

标段编号：2502-440305-04-01-584008001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：2025年招商仁和人寿总部办公楼室内精装修项目

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

日期：2025年04月02日

## 目录

一、投标人同类工程业绩情况.....	3
1、郑东新区金融智谷室内装饰装修工程施工第一标段.....	4
*中标通知书.....	4
*合同扫描件.....	5
*竣工验收证明.....	10
2、深圳前海微众银行大厦职场第一标段装修工程.....	11
*中标通知书.....	11
*合同扫描件.....	13
*竣工验收证明.....	23
3、龙湖金融中心 C4-03 号楼室内装饰装修工程深化设计及施工.....	30
*中标通知书.....	30
*合同扫描件.....	31
*竣工验收证明.....	37
二、拟派项目经理同类工程业绩.....	44
1、深圳联影研究院深港国际科技园项目.....	45
*合同扫描件.....	45
*竣工验收证明.....	51
2、华为-安擎人工智能适配中心启动 EPC 工程项目（第三部分）.....	58
*合同扫描件.....	58
*竣工验收证明.....	65
三、拟派项目人员配置一览表.....	66
（一）项目管理机构配备情况表.....	66
1、项目经理（建造师）简历表.....	68
2、技术负责人简历表.....	69
3、质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）.....	70
4、安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）.....	70
5、安全员信息表（每个项目可多个，必填项）.....	70
6、劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）.....	70
（二）项目管理机构情况辅助证明材料.....	71
1、项目经理-蔡鹤.....	71
2、技术负责人-张楠.....	74
3、生产经理-姜浩.....	76
4、商务负责人-戴德斌.....	78
5、质量负责人-余少明.....	81
6、安全负责人-彭仁楚.....	84
7、造价工程师-徐龙.....	86
8、精装工程师-常景岩.....	88
9、深化设计师-彭星河.....	90
10、电气工程师-都明淑.....	92
11、给排水工程师-钟尧春.....	94
12、安全员-彭远帮.....	96
13、施工员-彭康浓.....	98
14、材料员-张显红.....	100

15、质检员-吴明凤.....	102
16、资料员-连燕丽.....	104
17、劳务员-罗秋爽.....	106

# 一、投标人同类工程业绩情况

企业同类工程业绩一览表

序号	建设单位 (及代建单位)	项目名称	建设 内容	合同签订时间	竣工验收 时间	合同价格 (万元)	备注
1	河南省郑州新区建设 投资有限公司	郑东新区金融智谷室 内装饰装修工程施工 第一标段	B 区的 B1、B2、B3、B5	2018. 9. 11	2023. 4. 8	17770. 260632	
2	深圳前海微众银行股 份有限公司	深圳前海微众银行大 厦职场第一标段装修 工程	前海微众银行大厦 B4-10F 的装饰装 修工程、结构及加固工程、电气工 程、消防工程、给排水工程、空调 通风工程、弱电工程、幕墙及门窗 整改工程、拆改工程以及配合甲方 专业分包单位施工等	2023. 11. 30	2024. 11. 22	7972. 648571	
3	河南资产管理有限公司	龙湖金融中心 C4-03 号楼室内装饰装修工 程深化设计及施工	招标文件、施工图纸及招标工程量 清单包含的所有内容，包括但不限 于机电二次调整安装(给排水工程 安装、电气工程安装、暖通工程及 消防安装等)，设备或材料的采购、 运输、供货、施工、垃圾清运、验 收、备案、保修等范围。	2021. 12. 1	2022. 6. 20	4860. 079746	

# 1、郑东新区金融智谷室内装饰装修工程施工第一标段

## \*中标通知书

### 郑州市郑东新区建设工程项目 中标通知书

中标编号：

深圳洲际建筑装饰集团有限公司：

郑东新区金融智谷室内装饰装修工程施工第一标段，

按照国家、省、市招标投标有关规定，经公开招标，经评标委员会推荐，我单位研究确定你单位为本项目的中标人。

特此通知。

招标人：河南省郑州新区建设投资集团有限公司

2018年 9 月 10 日



### 中标主要内容

工程名称：郑东新区金融智谷室内装饰装修工程施工第一标段	
建设地址：郑东新区龙湖区龙湖中环路北，鑫睿路南、龙翔四街东、龙翔五街西	开标时间：2018年9月3日
代理机构：河南大河招标有限公司	工期：120日历天
投标报价：177702606.32元	
项目经理：张俊保	注册编号：粤 144070804771
招标范围：施工图纸及工程量清单中的全部内容施工内容。	
合同签订期限：自本通知发出之日起30日内	

- 注：1、上述内容应与招标文件、投标文件等相关实质性内容保持一致。
- 2、中标通知书对招标人和中标人具有法律效力。中标通知书发出后，招标人改变中标结果，或者中标人放弃中标项目的，应当依法承担法律责任。

\*合同扫描件

副本

(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同

住房城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定

## 第一部分 合同协议书

发 包 人（全称）：河南省郑州新区建设投资有限公司

承 包 人（全称）：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就郑东新区金融智谷室内装饰装修工程施工第一标段工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：郑东新区金融智谷室内装饰装修工程施工第一标段。

2. 工程地点：郑东新区龙湖区龙湖中环南路北，鑫睿路南、龙翔四街东、龙翔五街西。

3. 工程立项批准文号：                    /                    。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容：B区的B1、B2、B3、B5。

6. 工程承包范围：招标时发放的招标范围内的图纸、招标工程量清单、澄清及补遗文件（如有）中的全部内容，其他详见招标文件。

### 二、合同工期

计划开工日期：2018年9月11日（以开工令日期为准）。

计划竣工日期：2019年1月8日。

工期总日历天数：120天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合国家现行规范和标准，质量达到合格标准。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）壹亿柒仟柒佰柒拾万零贰仟陆佰零陆元叁角贰分  
（¥177702606.32元），需提供自开增值税发票；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰肆拾陆万玖仟贰佰玖拾柒元肆角伍分  
（¥1469297.45元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：张俊保（粤144070804771）。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；

(7) 已标价工程量清单或预算书；

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2018 年 9 月 11 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 郑州市郑东新区 签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效





### \*竣工验收证明

单位工程质量竣工验收记录					
工程名称	郑东新区金融智谷室内装饰装修工程施工第一标段	结构类型	框架结构	层数	地下2层地上15层
施工单位	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	技术负责人	彭星河	实际开工日期	2018年10月16日
项目经理	张俊保	项目技术负责人	彭星河	实际竣工日期	2023年4月8日
验收结论	已完成郑东新区金融智谷室内装饰装修工程施工第一标段合同约定全部内容，符合设计及规范要求。				
参加验收单位	建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	设计单位（公章）	
	 2024年8月9日	 2024年6月13日	 张俊保 2024年6月11日	 有俊光 2024年8月8日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

## 2、深圳前海微众银行大厦职场第一标段装修工程

### \*中标通知书

深圳前海微众银行股份有限公司

致：深圳洲际建筑装饰集团有限公司 E-mail: SZzhoujizs@126.com

联系人：彭素泡

重要：本中标函为保密函件。

以下信息未经信息披露方书面同意，不得向本函件外的任何第三方披露（包括且不限于网络、电视、报纸等媒体的宣传、截图、转载，公示等），否则取消中标资格，并保留追究法律责任。

#### 深圳前海微众银行大厦职场第一标段装修工程

#### 中选通知书

深圳前海微众银行股份有限公司（以下简称“需求单位”）拟接纳深圳洲际建筑装饰集团有限公司（以下简称“服务单位”）为此项目供应商。

#### 1. 合同价

采购合同价为人民币79,726,485.71元/详见议价后的报价单。  
上述费用已包括服务单位依照中国法律和其所在国（地区）的法律必须缴纳的各项税金。

合同价不会因人工费、物价、差旅费、费率、税率或汇率等的变动而有所调整。

#### 2. 合同签署期限

自收到正式的中选通知书后一个月内。

#### 3. 交付期要求

以合同为准。

#### 4. 函件

- 4.1 报价文件及后续竞争评估答疑所列之来往文件将成为合同的一部份。若文件之间有任何矛盾，以较后时间制订的为准、未有提及的其它条款须按本函件为准。

深圳前海微众银行股份有限公司

- 4.2 本函由服务单位签署后将作为日后正式合同的依据，成为合同组成的一部份。
- 4.3 在签署正式合同前，经双方签署之中选通知书为有效的法律文件，对各方均有约束力。  
如服务单位同意本函之内容，请于此函之副本上签署及盖章，并于\*天内将副本送回需求单位。

深圳前海微众银行股份有限公司

2023年10月26日



2023年12月15日

深圳前海微众银行大厦职场第一标段装修工程

中选通知书回执

深圳洲际建筑装饰集团有限公司签署及盖章同意接受本函内容。

法人或获授权代表签署及盖章

2023年10月26日



李仁亚

\*合同扫描件

23110686

工程编号：

合同编号：

## 深圳市建设工程 施工合同

工程名称：深圳前海微众银行大厦职场第一标段装修工程

工程地点：深圳市南山区南山街道金港街 88 号（桂湾二路  
与十一号路交叉口）

发 包 人：深圳前海微众银行股份有限公司

承 包 人：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

### 装修工程承包合同

#### 1、合同签订

深圳前海微众银行股份有限公司（以下简称“甲方”或“建设单位”或“发包人”）委托 深圳洲际建筑装饰集团有限公司（以下简称“乙方”或“施工单位”或“承包人”）承担深圳前海微众银行大厦职场第一标段装修工程，经双方协商一致，同意签订本合同。

本合同壹式肆份，具有同等法律效力，双方各执贰份。

甲方（盖章）：深圳前海微众银行股份有限公司

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

开户银行：招商银行深圳汉京中心支行

账号：755924276310998 2023年12月11日

电话：0755-89462525

日期：2023年11月30日

乙方（盖章）：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

开户银行：中国建设银行深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001228

电话：0755-82867701

日期：2023年11月30日

## 2、合同条件

2.1 工程概况	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 工程名称：深圳前海微众银行大厦职场第一标段装修工程</li> <li>2. 工程地点：深圳市南山区南山街道金港街 88 号（桂湾二路与十一号路交叉口）</li> <li>3. 大厦总建筑面积：15.3 万 m<sup>2</sup></li> </ol>
2.2 合同的订立和生效	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 本合同于广东省深圳市南山区订立。</li> <li>2. 本合同自双方签字盖章之日起开始生效。</li> </ol>
2.3 合同法律	<p>国家、国务院、部委、广东省、深圳市、南山区、深圳市前海深港现代服务业合作区相关法律、法规、规章、制度及规定。以上法律、法规、规章包括但不限于《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工质量验收统一标准》、《深圳市建设工程质量管理条例》、《深圳市建设工程现场文明施工管理办法》等。</p>
2.4 法规和规章	<p>国家及地方有关装饰装修施工管理的法律、法规、规章和其他规范性文件。</p>
2.5 批准	<p>工程建设项目批准文件。</p>
2.6 执行规范	<p>建筑、安装和装修、装饰行业执业规范。 国家及工程所在地地方标准、规范以较高及最新要求的标准、规范为准。如较高与最新不一致的，以最新的标准规范为准。</p>
2.7 人员配置	<p>甲方：深圳前海微众银行股份有限公司 项目经理：陈凯文</p> <p>乙方：深圳洲际建筑装饰集团有限公司 项目负责人：张楠 技术负责人：李铁坚 安全主任：彭远帮 监理：深圳市大众工程管理有限公司 总监：刘璞</p>
2.8 其他	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 本合同未尽事宜，由双方另行协商决定。</li> <li>2. 本合同由下列文件组成：协议条款、合同条款、中选通知书、往来函件（包含电子邮件、答疑文件、澄清问卷等）、设计图纸、技术规范文件及其附件（包含工程界面、施工开办项目、技术要求、建设单位要求、安全管理协议、材料设备品牌表等）、合同清单及其附件（工程量计算规则及报价说明、合理单价表、单价细目表、单价分析表等），及组成合同的其他文件。</li> <li>3. 以上文件应认为是互为补充和解释的。当有含糊不清或相互矛盾时，解释顺序为：顺序在前的合同文件中没有规定，则双方按照顺</li> </ol>

	<p>序在后的相关文件约定或者规定执行；如前后约定或规定内容互相矛盾时，按照顺序在前的文件约定或者规定执行。</p> <p>4. 当同一份文件中内容互相矛盾，双方应另行协商解决，协商无法达成一致的，以甲方的书面意见为准。</p> <p>5. 为免疑问，虽然第四章附件三及其他附件的标题以及内容系针对“腾讯公司”、“腾讯公司的项目”，且本合同约定参照适用，但其含义是指该等附件的所有要求均无条件适用于发包人和本项目（即将腾讯公司替换为发包人，将腾讯公司的项目替换为本项目），承包人不得拒绝履行该等附件的要求。</p> <p>6. 双方确认本项目不属于依法必须招标的工程，且甲方并未采用招投标方式。在合同文件中如采用了招标、投标、中标等表述，仅是为了方便表述，双方均确认本项目、本合同均不适用招标投标法及其他招投标相关规定。</p>
--	--

### 3、责任义务

3.1 工程内容	<p>前海微众银行大厦 B4-10F 的装饰装修工程、结构及加固工程、电气工程、消防工程、给排水工程、空调通风工程、弱电工程、幕墙及门窗整改工程、拆改工程以及配合甲方专业分包单位施工等。</p> <p>具体详见附件职场装修施工图、工程界面划分表、施工开办项目、建设单位要求、材料设备品牌表、技术要求等。</p>
3.2 图纸和技术资料	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 甲方应在本合同签订后【7】天内向乙方提供【7】套完整的施工图和其它技术资料。乙方需要增加图纸和资料套数的，应自费复制。</li> <li>2. 乙方应在施工现场保留一套完整的图纸，供监理人及有关人员进行工程检查时使用。</li> <li>3. 如甲方提供的图纸和资料不完整，乙方应在本工程开工前【7】日向甲方提交书面报告，列明在不影响进度的条件下，甲方在整个施工期内应向乙方提供补充的图纸及资料的种类及最后期限。甲方收到书面报告后应及时通知设计人予以补充。</li> <li>4. 乙方发现甲方提供的图纸存在差错、遗漏或缺陷的，应在【7】天内通知监理人。监理人应附具相关意见并在【7】天内报送甲方，甲方应在收到监理人报送的通知后在【7】天内作出决定。</li> <li>5. 甲方为满足本工程的正确实施和完成及其缺陷修复所需，可委托设计人设计补充图纸(含深化设计图纸)和技术资料，乙方应予执行。</li> <li>6. 在本工程竣工验收之前，乙方须按政府建设行政主管部门及政府档案主管部门有关技术档案管理要求编制整理竣工图，报监理人审核后移交给甲方。</li> <li>7. 工程具备竣工验收条件后【14】天，乙方按国家建设部、广东省及深圳市的有关规定和甲方的要求编制工程竣工资料（包括施工原始记录、照片等资料），向甲方提供完整竣工图【8】套、竣工资料【8】套及竣工验收报告和相应的电子文件，并由乙方及时向主管部门和监督部门备案。</li> </ol>

	<ol style="list-style-type: none"> <li>3. 工程完工【14】天内,乙方按国家建设部、广东省及深圳市的有关规定和甲方的要求编制工程竣工资料(包括施工原始记录、照片等资料),向甲方提供完整竣工图八套、竣工资料八套及竣工验收报告和相应的电子文件,并由乙方及时向主管部门和监督部门备案。</li> <li>4. 乙方按进度完成本工程全部施工任务后,应首先自行检验是否达到合格标准。经自检合格后,乙方应向监理人递交竣工验收报告申请表,并配合监理人组织初验。</li> <li>5. 监理人审查后认为尚不具备验收条件的,应通知乙方在竣工验收前乙方还需完成的工作内容,乙方应在完成监理人通知的全部工作内容后,再次提交竣工验收申请报告。</li> <li>6. 监理人审查后认为已具备竣工验收条件的,应将竣工验收申请报告及相关资料(如项目负责人任命通知书、施工组织设计方案、施工质量技术交底、施工日志、各种验收记录表和检测报告、工程变更资料、工程质量事故处理报告、竣工图纸等)提交甲方。甲方收到竣工资料后,审核不符合要求的,甲方可提出修改意见。乙方在【7】天内按要求修改合格后报甲方。</li> <li>7. 甲方在收到乙方自验合格的竣工验收报告后应组织有关单位进行初验收,并对工程质量予以认可或提出修改意见。乙方按要求修改,并承担由其自身原因造成的修改费用。本合同竣工日期以甲方确认可以交付使用日期为准。</li> <li>8. 竣工验收合格后,如需办理竣工备案手续,则乙方应按建设主管部门的要求办理竣工备案手续,逾期不办理者,乙方接受建设主管部门的有关处罚,并承担因此给甲方造成的损失。</li> <li>9. 验收合格后【5】天内,乙方将已完成工程向甲方全部移交,双方在《工程移交书》上共同签字确认后,本工程视为正式移交。</li> <li>10. 若乙方不按合同约定期限或甲方的要求移交本工程的,每延迟一天,乙方向甲方支付违约金人民币5000元/天。延误超过【14】天,甲方有权解除合同,乙方另需支付合同金额【5】%的违约金。</li> <li>11. 乙方不得以经济纠纷为借口而拒绝交付使用,否则应按照前述约定承担违约责任。</li> <li>12. 若乙方不按时清场,除按照前述约定承担违约责任至清场完毕为止,甲方还有权委托他人将乙方装备、剩余材料及乙方的其他财产就地存放,将垃圾、废料清除,乙方应承担该部分费用。</li> <li>13. 竣工验收工作是本合同履行的重要环节,如因乙方原因导致竣工验收延期,视为重大违约。</li> <li>14. 乙方承诺,甲方在本合同项下就施工成果向乙方做出的任何审批或确认并不代表甲方对其施工质量的认可,甲方保留对乙方潜在施工缺陷及工程质量等问题进行追究的权利。乙方依法应当承担的和在本合同项下应当承担的义务和责任不会因为甲方作出的审批或确认而得到任何的减轻或免除。</li> <li>15. 甲方与乙方对竣工验收工程质量有争议时共同委托国家、省市认定的质量检测鉴定机构。</li> </ol>
3.15 保修	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 保修期限:以经双方盖章合格的装修工程竣工报告合格并正式移交甲方接收之日起算,其中,装饰、水电安装、空调改造的保修</li> </ol>

	<p>期为三年，防水为五年，强弱电工程及设备，消防工程及设施设备（含气体灭火系统、挂球）为三年，UPS 设备为五年（消防设施设备每季度，UPS 设备每个月需要定期维护保养，维护保养标准参考当地行业设备保养规范，且主要零部件需要有备品备件），未尽事宜，详见第四章附件三：参考腾讯公司装饰项目维保范围及期限。</p> <p>2. 保修责任范围：除甲方使用过程中人为损坏、第三者故意或非故意损坏、自然灾害及不可抗力因素损坏外，凡属乙方施工质量原因及验收后移交前乙方保管不力造成工程范围各部位、部件、整体或单体、整件或单件的损坏、脱落、变质、丢失、开裂等，均属乙方保修责任范围，乙方须提供 24 小时内保修，费用由乙方承担。</p> <p>3. 保修内容包括：乙方所完成的全部工程项目，包括设计变更或修改、现场签证或文字约定、双方或多方会议纪要约定的全部内容。</p> <p>4. 保修期间，乙方应在接到甲方通知 24 小时内派人修理，否则，甲方有权委托其他单位人员修理，其费用在质量保修金内扣除，不足部分由乙方支付。发生紧急抢修事故的(如给排水跑水、燃气漏气等)，乙方接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。</p>
3.16 安全施工	<p>1. 安全管理目标：“三无”目标，即：无死亡、无重伤、无火灾；</p> <p>2. 本工程安全目标为获得“深圳市建筑装饰工程安全生产与文明施工优良工地”称号，如未获得，甲方有权按人民币 5 万元~10 万元进行违约索赔。</p> <p>3. 乙方应按安全施工有关规定，采取严格科学的安全防护措施，确保施工安全及第三者的安全，独立承担由于自身安全措施不力造成的事故责任和发生的各种费用。</p> <p>4. 若发生重大伤亡事故，乙方应按有关规定立即报告建设主管部门并通知甲方。</p> <p>5. 乙方在动力设备、高压线路、地下管道、密封防震车间，施工之前，应向甲方与甲方物业管理方提出安全保护措施，经甲方批准后实施。</p> <p>6. 乙方需购买包括但不限于“建筑工程一切险”及不低于 1000 万的“第三方责任险”等工程保险，受益人为甲方，并向甲方提交相关有效保单。工程保险有效期，须覆盖整个施工及工程验收交付周期。</p> <p>7. 按照国家有关工程施工安全管理规定做好各项安全管理工作，具体要求以双方签署的《建设工程项目施工安全管理协议》为准。</p> <p>8. 乙方应配备必要的安全防护措施并为从事危险作业人员办理意外伤害保险，为施工场地内的自有人员生命财产及施工机械设备办理保险，支付保险费用。乙方应管理好自己的施工人员，做到安全文明施工。如在施工过程中发生工伤或其他安全事故，均由乙方承担全部责任；因此造成甲方任何损失的，乙方应赔偿甲方的全部经济损失。</p>

3.17 工程转让、分包和转包	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 未经甲方书面同意,乙方不得将工程分包或转包给第三方,否则甲方有权通知乙方解除合同,由此造成的一切经济损失,概由乙方承担。</li> <li>2. 经甲方同意后乙方可将部分专业工程分包给第三方,乙方与分包单位签订合同前,即将分包合同副本提交甲方备查。当分包合同与本合同发生抵触时,以本合同为准,乙方须对分包的工程承担连带责任。乙方需按建设主管部门相关规定对分包工程进行分包、签署合同及办理合同备案等相关工作。乙方就分包单位的施工质量、安全、由此导致的工期延误及造成的全部经济损失等均承担连带责任。</li> <li>3. 分包工程的履行责任:乙方分包合同不解除乙方与甲方所订合同的任何义务与责任,乙方应在分包现场派驻监督人员,保证合同的履行。乙方分包单位有任何违约或疏忽,均视为乙方违约或疏忽,所造成的工期延期、质量责任、工地事故等一切经济损失或其它方面的责任均由乙方承担。</li> <li>4. 乙方做好与分包工序上的衔接与配合,如有施工质量问题,乙方须免费返修并承担一切责任。</li> <li>5. 乙方需负责提供甲方另聘专业分包单位(包括但不限于:餐厅厨房设备、ECC、展厅、会议及音视频系统、视频监控及报警、信息发布系统、家具、体育健身设备、直饮水系统、标识工程、门禁及闸机、托幼中心、艺术设计等)的一切配合协调工作,所发生的费用均已包含在合同总价中。</li> <li>6. 乙方有义务向甲方提供其向分包人支付工程款项的证明。如乙方有拖欠分包人工程款项行为的,视为乙方违约,甲方有权直接向分包人支付乙方未支付的应得款项,并从乙方的应得工程款项中抵扣。</li> </ol>
-----------------	--

## 4、商务条款

4.1 承包费用	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 承包总费用人民币:柒仟玖佰柒拾贰万陆仟肆佰捌拾伍元柒角壹分(RMB 79,726,485.71元)。(图纸及技术规范固定总价包干)含增值税税率为9%的专用发票,不含税价约RMB 73,143,564.87元,在施工过程中涉及到变更时,所有变更项目的税率按9%执行)。</li> <li>2. 本合同采用按“图纸、建设单位要求和其他合同约定范围”固定总价包干的方式。但竞争性评估文件内的单价细目表的项目及数量仅供参考,甲方并不会对这些项目的准确性负责,在报价时乙方自行计算工程量并填报于单价细目表内,并核查其准确性。单价细目表中的工程量不构成合同文件的一部分,除因暂定数量项目、设计变更而调整外,合同价不会因实际工程量与单价细目表中工程量不符而调整。</li> <li>3. 单价细目表内特别说明是“暂定数量”的项目,结算时须按甲方最后发出之确定的施工图纸及本合同规定的工程量计算规则而重新量度,并按相关项目的合同单价执行计价,及对合同总价作出相应的增减调整;但暂定数量纯为估计量,其准确性不获保障,用于计价之合同单价不会因实际工程量与原暂定数量之间存在的任何差别而做出调整,工期亦不会调整。</li> </ol>
----------	--

	<p>4. <u>施工开办项目费用（含措施费）在本合同中是一项固定的费用，不因工期变动、施工方案变更、设计/工程变更及签证、工程内容增减（本合同约定扣减的除外）等因素调整。</u></p> <p>5. 乙方不得因工程量清单（单价细目表）偏差遗漏或不清楚现场实际情况而向甲方要求增补任何费用，任何增加的费用由乙方自行承担。</p> <p>6. 乙方已对本工程的全部设计要求、技术说明、工程所在地周围环境等情况（但不限于施工场地、交通情况）均已详细研究了。该合同价包括但不限于：人工费、材料费（含主材、辅材及材料损耗）、机械费、措施费、管理费、规费、税金、利润、总包配合费、水电费、采保费、保险费、食宿租赁费、深化设计费（包含天花、地面、墙面等，需要根据现场实际尺寸进行图纸深化内容）、一切资料及一切图纸费、一切材料样板费、各种协调配合费、各种材料及设备检测检验费、室内环境（氩、甲醛浓度等）达标所产生的一切措施费及检验检测费、与本工程相关的政府报批报建收费和工程验收费用、售后服务费、因政策、法律法规、市场变化及不可抗力等因素可能带来的主材、机械及人工等消耗量增加及价格波动的风险、责任等。</p> <p>7. 合同总价不因法律、法规、政策、物价、人工费上涨等任何因素的调整而发生变化，不适用情势变更条款。</p> <p>8. 按国家规定由乙方缴纳的各种税项（含增值税）已包含在本工程造价内，由乙方在当地税务部门缴纳。</p> <p>9. 在合同签订后任何时间，如增值税税率因国家政策法规调整而发生变化，则已开具发票部分不作调整，自“增值税税率调整之日”尚未开具发票部分则按照如下约定调整：不含税金额不变，增值税应按调整后的税率计算并相应调整含税金额。</p> <p>10. 政府相关部门或业主等要求办理建设工程报建、施工许可证、材料检测等，施工单位应按要求办理，费用已包含在本工程造价中。</p>
4.2 付款方式	<p>1. 乙方须在深圳前海微众银行开设本项目专用对公账户，保证工程款专款专用，不得拖欠工人工资。所有付款申请经甲方核实并发出付款证书后，由甲方直接支付给乙方。满足付款条件后，乙方向甲方提交书面付款申请；甲方审核付款申请，审核通过，通知乙方开具发票，开具发票时应按届时的法律、法规规定及甲方的要求开具合法有效的增值税专用发票，付款期为收到发票后（17）个工作日。甲方在收到发票后安排付款。发票在甲方收到发票之日办理认证的有效期至少有 90 个日历天。</p> <p>2. 若乙方未提交完整付款材料，或未提交发票，则甲方有权拒绝付款且不承担延期付款的违约责任。</p> <p>3. 因乙方开具的发票不规范、不合法或涉嫌虚开发票引起税务问题的，乙方需依法向甲方重新开具发票，并向甲方承担赔偿责任，包括但不限于税款、滞纳金、罚款及相关损失等。乙方必须确保发票票面信息全部真实，相关服务范围、价款等内容与本合同相一致。乙方收取价外费用的，需依法开具增值税发票。本合同内容经双方同意变更的，如果变更的内容涉及到服务范围、价款等增值税发票</p>

	由首次开具保函及后续延续保函所产生的手续费用均包含在合同总价中。
4.6 付费范围	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 合同总价已包括乙方按图纸、技术要求、技术规范及其他合同文件约定的承包范围完成全部工作、提供全部服务，甲方应支付给乙方的全部报酬及费用。</li> <li>2. 乙方在报价时已充分考虑了合同约定应由乙方承担的全部风险，以及有经验的乙方可以或应该预见的，为完成整体工程内容所必须考虑的风险。</li> <li>3. 合同总价已包括乙方履行本合同应缴纳的中华人民共和国境内的一切税费。</li> </ol>
4.7 工期	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 本项目总工期为 258（日历天），其中样板段 60 天，大面积施工 150 天，验收 48 天。具体开工时间以开工令甲方指定日期为准。工期已包含与土建总包及其他分包的交叉施工时间，除本合同另有明确约定外，乙方必须在约定工期内竣工且保证工程质量合规并达到合同约定标准，并通过甲方验收及相关政府部门审批验收通过。否则视为乙方工期延误，工期延误的赔偿按本合同约定条款执行。</li> <li>2. 施工准备：主材及设备的备料、生产、加工、包装、运输等内容必须在甲方或监理签发的正式开工通知之日前由乙方完成，甲方或监理一旦发出书面开工通知，乙方必须保证能立即组织施工，所有半成品及需要备料生产加工的材料必须能根据施工进度随时进场。如施工过程中，因为材料设备未能及时进场而影响工程进度的，甲方将提前发出书面预警通知。如乙方仍未能在书面预警通知要求的时间节点内完成的，视为乙方工期违约。甲方有权根据本合同约定追究乙方的违约责任。</li> <li>3. 施工手续：在甲方或监理书面通知的开工日期之前，乙方必须按照国家有关法律法规、地方政府有关规定以及行业惯例办妥所有开工手续并缴纳有关款项。如乙方未完成手续办理或款项缴纳，则由此造成的一切经济损失（包括由此导致甲方产生的经济损失）和工期损失均由乙方承担。</li> <li>4. 施工配合：乙方必须服从甲方统一进度安排，分段分区施工，积极协调配合其他工程的交叉施工，保证按时达到验收条件。施工过程中因存在配合甲方的营销、工程进度或设计变更而引起的停工或进退场，乙方应当予以配合并按甲方规定时间内执行完成。因此带来的相应风险和费用支出，乙方在报价时已充分、全盘予以考虑，已包含在合同总价中，合同总价款不予调整。甲方也无需给予乙方任何补偿或者赔偿，包括但不限于停工、窝工损失、材料机械设备进出场、保管费用、人员工资、预期利润等。</li> <li>5. 其他要求详见技术要求。</li> </ol>
4.8 保密	乙方应保护甲方的知识产权，不得向第三人泄露、转让甲方提交的产品图纸、设计书等技术资料。如发生以上情况，乙方应赔偿甲方的全部损失。本条款不因合同的解除、终止、撤销而失效。

# 微众银行大厦职场精装修工程技术要求

## 第一部分（共四部分）

### 技术要求

#### 一、项目概况

- 1、标段工程名称：微众银行大厦职场精装修工程一标段  
微众银行大厦职场精装修工程二标段  
微众银行大厦职场精装修工程三标段
- 2、标段范围划分：以楼层划分，一标段为 B4 层至 10 层（其中地下室装修面积约为 1000 平方米）；二标段为 11 层至 20 层；三标段为 21 层 30 层。
- 3、项目位置：深圳市南山区前海桂湾二路与十一号路交汇处
- 4、项目规模：项目总用地面积为 10221.36 m<sup>2</sup>，总建筑面积约为 15.3 万 m<sup>2</sup>，地上建筑面积约为 11.8 万 m<sup>2</sup>，地下建筑面积约为 3.5 万 m<sup>2</sup>，建筑塔楼总高度为 138.05m，地上 30 层，地下 4 层。本次 3 个标段装修总建筑面积约 68137 m<sup>2</sup>（一标段约 18255 m<sup>2</sup>、二标段约 24617 m<sup>2</sup>、三标段约 25265 m<sup>2</sup>）。
- 5、建设单位：深圳前海微众银行股份有限公司（以下简称：“甲方”）
- 6、设计单位：深圳市杰恩创意设计股份有限公司（以下简称：“杰恩设计”）

#### 二、承包范围

##### 1、承包范围

本工程承包范围包括杰恩设计的微众银行大厦项目职场精装修工程全专业施工图纸的设计内容和甲方提供的技术图纸（包含结构补强图纸，具体补强位置为 10 层档案室、8 层生产实验机房、5 层 ECC 机房等）。施工范围包括：B4 层至 30 层室内装修（各标段范围划分详见上述约定），包括但不限于装饰装修、结构加固、楼板（含墙体）开洞、消防、新建墙体及拆改、给排水、空调、电气照明、智能化、通讯等施工内容以及装修区域内的室内空气质量

# \*竣工验收证明

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：深圳前海微众银行大厦职场第一标段装修工程

验收日期：2024年11月22日

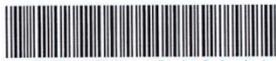
建设单位（盖章）：深圳前海微众银行股份有限公司



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳前海微众银行大厦职场第一标段装修工程				
工程地点	深圳市南山区南山街道金港街88号	建筑面积	17850.02m <sup>2</sup>	工程造价	7972.6 48571 万
结构类型	钢筋混凝土结构	层数	地上:	9	层
	/		地下:	1	层
施工许可证号	2312-440305-04-01-32778001	监理许可证号			
开工日期	2023年12月30日	验收日期	2024年11月22日		
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	前海2023072		
建设单位	深圳前海微众银行股份有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市杰恩创意设计股份有限公司				
总包单位	深圳洲际建筑装饰集团有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司				
施工图 审查单位	/				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	李峻峰
副组长	陈凯文、刘璞、李劲松
组员	李叶陶、张楠、戴德斌、姜浩、余少明

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李玉山	余少明、刘加伟
建筑设备安装工程	李伟岸	彭俊凡、姜浩
工程质控资料	彭秀媚	王盛林

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
建筑装饰装修	合格	共 <u>6</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>13</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 <u>17</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>17</u> 项 经核定符合要求 <u>17</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>14</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
通风与空调	合格	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	合格	共 <u>15</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>13</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
智能建筑	合格	共 <u>11</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项



1

1

1



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李波峰	深圳前海微众银行股份有限公司	办公室总经理	高级经济师	李波峰
2	阿斌	深圳前海微众银行	办公室项目经理	工程师	阿斌
3	戴德武	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	技术负责人	工程师	戴德武
4	余少明	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	质检员	质检员	余少明
5	魏林	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	项目经理	高级工程师	魏林
6	姜浩	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	项目副经理	工程师	姜浩
7	李亚田	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	生产经理	工程师	李亚田
8	李伟岸	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	施工员		李伟岸
9	zhd	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	文字文化	文字文化	zhd
10	彭俊凡	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	施工员	助理工程师	彭俊凡
11	刘璞	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	总监	工程师	刘璞
12	李亚田	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	设计总监	工程师	李亚田
13	李亚田	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	项目总负责	工程师	李亚田
14	璩林	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	深化设计	工程师	璩林
15	彭青福	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	资料		彭青福
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

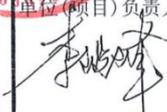


### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

该工程已完成设计和合同约定的各项内容；工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准及规范规定；竣工验收的组织形式、验收程序、执行标准符合工程质量验收的相关规定；经各有关责任主体达成验收意见，评定该工程为合格工程，同意验收。



 建设单位： (公章)	 监理单位： (公章)	 施工单位： (公章)	 设计单位： (公章)	勘察单位： (公章)
单位(项目)负责人：  2024年11月22日	总监理工程师：  2024年11月22日	单位(项目)负责人：  2024年11月22日	单位(项目)负责人：  2024年11月22日	单位(项目)负责人： 年 月 日



\* GD- E1- 914 / 6 \*

### 3、龙湖金融中心 C4-03 号楼室内装饰装修工程深化设计及施工

#### \* 中标通知书

中标编号:

中标单位: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

根据《中华人民共和国招标投标法》第四章规定, 经评标委员会按照招标文件确定的评标标准和方法, 对投标单位的投标文件进行评审, 已完成评标工作和向建设行政主管部门提交该工程招标投标情况的书面报告工作, 现确定你单位为中标人, 颁发此证书。



法定代表人或其委托代理人印(盖章)  
MEI CHENG  
AT1100045504

2021 年 11 月 11 日

#### 建设工程中标内容及条件

建设单位	河南资产管理有限公司		
中标单位	深圳洲际建筑装饰集团有限公司		
工程名称	龙湖金融中心 C4-03 号楼室内装饰装修工程深化设计及施工		
建设规模	本项目总用地面积 4142.08 m <sup>2</sup> , 总建筑面积 43932.47 m <sup>2</sup> , 装修面积约 16228.95 m <sup>2</sup> 。		
规划面积	/	结构	/
招标方式	公开招标	中标价	48600797.46 元
中标质量	符合国家、省、市相关规范和标准合格要求, 确保获得中国建筑工程装饰奖	中标工期	180 日历天
项目经理	孟阳	证书编号	粤 1212017201816340
主管部门意见: 2021 年 11 月 12 日 (备案盖章)			
遵守事项: 1、中标通知书对招标人和中标人具有法律效力。 2、中标人和招标人应当自中标通知书发出之日起 30 日之内, 按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同; 招标人和中标人不得再订立背离合同实质性内容的其他协议。 3、订立书面合同 7 日内, 中标人应当将合同送达郑州市郑东新区建设环保局备案。中标人不与招标人订立合同的, 投标保证金不予退还并取消其中标资格。 4、中标通知书发出后, 招标人改变中标结果, 或者中标人放弃中标项目的, 应当依法承担法律责任。			

\*合同扫描件

21121185

GWDJ-HNAMC-2021003

(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局  
制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：河南资产管理有限公司

承包人（全称）：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 龙湖金融中心 C4-03 号楼室内装饰装修工程深化设计及施工 及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：龙湖金融中心 C4-03 号楼室内装饰装修工程深化设计及施工
2. 工程地点：郑州市副 CBD 环路南，龙飞北街西
3. 工程立项批准文号：豫郑东房地（2015）03321
4. 资金来源：自筹
5. 工程内容：招标文件、施工图纸及招标工程量清单包含的所有内容，包括但不限于机电二次调整安装（给排水工程安装、电气工程安装、暖通工程及消防安装等），设备或材料的采购、运输、供货、施工、垃圾清运、验收、备案、保修等范围。
6. 工程承包范围：招标文件、施工图纸及招标工程量清单包含的所有内容。

### 二、合同工期

计划开工日期：2021 年 12 月 10 日，实际开工时间以监理单位下发的开工令为准。

计划竣工日期：2022 年 6 月 9 日。

工期总日历天数：180 日。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。（除不可抗力因素外，工期不得延期）

### 三、质量标准

工程质量符合国家、省、市相关规范和技术标准合格要求，确保获得中国建筑工程装饰奖。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）肆仟捌佰陆拾万零柒佰玖拾柒元肆角陆分（¥48600797.46 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）伍拾玖万零叁佰叁拾肆元叁角玖分（¥590334.39 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥  / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥  / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）伍佰玖拾万元整（¥5900000.00元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：孟阳（粤 1212017201816340）

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 承包人确保在合同约定的工期内完成全部工程内容，否则，愿承担合同约定的全部关于工期延期的违约处罚。

4. 承包人承诺按照发包人确定的且满足合同工期的施工进度计划进行施工，且承诺当连续五天延迟于进度计划施工时，发包人可根据实际情况解除部分合同内容。

5. 承包人承诺合同签订后且获得发包人确认的施工图纸后 30 天内完成全部施工图纸工程量的核算，并与发包人进行核对，核对完毕后双方签字盖章进行共同确认。

6. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

7. 承包人承诺自行负责协调政府及周边关系并承担其费用，保证工程顺利实施。

8. 承包人承诺无条件接受发包人因实际需要而发生的变更，包括增加或减少合同内容，并承诺按时按质按量完成，否则，发包人可单方面解除合同。

9. 承包人承诺在施工期间负责协调政府及周边关系，保证合法合规处理民扰事件，并承担全部费用，保证工程的顺利推进，否则，愿意承担由此带来的一切后果。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 12 月 1 日签订。

十、签订地点

本合同在 河南省郑州市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自签字、盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 十 份，均具有同等法律效力，发包人执 六 份，承包人执 四 份。

发包人：河南资产管理有限公司(盖章)  
统一社会信用代码：91410000MA448PJU6H  
地址：河南省郑州市郑东新区  
商务外环路 2 号河南传媒大厦 26 层  
邮政编码：450000

法定代表人或其授权的

代理人(签字或盖章)：梅成印冬

电话：0371-56826627

传真：0371-56826688

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行河南省分行营业部

账号：41050100360809998888

承包人：深圳洲际建筑装饰集团有限公司(盖章)  
统一社会信用代码：91440300192204170P  
地址：深圳市福田区滨河大道 3099 号  
汇港名苑北区一座三层  
邮政编码：518033

法定代表人或其授权的

代理人(签字或盖章)：\_\_\_\_\_

电话：0755-82867701

传真：0755-82867716

电子信箱：PXH9986@163.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001228

附件 1:

#### 工程质量保修书

发包人（全称）：河南资产管理有限公司

承包人（全称）：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就（工程全称）签订工程质量保修书。

#### 一、工程质量保修范围和內容

承包人在质量保修期内，按照有关法律規定和合同约定，承担工程质量保修責任。

质量保修范围包括市政项目及其配套工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：承包方所承包施工的全部工程內容。

#### 二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程按国家相关规定执行；

2. 其他项目保修期限约定如下：本工程承包方所承包施工的全部工程內容，质量保修期均为 24 个月，其他未在此说明的项目的保修期应符合有关规定所规定的保修期限。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

#### 三、缺陷責任期

工程缺陷責任期为 24 个月，缺陷責任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷責任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷責任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

#### 四、质量保修責任

1. 属于保修范围、內容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

#### 五、保修費用

保修費用由造成质量缺陷的責任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事項：执行国家相关规定。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期滿。

就

方

为

工

人

也

投

男

发包人：河南资产管理有限公司(盖章)

统一社会信用代码：91410000MA448PJU6H

地址：河南省郑州市郑东新区  
商务外环路2号河南传媒大厦26层

邮政编码：450000

法定代表人或其授权的

代理人(签字或盖章)

电话：0371-56826627

传真：0371-56826688

电子信箱：                    

开户银行：中国建设银行河南省分行营业部

账号：41050100360809998888

承包人：深圳洲际建筑装饰集团有限公司(盖章)

统一社会信用代码：91440300192204170P

地址：深圳市福田区滨河大道3099号

汇港名苑北区一座三层

邮政编码：518033

法定代表人或其授权的

代理人(签字或盖章)：                    

电话：0755-82867701

传真：0755-82867716

电子信箱：PXH9986@163.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001228



# \*竣工验收证明

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：\_\_\_\_\_ 龙湖金融中心C4-03号楼室内装饰装修工程 \_\_\_\_\_

验收日期：\_\_\_\_\_ 年 月 日 \_\_\_\_\_

建设单位（盖章）：\_\_\_\_\_ 河南资产管理有限公司 \_\_\_\_\_



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E1 - 914 / 1 \*

## 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	龙湖金融中心C4-03号楼室内装饰装修工程				
工程地点	郑州市副CBD环路南，龙飞北街西	建筑面积		工程造价	
结构类型	框剪	层数	地上：	13	层
			地下：	3	层
施工许可证号	410170202201250101	监理许可证号			
开工日期	2022年 1 月 25 日	验收日期	2022年 6 月 20 日		
监督单位			监督编号		
建设单位	河南资产管理有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市杰恩创意设计股份有限公司/广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司				
总包单位	深圳洲际建筑装饰集团有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	深圳洲际建筑装饰集团有限公司				
监理单位	新恒丰咨询集团有限公司				
施工图 审查单位	河南呈祥工程咨询有限公司				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	苗晓贤
副组长	徐亚洁
组员	孟阳

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	胡国仓	李铁坚
建筑设备安装工程	李满招	余少明
工程质控资料	靳会康	彭可力

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 <u>0</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>0</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>0</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>0</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>0</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>0</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	符合要求	共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑装饰装修	符合要求	共 <u>5</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>0</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>0</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
屋面	/	共 <u>0</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>0</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>0</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>0</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>0</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>0</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
通风与空调	符合要求	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑电气	符合要求	共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
智能建筑	符合要求	共 <u>5</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑节能	符合要求	共 <u>5</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
电梯	/	共 <u>0</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>0</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>0</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>0</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>0</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>0</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
		共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
		共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
		共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项



回验收人员签名

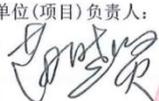
技2-14

竣工验收组人员组成情况表

单位名称	姓名	性别	职务	职称 (资格)	专业	职责 (质保体系分工)	验收 分工	签字
设计单位 (盖章)	李俊刚	男	项目负责人	建筑设计工 程师	消防	项目负责人	观感组	李俊刚
	李劲松	男	项目负责人	高级工程师	装修	项目负责人	观感组	李劲松
	樊晓元	男	项目负责人			项目负责人	观感组	樊晓元
施工单位 (盖章)	顾杰	男	公司总工	/	/	公司总工	观感组	顾杰
	孟阳	男	建筑工程	注册建造师	项目经理	项目负责人	观感组	孟阳
	李铁坚	男	技术负责人	高级工程师	技术负责人	技术负责人	实测、实量组	李铁坚
	张俊保	男	装饰装修工 程师	工程师	建筑装饰施 工	装饰装修工程师	实测、实量组	张俊保
	余少明	男	给排水工程师	工程师	给排水	给排水工程师	实测、实量组	余少明
	王华	男	电气工程师	工程师	电气专业	电气工程师	实测、实量组	王华
	李祺	男	暖通工程师	工程师	供热通风与 空调工程	暖通工程师	实测、实量组	李祺
监理单位 (盖章)	彭梦婷	女	资料员	/	建筑装饰	资料员	资料组	彭梦婷
	徐亚洁	女	项目总监	高级工程师	工程监理	项目总监	观感组	徐亚洁
	胡国仓	男	专监	高级工程师	装饰专业	项目专监	实测、实量组	胡国仓
	李满招	男	专监	高级工程师	电气专业	项目专监	实测、实量组	李满招
	靳会康	男	专监	高级工程师	机电专业	项目专监	实测、实量组	靳会康
建设单位 (盖章)	廖亚楠	男	资料员	助理工程师	资料员	资料员	资料组	廖亚楠
	苗晓贤	男	项目负责人	/	/	项目负责人	观感组	苗晓贤
	叶红	女	现场总负责人	造价工程师	工民建	现场总负责人	观感组	叶红
	杨宏涛	男	现场负责人	工程师	建设施工	现场负责人	观感组	杨宏涛
	李守中	男	技术负责人	高级工程师	电气自动化	技术负责人	实测、实量组	李守中
	丁成义	男	安装工程师	工程师	建筑环境与 设备工程	安装工程师	实测、实量组	丁成义
	李霖	女	设计管理	/	环境设计	设计管理	观感组	李霖
	刘昕	男	精装工程师	/	装饰装修	精装工程师	观感组	刘昕
	谢磊	男	土建工程师	工程师	房屋建筑	土建工程师	实测、实量组	谢磊
	高艳伟	男	土建工程师	工程师	建筑工程	土建工程师	实测、实量组	高艳伟
分包单位 (盖章)	张俊磊	男	成本管理	工程师	建设施工	工程造价	资料组	张俊磊
	张欢欢	男	成本管理	工程师	建设施工	工程造价	资料组	张欢欢
	李培培	女	结构工程师	工程师	建筑工程	项目负责人	观感组	李培培

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

建设单位:  (公章)	监理单位:  (公章)	施工单位:  (公章)	设计单位:  (公章)	勘察单位:  (公章)
单位(项目)负责人:  年 月 日	总监理工程师:  年 月 日	单位(项目)负责人:  年 月 日	单位(项目)负责人:  年 月 日	单位(项目)负责人:  年 月 日



GD-E1-914/6

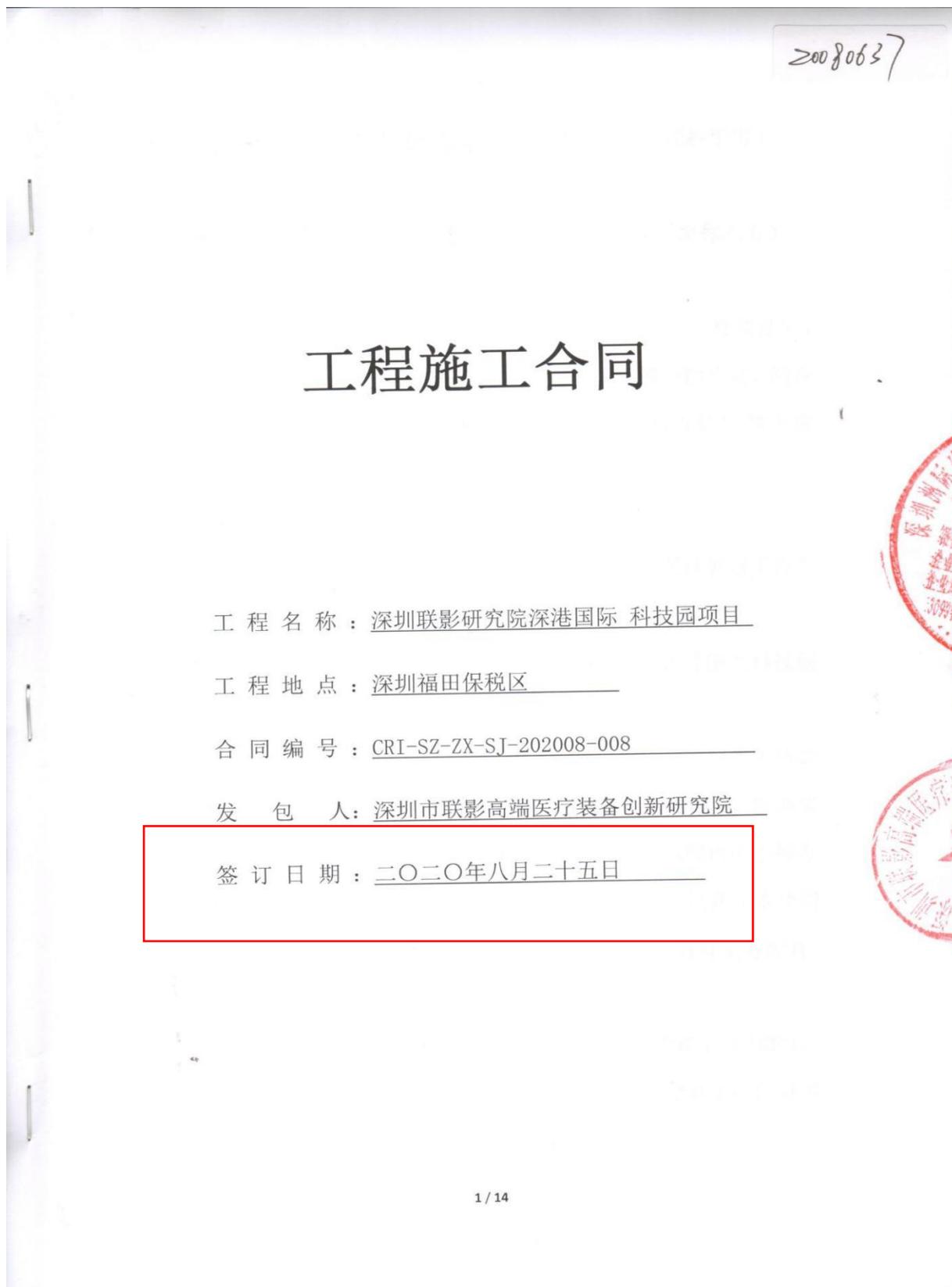
## 二、拟派项目经理同类工程业绩

拟派项目经理同类工程业绩一览表

序号	建设单位 (及代建单位)	项目名称	建设 内容	合同签订时间	竣工验收时间	合同价格 (万元)	备注
1	深圳市联影高端医疗 装备创新研究院	深圳联影研究院深港国 际科技园项目	深圳联影研究院深 港国际科技园项目	2020. 8. 25	2021. 10. 9	375.00	
2	联通数字科技有限公 司天津市分公司	华为-安擎人工智能适 配中心启动 EPC 工程项 目 (第三部分)	展区及办公室的装 饰装修、布展工程、 水电、空调、火灾报 警系统、大门改造装 饰、多媒体、影片等 专业的方案设计、施 工图设计、设备采购 和施工、数字化网络 平台搭建。	2021. 10. 25	2021. 12. 4	1117. 66678	

# 1、深圳联影研究院深港国际科技园项目

\*合同扫描件



发包方：深圳市联影高端医疗装备创新研究院（以下简称甲方）

承包方：深圳洲际建筑装饰集团有限公司（以下简称乙方）

按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》及其他相关法律法规等的规定，结合本工程具体情况，发包方与承包方经友好协商，双方达成如下协议。

#### 一、工程概况

1、工程名称：“深圳联影研究院深港国际科技园项目装修工程”（以下简称“本工程”）。

2、工程地点：深圳市福田区福田保税区槟榔道 3 号深九科技创业园 B 栋 11-13 层。

3、工程范围：按甲方招标文件、施工图纸、工程量清单表中所含内容及图纸未涉及到的应做的工程（以甲方书面指令为准）、协助装修报建工作（包含向物业管理公司方报建）中属乙方范围内的手续办理和押金交付。其中：消防报建及消防改造手续办理不包含在本合同的承包范围内，由甲方另行指定委托，但本工程承包商有义务配合。

4、承包方式：包工包料（甲方认质）。

5、开工日期：2020 年 8 月 28 日（以甲方发出的开工令为准）。  
竣工日期：2020 年 11 月 27 日止（因甲方过错开工时间延迟时，则竣工时间相应顺延）。总工期天数：90 天。

6、质量要求：符合本合同及相关附件约定且经甲方验收合格。

7、合同形式：固定总价合同。工程造价包含完成对应工程项目所发生的税费、人工费、材料费、机械费、管理费、利润及完成该工程项目所需的所有费用，并已充分考虑人工、材料、机械等风险因素；

8、合同价款为¥3750000.00元(含甲指分包暂估价¥400000.00)，  
大写：人民币叁佰柒拾伍万元整，含9%增值税。

9、变更：在施工过程中甲方提出书面变更指令，乙方应执行完成。变更指令发生的工程量按甲、乙双方实际测量的数据为准。如根据甲方变更指令作出的变更需增加工程量，乙方应在收到甲方通知后当日以书面形式告知甲方，逾期未告知视为工程量未增加。变更工程量指令的价格如按照工程量清单表有对应的子项，则按该子项的价格计价；如果工程量清单表的工程表中没有对应的子项，则执行深圳现行预算定额和现行工程量计算规则，材料按深圳定额站当期信息价执行。如深圳定额站信息价中没有对应价格的，则按同类产品网上电商平台售卖价的最低价执行（运费和采购管理费统一按3%执行）。如网上电商平台仍无同类产品，则按深圳当地市场平均价执行（需要咨询三家以上市场报甲方确定）。

10、主要材料品牌执行招标清单中的约定，材料进场后，经甲乙双方检验签字确认为准。

## 二、合同组成文件

1、本合同文件。

2、补充协议：是指结合具体工程，除本合同外，经发包方和承

#### 十四、乙方变更设计

1、乙方可根据工程实际向甲方和设计人提出变更设计的建议，甲方同意后方可实施，因变更而发生减少或增加工程费用，比照本合同有关条款的规定执行。乙方不得擅自变更设计施工，否则，应向甲方支付合同总价 5% 的违约金，并承担由此造成的损失。

2、所有变更内容都必须经甲乙双方签证，并附价格计算清单，否则甲方有权拒付变更涉及的工程款。

#### 十五、竣工验收及保修

1、本工程验收时，甲、乙双方根据本合同及其他法定条款和按照国家的有关建筑工程质量验收规范组织验收，非经上述工程质量验收合格，甲方有权拒绝组织竣工验收。

2、本工程的竣工验收由乙方向甲方提出申请，经甲方同意后，由甲方组织验收，验收合格后甲方签署竣工验收合格证书。

3、在验收过程中，甲方认为乙方需补充有关资料的，甲方通知乙方在规定的时间内补充完毕。对乙方需要进一步完善、修复、整改的事项，甲方应书面通知乙方进一步完善、修复、整改，直至验收合格，发生的费用全部由乙方承担。如乙方拒绝或未在甲方规定的时间内完善、修复、整改的，或整改后仍不符合验收标准的，乙方应向甲方支付合同价款 5% 的违约金，且甲方有权委托第三方进行处理，因此产生的费用及甲方损失由乙方承担。

4、保修条款：在保修期内，如果乙方不能按甲方的要求进行保修工程施工，甲方有权自行或委托第三方组织保修，其费用从质保金

乙方需按深圳市及甲方有关要求采取必要防护措施(包括但不限于消毒及施工管理与作业人员佩戴口罩等),所发生的费用已含在本次合同价款内。本协议签订后如因遇重大自然灾害、传染病疫情、国家政策变动、深圳市、区规划有重大变动等情况而对工程有重大调整,使工程项目无法进行或延期进行时,按政府的调整或文件执行,乙方如已进场并有部分工程量,双方立刻进行协商,按已完成施工工程量合理计算后支付工程款。除按上述执行外,甲方不承担其他任何责任。

10、乙方因本合同履行所知悉的甲方经营信息和技术信息,除因本合同履行目的外不得擅自使用或向第三人泄露。若违反约定应向甲方支付合同总价 20%的违约金。本条款在本合同终止后继续有效。

#### 十九、合同生效与终止

1、本合同在甲、乙双方签字盖章后立即生效。

2、合同正本、副本共陆份,甲、乙双方各持正副本三份,有未尽事宜双方协商后达成书面协议均与本合同有同等法律效力。

甲 方: 深圳市联影高端医疗装备创新研究院

代表人: \_\_\_\_\_ 电 话: \_\_\_\_\_

开户行: \_\_\_\_\_ 账 号: \_\_\_\_\_

2020 年 8 月 25 日

乙方：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

代表人：\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_ 账号：\_\_\_\_\_



2020 年 8 月 25 日

声明

工程款必须汇入乙方以下账户，否则视为未收到工程款  
单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司  
账号：44250100010000001228  
开户行：中国建设银行深圳天健世纪支行

# \*竣工验收证明

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：深圳联影研究院深港国际科技园项目

验收日期：2021年10月9日

建设单位（盖章）：深圳市联影高端医疗装备创新研究院



# 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳联影研究院深港国际科技园项目				
工程地点	福田区福田保税区深九国际科技园内B栋11-13层	建筑面积	约2604m <sup>2</sup>	工程造价	3750000元
结构类型	装饰装修	层数	地上: / 层 地下: / 层		
施工许可证号	2020-440304-50-03-01515701	监理许可证号	91440300192189222X		
开工日期	2020年9月15日	验收日期			
监督单位	深圳市福田区建筑工程质量监督站	监督编号	2020-1415		
建设单位	深圳市联影高端医疗装备创新研究院				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市坐标建筑装饰工程股份有限公司				
总包单位					
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	深圳洲际建筑装饰集团有限公司				
承建单位 (装修)	深圳洲际建筑装饰集团有限公司				
监理单位	深圳市粤鹏建设有限公司				
施工图 审查单位	/				



## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	胡国泉
副组长	耿喜锋
组员	邱伟宏、蔡鹤

#### 2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑装饰装修	胡国泉	耿喜锋、蔡鹤、张建中、林启谋、邱伟宏
建筑电气、给排水 通风与空调、智能建筑	于景陟	彭及绪、彭康浓、刘锦涛
质控资料	伯志林	彭玉波

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统 成套设备) 工程名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能 资料核查/实体质量抽查 结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构加固	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰 装修	质量合格, 同意验收	共 25 项, 其中: 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 8 项
屋面	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水 排水及采暖	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	质量合格, 同意验收	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 8 项
建筑电气	质量合格, 同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 1 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 6 项
智能建筑	质量合格, 同意验收	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 0 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 3 项
建筑节能	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

## 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	胡国泉	深圳市联影高端医疗装备创新研究院	项目负责人		胡国泉
2	耿喜锋	深圳市粤鹏建设有限公司	总监	高工	耿喜锋
3	张建中	深圳市粤鹏建设有限公司	专业监理	工程师	张建中
4	于景陟	深圳市粤鹏建设有限公司	专业监理	工程师	于景陟
5	伯志林	深圳市粤鹏建设有限公司	专业监理	工程师	伯志林
6	林启谋	深圳市坐标建筑装饰工程股份有限公司	装饰设计师	工程师	林启谋
7	刘锦涛	深圳市坐标建筑装饰工程股份有限公司	机电设计师	工程师	刘锦涛
8	邱伟宏	深圳市坐标建筑装饰工程股份有限公司	项目设计负责人	工程师	邱伟宏
9	蔡鹤	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	项目经理	项目经理	蔡鹤
10	彭及绪	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	现场施工负责人	/	彭及绪
11	彭康浓	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	施工员	/	彭康浓
12	彭玉波	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	资料员	/	彭玉波
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

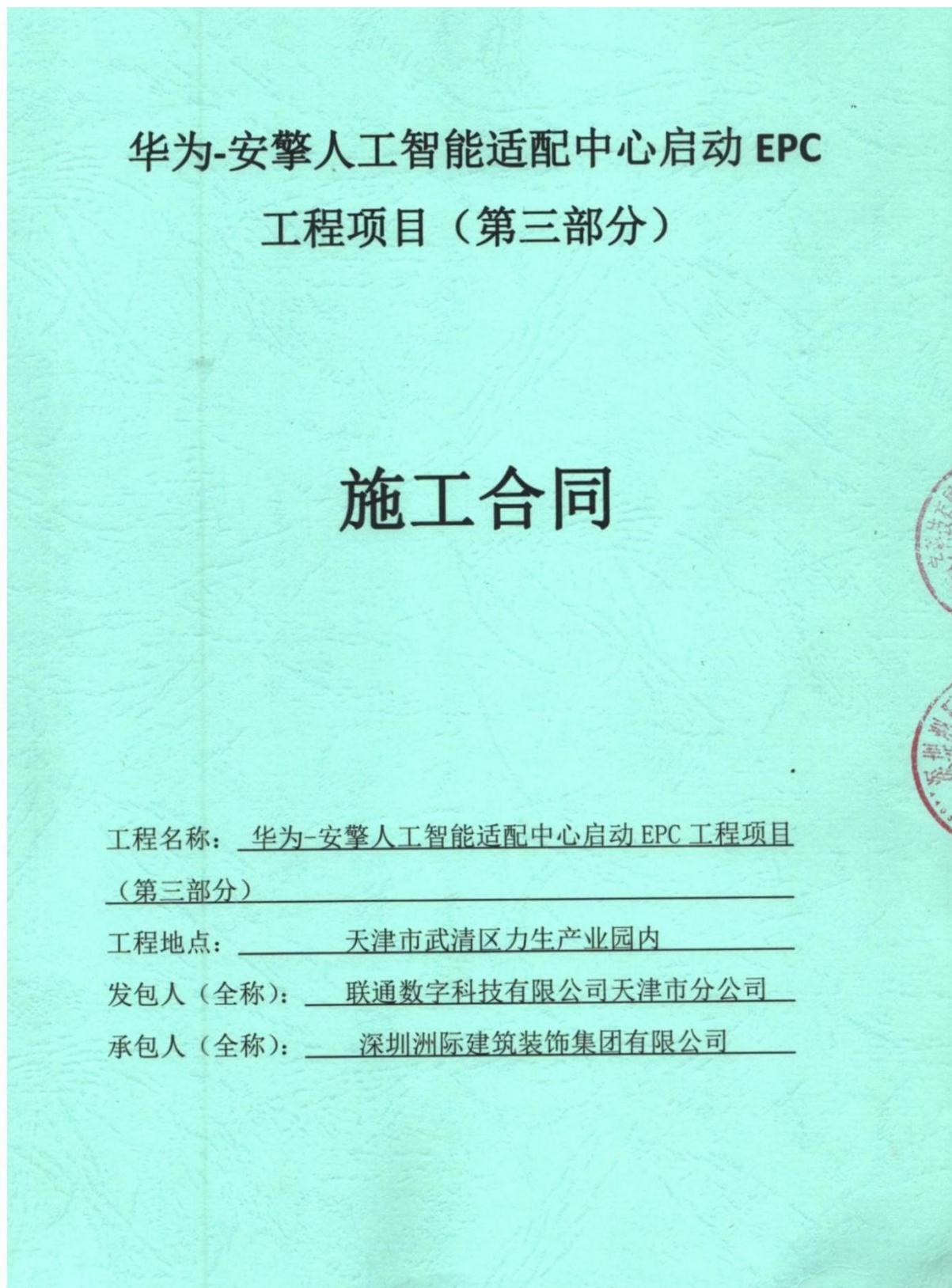
已完成设计图纸和合同约定的各项内容；工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准；质量合格，工程档案资料完善；经甲方组织参建各方进行的竣工验收，一致评定单位工程观感一般、质量合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
 (公章) 单位(项目)负责人:	 (公章) 总监理工程师:	 (公章) 单位(项目)负责人:	 (公章) 单位(项目)负责人:	 (公章) 单位(项目)负责人:
年 月 日 	年 月 日 	年 月 日 	年 月 日 	年 月 日 



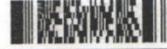
## 2、华为-安擎人工智能适配中心启动 EPC 工程项目（第三部分）

\*合同扫描件





合同编号: JC21-1201-2021-000481



计划开始现场施工日期: \_\_\_/\_\_\_年\_\_\_/\_\_\_月\_\_\_/\_\_\_日。

计划竣工日期: \_\_\_/\_\_\_年\_\_\_/\_\_\_月\_\_\_/\_\_\_日。

工期总日历天数: 30天, 工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量标准: 达到国家、地方和行业现行规定合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价(含税)为:

人民币(大写) 壹仟壹佰壹拾柒万陆仟陆佰陆拾柒元捌角  
(¥ 11176667.8 元)。

具体构成详见价格清单。

本工程合同结算价款须经发包人委托造价咨询公司审核后, 确定本合同工作内容、工程量及合同总价, 最终价款以审计的金额为准。在价款审核过程中均由承包人负责与造价咨询单位、发包人核对确认。承包人应派驻有经验的造价工程师到施工现场进行费用控制, 制订控制目标, 制定控制措施, 把造价控制在签约合同价范围内。

具体构成详见价格清单, 本工程承包人对设计、采购、施工、试运行、竣工移交等实行全过程承包。承包人对其所承包工程的设计、施工的质量、安全、文明施工、环保、费用和进度负全部责任, 合同价包含了工程的全部设计、施工、安装、安全文明施工、垃圾清运、环境保护、各项措施费、材料复试、室内环境检测、设备材料进出场、设备试测、技术培训、完成竣工验收需进行的各项检测费、施工过程中的水电气热等能源费、后期运维等以及约定的其他全部费用。其中:

9%税率: 含税价 10026667.8 元, 不含税 9198777.8 元;

6%税率: 含税价 1150000 元, 不含税 1084905.66 元;

2. 合同价格形式:

合同价格形式为固定总价合同, 除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外, 合同价格不予调整, 但合同当事人另有约定的除外。



发包人: 联通数字科技有限公司  
天津市分公司 (公章)

承包人: 深圳洲际建筑装饰集团  
有限公司 (公章)



法定代表人或其委托代理

法定代表人或其委托代理人:

人:

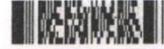
(签字)

*[Handwritten signature]*  
2021.10.25

(签字)



**明**  
工程款必须汇入乙方以下账户, 否则视为未收到工程款  
单位名称: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司  
账号: 44250100010000001228  
开户行: 中国建设银行深圳天健世纪支行



### 附件 3 工程质量保修书

发包人(全称): 联通数字科技有限公司天津市分公司

承包人(全称): 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就 华为-安擎人工智能适配中心项目启动 EPC 工程 (工程全称)(第三部分) 订立工程质量保修书。

#### 一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规范和合同约定，承担工程质量保修责任。

保修范围：包括但不限于：应用系统、服务器主机、存储设备、网络设备、安全设备、基础环境等；  
维护界面包括未出质保期的应用系统、服务器、存储、网络设备、安全设备、基础环境的故障判断、隐患排查，与原施工单位进行故障快速定位，并配合原单位进行故障快速修复。

对于已经超出质保期的应用系统、服务器、存储、网络设备、安全设备、基础环境的设备设施进行全面的设备维护、系统升级管理、清洁、保养、巡检、隐患排查、故障判断、系统修复。

#### 二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

- 1 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏保修期 5 年；
- 2 装修工程质保期 2 年；
- 3 电气管线、给排水管道、设备安装工程为质保期 2 年；
- 4 供热与供冷系统质保期为 2 个采暖期、供冷期；
- 5 报警系统安装保修期限为 2 年；
- 6 陈列布展施工与展台展品保修期限为 2 年；
- 7 适配中心和供电及机房展示的设备保修期限为 3 年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。



### 三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月, 缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位/区段工程先于全部工程进行验收, 单位/区段工程缺陷责任期自单位/区段工程验收合格之日起算。

### 四、质量保修责任

1. 货物的设计、制造、检验、调试使用和维护、设备操作, 免费培训使用方的技术人员, 培训费用由承包人承担, 人数不少于 2 人, 使其能够掌握日常的操作和维护。

发生故障时, 承包人应在收到使用方电话通知后 12 小时内给予解决方案, 24 小时内到达用户现场。重大问题或其他无法立刻解决的问题应在 72 小时内解决或提出明确解决方案。如因其原因不能及时修复, 保修期应顺延。

如属于承包人需保修的同一质量问题, 在经承包人两次维修后仍无法正常使用, 发包人将有权自行组织修理, 其所发生费用须承包人负责。

特殊时期运维要求: 由于业务的重要性, 在提供前面提到的服务外, 要求承包人考虑特殊时期的运维情况。为节假日、重大庆典、活动、寒暑假、中高考等重要时段提供现场重点运维保障, 如有必要, 可以要求承包人派驻工程师到现场进行重点保障。

2. 发生紧急事故需抢修的, 承包人在接到事故通知后, 应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题, 应当按照《建设工程质量管理条例》的规定, 立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告, 采取安全防范措施, 并由承包人提出保修方案, 承包人将设计业务分包的, 应由原设计分包人或具有相应资质等级的设计人提出保修方案, 承包人实施保修。

4. 质量保修完成后, 由发包人组织验收。

### 五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

### 六、双方约定的其他工程质量保修事项:

\_\_\_\_\_。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签

合同编号: JC21-1201-2021-000481



署, 作为工程总承包合同附件, 其有效期限至保修期满。

发包人: 联通数字科技有限公司  
天津市分公司 (公章)

承包人: 深圳洲际建筑装饰集团有  
限公司 (公章)



法定代表人或其委托代理

法定代表人或其委托代理人:

人:

(签字)

(签字)



\*竣工验收证明

## 工程竣工验收表

工程名称	华为-安擎人工智能适配中心启动EPC 工程项目（第三部分）		合同价	11176667.8元
施工单位	深圳洲际建筑装饰集团有限公司		施工地点	天津市武清区力生产业园 内
开工时间	2021年11月1日		竣工时间	2021年12月4日
验收结果	验收合格、符合合同、图纸规范等要求		建筑面积	2450m <sup>2</sup>
工程内容	展区及办公室的装饰装修、布展工程、水电、空调、火灾报警系统、大门改造装饰、多媒体、影片等专业的方案设计、施工图设计、设备采购和施工、数字化网络平台搭建。			
验收单位签章				
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	
<p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p>  <p>王成强</p> <p>2021年12月06日</p>	<p>(公章)</p> <p>总监理工程师:</p>  <p>杨辉</p> <p>2021年12月6日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人:</p>  <p>葛鹤</p> <p>2021年12月06日</p>	<p>(公章)</p> <p>设计负责人:</p>  <p>杨文强</p> <p>2021年12月6日</p>	
<p>备注: 1、工程竣工验收表为本办工程交付使用验收之依据。 2、工程遗留问题施工单位必须按照处理意见进行完善, 方可办理移交结算手续。</p>				

### 三、拟派项目人员配置一览表

#### (一) 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	蔡鹤	/	建造师注册证	二级	粤 2442006201204457	建筑工程	本单位	/	/
技术负责人	张楠	高级工程师	职称证	高级	1903001026876	建筑装饰施工	本单位	/	/
生产经理	姜浩	工程师	职称证	中级	XZZ20180190444	施工工程	本单位	/	/
商务负责人	戴德斌	工程师	造价师注册证	一级	建 [造]1120440002957 4	土木建筑工程	本单位	/	/
质量负责人	余少明	/	岗位培训考核合格证	/	04418107944180027 47	建筑施工与管理	本单位	/	/
安全负责人	彭仁楚	/	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3(2004)0007332	建筑施工与管理	本单位	/	/
造价工程师	徐龙	工程师	造价师注册证	一级	建 [造]1121440000589 6	土木建筑工程	本单位	/	/
装修工程师	常景岩	高级工程师	职称证	高级	豫乡企 07-3989	城建	本单位	/	/

深化设计师	彭星河	高级工艺美术师	职称证	高级	粤高证字第 1500101097978号	工艺美术	本单位	/	/
电气工程师	都明淑	高级工程师	职称证	高级	20182001505	电气工程	本单位	/	/
给排水工程师	钟尧春	高级工程师	职称证	高级	0069820	给排水工程	本单位	/	/
安全员	彭远帮	/	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3(2017)0015495	建筑施工与管理	本单位	/	/
施工员	彭康浓	/	岗位培训考核合格证	/	04417102944170039 96	建筑装饰工程	本单位	/	/
材料员	张显红	/	岗位培训考核合格证	/	04417111944170124 05	建筑施工与管理	本单位	/	/
质检员	吴明凤	/	岗位培训考核合格证	/	04418107944180027 51	建筑施工与管理	本单位	/	/
资料员	连燕丽	/	岗位培训考核合格证	/	04418114944180068 36	建筑施工与管理	本单位	/	/
劳务员	罗秋爽	/	岗位培训考核合格证	/	03624113000110000 37	建筑施工与管理	本单位	/	/

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

### 1、项目经理（建造师）简历表

姓名	蔡鹤	性 别	男	年 龄	54 岁
职务	项目经理	职 称	/	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	440301197104044419	手机号码	0755-82867701
参加工作时间	1991 年 6 月		从事项目经理（建造师）年限		20 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 2442006201204457			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市联影高端 医疗装备创新研 究院	深圳联影研究院 深港国际科技园 项目	375.00 万元	2020. 9. 15- 2021. 10. 9	已完	合格
联通数字科技有 限公司天津市分 公司	华为-安擎人工智 能适配中心启动 EPC 工程项目（第 三部分）	1117.66678 万 元	2021. 11. 1- 2021. 12. 6	已完	合格

## 2、技术负责人简历表

姓名	张楠	性别	男	年龄	59岁
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	342623196603018117		
手机号码	0755-82867701		证件号（职称证书编号）	1903001026876	
参加工作时间	1988年		从事技术负责人年限	21年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳招商房地产有限公司	深圳湾创新科技中心 A、B 座人才公寓及架空层装修工程（一标段）	6613.841485 万元	2022.9.20- 2023.3.28	已完	合格

**3、质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）**

姓名	余少明	证件类型	身份证	证件号码	44030119660103783X
手机号码	0755-82867701		证件号（质量员证编号）	0441810794418002747	

**4、安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）**

姓名	彭仁楚	证件类型	身份证	证件号码	441523197102077372
手机号码	0755-82867701		证件号（C证编号）	粤 建 安 C3(2004)0007332	

**5、安全员信息表（每个项目可多个，必填项）**

姓名	彭远帮	证件类型	身份证	证件号码	441523199411027378
手机号码	0755-82867701		证件号（C证编号）	粤 建 安 C3(2017)0015495	

**6、劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）**

姓名	罗秋爽	证件类型	身份证	证件号码	441523199309187025
手机号码	0755-82867701		证件号	0362411300011000037	

(二) 项目管理机构情况辅助证明材料

1、项目经理-蔡鹤

建造师注册证

使用有效期：2025年02月  
24日-2025年08月23日



**中华人民共和国二级建造师注册证书**

姓 名：蔡鹤

性 别：男

出生日期：1971-04-04

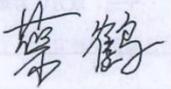
注册编号：粤2442006201204457

聘用企业：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-10-21至2027-10-21）





个人签名：

签名日期：2025.2.24

  
广东省住房和城乡建设厅  
签发日期：2024年10月16日

安全生产考核合格证（B证）

建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2005）0002606

姓 名：蔡鹤

性 别：男

出 生 年 月：1971年04月04日

企 业 名 称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2005年06月01日

有 效 期：2023年03月15日 至 2026年06月20日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年03月15日



# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡鹤 社保电脑号：1057779 身份证号码：44030119710404419 页码：1  
 参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司 单位编号：392005 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2022	01	392005	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	392005	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	392005	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	392005	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	392005	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	392005	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	392005	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	392005	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	392005	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	392005	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	392005	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	392005	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	392005	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392005	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392005	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	9.98
2025	02	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	9.98
2025	03	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	9.98
合计			18375.63	9456.48			15735.75	5495.4			815.07						



备注：  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e707a3e1b194 ）核查，验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
 “6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 392005 单位名称 深圳洲际建筑装饰集团有限公司



## 2、技术负责人-张楠

职称证

**广东省职称证书**

姓名：张楠  
身份证号：342623196603018117

职称名称：高级工程师  
专业：建筑装饰施工  
级别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2018年12月09日  
评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903001026876  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2019年04月29日

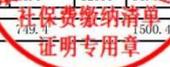

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张楠      社保电脑号: 631299341      身份证号码: 342623196603018117      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司      单位编号: 392005      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	01	392005	5000.0	700.0	400.0	1	6972	432.26	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2360	16.52	7.08
2022	02	392005	5000.0	700.0	400.0	1	6972	432.26	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2360	16.52	7.08
2022	03	392005	5000.0	700.0	400.0	1	6972	432.26	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2360	16.52	7.08
2022	04	392005	5000.0	700.0	400.0	1	6972	418.32	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2360	16.52	7.08
2022	05	392005	5000.0	700.0	400.0	1	6972	418.32	139.44	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	06	392005	5000.0	700.0	400.0	1	6972	418.32	139.44	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	07	392005	5000.0	700.0	400.0	1	7778	466.68	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	08	392005	5000.0	700.0	400.0	1	7778	466.68	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	09	392005	5000.0	700.0	400.0	1	7778	466.68	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	10	392005	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	11	392005	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	12	392005	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	01	392005	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	02	392005	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	03	392005	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	04	392005	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	05	392005	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	06	392005	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	07	392005	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	08	392005	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	09	392005	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	10	392005	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	11	392005	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	12	392005	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2024	01	392005	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	02	392005	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	03	392005	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	392005	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	392005	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	392005	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	392005	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	08	392005	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	09	392005	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	10	392005	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	11	392005	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	12	392005	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	01	392005	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	02	392005	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	03	392005	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
合计			37710.0	20640.0			18183.3	6474.42			1321.14						445.92



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e707a2f5fb46 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 392005      单位名称: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司



### 3、生产经理-姜浩

职称证

**注 意 事 项**

- 1、本资格证由江苏省人力资源和社会保障厅统一监制。
- 2、本资格证须用计算机打印,涂改无效。
- 3、须加盖发证单位钢印方为有效。
- 4、只限本人使用,不得转借、伪造。



**专业技术资格证**

(中级)

江苏省人力资源和社会保障厅 监制



姓名 姜浩

性 别 男

身份证号 320303197812012413

工作单位 江苏联方钢结构工程有  
限公司

编 号 XZZ20180190444



经 徐州市建设工程 专业 173

中级专业技术资格评审委员会于  
2018年11月2-4日评审,姜浩  
已具备 工程师(施工)  
资格。

公布文号: 徐人社发(2018)269号

发证机关  
(印章)



2018年11月21日



#### 4、商务负责人-戴德斌

#### 造价工程师注册证书

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p><b>注册证书</b> Certificate of Registration</p>	
	<p>姓名：<u>戴德斌</u></p> <p>身份证号码：<u>362101197309220712</u></p> <p>性别：<u>男</u></p> <p>专 业：<u>土木建筑</u></p> <p>聘用单位：<u>深圳洲际建筑装饰集团有限公司</u></p>
<p>证书编号：<u>建[造]11204400029574</u></p> <p>初始注册日期：<u>2020</u> 年 <u>03</u> 月 <u>30</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章：</p> <p>发证日期：<u>2024</u> 年 <u>标准定额司</u> 月 <u>13</u> 日</p>

职称证

# 广东省职称证书

姓名：戴德斌

身份证号：362101197309220712



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月25日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003026359

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：戴德斌      社保电脑号：2926294      身份证号码：362101197309220712      页码：1  
 参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司      单位编号：392005      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	01	392005	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	392005	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	392005	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	392005	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	392005	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	392005	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	392005	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	392005	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	392005	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	392005	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	392005	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	392005	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	392005	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392005	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392005	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.98	9.98
2025	03	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.98	9.98
合计			18375.63	9456.48			15735.75	5495.4			815.07		284.33		178.9		265.55



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e707a35dc2b4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：392005      单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司



## 5、质量负责人-余少明

职称证

审 验 记 载	
审 验 日 期	盖 章
年: _____	本证书根据国家有关规定，是持证人通过专业技术职务任职资格评审或考试，并经过政府人事职改部门批准，具有专业技术职务资格的证明。
年: _____	

	出生年月: 1966年1月
姓 名: 余少明	专业名称: 给水排水
	资格名称: 工程师
性 别: 男	批准时间: 2010年1月
证书编号: M09300067	批准单位: 仙桃市人事局
	批准文号: 仙人职[2010]14号
发证日期: 2010年1月	评审组织: 湖北省仙桃市工程技术 中级职务评审委员会

证书编码：0441810794418002747

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：余少明

身份证号：44030119660103783X

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2024年 05月 25日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



## 6、安全负责人-彭仁楚

安全生产考核合格证

<b>建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书</b>	
编号:粤建安C3(2004)0007332	
姓 名:	彭仁楚
性 别:	男
出 生 年 月:	1971年02月07日
企 业 名 称:	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2005年01月01日
有 效 期:	2022年11月16日 至 2025年12月31日
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅 发证日期:2023年03月09日

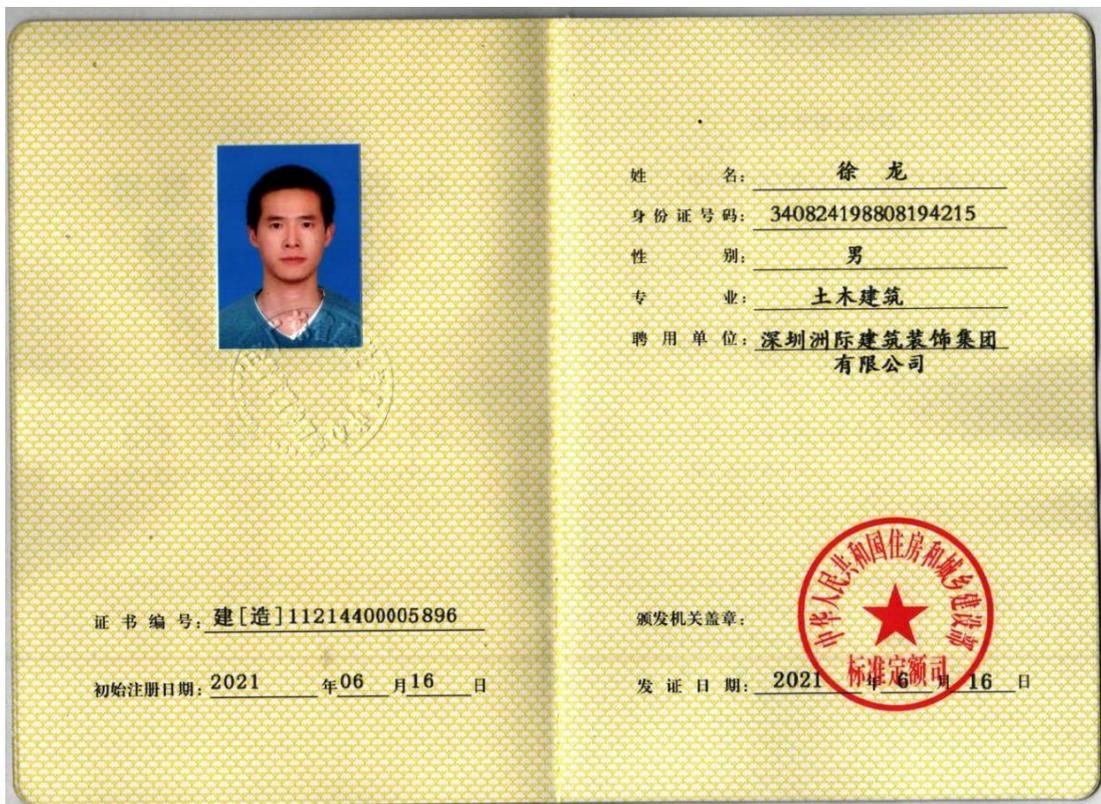
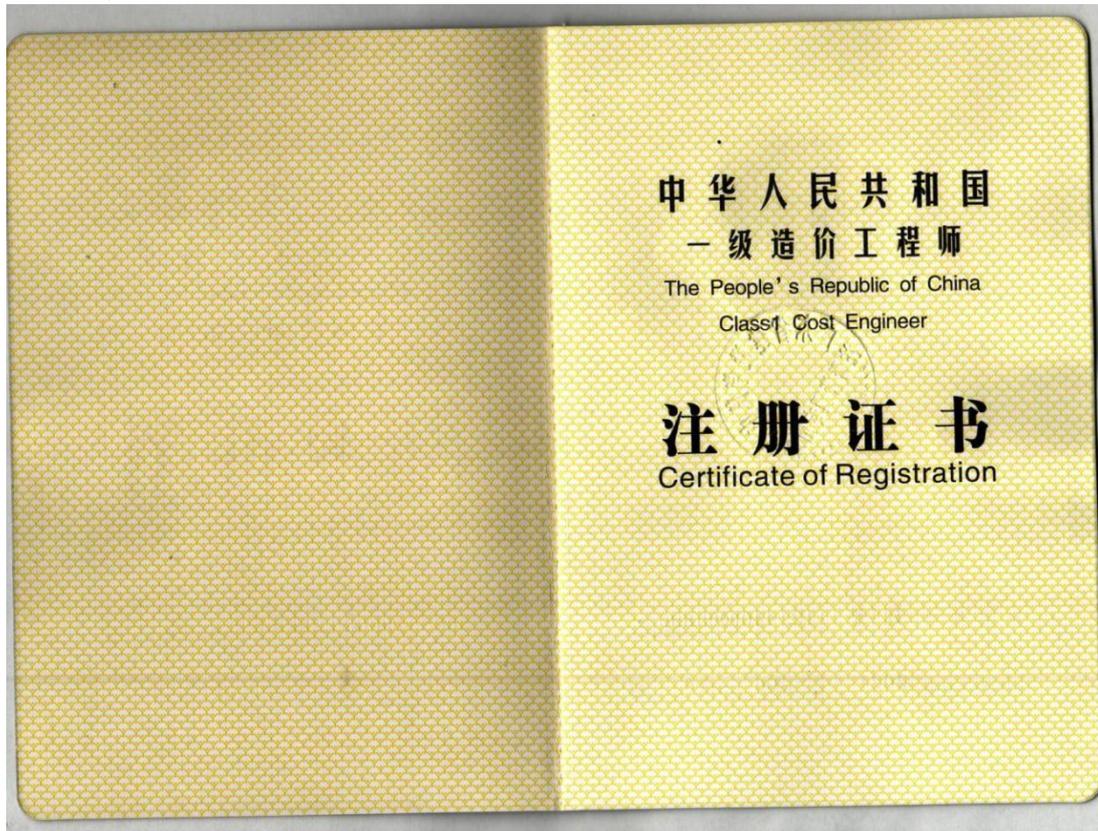


中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



## 7、造价工程师-徐龙

### 造价工程师注册证书



# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐龙      社保电脑号：801784957      身份证号码：340824198808194215      页码：1  
 参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司      单位编号：392005      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	01	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	392005	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	392005	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	392005	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.91	9.98
2025	02	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.91	9.98
2025	03	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.91	9.98
合计			17193.57	9456.48			3255.39	1109.82			815.07					265.55	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e707a35d8c48 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号      单位名称  
 392005      深圳洲际建筑装饰集团有限公司



## 8、精装工程师-常景岩

职称证

从事专业 Speciality	城 建		姓 名	常景岩	性 别	男
专业技术职务 任 职 资 格 Professional & Technical Qualifications	高级工程师		出生年月	1972.02	籍 贯	河南
评审组织 Organization Of Evaluation	河南省乡镇企业工程 系列高级职务评委会	工作单位	新乡市昶达房产开发 有限公司			
评审通过时间 Time Of Adoption	2003.10	证书编号 Credentials No.	豫乡企 07—3989			
发证单位 Issuing Authority	河南省乡镇企业管理局		2003年 12月 20日			



## 9、深化设计师-彭星河

职称证



# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭星河 社保电脑号：2510394 身份证号码：441523196609097458 页码：1  
 参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司 单位编号：392005 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	01	392005	5000.0	750.0	400.0	1	6972	432.26	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2360	16.52	7.08
2022	02	392005	5000.0	750.0	400.0	1	6972	432.26	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2360	16.52	7.08
2022	03	392005	5000.0	750.0	400.0	1	6972	432.26	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2360	16.52	7.08
2022	04	392005	5000.0	750.0	400.0	1	6972	418.32	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2360	16.52	7.08
2022	05	392005	5000.0	750.0	400.0	1	6972	418.32	139.44	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	06	392005	5000.0	750.0	400.0	1	6972	418.32	139.44	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	07	392005	5000.0	750.0	400.0	1	7778	466.68	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	08	392005	5000.0	750.0	400.0	1	7778	466.68	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	09	392005	5000.0	750.0	400.0	1	7778	466.68	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	10	392005	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	11	392005	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	12	392005	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	01	392005	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	02	392005	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	03	392005	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	04	392005	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	05	392005	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	06	392005	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	07	392005	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	08	392005	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	09	392005	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	10	392005	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	11	392005	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	12	392005	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2024	01	392005	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	02	392005	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	03	392005	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	392005	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	392005	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	392005	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	392005	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	08	392005	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	09	392005	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	10	392005	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	11	392005	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	12	392005	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	01	392005	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	0.0
2025	02	392005	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	0.0
2025	03	392005	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	0.0
合计			30000.0	15600.0			15735.75	5495.4			1076.43						319.92



备注：  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e707a351470z ）核查，验真码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 392005 单位名称 深圳洲际建筑装饰集团有限公司



10、电气工程师-都明淑

职称证

内蒙古自治区专业技术人员职业资格证书

姓名：都明淑

性别：女

出生年月：1979年03月

专业名称：电气工程

资格级别：副高级

资格名称：高级工程师

取得资格时间：2018年12月

评委会名称：内蒙古自治区建筑工程高级专业技术资格评审委员会

身份证号：150103197903051060

证书编号：20182001505

查询网址：[www.nmgrck.cn/zscx/query](http://www.nmgrck.cn/zscx/query)

验证码：2TAK6V

发证时间：2018年12月





# 11、给排水工程师-钟尧春

职称证

<h2>专业技术职务资格证书</h2>  <p>湖北省人事厅制</p>	
	<p>本证书根据国家有关规定，是持证人通过专业技术职务任职资格评审或考试，并经过政府人事职改部门批准，具有专业技术职务资格的证明。</p>
	<p>出生年月： 1973年11月22日</p> <p>专业名称： 给排水工程</p> <p>资格名称： 高级工程师</p> <p>批准时间： 2009年11月17日</p> <p>批准单位： 孝感市人事局</p> <p>批准文号： 孝职改办[2009]277号</p> <p>评审组织： 孝感市职称改革领导小组办公室</p>
<p>姓 名： 钟尧春</p> <p>性 别： 男</p> <p>证书编号： 0069820</p> <p>发证日期： 2009年12月21日</p>	

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟尧春      社保电脑号：1903332      身份证号号码：362122197311220035      页码：1  
 参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司      单位编号：392005      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	01	392005	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	434.0	140.0	1	7000	31.5	7000	11.55	2360	16.52	7.08
2022	02	392005	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	434.0	140.0	1	7000	31.5	7000	11.55	2360	16.52	7.08
2022	03	392005	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	434.0	140.0	1	7000	31.5	7000	11.55	2360	16.52	7.08
2022	04	392005	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	31.5	7000	11.55	2360	16.52	7.08
2022	05	392005	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	31.5	7000	18.48	2360	16.52	7.08
2022	06	392005	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	31.5	7000	18.48	2360	16.52	7.08
2022	07	392005	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	466.68	155.56	1	7000	31.5	7000	18.48	2360	16.52	7.08
2022	08	392005	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	466.68	155.56	1	7000	31.5	7000	18.48	2360	16.52	7.08
2022	09	392005	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	466.68	155.56	1	7000	31.5	7000	18.48	2360	16.52	7.08
2022	10	392005	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	31.5	7000	18.48	2360	16.52	7.08
2022	11	392005	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	31.5	7000	18.48	2360	16.52	7.08
2022	12	392005	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	31.5	7000	18.48	2360	16.52	7.08
2023	01	392005	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	18.48	2360	16.52	7.08
2023	02	392005	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	18.48	2360	16.52	7.08
2023	03	392005	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	18.48	2360	16.52	7.08
2023	04	392005	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	18.48	2360	16.52	7.08
2023	05	392005	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	06	392005	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	07	392005	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	08	392005	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	09	392005	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	10	392005	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	11	392005	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	12	392005	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	9.8	2360	16.52	7.08
2024	01	392005	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	9.8	7000	56.0	14.0
2024	02	392005	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	9.8	7000	56.0	14.0
2024	03	392005	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	04	392005	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	05	392005	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	06	392005	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	07	392005	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	08	392005	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	09	392005	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	10	392005	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	11	392005	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	12	392005	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	01	392005	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	02	392005	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	03	392005	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计			42000.0	21840.0			16258.92	5693.4			1323.0		696.36	1236.48		379.92	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e707a3ed3b52 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号      单位名称  
 392005      深圳洲际建筑装饰集团有限公司



## 12、安全员-彭远帮

安全生产考核合格证

<b>建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书</b>	
编号:粤建安C3(2017)0015495	
姓 名:	彭远帮
性 别:	男
出 生 年 月:	1994年11月02日
企 业 名 称:	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2017年08月28日
有 效 期:	2023年06月06日 至 2026年08月27日
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅
	发证日期:2023年06月06日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



### 13、施工员-彭康浓

岗位证

证书编码：0441710294417003996

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：彭康浓

身份证号：441523197212257374

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：广东省

发证时间：2021年 05月 25日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



扫码验证



## 14、材料员-张显红

岗位证

证书编码：0441711194417012405

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：张显红

身份证号：441621196808263415

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：广东省

发证时间：2021年 05月 25日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张显红 社保电脑号：612248209 身份证号码：441621196808263415 页码：1  
 参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司 单位编号：392005 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	01	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	392005	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	392005	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	392005	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.91	8.98
2025	02	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.91	8.98
2025	03	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.91	8.98
合计			17193.57	9456.48			3255.39	1109.82			815.07						265.55



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e707a2f50b95 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 392005 单位名称 深圳洲际建筑装饰集团有限公司



15、质检员-吴明凤

岗位证

证书编码：0441810794418002751

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：吴明凤

身份证号：340421197910265416

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 05月 25日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴明凤      社保电脑号: 630034542      身份证号码: 340421197910265416      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司      单位编号: 392005      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	01	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	06	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	07	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	08	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	09	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	10	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	11	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	12	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2023	01	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2023	02	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2023	03	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2023	04	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2023	05	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2023	06	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2023	07	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2023	08	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2023	09	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2023	10	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2023	11	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2023	12	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2024	01	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.98	9.98
2025	02	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.98	9.98
2025	03	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.98	9.98
合计			17193.57	9456.48			3255.39	1109.82			815.07					265.55	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e707a2d9839p ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号      单位名称  
 392005      深圳洲际建筑装饰集团有限公司



## 16、资料员-连燕丽

岗位证

证书编码：0441811494418006836

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：连燕丽

身份证号：440582198106115122

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

二维码

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 04日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



## 17、劳务员-罗秋爽

岗位证

证书编码: 0362411300011000037

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证**

 姓名: 罗秋爽

身份证号: 441523199309187025

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 江西省工程建筑职业培训学校

发证时间: 2024年01月29日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

