

1、投标人基本情况

1.1、《投标人基本情况汇总表》

投标人基本情况汇总表

企业名称	中建国际工程（深圳）有限公司	企业曾用名（如有）	无
统一社会信用代码	91440300MA5ET6M97F	企业类型	有限责任公司（法人独资）
法定代表人	杨昀哲	企业总人数	18人
		注册类专业人员规模	15人



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

中建国际工程（深圳）有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5ET6M97F
注册号:	440300202705993
商事主体名称:	中建国际工程（深圳）有限公司
住所:	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇大同路怡和楼2栋1层105（仅限办公）
法定代表人:	杨昶哲
认缴注册资本（万元）:	1000
经济性质:	有限责任公司（法人独资）
成立日期:	2017-10-23
营业期限:	永续经营
核准日期:	2023-05-31
年报情况:	2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业（存续）
分支机构:	
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

中建国际工程（深圳）有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市和美田园投资有限公司	1000	本地企业	企业法人



建筑业企业资质证书

证书编号: D244344645

企业名称: 中建国际工程(深圳)有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5ET6M97F

法定代表人: 杨昀哲

注册地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇大同路怡和楼2栋1层105(仅限办公)

有效期至: 至2028年12月25日

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月25日





统一社会信用代码：91440300MA5ET6M97F



安全生产许可证

编号：(粤)JZ安许证字[2022]021451

企业名称：中建国际工程(深圳)有限公司

法定代表人：杨昀哲

单位地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇大同路怡和楼2栋1层105(仅限办公)

经济类型：有限责任公司(法人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2025年04月03日 至 2028年04月03日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年04月08日



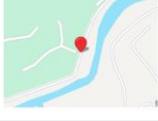
首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

中建国际工程(深圳)有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5ET6M97F	企业法定代表人	杨灼辉
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市深汕特别合作区融地镇大园路怡和楼2栋1层105 (仅限办公)		



[企业资质资格](#) | [注册人员](#) | [工程项目](#) | [业绩技术指标](#) | [不良行为](#) | [良好行为](#) | [黑名单记录](#) | [失信联合惩戒记录](#) | [变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	彭喜乐	360429197*****71	二级注册建造师	粤2442008200907673	机电工程
2	彭喜乐	360429197*****71	二级注册建造师	粤2442008200907673	建筑工程
3	曾鸿	440921198*****37	二级注册建造师	粤2442014201509838	建筑工程
4	雷皓	452227198*****24	二级注册建造师	粤2442014201601435	建筑工程
5	陈光俊	450721198*****79	二级注册建造师	粤2442016201603286	建筑工程
6	黄萍	430481199*****80	二级注册建造师	粤2442021202202676	建筑工程
7	盘秋峰	440882199*****0X	二级注册建造师	粤2442021202325029	市政公用工程
8	刘用华	430422197*****9X	二级注册建造师	粤2442022202300974	建筑工程
9	林静琪	450821198*****52	二级注册建造师	粤2442023202325427	建筑工程
10	夏志翔	430422199*****70	二级注册建造师	粤2442024202409322	市政公用工程
11	陈佳莹	441423199*****22	二级注册建造师	粤2442024202411010	建筑工程
12	薛春勇	500223198*****95	一级注册建造师	粤1412017201831608	公路工程
13	薛春勇	500223198*****95	一级注册建造师	粤1412017201831608	建筑工程
14	薛春勇	500223198*****95	一级注册建造师	粤1412017201831608	市政公用工程
15	李排群	411123199*****30	一级注册建造师	粤1442022202403908	市政公用工程

共 15 条

1 / 1 页

1.2、《投标人企业所有制情况申报表》

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市深汕特别合作区住房和水务局（招标人）

我方参加鹅埠街道东进路、创富路（晟火科技园门口）排水管网修复工程施工的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	中建国际工程（深圳）有限公司	
企业所有制	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	深圳市和美田园投资有限公司	出资比（100）%
非控股股东/投资人	无	出资比（ ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	深圳市深汕特别合作区土地资产运营管理服务有限公司
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 控股股东/投资人是指出资比例在50%以上，或者出资比例不足50%，但享有公司董事会/董事会控制权投资方（含单位或者个人）；管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3. 本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或开评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：中建国际工程（深圳）有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或加盖私章）

2025年04月25日





中建国际工程（深圳）有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300MA5ET6M97F

注册号：

法定代表人：杨昀哲

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：2017年10月23日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码：91440300MA5ET6M97F

注册号：

类型：有限责任公司（法人独资）

注册资本：1000.000000万人民币

登记机关：深圳市市场监督管理局

住所：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇大同路怡和楼2栋1层105（仅限办公）

经营范围：一般经营项目是：市政公用工程、地基基础工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、建筑机电安装工程、城市及道路照明工程、公路路基工程、公路路面工程、公路交通工程、河湖整治工程、安防工程、土石方工程、体育场地工程、拆除工程；建筑劳务分包；电子与智能化工程；港口与海岸工程、水利水电工程、堤防工程、造林工程的施工；电气安装工程；景观工程；土地整治服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动），许可经营项目是：建筑工程的施工；装饰装修工程、消防设施工程、建筑装饰装修幕墙工程；园林绿化工程的设计与施工；环保工程；机电工程。

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

企业名称：中建国际工程（深圳）有限公司

法定代表人：杨昀哲

成立日期：2017年10月23日

核准日期：2023年05月31日

登记状态：存续（在营、开业、在册）

营业期限信息

营业期限自：2017年10月23日

营业期限至：

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	深圳市和美田园投资有限公司	企业法人	非公示项	非公示项	

共查询到1条记录共1页

首页

上一页

1

下一页

末页

2、企业近一年内的信用状况

2.1、“中国执行信息公开网”查询截图

The screenshot shows the homepage of the China Execution Information Disclosure Website. At the top, there is a banner with the text: "失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒!" Below the banner, there are two tables listing失信被执行人的信息.

失信被执行人(自然人)公布		失信被执行人(法人或其他组织)公布	
姓名/名称	证件号码	姓名/名称	证件号码
杨春玲	3326251958****582X	北京东方嘉美装饰有限公司	75333755-6
张刚	5102251976****4930	北京大家网教育科技有限公司	78618779-3
王桂来	1326231959****4058	重庆市蓝坤建设(集团)有限公司	9150011820****8966
胡超	1302811989****0219	北京凯轩建筑工程有限公司	08962733-5
郭西普	4104821995****3836	安徽江淮电机集团有限公司	15371204-1

Below the tables is a search form with the following fields: 被执行人姓名/名称 (中建国际工程(深圳)有限公司), 身份证号码/组织机构代码 (需完整填写), 省份 (全部), and 验证码 (lwva). A search button is present.

The search results section shows: "在全国范围内没有找到 中建国际工程(深圳)有限公司 相关的结果。"

The screenshot shows the search results page for the China Execution Information Disclosure Website. The search criteria are: 被执行人姓名/名称 (中建国际工程(深圳)有限公司), 身份证号码/组织机构代码 (需完整填写), 执行法院范围 (全国法院(包含地方各级法院)), and 验证码 (e5ug). The search results section shows: "在全国法院(包含地方各级法院) 范围内没有找到 中建国际工程(深圳)有限公司 相关的结果。"

Below the search results is a section titled "全国法院被执行人信息查询使用声明".

全国法院被执行人信息查询使用声明

为推进社会信用体系建设, 切实解决执行难问题, 促进被执行人自动履行生效法律文书确定的义务, 保障公民、法人和其他组织依法获取执行案件信息, 充分发挥执行案件信息对人民群众生产生活和社会经济活动的服务作用, 参照《中华人民共和国政府信息公开条例》, 最高人民法院从2009年3月30日起向社会开通“全国法院被执行人信息查询”平台, 社会各界通过该平台可查询全国法院(不包括军事法院)2007年1月1日以后新收及此前未结的执行实施案件的被执行人信息。现就有关事项申明如下:

- 一、被执行人信息由法院录入和审核, 若有关当事人对相关信息内容有异议的, 可依据《最高人民法院关于全国法院被执行人信息查询平台信息予以处理的若干规定》向执行法院书面申请更正。
- 二、本网站提供的信息仅供查询人参考, 如有争议, 以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的, 人民法院不承担任何责任。
- 三、查询人必须依法使用查询信息, 不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的, 由使用人自行承担相应责任。
- 四、本网站信息查询免费, 严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。
- 五、本网站属于政府网站, 未经许可, 任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接, 不得建立本网站的镜像(包括全部和局部镜像), 不得拷贝、复制或传播本网站信息。

最高人民法院
二〇〇九年三月三十日

2.2、“全国企业信用信息公示系统”查询截图



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



中建国际工程（深圳）有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440300MA5ET6M97F

注册号：

法定代表人： 杨昉哲

登记机关： 深圳市市场监督管理局

成立日期： 2017年10月23日

[发送报告](#)

[信息共享](#)

[信息打印](#)

[基础信息](#) | [行政许可信息](#) | [行政处罚信息](#) | [列入经营异常名录信息](#) | **[列入严重违法失信名单（黑名单）信息](#)** | [公告信息](#)

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关（列入）	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关（移出）
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) [+ 上一页](#) [下一页 -](#) [末页](#)

3、履约情况

投标人：中建国际工程（深圳）有限公司

序号	建设单位	项目名称	履约评价等级	评价时间	备注
1	/	/	/	/	/
2	/	/	/	/	/
3	/	/	/	/	/

注：按资信标要求一览表提供相关资料

4、企业帮扶百千万工程相关业绩

企业帮扶百千万工程相关业绩

序号	建设单位	工程名称	合同金额	合同签订时间	竣工验收时间	提交何种证明材料	工程地点
1	/	/	/	/	/	/	/
2	/	/	/	/	/	/	/
3	/	/	/	/	/	/	/

注：按《资信标要求一览表》的要求提供证明材料。

5、拟派项目团队能力

拟派项目团队能力

序号	姓名	出生年份	专业	学历	单位职务	职称	注册执业资格	岗位职责
1	夏志翔	1995.10	物流工程	本科	项目经理	/	二级注册建造师	项目经理
2	薛春勇	1986.02	测绘工程	本科	技术负责人	/	一级注册建造师	技术负责人
3	陈普宁	1984.07	/	/	质量负责人	/	/	质量负责人
4	周家民	1991.09	电气工程及其自动化	本科	安全负责人	/	/	安全负责人
5	陈培军	1986.05	建筑工程	本科	施工员	/	/	施工员
6	李申	1991.10	城市地下空间工程	本科	安全员	/	/	安全员
7	罗秀思	1988.05	投资学	本科	资料员	/	/	资料员
8	叶华聪	1982.03	土地资源管理	本科	材料员	/	/	材料员
9	陶予祺	1986.05	资源环境与城乡规划管理	本科	劳资专管员	/	/	劳资专管员

注：按《资信标要求一览表》的要求提供证明材料。

5.1、项目经理-夏志翔



使用有效期：2025年03月
06日-2025年09月02日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：夏志翔

性别：男

出生日期：1995-10-10

注册编号：粤2442024202409322

聘用企业：中建国际工程（深圳）有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-10-10至2027-10-09）



夏志翔

个人签名：夏志翔

签名日期：2025年3月6日



广东省住房和城乡建设厅

执业资格注册专用章
签发日期：2024年10月10日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2024) 0077048

姓名: 夏志翔

性别: 男

出生年月: 1995年10月10日

企业名称: 中建国际工程(深圳)有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2024年11月08日

有效期: 2024年11月08日 至 2027年11月07日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月08日



普通高等学校

毕业证书



学生 **夏志翔** 性别 **男**，一九九五年十月十日
生，于二〇一三年九月至二〇一七年六月在本校
物流工程 专业 **四年制本科**学习，
修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**武汉理工大学** 校（院）长：

证书编号：104971201705150990 二〇一七年六月三十日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏志翔

社保电脑号：805705860

身份证号码：430422199510100070

页码：1

参保单位名称：中建国际工程（深圳）有限公司

单位编号：480767

币种：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	480767	14431.0	2308.96	1154.48	1	14431	721.55	288.62	1	14431	72.16	14431	144.31	14431	115.45	28.86
2025	03	480767	14431.0	2308.96	1154.48	1	14431	721.55	288.62	1	14431	72.16	14431	144.31	14431	115.45	28.86
2025	04	480767	14431.0	2308.96	1154.48	1	14431	721.55	288.62	1	14431	72.16	14431	144.31	14431	115.45	28.86
合计			6926.88	3463.44			2164.65	865.86			216.48						86.58

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87534357f61 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：480767
单位名称：中建国际工程（深圳）有限公司



5.2、技术负责人-薛春勇

使用有效期: 2025年04月22日
2025年10月19日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 薛春勇

性 别: 男

出生日期: 1986年02月23日

注册编号: 粤1412017201831608

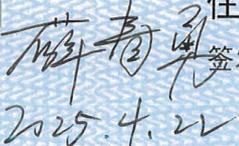
聘用企业: 中建国际工程(深圳)有限公司

注册专业: 公路工程(有效期: 2023-05-08至2026-05-07)
市政公用工程(有效期: 2023-05-18至2026-05-17)
建筑工程(有效期: 2023-05-18至2026-05-17)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 

签名日期: 2025.4.22

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2023年05月08日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0013129

姓名:薛春勇

性别:男

出生年月:1986年02月23日

企业名称:中建国际工程(深圳)有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2023年06月08日

有效期:2023年06月08日至2026年06月07日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月08日





一级建造师



本证明表明持有人已参加中华人民共和国一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。

姓名: 薛春勇
 证件号码: 500223198602236695
 性别: 男
 出生年月: 1986年02月
 专业: 市政公用工程
 批准日期: 2017年09月17日
 管理号: 2017034530342017533642000484



人力资源和社会保障部
人事考试中心



普通高等学校

毕业证书



学生 薛春勇 性别 男，一九八六年二月二十三日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年七月在本校 测绘工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长安大学

校(院)长: 禹建

证书编号: 107101200805803192

二〇〇八年七月一日

姓名 薛春勇
性别 男 民族 汉
出生 1986年2月23日
住址 云南省昆明市西山区滇池路蓝山数码座1幢1单元1203号
公民身份号码 500223198602236695



仅用于项目投标用

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 昆明市公安局西山分局
有效期限 2014.05.30-2034.05.30

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：薛春勇

社保电脑号：806951482

身份证号码：500223198602236695

页码：1

参保单位名称：中建国际工程（深圳）有限公司

单位编号：480767

单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	480767	21393.0	3422.88	1711.44	1	21393	1069.65	427.86	1	21393	106.97	21393	213.93	21393	171.14	12.79
2025	03	480767	21393.0	3422.88	1711.44	1	21393	1069.65	427.86	1	21393	106.97	21393	213.93	21393	171.14	12.79
2025	04	480767	21393.0	3422.88	1711.44	1	21393	1069.65	427.86	1	21393	106.97	21393	213.93	21393	171.14	12.79
合计			10268.64	5134.32			3208.95	1283.58			320.91	641.79	513.42			128.37	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e8753435100s ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：480767
单位名称：中建国际工程（深圳）有限公司



5.3、质量负责人-陈普宁



陈普宁 同志于 2023 年
03 月 24 日至 2023 年 04 月 05 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员（市政）职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 陈普宁
身份证号 450422198407052815
证书编号 2301030600078350
工作单位 中建国际工程（深圳）有限
公司



发证单位
2023 年 04 月 08 日
有效期至：2026 年 04 月 08 日

姓名 陈普宁
性别 男 民族 汉
出生 1984 年 7 月 5 日
住址 广东省深圳市宝安区福永
兴益路菁英领寓2栋1305
公民身份号码 450422198407052815



仅用于项目投标用

 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局
有效期限 2022.04.22-2042.04.22

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈普宁

社保电脑号：629134440

身份证号码：450422198407052815

页码：1

参保单位名称：中建国际工程（深圳）有限公司

单位编号：480767

单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	02	480767	21393.0	3636.81	1711.44	1	21393	1069.65	427.86	1	21393	106.97	21393	213.93	21393	171.14	42.79
2025	03	480767	21393.0	3636.81	1711.44	1	21393	1069.65	427.86	1	21393	106.97	21393	213.93	21393	171.14	42.79
2025	04	480767	21393.0	3636.81	1711.44	1	21393	1069.65	427.86	1	21393	106.97	21393	213.93	21393	171.14	42.79
合计			10910.43	5134.32			3208.95	1383.58			320.91	641.79	513.42			128.37	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87534352008 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：480767
单位名称：中建国际工程（深圳）有限公司



5.4、安全负责人-周家民

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0084956

姓名:周家民

性别:男

出生年月:1991年09月04日

企业名称:中建国际工程(深圳)有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2024年12月11日

有效期:2024年12月11日至2027年12月10日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年12月11日



普通高等学校

毕业证书



学生 周家民 性别 男， 1991 年 09 月 04 日生，于二〇一〇
年 九 月 至 二〇一四年 六 月在本学院 电气工程及其自动化 专业
四年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

院 名：湖南工程学院应用技术学院

院 长：



证书编号：126601201405000715

二〇一四年 六 月 三十 日



仅用于项目投标用



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周家民

社保电脑号：805963800

身份证号码：441502199109042655

页码：1

参保单位名称：中建国际工程（深圳）有限公司

单位编号：480767

货币单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	480767	16446.0	2631.36	1315.68	1	16446	822.3	328.92	1	16446	82.23	16446	164.46	16446	131.57	32.89
2025	03	480767	16446.0	2631.36	1315.68	1	16446	822.3	328.92	1	16446	82.23	16446	164.46	16446	131.57	32.89
2025	04	480767	16446.0	2631.36	1315.68	1	16446	822.3	328.92	1	16446	82.23	16446	164.46	16446	131.57	32.89
合计			7894.08	3947.04			2466.9	986.76			246.69		493.38		394.71		98.67

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87534353900 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：480767
单位名称：中建国际工程（深圳）有限公司



5.5、施工员-陈培军

同志于 2023 年
陈培军 03 月 24 日至 2023 年 04 月 05 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 施工员（市政）职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓名 陈培军
身份证号 441521198605043416
证书编号 2301010600081097
工作单位 中建国际工程（深圳）有限公司

发证单位
2023 年 04 月 08 日
有效期至：2026 年 04 月 08 日



高等教育自学考试
毕 业 证 书



姓 名: 陈培军
身份证号: 441521198605043416
证书编号: 65440101085100823

参加 建筑工程 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。



中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01- 1101611644

5.6、安全员-李申

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2025)0016891

姓 名: 李申

性 别: 男

出 生 年 月: 1991年10月17日

企 业 名 称: 中建国际工程(深圳)有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2025年04月02日

有 效 期: 2025年04月02日 至 2028年04月01日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年04月02日



普通高等学校



毕业证书

学生 李申 性别 男，一九九一年十月十七日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校 城市地下空间工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

证书编号： 105551201405660126

二〇一四年 六 月 三十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李申

社保电脑号：647089073

身份证号码：430481199110170133

页码：1

参保单位名称：中建国际工程（深圳）有限公司

单位编号：480767

单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	02	480767	15944.0	2710.48	1275.52	1	15944	797.2	318.88	1	15944	79.72	15944	159.44	15944	127.55	31.89
2025	03	480767	15944.0	2710.48	1275.52	1	15944	797.2	318.88	1	15944	79.72	15944	159.44	15944	127.55	31.89
2025	04	480767	15944.0	2710.48	1275.52	1	15944	797.2	318.88	1	15944	79.72	15944	159.44	15944	127.55	31.89
合计			8131.44	3826.56			2391.6	956.64			239.16						95.67

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87534356d0i ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 480767 单位名称 中建国际工程（深圳）有限公司



5.7、资料员-罗秀思



罗秀思 同志于 2023 年
03月 24日至 2023年 04月 05日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 资料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 罗秀思

身份证号 431022198805125181

证书编号 2301050000075542

工作单位 中建国际工程（深圳）有限
公司



发证日期：2023年04月07日

有效期至：2026年04月07日



高等教育自学考试
毕业证书

姓名:罗秀思
身份证号:431022198805125181
证书编号:65429001192102148



参加 投资学 专业本科 高等教育自学考试,全部课程成绩合格,
经审定,准予毕业。



No.01-200737-17

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗秀思

社保电脑号：801310848

身份证号码：431022198805125181

页码：1

参保单位名称：中建国际工程（深圳）有限公司

单位编号：480767

单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	02	480767	8693.0	1477.81	695.44	1	8693	434.65	173.86	1	8693	43.47	8693	86.93	8693	69.54	17.39
2025	03	480767	8693.0	1477.81	695.44	1	8693	434.65	173.86	1	8693	43.47	8693	86.93	8693	69.54	17.39
2025	04	480767	8693.0	1477.81	695.44	1	8693	434.65	173.86	1	8693	43.47	8693	86.93	8693	69.54	17.39
合计			4433.43	2086.32			1303.95	521.58			130.41		260.19	208.62			52.17

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87534354fev ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 480767 单位名称 中建国际工程（深圳）有限公司



5.8、材料员-叶华聪

证书编号：2501040000535548

住房和城乡建设领域专业技术管理人员
职业培训合格证

姓名：叶华聪

性别：男

身份证号：4401*****5810

证书编号：2501040000535548

证书有效期：2028年03月07日

岗位名称：材料员

工作单位：中建国际工程(深圳)有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2025 年03 月07 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

普通高等学校



毕业证书

学生 叶华聪 性别男，一九八二年 三 月 二十 日生，于 二零零一年
九 月至 二零零五年 七 月在本校 土地资源管理 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 华南农业大学



校(院)长：

证书编号： 105641200505000781

二零零五年 七 月 一 日

网址：<http://www.chsa.com.cn>

中华人民共和国教育

修德博学
求实创新



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶华聪

社保电脑号：107307808

身份证号码：440183198203205810

页码：1

参保单位名称：中建国际工程（深圳）有限公司

单位编号：480767

货币单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	480767	18584.0	2973.44	1486.72	1	18584	929.2	371.68	1	18584	92.92	18584	185.84	18584	148.67	37.17
2025	03	480767	18584.0	2973.44	1486.72	1	18584	929.2	371.68	1	18584	92.92	18584	185.84	18584	148.67	37.17
2025	04	480767	18584.0	2973.44	1486.72	1	18584	929.2	371.68	1	18584	92.92	18584	185.84	18584	148.67	37.17
合计			8920.32	4460.16			2787.6	1115.04			278.76						111.51

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87534354516 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：480767
单位名称：中建国际工程（深圳）有限公司



5.9、劳资专管员-陶予祺

证书编号：2501140000535873

住房和城乡建设领域专业技术管理人员
职业培训合格证

姓名：陶予祺

性别：男

身份证号：4309*****0034

证书编号：2501140000535873

证书有效期：2028年03月07日

岗位名称：劳资员

工作单位：中建国际工程(深圳)有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2025 年03 月07 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

普通高等学校



毕业证书

学生 **陶予棋** 性别 男，一九八六年 五月二十八日生，于 二〇〇四
 年 九 月 至 二〇〇八年 七 月 在本校 资源环境与城乡规划管理
 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
 格，准予毕业。

校 名： **新疆大学**



证书编号：107551200805002246

校(院)长: **托合提甫·阿不力**

二〇〇八年 七 月 一 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陶子祺

社保电脑号：806581292

身份证号码：430923198605280034

页码：1

参保单位名称：中建国际工程（深圳）有限公司

单位编号：480767

货币单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	480767	18584.0	3159.28	1486.72	1	18584	929.2	371.68	1	18584	92.92	18584	185.84	18584	148.67	37.17
2025	03	480767	18584.0	3159.28	1486.72	1	18584	929.2	371.68	1	18584	92.92	18584	185.84	18584	148.67	37.17
2025	04	480767	18584.0	3159.28	1486.72	1	18584	929.2	371.68	1	18584	92.92	18584	185.84	18584	148.67	37.17
合计			9477.84	4460.16			2787.6	1115.04			278.76						111.51

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87534355f9g ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：480767
单位名称：中建国际工程（深圳）有限公司



6、企业近 5 年内同类工程业绩情况

企业近 5 年内同类工程业绩情况

投标人：中建国际工程（深圳）有限公司

建设单位	建设地点	建设规模	项目名称	合同价格 (万元)	合同签订日期	竣工验收日期	备注
深圳市深汕特别合作区建筑工务署	深圳市深汕特别合作区鲘门镇	新岭路（新乡路至发展大道段）市政道路工程位于深汕特别合作区鲘门镇，线位基本呈东西走向，西起规划新乡路，东至发展大道，西端与规划新岭路西段相接，东端接现状新岭路，全线长约 480m。规划为城市次干路，红线宽度 26m，双向四车道、设计速度 30kmh，包含一座长约 30m 的跨河桥。	新岭路（新乡路至发展大道段）市政道路工程施工总承包	3164.82	2024.11.08	/	/
深圳市深汕特别合作区建筑	深圳市深汕特别合作区小漠	小漠港物流园区配套市政道路工程一岭港路位于小镇，道路等级为城市支路，全长约 306 米，规划红线宽 22 米，双向两车道，	小漠港物流园区配套市政道路施工总承包	1374.29	2024.01.22	/	/

工 务 署	镇	设计速度 20km。					
-------------	---	------------	--	--	--	--	--

注：按《资信标要求一览表》的要求提供证明材料。

6.1、新岭路（新乡路至发展大道段）市政道路工程施工总承包



中标通知书

标段编号：2308-440399-04-01-353727002001

标段名称：新岭路（新乡路至发展大道段）市政道路工程施工总承包

建设单位：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：中建国际工程（深圳）有限公司

中标价：3164.82万元

中标工期（天）：按招标文件要求执行

项目经理（总监）：李根峰



本工程于2024-08-06在深圳公共资源交易中心交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在30日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-10-30



查验码：JY20241009831287

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

正本

合同编号：SSGW-XLXF-SG001



深圳市深汕特别合作区建筑工务署

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：新岭路（新乡路至发展大道段）市政道路工程

施工总承包

工程地点：深圳市深汕特别合作区鲘门镇

发 包 人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承 包 人：中建国际工程（深圳）有限公司

签订时间：二〇二四年十一月八日

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承包人(全称): 中建国际工程(深圳)有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 新岭路(新乡路至发展大道段)市政道路工程施工总承包

工程地点: 深圳市深汕特别合作区鲘门镇

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征:

新岭路(新乡路至发展大道段)市政道路工程位于深汕特别合作区鲘门镇,线位基本呈东西走向,西起规划新乡路,东至发展大道,西端与规划新岭路西段相接,东端接现状新岭路,全线长约480m。规划为城市次干路,红线宽度26m,双向四车道,设计速度30km/h,包含一座长约30m的跨河桥。最终规模及投资以概算批复为准。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

本项目的全部内容(包括但不限于道路工程、交通工程、岩土工程、给排水工程、

再生水工程、电气工程、燃气工程、智慧道路工程（含智慧交通监控）、景观工程、海绵城市、水土保持、青苗补偿等）以及应由承包人完成的专项咨询论证、材料和构件、部品实体性能检测等其他工作。并协助发包人于项目范围内向政府各职能部门进行报批等各事项的沟通与办理。最终施工内容以发包人提供的施工图为准。（不含电力迁改）

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程_长：_米；_宽：_米；高：_米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程_长：___米_宽：___米	<input type="checkbox"/> 隧道工程_长：___米_宽：___米_高：___米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程_长：___米_宽：___米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程_长：___米_宽：___米_高：___米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程_____米
其它:海绵城市工程、水土保持工程	

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程_ (<input type="checkbox"/> 基础_ <input type="checkbox"/> 基坑支护_ <input type="checkbox"/> 边坡_ <input type="checkbox"/> 土石方_ <input type="checkbox"/> 其它_);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程_ (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土_ <input type="checkbox"/> 钢结构_ <input type="checkbox"/> 网架_ <input type="checkbox"/> 索膜结构_ <input type="checkbox"/> 其它_);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程_ (<input type="checkbox"/> 金属门窗_ <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米_ <input type="checkbox"/> 其它_);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调_ (<input type="checkbox"/> 通风_ <input type="checkbox"/> 空调_ <input type="checkbox"/> 其它_);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖_ (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 其它_);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程_ (<input type="checkbox"/> 室外电气_ <input type="checkbox"/> 电气照明_ <input type="checkbox"/> 其它_);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统_ <input type="checkbox"/> 信息网络系统_ <input type="checkbox"/> 其它_);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能_	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_ <input type="checkbox"/> 附属建筑_ <input type="checkbox"/> 室外环境_)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程_ (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明_	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调_ (<input type="checkbox"/> 通风_ <input type="checkbox"/> 空调_ <input type="checkbox"/> 其它_);				

建筑给排水及供暖（室内给、排水系统__室外给、排水系统__其它__）；

智能建筑__（综合布线系统__信息网络系统__其它__）；

装饰装修__（抹灰__涂饰__饰面板（砖）__吊顶__其它__）；

其它：

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期：__年__月__日；（实际开工日期以监理人签发的开工令为准。）

计划竣工日期：__年__月__日；

合同工期总日历天数__180__天。

招标工期总日历天数__天。

定额工期总日历天数__天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为__%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）叁仟壹佰陆拾肆万捌仟贰佰元整（¥31648200.00元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：以工人工资专户监管协议为准

工人工资款支付专用账户开户银行：以工人工资专户监管协议为准

工人工资款支付专用账户号：以工人工资专户监管协议为准

七、中标净下浮率

本工程中标净下浮率为：20.35%。

八、工程款支付

1 工程预付款

(1)本工程的工程预付款比例为签约合同价(不含暂列金额和奖励金)的20%，即：¥6329640.00 元。

其中，施工现场安全文明措施费预付款的金额：为施工现场安全文明措施费的

50%。

(2)发包人向承包人支付工程预付款的时间：在签订施工合同、承包人提供预付款担保及现场具备施工条件、施工人员及设备进场等相关手续完备后，在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

发包人支付预付款之前，还应具备的条件：1、签订施工合同。2.承包人提供履约保函。3.监理人签发开工预付款证书并报发包人审核。

(3)工程预付款扣回的起扣点：工程款支付达到合同价款 35%时（不含工程预付款）起扣。

工程预付款扣回比例：工程预付款在支付累计金额未达到施工合同暂定价的 35%之前不予扣回，在支付达到施工合同暂定价的 35%后，开始按工程进度以固定比例（即每完成施工合同暂定价的 1%扣回工程预付款的 2%）分期从各个月的进度付款证书中扣回，全部金额在进度付款证书的累计金额达到施工合同暂定价的 85%时扣完。

2 期中结算

(1)本工程办理期中结算与支付的时间间隔为： /

4 期中支付

(1)期中支付的最低金额为： /

每月按监理单位、建设单位审核的实际完成工程量按比例拨付工程款，施工图预算未经发包人审核的，按初审的 60%进行计量，施工图预算经发包人审核之后的，以审核的施工图预算为基数对前期初步核定的产值进行调整，按实际完成工程量的 80%进行计量。工程设计变更增加的工程款，完成相关变更程序后按照实际完成工程造价的 60%支付；工程设计变更减少的工程款，于同期应付工程款中扣减。累计支付工程款不超过施工合同暂定价或预计结算价（两者取小）的 85%。

工程竣工验收后，且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后，付款至施工合同暂定价或预计结算价（两者取小）的90%。

本工程结算价最终经政府财政部门审定后，支付至审定金额的97%，剩余3%为工程质量保修金。

质量保修金待缺陷责任期满且无任何质量问题时，承包人按发包人要求提交申请材料后返还。

5 工人工资支付

本工程签约合同价中工人工资款比例为：13%。（房屋建筑工程占比一般为18%以上，市政工程占比一般为13%以上）

发包人和承包人应结合项目实际，合理确定上述比例。

在监理人、发包人认可的情况下，如因非承包人原因导致按上述比例不足以满足本工程工人工资足额发放的，双方可以协商调整上述比例，具体调整方式为：承包人以书面形式向发包人申请增加工人工资比例。

承包人已确认上述比例及调整的约定，能满足本工程的工人工资足额发放。

发包人支付到工人工资专用账户的工人工资支付周期为：1个月，该工人工资支付周期不得超过1个月。

本工程工人工资支付的其他约定：详见合同专用条款

九、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

十、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

十一、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十二、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年11月8日；

订立地点：深圳市深汕特别合作区

发包人和承包人约定本合同自自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章（含合同专用章）后成立。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，其中正本贰份，发包人和承包人各执壹份，副本壹拾份，发包人执陆份，承包人执肆份。

（下页为合同签订页）

(本页为《新岭路(新乡路至发展大道段)市政道路工程施工总承包》签订页)

发包人: (公章)



承包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人: (签字)

[Handwritten signature]

法定代表人或其委托代理人: (签字)

[Handwritten signature]

统一社会信用代码: _____

统一社会信用代码:

91440300MA5ET6M97F

地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇

地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇

创富路文贞楼2栋4楼南侧

大同路怡和楼2栋1层105

邮政编码: _____

邮政编码: 516400

电话: _____

电话: 15914076217

电子信箱: _____

电子信箱: Zjgigszyxgs@163.com

开户银行: _____

开户银行: 中国工商银行深汕特别合
作区支行

账号: _____

账号: 4000140509000033119

6.2、小漠港物流园区配套市政道路施工总承包



正本 正小

合同编号：SSGW-XMGPTL-SG001

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：小漠港物流园区配套市政道路施工总承包

合同名称：小漠港物流园区配套市政道路施工总承包合同

工程地点：深汕特别合作区小漠镇

发 包 人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承 包 人：中建国际工程（深圳）有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承包人(全称): 中建国际工程(深圳)有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 小漠港物流园区配套市政道路施工总承包

工程地点: 深圳市深汕特别合作区小漠镇

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征:

小漠港物流园区配套市政道路工程—岭港路位于小漠镇,道路等级为城市支路,全长约 306 米,规划红线宽 22 米,双向两车道,设计速度 20km/h。最终规模以概算批复为准。

主要建设内容:本项目的全部内容(包括但不限于道路工程、绿化工程、给排水工程、电气工程、照明工程、燃气工程、交通工程、通信工程、海绵城市及水土保持等)以及应由承包人完成的专项咨询论证,材料和构件、部品实体性能检测等其他工作。并协助发包人于项目范围内向政府各职能部门进行报批等各事项的沟通与办理。最终施工内容以发包人提供的施工图为准。

资金来源:财政投入 100 %; 国有资本 _____ %; 集体资本 _____ %; 民营资本 _____ %; 外商投资 _____ %; 混合经济 _____ %; 其他 _____ %。

二、工程承包范围

本项目的全部内容(包括但不限于道路工程、绿化工程、给排水工程、电气工程、

照明工程、燃气工程、交通工程、通信工程、海绵城市及水土保持等)以及应由承包人完成的专项咨询论证,材料和构件、部品实体性能检测等其他工作。并协助发包人于项目范围内向政府各职能部门进行报批等各事项的沟通与办理。最终施工内容以发包人提供的施工图为准。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程_长: _米; _宽: _米; 高: _米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程_长: _____米 宽: _____米	<input type="checkbox"/> 隧道工程_长: _米 宽: _米 高: _米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程_长: _米 宽: _米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: _米 宽: _米 高: _米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程_____米
其它:海绵城市工程、水土保持工程	

2.房屋建筑及配套专业工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程_(<input type="checkbox"/> 基础_ <input type="checkbox"/> 基坑支护_ <input type="checkbox"/> 边坡_ <input type="checkbox"/> 土石方_ <input type="checkbox"/> 其它_);
<input type="checkbox"/> 主体结构工程_(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土_ <input type="checkbox"/> 钢结构_ <input type="checkbox"/> 网架_ <input type="checkbox"/> 索膜结构_ <input type="checkbox"/> 其它_);

<input type="checkbox"/> 装饰装修工程____(<input type="checkbox"/> 金属门窗____ <input type="checkbox"/> 幕墙:____平方米____ <input type="checkbox"/> 其它____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调____(<input type="checkbox"/> 通风____ <input type="checkbox"/> 空调____ <input type="checkbox"/> 其它____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖____(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统____ <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统____ <input type="checkbox"/> 其它____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程____(<input type="checkbox"/> 室外电气____ <input type="checkbox"/> 电气照明____ <input type="checkbox"/> 其它____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统____ <input type="checkbox"/> 信息网络系统____ <input type="checkbox"/> 其它____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能____	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> _室外工程____(<input type="checkbox"/> 室外设施____ <input type="checkbox"/> 附属建筑____ <input type="checkbox"/> 室外环境____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程____(户数:____户; 庭院管:____米)		

3.二次装饰装修工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调____(<input type="checkbox"/> 通风____ <input type="checkbox"/> 空调____ <input type="checkbox"/> 其它____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统____ <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统____ <input type="checkbox"/> 其它____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑____(<input type="checkbox"/> 综合布线系统____ <input type="checkbox"/> 信息网络系统____ <input type="checkbox"/> 其它____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修____(<input type="checkbox"/> 抹灰____ <input type="checkbox"/> 涂饰____ <input type="checkbox"/> 饰面板(砖)____ <input type="checkbox"/> 吊顶____ <input type="checkbox"/> 其它____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 12 月 1 日(具体以监理下发的开工令为准);

计划竣工日期: 2024 年 3 月 30 日;

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数____天。

定额工期总日历天数____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟叁佰柒拾肆万贰仟玖佰元(¥13,742,900.00 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）_____ (¥_____ 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____ (¥_____ 元)；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____ (¥_____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

详见工人工资专户监管协议

工人工资款支付专用账户开户银行：

详见工人工资专户监管协议

工人工资款支付专用账户号：

详见工人工资专户监管协议

七、中标净下浮率

本工程中标净下浮率为：19.96%。

八、工程款支付

1.工程预付款

(1)本工程的工程预付款比例为签约合同价(不含暂列金额和奖励金)的25%，即：¥3,435,725元。

其中，施工现场安全文明措施费预付款的金额：已包含在预付款内。

(2)发包人向承包人支付工程预付款的时间：在签订施工合同、承包人提供预付款担保、现场具备施工条件、施工人员及设备进场等相关手续完备后，在监理人签发开工预付款证书并报发包人后30天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

发包人支付预付款之前，还应具备的条件：1、签订施工合同。2.承包人提供履约保函。3.监理人签发开工预付款证书并报发包人审核。

(3)工程预付款扣回的起扣点：工程款支付达到签约合同价35%时（不含工程预付款）起扣。

工程预付款扣回比例：工程预付款在支付累计金额未达到施工合同签约合同价的35%之前不予扣回，在支付达到施工合同签约合同价的35%后，开始按工程进度以固定比例（即每完成施工合同签约合同价的1%扣回工程预付款的2%）分期从各个月的进度付款证书中扣回，全部金额在进度付款证书的累计金额达到施工合同签约合同价的85%时扣完。

2.期中结算

(1)本工程办理期中结算与支付的时间间隔为：1

3.期中支付

(1)期中支付的最低金额为：无最低金额限制。

每月按监理单位、建设单位审核的实际完成工程量按比例拨付工程款，施工图预算未经发包人审核的，按初审的60%进行计量，施工图预算经发包人审核之后的，以审核的施工图预算为基数对前期初步核定的产值进行调整，按实际完成工程量的80%进行计量。工程设计变更增加的工程款，完成相关变更程序后按照实际完成工程造价的60%支付；工程设计变更减少的工程款，于同期应付工程款中扣减。累计支付工程款不超过施工合同约定合同价或预计结算价（两者取小）的85%。

工程竣工验收后，且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后，付款至施工合同约定合同价或预计结算价（两者取小）的90%。

本工程结算价最终经政府财政部门审定后，支付至审定金额的97%，剩余3%为工程质量保修金。

质量保修金待缺陷责任期满且无任何质量问题时，承包人按发包人要求提交申请资料后返还。

4.工人工资支付

本工程合同约定价中工人工资款比例为：13%。（房屋建筑工程占比一般为18%以上，市政工程占比一般为13%以上）

发包人和承包人应结合项目实际，合理确定上述比例。

在监理人、发包人认可的情况下，如因非承包人原因导致按上述比例不足以满足本工程工人工资足额发放的，双方可以协商调整上述比例，具体调整方式为：承包人书面申请，发包人审核同意或根据法律法规，主管部门要求另行协调。

承包人已确认上述比例及调整的约定，能满足本工程的工人工资足额发放。

发包人支付到工人工资专用账户的工人工资支付周期为：1个月，该工人工

资支付周期不得超过1个月。

本工程工人工资支付的其他约定： /

九、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议及合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

十、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

十一、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十二、合同订立与生效

1.本合同订立时间:2024年1月22日;订立地点:深汕特别合作区。

2.发包人和承包人约定本合同自双方加盖公章或合同专用章,法定代表人或其授权委托人签字后成立。

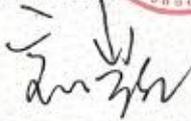
3.本合同正本贰份,由发包人和承包人分别保存壹份。合同副本份数:壹拾份,其中发包人:陆份,承包人:肆份,合同正副本具有同等法律效力。

(下页为合同签章页)

(本页为《小漠港物流园区配套市政道路施工总承包合同》签订页)

发包人: 深圳市深汕特别合作区建筑工务署(公章或合同章) 承包人: 中建国际工程(深圳)有限公司(公章或合同章)

法定代表人或其委托代理人: (签字) 法定代表人或其委托代理人: (签字)



统一社会信用代码:

12440300MB2D72173H

统一社会信用代码:

91440300MA5ET6M97F

地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路文贞楼2栋4楼南侧 地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇大同路怡和楼2栋1层105

法定代表人: _____

法定代表人: 杨昀哲

电话: _____

电话: 15914076217

开户银行: _____

开户银行: 中国工商银行深汕特别合作区支行

账号: _____

账号: 4000140509000033119

7、项目负责人近 5 年内同类工程业绩情况

项目负责人近 5 年内同类工程业绩情况

姓名	夏志翔	学历	本科	
工作年限	8 年	职称	无	
执业证书资格	二级注册建造师	注册专业	市政公用工程	
近 5 年（从招标公告发布之日起倒算）完成的最具代表性的同类工程业绩				
序号	项目名称	合同价（万元）	竣工验收时间	备注
1	/	/	/	/
2	/	/	/	/
3	/	/	/	/

注：按《资信标要求一览表》的要求提供证明材料。

8、中小企业声明

不适用