

标段编号：2209-440311-04-01-190571010001

深圳市建设工程施工招标

投 标 文 件

标段名称：科学城大科学装置集群中试转化基地项目精装修工程

投标文件内容：资信文件

投标人：深圳市政集团有限公司

日期：2025年04月24日

资信标要求一览表（如有）

序号	评审项目	评审子项与评审标准
1	企业同类工程业绩	提供近 5 年（从招标项目截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）投标人自认为最具代表性的同类精装修工程专业承包业绩。业绩材料不超过 2 项，超过 2 项的仅对前 2 项进行复核。 注：1、同类精装修工程专业承包业绩由投标人自主信用申报并提供业绩的证明材料，查询路径认可以下两种： （1）提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图，由招标人复核； （2）提交政府建设主管部门或工程交易服务中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可证”查询结果截图之一，由招标人复核； 2、投标人提供合同关键页、查询结果截图等相关业绩证明材料扫描件，原件备查。业绩证明材料应能清楚反映项目名称、签订时间（如合同无法体现签订时间，须提供中标通知书，以中标通知书日期为准）、合同金额（如为 EPC 类项目，需体现施工部分合同金额）、单位名称、工作内容；若合同内未体现以上信息，可提供其他相关证明材料。
2	拟派项目经理同类工程业绩	投标人提供项目经理近 5 年（从招标项目截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）以同等职位承接过的已完成的同类精装修工程专业承包业绩，业绩材料不超过 2 项，超过 2 项的仅对前 2 项进行复核。 注：1、同类业绩由投标人自主信用申报并提供业绩的证明材料，查询路径认可以下两种： （1）提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图，由招标人复核； （2）提交政府建设主管部门或工程交易服务中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可证”查询结果截图之一，由招标人复核； 2、提供合同关键页、查询结果截图、竣工验收报告等相关业绩证明材料扫描件，原件备查。业绩证明材料应能清楚反映项目名称、签订时间（如合同无法体现签订时间，须提供中标通知书，以中

		标通知书日期为准）、合同金额（如为 EPC 类项目，需体现施工部分合同金额）、单位名称、项目经理在项目中任职项目经理信息（如合同没有注明其姓名和职务，则需提供其他证明材料）。
3	拟派项目团队 人员情况	投标人提供《项目管理班子成员配备情况表》（格式自拟），并附班子成员的证明材料。 注：1、证明材料包括班子成员的工程类职称证书、工程类执业资格证书、项目管理班子成员（含项目经理）近一个月社保证明扫描件（从招标公告发布之日起倒算）等。 2、上述证明材料应提供原件扫描件或复印件加盖公章扫描件，且证明文件应扫描清晰、信息齐全。
4	获奖荣誉	投标人近 5 年（从招标项目截标之日起倒推，以获奖证书颁发时间为准）承担的同类工程业绩获得各级建筑业协会授予的相关荣誉（不超过 5 项，并提供目录，超过部分按提供的资料前 5 项计取，如前 5 项有相同工程获奖的，只认可奖项级别最高的一项，不再补增所提供的其他奖项，如目录提供的信息与提供的资料不一致，以提供资料的顺序和内容为准）。 注：获奖证明文件须提供获奖证书及合同关键页扫描件，获奖时间以获奖证书颁发时间为准。获奖（或荣誉）证书上必须清晰反映以下内容：获奖（或荣誉）单位名称、获奖（或荣誉）名称、获奖（或荣誉）时间、颁奖机构单位名称。若获奖（或荣誉）证书上无法体现上述内容，须提供合同或业主证明文件，合同或业主证明必须清晰反映上述内容。以上材料无法清晰反映要求内容的，所提供获奖情况不予认可。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

《投标人资信标情况汇总表》

投标人企业名称		深圳市政集团有限公司		法定代表人姓名		陈俭	
项目经理姓名		刘飞飞		项目经理执业资格证		注册一级建造师	
一、企业同类工程业绩 提供近 5 年（从招标项目截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）投标人自认为最具代表性的同类精装修工程专业承包业绩。业绩材料不超过 2 项，超过 2 项的仅对前 2 项进行复核；合计 2 项。							
序号	项目名称	合同金额 (万元)	工程内容	合同签订时间 (年、月、日)	工程规模	委托单位名称	
1	深圳交易集团总部大楼办公及配套用房装修工程项目装修施工项目	10087.1190 2	装饰装修	2021 年	40746 m²	深圳市天健地产集团有限公司	
2	深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目装修施工项目	7833.1278 01	装饰装修	2021 年	20938 m²	深圳市天健地产集团有限公司	
二、拟派项目经理同类工程业绩 投标人提供项目经理近 5 年（从招标项目截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）以同等职位承接过的已完成的同类精装修工程专业承包业绩，业绩材料不超过 2 项，超过 2 项的仅对前 2 项进行复核；合计 0 项。							
序号	项目名称	合同金额 (万元)	工程内容	合同签订时间 (年、月、日)	工程规模	委托单位名称	社保时间
/	/	/	/	/	/	/	/

三、拟派项目团队人员情况

投标人提供《项目管理班子成员配备情况表》（格式自拟），并附班子成员的证明材料；合计 20 人。

序号	姓名	职称专业名称	职称等级	执业资格证书	拟在本项目中从事专业	社保时间 (x年x月--x年x月)	证明材料
1	刘飞飞	建筑工程	中级	注册一级建造师	项目经理	(2025年1月-2025年3月)	社保
2	肖曦彬	建筑施工	高级	/	技术负责人	(2025年1月-2025年3月)	社保
3	何金	/	/	/	安全主任	(2025年1月-2025年3月)	社保
4	张入月	施工管理	高级	/	质量主任	(2025年1月-2025年3月)	社保
5	简思勇	建筑施工	高级	/	土建工程师	(2025年1月-2025年3月)	社保
6	钟承喜	建筑装饰施工	中级	/	装饰工程师	(2025年1月-2025年3月)	社保
7	欧金兰	工程造价	高级	/	造价工程师	(2025年1月-2025年3月)	社保
8	李恭博	机械工程	高级	/	机电工程师	(2025年1月-2025年3月)	社保
9	刘新	电气工程	中级	/	强电工程师	(2025年1月-2025年3月)	社保
10	程建	电气工程	中级	/	弱电工程师	(2025年1月-2025年3月)	社保
11	徐学江	暖通工程	中级	/	暖通工程师	(2025年1月-2025年3月)	社保
12	汪艳	给排水	高级	/	给排水工程师	(2025年1月-2025年3月)	社保
13	张吁麟	建筑施工	中级	/	BIM工程师	(2025年1月-2025年3月)	社保
14	徐智深	/	/	/	专职质检员	(2025年1月-2025年3月)	社保
15	杨子羲	/	/	/	专职质检员	(2025年1月-2025年3月)	社保
16	戴逊绵	市政公用工程	中级	/	安全员	(2025年1月-2025年3月)	社保
17	吴鹏程	/	/	/	材料员	(2025年1月-2025年3月)	社保
18	刘浩	/	/	/	材料员	(2025年1月-2025年3月)	社保
19	唐业易	建筑施工	中级	/	施工员	(2025年1月-2025年3月)	社保
20	汲浩	/	/	/	预算员	(2025年1月-2025年3月)	社保
21	孙方梅	/	/	/	资料员	(2025年1月-2025年3月)	社保
22	李祯妍	建筑管理	初级	/	劳资专管员	(2025年1月-2025年3月)	社保

四、获奖荣誉

投标人近 5 年（从招标项目截标之日起倒推，以获奖证书颁发时间为准）承担的同类工程业绩获得各级建筑业协会授予的相关荣誉（不超过 5 项，并提供目录，超过部分按提供的资料前 5 项计取，如前 5 项有相同工程获奖的，只认可奖项级别最高的一项，不再补增所提供的其他奖项，如目录提供的信息与提供的资料不一致，以提供资料的顺序和内容为准）；合计项。					
序号	项目名称	获奖（或荣誉）单位名称	获奖（或荣誉）名称	获奖（或荣誉）时间	颁奖机构单位名称
1	天健城二期（8 号楼~21 号楼、地块二地下室、地块三地下室）	深圳市政集团有限公司	广西真武阁优质建设工程	2024 年 5 月 9 日	广西建筑业联合会
2	和郡府（不含桩基）	深圳市政集团有限公司	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	2024 年 4 月	深圳建筑业协会
3	深圳市龙华区观澜第二小学	深圳市政集团有限公司	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	2024 年 10 月	深圳建筑业协会
4	龙华交警大队部营房项目	深圳市政集团有限公司	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	2024 年 10 月	深圳建筑业协会
5	绿岛国际壹中心主体工程	深圳市政集团有限公司	广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	2024 年 1 月	广东省建筑安全协会

变更（备案）通知书

22308901419

深圳市政集团有限公司：

我局已于二〇二三年十一月八日对你企业申请的（企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（外资转内资、总经理、监事信息、其他董事信息、董事成员、指定联系人、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前改制登记：非公司企业法人

备案后改制登记：内资公司

备案前总经理：

备案后总经理：欧阳垂礼（总经理）

备案前监事信息：

备案后监事信息：朱兴龙（监事）

备案前其他董事信息：

备案后其他董事信息：陈俭（董事），胡正东（董事），刘丽梅（董事），欧阳垂礼（董事），郑志远（董事）

备案前董事成员：

备案后董事成员：陈俭（董事长）

备案前指定联系人：姓名：null 电话： 邮箱：

备案后指定联系人：姓名：邹冀 电话：13802700181 邮箱：PCS-ZOUJI@163.COM

章程备案

变更前企业类型：股份公司投资

变更后企业类型：有限责任公司（法人独资）

变更前名称：深圳市市政工程总公司

变更后名称：深圳市政集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



1.企业同类工程业绩

业绩 1：深圳交易集团总部大楼办公及配套用房装修工程项目装修施工 中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号：2020-440305-47-03-017939005001	
标段名称：深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目、办公及配套用房装修工程项目装修施工	
建设单位：深圳市天健地产集团有限公司	
招标方式：公开招标	
中标单位：深圳市市政工程总公司//深圳市新达基建设集团有限公司	
中标价：18660.473926万元	
中标工期：282天	
项目经理(总监)：李凯	
本工程于 2021-11-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2021-12-06 完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章)： 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：	招标人(盖章)： 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：
	日期：2021-12-10 
查验码：2139911488939385	查验网址： zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号：天健地产-交易集团-027

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳交易集团总部大楼办公及配套用房装修工
程项目装修施工

工程地点：深圳市南山区西丽片区

发 包 人：深圳市天健地产集团有限公司

承 包 人（联合体代表单位）：深圳市市政工程总公司

承 包 人（联合体成员单位）：深圳市新达基建设集团有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市天健地产集团有限公司

承包人(联合体代表单位): 深圳市市政工程总公司

承包人(联合体成员单位): 深圳市新达基建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳交易集团总部大楼办公及配套用房装修工程项目装修施工

工程地点: 本项目位于南山区西丽片区,沙河西路和茶光路交界处西北角

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 本项目建设内容为深圳交易集团总部大楼负三层部分区域至34层及顶楼范围内的装饰装修工程。项目总建筑面积为70272平方米(其中地上部分65967平方米,地下部分4305平方米),景观部分面积为6750平方米。总装修面积约61684平方米。本次深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目、办公及配套用房装修工程项目装修施工为两个项目打包招标,中标总价为18660.473926万元,其中深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目装修施工(装修面积约20938平方米)中标价为8092.115531万元,深圳交易集团总部大楼办公及配套用房装修工程项目装修施工(装修面积约40746平方米)中标价为10568.358395万元,分别签订两个装修施工合同。

资金来源: 财政投入 %; 国有资本 100%; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

本合同为深圳交易集团总部大楼办公及配套用房装修工程项目装修施工,其招标范围包括但不限于:深圳交易集团总部大楼11层至34层(包括顶楼)范围内

的装饰装修工程等作业内容。

具体包括：本项目楼层范围内的装饰装修工程、建筑工程、结构工程(包括加固和改造)、给排水工程、强弱电工程(弱电部分内容以施工图纸为准)、暖通(通风与空调新风)工程、导视标识工程、灯光工程(含智能灯光)、机电工程、幕墙工程、钢结构工程、厨房设备工程、门窗工程、电梯改造工程、园林景观工程、展厅工程、消防工程、绿色建筑工程、白蚁防治工程及其他相关配套工程(除信息化工程、软装及家具工程外)。

工程承包范围还包括：装修完工后的现场保洁，现状不合格界面的处理，施工样板，联合调试(测试)。以及承包范围内的材料及室内空气质量的自检及室内空气质量自检不合格后的整治、垃圾清理、项目红线外占道路面恢复等所有与本项目建设相关的工程，并采用建筑信息模型(BIM)新型技术进行项目建设和管理、工程保险、疫情防控、与检测单位的配合和发包人要求的为满足竣工验收必须开展的其它工作等，并完成与本项目相关的报批报建工作。具体细目(含本合同范围未列出部分)详见工程招标图纸、工程量清单、招投标文件和本合同条款(含工程界面及管理界面划分)。同时包含本项目为达到竣工验收所包含的所有专项、分部分项验收等均由承包人完成。

发包人有权根据本装修工程的实际需要及业主单位的使用要求和指令，调整(取消或增加)本项目的工程承包范围，承包人须予以配合并无条件执行；同时承包人须做好与另一装修工程施工及本项目楼层范围内的信息化工程、软装及家具工程等各项施工配合工作。

承包人不能拒绝执行为完成深圳交易集团总部大楼整体装修工程，达到业主单位使用要求而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。作为有经验的投标人，承包人应已预见为完成本项目所需的一切工作内容及风险，并在投标报价中予以充分考虑。上述工程范围除非已明确表示由发包人提供的设备、材料及相应的安装、调试工作外，其余所有完成本项目工程所需的设备、材料(包含主材和辅材等)及服务不论发包人是否提及，均由本合同承包人按照合同文件、技术要求及设计图纸要求购买、安装、施工及调试。最终以本项目施工蓝图及设计变更等发包人正式下发的书面资料为准。

特别说明：1、本条约定的工程承包范围为概括性描述，不应当理解为是全面的、完整无缺的，其不仅限于工程量清单，亦应包括本工程施工图纸、工程变

更、招标文件和招标答疑纪要、技术要求、标准、规范等所显示及要求的所有工程内容。2、施工图纸中的施工项目，发包人有权根据现场施工条件、进度、施工配合等具体实际情况决定由承包人或其它承包人施工，或变更增加工作内容由承包人完成，对此承包人不得有异议和拒绝执行，并保证按发包人要求完成变更或增加的所有工程内容。工程变更按合同规定的相应条款结算。3、承包人保证已详细阅读过构成本合同文件的其他有关文件承诺，尤其是已充分研究了合同文件、施工图纸、招标文件和招标答疑纪要等，完全了解本工程的实际范围。承包人须按设计图纸和招标文件要求，负责按合同工期完成本项目整个装修工程所有的施工任务，包括材料设备采购、工程施工、成品或半成品保护及工程质量缺陷保修，不论是永久性质的和临时性质的。4、发包人已在招标工程量清单中列出现状不合格界面需处理的清单项目及工程量，此部分以承包人投标报价的并形成签约合同价的金额为结算上限。承包人投标前需对装修现场进行踏勘，充分了解现状移交界面的质量情况，并在投标报价中充分考虑，承包人不得再以装修工程移交界面的其他任何质量情况为由，提出一系列索赔签证等增加费用和顺延工期的要求（其他特别说明事项详见招标文件）5、承包人应按建设主管部门的要求，为每个签订的装修施工合同分别办理施工许可证，承包人须无条件按上述要求配合办理，不得提出异议。

本项目为联合体中标，其中深圳市市政工程总公司为联合体代表单位，负责以下工作内容：除消防设施工程外的所有其他工作；深圳市新达基建设集团有限公司为联合体成员单位，负责以下工作内容：与消防设施工程相关的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长： 米 宽： 米	☐ 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长： 米 宽： 米
☐ 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	☐ 路灯照明工程	座

计划开工日期：2021 年 12 月 15 日（开工日期以中标通知书发出 5 天开始计算）；

计划竣工日期：2022 年 9 月 23 日（注：指竣工移交完成日期，具体关键节点时间要求详见附件 5 工程技术要求）；

合同工期总日历天数 282 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到合格标准，满足《建筑装饰装修工程质量验收标准》等国家相关验收规范要求；

本工程质量目标：

总体达到 5A 级国家标准写字楼装修标准；

施工目标定位为达到中国建筑工程装饰奖获奖标准。

环保要求：在确保装修工程质量的基础上，确保本项目装修工程（硬装部分）竣工后，室内空气质量达到《政府投资办公建筑室内装修材料空气污染控制标准》（SJG 81-2020）、《福田区公共建筑空气质量控制导则》卓越级要求；配置家具后，室内空气质量达到《政府投资办公建筑室内装修材料空气污染控制标准》（SJG 81-2020）、《福田区公共建筑空气质量控制导则》优质级要求，满足员工对装修入住后无明显装修气味和其他不适的健康舒适感知要求。

安全文明施工要求：现场安全文明施工应达到深圳市市级文明工地标准《深圳市建设工程安全文明施工标准（SJG-46-2018）》。

五、签约合同价

人民币(含税价)(大写)：壹亿零伍佰陆拾捌万叁仟伍佰捌拾叁元玖角伍分；(¥105,683,583.95 元 其中不含税价 96,957,416.47 元，增值税税率 9%，增值税 8,726,167.48 元)，承包人按含税价开票，如因国家政策导致税率发生变动，则合同中不含税价不变，相应调整含税价格。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 壹佰伍拾伍万贰仟壹佰陆拾柒元捌角壹分
(¥ 1,552,167.81 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 叁佰玖拾玖万叁仟捌佰叁拾元叁角整 (¥ 3,993,830.30
元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） 伍佰贰拾捌万柒仟肆佰柒拾伍元捌角叁分
(¥ 5,287,475.83 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市市政工程总公司

工人工资款支付专用账户开户银行：招商银行深圳福田支行

工人工资款支付专用账户号：755900151010105

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

00图纸和技术规格书;

01已标价工程量清单;

02发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 ____ 月 ____ 日;

订立地点: 深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章 后生效。

本合同一式 壹拾贰 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 捌 份, 承包人执 肆 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

9144030019219788X3

地址：深圳市南山区沙河街道高发社区

深云西二路天健科技大厦B座塔楼12层

邮政编码：518000

承包人(联合体代表单位)：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：9144 0300 1921

9039 71

地址：深圳市龙华区民治街道北站社区

华侨城创想大厦2栋2001

邮政编码：518131

电话：0755-82896379

传真：0755-83917686

开户银行：中国建设银行深圳田背支行

账号：4420 1514 5000 5100 4022

承包人(联合体成员单位)：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：9144 0300 5685

4582 01

地址：深圳市南山区南头街道中山园路

同乐村综合楼4楼402

邮政编码：518000

电话：

传真：

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳天健世纪支行

账号：4425 0100 0100 0000 1191

联合体投标协议

联合体投标协议

正本

深圳市市政工程总公司、深圳市新达基建设集团有限公司 自愿组成联合体，参加深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目、办公及配套用房装修工程项目装修施工项目的投标。现就有关事宜订立协议如下：

1. 深圳市市政工程总公司 为联合体代表单位，负责以下工作内容：除消防设工程外的所有其他工作；
深圳市新达基建设集团有限公司 为联合体成员单位，负责以下工作内容：与消防设工程相关的工作。

2. 联合体内部有关事项规定如下：

(1) 投标工作由联合体代表单位负责；联合体代表单位合法代表联合体提交并签署投标文件，联合体代表单位在投标文件中的所有承诺均代表了联合体各成员。

(2) 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，执行一切合同文件，共同承担合同规定的一切义务和责任，同时按照内部职责的划分，承担自身所负的责任和风险，在法律上承担连带责任。联合体各方在项目合作中必须密切配合、尽职尽责，优质高效地完成各自施工的项目。

(3) 如中标，联合体内部将遵守以下规定：

a. 联合体代表单位和成员共同与业主签订合同书，并就中标项目向业主负有连带法律责任；

b. 联合体代表单位代表联合体成员承担责任和接受业主的指令、指示和通知，并且在整个合同实施过程中的全部事宜均由联合体代表单位负责统筹管理；

c. 联合体各方在本项目工程建设过程中必须密切配合、尽职尽责，双方优质高效地完成各自负责的工作内容。

(4) 联合体各方不得再以自己名义在本项目中单独投标。联合体各方不能作为其它联合体或单独投标单位的项目组成员。因发生上述问题导致联合体投标成为废标，联合体的其他成员可追究违约行为。

(5) 投标工作和联合体在中标后施工（或服务）过程中的有关费用按各自承担的工作量或双方的约定分摊。

3. 本协议自签署之日起生效，在上述（3）所述的合同书规定的期限之后自行失效。

4. 本协议一式五份。其中：正本三份，送交业主一份，联合体代表单位及成员各一份；副本二份，联合体代表单位及成员各执一份。

甲单位名称： 深圳市市政工程总公司

乙单位名称：

深圳市新达基建设集团有限公司

（盖章）
董事长
陈伟
法定代表人
（签字）

（盖章）
董事长
梁文新
法定代表人
（签字）

日期： 2021 年 11 月 20 日

日期： 2021 年 11 月 20 日

预算证明文件

仅限投标用

2	单位工程	深圳交易集团总部大楼办公及配套房装修工程项目装修施工	✓	105683583.95	56.63
1	单位工程	深圳交易集团总部大楼办公及配套房装修工程项目装修施工-11F	✓	2669797.33	1.43
2	单位工程	深圳交易集团总部大楼办公及配套房装修工程项目装修施工-12F	✓	10190.38	0.01
3	单位工程	深圳交易集团总部大楼办公及配套房装修工程项目装修施工-13~17F	✓	7364074.95	3.95
4	单位工程	深圳交易集团总部大楼办公及配套房装修工程项目装修施工-18F	✓	3007996.6	1.61
5	单位工程	深圳交易集团总部大楼办公及配套房装修工程项目装修施工-19F	✓	2970805.16	1.59
6	单位工程	深圳交易集团总部大楼办公及配套房装修工程项目装修施工-20F	✓	3395269.07	1.82
7	单位工程	深圳交易集团总部大楼办公及配套房装修工程项目装修施工-21F	✓	1616452.12	0.87
8	单位工程	深圳交易集团总部大楼办公及配套房装修工程项目装修施工-22F	✓	3503394.02	1.88
9	单位工程	深圳交易集团总部大楼办公及配套房装修工程项目装修施工-23F	✓	3066055.44	1.64
10	单位工程	深圳交易集团总部大楼办公及配套房装修工程项目装修施工-24F	✓	24825.4	0.01
11	单位工程	深圳交易集团总部大楼办公及配套房装修工程项目装修施工-25F	✓	3161940.35	1.69
12	单位工程	深圳交易集团总部大楼办公及配套房装修工程项目装修施工-26F	✓	3281800.91	1.76
13	单位工程	深圳交易集团总部大楼办公及配套房装修工程项目装修施工-27F	✓	3023730.87	1.62
14	单位工程	深圳交易集团总部大楼办公及配套房装修工程项目装修施工-28F	✓	3000966.61	1.61
15	单位工程	深圳交易集团总部大楼办公及配套房装修工程项目装修施工-29F	✓	3008703	1.61
16	单位工程	深圳交易集团总部大楼办公及配套房装修工程项目装修施工-30F	✓	3162852.4	1.69
17	单位工程	深圳交易集团总部大楼办公及配套房装修工程项目装修施工-31F	✓	3764270.92	2.02
18	单位工程	深圳交易集团总部大楼办公及配套房装修工程项目装修施工-32F	✓	4243978.21	2.27
19	单位工程	深圳交易集团总部大楼办公及配套房装修工程项目装修施工-33F	✓	3863088.79	2.07
20	单位工程	深圳交易集团总部大楼办公及配套房装修工程项目装修施工-34F	✓	3180505.91	1.7
21	单位工程	深圳交易集团总部大楼办公及配套房装修工程项目装修施工-35F	✓	333224.12	0.18
22	单位工程	深圳交易集团总部大楼办公及配套房装修工程项目装修施工-电梯轿厢	✓	396806.32	0.21
23	单位工程	深圳交易集团总部大楼办公及配套房装修工程项目装修施工-加固工程	✓	1561720.36	0.84
24	单位工程	深圳交易集团总部大楼办公及配套房装修工程项目装修施工-幕墙工程	✓	197032.42	0.11
25	单位工程	深圳交易集团总部大楼办公及配套房装修工程项目装修施工-拆除工程	✓	339227.6	0.18
26	单位工程	深圳交易集团总部大楼办公及配套房装修工程项目装修施工-措施项目	✓	1172975.85	0.63
27	单位工程	深圳交易集团总部大楼办公及配套房装修工程项目装修施工-电气工程	✓	10984765.02	5.89
28	单位工程	深圳交易集团总部大楼办公及配套房装修工程项目装修施工-暖通工程	✓	11642752.04	6.24
29	单位工程	深圳交易集团总部大楼办公及配套房装修工程项目装修施工-消防工程	✓	4812393.73	2.58
30	单位工程	深圳交易集团总部大楼办公及配套房装修工程项目装修施工-给排水工程	✓	2013714.8	1.08
31	单位工程	深圳交易集团总部大楼办公及配套房装修工程项目装修施工-机电专业拆除工程	✓	891672.22	0.48

	A	B	C	D	E	F
1	单项工程招标控制价汇总表					
3	工程名称：深圳交易集团总部大楼办公及配套用房装修工程项目装修施工				第 1 页 共 4 页	
4	序号	单位工程名称	金额(元)	其中		
5				材料设备 暂估价 (元)	安全文明 施工措施费 (元)	规费(元)
67		装修工程项目装修施工-33F				
68	20	深圳交易集团总部大楼办公及配套用房 装修工程项目装修施工-34F	3180505.91		50750.45	116862.81
69	21	深圳交易集团总部大楼办公及配套用房 装修工程项目装修施工-35F	333224.12		5954.51	13613.18
70	22	深圳交易集团总部大楼办公及配套用房 装修工程项目装修施工-电梯轿厢	396806.32		6170.26	8827.11
71	23	深圳交易集团总部大楼办公及配套用房 装修工程项目装修施工-加固工程	1561720.86		32355.76	101853.35
72	24	深圳交易集团总部大楼办公及配套用房 装修工程项目装修施工-幕墙工程	197032.42		3032.33	6716.62
73	25	深圳交易集团总部大楼办公及配套用房 装修工程项目装修施工-拆除工程	339227.60		6087.07	25425.33
74	26	深圳交易集团总部大楼办公及配套用房 装修工程项目装修施工-措施项目	1172975.85		34176.76	213.12
75	27	深圳交易集团总部大楼办公及配套用房 装修工程项目装修施工-电气工程	10984765.02		175343.56	535830.62
76	28	深圳交易集团总部大楼办公及配套用房 装修工程项目装修施工-暖通工程	11642752.04		179476.30	580084.25
77	29	深圳交易集团总部大楼办公及配套用房 装修工程项目装修施工-消防工程	4812393.73		75054.04	353929.46
78	30	深圳交易集团总部大楼办公及配套用房 装修工程项目装修施工-给排水工程	2013714.80		32530.76	60303.04
79	31	深圳交易集团总部大楼办公及配套用房 装修工程项目装修施工-机电专业拆除 工程	891672.22		12653.60	99957.55
80		暂列金额	5287475.83			

深圳交易集团总部大楼办公及配套用房装修工程项目装修施工除消防部分统计金额

项目编号	内容	金额(元)	备注
1	工程总造价	105683584	
2	深圳交易集团总部大楼办公及配套用房装修工程项目装修施工-消防工程	4812393.73	
3	除消防工程造价合计=1-2	100871190.2	

竣工验收报告

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

深圳交易集团总部大楼办公及配套用房装
工程名称：修工程项目

验收日期：_____

建设单位(盖章)：_____



* GD- E1- 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐☐☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD- E1- 914/ 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳交易集团总部大楼办公及配套用房装修工程项目				
工程地点	深圳市南山区智谷产业园A栋		建筑面积	40746m2	工程造价 10568.358395万元
结构类型	框剪	层数	地上： 11-34层，共24 层		
	/		地下： 层		
施工许可证号	2021-2078	监理许可证号	\		
开工日期	2022年1月6日	验收日期	2022年11月30日		
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	2022002		
建设单位	深圳交易集团有限公司、深圳市天健地产集团有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	羿天设计集团有限责任公司				
总包单位	深圳市市政工程总公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	深圳市市政工程总公司				
监理单位	深圳市长城工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	\				



* GD- E1- 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	何光磊
副组长	刘亚敏、向树全
组员	饶爽、徐炎旭、李凯、王佑民、刘通、李少庆、王鹤亭、李培成、张丹

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王佑民	李少庆、王鹤亭、阮元缘、王文哲、吴远康、韦占书、于赛锐、叶欣、叶根发、游于鸿、陈博、王谦、黄野
建筑设备安装工程	肖书毅	李少宏、袁克徽、张小刚、罗楠、顾尉、李川、刘嘉良、王理晋
工程质控资料	裴珍桢	罗欣、张梦琪、黄荷、叶凡

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项，其中： 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项 求	共 / 项，其中： 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项 求	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	合格	共 / 项，其中： 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项 求	共 / 项，其中： 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项 求	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	合格	625 项，其中： 经审查符合要 625 项 经核定符合要 625 项 求	共 22 项，其中： 资料核查符合要 22 项 实体抽查符合要 22 项 求	共 240 项，其中： 评价为“好”的 230 项 评价为“一般”的 10 项
屋面	\	共 / 项，其中： 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项 求	共 / 项，其中： 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项 求	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	合格	175 项，其中： 经审查符合要 175 项 经核定符合要 175 项 求	共 21 项，其中： 资料核查符合要 21 项 实体抽查符合要 21 项 求	共 30 项，其中： 评价为“好”的 30 项 评价为“一般”的 30 项
通风与空调	\	120 项，其中： 经审查符合要 120 项 经核定符合要 120 项 求	共 7 项，其中： 资料核查符合要 7 项 实体抽查符合要 7 项 求	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	合格	186 项，其中： 经审查符合要 186 项 经核定符合要 186 项 求	共 42 项，其中： 资料核查符合要 42 项 实体抽查符合要 42 项 求	共 30 项，其中： 评价为“好”的 28 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	合格	284 项，其中： 经审查符合要 284 项 经核定符合要 284 项 求	共 5 项，其中： 资料核查符合要 5 项 实体抽查符合要 5 项 求	共 90 项，其中： 评价为“好”的 87 项 评价为“一般”的 3 项
建筑节能	\	共 / 项，其中： 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项 求	共 / 项，其中： 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项 求	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	\	共 / 项，其中： 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项 求	共 / 项，其中： 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项 求	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项 求	共 / 项，其中： 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项 求	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项 求	共 / 项，其中： 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项 求	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项 求	共 / 项，其中： 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项 求	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项



GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7	何光希	交易集团			
8					
9	王明	天健地产			
10	张林	天健地产			
11	王明	天健地产			
12	王明	天健地产			
13					
14	刘通				
15					
16	游子强	天健代建			
17	王明	天健代建			
18					
19	李凯	深圳市政	项目经理		
20	王明	市政总			
21	王明	市政总			
22	王明	深圳市政			
23	王明	长城监理			
24	王明	深圳市政			
25	程鑫	深圳市政	项目经理		
26	王明	深圳市政			
	王明	市政总			



GD-E1-914/5

四、验收人员签名（续）

GD-E1-914/5

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
27	李强	深圳市政			
28	李强	深圳市政			
29	李强	深圳市政			
30	李强	深圳市政			
31	李强	深圳市政			
32	李强	深圳市政			
33	李强	市政总			
34	李强	市政总			
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					
43					
44					
45					
46					
47					
48					
49					
50					
51					
52					



GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-01-914/6

天健集团有限公司 天健集团 李凯 中华人民共和国一级注册建造师执业印章 粤1312018201904299 建筑 2024.07.20 深圳市市政工程总公司 天健集团有限公司 天健集团				
建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
天健集团有限公司 天健集团	天健集团有限公司 天健集团	天健集团有限公司 天健集团	天健集团有限公司 天健集团	
(公章) 单位(项目)负责人:	(公章) 总监理工程师:	(公章) 单位(项目)负责人:	(公章) 单位(项目)负责人:	(公章) 单位(项目)负责人:
年 月 日	年 月 日	2024 年 11 月 30 日	年 月 日	年 月 日



业绩 2: 深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目装修施工

工

中标通知书

中标通知书	
标段编号: 2020-440305-47-03-017939005001	
标段名称: 深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目、办公及配套用房装修工程项目装修施工	
建设单位: 深圳市天健地产集团有限公司	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 深圳市市政工程总公司//深圳市新达基建设集团有限公司	
中标价: 18660.473926万元	
中标工期: 282天	
项目经理(总监): 李凯	
本工程于 2021-11-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-12-06 完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 日期: 2021-12-10
 查验码: 2139911488939385	 查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号: 天健地产-交易集团-026

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程

项目装修施工

工程地点: 深圳市南山区西丽片区

发 包 人: 深圳市天健地产集团有限公司

承 包 人(联合体代表单位): 深圳市市政工程总公司

承 包 人(联合体成员单位): 深圳市新达基建设集团有限公司

合同专用章

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市天健地产集团有限公司

承包人(联合体代表单位): 深圳市市政工程总公司

承包人(联合体成员单位): 深圳市新达基建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目装修施工

工程地点: 本项目位于南山区西丽片区,沙河西路和茶光路交界处西北角

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 本项目建设内容为深圳交易集团总部大楼负三层部分区域至34层及顶楼范围内的装饰装修工程。项目总建筑面积为70272平方米(其中地上部分65967平方米,地下部分4305平方米),景观部分面积为6750平方米。总装修面积约61684平方米。本次深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目、办公及配套用房装修工程项目装修施工为两个项目打包招标,中标总价为18660.473926万元,其中深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目装修施工(装修面积约20938平方米)中标价为8092.115531万元,深圳交易集团总部大楼办公及配套用房装修工程项目装修施工(装修面积约40746平方米)中标价为10568.358395万元,分别签订两个装修施工合同。

资金来源: 财政投入 %; 国有资本 100 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

本合同为深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目装修

施工，其招标范围包括但不限于：深圳交易集团总部大楼负三层部分区域至10层(含10层)范围内的装饰装修工程等作业内容。

具体包括：本项目楼层范围内的装饰装修工程、建筑工程、结构工程(包括加固和改造)、给排水工程、强弱电工程(弱电部分内容以施工图纸为准)、暖通(通风与空调新风)工程、导视标识工程、灯光工程(含智能灯光)、机电工程、幕墙工程、钢结构工程、厨房设备工程、燃气工程、门窗工程、电梯改造工程、室内外停车场工程、园林景观工程(注：一层室外景观)、展厅工程、消防工程、绿色建筑工程、白蚁防治工程及其他相关配套工程(除信息化工程、软装及家具工程外)。

工程承包范围还包括：装修完工后的现场保洁，现状不合格界面的处理，施工样板，与外部环境隔离而设置的施工临时围挡的搭建及拆除，联合调试(测试)。以及承包范围内的材料及室内空气质量的自检及室内空气质量自检不合格后的整治、垃圾清理、项目红线外占道路面恢复等所有与本项目建设相关的工程，并采用建筑信息模型(BIM)新型技术进行项目建设和管理、工程保险、疫情防控、与检测单位的配合和发包人要求的为满足竣工验收必须开展的其它工作等，并完成与本项目相关的报批报建工作。具体细目(含本合同范围未列出部分)详见工程招标图纸、工程量清单、招投标文件和本合同条款(含工程界面及管理界面划分)。同时包含本项目为达到竣工验收所包含的所有专项、分部分项验收等均由承包人完成。

发包人有权根据本装修工程的实际需要及业主单位的使用要求和指令，调整(取消或增加)本项目的工程承包范围，承包人须予以配合并无条件执行；同时承包人须做好与另一装修工程施工及本项目楼层范围内的信息化工程、软装及家具工程等各项施工配合工作。

承包人不能拒绝执行为完成深圳交易集团总部大楼整体装修工程，达到业主单位使用要求而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。作为有经验的投标人，承包人应已预见为完成本项目所需的一切工作内容及风险，并在投标报价中予以充分考虑。上述工程范围除非已明确表示由发包人提供的设备、材料及相应的安装、调试工作外，其余所有完成本项目工程所需的设备、材料(包含主材和辅材等)及服务不论发包人是否提及，均由本合同承包人按照合同文件、技术要求及设计图纸要求购买、安装、施工及调试。

最终以本项目施工蓝图及设计变更等发包人正式下发的书面资料为准。

特别说明：1、本条约定的工程承包范围为概括性描述，不应当理解为是全面的、完整无缺的，其不仅限于工程量清单，亦应包括本工程施工图纸、工程变更、招标文件和招标答疑纪要、技术要求、标准、规范等所显示及要求的所有工程内容。2、施工图纸中的施工项目，发包人有权根据现场施工条件、进度、施工配合等具体实际情况决定由承包人或其它承包人施工，或变更增加工作内容由承包人完成，对此承包人不得有异议和拒绝执行，并保证按发包人要求完成变更或增加的所有工程内容。工程变更按合同规定的相应条款结算。3、承包人保证已详细阅读过构成本合同文件的其他有关文件承诺，尤其是已充分研究了合同文件、施工图纸、招标文件和招标答疑纪要等，完全了解本工程的实际范围。承包人须按设计图纸和招标文件要求，负责按合同工期完成本项目整个装修工程所有的施工任务，包括材料设备采购、工程施工、成品或半成品保护及工程质量缺陷保修，不论是永久性质的和临时性质的。4、发包人已在招标工程量清单中列出现状不合格界面需处理的清单项及工程量，此部分以承包人投标报价的并形成签约合同价的金额为结算上限。承包人投标前需对装修现场进行踏勘，充分了解现状移交界面的质量情况，并在投标报价中充分考虑，承包人不得再以装修工程移交界面的其他任何质量情况为由，提出一系列索赔签证等增加费用和顺延工期的要求（其他特别说明事项详见招标文件）5、承包人应按建设主管部门的要求，为每个签订的装修施工合同分别办理施工许可证，承包人须无条件按上述要求配合办理，不得提出异议。

本项目为联合体中标，其中深圳市市政工程总公司为联合体代表单位，负责以下工作内容：除消防设施工程外的所有其他工作；深圳市新达基建设集团有限公司作为联合体成员单位，负责以下工作内容：与消防设施工程相关的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米； 高： 米		☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米

☐ 道路工程 长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程 座	☐ 道路改造工程 长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程 米
☐ 交通安全设施工程 米	☐ 燃气工程 米
☐ 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
☐ 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
☐ 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
☐ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
☐ 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
☐ 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。		
☐ 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☒ 消防工程	☒ 门窗	☒ 防水工程	☒ 电气照明	☒ 建筑节能
☒ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
☒ 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
☐ 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
☒ 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
☒ 其它: 厨房设备、电梯工程、园林景观、燃气工程等				

4. 其他工程 本项目楼层范围内的建筑工程、结构工程(包括加固和改造)、强弱电工程、导视标识工程、灯光工程(含智能灯光)、机电工程、幕墙工程、钢结构

构工程、室内外停车场工程、展厅工程、绿色建筑工程等。

三、合同工期

计划开工日期：2021 年 12 月 15 日（开工日期以中标通知书发出 5 天开始计算）；

计划竣工日期：2022 年 9 月 23 日（注：指竣工移交完成日期，具体关键节点时间要求详见附件 5 工程技术要求）；

合同工期总日历天数 282 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到合格标准，满足《建筑装饰装修工程质量验收标准》等国家相关验收规范要求；

本工程质量目标：

总体达到 5A 级国家标准写字楼装修标准；

施工目标定位为达到中国建筑工程装饰奖获奖标准。

环保要求：在确保装修工程质量的基础上，确保本项目装修工程（硬装部分）竣工后，室内空气质量达到《政府投资办公建筑室内装修材料空气污染控制标准》（SJG 81-2020）、《福田区公共建筑空气质量控制导则》卓越级要求；配置家具后，室内空气质量达到《政府投资办公建筑室内装修材料空气污染控制标准》（SJG 81-2020）、《福田区公共建筑空气质量控制导则》优质级要求，满足员工对装修入住后无明显装修气味和其他不适的健康舒适感知要求。

安全文明施工要求：现场安全文明施工应达到深圳市市级文明工地标准《深圳市建设工程安全文明施工标准(SJG-46-2018)》。

五、签约合同价

人民币(含税价)(大写)：捌仟零玖拾贰万壹仟壹佰伍拾伍元叁角壹分；

(¥80,921,155.31 元 其中不含税价 74,239,592.03 元, 增值税税率 9%, 增值税 6,681,563.28 元), 承包人按含税价开票, 如因国家政策导致税率发生变动, 则合同中不含税价不变, 相应调整含税价格。

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)壹佰肆拾贰万叁仟叁佰贰拾陆元捌角伍分(¥1,423,326.85 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写)壹仟肆佰玖拾伍万肆仟捌佰玖拾玖元肆角(¥14,954,899.40 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写)叁佰肆拾肆万贰仟零叁拾肆元零肆分(¥3,442,034.04 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 深圳市市政工程总公司

工人工资款支付专用账户开户银行: 招商银行深圳福田支行

工人工资款支付专用账户号: 755900151010105

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包

人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年____月____日；

订立地点：深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效。

本合同一式壹拾贰份,均具有同等法律效力,发包人执捌份,承包人执肆份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

9144030019219788X3

地址：深圳市南山区沙河街道高发社区

深云西二路天健科技大厦B座塔楼12层

邮政编码：518000

承包人(联合体代表单位)：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：9144 0300 1921

9039 71

地址：深圳市龙华区民治街道北站社区

华侨城创想大厦2栋2001

邮政编码：518131

电话：0755-82896379

传真：0755-83917686

开户银行：中国建设银行深圳田背支行

账号：4420 1514 5000 5100 4022

承包人(联合体成员单位)：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：9144 0300 5685

4582 0L

地址：深圳市南山区南头街道中山园路

同乐村综合楼4楼402

邮政编码：518000

电话：

传真：

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳天健世纪支行

账号：4425 0100 0100 0000 1191

联合体投标协议

联合体投标协议

正本

深圳市市政工程总公司、深圳市新达基建设集团有限公司 自愿组成联合体，参加深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目、办公及配套用房装修工程项目装修施工项目的投标。现就有关事宜订立协议如下：

1. 深圳市市政工程总公司 为联合体代表单位，负责以下工作内容：除消防设工程外的所有其他工作；
深圳市新达基建设集团有限公司 为联合体成员单位，负责以下工作内容：与消防设工程相关的工作。

2. 联合体内部有关事项规定如下：

(1) 投标工作由联合体代表单位负责；联合体代表单位合法代表联合体提交并签署投标文件，联合体代表单位在投标文件中的所有承诺均代表了联合体各成员。

(2) 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，执行一切合同文件，共同承担合同规定的一切义务和责任，同时按照内部职责的划分，承担自身所负的责任和风险，在法律上承担连带责任。联合体各方在项目合作中必须密切配合、尽职尽责，优质高效地完成各自施工的项目。

(3) 如中标，联合体内部将遵守以下规定：

a. 联合体代表单位和成员共同与业主签订合同书，并就中标项目向业主负有连带法律责任；

b. 联合体代表单位代表联合体成员承担责任和接受业主的指令、指示和通知，并且在整个合同实施过程中的全部事宜均由联合体代表单位负责统筹管理；

c. 联合体各方在本项目工程建设过程中必须密切配合、尽职尽责，双方优质高效地完成各自负责的工作内容。

(4) 联合体各方不得再以自己名义在本项目中单独投标。联合体各方不能作为其它联合体或单独投标单位的项目组成员。因发生上述问题导致联合体投标成为废标，联合体的其他成员可追究违约行为。

(5) 投标工作和联合体在中标后施工（或服务）过程中的有关费用按各自承担的工作量或双方的约定分摊。

3. 本协议自签署之日起生效，在上述（3）所述的合同书规定的期限之后自行失效。

4. 本协议一式五份。其中：正本三份，送交业主一份，联合体代表单位及成员各一份；副本二份，联合体代表单位及成员各执一份。

甲单位名称： 深圳市市政工程总公司

乙单位名称：

深圳市新达基建设集团有限公司

（盖章）
董事长
陈伟
法定代表人
（签字）

（盖章）
董事长
梁文新
法定代表人
（签字）

日期： 2021 年 11 月 20 日

日期： 2021 年 11 月 20 日

预算证明文件

仅限内部使用

1	单位工程	深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目装修施工	✓	80921155.31	43.37
1	单位工程	深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目装修施工-B3电梯厅	✓	82606.92	0.04
2	单位工程	深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目装修施工-B2电梯厅	✓	199891.94	0.11
3	单位工程	深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目装修施工-B1电梯厅	✓	724585.17	0.39
4	单位工程	深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目装修施工-B1F	✓	1840023.09	0.99
5	单位工程	深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目装修施工-1F	✓	6105347.36	3.27
6	单位工程	深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目装修施工-2F	✓	2045100.13	1.1
7	单位工程	深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目装修施工-3F	✓	3319574.63	1.78
8	单位工程	深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目装修施工-4F	✓	3120181.74	1.67
9	单位工程	深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目装修施工-3、4F中空楼梯	✓	163853.82	0.09
10	单位工程	深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目装修施工-5F	✓	2307544.93	1.24
11	单位工程	深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目装修施工-6、8F	✓	8867327.35	4.75
12	单位工程	深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目装修施工-9F	✓	2956392.84	1.58
13	单位工程	深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目装修施工-10F	✓	293503.41	0.16
14	单位工程	深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目装修施工-电梯轿厢	✓	480670.03	0.26
15	单位工程	深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目装修施工-幕墙工程	✓	2464212.18	1.32
16	单位工程	深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目装修施工-加固工程	✓	1959145.37	1.05
17	单位工程	深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目装修施工-拆除工程	✓	329949.19	0.18
18	单位工程	深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目装修施工-措施项目	✓	1072031.9	0.57
19	单位工程	深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目装修施工-电气工程	✓	7602759.85	4.07
20	单位工程	深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目装修施工-暖通工程	✓	5708396.45	3.06
21	单位工程	深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目装修施工-消防工程	✓	2589877.3	1.39
22	单位工程	深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目装修施工-给排水工程	✓	1085303.91	0.58
23	单位工程	深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目装修施工-数据中心机房	✓	6415047.93	3.44
24	单位工程	深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目装修施工-机电专业拆除工程	✓	441608.92	0.24

单项工程招标控制价汇总表

工程名称：深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目装修施工

第 1 页 共 4 页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中		
			材料设备 暂估价 (元)	安全文明 施工措施费 (元)	规费(元)
15	深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目装修施工-幕墙工程	2464212.18		42132.18	99248.66
16	深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目装修施工-加固工程	1959145.37		46649.68	110983.53
17	深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目装修施工-拆除工程	329949.19		5293.94	31742.35
18	深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目装修施工-措施项目	1072031.90		426528.82	6772.31
19	深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目装修施工-电气工程	7602759.85		122438.36	307414.27
20	深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目装修施工-暖通工程	5708396.45		89182.25	308842.30
21	深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目装修施工-消防工程	2589877.30		40502.48	184845.98
22	深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目装修施工-给排水工程	1085303.91		17549.88	34838.40
23	深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目装修施工-数据中心机房	6415047.93		106486.53	65362.52
24	深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目装修施工-机电专业拆除工程	441608.92		6290.61	49548.71

深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目除消防部分统计金额

项目编号	内容	金额(元)	备注
1	工程总造价	80921155.31	
2	深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目装修施工-消防工程	2589877.3	
3	除消防工程造价合计=1-2	78331278.01	

竣工验收报告

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称：深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程
及信息化工程项目

验收日期：_____

建设单位(盖章)：_____



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD- E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目				
工程地点	深圳市南山区智谷产业园A栋	建筑面积	20938m ²	工程造价	8092.115531万元
结构类型	框剪	层数	地上: 1层-10层, 共10层		
	/		地下: B3-1层, 共3层		
施工许可证号	2021-2079	监理许可证号	\		
开工日期	2022年1月6日	验收日期	2022年11月30日		
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	2022001		
建设单位	深圳交易集团有限公司、深圳市天健地产集团有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	羿天设计集团有限责任公司				
总包单位	深圳市市政工程总公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	深圳市市政工程总公司				
监理单位	深圳市长城工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	\				



* GD-E1-914/2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	何光磊
副组长	刘亚敏、向树全
组员	饶爽、徐炎旭、程鑫、王佑民、刘通、李少庆、王鹤亭、李培成、张丹

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王佑民	李少庆、王鹤亭、阮元缘、王文哲、吴远康、韦占书、于骞锐、叶欣、叶根发、游于鸿、陈博、王谦、黄野
建筑设备安装工程	肖书毅	李少宏、袁克微、张小刚、罗楠、顾财、李川、刘嘉良、王理晋
工程质控资料	裴珍帧	罗欣、张梦琪、黄荷、叶凡

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、 成套设备）工 程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	合格	共 / 项, 其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	合格	495 项, 其中: 经审查符合要 495 项 经核定符合要 495 项 求	共 11 项, 其中: 资料核查符合要 11 项 实体抽查符合要 11 项 求	共 290 项, 其中: 评价为“好”的 269 项 评价为“一般”的 21 项
屋面	\	共 / 项, 其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排 水及采暖	合格	128 项, 其中: 经审查符合要 128 项 经核定符合要 128 项 求	共 20 项, 其中: 资料核查符合要 20 项 实体抽查符合要 20 项 求	共 30 项, 其中: 评价为“好”的 29 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	\	122 项, 其中: 经审查符合要 122 项 经核定符合要 122 项 求	共 6 项, 其中: 资料核查符合要 6 项 实体抽查符合要 6 项 求	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	合格	97 项, 其中: 经审查符合要 97 项 经核定符合要 97 项 求	共 11 项, 其中: 资料核查符合要 11 项 实体抽查符合要 11 项 求	共 30 项, 其中: 评价为“好”的 28 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	合格	230 项, 其中: 经审查符合要 230 项 经核定符合要 230 项 求	共 5 项, 其中: 资料核查符合要 5 项 实体抽查符合要 5 项 求	共 120 项, 其中: 评价为“好”的 117 项 评价为“一般”的 3 项
建筑节能	\	共 / 项, 其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	\	共 / 项, 其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项, 其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项, 其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项, 其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项



GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-014/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4	刘子政	天健地产集团			
5	游于强	天健地产集团			
6	廖瑞华	天健地产集团			
7	文易	何光人			
8					
9	刘立	市政总			
10					
11					
12					
13					
14	程鑫	深圳市政			
15	李功江	市政总			
16					
17	王天尧	市政总			
18	周仁	市政总			
19	王宇峰	市政总			
20	李野	市政总			
21					
22					
23					
24	张树琪	市政总			
25	罗欣	市政总			
26	叶松	市政总			
	王凡	市政总			



* GD-E1-014/5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

建设单位:  监理单位:  设计单位:  勘察单位:				
(公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日	(公章) 总监理工程师: 年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人: 2022年11月20日	(公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日



2、拟派项目经理同类工程业绩

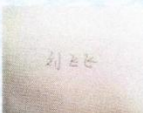
2.1 项目经理（建造师）简历表

姓名	刘飞飞	性别	男	年龄	35
职务	项目经理	职称	工程师	学历	硕士研究生
证件类型	身份证	证件号码	430481199005217315	手机号码	18216019800
参加工作时间	2016 年 7 月		从事项目经理（建造师）年限		6
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442017201848326			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

2.2 身份证



2.3 一级建造师注册证书

		使用有效期: 2025年01月06日 - 2025年07月05日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 刘飞飞		
性 别: 男		
出生日期: 1990年05月21日		
注册编号: 粤1442017201848326		
聘用企业: 深圳市政集团有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-09-26至2025-09-25)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 刘飞飞	签发日期: 2025年1月6日
		

2.4 安全生产考核合格证书（建安 B 证）

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B (2019) 0000407

姓 名: 刘飞飞

性 别: 男

出 生 年 月: 1990年05月21日

企 业 名 称: 深圳市政集团有限公司

职 务: 项目负责人 (项目经理)

初次领证日期: 2019年03月05日

有 效 期: 2025年03月04日 至 2028年03月04日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

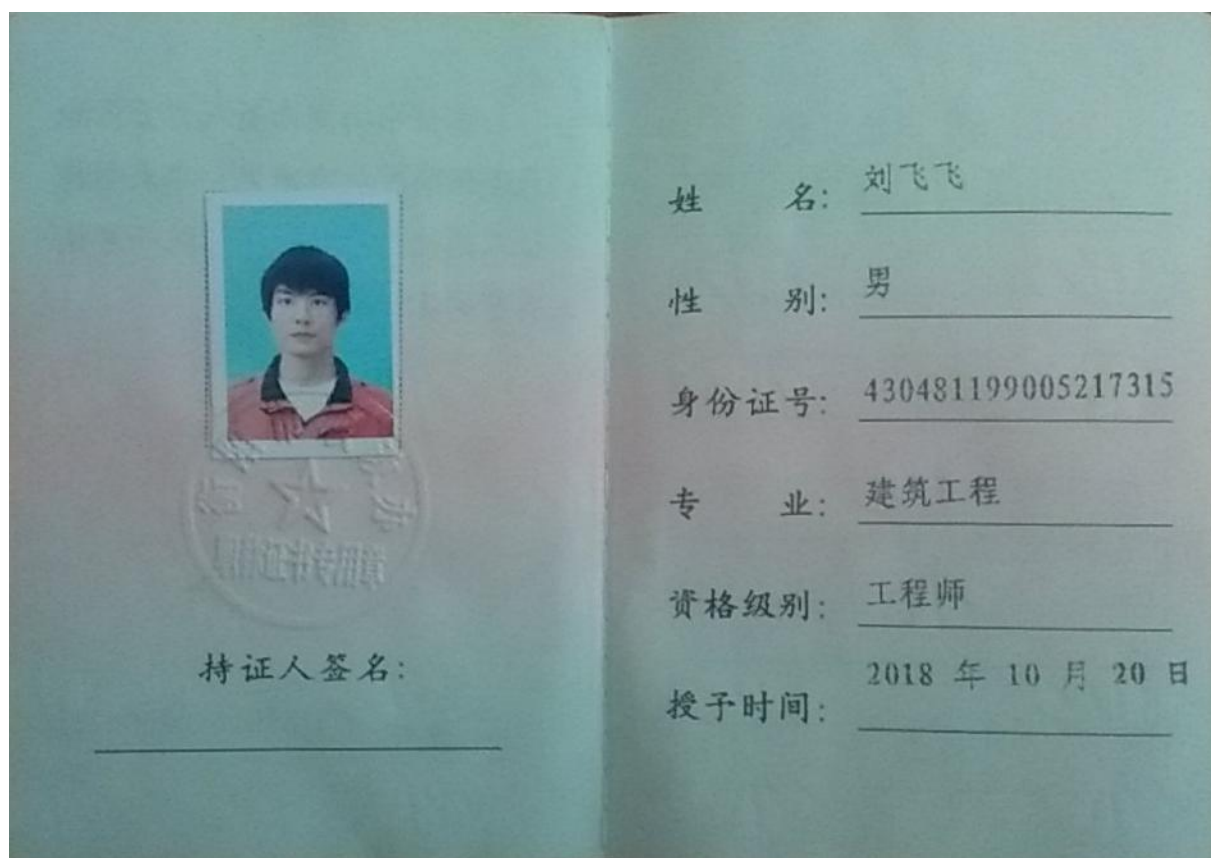
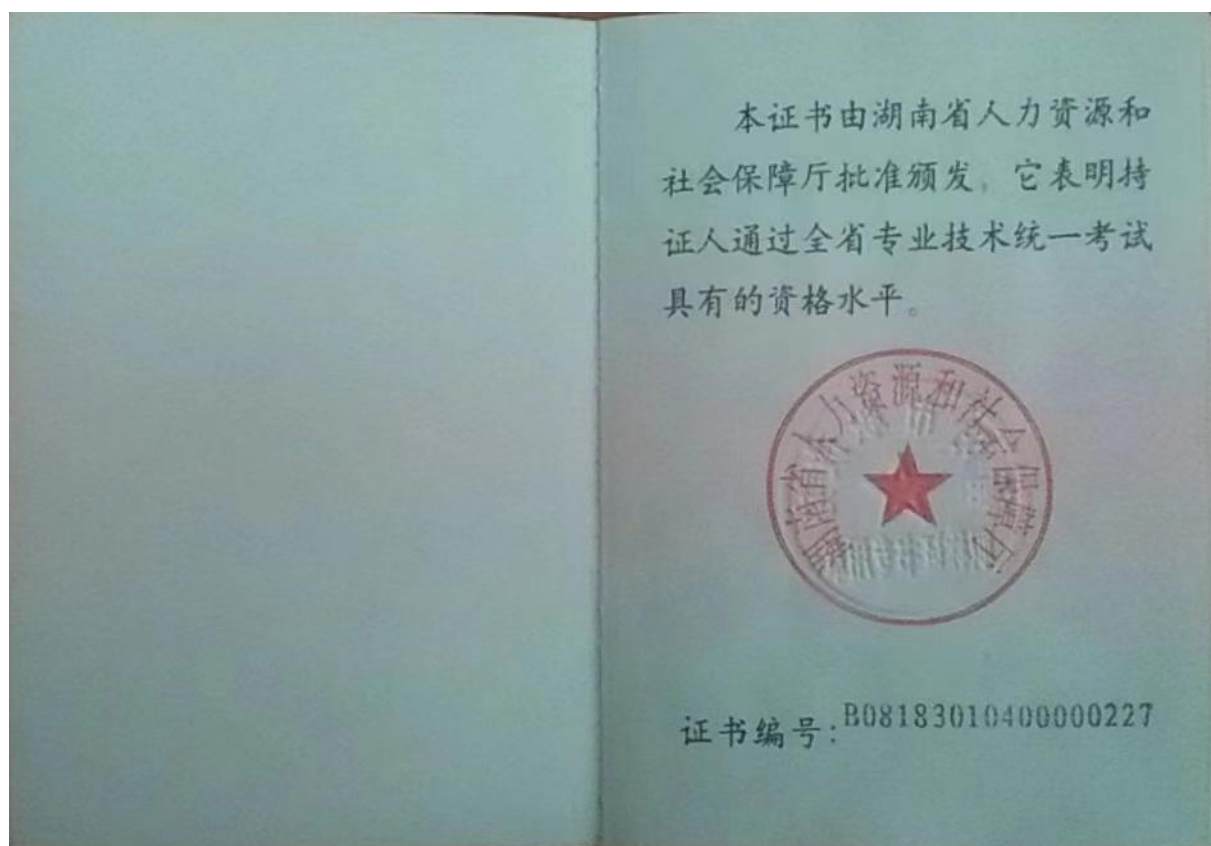
发证日期: 2025年03月04日



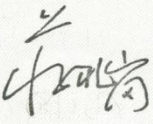


中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

2.5 职称证书



2.6 毕业证书

硕士研究生		
毕 业 证 书		
研究生 刘飞飞 性别 男，一九九〇年 五 月 二十一日生，于 二〇一四年 八 月至二〇一六年 六 月在 西南林业大学 建筑与土木工程 专业学习，学制 二 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格， 毕业论文答辩通过，准予毕业。		
培养单位：西南林业大学	校(院、所)长： 	
证书编号：106771201602000371	二〇一六 年 六 月 二十 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

2.7 社保证明

姓名: 刘飞飞
参保单位名称: 深圳市政集团有限公司

社保电脑号: 811050535
单位编号: 60010359

身份证号码: 430481199005217315
单位编号: 60010359

页码: 1
计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	60010359	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	60010359	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	60010359	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			2156.16	1078.08				1009.95	403.98			101.01	72.4		57.92	14.48

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>; 输入下列验真码 (3391e87175cdbf0w) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
60010359
单位名称
深圳市政集团有限公司



2.8、项目经理同类工程业绩情况

无

3、拟派项目团队人员情况

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	刘飞飞	工程师	建造师注册证/ 安全生产考核合格证书/ 职称证	一级/ 建安 B 证/ 中级	粤 1442017201848326/ 粤建安 B（2019） 0000407/ B08183010400000227	建筑工程/ -/ 建筑工程
技术负责人	肖曦彬	高级工程师	职称证	副高	粤高职证字第 1300101085185 号	建筑施工
安全主任	何金	/	安全生产考核合格证书/ 注册安全工程师证书	建安 C 证/ 中级	粤建安 C3（2012） 0011795/ 19240369470	-/ 建筑施工安全
质量主任	张入月	高级工程师	职称证	副高	2203001071404	施工管理
土建工程师	简思勇	高级工程师	职称证	副高	1600101106001	建筑施工
装饰工程师	钟承喜	工程师	职称证	中级	1803003011487	建筑装饰施工
造价工程师	欧金兰	高级工程师	造价工程师注册证书/ 职称证	一级/ 副高	建 [造]11234400023587/ 2303001131641	土木建筑/ 工程造价
机电工程师	李恭博	高级工程师	职称证	副高	2303001104080	机械工程
强电工程师	刘新	工程师	职称证	中级	1803003013901	电气工程
弱电工程师	程建	工程师	职称证	中级	1803003013898	电气工程

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
暖通工程师	徐学江	工程师	职称证	中级	V09302202	暖通工程
给排水工程师	汪艳	高级工程师	职称证	副高	2003001041995	给排水
BIM工程师	张吁麟	工程师	BIM 技能证书/ 职称证	一级/ 中级	1901001023011126/ 2303003128586	-/ 建筑施工
专职质检员	徐智深	/	职业培训合格证	/	0442310600007000058	土建
专职质检员	杨子羲	/	职业培训合格证	/	0442210600007000063	土建
安全员	戴逊绵	工程师	安全生产考核合格证书/ 职称证	建安 C 证/ 中级	粤建安 C3（2009） 0005671/ B08213080100000913	-/ 市政公用工程
材料员	吴鹏程	/	职业培训合格证	/	0441811194418000854	/
材料员	刘浩	/	职业培训合格证	/	0441711194417003490	/
施工员	唐业易	工程师	职业培训合格证	/	0442310100007000026	土建
预算员	汲浩	/	造价工程师注册证书	二级	建[造]21244400015924	土木建筑工程
资料员	孙方梅	/	职业培训合格证	/	0441811494418017328	/
劳资专管员	李祯妍	助理工程师	职业培训合格证/ 职称证	-/ 助理级	0442311300007000019/ 2303006118028	-/ 建筑管理

项目经理：刘飞飞

项目经理（建造师）简历表

姓名	刘飞飞	性别	男	年龄	35
职务	项目经理	职称	工程师	学历	硕士研究生
证件类型	身份证	证件号码	430481199005217315	手机号码	18216019800
参加工作时间	2016 年 7 月		从事项目经理（建造师）年限		6
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442017201848326			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

一级建造师注册证书



使用有效期: 2025年01月06日
- 2025年07月05日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 刘飞飞

性 别: 男

出生日期: 1990年05月21日

注册编号: 粤1442017201848326

聘用企业: 深圳市政集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-09-26至2025-09-25)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 刘飞飞

签名日期: 2025年1月6日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可

签发日期: 2025年1月6日

安全生产考核合格证书（建安B证）

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B (2019) 0000407

姓 名: 刘飞飞

性 别: 男

出 生 年 月: 1990年05月21日

企 业 名 称: 深圳市政集团有限公司

职 务: 项目负责人 (项目经理)

初次领证日期: 2019年03月05日

有 效 期: 2025年03月04日 至 2028年03月04日





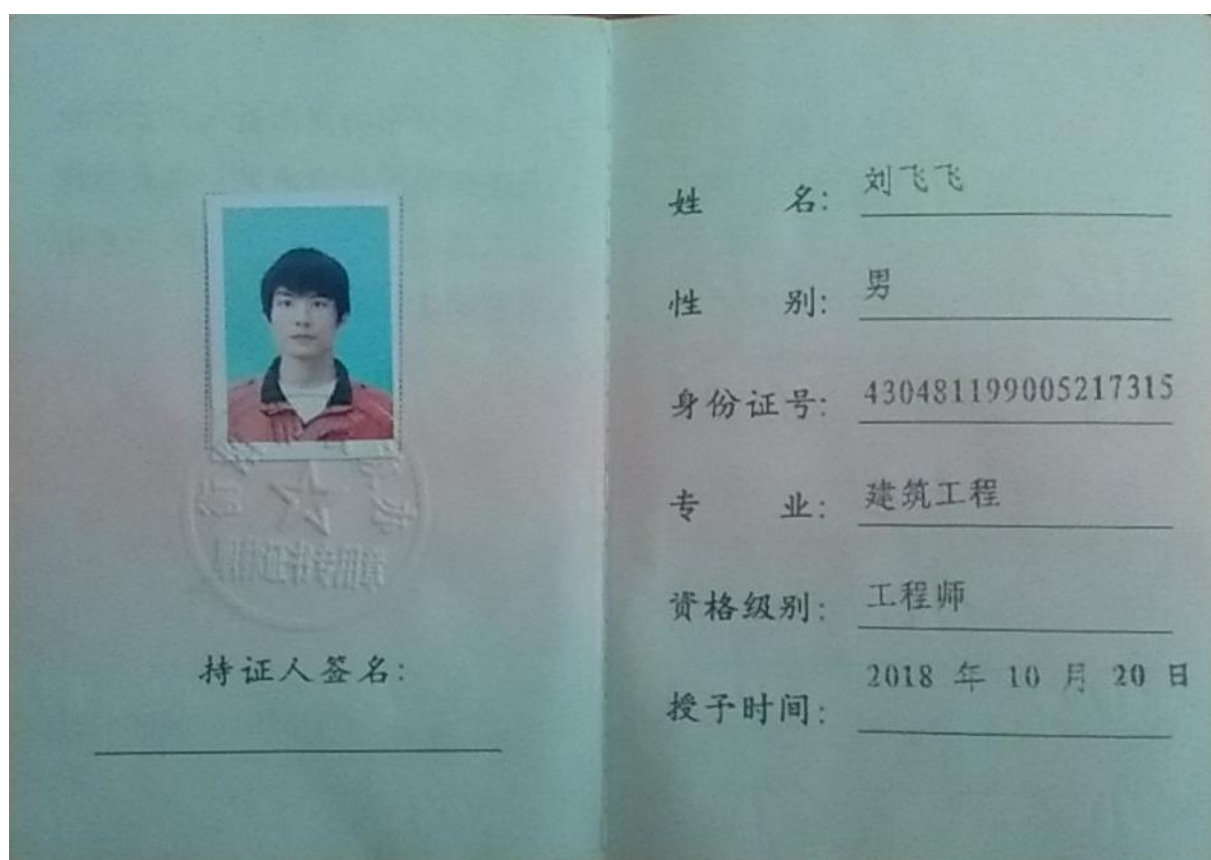
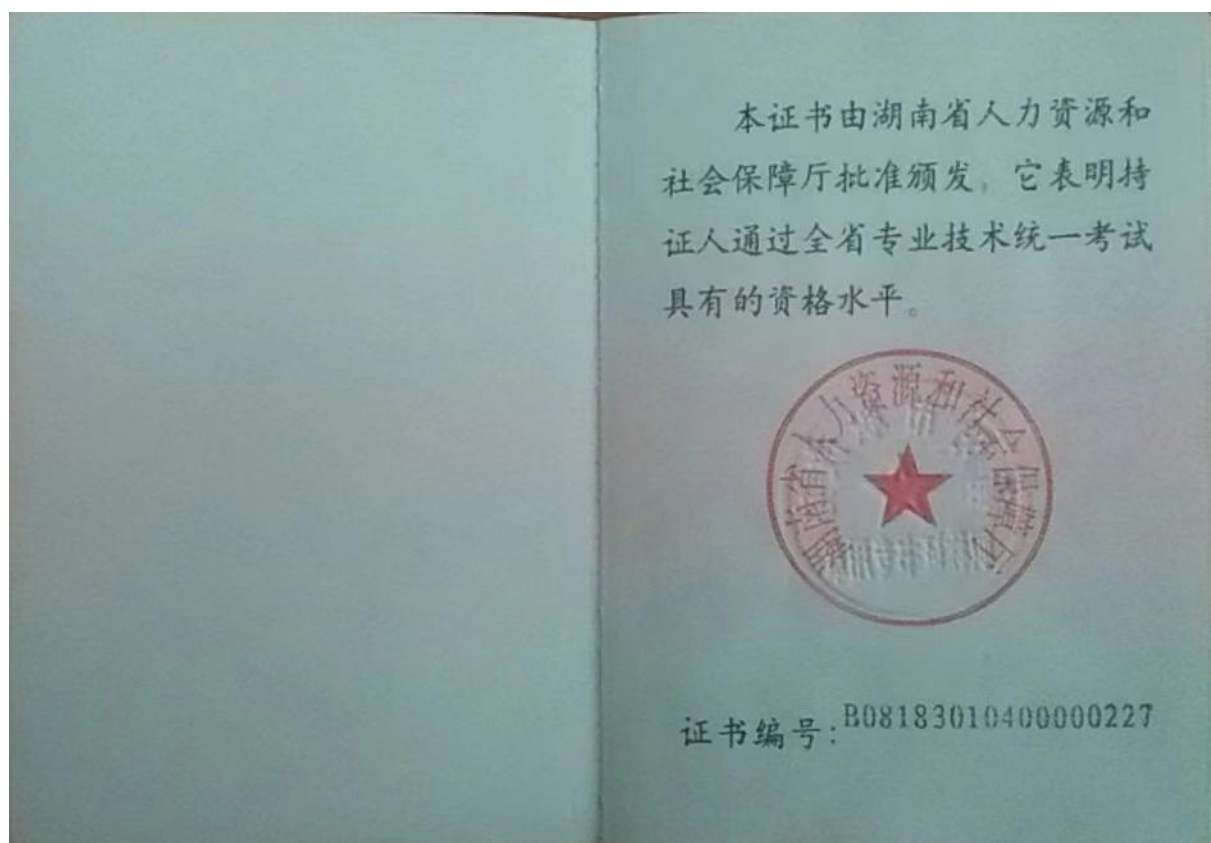
发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年03月04日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证书



毕业证书

硕士研究生		
毕业证书		
研究生 刘飞飞 性别 男，一九九〇年 五 月 二十一日生，于 二〇一四年 八 月至二〇一六年 六 月在 西南林业大学 建筑与土木工程 专业学习，学制 二 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格， 毕业论文答辩通过，准予毕业。		
培养单位：西南林业大学	校(院、所)长：[Signature]	
证书编号：106771201602000371	二〇一六 年 六 月二十 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘飞飞 社保电脑号：811050535 身份证号码：430481199005217315 页码：1
参保单位名称：深圳市政集团有限公司 单位编号：60010359 计费单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2025	01	60010359	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	7.72
2025	02	60010359	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	7.72
2025	03	60010359	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				2156.16	1078.08			1009.95	403.98			101.01				57.92	14.48

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87175cdbf0w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
60010359	深圳市政集团有限公司



技术负责人：肖曦彬

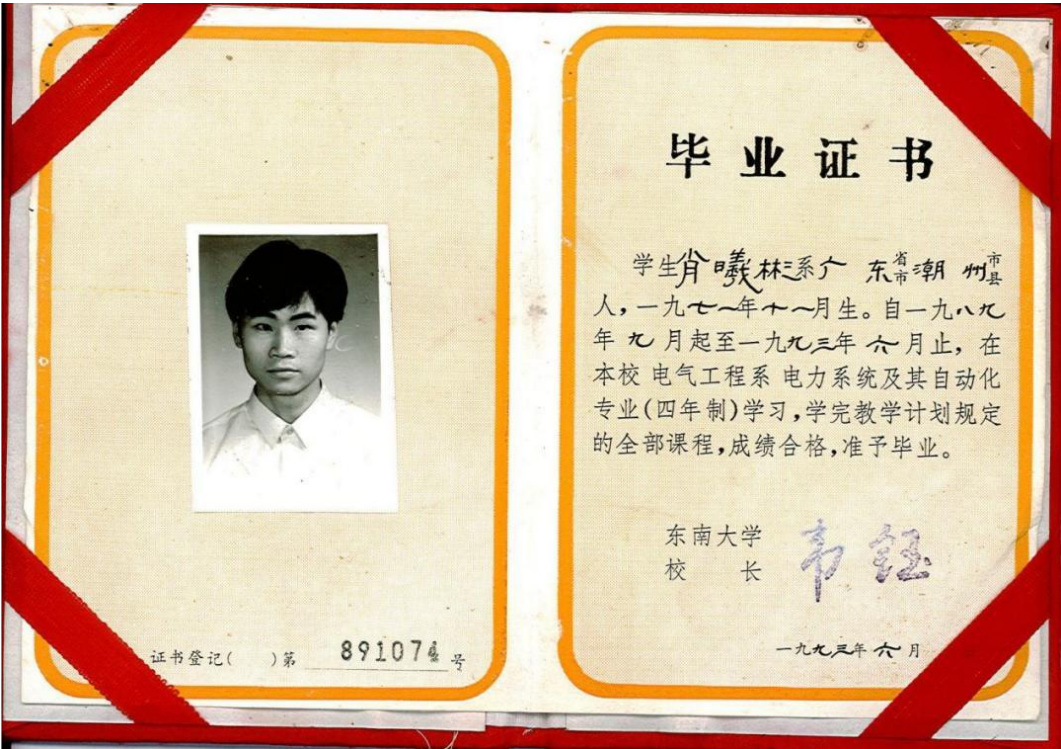
技术负责人简历表

姓名	肖曦彬	性 别	男	年 龄	53
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440301197111277819		
手机号码	13006688901		证件号（职称证书编号）	1300101085185	
参加工作时间	1993 年 7 月		从事技术负责人年限	20 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

职称证书



毕业证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖曦彬 社保电脑号：1300256 身份证号码：440301197111277819 页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司 单位编号：60010359 打印单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60010359	11945.0	2030.65	955.6	1	11945	597.25	238.9	1	11945	59.73	11945	119.45	11945	95.56	3.89
2025	02	60010359	11945.0	2030.65	955.6	1	11945	597.25	238.9	1	11945	59.73	11945	119.45	11945	95.56	3.89
2025	03	60010359	11945.0	2030.65	955.6	1	11945	597.25	238.9	1	11945	59.73	11945	119.45	11945	95.56	3.89
合计			6091.95	2866.8			1791.75	716.7			179.19		358.35	286.68		286.68	71.67

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e87175cd3509 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号60010359 单位名称深圳市政集团有限公司



安全主任：何金

安全主任信息表

姓名	何金	证件类型	身份证	证件号码	440924197608085019
手机号码	13713903836		证件号（C证编号）		粤建安 C3（2012）0011795

安全生产考核合格证书（建安 C 证）

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2012）0011795

姓 名：何金

性 别：男

出 生 年 月：1976年08月08日

企 业 名 称：深圳市政集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2012年10月26日

有 效 期：2024年08月22日 至 2027年10月25日





发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年08月22日

住房和城乡建设厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

注册安全工程师证书

190-1182



何金 440924197608085019

本人签名 何金

职业资格
证书管理号 20231004644000002865



姓 名 何金

性 别 男

证件号码 440924197608085019

级 别 中管级

执业证号 19240309470

发证日期 2024年3月30日



190-1182

注册记录

何金 440924197608085019

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市政集团有限公司

有效期至: 2029年3月30日



注册记录

毕业证书

成人高等教育		
毕业证书		
学生 何金	性别 男, 一九七六年 八 月 八 日生, 于二〇一七年	
三 月至二〇二〇年 一 月在本校	会计学	
专业 业余 学习, 修完 专升本 科教学计划规定的全部课程, 成绩		
合格, 准予毕业。		
校 名: 深圳大学	校(院)长: 	
批准文号: (86)教高3字004号		
证书编号: 105905202005001312	二〇二〇 年 一 月 十 日	

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何金
参保单位名称：深圳市政集团有限公司

社保电脑号：601896621
单位编号：60010359

身份证号码：440924197608085019
单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	01	60010359	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	7.72
2025	02	60010359	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	7.72
2025	03	60010359	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	8.04
合计				2290.92	1078.08			1009.95	403.98			101.01					14.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87175ccc937 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60010359
单位名称
深圳市政集团有限公司



质量主任：张入月

质量主任信息表

姓名	张入月	证件类型	身份证	证件号码	532924198403010521
手机号码	13798463165	证件号（质量员证编号）		2203001071404	

职称证书

广东省职称证书

姓名：张入月

身份证号：532924198403010521



职称名称：高级工程师

专 业：施工管理

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月28日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001071404

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书

普通高等学校 毕业证书	学生张入月 性别 女 , 学号 069240421 , 一九八四 年 三月 一日生, 于 二〇〇六年 九月至 二〇〇八 年 七月在本校 工程管理(网络教育) 专业 专科起点四年制本科 学习, 修完教学计划规定的 全部课程, 成绩合格, 准予毕业。
	校(院)长: 吕钢
证书序列号: NO.10895544 电子注册号: 102477200805002190	校 名: 同济大学 二〇〇八 年 七月 一日  

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张入月
参保单位名称：深圳市政集团有限公司

社保电脑号：618916034
单位编号：60010359

身份证号码：532924198403010521
单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60010359	11270.0	1915.9	901.6	1	11270	563.5	225.4	1	11270	56.35	11270	112.7	11270	90.16	2.54
2025	02	60010359	11270.0	1915.9	901.6	1	11270	563.5	225.4	1	11270	56.35	11270	112.7	11270	90.16	2.54
2025	03	60010359	11270.0	1915.9	901.6	1	11270	563.5	225.4	1	11270	56.35	11270	112.7	11270	90.16	2.54
合计				5747.7	2704.8			1690.5	676.2			169.05					

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e87175cc9d20 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60010359
单位名称
深圳市政集团有限公司



土建工程师：简思勇

职称证书



毕业证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

单位编号: 60010359

单位：元

缴费年		月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
				基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60010359	11815.0	2008.55	945.2	1	11815	590.75	236.3	1	11815	59.08	118.15	11815	94.52	3.63
2025	02	60010359	11815.0	2008.55	945.2	1	11815	590.75	236.3	1	11815	59.08	118.15	11815	94.52	3.63
2025	03	60010359	11815.0	2008.55	945.2	1	11815	590.75	236.3	1	11815	59.08	118.15	11815	94.52	3.63
合计				6025.65	2835.6			1772.25	708.9			177.24			283.56	70.89

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e87175ccbf54v) 核查, 验真码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
60010359

单位名称

单位名称
深圳市政集团有限公司



装饰工程师：钟承喜

职称证书



毕业证书



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

单位编号: 60010359

工伤保险费
 缴费基数
 单位交
 个人交
 合计

1	92.11	9211	73.65	
2	92.11	9211	73.65	
3	184.22		147.38	

社保费缴纳清单
 证明专用章

单位名称
深圳市政集团有限公司



造价工程师：欧金兰

造价工程师注册证书

164



姓名：欧金兰

身份证号码：430421198406278361

性别：女

专 业：土木建筑

聘用单位：深圳市市政工程总公司

证书编号：建[造]11234400023587

初始注册日期：2023年07月17日

颁发机关盖章：

发证日期：2023年07月17日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关
公 章
年 月 日

现聘用单位：

注册受理机关
公 章
年 月 日

现聘用单位：

现聘用单位：
欧金兰

注册受理机关
公 章
年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关
公 章
年 月 日

现聘用单位：

注册受理机关
公 章
年 月 日

现聘用单位：

现聘用单位：

广东省职称证书

姓 名：欧金兰
身份证号：430421198406278361



职称名称：高级工程师
专 业：工程造价
级 别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月22日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131641
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书

成人高等教育

毕业证书



学生 **欧金兰** 性别女，一九八四年 六 月二十七日生，于 二00九年
二 月至 二0一二年 一 月在本校 **建筑学**
专业 **函授** 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：**广州大学** 校（院）长：**康建设**

批准文号：教发[2000]94号
证书编号：110785201205011068 二0一二年 一 月 十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

单位编号: 60010359

计量单位：元

缴费年			月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
					基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	01	60010359		10156.0	1726.52	812.48	1	1	10156	507.8	203.12	1	1	10156	50.78	10156	81.25	20.31
2025	02	60010359		10156.0	1726.52	812.48	1	1	10156	507.8	203.12	1	1	10156	50.78	10156	81.25	20.31
2025	03	60010359		10156.0	1726.52	812.48	1	1	10156	507.8	203.12	1	1	10156	50.78	10156	81.25	20.31
合计					5179.56	2437.44			1523.4	609.36			152.34			243.75	60.93	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87175cde2d5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
60010359



机电工程师：李恭博
职称证书

广东省职称证书

姓 名：李恭博
身份证号：230207198407230612



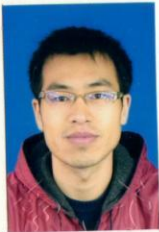
职称名称：高级工程师
专 业：机械工程
级 别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月22日
评审组织：深圳市机械工程专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001104080
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年06月27日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书

普通高等学校		
毕业证书		
学生 李恭博 性别 男 ,一九八四年 七 月二十三日生, 于二〇〇五 年 九 月至二〇〇九年 七 月在本校 农业机械化及其自动化 专业 四 年制 本 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合 格, 准予毕业。		
校 名: 西南大学	校 (院) 长: 王小佳	
证书编号: 106351200905001087	二〇〇九年 六 月 三十 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计量单位: 元

缴费年			月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
					基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	01	60010359		12672.0	2154.24	1013.76	1	12672	633.6	253.44	1	12672	63.36	12672	126.72	12672	101.38	5.34
2025	02	60010359		12672.0	2154.24	1013.76	1	12672	633.6	253.44	1	12672	63.36	12672	126.72	12672	101.38	5.34
2025	03	60010359		12672.0	2154.24	1013.76	1	12672	633.6	253.44	1	12672	63.36	12672	126.72	12672	101.38	5.34
合计					6462.72	3041.28			1900.8	760.32			190.08				304.14	76.02

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87175cf67f6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
60010359



强电工程师：刘新

职称证书



毕业证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计量单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2025	01	60010359	8009.0	1361.53	640.72	1	8009	400.45	160.18	1	8009	40.05	8009	80.09	8009	64.07	6.02
2025	02	60010359	8009.0	1361.53	640.72	1	8009	400.45	160.18	1	8009	40.05	8009	80.09	8009	64.07	6.02
2025	03	60010359	8009.0	1361.53	640.72	1	8009	400.45	160.18	1	8009	40.05	8009	80.09	8009	64.07	6.02
合计			4084.59	1922.16			1201.35	480.54			120.15						

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87175ce617j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
60010359



弱电工程师：程建
职称证书

 照 片	程建 于二〇一七 年 十二月，经 深圳市机电专 业中级专业技术资格 评审委员会评审通过， 具备 电气工程 工程师 资格。特发此证
 粤中职证字第1803003013898 号	 深圳市人力资源和社会保障局 发证单位 二〇一八年五月十四 日

毕业证书

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 程建 性别 男，一九八五年 九月 二十九日生，于 二零零四 年 九 月至 二零零九年 六月在本校 电气工程及其自动化 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	 华中科技大学	校（院）长：  李根印
证书编号：	104871200905004227	二零零九年 六 月 三十 日
查询网址： http://www.chst.com.cn		

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程建
参保单位名称：深圳市政集团有限公司

社保电脑号：626723386
单位编号：60010359

身份证号码：420983198509298212
单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60010359	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	0.0
2025	02	60010359	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	0.0
2025	03	60010359	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	0.0
合计				7650.0	3600.0			2250.0	900.0			225.0				360.0	90.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e87175ce4eb8 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60010359
单位名称
深圳市政集团有限公司



暖通工程师：徐学江

职称证书

	出生年月：1979年11月
姓 名：徐 学 江	专业名称：暖通工程
性 别：男	资格名称：工 程 师
证书编号：V09302202	批准时间：2009年7月
发证日期：2009年10月	批准单位：湖北省住房和城乡建设厅
	批准文号：鄂建职改[2009]2号
	评审组织：省建设厅工程技术专业 中级职务评审委员会

毕业证书

普通高等学校 毕 业 证 书	学生 徐学江 性别 男
	学号0012200033 一九七九年 十一月 一 日生，于 二〇〇〇年 九 月至二〇〇四 年 七 月在本校 热能与动力工程专业 四年制本科 学习，修完教学计划规定的 全部课程，成绩合格，准予毕业。
证书编号：№ 10085031 电子注册号：102541200405000549	校（院）长：於世成 校 名：上海海事大学 二〇〇四年 七 月 一日 

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐学江 社保电脑号：812751351 身份证号码：421181197911011355 页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司 单位编号：60010359 缴费单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60010359	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	0.0
2025	02	60010359	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	0.0
2025	03	60010359	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	0.0
合计			2156.16	1078.08				1009.95	403.98			101.01	105.0		84.0		21.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e87175ce2a51 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号60010359 单位名称深圳市政集团有限公司



给排水工程师：汪艳

职称证书

广东省职称证书

姓名：汪艳

身份证号：422802198605205408



职称名称：高级工程师

专业：给排水

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月14日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第一评审委员会

证书编号：2003001041995

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书

硕士研究生 毕业证书



哈尔滨工业大学制

No. 0027918

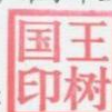
研究生 汪艳 性别 女 ,
1986 年 5 月 20 日生, 于 2009
年 9 月至 2011 年 7 月在
市政工程 专业
学习, 学制 年, 修完硕士研究生培
养计划规定的全部课程, 成绩合格, 毕业
论文答辩通过, 准予毕业。

校 长:

学 校: 哈尔滨工业大学

2011 年 7 月 6 日

编号: 102131201102270566



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

单位编号: 60010359

计量单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60010359	12030.0	2045.1	962.4	1	12030	601.5	240.6	1	12030	60.15	12030	120.3	12030	96.24	4.06
2025	02	60010359	12030.0	2045.1	962.4	1	12030	601.5	240.6	1	12030	60.15	12030	120.3	12030	96.24	4.06
2025	03	60010359	12030.0	2045.1	962.4	1	12030	601.5	240.6	1	12030	60.15	12030	120.3	12030	96.24	4.06
合计				6135.3	2887.2			1804.5	721.8			180.45				288.72	72.18

由 1.

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87175ce0e15 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

单位名称
深圳市政集团有限公司



BIM 工程师：张吁麟

技能证书

全国 BIM 技能等级考试
一级证书



张吁麟 参加 2018 年 12 月全国 BIM 技能等级考试
BIM建模师 ，成绩良好 ，特发此证。

身份证号：440222199506070017
证书编号：1901001023011126

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST
Level I

ID Number: 440222199506070017
Certificate Number: 1901001023011126

中国图学学会
China Graphics Society

证书唯一序列号：
1100042725

广东省职称证书

姓 名：张吁麟
身份证号：440222199506070017



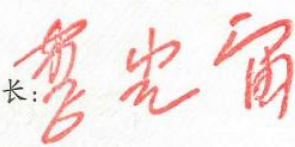
职称名称：工程师
专 业：建筑施工
级 别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2023年05月14日
评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003128586
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书

普通高等学校		
毕业证书		
学生 张吁麟 性别 男，一九九五 年 六 月 七 日生，于二〇一三		
年 九 月至二〇一七 年 六 月在本校		土木工程
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	 青岛工学院	校（院）长： 
证书编号：139951201705001506		二〇一七 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计量单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2025	01	60010359	8493.0	1443.81	679.44	1	8493	424.65	169.86	1	8493	42.47	8493	84.93	8493	67.94	6.99
2025	02	60010359	8493.0	1443.81	679.44	1	8493	424.65	169.86	1	8493	42.47	8493	84.93	8493	67.94	6.99
2025	03	60010359	8493.0	1443.81	679.44	1	8493	424.65	169.86	1	8493	42.47	8493	84.93	8493	67.94	6.99
合计			4331.43	2038.32			1273.95	509.58			127.41			203.82		50.97	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87175cd6306 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
60010359



专职质检员：徐智深

职业培训合格证（质量员）

证书编码：0442310600007000058

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 徐智深

身份证号： 440582199005256713

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2023年01月17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

毕业证书

普通高等学校		
毕业证书		
学生 徐智深 性别男,一九九〇年五月二十五日生,于二〇一五年九月		
至二〇一八年一月在本校网络教育 建筑工程管理 专业 2.5 年制		
专科 学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。		
校 名:	武汉理工大学	校 长: 
证书编号:	104977201806002957	二〇一八年一月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐智深
参保单位名称：深圳市政集团有限公司

社保电脑号：627517170
单位编号：60010359

身份证号码：440582199005256713
单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60010359	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60010359	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60010359	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
合计			2156.16	1078.08			1009.95	403.98			101.01		120.0	96.0		24.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e87175cd1205 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60010359
单位名称：深圳市政集团有限公司



专职质检员：杨子羲

职业培训合格证（质量员）

证书编码：0442210600007000063	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名： 杨子羲
	身份证号： 440183199609065816
	岗位名称： 土建质量员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训，测试成绩合格。	
	培训机构：深圳建筑业协会培训中心
扫码验证	发证时间：2022年08月12日
	查询地址： http://rcgz.mohurd.gov.cn

毕业证书

普通高等学校		
毕业证书		
学生 杨子羲 性别 男，一九九六年 九 月 六 日生，于二〇一四年		
九月至二〇一七年 六 月在本校 建筑工程技术 专业		
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校	名：广东工程职业技术学院校（院）长：	
证书编号：139301201706002903		二〇一七年 六 月二十八日
查询网址：http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨子羲 社保电脑号：802967019 身份证号码：440183199609065816 页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司 单位编号：60010359 缴费单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60010359	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000.0	60.0	6000	48.0	2.0
2025	02	60010359	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000.0	60.0	6000	48.0	2.0
2025	03	60010359	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000.0	60.0	6000	48.0	2.0
合计				2880.0	1440.0			1009.95	403.98			101.01					36.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e87175cd7ecm ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号60010359 单位名称深圳市政集团有限公司



安全员：戴逊绵

安全员信息表

姓名	戴逊绵	证件类型	身份证	证件号码	430102197612291014
手机号码	13751067748	证件号（C 证编号）	粤建安 C3（2009）0005671		

安全生产考核合格证书（建安 C 证）

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2009）0005671

姓 名：戴逊绵

性 别：男

出 生 年 月：1976年12月29日

企 业 名 称：深圳市政集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2009年07月25日

有 效 期：2024年04月25日 至 2027年07月24日





发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年04月25日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证书

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 戴逊绵
性 别 男
身份证号 430102197612291014
级 别 中级
专 业 市政公用工程
发证时间 2021年12月25日
证书编号 B08213080100000913



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

毕业证书

成人高等教育			
毕业证书			
学生 戴逊绵 性别 男，一九七六年 十月 二十九 日生，于 二〇一一年 一月至二〇一三年 七月在本校 道路桥梁工程技术 专业 业余 学习，修完 专科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。			
批准文号：87教高三字022		校 长：  罗和安	
证书编号：105305201306701514		学 校： 二〇一三年 七月 一 日	

207

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：戴进绵 社保电脑号：614313085 身份证号码：430102197612291014 页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司 单位编号：60010359 缴费单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60010359	9351.0	1496.16	748.08	1	9351	467.55	187.02	1	9351	46.76	9351	93.51	9351	74.81	8.7
2025	02	60010359	9351.0	1496.16	748.08	1	9351	467.55	187.02	1	9351	46.76	9351	93.51	9351	74.81	8.7
2025	03	60010359	9351.0	1496.16	748.08	1	9351	467.55	187.02	1	9351	46.76	9351	93.51	9351	74.81	8.7
合计				4488.48	2244.24			1402.65	561.06			140.28					56.1

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e87175cdf9bn ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号60010359 单位名称深圳市政集团有限公司



材料员：吴鹏程

职业培训合格证（材料员）

证书编码：0441811194418000854

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证**

姓名：吴鹏程

身份证号：440301198808065132

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。

2020 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 07 月 31 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

毕业证书

普通高等学校		
毕业证书		
学生 吴鹏程 性别男 一九八八年八月六日生，于二〇一九年三月至二〇二一年七月在本校		
建筑工程技术专业		
网络教育学习，修完专科学教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校名：	 西南大学	校长：张卫国
学号：106357202106015235		二〇二一年七月八日
No. 21204216		中华人民共和国教育部学历证书查询网址： www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴鹏程 社保电脑号：631506927 身份证号码：440301198808065132 页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司 单位编号：60010359 缴费单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60010359	6434.0	1093.78	514.72	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6434.0	64.34	6434	51.47	2.87
2025	02	60010359	6434.0	1093.78	514.72	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6434.0	64.34	6434	51.47	2.87
2025	03	60010359	6434.0	1093.78	514.72	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6434.0	64.34	6434	51.47	2.87
合计			3281.34	1544.16				1009.95	403.98			101.01				154.41	38.61

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e87175cd21c8 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号60010359 单位名称深圳市政集团有限公司



材料员：刘浩

职业培训合格

证书编码：0441711194417003490	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名： 刘浩
	身份证号： 430726198709140819
	岗位名称： 材料员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训，测试成绩合格。	
继续教育记录：	
2023 年度，继续教育学时为 32 学时。	
2022 年度，继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构： 广东省
	发证时间： 2020 年 11 月 12 日
扫码验证	查询地址： http://rcgz.mohurd.gov.cn

毕业证书

1526

普通高等学校

毕业证书



学生 刘浩 性别 男， 1987 年 9 月 14 日生，于 2006
年 9 月至 2009 年 6 月在本校 建筑工程技术 专业
3 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 校（院）长：

证书编号：130391200906002150 2009 年 6 月 30 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘浩 社保电脑号：621596148 身份证号码：430726198709140819 页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司 单位编号：60010359 缴费单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60010359	12588.0	2014.08	1007.04	1	12588	629.4	251.76	1	12588	62.94	12588	125.88	12588	100.7	5.18
2025	02	60010359	12588.0	2014.08	1007.04	1	12588	629.4	251.76	1	12588	62.94	12588	125.88	12588	100.7	5.18
2025	03	60010359	12588.0	2014.08	1007.04	1	12588	629.4	251.76	1	12588	62.94	12588	125.88	12588	100.7	5.18
合计			6042.24	3021.12			1888.2	755.28			188.82	377.64		302.1			75.54

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e87175cd9b3i ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号60010359 单位名称深圳市政集团有限公司



施工员：唐业易

职业培训合格证（施工员）

证书编码：0442310100007000026	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名： 唐业易
	身份证号： 420115199304230913
	岗位名称： 土建施工员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训，测试成绩合格。	
	培训机构：深圳建筑业协会培训中心
	发证时间：2023年01月12 日
	查询地址： http://rcgz.mohurd.gov.cn
扫码验证	

广东省职称证书

姓名：唐业易

身份证号：420115199304230913



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年6月2日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003186936

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



毕业证书

硕士研究生		
毕业证书		
研究生 唐业易	性别 男	一九九三年四月二十三日生，于
二〇一七年九月至二〇二〇年六月在	建筑与土木工程	
专业学习，学制 3 年，学习形式 全日制，修完硕士研究生培养计划		
规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。		
培养单位:重庆交通大学	校(院、所)长:	
证书编号: 106181202002000734	二〇二〇年六月二十二日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计量单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2025	01	60010359	7683.0	1229.28	614.64	1	7683	384.15	153.66	1	7683	38.42	7683	76.83	7683	61.46	5.37
2025	02	60010359	7683.0	1229.28	614.64	1	7683	384.15	153.66	1	7683	38.42	7683	76.83	7683	61.46	5.37
2025	03	60010359	7683.0	1229.28	614.64	1	7683	384.15	153.66	1	7683	38.42	7683	76.83	7683	61.46	5.37
合计				3687.84	1843.92			1152.45	460.98			115.26				184.38	46.11

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87175ce8c20 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
60010359



预算员：汲浩

造价工程师注册证书

		使用有效期：2025年02月 11日-2025年08月10日
中华人民共和国 二级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer		
姓 名：	汲浩	
性 别：	男	
出 生 日 期：	1998年02月10日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21244400015924	
有 效 期：	2024年08月02日-2028年08月01日	
聘 用 单 位：	深圳市政集团有限公司	
		
个人签名：	汲浩	发证日期：2024 年 08 月 02 日
签名日期：	2025年2月11日	

毕业证书

普通高等学校		
毕业证书		
学生 汲浩 性别 男，一九九八年二月十日生，于二〇一六年九月至二〇二〇年七月在本校 土木工程		
专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
学校名称：安徽建筑大学	校长：孙道胜	
证书编号：108781202005000767	二〇二〇年七月一日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汲浩 社保电脑号：805101179 身份证号码：340303199802100615 页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司 单位编号：60010359 缴费单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60010359	5533.0	940.61	442.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5533	55.33	5533	44.26	1.07
2025	02	60010359	5533.0	940.61	442.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5533	55.33	5533	44.26	1.07
2025	03	60010359	5533.0	940.61	442.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5533	55.33	5533	44.26	1.07
合计				2821.83	1327.92			1009.95	403.98			101.01					33.21

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e87175cf31d4 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号60010359 单位名称深圳市政集团有限公司

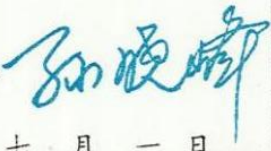


资料员：孙方梅

职业培训合格证（资料员）

证书编码：0441811494418017328	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名：孙方梅
	身份证号：341226199108015023
	岗位名称：资料员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训，测试成绩合格。	
继续教育记录：	
2023	年度，继续教育学时为 32 学时。
2022	年度，继续教育学时为 32 学时。
	培训机构：广东省
扫码验证	发证时间：2021年 09月 26日
	查询地址： http://rcgz.mohurd.gov.cn

毕业证书

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 孙方梅 性别女，一九九一年八月一日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年七月在本校 旅游管理专业 三年制专(高职)科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名： 安慶職業技術學院	校(院)长: 	
证书编号: 133451201306001561	二〇一三年七月一日	
中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn		

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙方梅
参保单位名称：深圳市政集团有限公司

社保电脑号：635599863
单位编号：60010359

身份证号码：341226199108015023
单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60010359	7402.0	1184.32	592.16	1	7402	370.1	148.04	1	7402	37.01	7402	74.02	7402	59.22	4.8
2025	02	60010359	7402.0	1184.32	592.16	1	7402	370.1	148.04	1	7402	37.01	7402	74.02	7402	59.22	4.8
2025	03	60010359	7402.0	1184.32	592.16	1	7402	370.1	148.04	1	7402	37.01	7402	74.02	7402	59.22	4.8
合计				3552.96	1776.48			1110.3	444.12			111.03		222.06		177.66	44.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e87175cf0cfd ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号60010359单位名称深圳市政集团有限公司



劳资专管员：李祯妍

劳资专管员信息表

姓名	李祯妍	证件类型	身份证	证件号码	340406199902033442
手机号码	15755444575		证件号	0442311300007000019	

职业培训合格证（劳务员）

证书编码: 0442311300007000019

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 李祯妍

身份证号: 340406199902033442

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:
2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年01月12 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

职称证书

广东省职称证书

姓 名：李祯妍
身份证号：340406199902033442



职称名称：助理工程师
专 业：建筑管理
级 别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2023年04月16日
评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006118028
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 李桢妍 性别 女 ，一九九九 年二 月三 日生，于二〇一七 年 九 月至二〇二一年 六 月在本校 环境设计 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

南华大学

校（院）长：

张永辉

证书编号：105551202105250204

二〇二一 年 六 月三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李婉妍
社保电脑号：808382980
身份证号码：340406199902033442
参保单位名称：深圳市政集团有限公司
单位编号：60010359

页码：1
单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60010359	6087.0	1034.79	486.96	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6087.0	60.87	6087.0	48.71	2.17
2025	02	60010359	6087.0	1034.79	486.96	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6087.0	60.87	6087.0	48.71	2.17
2025	03	60010359	6087.0	1034.79	486.96	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6087.0	60.87	6087.0	48.71	2.17
合计				3104.37	1460.88			1009.95	403.98			101.01		182.61		146.11	36.51

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e87175cf21b0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

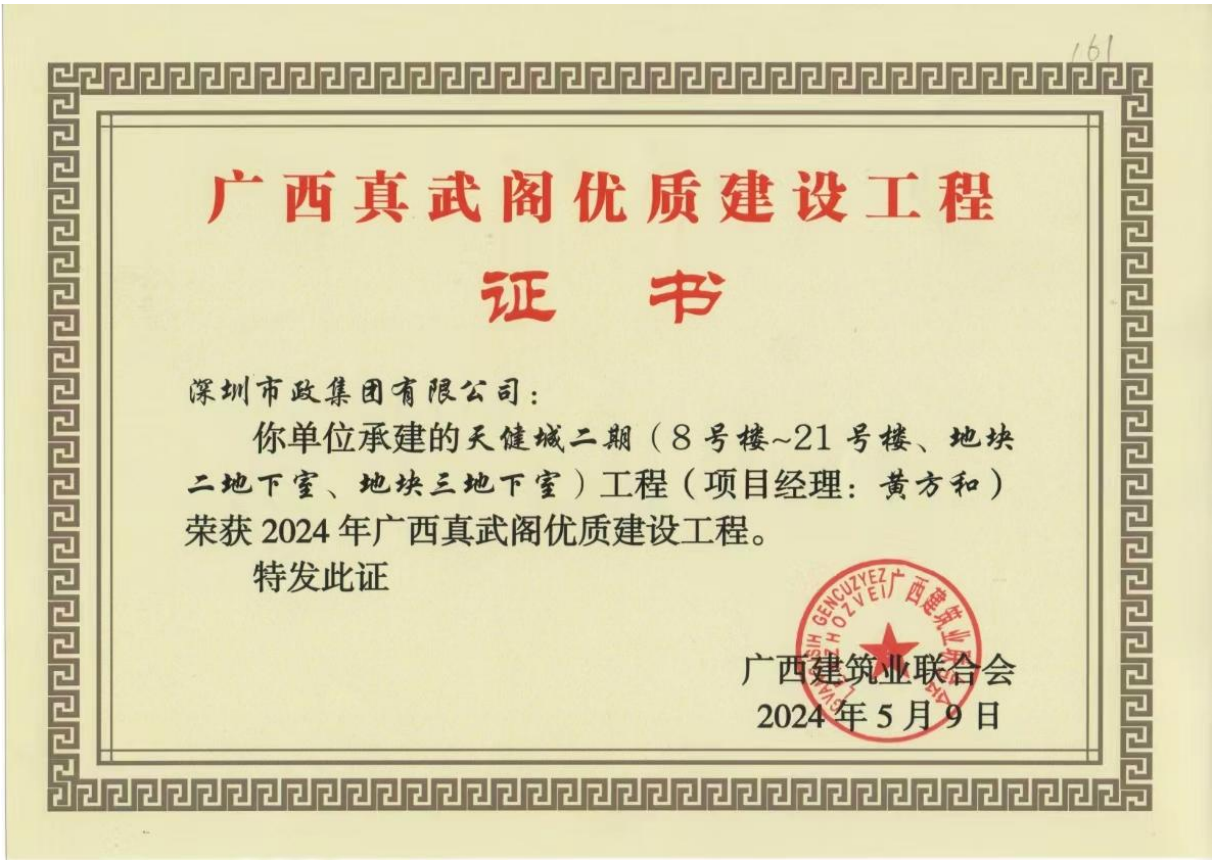
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60010359
单位名称：深圳市政集团有限公司



4、获奖荣誉

序号	项目名称	获奖（或荣誉）单位名称	获奖（或荣誉）名称	获奖（或荣誉）时间	颁奖机构单位名称
1	天健城二期（8 号楼~21 号楼、地块二地下室、地块三地下室）	深圳市政集团有限公司	广西真武阁优质建设工程	2024 年 5 月 9 日	广西建筑业联合会
2	和郡府（不含桩基）	深圳市政集团有限公司	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	2024 年 4 月	深圳建筑业协会
3	深圳市龙华区观澜第二小学	深圳市政集团有限公司	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	2024 年 10 月	深圳建筑业协会
4	龙华交警大队部营房项目	深圳市政集团有限公司	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	2024 年 10 月	深圳建筑业协会
5	绿岛国际壹中心主体工程	深圳市政集团有限公司	广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	2024 年 1 月	广东省建筑安全协会

4.1 获奖 1：天健城二期（8 号楼~21 号楼、地块二地下室、地块三地下室）



4.2 获奖 2：和郡府（不含桩基）



4.3 获奖 3：深圳市龙华区观澜第二小学



4.4 获奖 4：龙华交警大队部营房项目



4.5 获奖 5：绿岛国际壹中心主体工程

