



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

南山区妇幼保健院同乐北新址（一期）建设工程项
目全过程造价咨询项目

投标文件

资信标书

项目编号：2502-440305-04-01-148321001

投标人名称：深圳市华夏工程顾问有限公司

投标人代表：李开臣

投标日期：2025 年 04 月 16 日



拟派本项目服务团队情况汇总表

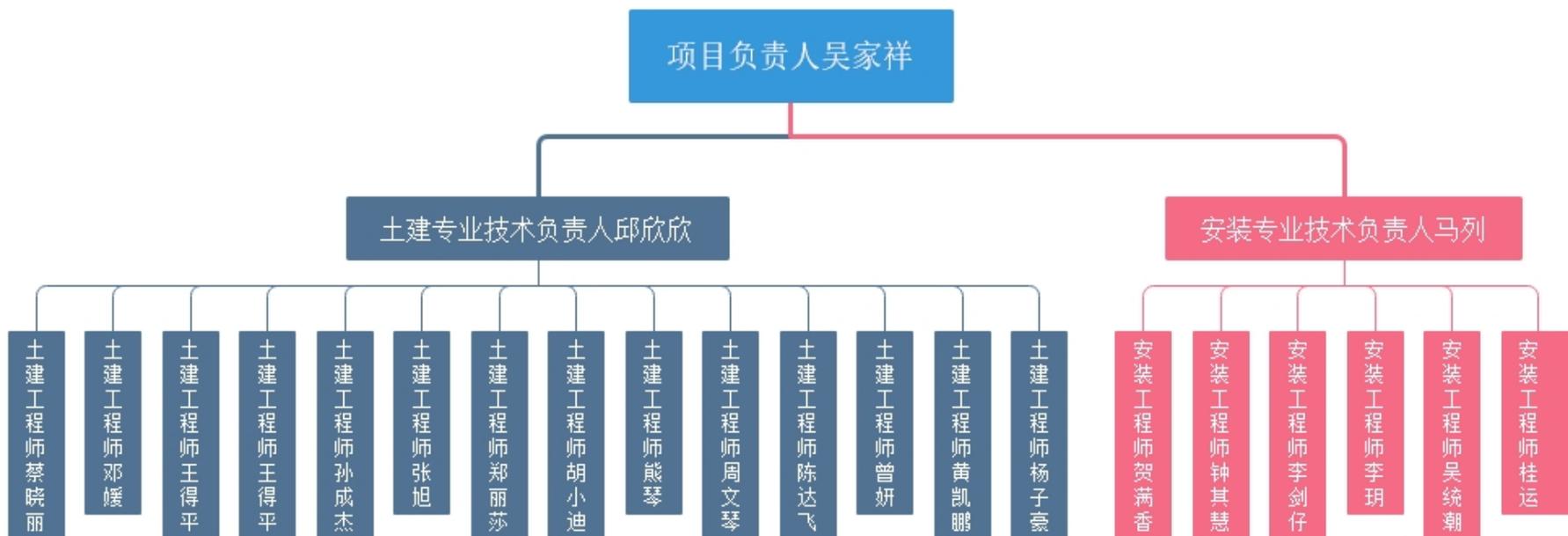
序号	姓名	项目拟任岗位	学历	职称	注册执业资格	专业工作年限	社保情况
1	吴家祥	项目负责人	本科	高级	建[造] 11184400017746	15	2025-01-2025-03
2	邱欣欣	土建专业技术负责人	本科	中级	建[造]11204400002014	13	2025-01-2025-03
3	马列	安装专业技术负责人	本科	中级	建[造]14224400014685	10	2025-01-2025-03
4	蔡晓丽	土建工程师	大专	中级	建[造]11214400006729	13	2025-01-2025-03
5	邓媛	土建工程师	大专	中级	建[造]11214400007308	14	2025-01-2025-03
6	王得平	土建工程师	本科	中级	建[造]11234400021130	11	2025-01-2025-03
7	孙成杰	土建工程师	本科	/	建[造]11234400023456	7	2025-01-2025-03
8	张旭	土建工程师	本科	/	建[造]11244400031901	13	2025-01-2025-03
9	郑丽莎	土建工程师	本科	初级	建[造]11244400030487	8	2025-01-2025-03
10	胡小迪	土建工程师	本科	/	建[造]11244400030954	11	2025-01-2025-03
11	熊琴	土建工程师	大专	中级	建[造]21234400009939	15	2025-01-2025-03
12	周文琴	土建工程师	本科	初级	建[造]21234400009938	5	2025-01-2025-03
13	陈达飞	土建工程师	大专	初级	建[造]21234400010333	4	2025-01-2025-03
14	曾妍	土建工程师	大专	/	建[造]21224400009739	8	2025-01-2025-03
15	黄凯鹏	土建工程师	大专	初级	建[造]21234400011487	5	2025-01-2025-03
16	杨子豪	土建工程师	大专	初级	建[造]21234400013411	5	2025-01-2025-03
17	贺满香	安装工程师	本科	高级	建[造]14234400023447	15	2025-01-2025-03
18	钟其慧	安装工程师	本科	中级	建[造]14224400014510	7	2025-01-2025-03
19	李剑仔	安装工程师	本科	/	建[造]14234400025519	10	2025-01-2025-03
20	李玥	安装工程师	大专	中级	建[造]24214400002668	11	2025-01-2025-03
21	吴统潮	安装工程师	大专	中级	建[造]24214400000307	16	2025-01-2025-03



22	桂运	安装工程师	本科	初级	建[造]24224400005237	7	2025-01-2025-03
----	----	-------	----	----	--------------------	---	-----------------



1、组织架构图





2、项目负责人简历表

姓名	吴家祥	性别	男	年龄	36
职务	总工程师	职称	高级	学历	本科
参加工作时间	2010.07	从事专业工作年限 /造价工作年限	15/15		
资格证书编号	建[造]11184400017746	在本项目拟任职务	项目负责人		



3、各专业人员工程经验及相关人员资格证明文件、职称证书 项目负责人吴家祥相关证件及近 3 个月社保证明



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 在线验证 出国教育背景服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台 日本频道

首页 > 学历查询 > 零散查询 > 查询结果

中国高等教育学历证书查询结果

姓名：吴家祥	性别：男	
出生日期：1989年10月5日	入学日期：2007年9月1日	
毕（结）业日期：2010年7月1日	学校名称：河南建筑职业技术学院	
专业：工程监理	学历类别：普通高等教育	
学制：3	学习形式：普通全日制	
层次：专科	毕（结）业：毕业	
校（院）长姓名：*	证书编号：141811201006144267	

网站提醒

谨防学历造假骗局
获取学历没有捷径，防止上当受骗

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法
学历电子注册工作流程
高校学生获得学籍及毕业证书政策
学历相关知识 常见问题

声明：

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名：吴家祥	性别：男	
出生日期：1989年10月05日	入学日期：2012年03月01日	
毕（结）业日期：2015年02月20日	学校名称：兰州交通大学	
专业：工程管理	学历类别：成人高等教育	
学制：3	学习形式：函授	
层次：本科	毕（结）业：毕业	
校（院）长姓名：杨子江	证书编号：107325201505002663	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING



造价工程师

Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓名：吴家祥
证件号码：411527198910051052
性别：男
出生年月：1989年10月
专业：土建
批准日期：2017年10月22日
管理号：2017023410232015146002001708



143



姓名：吴家祥
身份证号码：411527198910051052
性别：男
专业：土木建筑
聘用单位：深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号：建[造]11184400017746

初始注册日期：2018年11月07日

颁发机关盖章：

发证日期：2022年10月31日





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 部

吴家祥

证件类型	居民身份证	证件号码	411527*****52	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司 注册编号/执业印章号: 1442017201900728
注册专业: 建筑工程 有效期: 2025年03月20日

查看证书变更记录 (2) ▾

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11184400017746 注册编号/执业印章号: B11184400017746
注册专业: 土建 有效期: 2026年11月06日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

广东省职称证书

姓名：吴家祥

身份证号：411527198910051052



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131996

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴家祥 社保电脑号: 648749132 身份证号码: 411527198910061052 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华夏工程顾问有限公司 单位编号: 60023308 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60023308	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60023308	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60023308	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60023308	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60023308	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60023308	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60023308	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60023308	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60023308	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60023308	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.28	5.04
合计				8277.53	4361.6			4247.45	1698.98			424.81					61.68



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e712e0d4218g) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司
单位编号	60023308





华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

土建专业技术负责人邱欣欣相关证件及近3个月社保证明



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

姓名：邱欣欣

性别：男

出生日期：1991年08月02日

入学日期：2009年09月15日

毕(结)业日期：2013年07月10日

学校名称：南昌航空大学

专业：工程管理

学历类别：普通高等教育

学制：4

学习形式：普通全日制

层次：本科

毕(结)业：毕业

校(院)长姓名：*

证书编号：104061201305002274





一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓名：邱欣欣
证件号码：362502199108026611
性别：男
出生年月：1991年08月
专业：土木工程
批准日期：2019年10月27日
管理号：201910045440000662



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓名：邱欣欣
身份证号码：362502199108026611
性别：男
专业：土木工程
聘用单位：深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号：建[造]11204400002014

初始注册日期：2020年09月17日

颁发机关盖章：

发证日期：2020年09月17日





延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
同意延续注册			
有效期至 2028年09月16日	有效期至:	注册受理机关 公 章	注册受理机关 公 章
注册受理机关 公 章	注册受理机关 公 章	年 月 日	年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:	注册受理机关 公 章	注册受理机关 公 章
注册受理机关 公 章	注册受理机关 公 章	年 月 日	年 月 日
年 月 日	年 月 日		

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

邱欣欣					
证件类型	居民身份证	证件号码	362502*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司 证书编号: 建(建)11204400002014 注册编号/执业印章号: B11204400002014

注册专业: 土建 有效期至: 2028年09月16日

2020-07-16 - 初始注册
深圳市华夏工程顾问有限公司

查看证书变更记录 (1) ^



广东省职称证书

姓名：邱欣欣

身份证号：362502199108026611



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003026046

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



安装专业技术负责人马列相关证件及近 3 个月社保证明

普通高等学校

毕业证书



学生 马列 性别 女，一九九二年 七月 一 日生，于 二〇一一年 九月 至 二〇一四年 六月 在本校 楼宇智能化工程技术专业 三年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：黑龙江建筑职业技术学院

校（院）长：

证书编号 120531201406003622

二〇一四 年 六 月 三十 日

*中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名: 马列	性别: 女	
出生日期: 1992年07月01日	入学日期: 2011年09月01日	
毕(结)业日期: 2014年06月30日	学校名称: 黑龙江建筑职业技术学院	
专业: 楼宇智能化工程技术	学历类别: 普通高等教育	
学制: 3	学习形式: 普通全日制	
层次: 专科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 景海河	证书编号: 120531201406003622	

政策及常识

- 高等学校学生学籍学历电子注册办法
- 学历电子注册工作流程
- 高校学生获得学籍及毕业证书政策
- 学历相关知识
- 常见问题

声明

1. 未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
2. 学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: [Http://www.chsi.com.cn](http://www.chsi.com.cn)



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

[注册](#) | [登录](#) | [English](#)

[首页](#) [学籍查询](#) [学历查询](#) [学位查询](#) [在线验证](#) [出国教育背景信息服务](#) [图像校对](#) [学信档案](#) [高考](#) [研招](#) [港澳台招生](#) [征兵](#) [就业](#) [学职平台](#)

中国高等教育学历证书查询

[申请学历证书电子注册备案表](#)

[网站提醒](#)

[谨防学历造假骗局](#)

姓名: 马列	性别: 女	
出生日期: 1992年07月01日	入学日期: 2014年09月01日	
毕(结)业日期: 2017年01月10日	学校名称: 西安交通大学	
专业: 土木工程	学历类别: 网络教育	
学制: 2.5	学习形式: 网络教育	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 王树国	证书编号: 106987201705006489	

政策及常识

[高等学校学生学籍学历电子注册办法](#)

[学历电子注册工作流程](#)

[高校学生获得学籍及毕业证书政策](#)

[学历相关知识](#)

[常见问题](#)



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓名: 马列
 证件号码: 220602199207010941
 性别: 女
 出生年月: 1992年07月
 专业: 安装工程
 批准日期: 2021年10月31日
 管理号: 2021100454400001136



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓名: 马列
 身份证号码: 220602199207010941
 性别: 女
 专业: 安装工程
 聘用单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]14224400014685

初始注册日期: 2022 年 06 月 16 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2022 年 06 月 16 日



首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

马列

证件类型	居民身份证	证件号码	220602*****41	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]14224400014685

注册编号/执业印章号: B14224400014685

注册专业: 安装

有效期: 2026年06月15日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

广东省职称证书

姓名：马列

身份证号：220602199207010941



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003071097

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



土建工程师蔡晓丽相关证件及近3个月社保证明



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历假借骗局

姓名: 蔡晓丽	性别: 女	
出生日期: 1988年03月07日	入学日期: 2007年09月01日	
毕(结)业日期: 2010年06月30日	学校名称: 娄底职业技术学院	
专业: 工程造价	学历类别: 普通高等教育	
学制: 3	学习形式: 普通全日制	
层次: 专科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 128481201006002077	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING



一级造价工程师

Class I Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部

姓名： 蔡晓丽

证件号码： 431028198803070621

性别： 女

出生年月： 1988年03月

专业： 土木工程

批准日期： 2020年10月25日

管理号： 20201004544000001730





姓名： 蔡晓丽

身份证号码： 431028198803070621

性别： 女

专业： 土木工程

聘用单位： 深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号： 建[造]11214400006729

初始注册日期： 2021 年 07 月 16 日

颁发机关盖章：



发证日期： 2021 年 07 月 16 日



蔡晓丽

证件类型	居民身份证	证件号码	431028*****21	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]11214400006729

注册编号/执业印章号: A11214400006729

注册专业: 土建

有效期: 2025年07月15日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

广东省职称证书

姓名：蔡晓丽

身份证号：431028198803070621



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003070641

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



土建工程师邓媛相关证件及近3个月社保证明



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

姓名：邓媛

性别：女



出生日期：1990年10月24日

入学日期：2008年09月01日

毕（结）业日期：2011年06月30日

学校名称：湖南城建职业技术学院

专业：工程造价

学历类别：普通高等教育

学制：3

学习形式：普通全日制

层次：专科

毕（结）业：毕业

校（院）长姓名：*

证书编号：130441201106000289





一级造价工程师

Class1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部



中华人民共和国住房和城乡建设部

姓名： 邓媛

证件号码： 430421199010248646

性 别： 女

出生年月： 1990年10月

专 业： 土木工程

批准日期： 2020年10月25日

管理号： 20201004544000001640





姓 名： 邓媛

身份证号码： 430421199010248646

性 别： 女

专 业： 土木工程

聘用单位： 深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号： 建[造]11214400007308

初始注册日期： 2021 年 07 月 27 日

颁发机关盖章：


发证日期： 2021 年 7 月 27 日



邓媛

证件类型	居民身份证	证件号码	430421*****46	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]11214400007308

注册编号/执业印章号: A11214400007308

注册专业: 土建

有效期: 2025年07月26日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

广东省职称证书

姓名：邓媛

身份证号：430421199010248646



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003131639

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



土建工程师王得平相关证件及近3个月社保证明



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名: 王得平	性别: 男	
出生日期: 1991年11月21日	入学日期: 2009年09月01日	
毕(结)业日期: 2012年07月10日	学校名称: 江西理工大学	
专业: 工程造价	学历类别: 普通高等教育	
学制: 3	学习形式: 普通全日制	
层次: 专科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 104071201206000972	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING



国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

学生 王得平 ， 性别 男 ，
 生于一九九一年十一月二十一日，于
 二〇一八年七月在本校修完二年制
 (专科起点)本科 土木工程
 专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，
 准予毕业。

批准文号:(78)教工农字089号
 注册证号: 511618201805814703

校长: 
 学校: 国家开放大学
 二〇一八年七月三十一日

No. X006008686

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 | 学籍查询 | 学历查询 | 学位查询 | 在线验证 | 出国教育背景信息服务 | 图像校对 | 学信档案 | 高考 | 研招 | 港澳台招生 | 征兵 | 就业 | 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名: 王得平	性别: 男	
出生日期: 1991年11月21日	入学日期: 2013年03月01日	
毕(结)业日期: 2018年07月31日	学校名称: 国家开放大学	
专业: 土木工程	学历类别: 开放教育	
学制: 2	学习形式: 开放教育	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 杨志坚	证书编号: 511618201805814703	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题





一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部



中华人民共和国住房和城乡建设部

姓名: 王得平

证件号码: 360734199111212415

性别: 男

出生年月: 1991年11月

专业: 土木工程

批准日期: 2021年10月31日

管理号: 20211004544000001274



姓名: 王得平

身份证号码: 360734199111212415

性别: 男

专业: 土木工程

聘用单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]11234400021130

初始注册日期: 2023 年 03 月 09 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2023 年 03 月 09 日



首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

王得平

证件类型	居民身份证	证件号码	360734*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号: 建(造)11234400021130

注册编号/执业印章号: B11234400021130

注册专业: 土建

有效期: 2027年03月08日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

广东省职称证书

姓名: 王得平

身份证号: 360734199111212415



职称名称: 工程师

专业: 工程造价

级别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2023年04月23日

评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303003132134

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月13日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王得平 社保电脑号: 633340030 身份证号码: 36073419911212415 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华夏工程顾问有限公司 单位编号: 60023308 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60023308	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60023308	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60023308	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60023308	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.00	5.04
合计				8822.73	4361.6			4247.45	1698.98			424.81					61.68



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e712e0d4bb92) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司
单位编号	60023308





华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

土建工程师孙成杰相关证件及近3个月社保证明



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：孙成杰	性别：男	
出生日期：1992年06月24日	入学日期：2012年09月01日	
毕（结）业日期：2016年07月01日	学校名称：郑州升达经贸管理学院	
专业：工程管理	学历类别：普通高等教育	
学制：4	学习形式：普通全日制	
层次：本科	毕（结）业：毕业	
校（院）长姓名：郭爱先	证书编号：143331201605062572	



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓名：孙成杰
 证件号码：411622199206246137
 性别：男
 出生年月：1992年06月
 专业：土木工程
 批准日期：2022年11月13日
 管理号：2022110454400000375



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓名：孙成杰
 身份证号码：411622199206246137
 性别：男
 专业：土木工程
 聘用单位：深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号：建[造]11234400023456

初始注册日期：2023年07月17日

颁发机关盖章：

发证日期：2023年标准定额司 17日





孙成杰

证件类型	居民身份证	证件号码	411622*****37	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号: 建(造)11234400023456

注册编号/执业印章号: B11234400023456

注册专业: 土建

有效期: 2027年07月16日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张旭 社保电脑号: 618308275 身份证号码: 440183198606110015 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华夏工程顾问有限公司 单位编号: 60023308 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60023308	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60023308	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60023308	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60023308	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.28	5.04
合计			8822.73	4361.6			4247.45	1698.98			424.81						61.68



备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e712e0d3eb8m) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:

单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司
单位编号	60023308





华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

土建工程师张旭相关证件及近3个月社保证明



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：张旭	性别：男	
出生日期：1986年06月11日	入学日期：2015年09月01日	
毕(结)业日期：2018年01月30日	学校名称：华南理工大学	
专业：工程管理	学历类别：网络教育	
学制：2.5	学习形式：网络教育	
层次：本科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：王迎军	证书编号：105617201805100727	



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

中华人民共和国 专业技术人员职业资格证书 (电子证书)

一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓名: 张旭
证件号码: 440183198606110015
性别: 男
出生年月: 1986年06月
专业: 土木建筑工程
批准日期: 2023年10月29日
管理号: 20231004544000002276



制发日期: 2024年01月24日



本人调用
有效期至2025年05月30日



姓名: 张旭
身份证号码: 440183198606110015
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司

234

证书编号: 建[造]11244400031901

初始注册日期: 2024年06月03日

颁发机关盖章:

发证日期: 2024年6月3日





张旭

证件类型	居民身份证	证件号码	440183*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]11244400031901

注册编号/执业印章号: B11244400031901

注册专业: 土建

有效期: 2028年06月02日

2024-04-02 - 初始注册 - 土建
深圳市华夏工程顾问有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张旭 社保电脑号: 618308275 身份证号码: 440183198606110015 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华夏工程顾问有限公司 单位编号: 60023308 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60023308	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60023308	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60023308	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60023308	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.28	5.04
合计			8822.73	4361.6			4247.45	1698.98			424.81						61.68



备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e712e0d3eb8m) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:

单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司
------	---------------





华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

土建工程师郑丽莎相关证件及近3个月社保证明



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学籍档案 高考 研招 港澳台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：郑丽莎	性别：女	
出生日期：1995年07月14日	入学日期：2014年09月14日	
毕(结)业日期：2017年06月28日	学校名称：广东工程职业技术学院	
专业：工程造价	学历类别：普通高等教育	
学制：3	学习形式：普通全日制	
层次：专科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：刘安华	证书编号：139301201706002243	



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓名：郑丽莎
证件号码：440582199507146127
性别：女
出生年月：1995年07月
专业：土木建筑工程
批准日期：2023年10月29日
管理号：20231004544000002380



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



383



姓名：郑丽莎
身份证号码：440582199507146127
性别：女
专业：土木建筑
聘用单位：深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号：建[造]11244400030487

初始注册日期：2024年05月09日

颁发机关盖章：

发证日期：2024年5月9日





郑丽莎

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****27	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号: 建(建)11244400030487

注册编号/执业印章号: B11244400030487

注册专业: 土建

有效期: 2028年05月08日

2024-03-22 - 初始注册 - 土建
深圳市华夏工程顾问有限公司



广东省职称证书

姓名：郑丽莎
身份证号：440582199507146127



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070438
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月29日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



土建工程师胡小迪相关证件及近 3 个月社保证明



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 胡小迪	性别: 女	
出生日期: 1990年10月01日	入学日期: 2010年09月01日	
毕(结)业日期: 2014年07月01日	学校名称: 同济大学	
专业: 热能与动力工程	学历类别: 普通高等教育	
学制: 4	学习形式: 普通全日制	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 裴钢	证书编号: 102471201405001421	





一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。




中华人民共和国人力资源和社会保障部 中华人民共和国住房和城乡建设部



姓名：胡小迪

证件号码：653227199010010022

性别：女

出生年月：1990年10月

专业：土木建筑工程

批准日期：2023年10月29日

管理号：20231004544000002763





中华人民共和国住房和城乡建设部

372

姓名：胡小迪

身份证号码：653227199010010022

性别：女

专业：土木建筑

聘用单位：深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号：建[造]11244400030954

初始注册日期：2024年05月15日

颁发机关盖章：

发证日期：2024年05月15日



胡小迪

证件类型	居民身份证	证件号码	653227*****22	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]11244400030954

注册编号/执业印章号: 811244400030954

注册专业: 土建

有效期: 2028年05月14日

2024-04-01 - 初始注册 - 土建
深圳市华夏工程顾问有限公司



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

土建工程师熊琴相关证件及近3个月社保证明



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名：熊琴	性别：女	
出生日期：1985年10月15日	入学日期：2007年03月01日	
毕（结）业日期：2009年01月30日	学校名称：湖北第二师范学院	
专业：装饰艺术设计	学历类别：成人高等教育	
学制：2	学习形式：脱产	
层次：专科	毕（结）业：毕业	
校（院）长姓名：*	证书编号：140995200906000753	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 熊琴
 证件号码: 420115198510158727
 性别: 女
 出生年月: 1985年10月
 专业: 土木工程
 批准日期: 2022年10月30日
 管理号: 2022985446269851440201001673



广东省人力资源和社会保障厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

熊琴

证件类型	居民身份证	证件号码	420115*****27	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]12134400009939

注册编号/执业印章号: A21234400009939

注册专业: 土建

有效期: 2027年01月16日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

使用有效期：2024年11月
25日-2025年05月24日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：熊琴
性 别：女
出 生 日 期：1985年10月15日
专 业：土木工程
证 书 编 号：建[造]21234400009939
有 效 期：2023年01月17日-2027年01月16日
聘 用 单 位：深圳市华夏工程顾问有限公司



熊琴

个人签名：

熊琴

签名日期：

2024.11.25



发证日期：2023年01月17日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

广东省职称证书

姓名：熊琴

身份证号：420115198510158727



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003025209

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



土建工程师周文琴相关证件及近3个月社保证明

教育部学籍在线验证报告

更新日期：2021年4月27日

姓名	周文琴			 毕业照片	
性别	女	证件号码	511524199703116529		
民族	汉族	出生日期	1997年03月11日		
院校	西南科技大学城市学院		层次	本科	
院系	工程管理系		班级	工造1601	
专业	工程造价		学号	201642104	
形式	普通全日制	入学时间	2016年09月01日	学制	4年
类型	普通高等教育	学籍状态	毕业(毕业日期: 2020年05月31日)		
在线验证	AKGV1KH3FST331C3 在线验证码		 微信扫一扫，使用小程序 1、扫码获取“学信网报告在线验证”小程序		
			 小程序扫一扫，在线验证 2、使用小程序扫码验证		
注意事项: 1、《学籍在线验证报告》是教育部学籍电子注册备案的查询结果。 2、报告内容验证办法: ①点击报告(电子版)中的在线验证码, 可在线验证; ②登录中国高等教育学生信息网“在线验证系统”, 输入在线验证码进行验证; ③使用“学信网报告在线验证”的微信小程序, 进行扫码验证。为防止出现假冒报告, 请使用该小程序扫描验证, 不要用其他第三方扫描程序。 3、报告内容如有修改, 请以最新在线验证的内容为准。 4、未经学籍信息权属人同意, 不得将报告用于违背权属人意愿之用途。 5、报告在线验证有效期由报告权属人设置(1~6个月), 其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。					
					



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 周文琴

证件号码: 511524199703116529

性别: 女

出生年月: 1997年03月

专业: 土木工程

批准日期: 2022年10月30日

管理号: 2022983446269831440201000041



广东省人力资源和社会保障厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

周文琴

证件类型	居民身份证	证件号码	511524*****29	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司 证书编号: 建(造)21234400009938 注册编号/执业印章号: A21234400009938

注册专业: 土建 有效期: 2027年01月16日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

使用有效期：2024年11月
25日-2025年05月24日



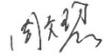
中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 周文琴
性 别： 女
出 生 日 期： 1997年03月11日
专 业： 土木工程
证 书 编 号： 建[造]21234400009938
有 效 期： 2023年01月17日-2027年01月16日
聘 用 单 位： 深圳市华夏工程顾问有限公司



周文琴

个人签名： 

签名日期： 2024.11.15



发证日期：2023 年 01 月 17 日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

广东省职称证书

姓名：周文琴

身份证号：511524199703116529



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130028

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

土建工程师陈达飞相关证件及近3个月社保证明



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：陈达飞	性别：男	
出生日期：1998年04月20日	入学日期：2017年09月13日	
毕(结)业日期：2020年06月30日	学校名称：广东建设职业技术学院	
专业：建筑工程技术	学历类别：普通高等教育	
学制：3	学习形式：普通全日制	
层次：专科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：赵鹏飞	证书编号：127411202006001593	



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 陈达飞
 证件号码: 441501199804205114
 性别: 男
 出生年月: 1998年04月
 专业: 土木建筑工程
 批准日期: 2022年10月30日
 管理号: 2022985446269851440201000672



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陈达飞

证件类型	居民身份证	证件号码	441501*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]21234400010333

注册编号/执业印章号: A21234400010333

注册专业: 土建

有效期: 2027年03月13日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

使用有效期：2024年11月
25日-2025年05月24日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：陈达飞

性别：男

出生日期：1998年04月20日

专业：土木工程

证书编号：建[造]21234400010333

有效期：2023年03月14日-2027年03月13日

聘用单位：深圳市华夏工程顾问有限公司



陈达飞

个人签名：

陈达飞

签名日期：

2024.11.25



发证日期：2023年03月14日



广东省职称证书

姓名：陈达飞
身份证号：441501199804205114



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2022年02月16日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070180
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月29日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈达飞 社保电脑号: 902354326 身份证号码: 441501199804206114 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华夏工程顾问有限公司 单位编号: 60023308 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60023308	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60023308	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60023308	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60023308	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60023308	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60023308	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60023308	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60023308	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60023308	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60023308	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60023308	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60023308	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60023308	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2520	20.72	5.04
合计				8277.53	4361.6			1274.3	424.81			424.81					61.68



备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e712e0d339fr) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:

单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司
单位编号	60023308





华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

土建工程师曾妍相关证件及近3个月社保证明



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：曾妍	性别：女	
出生日期：1995年05月20日	入学日期：2014年09月01日	
毕(结)业日期：2017年06月30日	学校名称：广东水利电力职业技术学院	
专业：工程造价	学历类别：普通高等教育	
学制：3	学习形式：普通全日制	
层次：专科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：江清	证书编号：108621201706337586	

≡☐



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：曾妍

证件号码：432524199505201643

性别：女

出生年月：1995年05月

专业：土木建筑工程

批准日期：2022年10月30日

管理号：2022983446269831440201000042



广东省人力资源和社会保障厅
广东省人力资源和社会保障厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

曾妍

证件类型	居民身份证	证件号码	432524*****43	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号：建[造]21224400009739

注册编号/执业印章号：A21224400009739

注册专业：土建

有效期：2026年12月29日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

使用有效期：2024年11月
25日-2025年05月24日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 曾妍
性 别： 女
出 生 日 期： 1995年05月20日
专 业： 土木工程
证 书 编 号： 建[造]21224400009739
有 效 期： 2022年12月30日-2026年12月29日
聘 用 单 位： 深圳市华夏工程顾问有限公司



曾妍

个人签名：

曾妍

签名日期：2024.11.25



发证日期：2022年12月30日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

土建工程师黄凯鹏相关证件及近3个月社保证明



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 黄凯鹏	性别: 男	
出生日期: 1998年10月02日	入学日期: 2017年09月03日	
毕(结)业日期: 2020年06月30日	学校名称: 广州华夏职业学院	
专业: 工程造价	学历类别: 普通高等教育	
学制: 3	学习形式: 普通全日制	
层次: 专科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 邹建华	证书编号: 142681202006003642	



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅

姓名: 黄凯鹏
 证件号码: 440582199810020578
 性别: 男
 出生年月: 1998年10月
 专业: 十大建筑工程
 批准日期: 2023年06月18日
 管理号: 2023985446309851440201003922

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

黄凯鹏

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****78	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]21234400011487

注册编号/执业印章号: A21234400011487

注册专业: 土建

有效期: 2027年08月15日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

使用有效期：2024年11月
25日-2025年05月24日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 黄凯鹏
性 别： 男
出 生 日 期： 1998年10月02日
专 业： 土木工程
证 书 编 号： 建[造]21234400011487
有 效 期： 2023年08月16日-2027年08月15日
聘 用 单 位： 深圳市华夏工程顾问有限公司



黄凯鹏

个人签名：黄凯鹏

签名日期：2024.11.25



发证日期：2023年08月16日



广东省职称证书

姓名：黄凯鹏

身份证号：440582199810020578



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006209930

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄凯鹏 社保电脑号：805054315 身份证号码：440582199810020578 页码：1
 参保单位名称：深圳市华夏工程顾问有限公司 单位编号：60023308 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60023308	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60023308	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60023308	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60023308	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60023308	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60023308	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60023308	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60023308	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60023308	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60023308	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60023308	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			6929.93	3642.88			1080.04	360.05			360.05		93.18	208.96		52.24	



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e0d3d328 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市华夏工程顾问有限公司
 单位编号：60023308





华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

土建工程师杨子豪相关证件及近3个月社保证明



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 杨子豪	性别: 男	
出生日期: 1997年10月10日	入学日期: 2017年03月04日	
毕(结)业日期: 2020年01月05日	学校名称: 广州城建职业学院	
专业: 工程造价	学历类别: 成人高等教育	
学制: 3	学习形式: 业余	
层次: 专科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 蒋新华	证书编号: 141365202006000964	



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 杨子豪

证件号码: 440902199710105611

性别: 男

出生年月: 1997年10月

专业: 土木工程

批准日期: 2023年06月18日

管理号: 2023985446309851440301000064



广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

杨子豪

证件类型	居民身份证	证件号码	440902*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司 证书编号: 建(造)21234400013411 注册编号/执业印章号: A21234400013411

注册专业: 土建 有效期至: 2027年10月07日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

使用有效期：2024年12月
04日-2025年06月02日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：杨子豪

性别：男

出生日期：1997年10月10日

专业：土木建筑工程

证书编号：建[造]21234400013411

有效期：2023年10月08日-2027年10月07日

聘用单位：深圳市华夏工程顾问有限公司



杨子豪

个人签名：杨子豪

签名日期：2024.12.4



发证日期：2023年10月08日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

广东省职称证书

姓名：杨子豪

身份证号：440902199710105611



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130810

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



安装工程师贺满香相关证件及近 3 个月社保证明



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 在线验证 出国教育背景服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台 日本频道

首页 > 学历查询 > 零散查询 > 查询结果

中国高等教育学历证书查询结果

姓名：贺满香	性别：女	
出生日期：1985年11月14日	入学日期：2006年9月1日	
毕(结)业日期：2010年7月1日	学校名称：南华大学	
专业：土木工程(城市地下工程)	学历类别：普通高等教育	
学制：4	学习形式：普通全日制	
层次：本科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：*	证书编号：105551201005660202	

声明：

- 1、未经学历信息权利人同意，不得将本材料用于违背权利人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

- 高等学校学生学籍学历电子注册办法
- 学历电子注册工作流程
- 高校学生获得学籍及毕业证书政策
- 学历相关知识 常见问题



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。




中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部



姓名：贺满香
 证件号码：430422198511148821
 性别：女
 出生年月：1985年11月
 专业：安装工程
 批准日期：2022年11月13日
 管理号：2022110454400000563





证书编号：建[造]14234400023447

初始注册日期：2023年07月17日

304

姓名：贺满香
 身份证号码：430422198511148821
 性别：女
 专业：安装工程
 聘用单位：深圳市华夏工程顾问有限公司

颁发机关盖章：

发证日期：2023年07月17日



贺满香

证件类型	居民身份证	证件号码	430422*****21	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]14234400023447

注册编号/执业印章号: B14234400023447

注册专业: 安装

有效期: 2027年07月16日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

广东省职称证书

姓名: 贺满香

身份证号: 430422198511148821



职称名称: 高级工程师

专业: 工程造价

级别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2023年04月22日

评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303001131631

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月13日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



安装工程师钟其慧相关证件及近 3 个月社保证明



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

1. 未经学历信息权利人同意，不得将本材料用于违背权利人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
2. 学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

姓名：钟其慧	性别：女	
出生日期：1995年03月02日	入学日期：2013年09月11日	
毕(结)业日期：2016年06月30日	学校名称：广东建设职业技术学院	
专业：建筑设备工程技术	学历类别：普通高等教育	
学制：3	学习形式：普通全日制	
层次：专科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：赵鹏飞	证书编号：127411201606825192	



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：钟其慧	性别：女	
出生日期：1995年03月02日	入学日期：2017年09月01日	
毕(结)业日期：2020年01月10日	学校名称：东北财经大学	
专业：工程管理(工程造价方向)	学历类别：网络教育	
学制：2.5	学习形式：网络教育	
层次：本科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：吕桦	证书编号：101737202005017446	

网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

- [高等学校学生学籍学历电子注册办法](#)
- [学历电子注册工作流程](#)
- [高校学生获得学籍及毕业证书政策](#)
- [学历相关知识](#)
- [常见问题](#)



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。




姓名：钟其慧

证件号码：440881199503024149

性别：女

出生年月：1995年03月

专业：安装工程

批准日期：2021年10月31日

管理号：20211004544000001740





姓名：钟其慧

身份证号码：440881199503024149

性别：女

专业：安装工程

聘用单位：深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号：建[造]14224400014510

初始注册日期：2022年06月16日

颁发机关盖章：

发证日期：2022年6月16日



钟其慧

证件类型	居民身份证	证件号码	440881*****49	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]14224400014510

注册编号/执业印章号: B14224400014510

注册专业: 安装

有效期: 2026年06月15日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

广东省职称证书

姓名：钟其慧

身份证号：440881199503024149



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003130846

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

安装工程师李剑仔相关证件及近3个月社保证明



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 李剑仔	性别: 男	
出生日期: 1990年03月18日	入学日期: 2010年09月01日	
毕(结)业日期: 2014年06月26日	学校名称: 广东石油化工学院	
专业: 电气工程及其自动化	学历类别: 普通高等教育	
学制: 4	学习形式: 普通全日制	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 张清华	证书编号: 116561201405001986	





学士学位证书

李剑仔，男，1990年3月18日生。在广东石油化工学院
电气工程及其自动化专业完成了本科学习计划，业已
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学
学士学位。

院 长 
广东石油化工学院 学位评定委员会主席

证书编号：1165642014001986 二〇一四年六月二十六日

(普通高等教育本科毕业生)





一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓 名： 李剑仔
证件号码： 440923199003185490
性 别： 男
出生年月： 1990年03月
专 业： 安装工程
批准日期： 2022年11月13日
管 理 号： 20221104553000000129

中华人民共和国人力资源和社会保障部 中华人民共和国住房和城乡建设部







华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

46



姓名：李剑仔

身份证号码：440923199003185490

性别：男

专业：安装工程

聘用单位：深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号：建[造]14234400025519

初始注册日期：2023年09月22日

颁发机关盖章：

发证日期：2023年09月22日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

李剑仔					
证件类型	居民身份证	证件号码	440923*****90	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市华夏工程顾问有限公司 证书编号：建[造]14234400025519 注册编号/执业印章号：B14234400025519

注册专业：安装 有效期：2027年09月21日



安装工程师李玥相关证件及近3个月社保证明



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名: 李玥	性别: 女	
出生日期: 1990年02月16日	入学日期: 2009年09月01日	
毕(结)业日期: 2012年06月28日	学校名称: 深圳职业技术学院	
专业: 工程造价	学历类别: 普通高等教育	
学制: 3	学习形式: 普通全日制	
层次: 专科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 111131201206005464	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

- 1、未经学历信息权利人同意,不得将本材料用于违背权利人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号,表示该项内容不详。学历信息如有修改,请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用,不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息,建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

李玥

证件类型	居民身份证	证件号码	510724*****25	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]24214400002668 注册编号/执业印章号: A24214400002668

注册专业: 安装 有效期: 2025年10月26日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

使用有效期：2024年11月
25日-2025年05月24日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：李玥

性别：女

出生日期：1990年02月16日

专业：安装工程

证书编号：建[造]24214400002668

有效期：2021年10月27日-2025年10月26日

聘用单位：深圳市华夏工程顾问有限公司



李玥

个人签名：

李玥

签名日期：

2024.11.25



发证日期：2021年10月27日



广东省职称证书

姓名：李玥

身份证号：510724199002160025



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207882

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李明 社保电脑号: 500271122 身份证号码: 510724199002160025 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华夏工程顾问有限公司 单位编号: 60023308 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60023308	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60023308	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60023308	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60023308	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.28	5.04
合计			8822.73	4361.6			4247.45	1698.98			424.81					61.68	



备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e712e0d33285) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:

单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司
单位编号	60023308





安装工程师吴统潮相关证件及近3个月社保证明



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

- 1、未经学历信息权利人同意,不得将本材料用于违背权利人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号,表示该项内容不详。学历信息如有修改,请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用,不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息,建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

姓名: 吴统潮

性别: 男

出生日期: 1984年07月06日

入学日期: 2004年09月01日

毕(结)业日期: 2007年07月05日

学校名称: 广东建设职业技术学院

专业: 建筑工程造价

学历类别: 普通高等教育

学制: 3

学习形式: 普通全日制

层次: 专科

毕(结)业: 毕业

校(院)长姓名: *

证书编号: 127411200706070347





二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 吴统潮

证件号码: 440582198407061535

性别: 男

出生年月: 1984年07月

专业: 安装工程

批准日期: 2020年12月26日

管理号: 2020983445499831440201004508



广东省人力资源和社会保障厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

吴统潮

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****35	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]24214400000307

注册编号/执业印章号: A24214400000307

注册专业: 安装

有效期: 2025年08月03日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

使用有效期：2024年11月
25日-2025年05月24日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：吴统潮

性别：男

出生日期：1984年07月06日

专业：安装工程

证书编号：建[造]24214400000307

有效期：2021年08月04日-2025年08月03日

聘用单位：深圳市华夏工程顾问有限公司



吴统潮

个人签名：

吴统潮

签名日期：2024.11.11



发证日期：2021年08月04日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

广东省职称证书

姓名：吴统潮

身份证号：440582198407061535



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月05日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003003043585

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴统潮 社保电脑号: 626904016 身份证号码: 440582198407061535 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华夏工程顾问有限公司 单位编号: 60023308 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60023308	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60023308	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60023308	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60023308	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.08	5.04
合计				8822.73	4361.6			4247.45	1698.98			424.81					61.68



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e712e0d3ddb2) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位名称	单位名称
60023308	深圳市华夏工程顾问有限公司





安装工程师桂运相关证件及近 3 个月社保证明



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：桂运	性别：男	
出生日期：1994年10月16日	入学日期：2014年09月14日	
毕（结）业日期：2018年06月20日	学校名称：湖南城市学院	
专业：工程造价	学历类别：普通高等教育	
学制：4	学习形式：普通全日制	
层次：本科	毕（结）业：毕业	
校（院）长姓名：李建奇	证书编号：115271201805001499	





二级造价工程师

本证明表明持有人已参加广东省二级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。



姓 名: 桂运
证件号码: 431121199410167719
性 别: 男
出生年月: 1994年10月
专 业: 安装工程
批准日期: 2021年12月05日
管 理 号: 202198545789851440201000350

广东省人力资源和社会保障厅

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发,表明持证人通过广东省统一组织的考试,取得二级造价工程师职业资格。



姓 名: 桂运
证件号码: 431121199410167719
性 别: 男
出生年月: 1994年10月
专 业: 土木建筑工程
批准日期: 2020年12月27日
管 理 号: 2020983445499851440201003234

广东省人力资源和社会保障厅



桂运

证件类型	居民身份证	证件号码	431121*****19	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号: 建(造)21224400003428

注册编号/执业印章号: A21224400003428

注册专业: 土建

有效期: 2026年02月15日

暂无证书变更记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号: 建(造)24224400005237

注册编号/执业印章号: A24224400005237

注册专业: 安装

有效期: 2026年04月13日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

使用有效期：2024年12月
04日-2025年06月02日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：桂运

性别：男

出生日期：1994年10月16日

专业：土木工程

证书编号：建[造]21224400003428

有效期：2022年02月16日-2026年02月15日

聘用单位：深圳市华夏工程顾问有限公司



桂运

个人签名：桂运

签名日期：2024年12月4日



发证日期：2022年02月16日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

使用有效期：2024年12月
04日-2025年06月02日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：桂运

性别：男

出生日期：1994年10月16日

专业：安装工程

证书编号：建[造]24224400005237

有效期：2022年04月14日-2026年04月13日

聘用单位：深圳市华夏工程顾问有限公司



桂运

个人签名：桂运

签名日期：2024年12月4日



发证日期：2022年04月14日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

广东省职称证书

姓名：桂运

身份证号：431121199410167719



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月16日

评审组织：深圳市宝安区人力资源局

证书编号：2003066002483

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年07月16日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



项目负责人近3年同类工程全过程造价咨询服务业绩一览表

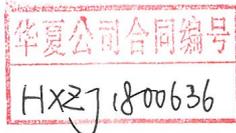
序号	项目名称	委托单位	合同价（万元）	成果完成时间（工程决（结）算的造价书封面日期）	项目所在地	合同范围
1	坪山区人民医院迁址重建项目（造价咨询）	深圳市坪山区建筑工务署	2704.05	2022-05-11	深圳市坪山区	全过程造价咨询
2	深圳市第三儿童医院项目	深圳市建筑工务署工程管理中心	448.00	2022-09-29	深圳市龙岗区	全过程造价咨询
3	汤坑小学扩建项目前期服务总承包	深圳市天健地产集团有限公司（代建）	244.28	2024-01-23	深圳市坪山区	全过程造价咨询



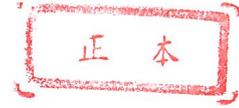
华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

坪山区人民医院迁址重建项目（造价咨询）



造价咨询



坪山区人民医院迁址重建项目造价咨询协议书



工程名称：坪山区人民医院迁址重建（造价咨询）

工程地点：深圳市坪山区

委托人（甲方）：深圳市坪山区建筑工务署

咨询人（乙方）：深圳市华夏工程顾问有限公司

合同编号：咨询-[2019]1530800409





工程造价咨询协议书

委托人（甲方）：深圳市坪山区建筑工务署

咨询人（乙方）：深圳市华夏工程顾问有限公司

按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目工程造价咨询工作协商一致，订立本协议。

一、项目概况

工程概况：项目位于沙湖片区，黄竹坑路以东，振碧路以南，南临坪盐通道和南坪快速路。项目总用地面积 111658.74 平方米（含现状山体 9614 平方米），总建筑面积 433820.67 平方米，其中地上 287320.67 平方米，地下 146500 平方米。主要建设内容包括：急诊部、门诊部、住院部、医技科室、科研用房、行政管理用房、地下停车库及设备用房、人防工程等，可提供 2000 张床位。

二、咨询工作范围及内容：

（一）工作范围：投资计划内所包含的全部工程范围和工程内容的造价咨询服务，具体工作类别包括但不限于以下约定的内容。

（二）工作内容：

- 1、 建设项目可行性研究投资估算：编制（审核）。
- 2、 建设项目初步设计概算：编制（审核）。



- 3、■ 建设项目施工图预算（招标控制价）：编制（~~审核~~）。
- 4、■ 建设项目施工过程造价控制（含变更审核）。
- 5、■ 建设项目工程竣工结算：编制（审核）。

6、■ 驻场咨询服务：驻场服务费采用单价包干的形式，以不超过 7000 元/月·人计酬（具体薪酬等级分初级职称 5000 元/月·人，中级及以上职称 7000 元/月·人，按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位）。服务期从驻场人员进驻项目现场之日起计至招标人书面通知其退场为止（进驻项目现场及退场时间以招标人书面确认为准），少于 10 天不计，10~15 天按半个月计，超出 15 天按一个月计。

7、□ 其它： 。

以上各项工作内容的详细要求见《深圳市坪山区建筑工务局工程造价咨询框架合同》（合同号：咨询-[2018]00038，以下简称“《框架合同》”）

三、工程造价咨询服务费

1、根据《框架合同》，本项目工程造价咨询费分为基本费用、绩效费用和其它费用，基本费用的费率标准见附表。费率调整系数为： 。

2、协议价款（包括基本费用+绩效费用）

含税金等全部相关费用，本项目工程咨询服务费暂定为人民币：壹仟捌佰贰拾玖万伍仟贰佰捌拾捌元整（小写：1829.5288 万元）（暂以项目建议书批复中的建安工程费用 294630（35 亿×84.18%）万元



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING



委托人：（盖章）

法定代表人：

或其委托代理人：



咨询人：（盖章）

法定代表人：

或其委托代理人：



协议签订地点：深圳市坪山区

协议签订时间： 年 月 日

2019年 12月 1 2日

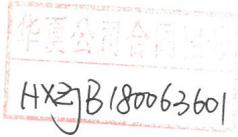
坪山区建筑工务署



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

正本



经营书①

合同编号：咨询-[2019]1530800409 补充 01

坪山区人民医院迁址重建项目造价咨询
补充协议书



工程名称：坪山区人民医院迁址重建项目（造价咨询）

工程地点：深圳市坪山区

甲方：深圳市坪山区建筑工务署

乙方：深圳市华夏工程顾问有限公司



工程造价咨询补充协议书

甲方：深圳市坪山区建筑工务署

地址：深圳市坪山区龙田街道坪山大道 5068 号 5 楼

法定代表人：黄沛锋

联系人及联系电话：钟恒东 18824864928

乙方：深圳市华夏工程顾问有限公司

统一社会信用代码：91440300748880167U

地址：深圳市福田区福华一路国际商会大厦 B 座 401 室

法定代表人：李开臣

联系人及联系电话：吴楚凤 13827486099

深圳市坪山区建筑工务署于 2019 年 11 月通过公开招标方式委托深圳市华夏工程顾问有限公司承担坪山区人民医院迁址重建项目（造价咨询）任务，双方于 2019 年 12 月 12 日签订了《坪山区人民医院迁址重建项目（造价咨询）协议书》（合同编号：咨询-[2019]1530800409，以下简称“原合同”），合同暂定价 1829.5288 万元，并约定“三、以批复概算文件对应范围的建筑安装工程费为最终计费基数”。

为顺利推进项目建设，双方本着实事求是、公平、公正的原则，经友好协商，为进一步明确相关事项，特订立以下补充协议。

一、签订依据

1.坪山区人民医院迁址重建项目（造价咨询）协议书（合同编号：



咨询-[2019]1530800409)；

2.关于提请签订坪山区人民医院迁址重建项目造价咨询补充协议的函。

二、补充协议价款

经核实，原合同暂以《关于坪山新区人民医院迁址重建项目建议书的批复》（深坪发财复[2015]308号文）项目建议书批复中的建安工程费用294630（35亿×84.18%）万元为计算基数，咨询服务费暂定为1829.5288万元，现《坪山区发展和改革局关于坪山区人民医院迁址重建项目总概算的批复》（深坪发改复[2021]50号）列明建安工程费436600.04万元。根据原合同第三条第2点约定，咨询服务费调增874.5354万元，即合同暂定价调整为2704.0642万元（大写：贰仟柒佰零肆万零陆佰肆拾贰元整）。

本补充协议合同暂定价的确定方法、支付约定、结算方式按照原合同相关条款执行。

三、其他

1.本协议仅约定原合同价款的变化，不改变原合同（合同号：咨询-[2019]1530800409）中约定的双方的任何权利和义务。

2.本合同一式捌份，甲方肆份，乙方肆份，具有同等法律效力。

3.本协议自双方签字、盖章之日起生效。

4.本协议为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。



四、协议附件（需与协议一起装订）

1.关于提请签订坪山区人民医院迁址重建项目造价咨询补充协议
的函；

2.法定代表人证明及法人身份证；若是法人委托代理人签字，还
需提供法人授权委托书及代理人身份证。

（本页以下无正文）

甲方：（盖章）

法定代表人：

或委托代理人：



乙方：（盖章）

法定代表人：

或委托代理人：



协议签订时间： 2021年11月11日

协议签订地点：深圳市坪山区



建安工程结算审核书

项目编号: 1800636JS2201-1 (版次: 正式稿)

工程名称: 坪山区人民医院迁址重建项目基础工程(施工)

建设单位: 深圳市坪山区建筑工务署

施工单位: 中建科工集团有限公司

建筑面积: 单位造价:

报审造价: 623069642.92元 核增减额: -47655902.03元

审核造价: 575413740.89元 单位造价:

大写金额: 伍亿柒仟伍佰肆拾壹万叁仟柒佰肆拾元捌角玖分



深圳市华夏工程顾问有限公司

SHENZHEN HUAXIA ENGINEERING CONSULTING CO., LTD.

资质等级: 甲级 资质工程 造价咨询单位 证书编号: 甲190744001154
公司地址: 广东省深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座301室 邮编 518048
联系资讯: 电话 (0755) 83023168 传真 (0755) 83023861 网址 http://www.hxcost.com

深圳市华夏工程顾问有限公司	编制日期: 二〇二二年五月十一日
工程造价咨询企业执业印章	
编号: 甲190744001154	
有效期至: 2022年6月30日	



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

建安工程招标控制价

项目编号：1800636ZK2102（版次：正式稿）

工程名称：坪山区人民医院迁址重建项目施工总承包

委托单位：深圳市坪山区建筑工务署

建筑面积：458183.91m²

工程造价：3711178401.11元 单位造价：8099.76元/m²

大写金额：叁拾柒亿壹仟壹佰壹拾柒万捌仟肆佰零壹元壹角壹分

编 制：

黄金橙



蔡晓丽

校 对：

王明辉

王明辉

审 核：

陈金兰



吴家祥

主 管：

陈金兰



陈金兰

深圳市华夏工程顾问有限公司

SHENZHEN HUAXIA ENGINEERING CONSULTING CO., LTD.

深圳市福田区华强北路国际商会大厦B座401室 邮编 518048

联系电话：(0755)83023861 网址：http://www.hxdqst.com

单位证书编号：甲190744001154

编 号：甲190744001154

有效期至：2022年6月30日 编制日期：二〇二一年八月五日





华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

深圳市第三儿童医院项目

华夏公司合同编号
HXZJ1801016



合同编号: SSDSETYY-006-2020

深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书

项目名称: 深圳市第三儿童医院项目

合同名称: 深圳市第三儿童医院项目造价咨询合同

承包方: 深圳市华夏工程顾问有限公司

日期: 二〇二〇年六月



深圳市第三儿童医院项目造价咨询合同

委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市华夏工程顾问有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于 2018 年 2 月 11 日公开预选招标，并于 2020 年 6 月 12 日在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深圳市第三儿童医院项目造价咨询

工程地点：龙岗区龙岗街道五联片区协平路和清友路交叉口西南角

工程规模及内容：建安及设备费约 76000 万元人民币(柒亿陆仟万元整)，预计工程工期 2020 年 12 月开工，2024 年 12 月竣工；建筑总面积约 10 万平方米。

本工程造价咨询的项目包括：全过程造价咨询服务，包括工可阶段、概算阶段、预算阶段、结算阶段及其他等。

二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：肆佰肆拾捌万元整（小写：¥448.00 万元），最终以甲方审定或甲方委托的第三方机构或深圳市相关审计部门审定为准。

1、咨询服务费按阶段计取：

1.1 咨询服务费取费基数：

a、合同委托阶段：咨询服务费取费基数（暂定）按以下方式之



2.1 咨询服务费结算以所承接内容的最终的批复概算（含调整）中建安费作为取费基数，总费率按照阶段取费表以计取公式重新计算结算费率。计取结算费率时有关难度、调整系数不变，但因图纸改动较大给予的难度系数可另行计取（总难度系数超过 1.3 时仍按照 1.3 封顶）；

2.2 按照“**结算取费基数×结算费率×0.9**”**结算最终基本费用**；按照“**结算取费基数×结算费率×0.1**”作为绩效费用总额，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以期中履约评价结果**结算最终绩效费用**；

2.3 其他费用结算：奖金、驻场服务费、专家咨询费等，按实际发生费用予以结算；

2.4 最终结算金额以审计部门审定金额为准。

三、乙方工作内容

1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在



工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助甲方签订合同；

9、编制投资控制形象进度表；

10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；

16、如有需要，招标人可要求各入围造价咨询单位指派造价工程师组成招标人造价咨询专家库，负责材料、设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作（项目委托范围以外的），或接受招标人委托的其他造价咨询工作，以不超过 1000 元/人天计酬（按签证方式，在



结算时统一支付给造价咨询单位)；

17、根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见；

18、需要分标段拆分的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

19、驻场咨询服务：各入围造价咨询单位应按招标人项目组要求派责任心及沟通组织协调能力均较强的造价咨询人员驻工地现场办公。

19.1 服务内容：包括现场签证和进度款的审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理以及完成招标人交办的该项目造价咨询工作；

19.2 具体驻现场人员的资格、人数、期限及方式等要求由招标人项目组根据工程重要性、技术复杂程度、预计变更量及工期等情况在任务委托前确定；

19.3 咨询驻场服务补贴采用单价包干的形式，以不超过 12000 元/月·人计酬（具体薪酬等级分初级职称 6000 元/月·人，中级及以上职称 8000 元/月·人，注册造价工程师按 12000 元/月·人，按驻场人员考勤情况一年一付），服务期从驻场人员进驻项目现场之日起计至招标人书面通知其退场为止，少于 10 天不计，10~15 天按半个月计，超出 15 天按一个月计。

20、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；

21、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、



十三、奖励

发包人根据乙方在本项目的最终履约评价（指完成该项目决算审计后进行的综合履约评价）结果进行奖励：

最终履约评价为优秀的，奖励 万元，最终履约评价为良好及以下的不奖励。（奖励总金额不超过合同咨询服务费的5%，若咨询服务费小于10万元，具体奖罚款数额应调整）。

十四、其他

本合同未尽事宜双方协商解决。

十五、合同份数

本合同一式八份，甲方六份，乙方两份，具同等法律效力。

甲方：深圳市建筑工务署

乙方：深圳市华夏工程顾问
有限公司

工程管理中心

地址：深圳市罗湖区深南中路

地址：

鸿昌广场6楼

法定代表人：

法定代表人：

或 委托代理人：

或 委托代理人：

开户银行：

开户银行： 深圳市华夏工程顾问有限公司

帐号：

帐号： 819382003810001
招商银行股份有限公司深圳滨河时代支行

邮政编码：518031

邮政编码：

合同订立时间：2020年6月24日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

建筑工程 结算 审核 书

项目编号:1801016JS2401 (版次:正式稿)

工程名称: 深圳市第三儿童医院项目土石方、基坑支护和桩基专业承包工程

委托单位: 深圳市建筑工务署工程管理中心

报审单位: 深圳市市政工程总公司

报审造价: 120085500.74元 核增减额: -7654112.78元

审核造价: 112431387.96元 单位造价:

大写金额: 壹亿壹仟贰佰肆拾叁万壹仟叁佰捌拾柒元玖角陆分

编制人:

刘陈发



复核人:

代林长 蔡丽莎



批准人:

吴家祥



深圳市华夏工程顾问有限公司

SHENZHEN HUAXIA ENGINEERING CONSULTING CO.,LTD.

公司地址: 广东省深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401室 邮编 518048
联系资讯: 电话 (0755)83023168 传真 (0755)83023861 网址 <http://www.jacost.com>

编制日期:二〇二四年八月八日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

建安工程招标控制价

项目编号: 1801016ZK2203 (版次: 正式稿)

工程名称: 深圳市第三儿童医院项目施工总承包工程

委托单位: 深圳市建筑工务署工程管理中心

建筑面积: 117054平米

工程造价: 653042685.93元 单位造价: 5578.99元/平米

大写金额: 陆亿伍仟叁佰零肆万贰仟陆佰捌拾伍元玖角叁分



编制: 万磊 李心烁



校对: 代时良 曾祥峰

审核: 郭斌 吴家祥



主管: 曾祥峰



深圳市华夏工程顾问有限公司

SHENZHEN HUAXIA ENGINEERING CONSULTING CO., LTD.

资质等级: 甲级资质工程造价咨询单位 证书编号: 甲190744001154
公司地址: 广东省深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座301室 邮编: 518048
联系资讯: 电话 (0755)83023168 传真 (0755)83023861 网址: <http://www.hxcost.com>

编制日期: 二〇二二年九月二十九日





华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

汤坑小学扩建项目前期服务总承包

正本

工程编号: 44038220190012003001

合同编号: 天健地产-坪山学校代建-009-03

汤坑小学扩建项目前期服务总承包

合同协议书

工程名称: 汤坑小学扩建项目前期服务总承包(工程造价咨询部分)

工程地点: 深圳市坪山区

发包人: 深圳市天健地产集团有限公司

承包人(联合体牵头人): 申都设计集团有限公司

承包人(联合体成员): 深圳市华夏工程顾问有限公司



总合同协议书

发包人(全称): 深圳市天健地产集团有限公司

承包人(联合体牵头人全称): 申都设计集团有限公司

承包人(联合体成员全称): 深圳市华夏工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》等相关法律、法规的相关规定,由发、承包人双方就本工程施工前期服务总承包等相关事宜,在遵循平等、自愿、公平和诚实信用的基础上协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 汤坑小学扩建项目前期服务总承包

工程地点: 深圳市坪山区碧岭街道

工程规模及特征: 项目位于碧岭街道汤坑社区同裕路1号。扩建后,汤坑小学将扩增至60班九年一贯制学校,可提供学位2820个,项目主要建设内容包括拆除宿舍楼,新建两栋教学楼,一栋实验楼等。根据深坪发改函(2018)814号,投资匡算调整为47097.85万元。

资金来源: 100%政府投资

二、承包范围、内容和方式

2.1 承包范围及内容:

①前期工程咨询部分范围:包括但不限于本项目的工程咨询(含项目可行性研究报告编制)、环境影响评估编制、水土保持方案编制、交通影响评价报告编制等前期工作内容及后续服务。

②工程设计部分范围:工程设计部分设计专业包括但不限于:工程设计(估算编制、概算编制、方案设计、初步设计、施工图设计、施工现场的配合、竣工图编制等,不含岩土工程设计)、绿色建筑设计、海绵城市设计、建筑设计、结构设计、装饰装修设计(包含室内精装修)、景观(包括景观专业需要的结构、水、电专业)设计、通风空调设计、给排水设计、电气设计、智能化设计及深化、燃气设计、消防设计、电梯设计、太阳能设计、中水系统设计、人防设计、幕墙设计及深化、钢结构设计及深化、水土保持工程设计、厨房工程设



计、污水处理工程设计等其他设计及仅除岩土工程外其他所有专业工程的深化设计等内容。
同时编制各专项报告（包括但不限于绿色建筑等），本项目设计需采用 BIM 技术设计。

③工程造价咨询部分范围：包含但不限于汤坑小学扩建项目施工全过程造价咨询服务。

④协助发包人于项目范围内向政府各职能部门进行报批等各事项的沟通与办理，发包人可根据使用单位需求调整具体的建设范围和内容。

⑤工程承包范围所要求完成的工作，包括但不限于依据本工程合同文件、招标文件、政府法规，政府文件所要求的和（或）根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。

⑥本项目系政府投资项目，工程规模和标准可能发生较大调整，由此造成的风险由承包人承担，发包人不予支付任何费用。

2.2 承包方式

依据联合体共同投标协议书，申都设计集团有限公司、深圳市华夏工程顾问有限公司自愿组成联合体，共同参加汤坑小学扩建项目前期服务总承包的投标。申都设计集团有限公司为本工程投标联合体牵头人。联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1) 联合体牵头人申都设计集团有限公司，承担工程设计部分工作；

(2) 联合体成员深圳市华夏工程顾问有限公司，承担前期工程咨询部分、工程造价咨询部分工作；

承包人(含联合体成员)具有可行性研究报告编制、工程造价咨询、工程设计等资质，且其资质可胜任本工程招标内容的，则该工程可行性研究报告编制、工程造价咨询、工程设计等业务应由承包人(含联合体成员)承担，费用按有关收费标准执行。若承包人不具有(除可行性研究报告编制、工程设计、工程造价咨询)相应资质，或其资质不能胜任本工程招标内容的，则应由承包人对具有相应资质的单位进行实施，发包人对承包人委托的公司存在质疑时具有否决权。上述分包产生的税费等分包费用由投标人在本项目投标报价中综合考虑，视为已包含在投标报价（合同价）中。

本项目由承包人按照本协议合同约定的范围和内容实行总承包，并对项目工程设计、前期工程咨询及工程造价咨询的进度、质量、工程投资控制等全面负责。申都设计集团有限公司作为本项目联合体牵头单位，应承担协调管理工作，应严格按照发包人的要求，负责项目前期服务类项目进度的管理工作，各项目的成果文件应符合规定且满足发包人的需要，并在规定时间内向发包人提交成果文件和办理后续备案事宜，联合体各成员单位应服从申都设计集团有限公司的管理，相互配合和协作，充分发挥各自的优势，按期、保质、保量完成



本项目前期服务。

2.3 发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整，承包人必须无条件服从。

三、质量标准

本工程质量标准：前期工程咨询、工程造价咨询和工程设计部分(含施工图设计)须满足有关规范、规定要求。

四、计划工期

本项目各主要阶段的工期要求应不超过下述要求的时间：

1、项目可行性研究报告编制共 20 日历天；

2、环境影响评估编制共 20 日历天；

3、水土保持方案编制共 20 日历天；

4、交通影响评价报告编制共 20 日历天；

5、工程设计：方案设计 20 日历天；初步设计 20 日历天；施工图设计 90 日历天（其中基础设计 30 日历天，主体设计 60 日历天）。设计进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

6、施工期间图纸设计变更：不超过 7 日历天；

7、竣工图编制：竣工验收合格后 30 日历天。

8、上述工期为要求工期上限，最终以发包人要求时限为准，承包人应无条件按要求的时限提供相关成果文件；各个阶段可以同时进行，请联合体单位成员互相做好配合。承包人应在总工期的要求下，合理安排各项工作的开始时间。

五、合同价款

合同总价(暂定)为：(大写)壹仟肆佰肆拾贰万贰仟捌佰壹拾元整；(小写)：¥14422810.00 元。其中工程设计、前期工程咨询、工程造价咨询部分合同价款分别如下：

1. 工程设计部分合同价(暂定)：(大写)壹仟壹佰陆拾壹万贰仟伍佰壹拾元整；(小写)：¥11612510.00 元，工程设计部分中标下浮率为：2%（投标报价下浮率是指承包人投标报价相对应部分的下浮比例）。

2. 前期工程咨询部分合同价(暂定)：(大写)伍拾陆万柒仟伍佰元整；(小写)：¥567500.00 元(含可行性研究报告编制费暂定为 458220.00 元，水土保持方案编制费暂定为 90000.00 元，环境影响评估编制费暂定为 19280.00 元)。

3. 工程造价咨询部分合同价(暂定)：(大写)贰佰贰拾肆万贰仟捌佰元整；(小写)：

（公章）
（专用章）



¥2242800.00 元。

承包人配合其他有关方面进行审查、审批、审计、备案和专业咨询、作业或设计所发生的协调费、工效损失费、工作范围内成果编制费、技术咨询费、保险费、管理费等一切与设计有关的必要配合工作所发生的一切费用包含在设计工程收费基准价中，不单独计算，承包人已充分考虑风险。

以上暂定合同价格仅作为及时支付合同中间进度款的计算依据。其最终结算金额按以下约定：

本合同范围内前期总承包工作的所有费用均按相应国家规定的收费办法计算，且所有服务费用（除 BIM 技术设计、交通影响评价等发包人增加委托内容外）已包含在合同价中，如招标范围内部分内容未实施，则扣除相关费用；若招标范围中工作内容如其中部分获上级部门批准可免除，则按国家收费标准计算后从中标价中扣除。结算时若本工程列入审计核查范围，本工程按政府审计机关要求开展结（决）算审核工作，则最终结算价以政府审计机关审定金额为准；若本工程未列入审计核查范围，最终结算价格以政府部门（或业主）委托的中介机构出具的最终审核报告为准。且以上两种情形不得超过政府概算批复的相关费用（其中：工程造价咨询费、水土保持费、环境影响评价费、交通影响评价费除外）。如因政策变化，按新的政策执行。

六、合同支付方式：

发包人与联合体各方共同签订总合同，再分别签订工程设计、前期工程咨询和工程造价咨询子合同。工程设计、前期工程咨询和工程造价咨询服务费的支付，由联合体各成员单位根据各子合同约定条款进行申请，经发包人审核后，将服务费分别支付给联合体各成员单位。

所有款项在达到支付条件后，承包人应按发包人要求，提交符合要求的支付申请材料和发票，发包人按相应审批流程进行支付。

本项目的建设工程交易服务费由联合体牵头单位先行垫付，待签订合同后申请第一笔款项时，联合体牵头单位凭借相应票据提交发包人一同申请支付。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 本协议书；
2. 工程设计、前期工程咨询和工程造价咨询子合同；
3. 中标通知书；
4. 专用条款；



发包人(盖章):  深圳市天健地产集团有限公司

法定代表人或授权委托人(签字或盖章):

董明文

单位地址: 深圳市南山区天健科技大厦B栋14楼和15楼(半层)

邮政编码: 518034

承包人(联合体牵头人)(盖章):  中都设计集团有限公司

法定代表人或授权委托人(签字或盖章):

于海春印

单位地址: 上海市杨浦区佳木斯路353号白玉兰环保广场1005室

邮政编码: 200000

承包人(联合体成员)(盖章):  深圳市华夏工程顾问有限公司

法定代表人或授权委托人(签字或盖章):

康正印

单位地址: 深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401室

邮政编码: 518048

合同签订日期: 2019年6月



工程造价咨询部分子合同

委托人：深圳市天健地产集团有限公司

咨询人：深圳市华夏工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经委托人与咨询人协商一致，签订本合同，达成协议如下：

本合同组成内容包括：合同协议书、合同条款和合同履约评价细则。

第一部分 协议书

一、工程概况

工程名称：汤坑小学扩建项目前期服务总承包（工程造价咨询部分）

工程地点：深圳市坪山区碧岭街道汤坑社区

工程规模：项目位于碧岭街道汤坑社区同裕路1号。扩建后，汤坑小学将扩增至60班九年一贯制学校，可提供学位2820个，项目主要建设内容包括拆除宿舍楼，新建两栋教学楼，一栋实验楼等。根据深坪发改函（2018）814号，投资匡算调整为47097.85万元。

勘察单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

设计单位：申都设计集团有限公司

二、造价文件的编制原则和依据

- 1、可行性研究报告；
- 2、初步设计文件及图纸；
- 3、施工招标文件；
- 4、施工合同；
- 5、施工图（或竣工图）及有关设计文件；
- 6、工程变更；
- 7、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；
- 8、《深圳市建设工程计价规程（2017）》，《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》，



深圳市造价管理站的计价规定：

9、勘察、测量报告；

10、其它。

三、服务工作内容

(一)、概算审核

(二)、预算编制

(三)、结算审核

(四)、施工阶段全过程造价控制：工程量清单编制开始到工程结算审核的咨询服务，包括但不限于：

协助委托人编制招标文件，参与招标答疑；

编制工程量清单（包括提供工程量计算书）及标底（包括按照审定造价调整标底），并提供综合单价分析表；

提供主要材料设备数量及价格（包括暂定价格）清单；

提供主要材料、设备的询价报告（提交三家以上的价格），核对材料设备的技术要求；

根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息；

核算施工工期；

复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

协助委托人签订合同；

提供工程量计算书及计算模型；

审核工程变更、索赔或签证费用，并协助向相关造价及审计部门报备；

审核委托人支付给其他合同主体的期中支付进度款；

施工阶段全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议，编制造价控制形象进度表；

根据委托人的安排参加必要的工程例会或到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；

根据委托人安排，参与工程洽商、设计变更及合同争议的鉴定与索赔；

配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作；

审核工程竣工结算，并协助完成结算及审计工作；

结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；



委托人要求的其他与本工程有关（包括但不限于委托人与第三方签订的本工程相关合同）的工程造价咨询服务等。

其它：对与本工程相关的招标代理、监理、设计、勘察、勘察审查、施工图审查、第三方监测等所有相关单位进行预算编制、结算审核、款项支付审核等造价服务。

四、服务进度及成果提交

1、咨询人收到编制预算或预算审核资料后 25 天内完成工程预算造价（ 编制 审核），并同时出具合格的造价书送审。

2、收到设计变更资料后 3 天内完成工程预算造价编制，并同时出具合格的造价书送审。

3、收到工程签证、索赔及施工单位进度款申请资料后 3 天内完成审核，并同时出具合格的造价咨询成果。

4、收到结算审核资料后 20 天内完成工程结算审核，并同时出具合格的造价书送审。

5、成果文件：造价咨询成果报告均为一式肆份（包含正式的纸质报告书、电子文件），相关工程资料在造价咨询工作结束后及时退还。

上述工作内容所涉及的委托人提供的相关资料及咨询人提交的成果文件，均由咨询人根据委托人的时限要求安排专人负责资料的拿送。

五、合同价款及付款方式

5.1 合同价款

5.1.1 计费标准

根据广东物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742 号文规定，造价咨询费用计算过程如下：

施工阶段全过程造价咨询：按“施工阶段全过程造价控制”的标准，计算造价咨询酬金暂定价后下浮 20%，本工程暂以投资匡算额 47097.85 万元的 80% 作为建筑安装工程费，暂以建筑安装工程费 47097.85 万元×80%=37678.28 万元作为收费基数。

计算公式如下：

$$0-100: 100 \times 12.00\% = 1.2 \text{ 万元}$$

$$100-500: 400 \times 11.00\% = 4.4 \text{ 万元}$$

$$500-1000: 500 \times 10.00\% = 5 \text{ 万元}$$



1000-5000: $4000 \times 9.00\% = 36$ 万元

5000-10000: $5000 \times 8.00\% = 40$ 万元

10000-37678.28: $27678.28 \times 7.00\% = 193.74796$ 万元

$(1.2 + 4.4 + 5 + 36 + 40 + 193.74796) \times (1 - 20\%) = 224.28$ 万元

5.1.2 合同价

本合同造价咨询费用暂定价(即中标人投标报价)为人民币(大写): 贰佰贰拾肆万贰仟捌佰元整; (小写): 224.28 万元。本合同价已包含钢筋及预埋件等的计算, 结算时, 不单独计取该部分费用。

5.1.3 合同结算价

造价咨询费按“5.1.1 计费依据”进行核算, 按中标单位所报净下浮率下浮后计取。本合同中标单位所报净下浮率为 20%。

造价咨询费由基本费用(占 80%)和绩效费用(占 20%)组成。实际绩效费用需根据履约评价结果及履约处罚情况确定。

履约评价得分	对应的实际绩效费用
90 分以上	实际绩效费用=造价咨询费×20%
60 分以上, 90 分以下	实际绩效费用=造价咨询费×20%×(履约评价得分-60)/30
60 分以下	0

履约评价得分在 60 分以下的评定为履约不合格, 委托人将提请建设行政主管部门作不良行为记录, 该咨询人一年内不得参加委托人的其他工程投标; 情节严重的, 委托人有权终止合同, 由此造成的后果由咨询人承担。

合同结算价=基本费用+实际绩效费用-履约处罚金额。

5.1.4 最终结算价格

合同结算价根据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》(粤价函〔2011〕742 号)的规定并结合工程实际情况确定, 其中施工阶段全过程造价控制以发改部门批复的概算中的建安工程费为计费基数, 按中标单位所报 20% 下浮率, 下浮后计取, 合同结算价须结合履约评价确定。

根据《深圳经济特区政府投资项目管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》、《深圳市经济特区审计监督条例》、《深圳市政府关于印发市财政性基本建



十、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告，属于咨询人；委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

十一、本合同经双方代表签字并加盖公章后生效。

委托人(盖章):深圳市天健地产集团有限公司

法定代表人或授权委托人(签字或盖章):

董明文

单位地址: 深圳市南山区天健科技大厦 B 栋 14 楼和 15 楼 (半层)

邮政编码: 518034

联系电话: 0755-83541897

开户银行: 中国银行福田支行

银行账号: 774457946090

咨询人(联合体成员)(盖章): 深圳市华夏工程顾问有限公司

法定代表人或授权委托人(签字或盖章):

单位地址: 深圳市福田区福华一路国际商会大厦 B 座 401 室

邮政编码: 518048

联系电话: 0755-83023168

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳国会大厦支行

银行账号: 44250100015509888888



建安工程 结算审核书

项目编号:19016JS2401 (版次:正式稿)

工程名称:汤坑小学扩建项目施工总承包工程

建设单位:深圳市坪山区建筑工务署

代建单位:深圳市天健地产集团有限公司

报审单位:深圳市市政工程总公司

报审造价:393479108.64元 核增减额:-29588475.87元

审核造价:363890632.77元

大写金额:叁亿陆仟叁佰捌拾玖万零陆佰叁拾贰元柒角柒分

编制人:  黄凯鹏 郑安西 吴家祥
黄凯鹏 郑安西 吴家祥

复核人:  刘陈俊
批准人: 吴家祥

 深圳市华夏工程顾问有限公司
SHENZHEN HUAXIA ENGINEERING CONSULTING CO., LTD.

公司地址:广东省深圳市福田区福华一路国际商会大厦6楼401室 邮编 518048
联系资讯:电话 (0755) 83023168 传真 (0755) 83023861 网址 http://www.hxcost.com

编制日期:二〇二四年一月二十三日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

建筑工程招标控制价

项目编号: 19016ZK2001 (版次: 正式稿)

工程名称: 汤坑小学扩建项目施工总承包工程

委托单位: 深圳市天健地产集团有限公司

建筑面积: 62797平方米

工程特征:

工程造价: 385067621.81元

单位造价: 6131.94元/平方米

大写金额: 叁亿捌仟伍佰零陆万柒仟陆佰贰拾壹元捌角壹分

编制: 苏杰 朱艳文



校对: 何科雄 朱华



审核: 吴家祥

主管: 苏杰

深圳市华夏工程顾问有限公司

SHENZHEN HUAXIA ENGINEERING CONSULTING CO., LTD.
资质等级: 甲级工程顾问有限公司 统一社会信用代码: 91440300MA5D988888
公司地址: 广东省深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401室 邮编: 518048
联系电话: 0755-83023861 网址: http://www.hxcost.com

编号: 甲190744001154
编制日期: 二〇二〇年三月十七日
有效期至: 2022年6月30日





投标人近3年同类工程全过程造价咨询服务业绩一览表

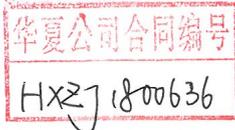
序号	项目名称	委托单位	合同价（万元）	成果完成时间（工程决（结）算的造价书封面日期）	项目所在地	合同范围
1	坪山区人民医院迁址重建项目（造价咨询）	深圳市坪山区建筑工务署	2704.05	2022-05-11	深圳市坪山区	全过程造价咨询
2	深圳市第三儿童医院项目	深圳市建筑工务署工程管理中心	448.00	2022-09-29	深圳市龙岗区	全过程造价咨询
3	红山六九七九商业中心项目	深圳招商华侨城投资有限公司	340.13	2023-04-03	深圳市龙华区	全过程造价咨询
4	南沙国际邮轮码头综合体项目1号地块全过程造价咨询服务	广州中交邮轮母港投资发展有限公司	499.28	2024-05-24	广州市南沙区	全过程造价咨询
5	汤坑小学扩建项目前期服务总承包	深圳市天健地产集团有限公司（代建）	244.28	2024-01-23	深圳市坪山区	全过程造价咨询
6	深圳市人民医院改扩建工程（一期）全过程造价咨询	深圳市建筑工务署工程管理中心	1120.25	2023-06-12	深圳市罗湖区	全过程造价咨询
7	南方科技大学医学院项目	深圳市建筑工务署工程管理中心	723.96	2023-07-27	深圳市南山区	全过程造价咨询
8	深圳大学直属口腔医院项目造价咨询	深圳市建筑工务署工程管理中心	721.27	2023-12-05	深圳市宝安区	全过程造价咨询
9	深圳大学总医院二期建设项目全过程造价咨询	深圳市建筑工务署工程管理中心	746.44	2023-11-30	深圳市南山区	全过程造价咨询
10	深圳市中医院针灸推拿分院项目造价咨询	深圳市建筑工务署工程管理中心	721.27	2023-12-05	深圳市宝安区	全过程造价咨询



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

坪山区人民医院迁址重建项目（造价咨询）



经营存回



坪山区人民医院迁址重建项目造价咨询协议书



工程名称：坪山区人民医院迁址重建（造价咨询）

工程地点：深圳市坪山区

委托人（甲方）：深圳市坪山区建筑工务署

咨询人（乙方）：深圳市华夏工程顾问有限公司

合同编号：咨询-[2019]1530800409





工程造价咨询协议书

委托人（甲方）：深圳市坪山区建筑工务署

咨询人（乙方）：深圳市华夏工程顾问有限公司

按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目工程造价咨询工作协商一致，订立本协议。

一、项目概况

工程概况：项目位于沙湖片区，黄竹坑路以东，振碧路以南，南临坪盐通道和南坪快速路。项目总用地面积 111658.74 平方米（含现状山体 9614 平方米），总建筑面积 433820.67 平方米，其中地上 287320.67 平方米，地下 146500 平方米。主要建设内容包括：急诊部、门诊部、住院部、医技科室、科研用房、行政管理用房、地下停车库及设备用房、人防工程等，可提供 2000 张床位。

二、咨询工作范围及内容：

（一）工作范围：投资计划内所包含的全部工程范围和工程内容的造价咨询服务，具体工作类别包括但不限于以下约定的内容。

（二）工作内容：

- 1、 建设项目可行性研究投资估算：编制（审核）。
- 2、 建设项目初步设计概算：编制（审核）。



3、■ 建设项目施工图预算（招标控制价）：编制（~~审核~~）。

4、■ 建设项目施工过程造价控制（含变更审核）。

5、■ 建设项目工程竣工结算：编制（审核）。

6、■ 驻场咨询服务：驻场服务费采用单价包干的形式，以不超过 7000 元/月·人计酬（具体薪酬等级分初级职称 5000 元/月·人，中级及以上职称 7000 元/月·人，按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位）。服务期从驻场人员进驻项目现场之日起计至招标人书面通知其退场为止（进驻项目现场及退场时间以招标人书面确认为准），少于 10 天不计，10~15 天按半个月计，超出 15 天按一个月计。

7、□ 其它： 。

以上各项工作内容的详细要求见《深圳市坪山区建筑工务局工程造价咨询框架合同》（合同号：咨询-[2018]00038，以下简称“《框架合同》”）

三、工程造价咨询服务费

1、根据《框架合同》，本项目工程造价咨询费分为基本费用、绩效费用和其它费用，基本费用的费率标准见附表。费率调整系数为： 。

2、协议价款（包括基本费用+绩效费用）

含税金等全部相关费用，本项目工程咨询服务费暂定为人民币：壹仟捌佰贰拾玖万伍仟贰佰捌拾捌元整（小写：1829.5288 万元）（暂以项目建议书批复中的建安工程费用 294630（35 亿×84.18%）万元



委托人：（盖章）

法定代表人：

或其委托代理人：



咨询人：（盖章）

法定代表人：

或其委托代理人：



协议签订地点：深圳市坪山区

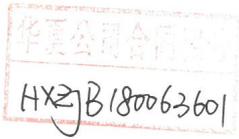
协议签订时间： 年 月 日

2019年 12月 1 2日

坪山区建筑工务署



正本



经营书①

合同编号：咨询-[2019]1530800409 补充 01

坪山区人民医院迁址重建项目造价咨询
补充协议书



工程名称：坪山区人民医院迁址重建项目（造价咨询）

工程地点：深圳市坪山区

甲方：深圳市坪山区建筑工务署

乙方：深圳市华夏工程顾问有限公司



工程造价咨询补充协议书

甲方：深圳市坪山区建筑工务署

地址：深圳市坪山区龙田街道坪山大道 5068 号 5 楼

法定代表人：黄沛锋

联系人及联系电话：钟恒东 18824864928

乙方：深圳市华夏工程顾问有限公司

统一社会信用代码：91440300748880167U

地址：深圳市福田区福华一路国际商会大厦 B 座 401 室

法定代表人：李开臣

联系人及联系电话：吴楚凤 13827486099

深圳市坪山区建筑工务署于 2019 年 11 月通过公开招标方式委托深圳市华夏工程顾问有限公司承担坪山区人民医院迁址重建项目（造价咨询）任务，双方于 2019 年 12 月 12 日签订了《坪山区人民医院迁址重建项目（造价咨询）协议书》（合同编号：咨询-[2019]1530800409，以下简称“原合同”），合同暂定价 1829.5288 万元，并约定“三、以批复概算文件对应范围的建筑安装工程费为最终计费基数”。

为顺利推进项目建设，双方本着实事求是、公平、公正的原则，经友好协商，为进一步明确相关事项，特订立以下补充协议。

一、签订依据

1.坪山区人民医院迁址重建项目（造价咨询）协议书（合同编号：



咨询-[2019]1530800409)；

2.关于提请签订坪山区人民医院迁址重建项目造价咨询补充协议的函。

二、补充协议价款

经核实，原合同暂以《关于坪山新区人民医院迁址重建项目建议书的批复》（深坪发财复[2015]308号文）项目建议书批复中的建安工程费用294630（35亿×84.18%）万元为计算基数，咨询服务费暂定为1829.5288万元，现《坪山区发展和改革局关于坪山区人民医院迁址重建项目总概算的批复》（深坪发改复[2021]50号）列明建安工程费436600.04万元。根据原合同第三条第2点约定，咨询服务费调增874.5354万元，即合同暂定价调整为2704.0642万元（大写：贰仟柒佰零肆万零陆佰肆拾贰元整）。

本补充协议合同暂定价的确定方法、支付约定、结算方式按照原合同相关条款执行。

三、其他

1.本协议仅约定原合同价款的变化，不改变原合同（合同号：咨询-[2019]1530800409）中约定的双方的任何权利和义务。

2.本合同一式捌份，甲方肆份，乙方肆份，具有同等法律效力。

3.本协议自双方签字、盖章之日起生效。

4.本协议为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。



四、协议附件（需与协议一起装订）

1.关于提请签订坪山区人民医院迁址重建项目造价咨询补充协议
的函；

2.法定代表人证明及法人身份证；若是法人委托代理人签字，还
需提供法人授权委托书及代理人身份证。

（本页以下无正文）

甲方：（盖章）

法定代表人：

或委托代理人：



乙方：（盖章）

法定代表人：

或委托代理人：



协议签订时间： 2021年11月11日

协议签订地点：深圳市坪山区



建安工程结算审核书

项目编号: 1800636JS2201-1 (版次: 正式稿)

工程名称: 坪山区人民医院迁址重建项目基础工程(施工)

建设单位: 深圳市坪山区建筑工务署

施工单位: 中建科工集团有限公司

建筑面积: 单位造价:

报审造价: 623069642.92元 核增减额: -47655902.03元

审核造价: 575413740.89元 单位造价:

大写金额: 伍亿柒仟伍佰肆拾壹万叁仟柒佰肆拾元捌角玖分



深圳市华夏工程顾问有限公司

SHENZHEN HUAXIA ENGINEERING CONSULTING CO., LTD.

资质等级: 甲级 资质工程 造价咨询单位 证书编号: 甲190744001154
公司地址: 广东省深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座301室 邮编 518048
联系资讯: 电话 (0755) 83023168 传真 (0755) 83023861 网址 http://www.hxcost.com

深圳市华夏工程顾问有限公司	编制日期: 二〇二二年五月十一日
工程造价咨询企业执业印章	
编号: 甲190744001154	
有效期至: 2022年6月30日	



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

建安工程招标控制价

项目编号：1800636ZK2102（版次：正式稿）

工程名称：坪山区人民医院迁址重建项目施工总承包

委托单位：深圳市坪山区建筑工务署

建筑面积：458183.91m²

工程造价：3711178401.11元 单位造价：8099.76元/m²

大写金额：叁拾柒亿壹仟壹佰壹拾柒万捌仟肆佰零壹元壹角壹分

编制：黄金榕



审核：蔡晓丽

校对：王明辉

王明辉



审核：陈金兰

吴家祥

主管：陈金兰

深圳市华夏工程顾问有限公司
 SHENZHEN HUAXIA ENGINEERING CONSULTING CO., LTD.
 深圳市福田区华强北路1001号国际商会大厦B座401室 邮编 518048
 电话 (0755) 83023861 网址 http://www.hxdqst.com

单位证书编号 甲190744001154
 编号：甲190744001154
 有效期至：2022年6月30日 编制日期：二〇二一年八月五日



深圳市第三儿童医院项目

华夏公司合同编号
HXZJ1801016



合同编号: SSDSEYY-006-2020

深圳市建筑工务署工程管理中心
合同协议书

项目名称: 深圳市第三儿童医院项目

合同名称: 深圳市第三儿童医院项目造价咨询合同

承包方: 深圳市华夏工程顾问有限公司

日期: 二〇二〇年六月



深圳市第三儿童医院项目造价咨询合同

委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市华夏工程顾问有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于 2018 年 2 月 11 日公开预选招标，并于 2020 年 6 月 12 日在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深圳市第三儿童医院项目造价咨询

工程地点：龙岗区龙岗街道五联片区协平路和清友路交叉口西南角

工程规模及内容：建安及设备费约 76000 万元人民币（柒亿陆仟万元整），预计工程工期 2020 年 12 月开工，2024 年 12 月竣工；建筑总面积约 10 万平方米。

本工程造价咨询的项目包括：全过程造价咨询服务，包括工可阶段、概算阶段、预算阶段、结算阶段及其他等。

二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：肆佰肆拾捌万元整（小写：¥448.00 万元），最终以甲方审定或甲方委托的第三方机构或深圳市相关审计部门审定为准。

1、咨询服务费按阶段计取：

1.1 咨询服务费取费基数：

a、合同委托阶段：咨询服务费取费基数（暂定）按以下方式之



2.1 咨询服务费结算以所承接内容的最终的批复概算（含调整）中建安费作为取费基数，总费率按照阶段取费表以计取公式重新计算结算费率。计取结算费率时有关难度、调整系数不变，但因图纸改动较大给予的难度系数可另行计取（总难度系数超过 1.3 时仍按照 1.3 封顶）；

2.2 按照“**结算取费基数×结算费率×0.9**”**结算最终基本费用**；按照“**结算取费基数×结算费率×0.1**”作为绩效费用总额，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以期中履约评价结果**结算最终绩效费用**；

2.3 其他费用结算：奖金、驻场服务费、专家咨询费等，按实际发生费用予以结算；

2.4 最终结算金额以审计部门审定金额为准。

三、乙方工作内容

1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在



工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

- 5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；
- 6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；
- 7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 8、协助甲方签订合同；
- 9、编制投资控制形象进度表；
- 10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；
- 11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；
- 12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；
- 13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；
- 14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；

16、如有需要，招标人可要求各入围造价咨询单位指派造价工程师组成招标人造价咨询专家库，负责材料、设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作（项目委托范围以外的），或接受招标人委托的其他造价咨询工作，以不超过 1000 元/人天计酬（按签证方式，在



结算时统一支付给造价咨询单位);

17、根据甲方安排,配合对设计、监理单位进行绩效评价,并及时提交书面的绩效意见;

18、需要分标段拆分的项目,项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

19、驻场咨询服务:各入围造价咨询单位应按招标人项目组要求派责任心及沟通组织协调能力均较强的造价咨询人员驻工地现场办公。

19.1 服务内容:包括现场签证和进度款的审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理以及完成招标人交办的该项目造价咨询工作;

19.2 具体驻现场人员的资格、人数、期限及方式等要求由招标人项目组根据工程重要性、技术复杂程度、预计变更量及工期等情况在任务委托前确定;

19.3 咨询驻场服务补贴采用单价包干的形式,以不超过 12000 元/月·人计酬(具体薪酬等级分初级职称 6000 元/月·人,中级及以上职称 8000 元/月·人,注册造价工程师按 12000 元/月·人,按驻场人员考勤情况一年一付),服务期从驻场人员进驻项目现场之日起计至招标人书面通知其退场为止,少于 10 天不计,10~15 天按半个月计,超出 15 天按一个月计。

20、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作;

21、项目所有工程结算完毕后,出具项目投资控制总结报告,报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、



十三、奖励

发包人根据乙方在本项目的最终履约评价（指完成该项目决算审计后进行的综合履约评价）结果进行奖励：

最终履约评价为优秀的，奖励 万元，最终履约评价为良好及以下的不奖励。（奖励总金额不超过合同咨询服务费的5%，若咨询服务费小于10万元，具体奖罚款数额应调整）。

十四、其他

本合同未尽事宜双方协商解决。

十五、合同份数

本合同一式八份，甲方六份，乙方两份，具同等法律效力。

甲方：深圳市建筑工务署

乙方：深圳市华夏工程顾问

工程管理中心

有限公司

地址：深圳市罗湖区深南中路

地址：

鸿昌广场6楼

法定代表人：

法定代表人：

或 委托代理人：

或 委托代理人：

开户银行：

开户银行：

帐号：

帐号：

邮政编码：518031

邮政编码：

合同订立时间：2020年6月24日



建筑工程 结算 审核 书

项目编号:1801016JS2401 (版次:正式稿)

工程名称: 深圳市第三儿童医院项目土石方、基坑支护和桩基专业承包工程

委托单位: 深圳市建筑工务署工程管理中心

报审单位: 深圳市市政工程总公司

报审造价: 120085500.74元 核增减额: -7654112.78元

审核造价: 112431387.96元 单位造价:

大写金额: 壹亿壹仟贰佰肆拾叁万壹仟叁佰捌拾柒元玖角陆分

编制人:

刘陈发



复核人:

代桂长 卷丽莎



批准人: 吴家祥



深圳市华夏工程顾问有限公司

SHENZHEN HUAXIA ENGINEERING CONSULTING CO.,LTD.

公司地址: 广东省深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401室 邮编 518048
联系资讯: 电话 (0755)83023168 传真 (0755)83023661 网址 <http://www.jacost.com>

编制日期: 二〇二四年八月八日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

建安工程招标控制价

项目编号: 1801016ZK2203 (版次: 正式稿)

工程名称: 深圳市第三儿童医院项目施工总承包工程

委托单位: 深圳市建筑工务署工程管理中心

建筑面积: 117054平米

工程造价: 653042685.93元 单位造价: 5578.99元/平米

大写金额: 陆亿伍仟叁佰零肆万贰仟陆佰捌拾伍元玖角叁分



编制: 万磊 李心烁



校对: 代时英 曾祥峰

审核: 郭斌 吴家祥



主管: 曾祥峰



深圳市华夏工程顾问有限公司

SHENZHEN HUAXIA ENGINEERING CONSULTING CO., LTD.

资质等级: 甲级资质工程造价咨询单位 证书编号: 甲190744001154
公司地址: 广东省深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座301室 邮编: 518048
联系资讯: 电话 (0755)83023168 传真 (0755)83023861 网址: <http://www.hxcost.com>

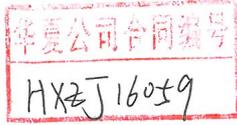
编制日期: 二〇二二年九月二十九日





华夏工程顾问
HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

红山六九七九商业中心项目



合同编号: ZJ2016110

红山六九七九商业中心 (A818-0462) 项目 建设工程全过程造价咨询委托合同

工程名称: 红山六九七九商业中心项目

工程地点: 深圳龙华红山地铁站东侧

委托单位: 深圳招商华侨城投资有限公司

咨询单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司



第一部分 协议书

深圳招商华侨城投资有限公司（以下简称委托人）与深圳市华夏工程顾问有限公司（以下简称咨询人）经过协商达成一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

- 1、工程名称：红山六九七九商业中心项目
- 2、工程地点：深圳区域
- 3、服务范围：_____

二、咨询服务类别：

A类：建设项目可行性研究投资估算：

- 编制
- 审核
- 项目经济评价

B类：

- 建设工程概算编制（审核）
- 建设工程预算编制（审核）
- 建设工程结算编制（审核）

C类：

- 建设工程招标工程量清单及标底编制（审核）
- 建设工程招标标底编制（审核）
- 建设工程模拟工程量清单及核对（审核）

D类： 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔。

E类： 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。

F类： 全过程造价咨询。

驻场人员咨询服务。

其他：_____

三、咨询酬金：

- 1、咨询酬金收取标准（均含税金在内）：



序号	咨询业务	收费	计费方式
1	编制工程清单及标底	_____ %	见第 2 条第 (1) 点
2	模拟清单招标 (含模拟工程量清单及标底编制, 与施工单位按施工图核对工程量确定施工合同额)	_____ %	见第 2 条第 (2) 点
3	住宅公寓项目全过程咨询 (毛坯项目, 不含驻场服务费)	<u>9.1 元/m²</u>	见第 2 条第 (3) 点
4	写字楼项目全过程咨询 (不含驻场服务费)	_____ 元/m ²	见第 2 条第 (4) 点
5	商业和文化场馆项目全过程咨询 (不含驻场服务费)	<u>9.9 元/m²</u>	见第 2 条第 (5) 点
6	变更签证审核	基础费用	_____ %
		酬金费用	_____ %
7	驻场服务费	10000 元/人/月	见第 2 条第 (7) 点

2、咨询酬金按下列方式计算 (均含税金在内) :

[] (1) 编制工程清单及标底咨询费的计算方法: 酬金=中标合同金额×_____ %

[] (2) 模拟清单招标造价咨询费的计算方法: 酬金=最终签署合同金额×_____ %

[] (3) 住宅公寓项目全过程咨询 (精装修项目, 不含驻场服务费): 咨询酬金由基本酬金和浮动酬金组成:

基本酬金=总建筑面积 (合同签订按预估建筑面积计, 结算以房屋竣工验收合格后的规划验收合格证上的房屋建筑面积为准) × 9.1 元/m² × 0.7;

浮动酬金=总建筑面积 (合同签订按预估建筑面积计, 结算以房屋竣工验收合格后的规划验收合格证上的房屋建筑面积为准) × 9.1 元/m² × 0.3 × 咨询评价表评价分数对应的计费系数 (见合同附表 1) 。

其中: 工程建筑面积以房屋竣工验收合格后的规划验收合格证上的房屋建筑面积为准, 总建筑面积变动在+5% (含 5%) 以内不做调整, 面积变动超过+5% (不含 5%) 时按实际面积结算。

[] (4) 写字楼项目全过程咨询 (不含驻场服务费): 咨询酬金由基本酬金和浮动酬金组成:



基本酬金=总建筑面积（合同签订按预估建筑面积计，结算以房屋竣工验收合格后的规划验收合格证上的房屋建筑面积为准）×____元/m²×0.7；

浮动酬金=总建筑面积（合同签订按预估建筑面积计，结算以房屋竣工验收合格后的规划验收合格证上的房屋建筑面积为准）×____元/m²×0.3×咨询评价表评价分数对应的计费系数（见合同附表1）。

其中：工程建筑面积以房屋竣工验收合格后的规划验收合格证上的房屋建筑面积为准，总建筑面积变动在±5%（含5%）以内不做调整，面积变动超过±5%（不含5%）时按实际面积结算。

（5）商业和文化场馆项目全过程咨询（不含驻场服务费）：咨询酬金由基本酬金和浮动酬金组成：

基本酬金=总建筑面积（合同签订按预估建筑面积计，结算以房屋竣工验收合格后的规划验收合格证上的房屋建筑面积为准）×9.9元/m²×0.7；

浮动酬金=总建筑面积（合同签订按预估建筑面积计，结算以房屋竣工验收合格后的规划验收合格证上的房屋建筑面积为准）×9.9元/m²×0.3×咨询评价表评价分数对应的计费系数（见合同附表1）。

其中：工程建筑面积以房屋竣工验收合格后的规划验收合格证上的房屋建筑面积为准，总建筑面积变动在±5%（含5%）以内不做调整，面积变动超过±5%（不含5%）时按实际面积结算。

（6.1）变更签证审核的基础费用：

酬金=甲方变更签证的确认总金额（合同签订按预估金额计，结算以甲方变更签证的确认总金额为准）×____%

（6.2）变更签证审核的酬金费用：

酬金=相对于承包人最初上报价款的审减额（合同签订按预估金额计，结算以相对于承包人最初上报价款的审减额为准）×____%

（7）驻场服务费：咨询酬金由基本酬金和浮动酬金组成：

基本酬金=驻场服务人数×服务周期（月）×服务单价（元/人·月）×100%×0.7；

浮动酬金=驻场服务费×100%×0.3×咨询评价表评价分数对应的计费系数（见合同附表1）。



各施工单位投标总造价暂定为 19 亿 元人民币，基本酬金与浮动酬金合计最高可能（最高可能即咨询评价表的总得分为 100% 的情况）的咨询酬金暂定为（大写）叁佰肆拾万壹仟叁佰伍拾伍元陆角捌分 人民币（¥： 3401355.68 元，详见附件 8）；

备注：

①浮动酬金的具体计算方式详见本合同专用条件第二十一条。

②各分项工程在招标过程中若由于图纸出现重大变更、甲方或其他非咨询公司自身的原因，甲方要求咨询公司重复 1 次编制、招标、评标、答疑等而发生的额外费用含在本合同价中，不另外计取；各分项工程在招标过程中若由于图纸出现重大变更、甲方或其他非咨询公司自身的原因，甲方要求咨询公司重复 2 次及 2 次以上编制、招标、评标、答疑等而发生的额外费用可由双方协商确定。

四、咨询成果要求：

1. 咨询人编制的估算、概算、预算、工程量清单、标底应全面反映设计图纸包含的内容，不得多项、漏项，工程量计算准确。工程量清单单项工程工程量平均误差率在 $\pm 2\%$ （统计各分部分项工程量误差率的平均值）以内，以上数据的统计以委托项目结算确认的工程量为依据，具体咨询成果要求在咨询合同中以附件形式作详细规定。如误差率超过 $\pm 2\%$ ，每超过 $\pm 1\%$ （不足 1% 按 1% 计），委托人有权按咨询费用 5% 的比例扣除违约金，如上述误差金额大于 $\pm 10\%$ 时，视咨询成果不具备参考性，委托人将有权要求中止合同。
2. 对于签证变更的审核结果，经咨询人和施工单位核对后，审定价不能高于咨询人向委托人提交的报告文件（预算）3% 以上。如误差率超过 $\pm 3\%$ ，每超过 $\pm 1\%$ （不足 1% 按 1% 计），委托人有权按咨询费用 2% 的比例扣除违约金，如上述误差金额大于 $\pm 10\%$ 时，视咨询成果不具备参考性，委托人将有权要求中止合同。
3. 咨询人所提交的工作成果必须达到委托人的要求，文字清晰整齐，计算底稿必须条理清楚、步骤清晰，有较强的可复查性；向委托人提供的咨询成本必须经咨询人的项目负责人签字确认并加盖公章。
4. 项目实施过程及结算阶段应完成满足委托人要求的成本数据指标分析。
5. 咨询人必须将完成文件编制成果向公司作正式汇报，说明文件编制方法和各项经济技术指标，必须提供相应计算底稿复印件或相应电子文件。
6. 采用全过程造价咨询的项目采用二审机制，咨询人审价完成后，由委托人成本人员进行价格二次复审。
7. 总包工程量清单委托人可委托其他咨询人进行抽查、复查，保证成本可控。



委托人：(盖章) 深圳招商华侨城投资 咨询人：(盖章) 深圳市华夏
有限公司 工程顾问有限公司
地址： 地址：
法定代表人：(签字) 法定代表人：(签字)
委托代理人：(签字) 委托代理人：(签字)

合同签订时间：2016年12月06日

合同签订地点：_____

备案意见：

经办人：

备案机构：

____年____月____日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

建筑工程结算审核书

项目编号: 16059JS2313 (版次: 初稿)

工程名称: 红山六九七九商业中心 (A818-0462) 1标段施工总承包工程合同-阶段性结算

委托单位: 深圳招商华侨城投资有限公司

报审单位: 中建三局第二建设工程有限责任公司

建筑面积: 单位造价:

报审造价: 887139440.39元 核增减额: -455254638.32元

审核造价: 431884802.07元 单位造价:

大写金额: 肆亿叁仟壹佰捌拾捌万肆仟捌佰零贰元零柒分

编制: 宋慧慧

校对: 陈俊健

审核: 潘峰

主管: 白永祥



深圳市华夏工程顾问有限公司
SHENZHEN HUAXIA ENGINEERING CONSULTING CO., LTD.

资质等级: 甲级 资质工程 造价咨询单位 证书编号 甲 190744001154
公司地址: 广东省深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401室 邮编 518048
联系资讯: 电话 (0755)83023168 传真 (0755)83023861 网址 http://www.hxast.com

编制日期: 二〇二三年四月三日





建安工程招标控制价

项目编号:16059ZK601 (版次:正式稿)

工程名称:红山六九七九商业中心(一标段)建安工程

委托单位:深圳招商华侨城投资有限公司

建筑面积:246817.98平方米 工程特征:

工程造价:659313831.13元 单位造价:2671.26元/平方米

大写金额:陆亿伍仟玖佰叁拾壹万叁仟捌佰叁拾壹元壹角叁分

全国建设工程造价员 朱杏芳 粤130B000216 郭建彬 粤120101120	全国建设工程造价员 张益媚 粤140000720 朱杰芬 粤130B00090	全国建设工程造价员 裴静怡 粤150B00196 张益媚 粤140000720
刘陈制:粤110B00100 有效期至2017年12月	曾祥彬:粤130B00090 有效期至2016年12月	张益媚:粤140000720 有效期至2016年12月

全国建设工程造价员 潘峰:粤130B00168 有效期至2016年12月	全国建设工程造价员 代作林:粤130B00168 有效期至2016年12月
--	---

中华人民共和国注册造价工程师
陈金兰
A01140008514
有效期至2016年12月31日

深圳市华夏工程顾问有限公司
SHENZHEN HUAXIA ENGINEERING CONSULTING CO., LTD.
资质等级:甲级 有效期至:2016年12月31日
公司地址:广东省深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401室 邮编:518048
联系资讯:电话 (0755) 83023168 传真 (0755) 83023861 网址: http://www.hxcost.com

编制日期:二〇一六年十月十日



建安工程招标控制价

项目编号:16059ZK602 (版次:正式稿)

工程名称: 红山六九七九商业中心 (A818-0462) 三期2标段 (演艺馆、酒店及地面商业主体工程) 施工总承包工程

委托单位: 深圳招商华侨城投资有限公司

建筑面积: 94447.01平方米 **工程特征:**

工程造价: 362143734.72元 **单位造价:** 3834.36元/平方米

大写金额: 叁亿陆仟贰佰壹拾肆万叁仟柒佰叁拾肆元柒角贰分

全国建设工程造价员	郭超彬 粤12000	全国建设工程造价员	刘陈发 粤110B00074	全国建设工程造价员	张益媚 粤140000720
编制	郭超彬	刘陈发	张益媚	张益媚	张益媚
校核	代胜龙 粤130B00916	朱杏芳 粤130B00916	潘峰 粤060B05385	潘峰	潘峰
审核	代胜龙	朱杏芳	潘峰	潘峰	潘峰
主管	陈益兰	陈益兰	陈益兰	陈益兰	陈益兰

注册造价工程师
陈益兰
A07440008514
有效期至2019年11月31日

深圳市华夏工程顾问有限公司
SHENZHEN HUAXIA ENGINEERING CONSULTING CO., LTD.

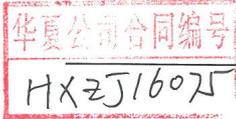
资质证书编号: 甲160744001154
公司地址: 广东省深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401室 邮编: 518048
联系电话: (0755) 83023861 网址: http://www.hxcosr.com

有效期至: 2019年06月30日

编制日期:二〇一六年十二月二十二日



南沙国际邮轮码头综合体项目 1 号地块全过程造价咨询服务



南沙国际邮轮码头综合体项目 1 号地块全过程造价咨询服务

合同编号：CT-YLMG-HY-FW-2016-019

南沙国际邮轮码头综合体项目 1 号地块 全过程造价咨询服务合同

项目名称：南沙国际邮轮码头综合体项目1号地块

委托方(甲方)：广州中交邮轮母港投资发展有限公司

受托方(乙方)：深圳市华夏工程顾问有限公司

签订地点：广州市南沙区

签订日期：2016 年 9 月 18 日



南沙国际邮轮码头综合体项目 1 号地块 全过程造价咨询服务合同

委托方(甲方): 广州中交邮轮母港投资发展有限公司

法定代表人: 方嘉焯

地址: 广州市南沙区海滨路 171 号金融大厦 9 楼

受托方(乙方): 深圳市华夏工程顾问有限公司

法定代表人: 李开臣

地址: 深圳市福田区福华一路国际商会大厦 B 座 401 室

甲方通过考察、商议、招标, 现确定乙方为甲方房地产开发的南沙国际邮轮码头综合体项目 1 号地块工程造价咨询服务合作单位。为进一步明确责任, 保障甲乙双方各自权益, 保证工作顺利进行, 经甲乙双方友好协商, 按照《中华人民共和国合同法》, 并结合国家建设部、广东省建委和广州市有关规定及本业务具体情况, 签订本合同。

一、项目概况

- 1.1 项目名称: 南沙国际邮轮码头综合体项目 1 号地块项目。
- 1.2 项目位置: 广州市南沙区。
- 1.3 项目范围: 总建筑面积约 34.83 万平米, 其中航站楼约 5.00 万平米 (联检 3.5 万平米, 办公 1.5 万平米), 办公独栋约 1.20 万平米, 平层公寓约 10.43 万平米, 甲级写字楼约 7.00 万平米, 架空层约 1.20 万平米, 地下车库约 10.00 万平米。
- 1.5 工程投资额: 约 250700 万元。

二、造价咨询服务



2.1 服务范围：南沙国际邮轮码头综合体项目 1 号地块项目航站楼、写字楼、平层公寓、办公独栋、地下室等全部单体、室外及景观工程等（含所有装饰、红线外景观及道路改造、入口改造或界面改造等）。

2.2 服务内容：前期成本测算（不计次数）、招标文件（指经济条款及经济标书编制要求等）编制、经济标书评审、清单（预算）编制、现场成本巡查及反馈、预结算审核（包括变更指令签证审核）、进度款支付审核、直至办理完成工程总结算及工程竣工结算总结报告，提供造价咨询顾问服务。

2.2.1 招投标咨询服务

2.2.1.1 乙方根据甲方的招标计划及要求，编制各项招标计划中提到的需要招标的项目的招标文件（指经济条款及经济标书编制要求等）。时间要求≤5 天；

2.2.1.2 按照甲方要求的格式和时间编制工程量报价清单，并提交书面和电子版的报告（包括中间计算过程）。时间要求≤15 天；

2.2.1.3 参加招标答疑，负责解答有关经济条款和清单的疑问，并提交书面和电子版的报告。

2.2.2 工程预算审核

2.2.2.1 乙方根据甲方提供的施工图及预算编制要求，编制施工图预算报告提交甲方。

2.2.2.2 预算报告必须包括预算编制说明、预算书、工程量计算底稿（钢筋计算需提交钢筋简图及计算书）、预算书电子盘片各一式两份。

2.2.2.3 预算编制时间及其他要求以甲方委托书为准。

2.2.2.4 乙方根据预算报告及施工单位的预算书，审核施工单位报送工程预算造价，并编制预算审价报告提交甲方。

2.2.2.5 预算审价报告包括预算审价说明、预算审价对照表、调整计算稿、预算审价报告电子版一式两份。

2.2.2.6 总包工程施工图预算编制时间基本要求为 15 天。

2.2.3 工程量清单编制



后具体情况给予奖励。

4.5 每月及时催促施工方提交相关资料，并完成项目的签证变更结算审核，保证项目的动态成本准确及时。

4.6 根据项目进展情况，做好竣工结算计划并提交甲方成本部审批，及时催促施工方提交相关资料，安排相关人员按时完成竣工结算初审和核对工作。

4.7 乙方造价人员必须对现场签证单的真实性、准确性进行复核，如与施工单位结算中出现因现场签证说明模糊而导致争议的情况，甲方将处以争议金额1%的罚款。

五、咨询费用及支付方式

5.1 收费标准

咨询费总额=建筑面积单方咨询费×总建筑面积，以上费用已包含乙方应缴纳的一切税金及收费等。

- a. 单体工程(航站楼、地下室、办公独栋、平层公寓、写字楼等)按施工图的建筑面积 ¥10.8 元/平方米计算。甲方根据现场实际，对部分工作本着高效准确的原则，可另行委托或自行完成，乙方不得有异议，未完成部分结算时根据“造价咨询费计算表”计费标准，再乘以1.2系数扣减。
- b. 南沙国际邮轮码头综合体项目1号地块项目全过程主要负责人为 李辉，联系电话：13823353321，且在总包结算前不予更换项目负责人。
- c. 室外及景观的所有工程全过程服务报酬已经包含在以上 a 条综合单价中，不再另行收费。
- d. 本合同暂定价(含税)为小写¥3,761,640.00元整 大写人民币叁佰柒拾陆万壹仟陆佰肆拾元整，其中增值税税率6%，增值税金额¥212,923.02元；增值税金额=暂定价(含税)÷(1+增值税税率)×增值税税率。
- e. 结算办理的建筑面积计算依据是以政府竣工查丈面积为准。

5.2 返工及加班费用

因图纸发生颠覆性修改(发生规划变更、整栋楼重新设计的为颠覆性修改)而引起



(以下无正文, 本页为盖章页)

甲方: 广州中交邮轮母港投资发展有限 公司	乙方: 深圳市华夏工程顾问有限公司
法定代表人: (签字)	法定代表人: (签字)
或委托代理人: (签字)	或委托代理人: (签字)
签订日期: 2016年9月18日	



建安工程结算审核书

项目编号:16075JS2330 (版次:正式稿)

工程名称:广州南沙国际邮轮码头综合体项目(2015NJY-6地块)1号地块
一标段(航站楼、独栋商业、写字楼)施工总承包工程

委托单位:广州中交邮轮母港投资发展有限公司

报审单位:民航机场建设工程有限公司

建筑面积:252107.98平方米

工程特征:

报审造价:689313102.00元

核增减额:-15660535.17元

审核造价:673652566.83元

单位造价:2672.08元/平方米

大写金额:陆亿柒仟叁佰陆拾伍万贰仟伍佰陆拾陆元捌角叁分

编制人:

陈达飞



复核



批准人:吴家祥



深圳市华夏工程顾问有限公司

SHENZHEN HUAXIA ENGINEERING CONSULTING CO.,LTD.

公司地址:广东省深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401室 邮编 518048
联系资讯:电话 (0755)83023168 传真 (0755)83023861 网址 http://www.hxcost.com

编制日期:二〇二四年五月二十四日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

建安工程预算造价书

项目编号: 16075YB901 (版次: 正式稿)

工程名称: 广州南沙国际邮轮码头综合体项目 (2015NJY-6地块) 1号
地块一标段总承包工程

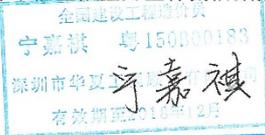
委托单位: 广州中交邮轮母港投资发展有限公司

建筑面积: 248973.80 单位造价:

工程造价: 597313829.76元 单位造价: 2399.10元/

大写金额: 伍亿玖仟柒佰叁拾壹万叁仟捌佰贰拾玖元柒角陆分

编制:



校对:



审核:



主管:



深圳市华夏工程顾问有限公司

SHENZHEN HUAXIA ENGINEERING CONSULTING CO., LTD.

资质等级: 甲级 资质工程 造价咨询单位 证书编号: 190714001151
公司地址: 广东省深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401室 邮编: 518048
联系电话: (0755) 83023867 网址: http://www.hxcost.com

深圳市华夏工程顾问有限公司

工程造价咨询企业执业印章 编制日期: 二〇二〇年四月二十四日

编号: 甲190744001154

有效期至: 2022年6月30日





华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

汤坑小学扩建项目前期服务总承包

正本

工程编号: 44038220190012003001

合同编号: 天健地产-坪山学校代建-009-03

汤坑小学扩建项目前期服务总承包

合同协议书

工程名称: 汤坑小学扩建项目前期服务总承包(工程造价咨询部分)

工程地点: 深圳市坪山区

发包人: 深圳市天健地产集团有限公司

承包人(联合体牵头人): 申都设计集团有限公司

承包人(联合体成员): 深圳市华夏工程顾问有限公司



总合同协议书

发包人(全称): 深圳市天健地产集团有限公司

承包人(联合体牵头人全称): 申都设计集团有限公司

承包人(联合体成员全称): 深圳市华夏工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》等相关法律、法规的相关规定,由发、承包人双方就本工程施工前期服务总承包等相关事宜,在遵循平等、自愿、公平和诚实信用的基础上协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 汤坑小学扩建项目前期服务总承包

工程地点: 深圳市坪山区碧岭街道

工程规模及特征: 项目位于碧岭街道汤坑社区同裕路1号。扩建后,汤坑小学将扩增至60班九年一贯制学校,可提供学位2820个,项目主要建设内容包括拆除宿舍楼,新建两栋教学楼,一栋实验楼等。根据深坪发改函(2018)814号,投资匡算调整为47097.85万元。

资金来源: 100%政府投资

二、承包范围、内容和方式

2.1 承包范围及内容:

①前期工程咨询部分范围:包括但不限于本项目的工程咨询(含项目可行性研究报告编制)、环境影响评估编制、水土保持方案编制、交通影响评价报告编制等前期工作内容及后续服务。

②工程设计部分范围:工程设计部分设计专业包括但不限于:工程设计(估算编制、概算编制、方案设计、初步设计、施工图设计、施工现场的配合、竣工图编制等,不含岩土工程设计)、绿色建筑设计、海绵城市设计、建筑设计、结构设计、装饰装修设计(包含室内精装修)、景观(包括景观专业需要的结构、水、电专业)设计、通风空调设计、给排水设计、电气设计、智能化设计及深化、燃气设计、消防设计、电梯设计、太阳能设计、中水系统设计、人防设计、幕墙设计及深化、钢结构设计及深化、水土保持工程设计、厨房工程设



计、污水处理工程设计等其他设计及仅除岩土工程外其他所有专业工程的深化设计等内容。
同时编制各专项报告（包括但不限于绿色建筑等），本项目设计需采用 BIM 技术设计。

③工程造价咨询部分范围：包含但不限于汤坑小学扩建项目施工全过程造价咨询服务。

④协助发包人于项目范围内向政府各职能部门进行报批等各事项的沟通与办理，发包人可根据使用单位需求调整具体的建设范围和内容。

⑤工程承包范围所要求完成的工作，包括但不限于依据本工程合同文件、招标文件、政府法规，政府文件所要求的和（或）根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。

⑥本项目系政府投资项目，工程规模和标准可能发生较大调整，由此造成的风险由承包人承担，发包人不予支付任何费用。

2.2 承包方式

依据联合体共同投标协议书，申都设计集团有限公司、深圳市华夏工程顾问有限公司自愿组成联合体，共同参加汤坑小学扩建项目前期服务总承包的投标。申都设计集团有限公司为本工程投标联合体牵头人。联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1) 联合体牵头人申都设计集团有限公司，承担工程设计部分工作；

(2) 联合体成员深圳市华夏工程顾问有限公司，承担前期工程咨询部分、工程造价咨询部分工作；

承包人(含联合体成员)具有可行性研究报告编制、工程造价咨询、工程设计等资质，且其资质可胜任本工程招标内容的，则该工程可行性研究报告编制、工程造价咨询、工程设计等业务应由承包人(含联合体成员)承担，费用按有关收费标准执行。若承包人不具有(除可行性研究报告编制、工程设计、工程造价咨询)相应资质，或其资质不能胜任本工程招标内容的，则应由承包人对具有相应资质的单位进行实施，发包人对承包人委托的公司存在质疑时具有否决权。上述分包产生的税费等分包费用由投标人在本项目投标报价中综合考虑，视为已包含在投标报价（合同价）中。

本项目由承包人按照本协议合同约定的范围和内容实行总承包，并对项目工程设计、前期工程咨询及工程造价咨询的进度、质量、工程投资控制等全面负责。申都设计集团有限公司作为本项目联合体牵头单位，应承担协调管理工作，应严格按照发包人的要求，负责项目前期服务类项目进度的管理工作，各项目的成果文件应符合规定且满足发包人的需要，并在规定时间内向发包人提交成果文件和办理后续备案事宜，联合体各成员单位应服从申都设计集团有限公司的管理，相互配合和协作，充分发挥各自的优势，按期、保质、保量完成



本项目前期服务。

2.3 发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整，承包人必须无条件服从。

三、质量标准

本工程质量标准：前期工程咨询、工程造价咨询和工程设计部分(含施工图设计)须满足有关规范、规定要求。

四、计划工期

本项目各主要阶段的工期要求应不超过下述要求的时间：

1、项目可行性研究报告编制共 20 日历天；

2、环境影响评估编制共 20 日历天；

3、水土保持方案编制共 20 日历天；

4、交通影响评价报告编制共 20 日历天；

5、工程设计：方案设计 20 日历天；初步设计 20 日历天；施工图设计 90 日历天（其中基础设计 30 日历天，主体设计 60 日历天）。设计进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

6、施工期间图纸设计变更：不超过 7 日历天；

7、竣工图编制：竣工验收合格后 30 日历天。

8、上述工期为要求工期上限，最终以发包人要求时限为准，承包人应无条件按要求的时限提供相关成果文件；各个阶段可以同时进行，请联合体单位成员互相做好配合。承包人应在总工期的要求下，合理安排各项工作的开始时间。

五、合同价款

合同总价(暂定)为：(大写)壹仟肆佰肆拾贰万贰仟捌佰壹拾元整；(小写)：¥14422810.00 元。其中工程设计、前期工程咨询、工程造价咨询部分合同价款分别如下：

1. 工程设计部分合同价(暂定)：(大写)壹仟壹佰陆拾壹万贰仟伍佰壹拾元整；(小写)：¥11612510.00 元，工程设计部分中标下浮率为：2%（投标报价下浮率是指承包人投标报价相对应部分的下浮比例）。

2. 前期工程咨询部分合同价(暂定)：(大写)伍拾陆万柒仟伍佰元整；(小写)：¥567500.00 元(含可行性研究报告编制费暂定为 458220.00 元，水土保持方案编制费暂定为 90000.00 元，环境影响评估编制费暂定为 19280.00 元)。

3. 工程造价咨询部分合同价(暂定)：(大写)贰佰贰拾肆万贰仟捌佰元整；(小写)：

（公章）
（公章）



¥2242800.00 元。

承包人配合其他有关方面进行审查、审批、审计、备案和专业咨询、作业或设计所发生的协调费、工效损失费、工作范围内成果编制费、技术咨询费、保险费、管理费等一切与设计有关的必要配合工作所发生的一切费用包含在设计工程收费基准价中，不单独计算，承包人已充分考虑风险。

以上暂定合同价格仅作为及时支付合同中间进度款的计算依据。其最终结算金额按以下约定：

本合同范围内前期总承包工作的所有费用均按相应国家规定的收费办法计算，且所有服务费用（除 BIM 技术设计、交通影响评价等发包人增加委托内容外）已包含在合同价中，如招标范围内部分内容未实施，则扣除相关费用；若招标范围中工作内容如其中部分获上级部门批准可免除，则按国家收费标准计算后从中标价中扣除。结算时若本工程列入审计核查范围，本工程按政府审计机关要求开展结（决）算审核工作，则最终结算价以政府审计机关审定金额为准；若本工程未列入审计核查范围，最终结算价格以政府部门（或业主）委托的中介机构出具的最终审核报告为准。且以上两种情形不得超过政府概算批复的相关费用（其中：工程造价咨询费、水土保持费、环境影响评价费、交通影响评价费除外）。如因政策变化，按新的政策执行。

六、合同支付方式：

发包人与联合体各方共同签订总合同，再分别签订工程设计、前期工程咨询和工程造价咨询子合同。工程设计、前期工程咨询和工程造价咨询服务费的支付，由联合体各成员单位根据各子合同约定条款进行申请，经发包人审核后，将服务费分别支付给联合体各成员单位。

所有款项在达到支付条件后，承包人应按发包人要求，提交符合要求的支付申请材料和发票，发包人按相应审批流程进行支付。

本项目的建设工程交易服务费由联合体牵头单位先行垫付，待签订合同后申请第一笔款项时，联合体牵头单位凭借相应票据提交发包人一同申请支付。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 本协议书；
2. 工程设计、前期工程咨询和工程造价咨询子合同；
3. 中标通知书；
4. 专用条款；



发包人(盖章):深圳市天健地产集团有限公司

法定代表人或授权委托人(签字或盖章):

董明文

单位地址: 深圳市南山区天健科技大厦B栋14楼和15楼(半层)

邮政编码: 518034

承包人(联合体牵头人)(盖章):中邮设计集团有限公司

法定代表人或授权委托人(签字或盖章):

海于
印春

单位地址: 上海市杨浦区佳木斯路353号白玉兰环保广场1005室

邮政编码: 200000

承包人(联合体成员)(盖章):深圳市华夏工程顾问有限公司

法定代表人或授权委托人(签字或盖章):

正康
印

单位地址: 深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401室

邮政编码: 518048

合同签订日期: 2019年6月



工程造价咨询部分子合同

委托人：深圳市天健地产集团有限公司

咨询人：深圳市华夏工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经委托人与咨询人协商一致，签订本合同，达成协议如下：

本合同组成内容包括：合同协议书、合同条款和合同履约评价细则。

第一部分 协议书

一、工程概况

工程名称：汤坑小学扩建项目前期服务总承包（工程造价咨询部分）

工程地点：深圳市坪山区碧岭街道汤坑社区

工程规模：项目位于碧岭街道汤坑社区同裕路1号。扩建后，汤坑小学将扩增至60班九年一贯制学校，可提供学位2820个，项目主要建设内容包括拆除宿舍楼，新建两栋教学楼，一栋实验楼等。根据深坪发改函（2018）814号，投资匡算调整为47097.85万元。

勘察单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

设计单位：申都设计集团有限公司

二、造价文件的编制原则和依据

- 1、可行性研究报告；
- 2、初步设计文件及图纸；
- 3、施工招标文件；
- 4、施工合同；
- 5、施工图（或竣工图）及有关设计文件；
- 6、工程变更；
- 7、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；
- 8、《深圳市建设工程计价规程（2017）》，《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》，



深圳市造价管理站的计价规定：

9、勘察、测量报告；

10、其它。

三、服务工作内容

(一)、概算审核

(二)、预算编制

(三)、结算审核

(四)、施工阶段全过程造价控制：工程量清单编制开始到工程结算审核的咨询服务，包括但不限于：

协助委托人编制招标文件，参与招标答疑；

编制工程量清单（包括提供工程量计算书）及标底（包括按照审定造价调整标底），并提供综合单价分析表；

提供主要材料设备数量及价格（包括暂定价格）清单；

提供主要材料、设备的询价报告（提交三家以上的价格），核对材料设备的技术要求；

根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息；

核算施工工期；

复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

协助委托人签订合同；

提供工程量计算书及计算模型；

审核工程变更、索赔或签证费用，并协助向相关造价及审计部门报备；

审核委托人支付给其他合同主体的期中支付进度款；

施工阶段全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议，编制造价控制形象进度表；

根据委托人的安排参加必要的工程例会或到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；

根据委托人安排，参与工程洽商、设计变更及合同争议的鉴定与索赔；

配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作；

审核工程竣工结算，并协助完成结算及审计工作；

结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；



委托人要求的其他与本工程有关（包括但不限于委托人与第三方签订的本工程相关合同）的工程造价咨询服务等。

其它：对与本工程相关的招标代理、监理、设计、勘察、勘察审查、施工图审查、第三方监测等所有相关单位进行预算编制、结算审核、款项支付审核等造价服务。

四、服务进度及成果提交

1、咨询人收到编制预算或预算审核资料后 25 天内完成工程预算造价（ 编制 审核），并同时出具合格的造价书送审。

2、收到设计变更资料后 3 天内完成工程预算造价编制，并同时出具合格的造价书送审。

3、收到工程签证、索赔及施工单位进度款申请资料后 3 天内完成审核，并同时出具合格的造价咨询成果。

4、收到结算审核资料后 20 天内完成工程结算审核，并同时出具合格的造价书送审。

5、成果文件：造价咨询成果报告均为一式肆份（包含正式的纸质报告书、电子文件），相关工程资料在造价咨询工作结束后及时退还。

上述工作内容所涉及的委托人提供的相关资料及咨询人提交的成果文件，均由咨询人根据委托人的时限要求安排专人负责资料的拿送。

五、合同价款及付款方式

5.1 合同价款

5.1.1 计费标准

根据广东物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742 号文规定，造价咨询费用计算过程如下：

施工阶段全过程造价咨询：按“施工阶段全过程造价控制”的标准，计算造价咨询酬金暂定价后下浮 20%，本工程暂以投资匡算额 47097.85 万元的 80% 作为建筑安装工程费，暂以建筑安装工程费 47097.85 万元×80%=37678.28 万元作为收费基数。

计算公式如下：

$$0-100: 100 \times 12.00\% = 1.2 \text{ 万元}$$

$$100-500: 400 \times 11.00\% = 4.4 \text{ 万元}$$

$$500-1000: 500 \times 10.00\% = 5 \text{ 万元}$$



1000-5000: $4000 \times 9.00\% = 36$ 万元

5000-10000: $5000 \times 8.00\% = 40$ 万元

10000-37678.28: $27678.28 \times 7.00\% = 193.74796$ 万元

$(1.2 + 4.4 + 5 + 36 + 40 + 193.74796) \times (1 - 20\%) = 224.28$ 万元

5.1.2 合同价

本合同造价咨询费用暂定价(即中标人投标报价)为人民币(大写): 贰佰贰拾肆万贰仟捌佰元整; (小写): 224.28 万元。本合同价已包含钢筋及预埋件等的计算, 结算时, 不单独计取该部分费用。

5.1.3 合同结算价

造价咨询费按“5.1.1 计费依据”进行核算, 按中标单位所报净下浮率下浮后计取。本合同中标单位所报净下浮率为 20%。

造价咨询费由基本费用(占 80%)和绩效费用(占 20%)组成。实际绩效费用需根据履约评价结果及履约处罚情况确定。

履约评价得分	对应的实际绩效费用
90 分以上	实际绩效费用=造价咨询费×20%
60 分以上, 90 分以下	实际绩效费用=造价咨询费×20%×(履约评价得分-60)/30
60 分以下	0

履约评价得分在 60 分以下的评定为履约不合格, 委托人将提请建设行政主管部门作不良行为记录, 该咨询人一年内不得参加委托人的其他工程投标; 情节严重的, 委托人有权终止合同, 由此造成的后果由咨询人承担。

合同结算价=基本费用+实际绩效费用-履约处罚金额。

5.1.4 最终结算价格

合同结算价根据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》(粤价函〔2011〕742 号)的规定并结合工程实际情况确定, 其中施工阶段全过程造价控制以发改部门批复的概算中的建安工程费为计费基数, 按中标单位所报 20% 下浮率, 下浮后计取, 合同结算价须结合履约评价确定。

根据《深圳经济特区政府投资项目管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》、《深圳市经济特区审计监督条例》、《深圳市政府关于印发市财政性基本建



十、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告，属于咨询人；委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

十一、本合同经双方代表签字并加盖公章后生效。

委托人(盖章):深圳市天健地产集团有限公司

法定代表人或授权委托人(签字或盖章):

董明文

单位地址: 深圳市南山区天健科技大厦 B 栋 14 楼和 15 楼 (半层)

邮政编码: 518034

联系电话: 0755-83541897

开户银行: 中国银行福田支行

银行账号: 774457946090

咨询人(联合体成员)(盖章): 深圳市华夏工程顾问有限公司

法定代表人或授权委托人(签字或盖章):

单位地址: 深圳市福田区福华一路国际商会大厦 B 座 401 室

邮政编码: 518048

联系电话: 0755-83023168

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳国会大厦支行

银行账号: 44250100015509888888



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

建安工程 结算审核书

项目编号:19016JS2401 (版次:正式稿)

工程名称:汤坑小学扩建项目施工总承包工程

建设单位:深圳市坪山区建筑工务署

代建单位:深圳市天健地产集团有限公司

报审单位:深圳市市政工程总公司

报审造价:393479108.64元 核增减额:-29588475.87元

审核造价:363890632.77元

大写金额:叁亿陆仟叁佰捌拾玖万零陆佰叁拾贰元柒角柒分

编制人:  黄凯鹏
 黄凯鹏 郑安西 吴家祥
 李海洲 张敏 林以熙 黄稼桦

复核人:  刘陈俊
 刘陈俊
 批准人: 吴家祥

 深圳市华夏工程顾问有限公司
 SHENZHEN HUAXIA ENGINEERING CONSULTING CO., LTD.

公司地址:广东省深圳市福田区福华一路国际商会大厦6楼401室 邮编 518048
 联系资讯:电话 (0755) 83023168 传真 (0755) 83023861 网址 http://www.hkcost.com

编制日期:二〇二四年一月二十三日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

建筑工程招标控制价

项目编号: 19016ZK2001 (版次: 正式稿)

工程名称: 汤坑小学扩建项目施工总承包工程

委托单位: 深圳市天健地产集团有限公司

建筑面积: 62797平方米

工程特征:

工程造价: 385067621.81元

单位造价: 6131.94元/平方米

大写金额: 叁亿捌仟伍佰零陆万柒仟陆佰贰拾壹元捌角壹分

编制: 苏杰 朱艳文



校对: 何科雄 朱辉



审核:



主管:

深圳市华夏工程顾问有限公司

SHENZHEN HUAXIA ENGINEERING CONSULTING CO., LTD.
资质等级: 甲级 工程造价咨询单位 证书编号: 甲190744001154
公司地址: 广东省深圳市福田区福华路国际商会大厦B座401室 邮编: 518048
联系电话: 0755-83023861 网址: http://www.hxcost.com

工程造价咨询企业执业印章
编号: 甲190744001154
编制日期: 二〇二〇年三月十七日
有效期至: 2022年6月30日





深圳市人民医院改扩建工程（一期）全过程造价咨询

华夏公司合同编号
HXZJ1801011



合同编号：RMYYGK-001-2019

深圳市建筑工务署工程管理中心
合同协议书

项目名称：深圳市人民医院改扩建工程（一期）

合同名称：深圳市人民医院改扩建工程（一期）全过程造价咨询合同条款

承包方：深圳市华夏工程顾问有限公司

日期：二〇一九年六月



深圳市人民医院改扩建工程（一期）全过程 造价咨询合同条款

委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市华夏工程顾问有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于 2018 年 2 月 11 日公开预选招标，并于 2019 年 6 月 12 日在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深圳市人民医院改扩建工程（一期）全过程造价咨询

工程地点：罗湖区东门北路 1017 号

工程规模及内容：建安及设备费约 190115.18 万元人民币，预计
工程工期 2021 年 3 月开工，2031 年 3 月底竣工；建筑总面积
259734 平方米。

本工程造价咨询的项目包括：概算阶段、预算阶段、结算阶段、
其他工程造价咨询服务。

二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定）为 大写：壹仟壹佰贰拾万零贰
仟伍佰元整（小写：¥ 1120.25 万元），最终以甲方审定或甲方
委托的第三方机构或深圳市相关审计部门审定为准。

1、咨询服务费按阶段计取：



总费率 (含系数)	$5.64\% = \frac{0.3\% * 190115.18 + (2\% * 10000 + 1.9\% * 20000 + 1.8\% * 20000 + 1.7\% * 140115.18) * 1.1 * 2 + 1.5\% * 190115.18}{190115.18}$ 合同价: $5.64\% * 190115.18 + 5 * 12 * 0.8 = 1120.25$ 万元
--------------	---

注: 委托的咨询阶段、设定的难度系数、调整系数均应进行勾选。

2、**合同结算**: 合同结算包括咨询服务费基本费用、绩效费用和其他费用的结算

2.1 咨询服务费结算以所承接内容的最终的批复概算(含调整)中建安费作为取费基数,总费率按照阶段取费表以计取公式重新计算结算费率。计取结算费率时有关难度、调整系数不变,但因图纸改动较大给予的难度系数可另行计取(总难度系数超过 1.3 时仍按照 1.3 封顶);

2.2 按照“**结算取费基数×结算费率×0.9**”**结算最终基本费用**;按照“**结算取费基数×结算费率×0.1**”作为绩效费用总额,按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中,以期中履约评价结果**结算最终绩效费用**;

2.3 其他费用结算: 奖金、驻场服务费、专家咨询费等,按实际发生费用予以结算;

2.4 最终结算金额以审计部门审定金额为准。

三、乙方工作内容

1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作;审核概算、协助完成概算评审工作(根据具体项目,可能无此两项内容,也可能根据项目需要编制设计概算);

2、编制或审核工程预算,并对预算和概算进行对比分析,建立



项目全过程动态投资控制台帐；

3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助甲方签订合同；

9、编制投资控制形象进度表；

10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，



并出具书面的评价意见；

16、如有需要，招标人可要求各入围造价咨询单位指派造价工程师组成招标人造价咨询专家库，负责材料、设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作（项目委托范围以外的），或接受招标人委托的其他造价咨询工作，以不超过 1000 元/人天计酬（按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位）；

17、根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见；

18、需要分标段拆分的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

19、驻场咨询服务：各入围造价咨询单位应按招标人项目组要求派责任心及沟通组织协调能力均较强的造价咨询人员驻工地现场办公。

19.1 服务内容：包括现场签证和进度款的审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理以及完成招标人交办的该项目造价咨询工作；

19.2 具体驻现场人员的资格、人数、期限及方式等要求由招标人项目组根据工程重要性、技术复杂程度、预计变更量及工期等情况在任务委托前确定；

19.3 咨询驻场服务补贴采用单价包干的形式，以不超过 12000 元/月·人计酬（具体薪酬等级分初级职称 6000 元/月·人，中级及以上职称 8000 元/月·人，注册造价工程师按 12000 元/月·人，按驻场人员考勤情况一年一付），服务期从驻场人员进驻项目现场之日起计至招标人书面通知其退场为止，少于 10 天不计，10~15 天按半



8、累计违约金总额不超过本合同咨询服务费用的 30%。

十三、奖励

发包人根据乙方在本项目的最终履约评价（指完成该项目决算审计后进行的综合履约评价）结果进行奖励：

最终履约评价为优秀的，奖励___/___万元，最终履约评价为良好及以下的不奖励。（奖励总金额不超过合同咨询服务费的 5%，若咨询服务费小于 10 万元，具体奖罚款数额应调整）。

十四、其他

本合同未尽事宜双方协商解决。

十五、合同份数

本合同一式八份，甲方六份，乙方两份，具同等法律效力。

甲方：深圳市建筑工务署 工程管理中心 地址：罗湖区鸿昌广场	乙方：深圳市华夏工程 顾问有限公司 地址：福华一路国际商会大厦 B座401室
法定代表人： 或 委托代理人：	法定代表人： 或 委托代理人：
开户银行： 帐号： 邮政编码：518031	开户银行：深圳市华夏工程顾问有限公司 819382003810001 招商银行股份有限公司深圳滨河时代支行 帐号： 邮政编码：
合同订立时间： 2019年6月28日	



建安工程招标控制价

项目编号: 1801011ZK2204 (版次: 正式稿)

工程名称: 深圳市人民医院改扩建工程一期(急诊综合楼)旧楼拆除、管线迁改及新建高压氧科施工工程

委托单位: 深圳市建筑工务署工程管理中心

建筑面积: 3574.04平方米 单位造价:

工程造价: 65607902.86元 单位造价: 18356.79元/平方米

大写金额: 陆仟伍佰陆拾万柒仟玖佰零贰元捌角陆分



深圳市华夏工程顾问有限公司
SHENZHEN HUAXIA ENGINEERING CONSULTING CO., LTD.

资质等级: 甲级 资质工程 造价咨询单位 证书编号: 甲190744001154
公司地址: 广东省深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401室 邮编: 518048
联系资讯: 电话: (0755)83023168 传真: (0755)83023861 网址: http://www.hxcost.com

深圳市华夏工程顾问有限公司
工程造价咨询企业 编制日期: 二〇二二年六月二十九日
编号: 甲190744001154
有效期至: 2022年6月30日



建安工程招标控制价

项目编号: 1801011ZK2304 (版次: 正式稿)

工程名称: 深圳市人民医院改扩建工程一期(急诊综合楼)项目施工
总承包工程

委托单位: 深圳市建筑工务署工程管理中心

建筑面积: 单位造价:

工程造价: 695490841.6元 单位造价:

大写金额: 陆亿玖仟伍佰肆拾玖万零捌佰肆拾壹元陆角整



深圳市华夏工程顾问有限公司

SHENZHEN HUAXIA ENGINEERING CONSULTING CO., LTD.

资质等级: 甲级 资质工程 工程造价咨询单位 证书编号: 190744001154
公司地址: 广东省深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401室 邮编: 518048
联系资讯: 电话 (0755) 83023168 传真 (0755) 83023853 网址: <http://www.hxcost.com>

编制日期: 二〇二三年六月十二日



南方科技大学医学院项目



合同编号：NFKJDXYX-004-2020

深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书

项目名称：南方科技大学医学院项目

合同名称：南方科技大学医学院项目造价咨询合同

承包方：深圳市华夏工程顾问有限公司

日期：二〇二〇年十二月



南方科技大学医学院项目造价咨询合同

委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市华夏工程顾问有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于2020年11月25日公开预选招标，并于2020年12月在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：南方科技大学医学院项目

工程地点：南方科技大学医学院

工程规模及内容：建安及设备费约 133200 万元人民币，预计工
程工期 2022 年 7 月开工，2025 年 12 月底竣工；建筑总面积
16.4 万平方米。

本工程造价咨询的项目包括：全过程造价咨询服务。

二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：柒佰贰拾叁万玖仟陆佰
元整（小写：¥ 723.96 万元），最终结算价以深圳市财政投资评
审中心的评审报告或委托单位（甲方）指定的第三方机构审核结论为
准。。

1、咨询服务费按阶段计取：

1.1 咨询服务费取费基数：

a、合同委托阶段：咨询服务费取费基数（暂定）按以下方式之



中建安费作为取费基数，总费率按照阶段取费表以计取公式重新计算结算费率。计取结算费率时有关难度、调整系数不变，但因图纸改动较大给予的难度系数可另行计取（总难度系数超过 1.3 时仍按照 1.3 封顶）；

2.2 按照“**结算取费基数×结算费率×0.9**”**结算最终基本费用**；按照“**结算取费基数×结算费率×0.1**”作为绩效费用总额，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以期中履约评价结果**结算最终绩效费用**；

2.3 其他费用结算：奖金、驻场服务费、专家咨询费等，按实际发生费用予以结算；

2.4 最终结算价以深圳市财政投资评审中心的评审报告或委托单位（甲方）指定的第三方机构审核结论为准。

三、乙方工作内容

1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在



工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助甲方签订合同；

9、编制投资控制形象进度表；

10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；

16、如有需要，招标人可要求各入围造价咨询单位指派造价工程师组成招标人造价咨询专家库，负责材料、设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作（项目委托范围以外的），或接受招标人委托的其他造价咨询工作，以不超过 1000 元/人天计酬（按签证方式，在



十三、奖励

发包人根据乙方在本项目的最终履约评价（指完成该项目决算审计后进行的综合履约评价）结果进行奖励：

最终履约评价为优秀的，奖励___/___万元，最终履约评价为良好及以下的不奖励。（奖励总金额不超过合同咨询服务费的 5%，若咨询服务费小于 10 万元，具体奖罚款数额应调整）。

十四、其他

本合同未尽事宜双方协商解决。

十五、合同份数

本合同一式八份，甲方六份，乙方两份，具同等法律效力。

附件：中标通知书

甲方：深圳市建筑工务署工程管理中心 乙方：工程顾问

地址：上步中路1023号市府二办

法定代表人：

或 委托代理人： 楚景峰

开户银行：

帐号：

邮政编码：518031

法定代表人： 李国臣

或 委托代理人：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

合同订立时间： 2020 年 12 月 25 日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

建安工程招标控制价

项目编号: 1801020ZK2204-1 (版次: 正式稿)

工程名称: 南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标

委托单位: 深圳市建筑工务署工程管理中心

建筑面积: 单位造价:

工程造价: 243511841.06元 单位造价:

大写金额: 贰亿肆仟叁佰伍拾壹万壹仟捌佰肆拾壹元零陆分

编制: 李如琳, 陈永梅, 何祥超, 万磊

校对: 曾祥伟 代部长

审核:

主管:



深圳市华夏工程顾问有限公司

SHENZHEN HUAXIA ENGINEERING CONSULTING CO.,LTD.

资质等级: 甲级 资质 工程造价咨询 证书编号: 甲 190744001154
公司地址: 广东省深圳市福田区福华一路国际商会大厦 B 座 2011 室 邮编 518048
联系资讯: 电话 (0755) 83023168 传真 (0755) 83023861 网址 <http://www.hxcost.com>

编制日期: 二〇二三年一月六日



建安工程 招标控制价

项目编码: 1801020ZK2303 (版次: 正式稿)

工程名称: 南方科技大学医学院项目施工总承包II标段

委托单位: 深圳市建筑工务署工程管理中心

建筑面积:

工程造价: 626429459.20元 单位造价:

大写金额: 陆亿贰仟陆佰肆拾贰万玖仟肆佰伍拾玖元贰角整



编制人:   





复核人: 



批准人: 



 **深圳市华夏工程顾问有限公司**
 SHENZHEN HUAXIA ENGINEERING CONSULTING CO., LTD.

资质等级: 甲级 资质工程 造价咨询单位 证书编号: 甲-90744001154
 公司地址: 广东省深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401室 邮编: 518048
 联系资讯: 电话 (0755)83023168 网址 http://www.hxcost.com

编制日期: 二〇二三年七月二十七日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

深圳大学直属口腔医院项目造价咨询

正本



合同编号: SDKQYY-005-2023

深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书

项目名称: 深圳大学直属口腔医院项目

合同名称: 深圳大学直属口腔医院项目全过程造价咨询

承包方: 深圳市华夏工程顾问有限公司

日期: 二〇二三年九月二十六日



合同协议书

委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市华夏工程顾问有限公司

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深圳大学直属口腔医院项目全过程造价咨询

工程地点：位于宝安上川石材厂片区

工程规模及内容：项目总投资约为 136500 万元，预计工程工期 2023 年 12 月开工，2027 年 9 月底竣工；规划建设 380 台床（300 牙椅、80 病床），总建筑面积暂定 99000 平方米。

二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定）为 大写：柒佰贰拾壹万贰仟柒佰元整（小写：¥721.27 万元），最终以深圳市财政预算和投资评审中心审核金额为准。

1、咨询服务费按阶段计取；

1.1 咨询服务费取费基数：

a、合同委托阶段：咨询服务费取费基数（暂定）按以下方式之一由发包人确定（优先批复概算，其次可研报告，再次项目建议书）：

批复概算中的建安费；

批复可研- 建安费 或取（未单列建安费时） 总投资估算×0.9

批复项目建议书中- 建安费 或取（未单列建安费时） 总投资匡算×0.9



增加的建设内容且所需资金从项目总概算批复中列支的（含预备费），相应建筑安装工程费可纳入结算计费基数。

取费费率：按照费用计算标准，重新计算结算费率。

计取结算费率时，难度系数 1.1、调整系数 1.0 不变。

2.2 若因国家、省、市政策性原因或涉外因素等（包括但不限于）导致工程停工的（含个别项目取消建设），由双方依据已完成的建筑安装工程费进行结算。

2.3 按照“**结算取费基数×结算费率×0.9**”**结算最终基本费用**；按照“**结算取费基数×结算费率×0.1**”作为绩效费用总额，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以最终履约评价结果**结算最终绩效费用**；

2.4 其他费用结算：驻场服务、奖罚金额、暂列金额按实际发生结算。

2.5 最终结算金额以深圳市财政投资评审中心审核金额为准。

三、乙方工作内容

1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；



- 5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；
- 6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；
- 7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 8、协助甲方签订合同；
- 9、编制投资控制形象进度表；
- 10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；
- 11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；
- 12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；
- 13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；
- 14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；
- 15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；
- 16、根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见；
- 17、需要分标段拆分的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。
- 18、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；
- 19、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。



3、如财政预算和投资评审中心审核结果核减超过 5%的，按超过部分造价的 1%处违约金。

4、未按约定时间提交造价文件，每延误一天处违约金 5000 元；

5、若乙方泄露甲方要求保密内容和资料，造成不良后果和损失的，处 10000 元处违约金；触犯法律的负法律责任；

6、若项目实际结算总造价超批复概算，处 10000 元处违约金；

7、未经甲方同意更换项目负责人及项目组成员，处以 2000 元/人/次处违约金；

8、累计违约金总额不超过本合同咨询服务费用的 5%。

十三、其他

本合同未尽事宜双方协商解决。

十四、合同份数

本合同一式 8 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 6 份，发包人 5 份，承包人 1 份。

十五、合同生效

合同订立时间： 2023 年 9 月 26 日

合同订立地点： 深圳市罗湖区鸿昌广场 6 楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



发 包 人：深圳市建筑工务署

工程管理中心（公章）

住 所：深圳市罗湖区鸿昌广场6楼

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：深圳市华夏工程顾问

有限公司（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



建安工程招标控制价

项目编号: 23018ZK2303 (版次: 正式稿)
23022ZK2303

工程名称: 深圳大学直属口腔医院和深圳市中医院针灸推拿分院土石方、基坑支护及桩基专业承包工程

委托单位: 深圳市建筑工务署工程管理中心

建筑面积: 工程特征:

工程造价: 289638001.87元 单位造价:

大写金额: 贰亿捌仟玖佰陆拾叁万捌仟零壹元捌角柒分

编制



复核



批准人: 吴家祥



深圳市华夏工程顾问有限公司

SHENZHEN HUAXIA ENGINEERING CONSULTING CO., LTD.

公司地址: 广东省深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401室 邮编 518048
联系资讯: 电话 (0755) 83023168 传真 (0755) 83023861 网址 <http://www.hxgcst.com>

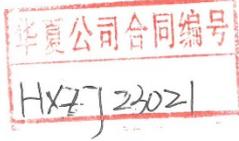
编制日期: 二〇二三年十二月五日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

深圳大学总医院二期建设项目全过程造价咨询



正本



合同编号: SDZYEQ-013-2024

深圳市建筑工务署工程管理中心
合同协议书



项目名称: 深圳大学总医院二期建设项目

合同名称: 深圳大学总医院二期建设项目全过程造价咨询合同

承包方: 深圳市华夏工程顾问有限公司

日期: 二〇二四年四月





深圳大学总医院二期建设项目 全过程造价咨询合同协议书

委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市华夏工程顾问有限公司

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深圳大学总医院二期建设项目全过程造价咨询

工程地点：南山区大学城，学康路东侧，幽兰路西侧，学苑大道北侧

工程规模及内容：项目总建筑面积 128534 平方米，可研批复总投资 181439 万元。服务阶段为概算阶段、预算阶段/招标阶段、施工阶段、结算阶段。

二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：柒佰肆拾陆万肆仟肆佰元整（小写：¥ 746.44 万元），最终以深圳市财政预算和投资评审中心审核金额为准。

1、咨询服务费按阶段计取：

1.1 咨询服务费取费基数：

a、合同委托阶段：咨询服务费取费基数（暂定）按以下方式之一由发包人确定（优先批复概算，其次可研报告，再次项目建议书）：

批复概算中的建安费；

批复可研- 建安费 或取（未单列建安费时） 总投资估算×0.9



费用:

2.3 其他费用结算: 驻场服务、 奖罚金额、 暂列金额按实际发生结算。

2.4 最终结算金额以深圳市财政预算和投资评审中心审核金额为准。

三、乙方工作内容

1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作;审核概算、协助完成概算评审工作(根据具体项目,可能无此两项内容,也可能根据项目需要编制设计概算);

2、编制或审核工程预算,并对预算和概算进行对比分析,建立项目全过程动态投资控制台帐;

3、协助招标人编制招标文件,特别是招标文件中投标报价规定和特别条款;在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作;

4、编制工程量清单及招标控制价,并提供综合单价分析表;在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题,提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺,并拟定计价方案供甲方决策;

5、提供主要材料数量及价格清单,并提交询价或计价依据;

6、提供主要设备清单及单价,并提交询价或计价依据;

7、复核中标候选人的商务标,并提出详细的造价分析报告;

8、协助甲方签订合同;

9、编制投资控制形象进度表;

10、施工过程中,参与工程量及工程进度款支付的复核工作;

11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作,及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证;

12、审核工程竣工结算,协助完成结算审计工作;



13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；

16、根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见；

17、需要分标段拆分的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

18、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；

19、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

20、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

1、设计概算审查结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后15天内提交；

2、招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后20天内提交工程量清单，30天内提交标底；

3、签订施工合同后20天内，提交投资控制形象进度表；

4、施工招标完成后工程量清单的复核自接到相关资料后60天内提交；



十三、其他

本合同未尽事宜双方协商解决。

十四、合同份数

本合同一式 8 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 6 份，发包人 5 份，承包人 1 份。

十五、合同生效

合同订立时间：2024 年 4 月 19 日

合同订立地点：深圳市罗湖区鸿昌广场 6 楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章）
 深圳市建筑工务署工程管理中心
 住 所：深圳市罗湖区深南东路
 2001 号鸿昌广场 6 楼

承 包 人：（公章）
 深圳市华夏工程顾问有限公司
 住 所：深圳市福田区福华一路国际商会
 大厦 B 座 401

法定代表人：
 委托代理人：
 电 话：
 传 真：
 开 户 银 行：
 账 号：
 邮 政 编 码：

法定代表人：
 委托代理人：
 电 话：0755-83023168
 传 真：0755-83023861
 开 户 银 行：深圳建行国会大厦支行
 账 号：44250100015509888888
 邮 政 编 码：

备案意见：

经办人：

备案机构（公章）

年 月 日



建安工程招标控制价

项目编号:230217K2303 (版次:正式稿)

工程名称: 深圳大学总医院二期建设项目的土石方、基坑支护和桩基专业承包工程

委托单位: 深圳市建筑工务署工程管理中心

建筑面积: 工程特征:

工程造价: 128267122.73元 单位造价:

大写金额: 壹亿贰仟捌佰贰拾陆万柒仟壹佰贰拾贰元柒角叁分

编制人:



复核人:



批准人: 吴家祥



深圳市华夏工程顾问有限公司

SHENZHEN HUAXIA ENGINEERING CONSULTING CO., LTD.

公司地址: 广东省深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401室 邮编 518048
联系资讯: 电话 (0755)83023168 传真 (0755)83023861 网址 <http://www.hxcost.com>

编制日期: 二〇二三年十一月三十日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

深圳市中医院针灸推拿分院项目造价咨询

正本



合同编号: ZYYTN-014-2023

深圳市建筑工程务署工程管理中心
合同协议书

项目名称: 深圳市中医院针灸推拿分院项目

合同名称: 深圳市中医院针灸推拿分院项目全过程造价咨询

承包方: 深圳市华夏工程顾问有限公司

日期: 二〇二三年九月二十六日



合同协议书

委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市华夏工程顾问有限公司

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深圳市中医院针灸推拿分院项目全过程造价咨询

工程地点：位于宝安区上川片区宝石路北侧

工程规模及内容：项目总投资约为 111000 万元，预计工程工期 2023 年 12 月开工，2027 年 9 月底竣工；规划建设 450 张床位，总建筑面积暂定 99000 平方米。

二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：柒佰贰拾壹万贰仟柒佰元整（小写：¥721.27 万元），最终以深圳市财政预算和投资评审中审核金额为准。

1、咨询服务费按阶段计取：

1.1 咨询服务费取费基数：

a、合同委托阶段：咨询服务费取费基数（暂定）按以下方式之一由发包人确定（优先批复概算，其次可研报告，再次项目建议书）：

批复概算中的建安费；

批复可研- 建安费 或取（未单列建安费时） 总投资估算×0.9

批复项目建议书中- 建安费 或取（未单列建安费时） 总投资匡算×0.9



应建筑安装工程费可纳入结算计费基数。

取费费率：按照费用计算标准，重新计算结算费率。

计取结算费率时，难度系数 1.1、调整系数 1.0 不变。

2.2 若因国家、省、市政策性原因或涉外因素等（包括但不限于）导致工程停工的（含个别项目取消建设），由双方依据已完成的建筑安装工程费进行结算。

2.3 按照“**结算取费基数×结算费率×0.9**”**结算最终基本费用**；按照“**结算取费基数×结算费率×0.1**”作为绩效费用总额，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以最终履约评价结果**结算最终绩效费用**；

2.4 其他费用结算：驻场服务、奖罚金额、暂列金额按实际发生结算。

2.5 最终结算金额以深圳市财政投资评审中心审核金额为准。

三、乙方工作内容

1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；



- 6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；
- 7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 8、协助甲方签订合同；
- 9、编制投资控制形象进度表；
- 10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；
- 11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；
- 12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；
- 13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；
- 14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；
- 15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；
- 16、根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见；
- 17、需要分标段拆分的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。
- 18、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；
- 19、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。
- 20、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。



造价的1%处违约金。

4、未按约定时间提交造价文件，每延误一天处违约金 5000 元；

5、若乙方泄露甲方要求保密内容和资料，造成不良后果和损失的，处 10000 元处违约金；触犯法律的负法律责任；

6、若项目实际结算总造价超批复概算，处 10000 元处违约金；

7、未经甲方同意更换项目负责人及项目组成员，处以 2000 元/人/次处违约金；

8、累计违约金总额不超过本合同咨询服务费用的 5%。

十三、其他

本合同未尽事宜双方协商解决。

十四、合同份数

本合同一式 8 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 6 份，发包人 5 份，承包人 1 份。

十五、合同生效

合同订立时间： 2023 年 9 月 26 日

合同订立地点： 深圳市罗湖区鸿昌广场6楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



建安工程招标控制价

项目编号: 23018ZK2303 (版次: 正式稿)
23022ZK2303

工程名称: 深圳大学直属口腔医院和深圳市中医院针灸推拿分院土石方、基坑支护及桩基专业承包工程

委托单位: 深圳市建筑工务署工程管理中心

建筑面积: 工程特征:

工程造价: 289638001.87元 单位造价:

大写金额: 贰亿捌仟玖佰陆拾叁万捌仟零壹元捌角柒分

编制



复核



批准人: 吴家祥



深圳市华夏工程顾问有限公司

SHENZHEN HUAXIA ENGINEERING CONSULTING CO., LTD.

公司地址: 广东省深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401室 邮编 518048
联系资讯: 电话 (0755) 83023168 传真 (0755) 83023861 网址 <http://www.hxgcst.com>

编制日期: 二〇二三年十二月五日



履约评价情况

序号	项目名称	建设单位	合同价（万元）	项目所在地	评价时间	评价等级	备注
1	深汕粮食储备库项目	深圳市建筑工务署文体工程管理中心	1625.47	深圳市深汕合作区	2024-10-09	优秀	
2	深圳大学直属口腔医院项目造价咨询	深圳市建筑工务署工程管理中心	721.27	深圳市宝安区	2024-04-09	良好	
3	深圳市第三儿童医院	深圳市建筑工务署工程管理中心	448.00	深圳市龙岗区	2024-07-09	良好	
4	南方科技大学医学院项目	深圳市建筑工务署工程管理中心	723.96	深圳市南山区	2024-01-03	良好	
5	深圳金融文化中心项目造价咨询	深圳市建筑工务署工程管理中心	781.20	深圳市南山区	2024-07-05	良好	



深汕粮食储备库项目

合同履行评价报告 (季度评价)

(2024 年度第 3 季度评价)

项目名称	深汕粮食储备库项目		
合同名称	深汕粮食储备库项目全过程造价咨询合同		
合同金额	<u>16254700</u> 元	合同类型	0304 造价咨询合同
履约单位	深圳市华夏工程顾问有限公司		
履约单位 项目经理	吴家祥		
合同签订时间	<u>2023年1月3日</u>		
项目组召开履约评价会议时间	<u>2024年10月9日</u>		
项目组 评价得分	得分: <u>91.76</u> 分; 评价等级: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
项目组 综合评价意见	1.团队构成专业人员数量满足要求,各专业人员配备齐全,项目负责人专业水平优秀,责任心及服务意识强,能够及时发现并高效处理各类问题; 2.因建设时序调整项目需编制概算调整,在编制过程中积极主动配合各项工作,并按时间要求及时出具概算调整文件。上述均为原合同范围外的工作内容,目前正在按照市发改委投资处的相关要求对概算调整文件进行进一步的修改完善。		
项目组 评价人员	刘峰、李浩、陈琦、吴结明、杨飞翔、张伊凡、刘秋琼		
触发负面清单 情况	本合同触发负面清单情形: <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无; 具体情形:		
季度综合得分	得分: <u>91.76</u> 分; 评价等级: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
履约评价结果反馈 情况	履约单位联系人: <u>吴家祥</u> 联系电话: <u>13753637161</u> <input checked="" type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正,可在收到本报告后的5个工作日内,书面向我署反映情况: 地址:深圳市福田区深南大道6011-8号深铁置业大厦6-11楼 电话: 0755-88124001		



深圳大学直属口腔医院项目造价咨询

合同履行评价报告（季度评价）

（2024年度第2季度评价）

项目名称	深圳大学直属口腔医院		
合同名称	深圳大学直属口腔医院项目全过程造价咨询合同		
合同金额	7212700元	合同类型	0304 造价咨询合同
履约单位	深圳市华夏工程顾问有限公司		
履约单位 项目经理	吴家祥		
合同实际履约起止时间	2023年10月1日至2028年6月30日		
项目组召开履约评价会议时间	2024年7月9日		
项目组 评价得分	得分：87.14分；评价等级： <input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
项目组 综合评价意见	1、能够比较及时主动地配合项目组完成施工过程中各环节的造价控制； 2、概算审核全面、系统、准确、认真。		
项目组 评价人员	夏宝、叶珺、涂辉、刘澄、蔡志豪、李婷婷、孙杰、王新煜		
触发负面清单 情况	本合同触发负面清单情形： <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无；具体情形：		
季度综合得分	得分：87.14分；评价等级： <input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
履约评价结果反馈 情况	履约单位联系人：吴家祥，联系电话：13753637161 <input checked="" type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署反映情况： 地址：深圳市福田区深南大道6011-8号深铁置业大厦6-11楼 电话：0755-88124001		



深圳市第三儿童医院

编号：季度-003

合同履行评价报告通用版（季度/阶段评价）

（2024 年度第 2 次评价）

项目名称	深圳市第三儿童医院		
合同名称	深圳市第三儿童医院造价咨询合同		
合同金额	448.00 万元	合同类别	
履约单位	深圳市华夏工程顾问有限公司		
履约单位项目负责人	吴家祥 (变更记录:)		
合同履约起止时间	年 月 日至 年 月 日		
项目组召开履约评价会议时间	2024 年 7 月 9 日		
项目组评价得分	得分：82.28分；评价等级： <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
综合评价意见	能够比较认真负责地复核施工单位提交的工程量清单核查报告；积极配合变更审核工作。望进一步提高出具成果报告效率。		
评价人员			
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人：_____；联系电话：_____		
	<input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：深铁置业大厦1116室，电话：88109026，邮箱：jjjcs@szwb.sz.gov.cn		

(备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝签字；2、评价得分=项目组评价结果×1.0；3、优≥90，90 > 良≥80，80 > 中≥70，70 > 合格≥60，不合格 < 60；4、经质检和检测部门认定在工程中使用了假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)



南方科技大学医学院项目

编号：季度-003

合同履行评价报告通用版（季度/阶段评价）

（2023 年度第 4 次评价）

项目名称	南方科技大学医学院		
合同名称	南方科技大学医学院项目造价咨询合同		
合同金额	723.96 万元	合同类别	0304 造价咨询合同
履约单位	深圳市华夏工程顾问有限公司		
履约单位项目负责人	吴家祥 (变更记录:)		
合同履约起止时间	2020 年 12 月 25 日至 2025 年 12 月 25 日		
项目组召开履约评价会议时间	2024 年 1 月 3 日		
项目组评价得分	得分： 82 分；评价等级： <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
综合评价意见	人员配置满足项目要求，项目负责人认真负责，配合变更核价较为积极，基本能够完成各项任务。		
评价人员	顾兴海、沙胜军、张景良、宋雨、张哲、刘金生		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人： 李开巨 ； 联系电话： 13902961027 <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：深铁置业大厦1116室，电话：88109026，邮箱：jjcs@szwb.sz.gov.cn		

(备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝签字；2、评价得分=项目组评价结果×1.0；3、优≥90，90 > 良≥80，80 > 中≥70，70 > 合格≥60，不合格 < 60；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)





深圳金融文化中心项目造价咨询

编号：季度-003

合同履行评价报告通用版（季度/阶段评价）

（2024 年度第 2 次评价）

项目名称	深圳金融文化中心		
合同名称	深圳金融文化中心合同		
合同金额	781.20 万元	合同类别	
履约单位	深圳市华夏工程顾问有限公司		
履约单位项目负责人	吴家祥 (变更记录:)		
合同履约起止时间	年月日至年月日		
项目组召开履约评价会议时间	2024 年 7 月 5 日		
项目组评价得分	得分：83.56分；评价等级： <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
综合评价意见	本季度工作配合较好，甲方交办的事项能较好的完成。后续招标工作中需加强内审机制，加强询价管理。		
评价人员			
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人：_____；联系电话：_____。 <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：深铁置业大厦1116室，电话：88109026，邮箱：jjcs@szwb.sz.gov.cn		

(备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝签字；2、评价得分=项目组评价结果×1.0；3、优≥90，90 > 良≥80，80 > 中≥70，70 > 合格≥60，不合格 < 60；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)



六、中小企业声明函

深圳市华夏工程顾问有限公司参加深圳市南山区建筑工务署的南山区妇幼保健院同乐北新址（一期）建设工程项目全过程造价咨询招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市华夏工程顾问有限公司企业从业人员 120 人，营业收入为 4369.4425 万元，资产总额为 3696.3389 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业（2011）300号）的划分标准，属于 建筑 行业的小型企业。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市华夏工程顾问有限公司

日期：2025年04月16日



注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中选的，投标人属于招标项目所属行业中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

1954

1954年10月1日





投标人基础信息情况表

企业名称	深圳市华夏工程顾问有限公司		企业曾用名 (如有)	/
统一社会信用代码	91440300748880167U		企业类型	有限责任公司
注册资金(万元)	1000万		住所	深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401
成立时间	2003年04月18日		办公场所信息	755.49 m ²
法定代表人	李开臣	联系方式	0755-83023168	<input type="checkbox"/> 国有企业 <input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 其他
主项资质	造价咨询甲级资质证书、工程咨询甲级资信证书、招标代理暂定级资信证书		企业股东信息(主要)	1、董事长:李开臣 2、股东名称:李开臣60%、苗桂素40%
企业总人数				
专业技术人员规模 (造价业务方面)	一级注册造价工程师23人 二级注册造价工程师14人 其它技术人员0人[包括造价员(或预算员)]。			



1、办公场所证明文件

办公面积汇总表

序号	部门	地址	登记备案号	建筑面积 (m ²)	到期时间
1	总部	福田区福华一路深圳国际商会大厦(B座)401	深房租福田 2017023051	93.45	2027-12-31
2		福田区福华一路深圳国际商会大厦(B座)402	深房租福田 20170230521	61.90	2027-12-31
3		福田区福华一路深圳国际商会大厦(B座)403	深房租福田 2017023054	62.53	2027-12-31
4		福田区福华一路深圳国际商会大厦(B座)412	深房租福田 2017020620	95.40	2025-7-31
5		福田区福华一路深圳国际商会大厦(B座)413	深房租福田 2017020622	96.06	2025-7-31
6		福田区福华一路深圳国际商会大厦(B座)414	深房租福田 2017023055	95.40	2028-12-31
7		福田区新洲路深圳国际商会大厦(B座)0601、 0602、0614	深房租福田 2024012775	250.75	2029-3-15
		面积合计(m ²)		755.49	



房屋租赁凭证

登记备案号：深房租福田 2023003120

房屋坐落地址	福田区新洲路深圳国际商会大厦(B座)0401
房屋编码	4403040030010500005000019
出租人	李开尚
承租人	深圳市华夏工程顾问有限公司
租赁面积(m ²)	93.45
租赁用途	商业
租赁期限：自2023年01月01日至2027年12月31日	

该房屋已按规定办理房屋
租赁登记备案手续，特发此证。

签发人(签章)：张

登记备案机关(盖章)

初始发证日期：2023年02月03日

持证人：深圳市华夏工程顾问有限公司

他项权利摘要及附记

房屋租赁凭证

登记备案号：深房租福田 2023003122

房屋坐落地址	福田区新洲路深圳国际商会大厦(B座)0402
房屋编码	4403040030010500005000019
出租人	李开尚
承租人	深圳市华夏工程顾问有限公司
租赁面积(m ²)	61.9
租赁用途	商业
租赁期限：自2023年01月01日至2027年12月31日	

该房屋已按规定办理房屋
租赁登记备案手续，特发此证。

签发人(签章)：李

登记备案机关(盖章)

初始发证日期：2023年02月03日

持证人：深圳市华夏工程顾问有限公司

他项权利摘要及附记



房屋租赁凭证

登记备案号：深房租福田 2023003124

房屋坐落地址	福田区新洲路深圳国际商会大厦(B座)0403
房屋编码	4403040030010500005000019
出租人	李开尚
承租人	深圳市华夏工程顾问有限公司
租赁面积(m ²)	62.53
租赁用途	商业
租赁期限：自2023年1月01日至2027年2月31日	

该房屋已按规定办理房屋
租赁登记备案手续，特发此证。

签发人(签章)：张博

登记备案机关(盖章)：深圳市福田区住房和建设局

初始发证日期：2023年02月03日

持证人：深圳市华夏工程顾问有限公司

他项权利摘要及附记

房屋租赁凭证

登记备案号：深房租福田2020015424

房屋坐落地址	福田区新洲路深圳国际商会大厦(B座)0412
房屋编码	4403040030010500005000022
出租人	吕台滨
承租人	深圳市华夏工程顾问有限公司
租赁面积(m ²)	95.4
租赁用途	商业
租赁期限：自2020年08月01日至2025年07月31日	

该房屋已按规定办理房屋
租赁登记备案手续，特发此证。

签发人(签章)：李金国

登记备案机关(盖章)：深圳市福田区住房和建设局

初始发证日期：2020年08月01日

持证人：深圳市华夏工程顾问有限公司

他项权利摘要及附记



房屋租赁凭证

登记备案号: 深房租福田2020015428

房屋坐落地址	福田区新洲路深圳国际商会大厦(B座)0413;
房屋编码	4403040030010500005000022
出租人	吕台滨
承租人	深圳市华夏工程顾问有限公司
租赁面积(m ²)	96.06
租赁用途	商业
租赁期限:	自 2020 年 08 月 01 日至 2025 年 07 月 31 日

该房屋已按规定办理房屋
租赁登记备案手续, 特发此证。

签发人(签章) 李金玉

登记备案机关(盖章)

初始发证日期: 2020 08 月 日

持证人: 深圳市华夏工程顾问有限公司

他项权利摘要及附记

房屋租赁凭证

登记备案号: 深房租福田 2024005899

房屋坐落地址	福田区新洲路深圳国际商会大厦(B座)0414
房屋编码	4403040030010500005000019
出租人	李开臣
承租人	深圳市华夏工程顾问有限公司
租赁面积(m ²)	95.4
租赁用途	商业
租赁期限:	自 2024 年 01 月 01 日至 2028 年 12 月 31 日

该房屋已按规定办理房屋
租赁登记备案手续, 特发此证。

签发人(签章): 邓铭

登记备案机关(盖章)

初始发证日期: 2024 年 01 月 31 日

持证人: 深圳市华夏工程顾问有限公司

他项权利摘要及附记



房屋租赁凭证

登记备案号：深房租福田 2024012775

房屋坐落地址	福田区新洲路深圳国际商会大厦（B座） 0601、0602、0614
房屋编码	4403040030010500005000028
出租人	刘富祥
承租人	深圳市华夏工程顾问有限公司
租赁面积(m ²)	250.75
租赁用途	商业
租赁期限	自 2024 年 01 月 01 日至 2029 年 03 月 15 日

该房屋已按规定办理房屋
租赁登记备案手续，特发此证。

签发人（签章）：



登记备案机关（盖章）

初始发证日期：

2024 年 03 月 19 日

持证人：深圳市华夏工程顾问有限公司

他项权利摘要及附记

--