

标段编号：2014-440300-87-01-102042007001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳自然博物馆项目展陈工程 I 标段

投标文件内容：资信标文件

投标人：北京一彩空间工程技术有限公司

日期：2025年04月03日

新疆地质矿产博物馆异地提升改造项目合同、竣工验收单及中标通知书

合同名称

新疆地质矿产博物馆异地提升改造项目合同

发包人（采购人）：新疆维吾尔自治区自然资源厅

新疆维吾尔自治区国土综合整治中心

新疆维吾尔自治区测绘成果中心

新疆维吾尔自治区测绘科学研究院

新疆维吾尔自治区地质环境监测院

承包人（中标人）：北京一彩空间信息技术有限公司

签订日期：2024年06月07日

合同条款

第一部分 合同协议书

发包人（采购人）（全称）：新疆维吾尔自治区自然资源厅、新疆维吾尔自治区国土综合整治中心、新疆维吾尔自治区测绘成果中心、新疆维吾尔自治区测绘科学研究院、新疆维吾尔自治区地质环境监测院

企业名称

承包人（中标人）（全称）：北京一彩空间信息技术有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国政府采购法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就新疆地质矿产博物馆异地提升改造项目的工程总承包及有关事项及条款协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

项目名称

1. 工程名称：新疆地质矿产博物馆异地提升改造项目。
2. 工程地点：新疆维吾尔自治区乌鲁木齐市经济技术开发区（头屯河区）新医路西延以北自治区自然资源资料档案库（馆）。
3. 工程审批、核准或备案文号：xsj20240406。
4. 资金来源：自治区自然资源厅财政拨款、自治区自然资源厅自筹经费、自治区国土综合整治中心自筹经费、自治区测绘成果中心自筹经费、自治区测绘科学研究院自筹经费、自治区地质环境监测院自筹经费。
5. 工程规模：自治区自然资源资料档案库（馆）地上一、二层建筑面积 7281.1 平方米，展示面积 5800 平方米。
6. 工程承包范围：完成新疆地质矿产博物馆异地提升改造项目，包括但不限于深化设计、展陈布置采购、施工、原馆搬迁工作、安装检测验收和试运行、专业培训、售后服务等内容。

承包范围/
工作内容

二、合同工期

计划开始工作日期：2024 年 05 月 06 日。
计划开始现场施工日期：2024 年 06 月 08 日。（具体开工日期以发包人开工通知日期为准）
计划竣工日期：2024 年 10 月 16 日。
计划工期总日历天数：130 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：1、设计质量要求：符合国家及现行行业设计规范、国家政策、法规和本项目设计任务的要求；2、施工质量要求：施工满足设计及有关规范要求，验

收达到国家验收规范合格标准，积极配合施工总承包单位创建自治区质量优质工程“天山奖”。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

合同金额

人民币（大写）肆仟肆佰柒拾伍万陆仟柒佰伍拾肆元捌角陆分（¥44756754.86元）。具体构成详见经审核确认的深化设计图价格清单。其中：

（1）设计费（含税、审图费）：

人民币（大写）柒拾玖万玖仟元整（¥799000.00元）；适用税率：6%，肆万伍仟贰佰贰拾陆元肆角贰分（¥45226.42元）。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：承包人根据发包人确认的审核后的深化施工图，依据投标报价自行修正中标价的工程量清单、综合单价及深化施工图预算总价，再与发包人委托的造价咨询单位完成工程量清单、综合单价、施工图预算总价的核对工作，确定经审核的工程量清单、综合单价及深化施工图预算总价（经审核的深化施工图预算总价≤中标价），并经发包人、承包人、监理单位、造价咨询单位签字盖章确认，作为结算依据。经审核确认的深化施工图预算总价在施工过程中若发生发包人提出设计变更及经济签证等增减项目的，可对审核确认的深化施工图预算总价进行调整，最终结算总价≤招标最高限价。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：柴令鹏。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及投标函附录（如果有）；
- （3）专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- （4）通用合同条件；
- （5）承包人建议书；
- （6）价格清单；
- （7）双方约定的其他合同文件。
- （8）工程规范、技术标准和要求（若合同图纸之间，工程规范之间，或合同图纸与工程规范之间发生任何矛盾，以较严格或要求较高者为准）；
- （9）图纸及各阶段提供经发包人确认后的设计资料；

(10) 审核后的施工图预算及工程量清单;

(11) 双方约定的其他合同文件及双方明示纳入合同的投标文件部份。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2024 年 06 月 07 日订立。

九、订立地点

本合同在乌鲁木齐订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立,并自 2024 年 06 月 07 日生效。

十一、合同份数

本合同一式壹拾贰份,均具有同等法律效力,发包人执玖份,承包人执叁份。

发包人:(公章)

新疆维吾尔自治区自然资源厅

承包人:(公章)

北京一彩空间信息技术有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

木合塔尔·
卡里木别克

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

春刘
印兴

统一社会信用代码: 11650000MB1602521K

地址: 乌市天山区金银路 56 号

统一社会信用代码: 911101057817305233

地址: 北京市朝阳区北苑东路 19 号院 4 号

邮政编码: 830000

电话: 0991-2664020

传真: 0991-2664020

电子信箱:

开户银行: 农行乌鲁木齐南门国际城支行

账号: 30003101040000419

楼 13 层 1313

邮政编码: 100010

电话: 010-84855215

传真: 010-84855215

电子信箱: bjvckj@163.com

开户银行: 中国建设银行股份有限公司北京傲城支行

账号: 11050160990000000171

发包人: (公章)

新疆维吾尔自治区测绘成果中心

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 12650000457601068E

地址: 新疆乌鲁木齐市中山路 462 号

邮政编码: 830000

电话: 0991-2821117

传真: 0991-2821117

电子邮箱: xjzlgbs@163.com

开户银行: 工行乌鲁木齐明德路支行

账号: 3002010109026412142

发包人: (公章)

新疆维吾尔自治区国土综合整治中心

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 12650000457603776F

地址: 乌鲁木齐市中山路 462 号广场联合

大厦 B 座 11 楼

邮政编码: 830000

电话: 0991-2362109

传真: 0991-2305000

电子信箱:

开户银行: 中国工商银行乌鲁木齐市中山路支行

支行行号: 102881001021

账号: 30020102092002022326

发包人: (公章)

新疆维吾尔自治区地质环境监测院

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 126500004576115066

地址: 乌鲁木齐市沙依巴克区克拉玛依东街390号

邮政编码: 830000

电话: 0991-4816781

传真: 0991-4831260

电子信箱:

开户银行: 中国银行乌鲁木齐市克拉玛依西路支行

支行行号: 104881005087

账号: 107601724193

发包人: (公章)

新疆维吾尔自治区测绘科学研究院

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 12650000H414150462

地址：乌鲁木齐市中山路 462 号广场联合
办公大厦 A 座 20 楼
邮政编码：830000
电话：0991-2811592
传真：0991-2811509
电子信箱：
开户银行：中国工商银行股份有限公司乌
鲁木齐明德路支行
支行行号：102881001013
账号：3002010109200311705



RF1. 12. 1 单位工程质量竣工验收记录表

工程名称	新疆地质矿产博物馆异地提升改造项目	结构类型	/	建筑面积(m ²)	7281.1m ²
施工单位	北京一彩空间工程技术有限公司	技术负责人	解勇	开工日期	2024年06月08日
项目负责人	柴令鹏	项目技术负责人		完工日期	2024年10月16日
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程验收	共 4 分部, 经查符合标准及设计规定 4 分部	验收合格		
2	质量控制资料核查	共 12 项, 经核查符合规定 12 项	验收合格		
3	功能检测	共核查 6 项, 符合规定 6 项; 共抽查 6 项, 符合规定 6 项; 经返工处理符合规定 0 项	验收合格		
4	观感质量验收	共抽查 10 项, 达到“好”和“一般”的 10 项; 经返修处理符合要求的 0 项	验收合格		
5	综合验收结论	验收合格			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
新疆维吾尔自治区自然资源厅	新疆卓越工程项目管理有限公司	北京一彩空间工程技术有限公司	北京一彩空间工程技术有限公司	/	
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
参加验收单位	总监理工程师	项目负责人	项目负责人	项目负责人	
项目负责人	项目负责人	项目负责人	项目负责人	项目负责人	
年月日	年月日	年月日	年月日	年月日	

竣工验收时间

注:单位工程验收时,验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

中标(成交)通知书

北京一彩空间信息技术有限公司：

经评定，编号为 xsj20240406 采购文件中的新疆地质矿产博物馆异地提升改造项目-标项 1，确定 你公司中标（成交），中标(成交)价格为 44756754.86 元。

服务内容：完成《新疆地质矿产博物馆异地提升改造项目》，包括但不限于深化设计、展陈布置采购、施工、原馆搬迁工作、安装检测验收和试运行、专业培训、售后服务等内容。

服务周期为：自合同签订之日起 130 日历天内完成本项目所有工作内容，竣工验收合格。

项目负责人：柴令鹏

自此通知书发出之日起 30 天内，与采购人签订政府采购合同。合同签订前，需按本项目采购文 件和你公司投标（响应）文件等约定拟定合同文本(合同格式见采购文件)，报我机构项目联系人确认。

采购人联系人：王璐、王鉴炜

电话：18119129576、18810783309

代理机构联系人：宋金龙

电话：0991-4661782

