

福田区公共服务单位和公共机构供水设施更新改造  
工程（第一批）全过程工程咨询项目

投标文件

资信标书

项目编号： 2502-440304-04-05-164567001001

投标人名称： 中国市政工程中南设计研究总院有限公司

深圳市鲁班建设监理有限公司

投标人代表： 朱志银

投标日期： 2025 年 04 月 25 日

# 投标函

## 投标函

致 深圳市福田区水务综合事务中心：

根据已收到贵方的 福田区公共服务单位和公共机构供水设施更新改造工程（第一批）全过程工程咨询 招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标保证金；若中标之后查有虚假，同意被废除中标并被没收投标保证金。

9. 在正式合同签订并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

**本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。**

投标人名称：中国市政工程中南设计研究总院有限公司、深圳市鲁班建设监理有限公司

法定代表人：

授权委托人：

单位地址：武汉市江岸区解放公园路 8 号、深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路 11 号海松大厦 A 座 1107 邮编：430010、518000

联系电话：027-82631888、0755-83159320 传真：027-82428314、0755-83138145

日期：2025 年 04 月 25 日



# 联合体共同投标协议

## 联合体共同投标协议

致深圳市福田区水务综合事务中心：

我方决定组成联合体共同参加福田区公共服务单位和公共机构供水设施更新改造工程（第一批）全过程工程咨询项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：中国市政工程中南设计研究总院有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：武汉市江岸区解放公园路8号 邮编：430010

联系电话：027-82631888 传真：027-82428314

分工内容：中国市政工程中南设计研究总院有限公司为投标牵头人，负责本项目招标范围内包含但不限于：1、工程勘察；2、工程设计；3、项目管理；4、预算编制；5、招标代理；6、其他：（1）全过程工程咨询单位依法承担与工程勘察工作、工程设计工作、全过程工程项目管理工作、预算编制工作、招标代理工作相应的法律责任。（2）组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费、会务费等）。（3）合同规定的其他乙方服务内容及甲方要求完成的与全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作；以及牵头人应完成的工作。

联合体成员（盖章）：深圳市鲁班建设监理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路11号海松大厦A座1107 邮编：518000

联系电话：0755-83159320 传真：0755-83138145

分工内容：为联合体成员，负责本项目招标范围内包含但不限于：1、工程监理；2、其他：（1）全过程工程咨询单位依法承担与工程监理工作相应的法律责任。（2）协助牵头单位组织项目全过程与监理相关的各重要节点的专家评审会（或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费、会务费等）。（3）合同规定的其他乙方服务内容及甲方要求完成的与全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。以及联合体成员

应完成的工作。

联合体成员（盖章）： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

法定代表人（签字或盖章）： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

授权委托人（签字或盖章）： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

单位地址： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 邮编： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

联系电话： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 传真： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

分工内容： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_



签订日期： 2025 年 04 月 18 日



资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	<p>投标单位专业技术人员规模：</p> <p>1、须提供《投标人基本情况》；</p> <p>2、须提供企业营业执照原件扫描件；</p> <p>3、企业拥有的专业技术人员规模情况：</p> <p>注：（1）专业技术人员是指：①一级注册建造师、②中级或以上工程师；</p> <p>（2）提供在全国建筑市场监管公共服务平台备案的一级注册建造师人数截图，一级注册建造师情况应与全国建筑市场监管公共服务平台备案的执业注册人员信息查询系统相一致；</p>
2	企业全过程工程咨询类似业绩	<p>提供近 5 年（自截标之日起倒算）最具代表性的同类工程业绩：</p> <p>1、同类工程业绩指：市政类给排水工程的全过程工程咨询业绩或代建业绩或项目管理业绩。</p> <p>2、已完工程以竣工验收报告出具时间为准；在建工程以合同签订时间为准；合同未有签订时间的，以中标通知书时间为准。</p> <p>3、一份合同只计算一个业绩，提供的同类项目业绩不超过 3 项，超过 3 项统计时只按顺序计取前 3 项。</p> <p>4、提供证明材料：①中标通知书（如有）；②合同关键页（须体现项目名称、项目内容、合同金额、签订时间、项目类型信息、双方签字盖章等主要信息）；③竣工验收报告（如有），包括：首页、验收结论签字盖章页、竣工验收日期页，合同文件与竣工验收证明文件中项目名称不一致的，应提供业主单位开具的有效证明资料；④如上述材料不能证明或体现相关指标参数的，投标人还需提供业主盖章证明等能证明相关指标参数的材料。</p> <p>5、若投标人为联合体，由承担项目管理任务单位提供。若非独立的全过程工程咨询或代建或项目管理合同或为联合体业绩，仅认可投标人承担全过程工程咨询或代建或项目管理主体工作的业绩，佐证材料应体现投标人承担全过程工程咨询或代建或项目管理工作内容。</p>
3	企业设计类似业绩	<p>提供近 5 年（自截标之日起倒算）最具代表性的同类工程业绩：</p> <p>1、同类工程业绩指：市政类给排水工程的设计业绩或全过程工程咨询（含设计部分）业绩。</p> <p>2、已完工程以竣工验收报告出具时间为准；在建工程以合同签订时间为准；合同未有签订时间的，以中标通知书时间为准。</p> <p>3、一份合同只计算一个业绩，提供的同类项目业绩不超过 3 项，超过 3 项统计时只按顺序计取前 3 项。</p> <p>4、提供证明材料：①中标通知书（如有）；②合同关键页（须体现项目名称、项目内容、合同金额、签订时间、项目类型信息、双方签字盖章等主要信息）；③竣工验收报告（如有），包括：首页、验收结论签字盖章页、竣工验收日期页，合同文件与竣工验收证明文件中项目名称不一致的，应提供业主单位开具的有效证明资料；④如上述材料不能证明或体现相关指标参数的，投标人还需提供业主盖章证明等能证明相关指标参数的材料。</p> <p>5、若投标人为联合体，由承担设计任务单位提供。若非独立的全过程工程咨询（含设计部分）或为联合体业绩，仅认可投标人承担全过程工程咨询（含设计部分）或联合体中的主体工作的业绩，佐证材料应体现投标人承担设计的工作内容。</p>
4	企业勘察类似业绩	<p>提供近 5 年（自截标之日起倒算）最具代表性的同类工程业绩：</p>

	绩	<p>1、同类工程业绩指：市政类给排水工程的勘察业绩或全过程工程咨询（含勘察部分）业绩。</p> <p>2、已完工程以竣工验收报告出具时间为准；在建工程以合同签订时间为准；合同未有签订时间的，以中标通知书时间为准。</p> <p>3、一份合同只计算一个业绩，提供的同类项目业绩不超过 3 项，超过 3 项统计时只按顺序计取前 3 项。</p> <p>4、提供证明材料：①中标通知书（如有）；②合同关键页（须体现项目名称、项目内容、合同金额、签订时间、项目类型信息、双方签字盖章等主要信息）；③竣工验收报告（如有），包括：首页、验收结论签字盖章页、竣工验收日期页，合同文件与竣工验收证明文件中项目名称不一致的，应提供业主单位开具的有效证明资料；④如上述材料不能证明或体现相关指标参数的，投标人还需提供业主盖章证明等能证明相关指标参数的材料。</p> <p>5、若投标人为联合体，由承担勘察任务单位提供。若非独立的全过程工程咨询（含勘察部分）或为联合体业绩，仅认可投标人承担全过程工程咨询（含勘察部分）或联合体中的主体工作的业绩，佐证材料应体现投标人承担勘察的工作内容。</p>
5	企业监理类似业绩	<p>提供近 5 年（自截标之日起倒算）最具代表性的同类工程业绩：</p> <p>1、同类工程业绩指：市政类给排水工程的监理业绩、或全过程工程咨询（含监理部分）或项目管理（含监理部分）业绩。</p> <p>2、已完工程以竣工验收报告出具时间为准；在建工程以合同签订时间为准；合同未有签订时间的，以中标通知书时间为准。</p> <p>3、一份合同只计算一个业绩，提供的同类项目业绩不超过 3 项，超过 3 项统计时只按顺序计取前 3 项。</p> <p>4、提供证明材料：①中标通知书（如有）；②合同关键页（须体现项目名称、项目内容、合同金额、签订时间、项目类型信息、双方签字盖章等主要信息）；③竣工验收报告（如有），包括：首页、验收结论签字盖章页、竣工验收日期页，合同文件与竣工验收证明文件中项目名称不一致的，应提供业主单位开具的有效证明资料；④如上述材料不能证明或体现相关指标参数的，投标人还需提供业主盖章证明等能证明相关指标参数的材料。</p> <p>5、若投标人为联合体，由承担监理任务单位提供。若非独立的全过程工程咨询（含监理部分）或项目管理（含监理部分）或为联合体业绩，仅认可投标人承担全过程工程咨询（含监理部分）或项目管理（含监理部分）或联合体中的主体工作的业绩，佐证材料应体现投标人承担监理的工作内容。</p>
6	拟派项目总负责人类似全过程工程咨询业绩	<p>提供近 5 年（自截标之日起倒算）以项目负责人或同等职位承担的自认为最具代表性的同类工程业绩：</p> <p>1、同类工程业绩指：市政类给排水工程的全过程工程咨询业绩（须含项目管理工作）或代建业绩或项目管理业绩。</p> <p>2、已完工程以竣工验收报告出具时间为准；在建工程以合同签订时间为准。</p> <p>3、一份合同只计算一个业绩，提供的同类项目业绩不超过 1 项，超过 1 项统计时只按顺序计取前 1 项。</p> <p>4、提供证明材料：①中标通知书（如有）；②合同关键页（须体现项目名称、项目内容、项目负责人信息、合同金额、签订时间、项目类型信息、双方签字盖章等主要信息）；③竣工验收报告（如有），包括：首页、验收结论签字盖章页、竣工验收日期页，合同文件与竣工验收证明文</p>

		<p>件中项目名称不一致的, 应提供业主单位开具的有效证明资料; ④如上述材料不能证明或体现相关指标参数的, 投标人还需提供业主盖章证明等能证明相关指标参数的材料。</p> <p>5、承担过: 是指项目总负责人在项目合同(或同时提供中标通知书及合同甲方证明)中以项目总负责人或同等职位(同等职位指项目总负责人或项目负责人或项目经理)参与过的全过程工程咨询业绩(须含项目管理工作)或代建业绩或项目管理业绩, 合同未能体现项目总负责人姓名, 需提供合同甲方的盖章证明文件。</p> <p>6、若投标人为联合体, 由联合体牵头单位提供。</p>
7	拟派项目设计负责人类似业绩	<p>提供近 5 年(自截标之日起倒算)以项目设计负责人身份承担的自认为最具代表性的同类工程业绩:</p> <p>1、同类工程业绩指: 市政类给排水工程的设计业绩或全过程工程咨询(含设计部分)业绩。</p> <p>2、已完工程以竣工验收报告出具时间为准; 在建工程以合同签订时间为准。</p> <p>3、一份合同只计算一个业绩, 提供的同类项目业绩不超过 3 项, 超过 3 项统计时只按顺序计取前 3 项。</p> <p>4、提供证明材料: ①中标通知书(如有); ②合同关键页(须体现项目名称、项目内容、项目负责人信息、合同金额、签订时间、项目类型信息、双方签字盖章等主要信息); ③竣工验收报告(如有), 包括: 首页、验收结论签字盖章页、竣工验收日期页, 合同文件与竣工验收证明文件中项目名称不一致的, 应提供业主单位开具的有效证明资料; ④如上述材料不能证明或体现相关指标参数的, 投标人还需提供业主盖章证明等能证明相关指标参数的材料。</p> <p>5、承担过: 是指项目设计负责人在项目合同(或同时提供中标通知书及合同甲方证明)中以项目设计负责人参与过的设计业绩, 合同未能体现设计总负责人姓名, 需提供合同甲方的盖章证明文件。</p> <p>6、若投标人为联合体, 由承担设计任务单位提供。</p>
8	拟派项目勘察负责人类似业绩	<p>提供近 5 年(自截标之日起倒算)以项目勘察负责人身份承担的自认为最具代表性的同类工程业绩:</p> <p>1、同类工程业绩指: 市政类给排水工程的勘察业绩或全过程工程咨询(含勘察部分)业绩。</p> <p>2、已完工程以竣工验收报告出具时间为准; 在建工程以合同签订时间为准。</p> <p>3、一份合同只计算一个业绩, 提供的同类项目业绩不超过 3 项, 超过 3 项统计时只按顺序计取前 3 项。</p> <p>4、提供证明材料: ①中标通知书(如有); ②合同关键页(须体现项目名称、项目内容、项目负责人信息、合同金额、签订时间、项目类型信息、双方签字盖章等主要信息); ③竣工验收报告(如有), 包括: 首页、验收结论签字盖章页、竣工验收日期页, 合同文件与竣工验收证明文件中项目名称不一致的, 应提供业主单位开具的有效证明资料; ④如上述材料不能证明或体现相关指标参数的, 投标人还需提供业主盖章证明等能证明相关指标参数的材料。</p> <p>5、承担过: 是指项目勘察负责人在项目合同(或同时提供中标通知书及合同甲方证明)中以项目勘察负责人参与过的勘察业绩, 合同未能体现勘察负责人的, 需提供合同甲方的盖章证明文件。</p> <p>6、若投标人为联合体, 由承担勘察任务单位提供。</p>
9	拟派项目监理负责人类似业绩	<p>提供近 5 年(自截标之日起倒算)以项目监理负责人或项目总监或项目专业监理工程师身份承担的自认为最具代表性的同类工程业绩:</p>



		<p>1、同类工程业绩指：市政类给排水工程的监理业绩或全过程工程咨询（含监理部分）或项目管理（含监理部分）业绩。</p> <p>2、已完工程以竣工验收报告出具时间为准；在建工程以合同签订时间为准。</p> <p>3、一份合同只计算一个业绩，提供的同类项目业绩不超过 1 项，超过 1 项统计时只按顺序计取前 1 项。</p> <p>4、提供证明材料：①中标通知书（如有）；②合同关键页（须体现项目名称、项目内容、项目负责人或项目总监或项目专业监理工程师信息、合同金额、签订时间、项目类型信息、双方签字盖章等主要信息）；③竣工验收报告（如有），包括：首页、验收结论签字盖章页、竣工验收日期页，合同文件与竣工验收证明文件中项目名称不一致的，应提供业主单位开具的有效证明资料；④如上述材料不能证明或体现相关指标参数的，投标人还需提供业主盖章证明等能证明相关指标参数的材料。</p> <p>5、承担过：是指监理负责人在项目合同（或同时提供中标通知书及合同甲方证明）中以项目监理负责人或项目总监或项目专业监理工程师身份参与过的监理业绩，合同未能体现其身份信息，需提供合同甲方的盖章证明文件。</p> <p>6、若投标人为联合体，由承担监理任务单位提供。</p>
10	履约评价情况	<p>提供近 5 年（自截标之日起倒算，以履约评价出具时间为准）投标人承接项目的优良履约评价的证明材料的原件扫描件（不超过 3 项，超过 3 项的只计取前 3 项）。</p> <p>注：若投标人为联合体，联合体各方提供均可。</p>
11	项目管理班子人员配备情况	<p>提供拟投入人员配备表（项目总负责人、设计负责人、勘察负责人、监理负责人、预算编制负责人和其他人员配置情况，暂按管理班子拟投入项目最低人员配备表的格式要求提供。</p> <p>注：1、监理团队配置的监理人员数量不应少于广东省建设厅粤建管（2002）97 号文关于工程项目监理人员配置的数量要求。</p> <p>2、提供拟投入人员的注册资格证书或职称证书或岗位证书（需提供证书扫描件，证书扫描件必须清晰可见），近 3 个月（从招标公告发布当月的上一个月起倒算）由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件（在网上打印的带有社保局的签章的均有效），未提供或模糊不清无法判断的不予认可。</p>
12	中小企业划型情况	<p>投标人为中小企业的，需提供《中小企业声明函》，并加盖投标人公章。</p> <p>备注：1. 中小企业按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业（2011）300 号）等规定进行确定。2、投标人需对《中小企业声明函》内容的真实性负责，如有虚假，将依法承担相应责任。3、组成联合体投标的，若联合体各方均为中小企业则各方均需提供《中小企业声明函》；大型企业中小企业组成联合体参与投标，中小企业单位需提供《中小企业声明函》。</p>

(一) 资信要素汇总表

序号	资信要素名称	投标人如实填写
1	企业基本情况	<p>投标牵头人：中国市政工程中南设计研究总院有限公司</p> <p>1、企业性质：<input type="checkbox"/>民营企业      <input checked="" type="checkbox"/>国有企业      <input type="checkbox"/>其他</p> <p>2、一级注册建造师数量共 <u>171</u> 人(按全国建筑市场监管公共平台填写)</p> <p>中级或以上工程师：<u>约 1900</u> 人</p> <p>联合体成员：深圳市鲁班建设监理有限公司</p> <p>1、企业性质：<input checked="" type="checkbox"/>民营企业      <input type="checkbox"/>国有企业      <input type="checkbox"/>其他</p> <p>2、一级注册建造师数量共 <u>19</u> 人(按全国建筑市场监管公共平台填写)</p> <p>中级或以上工程师：<u>约 145</u> 人</p>
2	企业全过程工程咨询类似业绩	<p>业绩总金额：<u>6959.13</u> 万元    业绩数量：<u>3</u> 个</p> <p>1、项目名称：<u>宝安区优质饮用水入户工程(八期)和宝安区社区给水管网改造工程(八期)项目管理</u></p> <p>业绩类型：<u>市政类给排水工程的项目管理</u></p> <p>合同价：<u>1467.82</u> 万元</p> <p>合同签订日期：<u>(2022.11.29)</u>，或竣工日期：<u>  /  /  </u>，或中标通知书日期：<u>  /  /  </u></p> <p>2、项目名称：<u>宝安区优质饮用水入户工程(九期)(全过程工程咨询)</u></p> <p>业绩类型：<u>市政类给排水工程的全过程工程咨询业绩</u></p> <p>合同价：<u>2944.62</u> 万元</p> <p>合同签订日期：<u>(2024.02.28)</u>，或竣工日期：<u>  /  /  </u>，或中标通知书日期：<u>  /  /  </u></p> <p>3、项目名称：<u>泉州市中心市区（城东、东海、北峰污水厂片区）污水提质增效工程——北峰片区全过程工程咨询服务项目</u></p> <p>业绩类型：<u>市政类给排水工程的全过程工程咨询业绩</u></p> <p>合同价：<u>2546.69</u> 万元</p> <p>合同签订日期：<u>(2024.06.10)</u>，或竣工日期：<u>  /  /  </u>，或中标通知书日期：<u>  /  /  </u></p>

3	企业设计 类似业绩	<p>业绩总金额： <u>8484.10</u> 万元 业绩数量： <u>3</u> 个</p> <p>1、项目名称：<u>宝安中心区排涝工程（设计勘察一体化）</u>            业绩类型：<u>市政类给排水工程的设计业绩</u>            合同价：<u>4557.32</u> 万元            合同签订日期：<u>（2024.09.26）</u>，或竣工日期：<u> / </u>，或中标通知书日期：<u> / </u></p> <p>2、项目名称：<u>珠江口流域市政排水管网完善工程(可研设计勘察(含排查))Ⅱ标</u>            业绩类型：<u>市政类给排水工程的设计业绩</u>            合同价：<u>1988.38</u> 万元            合同签订日期：<u>（2024.05.20）</u>，或竣工日期：<u> / </u>，或中标通知书日期：<u> / </u></p> <p>3、项目名称：<u>龙华茜坑水厂改扩建工程设计</u>            业绩类型：<u>市政类给排水工程的设计业绩</u>            合同价：<u>1938.40</u> 万元            合同签订日期：<u>（2022.12.06）</u>，或竣工日期：<u> / </u>，或中标通知书日期：<u> / </u></p>
4	企业勘察 类似业绩	<p>业绩总金额： <u>22950.97</u> 万元 业绩数量： <u>3</u> 个</p> <p>1、项目名称：<u>枫江深坑国考断面达标攻坚工程(潮州段)二期勘察和初步设计</u>            业绩类型：<u>市政类给排水工程的勘察业绩</u>            合同价：<u>19517.32</u> 万元            合同签订日期：<u>（2023.06.12）</u>，或竣工日期：<u> </u>，或中标通知书日期：<u> </u></p> <p>2、项目名称：<u>坪山区市政路老旧排水管网修复工程(一标段)EPC 总承包和坪山区正本清源查漏补缺工程(一标段)EPC 总承包</u>            业绩类型：<u>市政类给排水工程的勘察业绩</u>            合同价：<u>2387.00</u> 万元            合同签订日期：<u>（2020.06.15）</u>，或竣工日期：<u> / </u>，或中标通知书日期：<u> / </u></p> <p>3、项目名称：<u>汕头市潮阳区海门镇和榕江流域污水处理厂污水管网补缺工程项目勘察设计</u>            业绩类型：<u>市政类给排水工程的勘察业绩</u>            合同价：<u>1046.65</u> 万元            合同签订日期：<u>（2022.08.26）</u>，或竣工日期：<u> / </u>，或中标通知书日期：<u> / </u></p>

5	企业监理 类似业绩	<p>业绩总金额： <u>1728.9763</u> 万元 业绩数量： <u>3</u> 个</p> <p>1、项目名称： <u>宝安区优质饮用水入户工程（八期）III 标</u>  业绩类型： <u>市政类给排水工程的监理业绩</u>  合同价： <u>543.4388</u> 万元  合同签订日期： <u>（2022.10.27）</u>，或竣工日期： <u>2024.9.27</u>，或中标通知书日期：  <u>2022.11.01</u></p> <p>2、项目名称： <u>罗湖区市政排水管网查漏补缺建设工程</u>  业绩类型： <u>市政类给排水工程的监理业绩</u>  合同价： <u>634.6985</u> 万元  合同签订日期： <u>（2019.07）</u>，或竣工日期： <u>2022.08.22</u>，或中标通知书日期：  <u>2019.05.20</u></p> <p>3、项目名称： <u>南山区居民小区二次供水设施提标改造工程</u>  业绩类型： <u>市政类给排水工程的监理业绩</u>  合同价： <u>550.8390</u> 万元  合同签订日期： <u>（2020.05.25）</u>，或竣工日期： <u>___/___</u>，或中标通知书日期：  <u>2020.04.30</u></p>
6	拟派项目 总负责人 类似全过 程工程咨 询业绩	<p>项目总负责人姓名： <u>邱宏俊</u></p> <p>项目名称： <u>宝安区优质饮用水入户工程(八期)和宝安区社区给水管网改造工程(八期)项目管理</u>  业绩类型： <u>市政类给排水工程的项目管理业绩</u>  担任项目职务： <u>项目负责人</u>  合同价： <u>1467.82</u> 万元  合同签订日期： <u>（2022.11.29）</u>，或竣工日期： <u>___/___</u></p>

7	拟派项目 设计负责 人类似业 绩	<p>项目设计负责人姓名：<u>戴仲怡</u></p> <p>业绩总金额：<u>5138</u> 万元 业绩数量：<u>3</u> 个</p> <p>1、项目名称：<u>龙华茜坑水厂改扩建工程设计</u>  业绩类型：<u>市政类给排水工程的设计业绩</u>  担任项目职务：<u>项目设计负责人</u>  合同价：<u>2327.00</u> 万元  合同签订日期：<u>(2022.12.06)</u>，或竣工日期：<u>    /    </u></p> <p>2、项目名称：<u>朱坳水厂深度处理工程勘察设计</u>  业绩类型：<u>市政类给排水工程的设计业绩</u>  担任项目职务：<u>项目设计负责人</u>  合同价：<u>1193.20</u> 万元  合同签订日期：<u>(2021.12.20)</u>，或竣工日期：<u>    /    </u></p> <p>3、项目名称：<u>章阁综合水质净化工程(初步设计)</u>  业绩类型：<u>市政类给排水工程的设计业绩</u>  担任项目职务：<u>项目设计负责人</u>  合同价：<u>1618.85</u> 万元  合同签订日期：<u>(2023.03.20)</u>，或竣工日期：<u>    /    </u></p>
8	拟派项目 勘察负责 人类似业 绩	<p>项目勘察负责人姓名：<u>李三明</u></p> <p>业绩总金额：<u>22663.10</u> 万元 业绩数量：<u>3</u> 个</p> <p>1、项目名称：<u>枫江深坑国考断面达标攻坚工程(潮州段)二期勘察和初步设计</u>  业绩类型：<u>市政类给排水工程的勘察业绩</u>  担任项目职务：<u>项目勘察负责人</u>  合同价：<u>19517.32</u> 万元  合同签订日期：<u>(2023.06.29)</u>，或竣工日期：<u>    /    </u></p> <p>2、项目名称：<u>坪山区市政路老旧排水管网修复工程(一标段)EPC 总承包和坪山区正本清源查漏补缺工程(一标段)EPC 总承包</u>  业绩类型：<u>市政类给排水工程的勘察业绩</u>  担任项目职务：<u>项目勘察负责人</u>  合同价：<u>2387.00</u> 万元  合同签订日期：<u>(2020.06.15)</u>，或竣工日期：<u>    /    </u></p> <p>3、项目名称：<u>珠江口流域市政排水管网完善工程(可研设计勘察(含排查))Ⅱ标</u>  业绩类型：<u>市政类给排水工程的勘察业绩</u>  担任项目职务：<u>项目勘察负责人</u>  合同价：<u>758.78</u> 万元  合同签订日期：<u>(2024.05.20)</u>，或竣工日期：<u>    /    </u></p>



9	拟派项目 监理负责 人类似业 绩	<p>项目监理负责人姓名：<u>王东</u></p> <p>业绩总金额：<u>550.8390</u> 万元 业绩数量：<u>1</u> 个</p> <p>1、项目名称：<u>南山区居民小区二次供水设施提标改造工程</u></p> <p>业绩类型：<u>市政类给排水工程的监理业绩</u></p> <p>担任项目职务：<u>项目监理负责人</u></p> <p>合同价：<u>550.8390</u> 万元</p> <p>合同签订日期：<u>(2020.05.25)</u>，或竣工日期：<u>  /  /  </u></p>
10	履约评价 情况	<p>评价数量：<u>6</u> 个</p> <p>1、项目名称：<u>枫江深坑国考断面达标攻坚工程（潮州段）945 公里市政污水管网省市出资部分、入户雨污分流管网部分勘察和初步设计</u></p> <p>评价等级：<u>优秀</u></p> <p>评价业绩类型：<u>市政类给排水工程</u></p> <p>评价时间：<u>2024.03.26</u></p> <p>2、项目名称：<u>汕头市潮阳区海门镇和榕江流域污水处理厂污水管网补缺工程项目</u></p> <p>评价等级：<u>优秀</u></p> <p>评价业绩类型：<u>市政类给排水工程</u></p> <p>评价时间：<u>2024.04.01</u></p> <p>3、项目名称：<u>枫江深坑国考断面达标攻坚工程(潮州段)特许经营部分勘察设计</u></p> <p>评价等级：<u>优秀</u></p> <p>评价业绩类型：<u>市政类给排水工程</u></p> <p>评价时间：<u>2024.03.26</u></p> <p>4、项目名称：<u>非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（民治大浪片区）</u></p> <p>评价等级：<u>优秀</u></p> <p>评价业绩类型：<u>市政类给排水工程</u></p> <p>评价时间：<u>2024.03.26</u></p> <p>5、项目名称：<u>观澜河流域（龙华片区）水环境综合整治项目-松和片区雨污分流管网完善工程</u></p> <p>评价等级：<u>优秀</u></p> <p>评价业绩类型：<u>市政类给排水工程</u></p> <p>评价时间：<u>2021.01.12</u></p> <p>6、项目名称：<u>观澜河流域（龙华片区）水环境综合整治项目-油松河流域雨污分流管网完善工程</u></p> <p>评价等级：<u>优秀</u></p>

		<p>评价业绩类型：<u>市政类给排水工程</u></p> <p>评价时间：<u>2021.01.12</u></p>
11	项目管理 班子人员 配备情况	<p>拟投入人员 <u>26</u> 人</p> <p>其中注册资格证书 <u>12</u> 人；岗位证书 <u>26</u> 人；</p> <p>高级工程师及以上职称 <u>10</u> 人，中级工程师职称 <u>15</u> 人，初级工程师职称 <u>1</u> 人。</p> <p>以上人员社保情况：<u>是，已提供近 3 个月（从招标公告发布当月的上一个月起倒算）社保</u></p>
12	中小企业 划型情况	<p>投标牵头人：<b>中国市政工程中南设计研究总院有限公司</b></p> <p>是否为中小企业：<input type="checkbox"/>是 <input checked="" type="checkbox"/>否</p> <p>联合体成员：<b>深圳市鲁班建设监理有限公司</b></p> <p>是否为中小企业：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否</p>

## 1 企业基本情况

### 1.1 投标牵头人-中国市政工程中南设计研究总院有限公司

#### (二) 投标人基本情况

企业名称	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	91420100177666879T		
企业性质	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他		
法定代表人	李伟国	企业股东信息（主要）	中信工程设计建设有限公司 (100%控股)
主项资质	工程设计综合资质甲级 工程勘察综合资质甲级 工程咨询甲级资信（综合资信）	控股管理单位（上下级）	中南市政工程技术（广东）有限公司 (全资子公司)
企业拥有的专业技术人员规模情况	一级注册建造师数量共 <u>171</u> 人(按全国建筑市场监管公共平台填写) 中级或以上工程师：约 <u>1900</u> 人		

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

### 1.1.1 营业执照

	
SCJDGL SCJDGL SCJDGL SCJDGL	
统一社会信用代码 9142010017766879T	
营业执照	
 <div>扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统” 了解更多登记、备案、许可、监管信息。</div>	
名称	中国市政工程设计研究总院有限公司
类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
法定代表人	李伟国
经营范围	许可项目：建设工程勘察；建设工程设计；建设工程监理；建筑劳务分包；建设工程施工；建设工程质量检测；国土空间规划编制；特种设备设计；人防工程设计；建筑智能化系统设计；地质灾害治理工程；地质灾害治理工程勘察；地质工程危险性评估；城市生活垃圾经营性服务；城市建筑垃圾处置（清运）；危险废物经营；餐厨垃圾处理；发电业务、输电业务、供（配）电业务；自来水生产与供应；公路管理与养护；检验检测服务；测绘服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准） 一般项目：工程管理服务；对外承包工程；货物进出口；技术进出口；水污染治理；固体废物治理；污水处理及其再生利用；水环境污染防治服务；生态修复及生态管理服务；土壤污染防治服务；土壤环境污染防治服务；水土流失防治服务；水利相关咨询服务；海洋环境服务；环境保护监测；生态环境监测；公共基础设施管理服务；规划设计服务；工程勘察设计；工程管理服务；工业设计服务；节能管理服务；环保咨询服务；资源循环利用服务技术咨询；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；用能设备效率服务；工程造价咨询服务；采购代理服务；智能水务系统开发；软件开发；软件销售；数字技术服务；信息技术咨询服务；信息集成服务；信息系统运行维护服务；物联网技术服务；物联网应用服务；集成电路设计；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广（许可业务外，可自主依法经营法律法规禁止或限制的项目） （详细经营范围登录国家企业信用信息公示系统查看）
注册资本	伍亿圆人民币
成立日期	1991年2月9日
住所	湖北省武汉市江岸区解放公园路8号
登记机关 2024 年 10 月 16 日	

<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

统一社会信用代码		营业执照	
91420100177666879T		(副本)	25-7
名称 中国市政工程设计研究总院有限公司		注册资本	伍亿圆人民币
类型 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)		成立日期	1991年2月9日
法定代表人 李伟国		住所	湖北省武汉市江岸区解放公园路8号
经营范围 许可项目：建设工程勘察；建设工程设计；工程监理；建筑劳务分包；建设工程施工；建设工程质量检测；空间规划编制；特种设备设计；人防工程设计；建筑智能化系统设计；地质灾害治理工程；地质灾害治理工程勘察；地质灾害危险性评估；城市生活垃圾经营性服务；城市建筑垃圾处置（清运）；危险废物经营；餐厨垃圾处理；发电业务、输电业务、供（配）电业务；自来水生产与供应；公路管理与养护；检验检测服务；测绘服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准） 一般项目：工程管理服务；对外承包工程；技术进出口；水污染治理；固体废物治理；污水处理及其再生利用；水环境污染防治服务；生态环境保护服务；土壤污染治理与修复服务；土壤环境污染防治服务；水土流失防治服务；水利相关咨询服务；海洋环境服务；环境保护监测；生态环境监测；环境卫生公共设施安装服务；规划设计管理；海洋工程设计和模块设计制造服务；工业设计技术服务；节能管理服务；环保咨询服务；资源循环利用技术服务；技术咨询；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务；工程造价咨询服务；采购代理服务；智能水务系统开发；软件开发；软件销售；数字技术服务；信息技术咨询服务；信息系统集成服务；信息系统运行维护服务；物联网技术服务；数据处理应用服务；集成电路设计；技术服务、技术开发、技术交流、技术转让、技术推广（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目） （详细经营范围请登录国家企业信用信息公示系统查看）			

<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



### 中国市政工程中南设计研究总院有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91420100177666879T

注册号:

法定代表人: 李伟国

登记机关: 武汉市江岸区市场监督管理局

成立日期: 1991年02月09日

发送报告

信息分享

信息打印

#### 基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

#### ■ 营业执照信息

· 统一社会信用代码: 91420100177666879T

· 注册号:

· 类型: 有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)

· 注册资本: 50000.000000万人民币

· 登记机关: 武汉市江岸区市场监督管理局

· 住所: 湖北省武汉市江岸区解放公园路8号

· 经营范围: 许可项目: 建设工程勘察;建设工程设计;建设工程监理;建筑劳务分包;建设工程施工;建设工程质量检测;国土空间规划编制;特种设备设计;人防工程设计;建筑智能化系统设计;地质灾害治理工程设计;地质灾害治理工程勘察;地质灾害危险性评估;城市生活垃圾经营性服务;城市建筑垃圾处置 (清运);危险废物经营;餐厨垃圾处理;发电业务、输电业务、供 (配) 电业务;自来水生产与供应;公路管理与养护;检验检测服务;测绘服务。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 工程管理服务;对外承包工程;货物进出口;技术进出口;水污染治理;固体废物治理;污水处理及其再生利用;水环境污染防治服务;生态恢复及生态保护服务;土壤污染治理与修复服务;土壤环境污染防治服务;水土流失防治服务;水利相关咨询服务;海洋环境服务;环境保护监测;生态资源监测;环境卫生公共设施安装服务;规划设计管理;海洋工程设计和模块设计制造服务;工业工程设计服务;节能管理服务;环保咨询服务;资源循环利用服务技术咨询;工程技术服务 (规划管理、勘察、设计、监理除外);招投标代理服务;工程造价咨询业务;采购代理服务;智能水务系统开发;软件开发;软件销售;数字技术服务;信息技术咨询服务;信息系统集成服务;信息系统运行维护服务;物联网技术服务;物联网应用服务;集成电路设计;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;工程和技术研究和试验发展;环境保护专用设备销售;生活垃圾处理装备制造;生态环境材料销售;土壤及场地修复装备制造;建筑材料销售;仪器仪表销售;化工产品销售 (不含许可类化工产品);汽车销售;市政设施管理;防洪除涝设施管理;城乡市容管理。 (除许可业务外, 可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgkj/fdzdgknr/djzc/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgkj/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

#### ■ 营业期限信息

· 营业期限自: 2011年12月30日

· 营业期限至:

以下信息由该企业提供, 企业对其报送信息的真实性、合法性负责

#### ■ 企业年报信息

序号	报送年度	公示日期	详情
1	2023年度报告	2024年4月3日	<a href="#">查看</a>
2	2022年度报告	2023年4月13日	<a href="#">查看</a>
3	2021年度报告	2022年3月16日	<a href="#">查看</a>
4	2020年度报告	2021年3月1日	<a href="#">查看</a>
5	2019年度报告	2020年4月16日	<a href="#">查看</a>
6	2018年度报告	2019年3月20日	<a href="#">查看</a>
7	2017年度报告	2018年3月13日	<a href="#">查看</a>
8	2016年度报告	2017年3月14日	<a href="#">查看</a>
9	2015年度报告	2016年3月3日	<a href="#">查看</a>
10	2014年度报告	2015年6月1日	<a href="#">查看</a>
11	2013年度报告	2014年11月6日	<a href="#">查看</a>



在深分支机构营业执照



营 业 执 照 (副本)

统一社会信用代码 914403007755813654

名 称 中国市政工程中南设计研究总院有限公司第七设计研究院  
主 体 类 型 有限责任公司分公司  
经 营 场 所 深圳市南山区粤海街道科技园路软件产业基地  
4栋C座1102房  
负 责 人 黎柳记  
成 立 日 期 2005年06月08日

重  
要  
提  
示

- 1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址<http://www.szcredit.com.cn>）或扫描执照的二维码查询。
- 3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登 记 机 关

2015 年 11 月 11 日



中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

# 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

## 中国市政工程中南设计研究总院有限公司第七设计研究院的基本信息

统一社会信用代码:	914403007755813654
注册号:	440301104631597
隶属企业名称:	中国市政工程中南设计研究总院有限公司
商事主体名称:	中国市政工程中南设计研究总院有限公司第七设计研究院
营业场所:	深圳市南山区粤海街道科技园路软件产业基地4栋C座1102房
负责人:	黎柳记
法定代表人:	
经济性质:	有限责任公司分公司
成立日期:	2005-06-08
营业期限:	永续经营
核准日期:	2021-04-30
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业 (存续)
备注:	

打印时间: 2025年02月10日9:38:10

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

统一社会信用代码  
9144030089220215XG

营业执照  
(副本)



名称  
中国市政工程中南设计研究总院有限公司深圳分院

类型  
有限责任公司分公司

负责人  
黎柳记

成立日期  
1986年05月01日

营业场所  
深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区黄阁北路449号  
天安数码创新园二号厂房B903

重要提示  
1.商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。  
2.商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。  
3.各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关  
2023年09月20日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

中国市政工程中南设计研究总院有限公司深圳分院的基本信息

统一社会信用代码:	9144030089220215XG
注册号:	440301103975376
隶属企业名称:	中国市政工程中南设计研究总院有限公司
商事主体名称:	中国市政工程中南设计研究总院有限公司深圳分院
营业场所:	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区黄阁北路449号天安数码创新园二号厂房B903
负责人:	黎柳记
法定代表人:	
经济性质:	有限责任公司分公司
成立日期:	1986-05-01
营业期限:	永续经营
核准日期:	2023-09-20
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
备注:	

打印时间: 2025年02月10日9:39:49

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 1.1.2 承诺书

### 承诺书

致招标人：深圳市福田区水务综合事务中心

我单位参加 福田区公共服务单位和公共机构供水设施更新改造工程（第一批）全过程工程咨询 的招

投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为 国有企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：中国市政工程中南设计研究总院有限公司

法定代表人（签字）：





1.1.3 企业股东信息（主要）

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息

经营异常名录

严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中国市政工程中南设计研究总院有限公司

存续（在营、开业、在册）

营业执照

统一社会信用代码：91420100177666879T

注册号：

法定代表人：李伟国

登记机关：武汉市江岸区市场监督管理局

成立日期：1991年02月09日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码：91420100177666879T

企业名称：中国市政工程中南设计研究总院有限公司

注册号：

法定代表人：李伟国

类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

成立日期：1991年02月09日

注册资本：50000.000000万人民币

核准日期：2024年01月16日

登记机关：武汉市江岸区市场监督管理局

登记状态：存续（在营、开业、在册）

住所：湖北省武汉市江岸区解放公园路8号

经营范围：许可项目：建设工程勘察；建设工程设计；建设工程监理；建筑劳务分包；建设工程施工；建设工程质量检测；国土空间规划编制；特种设备设计；人防工程设计；建筑智能化系统设计；地质灾害治理工程设计；地质灾害治理工程勘察；地质灾害危险性评估；城市生活垃圾经营性服务；城市建筑垃圾处置（清运）；危险废物经营；餐厨垃圾处理；发电业务、输电业务、供（配）电业务；自来水生产与供应；公路管理与养护；检验检测服务；测绘服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程管理服务；对外承包工程；货物进出口；技术进出口；水污染治理；固体废物治理；污水处理及其再生利用；水环境污染防治服务；生态恢复及生态保护服务；土壤污染治理与修复服务；土壤环境污染防治服务；水土流失防治服务；水利相关咨询服务；海洋环境服务；环境保护监测；生态资源监测；环境卫生公共设施安装服务；规划设计管理；海洋工程设计和模块设计制造服务；工业工程设计服务；节能管理服务；环保咨询服务；资源循环利用服务技术咨询；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务；工程造价咨询业务；采购代理服务；智能水务系统开发；软件开发；软件销售；数字技术服务；信息技术咨询服务；信息系统集成服务；信息系统运行维护服务；物联网技术服务；物联网应用服务；集成电路设计；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；工程和技术研究和试验发展；环境保护专用设备销售；生活垃圾处理装备制造；生态环境材料销售；土壤及场地修复装备销售；建筑材料销售；仪器仪表销售；化工产品销售（不含许可类化工产品）；汽车销售；市政设施管理；防洪除涝设施管理；城乡市容管理。（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfbxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfbxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

■ 营业期限信息

营业期限自：2011年12月30日

营业期限至：

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中信工程设计建设有限公司	企业法人	其他	420100000379278	查看

共查询到1条记录 共1页

首页

上一页

1

下一页

末页

股东及出资详细信息

■ 股东信息

股东名称	认缴出资额 (万元)	实缴出资额 (万元)
中信工程设计建设有限公司	50000	

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	50000	2018年5月25日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------



1.1.4 控股管理单位（上下级）

(十四) 投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市福田区水务综合事务中心

我方参加 福田区公共服务单位和公共机构供水设施更新改造工程（第一批）全过程工程咨询 的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓 名	李伟国
	身份证号	320106197106132416
控股股东/投资人名称及出资比例	控股股东/投资人名称：中信工程设计建设有限公司 出资比例：100%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	中南市政工程技术（广东）有限公司 为中国市政工程中南设计研究总院有限公司的全资子公司	

- 注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。  
2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。  
3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。  
4、若为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。  
5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

中南设计研究总院有限公司

投标人：中国市政工程中南设计研究总院有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖私章）

2025 年 04 月 25 日

## 全资子公司

统一社会信用代码 91420112177605160W		营业执照		SCJDGL	
名称 中南市政工程技术（广东）有限公司		成立日期 1996年06月03日		SCJDGL	
类型 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）		住所 深圳市宝安区新安街道大浪社区27区创业二路111号宏发玺玥大厦616		SCJDGL	
法定代表人 李伟国				SCJDGL	
重要提示		登记机关		2024年11月25日	
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。					
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。					
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。					

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

统一社会信用代码 91420112177605160W		营业执照		SCJDGL	
		(副本)		SCJDGL	
名称 中南市政工程技术（广东）有限公司		成立日期 1996年06月03日		SCJDGL	
类型 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）		住所 深圳市宝安区新安街道大浪社区27区创业二路111号宏发玺玥大厦616		SCJDGL	
法定代表人 李伟国				SCJDGL	
重要提示		登记机关		2024年11月25日	
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。					
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。					
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。					

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

# 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

## 中南市政工程技术（广东）有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91420112177605160W
注册号：	
商事主体名称：	中南市政工程技术（广东）有限公司
住所：	深圳市宝安区新安街道大浪社区27区创业二路111号宏发玺玥大厦616
法定代表人：	李伟国
认缴注册资本（万元）：	5000
经济性质：	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
成立日期：	1996-06-03
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-11-25
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

打印时间：2025年03月17日17:28:1

版权所有：深圳市市场监督管理局  
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦



## 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



### 中南市政工程技术（广东）有限公司

存续（在营、开业、在册）

发送报告

信息分享

信息打印

统一社会信用代码：91420112177605160W  
注册号：  
法定代表人：李伟国  
登记机关：深圳市市场监督管理局  
成立日期：1996年06月03日

#### 基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

#### 营业执照信息

统一社会信用代码：91420112177605160W  
企业名称：中南市政工程技术（广东）有限公司  
注册号：  
法定代表人：李伟国  
类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）  
成立日期：1996年06月03日  
注册资本：5000.000000万人民币  
核准日期：2024年11月25日  
登记机关：深圳市市场监督管理局  
登记状态：存续（在营、开业、在册）  
住所：深圳市宝安区新安街道大浪社区27区创业二路111号宏发玺玥大厦616  
经营范围：工程管理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）<sup>^</sup>建设工程勘察;建设工程设计;建设工程监理;建设工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）  
提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

#### 营业期限信息

营业期限自：1996年06月03日  
营业期限至：

#### 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	企业法人	非公示项	非公示项	

共查询到1条记录共1页

首页 | 上一页 | 1 | 下一页 | 末页

股东及出资详细信息

×

股东信息

股东名称	中国市政工程中南设计研究总院有限公司
认缴额 (万元)	5000
实缴额 (万元)	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	5000	2029年10月30日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

中南市政工程技术（广东）有限公司注册在广东省深圳市  
隶属于中国市政工程中南设计研究总院有限公司的全资子公司




### 1.1.5 主项资质

#### 1.1.5.1 设计资质-工程设计综合资质甲级

 <b>工 程 设 计 资 质 证 书</b> 证书编号: A142001257 有 效 期: 至2030年01月07日 中华人民共和国住房和城乡建设部制	<p>企 业 名 称 : 中国市政工程中南设计研究总院有限公司</p> <p>经 济 性 质 : 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)</p> <p>资 质 等 级 : 工程设计综合资质甲级。 可承接各行业、各等级的建设工程设计业务。*****</p> <p>发证机关: 住房和城乡建设部 2025 年 01 月 07 日 No.AZ 0414040</p>
工程设计资质证书	

企业名称	中国市政工程中南设计研究总院有限公司		
详细地址	湖北省武汉市江岸区解放公园路8号		
建立时间	1991年02月09日		
注册资本金	50000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91420100177666879T		
经济性质	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）		
证书编号	A142001257-10/1		
有效期	至2030年01月07日		
法定代表人	李伟国	职务	总经理
单位负责人	李伟国	职务	总经理
技术负责人	万年红	职称或执业资格	教授级高级工程师
备注： 原发证日期：2014年12月19日			

业务范围
工程设计综合资质甲级。 可承接各行业、各等级的建设工程设计业务。*****
 发证机关：(章) 2025年01月07日 No.AF 0534834

证书延期
有效期延至____年____月____日
核准机关（章） ____年 月 日
有效期延至____年____月____日
核准机关（章） ____年 月 日
有效期延至____年____月____日
核准机关（章） ____年 月 日

企业变更栏
变更核准机关（章） ____年 月 日
变更核准机关（章） ____年 月 日
变更核准机关（章） ____年 月 日

企 业 变 更 栏	
<div>变更核准机关（章）</div> <div>年 月 日</div>	<div>变更核准机关（章）</div> <div>年 月 日</div>
<div>变更核准机关（章）</div> <div>年 月 日</div>	<div>变更核准机关（章）</div> <div>年 月 日</div>
<div>变更核准机关（章）</div> <div>年 月 日</div>	<div>变更核准机关（章）</div> <div>年 月 日</div>

动 态 监 管 记 录 栏	
<div>记录机关（章）</div> <div>年 月 日</div>	<div>记录机关（章）</div> <div>年 月 日</div>
<div>记录机关（章）</div> <div>年 月 日</div>	<div>记录机关（章）</div> <div>年 月 日</div>
<div>记录机关（章）</div> <div>年 月 日</div>	<div>记录机关（章）</div> <div>年 月 日</div>

动态监管记录栏

记录机关（章）

年 月 日

记录机关（章）

年 月 日

记录机关（章）

年 月 日

持证说明

1.《工程设计资质证书》是建设工程企业进入建筑市场承揽工程的凭证。

2.《工程设计资质证书》分为正本和副本，正本和副本具有同等法律效力。

3.此证书只限本企业使用，任何单位和个人不得涂改、伪造、出借或转让；除发证机关外，任何单位和个人均不得非法扣压和没收。

4.企业变更名称、地址、法定代表人、技术负责人等，应当在变更后一个月内，按规定，到相关部门办理变更手续。

5.在资格有效期满前 60 天，需向资质审批机关提交资格延续申请，逾期不提交申请的，证书届满作废。

6.企业在领取新的《工程设计资质证书》的同时，应当将原全部资质证书交回原发证机关予以注销。

7.企业出现破产、倒闭、撤销、歇业等情况，应当将其全部资质证书交回原发证机关予以注销。

中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

中国市政工程中南设计研究总院有限公司

湖北省-武汉市

统一社会信用代码

91420100177666879T

企业法定代表人

李伟国

企业登记注册类型

有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

企业注册属地

湖北省-武汉市

企业经营地址

湖北省武汉市江岸区解放公园路8号

点击查看详情

沈阳路小学(B区)

都市产业大厦

水务综合大楼

六合新界

丽顿华庭酒店

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	设计资质	A142001257	工程设计综合资质甲级	2025-01-07	2030-01-07	住房和城乡建设部	证书信息
2	勘察资质	B142001257	工程勘察综合资质甲级	2025-02-14	2030-02-14		证书信息
3	建筑业企业资质	D242228942	电子与智能化工程专业承包二级	2024-07-19	2027-01-12	湖北省住房和城乡建设厅	证书信息
4			市政公用工程施工总承包一级				
5			地基基础工程专业承包二级				
6	监理资质	E142001257	工程监理综合资质	2023-03-22	2028-03-22	住房和城乡建设部	证书信息



1.1.5.2 勘察资质-工程勘察综合资质甲级



工程勘察资质证书

企业名称	中国市政工程中南设计研究总院有限公司		
详细地址	湖北省武汉市江岸区解放公园路8号		
建立时间	1991年02月09日		
注册资本金	50000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91420100177666879T		
经济性质	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)		
证书编号	B142001257-8/1		
有效期	至2030年02月14日		
法定代表人	李伟国	职务	总经理
单位负责人	李伟国	职务	总经理
技术负责人	万年红	职称或执业资格	教授级高级工程师
备注 资质证书编号: 170019-kj			

业务范围
工程勘察综合资质甲级。 可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务(海洋工程勘察除外),其规模不受限制(岩土工程勘察丙级项目除外)。*****
<div>发证机关: (章) 2025年02月14日 No.BF 0092624</div>

证书延期
有效期延至____年____月____日
核准机关(章) 年 月 日
有效期延至____年____月____日
核准机关(章) 年 月 日
有效期延至____年____月____日
核准机关(章) 年 月 日

企业变更栏
变更核准机关(章) 年 月 日
变更核准机关(章) 年 月 日
变更核准机关(章) 年 月 日

企 业 变 更 栏	
<div>变更核准机关（章） 年 月 日</div>	<div>变更核准机关（章） 年 月 日</div>
<div>变更核准机关（章） 年 月 日</div>	<div>变更核准机关（章） 年 月 日</div>
<div>变更核准机关（章） 年 月 日</div>	<div>变更核准机关（章） 年 月 日</div>

动 态 监 管 记 录 栏	
<div>记录机关（章） 年 月 日</div>	<div>记录机关（章） 年 月 日</div>
<div>记录机关（章） 年 月 日</div>	<div>记录机关（章） 年 月 日</div>
<div>记录机关（章） 年 月 日</div>	<div>记录机关（章） 年 月 日</div>



1.1.5.3 咨询资质-工程咨询甲级资信（综合资信）

工程咨询单位甲级资信证书

单位名称：中国市政工程中南设计研究总院有限公司

统一社会信用代码：91420100177666879T

技术负责人：谢益佳

资信类别：综合资信

业务：所有专业规划咨询和评估咨询

证书编号：甲212024030960

有效期：2024年07月01日至2027年06月30日

住所：武汉市江岸区解放公园路8号

法定代表人：李伟国

资信等级：甲级



证书查询

发证单位：中国工程咨询协会

工程咨询单位甲级资信证书

单位名称：中国市政工程中南设计研究总院有限公司

统一社会信用代码：91420100177666879T

技术负责人：谢益佳

资信类别：专业资信

业务：市政公用工程，水利水电，石油天然气，公路，建筑，生态建设和环境工程

证书编号：甲212024010960

有效期：2024年07月01日至2027年06月30日

住所：武汉市江岸区解放公园路8号

法定代表人：李伟国

资信等级：甲级



证书查询

发证单位：中国工程咨询协会





工程咨询单位备案名录 > 工程咨询单位详情

## 工程咨询单位详情

### 基本信息

单位名称	注册地	咨询工程师（投资）人数	通信地址	备案时间
中国市政工程中南设计研究总院有限公司	湖北	190	湖北省武汉市江岸区解放公园路8号	2018-02-12

### 联系人信息

联系人	电话
贾炯	027-82631888-81227

### 专业和服务范围、非涉密咨询成果

咨询专业	规划咨询	项目咨询	评估咨询	全过程工程咨询
市政公用工程	√	√	√	√
公路	√	√	√	√
生态建设和环境工程	√	√	√	√
水利水电	√	√	√	√
水文地质、工程测量、岩土工程	√	√	√	√
建筑	√	√	√	√
石油天然气	√	√	√	√
其他（城市规划）	√	√	√	√
其他（工程技术经济）	√	√	√	√
铁路、城市轨道交通	√	√	√	√
农业、林业	√	√	√	√
电子、信息工程（含通信、广电、信息化）	√	√	√	√
电力（含火电、水电、核电、新能源）	√	√	√	√
水运（含港口河海工程）	√	√	√	√
其他（移民工程）	√	√	√	√
其他（商物粮）	√	√	√	√
石化、化工、医药	√	√	√	√
其他（旅游工程）	√	√	√	√
机械（含智能制造）	√	√	√	√

关闭

## 1.1.6 企业拥有的专业技术人员规模情况

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册建造师 / 一级注册建造师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 中国市政工程中南设计研究总院有限

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	童欣	420112*****23	一级注册建造师	鄂1422021202202225
2	李超	420881*****17	一级注册建造师	鄂1422024202500209
3	黄涛	421127*****17	一级注册建造师	鄂1422022202301976
4	李强	511023*****10	一级注册建造师	鄂1422019202204037
5	项远军	420114*****12	一级注册建造师	鄂1422021202200527
6	付维新	610326*****32	一级注册建造师	鄂1422022202300623
7	高法启	372926*****3X	一级注册建造师	鄂1422018201900632
8	赵欣喜	420102*****19	一级注册建造师	鄂1422017201828027
9	郭洪阳	411322*****57	一级注册建造师	鄂1422024202502657
10	黄侃	421125*****74	一级注册建造师	鄂1422017201900537
11	李铁军	420802*****71	一级注册建造师	鄂1422015201517899
12	陈邦	420115*****14	一级注册建造师	鄂1422022202300510
13	邱迪	412723*****30	一级注册建造师	鄂1422017202001369
14	邓军	430581*****9X	一级注册建造师	鄂1422015201519348
15	赵清宇	421083*****59	一级注册建造师	鄂1422021202201339

共171条

<

1

2

3

4

5

6

...

12

>

前往 1 页

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2477023866

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司



筛选

重置条件

人员类别: 注册建造师 / 一级注册建造师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 中国市政工程中南设计研究总院有限

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	杨名超	421023*****56	一级注册建造师	鄂1422017201726952
17	贺红军	420621*****7X	一级注册建造师	鄂1422014201516662
18	程正江	420281*****1X	一级注册建造师	鄂1422016201621469
19	胡江	510281*****17	一级注册建造师	鄂1422023202304110
20	黄亚辉	360123*****34	一级注册建造师	鄂1422022202301089
21	汪洪涛	342425*****5X	一级注册建造师	鄂1442017202105752
22	熊毅	429006*****11	一级注册建造师	鄂1422019202002065
23	罗翔	420521*****12	一级注册建造师	鄂1342017201724662
24	江彩霞	342530*****27	一级注册建造师	鄂1332013201432002
25	吕东阳	371102*****31	一级注册建造师	鄂1422020202100314
26	李少华	422228*****32	一级注册建造师	鄂1422018202003391
27	张晓燕	130703*****2X	一级注册建造师	鄂1622015201503044
28	冯玲玲	429001*****29	一级注册建造师	鄂1422018201903754
29	邓红兵	420124*****1X	一级注册建造师	鄂1422005200801181
30	韩帅	429006*****31	一级注册建造师	鄂1422018201902078

共171条

#### 相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

#### 各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

#### 网站访问量

2 4 7 7 0 2 3 8 6 6



网站地图



联系我们



管理系统







中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别:

注册建造师 / 一级注册建造师

姓名:

请输入人员姓名

身份证号:

请输入身份证号

注册号:

请输入注册号

注册单位:

中国市政工程中南设计研究总院有限

电子证号:

目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
31	张健	420822*****94	一级注册建造师	鄂1422018201902083
32	潘德安	420104*****30	一级注册建造师	鄂1422017201724923
33	金龙	421003*****35	一级注册建造师	鄂1352014201513435
34	刘继龙	411527*****91	一级注册建造师	鄂1422017201828026
35	黄玲玉	421124*****27	一级注册建造师	鄂1342016201721186
36	程一雄	422202*****16	一级注册建造师	鄂1422017201725288
37	沈丹	340803*****57	一级注册建造师	鄂1422017201831366
38	董舒	421122*****17	一级注册建造师	鄂1422019202003208
39	武江涛	410923*****11	一级注册建造师	鄂1412020202100667
40	黄正刚	362204*****17	一级注册建造师	鄂1422017201900522
41	邓洪涛	421182*****13	一级注册建造师	鄂1422018201900665
42	章杰	420116*****13	一级注册建造师	鄂1422018201901234
43	王翠翠	410621*****28	一级注册建造师	鄂1422020202105498
44	潘迎	420116*****26	一级注册建造师	鄂1422018201902843
45	童山原	330721*****1X	一级注册建造师	鄂1422021202200233

共171条

< 1 2 3 4 5 6 ... 12 > 前往 3 页

#### 相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

#### 各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

#### 网站访问数量

2 4 7 7 0 2 3 8 6 6



网站地图



联系我们



管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司





筛选

重置条件

人员类别: 注册建造师 / 一级注册建造师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 中国市政工程中南设计研究总院有限

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
46	马晋利	142222*****74	一级注册建造师	鄂1422018201903482
47	危玉蓉	360122*****24	一级注册建造师	鄂1422017201827761
48	蒋梅	320804*****03	一级注册建造师	鄂1422019202001030
49	尹万杰	430425*****92	一级注册建造师	鄂1362018202002392
50	陈栋	420117*****12	一级注册建造师	鄂1422021202203967
51	吴高南	522628*****30	一级注册建造师	鄂1422018201903983
52	严义鹏	421002*****16	一级注册建造师	鄂1442019202006211
53	王兴田	653101*****1X	一级注册建造师	鄂1422019202005543
54	姚丰	420123*****9X	一级注册建造师	鄂1422020202101570
55	汪伦	421083*****12	一级注册建造师	鄂1422020202102454
56	梁磊	142433*****78	一级注册建造师	鄂1422020202300084
57	刘昊臻	420602*****11	一级注册建造师	鄂1422020202100962
58	李林	120113*****13	一级注册建造师	鄂1422019202105816
59	孙锐	421202*****91	一级注册建造师	鄂1422021202200968
60	严璟	420111*****1X	一级注册建造师	鄂1422021202200257

共171条

#### 相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

#### 各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

#### 网站访问量

2 4 7 7 0 2 3 8 6 6



网站地图



联系我们



管理系统





筛选

重置条件

人员类别: 注册建造师 / 一级注册建造师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 中国市政工程中南设计研究总院有限

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
61	潘重欢	421127*****55	一级注册建造师	鄂1422021202201498
62	刘娟	340827*****43	一级注册建造师	鄂1422018201901055
63	植秀宁	441224*****59	一级注册建造师	鄂1442018201904065
64	刘光礼	532331*****11	一级注册建造师	鄂1422021202202624
65	韩雨	421003*****15	一级注册建造师	鄂1422019202003141
66	卢元	422202*****14	一级注册建造师	鄂1422020202104004
67	李潇霖	420107*****97	一级注册建造师	鄂1422018201903857
68	周兴宇	411528*****78	一级注册建造师	鄂1422020202203527
69	鄢朝	421023*****10	一级注册建造师	鄂1422020202103989
70	张睿	421002*****37	一级注册建造师	鄂1422020202101216
71	吴世鹏	420922*****37	一级注册建造师	鄂1422018201906211
72	郑舒月	410825*****65	一级注册建造师	鄂1542017201900543
73	梁庆学	421122*****32	一级注册建造师	鄂1362018202002506
74	郑贵宇	420321*****14	一级注册建造师	鄂1422014201516493
75	简亮	420982*****79	一级注册建造师	鄂1422015201519350

共171条

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 4 7 7 0 2 3 8 6 6



网站地图



联系我们



管理系统





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册建造师 / 一级注册建造师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 中国市政工程中南设计研究总院有限

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
76	黄鹏	420117*****14	一级注册建造师	鄂1422015201518138
77	辜翠英	511121*****4X	一级注册建造师	鄂1512013201414619
78	杨乾坤	420700*****30	一级注册建造师	鄂1422010201311591
79	熊平	421022*****53	一级注册建造师	鄂1502015201614077
80	张斌	420582*****15	一级注册建造师	鄂1362006200700079
81	杨小峰	430903*****5X	一级注册建造师	鄂1342013201410534
82	郭道远	420525*****14	一级注册建造师	鄂1422013201312789
83	王艳华	421125*****78	一级注册建造师	鄂1422014201414840
84	梅阳	420983*****38	一级注册建造师	鄂1422017201904084
85	桂升位	422823*****17	一级注册建造师	鄂1502018202000626
86	叶遇春	411524*****16	一级注册建造师	鄂1422018201901024
87	胡国平	510322*****6X	一级注册建造师	鄂1422024202500642
88	张亚杰	412727*****53	一级注册建造师	鄂1422022202300573
89	张庆	420621*****11	一级注册建造师	鄂1422022202300949
90	明瑞平	340521*****13	一级注册建造师	鄂1422022202300575

共171条

< 1 ... 4 5 6 7 8 ... 12 > 前往 6 页

#### 相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

#### 各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

#### 网站访问量

2 4 7 7 0 2 3 8 6 6

网站地图

联系我们

管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册建造师 / 一级注册建造师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 中国市政工程中南设计研究总院有限

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
91	胡纯	421083*****11	一级注册建造师	鄂1422022202300685
92	滕峰	420102*****12	一级注册建造师	鄂1422014201517144
93	黄鹤	500108*****37	一级注册建造师	鄂1422019202006179
94	刘泰铃	522627*****39	一级注册建造师	鄂1422016201622047
95	胡科	420106*****33	一级注册建造师	鄂1422012201210603
96	张琼武	422202*****54	一级注册建造师	鄂1422024202412403
97	太俊	420502*****1X	一级注册建造师	鄂1422024202412499
98	龙琰	420982*****4X	一级注册建造师	鄂1422017201725825
99	熊鹿鹿	360121*****35	一级注册建造师	鄂1422021202201395
100	胡佳	421127*****15	一级注册建造师	鄂1422020202100350
101	贺建群	412827*****14	一级注册建造师	鄂1422018201904081
102	甘水飞	362204*****15	一级注册建造师	鄂1422020202103348
103	韩成艳	420117*****19	一级注册建造师	鄂1522016201807002
104	黄叶昊	420802*****53	一级注册建造师	鄂1422021202201195
105	柳书傲	421223*****15	一级注册建造师	鄂1422018202203580

共171条

< 1 ... 5 6 7 8 9 ... 12 > 前往 7 页

#### 相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

#### 各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

#### 网站访问数量

2 4 7 7 0 2 3 8 6 6

网站地图

联系我们

管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码: bm18000002 备案号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司







中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别:

注册建造师 / 一级注册建造师

姓名:

请输入人员姓名

身份证号:

请输入身份证号

注册号:

请输入注册号

注册单位:

中国市政工程中南设计研究总院有限

电子证号:

目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
106	毕小明	420582*****92	一级注册建造师	鄂1422019202005182
107	温明书	150402*****32	一级注册建造师	鄂1422018201902066
108	许伟阳	142625*****55	一级注册建造师	鄂1422021202200620
109	谢东	429006*****36	一级注册建造师	鄂1422017201827747
110	周欣欣	430124*****28	一级注册建造师	鄂1422014201515954
111	曾思坡	430524*****33	一级注册建造师	鄂1422017201725289
112	廖鑫	430611*****1X	一级注册建造师	鄂1422020202101665
113	朱天柱	420922*****33	一级注册建造师	鄂1422017201830775
114	司晓东	421125*****35	一级注册建造师	鄂1422016201623094
115	李力	420881*****36	一级注册建造师	鄂1422018201901048
116	周迅	421083*****78	一级注册建造师	鄂1422016201901154
117	陈玉龙	430523*****94	一级注册建造师	鄂1422021202203373
118	李康	420683*****7X	一级注册建造师	鄂1422021202200176
119	梁梦清	320281*****12	一级注册建造师	鄂1422019202003461
120	方晨玮	421123*****56	一级注册建造师	鄂1422021202200230

共171条

< 1 ... 6 7 8 9 10 ... 12 > 前往 8 页

#### 相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

#### 各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

#### 网站访问数量

2 4 7 7 0 2 3 8 6 6

网站地图

联系我们

管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册建造师 / 一级注册建造师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 中国市政工程中南设计研究总院有限

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
121	李松林	420322*****39	一级注册建造师	鄂1422020202104370
122	吴启豪	429006*****37	一级注册建造师	鄂1422021202201246
123	张勤	500233*****12	一级注册建造师	鄂1422017201827271
124	王明铭	610528*****38	一级注册建造师	鄂1422016201830192
125	黄峰	421127*****19	一级注册建造师	鄂1422018201904377
126	许骥	420802*****38	一级注册建造师	鄂1422020202105709
127	周忠	420281*****11	一级注册建造师	鄂1422021202200647
128	谌梦文	420116*****83	一级注册建造师	鄂1422015201518802
129	毛万全	421127*****70	一级注册建造师	鄂1422014201515918
130	徐华强	430526*****77	一级注册建造师	鄂1632017201802426
131	李佳莉	421003*****20	一级注册建造师	鄂1422021202203523
132	胡振宇	420111*****73	一级注册建造师	鄂1422009200907055
133	黄聪	420116*****51	一级注册建造师	鄂1422015201783997
134	王双寅	421123*****17	一级注册建造师	鄂1422015201620986
135	常鹏举	140581*****19	一级注册建造师	鄂1422024202412503

共171条

< 1 ... 7 8 9 10 11 12 > 前往 9 页

#### 相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

#### 各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

#### 网站访问量

2 4 7 7 0 2 3 8 6 6

网站地图

联系我们

管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册建造师 / 一级注册建造师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 中国市政工程中南设计研究总院有限

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
136	柯国柱	420702*****95	一级注册建造师	鄂134201920001887
137	陈磊杰	410426*****12	一级注册建造师	鄂1112018201908180
138	刘渊	610526*****51	一级注册建造师	鄂1522017201807404
139	陈炎金	350821*****12	一级注册建造师	鄂1422022202300486
140	李炎	420325*****41	一级注册建造师	鄂1422024202500232
141	王亚西	411424*****90	一级注册建造师	鄂1422023202404020
142	朱仕卿	320623*****34	一级注册建造师	鄂1422022202300611
143	王均勇	430623*****13	一级注册建造师	鄂1422022202300814
144	袁新	420117*****11	一级注册建造师	鄂1422022202300615
145	马波	429004*****74	一级注册建造师	鄂1422022202300962
146	张叶	130533*****21	一级注册建造师	鄂1422022202301794
147	孙谷雨	341221*****12	一级注册建造师	鄂1422022202302569
148	陈小龙	411523*****15	一级注册建造师	鄂1422022202302960
149	黄金朴	350212*****14	一级注册建造师	鄂1422021202303455
150	王鹏	420321*****53	一级注册建造师	鄂1422022202303836

共171条

< 1 ... 7 8 9 10 11 12 > 前往 10 页

#### 相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

#### 各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

#### 网站访问量

2 4 7 7 0 2 3 8 6 6

网站地图

联系我们

管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司







筛选

重置条件

人员类别: 注册建造师 / 一级注册建造师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 中国市政工程中南设计研究总院有限

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
151	赵菊	522725*****63	一级注册建造师	鄂1422023202304194
152	唐亮	430221*****11	一级注册建造师	鄂1422022202304101
153	时怀磊	410224*****18	一级注册建造师	鄂1422024202412495
154	许绍超	452123*****17	一级注册建造师	鄂1422024202502745
155	安鹏举	522227*****15	一级注册建造师	鄂1422023202400119
156	符健	430903*****11	一级注册建造师	鄂1422024202500088
157	张徽	410521*****95	一级注册建造师	鄂1422024202500205
158	刘叶	420503*****42	一级注册建造师	鄂1422024202412100
159	邓涛	429004*****71	一级注册建造师	鄂1422024202412360
160	包杰	420684*****13	一级注册建造师	鄂1422023202401165
161	黄志远	430203*****16	一级注册建造师	鄂1422023202401164
162	胡名祁	431121*****19	一级注册建造师	鄂1422023202401302
163	朱万鑫	362330*****99	一级注册建造师	鄂1422024202500052
164	范吉星	410482*****90	一级注册建造师	鄂1422024202412102
165	吕昊	150404*****11	一级注册建造师	鄂1422024202412504

共171条

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 4 7 7 0 2 3 8 6 6



网站地图



联系我们



管理系统





筛选

重置条件

人员类别: 注册建造师 / 一级注册建造师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 中国市政工程中南设计研究总院有限

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
166	南吉锋	142726*****15	一级注册建造师	鄂1422024202501435
167	丁湛	142601*****14	一级注册建造师	鄂1422024202412099
168	黄鸿晖	420107*****13	一级注册建造师	鄂1422024202412103
169	邹琦	421121*****32	一级注册建造师	鄂1422024202500206
170	梁亚兰	420222*****66	一级注册建造师	鄂1422024202500632
171	阮德修	420683*****11	一级注册建造师	鄂1422017201828082

共171条

< 1 ... 7 8 9 10 11 12 > 前往 12 页

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 4 7 7 0 2 3 8 6 6



网站地图



联系我们



管理系统



## 1.2 联合体成员-深圳市鲁班建设监理有限公司

### (二) 投标人基本情况

企业名称	深圳市鲁班建设监理有限公司	企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	9144030019223197XG		
企业性质	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他		
法定代表人	吴曦	企业股东信息（主要）	蔡衍忠、50%，李希林、33%，周国祥、17%
主项资质	房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理甲级	控股管理单位（上下级）	/
企业拥有的专业技术人员规模情况	一级注册建造师数量共 <u>19</u> 人(按全国建筑市场监管公共平台填写) 中级或以上工程师： <u>145</u> 人		

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

## 1.2.1 营业执照

统一社会信用代码 9144030019223197XG		名称 深圳市鲁班建设监理有限公司		成立日期 1993年06月19日	
营业执 照 (副 本)		类型 有限责任公司		住所 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路11号海松大厦A座1107	
法定代表人 吴曦		登记机关 2024年11月11日		国家市场监督管理总局监制	
重要提示		1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。			
国家企业信用信息公示系统网址： <a href="http://www.gsxt.gov.cn">http://www.gsxt.gov.cn</a>					

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市鲁班建设监理有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	9144030019223197XG
注册号：	440301102767337
商事主体名称：	深圳市鲁班建设监理有限公司
住所：	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路11号海松大厦A座1107
法定代表人：	吴曦
认缴注册资本（万元）：	3000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	1993-06-19
营业期限：	自1993-06-19起至2043-06-19止
核准日期：	2024-11-11
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

### 1.2.2 承诺书

## 承诺书

致招标人：深圳市福田区水务综合事务中心

我单位参加 福田区公共服务单位和公共机构供水设施更新改造工程（第一批）全过程工程咨询 的招标投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为 民营企业 (填写: 民营企业或国有企业或其他)。

特此承诺！

承诺人（盖章）：

法定代表人（签字）





### 1.2.3 企业股东信息（主要）



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市鲁班建设监理有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：9144030019223197XG

注册号：

法定代表人：吴曦

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：1993年06月19日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

· 统一社会信用代码：9144030019223197XG

· 企业名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

· 注册号：

· 法定代表人：吴曦

· 类型：有限责任公司

· 成立日期：1993年06月19日

· 注册资本：3000.000000万人民币

· 核准日期：2024年11月11日

· 登记机关：深圳市市场监督管理局

· 登记状态：存续（在营、开业、在册）

· 住所：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路11号海松大厦A座1107

· 经营范围：房屋建筑工程监理、市政工程监理；公路工程监理。招标投标代理服务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；工程造价咨询业务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）^建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

■ 营业期限信息

· 营业期限自：1993年06月19日

· 营业期限至：2043年06月19日

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	蔡衍忠	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	周国祥	自然人股东	非公示项	非公示项	
3	李希林	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 3 条记录 共 1 页

首页

« 上一页

1

下一页 »

末页





# 深圳市市场监督管理局

## 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

### 商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称:  ☒ 全称

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 **股东信息** 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

#### 深圳市鲁班建设监理有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
蔡衍忠	1500	自然人	自然人股东
李希林	983.7	自然人	自然人股东
周国祥	516.3	自然人	自然人股东

信息打印

1.2.4 控股管理单位（上下级）

（十四）投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市福田区水务综合事务中心

我方参加 福田区公共服务单位和公共机构供水设施更新改造工程（第一批）全过程工程咨询 的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	深圳市鲁班建设监理有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓 名	吴曦
	身份证号	420204196911084535
控股股东/投资人名称及出资比例	蔡衍忠、50%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	李希林、33%，周国祥、17%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		


注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、若为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。



投标人：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖私章）

2025 年 4 月 17 日

## 1.2.5 主项资质

### 1.2.5.1 监理资质-市政公用工程监理甲级

	企业名称：深圳市鲁班建设监理有限公司
	经济性质：有限责任公司
	资质等级：房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
<b>工 程 监 理 资 质 证 书</b>	
证书编号：E144000625	
有效期：至2028年12月22日	
发证机关	
2023年12月22日	
No.EZ 0046507	
中华人民共和国住房和城乡建设部制	

企业名称	深圳市鲁班建设监理有限公司		
详细地址	深圳市宝安区新安街道兴东社区71区新东兴商务中心310		
建立时间	2023年01月11日		
注册资本金	3000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	9144030019223197XG		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144000625-4/4		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	王旺贤	职务	法人代表
单位负责人	王旺贤	职务	总经理
技术负责人	王旺贤	职称或执业资格	高级工程师/ 注册监理工程师
备注： 原发证日期：2009年02月06日			

业 务 范 围	
房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****	
发证机关(章)	
2023年12月22日	
No.EZ 0123080	

证书延期

有效期延至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

核准机关（章）

年 月 日

有效期延至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

核准机关（章）

年 月 日

有效期延至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

核准机关（章）

年 月 日

企业变更栏

法定代表人变更为：吴曦。  
企业负责人变更为：吴曦。  
技术负责人变更为：张杰。  
详细地址变更为：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路11号海松大厦A座1107。  
\*\*\*\*\*

变更核准机关（章）  
2024 年 11 月 19 日

变更核准机关（章）  
年 月 日

变更核准机关（章）  
年 月 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市鲁班建设监理有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	9144030019223197XG	企业法定代表人	吴曦
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路11号海松大厦A座1107		

泰然大厦

泰然金谷

深圳金融电子结算中心

泰然王景212栋(东)

广华

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	监理资质	E144000625	工程监理单位市政公用工程专业甲级	2023-12-22	2028-12-22	住房和城乡建设部	证书信息
2			工程监理单位房屋建筑工程专业甲级				
3		E244000622	工程监理单位机电安装工程专业乙级	2024-11-28	2025-05-13	广东省住房和城乡建设厅	证书信息

### 1.2.6 企业拥有的专业技术人员规模情况

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册建造师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市鲁班建设监理有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	谢文坚	441424*****94	二级注册建造师	粤2442022202223592
2	肖长启	360311*****19	一级注册建造师	粤1442006201219827
3	魏琴	632825*****2X	一级注册建造师	粤1442014201528282
4	徐世斌	340222*****58	一级注册建造师	粤1442017201847078
5	金胜国	420602*****3X	一级注册建造师	粤1442010201528853
6	肖振华	429004*****77	一级注册建造师	粤1442020202102435
7	梅潮李	421127*****54	一级注册建造师	粤1442017202110617
8	张才铭	430527*****34	一级注册建造师	粤1442018202108870
9	张耀东	411122*****15	一级注册建造师	粤1442021202204577
10	袁咏能	440825*****54	一级注册建造师	粤1442018201906113
11	李益升	440509*****34	一级注册建造师	粤1442017201740835
12	庞海明	440982*****50	一级注册建造师	粤1442022202307329
13	王佳国	422128*****12	一级注册建造师	粤1442006200802991
14	代道	429004*****74	一级注册建造师	粤1442019202006639
15	陈梁	430204*****15	一级注册建造师	粤1442015201632625

共23条

< 1 2 >

前往 1 页



筛选

重置条件

人员类别:

注册建造师

姓名:

请输入人员姓名

身份证号:

请输入身份证号

注册号:

请输入注册号

注册单位:

深圳市鲁班建设监理有限公司

电子证号:

目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	黎奇	420124*****18	一级注册建造师	粤1442006200810312
17	石铭	420106*****99	一级注册建造师	粤1442005201424013
18	劳敏	421127*****14	一级注册建造师	粤1442022202301669
19	黄晓滨	440582*****94	一级注册建造师	粤1442022202301922
20	丁勇	430682*****13	二级注册建造师	粤2442022202307969
21	郑爱明	320622*****36	一级注册建造师	粤1442024202502304
22	丁天孚	320682*****71	二级注册建造师	粤2442023202314883
23	李溪	431081*****19	二级注册建造师	粤2442024202408584



2 企业全过程工程咨询类似业绩

(三) 企业全过程工程咨询类似业绩

序号	项目名称	建设单位	项目类型	合同签订日期	开竣工日期	合同金额 (万元)	备注
1	宝安区优质饮用水入户工程(八期)和宝安区社区给水管网改造工程(八期)项目管理	深圳市 宝安区 水务局	市政给排水工程 全过程咨询业绩	2022. 11. 29	2022. 12	1467. 82	/
2	宝安区优质饮用水入户工程(九期)(全过程工程咨询)	深圳市 宝安区 水务局	市政给排水工程 全过程咨询业绩	2024. 02. 28	2024. 03	2944. 62	/
3	泉州市中心市区（城东、东海、北峰污水厂片区）污水提质增效工程——北峰片区全过程工程咨询服务项目	泉州市 政排水 有限公司	市政给排水工程 全过程咨询业绩	2024. 06. 10	2024. 06	2546. 69	/

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

## 2.1 宝安区优质饮用水入户工程(八期)和宝安区社区给水管网改造工程(八期)项目管理

### 中标通知书

<h2>中 标 通 知 书</h2>	
标段编号: 44030620210006040001	
标段名称: 宝安区优质饮用水入户工程(八期)和宝安区社区给水管网改造工程(八期)项目管理(重新招标)	
建设单位: 深圳市宝安区水务局	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 中国市政工程中南设计研究总院有限公司	
中标价: 1467.823200万元	
中标工期: /	
项目经理(总监):	
本工程于 2022-09-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-11-09 已完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章):	招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人	法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):	(签字或盖章):
	日期: 2022-11-18
查验码: 3457644751434202	查验网址: <a href="http://zjj.sz.gov.cn/jsjy">zjj.sz.gov.cn/jsjy</a>

## 合同关键页

CZ134-QT-001  
合同编号: CZ141-QT-001

# 深圳市宝安区水务局 建设工程项目管理合同

工程名称: 宝安区优质饮用水入户工程(八期)和宝安区社区给水管网改造工程(八期)项目管理

委 托 人: 深圳市宝安区水务局



签订日期: 2022 年 11 月 29 日



# 一、合同协议书

甲方（甲方）：深圳市宝安区水务局

项目管理单位（乙方）：中国市政工程中南设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，为保证建设项目高效、高质量施工的同时，进一步实现建设项目综合效益的提升，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

## 一、项目概况

1. 项目名称：宝安区优质饮用水入户工程（八期）和宝安区社区给水管网改造工程（八期）项目管理；

2. 项目地点：深圳市宝安区；

3. 工程概况：（1）宝安区优质饮用水入户工程（八期）拟对全区 290 个居民小区供水设施（含二次供水设施）进行更新改造，项目总投资概算为 176994 万元。（2）宝安区社区给水管网改造工程（八期）拟对 43 个社区现状老旧给水管进行更新改造，项目总投资概算为 49258.67 万元。

4. 工作内容：包括但不限于以下方面：

1、项目管理：招标人提供工程技术咨询服务，协助招标人完成项目实施阶段以及项目收尾阶段的项目管理工作，包括但不限于：项目计划统筹及总体管理、报建报批管理、组织协调、设计管理、合同管理、进度管理、投资管理、质量安全、资源管理、绿色建造管理、档案信息管理、收尾管理、后评价等工作。完成招标人安排的其他工作。

2、其他工作内容包括：

（1）组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等）。

（2）项目管理工作等相应的法律责任。

## 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 本协议正文及附件；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
5. 双方有关项目的洽商、变更等书面协议或文件；
6. 标准、规范及有关技术文件。

### 四、项目负责人

项目负责人姓名：邱宏俊，身份证号码：420124197210280474；

### 五、合同费用

合同价暂定为人民币（小写）1467.8232 万元，（大写）：壹仟肆佰陆拾柒万捌仟贰佰叁拾贰元。其中：宝安区社区给水管网改造工程（八期）项目管理费暂定为 338.938 万元，宝安区优质饮用水入户工程（八期）项目管理费暂定为 1128.8852 万元；

### 六、服务期

全过程工程项目管理服务期：自中标之日起至工程竣工验收及决算审核完成。

### 七、双方承诺

1. 乙方向甲方承诺，按照本合同约定全面充分履行提供工程咨询、项目管理和相关服务的义务。
2. 甲方向乙方承诺，按照本合同约定提供房屋、资料、设备，支付费用。

### 八、合同份数

本合同一式 12 份，甲方 8 份，乙方 4 份。

### 九、合同生效

合同签订地点：深圳市宝安区

本合同经双方法定（或授权）代表人签署并加盖公章或合同专用章后并盖骑缝章后生效。

甲方（公章或合同专用章）：

深圳市宝安区水务局

住所：

法定（或授权）代表人：

电话：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

经办人：

乙方（公章或合同专用章）：

中国市政工程中南设计研究总院有限公司

住所：武汉市江岸区解放公园路8号

法定（或授权）代表人：

电话：

开户银行：中国建设银行宝安支行

帐号：44201538900059188888

邮政编码：

经办人：



2.2 宝安区优质饮用水入户工程(九期)(全过程工程咨询)

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2309-440306-04-01-605067002001

标段名称: 宝安区优质饮用水入户工程(九期)(全过程工程咨询)

建设单位: 深圳市宝安区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 中国市政工程中南设计研究总院有限公司//深圳市中安项目管理有限公司

中标价: 2944.616500万元

中标工期: /

项目经理(总监):

本工程于 2023-12-04 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2024-01-17 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

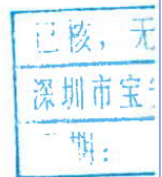
日期: 2024-01-29

查验码: 9778866219816799 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



## 合同关键页

# 深圳市宝安区水务局 建设工程全过程咨询合同



工程名称：宝安区优质饮用水入户工程（九期）（全过程工程咨询）

工程地点：深圳市宝安区

委 托 人：深圳市宝安区水务局

工程咨询单位：

中国市政工程中南设计研究总院有限公司（联合体牵头单位）

深圳市中安项目管理有限公司（联合体成员单位）

签订日期：2024 年 2 月 28 日

## 第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市宝安区水务局

工程咨询单位（乙方）：

中国市政工程中南设计研究总院有限公司（联合体牵头单位）

深圳市中安项目管理有限公司（联合体成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，委托人与工程咨询单位双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

（一）项目名称：宝安区优质饮用水入户工程（九期）（全过程工程咨询）

（二）项目地点：深圳市宝安区

（三）工程概况：

改造小区 290 个，含 206 个优饮，220 个二供，惠及约 16.56 万户居民。本项目匡算总投资 166600 万元，其中建筑安装工程费 141610 万元。

实际工程概况、工程规模以最终概算批复文件内容为准。

（四）全过程工程咨询服务范围和内容：工程咨询单位向委托人提供宝安区优质饮用水入户工程（九期）的全过程工程咨询。全过程工程咨询内容包括但不限于以下方面：

（1）项目管理：项目全周期计划统筹及总体管理、针对工程目标编制项目咨询大纲、前期工作管理、勘察设计管理、技术管理、BIM 管理、进度管理、投资管理、质量安全、项目组织协调管理、合同管理、档案管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结（决）算管理、风险管理、后评价工作以及项目建设管理相关的其他工作（包括并不限于水土保持方案编制、监测和验收、地质灾害危险性评估的技术把关、审批协调，涉路桥安全影响评估，涉地铁、高压燃气、高压电缆影响评估等专项技术咨询的技术把关、审批协调，以及项目的

调研、宣传、周边协调等。)

(2) 工程监理：设计阶段监理、施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

(3) 造价咨询：对项目施工阶段全过程造价进行控制，包括概算审核（如需）、制定概算控制方案并组织实施（如需）、预算编制（含工程量清单和标底）、施工招标控制价编制（如需）、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算编制、决算编制（如需）、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。

(4) 提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

(5) 其他工作内容包括：

①组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等）。

②全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作、造价咨询工作等相应的法律责任。

## 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

## 三、服务阶段

服务阶段根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选。

☒1、建设单位（即甲方）负责的提前介入前期阶段+工程建设及后续阶段

☐2、建设单位负责的工程建设及后续阶段

## 四、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书;
3. 投标文件及其附件;
4. 招标文件及补遗;
5. 合同条件及附件;
6. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件;
7. 标准、规范及有关技术文件。

#### 五、项目主要负责人

☒项目总负责人: 邱宏俊, 身份证号码: 420124197210280474, 注册证书号及编号: 注册公用设备工程师(给水排水)/CS131100994。

☒总监理工程师: 夏胜超, 身份证号码: 430903198607015458, 注册证书号及编号: 注册监理工程师/00473243。

☒造价咨询负责人: 时怀磊, 身份证号码: 410224199310145918, 注册证书号及编号: 一级注册造价工程师/建[造]11234200014648。

#### 六、合同费用

全过程工程咨询服务酬金总价暂定为人民币(小写) 2944.6165 万元, (大写): 人民币贰仟玖佰肆拾肆万陆仟壹佰陆拾伍元整。其中:

1. 项目管理费暂定为 744.8699 万元;

2. 工程监理费暂定为 1633.3066 万元;

3. 造价咨询费暂定为 566.44 万元;

服务酬金的计算依据、结算方法、支付方式详见合同条件第 6 条。

#### 七、服务期

1. 全过程工程咨询项目管理服务期: 自中标之日起至工程竣工验收及决算审核完成;

2. 监理服务期: 自中标之日起至工程保修期满完成。

3. 保修阶段监理服务期: 按国家有关规定执行。

4. 造价咨询服务期: 自中标之日起至决算审核完成。

#### 八、双方承诺

1. 工程咨询单位向委托人承诺,按照本合同约定提供全过程工程咨询服务。
2. 委托人向工程咨询单位承诺,按照本合同约定提供房屋、设备、资料,支付费用。

#### 九、合同份数

本合同一式捌份,委托人肆份,工程咨询单位共肆份,具有同等法律效力。

#### 十、合同生效

合同签订地点:深圳市宝安区

本合同经委托人、工程咨询单位双方法定代表人或授权代表人签字并加盖单位公章后生效。



(本页无正文, 仅作为宝安区优质饮用水入户工程(九期)(全过程工程咨询)合同签章页)

委托人(公章):  
深圳市宝安区水务局  
住所:  
法定(或授权)代表人:

开户银行:

帐 号:

邮政编码:

经办人:

日期: 2024.2.28

工程咨询单位(联合体牵头单位)(公章):  
中国市政工程中南设计研究总院有限公司  
住所: 湖北省武汉市江岸区解放公园路8号  
法定(或授权)代表人:

开户银行:

帐号:

邮政编码:

经办人:

工程咨询单位(联合体成员单位)(公章):  
深圳市中安项目管理有限公司  
住所: 深圳市宝安区新安街道宝民社区前进  
一路139号3A09

法定(或授权)代表人:

开户银行:

账号:

邮政编码:

经办人:

# 联合体协议

## 联合体共同投标协议

致 深圳市宝安区水务局：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：中国市政工程中南设计研究总院有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：武汉市江岸区解放公园路8号 邮编：430010

联系电话：027-82631888 传真：027-82428314

分工内容：(1) 项目管理 (3) 造价咨询 (4) 提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施 (5) 其他工作内容包括：①组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等）。②全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作、造价咨询工作等相应的法律责任。

联合体成员（盖章）：深圳市中安项目管理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路139号3A09 邮编：518100

联系电话：0755-27225570 传真：/

分工内容：承担招标范围内的 (2) 工程监理工作，以及联合体成员应承担的工作。

联合体成员（盖章）：/

法定代表人（签字或盖章）：/

授权委托人（签字或盖章）：/

单位地址：/ 邮编：/

联系电话：/ 传真：/

分工内容：/

签订日期：2023 年 12 月 18 日

2.3 泉州市中心市区（城东、东海、北峰污水厂片区）污水提质增效工程—  
—北峰片区全过程工程咨询服务项目

中标通知书



中 标 通 知 书

招标编号：泉建招字[2024]036号

中国市政工程中南设计研究总院有限公司（联合体成员：广西中信恒泰工程顾问有限公司）：

泉州市中心市区（城东、东海、北峰污水厂片区）污水提质  
增效工程——北峰片区全过程工程咨询服务项目，于2024年05月  
06日10:00时在泉州市公共资源交易中心开标后，根据评标委员  
会的评审及推荐意见，确定你单位为中标人，项目负责人：蒋启  
华，证书编号：注册公用设备工程师（给水排水）执业资格：  
CS104200085；正高级工程师：20203330262。中标价：25466915  
元。服务周期：从签订本项目全过程工程咨询服务合同之日起至  
项目竣工结算、审计、质量保修期满及竣工财务决算，并办理完  
竣工资料的存档手续并在建设主管部门备案通过结束之日止。无  
论任何原因造成施工合同工期（含缺陷责任期）顺延，费用不予  
另行计取。

你单位收到中标通知书后，请在10日内派代表与招标人联系，  
商讨签订合同事宜，并在中标通知书发出后30日内完成合同订立。

招标人或招标代理机构（签章）：

见证单位（签章）：



2024年5月20日

## 合同关键页

合同编号：\_\_\_\_\_

### 泉州市中心市区（城东、东海、北峰污水厂片区）污水提质增效工程——北峰片区全过程工程咨询服务项目服务合同

委托人：\_\_\_\_\_泉州市政排水有限公司

咨询人：中国市政工程中南设计研究总院有限公司（牵头人）、广西中信恒泰工程顾问有限公司（成员二）联合体

2024 年 6 月



## 第一部分 合同协议书

委托人（全称）：泉州市政排水有限公司

咨询人（全称）：中国市政工程中南设计研究总院有限公司（联合体牵头人）、  
广西中信恒泰工程顾问有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规与规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就泉州市中心市区（城东、东海、北峰污水厂片区）污水提质增效工程——北峰片区全过程工程咨询服务项目及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、项目概况

1. 项目名称：泉州市中心市区（城东、东海、北峰污水厂片区）污水提质增效工程——北峰片区全过程工程咨询服务项目。

2. 项目地点：福建省泉州市。

3. 建设内容：泉州市中心市区污水提质增效工程由宝洲（分为一期、二期）、城东、东海、北峰污水厂片区污水提质增效工程等五部分组成，本次招标项目为北峰污水厂片区提质增效工程，主要包含市政管网完善工程、存量管网改造工程、开放小区改造工程、沿河截污管改造工程等多个子项，主要建设内容为：（1）市政管网完善工程：涉及 13 条市政道路，新建 DN400 管网 7.7km。（2）存量管网改造工程：改造错混接点 1237 个，异径管 67 处，倒逆坡 88 处，涉及管径 DN200-DN1200；管道结构性缺陷和功能性缺陷共计 16297 处，共修复 8244 处，涉及管径 DN200-DN1500。（3）开放小区改造工程：改造小区数量 36 个，改造范围 512ha，新建 DN110-DN1000 小区排水管道 339.78km。（4）沿河截污管改造工程：涉及 5 条河道，新建 DN110-DN500 沿河截污管 6.02km。建设内容及规模以招标人提供的最终通过审查的施工图纸为准。

4. 投资估算金额：概算总投资 106864.72 万元，其中建安投资 87434.80 万元。

5. 资金来源：企业自筹。

6. 项目周期：从签订本项目全过程工程咨询服务合同之日起至项目竣工结算、审计、质量保修期满及竣工财务决算，并办理完竣工资料的存档手续并在建

设主管部门备案通过结束之日止。无论任何原因造成施工合同工期（含缺陷责任期）顺延，费用不予另行计取。

## 二、全过程工程咨询服务范围与服务内容

1. 全过程工程咨询服务范围：泉州市中心市区（城东、东海、北峰污水厂片区）污水提质增效工程——北峰片区全过程工程咨询服务项目。

### 2. 全过程工程咨询服务内容：

（1）工程项目管理：履行代业主职责，为招标人全过程负责履行本项目安全、质量、进度、成本等职责，包括但不限于项目所涉及工程建设前期工作、工程建设管理、安全生产管理、文明施工管理、工程竣工验收、工程资料收集归档、工程竣工结算、财务决算、产权办理、工程保修等的组织、协调和管理等工作项目全生命周期的全过程管理：①指导施工图优化、施工图审查、地质勘察审查，满足工程建设所需的评估及论证；②建设实施阶段：协助招标人报建报批、勘察管理、设计管理、合同管理、投资管理、招标采购管理、参建单位管理、验收管理、质量保修管理以及协助计划、信息、沟通、风险、人力资源等管理与协调、配合办理的事项（如竣工结算、审计（若有）、项目资料归档等），甲供材料（含设备）采购服务、询价、实施中各项论证及各项工程服务事项总体协调等，无人机工程管理应用（包括无人机航拍影像资料拍摄、工程安全文明施工巡查、定期对工程进行二维正射影像以及三维模型记录）；③法务管理服务：为委托方提供法务咨询；参与或协助各类法务文件的起草或审查、合同谈判，在签订合同时有有效规避及控制风险，协助委托人进行索赔管理及处理工程结算纠纷；为委托方的项目管理人员进行法律实务培训，协助委托方建立健全法律方面的工作制度。

（2）工程设计：本项目经审查的初步设计范围内的施工图设计及后续设计服务（包括但不限于工程施工过程中的设计指导、技术服务）等工作。包括但不限于项目的施工图设计、设备设计、设计文件汇总、BIM技术运用、编制技术规范、后续施工期间的指导和配合服务、相关的各项专家论证，并提交相关资料等。具体施工图设计内容以招标人下达的相关文件要求为准，招标人有权根据实际需要对施工图设计内容进行调整，不再另行支付费用。

（3）工程勘察：本项目红线范围内为满足设计和规范所要求的工程勘察工作，含详细勘察、工程测量、物探以及工程施工、验收备案所需要的配合服务，包括但不限于收集资料，现场踏勘，制订勘察纲要，进行测绘、物探、勘探、取样、试验、测试等勘察作业、岩土勘察、岩土设计、地形测量、控制测量、水准



测量及成果审查等，编制工程勘察文件，与设计单位、施工单位的配合服务等。

（4）工程监理：包括但不限于本项目工程前期阶段、施工准备阶段、施工阶段、竣工结算阶段、质量保修阶段、缺陷责任期阶段等全过程监理服务，组织工程试运行、项目全过程各阶段涉及的验收等工作。

（5）造价咨询：包括但不限于模拟清单编制（若有）、施工图预算、招标控制价清单编制、施工期造价咨询、工程结算初审、造价管理、造价鉴定的全过程造价服务（检查全部）。计算及审核工程预付款和进度款、变更、签证及索赔管理、材料及设备的询价，提供核价建议、施工现场造价管理、审核；配合完成竣工结算、决算相关工作；配合优化设计编制的造价对比成果文件，进行各种经济指标分析；协助招标人完成项目建设过程中各项专题、专章、专项以及决策所需的最高限价编制或审核等。

特别说明：在项目实施过程中，招标人有权根据监管部门、主管部门相关规定或本项目实际情况，调整合适的建设模式。如因招标人建设模式改变和分期建设及需要，则中标人应无条件配合招标人，同意仅承担相应阶段的工作内容，并按工作进度获得相应阶段的费用。若项目需进行审计或涉及财务决算工作需要，中标人须无条件配合。

### 三、委托人代表与咨询项目总负责人

1. 委托人代表：林杨苑。
2. 项目总负责人：蒋启华。
3. 项目管理负责人：许从愿。
4. 设计项目负责人：蒋启华。
5. 工程勘察负责人：陈志明。
6. 工程监理负责人：石世德。
7. 造价咨询负责人：骆晨光。

### 四、服务费用

本项目全过程工程咨询服务费用签约价为：含税人民币（大写）**贰仟伍佰肆拾陆万陆仟玖佰壹拾伍元**（¥25466915 元）。

具体的服务费用计取和支付方式详见附件 2 [服务费用和支付]。

### 五、服务期限及目标

服务期限：从签订本项目全过程工程咨询服务合同之日起至项目竣工结算、审计、质量保修期满及竣工财务决算，并办理完竣工资料的存档手续并在建设主

管部门备案通过结束之日止。无论任何原因造成施工合同工期（含缺陷责任期）顺延，费用不予另行计取。

项目管理目标：

（1）本项目投资控制目标：概算总投资 106864.72 万元，其中建安投资 87434.80 万元。需满足相关规定，经委托人认可的经批复后的概算范围内。

（2）本项目进度目标：满足相关规定、招标文件及招标人要求，具体如下：

①工程项目管理：从签订本项目全过程工程咨询服务合同之日起至项目竣工结算、审计、质量保修期满及竣工财务决算，并办理完竣工资料的存档手续并在建设主管部门备案通过结束之日止；②工程设计：施工图设计：按福建省现行设计勘察规范工期节点提供相关成果文件，关键设计节点：合同签订之日起 20 个日历日内提交第一批施工图设计成果，合同签订之日起 50 个日历日内提交所有施工图设计成果。③工程勘察：合同签订之日起 20 个日历日内完成第一批次项目详细勘察工作，合同签订之日起 30 个日历日内完成详细勘察工作，提供符合设计规范及勘察规范要求的岩土工程勘察成果报告。④工程监理：监理工作进度与施工进度同频，应按施工合同工期及节点目标严格实施监理服务。⑤造价咨询服务：a. 施工图预算编制：施工图审查合格后 15 天内完成，并递交财政审核或招标人委托的第三方造价咨询机构审核；b. 进度款审核：进度款审核在收到委托人提供相关资料后 3 天内审核完成；c. 过程结算：过程结算审核在收到委托人提供相关资料后 7 天内审核完成；d. 结算审核：结算审核应于收到委托人提供的全套图纸及相关的文件后在 30 天内提交符合国家及相关规定的造价咨询成果报告。

（3）本项目质量目标：各项咨询成果符合现行相关法律法规规范规定，最终施工质量符合国家验收标准。

（4）本项目安全文明目标：本项目要求按照安全文明施工的有关规定进行文明施工、安全生产、消除工程隐患，避免违章作业，无安全事故发生，建立文明施工现场。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）合同协议书和相关的补充协议；
- （2）中标通知书；
- （3）投标函及其附录（如果有）；
- （4）专用合同条款及其附件；
- （5）通用合同条款；

(6) 技术标准和要求;

(7) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,如有不明确或不一致之处,应以最新签署的为准。

#### 七、双方承诺

1. 咨询人向委托人承诺,按照法律和技术标准以及合同约定提供全过程工程咨询服务。

2. 委托人向咨询人承诺,按照法律法规履行项目许可、核准或备案手续,按照合同约定提供开展全过程工程咨询服务活动的依据,按照本合同约定派遣相应的人员,提供咨询服务所需的资料和条件,并按照合同约定的期限和方式支付服务费用和其他应支付款项。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与通用合同条件和专用合同条件中赋予的含义相同。

#### 九、合同订立时间和生效

1. 合同订立时间: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

2. 合同订立地点: 泉州市\_\_\_\_\_

3. 本合同一式壹拾贰份,具有同等法律效力,委托人执肆份,咨询人执捌份。

4. 本合同经双方签字或盖章后生效。



委托人：泉州市政排水有限公司（盖章）  
统一社会信用代码证号：91350500MA33U9CA17  
地 址：福建省泉州市丰泽区城东街道城华南路26号防汛抗旱抢险大楼13层  
邮政 编码：362000  
法定代表人：\_\_\_\_\_  
委托代理人：\_\_\_\_\_  
电 话：0595-28285766  
传 真：\_\_\_\_\_  
电子信箱：qzsps@163.com  
开户银行：\_\_\_\_\_  
账 号：\_\_\_\_\_  
时 间：2024年6月10日

咨询人（牵头人）：（盖章）中国市政工程中南设计研究总院有限公司  
统一社会信用代码证号：91420100177666879T  
地 址：武汉市江岸区解放公园路8号  
邮政编码：430010  
法定代表人：李伟国  
委托代理人：翟作卫  
电 话：027-82631888  
传 真：\_\_\_\_\_  
电子信箱：43565060@qq.com  
开户银行：中信银行武汉竹叶山支行  
账 号：7381910182600004799  
时 间：2024年6月10日

咨询人（成员二）：（盖章）广西中信恒泰工程顾问有限公司  
统一社会信用代码证号：91450100708730930Q  
地 址：南宁市青秀区云景路69号南宁市轨道交通运营控制中心B楼8层、9层  
邮政编码：530022  
法定代表人：周仰东  
委托代理人：\_\_\_\_\_  
电 话：0771-5776268  
传 真：0771-5776269  
电子信箱：\_\_\_\_\_  
开户银行：中国建设银行股份有限公司南宁金湖广场支行  
账 号：45001604266052502851  
时 间：2024年6月10日

## 附件 2 服务费用和支付

### 一、 服务费用的计取

合同所列的服务费用均包含国家规定的增值税税金，税率为6%。服务费用包括服务酬金、服务开支和奖励金额。具体计取方式如下：

#### 1. 服务酬金

双方同意按以下第(1)种方式计算服务酬金。服务酬金的取费基价为概算总投资 106864.72 万元，其中建安投资 87434.80 万元，总费率为 / %。

##### (1) 按单项服务酬金加统筹管理（项目管理）费用计取

本项目全过程工程咨询服务费金额暂定为 2546.6915 万元，同比总下浮率：7.88%，计费基数暂按 87434.80 万元。

计算方法：全过程工程咨询服务费总额按各项专项服务的费用相叠加计取，即全过程工程咨询服务费总额=A1+A2+A3+A4+A5，即 2546.6915 万元，其中：

1、工程项目管理（A1）：按《关于印发〈基本建设项目建设成本管理规定〉的通知》（财建〔2016〕504 号）收费标准的 45.14% 计取，即项目管理服务费为 378.9301 万元。本项目项目管理服务收费结算时计费额以财政结算审核价（若无财审，由招标人委托第三方造价机构进行结算审核）为计算基数按实调整，取费系数、下浮率不予调整。

2、工程设计服务费（A2）：按《国家计委、建设部关于发布〈工程勘察设计收费管理规定〉的通知》（计价格〔2002〕10 号）收费标准的 73.70% 计取，计算基数暂按 87434.80 万元，专业调整系数：1.0，工程复杂程度调整系数：1.15，附加调整系数：1.0，施工图设计占比 50%，即设计咨询服务费为 898.8517 万元。本项目工程设计服务费结算时计费额以财政结算审核价（若无财审，由招标人委托第三方造价机构进行结算审核）为计算基数按实调整，取费系数、下浮率不予调整。

3、工程勘察（详勘）服务费（A3）：暂按工程设计服务费的 15% 计取，即勘察服务费为 134.8278 万元；单价按 89 元/m 包干（不分地质及深度等条件），最终勘察费以经招标人认可的实际完成工程量为依据进行结算。

4、工程监理服务费（A4）：按《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号文）收费标准的 64.484% 计取，计算基数暂按 87434.80 万元，专业调整系数 1.0，工程复杂调整系数 1.0，高程调整系数 1.0，即工程监理收费为 870.0061 万元。本项目工程监理服务费结算时计费额以财政结算

审核价（若无财审，由招标人委托第三方造价机构进行结算审核）为计算基数按实调整，取费系数、下浮率不予调整。

5、造价咨询服务费（A5）：按《关于招标代理、工程造价咨询行业服务收费的指导意见》（闽招协[2021]32号）收费标准的64.484%计取，计算基数暂按87434.80万元，专业调整系数0.7，即造价咨询服务费为264.0758万元。本项目造价咨询服务费结算时计费额以财政结算审核价（若无财审，由招标人委托第三方造价机构进行结算审核）为计算基数按实调整，取费系数、下浮率不予调整。

注：1、项目实施过程中因不确定性因素影响未实施或者实际未发生的项目内容，招标人有权对项目及相应费用进行增减，中标人应无条件予以接受。2、以上每个项目均分别单独计费 and 结算。3、上述服务内容的各阶段成果文件评审会务费及专家费等均由中标人支付。

## 二、 服务费用的支付

双方约定按照以下方式支付服务费用：

### 1. 全过程项目管理服务费支付方式

（1）工程施工期间，在工程施工质量符合相关规定的前提下，工程项目管理费按照工程进度实际完成比例，按月支付至经审核合格工程量对应的工程项目管理费的85%；

（2）项目竣工验收合格后，内业资料按规定整理归档且咨询人申请拨付后，经委托人审核完28天内，支付至完成工程量对应的工程项目管理费的90%；

（3）咨询人完成竣工结算资料（包括竣工图纸、结算资料等）审查并完成在建设主管部门备案并将全过程资料移交给委托人，在工程结算报告经审核后的28天内，支付至经结算的工程项目管理费总额的95%；

（4）余5%款待工程缺陷责任期满（缺陷责任期为24个月）且完成全部备案手续，且咨询人申请拨付后，经委托人审核完28天内付清。

### 2. 设计咨询服务费支付方式

（1）施工图审查通过且咨询人申请拨付后，经委托人审核完28天内，支付实际设计咨询服务费的50%；

（2）项目竣工验收达到合同约定标准且咨询人申请拨付后，经委托人审核完28天内，支付至实际设计咨询服务费的80%；

（3）项目工程竣工验收合格，工程结算经相关部门审定确认后28天内，付清设计费尾款。



# 联合体协议

## 六、联合体协议书（若有）

中国市政工程中南设计研究总院有限公司、广西中信恒泰工程顾问有限公司（所有成员单位名称）自愿组成中国市政工程中南设计研究总院有限公司、广西中信恒泰工程顾问有限公司（联合体名称）联合体，共同参加 泉州市中心市区（城东、东海、北峰污水厂片区）污水提质增效工程——北峰片区全过程工程咨询服务项目（项目名称）全过程工程咨询服务项目招标的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1.中国市政工程中南设计研究总院有限公司（某成员单位名称）为中国市政工程中南设计研究总院有限公司、广西中信恒泰工程顾问有限公司（联合体名称）牵头人。

2.联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。

3.联合体牵头人在本招标项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4.联合体各成员单位内部的职责分工如下：中国市政工程中南设计研究总院有限公司负责：(1) 工程项目管理：履行代业主职责，为招标人全过程负责履行本项目安全、质量、进度、成本等职责，包括但不限于项目所涉及工程建设前期工作、工程建设管理、安全生产管理、文明施工管理、工程竣工验收、工程资料收集归档、工程竣工结算、财务决算、产权办理、工程保修等的组织、协调和管理等工作等项目全生命周期的全过程管理：①指导施工图优化、施工图审查、地质勘察审查，满足工程建设所需的评估及论证；②建设实施阶段：协助招标人报建报批、勘察管理、设计管理、合同管理、投资管理、招标采购管理、参建单位管理、验收管理、质量保修管理以及协助计划、信息、沟通、风险、人力资源等管理与协调、配合办理的事项（如竣工结算、审计（若有）、项目资料归档等），甲供材料（含设备）采购服务、询价、实施中各项论证及各项工程服务事项总体协调等，无人机工程管理应用（包括无人机航拍影像资料拍摄、工程安全文明施工巡查、定期对工程进行二维正射影像以及三维模型记录）；③法务管理服务：为委托方提供法务咨询；参与或协助各类法务文件的起草或审查、合同谈判，在签

订合同时有效规避及控制风险，协助委托人进行索赔管理及处理工程结算纠纷；为委托方的项目管理人员进行法律实务培训，协助委托方建立健全法律方面的工作制度。（2）工程设计：本项目经审查的初步设计范围内的施工图设计及后续设计服务（包括但不限于工程施工过程中的设计指导、技术服务）等工作。包括但不限于项目的施工图设计、设备设计、设计文件汇总、BIM 技术运用、编制技术规范、后续施工期间的指导和配合服务、相关的各项专家论证，并提交相关资料等。具体施工图设计内容以招标人下达的相关文件要求为准，招标人有权根据实际需要~~对施工图设计内容进行调整，不再另行支付费用。~~（3）工程勘察：本项目红线范围内为满足设计和规范所要求的工程勘察工作，含详细勘察、工程测量、物探以及工程施工、验收备案所需要的配合服务，包括但不限于收集资料，现场踏勘，制订勘察纲要，进行测绘、物探、勘探、取样、试验、测试等勘察作业、岩土勘察、岩土设计、地形测量、控制测量、水准测量及成果审查等，编制工程勘察文件，与设计单位、施工单位的配合服务等。（4）造价咨询：包括但不限于模拟清单编制（若有）、施工图预算、招标控制价清单编制、施工期造价咨询、工程结算初审、造价管理、造价鉴定的全过程造价服务（检查全部）。计算及审核工程预付款和进度款、变更、签证及索赔管理、材料及设备的询价，提供核价建议、施工现场造价管理、审核；配合完成竣工结算、决算相关工作；配合优化设计编制的造价对比成果文件，进行各种经济指标分析；协助招标人完成项目建设过程中各项专题、专章、专项以及决策所需的最高限价编制或审核等。广西中信恒泰工程顾问有限公司负责：（1）工程监理：包括但不限于本项目 工程前期阶段、施工准备阶段、施工阶段、竣工结算阶段、质量保修阶段、缺陷 责任期阶段等全过程监理服务，组织工程试运行、项目全过程各阶段涉及的验收 等工作。联合体各成员单位按各自承担的工作任务进行收入分配。

5.本协议书自所有成员单位法定代表人或其委托代理人签字或盖单位公章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6.本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明；由委托代理人签字的，应附授权委托书。

联合体牵头人名称：中国市政工程中南设计研究总院有限公司（盖单位公章）

法定代表人或其委托  
联合体成员名称：广  
法定代表人或其委托

恒泰工程顾问有限公司

周御东

1

4501/10125

3 企业设计类似业绩

(四) 企业设计类似业绩

序号	项目名称	建设单位	项目类型	合同签订日期	开竣工日期	合同金额 (万元)	备注
1	宝安中心区排涝工程 (设计勘察一体化)	深圳市 宝安区 水务局	市政给排水工程 设计业绩	2024.09.26	2024.10	11695.39 给排水工程 设计费: 4557.32	/
2	珠江口流域市政排水 管网完善工程(可研 设计勘察(含排查)) II标	深圳市 南山区 水务局	市政给排水工程 设计业绩	2024.05.20	2024.06	2788.88 其中设计费 1988.38	/
3	龙华茜坑水厂改扩建 工程设计	深圳市 深水龙 华水务 有限公 司	市政给排水工程 设计业绩	2022.12.06	2022.12	2327.00 其中我司设 计费 1938.40	/

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

### 3.1 宝安中心区排涝工程（设计勘察一体化）

## 中标通知书

# 中标通知书

标段编号：2018-440306-77-01-702500001001

标段名称：宝安中心区排涝工程（设计勘察一体化）

建设单位：深圳市宝安区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：中国市政工程中南设计研究总院有限公司//中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司//中冶武勘工程技术有限公司

中标价：11695.39万元

中标工期：按招标文件执行

项目经理（总监）：



本工程于 2024-05-07 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

123

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-09-04

张凯

查验码：JY20240823617098

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>



## 合同关键页

已核，无  
深圳市宝  
日期：

### 建设工程 (设计勘察一体化) 合同

工程名称：宝安中心区排涝工程（设计勘察一体化）

发 包 人（甲方）：深圳市宝安区水务局

承包人（乙方）（联合体牵头单位）：中国市政工程中南设计研究总院有限公司

承包人（乙方）（联合体协办单位）：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司//中冶武勘工程技术有限公司

2024 年 9 月



## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市宝安区水务局

统一社会信用代码：11440306MB2D24294X

负责人：吴新锋

地址：深圳市宝安区新安街道新安二路 96 号

承包人（乙方）（联合体牵头单位）：中国市政工程中南设计研究总院有限公司

统一社会信用代码：91420100177666879T

负责人：李伟国

地址：湖北省武汉市江岸区解放公园路 8 号

联系人：高奇 联系方式：13600404943

承包人（乙方）（联合体成员单位）：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

统一社会信用代码：91330000142920718C

负责人：时雷鸣

地址：浙江省杭州市潮王路 22 号

联系人：王旭航 联系方式：13819153414

承包人（乙方）（联合体成员单位）：中冶武勘工程技术有限公司

统一社会信用代码：9142010017773240X9

负责人：臧中海

地址：武汉市青山区冶金大道 17 号（二十五街坊）

联系人：董倍昕 联系方式：15871779369

发包人（以下简称甲方）与承包人（以下简称乙方）依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及国家、深圳市现行有关法规和规章及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就宝安中心区排涝工程（设计勘察一体化）事宜协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

（1）工程名称：宝安中心区排涝工程（设计勘察一体化）。

（2）工程地点：深圳市宝安区。

### (3) 工程规模、特征:

本工程范围为宝安中心区, 东侧至双界河, 西侧至西乡河流域范围, 总计 34km<sup>2</sup>。本次排涝工程整治标准为 100 年一遇, 能有效应对 218mm/3h 暴雨。新建排水管道设计标准为 10 年一遇, 河道防洪标准为 50—100 年一遇 (西乡河 100 年一遇, 新圳河及咸水涌 50 年一遇)。推荐方案采用“围住、蓄起、抽出”的策略, 排除涝水、改善大铲湾初雨面源污染。本次排涝工程分为三个系统: 新圳河防洪潮排涝系统、西乡河咸水涌防洪潮排涝系统及中心城区防潮排涝系统。主要工程内容如下:

1、新圳河防洪潮排涝系统: 拟对万佳泵站规模由现状 6m<sup>3</sup>/s 扩建至 45m<sup>3</sup>/s, 中心区 1#雨水泵站由现状 8m<sup>3</sup>/s 扩建至 30m<sup>3</sup>/s, 复核片区排水过流能力, 新建配套收集管涵、调蓄池等。

2、西乡河咸水涌防洪潮排涝系统: 拟新建西乡河河口泵站 135m<sup>3</sup>/s, 复核片区排水过流能力, 新建配套收集管涵等。

3、中心城区防潮排涝系统: 拟对中心区 2#雨水泵站 10m<sup>3</sup>/s 扩建至 15m<sup>3</sup>/s, 新建中心区集中雨水泵站 80m<sup>3</sup>/s, 复核片区排水过流能力, 新建配套收集管涵、调蓄池等。

(4) 总投资额: 估算工程总投资暂定 355831.55 万元, 其中建安工程费用暂定 290255 万元。

实际工程概况、工程规模以最终概算批复文件内容为准。若本项目分期下达概算批复或概算复函, 则以各期概算批复文件内容为准。

## 二、承包范围、内容和方式

**2.1 本工程项目各项前期服务具体负责单位如下: (根据工程项目中标人实际情况选择打钩☑)**

市政设计单位: ☒ 联合体牵头单位;

水利设计单位: ☐ 联合体牵头单位 ☒ 联合体成员单位;

勘察单位：☐联合体牵头单位☒联合体成员单位。

## 2.2 承包范围及内容：

本工程承包范围包括但不限于：

(1) 勘察工作包括但不限于工程测量、地下管线探测、岩土勘察等。并提供相应成果文件和技术资料及后续服务等工作，具体以甲方的书面委托为准；技术要求以设计单位提出的并经全过程咨询单位审核，甲方确认的勘察技术要求及相关标准、规范为准；

(2) 设计工作包括并不限于：初步设计（含概算编制）、施工图设计、管线改迁与管线保护设计，施工期间的交通组织（交通疏解）设计、苗木迁移（包括永久占用城市绿地、砍伐、移植树木等的审批）、竣工图编制、协助竣工结（决）算（含审计）配合服务、各阶段报建工作及施工阶段管理配合等全过程设计服务工作等；

(3) BIM 工作包括并不限于：制定 BIM 实施方案、BIM 实施计划等管理类文档；对项目各阶段 BIM 模型进行创建、整合、更新、维护；实施地下管网分析、碰撞检查、净高净空分析、机电管线综合、设计图纸复核、沟通协调、进度控制、BIM 工程量统计和造价管理、管综出图、预留预埋出图、项目整体及重点区域漫游展示等勘察设计阶段 BIM 技术应用；协助进行施工场布模拟、施工进度模拟、施工方案模拟、施工指导、工艺工序模拟、材料过程控制、下料优化、BIM 资料整合归档、BIM 应用总结、工程档案管理、变更管理、竣工模型与竣工数据提交等施工阶段 BIM 技术应用；提供项目 BIM 报批报建、模型可视化展示、BIM 技术演示、BIM 技术指导与支持、参加与 BIM 相关的项目会议、配合设计协助施工单位使用 BIM 技术进行施工现场协调、运维平台对接等 BIM 技术服务；

(4) 提供勘察、设计、BIM 代表进驻现场，从开工到竣工验收全过程为工程建设提供技术服务；



(5) 自行收集、购买与本工程勘察、设计、BIM技术应用等内容相关的第三方资料，确保提供的勘察、设计、BIM成果文件的质量满足现行国家、行业及工程所在地方的规范、规程、标准；

(6) 根据项目进展要求，承办各阶段勘察、设计成果评审会以及根据甲方要求举办重要的分部或重要节点的方案论证会，并自行承担所发生的费用；

(7) 负责涉及需要由施工单位或者设备采购单位等二次深化设计的，乙方负责深化设计成果设计审核，并按规定对图纸签字盖章确认；

(8) 根据甲方要求协助其他报批报建工作，协助办理与相关主管部门、相关单位的项目审查、审批、审计和备案、报批报建及行政主管部门规定完成的各专项论证、评估、评价等；

(9) 按国家、广东省及深圳市有关要求，编制海绵城市专篇、安全生产专篇、深基坑支护方案、防汛应急方案等；

(10) 配合项目行政审批进行必要的专题研究、技术论证工作，包括但不限于水土保持方案、地质灾害、防洪影响评价、环境影响评价、涉地铁安全评估、燃气安全评估、电力安全评估、油站安全评估、涉高速安全评估、涉天桥安全评估、项目后评价等；

(11) 按照甲方的要求制作本工程宣传视频及展板，包括对本工程项目背景、项目难点、项目成效等方面的展示；

(12) 按国家、广东省及深圳市有关报告编制和规程规范的要求应由勘察、设计及BIM应用单位完成的其他工作。

(14) 乙方不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。甲方保留调整发包范围的权利，乙方不得提出异议。

### **2.3 承包方式**

由乙方按照本协议 2.2 约定的范围和内容实行总承包的方式。

2.4 甲方根据工程实施情况，有权对乙方的承包范围及内容进行适当调整，乙方必须无条件服从。

### 三、计划工期

(1) 初步设计阶段：可研报告批复后 45 日历天内提交初步设计文件成果报审批部门审批。

(2) 勘察阶段（与初步设计同时开展），以甲方下达的任务书要求为准。

(3) 施工图设计阶段：初步设计文件、概算经投资主管部门批复后 10 日历天内提交施工图成果。

(4) 竣工图编制阶段：合同工程完工后 30 日历天内完成。

(5) BIM 工期要求：BIM 须与设计、施工各阶段同步进行。

(6) 后续服务阶段：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收并配合工程结算。

(7) 其他：编制竣工图，审查、验收施工单位提交的竣工图纸，各阶段报建工作及施工阶段管理配合等。费用已包含在合同总价中，甲方不另行支付其他费用。

### 四、合同价款、支付方式、结算方法

4.1 本合同以人民币为计价和结算货币，除非甲、乙双方另有约定。

4.2 合同总价暂定人民币（大写）：壹亿壹仟陆佰玖拾伍万叁仟玖佰元整（小写：11695.39 万元）其中：

单位：万元				
工程名称	设计费用	勘察费用	BIM 技术应用费用	合计
宝安中心区排涝工程	7595.53	3516.45	583.41	11695.39

合同价包括了为完成招标范围所列所有工作的一切费用，以及为实现合同工作目标所提供的公司技术支持、后勤保障、办公费用、专家评审费



用（含专家差旅费、会务费）、考察调研费及其他相关费用等。以上费用已包含相关税费。

计算依据、结算方法、支付方式详见第二部分设计合同条款第八条、第三部分勘察合同条款第 4.1—4.2 条、第四部分 BIM 技术应用合同条款第四条。若本项目分期下达概算批复或概算复函，合同按期进行分别支付，支付节点按合同约定执行，各期以概算批复或概算复函作为计价依据，合同价为各期计费之和。

**4.3** 若因政府决策的原因导致项目被取消或确认停缓建的，甲方将按照乙方实际完成的相应阶段的工作量（相应阶段的工作量须达到相应的支付条件）支付相应费用，除此之外不再支付任何费用或赔偿，甲方有权终止本合同且不承担违约责任。

#### **4.4 其他**

（1）所有款项在达到支付条件后，且在财政拨款到位后向乙方支付。乙方应按甲方和政府部门要求，提交符合要求的支付申请材料和发票，甲方按相应审批流程进行支付。甲方办理财政付款手续，即视为按时支付。甲方不承担非甲方原因造成的支付延误责任也不支付延期支付款项的利息。

（2）本项目在深圳交易集团有限公司宝安分公司招标过程中产生的交易服务费，由乙方根据甲方提供的交易服务费缴费通知单先行垫付，在第一次申请费用支付时凭深圳交易集团有限公司宝安分公司出具的有效发票由甲方进行交易服务费返还。

### **五、组成合同的文件**

#### **5、合同的组成和相关优先次序：**

5.1 本合同组成文件：第一部分合同协议书、第二部分设计合同、第三部分勘察合同、第四部分 BIM 技术应用合同、第五部分廉政合同、第六部分合同附件。

5.2 合同执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按以下优先次序予以判断：

- (1) 本合同履行过程中双方就书面形式签署的补充和修正文件。
- (2) 合同协议书（包含第二部分设计合同、第三部分勘察合同、第四部分 BIM 技术应用合同、第五部分廉政合同、第六部分合同附件）
- (3) 中标通知书
- (4) 招标文件（含补遗、答疑文件）
- (5) 投标文件及其附件
- (6) 标准、规范及规程有关技术文件。
- (7) 双方有关工程的其他书面协议或往来文件。

## 六、项目人员要求

(1) 乙方从项目开始至项目竣工须响应甲方要求，乙方须按投标文件承诺的《拟投入的项目管理团队人员配备表》（详见本合同附件 2）的约定配备项目负责人及相关成员，并按照投标文件的承诺完成本工程招标范围内的全部工作。合同履行过程中，甲方有权根据项目开展需要，要求乙方增加团队成员，乙方须无条件接受。否则，甲方有权根据违约条款的相关条款要求乙方承担违约责任。

(2) 乙方需与项目团队人员签订劳动合同，按合同约定足额支付人员工资。如出现人员讨薪事件，乙方需及时处理，并承担违约责任，违约金为 1 万元/次。如乙方未及时处理，甲方有权视情况暂停款项支付，从未支付乙方的款项中扣除拖欠人员工资金额，直接支付，同时甲方有权追究乙方违约责任，违约金 5 万元/次。

(3) 因工程量纠纷、欠薪纠纷、合同纠纷等导致信访人到甲方或上级部门所在办公地点上访的,乙方主要负责人须在 1 个小时内赶赴现场处置,未按要求落实的,甲方有权要求乙方支付违约金 2 万元/次。因同一事件导致信访人滞留甲方或上级部门所在办公地点的,甲方有权要求乙方支付违约金 2 万元/次。发生信访人冲岗、扰乱正常办公秩序的,甲方有权要求乙方支付违约金 4 万元/次。因同一事件导致信访人重复上访的,甲方有权要求乙方支付违约金 2 万元/次。

## 七、联合体的约定

如果乙方为联合体(本协议书所称的乙方包含联合体各成员),需签订联合体协议,各联合体成员承担连带责任。联合体各成员同时需遵守以下约定:

(1) 联合体牵头单位应按甲方要求对合同约定范围内的工作进行管理和协调,有权对联合体其他成员单位进行管理,对联合体其他成员单位的工作进度、质量、投资和成果进行监督、审核和把关,其他联合体成员应服从联合体牵头单位的管理。

(2) 联合体牵头单位负责落实项目部及项目部人员的到位情况,有权要求联合体其他成员单位人员及时到位,其他联合体成员应服从联合体牵头单位。

(3) 联合体牵头单位负责召开项目例会,各成员单位参加并遵守例会制度。联合体牵头单位有权督促各成员单位工作进度。

(4) 联合体牵头单位有权审核联合体其他成员单位的付款申请,联合体其他成员的付款申请应通过联合体牵头单位审核。如支付约定款项支付至联合体牵头单位账户的,联合体牵头单位应及时支付给联合体成员单位相应款项。

(5) 联合体各成员单位应对各自负责的工作承担相应的合同责任，同时承担连带履约责任。

(6) 乙方可将本项目中专业性强的技术咨询业务或不擅长领域的业务进行分包或聘请专业技术团队（包括甲方认为乙方不具备能力时，需要分包或聘请专业技术团队的），分包或聘请专业技术团队须报全过程工程咨询单位审核，并经甲方书面同意后方可实施。

(7) 联合体投标的，本项目的合同费统一支付给联合体牵头单位。发生违约金、赔偿金和滞纳金的，由联合体牵头单位统一缴纳。

(8) 甲方根据合同约定支付应支付的款项至联合体合同约定账户后，即履行完毕合同约定的甲方支付责任，后续联合体内部因款项支付产生的一切纠纷及法律责任均与甲方无关，由联合体内部自行处理。

(9) 经四方约定，为工作方便及在深圳纳税本项目由承包人联合体牵头单位中国市政工程中南设计研究总院有限公司授权委托直属在深分支机构中国市政工程中南设计研究总院有限公司第七设计研究院负责开具发票收费。发包人按承包人联合体牵头单位要求将此合同项目下所有款项付往中国市政工程中南设计研究总院有限公司第七设计研究院，由此产生的一切后果均由承包人承担。

收款人信息如下：

收款人开户名称：中国市政工程中南设计研究总院有限公司第七设计研究院

收款人开户银行：中国建设银行宝安支行

收款人银行账户：44201538900059188888

## 八、转让、分包

8.1 乙方不得将本合同的全部工作内容或其中任何部分转让给其他单位或个人。



8.2 乙方不得将其承揽的全部工作内容转包给第三人,或将其承包的全部工作肢解后以分包的名义转包给第三人。

8.3 乙方的分包方案须经过甲方审批后方可按照分包方案进行分包,分包结果经过甲方书面同意,确定分包人后,乙方须在7天内将分包合同及全套分包资料报甲方备案。按照合同约定或经过甲方书面同意后进行分包的,乙方应确保分包人具有相应的资质和能力。分包不减轻、不免除乙方的应负责任和义务。乙方和分包人就分包工程,向甲方承担连带责任。

8.4 关于分包费用,甲乙双方共同遵守下列约定:

(1) 除本条第(2)款约定的情况外,分包费由乙方与分包人结算。

(2) 生效的法院判决书或仲裁裁决书要求甲方向分包人支付分包工作服务费用的,甲方有权从应支付给乙方的费用中扣除该部分费用。

(3) 因乙方分包原因导致甲方作为共同被告或第三人卷入与分包商的诉讼纠纷中,乙方应当赔偿甲方维护自身合法权益产生的损失,包括但不限于诉讼费、仲裁费、律师费、公证费、鉴定费等。

## 九、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议,由双方当事人协商解决,协商不成的,按下列第(2)种方式解决:

(1) 提交深圳仲裁委员会进行仲裁;

(2) 依法向甲方所在地有管辖权的人民法院起诉。

## 十、双方承诺

10.1 甲方承诺:履行本合同所约定的全部义务。

10.2 乙方承诺:

(1) 承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供本项目设计、勘察及BIM技术服务,履行本合同所约定的全部义务。



(2) 无条件接受甲方的履约考评制度和结果，若履约最终综合评价等级为不合格，则自履约综合评价生效之日起3年内不能参加甲方的任何设计、勘察及BIM技术招投标活动。

#### 十一、合同份数、生效方式

(1) 本合同壹式拾份，甲方执肆份，乙方执陆份，均具有同等法律效力。

(2) 本合同自甲、乙双方法定代表人（或其委托代理人）签字且加盖公章之日起生效，双方履行完成合同约定义务及责任后，本合同即行终止。



【本页无正文，仅作为“宝安中心区排涝工程（设计勘察一体化）”合同签章页】

甲方（盖章）：深圳市宝安区水务局

单位地址：深圳市宝安区新安二路 96 号

法定代表人或授权委托人（签字）：张凯

经办人：[Signature]

乙方（联合体牵头单位）（盖章）：中国市政工程中南设计研究总院有限公司

单位地址：湖北省武汉市江岸区解放公园路 8 号

法定代表人或授权委托人（签字）：[Signature]

经办人：[Signature]

开户行：中国市政工程中南设计研究总院有限公司第七设计研究院

开户银行：中国建设银行宝安支行

银行账号：44201538900059188888

承包人（联合体成员单位）（盖章）：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

单位地址：浙江省杭州市潮王路 22 号

法定代表人或授权委托人（签字）：[Signature]

经办人：[Signature]

承包人（联合体成员单位）（盖章）：中冶武勘工程技术有限公司


单位地址：武汉市青山区冶金大道 17 号（二十五街坊）

法定代表人或授权委托人（签字）：[Signature]

经办人：[Signature]

时间：2024 年 9 月 26 日  
签约地点：深圳市宝安区

业主证明

业 主 证 明	
建设单位名称：深圳市宝安区水务局	
项目名称	宝安中心区排涝工程（设计勘察一体化）
承接单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司（联合体牵头单位） 中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（联合体成员单位） 中冶武勘工程技术有限公司（联合体成员单位）
合同金额	11695.39 万元（设计费：7595.53 万元，其中：市政排水管网占比 60%， 设计费 4557.32 万元；水利类占比 40%，设计费 3038.21 万元。勘察费： 3516.45 万元。BIM 技术应用费：583.41 万元。）
项目规模	本工程范围为宝安中心区，东侧至双界河，西侧至西乡河流域范围， 总计 34km²。本次排涝工程整治标准为 100 年一遇，能有效应对 218mm/3h 暴雨。新建排水管道设计标准为 10 年一遇，河道防洪标准为 50-100 年 一遇(西乡河 100 年一遇，新圳河及咸水涌 50 年一遇)。推荐方案采用“围 住、蓄起、抽出”的策略，排除涝水、改善大铲湾初雨面源污染。
项目阶段	勘察、初步设计（含概算编制）、施工图设计、竣工图编制、BIM 设 计工作。
项目团队	设计项目负责人（项目总负责人）：邱宏俊
建设单位意见 （公章）	在整个勘察、设计阶段，该联合体单位工作配合积极主动，勘察、 设计文件质量良好。  2025 年 1 月 10 日

# 联合体协议

## 附件一 联合体共同投标协议书

(所有成员单位名称)中国市政工程中南设计研究总院有限公司、中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司、中冶武勘工程技术有限公司自愿组成联合体, 共同参加宝安中心区排涝工程(设计勘察一体化)的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议:

- 1、中国市政工程中南设计研究总院有限公司为本工程投标联合体牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位: 接收及提交投标相关资料、信息或指令, 并处理与之相关事务; 负责本工程投标文件编制; 负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。
- 3、联合体严格按照招标文件要求, 准时递交投标文件, 切实履行合同, 并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部职责分工如下:

(1)联合体牵头人中国市政工程中南设计研究总院有限公司, 承担本工程市政部分的全部设计工作、BIM 工作、以及招标文件规定的其他工作, 并承担联合体牵头人应完成的所有工作;

(2)联合体成员中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司, 承担本工程水利部分的全部设计工作、BIM 工作、以及招标文件规定的其他工作, 并承担联合体成员应完成的所有工作;

(3)联合体成员中冶武勘工程技术有限公司, 承担本工程的全部勘察工作、以及招标文件规定的勘察单位应承担的其他工作, 并承担联合体成员应完成的所有工作。

5、联合体牵头单位应承担所有费用收取分配的责任, 相关费用统一支付至牵头人提供的账号; 联合体成员单位承担相应的连带责任。

6、联合体牵头单位在申请费用时提供的税票应符合财政税务相关部门有关规定。

7、本协议书自签署之日起生效, 未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。

8、本协议书一式 四 份, 联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头人

单位名称(盖单位公章): 中国市政工程中南设计研究总院有限公司

法定代表人(签字):

成员 1

单位名称(盖单位公章): 中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

法定代表人(签字):

成员 2

单位名称(盖单位公章): 中冶武勘工程技术有限公司

法定代表人(签字):

日期: 2024 年 05 月 15 日

3.2 珠江口流域市政排水管网完善工程(可研设计勘察(含排查)) II 标

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2305-440305-04-01-753930006001

标段名称: 珠江口流域市政排水管网完善工程(可研设计勘察(含排查)) II 标

建设单位: 深圳市南山区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 中国市政工程中南设计研究总院有限公司//深圳市建设综合勘察设计院有限公司

中标价: 2788.876163万元

中标工期: 按招标文件要求执行。

项目经理(总监):

本工程于 2024-03-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-04-30 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-05-17

查验码: 1421300962845531 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



## 合同关键页

合同编号：\_\_\_\_\_

### 勘察设计合同

工程名称：珠江口流域市政排水管网完善工程（可研设计勘察  
（含排查））II标

工程地点：深圳市南山区

发 包 人：深圳市南山区水务局

承 包 人：中国市政工程中南设计研究总院有限公司（联合体牵头  
单位）、深圳市建设综合勘察设计院有限公司（联合体成员单位）

2024 年 05 月

## 协议书

发包人（甲方）：深圳市南山区水务局

承包人（乙方）：中国市政工程中南设计研究总院有限公司（联合体牵头单位）、  
深圳市建设综合勘察设计院有限公司（联合体成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察设计质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

### 一、工程概况

工程名称：珠江口流域市政排水管网完善工程（可研设计勘察（含排查））II标

工程地点：深圳市南山区

工程规模、特征：南山区珠江口流域市政排水管网完善工程拟完善雨污水管道总长约 32560 米。其中污水管完善 34 处，管道总长约 16035 米；雨水管完善 18 处，管道总长约 16525 米。本工程位于南山区珠江口流域片区，拟根据排水系统排查结果，对珠江口流域区域现状市政排水管网进行更新改造，并按照规划要求完善市政排水管网。工程内容主要为新改、扩建市政排水管网。

总投资额：186800 万元。

### 二、合同范围

南山区珠江口流域市政排水管网完善工程拟完善雨污水管道总长约 32560 米。其中污水管完善 34 处，管道总长约 16035 米；雨水管完善 18 处，管道总长约 16525 米。本工程位于南山区珠江口流域片区，拟根据排水系统排查结果，对珠江口流域区域现状市政排水管网进行更新改造，并按照规划要求完善市政排水管网。工程内容主要为新改、扩建市政排水管网。本工程拟划分为两个标段进行招标，本标段建安费为总建安费的一半，暂定为 79390 万元。

本标段招标范围包括但不限于：

（一）可行性研究：负责本标段可行性研究报告编制工作，同时统筹负责本项目有关可行性研究报告编制相关工作事项，并出具本项目可行性研究报告等成果文件，获得专家评审通过和主管部门的审查批准。

（二）工程设计：

（1）初步设计及概算编制（含统筹负责本项目有关初步设计（概算）编制相关

工作事项等);(2)施工图设计编制;(3)设计变更;(4)管线迁改、交通疏解;(5)配合竣工图编制;(6)协助并配合开展环境影响评价;(7)协助开展工程及设备招标工作,编写功能性招标技术文件,提供后续招标所需的工程说明、相应的招标图纸等;(8)施工期间,根据发包人要求拟派设计代表常驻,完成施工过程中的设计服务(含报批报建及行政主管部门规定完成的各专项论证、评估、评价等);(9)根据招标人要求协助其他报批报建工作,协助办理与相关主管部门、相关单位的项目审查、审批、审计和备案等工作;(10)负责涉及到需要由施工单位或者设备采购单位等二次深化设计的,中标人负责深化设计成果设计审核,并按规定对图纸签字盖章确认;(11)收集、购买与本工程设计有关的第三方资料;(12)根据项目要求,承办各阶段设计成果评审会以及根据甲方要求举办重要的分部或重要节点的方案论证会,并承担所发生的费用;(13)配合工程验收;(14)按国家有关报告编制和设计规程规范要求应由设计单位完成的工作。

(三)工程勘察:完成各设计阶段的岩土工程勘察、地质勘察、综合管线探测(包含电力、电信、给水、燃气、天然气、石油管道等)、工程测量(控制测量、地形测量等),以及按国家、广东省和深圳市有关报告编制和勘察规程规范的要求应由勘察单位完成的工作。

(四)工程排查:小区(城中村、厂区等)污水排水总口至污水提升泵站或水质净化厂的全流程污水管(渠)网、小区(城中村、厂区等)雨水排水总口至雨水提升泵站或自然水体的全流程雨水管(渠)网及市政混流管(渠)网的排查等,具体以设计单位下达的排查任务书为准。

(五)BIM模型建立及应用。

(六)提交成果:按招标文件规定及发包人要求,提交质量合格的可研、设计、勘察、排查以及BIM成果资料,同时做好与各相关单位协调、施工配合等相关服务及后续服务工作。

备注:承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

### 三、工期要求

1、可研周期:自建设单位下发任务书后 60 日历天内提交成果文件。

2、勘察、排查周期:以任务书要求为准。

3、设计周期:(1)自建设单位下发任务书后 40 日历天内提交初步设计方案及投

资概算;投资概算批复后 30 日历天内提交施工图设计文件。(2) 后续服务:从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收,工程竣工验收后 30 个日历天内配合施工单位完成正式的竣工图文件编制。施工现场配合时间按实际发生另计。(3) 设计过程中,若根据建设单位要求进行相关变更工作,具体变更工作要求根据《深圳市南山区水务局工程变更管理办法(暂行)》执行,若有新的规定办法实施,按最新的规定办法执行。

4、BIM 设计根据招标人要求开展工作,成果文件提交时间详见设计合同条款中约定的时间。

5、中标单位需在合同签订前提供详细的工期计划,经招标人同意后列入合同条款。

四、合同价款(依据具体项目填写):

合同价为人民币(大写): 贰仟柒佰捌拾捌万捌仟柒佰陆拾壹元陆角叁分(¥: 27888761.63)。包括:

可行性研究报告费: 417086.60 元, 中标下浮率: 8.00 %;

工程设计费: 19058493.11 元, 中标下浮率: 8.00 %;

工程勘察费: 5717547.92 元, 中标下浮率: 8.00 %;

工程排查费: 1870296.00 元, 中标下浮率: 8.00 %;

BIM 设计费: 825338.00 元, 中标下浮率: 8.00 %;

计算说明如下:

本工程估算投资额为 186800 万元, 暂估建安费(按估算投资额的 85%计算)为 158780 万元。

1、本项目可行性研究报告编制费用参照国家计划委员会颁发计价格[1999]1283 号文《关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》计算。其中:

以本工程估算投资额为计费基数,专业调整系数 0.7(市政公用工程),工程复杂程度调整系数 1.0,计算过程如下:

可行性研究报告编制费收费基价:  $110 + (200 - 110) \div (500000 - 100000) \times (186800 - 100000) = 129.53$  万元;

总可行性研究报告费:  $129.53 \times 0.7 \times 1.0 = 90.671$  万元

本标段可行性研究报告费:  $90.671 \text{ 万元} \times 1/2 = 45.3355$  万元

下浮 8%:  $45.3355 \times (1 - 8\%) = 41.70866$  万元

2、本项目设计费参照《工程勘察设计收费管理规定》中规定的方法计算。其中:



以本工程暂估建安费为计费基数，专业调整系数 1.0（市政），工程复杂程度调整系数 1.15（III 级 市政管网），附加调整系数 1.0，计算过程如下：

工程设计收费基价：2393.4+（4450.8-2393.4）÷（200000-100000）×（158780-100000）=3602.73972 万元。

基本设计费=3602.73972×1.0×1.15×1.0=4143.150678 万元

故本标段设计费=4143.150678×1/2=2071.575339 万元

下浮 8%：2071.575339×（1-8%）=1905.849311 万元

3、本项目勘察费暂估金额以项目设计费暂定金额的 30%计算，最终按国家规定的收费标准《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）计取，计算过程如下：

4143.150678×30%=1242.9452 万元

故本标段勘察费=1242.9452×1/2=621.4726 万元

下浮 8%：621.4726×（1-8%）=571.754792 万元

4、本标段排查费按照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知计价格【2002】10 号、《深圳市维修工程消耗量定额 2020》、《广东省环境监测行业指导价》（粤环监协〔2018〕11 号）、询价以及参考同类型项目市场价格等相关规定并下浮 8%计取，详见下表：

序号	工作类别	工作量（暂估）		招标控 制价单 价（元）	招标控 制价 （万元）	收费依据/参考标准	备注
		单位	数量				
一	管线测量				17.8794		
1.1	管线探测 （市政、有 窨井）	km	31.53	3294.0	10.3860	《工程勘察设计 收费标准（2002 年修订本）》	包含检查 井、雨水口 等附属设施 检查
1.2	管线测量 （市政、有 窨井）	km	31.53	2376.6	7.4934	《工程勘察设计 收费标准（2002 年修订本）》	
二	管道检测				143.9109		
2.1	管道检测 （QV）	km	7.89	9610.0	7.5823	《深圳市维修工 程消耗量定额	



						2020》	
2.2	管道检测 (CCTV)	km	27.01	20780.0	56.1268	《深圳市维修工 程消耗量定额 2020》	
2.3	高水位管 道检测						
2.3.1	管道检测 (声纳)	km	4.56	23390.0	10.6658	《深圳市维修工 程消耗量定额 2020》	
2.3.2	电法测漏	km	4.56	23390.0	10.6658	无收费标准,参考 深圳市以往类似 工程计取	
2.3.3	管道检测 (CCTV)	km	4.56	20780.0	9.4757	《深圳市维修工 程消耗量定额 2020》	
2.4	检查井检 测	井	1314.50	50.0	6.5725	无收费标准,参考 深圳市以往类似 工程计取	按平均 30m 一个井计算
2.5	空洞探测	点	17550	24.4	42.822	单价参照《工程勘 察设计收费标准 (2002 年修订 本)》按照每处需 布置的物探方法 估算得出	按 1.5 处 /km 的需进 行空洞探测 的数量
三	市政暗涵排查				15.4392		
3.1	人工排查 错混接	km	4.16	37113.4	15.4392	无收费标准,参考 深圳市以往类似 工程计取	暂估局部重 点雨水箱涵 排查
四	水质检测				8.07		

4.1	氨氮快检	次	265.50	120.0	3.186	《广东省环境监测行业指导价》 (粤环监协(2018)11号)	
4.2	实验室检测	次	66.00	740.0	4.884	《广东省环境监测行业指导价》 (粤环监协(2018)11号)	检测内容包含 BOD5、COD、总 N、总 P、氨氮
五	水量监测				5.31		
5.1	水量监测	次	265.50	200.0	5.31	《广东省环境监测行业指导价》 (粤环监协(2018)11号)	流量计、流量检测仪
六	资料收集及整理分析				9.5305		
6.1	排水设施及河道排水口水质水量资料收集及整理	项	1	/	0.669	(四+五)*5%	
6.2	现状排水管网资料收集及整理分析	项	1	/	8.8615	(一+二+三)*5%	
七	录入GIS系统及信息化管理	Km	31.53	1000.0	3.153	参考广东省内特别是深圳地区以前同类型项目市场价格, 定价为 1000 元/km。	
合计					203.293		

注:

1. 根据水务集团 GIS 系统统计资料, 珠江口流域内市政雨水管(渠)网总长 166.59Km, 珠江口流域内市政污水管(渠)网总长 99.13Km, 合计 265.72Km。本标段市政管网占珠江口流域约 50%。
2. 2022-2023 年分公司已完成约 60%的管道检测, 该部分内容抽检 10%, 合格率低于 90%时再抽取 10%, 合格率仍低于 90%时, 全部重新检测; 除 2022-2023 年检测部分外另 40%暂定全部重新检测; 雨水管渠需检测部分暂取 20%。
3. 市政污水管检测手段中, CCTV 暂按 60%, QV 暂按 20%, 高水位检测暂按 20%; 市政雨水管检测手段中, CCTV 暂按 80%, QV 暂按 20%。
4. 排水设施地理信息(GIS)管理系统, 由水务集团南山分公司提供需完善范围, 剩余部分以污水分区为单位, 按 3%的比例进行抽检(具体抽检点位由设计单位确定), 当抽检合格率低于 90%时, 再抽取 6%进行复测, 当合格率仍低于 90%时, 认定原 GIS 系统不满足要求, 对抽检不合格的范围内 GIS 系统进行全面完善。GIS 系统测量工程量暂定污水管 30%, 雨水管 20%。
5. 水质水量检测点按每 500m 雨水管一处计。
6. 工程量均为暂定, 具体以设计单位下达的排查任务书及实际发生的为准。

排查费下浮 8%计算得:  $203.293 \times (1-8\%) = 187.0296$  万元

3、本项目 BIM 设计费根据《广东省建筑信息模型(BIM)技术应用费用计价参考依据》(2019 年修正版)文件, 参考市政道路工程费用基价表, 以建安造价为计价基础, 取设计应用系数(0.113%)计价计费并下浮 8%, 即按建安造价 $\times$ 系数(0.113%) $\times$ (1-8%)计取。

计算过程如下:

$158780 \times 0.113\% = 179.4214$  万元

故本标段 BIM 设计费  $= 179.4214 \times 1/2 = 89.7107$  万元

下浮 8%:  $89.7107 \times (1-8\%) = 82.5338$  万元。

4、综上, 本标段费用为=可行性研究报告编制费+设计费+勘察费+排查费+ BIM 设计费  $= 45.3355 + 2071.575339 + 621.4726 + 203.293 + 89.7107 = 3031.387139$  万元

则根据对应下浮率下浮后:

可行性研究报告编制费+设计费+勘察费+排查费+ BIM 设计费  
 $= 41.70866 + 1905.849311 + 571.754792 + 187.0296 + 82.5338 = 2788.876163$  万元

五、结算原则:

下列文件一起构成合同文件

- ①协议书;
- ②中标通知书;
- ③投标文件及澄清文件;
- ④勘察合同条款;
- ⑤设计合同条款;
- ⑥通用规范;
- ⑦招标文件及补遗。
- ⑧任务书。

#### 九、合同订立

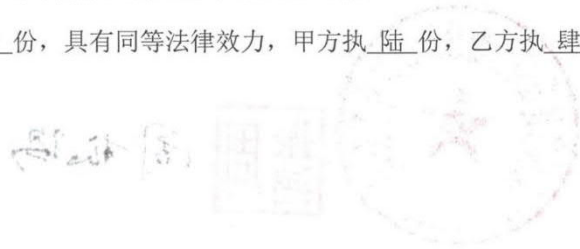
合同订立时间：2024 年 5 月 20 日

合同订立地点：深圳市南山区水务局

#### 十、合同生效

本合同双方约定双方法定代表人签字并加盖公章后生效。

十一、本合同一式拾份，具有同等法律效力，甲方执陆份，乙方执肆份。



甲方（盖章）：

深圳市南山区水务局

法定代表人（签字）：

地址：深圳市南山区泉园路 13 号环境大厦

邮编：518000

联系人：喻灵敏

电话：0755-86965967

传真：

开户银行：中国银行深圳南头支行

银行账号：7653 7227 3795

乙方（联合体牵头单位盖章）：

中国市政工程中南设计研究总院有限公司

法定代表人（签字）：

地址：湖北省武汉市江岸区解放公园路 8 号

邮编：430010

联系人：王鑫玥

电话：17665366051

传真：027-82631888

开户银行：中国建设银行宝安支行

银行账号：44201538900059188888

乙方（联合体成员单位盖章）：

深圳市建设综合勘察设计院有限公司

法定代表人（签字）：

地址：深圳市龙华区大浪街道新石社区石  
龙仔路 18 号 2 栋沐兰工业园 2 栋 909  
整层

邮编：518109

联系人：马佳

电话：0755-23595918

传真：0755-23595918

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳大浪支行

银行账号：4425 0100 0177 0000 1919



## 联合体共同投标协议

签订日期： 2024 年 03 月 29 日

### 3.3 龙华茜坑水厂改扩建工程设计

#### 中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 2111-440309-04-01-155714002001

标段名称: 龙华茜坑水厂改扩建工程设计

建设单位: 深圳市深水龙华水务有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 中国市政工程中南设计研究总院有限公司//深圳市建筑科学研究院股份有限公司

中标价: 2327万元

中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监):

本工程于 2022-09-09 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-10-26 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-11-01



查验码: 5041839981156869

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

## 合同关键页

深水龙华( 中 )合字(2012)年第(323)号(F)

SCDGHYJ20120027GD

# 深圳建设工程设计合同

立项编号:

深圳市深水龙华水务有限公司 (委托人)

合同双方: 中国市政工程中南设计研究总院有限公司

深圳市建筑科学研究院股份有限公司 (承包人)

工程名称: 龙华茜坑水厂改扩建工程设计

签署日期: 2012年 12月 6日



# 第一部分 协议书

委托人：深圳市深水龙华水务有限公司

承包人：中国市政工程中南设计研究总院有限公司/深圳市建筑科学研究院股份有限公司

鉴于委托人已于 年 月 日向承包人发出龙华茜坑水厂改扩建工程设计工程项目《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

## 第一条 工程项目概况

1.1 工程名称：龙华茜坑水厂改扩建工程设计

1.2 工程地点：龙华区龙华茜坑水厂

1.3 建设内容：扩建 20 万立方米/日常规处理系统、40 万立方米/日深度处理系统，并配套污泥处理及综合楼等附属设施。待龙华茜坑水厂改扩建工程建成后，水厂供水规模将达到 40 万 m<sup>3</sup>/d，且均采用深度处理工艺，进一步增强片区供水水质保障能力。

1.4 工程基本情况扩建 20 万立方米/日常规处理系统、40 万立方米/日深度处理系统，并配套污泥处理及综合楼等附属设施。预留 10 万 m<sup>3</sup>/d 常规水处理和深度处理工程用地。

1.5 投资规模：98726.46 万元，第一部分工程费 80827.33 万元。

1.6 资金来源：自筹。

## 第二条 合同组成及解释顺序

组成合同的下列各项文件应互相解释，互为说明。除专用条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

- 2.1 本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充、修正、变更文件；
- 2.2 本合同协议书；
- 2.3 中标通知书；
- 2.4 合同补充条款和专用条款；
- 2.5 合同通用条款和附件；
- 2.6 招标文件及其附件函件；
- 2.7 投标文件及其附件；
- 2.8 咨询、勘察、设计技术标准及规范；
- 2.9 设计任务书；

2.10 其他作为本合同不可或缺的资料或文件。

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

当上述同一顺序的合同文件发生矛盾或产生不一致时，应以最新签订的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对委托人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由双方协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

### 第三条 承包范围和合同内容

3.1 本项目的承包范围为龙华茜坑水厂改扩建工程设计。

3.2 本合同内容为：

1. 工程设计，具体工作内容包括但不限于：

(1) 编制方案设计：落地前期策划内容，获得专家评审通过和主管部门的审查批准（如需），要体现对本项目的深入思考，包括但不限于深入挖掘本项目的差异性，从文化、区域、功能定位、项目地形地貌、用地布局以及行业属性等多角度思考龙华茜坑水厂的鲜明特点，从响应“双碳”政策提升水厂安全韧性、绿色建筑、节能低碳等方面，打造具有行业引领、创新型的先进水厂。

(2) 编制初步设计及概算：完成初步设计阶段BIM正向设计相关工作，获得专家评审通过和主管部门对初步设计的审查批准；本阶段应深入思考以下10个专篇，①全厂加药系统专题研究及设计；②近远期送水泵及机组搭配专题研究及设计；③全厂配电系统专题研究及设计；④深度处理工艺设计；⑤常规工艺设计；⑥污泥处理系统设计；⑦全厂区景观、道路、建筑设计；⑧智慧水务（含自控、仪表）专题研究及设计；⑨现状厂区工艺改造及设备提升专题研究及设计；⑩低碳、绿色建筑、安全韧性专题研究及设计。以及其他需要在初步设计阶段完成的工作。

(3) 编制施工图：获得专家评审通过和主管部门对施工图设计的审查批准，并完成BIM正向设计相关工作；

(4) 编制本项目《节能评估报告》并通过专家评审和主管部门的审查批准；协助并配合开展勘察、水土保持方案设计及环境影响评价工作，对所提供的基础技术文件负责，并依据相关意见落实相应技术措施及编制可实施性的施工方案；

(5) 协助开展功能性招标（若有）、工程及设备招标工作，编写功能性招标技术文件，提供后续招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程数量表等；



(6) 施工期间, 派设计代表和 BIM 咨询服务人员驻现场, 提供设计交底、变更设计、BIM 施工管理及咨询等后续服务;

(7) 协助报批报建工作, 提供完整申办资料, 协助办理与相关主管部门、相关单位的项目审查、审批、审计和备案等工作;

(8) 协助办理管线改迁审批手续等工作;

(9) 自行收集、购买与本工程设计有关的第三方资料, 承办各阶段设计成果评审会, 并自行承担所发生的费用;

(10) 编制符合委托人要求的竣工图

(11) 负责提供用于环评、水保、地质灾害等专项报告的有关设计资料, 并将上述专项报告的相关批复意见落实在设计文件中;

(12) 与相关政府部门就本项目审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作进行联系和协调;

(13) 协助申办各类规划许可、报建和备案、规划用地等手续;

(14) 与本项目相关的主管部门协调、审批, 协助签订责任明确的书面协议等工作。

(15) 配合审计 (若有)。

(16) 按国家有关报告编制和设计规程规范的要求由设计单位完成的工作等;

(17) 本招标工程在实际实施过程中上述设计内容可能有增减, 承包人必须无条件接受委托人提出的变更的要求, 并按变更要求调整设计范围及内容。

(18) 本招标工程如因各种因素暂缓/暂停项目实施, 委托人将以承包人实际完成的工作内容, 参照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知 (计价格[2002]10 号) 中规定, 及本合同约定的比例确定相应费用进行结算。

## 2. 建筑设计工作内容:

(1) 本项目新建一座综合楼, 设计应突破传统水厂单一工厂化的规划设计形态, 在满足功能需求的基础上, 应深度挖掘水物质特征打造独具特色的水务综合楼。同时广泛实施节能降耗措施实现近零能耗/近零碳, 面向未来打造智慧低碳新型城市展示点。

(2) 本项目新建送水泵房 (含提升泵房)、配电间、加药间 (机修间、中控室), 设计应突破传统水厂单一工厂化的规划设计形态, 在满足功能需求的基础上, 广泛实施节能降耗措施。

(3) 为保障改扩建工程建成后整体厂区协调并满足前期策划要求, 对现有主要建 (构) 筑物进行外立面整修, 新旧厂区风格统一; 同时局部更换现有门窗, 整修标准与新建单体保持一致。

(4) 绿色建筑内容按照绿色建筑评价标识国家二星级(含二星级)以上或者深圳市金级以上标准进行规划设计、绿色建筑研究与设计专篇(内容包含绿色建筑咨询及认证(不含认证评审费))。

### 3. 全厂建筑、景观低碳提升设计工作内容:

(1) 运用合理的设计手法,结合智慧低碳理念,有机组织厂区内的原有建筑物、构筑物与新建建筑物、构筑物,注重与环境的相互关系。

(2) 全厂建筑、景观设计应融入项目所在区域水务文化特点,兼具时代感与科技感。

(3) 景观结合低碳环保高新技术以及海绵城市等设计元素,优化景观碳汇植物配置设计,实现零排放、再循环、再利用等目标,体现工业化园区与城市、人和谐共生的理念,实现文化展示、教育科普、生态环保三方面的核心价值,创造高端的景观形象品质以及舒适的公园化厂区环境。

(4) 注重超前性和长效性,兼顾龙华区供水现状及厂区安全,力求厂区设计兼具韧性和可操作性。

(5) 应实现厂区全过程碳排放管理,识别排放源。开展水厂碳排放监测系统设计,实现低碳场景可感知可计量,打造水厂近零碳/零碳应用场景。

### 4. BIM设计过程服务工作内容

BIM设计服务工作内容主要包括“BIM正向设计+BIM模型交付”两个方面。承包人负责完成BIM正向设计,建立相关三维模型,同时需要代表委托人制定BIM实施方案,并提供BIM技术服务,最终交付BIM模型。BIM模型创建及交付需符合相关标准文件的要求。

#### (1) BIM实施准备阶段

##### 1) 制定BIM设计规划方案

在BIM设计准备阶段,承包人需要分析BIM技术国际、国内应用现状,与委托人充分沟通,充分了解委托人的BIM后续实施需求,以水厂改扩建工程全过程管控为研究对象,立足于项目管理过程,针对水厂建设项目行业特点,规划BIM设计与应用的重点,确保BIM设计规划的先进性与侧重点,制定《龙华茜坑水厂改扩建工程BIM设计规划方案》。BIM设计方案内容应包括但不限于以下内容:

- ①明确BIM实施工作目标;
- ②明确BIM技术实施的功能定位和应用范围;
- ③明确BIM实施工作流程;
- ④制定BIM实施考核评价体系;
- ⑤开展BIM实施资源投入分析;

⑥编制BIM实施标准；

⑦安排BIM工作进度计划等。

BIM实施方案的制定应遵循以下三个原则：

序号	实施方案制定原则	原则解析
1	合同职责范围一致原则	参建各方在工程中承担的 BIM 工作职责及工作范围与合同约定的工作职责和工作范围相一致
2	BIM 实施同步原则	BIM 实施应与项目实施进度保持同步，且 BIM 模型和相关成果应及时按规定节点更新，以确保 BIM 模型和相关成果的一致性
3	可持续更新原则	实施方案和相关标准应随着 BIM 技术的发展及根据实施过程中的反馈意见进行持续性更新

2) 制定BIM实施管理流程

针对水厂工程项目及委托人工作特性，制定一系列BIM实施管理流程，包括但不限于以下内容：项目实施准备流程、各专业协调流程、建模与更新流程、工程变更管理流程、碰撞检查流程、管线综合流程、模型审核流程等。

3) 制定《项目BIM教学培训方案》并举办BIM培训

①为推动项目建设过程中BIM顺利实施，针对项目建设过程中委托人、设计单位的职责需求制定《项目BIM教学培训方案》及相关BIM软件培训教案等资料；

②系统、全面培训BIM技术相关知识，使管理人员能基本掌握BIM应用理念、BIM基本操作功能，并使技术人员能够熟练掌握BIM应用各类操作，能进行模型的创建、编辑和应用；

③在BIM实施准备阶段、设计阶段分层次、分阶段依次开展相应BIM教学培训工作，确保做到基础扎实、循序渐进、成果有效。

④其它方案

承包人负责完成工程建设中需要的其它BIM相关方案，包括但不限于《项目BIM教学培训方案》、《BIM实施考核评价体系》等，并协助委托人编写有关施工单位、监理单位等BIM相关招标文件。

(3) 设计阶段

1) 模型创建

①现状构筑物建模

承包人负责龙华茜坑水厂现状构筑物三维建模（该模型深度需满足相应标准要求）。模型提交至集团统一的BIM平台，必须符合集团标准所规定的模型要求。

备注：



a、龙华茜坑水厂现状共有两期，电子图纸需要核实。

b、因现状水厂建设较早，现有纸质版、电子版图纸与水厂实际现状可能存在不符的情况，承包人在现状水厂翻模前需考虑派人至水厂进行现状调研。

## ②勘测信息建模

深水龙华水务有限公司提供龙华茜坑水厂的地勘信息资料，承包人建立工程范围内的勘测信息模型，包括地理测绘三维模型和工程地质信息模型。所有模型必须符合深水集团标准所规定的模型要求，同时，移交的勘测信息模型应进行轻量化处理。为水厂的总体规划、方案审批、设计优化、施工管控、运维管理提供空间基础条件数据。

工程开工前使用无人机采集厂区现状地形地貌信息，作为原始数据。工程施工期内，承包人还应根据现场施工情况对勘测信息模型进行持续的更新和维护，并进行版本管理，按模型版本提交。

## ③设计建模

承包人采用BIM正向设计建立并完成初步设计、施工图设计（包含基坑支护信息）和深化设计三阶段设计模型，模型成果及交付内容需满足项目《BIM设计标准》的相关要求，能够基于统一的信息架构以及统一的信息模型进行存储和展示，数据移交需满足深水集团标准的相关要求。

### 2) 模型维护

在项目建设过程中，承包人根据项目实际进展情况，对建立的以上三维模型进行维护、更新与完善。

### 3) 模型应用

#### ①总平面展示

②创建构筑物模型，包含建筑结构、基坑支护、工艺设备、工艺管道等所有信息；

③无人机倾斜摄影。项目开工前，利用无人机倾斜摄影技术采集龙华茜坑水厂原始地形地貌数据，同时，并将采集的信息轻量化处理。

④总平面分析。场地仿真模拟中，将各单体初步设计模型导入总平面模型，对项目的整体布局进行推敲分析，以可视化的分析模拟数据作为评估整体布局方案的依据；场地现状管线改造中，利用BIM技术直观表达场地管线现状与改造工艺流程的布局关系；

⑤通过工程量统计分析应用，快速获得工程量明细表；

⑥利用BIM模型导出工程量清单，该清单可用于作为标底编制、工程进度款支付的参考依据。

⑦图纸校核审查。基于图纸和模型开展设计联合审查工作，发现图纸错误、矛盾、碰撞

问题形成图纸台账及设计变更文档；通过管线综合及冲突检查，发现结构、工艺、电气中的碰撞问题，从而优化设计。

⑧预留预埋定位。核查图纸中遗漏的洞口，在完成管线综合设计后进行洞口位置调整和定位，并出具洞口报表，对现场作业进行指导，减少后开凿及其他返工问题。

⑨深化设计。利用BIM模型进行部分深化设计，提高设计的精准度。

⑩土方量计算。根据无人机倾斜摄影采集的原始地形地貌数据、BIM设计模型等计算工程建设土方开挖量，作为标的编制土方的参考依据。

BIM漫游。开展BIM模型漫游应用，辅助项目各参建方理解设计意图、感受项目建设成果。完成对应设计阶段图纸/模型数据变更维护。

主导、协调各参建单位完成设计阶段其它BIM相关工作。

工程建设宣传，在BIM模型基础上，制作本工程动态展示渲染漫游动画，配合完成宣传片及相关材料。

BIM单位在图纸校核审查（包括图纸错误、矛盾、碰撞问题、通过管线综合及冲突检查发现结构、工艺、电气中的碰撞问题等）后形成审查报告，交付建设单位。

#### （4）最终成果整合、整理、提交

竣工验收后，由承包人审核施工单位竣工模型，整合竣工模型，向建设单位移交龙华茜坑水厂改扩建工程竣工模型（包括地下管网）和龙华茜坑水厂一二期常规工艺（包括地下管网）现状模型（共2个模型）。

### 5. 其他

考虑到公司后期智慧水务建设需求，承包人有责任作好以下配合工作：

- （1）相关BIM成果可供委托人信息系统录入使用；
- （2）满足委托人信息系统总体建设规划与需求。

## 第四条 工作周期安排及要求

### 4.1 工程设计阶段

自合同签订之日起，至施工图审查合格止，总计不超过120日历天（具体设计日期按照委托人要求开展）。

（1）合同签订之日起20个日历天内提交方案设计文件，完成方案设计阶段BIM建模，以通过委托人审核及主管部门审批（如需）为准；

（2）委托人通知开展初步设计之日起30个日历天内提交初步设计文件及初步设计阶段BIM建模，以通过委托人审核及主管部门审批（如需）为准；

（3）委托人通知开展施工图设计之日起70个日历天内提交施工图设计文件及施工图设计



阶段BIM建模，以通过施工图审查为准；

#### 4.2 BIM实施准备阶段

- (1) 合同签订之日起5日历天内完成整体BIM咨询服务团队的组建。
- (2) 合同签订之日起10日历天内完成BIM协调及管理平台中“图模中心”模块的部署。
- (3) 合同签订之日起20日历天内完成“图模中心”的测试、完善。完成BIM实施规划方案、相关BIM技术标准的编制。
- (4) 合同签订之日起30日历天内完成BIM实施管理流程、BIM教学培训方案等相关文件编制。承包人编制的各类方案、流程等文件需委托人审批后方可实施。
- (5) 完成BIM协调及管理平台所有模块的部署，签订合同之日起60日历天内完成平台测试与完善。

#### 4.3 设计后续服务阶段：按委托人要求开展

- (1) 本工程招标阶段，承包人应按委托人的要求，提供相关技术文件；
- (2) 在本合同工程施工阶段，承包人应向委托人、施工单位等进行设计交底，解决施工过程中的有关设计问题，负责设计变更，参加隐蔽工程验收及工程竣工验收；
- (3) 承包人须派出驻现场的设计代表机构，并及时做出设计修改；
- (4) 按委托人要求编制工程竣工图；
- (5) 按照委托人要求，在BIM模型基础上，制作渲染漫游动画，配合完成本工程动态展示宣传片及相关材料；
- (6) 配合工程审计（若有）。

#### 4.4 BIM施工阶段

- (1) 合同签订之日起90日历天内，完成《BIM咨询现场服务实施方案》编制，后经委托人验收通过、施工单位、监理单位等参与学习后方可实施。
- (2) 在设计模型基础上，施工单位提交施工进度计划后，30日历天内承包人完成施工建模、施工虚拟建造等相关模型成果。
- (3) 承包人施工阶段的BIM咨询服务与实际施工进度同步实施，直至工程竣工验收后完成，咨询服务进度必须满足施工现场工程实际进度的要求。
- (4) 数据移交：竣工验收之日起60日历天内完成龙华茜坑水厂改扩建工程过程中所有相关的文档、模型（包括改扩建工程竣工模型（包括地下管网）和龙华茜坑水厂一二期常规工艺（包括地下管网）现状模型（共2个模型））等资料移交。
- (5) 咨询服务进度必须满足施工现场工程实际进度的要求。

## 第五条 双方承诺

5.1 委托人向承包人承诺：按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向承包人支付合同价款。

5.2 承包人向委托人承诺：按照本合同约定的工作范围及要求按期完成全部工作内容。

5.3 如果承包人为联合体：

- ①各成员在履行合同上对发包人负有共同的和各自的责任；
- ②各成员应将有权约束承包人及其各自的负责人通知发包人；
- ③未经发包人事先同意，承包人不得改变其组成或法律地位；
- ④各成员的责任、权利、义务、合同价款的分配比例及方式在联合体协议中明确。
- ⑤根据项目补充全流程专人跟踪服务的约定，请根据项目实际补充。
- ⑥承包人工作人员由承包人自行承担安全管理义务，由自身导致的承包人工作人员或第三人财产、人身损害的，由委托人自行承担全部责任。

## 第六条 合同价款

### 6.1 关于合同费用

6.1.1 签约合同价：2327 万元。

6.1.2. 设计费按国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知（计价格[2002]10 号）规定，以可行性研究报告投资估算中的建筑安装工程费、设备与工器具购置费和联合试运转费之和为计费额（80999 万元），采用直线内插法计算工程设计收费基价为 1967 万元，其中工程专业调整系数 1.0（建筑、市政专业），工程复杂程度调整系数按复杂（III 级）取 1.15，改扩建附加调整系数取 1.15，竣工图编制费按基本设计收费的 8%计取，可得基本设计收费与竣工图编制费之和为 2829 万元。

BIM 设计服务费取 274 万元：（1）BIM 设计服务费包括为实施和完成本项目全部 BIM 设计服务所需的劳务费、技术服务费、软硬件费用、应委托人要求节假日期间安排人员在岗值班的加班费、管理费、保险费、规费、税金和利润等全部相关费用；（2）BIM 设计服务费不因投资额、建筑面积和服务期等的变化而调整；（3）因国家、省、市政策性原因或涉外因素等（包括但不限于）导致工程停工的，由双方依据已完成的阶段任务或已完成的工作量等协商解决。

即本项目招标控制价=基本设计收费+竣工图编制费+BIM 设计服务费=2620+209+274=3103 万元。将招标控制价下浮 25%作为本项目签约合同价，即签约合同价 2327 万元。

工程基本设计费以经过发改部门批复的项目概算中建筑安装工程费、设备与工器具购置

委 托 人



深圳市深水龙华水务有限公司

(盖 章)

地址:

电话:

传 真 :

开 户 银 行 :

账号:

法定 代表 人

( 签 章 )

或

其授权的代理人

( 签 章 ) :

日期:

年 月 日

承包 人 ( 联合 中国市政工程中南设计研  
体牵头单位 ) : 究总院有限公司 (盖 章)

地址:

电话:

传 真 :

开 户 银 行 :

账号:

法定 代表 人

( 签 章 )

或

其授权的代理

人 ( 签 章 ) :

日 期 :

年 月 日

承包 人 ( 联合体 深圳市建筑科学研究院股  
成 员 单 位 ) : 份有限公司 (盖 章)

地址:

电话:

传 真 :

开 户 银 行 :

账号:

法定 代表 人

( 签 章 )

或

其授权的代理人

( 签 章 ) :

日 期 :

2022年12月6日



# 联合体协议

## 《龙华茜坑水厂改扩建工程设计》 联合体协议书

甲方：中国市政工程中南设计研究总院有限公司

乙方：深圳市建筑科学研究院股份有限公司

中国市政工程中南设计研究总院有限公司与深圳市建筑科学研究院股份有限公司于2022年09月13日签署《联合投标协议书》，中国市政工程中南设计研究总院有限公司、深圳市建筑科学研究院股份有限公司与深圳市深水龙华水务有限公司于2022年12月 日签署《龙华茜坑水厂改扩建工程设计》主合同（以下简称主合同）。现就主合同未尽事宜，订立本补充协议。

### 1、分工安排

(1) 中国市政工程中南设计研究总院有限公司，分工内容：承担本工程招标范围内的全部设计工作、BIM工作，包括但不限于常规处理工程、深度处理工程、污泥处理工程、现状常规处理工程提标改造，全厂整体效果及道路提升，全过程BIM（采用BIM正向设计），协助联合体成员完成新建综合楼的建筑设计（含低碳及绿色建筑咨询）、综合楼BIM正向设计、光储直柔设计、全厂景观设计及海绵城市设计、低碳设计等，以及投标牵头人应完成的工作。

(2) 深圳市建筑科学研究院股份有限公司，分工内容：承担本工程招标范围内的新建综合楼的建筑设计（含低碳及绿色建筑咨询）、综合楼BIM正向设计、光储直柔设计、全厂景观设计及海绵城市设计，其他低碳设计等，以及联合体成员应完成的工作。

### 2、费用比例

序号	内 容	费用计取原则	含税价格 小计 (万元)	备注
1	常规处理工程、深度处理工程、污泥处理工程、现状常规处理工程提标改造，全厂整体效果及道路提升，全过程	参照招标文件及主合同计价方式，按《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10号）标准计费测算，专业调整系数取1.0，工程复杂调整系数及	1938.40	中国市政工程中南设计研究总院有限公司负责内容

	BIM (采用 BIM 正向设计)	附加调整系数取 1.15, 招标控制价下浮 25% (投标文件中给定系数), 竣工图编制费按基本设计收费的 8% 计取, 招标控制价下浮 25%。 甲方负责设计内容的建安费占总建安费 (80999 万元) 的 83.3%, 总设计费用为 2327 万元, 则甲方设计费为 1938.4 万元。		
甲方费用小计			1938.40	
	1、新建综合楼设计; 2、低碳化提升设计 (光储直柔系统、海绵及景观等)	参照招标文件及主合同计价方式, 按《工程勘察设计收费标准》(计价格〔2002〕10 号) 标准计费测算。 综合楼建安费 (包括建筑安装工程费、设备与工器具购置费) 按可研投资估算表 11700 万元计算; 低碳化提升设计部分 (包括光储直柔系统、海绵及景观等) 按双方协商后确定的建安费 1800 万元计算, 则乙方负责设计内容的建安费占总建安费 (80999 万元) 的 16.7%, 总设计费用为 2327 万元, 则乙方设计费为 388.60 万元。	388.60	深圳市建筑科学研究院股份有限公司负责内容
乙方费用小计:			388.60	

工程基本设计费以经过发改部门批复的项目概算中建筑安装工程费、设备与工器具购置费和联合试运转费之和为计费额, 按主合同 6.1.2 规则计算, 基本设计费最终结算价以相关造价机构审核结果为准, 若超过签约合同价, 则双方费用按固定设计费用即甲方为 1938.40 万元、乙方为 388.60 万元收取; 若审核结果低于签约合同价, 则以审核结果按各自承担的工程量实际占比计算。

### 3、费用支付

设计费用由占比 90% 的基本费及占比 10% 的绩效费组成, 设计费用的支付分项支付。

#### 3.1 合同基本费的支付:

合同基本费的支付按主合同 6.2.1 规则支付。

本合同服务费由甲方向乙方按工程进度分阶段支付。乙方应在每一阶段工作完成后向甲方提出付款申请与对应金额的正规合法的发票。甲方在收到提交付款申请及合格有效发票之日起 20 个工作日内通过银行转账的方式完成付款。



第一笔：甲方在收到主合同第1期付款后的20个工作日内，乙方提交等额有效的发票及相关请款资料后支付合同费用¥ 300600 元，大写：人民币 叁拾万零陆佰 元整，且不超过合同基本费的20%；

第二笔：甲方在收到主合同第2期付款后的20个工作日内，即初步设计通过主管部门批复后，乙方提交等额有效的发票及相关请款资料后支付至合同基本费的50%，即¥ 1748700 元，扣减第一笔此阶段应支付¥ 1448100 元，大写：人民币 壹佰肆拾肆万捌仟壹佰 元整。

第三笔：甲方在收到主合同第3期付款后的20个工作日内，即施工图设计通过主管部门批复后，乙方提交等额有效的发票及相关请款资料后支付至合同基本费的80%，即¥ 2797920 元，扣减第一、二笔此阶段应支付¥ 1049220 元，大写：人民币 壹佰零肆万玖仟贰佰贰拾 元整。

第四笔：甲方在收到主合同第4期付款后的20个工作日内，即完成后续服务且工程竣工验收合格后，完成竣工图，乙方提交等额有效的发票及相关请款资料后支付剩余的合同基本费，即¥ 699480 元，大写：人民币 陆拾玖万玖仟肆佰捌拾 元整。

如业主支付设计费进度或内容调整，则本合同支付进度或内容根据业主相应支付条件同步调整。

### 3.2 合同绩效费的支付：

绩效考核要求按主合同附件1《合同绩效费考核办法》执行。

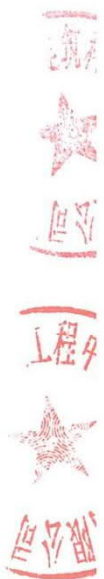
3.2.1 完成后续服务且本项目工程竣工验收合格后，甲方将根据考核结果申请主合同绩效费。甲方在收到主合同绩效费用后，乙方提交付款申请及合格有效发票之日起20个工作日内通过银行转账的方式完成付款。

(1) 当绩效考核为一等时，支付合同全部绩效费用，即¥ 388600 元，大写：人民币 叁拾捌万捌仟陆佰 元整；

(2) 当绩效考核为二等时，支付合同绩效费用的80%，即¥ 310880 元，大写：人民币 叁拾壹万零捌佰捌拾 元整；

(3) 当绩效考核为三等时，支付合同绩效费用的50%，即¥ 194300 元，大写：人民币 壹拾玖万肆仟叁佰 元整；

(4) 当绩效考核为四等时，不予支付合同绩效费用。



### 3.2.2 乙方银行收款信息如下：

开户名称：深圳市建筑科学研究院股份有限公司

开户银行名称：中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行

银行账户：44201550900052508309

银行地址：广东省深圳市福田区梅康路8号理想时代大厦

### 3.3 乙方关于招标代理服务费及交易服务费的支付：

前期招标代理服务费及交易服务费已由甲方全部代为支付。根据标前协议，甲乙双方根据设计费占比共同承担招标代理费和交易服务费，总计招标代理费和交易服务费为290867.5元。乙方设计费占比为16.7%，承担的招标代理费和交易服务费为48574.87元。乙方在第一次请款前支付给甲方。

## 4、违约责任

项目主合同《龙华茜坑水厂改扩建工程设计》中的相关责任条款适用于本协议，甲乙双方内部责任约定如下：

4.1、甲、乙方约定共同对外向业主方承担连带责任，双方内部实际应负责各自部分工作，按时保质提交各自成果文件，对自身提交文件成果负责，并按照过错方、责任方或责任比例各自承担责任。

4.2、若一方先行就对方或双方的违约行为被业主方追偿、支付违约金或承担其他损失的，另一方应在该方支付或承担后5日内将应承担部分的金额全额支付给该方，若有其他损失的，应及时向该方弥补损失。

4.3、双方应确保一方免于承担由对方导致的一切索赔、诉讼、损害赔偿费、诉讼费、指控费及其他费用，否则由此给一方造成的直接及间接费用均由对方承担。

4.4、甲方应按约定条件及时间支付费用。由于甲方自身原因，未按本合同规定时间执行款项支付，逾期超过15天以上时，每逾期一天甲方应向乙方支付应付未付设计费每日万分之一的违约金。如因特殊情况逾期，双方可协商解决。

## 5、保密条款

5.1、项目中所有涉及资料，非经对方同意，另一方不得以任何方式向第三

方披露本项目的任何商业秘密、技术资料、相关文件等。

5.2、在本协议的履行期内，任何一方可以获得与项目相关的对方的商业秘密，对此双方皆应谨慎地进行披露和接受。

5.3、获取对方秘密的一方仅可以将该秘密用于履行其在本协议项下的义务，且只能由涉及本项目的相关人员使用。获取对方秘密的一方应当采取适当有效的方式保护所获取的秘密，以防止秘密未经授权而被使用、传播或公开。

6、双方因履行本合同而发生的争议，应协商、调解解决，协商、调解不成的，任何一方都可以依法向项目所在地人民法院起诉。

7、本协议书自双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章或合同章之日起生效，主合同履行完毕后自动失效，但保密义务继续有效。

8、本协议书一式陆份，甲方、乙方各执叁份，具有同等法律效力。  
(以下无正文)

甲方（盖章）： 中国市政工程中南设计研究总院有限公司  
有权签署人： 李郁凡  
项目联系人： \_\_\_\_\_  
联系电话： \_\_\_\_\_  
联系地址： 深圳市南山区软件产业基地4栋C座1102房

乙方（盖章）： 深圳市建筑科学研究院股份有限公司  
有权签署人： 罗霄  
项目联系人： 罗霄  
联系电话： 18307559916  
联系地址： 深圳市福田区梅林梅坳三路29号建科大楼

#### 4 企业勘察类似业绩

##### （五）企业勘察类似业绩

序号	项目名称	建设单位	项目类型	合同签订日期	开竣工日期	合同金额 (万元)	备注
1	枫江深坑国考断面达标攻坚工程(潮州段)二期勘察和初步设计	潮州市城市管理和综合执法局	市政给排水工程 勘察业绩	2023.06.29	2023.06	勘察费 19517.32	/
2	坪山区市政路老旧排水管网修复工程(一标段)EPC 总承包和坪山区正本清源查漏补缺工程(一标段)EPC 总承包	深圳市坪山区水务局	市政给排水工程 勘察业绩	2020.06.15	2020.06	78238.59 其中勘察费 2387.00	
3	汕头市潮阳区海门镇和榕江流域污水处理厂污水管网补缺工程项目勘察设计	汕头市潮阳区城市管理和综合执法局	市政给排水工程 勘察业绩	2022.08.26	2022.09	2590.45 其中勘察费 1046.65	/

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。



4.1 枫江深坑国考断面达标攻坚工程(潮州段)二期勘察和初步设计

中标通知书

附件七

中标通知书

潮公易建中字【2023】第(11)号

招标人	潮州市城市管理和综合执法局		
中标人	中国市政工程中南设计研究总院有限公司		
工程名称	枫江深坑国考断面达标攻坚工程(潮州段)二期勘察和初步设计		
工程地点	潮州市湘桥区(韩江以西)、枫溪区、潮安区古巷镇、凤塘镇、登塘镇、浮洋镇及龙湖镇(高铁以北)		
建设规模	本项目服务范围主要是潮州市湘桥区(韩江以西)、枫溪区、潮安区古巷镇、凤塘镇、登塘镇、浮洋镇及龙湖镇(高铁以北),主要建设内容如下:(1)新建污水管工程:新建潮州市湘桥区(韩江以西),枫溪区,潮安区古巷镇、凤塘镇、登塘镇、浮洋镇、龙湖镇(高铁以北)的市政污水管道共计约2423km,其中:第一阶段新建市政污水管道共计约474km,第二阶段新建市政污水管道共计约1531km,第三阶段新建市政污水管道约418km;本工程污水管最大管径为ND1200。(2)入户雨污分流改造工程:区域内雨污分流制片区同步配套入户雨污分流改造。(3)现状排水管道检测清淤修复及混接改造查缺补漏工程。(4)河流环境综合整治与生态修复工程:工程区域内部分现状河道环保清淤等工作。		
发包工程内容	①工程勘察:本工程范围内所需要的工程勘察(包括但不限于工程范围内的岩土工程勘察(初步勘察、详细勘察)、工程测量(含控制测量和地形图)、工程物探(含管线测量和探测)等勘察工作),雨污分流入户摸查报告等,以满足工程设计要求;按相关要求包工、包料、包安全、包水电,包通过建设等主管部门组织的勘察报告审查及备案,配合设计阶段和施工阶段的技术支持和服务,包验收以及其他相关的技术支持和服务。 ②工程设计:包括但不限于初步设计及概算的编制、设计协调服务、配合专家评审及初步设计审查。		
承包方式	勘察设计费用结算价均根据合同结算原则,以勘察设计实际工程量为准,结合中标下浮率计算后按实结算		
招标控制价(元)	237618100.00		
中标价(元)	235004300.00(大写:贰亿叁仟伍佰万零肆仟叁佰),其中:工程勘察费(不含入户雨污分流管勘察费)投标报价为16469.62万元,入户雨污分流管勘察费3047.70万元,工程初步设计费为3983.11万元;勘察费下浮率为1.10%,设计费下浮率为1.10%		
项目负责人及证书编号	谢益佳/补20193339004	质量标准	勘察、设计质量标准:符合勘察、设计国家、行业现行规范、规程的质量标准。
工期	①自合同签订之日起90日历天内完成本项目工程勘察任务。(不含各项审批时间)②自合同签订之日起90日历天内完成初步设计及概算编制任务。(不含各项审批时间),按合同约定完成勘察及初步设计工作。		
招标人	招标代理机构	潮州市公共资源交易中心	
(盖章)	(盖章)	(盖章)	
2023年6月21日	2023年6月21日	2023年6月21日	

## 合同关键页

合同编号 NY12-2023-033

### 建设工程勘察合同 (专业建设工程)

工程名称: 枫江深坑国考断面达标攻坚工程(潮州段)  
二期勘察和初步设计

工程地点: 广东省潮州市

证书等级: 工程勘察综合资质甲级

发包人: 潮州市城市管理和综合执法局

承包人: 中国市政工程中南设计研究总院有限公司

签订日期: 2023年6月29日

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局

制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：潮州市城市管理和综合执法局

勘察人（全称）：中国市政工程中南设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就枫江深坑国考断面达标攻坚工程（潮州段）二期勘察有关事项协商一致，达成如下协议。

### 一、工程概况

1. 工程名称：枫江深坑国考断面达标攻坚工程（潮州段）二期勘察和初步设计

2. 工程地点：广东省潮州市

3. 工程规模：

（1）新建污水管工程：新建潮州市湘桥区（韩江以西），枫溪区，潮安区古巷镇、凤塘镇、登塘镇、浮洋镇、龙湖镇（高铁以北）的市政污水管道共计约 2423km，其中：第一阶段新建市政污水管道共计约 474km，第二阶段新建市政污水管道共计约 1531km，第三阶段新建市政污水管道约 418km；本工程污水管最大管径为 ND1200。

（2）入户雨污分流改造工程：区域内雨污分流制片区同步配套入户雨污分流改造。

（3）现状排水管涵检测清淤修复及混接改造查缺补漏工程。

（4）河流水环境综合整治与生态修复工程：工程区域内部分现状河道环保清淤等工作。

本项目估算总投资为 53.7 亿元，其中建安工程费 44.77 亿元。共包括三个阶段：第一阶段估算总投资为 17.95 亿元，其中建安工程费 14.98 亿元；第二阶段估算总投资为 27.85 亿元，其中建安工程费 23.21 亿元；第三阶段估算总投资为 7.9 亿元，其中建安工程费 6.58 亿元。

以上建设规模为暂定，具体工程内容后续可在确保整治目标及工程造价范围内予以优化调整，具体以招标人要求为准。

### 二、勘察范围、技术要求及工作量

1. 勘察范围：本工程范围内所需要的工程勘察（包括但不限于工程范围内的岩土工程勘察（初步勘察、详细勘察）、工程测量（含控制测量和地形图）、工程物探（含管线测量和探测）等勘察工作），雨污分流入户摸排报告等，以满足工程设计要求。

2. 工作量：按实际发生

### 三、合同工期

1. 开工日期：2023 年 6 月 29 日

2. 成果提交日期：2023 年 9 月 27 日

3. 合同工期：自合同签订之日起 90 日历天内（不含各项审批时间）提交勘察成果文件，直至竣工验收合格。

4. 工期补充约定：根据工程的实施效果和资金筹集到位情况，勘察人先行开展第一阶段测量、物探、详勘工作，第二阶段测量、物探、初勘工作，以及第三阶段的测量、初勘工作。剩余的第一阶段



入户洗楼工作，第二阶段详勘、入户洗楼工作，以及第三阶段物探、详勘工作候发包人另行通知后再进场。勘察人 2023 年 7 月 29 日提交第一阶段测量、物探、详勘成果，2023 年 8 月 29 日提交第二阶段测量、物探、初勘成果，以及第三阶段的测量、初勘成果。第一阶段入户洗楼工作，第二阶段详勘、入户洗楼工作，以及第三阶段物探、详勘工作候发包人另行通知后再进场，勘察人在接到发包人通知后 30 日历天内提交相关成果。（不含各项审批时间）

#### 四、合同价款、签约合同价及支付

1. 合同金额：勘察费暂定合同价为人民币（大写）壹亿玖仟伍佰壹拾柒万叁仟贰佰元整（¥ 195173200.00 元），其中第一阶段勘察费暂定合同价人民币（大写）柒仟柒佰玖拾贰万伍仟叁佰元整（¥ 77925300.00 元），第二阶段勘察费暂定合同价人民币（大写）玖仟零捌拾捌万伍仟壹佰元整（¥ 90885100.00 元），第三阶段勘察费暂定合同价人民币（大写）贰仟陆佰叁拾陆万贰仟捌佰元整（¥ 26362800.00 元）。本项目勘察中标下浮率为【1.10】%。

2. 合同价结算：勘察费（含岩土工程勘察费、工程测量物探费、入户雨污分流管勘察费）结算时，以经发包人确认的实际工作量为准，岩土勘察部分、测量物探部分参照国家发展计划委员会、建设部 2002 年颁布的《工程勘察设计收费标准》和潮财建[2019]19 号文的规定计费后下浮 20%，并结合勘察中标下浮率下浮，按实结算。入户雨污分流管勘察费按照潮财建[2019]19 号文和《枫江深坑国考断面达标攻坚工程（潮州段）二期勘察和初步设计初审意见》，由建设单位根据询价结果，采用 160 元/栋实施，按实结算。最终结算的勘察费用不得超过勘察暂定合同价，且不得超过概算批复勘察费，否则发包人按两者较低价结算，最终以财政部门审定为准。

施工过程中因工程需要，招标人要求增加的勘察（含岩土工程勘察、工程测量物探、入户雨污分流管勘察）工作量按实计入结算，但费率浮动幅度（中标下浮率）保持不变。

#### 3. 支付时间：

（1）勘察人完成并提交全部勘察成果资料，项目初步设计经技术审查合格，发包人支付至勘察暂定合同价的 40%；

（2）施工图审查通过并修改完成，并取得施工图审查合格书，发包人支付至勘察暂定合同额的 60%；

（3）本工程竣工验收合格，勘察费结算定案后，发包人支付至勘察费结算定案价的 97%；

（4）勘察结算定案价的 3%作为质量保证金，在质保期满后 14 个工作日内不计利息付还。如政府财政部门评审后的勘察费最终结算定案价金额低于发包人已支付合同价款的，勘察人应在发包人发出通知之日起 30 日内退还差额。

（5）勘察人同意，本项目勘察费的支付以下述条件的达成为前提：①勘察人已向发包人提出付款申请并提交付款条件已满足的相关证明；②勘察人已向发包人提供等额有效的增值税专用发票；③发包人已取得政府向其拨付的用于全额支付该笔应付款项的资金。发包人应于上述条件均达成后的 30 日内向勘察人支付。如因勘察人未提供或提供的发票不符合合同约定的，发包人有权暂缓支付且不承担逾期付款违约责任。

#### 五、发包人代表与勘察人项目负责人

发包人代表：\_\_\_\_\_谢照明\_\_\_\_\_。

勘察人项目负责人：\_\_\_\_\_李三明\_\_\_\_\_。

#### 六、合同文件构成

组成本合同的文件包括：

- (1) 合同协议书；
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 中标通知书；
- (5) 招标文件；
- (6) 投标文件及其附件；
- (8) 技术标准和要求；
- (9) 图纸；
- (10) 其他合同文件。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供工程勘察条件和相关资料，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 勘察人承诺按照法律法规和技术标准规定及合同约定提供勘察技术服务。

#### 八、词语定义

本合同协议书中词语含义与合同第二部分《通用合同条款》中的词语含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2023 年 6 月 29 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在潮州市签订。

#### 十一、合同生效

本合同自双方法定代表人或授权代表签字或盖章并加盖公章之日生效。

#### 十二、合同份数

本合同一式捌份，具有同等法律效力，发包人执肆份，勘察人执肆份。

(以下无正文)



发包人：（印章）

潮州市城市管理和综合执法局

法定代表人：

（签字或盖章）

或其委托代理人：

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

勘察人：（印章）

中国市政工程中南设计研究总院有限公司

法定代表人：

（签字或盖章）

或其委托代理人：

地址：湖北省武汉市江岸区解放公园路8号

邮政编码：430010

电话：027-82631888

传真：027-82631888

开户银行：中信银行股份有限公司

武汉竹叶山支行

账号：7381910182600004799

4.2 坪山区市政路老旧排水管网修复工程(一标段) EPC 总承包和坪山区正本清源查漏补缺工程(一标段) EPC 总承包

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 2020-440317-48-01-010861002001

标段名称: 坪山区市政路老旧排水管网修复工程(一标段)  
) EPC总承包和坪山区正本清源查漏补缺工程(一标段) EPC总  
承包

建设单位: 深圳市坪山区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 中国水利水电第四工程局有限公司//中国市政工程  
中南设计研究总院有限公司

中标价: 坪山区市政路老旧排水管网修复工程(一标段) EPC  
总承包报价为33419.25万元, 坪山区正本清源查漏补缺工程(  
一标段) EPC总承包报价为44819.34万元。 总报价  
: 78238.59万元。

中标工期: 730日历天。

项目经理(总监): 王昆平

本工程于 2020-04-30 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招  
标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与  
招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

中标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-06-04

中标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):  
日期: 2020-06-04

吴民



查验码: 6157216233841295

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



## 合同关键页

副本

合同编号：PSLJGWXF-YBEPCHT-001

坪山区市政路老旧排水管网修复工程(一标段)

EPC 总承包

(设计采购施工项目总承包)

## 合同文件

发包人：深圳市坪山区水务局

承包人：中国水利水电第四工程局有限公司

中国市政工程中南设计研究总院有限公司

日期：2020年6月15日



# 协议书

**发包人：深圳市坪山区水务局**

**承包人：中国水利水电第四工程局有限公司//中国市政工程中南设计研究总院有限公司**

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及《深圳市设计施工总承包合同示范文本》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程实施事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

## 一、工程概况

工程名称：**坪山区市政路老旧排水管网修复工程(一标段) EPC 总承包**

工程地点：**深圳市坪山区**

工程规模及特征：

### 1.坪山区市政路老旧排水管网修复工程

总投资约为 139900.72 万元，主要对坪山区市政主、次排水管网进行改造和修复。主要以《坪山区排水管道坍塌安全隐患排查项目（A、B 包）检测评估报告》工程量内的市政路以及《坪山区老旧市政管网改造工程》未包含的坪山河支流的沿河截污管为此次项目的工程范围，其中剔除了正在或计划实施改造的道路以及地铁施工影响的道路。项目工程范围共 314 条市政路以及《坪山区老旧市政管网改造工程》未包含的坪山河支流的沿河截污管。

坪山区市政路老旧排水管网修复工程共分为三个标段，其中一标段为龙岗河流域片区，位于坪山区北部，面积约 3318 公顷，范围涉及到坪山区坑梓街道：坑梓、金沙、秀新、沙田社区和龙田街道龙田、老坑社区共 6 个社区；二标段为坪山河流域北侧片区，位于坪山区中部，面积为 2520 公顷，范围涉及到坪山区碧岭街道汤坑和沙湖社区，坪山街道六联、六和、和平社区，龙田街道竹坑、南布和老坑社区，坑梓街道沙田社区，共计 9 个社区；三标段为坪山河流域南侧片区，位于坪山区南部，面积为 10400 公顷，范围涉及到坪山区碧岭街道汤坑社区、碧岭社区、沙湖社区，马峦街道坪环社区、江岭社区、马峦社区、沙栏社区，石井街道金龟社区、田心社区、田头社区、石井社区，坪山街道坪山社区、和平社区，共计 13 个社区。

资金来源：100%政府投资。

## 二、工程承包范围

本工程采用设计-采购-施工（EPC）招标模式进行招标。

本工程招标范围具体包括：

1、坪山区市政路老旧排水管网修复工程(一标段)工程勘察(含勘探、勘察、钻探、测量等)、设计(包括初步设计、施工图设计、设计变更、竣工图编制等)、材料设备采购、工程施工、竣工验收及项目移交等；

2、坪山区市政路老旧排水管网修复工程主要工作内容如下：

- ①根据工程范围，核对现状排水系统与最新排水管网规划的符合性；
- ②了解坪山区目前市政路建设及改造计划，与老旧管网修复工程进行匹配；
- ③根据现状管道的缺陷问题，采用清淤疏通、开挖修复和非开挖修复等3种方式进行管道修复；
- ④涉及现状排水管道错接、混接问题的改正。

3、应由承包人完成的其他工作。

### 三、合同工期

合同工期总日历天数为730天，自2020年7月1日起至2022年6月30日止。

### 四、工程质量标准和要求

- 1、勘察测量成果必须满足发包人及相关规范要求。
- 2、设计文件必须符合国家工程建设标准强制性条文，应符合现行的设计文件编制深度的相关规定。
- 3、本工程实行限额设计，如发包人委托的造价咨询公司编制的施工图预算超过批复的项目总概算中相应部分的费用之和（不含预备费），承包人应无条件调整设计，确保施工图预算不超过批复的项目总概算中相应部分的费用之和（不含预备费）。全过程造价咨询单位编制的施工图预算将作为后续进度款支付及施工过程投资控制的依据。

4、工程质量满足国家、地方及相关行业工程施工质量合格标准。

5、安全生产及文明施工目标

（1）杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故，且伤亡事故死亡人数为零。

（2）确保现场安全文明达到当地的文明工地标准；确保项目建设管理期内有关建设人员不违反有关安全监管规定。

6、排水达标考核方式及标准

经业主主考核验收满足国家、省、市相关标准，正本清源查漏补缺工程以排水小区作为考核单位，老旧排水管网修复以道路为考核单位。如因客观原因无法达标的，经深圳市坪山区水务局认可，组织竣工验收合格后，EPC总承包可正常办理相应标段的结算工作。

### 五、合同价款

- 1、估算总投资约：38633.00万元；
- 2、招标控制价：36795.00万元；
- 3、合同暂定价：33419.25万元，详见附表一。

本工程的中标价为合同暂定价，作为支付预付款的依据；EPC总承包单位负责编制施工图预算，经全过程造价咨询单位审核后作为后续进度款支付及结算的依据。

合同暂定价包含但不限于：建筑安装工程费、勘察费、设计费、竣工图编制费。该费用已包含承包人完成本合同约定服务工作的全部费用，除双方另有书面约定外，发包人不再向承包人支付其他费用。

#### 4、结算原则：

合同结算价=建筑安装工程费+项目承包范围内的工程建设其他费之和；

4.1 下浮率：中标人填报的投标下浮率：10.28%；

4.2 建筑安装工程费=审定的施工图预算（含安全文明施工费）+经确认的施工图预算的错漏项+设计（工程）变更+调差-扣款+其他”；

4.3 项目承包范围内的工程建设其他费包括：勘察费、设计费、竣工图编制费；

①设计费：坪山区市政路老旧排水管网修复工程（一标段）EPC 总承包中设计费以批复项目总概算中的建安费（一标段）作为取费额，依据计价格【2002】10 号文计取，其中专业调整系数 1.0，复杂程度调整系数 1.15，附加调整系数 1.1；最终以坪山区政府指定机构审定结果为准。

承包人交付设计文件后，按招标人规定参加有关上级的设计审查，相关会议的会务费、专家费等均由承包人负责（此费用已包含在合同价中）。

②勘察费：依据计价格【2002】10 号文计取，根据发包人确认的勘察任务书，以现场实际发生的工程量进行结算，其中地面测量复杂程度、地下管线测量及探测复杂程度按中等标准取费，依据提交的勘察成果评定岩土工程勘察等级，最终以坪山区政府指定机构审定结果为准。

③竣工图编制费：按设计费结算价的 8%计取。

④土（石）方的运费及弃置费综合单价和底泥（含粪渣）外运及弃置处置费综合单价、铁马等移动围挡综合单价以投标报价为准，不参与下浮。

⑤合同以坪山区政府指定机构审定结果作为最终的竣工结算和支付依据。

⑥变更结算原则：

在合同履行过程中，合同双方均有权提出变更申请，属于发包人或政策原因造成的设计变更（包括经发包人同意的满足第三方要求引起的变更），经发包人或政府相关部门审批同意后，由承包人设计单位作出变更方案，按照相关工程变更备案办法办理备案后实施及结算；因承包人原因造成的设计变更导致费用增加部分不予调整，减少部分按实计量。

**4.4 安全文明施工措施费计费标准及安全文明施工措施费内容，按《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》标准执行。施工阶段发生的所有非工程实体费用均以实际发生并经计量确认的结果为准，工程量现场计量单作为期中支付进度款和结算法的依据。**

4.5 暂估价（暂定工程或专业工程暂估价）结算时，应当首先按深圳市有关计价规定计算该项目的综合单价，再按投标报价的下浮率对该综合单价进行下浮调整，确定该专业工程暂估价的项目单价。

暂估价项目单价需经发包人、监理工程师确认，结算时必须经相关部门审定。

暂估价项目价款=Σ 暂估价项目实际计量工程量×审定综合单价。

4.6 零星工作项目费：按该项目审定价×经监理工程师签认的实际完成工作量进行计价，并经造价咨询公司审核，结算时必须经相关部门审定。

4.7 结算审核流程：总包单位按结算计划表报送结算文件及资料（详见提交资料清单）—监理单位审核—造价咨询单位审核—建设单位审核—区财政局政府投资项目评审中心审核。

4.8 最终以坪山区政府指定机构审核结果为依据。

## **六、组成合同文件**

### **①协议书：**



②中标通知书；

③投标文件及澄清文件；

④合同补充条款

⑤合同专用条款；

⑥合同通用条款；

⑦通用规范；

⑧招标文件及补遗。

⑨项目施工图设计技术要求及施工技术要求；

⑩已批准的项目施工图纸。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

#### 七、其他

1、承包人需同时配合本项目代建管理单位的管理要求。

2、合同的支付：以下费用的支付均按坪山区财政支付程序执行。

①预付款的支付：签订合同且在工程投资计划下达后，支付工程预付款，金额为合同暂定价中建筑安装工程费的10%（承包人需同时向发包人提供银行开具的与预付款金额等值的预付款保函）。

②进度款支付：每月25日前提交同步施工资料和已完工程量确认报告，经现场工程师审核后报财政部门支付进度款，按当月实际完成工程进度价款的85%支付；最高累计支付至合同暂定价的85%后不再支付进度款，其余款项待结算时扣除保修金后予以支付。所有因设计变更及现场签证等涉及到的工程造价的增加部分，不列入进度款支付。

③工程建设其他费按所列内容分别支付，详见专用条款“17.3.2 支付（2）”。

#### 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工图设计、管理、施工、竣工验收、移交等，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

#### 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

#### 十、合同份数

本合同正本肆份，其中发包人壹份，承包人叁份。

合同副本份数：壹拾陆份，其中发包人肆份，承包人壹拾贰份。

#### 十一、合同生效

本合同订立时间：2020年6月15日

订立地点：深圳市坪山区

发包人和承包人约定：本合同自双方签字盖章后生效。

发包人（公章）：深圳市坪山区水务局

法定代表人：

或委托代表人：



联系人：邹工

电话：0755-89369305

地址：深圳市坪山区坪山大道

5068号坪山区政府二办

开户银行：中国工商银行深圳坪山支行

账号：4000022029201140847



承包人（公章）：中国水利水电第四工程局有限公司

法定代表人：

或委托代表人：

联系人：徐海斌

电话：18022919299

地址：西宁市东川工业园区金桥路38号

开户银行：中国建设银行深圳松岗支行

账号：44250100006400001246



承包人（公章）：中国市政工程中南设计研究总院有限公司

法定代表人：

或委托代表人：

联系人：邱宏俊

电话：13510283038

地址：深圳市福田区新洲广场华丰大厦21楼

收款单位：中国市政工程中南设计研究总

院有限公司深圳分院

开户银行：深圳建行长城支行

账号：44201526200051033333



2020年6月15日



附表一

投标报价一览表

项目名称：坪山区市政路老旧排水管网修复工程（一标段）EPC 总承包

投标人名称：中国水利水电第四工程局有限公司/中国市政工程中南设计研究总院有限公司

序号	费用明细	计算说明	招标控制价 (万元)	投标报价上限		投标报价		备注
				下浮率%	金额 (万元)	下浮率%	金额 (万元)	
一	工程费用	投资额38633万元，建安费按投资额的85%计取，为32838万元	32838	8.07%	30188	10.28%	29462.25	不可竞争费结算时不参与下浮
二	项目建设工程其他费		2315	/	2315	/	2315	
1	勘察费	以设计费的100%计取	1113	/	1113	/	1113	
2	设计费	依据价格文件【2002】10号文计取，设计费计费基数为32838万元，其中专业调整系数1.0，复杂程度调整系数1.15，附加调整系数1.1	1113	/	1113	/	1113	按规定参加有关上级的设计审查，相关会议的会务费、专家费等均由承包人负责
3	竣工图编制费	按设计费的8%计取	89	/	89	/	89	
三	预留金	按照建安费32838万元的5%计取	1642	/	1642	/	1642	预留金为不可竞争费用，投标人无需报价
四	其他							
1	土(石)方的运费及弃置费综合单价	陆运，土(石)方类别综合考虑	90.98元/m <sup>3</sup>	/	90.98元/m <sup>3</sup>	/	90.98元/m <sup>3</sup>	作为执行综合单价，结算时不参与下浮
2	土(石)方的运费及弃置费综合单价	海运，提供相应证明文件	120.98元/m <sup>3</sup>	/	120.98元/m <sup>3</sup>	/	120.98元/m <sup>3</sup>	作为执行综合单价，结算时不参与下浮
3	底泥(含粪渣)外运及弃置处置费综合单价	海运，提供相应的证明文件	312.77元/m <sup>3</sup>	/	312.77元/m <sup>3</sup>	/	312.77元/m <sup>3</sup>	作为执行综合单价，结算时不参与下浮
4	铁马等移动围挡综合单价	材质、高度、周转次数、充水及转运等综合考虑	12.75元/m	/	12.75元/m	/	12.75元/m	作为执行综合单价，结算时不参与下浮
五	合计		36795		34145		33419.25	

注：1、投标报价与投标报价下浮率出现不一致时，以下浮率为准。

副本

合同编号：PSZBQYCLBQ-YBEPCHT-001

坪山区正本清源查漏补缺工程（一标段）EPC 总承包

（设计采购施工项目总承包）

## 合同文件

发包人：深圳市坪山区水务局

承包人：中国水利水电第四工程局有限公司

中国市政工程中南设计研究总院有限公司

日期：2020年6月15日

# 协议书

**发包人：深圳市坪山区水务局**

**承包人：中国水利水电第四工程局有限公司//中国市政工程中南设计研究总院有限公司**

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及《深圳市设计施工总承包合同示范文本》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程实施事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

## 一、工程概况

工程名称：**坪山区正本清源查漏补缺工程(一标段) EPC 总承包**

工程地点：**深圳市坪山区**

工程规模及特征：

### 1. 坪山区正本清源查漏补缺工程

总投资约为 138546.71 万元，主要为坪山区，覆盖坪山、和平、六和、南布、竹坑、石井、田心、田头、沙壘、坪环、江岭、六联、汤坑、沙湖、碧岭、金龟、马峦、老坑、龙田、秀新、沙田、金沙和坑梓共 23 个社区。初步统计需要进行正本清源的小区共 345 个，总占地面积约 1459 公顷。其中住宅区 79 个，占地面积约 322 公顷；工厂合计约有 189 个，占地面积约 945 公顷；公建区 77 个，占地面积约 192 公顷。

坪山区正本清源查漏补缺工程共分为三个标段，其中一标段为龙岗河流域片区，位于坪山区北部，面积约 3318 公顷，范围涉及到坪山区坑梓街道：坑梓、金沙、秀新、沙田社区和龙田街道龙田、老坑社区共 6 个社区；二标段为坪山河流域北侧片区，位于坪山区中部，面积为 2520 公顷，范围涉及到坪山区碧岭街道汤坑和沙湖社区，坪山街道六联、六和、和平社区，龙田街道竹坑、南布和老坑社区，坑梓街道沙田社区，共计 9 个社区；三标段为坪山河流域南侧片区，位于坪山区南部，面积为 10400 公顷，范围涉及到坪山区碧岭街道汤坑社区、碧岭社区、沙湖社区，马峦街道坪环社区、江岭社区、马峦社区、沙壘社区，石井街道金龟社区、田心社区、田头社区、石井社区，坪山街道坪山社区、和平社区，共计 13 个社区。

资金来源：100%政府投资。

## 二、工程承包范围

本工程采用设计-采购-施工（EPC）招标模式进行招标。

本工程招标范围具体包括：

1、坪山区正本清源查漏补缺工程(一标段)工程勘察(含勘探、勘察、钻探、测量等)、设计(包括初步设计、施工图设计、设计变更、竣工图编制等)、材料设备采购、工程施工、竣工验收及项目移交等；

2、坪山区正本清源查缺补漏工程项目主要工作内容如下：

①对已实施的坪山区雨污分流管网工程和正本清源工程未覆盖范围进行正本清源改造；

②对于新建小区或原资料显示已实现雨污分流片区进行排查，未达到正本清源要求的片区进行正本清源改造；

③对于原先已建雨污分流管网范围进行全面排查，确保正本清源全覆盖，对于存在问题的现状排水管网进行改造；

④对现状排水暗涵进行排查及污水口溯源，并进行相应的分流改造；

⑤对现状截污总口进行排查，按照打开总口的原则进行整治。

3、应由承包人完成的其他工作。

### 三、合同工期

合同工期总日历天数为730天，自2020年7月1日起至2022年6月30日止。

### 四、工程质量标准和要求

1、勘察测量成果必须满足发包人及相关规范要求。

2、设计文件必须符合国家工程建设标准强制性条文，应符合现行的设计文件编制深度的相关规定。

3、本工程实行限额设计，如发包人委托的造价咨询公司编制的施工图预算超过批复的项目总概算中相应部分的费用之和（不含预备费），承包人应无条件调整设计，确保施工图预算不超过批复的项目总概算中相应部分的费用之和（不含预备费）。全过程造价咨询单位编制的施工图预算将作为后续进度款支付及施工过程投资控制的依据。

4、工程质量满足国家、地方及相关行业工程施工质量合格标准。

5、安全生产及文明施工目标

（1）杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故，且伤亡事故死亡人数为零。

（2）确保现场安全文明达到当地的文明工地标准；确保项目建设管理期内有关建设人员不违反有关安全监管规定。

6、排水达标考核方式及标准

经业主考核验收满足国家、省、市相关标准，正本清源查漏补缺工程以排水小区作为考核单位，老旧排水管网修复以道路为考核单位。如因客观原因无法达标的，经深圳市坪山区水务局认可，组织竣工验收合格后，EPC总承包可正常办理相应标段的结算工作。

### 五、合同价款

1、估算总投资约：52376.00万元；

2、招标控制价：49396.00万元；

3、合同暂定价：44819.34万元，详见附表一。

本工程的中标价为合同暂定价，作为支付预付款的依据；EPC总承包单位负责编制施工图预算，经全过程造价咨询单位审核后作为后续进度款支付及结算的依据。

合同暂定价包含但不限于：建筑安装工程费、勘察费、设计费、竣工图编制费。该费用已包含承包人完成本合同约定服务工作的全部费用，除双方另有书面约定外，发包人不再向承包人支付其他费



用。

#### 4、结算原则：

合同结算价=建筑安装工程费+项目承包范围内的工程建设其他费之和；

4.1 下浮率：中标人填报的投标下浮率：10.28%；

4.2 建筑安装工程费=审定的施工图预算（含安全文明施工措施费）+经确认的施工图预算的错漏项+设计（工程）变更+调差-扣款+其他”；

4.3 项目承包范围内的工程建设其他费包括：勘察费、设计费、竣工图编制费；

①设计费：坪山区正本清源查漏补缺工程（一标段）EPC 总承包中设计费以批复项目总概算中的建安费（一标段）作为取费额，依据计价格【2002】10 号文计取，其中专业调整系数 1.0，复杂程度调整系数 1.0，附加调整系数 1.1；最终以坪山区政府指定机构审定结果为准。

承包人交付设计文件后，按招标人规定参加有关上级的设计审查，相关会议的会务费、专家费等均由承包人负责（此费用已包含在合同价中）。

②勘察费：依据计价格【2002】10 号文计取，根据发包人确认的勘察任务书，以现场实际发生的工程量进行结算，其中地面测量复杂程度、地下管线测量及探测复杂程度按中等标准取费，依据提交的勘察成果评定岩土工程勘察等级，最终以坪山区政府指定机构审定结果为准。

③竣工图编制费：按设计费结算价的 8%计取。

④土（石）方的运费及弃置费综合单价和底泥（含粪渣）外运及弃置处置费综合单价、铁马等移动围挡综合单价以投标报价为准，不参与下浮。

⑤合同以坪山区政府指定机构审定结果作为最终的竣工结算和支付依据。

#### ⑥变更结算原则：

在合同履行过程中，合同双方均有权提出变更申请，属于发包人或政策原因造成的设计变更（包括经发包人同意的满足第三方要求引起的变更），经发包人或政府相关部门批准同意后，由承包人设计单位作出变更方案，按照相关工程变更备案办法办理备案后实施及结算；因承包人原因造成的设计变更导致费用增加部分不予调整，减少部分按实计量。

4.4 安全文明施工措施费计费标准及安全文明施工措施费内容，按《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》标准执行。施工阶段发生的所有非工程实体费用均以实际发生并经计量确认的结果为准，工程量现场计量单作为期中支付进度款和结结算计价的依据。

4.5 暂估价（暂定工程或专业工程暂估价）结算时，应当首先按深圳市有关计价规定计算该项目的综合单价，再按投标报价的下浮率对该综合单价进行下浮调整，确定该专业工程暂估价的项目单价。

暂估价项目单价需经发包人、监理工程师确认，结算时必须经相关部门审定。

暂估价项目价款=Σ 暂估价项目实际计量工程量×审定综合单价。

4.6 零星工作项目费：按该项目审定价×经监理工程师签认的实际完成工作量进行计价，并经造价咨询公司审核，结算时必须经相关部门审定。

4.7 结算审核流程：总包单位按结算计划表报送结算文件及资料（详见提交资料清单）—监理单位审核—造价咨询单位审核—建设单位审核—区财政局政府投资项目评审中心审核。



4.8 最终以坪山区政府指定机构审核结果为依据。

## 六、组成合同文件

①协议书；

②中标通知书；

③投标文件及澄清文件；

④合同补充条款

⑤合同专用条款；

⑥合同通用条款；

⑦通用规范；

⑧招标文件及补遗。

⑨项目施工图设计技术要求及施工技术要求；

⑩已批准的项目施工图纸。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

## 七、其他

1、承包人需同时配合本项目代建管理单位的管理要求。

2、合同的支付：以下费用的支付均按坪山区财政支付程序执行。

①预付款的支付：签订合同且在工程投资计划下达后，支付工程预付款，金额为合同暂定价中建筑安装工程费的 10%（承包人需同时向发包人提供银行开具的与预付款金额等值的预付款保函）。

②进度款支付：每月 25 日前提交同步施工资料 and 已完工程量确认报告，经现场工程师审核后报财政部门支付进度款，按当月实际完成工程进度价款的 85%支付；最高累计支付至合同暂定价的 85%后不再支付进度款，其余款项待结算时扣除保修金后予以支付。所有因设计变更及现场签证等涉及到的工程造价的增加部分，不列入进度款支付。

③工程建设其他费按所列内容分别支付，详见专用条款“17.3.2 支付（2）”。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工图设计、管理、施工、竣工验收、移交等，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同份数

本合同正本肆份，其中发包人壹份，承包人叁份。

合同副本份数：壹拾陆份，其中发包人肆份，承包人 壹拾贰份。

## 十一、合同生效

本合同订立时间：2020 年 6 月 15 日

订立地点：深圳市坪山区

发包人（公章）：深圳市坪山区水务局

法定代表人：

或委托代理人：



联系人：邹工

电话：0755-89369305

地址：深圳市坪山区坪山大道

5068号坪山区政府二办

开户银行：中国工商银行深圳坪山支行

账号：4000022029201140847

承包人（公章）：中国水利水电第四工程局有限公司

法定代表人：

或委托代理人：



联系人：徐海斌

电话：18022919299

地址：西宁市东川工业园区金桥路38号

开户银行：中国建设银行深圳松岗支行

账号：44250100006400001246

承包人（公章）：中国市政工程中南设计研究总

院有限公司

法定代表人：

或委托代理人：



联系人：邱宏俊

电话：13510283038

地址：深圳市福田区新洲广场华丰大厦21楼

收款单位：中国市政工程中南设计研究总

院有限公司深圳分院

开户银行：深圳建行长城支行

账号：44201526200051033333

2020年6月15日

附表一

投标报价一览表

项目名称：坪山区正本清源查缺补漏工程（一标段）EPC 总承包

投标人名称：中国水利水电第四工程局有限公司/中国市政工程中南设计研究总院有限公司

序号	费用明细	计算说明	招标控制价 (万元)	投标报价上限		投标报价		备注
				下浮率%	金额 (万元)	下浮率%	金额 (万元)	
一	工程费用	投资额52376万元，建安费按投资额的85%计取，为44520万元	44520	8.07%	40927	10.28%	39943.34	不可竞争费结算时不参与下浮
二	项目建设工程其他费		2650	/	2650	/	2650	
1	勘察费	以设计费的100%计取	1274	/	1274	/	1274	
2	设计费	依据价格文件【2002】10号文计取，设计费计费基数为44520万元，其中专业调整系数1.0，复杂程度调整系数1.0，附加调整系数1.1	1274	/	1274	/	1274	按规定参加有关上级的设计审查，相关会议的会务费、专家费等均由承包人负责。
3	竣工图编制费	按设计费的8%计取	102	/	102	/	102	
三	预留金	按照建安费44520万元的5%计取	2226	/	2226	/	2226	预留金为不可竞争费用，结算时不参与下浮
四	其他							
1	土(石)方的运费及弃置费综合单价	陆运，土(石)方类别综合考虑	90.98元/m <sup>3</sup>	/	90.98元/m <sup>3</sup>	/	90.98元/m <sup>3</sup>	作为执行综合单价，结算时不参与下浮
2	土(石)方的运费及弃置费综合单价	海运，提供相应证明文件	120.98元/m <sup>3</sup>	/	120.98元/m <sup>3</sup>	/	120.98元/m <sup>3</sup>	作为执行综合单价，结算时不参与下浮
3	底泥(含粪渣)外运及弃置处置费综合单价	海运，提供相应的证明文件	312.77元/m <sup>3</sup>	/	312.77元/m <sup>3</sup>	/	312.77元/m <sup>3</sup>	作为执行综合单价，结算时不参与下浮
4	铁马等移动围挡综合单价	材质、高度、周转次数、充水及转运等综合考虑	12.75元/m	/	12.75元/m	/	12.75元/m	作为执行综合单价，结算时不参与下浮
五	合计		49396		45803		44819.34	

注：1、投标报价与投标报价下浮率出现不一致时，以下浮率为准。

## 联合体协议

### 联合体共同投标协议

致： 深圳市坪山区水务局：

我方决定组成联合体共同参加 坪山区市政路老旧排水管网修复工程(一标段) EPC 总承包和坪山区正本清源查漏补缺工程(一标段) EPC 总承包 的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）： 中国水利水电第四工程局有限公司

法定代表人（签字或盖章）： 徐银林

授权委托人（签字或盖章）： 刘福康

单位地址： 青海省西宁市东川工业园区金桥路 38 号 邮编： 810007

联系电话： 0971-8171514 传真： 0971-8177522

分工内容： 负责本项目的材料设备采购、工程施工、竣工验收及项目移交等；负责本

项目的总承包管理及合同约定应由承包人完成的其他工作。

联合体成员（盖章）： 中国市政工程中南设计研究总院有限公司

法定代表人（签字或盖章）： 平杨

授权委托人（签字或盖章）： 印书

单位地址： 武汉市解放公园路 41 号 邮编： 430010

联系电话： 027-82415421 传真： 027-82428314

分工内容： 负责本工程勘察(含勘探、勘察、钻探、测量等)、设计(包括初步设计、施工图设计、设计变更、竣工图编制等)等相关工作；配合牵头人完成竣工验收和项目移交及合同约定应由承包人完成的其他工作等。

签订日期： 2020 年 5 月 16 日





## 4.3 汕头市潮阳区海门镇和榕江流域污水处理厂污水管网补缺工程项目勘察 设计

### 中标通知书

### 中标通知书

(正本)

汕潮阳公资交建告 2022028 号

工程名称	汕头市潮阳区海门镇和榕江流域污水处理厂污水管网补缺工程项目勘察设计		
招标人	汕头市潮阳区城市管理和综合执法局		
招标代理机构	广东粤能工程管理有限公司		
建设规模	该项目位于汕头市潮阳区海门镇及榕江流域，共五个镇。本次工程总计新建 DN300~DN800 污水管道约 120.7km 及其配套检查井、路面修复等，为各村（社区）雨污分流创造条件。其中金灶镇 18.166 千米，关埠镇 48.49 千米，西胪镇 29.404 千米，河溪镇 12.583 千米，海门镇 12.03 千米。 项目总投资 88278.2 万元；其中工程建安费 68299.91 万元，勘察费 1495.85 万元，设计费 2206.38 万元（其中工程设计费 1869.81 万元、竣工图编制费 149.59 万元、施工图预算编制费 186.98 万元），监理费 1101.12 万元，工程其他费用 9051.43 万元，预备费 6460.08 万元。		
招标内容	本工程范围内的勘察（含岩土工程勘察、测量及物探）、工程设计（含初步设计、施工图设计、施工图预算编制、竣工图编制）。		
中标人	中国市政工程中南设计研究总院有限公司		
中标下浮率	30.03%		
中标价	25904545.99 元（大写：贰仟伍佰玖拾万零肆仟伍佰肆拾伍元玖角玖分）		
质量标准	符合国家、行业现行规范、规程的质量标准。		
计划工期	勘察工期：自合同签订之日起 90 日历天内完成本项目勘察工作并提交成果；（不含审批时间）。 设计工期：自合同签订之日起 90 日历天内完成初步设计；初步设计批复后 30 日历天内完成施工图设计；施工图审查合格后 30 日历天内完成施工图预算编制；竣工验收后 30 日历天完成竣工图编制；（不含审批时间）。		
递交履约保证金截止时间	在合同签订前提交。	履约保证金金额（元）	1295227.30
拟派项目设计负责人姓名	陈燕波	职称证书	注册公用设备工程师（给水排水）
		证书编号	CS104200081
拟派项目勘察负责人姓名	李三明	职称证书	注册土木工程师（岩土）
		证书编号	AY114200666
办理退还投标保证金时限	在书面合同订立之日起 5 日内退还。		
法定代表人：（签名或盖章）  招标人：（公章）  2022 年 8 月 23 日		交易中心：（公章）  2022 年 8 月 23 日	

注：本《中标通知书》正本壹份发给中标单位；副本肆份由招标人、招标代理机构、档案部门、交易中心各执壹份存档。

## 合同关键页

潮阳城管污合同(2022) 36号  
合同编号: ZNY12-2022-034

# 建设工程勘察设计公司

工 程 名 称: 汕头市潮阳区海门镇和榕江流域污水处理厂污水

管网补缺工程项目勘察设计公司

工 程 地 点: 汕头市潮阳区海门镇及榕江流域

发 包 人: 汕头市潮阳区城市管理和综合执法局

承 包 人: 中国市政工程中南设计研究总院有限公司

签 订 日 期: 2022 年 8 月 26 日

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：汕头市潮阳区城市管理和综合执法局

承包人（全称）：中国市政工程中南设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就汕头市潮阳区海门镇和榕江流域污水处理厂污水管网补缺工程项目勘察项目工程勘察有关事项协商一致，达成如下协议。

### 一、工程概况

1. 工程名称：汕头市潮阳区海门镇和榕江流域污水处理厂污水管网补缺工程项目勘察

2. 工程地点：汕头市潮阳区海门镇及榕江流域

3. 工程规模、特征：该项目位于汕头市潮阳区海门镇及榕江流域，共五个镇。本次工程总计新建DN300~DN800污水管道约120.7km及其配套检查井、路面修复等，为各村（社区）雨污分流创造条件。其中金灶镇18.166千米，关埠镇48.49千米，西胪镇29.404千米，河溪镇12.583千米，海门镇12.03千米。项目总投资88278.2万元；其中工程建安费68299.91万元，勘察费1495.85万元，设计费2206.38万元（其中工程设计费1869.81万元、竣工图编制费149.59万元、施工图预算编制费186.98万元），监理费1101.12万元，工程其他费用9051.43万元，预备费6460.08万元。

### 二、工作范围和阶段、技术要求及工作量

#### 1. 勘察

1.1 勘察范围和阶段：岩土工程勘察、测量及物探

1.2 勘察技术要求：符合国家、行业现行规范、规程的质量标准

1.3 勘察工作量：根据实际发生的勘察及测量物探工作量

#### 2. 设计

2.1 工程设计范围：初步设计、施工图设计、施工图预算编制、竣工图编制

2.2 工程设计阶段：初步设计、施工图设计、施工图预算编制、竣工图编制

2.3 工程设计服务内容：初步设计、施工图设计、施工图预算编制、竣工图编制

### 三、工程进度安排

1. 开工日期：甲方通知时间进场

2.1 勘察成果提交日期：自合同签订之日起90日历天内完成本项目勘察工作并提交成果（不含审批时间）。

2.2 设计成果提交日期：自合同签订之日起90日历天内完成初步设计；初步设计批复后30日历天内完成施工图设计；施工图审查合格后30日历天内完成施工图预算编制；竣工验收后30日历天完成竣工图编制（不含审批时间）。

### 四、质量标准

勘察质量标准：符合国家、行业现行规范、规程的质量标准。



设计质量标准：符合国家、行业现行规范、规程的质量标准。

## 五、合同价款

本项目合同价为 25904545.99 元（暂定，其中勘察费 10466473.64 元、设计费 15438072.35 元），中标下浮率为 30.03%；设计负责人为：陈燕波，勘察负责人为：李三明，发包人保证按合同规定付款，并承担合同规定的发包人的全部义务和责任。

### 1. 工程勘察收费计算：

勘察费包含岩土勘察费及测量物探费。

工程勘察收费=工程勘察收费基准价×（1-中标下浮率）。

其中岩土勘察费基准价按《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10号）计算所得，测量物探费基准价按《测绘工程产品价格（2009）》计算所得，国家和地方没有规定的，由双方商定。

最终勘察费根据实际发生的勘察及测量物探工作量按本条的计算方法进行结算，结算由发包人及发包人委托的第三方审核单位进行审定。施工过程中因工程需要，招标人要求增加的勘察（含测量、物探）工作量按实计入结算，但费率浮动幅度（中标下浮率）保持不变。

### 2. 工程设计收费计算：

设计收费依据和计算方法参照国家计委、建设部制定的《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10号）和地方有关规定执行。国家和地方没有规定的，由双方商定。

A. 基本设计收费=工程设计收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×附加调整系数。

B. 其他设计收费=施工图预算编制费+竣工图编制费。

施工图预算编制费=基本设计收费×10%；

竣工图编制费=基本设计收费×8%。

C. 工程设计收费基准价=基本设计收费+其它设计收费。

D. 工程设计收费=工程设计收费基准价×（1-投标下浮率）（投标下浮率为中标单位所报下浮率）。

最终设计费以本次招标项目工程经区发改局批准的概算工程费用总额为设计收费计费额计算工程设计收费基价，按国家计委、建设部制定的《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10号）结合专业调整系数 1.0、工程复杂程度调整系数 1.15，计算本项目基本设计收费。

设计费结算价原则上不因工程预算价和结算价的变化而调整。

若非中标人原因发生重大设计变更或招标人要求增加设计工作，按程序经审批后，由中标人与招标人签订补充合同，但费率浮动幅度（中标下浮率）保持不变。

## 六、合同文件构成

组成本合同的文件包括：

- （1）合同协议书；
- （2）专用合同条款及其附件；
- （3）通用合同条款；
- （4）中标通知书（如果有）；



(4) 投标函及其附录（如果有）；

(5) 技术标准和要求；

(6) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供工程勘察设计依据和相关资料，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律法规和技术标准规定及合同约定提供勘察设计技术服务。

#### 八、词语定义

本合同协议书中词语含义与合同第二部分《通用合同条款》中的词语含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 汕头市潮阳区 签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自 签订之日起 生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人名称：（盖章）

汕头市潮阳区城市管理和综合执法局

法定代表人

或委托代理人：辉林

住所：

邮政编码：

电话：

传真：

开户银行：

银行帐号：

日期： 年 月 日

承包人名称：（盖章）

中国市政工程中南设计研究院有限公司

法定代表人

或委托代理人：陈杨

住所：武汉市江岸区解放公园路8号

邮政编码：430010

电话：027-82428314

传真：027-82415421

开户银行：招商银行股份有限公司武汉青岛路支行

银行帐号：127907022710902

日期： 年 月 日

业绩履约情况证明

工程/项目名称	汕头市潮阳区海门镇和榕江流域污水处理厂污水管网补缺工程项目	工程/项目类别	勘察、设计
建设单位	汕头市潮阳区城市管理和综合执法局	工程/项目地址	汕头市潮阳区
实施单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	设计费	设计费 1543.807235 万元， 勘察费 1046.647364 万元。
承包范围	本次工程阶段：勘察（含岩土工程勘察、测量及物探）、工程设计（含初步设计、施工图设计、施工图预算编制、竣工图编制）  工程类型：市政污水管网工程		
工程/项目资金来源情况	<input checked="" type="checkbox"/> 政府 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 集体		
工程/项目履约情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格		
合同签订时间	2022 年 8 月		
参与人员	项目负责人：陈燕波    勘察负责人：李三明		
建设单位意见：自 2022 年 8 月开始开展工程勘察、设计。在整个勘察设计阶段，该单位前期配合积极主动，设计文件、勘察成果质量较高，综合履约评价优秀。			
建设单位（盖章）： 汕头市潮阳区城市管理和综合执法局 日期：2024 年 4 月 1 日			
备注			

5 企业监理类似业绩

(六) 企业监理类似业绩

序号	项目名称	建设单位	项目类型	合同签订日期	开竣工日期	合同金额 (万元)	备注
1	宝安区优质饮用水入户工程（八期）III标	深圳市宝安区水务局	市政公用工程	2022.10.27	开工： 2022.11.3 竣工： 2024.9.27	543.4388	/
2	罗湖区市政排水管网查漏补缺建设工程	深圳市罗湖区水务局	市政公用工程	2019.7	开工： 2019.7.28 竣工： 2022.8.22	634.6985	
3	南山区居民小区二次供水设施提标改造工程	深圳市利源水务设计咨询有限公司	市政公用工程	2020.5.25	开工： 2020.5.2	550.8390	/

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

## 5.1 宝安区优质饮用水入户工程（八期）III 标

### 中标通知书

## 中标通知书

标段编号：2103-440306-04-01-113349007001

标段名称：宝安区优质饮用水入户工程（八期）III标监理

建设单位：深圳市宝安区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

中标价：543.438800万元

中标工期：/

项目经理(总监)：方文礼

本工程于 2022-09-06 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2022-10-25 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：伍法雄

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：[Signature]

日期：2022-11-01

查验码：6917403954968241

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



## 合同关键页

工程编号:

合同编号: C2134-JL-003



# 深圳市工程监理合同

(示范文本)

工程名称: 宝安区优质饮用水入户工程(八期) III 标监理

工程地点: 深圳市宝安区

委托人: 深圳市宝安区水务局

受托人: 深圳市鲁班建设监理有限公司



2016 年 4 月版

## 第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市宝安区水务局

受托人（全称）：深圳市鲁班建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：宝安区优质饮用水入户工程（八期）III 标监理
2. 工程地点：深圳市宝安区
3. 工程规模：对福永、福海、沙井、新桥街道的 69 个小区的供水设施（含二次供水设施）进行更新改造。改造管径为 DN50~DN200 小区埋地管长约 46 公里，DN50~DN200 明装管长 106 公里，表后管长约 228 公里。同时对部分小区二次供水设施进行改造，改造内容为水泵机组、水池、管道及其附件、泵房内装等改造。
4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：三级
5. 投资性质：政府投资
6. 工程概算投资额：176993 万元，招标部分工程概算投资额：47022 万元
7. 其它：∕

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条款；
5. 通用条款；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、项目总监

项目总监姓名：方文礼，身份证号码：340823198208291517，注册号：44018779

### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：伍佰肆拾叁万肆仟叁佰捌拾捌元整（¥ 5434388.00 元）。其中：

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造 (万 元)	其他服务 (万元)
工 程 监 理				543.4388			
项 目 管 理							
工程监理与项 目管理一体化							

#### 六、工作期限

工程监理期限自 2022 年 月 日起至 2025 年 月 日止，总计 日 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 起至 止，共 日 日历天；
2. 勘察阶段：自 起至 止，共 日 日历天；
3. 设计阶段：自 起至 止，共 日 日历天；
4. 施工阶段：自 2022 年 月 日起至 2023 年 月 日止，共 日 日历天；
5. 保修阶段：自 2023 年 月 日起至 2025 年 月 日止，共 日 日历天；
6. 设备监造：自 起至 止，共 日 日历天；
7. 其他服务：自 起至 止，共 日 日历天。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

1. 订立时间：2022 年 10 月 27 日。
2. 订立地点：深圳市宝安区。
3. 本合同一式拾贰份，具有同等法律效力，双方各执陆份。

委托人：深圳市宝安区水务局（盖章）  
住所：深圳市宝安区新安街道新安二路 96 号

邮编：440308  
法定代表人或其授权代理人：（签章）  
开户银行：  
账号：  
电话：  
传真：  
电子邮箱：

经办人：李维

受托人：深圳市鲁班建设监理有限公司（盖章）  
住所：深圳市宝安区新安街道宝民社区  
前进一路 139 号 8A16

邮编：518100  
法定代表人或其授权代理人：（签章）  
开户银行：建设银行深圳园博园支行  
账号：44201569500050000912  
电话：0755-83159380  
传真：0755-83138145  
电子邮箱：

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 宝安区优质饮用水入户工程(八期)III标施工

建设单位（公章）：  深圳市宝安区水务局










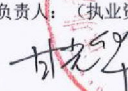
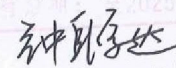
竣工验收日期： 2014年9月27日

发出日期： 2014年9月27日



市政基础设施工程				
工程名称	宝安区优质饮用水入户工程(八期) III标	工程地点	深圳市宝安区	
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	对福永、福海、沙井、新桥街道的69个小区的供水设施(含二次供水设施)进行更新改造	工程造价(万元)	28282.5601	
结构类型	给水工程	开工日期	2022 年 11 月 03 日	
施工许可证号		竣工日期	2024 年 09 月 27 日	
监督单位	深圳市宝安区水务工程质量安全监督站	监督登记号	BASJ-20221026-01	
建设单位	深圳市宝安区水务局	总施工单位	中电建生态环境集团有限公司	
勘察单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	施工单位(土建)	/	
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	施工单位(设备安装)	/	
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市鹏城水务技术有限公司	
			深圳市水务工程检测有限公司	
			深圳市华科达检测有限公司	
其他主要参建单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	其他主要参建单位	/	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	2024 年 6 月 18 日	市政竣·通-10	同意验收	
	2024 年 6 月 27 日	市政竣·通-10	同意验收	
	年 月 日			
法律法规规定的其他验收文件	/	年 月 日	/	/
	/	年 月 日	/	/
	/	年 月 日	/	/
	/	年 月 日	/	/
	/	年 月 日	/	/
	/	年 月 日	/	/
附有关证明文件				
施工许可证				
施工图设计文件审查意见	2022年8月22日	21SC-114	符合要求	
工程竣工报告	2024年9月27日	市政竣·通-11	符合要求	
工程质量评估报告	2024年9月25日	市政竣·通-5	符合要求	
勘察质量检查报告	2024年9月25日	市政竣·通-6	符合要求	
设计质量检查报告	2024年9月25日	市政竣·通-7	符合要求	
工程质量保修书	2024年9月25日	市政竣·通-8	符合要求	

市政基础设施工程

工程完成情况	宝安区优质饮用水入户工程(八期)III标涉及的沙井街道、福永街道、新桥街道、福海街道共计69个小区(文福大厦、新如居取消改造)供水设施改造。工程共划分5个单位工程、446个分部工程,经验收评定全部合格。施工合同、设计文件等约定的工程量已全部完成;档案收集齐全,签章真实完备,竣工图与实物相符。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)	 无  		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年9月7日	 (公章) 总监理工程师:  2024年9月7日	 (公章) 项目负责人:  2024年9月7日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2024年9月7日	(公章) 名: 钟联达 项目负责人: (执业资格证章)  2024年9月7日

5.2 罗湖区市政排水管网查漏补缺建设工程

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030320190020001001

标段名称：罗湖区市政排水管网查漏补缺建设工程监理

建设单位：深圳市罗湖区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

中标价：634.698500万元

中标工期：1461

项目经理(总监)：王长水



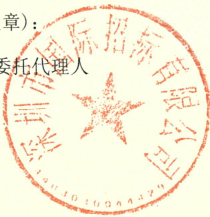
本工程于 2019-04-03 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招  
标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与  
招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-05-20



查验码：9960167666149831

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

## 合同关键页

2019⑦

工程编号:

合同编号:

# 深圳市工程监督与相关服务合同



工程名称 : 罗湖区市政排水管网查漏补缺建设工程监督

工程地点 : 深圳市罗湖区

委 托 人 : 深圳市罗湖区水务局

受 托 人 : 深圳市鲁班建设监理有限公司



2019 年 7 月



## 第一部分协议书

委托人(全称): 深圳市罗湖区水务局

受托人(全称): 深圳市鲁班建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规的规定,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 罗湖区市政排水管网查漏补缺建设工程监理
2. 工程地点: 深圳市罗湖区
3. 工程规模: 本项目由两部分工程建设内容组成:

一、市政污水系统查漏补缺建设:对市政排水管网进行排查以及核对雨污水系统规划,目前梳理出 32 条道路缺失排水管网,缺失管网长度约 22 公里。本项目针对 32 条道路缺失长度为 22 公里的污水管网进行补齐和完善,旨在解决片区污水出路问题及片区雨季溢流问题;

二、罗湖区雨水管渠建设:依据《深圳市防洪潮、排涝近期建设三年计划》(2018~2020), 本项目计划在 2019-2020 年逐步按照防洪潮规划完善雨水管渠。

项目投资估算:总投资约为 5.99 亿元(匡算)。

4. 工程类别: 市政公用工程
5. 投资性质: 政府投资 100%
6. 工程概算投资额: 59900 万元
7. 其它: 工程承包范围的最终解释权归委托人。

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 通用条款;
5. 专用条款;
6. 附录:附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分,合同文件解释顺序以专用条款 1.2.2 为准。

#### 四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_，注册号：\_\_\_\_\_

#### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条款》第9条补充条款第9.4条《监理酬金的计取与支付》的计取，本工程监理签约酬金合计总金额为（大写）人民币：陆佰叁拾肆万陆仟玖佰捌拾伍元整（¥6346985.00元）。

实际监理酬金=施工阶段监理收费+保修阶段监理收费  
= 6346985.00 元

#### 六、工作期限

工程监理与相关服务期限自2019年01月01日起至2022年12月31日止，总计1461日历天。其中：

1. 决策阶段：自年/月/日起至年/月/日止，共日日历天；
2. 勘察阶段：自年/月/日起至年/月/日止，共日日历天；
3. 设计阶段：自中标之日起至工程竣工图编制完成合格止；
4. 施工阶段：自中标之日起至工程竣工完成后止；
5. 保修阶段：自所有工程竣工完成后顺延2年，共730日历天；
6. 设备监造：自年/月/日起至年/月/日止，共日日历天；
7. 其他服务：自年/月/日起至年/月/日止，共日日历天。

#### 七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

1. 订立时间：2019年7月
2. 订立地点：罗湖区文锦中路1008号罗湖管理中心大厦23楼。
3. 本合同一式拾份，具有同等法律效力，双方各执伍份。

#### 四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_，注册号：\_\_\_\_\_

#### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条款》第9条补充条款第9.4条《监理酬金的计取与支付》的计取，本工程监理签约酬金合计总金额为（大写）人民币：陆佰叁拾肆万陆仟玖佰捌拾伍元整（¥6346985.00元）。

实际监理酬金=施工阶段监理收费+保修阶段监理收费  
= 6346985.00 元

#### 六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2019年01月01日 起至 2022年12月31日 止，总计 1461 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 年/月/日 起至 年/月/日 止，共 日 日历天；
2. 勘察阶段：自 年/月/日 起至 年/月/日 止，共 日 日历天；
3. 设计阶段：自 中标之日起至工程竣工图编制完成合格止；
4. 施工阶段：自 中标之日起至工程竣工完成后止；
5. 保修阶段：自 所有工程竣工完成后顺延2年，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 年/月/日 起至 年/月/日 止，共 日 日历天；
7. 其他服务：自 年/月/日 起至 年/月/日 止，共 日 日历天。

#### 七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

1. 订立时间：2019 年 7 月
2. 订立地点：罗湖区文锦中路1008号罗湖管理中心大厦23楼。
3. 本合同一式 拾 份，具有同等法律效力，双方各执 伍 份。

委托人: _____ (盖章)	受托人: 深圳市鲁班建设监理有限公司
住所: _____	住所: 深圳市福田区竹子林三路竹盛花园 15 栋二楼
邮编: _____	邮编: 518000
法定代表人或其授权代理人: _____	法定代表人或其授权代理人: _____
开户银行: _____	开户银行: 建设银行深圳园博园支行
账号: _____	账号: 44201569500050000912
电话: _____	电话: 83159380
传真: _____	传真: 83138145
电子邮箱: _____	电子邮箱: _____

以下无正文。



竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：罗湖区市政排水管网查漏补缺建设工程（第二批）

深圳市罗湖区水务局

建设单位（公章）：中国建筑第六工程局有限公司

竣工验收日期：2022 年 8 月 22 日

发出日期：2022 年 8 月 22 日

## 市政基础设施工程

工程名称	罗湖区市政排水管网查漏补缺建设工程 (第二批)	工程地点	深圳市罗湖区
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	罗湖区范围内的临平路(雨水)、金湖路(污水)、金湖路(雨水)、红岗路(雨水)、金湖路银湖汽车站段、金碧路与北环交汇处、仙湖路、鹏兴路等20条道路进行竣工验收;完成排水管网(长度约10.4公里)的查漏补缺工程。	工程造价 (万元)	17864.18万元
结构类型	雨、污排水工程	开工日期	2019年7月28日
施工许可证号	2019-440303-77-01-10476101	竣工日期	2021年8月22日
监督单位	深圳市罗湖区水务局	监督登记号	JR2019018
建设单位	深圳市罗湖区水务局、中国建筑第六工程局有限公司	总施工单位	上海建工四建集团有限公司
勘察单位	中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司	施工单位(土建)	上海建工四建集团有限公司
设计单位	中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司	施工单位(设备安装)	上海建工四建集团有限公司
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司 /
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	各分部分项工程符合设计要求,施工质量均满足有关质量验收规范 and 标准要求,单位工程竣工验收合格
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2019年12月26日	2019-440303-77-01-10365801	符合要求
施工图设计文件审查意见	2019年9月27日	SSSC19092701-JD115	合格
工程竣工报告	2021年5月31日	市政管-4	符合要求
工程质量评估报告	2021年5月31日	市政竣·通-5	合格
勘察质量检查报告	2021年4月30日	市政竣·通-6	合格
设计质量检查报告	2021年4月30日	市政竣·通-7	合格
工程质量保修书	2022年1月27日	市政竣·通-8	符合要求

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按图纸设计及合同约定完成施工任务，工程质量合格，资料齐全有效。		
工程质量情况	土建	土建工程质量符合图纸设计及验收规范要求，验收合格。	
	设备安装	设备安装工程质量符合图纸设计及验收规范要求，验收合格。	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	项目负责人: (公章) 梁迎春 2022年8月22日	总监理工程师: (公章) 李涛 2022年8月22日	项目负责人: (公章) 王慧峰 2022年8月22日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人:(执业资格证章)	(公章) 项目负责人:(执业资格证章)	(公章) 项目负责人:(执业资格证章)

中华人民共和国住房和城乡建设部注册监理工程师(执业资格证章)  
姓名: 肖穗芳  
注册号: 4300003-CS008  
有效期至: 2024年06月

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 罗湖区市政排水管网查漏补缺建设工程（第一批）

建设单位（公章）： 深圳市罗湖区水务局  
中国建筑第六工程局有限公司

竣工验收日期： 2022年1月27日

发出日期： 2022 年 1 月 27 日



市政基础设施工程

工程名称	罗湖区市政排水管网查漏补缺建设工程（第一批）	工程地点	深圳市罗湖区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本项目包含罗湖区范围内的临平一路污水等共11条道路的雨污管网查漏补缺改造升级施工，实际完成排水管网总长度约3.984公里。	工程造价（万元）	6221.253699
结构类型	雨、污排水工程	开工日期	2019年7月28日
施工许可证号	2019-440303-77-01-10365801	竣工日期	2022年1月27日
监督单位	深圳市罗湖区水务局	监督登记号	JR2019018
建设单位	深圳市罗湖区水务局、中国建筑第六工程局有限公司	总施工单位	上海建工四建集团有限公司
勘察单位	中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司	施工单位（土建）	上海建工四建集团有限公司
设计单位	中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2021年5月31日	市政竣·通-10	各分项分部工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，单位工程竣工验收合格
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2019年12月26日	2019-440303-77-01-10365801	符合要求
施工图设计文件审查意见	2019年9月27日	SSSC19092701-JD115	合格
工程竣工报告	2021年5月31日	市政管-4	符合要求
工程质量评估报告	2021年5月31日	市政竣·通-5	合格
勘察质量检查报告	2021年4月30日	市政竣·通-6	合格
设计质量检查报告	2021年4月30日	市政竣·通-7	合格
工程质量保修书	2022年1月27日	市政竣·通-8	符合要求

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按图纸设计及合同约定完成施工任务，工程质量合格，资料齐全有效。		
工程质量情况	土建	土建工程质量符合图纸设计及验收规范要求，验收合格。	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	/		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 梁业春 项目负责人: 梁业春 2022年1月27日	(公章) 李雪清 总监理工程师: (执业资格证章) 李雪清 注册号 44019384 有效期 2025.01.23 2022年1月27日	(公章) 王慧敏 项目负责人: (执业资格证章) 王慧敏 注册号 44019384 有效期 2025.01.23 2022年1月27日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)

中华人民共和国住房和城乡建设部  
姓名: 肖穗芳  
注册号: 4300003-CS008  
有效期: 至2024年06月

中华人民共和国住房和城乡建设部  
姓名: 王浩  
注册号: 4300003-A1015  
有效期: 至2023年12月

## 5.3 南山区居民小区二次供水设施提标改造工程

### 中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 44030520200016004001

标段名称: 南山区居民小区二次供水设施提标改造工程监理  
(1标段) (快速发包)

建设单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市南山区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市鲁班建设监理有限公司

中标价: 550.839000万元

中标工期: 1340日历天

项目经理(总监): 王东



本工程于 2020-04-10 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-04-30



查验码: 3893884979395810

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

## 合同关键页

工程编号:

合同编号:

# 深圳市工程监理与相关服务合同

(示范文本)

工程名称: 南山区居民小区二次供水设施提标改造工程监  
理(1标段)

工程地点: 深圳市南山区

委 托 人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

受 托 人: 深圳市鲁班建设监理有限公司

2016年4月版



## 第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

受托人（全称）：深圳市鲁班建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：南山区居民小区二次供水设施提标改造工程监理（1标段）

2. 工程地点：深圳市南山区

3. 工程规模：本次估算总投资约 70800 万元，对南山辖区内约 447 个小区进行二次供水设施提标改造，共涉及加压泵房约 427 座，地下水池约 529 座，屋顶水箱约 138 个。本监理项目分成 2 个标段，其中 1 标段为 223 个小区（与勘察设计 1 标段范围相对应）。

4. 工程类别：市政公用工程      工程等级：三级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：     /      招标部分工程概算投资额：     /      万元

7. 其它：     /     

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：王东，身份证号码：612323196809270114，注册号：44001515

#### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：伍佰伍拾万捌仟叁佰玖拾元整（¥ 5508390.00 元）。

其中：

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造 (万元)	其他服 务 (万元)
工程监理	/	/	/	524.609	26.23	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与 项目管理一 体化	/	/	/	/	/	/	/

#### 六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2020 年 5 月 1 日起至 2023 年 12 月 31 日止，总计 1340 日历天。其中：

1. 决策阶段：自/起至/止，共/日历天；

2. 勘察阶段：自/起至/止，共/日历天；

3. 设计阶段：自/起至/止，共/日历天；

4. 施工阶段：自 2020 年 5 月 1 日起至 2021 年 12 月 31 日止，共 610 日历天；

5. 保修阶段: 自 2022 年 1 月 1 日起至 2023 年 12 月 31 日止, 共 730 日历天;

6. 设备监造: 自/起至/止, 共/日/日历天;

7. 其他服务: 自/起至/止, 共/日/日历天。

### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

### 八、合同订立

1. 订立时间: 2020年5月15日。

2. 订立地点: 深圳市。

3. 本合同一式拾份, 具有同等法律效力, 双方各执伍份。

委托人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

住所: 深圳市深南中路1019号万德大厦8楼园

邮编: 518031

法定代表人或其授权代理人:

开户银行: 招商银行上步支行

账号: 814580533410001

电话: 82320987

传真:

电子邮箱:

受托人: 深圳市鲁班建设监理有限公司

住所: 深圳市福田区竹子林三路竹盛花

邮编: 518006

法定代表人或其授权代理人:

开户银行: 建设银行深圳园博园支行

账号: 44201569500050000912

电话: 83159380

传真: 83138145

电子邮箱:

6 拟派项目总负责人类似全过程工程咨询业绩

(七) 拟派项目总负责人类似全过程工程咨询业绩

序号	项目名称	建设单位	项目类型	担任职务	合同签订日期	开竣工日期	合同金额 (万元)	备注
1	宝安区优质饮用水入户工程(八期)和宝安区社区给水管网改造工程(八期)项目管理	深圳市宝安区水务局	市政给排水工程全过程咨询业绩	项目负责人-邱宏俊	2022.11.29	2022.12	1467.82	/

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。



6.1 宝安区优质饮用水入户工程(八期)和宝安区社区给水管网改造工程(八期)项目管理

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030620210006040001

标段名称: 宝安区优质饮用水入户工程(八期)和宝安区社区给水管网改造工程(八期)项目管理(重新招标)

建设单位: 深圳市宝安区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 中国市政工程中南设计研究总院有限公司

中标价: 1467.823200万元

中标工期: /

项目经理(总监):

本工程于 2022-09-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-11-09 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

宝安区水务局  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):  
日期: 2022-11-18

查验码: 3457644751434202

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

## 合同关键页

CZ134-QT-001  
合同编号: CZ141-QT-001

# 深圳市宝安区水务局 建设工程项目管理合同

工程名称: 宝安区优质饮用水入户工程(八期)和宝安区社区给水管网改造工程(八期)项目管理

委 托 人: 深圳市宝安区水务局



签订日期: 2022 年 11 月 29 日



# 一、合同协议书

甲方（甲方）：深圳市宝安区水务局

项目管理单位（乙方）：中国市政工程中南设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，为保证建设项目高效、高质量施工的同时，进一步实现建设项目综合效益的提升，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

## 一、项目概况

1. 项目名称：宝安区优质饮用水入户工程（八期）和宝安区社区给水管网改造工程（八期）项目管理；

2. 项目地点：深圳市宝安区；

3. 工程概况：（1）宝安区优质饮用水入户工程（八期）拟对全区 290 个居民小区供水设施（含二次供水设施）进行更新改造，项目总投资概算为 176994 万元。（2）宝安区社区给水管网改造工程（八期）拟对 43 个社区现状老旧给水管进行更新改造，项目总投资概算为 49258.67 万元。

4. 工作内容：包括但不限于以下方面：

1、项目管理：招标人提供工程技术咨询服务，协助招标人完成项目实施阶段以及项目收尾阶段的项目管理工作，包括但不限于：项目计划统筹及总体管理、报建报批管理、组织协调、设计管理、合同管理、进度管理、投资管理、质量安全、资源管理、绿色建造管理、档案信息管理、收尾管理、后评价等工作。完成招标人安排的其他工作。

2、其他工作内容包括：

（1）组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等）。

（2）项目管理工作等相应的法律责任。

## 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 本协议正文及附件；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
5. 双方有关项目的洽商、变更等书面协议或文件；
6. 标准、规范及有关技术文件。

### 四、项目负责人

项目负责人姓名：邱宏俊，身份证号码：420124197210280474；

### 五、合同费用

合同价暂定为人民币（小写）1467.8232 万元，（大写）：壹仟肆佰陆拾柒万捌仟贰佰叁拾贰元。其中：宝安区社区给水管网改造工程（八期）项目管理费暂定为 338.938 万元，宝安区优质饮用水入户工程（八期）项目管理费暂定为 1128.8852 万元；

### 六、服务期

全过程工程项目管理服务期：自中标之日起至工程竣工验收及决算审核完成。

### 七、双方承诺

1. 乙方向甲方承诺，按照本合同约定全面充分履行提供工程咨询、项目管理和相关服务的义务。

2. 甲方向乙方承诺，按照本合同约定提供房屋、资料、设备，支付费用。

### 八、合同份数

本合同一式 12 份，甲方 8 份，乙方 4 份。

### 九、合同生效

合同签订地点：深圳市宝安区

本合同经双方法定（或授权）代表人签署并加盖公章或合同专用章后并盖骑缝章后生效。

甲方（公章或合同专用章）：

深圳市宝安区水务局

住所：

法定（或授权）代表人：

电话：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

经办人：

乙方（公章或合同专用章）：

中国市政工程中南设计研究总院有限公司

住所：武汉市江岸区解放公园路8号

法定（或授权）代表人：

电话：

开户银行：中国建设银行宝安支行

帐号：44201538900059188888

邮政编码：

经办人：



7 拟派项目设计负责人类似业绩

(八) 拟派项目设计负责人类似业绩

序号	项目名称	建设单位	项目类型	担任职务	合同签订日期	开竣工日期	合同金额 (万元)	备注
1	龙华茜坑水厂改扩建工程设计	深圳市深水龙华水务有限公司	市政给排水工程设计业绩	项目负责人-戴仲怡	2022.12.06	2022.12	设计费 2327.00	/
2	朱坳水厂深度处理工程勘察设计	深圳市深水宝安水务集团有限公司	市政给排水工程设计业绩	项目负责人-戴仲怡	2021.12.20	2021.12	设计费 1193.20	/
3	章阁综合水质净化工程(初步设计)	深圳市龙华区水务局	市政给排水工程设计业绩	设计负责人-戴仲怡	2023.03.20	2023.03	设计费 1618.85	/

## 7.1 龙华茜坑水厂改扩建工程设计

### 中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 2111-440309-04-01-155714002001

标段名称: 龙华茜坑水厂改扩建工程设计

建设单位: 深圳市深水龙华水务有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 中国市政工程中南设计研究总院有限公司//深圳市建筑科学研究院股份有限公司

中标价: 2327万元

中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监):

本工程于 2022-09-09 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-10-26 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-11-01



查验码: 5041839981156869

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

## 合同关键页

深水龙华( 中 )合字(2012)年第(323)号(F)

SCDGHYJ20120027GD

# 深圳建设工程设计合同

立项编号:

深圳市深水龙华水务有限公司 (委托人)

合同双方: 中国市政工程中南设计研究总院有限公司

深圳市建筑科学研究院股份有限公司 (承包人)

工程名称: 龙华茜坑水厂改扩建工程设计

签署日期: 2012年 12月 6日

# 第一部分 协议书

委托人：深圳市深水龙华水务有限公司

承包人：中国市政工程中南设计研究总院有限公司/深圳市建筑科学研究院股份有限公司

鉴于委托人已于 年 月 日向承包人发出龙华茜坑水厂改扩建工程设计工程项目《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

## 第一条 工程项目概况

- 1.1 工程名称：龙华茜坑水厂改扩建工程设计
- 1.2 工程地点：龙华区龙华茜坑水厂
- 1.3 建设内容：扩建 20 万立方米/日常规处理系统、40 万立方米/日深度处理系统，并配套污泥处理及综合楼等附属设施。待龙华茜坑水厂改扩建工程建成后，水厂供水规模将达到 40 万 m<sup>3</sup>/d，且均采用深度处理工艺，进一步增强片区供水水质保障能力。
- 1.4 工程基本情况扩建 20 万立方米/日常规处理系统、40 万立方米/日深度处理系统，并配套污泥处理及综合楼等附属设施。预留 10 万 m<sup>3</sup>/d 常规水处理和深度处理工程用地。
- 1.5 投资规模：98726.46 万元，第一部分工程费 80827.33 万元。
- 1.6 资金来源：自筹。

## 第二条 合同组成及解释顺序

组成合同的下列各项文件应互相解释，互为说明。除专用条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

- 2.1 本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充、修正、变更文件；
- 2.2 本合同协议书；
- 2.3 中标通知书；
- 2.4 合同补充条款和专用条款；
- 2.5 合同通用条款和附件；
- 2.6 招标文件及其附件函件；
- 2.7 投标文件及其附件；
- 2.8 咨询、勘察、设计技术标准及规范；
- 2.9 设计任务书；



2.10 其他作为本合同不可或缺的资料或文件。

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

当上述同一顺序的合同文件发生矛盾或产生不一致时，应以最新签订的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对委托人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由双方协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

### 第三条 承包范围和合同内容

3.1 本项目的承包范围为龙华茜坑水厂改扩建工程设计。

3.2 本合同内容为：

1. 工程设计，具体工作内容包括但不限于：

(1) 编制方案设计：落地前期策划内容，获得专家评审通过和主管部门的审查批准（如需），要体现对本项目的深入思考，包括但不限于深入挖掘本项目的差异性，从文化、区域、功能定位、项目地形地貌、用地布局以及行业属性等多角度思考龙华茜坑水厂的鲜明特点，从响应“双碳”政策提升水厂安全韧性、绿色建筑、节能低碳等方面，打造具有行业引领、创新型的先进水厂。

(2) 编制初步设计及概算：完成初步设计阶段BIM正向设计相关工作，获得专家评审通过和主管部门对初步设计的审查批准；本阶段应深入思考以下10个专篇，①全厂加药系统专题研究及设计；②近远期送水泵及机组搭配专题研究及设计；③全厂配电系统专题研究及设计；④深度处理工艺设计；⑤常规工艺设计；⑥污泥处理系统设计；⑦全厂区景观、道路、建筑设计；⑧智慧水务（含自控、仪表）专题研究及设计；⑨现状厂区工艺改造及设备提升专题研究及设计；⑩低碳、绿色建筑、安全韧性专题研究及设计。以及其他需要在初步设计阶段完成的工作。

(3) 编制施工图：获得专家评审通过和主管部门对施工图设计的审查批准，并完成BIM正向设计相关工作；

(4) 编制本项目《节能评估报告》并通过专家评审和主管部门的审查批准；协助并配合开展勘察、水土保持方案设计及环境影响评价工作，对所提供的基础技术文件负责，并依据相关意见落实相应技术措施及编制可实施性的施工方案；

(5) 协助开展功能性招标（若有）、工程及设备招标工作，编写功能性招标技术文件，提供后续招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程数量表等；

(6) 施工期间, 派设计代表和 BIM 咨询服务人员驻现场, 提供设计交底、变更设计、BIM 施工管理及咨询等后续服务;

(7) 协助报批报建工作, 提供完整申办资料, 协助办理与相关主管部门、相关单位的项目审查、审批、审计和备案等工作;

(8) 协助办理管线改迁审批手续等工作;

(9) 自行收集、购买与本工程设计有关的第三方资料, 承办各阶段设计成果评审会, 并自行承担所发生的费用;

(10) 编制符合委托人要求的竣工图

(11) 负责提供用于环评、水保、地质灾害等专项报告的有关设计资料, 并将上述专项报告的相关批复意见落实在设计文件中;

(12) 与相关政府部门就本项目审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作进行联系和协调;

(13) 协助申办各类规划许可、报建和备案、规划用地等手续;

(14) 与本项目相关的主管部门协调、审批, 协助签订责任明确的书面协议等工作。

(15) 配合审计 (若有)。

(16) 按国家有关报告编制和设计规程规范的要求由设计单位完成的工作等;

(17) 本招标工程在实际实施过程中上述设计内容可能有增减, 承包人必须无条件接受委托人提出的变更的要求, 并按变更要求调整设计范围及内容。

(18) 本招标工程如因各种因素暂缓/暂停项目实施, 委托人将以承包人实际完成的工作内容, 参照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知 (计价格[2002]10 号) 中规定, 及本合同约定的比例确定相应费用进行结算。

## 2. 建筑设计工作内容:

(1) 本项目新建一座综合楼, 设计应突破传统水厂单一工厂化的规划设计形态, 在满足功能需求的基础上, 应深度挖掘水物质特征打造独具特色的水务综合楼。同时广泛实施节能降耗措施实现近零能耗/近零碳, 面向未来打造智慧低碳新型城市展示点。

(2) 本项目新建送水泵房 (含提升泵房)、配电间、加药间 (机修间、中控室), 设计应突破传统水厂单一工厂化的规划设计形态, 在满足功能需求的基础上, 广泛实施节能降耗措施。

(3) 为保障改扩建工程建成后整体厂区协调并满足前期策划要求, 对现有主要建 (构) 筑物进行外立面整修, 新旧厂区风格统一; 同时局部更换现有门窗, 整修标准与新建单体保持一致。



(4) 绿色建筑内容按照绿色建筑评价标识国家二星级(含二星级)以上或者深圳市金级以上标准进行规划设计、绿色建筑研究与设计专篇(内容包含绿色建筑咨询及认证(不含认证评审费))。

### 3. 全厂建筑、景观低碳提升设计工作内容:

(1) 运用合理的设计手法,结合智慧低碳理念,有机组织厂区内的原有建筑物、构筑物与新建建筑物、构筑物,注重与环境的相互关系。

(2) 全厂建筑、景观设计应融入项目所在区域水务文化特点,兼具时代感与科技感。

(3) 景观结合低碳环保高新技术以及海绵城市等设计元素,优化景观碳汇植物配置设计,实现零排放、再循环、再利用等目标,体现工业化园区与城市、人和谐共生的理念,实现文化展示、教育科普、生态环保三方面的核心价值,创造高端的景观形象品质以及舒适的公园化厂区环境。

(4) 注重超前性和长效性,兼顾龙华区供水现状及厂区安全,力求厂区设计兼具韧性和可操作性。

(5) 应实现厂区全过程碳排放管理,识别排放源。开展水厂碳排放监测系统设计,实现低碳场景可感知可计量,打造水厂近零碳/零碳应用场景。

### 4. BIM设计过程服务工作内容

BIM设计服务工作内容主要包括“BIM正向设计+BIM模型交付”两个方面。承包人负责完成BIM正向设计,建立相关三维模型,同时需要代表委托人制定BIM实施方案,并提供BIM技术服务,最终交付BIM模型。BIM模型创建及交付需符合相关标准文件的要求。

#### (1) BIM实施准备阶段

##### 1) 制定BIM设计规划方案

在BIM设计准备阶段,承包人需要分析BIM技术国际、国内应用现状,与委托人充分沟通,充分了解委托人的BIM后续实施需求,以水厂改扩建工程全过程管控为研究对象,立足于项目管理过程,针对水厂建设项目行业特点,规划BIM设计与应用的重点,确保BIM设计规划的先进性与侧重点,制定《龙华茜坑水厂改扩建工程BIM设计规划方案》。BIM设计方案内容应包括但不限于以下内容:

- ①明确BIM实施工作目标;
- ②明确BIM技术实施的功能定位和应用范围;
- ③明确BIM实施工作流程;
- ④制定BIM实施考核评价体系;
- ⑤开展BIM实施资源投入分析;

⑥编制BIM实施标准；

⑦安排BIM工作进度计划等。

BIM实施方案的制定应遵循以下三个原则：

序号	实施方案制定原则	原则解析
1	合同职责范围一致原则	参建各方在工程中承担的 BIM 工作职责及工作范围与合同约定的工作职责和工作范围相一致
2	BIM 实施同步原则	BIM 实施应与项目实施进度保持同步，且 BIM 模型和相关成果应及时按规定节点更新，以确保 BIM 模型和相关成果的一致性
3	可持续更新原则	实施方案和相关标准应随着 BIM 技术的发展及根据实施过程中的反馈意见进行持续性更新

## 2) 制定BIM实施管理流程

针对水厂工程项目及委托人工作特性，制定一系列BIM实施管理流程，包括但不限于以下内容：项目实施准备流程、各专业协调流程、建模与更新流程、工程变更管理流程、碰撞检查流程、管线综合流程、模型审核流程等。

## 3) 制定《项目BIM教学培训方案》并举办BIM培训

①为推动项目建设过程中BIM顺利实施，针对项目建设过程中委托人、设计单位的职责需求制定《项目BIM教学培训方案》及相关BIM软件培训教案等资料；

②系统、全面培训BIM技术相关知识，使管理人员能基本掌握BIM应用理念、BIM基本操作功能，并使技术人员能够熟练掌握BIM应用各类操作，能进行模型的创建、编辑和应用；

③在BIM实施准备阶段、设计阶段分层次、分阶段依次开展相应BIM教学培训工作，确保做到基础扎实、循序渐进、成果有效。

## ④其它方案

承包人负责完成工程建设中需要的其它BIM相关方案，包括但不限于《项目BIM教学培训方案》、《BIM实施考核评价体系》等，并协助委托人编写有关施工单位、监理单位等BIM相关招标文件。

## (3) 设计阶段

### 1) 模型创建

#### ①现状构筑物建模

承包人负责龙华茜坑水厂现状构筑物三维建模（该模型深度需满足相应标准要求）。模型提交至集团统一的BIM平台，必须符合集团标准所规定的模型要求。

备注：



a、龙华茜坑水厂现状共有两期，电子图纸需要核实。

b、因现状水厂建设较早，现有纸质版、电子版图纸与水厂实际现状可能存在不符的情况，承包人在现状水厂翻模前需考虑派人至水厂进行现状调研。

## ②勘测信息建模

深水龙华水务有限公司提供龙华茜坑水厂的地勘信息资料，承包人建立工程范围内的勘测信息模型，包括地理测绘三维模型和工程地质信息模型。所有模型必须符合深水集团标准所规定的模型要求，同时，移交的勘测信息模型应进行轻量化处理。为水厂的总体规划、方案审批、设计优化、施工管控、运维管理提供空间基础条件数据。

工程开工前使用无人机采集厂区现状地形地貌信息，作为原始数据。工程施工期内，承包人还应根据现场施工情况对勘测信息模型进行持续的更新和维护，并进行版本管理，按模型版本提交。

## ③设计建模

承包人采用BIM正向设计建立并完成初步设计、施工图设计（包含基坑支护信息）和深化设计三阶段设计模型，模型成果及交付内容需满足项目《BIM设计标准》的相关要求，能够基于统一的信息架构以及统一的信息模型进行存储和展示，数据移交需满足深水集团标准的相关要求。

### 2) 模型维护

在项目建设过程中，承包人根据项目实际进展情况，对建立的以上三维模型进行维护、更新与完善。

### 3) 模型应用

#### ①总平面展示

②创建构筑物模型，包含建筑结构、基坑支护、工艺设备、工艺管道等所有信息；

③无人机倾斜摄影。项目开工前，利用无人机倾斜摄影技术采集龙华茜坑水厂原始地形地貌数据，同时，并将采集的信息轻量化处理。

④总平面分析。场地仿真模拟中，将各单体初步设计模型导入总平面模型，对项目的整体布局进行推敲分析，以可视化的分析模拟数据作为评估整体布局方案的依据；场地现状管线改造中，利用BIM技术直观表达场地管线现状与改造工艺流程的布局关系；

⑤通过工程量统计分析应用，快速获得工程量明细表；

⑥利用BIM模型导出工程量清单，该清单可用于作为标底编制、工程进度款支付的参考依据。

⑦图纸校核审查。基于图纸和模型开展设计联合审查工作，发现图纸错误、矛盾、碰撞

问题形成图纸台账及设计变更文档；通过管线综合及冲突检查，发现结构、工艺、电气中的碰撞问题，从而优化设计。

⑧预留预埋定位。核查图纸中遗漏的洞口，在完成管线综合设计后进行洞口位置调整和定位，并出具洞口报表，对现场作业进行指导，减少后开凿及其他返工问题。

⑨深化设计。利用BIM模型进行部分深化设计，提高设计的精准度。

⑩土方量计算。根据无人机倾斜摄影采集的原始地形地貌数据、BIM设计模型等计算工程建设土方开挖量，作为标的编制土方的参考依据。

BIM漫游。开展BIM模型漫游应用，辅助项目各参建方理解设计意图、感受项目建设成果。完成对应设计阶段图纸/模型数据变更维护。

主导、协调各参建单位完成设计阶段其它BIM相关工作。

工程建设宣传，在BIM模型基础上，制作本工程动态展示渲染漫游动画，配合完成宣传片及相关材料。

BIM单位在图纸校核审查（包括图纸错误、矛盾、碰撞问题、通过管线综合及冲突检查发现结构、工艺、电气中的碰撞问题等）后形成审查报告，交付建设单位。

#### （4）最终成果整合、整理、提交

竣工验收后，由承包人审核施工单位竣工模型，整合竣工模型，向建设单位移交龙华茜坑水厂改扩建工程竣工模型（包括地下管网）和龙华茜坑水厂一二期常规工艺（包括地下管网）现状模型（共2个模型）。

### 5. 其他

考虑到公司后期智慧水务建设需求，承包人有责任作好以下配合工作：

- （1）相关BIM成果可供委托人信息系统录入使用；
- （2）满足委托人信息系统总体建设规划与需求。

## 第四条 工作周期安排及要求

### 4.1 工程设计阶段

自合同签订之日起，至施工图审查合格止，总计不超过120日历天（具体设计日期按照委托人要求开展）。

（1）合同签订之日起20个日历天内提交方案设计文件，完成方案设计阶段BIM建模，以通过委托人审核及主管部门审批（如需）为准；

（2）委托人通知开展初步设计之日起30个日历天内提交初步设计文件及初步设计阶段BIM建模，以通过委托人审核及主管部门审批（如需）为准；

（3）委托人通知开展施工图设计之日起70个日历天内提交施工图设计文件及施工图设计

阶段BIM建模，以通过施工图审查为准；

#### 4.2 BIM实施准备阶段

- (1) 合同签订之日起5日历天内完成整体BIM咨询服务团队的组建。
- (2) 合同签订之日起10日历天内完成BIM协调及管理平台中“图模中心”模块的部署。
- (3) 合同签订之日起20日历天内完成“图模中心”的测试、完善。完成BIM实施规划方案、相关BIM技术标准的编制。
- (4) 合同签订之日起30日历天内完成BIM实施管理流程、BIM教学培训方案等相关文件编制。承包人编制的各类方案、流程等文件需委托人审批后方可实施。
- (5) 完成BIM协调及管理平台所有模块的部署，签订合同之日起60日历天内完成平台测试与完善。

#### 4.3 设计后续服务阶段：按委托人要求开展

- (1) 本工程招标阶段，承包人应按委托人的要求，提供相关技术文件；
- (2) 在本合同工程施工阶段，承包人应向委托人、施工单位等进行设计交底，解决施工过程中的有关设计问题，负责设计变更，参加隐蔽工程验收及工程竣工验收；
- (3) 承包人须派出驻现场的设计代表机构，并及时做出设计修改；
- (4) 按委托人要求编制工程竣工图；
- (5) 按照委托人要求，在BIM模型基础上，制作渲染漫游动画，配合完成本工程动态展示宣传片及相关材料；
- (6) 配合工程审计（若有）。

#### 4.4 BIM施工阶段

- (1) 合同签订之日起90日历天内，完成《BIM咨询现场服务实施方案》编制，后经委托人验收通过、施工单位、监理单位等参与学习后方可实施。
- (2) 在设计模型基础上，施工单位提交施工进度计划后，30日历天内承包人完成施工建模、施工虚拟建造等相关模型成果。
- (3) 承包人施工阶段的BIM咨询服务与实际施工进度同步实施，直至工程竣工验收后完成，咨询服务进度必须满足施工现场工程实际进度的要求。
- (4) 数据移交：竣工验收之日起60日历天内完成龙华茜坑水厂改扩建工程过程中所有相关的文档、模型（包括改扩建工程竣工模型（包括地下管网）和龙华茜坑水厂一二期常规工艺（包括地下管网）现状模型（共2个模型））等资料移交。
- (5) 咨询服务进度必须满足施工现场工程实际进度的要求。



## 第五条 双方承诺

5.1 委托人向承包人承诺：按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向承包人支付合同价款。

5.2 承包人向委托人承诺：按照本合同约定的工作范围及要求按期完成全部工作内容。

5.3 如果承包人为联合体：

- ①各成员在履行合同上对发包人负有共同的和各自的责任；
- ②各成员应将有权约束承包人及其各自的负责人通知发包人；
- ③未经发包人事先同意，承包人不得改变其组成或法律地位；
- ④各成员的责任、权利、义务、合同价款的分配比例及方式在联合体协议中明确。
- ⑤根据项目补充全流程专人跟踪服务的约定，请根据项目实际补充。
- ⑥承包人工作人员由承包人自行承担安全管理义务，由自身导致的承包人工作人员或第三人财产、人身损害的，由委托人自行承担全部责任。

## 第六条 合同价款

### 6.1 关于合同费用

6.1.1 签约合同价：2327 万元。

6.1.2. 设计费按国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知（计价格[2002]10 号）规定，以可行性研究报告投资估算中的建筑安装工程费、设备与工器具购置费和联合试运转费之和为计费额（80999 万元），采用直线内插法计算工程设计收费基价为 1967 万元，其中工程专业调整系数 1.0（建筑、市政专业），工程复杂程度调整系数按复杂（III 级）取 1.15，改扩建附加调整系数取 1.15，竣工图编制费按基本设计收费的 8%计取，可得基本设计收费与竣工图编制费之和为 2829 万元。

BIM 设计服务费取 274 万元：（1）BIM 设计服务费包括为实施和完成本项目全部 BIM 设计服务所需的劳务费、技术服务费、软硬件费用、应委托人要求节假日期间安排人员在岗值班的加班费、管理费、保险费、规费、税金和利润等全部相关费用；（2）BIM 设计服务费不因投资额、建筑面积和服务期等的变化而调整；（3）因国家、省、市政策性原因或涉外因素等（包括但不限于）导致工程停工的，由双方依据已完成的阶段任务或已完成的工作量等协商解决。

即本项目招标控制价=基本设计收费+竣工图编制费+BIM 设计服务费=2620+209+274=3103 万元。将招标控制价下浮 25%作为本项目签约合同价，即签约合同价 2327 万元。

工程基本设计费以经过发改部门批复的项目概算中建筑安装工程费、设备与工器具购置



委 托 人



深圳市深水龙华水务有限公司

(盖 章)

地址:

电话:

传 真 :

开 户 银 行 :

账号:

法 定 代 表 人

( 签 章 )

或

其授权的代理人

( 签 章 ) :

日期:

年 月 日

承包人 (联合中国市政工程中南设计研  
体牵头单位): 究总院有限公司 (盖 章)

地址:

电话:

传 真 :

开 户 银 行 :

账号:

法 定 代 表 人

( 签 章 )

或

其授权的代理

人 ( 签 章 ) :

日 期 :

年 月 日

承包人 (联合体 深圳市建筑科学研究院股  
成 员 单 位 ) : 份有限公司 (盖 章)

地址:

电话:

传 真 :

开 户 银 行 :

账号:

法 定 代 表 人

( 签 章 )

或

其授权的代理人

( 签 章 ) :

日 期 :

2022年12月6日

附件 2 项目组织机构专业人员配备情况表

人员分工安排	姓名	性别	职称	取得职称时间	专业类别	专业证明文件类别	备注
一、工程设计主要人员、BIM 设计服务人员							
1	项目负责人/给水专业负责人	戴仲怡	男	教授级高级工程师	2018 年 12 月	市政给水排水专业	职称证注册证 满足招标文件要求
2	技术总工	李瑞成	男	正高级工程师	2021 年 3 月	市政给水排水专业	职称证注册证 满足招标文件要求
3	建筑专业负责人	周健	男	高级工程师	2013 年 5 月	建筑学	职称证注册证 满足招标文件要求
4	技术副总工	王雪	女	高级工程师	2021 年 3 月	市政给水排水专业	职称证注册证 满足招标文件要求
5	结构专业负责人	徐林	男	教授级高级工程师	2005 年 12 月	市政结构	职称证注册证 满足招标文件要求
6	电气专业负责人	黎柳记	男	教授级高级工程师	2012 年 12 月	市政电气	职称证注册证 满足招标文件要求
7	自控专业负责人	杨勇	男	高级工程师	2014 年 12 月	市政电气自控	职称证 满足招标文件要求
8	暖通专业负责人	周俊杰	男	高级工程师	2012 年 6 月	供热空调与燃气工程	职称证注册证 满足招标文件要求
9	建筑专业方案主创	徐鹏飞	男	助理工程师	2014 年 1 月	艺术设计（建筑环境艺术设计）	职称证 满足招标文件要求
10	景观专业负责人	蹇婕	女	高级工程师	2016 年 3 月	建筑景观设计	职称证 满足招标文件要求
11	道路专业负责人	李杰	男	教授级高级工程师	2012 年 12 月	道路桥梁	职称证注册证 满足招标文件要求
12	绿色建筑专业负责人	刘登伦	男	高级工程师	2022 年 5 月	建筑技术科学	职称证 满足招标文件要求
13	海绵城市专业负责人	刘侃	男	高级工程师	2022 年 5 月	生态环境管理与咨询	职称证 满足招标文件要求
14	低碳设计负责人	凌自苇	男	工程师	2018 年 10 月	城市规划	职称证 满足招标文件要求
15	燃气专业负责人	王鸿鹏	男	高级工程师	2000 年 4 月	燃气	职称证注册证 满足招标文件要求
16	BIM 专业负责人	王宇婷	女	工程师	2016 年 9 月	给水排水	职称证注册证 满足招标文件要求
17	岩土工程专业负责人	阎波	男	高级工程师	2016 年 12 月	岩土工程	职称证注册证 满足招标文件要求
18	工程造价专业负责人	周崇莉	女	高级工程师	2004 年 12 月	工程经济	职称证注册证 满足招标文件要求

# 联合体协议

## 《龙华茜坑水厂改扩建工程设计》 联合体协议书

甲方：中国市政工程中南设计研究总院有限公司

乙方：深圳市建筑科学研究院股份有限公司

中国市政工程中南设计研究总院有限公司与深圳市建筑科学研究院股份有限公司于2022年09月13日签署《联合投标协议书》，中国市政工程中南设计研究总院有限公司、深圳市建筑科学研究院股份有限公司与深圳市深水龙华水务有限公司于2022年12月 日签署《龙华茜坑水厂改扩建工程设计》主合同（以下简称主合同）。现就主合同未尽事宜，订立本补充协议。

### 1、分工安排

(1) 中国市政工程中南设计研究总院有限公司，分工内容：承担本工程招标范围内的全部设计工作、BIM工作，包括但不限于常规处理工程、深度处理工程、污泥处理工程、现状常规处理工程提标改造，全厂整体效果及道路提升，全过程BIM（采用BIM正向设计），协助联合体成员完成新建综合楼的建筑设计（含低碳及绿色建筑咨询）、综合楼BIM正向设计、光储直柔设计、全厂景观设计及海绵城市设计、低碳设计等，以及投标牵头人应完成的工作。

(2) 深圳市建筑科学研究院股份有限公司，分工内容：承担本工程招标范围内的新建综合楼的建筑设计（含低碳及绿色建筑咨询）、综合楼BIM正向设计、光储直柔设计、全厂景观设计及海绵城市设计，其他低碳设计等，以及联合体成员应完成的工作。

### 2、费用比例

序号	内 容	费用计取原则	含税价格 小计 (万元)	备注
1	常规处理工程、深度处理工程、污泥处理工程、现状常规处理工程提标改造，全厂整体效果及道路提升，全过程	参照招标文件及主合同计价方式，按《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10号）标准计费测算，专业调整系数取1.0，工程复杂调整系数及	1938.40	中国市政工程中南设计研究总院有限公司负责内容

	BIM (采用 BIM 正向设计)	附加调整系数取 1.15, 招标控制价下浮 25% (投标文件中给定系数), 竣工图编制费按基本设计收费的 8% 计取, 招标控制价下浮 25%。 甲方负责设计内容的建安费占总建安费 (80999 万元) 的 83.3%, 总设计费用为 2327 万元, 则甲方设计费为 1938.4 万元。		
甲方费用小计			1938.40	
	1、新建综合楼设计; 2、低碳化提升设计(光储直柔系统、海绵及景观等)	参照招标文件及主合同计价方式, 按《工程勘察设计收费标准》(计价格〔2002〕10 号) 标准计费测算。 综合楼建安费 (包括建筑安装工程费、设备与工器具购置费) 按可研投资估算表 11700 万元计算; 低碳化提升设计部分 (包括光储直柔系统、海绵及景观等) 按双方协商后确定的建安费 1800 万元计算, 则乙方负责设计内容的建安费占总建安费 (80999 万元) 的 16.7%, 总设计费用为 2327 万元, 则乙方设计费为 388.60 万元。	388.60	深圳市建筑科学研究院股份有限公司负责内容
乙方费用小计:			388.60	

工程基本设计费以经过发改部门批复的项目概算中建筑安装工程费、设备与工器具购置费和联合试运转费之和为计费额, 按主合同 6.1.2 规则计算, 基本设计费最终结算价以相关造价机构审核结果为准, 若超过签约合同价, 则双方费用按固定设计费用即甲方为 1938.40 万元、乙方为 388.60 万元收取; 若审核结果低于签约合同价, 则以审核结果按各自承担的工程量实际占比计算。

### 3、费用支付

设计费用由占比 90% 的基本费及占比 10% 的绩效费组成, 设计费用的支付分项支付。

#### 3.1 合同基本费的支付:

合同基本费的支付按主合同 6.2.1 规则支付。

本合同服务费由甲方向乙方按工程进度分阶段支付。乙方应在每一阶段工作完成后向甲方提出付款申请与对应金额的正规合法的发票。甲方在收到提交付款申请及合格有效发票之日起 20 个工作日内通过银行转账的方式完成付款。



第一笔：甲方在收到主合同第1期付款后的20个工作日内，乙方提交等额有效的发票及相关请款资料后支付合同费用¥ 300600 元，大写：人民币 叁拾万零陆佰 元整，且不超过合同基本费的20%；

第二笔：甲方在收到主合同第2期付款后的20个工作日内，即初步设计通过主管部门批复后，乙方提交等额有效的发票及相关请款资料后支付至合同基本费的50%，即¥ 1748700 元，扣减第一笔此阶段应支付¥ 1448100 元，大写：人民币 壹佰肆拾肆万捌仟壹佰 元整。

第三笔：甲方在收到主合同第3期付款后的20个工作日内，即施工图设计通过主管部门批复后，乙方提交等额有效的发票及相关请款资料后支付至合同基本费的80%，即¥ 2797920 元，扣减第一、二笔此阶段应支付¥ 1049220 元，大写：人民币 壹佰零肆万玖仟贰佰贰拾 元整。

第四笔：甲方在收到主合同第4期付款后的20个工作日内，即完成后续服务且工程竣工验收合格后，完成竣工图，乙方提交等额有效的发票及相关请款资料后支付剩余的合同基本费，即¥ 699480 元，大写：人民币 陆拾玖万玖仟肆佰捌拾 元整。

如业主支付设计费进度或内容调整，则本合同支付进度或内容根据业主相应支付条件同步调整。

### 3.2 合同绩效费的支付：

绩效考核要求按主合同附件1《合同绩效费考核办法》执行。

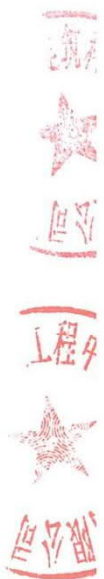
3.2.1 完成后续服务且本项目工程竣工验收合格后，甲方将根据考核结果申请主合同绩效费。甲方在收到主合同绩效费用后，乙方提交付款申请及合格有效发票之日起20个工作日内通过银行转账的方式完成付款。

(1) 当绩效考核为一等时，支付合同全部绩效费用，即¥ 388600 元，大写：人民币 叁拾捌万捌仟陆佰 元整；

(2) 当绩效考核为二等时，支付合同绩效费用的80%，即¥ 310880 元，大写：人民币 叁拾壹万零捌佰捌拾 元整；

(3) 当绩效考核为三等时，支付合同绩效费用的50%，即¥ 194300 元，大写：人民币 壹拾玖万肆仟叁佰 元整；

(4) 当绩效考核为四等时，不予支付合同绩效费用。



3.2.2 乙方银行收款信息如下：

开户名称：深圳市建筑科学研究院股份有限公司

开户银行名称：中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行

银行账户：44201550900052508309

银行地址：广东省深圳市福田区梅康路8号理想时代大厦

3.3 乙方关于招标代理服务费及交易服务费的支付：

前期招标代理服务费及交易服务费已由甲方全部代为支付。根据标前协议，甲乙双方根据设计费占比共同承担招标代理费和交易服务费，总计招标代理费和交易服务费为290867.5元。乙方设计费占比为16.7%，承担的招标代理费和交易服务费为48574.87元。乙方在第一次请款前支付给甲方。

#### 4、违约责任

项目主合同《龙华茜坑水厂改扩建工程设计》中的相关责任条款适用于本协议，甲乙双方内部责任约定如下：

4.1、甲、乙方约定共同对外向业主方承担连带责任，双方内部实际应负责各自部分工作，按时保质提交各自成果文件，对自身提交文件成果负责，并按照过错方、责任方或责任比例各自承担责任。

4.2、若一方先行就对方或双方的违约行为被业主方追偿、支付违约金或承担其他损失的，另一方应在该方支付或承担后5日内将应承担部分的金额全额支付给该方，若有其他损失的，应及时向该方弥补损失。

4.3、双方应确保一方免于承担由对方导致的一切索赔、诉讼、损害赔偿费、诉讼费、指控费及其他费用，否则由此给一方造成的直接及间接费用均由对方承担。

4.4、甲方应按约定条件及时间支付费用。由于甲方自身原因，未按本合同规定时间执行款项支付，逾期超过15天以上时，每逾期一天甲方应向乙方支付应付未付设计费每日万分之一的违约金。如因特殊情况逾期，双方可协商解决。

#### 5、保密条款

5.1、项目中所有涉及资料，非经对方同意，另一方不得以任何方式向第三

方披露本项目的任何商业秘密、技术资料、相关文件等。

5.2、在本协议的履行期内，任何一方可以获得与项目相关的对方的商业秘密，对此双方皆应谨慎地进行披露和接受。

5.3、获取对方秘密的一方仅可以将该秘密用于履行其在本协议项下的义务，且只能由涉及本项目的相关人员使用。获取对方秘密的一方应当采取适当有效的方式保护所获取的秘密，以防止秘密未经授权而被使用、传播或公开。

6、双方因履行本合同而发生的争议，应协商、调解解决，协商、调解不成的，任何一方都可以依法向项目所在地人民法院起诉。

7、本协议书自双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章或合同章之日起生效，主合同履行完毕后自动失效，但保密义务继续有效。

8、本协议书一式陆份，甲方、乙方各执叁份，具有同等法律效力。  
(以下无正文)

甲方（盖章）： 中国市政工程中南设计研究总院有限公司  
有权签署人： 李郁凡  
项目联系人： \_\_\_\_\_  
联系电话： \_\_\_\_\_  
联系地址： 深圳市南山区软件产业基地4栋C座1102房

乙方（盖章）： 深圳市建筑科学研究院股份有限公司  
有权签署人： 罗霄  
项目联系人： 罗霄  
联系电话： 18307559916  
联系地址： 深圳市福田区梅林梅坳三路29号建科大楼

## 7.2 朱坳水厂深度处理工程勘察设计

### 中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号: 2020-440306-46-03-013522002001	
标段名称: 朱坳水厂深度处理工程勘察设计 (重新公告)	
建设单位: 深圳市深水宝安水务集团有限公司	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 中国市政工程中南设计研究总院有限公司//中信建筑设计研究总院有限公司//山西省第三地质工程勘察院	
中标价: 1193.20万元 (设计费1133.68万元, 下浮率24.22%; 勘察费59.52万元, 下浮率24.22%; 合计1193.20万元)	
中标工期: 严格按照招标文件执行	
项目经理(总监):	
本工程于 2021-10-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-12-06 完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章):	招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人	法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):	(签字或盖章):
	
	日期: 2021-12-06
查验码: 9969356414181547	查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



## 合同关键页

深水宝(11)合字(2021)年第(314)号7-

# 深圳市建设工程设计合同

工程名称：朱坳水厂深度处理工程勘察设计

工程地点：深圳市宝安区

发 包 人：深圳市深水宝安水务集团有限公司

承 包 人：中国市政工程中南设计研究总院有限公司  
中信建筑设计研究总院有限公司

山西省第三地质工程勘察院

2021 年 月

合同专用章  
地址：晋中市榆次区  
帐号：14001706159050010001  
邮编：030600  
编号(1)  
1401830601150

## 第一部分 协议书

发包人：深圳市深水宝安水务集团有限公司

承包人：中国市政工程中南设计研究总院有限公司

中信建筑设计研究总院有限公司

山西省第三地质工程勘察院

鉴于发包人已于2021年12月6日向承包人发出朱坳水厂深度处理工程勘察设计（重新公告）工程项目《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

### 第一条 工程项目概况

1.1 工程名称：朱坳水厂深度处理工程勘察设计

1.2 工程地点：深圳市宝安区广深公路西乡段 250 号，西乡臣田平峦山下，西邻广深公路，东邻前进路。

1.3 工程使用年限：主体构筑物设计使用年限为 50 年。

1.4 建设背景：朱坳水厂现状设计规模为 50 万 m<sup>3</sup>/d，该项目可满足宝安中心城区、宝安国际机场等重要区域用水需求，提升水厂供水水质和安全保障能力，同时配套建设的排泥水处理设施，可提高水资源利用率。按照粤港澳大湾区、深圳市先行示范区建设的总体要求，朱坳水厂势必要打造成为国内领先的现代化水厂。根据市水务局十四五期间深圳市自来水直饮水厂建设要求，朱坳水厂需于 2023 年 3 月具备通水条件，项目工期紧、任务重。

1.5 建设内容：朱坳水厂现状设施为供水规模 50 万 m<sup>3</sup>/d 的常规处理，本期新建 50 万 m<sup>3</sup>/d 深度处理工程、对现状设施改造（包括但不限于污泥系统、送水泵房等）以及全厂建筑、景观、道路提升。实施后水厂供水规模 50 万 m<sup>3</sup>/d，并结合场地条件考虑朱坳水厂超负荷运行能力。

1.6 投资规模：建设项目总投资为 56857.69 万元，其中建安工程费为 45577.49 万元。

深度处理工程：深度处理按水厂总规模 50 万 m<sup>3</sup>/d 设计。

现状设施改造：**包括但不限于以下内容**：①对现状排泥水系统进行改造，满足分质处理、安全回用要求，泥饼含水率小于等于 80%；②对现状送水泵房进行改造，满足高峰期供水要求；③厂区整体进行智慧水厂设计（包括现状老旧电气、自控系统更新改造）④通过对现状常规处理工艺设备的综合评估，进行针对性的改造设计⑤充分考虑朱垌水厂超负荷运行能力。

建筑、景观、道路提升：为保障深度处理改造后整体厂区协调，对全厂进行海绵设计、景观绿化提升及建（构）筑物外立面改造。

### 3.2 本合同内容包括但不限于：

1、开展满足本项目设计所需的勘察：物探、勘察和测量工作，提交经具备相关资质的第三方审查机构审核通过的勘察成果文件；

2、编制方案设计；

3、编制初步设计及概算，专家评审通过和获得股东投资审批以及主管部门、审查机构对初步设计及概算的审查批准（若有概算的审查批准）；

4、编制施工图，获得专家评审通过和主管部门对施工图设计的审查批准（若有）；

5、编制项目节能评估报告并通过区发改部门审查（若有）；

6、协助报批报建和项目招投标工作（如需），提供项目勘察设计相关的申办资料，协助办理与相关主管部门、相关单位的项目审查、审批、审计和备案等工作；

7、协助开展功能性招标（若有），包括但不限于编写相应工程说明、招标技术规格要求、招标图纸和工程量清单等技术文件；

8、施工和调试、试运行期间，派设计代表驻现场，提供设计交底、变更设计、调试和试运行技术指导等相关后续服务；

9、配合编制符合发包人要求的竣工图（发包人书面通知方开展）；

10、自行收集、购买与本工程设计有关的第三方资料，承办各阶段设计成果评审会，并自行承担所发生的费用；

11、配合相关部门开展审计工作（若有）；

12、按国家有关报告编制和设计规程规范的要求应由设计单位完成的工作



支付合同价款。

5.2 承包人向发包人承诺：按照本合同约定的工作范围及要求按期完成全部工作内容。

## 第六条 合同价款及支付方式

### 6.1 合同价款

6.1.1 合同暂定价：1193.20 万元（大写：人民币壹仟壹佰玖拾叁万贰仟圆整）。

合同暂定价分为设计费和勘察费两部分；其中合同暂定价设计费部分为：1133.68 万元，合同暂定价勘察费部分为：59.52 万元。

不含增值税价格不因税率变化而变化，若在合同履行期间，如遇国家政策调整，根据政策变动情况双方协商调整合同条款。

#### 6.1.2 中标价为合同暂定价：

（1）设计费参照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知（计价格[2002]10 号）规定，实际第三方审核的工程造价（若初步设计后终止合同，则以发包人委托的第三方审核初步设计概算为计费额；若完成施工图设计，则以发包人委托的第三方编制施工图预算为计费额）和承包人报出的下浮率计算确定，其中计费额以建筑安装工程费与设备购置及联合运转费之合为计费额（45577.49 万元），采用直线内插法计算工程设计收费基价为 1182.62 万元，其中工程专业调整系数 1.0（建筑、市政专业），工程复杂程度调整系数按复杂（Ⅲ级）取 1.15，改扩建附加调整系数取 1.1，按上述数据可计算得出项目基本设计收费为 1496.01 万元，合同暂定价=基本设计收费×（1-中标下浮率 24.22%），可得工程设计费为 1133.68 万元。若计算得出的工程设计收费结算价超出工程设计收费中标价，则以工程设计收费中标价作为工程设计收费最终结算价。最终结算价已包含工程设计费、专家评审费、会务费、考察费、税金、利息及与本项目相关的一切费用，发包人不再另行支付相关费用。

（2）勘察费用参照承包人报出的计算方式和下浮率计算确定，测绘费用 48.14 万元，勘察费用 30.4 万元，地勘费用合计 78.54 万元。结算时根据承包人



发包人

承包人（联合体牵头单位）

深圳市深水宝安水务集团有限公司 中国市政工程中南设计研究院有

（盖章）

（盖章）

地址：

地址：

电话：

电话：

传真：

传真：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

法定代表人（签字）

法定代表人（签字）

或

或

其授权的代理人（签字）：

其授权的代理人（签字）：

经办人：

经办人：

日期：2011.12.20

日期：

承包人（联合体成员单位）： 承包人（联合体成员单位）：

中信建筑设计研究总院有限公司 山西省第三地质工程勘察院

（盖章）  
42010210116579

吴凌  
42010210116589

山西省第三地质工程勘察院  
合同专用章  
开户行：建行太原市  
账号：1400170610000100001  
邮编：030000  
编号（1）  
（盖章）  
14001706100001150

地址：

地址：

电话：

电话：

传真：

传真：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

法定代表人（签字）

法定代表人（签字）

王学军

或

或

其授权的代理人（签字）：

其授权的代理人（签字）：

经办人：

经办人：

日期：

日期：

附件3 项目组织机构专业人员配备情况表

人员分工安排	姓名	性别	职称	取得职称时间	专业类别	专业证明文件类别	备注
一、工程设计主要人员							
1	项目负责人	戴仲怡	南	教授级高级工程师	2018.12	给排水	职称证
2	给排水专业审核人	陈燕波	男	教授级高级工程师	2008.12	给排水	职称证
3	给排水专业设计	李瑞成	男	正高级工程师	2021.1	给排水	职称证
4	给排水专业设计	王雪	女	高级工程师	2021.1	给排水	职称证
5	给排水专业设计	王鹏坤	男	工程师	2021.1	给排水	职称证
6	给排水专业设计	刘可	男	工程师	2018.11	给排水	职称证
7	结构专业审核	徐林	男	教授级高级工程师	2005.10	结构	职称证
8	结构专业设计	王亮	男	高级工程师	2011.11	结构	职称证
9	电气专业审核人	黎柳记	男	教授级高级工程师	2012.12	电气	职称证
10	电气专业设计	杨勇	男	高级工程师	2014.11	电气	职称证
11	道路专业设计	卜建涛	男	高级工程师	2017.11	道路	职称证
12	景观专业设计	黄倩	女	工程师	2018.12	风景园林	职称证
13	景观专业设计	王迪	男	高级工程师	2014.11	建筑	职称证
14	造价专业审核	周崇莉	女	高级工程师	2004.9	造价	职称证

## 7.3 章阁综合水质净化工程(初步设计)

### 中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号: 44031020230002001001	
标段名称: 章阁综合水质净化工程(初步设计)	
建设单位: 深圳市龙华区水务局	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 中国市政工程中南设计研究总院有限公司	
中标价: 1618.848万元	
中标工期: 满足发包人要求	
项目经理(总监):	
本工程于 2023-01-06 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-02-15 完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 日期: 2023-02-23
查验码: 9265991828104117 查验网址: <a href="https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc">https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc</a>	



## 合同关键页

合同编号：深龙华水务合字〔2023〕35号

# 深圳市龙华区水务局 建设工程设计合同

项目名称：章阁综合水质净化工程（初步设计）

甲方：深圳市龙华区水务局

乙方：中国市政工程中南设计研究总院有限公司

签订日期：2023年3月20日

## 第一部分 协议书

甲方（委托方）：深圳市龙华区水务局

乙方（受托方）：中国市政工程中南设计研究总院有限公司

甲方委托乙方承接 章阁综合水质净化工程 项目 初步设计 工作。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方将如下工程设计委托给乙方完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

### 一、工程概况

1、工程名称：章阁综合水质净化工程

2、工程地点：深圳市龙华区

3、建设规模及内容：设计处理规模为 4.5 万 m<sup>3</sup>/d，处理后尾水达到地表Ⅲ标准，项目建设结构为全地埋式上盖湿地公园；主要建设内容为调节池、事故池、两级高效反应沉淀池、水解酸化池、缺氧池、好氧池、MBR 膜池、臭氧接触池、BAC 滤池、芬顿反应区、稳定池、AOP 高效反应沉淀池、砂滤池、清水池、反冲洗水池、除氟树脂再生滤反应沉淀池、紫外接触消毒及计量水池、污泥深度处理间、污泥浓缩池、排涝泵、泵区、鼓风机房、加药间、配电间、车道（下管廊）、综合楼（地上）、臭氧发生间（地上）、罐区（地上）、机修仓库、传达室和湿地公园等配套设施。

4、投资规模：约 174925.65 万元人民币（暂定价）。

### 二、设计内容

本工程设计工作主要包括以下内容：（所包含工作内容在□内打√）

☐ 方案设计

☐ 编制项目建议书

☐ 编制可行性研究报告

☒初步设计

☒概算编制

☐施工图设计（含变更设计、施工配合、结决算配合等）

☐竣工图设计

☐编制水土保持方案

☐编制环境影响评价报告

☐编制地质灾害评估报告

☐编制防洪影响评价报告

☐编制涉高涉铁涉水评估报告

具体设计工作要求和内容，详见通用条款、专用条款。

### 三、合同价款

签约合同价（暂定价）为：人民币（大写）壹仟陆佰壹拾捌万捌仟肆佰捌拾元整  
(¥ 16188480 元)。

最终合同价格以政府相关部门出具的的评审报告结论或甲方指定的第三方机构的审核结论为准。合同价款计取及支付详见专用条款约定。

### 四、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议。

### 五、合同订立及生效

订立地点：深圳市龙华区；

甲方和乙方约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

### 六、合同份数

本合同一式拾贰份、甲方执捌份、乙方执肆份。



(本页为签署页，无合同正文)

甲方(盖章):

深圳市龙华区水务局

法定代表人

或委托代理人

(签字或盖章)

地址:

电话:



乙方(盖章):

中国市政工程中南设计研究总院有限公司

法定代表人

或委托代理人:

(签字或盖章)

地址:

电话:





#### 第四部分 合同附件

附件一

### 拟投入本项目人员情况表

序号	在本项目中 拟任的岗位	姓名	性别	身份证号	职称	执业资 格	从事 专业	从事本 专业工 作年限
1	项目负责人	戴仲 怡	男	230103197503060355	教高	注册公 用设备 工程师 (给水 排水)	市政 给排 水	22
2	项目负责人	邱成	男	36230219931010351X	中级	-	市政 给排 水	4
3	工艺专业负 责人	潘郑 宇	男	452622199311080018	中级	-	市政 给排 水	4
4	结构专业负 责人	朱明 圆	男	420117199201057911	中级	-	结构 专业	8
5	建筑专业负 责人	蔡嘉	女	460200199210094728	中级	-	建筑 专业	5
6	景观专业负 责人	凌晨	男	450205199204111317	中级	-	风景 园林	5

8 拟派项目勘察负责人类似业绩

(九) 拟派项目勘察负责人类似业绩

序号	项目名称	建设单位	项目类型	担任职务	合同签订日期	开竣工日期	合同金额 (万元)	备注
1	枫江深坑 国考断面 达标攻坚 工程(潮州 段)二期勘 察和初步 设计	潮州市城 市管理和 综合执法 局	市政类给 排水工程 勘察业绩	项目负 责人-李 三明	2023.06.29	2023.06	勘察费 19517.32	/
2	坪山区市 政路老旧 排水管网 修复工程 (一标段) EPC 总承包 和坪山区 正本清源 查漏补缺 工程(一标 段) EPC 总 承包	深圳市坪 山区水务 局	市政类给 排水工程 勘察业绩	项目负 责人-李 三明	2020.06.15	2020.06	勘察费 2387.00	/
3	珠江口流 域市政排 水管网完 善工程(可 研设计勘 察(含排 查)) II 标	深圳市南 山区水务 局	市政类给 排水工程 勘察业绩	勘察负 责人-李 三明	2024.05.20	2024.06	勘察费 758.78	/

## 8.1 枫江深坑国考断面达标攻坚工程(潮州段)二期勘察和初步设计

### 中标通知书

附件七

### 中标通知书

潮公易建中字【2023】第(11)号

招标人	潮州市城市管理和综合执法局		
中标人	中国市政工程中南设计研究总院有限公司		
工程名称	枫江深坑国考断面达标攻坚工程(潮州段)二期勘察和初步设计		
工程地点	潮州市湘桥区(韩江以西)、枫溪区、潮安区古巷镇、凤塘镇、登塘镇、浮洋镇及龙湖镇(高铁以北)		
建设规模	本项目服务范围主要是潮州市湘桥区(韩江以西)、枫溪区、潮安区古巷镇、凤塘镇、登塘镇、浮洋镇及龙湖镇(高铁以北),主要建设内容如下:(1)新建污水管工程:新建潮州市湘桥区(韩江以西),枫溪区,潮安区古巷镇、凤塘镇、登塘镇、浮洋镇、龙湖镇(高铁以北)的市政污水管道共计约2423km,其中:第一阶段新建市政污水管道共计约474km,第二阶段新建市政污水管道共计约1531km,第三阶段新建市政污水管道约418km;本工程污水管最大管径为ND1200。(2)入户雨污分流改造工程:区域内雨污分流制片区同步配套入户雨污分流改造。(3)现状排水管道检测清淤修复及混接改造查缺补漏工程。(4)河流环境综合整治与生态修复工程:工程区域内部分现状河道环保清淤等工作。		
发包工程内容	①工程勘察:本工程范围内所需要的工程勘察(包括但不限于工程范围内的岩土工程勘察(初步勘察、详细勘察)、工程测量(含控制测量和地形图)、工程物探(含管线测量和探测)等勘察工作),雨污分流入户摸查报告等,以满足工程设计要求;按相关要求包工、包料、包安全、包水电,包通过建设等主管部门组织的勘察报告审查及备案,配合设计阶段和施工阶段的技术支持和服务,包验收以及其他相关的技术支持和服务。 ②工程设计:包括但不限于初步设计及概算的编制、设计协调服务、配合专家评审及初步设计审查。		
承包方式	勘察设计费用结算价均根据合同结算原则,以勘察设计实际工程量为准,结合中标下浮率计算后按实结算		
招标控制价(元)	237618100.00		
中标价(元)	235004300.00(大写:贰亿叁仟伍佰万零肆仟叁佰),其中:工程勘察费(不含入户雨污分流管勘察费)投标报价为16469.62万元,入户雨污分流管勘察费3047.70万元,工程初步设计费为3983.11万元;勘察费下浮率为1.10%,设计费下浮率为1.10%		
项目负责人及证书编号	谢益佳/补20193339004	质量标准	勘察、设计质量标准:符合勘察、设计国家、行业现行规范、规程的质量标准。
工期	①自合同签订之日起90日历天内完成本项目工程勘察任务。(不含各项审批时间)②自合同签订之日起90日历天内完成初步设计及概算编制任务。(不含各项审批时间),按合同约定完成勘察及初步设计工作。		
招标人	招标代理机构	潮州市公共资源交易中心	
(盖章)	(盖章)	(盖章)	
2023年6月21日	2023年6月21日	2023年6月21日	

## 合同关键页

合同编号 NY12-2023-033

### 建设工程勘察合同 (专业建设工程)

工程名称: 枫江深坑国考断面达标攻坚工程(潮州段)  
二期勘察和初步设计

工程地点: 广东省潮州市

证书等级: 工程勘察综合资质甲级

发包人: 潮州市城市管理和综合执法局

承包人: 中国市政工程中南设计研究总院有限公司

签订日期: 2023年6月29日

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局

制定



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：潮州市城市管理和综合执法局

勘察人（全称）：中国市政工程中南设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就枫江深坑国考断面达标攻坚工程（潮州段）二期勘察有关事项协商一致，达成如下协议。

### 一、工程概况

1. 工程名称：枫江深坑国考断面达标攻坚工程（潮州段）二期勘察和初步设计

2. 工程地点：广东省潮州市

3. 工程规模：

（1）新建污水管工程：新建潮州市湘桥区（韩江以西），枫溪区，潮安区古巷镇、凤塘镇、登塘镇、浮洋镇、龙湖镇（高铁以北）的市政污水管道共计约 2423km，其中：第一阶段新建市政污水管道共计约 474km，第二阶段新建市政污水管道共计约 1531km，第三阶段新建市政污水管道约 418km；本工程污水管最大管径为 ND1200。

（2）入户雨污分流改造工程：区域内雨污分流制片区同步配套入户雨污分流改造。

（3）现状排水管涵检测清淤修复及混接改造查缺补漏工程。

（4）河流水环境综合整治与生态修复工程：工程区域内部分现状河道环保清淤等工作。

本项目估算总投资为 53.7 亿元，其中建安工程费 44.77 亿元。共包括三个阶段：第一阶段估算总投资为 17.95 亿元，其中建安工程费 14.98 亿元；第二阶段估算总投资为 27.85 亿元，其中建安工程费 23.21 亿元；第三阶段估算总投资为 7.9 亿元，其中建安工程费 6.58 亿元。

以上建设规模为暂定，具体工程内容后续可在确保整治目标及工程造价范围内予以优化调整，具体以招标人要求为准。

### 二、勘察范围、技术要求及工作量

1. 勘察范围：本工程范围内所需要的工程勘察（包括但不限于工程范围内的岩土工程勘察（初步勘察、详细勘察）、工程测量（含控制测量和地形图）、工程物探（含管线测量和探测）等勘察工作），雨污分流入户摸排报告等，以满足工程设计要求。

2. 工作量：按实际发生

### 三、合同工期

1. 开工日期：2023 年 6 月 29 日

2. 成果提交日期：2023 年 9 月 27 日

3. 合同工期：自合同签订之日起 90 日历天内（不含各项审批时间）提交勘察成果文件，直至竣工验收合格。

4. 工期补充约定：根据工程的实施效果和资金筹集到位情况，勘察人先行开展第一阶段测量、物探、详勘工作，第二阶段测量、物探、初勘工作，以及第三阶段的测量、初勘工作。剩余的第一阶段

入户洗楼工作，第二阶段详勘、入户洗楼工作，以及第三阶段物探、详勘工作候发包人另行通知后再进场。勘察人 2023 年 7 月 29 日提交第一阶段测量、物探、详勘成果，2023 年 8 月 29 日提交第二阶段测量、物探、初勘成果，以及第三阶段的测量、初勘成果。第一阶段入户洗楼工作，第二阶段详勘、入户洗楼工作，以及第三阶段物探、详勘工作候发包人另行通知后再进场，勘察人在接到发包人通知后 30 日历天内提交相关成果。（不含各项审批时间）

#### 四、合同价款、签约合同价及支付

1. 合同金额：勘察费暂定合同价为人民币（大写）壹亿玖仟伍佰壹拾柒万叁仟贰佰元整（¥ 195173200.00 元），其中第一阶段勘察费暂定合同价人民币（大写）柒仟柒佰玖拾贰万伍仟叁佰元整（¥ 77925300.00 元），第二阶段勘察费暂定合同价人民币（大写）玖仟零捌拾捌万伍仟壹佰元整（¥ 90885100.00 元），第三阶段勘察费暂定合同价人民币（大写）贰仟陆佰叁拾陆万贰仟捌佰元整（¥ 26362800.00 元）。本项目勘察中标下浮率为【1.10】%。

2. 合同价结算：勘察费（含岩土工程勘察费、工程测量物探费、入户雨污分流管勘察费）结算时，以经发包人确认的实际工作量为准，岩土勘察部分、测量物探部分参照国家发展计划委员会、建设部 2002 年颁布的《工程勘察设计收费标准》和潮财建[2019]19 号文的规定计费后下浮 20%，并结合勘察中标下浮率下浮，按实结算。入户雨污分流管勘察费按照潮财建[2019]19 号文和《枫江深坑国考断面达标攻坚工程（潮州段）二期勘察和初步设计初审意见》，由建设单位根据询价结果，采用 160 元/栋实施，按实结算。最终结算的勘察费用不得超过勘察暂定合同价，且不得超过概算批复勘察费，否则发包人按两者较低价结算，最终以财政部门审定为准。

施工过程中因工程需要，招标人要求增加的勘察（含岩土工程勘察、工程测量物探、入户雨污分流管勘察）工作量按实计入结算，但费率浮动幅度（中标下浮率）保持不变。

#### 3. 支付时间：

（1）勘察人完成并提交全部勘察成果资料，项目初步设计经技术审查合格，发包人支付至勘察暂定合同价的 40%；

（2）施工图审查通过并修改完成，并取得施工图审查合格书，发包人支付至勘察暂定合同额的 60%；

（3）本工程竣工验收合格，勘察费结算定案后，发包人支付至勘察费结算定案价的 97%；

（4）勘察结算定案价的 3%作为质量保证金，在质保期满后 14 个工作日内不计利息付还。如政府财政部门评审后的勘察费最终结算定案价金额低于发包人已支付合同价款的，勘察人应在发包人发出通知之日起 30 日内退还差额。

（5）勘察人同意，本项目勘察费的支付以下述条件的达成为前提：①勘察人已向发包人提出付款申请并提交付款条件已满足的相关证明；②勘察人已向发包人提供等额有效的增值税专用发票；③发包人已取得政府向其拨付的用于全额支付该笔应付款项的资金。发包人应于上述条件均达成后的 30 日内向勘察人支付。如因勘察人未提供或提供的发票不符合合同约定的，发包人有权暂缓支付且不承担逾期付款违约责任。

#### 五、发包人代表与勘察人项目负责人

发包人代表： 谢照明 。

勘察人项目负责人： 李三明 。

#### 六、合同文件构成

组成本合同的文件包括：

- (1) 合同协议书；
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 中标通知书；
- (5) 招标文件；
- (6) 投标文件及其附件；
- (8) 技术标准和要求；
- (9) 图纸；
- (10) 其他合同文件。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供工程勘察条件和相关资料，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 勘察人承诺按照法律法规和技术标准规定及合同约定提供勘察技术服务。

#### 八、词语定义

本合同协议书中词语含义与合同第二部分《通用合同条款》中的词语含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2023 年 6 月 29 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在潮州市签订。

#### 十一、合同生效

本合同自双方 法定代表人或授权代表签字或盖章并加盖公章之日 生效。

#### 十二、合同份数

本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，发包人执 肆 份，勘察人执 肆 份。

(以下无正文)

发包人：（印章）

潮州市城市管理和综合执法局

法定代表人：

（签字或盖章）

或其委托代理人：

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

勘察人：（印章）

中国市政工程中南设计研究总院有限公司

法定代表人：

（签字或盖章）

或其委托代理人：

地址：湖北省武汉市江岸区解放公园路8号

邮政编码：430010

电话：027-82631888

传真：027-82631888

开户银行：中信银行股份有限公司

武汉竹叶山支行

账号：7381910182600004799



8.2 坪山区市政路老旧排水管网修复工程(一标段) EPC 总承包和坪山区正本  
清源查漏补缺工程(一标段) EPC 总承包

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 2020-440317-48-01-010861002001

标段名称: 坪山区市政路老旧排水管网修复工程(一标段)  
) EPC总承包和坪山区正本清源查漏补缺工程(一标段) EPC总  
承包

建设单位: 深圳市坪山区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 中国水利水电第四工程局有限公司//中国市政工程  
中南设计研究总院有限公司

中标价: 坪山区市政路老旧排水管网修复工程(一标段) EPC  
总承包报价为33419.25万元, 坪山区正本清源查漏补缺工程(  
一标段) EPC总承包报价为44819.34万元。 总报价  
: 78238.59万元。

中标工期: 730日历天。

项目经理(总监): 王昆平

本工程于 2020-04-30 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招  
标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与  
招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-06-04

招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):  
日期: 2020-06-04

吴民



查验码: 6157216233841295

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



## 合同关键页

副本

合同编号：PSLJGWXF-YBEPCHT-001

坪山区市政路老旧排水管网修复工程(一标段)

EPC 总承包

(设计采购施工项目总承包)

## 合同文件

发包人：深圳市坪山区水务局

承包人：中国水利水电第四工程局有限公司

中国市政工程中南设计研究总院有限公司

日期：2020年6月15日

# 协议书

**发包人：深圳市坪山区水务局**

**承包人：中国水利水电第四工程局有限公司//中国市政工程中南设计研究总院有限公司**

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及《深圳市设计施工总承包合同示范文本》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程实施事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

## 一、工程概况

工程名称：坪山区市政路老旧排水管网修复工程(一标段) EPC 总承包

工程地点：深圳市坪山区

工程规模及特征：

### 1.坪山区市政路老旧排水管网修复工程

总投资约为 139900.72 万元，主要对坪山区市政主、次排水管网进行改造和修复。主要以《坪山区排水管道坍塌安全隐患排查项目（A、B 包）检测评估报告》工程量内的市政路以及《坪山区老旧市政管网改造工程》未包含的坪山河支流的沿河截污管为此次项目的工程范围，其中剔除了正在或计划实施改造的道路以及地铁施工影响的道路。项目工程范围共 314 条市政路以及《坪山区老旧市政管网改造工程》未包含的坪山河支流的沿河截污管。

坪山区市政路老旧排水管网修复工程共分为三个标段，其中一标段为龙岗河流域片区，位于坪山区北部，面积约 3318 公顷，范围涉及到坪山区坑梓街道：坑梓、金沙、秀新、沙田社区和龙田街道龙田、老坑社区共 6 个社区；二标段为坪山河流域北侧片区，位于坪山区中部，面积为 2520 公顷，范围涉及到坪山区碧岭街道汤坑和沙湖社区，坪山街道六联、六和、和平社区，龙田街道竹坑、南布和老坑社区，坑梓街道沙田社区，共计 9 个社区；三标段为坪山河流域南侧片区，位于坪山区南部，面积为 10400 公顷，范围涉及到坪山区碧岭街道汤坑社区、碧岭社区、沙湖社区，马峦街道坪环社区、江岭社区、马峦社区、沙栏社区，石井街道金龟社区、田心社区、田头社区、石井社区，坪山街道坪山社区、和平社区，共计 13 个社区。

资金来源：100%政府投资。

## 二、工程承包范围

本工程采用设计-采购-施工（EPC）招标模式进行招标。

本工程招标范围具体包括：

1、坪山区市政路老旧排水管网修复工程(一标段)工程勘察(含勘探、勘察、钻探、测量等)、设计(包括初步设计、施工图设计、设计变更、竣工图编制等)、材料设备采购、工程施工、竣工验收及项目移交等；



2、坪山区市政路老旧排水管网修复工程主要工作内容如下：

- ①根据工程范围，核对现状排水系统与最新排水管网规划的符合性；
- ②了解坪山区目前市政路建设及改造计划，与老旧管网修复工程进行匹配；
- ③根据现状管道的缺陷问题，采用清淤疏通、开挖修复和非开挖修复等3种方式进行管道修复；
- ④涉及现状排水管道错接、混接问题的改正。

3、应由承包人完成的其他工作。

### 三、合同工期

合同工期总日历天数为730天，自2020年7月1日起至2022年6月30日止。

### 四、工程质量标准和要求

- 1、勘察测量成果必须满足发包人及相关规范要求。
- 2、设计文件必须符合国家工程建设标准强制性条文，应符合现行的设计文件编制深度的相关规定。
- 3、本工程实行限额设计，如发包人委托的造价咨询公司编制的施工图预算超过批复的项目总概算中相应部分的费用之和（不含预备费），承包人应无条件调整设计，确保施工图预算不超过批复的项目总概算中相应部分的费用之和（不含预备费）。全过程造价咨询单位编制的施工图预算将作为后续进度款支付及施工过程投资控制的依据。

4、工程质量满足国家、地方及相关行业工程施工质量合格标准。

5、安全生产及文明施工目标

（1）杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故，且伤亡事故死亡人数为零。

（2）确保现场安全文明达到当地的文明工地标准；确保项目建设管理期内有关建设人员不违反有关安全监管规定。

6、排水达标考核方式及标准

经业主主考核验收满足国家、省、市相关标准，正本清源查漏补缺工程以排水小区作为考核单位，老旧排水管网修复以道路为考核单位。如因客观原因无法达标的，经深圳市坪山区水务局认可，组织竣工验收合格后，EPC总承包可正常办理相应标段的结算工作。

### 五、合同价款

- 1、估算总投资约：38633.00万元；
- 2、招标控制价：36795.00万元；
- 3、合同暂定价：33419.25万元，详见附表一。

本工程的中标价为合同暂定价，作为支付预付款的依据；EPC总承包单位负责编制施工图预算，经全过程造价咨询单位审核后作为后续进度款支付及结算的依据。

合同暂定价包含但不限于：建筑安装工程费、勘察费、设计费、竣工图编制费。该费用已包含承包人完成本合同约定服务工作的全部费用，除双方另有书面约定外，发包人不再向承包人支付其他费用。

#### 4、结算原则：

合同结算价=建筑安装工程费+项目承包范围内的工程建设其他费之和；

4.1 下浮率：中标人填报的投标下浮率：10.28%；

4.2 建筑安装工程费=审定的施工图预算（含安全文明施工费）+经确认的施工图预算的错漏项+设计（工程）变更+调差-扣款+其他”；

4.3 项目承包范围内的工程建设其他费包括：勘察费、设计费、竣工图编制费；

①设计费：坪山区市政路老旧排水管网修复工程（一标段）EPC 总承包中设计费以批复项目总概算中的建安费（一标段）作为取费额，依据计价格【2002】10 号文计取，其中专业调整系数 1.0，复杂程度调整系数 1.15，附加调整系数 1.1；最终以坪山区政府指定机构审定结果为准。

承包人交付设计文件后，按招标人规定参加有关上级的设计审查，相关会议的会务费、专家费等均由承包人负责（此费用已包含在合同价中）。

②勘察费：依据计价格【2002】10 号文计取，根据发包人确认的勘察任务书，以现场实际发生的工程量进行结算，其中地面测量复杂程度、地下管线测量及探测复杂程度按中等标准取费，依据提交的勘察成果评定岩土工程勘察等级，最终以坪山区政府指定机构审定结果为准。

③竣工图编制费：按设计费结算价的 8%计取。

④土（石）方的运费及弃置费综合单价和底泥（含粪渣）外运及弃置处置费综合单价、铁马等移动围挡综合单价以投标报价为准，不参与下浮。

⑤合同以坪山区政府指定机构审定结果作为最终的竣工结算和支付依据。

⑥变更结算原则：

在合同履行过程中，合同双方均有权提出变更申请，属于发包人或政策原因造成的设计变更（包括经发包人同意的满足第三方要求引起的变更），经发包人或政府相关部门审批同意后，由承包人设计单位作出变更方案，按照相关工程变更备案办法办理备案后实施及结算；因承包人原因造成的设计变更导致费用增加部分不予调整，减少部分按实计量。

**4.4 安全文明施工措施费计费标准及安全文明施工措施费内容，按《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》标准执行。施工阶段发生的所有非工程实体费用均以实际发生并经计量确认的结果为准，工程量现场计量单作为期中支付进度款和结算法的依据。**

4.5 暂估价（暂定工程或专业工程暂估价）结算时，应当首先按深圳市有关计价规定计算该项目的综合单价，再按投标报价的下浮率对该综合单价进行下浮调整，确定该专业工程暂估价的项目单价。

暂估价项目单价需经发包人、监理工程师确认，结算时必须经相关部门审定。

暂估价项目价款=Σ 暂估价项目实际计量工程量×审定综合单价。

4.6 零星工作项目费：按该项目审定价×经监理工程师签认的实际完成工作量进行计价，并经造价咨询公司审核，结算时必须经相关部门审定。

4.7 结算审核流程：总包单位按结算计划表报送结算文件及资料（详见提交资料清单）—监理单位审核—造价咨询单位审核—建设单位审核—区财政局政府投资项目评审中心审核。

4.8 最终以坪山区政府指定机构审核结果为依据。

## **六、组成合同文件**

### **①协议书：**

②中标通知书；

③投标文件及澄清文件；

④合同补充条款

⑤合同专用条款；

⑥合同通用条款；

⑦通用规范；

⑧招标文件及补遗。

⑨项目施工图设计技术要求及施工技术要求；

⑩已批准的项目施工图纸。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

#### 七、其他

1、承包人需同时配合本项目代建管理单位的管理要求。

2、合同的支付：以下费用的支付均按坪山区财政支付程序执行。

①预付款的支付：签订合同且在工程投资计划下达后，支付工程预付款，金额为合同暂定价中建筑安装工程费的 10%（承包人需同时向发包人提供银行开具的与预付款金额等值的预付款保函）。

②进度款支付：每月 25 日前提交同步施工资料和已完工程量确认报告，经现场工程师审核后报财政部门支付进度款，按当月实际完成工程进度价款的 85%支付；最高累计支付至合同暂定价的 85%后不再支付进度款，其余款项待结算时扣除保修金后予以支付。所有因设计变更及现场签证等涉及到的工程造价的增加部分，不列入进度款支付。

③工程建设其他费按所列内容分别支付，详见专用条款“17.3.2 支付（2）”。

#### 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工图设计、管理、施工、竣工验收、移交等，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

#### 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

#### 十、合同份数

本合同正本肆份，其中发包人壹份，承包人叁份。

合同副本份数：壹拾陆份，其中发包人肆份，承包人 壹拾贰份。

#### 十一、合同生效

本合同订立时间：2020 年 6 月 15 日

订立地点：深圳市坪山区

发包人和承包人约定：本合同自双方签字盖章后生效。

发包人（公章）：深圳市坪山区水务局

法定代表人：

或委托代表人：



联系人：邹工

电话：0755-89369305

地址：深圳市坪山区坪山大道

5068 号坪山区政府二办

开户银行：中国工商银行深圳坪山支行

账号：4000022029201140847



承包人（公章）：中国水利水电第四工程局有限公司

法定代表人：

或委托代表人：

联系人：徐海斌

电话：18022919299

地址：西宁市东川工业园区金桥路 38 号

开户银行：中国建设银行深圳松岗支行

账号：44250100006400001246



承包人（公章）：中国市政工程中南设计研究总院有限公司

法定代表人：

或委托代表人：

联系人：邱宏俊

电话：13510283038

地址：深圳市福田区新洲广场华丰大厦 21 楼

收款单位：中国市政工程中南设计研究总

院有限公司深圳分院

开户银行：深圳建行长城支行

账号：44201526200051033333



2020 年 6 月 15 日



附表一

投标报价一览表

项目名称：坪山区市政路老旧排水管网修复工程（一标段）EPC 总承包

投标人名称：中国水利水电第四工程局有限公司/中国市政工程中南设计研究总院有限公司

序号	费用明细	计算说明	招标控制价 (万元)	投标报价上限		投标报价		备注
				下浮率%	金额 (万元)	下浮率%	金额 (万元)	
一	工程费用	投资额38633万元，建安费按投资额的85%计取，为32838万元	32838	8.07%	30188	10.28%	29462.25	不可竞争费结算时不参与下浮
二	项目建设工程其他费		2315	/	2315	/	2315	
1	勘察费	以设计费的100%计取	1113	/	1113	/	1113	
2	设计费	依据价格文件【2002】10号文计取，设计费计费基数为32838万元，其中专业调整系数1.0，复杂程度调整系数1.15，附加调整系数1.1	1113	/	1113	/	1113	按规定参加有关上级的设计审查，相关会议的会务费、专家费等均由承包人负责
3	竣工图编制费	按设计费的8%计取	89	/	89	/	89	
三	预留金	按照建安费32838万元的5%计取	1642	/	1642	/	1642	预留金为不可竞争费用，投标人无需报价
四	其他							
1	土(石)方的运费及弃置费综合单价	陆运，土(石)方类别综合考虑	90.98元/m <sup>3</sup>	/	90.98元/m <sup>3</sup>	/	90.98元/m <sup>3</sup>	作为执行综合单价，结算时不参与下浮
2	土(石)方的运费及弃置费综合单价	海运，提供相应证明文件	120.98元/m <sup>3</sup>	/	120.98元/m <sup>3</sup>	/	120.98元/m <sup>3</sup>	作为执行综合单价，结算时不参与下浮
3	底泥(含粪渣)外运及弃置处置费综合单价	海运，提供相应的证明文件	312.77元/m <sup>3</sup>	/	312.77元/m <sup>3</sup>	/	312.77元/m <sup>3</sup>	作为执行综合单价，结算时不参与下浮
4	铁马等移动围挡综合单价	材质、高度、周转次数、充水及转运等综合考虑	12.75元/m	/	12.75元/m	/	12.75元/m	作为执行综合单价，结算时不参与下浮
五	合计		36795		34145		33419.25	

注：1、投标报价与投标报价下浮率出现不一致时，以下浮率为准。

业绩履约情况证明

工程/项目名称	坪山区市政路老旧排水管网修复工程 (一标段) EPC 总承包	工程/项目类别	EPC
建设单位	深圳市坪山区水务局	工程/项目地址	深圳市坪山区
实施单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	设计费	暂定合同价为33419.25万元，其中设计费1113.00万元，勘察费1113.00万元。
承包范围	工程内容：总投资139900.72万元，主要对坪山区市政主、次排水管网进行改造和修复，包含坪山区龙岗河流域片区（涉及6个社区）、坪山河流域北侧片区（涉及9个社区）、坪山河流域南侧片区（涉及13个）三个区域。其中采用顶管施工工艺的市政干管长度合计约2150m，顶管直径D600-D1500。  勘察设计工作范围：包括工程勘察(含勘探、勘察、钻探、测量等)、设计(包括初步设计、施工图设计、设计变更、竣工图编制等)等工作。  工程类型：市政排水管网工程。		
工程/项目资金来源情况	<input checked="" type="checkbox"/> 政府 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 集体		
工程/项目履约情况	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格		
合同签订时间	2020年06月15日		
参与人员	项目总负责人：邱宏俊      项目设计负责人：邱宏俊、于涛      勘察负责人：李三明		
建设单位意见：自2020年6月开始进行全面排查、勘察测量工作，随后开展初步设计、施工图编制，至2021年1月完成初步设计以及部分施工图设计工作。在整个设计阶段，该单位前期配合积极主动，设计文件质量较高，综合履约评价良好。			
建设单位（盖章）： 日期：2023年07月05日			
备注			

副本

合同编号：PSZBQYCLBQ-YBEPCHT-001

坪山区正本清源查漏补缺工程（一标段）EPC 总承包

（设计采购施工项目总承包）

## 合同文件

发包人：深圳市坪山区水务局

承包人：中国水利水电第四工程局有限公司

中国市政工程中南设计研究总院有限公司

日期：2020年6月15日

# 协议书

**发包人：深圳市坪山区水务局**

**承包人：中国水利水电第四工程局有限公司//中国市政工程中南设计研究总院有限公司**

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及《深圳市设计施工总承包合同示范文本》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程实施事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

## 一、工程概况

工程名称：**坪山区正本清源查漏补缺工程(一标段) EPC 总承包**

工程地点：**深圳市坪山区**

工程规模及特征：

### 1. 坪山区正本清源查漏补缺工程

总投资约为 138546.71 万元，主要为坪山区，覆盖坪山、和平、六和、南布、竹坑、石井、田心、田头、沙壘、坪环、江岭、六联、汤坑、沙湖、碧岭、金龟、马峦、老坑、龙田、秀新、沙田、金沙和坑梓共 23 个社区。初步统计需要进行正本清源的小区共 345 个，总占地面积约 1459 公顷。其中住宅区 79 个，占地面积约 322 公顷；工厂合计约有 189 个，占地面积约 945 公顷；公建区 77 个，占地面积约 192 公顷。

坪山区正本清源查漏补缺工程共分为三个标段，其中一标段为龙岗河流域片区，位于坪山区北部，面积约 3318 公顷，范围涉及到坪山区坑梓街道：坑梓、金沙、秀新、沙田社区和龙田街道龙田、老坑社区共 6 个社区；二标段为坪山河流域北侧片区，位于坪山区中部，面积为 2520 公顷，范围涉及到坪山区碧岭街道汤坑和沙湖社区，坪山街道六联、六和、和平社区，龙田街道竹坑、南布和老坑社区，坑梓街道沙田社区，共计 9 个社区；三标段为坪山河流域南侧片区，位于坪山区南部，面积为 10400 公顷，范围涉及到坪山区碧岭街道汤坑社区、碧岭社区、沙湖社区，马峦街道坪环社区、江岭社区、马峦社区、沙壘社区，石井街道金龟社区、田心社区、田头社区、石井社区，坪山街道坪山社区、和平社区，共计 13 个社区。

资金来源：100%政府投资。

## 二、工程承包范围

本工程采用设计-采购-施工（EPC）招标模式进行招标。

本工程招标范围具体包括：

1、坪山区正本清源查漏补缺工程(一标段)工程勘察(含勘探、勘察、钻探、测量等)、设计(包括初步设计、施工图设计、设计变更、竣工图编制等)、材料设备采购、工程施工、竣工验收及项目移交等；



2、坪山区正本清源查缺补漏工程项目主要工作内容如下：

①对已实施的坪山区雨污分流管网工程和正本清源工程未覆盖范围进行正本清源改造；

②对于新建小区或原资料显示已实现雨污分流片区进行排查，未达到正本清源要求的片区进行正本清源改造；

③对于原先已建雨污分流管网范围进行全面排查，确保正本清源全覆盖，对于存在问题的现状排水管网进行改造；

④对现状排水暗涵进行排查及污水口溯源，并进行相应的分流改造；

⑤对现状截污总口进行排查，按照打开总口的原则进行整治。

3、应由承包人完成的其他工作。

### 三、合同工期

合同工期总日历天数为 730 天，自 2020 年 7 月 1 日起至 2022 年 6 月 30 日止。

### 四、工程质量标准和要求

1、勘察测量成果必须满足发包人及相关规范要求。

2、设计文件必须符合国家工程建设标准强制性条文，应符合现行的设计文件编制深度的相关规定。

3、本工程实行限额设计，如发包人委托的造价咨询公司编制的施工图预算超过批复的项目总概算中相应部分的费用之和（不含预备费），承包人应无条件调整设计，确保施工图预算不超过批复的项目总概算中相应部分的费用之和（不含预备费）。全过程造价咨询单位编制的施工图预算将作为后续进度款支付及施工过程投资控制的依据。

4、工程质量满足国家、地方及相关行业工程施工质量合格标准。

5、安全生产及文明施工目标

（1）杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故，且伤亡事故死亡人数为零。

（2）确保现场安全文明达到当地的文明工地标准；确保项目建设管理期内有关建设人员不违反有关安全监管规定。

6、排水达标考核方式及标准

经业主考核验收满足国家、省、市相关标准，正本清源查漏补缺工程以排水小区作为考核单位，老旧排水管网修复以道路为考核单位。如因客观原因无法达标的，经深圳市坪山区水务局认可，组织竣工验收合格后，EPC 总承包可正常办理相应标段的结算工作。

### 五、合同价款

1、估算总投资约：52376.00 万元；

2、招标控制价：49396.00 万元；

3、合同暂定价：44819.34 万元，详见附表一。

本工程的中标价为合同暂定价，作为支付预付款的依据；EPC 总承包单位负责编制施工图预算，经全过程造价咨询单位审核后作为后续进度款支付及结算的依据。

合同暂定价包含但不限于：建筑安装工程费、勘察费、设计费、竣工图编制费。该费用已包含承包人完成本合同约定服务工作的全部费用，除双方另有书面约定外，发包人不再向承包人支付其他费

用。

#### 4、结算原则：

合同结算价=建筑安装工程费+项目承包范围内的工程建设其他费之和；

4.1 下浮率：中标人填报的投标下浮率：10.28%；

4.2 建筑安装工程费=审定的施工图预算（含安全文明施工措施费）+经确认的施工图预算的错漏项+设计（工程）变更+调差-扣款+其他”；

4.3 项目承包范围内的工程建设其他费包括：勘察费、设计费、竣工图编制费；

①设计费：坪山区正本清源查漏补缺工程（一标段）EPC 总承包中设计费以批复项目总概算中的建安费（一标段）作为取费额，依据计价格【2002】10 号文计取，其中专业调整系数 1.0，复杂程度调整系数 1.0，附加调整系数 1.1；最终以坪山区政府指定机构审定结果为准。

承包人交付设计文件后，按招标人规定参加有关上级的设计审查，相关会议的会务费、专家费等均由承包人负责（此费用已包含在合同价中）。

②勘察费：依据计价格【2002】10 号文计取，根据发包人确认的勘察任务书，以现场实际发生的工程量进行结算，其中地面测量复杂程度、地下管线测量及探测复杂程度按中等标准取费，依据提交的勘察成果评定岩土工程勘察等级，最终以坪山区政府指定机构审定结果为准。

③竣工图编制费：按设计费结算价的 8%计取。

④土（石）方的运费及弃置费综合单价和底泥（含粪渣）外运及弃置处置费综合单价、铁马等移动围挡综合单价以投标报价为准，不参与下浮。

⑤合同以坪山区政府指定机构审定结果作为最终的竣工结算和支付依据。

#### ⑥变更结算原则：

在合同履行过程中，合同双方均有权提出变更申请，属于发包人或政策原因造成的设计变更（包括经发包人同意的满足第三方要求引起的变更），经发包人或政府相关部门批准同意后，由承包人设计单位作出变更方案，按照相关工程变更备案办法办理备案后实施及结算；因承包人原因造成的设计变更导致费用增加部分不予调整，减少部分按实计量。

4.4 安全文明施工措施费计费标准及安全文明施工措施费内容，按《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》标准执行。施工阶段发生的所有非工程实体费用均以实际发生并经计量确认的结果为准，工程量现场计量单作为期中支付进度款和结结算计价的依据。

4.5 暂估价（暂定工程或专业工程暂估价）结算时，应当首先按深圳市有关计价规定计算该项目的综合单价，再按投标报价的下浮率对该综合单价进行下浮调整，确定该专业工程暂估价的项目单价。

暂估价项目单价需经发包人、监理工程师确认，结算时必须经相关部门审定。

暂估价项目价款=Σ 暂估价项目实际计量工程量×审定综合单价。

4.6 零星工作项目费：按该项目审定价×经监理工程师签认的实际完成工作量进行计价，并经造价咨询公司审核，结算时必须经相关部门审定。

4.7 结算审核流程：总包单位按结算计划表报送结算文件及资料（详见提交资料清单）—监理单位审核—造价咨询单位审核—建设单位审核—区财政局政府投资项目评审中心审核。

4.8 最终以坪山区政府指定机构审核结果为依据。

## 六、组成合同文件

①协议书；

②中标通知书；

③投标文件及澄清文件；

④合同补充条款

⑤合同专用条款；

⑥合同通用条款；

⑦通用规范；

⑧招标文件及补遗。

⑨项目施工图设计技术要求及施工技术要求；

⑩已批准的项目施工图纸。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

## 七、其他

1、承包人需同时配合本项目代建管理单位的管理要求。

2、合同的支付：以下费用的支付均按坪山区财政支付程序执行。

①预付款的支付：签订合同且在工程投资计划下达后，支付工程预付款，金额为合同暂定价中建筑安装工程费的 10%（承包人需同时向发包人提供银行开具的与预付款金额等值的预付款保函）。

②进度款支付：每月 25 日前提交同步施工资料 and 已完工程量确认报告，经现场工程师审核后报财政部门支付进度款，按当月实际完成工程进度价款的 85%支付；最高累计支付至合同暂定价的 85%后不再支付进度款，其余款项待结算时扣除保修金后予以支付。所有因设计变更及现场签证等涉及到的工程造价的增加部分，不列入进度款支付。

③工程建设其他费按所列内容分别支付，详见专用条款“17.3.2 支付（2）”。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工图设计、管理、施工、竣工验收、移交等，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同份数

本合同正本肆份，其中发包人壹份，承包人叁份。

合同副本份数：壹拾陆份，其中发包人肆份，承包人 壹拾贰份。

## 十一、合同生效

本合同订立时间：2020 年 6 月 15 日

订立地点：深圳市坪山区

发包人（公章）：深圳市坪山区水务局

法定代表人：

或委托代理人：



联系人：邹工

电话：0755-89369305

地址：深圳市坪山区坪山大道

5068号坪山区政府二办

开户银行：中国工商银行深圳坪山支行

账号：4000022029201140847

承包人（公章）：中国水利水电第四工程局有限公司

法定代表人：

或委托代理人：



联系人：徐海斌

电话：18022919299

地址：西宁市东川工业园区金桥路38号

开户银行：中国建设银行深圳松岗支行

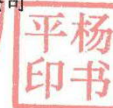
账号：44250100006400001246

承包人（公章）：中国市政工程中南设计研究总

院有限公司

法定代表人：

或委托代理人：



联系人：邱宏俊

电话：13510283038

地址：深圳市福田区新洲广场华丰大厦21楼

收款单位：中国市政工程中南设计研究总

院有限公司深圳分院

开户银行：深圳建行长城支行

账号：44201526200051033333

2020年6月15日



附表一

投标报价一览表


项目名称：坪山区正本清源查缺补漏工程（一标段）EPC 总承包

投标人名称：中国水利水电第四工程局有限公司/中国市政工程中南设计研究总院有限公司

序号	费用明细	计算说明	招标控制价 (万元)	投标报价上限		投标报价		备注
				下浮率%	金额 (万元)	下浮率%	金额 (万元)	
一	工程费用	投资额52376万元，建安费按投资额的85%计取，为44520万元	44520	8.07%	40927	10.28%	39943.34	不可竞争费结算时不参与下浮
二	项目建设工程其他费		2650	/	2650	/	2650	
1	勘察费	以设计费的100%计取	1274	/	1274	/	1274	
2	设计费	依据价格文件【2002】10号文计取，设计费计费基数为44520万元，其中专业调整系数1.0，复杂程度调整系数1.0，附加调整系数1.1	1274	/	1274	/	1274	按规定参加有关上级的设计审查，相关会议的会务费、专家费等均由承包人负责。
3	竣工图编制费	按设计费的8%计取	102	/	102	/	102	
三	预留金	按照建安费44520万元的5%计取	2226	/	2226	/	2226	预留金为不可竞争费用，结算时不参与下浮
四	其他							
1	土(石)方的运费及弃置费综合单价	陆运，土(石)方类别综合考虑	90.98元/m <sup>3</sup>	/	90.98元/m <sup>3</sup>	/	90.98元/m <sup>3</sup>	作为执行综合单价，结算时不参与下浮
2	土(石)方的运费及弃置费综合单价	海运，提供相应证明文件	120.98元/m <sup>3</sup>	/	120.98元/m <sup>3</sup>	/	120.98元/m <sup>3</sup>	作为执行综合单价，结算时不参与下浮
3	底泥(含粪渣)外运及弃置处置费综合单价	海运，提供相应的证明文件	312.77元/m <sup>3</sup>	/	312.77元/m <sup>3</sup>	/	312.77元/m <sup>3</sup>	作为执行综合单价，结算时不参与下浮
4	铁马等移动围挡综合单价	材质、高度、周转次数、充水及转运等综合考虑	12.75元/m	/	12.75元/m	/	12.75元/m	作为执行综合单价，结算时不参与下浮
五	合计		49396		45803		44819.34	

注：1、投标报价与投标报价下浮率出现不一致时，以下浮率为准。

## 业绩履约情况证明

工程/项目名称	坪山区正本清源查漏补缺工程（一标段） EPC 总承包	工程/项目类别	设计采购施工
建设单位	深圳市坪山区水务局	工程/项目地址	深圳市坪山区
实施单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	设计费	暂定合同价为 <u>44819.34</u> 万元，其中设计费 <u>1274</u> 万元，勘察费 <u>1274</u> 万元。
承包范围	<p>本次勘察设计工作范围：包括工程勘察（含勘探、勘察、钻探、测量等）、设计（包括初步设计、施工图设计、设计变更、竣工图编制等）等工作。</p> <p>工程类型：专项市政给排水管网工程。</p>		
工程/项目资金来源情况	<input checked="" type="checkbox"/> 政府 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 集体		
工程/项目履约情况	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格		
合同签订时间	2020 年 6 月		
参与人员	项目总负责人：邱宏俊    项目设计负责人：邱宏俊、于涛 <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">勘察负责人：李三明</span>		
<p><b>建设单位意见：</b>自 2020 年 6 月开始进行全面排查、勘察测量工作，随后开展初步设计、施工图编制，至 2021 年 1 月完成全部施工图设计工作。在整个设计阶段，该单位前期配合积极主动，设计文件质量较高，综合履约评价良好。</p> <div style="text-align: right; margin-top: 50px;">  </div>			
备注			

# 联合体协议

## 联合体共同投标协议

致： 深圳市坪山区水务局：

我方决定组成联合体共同参加 坪山区市政路老旧排水管网修复工程(一标段) EPC 总承包和坪山区正本清源查漏补缺工程(一标段) EPC 总承包 的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）： 中国水利水电第四工程局有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址： 青海省西宁市东川工业园区金桥路 38 号 邮编： 810007

联系电话： 0971-8171514 传真： 0971-8177522

分工内容： 负责本项目的材料设备采购、工程施工、竣工验收及项目移交等；负责本

项目的总承包管理及合同约定应由承包人完成的其他工作。

联合体成员（盖章）： 中国市政工程中南设计研究总院有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址： 武汉市解放公园路 41 号 邮编： 430010

联系电话： 027-82415421 传真： 027-82428314

分工内容： 负责本工程勘察(含勘探、勘察、钻探、测量等)、设计(包括初步设计、施工图设计、设计变更、竣工图编制等)等相关工作；配合牵头人完成竣工验收和项目移交及合同约定应由承包人完成的其他工作等。

签订日期： 2020 年 5 月 16 日

8.3 珠江口流域市政排水管网完善工程(可研设计勘察(含排查)) II 标

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2305-440305-04-01-753930006001

标段名称: 珠江口流域市政排水管网完善工程(可研设计勘察(含排查)) II 标

建设单位: 深圳市南山区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 中国市政工程中南设计研究总院有限公司//深圳市建设综合勘察设计院有限公司

中标价: 2788.876163万元

中标工期: 按招标文件要求执行。

项目经理(总监):

本工程于 2024-03-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-04-30 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-05-17

查验码: 1421300962845531 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



## 合同关键页

合同编号：\_\_\_\_\_

### 勘察设计合同

工程名称：珠江口流域市政排水管网完善工程（可研设计勘察  
（含排查））II标

工程地点：深圳市南山区

发 包 人：深圳市南山区水务局

承 包 人：中国市政工程中南设计研究总院有限公司（联合体牵头  
单位）、深圳市建设综合勘察设计院有限公司（联合体成员单位）

2024 年 05 月

## 协议书

发包人（甲方）：深圳市南山区水务局

承包人（乙方）：中国市政工程中南设计研究总院有限公司（联合体牵头单位）、  
深圳市建设综合勘察设计院有限公司（联合体成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察设计质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

### 一、工程概况

工程名称：珠江口流域市政排水管网完善工程（可研设计勘察（含排查））II标

工程地点：深圳市南山区

工程规模、特征：南山区珠江口流域市政排水管网完善工程拟完善雨污水管道总长约 32560 米。其中污水管完善 34 处，管道总长约 16035 米；雨水管完善 18 处，管道总长约 16525 米。本工程位于南山区珠江口流域片区，拟根据排水系统排查结果，对珠江口流域区域现状市政排水管网进行更新改造，并按照规划要求完善市政排水管网。工程内容主要为新改、扩建市政排水管网。

总投资额：186800 万元。

### 二、合同范围

南山区珠江口流域市政排水管网完善工程拟完善雨污水管道总长约 32560 米。其中污水管完善 34 处，管道总长约 16035 米；雨水管完善 18 处，管道总长约 16525 米。本工程位于南山区珠江口流域片区，拟根据排水系统排查结果，对珠江口流域区域现状市政排水管网进行更新改造，并按照规划要求完善市政排水管网。工程内容主要为新改、扩建市政排水管网。本工程拟划分为两个标段进行招标，本标段建安费为总建安费的一半，暂定为 79390 万元。

本标段招标范围包括但不限于：

（一）可行性研究：负责本标段可行性研究报告编制工作，同时统筹负责本项目有关可行性研究报告编制相关工作事项，并出具本项目可行性研究报告等成果文件，获得专家评审通过和主管部门的审查批准。

（二）工程设计：

（1）初步设计及概算编制（含统筹负责本项目有关初步设计（概算）编制相关

工作事项等);(2)施工图设计编制;(3)设计变更;(4)管线迁改、交通疏解;(5)配合竣工图编制;(6)协助并配合开展环境影响评价;(7)协助开展工程及设备招标工作,编写功能性招标技术文件,提供后续招标所需的工程说明、相应的招标图纸等;(8)施工期间,根据发包人要求拟派设计代表常驻,完成施工过程中的设计服务(含报批报建及行政主管部门规定完成的各专项论证、评估、评价等);(9)根据招标人要求协助其他报批报建工作,协助办理与相关主管部门、相关单位的项目审查、审批、审计和备案等工作;(10)负责涉及到需要由施工单位或者设备采购单位等二次深化设计的,中标人负责深化设计成果设计审核,并按规定对图纸签字盖章确认;(11)收集、购买与本工程设计有关的第三方资料;(12)根据项目要求,承办各阶段设计成果评审会以及根据甲方要求举办重要的分部或重要节点的方案论证会,并承担所发生的费用;(13)配合工程验收;(14)按国家有关报告编制和设计规程规范要求应由设计单位完成的工作。

(三)工程勘察:完成各设计阶段的岩土工程勘察、地质勘察、综合管线探测(包含电力、电信、给水、燃气、天然气、石油管道等)、工程测量(控制测量、地形测量等),以及按国家、广东省和深圳市有关报告编制和勘察规程规范的要求应由勘察单位完成的工作。

(四)工程排查:小区(城中村、厂区等)污水排水总口至污水提升泵站或水质净化厂的全流程污水管(渠)网、小区(城中村、厂区等)雨水排水总口至雨水提升泵站或自然水体的全流程雨水管(渠)网及市政混流管(渠)网的排查等,具体以设计单位下达的排查任务书为准。

(五)BIM模型建立及应用。

(六)提交成果:按招标文件规定及发包人要求,提交质量合格的可研、设计、勘察、排查以及BIM成果资料,同时做好与各相关单位协调、施工配合等相关服务及后续服务工作。

备注:承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

### 三、工期要求

1、可研周期:自建设单位下发任务书后 60 日历天内提交成果文件。

2、勘察、排查周期:以任务书要求为准。

3、设计周期:(1)自建设单位下发任务书后 40 日历天内提交初步设计方案及投

资概算;投资概算批复后 30 日历天内提交施工图设计文件。(2) 后续服务:从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收,工程竣工验收后 30 个日历天内配合施工单位完成正式的竣工图文件编制。施工现场配合时间按实际发生另计。(3) 设计过程中,若根据建设单位要求进行相关变更工作,具体变更工作要求根据《深圳市南山区水务局工程变更管理办法(暂行)》执行,若有新的规定办法实施,按最新的规定办法执行。

4、BIM 设计根据招标人要求开展工作,成果文件提交时间详见设计合同条款中约定的时间。

5、中标单位需在合同签订前提供详细的工期计划,经招标人同意后列入合同条款。

四、合同价款(依据具体项目填写):

合同价为人民币(大写): 贰仟柒佰捌拾捌万捌仟柒佰陆拾壹元陆角叁分(¥: 27888761.63)。包括:

可行性研究报告费: 417086.60 元, 中标下浮率: 8.00 %;

工程设计费: 19058493.11 元, 中标下浮率: 8.00 %;

工程勘察费: 5717547.92 元, 中标下浮率: 8.00 %;

工程排查费: 1870296.00 元, 中标下浮率: 8.00 %;

BIM 设计费: 825338.00 元, 中标下浮率: 8.00 %;

计算说明如下:

本工程估算投资额为 186800 万元, 暂估建安费(按估算投资额的 85%计算)为 158780 万元。

1、本项目可行性研究报告编制费用参照国家计划委员会颁发计价格[1999]1283 号文《关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》计算。其中:

以本工程估算投资额为计费基数,专业调整系数 0.7(市政公用工程),工程复杂程度调整系数 1.0,计算过程如下:

可行性研究报告编制费收费基价:  $110 + (200 - 110) \div (500000 - 100000) \times (186800 - 100000) = 129.53$  万元;

总可行性研究报告费:  $129.53 \times 0.7 \times 1.0 = 90.671$  万元

本标段可行性研究报告费:  $90.671 \text{ 万元} \times 1/2 = 45.3355$  万元

下浮 8%:  $45.3355 \times (1 - 8\%) = 41.70866$  万元

2、本项目设计费参照《工程勘察设计收费管理规定》中规定的方法计算。其中:



以本工程暂估建安费为计费基数，专业调整系数 1.0（市政），工程复杂程度调整系数 1.15（III 级 市政管网），附加调整系数 1.0，计算过程如下：

工程设计收费基价：2393.4+（4450.8-2393.4）÷（200000-100000）×（158780-100000）=3602.73972 万元。

基本设计费=3602.73972×1.0×1.15×1.0=4143.150678 万元

故本标段设计费=4143.150678×1/2=2071.575339 万元

下浮 8%：2071.575339×（1-8%）=1905.849311 万元

3、本项目勘察费暂估金额以项目设计费暂定金额的 30%计算，最终按国家规定的收费标准《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）计取，计算过程如下：

4143.150678×30%=1242.9452 万元

故本标段勘察费=1242.9452×1/2=621.4726 万元

下浮 8%：621.4726×（1-8%）=571.754792 万元

4、本标段排查费按照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知计价格【2002】10 号、《深圳市维修工程消耗量定额 2020》、《广东省环境监测行业指导价》（粤环监协〔2018〕11 号）、询价以及参考同类型项目市场价格等相关规定并下浮 8%计取，详见下表：

序号	工作类别	工作量（暂估）		招标控 制价单 价（元）	招标控 制价 （万元）	收费依据/参考标准	备注
		单位	数量				
一	管线测量				17.8794		
1.1	管线探测 （市政、有 窨井）	km	31.53	3294.0	10.3860	《工程勘察设计 收费标准（2002 年修订本）》	包含检查 井、雨水口 等附属设施 检查
1.2	管线测量 （市政、有 窨井）	km	31.53	2376.6	7.4934	《工程勘察设计 收费标准（2002 年修订本）》	
二	管道检测				143.9109		
2.1	管道检测 （QV）	km	7.89	9610.0	7.5823	《深圳市维修工 程消耗量定额	

						2020》	
2.2	管道检测 (CCTV)	km	27.01	20780.0	56.1268	《深圳市维修工 程消耗量定额 2020》	
2.3	高水位管 道检测						
2.3.1	管道检测 (声纳)	km	4.56	23390.0	10.6658	《深圳市维修工 程消耗量定额 2020》	
2.3.2	电法测漏	km	4.56	23390.0	10.6658	无收费标准,参考 深圳市以往类似 工程计取	
2.3.3	管道检测 (CCTV)	km	4.56	20780.0	9.4757	《深圳市维修工 程消耗量定额 2020》	
2.4	检查井检 测	井	1314.50	50.0	6.5725	无收费标准,参考 深圳市以往类似 工程计取	按平均 30m 一个井计算
2.5	空洞探测	点	17550	24.4	42.822	单价参照《工程勘 察设计收费标准 (2002 年修订 本)》按照每处需 布置的物探方法 估算得出	按 1.5 处 /km 的需进 行空洞探测 的数量
三	市政暗涵排查				15.4392		
3.1	人工排查 错混接	km	4.16	37113.4	15.4392	无收费标准,参考 深圳市以往类似 工程计取	暂估局部重 点雨水箱涵 排查
四	水质检测				8.07		

4.1	氨氮快检	次	265.50	120.0	3.186	《广东省环境监测行业指导价》 (粤环监协 (2018) 11 号)	
4.2	实验室检测	次	66.00	740.0	4.884	《广东省环境监测行业指导价》 (粤环监协 (2018) 11 号)	检测内容包含 BOD5、 COD、总 N、 总 P、氨氮
五	水量监测				5.31		
5.1	水量监测	次	265.50	200.0	5.31	《广东省环境监测行业指导价》 (粤环监协 (2018) 11 号)	流量计、流量检测仪
六	资料收集及整理分析				9.5305		
6.1	排水设施及河道排水口水质水量资料收集及整理	项	1	/	0.669	(四+五)*5%	
6.2	现状排水管网资料收集及整理分析	项	1	/	8.8615	(一+二+三)*5%	
七	录入 GIS 系统及信息化管理	Km	31.53	1000.0	3.153	参考广东省内特别是深圳地区以前同类型项目市场价格，定价为 <b>1000 元/km。</b>	
合计					203.293		

注:

1. 根据水务集团 GIS 系统统计资料, 珠江口流域内市政雨水管(渠)网总长 166.59Km, 珠江口流域内市政污水管(渠)网总长 99.13Km, 合计 265.72Km。本标段市政管网占珠江口流域约 50%。
2. 2022-2023 年分公司已完成约 60%的管道检测, 该部分内容抽检 10%, 合格率低于 90%时再抽取 10%, 合格率仍低于 90%时, 全部重新检测; 除 2022-2023 年检测部分外另 40%暂定全部重新检测; 雨水管渠需检测部分暂取 20%。
3. 市政污水管检测手段中, CCTV 暂按 60%, QV 暂按 20%, 高水位检测暂按 20%; 市政雨水管检测手段中, CCTV 暂按 80%, QV 暂按 20%。
4. 排水设施地理信息(GIS)管理系统, 由水务集团南山分公司提供需完善范围, 剩余部分以污水分区为单位, 按 3%的比例进行抽检(具体抽检点位由设计单位确定), 当抽检合格率低于 90%时, 再抽取 6%进行复测, 当合格率仍低于 90%时, 认定原 GIS 系统不满足要求, 对抽检不合格的范围内 GIS 系统进行全面完善。GIS 系统测量工程量暂定污水管 30%, 雨水管 20%。
5. 水质水量检测点按每 500m 雨水管一处计。
6. 工程量均为暂定, 具体以设计单位下达的排查任务书及实际发生的为准。

排查费下浮 8%计算得:  $203.293 \times (1-8\%) = 187.0296$  万元

3、本项目 BIM 设计费根据《广东省建筑信息模型(BIM)技术应用费用计价参考依据》(2019 年修正版)文件, 参考市政道路工程费用基价表, 以建安造价为计价基础, 取设计应用系数(0.113%)计价计费并下浮 8%, 即按建安造价 $\times$ 系数(0.113%) $\times$ (1-8%)计取。

计算过程如下:

$158780 \times 0.113\% = 179.4214$  万元

故本标段 BIM 设计费  $= 179.4214 \times 1/2 = 89.7107$  万元

下浮 8%:  $89.7107 \times (1-8\%) = 82.5338$  万元。

4、综上, 本标段费用为=可行性研究报告编制费+设计费+勘察费+排查费+ BIM 设计费  $= 45.3355 + 2071.575339 + 621.4726 + 203.293 + 89.7107 = 3031.387139$  万元

则根据对应下浮率下浮后:

可行性研究报告编制费+设计费+勘察费+排查费+ BIM 设计费  
 $= 41.70866 + 1905.849311 + 571.754792 + 187.0296 + 82.5338 = 2788.876163$  万元

五、结算原则:



下列文件一起构成合同文件

- ①协议书;
- ②中标通知书;
- ③投标文件及澄清文件;
- ④勘察合同条款;
- ⑤设计合同条款;
- ⑥通用规范;
- ⑦招标文件及补遗。
- ⑧任务书。

#### 九、合同订立

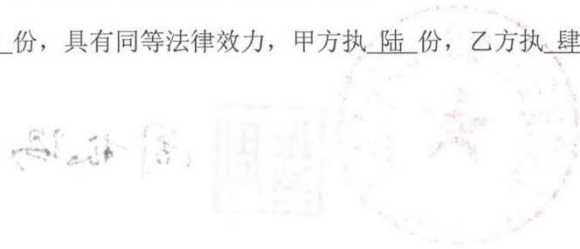
合同订立时间：2024 年 5 月 20 日

合同订立地点：深圳市南山区水务局

#### 十、合同生效

本合同双方约定双方法定代表人签字并加盖公章后生效。

十一、本合同一式拾份，具有同等法律效力，甲方执陆份，乙方执肆份。



甲方（盖章）：

深圳市南山区水务局

法定代表人（签字）：

地址：深圳市南山区泉园路 13 号环境大厦

邮编：518000

联系人：喻灵敏

电话：0755-86965967

传真：

开户银行：中国银行深圳南头支行

银行账号：7653 7227 3795

乙方（联合体牵头单位盖章）：

中国市政工程中南设计研究总院有限公司

法定代表人（签字）：

地址：湖北省武汉市江岸区解放公园路 8 号

邮编：430010

联系人：王鑫玥

电话：17665366051

传真：027-82631888

开户银行：中国建设银行宝安支行

银行账号：44201538900059188888

乙方（联合体成员单位盖章）：

深圳市建设综合勘察设计院有限公司

法定代表人（签字）：

地址：深圳市龙华区大浪街道新石社区石  
龙仔路 18 号 2 栋沐兰工业园 2 栋 909  
整层

邮编：518109

联系人：马佳

电话：0755-23595918

传真：0755-23595918

开户银行：中国建设银行股份有限公司深  
圳大浪支行

银行账号：4425 0100 0177 0000 1919

附件 5: 项目组成员基本情况表

项目组成员基本情况表

序号	拟在本项目中担任职责	姓名	注册资格	职称	在本单位连续缴纳社保(月)	备注
1	项目总负责人 设计项目负责人	邱宏俊	注册公用设备工程师(给水排水)	市政给排水正高级工程师	超 12 个月	中国市政工程中南设计研究总院有限公司
2	勘察项目负责人	李三明	注册土木工程师(岩土)	岩土工程教授级高工	超 12 个月	中国市政工程中南设计研究总院有限公司
3	排查项目负责人	黄志华	注册测绘师	测绘工程高级工程师	超 12 个月	中国市政工程中南设计研究总院有限公司
4	BIM 设计项目负责人	王宇婷	全国 BIM 技能等级考试二级证书 注册公用设备工程师(给水排水)	市政给水排水高级工程师	超 12 个月	中国市政工程中南设计研究总院有限公司
5	技术负责人	王雪	注册公用设备工程师(给水排水)	市政给排水高级工程师	超 12 个月	中国市政工程中南设计研究总院有限公司
6	给排水专业负责人	董姗	/	市政给排水高级工程师	超 12 个月	中国市政工程中南设计研究总院有限公司
7	岩土专业负责人	汪洪涛	注册土木工程师(岩土)	岩土工程教授级高工	超 12 个月	中国市政工程中南设计研究总院有限公司
8	道路专业负责人	卜建涛	/	道路桥梁高级工程师	超 12 个月	中国市政工程中南设计研究总院有限公司
9	交通工程专业负责人	冯韬	/	交通工程高级工程师	超 12 个月	中国市政工程中南设计研究总院有限公司
10	电气工程专业负责人	黎柳记	注册电气工程师(供配电)	电气自控教授级高工	超 12 个月	中国市政工程中南设计研究总院有限公司
11	燃气专业负责人	王鸿鹏	注册公用设备工程师(动力)	燃气高级工程师	超 12 个月	中国市政工程中南设计研究总院有限公司
12	建筑专业负责人	董乙鑫	/	建筑学高级工程师	超 12 个月	中国市政工程中南设计研究总院有限公司
13	景观专业负责人	黄倩	/	风景园林高级工程师	超 12 个月	中国市政工程中南设计研究总院有限公司
14	造价专业负责人	陈桓	一级注册造价工程师	工程经济高级工程师	超 12 个月	中国市政工程中南设计研究

## 联合体共同投标协议

签订日期: 2024 年 03 月 29 日



## 9 拟派项目监理负责人类似业绩

### (十) 拟派项目监理负责人类似业绩

序号	项目名称	建设单位	项目类型	担任职务	合同签订日期	开竣工日期	合同金额 (万元)	备注
1	南山区居民小区二次供水设施提标改造工程	深圳市利源水务设计咨询有限公司	市政公用工程	总监理工程师	2020.5.25	开工: 2020.5.2	550.8390	/
2								
3								

## 9.1 南山区居民小区二次供水设施提标改造工程

### 中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 44030520200016004001

标段名称: 南山区居民小区二次供水设施提标改造工程监理  
(1标段) (快速发包)

建设单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市南山区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市鲁班建设监理有限公司

中标价: 550.839000万元

中标工期: 1340日历天

项目经理(总监): 王东



本工程于 2020-04-10 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-04-30



查验码: 3893884979395810

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

## 合同关键页

工程编号:

合同编号:

# 深圳市工程监理与相关服务合同

(示范文本)

工程名称: 南山区居民小区二次供水设施提标改造工程监  
理(1标段)

工程地点: 深圳市南山区

委 托 人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

受 托 人: 深圳市鲁班建设监理有限公司

2016年4月版

## 第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

受托人（全称）：深圳市鲁班建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：南山区居民小区二次供水设施提标改造工程监理（1标段）

2. 工程地点：深圳市南山区

3. 工程规模：本次估算总投资约 70800 万元，对南山辖区内约 447 个小区进行二次供水设施提标改造，共涉及加压泵房约 427 座，地下水池约 529 座，屋顶水箱约 138 个。本监理项目分成 2 个标段，其中 1 标段为 223 个小区（与勘察设计 1 标段范围相对应）。

4. 工程类别：市政公用工程      工程等级：三级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：     /      招标部分工程概算投资额：     /      万元

7. 其它：     /     

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；



4. 专用条件;

5. 通用条件;

6. 附录: 附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 王东, 身份证号码: 612323196809270114, 注册号: 44001515

#### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取, 本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写): 伍佰伍拾万捌仟叁佰玖拾元整(¥ 5508390.00 元)。

其中:

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造 (万元)	其他服 务 (万元)
工程监理	/	/	/	524.609	26.23	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与 项目管理一 体化	/	/	/	/	/	/	/

#### 六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2020 年 5 月 1 日起至 2023 年 12 月 31 日止, 总计 1340 日历天。其中:

1. 决策阶段: 自/起至/止, 共/日历天;

2. 勘察阶段: 自/起至/止, 共/日历天;

3. 设计阶段: 自/起至/止, 共/日历天;

4. 施工阶段: 自 2020 年 5 月 1 日起至 2021 年 12 月 31 日止, 共 610 日历天;

5. 保修阶段: 自 2022 年 1 月 1 日起至 2023 年 12 月 31 日止, 共 730 日历天;

6. 设备监造: 自/起至/止, 共/日/日历天;

7. 其他服务: 自/起至/止, 共/日/日历天。

### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

### 八、合同订立

1. 订立时间: 2020年5月15日。

2. 订立地点: 深圳市。

3. 本合同一式拾份, 具有同等法律效力, 双方各执伍份。

委托人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

住所: 深圳市深南中路1019号万德大厦8楼园

邮编: 518031

法定代表人或其授权代理人:

开户银行: 招商银行上步支行

账号: 814580533410001

电话: 82320987

传真:

电子邮箱:

受托人: 深圳市鲁班建设监理有限公司

住所: 深圳市福田区竹子林三路竹盛花

邮编: 518006

法定代表人或其授权代理人:

开户银行: 建设银行深圳园博园支行

账号: 44201569500050000912

电话: 83159380

传真: 83138145

电子邮箱:


10 履约评价情况

(十一) 履约评价情况

序号	项目名称	项目类型	评价单位	评价等级	评价时间	备注
1	枫江深坑国考断面达标攻坚工程（潮州段）945 公里市政污水管网省市出资部分、入户雨污分流管网部分勘察和初步设计	市政类给排水工程	潮州粤海清源环保有限公司	优秀	2024.03.26	中国市政工程中南设计研究总院有限公司
2	汕头市潮阳区海门镇和榕江流域污水处理厂污水管网补缺工程项目	市政类给排水工程	汕头市潮阳区城市管理和综合执法局	优秀	2024.04.01	中国市政工程中南设计研究总院有限公司
3	枫江深坑国考断面达标攻坚工程(潮州段)特许经营部分勘察设计	市政类给排水工程	潮州粤海碧源环保有限公司	优秀	2024.03.26	中国市政工程中南设计研究总院有限公司
4	非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（民治大浪片区）	市政公用工程	深圳市龙华排水有限公司	优秀	2021.11.2	深圳市鲁班建设监理有限公司
5	观澜河流域（龙华片区）水环境综合整治项目-松和片区雨污分流管网完善工程	市政公用工程	深圳市天健地产集团有限公司	优秀	2021.1.12	深圳市鲁班建设监理有限公司
6	观澜河流域（龙华片区）水环境综合整治项目-油松河流域雨污分流管网完善工程	市政公用工程	深圳市天健地产集团有限公司	优秀	2021.1.12	深圳市鲁班建设监理有限公司

10.1 枫江深坑国考断面达标攻坚工程（潮州段）945 公里市政污水管网省市出资部分、入户雨污分流管网部分勘察和初步设计

业绩履约情况证明

工程/项目名称	枫江深坑国考断面达标攻坚工程（潮州段） 945 公里市政污水管网省市出资部分、入户雨污分流管网部分勘察和初步设计	工程/项目类别	勘察、初步设计
建设单位	潮州粤海清源环保有限公司	工程/项目地址	广东省潮州市
实施单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	设计费	设计费 2115.381839 万元， 勘察费 11433.792784 万元。
承包范围	本次工程阶段：工程勘察、工程测量、工程物探、入户雨污分流管网勘察、初步设计 工程类型：市政污水管网工程、入户雨污分流管网工程		
工程/项目资金来源情况	<input checked="" type="checkbox"/> 政府 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 集体		
工程/项目履约情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格		
合同签订时间	2022 年 8 月		
参与人员	项目负责人：陈才高    勘察负责人：李刚		
<p><b>建设单位意见：</b>自 2022 年 8 月开始开展工程勘察、设计。在整个勘察设计阶段，该单位前期配合积极主动，设计文件、勘察成果质量较高，综合履约评价优秀。</p> <div><div>建设单位（盖章）：潮州粤海清源环保有限公司</div><div></div><div>日期：2024 年 3 月 26 日</div></div>			
备注			




10.2 汕头市潮阳区海门镇和榕江流域污水处理厂污水管网补缺工程项目

业绩履约情况证明

工程/项目名称	汕头市潮阳区海门镇和榕江流域污水处理厂污水管网补缺工程项目		工程/项目类别	勘察、设计
建设单位	汕头市潮阳区城市管理和综合执法局		工程/项目地址	汕头市潮阳区
实施单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司		设计费	设计费 1543.807235 万元， 勘察费 1046.647364 万元。
承包范围	本次工程阶段：勘察（含岩土工程勘察。测量及物探）、工程设计（含初步设计、施工图设计、施工图预算编制、竣工图编制）  工程类型：市政污水管网工程			
工程/项目资金来源情况	<input checked="" type="checkbox"/> 政府 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 集体			
工程/项目履约情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格			
合同签订时间	2022 年 8 月			
参与人员	项目负责人：陈燕波    勘察负责人：李三明			
建设单位意见：自 2022 年 8 月开始开展工程勘察、设计。在整个勘察设计阶段，该单位前期配合积极主动，设计文件、勘察成果质量较高，综合履约评价优秀。				
建设单位（盖章）： 汕头市潮阳区城市管理和综合执法局 日期：2024 年 4 月 1 日				
备注				

10.3 枫江深坑国考断面达标攻坚工程(潮州段)特许经营部分勘察设计

业绩履约情况证明

工程/项目名称	枫江深坑国考断面达标攻坚工程（潮州段） 特许经营部分勘察设计	工程/项目类别	勘察、设计
建设单位	潮州粤海碧源环保有限公司	工程/项目地址	广东省潮州市
实施单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	设计费	设计费 1629.55 万元， 勘察费 2653.88 万元。
承包范围	本次工程阶段：工程勘察、测量物探、初步设计、施工图设计 工程类型：市政污水管网工程		
工程/项目资金来源情况	<input checked="" type="checkbox"/> 政府 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 集体		
工程/项目履约情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格		
合同签订时间	2022 年 11 月		
参与人员	项目负责人：史成波    勘察负责人：李刚		
<p>建设单位意见：自 2022 年 11 月开始开展工程勘察、设计。在整个勘察设计阶段，该单位前期配合积极主动，设计文件、勘察成果质量较高，综合履约评价优秀。</p> <div><div>建设单位（盖章）：潮州粤海碧源环保有限公司</div><div></div><div>日期：2024 年 3 月 26 日</div></div>			
备注			

#### 10.4 非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（民治大浪片区）

**非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目  
（民治大浪片区）履约情况表**

项目名称	非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（民治大浪片区）		
工程地点	深圳市龙华区		
委托人	深圳市龙华排水有限公司		
监理人	深圳市鲁班建设监理有限公司	总监理工程师	贾义华
监理范围	非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（民治大浪片区）位于龙华区民治街道和大浪街道，通过对范围内非政府投资建筑小区存量管网开展测绘、清淤、检测等工作，对检测出的3级、4级结构性隐患点进行改造修复，对存量错接的排水户雨污水管网进行接驳改造，同时对现状管网不完善的区域增补雨污水管道，达到“改造一片，见效一片”的目标，实现范围内“零排放”。		
履约情况	人员履约情况： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
	质量监理情况： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
	安全监理情况： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
	进度监理情况： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
	投资控制情况： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
	环保及水土保持监理： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
	总体评价： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
其他意见：			
 委托人：深圳市龙华排水有限公司 2021年11月02日			

10.5 观澜河流域（龙华片区）水环境综合整治项目-松和片区雨污分流管网完善工程

建设工程监理履约评价表

工程名称： 观澜河流域（龙华片区）水环境综合整治项目  
-松和片区雨污分流管网完善工程

监理单位名称	深圳市鲁班建设监理有限公司	工程地点	深圳市龙华区
建设单位名称	深圳市天健地产集团有限公司	建设规模	造价 22829.57 万元
项目总监	肖长萍	进场总监	肖长萍
项目组成员	12 人		
工程履约情况评价			
考核项目	履约评价分	建设单位评价得分	
人员到位情况	15	14	
质量控制	15	14	
文明施工和安全控制	15	14	
进度控制	15	13	
综合协调能力	10	10	
技术问题处理能力	10	9	
农民工工资保障监督	10	8	
资料管理	10	10	
总计		92	
履约评价结果	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
建设单位意见： 你们在观澜河流域（龙华片区）水环境综合整治项目-松和片区雨污分流管网工程中，安全文明施工、质量控制方面监理工作比较到位，能很好的履行监理职责，配合业主工作，但工程进度控制方面需加强。 情况属实。 胡浩			
项目负责人签字（公章）： 董明子 2021.1.12.			



10.6 观澜河流域（龙华片区）水环境综合整治项目-油松河流域雨污分流管网完善工程

建设工程监理履约评价表

工程名称：观澜河流域（龙华片区）水环境综合整治项目  
-油松河流域雨污分流管网完善工程

监理单位名称	深圳市鲁班建设监理有限公司	工程地点	深圳市龙华区
建设单位名称	深圳市天健地产集团有限公司	建设规模	造价 33382.70 万元
项目总监	肖长萍	进场总监	肖长萍
项目组成员	12 人		
工程履约情况评价			
考核项目	履约评价分	建设单位评价得分	
人员到位情况	15	14	
质量控制	15	14	
文明施工和安全控制	15	14	
进度控制	15	13	
综合协调能力	10	10	
技术问题处理能力	10	9	
农民工工资保障监督	10	8	
资料管理	10	10	
总计		92	
履约评价结果	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
建设单位意见： 你们在观澜河流域（龙华片区）水环境综合整治项目-油松河流域雨污分流管网工程中安全文明施工、质量控制方面监理工作比较到位，能很好的履行监理职责，廉洁自律工作，但工程进度控制方面需加强。 项目负责人签字（公章）： 胡浩 2021.1.12.			

11 项目管理班子人员配备情况

(十二) 项目管理班子人员配备情况

序号	姓名	项目中 拟任部门	项目中 拟任岗位	技术职称专业 及等级	执业证书注册专 业及等级	提供社保 月份	备注
1	邱宏俊	总项目负 责人	总项目负 责人	市政给水排水 专业 正高级工程师	注册公用设备工 程师（给水排 水）	2024.03- 2025.03	中国市政工程 中南设计研究 总院有限公司
2	董姗	项目管理 团队	勘察设计 组管理	市政给水排水 专业 高级工程师	/	2024.03- 2025.03	中国市政工程 中南设计研究 总院有限公司
3	但冰松	项目管理 团队	施工管理 组	市政给水排水 专业 工程师	/	2024.03- 2025.03	中国市政工程 中南设计研究 总院有限公司
4	郭阳	项目管理 团队	施工管理 组	市政给水排水 专业 工程师	/	2024.03- 2025.03	中国市政工程 中南设计研究 总院有限公司
5	邓苗	项目管理 团队	专业造价 工程师	工程经济专业 工程师	一级注册造价工 程师（安装）	2024.03- 2025.03	中国市政工程 中南设计研究 总院有限公司
6	时怀磊	预算编制	预算编制 负责人	工程经济专业 工程师	一级注册造价工 程师（土建）	2024.03- 2025.03	中国市政工程 中南设计研究 总院有限公司
7	戴仲怡	设计团队	设计项目 总负责人	市政给水排水 专业 教授级高级工 程师	注册公用设备工 程师（给水排 水）	2024.03- 2025.03	中国市政工程 中南设计研究 总院有限公司
8	王雪	设计团队	给水排水 专业负责 人	市政给水排水 专业 高级工程师	注册公用设备工 程师（给水排 水）	2024.03- 2025.03	中国市政工程 中南设计研究 总院有限公司
9	王鹏坤	设计团队	给水排水 专业工程 师	市政给水排水 专业 工程师	/	2024.03- 2025.03	中国市政工程 中南设计研究 总院有限公司
10	潘郑宇	设计团队	给水排水 专业工程 师	市政给水排水 专业 工程师	/	2024.03- 2025.03	中国市政工程 中南设计研究 总院有限公司
11	程翔翔	设计团队	给水排水 专业工程 师	市政给水排水 专业 工程师	/	2024.03- 2025.03	中国市政工程 中南设计研究 总院有限公司
12	王鹏	设计团队	结构工程 专业工程	市政工程结构 专业	/	2024.03- 2025.03	中国市政工程 中南设计研究

			师	高级工程师			总院有限公司
13	廖晓欢	设计团队	电气专业 工程师	市政电气自控 专业 高级工程师	注册电气工程师 (供配电)	2024.03- 2025.03	中国市政工程 中南设计研究 总院有限公司
14	姜波	设计团队	施工前期 驻场工程 师	市政给水排水 专业 工程师	/	2024.03- 2025.03	中国市政工程 中南设计研究 总院有限公司
15	李三明	勘察团队	勘察项目 负责人	岩土工程专业 教授级高级工 程师	注册土木工程师 (岩土)	2024.04- 2025.03	中国市政工程 中南设计研究 总院有限公司
16	刘媛	勘察团队	勘察类工 程师	岩土工程专业 工程师	/	2024.04- 2025.03	中国市政工程 中南设计研究 总院有限公司
17	汪洪涛	勘察团队	勘察类工 程师	岩土工程专业 高级工程师	注册土木工程师 (岩土)	2024.03- 2025.03	中国市政工程 中南设计研究 总院有限公司
18	黄志华	勘察团队	测量类工 程师	测绘工程专业 高级工程师	注册测绘工程师	2024.04- 2025.03	中国市政工程 中南设计研究 总院有限公司
19	付铭	勘察团队	测量类工 程师	测绘工程专业 工程师	/	2024.04- 2025.03	中国市政工程 中南设计研究 总院有限公司
20	王东	监理团队	总监理工 程师	工业与民用建 筑、中级	注册监理工程师 44001515	2024.06- 2025.03	深圳市鲁班建 设监理有限公 司
21	殷鹏	监理团队	专业监理 工程师	施工管理、高 级	注册监理工程师 44024610	2024.06- 2025.03	深圳市鲁班建 设监理有限公 司
22	郑爱明	监理团队	专业监理 工程师	机电、中级	注册监理工程师 44036428	2024.06- 2025.03	深圳市鲁班建 设监理有限公 司
23	王佳国	监理团队	安全工程 师	建筑工程管 理、高级	注册安全工程师 054401034054493 51、中级	2024.06- 2025.03	深圳市鲁班建 设监理有限公 司
24	王华灯	监理团队	监理员	电气自动化、 中级	B20191512	2024.06- 2025.03	深圳市鲁班建 设监理有限公 司
25	郑海峰	监理团队	监理员	建筑工程、中 级	B20170411	2024.06- 2025.03	深圳市鲁班建 设监理有限公 司

26	黄麟俊	监理团队	资料员	建筑管理、初级	C20193331	2024.06-2025.03	深圳市鲁班建设监理有限公司
----	-----	------	-----	---------	-----------	-----------------	---------------

备注：1. 按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

2. 提供拟投入人员配备表（项目总负责人、设计负责人、勘察负责人、监理负责人、预算编制负责人和其他人员配置情况，暂按管理班子拟投入项目最低人员配备表的格式要求提供。

项目管理班子配备参考以下标准：

管理班子拟投入项目最低人员配备表

1. 总项目负责人 1 人：具有工程建设类注册执业资格且具有工程类或工程经济类高级职称（若为联合体投标，应由联合体牵头单位委派）。

2. 项目管理团队 4 人

（1）勘察设计组管理 1 人(须具有注册公用设备工程师(给排水)执业资格或工程类高级工程师职称)；

（2）施工管理组 2 人(须具有注册公用设备工程师(给排水)执业资格或工程类中级工程师职称)；

（3）专业造价工程师 1 人: 持有安装专业一级注册造价工程师或注册造价工程师执业资格证书。

3、预算编制负责人 1 人：具有一级注册造价工程师或注册造价工程师执业资格证书（若为联合体投标，应由承担预算编制工作的单位委派）。

4、勘察设计、监理团队人员见下表。

设计团队最低人员配备要求				
序号	人员类别	职称或资格	人数	备注
1	设计项目总负责人	具有有效的注册公用设备工程师（给水排水）执业资格，且在投标人企业注册，具有给水排水专业高级工程师或以上职称（若为联合体投标，应由具备相应工程设计资质的单位委派）	1	
2	给水排水专业负责人	具有给水排水专业高级工程师或以上职称	1	
3	给水排水专业工程师	具有给水排水类相关专业中级工程师或以上职称	3	
4	结构工程专业工程师	具有结构类相关专业中级工程师或以上职称	1	
5	电气专业工程师	具有电气类相关专业中级工程师或以上职称	1	
6	施工前期驻场工程师	具有给水排水类相关专业中级工程师或以上职称 (主要配合前期报批报建工作)	1	
合计			8	



勘察团队最低人员配备要求				
1	勘察项目负责人	具有有效的注册土木工程师（岩土）注册执业资格，在投标人企业注册（若为联合体投标，应由具备相应工程勘察资质的单位委派）	1	
2	勘察类工程师	具有勘察类专业中级工程师及以上职称（其中至少1名高级工程师）	2	
3	测量类工程师	具有测量类专业中级工程师及以上职称（其中至少1名高级工程师）	2	
4	合计		5	
监理团队最低人员配备要求				
1	总监理工程师	注册监理工程师（市政公用工程）（若为联合体投标，应由具备相应工程监理资质的单位委派）	1	
2	专业监理工程师	持有监理工程师资格证书或中级或中级以上职称，其中1名为高级工程师。	2	
3	安全工程师	注册安全工程师（工程类）	1	
4	监理员	3年或以上工作经验，持有监理员证书	2	
	合计		6	

注：1.表中人员不允许重复计列（**人员岗位不可兼任**）。

2.中标后，乙方管理班子按甲方要求的组织架构进行设置。

3.人员配备无法满足相关法律法规要求或甲方认为人员配备无法满足项目进度需求的，甲方有权要求乙方进行增加或调整，乙方不得因此提出任何异议或索赔。

4.如乙方中标，乙方拟投入人员存在不满足人员配备表要求的，法律法规允许更换的，乙方在入场时须按照人员配备要求更换相关人员，并接受甲方按投入人员与招标文件不一致的违约条款对乙方进行违约处理；如法律法规不允许更换的，乙方须增加相应的人员，同时接受甲方按投入人员与招标文件不一致的（法律法规不允许更换情形）违约条款对乙方进行违约处理。

5.如本工程总投资发生较大变化，乙方可申请调整管理班子人员配备数量，调整数量以甲方核定为准。

6.实际投入人员与招标文件不一致的，甲方按投入人员与招标文件不一致的违约条款对乙方进行违约处理后，替换人员需经甲方考察认可；如替换人员无法胜任的，需按甲方要求更换至满足要求为止。

## 11.1 总项目负责人-邱宏俊

使用有效期: 2025年01月23日  
- 2025年06月29日



### 中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师  
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和  
注册有效期内执业。

姓 名: 邱宏俊

性 别: 男

出生日期: 1972年10月28日

注册编号: CS20131100994

聘用单位: 中国市政工程中南设计研究总院有限公司

注册有效期: 2022年04月28日-2025年06月30日



个人签名:

邱宏俊

邱宏俊

签名日期: 2025年1月23日

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2022年04月28日

中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 邱宏俊

证书编号 CS131100994

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CS0009968

发证日期 2013年01月31日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

邱宏俊

证件类型	居民身份证	证件号码	420124*****74	性别	男
注册证书所在单位名称	中国市政工程中南设计研究总院有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位：中国市政工程中南设计研究总院有限公司 证书编号：CS131100994

电子证书编号：CS20131100994

注册编号/执业印章号：4200125-CS080

注册专业：不分专业

有效期：2025年06月30日





姓名: 邱宏俊

Full Name: 男

性别: 男

Sex: 1972年10月

出生年月: 1972年10月

Date of Birth: 中国市政工程中南设计研究总院有限公司

工作单位: 限公司

Place of Work

专业名称: 市政给水排水

Speciality

资格名称: 正高级工程师

Qualification Level

授予时间: 二〇二一年一月二十六日

Conferment Date

编号: 20203330263

No.

评委会章

Seal of the Evaluation

Committee of Professional Titles

发证时间:

Issued Date

2021年3月4日

评审委员会

硕士研究生

毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00041458

研究生 邱宏俊 性别 男 ,  
一九七二年 十月二十八日生,于一九九六  
年 九 月至一九九九年 六 月在  
市 政 工 程 专 业  
学习,学制 三 年,修完硕士研究生培  
养计划规定的全部课程,成绩合格,毕业  
论文答辩通过,准予毕业。

校(院、所)长:

培 养 单 位:

一九九九年 六月三十日

编号: 99137





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	171581	26421.0	3963.15	2113.68	1	26521	1326.05	530.42	1	26521	132.61	26521	74.26	26521	212.17	53.04
2024	04	171581	26421.0	4227.36	2113.68	1	26521	1326.05	530.42	1	26521	132.61	26521	74.26	26521	212.17	53.04
2024	05	171581	26421.0	4227.36	2113.68	1	26521	1326.05	530.42	1	26521	132.61	26521	74.26	26521	212.17	53.04
2024	06	171581	26421.0	4227.36	2113.68	1	26521	1326.05	530.42	1	26521	132.61	26521	74.26	26521	212.17	53.04
2024	07	171581	26521.0	4243.36	2121.68	1	26521	1326.05	530.42	1	26521	132.61	26521	106.08	26521	212.17	53.04
2024	08	171581	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	41190	164.76	41190	329.52	82.38
2024	09	171581	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	41190	164.76	41190	329.52	82.38
2024	10	171581	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	41190	164.76	41190	329.52	82.38
2024	11	171581	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	41190	164.76	41190	329.52	82.38
2024	12	171581	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	41190	164.76	41190	329.52	82.38
2025	01	171581	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	41190	164.76	41190	329.52	82.38
2025	02	171581	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	41190	164.76	41190	329.52	82.38
2025	03	171581	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	41190	164.76	41190	329.52	82.38
合计				56914.9	28177.04			19774.15	7909.66			1977.44				6697.0	924.24

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b663ea59c ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
171581	中国市政工程中南设计研究总院有限公司深圳分院



## 11.2 勘察设计组管理人员-董姗

	专业名称: 市政给水排水 Speciality 资格名称: 高级工程师 Qualification Level 授予时间: 二〇二〇年一月十日 Conferment Date 编号: 20193330491 No.
姓名: 董姗 Full Name 性别: 女 Sex 出生年月: 1988年09月 Date of Birth 工作单位: 中国市政工程中南设计研究总院有限公司 Place of Work	评委会章 Seal of the Evaluation Committee of Professional Titles 高级专业技术职务 发证时间: 2020年02月25日 Issued Date

硕士研究生 毕业证书	研究生 董姗 性别 女 1988 年 9 月 5 日生, 于 2010 年 9 月至 2012 年 7 月在 市政工程 专业 学习, 学制 年, 修完硕士研究生培 养计划规定的全部课程, 成绩合格, 毕业 论文答辩通过, 准予毕业。
	校 长: 国王印树 学 校: 哈尔滨工业大学 2012 年 7 月 6 日 编号: 102131201202270403
哈尔滨工业大学制 No. 0032743	

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	171581	26421.0	3963.15	2113.68	1	26521	1326.05	530.42	1	26521	132.61	26521	74.26	26521	212.17	53.04
2024	04	171581	26421.0	4227.36	2113.68	1	26521	1326.05	530.42	1	26521	132.61	26521	74.26	26521	212.17	53.04
2024	05	171581	26421.0	4227.36	2113.68	1	26521	1326.05	530.42	1	26521	132.61	26521	74.26	26521	212.17	53.04
2024	06	171581	26421.0	4227.36	2113.68	1	26521	1326.05	530.42	1	26521	132.61	26521	74.26	26521	212.17	53.04
2024	07	171581	26521.0	4243.36	2121.68	1	26521	1326.05	530.42	1	26521	132.61	26521	106.08	26521	212.17	53.04
2024	08	171581	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	41190	164.76	41190	329.52	82.38
2024	09	171581	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	41190	164.76	41190	329.52	82.38
2024	10	171581	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	41190	164.76	41190	329.52	82.38
2024	11	171581	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	41190	164.76	41190	329.52	82.38
2024	12	171581	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	41190	164.76	41190	329.52	82.38
2025	01	171581	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	41190	164.76	41190	329.52	82.38
2025	02	171581	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	41190	164.76	41190	329.52	82.38
2025	03	171581	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	41190	164.76	41190	329.52	82.38
合计				56914.9	28177.04			19774.15	7909.66			1977.44				6697.0	924.24


1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b663d2781 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号	单位名称
171581	中国市政工程中南设计研究总院有限公司深圳分院





### 11.3 施工管理组人员-但冰松

	专业名称: 市政给水排水 Speciality 资格名称: 工程师 Qualification Level 授予时间: 二〇二一年一月十六日 Conferment Date 编号: 20203330454 No.
姓名: 但冰松 Full Name 性别: 男 Sex 出生年月: 1994年10月 Date of Birth 工作单位: 中国市政工程中南设计研究总院有限公司 Place of Work	评委会章 Seal of the Evaluation Committee of Professional Titles 发证时间: 2021年3月4日 Issued Date


硕士研究生		
毕业证书		
研究生 但冰松 性别 男, 一九九四年十月二十日生, 于二〇一六年九月至二〇一八年六月在 建筑与土木工程		
专业学习, 学制二年, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格, 毕业论文答辩通过, 准予毕业。		
培养单位: 华中科技大学	校(院、所)长:	
证书编号: 104871201802003258	二〇一八年六月十九日	


中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>





## 11.4 施工管理组人员-郭阳

	专业名称: 市政给水排水 Speciality
	资格名称: 工程师 Qualification Level
	授予时间: 二〇二一年十二月八日 Conferment Date
	编号: 20213330481 No.
姓名: 郭阳 Full Name	评委会章 Seal of the Evaluation Committee of Professional Titles
性别: 男 Sex	发证时间: 2022 年 1 月 1 日 Issued Date
身份证号码: 61032719940221365X ID card No.	中级专业技术职务 评审委员会

硕士研究生		
毕业证书		
研究生 郭阳	性别 男,	一九九四年 二月 二十一日生, 于
二〇一六年 九 月至 二〇一九年 六 月在	市政工程	
专业学习, 学制 3 年, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格, 毕业论文答辩通过, 准予毕业。		
培养单位: 西安建筑科技大学	校(院、所)长: 刘屹晨	
证书编号: 107031201902000642	二〇一九年 六 月 二十五日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

计算单位：元

武汉市社会保险基金管理中心  
社保费缴纳清单  
打印日期：2023年3月25日  
证明专用章



11.5 专业造价工程师-邓苗

使用有效期: 2025年02月12日  
- 2025年05月13日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 邓苗  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1993年10月14日  
专 业: 安装工程  
证 书 编 号: 建[造]14224200009521  
有 效 期: 2022年07月04日-2026年07月03日  
聘 用 单 位: 中国市政工程中南设计研究总院有限公司



个人签名: 邓 苗  
签名日期: 2025.2.12



发证日期: 2022年06月30日





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

邓苗

证件类型	居民身份证	证件号码	420101*****22	性别	女
注册证书所在单位名称	中国市政工程中南设计研究总院有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

### 一级注册造价工程师

注册单位: 中国市政工程中南设计研究总院有限公司

证书编号: 建[造]14224200009521

注册编号/执业印章号: B14224200009521

注册专业: 安装

有效期: 2026年07月03日



姓名: 邓苗  
Full Name

性别: 女  
Sex

身份证号码: 420101199310147122  
ID card No.

专业名称: 工程经济

Speciality

资格名称: 工程师

Qualification Level

授予时间: 二〇二一年十一月二十九日

Conferment Date

编号: 20213330561  
No.

评委会章  
Seal of the Evaluation  
Committee of Professional Titles

发证时间: 2022年1月11日  
Issued Date

普通高等学校

# 毕业证书



学生 邓苗 性别 女，一九九三年十月十四日生，于二〇一二年九月至二〇一六年六月在本校 工程造价专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：重庆大学

校（院）长：周绪红

证书编号：106111201605000875

二〇一六年 六 月 二十四日

# 湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中国市政工程中南设计研究总院有限公司

单位编号:100013183

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	1259		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202503		
2025年03月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
341	郭辰	420102198902120822	10003867552	202404	202503	实缴到账
342	田蕾	421083198602282866	10013694642	202404	202503	实缴到账
343	熊家明	360104199501211011	10055902603	202404	202503	实缴到账
344	刘露娜	372301199705295742	10055902605	202404	202407	实缴到账
345	郑雯文	420102200008312029	10058873726	202404	202503	实缴到账
346	尹文明	420582198411030658	10003958159	202404	202503	实缴到账
347	桑中顺	412801198201121410	10003283946	202404	202503	实缴到账
348	司晓东	421125198811090635	10003260746	202404	202503	实缴到账
349	谢飞龙	420582198812027097	10003431228	202404	202501	实缴到账
350	张杨	511025198603218792	10003854631	202404	202503	实缴到账
351	刘臣	411325198110287813	10003112402	202404	202503	实缴到账
352	杨名超	421023198612037956	10003884100	202404	202503	实缴到账
353	冯玲玲	429001199109172329	10004031664	202404	202503	实缴到账
354	张之远	420116199808033717	10058076652	202404	202503	实缴到账
355	金龙	421003198107180035	10004099071	202404	202503	实缴到账
356	屈兴威	421123199203265675	10004062863	202404	202503	实缴到账
357	刘娟	340827199003071043	10004066153	202404	202503	实缴到账
358	姚义铎	411321198201141814	10004012114	202404	202503	实缴到账
359	熊亚	420583199009270072	10004000988	202404	202503	实缴到账
360	邓苗	420101199310147122	10004001438	202404	202503	实缴到账

备注：

- 1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
- 验证平台：<http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
- 授权码：2025 0325 1525 30PZ JDFM



打印时间： 2025年03月25日

11.6 预算编制负责人-时怀磊

使用有效期: 2025年02月06日  
- 2025年05月07日



中华人民共和国

一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 时怀磊

性 别: 男

出 生 日 期: 1993年10月14日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11234200014648

有 效 期: 2023年07月17日-2027年07月16日

聘 用 单 位: 中国市政工程中南设计研究总院有限公司





个人签名: 

签名日期: 2025年02月06日



中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
(1)  
1010810000465

发证日期: 2025年02月03日



	姓名: 时怀磊
	身份证号码: 410224199310145918
	性别: 男
	专业: 土木建筑
	聘用单位: 中国市政工程中南设计研究总院有限公司
证书编号: 建[造]11234200014648	颁发机关盖章: 
初始注册日期: 2023 年 07 月 17 日	发证日期: 2023 年 07 月 17 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

时怀磊

证件类型	居民身份证	证件号码	410224*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	中国市政工程中南设计研究总院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 中国市政工程中南设计研究总院有限公司 注册编号/执业印章号: 鄂 1422024202412495

注册专业: 建筑工程 有效期: 2028年01月02日

查看证书变更记录 (1)

一级注册造价工程师

注册单位: 中国市政工程中南设计研究总院有限公司 证书编号: 建[造]11234200014648 注册编号/执业印章号: B11234200014648

注册专业: 土建 有效期: 2027年07月16日



姓名: 时怀磊

Full Name

性别: 男

Sex

身份证号码: 410224199310145918

ID card No.

专业名称: 工程经济

Speciality

资格名称: 工程师

Qualification Level

授予时间: 二〇二一年十一月二十九日

Conferment Date

编号: 20213330552

No.

评委会章  
Seal of the Evaluation  
Committee of Professional Titles

发证时间: 2022年1月1日

Issued Date

硕士研究生

毕业证书



研究生 时怀磊 性别男, 1993年10月14日生, 于

2016年09月至2019年06月在本校 管理科学与工程

专业学习, 学习方式 全日制, 学制 叁 年, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格, 毕业论文答辩通过, 准予毕业。

培养单位: 深圳大学

校(院、所)长:

*[Signature]*

证书编号: 105901201902000400

2019 年 06 月 21 日



姓名: 时怀磊	社保电脑号: 802222640	身份证号码: 410224199310145918	页码: 1
参保单位名称: 中国市政工程设计研究总院有限公司第七设计研究院	单位编号: 572154		计算单位: 元

**社会保险费缴纳清单**

41190	164.76	41190	329.52
41190	164.76	41190	329.52
41190	164.76	41190	329.52
41190	164.76	41190	329.52
41190	164.76	41190	329.52
1195	164.76	41190	329.52
1195	164.76	41190	329.52
1721.2			3697.0

**证明专用章**

宁波市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
打印日期：2025年3月25日  
证明专用章

## 11.7 设计项目总负责人-戴仲怡

使用有效期: 2025年02月10日  
- 2025年08月09日



# 中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师  
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和  
注册有效期内执业。

姓 名: 戴仲怡

性 别: 男

出生日期: 1975年03月06日

注册编号: CS20103100323

聘用单位: 中国市政工程中南设计研究总院有限公司

注册有效期: 2023年04月18日-2026年06月30日



戴 仲 怡

个人签名:

签名日期: 2025年2月10日

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2023年04月18日



2010-11-75

中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）



本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 戴 仲 怡

证 书 编 号 CS103100323



NO. CS0001747

发证日期 2010年09月10日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

戴仲怡

证件类型	居民身份证	证件号码	230103*****55	性别	男
注册证书所在单位名称	中国市政工程中南设计研究总院有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位：中国市政工程中南设计研究总院有限公司 证书编号：CS103100323

电子证书编号：CS20103100323

注册编号/执业印章号：4200125-CS065

注册专业：不分专业

有效期：2026年06月30日



姓名: 戴仲怡

Full Name

性别: 男

Sex

出生年月: 1975年03月

Date of Birth 中国市政工程中南设计研究总院

工作单位: 有限公司

Place of Work

专业名称: 市政给水排水

Speciality

资格名称: 教授级高级工程师

Qualification Level

授予时间: 二〇一八年十二月十一日

Conferment Date

编号: 183330482

No.

评委会章

Seal of the Evaluation  
Committee of Professional Titles

发证时间:

Issued Date

2018年12月28日  
高级职称评审委员会

普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00605442

学生 戴仲怡 性别 男

1975年03月06日生,于1996年

09月至2000年07月在本校

给水排水工程专业

四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长: 勤杨

校名: 哈尔滨工业大学

2000年07月05日

学校编号: 008355



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：戴仲怡  
参保单位名称：中国市政工程中南设计研究总院有限公司第七设计研究院

社保电脑号：625762478  
单位编号：572154

身份证号码：230103197503060355  
页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	572154	26421.0	3963.15	2113.68	1	26521	1326.05	530.42	1	26521	132.61	26521	74.26	26521	212.17	53.04
2024	04	572154	26421.0	4227.36	2113.68	1	26521	1326.05	530.42	1	26521	132.61	26521	74.26	26521	212.17	53.04
2024	05	572154	26421.0	4227.36	2113.68	1	26521	1326.05	530.42	1	26521	132.61	26521	74.26	26521	212.17	53.04
2024	06	572154	26421.0	4227.36	2113.68	1	26521	1326.05	530.42	1	26521	132.61	26521	74.26	26521	212.17	53.04
2024	07	572154	26521.0	4243.36	2121.68	1	26521	1326.05	530.42	1	26521	132.61	26521	106.08	26521	212.17	53.04
2024	08	572154	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	41190	164.76	41190	329.52	82.38
2024	09	572154	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	41190	164.76	41190	329.52	82.38
2024	10	572154	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	41190	164.76	41190	329.52	82.38
2024	11	572154	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	41190	164.76	41190	329.52	82.38
2024	12	572154	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	41190	164.76	41190	329.52	82.38
2025	01	572154	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	41190	164.76	41190	329.52	82.38
2025	02	572154	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	41190	164.76	41190	329.52	82.38
2025	03	572154	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	41190	164.76	41190	329.52	82.38
合计			56914.9	28177.04			19774.15	7909.66			1977.44				3697.07	924.24	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e70b66355c94 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
572154

单位名称  
中国市政工程中南设计研究总院有限公司第七设计研究院



## 11.8 给水排水专业负责人-王雪

使用有效期: 2025年02月11日  
- 2025年08月10日



### 中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师  
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和  
注册有效期内执业。

姓 名: 王雪

性 别: 女

出生日期: 1988年04月08日

注册编号: CS20194200681

聘用单位: 中国市政工程中南设计研究总院有限公司

注册有效期: 2022年11月16日-2025年12月31日



王雪

个人签名: 王雪

签名日期: 2025年02月11日

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2022年11月16日



中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）



本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 王雪

证书编号 CS194200681

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. CS0018706

发证日期 2019年08月19日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

王雪

证件类型	居民身份证	证件号码	232103*****46	性别	女
注册证书所在单位名称	中国市政工程中南设计研究总院有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位：中国市政工程中南设计研究总院有限公司 证书编号：CS194200681

电子证书编号：CS20194200681

注册编号/执业印章号：4200125-CS110

注册专业：不分专业

有效期：2025年12月31日



姓名: 王雪

Full Name: 女

性别: 女

Sex: 1988年04月

出生年月: 中国市政工程中南设计研究总院有

Date of Birth: 限公司

工作单位: 20203330300

Place of Work: No.

专业名称: 市政给水排水

Speciality

资格名称: 高级工程师

Qualification Level

授予时间: 二〇二一年一月十六日

Conferment Date

编号: 20203330300

No.

评委会章

Seal of the Evaluation

Committee of Professional Titles

发证时间: 2021年3月4日

Issued Date

2021年3月4日

高级专业技术职称

评审委员会

天津大学

硕士研究生

毕业证书



研究生 王雪 性别 女

出生日期 一九八八 年 四 月 八 日

于 二零二零 年 九 月至 二零二二 年 十一月在本校

环境科学与工程学院 市政工程

专业学习, 学习形式为 普通全日制, 修完硕士

研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格, 毕业论文

答辩通过, 准予毕业。

校 长 李永俊

天津大学(公章)

二零一三年一月七日

印刷号: N0 0025213

(天津大学制)

编号: 100561201302214113




计算单位: 元

单位名称  
中国市政工程中  
南设计研究总院有限公司第七设计研究院



11.9 给水排水专业工程师-王鹏坤

	专业名称: 市政给水排水 Speciality
	资格名称: 工程师 Qualification Level
	授予时间: 二〇二一年一月十六日 Conferment Date
	编号: 20203330484 No.
姓名: 王鹏坤 Full Name	性别: 男 Sex
出生年月: 1992年12月 Date of Birth	工作单位: 中国市政工程中南设计研究总院有限公司 Place of Work
	评委会章 Seal of the Evaluation Committee of Professional Titles
	发证时间: 2021年3月4日 Issued Date





哈爾濱工業大學

# 碩士研究生 畢業證書



王鵬坤，男，1992年12月18日生，  
于2016年 9月至2018年 7月在建筑与土  
木工程学科学习，修完硕士研究生培养  
计划规定的全部课程，成绩合格，毕业  
论文答辩通过，准予毕业。

学 校：哈尔滨工业大学

校 长：




证书编号：102131201802271181      2018年 7月 6日

规格严格 功夫到家





11.10 给水排水专业工程师-潘郑宇

	专业名称: 市政给水排水 Speciality
	资格名称: 工程师 Qualification Level
	授予时间: 二〇二一年十二月八日 Conferment Date
姓名: 潘郑宇 Full Name	编号: 20213330483 No.
性别: 男 Sex	评委会章 Seal of the Evaluation Committee of Professional Titles
身份证号码: 452622199311080018 ID card No.	发证时间: 2022年1月1日 Issued Date 评审委员会

硕士研究生		
毕业证书		
研究生 潘郑宇, 性别 男, 一九九三年十一月八日生, 于二〇一六年九月至二〇一九年六月在 建筑与土木工程领域工程硕士专业学习, 学制 三年, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格, 毕业论文答辩通过, 准予毕业。		
培养单位: 2	校长: 陈献	
证书编号: 118451201902090089	二〇一九年六月二十七日	
中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a>		

计算单位：元

单位名称  
中国市政工程中南设计研究总院有限公司第七设计研究院





## 11.11 给水排水专业工程师-程翔翔

	专业名称: 市政给水排水 Speciality
	资格名称: 工程师 Qualification Level
	授予时间: 二〇二一年十二月八日 Conferment Date
	编号: 20213330510 No.
姓名: 程翔翔 Full Name	评委会章 Seal of the Evaluation Committee of Professional Titles
性别: 男 Sex	发证时间: 2022年1月11日 Issued Date
身份证号码: 362334199411072119 ID card No.	

硕士研究生 毕业证书	
	研究生 程翔翔 性别 男 1994年11月07日生, 于2016年09月至2019年06月 在 环境工程 专业 学习, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格, 毕业论文答辩通过, 准予毕业。
	校(院、所)长: 陳杰
证书序列号: 219044318 证书编号: 102471201902002854	培养单位: 同济大学 2019年06月09日
	
上海市教育委员会监制	中华人民共和国教育部学历证书查询网址: www.chsi.com.cn

计算单位: 元

长沙市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
证明专用章  
打印日期：2025年3月25日



11.12 结构工程专业工程师-王鹏

	专业名称: 市政工程结构 Speciality
	资格名称: 高级工程师 Qualification Level
	授予时间: 二〇二四年十一月十二日 Conferment Date
	编号: 20243330330 No.
姓名: 王鹏 Full Name	
性别: 男 Sex	
身份证号码: 420321199107236353 ID card No.	
	评委会章 Seal of the Evaluation Committee of Professional Titles
	发证时间: 2024年12月31日 Issued Date

264	普通高等学校	
毕业证书		
学生 王鹏 性别 男, 一九九一年 七 月二十三日生, 于 二〇一〇 年 九 月至二〇一四年 六 月在本校 土木工程 专业		
四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: 华中科技大学	校 (院) 长:	云丁印
证书编号: 104871201405006045	二〇一四年 六 月 三十 日	
查询网址: <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a>		

计算单位：元

单位名称  
中国市政工程中南设计研究总院有限公司第七设计研究院





## 11.13 电气专业工程师-廖晓欢

使用有效期: 2025年01月23日  
- 2025年07月22日



# 中华人民共和国注册电气工程师(供配电) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师(供配电)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 廖晓欢

性 别: 男

出生日期: 1988年09月13日

注册编号: DG20234200892

聘用单位: 中国市政工程中南设计研究总院有限公司

注册有效期: 2023年09月25日-2026年12月31日



个人签名: 廖晓欢

签名日期: 2025.1.23



发证日期: 2023年09月25日

中华人民共和国注册电气工程师（供配电）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 廖晓欢

证书编号 DG234200892

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. DG0028525

发证日期 2023年09月25日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

廖晓欢

证件类型	居民身份证	证件号码	422202*****1X	性别	男
注册证书所在单位名称	中国市政工程中南设计研究总院有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册电气工程师（供配电）

注册单位：中国市政工程中南设计研究总院有限公司 证书编号：DG234200892

电子证书编号：DG20234200892

注册编号/执业印章号：4200125-DG036

注册专业：不分专业

有效期：2026年12月31日





姓名: 廖晓欢  
Full Name

性别: 男  
Sex

身份证号码: 42220219880913651X  
ID card No.

专业名称: 市政电气自控

Speciality

资格名称: 高级工程师

Qualification Level

授予时间: 二〇二一年十一月二十六日

Conferment Date

编号: 20213330368  
No.

评委会章  
Seal of the Evaluation  
Committee of Professional Titles

发证时间: 2022年1月11日  
Issued Date

普通高等学校

# 毕业证书



学生 廖晓欢 性别 男, 一九八八年 九月 十三日生, 于二〇〇七年 九月  
至二〇一一年 六月在本校 电气工程及其自动化 专业 四 年制  
本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 武汉理工大学

校(院)长:

证书编号: 104971201105126786

二〇一一年 六 月 三十 日


计算单位：元

单位名称  
中国市政工程中南设计研究总院有限公司深圳分院





## 11.14 施工前期驻场工程师-姜波

	专业名称: 市政给水排水 Speciality
	资格名称: 工程师 Qualification Level
	授予时间: 二〇二一年十二月八日 Conferment Date
	编号: 20213330480 No.
姓名: 姜波 Full Name	评委会章 Seal of the Evaluation Committee of Professional Titles
性别: 男 Sex	发证时间: 2022年1月11日 Issued Date
身份证号码: 422802199309025036 ID card No.	

硕士研究生		
毕业证书		
研究生 姜波 性别 男, 一九九三年 九 月 二 日生, 于		
二〇一七年 九 月至二〇一九年 六 月在	建筑与土木工程	
专业学习, 学制 二年, 学习形式 全日制, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格, 毕业论文答辩通过, 准予毕业。		
培养单位: 华中科技大学	校(院、所)长: 元李印元	
证书编号: 104871201902003536	二〇一九年 六 月 十七 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姜波

社保电脑号：802476029

身份证号码：422802199309025036

页码：1

参保单位名称：中国市政工程中南设计研究院有限公司第七设计研究院

单位编号：572154

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	572154	26421.0	3698.94	2113.68	1	26521	1326.05	530.42	1	26521	132.61	26521	74.26	26521	212.17	53.04
2024	04	572154	26421.0	3963.15	2113.68	1	26521	1326.05	530.42	1	26521	132.61	26521	74.26	26521	212.17	53.04
2024	05	572154	26421.0	3963.15	2113.68	1	26521	1326.05	530.42	1	26521	132.61	26521	74.26	26521	212.17	53.04
2024	06	572154	26421.0	3963.15	2113.68	1	26521	1326.05	530.42	1	26521	132.61	26521	74.26	26521	212.17	53.04
2024	07	572154	26521.0	3978.15	2121.68	1	26521	1326.05	530.42	1	26521	132.61	26521	106.08	26521	212.17	53.04
2024	08	572154	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	41190	164.76	41190	329.52	82.38
2024	09	572154	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	41190	164.76	41190	329.52	82.38
2024	10	572154	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	41190	164.76	41190	329.52	82.38
2024	11	572154	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	41190	164.76	41190	329.52	82.38
2024	12	572154	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	41190	164.76	41190	329.52	82.38
2025	01	572154	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	41190	164.76	41190	329.52	82.38
2025	02	572154	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	41190	164.76	41190	329.52	82.38
2025	03	572154	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	41190	164.76	41190	329.52	82.38
合计			55592.85	28177.04			19774.15	7909.66			1977.44		1721.2	3697.07		924.24	

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e70b6636d9ej ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
572154  
单位名称  
中国市政工程中南设计研究院有限公司第七设计研究院



11.15 勘察项目负责人-李三明

使用有效期: 2025年01月22日  
- 2025年07月21日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 李三明

性别: 男

出生日期: 1968年05月27日

注册编号: AY20114200666

聘用单位: 中国市政工程中南设计研究总院有限公司

注册有效期: 2024年03月28日-2027年06月30日



个人签名:

李三明

李三明

签名日期: 2025.1.22

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年03月28日



中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 李 三 明

证书编号 AY114200666



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0011905

发证日期 2012年03月02日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

李 三 明

证件类型	居民身份证	证件号码	420105*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	中国市政工程中南设计研究总院有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册土木工程师（岩土）

注册单位：中国市政工程中南设计研究总院有限公司 证书编号：AY114200666

电子证书编号：AY20114200666

注册编号/执业印章号：4200125-AY004

注册专业：不分专业

有效期：2027年06月30日





姓名: 李三明  
Full Name: 男  
性别: 男  
Sex: 1968年05月  
出生年月: 1968年05月  
Date of Birth: 中国市政工程中南设计研究总院有限公司  
工作单位: 中国市政工程中南设计研究总院有限公司  
Place of Work

专业名称: 岩土工程  
Speciality: 教授级高级工程师  
资格名称: 教授级高级工程师  
Qualification Level: 二〇二〇年一月十四日  
授予时间: 20193330460  
Conferment Date: 20193330460  
编号: 20193330460  
No.

Seal of the Evaluation  
Committee of Professional Titles  
发证时间: 2020年02月25日  
Issued Date

评委会章

Seal of the Evaluation

Committee of Professional Titles

高级专业技术职务  
评审委员会

发证时间: 2020年02月25日  
Issued Date

## 毕业证书



学生李三明性别男，一九六八年五月生。系湖北省云梦市(县)人，一九八六年九月入本院水文地质与工程地质系水文地质与工程地质专业(四年制)本科学习。现修业期满，学完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

院长

赵海三

毕证 • 863178 号

一九九〇年六月三十日



# 湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中国市政工程中南设计研究总院有限公司

单位编号:100013183

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	1259		
参保所属地	湖北省本级		做账期号	202503		
2025年03月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
141	章诗璐	420106199404131625	10004124577	202404	202503	实缴到账
142	董舒	421122199212157717	10039607341	202404	202503	实缴到账
143	鞠家佳	422802199612285033	10055902602	202404	202503	实缴到账
144	李静	510223198211118140	10003069719	202404	202503	实缴到账
145	黄叶昊	420802199010160653	10037835037	202404	202503	实缴到账
146	徐蓉	422406198006300028	10004116033	202404	202503	实缴到账
147	俞浩亮	42010219880203031X	10013172327	202404	202503	实缴到账
148	刘欢	61012419960610122X	10059402596	202404	202503	实缴到账
149	陈子庚	429006199310045438	10004097589	202404	202503	实缴到账
150	贺超	42011119830810405X	10003108022	202404	202503	实缴到账
151	张全江	420683198912240356	10003105270	202404	202503	实缴到账
152	李三明	420105196805273616	10003280670	202404	202503	实缴到账
153	金韬	420623198003173516	10003887000	202404	202503	实缴到账
154	王明铭	610528198411256638	10013162599	202404	202503	实缴到账
155	张美聪	430522198010233871	10003130029	202404	202503	实缴到账
156	吴雪阳	510302199112260027	10002084346	202404	202503	实缴到账
157	贺珊珊	429006198709060029	10004005343	202404	202503	实缴到账
158	魏斌	620522197704033111	10002775280	202404	202503	实缴到账
159	金振涛	420117199107090037	10004062868	202404	202503	实缴到账
160	江新卫	362329199202218117	10004092078	202404	202503	实缴到账

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2025 0325 1521 35NV AGZY



11.16 勘察类工程师-刘媛

	专业名称: 岩土工程 Speciality
姓名: 刘媛 Full Name	资格名称: 工程师 Qualification Level
性别: 女	授予时间: 二〇一五年十一月二十六日 Conferment Date
Sex	编号: 153330276 No.
出生年月: 1988年01月	评委会章 Seal of the Evaluation Committee of Professional Titles
Date of Birth	发证时间: 2015年12月31日 Issued Date
工作单位: 中国市政工程中南设计研究总院有限公司	
Place of Work	

硕士研究生		
毕业证书		
研究生 刘媛	性别 女	1988 年 1 月 31 日生, 于
二〇一〇年 九 月至 二〇一三年 六 月在 地下水科学与工程		
专业学习, 学制 叁 年, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格,		
毕业论文答辩通过, 准予毕业。		
培养单位: 中国地质大学	校(院、所)长: 王锦新	
证书编号: 104911201302011102	二〇一三 年 六 月 二十 二 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

# 湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中国市政工程中南设计研究总院有限公司

单位编号:100013183

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	1259		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202503		
2025年03月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
541	朱天柱	420922198610206033	10003474848	202404	202503	实缴到账
542	夏碧峰	360622198710257513	10004063045	202404	202503	实缴到账
543	李奕满	410403199401225525	10013162626	202404	202503	实缴到账
544	宋毓玺	420102198309280614	10013151784	202404	202503	实缴到账
545	宋汶宏	370682199010245311	10013162634	202404	202503	实缴到账
546	吴优	420102199310292035	10014697866	202404	202503	实缴到账
547	阎正南	421127198702160473	10004032761	202404	202503	实缴到账
548	查敏超	340822199408082216	10013162636	202404	202503	实缴到账
549	邱明	42010219690609081X	10002805698	202404	202503	实缴到账
550	褚风华	420102197111272024	10002824478	202404	202503	实缴到账
551	刘媛	420115198801310522	10003884099	202404	202503	实缴到账
552	吴冠群	420984199204245313	10004031239	202404	202503	实缴到账
553	张艳静	131126199103150088	10004049067	202404	202503	实缴到账
554	廖鑫	43061119870812151X	10002348417	202404	202503	实缴到账
555	邹蓓	420703199204088742	10004053415	202404	202503	实缴到账
556	赵鹏	420102198107214010	10002831424	202404	202503	实缴到账
557	王军	420103196901283256	10002805714	202404	202503	实缴到账
558	温亚枫	410221198807263836	10003104042	202404	202503	实缴到账
559	梅阳	420983199007069238	10050617619	202404	202503	实缴到账
560	徐宁	420502198111060634	10002819313	202404	202503	实缴到账

备注:

- 1、社会保障号:中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况,由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果,由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
- 验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
- 授权码: 2025 0325 1521 35NV AGZY



打印时间: 2025年03月25日



## 11.17 勘察类工程师-汪洪涛

使用有效期: 2025年02月08日  
- 2025年06月29日



# 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 汪洪涛

性 别: 男

出生日期: 1990年11月04日

注册编号: AY20224401891



聘用单位: 中国市政工程中南设计研究总院有限公司

注册有效期: 2022年09月27日-2025年06月30日

个人签名:

签名日期:

2025.1.8

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2022年09月27日

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 汪 洪 涛

证书编号 AY224401891

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. AY0031245

发证日期 2022年05月23日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

汪洪涛

证件类型	居民身份证	证件号码	342425*****5X	性别	男
注册证书所在单位名称	中国市政工程中南设计研究总院有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：中国市政工程中南设计研究总院有限公司

注册编号/执业印章

鄂

号：

1442017202105752

注册专业：建筑工程

有效期：2025年10月10日

查看证书变更记录 (3) ▾

注册土木工程师（岩土）

注册单位：中国市政工程中南设计研究总院有限公司

证书编号：AY224401891

电子证书编号：AY20224401891

注册编号/执业印章号：4200125-AY043

注册专业：不分专业

有效期：2025年06月30日

# 广东省职称证书

姓名：汪洪涛

身份证号：34242519901104005X



职称名称：高级工程师

专业：建筑岩土

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001112858

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校

# 毕业证书



学生 **汪洪涛** 性别 **男**，一九九〇年十一月四日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校 **土木工程** 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: **中南大学**

校(院)长: **张尧学**

证书编号: 105331201205103777

二〇一二年六月二十日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪洪涛

社保电脑号：649410355

身份证号码：34242519901104005X

页码：1

参保单位名称：中国市政工程设计研究院有限公司第七设计研究院

单位编号：572154

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	572154	24930.0	3739.5	1994.4	1	24930	1246.5	498.6	1	24930	124.65	24930	69.8	24930	199.44	49.86
2024	04	572154	24930.0	3988.8	1994.4	1	24930	1246.5	498.6	1	24930	124.65	24930	69.8	24930	199.44	49.86
2024	05	572154	24930.0	3988.8	1994.4	1	24930	1246.5	498.6	1	24930	124.65	24930	69.8	24930	199.44	49.86
2024	06	572154	24930.0	3988.8	1994.4	1	24930	1246.5	498.6	1	24930	124.65	24930	69.8	24930	199.44	49.86
2024	07	572154	24930.0	3988.8	1994.4	1	24930	1246.5	498.6	1	24930	124.65	24930	99.72	24930	199.44	49.86
2024	08	572154	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	41190	164.76	41190	329.52	82.38
2024	09	572154	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	41190	164.76	41190	329.52	82.38
2024	10	572154	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	41190	164.76	41190	329.52	82.38
2024	11	572154	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	41190	164.76	41190	329.52	82.38
2024	12	572154	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	41190	164.76	41190	329.52	82.38
2025	01	572154	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	41190	164.76	41190	329.52	82.38
2025	02	572154	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	41190	164.76	41190	329.52	82.38
2025	03	572154	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	41190	164.76	41190	329.52	82.38
合计			55721.01	27572.64			19376.4	7750.56			1937.64		1697.0	3633.36		908.34	

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e70b66389d57 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
572154  
单位名称  
中国市政工程设计研究院有限公司第七设计研究院



11.18 测量类工程师-黄志华

	专业名称: ..... Speciality 资格名称: ..... Qualification Level 授予时间: ..... Conferment Date 编号: ..... No.
姓名: ..... Full Name 性别: ..... Sex 出生年月: ..... Date of Birth 工作单位: ..... Place of Work	测绘工程 高级工程师 二〇二〇年一月三日 20193330519 评委会章 Seal of the Evaluation Committee of Professional Titles 高级专业技术职务 2020年02月25日 发证时间: Issued Date

中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 黄志华

证书编号: 174200671(00)



中华人民共和国自然资源部

证书流水号: 81243

有效期至: 2026-08-21



普通高等学校

# 毕业证书



学生 黄志华 性别男，一九八七年一月二十九日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校 测绘工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学 校：武汉大学

校 长：



证书编号:104861200905005755

二〇〇九年 六 月 三十 日

# 湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中国市政工程中南设计研究总院有限公司

单位编号:100013183

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	1259		
参保所属地	湖北省本级		做账期号	202503		
2025年03月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
861	赵雄	420106196603085453	10002830161	202404	202503	实缴到账
862	张劫	422326198706190018	10003529046	202404	202503	实缴到账
863	何飞	420822198208076853	10003069723	202404	202503	实缴到账
864	刘静伟	140322198909080033	10004001000	202404	202503	实缴到账
865	赵建超	371121199005141519	10004001440	202404	202503	实缴到账
866	王怡帆	41020319951005252X	10015056493	202404	202503	实缴到账
867	王绪东	622827199303163117	10022482395	202404	202503	实缴到账
868	王均勇	430623198910198313	10002823160	202404	202503	实缴到账
869	阮有祥	45212319921124191X	10003899521	202404	202503	实缴到账
870	蔡越	42038119911010629X	10004023567	202404	202503	实缴到账
871	周思益	420203198512042517	10003906777	202404	202503	实缴到账
872	赵清宇	421083198810220459	10003535392	202404	202503	实缴到账
873	沈浩	410304198305221512	10003541051	202404	202503	实缴到账
874	杨涛	412722198010180019	10003361093	202404	202503	实缴到账
875	王倩	642123198204080020	10003534393	202404	202503	实缴到账
876	杨璐	500381199305103726	10004091179	202404	202503	实缴到账
877	黄志华	420581198701290611	10003484585	202404	202503	实缴到账
878	王晓青	420102196906242043	10002816238	202404	202406	实缴到账
879	郑晨婧	420106199201170421	10004072470	202404	202503	实缴到账
880	孙海鹏	432501197402020053	10002812424	202404	202503	实缴到账

备注:


- 1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
- 验证平台：<http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
- 授权码：2025 0325 1521 35NV AGZY



打印时间： 2025年03月25日



11.19 测量类工程师-付铭

	专业名称: 测绘工程 Speciality 资格名称: 工程师 Qualification Level 授予时间: 二〇二一年一月十二日 Conferment Date 编号: 20203330519 No.
姓名: 付铭 Full Name 性别: 男 Sex 出生年月: 1991年10月 Date of Birth 工作单位: 中国市政工程中南设计研究总院有限公司 Place of Work	评委会章 Seal of the Evaluation Committee of Professional Titles 发证时间: 2021年8月4日 Issued Date

普通高等学校		
毕业证书		
学生 付铭 性别 男, 一九九一年十月三日, 于二〇一一年九月至二〇一五年六月在本校 测绘工程		
专业 四年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校名: 中国地质大学江城学院	校(院)长: 王典生	
证书编号: 136641201505761974	二〇一五年六月三十日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

# 湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中国市政工程中南设计研究总院有限公司

单位编号:100013183

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	1259		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202503		
2025年03月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
801	强微波	610523198410044519	10002191461	202404	202503	实缴到账
802	童欣	420112199006262723	10002083966	202404	202503	实缴到账
803	陈琥	420107198203250515	10003464638	202404	202503	实缴到账
804	徐远洋	421125199108200112	10003886998	202404	202503	实缴到账
805	陈璐	620111199803063023	10060865937	202407	202503	实缴到账
806	陈龙	420881198306256516	10003327683	202409	202503	实缴到账
807	吴宇伦	411502199903110517	10061299015	202410	202503	实缴到账
808	詹键	420102196806082011	10003152023	202404	202503	实缴到账
809	王艳华	421125198509293378	10003317496	202404	202503	实缴到账
810	陈凯锋	420984198402074039	10003481266	202404	202503	实缴到账
811	张贺	412726199405020431	10013162633	202404	202503	实缴到账
812	李勇	421122198811125915	10003540535	202404	202503	实缴到账
813	张剑	421125198609181314	10004116039	202404	202503	实缴到账
814	王伯秋	420102199802181411	10054710744	202404	202503	实缴到账
815	谢杨	420204198906204511	10003528528	202404	202503	实缴到账
816	刘纯仓	412924197305224532	10002828933	202404	202503	实缴到账
817	王成	420102197211202015	10002822870	202404	202503	实缴到账
818	李美玲	41052319900915310X	10002346381	202404	202503	实缴到账
819	付铭	420116199110031779	10004072472	202404	202503	实缴到账
820	罗围	420102199209240820	10013151781	202404	202503	实缴到账

备注：

- 1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
- 验证平台：<http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
- 授权码：2025 0325 1521 35NV AGZY



打印时间： 2025年03月25日



11.20 总监理工程师-王东



使用有效期: 2025年04月18日  
- 2025年10月15日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 王东

性 别 : 男

出生日期 : 1968年09月27日

注册编号 : 44001515

注册执业单位 : 深圳市鲁班建设监理有限公司

注册有效期 : 2028年04月12日

注册专业 : 机电安装工程  
市政公用工程





个人签名 : 

签名日期 : 2025年4月18日

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期 : 2025年03月06日

姓名 王 东

性 别 男

出生年月 一九六八年九月

籍 贯 甘肃靖远

工作单位 国营四〇五厂设计室

专 业 工业与民用建筑

资格名称 工 程 师

评审认定时间 一九九五年四月廿日



编 号 厂资证字(95)120号

发证机关 国营四〇五厂

发证时间 一九九五年五月三日

## 陕西工学院毕业证书



毕字第 88535

王东 男 现年 20 岁，

于一九八六年九月至一九八八年七月  
在我院 土木建筑工程系 工业与民用建筑  
专业 专 科 修业二年，现已学完教学  
计划规定的全部课程，考试成绩及格，  
予毕业。

代 院 长

王化民

一 九八八年 七 月 十 日



姓名: 王东	社保电话号: 2548296	身份证号码: 612323196809270114	页码: 1
参保单位名称: 深圳市鲁班建设监理有限公司	单位编号: 705184		计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e8663f98clfj ) 核查, 验真码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。



7. 单位编号对应的单位名称:

单位名称  
深圳市鲁班建设监理有限公司



11.21 专业监理工程师-殷鹏

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师 注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号：00615361</p>
---	--

 <p>214</p> <p>注册号 44024610</p> <p>姓名 殷鹏</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1988 年 11 月 19 日</p>	<p>注册专业</p> <p>1. 市政公用工程</p> <p>2. 房屋建筑工程</p> <p>注册执业单位 深圳市鲁班建设监理有限公司</p> <p>有效期至 2024 年 06 月 23 日</p> <p>持证人签名</p>  <p>发证日期 2021 年 12 月 10 日</p>
--	--



执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2027年06月23日

No. 01350275

认定机关（签章）

2024 年6 月6 日

粘贴处

成人高等教育

# 毕业证书



学生 殷鹏 性别 男，一九八八年十一月十九日生，于二〇一二年三月至二〇一四年七月在本校

工程管理

专业 函授 学习，修完 专科升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：合肥工业大学

校（院）长：徐从巍

批准文号：国家教委（87）教高三字022号

证书编号：103595201405002883

二〇一四年七月一日

# 广东省职称证书

姓名：殷鹏

身份证号：321283198811197235



职称名称：高级工程师

专业：施工管理

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月14日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001118040

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 殷鹏

社保电脑号: 626403219

身份证号码: 321283198811197235

页码: 1

参保单位名称: 深圳市鲁班建设监理有限公司

单位编号: 705184

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	705184	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	07	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	08	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	09	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	12	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	01	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	02	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	03	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计				7166.92	3516.08			3276.2	1310.48			327.67		135.8		280.0	70.0


备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e8663f96db27 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号  
705184  
单位名称  
深圳市鲁班建设监理有限公司



## 11.22 专业监理工程师-郑爱明

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师 注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号：00800742</p>
---	--

<p>631</p>  <p>注册号 44036428</p> <p>姓名 郑爱明</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1975 年 11 月 01 日</p>	<p>注册专业</p> <p>房屋建筑工程</p> <p>1. _____</p> <p>2. 机电安装工程</p> <p>注册执业单位 深圳市鲁班建设监理有限公司</p> <p>有效期至 2026 年 09 月 18 日</p> <p>持证人签名 _____</p>  <p>发证日期 2023 年 09 月 19 日</p>
---	--



普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 00688180

学生 郑爱明 性别 男

一九七五年十一月一日生，于一九九九年

九月至一九九九年七月在本校

机电一体化 专业

三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 崔瑞明

校 名: 南通职业大学

一九九九年七月五日

学校编号: 99005968

职 称: 工程师

专 业: 机电

批准文号: 通人职 [2010]128号

批准日期: 2010年10月26日

评委会名称: 南通市机电工程中级专业技术资格评审委员会

证书编号: 32060103L1428

发证日期: 2010 年 10 月



姓 名: 郑爱明

性 别: 男

出生年月: 1975年11月

工作单位: 南通六建建设集团有限公司

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑爱明

社保电脑号：800480237

身份证号码：320622197511017136

页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

单位编号：705184

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	705184	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	705184	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	705184	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	705184	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	705184	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	705184	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	705184	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			6798.96	3554.24			3276.2	1310.48			327.67		135.2		320.0		80.0

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e85b05e84deg ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为补缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
705184  
单位名称  
深圳市鲁班建设监理有限公司





11.23 安全工程师-王佳国

190-0042



王佳国 422128197405062212

本人签名

职业资格  
证书管理号

05440103405449351



姓 名

王佳国

性 别

男

证件号码

422128197405062212

级 别

中 管 级

执业证号

19230349416

发证日期

2023年9月15日



190-0042

注册记录

王佳国 422128197405062212

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市鲁班建设监理有限公司

有效期至: 2028年9月15日



注册记录

# 广东省职称证书

姓 名: 王佳国  
身份证号: 422128197405062212



职称名称: 高级工程师  
专 业: 建筑工程管理  
级 别: 副高  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2022年06月15日  
评审组织: 东莞市工程系列建筑专业高级职称评审委员会

证书编号: 2219001055961  
发证单位: 东莞市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2022年09月14日




查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





## 11.24 监理员-王华灯

岗位类别: <u>专业监理工程师</u>	
登记专业: <u>机电安装工程</u>	
<u>水利水电工程</u>	
核发机构: <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓名: <u>王华灯</u>
核发日期: <u>2019</u> 年 <u>08</u> 月 <u>14</u> 日	性别: <u>男</u>
核发编号: <u>B20191512</u>	身份证号: <u>430525198212116111</u>
	学 历: <u>本科</u>
	所学专业: <u>电气自动化</u>
	技术职称: <u>工程师</u>
	从业单位: <u>深圳市鲁班建设监理有限公司</u>

深圳市监理工程师协会会员年审贴签页	工程监理综合知识年度继续教育贴签页
已通过2022年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2022年度工程监理 综合知识继续教育培训
已通过2023年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程监理 综合知识继续教育培训
已通过2024年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程监理 综合知识继续教育培训
已通过2020年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2020年度工程监理 综合知识继续教育培训
已通过2021年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2021年度工程监理 综合知识继续教育培训



建设行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页

已参加2022年度工程建设  
安全生产管理知识教育培训

已参加2023年度工程建设  
安全生产管理知识教育培训

已接受2024年度危大工程  
安全管理的监理业务培训

已参加2020年度工程建设  
安全生产管理知识教育培训

已参加2021年度工程建设  
安全生产管理知识教育培训

交通行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页

有效日期:

有效日期:

有效日期:

有效日期:

有效日期:



姓 名: 王华灯

性 别: 男

身份证号: 430525198212116111

任职资格: 工程师

专业类别: 电气自动化

批准日期: 2010.06.20

工作单位:

持证人签名:

系统编码: HWZ9802062325



普通高等学校

# 毕业证书



学生 王华灯 性别 男，一九八二年十二月十一日生，于二〇〇〇  
年九月至二〇〇四年六月在本校 电气自动化 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南华大学

校（院）长：

文格波

证书编号：105481200405002147

二〇〇四年六月三十日

姓名: 王华灯			社保电脑号: 638933017			身份证号码: 430525198212116111			页码: 1								
参保单位名称: 深圳市鲁班建设监理有限公司			单位编号: 705184						计算单位: 元								
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	07	705184	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	08	705184	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	09	705184	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	705184	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	705184	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	705184	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				6727.41	3516.08			3276.2	1310.48			327.67		260.0			65.0

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e85b0609010w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
- | 单位编号   | 单位名称          |
|--------|---------------|
| 705184 | 深圳市鲁班建设监理有限公司 |





## 11.25 监理员-郑海峰

工程监理执业人员信用手册	
岗位类别: 专业监理工程师	
登记专业: 房屋建筑工程 市政公用工程	
核发机构: 深圳市监理工程师协会	姓名: 郑海峰
核发日期: 2017 年 09 月 08 日	性别: 男
核发编号: B20170411	身份证号: 152628198402195796
	学历: 大专
	所学专业: 工业与民用建筑
	工程实践工作年限: 年
	技术职称: 中级
	执业单位: 深圳市鲁班建设监理有限公司

深圳市监理工程师协会会员年审贴签页	工程监理综合知识年度继续教育贴签页
已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2020年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2020年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培训



建设行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页	交通行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页
已参加2022年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	有效日期:
已参加2023年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	有效日期:
已接受2024年度危大工程 安全管理的监理业务培训	有效日期:
已参加2020年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	有效日期:
已参加2021年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	有效日期:

	<p>郑海峰 于二〇〇九年</p> <p>七 月，经 梅州市建筑工程</p> <p>中级专业技术资格</p> <p>评审委员会评审通过，</p> <p>具备 建筑施工工程师</p> <p>资格。特发此证</p>
<p>广东省专业技术资格 专用章</p> <p>粤中取证字第 0900102407935 号</p>	<p>发证机关: 梅州市人事局</p> <p>二〇〇九年 八月 三十日</p>



普通高等学校

毕业证书



学生 郑海峰 性别 男 ,一九八四年 二月 十九日生,于 二〇〇一年 九月 至二〇〇四年 七月在本校 工业与民用建筑 专业 三年制 专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:荆州职业技术学院 校(院)长:冯泽峰

证书编号:127371200406000584 二〇〇四年 七月 一日

查询网址: http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 郑海峰 社保电脑号: 609045639 身份证号码: 152628198402195796 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市鲁班建设监理有限公司 单位编号: 705184 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	705184	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			7166.92	3516.08			3276.2	1310.48			327.67	116.4	240.0			60.0	

备注:  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录  
网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码( 3391e85b06108004 ) 核查,验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴,空行为断缴。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 705184 单位名称 深圳市鲁班建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
证明专用章



## 11.26 资料员-黄麟俊

岗位类别： <u>监理员</u>	
	姓名： <u>黄麟俊</u>
	性别： <u>男</u>
	身份证号： <u>430903199403100612</u>
	学历： <u>大专</u>
	所学专业： <u>电子信息工程技术</u>
核发机构：深圳市监理工程师协会	技术职称： <u>无</u>
核发日期：2019年12月26日	从业单位： <u>深圳市鲁班建设监理有限公司</u>
核发编号： <u>C20193331</u>	

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训
有效日期：	有效日期：



施工安全监理知识年度继续教育贴签页	廉洁自律惩戒记录页
<div>已参加2021年度工程建设 安全生产管理知识教育培训</div>	<div>已接受2024年度危大工程 安全管理的监理业务培训</div>
<div>已参加2022年度工程建设 安全生产管理知识教育培训</div>	记录日期:
<div>已参加2023年度工程建设 安全生产管理知识教育培训</div>	记录日期:
<div>已参加2024年度工程建设 安全生产管理知识教育培训</div>	记录日期:
有效日期:	记录日期:

成人高等教育

毕业证书



学生 黄麟俊 性别 男 ，一九九四年 三 月 十 日生，于  
二〇一三年 三 月至二〇一五年 六 月在本校 电子信息工程技术  
专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。

校 名: 湖南农业大学 校 长: 存少雄

批准文号: 国家教育部(83)成教字002号  
证书编号: 105375201506000292 二〇一五年 六 月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



# 广东省职称证书

姓名：黄麟俊

身份证号：430903199403100612



职称名称：助理工程师

专业：建筑管理

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006190862

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄麟俊      社保电脑号：802570853      身份证号码：430903199403100612      页码：1  
 参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司      单位编号：705184      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	06	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	705184	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	705184	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	705184	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	705184	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	705184	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	705184	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.40
合计				6727.41	3516.08			3276.2	1310.48			327.67		190.08		47.52

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e85b06217c4b ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号  
705184
 单位名称  
深圳市鲁班建设监理有限公司



## 12 中小企业划型情况

### 12.1 投标牵头人-中国市政工程中南设计研究总院有限公司

我司不属于中小企业

## 12.2 联合体成员-深圳市鲁班建设监理有限公司

### 中小企业声明函

本企业（联合体）参加深圳市福田区水务综合事务中心的福田区公共服务单位和公共机构供水设施更新改造工程（第一批）全过程工程咨询招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市鲁班建设监理有限公司企业从业人员 212 人，营业收入为 3832.575934 万元，资产总额为 2195.473516 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于 其他未列明 行业的 小型企业。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：2025.4.17



注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。



### 13.1 投标牵头人-中国市政工程中南设计研究总院有限公司

致：深圳市福田区水务综合事务中心

申报人名称	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓 名	李伟国
	身份证号	320106197106132416
控股股东/投资人名称 及出资比例	控股股东/投资人名称：中信工程设计建设有限公司 出资比例：100%	
非控股股东/投资人名称 及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	中南市政工程技术（广东）有限公司 为中国市政工程中南设计研究总院有限公司的全资子公司	

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标

况不被认可的后果由投标人自负。

4、若为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况,请在相应栏填写“无”。

投标人： 中国市政工程中南设计研究总院有限公司 （盖章）

法定代表人或其委托代理人: \_\_\_\_\_ (签字或盖私章)

2025 年 04 月 25 日

13.2 联合体成员-深圳市鲁班建设监理有限公司

(十四) 投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市福田区水务综合事务中心

我方参加 福田区公共服务单位和公共机构供水设施更新改造工程（第一批）全过程工程咨询 的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	深圳市鲁班建设监理有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓 名	吴曦
	身份证号	420204196911084535
控股股东/投资人名称及出资比例	蔡衍忠、50%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	李希林、33%，周国祥、17%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。  
2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。  
3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。  
4、若为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。  
5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

深圳市鲁班建设监理有限公司

4202040005548

吴曦

4202040005548

投标人：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖私章）

2025 年 4 月 17 日