

标段编号： 2410-440305-04-01-231521001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 桃源街道金谷创业园停车场入口处东侧边坡、十九冶新村
边坡治理项目施工

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 广东粤善建设工程有限公司

日期： 2025年04月17日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	《投标人基本情况表》（不评审）	按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件一格式填写。注：须随本表提交企业营业执照、资质证书等原件扫描件，提供企业办公场所的房产证或房屋租赁合同原件扫描件。
2	《投标人同类工程业绩一览表》（不评审）	按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件二格式填写。提供近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间或竣工验收报告时间为准）投标人最具代表性的同类工程业绩。注1：提供中标通知书（若有）、合同（清晰体现合同双方名称、项目名称、项目类型、项目内容、合同金额、签订时间、签字盖章页等内容）、竣工验收报告（若有，清晰体现竣工验收时间、竣工验收各方签字盖章页等内容）等原件扫描件，原件备查。若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。注2：一份合同

		<p>只计算一个业绩，投标人提供业绩不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩。</p>
<p>3</p>	<p>《拟投入的项目经理基本情况表》（不评审）</p>	<p>按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件三格式填写。提供拟派的项目经理近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）以项目经理职位所承担的最具代表性的同类工程业绩。注 1：提供中标通知书（若有）、合同（清晰体现合同双方名称、项目名称、项目类型、项目内容、合同金额、签订时间、签字盖章页、项目经理信息（合同未体现项目负责经理姓名的，可提供业主证明）等内容）、竣工验收报告（清晰体现竣工验收时间、竣工验收各方签字盖章页、项目经理信息等内容）等原件扫描件，原件备查。若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。注 2：一份合同只计算一个业绩，投标人提供业绩不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只</p>

		计取前 5 项业绩。
4	《投标人获奖情况一览表》 (不评审)	按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件四格式填写。提供近五年(从本项目招标公告第一次发布之日起倒推,以获奖证书载明时间为准)投标人最具代表性的工程类奖项。注 1:证明材料为获奖证书(应包含但不限于项目名称、企业主体、获奖时间等)等原件扫描件,原件备查。注 2:一个证书只计算一个获奖,提供获奖情况不超过 5 项,超过 5 项的,统计时只计取前 5 项。
5	《拟派投入本项目主要成员基本情况》(不评审)	按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件五格式填写。按招标文件要求配备本项目主要人员(包括项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、劳资专管员、安全员、施工员、资料员等其他项目管理成员)。注 1:提供相应注册资格证书或上岗证书或职称证书原件扫描件。注 2:提供所配备人员本单位近 6 个月(从招标公告发布当月的上一个月起倒算连续 6 个月)社保缴

		纳情况（社保部门网页或窗口打印资料均可）。退休人员不得作为参加本项目的人员。
6	《企业承诺书》（不评审）	按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件六格式填写。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

投标人基本情况表

企业名称	广东粤善建设工程有限公司	企业注册资本	4080 万元
<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他			
<input type="checkbox"/> 大型企业 <input type="checkbox"/> 中型企业 <input checked="" type="checkbox"/> 小型企业 <input type="checkbox"/> 微型企业			
企业法定代表人姓名	蓝明辉	固定办公场所	深圳市宝安区西乡街道劳动社区西乡大道和宝源路交汇处中央大道C座4K
企业资质情况	建筑装修装饰工程专业承包一级、 地基基础工程专业承包一级、 防水防腐保温工程专业承包二级、 城市及道路照明工程专业承包二级、 环保工程专业承包二级、 消防设施工程专业承包二级	企业技术负责人姓名	杭开平
取得符合本工程要求的施工资质时间	2024-03-21	符合本工程施工资质类别及等级	地基基础工程专业承包一级
备注	无		

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440800MA7KCDB84M



名称 广东粤善建设工程有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 蓝明辉

成立日期 2022年03月28日

住所 深圳市宝安区西乡街道劳动社区西乡大道和宝源路
交汇处中央大道C座4K

登记机关

2025年03月17日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录后角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

广东粤善建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440800MA7KCDB84M
注册号:	440800000236691
商事主体名称:	广东粤善建设工程有限公司
住所:	深圳市宝安区西乡街道劳动社区西乡大道和宝源路交汇处中央大道C座4K
法定代表人:	蓝明辉
认缴注册资本(万元):	4080
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2022-03-28
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-03-17
年报情况:	2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2025年03月19日14:10:16

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

广东粤善建设工程有限公司 2025年03月17日 的变更信息

变更前负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	黄荣善
变更后负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	蓝明辉
变更前投资人(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	黄荣善 4039.2 (万元) 罗平 40.8 (万元)
变更后投资人(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	蓝明辉 4039.2 (万元) 罗平 40.8 (万元)
变更前成员	黄荣善(执行董事),黄荣善(总经理)
变更后成员	蓝明辉(董事),蓝明辉(经理)
变更前指定联系人	黄荣善
变更后指定联系人	蓝明辉
变更前章程或章程修正案通过日期	
变更后章程或章程修正案通过日期	2025-02-10

打印时间: 2025年03月19日15:35:20

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 监管动态
- 数据服务
- 信用建设
- 建筑工人
- 政策法规
- 电子证照
- 问题解答
- 网站动态
- 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

广东粤善建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440800MA7KCDB84M	企业法定代表人	黄荣善
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区西乡街道劳动社区西乡大道和宝源路交汇处中央大道C座4K		



- 企业资质资格
- 注册人员
- 工程项目
- 业绩技术指标
- 不良行为
- 良好行为
- 黑名单记录
- 失信联合惩戒记录
- 变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	建筑业企业资质	D244638730	地基基础工程专业承包一级	2024-03-21	2027-12-15	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
2			建筑装修装饰工程专业承包一级				
3		D344638729	城市及道路照明工程专业承包二级	2024-03-20	2027-12-16	深圳市住房和建设局	证书信息
4			环保工程专业承包二级				
5			防水防腐保温工程专业承包二级				
6			消防设施工程专业承包二级				



建筑业企业资质证书

证书编号: D244638730

企业名称: 广东粤善建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440800MA7KCDB84M

法定代表人: 蓝明辉

注册地址: 深圳市宝安区西乡街道劳动社区西乡大道和宝源路交汇处中央大道C座4K

有效期至: 至2027年12月15日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 地基基础工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年04月10日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344638729

企业名称: 广东粤善建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440800MA7KCDB84M

法定代表人: 蓝明辉

注册地址: 深圳市宝安区西乡街道劳动社区西乡大道和宝源路交汇处中央大道C座4K

有效期至: 至2027年12月16日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 环保工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
防水防腐保温工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年04月10日





统一社会信用代码：91440800MA7KCD884M



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2022]150168

企业名称：广东粤普建设工程有限公司

法定代表人：蓝明辉

单位地址：深圳市宝安区西乡街道劳动社区西乡大道和宝源路交汇处中央大道C座4K

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2025年04月15日 至 2025年06月10日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2023年04月10日



深圳市房屋租赁

合

同

书

(非住宅)

深圳市住房和建设局制

5.1 租赁期间，甲方负责支付法律、法规规定应由甲方交纳的房屋租赁相关的税费。

5.2 租赁期间，因乙方使用租赁房屋所产生的因水费/电费/燃气费/物业管理费/电视费/电话费/网络费用/_____ / _____等其他费用，由乙方承担。计费标准如下（如公用事业单位或物业服务企业依法调整收费标准的，随其调整）：

水费：___/___元/吨；电费：___1.35___元/度；

燃气费：___/___元/立方米；物业管理费：___10___元/平方米/月；

其他：___/___。

5.3 乙方应当自收到缴费通知或甲方提供的收费凭据后按要求及时缴交费用，否则因此产生的滞纳金、违约金及相关法律后果均由乙方承担。

第六条 房屋的交付与验收

6.1 甲方应于2024年03月23日前将租赁房屋交付给乙方，并保证房屋及其附属设施安全、合格（含空气质量）。

6.2 乙方应在甲方交付租赁房屋时入内检查租赁房屋的现有设备及设施，双方应当共同签署《房屋交付确认书》（见附件三）完成交付。

6.3 双方特别确认：未签署《房屋交付确认书》但乙方已进场装修的，视为租赁房屋交付已完成。

第七条 装饰装修

7.1 在不影响房屋结构的前提下，甲方同意乙方对租赁房屋进行装饰装修；按规定需报有关部门审批的，还应由甲方/甲方委托乙方报有关部门批准后，方可进行。租赁期限届满或合同解除后，装饰装修物由乙方拆除并恢复原状/折价归甲方所有/无偿归甲方所有/其他___/___。

甲方不同意乙方对租赁房屋进行装饰装修。

7.2 装修押金：符合本合同7.1条下的装修，乙方需在施工开始之日前3个工作日内向甲方或甲方指定单位交纳装修押金人民币5612元（大写：伍仟陆佰壹拾贰元整）。装修完成且经消防部门验收合格后，由甲方或甲方指定单位向乙方无息返还装修押金。

第八条 房屋使用及维护

8.1 租赁期间，乙方应当正常、合理地使用租赁房屋及其附属设施，安全用水、用电，未经甲方同意，不得擅自改变租赁用途。

8.2 租赁期间，乙方发现租赁房屋及其附属设施有损坏或故障时，应当及时通知甲方修复。甲方应当在接到乙方通知后的5日内进行维修。无法通知甲方或甲方接到通知逾期不维修的，或者因情况紧急必须立即进行维修的，乙方有权代为维修，费用由甲方承担。因维修房屋影响乙方使用的，应相应减少租金或延长租赁期限。

因乙方故意或使用不当而造成租赁房屋或附属设施（包括乙方对房屋的装饰装修和增加

的设施、设备)出现损坏或故障,由乙方负责维修,甲方不承担维修义务。

在租赁期内,因甲方或乙方不及时履行本合同约定的维修、养护以及其他义务造成对方或第三方人身损害、财产损失的,责任方应当承担赔偿责任。

8.3 发生需紧急维修但又无法通知乙方或虽通知但乙方不能在场的情形时,甲方可在物业管理等部门的协助下,进入租赁房屋进行紧急维修施工作业,由此给乙方造成的损失,甲方应当给予补偿。

第九条 转租、续租及优先权

9.1 转租

乙方不得转租。

租赁房屋系产业用房,且与租赁房屋相关的土地供应合同、产业发展监管协议允许转租的,甲方同意乙方按规定或约定转租,但乙方的转租期限不得超过本合同约定之剩余租赁期限,并应负责约束次承租人履行租赁义务,对次承租人的违约行为承担责任,且次承租人不得再次转租。

租赁房屋系产业用房以外的其他房屋的,甲方同意乙方将租赁房屋全部或部分转租他人,但乙方的转租期限不得超过本合同约定之剩余租赁期限,并应负责约束次承租人履行租赁义务,对次承租人的违约行为承担责任,且次承租人不得再次转租。

9.2 续租

本合同租赁期限届满,乙方需继续租用租赁房屋的,应于租赁期限届满之日前90日向甲方提出书面续租申请。双方就续租事宜达成一致的,应重新订立租赁合同或者签订租赁期限变更协议。在同等条件下,乙方享有优先续租权。

9.3 优先权

甲方在租赁期间出售租赁房屋,应当提前通知乙方,乙方在价格、付款方式同等条件下有优先购买权。若甲方出售的是连同租赁房屋在内的整栋房屋或与其他房屋连为整体的房屋,乙方不享有优先购买权。

第十条 房屋返还

10.1 租赁期限届满或本合同解除之日起当日内,乙方应当及时清空搬离租赁房屋,并将房屋及附属设施交还甲方。乙方未在约定的时间内清空、搬离房屋,且无法联系上乙方的,双方约定按如下方式处理:

甲方有权将租赁房屋内遗留的所有物品作为废弃物处理。

乙方提供紧急联系人 / ,乙方紧急联系人自收到通知之日起 / 日内未清空房屋的,甲方有权将租赁房屋内遗留的所有物品作为废弃物处理。

甲方委托第三方保管公司代为保管遗留物,保管费用由乙方承担。

甲方采取拍卖/变卖的方式处置遗留物,代乙方保管所得价款。

☒其他_____。

10.2 乙方返还房屋后遗留的物品，视为乙方放弃所有权，甲方有权将其作为废弃物处理。甲方因处理乙方遗留废弃物产生的费用，有权要求乙方承担。

10.3 房屋返还时，双方当事人应当对房屋和附属物品、设施设备及水电气等使用情况进行交验，并在《房屋交还确认书》（见附件四）中签字或盖章。

第十一条 合同的解除

11.1 经甲乙双方协商一致，可以解除本合同。

11.2 乙方有下列情形之一的，甲方有权单方解除合同，收回租赁房屋：

- (1) 不支付或者不按照约定支付租金或其他费用达 30 日；
- (2) 租赁房屋符合约定交付标准前提下，乙方无正当理由拒绝签署《房屋交付确认书》；
- (3) 擅自拆改变动房屋主体结构；
- (4) 擅自改变租赁房屋用途；
- (5) 擅自将租赁房屋转租给第三人；
- (6) 利用租赁房屋从事违法活动。

11.3 甲方有下列情形之一的，乙方有权单方解除合同：

- (1) 未按约定时间交付租赁房屋达 7 日；
- (2) 甲方无权出租房屋或交付的房屋不符合合同约定严重影响乙方使用或者危及乙方安全或健康；
- (3) 不承担约定的维修义务或不交纳应当由甲方承担的各项费用致使乙方无法正常使用租赁房屋。

11.4 有下列情形之一的，甲乙双方均有权解除合同：

- (1) 租赁房屋因社会公共利益或因城市建设需要等原因被依法征收征用拆除[在该情形下，乙方因合同未履行完毕遭受的损失（含装修损失），甲方应当给予合理的补偿]；
- (2) 因地震、火灾等不可抗力致使租赁房屋毁损、灭失或被鉴定为危险房屋不能使用；
- (3) 甲方在签约时已告知乙方租赁房屋出租前已设定抵押并可能于租赁期内被处分，现被处分。

11.5 存在上述情形的，甲方或乙方按照本合同第 14 条约定向对方送达《解除合同通知书》（见附件五）时，本合同解除。

第十二条 违约责任

12.1 甲方违约责任

(1) 甲方存在本合同第 11.3 条约定情形，乙方解除合同的，甲方应在合同解除后 5 日内退回押金及预收的租金余额，并按照合同月租金金额的标准向乙方支付违约金。若支付的违约金不足抵付乙方损失的，甲方还应负责赔偿。

(2) 甲方逾期向乙方交付房屋或存在本合同第 11.3 条第 2 项、第 3 项约定情形, 乙方未解除合同的, 违约行为发生期间甲方每日应当按照日租金金额的两倍向乙方支付违约金(违约金最高不超过月租金金额的两倍)。

(3) 租赁期间, 甲方在不具备本合同第 11 条约定情形下单方解除合同的, 应至少提前 30 日书面通知乙方, 退回押金及预收的租金余额, 并按照合同月租金金额的两倍向乙方支付违约金。若支付的违约金不足抵付乙方损失的, 甲方还应负责赔偿。

12.2 乙方违约责任

(1) 乙方存在本合同第 11.2 条约定情形, 甲方解除合同的, 乙方应严格按照合同月租金金额的标准向甲方支付违约金。若支付的违约金不足抵付甲方损失的, 乙方还应负责赔偿。

(2) 乙方逾期交纳租金、押金或者其他费用, 未达到合同解除条件或者虽达到合同解除条件但甲方未解除合同的, 每逾期一日, 乙方应当按照日租金金额的两倍向甲方支付违约金。

(3) 租赁期间, 乙方在不具备本合同第 11 条约定情形下单方解除合同的, 应至少提前 30 日书面通知甲方, 并按照合同月租金金额的两倍向甲方支付违约金, 若支付的违约金不足抵付甲方损失的, 乙方还应负责赔偿。

(4) 租赁期限届满或合同解除的, 乙方应当及时搬离并交还房屋。逾期搬离或拒不交还的, 每逾期一日, 乙方应当按照日租金金额的两倍向甲方支付违约金。

(5) 乙方未经甲方同意, 擅自对租赁房屋进行改造、装饰装修或安装对房屋结构产生影响的设施设备的, 应当将租赁房屋恢复原状, 并赔偿因此给甲方造成的损失。若因乙方的前述行为给甲方或第三方造成人身损害、财产损失的, 由乙方承担一切法律责任并赔偿损失。

第十三条 特别条款

甲乙双方应签订《深圳市房屋租赁安全管理责任书》(以下简称“《责任书》”), 全面、适当履行《责任书》规定的安全管理责任与义务。任何一方违反《责任书》的规定导致本合同项下房屋租赁过程中发生安全责任事故或造成他人人身损害、财产损失的, 由责任方承担一切法律责任和经济损失。

第十四条 通知和送达

14.1 甲乙双方约定以邮寄电子邮件微信短信方式发送通知, 双方确认其有效送达地址如下:

甲方送达地址: 同首部通讯地址

其他地址 _____ / _____

电子信箱微信号手机号 zulin@hoihung.com.cn

乙方送达地址: 同首部通讯地址

其他地址 _____ / _____

电子信箱微信号手机号 1602086773@qq.com

上述地址如有变更，应当书面通知对方，否则仍视上述地址为有效地址。一方给另一方的通知或文件以邮寄方式发出的，以收件人签收日为送达日，如按上述地址邮寄文件被退回的，退回之日视为送达日；以电子邮件、微信或短信方式发出的，发出日即视为送达日。

14.2 如通过上述方式无法送达的，在乙方退租前，甲方向本合同租赁房屋所在地发送的通知应当视为有效送达。

第十五条 争议解决

15.1 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，可以请求相关行政主管部门、行业协会或其他第三方进行调解，或者：

向深圳国际仲裁院申请仲裁。

向租赁房屋所在地人民法院起诉。

15.2 合同有关争议解决的条款独立存在，合同的变更、解除、终止、无效或者被撤销均不影响其效力。

第十六条 合同的变更

非经双方协商一致，任何一方不得单方变更本合同约定内容。双方可就本合同的变更另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

第十七条 合同签署、登记备案

17.1 本合同自双方签署之日起生效，一式 3 份，甲方执 1 份，乙方执 1 份，房屋租赁管理部门执 1 份，具有同等法律效力。

17.2 本合同附件为本合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

17.3 本合同签署后 10 日内，双方当事人应当及时到房屋租赁管理主管部门办理房屋租赁登记备案手续（详见《房屋租赁登记备案须知》）。



签订日期：2024 年 03 月 22 日



签订日期：2024 年 03 月 22 日

投标人同类工程业绩一览表

序号	项目名称	项目具体施工范围、工作内容	合同额(万元)	合同签订时间日期	在建/竣工
1	罗田林场警亭西30m崩塌地质灾害隐患点治理工程	图纸中的所有施工内容；工程量清单包含的全部内容等	88.980619	2024.11.29	竣工

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

罗田林场警亭西 30m 崩塌地质灾害隐患点治理工程

深圳公共资源交易中心网址:

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2377258>

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

罗田林场警亭西30m崩塌地质灾害隐患点治理工程中标结果公示

发布时间: 2024-11-21 信息来源: 本站 浏览次数: 730

基本信息	
招标项目编号:	2410-440300-04-01-900015001
招标项目名称:	罗田林场警亭西30m崩塌地质灾害隐患点治理工程
标段编号:	2410-440300-04-01-900015001001
标段名称:	罗田林场警亭西30m崩塌地质灾害隐患点治理工程
工程类型:	施工
招标方式:	公开招标
建设单位:	深圳市宝安区西乡街道办事处
招标代理机构:	深圳市大博工程顾问有限公司
公示时间:	2024-11-21 17:50:17 至 2024-11-26 17:50:17
联系人:	林子德、李奕铨

中标单位信息						
序号	单位名称	项目经理	资格等级	资格证书编号	中标价(万元)	中标工期(天)
1	广东粤普建设工程有限公司	杜秋辉	一级建造师	粤1442015201637556	88.980619	120

第1大轮投票表

编号	投标单位	得票数	排名
A	深圳源鸿建安科技集团有限公司	4	5
B	深圳市交运工程集团有限公司	6	1
C	深圳市名胜建设有限公司	0	10
D	深圳市尚润科工集团有限公司	5	2
E	深圳市瑞霖建设工程有限公司	5	2
F	深圳市华腾建设集团有限公司	2	7
G	深圳海润建设有限公司	2	7
H	深圳市水利土木建筑工程有限公司	0	10
I	深圳市中安建工集团有限公司	2	7
J	深圳市华腾工程建设有限公司	4	5
K	广东粤普建设工程有限公司	5	2
L	川越建工(深圳)有限公司	0	10

第1大轮(第1子轮)投票表

编号	投标单位	得票数	排名
A	深圳源鸿建安科技集团有限公司	3	2
J	深圳市华腾工程建设有限公司	4	1

抽签号: 54

编号	投标单位	投标时间	中标候选人
0	深圳市交运工程集团有限公司	2024-11-13 11:01:52	否
1	深圳市尚润科工集团有限公司	2024-11-13 09:16:31	否
2	深圳市瑞霖建设工程有限公司	2024-11-13 09:29:44	否
3	深圳市华腾工程建设有限公司	2024-11-12 18:06:02	否
4	广东粤普建设工程有限公司	2024-11-12 16:16:41	是

分享到:

中标通知书

标段编号：2410-440300-04-01-900015001001

标段名称：罗田林场警亭西30m崩塌地质灾害隐患点治理工程

建设单位：深圳市宝安区燕罗街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：广东粤善建设工程有限公司

中标价：88.980619万元

中标工期（天）：120

项目经理（总监）：杜跃辉



本工程于2024-10-25在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在30日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（盖章）
法定代表人或其委托代理人
（签字或盖章）：



招标人（盖章）
法定代表人或其委托代理人
（签字或盖章）：



打印日期：2025-01-08

查验码：JY20241121259800

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

2400629
Y251-20240034

燕罗街道司法所
SFD-2015-06
合同审核专用章

燕罗街道司法所
合同审核专用章

工程编号:
合同编号:

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

宝安区
游

工程名称: 罗田林场警亭西 30m 崩塌地质灾害隐患点治理工程

工程地点: 深圳市宝安区燕罗街道

发包人: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

承包人: 广东粤善建设工程有限公司



2015 年版

合同已审核
燕罗街道建办

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区燕罗街道办事处

承包人(全称): 广东粤善建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程招标投标条例》及其他有关法律法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 罗田林场警亭西 30m 崩塌地质灾害隐患点治理工程

工程地点: 深圳市宝安区燕罗街道辖区内

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本工程为:罗田林场警亭西 30m 崩塌地质灾害隐患点治理工程。主要工作内容为:坡面清理、边坡支护、锚杆框架、截排水沟、跌水踏步、坡面喷湿植生绿化、坡底平台植草皮绿化、坡顶小路硬化、边坡沉降及水平位移监测、坡顶临时铁马围栏、室外成套监控设备等内容。项目估算总投资约 154.08 万元,其中预算价为 107.256583 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 0%; 集体资本 0%; 民营资本 0%; 外商投资 0%; 混合经济 0%; 其他 0%。

二、工程承包范围

本次招标范围包括但不限于: (1)罗田林场警亭西 30m 崩塌地质灾害隐患点治理工程施工图纸中的所有施工内容; (2)《工程量清单》包含的全部内容; (3)承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权力根据需要进行调整,承包人须服从,不得有异议。中标人必须按要求完成本项目开工前、施工期间与相关铁路部门的施工手续办理(包括但不限于:涉高铁施工报批、施工方案编制、报审、修改、会签、涉铁安全协议签订等)。若未完成或达不到相关规定要求的,招标人有权解除中标合同,并取消中标资格。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数：_____户； 庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				

装饰装修（抹灰 涂饰 饰面板（砖） 吊顶 其它_____）；

其它：

4. 其他工程

_____ /

三、合同工期

计划开工日期：2024年12月5日；

计划竣工日期：2025年4月3日；

合同工期总日历天数120天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____ %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写）捌拾捌万玖仟捌佰零陆元壹角玖分（¥ 889806.19 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰万肆仟伍佰叁拾捌元伍分（¥ 24538.05 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）。

(5)BIM技术应用费用：

人民币（大写）_____（¥ _____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离

的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年11月29日；

订立地点：深圳市宝安区燕罗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字盖章 后成立。

本合同壹式 壹拾肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 壹正捌副 份，承包人执 壹正肆副 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：深圳市宝安区燕罗街道环胜路1号

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：广东粤善建设工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440800MA7KCDB84M

地址：深圳市宝安区西乡街道劳动社区西乡大道和宝源路交汇处中央大道C座4K

邮政编码：518000

法定代表人：黄荣善

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



工程竣工验收报告

工程名称: 罗田林场警亭西 30m 崩塌地质灾害隐患点治理工程
验收日期: 2025 年 03 月 12 日
建设单位 (盖章) 深圳市宝安区燕罗街道办事处
施工单位 (盖章) 广东粤普建设工程有限公司



罗田林场警亭西 30m 崩塌地质灾害隐患点治理工程

一、工程概况

工程名称	罗田林场警亭西 30m 崩塌地质灾害隐患点治理工程	工程地点	深圳市宝安区燕罗街道
工程规模	小型工程	合同造价 (万元)	88.980619
工程类型	市政工程	合同工期	120 日历天
开工日期	2024 年 12 月 13 日	完工日期	2025 年 3 月 12 日
建设单位	深圳市宝安区燕罗街道办事处		
勘察单位	深圳市中鹏城勘测有限公司	资 质 证 号	B244065474
施工单位	广东粤善建设工程有限公司		D244638730
监理单位	江西大京九工程管理有限公司		360020231310145
设计单位	湖南城市学院设计研究院有限公司		B143001172-6/2

二、主要工程量清单

本工程包括：

坡面清理、边坡支护、锚杆框架、截排水沟、跌水踏步、坡面喷混植生绿化坡底平台植草皮绿化、坡顶小路硬化、边坡沉降及水平位移监测、坡顶临时铁马围栏、室外成套监控设备等内容。

三、验收（专业）组成员签名

	姓名	工作单位	职务	签名
组长	钟倩丽	燕罗街道综合事务中心（建设）	工程师	钟倩丽
成员	蔡启昌	燕罗街道城建办	工程师	蔡启昌
成员	张宇洲	燕罗街道城建办	工程师	张宇洲
成员	吴洁	江西大京九工程管理有限公司	项目总监	吴洁
成员	徐涛	江西大京九工程管理有限公司	现场监理	徐涛
成员	许元太	湖南城市学院设计研究院有限公司	项目负责人	许元太
成员	周亚军	深圳市中鹏城勘测有限公司	项目负责人	周亚军
成员	杜跃辉	广东粤善建设工程有限公司	项目经理	杜跃辉
主办部门意见:			城建部门意见:	
同意验收 钟倩丽 日期: 2025.3.12			同意 张宇洲 日期: 2025.3.12	

安全工程

四、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

该工程已完成合同要求的工作内容，质量合格。

 				
建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 钟倩丽 2025.03.12	项目总监: 吴洁 2025.3.12 	项目负责人: 杜跃辉 2025.3.12	项目负责人: 周世军 2025.3.12	项目负责人: [Signature] 2025.3.12

罗田林场警亭西 30m 崩塌地质灾害隐患点治理工程

拟投入的项目经理基本情况表

姓名	杜跃辉	性别	男	出生年月	1985年10月 22日
学历	本科	学位	学士学位	所学专业	土木工程
职务	项目经理		何专业何职称	土木工程、中级工程师	
执业注册资格	一级建造师		执业注册资格证书编号	粤 1442015201637556	
项目经理近 5 年负责的同类工程情况					
序号	项目名称	项目具体施工范围、工作内容	合同额 (万元)	合同签订时间日期	在建/ 竣工
1	福永街道白石厦社区龙王庙西北侧挡墙安全隐患整治工程	采用墙后设置人工挖孔桩+冠梁+面板+锚杆+格构梁进行加固由于墙后软弱土层深厚，设置水泥土搅拌桩和钢花管注浆进行加固，并完善场地截排水系统和景观美化修复等。	1804.30	2022.10.28	竣工
2	丹竹头社区雅兰厂职工宿舍楼东侧挡墙等 5 个地质灾害和危险边坡治理工程	土方工程、锚杆工程、格构梁工程、排水工程、绿化工程等	830.34	/	竣工
3	罗田林场警亭西 30m 崩塌地质灾害隐患点治理工程	图纸中的所有施工内容；工程量清单包含的全部内容等	88.98	2024.11.29	竣工

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

项目经理业绩：

1、福永街道白石厦社区龙王庙西北侧挡墙安全隐患整治工程

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2931133

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

杜跃辉

证件类型	居民身份证	证件号码	640102*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	广东粤普建设工程有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

序号	项目名称	项目属地	项目编码	项目类别	建设单位
1	南山区城市立面刷新提升项目II标段(代建)	广东省-深圳市-南山区	4403051712209901	其他	华润(深圳)有限公司
2	丹竹头社区雅兰厂职工宿舍楼东侧挡墙等5个地质灾害和危险边坡治理工程	广东省-深圳市-龙岗区	4403071907030056	其他	深圳市龙岗区建筑工务局
3	下沙滨海中心项目	广东省-深圳市-龙华区	4403091909110014	房屋建筑工程	深圳市佳德美文化旅游开发有限公司
4	福永街道白石厦社区龙王庙西北侧挡墙安全隐患整治工程	广东省-深圳市-宝安区	4403062207260003	其他	深圳市宝安区福永街道办事处(中共深圳市宝安区福永街道工作委员会)

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

福永街道白石厦社区龙王庙西北侧挡墙安全隐患整治工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062207260003	省级项目编号	4403062207250004
建设单位	深圳市宝安区福永街道办事处(中共深圳市宝安区福永街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	00755051-5
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3456.88
立项级别	地市级	立项文号	2207-440306-04-01-230289



项目地址：福永街道办

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息 质量监督信息 安全监督信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息 施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额(万元)	面积(平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
B	44030620221229019 9	1804.3	--	2022-12-29	4403062207260003-SX-001	查看

项目名称	福永街道白石厦社区龙王庙西北侧挡墙安全隐患整治工程		
工程名称	福永街道白石厦社区龙王庙西北侧挡墙安全隐患整治工程		
施工许可证编号	4403062207260003-SX-001	省级施工许可证编号	440306202212290199
项目代码	--	项目编号	4403062207260003
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	4403062207250004-BE-001	施工图审查合格书编号	--
合同工期 (天)	358	数据等级	B
项目经理	杜秋辉	所属单位	深圳市新朗建设工程有限公司
总监理工程师	董儒超	所属单位	湖北三峡建设项目管理股份有限公司
合同金额 (万元)	1804.3	面积 (平方米)	--
长度 (米)	--	跨度 (米)	--

合同金额 (万元)	1804.3	面积 (平方米)	--
长度 (米)	--	跨度 (米)	--
建设规模	建筑面积为0;金额为:1804.298581	发证日期	2022-12-29
记录登记时间	2022-12-29	数据来源	共享交换

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	监理企业	湖北三峡建设项目管理股份有限公司	17912036-X	总监理工程师	董儒超	513701*****19
2	施工企业	深圳市新朗建设工程有限公司	914403007556704242	项目经理	杜秋辉	640102*****11
3	施工企业	深圳市新朗建设工程有限公司	914403007556704242	主要负责人	杜秋辉	640102*****11

中标通知书

标段编号: 2207-440306-04-01-230289001001

标段名称: 福永街道白石厦社区龙王庙西北侧挡墙安全隐患整治工程

建设单位: 深圳市宝安区福永街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市新朗建设工程有限公司

中标价: 1804.298581万元

中标工期: 358天

项目经理(总监): 杜跃辉



本工程于 2022-09-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-10-08 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-10-17



查验码: 7736573030393324

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

副本

深宝福(招标办)[2022]161号

合同编号	FY(HT)2022020-12
资金来源	宝发改概算[2022]97号

深圳市建设工程施工(单价)合同

工程名称：福永街道白石厦社区龙王庙西北侧挡墙安全隐患
整治工程

工程地点：宝安区福永街道

发包人：深圳市宝安区福永街道办事处

承包人：深圳市新朗建设工程有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区福永街道办事处

承包人(全称): 深圳市新朗建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 福永街道白石厦社区龙王庙西北侧挡墙安全隐患整治工程

工程地点: 深圳市宝安区福永街道

工程规模及特征: 福永街道白石厦社区龙王庙西北侧挡墙安全隐患整治工程项目位于福永街道龙二路西侧,北起龙二路与福凤路交汇处,南至龙王庙西入口。存在滑坡或崩塌地质灾害隐患,威胁墙顶、墙脚建筑物、道路及行人安全,需要对挡墙开展加固治理。概算批复金额为2960.41万元。

资金来源: 财政投入100%。

承包方式: 包工包料

二、工程承包范围

主要工作内容包括但不限于:采用墙后设置人工挖孔桩+冠梁+面板+锚杆+格构梁进行加固,由于墙后软弱土层深厚,设置水泥土搅拌桩和钢花管注浆进行加固,并完善场地截排水系统和景观美化修复等。具体详见施工图及审定的施工图预算书(招标控制价)所涉及的所有工程内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 _____ 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 _____ 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 _____ 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: _____ 米宽: _____ 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: _____ 米宽: _____ 米高: _____ 米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数： 户； 庭院管： 米)		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期：____年____月____日（实际开工日期以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准）；

计划竣工日期：____年____月____日；

合同工期总日历天数 358 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

合同价款暂定为：人民币（大写）壹仟捌佰零肆万贰仟玖佰捌拾伍元捌角壹分（小写：¥18042985.81元）；

其中：安全文明施工费：人民币（大写）伍拾陆万贰仟零伍拾柒元陆角壹分（小写：¥562057.61元）；

项目单价：详见本工程承包人投标报价书中的分部分项综合单价。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证

等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年10月28日;

订立地点: 深圳市宝安区福永街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 5 份,承包人执 5 份;建设行政主管部门保存 1 份(发包人报建时提交建设行政主管部门),监理单位备存 1 份。

(以下无正文)



发包人(公章):



承包人(公章):

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电 话:

电 话: 0755-26163109

开 户 名 称:

开 户 名 称: 深圳市新筑建设工程有限公司

开 户 银 行:

开 户 银 行: 中国银行深圳前进支行

账 号:

账 号: 756274450426

地 址:

地 址: 深圳市宝安区新安街道
兴东社区67区中核众创区2栋407

邮 政 编 码:

邮 政 编 码: 518101

统一社会信用代码:

统一社会信用代码: 914403007556704282

合同拟定单位: 福永街道招标办

合同经办人: 黄颖

合同复核人:

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 福永街道白石厦社区龙王庙西北侧挡墙安全隐患整治工程

验收日期: 2024 年 5 月 28 日

建设单位 (盖章) 深圳市宝安区福永街道办事处

一、工程概况

工程名称	福永街道白石厦社区龙王庙西北侧挡墙安全隐患整治工程	工程地点	宝安区福永街道
工程规模	挡墙护坡整治面积约4200m ² ，长度约401m，施工内容为人工挖孔桩、钢管、高压旋喷桩、锚杆、面板、喷混植生等工程	工程造价 (万元)	1804.298581
结构类型	挡墙护坡	工程用途	保障龙王庙挡墙及周边住户的安全
施工许可证证号	/	开工日期	2023年2月10日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区福永街道办事处		
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	资 质 证 号	甲级452018120864
设计单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		甲级B144048265-6/1
施工单位	深圳市新朗建设工程有限公司		D244083986
	/		/
	/		/
监理单位	湖北三峡建设项目管理股份有限公司		甲级422018150820
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	徐亮
副组长	董伟超
组员	黄伟超、吴秉铨、周超、卫敏、赖建、杜俊辉、赵剑靖

2、专业组

专业组	组长	组员
人工挖孔桩工程	徐亮	吴秉铨、周超、卫敏
挡墙支护	董伟超	卫敏、杜俊辉、吴宇
附属工程	黄伟超	赖建、吴秉铨、赵剑靖

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
徐亮	深圳市宝安区福永街道办事处	/	项目负责人	
周超	深圳市勘察研究院有限公司	/	项目负责人	周超
				王敏宇
卫敏	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	/	项目负责人	卫敏
董儒超	湖北三峡建设项目管理股份有限公司	/	项目总监	董儒超
杜跃辉	深圳市新良建设工程有限公司		项目经理	杜跃辉

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

1、本工程于2023年02月10日开工,2024年5月完工,施工单位已按批准的设计文件和施工合同完成了合同约定的施工任务。

2、本单位工程分为1个单位工程,3个分部工程、312个检验批工程,各分项、分部工程经施工单位自评、监理部复核,质量全部合格。工程所采用的原材料及中间产品的出厂合格证、检测试验报告等质量合格文件齐全,并已按规程规范要求进行了见证取样检测,检测结果均合格,工程实体质量经过各专项检测,质量合格。施工过程中未发生质量、安全事故,施工质量等级评定为合格。

3、工程完工以来,情况正常,满足设计要求,具备安全运行条件。

4、工程投资控制合理。

5、工程档案验收资料基本齐全。

根据《建筑边坡工程技术规范》(GB50330-2013)、《锚杆喷射混凝土支护技术规范》(GB50086-2015)等有关验收规范规定,验收组同意本工程通过竣工验收并移交运行管理。



验收日期: 2024年5月28日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 陈永泉 法人代表:	项目总监: 董伟超	项目负责人: 杜跃辉 法人代表:	项目负责人: 王宏峰	项目负责人: 王宏峰



2、丹竹头社区雅兰厂职工宿舍楼东侧挡墙等5个地质灾害和危险边坡治理工程
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1884048>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

杜跃辉

证件类型	居民身份证	证件号码	640102*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	广东粤善建设工程有限公司				

执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录

序号	项目名称	项目属地	项目编码	项目类别	建设单位
1	南山区城市立面刷新提升项目II标段(代建)	广东省-深圳市-南山区	4403051712209901	其他	华润(深圳)有限公司
2	丹竹头社区雅兰厂职工宿舍楼东侧挡墙等5个地质灾害和危险边坡治理工程	广东省-深圳市-龙岗区	4403071907030056	其他	深圳市龙岗区建筑工务局
3	下沙滨海中心项目	广东省-深圳市-龙华区	4403091909110014	房屋建筑工程	深圳市佳德美旅游开发有限公司
4	福永街道白石厦社区龙王庙西北侧挡墙安全隐患整治工程	广东省-深圳市-宝安区	4403062207260003	其他	深圳市宝安区福永街道办事处(中共深圳市宝安区福永街道工作委员会)



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

丹竹头社区雅兰厂职工宿舍楼东侧挡墙等5个地质灾害和危险边坡治理工程

项目编号	4403071907030056	省级项目编号	4403071903049901
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务局	建设单位统一社会信用代码	455756779
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1508.15
立项级别	地市级	立项文号	2019-440307-79-01-101270

广东省-深圳市-龙岗区



项目地址: --

工程基本信息
招标投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

施工许可信息
质量监督信息
安全监督信息
施工现场安全专业人员信息
施工现场管理人员信息
施工现场特种作业人员信息
施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息
施工现场工程监理单位信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
B	440307201911290599	830.34	--	2019-11-29	4403071907030056-SX-001	查看

项目编号	4403071907030056	省级项目编号	4403071903049901
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务局	建设单位统一社会信用代码	455756779
项目分类	其他	建设性质	其他

施工许可详情

项目名称	丹竹头社区雅兰厂职工宿舍楼东侧挡墙等5个地质灾害和危险边坡治理工程		
工程名称	丹竹头社区雅兰厂职工宿舍楼东侧挡墙等5个地质灾害和危险边坡治理工程		
施工许可证编号	4403071907030056-SX-001	省级施工许可证编号	440307201911290599
项目代码	--	项目编号	4403071907030056
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期 (天)	184	数据等级	B
项目经理	杜跃辉	所属单位	深圳市新朗建设工程有限公司
总监理工程师	--	所属单位	--
合同金额 (万元)	830.34	面积 (平方米)	--

关闭

© 2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司

项目分类	其他	建设性质	其他
------	----	------	----

总监理工程师	--	所属单位	--
合同金额 (万元)	830.34	面积 (平方米)	--
长度 (米)	--	跨度 (米)	--
建设规模	建筑面积为:0 ;金额为:830.33636	发证日期	2019-11-29
记录登记时间	2019-11-29	数据来源	共享交换

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	施工企业	深圳市新朗建设工程有限公司	914403007556704242	项目经理	杜跃辉	640102*****11
2	施工企业	深圳市新朗建设工程有限公司	914403007556704242	主要负责人	杜跃辉	640102*****11

关闭

招标文件内容如下：

附件二：招标工程情况介绍

招标工程情况介绍

（提示招标人：本章节为必填内容，招标人应当如实详细填写，并作为投标、评标的重要参考。如因招标人未填写或未如实填写本章节内容，造成的不利后果应由招标人承担。）

一、工程概况、工程规模、结构型式的介绍

1. 工程地址：

[深圳市龙岗区](#)

2. 工程规模：

[根据市、区两级政府的工作部署，需对龙岗区 33 个危险边坡进行治理，工程总概算 10394 万元，工程建安费 8267.18 万元（其中 3 标总概算 1839 万元，工程建安费 1466.63 万元；4 标总概算 1725 万元，工程建安费 1387.15 万元；5 标总概算 1700 万元，工程建安费 1364.63 万元；6 标总概算 1477 万元，工程建安费 1139.51 万元；7 标总概算 1362 万元，工程建安费 1071.59 万元；8 标总概算 1287 万元，工程建安费 1024.51 万元；9 标总概算 1034 万元，工程建安费 813.16 万元；）](#)

3. 工期、质量及安全文明施工要求：

[计划开竣工日期：2019 年 10 月 15 日至 2020 年 4 月 12 日](#)

[质量要求：合格](#)

4. 现场条件及周围环境情况：

[详见施工图纸](#)

5. 工程地质情况：

[详见施工图纸](#)

6. 工程主要部位特征：

[详见施工图纸](#)

7. 其它：

[详见施工图纸](#)

二、工程主要特点、技术要求、施工重点和难点、施工采用的新方法、新工艺和新材料等内容的介绍

[详见施工图纸](#)

三、与《招标文件》示范文本有较大变动的评标方法及主要条款的介绍

详见招标文件第十一章。

四、建议的评标要点

[无](#)

第四部分 补充条款

一、工程承包范围说明

1.1 工程承包范围的描述，只是概括的，不应该认为是全面的、完整无缺的，也不仅限于工程量清单，应认为是本工程施工图纸、工程变更、招标文件及招标答疑所包括的所有工程项目（合同另有约定的除外）。

承包项目：_____

施工范围划分：土方工程、锚杆（索）工程、格构梁工程、排水工程、绿化工程等，除变压器迁改外全部工程内容，以及为完成本工程所采取的所有工程措施。 33 个边坡分成 7 个标段，其中：

3 标段 5 个边坡，标段名称为：赣岗街道四联路深圳麻装燃气供应站边坡等 5 个地质灾害和危险边坡治理工程项目，包括：1、四联路深圳麻装燃气供应站边坡治理工程； 2、228 工业区公交站东侧边坡治理工程； 3、六约社区液化气站南东侧边坡治理工程； 4、六约社区原深惠路 51 号边坡治理工程； 5、六南能源生始埔供应站边坡治理工程；

4 标段 6 个边坡，标段名称为：南湾街道丹平社区龙岗大道旁赣岗批发市场内（深利脚手架）后侧边坡等 6 个地质灾害和危险边坡治理工程，包括：1、南湾街道丹平社区龙岗大道旁赣岗批发市场内（深利脚手架）后侧边坡治理工程； 2、南龙社区百门前工业区 4 栋厂房西侧挡土墙边坡治理工程； 3、吉厦社区龙岗大道恒昊华物流园花木场后侧边坡治理工程； 4、吉厦社区沙平北路 290 号北侧边坡治理工程； 5、南岭村社区东雅厂宿舍楼 E 栋、G 栋旁挡墙治理工程； 6、南岭村社区南新路 23 号新确精密厂内东；

5 标段 4 个边坡，标段名称为：新生社区低山坑背绿道通道边坡等 4 个地质灾害和危险边坡治理工程，包括：1、新生社区低山坑背绿道通道边坡治理工程； 2、高斯拓普科技有限公司边坡治理工程； 3、天亿富工业区东南侧挡墙治理工程； 4、牛眠岭村 28 号厂房东侧边坡治理工程；

6 标段 4 个边坡，标段名称为：南湾街道丹竹头社区沙西路 5 号边坡治理工程等 4 个地质灾害和危险边坡治理工程，包括：1、丹竹头社区沙西路 5 号边坡治理工程； 2、上李朗社区田心路 13-29 号后挡墙治理工程； 3、上李朗商业二街 56-72 号后面挡墙治理工程； 4、丹平社区金鹰物流园与吉田墓园交界边坡治理工程；

7 标段 5 个边坡，标段名称为：下李朗社区李朗幼儿园教学楼后侧挡土墙等 5 个地质灾害和危险边坡治理工程，包括1、下李朗社区李朗幼儿园教学楼后侧挡土墙治理工程； 2、丹竹头社区大雷公延伸至窝肚 12 号后侧边坡治理工程； 3、宝岭社区星安居北侧挡土墙治理工程； 4、南岭村社区鞞头窝一巷 2-6 号后侧挡墙治理工程； 5、南岭村社区求水山登山道灯柱号 8498130 游乐场西南侧边坡治理工程；

8 标段 5 个边坡，标段名称为：丹竹头社区雅兰厂职工宿舍楼东侧挡墙等 5 个地质灾害和危险边坡治理工程，包括1、丹竹头社区雅兰厂职工宿舍楼东侧挡墙治理工程； 2、南新社区布沙路

143

173-175 号房屋后侧边坡治理工程； 3、南新社区鸿润豪苑东南侧挡土墙治理工程； 4、南岭村社区鞞头窝一巷 8-14 号前侧挡墙治理工程； 5、南岭村社区鞞头窝二巷 9-15 号后侧挡墙治理工程；

9 标段 4 个边坡，标段名称为：保安社区新园路 57 号后侧边坡等 4 个地质灾害和危险边坡治理工程，包括1、保安社区新园路 57 号后侧边坡治理工程； 2、汉光科技园边坡治理工程； 3、嶂背社区贺信厂边坡治理工程； 4、同德社区浪背第六工业区 14-15 号厂房挡墙治理工程；

中标通知书

标段编号：44030720190125001001

标段名称：横岗街道四联路深圳瓶装燃气供应站边坡等个地质灾害和危险边坡治理工程等7个项目

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市福田区建安建设集团有限公司；深圳榕亨实业集团有限公司；深圳市丰冠建设工程有限公司；深圳市新朗建设工程有限公司；中恒建设集团有限公司；深圳市中邦（集团）建设总承包有限公司；长春建设集团股份有限公司

中标价：深圳市中邦（集团）建设总承包有限公司（3标）1250.056546万元；深圳榕亨实业集团有限公司（4标）1062.839254万元；深圳市福田区建安建设集团有限公司（5标）1085.777971万元；深圳市丰冠建设工程有限公司（6标）905.430481万元；中恒建设集团有限公司（7标）873.727942万元；深圳市新朗建设工程有限公司（8标）830.33636万元；长春建设集团股份有限公司（9标）662.027979万元

中标工期：180

项目经理（总监）：齐振乾；余晓林；张文勉；杜跃辉；谢建斌；闫志华；刘聪火

本工程于 2019-08-19 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-10-14





合同编号: SG-13977

深圳市建设工程施工(单价)合同

(适用于固定单价施工合同)



工程名称: 丹竹头社区雅兰厂职工宿舍楼东侧挡墙等5个地质灾害和危险边坡治理工程

工程地点: 深圳市龙岗区

发 包 人: 深圳市龙岗区建筑工务署

承 包 人: 深圳市新朗建设工程有限公司



局 2017 年 7 月 版

合同编号: SG-13977

深圳市建设工程施工(单价)合同

(适用于固定单价施工合同)



工程名称: 丹竹头社区雅兰厂职工宿舍楼东侧挡墙等 5 个地质灾害和危险边坡治理工程

工程地点: 深圳市龙岗区

发 包 人: 深圳市龙岗区建筑工务署

承 包 人: 深圳市新朗建设工程有限公司

局 2017 年 7 月版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市新朗建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 丹竹头社区雅兰厂职工宿舍楼东侧挡墙等5个地质灾害和危险边坡治理工程

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 根据市、区两级政府的工作部署,需对龙岗区5个危险边坡进行治理,工程总概算1287万元,工程建安费1024.51万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

土方工程、锚杆(索)工程、格构梁工程、排水工程、绿化工程等,除变压器迁改外全部工程内容,以及为完成本工程所采取的所有工程措施。5个边坡分成,其中:1、丹竹头社区雅兰厂职工宿舍楼东侧挡墙治理工程; 2、南新社区布沙路173-175号房屋后侧边坡治理工程; 3、南新社区鸿润豪苑东南侧挡土墙治理工程; 4、南岭村社区拳头窝一巷8-14号前侧挡墙治理工程; 5、南岭村社区拳头窝二巷9-15号后侧挡墙治理工程;

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ 地质灾害及危险边坡治理工程 _____

三、合同工期

计划开工日期: 2019 年 10 月 15 日;

计划竣工日期：2020年4月2日；

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 180 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币(大写) 捌佰叁拾万叁仟叁佰陆拾叁元陆角整 (¥ 8303363.6 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 叁拾万伍仟零肆拾玖元肆角柒分 (¥ 305049.47 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)；

(5)弃土费：

人民币(大写) 伍万零叁佰零肆元柒角玖分 (¥50304.79 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: _____年____月____日;

订立地点: _____深圳市龙岗区建筑工务署_____

发包人和承包人约定本合同自_____双方签字盖章_____后成立。

本合同一式壹拾陆份,均具有同等法律效力,发包人执拾壹份,承包人执伍份。

意

发包人：(公章)
 法定代表人或其委托代理人：
 (签字)



组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

Handwritten signature

承包人：(公章)
 法定代表人或其委托代理人：
 (签字)



组织机构代码： 914403007556704242

地址： 深圳市南山区南头街道南山区深南

大道与前海路交汇处星海名城七期 2205

邮政编码：_____

法定代表人： 冯吕浩

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行： 中国银行深圳光明支行

账号： 741969314735

书

定

，
并

租

五



200196

市政备-1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：舟竹头社区雅兰厂职工宿舍楼东侧挡墙等5个地质灾害和危险边坡治理工程

验收日期：2021年4月8日

建设单位（盖章）深圳市龙岗区建筑工务署



填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式五分，由建设单位、监督站、备案机关、监理单位、施工单位各持一份。



一、工程概况

工程名称	丹竹头社区雅兰厂职工宿舍楼东侧挡墙等5个地质灾害和危险边坡治理工程	工程地点	龙岗区南湾街道
工程规模	桩、冠梁、锚杆及格构梁支护，挂网喷植绿化	工程造价(万元)	830.33636
结构类型	锚杆及格构梁+人工挖孔桩+面板+肋柱+冠梁支护+排水系统 地质灾害防治	工程用途	对危险挡墙、边坡加固
施工许可证证号	2019-440307-79-01-101270	开工日期	2019年11月29日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	LG190260
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署		
勘察单位	浙江华东建设工程有限公司	资 质 证 号	B133029071-8/3
设计单位	浙江华东建设工程有限公司		B133029071-8/4
施工单位	深圳市新朗建设工程有限公司		D144086419
监理单位	深圳市龙建建设监理有限公司		E144001853-4/1
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	张宏尧
副组长	闵卫明、付关伟
组员	胡海清、高兴峰、杜跃辉、阮辅校

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	/	/
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	/	/
边坡工程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	/	/	/	/
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/
边坡工程	齐全	合格	合格	合格



五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

施工单位在施工过程中能按照设计图纸、施工验收规范及工程强制性标准进行施工,检查工程质量符合设计图纸及工程质量强制性标准,满足现行有关法规、规范的要求。在施工单位自检的基础上,监理组对丹竹头社区雅兰厂职工宿舍楼东侧挡墙等5个地质灾害和危险边坡治理工程资料逐项进行检查,并实地对实物工程进行实测实量,《建筑边坡工程技术规范》GB50330-2013评述如下:

1、质量保证资料:原材料、锚杆抗拔检测、桩基检测、混凝土强度回弹检测等功能性试验资料及质量评定等各项资料齐全。

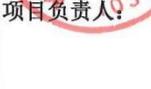
2、实测实量情况:标高、宽度、平整度、坡度等项目均符合设计及规范要求。

3、工程外观质量情况:线形顺畅,外观良好

4、在业主、质监、设计等方面的关心指导下,经过施工单位的努力拼搏、精心施工以及监理的认真、有效的监控,工程质量目标得以实现,根据《建筑边坡工程技术规范》

GB50330-2013结合本工程的外观质量,竣工资料和实测实量评定情况,及本工程各项工程技术资料已通过深圳市龙岗区城建档案馆预验收合格,故丹竹头社区雅兰厂职工宿舍楼东侧挡墙等5个地质灾害和危险边坡治理工程评为:合格工程。

验收日期: 2021年 11 月 28 日

 建设单位 (公章)	 监理单位 (公章)	 施工单位 (公章)	 勘察单位 (公章)	 设计单位 (公章)
项目负责人:  法人代表: 	项目总监:  	项目负责人:  法人代表: 	项目负责人:  法人代表: 	项目负责人:  法人代表: 

丁 斌

3、罗田林场警亭西 30m 崩塌地质灾害隐患点治理工程

深圳公共资源交易中心网址：

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2377258>

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

罗田林场警亭西30m崩塌地质灾害隐患点治理工程中标结果公示

发布时间: 2024-11-21 信息来源: 本站 浏览次数: 730

基本信息	
招标项目编号:	2410-440300-04-01-900015001
招标项目名称:	罗田林场警亭西30m崩塌地质灾害隐患点治理工程
标段编号:	2410-440300-04-01-900015001001
标段名称:	罗田林场警亭西30m崩塌地质灾害隐患点治理工程
工程类型:	施工
招标方式:	公开招标
建设单位:	深圳市宝安区西乡街道办事处
招标代理机构:	深圳市大博工程顾问有限公司
公示时间:	2024-11-21 17:50:17 至 2024-11-26 17:50:17
联系人:	林子德、李奕锦

中标单位信息						
序号	单位名称	项目经理	资格等级	资格证书编号	中标价(万元)	中标工期(天)
1	广东粤普建设工程有限公司	杜秋辉	一级建造师	粤1442015201637556	88.980619	120

第1大轮投票表

编号	投标单位	得票数	排名
A	深圳源鸿建安科技集团有限公司	4	5
B	深圳市交运工程集团有限公司	6	1
C	深圳市名胜建设有限公司	0	10
D	深圳市尚润科工集团有限公司	5	2
E	深圳市瑞壹建设工程有限公司	5	2
F	深圳市华腾建设集团有限公司	2	7
G	深圳海润建设有限公司	2	7
H	深圳市水利土木建筑工程有限公司	0	10
I	深圳市中安建工集团有限公司	2	7
J	深圳市华腾工程建设有限公司	4	5
K	广东粤普建设工程有限公司	5	2
L	川越建工(深圳)有限公司	0	10

第1大轮(第1子轮)投票表

编号	投标单位	得票数	排名
A	深圳源鸿建安科技集团有限公司	3	2
J	深圳市华腾工程建设有限公司	4	1

抽签号: 54

编号	投标单位	投标时间	中标候选人
0	深圳市交运工程集团有限公司	2024-11-13 11:01:52	否
1	深圳市尚润科工集团有限公司	2024-11-13 09:16:31	否
2	深圳市瑞壹建设工程有限公司	2024-11-13 09:29:44	否
3	深圳市华腾工程建设有限公司	2024-11-12 18:06:02	否
4	广东粤普建设工程有限公司	2024-11-12 16:16:41	是

分享到:

中标通知书

标段编号：2410-440300-04-01-900015001001

标段名称：罗田林场警亭西30m崩塌地质灾害隐患点治理工程

建设单位：深圳市宝安区燕罗街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：广东粤善建设工程有限公司

中标价：88.980619万元

中标工期（天）：120

项目经理（总监）：杜跃辉



本工程于2024-10-25在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在30日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（盖章）
法定代表人或其委托代理人
（签字或盖章）：



招标人（盖章）
法定代表人或其委托代理人
（签字或盖章）：



打印日期：2025-01-08

查验码：JY20241121259800

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

2400629
Y251-20240034

燕罗街道司法所
SFD-2015-06
合同审核专用章

燕罗街道司法所
合同审核专用章

工程编号：
合同编号：

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

宝安区
游

工程名称：罗田林场警亭西 30m 崩塌地质灾害隐患点治理工程

工程地点：深圳市宝安区燕罗街道

发 包 人：深圳市宝安区燕罗街道办事处

承 包 人：广东粤善建设工程有限公司



2015 年版

合同已审核
燕罗街道建办

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区燕罗街道办事处

承包人(全称): 广东粤善建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程招标投标条例》及其他有关法律法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 罗田林场警亭西 30m 崩塌地质灾害隐患点治理工程

工程地点: 深圳市宝安区燕罗街道辖区内

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本工程为:罗田林场警亭西 30m 崩塌地质灾害隐患点治理工程。主要工作内容为:坡面清理、边坡支护、锚杆框架、截排水沟、跌水踏步、坡面喷湿植生绿化、坡底平台植草皮绿化、坡顶小路硬化、边坡沉降及水平位移监测、坡顶临时铁马围栏、室外成套监控设备等内容。项目估算总投资约 154.08 万元,其中预算价为 107.256583 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 0%; 集体资本 0%; 民营资本 0%; 外商投资 0%; 混合经济 0%; 其他 0%。

二、工程承包范围

本次招标范围包括但不限于: (1)罗田林场警亭西 30m 崩塌地质灾害隐患点治理工程施工图纸中的所有施工内容; (2)《工程量清单》包含的全部内容; (3)承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权力根据需要进行调整,承包人须服从,不得有异议。中标人必须按要求完成本项目开工前、施工期间与相关铁路部门的施工手续办理(包括但不限于:涉高铁施工报批、施工方案编制、报审、修改、会签、涉铁安全协议签订等)。若未完成或达不到相关规定要求的,招标人有权解除中标合同,并取消中标资格。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				

装饰装修（抹灰 涂饰 饰面板（砖） 吊顶 其它_____）；

其它：

4. 其他工程

_____ /

三、合同工期

计划开工日期：2024年12月5日；

计划竣工日期：2025年4月3日；

合同工期总日历天数120天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____ %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写）捌拾捌万玖仟捌佰零陆元壹角玖分（¥ 889806.19 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰万肆仟伍佰叁拾捌元伍分（¥ 24538.05 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）。

(5)BIM技术应用费用：

人民币（大写）_____（¥ _____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- 00 图纸和技术规格书；
- 01 已标价工程量清单；
- 02 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离

的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年11月29日；

订立地点：深圳市宝安区燕罗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字盖章 后成立。

本合同壹式 壹拾肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 壹正捌副 份，承包人执 壹正肆副 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：深圳市宝安区燕罗街道环胜路1号

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：广东粤善建设工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440800MA7KCDB84M

地址：深圳市宝安区西乡街道劳动社区西乡大道和宝源路交汇处中央大道C座4K

邮政编码：518000

法定代表人：黄荣善

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



工程竣工验收报告

工程名称: 罗田林场警亭西 30m 崩塌地质灾害隐患点治理工程
验收日期: 2025 年 03 月 12 日
建设单位 (盖章) 深圳市宝安区燕罗街道办事处
施工单位 (盖章) 广东粤普建设工程有限公司



罗田林场警亭西 30m 崩塌地质灾害隐患点治理工程

一、工程概况

工程名称	罗田林场警亭西 30m 崩塌地质灾害隐患点治理工程	工程地点	深圳市宝安区燕罗街道
工程规模	小型工程	合同造价 (万元)	88.980619
工程类型	市政工程	合同工期	120 日历天
开工日期	2024 年 12 月 13 日	完工日期	2025 年 3 月 12 日
建设单位	深圳市宝安区燕罗街道办事处		
勘察单位	深圳市中鹏城勘测有限公司	资 质 证 号	B244065474
施工单位	广东粤善建设工程有限公司		D244638730
监理单位	江西大京九工程管理有限公司		360020231310145
设计单位	湖南城市学院设计研究院有限公司		B143001172-6/2

二、主要工程量清单

本工程包括：

坡面清理、边坡支护、锚杆框架、截排水沟、跌水踏步、坡面喷混植生绿化坡底平台植草皮绿化、坡顶小路硬化、边坡沉降及水平位移监测、坡顶临时铁马围栏、室外成套监控设备等内容。

三、验收（专业）组成员签名

	姓名	工作单位	职务	签名
组长	钟倩丽	燕罗街道综合事务中心（建设）	工程师	钟倩丽
成员	蔡启昌	燕罗街道城建办	工程师	蔡启昌
成员	张宇洲	燕罗街道城建办	工程师	张宇洲
成员	吴洁	江西大京九工程管理有限公司	项目总监	吴洁
成员	徐涛	江西大京九工程管理有限公司	现场监理	徐涛
成员	许元太	湖南城市学院设计研究院有限公司	项目负责人	许元太
成员	周亚军	深圳市中鹏城勘测有限公司	项目负责人	周亚军
成员	杜跃辉	广东粤善建设工程有限公司	项目经理	杜跃辉
主办部门意见:			城建部门意见:	
同意验收 钟倩丽 日期: 2025.3.12			同意 张宇洲 日期: 2025.3.12	

安全工程

四、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

该工程已完成合同要求的工作内容，质量合格。

									
建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)					
项目负责人: 钟倩丽 2025.03.12	项目总监: 吴洁 2025.3.12	项目负责人: 杜跃辉 2025.3.12	项目负责人: 周世军 2025.3.12	项目负责人: [Signature] 2025.3.12					

投标人获奖情况一览表

序号	项目名称	获奖名称	颁发机构	获奖时间
1	/	/	/	/

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

拟派投入本项目主要成员基本情况

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	杜跃辉	中级工程师	一级注册建造师证	一级	粤 1442015201 637556	建筑工程/市政公用工程
2	技术负责人	杭开平	中级工程师	工程师证	中级	10236531	建筑工程
3	质量负责人	周爱国	/	岗位证	/	0915879202 301112862	/
4	安全负责人	彭木平	/	安全生产考核 C 证	/	粤建安 C3(2016)00 10767	/
5	施工员	蓝明辉	/	施工员	/	0915879202 408006550	/
6	安全员	罗泽伟	/	安全生产考核 C 证	/	粤建安 C3(2017)00 14327	/
7	劳资专管员	李玟燕	/	岗位证	/	0915879202 403008994	/
8	造价工程师	谢勇	/	一级造价工程师证	/	建[造] 1421440000 7116	安装工程
9	资料员	张娟	/	岗位证	/	0915879202 301213222	/

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。



使用有效期: 2025年03月20日
- 2025年09月16日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 杜跃辉

性别: 男

出生日期: 1985年10月22日

注册编号: 粤1442015201637556

聘用企业: 广东粤善建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-04-07至2027-04-06)

市政公用工程(有效期: 2024-04-07至2027-04-06)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

杜跃辉

个人签名: 杜跃辉

签名日期: 2025.3.20



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2024.3.20 07日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2017)9000017

姓名:杜跃辉

性别:男

出生年月:1985年10月22日

企业名称:广东粤善建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2017年01月22日

有效期:2024年05月21日至2026年01月21日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年05月21日



姓名: **杜跃辉**

性别: **男**

出生年月: **1985-10-22**

系列名称: **工程**

专业名称: **土木工程**

资格名称: **工程师**

授予时间: **2017-11-30**

发证单位: **银川市人力资源和社会保障局**

证书编号: **20171230167**



姓名 杜跃辉

性别 男 民族 汉

出生 1985 年 10 月 22 日

住址 宁夏银川市兴庆区民族北街44-1-402号

公民身份号码 640102198510221211



 中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 银川市公安局兴庆区分局

有效期限 2017.12.14-2037.12.14



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 杜跃辉 社保账号: 645586893 身份证号: 640102198510221211 页码: 1
参保单位名称: 广东粤善建设工程有限公司 单位编号: 32136209 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	32136209	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	32136209	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	32136209	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	32136209	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	32136209	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	32136209	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	32136209	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	32136209	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	32136209	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	32136209	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	32136209	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	32136209	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	22.68	2520	20.00	5.04
合计			7057.56	3692.16				1177.17	392.43			392.43		239.34	2277.84		56.96

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e82a66c06ef7) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 32136209 单位名称 广东粤善建设工程有限公司



杭开平



经 苏州市建设工程技术中
级资格评审委员会 于 2010 年
11 月 5 日 评审， 杭开平
已具备 工程师 职称资格。

姓名 杭开平
性别 男
身份证号 320621198308010711
工作单位 苏州二建建筑集团有限
公司
编 号 10236531

发证机关：苏州市人力资源和社会保障局
2010年12月1日



姓名 杭开平
性别 男 民族 汉
出生 1983 年 8 月 1 日
住址 江苏省苏州市虎丘区浒杨
路118号金桐湾花园43幢
405室
公民身份号码 320621198308010711



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 苏州市公安局虎丘分局
有效期限 2021.07.23-2041.07.23

普通高等学校

毕业证书



学生 杭开平 性别男,一九八三年八月一日生,于二〇〇一年九月至二〇〇五年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 苏州科技学院

校(院)长:

证书编号: 103321200505030124

二〇〇五年六月二十六日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杭开平

社保电脑号：814008727

身份证号码：320621198308010711

页码：1

参保单位名称：广东粤善建设工程有限公司

单位编号：32136209

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	32136209	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	32136209	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	32136209	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	32136209	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	32136209	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	32136209	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	32136209	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	32136209	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	32136209	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	32136209	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	32136209	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	32136209	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	32136209	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			7550.78	3974.0			1274.3	424.81			424.81		2360	21.24	2360	18.88	61.68

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a66c50dax ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 32136209 单位名称 广东粤善建设工程有限公司



周爱国

	姓名: <u>周爱国</u> Full Name
	性别: <u>男</u> Gender
	身份证号: <u>51292419690402665X</u> ID No.
	职业工种: <u>电气质量员</u> Occupation Trade
	级别: _____ Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: <u>0915879202301112862</u> Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: <u>091587920231112862</u> Registration No.	签发日期: <u>2015.12.10</u> Issued Date



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 营山县公安局
有效期限 2015.12.10—长期

姓名 周爱国

性别 男 民族 汉

出生 1969年4月2日

住址 四川省营山县朝池镇环城路30号3单元101号

公民身份号码 51292419690402665X



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 周爱国 社保电脑号: 646682585 身份证号码: 51292419690402665X 页码: 1
 参保单位名称: 广东粤善建设工程有限公司 单位编号: 32136209 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	03	32136209	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	32136209	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	32136209	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	32136209	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	32136209	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	32136209	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	32136209	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	32136209	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	32136209	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	32136209	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	32136209	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	32136209	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	32136209	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.28	2520	20.28	5.04
合计			7550.78	3974.0			1274.3	424.81			424.81		297.32	246.72		61.68	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e82a66ec3bdg) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 32136209 单位名称: 广东粤善建设工程有限公司



彭木平

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2016)0010767

姓名:彭木平

性别:男

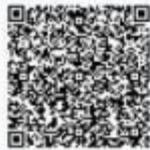
出生年月:1993年11月05日

企业名称:广东粤善建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2016年09月12日

有效期:2024年03月26日至2025年09月11日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月26日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭木平

社保电脑号：629186242

身份证号码：440982199311054935

页码：1

参保单位名称：广东粤善建设工程有限公司

单位编号：32136209

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	32136209	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	32136209	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	32136209	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	32136209	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	32136209	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	32136209	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	32136209	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	32136209	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	32136209	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	32136209	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	32136209	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	32136209	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	32136209	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			7550.78	3974.0			4247.45	1698.98			424.81			236.0	46.72		61.68

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e82a66df7c8d ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 32136209 单位名称 广东粤善建设工程有限公司



蓝明辉



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202408006550
Certificate No.

注册编号: 091587920248006550
Registration No.

姓名: 蓝明辉
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 360734199510302418
ID No.

职业工种: 施工员
Occupation Trade

级别: —
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2024年8月14日
Issued Date





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蓝明辉

社保电脑号：815483783

身份证号码：360734199510302418

页码：1

参保单位名称：广东粤善建设工程有限公司

单位编号：32136209

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	12	32136209	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	32136209	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	32136209	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	32136209	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			2829.96	1437.44			400.13	133.39			133.39		86.4	6.8			19.2

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a66cc9301 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育险种中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 32136209 单位名称 广东粤善建设工程有限公司



罗泽伟

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0014327

姓名:罗泽伟

性别:男

出生年月:1994年08月16日

企业名称:广东粤善建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2017年08月11日

有效期:2024年03月26日至2026年08月10日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月26日



姓名 罗泽伟

性别 男 民族 汉

出生 1994 年 08 月 16 日

住址 湖南省衡山县马迹镇梅田村
梧桐组



公民身份证号 430423199408167814



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 衡山县公安局

有效期限 2015.06.05-2025.06.05

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗泽伟

社保电脑号：631815002

身份证号码：430423199408167814

页码：1

参保单位名称：广东粤善建设工程有限公司

单位编号：32136209

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	32136209	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	32136209	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	32136209	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	32136209	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	32136209	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	32136209	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	32136209	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	32136209	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	32136209	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	32136209	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	32136209	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	32136209	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	32136209	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	29.68	2520	20.15	5.04
合计			7550.78	3974.0			1274.3	424.81			424.81		254.92	246.72			61.68

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a66dc5f3i ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 32136209 单位名称 广东粤善建设工程有限公司



李玟燕

	姓名: 李玟燕 Full Name
持证人签名 Signature of the holder	性别: 女 Gender
	身份证号: 511322198312051328 ID No.
	职业工种: 劳资专管员 Occupation Trade
	级别: _____ Rank
证书编号: 0915879202403008994 Certificate No.	发证单位: _____ Issued by
注册编号: 091587920243008994 Registration No.	签发日期: _____ Issued Date



姓名 李玟燕	
性别 女 民族 汉	
出生 1983 年 12 月 5 日	
住址 四川省营山县朗池镇九岭村7组40号	
公民身份号码 511322198312051328	

	中华人民共和国 居民身份证
签发机关 营山县公安局	
有效期限 2014.09.24-2034.09.24	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李玟燕

社保电脑号：105537145

身份证号码：511322198312051328

页码：1

参保单位名称：广东粤善建设工程有限公司

单位编号：32136209

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	32136209	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	32136209	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	32136209	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	32136209	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	32136209	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	32136209	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	32136209	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	32136209	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	32136209	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	32136209	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	32136209	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	32136209	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	32136209	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	29.68	2520	20.15	5.04
合计			7550.78	3974.0			1274.3	424.81			424.81		254.92	246.72			61.68

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a66d87f27 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 32136209 单位名称 广东粤善建设工程有限公司



谢勇



姓名: 谢勇
身份证号码: 622426198204231134
性别: 男
专业: 安装工程
聘用单位: 深圳市启光科技有限公司

证书编号: 建[造]14214400007116

初始注册日期: 2021 年 07 月 21 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2021 年 07 月 21 日



变更注册登记栏

现聘用单位: _____ 现聘用单位: _____

注册受理机关
公 章
年 月 日

现聘用单位: _____ 现聘用单位: _____

注册受理机关
公 章
年 月 日



变更注册登记栏

现聘用单位: _____ 现聘用单位: _____

注册受理机关
公 章
年 月 日

现聘用单位: _____ 现聘用单位: _____

注册受理机关
公 章
年 月 日



姓名 谢勇
性别 男 民族 汉
出生 1982年4月23日
住址 甘肃省渭源县莲峰镇迭道村高家门社



公民身份号码 622426198204231134



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 渭源县公安局
有效期限 2010.08.23-2030.08.23

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢勇 社保电脑号：610120237 身份证号码：622426198204231134 页码：1
参保单位名称：广东粤善建设工程有限公司 单位编号：32136209 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	32136209	0.0									2360	21.24				
2024	08	32136209	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	32136209	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	32136209	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	32136209	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	32136209	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	32136209	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	32136209	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	32136209	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			4943.76	2564.8				2628.7	1051.48			262.91					38.08



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a66e7c900 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 32136209 单位名称 广东粤善建设工程有限公司



张娟

依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业课程继续教育和测评标准,经教育评估,成绩合格。

特发此证。

In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational cos and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.

建设行业工程机械专业人员 合格证书



Housing and Urban-Rural Construction
Professional Skills Certificate
广东省建协职业技能鉴定中心



持证人签名

Signature of the holder

证书编号: 0915879202301213222
Certificate No.

注册编号: 091587920231213222
Registration No.

姓名: 张娟
Full Name

性别: 女
Gender

身份证号: 445222199403251645
ID No.

职业工种: 资料员
Occupation Trade

级别: —
Rank

发证单位盖章:
Issued by

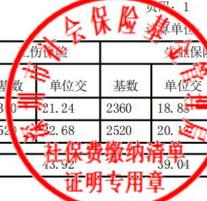
签发日期: 2023年12月30日
Issued Date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张娟 社保电脑号：647357474 身份证号码：445222199403251645 打印日期：2025年4月2日
参保单位名称：广东粤善建设工程有限公司 单位编号：32136209

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	32136209	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	23.00	1.24	2360	18.85	7.72
2025	03	32136209	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	25.00	2.68	2520	20.85	5.04
合计			1437.44	718.72				202.0	67.34			67.34	48.00	3.92	4880	39.04	9.76



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a67a6fc64 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 32136209 单位名称 广东粤善建设工程有限公司



企业承诺书

致招标人： 深圳市南山区桃源街道办事处

我单位参加 桃源街道金谷创业园停车场入口处东侧边坡、十九冶新村边坡治理项目施工 的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

从业人员 36 人，营业收入为 526.89383 万元，资产总额为 81.346726 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于 建筑业（本招标项目所属行业）行业的 小型企业（填写：大型企业、中型企业、小型企业、微型企业）。

特此承诺！



承诺人（盖章）：广东粤善建设工程有限公司

法定代表人（签字）：蓝明辉

日期：2025年4月17日