

标段编号：2408-440305-04-01-326709001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整  
治工程-创业路项目施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

日期：2025年04月07日

# 1、投标人基本情况表

投标人基本情况表

企业注册名称	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	注册资本	11000 万元	成立日期	1996 年 04 月 12 日
企业法人代表	李泽楠	企业技术人员数量 (人)		115	
企业曾用名 (如有)	深圳市恒晟装饰工程有限公司 深圳市乐雅德装饰工程有限公司				
企业资质/经营许可范围	建筑装修装饰工程的设计;金属门窗的设计: 建筑幕墙工程设计;电子与智能化工程设计与施工;消防设施工程设计与施工;室内设计和工程造价咨询;结构补强工程;建筑劳务分包;家具和木制品的设计;建筑装饰石材销售;建筑装饰设计咨询、服务;建筑软装饰饰品设计、销售;新型环保材料的技术研发、销售;企业形策划;文化活动策划;礼仪服务、会务服务;市场营销策划: 展览展示策划;从事广告业务(法律、行政法规、国务院决定规定需另行办理广告经营项目审批的, 需取得许可后方可经营)。承接总公司工程建设业务;园林绿化工程施工;体育场地设施工程施工;土石方工程施工;普通机械设备安装服务;金属门窗工程施工;室内木门窗安装服务;家具安装和维修服务;第一类医疗器械销售;金属材料销售;建筑材料销售;新型金属功能材料销售;机械设备销售;电气设备销售;金属制品销售;消防器材销售;国内贸易代理;销售代理;建筑装饰材料销售;五金产品零售;家具销售;灯具销售;轻质建筑材料销售;保温材料销售;防腐材料销售;建筑用金配件销售;建筑防水卷材产品销售;建筑工程用机械销售;门裔销售;机械电气设备销售;有色金属合金销售;制冷、空调设备销售;安防设备销售;特种设备销售;建筑工程机械与设备租赁, 机械设备租赁;租赁服务(不含许可类租赁服务):非居住房地产租赁。《除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动》;安全技术防范系统设计施工服务:技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)				
公司注册地址					
企业资质情况	建筑机电安装工程专业承包一级、消防设施工程专业承包一级、防水防腐保温工程专业承包一级、电子与智能化工程专业承包一级、建筑装修装饰工程专业承包一级、建筑幕墙工程专业承包一级、市政公用工程施工总承包二级、建筑工程施工总承包二级、机电工程施工总承包二级、钢结构工程专业承包二级、地基基础工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、古建筑工程专业承包二级、施工劳务不分等级、建筑幕墙工程设计专项甲级、建筑装饰工程设计专项甲级、消防设施工程设计专项乙级、建筑智能化系统设计专项乙级				

<b>联系人</b>	蔡凯期	<b>联系电话</b>	13713869818	<b>邮箱</b>	hszs88888888@163.com
<b>投标人认为有必要让委托人了解的内容</b>	无				

**备注：**

- 1、投标人提供企业营业执照、资质证书、深圳市辖区内办公场所的房产租赁合同原件扫描件及其他相关证明。
- 2、投标人可扩展、增加表格内容。

# 1、投标人营业执照



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

### 深圳市恒晟建设科技集团有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
黄剑雄	总经理	选举
徐松和	监事	委派
李泽楠	执行董事	由股东(大)会或股东选举、委派产生

打印时间: 2025年03月06日10:59:42

版权所有: 深圳市市场监督管理局

地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

### 深圳市恒晟建设科技集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市恒晟兄弟投资企业(有限合伙)	1100	本地企业	内资合伙企业
深圳市晋隆投资有限公司	5940	本地企业	企业法人
深圳市泽盛投资有限公司	3960	本地企业	企业法人

打印时间: 2025年03月06日10:58:59

版权所有: 深圳市市场监督管理局

地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

# 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

## 深圳市恒晟建设科技集团有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	建筑装修装饰工程的设计; 金属门窗的设计; 建筑幕墙工程设计; 电子与智能化工程设计与施工; 消防设施工程设计与施工; 室内设计和工程造价咨询; 结构补强工程; 建筑劳务分包; 家具和木制品的设计; 建筑装饰石材销售; 建筑装饰设计咨询、服务; 建筑软装饰饰品设计、销售; 新型环保材料的技术研发、销售; 企业形象策划; 文化活动策划; 礼仪服务、会务服务; 市场营销策划; 展览展示策划; 从事广告业务(法律、行政法规、国务院决定规定需另行办理广告经营项目审批的, 需取得许可后方可经营)。承接总公司工程建设业务; 园林绿化工程施工; 体育场地设施工程施工; 土石方工程施工; 普通机械设备安装服务; 金属门窗工程施工; 室内木门窗安装服务; 家具安装和维修服务; 第一类医疗器械销售; 金属材料销售; 建筑材料销售; 新型金属功能材料销售; 机械设备销售; 电气设备销售; 金属制品销售; 消防器材销售; 国内贸易代理; 销售代理; 建筑装饰材料销售; 五金产品零售; 家具销售; 灯具销售; 轻质建筑材料销售; 保温材料销售; 防腐材料销售; 建筑用金属配件销售; 建筑防水卷材产品销售; 建筑工程用机械销售; 门窗销售; 机械电气设备销售; 有色金属合金销售; 制冷、空调设备销售; 安防设备销售; 特种设备销售; 建筑工程机械与设备租赁; 机械设备租赁; 租赁服务(不含许可类租赁服务); 非居住房地产租赁。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动); 安全技术防范系统设计施工服务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	<b>以下项目涉及应取得许可审批的, 须凭相关审批文件方可经营:</b> 水电设备安装; 金属门窗的生产、安装及施工; 建筑机电设备安装工程; 防水防腐保温工程施工; 园林绿化工程设计与施工; 安全防范系统工程施工; 市政公用工程施工; 房屋建筑工程; 环保工程; 家具和木制品的生产、安装; 建筑装饰石材加工、安装; 建筑软装饰饰品生产、安装; 新型环保材料的生产。建设工程施工; 第三类医疗器械经营; 特种设备安装改造修理; 施工专业作业; 建筑劳务分包。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

打印时间: 2025年03月06日10:58:41

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

# 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

## 深圳市恒晟建设科技集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300192424528N
注册号:	440301104683102
商事主体名称:	深圳市恒晟建设科技集团有限公司
住所:	深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3333号塘朗城广场(西区)A座、B座、C座A座2101
法定代表人:	李泽楠
认缴注册资本(万元):	11000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1996-04-12
营业期限:	永续经营
核准日期:	2023-09-14
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2025年03月06日10:58:24

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 2、投标人资质证书



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244023344

**企业名称:** 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

**统一社会信用代码:** 91440300192424528N

**法定代表人:** 李泽楠

**注册地址:** 深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3333号塘朗城广场(西区)A座、B座、C座A座2101

**有效期:** 至 2026年10月11日

**资质等级:** 防水防腐保温工程专业承包一级  
建筑机电安装工程专业承包一级  
电子与智能化工程专业承包一级  
消防设施工程专业承包一级  
建筑幕墙工程专业承包一级

建筑装修装饰工程专业承包一级  
机电工程施工总承包二级  
建筑工程施工总承包二级  
市政公用工程施工总承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



**发证机关:** 广东省住房和城乡建设厅

**发证日期:** 2024年05月08日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypjt.gdcic.net>



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344030987

企业名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300192424528N

法定代表人: 李泽楠

注册地址: 深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3333号塘朗城广场(西区) A座、B座、C座A座2101

有效期: 至 2028年12月19日

资质等级: 钢结构工程专业承包二级  
地基基础工程专业承包二级  
环保工程专业承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年05月08日





企业名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

经济性质：有限责任公司

资质等级：建筑装饰工程设计专项甲级；建筑幕墙工程设计专项甲级。

\*\*\*\*\*

# 工程 设计 资质 证书

证书编号：A144022223

有效期：至2029年01月19日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

发证机关



企业名称	深圳市恒晟建设科技集团有限公司		
详细地址	深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3333号鹏朗城广场(西区)A座、B座、C座A座2101		
成立时间	1996年04月12日		
注册资本金	11000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192424528N		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	A144022223-6/1		
有效期	至2029年01月19日		
法定代表人	李泽楠	职务	执行董事
单位负责人	黄剑雄	职务	总经理
技术负责人	赵永亮	职称或执业资格	一级注册建筑师
备注:	原企业名称: 深圳市乐雅德装饰工程有限公司 原发证日期: 2016年02月25日 原一体化资质证书编号: C144022223 2018年08月14日, 企业重组分立, “佛山市龙骧建设有限公司”的“建筑幕墙工程设计专项甲级”资质平移给“深圳市恒晟装饰工程有限公司”, 原企业保留, 无住建部审批的设计资质。		

## 业 务 范 围

建筑装饰工程设计专项甲级；建筑幕墙工程设计专项甲级。

\*\*\*\*\*





# 工程设计资质证书

证书编号: A244072044

企业名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300192424528N

法定代表人: 李泽楠

注册地址: 深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3333号塘朗城广场(西区)A座、B座、C座A座2101

有效期: 至2029年06月12日

资质等级: 消防设施工程设计专项乙级  
建筑智能化系统设计专项乙级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月12日





# 建筑业企业资质证书

证书编号: DL34400245

企业名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300192424528N

法定代表人: 李泽楠

注册地址: 深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3333号塘朗城广场(西区)A座、B座、C座A座2101

有效期: 至 2027年03月07日

资质等级: 施工劳务不分等级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市南山区住房和城乡建设局

发证日期: 2022年03月07日



3、投标人安全生产许可证证明



统一社会信用代码：91440300192424528N



# 安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]019149

企业名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

法定代表人：李泽楠

单位地址：深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3333号塘朗城广场（西区）A座、B座、C座A座2101

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2024年09月11日 至 2027年09月11日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年09月11日

---

# 深圳市房屋租赁 合同 书 (非住宅)



深圳市住房和建设局制  
二〇一九年十一月

## 房屋租赁合同

出租人(甲方): 深圳市大沙河建设投资有限公司

证件类型: 居民身份证 护照 统一社会信用代码 其他     /    

证件号码: 91440300576363402K

房屋信息编码卡号码: 4403050010060500033000127

通讯地址: 深圳市南山区南头街道大新路 198 号马家龙创新大厦 406、503、B2401

联系电话: 0755-86227921

委托代理人/法定代表人: 郭鹏飞

证件类型: 居民身份证 护照 统一社会信用代码 其他     /    

证件号码: 42118219870226295X

通讯地址: 深圳市南山区南头街道大新路 198 号马家龙创新大厦 406、503、B2401

联系电话: 0755-86227921

承租人(乙方): 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

证件类型: 居民身份证 护照 统一社会信用代码 其他     /    

证件号码: 91440300192424528N

通讯地址: 深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道 3333 号塘朗城广场(西区)A座、  
B座、C座A座 2101

联系电话: 0755-86705558

委托代理人/法定代表人: 于意

证件类型: 居民身份证 护照 统一社会信用代码 其他     /    

证件号码: 421126200302170326

通讯地址: 湖北省蕲春县漕河镇豁口社区 6 组

联系电话: 15527442269

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国城市房地产管理法》《商品房屋租赁管理办法》《深圳市人民代表大会常务委员会关于加强房屋租赁安全责任的决定》《深圳市人民政府印发〈关于规范产业用房租市场稳定租赁价格若干措施(试行)〉的通知》等相关法律法规文件的规定,甲、乙双方在平等、自愿、公平以及诚实信用的基础上,就房屋租赁相关事宜协商一致,共同订立本合同。



上述地址如有变更，应当书面通知对方，否则仍视上述地址为有效地址。一方给另一方的通知或文件以邮寄方式发出的，以收件人签收日为送达日，如按上述地址邮寄文件被退回的，退回之日视为送达日；以电子邮件、微信或短信方式发出的，发出日即视为送达日。

14.2 如通过上述方式无法送达的，在乙方退租前，甲方向本合同租赁房屋所在地发送的通知应当视为有效送达。

#### 第十五条 争议解决

15.1 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，可以请求相关行政主管部门、行业协会或其他第三方进行调解，或者：

向深圳国际仲裁院申请仲裁。

向租赁房屋所在地人民法院起诉。

15.2 合同有关争议解决的条款独立存在，合同的变更、解除、终止、无效或者被撤销均不影响其效力。

#### 第十六条 合同的变更

非经双方协商一致，任何一方不得单方变更本合同约定内容。双方可就本合同的变更另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

#### 第十七条 合同签署、登记备案

17.1 本合同自双方签署之日起生效，一式叁份，甲方执壹份，乙方执壹份，房屋租赁管理部门执壹份，具有同等法律效力。

17.2 本合同附件为本合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

17.3 本合同签署后10日内，双方当事人应当及时到房屋租赁管理主管部门办理房屋租赁登记备案手续（详见《房屋租赁登记备案须知》）。

甲方(签章):

法定代表人(签章):

委托代理人(签章):

乙方(签章):

法定代表人(签章):

签订日期: 2024年12月10日

签订日期: 2024年12月10日

5、资信证明、守合同、重信用

**信用 证书**



**深圳市恒晟建设科技集团有限公司**

依据《守合同重信用企业公示活动规范》T/GDMA 55—2023 团体标准，经审核，评定贵单位为

**连续八年（2014-2021）**

**广东省守合同重信用企业**



扫描二微码查看企业公示情况

  
广东省市场协会  
二〇二四年六月

**资信等级证书**

深南方评（2024）第 TB613 号

深圳市恒晟建设科技集团有限公司

被评审为 **\*AAA\*** 资信

等级，特发此证。

有效期为 二〇二四年六月二十七日至  
二〇二五年六月二十六日止

重要备注：资信等级在有效期内可能发生改变，请随时向深圳  
南方资信评估有限公司查询：0755-8622 0588

 深圳南方资信评估有限公司  
中国人民银行深圳市中心支行备案资信评估机构  
2024年06月27日

CERTIFICATE OF  
CREDIT RATING ASSIGNMENT

DATE: JUN 27, 2024  
NO. TB613

THIS IS HEREBY TO CERTIFY

SHENZHEN HENGSHENG CONSTRUCTION  
TECHNOLOGY GROUP CO., LTD.

THAT HAS BEEN ASSIGNED TO **\*AAA\***

Date of Issue: JUN 27, 2024  
Date of expiry: JUN 26, 2025

NOTE: The Assignment may be changed. Welcome to SHENZHEN  
NANFANG CREDIT RATING CO., LTD. for inquiries any time.

SHENZHEN NANFANG CREDIT RATING CO., LTD.  
Credit rating agencies authorized by the Shenzhen sub-branch of the people's Bank of China





# 企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

深圳市恒晟建设科技集团有限公司

中国建筑装饰协会对 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

对 2019年1月—2021年12月 的信用状况进行了  
评价, 评定结果为 AAA 级。特发此证



证书编号: 202204311100406  
颁发日期: 2022-12  
有效日期: 2025-12  
中装协诚信建设服务平台: www xcbda.cn  
协会网址: www.cbda.cn

证书说明:

1. 企业信用等级自评定之日起有效期为三年。
2. 企业信用等级实行复审制度, 有效期内, 每年复审一次。  
经复审合格的, 加盖复审章后可继续使用; 信用状况发生变化的, 需重新评定信用等级并更换证书。
3. 有效期内企业改变名称的, 必须持证到发证单位办理变更手续。
4. 本证书只证明企业在有效期内的信用状况, 不作他用。
5. 本证书不得涂改、转借。

复审记录:



# 企业信用等级证书

深圳市恒晟建设科技集团有限公司

经审定, 你单位符合广东省建筑业企业信用评价标准要求, 评定为

## 广东省建筑业AAA级信用企业

统一代码: 91440300192424528N  
证书编号: GDJXXY3A028-2023  
有效期: 2023年9月1日-2025年8月31日

广东省建筑业协会  
二〇二三年九月一日



## 6、质量管理体系认证证书



## 7、环境管理体系认证证书



# 环境管理体系认证证书

证书号：11422E48354R4M

## 兹证明

### 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

统一社会信用代码：91440300192424528N

注册地址：深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道 3333 号塘朗城广场（西区）A 座、B 座、C 座 A 座 2101

办公地址：广东省深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道 3333 号塘朗城广场（西区）A 座、B 座、C 座 A 座 2101

### 环境管理体系符合标准

### GB/T24001-2016/ISO14001:2015

#### 适用范围

资质范围内的建筑装饰装修工程、建筑幕墙工程、防水防腐保温工程、消防设施工程、建筑机电安装工程、电子与智能化工程、钢结构工程施工和建筑幕墙工程设计、建筑装饰工程设计及其所涉及场所的相关环境管理活动

初次发证日期	2011 年 01 月 20 日
证书颁发日期	2022 年 12 月 07 日
证书换发日期	2023 年 12 月 12 日
证书有效期至	2025 年 12 月 23 日

签发： **吴凤茹**

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站（[www.eacc.com.cn](http://www.eacc.com.cn)）和国家认证认可监督管理委员会官方网站（[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)）上查询，也可扫描右下角的二维码查询。

地址：北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102



公众号 证书查询

## 8、职业健康安全管理体系认证证书



# 职业健康安全管理体系认证证书

证书号：11422S28355R4M

## 兹证明

### 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

统一社会信用代码：91440300192424528N

注册地址：深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道 3333 号塘朗城广场（西区）A 座、B 座、C 座 A 座 2101

办公地址：广东省深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道 3333 号塘朗城广场（西区）A 座、B 座、C 座 A 座 2101

### 职业健康安全管理体系符合标准

## GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

适用范围

资质范围内的建筑装修装饰工程、建筑幕墙工程、防水防腐保温工程、消防设施工程、建筑机电安装工程、电子与智能化工程、钢结构工程施工和建筑幕墙工程设计、建筑装饰工程设计及其所涉及场所的相关职业健康安全管理活动

初次发证日期	2011 年 01 月 20 日
证书颁发日期	2022 年 12 月 07 日
证书换发日期	2023 年 12 月 12 日
证书有效期至	2025 年 12 月 23 日

签发： **吴凤茹** 北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站（[www.eacc.com.cn](http://www.eacc.com.cn)）和国家认证认可监督管理委员会官方网站（[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)）上查询，也可扫描右下角的二维码查询。

地址：北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102



公众号 证书查询

## 2、投标人业绩情况

### 企业业绩

近3年最具代表性已完工的同类工程业绩 (上限5项)	1	项目名称: 23038 项目市政工程 合同金额: 2273.38 万元 竣工验收日期: 2023 年 11 月
	2	项目名称: 汕头市滨海临港产业片区基础设施配套项目一期工程道路交通安全设施——综合杆、交通标志、交通信号灯、交通监控、照明分项工程 合同金额: 1886.51 万元 竣工验收日期: 2024 年 1 月
	3	项目名称: 北二环高速公路-开创大道出入口工程之通风隔声窗环保工程 合同金额: 359.39 万元 竣工验收日期: 2021 年 11 月 23 日
	4	项目名称: 王庆坨涵洞积水点工程项目市政二标段 合同金额: 223.49 万元 竣工验收日期: 2023 年 9 月
	5	项目名称: 涉亚运道路可变车道建设项目 合同金额: 160.04 万元 竣工验收日期: 2023 年 6 月 1 日
说明: 提供近3年(从招标公告发布之日起倒推,以竣工验收报告日期为准)投标人自认为最具代表性已完工的同类工程业绩。(不超过5项,若所提供业绩超过5项,统计时只计取前5项业绩)注:证明文件提供中标通知书(若有)、合同关键页(含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等)、竣工验收证明等证明材料原件扫描件,原件备查(须证明业绩符合上述要求)。		

注:按《资信标要求一览汇总表》提供相关证明材料。

1、23038 项目市政工程  
1) 中标通知书

## 中标通知书

深圳市恒晟建设科技集团有限公司：

你方于 2023 年 4 月 4 日（投标日期）所递交的 23038 项目市政工程（招标编号：ZTJGSHF-23038-ZY-017）投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：22733878.32 元。

工期：70 日历天。

工程质量：（1）确保工程一次性验收合格 100%。（2）满足揭阳市优质工程对市政工程的质量要求。

项目经理：李柯

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 23038 项目部与我方签订施工承包合同。

特此通知。

招标人  (盖单位章)  
项目经理：  (签字)  
2023 年 4 月 6 日

2) 施工合同

编号：SH-专业-23038-2023-0559

23038 项目市政工程

专业分包合同

工程承包人： 中铁建工集团有限公司

工程分包人： 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

签订地点： 上海市普陀区

签订日期： 年 月 日



 **Quark 夸克**  
高清扫描 还原文档

## 建设工程专业分包合同

合同编号：SH-专业-23038-2023-0559

工程承包人：中铁建工集团有限公司（以下简称甲方）

- (1) 纳税人识别号：91110000710921189P
- (2) 税务地址：北京市丰台区南四环西路128号诺德中心1号楼
- (3) 电话：010-51169898
- (4) 开户行：建行北京六里桥支行
- (5) 帐号：11001045200056000613
- (6) 发票备注栏信息：项目名称：23038 项目

项目地址：广东省揭阳市揭东区

- (7) 货物或应税劳务、服务名称写成：建筑服务\*工程款

工程分包人：深圳市恒晟建设科技集团有限公司（以下简称乙方）

- (1) 统一社会信用代码：91440300192424528N  
法定代表人姓名：李泽楠
- (2) 税务地址：深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3333号塘朗城
- (3) 电话：0755-86705558
- (4) 开户行：广发银行股份有限公司深圳蛇口支行
- (5) 帐号：9550880213535200162
- (6) 纳税人身份：一般纳税人
- (7) 资质证书编号：D344030987  
发证机关：深圳市住房和城乡建设局  
资质专业及等级：市政公用工程施工总承包三级  
复审时间及有效期：复审时间：2022-02-24 有效期：2023-12-31

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就专业分包事项协商一致，订立本合同。

### 第一条 分包工程概况

- 1.1 分包工程名称：23038 项目市政工程；
- 1.2 施工地点：广东省揭阳市；
- 1.3 专业分包范围：包括但不限于完成清单及施工图纸指定范围内所有 23038 项目市政工程专业分包工程等作业所需的全部工作内容；
- 1.4 专业分包项目：清单及施工图纸指定范围内所有市政产生的一切费用；包括清理基层；工完料尽场地清等；其他一切为完成市政工程与之相关的一切费用；详合同附件一《分包工程量清单》。
- 1.5 附件一《分包工程量清单》中的数量为合同数量，仅作为双方签订合同的依据，实际结算数量以设计图纸和技术交底为基础，并以乙方实际完成、依据《工程量清单》中的计量规则由甲方商务人员核对、商务负责人审核、项目经理审批通过的合格工程数量为准。工程量清单的任何错误和遗漏，不能免除乙方根据合同规定的义务和按图纸、规范履行合同的义务。乙方承诺：甲方有权根据施工需要调整乙方承包范围内的施工项目和施工数量，乙方不得因此而提出索赔。

### 第二条 分包工作期限

- 2.1 总日历工作天数为：70 天，实际开工日期以甲方书面通知为主，乙方应按照合同约定工期组织施工，确保甲方总工期目标的实现。
- 2.2 如甲方认为乙方的施工进度不能满足本合同的要求或乙方劳动力不足无法满足现场施工需要，甲方有权将部分或全部工作内容分包其他单位施工或者要求乙方采取必要的赶工措施，

2 / 64



Quark 夸克  
高清扫描 还原文档

乙方应立即采取必要的步骤加快工程施工进度，以使其符合完工期限要求。因赶工所产生的费用均已包括在本合同约定的综合单价中，乙方不得因此而索赔。

2.3 关于工期的其他约定： / 。

### 第三条 合同组成文件

合同组成文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本专业分包合同及附件、补充协议；
- (2) 中标通知书（如果有）；
- (3) 招标文件及补遗（如果有）；
- (4) 投标文件及澄清记录（如果有）；
- (5) 施工图纸；
- (6) 现场签证；
- (7) 双方为实现分包合同目的，就工程工期、质量、安全文明施工等（价格调整除外）形成的会议纪要和记录。
- (8) 框架协议及框架协议招标文件、投标文件（如有）

### 第四条 合同价款

4.1 本合同为固定综合单价合同，实际合同价以最终结算为准。

4.2 合同总价：本合同暂定总价（含增值税）22733878.32 元（大写：人民币 贰仟贰佰柒拾叁万叁仟捌佰柒拾捌元叁角贰分），其中不含税价款为 20856769.10 元（大写：人民币 贰仟零捌拾伍万陆仟柒佰陆拾玖元壹角），增值税税率为 9%，增值税 1877109.22 元（大写：人民币 壹佰捌拾柒万柒仟壹佰零玖元贰角贰分），合同中不含税价不因国家税收政策变化而变化，若在合同履行期间，遇到国家税收政策调整，则未开发票部分按照新税率重新计算含税价。

4.3 合同单价：详见附件一《分包工程量清单》。分包工程量清单中的单价为固定综合单价（不含增值税），包括但不限于以下各项费用：

(1) 为完成乙方施工范围内的文明施工、成品保护等相应工作所需的所有成本及费用（包括但不限于人工费、机械费、材料费、水电费等，甲供材料费、甲供周转材料费、甲供机械费除外。下同）。若甲方提供水电的，结算时按照乙方结算总价的 0.5% 在乙方结算款项中扣除生活及施工水电费用。甲方不提供水电，乙方自行解决生活及施工水电，相关费用已包含在合同单价中，不另行计取。

(2) 相应的甲供材料、周转料、机械设备的进场卸车、不限次数的场内倒运、维护、保管、按要求堆放等。

(3) 乙方完成合同约定其他所有应承担义务所需支出的所有成本及费用；

(4) 乙方的全部管理费用、缴纳的规费、利润、增值税附加等；

(5) 第三方配合费或其他在施工中需要乙方配合的费用，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险等。

(6) 保险费由乙方单位承担，按结算额的 2% 进行扣除；

(7) 其他相关费用。

4.4 乙方已经充分考虑了合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险等因素，除非合同另有明确约定，乙方不得以任何理由向甲方提出索赔或其他调增合同价款的要求。

4.5 甲方始终保留对工程量清单中的任意项目另行分包的权利；甲方保留在工程竣工前的任何时刻单独抽出部分分包工程的权利；相应费用将从乙方合同额中扣除，对此乙方不得以此为理由向甲方提出任何索赔，并仍按照本合同约定的质量、安全等标准履约。

4.6 关于合同价款的其他约定 / 。



## 第五条 计量、结算与支付

### 5.1 计量

5.1.1 工程数量：详见附件一《分包工程量清单》。附件一中所列工程数量为暂定数量，不作为最终结算的依据，结算时以实际完成且经甲方验收合格的工程数量为准。

5.1.2 本合同实行按月计量，乙方编制当期已合格工程数量清单（含补充协议新增项目及现场签证）并附必要的依据，于每月18日前上报甲方复核；甲方于5日内完成复核，由双方工地代表签字确认并加盖项目公章，方可作为结算依据

5.1.3 乙方未按本合同约定的时间向甲方提交相应的计量资料，或提交的计量资料不符合甲方要求且未按甲方要求整改的，甲方有权自行编制工程量计算书作为结算依据。

5.1.4 以下情况甲方有权不予计量：

- (1) 未经过现场验收或验收不合格的工程量；
- (2) 因乙方原因造成返工导致增加的工程量；
- (3) 未经甲方驻工地代表签字认可的现场签证；
- (4) 价格不明确的工程量；
- (5) 本合同明示或暗示不应计量的。
- (6) 已完成施工未做好成品保护的项目。

### 5.2 结算

5.2.1 双方应根据合同约定的价格和工程计量方式，按照据实结算的原则，进行过程结算和最终结算。

5.2.2 过程结算：甲方依据合同文件、过程计量办理过程结算。乙方对结算有异议的，应在收到结算初稿后3日内书面提出具体的异议项目及理由，甲方应予以核实，根据实际情况决定是否修正。若乙方未按约定提出书面异议的，视为认可结算结果。乙方应对认可的结算部分签字盖章，否则甲方有权拒付当期应付的工程款。甲方有权在过程结算中扣除乙方相应的违约金及其他应承担的费用。

5.2.3 最终结算：乙方完成本合同的全部工作任务并经甲方验收合格（或合同解除）后15日内，向甲方报送最终结算申请资料（包含分包结算申请书、相应的计算过程以及必要的附件等签字盖章完成），甲方有权对乙方的结算资料进行审核。乙方对审核结果有异议的，应在收到结算初稿后7日内书面提出具体的异议项目及理由，甲方应予以核实，根据实际情况决定是否修正。若乙方未按时提出书面异议，则视为认可结算结果。乙方应对认可的结算部分签字盖章，否则甲方有权拒绝支付剩余工程款。

5.2.4 双方对结算存在争议的，在争议解决前，甲方有权拒绝支付争议部分的工程款，且不承担任何违约责任。

5.2.5 合同封账：最终结算形成后，双方办理封账手续，签订封账协议。

5.2.6 关于结算的其他约定： /

### 5.3 支付

5.3.1 本合同无工程预付款，乙方必须具备满足本工程的流动资金本工程按月付款。工程进度款按照每个月经过甲方审核的乙方上报的完成合格工程量产值的70%支付工程进度款（支付同时扣除当期对于乙方的工期、质量、安全文明施工等方面违约金）。乙方承揽的工程施工完成且经甲方确认，进度款付至已完成合格工程量产值的80%。待末次结算完成后一个月内付至结算额的90%，整体项目竣工交付使用后，付至结算额的95%，剩余5%作为质保金，执行质保金相关条款。

付款比例中包括每月支付的工程进度款。实际付款额扣除结算期间内上述已支付的工程进度款的累计额，扣除结算期间内发生的应由乙方承担的各类分摊费用、扣款和罚款等。因垫资引起的所有费用不在结算中增加。



- 附件 1 《分包工程量清单》
- 附件 2 《甲方供应材料一览表》
- 附件 3 《甲方供应机械设备及周转材料一览表》
- 附件 4 《乙方供应机械设备及周转材料一览表》
- 附件 5 《甲方提供临时设施一览表》
- 附件 6 《乙方主要管理人员名单》
- 附件 7 现场零星用工签证单模板
- 附件 8 《安全生产、文明施工协议》
- 附件 9 《环境保护协议》
- 附件 10 《建筑安装施工质量协议》
- 附件 11 《廉洁协议》
- 附件 12 《施工现场临时用电安全管理协议》
- 附件 13 《治安消防安全管理协议》
- 附件 14 乙方营业执照、企业资质、安全生产许可证等资料加盖公章的复印件。
- 附件 15 乙方法人授权委托书
- 附件 16 《中铁建工集团有限公司上海分公司十一条安全红线管理暂行办法》
- 附件 17 《中铁建工集团有限公司上海分公司质量技术管控红线管理暂行办法》
- 附件 18 《保密协议书》

(此页无正文)

工程承包人：(公章或合同专用章)  
 住所地址：北京市丰台区南四环西路 128 号诺德中心 1 号楼  
 法定代表人：  
 委托代理人：  
 电话：

工程分包人：(公章或合同专用章)  
 住所地址：深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道 3333 号塘朗城  
 法定代表人：  
 委托代理人：  
 电话：



2、汕头市滨海临港产业片区基础设施配套项目一期工程道路交通安全设施——综合杆、交通标志、交通信号灯、交通监控、照明分项工程

1) 合同

合同编号：HT-ST-BHLG-2022013

道路交通安全设施——综合杆、交通标志、交通信号灯、交通监控、照明工程专业分包合同



2023 年 1 月

## 第一部分 分包合同协议书

承包人（全称）：广东省第二建筑工程有限公司

分包人（全称）：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于汕头市南山湾科技产业园区开发建设办公室（以下简称“发包人”）与承包人已签订汕头市滨海临港产业片区基础设施配套项目一期设计施工总承包合同（以下简称“总包合同”），双方就订汕头市滨海临港产业片区基础设施配套项目一期工程中的道路交通安全设施——综合杆、交通标志、交通信号灯、交通监控、照明等相关工程分包工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、分包工程概况

分包工程名称：汕头市滨海临港产业片区基础设施配套项目一期工程道路交通安全设施——综合杆、交通标志、交通信号灯、交通监控、照明分项工程。

分包工程地点：汕头市濠江区滨海街道。

分包工程承包范围：汕头市滨海临港产业片区基础设施配套项目一期工程中的道路交通安全设施——综合杆、交通标志、交通信号灯、交通监控、照明分项工程；包工、包材料（除钢筋、管道开挖、回填、混凝土、预埋件、地脚螺栓及螺母、综合杆、灯具光源主材甲供外）、包机械、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、施工场地必须符合“六个百分百”要求、包竣工图编制、包送检合格、包协商移交、包承包范围内工程竣工验收通过。

### 二、分包合同工期

工期总日历天数：      天。即甲方指定开工日期起至竣工交付甲方使用

具体以承包人的书面指令为准，分包人不得无故延误；工期总日历天数与根据前述计划开工、完工日期计算的天数不一致的，以工期总日历天数为准。主要节点工期以承包人批复或发出的总体控制工期计划为准。

### 三、质量标准

分包工程质量应符合总包合同约定的质量标准，并同时达到国家现行规范的合格工程标准，并符合汕头市有关施工规定的要求。本合同项目如被行业主管部门列为精品示范工程，应满足其相关规定。

承包人有工程创优的需求，分包人应明白且理解该需求对分包工程在工程质量上有更高的要求，分包人在施工时应予配合达到该标准，相关费用已包含在合同总价内。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同暂定价（含税）为：人民币（大写）壹仟捌佰捌拾陆万伍仟壹佰零贰元贰角壹分（¥18865102.21元）；签约合同价中增值税（税率9%）为：1557668.99元；签约合同价扣减增值税金额为17307433.22元。其中安全文明施工费（不含税）为：人民币（大写）壹拾伍万元（¥150000.00元）。最终双方结算确认金额，以分包人送出结算书经承包人相关部门审定后为准（含9%税）。

2. 分包合同价格形式：综合单价计价。

分包人须承担为履行此合同在中华人民共和国境内所必须缴纳的一切直接或间接税费及规费，包括但不限于增值税、企业所得税、个人所得税等以及国家及地方政府规定的其它一切税收及费用。此等税费及规费应已包括于合同价格和合同约定的各种款项内以及可能涉及的合同价格调整。

合同期内，由于分包人自身纳税人身份、纳税方式及国家税制改革原因带来税种及税率的变化，非经承包人书面同意，以上合同价格不予调整。

#### 五、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成分包合同文件：

- （1）合同补充协议（如果有，另外签订）；
- （2）专用合同条款及其附件；
- （3）中标通知书（如果有）
- （4）投标函及其附录（如果有）；
- （5）通用合同条款；
- （6）技术标准和要求；
- （7）图纸；
- （8）已标价工程量清单或预算书；
- （9）其他分包合同文件。

在分包合同订立及履行过程中分包合同当事人签署的与分包合同有关且符合本合同实质性约定的指令、洽商、纪要或同类性质的文件均构成分包合同文件组成部分。

上述文件互相补充和解释。若合同文件中对本合同范围或分包人工作范围以及本工程的质量、进度、安全等要求有不一致的，分包人应在施工前向承包人提出，除承包人明

确指示分包人使用何种规定外，以对分包人义务、责任要求高者严者为准；合同文件对本合同范围或分包人工作范围有不一致的，以范围宽者为准；其他内容出现不一致的，除本合同另有明文规定外，按顺序排列在前者为准，同一顺序文件出现不一致的，以时间在后者为准；但经承包人认定分包人的有关承诺比顺序在前的文件对承包人更有利的，就该承诺事项以该特定承诺为准。

## 六、承诺

1. 承包人向分包人承诺，在收到发包人支付的工程款前提下，按照合同约定的期限和方式，支付本协议约定的合同价款（以下简称“分包合同价”），如未收到发包人的工程款，分包人不得以任何形式和理由向承包人主张要求支付任何款项，承包人对此不承担款项支付义务和相应违约责任。分包人收到款项前三天内需向承包人提供合法有效的增值税专用发票，票到付款。

2. 分包人承诺按照合同约定的工期和质量标准完成分包工程施工，并在缺陷责任期及保修期内履行分包工程维修义务。

3. 分包人承诺履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，但分包合同明确约定应由承包人履行的义务除外。分包人承诺就分包工程质量和安全与承包人向发包人承担连带责任。

4. 分包人承诺不得将分包工程以任何形式进行再次分包和转包，一经发现承包人可终止合同并追究分包人一切经济 and 法律责任，产生的损失由分包人承担。

## 七、其他

1. 协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

2. 本协议于 2023 年 1 月 16 日在 项目部 签订，自双方签字并盖章后生效（分包人在签订本合应当同时按照附件的要求提供法定代表人证明书、法定代表人授权委托书和承诺书等材料，并与承包人签订工程质量保修书、安全生产协议书和廉政建设协议书）。本协议一式 8 份，均具有同等法律效力，承包人执 6 份，分包人执 2 份。

承包人： (公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)  
统一社会信用代码： 914405001903810343  
纳税人识别号： 914405001903810343  
地址： 汕头市金平区中山路 54 号

分包人： (公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)  
统一社会信用代码： 91440300192424528N  
纳税人识别号： 91440300192424528N  
地址： 深圳市南山区桃源街道福光社区留仙

大道 3333 号塘朗城广场 (西区) A 座、B

座、C 座、A 座 2101

邮 政 编 码： 515031  
法定代表人： 蔡国贤  
委托代理人： 朱少勇  
传 真： 0754-88536220  
电 子 信 箱：  
开 户 银 行： 建行汕头建营支行

邮 政 编 码： 518000  
法定代表人： 李泽楠  
委托代理人：  
传 真： 0755-8605559  
电 子 信 箱：  
开 户 银 行： 广发银行股份有限公司深圳万象  
支行

账 号： 44001650401050470073

账 号： 9550880213535200162

增值税纳税人类型： (请在下方勾选)

一般纳税人

小规模纳税人

3、北二环高速公路-开创大道出入口工程之通风隔声窗环保工程  
1) 中标通知书

## 中标通知书

深圳市恒晟装饰工程有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为“北二环高速公路-开创大道出入口工程之通风隔声窗环保工程施工”项目的中标单位。

中标价格（元）：人民币叁佰伍拾玖万叁仟玖佰叁拾玖元叁角捌分（¥3593939.38）。项目负责人：赵庆玉（粤 132060703660）。

请接到本中标通知书后，三十日内与招标人联系并按要求与招标人签订项目合同。联系人：钟工，联系电话：020-82119732。

招标人（盖章）：



法定代表人或其委托人签章：

莫风华

招标代理单位（盖章）：



法定代表人或其委托人签章：

赵庆玉

日期：2021年8月4日

# 建设工程施工合同

合同编号：穗东进合【2011-5】40号

项目名称：北二环高速公路-开创大道出入口工程之  
通风隔声窗环保工程

甲方（发包人）：广州东进新区开发有限公司

乙方（承包人）：深圳市恒晟装饰工程有限公司

合同签订日期：2021年8月24日

签订地点：广州市黄埔区



## 第一部分 协议书

甲方（发包人）：广州东进新区开发有限公司

承包人（全称）：深圳市恒晟装饰工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：北二环高速公路-开创大道出入口工程之通风隔声窗环保工程

工程地点：广州市

工程内容：为立交桥周边噪声敏感建筑，包含广州科学城中学（原九十一中学）、香雪小学、石桥新村总计三个敏感点更换或改造安装通风隔声窗，隔声窗总工程量约 2803.33 平方米。具体内容以施工图纸及工程量清单为准。

建设业主有权根据工程实施情况，对承包人的承包范围和承包工程量进行适当调整。

工程立项批准文号：穗开管办【2010】57号

资金来源：区财政投资

### 二、工程承包范围及承包方式

**（一）承包范围：**按发包人确认的施工图纸、图纸会审纪录和有关变更文件、资料、招标文件、承包人投标文件以及双方签订的有关协议所包含的内容。

**（二）承包方式：**包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包验收、包保修、综合单价包干，项目措施费包干。

### 三、合同工期

暂定开工日期：2021年8月10日

暂定竣工日期：2021年9月10日

合同工期为30日历天。实际开工日期以批准的开工报告为准。

### 四、质量标准

工程质量标准：工程质量达到国家或行业质量检验评定的合格标准

### 五、合同价款

合同价款暂定为¥ 3593939.38 元（大写：人民币叁佰伍拾玖万叁仟玖佰叁拾玖元叁角捌分），其中绿色施工安全防护措施费为418880.72元、暂列金额为84268.21元，人工费192877.21元，工人工资比例为5.37%。

工程结算价款以广州开发区财政局审定结算为准,且不得超过本项目概算审定金额。如遇审计部门审计,本工程最终结算价款以审计部门的审计结果为准。

#### 六、组成合同的文件

1、**本合同履行期间**发包人与承包人双方签订的补充合同(协议)或修正文件;

2、本合同协议书

3、国家、广东省、广州市、广州开发区、黄埔区关于本工程施工的有关文件(发包人在收到后尽快通报给承包人);

4、建设业主针对本工程建设管理的各项制度、规定;

5、中标通知书

6、本合同专用条款

7、招标文件及附件(包括补充、修改、澄清文件及答疑纪要等)

8、本合同通用条款

9、投标文件及附件

10、标准、规范和其他有关技术文件

11、图纸

12、工程量清单

13、合同附件(工程质量保修责任书、标函承诺书、项目负责人驻场承诺书、工程建设廉政协议书等)

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

#### 十、合同生效

合同订立时间: 2021年8月24日

合同订立地点: 广州市黄埔区

本合同双方约定: 双方签名、盖章并在承包人提交履约担保后生效。

发 包 人:



住 所:

承 包 人: (公章)



住 所:

深圳市南山区留仙大道  
塘朗城西区A座21-22  
层

法定代表人:

莫风华

法定代表人:

李海楠

委托代理人:

委托代理人:

电 话:

电 话: 0755-86705558

传 真:

传 真: 0755-86705559

开 户 银 行:

开 户 银 行: 广发银行股份有限公司  
深圳万象支行

帐 号:

帐 号: 9550880213535200162

邮 政 编 码:

邮 政 编 码: 518000

3) 峻验

市政竣·通-11

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工 程 名 称：北二环高速公路-开创大道出入口工程之通风隔声窗环保工程

建设单位（公章）：广州市北二环交通科技有限公司

代建单位（公章）：广州东进新区开发有限公司

竣工验收日期：2021年11月23日

发出日期：2021年11月24日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、代建单位、设计单位、监理单位、施工单位部门各持一份。

北二环交  
有限公司



市政基础设施工程

工程名称	北二环高速公路-开创大道出入口工程之通风隔声窗环保工程	工程地点	广州市黄埔区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	通风隔声窗约2867.68m <sup>2</sup>	工程造价（万元）	3593939.38元
结构类型	安装结构	开工日期	2021年9月4日
施工许可证号	/	竣工日期	2021年10月4日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	广州市北二环交通科技有限公司	总施工单位	深圳市恒晟装饰工程有限公司
代建单位	广州东进新区开发有限公司	勘察单位	/
设计单位	北京中联环工程股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广州方明石化工程咨询有限公司	工程检测单位	广州市建筑材料工业研究所有限公司
			广东环绿检测技术有限公司
			佛山市顺德区振延环境检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2021/11/23	市政竣.通-10	同意验收
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	齐全有效		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	/		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计图纸及合同约定完成所有施工内容并验收通过		
工程质量情况	安装结构	经建设、代建、监理、设计以及施工单位代表进行验收，本项目工程质量符合设计及施工验收规范要求，工程质量评定等级为合格。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	/		
位 意 见	建设单位	代建单位	监理单位
	 <p>项目负责人: 赵庆 粤12030703660(00) 加建筑 2023.09.27 深圳市恒章装饰工程有限公司</p> <p>2021年11月29日</p>	 <p>(公章) 代建负责人:</p> <p>2021年11月29日</p>	 <p>(公章) 总监理工程师: (执业资格证章) 李双国 44005546 有效期至2023.01.30 广州万明石化工程咨询有限公司</p> <p>年月日</p>
	施工单位	设计单位	勘察单位
	 <p>(公章) 项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>年月日</p>	 <p>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 魏志军</p> <p>年月日</p>	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>年月日</p>

# 工程开工令

GD-B1-29

工程名称： 北二环高速公路—开创大道出入口工程之隔声窗环保工程

编号： 1

致： \_\_\_\_\_ 深圳市恒晟装饰工程有限公司 \_\_\_\_\_ (施工单位)

经审查，本工程已具备施工合同约定的开工条件，现同意你方开始施工，开工日期为：

2021 年 9 月 4 日。

项目监理单位（盖章）



总监理工程师（签字）： \_\_\_\_\_

覃建国

2021年 09月 04日

注：本表一式三份，项目监理单位、建设单位、施工单位各一份。



### 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称		北二环高速公路-开创大道出入口工程之通风隔声窗环保工程	
单位工程名称		科学城中学、香雪小学、石桥新村	
施工单位	深圳市恒晟装饰工程有限公司	分包单位	/
结构类型	/	工程造价	3593939.38元
开工日期	年 月 日	竣工日期	2021年11月23日
项目负责人	赵庆玉	项目技术负责人	吴喜文
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 1 分部，经查符合设计及标准要求 1 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 8 项，经核查符合规定 8 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 2 项，符合要求 2 项，	合格
		共抽查 2 项，符合要求 2 项， 经返工处理符合要求 项	
4	外观质量检验	共抽查 5 项，符合要求 5 项， 经返修符合要求 0 项	合格
5	实体质量检验	共抽查 0 项，符合要求 0 项， 经返修符合要求 0 项	合格
建设单位		代建单位	监理单位
(公章) 项目负责人： 粤132060703660(00) 建筑 2023.09.27 恒晟装饰工程有限公司 年月日		(公章) 代建项目负责人： 年月日 2021年11月23日	(公章) 总监理工程师：(执业资格证书) 年月日 2021年11月23日
施工单位		勘察单位	设计单位
(公章) 项目负责人：(执业资格证书) 年月日 2021年11月23日		(公章) / 项目负责人：(执业资格证书) 年月日	(公章) 项目负责人：(执业资格证书) 年月日 2021年11月23日

### 在建工程施工现场中间安全检查评价申报表

工程名称	北二环高速公路-开创大道出入口工程之通风隔声窗环保工程	工程地点	广州市黄埔区
开工日期	2021.09.04	工程进度	已完成工程量 80%
施 工 单 位 意 见			
<p>本工程项目符合中间安全检查评价条件，我单位自开工以来已对施工现场进行了标准的自检评分，现申报施工现场中间安全检查评价。</p> <p style="text-align: right;">项目经理签名: _____</p> <p style="text-align: right;">土建施工单位（章）: _____</p> <p style="text-align: right; color: red;">2021年09月20日</p>			
监 理 单 位 意 见			
<p>土建施工单位报告的情况属实，同意申报中间安全检查评价。</p> <p style="text-align: right;">项目总监签名: <u>李建国</u></p> <p style="text-align: right; color: red;">2021年09月21日</p>			
代 建 单 位 意 见			
<p>对该工程项目的施工安全监督工作，自开工以来通过开工安全生产条件检查和照标准的安全检查评分，同意施工单位申报中间安全检查评价。</p> <p style="text-align: right;">代建负责人签名: _____</p> <p style="text-align: right; color: red;">2021年09月22日</p>			

GDAQ4318

# 建设工程施工安全

## 评价书

监督编号: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工程名称: 北二环高速公路-开创大道出入口工程之通风隔声窗环保工程

工程地点: 广州市黄埔区

施工单位: 深圳市恒晟装饰工程有限公司



单位（子单位）工程质量控制资料核查记录

市政竣·通-1

第 页，共 页

工程名称	北二环高速公路-开创大道出入口工程之通风隔声窗环保工程		
单位（子单位）工程	科学城中学、香雪小学、石桥新村		
施工单位	深圳市恒晟装饰工程有限公司		
序号	资料名称	核查意见	核查人
1	施工组织设计、施工方案及审批记录	/	/
2	技术及安全交底文件	/	/
3	图纸会审、设计变更、洽商记录	齐全、完整	王有宝
4	工程定位测量、交桩、放线、复核记录	/	/
5	计量设备校核记录	/	/
6	原材料出厂合格证书及进场检（试）验报告	齐全、完整	王有宝
7	成品、半成品出厂合格证书及试验报告	齐全、完整	王有宝
8	施工试验报告及见证检测报告	齐全、完整	王有宝
9	施工记录	齐全、完整	王有宝
10	新材料、新工艺施工记录	/	/
11	检验批质量检验记录及隐蔽工程检查表	齐全、完整	王有宝
12	分项、分部工程质量验收记录	齐全、完整	王有宝
13	工程质量事故及事故调查处理资料	/	/
14	竣工图	齐全、完整	王有宝
检查结论			
项目专业质检员： 项目技术负责人： 项目负责人： （执业资格证章） 2023.09.27 深圳市恒晟装饰工程有限公司		专业监理工程师： 总监理工程师： （执业资格证章） 年 月 日	

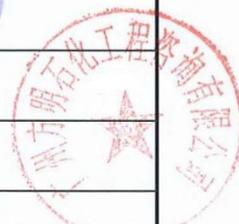


单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录

市政竣·通-2

第 页, 共 页

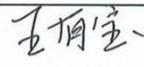
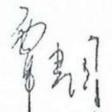
工程名称		北二环高速公路-开创大道出入口工程之通风隔声窗环保工程	
单位（子单位）工程		科学城中学、香雪小学、石桥新村	
施工单位		深圳市恒晟装饰工程有限公司	监理单位 广州方明石化工程咨询有限公司
序号	安全和功能检查项目	核查（抽查）意见	核查人
1	建筑外门窗气密、水密、抗风压性能检测报告	符合要求	王有宝
2	现场降噪效果检测报告	符合要求	王有宝
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
检查结论			
项目专业质检员： 项目技术负责人： 项目负责人： （执业资格证章） 年 月 日		专业监理工程师： 总监理工程师： （执业资格证章） 年 月 日	



### 单位（子单位）工程外观质量检查记录

市政竣·通-3

第 页, 共 页

工程名称		北二环高速公路-开创大道出入口工程之通风隔声窗环保工程				
单位（子单位）工程		科学城中学、香雪小学、石桥新村				
施工单位		深圳市恒晟装饰工程有限公司		监理单位		广州方明石化工程咨询有限公司
序号	检查项目	抽查质量状况	质量评价			
			好	一般	差	
1	表面洁净, 无明显色差、划痕、擦伤及碰伤	符合要求	√			
2	密封胶表面平整光滑、厚度均匀	符合要求	√			
3	窗框与墙体之间安装缝隙填嵌饱满	符合要求	√			
4	窗框、扇镶嵌的密封条装配完好	符合要求	√			
5	窗有排水的孔, 排水孔通常	符合要求	√			
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
外观质量综合评价		符合设计及规范要求				
检查结论						
项目专业质检员:		专业监理工程师: 				
项目技术负责人:		总监理工程师: 				
项目专业质检员:  (执业资格证章)		总监理工程师: (执业资格证章)				
项目技术负责人: 赵庆玉 年月日		年月日				



注: 质量评为差的项目, 应进行返修。

#### 4、王庆坨涵洞积水点工程项目市政二标段

##### 1) 中标通知书

## 中标通知书

深圳市恒晟建设科技集团有限公司：

根据区域重点点位交通设施完善工程项目施工工程劳务分包招标文件和你单位于  
年 月 日提交的投标文件，经评标委员会评审，现确定你单位为上述招标  
工程的中标人，主要中标条件如下：

工程名称	王庆坨涵洞积水点工程项目市政工程二标段专业分包专业分包工程		
建设地点	天津开发区		
中标价格	2234952.84	大写：贰佰贰拾叁万肆仟玖佰伍拾贰.捌肆圆整	
中标工程	专业分包		
中标工期	30日历天	计划开工日期	2023年6月30日
		计划竣工日期	2023年7月30日
质量标准	优良		
备注			

本中标通知书经盖章后发出。请在接到本中标通知书后\_5\_天内，到我单位签订工程承包合同。

招标人：(盖章)



招标人代表：(签字或盖章)

## 2) 施工合同

合同编号：8-ZY -2023-王庆坨涵洞积水点-8-002

# 建设工程施工合同

**甲方：中铁十八局集团建筑安装工程有限公司**

注册地址：天津自贸试验区(空港经济区)中环西路285号 邮编：300308

通讯地址：天津市经济开发区泰丰路121号 邮编：271600

法定代表人：李伟 职务：执行董事兼总经理

**乙方：深圳市恒晟建设科技集团有限公司**

注册地址：深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3333号塘朗城广场(西区)A座、B座、C座A座2101 邮编：518000

通讯地址：深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3333号塘朗城广场(西区)A座、B座、C座A座2101 邮编：518000

法定代表人：李泽楠 职务：总经理

身份证号：440582199111040051 联系电话：0755-86705558

资质证书号码：D344030987

发证机关：深圳市住房和建设局

资质专业及等级：建筑工程施工总承包三级；市政公用工程施工总承包三级；机电工程施工总承包三级；地基基础工程专业承包三级；钢结构工程专业承包二级；环保工程专业承包三级。

复审时间及有效期：2023年12月31日

纳税人资格：一般纳税人

统一社会信用代码：91440300192424528N

安全生产许可证编号：(粤)JZ安许证字[2021]225120 延

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就分包事项协商达成一致，订立本合同。

## 第一条 合同概况

1.1 工程名称：王庆坨涵洞积水点工程项目市政二标段

1.2 工程地点：天津市武清区王庆坨镇

1.3 施工范围：王庆坨镇低洼片区、高速下沉式涵洞积水点工程市政二标段施工。具体施工内容参见合同清单和施工图纸，包工包料，品牌及技术要求必须满足业主方及招标文件要求。乙方需协助甲方完成相关验收工作，为完成验收而发生的费用已充分包含在合同单价中。（后附单价一览表）

在施工过程中，基于乙方施工进度、总体施工组织的协调以及工期等考虑，乙方同意甲方对其施工承包范围进行调整，该调整不影响其他合同条款的实施。

1.4 施工内容：主要内容为工艺安装及土建工程等，具体详见工程量清单及图纸全部内容。

具体工作内容以甲方提供的施工图纸和甲方现场项目经理部确定的施工内容为准，包括但不限于以下内容：为满足施工而采取的技术措施等所有与施工相关的工作内容，为完成本工程所需要的临时施工（合同中明确由甲方提供的除外），以及设计图纸未明确但为达到规范要求的所有明示或暗示的辅助工作内容等。

## 第二条 双方驻工地代表

2.1 甲方委派的担任驻工地履行本合同的工地代表为：刘通，职务：项目经理，负责本工程安全质量监察，进度及质量控制、检查及其它事项，负责审批结算资料等文件，签发或发布相关指令。

2.2 乙方委派的担任驻工地履行本合同的工地代表为：甯浩，身份证号：511522199406155158，负责本合同工作内容组织实施，处理施工中的结算、材料领用、签订补充协议及其他书面往来文件、签认结算合同价款等相关事宜。

2.3 甲乙双方若需更换驻工地代表，应及时通知另一方。甲方有权要求撤换不能胜任本职工作、行为不端或玩忽职守的乙方驻工地代表和其他管理人员，乙方应予以撤换。如乙方派驻的工地代表不听从甲方的指令，

### 3.4 停工及费用承担

3.4.1 工期顺延：如发生下列情况造成工期延误，经甲方书面确认后，工期方可相应顺延。

- (1) 重大设计变更；
- (2) 重大自然灾害、不可抗力事件；
- (3) 建设单位、监理或甲方管理原因。

3.4.2 费用补偿：经项目部相关会议研究，并报上一级主管单位履行审批决策程序后，可以给予适当补偿。

3.5 工期的调整属于经营风险，3.4.2 条规定情形以外的包括但不限于赶误工费、施工降效费、窝工费等引起的相关费用，已综合考虑在本合同价款内，乙方承诺不以任何理由向甲方索赔相关费用。

## 第四条 合同价款

4.1 双方约定本合同采用 4.1.2 价款方式。

### 4.1.1 固定总价合同

合同总金额（不含增值税）：     /      元（大写：     /     ），增值税税率      /     ，合同总金额（包含增值税）：     /      元，大写      /      元。

以上价款为一次性总价包定，除合同条款另有约定外，不因任何因素调整，包括但不限于政策性调整、市场价格波动、建设单位综合调价等。

### 4.1.2 固定综合单价合同

合同单价（不含增值税）为：     /     ，该单价为固定综合单价，直至工程竣工验收不做任何调整。单价包括除增值税外为完成本项目内容发生的所有人工费、材料费、机械费、措施费、安全文明施工费、调遣费、管理费、规费、利润、税金、风险费，以及工程内容中所有明示或暗示的其他相关费用。

本综合单价已全部综合考虑受疫情影响产生的全部费用，不再因疫情影响等问题增加任何费用。

暂定（签约）总价（不含增值税）为：2050415.45 元（大写：贰佰零伍万零肆佰壹拾伍元肆角伍分），增值税税率 9 %，税额：184537.39

元（大写：壹拾捌万肆仟伍佰叁拾柒元叁角玖分）含增值税暂定（签约）总价为：2234952.84元（大写：贰佰贰拾叁万肆仟玖佰伍拾贰元捌角肆分）。暂定（签约）总价不作为结算依据，本合同最终结算总金额=甲方验收合格且符合计量规则的工程量×综合单价×（1+增值税税率9%）。

4.1.3 如因施工需要调整施工工序和方法，乙方承诺予以执行，并不因此调整单价或增加费用；如因设计变更造成的施工任务增减，乙方承诺并不因此调整单价或增加额外费用。

4.1.4 如超过暂定（签约）总价，核定其工程量后必须签订补充协议，否则甲方有权拒绝就超出部分计量和付款。

4.2 税金（增值税、城市维护建设税及教育费附加等）、乙方企业所得税及乙方人员的个人所得税等所有税款均包含在合同价款内，由乙方按有关规定自行缴纳。如果采用甲方代发工人工资形式进行付款，由于代扣代缴形成的个人所得税由乙方承担。

4.3 乙方应为其雇佣人员缴纳社会保险。如果采用甲方代发工人工资形式进行付款，由于代扣代缴形成的“五险一金”由乙方承担。

4.4 该合同价款已包含乙方管理人员及作业人员团体意外伤害保险费用，也包含乙方进场物资材料及机械设备的保险费用。乙方应对所属的人员、物资材料和机械设备办理保险，并支付保险费用。

4.5 合同外工程单价确认：对于新增加的工程项目，应遵循先签合同后施工的原则，按合同明确的单价、工程量计算原则、工程量签认程序和时效性执行。特殊紧急情况下未签合同的工程项目，其新增加项目单价的确定，首先选用本合同单价中合适或相近作业内容单价；若无合适或相近的单价时，甲方可参照同行业同类价格予以确定。

## **第五条 履约保证金**

5.1 在签订本合同前，乙方应向甲方交纳本合同暂定（签约）总价（含增值税）5%的履约保证金120000元（大写：壹拾贰万元整），此履约保证金不计算利息。

5.2 履约保证金的交纳方式：现金、银行转账或银行保函，乙方应在转账明细里写明“交纳王庆坨涵洞积水点工程项目市政二标段履约保证”

发生变更，乙方应于变更前5日内书面通知甲方，否则，乙方应承担所有法律后果。

21.3 如乙方在执行合同过程中，涉及重大信息变更，如税务登记变更、公司名称变更等，应在30日内及时书面告知甲方变更情况，并提供最新的加盖公司公章的纸质信息资料。

21.4 本合同文本一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份。

21.5 合同订立时间：2023年7月20日。

21.6 合同附件：

1. 《工程量清单》；
2. 《甲供材料单价及损耗系数表》
3. 《乙方领料人员授权委托书》
4. 《乙方拟投入本合同的主要人员》；
5. 《乙方拟投入本合同的主要机械设备》
6. 《安全生产协议书》；
7. 《用工管理承诺书》
8. 《代发施工人工工资授权委托书》
9. 《诚信合规协议》；

本页以下为签字页，无正文。

甲方：（盖章）

法定代表人

或委托代理人（签字）



乙方：（盖章）

法定代表人

或委托代理人：（签字）



合同订立地点：天津自贸试验区(空港经济区)中环西路285号

5、涉亚运道路可变车道建设项目  
1) 中标通知书

## 中标通知书

深圳市恒晟建设科技集团有限公司：

杭州金沙湖投资发展有限公司的涉亚运道路可变车道建设项目，评标工作已经结束。经评标委员会评审，依据招投标有关法律法规和本项目招标文件的规定，现确定你单位为中标人。请你单位收到中标通知书后，在2023年9月28日前与招标人签订合同。

项目名称	涉亚运道路可变车道建设项目		
招标人	杭州金沙湖投资发展有限公司		
招标代理人	浙江省成套工程有限公司		
中标单位	深圳市恒晟建设科技集团有限公司		
中标价	1600414 元		
工期	30 日历天		
质量标准	按招标文件要求		
项目经理	张银方		
招 标 代 理 人		招 标 人	

SH-2023-91

(GF—2013—0201)

# 建设工程施工合同

## (示范文本)

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局  
制定

## 合同协议书

发包人(全称): 杭州金沙湖投资发展有限公司

承包人(全称): 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就涉亚运道路可变车道建设项目施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

- 1.工程名称: 涉亚运道路可变车道建设项目。
- 2.工程地点: 钱塘区亚运场馆周边道路。
- 3.工程立项批准文号: 杭州市公安局钱塘分局交警大队工作联系单2023第 号。
- 4.资金来源: 财政资金。
- 5.工程内容: 涉亚运道路可变车道建设项目。
- 6.工程承包范围:

本次工程承包范围: 本工程为涉亚运道路可变车道建设项目, 详见图纸及工程量清单。

### 二、合同工期

计划开工日期: 2023年4月 日。

计划竣工日期: 2023年4月 日。

工期总日历天数: 30天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合《工程施工质量验收规范》合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为:

人民币(大写壹佰陆拾万零肆佰壹拾肆元)(¥1600414元); 其中不含税价为(大

写) 壹佰肆拾陆万捌仟贰佰柒拾元整(¥ 1468270 元), 税金为 (大写) 壹拾叁万贰仟壹佰肆拾肆元整(¥ 132144 元);

其中:

1、亚运场馆周边空地及环境整治项目:

人民币 (大写捌拾陆万伍仟壹佰肆拾叁元) (¥ 865143 元)

2、亚运场馆周边环境整治工程:

人民币 (大写肆拾陆万柒仟贰佰零陆元) (¥ 467206 元)

3、学正街 (23号路-沿江大道) 综合整治工程:

人民币 (大写伍万叁仟叁佰壹拾陆元) (¥ 53316 元)

4、文渊路、1号路(德胜路-6号大街)景观提升工程:

人民币 (大写伍万叁仟捌佰壹拾伍元) (¥ 53815 元)

5、文津路 (德胜路-2 号大街) 综合整治工程:

人民币 (大写壹拾陆万零玖佰叁拾肆元) (¥ 160934 元)

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写 壹万陆千肆佰贰拾柒元) (¥ 16427 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写\_\_\_\_) (¥\_\_\_\_元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写\_\_\_\_) (¥\_\_\_\_元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写\_\_\_\_) (¥\_\_\_\_元);

2.合同价格形式: 单价合同。

## 五、项目经理

承包人项目经理: 张银方。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全,

不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于2023年5月4日签订。

#### 十、签订地点

本合同在杭州市钱塘区签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自方法定代表人或其委托代理人签字并经双方盖章且承包人已向发包人提交履约担保之日生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式壹拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。

金沙湖-2023-市-091

金沙湖-2023-市-091

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

组织机构代码: 91330101685800560J

组织机构代码: 91440300192424528N

地 址: 杭州市钱塘区2号大街  
3楼511号东部创智大厦E幢

地 址: 深圳市南山区桃园街道福光社区  
留仙大道3333号塘朗广场 (西  
区) A座、B座、C座A座2101

邮政编码: 311199

邮政编码: 518055

法定代表人: 胡聪健

法定代表人: 李泽楠

委托代理人:

委托代理人: 苗晓

电 话: 0571-86925832

电 话: 0755-86705558

传 真:

传 真: 0755-86705558

电子信箱:

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司  
杭州钱塘支行营业部

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深  
圳天健世纪支行

账 号: 33001617735053005518

账 号: 44250100010000001263

金沙湖-2023-市-091

金沙湖-2023-市-091

姓名：张银方

身份证号：4130271982051855113

建造师执业资格等级：一级建造师

建造师注册证书号：粤1442014201528023

建造师执业印章号： /

安全生产考核合格证书号：粤建安B(2016)0012149

联系电话：18858156616

电子信箱：308467934@qq.com

通信地址：浙江省杭州市上城区同协路1279号西子智慧产业园10号楼703室

承包人对项目经理的授权范围如下：全面负责该项目的实施，全权代表承包人履行本合同，其所有行为均得到承包人的充分授权而由承包人承认。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：项目经理应严格按照住建部《建筑施工现场项目经理质量安全责任十项规定（试行）》（建质〔2014〕123号）要求，切实履行项目经理岗位职责，每月现场出勤不得少于本月施工时间的90%。若每月现场出勤少于本月施工时间的90%，多于70%，每月次处以施工合同价的0.1%作为违约金（每月次上限5万）；若每月现场出勤少于本月施工时间的70%，每月次处以施工合同价的0.25%作为违约金（每月次上限15万元）；若抽查检查时发现无故不在岗，每次处以施工合同价的0.05%作为违约金（每人每次上限3万元）。施工企业应按投标承诺组建项目施工机构，项目施工机构人员每月现场出勤不得少于本月施工时间的90%。若每月现场出勤少于本月施工时间的90%，多于80%，每月次处以施工合同价的0.1%作为违约金（每月次上限5万元）；若现场出勤少于本月施工时间的80%，每月次处以施工合同价的0.25%作为违约金（每月次上限15万元）；若抽查检查时发现技术负责人、安全员、质量员、资料员、施工员等人员无故不在岗，每次处以施工合同价的0.02%每人作为违约金（每人每次上限1.5万元）。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：由承包人自行承担相关责任，且发包人有权要求更换项目经理，并通报有关建设行政主管部门进行处罚。

3) 竣验

竣工验收证书

施管表 2

工程名称	涉亚运道路可变车道建设项目(文澜路、1号路(德胜路-6号大街)景观提升工程)	开工日期	2023年5月4日	对工程的质量评价	
施工单位	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	竣工日期	2023年6月1日	工程已按合同要求完成施工任务,经验收检查,质量控制资料、安全和主要使用功能、观感质量均符合设计和施工及验收规范的要求,同意评定本工程质量等级为合格。	
合同总造价(万元)	5.3815	施工决算(万元)	5.3815	竣工验收日期: 2023年6月1日	
验收范围及数量: 涉亚运道路可变车道建设项目,已按照招标文件要求进行可变车道控制器安装、调试,并接入钱塘交警大队平台,具备验收条件。				参加竣工验收单位意见	
建设单位		监理单位		设计单位	
签名:  (盖章) 		签名:  (盖章) 		签名:  (盖章) 	
存在问题及处理意见:				邀请单位	
				签名: (盖章)	

竣工验收证书

施管表 2

工程名称	涉亚运道路可变车道建设项目(亚运场馆周边空地及环境整治项目)	开工日期	2023年5月4日	对工程的质量评价	
施工单位	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	竣工日期	2023年6月1日	工程已按合同要求完成施工任务,经验收检查,质量控制资料、安全和主要使用功能、观感质量均符合设计和施工及验收规范的要求,同意评定本工程质量等级为合格。	
合同总造价(万元)	86.5143	施工决算(万元)	86.5143	竣工验收日期: 2023年6月1日	
验收范围及数量: 涉亚运道路可变车道建设项目,已按照招标文件要求进行可变车道控制器安装、调试,并接入钱塘交警大队平台,具备验收条件。				参加竣工验收单位意见	
建设单位		监理单位		设计单位	
签名:  (盖章) 		签名:  (盖章) 		签名:  (盖章) 	
存在问题及处理意见:				邀请单位	
				签名: (盖章)	

### 竣工验收证书

施管表 2

工程名称	涉亚运道路可变车道建设项目(亚运场馆周边环境整治工程)	开工日期	2023.5.4	对工程的质量评价	
施工单位	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	竣工日期	2023.6.1	工程已按合同要求完成施工任务,经验收检查,质量控制资料、安全和主要使用功能、观感质量均符合设计和施工及验收规范的要求,同意评定本工程等级为合格。	
合同总价(万元)	46.7206	施工决算(万元)	46.7206	竣工验收日期: 2023年6月1日	
验收范围及数量: 涉亚运道路可变车道建设项目,已按照招标文件要求进行可变车道控制器安装、调试,并接入钱塘交警大队平台,具备验收条件。				参加竣工验收单位意见	
存在问题及处理意见:				建设单位	监理单位
				施工单位	设计单位
				邀请单位	邀请单位
				签名: (盖章)	签名: (盖章)
				签名: (盖章)	签名: (盖章)
				签名: (盖章)	签名: (盖章)

### 竣工验收证书

施管表 2

工程名称	涉亚运道路可变车道建设项目(天津路(德胜路-2号大街)综合整治工程)	开工日期	2023年5月20日	对工程的质量评价	
施工单位	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	竣工日期	2023年6月1日	工程已按合同要求完成施工任务,经验收检查,质量控制资料、安全和主要使用功能、观感质量均符合设计和施工及验收规范的要求,同意评定本工程等级为合格。	
合同总价(万元)	16.0934	施工决算(万元)	16.0934	竣工验收日期: 2023年6月1日	
验收范围及数量: 涉亚运道路可变车道建设项目,已按照招标文件要求进行可变车道控制器安装、调试,并接入钱塘交警大队平台,具备验收条件。				参加竣工验收单位意见	
存在问题及处理意见:				建设单位	监理单位
				施工单位	设计单位
				邀请单位	邀请单位
				签名: (盖章)	签名: (盖章)
				签名: (盖章)	签名: (盖章)
				签名: (盖章)	签名: (盖章)

## 竣工验收证书

施管表 2

工程名称	涉亚运道路可变车道建设项目（学正街（23号大街-沿江大道）综合整治工程）	开工日期	2023年5月4日	对工程的质量评价	
施工单位	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	竣工日期	2023年6月12日	工程已按合同要求完成施工任务，经验收检查，质量控制资料、安全和主要使用功能、观感质量均符合设计和施工及验收规范的要求，同意评定本工程质量等级为合格。	
合同总价 (万元)	5.3316	施工决算 (万元)	5.3316		
验收范围及数量： 涉亚运道路可变车道建设项目，已按照招标文件要求进行可变车道控制器安装、调试，并接入钱塘交警大队平台，具备验收条件。					
参加竣工验收单位意见					
建设单位	 签名：李青平 (盖章)	监理单位	 签名：李明 (盖章)		
施工单位	 签名：李伟南 (盖章)	设计单位	 签名：李俊 (盖章)		
邀请单位	签名： (盖章)	邀请单位	签名： (盖章)		
存在问题及处理意见：					

### 3、拟派项目经理业绩情况

#### 拟派项目经理类似工程业绩

<p>项目经理情况</p>	<p>姓名：孙盛基            年龄：37            学历：本科            注册执业资格：一级注册建造师、粤 1442017201743147            职称：中级工程师            12 个月社保：<input type="checkbox"/>有 <input checked="" type="checkbox"/>无</p>
<p>近 3 年以同等职位及以上所承担的最具代表性已完工的同类工程业绩            （上限 2 项）</p>	<p>项目名称：/            合同金额：/万元            竣工验收日期：            项目名称：/            合同金额：/万元            竣工验收日期：/</p>
<p>说明：            1、项目经理（建造师）须提供学历证书、注册资格证书、职称证书等相关证明材料扫描件。            2、提供项目经理近 3 年（从招标公告发布之日起倒推，以竣工验收报告日期为准）以同等职位及以上所承担的最具代表性已完工的同类工程业绩。（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩）注：证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明及担任项目经理证明文件等证明材料原件扫描件，原件备查（须证明业绩符合上述要求）。</p>	

注：按《资信标要求一览汇总表》提供相关证明材料。



使用有效期: 2025年01月08日  
- 2025年07月07日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 孙盛基

性别: 男

出生日期: 1988年10月10日

注册编号: 粤1442017201743147



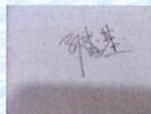
聘用企业: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-08-02至2027-08-01)

市政公用工程(有效期: 2024-08-02至2027-08-01)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

签名日期: 2025.1.8

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年08月02日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2018)0002621

姓 名: 孙盛基

性 别: 男

出生年月: 1988年10月10日

企业名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2018年04月17日

有效 期: 2024年08月07日 至 2027年04月16日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月07日





# 一级建造师

本证明表明持有人已参加中华人民共和国一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。



姓名: 孙盛基  
证件号码: 412728198810106915  
性别: 男  
出生年月: 1988年10月  
专业: 市政公用工程  
批准日期: 2018年09月16日  
管理号: 201809034440002568



人力资源和社会保障部  
人事考试中心



姓名: 孙盛基  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1988年10月  
Date of Birth  
专业类别: 建筑工程  
Professional Type  
批准日期: 2016年09月25日  
Approval Date

持证人签名:  
Signature of the Bearer

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2017年09月11日  
Issued on



管理号: 2016034440342015449906003945  
File No.

[首页](#)[用人单位服务](#)[办事指南](#)[各地旗舰店](#)[人社服务电子地](#)[通知](#)[在线服务 > 全国职称评审信息查询 \(试运行\)](#)

### 全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	孙*基	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	412*****6915	证书编号	1500102267408
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	建筑施工	发证日期	2015-12-23
评审机构	广州市建筑工程技术工程师资格评审委员会	发证机构	广东省人力资源和社会保障厅

[上一页](#) **1** [下一页](#)

普通高等学校

# 毕业证书



学生 孙盛基 性别 男，一九八八年十月十日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年七月在本校 土木工程  
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：

校(院)长：甘筱青

证书编号：118431201105005473

二〇一一年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 孙盛基

性别 男 民族 汉

出生 1988年10月10日

住址 广东省深圳市福田区桂花路帝港海湾豪园AB栋B-21B

公民身份号码 412728198810106915



## 中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2016.12.03-2036.12.03

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙盛基

社保电脑号：643675168

身份证号码：412728198810106915

页码：1

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	21.24	2520	20.16	6.04
合计			6603.24	3234.24			2952.45	1180.98			295.29						42.8



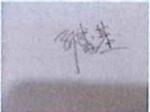
**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e716a382a24e ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
280912	深圳市恒晟建设科技集团有限公司



## 4、项目负责人情况

		使用有效期: 2025年01月08日 - 2025年07月07日
<h3>中华人民共和国一级建造师注册证书</h3>		
姓 名: 孙盛基		
性 别: 男		
出生日期: 1988年10月10日		
注册编号: 粤1442017201743147		
聘用企业: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-08-02至2027-08-01) 市政公用工程(有效期: 2024-08-02至2027-08-01)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名:  签名日期: 2025.1.8	中华人民共和国 住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2024年08月02日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2018）0002621

姓 名：孙盛基

性 别：男

出生年月：1988年10月10日

企业名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2018年04月17日

有效 期：2024年08月07日 至 2027年04月16日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年08月07日





# 一级建造师

本证明表明持有人已参加中华人民共和国一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。



姓名: 孙盛基  
证件号码: 412728198810106915  
性别: 男  
出生年月: 1988年10月  
专业: 市政公用工程  
批准日期: 2018年09月16日  
管理号: 201809034440002568



人力资源和社会保障部  
人事考试中心



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 2016034440342015449906003945  
File No.

姓名: 孙盛基  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1988年10月  
Date of Birth  
专业类别: 建筑工程  
Professional Type  
批准日期: 2016年09月25日  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2017年09月11日  
Issued on





首页

用人单位服务

办事指南

各地旗舰店

人社服务电子地

通知

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

## 全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	孙*基	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	412*****6915	证书编号	1500102267408
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	建筑施工	发证日期	2015-12-23
评审机构	广州市建筑工程技术工程师资格评审委员会	发证机构	广东省人力资源和社会保障厅

上一页 1 下一页



普通高等学校

# 毕业证书



学生 孙盛基 性别 男，一九八八年十月十日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年七月在本校 土木工程  
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校名：

校(院)长：甘筱青

证书编号：118431201105005473

二〇一一年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 孙盛基

性别 男 民族 汉

出生 1988年10月10日

住址 广东省深圳市福田区桂花路帝港海湾豪园AB栋B-21B

公民身份号码 412728198810106915



## 中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2016.12.03-2036.12.03

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙盛基

社保电脑号：643675168

身份证号码：412728198810106915

页码：1

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.14	2520	20.14	6.04
合计			6603.24	3234.24			2952.45	1180.98			295.29						42.8



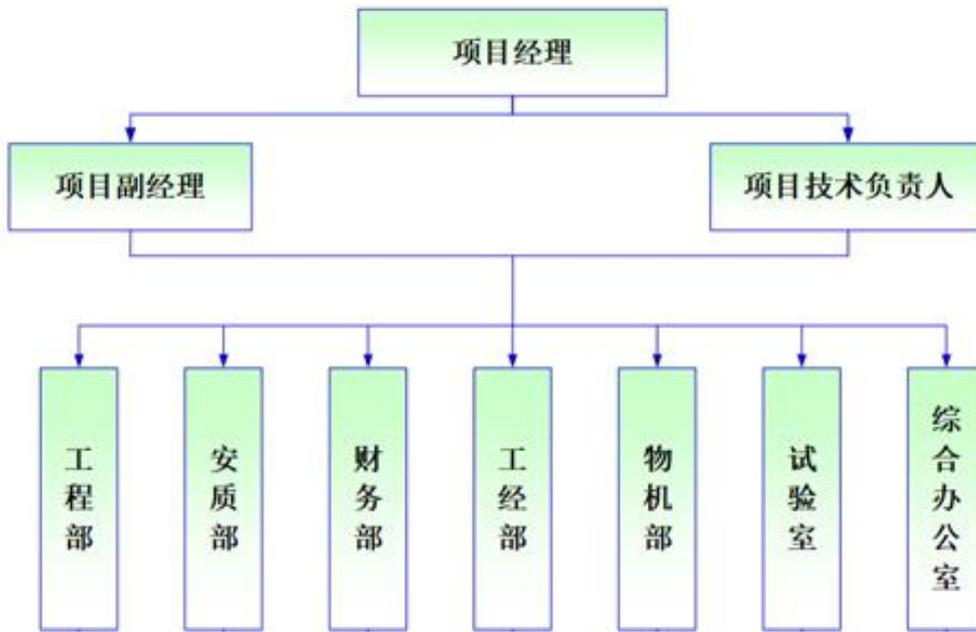
**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e716a382a24e ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
280912	深圳市恒晟建设科技集团有限公司



## 5、项目管理班子人员配备情况



项目经理部主要人员及部门管理职责划分表

序号	人员或部门	管理职责
1	项目经理	<ol style="list-style-type: none"> <li>全面主持全面工作，履行本项目合同规定的全部职责，对工程质量、安全、工期和成本控制负全责；</li> <li>负责项目经理部内部行政管理工作，包括人员调配、财务管理和对外协调等；</li> <li>全面统筹，按照合同要求，确保本项目按期完成；</li> <li>贯彻实施质量方针和质量目标，对质量体系的运转情况进行监督，确保项目质量保证体系有效运行；</li> <li>作为安全生产的第一责任人，负责组建安全生产管理机构，负责对本项目的安全体系的运转情况进行监督、控制，定期组织对安全进行检查，确保项目安全保证体系有效运行；</li> <li>负责对本项目的成本进行监督管理，确保项目成本在实施阶段均处于可控范围；</li> <li>全面负责本标段应急抢险工作。为工程应急抢险领导小组组长，负责成立工程应急抢险队伍。</li> </ol>
2	项目技术负责人	<ol style="list-style-type: none"> <li>负责施工技术、科研、信息管理工作和质量控制，并负责与监理单位、设计单位、质检站和业主的协调工作，主管工程部、试验室；</li> <li>组织编制项目的施工组织设计、专项施工方案、工期总体策划、专项策划，负责组织“四新”技术的推广工作，审核年度、季度、月度生产计划，做好施工生产协调和控制工作；</li> <li>项目建设过程中，加强对安全、质量、工期、环保、水保、文明施工等工作的检查和督促；参加业主组织的工程质量、安全生产检查及事故调查、分析和处理会议，并跟踪检查整改措施的落实情况；</li> <li>组织制定本项目的接口管理计划，并组织项目部各部门及各作业队落实；</li> <li>负责组织项目信息管理（含项目施工 BIM 管理工作）平台的建立、运行和维护，定期组织检查、考核；</li> </ol>

		<p>6、负责组织本项目竣工文件的编制和整理工作，负责组织配合本项目各项竣工初验、竣工验收及政府专项验收工作；</p> <p>7、负责施工方项目地铁保护研究管理工作，科研成果、工法、QC 成果、专利等研究开发、整编、申报报奖，并在过程中指导设计、施工；</p> <p>8、为工程应急抢险领导小组副组长负责组织本标段应急抢险方案编制。</p>
3	项目副经理	<p>1、主抓本标段生产工作，主抓生产进度、安全、文明施工、资源配置和队伍管理，负责组织指挥施工生产、接口界面协调和内部考核，为应急抢险领导小组副组长；</p> <p>2、负责前期工程管理及与其它承包商的协调工作；</p> <p>3、负责与业主监理单位的协调工作；</p> <p>4、负责与政府相关部门的协调工作；</p> <p>5、负责本标段应急抢险现场指挥工作。</p> <p>6、项目建设过程中，加强对安全、质量、工期、环保、水保、文明施工等工作的检查和督促；参加业主组织的工程质量、安全生产检查及事故调查、分析和处理会议，并跟踪检查整改措施的落实情况；</p> <p>7、负责项目的生产管理工作，分管前期工程部、工程管理部、安全质量环保部和物资采购部；</p> <p>8、负责施工过程中各项维稳、协调工作。</p>
4	工程部	<p>1、组织设计文件会审，熟悉施工图纸、施工合同和技术规范，根据合同要求，编制实施性施工组织设计、各专项施工方案、各专项策划；</p> <p>2、负责本项目生产统计、调度、工程测量、量测、试验，配合设计、监理的工作；</p> <p>3、编制年、季、月施工计划，监督计划执行情况，做好施工生产协调工作，及时向业主、监理及本单位上级主管部门上报生产情况及各类要求报表；掌握项目的工程进展情况，对关键线路重难点项目及时过程监控，归纳分析影响进度的因素，并提出改进措施；</p> <p>4、归口管理变更洽商，建立技术及质量管理日志，做好项目技术档案管理工作；</p> <p>5、根据工程具体情况，结合项目管理特点，制定技术措施；组织重点技术问题攻关，负责技术交底，检查指导作业队的技术工作；</p> <p>6、负责组织本项目竣工文件的编制和整理工作，组织各标段按时完成完工检验、竣工初验、竣工验收、政府专项验收工作；</p> <p>7、负责施工科研、新工法、新材料、新工艺的应用、监测及试验等；</p> <p>8、负责 BIM 信息化管理在施工中的应用。</p>
5	工经部	<p>1、执行项目成本计划和资金使用计划，协助确定、分解成本控制目标；</p> <p>2、负责向业主提供按合同文件规定的、必须递交的证明文件，办理与业主计量支付；</p> <p>3、根据合同要求，结合工程具体情况，编制项目成本计划和资金使用计划，确定、分解成本控制目标；</p> <p>4、办理验工计价和内部承包核算；</p> <p>5、负责合同管理，索赔申请，清算积累，负责与业主代表办理追加金额，处理保险、索赔事宜。</p>
6	安质部	<p>1、根据工程安全、质量总目标，制定质量监督管理网络，制定安全、质量等管理细则和保证措施，组织处理安全质量事故；</p> <p>2、按照安全、质量体系文件，全面开展各项质量活动；评定原材料和设备；进行施工质量检查，使工程能按合同、设计、规范的要求施工；进行隐</p>

		<p>蔽工程的检查评定；</p> <p>3、参与业主、监理部门进行质量的抽查和质量监测质检；对工程产品的最终施工质量负责；</p> <p>4、从事施工安全检查、安全培训教育、文明施工、环境保护等工作；对施工安全和文明施工负责；</p> <p>5、负责编制应急预案，并组织应急培训及演练；</p> <p>6、对本项目的质量、安全、环保、水保进行监控，及时处理项目实施过程中出现的相关问题。</p> <p>7、负责制定环境保护、水保、文明施工的技术措施，并负责监督落实，争创安全文明示范工地。</p>
7	财务部	<p>1、负责编制年度财务收支计划及月份用款计划，并认真组织实施；</p> <p>2、负责建立健全流动资金定额管理制度，加速资金周转，合理使用资金；</p> <p>3、负责做好记帐、算帐、报帐等日常工作。做到手续完备、帐目清楚、数字准确、内容真实；</p> <p>4、负责积极参与验工计价工作，正确核算工程成本、费用。</p>
8	物机部	<p>1、建立健全物资设备管理体系，制定各类物资设备的管理办法以及工作流程；组织和落实本项目物资和设备的管理工作；</p> <p>按施工图、施工组织设计及合同要求，负责材料和设备订货采购、租赁，为项目施工提供保障；</p> <p>2、编制材料、设备供应计划，经标段项目部经理批准后负责实施；</p> <p>3、整理保管好一切材料、机电设备的资料和报告证件等，建立管理台帐，做好各项材料消耗和库存统计工作；</p> <p>4、根据项目管理特点，制定物资设备管理标准和实施办法，对工程使用的材料、机电设备的质量和管理负责；</p> <p>5、控制项目成本，制定定（限）额发料标准和机械台班内部租赁收费标准、办理材料、机械成本核算和费用结算；</p> <p>6、负责应急物资采购、储备和发放。</p>
9	综合办公室	<p>1、综合办公室是标段项目部经理部的综合协调部门，主要负责项目的对外联络、文秘、人事劳资、治安保卫、医疗卫生、后勤、信访、维稳以及内部行政事务。</p> <p>2、负责公司日常的政务及党务管理、档案管理、印章管理和文秘工作，协助领导做好部门间的综合协调工作；</p> <p>3、负责本项目的办公设施的管理和维护，负责本项目的公文收发和宣传报道，为本项目管理提供会议及其他相关的服务；</p> <p>4、负责项目人事关系办理，负责公司员工工资统计、固定资产等相关统计工作；</p> <p>5、负责接待、公关、保卫及后勤、信访、维稳等工作。</p>

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	孙胜基	中级工程师	一级注册建造师	一级	粤 1442017201743147	市政公用工程、建筑工程	本单位	/	/
技术负责人	王辉	高级工程师	职称证	高级	B201909060200512	市政工程	本单位	/	/
造价工程师	毛仁喜	中级工程师	注册一级造价师	一级	建 [造]11234400024001	土木建筑	本单位	/	/
安全主任	黑龙伟	岗位证	安全员	C3	粤建安 C3 (2019) 0027657	建筑工程	本单位	/	/
质量负责人	李龙明	岗位证	质量员	初级	0442210900007000062	市政工程	本单位	/	/
专职安全员	李启邵	岗位证	安全员	C3	粤建安 C3 (2023) 0901218	建筑工程	本单位	/	/
资料员	蔡巧燕	岗位证	资料员	初级	0441611494416000687	建筑工程	本单位	/	/
施工员	程曦	岗位证	施工员	初级	0441710494417002403	市政工程	本单位	/	/
机械员	肖辉苹	岗位证	机械员	初级	0442111200001000169	设备安装	本单位	/	/
材料员	林华乾	岗位证	料员员	初级	0442311100007000020	建筑工程	本单位	/	/
劳务员	邵丽琼	岗位证	劳务员	初级	0441811394418001344	建筑工程	本单位	/	/
测量员	李泽琪	岗位证	测量员	初级	2201090000280363	建筑工程	本单位	/	/
标准员	蔡凯期	岗位证	标准员	初级	0441811594418000678	建筑工程	本单位	/	/

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工

程师、造价工程师、测量工程师、BIM 工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

项目经理-孙盛基

姓名	孙盛基	性别	男	年龄	37
职务	项目经理	职称	中级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	412728198810106915	手机号码	0755-86705558
参加工作时间	2011年7月		从事项目经理（建造师）年限	8	
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 1442017201743147				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/



使用有效期: 2025年01月08日  
- 2025年07月07日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 孙盛基

性别: 男

出生日期: 1988年10月10日

注册编号: 粤1442017201743147



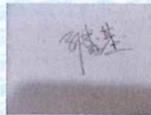
聘用企业: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-08-02至2027-08-01)

市政公用工程(有效期: 2024-08-02至2027-08-01)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

签名日期: 2025.1.8

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年08月02日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2018)0002621

姓 名: 孙盛基

性 别: 男

出生年月: 1988年10月10日

企业名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2018年04月17日

有效 期: 2024年08月07日 至 2027年04月16日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月07日





# 一级建造师

本证明表明持有人已参加中华人民共和国一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。



姓名: 孙盛基  
证件号码: 412728198810106915  
性别: 男  
出生年月: 1988年10月  
专业: 市政公用工程  
批准日期: 2018年09月16日  
管理号: 201809034440002568



人力资源和社会保障部  
人事考试中心



姓名: 孙盛基  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1988年10月  
Date of Birth  
专业类别: 建筑工程  
Professional Type  
批准日期: 2016年09月25日  
Approval Date

持证人签名:  
Signature of the Bearer

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2017年09月11日  
Issued on



管理号: 2016034440342015449906003945  
File No.

[首页](#)[用人单位服务](#)[办事指南](#)[各地旗舰店](#)[人社服务电子地](#)[通知](#)

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)



### 全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	孙*基	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	412*****6915	证书编号	1500102267408
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	建筑施工	发证日期	2015-12-23
评审机构	广州市建筑工程技术工程师资格评审委员会	发证机构	广东省人力资源和社会保障厅

上一页 1 下一页



普通高等学校

# 毕业证书



学生 孙盛基 性别 男，一九八八年十月十日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年七月在本校 土木工程  
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校名：

校(院)长：甘筱青

证书编号：118431201105005473

二〇一一年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 孙盛基  
 性别 男 民族 汉  
 出生 1988年10月10日  
 住址 广东省深圳市福田区桂花路帝港海湾豪园AB栋B-21B  
 公民身份号码 412728198810106915

中华人民共和国  
 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局  
 有效期限 2016.12.03-2036.12.03

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙盛基

社保电脑号：643675168

身份证号码：412728198810106915

页码：1

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	21.24	2520	20.16	6.04
合计			6603.24	3234.24			2952.45	1180.98			295.29						42.8



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e716a382a24e ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
280912	深圳市恒晟建设科技集团有限公司



技术负责人-王辉

姓 名	王辉	性 别	女	年 龄	48
职 务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	410205197710122047		
手机号码	0755-86705558		证件号（职称证书编号）	B201909060200512	
参加工作时间	2001年12月		从事技术负责人年限	13	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

本证书由河南省人力资源和社会  
保障厅统一编号制发。

# 河南省专业技术人员 职称证书 (高级)



河南省人力资源和社会保障厅制

编号: N° 00244344

从事专业 市政工程

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 评审(正常)

评审组织 (认定部门) 河南省工程系列建筑专业副高级  
职称评审委员会

评审(认定)  
通过时间 2019.12

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅



姓名 王辉 性别 女

出生年月 1977.10

工作单位 河南千博市政工程有限公司

证书编号 B201909060200512

2020年3月5日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王辉

社保电脑号：631924281

身份证号号码：410205197710122047

页码：1

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	11	280912	2200.0	0.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	280912	2200.0	0.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	280912	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2021	02	280912	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	03	280912	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	04	280912	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	05	280912	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	06	280912	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	280912	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	280912	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	280912	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	280912	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	280912	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	280912	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	280912	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	280912	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	280912	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	280912	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	280912	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	280912	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	280912	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	280912	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	280912	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	280912	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	280912	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	280912	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72





造价工程师-毛仁喜

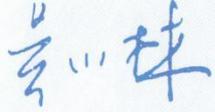
姓名	毛仁喜	证件类型	身份证	证件号码	420902198110107359
手机号码	0755-86705558		证件号（造价工程师证编号）	建[造]11234400024001	

# 中国石油大学（北京）

## 毕业证书



学生 毛仁喜 性别 男，一九八一年十月十日 生，于二〇一七年九月至二〇二一年七月在本校现代远程教育 土木工程 专业学习，修完 专升本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  校 长： 

批准文号：教高厅【2006】16号  
证书编号：114147202105019523

二〇二一年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 毛仁喜

性别 男 民族 汉

出生 1981年10月10日

住址 湖北省孝感市开发区永光村6组

公民身份号码 420902198110107359





### 中华人民共和国

## 居民身份证

签发机关 孝感市公安局开发区分局

有效期限 2009.07.06-2029.07.06

使用有效期: 2025年02月07日  
- 2025年05月08日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 毛仁喜  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1981年10月10日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11234400024001  
有 效 期: 2023年07月28日-2027年07月27日  
聘 用 单 位: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司



毛仁喜

个人签名: 毛仁喜

签名日期: 2025.2.7



发证日期: 2023年07月21日

中华人民共和国  
一级造价工程师  
The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer

注册证书  
Certificate of Registration



姓名: 毛仁喜  
身份证号码: 420902198110107359  
性别: 男  
专业: 土木建筑  
聘用单位: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

证书编号: 建[造]11234400024001

初始注册日期: 2023 年 07 月 28 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2023 年 07 月 28 日



655



姓名: 毛仁喜  
 Full Name \_\_\_\_\_  
 身份证号: 420902198110107359  
 ID No. \_\_\_\_\_  
 管理号: A6212019300146  
 Administration No. \_\_\_\_\_  
 发证日期: 2020年7月2日  
 Issue Date \_\_\_\_\_

专业名称: 建筑管理工程  
 Professional Field \_\_\_\_\_

资格名称: 工程师  
 Qualificational Title \_\_\_\_\_

批准时间: 2019年11月24日  
 Approval Date \_\_\_\_\_

批准单位: 武汉市职改办  
 Approved by \_\_\_\_\_

批准文号: 武职任[2019]728号  
 Approval No. \_\_\_\_\_

评审组织: 武汉市城市建设中评  
 Evaluation Organization \_\_\_\_\_

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托, 本证书由武汉市人力资源和社会保障局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审, 具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded by Wuhan City Bureau of Human Resources and Social Security, indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and has qualified as the corresponding professional or technical position.



编号: 00036321

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 毛仁喜

社保电话号: 807791888

身份证号码: 420902198110107359

页码: 1

参保单位名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号: 280912

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	07	280912	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	280912	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	280912	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	280912	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	280912	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	280912	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	280912	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	280912	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	280912	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	280912	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	280912	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	280912	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	280912	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	280912	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	280912	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	280912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	280912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	280912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.14	5.04
合计			19041.57	10512.48			3209.82	915.27			874.47						



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391e716a35812c7 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 280912  
单位名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

安全主任-黑龙伟

姓名	黑龙伟	证件类型	身份证	证件号码	412829198002126477
手机号码	18639952726	证件号 (C3 证编号)	粤建安 C3 (2019) 0027657		



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0027657

姓 名:黑龙伟

性 别:男

出 生 年 月:1980年02月12日

企 业 名 称:深圳市恒晟建设科技集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年10月25日

有 效 期:2022年09月23日 至 2025年10月24日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年06月15日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黑龙伟

社保电脑号：622936285

身份证号：412829198002126477

页码：1

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	09	280912	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	280912	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	280912	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	280912	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	280912	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2021	02	280912	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	03	280912	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	04	280912	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	05	280912	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	06	280912	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	280912	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	280912	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	280912	2700.0	378.0	216.0	2	11620	69.72	23.24	1	2700	12.15	2700	4.46	2200	15.4	6.6
2021	10	280912	2700.0	378.0	216.0	2	11620	69.72	23.24	1	2700	12.15	2700	4.46	2200	15.4	6.6
2021	11	280912	2700.0	378.0	216.0	2	11620	69.72	23.24	1	2700	12.15	2700	4.46	2200	15.4	6.6
2021	12	280912	2700.0	378.0	216.0	2	11620	69.72	23.24	1	2700	12.15	2700	4.46	2200	15.4	6.6
2022	01	280912	2700.0	378.0	216.0	2	11620	69.72	23.24	1	2700	12.15	2700	4.46	2360	16.52	7.08
2022	02	280912	2700.0	378.0	216.0	2	11620	69.72	23.24	1	2700	12.15	2700	4.46	2360	16.52	7.08
2022	03	280912	2700.0	378.0	216.0	2	11620	69.72	23.24	1	2700	12.15	2700	4.46	2360	16.52	7.08
2022	04	280912	2700.0	378.0	216.0	2	11620	58.1	23.24	1	2700	12.15	2700	4.46	2360	16.52	7.08
2022	05	280912	2700.0	378.0	216.0	2	11620	58.1	23.24	1	2700	12.15	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2022	06	280912	2700.0	378.0	216.0	2	11620	58.1	23.24	1	2700	12.15	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2022	07	280912	2700.0	378.0	216.0	2	12964	64.82	25.93	1	2700	12.15	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2022	08	280912	2700.0	378.0	216.0	2	12964	64.82	25.93	1	2700	12.15	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2022	09	280912	2700.0	378.0	216.0	2	12964	64.82	25.93	1	2700	12.15	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2022	10	280912	2700.0	378.0	216.0	2	12964	77.78	25.93	1	2700	12.15	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2022	11	280912	2700.0	378.0	216.0	2	12964	77.78	25.93	1	2700	12.15	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2022	12	280912	2700.0	378.0	216.0	2	12964	77.78	25.93	1	2700	12.15	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2023	01	280912	2700.0	378.0	216.0	2	12964	77.78	25.93	1	2700	13.5	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2023	02	280912	2700.0	378.0	216.0	2	12964	77.78	25.93	1	2700	13.5	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2023	03	280912	2700.0	378.0	216.0	2	12964	77.78	25.93	1	2700	13.5	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2023	04	280912	2700.0	378.0	216.0	2	12964	77.78	25.93	1	2700	13.5	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2023	05	280912	2700.0	378.0	216.0	2	12964	77.78	25.93	1	2700	13.5	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	06	280912	2700.0	378.0	216.0	2	12964	77.78	25.93	1	2700	13.5	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	07	280912	2700.0	378.0	216.0	2	12964	77.78	25.93	1	2700	13.5	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	08	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	09	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	10	280912	3200.0	448.0	256.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	11	280912	3200.0	448.0	256.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	12	280912	3200.0	448.0	256.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2024	01	280912	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	14.85	4500	36.0	9.0
2024	02	280912	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	14.85	4500	36.0	9.0
2024	03	280912	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	14.7	4500	36.0	9.0
2024	04	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	14.7	4500	36.0	9.0
2024	05	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	14.7	4500	36.0	9.0
2024	06	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	14.7	4500	36.0	9.0
2024	07	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	14.5	4500	36.0	9.0



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黑龙江

社保电脑号：622936285

身份证号码：412829198002126477

页码：2

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	09	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	10	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	11	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	12	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	01	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	1.0
2025	02	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	1.0
2025	03	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	1.0
合计			24003.0	14000.0			4312.51	1462.16			1021.13		769.81	1142.2			416.52



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a35966cz ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
280912	深圳市恒晟建设科技集团有限公司



质量负责人-李龙明

姓名	李龙明	证件类型	身份证	证件号码	360730198905233816
手机号码	0755-86705558	证件号（质量员编号）			0442210900007000062



证书编码：0442210900007000062

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：李龙明

身份证号：360730198905233816

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2024年 09月 06日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李龙明

社保电脑号：638950248

身份证号码：360730198905233816

页码：2

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	03	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	280912	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	14.85	4500	36.0	9.0
2024	02	280912	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	14.85	4500	36.0	9.0
2024	03	280912	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	04	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	05	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	06	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	07	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	08	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	09	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	10	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	11	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	12	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	01	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	39.5	5500	44.0	11.0
2025	02	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	39.5	5500	44.0	11.0
2025	03	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	39.5	5500	44.0	11.0
合计			30285.6	18068.8			26555.43	9868.24			1259.33		853.61	1433.24		641.72	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a34595cb ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：280912  
单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

专职安全员-李启邵

姓名	李启邵	证件类型	身份证	证件号码	360122199904170333
手机号码	15070016455		证件号 (C3 证编号)	粤建安 C3 (2023) 0901218	

普通高等学校

**毕业证书**



学生 李启邵 性别男，1999 年 04 月 17 日生，于 2014 年 9 月至 2019 年 6 月在本校 水利水电建筑工程专业五年一贯制专科（高职）学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  江西水利职业学院 校（院）长： 

证书编号： 144761201906000704 2019 年 6 月 25 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 李启邵

性别 男 民族 汉

出生 1999 年 4 月 17 日

住址 江西省南昌市新建县松湖镇钱洲村地上自然村038号

公民身份号码 360122199904170333



 中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 新建县公安局

有效期限 2015.07.01-2025.07.01

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0901218

姓 名:李启邵

性 别:男

出生年月:1999年04月17日

企业名称:深圳市恒晟建设科技集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年11月06日

有效 期:2023年11月06日 至 2026年11月05日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年11月06日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



资料员-蔡巧燕

姓名	蔡巧燕	证件类型	身份证	证件号码	440801199006182048
手机号码	13553548680		证件号（资料员证编号）	0441611494416000687	



证书编码：0441611494416000687

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 蔡巧燕

身份证号： 440801199006182048

岗位名称： 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 07月 07日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



施工员-程曦

姓名	程曦	证件类型	身份证	证件号码	210106197510140922
手机号码	13910982780		证件号（施工员证编号）	0441710494417002403	



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



证书编码：0441710494417002403

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：程曦

身份证号：210106197510140922

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

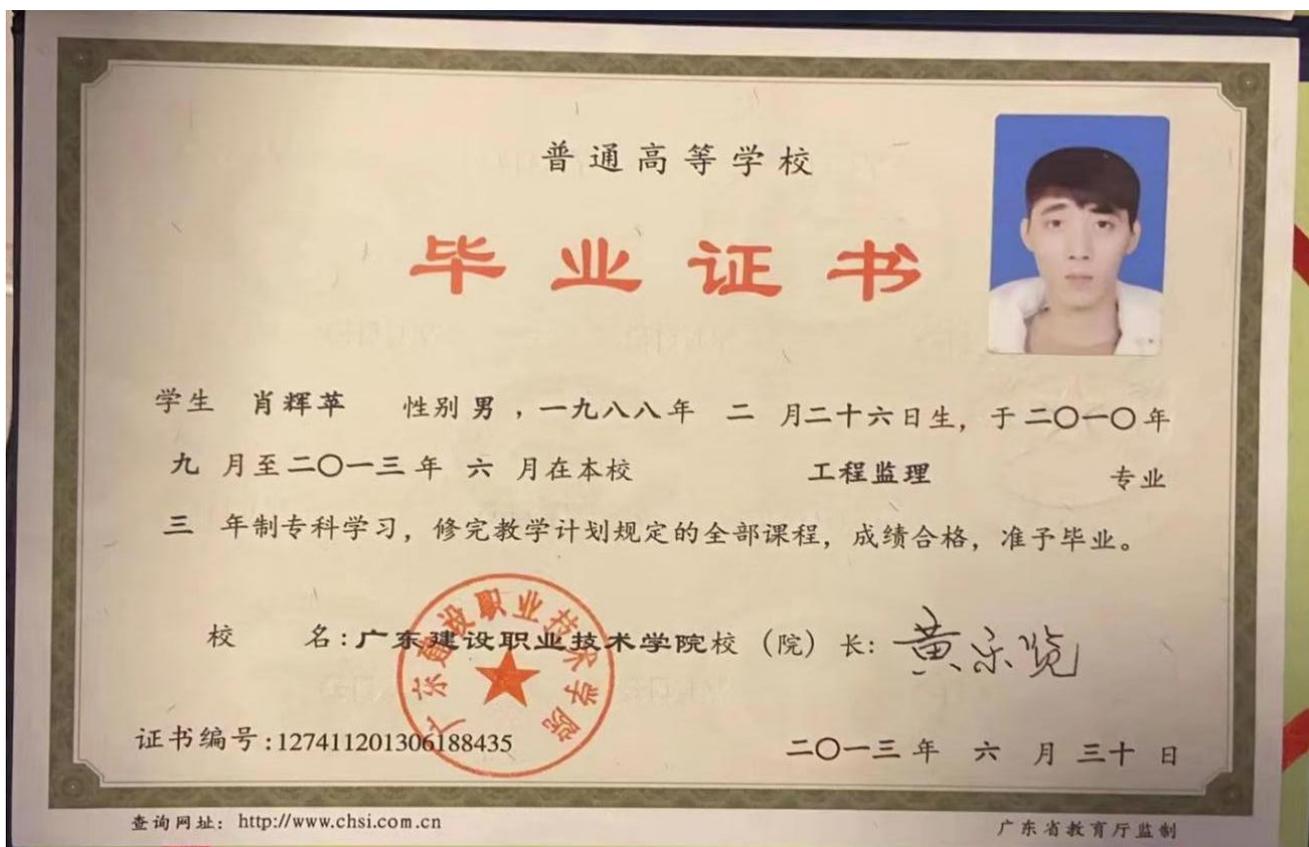
发证时间：2020年 11月 06日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



机械员-肖辉苹

姓名	肖辉苹	证件类型	身份证	证件号码	440582198802260411
手机号码	13530510556	证件号（机械员证编号）			0442111200001000169



证书编码：0442111200001000169

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：肖辉苹

身份证号：440582198802260411

岗位名称：机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2024年 06月 08日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



材料员-林华乾

姓名	林华乾	证件类型	身份证	证件号码	440883199404112293
手机号码	0755-86705558		证件号（材料员证编号）	0442311100007000020	



证书编码: 0442311100007000020

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 林华乾

身份证号: 440883199404112293

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年01月12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林华乾

社保电脑号：644209773

身份证号码：440883199404112293

页码：2

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	10	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	280912	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	280912	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	280912	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	280912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	280912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	280912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	02	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	03	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计			25179.57	16144.48			5348.36	1861.78			1191.27		653.16	1138.46	522.68		

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e716a339170x ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
280912	深圳市恒晟建设科技集团有限公司



劳务员-邵丽琼

姓名	邵丽琼	证件类型	身份证	证件号码	441224199703142925
手机号码	13530510556		证件号（劳务员编号）	0441811394418001344	



证书编码：0441811394418001344

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：邵丽琼

身份证号：441224199703142925

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 05日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邵丽琼

社保电脑号：636099315

身份证号码：441224199703142925

页码：2

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	01	280912	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2021	02	280912	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	03	280912	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	04	280912	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	05	280912	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	06	280912	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	280912	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	280912	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	280912	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	280912	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	280912	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	280912	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	280912	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	280912	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	280912	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	280912	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	280912	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	280912	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邵丽琼

社保电脑号：636099315

身份证号码：441224199703142925

页码：3

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	12	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	352	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	9.98
2025	02	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	9.98
2025	03	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	9.98
合计			32415.83	19707.68			26110.0	9653.03			1403.25		890.23		1565.1		745.38

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e716a33938c1 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
280912

单位名称  
深圳市恒晟建设科技集团有限公司



测量员-李泽琪

姓名	李泽琪	证件类型	身份证	证件号码	440582199404270029
手机号码	0755-86705558		证件号（测量员证编号）	2201090000280363	



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



证书编号：2201090000280363

# 住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：李泽琪

性别：女

身份证号：4405\*\*\*\*\*0029

证书编号：2201090000280363

证书有效期：2025年08月19日

岗位名称：测量员

工作单位：无



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，  
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2022年08月19日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李泽琪

社保电脑号：643679623

身份证号码：440582199404270029

页码：2

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	04	280912	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	05	280912	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	06	280912	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	280912	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	280912	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	280912	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	280912	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	280912	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	280912	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	280912	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	280912	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	280912	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	280912	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	280912	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	280912	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	280912	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	280912	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	280912	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	280912	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	280912	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	280912	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	280912	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	280912	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	280912	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	280912	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	280912	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	280912	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	280912	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	280912	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	280912	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	280912	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	280912	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	13.2	4000	32.0	8.0
2024	02	280912	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	13.2	4000	32.0	8.0
2024	03	280912	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	04	280912	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	05	280912	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	06	280912	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	07	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	08	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	09	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	10	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	11	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	12	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	01	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	02	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0





标准员-蔡凯期

姓名	蔡凯期	证件类型	身份证	证件号码	445202199501313816
手机号码	13713869818		证件号（标准员证编号）	0441811594418000678	



No.01- 2107569612



证书编码：0441811594418000678

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：蔡凯期

身份证号：445202199501313816

岗位名称：标准员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 05日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡凯期

社保电脑号：644602041

身份证号码：445202199501313816

页码：2

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	11	280912	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	280912	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	280912	2700.0	405.0	216.0	1	6388	332.18	127.76	1	2700	12.15	2700	4.46	2200	12.32	6.6
2021	02	280912	2700.0	405.0	216.0	1	6388	332.18	127.76	1	2700	12.15	2700	4.46	2200	15.4	6.6
2021	03	280912	2700.0	405.0	216.0	1	6388	332.18	127.76	1	2700	12.15	2700	4.46	2200	15.4	6.6
2021	04	280912	2700.0	405.0	216.0	1	6388	332.18	127.76	1	2700	12.15	2700	4.46	2200	15.4	6.6
2021	05	280912	2700.0	405.0	216.0	1	6388	332.18	127.76	1	2700	12.15	2700	4.46	2200	15.4	6.6
2021	06	280912	2700.0	405.0	216.0	1	6388	332.18	127.76	1	2700	12.15	2700	4.46	2200	15.4	6.6
2021	07	280912	2700.0	405.0	216.0	1	6972	362.54	139.44	1	2700	12.15	2700	4.46	2200	15.4	6.6
2021	08	280912	2700.0	405.0	216.0	1	6972	362.54	139.44	1	2700	12.15	2700	4.46	2200	15.4	6.6
2021	09	280912	2700.0	405.0	216.0	1	6972	362.54	139.44	1	2700	12.15	2700	4.46	2200	15.4	6.6
2021	10	280912	2700.0	405.0	216.0	1	6972	362.54	139.44	1	2700	12.15	2700	4.46	2200	15.4	6.6
2021	11	280912	2700.0	405.0	216.0	1	6972	362.54	139.44	1	2700	12.15	2700	4.46	2200	15.4	6.6
2021	12	280912	2700.0	405.0	216.0	1	6972	362.54	139.44	1	2700	12.15	2700	4.46	2200	15.4	6.6
2022	01	280912	2700.0	405.0	216.0	1	6972	432.26	139.44	1	2700	12.15	2700	4.46	2360	16.52	7.08
2022	02	280912	2700.0	405.0	216.0	1	6972	432.26	139.44	1	2700	12.15	2700	4.46	2360	16.52	7.08
2022	03	280912	2700.0	405.0	216.0	1	6972	432.26	139.44	1	2700	12.15	2700	4.46	2360	16.52	7.08
2022	04	280912	2700.0	405.0	216.0	1	6972	418.32	139.44	1	2700	12.15	2700	4.46	2360	16.52	7.08
2022	05	280912	2700.0	405.0	216.0	1	6972	418.32	139.44	1	2700	12.15	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2022	06	280912	2700.0	405.0	216.0	1	6972	418.32	139.44	1	2700	12.15	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2022	07	280912	2700.0	405.0	216.0	1	7778	466.68	155.56	1	2700	12.15	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2022	08	280912	2700.0	405.0	216.0	1	7778	466.68	155.56	1	2700	12.15	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2022	09	280912	2700.0	405.0	216.0	1	7778	466.68	155.56	1	2700	12.15	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2022	10	280912	2700.0	405.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	12.15	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2022	11	280912	2700.0	405.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	12.15	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2022	12	280912	2700.0	405.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	12.15	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2023	01	280912	2700.0	405.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	13.5	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2023	02	280912	2700.0	405.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	13.5	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2023	03	280912	2700.0	405.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	13.5	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2023	04	280912	2700.0	405.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	13.5	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2023	05	280912	2700.0	405.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	13.5	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	06	280912	2700.0	405.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	13.5	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	07	280912	2700.0	405.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	13.5	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	08	280912	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	09	280912	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	10	280912	3200.0	480.0	256.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	11	280912	3200.0	480.0	256.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	12	280912	3200.0	480.0	256.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2024	01	280912	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	14.85	4500	36.0	9.0
2024	02	280912	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	14.85	4500	36.0	9.0
2024	03	280912	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	04	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	05	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	06	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	07	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	08	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	09	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0





## 6、履约评价

履约评价情况一览表

序号	项目名称	建设单位	建设地点	履约评价等级	评价时间
1	和吕城·逸园幼儿园 装修项目	武汉新城光谷 教育科技发展 有限公司	武汉市东湖高新区 高新二路与光谷一 路交汇处东南角	满意	2024年08月20日
2	深圳市体育中心改 造提升工程项目母 架系统采购及安装 工程	深圳市体育中 心运营管理有 限公司	深圳市福田区	优秀	2024年07月24日
3	深圳水库大楼附属 楼建筑外观改造提 升工程	广东粤港供水 有限公司	深圳水库大楼附属 楼	优秀	2024年03月14日
4	二楼会议室一楼教 室及公共区域墙面 改造工程	深圳市龙华区 清湖小学附属 澜园幼儿园	深圳市龙华区	优秀	2023年10月23日
5	绿岛国际壹中心项 目A栋宿舍楼精装修 工程(施工)	深圳市大鹏新 区投资控股有 限公司	深圳市大鹏新区	良好	2023年04月01日 -2023年04月22 日
6	沙水区建设工程	深圳市龙华区 民治中学教育 集团绿景公馆 幼儿园	深圳市龙华区	优秀	2022年09月01日
7	深圳市卫健能教中 心动迁安置周转用 房装修工程(施工)	深圳市卫生健 康能力建设和 继续教育中心	深圳市罗湖区	优秀	2022年05月25日
8	安装消防喷淋系统	深圳市龙华区 龙华第三小学 附属美丽小太 阳幼儿园	深圳市龙华区龙华 第三小学附属美丽 小太阳幼儿园内	优秀	2021年11月10日
9	龙华区教育系统小 型建设工程承包商 (施工)	深圳市龙华区 民治中学教育 集团幸福枫景 幼儿园	深圳市龙华区民治 中学教育集团幸福 枫景幼儿园内	优秀	2021年10月01日
10	国家电动汽车产业 计量中心项目	深圳市计量质 量检测研究院	深圳市光明区新造 邦产业园区	优秀	2021年02月06日
11	南山区丽湖学校零 星维修项目(2020年 3期)扩班办公室改 造项目	深圳市南山区 丽湖学校	深圳市南山区丽湖 学校	优秀	2020年11月16日
12	粤桂社区阳光粤海 花园居民服务中心	深圳市南山区 粤海街道办事	沙河街道辖区内	优秀	2020年11月12日

	装修项目	处			
13	南山区武装部大楼整治工程设计施工	深圳市南山区建筑工务署	南山区	良好	2020年9月22日
14	明珠街社区一便民晾晒架	深圳市南山区沙河街道办事处	深圳市南山区海德二道395号	优秀	2020年06月16日
15	零星修缮 20-1	深圳市南山区向南小学	深圳市南山区海德二道395号	优秀	2020年07月20日
16	海月花园幼儿园卫生间、围墙改造、栏杆加高及校园防水工程	深圳市南山区海月花园幼儿园	深圳市南山区	优秀	2020年08月20日
17	西丽街道人大代表中心联络站装饰工程	深圳市南山区西丽街道办事处	深圳市南山区西丽街道留仙大道壮丽大厦一层	优秀	2020年06月15日
18	方大广场 1#标准层公区精装修工程	深圳市方大置业发展有限公司	深圳市南山区西丽龙井方大广场	优秀	2019年10月31日

注：提供近3年（从本工程招标公告的第一次发布之日起倒推，时间以履约评价出具时间为准），本单位取得建设单位出具的履约评价的证明材料原件扫描件（不超过5项，若所提供数目超过5项，统计时只计取前5项）。

## 1、 和吕城·逸园幼儿园装修项目

### 工程项目履约评价表

工程名称	和吕城·逸园幼儿园装修项目	工程合同价	5146215 元		
工程地点	武汉市东湖高新区高新二路与光谷一路交汇处 东南角	开工日期	2024 年 6 月 7 日		
建设单位 (评价单位)	武汉新城光谷教育科技有限公司	竣工日期	2024 年 8 月 20 日		
施工单位	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	工期	75 天		
履约评价分项得分					
考核内容	评价等级				
一、人员配备  (项目主要管理人员能够按工程项目需求到位且具有相应的履约能力)	非常满意	比较满意	一般	不太满意	不满意
	<input checked="" type="checkbox"/> 25	<input type="checkbox"/> 22	<input type="checkbox"/> 19	<input type="checkbox"/> 16	<input type="checkbox"/> 13
	<input type="checkbox"/> 24	<input type="checkbox"/> 21	<input type="checkbox"/> 18	<input type="checkbox"/> 15	<input type="checkbox"/> 8
	<input type="checkbox"/> 23	<input type="checkbox"/> 20	<input type="checkbox"/> 17	<input type="checkbox"/> 14	<input type="checkbox"/> 4
二、履约质量  (具有相应的履行合同的技术实力,保证工程质量、服务质量)	非常满意	比较满意	一般	不太满意	不满意
	<input type="checkbox"/> 25	<input type="checkbox"/> 22	<input type="checkbox"/> 19	<input type="checkbox"/> 16	<input type="checkbox"/> 13
	<input checked="" type="checkbox"/> 24	<input type="checkbox"/> 21	<input type="checkbox"/> 18	<input type="checkbox"/> 15	<input type="checkbox"/> 8
	<input type="checkbox"/> 23	<input type="checkbox"/> 20	<input type="checkbox"/> 17	<input type="checkbox"/> 14	<input type="checkbox"/> 4
三、进度控制  (施工总体部署、方法及程序优化,在工程进度、质量安全控制的整体表现)	非常满意	比较满意	一般	不太满意	不满意
	<input type="checkbox"/> 25	<input type="checkbox"/> 22	<input type="checkbox"/> 19	<input type="checkbox"/> 16	<input type="checkbox"/> 13
	<input checked="" type="checkbox"/> 24	<input type="checkbox"/> 21	<input type="checkbox"/> 18	<input type="checkbox"/> 15	<input type="checkbox"/> 8
	<input type="checkbox"/> 23	<input type="checkbox"/> 20	<input type="checkbox"/> 17	<input type="checkbox"/> 14	<input type="checkbox"/> 4
四、协调配合与服务  (项目管理人员的工作态度、与其它承包方的协调配合)	非常满意	比较满意	一般	不太满意	不满意
	<input type="checkbox"/> 25	<input type="checkbox"/> 22	<input type="checkbox"/> 19	<input type="checkbox"/> 16	<input type="checkbox"/> 13
	<input checked="" type="checkbox"/> 24	<input type="checkbox"/> 21	<input type="checkbox"/> 18	<input type="checkbox"/> 15	<input type="checkbox"/> 8
	<input type="checkbox"/> 23	<input type="checkbox"/> 20	<input type="checkbox"/> 17	<input type="checkbox"/> 14	<input type="checkbox"/> 4
评价等级 <input checked="" type="checkbox"/> A:100-90 分; <input type="checkbox"/> B:90-80 分; <input type="checkbox"/> C:80-70 分; <input type="checkbox"/> D:70-60 分; <input type="checkbox"/> E:60 分以下		最终得分	97		
填写说明: 本评价表共有四道题目, 每题分为五个评价等级, 请您在认为符合的得分选项前打“√”, 并按相应分值计算总得分, 填写在最终得分栏。再次感谢您的支持!					
评价单位对该承包商履约表现的总体评价: <span style="font-size: 1.5em; font-family: cursive;">满意</span>					
(评价单位公章) 					

## 2、 深圳市体育中心改造提升工程项目母架系统采购及安装工程

### 履约评价结果通知书

SZSC[2024-02]024号

深圳市恒晟建设科技集团有限公司：

根据《深圳市体育中心改造提升工程项目合同管理及履约管理办法》和《深圳市体育中心改造提升工程项目母架系统采购及安装工程合同》，经考评，2024年第二季度实得分数为95分，综合评价等级为优。

特此告知。

深圳市体育中心运营管理有限公司

2024年7月24日



## 履约评价结果通知书

SZSC[2024-01]026号

深圳市恒晟建设科技集团有限公司：

根据《深圳市体育中心改造提升工程项目合同管理及履约管理办法》和《深圳市体育中心改造提升工程项目母架系统采购及安装工程合同》，经考评，2024年第一季度实得分数为93.02分，综合评价等级为优。

特此告知。

深圳市体育中心运营管理有限公司

2024年5月6日



## 履约评价结果通知书

SZSC[2023-04]024号

深圳市恒晟建设科技集团有限公司：

根据《深圳市体育中心改造提升工程项目合同管理及履约管理办法》和《深圳市体育中心改造提升工程项目母架系统采购及安装工程合同》，经考评，2023年第四季度实得分数为89.66分，综合评价等级为良。

特此告知。

深圳市体育中心运营管理有限公司

2024年1月29日



### 3、深圳水库大楼附属楼建筑外观改造提升工程

#### 深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳水库大楼附属楼建筑外观改造提升工程	评价期限	2024年3月4日 至 2024年8月10日		
承包商名称	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	承包商资质	建筑幕墙工程专业承包壹级 建筑装饰装修工程专业承包壹级		
法定代表人 及联系方式	李泽楠 0755-86705558	项目负责人 及联系方式	陈南鹏 0755-86705558		
企业地址	深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3333号塘朗城广场(西区)A座2101				
工程名称	深圳水库大楼附属楼建筑外观改造提升工程	承包范围	外观改造提升		
工程地点	深圳水库大楼附属楼	工程合同价	306.0525 (万元)		
合同开工日期	/	合同竣工日期	/	合同工期	120天
实际开工日期	2024.03.14	实际竣工日期	2024.08.10	实际工期	150天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
一. 机构人员配备					12
二. 技术经济实力					18
三. 工程实施过程管理					44
四. 工期控制					7
五. 协调配合与服务					12
合计					93
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 施工方是守信用企业, 优质合作伙伴 (监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: 施工方在安全、质量、进度控制等方面严格按合同执行, 评价良好。 (建设单位公章)					
评价等级	良好 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				

4、 二楼会议室一楼教室及公共区域墙面改造工程

### 政府采购履约情况反馈表

采购人名称：深圳市龙华区清湖小学附属澜园幼儿园

联系电话：13530720373

采购项目名称	二楼会议室一楼教室及公共区域墙面改造工程		项目编号	LHJYJ2023060600843B		
中标供应商名称	深圳市恒晟建设科技集团有限公司		供应商联系人及电话	李杨 17607613385		
中标金额	388,175.09		验收时间	2023年08月15日		
履约情况评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
具体情况说明/其他评价	项目履约情况较好					
采购单位意见(公章)					日期：2023年10月23日	

说明：

- 1、本表为采购单位向深圳市龙华区政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。
- 3、本表必须在合同履行完毕后30日内反馈。

5、 绿岛国际壹中心项目 A 栋宿舍楼精装修工程(施工)

附件 1

深圳市大鹏新区投资控股有限公司  
投资建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项合同定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项合同最终履约评价				
工程名称	绿岛国际壹中心项目 A 栋宿舍楼精装修工程(施工)		工程编号	2020-440327-70-03-014 130015001	
合同名称	绿岛国际壹中心项目 A 栋宿舍楼精装修工程(施工)		合同编号	SPTK-LDGJ-sg-016	
承包商	深圳市恒晟建设科技集团有限公司		承包商编号	/	
承包商项目负责人	谢建国		联系方式	13568741595	
服务类别	<input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 审图 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理		合同总价	2880.717724 万元	
合同开工时间	/年/月/日	合同竣工日期	/年/月/日	合同工期	166 天
实际开工时间	2023 年 2 月 8 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	天
建设单位	深圳市大鹏新区投资控股有限公司		工程负责人	李维波	
评价时段	2023 年 4 月 23 日 至 2023 年 5 月 31 日				
履约评价内容及得分情况					
序号	分项内容		得分	备注	
1	人员配备		12		
2	实力		17		
3	履约质量		30		
4	履约时间		8		
5	履约配合		20		
6					
7					
总得分	87	评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
监理单位意见(仅施工履约评价时填写此栏):					
<p style="text-align: center;">合格评价 87 分</p> <p style="text-align: right;">监理单位(章):  2023 年 5 月 3 日</p>					
建设单位意见:					
<p style="text-align: center;">合格评价 87 分</p> <p style="text-align: right;">建设单位(章):  李维波 2023 年 6 月 / 日</p>					
承包商签收或拒签说明:					
年 月 日					

- 注: 1、建设单位应如实填写本报告书,对评价结果负责,并将本《报告书》告知承包商。  
2、本报告书一式三份,建设单位一份,履约单位两份(一份公司、一份项目经理部)。  
3、此报告书若有更新,承包商须按最新版执行,不得有异议,此表最终解释权归建设单位。

## 附件 2

**深圳市大鹏新区投资控股有限公司**  
**投资建设工程承包商履约评分标准（施工）**

序号	分项内容	满分值	评价标准	得分
一	人员配备	12		12
1	管理人员要求	6	<p>优秀_6_分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力；</p> <p>良好_5_分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有比较相应的履约能力；</p> <p>合格_4_分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有基本相应的履约能力；</p> <p>不合格_0_分：项目主要管理人员不能够按投标时的承诺到位或不具有相应的履约能力。</p>	6
2	项目经理要求	6	<p>优秀_6_分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平；</p> <p>良好_5_分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平；</p> <p>合格_4_分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平；</p> <p>不合格_0_分：配备的项目经理不固定或该项目经理不具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。</p>	6
二	实力	18		17
3	劳务支付	6	<p>优秀_6_分：无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象；</p> <p>良好_4_分：能够比较妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象；</p> <p>合格_2_分：能够基本妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象；</p> <p>不合格_0_分：不能够妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象以致造成极坏的社会影响。</p>	6
4	技术实力	6	<p>优秀_6_分：具有相应的履行合约的技术实力；</p> <p>良好_4_分：具有比较相应的履行合约的技术实力；</p> <p>合格_2_分：具有基本相应的履行合约的技术实力；</p> <p>不合格_0_分：不具有相应的履行合约的技术实力。</p>	5
5	主要设备	2	<p>优秀_2_分：投标文件拟定的主要设备按项目需求进出施工现场；</p> <p>不合格_0_分：投标文件拟定的主要设备没有按项目需求进出施工现场。</p>	2
6	应急处理能力	4	<p>优秀_4_分：施工过程中未发生因施工单位原因引起的各种应急事件；</p> <p>良好_3_分：能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件；</p> <p>合格_2_分：基本能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件；</p> <p>不合格_0_分：不能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件以致造成极坏影响。</p>	4
三	履约质量	34		30

7	文明施工	4	<p>优秀_4_分：项目能够严格地做到文明施工且没有投诉情况发生；</p> <p>良好_3_分：项目能够比较严格地做到文明施工且没有投诉情况发生；</p> <p>合格_2_分：项目能够基本严格地做到文明施工且没有投诉情况发生；</p> <p>不合格_0_分：项目不能够严格地做到文明施工或有投诉情况发生。</p>	3
8	安全施工	8	<p>优秀_8_分：施工安全措施完善且未发生安全事故；</p> <p>良好_7_分：施工安全措施比较完善且未发生安全事故；</p> <p>合格_5_分：施工安全措施基本完善且未发生安全事故；</p> <p>不合格_0_分：施工安全措施不够完善或有发生安全事故。</p>	7
9	施工质量	10	<p>优秀_10_分：工程质量达到市优以上，并获双优工地；</p> <p>良好_9_分：工程质量达到合同规定，并获双优工地；</p> <p>合格_7_分：工程质量合格；</p> <p>不合格_0_分：工程质量不合格。</p>	9
10	竣工移交	4	<p>优秀_4_分：能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续；</p> <p>良好_3_分：能够比较认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续；</p> <p>合格_2_分：基本能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续；</p> <p>不合格_0_分：不能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续。</p>	4
11	造价管理	8	<p>优秀_8_分：能够及时办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续；</p> <p>良好_7_分：能够比较及时地办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续；</p> <p>合格_5_分：能够基本及时地办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续；</p> <p>不合格_0_分：不能够及时办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续。</p>	7
四	履约时间	10		8
12	工期控制	10	<p>优秀_10_分：能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；</p> <p>良好_9_分：能够比较认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；</p> <p>合格_7_分：基本能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；</p> <p>不合格_0_分：不能够认真主动控制项目的各阶段工期或因施工单位的责任造成工期延后。</p>	8
五	履约配合	26		20
13	履约准备	3	<p>优秀_3_分：能够及时地按照招标文件的要求办好履约保证金或保函并签订合同；</p> <p>良好_2_分：能够比较及时地按照招标文件的要求办好履约保证金或保函并签订合同；</p> <p>合格_1_分：能够基本及时地按照招标文件的要求办好履约保证金或保函并签订合同；</p> <p>不合格_0_分：不能够及时地按照招标文件的要求办好履约保证金或保函并签订合同。</p>	2
14	配合情况	6	<p>优秀_6_分：能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作；</p> <p>良好_5_分：能够比较认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作；</p> <p>合格_4_分：基本能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作；</p>	5

			不合格_0分：不能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作。	
15	保修情况	4	优秀_4分：保修期内能够主动承担相应的责任并履行应尽的义务； 良好_3分：保修期内比较主动地承担相应的责任并履行应尽的义务； 合格_2分：保修期内基本主动地承担相应的责任并履行应尽的义务； 不合格_0分：保修期内不主动承担相应的责任并履行应尽的义务。	3
16	造价真实性	4	优秀_4分：计量、变更和预结算真实准确、实事求是且准确率在97%以上（不含97%）； 良好_3分：计量、变更和预结算比较真实准确、实事求是且准确率在95%-97%之间（不含95%）； 合格_2分：计量、变更和预结算基本真实准确、实事求是且准确率在90%-95%之间（不含90%）； 不合格_0分：计量、变更和预结算不够真实准确、实事求是或准确率在90%以下（含90%）。	3
17	合同分包	3	优秀_3分：无违反合同约定的分包情况； 不合格_0分：有违反合同约定的分包情况。	3
18	总包对分包的管理	3	优秀_3分：总包对分包进行全面有效的管理； 良好_2分：总包对分包进行比较全面有效的管理； 合格_1分：总包对分包进行基本全面有效的管理； 不合格_0分：总包对分包没有进行全面有效的管理。	2
	分包与总包的配合	3	优秀_3分：分包配合总包进行全面有效的管理； 良好_2分：分包比较配合总包进行全面有效的管理； 合格_1分：分包基本配合总包进行全面有效的管理； 不合格_0分：分包不能够配合总包进行全面有效的管理。	
六	直接判定为不合格的情形	/	本办法第十一条情形的。	
注： 1、建设单位可以结合工程特点和具体要求，量化具体评分指标，制定评分表，并按百分制将分项分值以百分比折算后进行调整，此表将作为招标文件或合同的附件。 2、此评价表的“评价标准”中，招标文件或合同无委托实施的内容或无条件要求的，自然得满分。 3、此评价表如有更新，按最新版执行，此表最终解释权归建设单位。 4、本履约评价人员为项目组成员进行评价，项目负责人为牵头人。				

## 6、沙水区建设工程

### 政府采购履约情况反馈表

采购人名称：深圳市龙华区民治中学教育集团绿景公馆  
幼儿园

联系电话：18665903697

采购项目名称	沙水区建设工程			项目编号	LHJYJ2022033000587B	
中标供应商名称	深圳市恒晟建设科技集团有限公司			供应商联系人及电话	李杨 17607613385	
中标金额	143,611.59			验收时间	2022年08月20日	
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
具体情况说明/其他评价	无					
采购单位意见 (公章)				日期：2022年9月1日		

说明：

1. 本表为采购单位向深圳市龙华区政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用；
2. 履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。
3. 本表必须在合同履行完毕后30日内反馈。

7、 深圳市卫健能教中心动迁安置周转用房装修工程(施工)

建设工程中标单位等级评定表			
建设单位名称 (评价单位)	深圳市卫生健康能力和继续教育中心	评价期限	2021年8月25日至 2022年5月25日
施工单位名称	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	工程名称	深圳市卫健能教中心动迁安置周转用房装修工程(施工)
工程地点	深圳市罗湖区清水河三路中海慧智大厦1A座28-30层、1D座1-6层	中标价	45643610.92元
等级评定分项内容	等级	评分细则	备注
项目组织管理	A	项目经理的责任心、组织协调能力和专业的业务水平;工作人员业务素质;承包方的财务履约能力和履行合同相应的技术实力;应急处理能力。 (A-优秀; B-良好; C-一般; D-差)	
工程质量	A	A-组织的任何一项施工验收, 一次性验收合格; B-组织的任何一项施工验收, 在一次整改后验收合格; C-施工验收中, 整改两次后验收合格; D-施工验收中, 整改两次后仍然达不到要求。	
安全文明施工	A	文明施工, 有效投诉的数量及投诉的处理情况(受到一次或以上的有效投诉评分不得为“A”); 施工安全措施的完善情况; 是否发生安全事故(发生一般安全事故评分不得为“A”); 有效防止污染措施及施工现场环境。(A-优秀; B-良好; C-一般; D-差)	
工期限制	B	A-工期提前10%或以上完成; B-正常完工(子项目中标单位自身原因未提前完工); C-子项目中标单位自身原因超期达10%以下; D-子项目中标单位自身原因超期达50%及以上	
评定得分	95	以上各项“A”得25分, “B”得20分, “C”得15分, “D”得0分, 逐项累加。	
评定小组负责人签名:  单位(加盖公章): 			

## 8、 安装消防喷淋系统

### 履约评价情况反馈表

建设单位名称	深圳市龙华区龙华第三小学附属美丽小太阳幼儿园				
施工单位名称	深圳市恒晨装饰工程有限公司	企业资质	钢结构工程专业承包贰级 防水防腐保温工程专业承包贰级 建筑工程施工总承包叁级 机电工程施工总承包叁级 建筑装修装饰工程专业承包壹级 建筑幕墙工程专业承包壹级 消防设施工程专业承包壹级		
联系人及联系方式	李泽楠 0755-86705558				
施工单位地址	深圳市南山区桃园街道福光社区留仙大道3333号				
工程名称	安装消防喷淋系统	工程规模	详见施工图纸		
工程地点	深圳市龙华区龙华第三小学附属美丽小太阳幼儿园内	工程合同价	349518.33元		
开工日期	2021.8.26	竣工日期	2021.11.9	工期	30天
<b>履约评价得分</b>					
分析内容					得分
工程质量 (0-50)					48
人员配备 (0-20)					18
进度控制 (0-10)					8
安全文明 (0-10)					9
协调配合与服务 (0-10)					10
合计 (0-100)					93
备注:					
建设单位对施工单位履约表现的总体评价:  <div style="text-align: center;">  <p style="font-size: 2em; font-weight: bold; margin: 0;">总体评价优秀</p> <p style="margin: 0;">法人或主要负责人: </p> <p style="margin: 0;">(签名加盖单位公章)</p> <p style="margin: 0;">日期: 2021年 11月 10日</p> </div>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明: 1. 评价栏汇总需建设单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章。

2. 履约情况分为优秀 (≥90)、良好 (≥80)、较好 (≥70)、一般 (≥60)、差 (<60), 请首先在对应的类别后打“√”。

9、 龙华区教育系统小型建设工程承包商（施工）

龙华区教育系统小型建设工程承包商（施工）履约评价报告书

履约评价类型：实施过程履约评价 最终履约评价

招标人 (评价单位)	深圳市龙华区民治中学教育集团幸福枫景幼儿园		评价期限	2021年10月1日至2021年10月30日	
承包商名称	深圳市恒晟装饰工程有限公司		承包商资质	钢结构工程专业承包贰级 防水防腐保温工程专业承包贰级 建筑工程施工总承包叁级 机电工程施工总承包叁级 建筑装饰装修工程专业承包壹级 建筑幕墙工程专业承包壹级 消防设施工程专业承包壹级	
法定代表人 及联系方式	李 泽 楠 0755-86705558		项目负责人 及联系方式	杨珂镔 15920337147	
企业地址	深圳市南山区桃园街道福光社区留仙大道 3333 号				
工程名称	幼儿园户外地面改造工程	承包范围	拆除、硅PU面层、沥青基层、石材地面、旗杆基础、排水管道		
工程地址	深圳市龙华区民治中学教育集团幸福枫景幼儿园内		工程合同价	482934.13 元 (万元)	
合同开工日期	2021.9.18	合同竣工日期	2021.10.31	合同工期	45天
实际开工日期	2021.10.1	实际竣工日期	2021.10.30	实际工期	30天
履约评价分项得分					
分项内容				满分分值	得分
一、机构人员配备				0-12	
二、技术经济实力				0-17	
三、工程实施过程管理				0-47	
四、工期控制				0-10	
五、协调配合与服务				0-14	
六、直接判定为不合格的情形				/	
合计					
监理单位(若有)意见: 优秀					
招标人对该承包商履约表现的总体评价: 优秀					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

10、 国家电动汽车产业计量中心项目

履约评价情况反馈表

建设单位名称 (评价单位)	深圳市计量质量检测研究院	评价期限	2020年5月20日至 2021年1月31日
施工单位名称	深圳市恒晟装饰工程有限公司	工程名称	国家电动汽车产业计量中心项目
工程地点	深圳市光明区新造邦产业园区	中标价	21861815.50元
等级评定分项 内容	等级	评分细则	备注
项目组织管理	A	项目经理的责任心、组织协调能力和专业的业务水平;工作人员业务素质;承包方的财务履约能力和履行合同相应的技术实力;应急处理能力。 (A-优秀; B-良好; C-一般; D-差)	
工程质量	A	A-组织的任何一项施工验收, 一次性验收合格; B-组织的任何一项施工验收, 在一次整改后验收合格; C-施工验收中, 整改两次后验收合格; D-施工验收中, 整改两次后仍然达不到要求。	
安全文明施工	A	文明施工, 有效投诉的数量及投诉的处理情况(受到一次或以上的有效投诉评分不得为“A”); 施工安全措施的完善情况; 是否发生安全事故(发生一般安全事故评分不得为“A”); 有效防止污染措施及施工现场环境。(A-优秀; B-良好; C-一般; D-差)	
工期限制	B	A-工期提前10%或以上完成; B-正常完工(子项目中中标单位自身原因未提前完工); C-子项目中中标单位自身原因超期达10%以下; D-子项目中中标单位自身原因超期达50%及以上	
评定得分	95	以上各项“A”得25分, “B”得20分, “C”得15分, “D”得0分, 逐项累加。	
评定小组负责人签名:  陈伟升 2021.2.6 单位(加盖公章):			

11、 南山区丽湖学校零星维修项目(2020年3期)扩班办公室改造项目

履约评价情况反馈表

总包单位名称	深圳市恒晟装饰工程有限公司				
施工单位名称	深圳市恒晟装饰工程有限公司	企业资质	建筑装饰装修工程专业承包壹级等		
联系人及联系方式	刘雪玲 15814746659				
施工单位地址	深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3333号塘朗城广场(西区)A座、B座、C座A座2101				
工程名称	南山区丽湖学校零星维修项目(2020年3期) & 扩班办公室改造项目	承包范围	南山区丽湖学校零星维修项目(2020年3期) & 扩班办公室改造项目		
工程地点	深圳市南山区丽湖学校		工程合同价	146528元	
开工日期	2020.11.05	竣工日期	2020.11.16	工期	12
履约评价得分					
分析内容					得分
工程质量(0-50)					50
人员配备(0-20)					20
进度控制(0-10)					10
安全文明(0-10)					10
协调配合与服务(0-10)					10
合计(0-100)					100
备注:					
建设单位对施工单位履约表现的总体评价:					
优秀					
法人或主要负责人 (签名加盖单位公章)					
日期:      年      月      日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明: 1. 评价栏汇总需建设单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章。

2. 履约情况分为优秀(≥90)、良好(≥80)、较好(≥70)、一般(≥60)、差(<60), 请首先在对应的类别后打“√”。

12、 粤桂社区阳光粤海花园居民服务中心装修项目

建设工程预选库子项目中标单位等级评定表（工程施工类）			
用库单位名称 (评价单位)	深圳市南山区 沙河街道办事处	评价期限	2020年5月13日 至2020年6月16日
入库单位名称	深圳市恒晟 装饰工程有限公司	工程名称	明珠街社区一便民晾晒架
工程地点	沙河街道辖区内	中标价	23.352900万元
等级评定分项内容	等级	评分细则	备注
项目组织管理	A	项目经理的责任心、组织协调能力和专业的业务水平；工作人员业务素质；承包方的财务履约能力和履行合同相应的技术实力；应急处理能力。 (A-优秀；B-良好；C-一般；D-差)	
工程质量	A	A-组织的任何一项施工验收，一次性验收合格； B-组织的任何一项施工验收，在一次整改后验收合格； C-施工验收中，整改两次后验收合格； D-施工验收中，整改两次后仍然达不到要求。	
安全文明施工	A	文明施工，有效投诉的数量及投诉的处理情况（受到一次或以上的有效投诉评分不得为“A”）；施工安全措施的完善情况；是否发生安全事故（发生一般安全事故评分不得为“A”）；有效防止污染措施及施工现场环境。（A-优秀；B-良好；C-一般；D-差）	
工期限制	B	A-工期提前10%或以上完成；B-正常完工（子项目中标单位自身原因未提前完工）；C-子项目中标单位自身原因超期达10%以下；D-子项目中标单位自身原因超期达50%及以上。	
评定得分		以上各项“A”得25分，“B”得20分，“C”得15分，“D”得0分，逐项累加。	
评定小组负责人签名： 单位（加盖公章）：			

13、南山区武装部大楼整治工程设计施工

建设工程预选库子项目中标单位等级评定表（工程服务类）			
用库单位名称 (评价单位)	南山区建筑工 务署	评价期限	2020年9月1日 至 2020年2月28日
入库单位名称	深圳市恒晟装 饰工程有限公 司	工程名称	南山区武装部大楼整治工程设 计施工
工程地点	南山区	中标价	355.806（万元）
等级评定分项内容	等级	评分细则	备注
项目组织管理	C	项目负责人的责任心、组织协调能力和专业的业务水平；工作人员业务素质；承包方的财务履约能力和履行合同相应的技术实力；应急处理能力。 (A-优秀；B-良好；C-一般；D-差)	
完成质量	B	认真、主动完成工程各期工作任务；入库单位是否很好的按照合同约定的内容进行工作；用库单位对入库单位的工作是否满意。(A-优秀；B-良好；C-一般；D-差)	
配合情况	B	能够依法、认真主动地配合建设单位及其它相关部门的工作；能够按照合同中的约定与建设单位配合完成工作；在没有得到相应许可的情况下，不对外公开涉及任何机密的资料。(A-优秀；B-良好；C-一般；D-差)	
工期限制	B	A-工作提前10%或以上完成；B-正常完成（子项目中标单位自身原因未提前完工）；C-子项目中标单位自身原因超期达10%以下；D-子项目中标单位自身原因超期达50%及以上。（监理单位工作期限按实际工程完工时间计算。）	
评定得分	75	以上各项“A”得25分，“B”得20分，“C”得15分，“D”得0分，逐项累加。	
评定小组负责人签名：  2020.9.22 <span style="margin-left: 200px;">刘敏 23/9-2020.9.24/9</span> 单位（加盖公章）： 			

14、明珠街社区一便民晾晒架

建设工程预选库子项目中标单位等级评定表（工程施工类）			
用库单位名称 (评价单位)	深圳市南山区 向南小学	评价期限	2020年4月17日 至 2020年7月20日
入库单位名称	深圳市恒晟装饰工 程有限公司	工程名称	零星修缮 20—1
工程地点	深圳市南山区海德二道395号	中标价	13.737 (万元)
等级评定分项内容	等级	评分细则	备注
项目组织管理	A	项目经理的责任心、组织协调能力和专业的业务水平；工作人员业务素质；承包方的财务履约能力和履行合同相应的技术实力；应急处理能力。 (A-优秀；B-良好；C-一般；D-差)	
工程质量	A	A-组织的任何一项施工验收，一次性验收合格；B-组织的任何一项施工验收，在一次整改后验收合格；C-施工验收中，整改两次后验收合格；D-施工验收中，整改两次后仍然达不到要求。	
安全文明施工	A	文明施工，有效投诉的数量及投诉的处理情况（受到一次或以上的有效投诉评分不得为“A”）；施工安全措施的完善情况；是否发生安全事故（发生一般安全事故评分不得为“A”）；有效防止污染措施及施工现场环境。（A-优秀；B-良好；C-一般；D-差）	
工期限制	A	A-工期提前10%或以上完成；B-正常完工（子项目中标单位自身原因未提前完工）；C-子项目中标单位自身原因超期达10%以下；D-子项目中标单位自身原因超期达50%及以上。	
评定得分	100	以上各项“A”得25分，“B”得20分，“C”得15分，“D”得0分，逐项累加。	
评定小组负责人签名：  徐伟 李 范华富 单位（加盖公章）：深圳市南山区向南小学			

## 15、零星修缮 20-1

建设工程预选库子项目中标单位等级评定表（工程施工类）			
用库单位名称 (评价单位)	深圳市南山区 向南小学	评价期限	2020年4月17日 至 2020年7月20日
入库单位名称	深圳市恒晟装饰工 程有限公司	工程名称	零星修缮 20-1
工程地点	深圳市南山区海德二道395号	中标价	13.737 (万元)
等级评定分项内容	等级	评分细则	备注
项目组织管理	A	项目经理的责任心、组织协调能力和专业的业务水平；工作人员业务素质；承包方的财务履约能力和履行合同相应的技术实力；应急处理能力。 (A-优秀；B-良好；C-一般；D-差)	
工程质量	A	A-组织的任何一项施工验收，一次性验收合格；B-组织的任何一项施工验收，在一次整改后验收合格；C-施工验收中，整改两次后验收合格；D-施工验收中，整改两次后仍然达不到要求。	
安全文明施工	A	文明施工，有效投诉的数量及投诉的处理情况（受到一次或以上的有效投诉评分不得为“A”）；施工安全措施的完善情况；是否发生安全事故（发生一般安全事故评分不得为“A”）；有效防止污染措施及施工现场环境。（A-优秀；B-良好；C-一般；D-差）	
工期限制	A	A-工期提前10%或以上完成；B-正常完工（子项目中标单位自身原因未提前完工）；C-子项目中标单位自身原因超期达10%以下；D-子项目中标单位自身原因超期达50%及以上。	
评定得分	100	以上各项“A”得25分，“B”得20分，“C”得15分，“D”得0分，逐项累加。	
评定小组负责人签名：  徐洪 李好 范华勇 单位（加盖公章）：深圳市南山区向南小学			

16、海月花园幼儿园卫生间、围墙改造、栏杆加高及校园防水工程

建设工程预选库子项目中标单位等级评定表（工程施工类）			
用库单位名称 (评价单位)	深圳市南山区海月花园幼儿园	评价期限	2020年8月4日至2020年8月20日
入库单位名称	深圳市恒晟装饰工程有限公司	工程名称	海月花园幼儿园卫生间、围墙改造、栏杆加高及校园防水工程
工程地点	深圳市南山区海月二期四栋海月花园幼儿园	中标价	59.527000（万元）
等级评定分项内容	等级	评分细则	备注
项目组织管理	A	项目经理的责任心，组织协调能力和专业的业务水平；工作人员业务素质；承包方的财务履约能力和履行合同相应的技术实力；应急处理能力。（A-优秀；B-良好；C-一般；D-差）	
工程质量	A	A-组织的任何一项施工验收，一次性验收合格；B-组织的任何一项施工验收，在一次整改后验收合格；C-施工验收中，整改两次后验收合格；D-施工验收中，整改两次后仍然达不到要求。	
安全文明施工	A	文明施工，有效投诉的数量及投诉的处理情况（受到一次或以上的有效投诉评分不得为“A”）；施工安全措施的完善情况；是否发生安全事故（发生一般安全事故评分不得为“A”）；有效防止污染措施及施工现场环境。（A-优秀；B-良好；C-一般；D-差）	
工期限制	A	A-工期提前10%或以上完成；B-正常完工（子项目中标单位自身原因未提前完工）；C-子项目中标单位自身原因超期达10%以下；D-子项目中标单位自身原因超期达50%及以上。	
评定得分	98	以上各项“A”得25分，“B”得20分，“C”得15分，“D”得0分，逐项累加。	
评定小组负责人签名： 单位（加盖公章）：			

17、西丽街道人大代表中心联络站装饰工程

南山区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市南山区西丽街道办事处		评价期限	2020年05月11日至2020年06月15日	
承包商 (评价对象)	深圳市恒晟装饰工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工单位 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 (资质等级)	建筑装修装饰工程专业承包壹级		承包商地址	深圳市南山区	
法定代表人	李泽楠	电话	13544141971	项目负责人	陈多宜
				电话	13692197000
工程名称	西丽街道人大代表中心联络站装饰工程		承包范围	对室内原有墙饰、装饰及安装项目的拆除、清理、外运；粘贴陶瓷铺贴、乳胶漆、木饰面、石膏板吊顶、铝格栅天花布帘、铝扣板天花、墙地面防水、墙地面抹灰找平、砖砌体、洽谈室屏风、木门、玻璃隔断、不锈钢地弹门、广告牌等装饰项目；强电布管穿线、灯具安装、开关面板安装、空调设备安装、网络、广播等安装工程 弱电的布管、穿线、网络面板等；给排水管、洗手盆、水龙头、蹲厕	
工程地点	深圳市南山区西丽街道留仙大道壮丽大厦一层		工程合同价	49.459425 (万元)	
合同开工日期	2020年5月11日	合同竣工日期	2020年6月15日	合同工期	36天
实际开工日期	2020年5月11日	实际竣工日期	2020年6月15日	实际工期	36天
履约评价分享内容 & 得分情况					
序号	分项内容	得分		总得分	
1	机构人员配备	15		92	
2	技术经济实力	6			
3	施工过程管理	15			
4	进度控制	34			
5	配合与服务	12			
6	工资支付	10			
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 施工单位在工程实施过程中从各方面进行严密组织制定各项措施圆满完成设计及合同约定的各项内容。 监理单位 (公章):  2020年6月15日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 建设单位 (公章):  2020年6月15日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明					
备注	1、建设单位应如实填写本报告《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并有评价对象签认，评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》				

18、 方大广场 1#标准层公区精装修工程

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市方大置业发展有限公司	评价期限	2019年4月15日至2019年10月28日		
企业名称	深圳市恒晟装饰工程有限公司	企业资质	建筑装饰装修壹级		
企业地址	深圳市南山区沙河西路鼎新大厦西座12楼				
工程名称	方大广场1#标准层公区精装修工程	承包范围	详见工程合同		
工程地点	深圳市南山区西丽龙井方大广场	工程合同价	29333043.56元		
实际开工日期	2019年4月15日	实际竣工日期	2019年10月28日	实际工期	196日历天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
一、机构人员配备 (14分)					14
二、技术经济实力 (13分)					13
三、工程实施过程管理 (45分)					43
四、工期控制 (15分)					14
五、协调配合与服务 (13分)					13
合计					97
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
 法人或主要负责人 (加盖单位公章) 日期: 2019年10月31日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明:

1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。
2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。