

民悦公园（碧道）建设工程（全过程工程咨询）项目

## 投标文件

## 资信标文件

项目编号：2013-440326-48-01-701597001

投标人名称：深圳市宝安设计集团有限公司//和天（湖南）

国际工程管理有限公司

投标人代表：杨宇星

投标日期：2025 年 04 月 16 日



## 一、企业基本情况

牵头单位：深圳市宝安设计集团有限公司

## 企业基本情况一览表

企业注册名称	深圳市宝安设计集团有限公司	注册资本	4759.29 万元	企业性质（民 营/国有）	国有
企业法人代表	杨宇星	企业技术人员数量（人）		116	
企业资质/经营 许可范围	宝安设计集团目前具备城乡规划甲级，市政工程道路设计甲级，市政工程给水、排水、桥梁设计乙级，建筑工程设计与咨询乙级，风景园林设计专项乙级等。具备承接城市总体规划、分区规划、详细规划、各类专项规划和市政工程、建筑工程、园林工程设计的能力。经营许可范围：城乡规划、土地规划、工程设计（按城乡规划编制、土地规划及工程设计资质证书核准的范围经营），全过程咨询，工程总承包，咨询服务。				
公司注册地址	深圳市宝安区新安街道上合社区 33 区大宝路 83 号美生慧谷科技园 3.5.6 栋生谷 3 栋五楼、四楼、二楼				
企业资质情况	城乡规划编制资质证书甲级；工程设计市政行业(道路工程)专业甲级				
联系人	张细妹	联系电话	13828861813	邮箱	5933303@qq.com
投标人认为有必要 让委托人了解 的内容	企业获奖情况： 1、2021 年度广东省优秀城乡规划设计项目二等奖 2、深圳市优秀工程勘察设计，优秀建筑装饰设计一等奖 3、深圳市优秀工程勘察设计，市政道路工程设计二等奖				

注：投标人需提供以下证明材料：

- 1、投标人营业执照（扫描件）；
- 2、投标人资质证书（扫描件）；
- 3、若为联合体投标，则各成员单位均需提供。





(1) 投标人营业执照（扫描件）

统一社会信用代码 91440300192489356T		<b>营 业 执 照</b> (副 本)			
名 称	深圳市宝安设计集团有限公司				
类 型	有限责任公司	成 立 日 期	1995年11月27日		
法 定 代 表 人	杨宇星	住 所	深圳市宝安区新安街道上合社区33区大宝路83号第3、5、6栋生谷3栋五楼、四楼、二楼		
<div>重 要 提 示</div> <div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>					
				登 记 机 关	
				2023 年	11 月 16 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



(2) 投标人资质证书（扫描件）



(3) “全国投资项目在线审批监管平台” 备案信息截图



工程咨询单位备案名录 > 工程咨询单位详情

### 工程咨询单位详情

**基本信息**

单位名称	注册地	咨询工程师（投资）人数	通信地址	备案时间
深圳市宝安设计集团有限公司	深圳市	3	深圳市宝安区新安街道33区大宝路83号美生慧谷科技园3栋（生谷）5楼	2018-07-06

**联系人信息**

联系人	电话
张细妹	0755-27805177

**专业和服务范围、非涉密咨询成果**

咨询专业	规划咨询	项目咨询	评估咨询	全过程工程咨询
市政公用工程	√	√	√	√
建筑	√	√	√	√
公路	√	√	√	√
水利水电	√	√	√	√



联合体单位：和天（湖南）国际工程管理有限公司

## 企业基本情况一览表

企业注册名称	和天（湖南）国际工程管理有限公司	注册资本	5000 万元	企业性质（民营/国有）	国有
企业法人代表	罗定	企业技术人员数量（人）		1257 人	
企业资质/经营许可范围	建设工程监理；水利工程建设监理；公路工程监理；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程施工；建设工程质量检测；建筑劳务分包；雷电防护装置检测；水运工程监理，文物保护工程监理；地质灾害治理工程监理；水利工程质量检测。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：单建式人防工程监理；设备监理服务；工程造价咨询业务；公路水运工程试验检测服务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务；政府采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。				
公司注册地址	长沙高新技术产业开发区麓松路 480 号				
企业资质情况	工程监理综合资质、水利工程监理乙级资质				
联系人	隋炳烨	联系电话	18573155924	邮箱	446458775@qq. com
投标人认为有必要让委托人了解的内容	企业获奖情况： 1. 2022-2023 年度国家优质工程奖 2. 2022-2023 年度第二批中国建设工程鲁班奖 3. 2021-2022 年度第二批湖南省建设工程芙蓉奖				

注：投标人需提供以下证明材料：

- 1、投标人营业执照（扫描件）；
- 2、投标人资质证书（扫描件）；
- 3、若为联合体投标，则各成员单位均需提供。





(1) 投标人营业执照（扫描件）



备注：（我公司营业执照为“五证合一”，是实行了五证合一登记制度改革的新证，符合基本资格条件的相关条款）



### 【公司名称变更情况说明】

致：深圳市龙华区水污染治理中心

我公司原名为湖南和天工程项目管理有限公司，因公司发展需要，于2023年6月6日已完成工商登记名称变更，公司名称变更为和天(湖南)国际工程管理有限公司。因此在本次投标过程中有关证书、业绩以及其他相关证明材料仍为原单位名称，证明资料继承有效。

特此说明。



## 企业名称变更登记保留意见书

（湘）登记内名变预登字〔2023〕3744号

湖南和天工程项目管理有限公司：

湖南和天工程项目管理有限公司 企业名称变更登记

材料收悉。同意该企业名称变更为：

和天（湖南）国际工程管理有限公司

（行业：租赁和商务服务业 代码：7249 其他专业咨询与调查）。

申请的经营范围：综合资质工程、公路工程、桥梁工程、隧道工程项目、特殊独立大桥项目、水利工程施工、水土保持工程施工的监理；市政公用工程（道路）及建筑工程咨询；工程试验检测服务；防雷检测；政府采购；施工劳务；工程招标代理；建筑幕墙工程、特种工程（建筑物纠偏和平移）、消防设施工程、建筑装修装饰工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、环保工程的专业承包；建筑工程施工、市政公用工程施工、机电工程施工的总承包；工程造价咨询服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

许可经营项目：

一般经营项目：

以上名称在 湖南省市场监督管理局 登记机关核准设立登记，换发营业执照后生效。



注：1、名称变更核准的有效期为1年，有效期满，核准的名称自动失效。

2、企业名称涉及法律、行政法规规定必须报经审批项目，未能提交审批文件的，登记机关不得以本通知书的企业名称登记。

3、企业变更登记时，登记机关应当将本通知书存入企业档案。

4、企业登记机关应在核准企业变更登记、企业集团设立（变更）登记之日起30日内，将加盖登记机关印章的《企业名称变更登记保留意见书回执》及该企业营业执照复印件、企业集团登记复印件报送企业名称核准机关备案。企业应在企业变更登记、企业集团设立（变更）登记之日起30日内将加盖公章的企业营业执照复印件、企业集团登记复印件报送企业名称核准机关备案。未报送备案的，名称核准机关在有效期满三个月后将该名称作为未登记的名称处理。



【证明材料-内资企业登记表】

内资企业登记基本情况表

企业名称	和天（湖南）国际工程管理有限公司		
曾用名称	湖南和天工程项目管理有限公司		
统一社会信用代码	91430000183866340W		
注册号	430000000024538	曾用注册号	4300001001681
住所	长沙高新技术产业开发区麓松路480号		
邮编	410007	电话	827****
状态	已成立	核准日期	2024-12-06
法定代表人	罗定	副本数	15
企业类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	注册资本（万元）	5000
成立日期	1992-11-23	经营期限	1992-11-23 至 长期
登记机关	湖南省市场监督管理局	监管单位	梅溪湖市场监督管理所
行业名称	租赁和商务服务业		
经营范围	许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；公路工程监理；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程施工；建设工程质量检测；建筑劳务分包；雷电防护装置检测；水运工程监理；文物保护工程监理；地质灾害治理工程监理；水利工程质量检测。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：单建式人防工程监理；设备监理服务；工程造价咨询业务；公路水运工程试验检测服务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务；政府采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		
股东	中冶长天国际工程有限责任公司		
股权冻结信息			
吊销信息			
注销信息			





## 变更信息

变更日期	变更事项	变更前内容	变更后内容
2024-12-06	章程备案	无	2024-11-29公司新章程
2024-12-06	住所变更	长沙高新技术产业开发区麓松路480号	长沙高新技术产业开发区麓松路480号
2024-12-06	经营范围变更	综合资质工程、公路工程、桥梁工程、隧道工程项目、特殊独立大桥项目、水利工程施工、水土保持工程施工的监理；市政公用工程（道路）及建筑工程咨询；工程试验检测服务；防雷检测；政府采购；施工劳务；工程招标代理；建筑幕墙工程、特种工程（建筑物纠偏和平移）、消防设施工程、建筑装修装饰工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、环保工程的专业承包；建筑工程施工、市政公用工程施工、机电工程施工的总承包；工程造价咨询服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。	许可项目：建设工程监理；水利工程建设项目；公路工程监理；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程施工；建设工程质量检测；建筑劳务分包；雷电防护装置检测；水运工程监理；文物保护工程监理；地质灾害治理工程监理；水利工程质量检测。 （依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：单建式人防工程监理；设备监理服务；工程造价咨询业务；公路水运工程试验检测服务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务；政府采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
2024-12-06	实收资本变更	600万人民币	5000.000000万人民币
2023-06-06	名称变更	湖南和天工程项目管理有限公司	和天（湖南）国际工程管理有限公司
2023-06-06	法定代表人变更	李林海	罗定
2023-06-06	章程备案	无	2023-05-25公司新章程
2023-06-06	监事备案	杨小红	傅寅哲
2020-11-09	经营范围变更	综合资质工程、公路工程、桥梁工程、隧道工程项目、特殊独立大桥项目、水利工程施工、水土保持工程施工的监理；市政公用工程（道路）及建筑工程咨询；工程试验检测服务；防雷检测；政府采购；施工劳务；工程招标代理；建筑幕墙工程、特种工程（建筑物纠偏和平移）、消防设施工程、建筑装修装饰工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、环保工程的专业承包；建筑工程施工、市政公用	综合资质工程、公路工程、桥梁工程、隧道工程项目、特殊独立大桥项目、水利工程施工、水土保持工程施工的监理；市政公用工程（道路）及建筑工程咨询；工程试验检测服务；防雷检测；政府采购；施工劳务；工程招标代理；建筑幕墙工程、特种工程（建筑物纠偏和平移）、消防设施工程、建筑装修装饰工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、环保工程的专业承包；建筑工程施工、市政公用



# 民悦公园（碧道）建设工程（全过程工程咨询）

		专业承包；建筑工程施工、市政公用工程施工、机电工程施工的总承包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。	工程施工、机电工程施工的总承包；工程造价咨询服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。
2020-11-09	章程修正案备案	无	；2020-10-19经营范围
2020-08-24	章程备案	无	2020-07-31公司新章程。
2020-03-05	联络员备案	陈文集 511025*****7X 备案手机：187****740	张扬 370602*****17 备案手机：139****278 （网上办理）
2020-02-18	法定代表人变更	罗定	李林海
2020-02-18	经理备案	罗定	李林海
2019-03-11	经营范围变更	综合资质工程、公路工程、桥梁工程、隧道工程项目、特殊独立大桥项目、水利工程施工、水土保持工程施工的监理；市政公用工程（道路）及建筑工程咨询；工程试验检测服务；工程招标代理；建筑幕墙工程、特种工程（建筑物纠偏和平移）、消防设施工程、建筑装修装饰工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、环保工程的专业承包；建筑工程施工、市政公用工程施工、机电工程施工的总承包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。	综合资质工程、公路工程、桥梁工程、隧道工程项目、特殊独立大桥项目、水利工程施工、水土保持工程施工的监理；市政公用工程（道路）及建筑工程咨询；工程试验检测服务；防雷检测；政府采购；施工劳务；工程招标代理；建筑幕墙工程、特种工程（建筑物纠偏和平移）、消防设施工程、建筑装修装饰工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、环保工程的专业承包；建筑工程施工、市政公用工程施工、机电工程施工的总承包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。
2019-03-11	章程修正案备案	无	；2019-03-05章程第一章第三条
2018-07-31	章程修正案备案	无	；2018-07-31章程第一章第三条
2018-07-31	经营范围变更	在本企业资质证书核定的范围内从事综合资质工程监理、一、二、三类公路工程、桥梁工程、隧道工程项目的监理、特殊独立大桥项目的监理、市政公用工程（道路）及建筑工程咨询、工程试验检测服务、水利工程施工监理、水土保持工程施工监理、工程招标代理（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。	综合资质工程、公路工程、桥梁工程、隧道工程项目、特殊独立大桥项目、水利工程施工、水土保持工程施工的监理；市政公用工程（道路）及建筑工程咨询；工程试验检测服务；工程招标代理；建筑幕墙工程、特种工程（建筑物纠偏和平移）、消防设施工程、建筑装修装饰工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、环保工程的专业承包；建筑工程施工、市政公用工程施工、机电工程施工的总承包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。
2017-08-29	联络员备案	祝海涛 430724*****18 备案手机：173****413	陈文集 511025*****7X 备案手机：187****740 （网上办理）
2017-07-05	董事备案	罗定 李林海 曾忠良 褚春辉	罗定
2017-07-05	章程备案	无	2017-06-28新章程



# 民悦公园（碧道）建设工程（全过程工程咨询）

2017-07-05	监事备案	廖东生	杨小红
2017-07-05	住所变更	长沙市雨花区劳动东路208号华菱新城地标大厦14层	长沙高新技术产业开发区麓松路480号
2017-05-17	注册资本(金)变更	600万人民币	5000.000000万人民币
2017-05-17	股东变更	中冶长天国际工程有限责任公司	中冶长天国际工程有限责任公司
2017-05-17	章程备案	无	2017-05-10公司章程
2017-04-18	联络员备案	隋艳 430621*****27 备案手机: 177****051	祝海涛 430724*****18 备案手机: 173****413 (网上办理)
2015-03-25	经营范围	在本企业资质证书核定的范围内从事综合资质工程监理、一、二、三类公路工程、桥梁工程、隧道工程项目的监理、特殊独立大桥项目的监理、市政公用工程（道路）及建筑工程咨询、工程试验检测服务、水利工程施工监理、水土保持工程施工监理、工程招标投标代理（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。	在本企业资质证书核定的范围内从事综合资质工程监理、一、二、三类公路工程、桥梁工程、隧道工程项目的监理、特殊独立大桥项目的监理、市政公用工程（道路）及建筑工程咨询、工程试验检测服务、水利工程施工监理、水土保持工程施工监理、工程招标投标代理（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。
2013-05-13	经营范围	在本企业资质证书核定的范围内从事综合资质工程监理、一、二、三类公路工程、桥梁工程、隧道工程项目的监理、特殊独立大桥项目的监理、市政公用工程（道路）及建筑工程咨询、工程试验检测服务。	在本企业资质证书核定的范围内从事综合资质工程监理、一、二、三类公路工程、桥梁工程、隧道工程项目的监理、特殊独立大桥项目的监理、市政公用工程（道路）及建筑工程咨询、工程试验检测服务、水利工程施工监理、水土保持工程施工监理。
2012-09-18	住所变更	长沙市劳动东路208号华菱新城地标大厦14层	长沙市雨花区劳动东路208号华菱新城地标大厦14层
2012-09-18	法定代表人变更	曾忠良	罗定
2012-06-07	经营范围	房屋建筑工程、冶炼工程、矿山工程、市政公用工程（不含燃气、含地铁、轻轨）、公路工程、桥梁工程、隧道工程施工监理；市政公用工程（道路）、建筑工程咨询；工程试验检测服务（以上涉及行政许可的、未取得资质证书不得经营）。	在本企业资质证书核定的范围内从事综合资质工程监理、一、二、三类公路工程、桥梁工程、隧道工程项目的监理、特殊独立大桥项目的监理、市政公用工程（道路）及建筑工程咨询、工程试验检测服务。
2010-11-19	投资人(股权)变更	湖南融城实业投资发展有限公司出资 60.00000万元 人民币;中冶长天国际工程有限责任公司出资 540.00000万元 人民币	中冶长天国际工程有限责任公司出资 600.00000万元 人民币
2010-11-19	投资人(股权)变更	2股东实际出资600.0	1股东实际出资600.0
2010-11-19	企业类型变更	1190	1140





# 民悦公园（碧道）建设工程（全过程工程咨询）

2009-06-08	经营范围	房屋建筑工程、冶炼工程、矿山工程、市政公用工程（不含燃气、含地铁、轻轨）、公路工程、水利水电工程、电力工程、通信工程、桥梁工程、隧道工程施工监理；市政公用工程（道路）、建筑工程咨询；工程招标代理；工程试验检测服务（以上涉及行政许可的、未取得资质证书不得经营）。	房屋建筑工程、冶炼工程、矿山工程、市政公用工程（不含燃气、含地铁、轻轨）、公路工程、桥梁工程、隧道工程施工监理；市政公用工程（道路）、建筑工程咨询；工程试验检测服务（以上涉及行政许可的、未取得资质证书不得经营）。
2009-05-27	经营范围	房屋建筑工程、市政公用工程（不含燃气、含地铁、轻轨）、公路工程、桥梁工程、隧道工程施工监理、冶炼工程监理、矿山工程、通信工程、水利水电工程、电力工程监理；提供冶金工程设计咨询及优化、工程造价咨询、工程咨询、工程招标代理、工程勘测、工程试验检测服务（以上涉及行政许可的、未取得资质证书不得经营）。	房屋建筑工程、冶炼工程、矿山工程、市政公用工程（不含燃气、含地铁、轻轨）、公路工程、水利水电工程、电力工程、通信工程、桥梁工程、隧道工程施工监理；市政公用工程（道路）、建筑工程咨询；工程招标代理；工程试验检测服务（以上涉及行政许可的、未取得资质证书不得经营）。
2008-09-11	投资人(股权)变更	湖南融城实业投资发展有限公司出资 40.00000万元 人民币；中冶长天国际工程有限责任公司出资 360.00000万元 人民币	湖南融城实业投资发展有限公司出资 60.00000万元 人民币；中冶长天国际工程有限责任公司出资 540.00000万元 人民币
2008-09-11	投资人(股权)变更	2股东实际出资400.0	2股东实际出资600.0
2008-09-11	经营范围	房屋建筑工程监理、市政公用工程（不含燃气）、公路工程监理、公路工程、桥梁工程施工监理、冶炼工程监理、矿山工程监理；提供冶金工程设计咨询及优化、工程造价咨询、工程勘测、工程试验检测服务（以上须凭资质证书在核定等级范围内经营）。	房屋建筑工程、市政公用工程（不含燃气、含地铁、轻轨）、公路工程、桥梁工程、隧道工程施工监理、冶炼工程监理、矿山工程、通信工程、水利水电工程、电力工程监理；提供冶金工程设计咨询及优化、工程造价咨询、工程咨询、工程招标代理、工程勘测、工程试验检测服务（以上涉及行政许可的、未取得资质证书不得经营）。
2008-09-11	注册资本(金)变更	400.0000万元[人民币]	600.0000万元[人民币]
2008-09-11	住所变更	长沙市劳动中路1号	长沙市劳动东路208号华菱新城地标大厦14层
2008-03-31	投资人(股权)变更	27股东实际出资400.0	2股东实际出资400.0
		中冶长天国际工程有限责任公司 出资 80.00000万元 人民币；湖南融城实业投资发展有限公司 出资 40.00000万元 人民币；罗定 出资 12.70000万元 人民币；李刘军 出资 4.20000万元 人民币；潘旺生 出资 3.50000万元 人民币	湖南融城实业投资发展有限公司 出资 40.00000万元 人民币；中冶长天国际工程有限责任公司 出资 160.00000万元 人民币；罗定 出资 27.70000万元 人民币；李刘军 出资 13.20000万元 人民币；潘旺生 出资 6.93000万元 人民币



【企业营业执照年检合格证明材料】

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

18674...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息

经营异常名录

严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

营业执照

和天（湖南）国际工程管理有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91430000183866340W

注册号：

法定代表人：罗定

登记机关：湖南省市场监督管理局

成立日期：1992年11月23日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码：91430000183866340W

企业名称：和天（湖南）国际工程管理有限公司

注册号：

法定代表人：罗定

类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

成立日期：1992年11月23日

注册资本：5000.000000万人民币

核准日期：2024年12月06日

登记机关：湖南省市场监督管理局

登记状态：存续（在营、开业、在册）

住所：长沙高新技术产业开发区麓松路480号

经营范围：许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；公路工程监理；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程施工；建设工程质量检测；建筑劳务分包；雷电防护装置检测；水运工程监理；文物保护工程监理；地质灾害治理工程监理；水利工程质量检测。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：单建式人防工程监理；设备监理服务；工程造价咨询业务；公路水运工程试验检测服务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招标投标代理服务；政府采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

营业期限信息

营业期限自：1992年11月23日

营业期限至：

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中冶长天国际工程有限责任公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	9143000074318842X2	查看

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页

主要人员信息

共计 3 条信息

李林海

傅寅哲

罗定

总经理

监事

执行董事

分支机构信息

暂无分支机构信息

深圳市宝安设计集团有限公司  
和天（湖南）国际工程管理有限公司

第 14 页

以下信息由该企业提供，企业对其报送信息的真实性、合法性负责

■企业年报信息

序号	报送年度	公示日期	详情
1	2023年度报告	2024年5月10日	查看
2	2022年度报告	2023年2月15日	查看
3	2021年度报告	2022年6月13日	查看
4	2020年度报告	2021年5月17日	查看
5	2019年度报告	2020年5月20日	查看
6	2018年度报告	2019年4月23日	查看
7	2017年度报告	2018年5月17日	查看
8	2016年度报告	2017年6月15日	查看
9	2015年度报告	2016年4月27日	查看
10	2014年度报告	2016年4月14日	查看
11	2013年度报告	2015年6月18日	查看

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

18674...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息

经营异常名录

严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

2023年度报告

0条修改记录

填报时间:2024年05月10日

企业年报信息由该企业提供，企业对其年报信息的真实性、合法性负责

■基本信息

统一社会信用代码/注册号: 91430000183866340W

企业名称: 和天（湖南）国际工程管理有限公司

企业通信地址: 湖南省长沙市岳麓区节庆路7号

邮政编码: 410000

企业联系电话: 13973115278

企业电子邮箱: 172332406@qq.com

从业人数: 981人

其中女性从业人数: 82人

企业经营状态: 开业

企业控股情况: 国有控股

是否有投资信息或购买其他公司股权: 否

是否有网站或网店: 是

是否有对外提供担保信息: 否

有限责任公司本年度是否发生股东股权转让: 否

企业主营业务活动: 综合资质工程、公路工程、桥梁工程、隧道工程项目、特殊独立大桥项目、水利工程施工、水土保持工程施工的监理; 市政公用工程（道路）及建筑工程咨询; 工程试验检测服务; 防雷检测; 政府采购; 施工劳务; 工程招标代理; 建筑幕墙工程、特种工程（建筑物纠偏和平移）、消防设施工程、建筑装饰装修工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、环保工程的专业承包; 建筑工程施工、市政公用工程施工、机电工程施工的总承包; 工程造价咨询服务。

■网站或网店信息

共计 1 条信息

和天（湖南）国际工程管理有限...

类型: 网站

网址: http://www.hunanhetian.co...

说明：根据国家工商行政管理总局文件工商企字〔2014〕28号及国务院发布的《注册资本登记制度改革方案》已将企业年度检验制度改为企业年报公示制度，附国家企业信用信息公示系统年度报告公示截图。





## (2) 投标人资质证书（扫描件）

企业名称	和天（湖南）国际工程管理有限公司		
详细地址	长沙高新技术产业开发区麓松路480号		
建立时间	1992年11月23日		
注册资本金	5000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91430000183866340W		
经济性质	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）		
证书编号	E143002132-8/1		
有效期	至2029年06月25日		
法定代表人	罗定	职务	执行董事
单位负责人	罗定	职务	执行董事
技术负责人	廖东生	职称或执业资格	高级工程师
备注： 原企业名称：湖南和天工程项目管理有限公司 原发证日期：2009年06月18日			

业务范围
工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
 发证机关（章） 2024年06月05日 No.EF 0189420



【水利工程监理乙级资质】

和天（湖南）国际工程管理有限公司

经审查，你单位具备水利工程建设监理单位

水利工程施工监理乙级

资质。

证书编号：水建监资字第22025101B206号

有效期至：2029年5月6日

2025年

中华人民共和国水利部  
水利工程建设监理单位  
资质认定专用章

水利工程建设监理单位

资质等级证书

(副本)

经审查，你单位具备水利工程建设监理单位资质，可在资质等级许可的范围内从事水利工程建设监理业务。

中华人民共和国水利部监制

No. 202510-B21367

企业名称	和天（湖南）国际工程管理有限公司		
详细地址	长沙高新技术产业开发区麓松路480号		
类型	有限责任	成立日期	1992年11月20日
统一社会信用代码	91430000183866340W	注册资金	5000.0万元
法定代表人	罗定	职务	执行董事
技术负责人	唐任	职务	技术负责人
联系电话	0731-82762580	传真	/
		职称	正高级工程师
		职称	高级工程师
		邮编	410000
证书编号	水建监资字第 22025101B206 号		
专业等级	水利工程施工监理乙级		
发证日期	2025年1月17日	有效日期	2029年5月6日
业务范围 II等（堤防2级）及以下各等级水利工程的施工监理			

中华人民共和国水利部  
水利工程建设监理单位  
资质认定专用章

2025年1月17日





### 企业性质承诺书

致招标人：深圳市龙华区水污染治理中心

我单位参加民悦公园（碧道）建设工程（全过程工程咨询）项目的投标活动，经自查，

我单位郑重作以下承诺：我单位的企业性质为 ☐ 民营企业 ☒ 国有 ☐ 其他。

特此承诺！

投标人（盖公章）：深圳市宝安设计集团有限公司

法定代表人（签名或签章）柯子星

日期：2025 年 4 月 16 日



二、企业信用情况

牵头单位：深圳市宝安设计集团有限公司

(1) “全国企业信用信息公示系统”查询截图

### 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

**深圳市宝安设计集团有限公司**

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300192489356T

注册号：

法定代表人：杨宇星

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：1995年11月27日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码：91440300192489356T

企业名称：深圳市宝安设计集团有限公司

注册号：

法定代表人：杨宇星

类型：有限责任公司

成立日期：1995年11月27日

注册资本：4759.290000万人民币

核准日期：2024年08月14日

登记机关：深圳市市场监督管理局

登记状态：存续（在营、开业、在册）

住所：深圳市宝安区新安街道上合社区33区大宝路83号美生慧谷科技园3.5.6栋生谷3栋五楼、四楼、二楼

经营范围：城乡规划、土地规划、工程设计（按城乡规划编制、土地规划及工程设计资质证书核准的范围经营），全过程咨询，工程总承包，咨询服务，工程管理服务；规划设计管理；招投标代理服务；工程造价咨询业务；工程和技术研究和试验发展；数据处理服务；劳务服务（不含劳务派遣）；政府采购代理服务；土地调查评估服务；信息技术咨询服务；软件开发；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）^国土空间规划编制；水运工程监理；公路工程监理；水利工程建设监理；测绘服务；建设工程设计；建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照面公示内容作相应调整，详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

“严重违法失信企业名单（黑名单）信息”查询截图

### 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

**深圳市宝安设计集团有限公司**

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300192489356T

注册号：

法定代表人：杨宇星

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：1995年11月27日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关（列入）	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关（移出）
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页



(2) “深圳市水务局” 水务工程市场主体不良行为信息公示查询截图



深圳市水务局  
WATER AUTHORITY OF SHENZHEN MUNICIPALITY

市场主体不良行为信息公示

返回首页

信息查询

第一页 1 2 最后一页 总共有结果22条

序号	市场主体	涉事工程（标段）名称	不良行为事项	不良行为等级	市场主体类别	认定单位	扣分值	公告期开始日期	公告期结束日期	备注
1	深圳旭晨辉建筑劳务有限公司	龙华区管网提质增效工程（二期）	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第113项，扣40分。	特别严重	施工单位	龙华区水务局	40	2025-04-01	2025-06-30	
2	深圳市政集团有限公司	龙华区管网提质增效工程（二期）、非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目[二期（福城观澜片区）]	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第113项、151项，合计扣50分。	特别严重	施工单位	龙华区水务局	50	2025-04-01	2025-10-11	
3	深投建设（深圳）有限公司	2021年龙岗区龙岗河、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）龙岗河干流碧道非示范段建设工程	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第104、115、117项，共扣9分。	记录	施工单位	龙岗区水务局	9	2025-03-25	2025-12-31	



深圳市水务局  
WATER AUTHORITY OF SHENZHEN MUNICIPALITY

市场主体不良行为信息公示

返回首页

深圳市宝安设计集团有限公司

信息查询

第一页 最后一页 总共有结果0条

序号	市场主体	涉事工程（标段）名称	不良行为事项	不良行为等级	市场主体类别	认定单位	扣分值	公告期开始日期	公告期结束日期	备注
----	------	------------	--------	--------	--------	------	-----	---------	---------	----

第一页 最后一页 总共有结果0条

版权保护 | 隐私声明 | 网站导航 | 联系我们  
主办单位：深圳市水务局 邮政编码：518036 办公地址：深圳市福田区莲花路1098号水源大厦  
信访及投诉电话：0755-12345  
粤ICP备06050399号 网站标识码：4403000057 粤公网安备 44030402002805号



政府网站  
找错

适老化  
无障碍服务

深圳市宝安设计集团有限公司  
和天（湖南）国际工程管理有限公司

第 20 页

### （3）“深圳市住房和建设局”诚信档案红色警示处罚的查询记录查询截图

今天是2025年4月2日，星期三，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 (IPv6)

无障碍 进入关怀版 繁体版 智能问答 微信 微博

首页 信息公开 政务服务 互动交流

最新政策：深圳市住房和建设局关于《深圳市建筑市场主体信用...

最新通知：最高奖1万元！第二届“筑忆深圳”城市风貌照片征...

最新视频：城市书房为奋斗赋能

## 深圳市住房和建设局

请输入关键词

房源信息查询 房屋交易、缴纳税费、不动产登记“一网通办” 城建档案服务专题 信用信息双公示 政府网站工作年度报表

政声传递 粤港举行纪念典礼庆祝东江水供... 【04-01】 重要政策举措及实施效果 数据开放 i深圳下载 广东省政府“互联网+督管”

住房公积金业务快速办理 住房公积金服务 一站式住房保障服务 住房保障服务 工程建设领域服务 工程建设服务 物业管理服务 物业管理服务 燃气监管服务 燃气监管服务

今天是2025年4月10日，星期四，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 (IPv6)

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

## 深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

返回主题

红色警示

企业名称： 深圳市宝安设计集团有限公司 查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录



联合体单位：和天（湖南）国际工程管理有限公司

(1) “全国企业信用信息公示系统”

“严重违法失信企业名单（黑名单）信息”查询截图

国家企业信用信息公示系统  
National Enterprise Credit Information Publicity System

和天（湖南）国际工程管理有限公司 存续（在业、开业、在册）

统一社会信用代码：91430000183866340W  
注册号：  
法定代表人：罗定  
登记机关：湖南省市场监督管理局  
成立日期：1992年11月23日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关（列入）	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关（移出）
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页


2025年4月 20:30:03 2025年4月9日 三月十二

今天 三月十二 设置日历以查看你的日程安排 开始





(2) “深圳市水务局” 水务工程市场主体不良行为信息公示查询截图



深圳市水务局  
WATER AUTHORITY OF SHENZHEN MUNICIPALITY

市场主体不良行为信息公示

返回首页

和天（湖南）国际工程管理有限公司

信息查询

第一页12 最后一页 总共有结果26条

序号	市场主体	不良行为事项	不良行为等级	市场主体类别	认定单位	扣分值	公示期开始日期	公示期结束日期	备注
1	建艺国际工程管理集团有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第208项，扣40分。	特别严重	监理单位	龙华区水务局	40	2025-04-03	2025-07-02	
2	深圳明思建筑劳务有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第113项，扣40分。	特别严重	施工单位	龙华区水务局	40	2025-04-03	2025-07-02	
3	深圳市鑫华建设集团有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第113项，扣40分。	特别严重	施工单位	龙华区水务局	40	2025-04-03	2025-07-02	
4	中建二局集团（深圳）有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第113项，扣40分。	特别严重	施工单位	龙华区水务局	40	2025-04-03	2025-07-02	
5	深圳巨晟建设劳务有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第113项，扣40分。	特别严重	施工单位	龙华区水务局	40	2025-04-01	2025-06-30	
6	深圳市政集团有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第113项、151项，合计扣50分。	特别严重	施工单位	龙华区水务局	50	2025-04-01	2025-10-11	特别严重 等级公告 期满后后 更新分值 及等级
7	深投建设（深圳）有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第104、115、117项，共扣9分。	记录	施工单位	龙岗区水务局	9	2025-03-25	2025-12-31	
8	中国水利水电第七工程局有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第146项，扣5分。	记录	施工单位	深圳市水务局	5	2025-02-24	2025-12-31	
9	黄河勘测规划设计研究院有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第197项，扣5分。	记录	全过程咨询单位	深圳市水务局	5	2025-02-24	2025-12-31	
10	中国水利水电第十六工程局有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第115项，扣10分。	轻微	施工单位	深圳市水务局	10	2025-02-24	2026-02-23	
11	广东省水利水电第三工程局有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第109项，扣5分。	记录	施工单位	光明区水务局	5	2025-02-12	2025-12-31	
12	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第260项、第16项，扣40分。	严重	质量检测单位、勘察单位	龙岗区水务局、光明区水务局	40	2025-02-12	2026-02-11	
13	深圳市东基工程建设监理有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第202项，扣10分。	轻微	监理单位	宝安区水务局	10	2024-11-27	2025-11-26	
14	中铁十六局集团有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第109、126、154项，扣13分。	轻微	施工单位	龙岗水务局	13	2024-11-08	2025-11-07	
15	深圳市华资智能系统有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第98项，扣40分。此次扣80分。	特别严重	施工单位	深圳市水务局	80	2024-11-07	2025-11-06	
16	中国水利水电第五工程局有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第109、119、154项，扣13分。	轻微	施工单位	深圳市水务局、光明区水务局	13	2024-11-06	2025-11-05	
17	中水智联(深圳)技术有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第98项，扣40分。此次扣80分。	特别严重	施工单位	深圳市水务局	80	2024-11-06	2025-11-05	
18	深圳市航城建筑工程有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第120条，共计扣10分。	轻微	施工单位	宝安区水务局	10	2024-10-25	2025-10-24	
19	中铁十八局集团有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第109项、第126项、第153项，扣18分。	轻微	施工单位	深圳市水务局	18	2024-09-27	2025-09-26	
20	中隧科技集团有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第109项、第134项，扣10分。	轻微	施工单位	深圳市水务局	10	2024-08-23	2025-08-22	

第一页12 最后一页 总共有结果26条





市场主体不良行为信息公示

返回首页

和天（湖南）国际工程管理有限公司

信息查询

第一页 1 2 最后一页 总共有结果26条

序号	市场主体	不良行为事项	不良行为等级	市场主体类别	认定单位	扣分值	公告期开始日期	公告期结束日期	备注
21	深圳市籍筑工程咨询有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第214项，扣10分。	轻微	监理单位	福田区水务局，光明区水务局	10	2024-07-29	2025-07-28	
22	中国市政工程西北设计研究院有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第71、87、88项，扣22分。	较严重	设计单位	光明区水务局，宝安区水务局	22	2024-07-18	2025-07-17	
23	重庆赛迪工程咨询有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第199项、第201项、第205项、第214项、第215项、第221项、第398项，合计扣87分。	严重	全过程咨询单位	宝安区水务局	87	2024-07-18	2025-07-17	
24	中国能源建设集团广西水电工程局有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第109项、第115项、第119项、第155项、第161项、第162项，合计扣93分。	严重	施工单位	宝安区水务局	93	2024-07-18	2025-07-17	
25	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第109项、第115项、第119项、第155项、第161项、第162项，合计扣76分。	严重	施工单位	宝安区水务局	76	2024-07-17	2025-07-16	
26	深圳广铁土木工程有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第134项，扣10分。	轻微	施工单位	龙岗区水务局	10	2024-06-18	2025-06-17	

第一页 1 2 最后一页 总共有结果26条



(3) “深圳市住房和建设局” 诚信档案红色警示处罚的查询记录查询截图

今天是2025年4月9日，星期三，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示 

返回主题

红色警示

企业名称： 和天（湖南）国际工程管理有限公司

查询

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到您要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录





三、企业类似工程项目管理业绩

企业类似项目管理业绩一览表

投标人名称：深圳市宝安设计集团有限公司//和天（湖南）国际工程管理有限公司

序号	工程名称	合同金额 (万元)	建设内容	服务范围及内容	中标通知 书时间	合同签 订日期	查询网址	备注
1	铁仔山片区内涝系统治理工程(全过程工程咨询)	632.46	本项目实施范围为铁仔山片区周边易涝区，主要是 107 国道、宝安大道、航城大道及西乡大道围合区域。通过新建雨洪通道、管网改扩建、增加集水设施、雨洪滞蓄等工程措施对本片区内涝开展整治。 <b>建设内容主要包括雨水管 6435m (DN300-DN1800) 盖板沟及明渠 2570m、雨水箱涵 (4000mmx2000mm) 2144m 增加雨水口及雨水检查井</b> ，其他工程。	项目管理、工程监理、造价咨询、专项工程技术咨询及其他技术咨询	2023 年 10 月 07 日	2023 年 10 月 13 日	查询网址：深圳公共资源交易中心 <a href="https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1929662">https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1929662</a>	
2	石岩河—牛牯斗水库碧道建设工程一期全过程工程咨询	264.04	石岩河—牛牯斗水库碧道一期工程，核心建设范围起于水务公园东侧，止于塘坑桥，全长 2.50km， <b>建设主要包括但不限于：安全系统、生态系统、休闲系统、文化系统、产业系统五大碧道建设系统</b> 。项目总投资估算为 14014.94 万元，其中工程费为 11089.24 万元	项目管理、工程监理、专项工程技术咨询及其他技术咨询	2022 年 12 月 14 日	2022 年 12 月 19 日	查询网址：深圳公共资源交易中心 <a href="https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1761572">https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1761572</a>	



3	华润微电子地块排洪渠迁改工程（全过程工程咨询）	283.41	本工程新建箱涵 1.13km，起点为工业二路与科杰二路交汇处，沿着工业二路由东向西新建一孔 4*2.5m 箱涵 0.48km，再沿着松罗路由南向北新建两孔 6*2.5m 箱涵 0.65km，汇入下游三颗竹泵站滞洪区。设计标准为内涝防治 100 年一遇。建设内容主要包括：新建箱涵 1.13km，对涉及的地下管线进行迁改等	项目管理、工程监理、造价咨询、专项工程技术咨询及其他技术咨询	2023 年 04 月 28 日	2023 年 05 月 17 日	查询网址：深圳公共资源交易中心 <a href="https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1804029">https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1804029</a>
---	-------------------------	--------	--	--------------------------------	------------------------	------------------------	--

注意事项：（1）投标人近 5 年（自招标公告发布之日起倒算，以合同签订时间或中标通知书打印时间为准）承担的自认为最具代表性的类似工程监理业绩。投标人应按招标文件要求的格式提供，按列表顺序提供合同等相关证明材料的原件扫描件，不超过 3 项，超过 3 项只取佐证材料前 3 项。

类似工程监理业绩：指公园类或涉水市政工程（不含供水、污水或再生水处理厂及设施）业绩。

证明材料：1、提供中标通知书（如有）、合同关键页，合同关键页应清晰反映以下内容：项目概况/建设内容、合同金额、合同签订时间、服务范围、签字盖章页等相关页；如合同无法体现上述内容，需补充提供建设单位证明文件（需加盖业主公章）或其他由政府部门出具的有效证明文件，投标人自行开具证明无效。以上证明材料未提供或信息未清晰体现的，招标人将做不利判断，因此造成的后果由投标人自行承担。

2、提供“全国建筑市场监管公共服务平台”截图，截图应体现项目名称及业绩中标人信息。

3、一份合同只计算一个业绩，若投标人提供的中标通知书包含多个独立子项目，招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩信息。

4、投标单位提供的业绩为联合体方式承接的，投标单位应承担类似工程项目监理工作内容并注明对应的监理合同额，无法提供联合体协议、合同或加盖业主公章的业主说明等分工说明的，所提供的业绩招标人将做不利判断，因此造成的后果由投标人自行承担。

5、类似工程监理业绩应由承担本项目监理工作的单位提供。

6、说明：类似工程监理业绩合同金额应大于项目监理招标估价 1/2（即 85.3988 万元）。

(1) 中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号：2108-440306-04-01-927133002001

标段名称：铁仔山片区内涝系统治理工程（全过程工程咨询）

建设单位：深圳市宝安区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市宝安区规划设计院有限公司// 深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司// 和天（湖南）国际工程管理有限公司

中标价：632.46万元

中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2023-08-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2023-09-26 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)： 

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)： 

招标人(盖章)： 

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)： 

日期：2023-10-07

查验码：9801752743547404 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>





(2) 合同关键页

深宝规设计[2023]第194号-市政05

合同编号:

已核, 无法  
深圳市宝安区  
日期:

深圳市宝安区水务局  
建设工程全过程咨询合同

工程名称: 铁仔山片区内涝系统治理工程(全过程工程咨询)

工程地点: 深圳市宝安区

委 托 人: 深圳市宝安区水务局

工程咨询单位: 深圳市宝安规划设计院有限公司(牵头单位)

和天(湖南)国际工程管理有限公司(成员单位)

深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司(成员单位)

签订日期: 2023 年 10 月 13 日

项目管理单位

合同签订日期

## 第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市宝安区水务局

工程咨询单位（乙方）：

深圳市宝安区规划设计院有限公司（牵头单位）

和天（湖南）国际工程管理有限公司（成员单位）

深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司（成员单位）

项目管理单位

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，委托人与工程咨询单位双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

项目概况

### 一、工程概况

（一）项目名称：铁仔山片区内涝系统治理工程（全过程工程咨询）

（二）项目地点：深圳市宝安区

（三）工程概况：

本项目实施范围为铁仔山片区周边易涝区，主要是107国道、宝安大道、航城大道及西乡大道围合区域。通过新建雨洪通道、管网改扩建、增加集水设施、雨洪滞蓄等工程措施对本片区内涝开展整治。建设内容主要包括雨水管6435m（DN300-DN1800）、盖板沟及明渠2570m、雨水箱涵（4000mm×2000mm）2144m、增加雨水口及雨水检查井，其他工程等。

工程总投资暂定17414万元，其中：建筑安装工程费14010万元。

以上工程概况、工程规模为项目建议书批复内容，实际工程概况、工程规模以最终概算批复文件内容为准。

（四）全过程工程咨询服务范围和内容：工程咨询单位（即乙方）向委托人（即甲方）提供铁仔山片区内涝系统治理工程的全过程工程咨询。全过程工程咨

水生态环境修复





## 服务范围

询内容包括但不限于以下方面：

**（1）项目管理：**项目全周期计划统筹及总体管理、针对工程目标编制项目咨询大纲、前期工作管理、勘察设计管理、技术管理、BIM 管理、进度管理、投资管理、质量安全管理、项目组织协调管理、合同管理、档案管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结（决）算管理、风险管理、后评价工作以及项目建设管理相关的其他工作（包括并不限于水土保持方案编制、监测和验收的技术把关、审批协调，涉路桥安全影响评估，涉地铁、高压燃气、高压电缆影响评估等专项技术咨询的技术把关、审批协调，以及项目的调研、宣传、周边协调等。）

**（2）工程监理：**设计阶段监理、施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

**（3）造价咨询：**对项目施工阶段全过程造价进行控制，包括概算审核（如需）、制定概算控制方案并组织实施（如需）、预算编制（含工程量清单和标底）、施工招标控制价编制（如需）、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算编制、结算审核（如需）、决算编制（如需）、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。

**（4）专项工程技术咨询：**水土保持方案编制、水土保持施工监测、水土保持专项验收、BIM 技术应用服务、地质灾害危险性评估服务。

**（5）提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。**

**（6）其他工作内容包括：**

①组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等）。

②全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作、造价咨



询工作、水土保持工作等相应的法律责任。

工程咨询单位如不具备专项工程技术咨询中某个专业资质(如地质灾害危险性评估等),则必须委托具备相应资质单位完成此项工作,分包单位须报送委托人审查,委托人同意后方可签订分包合同,送委托人备案。工程咨询单位对分包单位的成果文件及质量负责。

## 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

## 三、服务阶段

服务阶段根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选。

1、建设单位负责的提前介入前期阶段+工程建设及后续阶段

☐2、建设单位负责的工程建设及后续阶段

## 四、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 投标文件及其附件;
4. 招标文件及补遗;
5. 合同条件及附件;
6. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件;
7. 标准、规范及有关技术文件。

## 五、项目主要负责人

项目总负责人:张洪举,身份证号码:610103196410242850,注册证书号及编号:4406485-S002。

总监理工程师:刘海琛,身份证号码:500235199106112191,注册证书号及编号:43012943。

造价咨询负责人:金巍,身份证号码:420107197503254118,注册证书号及编号:建[造]03440004918。



#### 六、合同费用

全过程工程咨询服务酬金总价暂定为人民币（小写）632.46万元，（大写）：  
人民币陆佰叁拾贰万肆仟陆佰元整。其中：

- 1.项目咨询费暂定为 128.61 万元；
- 2.工程监理费暂定为 276.13 万元；
- 3.造价咨询费暂定为 56.04 万元；
- 4.水土保持服务费暂定为 47.63 万元；
- 5.BIM 技术应用费暂定为 112.53 万元；

合同金额

- 6.地质灾害危险性评估服务费暂定为 11.52 万元。

服务酬金的计算依据、结算方法、支付方式详见合同条件第 6 条。

#### 七、服务期

- 1.全过程工程咨询项目管理服务期：自中标之日起至工程竣工验收及决算审核完成；
- 2.监理服务期：自中标之日起至工程保修期满完成。
- 3.保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。
- 4.造价咨询服务期：自中标之日起至决算审核完成。
- 5.水土保持服务期：自中标之日起至通过主管部门的审批，并完成有关后续服务工作后结束。
- 6.BIM 技术应用服务期：自中标之日起至项目终验，并完成有关后续服务及验收工作后结束。
- 7.地质灾害危险性评估服务期：自中标之日起至取得行政主管部门审批（如需），并完成有关后续服务工作后结束。

#### 八、双方承诺

1. 工程咨询单位向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询服务。
2. 委托人向工程咨询单位承诺，按照本合同约定提供房屋、设备、资料，





(本页无正文)

委托人(公章):

深圳市宝安区水务局

住所:

法定(或授权)代表人:

开户银行:

帐 号:

邮政编码:

经办人:

工程咨询单位(联合体牵头单位)(公章):

深圳市宝安规划设计院有限公司

住所: 深圳市宝安区 33 区大宝路 83 号美

声慧谷科技园 3 栋(声谷)四楼

法定(或授权)代表人:

开户银行: 平安银行深圳宝安支行

帐号: I1002885067006

邮政编码: 518000

经办人:

工程咨询单位(联合体成员单位)(公章):

和天(湖南)国际工程管理有限公司

住所: 湖南省长沙市高新产业区麓松路

480 号

法定(或授权)代表人:

开户银行: 建行长沙市东塘支行

账号: 43001741661050004086

邮政编码: 410001

经办人:

工程咨询单位(联合体成员单位)(公章):

深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司

住所: 深圳市宝安区宝城 71 区 6#建筑物



法定代表人（签字或盖章）： 孙和平

授权委托人（签字或盖章）： 张细妹

单位地址： 深圳市宝安区宝城 71 区 6#建筑物二楼（办公场所） 邮编： 518101

联系电话： 0755-29952966 传真： /

分工内容： 铁仔山片区内涝系统治理工程（全过程工程咨询）的造价咨询；BIM 技术应用服务。

签订日期： 2023 年 8 月 25 日



(3) 公司名称变更证明

## 变更（备案）通知书

22309094063

深圳市宝安设计集团有限公司：

我局已于二〇二三年十一月十六日对你企业申请的（名称）变更予以核准；  
对你企业 的（章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

章程备案

变更前名称： 深圳市宝安规划设计院有限公司

变更后名称： 深圳市宝安设计集团有限公司


企业名称变更

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、  
住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



## (4) 查询网址：深圳公共资源交易中心

<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1929662>



深圳交易集团  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词  
搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页交易公告政策法规信息公开交易大数据监管信息营商环境交易智库关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

铁仔山片区内涝系统治理工程（全过程工程咨询）  
发布时间: 2023-09-21 信息来源: 本站 浏览次数: 732

招标项目编号:	2108-440306-04-01-927133002
招标项目名称:	铁仔山片区内涝系统治理工程（全过程工程咨询）
标段名称:	铁仔山片区内涝系统治理工程（全过程工程咨询）
项目编号:	2108-440306-04-01-927133
公示时间:	2023-09-21 11:47至2023-09-26 11:47
招标人:	深圳市宝安区水务局
招标代理机构:	深圳市全安建设监理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市宝安规划设计院有限公司//深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司//和天（湖南）国际工程管理有限公司
中标价(万元):	632.46万元
中标工期:	按招标文件要求执行。
项目经理:	
资格等级:	
资格证书编号:	
是否暂定金额:	否

定标结果列表  
第1大轮投票表  
编号 投标单位 得票数 排名

B	中国市政工程华北设计研究总院有限公司//深圳市世正宏品项目管理有限公司//深圳市华建工程项目管理有限公司	0	0
M	深圳市甘泉建设监理有限公司	0	0
G	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司//深圳市东兴工程顾问有限公司	0	0
I	深圳市宝安规划设计院有限公司//深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司//和天（湖南）国际工程管理有限公司	5	1
D	深圳市中安项目管理有限公司	5	1
F	深圳市深水水务咨询有限公司//深圳市深水兆业工程顾问有限公司//深圳市深水工程造价咨询有限公司	4	3
A	深圳市合创建设工程顾问有限公司//深圳市志远工程咨询有限公司	3	4
L	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	2	5
H	江苏建科工程咨询有限公司//深圳市鲁班建设监理有限公司//深圳市华夏工程顾问有限公司	2	5
K	深圳市东鹏工程建设监理有限公司//深圳市国信工程造价评估有限公司//深圳天邦建设工程顾问有限公司	2	5
E	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	2	5
C	深圳市昊源建设监理有限公司	1	9
J	友谊国际工程咨询股份有限公司//深圳锦洲工程管理有限公司//广东鲁班行技术管理有限公司	1	9


抽签号: 3

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
1	深圳市中安项目管理有限公司	2023-09-05 18:12:57	<input type="checkbox"/>
2	深圳市深水水务咨询有限公司//深圳市深水兆业工程顾问有限公司//深圳市深水工程造价咨询有限公司	2023-09-05 19:43:59	<input type="checkbox"/>
3	深圳市宝安规划设计院有限公司//深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司//和天（湖南）国际工程管理有限公司	2023-09-06 15:07:40	<input checked="" type="checkbox"/>

附件信息







全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词  
搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

铁仔山片区内涝系统治理工程（全过程工程咨询）

发布时间: 2023-08-12 信息来源: 本站 浏览次数: 515

招标概况

申请电子保函

我要投标

项目名称: 铁仔山片区内涝系统治理工程

项目编号: 2108-440306-04-01-927133

是否重大项目: 否

招标项目名称: 铁仔山片区内涝系统治理工程（全过程工程咨询）

招标项目编号: 2108-440306-04-01-927133002

工程类型: 咨询服务

招标方式: 公开招标

资格审查方式: 资格后审

是否预选招标: 否

是否场外工程: 否

行政监督部门: 宝安区住房和城乡建设局

标段: 铁仔山片区内涝系统治理工程（全过程工程咨询）;

**公告基本信息**

公告性质: 更正公告

公告发布时间: 2023-08-12 09:00 至 2023-09-06 18:00

公告质疑截止时间: 2023-08-27 18:00

公告答疑截止时间: 2023-09-01 18:00

招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取

备注:

**招标人与招标代理**

建设单位: 深圳市宝安区水务局

经办人: 李妍璇

办公电话: 29127201

传真:

手机号码: 18123938020

电子邮箱:

通讯地址: 深圳市宝安区新安街道新安二路96号

招标代理机构: 深圳市全安建设监理有限公司

经办人: 江琳、李文涛、雷金辉、叶政、刘润坤

办公电话: 27864219

**详细公告内容**

**标段 1**

标段编号: 2108-440306-04-01-927133002001

标段名称: 铁仔山片区内涝系统治理工程（全过程工程咨询）

递交投标文件截止时间: 2023-09-06 18:00

招标部分估价: 632.46 万元

本次招标内容: 本次招标内容为项目管理、造价咨询与工程监理一体化的全过程工程咨询。具体包括但不限于以下方面:（1）项目管理;（2）工程监理;（3）造价咨询;（4）专项工程技术咨询: 水土保持方案编制、水土保持施工监测、水土保持专项验收、BIM技术应用服务、地质灾害危险性评估服务。（5）提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案,并监督相关单位实施。（6）其他工作内容包括: ①组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会）,解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等）。②全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作、造价咨询工作、水土保持工作等相应的法律责任。

工程地址: 深圳市宝安区

评标方法: 定性评审法

定标方法: 票决抽签

是否接受联合体投标: 是

联合体要求:（1）本项目接受联合体投标,组成联合体的投标单位不超过3家,联合体主体单位（牵头单位、联合体代表）为承担项目管理工作的单位,且联合体成员各方须具备本项目要求的至少一项资质（资格）。（2）联合体投标的,已组成联合体的单位不能再单独参与投标也不能与其他单位组成联合体参加投标。（3）联合体投标的,应当签订联合体投标协议,明确各自分工内容,联合体一方已承担的工作内容,联合体其他成员不得重复承担,联合体成员各方须具备本项目要求的至少一项资质且应由同一资质企业承担的工作不允许多家联合体成员单位承接。（4）根据深建规〔2018〕3号文,本项目不接受为本工程前期准备提供设计、咨询服务的单位,参加本次全过程工程咨询的投标。

投标文件递交地点: /

资格审查合格单位: /





（5）联合体共同协议

联合体共同投标协议

致 深圳市宝安区水务局（招标人）：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

项目管理单位

投标牵头人（盖章）： 深圳市宝安区规划设计院有限公司

法定代表人（签字或盖章）： 张细妹

授权委托人（签字或盖章）： 张细妹

单位地址：深圳市宝安区新安街道上合社区 33 区大宝路 83 号美生慧谷科技园 3.5.6 栋  
生谷 3 栋五楼、四楼、二楼 邮编： 518133

联系电话： 0755-27822199 传真： 0755-27820022

分工内容：铁仔山片区内涝系统治理工程（全过程工程咨询）的项目管理；专项工程技术咨询；水土保持方案编制、水土保持施工监测、水土保持专项验收、地质灾害危险性评估服务；提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施；其他工作内容包括：①组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等）。②全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作、造价咨询工作、水土保持工作等相应的法律责任。

联合体成员（盖章）： 和天（湖南）国际工程管理有限公司

法定代表人（签字或盖章）： 张细妹

授权委托人（签字或盖章）： 张细妹

单位地址：长沙高新技术产业开发区麓松路 480 号 邮编： 410000

联系电话： 0731-82760663 传真： 0731-82760663

分工内容：铁仔山片区内涝系统治理工程（全过程工程咨询）的工程监理。

联合体成员（盖章）： 深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司



企业类似项目管理业绩 2：石岩河—牛牯斗水库碧道建设工程一期全过程工程咨询

(1) 中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号：2020-440306-77-01-012352003001

标段名称：石岩河—牛牯斗水库碧道建设工程一期全过程工程咨询

建设单位：深圳市宝安区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市宝安规划设计院有限公司/湖南和天工程项目管理有限公司

中标价：264.04万元

中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2022-10-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2022-12-09 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)： 招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人 法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)： (签字或盖章)：

日期：2022-12-14

查验码：1548421658563887 查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

**项目管理单位**





(2) 合同关键页

合同编号:

深圳市宝安区水务局  
建设工程全过程咨询合同

工程名称: 石岩河一牛牯斗水库碧道建设工程一期全过程工程  
咨询

工程地点: 深圳市宝安区

委 托 人: 深圳市宝安区水务局

工程咨询单位:

深圳市宝安规划设计院有限公司 (牵头单位)  
湖南和天工程项目管理有限公司 (成员单位)

签订日期: 2022 年 12 月 17 日

项目管理单位

合同签订日期

1



## 第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市宝安区水务局

项目管理单位

工程咨询单位（乙方）：

深圳市宝安规划设计院有限公司（牵头单位）

湖南和天工程项目管理有限公司（成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，委托人与工程咨询单位双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 项目名称：石岩河—牛牯斗水库碧道建设工程一期全过程工程咨询

2. 项目地点：深圳市宝安区

3. 工程概况：

投资规模

石岩河—牛牯斗水库碧道一期工程，核心建设范围起于水务公园东侧，止于塘坑桥，全长 2.50km，建设主要内容包括但不限于：安全系统、生态系统、休闲系统、文化系统、产业系统五大碧道建设系统。项目总投资估算为 14014.94 万元，其中工程费为 11089.24 万元。

项目概况

服务范围

4. 全过程工程咨询服务范围和内容：工程咨询单位（即乙方）向委托人（即甲方）提供石岩河—牛牯斗水库碧道建设工程一期的全过程工程咨询。全过程工程咨询内容包括但不限于以下方面：

（1）项目管理：项目全周期计划统筹及总体管理、针对工程目标编制项目咨询大纲、前期工作管理、勘察设计管理、技术管理、BIM 管理、进度管理、投资管理、质量安全管理、项目组织协调管理、合同管理、档案管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结（决）算管理、风险管理、后评价工作以及与项目建设管理相关的其他工作（包括并不限于水土保持方案编制、监测和验收的技术把关、审批协调，涉路桥安全影响评估，涉地铁、高压燃气、高压电缆影响评估等专项技术咨询的技术把关、审批协调，以及项目的调研、宣传、周边协调



等。)

(2) 工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

(3) 专项工程技术咨询：水土保持方案编制、水土保持专项验收。

(4) 提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

(5) 其他工作内容包括：

①组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等）。

②全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作、水土保持工作等相应的法律责任。

## 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

## 三、服务阶段

服务阶段根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选。

☒1、建设单位负责的提前介入前期阶段+工程建设及后续阶段

☐2、建设单位负责的工程建设及后续阶段

## 四、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
5. 合同条件及附件；
6. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
7. 标准、规范及有关技术文件。

## 五、项目主要负责人



已变更为谢克宗

☑项目总负责人：张洪举，身份证号码：610103196410242850，注册证书号及编号：S992100269。

☑总监理工程师：刘伟，身份证号码：430481199212061915，注册证书号及编号：XS19-S0217。

#### 六、合同费用

全过程工程咨询服务酬金总价暂定为人民币（小写）264.04万元，（大写）：人民币贰佰陆拾肆万零肆佰元整。其中：

项目管理费暂定为 58.87 万元；

工程监理费暂定为 169.68 万元；

水土保持服务费暂定为 35.49 万元。

服务酬金的计算依据、结算方法、支付方式详见合同条件第6条。

合同金额

#### 七、服务期

1. 全过程工程咨询项目管理服务期：自中标之日起至工程竣工验收及决算审核完成；

2. 监理服务期：自中标之日起至工程保修期满完成。

3. 保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

4. 水土保持服务期：自中标之日起至通过主管部门的审批，并完成有关后续服务工作后结束。

#### 八、双方承诺

1. 工程咨询单位向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询服务。

2. 委托人向工程咨询单位承诺，按照本合同约定提供房屋、设备、资料，支付费用。

#### 九、合同份数

本合同一式 捌 份，委托人 肆 份，工程咨询单位 肆 份。

#### 十、合同生效

合同签订地点：深圳市宝安区

本合同经甲乙双方签字盖章后生效。



委托人(公章):  
深圳市宝安区水务局  
住所:

法定(或授权)代表人:

开户银行:

帐号:

邮政编码:

经办人:

工程咨询单位(联合体牵头单位)(公章):

深圳市宝安区规划设计院有限公司

住所:深圳市宝安区33区大宝路83号美  
生慧谷科技园4楼(生谷)四楼

法定(或授权)代表人:

开户银行:平安银行深圳宝安支行

帐号:11002885067006

邮政编码:518000

经办人:

工程咨询单位(联合体成员单位)(公章):

湖南和天工程项目管理有限公司

住所:湖南省长沙市高新产业区麓松路  
480号

法定(或授权)代表人:

开户银行:建行长沙市东塘支行

账号:43001741661050004086

邮政编码:410001

经办人:



(3) 公司名称变更证明

## 变更（备案）通知书

22309094063

深圳市宝安设计集团有限公司：

我局已于二〇二三年十一月十六日对你企业申请的（名称）变更予以核准；  
对你企业 的（章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

章程备案

变更前名称： 深圳市宝安规划设计院有限公司

变更后名称： 深圳市宝安设计集团有限公司

企业名称变更

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





(4) 项目负责人变更

工程项目管理人员变更审批表

项目名称：石岩河一牛牯斗水库碧道建设工程一期

致：深圳市宝安区水务局

因本项目项目总负责人张洪举退休原因，无法有效到岗履职。现根据本项目实际情况，为更好地开展全过程工程咨询项目管理工作，经公司研究决定进行变更，项目总负责人为谢克宗。所更换人员符合为中标单位职工，其从业资格不低于中标承诺资格条件，请予以批准为盼！

附件：

- 1、关于石岩河一牛牯斗水库碧道建设工程一期项目管理人员变更申请报告
- 2、变更人员证书及社保证明

全过程咨询单位：深圳市宝安区设计集团有限公司

石岩河一牛牯斗水库碧道建设工程一期  
全过程工程咨询管理部

全咨项目负责人：张洪举  
日期：2024.9.12

全过程咨询单位：

项目负责人：张洪举  
日期：2024.9.12

建设单位：同意

项目负责人：王劲谦  
日期：2024.9.14



# 深圳市宝安设计集团有限公司

## 石岩河一牛牯斗水库碧道建设工程一期 项目管理人员变更申请报告

深圳市宝安区水务局：

承蒙贵局信任，委托我司承担石岩河-牛牯斗水库碧道建设工程一期的全过程工程咨询项目管理工作，在贵局各级领导正确指导下，项目管理推进正常。

原项目总负责人张洪举，带领全咨团队始终保持高度的责任感和使命感，积极提供专业的咨询服务，主动协助贵局解决一系列问题。因张洪举 2024 年 10 月 24 日退休，无法有效到岗履职，我司现申请变更项目总负责人。

更换项目总负责人关键合同条款：“7.1.9 工程咨询单位变更项目服务主要人员的，委托人有权按照《更换项目主要人员处罚表》扣除违约金”；“7.1.10 因人员怀孕、重大疾病或辞职退休等原因确需更换的，工程咨询单位需提前 30 天向委托人提出书面申请并应取得委托人的书面同意，更换后的人员须满足相关工作要求。未经许可工程咨询单位擅自更换一般服务人员的，工程咨询单位须向委托人支付违约金 2 万元/人次，更换项目主要人员的，按照 7.1.9 条执行”。我司根据合同约定及投标项目总负责人资格要求，拟提出更换方案如下：



序号	职务	姓名	职称	注册证书及证号	专业	更换项目
原项目人员信息						
1	项目总负责人	张洪举	结构高级工程师	一级注册结构工程师 S992100269	工业与民用建筑	沙井帝堂路内涝治理工程询； 铁仔山片区内涝系统治理工程； 石岩河-牛牯斗水库碧道建设工程一期。
变更人员信息						
1	项目总负责人	谢克宗	市政道路高级工程师	一级注册结构工程师 S223303657	土木工程 (路桥)	

望业主单位予以批准为盼！

项目总负责人

附件：变更人员证书及社保证明



深圳市宝安设计集团有限公司

2024年9月12日



原退休人员身份证：





变更人员证书及社保证明：

浙江省高级专业技术职务 任职资格证书	
此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。	
姓 名：	谢克宗
性 别：	男
出 生 年 月：	1986年10月16日
资 格 名 称：	高级工程师
专 业 名 称：	市政道路（桥梁）
取得资格时间：	2020年12月15日
评委会名称：	浙江省建设工程技术人员高级工程师职务任职资格评审委员会
身 份 证 号：	360722198610163670
证 书 编 号：	G3300336107
查 询：	浙江政务服务网 (www.zjzwfw.gov.cn)
在线验证码：	MSVJDEJL
	发证时间：2021年01月20日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢克宗		社保电话号：648274391		身份证号：360722198610163670		页码：1										
参保单位名称：深圳市宝安设计集团有限公司		单位编号：220291		单位地址：深圳市宝安区西乡街道		计算单位：元										
缴费年月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2021 02	220291	17700.0	2655.0	1416.0	1	17700	885.0	354.0	1	17700	88.5	17700	21.75	141.6	35.4	
2021 03	220291	17700.0	2655.0	1416.0	1	17700	885.0	354.0	1	17700	88.5	17700	21.75	141.6	35.4	
2021 04	220291	17700.0	2655.0	1416.0	1	17700	885.0	354.0	1	17700	88.5	17700	21.75	141.6	35.4	
2021 05	220291	17700.0	2655.0	1416.0	1	17700	885.0	354.0	1	17700	88.5	17700	21.75	141.6	35.4	
2021 06	220291	17700.0	2655.0	1416.0	1	17700	885.0	354.0	1	17700	88.5	17700	21.75	141.6	35.4	
2021 07	220291	17700.0	2655.0	1416.0	1	17700	885.0	354.0	1	17700	88.5	17700	21.75	141.6	35.4	
2021 08	220291	17700.0	2655.0	1416.0	1	17700	885.0	354.0	1	17700	88.5	17700	21.75	141.6	35.4	
合计		19170.0	9912.0	6195.0		6195.0	2478.0			619.5			619.5	247.8		

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/xp/>，输入下列验证码（33915cd8a780776n）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按最低标准减免单位缴费金额。
  9. 单位编号对应的单位名称：单位名称：深圳市宝安区设计集团有限公司



<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1761572>

  
深圳交易集团  
SHENZHEN TRADING GROUP

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词  
搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

**石岩河—牛牯斗水库碧道建设工程一期全过程工程咨询**  
发布时间: 2022-12-06 信息来源: 本站 浏览次数: 400

招标项目编号:	2020-440306-77-01-012352003
招标项目名称:	石岩河—牛牯斗水库碧道建设工程一期全过程工程咨询
标段名称:	石岩河—牛牯斗水库碧道建设工程一期全过程工程咨询
项目编号:	2020-440306-77-01-012352
公示时间:	2022-12-06 12:48至2022-12-09 12:48
招标人:	深圳市宝安区水务局
招标代理机构:	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市宝安区规划设计院有限公司//湖南和天工程项目管理有限公司
中标价(万元):	264.04万元
中标工期:	按招标文件要求执行。
项目经理:	
资格等级:	
资格证书编号:	
是否暂定金额:	否

中标金额 项目管理单位

定标结果列表

抽签号: 3

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
1	深圳天邦建设工程顾问有限公司//深圳市中安项目管理有限公司	2022-11-15 14:47:19	<input type="checkbox"/>
2	深圳市合创建设工程顾问有限公司//深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	2022-11-15 16:32:21	<input type="checkbox"/>
3	深圳市宝安区规划设计院有限公司//湖南和天工程项目管理有限公司	2022-11-16 12:32:37	<input checked="" type="checkbox"/>

附件信息

附件:

分享到:   

关于我们

友情链接 公共资源交易专业网站 深圳市政府机构网站 广东省政府机构网站 国家部委网站







全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

## 石岩河—牛牯斗水库碧道建设工程一期全过程工程咨询

发布时间: 2022-10-27 信息来源: 本站 浏览次数: 232

## 招标概况

申请电子保函

我要投标

项目名称: 石岩河-牛牯斗水库碧道建设工程

项目编号: 2020-440306-77-01-012352

是否重大项目: 否

招标项目名称: 石岩河—牛牯斗水库碧道建设工程一期全过程工程咨询

招标项目编号: 2020-440306-77-01-012352003

工程类型: 咨询服务

招标方式: 公开招标

资格审查方式: 资格后审

是否预选招标: 否

是否场外工程: 否

行政监督部门: 宝安区住房和建设局

标段: 石岩河—牛牯斗水库碧道建设工程一期全过程工程咨询;

## 公告基本信息

公告性质: 正常公告

公告发布时间: 2022-10-27 14:00 至 2022-11-16 14:00

公告质疑截止时间: 2022-11-06 14:00

公告答疑截止时间: 2022-11-11 14:00

招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取

备注:

## 招标人与招标代理

建设单位: 深圳市宝安区水务局

经办人: 张工

办公电话: 0755-29127201

传真:

手机号码: 13510600201

电子邮箱:

通讯地址: 深圳市宝安区新安二路 96 号

招标代理机构: 深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司

经办人: 张工

办公电话: 23228905 13662217080

## 详细公告内容

## 标段 1

标段编号: 2020-440306-77-01-012352003001

标段名称: 石岩河—牛牯斗水库碧道建设工程一期全过程工程咨询

递交投标文件截止时间: 2022-11-16 14:00

招标部分估价: 264.04 万元

本次招标内容: 本次招标内容为石岩河-牛牯斗水库碧道建设工程一期项目管理与工程监理一体化的全过程工程咨询。具体详见招标文件。

工程地址: 深圳市宝安区

评标方法: 定性评审法

定标方法: 票决抽签

是否接受联合体投标: 是

联合体要求: 本项目接受联合体投标, 组成联合体的投标单位不超过3家, 联合体主体单位(牵头单位、联合体代表)为项目管理单位, 且联合体成员各方须具备本项目要求的至少一项资质(资格)。

投标文件递交地点: /

资格审查合格条件: /

投标人应具备资质条件: 投标人需同时具备以下资质: 1、项目管理资质: 工程咨询单位应当通过全国投资项目在线审批监管平台备案, 较多的工程咨询专业包括市政公用工程或水利工程。服务范围包含全过程工程咨询。须附图证明。2、工程监理资质: 需同时具备。





(6) 联合体共同协议

联合体共同投标协议书

深圳市宝安规划设计院有限公司、湖南和天工程项目管理有限公司 自愿组成联合体，共同参加石炭河—牛牯斗水库碧道建设工程一期全过程工程咨询的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1、深圳市宝安规划设计院有限公司 为本工程投标联合体牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。
- 3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部职责分工如下：  
(1) 联合体牵头人 深圳市宝安规划设计院有限公司，承担 项目管理，专项工程技术咨询，提出创新技术应用、其他工作内容等 工作；  
(2) 联合体成员 湖南和天工程项目管理有限公司，承担 工程监理 工作；  
(3) 联合体成员                     /                    ，承担                     /                     工作。
- 5、联合体牵头单位应承担所有费用收取分配的责任，相关费用统一支付至牵头人提供的账号；联合体成员单位承担相应的连带责任。
- 6、联合体牵头单位在申请费用时提供的税票应符合财政税务相关部门有关规定。
- 7、本协议自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。
- 8、本协议一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证书和法人授权委托书。

牵头人

单位名称（盖单位公章）：深圳市宝安规划设计院有限公司

法定代表人（签字）：王润明

成员 1

单位名称（盖单位公章）：湖南和天工程项目管理有限公司

法定代表人（签字）：王润明

成员 2

单位名称（盖单位公章）：                    /                    

法定代表人（签字）：                    /                    

日期： 2022 年 11 月 15 日

项目管理单位



(1) 中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号：2212-440306-04-01-643272002001

标段名称：华润微电子地块排洪渠迁改工程（全过程工程咨询）

建设单位：深圳市宝安区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市宝安区规划设计院有限公司/湖南和天工程项目管理有限公司

中标价：283.41万元

中标工期：按照招标文件要求执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2023-02-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2023-03-16 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-04-28

查验码：6879242598118768 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

**项目管理单位**

深宝规设计[2023]第98号-市政44

合同编号：

深圳市宝安区水务局  
建设工程全过程咨询合同

工程名称：华润微电子地块排洪渠迁改工程全过程工程咨询

工程地点：深圳市宝安区

委托人：深圳市宝安区水务局

工程咨询单位：

深圳市宝安规划设计院有限公司（牵头单位）

湖南和天工程项目管理有限公司（成员单位）

签订日期：2023 年 5 月 17 日

项目管理单位

合同签订日期



## 第一部分 协议书

### 项目管理单位

委托人（甲方）：深圳市宝安区水务局

工程咨询单位（乙方）：

深圳市宝安规划设计院有限公司（牵头单位）

湖南和天工程项目管理有限公司（成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，委托人与工程咨询单位双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 项目名称：华润微电子地块排洪渠迁改工程全过程工程咨询

2. 项目地点：深圳市宝安区

### 项目概况

3. 工程概况：根据宝安区总体规划对防洪的要求、防洪现状以及保护区的社会经济发展，在分析片区现有防洪工程体系及防洪规划方案的基础上，完成现状排水渠改迁，保障片区的防洪安全。

本工程新建箱涵 1.13km，起点为工业二路与科杰二路交汇处，沿着工业二路由东向西新建一孔 4\*2.5m 箱涵 0.48km，再沿着松罗路由南向北新建两孔 6\*2.5m 箱涵 0.65km，汇入下游三颗竹泵站滞洪区。设计标准为内涝防治 100 年一遇。建设内容主要包括：新建箱涵 1.13km，对涉及的地下管线进行迁改等。

工程总投资暂定 10269 万元，其中：建筑安装工程费 8143 万元。

4. 全过程工程咨询服务范围和内容：工程咨询单位（即乙方）向委托人（即甲方）提供华润微电子地块排洪渠迁改工程的全过程工程咨询。全过程工程咨询内容包括但不限于以下方面：

### 服务范围

（1）项目管理：项目全周期计划统筹及总体管理、针对工程目标编制项目咨询大纲、前期工作管理、勘察设计管理、技术管理、BIM 管理、进度管理、投资管理、质量安全管理、项目组织协调管理、合同管理、档案管理、报批报建管





理、竣工验收及移交管理、工程结（决）算管理、风险管理、后评价工作以及项目建设管理相关的其他工作（包括并不限于水土保持方案编制、监测和验收，涉路桥安全影响评估，涉地铁、高压燃气、高压电缆影响评估等专项技术咨询的技术把关、审批协调和项目的调研、宣传、周边协调等。）

（2）工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

（3）造价咨询：对项目施工阶段全过程造价进行控制，包括概算审核（如需）、制定概算控制方案并组织实施（如需）、预算编制（含工程量清单和标底）、施工招标控制价编制（如需）、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算编制、结算审核（如需）、决算编制（如需）、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。

（4）水土保持方案编制及水土保持专项验收。

（5）提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

（6）其他工作内容包括：

①组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等）。

②全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作等相应的法律责任。

## 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

## 三、服务阶段

服务阶段根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选。

☒1、建设单位负责的提前介入前期阶段+工程建设及后续阶段



## (3) 施工许可证

## 开工备案表

## 附件 1

## 深圳市水务工程开工备案表

*工程名称	华润微电子地块排洪渠迁改工程		项目编号（如有时填写）	2212-440306-4-01-643272	
*是否重大项目	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否		*招标合同标段名称	华润微电子地块排洪渠迁改工程	
*施工合同价（万元）	5068.34 万元		招标项目编号（如有时填写）	2212-440306-04-01-643272003	
*招标平台	<input checked="" type="checkbox"/> 市建设工程交易中心（含分中心） <input type="checkbox"/> 政府采购中心 <input type="checkbox"/> 自行采购 <input type="checkbox"/> 其他采购方式		项目地点	深圳市宝安区燕罗街道松罗路	
*建设单位	深圳市宝安区水务局		地 址	深圳市宝安区新安街道新安 2 路 96 号	
*项目负责人	杨广沐	联系电话	/	*联系手机	13600146939
*工作联系人	杨广沐	传真号码	/	*联系手机	13600146939
代建单位（如有时填写）	/		地 址	/	
项目负责人	/	联系电话	/	联系手机	/
工作联系人	/	传真号码	/	联系手机	/
全过程咨询（项目管理）单位（如有时填写）	深圳市宝安区规划设计院有限公司&湖南和天工程项目管理有限公司		地 址	深圳市宝安区新安街道美生慧谷生谷 4 楼	
项目负责人	张洪举	联系电话	/	联系手机	/
工作联系人	冷越	传真号码	/	联系手机	15811824706
EPC 中标单位（EPC 项目需填写）	是否联合体， <input type="checkbox"/> 是/ <input type="checkbox"/> 否，如是联合体中标，则填写以下联合成员单位信息				
	牵头单位	/	项目负责人及电话	/	
	勘察单位	/	项目负责人及电话	/	
	设计单位	/	项目负责人及电话	/	
	施工单位	/	项目负责人及电话	/	
	其他成员单位	（可据实自行增加行数）		项目负责人及电话	/
*质量监督机构	区水务工程质量安全监督站		*安全监督机构	区水务工程质量安全监督站	

*本项目勘察团队其他成员基本情况					
(根据投标文件中明确的本项目勘察团队成员情况填写，如需变更，应按合同等有关规定办理变更手续)					
序号	姓名	专业	职称	岗位	证书号 (已实行执业资格制度的岗位，应填写注册证号)
1	杜文博	岩土勘察	高级工程师	勘察专业审核	/
2	刘磊	岩土勘察	工程师	勘察专业负责人	/
3	徐林	工程测量	工程师	测量专业审核	/
4	冯峰	工程测量	工程师	测量专业负责人	/


单位名称		中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司		地 址	浙江省杭州市下城区潮王路 22 号
资质等级		工程设计综合资质甲级		资质证书号	A133000751-10710
法定代表人		时雷鸣		联系电话	/
项目 负责人	*姓名	楼少华		联系电话	
	*联系手机	13958054631		传真号码	
	执业注册号	注册公用设备工程师（给水排水）CS133300703			
*本项目设计团队其他成员基本情况					
(根据投标文件中明确的本项目设计团队成员情况填写，如需变更，应按合同等有关规定办理变更手续)					
序号	姓名	专业	职称	岗位	证书号 (已实行执业资格制度的岗位，应填写注册证号)
1	宋卓霖	水利水电	水利水电	常务项目经理	
2	杨接平	水利水电	教授级高工	项目总工	
3	方刚	给排水	水利水电	项目总工	
4	丁韵	水利水电	教授级高工	水工专业审核	
5	黄蒙	水利水电	工程师	水工专业审核	
6	韦宏业	水利水电	助理工程师	水工专业设计	

	7	陈鹏宇	水文规划	工程师	水文专业审核	
	8	张旋	水文规划	助理工程师	水文专业设计	
	9	项立新	给排水	教授级高工	给排水专业审核	注册公用设备工程师（给水排水） CS103300031
	10	郝鑫瑞	给排水	助理工程师	水文专业设计	
	11	周晓智	岩土	高级工程师	岩土专业审核	
	12	吴世栋	岩土	助理工程师	水文专业设计	
	13	彭剑华	BIM	工程师	BIM 专业审核	
	14	臧聪	BIM	工程师	BIM 专业设计	
监 理 单 位	单位名称		湖南和天工程项目管理有限公司		地 址	长沙高新技术产业开发区麓松路 480 号
	资质等级		工程监理设综合资质甲级		资质证书号	E143002132-8/2
	法定代表人		李林海		联系电话	/
	总监	*执业注册号		43012944		
		*姓名		缪浩	联系电话	/
		*联系手机		18684892486	传真号码	/
		是否已任职其他项目总监，□是/☑否。如已任职其他项目总监，则监理单位应提供该注册监理工程师任职项目总监的全部项目的建设单位出具的同意其任职其他项目总监的书面材料，并随本备案表一并上传至备案系统。				
	*现场监理机构人员基本情况 (根据投标文件中明确的本项目监理机构成员情况填写，如需变更，应按合同等有关规定办理变更手续)					
	序号	姓名	专业	职称	岗位	证书号 (已实行执业资格制度的岗位，应填写注册证号)
	1	缪浩	市政	工程师	总监	43012944
2	刘岳兵	市政	工程师	专业监理工程师	XS22-S0345	



	3	孔祥波	市政	工程师	监理员	XS20-S0242
施 工 单 位	单位名称		铁汉生态建设有限公司		地 址	深圳市宝安区沙井街道蚝乡社区锦程路 2072 号 208、209、210 号
	资质等级		市政公用工程施工总承包壹级、水利水电工程施工总承包壹级		资质证书号	D244060828
	法定代表人		张桂波		联系电话	13723779977
			安全生产考核合格证号		(粤) JZ 安许证字[2023]002743	
	企业技术负责人		王华川		联系电话	13936265300
	项目 经 理	*姓 名	王义刚		联系电话	项目经理
		*联系手机	13962080161		传真号码	/
		*执业注册号	粤 1442018201901030		安全生产考核合格证书号	粤建安 B(2019)0008130
	*项目技术负责人		刘永青		联系电话	13902495743
	*专职安全员		刘志		安全生产考核合格证号	粤建安 C3(2017)0023771
	*质检员		陈锦源		职称证或执业资格证书号	0441710994417000827
	*现场施工项目管理机构其他人员基本情况 (根据投标文件中明确的本项目施工项目部管理机构成员情况填写,如需变更,应按合同等有关规定办理变更手续)					
	序号	姓名	专业	职称	岗位	证号
	1	王义刚	市政公用工程、水利水电工程、建筑工程	工程师	项目经理	粤 1442018201901030
2	徐俊海	建筑工程	工程师	项目副经理	154130796	
3	刘永青	路桥	工程师	技术负责人	粤中职证字第 0100102045249 号	

	4	陈锦源	市政工程	/	质量负责人	0441710994417000827
	5	刘志	/	/	安全负责人	粤建安 C3(2017)0023771
	6	周雪萍	/	/	安全员	粤建安 C3(2018)0007686
	7	易世民	/	/	安全员	粤建安 C3(2018)0002189
	8	秦雪华	/	/	劳资专管员	0441811394418002129
	9	邓旭露	土建	/	造价工程师	建 [造]11214400006758
	10	廖伟忠	建筑工程	工程师	土建工程师	粤中 cert 字第 0300102041222H 号
	11	李谷山	电气	高级工程师	电气工程师	32020100121199
	12	史忠义	水利水电工程	工程师	给排水工程 师	2014130349
	13	陆薪宇	环境工程	工程师	环境工程师	1903043001051
	14	冯玉震	风景园林	工程师	绿化工程师	2003003048231
	15	张国庆	土木建筑	/	预算员	建 [造]11214400008004
	16	李强	/	/	施工员	0361810193618011350
	17	李泽其	/	/	施工员	2001010023495
	18	张岚	市政工程	/	质量员	0442210900007000053
	19	杨雨烨	/	/	材料员	0441811194418004566
	20	王春梅	/	/	资料员	0441811494418015523
	21	熊海洋	/	/	测量员	2001090003716
质量 检测 单位 (施 工方 委托)	单位名称		/		地 址	/
	资质等级		/		资质证书号	/
	法定代表人		/		联系电话	/
	项目 负责人	姓 名	/		联系电话	/

	联系手机	/	传真号码	/	
质量检测单位 (建设方委托)	单位名称	深圳市水务工程检测有限公司		地 址	深圳市龙华区观湖街道环观南路多彩科技园 3#一楼
	资质等级	1、岩土工程甲级 2、混凝土工程甲级 3、金属结构甲级 4、量测甲级 5、机械电气甲级		资质证书号	1、水质检资字第 12022101A087 号 2、水质检资字第 12022102A098 号 3、水质检资字第 12022103A028 号 4、水质检资字第 12022105A216 号 5、水质检资字第 12022104A020 号
	法定代表人	吴文鑫		联系电话	13928455447
	项目负责人	姓 名	杜振文	联系电话	/
		联系手机	13631528507	传真号码	/
第三方安全监测单位	单位名称	/		地 址	/
	资质等级	/		资质证书号	/
	法定代表人	/		联系电话	/
	项目负责人	姓 名	/	联系电话	/
		联系手机	/	传真号码	/
地下管线工程 第三方竣工测量单位	单位名称	/		地 址	/
	资质等级	/		资质证书号	/
	法定代表人	/		联系电话	/
	项目负责人	姓 名	/	联系电话	/
		联系手机	/	传真号码	/
<b>建设单位承诺:</b> 1. 本工程具备开工条件, 我单位已同意其于 <u>2023</u> 年 <u>7</u> 月 <u>7</u> 日开工; 2. 填写的参建单位项目负责人信息与中标的项目负责人信息一致; 3. 本表填写内容真实、准确, 现承诺如有任何虚假、不真实、不准确或审查不严引致相关责任, 均由我单位承担且本次备案自行失效作废。 <div style="text-align: right;">           法定代表人:             (盖公章)            年 月 日         </div>					

以下内容由备案部门填写	
备案 情况	已收讫。 经办人：黄雪晴 (盖章) 2023年7月13日
备案号	2023-010



（4）竣工验收报告

华润微电子地块排洪渠迁改工程  
合同工程完工验收  
鉴 定 书

华润微电子地块排洪渠迁改工程合同工程完工验收工作组

2024 年 12 月 19 日



## 前 言

### 验收依据:

- 1、华润微电子地块排洪渠迁改工程合同文件;
- 2、华润微电子地块排洪渠迁改工程经批准的设计文件;
- 3、《水利水电工程施工质量检验与评定规程》(SL176-2007);
- 4、《水利水电建设工程验收规程》(SL233-2008);
- 5、相关规范规程、工程建设技术标准及强制性条文。

### 组织机构

华润微电子地块排洪渠迁改工程合同工程完工验收工作会议由深圳市宝安区水务局主持,验收工作组成员由深圳市宝安区水务局、深圳市宝安设计集团有限公司、深圳市宝安排水有限公司、中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司、和天(湖南)国际工程管理有限公司、铁汉生态建设有限公司等参建单位代表组成(名单附后),验收工作组组长由深圳市宝安区水务局杨广沐担任。深圳市宝安区水务工程质量安全监督站监督人员列席本次验收会议。

### 验收过程

首先由建设单位代表介绍工程概况以及参加本次合同工程完工验收会议的有关单位及人员,确定验收工作组成员,推选验收工作组组长。验收工作组听取了工程参建各方的工作汇报,查看了工程现场,查验了验收资料,讨论并通过了《华润微电子地块排洪渠迁改工程合同工程完工验收鉴定书》。



## 一、合同工程概况

### （一）合同工程名称及位置

合同工程名称：华润微电子地块排洪渠迁改工程

工程位置：位于宝安区燕罗街道，新建排洪渠布置于松罗路东侧，工业二路北侧，鹏鼎控股南侧，茅洲河堤防左岸，地处宝安区与光明区交界。

### （二）合同工程主要建设内容

华润微电子地块排洪渠迁改工程新建箱涵约 1053m，建设内容主要包括：箱涵工程、基坑支护工程、雨水管道工程、污水管线迁改工程、路面破除及修复、绿化等。

开工日期及验收日期

### （三）合同工程建设过程

本合同工程自 2023 年 7 月 7 日正式开工，在工程各方的共同努力下，于 2024 年 12 月 19 日完工。

## 二、验收范围

华润微电子地块排洪渠迁改工程合同工程经批准的合同文件约定的和设计文件规定的全部内容。

## 三、合同执行情况

### （一）合同管理

华润微电子地块排洪渠迁改工程合同签订日起，合同内的各项事宜均严格按照合同规定执行，使得工程投资及工程质量得到保障。严格按照合同履行权利和义务，无合同纠纷发生。

1、合同订立。项目施工合同、监理合同等合同均已签订，工程实施过程中根据合同条款执行。宝安区水务局通过建立健全合同管理制度，有项目组配合专



验收主持单位：深圳市宝安区水务局

法人验收监督管理机关：深圳市宝安区水务局

项目法人单位：深圳市宝安区水务局

代建机构（如有时）：/

项目管理单位

全过程咨询单位：深圳市宝安设计集团有限公司

勘察单位：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

设计单位：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

监理单位：和天（湖南）国际工程管理有限公司

施工单位：铁汉生态建设有限公司

运行管理单位：深圳市宝安排水有限公司

质量和安全监督机构：深圳市宝安区水务工程质量安全监督站

验收时间：2024 年 12 月 19 日

验收时间

验收地点：华润微电子地块排洪渠迁改工程项目部会议室





门的合同管理人员，以采用合同示范文本为主，根据工程需要加入特殊条款的方式，订立了科学、严谨、符合工程实际的合同文件。

2、合同的履行。合同各方较好的履行了相关义务，在整个建设过程中未发生一起合同纠纷。

3、变更管理。本工程发生设计变更 17 项，已按规定完成了审批手续。

## （二）工程完成情况和完成的主要工程量

华润微电子地块排洪渠迁改工程已经按照合同约定完成全部施工内容，主要工程量见表 1

表 1 实际完成工程量

序号	名称	单位	完成工程量	备注
1	土方开挖	m <sup>3</sup>	44066	
2	石粉渣回填	m <sup>3</sup>	8173.9	
3	土方回填	m <sup>3</sup>	17224.9	
4	箱涵	m	1053	
5	钻孔灌注桩	延米	94	
6	钢板桩	延米	759	
7	II 级钢筋混凝土管	m	78.34	
8	检查井	座	33	
9	绿化草坪栽植	m <sup>2</sup>	3713.26	

注：具体工程量以结算审定工程量为准

## （三）结算情况

### 1. 工程款结算支付情况

本项目合同价款为 5068.34 万元，截止目前，按照合同文件及补充合同相关



条款约定，累计支付 3764.6 万元，支付比率为 74.28%。

#### 四、合同工程质量评定

##### （一）分部工程质量评定情况

根据《水利水电工程施工质量检验与评定规程》(SL176-2007)相关规定，建设单位组织监理、设计、施工等单位对华润微电子地块排洪渠迁改工程进行了项目划分，划分为 1 个单位工程。2024 年 12 月 19 日由建设单位组织进行单位工程验收，验收结论为合格。

##### （二）工程质量检测情况

华润微电子地块排洪渠迁改工程的主要原材料、中间产品及现场试验检测频次符合规范要求，检测结果合格。

##### （三）合同工程质量等级评定意见

华润微电子地块排洪渠迁改工程合同工程施工质量经施工单位自评，监理单位复核，项目法人认定，等级评定为：合格。

#### 五、历次验收遗留问题处理情况

无

#### 六、存在的主要问题及处理意见

无

#### 七、意见和建议

无

验收结论

#### 八、验收结论

验收工作组成员听取了各参建单位的汇报，查看了工程现场，查验了工程档案资料，认为本合同工程具备验收条件，验收结论如下：



（一）华润微电子地块排洪渠迁改工程已按照批准的合同文件及设计图纸完成全部建设内容；

（二）华润微电子地块排洪渠迁改工程施工现场已清理完毕；

（三）华润微电子地块排洪渠迁改工程原材料及中间产品经见证送检全部合格；

（四）华润微电子地块排洪渠迁改工程包含的 1 个单位工程施工质量合格；

（五）华润微电子地块排洪渠迁改工程施工质量检测、评定资料等档案资料齐全；

（六）华润微电子地块排洪渠迁改工程在整个施工过程中未发生质量安全事故。

根据《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）相关规定，验收工作组同意本合同工程通过验收，工程质量评定等级合格。

#### 九、保留意见

无。

保留意见人（签字）：

#### 十、合同工程验收工作组成员签字表



## 华润微电子地块排洪渠迁改工程 合同工程完工验收工作组成员签字表

验收日期： 年 月 日

	姓 名	单 位（全称）	职务和职称	签 字
组长	杨广沐	深圳市宝安区水务局	项目负责人/ 高工	杨广沐
成员	余毅	深圳市宝安区水务局	负责人	余毅
成员	缪浩	和天（湖南）国际工程管理 有限公司	总监/ 工程师	缪浩
成员	汪鲜明	深圳市宝安设计集团有限 公司	项目负责人/ 高工	汪鲜明
成员	楼少华	中国电建集团华东勘测设 计研究院有限公司	设计负责人/ 正高	楼少华
成员	陈长河	中国电建集团华东勘测设 计研究院有限公司	勘察负责人/ 正高	陈长河
成员	王义刚	铁汉生态建设有限公司	项目经理/工 程师	王义刚
成员	李国强	铁汉生态建设有限公司	技术负责人/ 工程师	李国强
成员	苗伟波	深圳市宝安排水有限公司	高工	苗伟波





表扬信

## 深圳市宝安区水务局

### 表扬信

深圳市宝安设计集团有限公司

华润微电子地块排洪渠迁改工程作为深圳市宝安区经济发展重点之一的“华润微电子 12 吋先进工艺集成电路生产线”后援支持项目，该项目建设完成不仅能保障华润微半导体公司功能区的完整性，还能进一步完善区域防洪排水体系，为地区的安全和可持续发展提供坚实的后盾。

自项目 2023 年 7 月开工建设以来，贵司牵头和天国际监理单位凭借着过硬的专业技术水平，对项目前期及施工过程设计方案提出了优化性建议，针对性地管控项目进度和质量关键节点，成功应对了本项目深基坑施工、高压电线底作业、地质条件复杂、汛期雨季天气等多项挑战，抢抓进度和质量，成功完成了 7 月底保通水的节点任务。

在此，我局对贵司在华润微电子地块排洪渠迁改工程全过程咨询项目管理工作中所展现的工作作风予以表扬。望贵司再接再厉，继续高效推动项目管理工作。

深圳市宝安区水务局  
2024 年 8 月 8 日



(5) 公司名称变更证明

变更（备案）通知书

22309094063

深圳市宝安设计集团有限公司：

我局已于二〇二三年十一月十六日对你企业申请的（名称）变更予以核准；  
对你企业 的（章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

章程备案

变更前名称： 深圳市宝安规划设计院有限公司

变更后名称： 深圳市宝安设计集团有限公司

企业名称变更

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



(6) 查询网址：深圳公共资源交易中心

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1804029>



深圳交易集团  
SHENZHEN EXCHANGE GROUP  
深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页交易公告政策法规信息公开交易大数据监管信息营商环境交易智库关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

华润微电子地块排洪渠迁改工程（全过程工程咨询）

发布时间: 2023-03-13 信息来源: 本站 浏览次数: 1042

招标项目编号:	2212-440306-04-01-643272002
招标项目名称:	华润微电子地块排洪渠迁改工程（全过程工程咨询）
标段名称:	华润微电子地块排洪渠迁改工程（全过程工程咨询）
项目编号:	2212-440306-04-01-643272
公示时间:	2023-03-13 15:01至2023-03-16 15:01
招标人:	深圳市宝安区水务局
招标代理机构:	深圳市全安建设监理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市宝安区规划设计院有限公司//湖南和天工程项目管理有限公司
中标价(万元):	283.41万元
中标工期:	按照招标文件要求执行。
项目经理:	
资格等级:	
资格证书编号:	
是否暂定金额:	否

定标结果列表

第1大轮投票表

编号

投标单位

得票数

排名

A	康立时代建设集团有限公司//深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	0	0
B	深圳市甘泉建设监理有限公司	0	0
C	深圳市合创建设工程顾问有限公司	0	0
D	深圳市宝安区规划设计院有限公司//湖南和天工程项目管理有限公司	9	1
E	深圳市深水兆业工程顾问有限公司//深圳市深水工程造价咨询有限公司	0	0
F	中国市政工程西北设计研究院有限公司//深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	0	0
G	深圳天邦建设工程顾问有限公司//深圳市中安项目管理有限公司	0	0
H	上海建科工程咨询有限公司//深圳市鹏城工程造价咨询有限公司	0	0
I	友谊国际工程咨询股份有限公司//深圳通嘉工程监理咨询有限公司	0	0

附件信息

附件:

分享到:

项目管理单位  
中标金额



(7) 联合体共同协议

联合体共同投标协议

致 深圳市宝安区水务局（招标人）：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）： 深圳市宝安区规划设计院有限公司

法定代表人（签字或盖章）： 张细妹

授权委托人（签字或盖章）： 张细妹

单位地址：深圳市宝安区新安街道上合社区 33 区大宝路 83 号美生慧谷科技园 3.5.6 栋生谷 3 栋五楼、四楼、二楼 邮编： 518101

联系电话： 0755-27805177 传真： 0755-27820022

分工内容： 项目管理、水土保持方案编制及水土保持专项验收、提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施、其他工作内容包括：①组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等）。②全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作等相应的法律责任。

联合体成员（盖章）： 湖南和天工程项目管理有限公司

法定代表人（签字或盖章）： 郑军

授权委托人（签字或盖章）： 郑军

单位地址：长沙高新技术产业开发区麓松路 480 号 邮编： 410000

联系电话： 0731-82760663 传真： 0731-82760663

分工内容： 工程监理、造价咨询。

联合体成员（盖章）： /

法定代表人（签字或盖章）： /

授权委托人（签字或盖章）： /

单位地址： / 邮编： /

联系电话： / 传真： /

分工内容： /

签订日期： 2023 年 02 月 14 日

项目管理单位





## 四、企业类似工程监理业绩

## 企业类似工程监理业绩一览表

投标人名称：深圳市宝安设计集团有限公司//和天（湖南）国际工程管理有限公司

序号	工程名称	合同金额 (万元)	建设内容	服务范围及内容	中标通知 书时间	合同签 订日期	查询网址	备注
1	大泽湖生态智慧城综合开发建设项目(大泽湖生态湿地公园)全过程工程咨询服务(造价咨询及工程监理))	1047.5906	大泽湖生态智慧城综合开发建设项目南起三环线,北至腾飞路,东起潇湘大道景观道,西至金星大道,面积约10000亩。长沙市望城区滨水新城核心区黄金河水系河湖联通工程部分工程含在本次招标范围内,其中马桥河、荷塘洪渠提防设计标准采用100年一遇防洪标准,各渠道及渠系建筑物设计排涝流量20-63m/s。大泽湖生态湿地公园在大泽湖生态智慧城综合开发建设项目范围内。	施工全过程监理	2021年9月1日	2021年9月23日	查询网址:全国建筑市场监管公共服务平台 <a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3260348">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3260348</a>	
2	洋湖湿地公园景观提质改造(洋湖国家湿地公园品质提升)二期工程	241.5056	公园界面(含入口)的整治,园路、木栈道等交通体系的梳理改造提质,水上游线的打造,停车场、桥梁、亲水平台、亭榭、厕所等构筑物修葺建设,节点特色强化与亮点营造,植物体系的特色塑造与提升,配套设施的提升,水电系统的品质提升,配套建构物的提升,部分SA服务质量的提升,智慧文旅与智慧城市建设相结合等内容。	施工全过程监理	2021年4月9日	2021年4月30日	查询网址:全国建筑市场监管公共服务平台 <a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3301030">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3301030</a>	

3	东湖公园项目全过程工程咨询(含监理、造价咨询)	215.8859	东湖公园项目净用地面积约 562310.30 平方米,水体面积约 260049 平方米,陆地面积约 302261.30 平方米,绿地面积约 220972.06 平方米,园路及铺装广场(主要为绿地广场)面积约 69174.73 平方米,配套建筑工程面积约 6712.45 平方米,绿地率为 86%,容积率为 0.05,建筑密度 2.95%,机动车停车位为 428 个,撇洪渠(箱涵)截面尺寸为 4.5m*3.6m。	施工全过程监理	2022 年 6 月 8 日	2022 年 7 月 20 日	查询网址: 全国建筑市场监管公共服务平台 <a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3277746">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3277746</a>
---	-------------------------	----------	--	---------	----------------	-----------------	---

注意事项: (1) 投标人近 5 年(自招标公告发布之日起倒算,以合同签订时间或中标通知书打印时间为准)承担的自认为最具代表性的类似工程监理业绩。投标人应按招标文件要求的格式提供,按列表顺序提供合同等相关证明材料的原件扫描件,不超过 3 项,超过 3 项只取佐证材料前 3 项。

类似工程监理业绩: 指公园类或涉水市政工程(不含供水、污水或再生水处理厂及设施)业绩。

证明材料: 1、提供中标通知书(如有)、合同关键页,合同关键页应清晰反映以下内容:项目概况/建设内容、合同金额、合同签订时间、服务范围、签字盖章页等相关页;如合同无法体现上述内容,需补充提供建设单位证明文件(需加盖业主公章)或其他由政府部门出具的有效证明文件,投标人自行开具证明无效。以上证明材料未提供或信息未清晰体现的,招标人将做不利判断,因此造成的后果由投标人自行承担。

2、提供“全国建筑市场监管公共服务平台”截图,截图应体现项目名称及业绩中标人信息。

3、一份合同只计算一个业绩,若投标人提供的中标通知书包含多个独立子项目,招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量,并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩信息。

4、投标单位提供的业绩为联合体方式承接的,投标单位应承担类似工程项目监理工作内容并注明对应的监理合同额,无法提供联合体协议、合同或加盖业主公章的业主说明等分工说明的,所提供的业绩招标人将做不利判断,因此造成的后果由投标人自行承担。

5、类似工程监理业绩应由承担本项目监理工作的单位提供。

6、说明:类似工程监理业绩合同金额应大于项目监理招标估价 1/2(即 85.3988 万元)。



注意事项：（1）投标人近 5 年（自招标公告发布之日起倒算，以合同签订时间或中标通知书打印时间为准）承担的自己认为最具代表性的类似工程监理业绩。投标人应按招标文件要求的格式提供，按列表顺序提供合同等相关证明材料的原件扫描件，不超过 3 项，超过 3 项只取佐证材料前 3 项。

类似工程监理业绩：指公园类或涉水市政工程（不含供水、污水或再生水处理厂及设施）业绩。

证明材料：1、提供中标通知书（如有）、合同关键页，合同关键页应清晰反映以下内容：项目概况/建设内容、合同金额、合同签订时间、服务范围、签字盖章页等相关页；如合同无法体现上述内容，需补充提供建设单位证明文件（需加盖业主公章）或其他由政府部门出具的有效证明文件，投标人自行开具证明无效。以上证明材料未提供或信息未清晰体现的，招标人将做不利判断，因此造成的后果由投标人自行承担。

2、提供“全国建筑市场监管公共服务平台”截图，截图应体现项目名称及业绩中标人信息。

3、一份合同只计算一个业绩，若投标人提供的中标通知书包含多个独立子项目，招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩信息。

4、投标单位提供的业绩为联合体方式承接的，投标单位应承担类似工程项目监理工作内容并注明对应的监理合同额，无法提供联合体协议、合同或加盖业主公章的业主说明等分工说明的，所提供的业绩招标人将做不利判断，因此造成的后果由投标人自行承担。

5、类似工程监理业绩应由承担本项目监理工作的单位提供。

6、说明：类似工程监理业绩合同金额应大于项目监理招标估价 1/2（即 85.3988 万元）。



企业类似工程监理业绩 1: 大泽湖生态智慧城综合开发建设项目（大泽湖生态湿地公园）  
全过程工程咨询服务（造价咨询及工程监理）

(1) 中标通知书

中标通知书

中标通知书编号: 430122202009150191-XG-004 项目编号: 430122202009150191

湖南和天工程项目管理有限公司（牵头方）大为国际工程咨询有限公司（成员方）：

很高兴地通知您，长沙市望城区大泽湖生态智慧城投资开发有限公司（招标人名称）大泽湖生态智慧城综合开发建设项目（大泽湖生态湿地公园）全过程工程咨询项目于2021年08月16日在长沙公共资源交易中心开标评标，现评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

工程概况：大泽湖生态智慧城综合开发建设项目南起三环线，北至腾飞路，东起潇湘大道景观大道，西至金星大道，面积约10000亩。长沙市望城区望水新城核心区黄金河水系河湖连通工程部分工程含在本次招标范围内，其中马桥河、荷塘撇洪渠堤防设计标准采用100年一遇防洪标准，各渠道及渠系建筑物设计排涝流量20~63 m<sup>3</sup>/s。本次招标内容为大泽湖生态智慧城综合开发建设项目范围内大泽湖湿地公园的全过程工程咨询（含全过程造价咨询服务、监理服务），具体的项目规划指标、项目清单、项目名称、范围及规模等内容最终以招标人书面确认文件及行政主管部门最新的规划批复文件为准。

中标范围：本项目全过程工程咨询服务，包括但不限于：监理服务；包括但不限于施工准备阶段、施工阶段、缺陷责任期全过程的监理，根据法律法规、工程建设标准、勘察设计文件及合同，在施工阶段对建设工程安全、质量、造价、进度进行控制，对合同、信息进行管理，对工程建设相关方的关系进行协调，并履行建设工程安全生产管理法定职责，以及招标人交办的其他工作。全过程造价咨询服务（设计阶段至竣工阶段）：编制工程量清单及招标控制价、施工全过程造价控制、结算审核以及对建设工程提供全过程、动态的造价管理，包括但不限于对设计单位编制的设计概算进行复核和提出调整意见，设计方案比选、优化设计、限额设计等工程造价分析与控制，各方案工程造价的编制与比选；编制各类工程量清单及清单计价、配合上限值审核，施工合同的相关造价条款的拟定，各类招标项目投标报价合理性的分析；施工阶段造价控制（包括造价工程师驻场跟踪控制和审核服务），建设项目工程造价相关合同履行过程的管理，提出工程施工方案的优化建议，各方案工程造价的编制与比选，工程量的确定，审核工程款支付申请，提出资金使用计划建议，做好项目合同台账、支付台账、设计变更台账等，施工过程的设计变更、工程签证和工程索赔的处理，协助建设单位进行投资分析、风险控制，主材询价；对各类工程项目竣工结算、服务类项目费用结算进行审核，协助建设单位对接相关职能部门，完成项目的结算审核工作；以及提供有关工程造价信息等服务。具体全过程造价咨询服务招标范围以招标文件第五章委托人要求为准。其他服务：统筹项目管理、监理、造价工作。

中标金额：（大写）壹仟陆佰柒拾万捌仟柒佰零陆元整

（小写）16708706.000000元

中标下浮率：2.00%，本项目以中标下浮率作为结算依据，上述中标金额不作为任何结算依据。

全过程造价咨询服务费（设计阶段至竣工阶段）结算原则：根据《湖南省建设工程造价管理协会关于规范工程全过程造价咨询服务收费的意见》（湘建价协〔2016〕25号）文件附表6中B型（设计阶段至竣工阶段）的标准计取全过程全过程造价咨询服务费，计费基础原则上为单个项目由长沙市望城区财政预决算（投资）评审中心（以下简称“财评中心”）审核的建设工程费预算金额，若多个项目打捆签订施工合同的，则为单个施工合同中打捆项目经财评中心审定的建设工程费预算金额之和。专业工程调整系数按照单个施工合同内建设工程费占比例最大的专业取定。按上述原则计算服务费总价100万内（含100万），按70%计费；超过100万的部分，按60%计费执行。全过程造价咨询服务费结算金额需结合中标下浮率计费，即按上述原则计算的全过程全过程造价咨询服务费\*（1-下浮率），具体的造价咨询服务结算





## 民悦公园（碧道）建设工程（全过程工程咨询）

28-2x-037

金额以区财评中心根据合同审定为准。驻场人员相关费用已包含在委托人向咨询人支付的造价咨询服务酬金中，委托人不再另行支付任何费用。

服务周期：日历日

项目负责人：吴武陵，职称/注册资格：教授级高级工程师证书/注册监理工程师证书，

证书编号：18A10112008/65001256，身份证号码：432326197705150636

技术负责人：，职称/注册资格：，证书编号：，身份证号码：

请贵单位在收到本通知书原件后30天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

其他补充：1.监理负责人：李蓉，高级工程师证书/注册监理工程师证书：18A20112023/43010359，身份证号码：430725198410154363。2.

造价负责人：周志喻，高级工程师证书/注册造价工程师证书：A08081000000000325/建[造]02430001316，身份证号码：

430624196902269537。3.施工监理服务费结算原则：监理服务费按《国家发展改革委、建设部关于印发〈建设工程监理及相关服务收费管理规定〉的通知》（发改价格〔2007〕670号）文件标准计取施工监理服务费，计费基础原则上为单个项目由长沙市望城区财政预决算（投资）评审中心（以下简称“区财评中心”）审核的建设工程费预算金额（不含不可预见费及甩项验收的甩项部分对应的工程预算），若多个项目打捆签订施工合同的，则为单个施工合同中打捆项目经区财评中心审定的建设工程费预算金额之和（不含不可预见费及甩项验收的甩项部分对应的工程预算）。专业工程调整系数按照单个施工合同内建设工程费占比最大的专业取定。按上述原则计算服务费总价100万内（含100万），按70%计费；超过100万的部分，按60%计费执行。最终监理服务费结算金额需结合中标下浮率计费，即监理服务费结算金额=按上述原则计算的监理服务费\*（1-下浮率），具体的结算工程监理服务酬金以区财评中心根据合同审定为准。4.服务期限：以招标人签发的书面通知时间开始计算，至项目竣工验收和结算、决算审核完成为止（含缺陷责任期）。

特此通知。

建设单位：（法人签字或盖章）



招标代理机构：（法人签字或盖章）



建设单位：（公章）



招标代理机构：（公章）



招投标监管机构备案（签章）：



2021年09月01日



(2) 合同关键页

合同编号：WCCTJT-QTFW-2021-018

大泽湖生态智慧城综合开发建设项目  
(大泽湖生态湿地公园) 全过程工程咨询  
服务(造价咨询及工程监理) 合同协议书

项目名称: 大泽湖生态智慧城综合开发建设项目(大泽湖生态湿地公园)

工程建设地点: 长沙市望城区

委托人(全称): 长沙市望城区大泽湖生态智慧城投资开发有限公司

受托人(牵头方): 湖南和天工程项目管理有限公司

受托人(成员方): 大为国际工程咨询有限公司

签订日期: 2021年9月23日

合同签订时间



## 大泽湖生态智慧城综合开发建设项目（大泽湖生态湿地公园）全过程工程咨询服务（造价咨询及工程监理）合同协议书

委托人（全称）：长沙市望城区大泽湖生态智慧城投资开发有限公司

受托人（牵头方）：湖南和天工程项目管理有限公司

受托人（成员方）：大为国际工程咨询有限公司

根据中华人民共和国相关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

项目概况

### 一、工程概况

1.1 工程名称：大泽湖生态智慧城综合开发建设项目（大泽湖生态湿地公园）；

1.2 工程地点：长沙市望城区；

1.3 工程概况：大泽湖生态智慧城综合开发建设项目南起三环线，北至腾飞路，东起潇湘大道景观道，西至金星大道，面积约 10000 亩。长沙市望城区滨水新城核心区黄金河水系河湖联通工程部分工程含在本次招标范围内，其中马桥河、荷塘撤洪渠提防设计标准采用 100 年一遇防洪标准，各渠道及渠系建筑物设计排涝流量 20-63m<sup>3</sup>/s。大泽湖生态湿地公园在大泽湖生态智慧城综合开发建设项目范围内，具体的项目名称、范围及规模等内容最终以甲方书面确认文件及行政主管部门最新的规划批复文件为准

### 1.4 委托服务内容：

1.4.1 造价咨询服务范围：为委托人提供覆盖项目勘察设计和建设实施全过程的造价咨询服务，包括投资决策阶段、勘察设计阶段、招投标采购阶段、施工阶段、竣工阶段的全过程造价咨询服务，具体内容包括但不限于（以满足委托人需求为准）：

#### （1）勘察设计阶段：

① 设计概算审核和提出调整意见，对接相关职能部门，完成项目的概算审核和调整工作；

② 施工图预算的编制和审核；

③ 提出工程设计方案、设计方案比选、限额设计方案的优化建议，各方案工程造价的编制与比选。

④ 对与项目建设相关的其他费用进行估价并提供咨询意见，提供有关工程造价信息等服务；

服务内容

#### （2）招投标采购阶段：

① 工程量清单（或模拟清单）的编制和审核，编制清单计价、配合上限值审核；

② 协助委托人进行相关造价条款的拟定；

③ 参与工程招标文件的编制、各类招标项目投标价合理性的分析；

④ 施工、材料设备采购合同的相关造价条款的拟定；

⑤ 提出工程设计及施工方案的优化建议，各方案工程造价的编制与比选；

⑥ 施工中标人确定后，在合同签订前对中标人的投标报价文件做进一步的审核，就





⑰处理工程变更和索赔事宜，审查施工单位提交的竣工结算申请，协助委托方编制工程竣工决算；

⑱协助委托人与施工单位签订工程质量保修合同，并督促施工单位履行工程质量保修合同；

⑲检查和记录工程质量缺陷，对缺陷原因进行调查分析并确定责任归属，审核修复方案，监督修复过程并验收，审核修复费用。

⑳利用信息化手段管理监理文件资料，并应按照档案管理相关要求对监理文件资料建档和归档；

㉑参与建设项目后评价，对项目投资决策、项目实施准备、项目设计和施工及项目运营各阶段工作进行总结评价并协助编制项目后评价报告。

## 二、合同周期

2.1、造价咨询服务期：从合同签订开始，至缺陷责任期结束且项目竣工结算、财务决算、建设项目后评价完成之日止。

2.2、工程监理服务期：从合同签订开始，至缺陷责任期结束且项目竣工结算、财务决算、建设项目后评价完成之日止。

## 三、质量要求

3.1、造价咨询成果文件质量要求：满足现行的国家、省、市、区相关标准、规范和委托人文件要求；

3.2、工程监理质量要求：满足国家验收规范合格标准。

## 四、合同暂定服务酬金

本合同签约暂定服务酬金含税：¥16708706元（大写：人民币壹仟陆佰柒拾万零捌仟柒佰零陆元整；其中不含增值税金额：¥15762930元，增值税金额：¥945776元，税率6%；当遇国家税务政策调整时，不含税金额不变，调整相应税率），中标下浮率2%；该费用已综合考虑并包含了受托人按本合同约定及委托人要求完成服务范围内全部工作内容和相关事项及完全履行本合同义务所需的一切费用（包括但不限于受托人为完成合同内容所发生的人工费、管理费、交通费、通讯费、现场服务费和规费等以及一切为履行本合同而发生的所有费用，亦包括利润和税金等），同时亦已综合考虑合同期间货币贬值、汇率变化、工作条件恶化等社会风险和自然风险，以及合同中明示或暗示的所有风险、责任和业务费用等因素在内。

4.1 造价咨询暂定服务酬金：¥6232800元（大写人民币：陆佰贰拾叁万贰仟捌佰元整），造价咨询服务酬金根据《湖南省建设工程造价管理协会关于规范工程造价咨询服务收费的意见》（湘建价协〔2016〕25号）文件附表6中B型（设计阶段至竣工阶段）的标准计取全过程造价咨询服务费，计费基础原则上为单个项目由长沙市望城区财政预决算（投资）评审中心（以下简称“区财评中心”）审核的建设工程费预算金额，若多个项目打捆签订施工合同的，则为单个施工合同中打捆项目经区财评中心审定的建设工程费预算金额之和。专业工程调整系数按照单个施工合同内建设工程费占比例最大的专





业取定。按上述原则计算服务费总价 100 万内（含 100 万），按 70% 计费；超过 100 万的部分，按 60% 计费执行。最终全过程造价咨询服务费结算金额需结合中标下浮率计费，即造价咨询服务结算金额=按上述原则计算的全过程造价咨询服务费\*（1-下浮率）。全过程造价咨询服务费指完成委托人要求完成的所有工作所对应的全部费用，委托人要求派驻的驻场人员费用已包含在服务费内，不再另行计取。

4.2 工程监理暂定服务酬金：¥10475906 元（大写人民币：壹仟零肆拾柒万伍仟玖佰零陆元整），监理服务费按《国家发展改革委、建设部关于印发〈建设工程监理与相关服务收费管理规定〉的通知》（发改价格〔2007〕670 号）文件标准计取施工监理服务费，计费基础原则上为单个项目由区财评中心审核的建设工程费预算金额（不含不可预见费及甩项验收的甩项部分对应的工程预算），若多个项目打捆签订施工合同的，则为单个施工合同中打捆项目经区财评中心审定的建设工程费预算金额之和（不含不可预见费及甩项验收的甩项部分对应的工程预算）。专业工程调整系数按照单个施工合同内建设工程费占比例最大的专业取定。按上述原则计算服务费总价 100 万内（含 100 万），按 70% 计费；超过 100 万的部分，按 60% 计费执行。最终监理服务费结算金额需结合中标下浮率计费，即监理服务费结算金额=按上述原则计算的监理服务费\*（1-下浮率）。

具体的造价咨询服务及工程监理服务结算金额均以区财评中心审定为准。

## 五、项目负责人

5.1 项目总负责人：吴武陵，身份证号码：432326197705150636，联系电话：13787121850。

本项目的全过程工程咨询实行咨询项目总负责人责任制。相应的监理、造价咨询业务在项目总负责人的协调下，分别实行造价咨询项目负责人、总监理工程师责任制。

项目总负责人职责：

- (1)牵头组建工程咨询、监理机构，明确咨询、监理岗位职责及人员分工，并报送受托人批准；
- (2)组织制定咨询、监理工作大纲及咨询、监理工作制度，明确咨询、监理工作流程和咨询、监理成果文件模板；
- (3)组织审核咨询、监理月度及年度工作计划（含人员配置情况）；
- (4)根据咨询、监理工作需要及时调配专业咨询、监理人员；
- (5)代表受托人协调本项目内外部相关方关系，调解相关争议，解决项目实施中出现的问题；
- (6)监督检查咨询、监理工作进展情况，组织评价咨询、监理工作绩效；
- (7)参与受托人的重大决策，在授权范围内决定咨询、监理任务分解、利益分配和资源配置；
- (8)审核确认成果文件，并在其确认的相关成果文件上签章；
- (9)参与工程咨询、监理服务质量事故的调查和处理；
- (10)定期向委托方报告项目进展计划完成情况及所有与其利益密切相关的重要信息。



5.2 造价咨询项目负责人：周志喻，身份证号码：430624196902269537，联系电话：18774875700；根据造价咨询相关标准规定及合同要求，履行其相应职责。

5.3 总监理工程师：李蓉，身份证号码：430725198410154363，联系电话：15116488199；根据监理相关标准规定及合同要求，履行其相应职责。

本合同确定的项目总负责人、造价咨询项目负责人、总监理工程师为本项目主要负责人，合同服务期内原则上不允许更换。受托人擅自更换主要负责人的，委托人有权要求受托人按 5 万元/人/次的标准向委托人支付违约金；受托人提出经委托人同意更换主要负责人的，委托人有权要求受托人按 2 万元/人的标准向委托人支付违约金。以上违约金委托人均可以从当次或任意一期应付服务酬金中优先列抵。

根据经委托人确认的月度工作计划或委托人要求，要求主要负责人驻场服务时每人每月出勤不得少于 25 天，各主要负责人休假应向委托人书面报告，经委托人书面同意后方可休假；主要负责人离开项目现场前应指定一名有经验的人员临时代行其职责，该人员应具备履行相应职责的资格和能力，且应征得委托人的同意；未经委托人书面同意擅自离开项目现场的项目总负责人，委托人有权要求受托人按每日以本合同签约暂定服务酬金千分之一的标准向委托人支付违约金；未经委托人书面同意擅自离开项目现场的其他主要负责人，委托人有权要求受托人分别按其负责部分的暂定服务酬金千分之一的标准向委托人支付违约金。主要负责人驻场时应按照委托人要求执行出勤打卡制度，每月出勤记录应报委托人审查；出勤率低于规定出勤时间的，委托人有权要求受托人按 1000 元/天的标准向委托人支付违约金；出勤率低于规定时间 20% 的，委托人有权要求受托人按 2 万元/月的标准向委托人支付违约金。

受托人未能按照合同约定履行其他义务的违约责任：参照通用及专用条款的相关约定执行，无通用条款及专用条款约定的，受托人违约且经委托人通知后不改正或者履行仍不符合要求的，委托人有权要求受托人按 1000 元/天或 1000 元/次的标准向委托人支付违约金，违约金不足以弥补委托人损失，受托人赔偿委托人的全部损失。

以上违约金委托人均可以从当次或任意一期应付服务酬金中优先列抵。

## 六、合同文件组成及解释顺序

组成本合同的下列文件彼此应能相互解释、互为说明。本合同文件的解释顺序如下：

（1）大泽湖生态智慧城综合开发建设项目（大泽湖生态湿地公园）全过程工程咨询服务（造价咨询及工程监理）合同协议书、建设工程全过程造价咨询合同及其附件、建设工程监理合同及其附件，补充协议（如有）；

- （2）中标通知书；
- （3）招标文件；
- （4）投标文件；
- （5）技术标准和要求；
- （6）其他合同文件。





上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

#### 七、承诺

7.1、委托人承诺按照合同约定的方式支付合同价款。

7.2、受托人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程项目全过程造价咨询和工程监理服务，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包。

7.3、委托人和受托人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

7.4、本协议签订生效后，受托人承诺根据确认的具体单个项目及时与委托人及委托人合作的第三方投资建设主体另行签订《建设工程监理合同》及《建设工程全过程造价咨询合同》并配合完成报建工作，因受托人不配合单个项目《建设工程监理合同》的签订等原因影响项目报建及施工许可证发放等问题，委托人将追究受托人的违约责任并保留解除合同的权利。如委托人对单个项目进行打捆调整的，受托人须无条件配合重新签订合同，按新合同配备人员并不追究委托人责任或索要任何形式补偿。

#### 八、签订时间

本合同于 2021 年 9 月 23 日签订。

合同签订时间

#### 九、签订地点

本合同在长沙市望城区雷锋北大道 1688 号行政中心副楼投融资中心。

#### 十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十一、合同生效及份数

本合同自双方法定代表人或其授权的委托代理人签章并加盖单位公章或合同专用章之日起生效；本合同一式玖份，均具有同等法律效力，委托人执叁份，受托人执陆份。

附件 1. 廉政建设合同

委托人：（盖章）

法定代表人

或其

委托代理人：（签字）

受托人（牵头方）：（盖章）

法定代表人

或其

委托代理人：（签字）

受托人（成员方）：（盖章）

法定代表人

或其

委托代理人：（签字）

(3) 查询网址：全国建筑市场监管公共服务平台

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3260348>

中华人民共和国住房和城乡建设部  
www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情

手机查看

大泽湖近自然湿地公园一期一区、一期二区

湖南省-长沙市

项目编号	4301222405120003	省级项目编号	430122202307120362
建设单位	长沙市望城区大泽湖生态智慧城投资开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	91430112MA4RMTYP95
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	19699	总投资(万元)	350000
立项级别	--	立项文号	2202-430112-04-01-463020-0005

王家巷  
湘龙村  
天玥新一代半导体科创中心  
山乡  
项目地址：望城区大泽湖街道金星路至湘江景观道

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
D	430122202307120362-HZ-001	施工总承包	4301222405120003-HZ-001	24470.79	长沙市望城区大泽湖生态智慧城投资开发有限公司	中电建生态环境集团有限公司	查看
D	430122202307120362-HE-001	监理	4301222405120003-HE-001	1047.59	长沙市望城区大泽湖生态智慧城投资开发有限公司	和天(湖南)国际工程管理有限公司	查看

合同登记信息详情

项目名称	大泽湖近自然湿地公园一期一区、一期二区		
工程名称	大泽湖近自然湿地公园一期一区、一期二区		
合同登记编号	4301222405120003-HE-001	合同编号	--
省级合同备案编号	430122202307120362-HE-001		
合同金额(万元)	1047.59	合同类别	监理
建设规模	实施范围为大泽湖近自然湿地公园一期一区总用地面积85333.38m总建筑面积 4989.65m，一期二区总用地面积 106000.05m其中道路用地面积 5379.55m广场用地面积 6029.88m，绿化面积 46985.00m		
发包单位名称	长沙市望城区大泽湖生态智慧城投资开发有限公司	发包单位统一社会信用代码	91430112MA4RMTYP95
承包单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司	承包单位统一社会信用代码	91430000183866340W
联合体承包单位名称	--	联合体单位统一社会信用代码	--
合同签订日期	2021-09-23	记录登记时间	2023-09-15
数据来源	业务办理	数据等级	D

关闭





（4）联合体共同协议

### 三、联合体协议书

#### 联合体协议书

湖南和天工程项目管理有限公司、大为国际工程咨询有限公司（所有成员单位名称）自愿组成湖南和天工程项目管理有限公司、大为国际工程咨询有限公司（联合体名称）联合体，共同参加大泽湖生态智慧城综合开发建设项目（大泽湖湿地公园）全过程工程咨询（项目名称）全过程工程咨询投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、湖南和天工程项目管理有限公司（某成员单位名称）为湖南和天工程项目管理有限公司、大为国际工程咨询有限公司（联合体名称）牵头人。

2、联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与 本招标项目有关的一切事宜。

3、联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：湖南和天工程项目管理有限公司负责监理服务、其他服务及本次招标范围内的全过程工程咨询服务统筹协调工作；大为国际工程咨询有限公司负责全过程造价咨询服务（设计阶段至竣工阶段）。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明；由委托代理人签字的，应附授权委托书。

联合体牵头人名称：湖南和天工程项目管理有限公司（盖章单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_

联合体成员名称：大为国际工程咨询有限公司（盖章单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

2021年8月15日



企业类似工程监理业绩 2：洋湖湿地公园景观提质改造（洋湖国家湿地公园品质提升）  
二期工程

(1) 中标通知书

# 中标通知书

中标通知书编号：430191202007060058-BE-001 项目编号：430191202007060058

湖南和天工程项目管理有限公司：

很高兴地通知您，洋湖湿地公园景观提质改造（洋湖国家湿地公园品质提升）二期工程施工监理（第二次）评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

工程概况：本项目位于洋湖片区，西、北侧靠瓦官口路，南临洋湖大道，东临潭州大道。主要建设内容为公园界面（含入口）的整治，交通体系的梳理（包括现有桥梁的提升及新增桥梁），水上游线的打造，节点特色强化与亮点营造，植物体系的特色塑造与提升，配套设施的提升（包括座椅平台等），水电系统的品质提升，配套建构物的提升（包括现有亭廊构筑及厕所及新增建构物），部分 5A 服务质量的提升，智慧文旅与智慧城市建设相结合等内容。项目内容以最终审定施工图为准；

中标范围：包括但不限于施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段、竣工验收阶段监理及缺陷责任期（保修期）阶段全过程监理，包括施工至保修阶段的质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工管理、配套设备安装监理等；

中标金额：取费率 0.97%

总监理工程师：曹阳，身份证号码：43010419700517402X，执业证书号：43001373

请贵单位在收到本通知书原件后 30 天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

付款方式：按合同约定付款。

特此通知。

建设单位：（法人签字或盖章） 招标代理机构：（法人签字或盖章）  
建设单位：（公章） 招标代理机构：（公章）  
招投标监管机构备案（盖章）  
湘新建招（公）[2021]046号  
2021年4月6日  
打印日期：2021年4月9日



2B-982

监理工程师	刘国文	430321196411243513	湖南省专业监理工程师证书	XS10-S0717

打印日期：2021 年 4 月 9 日



(2) 合同关键页

2021-206

合同编号: YH-YH. 010. sstz-2021-0099

# 建设工程监理合同

项目名称: 洋湖湿地公园景观提质改造（洋湖国家湿地公园品质提升）二期工程

委 托 人: 长沙先导洋湖建设投资有限公司

监 理 人: 湖南和天工程项目管理有限公司

签订日期: 2021年 4月30日

签订地点: 长沙市岳麓区





## 第一部分 合同协议书

委托人（全称）：长沙先导洋湖建设投资有限公司

监理人（全称）：湖南和天工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就洋湖湿地公园景观提质改造（洋湖国家湿地公园品质提升）二期工程（以下简称本工程）委托监理及相关服务事项协商一致，订立本合同。

项目概况

### 一、工程概况

1. 工程名称：洋湖湿地公园景观提质改造（洋湖国家湿地公园品质提升）二期。

2. 工程地点：湘江新区洋湖片区。

3. 工程规模：项目总用地面积约108.4公顷。建设内容：公园界面（含入口）的整治，园路、木栈道等交通体系的梳理改造提质，水上游线的打造，停车场、桥梁、亲水平台、亭、榭、厕所等构筑物修葺建设，节点特色强化与亮点营造，植物体系的特色塑造与提升，配套设施的提升，水电系统的品质提升，配套建构筑物的提升，部分5A服务质量的提升，智慧文旅与智慧城市建设相结合等内容。

4. 本工程建安工程费（或项目概算总投资）：建安工程费约14880.83万元。

### 二、词语限定

本协议书相关词语的含义与通用条件、专用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；



3. 专用条件;

4. 通用条件;

5. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）;

6. 附录内容包括:

附录A 相关服务的范围和内容;

附录B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备;

附录C 廉政责任协议书;

附录D 现场监理部关键岗位人员名单;

附录E 国家、省、市、项目所在地区管委会、长沙城市发展集团有限公司相关规章制度（另册）。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、总监理工程师

本工程总监理工程师姓名：曹阳，身份证号码：43010419700517402X，注册号：43001373。

#### 五、签约酬金

合同金额

1. 本工程监理酬金按下述第（1）种方式计算和支付。

（1）固定费率。本工程暂定监理酬金按取费基数14880.83万元及取费费率0.97%计算，计算本合同不含税总价暂定为人民币（大写）壹佰叁拾陆万壹仟柒佰叁拾伍元（小写：1361735元），增值税为81705元，税率为6%，其价税合计为人民币（大写）壹佰肆拾肆万叁仟肆佰肆拾元（小写：1443440元）。

本工程最终监理酬金按本合同监理范围内工程结算总价款及取费费率0.97%计算，除本合同明确约定计取的费用外，委托人不再另行支付其他附加工作和额外工作报酬等。

2. 委托人要求监理人提供的附加工作和额外工作的报酬:



本工程如果中途停工（停建），停工（停建）期间委托人确需监理人提供相关服务的，经委托人确认后支付实际发生的直接费；

经委托人书面委托，监理人提供本工程勘察、设计阶段有关监理服务，相关服务费用由委托人审查确认后另行支付。

相关服务酬金：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 其中：

(1) 勘察阶段服务酬金：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

(2) 设计阶段服务酬金：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

(3) 其他相关服务酬金：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

(4) 保修阶段服务酬金：\_\_\_\_\_ 免费 \_\_\_\_\_。

3. 监理人或委托人依法所应缴纳的税款或行政规费，由监理人或委托人各自承担。

## 六、工程质量

本工程质量及工程品质评价要求应达到本监理合同服务范围内各工程施工合同约定的同等标准或要求。

## 七、期限

1. 本工程监理期限自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日始，至监理服务范围内所有工程通过竣工验收、竣工资料完成备案、竣工结算完成、保修期结束之日止。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日始，至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

(2) 设计阶段服务期限自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日始，至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

(3) 保修阶段服务期限自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日始，至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

(4) 其他相关服务期限自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日始，至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

## 八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，根据本合同约定提供监理与相关服务。





2. 委托人向监理人承诺，根据本合同约定派遣相应的人员，提供场地、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

合同签订时间

### 九、合同订立

1. 订立时间：2021 年 4 月 30 日。

2. 订立地点：长沙市岳麓区。

3. 本合同一式九份，均具有同等法律效力，委托人执六份，监理人执三份。

本合同自双方均签名、盖章时生效。

（本页无正文）



委托人（盖章）

法定代表人或其委托代理人  
(签名)



监 理 人（盖章）：



法定代表人或其委托代理人：

(签名)

(Signature)



统一社会信用代码：/

统一社会信用代码：

地址：/

地址：

邮政编码：/

邮政编码：

电话：/

电话：

传真：/

传真：

电子邮箱：/

电子邮箱：

开户银行：/

开户银行：

账号：/

账号：



## (3) 查询网址：全国建筑市场监管公共服务平台

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3301030>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

### 洋湖湿地公园景观提质改造（洋湖国家湿地公园品质提升）二、三期工程项目

湖南省-长沙市

项目编号	4301912407310002	省级项目编号	430191202007060058
建设单位	长沙先导洋湖建设投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	91430100685005356G
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	273.6	总投资(万元)	50000
立项级别	地市级	立项文号	2020-430101-77-01-041074



项目地址：洋湖片区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 **参与单位及相关负责人** 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	湖南和天工程项目管理有限公司	91430000183866340W	曹阳	430104*****2X
勘察企业	核工业西南勘察设计研究院有限公司	91510000727474928K	张井泉	220702*****11
设计企业	天津市市政工程设计研究院有限公司	91120101401203300M	夏露	430223*****23
施工企业	湖南垠基建设集团有限公司	91430100184092789L	彭新跃	430103*****59



企业类似工程监理业绩 3：东湖公园项目全过程工程咨询(含监理、造价咨询)

(1) 中标通知书

# 中标通知书

中标通知书编号:430102202102200124-XG-001 项目编号:430102202102200124

湖南和天工程项目管理有限公司:

很高兴地通知您,长沙芙蓉新城置业有限公司(招标人名称)东湖公园项目全过程工程咨询(含监理、造价咨询)项目于2022年05月25日在长沙公共资源交易中心开标评标,现评标工作已经结束,经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案,确定贵单位为中标人。

工程概况:该项目位于芙蓉区隆平新区,北起人民东路,南临滨河路,西靠科教路,东接合平路。项目净用地面积约562310.30平方米,水体面积约260049平方米,陆地面积约302261.30平方米,绿地面积约220972.06平方米,园路及铺装广场(主要为绿地广场)面积约69174.73平方米,配套建筑工程面积约6712.45平方米,绿地率为86%,容积率为0.05,建筑密度2.95%,机动车停车位为428个,撤洪渠(箱涵)截面尺寸为4.5m\*3.6m。主要建设内容包括园林景观、配套功能房、水体整治、市政管网改造及有关配套工程等。工程造价约为21800万元,其中园林工程部分造价约为14130万元。

中标范围:本项目全过程工程咨询服务,包括:

■ 监理服务:本项目全面施工监理服务,包括但不限于东湖公园项目从施工准备阶段,经施工阶段至缺陷责任期结束全过程监理服务,包括工程质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工和配套工程安装监理等。

■ 造价咨询服务: ☐ 编制设计概算 ☐ 编制工程量清单及招标控制价 ■ 施工全过程造价控制 ■ 结算审核 ☐ (其他) (1) 施工阶段: ① 建设项目工程造价相关合同履行过程的管理;参与施工现场工程例会、图纸会审及与现场工程实物计量及与投资控制有关的专题会等; ② 对施工单位做出的施工图预算进行审核; ③ 全程参与合同设备材料暂估价的询价、审价等相关工作,视情况出具咨询报告并对相关询价厂家、代理商等资料进行收集及整理,形成调价报告; ④ 合同专业暂估工程(公开招标除外)预算价编制或审核; ⑤ 提出工程施工方案的优化建议,各方案工程造价的编制与比选; ⑥ 工程量文件审核,审核工程款支付申请,提出资金使用计划建议; ⑦ 小型项目预结算的审核,变更、签证的管理和审核以及工程索赔的处理; ⑧ 协助建设单位进行投资分析、风险控制。(2) 竣工阶段: ① 对各类工程施工单位报送的竣工结算进行初审并提出书面初审意见



28-21-067

（不要求出具正式报告）；②协助建设单位对接相关职能部门，完成项目的结算审核工作。③建设项目后评价。

中标金额：（大写）：折扣率：百分之玖拾捌

（小写）：折扣率：98%

服务周期：以招标人签发的书面通知时间开始计算，至项目正常运营和结算审核完成为止（含缺陷责任期），建设周期为1080日历天。（1）监理服务周期：从施工准备阶段开始，经施工阶段至缺陷责任期结束；（2）造价咨询服务周期：从合同生效之日起至项目结算审核完成止。

质量标准：达到国家现行合格标准。

项目负责人：吴武陵，职称/注册资格：教授级高级工程师/注册监理工程师，证书编号/注册证号：18A10112008/65001256，身份证号码：432326197705150636

**项目总监**

监理负责人：杨鹏，职称/注册资格：注册监理工程师，注册证号：44015083，身份证号码：432502198403129019

总监代表：王君辰，职称/注册资格：湖南省总监理工程师代表培训合格证书，证书编号：ZD19-S0006，身份证号码：430623198902090310

造价负责人：王朋举，职称/注册资格：一级注册造价工程师，证书编号：建[造]15430007688，身份证号码：430111198003106056

请贵单位在收到本通知书原件后30天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

其他补充：履约保证金金额：/，形式：/，提交截止时间：/。付款方式：按合同约定方式支付。

特此通知。

建设单位：（法人签字或盖章）

招标代理机构：（法人签字或盖章）

建设单位：（公章）

招标代理机构：（公章）

招投标监管机构备案（签章）：

2022.6.8





(2) 合同关键页

东湖公园项目  
全过程工程咨询合同

委托人：长沙芙蓉新城置业有限公司

咨询人：湖南和天工程项目管理有限公司

湖南省住房和城乡建设厅监制

-1-





## 第一部分 合同协议书

委托人（全称）：长沙芙蓉新城置业有限公司

咨询人（全称）：湖南和天工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《国务院关于投资体制改革的决定》、《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》（国办发〔2017〕19号文）及有关法律、法规和规章规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就东湖公园项目全过程工程咨询（含监理、造价咨询）及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

项目概况

### 一、工程概况

1. 工程名称：东湖公园项目全过程工程咨询（含监理、造价咨询）。

2. 工程地点：本项目位于芙蓉区隆平新区，北起人民东路，南临滨河路，西靠科教路，东接合平路。

3. 工程概况：东湖公园项目净用地面积约 562310.30 平方米，水体面积约 260049 平方米，陆地面积约 302261.30 平方米，绿地面积约 220972.06 平方米，园路及铺装广场（主要为绿地广场）面积约 69174.73 平方米，配套建筑工程面积约 6712.45 平方米，绿地率为 86%，容积率为 0.05，建筑密度 2.95%，机动车停车位为 428 个，撇洪渠（箱涵）截面尺寸为 4.5m\*3.6m。主要建设内容包括园林景观、配套功能房、水体整治、市政管网改造及有关配套工程等。工程造价约为 21800 万元，其中园林工程部分造价约为 14130 万元。（本项目方案设计工作已完成，以发布的方案设计文本与图纸为准。）。

### 二、全过程工程咨询服务范围与服务内容

1. 全过程工程咨询服务范围：

☐ 勘察服务：满足符合项目技术要求的所有地勘测量工作（包括但不限于满足设计深度要求的初勘、详勘，包括方案阶段及初步设计阶段放样、现状复核等），提交合格的测绘成果、勘察报告及相关后续服务工作。

☐ 设计服务：☐ 方案设计 ☐ 初步设计 ☐ 施工图设计

☒ 监理服务：本项目全面施工监理服务，包括但不限于东湖公园项目从施工准备阶段，经施工阶段至缺陷责任期结束全过程监理服务，包括工程质量控制、投资控制、



进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工和配套工程安装监理等。

☑ 造价咨询服务：□ 编制设计概算 □ 编制工程量清单及招标控制价 ☑ 施工全过程造价控制 ☑ 结算审核 ☑ 造价咨询服务包括但不限于：（1）施工阶段：① 建设项目工程造价相关合同履行过程的管理；参与施工现场工程例会、图纸会审及与现场工程实物计量及与投资控制有关的专题会等；② 对总承包单位做出的施工图预算进行审核；③ 全程参与合同设备材料暂估价的询价、审价等相关工作，视情况出具咨询报告并对相关询价厂家、代理商等资料进行收集及整理，形成调价报告；④ 合同专业暂估工程（公开招标除外）预算价编制或审核；⑤ 提出工程施工方案的优化建议，各方案工程造价的编制与比选；⑥ 工程量文件审核，审核工程款支付申请，提出资金使用计划建议；⑦ 小型项目预结算的审核，变更、签证的管理和审核以及工程索赔的处理；⑧ 协助建设单位进行投资分析、风险控制。（2）竣工阶段：① 对各类工程总承包单位报送的竣工结算进行初审并提出书面初审意见（不要求出具正式报告）；② 协助建设单位对接相关职能部门，完成项目的结算审核工作。③ 建设项目后评价。

2. 全过程工程咨询服务内容：具体服务范围与服务内容详见专用合同条款附件 1。

### 三、全过程工程咨询服务期

全过程工程咨询服务期：以委托人签发的书面通知之日开始计算，至项目正常运营和结算审核完成为止（含缺陷责任期），建设周期为 1080 日历日。其中：

（1）监理服务周期：从施工准备阶段开始，经施工阶段至缺陷责任期（二年，自竣工验收合格之日起计算）结束；

（2）造价咨询服务周期：从合同生效之日至项目结算审核完成止。

### 四、合同价格形式与签约合同价

#### 1. 合同价格形式：

固定折扣率合同：本项目服务费按 98% 折扣率取费，最终服务费用以该项目 EPC 中标价扣除设计费与预备费为最终取费基数，按《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格[2007]670 号）、长沙市财政评审中心《工程建设其他费计费指南（试行）》、《关于明确芙蓉区政府投资建设项目造价管理相关事项的通知》规定标准计算；

2. 签约合同价为：含税总价为人民币贰佰陆拾万壹仟叁佰叁拾捌元捌角（¥2601338.8 元），税率为 6%。不含税价格为：¥2454093.21 元，增值税税额为：



合同金额

¥14245.59 元。其中：

（1）监理服务费：含税价格为¥2158859.7 元；不含税价格为¥2036660.09 元，增值税额为¥12199.61 元。

（2）全过程造价咨询费用：含税价格为¥442479.1 元；不含税价格为¥417433.11 元，增值税额为¥25045.99 元。

具体计算方式详见合同附件 5。

#### 五、委托人代表与咨询人项目负责人

委托人代表：谭安杨。

咨询人项目负责人：吴武陵。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）专用合同条款及其附件；
- （2）通用合同条款；
- （3）中标通知书（如有）；
- （4）投标函及其附录（如有）；
- （5）委托人要求；
- （6）技术标准；
- （7）委托人提供的相关资料（如有）；
- （8）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

#### 七、承诺

1. 委托人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供开展全过程工程咨询服务活动的依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 咨询人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供全过程工程咨询服务。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订地点





本合同在长沙市芙蓉区签订。

#### 十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十一、合同生效

本合同自 2022 年 7 月 20 日起生效。

合同签订时间

#### 十二、合同份数

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，委托人执二份，咨询人执二份。





（此页为签署页，无正文）

委托人：（盖章）  
长沙芙蓉新城置业有限公司

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）魏四美

统一社会信用代码：91430100673574922G

地址：长沙市芙蓉区浏阳河大道 588 号红  
橡华园 1 栋 1703 房

法定代表人：魏四美

电话：0731-82193182

开户银行：交通银行潇湘支行

账号：431610000018150076762

咨询人（牵头方）：（盖章）  
湖南和天工程项目管理有限公司

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）李林海

统一社会信用代码：91430000183866340W

地址：长沙高新技术产业开发区麓松路 480  
号

法定代表人：李林海

电话：15616000469

开户银行：建行长沙市东塘支行

账号：43001741661050004086

(3) 查询网址：全国建筑市场监管公共服务平台

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3277746>



中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

芙蓉区东湖公园项目（第三标段）湖南省-长沙市-芙蓉区

项目编号	4301022406170004	省级项目编号	430102202309140049
建设单位	长沙芙蓉新城置业有限公司	建设单位统一社会信用代码	91430100673574922G
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	10000	总投资(万元)	68000
立项级别	--	立项文号	2102-430102-04-05-987738-0009



项目地址：滨河路以北，合平路以西，人民路以南，科教路以东

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单位信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	和天（湖南）国际工程管理有限公司	91430000183866340W	杨鹏	432502*****19
勘察企业	湖南化工地质工程勘察院有限责任公司	914300004448804166	欧煜	430681*****36
设计企业	长沙市规划设计院有限责任公司	9143010018385506XX	彭黄	433127*****14
施工企业	湖南省绿林建设集团有限公司	91430000758001672W	曹梦宇	430304*****52



## 五、项目总监类似工程业绩一览表

投标人名称：深圳市宝安设计集团有限公司//和天（湖南）国际工程管理有限公司

序号	工程名称	合同金额 (万元)	建设内容	服务范围及内容	中标通知书 时间	合同签订日期	相关网站查询网址	备注
1	东湖公园项目全过程工程咨询(含监理、造价咨询)	215.8859	东湖公园项目净用地面积约562310.30平方米,水体面积约260049平方米,陆地面积约302261.30平方米,绿地面积约220972.06平方米,园路及铺装广场(主要为绿地广场)面积约69174.73平方米,配套建筑工程面积约6712.45平方米,绿地率为86%,容积率为0.05,建筑密度2.95%,机动车停车位为428个,撇洪渠(箱涵)截面尺寸为4.5m*3.6m。	施工全过程监理	2022年6月8日	2022年7月20日	查询网址:全国建筑市场监管公共服务平台 <a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3277746">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3277746</a>	



项目总监类似工程业绩：东湖公园项目全过程工程咨询(含监理、造价咨询)

(1) 中标通知书

# 中标通知书

中标通知书编号:430102202102200124-XG-001 项目编号:430102202102200124

湖南和天工程项目管理有限公司：

很高兴地通知您，长沙芙蓉新城置业有限公司（招标人名称）东湖公园项目全过程工程咨询（含监理、造价咨询）项目于2022年05月25日在长沙公共资源交易中心开标评标，现评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

工程概况：该项目位于芙蓉区隆平新区，北起人民东路，南临滨河路，西靠科教路，东接合平路。项目净用地面积约562310.30平方米，水体面积约260049平方米，陆地面积约302261.30平方米，绿地面积约220972.06平方米，园路及铺装广场(主要为绿地广场)面积约69174.73平方米，配套建筑工程面积约6712.45平方米，绿地率为86%，容积率为0.05，建筑密度2.95%，机动车停车位为428个，撇洪渠（箱涵）截面尺寸为4.5m\*3.6m。主要建设内容包括园林景观、配套功能房、水体整治、市政管网改造及有关配套工程等。工程造价约为21800万元，其中园林工程部分造价约为14130万元。

中标范围：本项目全过程工程咨询服务，包括：

■ 监理服务：本项目全面施工监理服务，包括但不限于东湖公园项目从施工准备阶段，经施工阶段至缺陷责任期结束全过程监理服务，包括工程质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工和配套工程安装监理等。

■ 造价咨询服务：☐编制设计概算☐编制工程量清单及招标控制价■ 施工全过程造价控制■ 结算审核☐（其他）（1）施工阶段：①建设项目工程造价相关合同履行过程的管理；参与施工现场工程例会、图纸会审及与现场工程实物计量及与投资控制有关的专题会等；②对施工单位做出的施工图预算进行审核；③全程参与合同设备材料暂估价的询价、审价等相关工作，视情况出具咨询报告并对相关询价厂家、代理商等资料进行收集及整理，形成调价报告；④合同专业暂估工程（公开招标除外）预算价编制或审核；⑤提出工程施工方案的优化建议，各方案工程造价的编制与比选；⑥工程计量文件审核，审核工程款支付申请，提出资金使用计划建议；⑦小型项目预结算的审核，变更、签证的管理和审核以及工程索赔的处理；⑧协助建设单位进行投资分析、风险控制。（2）竣工阶段：①对各类工程施工单位报送的竣工结算进行初审并提出书面初审意见





28-21-067

（不要求出具正式报告）；②协助建设单位对接相关职能部门，完成项目的结算审核工作。③建设项目后评价。

中标金额：（大写）：折扣率：百分之玖拾捌

（小写）：折扣率：98%

服务周期：以招标人签发的书面通知时间开始计算，至项目正常运营和结算审核完成为止（含缺陷责任期），建设周期为1080日历天。（1）监理服务周期：从施工准备阶段开始，经施工阶段至缺陷责任期结束；（2）造价咨询服务周期：从合同生效之日起至项目结算审核完成止。

质量标准：达到国家现行合格标准。

项目负责人：吴武陵，职称/注册资格：教授级高级工程师/注册监理工程师，证书编号/注册证号：18A10112008/65001256，身份证号码：432326197705150636

**项目总监**

监理负责人：杨鹏，职称/注册资格：注册监理工程师，注册证号：44015083，身份证号码：432502198403129019

总监代表：王君辰，职称/注册资格：湖南省总监理工程师代表培训合格证书，证书编号：ZD19-S0006，身份证号码：430623198902090310

造价负责人：王朋举，职称/注册资格：一级注册造价工程师，证书编号：建[造]15430007688，身份证号码：430111198003106056

请贵单位在收到本通知书原件后30天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

其他补充：履约保证金金额：/，形式：/，提交截止时间：/。付款方式：按合同约定方式支付。

特此通知。

建设单位：（法人签字或盖章）

招标代理机构：（法人签字或盖章）

建设单位：（公章）

招标代理机构：（公章）

招投标监管机构备案（签章）：

2022.6.8



(2) 合同关键页

东湖公园项目  
全过程工程咨询合同

委托人：长沙芙蓉新城置业有限公司

咨询人：湖南和天工程项目管理有限公司

湖南省住房和城乡建设厅监制

-1-



## 第一部分 合同协议书

委托人（全称）：长沙芙蓉新城置业有限公司

咨询人（全称）：湖南和天工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《国务院关于投资体制改革的决定》、《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》（国办发〔2017〕19号文）及有关法律、法规和规章规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就东湖公园项目全过程工程咨询（含监理、造价咨询）及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

项目概况

### 一、工程概况

1. 工程名称：东湖公园项目全过程工程咨询（含监理、造价咨询）。

2. 工程地点：本项目位于芙蓉区隆平新区，北起人民东路，南临滨河路，西靠科教路，东接合平路。

3. 工程概况：东湖公园项目净用地面积约 562310.30 平方米，水体面积约 260049 平方米，陆地面积约 302261.30 平方米，绿地面积约 220972.06 平方米，园路及铺装广场（主要为绿地广场）面积约 69174.73 平方米，配套建筑工程面积约 6712.45 平方米，绿地率为 86%，容积率为 0.05，建筑密度 2.95%，机动车停车位为 428 个，撇洪渠（箱涵）截面尺寸为 4.5m\*3.6m。主要建设内容包括园林景观、配套功能房、水体整治、市政管网改造及有关配套工程等。工程造价约为 21800 万元，其中园林工程部分造价约为 14130 万元。（本项目方案设计工作已完成，以发布的方案设计文本与图纸为准。）。

### 二、全过程工程咨询服务范围与服务内容

1. 全过程工程咨询服务范围：

☐ 勘察服务：满足符合项目技术要求的所有地勘测量工作（包括但不限于满足设计深度要求的初勘、详勘，包括方案阶段及初步设计阶段放样、现状复核等），提交合格的测绘成果、勘察报告及相关后续服务工作。

☐ 设计服务：☐ 方案设计 ☐ 初步设计 ☐ 施工图设计

☒ 监理服务：本项目全面施工监理服务，包括但不限于东湖公园项目从施工准备阶段，经施工阶段至缺陷责任期结束全过程监理服务，包括工程质量控制、投资控制、





进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工和配套工程安装监理等。

☑ 造价咨询服务：□ 编制设计概算 □ 编制工程量清单及招标控制价 ☑ 施工全过程造价控制 ☑ 结算审核 ☑ 造价咨询服务包括但不限于：（1）施工阶段：① 建设项目工程造价相关合同履行过程的管理；参与施工现场工程例会、图纸会审及与现场工程实物计量及与投资控制有关的专题会等；② 对总承包单位做出的施工图预算进行审核；③ 全程参与合同设备材料暂估价的询价、审价等相关工作，视情况出具咨询报告并对相关询价厂家、代理商等资料进行收集及整理，形成调价报告；④ 合同专业暂估工程（公开招标除外）预算价编制或审核；⑤ 提出工程施工方案的优化建议，各方案工程造价的编制与比选；⑥ 工程计量文件审核，审核工程款支付申请，提出资金使用计划建议；⑦ 小型项目预结算的审核，变更、签证的管理和审核以及工程索赔的处理；⑧ 协助建设单位进行投资分析、风险控制。（2）竣工阶段：① 对各类工程总承包单位报送的竣工结算进行初审并提出书面初审意见（不要求出具正式报告）；② 协助建设单位对接相关职能部门，完成项目的结算审核工作。③ 建设项目后评价。

2. 全过程工程咨询服务内容：具体服务范围与服务内容详见专用合同条款附件 1。

### 三、全过程工程咨询服务期

全过程工程咨询服务期：以委托人签发的书面通知之日开始计算，至项目正常运营和结算审核完成为止（含缺陷责任期），建设周期为 1080 日历天。其中：

（1）监理服务周期：从施工准备阶段开始，经施工阶段至缺陷责任期（二年，自竣工验收合格之日起计算）结束；

（2）造价咨询服务周期：从合同生效之日至项目结算审核完成止。

### 四、合同价格形式与签约合同价

#### 1. 合同价格形式：

固定折扣率合同：本项目服务费按 98% 折扣率取费，最终服务费用以该项目 EPC 中标价扣除设计费与预备费为最终取费基数，按《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格[2007]670 号）、长沙市财政评审中心《工程建设其他费计费指南（试行）》、《关于明确芙蓉区政府投资建设项目造价管理相关事项的通知》规定标准计算；

2. 签约合同价为：含税总价为人民币贰佰陆拾万壹仟叁佰叁拾捌元捌角（¥2601338.8 元），税率为 6%。不含税价格为：¥2454093.21 元，增值税税额为：





合同金额

¥14245.59 元。其中：

（1）监理服务费：含税价格为¥2158859.7 元；不含税价格为¥2036660.09 元，增值税额为¥12199.61 元。

（2）全过程造价咨询费用：含税价格为¥442479.1 元；不含税价格为¥417433.11 元，增值税额为¥25045.99 元。

具体计算方式详见合同附件 5。

#### 五、委托人代表与咨询人项目负责人

委托人代表：谭安杨。

咨询人项目负责人：吴武陵。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）专用合同条款及其附件；
- （2）通用合同条款；
- （3）中标通知书（如有）；
- （4）投标函及其附录（如有）；
- （5）委托人要求；
- （6）技术标准；
- （7）委托人提供的相关资料（如有）；
- （8）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

#### 七、承诺

1. 委托人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供开展全过程工程咨询服务活动的依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 咨询人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供全过程工程咨询服务。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订地点



本合同在长沙市芙蓉区签订。

#### 十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十一、合同生效

本合同自 2022 年 7 月 20 日起生效。

合同签订时间

#### 十二、合同份数

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，委托人执二份，咨询人执二份。



（此页为签署页，无正文）

委托人：（盖章）

长沙芙蓉新城置业有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

魏四美  
印四

统一社会信用代码：91430100673574922G

地址：长沙市芙蓉区浏阳河大道 588 号红  
橡华园 1 栋 1703 房

法定代表人：魏四美

电话：0731-82193182

开户银行：交通银行潇湘支行

账号：431610000018150076762

咨询人（牵头方）：（盖章）

湖南和天工程项目管理有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

李林海

统一社会信用代码：91430000183866340W

地址：长沙高新技术产业开发区麓松路 480  
号

法定代表人：李林海

电话：15616000469

开户银行：建行长沙市东塘支行

账号：43001741661050004086



(3) 查询网址：全国建筑市场监管公共服务平台

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3277746>



中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

芙蓉区东湖公园项目（第三标段）

湖南省-长沙市-芙蓉区

项目编号	4301022406170004	省级项目编号	430102202309140049
建设单位	长沙芙蓉新城置业有限公司	建设单位统一社会信用代码	91430100673574922G
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	10000	总投资(万元)	68000
立项级别	--	立项文号	2102-430102-04-05-987738-0009



项目地址：滨河路以北，合平路以西，人民路以南，科教路以东

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单位信息





## 六、拟派项目团队能力

拟投入本项目人员情况一览表

投标人名称：深圳市宝安设计集团有限公司//和天（湖南）国际工程管理有限公司

序号	所在单位	岗位	姓名	专业	职称与执业资格	是否全职驻场	服务时间段
1	深圳市宝安设计集团有限公司	项目总负责人	谢克宗	市政道路（桥梁）	高级工程师/ 一级注册结构工程师	是	按招标文件要求
2	深圳市宝安设计集团有限公司	设计管理负责人	何文兵	给排水	高级工程师	是	按招标文件要求
3	深圳市宝安设计集团有限公司	造价管理负责人	刘璐	土木工程	高级工程师/ 一级注册造价工程师	是	按招标文件要求
4	深圳市宝安设计集团有限公司	综合管理工程师	郑新	园林	工程师	是	按招标文件要求
5	深圳市宝安设计集团有限公司	报批报建工程师	颜文辉	土建工程	工程师	是	按招标文件要求
6	深圳市宝安设计集团有限公司	BIM 工程师	谢武成	给排水	工程师	是	按招标文件要求
7	深圳市宝安设计集团有限公司	资料管理工程师	王永实	给排水	助理工程师	是	按招标文件要求



8	和天（湖南）国际工程管理有限公司	总监理工程师	杨鹏	市政公用工程	国家注册监理工程师证书/ 一级注册建造师证书	是	按招标文件要求
9	和天（湖南）国际工程管理有限公司	水利专业监理工程师	禹葵	水利工程	水利部注册监理工程师证书	是	按招标文件要求
10	和天（湖南）国际工程管理有限公司	专业监理工程师	李蓝天	工程监理	湖南省专业监理工程师培训合格证书	是	按招标文件要求
11	和天（湖南）国际工程管理有限公司	专业监理工程师	王海文	给水排水工程	湖南省专业监理工程师培训合格证书	是	按招标文件要求
12	和天（湖南）国际工程管理有限公司	专业监理工程师	单颖	工程监理	湖南省专业监理工程师培训合格证书	是	按招标文件要求
13	和天（湖南）国际工程管理有限公司	专业监理工程师	刘超	工程监理	湖南省专业监理工程师培训合格证书	是	按招标文件要求
14	和天（湖南）国际工程管理有限公司	专业监理工程师	陈冰	建筑工程	湖南省专业监理工程师培训合格证书	是	按招标文件要求
15	和天（湖南）国际工程管理有限公司	监理员	肖能文	市政公用工程	湖南省监理员证书	是	按招标文件要求
16	和天（湖南）国际工程管理有限公司	资料员	刘萧	工程监理	湖南省专业监理工程师培训合格证书	是	按招标文件要求



项目总负责人—谢克宗

(1) 一级注册结构工程师证书



(2) 职称证书

浙江省高级专业技术职务 任职资格证书	
此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。	
姓名	名：谢克宗
性别	别：男
出生年月	1986年10月16日
资格名称	高级工程师
专业名称	市政道路（桥梁）
取得资格时间	2020年12月15日
评委会名称	浙江省建设工程技术人员高级工程师职务任职资格评审委员会
身份证号	360722198610163670
证书编号	G3300336107
查询	浙江政务服务网( <a href="http://www.zjzfw.gov.cn">www.zjzfw.gov.cn</a> )
在线验证码	MSVJDEJL
	
	发证时间：2021年01月20日



(3) 毕业证书



(4) 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢克宗  
参保单位名称：深圳市宝安区设计集团有限公司

社保电脑号：648274391  
单位编号：220294

身份证号码：360722198610163670  
单位编号：220294

页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	10	220294	15500.0	2480.0	1240.0	1	15500	775.0	310.0	1	15500	77.5	15500	124.0	31.0	
2024	11	220294	15500.0	2480.0	1240.0	1	15500	775.0	310.0	1	15500	77.5	15500	124.0	31.0	
2024	12	220294	15500.0	2480.0	1240.0	1	15500	775.0	310.0	1	15500	77.5	15500	124.0	31.0	
2025	01	220294	15500.0	2635.0	1240.0	1	15500	775.0	310.0	1	15500	77.5	15500	124.0	31.0	
2025	02	220294	15500.0	2635.0	1240.0	1	15500	775.0	310.0	1	15500	77.5	15500	124.0	31.0	
2025	03	220294	15500.0	2635.0	1240.0	1	15500	775.0	310.0	1	15500	77.5	15500	124.0	31.0	
合计			15345.0	7440.0			4650.0	1860.0			465.0			144.0	186.0	

社保费缴纳清单  
参保人：谢克宗

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e8574748ebdh ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号220294单位名称深圳市宝安区设计集团有限公司



设计管理负责人—何文兵

（1）职称证书

# 广东省职称证书

姓 名：何文兵

身份证号：430421198608141478



职称名称：高级工程师

专 业：给排水

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001127604

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



(2) 毕业证书





(3) 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何文兵  
社保电脑号：637791735  
身份证号码：430421198608141478  
参保单位名称：深圳市宝安区设计集团有限公司  
单位编号：220294

页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	10	220294	14500.0	2320.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	58.0	29.0	
2024	11	220294	14500.0	2320.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	58.0	29.0	
2024	12	220294	14500.0	2320.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	58.0	29.0	
2025	01	220294	14500.0	2465.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	58.0	29.0	
2025	02	220294	13500.0	2295.0	1080.0	1	13500	675.0	270.0	1	13500	67.5	13500	54.0	27.0	
2025	03	220294	13500.0	2295.0	1080.0	1	13500	675.0	270.0	1	13500	67.5	13500	54.0	27.0	
合计			14015.0	6800.0			4250.0	1700.0			425.0		340.0	680.0	170.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e8574748d71a ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

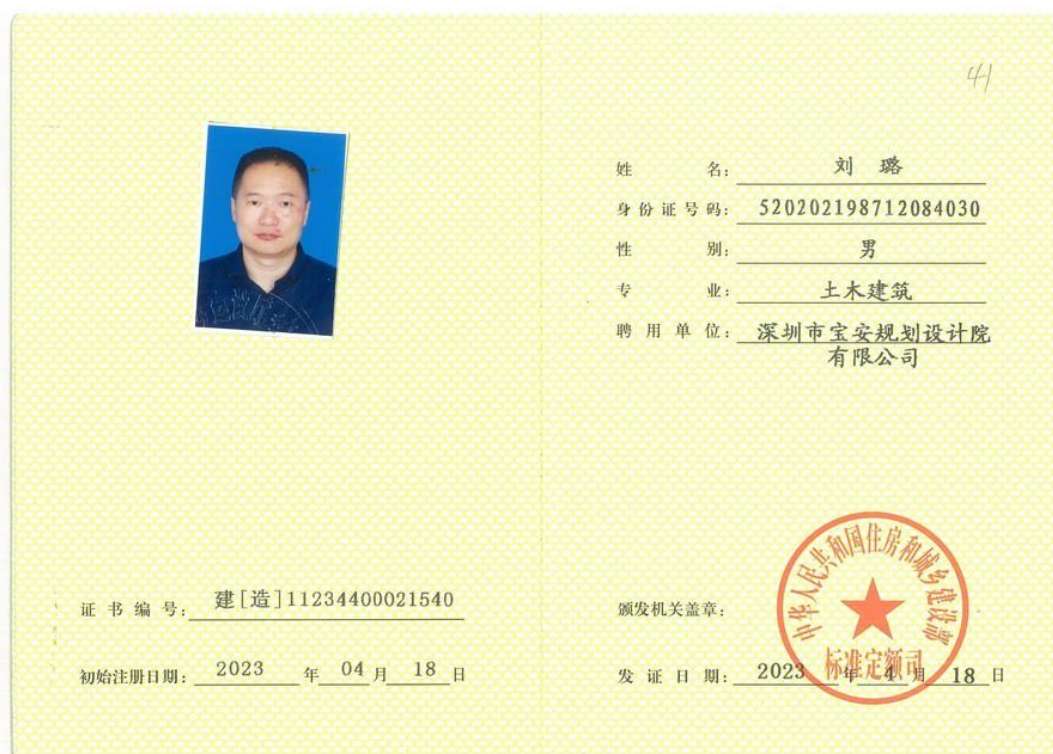
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
220294  
单位名称  
深圳市宝安区设计集团有限公司




造价管理负责人—刘璐

(1) 一级注册造价工程师证书






变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 2023 12 18日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) >
 手机查看

**刘璐**

证件类型	居民身份证	证件号码	520202*****30	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市宝安区设计集团有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

**一级注册建造师**

注册单位: 深圳市宝安区设计集团有限公司 注册编号/执业印章号: 1442021202407145

注册专业: 建筑工程 有效期: 2027年07月18日

[查看证书变更记录 \(1\)](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市宝安区设计集团有限公司 证书编号: 建[造]11234400021540 注册编号/执业印章号: B11234400021540

注册专业: 土建 有效期: 2027年04月17日



(2) 职称证书

GZZC

证书编号：黔特高2010993981814

贵州省专业技术职务资格证书

Guizhou Provincial Qualification Certificate for Professional and Technical Posts

姓 名：刘璐

证件类型：居民身份证（户口簿）

证件号码：520202198712084030

资格系列：工程技术人员

资格专业：建筑工程管理

资格名称：工程技术人员\_高级工程师

评审类型：民营经济组织专项评审

取得时间：2021年01月30日

申报单位（机构）

评审机构

评审机构组建单位

贵州博越成建筑工程有限公司	贵阳市民营经济组织专业技术职务任职资格评审委员会	贵阳市人力资源和社会保障局
---------------	--------------------------	---------------

统一核验地址：<http://rcrs.gzsrs.cn:8888/zccx>

贵州省人力资源和社会保障厅监制

生成时间：2021年07月21日



(3) 毕业证书



(4) 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘璐  
参保单位名称：深圳市宝安区设计集团有限公司

社保电脑号：811903576  
单位编号：220294

身份证号码：520202198712084030  
单位编号：220294

页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	10	220294	13200.0	1980.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	52.8	26.4	
2024	11	220294	13200.0	1980.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	52.8	26.4	
2024	12	220294	13200.0	1980.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	52.8	26.4	
2025	01	220294	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	52.8	26.4	
2025	02	220294	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	52.8	26.4	
2025	03	220294	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	52.8	26.4	
合计			12276.0	6336.0			3960.0	1584.0			396.0		316.8	633.6	158.4	

社保费缴纳清单  
参保人：刘璐

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e85747483c4s ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号220294

单位名称深圳市宝安区设计集团有限公司



综合管理工程师—郑新

（1）职称证书

广东省职称证书	
姓名：郑新	
身份证号：430624198611209584	
职称名称：工程师	
专    业：园林	
级    别：中级	
取得方式：职称评审	
通过时间：2023年05月13日	
评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会	
证书编号：2303003121820	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2023年07月10日	
查询网址： <a href="http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc">http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc</a>	

(2) 毕业证书





(3) 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑新  
参保单位名称：深圳市宝安区设计集团有限公司

社保电脑号：636695452  
单位编号：220294

身份证号码：430624198611209584  
单位编号：220294

页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	10	220294	15200.0	2432.0	1216.0	1	15200	760.0	304.0	1	15200	76.0	15200	121.6	30.4	
2024	11	220294	15200.0	2432.0	1216.0	1	15200	760.0	304.0	1	15200	76.0	15200	121.6	30.4	
2024	12	220294	15200.0	2432.0	1216.0	1	15200	760.0	304.0	1	15200	76.0	15200	121.6	30.4	
2025	01	220294	15200.0	2584.0	1216.0	1	15200	760.0	304.0	1	15200	76.0	15200	121.6	30.4	
2025	02	220294	11900.0	2023.0	952.0	1	11900	595.0	238.0	1	11900	59.5	11900	95.2	23.8	
2025	03	220294	11900.0	2023.0	952.0	1	11900	595.0	238.0	1	11900	59.5	11900	95.2	23.8	
合计			13926.0	6768.0			4230.0	1692.0			423.0			676.8	169.2	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e8574748d02y ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号220294

单位名称深圳市宝安区设计集团有限公司



报批报建工程师—颜文辉

（1）职称证



(2) 毕业证



(3) 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：颜文辉      社保电脑号：619141210      身份证号码：440509197711301212      页码：1  
参保单位名称：深圳市宝安区设计集团有限公司      单位编号：220294      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	220294	10800.0	1728.0	864.0	1	10800	540.0	216.0	1	10800	54.0	10800	36.4	21.6
2024	11	220294	10800.0	1728.0	864.0	1	10800	540.0	216.0	1	10800	54.0	10800	36.4	21.6
2024	12	220294	10800.0	1728.0	864.0	1	10800	540.0	216.0	1	10800	54.0	10800	36.4	21.6
2025	01	220294	10800.0	1836.0	864.0	1	10800	540.0	216.0	1	10800	54.0	10800	36.4	21.6
2025	02	220294	7400.0	1258.0	592.0	1	7400	370.0	148.0	1	7400	37.0	7400	59.2	4.8
2025	03	220294	7400.0	1258.0	592.0	1	7400	370.0	148.0	1	7400	37.0	7400	59.2	4.8
合计			9536.0	4640.0			2900.0	1160.0			290.0		232.0	464.0	116.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e85747484b4w ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
220294

单位名称  
深圳市宝安区设计集团有限公司





BIM 工程师—谢武成

(1) 职称证书

职称证书	
此证表明持证人具备相应专业技术职称	
姓 名	谢武成
性 别	男
身份证号	36078119970910291X
级 别	中级
专 业	给水排水
发证时间	2023年11月20日
证书编号	B08233040100000376
	
	
	
“智慧人社”微信公众号	
核验途径：	
1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址： <a href="http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp">http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp</a> ;	
2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。	

(2) 毕业证书

	
<h2>毕 业 证 书</h2>	
<p>谢武成，男，一九九七年九月十日生。</p>	
<p>于二〇一五年九月至二〇一九年六月在本校</p>	
<p>给排水科学与工程专业四年制本科学习，</p>	
<p>修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p>	
	校长 
证书编号：104041201905000508 (普通高等教育) 二〇一九年七月一日	

(3) 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢武成			社保电脑号：814452967			身份证号码：36078119970910291X						页码：1								
参保单位名称：深圳市宝安设计集团有限公司			单位编号：220294												计算单位：元					
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险						
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交					
2024	10	220294	9500.0	1425.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	38.0	9500	19.0				
2024	11	220294	9500.0	1425.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	38.0	9500	19.0				
2024	12	220294	9500.0	1425.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	38.0	9500	19.0				
2025	01	220294	9500.0	1520.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	38.0	9500	19.0				
2025	02	220294	8700.0	1392.0	696.0	1	8700	435.0	174.0	1	8700	43.5	8700	34.8	8700	17.4				
2025	03	220294	8700.0	1392.0	696.0	1	8700	435.0	174.0	1	8700	43.5	8700	34.8	8700	17.4				
合计			8579.0	4432.0			2770.0	1108.0			277.0		221.6	443.2		110.8				

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e8574748ea68 ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 220294 单位名称 深圳市宝安设计集团有限公司



资料管理工程师—王永实

（1）职称证书

广东省职称证书	
姓名：王永实 身份证号：412721199512043434	
职称名称：助理工程师 专    业：建筑给排水设计 级    别：助理级 取得方式：考核认定 通过时间：2020年09月24日 评审组织：深圳市龙华区人力资源局	
证书编号：2003426001304 发证单位：深圳市龙华区人力资源局 发证时间：2020年09月24日	
查询网址： <a href="http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc">http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc</a>	





(2) 毕业证书



(3) 社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王永实  
参保单位名称：深圳市宝安区设计集团有限公司

社保电脑号：802652404  
单位编号：220294

身份证号码：412721199512043434  
单位编号：220294

页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	10	220294	9500.0	1425.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	38.0	19.0	
2024	11	220294	9500.0	1425.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	38.0	19.0	
2024	12	220294	9500.0	1425.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	38.0	19.0	
2025	01	220294	9500.0	1520.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	38.0	19.0	
2025	02	220294	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	18.0	
2025	03	220294	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	18.0	
合计			8675.0	4480.0			2800.0	1120.0			280.0		224.0	448.0	112.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e8574748d86z ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
220294

单位名称  
深圳市宝安区设计集团有限公司






总监理工程师—杨鹏

(1) 注册监理工程师

		使用有效期: 2025年03月12日 - 2025年09月08日	
<h1>中华人民共和国监理工程师 注册证书</h1>			
姓 名 :	杨鹏		
性 别 :	男		
出生日期 :	1984年03月12日		
注册编号 :	44015083		
注册执业单位 :	和天（湖南）国际工程管理有限公司		
注册有效期 :	2026年12月16日		
注册专业 :	房屋建筑工程 市政公用工程		
	个人签名 :	杨鹏	
	签名日期 :	2025.3.12	



<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师 注册执业证书</p> <p></p> <p>发证机关</p> <p>证书编号：00412060</p>
<p>108</p> <p></p> <p>注册号 44015083</p> <p>姓名 杨鹏</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1984 年 03 月 12 日</p>	<p>注册专业</p> <p>1. 房屋建筑工程</p> <p>2. 市政公用工程</p> <p>注册执业单位 珠海巨业建设监理有限公司</p> <p>有效期至 2017 年 12 月 16 日</p> <p>持证人签名</p> <p>发证日期 2014 年 12 月 17 日</p> <p></p>



执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录  
聘用企业变更为：  
湖南和天工程项目管理有限公司  
行政许可专用章  
No. 00202070  
认定机关（签章）  
2016年5月15日

延续/变更注册记录

有效期至：  
2020年12月16日  
行政许可专用章  
No. 00351658  
认定机关（签章）  
2017年12月14日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录  
有效期至：  
2023年12月16日  
行政许可专用章  
No. 00636350  
认定机关（签章）  
2020年11月6日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录  
有效期至：  
2026年12月16日  
行政许可专用章  
No. 01194633  
认定机关（签章）  
2023年11月09日

延续/变更注册记录

聘用企业变更为：  
和天（湖南）国际工程管理有限公司  
行政许可专用章  
No. 01130170  
认定机关（签章）  
2023年06月26日

粘贴处





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

杨鹏

证件类型	居民身份证	证件号码	432502*****19	性别	男
注册证书所在单位名称	和天（湖南）国际工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：和天（湖南）国际工程管理有限公司 证书编号：00412060 注册编号/执业印章号：44015083

注册专业：市政公用工程 有效期：2026年12月16日

注册专业：房屋建筑工程 有效期：2026年12月16日

查看证书变更记录 (5)

一级注册建造师

注册单位：和天（湖南）国际工程管理有限公司 注册编号/执业印章号：湘 1432015201770316

注册专业：市政公用工程 有效期：2025年04月28日

注册专业：建筑工程 有效期：2027年11月07日

查看证书变更记录 (5)



(2) 一级注册建造师证

		使用有效期: 2025年03月12日 - 2025年09月08日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名:	杨鹏	
性 别:	男	
出生日期:	1984年03月12日	
注册编号:	湘1432015201770316	
聘用企业:	和天（湖南）国际工程管理有限公司	
注册专业:	市政公用工程(有效期: 2022-04-29至2025-04-28) 建筑工程(有效期: 2024-11-08至2027-11-07)	
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		
		
个人签名: 杨鹏		
签名日期: 2025.3.12		
		 中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2017年03月20日

(3) 毕业证书





(4) 社保缴纳证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称		和天(湖南)国际工程管理有限公司		当前单位编号		43110000000011009827		
姓名	杨鹏	建账时间	201511	身份证号码	432502198403129019			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-07-14 10:11			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：</p> <p>(1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430000183866340W		和天(湖南)国际工程管理有限公司		企业职工基本养老保险		202401-202503		
				工伤保险		202401-202503		
				失业保险		202401-202503		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202503	企业职工基本养老保险	16098	2575.68	1287.84	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	16098	144.88	0	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	16098	112.69	48.29	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
202502	企业职工基本养老保险	-2437	-389.92	-194.96	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	18535	2965.6	1482.8	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：杨鹏

第1页,共4页

个人编号：43120000000101516410



202502	工伤保险	-2437	-21.94	0	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	18535	166.82	0	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-2437	-17.06	-7.32	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	18535	129.75	55.61	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	-2437	-389.92	-194.96	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	18535	2965.6	1482.8	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	-2437	-21.94	0	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	18535	166.82	0	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-2437	-17.06	-7.32	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	18535	129.75	55.61	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
202412	企业职工基本养老保险	18535	2965.6	1482.8	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	18535	103.8	0	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	18535	129.75	55.61	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
202411	企业职工基本养老保险	18535	2965.6	1482.8	正常	20241127	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	18535	103.8	0	正常	20241127	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	18535	129.75	55.61	正常	20241127	正常应缴	长沙市市本级
202410	企业职工基本养老保险	18535	2965.6	1482.8	正常	20241025	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	18535	103.8	0	正常	20241025	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	18535	129.75	55.61	正常	20241025	正常应缴	长沙市市本级
202409	企业职工基本养老保险	18535	2965.6	1482.8	正常	20240924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	18535	103.8	0	正常	20240924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	18535	129.75	55.61	正常	20240924	正常应缴	长沙市市本级
202408	企业职工基本养老保险	18535	2965.6	1482.8	正常	20240829	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：杨鹏

第2页,共4页

个人编号：43120000000101516410



202408	工伤保险	18535	103.8	0	正常	20240829	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	18535	129.75	55.61	正常	20240829	正常应缴	长沙市市本级
202407	企业职工基本养老保险	18535	2965.6	1482.8	正常	20240726	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	18535	103.8	0	正常	20240726	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	18535	129.75	55.61	正常	20240726	正常应缴	长沙市市本级
202406	企业职工基本养老保险	18535	2965.6	1482.8	正常	20240626	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	18535	103.8	0	正常	20240626	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	18535	129.75	55.61	正常	20240626	正常应缴	长沙市市本级
202405	企业职工基本养老保险	18535	2965.6	1482.8	正常	20240528	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	18535	103.8	0	正常	20240528	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	18535	129.75	55.61	正常	20240528	正常应缴	长沙市市本级
202404	企业职工基本养老保险	18535	2965.6	1482.8	正常	20240429	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	18535	103.8	0	正常	20240429	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	18535	129.75	55.6	正常	20240429	正常应缴	长沙市市本级
202403	企业职工基本养老保险	18535	2965.6	1482.8	正常	20240325	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	18535	103.8	0	正常	20240325	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	18535	129.75	55.6	正常	20240325	正常应缴	长沙市市本级
202402	企业职工基本养老保险	18335	2933.6	1466.8	正常	20240223	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	200	32	16	正常	20240325	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	18335	102.68	0	正常	20240223	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	200	1.12	0	正常	20240325	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	18335	128.35	55	正常	20240223	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	200	1.4	0.6	正常	20240325	缴费基数调整补缴	长沙市市本级



个人姓名：杨鹏

第3页,共4页

个人编号：43120000000101516410



202401	企业职工基本养老保险	200	32	16	正常	20240325	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	18335	2933.6	1466.8	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	18335	102.68	0	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	200	1.12	0	正常	20240325	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	18335	128.35	55	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	200	1.4	0.6	正常	20240325	缴费基数调整补缴	长沙市市本级



个人姓名：杨鹏

第4页,共4页

个人编号：43120000000101516410





水利专业监理工程师—禹葵

（1）水利工程注册监理工程师



## 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名：禹葵

性 别：女

出生年月：1976年12月

注册专业类别：水利工程

注册专业：水利工程施工监理

聘用单位：和天（湖南）国际工程管理有限公司

证书编号：2410001192

有 效 期：2024年4月12日至2028年4月11日





个人签名：

  
中华人民共和国水利部  
监理工程师（水利工程）  
注册专用章  
发证日期：2024年4月12日

(2) 职称证

<p>本证书由新疆生产建设兵团人事局批准颁发,它表明持证人通过专业技术职务任职资格评审委员会评审或考核认定,具有相应的资格水平。</p>	 <p>新疆生产建设兵团 人事局批准颁发</p>
 <p>姓名: 周萍 性别: 女 民族: 汉族 出生年月: 1976年12月 持证人签名:</p>	<p>专业名称: 水利工程 资格名称: 高级工程师 通知文号: 兵职改办发[2012]34号 授予时间: 2012年12月21日 证书编号: 01004272</p> <p>发证单位: 兵团职改办 (盖章)</p> 



(3) 社保缴纳证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827			
姓名	禹葵	建账时间	201504	身份证号码	432522197612292040			
性别	女	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-07-10 13:36			
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途				投标				
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430000183866340W		和天(湖南)国际工程管理有限公司		企业职工基本养老保险		202406-202503		
				工伤保险		202406-202503		
				失业保险		202406-202503		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202503	企业职工基本养老保险	6529	1044.64	522.32	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6529	58.76	0	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6529	45.7	19.59	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
202502	企业职工基本养老保险	6042	966.72	483.36	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	487	77.92	38.96	正常	20250331	缴费基数调整补缴	长沙市市本级



个人姓名：禹葵

第1页,共3页

个人编号：43120000000102067137



# 民悦公园（碧道）建设工程（全过程工程咨询）

202502	工伤保险	487	4.38	0	正常	20250331	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	6042	54.38	0	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6042	42.29	18.13	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	487	3.41	1.46	正常	20250331	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	6042	966.72	483.36	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	487	77.92	38.96	正常	20250331	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	487	4.38	0	正常	20250331	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	6042	54.38	0	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	487	3.41	1.46	正常	20250331	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	6042	42.29	18.13	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
202412	企业职工基本养老保险	6042	966.72	483.36	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6042	33.84	0	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6042	42.29	18.13	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
202411	企业职工基本养老保险	6042	966.72	483.36	正常	20241127	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6042	33.84	0	正常	20241127	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6042	42.29	18.13	正常	20241127	正常应缴	长沙市市本级
202410	企业职工基本养老保险	6042	966.72	483.36	正常	20241025	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6042	33.84	0	正常	20241025	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6042	42.29	18.13	正常	20241025	正常应缴	长沙市市本级
202409	企业职工基本养老保险	6042	966.72	483.36	正常	20240924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6042	33.84	0	正常	20240924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6042	42.29	18.13	正常	20240924	正常应缴	长沙市市本级
202408	企业职工基本养老保险	6042	966.72	483.36	正常	20240829	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：禹葵

第2页,共3页

个人编号：43120000000102067137





202408	工伤保险	6042	33.84	0	正常	20240829	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6042	42.29	18.13	正常	20240829	正常应缴	长沙市市本级
202407	企业职工基本养老保险	6042	966.72	483.36	正常	20240726	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6042	33.84	0	正常	20240726	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6042	42.29	18.13	正常	20240726	正常应缴	长沙市市本级
202406	企业职工基本养老保险	6042	966.72	483.36	正常	20240626	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6042	33.84	0	正常	20240626	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6042	42.29	18.13	正常	20240626	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：禹葵

第3页,共3页



个人编号：43120000000102067137



专业监理工程师—李蓝天

(1) 湖南省专业监理工程师证书

		姓 名 李蓝天	
		性 别 男	
		身份证号码 430903198908200016	
		学历(学位) 本科	
		所学专业 土木工程	
		职 称 工程师	
证 号 XS16-S0195		发 证 机 关 	
从业专业 1、 房屋建筑工程		发 证 日 期 2016 年 02 月 01 日	
2、 市政公用工程			
工作单位 湖南和天工程项目管理有限公司			
持证人签名			

变 更 记 录	 湖南和天工程项目管理有限公司更名 为 和天（湖南）国际工程管理有限公司 2023年11月10日

变 更 记 录	





继 续 教 育 记 录	<p>学习内容：</p> <ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> 模板支撑系统及脚手架坍塌事故案例分析及预防措施</li><li><input type="checkbox"/> 基坑施工坍塌事故案例分析及预防措施</li><li><input type="checkbox"/> 高处坠落事故案例分析及预防措施</li><li><input type="checkbox"/> 建筑起重机械事故案例分析</li><li><input type="checkbox"/> 建设工程监理法律法规及相关文件</li><li><input type="checkbox"/> 施工图集解析</li></ul>	继 续 教 育 记 录	<p>学习内容：</p> <ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> 建设工程质量控制和验收相关重点</li><li><input type="checkbox"/> 建设工程监理规划与实施细则深度解析</li><li><input type="checkbox"/> 建设工程质量管理体系和责任体系</li><li><input type="checkbox"/> 建设工程质量缺陷及事故案例</li></ul>
	<p>继续教育合格</p> <p>有效期至2022年02月01日</p> <p>培训单位(章)</p>		<p>继续教育合格</p> <p>有效期至2025年02月01日</p> <p>培训单位(章)</p>

继 续 教 育 记 录	<p>学习内容：</p> <ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> “基于风险、活用规范”隐患排查新思维的训练与运用</li><li><input type="checkbox"/> 高处坠落事故、脚手架工程事故预防及要点管控</li><li><input type="checkbox"/> 主体施工区、施工升降机、高处作业吊篮安全隐患排查</li><li><input type="checkbox"/> 案例剖析</li></ul>	继 续 教 育 记 录	<p>学习内容：</p>
	<p>继续教育合格</p> <p>有效期至2028年02月01日</p> <p>培训单位(章)</p>		<p>培训时间：</p> <p>年 月 日至 年 月 日</p> <p>培训单位(章)</p>



(2) 职称证

姓 名	李蓝天	
性 别	男	
出生年月	1989.08	
任职资格	工程师	
任职专业	工程监理	
授予单位	中冶集团职称评审领导小组	二〇一七年八月二十一日





(3) 社保缴纳证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827			
姓名	李蓝天	建账时间	201210	身份证号码	430903198908200016			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-07-10 13:26			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称		险种	起止时间				
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司		企业职工基本养老保险	202406-202503				
			工伤保险	202406-202503				
			失业保险	202406-202503				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202503	企业职工基本养老保险	11667	1866.72	933.36	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	11667	105	0	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11667	81.67	35	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
202502	企业职工基本养老保险	-250	-40	-20	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	11917	1906.72	953.36	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：李蓝天

第1页,共3页

个人编号：431200000000100974106



# 民悦公园（碧道）建设工程（全过程工程咨询）

202502	工伤保险	-250	-2.25	0	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	11917	107.25	0	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-250	-1.75	-0.75	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	11917	83.42	35.75	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	-250	-40	-20	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	11917	1906.72	953.36	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	-250	-2.25	0	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	11917	107.25	0	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-250	-1.75	-0.75	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	11917	83.42	35.75	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
202412	企业职工基本养老保险	11917	1906.72	953.36	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	11917	66.74	0	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11917	83.42	35.75	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
202411	企业职工基本养老保险	11917	1906.72	953.36	正常	20241127	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	11917	66.74	0	正常	20241127	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11917	83.42	35.75	正常	20241127	正常应缴	长沙市市本级
202410	企业职工基本养老保险	11917	1906.72	953.36	正常	20241025	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	11917	66.74	0	正常	20241025	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11917	83.42	35.75	正常	20241025	正常应缴	长沙市市本级
202409	企业职工基本养老保险	11917	1906.72	953.36	正常	20240924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	11917	66.74	0	正常	20240924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11917	83.42	35.75	正常	20240924	正常应缴	长沙市市本级
202408	企业职工基本养老保险	11917	1906.72	953.36	正常	20240829	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：李蓝天

第2页,共3页

个人编号：43120000000100974106



202408	工伤保险	11917	66.74	0	正常	20240829	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11917	83.42	35.75	正常	20240829	正常应缴	长沙市市本级
202407	企业职工基本养老保险	11917	1906.72	953.36	正常	20240726	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	11917	66.74	0	正常	20240726	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11917	83.42	35.75	正常	20240726	正常应缴	长沙市市本级
202406	企业职工基本养老保险	11917	1906.72	953.36	正常	20240626	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	11917	66.74	0	正常	20240626	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11917	83.42	35.75	正常	20240626	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：李蓝天

第3页共3页




个人编号：43120000000100974106





专业监理工程师—王海文

(1) 湖南省专业监理工程师证

	姓 名	王海文
	性 别	男
	身份证号码	430521197408068756
	学历(学位)	大专
	所学专业	工民建
职 称	工程师	
证 号	XS10-S1683	
从业专业 1、	房屋建筑工程	
2、	市政公用工程	
工作单位	湖南省华顺建设项目管理有 限公司	
持证人签名		
发证机关		湖南省住房和城乡建设厅
发证日期		2011 年 07 月 15 日
		

变 更 记 录	<p>省监理工程师王海文工作 单位由湖南省华顺建设项目管理有 限公司变更为中航工程监理（湖 南）有限公司</p> <p>2013 年 11 月 27 日</p> <p>2012 年 03 月 12 日</p>
	<p>省监理工程师王海文工作单 位由中航工程监理（湖南）有限公 司变更为湖南长顺项目管理有限 公司</p> <p>2013 年 11 月 27 日</p>
	<p>省监理工程师王海文工作单 位由中航工程监理（湖南）有限公 司变更为湖南长顺项目管理有限 公司</p> <p>2015 年 8 月 10 日</p>
变 更 记 录	<p>省监理工程师王海文工作 单位由湖南长顺项目管理有限 公司变更为友谊国际工程咨询 有限公司</p> <p>2017 年 07 月 28 日</p>
	<p>省监理工程师王海文工作 单位由友谊国际工程咨询有限 公司变更为湖南和天工程项目 管理有限公司</p> <p>2019 年 1 月 23 日</p>
	<p>湖南和天工程项目管理有限公司更 名为和天（湖南）国际工程管理有 限公司</p> <p>2023 年 11 月 10 日</p>



继 续 教 育 记 录	学习内容： <input checked="" type="checkbox"/> 招标投标、合同管理、监理规划与实施细则及案例分析 <input checked="" type="checkbox"/> 监理文件档案资料管理、安全生产管理、进度控制及案例分析 <input checked="" type="checkbox"/> 质量控制、质量事故、质量验收及案例分析	学习内容： <input checked="" type="checkbox"/> 模板支撑系统及脚手架坍塌事故案例分析及预防措施 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑施工坍塌事故案例分析及预防措施 <input checked="" type="checkbox"/> 高处坠落事故案例分析及预防措施 <input checked="" type="checkbox"/> 建筑起重机械事故案例分析 <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程监理法律法规及相关文件
	继续教育合格 有效期至2017年07月15日  培训单位(章)	培训时间： 继续教育合格 有效期至2020年7月15日  培训单位(章)

继 续 教 育 记 录	学习内容： <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程质量控制和验收相关重点 <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程监理规划与实施细则深度解析 <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程质量管理体系和责任体系 <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程质量缺陷及事故案例	学习内容： <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程质量控制和验收相关重点 <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程监理规划与实施细则深度解析 <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程质量管理体系和责任体系 <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程质量缺陷及事故案例
	继续教育合格 有效期至2023年07月15日  培训单位(章)	培训时间： 继续教育合格 有效期至2026年07月15日  培训单位(章)



(2) 职称证

	姓名:	王海文
	性别:	男
	身份证号:	430521197408068756
	任职资格:	工程师
	专业类别:	给水排水工程
批准日期: 2002 年 12 月 30 日		
工作单位: 湖南省建工集团		
持证人签名:	系统编码: B08011919900001256	

(3) 社保缴纳证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827			
姓名	王海文	建账时间	201112	身份证号码	430521197408068756			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-07-10 13:27			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称		险种	起止时间				
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司		企业职工基本养老保险	202406-202503				
			工伤保险	202406-202503				
			失业保险	202406-202503				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202503	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
202502	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：王海文

第1页,共3页

个人编号：43120000000102729842



# 民悦公园（碧道）建设工程（全过程工程咨询）

202502	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	255	40.8	20.4	正常	20250227	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	255	1.79	0.76	正常	20250227	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
202412	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	22.7	0	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
202411	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241127	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	22.7	0	正常	20241127	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241127	正常应缴	长沙市市本级
202410	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241025	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	22.7	0	正常	20241025	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241025	正常应缴	长沙市市本级
202409	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	22.7	0	正常	20240924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240924	正常应缴	长沙市市本级
202408	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240829	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	22.7	0	正常	20240829	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240829	正常应缴	长沙市市本级
202407	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240726	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	22.7	0	正常	20240726	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：王海文

第2页,共3页

个人编号：43120000000102729842





202407	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240726	正常应缴	长沙市市本级
202406	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240626	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	22.7	0	正常	20240626	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240626	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：王海文

第3页,共3页

个人编号：43120000000102729842



专业监理工程师—单颖  
(1) 湖南省专业监理工程师证书

		姓 名	单颖
		性 别	女
		身份证号码	430424198808040021
		学历(学位)	大专
		所学专业	机电一体化
		职 称	工程师
证 号	XS16-S0280		
从业专业	1、机电安装工程		
	2、市政公用工程		
工作单位	湖南和天工程项目管理有限公司		
持证人签名			
		发 证 机 关	
		发证日期	2016 年 02 月 01 日
			
变 更 记 录	 <p>湖南和天工程项目管理有限公司 更名为和天（湖南）国际工程管 理有限公司 2023 年 11 月 10 日</p>		
变 更 记 录			



继 续 教 育 记 录	学习内容： <div><input checked="" type="checkbox"/> 模板支撑系统及脚手架坍塌事故 案例分析及预防措施</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> 基坑施工坍塌事故案例分析及预防措施</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> 高处坠落事故案例分析及预防措施</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> 建筑起重机械事故案例分析</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> 建设工程监理法律法规及相关文件</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> 施工图集解析</div>
	继续教育合格 有效期至2022年02月01日
	培训单位(章)

继 续 教 育 记 录	学习内容： <div><input checked="" type="checkbox"/> 建设工程质量控制和验收相关重点</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> 建设工程监理规划与实施细则深度解析</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> 建设工程质量管理体系和责任体系</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> 建设工程质量缺陷及事故案例</div>
	继续教育合格 有效期至2025年02月01日
	培训单位(章)

继 续 教 育 记 录	学习内容： <div><input checked="" type="checkbox"/> “基于风险、活用规范” 隐患排查新思 维的训练与运用</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> 高处坠落事故、脚手架工程事故预防及 要点管控</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> 主体施工区、施工升降机、高处作业吊 篮安全隐患排查</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> 案例剖析</div>
	继续教育合格 有效期至2028年02月01日
	培训单位(章)

继 续 教 育 记 录	学习内容：
	培训时间： 年 月 日至 年 月 日
	培训单位(章)



(2) 职称证

姓 名	单 颖	
性 别	女	
出生年月	1988年08月	
任职资格	工程师	
任职专业	工程监理	
授予单位	中冶集团职称评审领导小组	二〇二一年四月九日





(3) 社保缴纳证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称		和天(湖南)国际工程管理有限公司		当前单位编号	43110000000011009827			
姓名	单颖	建账时间	201005	身份证号码	430424198808040021			
性别	女	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-07-10 13:30			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种	起止时间			
91430000183866340W		和天(湖南)国际工程管理有限公司		企业职工基本养老保险	202406-202503			
				工伤保险	202406-202503			
				失业保险	202406-202503			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202503	企业职工基本养老保险	4750	760	380	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4750	42.75	0	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4750	33.25	14.25	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
202502	企业职工基本养老保险	-250	-40	-20	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	5000	800	400	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：单颖

第1页,共3页

个人编号：43120000000100994716



# 民悦公园（碧道）建设工程（全过程工程咨询）

202502	工伤保险	-250	-2.25	0	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	5000	45	0	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-250	-1.75	-0.75	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	5000	35	15	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	-250	-40	-20	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	5000	800	400	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	-250	-2.25	0	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	5000	45	0	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-250	-1.75	-0.75	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	5000	35	15	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
202412	企业职工基本养老保险	5000	800	400	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	5000	28	0	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	5000	35	15	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
202411	企业职工基本养老保险	5000	800	400	正常	20241127	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	5000	28	0	正常	20241127	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	5000	35	15	正常	20241127	正常应缴	长沙市市本级
202410	企业职工基本养老保险	5000	800	400	正常	20241025	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	5000	28	0	正常	20241025	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	5000	35	15	正常	20241025	正常应缴	长沙市市本级
202409	企业职工基本养老保险	5000	800	400	正常	20240924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	5000	28	0	正常	20240924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	5000	35	15	正常	20240924	正常应缴	长沙市市本级
202408	企业职工基本养老保险	5000	800	400	正常	20240829	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：单颖

第2页,共3页

个人编号：43120000000100994716



202408	工伤保险	5000	28	0	正常	20240829	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	5000	35	15	正常	20240829	正常应缴	长沙市市本级
202407	企业职工基本养老保险	5000	800	400	正常	20240726	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	5000	28	0	正常	20240726	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	5000	35	15	正常	20240726	正常应缴	长沙市市本级
202406	企业职工基本养老保险	5000	800	400	正常	20240626	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	5000	28	0	正常	20240626	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	5000	35	15	正常	20240626	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：单颖

第3页,共3页

个人编号：43120000000100994716





专业监理工程师—刘超

(1) 湖南省专业监理工程师证书

	姓 名 刘超
	性 别 男
	身份证号码 432503197110061016
	学历(学位) 中专
	所学专业 建筑工程
	职 称
证 号 XS21-S0255	
从业专业 1、 房屋建筑工程	
2、 市政公用工程	
工作单位 湖南和天工程项目管理有限 公司	
持证人签名	
	发 证 机 关 
	发证日期 2021 年 10 月 30 日
	

变 更 记 录	 湖南和天工程项目管理有限公司更名和天（湖南）国际工程管理有限公司 2023 年 11 月 10 日
变 更 记 录	



继 续 教 育 记 录	<p>学习内容：</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> “基于风险、活用规范”隐患排查新思维的训练与运用</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> 高处坠落事故、脚手架工程事故预防及要点管控</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> 主体施工区、施工升降机、高处作业吊篮安全隐患排查</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> 案例剖析</li> </ul>	继 续 教 育 记 录	<p>学习内容：</p>
	<p>继续教育合格</p> <p>有效期至2027年10月30日</p> <p>培训单位(章)</p>		<p>培训时间：</p> <p>年 月 日至 年 月 日</p> <p>培训单位(章)</p>



(2) 职称证

中冶集团	
	
专业技术职务 任职资格证书	
姓 名	刘 超
性 别	男
出生年月	1971年10月
任职资格	工程师
任职专业	工程监理
授予单位	中冶集团职称评审领导小组
	二〇二〇年四月十六日

编号 201936029





(3) 社保缴纳证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827			
姓名	刘超	建账时间	199601	身份证号码	432503197110061016			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-07-10 13:31			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430000183866340W		和天(湖南)国际工程管理有限公司		企业职工基本养老保险		202406-202503		
				工伤保险		202406-202503		
				失业保险		202406-202503		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202503	企业职工基本养老保险	6000	960	480	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6000	54	0	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6000	42	18	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
202502	企业职工基本养老保险	-733	-117.28	-58.64	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	6733	1077.28	538.64	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：刘超

第1页,共3页

个人编号：43120000000101775878



202502	工伤保险	-733	-6.6	0	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	6733	60.6	0	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-733	-5.13	-2.2	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	6733	47.13	20.2	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	-733	-117.28	-58.64	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	6733	1077.28	538.64	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	-733	-6.6	0	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	6733	60.6	0	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-733	-5.13	-2.2	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	6733	47.13	20.2	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
202412	企业职工基本养老保险	6733	1077.28	538.64	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6733	37.7	0	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6733	47.13	20.2	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
202411	企业职工基本养老保险	6733	1077.28	538.64	正常	20241127	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6733	37.7	0	正常	20241127	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6733	47.13	20.2	正常	20241127	正常应缴	长沙市市本级
202410	企业职工基本养老保险	6733	1077.28	538.64	正常	20241025	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6733	37.7	0	正常	20241025	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6733	47.13	20.2	正常	20241025	正常应缴	长沙市市本级
202409	企业职工基本养老保险	6733	1077.28	538.64	正常	20240924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6733	37.7	0	正常	20240924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6733	47.13	20.2	正常	20240924	正常应缴	长沙市市本级
202408	企业职工基本养老保险	6733	1077.28	538.64	正常	20240829	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：刘超

第2页,共3页

个人编号：43120000000101775878





202408	工伤保险	6733	37.7	0	正常	20240829	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6733	47.13	20.2	正常	20240829	正常应缴	长沙市市本级
202407	企业职工基本养老保险	6733	1077.28	538.64	正常	20240726	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6733	37.7	0	正常	20240726	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6733	47.13	20.2	正常	20240726	正常应缴	长沙市市本级
202406	企业职工基本养老保险	6733	1077.28	538.64	正常	20240626	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6733	37.7	0	正常	20240626	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6733	47.13	20.2	正常	20240626	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：刘超

第3页,共3页

个人编号：43120000000101775878



专业监理工程师—陈冰

(1) 湖南省专业监理工程师证书



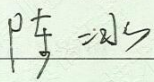
	姓 名 陈冰
	性 别 男
	身份证号码 430381198802197812
	学历(学位) 本科
	所学专业 土木工程
	职 称 工程师
证 号 XS22-D0034	
从业专业 1、 房屋建筑工程	
2、 市政公用工程	
工作单位 湖南坤建项目管理有限公司	
持证人签名	
	发证机关 湖南省住房和城乡建设厅
	发证日期 2022 年 07 月 25 日
	

变 更 记 录	<p>·省专业监理工程师陈冰工 作单位由湖南坤建项目有限 公司变更为湖南和天工程项 目管理有限公司</p> <p>2022 年 10 月 24 日</p> <p>湖南和天工程项 目管理有限公司更名和天 国际工程管理有限公司</p> <p>2023 年 11 月 10 日</p>	变 更 记 录
------------------	---	------------------





(2) 职称证

<p>本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。</p> <p></p> <p>证书编号： B08143010300000301</p>	
<p></p> <p>持证人签名： </p>	<p>姓 名： <u>陈冰</u></p> <p>性 别： <u>男</u></p> <p>身份证号： <u>430381198802197812</u></p> <p>专 业： <u>建筑工程</u></p> <p>资格级别： <u>工程师</u></p> <p>授予时间： <u>2014 年 9 月 27 日</u></p>



(3) 社保缴纳证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称		和天(湖南)国际工程管理有限公司		当前单位编号		43110000000011009827		
姓名	陈冰	建账时间	201711	身份证号码	430381198802197812			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-07-10 13:33			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430000183866340W		和天(湖南)国际工程管理有限公司		企业职工基本养老保险		202406-202503		
				工伤保险		202406-202503		
				失业保险		202406-202503		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202503	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
202502	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：陈冰

第1页,共3页

个人编号：43120000000104146625



202502	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	255	40.8	20.4	正常	20250227	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	255	1.79	0.76	正常	20250227	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
202412	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	22.7	0	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
202411	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241127	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	22.7	0	正常	20241127	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241127	正常应缴	长沙市市本级
202410	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241025	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	22.7	0	正常	20241025	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241025	正常应缴	长沙市市本级
202409	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	22.7	0	正常	20240924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240924	正常应缴	长沙市市本级
202408	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240829	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	22.7	0	正常	20240829	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240829	正常应缴	长沙市市本级
202407	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240726	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	22.7	0	正常	20240726	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：陈冰

第2页,共3页

个人编号：43120000000104146625



202407	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240726	正常应缴	长沙市市本级
202406	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240626	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	22.7	0	正常	20240626	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240626	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：陈冰

第3页,共3页

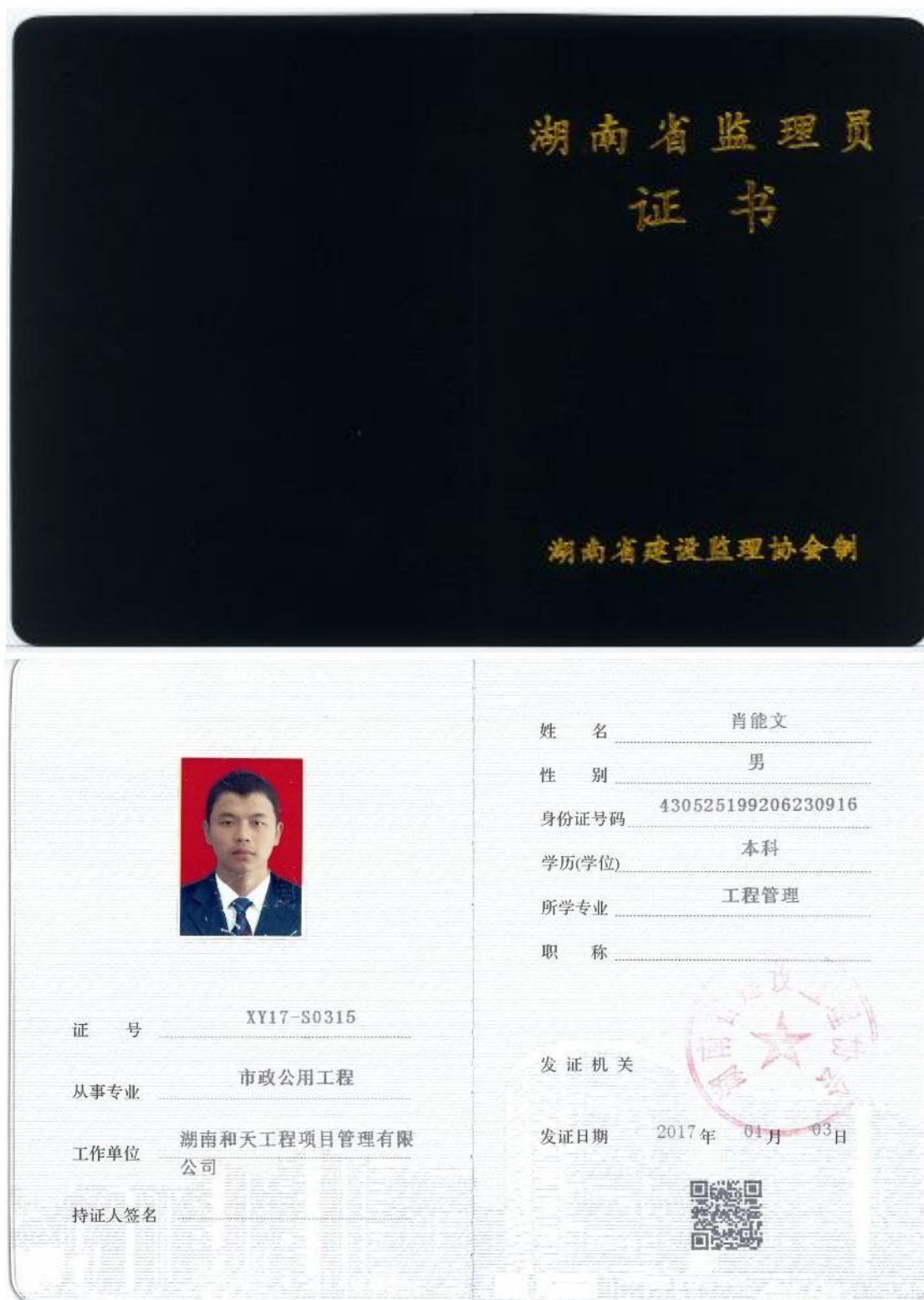
个人编号：43120000000104146625





监理员—肖能文

（1）湖南省监理员证书



变 更 记 录	<p style="text-align: center;">湖南和天工程项目管理有限公司 和天（湖南）国际工程管理有限公司 2020年11月10日</p> 
变 更 记 录	

继 续 教 育 记 录	<p>学习内容：</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> 建设工程质量管理体系和体系</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> 建设工程质量控制及验收</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> 建设工程质量缺陷及事故分析</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> 建筑施工平法图集讲解</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> 相关文件解析</li> </ul>
继 续 教 育 记 录	<p>学习内容：</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> 建设工程质量控制和验收相关重点</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> 建设工程监理规划与实施细则深度解析</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> 建设工程质量管理体系和责任体系</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> 建设工程质量缺陷及事故案例</li> </ul>
	<p style="text-align: center;">继续教育合格 有效期至2023年01月03日</p>  <p style="text-align: center;">培训单位(章)</p>
	<p style="text-align: center;">继续教育合格 有效期至2026年01月03日</p>  <p style="text-align: center;">培训单位(章)</p>



(2) 社保缴纳证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称		和天(湖南)国际工程管理有限公司		当前单位编号		43110000000011009827		
姓名	肖能文	建账时间	201608	身份证号码	430525199206230916			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-07-10 13:37			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：</p> <p>(1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430000183866340W		和天(湖南)国际工程管理有限公司		企业职工基本养老保险		202406-202503		
				工伤保险		202406-202503		
				失业保险		202406-202503		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202503	企业职工基本养老保险	5433	869.28	434.64	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	5433	48.9	0	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	5433	38.03	16.3	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
202502	企业职工基本养老保险	-304	-48.64	-24.32	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	5737	917.92	458.96	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：肖能文

第1页,共3页

个人编号：43120000000101682194





202502	工伤保险	-304	-2.73	0	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	5737	51.63	0	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-304	-2.13	-0.91	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	5737	40.16	17.21	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	-304	-48.64	-24.32	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	5737	917.92	458.96	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	-304	-2.73	0	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	5737	51.63	0	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-304	-2.13	-0.91	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	5737	40.16	17.21	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
202412	企业职工基本养老保险	5737	917.92	458.96	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	5737	32.13	0	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	5737	40.16	17.21	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
202411	企业职工基本养老保险	5737	917.92	458.96	正常	20241127	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	5737	32.13	0	正常	20241127	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	5737	40.16	17.21	正常	20241127	正常应缴	长沙市市本级
202410	企业职工基本养老保险	5737	917.92	458.96	正常	20241025	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	5737	32.13	0	正常	20241025	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	5737	40.16	17.21	正常	20241025	正常应缴	长沙市市本级
202409	企业职工基本养老保险	5737	917.92	458.96	正常	20240924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	5737	32.13	0	正常	20240924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	5737	40.16	17.21	正常	20240924	正常应缴	长沙市市本级
202408	企业职工基本养老保险	5737	917.92	458.96	正常	20240829	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：肖能文

第2页,共3页

个人编号：43120000000101682194



202408	工伤保险	5737	32.13	0	正常	20240829	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	5737	40.16	17.21	正常	20240829	正常应缴	长沙市市本级
202407	企业职工基本养老保险	5737	917.92	458.96	正常	20240726	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	5737	32.13	0	正常	20240726	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	5737	40.16	17.21	正常	20240726	正常应缴	长沙市市本级
202406	企业职工基本养老保险	5737	917.92	458.96	正常	20240626	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	5737	32.13	0	正常	20240626	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	5737	40.16	17.21	正常	20240626	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：肖能文

第3页,共3页



个人编号：43120000000101682194



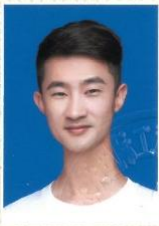





变更记录	<p>湖南和天国际工程管理有限公司 公司更名为和天（湖南）国际工程管理有限公司 2023年11月10日</p>	变更记录	
------	---	------	--

继续教育记录	<p>学习内容：</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> “基于风险、活用规范”隐患排查新思维的训练与运用</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> 高处坠落事故、脚手架工程事故预防及要点管控</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> 主体施工区、施工升降机、高处作业吊篮安全隐患排查</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> 案例剖析</li> </ul> <p>继续教育合格 有效期至2027年10月30日</p> <p>培训单位(章)</p>	继续教育记录	<p>学习内容：</p> <p>培训时间： 年 月 日至 年 月 日</p> <p>培训单位(章)</p>
--------	---	--------	---

(2) 职称证

姓 名	刘 萧	
性 别	男	
出生年月	1993年11月	
任职资格	工程师	
任职专业	工程监理	
授予单位：中冶长天职称评审工作领导小组 二〇二一年十二月三十一日		





(3) 社保缴纳证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称		和天(湖南)国际工程管理有限公司		当前单位编号		43110000000011009827		
姓名	刘萧	建账时间	201509	身份证号码	430223199311297216			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-07-10 13:35			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：</p> <p>(1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430000183866340W		和天(湖南)国际工程管理有限公司		企业职工基本养老保险		202406-202503		
				工伤保险		202406-202503		
				失业保险		202406-202503		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202503	企业职工基本养老保险	8583	1373.28	686.64	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	8583	77.25	0	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	8583	60.08	25.75	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
202502	企业职工基本养老保险	8083	1293.28	646.64	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	500	80	40	正常	20250331	缴费基数调整补缴	长沙市市本级



个人姓名：刘萧

第1页,共3页

个人编号：43120000000101470051





202502	工伤保险	500	4.5	0	正常	20250331	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	8083	72.75	0	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	8083	56.58	24.25	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	500	3.5	1.5	正常	20250331	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	8083	1293.28	646.64	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	500	80	40	正常	20250331	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	500	4.5	0	正常	20250331	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	8083	72.75	0	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	500	3.5	1.5	正常	20250331	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	8083	56.58	24.25	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
202412	企业职工基本养老保险	8083	1293.28	646.64	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	8083	45.26	0	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	8083	56.58	24.25	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
202411	企业职工基本养老保险	8083	1293.28	646.64	正常	20241127	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	8083	45.26	0	正常	20241127	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	8083	56.58	24.25	正常	20241127	正常应缴	长沙市市本级
202410	企业职工基本养老保险	8083	1293.28	646.64	正常	20241025	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	8083	45.26	0	正常	20241025	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	8083	56.58	24.25	正常	20241025	正常应缴	长沙市市本级
202409	企业职工基本养老保险	8083	1293.28	646.64	正常	20240924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	8083	45.26	0	正常	20240924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	8083	56.58	24.25	正常	20240924	正常应缴	长沙市市本级
202408	企业职工基本养老保险	8083	1293.28	646.64	正常	20240829	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：刘肃

第2页,共3页

个人编号：43120000000101470051



202408	工伤保险	8083	45.26	0	正常	20240829	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	8083	56.58	24.25	正常	20240829	正常应缴	长沙市市本级
202407	企业职工基本养老保险	8083	1293.28	646.64	正常	20240726	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	8083	45.26	0	正常	20240726	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	8083	56.58	24.25	正常	20240726	正常应缴	长沙市市本级
202406	企业职工基本养老保险	8083	1293.28	646.64	正常	20240626	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	8083	45.26	0	正常	20240626	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	8083	56.58	24.25	正常	20240626	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：刘萧

第3页,共3页

个人编号：43120000000101470051



## 七、不违法转包分包承诺书

牵头单位：深圳市宝安设计集团有限公司

### 不违法转包分包承诺书

深圳市龙华区水污染治理中心：

我单位参加标段编号为\_\_\_\_\_的民悦公园（碧道）建设工程（全过程工程咨询）的招标投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和代建单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：深圳市宝安设计集团有限公司（公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

联系电话：0755-27822199

传真：0755-27820022

承诺日期：2025 年 04 月 16 日





联合体单位：和天（湖南）国际工程管理有限公司

附件 6:

不违法转分包承诺书

深圳市龙华区水污染治理中心:

我单位参加标段编号为 2013-440326-48-01-701597001 的 民悦公园（碧道）建设工程（全过程工程咨询） 的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚 作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和代建单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：（公章）和天（湖南）国际工程管理有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：0731-82760663

传真：0731-82760663

承诺日期：2025 年 4 月 15 日



## 八、诚信投标承诺书

牵头单位：深圳市宝安设计集团有限公司

### 诚信投标承诺书

致招标人：深圳市龙华区水污染治理中心

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受民悦公园（碧道）建设工程（全过程工程咨询）招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近1年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（3）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市宝安设计集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市宝安区新安街道上合社区33区大宝路83号美生慧谷科技园

3.5.6栋生谷3栋五楼、四楼、二楼

邮政编码：518101

公司总部电话：0755-27822199

传真：0755-27820022

日期：2025年04月16日



联合体单位：和天（湖南）国际工程管理有限公司

附件 7：

### 诚信投标承诺书

致招标人：深圳市龙华区水污染治理中心

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，并完全接受民悦公园（碧道）建设工程（全过程工程咨询）招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（3）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：和天（湖南）国际工程管理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：罗定

公司总部地址：长沙高新技术产业开发区麓松路 480 号 邮政编码：410000

公司总部电话：0731-82760663 传真：0731-82760663

日期：2025 年 4 月 15 日

