

标段编号： 2308-440307-04-01-258944001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 骏业路（坂云路-坂李大道段）市政工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市新峰建设工程有限公司

日期： 2025年04月02日

## 一、企业基本信息

附件 1:

### 企业基础信息情况表

企业名称	深圳市新峰建设工程有限公司	企业曾用名（如有）	深圳市恒泰达建筑工程有限公司
统一社会信用代码	91440300MA5DGA4U32	企业类型	民营
注册资金（万元）	5000	法定代表人及联系方式	张新峰 0755-89338896
成立时间	2016 年 07 月 13 日	企业总人数	91
主项资质	市政公用工程施工总承包二级、建筑装修装饰工程专业承包一级、防水防腐保温工程专业承包一级、建筑工程施工总承包二级、机电工程施工总承包二级、地基基础工程专业承包二级、建筑幕墙工程专业承包二级、钢结构工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、城市及道路照明工程专业承包二级		
企业股东信息 （主要）	股东名称：黄惠莉，认缴 出资额：1000 万元	出资比例（%）	20
	股东名称：杨炳华，认缴 出资额：2000 万元		40
	股东名称：张新峰，认缴 出资额：2000 万元		40

附件 2:

## 无行贿犯罪记录承诺书

致深圳天安云城投资发展有限公司:

我方承诺,近 3 年内(从招标公告发布之日起倒算),我司:(深圳市新峰建设工程有限公司, 91440300MA5DGA4U32), 法定代表人:(张新峰, 44030219851106221X), 均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的,贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。



单位(盖章): 深圳市新峰建设工程有限公司

法定代表人(签署):

*张新峰*

## 二、企业同类工程业绩

附件 3:

### 企业近 5 年同类工程业绩

投标人：深圳市新峰建设工程有限公司

- 1、工程名称：广东省梅州市平远县（粤东北苏区）乡村振兴大柘镇示范区建设项目（二期）总承包，合同价：7827.753538 万元，合同签订时间或竣工验收时间：合同签订日期：2023.02.20；
- 2、工程名称：龙澜大道北延段（含樟新路）工程施工总承包-给排水工程专业分包（B包），合同价：1701.281061 万元，合同签订时间或竣工验收时间：合同签订时间 2023.10.18；
- 3、工程名称：坪地街道 2018 年垃圾转运站升级改造工程，合同价：2275.849576 万元，合同签订时间或竣工验收时间：竣工验收日期：2020.06.19。

填表说明：

- 1、本表不可扩展，投标人填报的业绩最多为 3 项。（所提供表格无需加盖公章）
- 2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

证明材料：在建工程提供施工合同关键页原件扫描件（应体现工程名称、项目概况、合同价、单位名称、合同签订时间等）、业绩以合同签订时间为准；已竣工的提供施工合同（关键页）、竣工验收报告、业绩以竣工验收报告时间为准；施工合同或竣工验收报告未体现时间的，则不予统计此项业绩。

# 1、广东省梅州市平远县（粤东北苏区）乡村振兴大柘镇示范区建设项目（二期）总承包



## 中标通知书

广州公资交(建设)字[2023]第[00536]号

(主)深圳市新峰建设工程有限公司, (成)广东诚实建设工程设计有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为广东省梅州市平远县(粤东北苏区)乡村振兴大柘镇示范区建设项目(二期)总承包【JG2022-18468】的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 勘察费下浮率: 0.88%, 设计费下浮率: 0.88%, 建安工程费下浮率: 0.78%。

其中:

总承包项目经理姓名: 陈军国

招标人(盖章)  
法定代表人或其委托代理签章  
2023年1月31日

招标代理机构(盖章)  
法定代表人或其委托代理签章:  
2023年1月31日

日期: 2023-02-01  
广州交易集团有限公司  
建设工程交易  
业务专用章  
(广州公共资源交易中心)(盖章)



### 履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	平远县大柘镇人民政府		评价期限	2023年8月25日	
企业名称	深圳市新峰建设工程有限公司		企业资质	房建三级、市政二级、装修一级	
法定代表人及联系方式	张新峰：0755-89338896		项目负责人及联系方式	陈军国：0755-89338896	
企业地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910				
工程名称	广东省梅州市平远县(粤东北苏区)乡村振兴大柘镇示范区建设项目(二期)		承包范围	合同及施工图纸约定范围	
工程地点	广东省梅州市平远县大柘镇		工程合同价	7827.75(万元)	
合同开工日期	2023年2月20日	合同竣工日期	2026年3月20日	合同工期	37个月
实际开工日期	2023年6月25日	实际竣工日期		实际工期	
履约评价分项得分					
分 项 内 容			得 分		
机构人员配备及技术经济实力(25分)			25		
工程实施过程管理(45分)			40		
工期控制(15分)			13		
协调配合与服务(15分)			14		
合计(满分100分)			92		
备注:					
<p>评价单位对该企业履约表现的总体评价:项目主要管理人员具有相应的履约能力,无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象;项目能够严格地做到文明施工且没有投诉情况发生,安全措施完善且未发生安全事故,工程质量达到合同规定。</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: center;"> <p>负责人(加盖单位公章)</p> <p>日期:2023年8月25日</p> </div> </div>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章,无签名无效。  
 2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差,请首先在对应的类别前打“√”,然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

# 广东省梅州市平远县（粤东北苏区）乡村振兴大柘镇示范区建设项目（二期）总承包合同

发包人（全称）：平远县大柘镇人民政府

承包人（全称）：深圳市新峰建设工程有限公司（联合体主体方）

广东诚实建设工程有限公司（联合体成员方）

合同签订时间：2023年 2月 20日

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：平远县大柘镇人民政府

承包人（全称）：深圳市新峰建设工程有限公司（联合体主体方）

广东诚实建设工程设计有限公司（联合体成员方）

发包人为实施广东省梅州市平远县（粤东北苏区）乡村振兴大柘镇示范区建设项目（二期）总承包，已接受承包人对该项目勘察、设计、施工总承包投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成如下协议，并于2023年\_\_月\_\_日签订了本合同协议书。

### 1、工程概况

工程名称：广东省梅州市平远县（粤东北苏区）乡村振兴大柘镇示范区建设项目（二期）总承包

建设规模：（一）水美乡村和水系连通建设项目：1、在墩背村铺设污水管网约800米；2、对坝头片、超南片8个行政村的农田水利圳道约3km进行提升改造等。（二）美丽乡村建设项目：1、对县城区域及坝头片、超南片区行政村安装照明路灯约600盏；2、在墩背、东兴、河岭、岭下建设游客服务中心；3、在超南村、程西村建设村口标识；4、在兴隆路片区建设生态停车场、连通新田花园至兴隆路；5、在各行行政村的闲置地方打造口袋公园、建设停车场、文体休闲点等。（三）民生基础设施、公共服务、红色乡村旅游基础设施建设项目：1、建设东兴至东片村沿河步行道约3km，对各村道进行改造；2、在清河村、墩背村建设村史馆；3、盘活国有资产改造成农产品综合服务设施，并在坝头村、黄沙村新建农产品综合服务设施；4、对黄沙-贤关-漳演红色线节点连接进行改造提升；

工程地点：梅州市平远县大柘镇超南村、程西村、棉二村、杉坑村、黄沙村、贤关村、漳演村、东兴村、坝头村、程北村、东片村、墩背村、河岭村、岭下村、清河村；

立项批文：平发改投审[2022]151号。

资金来源：除争取上级项目资金及债券资金外，不足部分由县级财政统筹解决。

2、工程承包范围：勘察、设计（含预算编制）、采购、施工总承包

### 3、合同工期

计划开始工作时间：

工期控制：总工期：约37个月，其中勘察设计工期：60个日历天内完成。实际施工工期按照监理人开

始工作通知中载明的开始工作时间为准。

质量标准：

勘察、设计标准：符合现行国家有关设计标准要求。

施工的质量标准：符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求，达到合格标准。

签约合同价

签约合同价为暂定价，中标下浮率作为结算价款调整依据，勘察费、设计费、工程建安费用均已平远县财政局投资审核中心审定的为准。勘察费签约价：人民币（大写）柒拾叁万贰仟柒佰玖拾肆元壹角陆分（¥ 73.279416 万元），中标下浮率为 0.88 %。设计费（含预算编制费）签约价：人民币（大写）壹佰柒拾万玖仟玖佰壹拾玖元壹角贰分（¥ 170.991912 万元），中标下浮率为 0.88 %。建安工程签约估算价：人民币（大写）柒仟捌佰贰拾柒万柒仟伍佰叁拾伍元叁角捌分（¥ 7827.753538 万元），中标下浮率为 0.78 %；

6、承包人主要管理人员

项目经理：陈军国

联系电话：18124792724

勘察项目负责人：吴敏应

联系电话：15859008205

建筑设计项目负责人：温伟达

联系电话：13502375634

市政设计项目负责人：黄锦宇

联系电话：13823806887

建筑施工项目负责人：刘付伟聪

联系电话：13808805208

市政施工项目负责人：罗鑫华

联系电话：15999555991

7、组成合同的文件

- (1) 本合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；

(6) 发包人要求;

(7) 图纸

(8) 其他合同文件 (包括但不限于招标文件、承包人的投标文件)

合同双方在合同履行过程中经双方签字认可的有关工程的补充协议、洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分,其解释顺序以时间在后者具有最优先解释权。

上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准(承包人提供的图纸与发包人提出的技术标准和要求之间有矛盾或者不一致的,以其中要求较严格的标准为准)。

8、承包人保证按照合同规定全面完成各项承包工作,并承担合同规定的承包人的全部义务和责任。

9、发包人保证按照合同规定付款并承担合同规定的发包人的全部义务和责任。

10、本协议书有关词语的含义与合同通用条款中赋予的定义与解释相同。

11、发包人承诺按合同约定的条件、期限和方式分别向承包人(联合体主体方及联合体成员方)支付合同价款。

12、本合同一式拾份,发包人执伍份,承包人执伍份。

13、本协议书经双方法定代表人或其委托代理人签名并分别加盖本单位公章后生效。

14、本合同在承包人已将合同工程全部移交给发包人、合同双方均未遗留按合同规定应履行的义务时,合同自然终止。

15、本合同未尽事宜双方另签署补充协议。

16、签订合同时间: 2023年2月20日。合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

(以下无正文,为合同签署页)

签署页



发 包 人：平远县大柘镇人民政府（盖单位公章）

法定代表人 繁寿（姓名）

（或委托代理人） 繁寿（签名）

地 址：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真： / \_\_\_\_\_

邮政编码：514000

开户银行：\_\_\_\_\_。

账 号：\_\_\_\_\_。



承 包 人：深圳市新峰建设工程有限公司（联合体主体方）（盖单位公章）

法定代表人 张新峰（姓名）

（或委托代理人） 张新峰（签名）

地 址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910。

电 话：0755-8933889。

传 真：0755-8933889。

邮政编码：518172。

开户银行：中国建设银行深圳天健世纪支行。

账 号：44250100010000001086。



承 包 人：广东诚实建设工程设计有限公司（联合体成员方）（盖单位公章）

法定代表人 郭思东（姓名）

（或委托代理人） 郭思东（签名）

地 址：梅州市梅江三路68号。

电 话：0753-2241208。

传 真： / \_\_\_\_\_

邮政编码：514021。

开户银行：建行梅州嘉应支行。

账 号：44001728651050653983。

## 2、龙澜大道北延段（含樟新路）工程施工总承包-给排水工程专业分包 (B包)



### 深圳市路桥建设集团有限公司

### 中标通知书

中标编号: B05107.57-中标-202309-0010

招标编号: TQJG20230915GC0031

招标项目名称: 龙澜大道北延段（含樟新路）工程施工总承包-给排水工程专业分包（B包）

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市新峰建设工程有限公司

开标时间: 2023年9月27日

中标价: [人民币] 17,012,810.61 元（小写）

（大写）: 壹仟柒佰零壹万贰仟捌佰壹拾元陆角壹分整

中标人在收到中标通知书后, 请做好与招标人签订合同的准备。

招标人(盖章): 深圳市路桥建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章):

日期: 2023 年 10 月 11 日

本中标通知书作为中标的唯一凭证, 请妥善保管, 遗失不补!

合同编号： B05107.57-专业-2023-011

深圳市路桥建设集团有限公司

# 专业工程分包合同

工程名称：龙澜大道北延段（含樟新路）工程施工总承包-给排水工  
程专业分包（B包）

工程地点：深圳市龙华区

发包单位：深圳市路桥建设集团有限公司

分包单位：深圳市新峰建设工程有限公司

签署日期：2023年10月

## 第一部分 合同协议书

发包单位（以下简称甲方）：深圳市路桥建设集团有限公司

分包单位（以下简称乙方）：深圳市新峰建设工程有限公司

甲方就龙澜大道北延段（含樟新路）工程施工总承包-给排水工程专业分包工程通过公开招标采购方式，确定乙方为本工程的分包单位。现依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、法规的规定，结合招标文件及合同谈判结果，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程承包事项协商一致，签订本合同。

### 1.1 分包工程概况

- 1.1.1 工程名称：龙澜大道北延段（含樟新路）工程施工总承包-给排水工程专业分包（B包）
- 1.1.2 工程地点：深圳市龙华区
- 1.1.2 工程内容：项目内容包括桥给排水工程施工图纸包含的雨水工程（雨水新建工程，现状拆除、加固工程）、污水工程（新建污水管，现状污水管拆除、保护，再生水工程）等施工图纸范围内的全部施工内容及钢板桩临时支护工程，具体详见合同工程量清单。

### 1.2 工程分包范围及分包方式

分包范围：龙澜大道北延段（含樟新路）工程施工总承包-给排水工程专业分包（B包），乙方按照图纸要求及国家相关规范及规定进行施工。

分包方式：包人工、包辅材、包小型机具、包工期、包质量、包安全文明施工、包验收移交等完成项目的全部费用及一切风险等费用及任何为了保证工程工期、质量、安全及达到图纸技术要求所需的一切费用，合同单价视为已经充分考虑本工程的难易程度，并不会因为工程量的增加或减少而调整。其余详见合同相关专用条款及补充条款。

1.3 合同工期：合同自签订之日起至 2024 年 9 月 30 日（暂定）

### 1.4 合同价款

1.4.1 币种：人民币

1.4.2 合同价款（暂定）：（大写）壹仟柒佰零壹万贰仟捌佰壹拾元陆角壹分

（小写）17012810.61

其中税率：9%，税额：（大写）壹佰肆拾万零肆仟柒佰贰拾柒元肆角捌分

（小写）1404727.48

合同价款包含乙方完成合同约定全部内容的费用及合同明示或暗示的一切风险费用。

(1) 甲方有权根据项目施工进度要求增加或减少乙方的工程量，具体施工工程量及施工点以甲方实际指定并下发通知单为准，乙方不得对此提出异议或调价、索赔要求。

(2) 合同工程量为暂定数量，合同总额仅作为甲乙双方签订合同的暂估值，具体结算金额以实际发生为准，乙方不得因最终完成工程量的多少或实际结算价与合同清单数量及合同总额的对比增减，而提出费用补偿或者索赔要求。

(3) 合同价款中包含但不限于：合同价款中包含但不限于包工包料（除甲供主材外），包质量，包安全，包工期，包文明施工，包验收移交；包括但不限于合同要求的工期、质量完成其承包内容所需的图纸深化、人工、材料费（除甲供材）、所有辅助材料费、机械费、小型机具、材料检验试验费、机械材料保管费（包括甲供材、甲供机械）、二次搬运费（包括甲供材）、安全文明施工措施费、企业管理费、利润、施工措施费、赶工措施费、规费税金、施工人员食宿交通和生产生活水电费、夜间施工费、成品保护费、冬雨季施工费、所有材料机械器具（包括甲供机械、甲供材）的现场搬运、所有材料（包括甲供材）的装卸车费用、场内倒运费及看护费用、垃圾清运及渣土消纳费、竣工清理费、日常场地保洁清理清洗费、与各专业的配合、风险、施工技术等措施费、临时用水用电设施及施工后勤保障、作业面的场地平整、处置，施工记录，编制施工中的所有工程资料（达到交工程所在地档案馆的标准）及竣工结算资料（含竣工图纸）等完成项目的全部费用及一切风险等费用及任何为了保证工程工期、质量、安全及达到图纸技术要求所需的一切费用，合同单价视为已经充分考虑本工程的难易程度，并不会因为工程量的增加或减少而调整。其余详见合同相关专用条款及补充条款。

(4) 合同价款中还包括交叉作业费等乙方为完成合同内容而可能发生的一切费用。

(5) 固定单价含乙方完成合同工程内容的所有费用（含利润及风险费），不因任何情形而进行调整，包括但不限于工程量的变化，市场人工费、材料设备费（甲方提供除外）、机械费（甲方提供除外）等价格变化，取费标准的变化等。

## 1.5 合同结算规则

### 1.5.1 结算单价

按 深圳市交通公用设施建设中心（以下简称建设单位）审定承包范围的工程结算价下浮乙方投标报价的下浮率并扣除合同约定的应由乙方承担的甲供材料设备费等费用后的金额作为本合同结算价。

单价按乙方投标文件的投标报价（详见附件：工程量清单投标报价表）

### 1.5.2 工程量计算规则

以建设单位审定工程结算的工程清单数量为准。建设单位的清单工程量计算规则如下：

(1) 以验收合格的并经甲方签认且不超过审计部门最终审计确定的结算工程量为准。

现场签证单、工程量确认单等需经甲方合同执行单位书面授权人员签字确认。

(2) /

双方现场确认的实际完成合格工程量为准，确认工程量时，1.5.1款表中清单列明计量规则的按列明规则执行，未列明计量规则时，按以下选定规则执行：

执行《工程量清单计算规范》（GB50584~862-2013）及深圳市《工程量清单计算规范》（GB50584~862-2013）补充规定；

执行深圳市现行各工程预算定额、消耗量标准中的工程量计算规则。

其它：双方现场确认的实际完成数量。

1.5.3 办公生活设施、施工用水用电设施的提供及费用承担：（1）乙方可承租甲方已建成的住宿区域作为施工人员宿舍（含床及空调），每月按650元/间（3\*6m）收取费用。（2）施工期间的生活用水用电与施工用水用电由乙方自行负责并承担费用，用水用电量以甲乙双方联合抄表读数为准，按临时用电1.35元/千瓦时，用水5.8元/吨按月进行收取。若因电表损坏等其他原因致使无法正常通过抄表进行电量计量，双方可对难以确认区域用电量通过用电负荷类比形式估算用电量，并以估算用电量作为当期该区域计量电量。

## 1.6 质量标准

1.6.1 本工程质量标准：符合现行国家有关规范和标准的要求、项目所在地的地方性标准以及相应的规范、规程等合格优良标准，因乙方原因达不到上述目标，乙方应拆除并重新施工，直到符合约定目标为止，乙方承担拆除并重新施工的费用，工期不予顺延。若乙方不拆除或重新施工，应视为乙方违约，乙方应承担违约责任，违约金为：10000元/次，并承担由甲方安排拆除及重新施工的一切费用（若存在冲突，以较严格的为准）。

1.5.2 适用于本分包工程的其它质量标准：经建设单位、监理单位及质检部门验收合格。

## 1.7 工程质保金

本分包工程质保金为分包结算价的3%，质保期为按总承包合同保修期限约定。

## 1.8 组成合同的文件及解释次序

组成合同的文件应相互解释，互为说明。除专用条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1.8.1 本合同签订后的补充协议；

1.8.2 本合同第一部分协议书；

1.8.2 本合同附件专项协议书



1.12.2 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

1.13 合同的订立与生效

本合同订立时间：2023年10月18日

订立地点：路桥大厦

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

1.14 合同附件

- 廉洁协议书
- 工程施工安全责任协议书
- 工程质量缺陷保修书
- 施工现场临时用电协议书
- 施工现场地下管线及设施安全保护协议书
- 施工现场扬尘管理协议

发包人：深圳市路桥建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦 19-23 层

邮政编码：518000

电话：

电子信箱：

分包人：深圳市新峰建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910

邮政编码：

名称：深圳市新峰建设工程有限公司  
 纳税人识别号：91440300MA5DGA4U32  
 地址：龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910  
 电话：0755-28888888  
 开户银行：建设银行深圳天健世纪支行  
 账号：44250100010000001083

### 3、坪地街道 2018 年垃圾转运站升级改造工程

## 中标通知书

标段编号：44030720180104001001

标段名称：坪地街道2018年垃圾转运站升级改造工程

建设单位：深圳市龙岗区坪地街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市新峰建设工程有限公司

中标价：2275.849576万元

中标工期：175

项目经理(总监)：杨柯



本工程于 2019-03-27 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)



招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)



日期：2019-04-20

查验码：4459287480254519

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

工程编号：

合同编号：POJS 2018-052-001

## 深圳市建设工程

# 施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：坪地街道 2018 年垃圾转运站升级改造工程

工程地点：深圳市龙岗区坪地街道

发包人：深圳市龙岗区坪地街道办事处

承包人：深圳市新峰建设工程有限公司

2015 年版





<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: _____			

### 2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____ ) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

### 3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

#### 4. 其他工程

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期： 2019 年 05 月 25 日；（以开工令为准）

计划竣工日期： 2019 年 11 月 15 日；（以发包人确认的竣工时间为准）

合同工期总日历天数 175 天。

### 四、质量标准

本工程质量标准：施工图设计及国家、省、深圳市现行行业验收规范的合格标准

### 五、签约合同价

人民币（大写） 贰仟贰佰柒拾伍万捌仟肆佰玖拾伍元柒角陆分

（¥ 22758495.76 元）；

其中：

1 安全文明施工费：

人民币（大写） 肆拾捌万玖仟肆佰壹拾元柒角伍分（¥489410.75 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ 元）。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

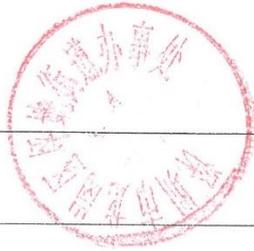
### 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2019年6月5日；

订立地点：坪地街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签名盖章后成立。

发包人(公章)：



承包人(公章)：



地址：

地址：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

*Handwritten signature of the contractor's agent.*

委托代理人：

电话：

电话：

传真：

传真：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

邮政编码：

邮政编码：

名称：深圳市新峰建设工程有限公司

电话：

纳税人识别号：91440300MA5DGA4U32

传真：

地址：深圳市龙岗区龙城街道如意路52号荣超新成大厦2406

电话：0755-89338896

开户银行：

中国建设银行深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001086

账号：

*范俊涛*

*Handwritten signature of the contractor.*

## 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区坪地街道办		评价期限		
承包商 (评价对象)	深圳市新峰建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级			承包商地址	深圳市宝安区新安街道 44 区翻身路 117 号富源商贸中心 B1703	
法定代表人	张新峰	电话	13922872788	项目负责人	杨柯 电话 13530596581
工程名称	坪地街道 2018 年垃圾转运站升级改造 工程		承包范围	施工、保修	
工程地点	深圳市龙岗区坪地街道		工程合同价	2275.849576 (万元)	
合同开工日期	2019 年 5 月 25 日	合同竣工日期	2019 年 11 月 5 日	合同工期	175 (天)
实际开工日期	2019 年 6 月 15 日	实际竣工日期	2020 年 06 月 19 日	实际工期	370 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			15	86
2	技术经济实力			13	
3	施工过程管理			34	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			10	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="text-align: right;">                       监理单位 (公章):                      2020 年 06 月 23 日                 </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: right;">                       建设单位 (公章):                      2020 年 06 月 23 日                 </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明				2020 年 06 月 22 日	
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

# 单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：坪地街道2018年垃圾转运站升级改造工程

验收日期：2020年 6月 19日

建设单位(盖章)：深圳市龙岗区坪地街道办事处



\* GD - E 1 - 9 1 4 \*

## 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	坪地街道2018年垃圾转运站升级改造工程				
工程地点	深圳市龙岗区坪地街道	改造栋数	17栋	工程造价	2275.849576万元
结构类型	框架结构	层数	地上: 1、2 层		
	独立基础		地下: / 层		
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2019年 06 月 15 日	验收日期	2020年 6 月 19 日		
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳市龙岗区坪地街道办事处				
管理单位	深圳市龙岗区坪地街道市政事务中心				
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司				
设计单位	中国城市建设研究院有限公司				
总包单位	深圳市新峰建设工程有限公司				
承建单位 (土建)	深圳市新峰建设工程有限公司				
承建单位 (设备安装)	深圳市新峰建设工程有限公司				
承建单位 (装修)	深圳市新峰建设工程有限公司				
监理单位	深圳市鲲鹏工程顾问有限公司				
施工图 审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司				



\* GD - E1 - 914 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	袁志康
副组长	贺方群
组员	梁仕艺、黄志雄、范俊涛、焦林胜、鲁勇兵、曾晓峰、郭荣平、程龙、杨柯、陈建婷

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	贺方群	梁仕艺、袁志康、黄志雄、范俊涛、焦林胜、鲁勇兵、曾晓峰、郭荣平、程龙、杨柯、陈建婷
建筑设备安装工程	郭荣平	梁仕艺、袁志康、黄志雄、范俊涛、焦林胜、鲁勇兵、曾晓峰、郭荣平、程龙、杨柯、陈建婷
工程质控资料	程龙	梁仕艺、袁志康、黄志雄、范俊涛、焦林胜、鲁勇兵、曾晓峰、郭荣平、程龙、杨柯、陈建婷

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E1 - 914 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 0 项,其中: 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 0 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	4 项,其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	4 项,其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	40 项,其中: 经审查符合要求 40 项 经核定符合要求 40 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 8 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	同意验收	28 项,其中: 经审查符合要求 28 项 经核定符合要求 28 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
除臭设备	同意验收	4 项,其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

\* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 \*

### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务/职称	签名
1	袁志康	深圳市龙岗区坪地街道办事处	项目负责人	袁志康
2	范俊涛	深圳市龙岗区坪地街道办事处	项目负责人	范俊涛
3	贺方群	深圳市龙岗区坪地街道市政事务中心	项目负责人	
4	黄志雄	深圳市龙岗区坪地街道市政事务中心	项目负责人	
5	焦林胜	中国城市建设研究院有限公司	项目负责人	
6	鲁勇兵	中国城市建设研究院有限公司	项目代表	鲁勇兵
7	曾晓峰	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	项目负责人	曾晓峰
8	郭荣平	深圳市鲲鹏工程顾问有限公司	项目总监	郭荣平
8	程龙	深圳市鲲鹏工程顾问有限公司	项目监理	程龙
10	杨柯	深圳市新峰建设工程有限公司	项目经理	杨柯
11	陈建婷	深圳市新峰建设工程有限公司	技术负责人	陈建婷
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				

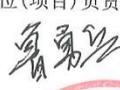


\* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 \*

## 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已完成合同约定范围内的所有施工内容，已按设计施工图纸施工，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，符合验收规范，同意验收合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
 (公章) 单位(项目)负责人：  2020年 月 日	 (公章) 总监理工程师： 注册号 44008372 有效期 2023.01.07 深圳鲲鹏工程顾问有限公司 2020年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人：  2020年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人：  2020年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人：  2020年 月 日



\* GD - E1 - 914 / 6 \*

### 三、履约评价

附件 4:

#### 近 3 年工程项目履约评价情况

序号	项目名称	合同价 (万元)	评价时间	评价等级	评价单位
1	广东省梅州市平远县（粤东北苏区）乡村振兴大柘镇示范区建设项目（二期）	7827.753538	2023.08.25	优秀	平远县大柘镇人民政府

注：1、提供近 3 年工程项目履约证明等扫描件，需附列表。

2、提供履约评价不超过 1 项，超过只计取列表前 1 项。

# 1、广东省梅州市平远县（粤东北苏区）乡村振兴大柘镇示范区建设项目 (二期)

### 履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	平远县大柘镇人民政府		评价期限	2023年8月25日	
企业名称	深圳市新峰建设工程有限公司		企业资质	房建三级、市政二级、装修一级	
法定代表人及联系方式	张新峰：0755-89338896		项目负责人及联系方式	陈军国：0755-89338896	
企业地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910				
工程名称	广东省梅州市平远县（粤东北苏区）乡村振兴大柘镇示范区建设项目（二期）		承包范围	合同及施工图纸约定范围	
工程地点	广东省梅州市平远县大柘镇		工程合同价	7827.75（万元）	
合同开工日期	2023年2月20日	合同竣工日期	2026年3月20日	合同工期	37个月
实际开工日期	2023年6月25日	实际竣工日期		实际工期	
履约评价分项得分					
分项内容			得分		
机构人员配备及技术经济实力（25分）			25		
工程实施过程管理（45分）			40		
工期控制（15分）			13		
协调配合与服务（15分）			14		
合计（满分100分）			92		
备注： 评价单位对该企业履约表现的总体评价： <u>项目主要管理人员具有相应的履约能力，无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象；项目能够严格地做到文明施工且没有投诉情况发生，安全措施完善且未发生安全事故，工程质量达到合同规定。</u>					
			负责人（加盖单位公章） 日期：2023年8月25日		
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明：1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章，无签名无效。  
2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

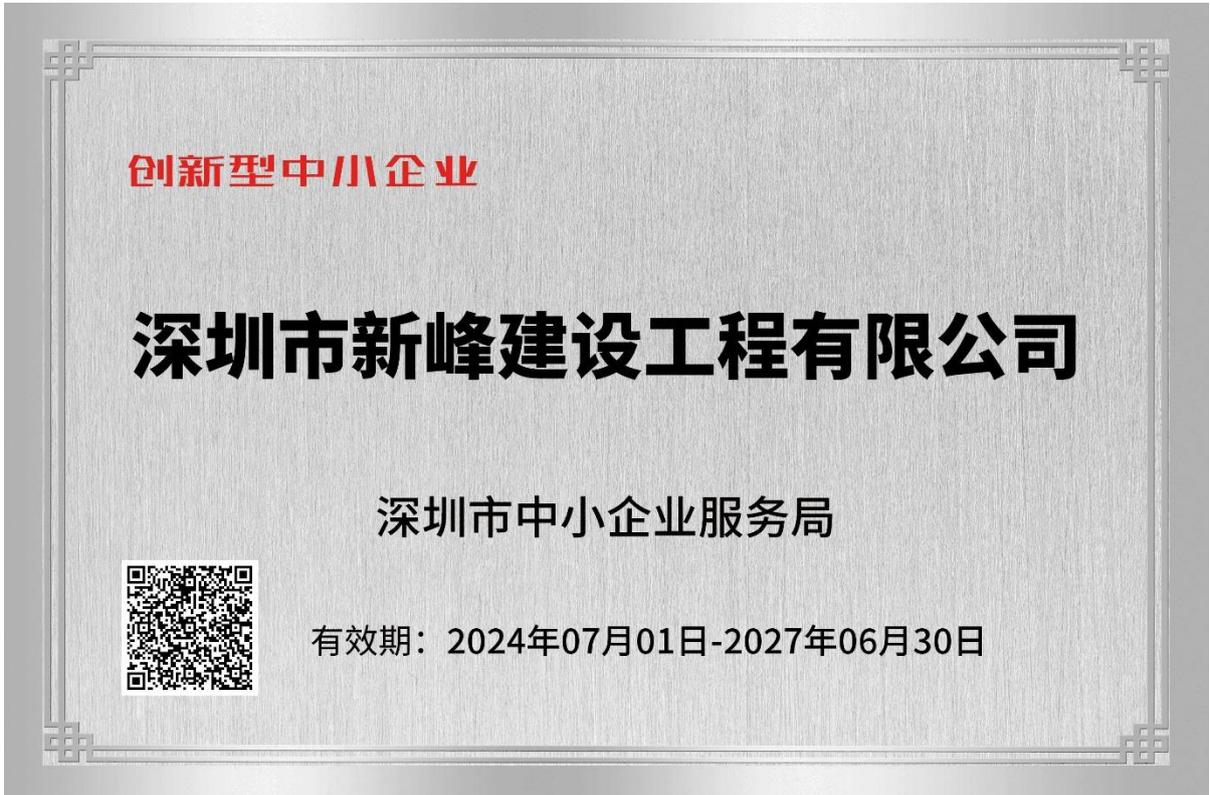
## 2、企业实力与信用

序号	名称	颁发机关	日期
1	高新技术企业	深圳市工业和信息化局 深圳市财务局 国家税务总局深圳市税务局	2024. 12. 26
2	创新型中小企业	深圳市中小企业服务局	2024. 07. 01
3	专精特新中小企业	深圳市中小企业服务局	2024. 12. 31
4	深圳市建筑行业廉洁从业自律公约签约单位	深圳市建筑行业廉洁从业自律委员会	2019. 07. 01
5	2019 年度广东省“守合同重信用”企业	深圳市市场监督管理局	2020. 06. 01
6	2020 年度广东省“守合同重信用”企业	深圳市市场监督管理局	2021. 06. 01
7	2021 年度广东省守合同重信用企业	广东省市场协会	2024. 12
8	2022 年度广东省守合同重信用企业	广东省市场协会	2024. 12
9	2021 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质施工企业（中小微施工类）	深圳市罗湖区住房和建设局	2022. 05. 05
10	2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质施工企业（中小微施工企业组）	深圳市罗湖区住房和建设局	2023. 04. 11
11	企业信用等级证书（AAA）	宜旭信用评级有限公司	2022. 09. 05
12	资信等级证书（AAA）	宜旭信用评级有限公司	2022. 09. 05
13	重合同守信用证书（AAA）	宜旭信用评级有限公司	2022. 09. 05
14	重质量守信用证书（AAA）	宜旭信用评级有限公司	2022. 09. 05
15	重服务守信用证书（AAA）	宜旭信用评级有限公司	2022. 09. 05
16	诚信供应商证书（AAA）	宜旭信用评级有限公司	2022. 09. 05
17	诚信经营示范单位（AAA）	宜旭信用评级有限公司	2022. 09. 05

# 高新技术企业



# 创新型中小企业



专精特新中小企业



深圳市建筑行业廉洁从业自律公约签约单位



2019 年度广东省“守合同重信用”企业

# 公示证书

公示：深圳市新峰建设工程有限公司

**2019 年度**  
**广东省“守合同重信用”企业**



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2020年06月01日

2020 年度广东省“守合同重信用”企业

# 公示证书

公示：深圳市新峰建设工程有限公司

**2020 年度**  
**广东省“守合同重信用”企业**



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2021年06月01日

2021 年度广东省“守合同重信用”企业



2022 年度广东省“守合同重信用”企业



# 信用 证书



深圳市新峰建设工程有限公司

依据《守合同重信用企业公示活动规范》T/GDMA 55—2023 团体标准，经审核，评定贵单位为

连续三年（2019-2021）

## 广东省守合同重信用企业



扫描二维码查看企业公示情况



# 信用 证书



公示：深圳市新峰建设工程有限公司

连续四年（2019-2022）

## 广东省守合同重信用企业



扫描二维码查看企业公示情况



2021 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质施工企业（中小微施工类）



# 荣誉证书

深圳市新峰建设工程有限公司：

经评审，你单位荣获2021年度深圳市  
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微  
施工类）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2022年5月5日

2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质施工企业（中小微施工企业组）



# 荣誉证书

深圳市新峰建设工程有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施工企业组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日



# 企业信用等级证书 (AAA)



## 企业信用等级证书 Enterprise credit rating certificate

深圳市新峰建设工程有限公司

根据企业信用评价体系标准, 针对该企业的信用记录, 经营状况和发展前景等综合情况分析  
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated.  
评估, 对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估, 确定该企业资质为:  
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

# AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021  
Rating standard

证书编号: YX20220905003RZ01  
Certificate No.

发证日期: 2022-09-05  
Date of issue

有效日期: 2025-09-04  
Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.ccebidding.org.cn)  
Certificate query

全国企业信用评级查询系统(www.xyrz315.org.cn)

中国中小企业信息网 (https://cx.miit.gov.cn)



信用评级查询

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:  
国家标准化管理委员会  
www.qybz.org.cn

全国企业信用评级查询系统

中国招标投标网  
评审专用章

4101021787568

注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。  
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

# 资信等级证书 (AAA)



## 资信等级证书 Credit rating certificate

深圳市新峰建设工程有限公司

根据企业信用评价标准, 针对该企业的信用记录, 经营状况和发展前景等综合情况分析  
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated.  
评估, 对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估, 确定该企业资质为:  
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

# AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021  
Rating standard  
证书编号: YX20220905003RZ02  
Certificate No.  
发证日期: 2022-09-05  
Date of issue  
有效日期: 2025-09-04  
Effective date  
证书查询: 中国招标投标网 (www.cceb.org.cn)  
Certificate query  
全国企业信用评级查询系统(www.xyzz315.org.cn)  
中国中小企业信息网 (https://cx.miit.gov.cn)



信用评级查询

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:  
国家标准化管理委员会  
www.qybz.org.cn

全国企业信用评级查询系统

中国招标投标网  
评审专用章



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。  
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

# 重合同守信用证书 (AAA)



## 重合同守信用证书 Certificate of compliance with contract

深圳市新峰建设工程有限公司

根据企业信用评价体系标准, 针对该企业的信用记录, 经营状况和发展前景等综合情况分析  
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated,  
评估, 对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估, 确定该企业资质为:  
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

# AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号: YX20220905003RZ05

Certificate No

发证日期: 2022-09-05

Date of issue

有效日期: 2025-09-04

Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cebida.org.cn)

Certificate query

全国企业信用评级查询系统(www.xyrz315.org.cn)

中国中小企业信息网 (https://cx.miit.gov.cn)



信用评级查询

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:  
国家标准化管理委员会  
www.qybz.org.cn

全国企业信用评级查询系统

中国招标投标网  
评审专用章

4101021787568

注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。  
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

# 重质量守信用证书 (AAA)



## 重质量守信用证书

Quality and credit certificate

深圳市新峰建设工程有限公司

根据企业信用评价体系标准, 针对该企业的信用记录, 经营状况和发展前景等综合情况分析  
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated.  
评估, 对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估, 确定该企业资质为:  
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

# AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021  
Rating standard

证书编号: YX20220905003RZ04  
Certificate No

发证日期: 2022-09-05  
Date of issue

有效日期: 2025-09-04  
Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cebcbid.org.cn)  
Certificate query

全国企业信用评级查询系统(www.xyrz315.org.cn)

中国中小企业信息网 (https://cx.miit.gov.cn)



信用评级查询

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:  
国家标准化管理委员会  
www.qybz.org.cn

全国企业信用评级查询系统

中国招标投标网  
评审专用章

4101021787888

注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。

Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

# 重服务守信用证书 (AAA)



## 重服务守信用证书 Service and credit certificate

深圳市新峰建设工程有限公司

根据企业信用评价体系标准, 针对该企业的信用记录, 经营状况和发展前景等综合情况分析  
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated,  
评估, 对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估, 确定该企业资质为:  
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

# AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021  
Rating standard

证书编号: YX20220905003RZ06  
Certificate No

发证日期: 2022-09-05  
Date of issue

有效日期: 2025-09-04  
Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cebida.org.cn)  
Certificate query

全国企业信用评级查询系统(www.xyrz315.org.cn)

中国中小企业信息网 (https://cx.miit.gov.cn)



信用评级查询

**Q/YXPJ1001-2021**

评价标准查询:  
国家标准化管理委员会  
www.qybz.org.cn

全国企业信用评级查询系统



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。  
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

# 诚信供应商证书 (AAA)



## 诚信供应商证书 Certificate of Honest Supplier

深圳市新峰建设工程有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析  
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated,  
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：  
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

### AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021  
Rating standard

证书编号: YX20220905003RZ08  
Certificate No

发证日期: 2022-09-05  
Date of issue

有效日期: 2025-09-04  
Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cebida.org.cn)  
Certificate query

全国企业信用评级查询系统 (www.xyrz315.org.cn)

中国中小企业信息网 (https://cx.miit.gov.cn)



信用评级查询

**Q/YXPJ1001-2021**

评价标准查询:  
国家标准化管理委员会  
www.qybz.org.cn

全国企业信用评级查询系统

中国招标投标网  
评审专用章

4101021787588

注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。  
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

# 诚信经营示范单位 (AAA)



## 诚信经营示范单位 Integrity management demonstration unit

深圳市新峰建设工程有限公司

根据企业信用评价体系标准, 针对该企业的信用记录, 经营状况和发展前景等综合情况分析  
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated,  
评估, 对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估, 确定该企业资质为:  
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

# AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号: YX20220905003RZ03

Certificate No

发证日期: 2022-09-05

Date of issue

有效日期: 2025-09-04

Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cebida.org.cn)

Certificate query

全国企业信用评级查询系统(www.xyrz315.org.cn)

中国中小企业信息网 (https://cx.miit.gov.cn)



信用评级查询

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:  
国家标准化管理委员会  
www.qybz.org.cn

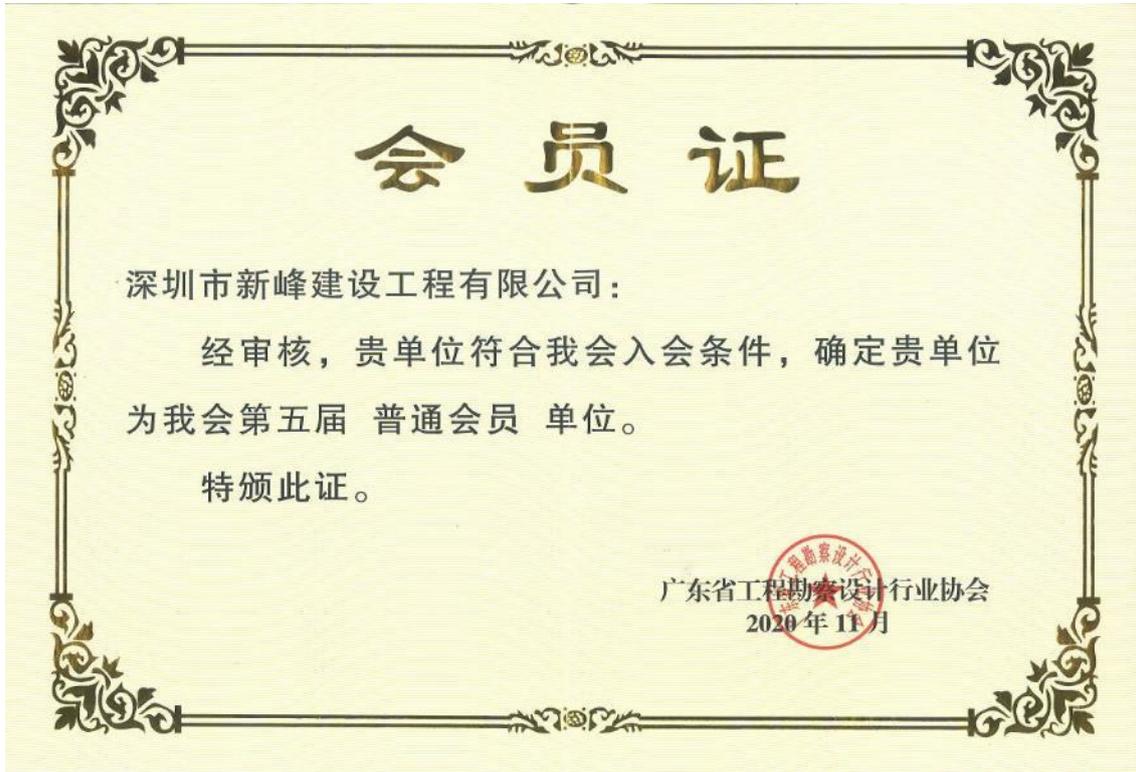
全国企业信用评级查询系统



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。  
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

### 3、会员证书

#### 广东省工程勘察设计行业协会会员单位



#### 深圳市宝安区建筑行业协会会员单位



# 2024年深圳市建筑业协会会员单位

深圳市新峰建设工程有限公司



深圳建筑业协会第八届理事会

会员单位

会员编号: SJX-A732



深圳建筑业协会  
SHENZHEN CONSTRUCTION INDUSTRY ASSOCIATION

会员单位

会员名称: 深圳市新峰建设工程有限公司  
办公地址: 龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910  
有效日期: 2025年06月30日



# 深圳市建筑装饰产业联合会会员单位



# 广东省市场协会会员单位



广东省市场协会  
MARKET INSTITUTE OF GUANGDONG PROVINCE

## 会员证书

深圳市新峰建设工程有限公司：

根据本协会章程规定，核准你单位为本  
协会会员单位，特颁发此证书。



NO: GDM202401185

发证单位：广东省市场协会

发证日期：2024年9月18日

有效期：2024年度



## 4、ISO 认证证书



# 职业健康安全管理体系认证证书

注册号：0350325S30072R2M

兹 证 明  
**深圳市新峰建设工程有限公司**

注册地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910

统一社会信用代码：91440300MA5DGA4U32

管理体系符合  
**GB/T 45001-2020 / ISO 45001:2018 标准**

### 证书覆盖的范围

城市园林绿化工程施工与服务；资质范围内的市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包、机电工程施工总承包、建筑装饰装修工程专业承包、建筑幕墙工程专业承包、防水防腐保温工程专业承包、地基基础工程专业承包、环保工程专业承包、钢结构工程专业承包、城市及道路照明工程专业承包（办公场所：广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910）

颁证日期：2025年3月10日

有效期最长可至：2028年3月9日<sup>注</sup>



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C035-M



注：在证书有效期内，获证组织须按规定接受年度监督审核，保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)）和兴原认证中心有限公司官方网站（[www.xqcc.com.cn](http://www.xqcc.com.cn)）上查询。

**兴原认证中心有限公司**

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层  
[www.xqcc.com.cn](http://www.xqcc.com.cn)



# 质量管理体系认证证书

注册号：0350325Q30114R2M

兹 证 明  
**深圳市新峰建设工程有限公司**

注册地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910

统一社会信用代码：91440300MA5DGA4U32

管理体系符合

GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015, GB/T 50430-2017 标准

## 证书覆盖的范围

资质范围内的市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包、机电工程施工总承包、建筑装饰装修工程专业承包、建筑幕墙工程专业承包、防水防腐保温工程专业承包、地基基础工程专业承包、环保工程专业承包、钢结构工程专业承包、城市及道路照明工程专业承包（办公场所：广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910）

颁证日期：2025年3月10日

有效期最长可至：2028年3月9日<sup>注</sup>



中国认可  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C035-M



签发人：王启林



注：在证书有效期内，获证组织须按规定接受年度监督审核，保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)）和兴原认证中心有限公司官方网站（[www.xqcc.com.cn](http://www.xqcc.com.cn)）上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层  
[www.xqcc.com.cn](http://www.xqcc.com.cn)



# 质量管理体系认证证书

注册号：0350325Q30114R2M-1

兹 证 明  
**深圳市新峰建设工程有限公司**

注册地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910

统一社会信用代码：91440300MA5DGA4U32

管理体系符合  
**GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015 标准**

证书覆盖的范围  
**城市园林绿化工程施工与服务**

(办公场所：广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910)

颁证日期：2025年3月10日

有效期最长可至：2028年3月9日<sup>注</sup>



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C035-M



签发人：王启林



注：在证书有效期内，获证组织须按规定接受年度监督审核，保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 和兴原认证中心有限公司官方网站 ([www.xqcc.com.cn](http://www.xqcc.com.cn)) 上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层  
[www.xqcc.com.cn](http://www.xqcc.com.cn)



# 环境管理体系认证证书

注册号：0350325E20080R2M

兹 证 明  
**深圳市新峰建设工程有限公司**

注册地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910

统一社会信用代码：91440300MA5DGA4U32

管理体系符合  
**GB/T 24001-2016 / ISO 14001:2015 标准**

## 证书覆盖的范围

城市园林绿化工程施工与服务；资质范围内的市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包、机电工程施工总承包、建筑装饰装修工程专业承包、建筑幕墙工程专业承包、防水防腐保温工程专业承包、地基基础工程专业承包、环保工程专业承包、钢结构工程专业承包、城市及道路照明工程专业承包（办公场所：广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910）

颁证日期：2025年3月10日

有效期最长可至：2028年3月9日<sup>注</sup>



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C035-M



签发人：可启林



注：在证书有效期内，获证组织须按规定接受年度监督审核，保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)）和兴原认证中心有限公司官方网站（[www.xqcc.com.cn](http://www.xqcc.com.cn)）上查询。

**兴原认证中心有限公司**

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层  
[www.xqcc.com.cn](http://www.xqcc.com.cn)



# 售后服务认证证书

证书编号：45924SC0310559R0M

兹证明

深圳市新峰建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5DGA4U32

注册地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910

经营地址：广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910

经评价，服务能力达到：

GB/T 27922-2011《商品售后服务评价体系》规定的要求：



证书覆盖范围：

资质范围内的市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包、机电工程施工总承包、建筑装饰装修工程专业承包、建筑幕墙工程专业承包、防水防腐保温工程专业承包、地基基础工程专业承包、环保工程专业承包、钢结构工程专业承包、城市及道路照明工程专业承包过程中涉及的建材及附属设施的售后服务

首次发证日期：2024年12月18日

本次发证日期：2024年12月18日 有效期至：2027年12月17日



批准号：CNCA-R-2018-459

证书签发人



获证组织必须定期接受监督审核，审核合格后此证书继续有效，本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 和公司网站 ([www.bsjyrc.com](http://www.bsjyrc.com)) 上查询

博森检验认证集团有限公司

北京市丰台区顺三条 21 号 2 号楼 12B12 (100079) 010-67678962



# 应急预案管理能力评价认证证书

证书编号：45924A99YJYA0035R0M

兹证明

深圳市新峰建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5DGA4U32

注册地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910

经营地址：广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910

建立的应急预案管理体系符合标准：

GB/T37228:2018

通过评价范围如下：

资质范围内的市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包、机电工程施工总承包、建筑装修装饰工程专业承包、建筑幕墙工程专业承包、防水防腐保温工程专业承包、地基基础工程专业承包、环保工程专业承包、钢结构工程专业承包、城市及道路照明工程专业承包所涉及的应急预案管理能力评价（涉及场所：广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910）

首次发证日期：2024年12月18日

本次发证日期：2024年12月18日 有效期至：2027年12月17日



证书签发人



批准号：CNCA-R-2018-459

获证组织必须定期接受监督审核，审核合格后此证书继续有效，本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)）和公司网站（[www.bsjyrc.com](http://www.bsjyrc.com)）上查询

博森检验认证集团有限公司

北京市丰台区顺三条 21 号2号楼12B12 (100079) 010-67678962



# 反贿赂管理体系认证证书

证书编号：45924A99FHL0020R0M

兹证明

深圳市新峰建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5DGA4U32

注册地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910

经营地址：广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910

建立的反贿赂管理体系符合标准：

ISO37001:2016

通过评价范围如下：

资质范围内的市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包、机电工程施工总承包、建筑装修装饰工程专业承包、建筑幕墙工程专业承包、防水防腐保温工程专业承包、地基基础工程专业承包、环保工程专业承包、钢结构工程专业承包、城市及道路照明工程专业承包所涉及的反贿赂管理活动

首次发证日期：2024年08月15日

本次发证日期：2024年08月15日 有效期至：2027年08月14日



批准号：CNCA-R-2018-459

证书签发人



获证组织必须定期接受监督审核，审核合格后此证书继续有效，本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)）和公司网站（[www.bsjyrz.com](http://www.bsjyrz.com)）上查询

博森检验认证集团有限公司

北京市丰台区顺三条 21 号2号楼12B12 (100079) 010-67678962

## 5、龙岗区红榜（通报表扬）

网址查询：[http://www.lg.gov.cn/bmzz/btjdb/xxgk/msss/content/post\\_9260919.html](http://www.lg.gov.cn/bmzz/btjdb/xxgk/msss/content/post_9260919.html)



**龙岗政府在线**  
www.lg.gov.cn

**龙岗区坂田街道办事处**



当前位置：首页 > 龙岗区坂田街道办事处 > 信息公开 > 民生实事

### 坂田街道关于2021年第三季度建设工程“红黑榜”的通报

发布时间：2021年10月15日    来源：龙岗区坂田街道办事处    浏览次数：1124    浏览字号：大 中 小

各工程建设部门、各施工、监理企业，各有关单位：

为加强辖区工地管理，提高管理效能，我街道现已建立街道建设工程“红黑榜”。每季度由街道建设管理部门根据工地综合情况（包括现场管理全面规范、安全文明措施到位、建设工程质量优良、工人工资准时发放等方面），并经街道建设工程领导小组会议审议后形成项目综合情况排名。2021年第三季度，“深圳市吉华医院”等排名前五的项目进入“红榜”（具体名单详见附件），进行通报表扬，并在工程项目履约评价方面予以加分，“深圳师大坂田附属学校”等排名后五的项目进入“黑榜”，进行通报批评，并列为重点监管项目。

希望列为“红榜”的项目责任主体珍惜荣誉，继续保持优良的管理水平；请列为“黑榜”的项目责任主体深刻反省，认真检查，坚决落实整改，切实提升管理水平。工程建设各方主体要严格落实建设主体责任，为高起点、高标准、高质量、高水平谋划建设龙岗西核心，打造坂田品质标准，推动街道城市建设高质量发展作出新的更大贡献。

特此通报。

附件：坂田街道2021年第三季度建设工程“红黑榜”名单

深圳市龙岗区坂田街道办事处  
2021年10月15日

坂田街道2021年第三季度建设工程“红榜”名单

序号	项目名称	是否报建项目	建设单位	施工单位	监理单位	类别	得分
1	深圳市吉华医院	是	深圳市建筑工务署	中国建筑第六工程局有限公司	上海市建设工程监理咨询有限公司	工务署项目	92
2	荣德昌科技大厦	是	荣德昌包装制品(深圳)有限公司	福建省惠东建设集团	深圳市龙建建设监理有限公司	社会投资	90
3	佳兆业云望府1-4栋	是	佳兆业城市更新集团(深圳)有限公司	深圳泛华工程集团有限公司	深圳华西建设工程管理有限公司	社会投资	84
4	荷堂里1栋、2栋、3栋	是	深圳市万霖投资有限公司	陕西建工集团股份有限公司	深圳市大兴工程管理有限公司	社会投资	83
5	坂田启航·追梦百岁华诞打造重要节点绿化精品建设工程	否	坂田街道办	深圳市新峰建设工程有限公司	深圳市森森工程项目管理有限公司	街道自建	83

坂田街道2021年第三季度建设工程“黑榜”名单

序号	项目名称	是否报建项目	建设单位	施工单位	监理单位	类别	原因
1	深圳师大坂田附属学校	是	深圳市龙岗区建筑工务署	中建科技集团有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工务署项目	发生多起劳资上访事件,现场安全文明施工管理水平较差。
2	星河雅宝4A地块	是	深圳雅宝房地产开发有限公司	中国建筑第二工程局有限公司	深圳市中行建设工程顾问有限公司	社会投资	发生安全事故
3	和磡村挡墙修复工程	否	坂田街道办	深圳市明海笙建筑工程有限公司	深圳市金刚建设监理有限公司	街道自建	工程项目管理不规范,安全隐患严重
4	坂雪岗环城路(1标下沅段)	是	深圳市龙岗区建筑工务署	中铁二十局集团有限公司	深圳市鲁班建设监理有限公司	工务署项目	安全文明施工管理水平较差,多次督促整改并未去函区建筑工务署,效果不明显。
5	和磡北路22号	否	陈世杰(业主)	惠州绿邦造景实业有限公司	无	小散工程	项目安全隐患较多,责令停工整改拒不配合。

项目名称：坂田启航·追梦百岁华诞打造重要节点绿化精品建设工程

建设单位：坂田街道办

施工单位：深圳市新峰建设工程有限公司

监理单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

上榜理由：安全文明施工责任落实到位、施工现场整洁干净；工程质量完成较好，整体效果美观。



## 6、项目履约评价

### (一) 深圳市龙岗区住房和建设局信用信息管理平台

项目履约评价：<https://cb.lg.gov.cn/cxsite/index.jsp>

深圳市龙岗区住房和建设局信用信息管理平台									
履约评价									
履约评价结果									
工程名称		工程序号		建设单位		评价时间		评价单位	
承包商		承包商类别		评价形式		评价得分		评价等级	
评价等级		评价形式		查询		导出			
序号	工程序号	工程名称	承包商	承包商类别	评价形式	评价得分	评价等级	评价单位	评价时间
1	44030720220166001001	深圳市龙岗区第六人民医院体检科改造工程	深圳市新峰建设工程有限公司	施工	最终评价	89.0	良好	深圳市龙岗区第六人民医院	2023-08-10
2	2210-440307-04-05-814661001001	龙岗排水2022-2023年排水设施维修工程(龙岗街道)	深圳市新峰建设工程有限公司	施工	定期评价	87.0	良好	深圳市龙岗排水有限公司	2023-06-28
3	2112-440307-04-05-716346001001	龙岗排水2022年排水设施维修工程(龙岗街道)	深圳市新峰建设工程有限公司	施工	最终评价	87.0	良好	深圳市龙岗排水有限公司	2023-06-28
4	2204-440307-04-01-961423001001	龙岗公共卫生服务中心业务用房安全隐患整治工程	深圳市新峰建设工程有限公司	施工	定期评价	86.0	良好	深圳市龙岗区龙岗公共卫生服务中心	2023-06-06
5	2208-440307-04-01-388729001001	龙岗区第三人民医院门诊4楼医疗美容科改造工程	深圳市新峰建设工程有限公司	施工	最终评价	85.0	良好	深圳市龙岗区第三人民医院	2023-06-06
6	2206-440307-04-01-787876001001	区实验学校2022年度小型建设工程	深圳市新峰建设工程有限公司	施工	最终评价	87.0	良好	深圳市龙岗区实验学校	2023-05-31
7	2111-440307-04-01-173911001001	龙岗区第五人民医院凤凰第一社康中心加固改造工程	深圳市新峰建设工程有限公司	施工	最终评价	87.0	良好	深圳市龙岗区第五人民医院	2023-05-30
8	2208-440307-04-01-388729001001	龙岗区第三人民医院门诊4楼医疗美容科改造工程	深圳市新峰建设工程有限公司	施工	定期评价	85.0	良好	深圳市龙岗区第三人民医院	2023-01-09
9	2204-440307-04-01-961423001001	龙岗公共卫生服务中心业务用房安全隐患整治工程	深圳市新峰建设工程有限公司	施工	定期评价	86.0	良好	深圳市龙岗区龙岗公共卫生服务中心	2022-12-20
10	2112-440307-04-05-716346001001	龙岗排水2022年排水设施维修工程(龙岗街道)	深圳市新峰建设工程有限公司	施工	定期评价	90.0	良好	深圳市龙岗排水有限公司	2022-12-19

共有一页 1 2 下一页 共有15条记录 共有2页 跳至 1 页

履约评价

履约评价结果

履约评价申报

履约评价结果

工程名称  工程序号  建设单位   
 承包商  承包商类别  评价时间  至   
 评价等级  评价形式

序号	工程序号	工程名称	承包商	承包商类别	评价形式	评价得分	评价等级	评价单位	评价时间
11	2206-440307-04-01-787876001001	区实验学校2022年度小型建设工程	深圳市新峰建设工程有限公司	施工	定期评价	87.0	良好	深圳市龙岗区实验学校	2022-12-19
12	2111-440307-04-01-173911001001	龙岗区第五人民医院凤凰第一社康中心加固改造工程	深圳市新峰建设工程有限公司	施工	定期评价	86.0	良好	深圳市龙岗区第五人民医院	2022-12-16
13	44030720210145001001	龙城街道2021年完善学校周边隐患整治工程等四个工程数量招标	深圳市新峰建设工程有限公司	施工	最终评价	83.0	合格	深圳市龙岗区龙城街道办事处	2022-11-21
14	44030720220066001001	深圳市龙岗区龙岗街道国兴花园幼儿园2022年小型建设工程	深圳市新峰建设工程有限公司	施工	最终评价	88.0	良好	深圳市龙岗区龙岗街道国兴花园幼儿园	2022-11-11
15	2020-440307-50-03-017777001001	深圳市龙岗区安良综合市场升级改造工程	深圳市新峰建设工程有限公司	施工	最终评价	88.0	良好	深圳市安良股份合作公司	2022-10-27

上一页 1 2 下一页

共有15条记录,共有2页,跳至2页

## (二) 投标人工程业绩履约评价一览表

序号	项目名称	建设单位	履约时间	履约等级	专业	备注
1	2022年龙岗区龙城街道“机非混行”道路整治工程（第四批）	深圳市龙岗区龙城街道办事处	2023.10.25	良好	市政	最高等级
2	广东省梅州市平远县（粤东北苏区）乡村振兴大柘镇示范区建设项目（二期）	平远县大柘镇人民政府	2023.08.25	优秀	市政	/
3	龙岗排水2022-2023年排水设施维抢修工程（龙岗街道）	深圳市龙岗排水有限公司	2023.06.05	良好	市政	最高等级
4	深圳市龙岗区第六人民医院体检科改造工程	深圳市龙岗区第六人民医院	2023.05.28	良好	装修	最高等级
5	深圳市坪山区人民医院专家诊室改造项目	深圳市坪山区医疗健康集团	2023.01.23	良好	装修	最高等级
6	龙岗区第三人民医院门诊4楼医疗美容科改造工程	深圳市龙岗区第三人民医院	2022.12.28	良好	装修	最高等级
7	平湖中心学校围墙安全隐患整治工程	深圳市龙岗区平湖中心学校	2022.12.26	良好	装修	最高等级
8	龙岗公共卫生服务中心业务用房安全隐患整治工程	深圳市龙岗区龙岗公共卫生服务中心	2022.12.20	良好	装修	最高等级
9	龙岗区第五人民医院凤凰第一社康中心加固改造工程	深圳市龙岗区第五人民医院	2022.12.07	良好	装修	最高等级
10	区实验学校2022年度小型建设工程	深圳市龙岗区实验学校	2022.11.29	良好	装修	最高等级
11	深圳市龙岗区龙岗街道国兴花园幼儿园2022年小型建设工程	深圳市龙岗区龙岗街道国兴花园幼儿园	2022.10.19	良好	装修	最高等级
12	深圳大鹏新区亚迪新村幼儿园教学楼、一二三楼教室（包括厕所）改造	深圳市大鹏新区亚迪新村幼儿园	2022.09.29	良好	装修	最高等级
13	天誉实验学校小型工程建设-体育馆外立面改造（小型建设工程直接发包）	深圳市龙岗区天誉实验学校	2022.09.15	良好	装修	最高等级
14	深圳市龙岗区龙城街道余石岭幼儿园2022年修缮维护工程	深圳市龙岗区龙城街道余石岭幼儿园	2022.08.25	良好	装修	最高等级
15	坂田街道2021年花园路口建设工程	深圳市龙岗区坂田街道办事处	2022.06.28	良好	市政	最高等级
16	龙岗排水2022年排水设施维抢修工程（龙岗街道）	深圳市龙岗排水有限公司	2022.06.18	良好	市政	最高等级

17	横岗街道 2021 年度违建拆除和市容整治及清运工程	深圳市龙岗区横岗街道办事处	2022.06.09	良好	建筑	最高等级
18	深圳市龙岗区安良综合市场升级改造改造工程	深圳市安良股份合作公司	2022.05.25	良好	建筑	最高等级
19	龙岗区清林径实验小学篮球馆改造工程	深圳市龙岗区清林径实验小学	2021.12.13	良好	装修	最高等级
20	坪地街道四方埔居民小组等 4 个城中村围合试点工程（小型工程）	深圳市龙岗区坪地街道办事处	2021.10.20	良好	市政	最高等级
21	赤坎村社区服务中心装修工程	东莞市石排镇赤坎股份经济联合社	2021.10.18	优秀	装修	/
22	罗湖区厨余垃圾减量处理站（雅园、宁水）土建工程	深圳市罗湖区环卫机运队	2021.10.08	优秀	建筑	/
23	安全防护雨棚建设工程（小型工程）	深圳市宝安区石岩应人石第二幼儿园	2021.09.10	优秀	装修	/
24	水头社区彭年企业家度假村项目西侧边坡加固治理工程	彭年中外企业家俱乐部（深圳）有限公司	2021.09.06	良好	地灾	最高等级
25	上海外国语大学附属龙岗学校 2021 年暑期小型建设工程	深圳市龙岗区上海外国语大学附属龙岗学校	2021.08.27	良好	装修	最高等级
26	布吉街道 2017 年市政道路“白改黑”提升计划（第二批）一湖中路	深圳市龙岗区布吉街道办事处	2021.03.08	良好	市政	最高等级
27	上围居民小组办公室装饰工程	深圳市龙岗区横岗股份合作公司上围分公司	2021.02.25	良好	装修	最高等级
28	布吉街道 2019 年城中村综合整治工程——布吉社区李屋村	深圳市龙岗区布吉街道办事处	2020.12.15	良好	市政	最高等级
29	湖东路（大世纪水山缘小区段）节点打通工程—道路改造工程及配电房土建工程	深圳市龙岗区南湾街道办事处	2020.09.23	良好	市政	最高等级
30	坪地街道 2018 年垃圾转运站升级改造改造工程	深圳市龙岗区坪地街道办事处	2020.06.23	良好	市政	最高等级

# (1) 2022年龙岗区龙城街道“机非混行”道路整治工程（第四批）

## 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区龙城街道办事处		评价期限	2023.7.1 - 2023.12.31	
承包商 (评价对象)	深圳市新峰建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程总承包二级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910	
法定代表人	张新峰	电话	89338896	项目负责人	于珊珊 电话 0755-89338896
工程名称	2022年龙岗区龙城街道“机非混行”道路整治工程（第四批）		承包范围	合同约定承包范围	
工程地点	深圳市龙岗区龙城街道辖区		工程合同价	538.24288万元	
合同开工日期	2023.7.20	合同竣工日期	2024.3.15	合同工期	240 (天)
实际开工日期	2023.7.20	实际竣工日期	2023.10.20	实际工期	92 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			15	86
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			33	
4	进度控制			8	
5	配合服务				
6	资金支付				
监理单位意见（适用于施工履约评价）： 监理单位（公章）： 2023年10月24日					
建设单位对承包商履约的总体评价： 建设单位（公章）： 2023年10月25日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好（85分≤总分） <input type="checkbox"/> 合格（60分≤总分<84分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分<59分）				
承包商（评价对象）签认或拒签说明			同意 张新峰 2023年10月24日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

## (2) 广东省梅州市平远县（粤东北苏区）乡村振兴大柘镇示范区建设 项目（二期）

### 履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	平远县大柘镇人民政府		评价期限	2023年8月25日	
企业名称	深圳市新峰建设工程有限公司		企业资质	房建三级、市政二级、装修一级	
法定代表人及联系方式	张新峰：0755-89338896		项目负责人及联系方式	陈军国：0755-89338896	
企业地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910				
工程名称	广东省梅州市平远县（粤东北苏区）乡村振兴大柘镇示范区建设项目（二期）		承包范围	合同及施工图纸约定范围	
工程地点	广东省梅州市平远县大柘镇		工程合同价	7827.75（万元）	
合同开工日期	2023年2月20日	合同竣工日期	2026年3月20日	合同工期	37个月
实际开工日期	2023年6月25日	实际竣工日期		实际工期	
履约评价分项得分					
分 项 内 容			得 分		
机构人员配备及技术经济实力（25分）			25		
工程施工过程管理（45分）			40		
工期控制（15分）			13		
协调配合与服务（15分）			14		
合计（满分100分）			92		
备注： 评价单位对该企业履约表现的总体评价：项目主要管理人员具有相应的履约能力，无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象；项目能够严格地做到文明施工且没有投诉情况发生，安全措施完善且未发生安全事故，工程质量达到合同规定。					
			负责人（加盖单位公章） 日期：2023年8月25日		
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	较好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	差 <input type="checkbox"/>

说明：1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章，无签名无效。  
2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

### (3) 龙岗排水 2022-2023 年排水设施维抢修工程（龙岗街道）

附件 1:

#### 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗排水有限公司		评价期限	2022.12.15 - 2023.6.15	
承包商 (评价对象)	深圳市新峰建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程总承包二级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910	
法定代表人	张新峰	电话	89338896	项目负责人	谭毅臣 电话 89338896
工程名称	龙岗排水 2022-2023 年排水设施维抢修工程（龙岗街道）		承包范围	本工程范围为深圳市龙岗排水有限公司龙岗分公司运营范围内的排水管网及其设施维抢修、清疏工程，包含排水、补水管道、箱涵零星维抢修、检查井、雨水算维修、更换；管涵及其附属设施和各类泵站井、池清疏。	
工程地点	深圳市龙岗区辖区		工程合同价	1101 (万元)	
合同开工日期	2022.12.15	合同竣工日期	2023.12.15	合同工期	365 (天)
实际开工日期	2022.12.15	实际竣工日期		实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	机构人员配备			12	
2	技术经济实力			12	
3	施工过程管理			12	
4	进度控制			12	
5	配合服务			12	
6	资金支付			12	
监理单位意见（适用于施工履约评价）：				监理单位（公章）： 2023年6月5日	
建设单位对承包商履约的总体评价：				建设单位（公章）： 2023年6月5日	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商（评价对象）签名或拒签说明				2023年6月5日	
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签名。评价对象拒绝签名的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

## (4) 深圳市龙岗区第六人民医院体检科改造工程

附件 1:

### 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区第六人民医院		评价期限	2023 年 3 月 11 日至 2023 年 5 月 30 日			
承包商 (评价对象)	深圳市新峰建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构			
承包商 资质等级	建筑装修装饰工程专业承包壹级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙 飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、 910			
法定代表人	张新峰	电话	89338896	项目负责人	尹晋湘	电话	13530596581
工程名称	深圳市龙岗区第六人民医院体检科 改造工程		承包范围	合同约定承包范围			
工程地点	深圳市龙岗区第六人民医院		工程合同价	164.829553 (万元)			
合同开工日期	2023.03.11	合同竣工日期	2023.05.10	合同工期	60 (天)		
实际开工日期	2023.03.11	实际竣工日期	2023.05.10	实际工期	60 (天)		
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容			得 分	总得分		
1	机构人员配备			13	89		
2	技术经济实力			13			
3	施工过程管理			34			
4	进度控制			9			
5	配合服务			14			
6	资金支付			6			
监理单位意见 (适用于施工履约评价):							
				监理单位 (公章): 2023 年 5 月 29 日			
建设单位对承包商履约的总体评价:							
				建设单位 (公章): 2023 年 5 月 28 日			
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 分 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)						
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			2023 年 5 月 26 日				
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						

## (5) 深圳市坪山区人民医院专家诊室改造项目

附件 1:

### 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市坪山区医疗健康集团		评价期限	2022.10.20 - 2023.01.19			
承包商 (评价对象)	深圳市新峰建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构			
承包商 资质等级	建筑装饰装修工程专业承包一级、 钢结构工程专业承包三级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910			
法定代表人	张新峰	电话	89338896	项目负责人	刘付伟聪	电话	13530596581
工程名称	深圳市坪山区人民医院专家诊室改造项目		承包范围	具体详见图纸及工程量清单。			
工程地点	坪山区坪山街道人民街 19 号		工程合同价	95.715056 (万元)			
合同开工日期	2022.10.20	合同竣工日期	2023.01.19	合同工期	90 (天)		
实际开工日期	2022.10.20	实际竣工日期	2023.01.19	实际工期	90 (天)		
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容			得 分	总得分		
1	机构人员配备			14	90		
2	技术经济实力			14			
3	施工过程管理			38			
4	进度控制			6			
5	配合服务			12			
6	资金支付			6			
监理单位意见 (适用于施工履约评价):				监理单位 (公章): 年 月 日			
建设单位对承包商履约的总体评价:				建设单位 (公章): 年 月 日			
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)						
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明		同意。 2023 年 1 月 23 日					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在中报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						

## (6) 龙岗区第三人民医院门诊 4 楼医疗美容科改造工程

附件 1:

### 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区第三人民医院		评价期限	2022. 11. 17-2022. 12. 28	
承包商 (评价对象)	深圳市新峰建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑装修装饰工程专业承包一级、市政总承包二级、建筑总承包三级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910	
法定代表人	张新峰	电话	89338896	项目负责人	丁波 电话 89338896
工程名称	龙岗区第三人民医院门诊 4 楼医疗美容科改造工程		承包范围	合同及图纸约定范围。	
工程地点	深圳市龙岗区第三人民医院内		工程合同价	110.85 (万元)	
合同开工日期	2022. 11. 17	合同竣工日期	2022. 01. 17	合同工期	60 (天)
实际开工日期	2022. 11. 17	实际竣工日期	/	实际工期	60 (天)
<b>履约评价分项内容及得分情况</b>					
序号	分 项 内 容			得分	总得分
1	机构人员配备 (15)			13	85
2	技术经济实力 (15)			12	
3	施工过程管理 (40)			35	
4	进度控制 (10)			8	
5	配合服务 (14)			11	
6	资金支付 (6)			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="text-align: right;">                     监理单位 (公章):                        2022 年 12 月 28 日                 </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: right;">                     建设单位 (公章):                        2022 年 12 月 28 日                 </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明				2022 年 12 月 28 日	
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

## (7) 平湖中心学校围墙安全隐患整治工程

### 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区平湖中心学校		评价期限	2022.07.25 - 2022.12.26	
承包商 (评价对象)	深圳市新峰建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政总承包二级、装饰装修专业承包一级、建筑总承包三级		承包商地址	深圳市龙华区龙华街道玉翠社区龙观东路荣群大厦4层424	
法定代表人	张新峰	电话	89338896	项目负责人	刘付伟聪 电话 89338896
工程名称	平湖中心学校围墙安全隐患整治工程		承包范围	合同约定承包范围	
工程地点	深圳市龙岗区平湖街新南路1号道		工程合同价	55.42 (万元)	
合同开工日期	2022.08.01	合同竣工日期	2022.08.30	合同工期	30 (天)
实际开工日期	2022.07.25	实际竣工日期	2022.08.25	实际工期	30 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备 (15)			15	95
2	技术经济实力 (15)			13	
3	施工过程管理 (40)			37	
4	进度控制 (10)			10	
5	配合服务 (14)			14	
6	资金支付 (6)			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
				监理单位 (公章): 年 月 日	
建设单位对承包商履约的总体评价:					
				建设单位 (公章): 年 月 日	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			2022 年 12 月 26 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在中报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

## (8) 龙岗公共卫生服务中心业务用房安全隐患整治工程

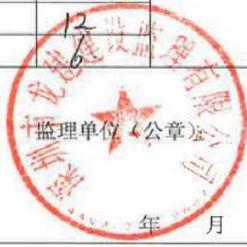
附件 1:

### 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区龙岗公共卫生服务中心		评价期限	2022.11.10 - 2022.12.20	
承包商 (评价对象)	深圳市新峰建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程总承包二级；建筑装饰装修工程专业承包一级；		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910	
法定代表人	张新峰	电话	89338896	项目负责人	曾告
工程名称	龙岗公共卫生服务中心业务用房安全隐患整治工程		承包范围	按合同约定范围。	
工程地点	龙岗街道福宁路 70 号		工程合同价	423.01 (万元)	
合同开工日期	2022.11.10	合同竣工日期	2023.01.10	合同工期	150 (天)
实际开工日期	2022.11.10	实际竣工日期	/	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			12	86
2	技术经济实力			13	
3	施工过程管理			35	
4	进度控制			8	
5	配合服务			12	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center; margin-top: 10px;"> <div style="text-align: center;">                       监理单位 (公章):                      2022 年 12 月 20 日                 </div> <div style="text-align: center;">                       监理单位 (公章):                      2022 年 12 月 20 日                 </div> </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">                     建设单位 (公章):                      年 月 日                 </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明: <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">                     年 月 日                 </div>					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在中报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

## (9) 龙岗区第五人民医院凤凰第一社康中心加固改造工程

### 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价		
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区第五人民医院	评价期限	
承包商 (评价对象)	深圳市新峰建设工程有限公司	承包商类别	
承包商 资质等级	市政总承包二级、装饰装修专业承包一级、建筑总承包三级	承包商地址	
法定代表人	张新峰    电话    89338896	项目负责人	
工程名称	龙岗区第五人民医院凤凰第一社康中心加固改造工程	承包范围	
工程地点	深圳市龙岗区第五人民医院	工程合同价	
合同开工日期	2022.6.15	合同竣工日期	
实际开工日期		实际竣工日期	
合同工期	100 (天)	实际工期	
合同约定承包范围			
229.57 (万元)			
履约评价分项内容及得分情况			
序号	分 项 内 容	得 分	总得分
1	机构人员配备 (15)	12	86
2	技术经济实力 (15)	13	
3	施工过程管理 (40)	35	
4	进度控制 (10)	8	
5	配合服务 (14)	12	
6	资金支付 (6)	6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="text-align: right;">                       监理单位 (公章):                      年 月 日                 </div>			
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: right;">                       建设单位 (公章):                      年 月 日                 </div>			
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59分)		
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明: <div style="text-align: right;">                       2022年12月7日                 </div>			
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。		

## (10) 区实验学校 2022 年度小型建设工程

附件 1:

### 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区实验学校		评价期限	2022. 8. 20 - 2023. 1. 6	
承包商 (评价对象)	深圳市新峰建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程总承包二级；建筑装修装饰工程专业承包一级；		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910	
法定代表人	张新峰	电话	89338896	项目负责人	彭玉玲 电话 89338896
工程名称	区实验学校 2022 年度小型建设工程		承包范围	按合同约定范围。	
工程地点	深圳市龙岗区实验学校		工程合同价	219.13 (万元)	
合同开工日期	2022. 8. 20	合同竣工日期	2022. 12. 17	合同工期	120 (天)
实际开工日期	2022. 8. 20	实际竣工日期	2022. 12. 14	实际工期	117 (天)
<b>履约评价分项内容及得分情况</b>					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			12	85
2	技术经济实力			12	
3	施工过程管理			34	
4	进度控制			9	
5	配合服务			13	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="text-align: right; margin-right: 50px;">                       监理单位(公章): _____ 年 月 日                 </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: right; margin-right: 50px;">                       建设单位(公章): _____ 年 月 日                 </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签					2023 年 1 月 6 日
备注	1. 建设单位应如实填写本报告, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本报告告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明。 3. 建设单位在申报履约评价结果时须上传本《报告书》。				

# (11) 深圳市龙岗区龙岗街道国兴花园幼儿园 2022 年小型建设工程

附件 1:

## 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价			
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区龙岗街道国兴花园幼儿园	评价期限	2022.7.21 - 2022.10.19	
承包商 (评价对象)	深圳市新峰建设工程有限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程总承包二级; 建筑装修装饰工程专业承包一级;	承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910	
法定代表人	张新峰	电话	89338896	
项目负责人	曾告	电话	89338896	
工程名称	深圳市龙岗区龙岗街道国兴花园幼儿园 2022 年小型建设工程	承包范围	按合同约定范围。	
工程地点	龙岗区龙岗街道国兴花园幼儿园	工程合同价	148.24 (万元)	
合同开工日期	2022.7.21	合同竣工日期	2022.8.28	
实际开工日期	2022.7.21	实际竣工日期	2022.8.28	
合同工期	38 (天)		实际工期	38 (天)
履约评价分项内容及得分情况				
序号	分 项 内 容	得 分	总得分	
1	机构人员配备	13	88	
2	技术经济实力	12		
3	施工过程管理	35		
4	进度控制	10		
5	配合服务	12		
6	资金支付	6		
监理单位意见 (适用于施工履约评价):				
		监理单位 (公章): 年 月 日		
建设单位对承包商履约的总体评价:				
良好		建设单位 (公章): 2022 年 10 月 19 日		
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 分 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)			
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明		同意 年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。			

## (12) 深圳大鹏新区亚迪新村幼儿园教学楼、一二三楼教室（包括厕所）改造

### 深圳市建设工程承包商单项工程履约评价报告书

建设单位 (评价单位)	深圳市大鹏新区亚迪新村幼儿园		评价期限	2022.7.22 - 2022.9.27	
承包商 (评价对象)	深圳市新峰建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包二级 建筑装修装饰工程专业承包壹级 防水防腐保温工程专业承包壹级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区 龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910	
法定代表人	张新峰	电话	0755-89338896	项目负责人	吴金喜
				电话	13530596581
工程名称	深圳大鹏新区亚迪新村幼儿园教学楼、一二三楼教室（包括厕所）改造		承包范围	建筑面积：1226.61 平方米，合同约定承包范围	
工程地点	深圳市大鹏新区葵涌街道葵兴西路 32 号		工程合同价	161.881289 (万元)	
合同开工日期	2022年7月18日	合同竣工日期	2022年8月26日	合同工期	40 (天)
实际开工日期	2022年7月22日	实际竣工日期	2022年9月7日	实际工期	65 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			13	90
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			35	
4	进度控制			8	
5	配合服务			14	
6	资金支付			6	
监理单位意见（适用于施工履约评价）：				监理单位（公章）： 2022年9月29日	
建设单位对承包商履约的总体评价：				建设单位（公章）： 2022年9月29日	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59分)				
承包商（评价对象）签认或拒签说明			施工单位（公章）： 2022年9月29日		

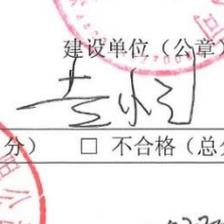
## (13) 天誉实验学校小型工程建设-体育馆外立面改造（小型建设工程直接发包）

### 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区天誉实验学校		评价期限	2022.07.15 - 2022.09.12	
承包商 (评价对象)	深圳市新峰建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政总承包二级、装饰装修专业承包一级、建筑总承包三级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910	
法定代表人	张新峰	电话	89338896	项目负责人	尹晋湘 电话 89338896
工程名称	天誉实验学校小型工程建设-体育馆外立面改造（小型建设工程直接发包）		承包范围	合同约定承包范围	
工程地点	深圳市龙岗区龙城街道中心城德政路		工程合同价	82.209（万元）	
合同开工日期	2022年07月15日	合同竣工日期	2022年09月12日	合同工期	60（天）
实际开工日期		实际竣工日期		实际工期	（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	机构人员配备（15）			13	93
2	技术经济实力（15）			13	
3	施工过程管理（40）			38	
4	进度控制（10）			10	
5	配合服务（14）			13	
6	资金支付（6）			6	
监理单位意见（适用于施工履约评价）：					
 					
建设单位对承包商履约的总体评价：					
					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好（85分≤总分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分≤84分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分<59分）				
承包商（评价对象）签认或拒签说明					
2022年09月15日					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

## (14) 深圳市龙岗区龙城街道余石岭幼儿园 2022 年修缮维护工程

### 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区龙城街道余石岭幼儿园		评价期限	2022.07.14 - 2022.08.25	
承包商 (评价对象)	深圳市新峰建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政总承包二级、装饰装修专业承包一级、建筑总承包三级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910	
法定代表人	张新峰	电话	89338896	项目负责人	刘付伟聪 电话 89338896
工程名称	深圳市龙岗区龙城街道余石岭幼儿园 2022 年修缮维护工程		承包范围	合同约定承包范围	
工程地点	深圳市龙岗区龙城街道新亚洲小区内		工程合同价	154.095078 (万元)	
合同开工日期	2022 年 07 月 14 日	合同竣工日期	2022 年 08 月 25 日	合同工期	42 天
实际开工日期	2022 年 07 月 14 日	实际竣工日期	2022 年 08 月 25 日	实际工期	42 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总分
1	机构人员配备 (15)			15	85
2	技术经济实力 (15)			10	
3	施工过程管理 (40)			30	
4	进度控制 (10)			10	
5	配合服务 (14)			14	
6	资金支付 (6)			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="text-align: right;">                     监理单位 (公章):  2022年8月25日                 </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: right;">                     建设单位 (公章):  年 月 日                 </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明	<div style="text-align: right;">  2022年8月25日                     </div>				
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

附件 2:

## (15) 坂田街道 2021 年花园路口建设工程

附件 1:

### 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区坂田街道办事处		评价期限	2021年11月22日 - 2021年12月21日	
承包商 (评价对象)	深圳市新峰建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程总承包二级；建筑装修装饰工程专业承包一级；园林绿化施工不分等级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910	
法定代表人	张新峰	电话	89338896	项目负责人	罗鑫华 电话 898338896
工程名称	坂田街道 2021 年花园路口建设工程		承包范围	安全岛花境种植，园林小品摆设、彩绘等内容。	
工程地点	深圳市龙岗区坂田街道辖区		工程合同价	51.9 (万元)	
合同开工日期		合同竣工日期		合同工期	(天)
实际开工日期	2021年11月22日	实际竣工日期	2021年12月21日	实际工期	30 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			13	87
2	技术经济实力			12	
3	施工过程管理			30	
4	进度控制			9	
5	配合服务			13	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <span style="font-size: 1.5em;">良好</span> <div style="text-align: right;">                     监理单位 (公章):                        2022年6月28日                 </div> </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <span style="font-size: 1.5em;">良好</span> <div style="text-align: right;">                     建设单位 (公章):                        2022年6月29日                 </div> </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明: <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <span style="font-size: 1.5em;">同意</span> <div style="text-align: right;">                     2022年6月28日                 </div> </div>					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

## (16) 龙岗排水 2022 年排水设施维抢修工程（龙岗街道）

附件 1:

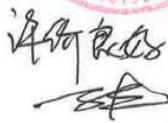
### 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗排水有限公司		评价期限	2022 年 1 月 30 日至 2022 年 6 月 8 日	
承包商 (评价对象)	深圳市新峰建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程总承包二级；建筑装饰装修工程专业承包一级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910	
法定代表人	张新峰	电话	89338896	项目负责人	何熠峰    电话    13530596581
工程名称	龙岗排水 2022 年排水设施维抢修工程（龙岗街道）		承包范围	按合同约定范围。	
工程地点	龙岗区龙岗街道		工程合同价	908.5（万元）	
合同开工日期	2022 年 1 月 30 日	合同竣工日期	2022 年 6 月 8 日	合同工期	365（天）
实际开工日期	2022 年 1 月 30 日	实际竣工日期	/	实际工期	/（天）
<b>履约评价分项内容及得分情况</b>					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			13	
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			35	
4	进度控制			8	
5	配合服务			14	
6	资金支付			6	
监理单位意见（适用于施工履约评价）： <div style="text-align: right;">                     监理单位（公章）：                      2022 年 6 月 18 日                 </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价： <div style="text-align: right;">                     建设单位（公章）：                      2022 年 6 月 18 日                 </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好（85 分 ≤ 总分） <input type="checkbox"/> 合格（60 ≤ 总分 < 84 分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分 < 59 分）				
承包商（评价对象）签认或拒签说明 <div style="text-align: right;">                      2022 年 6 月 18 日                 </div>					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在中报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

## (17) 横岗街道 2021 年度违建拆除和市容整治及清运工程

附件 1:

### 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区横岗街道办事处		评价期限	2021 年 9 月 1 日至 2022 年 8 月 31 日	
承包商 (评价对象)	深圳市新峰建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程总承包二级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910	
法定代表人	张新峰	电话	89338896	项目负责人	周铁钢
				电话	89338896
工程名称	横岗街道 2021 年度违建拆除和市容整治及清运工程		承包范围	合同约定承包范围	
工程地点	深圳市龙岗区横岗街道办事处		工程合同价	366.1694 (万元)	
合同开工日期	2021 年 9 月 1 日	合同竣工日期	2022 年 8 月 31 日	合同工期	365 (天)
实际开工日期	2021 年 9 月 1 日	实际竣工日期	/	实际工期	/ (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总分
1	机构人员配备 (15)			13	88
2	技术经济实力 (15)			13	
3	施工过程管理 (40)			40	
4	进度控制 (10)			7	
5	配合服务 (14)			10	
6	资金支付 (6)			5	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
			 监理单位 (公章):  2022 年 6 月 9 日		
建设单位对承包商履约的总体评价:					
			 建设单位 (公章):  2022 年 6 月 9 日		
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明	年 月 日				
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

## (18) 深圳市龙岗区安良综合市场升级改造工程

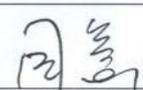
附件 1:

### 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市安良股份合作公司		评价期限	2021.5.26 - 2022.6.23	
承包商 (评价对象)	深圳市新峰建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程总承包二级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910	
法定代表人	张新峰	电话	89338896	项目负责人	尹晋湘 电话 13530596581
工程名称	深圳市龙岗区安良综合市场升级改造工程		承包范围	对综合市场地面、墙面、天花、给排水、电气、暖通进行改造。	
工程地点	龙岗区安良综合市场		工程合同价	437.8092 (万元)	
合同开工日期		合同竣工日期		合同工期	(天)
实际开工日期	2021.5.26	实际竣工日期	2022.6.23	实际工期	371 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			13	88
2	技术经济实力			12	
3	施工过程管理			35	
4	进度控制			10	
5	配合服务			12	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">                       监理单位 (公章):                      2022 年 5 月 25 日                 </div> <div style="text-align: center;">                       监理单位 (公章):                      2022 年 5 月 25 日                 </div> </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">                       建设单位 (公章):                      2022 年 5 月 25 日                 </div> <div style="text-align: center;">                       建设单位 (公章):                      2022 年 5 月 25 日                 </div> </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			2022 年 5 月 25 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

## (19) 龙岗区清林径实验小学篮球馆改造工程

### 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区清林径实验小学		评价期限	2021年7月22日至2021年8月31日	
承包商 (评价对象)	深圳市新峰建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政总承包二级、装饰装修专业承包一级、建筑总承包三级		承包商地址	深圳市龙华区龙华街道玉翠社区龙观东路荣群大厦4层424	
法定代表人	张新峰	电话	89338896	项目负责人	刘廷文 电话 89338896
工程名称	龙岗区清林径实验小学篮球馆改造工程		承包范围	合同约定承包范围	
工程地点	深圳市龙岗区清林径小学内		工程合同价	163.5528 (万元)	
合同开工日期	2021年7月22日	合同竣工日期	2021年8月31日	合同工期	40 (天)
实际开工日期	2021年7月22日	实际竣工日期	2021年8月31日	实际工期	40 (天)
<b>履约评价分项内容及得分情况</b>					
序号	分项内容			得分	总得分
1	机构人员配备 (15)			10	96
2	技术经济实力 (15)			14	
3	施工过程管理 (40)			38	
4	进度控制 (10)			10	
5	配合服务 (14)			14	
6	资金支付 (6)			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <b>履约良好</b>					
监理单位 (公章):  2021年12月12日					
建设单位对承包商履约的总体评价: <b>良好</b>					
建设单位 (公章):  2021年12月13日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明					
承包商 (公章):  2021年12月14日					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

## (20) 坪地街道四方埔居民小组等 4 个城中村围合试点工程 (小型工程)

附件 1:

### 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区坪地街道办事处		评价期限	2020年11月16日至2021年5月28日	
承包商 (评价对象)	深圳市新峰建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	贰级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910	
法定代表人	张新峰	电话	0755-89338896	项目负责人	丁珊珊 电话 0755 89338896
工程名称	坪地街道四方埔居民小组等 4 个城中村围合试点工程		承包范围	坪地街道辖区内	
工程地点	坪地街道		工程合同价	55.596387 (万元)	
合同开工日期	2020年11月16日	合同竣工日期	2021年2月14日	合同工期	90 (天)
实际开工日期	2020年11月16日	实际竣工日期	2021年5月28日	实际工期	193 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	机构人员配备			14	88
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			36	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			10	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
				监理单位 (公章): 2021年10月20日	
建设单位对承包商履约的总体评价:					
良好 周知				建设单位 (公章): 2021年10月20日	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分 ≤ 总分 < 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明				2021年10月20日	
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

## (21) 赤坎村社区服务中心装修工程

### 履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	东莞市石排镇赤坎股份经济联合社		评价期限	2021.07.30-2021.10.14	
企业名称	深圳市新峰建设工程有限公司		企业资质	装修一级	
法定代表人及联系方式	张新峰: 0755-89338896		项目负责人及联系方式	丁波: 15919956788	
企业地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910				
工程名称	赤坎村社区服务中心装修工程	承包范围	首层整改面积约178m <sup>2</sup> , 夹层整改面积约70m <sup>2</sup> , 二层整改面积约250m <sup>2</sup> , 共三层。		
工程地点	东莞市石排镇赤坎村	工程合同价	71.229296 (万元)		
合同开工日期	2021.07.30	合同竣工日期	2021.10.14	合同工期	77
实际开工日期	2021.07.30	实际竣工日期	2021.10.14	实际工期	77
履约评价分项得分					
分项内容			得分		
机构人员配备及技术经济实力 (25分)			25		
工程实施过程管理 (45分)			43		
工期控制 (15分)			15		
协调配合与服务 (15分)			15		
合计 (满分100分)			98		
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价: <u>项目主要管理人员具有相应的履约能力, 无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象; 项目能够严格地做到文明施工且没有投诉情况发生, 安全措施完善且未发生安全事故, 工程质量达到合同规定。</u>					
负责人(加盖单位公章)  日期: 2021年10月18日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。  
 2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

## (22) 罗湖区厨余垃圾减量处理站（雅园、宁水）土建工程

### 履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市罗湖区环卫机运队		评价期限	2021.5.1-2021.9.27	
企业名称	深圳市新峰建设工程有限公司		企业资质	房建三级、市政二级、装修一级	
法定代表人及联系方式	张新峰：0755-89338896		项目负责人及联系方式	黄憬：13530596581	
企业地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910				
工程名称	罗湖区厨余垃圾减量处理站（雅园、宁水）主建工程		承包范围	小型工程，具体施工内容详见设计图纸	
工程地点	深圳市罗湖区雅园和宁水两个垃圾转运站		工程合同价	187.915868（万元）	
合同开工日期	2021.5.1	合同竣工日期	2021.8.27	合同工期	120
实际开工日期	2021.5.1	实际竣工日期	2021.8.27	实际工期	120
履约评价分项得分					
分项内容			得分		
机构人员配备及技术经济实力（25分）			25		
工程实施过程管理（45分）			40		
工期控制（15分）			15		
协调配合与服务（15分）			15		
合计（满分100分）			95		
备注：					
评价单位对该企业履约表现的总体评价： <u>项目主要管理人员具有相应的履约能力，无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象；项目能够严格地做到文明施工且没有投诉情况发生，安全措施完善且未发生安全事故，工程质量达到合同规定。</u>					
 负责人（加盖单位公章） 日期：2021年11月8日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明：1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章，无签名无效。  
 2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

## (23) 安全防护雨棚建设工程 (小型工程)

### 履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市宝安区石岩应人石第二幼儿园		评价期限	2021.7.23 - 2021.9.8	
企业名称	深圳市新峰建设工程有限公司		企业资质	房建三级、市政二级、装修一级	
法定代表人及联系方式	张新峰：0755-89338896		项目负责人及联系方式	丁波：0755-89338896	
企业地址	深圳市龙华区龙华街道玉翠社区龙观东路荣群大厦4层424				
工程名称	安全防护雨棚建设工程(小型工程)		承包范围	小型工程,具体施工内容详见设计图纸	
工程地点	宝安区石岩应人石第二幼儿园		工程合同价	34.93 (万元)	
合同开工日期	2021.7.23	合同竣工日期	2021.8.22	合同工期	30天
实际开工日期	2021.7.23	实际竣工日期	2021.9.8	实际工期	48天
履约评价分项得分					
分 项 内 容			得 分		
机构人员配备及技术经济实力(25分)			25		
工程实施过程管理(45分)			45		
工期控制(15分)			15		
协调配合与服务(15分)			15		
合计(满分100分)			100		
备注：					

评价单位对该企业履约表现的总体评价：项目主要管理人员具有相应的履约能力，无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象；项目能够严格地做到文明施工且没有投诉情况发生，安全措施完善且未发生安全事故，工程质量达到合同规定。

负责人（加盖单位公章）

日期：2021年09月10日



评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	较好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	差 <input type="checkbox"/>
------	--	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	----------------------------

说明：1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章，无签名无效。  
2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

## (24) 水头社区彭年企业家度假村项目西侧边坡加固治理工程

### 深圳市建设工程承包商单项工程履约评价报告书

建设单位 (评价单位)	彭年中外企业家俱乐部(深圳)有限公司		评价期限	2020.11.26 - 2021.09.03		
承包商 (评价对象)	深圳市新峰建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构		
承包商 资质等级	地质灾害治理工程丙级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区启迪协信5栋A座909、910		
法定代表人	张新峰	电话: 0755-89338896	项目负责人	吴金喜	电话	13530596581
工程名称	水头社区彭年企业家度假村项目西侧边坡加固治理工程		承包范围	合同约定承包范围		
工程地点	深圳市大鹏新区南澳辖区		工程合同价	349 (万元)		
合同开工日期	2020.10.20	合同竣工日期	2021.01.18	合同工期	90 (天)	
实际开工日期	2020.11.26	实际竣工日期	2021.09.03	实际工期	278 (天)	
履约评价分项内容及得分情况						
序号	分 项 内 容			得 分	总得分	
1	机构人员配备			15	85	
2	技术经济实力			10		
3	施工过程管理			30		
4	进度控制			10		
5	配合服务			14		
6	资金支付			6		
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center; font-size: 2em;">良好</div> <div style="text-align: right;">                     监理单位 (公章):                        2021年9月6日                 </div> </div>						
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center; font-size: 2em;">良好</div> <div style="text-align: right;">                     建设单位 (公章):                        2021年9月6日                 </div> </div>						
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59分)					

## (25) 上海外国语大学附属龙岗学校 2021 年暑期小型建设工程

### 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区上海外国语大学附属龙岗学校		评价期限	2021年7月26日至2021年8月25日	
承包商 (评价对象)	深圳市新峰建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程总承包二级、建筑工程 工程施工总承包三级、建筑装饰装饰 工程专业承包一级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大 道333号启迪协信5栋A座909、910	
法定代表人	张新峰	电话	89338896	项目负责人	丁波
				电话	0755-89338896
工程名称	上海外国语大学附属龙岗学校 2021 年暑期小型建设工程		承包范围	合同约定承包范围	
工程地点	深圳市龙岗中心城爱南路109号		工程合同价	163.544624 (万元)	
合同开工日期	2021年7月26日	合同竣工日期	2021年9月8日	合同工 期	45 (天)
实际开工日期	2021年8月8日	实际竣工日期	2021年8月25日	实际工 期	17 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备 (15)			13	88
2	技术经济实力 (15)			12	
3	施工过程管理 (40)			35	
4	进度控制 (10)			10	
5	配合服务 (14)			12	
6	资金支付 (6)			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):				监理单位 (公章): 2021年8月27日	
建设单位对承包商履约的总体评价:				建设单位 (公章): 2021年8月27日	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			2021年8月27日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

(26) 布吉街道 2017 年市政道路“白改黑”提升计划（第二批）——  
湖中路

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价  
报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区布吉街道办事处		评价期限	2020年8月16日至2021年3月5日	
承包商 (评价对象)	深圳市新峰建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程总承包贰级		承包商地址	启迪协信科技园 5A 栋 9 楼 909	
法定代表人	张新峰	电话	89338896	项目负责人	李庭河 电话 89338896
工程名称	布吉街道2017年市政道路“白改黑”提升计划(第二批)——湖中路		承包范围	总承包	
工程地点	布吉街道湖中路		工程合同价	303.75545 (万元)	
合同开工日期	2019年5月10日	合同竣工日期	2019年8月8日	合同工期	90 (天)
实际开工日期	2020年8月16日	实际竣工日期	2021年3月5日	实际工期	201 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备 (15)			10	85
2	技术经济实力 (15)			15	
3	施工过程管理 (40)			35	
4	进度控制 (10)			10	
5	配合与服务 (14)			10	
6	资金支付 (6)			5	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 施工单位对质量及人员配备上基本符合要求,进度及施工过程管理需完善、加强 监理单位 (公章):  2021年03月08日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 良好  建设单位 (公章):  2021年03月08日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
备注					

## (27) 上围居民小组办公室装饰工程

附件 1:

### 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区横岗股份合作公司上围分公司		评价期限	2020 年 8 月 04 日至 2021 年 1 月 28 日	
承包商 (评价对象)	深圳市新峰建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程总承包二级、装饰装修专业承包一级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910	
法定代表人	张新峰	电话	89338896	项目负责人	王桂生 电话 13530596581
工程名称	上围居民小组办公室装饰工程		承包范围	合同约定承包范围	
工程地点	龙岗区横岗街道上围新村		工程合同价	96.0139 (万元)	
合同开工日期	2020 年 08 月 05 日	合同竣工日期	2020 年 11 月 05 日	合同工期	90 (天)
实际开工日期	2020 年 12 月 04 日	实际竣工日期	2021 年 01 月 28 日	实际工期	54 (天)
<b>履约评价分项内容及得分情况</b>					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备 (15)			12	90.1
2	技术经济实力 (15)			13	
3	施工过程管理 (40)			37	
4	进度控制 (10)			10	
5	配合服务 (14)			12	
6	资金支付 (6)			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="text-align: right;">监理单位 (公章): 2021 年 02 月 25 日</div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: center;">良好</div> <div style="text-align: right;">建设单位 (公章): 2021 年 02 月 25 日</div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			2021 年 02 月 25 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

## (28) 布吉街道 2019 年城中村综合整治工程——布吉社区李屋村

附件 1:

### 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区布吉街道办事处		评价期限	2019 年 11 月 28 日至 2020 年 9 月 2 日	
承包商 (评价对象)	深圳市新峰建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程总承包二级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号 荣超新成大厦 2406	
法定代表人	张新峰	电话	89338896	项目负责人	于珊珊 电话 13530596581
工程名称	布吉街道 2019 年城中村综合整治工程-布吉社区李屋村		承包范围	在布吉社区李屋村进行破损道路修复、管线绑扎、消防安全整治等。	
工程地点	布吉街道布吉社区李屋村		工程合同价	500.49 (万元)	
合同开工日期	2019 年 11 月 15 日	合同竣工日期	2020 年 3 月 15 日	合同工期	120 (天)
实际开工日期	2019 年 11 月 28 日	实际竣工日期	2020 年 9 月 2 日	实际工期	280 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			13	88
2	技术经济实力			13	
3	施工过程管理			38	
4	进度控制			6	
5	配合服务			12	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 履约良好 熊吉平 监理单位 (公章):  2020 年 12 月 15 日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 整体良好 建设单位 (公章):  2020 年 12 月 15 日					
评价等级: <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 分 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)					
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明 				2020 年 12 月 14 日	
备注: 1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在中报履约评价结果的同时上传本《报告书》。					

## (29) 湖东路（大世纪水山缘小区段）节点打通工程-道路改造工程 及配电房土建工程

### 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区南湾街道办事处		评价期限	2018年12月14日至2020年4月14日	
承包商 (评价对象)	深圳市新峰建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道如意路52号荣超新成大厦2406	
法定代表人	张新峰	电话	0755-89338896	项目负责人	钟秋芳 电话 0755-89338896
工程名称	湖东路（大世纪水山缘小区段）节点打通工程-道路改造工程及配电房土建工程		承包范围	拆除路西侧现有建（构）筑物（含电房），拆除新建停车场结构，道路路面、人行道拓宽、给排水工程、完善道路标志标线工程、路灯照明工程、配电房土建工程等	
工程地点	龙岗区南湾街道		工程合同价	363.498106（万元）	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	120（天）
实际开工日期	2018年12月14日	实际竣工日期	2020年04月14日	实际工期	488（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			14	88
2	技术经济实力			12	
3	施工过程管理			36	
4	进度控制			9	
5	配合服务			12	
6	资金支付			15	
监理单位意见（适用于施工履约评价）： <div style="text-align: center;">  <p>监理单位（公章）： 2020年9月21日</p> </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价： <div style="text-align: center;">  <p>建设单位（公章）： 2020年9月23日</p> </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好（85分≤总分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分<84分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分<59分）				
承包商（评价对象）	签名或盖章说明 _____ 年 月 日				
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签名。评价对象拒绝签名的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

## (30) 坪地街道 2018 年垃圾转运站升级改造工程

### 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区坪地街道办		评价期限		
承包商 (评价对象)	深圳市新峰建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级			承包商地址	深圳市宝安区新安街道 44 区翻身路 117 号富源商贸中心 B1703	
法定代表人	张新峰	电话 13922872788	项目负责人	杨柯	电话 13530596581
工程名称	坪地街道 2018 年垃圾转运站升级改造工程		承包范围	施工、保修	
工程地点	深圳市龙岗区坪地街道		工程合同价	2275.849576 (万元)	
合同开工日期	2019 年 5 月 25 日	合同竣工日期	2019 年 11 月 5 日	合同工期	175 (天)
实际开工日期	2019 年 6 月 15 日	实际竣工日期	2020 年 06 月 19 日	实际工期	370 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			15	86
2	技术经济实力			13	
3	施工过程管理			34	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			10	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="text-align: right;">                     监理单位 (公章):                        2020 年 06 月 23 日                 </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: right;">                     建设单位 (公章):                        2020 年 06 月 23 日                 </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			2020 年 06 月 22 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				