

标段编号：2303-440309-04-01-651890001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：龙塘人行天桥工程（施工）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市兴远工程有限公司

日期：2025年04月23日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况一览表	提供企业营业执照及资质证书扫描件。
2	企业类似工程业绩	投标人提供近 5 年（自截标之日起倒算）承担的自认为最具代表性的类似工程业绩：市政（隧道、道路、桥梁）工程，不超过 5 项，如超过 5 项，取列表前 5 项，投标人可将关键信息进行标记，以便招标人审核。1. 请严格按列表顺序提供以下资料： 1）在国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的相关业绩的截图凭证、网页链接等（必须包含工程名称信息）。2）签订的合同原件扫描件（须体现合同名称、建设内容、合同金额、签约各方盖章等主要信息）。3）竣工验收证明扫描件（如有，可提供。竣工验收证明一般指工程竣工验收报告，如提供其他类型的竣工验收证明，须包括合同主要建设内容的竣工验收材料，具有验收结论以及建设、施工等单位盖章，证明材料原始格式无投标单位盖章栏的可仅有建设单位盖章。 4）在建业绩，以合同签订

		日期（自截标之日起倒算，以主合同签订时间为准，补充协议时间不予认可）认定为业绩有效期；已完工业绩，以竣工验收证明载明的最晚日期认定为业绩有效期）； 5）施工许可证（可提供）； 6）项目更名证明材料（若更名，必须提供） 2. 对于投标人提供以联合体方式承担的项目业绩，只认可投标人承担的同类工程的业绩，其他成员单位承担的业绩不予认可，提供的合同原件扫描件须体现本公司承担的工作内容及金额，若合同原件无法体现，必须提供相应的联合体协议或甲方出具的证明文件（加盖甲方公章）等材料作为补充证明，自行提供的说明无效。 注： 1、提供网页平台截图与其他证明材料出现工程类型、业绩时间、业绩规模不一致的情况，以合同、竣工验收证明材料、施工许可证等补充资料为准； 2、对于打包招标、框架协议、集中采购或一个项目签署多份合同等业绩，只认可其中合同额（或规模）最大的一项业绩，投标人应提供具体的合同（或订单），否则不予认可。
--	--	---

3	企业经营状况	1、提供近一年（发布招标公告日之前四个季度）生产经营产值；提供统计云联网直报系统官网截图证明（需加盖投标人公章），证明资料为统计云联网直报系统出具的建筑业企业生产经营情况表（需加盖投标人公章）。2、提供近一年（最新年度审计报告未出的可上溯一年）第三方（会计事务所）出具的投标人审计报告（关键页）扫描件，包括审计报告封面、盖章页、营业额、资产额、资产负债表、净利润、现金流等重要财务指标。按招标文件第三章资信标附件 3 要求的格式提供。
4	企业信用	企业是否列入失信名单由投标单位自行提供网址查询截图和链接来证明，格式自拟。具体指： （1）在“全国企业信用信息公示系统”中查询到被列入了“严重违法失信企业名单（黑名单）信息”。查询时间为近一年（自发布招标公告之日起倒推）企业是否有失信。注：上述企业信用情况以招标人复核情况为准，查询截至入围前一天下午 18 时。
5	不违法转包分包承诺书	经法定代表人签字并加盖公章后扫描上传。按招标文件要求的

		格式提供。
6	诚信投标承诺书	经法定代表人签字并加盖公章后扫描上传。《承诺书》后续将作为施工合同的附件。按招标文件要求的格式提供。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

附件 1：企业基本情况一览表

企业基本情况一览表

企业名称	深圳市兴远工程有限公司	企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	914403007703121909	企业性质（民营/国有）	民营
注册资金（万元）	10000	注册地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路5号宿舍楼306

企业法定代表人	蔡衍军	建立日期	2004-12-28
法定代表人 身份证号码	H61208138	法定代表人 手机号码	13602699929
投标员	姓名：郑壮佳 身份证号码：445222199303250354 手机号码：15019477205 邮箱：124926937@qq.com		
现有资质类别及等级	市政公用工程施工总承包壹级；建筑工程施工总承包二级；地基基础工程专业承包一级；水利水电工程施工总承包二级		

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

2、《企业性质承诺书》格式如下。

1、企业基本情况表证明材料：

统一社会信用代码

914403007703121909

营业执照

(副本)

名称

深圳市兴远工程有限公司

类型

有限责任公司

法定代表人

蔡衍军

成立日期

2004年12月28日

住所

深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路5号宿舍楼306

登记机关

2023年05月03日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家市场监督管理总局

2023年05月03日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



统一社会信用代码：914403007703121909



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]007881

企业名称：深圳市兴远工程有限公司

法定代表人：蔡衍军

单位地址：深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路5号宿舍楼306

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2023年06月29日 至 2026年06月29日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年06月29日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市兴远工程有限公司

详细地址: 深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路5号宿舍楼306

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 914403007703121909

法定代表人: 蔡衍军

注册资本: 30000万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144076473

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244083848

企业名称: 深圳市兴远工程有限公司

统一社会信用代码: 914403007703121909

法定代表人: 蔡衍军

注册地址: 深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路5号宿舍楼306

有效期: 至2028年12月14日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑工程施工总承包二级
地基基础工程专业承包一级
水利水电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月30日



2、企业性质承诺书

企业性质承诺书

致招标人：

我单位参加龙塘人行天桥工程（施工）的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为民营企业（填写民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

附单位股权结构查询截图：

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)			
深圳市兴远工程有限公司股东信息			
股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
蔡衍军	7100	自然人	自然人股东
蔡燕华	600	自然人	自然人股东
蔡仕喜	2300	自然人	自然人股东
打印时间：2025年04月17日17:35:42			
版权所有：深圳市市场监督管理局			
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦			

承诺人（盖章）：

法定代表人（签名）：

日期：2025 年 04 月 17 日



附件 2：企业类似工程业绩

企业类似工程业绩一览表

1、项目名称：桂荣路(桂月路—黎光新工业区)工程； 工程类型：市政道路工程；建设内容：桂荣路(桂月路—黎光新工业区)工程位于观澜街道黎光社区，起于桂月路，终于黎光新工业区，全长 621.68 米，其中新建道路 568.08 米、钢箱梁桥 53.6 米。道路红线宽 30 米，规划为双向四车道、城市次干道，属已出让黎光工业地块(13-08M1)配套道路，主要建设内容为：道路、岩土、交通、桥梁、给排水、电气、燃气、绿化、管线保护、水土保持工程等具体；合同金额：6269.358819 万元；合同签订日期：2022 年 6 月 11 日；竣工验收时间：在建；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2836369 2、项目名称：大浪时尚小镇范围内道路改造提升工程； 工程类型：市政道路工程；建设内容：大浪街道大浪时尚小镇范围内，对辖区内浪宁路、浪奔路、浪腾路、浪峰路、逸尚路等 5 条城市支路进行改造提升，改造总长度约 2120 米。项目主要建设内容包括：道路、交通、给排水、照明、燃气、绿化景观等工程；合同金额：2478.117934 万元；合同签订日期：2022 年 11 月 10 日；竣工验收时间：2024 年 4 月 19 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2943603 3、项目名称：惠厦路、香山路东段市政工程； 工程类型：市政道路工程；建设内容：惠厦路一期工程(惠华路—香山路段，呈南北走向，路长 226.131 米，规划为城市支路，道路红线宽度 20 米，双向 2 车道；香山路东段一期工程，呈东西走向，路长 190.076 米，规划为城市支路，道路红线宽度 24 米，双向 4 车道。设计为沥青混凝土车行道+透水混凝土非机动车道+环保透水砖人行道路面。工程主要内容包括：道路工程、交通工程、给排水工程、海绵城市工程、电力通信照明工程、监控工程、燃气工程、电力迁改工程、水土保持工程；合同金额：2358.037021 万元；合同签订日期：2021 年 4 月 1 日；竣工验收时间：2022 年 8 月 5 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2443668 4、项目名称：民宝路深圳高级中学北校区人行天桥工程、梅龙路世纪春城人行天桥工程； 工程类型：市政道路天桥工程；建设内容：民宝路深圳高级中学北校区人行天桥工程位于民治街道民宝路与民繁路交汇处，拟新建横跨民宝路的钢箱梁天桥，天桥主桥全长 50 米、宽 5.1 米，梯道共 4 处、宽 4.0 米，桥梁投影总面积 638.78 平方米。梅龙路世纪春城人行天桥工程项目位于民治街道梅龙路与民兴路交口往北 85 米处，拟新建横跨梅龙路的钢箱梁天桥，天桥主桥全长 60.20 米、宽 5.3 米，梯道共 4 处、宽 4.0 米，桥梁投影总面积 716.43 平方米。主要建设内容有：天桥采用连续钢箱梁结构、钢管砼桥墩、钻孔灌注桩基础；合同金额：1458.010602 万元；合同签订日期：2020 年 3 月 12 日；竣工验收时间：民宝路天桥 2021 年 12 月 28 日，梅龙路天桥 2022 年 1 月 19 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2364662 5、项目名称：龙岗大道六联段刘屋路口人行天桥工程； 工程类型：市政道路天桥工程；建设内容：龙岗大道六联段刘屋路口人行天桥工程位于坪地街道六联社区，南、北侧分别为刘屋村、新围村，天桥横跨龙岗大道，主桥跨径组合：6.84 米(悬臂)+42.55 米+6.60 米(悬臂)=55.99 米，主桥面总宽 6.6 米，梯道长 25.05 米，宽度 4.9 米。建设内容主要桥梁工程、装饰工程、电气工程、给排水工程、交通疏解工程、燃气工程、绿化工程及水土保持工程等；合同金额：763.482960 万元；合同签订日期：/；竣工验收时间：2023 年 6 月 26 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2445545
--

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

2、合同金额 $\geq$ 招标项目招标控制价二分之一为符合本工程业绩。

企业类似工程业绩一览表业绩证明材料：

1、项目名称：桂荣路(桂月路—黎光新工业区)工程；

1) 在国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”的截图凭证、网页链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2836369>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

桂荣路(桂月路--黎光新工业区)工程

广东省·深圳市·坪山区

项目地址：深圳市龙华区

项目编号	4403102201210009	省级项目编号	4403102201200003
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署_业务6	建设单位统一社会信用代码	05785557-9
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	8620.01
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改概算〔2021〕34号

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市兴远工程有限公司	施工	公开招标	2022-05-06	6269.36	4403102201210009-BD-001	4403102201200003-BD-001	查看
B	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理	公开招标	2022-04-22	139.07	4403102201210009-BE-001	4403102201200003-BE-001	查看

2) 签订的合同原件扫描件

副 本

工程编号: SZ202117

合同编号: 深龙华建工合[2022]施工-38

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称: 桂荣路（桂月路-黎光新工业区）工
程（施工）

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市龙华区建筑工务署

承 包 人: 深圳市兴远工程有限公司

2020 年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市兴远工程有限公司

本工程于 2022 年 2 月 25 日公开招标，2022 年 2 月 25 日发布招标公告，2022 年 5 月 6 日发布中标公示，公示期满后确定由承包人承建。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称: 桂荣路(桂月路—黎光新工业区)工程(施工)

工程地点：工程位于观澜街道黎光社区，起于桂月路，终于黎光新工业区。

工程内容：桂荣路（桂月路-黎光新工业区）工程位于观澜街道黎光社区，起于桂月路，终于黎光新工业区，全长 621.68 米，其中新建道路 568.08 米、钢箱梁桥 53.6 米。道路红线宽 30 米，规划为双向四车道、城市次干道，属已出让黎光工业地块（13-08M1）配套道路，主要建设内容为：道路、岩土、交通、桥梁、给排水、电气、燃气、绿化、管线保护、水土保持工程等具体。（以发包人确认的设计文件为准）

结构形式: _____

层 / 幢: _____

建筑面积: _____平方米;

工程立项批准文号: 深龙华发改概算(2021)34号

资金来源: 政府投资 100%

二、工程承包范围

(1)包括道路、岩土、交通、桥梁、给排水、电气、燃气、绿化、管线保护、水土保持工程等工程，具体以施工图纸和《工程量清单》所载明的工程施工内容为准。

(2) 承包人不能拒绝执行，为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。
 发包人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程 万平方米	☒ 电信管道工程 780 米
☒ 挡墙护坡工程 长：235 米； 宽： 米；高： 1.5-8 米	☒ 电力管道工程 815 米
☒ 软基处理工程 1.68 万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程 立方米/d
☐ 水厂及配套工程 立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
☒ 给水管道工程 846 米	☐ 泵站工程 平方米
☒ 道路工程 长： 621 米 宽： 30 米	☐ 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
☒ 桥梁工程 1 座	☒ 道路改造工程 长： 90 米 宽： 30 米
☐ 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	☒ 路灯照明工程 52 座
☒ 交通监控、收费综合系统工程	☒ 绿化工程 621 米
☒ 交通安全设施工程 621 米	☒ 燃气工程 556 米
☒ 其它:盖板涵 1 座、水土保持工程等具体以施工图纸和《工程量清单》所载明的工程施工内容为准。	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它_____) ；
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢 混凝土 ☐ 其它 _____) ；

□建筑装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙:_____平方米 □其它_____);		
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
□建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
□建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
□智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
□燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
□建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
□其它:				

4. 其他工程

□防治白蚁工程 (房建项目勾选): _____

三、合同工期

计划开工日期: 【暂定】 2022 年 6 月 1 日 (实际开工日期以监理人签发的开工令为准);

计划竣工日期: 【暂定】 2023 年 7 月 3 日;

合同工期总日历天数 397 天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

本合同签约合同价为：人民币（大写）陆仟贰佰陆拾玖万叁仟伍佰捌拾捌元壹角玖分（¥ 62693588.19 元）；

其中：

（1）安全文明施工措施费：

人民币（大写）叁佰壹拾叁万叁仟壹佰柒拾柒元肆角伍分（¥ 3133177.45 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）叁佰叁拾玖万元整（¥ 3390000 元）；

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 双方认为应作为合同构成的其它文件，包括发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工

程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

1. 本合同订立时间： 2022年 6月11日；

2. 订立地点： 深圳市龙华区；

3. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应书面方式通知对方。

4. 本合同正本一式 2 份，均具有同等法律效力，发包人执 1 份，承包人执 1 份；副本一式 12 份，发包人执 6 份，承包人执 4 份，建设行政主管部门保存 1 份，监理人保存 1 份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

5. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

发包人：（公章）
深圳市龙华区建筑工程署

法定代表人或其委托代理人：

（签名）

组织机构代码： 白小宇

地址：深圳市龙华区梅龙大道



承包人：（公章）深圳市兴远工程有限
公司

法定代表人或其委托代理人：

（签名）

组织机构代码： 914403007703121909

地址：深圳市龙华区观澜街道君子布社

国鸿工业区3栋4楼

邮政编码： 518109

法定代表人： 白小宇

委托代理人： _____

电话： _____

传真： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

账号： _____

区兴发路5号厂房201

邮政编码： 518131

法定代表人： 蔡衍军

委托代理人： _____

电话： 0755-82947475

传真： 0755-82947627

电子信箱： xyjs2801@163.com

开户银行： 中国建设银行股份有限公司

深圳长城支行

账号： 44201526200052501834

法定代表人手机： 15986839989

（务必填写用以发送履约评价结果）

中标通知书

标段编号: 44031020220008002001

标段名称: 桂荣路(桂月路—黎光新工业区)工程(施工)

建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市兴远工程有限公司

中标价: 6269.358819万元

中标工期: 397天

项目经理(总监): 池招伟

本工程于 2022-02-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-05-10 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-05-11



查验码: 8088105763311219

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

2、项目名称：大浪时尚小镇范围内道路改造提升工程：

1）在国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”的截图凭证、网页链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2943603>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

大浪时尚小镇范围内道路改造提升工程

广东省-深圳市-坪山区

项目地址：深圳市龙华区

项目编号	4403102208170002	省级项目编号	4403102208160001
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	05785557-9
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3560.69
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改概算〔2022〕31号

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市兴远工程有限公司	施工	公开招标	2022-10-13	2478.12	4403102208170002-BD-001	4403102208160001-BD-001	查看

2) 签订的合同原件扫描件

副本

工程编号: SZ202237

合同编号: 深龙华建工合[2022]施工-72

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称: 大浪时尚小镇范围内道路改造提升工程

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市龙华区建筑工务署

承 包 人: 深圳市兴远工程有限公司

2020 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市兴远工程有限公司

本工程于 2022 年 08 月 19 日公开招标, 2022 年 08 月 19 日发布招标公告, 2022 年 10 月 13 日发布中标公示, 公示期满后确定由承包人承建。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规、规章, 并结合深圳市有关规定, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本工程建设施工事项协商一致, 订立本协议。

一、工程概况

工程名称: 大浪时尚小镇范围内道路改造提升工程

工程地点: 深圳市龙华区

工程内容：项目位于大浪街道大浪时尚小镇范围内，对辖区内浪宁路、浪奔路、浪腾路、浪峰路、逸尚路等 5 条城市支路进行改造提升，改造总长度约 2120 米。项目主要建设内容包括：道路、交通、给排水、照明、燃气、绿化景观等工程。（以发包人确认的设计文件为准）

结构形式: _____ / _____

层 / 幢: _____ / _____

建筑面积: _____ 平方米:

工程立项批准文号: 深龙华发改概算[2022]31号

资金来源: 政府资金 100%

二、工程承包范围

包括道路、交通、给排水、照明、燃气、绿化景观等工程。（具体以施工图纸载明的工程施工内容为准。）

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☒ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☒ 道路工程	长： 米 宽： 米	☐ 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长： 米 宽： 米
☐ 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	☒ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☒ 绿化工程	米
☒ 交通安全设施工程	米	☒ 燃气工程	米
☐ 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程 （ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它_____）；	
☐ 主体结构工程 （ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它_____）；	
☐ 建筑装饰装修工程 （ ☐ 金属门窗 ☐ 幕墙：_____平方米 ☐ 其它_____）；	
☐ 通风与空调 （ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；	
☐ 建筑给水排水及供暖 （ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐ 其它_____）；	
☐ 建筑电气工程 （ ☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____）；	
☐ 智能建筑	（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；

☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____) ☐ 室外环境_____) 。		
☐ 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它_____);				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);				
☐ 其它:				

4. 其他工程

☐防治白蚁工程 (房建项目勾选): _____

三、合同工期

计划开工日期: 暂定 2022 年 12 月 30 日 (实际开工日期以监
理人签发的开工令为准);

计划竣工日期: 暂定 2023 年 5 月 26 日;

合同工期总日历天数 147 天。

招标工期总日历天数 147 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定
额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

本合同签约合同价为：人民币（大写）贰仟肆佰柒拾捌万壹仟壹佰柒拾玖元叁角肆分（¥24781179.34元）；

其中：

（1）安全文明施工措施费：

人民币（大写）伍拾柒万叁仟捌佰零壹元壹角捌分（¥573801.18元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹佰叁拾陆万壹仟壹佰叁拾柒元捌角壹分（¥1361137.81元）；

（5）其他 / ：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- （1）本合同签订后双方新签订的补充协议；
- （2）本合同第一部分的协议书；
- （3）中标通知书及其附件；

- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 双方认为应作为合同构成的其它文件,包括发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

2022年 11月 1 0日

1. 本合同订立时间：_____年____月____日；

2. 订立地点：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号行政服务中心 3 栋；

3. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应书面方式通知对方。

4. 本合同正本一式 2 份，均具有同等法律效力，发包人执 1 份，承包人执 1 份；副本一式 12 份，发包人执 6 份，承包人执 4 份，建设行政主管部门保存 1 份，监理人保存 1 份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

5. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

发包人：（公章）深圳市龙华区建筑工
务署

法定代表人或其委托代理人：

（签名）

组织机构代码：_____

承包人：（公章）深圳市兴远工程有限
公司

法定代表人或其委托代理人：

（签名）

组织机构代码：914403007703121909

地址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号行
政服务中心 3 栋

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

地址：深圳市龙华区观澜街道君子布社
区兴发路 5 号厂房 201

邮政编码：518131

法定代表人：蔡衍军

委托代理人：_____

电话：0755-82947475

传真：0755-82947627

电子信箱：xyjs2801@163.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳长城支行

账号：44201526200052501834

中标通知书

标段编号: 44031020220093001001

标段名称: 大浪时尚小镇范围内道路改造提升工程

建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市兴远工程有限公司

中标价: 2478.117934万元

中标工期: 147天

项目经理(总监): 陈红明

本工程于 2022-08-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-10-18 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-10-19

查验码: 5396666651829489

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

3) 竣工验收证明扫描件

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 大浪时尚小镇范围内道路改造提升工程

建设单位（公章）： 深圳市龙华区建筑工务署

竣工验收日期： 2024年4月19日

发出日期： 2024年4月19日

市政基础设施工程

工程名称	大浪时尚小镇范围内道路改造提升工程	工程地点	深圳市龙华区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路总长：2120m	工程造价（万元）	24781179.34元
结构类型	道路工程	开工日期	2023年2月16日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年4月19日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	总施工单位	深圳市兴远工程有限公司
勘察单位	湖南省勘测设计院有限公司	施工单位（土建）	深圳市兴远工程有限公司
设计单位	中国市政工程东北设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市盐田港工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年4月19日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成情况	合同约定及设计变更在内的所有施工内容全部完成并竣工验收通过。		
工程质量情况	土建		
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年4月19日	 (公章) 张黎明 总监理工程师(执业资格证件) 有效期: 2026.01.01  年月日	 (公章)  项目负责人:  粤1442014201527337(00) 市政 2024.10.11 深圳市勘察单位有限公司
	分包单位	设计单位	
	(公章) 项目负责人: (执业资格证件) 年月日	 (公章)  年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证件)  姓名: 唐军民 注册号: 4301263-AY008 有效期至: 2024年12月

设计单位

监理单位

3、项目名称：惠厦路、香山东段市政工程；

1) 在国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”的截图凭证、网页链接：

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2443668

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

惠厦路、香山东段市政工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072005010308	省级项目编号	4403071712180202
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	45575677-7
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3000
立项级别	地市级	立项文号	深龙发改(2017)1298号

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	建设综合勘察研究设计院有限公司	勘察	公开招标	2018-01-24	20.49	4403072005010308-BB-001	4403071712180202-BB-001	查看
B	中国市政工程东北设计研究院有限公司	设计	公开招标	2018-04-10	69.65	4403072005010308-BA-001	4403071712180202-BA-001	查看
B	深圳市兴远工程有限公司	施工	公开招标	2021-01-27	2358.04	4403072005010308-BD-001	4403071712180202-BD-001	查看

2) 签订的合同原件扫描件

合同编号: SG-15757

深圳市建设工程施工(单价)合同

(适用于固定单价施工合同)



工程名称: 平湖街道惠厦路、香山东段(一期)市政工程

工程地点: 龙岗区平湖街道

发 包 人: 深圳市龙岗区建筑工务署

承 包 人: 深圳市兴远工程有限公司

署 2020 年 2 月版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市兴远工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 平湖街道惠厦路、香山东段(一期)市政工程

工程地点: 龙岗区平湖街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 位于平湖街道金融产业基地,惠厦路一期工程(惠华路—香山路段,呈南北走向,路长 226.131 米,规划为城市支路,道路红线宽度 20 米,双向 2 车道;香山东段一期工程,呈东西走向,路长 190.076 米,规划为城市支路,道路红线宽度 24 米,双向 4 车道。设计为沥青混凝土车行道+透水混凝土非机动车道+环保透水砖人行道路面。工程主要包括:道路工程、交通工程、给排水工程、海绵城市工程、电力通信照明工程、监控工程、燃气工程、电力迁改工程、水土保持工程。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 ____%; 集体资本 ____%; 民营资本 ____%; 外商投资 ____%; 混合经济 ____%; 其他 ____%。

二、工程承包范围

包括道路工程、交通工程、给排水工程、海绵城市工程、电力通信照明工程、监控工程、燃气工程、电力迁改工程、水土保持工程等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☒ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		☒ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

☒ 给水管道工程 米	☐ 泵站工程 平方米
☒ 道路工程 长: 416.207 米 宽: 20 米	☐ 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程 座	☐ 道路改造工程 长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程 米
☐ 交通安全设施工程 米	☒ 燃气工程 米
☒ 其它: 海绵城市、水保等	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它_____);		
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑装饰装修工程 (☐ 门窗 ☐ 幕墙: 平方米 ☐ 其它_____);		
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑给水排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☒ 室外给、排水管网 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____);		
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);		
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____ ☐ 室外环境_____)。		
☐ 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它_____);				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);				
☐ 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2021 年 3 月 20 日；

计划竣工日期：2021 年 12 月 30 日；

合同工期总日历天数 285 天。

招标工期总日历天数 285 天。

定额工期总日历天数 320 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 11%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：_____

五、签约合同价

人民币（大写） 贰仟叁佰伍拾捌万零叁佰柒拾元贰角壹分（¥ 2358.037021 万 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 壹佰贰拾陆万零捌拾捌元零角贰分（¥126.008802 万元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____（¥ _____ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____（¥ _____ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） 壹佰贰拾陆万元（¥126.00 万元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 4 月 1 日;

订立地点: _____

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 壹拾陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 拾壹 份,承包人执 伍 份。

发包人：深圳市龙岗区建筑工务署
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：_____

地址：龙岗中心城清林中路 213 号

邮政编码：518172

法定代表人：罗雅

委托代理人：_____

电话：0755-89551299

传真：0755-89551311

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：深圳市兴远工程有限公司(公
章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：914403007703121909

地址：深圳市龙华区民治街道大岭社
区梅龙路与中梅路交汇处光浩国际中心
A 座 12-C

邮政编码：518109

法定代表人：蔡衍军

委托代理人：_____

电话：82947475

传真：82947627

电子信箱：_____

开户银行：建行深圳长城支行

账号：44201526200052501834

3) 竣工验收证明扫描件

市政基础设施工程

市政备—1

工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称: 惠厦路、香山东段市政工程(一期)

验收日期: 2022 年 8 月 5 日

建设单位(盖章): 深圳市龙岗区建筑工务署

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	惠厦路、香山东段市政工程（一期）	工程地点	深圳市龙岗区平湖街道
工程规模	惠厦路、香山路位于平湖街道金融产业基地，惠厦路一期工程（惠华路—香山路段，呈南北走向，路长226.131米，规划为城市支路，道路红线宽度20米，双向2车道；香山东段一期工程，呈东西走向，路长190.076米，规划为城市支路，道路红线宽度24米，双向4车道。	工程造价 (万元)	2358.037021
结构类型	沥青混凝土	工程用途	城市支路
施工 许可证号	2018-440307-54-01-70517001	开工日期	2021年7月18日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署		
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	资 质 证 号	B111007619-6/6
设计单位	中国市政工程东北设计研究总院有限公司		A122003891-10/2
施工单位	深圳市兴远工程有限公司		D144076473
监理单位	深圳市龙城建设监理有限公司		E144004181
施工图 审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，
下设若干专业组。

1、验收组

组 长	刘玺
副 组 长	樊亚勋
组 员	蔡舜、陈红明、简万成、朱强

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	陈红明	蔡舜、樊亚勋、简万成、朱强
给排水工程	樊亚勋	蔡舜、陈红明、简万成、朱强
电气安装工程	樊亚勋	蔡舜、陈红明、简万成、朱强
通信工程	陈红明	蔡舜、樊亚勋、简万成、朱强
交通工程	朱强	蔡舜、陈红明、樊亚勋、简万成
海绵城市工程	陈红明	蔡舜、樊亚勋、简万成、朱强
附属构筑物工程	陈红明	蔡舜、樊亚勋、简万成、朱强

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
电气安装工程	合格	合格	合格	合格
通信工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格
海绵城市工程	合格	合格	合格	合格
附属构筑物工程	合格	合格	合格	合格

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

四、验收(专业)组成员签名

[illegible]

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

该工程已按设计图纸及施工合同约定内容全部完成, 主要材料全部按规范要求进行送检, 工程竣工资料完善、齐全, 外观质量合格, 实测实量符合设计及规范要求。本工程同意验收, 工程质量评定为合格。

验收日期: 2022 年 8 月 5 日

建设单位 (公章) 项目负责人: 法定代表人: 2022年8月5日	监理单位 (公章) 项目负责人: 法定代表人: 2022年8月5日	勘察单位 (公章) 项目负责人: 法定代表人: 2022年8月5日	设计单位 (公章) 项目负责人: 法定代表人: 2022年8月5日
---	---	---	---

4) 施工许可证 (可提供):



建筑工程施工许可证

工程编号: 2018-440307-54-01-70517001

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定, 经审查, 本
建筑工程符合施工条件, 准予施工。

特发此证

发证机关

深圳市龙岗区住房和建设局

日期

2021-07-08

施工许可专用章

证书序列号: 2021-0959

建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署		
工程名称	惠康路、香山东段市政工程(一期)		
建设地址	深圳市龙岗区平湖街道		
建设规模	0 平方米	合同价格	2358.037021 万元
设计单位	中国市政工程东北设计研究院有限公司		
施工单位	深圳市兴远工程有限公司		
监理单位	深圳市龙城建设监理有限公司		
合同开工日期	2021-07-16	合同竣工日期	2022-04-27
备注	项目经理: 陈红明 注册证书号: 00383997 项目总监: 樊亚勤 注册证书号: 44006890 范围: 电信管道工程; 电力管道工程; 给排水道工程; 道路工程长406.207米宽 20米; 燃气工程; 海绵城市、水保等。		
变更登记			

注意事项:

一. 本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。

二. 未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。

三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。

四. 本证自核发之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办
理延期或延期次数, 时间超过法定时间的, 本证自行废止。

五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按<<中华人民共和国建筑
法>>的规定予以处罚。

4、项目名称：民宝路深圳高级中学北校区人行天桥工程、梅龙路世纪春城人行天桥工程；

1）在国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”的截图凭证、网页链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2364662>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情

手机查看

民宝路深圳高级中学北校区人行天桥工程、梅龙路世纪春城人行天桥工程

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403101912170101	省级项目编号	4403101911140201
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	057855579
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2113.76
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改概算〔2019〕79号、深龙华发改概算〔2019〕80号



项目地址: --

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级

	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	深圳市兴远工程有限公司	施工	公开招标	2019-12-11	1458.01	4403101912170101-BD-001	4403101911140201-BD-001	查看

2) 签订的合同原件扫描件



工程编号: SZ2019305

合同编号: 深龙华建工合[2020]施工- 4

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 民宝路深圳高级中学北校区人行天桥工程

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市龙华区建筑工务署

承 包 人: 深圳市兴远工程有限公司



扫描全能王 创建

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙华区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市兴远工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：民宝路深圳高级中学北校区人行天桥工程

工程地点：深圳市龙华区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：民宝路深圳高级中学北校区人行天桥工程位于民治街道民宝路与民繁路交汇处，拟新建横跨民宝路的钢箱梁天桥，天桥主桥全长 50 米、宽 5.1 米，梯道共 4 处、宽 4.0 米，桥梁投影总面积 638.78 平方米。主要建设内容有：天桥采用连续钢箱梁结构、钢管砼桥墩、钻孔灌注桩基础。

资金来源：财政投入 100%；国有资本%；集体资本%；民营资本%；外商投资%；混合经济%；其他%。

二、工程承包范围

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☒ 七通一平工程万平方米	☒ 电信管道工程米
☐ 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	☒ 电力管道工程米
☒ 软基处理工程万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程立方米/d
☐ 水厂及配套工程立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程立方米/d
☒ 给水管道工程米	☐ 泵站工程平方米
☒ 道路工程长：米宽：米	☐ 隧道工程长：米宽：米高：米
☒ 桥梁工程 1 座	☒ 道路改造工程长：米宽：米
☐ 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	☒ 路灯照明工程座



☐ 交通监控、收费综合系统工程	☒ 绿化工程米
☒ 交通安全设施工程米	☒ 燃气工程米
☒ 其它：(1) 民宝路深圳高级中学北校区人行天桥工程施工图纸中的所有施工内容。(2)《工程量清单》包含的全部内容。(3) 承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程 项目。	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程（ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它）；		
☐ 主体结构工程（ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它）；		
☐ 建筑装饰装修工程（ ☐ 门窗 ☐ 幕墙：平方米 ☐ 其它）；		
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它）；		
☐ 建筑给水排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐ 其它）；		
☐ 建筑电气工程（ ☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它）；		
☐ 智能建筑（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它）；		
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程（ ☐ 室外设施 ☐ 附属建筑		
☐ 室外环境）。		
☐ 燃气工程（户数：；庭院管：米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它）；				
☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它）；				
☐ 智能建筑（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它）；				
☐ 其它：				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期：【暂定】2020年2月10日（具体以监理工程师发布开工令为准）；

计划竣工日期：【暂定】2020年11月5日；

合同工期总日历天数 270 天。



定额工期总日历天数___/___天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为___/___% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）柒佰壹拾陆万叁仟陆佰陆拾肆元零捌分（¥7163664.08 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾柒万零伍佰玖拾陆元玖角贰分（¥270596.92 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）贰拾伍万贰仟捌佰玖拾肆元零玖分（¥252894.09 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；



- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
(10)图纸和技术规格书；
(11)已标价工程量清单；
(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年3月12日；

订立地点：深圳市龙华区

发包人和承包人约定本合同自后成立。

合同正本一式 2 份，均具有同等法律效力，发包人执 1 份，承包人执 1 份，副本一式 14 份，均具有同等法律效力，其中发包人：6 份，承包人：6 份，建设行政主管部门保存 1 份（发包人报建时提交建设行政主管部门），监理人保存 1 份



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

陈彤





工程编号: SZ2019306

合同编号: 深龙华建工合[2020]施工-3

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 梅龙路世纪春城人行天桥工程

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市龙华区建筑工务署

承 包 人: 深圳市兴远工程有限公司

2015 年



扫描全能王 创建

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙华区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市兴远工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：梅龙路世纪春城人行天桥工程

工程地点：深圳市龙华区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：梅龙路世纪春城人行天桥工程项目位于民治街道梅龙路与民兴路交口往北 85 米处，拟新建横跨梅龙路的钢箱梁天桥，天桥主桥全长 60.20 米、宽 5.3 米，梯道共 4 处、宽 4.0 米，桥梁投影总面积 716.43 平方米。主要建设内容有：天桥采用连续钢箱梁结构、钢管砼桥墩、钻孔灌注桩基础。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☒ 七通一平工程万平方米	☒ 电信管道工程米
☐ 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	☒ 电力管道工程米
☒ 软基处理工程万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程立方米/d
☐ 水厂及配套工程立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程立方米/d
☒ 给水管道工程 米	☐ 泵站工程平方米
☒ 道路工程长：米宽：米	☐ 隧道工程长：米宽：米高：米
☒ 桥梁工程 座	☒ 道路改造工程长：米宽：米
☐ 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	☒ 路灯照明工程座



☐ 交通监控、收费综合系统工程	☒ 绿化工程米
☐ 交通安全设施工程米	☒ 燃气工程米
☒ 其它：(1)梅龙路世纪春城人行天桥工程施工图纸中的所有施工内容。(2)《工程量清单》包含的全部内容。(3)承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程（ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它）；		
☐ 主体结构工程（ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它）；		
☐ 建筑装饰装修工程（ ☐ 门窗 ☐ 幕墙：平方米 ☐ 其它）；		
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它）；		
☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐ 其它）；		
☐ 建筑电气工程（ ☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它）；		
☐ 智能建筑	（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它）；	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程（ ☐ 室外设施 ☐ 附属建筑 ☐ 室外环境）。		
☐ 燃气工程（户数：；庭院管：米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它）；				
☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它）；				
☐ 智能建筑（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它）；				
☐ 其它：				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期：【暂定】2020年2月10日（具体以监理工程师发布开工令为准）；

计划竣工日期：【暂定】2020年11月5日；

合同工期总日历天数 270 天。



定额工期总日历天数___/___天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为___/___% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）柒佰肆拾壹万陆仟肆佰肆拾壹元玖角肆分（¥7416441.94元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾伍万玖仟陆佰叁拾肆元伍角贰分（¥259634.52元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）贰拾陆万零叁佰壹拾玖元壹角整（¥260319.10元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；



(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
(10)图纸和技术规格书；
(11)已标价工程量清单；
(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

2020年 3月 12日

本合同订立时间：_____；

订立地点：深圳市龙华区。

发包人和承包人约定本合同自后成立。

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

合同正本一式 2 份，均具有同等法律效力，发包人执 1 份，承包人执 1 份，副本一式 14 份，均具有同等法律效力，其中发包人：6 份，承包人：6 份，建设行政主管部门保存 1 份（发包人报建时提交建设行政主管部门），监理人保存 1 份。



发包人: (公章)
法定代表人或其委托代理人:
(签字)
组织机构代码:
地址:
邮政编码:
法定代表人:



委托代理人:
电话:
传真:
电子信箱:
开户银行:
账号:

承包人: (公章)
法定代表人或其委托代理人:
(签字)
组织机构代码:
地址:
邮政编码:
法定代表人:

委托代理人:
电话:
传真:
电子信箱:
开户银行:
账号:



中标通知书

标段编号: 44031020190367001001

标段名称: 民宝路深圳高级中学北校区人行天桥工程、梅龙路世纪春城人行天桥工程

建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市兴远工程有限公司

中标价: 1458.010602万元

中标工期: 270天

项目经理(总监): 陈宇

本工程于 2019-11-18 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

44031020190367001001

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

日期: 2019-12-23

查验码: 1643880769188344

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



扫描全能王 创建

3) 竣工验收证明扫描件

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 民宝路深圳市高级中学(北校区)人行天桥工程

建设单位(公章): 深圳市龙华区建筑工务署

竣工验收日期: 2021年12月28日

发出日期: 年 月 日

市政基础设施工程			
工程名称	民宝路深圳市高级中学（北校区）人行天桥工程	工程地点	深圳市龙华区民宝路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	主桥全长59.5m	工程造价（万元）	7163664.08
结构类型	钢结构	开工日期	2020年 12 月 21 日
施工许可证号	/	竣工日期	2021年 12 月 28 日
监督单位	龙华区住房和建设局工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	总施工单位	深圳市兴远工程有限公司
勘察单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	施工单位（土建）	
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	深圳市光星辉工程项目管理有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	该工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和相关技术标准，工程质量评定为合格。		
工程质量情况	土建	该工程能按设计和施工规范要求施工，工程建设中组织机构完善，职责分明，始终把质量放在首位，采用科学的管理方法，较好的克服了质量通病，各单位、分部及分项工程的质量指标符合设计和检验评定标准，本工程项目的工程质量合格。	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位 (公章) 项目负责人:  2021年12月28日	监理单位 (公章) 总监理工程师:  2021年12月28日	施工单位 (公章) 项目负责人:  2021年12月28日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2021年12月28日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2021年12月28日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：梅龙路世纪春城人行天桥工程

建设单位（公章）：深圳市龙华区建筑工务署

竣工验收日期：2024年1月19日

发出日期：年 月 日

市政基础设施工程

工程名称	梅龙路世纪春城人行天桥工程	工程地点	深圳市龙华区梅龙路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	主桥全长59.5m	工程造价（万元）	7416441.94
结构类型	钢结构	开工日期	2020年12月21日
施工许可证号	/	竣工日期	2022年1月19日
监督单位	龙华区住房和建设局工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2020065
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	总施工单位	深圳市兴远工程有限公司
勘察单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	施工单位（土建）	
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	深圳市光星辉工程项目管理有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	该工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和相关技术标准，工程质量评定为合格。		
工程质量情况	土建	该工程能按设计和施工规范要求施工，工程建设中组织机构完善，职责分明，始终把质量放在首位，采用科学的管理方法，较好的克服了质量通病，各单位、分部及分项工程的质量指标符合设计和检验评定标准，本工程项目的工程质量合格。	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人：王云 2022年1月19日	（公章） 总监理工程师：培源 注册证44019986 有效期2022.05.13 2022年1月19日	（公章） 项目负责人：陈宇 粤2441819092175(06) 市政 2022年1月19日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：王雷 2022年1月19日	（公章） 项目负责人：阎波 2022年1月19日

5、项目名称：龙岗大道六联段刘屋路口人行天桥工程：

1) 在国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”的截图凭证、网页链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2445545>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

龙岗大道六联段刘屋路口人行天桥工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072005010774	省级项目编号	4403071904150201
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	45575677-7
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1500
立项级别	地市级	立项文号	深龙发改(2019)120号



项目地址：龙岗区坪地街道龙岗大道六联段刘屋路口。

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市兴远工程有限公司	施工	公开招标	2021-05-26	763.48	4403072005010774-BD-001	4403071904150201-BD-001	查看

2) 签订的合同原件扫描件

正本

合同编号: SG-16150

深圳市建设工程施工(单价)合同
(适用于固定单价施工合同)



工程名称: 龙岗大道六联段刘屋路口人行天桥工程

工程地点: 坪地街道

发 包 人: 深圳市龙岗区建筑工务署

承 包 人: 深圳市兴远工程有限公司

署 2020 年 4 月版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙岗区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市兴远工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：龙岗大道六联段刘屋路口人行天桥工程

工程地点：坪地街道

核准（备案）证编号：_____

工程规模及特征：龙岗大道六联段刘屋路口人行天桥工程位于坪地街道六联社区，南、北侧分别为刘屋村、新围村，天桥横跨龙岗大道，主桥跨径组合：6.84 米（悬臂）+42.55 米+6.60 米（悬臂）=55.99 米，主桥面总宽 6.6 米，梯道长 25.05 米，宽度 4.9 米。

资金来源：财政投入 100%；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济____%；其他____%。

二、工程承包范围

概算范围内的相关工程内容，工程建设内容包括：桥梁工程、装饰工程、电气工程、给排水工程、交通疏解工程、燃气工程、绿化工程及水土保持工程等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程	万平方米	☒ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	☒ 电力管道工程	米

☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
■ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
■ 桥梁工程	1 座	☐ 道路改造工程	长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
☐ 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
☐ 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
☐ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
☐ 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
☐ 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____)。		
☐ 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);				
☐ 装饰装修 (☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板(砖) ☐ 吊顶 ☐ 其它_____);				
☐ 其它: _____				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 7 月 15 日;

计划竣工日期: 2022 年 7 月 15 日;

合同工期总日历天数 365 天。

招标工期总日历天数 365 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写): 柒佰陆拾叁万肆仟捌佰贰拾玖元陆角 (¥ 7634829.60 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 肆拾叁万陆仟玖佰伍拾元肆角玖分 (¥436950.49元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 肆拾叁万 (¥ 430000 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 深圳市兴远工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行: 建设银行深圳长城支行

工人工资款支付专用账户号: 44250100003000001052

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意

的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：____年____月____日；

订立地点：_____

发包人和承包人约定本合同自____双方签字盖章____后成立。

本合同一式壹拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执拾壹份，承包人执伍份。

发包人：深圳市龙岗区建筑工务署(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

Signature: _____

承包人：深圳市兴远工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914403007703121909

地址：深圳市龙华区民治街道大岭社区
光浩国际中心A座12-C

邮政编码：518034

法定代表人：蔡衍军

委托代理人：_____

电话：82947475

传真：82947627

电子信箱：_____

开户银行：建行深圳长城支行

账号：44201526200052501834

中标通知书

标段编号: 2018-440307-48-01-705342001001

标段名称: 龙岗大道六联段刘屋路口人行天桥工程

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市兴远工程有限公司

中标价: 763.482960万元

中标工期: 365天

项目经理(总监): 舒杰超



本工程于 2021-05-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2021-05-31 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-06-21

查验码: 6242508560835498

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

3) 竣工验收证明扫描件:

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 龙岗大道六联段刘屋路口人行天桥工程

建设单位（公章）： 深圳市龙岗区建筑工务署

竣工验收日期： 2023年6月26日

发出日期： 2023年6月27日



扫描全能王 创建

市政基础设施工程

工程名称	龙岗大道六联段刘屋路口人行天桥工程	工程地点	深圳市龙岗区坪地街道六联龙岗大道刘屋村路口
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	55.99米	工程造价（万元）	763.482960（万元）
结构类型	钢结构	开工日期	2021年9月7日
施工许可证号	2021-1323	竣工日期	2021年6月26日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署	总施工单位	深圳市兴远工程有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中誉设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程管理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			



扫描全能王 创建

市政基础设施工程

工程完成情况	该工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和相关技术标准，工程质量评定为合格。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	该工程能按设计和施工规范要求施工，工程建设中组织机构完善，职责分明，始终把质量放在首位，采用科学的管理方法，较好的克服了质量通病，各单位、分部及分项工程的质量指标符合设计和检验评定标准，本工程项目的工程质量合格。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	 		
参加验收单位意见	建设单位  (公章) 项目负责人:  2023年6月26日	监理单位  (公章) 总监理工程师: (执业资格印章)  2023年6月26日	施工单位  (公章) 项目负责人:  
	分包单位	设计单位	
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章) 2023年6月26日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日



扫描全能王 创建

4) 施工许可证:

建筑工程施工许可证

工程编号: 2018-440307-48-01-70534201

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关: 深圳市龙岗区住房和建设局
日期: 2021年09月05日
施工许可专用章

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

工程名称: 龙岗大道六联段刘屋路口人行天桥工程

建设地址: 深圳市龙岗区龙岗大道六联路口

建设规模: 0 平方米 合同价格: 763.482960 万元

设计单位: 中誉设计有限公司

施工单位: 深圳市兴远工程有限公司

监理单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

合同开工日期: 2021年09月05日 合同竣工日期: 2022年07月15日

项目经理: 舒杰超 注册证书号: 粤144101117315

项目总监: 胡杰 注册证书号: 42010085

范围: 电信管道工程; 电力管道工程; 给排水道工程; 桥梁工程1座; 燃气工程;

变更登记

注意事项:
一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
三、建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期办理延期手续,不办理延期或逾期次数,时间超过法定时限的,本证自行废止。
五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按<<中华人民共和国建筑法>>的规定予以处罚。

此件由@{发证机构名称}提供, 仅供办理政务服务事项时使用, 有效期至2099-01-01

附件 3：企业经营状况

(投标人提供)

(以下为网站截图示例：)

← → 888 🔍 📄 📁 📧 📄

表号: 3724

报告期: 2022年第1季度(季报)

数据状态: 已上报

打印和导出: [打印和导出]

关闭

建筑业企业生产经营情况

统一社会信用代码: 3724

尚未领取统一社会信用代码的填写组织机构代码: 3724

单位名称: 2022年 1- 01 季

表号: 3724

制定机关: 国家统计局

文号: 国统字(2022)100号

有效期至: 2023年1月

指标名称	计量单位	代码	1-本季	指标名称	计量单位	代码	1-本季
甲	乙	丙	丁	甲	乙	丙	丁
一、建筑业合同情况	—	—	—	四、竣工产值	千元	14	—
签订合同总额	千元	01	—	五、房屋施工面积	平方米	15	—
上年结转合同额	千元	02	—	其中: 新开工面积	平方米	16	—
本年新签合同额	千元	03	—	六、从业人员	—	—	—
二、建筑工程完成情况	—	—	—	从事建筑非活动的平均人数	人	24	—
直接从事建设单位委托工程完成的产值	千元	04	—	建筑业企业期末人数	人	25	—
自行完成施工产值	千元	05	—	其中: 工程技术人员	人	26	—
分包出去工程的产值	千元	06	—	七、年末自有施工机械设备	—	—	—
从建设单位以外承接工程完成的产值	千元	07	—	净值*	千元	30	—
三、建筑业总产值	千元	08	—	总台数*	台	31	—
其中: 装配式建筑工程产值	千元	17	—	总台数*	台	31	—
其中: 装饰装修产值	千元	09	—	总功率*	千瓦	32	—
其中: 在外省完成的产值	千元	10	—	八、企业总产值*	千元	33	—
建筑工程产值	千元	11	—				
安装工程产值	千元	12	—				
其他产值	千元	13	—				

1、统计云联网直报系统官网截图证明：

数据直报

历史数据

账号管理

公众服务

深圳市兴远工程有限公司

统一社会信用代码 914403007703121909

单位详细名称： 深圳市兴远工程有限公司

2024 年1- 1 季

表 号： C 2 0 4 - 1 表

制定机关： 国 家 统 计 局

文 号： 国统字（2023）88号

有效期至： 2 0 2 5 年 1 月

指标名称	计量单位	代码	1-本季
甲	乙	丙	1
一、建筑业合同情况	-	-	-
签订合同额	千元	01	198200
上年结转合同额	千元	02	186200
本年新签合同额	千元	03	12000
二、承包工程完成情况	-	-	-
直接从事建设单位承包工程完成的产值	千元	04	15767
自行完成施工产值	千元	05	15767
分包出去工程的产值	千元	06	0
从建设单位以外承接工程完成的产值	千元	07	0
三、建筑业总产值	千元	08	15767
其中：装配式建筑工程产值	千元	17	0
其中：装饰装修产值	千元	09	0
其中：在外省完成的产值	千元	10	0
建筑工程产值	千元	11	8965
安装工程产值	千元	12	6802
其他产值	千元	13	0
四、竣工产值	千元	14	0

五、房屋施工面积	平方米	15	760
其中：新开工面积	平方米	16	760
六、从业人员	-	-	-
从事建筑业活动的平均人数	人	24	78
建筑业企业期末人数	人	25	80
其中：工程技术人员	人	26	17
七、年末自有施工机械设备	-	-	-
净值*	千元	30	0
总台数*	台	31	0
总功率*	千瓦	32	0
八、企业总产值*	千元	33	0
九、本年新签智能建造工程项目合同额*	千元	34	
其中：新签运用BIM技术的合同额*	千元	35	
在外省完成的产值			
省(自治区、直辖市)名称	代码	建筑业总产值(千元)	
甲	乙	41	
北京	11	0	
天津	12	0	
河北	13	0	
山西	14	0	
内蒙古	15	0	
辽宁	21	0	

新疆	65	0
不分地区	91	0

单位负责人：蔡衍军 统计负责人：徐丹 填表人：莫秋君 联系电话：075582947 报出日期：2025-04-17

是否不参与导出 1 为不参与导出 不导出原因

说明：1. 统计范围：辖区内有总承包或专业承包资质的建筑业法人单位。

2. 报送日期及方式：调查单位一季度季后8日、二季度季后7日、三季度后10日、四季度季后9日12:00前独立自行网上填报；省级统计机构一季度季后11日、二季度季后10日、三季度季后13日、四季度季后12日12:00前完成数据审核、验收、上报。

3. 本表“在外省完成的产值”甲栏下按《省(自治区、直辖市)目录》填报。

4. 带“*”指标仅在四季度填报。

5. 审核关系：(1)01=02+03 (2)04=05+06 (3)08=05+07 (4)08=11+12+13 (5)08≥09 (6)08≥10 (7)08≥17
(8)15≥16 (9)25≥26 (10)33≥08 (11)41之和=10

导出空表

打印

导出数据

数据直报	历史数据	账号管理	公众服务
------	------	------	------

建筑业企业生产经营情况

表号：C204-1 表
制定机关：国家统计局
文号：国统字(2023)88号
有效期至：2025年1月

统一社会信用代码 914403007703121909
单位详细名称：深圳市兴远工程有限公司 2024 年1- 2 季

指标名称	计量单位	代码	1-本季
甲	乙	丙	1
一、建筑业合同情况	-	-	-
签订合同额	千元	01	198200
上年结转合同额	千元	02	186200
本年新签合同额	千元	03	12000
二、承包工程完成情况	-	-	-
直接从事建设单位工程完成的产值	千元	04	25587
自行完成施工产值	千元	05	25587
分包出去工程的产值	千元	06	0
从建设单位以外承接工程完成的产值	千元	07	0
三、建筑业总产值	千元	08	25587
其中：装配式建筑工程产值	千元	17	0
其中：装饰装修产值	千元	09	0
其中：在外省完成的产值	千元	10	0
建筑工程产值	千元	11	13958
安装工程产值	千元	12	11629
其他产值	千元	13	0
四、竣工产值	千元	14	0

五、房屋施工面积	平方米	15	760
其中：新开工面积	平方米	16	760
六、从业人员	-	-	-
从事建筑业活动的平均人数	人	24	78
建筑业企业期末人数	人	25	80
其中：工程技术人员	人	26	17
七、年末自有施工机械设备	-	-	-
净值*	千元	30	0
总台数*	台	31	0
总功率*	千瓦	32	0
八、企业总产值*	万元	33	0
九、本年新签智能建造工程项目合同额*	千元	34	
其中：新签运用BIM技术的合同额*	千元	35	

在外省完成的产值

省(自治区、直辖市)名称	代码	建筑业总产值(千元)
甲	乙	41
北京	11	0
天津	12	0
河北	13	0
山西	14	0
内蒙古	15	0
辽宁	21	0

吉林	22	0
黑龙江	23	0
上海	31	0
江苏	32	0
浙江	33	0
安徽	34	0
福建	35	0
江西	36	0
山东	37	0
河南	41	0
湖北	42	0
湖南	43	0
广东	44	0
广西	45	0
海南	46	0
重庆	50	0
四川	51	0
贵州	52	0
云南	53	0
西藏	54	0
陕西	61	0
甘肃	62	0
青海	63	0
宁夏	64	0

新疆	65	0
不分地区	91	0

单位负责人: 蔡衍军 统计负责人: 徐丹 填表人: 莫秋君 联系电话: 075582947 报出日期: 2025-04-17

是否不参与导出 1为不参与导出 不导出原因

说明: 1. 统计范围: 辖区内有总承包或专业承包资质的建筑业法人单位。

2. 报送日期及方式: 调查单位一季度季后8日、二季度季后7日、三季度后10日、四季度季后9日12:00前独立自行网上填报; 省级统计机构一季度季后11日、二季度季后10日、三季度季后13日、四季度季后12日12:00前完成数据审核、验收、上报。

3. 本表“在外省完成的产值”甲栏下按《省(自治区、直辖市)目录》填报。

4. 带“*”指标仅在四季度填报。

5. 审核关系: (1)01=02+03 (2)04=05+06 (3)08=05+07 (4)08=11+12+13 (5)08≥09 (6)08≥10 (7)08≥17 (8)15≥16 (9)25≥26 (10)33≥08 (11)41之和=10

导出空表

打印

导出数据

数据直报 历史数据 账号管理 公众服务			
建筑业企业生产经营情况			
统一社会信用代码 914403007703121909		表 号: C 2 0 4 - 1 表	
单位详细名称: 深圳市兴远工程有限公司		制定机关: 国 家 统 计 局	
2024 年第 3 季		文 号: 国统字(2023) 88号	
		有效期至: 2 0 2 5 年 1 月	
指标名称	计量单位	代码	1-本季
甲	乙	丙	1
一、建筑业合同情况			
签订合同额	千元	01	199200
上年结转合同额	千元	02	186200
本年新签合同额	千元	03	13000
二、承包工程完成情况			
直接从建设单位承揽工程完成的产值	千元	04	25587
自行完成施工产值	千元	05	25587
分包出去工程的产值	千元	06	0
从建设单位以外承揽工程完成的产值	千元	07	0
三、建筑业总产值			
其中: 装配式建筑工程产值	千元	08	25587
其中: 装饰装修产值	千元	09	0
其中: 在外省完成的产值	千元	10	0
建筑工程产值	千元	11	13958
安装工程产值	千元	12	11629
其他产值	千元	13	0
四、竣工产值			
	千元	14	0

五、房屋施工面积	平方米	15	760
其中：新开工面积	平方米	16	760
六、从业人员	-	-	-
从事建筑业活动的平均人数	人	24	78
建筑业企业期末人数	人	25	80
其中：工程技术人员	人	26	17
七、年末自有施工机械设备	-	-	-
净值*	千元	30	
总台数*	台	31	
总功率*	千瓦	32	
八、企业总产值*	千元	33	
九、本年新签智能建造工程项目合同额*	千元	34	
其中：新签运用BIM技术的合同额*	千元	35	
在外省完成的产值			
省(自治区、直辖市)名称	代码	建筑业总产值(千元)	
甲	乙	41	
北京	11	0	
天津	12	0	
河北	13	0	
山西	14	0	
内蒙古	15	0	
辽宁	21	0	

吉林	22	0
黑龙江	23	0
上海	31	0
江苏	32	0
浙江	33	0
安徽	34	0
福建	35	0
江西	36	0
山东	37	0
河南	41	0
湖北	42	0
湖南	43	0
广东	44	0
广西	45	0
海南	46	0
重庆	50	0
四川	51	0
贵州	52	0
云南	53	0
西藏	54	0
陕西	61	0
甘肃	62	0
青海	63	0
宁夏	64	0

新疆	65	0
不分地区	91	0

单位负责人：蔡衍军 统计负责人：林素芬 填表人：陈秀燕 联系电话：075582947 报出日期：2024-10-10

是否不参与导出 1为不参与导出 不导出原因

说明：1. 统计范围：辖区内有总承包或专业承包资质的建筑业法人单位。

2. 报送日期及方式：调查单位一季度季后8日、二季度季后7日、三季度后10日、四季度季后9日12:00前独立自行网上填报；省级统计机构一季度季后11日、二季度季后10日、三季度季后13日、四季度季后12日12:00前完成数据审核、验收、上报。

3. 本表“在外省完成的产值”甲栏下按《省(自治区、直辖市)目录》填报。

4. 带“*”指标仅在四季度填报。

5. 审核关系：(1)01=02+03 (2)04=05+06 (3)08=05+07 (4)08=11+12+13 (5)08≥09 (6)08≥10 (7)08≥17 (8)15≥16 (9)25≥26 (10)33≥08 (11)41之和=10

导出空表

打印

导出数据

数据直报 历史数据 账号管理 公众服务			
建筑业企业生产经营情况			
统一社会信用代码 914403007703121909		表 号： C 2 0 4 - 1 表	
单位详细名称： 深圳市兴远工程有限公司		制定机关： 国 家 统 计 局	
2024 年 1 - 4 季		文 号： 国统字（2023）88号	
		有效期至： 2 0 2 5 年 1 月	
指标名称	计量单位	代码	1-本季
甲	乙	丙	1
一、建筑业合同情况	-	-	-
签订合同额	千元	01	199200
上年结转合同额	千元	02	186200
本年新签合同额	千元	03	13000
二、承包工程完成情况	-	-	-
直接从事建设单位承包工程完成的产值	千元	04	25587
自行完成施工产值	千元	05	25587
分包出去工程的产值	千元	06	0
从建设单位以外承接工程完成的产值	千元	07	0
三、建筑业总产值	千元	08	25587
其中：装配式建筑工程产值	千元	17	0
其中：装饰装修产值	千元	09	0
其中：在外省完成的产值	千元	10	0
建筑工程产值	千元	11	13958
安装工程产值	千元	12	11629
其他产值	千元	13	0
四、竣工产值	千元	14	0

五、房屋施工面积	平方米	15	760
其中：新开工面积	平方米	16	760
六、从业人员	-	-	-
从事建筑业活动的平均人数	人	24	78
建筑业企业期末人数	人	25	80
其中：工程技术人员	人	26	17
七、年末自有施工机械设备	-	-	-
净值*	千元	30	
总台数*	台	31	0
总功率*	千瓦	32	0
八、企业总产值*	千元	33	25587
九、本年新签智能建造工程项目合同额*	千元	34	
其中：新签运用BIM技术的合同额*	千元	35	
在外省完成的产值			
省(自治区、直辖市)名称	代码	建筑业总产值(千元)	
甲	乙	41	
北京	11	0	
天津	12	0	
河北	13	0	
山西	14	0	
内蒙古	15	0	
辽宁	21	0	

吉林	22	0
黑龙江	23	0
上海	31	0
江苏	32	0
浙江	33	0
安徽	34	0
福建	35	0
江西	36	0
山东	37	0
河南	41	0
湖北	42	0
湖南	43	0
广东	44	0
广西	45	0
海南	46	0
重庆	50	0
四川	51	0
贵州	52	0
云南	53	0
西藏	54	0
陕西	61	0
甘肃	62	0
青海	63	0
宁夏	64	0

新疆	65	0
不分地区	91	0

单位负责人：蔡衍军 统计负责人：黄泽薇 填表人：林素芬 联系电话：0755-8294 报出日期：2025-01-07

是否不参与导出 1为不参与导出 不导出原因

说明：1. 统计范围：辖区内有总承包或专业承包资质的建筑业法人单位。

2. 报送日期及方式：调查单位一季度季后8日、二季度季后7日、三季度后10日、四季度季后9日12:00前独立自行网上填报；省级统计机构一季度季后11日、二季度季后10日、三季度季后13日、四季度季后12日12:00前完成数据审核、验收、上报。

3. 本表“在外省完成的产值”甲栏下按《省(自治区、直辖市)目录》填报。

4. 带“*”指标仅在四季度填报。

5. 审核关系：(1) 01 = 02 + 03 (2) 04 = 05 + 06 (3) 08 = 05 + 07 (4) 08 = 11 + 12 + 13 (5) 08 ≥ 09 (6) 08 ≥ 10 (7) 08 ≥ 17 (8) 15 ≥ 16 (9) 25 ≥ 26 (10) 33 ≥ 08 (11) 41之和 = 10

导出空表

打印

导出数据

统计云联网直报系统官网导出表格证明：



建筑业企业生产经营情况

统一社会信用代码 914403007703181909

单位详细名称: 深圳市兴远工程有限公司

2024 年1- 1 季

表 号: C204-1 表
制定机关: 国 家 统 计 局
文 号: 国统字〔2023〕88号
有效期至: 2025 年 1月

指标名称	计量单位	代码	1-本季
甲	乙	丙	1
一、建筑业合同情况	-	-	-
签订合同额	千元	01	198200
上年结转合同额	千元	02	186200
本年新签合同额	千元	03	12000
二、承包工程完成情况	-	-	-
直接从建设单位承揽工程完成的产值	千元	04	15767
自行完成施工产值	千元	05	15767
分包出去工程的产值	千元	06	0
从建设单位以外承揽工程完成的产值	千元	07	0
三、建筑业总产值	千元	08	15767
其中: 装配式建筑工程产值	千元	17	0
其中: 装饰装修产值	千元	09	0
其中: 在外省完成的产值	千元	10	0
建筑工程产值	千元	11	8965
安装工程产值	千元	12	6802
其他产值	千元	13	0
四、竣工产值	千元	14	0
五、房屋施工面积	平方米	15	760
其中: 新开工面积	平方米	16	760
六、从业人员	-	-	-
从事建筑业活动的平均人数	人	24	78
建筑业企业期末人数	人	25	80
其中: 工程技术人员	人	26	17
七、年末自有施工机械设备	-	-	-
净值 *	千元	30	0
总台数 *	台	31	0
总功率 *	千瓦	32	0
八、企业总产值 *	千元	33	0
九、本年新签智能建造工程项目合同额*	千元	34	
其中: 新签运用BIM技术的合同额*	千元	35	
在外省完成的产值			
省外产值			
省外产值			

省(自治区、直辖市)名称	代码	建筑业总产值(亿元)
甲	乙	41
北京	11	0
天津	12	0
河北	13	0
山西	14	0
内蒙古	15	0
辽宁	21	0
吉林	22	0
黑龙江	23	0
上海	31	0
江苏	32	0
浙江	33	0
安徽	34	0
福建	35	0
江西	36	0
山东	37	0
河南	41	0
湖北	42	0
湖南	43	0
广东	44	0
广西	45	0
海南	46	0
重庆	50	0
四川	51	0
贵州	52	0
云南	53	0
西藏	54	0
陕西	61	0
甘肃	62	0
青海	63	0
宁夏	64	0
新疆	65	0
不分地区	91	0

单位负责人： 蔡衍军 统计负责人： 徐丹 填表人： 莫秋君 联系电话： 0755829474 报出日期：

是否不参与导出 1为不参与导出 不导出原因

说明：1. 统计范围：辖区内有总承包或专业承包资质的建筑业法人单位。

2. 报送日期及方式：调查单位一季度季后8日、二季度季后7日、三季度后10日、四季度季后9日12:00前独立自行网上填报；省级统计机构一季度季后11日、二季度季后10日、三季度季后13日、四季度季后12日12:00前完成数据审核、验收、上报。

3. 本表“在外省完成的产值”甲栏下按《省(自治区、直辖市)目录》填报。



4. 带“*”指标仅在四季度填报。

5. 审核关系: (1) 01 = 02+03 (2) 04 = 05+06 (3) 08 = 05+07 (4) 08 = 11+12+13 (5) 08 ≥ 09 (6) 08 ≥ 10 (7) 08 ≥ 17
(8) 15 ≥ 16 (9) 25 ≥ 26 (10) 33 ≥ 08 (11) 41之和 = 10

建筑业企业生产经营情况

表 号: C204-1 表
制定机关: 国 家 统 计 局
文 号: 国统字〔2023〕88号
有效期至: 2025 年 1月

统一社会信用代码 914403007703121909

单位详细名称: 深圳市兴远工程有限公司

2024 年1- 2 季

指标名称	计量单位	代码	1-本季
甲	乙	丙	1
一、建筑业合同情况	-	-	-
签订合同额	千元	01	198200
上年结转合同额	千元	02	186200
本年新签合同额	千元	03	12000
二、承包工程完成情况	-	-	-
直接从建设单位承揽工程完成的产值	千元	04	25587
自行完成施工产值	千元	05	25587
分包出去工程的产值	千元	06	0
从建设单位以外承揽工程完成的产值	千元	07	0
三、建筑业总产值	千元	08	25587
其中: 装配式建筑工程产值	千元	17	0
其中: 装饰装修产值	千元	09	0
其中: 在外省完成的产值	千元	10	0
建筑工程产值	千元	11	13958
安装工程产值	千元	12	11629
其他产值	千元	13	0
四、竣工产值	千元	14	0
五、房屋施工面积	平方米	15	760
其中: 新开工面积	平方米	16	760
六、从业人员	-	-	-
从事建筑业活动的平均人数	人	24	78
建筑业企业期末人数	人	25	80
其中: 工程技术人员	人	26	17
七、年末自有施工机械设备	-	-	-
净值 *	千元	30	0
总台数 *	台	31	0
总功率 *	千瓦	32	0
八、企业总产值 *	千元	33	0
九、本年新签智能建造工程项目合同额*	千元	34	
其中: 新签运用BIM技术的合同额*	千元	35	
在外省完成的产值			
省(自治区、直辖市)名称	产值	建筑业总产值 (千元)	

省(自治区、直辖市)名称	代码	建筑业总产值(千元)
甲	乙	41
北京	11	0
天津	12	0
河北	13	0
山西	14	0
内蒙古	15	0
辽宁	21	0
吉林	22	0
黑龙江	23	0
上海	31	0
江苏	32	0
浙江	33	0
安徽	34	0
福建	35	0
江西	36	0
山东	37	0
河南	41	0
湖北	42	0
湖南	43	0
广东	44	0
广西	45	0
海南	46	0
重庆	50	0
四川	51	0
贵州	52	0
云南	53	0
西藏	54	0
陕西	61	0
甘肃	62	0
青海	63	0
宁夏	64	0
新疆	65	0
不分地区	91	0

单位负责人： 蔡衍军 统计负责人： 徐丹 填表人： 莫秋君 联系电话： 0755829474 报出日期： 2025-04-17

是否不参与导出 1为不参与导出 不导出原因

说明：1. 统计范围：辖区内具有总承包或专业承包资质的建筑业法人单位。

2. 报送日期及方式：调查单位一季度季后8日、二季度季后7日、三季度后10日、四季度季后9日12:00前独立自行网上填报；省级统计机构一季度季后11日、二季度季后10日、三季度季后13日、四季度季后12日12:00前完成数据审核、验收、上报。

3. 本表“在外省完成的产值”甲栏下按《省(自治区、直辖市)目录》填报。



4.带“*”指标仅在四季度填报。

5.审核关系: (1) 01 = 02+03 (2) 04 = 05+06 (3) 08 = 05+07 (4) 08 = 11+12+13 (5) 08 ≥ 09 (6) 08 ≥ 10 (7) 08 ≥ 17
(8) 15 ≥ 16 (9) 25 ≥ 26 (10) 33 ≥ 08 (11) 41之和 = 10

建筑业企业生产经营情况

表 号：C204-1 表
制定机关：国 家 统 计 局
文 号：国统字〔2023〕88号
有效期至：2025 年 1月

统一社会信用代码 914403007703121909
单位详细名称： 深圳市兴远工程有限公司 2024 年1- 3 季

指标名称	计量单位	代码	1-本季
甲	乙	丙	1
一、建筑业合同情况	-	-	-
签订合同额	千元	01	199200
上年结转合同额	千元	02	186200
本年新签合同额	千元	03	13000
二、承包工程完成情况	-	-	-
直接从建设单位承揽工程完成的产值	千元	04	25587
自行完成施工产值	千元	05	25587
分包出去工程的产值	千元	06	0
从建设单位以外承揽工程完成的产值	千元	07	0
三、建筑业总产值	千元	08	25587
其中：装配式建筑工程产值	千元	17	0
其中：装饰装修产值	千元	09	0
其中：在外省完成的产值	千元	10	0
建筑工程产值	千元	11	13958
安装工程产值	千元	12	11629
其他产值	千元	13	0
四、竣工产值	千元	14	0
五、房屋施工面积	平方米	15	780
其中：新开工面积	平方米	16	780
六、从业人员	-	-	-
从事建筑业活动的平均人数	人	24	78
建筑业企业期末人数	人	25	80
其中：工程技术人员	人	26	17
七、年末自有施工机械设备	-	-	-
净值*	千元	30	
总台数*	台	31	
总功率*	千瓦	32	
八、企业总产值*	千元	33	
九、本年新签智能建造工程项目合同额*	千元	34	
其中：新签运用BIM技术的合同额*	千元	35	
在外省完成的产值			
自治区、直辖市名称	代码	建筑业总产值（万元）	

省(自治区、直辖市/名称)	代码	建筑业总产值(万元)
甲	乙	41
北京	11	0
天津	12	0
河北	13	0
山西	14	0
内蒙古	15	0
辽宁	21	0
吉林	22	0
黑龙江	23	0
上海	31	0
江苏	32	0
浙江	33	0
安徽	34	0
福建	35	0
江西	36	0
山东	37	0
河南	41	0
湖北	42	0
湖南	43	0
广东	44	0
广西	45	0
海南	46	0
重庆	50	0
四川	51	0
贵州	52	0
云南	53	0
西藏	54	0
陕西	61	0
甘肃	62	0
青海	63	0
宁夏	64	0
新疆	65	0
不分地区	91	0

单位负责人： 蔡衍军 统计负责人： 林素芬 填表人： 陈秀燕 联系电话： 0755829474 报出日期： 2024-10-10

是否不参与导出 1为不参与导出 不导出原因

说明：1. 统计范围：辖区内所有总承包或专业承包资质的建筑业法人单位。
2. 报送日期及方式：调查单位一季度季后8日、二季度季后7日、三季度季后10日、四季度季后9日12:00前独立自行网上填报；省级统计机构一季度季后11日、二季度季后10日、三季度季后13日、四季度季后12日12:00前完成数据审核、验收、上报。
3. 本表“在外省完成的产值”甲栏下按《省(自治区、直辖市)目录》填报。

4. 带“*”指标仅在四季度填报。

5. 审核关系: (1) 01 = 02+03 (2) 04 = 05+06 (3) 08 = 05+07 (4) 08 = 11+12+13 (5) 08 ≥ 09 (6) 08 ≥ 10 (7) 08 ≥ 17
(8) 15 ≥ 16 (9) 25 ≥ 26 (10) 23 ≥ 08 (11) 44之和 = 10



建筑业企业生产经营情况

表 号: C204-1 表
制定机关: 国 家 统 计 局
文 号: 国统字〔2023〕88号
有效期至: 2025 年 1月

统一社会信用代码 914403007703121909
单位详细名称: 深圳市兴远工程有限公司

2024 年 1-4 季

指标名称	计量单位	代码	1-本季
甲	乙	丙	1
一、建筑业合同情况	-	-	-
签订合同额	千元	01	199200
上年结转合同额	千元	02	186200
本年新签合同额	千元	03	13000
二、承包工程完成情况	-	-	-
直接从事工程完成的产值	千元	04	25587
自行完成施工产值	千元	05	25587
分包出去工程的产值	千元	06	0
从建设单位以外承接工程完成的产值	千元	07	0
三、建筑业总产值	千元	08	25587
其中: 装配式建筑工程产值	千元	17	0
其中: 装饰装修产值	千元	09	0
其中: 在外省完成的产值	千元	10	0
建筑工程产值	千元	11	13958
安装工程产值	千元	12	11629
其他产值	千元	13	0
四、竣工产值	千元	14	0
五、房屋施工面积	平方米	15	760
其中: 新开工面积	平方米	16	760
六、从业人员	-	-	-
从事建筑业活动的平均人数	人	24	78
建筑业企业期末人数	人	25	80
其中: 工程技术人员	人	26	17
七、年末自有施工机械设备	-	-	-
净值 *	千元	30	
总台数 *	台	31	0
总功率 *	千瓦	32	0
八、企业总产值 *	千元	33	25587
九、本年新签智能建造工程项目合同额 *	千元	34	
其中: 新签运用BIM技术的合同额 *	千元	35	
在外省完成的产值			
其中: 省外产值			
其中: 省外产值			

省(自治区、直辖市)名称	代码	建筑业总产值(亿元)
甲	乙	41
北京	11	0
天津	12	0
河北	13	0
山西	14	0
内蒙古	15	0
辽宁	21	0
吉林	22	0
黑龙江	23	0
上海	31	0
江苏	32	0
浙江	33	0
安徽	34	0
福建	35	0
江西	36	0
山东	37	0
河南	41	0
湖北	42	0
湖南	43	0
广东	44	0
广西	45	0
海南	46	0
重庆	50	0
四川	51	0
贵州	52	0
云南	53	0
西藏	54	0
陕西	61	0
甘肃	62	0
青海	63	0
宁夏	64	0
新疆	65	0
不分地区	91	0

单位负责人： 蔡衍军 统计负责人： 黄泽薇 填表人： 林素芬 联系电话： 0755-82947 报出日期： 2025-01-07

是否不参导出 1为不参导出 不导出原因

说明：1. 统计范围：辖区内有总承包或专业承包资质的建筑业法人单位。

2. 报送日期及方式：调查单位一季度季后8日、二季度季后7日、三季度后10日、四季度季后9日12:00前独立自行网上填报；省级统计机构一季度季后11日、二季度季后10日、三季度季后13日、四季度季后12日12:00前完成数据审核、验收、上报。

3. 本表“在外省完成的产值”甲栏下按《省(自治区、直辖市)目录》填报。

4. 带“*”指标仅在四季度填报。

5. 审核关系: (1) 01 = 02+03 (2) 04 = 05+06 (3) 08 = 05+07 (4) 08 = 11+12+13 (5) 08 ≥ 09 (6) 08 ≥ 10 (7) 08 ≥ 17
(8) 15 ≥ 16 (9) 25 ≥ 26 (10) 33 ≥ 08 (11) 41之和 = 10



2、审计报告（关键页）扫描件：

深圳普天会计师事务所有限公司

关于深圳市兴远工程有限公司的
审计报告

(二〇二三年度)

目 录

项 目	页 码
一. 审计报告	1-3
二. 资产负债表	4-5
三. 利润表	6
四. 现金流量表	7
五. 所有者权益变动表	8-9
六. 会计报表附注	10-25
七. 会计师事务所营业执照、执业许可证	26-27



此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）进行查验。
报告编号：粤24PES4RXHC



从与治理层沟通的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。



中国注册会计师



中国注册会计师



中国 · 深圳

二〇二四年五月二十日





深圳市兴远工程有限公司

资产负债表

二〇二三年十二月三十一日

单位：人民币元

项目	附注	年末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	附注3	2,862,602.11	8,299,618.75
交易性金融资产	附注4	192,400.00	192,400.00
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	附注5	28,496,746.99	31,361,256.44
应收款项融资			
预付款项	附注6	11,759,321.85	8,203,376.29
其他应收款	附注7	135,462,597.94	301,504,524.15
存货	附注8	42,051,691.36	47,184,614.03
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	附注9	1,750,399.37	2,387,371.43
流动资产合计		222,575,759.62	399,133,161.09
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	附注10	1,620,000.00	1,620,000.00
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	附注11	2,144,525.41	456,852.48
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		3,764,525.41	2,076,852.48
资产合计		226,340,285.03	401,210,013.57





深圳市兴远工程有限公司

资产负债表(续)

二〇二三年十二月三十一日

单位:人民币元

项目	附注	年末余额	年初余额
流动负债:			
短期借款	附注12	1,800,000.00	990,000.00
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	附注13	16,601,644.71	30,184,422.86
预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬	附注14	732,632.99	805,584.03
应交税费	附注15	24,177.85	426,228.92
其他应付款	附注16	89,383,162.77	85,079,378.78
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		108,541,618.32	117,485,614.59
非流动负债:			
长期借款			
应付债券			
其中:优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		108,541,618.32	117,485,614.59
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(股本)	附注17	300,000,000.00	300,000,000.00
其他权益工具			
其中:优先股			
永续债			
资本公积			
减:库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润	附注18	-182,201,333.29	-16,275,601.02
所有者权益(或股东权益)合计		117,798,666.71	283,724,398.98
负债和所有者权益(或股东权益)合计		226,340,285.03	401,210,013.57



深圳市兴远工程有限公司

利润表
二〇二二年度

单位：人民币元

项目	附注	本年度	上年度
一、营业收入	附注19	93,017,089.66	107,228,933.85
减：营业成本	附注19	84,582,935.43	98,182,150.31
税金及附加	附注20	317,957.15	296,978.77
销售费用			
管理费用	附注21	7,856,498.83	8,513,951.61
研发费用			
财务费用	附注22	120,133.50	13,757.66
其中：利息费用		69,880.42	
利息收入		14,200.62	17,054.26
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			19,806.69
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		139,564.75	241,902.19
加：营业外收入	附注23	1,495.77	77,088.53
减：营业外支出	附注24	29,161.44	53,977.13
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		111,899.08	265,013.59
减：所得税费用	附注25	37,631.35	137,753.40
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		74,267.73	127,260.19
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		74,267.73	127,260.19
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.可供出售金融资产公允价值变动损益			
3.其他债权投资公允价值变动			
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6.其他债权投资信用减值准备			
7.现金流量套期损益的有效部分			
8.现金流量套期储备			
9.外币财务报表折算差额			
10.其他			
六、综合收益总额		74,267.73	127,260.19
七、每股收益			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			





深圳市兴远工程有限公司

现金流量表

二〇二三年度

单位：人民币元

项 目	行 次	本年度	上年度
一、经营活动产生现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金	1	106,233,122.45	122,469,980.61
收到的税费返还	2		
收到的其他与经营活动有关的现金	3	79,319,398.56	40,408,874.45
现 金 流 入 小 计	4	185,552,521.01	162,878,855.06
购买商品、接受劳务支付的现金	5	117,416,899.64	116,883,965.40
支付给职工以及为职工支付现金	6	10,885,344.53	4,533,900.59
支付的各项税款	7	3,077,806.00	2,709,128.70
支付的其他与经营活动有关的现金	8	60,349,607.06	38,133,845.52
现 金 流 出 小 计	9	191,729,657.23	162,260,840.21
经营活动产生的现金流量净额	10	-6,177,136.22	618,014.85
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资所收到的现金	11		26,211,519.48
取得投资收益所收到的现金	12		19,806.69
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	13		1,532.18
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	14		
收到的其他与投资活动有关的现金	15		
现 金 流 入 小 计	16		26,232,858.35
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	17		
投资所支付的现金	18		24,708,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	19		
支付的其他与投资活动有关的现金	20		
现 金 流 出 小 计	21		24,708,000.00
投资活动产生的现金流量净额	22		1,524,858.35
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资所收到的现金	23		
借款所收到的现金	24	1,800,000.00	990,000.00
收到的其他与筹资活动有关的现金	25		
现 金 流 入 小 计	26	1,800,000.00	990,000.00
偿还债务所支付的现金	27	990,000.00	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	28	69,880.42	
支付的其他与筹资活动有关的现金	29		
现 金 流 出 小 计	30	1,059,880.42	
筹资活动产生的现金流量净额	31	740,119.58	990,000.00
四、汇率变动对现金的影响额	32		
五、现金及现金等价物净额增加	33	-5,437,016.64	3,132,873.20
加：期初现金及现金等价物余额	34	8,299,618.75	5,166,745.55
六、期末现金及现金等价物余额	35	2,862,602.11	8,299,618.75





所有者权益（或股东权益）增减变动表

项 目	行次	实收资本 (或股本)					其他权益工具		本 金 额				专项 储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合 计	单位：人民币元
		优先股	永续债	其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益										
一、上年年末余额	01	300,000,000.00									-	-	-16,275,601.02	283,724,398.98			
加：会计政策变更	02																
前期差错更正	03																
其他	04																
二、本年初余额	05	300,000,000.00															
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	06																
（一）综合收益总额	07																
（二）所有者投入和减少资本	08																
1.所有者投入的普通股	09																
2.其他权益工具持有者投入资本	10																
3.股份支付计入所有者权益的金额	11																
4.其他	12																
（三）利润分配	13																
1.提取盈余公积	14																
2.对所有者（或股东）的分配	15																
3.其他	16																
（四）所有者权益内部结转	17																
1.资本公积转增资本（或股本）	18																
2.盈余公积转增资本（或股本）	19																
3.盈余公积弥补亏损	20																
4.设定受益计划变动额结转留存收益	21																
5.其他综合收益结转留存收益	22																
6.其他	23																
四、本年年末余额	24	300,000,000.00															





深圳市兴远工程有限公司
所有者权益（或股东权益）增减变动表
(2023年度)

单位：人民币元											
项 目	行次	金 额									
		其他权益工具		资本公积	库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	
		优先股	永续债								
一、上年年末余额	01	300,000,000.00	-							-16,402,861.21	283,597,138.79
加：会计政策变更	02										-
前期差错更正	03										-
其他	04										-
二、本年年初余额	05	300,000,000.00									-
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	06	-								-16,402,861.21	283,597,138.79
（一）综合收益总额	07										-
（二）所有者投入和减少资本	08	-								127,260.19	127,260.19
1.所有者投入的普通股	09										-
2.其他权益工具持有者投入资本	10										-
3.股份支付计入所有者权益的金额	11										-
4.其他	12										-
（三）利润分配	13	-									-
1.提取盈余公积	14										-
2.对所有者（或股东）的分配	15										-
3.其他	16										-
（四）所有者权益内部结转	17	-									-
1.资本公积转增资本（或股本）	18										-
2.盈余公积转增资本（或股本）	19										-
3.盈余公积弥补亏损	20										-
4.设定受益计划变动额结转留存收益	21										-
5.其他综合收益结转留存收益	22										-
6.其他	23										-
四、本年年末余额	24	300,000,000.00								-16,275,601.02	283,724,398.98





营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300771619338P



名称 深圳普天会计师事务所有限公司
类型 有限责任公司
法定代表人 吴中华

成立日期 2005年02月17日

住所 深圳市福田区莲花街道福中社区福中一路1001号生命保险大厦二十层2006-1

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

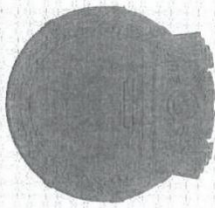


登记机关

2022年08月18日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



会计师事务所

执业证书

名称：深圳普天会计师事务所有限公司

首席合伙人：吴中华

主任会计师：深圳市福田区莲花街道福中社区福中一路

经营场所：1001 号生命保险大厦二十层 2006-1

组织形式：有限责任

执业证书编号：47470125

批准执业文号：深财会[2005]12 号

批准执业日期：2005 年 2 月 6 日

证书序号：0016915

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制

附件 5：不违法转包分包承诺书

承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区建筑工务署

我单位参加龙塘人行天桥工程（施工）的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程
项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，
违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济
责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合
同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部
门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标
准要求的非道路移动机械。

承诺人：（公章）深圳市兴远工程有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：0755-82947475

传真：0755-82947627

承诺日期：2025 年 4 月 23 日



附件 6：诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致招标人：深圳市龙华区建筑工务署

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受龙塘人行天桥工程（施工）招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市兴远工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市龙华区观澜街道君子

邮政编码：518000

布社区兴发路 5 号宿舍楼 306

公司总部电话：0755-82947475

传真：0755-82947627

日期：2025 年 4 月 23 日