

标段编号：2410-440399-04-01-832295001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳市第二高级中学深汕学校建筑智能化工程项目施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市焯佳装饰工程有限公司

日期：2025年03月27日

# 资信标书目录

- 1、企业基本情况
- 2、履约评价情况
- 3、企业同类业绩
- 4、拟派项目团队情况
- 5、投标人“百千万工程”帮扶业绩

## 1、企业基本情况

投标人基本情况汇总表

|          |                    |           |        |
|----------|--------------------|-----------|--------|
| 企业名称     | 深圳市焯佳装饰工程有限公司      | 企业曾用名（如有） | /      |
| 统一社会信用代码 | 91440300671880934C | 企业类型      | 有限责任公司 |
| 法定代表人    | 郑汉鑫                | 企业总人数     | 57 人   |
|          |                    | 注册类专业人员规模 | 5 人    |

### 投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市深汕特别合作区公共事业局

我方参加 深圳市第二高级中学深汕学校建筑智能化工程项目施工 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

|           |  |            |
|-----------|--|------------|
| 申报人姓名     | 深圳市焯佳装饰工程有限公司  |            |
| 企业所有制     | <input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业 |            |
| 控股股东/投资人  | 郑炳标  | 出资比（ 68 ）% |
| 非控股股东/投资人 | 郑汉鑫  | 出资比（ 32 ）% |
| 管理关系单位名称  | 管理关系单位名称   | 无          |
|           | 被管理关系单位名称  | 无          |
| 备注        | 无  |            |

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 控股股东/投资人是指出资比例在 50% 以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司董事会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）；管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3. 本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或开评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市焯佳装饰工程有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：郑汉鑫（签字或加盖私章）

2025年3月26日



营业执照



统一社会信用代码  
91440300671880934C

**营 业 执 照**  
(副 本)



名 称 深圳市焯佳装饰工程有限公司  
类 型 有限责任公司  
法定代表人 郑汉鑫

成 立 日 期 2008年02月29日  
住 所 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇瑞和产业园专家楼7层718

**重 要 提 示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。  
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。  
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关   
2021年 09 月 27 日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

资质证书



## 建筑业企业资质证书

证书编号: D344051697

企业名称: 深圳市烨佳装饰工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300671880934C

法定代表人: 郑汉鑫

注册地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇瑞和产业园专家楼7层718

有效期: 至 2028年12月29日

资质等级: 建筑机电安装工程专业承包二级  
电子与智能化工程专业承包二级  
钢结构工程专业承包二级  
城市及道路照明工程专业承包二级  
建筑幕墙工程专业承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和城乡建设局

发证日期: 2023年12月29日



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244300641

企业名称: 深圳市焯佳装饰工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300671880934C

法定代表人: 郑汉鑫

注册地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇瑞和产业园专家楼7层718

有效期: 至2029年08月08日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码直验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月08日





# 工程设计资质证书

证书编号: A244033898

企业名称: 深圳市焯佳装饰工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300671880934C

法定代表人: 郑汉鑫

注册地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇瑞和产业园专家楼7层718

有效期: 至 2025年11月05日

资质等级: 建筑装饰工程设计专项甲级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2021年10月29日

国家企业信用信息公示系统网站查询结果截图

国家企业信用信息公示系统  
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市焯佳装饰工程有限公司 存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300671880934C  
注册号:  
法定代表人: 郑汉鑫  
登记机关: 深圳市市场监督管理局  
成立日期: 2008年02月29日

发送报告  
信息分享  
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

### 营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300671880934C  
注册号:  
类型: 有限责任公司  
注册资本: 6000.000000万人民币  
登记机关: 深圳市市场监督管理局  
住所: 深圳市深圳特别合作区慧康镇瑞和产业园专家楼7层718  
企业名称: 深圳市焯佳装饰工程有限公司  
法定代表人: 郑汉鑫  
成立日期: 2008年02月29日  
核准日期: 2023年03月31日  
登记状态: 存续(在营、开业、在册)

经营范围: 一般经营项目是: 建筑装饰装饰工程、市政公用工程、钢结构工程、城市及道路照明工程、建筑幕墙工程、建筑机电安装工程、建筑装饰工程设计、园林绿化工程(以上凭资质证书经营); 国内贸易(法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外); 信息咨询(不含人才中介服务和其它限制项目)。, 许可经营项目是: 养老服务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

### 营业期限信息

营业期限自: 2008年02月29日  
营业期限至:

### 股东及出资信息

| 序号 | 股东名称 | 股东类型  | 证照/证件类型 | 证照/证件号码 | 详情 |
|----|------|-------|---------|---------|----|
| 1  | 郑炳标  | 自然人股东 | 非公示项    | 非公示项    |    |
| 2  | 郑汉鑫  | 自然人股东 | 非公示项    | 非公示项    |    |

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页 | 上一页 | 1 | 下一页 | 末页

深圳市市场监督管理局网站查询结果截图



# 深圳市市场监督管理局

## 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

您好,

当前位置 | 商事登记簿查询

### 商事登记簿查询

( 商事主体登记及备案信息查询 )

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称:   全称

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 | 许可经营信息 | **股东信息** | 成员信息 | 变更信息 | 股权质押信息 | 法院冻结信息 | 经营异常信息 | 严重违法失信信息

#### 深圳市烨佳装饰工程有限公司股东信息

| 股东名称 | 出资额(万元) | 股东属性 | 股东类别  |
|------|---------|------|-------|
| 郑炳标  | 4080    | 自然人  | 自然人股东 |
| 郑汉鑫  | 1920    | 自然人  | 自然人股东 |

全国建筑市场监管公共服务平台网站查询结果截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看 

### 深圳市焯佳装饰工程有限公司

广东省-深圳市

|          |                            |         |         |
|----------|----------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 91440300671880934C         | 企业法定代表人 | 郑汉鑫     |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司                     | 企业注册属地  | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址   | 深圳市深汕特别合作区鲘埠镇瑞和产业园专家楼7层718 |         |         |



企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
失信联合惩戒记录
变更记录

| 序号 | 姓名                  | 身份证号             | 注册类别      | 注册号(执业印章号)        | 注册专业 |
|----|---------------------|------------------|-----------|-------------------|------|
| 1  | <a href="#">廖志国</a> | 150424198*****13 | 一级注册造价工程师 | B11244400028871   | 土建   |
| 2  | <a href="#">何乐能</a> | 452423198*****52 | 二级注册建造师   | 粤2442011201204160 | 建筑工程 |
| 3  | <a href="#">林才平</a> | 440582198*****30 | 二级注册建造师   | 粤2442021202326792 | 建筑工程 |
| 4  | <a href="#">田永红</a> | 442526196*****17 | 一级注册建造师   | 粤1442013201424822 | 机电工程 |
| 5  | <a href="#">黄祖强</a> | 440883199*****13 | 一级注册建造师   | 粤1442023202402907 | 建筑工程 |

## 2、履约评价情况

投标人：深圳市焯佳装饰工程有限公司

| 序号 | 建设单位 | 项目名称 | 履约评价等级 | 评价时间 | 备注 |
|----|------|------|--------|------|----|
| 1  |      |      |        |      |    |
| 2  |      |      |        |      |    |
| 3  |      |      |        |      |    |

注：投标人需提供近三年（从招标公告发布之日起倒推）内由建设单位及招标人出具的履约评价情况的证明材料原件扫描件，或网站可查的履约评价公示结果（提供查询链接）。不超过3项，超过3项的按前3项选择。

### 3、企业同类业绩

企业同类工程业绩表

投标人：深圳市焯佳装饰工程有限公司

| 序号 | 建设单位           | 项目名称  | 建设地点      | 建设规模  | 合同签订时日期    | 合同价格(万元) | 备注 |
|----|----------------|---|-----------|---|------------|----------|----|
| 1  | 中国建筑第五工程局有限公司  | 安居深乐村二期人才住房项目（E2020-0001宗地）设计采购施工总承包工程（EPC）机电安装分包 | 深汕合作区鹅埠片区 | 用地面积20110平方米,规划计容面积66363平方米                           | 2021.10.30 | 2500     |    |
| 2  | 深圳市建设(集团)有限公司  | 田园路(楼岗大道-公明北环)市政工程I标(楼岗大道-松白路)项目总承包工程电气工程专业分包     | 深圳市光明区    | 全长1700米,红线宽60米  | 2022.8.4   | 1713.3   |    |
| 3  | 深圳市坪山区建筑工务署    | 六联小学扩建项目施工总承包-装饰装修工程                              | 深圳市坪山区    | 总用地面积14945.69m <sup>2</sup> ,总建筑面积44814m <sup>2</sup> | 2023.3.20  | 2948.3   |    |
| 4  | 东莞市中佳房地产开发有限公司 | 东莞市常平镇翔龙天地二期—15-16栋住宅精装修工程                        | 东莞市常平镇    | /   | 2020.5.15  | 3146.8   |    |
| 5  | 北京大学深圳医院       | 北京大学深圳医院内科住院楼四层B区病房装修工程                           | 深圳市福田区    | 改造面积为1037.25平方米                                       | 2020.10.27 | 267.61   |    |

说明：提供近5年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）投标人自认为最具代表性的同类业绩，不超过5项，超过5项的按证明材料顺序选择前5项。须提供《企业同类工程业绩表》，证明材料顺序需与《企业同类工程业绩表》中项目顺序一致。证明资料为中标通知书（若有）、合同关键页等。合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签订时间、合同签字盖章页等页面。以上原件备查。

安居深乐村二期人才住房项目（E2020-0001 宗地）设计采购施工总承包工程（EPC）机电安装分包

**中国建筑第五工程局有限公司**  
**安居深乐村二期人才住房项目工程**  
**机电安装分包合同**



**中建**

2021 年 10 月

# 第一部分 协议书

甲方(全称):中国建筑第五工程局有限公司\_\_\_\_\_

乙方(全称):深圳市焯佳装饰工程有限公司\_\_\_\_\_

为了充分发挥各自优势,甲乙双方经友好协商,甲方决定根据“组织归属、统一管理、独立核算、自负盈亏”的原则,将甲方总承包的安居深乐村二期人才住房项目(E2020-0001宗地)设计采购施工总承包工程(EPC)工程机电安装工程内部承包给乙方进行施工管理。为了明确双方的权利与义务,甲乙双方本着“自愿、平等、互利、互惠”的原则,并全面认可甲方与建设单位签订的所有合同的前提下,经友好协商,订立合同,供双方共同遵守。

## 一、工程概况

工程名称: 安居深乐村二期人才住房项目(E2020-0001宗地)设计采购施工总承包工程(EPC)

工程地点: 深汕合作区鹅埠片区

工程简概: 安居深乐村二期人才住房项目地处深汕合作区鹅埠镇创文路和新明路西北,东临安居深乐村项目,南临鹅埠松正小学,西临深圳投控集团地块,北临鹅埠西部水厂,为可售型人才住房建设用地,用地面积20110平方米,容积率3.3,规划计容面积66363平方米,其中住宅57470平方米,商业6263平方米,公共配套2630平方米。具体以政府审批通过的数据为准。本项目建设为可售性人才房。

承包方式:

包工包料包机械、包安全、包质量;

包增值税税金;

包机电安装方案及图纸所需用的一切配套设施及辅助材料均由乙方自备,费用不另计取,机械进出场不再另计费用;

包施工用水、用电费用;

包施工及生活区临时市政水、临时市政电接入及用水用电管线的架设(含材料)费用;

包发电机;

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

- 包资料;
- 包设备备案及相关费用;
- 包办理完成合同范围内工作所需所有政府相关手续(如临时排水、排污许可、夜间施工证等);
- 包完成合同范围内一切检测、试验等费用;
- 包施工场地内管线、地上及地下构筑物摸底排查及拆除清理费用;
- 包验收费用。

承包范围:按照经甲方确认的施工图及有关修改文件施工,其中包括但不限于1、电气工程(含泛光照明)、给排水工程、智能化工程、暖通工程、抗震支架、垃圾站设备、微型消防站设备及安装、充电桩、泛光照明等工程;2、费用包括但不限于为完成本工程所需的人工费、材料费、机械费、管理费、利润及为完成本工程所需的措施费、其他费用、规费、税金、风险费等一切相关费用;3、费用组成详见报价说明及计价规则;4、其他未尽事宜详见招标文件和发包人技术要求。

乙方须提供协调服务的由建设单位直接发包的工程:其它零星工程等详甲方与建设单位的合同。

## 二、 合同价款

暂定金额人民币(大写):贰仟伍佰万 元

(小写):25000000 元

其中,不含税金额22935779.82 元;其中,预计农民工工资总额不含税金额为1050000 元(大写壹佰零伍万元),占分包款的比例为3%;

增值税税率:9%,增值税金额2064220.18 元。

## 三、 合同工期

开工日期:2020 年 11 月 19 日(具体以建设单位发出的开工令为准,按甲方总进度计划要求完成施工任务)

竣工日期:2022 年 12 月 17 日

合同工期总日历天数759 天

## 四、 工程质量标准

子  
子  
子  
子  
子

本工程质量标准双方约定为：合格 市优 省优 其它：获得“深圳市  
优质结构奖”“广东省建设工程优质结构奖”

五、 组成本合同的文件包括：

- 1、 本合同协议书
- 2、 除总包合同工程价款之外的总包合同文件
- 3、 本合同专用条款
- 4、 本合同通用条款
- 5、 本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件
- 6、 合同履行过程中，甲方和乙方协商一致的其他书面文件

六、 词语定义

本协议书中有关词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

七、 乙方承诺

1、 乙方向甲方承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议书第一条约定的工程（以下简称“本工程”），并在合同约定的质量保修期内承担保修责任。

2、 乙方向甲方承诺，履行总包合同中与本工程有关的甲方的所有义务，甲方有权向乙方追偿因乙方履行本工程合同给甲方造成的任何损失。

八、 甲方承诺

甲方向乙方承诺，按照合同约定的期限和方式，支付本协议书第二条约定的合同价款（以下简称“承包合同价”），以及其他应当支付的款项。

九、 合同生效

合同订立时间： 2021年   月   日

合同订立地点： 深汕特别合作区

甲方乙方约定本合同自双方签字盖章之日起生效。

以下无正文。



甲方：中国建筑第五工程局有限公司

住所：电子合同专用章

法定代表人：

委托代理人：

电话：0731-85699953

传真：

开户银行：中国建设银行股份有限公司  
长沙井湾子支行

帐号：43001531061052500763



乙方：深圳市佳装饰工程有限公司

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-86961102

传真：

开户银行：建设银行深圳华侨城支行

帐号：44250100000700001385

草签人：

联签人：

田园路(楼岗大道-公明北环)市政工程 I 标 (楼岗大道-松白路)项目总承包工程电气工程专业分包

深圳市建设(集团)有限公司

## 中标通知书

招标编号: 202207TYLL-F03

项目名称: 田园路(楼岗大道-公明北环)市政工程 I 标 (楼岗大道-松白路)项目总承包工程电气工程专业分包

招标单位: 深圳市建设(集团)有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市焯佳装饰工程有限公司

中标价: 17132952.51 元(含税)

本项目现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后,应在30日内与招标人签订合同。

招标人: 深圳市建设(集团)有限公司

日期: 2022年7月22日



深建工合字[ 2022 ]160

田园路(楼岗大道-公明北环)市政工程  
I 标 (楼岗大道-松白路)项目  
总承包工程  
电气工程专业分包合同

合同条款  
风控

合同  
2022.03.03

需方(甲方): 深圳市建设(集团)有限公司

供方(乙方): 深圳市焯佳装饰工程有限公司

签约地点: \_\_\_\_\_

日期: 2022.8.4



## 电气工程专业分包合同

总包方（以下简称**甲方**）：深圳市建设（集团）有限公司

分包方（以下简称**乙方**）：深圳市焯佳装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，甲、乙双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经友好协商一致，订立本合同，以资共同遵守。

### 第一条 工程概况

1、工程名称：田园路(楼岗大道-公明北环)市政工程 I 标(楼岗大道-松白路)项目总承包工程电气工程专业分包

2、工程地点：深圳市光明区

3、工程规模：田园路(楼岗大道-公明北环)市政工程 I 标(楼岗大道-松白路)位于马田街道,全长 1700 米,红线宽 60 米,为双向 6 车道的城市主干道。本次招标范围为田园路(楼岗大道-公明北环)市政工程 I 标(楼岗大道-松白路),包括但不限于道路工程、桥涵工程、交通工程、电气工程、给排水工程、燃气工程、绿化工程、通信迁改工程、电力迁改工程、专业工程暂估价(高压电塔费 1 项,水土保持工程 1 项)等。具体以最终施工图纸及工程量清单为准。

### 第二条 承包方式:

全部电气工程,主要包括:电力工程、通信工程、照明工程、绿化带景观照明、1#天桥(K0+480)照明、2#天桥(K1+220)照明,具体详见施工图纸及工程清单。  
本工程按相关图纸及实际发生的工程量进行结算,包人工、包小型工器具、包全部所需材料、小型机械、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包管理费、包利润、包保险、包竣工验收、包治安(所在施工范围)、包税金(税率 9%),包完成本工程承包范围内(具体详见工程量清单及施工图纸)全部工作内容所发生的

一切费用。

### 第三条 合同工期

1. 开工日期：本分包工程计划于 2021 年 12 月 15 日开工（实际以甲方通知为准）；

2. 竣工日期：本分包工程计划于 2023 年 12 月 15 日竣工（实际以甲方通知为准）；

3. 合同工期总日历天数为：730 天。

备注：甲方根据施工进度计划提前 7 天通知乙方进场作施工前的准备工作。乙方在甲方要求的时间内进场施工，施工进度必须满足项目部工程进度要求。

#### 4、工期要求

4.1 各节点工期时间的确认，以甲方与发包人签署的合同工期节点为准，若合同节点时间发生变动，则以发包人最终批准的总控计划节点为准。乙方需接受发包人关于计划的调整，并承诺不会因此提出价款及工期索赔。

5、若工期拖延，甲方可要求乙方采取措施赶工，由此发生的费用由乙方承担。若乙方不采取措施或采取措施后工期仍无明显改进的，甲方有权另行组织劳动力进场施工或单方面终止合同，乙方须赔偿由此给甲方造成的损失。

#### 6、施工进度基本要求及工期延误的违约责任：

6.1 工程施工期间乙方必须完全服从发包人及甲方工期进度计划的安排，确保甲方总工期计划及分段工期进度计划的完成。乙方无正当理由造成拖延工期或无故停工的，每延迟一天乙方须向甲方支付违约金 10000 元。不论受任何因素影响（发包人下发停工指令除外）造成工地停工的，乙方不得以此为由向甲方提出包括误工费、误餐费等任何形式的费用补偿。乙方不服从甲方统一安排或不能按照甲方要求的时间完成所承包的工作内容，造成工期延误且超过二十天的，除承担上述违约金外，甲方有权减少甚至取消乙方承包的项目，解除与乙方的合同，乙方及其相关人员应于 3 日内退场，因此而增加的一切费用由乙方承担。乙方不得以甲方要求赶工为理由向甲方要赶工费。

6.2 如工程前期个别部位无法使用塔吊，乙方必须积极配合施工，造成乙方的材料运输费的增加由乙方承担，乙方不得以垂直运输设备覆盖不全或没有吊车的

为理由提出费用补偿。

6.3 其他：    /    。

#### 第四条 工程价款及付款方式

##### （一）工程价款

合同计价方式：

1、根据甲方与总包发包方的最终结算价下浮 3.69 %作为本合同的结算价，乙方按甲方要求时间参与完成与总包发包方的结算价的核对工作，并对结算价核对准确性负责。

2、本合同约定承包范围内与总方发包方合同价的核对及竣工结算工作乙方必须配合甲方完成。最终本合同结算价以总包发包方或其审定价下浮 3.69 %后，扣除其他应扣款为准。

3、本合同结算价款（含税）=总包（甲方）与总包发包方最终结算价\*[1-下浮率（3.69%）]-其他应扣款（乙方应该承担的违约金、罚款和甲方损失），下浮率=（总包中标价-投标价）/总包中标价\*100%。

合同价款：暂定含税金额为：¥ 17132952.51 元（大写：人民币壹仟柒佰壹拾叁万贰仟玖佰伍拾贰元伍角壹分），其中不含税金额为人民币：（小写）：15718305.06 元，增值税税率 9 %。具体详见投标报价书。本工程实行综合单价包干，综合单价详见附件 1，包含：包工、包料、包辅材、包质量、包安全、包工期、措施费等一切费用，本合同增值税税率 9 %，若国家增值税政策调整，不含税单价不变，从调整之日起按调整后的税率执行。

##### （二）工程款支付

**工程进度款支付比例为：**

1、双方以上月 21 日至当月 20 日作为一个结算周期，按实向甲方报送当月工程进度完成量，每月 25 日前对当月的供货情况进行月度结算。甲方于次月 30 日前支付审定产值的 85%作为当期进度款（扣除当期乙方应该承担的违约金、罚款和甲方损失，但不免除开票的责任）；每次付款原则上不超过总包发包方审核价的 96.31 %；

- (一) 营业执照复印件（加盖公章）；
- (二) 法定代表人身份证明书及法定代表人身份证复印件（均加盖公章）；
- (三) 由委托代理人签字的，需提交法人授权委托书及被委托人身份证复印件（均加盖公章）。

第十九条 其他：   /  /  。

**合同附件：**

附件一：田园路(楼岗大道-公明北环)市政工程 I 标（楼岗大道-松白路）电气工程专业分包工程量清单

附件二：特区建工集团助廉倡议书

附件三：纪检监察信访举报指南

附件四：廉洁自律协议

附件五：设计变更、工程指令及签证办理协议

附件六：安全文明施工管理责任协议书

附件七：施工现场临时用电安全管理协议书

附件八：保证按月发放工人工资承诺书

附件九：施工现场扬尘管理协议

附件十：质量管理协议书

附件十一：生活区管理制度

附件十二：项目人员进退场管理制度

（以下无正文）

甲方（盖章）：  
（3）  
法定代表人或委托代理人：  
合同专用章  
联系电话：3030742159

签订日期：2022.8.4

乙方（盖章）：  
法定代表人或委托代理人：  
联系电话：

签订日期：2022.8.4

合同编号：【LLXX-2023011-ZS ZX】

## 六联小学扩建项目施工总承包 装饰装修工程专业分包合同

项目名称：六联小学扩建项目施工总承包-装饰装修工程

项目地点：深圳市坪山区

发 包 人：深圳市深安企业有限公司

承 包 人：深圳市烨佳装饰工程有限公司

签订日期：         年          月          日

签订地点：深圳市福田区

# 装饰装修工程专业分包合同

发包人（以下简称甲方）：深圳市深安企业有限公司

法定代表人：吴潮丰

住 所 地：深圳市福田区竹子林紫竹六道敦煌大厦13楼

联系电话：0755-83138078

承包人（以下简称乙方）：【深圳市焯佳装饰工程有限公司】

法定代表人：【郑汉鑫】

委托代理人：【 】

住 所 地：【深圳市深汕特别合作区鹅埠镇瑞和产业园专业楼7层718】

电子邮箱：【 】

联系电话：【0755-86961100】

社会统一信用代码：【91440300671880934C】

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《房屋建筑和市政基础设施工程施工分包管理办法》、《中华人民共和国民法典》及其他有关法律法规，经甲乙双方平等协商，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就六联小学扩建项目施工总承包-装饰装修工程施工事宜充分协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况

- 1、工程名称：六联小学扩建项目施工总承包-装饰装修工程
- 2、工程地点：深圳市坪山区
- 3、面 积：总用地面积14945.69m<sup>2</sup>，总建筑面积44814m<sup>2</sup>
- 4、建设单位：深圳市坪山区建筑工务署
- 5、代建单位：深圳市万科城市建设管理有限公司

## 二、合同价款

1、合同暂定含税总价（小写）¥ 29,483,030.25 元（大写：人民币 贰仟玖佰肆拾捌万叁仟零叁拾元贰角伍分 元）。其中，不含税合同价 27,048,651.61 元；增值

税税率 9%；增值税税金 2,434,378.64 元。以上金额均以实际结算为准。

2、该合同总价为根据施工总承包合同中的清单价下浮【12%】(清单详见附件 4)，该下浮率不因任何因素而改变，下浮率相应的价款由甲方在乙方每期申报的工程款项中扣除。

### 三、合同工期

开工日期：2023 年 3 月 20 日（暂定）；

竣工日期：2023 年 9 月 20 日；

合同工期总日历天数：185 天。此工期已充分考虑并包含节假日、下雨、高温、低温、大风、停水、停电、材料供应、验收等各类因素影响，乙方不得以上述因素向甲方主张工期赔偿，甲方不因上述因素对乙方承担任何责任。实际开工日期以现场实际工作安排及甲方通知为准，实际竣工日期以本工程通过竣工验收为准。无论实际开工日期与本合同约定计划开工时间是否一致，乙方均已在报价中考虑了该项风险，不得再就此向甲方提出任何索赔。工期具体以施工总承包合同约定为准，乙方工期须满足并与总承包合同约定同步。

### 四、承包方式

包图纸深化设计、包人工、包材料、包材料价格涨跌风险、包机械设备及机具、包机械及机具设备操作用工、包特种作业人工工种（电工、电焊工等）、包二级配电箱以下的临时箱线、包保险费用、包工期、包赶工费用、包垫资费用（不贴息）、包质量、包安全生产、包现场文明施工、包现场的配合工作、包税金、包利润、包治安、包材料检测费用、包检测合格、包第三方现场检测配合费、包验收、包验收配合费用、包签证变更及结算的办理（对建设发包方）、包风险、包专项施工方案编制及报审、包资料编制及整理归档、包竣工图编制、包工程清标、包甲方与发包方签订的合同中涉及为完成该工程而必须采取及投入的全部内容、包与其他分包单位的配合等。

### 五、承包范围、工作内容及施工界面

#### 1、承包范围

1.1 乙方的主要承包范围包括但不限于以下所列各项内容：图纸范围内的装修部分（楼地面装饰工程、墙柱面装饰工程、天棚工程、油漆、涂料工程、木门、钢板门工程、其他工程（石材窗台板、洗漱台、窗帘盒、窗帘轨、成品隔断）等）、安装部分（卫生间工程、直饮水工程、电气精装工程等）。

1.2 本项目的装饰装修工程，包括设计图纸范围和工程量清单全部内容，甲方在实

个工作日内，将变更协议送原备案机关备案完成后，变更协议生效。将交易备案注册证书复印件报甲方备案。

7、本合同中未列出或未明确的，但与该专业分包工程相关联的要求及条款，其具体按甲方与建设发包方签订的施工总承包合同中约定的条款执行。

8、本合同自合同各方代表签字并加盖公章之日起发生法律效力。

9、本合同一式【肆】份，甲方执【叁】份，乙方执【壹】份，均具有同等法律效力。

10、合同附件：

附件1：安全生产协议书

附件2：分包入场安全细则

附件3：安全生产奖罚制度

附件4：装饰装修工程清单报价表

(以下无正文)

发包人(甲方)：(公章)



法定代表人：

或委托代理人：

承包人(乙方)：(公章)



法定代表人：

或委托代理人：

## 中标通知书

深圳市烨佳装饰工程有限公司：

由我司组织的东莞市常平镇翔龙天地二期—15-16 栋住宅精装修工程 招标工作已经结束。根据评标结果，确定由贵公司中标。

请贵公司在收到本中标通知书后，立即与我司项目部取得联系，做好施工前期准备工作，并按我司招标合约部通知的时间，到 翔龙天地项目部 签署相关合同。现将有关事项明确如下：

- 一、合同金额：总价为大写 叁仟壹佰肆拾陆万捌仟元整 (RMB ¥ 31468000.00 元)
- 二、承建范围：15-16 栋住宅精装修工程（详见招标文件）。
- 三、承包方式：总价包干 (包含内容详见招标文件)。
- 四、进场日期：以项目部通知为准
- 五、施工日期：120 个日历天
- 六、质量标准：合格（按国家及省市相关验收标准）
- 七、付款方式：详见招标文件。
- 八、其 他：

贵司一旦收到本中标通知书，则合约关系成立；若贵司不能在我司规定时间内签署合同，即视为违约；因此引起我司的损失向贵司提出索赔。未详之处，将以双方签署的合同文件为准。

工程部

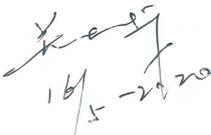
联系人：庞宗旺 电话：15602398788

招采部

联系人：李淑贞 电话：13712610127

东莞市中佳房地产开发有限公司

2020年5月14日

| 中标单位  | 签收人  |
|---|--|
|  |  |



翔龙天地广场二期室内装修工程  
---15~16 栋住宅精装修

施  
工  
合  
同

发包人：东莞市中佳房地产开发有限公司  
承包人：深圳市桦佳装饰工程有限公司  
合同编号：ZC20200515001





## 第一部分 协议书

发包人（全称）：东莞市中佳房地产开发有限公司

承包人（全称）：深圳市焯佳装饰工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况：

- 1、工程名称：翔龙天地广场二期室内装修工程--15~16栋住宅精装修工程
- 2、工程地点：东莞市常平镇常平大道88号翔龙天地。

### 二、工程承包范围及界面划分

承包范围：东莞市常平镇翔龙天地广场二期室内装修工程--15~16栋住宅精装修工程，以及上述区域水电安装工程（系统深化等需要精装修单位完成并经过发包人签字确认后方可施工）。具体工程内容详见工作界面及其他相关附件。室内装饰施工单位配合其他分包单位进行作业，并做好现场成品保护工作。

### 三、合同工期：

样板间为15栋18楼暂定开工日期：2020年5月20日（以书面开工通知为准）。

样板间工期45天。

15栋暂定批量开工日期：户内2020年5月20日（以书面开工通知为准）。

15栋竣工日期：户内2020年9月12日（具体以书面开工通知起算）

16栋暂定批量开工日期：户内2020年6月14日（以书面开工通知为准）。

16栋竣工日期：户内2020年9月18日（具体以书面开工通知起算）

施工总工期：户内120日历天（含双休日、节假日等）

### 四、质量标准

工程质量标准：符合国家、地方和行业的现行施工验收规范、规程及标准，并通过发包人委托的第三方机构进行的实测实量验收；通过发包人委托的第三方机构进行的空气检测，首次检测费用已计入报价内，当检测不合格需复检费用由承包人承担，直到检测合格为止。

### 五、合同价款

李淑文



固定总价包干（含税价）：大写：人民币 叁仟壹佰肆拾陆万捌仟元整  
（小写）：31468000.00元

1、招标图纸范围内固定总价包干，除另有规定外结算时不做任何调整，投标人未按报价方案施工的，招标人有权进行扣减。

2、合同金额包含施工全过程所需的所有费用、深化设计及出图费，包括但不限于所需的人工费、材料费、机械费、差旅费、施工设备、包装运输、成品保护、机械费、管理费、总包管理配合费、利润、所有施工措施费以及风险、施工配合、规费等全部费用；亦已包含工程质量检验检测及材料检验试验、建筑垃圾清理、排污费、环保噪音费、工程验收费、保修期服务费、劳动社保基金、工伤保险、杂费等一切费用。

3、合同价已充分综合考虑现场条件，不得以现场场地狭小、脚手架不符合施工要求、需外借场地及其他现场条件相关的事宜提出增加费用。

4、承包人以包工、包料、包质量、包安全文明方式承担本工程的制作、完成施工安装并通过项目验收及相关政府部门验收、移交全部资料、履行质量保修责任的全部费用。承包人应承担工程的施工质量、进度、安全文明施工、保修、工程结算配合管理等所有施工方应承担的责任。

5、不得因任何原因调整，包含但不限于环境保护费、文明施工费、安全施工费、临时设施费、施工水电费、夜间施工费、脚手架费、已完工程保护、材料检测费、外来员工综合保险费、垃圾清运费等。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同协议书
- 2、本合同专用条款
- 3、发包人与承包人在有关工程的洽商、变更等协议或文件
- 4、中标通知书
- 5、询标纪要
- 6、招标文件及补充
- 7、投标书及其附件
- 8、联系单及有关纪要
- 9、本合同通用条款

10、标准、规范及有关技术文件和公司标准节点做法以及建设标准

11、施工图纸

七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

1. 如通用条款与专用条款有冲突时，以专用条款为准。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：2020年5月\_\_日

合同订立地点：东莞市常平镇常平大道88号翔龙天地项目部

本合同经双方签字盖章，且承包人提供履约保函后生效。本合同一式肆份，正本贰份，副本贰份，由双方各执壹份正本，壹份副本。

发包人：(公章)

住 所： 东莞

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮政编码：

梁麟

承包人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮政编码：

郑炳标



中标通知〔2020〕444号

## 中标通知书

深圳市焯佳装饰工程有限公司：

在采购人委托的北京大学深圳医院内科住院楼四层 B 区病房装修工程项目（项目编号：SZDL2020335305）公开招标活动中，贵公司被确定为中标商，中标结果如下：

|       |                                |      |   |
|-------|--------------------------------|------|---|
| 申报书编号 | 589114285                      | 采购单位 | 北京大学深圳医院                                |
| 委托项目  | 北京大学深圳医院内科住院楼四层 B 区病房装修工程      | 中标数量 | 1 项                                     |
| 委托金额  | 人民币贰佰捌拾陆万元整<br>(¥2,860,000.00) | 中标金额 | 人民币贰佰陆拾柒万陆仟壹佰肆拾柒元零叁分<br>(¥2,676,147.03) |

请贵公司尽快与采购单位联系，并据此通知在十个工作日内办理签订合同事宜。

采购单位联系人：魏工，联系电话：0755-83923333-8830

中标单位联系人：郑嘉丰，联系电话：15013571096

二〇二〇年九月八日



抄送：深圳公共资源交易中心，北京大学深圳医院

地址：深圳市福田区民田路171号新华保险大厦903 邮编：518040  
Add: 903 Xinhua Insurance Building, No. 171, Mintian Road, Futian District, Shenzhen  
电话：(Tel):0755-83026699 传真(Fax): 0755-83026622  
邮箱(E-Mail): ztzszzt@163.com 网址(Http): www.szzt.com

合同编号：北大深医总合【2020】67号

北京大学深圳医院

工程施工合同

BEIJING UNIVERSITY'S SHENZHEN HOSPITAL

工程名称：北京大学深圳医院内科住院楼四层B区病房  
装修工程

工程地点：深圳市福田区莲花路 1120 号

发 包 人：北京大学深圳医院

承 包 人：深圳市焯佳装饰工程有限公司

甲方（发包人）：北京大学深圳医院

乙方（承包人）：深圳市焯佳装饰工程有限公司

本项目于2020-08-27通过公开招标[招标项目编号：SZDL2020335305]确定由乙方承建。依照《中华人民共和国合同法》、《深圳经济特区政府采购条例》及其他有关法律、法规，结合本项目的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目协商一致，订立本协议。

#### 一、项目概况

项目名称：北京大学深圳医院内科住院楼四层B区病房装修工程

项目地点：莲花路1120号北京大学深圳医院甲方指定地点

项目规模及特征：配合医院发展需要，将内科住院楼四层B区重新装修后供住院病房使用，装修改造面积为1037.25平方米，施工范围含：装饰工程、电气工程、消防工程、给排水工程、弱电工程、通风空调工程及医疗气体工程等。

二、项目承包范围及方式：内科住院楼四层B区病房工程图纸内容及采购项目清单的全部内容。包工、包料、包安全、包验收。

#### 三、工程期限

以监理开具的开工令日期起90日日历日内完成。合同签订一年后，工程仍不具备开工条件的，本合同作废。

#### 四、质量标准

工程质量标准：按照国家验收标准达到合格标准。

材料要求：材料为原制造商制造的全新产品，无污染，无侵权行为、表面无划损、无任何缺陷隐患，在中国境内可依常规安全合法使用。

五、合同价为人民币元（大写）：贰佰陆拾柒万陆仟壹佰肆拾柒元叁分整（小写）：2676147.03。

#### 六、工程结算与付款方式

（一）固定单价合同，工程结算时，项目单价不做调整，按实际完成的工程量结算；

（二）工程量的计算与工程验收：工程量计算，根据合同工程量清单经甲、乙双方及监理工程师确认的现场实际发生的工程量为最终工程总量，若工程总量超出合同清单范围，需事前有甲方和监理工程师的现场签证单为依据。工程验收按使用科室要求如期完工后，经现场监理工程师、使用科室及有关人员按国家规范及《深圳市建设工程质量管理条例》进行验收，并按规定执行保修期，验收合格日为竣工日期，从当日起装修保修期为2年，其中防水保修5年。

（三）工程结算：经审定后的工程量经甲方确认后送造价咨询单位进行审核，审核价低于合同价按审核价结算，审核价高于合同价按合同价结算（现场签证增加范围按审核价增加，增加工程造价不得超过合同中标价10%）。

（四）工程款支付：

本工程不设预付款

（1）工程进度达50%，现场经甲方及监理工程师确认后，支付合同总额的50%作为工程进度款；

（2）工程达到验收阶段并验收合格时累计支付至中标价的80%；

（3）工程验收合格并递交合格竣工资料，工程结算经造价咨询单位审核，并出具三审单后，按合同结算总额支付至97%，于乙方提交付款申请后50个工作日内支付；

（4）余下工程结算总造价的3%作为工程缺陷质保金。质保期满如无违约行为，2%质保金无息支付给乙方；防水保修5年期满，如无违约行为，1%质保金无息支付给乙方。

本工程不设预付款

（1）月进度付款：按月完成工程量80%支付；

（2）工程达到验收阶段并验收合格时累计支付至中标价的80%；

（3）工程验收合格并递交合格竣工资料，工程结算经造价咨询单位审核，并出具三审单后，按合同结算总额支付至97%，于乙方提交付款申请后50个工作日内支付。；

(4) 余下工程结算总造价的3%作为工程缺陷质保金。质保期满如无违约行为, 2%质保金无息支付给乙方; 防水保修5年期满, 如无违约行为, 1%质保金无息支付给乙方。

(五) 履约担保函: 经双方协商, 乙方履约担保函为合同价款的10%, 有效期自合同生效日起至本工程竣工验收合格日止。

#### 七、保修期要求

本合同的质量保证期(简称“质保期”)为2年, 其中防水保修5年, 质保期内乙方对所供货物实行包修、包换、包退及合同约定的其它事项, 期满后可同时提供终身(有偿)维修保养服务。

#### 八、组成合同的文件及优先次序

- (一) 本合同条款
- (二) 中标通知书
- (三) 招标文件
- (四) 投标文件及其附件
- (五) 标准、规范及有关技术文件
- (六) 图纸
- (七) 工程量和设备材料清单
- (八) 双方有关项目的洽商、补充等方面协议或文件

#### 九、违约责任

甲方: ①甲方不按合同约定支付工程结算款, 从逾期之日起按每天1%支付滞纳金, 但最高不超过工程结算价款5%; ②甲方发生使合同无法履行的行为, 应承担违约责任(包括因违约导致乙方增加的费用), 相应顺延工期, 视违约程度支付相应违约金, 但最高赔偿不超过工程结算价款20%。

乙方: ①乙方未按时竣工, 每延期一天, 按工程结算价款1%的违约金给甲方, 该项全部违约金不超过工程结算价款20%。如延长工期达到原合同工期, 甲方可以单方解除合同, 乙方须立即清场, 待甲方委托其它人施工完成本工程后再与乙方办理结算及相关索赔手续。②工程质量达不到合同约定的质量标准, 乙方承担给甲方带来的全部损失, 改正返工至合格为止, 并支付工程结算价款20%的违约金给甲方。③不得擅自将本工程的一部分或全部分包或转包给其他承包商施工, 否则甲方有权取消乙方施工资格。④发生其它使合同无法履行的行为, 按损害程度支付相应的违约金。

十、不可抗力: 任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时, 应在不可抗力事件发生后3日内向对方通报, 以减轻可能给对方造成的损失, 在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后, 允许延期履行或修订合同, 并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

十一、未尽事宜双方协商解决。履行合同过程中发生争议, 本着友好态度协商解决, 若协商不成, 向甲方所在地法院诉讼解决。

十二、本合同一式8份, 甲方4份, 乙方4份, 均具有同等法律效力。

甲方: 北京大学深圳医院

乙方: 深圳市焯佳装饰工程有限公司

法人代表:

法人代表:

(委托代理人)

(委托代理人)

2020.10.27



PEKING UNIVERSITY SHENZHEN HOSPITAL

## 4、拟派项目团队情况

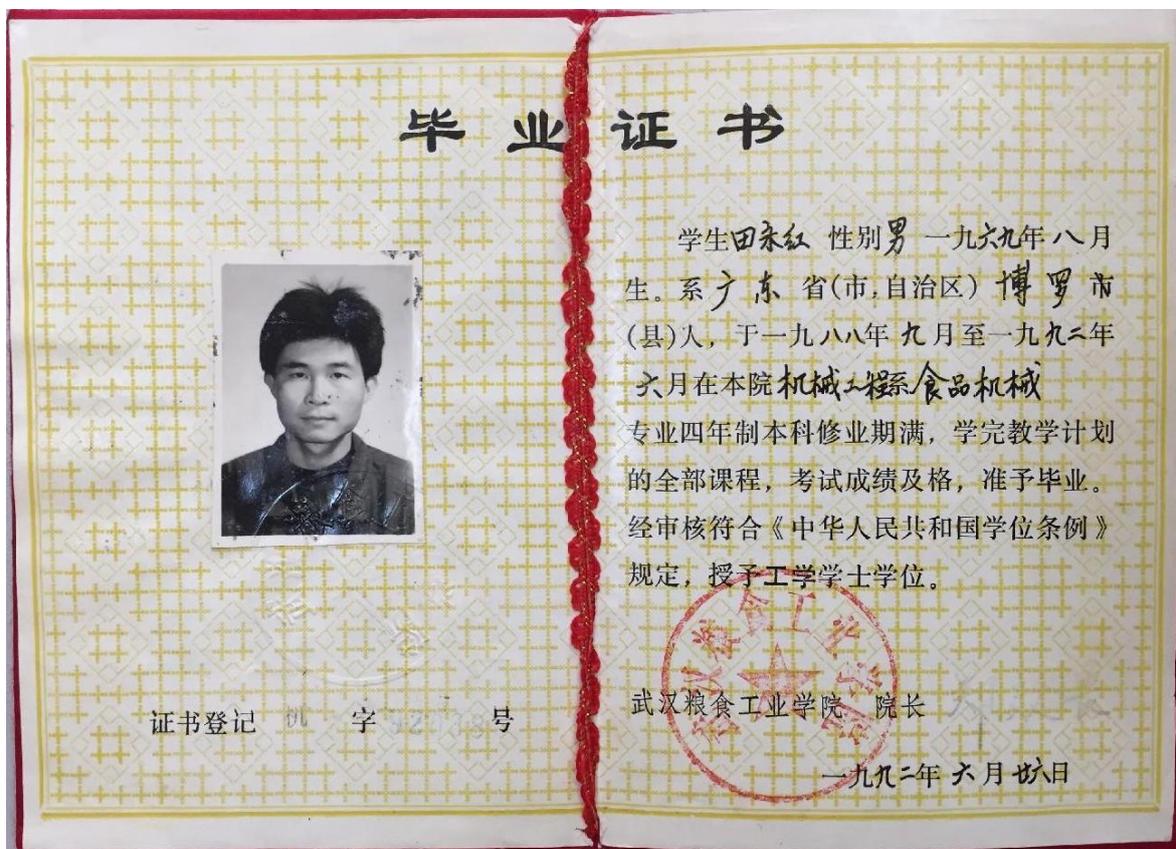
拟投入本项目人员情况表

投标人：深圳市焯佳装饰工程有限公司

| 序号 | 姓名  | 出生年份  | 专业   | 学历 | 单位职务  | 职称    | 注册执业资格  | 岗位职责            |
|----|-----|-------|------|----|-------|-------|---------|-----------------|
| 1  | 田永红 | 1969年 | 机电   | 本科 | 项目经理  | 一级建造师 | 一级建造师   | 参照技术标书第一章 1.2.2 |
| 2  | 周灿辉 | 1971  | 装饰专修 | 大专 | 技术负责人 | 高级工程师 | 高级工程师   | 参照技术标书第一章 1.2.2 |
| 3  | 郑坤炎 | 1975  | 建筑   | 中专 | 安全负责人 | /     | 安全员     | 参照技术标书第一章 1.2.2 |
| 4  | 唐文福 | 1988  | 建筑装饰 | 大专 | 质量负责人 | /     | 质量员     | 参照技术标书第一章 1.2.2 |
| 5  | 霍宏圆 | 1981  | 土木工程 | 本科 | 造价工程师 | 造价工程师 | 注册造价工程师 | 参照技术标书第一章 1.2.2 |
| 6  | 李纯金 | 1993  | 建筑   | 大专 | 建筑工程师 | 中级工程师 | 中级工程师   | 参照技术标书第一章 1.2.2 |
| 7  | 吴泽佳 | 1988  | 建筑   | 大专 | 劳资专管员 | /     | 劳资专管员   | 参照技术标书第一章 1.2.2 |
| 8  | 郑汉鑫 | 1980  | 建筑   | 本科 | 安全员   | /     | 安全员     | 参照技术标书第一章 1.2.2 |
| 9  | 黄旭佳 | 1991  | 建筑   | 中专 | 质量员   | /     | 质量员     | 参照技术标书第一章 1.2.2 |
| 10 | 曾增辉 | 1974  | 装饰专修 | 大专 | 施工员   | /     | 施工员     | 参照技术标书第一章 1.2.2 |
| 11 | 庄贤成 | 1973  | 机电   | 高中 | 施工员   | /     | 施工员     | 参照技术标书第一章 1.2.2 |
|    |     |       |      |    |       |       |         |                 |
|    |     |       |      |    |       |       |         |                 |
|    |     |       |      |    |       |       |         |                 |

注：提供投标人拟派遣至本项目的团队主要人员情况，提供《拟投入本项目人员情况表》及其注册执业资格证书（如有）、职称证书（如有）扫描件。

项目经理——田永红





使用有效期: 2025年03月20日  
- 2025年09月16日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 田永红

性别: 男

出生日期: 1969年08月05日

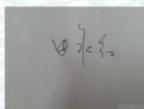
注册编号: 粤1442013201424822

聘用企业: 深圳市焯佳装饰工程有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2023-05-18至2026-05-17)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 田永红

签名日期: 2025.3.20



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2020年05月11日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2008)0004912

姓名:田永红

性别:男

出生年月:1969年08月05日

企业名称:深圳市烨佳装饰工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2008年08月01日

有效期:2023年06月06日 至 2026年07月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月06日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田永红      社保电脑号：604787700      身份证号码：442526196908051417      页码：1  
 参保单位名称：深圳市焯佳装饰工程有限公司      单位编号：113675      计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |        |        | 医疗保险 |        |         | 生育     |    |       | 工伤保险  |       | 失业保险  |      |       |       |
|------|----|--------|---------|--------|--------|------|--------|---------|--------|----|-------|-------|-------|-------|------|-------|-------|
|      |    |        | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数    | 单位交   | 基数    | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交   |
| 2024 | 01 | 113675 | 5000.0  | 750.0  | 400.0  | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 5000  | 7.0   | 5000 | 40.0  | 10.0  |
| 2024 | 02 | 113675 | 5000.0  | 750.0  | 400.0  | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 5000  | 7.0   | 5000 | 40.0  | 10.0  |
| 2024 | 03 | 113675 | 5000.0  | 750.0  | 400.0  | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 5000  | 14.0  | 5000 | 40.0  | 10.0  |
| 2024 | 04 | 113675 | 5000.0  | 800.0  | 400.0  | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 5000  | 14.0  | 5000 | 40.0  | 10.0  |
| 2024 | 05 | 113675 | 5000.0  | 800.0  | 400.0  | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 5000  | 14.0  | 5000 | 40.0  | 10.0  |
| 2024 | 06 | 113675 | 5000.0  | 800.0  | 400.0  | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 5000  | 14.0  | 5000 | 40.0  | 10.0  |
| 2024 | 07 | 113675 | 5000.0  | 800.0  | 400.0  | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 5000  | 20.0  | 5000 | 40.0  | 10.0  |
| 2024 | 08 | 113675 | 5000.0  | 800.0  | 400.0  | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 5000  | 20.0  | 5000 | 40.0  | 10.0  |
| 2024 | 09 | 113675 | 5000.0  | 800.0  | 400.0  | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 5000  | 20.0  | 5000 | 40.0  | 10.0  |
| 2024 | 10 | 113675 | 5000.0  | 800.0  | 400.0  | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 5000  | 20.0  | 5000 | 40.0  | 10.0  |
| 2024 | 11 | 113675 | 5000.0  | 800.0  | 400.0  | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 5000  | 20.0  | 5000 | 40.0  | 10.0  |
| 2024 | 12 | 113675 | 5000.0  | 800.0  | 400.0  | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 5000  | 20.0  | 5000 | 40.0  | 10.0  |
| 2025 | 01 | 113675 | 5000.0  | 850.0  | 400.0  | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5000  | 20.0  | 5000 | 40.0  | 10.0  |
| 2025 | 02 | 113675 | 5000.0  | *850.0 | *400.0 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5000  | *20.0 | 5000 | *40.0 | *10.0 |
| 合计   |    |        | 11150.0 | 5600.0 |        |      | 4558.3 | 1823.32 |        |    | 455.9 |       | 230.0 | 360.0 |      |       | 140.0 |



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f201e3fa8 ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：113675      单位名称：深圳市焯佳装饰工程有限公司



技术负责人---周灿辉





安全主任---郑坤炎



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2014)0000954

姓名:郑坤炎

性别:男

出生年月:1975年01月13日

企业名称:深圳市焯佳装饰工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2014年01月24日

有效期:2023年02月16日至2026年01月23日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2014年01月24日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑坤炎                      社保电脑号：636885402                      身份证号码：440524197501136136                      页码：1  
 参保单位名称：深圳市焯佳装饰工程有限公司                      单位编号：113675                      计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |         | 医疗保险 |         |       | 生育    |    |       | 工伤保险  |        | 失业保险   |      |        |       |
|------|----|--------|---------|---------|---------|------|---------|-------|-------|----|-------|-------|--------|--------|------|--------|-------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交     | 险种   | 基数      | 单位交   | 个人交   | 险种 | 基数    | 单位交   | 基数     | 单位交    | 基数   | 单位交    | 个人交   |
| 2024 | 01 | 113675 | 3523.0  | 493.22  | 281.84  | 2    | 6475    | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 2360   | 3.3    | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 02 | 113675 | 3523.0  | 493.22  | 281.84  | 2    | 6475    | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 2360   | 3.3    | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 03 | 113675 | 3523.0  | 493.22  | 281.84  | 2    | 6475    | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 2360   | 6.61   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 04 | 113675 | 3523.0  | 528.45  | 281.84  | 2    | 6475    | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 2360   | 6.61   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 05 | 113675 | 3523.0  | 528.45  | 281.84  | 2    | 6475    | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 2360   | 6.61   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 06 | 113675 | 3523.0  | 528.45  | 281.84  | 2    | 6475    | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 2360   | 6.61   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 07 | 113675 | 4492.0  | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475    | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 2360   | 9.44   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 08 | 113675 | 4492.0  | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475    | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 2360   | 9.44   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 09 | 113675 | 4492.0  | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475    | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 2360   | 9.44   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 10 | 113675 | 4492.0  | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475    | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 2360   | 9.44   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 11 | 113675 | 4492.0  | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475    | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 2360   | 9.44   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 12 | 113675 | 4492.0  | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475    | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 2360   | 9.44   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2025 | 01 | 113675 | 4492.0  | 718.72  | 359.36  | 2    | 6733    | 101.0 | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 2360   | 9.44   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2025 | 02 | 113675 | 4492.0  | *718.72 | *359.36 | 2    | 6733    | 101.0 | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 2360   | *9.44  | 2360 | *18.88 | *4.72 |
| 合计   |    |        | 8545.25 | 4565.92 |         |      | 1367.56 | 455.9 |       |    | 455.9 |       | 108.56 | 264.32 |      | 66.08  |       |



备注：  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f201e699g ）核查，验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称：  
     单位编号                      单位名称  
     113675                      深圳市焯佳装饰工程有限公司



质量主任---唐文福



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐文福                      社保电脑号：639464323                      身份证号码：441523198812047578                      页码：1  
 参保单位名称：深圳市焯佳装饰工程有限公司                      单位编号：113675                      计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |         | 医疗保险 |        |         | 生育     |    |       | 工伤保险  |        | 失业保险  |        |        |       |
|------|----|--------|---------|---------|---------|------|--------|---------|--------|----|-------|-------|--------|-------|--------|--------|-------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交     | 险种   | 基数     | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数    | 单位交   | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交    | 个人交   |
| 2024 | 01 | 113675 | 3523.0  | 528.45  | 281.84  | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 2360   | 3.3   | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 02 | 113675 | 3523.0  | 528.45  | 281.84  | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 2360   | 3.3   | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 03 | 113675 | 3523.0  | 528.45  | 281.84  | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 2360   | 6.61  | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 04 | 113675 | 3523.0  | 563.68  | 281.84  | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 2360   | 6.61  | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 05 | 113675 | 3523.0  | 563.68  | 281.84  | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 2360   | 6.61  | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 06 | 113675 | 3523.0  | 563.68  | 281.84  | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 2360   | 6.61  | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 07 | 113675 | 4492.0  | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 2360   | 9.44  | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 08 | 113675 | 4492.0  | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 2360   | 9.44  | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 09 | 113675 | 4492.0  | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 2360   | 9.44  | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 10 | 113675 | 4492.0  | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 2360   | 9.44  | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 11 | 113675 | 4492.0  | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 2360   | 9.44  | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 12 | 113675 | 4492.0  | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 2360   | 9.44  | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 2025 | 01 | 113675 | 4492.0  | 763.64  | 359.36  | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 2360   | 9.44  | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 2025 | 02 | 113675 | 4492.0  | *763.64 | *359.36 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 2360   | *9.44 | 2360   | *18.88 | *4.72 |
| 合计   |    |        | 9115.99 | 4565.92 |         |      | 4558.3 | 1823.32 |        |    | 455.9 |       | 108.56 |       | 264.32 |        | 66.08 |



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f201e771f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号                      单位名称  
 113675                      深圳市焯佳装饰工程有限公司



造价师---霍宏圆



The image displays the front and back of a Chinese Resident Identity Card. The top half shows the front of the card, which features the national emblem of the People's Republic of China on the left. To the right of the emblem, the text reads "中华人民共和国" (People's Republic of China) and "居民身份证" (Resident Identity Card) in large, bold characters. Below this, it specifies the issuing authority as "签发机关 广州市公安局天河分局" (Issuing Authority: Tianhe Branch of Guangzhou Municipal Public Security Bureau) and the validity period as "有效期限 2015.07.03 - 2035.07.03".

The bottom half shows the back of the card, which contains personal information. On the right side, there is a color portrait photograph of a man with short black hair, wearing a light blue collared shirt. To the left of the photo, the following details are listed: "姓名 霍宏圆" (Name: Huo Hongyuan), "性别 男 民族 蒙古" (Gender: Male, Ethnicity: Mongolian), "出生 1981年10月11日" (Date of Birth: October 11, 1981), "住址 广州市天河区黄埔大道东706号" (Address: No. 706, Huangpu Avenue East, Tianhe District, Guangzhou), and "公民身份号码 150424198110111513" (National ID Number: 150424198110111513).



姓名：霍宏圆  
 身份证号码：150424198110111513  
 性别：男  
 专业：土木建筑  
 聘用单位：深圳市福源泰咨询管理  
有限公司

证书编号：建[造]11244400028871  
 初始注册日期：2023年12月28日

颁发机关盖章：  
 发证日期：2023年12月28日

变更注册登记栏

|                        |  |
|------------------------|--|
| 现聘用单位：                 | 现聘用单位：   |
| 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 | 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日   |
| 现聘用单位：                 | 现聘用单位：   |
| 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 | <br>注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日<br>2024 12 9 |

变更注册登记栏

|                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| 现聘用单位：                 | 现聘用单位：                 |
| 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 | 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 |
| 现聘用单位：                 | 现聘用单位：                 |
| 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 | 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 |

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：霍宏圆 社保电脑号：814291058 身份证号码：150424198110111513 页码：1  
参保单位名称：深圳市焯佳装饰工程有限公司 单位编号：113675 计算单位：元

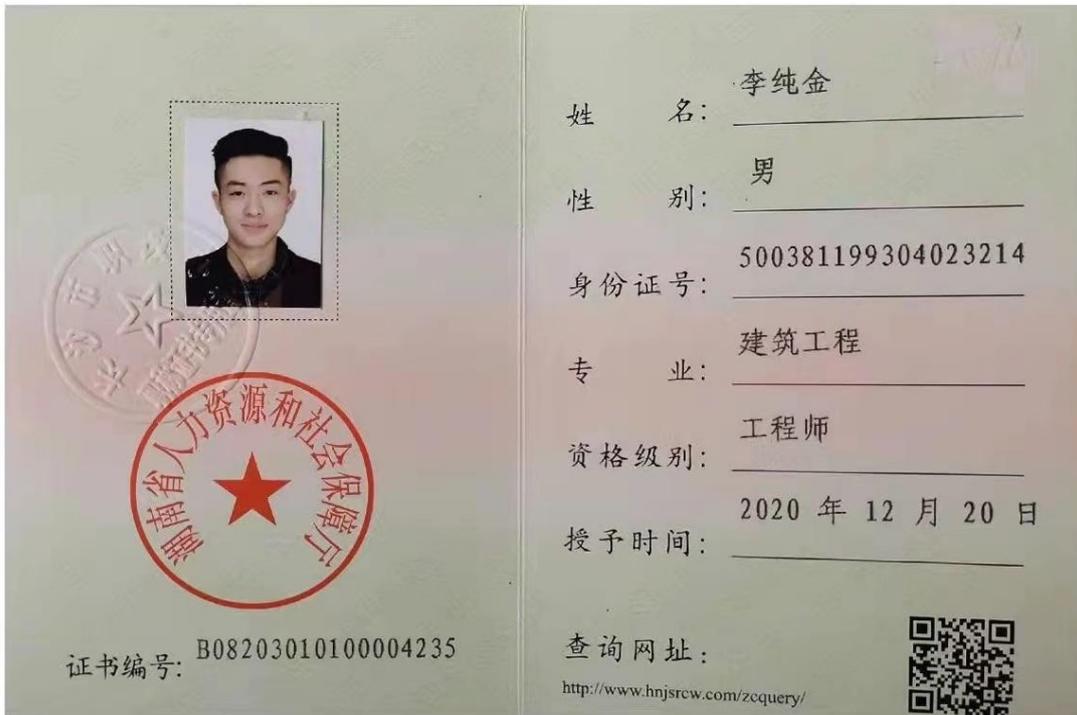
| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |         | 医疗保险 |        |       | 生育    |    |       | 工伤保险  |      |       | 失业保险  |        |       |
|------|----|--------|---------|---------|---------|------|--------|-------|-------|----|-------|-------|------|-------|-------|--------|-------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交     | 险种   | 基数     | 单位交   | 个人交   | 险种 | 基数    | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交   | 基数     | 单位交   |
| 2024 | 11 | 113675 | 4492.0  | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475   | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 2360 | 19.44 | 2360  | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 12 | 113675 | 4492.0  | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475   | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 2360 | 19.44 | 2360  | 18.88  | 4.72  |
| 2025 | 01 | 113675 | 4492.0  | 718.72  | 359.36  | 2    | 6733   | 101.0 | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 2360 | 19.44 | 2360  | 18.88  | 4.72  |
| 2025 | 02 | 113675 | 4492.0  | *718.72 | *359.36 | 2    | 6733   | 101.0 | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 2360 | 19.44 | *2360 | *18.88 | *4.72 |
| 合计   |    |        | 2785.04 | 1437.44 |         |      | 396.26 | 132.1 |       |    | 132.1 |       | 37.6 | 15.52 |       |        | 18.88 |



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f201e8337 ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 113675 单位名称 深圳市焯佳装饰工程有限公司



建筑工程师---李纯金



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李纯金      社保电脑号: 814443376      身份证号码: 500381199304023214      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市焯佳装饰工程有限公司      单位编号: 113675      计算单位: 元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |         | 医疗保险 |         |       | 生育    |    |       | 工伤保险  |        | 失业保险   |      |        |       |
|------|----|--------|---------|---------|---------|------|---------|-------|-------|----|-------|-------|--------|--------|------|--------|-------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交     | 险种   | 基数      | 单位交   | 个人交   | 险种 | 基数    | 单位交   | 基数     | 单位交    | 基数   | 单位交    | 个人交   |
| 2024 | 01 | 113675 | 3523.0  | 493.22  | 281.84  | 2    | 6475    | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 2360   | 3.3    | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 02 | 113675 | 3523.0  | 493.22  | 281.84  | 2    | 6475    | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 2360   | 3.3    | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 03 | 113675 | 3523.0  | 493.22  | 281.84  | 2    | 6475    | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 2360   | 6.61   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 04 | 113675 | 3523.0  | 528.45  | 281.84  | 2    | 6475    | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 2360   | 6.61   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 05 | 113675 | 3523.0  | 528.45  | 281.84  | 2    | 6475    | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 2360   | 6.61   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 06 | 113675 | 3523.0  | 528.45  | 281.84  | 2    | 6475    | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 2360   | 6.61   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 07 | 113675 | 4492.0  | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475    | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 2360   | 9.44   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 08 | 113675 | 4492.0  | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475    | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 2360   | 9.44   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 09 | 113675 | 4492.0  | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475    | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 2360   | 9.44   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 10 | 113675 | 4492.0  | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475    | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 2360   | 9.44   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 11 | 113675 | 4492.0  | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475    | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 2360   | 9.44   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 12 | 113675 | 4492.0  | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475    | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 2360   | 9.44   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2025 | 01 | 113675 | 4492.0  | 718.72  | 359.36  | 2    | 6733    | 101.0 | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 2360   | 9.44   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2025 | 02 | 113675 | 4492.0  | *718.72 | *359.36 | 2    | 6733    | 101.0 | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 2360   | *9.44  | 2360 | *18.88 | *4.72 |
| 合计   |    |        | 8545.25 | 4565.92 |         |      | 1367.56 | 455.9 |       |    | 455.9 |       | 108.56 | 264.32 |      | 66.08  |       |



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e70f201e9004 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 113675      单位名称: 深圳市焯佳装饰工程有限公司



劳资专管员---吴泽佳



# 住房和城乡建设领域专业技能 岗位证书

姓名：吴泽佳  
身份证号：440507198804230646  
岗位名称：劳资专管员  
技能等级：--  
证书编号：20220201877



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域职业（技能）岗位评价考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2022年2月16日

查询网址：[www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)



安全员---郑汉鑫



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2009)0008841

姓名:郑汉鑫

性别:男

出生年月:1980年07月06日

企业名称:深圳市烨佳装饰工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2009年11月10日

有效期:2024年10月21日至2027年11月09日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年10月21日





质检员---黄旭佳

姓名 黄旭佳  
性别 男 民族 汉  
出生 1991 年 11 月 8 日  
住址 广东省汕头市潮阳区关埠镇溪西沟角三直巷11号  
公民身份号码 440582199111087095



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局  
有效期限 2023.07.18-2043.07.18

姓名: 黄旭佳  
Full Name

性别: 男  
Gender

身份证号: 440582199111087095  
ID No.

职业工种: 质量员  
Occupation Trade

级别: —  
Rank

发证单位盖章:   
Issued by

签发日期: 2023年6月15日  
Issued Date

证书编号: 0915879202300611172  
Certificate No.

注册编号: 091587920230611172  
Registration No.

持证人签名  
Signature of the holder



施工员---曾增辉





机电施工员---庄贤成

姓名 庄贤成  
性别 男 民族 汉  
出生 1973年3月19日  
住址 广东省汕头市潮阳区西胪镇东凤勤祖前住宅区五横巷13号  
公民身份号码 440524197303196613



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局  
有效期限 2007.04.19-2027.04.19





持证人签名  
Signature of the holder

姓名: 庄贤成  
Full Name

性别: 男  
Gender

身份证号: 440524197303196613  
ID No.

职业工种: 水电安装施工员  
Occupation Trade

级别: —  
Rank

证书编号: 0915879202300704614  
Certificate No.

注册编号: 091587920230704614  
Registration No.

发证单位盖章:   
Issued by

签发日期: 2023年6月7日  
Issued Date

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄贤成                      社保电脑号：638425612                      身份证号码：440524197303196613                      页码：1  
 参保单位名称：深圳市焯佳装饰工程有限公司                      单位编号：113675                      计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |         | 医疗保险 |         |       | 生育    |    |       | 工伤保险  |        | 失业保险   |      |        |       |
|------|----|--------|---------|---------|---------|------|---------|-------|-------|----|-------|-------|--------|--------|------|--------|-------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交     | 险种   | 基数      | 单位交   | 个人交   | 险种 | 基数    | 单位交   | 基数     | 单位交    | 基数   | 单位交    | 个人交   |
| 2024 | 01 | 113675 | 3523.0  | 493.22  | 281.84  | 2    | 6475    | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 2360   | 3.3    | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 02 | 113675 | 3523.0  | 493.22  | 281.84  | 2    | 6475    | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 2360   | 3.3    | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 03 | 113675 | 3523.0  | 493.22  | 281.84  | 2    | 6475    | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 2360   | 6.61   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 04 | 113675 | 3523.0  | 528.45  | 281.84  | 2    | 6475    | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 2360   | 6.61   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 05 | 113675 | 3523.0  | 528.45  | 281.84  | 2    | 6475    | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 2360   | 6.61   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 06 | 113675 | 3523.0  | 528.45  | 281.84  | 2    | 6475    | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 2360   | 6.61   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 07 | 113675 | 4492.0  | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475    | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 2360   | 9.44   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 08 | 113675 | 4492.0  | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475    | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 2360   | 9.44   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 09 | 113675 | 4492.0  | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475    | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 2360   | 9.44   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 10 | 113675 | 4492.0  | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475    | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 2360   | 9.44   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 11 | 113675 | 4492.0  | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475    | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 2360   | 9.44   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 12 | 113675 | 4492.0  | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475    | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 2360   | 9.44   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2025 | 01 | 113675 | 4492.0  | 718.72  | 359.36  | 2    | 6733    | 101.0 | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 2360   | 9.44   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2025 | 02 | 113675 | 4492.0  | *718.72 | *359.36 | 2    | 6733    | 101.0 | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 2360   | 9.44   | 2360 | *18.88 | *4.72 |
| 合计   |    |        | 8545.25 | 4565.92 |         |      | 1367.56 | 455.9 |       |    | 455.9 |       | 108.56 | 264.32 |      | 66.08  |       |



备注：  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f201ebed0 ）核查，验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称：  
     单位编号                      单位名称  
     113675                      深圳市焯佳装饰工程有限公司



## 5. 投标人“百千万工程”帮扶业绩

企业“百千万工程”项目业绩表

| 序号 | 建设单位 | 工程名称 | 合同金额 | 合同签订时间 | 竣工验收时间 | 提交何种证明材料 | 工程地点 |
|----|------|------|------|--------|--------|----------|------|
| 1  |      |      |      |        |        |          |      |
| 2  |      |      |      |        |        |          |      |
| 3  |      |      |      |        |        |          |      |

注：提供近三年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）投标人“百千万工程”项目的有关帮扶业绩，不超过3项，超过3项的按证明材料顺序选择前3项。须提供《企业“百千万工程”项目业绩表》，证明材料顺序需与《企业“百千万工程”项目业绩表》中项目顺序一致。证明资料为中标通知书（若有）、合同关键页等。合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签订时间、合同签字盖章页等页面。以上原件备查。