

《投标人资信标情况汇总表》

投标人企业名称	深圳市焕升建筑集团有限公司	法定代表人姓名	李灿升			
项目经理姓名	易观钦	项目经理执业资格证	二级建造师：粤 2442022202307300 (专业：建筑工程)			
<p>一、企业同类项目业绩</p> <p>提供近 5 年（以截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）投标人自认为最具代表性的同类项目业绩。业绩材料不超过 2 项，超过 2 项的仅对前 2 项进行复核；合计 <u>3</u> 项。</p>						
序号	项目名称	合同金额 (万元)	工程内容	签订时间 (年、月、日)	工程规模	委托单位名称
1	深圳市深汕特别合作区土地资产管理服务有限公司	7251.2114	项目范围包括但不限于油茶营造工程(高效栽培区、采摘园等)、种子资源圃、采穗圃、油茶苗圃(荫棚、温室、嫁接车间等)、森林抚育、林业直服设施(晒场、生产用房、贮藏库、种子库、防火巡护道、森林步道、休憩平台、林业科研实验工作站、管护点、营地、供电设施、供排水设施、通讯设施、标识系统、桥梁等)。	2023.10.10	项目范围包括但不限于油茶营造工程(高效栽培区、采摘园等)、种子资源圃、采穗圃、油茶苗圃(荫棚、温室、嫁接车间等)、森林抚育、林业直服设施(晒场、生产用房、贮藏库、种子库、防火巡护道、森林步道、休憩平台、林业科研实验工作站、管护点、营地、供电设施、供排水设施、通讯设施、标识系统、桥梁等)。	深圳市深汕特别合作区土地资产管理服务有限公司
2	五指耙森林公园(光明片区)	4569.383913	主要建设内容：园建工程、 建筑工程 、绿化工程、安装工程和水土保持及其他工程等。具体详见施工图纸及工程量清单。	2020.10.13	主要建设内容：园建工程、建筑工程、绿化工程、安装工程和水土保持及其他工程等。具体详见施工图纸及工程量清单。	深圳市光明区玉塘街道市政管理和建设工程事务中心
3	铸牢中华民族共同体意识教育基地(石榴籽公园)土建部分(施工)	3675.841388	主要建设内容包括但不限于如下建设内容： 展厅安装工程、展厅建筑与展陈工程 、民族主题景观工程、园林绿化工程等。工作内容以预算工程量清单及施工图为准。	2024.8.14	主要建设内容包括但不限于如下建设内容：展厅安装工程、展厅建筑与展陈工程、民族主题景观工程、园林绿化工程等。工作内容以预算工程量清单及施工图为准。	深圳市光明区城市管理和综合执法局

注、投标人应如实填写此表，并提供相关证明文件。证明文件中关键信息（包括：如项目名称、合同金额、合同签订日期等相关证明文件的出示日期等关键信息）应当用**红色矩形框**标注出来。



统一社会信用代码

914403001923862772

营业执照

(副本)



名称 深圳市焕升建筑集团有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 李灿升

成立日期 1995年10月19日

住所 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路中安视金融科技广场C栋11层104

重要提示

- 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
- 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2024年01月29日



<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址:

国家市场监督管理总局监制

变更（备案）通知书

22308261686

深圳市焕升建筑集团有限公司：

我局已于二〇二三年四月十日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市焕升建筑工程有限公司

变更后名称： 深圳市焕升建筑集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22308211179

深圳市焕升建筑工程有限公司：

我局已于二〇二三年三月三十一日对你企业申请的（股东信息）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、股权和公证书）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

变更前股东信息： 李灿升：出资额10198（万元），出资比例99.125194%
李焕东：出资额90（万元），出资比例0.874806%

变更后股东信息： 李焕东：出资额1028.8（万元），出资比例10%
李灿升：出资额9259.2（万元），出资比例90%

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



一、企业同类项目业绩

序号	建设单位	合同工程名称	合同金额 (万元)	合同签订 日期	建设规模	项目 所在地	备注
1	深圳市深汕特别合作区土地资产运营管理服务有 限公司	深汕特别合作区油茶置换桉树科技示范基地 EPC 项目	7251.211 4	2023.10. 10	项目范围包括但不限于油茶营造工程(高效栽培区、采摘园等)、种子资源圃、采穗圃、油茶苗圃(荫棚、温室、嫁接车间等)、森林抚育、林业直服设施(晒场、生产用房、贮藏库、种子库、防火巡护道、森林步道、休憩平台、林业科研实验工作站、管护点、营地、供电设施、供排水设施、通讯设施、标识系统、桥梁等)。	深圳市深汕特别合作区	在建
2	深圳市光明区玉塘街道市政管理和建设工程事务中心	五指耙森林公园(光明片区)	4569.383 913	2020.10. 13	主要建设内容:园建工程、建筑工程、绿化工程、安装工程和水土保持及其他工程等。具体详见施工图纸及工程量清单。	深圳市光明区	完工
3	深圳市光明区光明街道办事处	光明森林小镇	721.0134 26	2021.4.2 9	主要建设内容包括但不限于:园建工程、绿化工程、电气工程、给排水工程、室外监控工程等。具体详见本工程施工程图纸及工程量清单。	深圳市光明区	完工

1、深汕特别合作区油茶置换桉树科技示范基地 EPC 项目

“深圳公共资源交易中心” 查询结果截图

https://new.szggzy.com/jygg/list.html?id=jsgc

深圳交易集团
SHENZHEN EXCHANGE GROUP
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

深汕特别合作区油茶置换桉树科技示范基地EPC项目

发布时间: 2023-09-25 信息来源: 本站 浏览次数: 703

招标项目编号:	44038120230033001
招标项目名称:	深汕特别合作区油茶置换桉树科技示范基地EPC项目
标段名称:	深汕特别合作区油茶置换桉树科技示范基地EPC项目
项目编号:	44038120230033
公示时间:	2023-09-25 15:06至2023-09-28 15:06
招标人:	深圳市深汕特别合作区土地资产运营管理服务有限公司
招标代理机构:	公诚管理咨询有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市焕升建筑集团有限公司//深圳市北林苑景观及建筑规划设计院有限公司
中标价(万元):	7251.2114万元
中标工期:	306天
项目经理:	彭晓
资格等级:	一级
资格证书编号:	粤1112014201427869
是否暂定金额:	否

定标结果列表

第1大轮投票表

编号	投标单位	得票数	排名
A	中冶华南(深圳)建筑科创有限公司//佳风工程设计有限公司	0	0
B	深特市政建设集团有限公司//岭南设计集团有限公司	0	0
C	深圳市焕升建筑集团有限公司//深圳市北林苑景观及建筑规划设计院有限公司	7	1

附件信息

附件:

分享到:

关于我们

工程建设项目合同签订基本信息公示表

项目名称:	深汕特别合作区油茶置换桉树科技示范基地EPC项目	
项目编号:	44038120230033	
标段名称:	深汕特别合作区油茶置换桉树科技示范基地EPC项目	
标段编号:	44038120230033001001	
建设单位:	深圳市深汕特别合作区土地资产运营管理服务有限公司	
中标单位:	深圳市焕升建筑集团有限公司//深圳市北林苑景观及建筑规划设计院有限公司	
合同工期(日历天):	306	
合同签订金额(万元):	7251.2114	
合同签订时间:	2023-10-25	
项目经理:	姓名:	彭晓
	资格等级:	一级
	证书编号:	粤1112014201427869

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44038120230033001001

标段名称: 深汕特别合作区油茶置换桉树科技示范基地EPC项目

建设单位: 深圳市深汕特别合作区土地资产运营管理服务有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市焕升建筑集团有限公司//深圳市北林苑景观及建筑规划设计院有限公司

中标价: 7251.2114万元

中标工期: 306天

项目经理(总监): 彭晓

本工程于 2023-09-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-09-28 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

陈伟峰

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-09-28

查验码: 3388849930324772 查验网址: https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfw_jsgc

合同关键页

正本

工程编号： /

合同编号： SSTG-HY-202309001

建设项目工程 EPC（设计-采购-施工）

总承包合同

（最终以实际签订合同为准）

工程名称：深汕特别合作区油茶置换桉树科技示范基地 EPC 项目

工程地点：深圳市深汕特别合作区

发包人：深圳市深汕特别合作区土地资产运营管理服务有限公司

承包人：深圳市焕升建筑集团有限公司

深圳市北林苑景观及建筑规划设计院有限公司

合同专用章

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深汕特别合作区土地资产运营管理服务有限公司

承包人(全称): 深圳市焕升建筑集团有限公司

深圳市北林苑景观及建筑规划设计院有限公司

其中,联合体牵头人(全称): 深圳市焕升建筑集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程实施事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深汕特别合作区油茶置换桉树科技示范基地 EPC 项目

工程地点: 深圳市深汕特别合作区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征:

项目总投资 9489.91 万元,其中工程费用 7520.98 万元、工程建设其他费 823.00 万元、预备费 45.93 万元。拟定建设油茶置换桉树科技示范基地占地面积约为 2500 亩(具体以实际流转的亩数为准)。项目范围包括但不限于油茶营造工程(高效栽培区、采摘园等)、种子资源圃、采穗圃、油茶苗圃(荫棚、温室、嫁接车间等)、森林抚育、林业直服设施(晒场、生产用房、贮藏库、种子库、防火巡护道、森林步道、休憩平台、林业科研实验工作站、管护点、营地、供电设施、供排水设施、通讯设施、标识系统、桥梁等)。

资金来源: 国有 100%。

二、工程承包范围

包含但不限于(1)设计范围:含方案设计、初步设计、施工图设计、竣工图编制及设计变更等,配合各种报建手续要求的设计图纸,以及施工指导、协助施工质量监控等;具体设计内容详见设计任务书;(2)施工范围:油茶营造工程(高效栽培区、采摘园等)、种子资源圃、采穗圃、油茶苗圃(荫棚、温室、嫁接车间等)、森林抚育、林业直服设施(晒场、生产用房、贮藏库、种子库、防火巡护道、森林步道、休憩平台、林业科研实验工作站、管护点、营地、供电设施、供排水设施、通讯设施、标识系统、桥梁等)。具体以施工图纸及工程量清单为准;(3)设备材料、服务采购:主要设备、材料的采购和安装。(4)协助发包人在项目范围内向政府各职能部门进行报批等各事项的沟通与办理,发包人可根据使用单位需求调整具体的建设范围和内容;承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作,发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议,并对工程的设计、质量、安全、工期、造价等全面负责。

三、合同工期

1、设计开工日期(绝对日期或相对日期): 具体以发包人指令为准。

2、施工开工日期(绝对日期或相对日期): 具体以发包人指令为准。

3、工程竣工日期(绝对日期或相对日期): 2024 年 08 月 08 日,具体以发包人指令为准。

4、工期总日历天数 306 日历天,与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致

的，以发包人的开工令开始计算工期，以工期总日历天数为准。（包括施工图设计、审查备案时间及取得竣工验收备案证书在内）

其中具体设计文件提交的时间要求：

(1) 合同签订后 30 个日历天内提交方案设计成果；方案设计通过甲方认可后 40 个日历天内提交初步设计及概算编制成果；初步设计及概算通过甲方认可并取得政府相关部门批复后 30 日历天内提交施工图设计成果。

(2) 所有其它配套工程设计：由双方经协商后确定的时间内完成设计。

5、重要节点的工期控制

关键工期节点	大类	小类	完成时间节点	备注
设计阶段	施工图设计	施工图经发包人审核确认	2024 年 1 月 6 日	
施工阶段	施工图预算	甲乙双方确认施工图预算	2024 年 3 月 30 日	
工程竣工验收及移交	工程完（竣）工	完（竣）工	2024 年 7 月 25 日	
	工程完（竣）工验收	完（竣）工验收	2024 年 8 月 8 日	
竣工验收	2024 年 08 月 08 日			

说明：工期节点根据现场实际情况可做调整，具体以实际过程中发包人下发的文件为准；延期及不可抗力参照合同专用条款相关规定执行。

上述表中未约定的工期节点以实际过程中发包人下发的文件为准。

四、工程质量标准和要求

1. 设计文件必须符合国家工程建设标准强制性条文，应符合现行的设计文件编制深度的相关规定。

2. 本工程实行限额设计，如发包人委托的造价咨询公司编制的施工图预算超过项目总概算中相应部分的费用之和，承包人应无条件调整设计，确保施工图预算不超过项目总概算中相应部分的费用之和。全过程造价咨询单位编制的施工图预算将作为后续进度款支付及施工过程投资控制的依据。施工图预算经发包人审核确认前，合同暂定价作为进度款支付的依据。

3. 工程质量满足国家、地方及相关行业工程施工质量合格标准。

4. 安全生产及文明施工目标

(1) 杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故，且伤亡事故死亡人数为零。

(2) 确保现场安全文明达到当地的文明工地标准；确保项目建设管理期内有关建设人员不违反有关安全监管规定。

五、合同价款

1. 签约合同价（暂定价）为：

人民币（大写）：柒仟贰佰伍拾壹万贰仟壹佰壹拾肆元整（¥72512114.00 元）。

其中：

(1) 施工部分（暂定价）：

人民币（大写）：陆仟玖佰玖拾肆万伍仟壹佰壹拾肆元整（¥69945114.00 元）；

(2) 设计费（合同价）：

人民币（大写）：贰佰伍拾陆万柒仟元整（¥2567000.00元）；

2. 合同价格形式：

1. 本工程的中标价为合同暂定价，作为支付预付款的依据，最终结算费用不超概算批复费用。

(1) 本工程的中标价为合同暂定价，作为支付预付款的依据；施工图经审核确认后，由甲方委托的全过程造价咨询单位编制施工图预算，该施工图预算经确认后作为后续进度款支付及结算的依据。最终结算价已审定的工程预算书项目单价*(1-建安费中标下浮率)，作为本合同施工部分固定单价。工程量按实际工程量计量，其中不可竞争费（包括安全文明施工费、规费、税金等）按相关规定不下浮；

(2) 设计费最终按固定总价包干，结算时不作调整。

(3) 合同暂定价包含但不限于：建安工程费、设计费。

六、其他

1. 承包人需同时配合本项目监理单位的管理要求。

七、合同价款支付

1. 费用的支付均参考深汕特别合作区财政支付程序执行。

2. 合同预付款的支付

合同签订后，施工部分预付款支付为合同中施工部分金额的30%（含安全文明施工措施费及施工费用等），承包人需开具预付款保函交由发包人，预付款保函金额为合同中施工部分金额的20%。预付款金额扣回完毕之后，经发包人、承包人、监理单位、造价咨询单位4方确认，发包人需返还承包人提供的预付款保函，发包人有权对承包人预付款金额进行监管，有权要求承包人提供支付指令及需要的相关资料（相关合同、票据等）；设计部分预付款支付为合同中设计部分金额的30%。

3. 工程施工费进度款支付

(1) 期中支付每月25日前统计当月完成工程量，按监理单位确定工程量的80%的价款进行请款，发包人审核无误后支付相应施工费，单次进度款需达到200万以上发包人方予支付，且累计支付总金额不超过概算批复金额的80%；

(2) 完成竣工验收合格后，支付至监理单位确定工程量的85%，发包人审核无误后支付相应施工费；

(3) 竣工图编制完成并完成竣工结算后支付至施工费用结算价的97%；

(4) 余3%施工费用作为质保金于2年质保期满后支付；

所有因设计变更及现场签证等涉及到的工程造价的增加部分，不列入进度款支付，待结算时扣除保修金后予以支付。施工工程进度款承包人需按照深圳市税务主管部门有关规定，开具增值税发票。

4. 工程设计费进度款支付

(1) 完成方案设计阶段、初步设计阶段，方案设计文件、初步设计文件通过甲方认可并概算通过取得政府相关部门批复，支付至合同约定的应付设计费的55%；

(2) 完成施工图设计成果并通过发包人审核通过后，支付至合同约定的应付设计费的80%；

(3) 完成施工过程现场技术服务，完成设计变更补充图纸并通过发包人审核通过后，支付至合同约定的应付设计费的90%；

(4) 完成竣工图编制且工程竣工验收合格且完成结算审核后，支付至设计费结算价的100%。

5. 合同支付请款材料

承包人按发包人批准的格式，向监理提交申请报表，详细说明请款额，提交包括但不限于以下材料：

- (1) 截至本次付款周期末已实施工程的价款；
- (2) 应增加和扣减的变更金额、索赔金额及其他金额；
- (3) 应支付的暂列金额价款、暂估价；
- (4) 工程检验合格证明文件及子目计量表；
- (5) 进度报告相关材料；
- (6) 发包人要求提供的其他材料。

受托人需向委托人提交相关工作量证明材料供委托人进行审核，在得到委托人书面同意后，方可进行款项的申请。受托人在收取委托人支付费用前，提供合法有效的等额发票及相应的付款资料，所有款项申请发票抬头必须为“深圳市深汕特别合作区土地资产运营管理服务有限公司”。任何依法应由受托人承担的税费，均由受托人自行缴交。如未提供发票，则发包人可以暂停支付。

6. 合同支付账号约定

- (1) 本项目工程部分收款账号为：

收款人：深圳市焕升建筑集团有限公司
开户银行：中国农业发展银行深圳市分行
收款账户：2034 4039 9001 0000 0531 801

- (2) 本项目设计费收款账号为：

收款人：深圳市北林苑景观及建筑规划设计院有限公司
开户银行：中国建设银行深圳上步支行
收款账户：4420 1508 0000 5000 1727

7. 工程预付款扣回的起扣点：工程进度款支付达到合同价款 20% 时起扣。工程预付款在支付累计金额未达到施工合同暂定价的 20% 之前不予扣回，在支付达到施工合同暂定价的 20% 后，开始按工程进度以固定比例（即每完成施工合同暂定价的 1%，扣回工程预付款的 2%）分期从各个月的进度付款证书中扣回，全部金额在进度付款证书的累计金额达到施工合同价的 70% 时扣完。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工图设计、管理、施工、竣工验收、移交等，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、特别约定

本项目部分资金来源为政府专项债，如政府或其委托的第三方审计服务单位开展资金使用等审计工作，承包人应予以配合，包括但不限于提供与本项目相关的合同、银行付款凭证等相关资料，承包人不得以商业秘密、与项目施工义务无关等为由拒绝提供。

十一、合同份数

本合同正本 3 份，由发包人和承包人分别保存壹份。
本合同副本份数： 9 份，其中发包人 3 份，承包人各 3 份。

十二、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 10 月 10 日

订立地点：深圳市深汕特别合作区

发包人和承包人约定：本合同自双方签字盖章后生效。

(本页为签署页)

发包人(公章):
法定代表人:
或委托代理人:



电 话: 0755-22105558
地 址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇大同路怡和楼2栋1层
开 户 银 行: 平安银行深圳分行营业部
账 号: 1500 0102 9334 02

承包人(公章):
法定代表人:
或委托代理人:



电 话: 0755-23603566
地 址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇同心路深汕绿地中心2栋2501
开 户 银 行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行
账 号: 4425 0100 0100 0989 889

承包人(公章):
法定代表人:
或委托代理人:



电 话: 0755-83551480
地 址: 深圳市南山区桃园街道福光社区塘朗车辆段旁塘朗城广场(西区)A座
1101
开 户 银 行: 中国建设银行深圳市上步支行
账 号: 4420 1508 0000 5000 1727

2、五指耙森林公园(光明片区)

“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2535360

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

五指耙森林公园(光明片区)

广东省-深圳市

项目编号	4403122009040003	省级项目编号	4403122009039902
建设单位	深圳市光明区玉塘街道办事处	建设单位统一社会信用代码	MB2C1677-7
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	6270.29
立项级别	地市级	立项文号	深光发改〔2020〕406号

项目地址: 深圳市光明区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

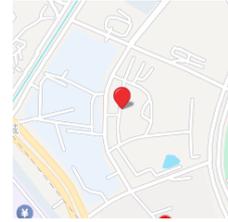
项目代码	440387-2020-48-01-a00083	项目编号	4403122009040003
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市
具体地点	深圳市光明区	经纬度	--
立项文号	深光发改〔2020〕406号	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2020-09-03
建设单位	深圳市光明区玉塘街道办事处	建设单位统一社会信用代码	MB2C1677-7
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	6270.29
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	主要建设内容园建工程、建筑工程、绿化工程、安装工程和水土保持及其他工程等。具体详见施工图纸及工程量清单。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级	B



五指耙森林公园(光明片区)

广东省-深圳市

项目编号	4403122009040003	省级项目编号	4403122009039902
建设单位	深圳市光明区玉塘街道办事处	建设单位统一社会信用代码	MB2C1677-7
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	6270.29
立项级别	地市级	立项文号	深光发改〔2020〕406号



项目地址: 深圳市光明区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市焕升建筑工程有限公司	施工	公开招标	2020-09-22	4569.38	4403122009040003-BD-001	4403122009039902-BD-001	查看
B	深圳市大湾工程管理有限公司	监理	公开招标	2020-10-28	106.77	4403122009040003-BE-001	4403122009039902-BE-001	查看



五指耙森林

项目编号

建设单位

项目分类

总面积(平方米)

立项级别

工程基本信息 招

数据等级 ?

B

B

招标投标信息详情

项目名称	五指耙森林公园(光明片区)		
工程名称	五指耙森林公园(光明片区)		
中标通知书编号	4403122009040003-BD-001	省级中标通知书编号	4403122009039902-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-09-22	中标金额(万元)	4569.38
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市大湾工程顾问有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5EY39L1D
中标单位名称	深圳市焕升建筑工程有限公司	统一社会信用代码	914403001923862772
项目负责人	彭璇	证件类型	身份证
身份证号码	411330*****52	记录登记时间	2020-09-22
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44038720200099001001

标段名称: 五指耙森林公园(光明片区)

建设单位: 深圳市光明区玉塘街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市焕升建筑工程有限公司

中标价: 4569.383913万元

中标工期: 365天

项目经理(总监): 彭晓



本工程于 2020-09-07 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

仲双东

日期: 2020-10-09

查验码: 9304228290207506

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

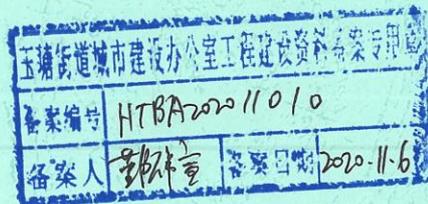
工程编号：_____

合同编号：(2020) 合同（玉塘工务）第 86 号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称：五指耙森林公园(光明片区)_____

工程地点：深圳市光明区玉塘街道_____

发 包 人：深圳市光明区玉塘街道市政管理和建设工程事务中心_____

承 包 人：深圳市焕升建筑工程有限公司_____

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市光明区玉塘街道市政管理和建设工程事务中心

承包人(全称): 深圳市焕升建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法(2019修正)》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规的规定,在遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则的基础上,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 五指耙森林公园(光明片区)

工程地点: 深圳市光明区玉塘街道

核准(备案)证编号: _____/_____

工程规模及特征: 本项目总投资人民币 6270.29 万元,主要建设内容为园建工程、建筑工程、绿化工程、安装工程和水土保持及其他工程等。具体详见施工图纸及工程量清单。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

主要建设内容: 园建工程、建筑工程、绿化工程、安装工程和水土保持及其他工程等。具体详见施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: __米宽: __米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: __米宽: __米高: __米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: __米宽: __米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程平米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: 平方米□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调(□通风□空调□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程(□室外电气□电气照明□其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑 □室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: ____;庭院管: __米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: _____年____月____日(以监理工程师发出的开工令为准);

计划竣工日期: _____年____月____日

合同工期总日历天数 365 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 依据国家、广东省、深圳市及行业现行相关工程质量标准及工程施工验收规范, 达到合格标准的要求。各标准不一致的, 以上述标准中最高标准执行。

五、签约合同价

人民币(大写) 肆仟伍佰陆拾玖万叁仟捌佰叁拾玖元壹角叁分 (¥45693839.13 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 玖拾捌万肆仟玖佰捌拾壹元陆角玖分 (¥984981.69 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)_____/_____(¥_____/_____)元);

(3)专业工程暂估价金额:(水土保持费)

人民币(大写)叁拾柒万玖仟玖佰柒拾玖元陆角捌分(¥379979.68元);

(4)暂列金额:

人民币(大写)_____/_____(¥_____/_____)元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书

面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年10月13日;

订立地点: 深圳市光明区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后生效。。

本合同一式陆份,均具有同等法律效力,发包人执贰份,承包人肆份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：12440300MB2C411228

地址：深圳市光明区玉塘街道田寮社区田寮大道 30 号

邮政编码：

电话： 0755-23405661

传真：

电子信箱：

开户银行：中国银行股份有限公司深圳田寮支行

账号：777072969737

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914403001923862772

地址：深圳市福田区上步北路 2007 号笔架山依岚花园 1 栋 8 层 A

邮政编码：518025

电话： 0755-23603378

传真： 0755-23601066

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：44250 10001 00098 98898

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：五指耙森林公园（光明片区）

建设单位（公章）：深圳市光明区玉塘街道办事处

竣工验收日期：2023年2月1日

发出日期：2023年2月1日

市政基础设施工程

填写说明

1. 竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

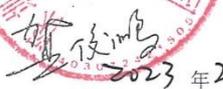


市政基础设施工程

工程名称	五指耙森林公园（光明片区）	工程地点	深圳市光明区玉塘街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本项目位于光明区玉塘街道建设内容为园建工程、建筑工程、绿化工程、安装工程和水土保持及其他工程等。	工程造价（万元）	4569.383913
结构类型	园建工程、建筑工程、绿化工程、安装工程、水土保持工程	开工日期	2020年11月08日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年02月01日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区玉塘街道办事处	总施工单位	深圳市焕升建筑工程有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳翰博设计股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司	工程检测单位	/
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	
施工图设计文件审查意见	合格	L9SC-353	
工程竣工报告	齐全有效	市政施管-4	
工程质量评估报告	齐全有效	市政竣·通-5	
勘察质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-6	
设计质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-7	
工程质量保修书	齐全有效	市政竣·通-8	



市政基础设施工程

<p>工程完成情况</p>	<p>经组织建设、设计、施工、监理等参建单位对该工程进行竣工验收，工程完成了设计图纸和施工合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全，观感良好，建设、设计、施工、监理等参建单位一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收。</p>		
<p>工程质量情况</p>	<p>土建</p>	<p>绿化、登山道、跑道、人行道、广场、消防车道、公厕、路缘石等质量评定为合格。</p>	
<p>工程未达到使用功能的部位(范围)</p>	<p>设备安装</p> <div style="border: 1px solid red; padding: 5px; margin: 10px auto; width: fit-content;"> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名: 龚旭亚</p> <p>注册号: 4404826-AY009</p> <p>有效期: 至2023年12月</p> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-around; margin-top: 20px;"> <div style="border: 1px solid blue; border-radius: 50%; padding: 10px; text-align: center;"> <p>中华人民共和国注册监理工程师</p> <p>贺俊鹏</p> <p>注册号 44013570</p> <p>有效期 2025.09.21</p> <p>深圳市大兴工程管理有限公司</p> </div> <div style="border: 1px solid blue; border-radius: 50%; padding: 10px; text-align: center;"> <p>中华人民共和国一级注册建造师执业印章</p> <p>彭晓</p> <p>粤 1112014201427869 (00)</p> <p>市政 机电</p> <p>2023.04.02</p> <p>深圳市煥升建筑工程有限公司</p> </div> </div>		
<p>参加验收单位意见</p>	<p>建设单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>2023 年 2 月 1 日</p>	<p>监理单位</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师: (执业资格证章)</p> <p></p> <p>2023 年 2 月 1 日</p>	<p>勘察单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p></p> <p>2023 年 2 月 1 日</p>
	<p>分包单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>年 月 日</p>	<p>设计单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p></p> <p>2023 年 2 月 1 日</p>	<p>勘察单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p></p> <p>2023 年 2 月 1 日</p>

履约评价

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区玉塘街道办事处		评价期限	2023年2月1日至 2024年12月31日			
承包商 (评价对象)	深圳市焕开建筑工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 代建项目 <input type="checkbox"/> 招标代理			
承包商资质 等级	一级		承包商地址	深圳市深汕合作区			
法定代表人	李灿升	电话	/	项目负责人	彭晓	电话	1341049 4406
工程名称	五指耙森林公园(光明片区)		承包范围	绿化、登山道、跑道、人行 道、广场、消防车道、 公厕、路缘石等			
工程地点	光明区玉塘街道田寮社区		工程合同价	4569.383913(万元)			
合同开 工日期	年 月 日	合同竣 工日期	年 月 日	合同工期	365(天)		
实际开 工日期	2020年11月 08日	实际竣 工日期	2023年02月01日	实际工期	815(天)		
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容			得分	总得分		
1	人员配备			8	80		
2	经济技术实力			15			
3	施工过程管理			25			
4	进度控制			8			
5	履约配合			24			
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀(95≤总分≤100分) <input checked="" type="checkbox"/> 良好(80分≤总分≤94分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分≤79分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分≤59分)						
建设单位对承包商履约的总体评价:							
 签字: (盖章)							
2023年2月1日							

铸牢中华民族共同体意识教育基地（石榴籽公园）土建部分（施工） 查询网址

https://new.szggzy.com/jyfw/ggDetails.html?contentId=2266622¬iceType=%E5%AE%9A%E6%A0%87%E5%85%AC%E7%A4%BA&bidSectionNumber=2209-440311-04-01-927676002001&crumb=jsgc

深圳交易集团
SHENZHEN TRADING GROUP
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据

当前位置: 首页/ 交易服务/建设工程/系统帮助

标段选择 铸牢中华民族共同体意识教育基地(石榴籽公园) 土建部分(施工)

已中标

中标价
3675.841388万元

中标人
深圳市焕升建筑集团有限公司//中交一航局生态工程有限公司

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10
招标公告 截标信息 答疑、补遗 招标控制价公示 资审公示 开标公示 评标公示 定标公示 合同公示 其它公示

中标结果公示 铸牢中华民族共同体意识教育基地(石榴籽公园) 土建部分(施工) 中标... 发布时间: 2024-07-05 20:39:02

铸牢中华民族共同体意识教育基地（石榴籽公园）土建部分（施工）中标结果公示

基本信息	
招标项目编号:	2209-440311-04-01-927676002
招标项目名称:	铸牢中华民族共同体意识教育基地（石榴籽公园）土建部分（施工）
标段编号:	2209-440311-04-01-927676002001
标段名称:	铸牢中华民族共同体意识教育基地（石榴籽公园）土建部分（施工）
工程类型:	施工
招标方式:	公开招标
建设单位:	深圳市光明区城市管理和综合执法局
招标代理机构:	深圳市加乐咨询有限公司
公示时间:	2024-07-05 20:39 至 2024-07-10 20:39
联系人:	康工

中标单位信息						
序号	单位名称	项目经理	资格等级	资格证书编号	中标价(万元)	中标工期
1	深圳市焕升建筑集团有限公司//中交一航局生态工程有限公司	杨猛	二级注册建造师	粤2442016201610723	3675.841388	390

中标通知书

中标通知书

标段编号：2209-440311-04-01-927676002001

标段名称：铸牢中华民族共同体意识教育基地（石榴籽公园）上建部分（施工）

建设单位：深圳市光明区城市管理和综合执法局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市焕升建筑集团有限公司//中交一航局生态工程有限公司

中标价：3675.841388万元

中标工期：390

项目经理（总监）：杨猛

本工程于2024-05-25在深圳公共资源交易中心交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在30日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
（签字或盖章）



招标人（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
（签字或盖章）



打印日期：2024-07-18

查验码：JY20240705077188

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

合同关键页

正本

工程编号： 2209-440311-04-01-927676
合同编号： 2024-GC-0038

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 铸牢中华民族共同体意识教育基地（石榴籽公园）

土建部分（施工）

工程地点： 深圳市光明区

发 包 人： 深圳市光明区城市管理和综合执法局

承 包 人： 联合体 深圳市焕升建筑集团有限公司、中交一航局生态

工程有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区城市管理和综合执法局

法定代表人：丁凤鹏

地址：深圳市光明区华夏二路光明商会大厦 12 楼

承包人一（全称）：深圳市焕升建筑集团有限公司

法定代表人：李灿升

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路中安视金融科技广场 C 栋 1 层 104

承包人二（全称）：中交一航局生态工程有限公司

法定代表人：叶建州

地址：深圳市光明区凤凰街道东坑社区科能路中集低轨卫星物联网产业园 B 座 2001-1

项目经理姓名：杨猛 资格等级：二级注册建造师 证书号码：粤 2442016201610723

本工程于 2024 年 05 月 25 日 公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：铸牢中华民族共同体意识教育基地（石榴籽公园）土建部分（施工）

工程地点：深圳市光明区

工程内容：主要建设内容包括但不限于如下建设内容：展厅安装工程、展厅建筑与展陈工程、民族主题景观工程、园林绿化工程等。工作内容以预算工程量清单及施工图为准。

结构形式：_____ / _____

层 / 幢：_____ / _____

建筑面积：_____ / _____ 平方米；

工程立项批准文号：光明区发展和改革局关于铸牢中华民族共同体意识教育基地（石榴籽公园）土建部分项目概算的复函

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

本项目位于深圳市光明区马田街道尖岗湖公园内，建设铸牢中华民族共同体意识教育基地，建筑面积 2211 平方米，土建工程部分概算批复总投资 4744.32 万元，其中建安费 4144.72 万元。主要建设内容包括但不限于如下建设内容：展厅安装工程、展厅建筑与展陈工程、民族主题景观工程、园林绿化工程等。工作内容以预算工程量清单及施工图为准。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方：_____ m ³ <input type="checkbox"/> 石方：_____ m ³ <input type="checkbox"/> 运距：_____ km	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积：_____ m ²
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度：_____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度：_____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长：_____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度：_____ m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型： 桩径/数量：_____ mm/____根 设计桩长：_____ m	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积：_____ m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷：_____ RT（冷

	池等)公称容积: _____万 m ³		
--	-----------------------------------	--	--

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期: ____年__月__日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: ____年__月__日

合同工期总日历天数: 390 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标: 合格

工程创优目标: _____ / _____

五、合同价款

人民币 (大写) 叁仟陆佰柒拾伍万捌仟肆佰壹拾叁元捌角捌分 (¥36758413.88 元) ;

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 玖拾捌万叁仟柒佰肆拾叁元陆角叁分 (¥983743.63 元) ;

(2) 工程保险费: (由发包人投保不勾选)

人民币 (大写) 叁万壹仟玖佰元整 (¥31900 元) ;

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元) ;

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元) ;

(5) 暂列金额:

人民币(大写) 壹佰捌拾万零肆仟叁佰元整(¥1804300元);

(6) 奖励金:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(7) 其他:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率, 即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%, 不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为: 13.37%。

最终结算价格以区审计部门或区财政部门的审计(评审)结论为准。

费用支付前, 乙方应向甲方开具有效合格的发票, 因乙方未提供有效合格的发票导致延迟支付款项的不视为甲方违约。本合同的费用由政府财政拨款, 如因行政审批或财政部门原因, 拨款未能及时到位, 以致甲方未能及时付款, 甲方不因此承担违约责任。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书(详见附件1);
3. 投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等, 如果有);
4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 补充合同条款;
6. 专用合同条款及其附件(含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
7. 通用合同条款;
8. 技术标准和规范(含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
9. 图纸(含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
10. 标价的工程量清单;

11. 工程质量保修书；

12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式拾贰份，正本肆份，发包人贰份，承包人贰份，副本捌份，发包人肆份，承包人肆份，具有同等法律效力。

十、合同生效

合同订立时间：2024年8月14日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人 (公 章) : 深圳市光明区城市管理和综合执法局

法定代表人或委托代理人 (签 字) :

科室 (中心) 负责人 (签 字) :



承包人一 (公 章) : 深圳市焕升建筑集团有限公司

法定代表人或委托代理人 (签 字) :



承包人二 (公 章) : 中交一航局生态工程有限公司

法定代表人或委托代理人 (签 字) :



经 办 人 :

备案机构 (公 章)

2024年 8月 14日

二、投标人廉洁责任承诺书

附件

投标人廉洁责任承诺书

致招标人：深圳市光明区光明街道办事处

根据收到贵方标段编号为(2108-440311-04-01-402005001001)的光明街道森林防火建设项目的招标文件，我方已仔细阅读了招标文件等资料，并且研究上述招标文件投标须知等其他有关文件，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

1. 在投标时，自觉遵守国家法律法规有关廉政建设制度，不以为谋取不正当利益，给予招标人员或者评标成员以财物，一旦发现相关人员在招标过程中有索要财务等不廉洁行为，坚决予以抵制，并及时向建设单位或纪检部门举报。

2. 如我方中标，按招标文件中规定的时间内按照施工合同附件（廉政合同）与贵方签订廉政合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

承诺人的法定代表人或授权委托人(签字)：



承诺人(盖章)：深圳市焕升建筑集团有限公司

2025 年 4 月 1 日



三、其他

1、履约评价

序号	项目名称	评价等级	评价单位	考评日期
1	深圳明德实验学校（香蜜湖校区）扩建综合楼工程	优秀	中铁十四局集团有限公司	2024. 3. 27
2	建昌路（光明大街-光辉大道）市政工程项目清拆工程	优秀	深圳市光明区光明街道办事处	2024. 5. 9
3	东门地下人行通道整治工程	优秀	深圳市交通运输局罗湖管理局	2022. 7. 27
4	布吉街道 2022 年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类建筑工程	良好（92分）	深圳市龙岗区布吉街道办事处	2023. 6. 6
5	城中村综合治理（2019 年）燃气工程-新湖村	优秀	深圳市燃气集团股份有限公司	2023. 5. 9

深圳明德实验学校（香蜜湖校区）扩建综合楼工程

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	中铁十四局集团有限公司	评价期限	2023年3月28日 至 2024年3月27日		
承包商名称	深圳市焕升建筑工程有限公司	承包商资质	建筑工程施工总承包壹级 市政公用工程施工总承包壹级		
法定代表人 及联系方式	李灿升 0755-23603378	项目负责人 及联系方式	张垚/0755-23603378		
企业地址	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇同心路深汕绿地中心 2 栋 2501				
工程名称	深圳明德实验学校（香蜜湖校区）扩建综合楼工程	承包范围	地基与基础工程；主体结构工程；装饰装修工程；通风与空调；建筑给排水及供暖；建筑电气工程；智能建筑；屋面及防水工程；建筑节能；消防工程；室外工程等；		
工程地点	深圳市福田区	工程合同价	9906.408287（万元）		
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	天
实际开工日期	2020年03月05日	实际竣工日期	2021年08月31日	实际工期	544 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
一. 人员配备					12
二. 技术经济实力					18
三. 工程施工过程管理					38
四. 工期控制					10
五. 协调配合与服务					13
合计					91
备注：					
监理单位意见（适用于施工履约评价）： <div style="text-align: right;">(监理单位公章)</div>					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价： <div style="text-align: right;">(建设单位公章)</div>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				

建昌路（光明大街-光辉大道）市政工程项目清拆工程

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市光明区光明街道办事处	评价期限	2024年5月9日至2025年5月8日		
承包商名称	深圳市焕升建筑集团有限公司	承包商资质	建筑工程施工总承包一级 市政公用工程施工总承包一级 建筑装修装饰工程专业承包一级		
法定代表人及联系方式	李灿升 /0755-23608266	项目负责人及联系方式	翁龙恩/0755-23603378		
企业地址	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路中安视金融科技广场C栋1层104				
工程名称	建昌路(光明大街-光辉大道)市政工程项目清拆工程	承包范围	清拆工程		
工程地点	深圳市光明区	工程合同价	101.03586 (万元)		
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	天
实际开工日期	2024年03月01日	实际竣工日期	2024年04月29日	实际工期	60天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
一. 机构人员配备 (14)					14
二. 技术经济实力 (18)					18
三. 工程实施过程管理 (45)					41
四. 工期控制 (10)					10
五. 协调配合与服务 (13)					12
合计					95
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>冯军林 注册号61000804 有效期至2025.11.19 中建正项目管理有限公司</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>(监理单位公章)</p> </div> </div>					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>(建设单位公章)</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>李灿升</p> </div> </div>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				
日期: 2024.5.9					

深圳建设工程承包商（施工）履约评价细则

序号	分项内容	满分分值	评价标准	说明
一	机构人员配备	14		14
1	项目经理要求	5	良好 5 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 合格 3 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有一定的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 0 分：配备的项目经理不固定或该项目经理无责任心、组织协调能力和专业的业务水平不满足要求。	J
2	其他管理人员要求	5	良好 5 分：项目主要管理人员能够按投标书的承诺到位且具有相应的履约能力； 合格 3 分：项目主要管理人员能够按投标书的承诺到位且具有基本相应的履约能力； 不合格 0 分：项目主要管理人员不能够按投标书的承诺到位或不具有相应的履约能力。	J
3	工程作业人员要求	4	良好 4 分：有全面系统的培训计划措施并有效实施，工程作业人员业务素质良好； 合格 2 分：有培训计划措施并实施，工程作业人员业务素质满足施工要求； 不合格 0 分：无培训计划措施，工程作业人员业务素质无法满足施工要求。	4
二	技术经济实力	18		18
4	财务支付	5	良好 5 分：财务履约能力良好，能及时支付各项费用开支； 合格 3 分：基本能按工程合同要求支付各项费用开支； 不合格 0 分：不能按工程合同要求支付各项费用开支。	J
5	技术实力	5	良好 5 分：具有相应的履行合同的技术实力，施工总体部署、方法及程序优化，能有效解决施工管理重点、难点问题； 合格 3 分：具有基本相应的履行合同的技术实力，施工总体部署、方法及程序合理； 不合格 0 分：不具有相应的履行合同的技术实力。	J
6	机械、材料	5	良好 5 分：投标文件拟定的机械、材料按项目需求及时进出施工现场； 合格 3 分：投标文件拟定的机械、材料基本按项目需求进出施工现场； 不合格 0 分：投标文件拟定的机械、材料没有按项目需求进出施工现场。	J
7	应急处理能力	3	良好 3 分：施工中有良好的应急预案，能高质高效处理例行、随时、紧急发生的事件； 合格 2 分：施工中有应急预案，能及时处理例行、随时、紧急发生的事件； 不合格 0 分：施工中无应急预案及演练措施。	3
三	工程实施过程管理	45		41
8	施工质量	20	良好 20 分：组织的任何一项施工验收，能一次性验收合格； 合格 14 分：组织的任何一项施工验收，基本能在整改一次后验收合格； 不合格 0 分：组织的任何一项施工验收，多次整改后验收仍难以满足使用要求；。	20



9	文明施工	4	良好 4 分：项目能够严格地做到文明施工且无有效投诉情况发生； 合格 2 分：项目能够做到文明施工且能及时解决少量发生的投诉情况； 不合格 0 分：项目不能够做到文明施工、有效投诉情况经常发生。	4
10	安全施工	10	良好 10 分：施工安全措施完善且未发生一般安全事故； 合格 6 分：施工安全措施基本完善且未发生较大安全事故； 不合格 0 分：施工安全措施不完善或发生重大安全事故。	10
11	环境污染控制	5	良好 5 分：有防止施工现场水、噪音、空气、废物污染措施并能有效执行，施工现场环境良好； 合格 3 分：有防止施工现场水、噪音、空气、废物污染措施并执行，施工现场环境合格； 不合格 0 分：施工现场环境脏、乱、差。	3
12	造价管理	3	良好 3 分：能够按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续； 合格 2 分：基本能够按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续； 不合格 0 分：不能够按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续；	2
13	造价准确性	3	良好 3 分：计量、变更和预结算准确、实事求是且准确率在 95%以上（不含 95%）； 合格 2 分：计量、变更和预结算基本准确、实事求是且准确率在 90%-95%之间（不含 90%）； 不合格 0 分：计量、变更和预结算准确率在 90%以下。	2
四	工期控制	10		10
14	工期控制	10	良好 10 分：能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同工期； 合格 7 分：能够控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同工期； 不合格 0 分：不能够控制项目的各阶段工期或因施工单位的责任超过合同工期。	10
五	协调配合与服务	13		12
15	履约准备	4	良好 4 分：能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同； 不合格 0 分：不能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同。	4
16	竣工移交	3	良好 3 分：能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续； 合格 2 分：能够按合同要求办理工程竣工移交手续； 不合格 0 分：不能够按合同要求办理工程竣工移交手续。	3
17	配合情况	3	良好 3 分：能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作； 合格 2 分：基本能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作； 不合格 0 分：不能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作。	2
18	总包对分包的管理	3	良好 3 分：总包对分包进行全面有效的管理； 合格 2 分：总包对分包进行基本全面有效的管理； 不合格 0 分：总包对分包没有进行全面有效的管理。	3
	合计	100		95

东门地下人行通道整治工程

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市交通运输局 罗湖管理局	评价期限	2021年7月28日至2022年7月27日		
承包商名称	深圳市焕升建筑工程有限公司	承包商资质	建筑工程施工总承包壹级 市政公用工程施工总承包壹级		
法定代表人 及联系方式	李福升 /0755-23608266	项目负责人 及联系方式	黄恒福/0755-23603378		
企业地址	深圳市福田区上步北路2007号笔架山依岚花园1栋8层A				
工程名称	东门地下人行通道整治工程	承包范围	施工总承包		
工程地点	深圳市罗湖区	工程合同价	479.817762 (万元)		
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	天
实际开工日期	2020年04月27日	实际竣工日期	2020年10月13日	实际工期	171天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
一. 机构人员配备 (14)					14
二. 技术经济实力 (18)					18
三. 工程实施过程管理 (45)					42
四. 工期控制 (10)					10
五. 协调配合与服务 (13)					12
合计					96
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 本项目如期完成施工, 工程质量验收良好。 					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: (建设单位公章)					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				



布吉街道 2022 年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类建筑工程

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区布吉街道办事处		评价期限	2022年9月28日至2023年6月6日			
承包商 (评价对象)	深圳市焕升建筑集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构			
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包一级 市政公用工程施工总承包一级 建筑装修装饰专业承包一级		承包商地址	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇同心路深汕绿地中心 2 栋 2501			
法定代表人	李灿升	电话	0755-23608266	项目负责人	郑泽群	电话	0755-23603378
工程名称	布吉街道 2022 年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类建筑工程		承包范围	本次招标内容包括但不限于：等候区挡雨篷、遮阳廊架及文化长廊建设、宣传栏、凉亭升级改造、增设防坠棚、围墙整治等。			
工程地点	深圳市龙岗区布吉街道		工程合同价	269.884144 (万元)			
合同开工日期	年	月	日	合同竣工日期	年	月	日
实际开工日期	2022	09	28	实际竣工日期	2022	12	26
				合同工期	(天)		
				实际工期	90	(天)	
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容			得 分	总得分		
1	机构人员配备			14	92		
2	技术经济实力			14			
3	施工过程管理			35			
4	进度控制			10			
5	配合与服务			14			
6	资金支付			6			
监理单位意见 (适用于施工履约评价):							
				监理单位 (公章): 王洪刚 2023年6月6日			
建设单位对承包商履约的总体评价:							
良好				建设单位 (公章): 2023年6月6日			
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)						
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明				李灿升 2023年6月6日			
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						

附件 2:

龙岗区建设工程承包商(施工)履约评分标准表

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价		
工程名称	布吉街道 2022 年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类建筑工程	承包商	深圳市焕升建筑集团有限公司
总得分	92	评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
建设单位	深圳市龙岗区布吉街道办事处	评价时间	2023年6月6日

序号	分项内容	满分值	评价指标	扣分标准	得分
一	机构人员配备	15		-1	14
1	项目经理	8	与投标承诺或合同是否一致	2	2
			是否有常驻现场	2	1
			是否称职	2	2
			是否有未经批准擅自更换项目经理	2	2
2	其他管理人员	4	与投标承诺或合同是否相符	1	1
			是否按规定到位	1	1
			人员专业、数量是否满足工程要求	1	1
			是否具有相应的管理能力	1	1
3	工程作业人员	3	是否有进行教育培训考核	1	1
			特种工种是否有持证上岗	1	1
			业务素质是否良好	1	1
二	技术经济实力	15		-1	14
4	财务支付	4	财务履约能力是否良好	2	2
			是否有及时支付各项费用开支	2	2
5	技术实力	6	是否有相应的技术实力履行合同	2	2
			施工总体部署、方法及程序是否优化合理	2	2
			施工重点、难点问题是否能有效解决	2	2
6	机械、材料	3	机械设备是否有按投标承诺或合同配置	1	1
			机械、材料是否有按工程需求及时进出施工现场	2	1
7	应急处置	2	是否有建立应急预案和工作机构	1	1
			例行、随时、紧急发生事件是否能高效处理	1	1
三	施工过程管理	40		-5	35
8	施工质量	15	组织的任何一项施工验收是否能一次性验收合格	7.5	6.5
			是否有使用不合格材料设备或偷工减料	7.5	7.5
9	施工安全	15	施工安全措施是否完善	5	5
			施工安全防护设施是否到位	5	5
			是否有存在施工安全隐患	5	5
10	文明施工	4	施工场地总体布置是否合理	2	1
			施工现场及周边环境是否良好	2	1
11	成本管控	6	是否有合理控制工程成本和主动提出优化节约方案	2	1
			是否做到按合同要求办理工程变更(含签证)、工程结算等手续	2	1
			工程计量、变更签证和预结算是否准确、实事求是	2	1

四	进度控制	10			10
12	工期控制	10	是否有主动控制工程的各阶段工期	5	4
			是否有承包商原因导致实际工期超过合同工期	5	5
五	配合与服务	14			14
13	履约准备	2	是否能够及时地按照要求提交履约保函、签订合同，并充分地做好履约准备	2	2
14	工程分包	4	劳务、专业工程是否有按规定进行分包	2	2
			总包商对分包商是否有进行全面有效的管理	2	2
15	竣工移交	5	竣工资料是否齐全、规范	2	2
			是否能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续	2	2
			竣工结算资料是否按合同要求及时提交	1	1
16	配合情况	2	是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其他相关部门的工作	2	2
六	资金支付	6			6
17	工资支付	2	是否有发生过因拖欠劳务工工资引发投诉或群体性上访	2	2
18	工程款支付	2	是否有发生过因拖欠分包商工程款引发投诉上访	2	2
19	材料款支付	2	是否有发生过因拖欠供应商材料款引发投诉上访	2	2
<p>注：1、工程建设单位可结合其工程特点和具体要求，增加和量化具体评分指标，制定评分表，并按百分制将分项分值以百分比折算后进行调整。</p> <p>2、规定的评分指标中，招标文件或合同无委托实施的内容，不计入评分，其分值按百分比折算后计入其他指标中或对总得分按百分比进行折算。</p>					

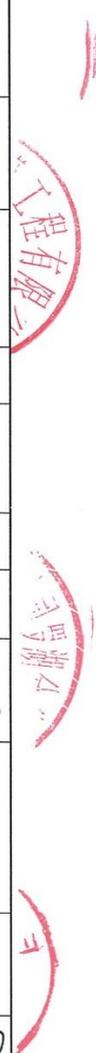


城中村综合治理（2019年）燃气工程-新湖村

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市燃气集团股份有限公司	评价期限	2022年05月10日至2023年05月09日		
承包商名称	深圳市焕升建筑工程有限公司	承包商资质	建筑工程施工总承包壹级 市政公用工程施工总承包壹级		
法定代表人 及联系方式	李灿升 /0755-23608266	项目负责人 及联系方式	刘印权/0755-23603378		
企业地址	深圳市福田区上步北路 2007 号笔架山依岚花园 1 栋 8 层 A				
工程名称	城中村综合治理（2019年）燃气工程-新湖村	承包范围	城中村改造；道路工程、建筑装饰、电气工程等		
工程地点	深圳市罗湖区沿河北路新湖村	工程合同价	504.1530（万元）		
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	天
实际开工日期	2020年8月20日	实际竣工日期	2021年1月28日	实际工期	150天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
一. 机构人员配备（14）					12
二. 技术经济实力（18）					18
三. 工程实施过程管理（45）					37
四. 工期控制（10）					10
五. 协调配合与服务（13）					13
合计					90
备注：					
监理单位意见（适用于施工履约评价）：  (监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价： 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>  (建设单位公章)					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				

9	文明施工	4	良好 4 分：项目能够严格地做到文明施工且无有效投诉情况发生； 合格 2 分：项目能够做到文明施工且能及时解决少量发生的投诉情况； 不合格 0 分：项目不能够做到文明施工、有效投诉情况经常发生。	4
10	安全施工	10	良好 10 分：施工安全措施完善且未发生一般安全事故； 合格 6 分：施工安全措施基本完善且未发生较大安全事故； 不合格 0 分：施工安全措施不完善或发生重大安全事故。	10
11	环境污染控制	5	良好 5 分：有防止施工现场水、噪音、空气、废物污染措施并能有效执行，施工现场环境良好； 合格 3 分：有防止施工现场水、噪音、空气、废物污染措施并执行，施工现场环境合格； 不合格 0 分：施工现场环境脏、乱、差。	3
12	造价管理	3	良好 3 分：能够按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续； 合格 2 分：基本能够按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续； 不合格 0 分：不能够按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续；	3
13	造价准确性	3	良好 3 分：计量、变更和预结算准确、实事求是且准确率在 95%以上（不含 95%）； 合格 2 分：计量、变更和预结算基本准确、实事求是且准确率在 90%-95%之间（不含 90%）； 不合格 0 分：计量、变更和预结算准确率在 90%以下。	3
四	工期控制	10		10
14	工期控制	10	良好 10 分：能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同工期； 合格 7 分：能够控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同工期； 不合格 0 分：不能够控制项目的各阶段工期或因施工单位的责任超过合同工期。	10
五	协调配合与服务	13		13
15	履约准备	4	良好 4 分：能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同； 不合格 0 分：不能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同。	4
16	竣工移交	3	良好 3 分：能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续； 合格 2 分：能够按合同要求办理工程竣工移交手续； 不合格 0 分：不能够按合同要求办理工程竣工移交手续。	3
17	配合情况	3	良好 3 分：能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作； 合格 2 分：基本能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作； 不合格 0 分：不能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作。	3
18	总包对分包的管理	3	良好 3 分：总包对分包进行全面有效的管理； 合格 2 分：总包对分包进行基本全面有效的管理； 不合格 0 分：总包对分包没有进行全面有效的管理。	3
	合计	100		90



2、企业获得奖项证书

企业获得、获得嘉奖或表彰情况				
序号	奖项名称	获奖项目名称	颁发部门	颁发时间
1	福田区住房和建设局关于疫情防控及复工督查情况的通报表扬	深圳市明德实验学校（香蜜湖校区）扩建综合楼工程	福田区住房和建设局	2020. 4. 20
2	安全生产与文明施工优良工地奖	深圳市明德实验学校（香蜜湖校区）扩建综合楼工程	深圳建筑业协会	2021. 04
3	深圳市优质结构工程奖	深圳市明德实验学校（香蜜湖校区）扩建综合楼工程	深圳建筑业协会	2021. 08
守合同重信用企业证书				
序号	证书名称	颁发部门	颁发时间	备注
1	AAA级重合同守信用企业证书	北京中美华盛顿国际信用评价事务所/全国信用服务机构联系会议办公室	2017. 3. 31	/
2	2017年度广东省“守合同重信用”企业	深圳市市场监督管理局	2018. 6. 1	/
3	2018年度广东省“守合同重信用”企业	深圳市市场监督管理局	2019. 6. 1	/
4	2019年度广东省“守合同重信用”企业	深圳市市场监督管理局	2020. 6. 1	/
5	2020年度广东省“守合同重信用”企业	深圳市市场监督管理局	2021. 6. 1	/
专利技术证书				
序号	证书名称	颁发部门	颁发时间	备注
1	深圳市高新技术企业证书	深圳市科技创新委员会/深圳市财政委员会	2018. 12. 30	/
2	一种建筑火灾探测监控装置	国家知识产权局	2018. 10. 2	/
3	一种节能幕墙通风结构	国家知识产权局	2018. 10. 2	/

4	一种具有保温节能功能的幕墙板	国家知识产权局	2018. 10. 2	/
5	一种绿色建筑体的环保幕墙	国家知识产权局	2018. 10. 2	/
6	一种绿色建筑体的换气装置	国家知识产权局	2018. 10. 2	/
7	一种建筑废渣无尘收集设备	国家知识产权局	2020. 9. 25	/
8	一种建筑混凝土粉碎装置	国家知识产权局	2020. 9. 25	/
9	一种建筑幕墙连接结构	国家知识产权局	2020. 9. 25	/
10	一种建筑施工附墙脚手架悬臂装置	国家知识产权局	2020. 9. 25	/
11	一种建筑用隔音墙结构	国家知识产权局	2020. 9. 25	/
12	一种建筑装饰检测结构	国家知识产权局	2020. 9. 25	/
13	一种节能环保型建筑工程施工用除尘装置	国家知识产权局	2020. 9. 25	/
14	一种土木工程建筑施工便于调节的抗震支架	国家知识产权局	2020. 9. 25	/
15	一种易于装配简易房用建筑结构骨架	国家知识产权局	2020. 9. 25	/
16	一种用于建材框架上的快速固定装置	国家知识产权局	2020. 9. 25	/
17	一种市政园林病害专用喷药装置	国家知识产权局	2021. 7. 27	/
18	一种城市桥梁的绿植养护挂篮	国家知识产权局	2021. 7. 27	/
19	一种城市道路维修用警示设备	国家知识产权局	2021. 7. 27	/
20	一种建筑工地用组合式脚手架	国家知识产权局	2021. 7. 27	/
21	一种方便安装道路施工用防护栏	国家知识产权局	2021. 7. 27	/

22	一种道路施工用石灰放线车	国家知识产权局	2021.7.27	/
23	一种市政施工用警示牌	国家知识产权局	2021.7.27	/
24	一种建筑外墙抹灰装置	国家知识产权局	2021.7.27	/
25	一种易滑公路道路维修防护装置	国家知识产权局	2021.7.27	/
26	一种用于建筑工程的打孔定位装置	国家知识产权局	2021.7.27	/
27	一种城建用房屋美化装置	国家知识产权局	2024.1.5	/
28	一种公路施工用排水渠盖卸料架	国家知识产权局	2024.1.12	/
29	一种环境工程用花厢式隔离护栏	国家知识产权局	2024.1.12	/
30	一种水利工程用湖泊垃圾自动循环收集装置	国家知识产权局	2024.1.16	/

深圳市福田区住房和建设局

福田区住房和建设局关于疫情防控及复工督查情况的通报

各有关单位:

2020年4月13日至4月17日,福田区住房和建设局分2个督查组,随机抽取辖区复工复产的22个项目,以“四不两直”的方式对工地疫情防控及复工复产安全工作进行督查,现将4月第三次督查情况通报如下:

一、督查总体情况

(一)督查项目总体情况

本周督查的22个项目,大部分项目建立了疫情防控机制并落实到人,大部分项目一人一档登记、实名制扫码及每日健康申报基本能全覆盖,工地出入口持码进场有较大提高。部分项目在疫情防控机制、智慧工地、巡查纠察、实名制管理、持码进出场等方面还存在问题。根据实际督查情况,将督查项目按较好、基本落实、较差进行分级评价,总体评价如下表:

督查项目总体评价表

督查项目总数	落实较好项目数	基本落实项目数	落实较差项目数
22	3	17	2

（二）督查项目主要问题

一是部分项目疫情防控机制还未完善，项目经理、总监不在岗，或防控不落实到人，出现防控疫情松懈现象；二是企业巡查、项目纠察开展不好，部分项目完全未开展，部分项目未将巡查纠察上传至智慧建造平台，对智慧工地事宜没安排专人跟进落实；三是网格化管理落实不好，部分项目未制定网格化管理方案，部分项目未根据项目特点细化网格化管理措施；四是部分项目实名制扫码未全覆盖，特别是有些监理人员未扫码登记，部分项目实名制扫码后每日测温及健康申报落实不到位；五是部分工地出入口持码进出场执行不好，有些工地出入口无人值岗，有些工地未做到百分百持码进出场。

二、现场督查较好项目情况

本周督查的 22 项目，有 3 个项目在疫情防控及复工复产工作落实较好，特此通报表扬，具体如下表：

序号	工程名称	施工单位、项目经理	监理单位、总监	督查情况较好
1	福田保税区新洲路南延（桂花路西延连接新洲路）工程	深圳市路桥建设集团有限公司 项目经理： 庞聪	深圳市东鹏工程建设监理有限公司 总监： 段浩焰	1、防疫体系健全，疫情防控职责分工明确，各项防疫工作能有效落实； 2、现场封闭管理及人员进出场测温、扫码执行较好。
2	深圳明德实验学校（香蜜湖校区）扩建综合楼工程	深圳市焕升建筑工程有限公司 项目经理： 张焱	深圳市建控地盘监理有限公司 项目总监： 蒋凌东	1、项目整体状况良好，资料较为完善，及时根据专家意见完善基坑施工方案； 2、智慧工地及时上传相关资料。

3	恒大珺睿大厦	江苏省华建建设股份有限公司 项目经理： 卞晓祥	广州市恒合工程监理有限公司 总监： 廖聪华	1、该项目施工单位疫情防控机制比较完善，各岗位人员职责明确并落实较好，项目宣贯力度和张贴海报较为齐全； 2、现场抽查劳务人员多人，扫码信息完整。
---	--------	-------------------------------	-----------------------------	-----------------------------------------------------------------------------

三、现场督查较差项目情况

本周督查的 22 个项目中，有 2 个项目疫情防控工作落实较差，现场存在较多安全隐患，请各监督机构对较差项目进行跟踪整改，具体项目如下：

序号	工程名称	施工单位、项目经理	监理单位、总监	督查情况较差
1	金地工业区城市更新项目一期一标段建（构）筑物拆除工程	深圳市金鑫华建筑工程有限公司 项目经理： 罗锡铭	深圳市科宇工程顾问有限公司 总监： 王龙滨	1、项目经理不在岗； 2、针对上次检查未按期整改回复； 3、易燃品露天存放，无围挡，无警示标志，危险气瓶无防倾倒装置，周边无灭火器，空瓶未回收； 4、入场人员未扫码上传体温； 5、建筑垃圾、易起尘物料未采取覆盖、洒水等抑尘措施； 5、巡查组到项目约 40 分钟后施工单位 1 名管理人员到，现场抽查多名工人，均未能出示“i 深建”二维码； 6、因资料员未在岗，未检查相关资料； 7、智慧工地工作落实不到位； 8、现场监管无人落实，存在较多安全隐患。

2	金地工业区城市更新项目二期二标段建(构)筑物拆除工程	深圳市环鹏环保科技有限公司 项目经理： 安秀丽	深圳市科宇工程顾问有限公司 总监： 王龙滨	<ul style="list-style-type: none"> 1、项目经理不在岗； 2、挖机作业扬尘严重； 3、建筑垃圾、易起尘物料未采取覆盖、洒水等抑尘措施，工地出入口处生活垃圾未及时清理； 4、安全监理通知单未回复； 5、智慧工地工作落实不到位； 6、现场监管无人落实，存在较多安全隐患。
---	----------------------------	-------------------------------	-----------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

四、视频小组巡检情况

本周我局会同区质监站、安监站共计电子执法 43 次，下发责令整改 13 次，下发监督意见书 43 次，视频点名 5 次。

(一) 电子执法情况

序号	监督机构	监督次数	下发责令整改	下发监督意见书
1	区质监站	19	2	19
2	区安监站	24	11	24

(二) 现场督查及视频点名在岗履职情况

现场督查及视频点名抽查，发现 4 个项目存在关键岗位不在岗的情况，包括 4 名项目经理不在岗和 2 名项目总监不在岗，具体情见下表：

项目经理或总监不在岗项目清单

序号	项目	监管单位	姓名	职务	单位	检查日期	备注
1	水围村(北片区)供电设施整治及公共配套设施修复工程	福田区住建局	夏鑫坤	项目经理	深圳市隆金达实业有限公司	4月14日	
2	水围村(北片区)供电设施整治及公共配套设施修复工程	福田区住建局	吴国祥	项目总监	深圳市建艺国际工程顾问有限公司	4月14日	
3	福田区公安局警犬基地东约250米处边坡治理项目	福田区住建局	熊慧生	项目经理	深圳市金群实业发展有限公司	4月15日	项目经理外地出差不在岗(请假条无建设单位同意签字)
4	福田区公安局警犬基地东约250米处边坡治理项目	福田区住建局	刘俊	项目总监	浙江江南工程管理股份有限公司	4月15日	项目总监在深圳,但不在项目
5	金地工业区城市更新项目一期一标段建(构)筑物拆除工程	福田区住建局	罗锡铭	项目经理	深圳市金鑫华建筑工程有限公司	4月16日	巡查组2次到项目检查,项目经理均未在岗
6	金地工业区城市更新项目一期二标段建(构)筑物拆除工程	福田区住建局	安秀丽	项目经理	深圳市环鹏环保科技有限公司	4月16日	巡查组2次到项目检查,项目经理均未在岗

五、处理决定

根据《关于严厉惩处建设工程安全生产违法违规行为的若干措施》及实施细则,给予:1.金地工业区城市更新项目一期一标段建(构)筑物拆除工程项目经理罗锡铭(深圳市金鑫华建筑工程有限公司)、2.金地工业区城市更新项目一期二标段建(构)筑物拆除工程项目经理安秀丽(深圳市环鹏环保科技有限公司)黄色警示,警示期自2020年4月20日起,2020年

6月19日止。

六、疫情防控要求及督查工作下一步计划

(一) 督查要求

1. 我局将持续开展督导检查，并形成工作常态，对存在人员不在岗履职、安全生产隐患和疫情防控失职失察的项目及人员予以通报处理，同时对各项目先进良好管理经验予以推广。

2. 对于本次通报处理的项目经理，录制1分钟以内整改承诺视频，发送至我局邮箱 ftzjjgk@163.com，我局将予以公开。如两天内未收到视频，我局将对该公司进行二次通报。

3. 项目单位被多次通报的，我局将约谈企业法人，给予项目停工整改；情节严重的，给予责任单位及人员红色警示，将工地列入区建设工程重点督办项目全市通报。

4. 其他没有处罚的项目，需针对本项目存在的问题立即进行自查自纠，并于本周内整改完成。

(二) 下一步计划

针对我局督查通报的较差项目及视频巡检存在问题的项目，区质监站、安监站，第三方巡查应立即跟踪整改，并对责任单位的违法违规行为进行查处。

随着目前疫情防控总体向好，防控重点转为防范境外输入，结合后续湖北籍工人陆续返岗，各企业各项目还应高度重视疫情防控工作，并适当调整防控方案，应强化对现场封闭管理、人员实名制登记、网格化管理等措施，将疫情防控和安全生产相结合，落实企业巡查、项目纠察及岗位职责。

我局将进一步强化疫情防控督查力度，下一步将重点对疫

情防控及安全管理责任落实、现场封闭式管理、网格化管理、项目巡查纠查、智慧工地等方面进行深入督查。

专此通报



安全生产与文明施工优良工地奖

荣誉证书

深圳市焕升建筑工程有限公司：

你公司承建的 **深圳明德实验学校（香蜜湖校区）扩建综合楼工程**，荣获二〇二一年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二一年四月

深圳市优质结构工程奖

荣誉证书

深圳市焕升建筑工程有限公司：

你公司承建的 **深圳明德实验学校(香蜜湖校区)扩
建综合楼工程**，荣获二〇二一年度上半年深圳市优质结
构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二一年八月

守重合同重信用企业证书



标准备案声明：我所评价服务符合XB/T CCS2900-2015《企业信用评价标准》规定的技术要求，其标准标号在相应的产品上明示，对声明信息的真实性、合法性负责，对本标准实施的后果承担全部法律责任。国家标准化委员会标准备案查询网址 www.cpbz.gov.cn



重合同守信用企业 认证证书

组织机构信用码：CN20170306112ROM(1-1)

兹证明

深圳市焕升建筑工程有限公司

中国·深圳市福田区上步北路2007号笔架山依岚花园1栋8层A

所建立的信用评价体系经审核符合

GB/T E-315:9002国际信用管理体系标准 idt GB/T CCA9002-2014企业信用评价标准 idt
中华人民共和国信用行业标准(XB/T CCS2900-2015企业信用评价标准)适用条款的要求认定为

AAA级重合同守信用企业

本证书在有效期内，应每年接受监督审核，在本证书年度年检合格标签粘贴处加贴激光防伪年检合格标签方为有效。

信用产品名称：重合同守信用企业证书

信用评价结果：AAA级

信用评价模式：初始工厂验证+信用评审检查+获证公示监督

产品执行标准：CCA9002-2014 idt CCS2900-2015

证书有效期限：2017年03月31日至2020年03月30日

信用评价机构：北京中美华盛国际信用评价事务所

本证书单位信用状况：详见《中国企业信用报告》

本证书真伪查询网址：WWW.CREDITAAA.ORG或WWW.E-3159000.ORG

全国统一投诉与监督邮箱：bjzwhs@126.com

法律责任承诺：承诺内容见“本证书底部”

特别提醒：特证机构和证书持有人应遵守国家法律法规及标准规定，不得将证书和证书内容用于任何商业目的，不得将证书内容用于任何商业目的，不得将证书内容用于任何商业目的。如有违反，本证书无效，并承担相应法律责任。本证书的有效性依赖于证书持有人的诚信和守法行为。如有违反，本证书无效，并承担相应法律责任。本证书的有效性依赖于证书持有人的诚信和守法行为。如有违反，本证书无效，并承担相应法律责任。

2018年03月年检
合格标签粘贴处

2019年03月年检
合格标签粘贴处

2020年03月年检
合格标签粘贴处



中国国家标准化管理委员会



信用评价机构



专家评审委员会



证书多边互认备案



国际互认标志

法律责任承诺：根据国际通行法律原则和中华人民共和国宪法、法律、法规规定，信用评价机构对本证书的真实性和合法性承担法律责任。

公示证书

公示:深圳市焕升建筑工程有限公司

2017年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关: 深圳市市场监督管理局

2018年06月01日



公示证书

公示:深圳市焕升建筑工程有限公司

2018年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关: 深圳市市场监督管理局

2019年06月01日



公示证书

公示：深圳市焕升建筑工程有限公司

2019 年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2020年06月01日



公示证书

公示：深圳市焕升建筑工程有限公司

2020 年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2021年06月01日





高新技术企业证书



建筑协会会员



深圳建筑业协会

SHENZHEN CONSTRUCTION INDUSTRY ASSOCIATION

会员单位

会员名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

办公地址：深圳市福田区上步北路2007号笔架山依岗花园1栋8层

有效日期：2023年12月31日

法定代表人：李灿升

会员编码：SJX-A611

发证单位：深圳建筑业协会



3、质量管理体系和环境管理及职业健康体系认证情况



环境管理体系认证证书

注册号: 02124E10386R1M

深圳市焕升建筑集团有限公司

统一社会信用代码: 914403001923862772

注册地址: 广东省深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路中安视金融科技广场 C 栋 1 层 104
办公地址: 1、广东省深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路中安视金融科技广场 C 栋 1 层 104
2、广东省深圳市福田区上步北路 2007 号宝源大厦 8 层 A

环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证范围如下:

资质范围内地基基础工程施工、市政公用工程施工、消防设施工程施工、建筑机电安装工程施工及相关管理活动

本证书有效期至 2027 年 4 月 9 日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的,证书与资质共同使用有效。
在正常接受年度审核的情况下,与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询。



地址: 中国北京市海淀区北四环中路 211 号太极大厦
网址: <http://www.ccci.com.cn>

总经理:

颁证日期:

2024 年 4 月 10 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M



职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 02124S10371R1M

深圳市焕升建筑集团有限公司

统一社会信用代码: 914403001923862772

注册地址: 广东省深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路中安视金融科技广场C栋1层104
办公地址: 1、广东省深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路中安视金融科技广场C栋1层104
2、广东省深圳市福田区上步北路2007号宝源大厦8层A

职业健康安全管理体系符合标准:

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

认证范围如下:

资质范围内地基基础工程施工、市政公用工程施工、消防设施工程施工、建筑机电安装工程施工及相关管理活动

本证书有效期至2027年4月9日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的,证书与资质共同使用有效。
在正常接受年度审核的情况下,与年度监督保持通知一并使用有效。
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnea.gov.cn)上查询。



华夏认证中心有限公司

地址: 中国北京市海淀区北四环中路211号太极大厦
网址: <http://www.ccci.com.cn>

总经理:

颁证日期:

2024年4月10日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M



质量管理体系认证证书

注册号: 02124Q10517R1M

深圳市焕升建筑集团有限公司

统一社会信用代码: 914403001923862772

注册地址: 广东省深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路中安视金融科技广场C栋1层104
办公地址: 1、广东省深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路中安视金融科技广场C栋1层104
2、广东省深圳市福田区上步北路2007号宝源大厦8层A

质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

认证范围如下:

资质范围内地基基础工程施工、市政公用工程施工、消防设施
工程施工、建筑机电安装工程施工

注: GB/T 50430-2017 仅适用于施工范围。
本证书有效期至 2027 年 4 月 9 日

标准适用性细节参见组织的质量手册

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的, 证书与资质共同使用有效。
在正常接受年度审核的情况下, 与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询。



华夏认证中心有限公司

地址: 中国北京市海淀区北四环中路211号太极大厦

网址: <http://www.ccci.com.cn>

总经理:

颁证日期: 2024年4月10日



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M