

标段编号：2407-440304-04-01-573534001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：广州中医药大学深圳医院（福田）得壹中医药创新转化中心项目

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市协众建设有限公司

日期：2025年04月03日

一、企业综合实力

投标人基本情况表

投标人企业名称	深圳市协众建设有限公司	企业曾用名（如有）	深圳市协众机电设备安装工程有限公司
统一社会信用代码	914403007556685273	企业类型	有限责任公司
注册资金（万元）	3080 万元	办公场所信息	深圳市福田区福保街道石厦北二街西新天世纪商务中心B 座 803室 125.54平米
成立时间	2003 年 11 月 07 日	法定代表人	刘汉琛
主项资质	建筑工程施工总承包三级 机电工程施工总承包三级 建筑装修装饰工程专业承包二级 建筑机电安装工程专业承包一级	投标人控股及管理关系情况	1、控股股东/投资人名称及出资比例：刘汉琛 41% 张荣芳 26% 2、非控股股东/投资人名称及出资比例：唐 飞 33% 注：控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

注：请附上以上填写内容（注册资金、办公场所、相关资质等）证明材料扫描件；



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
914403007556685273



名称 深圳市协众建设有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 刘汉梁

成立日期 2003年11月07日

住所 深圳市福田区福保街道石厦北二街西新天地商务
中心B座803

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、行政法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录后角的企业信用信息公示系统查询上方的二维码进行公示。

3. 各类商事主体每年须于成立周年年度报告截止日前15日内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



2021年 03月 17日

登记机关

深圳市协众建设有限公司 存续 (在餐、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403007556685273

注册号:

法定代表人: 刘汉琛

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2003年11月07日

发送报告
信息分享
信息打印

- 基础信息
- 行政许可信息
- 行政处罚信息
- 列入经营异常名录信息
- 列入严重违法失信名单(黑名单)信息
- 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码: 914403007556685273
- 注册号:
- 类型: 有限责任公司
- 注册资本: 3080.000000万人民币
- 登记机关: 深圳市市场监督管理局
- 住所: 深圳市福田区福保街道石厦北二街西新天世纪商务中心B座803
- 经营范围: 房屋建筑装修工程的设计与施工; 中央空调工程、净化系统工程、机电设备安装工程、实验室工程、环保工程、钢结构工程、水电安装工程、电力设施工程、消防设施工程、工业自动化及楼宇智能化工程、节能照明工程、压力管道工程、水处理工程、消声降噪工程的设计、咨询、施工、安装、改造及技术服务; 建筑智能化工程设计和施工、家用空调制冷设备及配件、净化设备、实验设备及家具、环保设备、安防监控及消防设备系统集成相关产品、五金交电、仪器仪表、建筑装饰材料购销及其他国内贸易; 二类医疗器械的技术开发、上门维修与销售; 计算机软硬件开发及系统集成; 兴办实业(具体项目另行申报)。(法律、行政法规、国务院决定规定在登记前批准的项目除外) 气体、液体分离及纯净设备销售; 直饮水设备销售; 家用电器销售。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动) ^无
- 提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整,详见https://www.samr.gov.cn/zw/zhongk/jdzdgnr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- 营业期限自: 2003年11月07日
- 营业期限至: 5000年01月01日

变更（备案）通知书

22105644679

深圳市协众建设有限公司：

我局已于二〇二一年三月十七日对你企业申请的（一般经营项目、名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：**备案后章程修正案：****章程备案****变更前一般经营项目：**

中央空调工程、净化系统工程、机电设备安装工程、环保工程、钢结构工程、水电安装工程、电力设施工程、消防设施工程、工业自动化及楼宇智能化工程、节能照明工程、压力管道工程、水处理工程、消声降噪工程等施工、安装及维修；建筑智能化工程设计和施工、建筑装饰装修工程设计和施工（凭资质证书经营）；空调制冷设备及配件、净化设备、环保设备、安防监控及消防设备系统集成相关产品、五金交电、仪器仪表、建筑装潢材料购销及其他国内贸易；一类医疗器械的技术开发、上门维修与销售；计算机软件开发及系统集成；兴办实业（具体项目另行申报）。（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前批准的项目除外）

变更后一般经营项目：

房屋建筑装修工程的设计与施工；中央空调工程、净化系统工程、机电设备安装工程、实验室工程、环保工程、钢结构工程、水电安装工程、电力设施工程、消防设施工程、工业自动化及楼宇智能化工程、节能照明工程、压力管道工程、水处理工程、消声降噪工程的设计、咨询、施工、安装、改造及技术服务；建筑智能化工程设计和施工、家用空调制冷设备及配件、净化设备、实验室设备及家具、环保设备、安防监控及消防设备系统集成相关产品、五金交电、仪器仪表、建筑装潢材料购销及其他国内贸易；二类医疗器械的技术开发、上门维修与销售；计算机软件开发及系统集成；兴办实业（具体项目另行申报）。（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前批准的项目除外）

变更前名称： 深圳市协众机电工程有限公司**变更后名称：** 深圳市协众建设有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





建筑业企业资质证书

证书编号: D244328985

企业名称: 深圳市协众建设有限公司

统一社会信用代码: 914403007556685273

法定代表人: 刘汉琛

注册地址: 深圳市福田区福保街道石厦北二街西新天世纪商务中心B座803

有效期: 至2029年12月24日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑机电安装工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年12月24日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344434261

企业名称: 深圳市协众建设有限公司

统一社会信用代码: 914403007556685273

法定代表人: 刘汉琛

注册地址: 深圳市福田区福保街道石厦北二街西新天世纪商务中心B座803

有效期: 至 2025年10月27日

资质等级: 机电工程施工总承包三级
建筑工程施工总承包三级
建筑装修装饰工程专业承包二级



请关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“智慧办证”小程序查询

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2022年03月23日



维修企业技术等级证书
(副本)

说明

- 1、本证书只认定证书有效期内企业的状况。
- 2、本证书不得涂改、出借、转让和伪造。
- 3、本证书应妥善保管，如有遗失应立即向发证机关报告登报挂失。

证书编号: 23-1403A

单位名称: 深圳市协众建设有限公司

技术等级: 一级

业务范围: 机电制冷设备

法人代表: 刘汉琛

联系地址: 深圳市福田区福保街道石厦北二街西新天世纪商务中心B座803

联系电话: 82821530

有效期限: 2025年10月8日



房屋租赁凭证

登记备案号: 深房租福田2016006918

房屋坐落地址	深圳市福田区石厦北二街西新天世纪商务中心B座803
房屋编码	4403040040090200015
出租人	陈海燕;谢冬;刘威
承租人	深圳市协众机电设备工程有限公司
租赁面积(m ²)	125.54
租赁用途	办公
租赁期限	自2016年06月01日至2024年05月31日

该房屋已按规定办理房屋
租赁登记备案手续, 特发此证。

签发人(签章): 黄秀贞

登记备案机关(盖章):

初始发证日期: 2016年03月2日

持证人: 深圳市协众机电设备工程有限公司

他项权利摘要及附记

2021-08-12承租人变更为深圳市协众建设有限公司;
2024-03-08合同期限变更为2016-06-01至
2025-09-01;



第二类医疗器械经营备案凭证

备案编号：粤深食药监械经营备 20215464 号

企业名称	深圳市协众建设有限公司
法定代表人	刘汉琛
企业负责人	刘汉琛
经营方式	批零兼营
住 所	深圳市福田区福保街道石厦北二街西新天世纪商务中心 B 座 803
经营场所	广东省深圳市福田区福保街道石厦北二街西新天世纪商务中心 B 座 803
库房地址	广东省深圳市福田区福保街道石厦北二街西新天世纪商务中心 B 座 803
经营范围	2002 年分类目录（二类）：6801, 6802, 6803, 6804, 6805, 6806, 6807, 6808, 6809, 6810, 6812, 6813, 6815, 6816, 6820, 6821, 6822, 6823, 6824, 6825, 6826, 6827, 6828, 6830, 6831, 6832, 6833, 6834, 6840（体外诊断试剂除外），6841, 6845, 6854, 6855, 6856, 6857, 6858, 6863, 6864, 6865, 6866, 6870，以上类别中包含的植入和介入类产品除外，以上类别中包含的角膜接触镜产品除外，以上类别中包含的助听器产品除外；2017 年分类目录（二类）：01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22，以上类别中包含的植入和介入类产品除外，以上类别中包含的角膜接触镜产品除外，以上类别中包含的助听器产品除外

备案部门（公章）

备案日期：2021 年 10 月 23 日





医疗器械经营许可证



许可证编号: 粤深药监械经营许20221037号 统一社会信用代码: 911103007556685273

企业名称: 深圳市协众建设有限公司 法定代表人: 刘汉琛

住所: 广东省深圳市福田区福保街道石厦北二街西新天地世纪商务中心B座803 企业负责人: 刘汉琛

经营场所: 广东省深圳市福田区福保街道石厦北二街西新天地世纪商务中心B座803 经营方式: 批零兼营

库房地址: 广东省深圳市福田区南湾街道中园社区早禾路3号瑞记1座401; 广东省深圳市福田区坂田街道南光社区雅园路5号创意园Y3 1F 02【经营产品全部委托深圳市福田区医疗器械有限公司贮存、配送】

经营范围: 2002版目录: 6804, 6815, 6821, 6822, 6823, 6824, 6825, 6826, 6828, 6830, 6832, 6833, 6840 (体外诊断试剂除外), 6845, 6846, 6854, 6858, 6863, 6864, 6865, 6866, 6870, 6877, 以上类别中包含的角膜接触镜产品除外, 以上类别中包含的助听器产品除外; 2017版目录: 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 12, 13, 14, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000. 以上类别中包含的角膜接触镜产品除外, 以上类别中包含的助听器产品除外

许可期限: 自 2022 年 12 月 9 日 至 2027 年 12 月 8 日 发证日期: 2022 年 12 月 9 日





深圳市装饰行业协会
SHENZHEN DECORATION INDUSTRY ASSOCIATION

会员单位

有效期：四年

二〇二二年七月



廣東省潔淨技術行業協會

Guangdong Association of Cleanroom Technology

會員單位證書

Certificate of Membership

會長簽名：
Chairperson Signature

單位名稱： 深圳市协众建设有限公司
Organization



證書編號： 粤洁协证第00303号
Certificate No.

有效日期： 2016 年 5 月至 2025 年 5 月
Validity

查詢網址Website : www.qact.org.cn

AAAAA级社会组织



深圳市生物与工业洁净行业协会
SHENZHEN BIOTECH & INDUSTRY CLEANING ASSOCIATION

理事单位

深圳市协众建设有限公司：

经秘书处讨论通过，贵司入会申请符合本会章程规定，同意贵司为本协会理事单位。

特发此证！

深圳市生物与工业洁净行业协会
发证日期：2021年07月22日
有效期至：2025年07月21日







中国制冷空调行业维修安装企业能力 等级证书 (副本)

证书编号: C5124090128

企业名称: 深圳市协众建设有限公司

统一社会信用代码: 914403007556685273

法定代表人: 刘汉琛

住 所: 深圳市福田区福保街道石厦北二街西新天世纪商务中心
B座 803

类别等级: A类II级 B类II级 D类II级

业务范围: 集中式制冷空调设备维修安装

净化空调设备维修安装

家用(商用)制冷空调设备维修安装

批准单位:



发证日期: 2024年9月20日

有效期: 2027年9月19日

本证书的有效性依据年度审核获得保持。

证书的相关信息可通过中国制冷空调工业协会官方网站 www.chiancraa.com 查询。



中国制冷空调工业协会制



(副本)

证书编号:

FQRZ20240921116145001

制冷设备安装维修保养服务资质证书

一级

公司名称: 深圳市协众建设有限公司

社会统一信用代码: 914403007556685273

法定代表人: 刘汉琛

注册地址: 深圳市福田区福保街道石厦北二街西新天世纪商务中心B座803

证书有效日期: 2024年12月02日-2027年12月01日

证书评价类型: 企业服务能力评定

委托认证机构: 企业资质认证管理中心

机构备案查询: www.hxrq-credit.cn

资质证书查询: www.cecbid.org.cn



企业标准信息公告服务平台





认证证书

证书号: 11422EC8679R0M

兹证明

深圳市协众建设有限公司

统一社会信用代码: 914403007556685273

注册地址: 深圳市福田区福保街道石厦北二街西新天世纪商务中心B座803

办公地址: 广东省深圳市福田区福保街道石厦北二街西新天世纪商务中心B座803号

质量管理体系符合标准

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

GB/T50430-2017

适用范围

资质范围内的建筑工程施工总承包、建筑装饰
装饰工程专业承包、机电工程施工总承包、
中央空调销售安装维修专业承包

初次发证日期 2022年12月19日

证书颁发日期 2022年12月19日

证书有效期至 2025年12月18日

签发: 吴凤茹



北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站 (www.eacc.com.cn) 和国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询, 也可扫描右下角的二维码查询。

认证机构地址: 北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102





认证证书

证书号: 11422E48680R0M

兹证明

深圳市协众建设有限公司

统一社会信用代码: 914403007556685273

注册地址: 深圳市福田区福保街道石厦北二街西新天世纪商务中心B座803

办公地址: 广东省深圳市福田区福保街道石厦北二街西新天世纪商务中心B座803号

环境管理体系符合标准

GB/T24001-2016/ISO14001:2015

适用范围

资质范围内的建筑工程施工总承包、建筑装修装饰工程专业承包、机电工程施工总承包、中央空调销售安装维修及其所涉及场所的相关环境管理活动

初次发证日期 2022年12月19日

证书颁发日期 2022年12月19日

证书有效期至 2025年12月18日

签发: **美凤茹**



北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站(www.eacc.com.cn)和国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询,也可扫描右下角的二维码查询。

认证机构地址: 北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102





认证证书

证书号: 11422S28681R0M

兹证明

深圳市协众建设有限公司

统一社会信用代码: 914403007556685273

注册地址: 深圳市福田区福保街道石厦北二街西新天世纪商务中心B座803

办公地址: 广东省深圳市福田区福保街道石厦北二街西新天世纪商务中心B座803号

职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

适用范围

资质范围内的建筑工程施工总承包、建筑装修装饰工程专业承包、机电工程施工总承包、中央空调销售安装维修及其所涉及场所的相关职业健康安全管理活动

初次发证日期 2022年12月19日

证书颁发日期 2022年12月19日

证书有效期至 2025年12月18日

签发: **美凤茹**



北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站(www.eacc.com.cn)和国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询,也可扫描右下角的二维码查询。

认证机构地址: 北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102



二、同类工程业绩

同类工程业绩汇总表

序号	业绩类型	工程名称	建设单位	合同金额(万元)	合同签订日期(年、月、日)	竣工验收时间(年、月、日)
1	同类工程	长坡分院净化系统及配套设施采购安装项目	高州市人民医院	1636.789386万元	2022年8月1日	2022年11月1日
2	同类工程	神经医学中心B7东会议室改造等工程	香港大学深圳医院	36.090758万元	2023年2月10日	2023年4月12日
3	同类工程	深圳市中医院福田院区综合楼五层体检科改造工程	深圳市中医院	49.87659万元	2023年7月25日	2023年11月10日
4	同类工程	中山市中医院公共区域装修工程	中山市中医院	71.68万元	2024年6月27日	2024年12月4日
5	同类工程	肛肠科粪菌移植实验室改造项目	广州中医药大学深圳医院(福田)	26.5万元		2023年6月7日
6	同类工程	广东肇庆星湖生物科技股份有限公司洁净厂房及净化工程	肇东星湖生物科技有限公司	468万元	2020年5月6日	2020年10月5日
7	同类工程	CSSD工程及信息化基础配套改造(二次招标)	香港大学深圳医院	139	2024年2月	2024年
8	同类工程	层流冷源及配套设施更新	深圳市宝安区中医院	73.962万元	2024年	2024年9月11日

注:

1. 提供近五年（招标公告发布之日起倒算，以竣工验收时间为准）已完工同类工程施工业绩（不超过 6 项）；

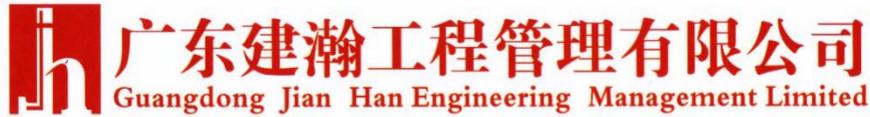
2. 提供中标通知书、施工合同、竣工验收证明关键页扫描件；

3. 合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其他内容可不附；

4. 若提供的证明材料中工程名称不一致，还需提供更名的相关材料；

5. 投标人需将提供的证明档关键内容用红色方框明确。关键信息须清晰可辨，若具体信息无法辨识，招标人有可能作出对投标人不利的判断。

1、长坡分院净化系统及配套设施采购安装项目



中标通知书

深圳市协众建设有限公司：

广东建瀚工程管理有限公司受高州市人民医院的委托，就长坡分院净化系统及配套设施采购安装项目【项目编号：GDJHCG2022032】采用公开招标方式进行采购，按规定程序进行了开标、评标，经评审委员会评审，采购人确认，贵公司为本项目的中标供应商，中标项目内容为：长坡分院净化系统及配套设施采购安装项目，中标金额：¥16,367,893.86（人民币壹仟陆佰叁拾陆万柒仟捌佰玖拾叁元捌角陆分）。

请贵公司接此通知书后在三十日内依照《采购法》、《民法典》的规定并按招标文件确定的事项和投标文件的承诺与采购人签订政府采购书面合同。待采购人自采购合同签订之日起二个工作日内，将合同副本上传广东政府采购智慧云平台备案生效后，按合同约定履行。

特此通知。

采购单位联系人：邓女士

联系电话：0668-6883866



合 同 书

采购编号: GDJHCG2022032

项目名称: 长坡分院净化系统及配套设施采购安装项目

甲方: 高州市人民医院

乙方: 深圳市协众建设有限公司



甲方：高州市人民医院
电话：0668-6883866
传真：0668-6883866
地址：高州市西关路 89 号

乙方：深圳市协众建设有限公司
电话：0755-82821529
传真：0755-82821529
地址：深圳市福田区福保街道石厦
北二街西新天世纪商务中心 B 座 803

招标代理机构：广东建瀚工程管理有限公司

采购编号：GDJHCG2022032

项目名称：长坡分院净化系统及配套设施采购安装项目

根据长坡分院净化系统及配套设施采购安装项目的采购结果，按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下。

一、货物内容

序号	商品名称	品牌、规格 型号、配置	产地	数量	单价(元)	金额(元)
1	长坡分院净化系统及配套设施采购安装项目	详见工程量清单	中国	1	16367893.86	16367893.86
合计总额：¥ 16367893.86 元； 大写：壹仟陆佰叁拾陆万柒仟捌佰玖拾叁元捌角陆分						

本项目合同总额应包括：货物及零配件的购置、运输保险、装卸、安装（含安装所需材料）、调试、质保期售后服务、技术培训费（包括技术资料的提供等）、各项税费以及完成招标内容所需的一切费用。

二、合同金额

1. 合同金额为（大写）：壹仟陆佰叁拾陆万柒仟捌佰玖拾叁元捌角陆分，（¥16367893.86 元）。

采购代理机构一份。合同自签字之日起即时生效。

3) 详细价格、技术说明及其它有关合同设备的特定信息由合同附件说明。所有附件及本项目的协议、招投标文件、澄清等均为本合同不可分割之一部分。

4) 下列文件是本合同的一部分，并与本合同一起阅读和解释

附件一：招标文件；

附件二：投标文件；

附件三：配置清单；

附件四：乙方公司三证；

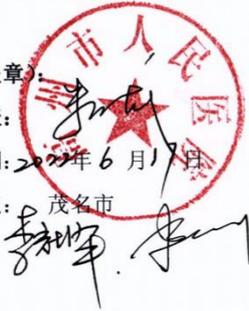
附件五：中标通知书；

甲方（盖章）：

签约代表：

签定日期：2022年6月17日

签定地点：茂名市



乙方（盖章）：深圳市协众建设有限公司

签约代表：

签定日期：2022年6月17日

银行帐号：443066065013000648152

开户行：交通银行股份有限公司深圳香洲支行



工程验收单

工程名称	长坡分院净化系统及配套设施采购安装项目	合同金额	16367893.86 元
建设单位	高州市人民医院	设计单位	深圳市中深装饰建设集团有限公司
监理单位	广东正茂工程管理有限公司	施工单位	深圳市协众建设有限公司
开工日期	2022年8月1日	竣工日期	2022年11月1日
<p>施工内容：</p> <p>(1) 手术部净化系统，包括结构装修、暖通设备、通风系统、水系统、配套电气、给排水、空调自控、弱电智能化的采购、安装、调试；</p> <p>(2) ICU 部净化系统，包括结构装修、暖通设备、通风系统、水系统、配套电气、给排水、空调自控、弱电智能化的采购、安装、调试；</p> <p>(3) 新住院楼特气系统，汇流排设备、负压机系统设备、空压机系统设备、二氧化碳系统设备、系统管道设备的采购、安装、调试；</p> <p>(4) 旧住院楼特气系统设备、各系统管道采购、安装、调试；</p> <p>(5) 4楼日间手术室结构装修、配套电气设备采购、安装、调试；</p> <p>(6) 7楼装修设备采购、安装、调试；</p>			
施工单位	设计单位	监理单位	建设单位
单位意见：  项目负责人： 日期：2022.11.1 盖章：	单位意见：  项目负责人： 日期： 盖章：	单位意见：  负责人： 日期： 盖章：	单位意见：  负责人： 日期： 盖章：



**2023年度生物与工业洁净行业
优质示范工程奖**

工程名称：长坡分院净化系统及配套设施采购安装项目

承建单位：深圳市协众建设有限公司

深圳市生物与工业洁净行业协会
二〇二四年三月



2、神经医学中心 B7 东会议室改造等工程

香港大学深圳医院 神经医学中心 B7 东会议室改造等工程项目 中标通知书

深圳市协众建设有限公司：

非常高兴地通知贵司为《香港大学深圳医院神经医学中心 B7 东会议室改造等工程项目》（项目编号：0724-2230SZ265964）的中标人，中标信息如下：

标的名称	数量	项目工期	中标金额
神经医学中心 B7 东会议室改造等工程	1 项	工期为 60 个日历日，含施工图设计时间（备注：为保证正常诊疗活动进行，部分区域需要安排在节假日或晚间错峰施工，因搬迁或其他非施工方的原因导致延期的，工期顺延）	¥360,907.58

请贵司凭此中标通知书按招标文件及相关法规要求在三十日内与采购人联系签订正式采购合同。

特此通知，顺颂商祺！

再次感谢贵司对本次招标项目及我司工作的支持。

联系方式：

采购人：香港大学深圳医院

联系人：黄工 0755-86913333-8665

中标人：深圳市协众建设有限公司

联系人：王德亮 13728633662



抄送：香港大学深圳医院



验收报告 (内部)

(软件 工程 非医疗物资 服务)

合同名称	香港大学深圳医院神经医学中心 B7 东会议室改造等工程项目		合同编号	XZBZ-GCHT-2022012	
乙方单位	深圳市协众建设有限公司		合同类型	固定单价合同	
验收内容	神经医学中心改造选址为住院部 B 栋神经内科 B7 原会议室，建设面积约为 62 平方。涉及专业包括：施工图设计、装饰工程、暖通安装工程、给排水安装工程、电气安装工程、消防工程弱电工程等专业等工程。				
验收意见	<p>机电安装工程已现场验收。陈进</p> <p>IT 信息验收合格。黄润良</p> <p>暖通设备验收合格。陈进</p> <p>消防设备验收合格。陈进</p> <p>按建设要求完成施工。验收合格。陈进</p>				
参加验收部门及单位	医院使用部门	资产管理部	合同执行部门	乙方单位	监理单位
	<p>陈进</p> <p>陈进</p> <p>黄润良</p> <p>代表: 李国杰</p> <p>日期: 8.31</p>	<p>代表:</p> <p>日期:</p>	<p>(公章)</p> <p>代表: 李国杰</p> <p>日期: 2023.8.31</p>	<p>协众建设有限公司</p> <p>(公章)</p> <p>代表: 李国杰</p> <p>日期: 2023.8.31</p>	<p>有 <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>无 <input type="checkbox"/></p> <p>(公章)</p> <p>代表: 李国杰</p> <p>日期: 2023.8.31</p>

备注: 1、本表格适用范围为工程、软件、非医疗物资和服务类采购项目的验收, 不含医疗设备。
2、由合同执行部门组织验收, 对口专业经理签字确认; 合同涉及二个专业以上的由关联部门签字确认。



香港大学深圳医院
The University of Hong Kong-Shenzhen Hospital

建设工程施工合同
(固定单价)

采购项目： 香港大学深圳医院神经医学中心 B7 东会议室改造等工程项目

发包人（甲方）： 香港大学深圳医院

承包人（乙方）： 深圳市协众建设有限公司

合同编号： XZBZ-GCHT-2022012

本合同由双方当事人签订于中国·深圳·福田

合同双方：

发包人（甲方）：香港大学深圳医院

承包人（乙方）：深圳市协众建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》《深圳经济特区政府采购条例》及其他有关法律、法规，本着平等自愿、诚实信用的原则，就发包人神经医学中心 B7 东会议室改造等工程施工及其相关事项，经充分协商后，达成一致意见，并签订本合同。

一、工程概况

- 1、工程名称：香港大学深圳医院神经医学中心 B7 东会议室改造等工程
- 2、工程地点：深圳市福田区香港大学深圳医院
- 3、工程立项批准文号： /
- 4、工程规模及特征（本建设项目的规模情况和使用功能）： /
- 5、采用的币种：本合同项下所涉及的价款均以人民币计价。
- 6、承包方式：承包人包工包料、包安全措施费、包文明施工费、包税等。
- 7、工程内容及承包范围：

神经医学中心改造选址为住院部 B 栋神经内科 B7 原会议室，建设面积约为 62 平方。涉及专业包括：施工图设计、装饰工程、暖通安装工程、给排水安装工程、电气安装工程、消防工程、结构工程等专业；心血管医学中心 A3 西区 门、地板胶等零星工程。具体施工清单详见附件二《神经医学中心 B7 东会议室改造等工程--工程量清单》。按国家标准、行业规范和操作规程进行配套安装工程，工程施工后应达到国家相关规定的标准。

二、合同工期

工期总日历天数：60 日历天，承包人须在发包人或监理单位发出开工通知之日的次日起 60 个自然日内完成工程施工，并将合格工程交付发包人。（备注：为保证正常诊疗活动进行，部分区域需要安排在节假日或晚间错峰施工，因搬迁或其他非施工方的原因导致延期的，工期顺延）。

预计开工日期：2023 年 02 月

三、工程质量

- 1、工程质量标准

或者承包人指定的其它地址。

2) 本合同履行过程中, 承包人或项目经理发给发包人的通知、函件等可通过邮政快递、电子邮件、面交等方式发送或派专人送达发包人指定的工程师、监理人、住所或者发包人指定的其它地址。

3) 一方向另一方发出的文件, 以面交方式送达的, 收件人的签收日期即送达日期; 以邮政快递送达的, 不论是否签收, 邮政快递到达收件人登记住所地的次日为送达日期; 以电子邮件送达的, 发件人向收件人指定的电子邮箱发送电子邮件之日即为送达日期。

4) 发包人指定的电子邮箱: huangx11@hku-szh.org 承包人指定的电子邮箱: 727261137@qq.com

4、本合同的份数: 本合同一式四份, 发包人承包人各执贰份, 均具同等法律效力。

5、附件一、工程质量的特别要求

附件二、工程量清单

附件三、保密承诺

附件四、廉洁承诺书

以下为当事签署栏和合同附件, 无正文

发包人: (公章)

香港大学深圳医院

法定代表人:

(签字)

签署日期:



承包人: (公章)

深圳市协众建设有限公司

法定代表人:

(签字)

签署日期:



3、深圳市中医院福田院区综合楼五层体检科改造工程

粤采通（深圳）招标有限公司

中标通知书

粤采通[2023]YCT-492号

致：深圳市协众建设有限公司

我司受深圳市中医院委托，于2023年7月7日举行深圳市中医院福田院区综合楼五层体检科改造项目（项目编号：YCT2023-ZXCG-G492）公开招标的评标会议。

现评审工作已圆满结束，经依法组成的评标委员会推荐并经采购人确认，评审结果如下：

采购内容	中标人名称	中标金额 (人民币 元)	工期
深圳市中医院福田院区综合楼五层体检科改造项目	深圳市协众建设有限公司	498786.59	合同签订起20天内完工

请贵单位在接到此通知书后，按照采购文件规定要求与采购人签订书面合同并按合同约定履行义务，完成中标项目。

本通知书可作为同类业绩评价证明资料。

特此通知！

粤采通（深圳）招标有限公司

二〇二三年七月十三日

附：采购代理机构联系方式

名称：粤采通（深圳）招标有限公司

地址：深圳市福田区红棉道8号英达利科技数码园B栋501

联系人：雷先生

电话：0755-82531264 转 806

邮箱：yuecaitongsz@163.com

深圳市中医院

修缮改造工程竣工验收书

项目名称	深圳市中医院福田院区综合楼五层体检科改造工程	工程造价	498786.59(元)	工期	20天
施工单位	深圳市协众建设有限公司	动工时间	2023年8月7日	竣工时间	2023年11月10日
验收内容					
序号	名称	验收说明			
		工程量	验收情况		
1	玻璃隔断	见清单	合格		
2	龙骨隔墙	见清单	合格		
3	吊顶安装	见清单	合格		
4	空调安装	见清单	合格		
5	消防喷淋	见清单	合格		
6	其他工程	见清单	合格		
验收意见					
设计单位	施工单位	监理单位	总务科		
 签名: 	 签名: 	 吴晓刚 监理单位 63069 有效期至 2026.04.01 验收合格  签名: 	 签名:		
工程验收后的质保期	质保期 年	验收时间	年 月 日		

深圳市中医院制表

深圳市中医院

福田院区综合楼五层体检科改造工程

合 同 书

工程名称：深圳市中医院福田院区综合楼五层体检科改造工程

工程地点：深圳市福田区福华路1号深圳市中医院

发 包 人：深圳市中医院

承 包 人：深圳市协众建设有限公司

深圳市中医院编制



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市中医院

承包人(全称): 深圳市协众建设有限公司

根据 深圳市中医院福田院区综合楼五层体检科改造项目 (项目编号: YCT2023-ZXCG-G492) 的采购结果, 按照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程施工事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市中医院福田院区综合楼五层体检科改造工程

工程地点: 深圳市福田区福华路一号深圳市中医院

工程规模及特征: 本项目拟对综合楼五楼体检科进行维修改造, 对原有的部分室内隔墙、装饰拆除, 按照体检科要求重新装修, 新建室内局部天花、墙面、地面、门窗以及电气、给排水、通风空调等, 改造面积约 237 平方米。

二、工程主要要求

1、本合同签订后具有法律效力, 任何一方不得擅自修改或终止。如需修改或终止应经双方协商同意, 同时签订修改或撤销合同的协议书。协议书签订前, 原合同继续有效, 任何一方不得借词拒绝执行, 为此所造成的损失, 由修改或撤销提出方负责赔偿。

2、施工工期:

(1) 合同签订起 20 个自然日内完工。具体开工时间以监理单位开具的开工令日期为准。

(2) 对以下原因造成竣工日期延误, 工期相应顺延: 发包方要求工程量变化和设计变更; 不可抗力; 双方同意工期顺延的其他情况。

3、工程质量: 装饰工程、水电、设备安装必须保证质量, 环保、节能按国家有关规范、条例执行, 达到验收 合格 标准。

4、承包方式: (1) 本工程为包工包料保工期项目。按国家及深圳市机电设备安装规范、装饰工程规范及相关环保节能条例要求施工。并严格按项目要求执行。

(2) 本工程不允许乙方分包、转包。乙方自备使用工具设备、自行承担本项目施

工过程中发生的全部费用，负责施工安全、负责施工质量、严格按照施工工期完工。

5、人民币（大写）肆拾玖万捌仟柒佰捌拾陆元伍角玖分（¥ 498786.59 元）；

工程完工验收后送第三方有资质的工程造价咨询公司审核价为准核算。

6、本工程由发包人确定的施工项目清单内容进行总包施工。

7、因设计变更而增/减的费用，按确定的合同单价作为计价依据。若合同单价中没有相同或类似可作为换算基础的，则根据现场情况及合同单价的计价原则，双方协商进行确定变更项目并按近期市场信息价的单价计算增/减费用。

8、由国家规定应缴纳的承包工程收入营业税、城市建设费及教育附加费已包括在合同价款内，由承包人支付。

9、现场签证：施工过程中，因设计变更或局部工程变更与增减及发包人要求所发生的施工变更时，承包人需及时与发包人到现场做好签证。并根据签证通知单部分内容编制预算书，经发包人主管部门审核报院领导批示后施工。待工程竣工并完成验收后报有资质的工程造价结算部门审核后支付工程款。

10、保修期：详见附件。

11、工程量清单：详见附件。

三、付款方式

1、合同签订后发包人支付承包人总合同款的 30%；完成工程量进度的 80%时，支付至总合同款的 60%；工程完工，并验收合格，支付至总合同款的 80%，并停止支付工程进度款。

2、工程完工初验核实后，由施工方提出结算报发包人相关验收部门，然后送第三方工程造价公司审核结算。

3、经发包人验收合格后，并收到相关竣工资料，审计结束付至结算价的 97%，扣除工程总结算价的 3%为工程质保金，待保修期满一年后 14 个自然日内支付总结算价的 3%的质保金。

4、付款方以银行汇款的方式支付合同工程款。

5、承包人收款账户信息：

账户名：深圳市协众建设有限公司

开户行：交通银行股份有限公司深圳香洲支行

账号：443066065013000648152

(4) 承包人的停工损失由承包人承担，但停工期间应发包人要求照管工程和清理、修复工程的金额由发包人承担；

(5) 不能按期完工的，应合理延长工期，承包人不需支付逾期违约金。发包人要求赶工的，承包人应采取赶工措施，赶工费用由发包人承担。

3、一方当事人因不可抗力不能履行合同的，应及时通知对方解除合同。合同解除后，承包人应按合同约定撤离施工场地。已经订货的材料、设备由订货方负责退货或解除订货合同，不能退还的货款和因退货、解除订货合同发生的费用，由发包人承担，因未及时退货造成的损失由责任方承担。

九、其他

1、本合同在履行过程中发生纠纷，发包人与承包人应及时协商。双方协商不成的，任何一方均有权向工程所在地人民法院提起诉讼。

2、合同未尽事宜，双方可协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

3、在合同有效期内双方必须遵守国家的法律、法令、政策及工程所在地的有关条例规定。

十、合同订立与生效

1、本合同订立时间：2024年7月25日；

2、订立地点：深圳市福田区福华路1号深圳市中医院

3、发包人和承包人约定本合同自签字盖章之日生效。

4、本合同一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执贰份。

发包人：(公章)深圳市中医院

承包人：(公章)深圳市协众建设有限公司

法定代表人或其委托代理人

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码：2440300455755530N

组织机构代码：914403007556685273

地址：福田区福华路1号

地址：深圳市福田区福保街道石厦北二街西新天地
世纪商务中心B座803

邮政编码：518000

邮政编码：518017

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

法定代理人：_____

4、中山市中医院公共区域装修工程

广东政府采购智慧云平台电子卖场

定点竞价成交公告

项目名称：中山市中医院装修工程定点采购

项目编号：DDJ-2024-1180554

采购计划编号：442000-2024-02385

本项目于2024-06-05 09:19:22发布公告，报价时间为2024-06-12 9:00~16:00。现将本次竞价结果公布如下：

本项目采用的是总价包干的报价方式。

一、报价情况

本次定点竞价项目采用邀请+抽取的竞价方式，一共抽取了10家供应商，其中①系统抽取了5家供应商，1家供应商接受了项目邀请，4家供应商拒绝了项目邀请；接受邀请的供应商中有1家供应商提交了报价，0家供应商未提交报价。②手动邀请了5家供应商，5家供应商接受了项目邀请，0家供应商拒绝了项目邀请；接受邀请的供应商中有5家供应商提交了报价，0家供应商未提交报价。

经审核，报价有效的供应商为6家，报价情况如下：

供应商名称	供应商报价(元)	报价时间
深圳市协众建设有限公司	716,800.00	2024-06-12 13:59:05
广东俊跃建设有限公司	868,000.00	2024-06-12 13:32:50
广东雅舟建设有限公司	928,000.00	2024-06-12 11:06:25
广东恒同德建筑工程有限公司	1,019,252.85	2024-06-12 14:34:23
广东长基建筑工程有限公司	1,084,017.73	2024-06-12 14:21:23
广东港城建设有限公司	1,120,000.00	2024-06-12 15:21:15

(先按价格从低到高，再按报价时间从先到后排序)

经审核，0家供应商不能实质性响应本项目的采购需求，具体如下：

供应商名称	原因
-------	----

二、成交信息

成交供应商：深圳市协众建设有限公司

成交时间：2024-06-12 16:00:00

成交金额：716800.00，大写(人民币)：柒拾壹万陆仟捌佰元整。

名称	数量	单位	供应商名称	供应商报价(元)
1、本工程实行总价包干，报价应包括：所有材料、设备、人工、机械、施工安装、安全及施工项目所需的防（抑）尘等临时性设施和各类辅助设施、固体废物（垃圾、渣土等）运输及处置、成品保护质保期服务等费用、各项税费及合同实施过程中不可预见费用等完成本次采购项下的全部费用。2、供应商应充分考虑施工期间				

各类可调材料的市场价格变化和可能的国家政策性调整,确定风险系数,凡是图纸上标明了的、工程量清单上有的、及说明上有的工程都必须完成,对图纸、工程量清单及说明上有的工程包含的所有内容及本采购文件涉及到的范围内的施工进行总承包报价。因工程变更导致的工程量增加,不得超过项目合同总金额的10%。

3、施工前,成交方须提供选用的主材、设备(品牌)交由采购人确认,待确认完成后供应商才能进行正式采购并提供产品合格证或材料检验报告,方能施工。

4、文明施工,进入施工现场应严格遵守院内管理制度,服从主管部门的管理,保持环境卫生清洁,做好现场垃圾的处理工作,减少不必要的噪音,以免影响正常的诊疗秩序和病人休息因有手术或特殊原因需临时暂停施工的需服从管理。

5、安全施工,施工现场设立安全警告牌并标识在醒目位置,整个施工区域要做好围蔽,用蔽帘到楼板位置,各种风管堵好,降低对其他区域的影响。施工期间注意临时用电拉至专用的配电设备,施工过程禁止接医院其他用电电源,降低影响其他区域的风险。拆除过程中需先排查是否影响其他区域,需满足其他正常运行方可进行拆除。操作规范,保障自己与他人的生命财产安全,施工期间,由于施工方问题造成的事故,一切责任由施工方负责。

6、施工现场各种管线、设施复杂,施工期间应注意原有设备设施的保护,一旦造成损坏,成交供应商负责修复或照价赔偿。

7、工程需要的拆墙、凿孔等,施工完成后成交供应商负责修复原貌,使用功能不受影响。

8、本项目如涉及网络布线的,材料、施工及验收要求如下:

8.1 网线、网络模块、面板、配线架、水晶头均要求使用CAT-6类标准产品,由成交供应商负责购买并安装。

8.2 网线铺设须单独套管和单独设置线槽,不能与强电线缆共用。

8.3 工作间处要求在86标准底盒上安装CAT-6类网络模块和面

1

项

深圳市协众建设有限公司

716,800.00

板，并按照T568B标准接线。8.4 弱电间处要求在机柜上安装网络配线架，并相应安装好CAT-6类网络模块，按照T568B标准接线。8.5 如施工需要拆除采购人原有网络点位的，成交供应商须在拆除确认单上记录及保留好原有位点的编号，经采购人信息科签字确认后方可拆除，否则成交供应商负责修复或照价赔偿。8.6 施工完成后由成交供应商负责按FLUKE（福禄克）六类标准对网线进行点对点测试，并向采购人提交相应的测试合格报告。9、根据具体工程情况，验收前，采购人有权聘请第三方具备资质公司提供环境检测服务。如检测不及格的，采购人需聘请第三方具备资质公司提供环境净化服务，并待净化服务完成后再次进行环境检测，环境净化费用及后续的环境检测费用由成交供应商承担，直至环境检测报告的结果符合国家行业合格标准。10、施工期间，人员安全防护措施需按要求进行配备，一旦发现危险施工等违规行为，一律严惩；特种作业人员需经过相关培训并持证上岗，上岗前需进行相应的安全培训。11、工程质量保修期按《建设工程质量管理条例》有关规定执行（整体工程质量保修期为两年，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，为5年；电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，为2年）。12、工程严格按“建筑工程质量管理条例”等相关标准进行施工和验收，否则成交供应商必须返工至合格标准。

三、项目联系方式

联系方式：梁先生 0760-89980312

采购单位：中山市中医院

2024年06月12日

工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 中山市中医院公共区域装修工程

验收日期: 2024年12月4日

建设单位(盖章):



诉讼解决。

13不可抗力

13.1甲乙双方任何一方因不可抗力不能履行合同时,应及时向对方书面通知不能部分履行或不能完全履行的理由,取得对方同意后,允许延期履行、部分履行或者不履行合同,并根据具体情况可部分或全部免除承担违约责任。

14其它约定

14.1本合同自双方盖章之日起开始生效,甲乙双方不得单方面变更和解除合同。在合同有效期内,合同的变更需征得双方的同意并以书面的形式确认变更的内容,经双方盖章的合同变更内容与本合同具有同等法律效力。

14.2.本合同一式3份,由甲乙双方盖章即生效,至双方履行完合同权利义务时终止,具有同等法律效力。

(以下无正文)

甲方(盖章): 中山市中医院

甲方联系人: 梁先生

联系电话: 0760-89980312

合同签订日期: 2024.6.27

合同履约开始日期: 2024-06-27

合同履约截止日期: 2024-08-26

乙方(盖章): 深圳市协众建设有限公司

开户银行: 交通银行股份有限公司深圳香洲支行

银行账号: 443066065013000648152

乙方联系人: 何炳亮

联系电话: 13828847830

合同签订日期: 2024.6.27

附件1

项目负责人驻场承诺书

致: 中山市中医院

本人李建波, 居民身份证号: 500223198508132072 (项目负责人建造师证书注册编号: 粤2442020202116869)受深圳市协众建设有限公司委派, 拟在中山市中医院公共区域装修工程担任项目负责人一职。为加强本项目管理, 保证我公司履行与采购人签订的工程定点采购合同, 圆满完成本工程, 我愿就此做出以下承诺:

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

工程验收结论:

本工程已完成设计和合同约定的各项内容, 各分项的施工符合工程质量验收规范及有关法律、法规和工程强制性标准的规定。竣工验收资料真实齐全, 同意验收, 评为合格。

<p>建设单位:</p>  <p>单位(项目)负责人:</p>  <p>2024年12月4日</p>	<p>监理单位:</p> <p>(公章)</p>  <p>总监理工程师:</p>  <p>2024年12月4日</p>	<p>施工单位:</p>  <p>单位(项目)负责人:</p>  <p>2024年12月4日</p>	<p>设计单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p>  <p>2024年12月4日</p>	<p>勘察单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p>  <p>2024年12月4日</p>
--	---	--	--	--



中山市中医院

广东政府采购智慧云平台电子卖场 装修工程定点采购合同

合同名称：中山市中医院装修工程定点服务定点竞价采购合同

合同编号：HT-2024-03401866

甲方：中山市中医院

乙方：深圳市协众建设有限公司

合同金额(元)：716800.00

人民币大写：柒拾壹万陆仟捌佰元整

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事宜协商一致，签订本合同，并共同遵守。

1.工程概况

1.1工程名称：中山市中医院公共区域装修工程

1.2工程地点：中山市中医院

1.3承包范围：按工程量清单所包含的范围，包施工，包材料，包机械，包质量，包工期，包安全，包安全文明施工，包环境卫生，包验收等。

1.4承包方式：总价包干。

1.5工期：合同生效之日起60个日历天内完工。

1.6工程质量：合格。

1.7合同总价款（人民币小写）：716800.00（人民币大写：柒拾壹万陆仟捌佰元整）

合同总额包工、包料、包机械设备、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包验收（合格或以上）、包资料移交（归档）、各项税费及合同实施过程中不可预见费用等。

2.甲方工作

2.1开工前确认乙方的设计施工图纸，并向乙方进行现场交底。全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施。向乙方提供施工所需的水、电等设备，尽可能地提供电讯之便。协助办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。

2.2指派驻地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收。

2.3如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责到有关部门办理相应审批手续。

2.4协调有关部门做好现场保卫、消防等工作。

3.乙方工作

3.1参加甲方组织的施工图纸设计交底及现场交底，于开工前7天提交施工方案、进度计划以及人员配备资料（包括专业技术人员、专业资格证书、项目负责人执业证书、安全考核合格证书等）和进度计划给甲方审定。

3.2指派李建波为乙方驻地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

3.3乙方必须严格遵守以下各项规定，如由于乙方的原因，致使由下述几点而产生的相关一切经济问题和法律责任全部由乙方承担：

3.3.1严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或做法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

诉讼解决。

13 不可抗力

13.1 甲乙双方的任何因一方因不可抗力不能履行合同时。应及时向对方书面通知不能部分履行或不能完全履行的理由，取得对方同意后，允许延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据具体情况可部分或全部免除承担违约责任。

14 其它约定

14.1 本合同自双方盖章之日起开始生效，甲乙双方不得单方面变更和解除合同。在合同有效期内，合同的变更需征得双方的同意并以书面的形式确认变更的内容，经双方盖章的合同变更内容与本合同具有同等法律效力。

14.2 本合同一式 3 份，由甲乙双方盖章即生效，至双方履行完合同权利义务时终止，具有同等法律效力。

(以下无正文)

甲方(盖章): 中山市中医院
甲方联系人: 梁先生
联系电话: 0760-89980912
合同签订日期: 2024.6.27
合同履行开始日期: 2024-06-27
合同履行截止日期: 2024-08-26

乙方(盖章): 深圳市协众建设有限公司
开户银行: 交通银行股份有限公司深圳香洲支行
银行账号: 443066065013000648152
乙方联系人: 何炳亮
联系电话: 13828847830
合同签订日期: 2024.6.27

附件1

项目负责人驻场承诺书

致: 中山市中医院

本人李建波, 居民身份证号: 500223198508132072 (项目负责人建造师证书注册编号: 粤24420202116869)受深圳市协众建设有限公司委派, 拟在中山市中医院公共区域装修工程担任项目负责人一职。为加强本项目管理, 保证我公司履行与采购人签订的工程定点采购合同, 圆满完成本工程, 我愿就此做出以下承诺:

5、肛肠科粪菌移植实验室改造项目



廣州中醫藥大學深圳醫院
SHENZHEN HOSPITAL OF GUANGZHOU UNIVERSITY OF CHINESE MEDICINE

院内招标采购中标通知书

公开·公平·公证·诚实·信用

深圳市协众建设有限公司：

我院于 2022 年 11 月 25 日采用公开招标方式采购的肛肠科粪菌移植实验室改造项目的评标工作已经结束(项目编号：GZY-2022ZB-GC99)。经评标委员会认真评定，确定贵单位为中标供应商。中标结果如下：

采购项目名称	数量	服务期限	中标金额（元）
肛肠科粪菌移植实验室改造项目	1	合同签订至验收完成	¥265000.00

中标金额：¥265000.00 元

预成交供应商联系人：张爱旗 13460067931

中标人收到通知书后，应在 2 个工作日内与我院联系
(联系人：颜工 联系人电话：0755-83548583)。

广州中医药大学深圳医院(福田)

2022 年 12 月 5 日



工程验收报告

工程名称	肛肠科粪菌移植实验室改造项目		
甲方单位名称	广州中医药大学深圳医院（福田）		
施工单位名称	深圳市协众建设有限公司		
工程开工日期	年 月 日	工程竣工日期	2023年 6月 7日
<p>施工完成内容：</p> <p style="text-align: center;">该工程已按图纸及合同要求施工完成，符合设计及规范要求，观感良好，资料齐全：</p> <p>1、主机部分：恒温室恒温组合式空调机组 1台；</p> <p>2、高效送风口 2套、光催化废气处理器 1台，消声器 2台、不锈钢传递窗 4套、不锈钢单人双吹风淋室 1套供货及安装；</p> <p>3、实验室吊顶拆除与安装、卫生间拆除与装修；</p> <p>4、安装工程：空调冷水管、冷凝水安装；空调风管、风口的安装；空调配电箱、电气配管、电线电缆敷设、温控器安装、净化系统、照明系统、给排水系统；空调系统调试。</p>			
<p>工程竣工验收意见：</p> <p style="text-align: right; margin-right: 20px;">已整改合格 材料合格 室内整理</p> <p>1. 配电柜增加标识； 2. 插座空开更换为漏电开关； 3. 房间内照明开关改为双控开关； 4. 插座增加防水盖； 5. 室内紫外灯开关调至门口； 6. 冷凝水管加长无排水沟； 以上问题整改后予以通过。</p>			
甲方单位意见：	<p>施工单位意见：</p> <div style="text-align: center;">  <p>单位（盖章） 签字确认： _____ 年 月 日</p> </div>		

**广州中医药大学深圳医院（福田）
肛肠科粪菌移植实验室改造项目施工合同**

甲方（发包方）： 广州中医药大学深圳医院（福田）

公司地址： 深圳市福田区北环大道 6001 号

发包方代表： _____

联系电话： _____

乙方（承包方）： 深圳市协众建设有限公司

公司地址： 深圳市福田区福保街道石厦北二街西新天世纪商务中心 B 座 803

承包方代表： 刘汉琛

联系电话： 13828847830



根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、部门规章的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，按照肛肠科粪菌移植实验室改造工程项目（招标项目编号：GZY-2022ZB-GC99）招标文件的要求，结合本工程的具体情况，甲乙双方就 肛肠科粪菌移植实验室改造项目，经协商一致，订立本合同，共同遵守。

1、工程概况

本项目为肛肠科粪菌移植实验室改造项目，主要包括装修、暖通、实验台柜及电气统布局设计、制作安装。

2、承包范围

(1) 肛肠科粪菌移植实验室改造项目，主要包括装修、暖通、实验台柜及电气统布局设计、制作安装。

(2) 根据甲方要求对以上工程变更和调整修改的部分。

3、工程承包方式及工程内容

(1) 承包方式：包工包料包安全包工期。

(2) 工程内容：详见附图纸及报价清单表。

4、工程工期

本工程须于 2023年1月6日前开工，于 2023年2月5日前竣工验收合格并交付使用。合同工期 30 天，实际开工以甲方通知为准。

5、合同款价

(1) 合同暂定价（大写）：人民币：贰拾陆万伍仟元整；（小写）¥265000.00 元，含材料、供货、运输、安装、调试和竣工验收等费用，最终价格以审计结算款为准。

(2) 乙方在投标书中的所有承诺和优惠在合同履行的全过程均有效。

(3) 施工过程中，如有签证增减项目，乙方应提前提供报价单经甲方确认后作为结算依据，签证待审计结算后按合同付款流程支付。

6、工地代表

甲方工地代表：刘泽辉 联系电话：15013746280

乙方工地代表：周文杰 联系电话：13662599026

7、设计图纸

明确约定的，参照本项目招标文件的技术要求执行。

(3) 本合同未尽事宜，甲乙双方协商后另行签订《补充协议》，该协议与本合同俱同等法律效力。

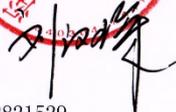
(4) 本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章之日起生效，至合同全面履行完毕之日合同自行终止。

以下附件为合同之不可分割的组成部分（与合同同时生效）

- 1、投标书及其附件；
- 2、本合同专用条款（如有）；
- 3、本合同通用条款（如有）；
- 4、标准、规范及有关技术文件；
- 5、施工设计图纸；
- 6、已标价工程量清单；
- 7、工程报价单；
- 8、本工程项目需求书。
- 9、本合同所有的附表。

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

（以下无正文，为签署页）

甲方：广州中医药大学深圳医院(福田)	乙方：深圳市协众建设有限公司
地址：深圳市福田区景田北路6001号	地址：深圳市福田区福保街道有厦北二街西新天世纪商务中心B座803
法定代表人	法定代表人
或委托代理人： 	或委托代理人： 
电话：0755-83548583	电话：0755-82821529
传真：	传真：0755-82821529
开户银行：中国建设银行股份有限公司	开户银行：交通银行股份有限公司
深圳景田支行	深圳香洲支行
帐号：4420 1600 6000 5900 0033	帐号：443066065013000648152

6、广东肇庆星湖生物科技股份有限公司洁净厂房及净化工程



国义招标股份有限公司
GMG International Tendering Co., Ltd.

中标通知书

深圳市协众机电设备工程有限公司：

经广东肇庆星湖生物科技股份有限公司洁净厂房及净化工程项目评标委员会评审并经招标人确认，现决定：贵公司为广东肇庆星湖生物科技股份有限公司洁净厂房及净化工程项目（招标编号：0724-2000A44N0214）的中标人。

中标价：人民币 4,680,000.00 元

请贵公司于招标文件规定的期限内与招标人签订合同。

专此。

国义招标股份有限公司

2020年3月31日

荣誉证书

Certificate Of Honor

深圳市协众建设有限公司

在2020年度我司净化厂房建设项目过程中
表现优异，技术过硬，特授予：

“优秀工程服务供应商”



肇东星湖生物科技有限公司
2021年1月18日





2021年度洁净行业优质示范工程奖

工程名称：肇东星湖生物科技有限公司洁净厂房及净化工程

承建单位：深圳市协众建设有限公司

深圳市生物与工业洁净行业协会
洁净工程技术专业委员会
二〇二二年四月



荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

周文杰：

在2021年度洁净行业优质示范工程奖评选中荣获
“肇东星湖生物科技有限公司洁净厂房及净化工程”

优秀项目经理

称号。

深圳市生物与工业洁净行业协会
二〇二二年四月

肇东星湖生物科技有限公司

洁净厂房及净化工程项目

买 方：肇东星湖生物科技有限公司

卖 方：深圳市协众机电设备工程有限公司

合同编号：ZD2019-SJ-D-027

签定地点：肇东市

签定日期：二〇二〇年三月 日



出卖方：深圳市协众机电设备工程有限公司

买受方：肇东星湖生物科技有限公司

为明确买卖双方的权利义务，在平等互利、互相支持、共同发展的基础上，经双方友好协商一致，签订本合同，共同遵照执行。

第一条、合同标的和数量

项目	规格	单位	数量	含税单价 (万元)	小计金额 (万元)	品牌	备注
精制车间D级洁净区 1、2						协众	
包装车间D级洁净区						协众	
发酵车间C级洁净区						协众	
				合计金额暂定（大写）：肆佰陆拾捌万元整 人民币（含税9%）¥ 4680000 元。 实际金额以结算为准。			

备注：洁净厂房及净化工程项目的设备材料清单、单价明细、技术要求、供货范围、备品配件、售后服务等见技术协议。

第二条、质量要求及技术标准：

- 2.1、出卖方同意执行买受方国家质量标准并符合《技术协议》的约定，向买受方提供产品；
- 2.2、出卖方提供给买受方的合同产品应通过出卖方检验部门的测试和检验，并向买受方提供产品质量自检合格证，如无产品自检合格证，买受方可拒收、拒检。若自检报告虚假，买受方可依本合同的约定要求出卖方支付违约金，情节严重者买受方有权解除合同或取消出卖方供货资格。
- 2.3、出卖方保证销售给买受方的合同产品是符合买受方要求的、全新的、未使用过的产品，不存在缺陷或瑕疵。不管在任何情况下，如因出卖方产品缺陷或瑕疵发生质量责任事故，从而被第三方追索，经双方或技术监测权威部门或其它有权部门认定为出卖方产品责任的，出卖方应承担由此给第三方和买受方造成的损害或损失（包括买受方预先支付给第三方的赔偿金额，处理事件所花费的所有费用等），且买受方有权解除合同。

第三条、包装标准

出卖方对产品的包装应保证具有适于运输和反复装卸的坚固包装，以确保合同产品安全无损地运抵合同约定的交货地点；包装物不回收；买受方对包装有以下特别要求的，按买受方的要求包装。

第四条、运输与交货、工期

出卖方		买受方	
通讯地址	深圳市福田区福保街道石厦北二街西 新天世纪商务中心B座803	通讯地址	黑龙江省肇东市八北街
邮 编	518017	邮 编	
电 话	0755-82821508	电 话	0455-7916613
传 真	0755-82821500	传 真	
联系人	刘汉琛	联系人	熊麟书
开户行	中国工商银行深圳市分行福民支行	开户行	中国建设银行肇东支行
账号	4000032219200028185	账号	23050172635300000933
税号	914403007556685273	税号	91231282569859768W

12.2、一方发给另一方的任何通知，(1) 如果采用亲自递交方式，应以递交时间为送达时间；

(2) 如果采用特快专递方式，在投邮后三天视为送达，但发件人须证明其填写的收件地址正确、并已实际交付给快递公司；(3) 如果采用传真方式，须由收件一方书面确认后视为送达。

第十三条、其它约定事项

13.1、双方根据投标技术部分签定洁净厂房及净化工程项目技术协议作为合同附件为本合同不可分割的部分，与本合同具有相同的法律效力。买受方（招标方）的招标书、出卖方（投标方）的投标书、澄清文件均为本合同不可分割的一部分，与本合同具有相同的法律效力。

13.2、合同文本壹式陆份，甲方执贰份，乙方执肆份，均具同等法律效力。

(以下无正文)

出卖方（章）：深圳市协众机电设备有限公司

法定（或授权）代表人：

签定时间：

联系电话：

签约地点：肇东市



买受方（章）：肇东星湖生物科技有限公司

法定（或授权）代表人：

签定时间：

联系电话



技术协议

出卖方：深圳市协众机电设备安装工程有限公司

买受方：肇东星湖生物科技有限公司

为明确买卖双方的权利义务，在平等互利、互相支持、共同发展的基础上，经双方友好协商一致，签订本协议，共同遵照执行。本技术协议为合同的附件，与合同具有同等法律效力。

一、总则

- 1.1 本协议适用于本合同洁净厂房及净化工程项目，并提出了设备和系统工程的技术参数、结构、性能等方面的技术要求。
- 1.2 本协议技术要求是最低限度的技术要求，并未对一切技术要求作出详细规定，出卖方必须保证提供符合国际国内标准的优质产品。
- 1.3 本协议技术要求若同时有国家标准明确时，按两者标准较高的执行。
- 1.4 买受方在使用出卖方设备期间，被任何第三方提起知识产权方面的诉讼或仲裁等争议，影响到买受方的生产使用，出卖方负全部责任并承担因此造成的全部损失。
- 1.5 本协议未尽事宜由双方协商解决。

二、技术要求

(一) 技术参数：

1、本项目为肇东星湖生物科技有限公司核苷类产品项目配套工程。双方约定，具体指标如下：项目位于黑龙江省肇东市，冬季：室外最低温度-36.8℃，相对湿度5%，室外风速1.8m/s，夏季：最高温度32.6℃，室外风速2.1m/s；精制车间1项目净化面积约530平方米，精制车间2项目净化面积约333平方米，包装车间项目净化面积约860平方米洁净级别为D级；发酵车间项目净化面积约167平方米洁净级别为C级。

本项目是按照2010版GMP的要求设计、建造D级、C级生产区，包括洁净厂房的建造、洁净通风系统（含水冷式空调机组）、照明、辅助设施的安装以及配套附属设备设施的二次设计、安装、调试、验证。

项目建成后通过买受方按本协议的质量标准验收。

2、参考文件

整个系统的设计和制造必须依据以下标准或规范进行：

2.1 法规

2.2 国家、行业标准

- 《采暖通风与空气调节设计规范》(GB50019-2003)
- 《洁净室施工及验收规范》GB 50591-2010
- 《建筑设计防火规范》GB-50016-2019
- 《医药工业洁净厂房设计规范》GB 50457-2019
- 《通风与空调工程施工质量验收规范》GB/T 50243 -2016
- 《采暖通风与空气调节设备噪声功率级的测定工程法》GB9068-1998
- 《空气过滤器》GB/T12495-93

2.3 电气安全标准

- GB/T13384-1992 机电产品包装通用技术条件

2.4 低压施工标准

- 建筑电气设计技术规范
- 《通用用电设备配电设计规范》(GB50055-2011)
- 工业自动化仪表工程施工验收规范 GBJ—93—86
- 《供电系统设计规范》(GB50052-95)
- 建筑电气安装工程质量检验评定标准 GBJ303—88
- 电气装置安装工程低压电器施工质量验收规范 GB50245-96
- 电气装置安装工程电气照明装置施工及验收规范根本 GB50259-96

2.5 国家现行相关行业标准及规范

本条款及其相关的文本如有冲突处，应由业主方面确认。通常它们的优先顺序为：

招标方施工设计图纸；

本招标技术条款；

相关的国家和技术标准。

3、使用环境

该项目位于项目位于黑龙江省肇东市，参照《采暖通风与空气调节设计规范》(GB50019-2003)，其有关的室外气象参数如下：气候肇东市属寒温带，干燥，全年无霜期较随，平均在 140 天左右。年平均气温为 -3.2℃，2 月份最冷，平均气温为-20.3℃（最冷气温为-37.0℃），8 月份最热，平均气温为 23℃（最热气温为 32.0℃），年降水量平均在 293 毫米至 656 米之间，降水极不均匀，夏季直最多，秋季次之，春季最少。

夏季：空调干球温度 30.7℃，空调湿球温度 23.9℃，通风温度 26.8℃，室外风速 3.2 m/s。

冬季：空调干球温度-27.1℃，相对湿度 73%，通风温度-18.4℃，室外风速 3.2m/s。

4、室内设计参数

洁净级别	温度 t (°C)	湿度
D、C 级	18-26℃	45-65%

5、工程背景

5.1 空气处理流程

空调净化系统空气经过初、中、高效三级过滤。

5.2 提供冷热源

空调热源：工业蒸汽 0.6MPa；

冷源： 0~7℃冷冻水；

加湿：工业蒸汽 0.6Mpa；

5.3 洁净分区

- 1) 精制车间 1 的生产区域分为洁净区为甲类防爆洁净区，其中洁净级别：D 级区：食品结离心、干燥。
- 2) 精制车间 1 的生产区域分为洁净区为丙类洁净区，其中洁净级别：D 级区：食品结离心、干燥。
- 3) 包装车间的生产区域分为洁净区为丙类洁净区，其中洁净级别：D 级区：两个品种的混合、包装。
- 4) 包装车间的生产区域分为洁净区为丙类洁净区，其中洁净级别：D 级区：两个品种的混合、包装。

5.4 建造的洁净区各别微生物监控在动态条件下应符合以下标准：

级别	浮游菌 (cfu /m ³) cfu/m ³	沉降菌 (φ90mm) cfu /4 小时	表面微生物	
			接触碟 (φ55mm) cfu /碟	5 指手套 cfu /手套
D 级	100	10	50	—
C 级	100	5	25	—

5.5 建造的洁净区各别悬浮粒子数应符合以下标准：

洁净度级别	悬浮粒子最大允许数/立方米			
	静态		动态	
	≥0.5μm	≥5.0μm	≥0.5μm	≥5.0μm
D 级	3520000	29000	不作规定	不作规定

其他 详见	C 级	352000	2930	不作规定	不作规定	要求 图纸
----------	-----	--------	------	------	------	----------

6、工程内容 Engineering Contentd

精制车间 1、精制车间 2、包装车间、发酵车间净化厂房及通风系统工程，具体内容包括：

6.1 空调机组：组合式水冷空调机组、新风机组、低噪柜式离心风机、中效过滤排风机箱等选购（国产知名品牌）、安装、调试。

6.2 洁净围板

洁净室壁板、顶板的二次设计、材料供应、加工制作、安装、检测调试。厂房围护区域内，设备吊装孔的临时封闭（设备到货时间间隔大时），已做围护墙板及地面的有效保护。（个别设备上方预留检修口）

6.3 门窗

洁净门、窗、安全门及附件的采购、安装与调试。

6.4 净化通风

净化通风系统的优化设计、净化风管制作安装、风管保温、送回风口、风阀及高效空气过滤器的供应安装、检漏及系统调试（除空调机组、排风机组）。含通风系统中相关风机风阀的购置、安装，并与自控、消防系统配合施工与调试。

6.5 递物传递窗购置、安装、调试。

6.6 电气照明

照明（包含应急照明）系统、电气插座系统：洁净室内的配管、穿线、灯具、插座及相应配电柜安装、系统调试（厂房夹层照明不在洁净范围内），工程范围还应包括洁净区内各照明箱、插座箱的进线电源的电缆敷设、配管、接线。敷设明管路、主线缆由甲方电气专业负责。甲类厂房洁净区照明、插座、开关、布线、接线等均为防爆型。

6.7 弱电系统

洁净区的洁净电话及网络通讯线路、互锁门系统的安装。

6.8 洁净地面

精制车间 1 生产线洁净区采用 **NFJ 防静电不发火环氧自流平地面**；精制车间 2 环氧自流平地面、包装车间、发酵车间洁净区内用环氧自流平、一般区地面用 **PVC** 做好与其他建筑及设备的连接。提及的防爆洁净室地面使用 **NFJ 抗爆地坪**。其他非防爆区洁净区地面使用环氧树脂自流平。物料运转区域满足载重及防水的要求。

件：设备发生人为故障的，出卖方应上门更换同种品牌规格型号的新部件，只收零配件成本，不加收其它任何费用。

- 7) 如因设备故障导致停止生产时，需要延长保修期限。同时故障备件无出卖方条件更换。
- 8) 出卖方应在投标文件中对售后服务方案详细描述。

2、培训要求

- 1) 出卖方提供本项目设备的使用操作、维护保养技能的培训服务。
- 2) 出卖方必须为所有被培训人员提供培训用文字资料和讲义等相关用品。所有的资料必须是中文书写。

出卖方（章）：深圳市协众机电设备安装工程有限公司

法定（或授权）代表人：

签定时间：2020年3月21日

联系电话：13828849870

签约地点：肇东市

买受方（章）：肇东星湖生物科技有限公司

法定（或授权）代表人：

签定时间：2020.4.21

联系电话

工程质量竣工验收记录

工程名称	肇东星湖生物科技有限公司洁净厂房及净化工程项目	合同编号	ZD2019-SJ-D-027		
建设单位	肇东星湖生物科技有限公司	施工单位	深圳市协众机电设备工程有限公司		
开工日期	2020年5月6日	竣工日期	2020年10月5日		
序号	项目	分部工程	开工日期	竣工日期	验收结论
1	精制车间D级洁净区1、2	装修安装部分	2020/6/22	2020/10/5	
2	精制车间D级洁净区1、2	电气部分	2020/6/22	2020/10/5	
3	精制车间D级洁净区1、2	净化空调通风部分	2020/6/22	2020/10/5	
4	精制车间D级洁净区1、2	冷冻水蒸汽系统部分	2020/6/22	2020/10/5	
5	精制车间D级洁净区1、2	设备部分	2020/6/22	2020/10/5	
6	包装车间D级洁净区	装修安装部分	2020/6/12	2020/9/26	
7	包装车间D级洁净区	电气部分	2020/6/12	2020/9/26	
8	包装车间D级洁净区	净化空调通风部分	2020/6/12	2020/9/26	
9	包装车间D级洁净区	冷冻水蒸汽系统部分	2020/6/12	2020/9/26	
10	包装车间D级洁净区	设备部分	2020/6/12	2020/9/26	
11	发酵车间C级洁净区（二、三楼）	装修安装部分	2020/5/6	2020/7/27	
12	发酵车间C级洁净区（二、三楼）	电气部分	2020/5/6	2020/7/27	
13	发酵车间C级洁净区（二、三楼）	设备部分	2020/5/6	2020/7/27	
14	提取车间包装间	装修安装部分	2020/6/17	2020/9/10	
15	提取车间包装间	电气部分	2020/6/17	2020/9/10	
16	提取车间包装间	净化空调通风部分	2020/6/17	2020/9/10	
17	提取车间包装间	冷冻水蒸汽系统部分	2020/6/17	2020/9/10	
18	提取车间包装间	设备部分	2020/6/17	2020/9/10	
综合验收结论					
参与验收单位	建设单位： 项目负责人/日期：  2020.12.26		施工单位： 项目负责人/日期： 		

7、CSSD 工程及信息化基础配套改造(二次招标)

深圳市振东招标代理有限公司 SHENZHEN ZHENDONG TENDERING AGENT CO.,LTD.

中标通知书

深圳市协众建设有限公司：

我公司受采购人的委托，就CSSD工程及信息化基础配套改造（二次招标）【项目编号：SZDL2023002334（0868-2342ZD1423G-D）】进行公开招标，经评审委员会评定和采购人确认，确定贵公司为中标人。中标结果如下：

采购人	香港大学深圳医院	
采购项目	CSSD工程及信息化基础配套改造（二次招标）	
中标标的/数量	CSSD工程和信息化基础配套改造1项	
工期	计划开工日期2024年2月（实际开工日期以签订合同之日算起）工期为90日历天	
政府采购计划编号	预算金额	中标折扣率
PLAN-2023-440300000-118025-18351	人民币壹佰伍拾玖万元整 (¥1,590,000.00)	0.878

请贵公司尽快与采购人联系，据此通知在十个工作日内签定合同。

联系方式：

采购人（香港大学深圳医院）：黄小姐 0755-86913333-8665

中标单位（深圳市协众建设有限公司）：付凯芳 13924657100

采购代理机构（深圳市振东招标代理有限公司）：黄工 0755-82786018/82786038-810

备注：根据中标人提供《中小企业声明函》，中标人中小企业类型为：小型企业

深圳市振东招标代理有限公司

2024年1月19日

报送：深圳市财政局

抄送：香港大学深圳医院



香港大学深圳医院
The University of Hong Kong-Shenzhen Hospital

建设工程施工合同
(固定单价)

采购项目： 香港大学深圳医院 CSSD 工程及信息化基础配套改造项目

发包人（甲方）： 香港大学深圳医院

承包人（乙方）： 深圳市协众建设有限公司

合同编号： PC-GC-2024001

本合同由双方当事人签订于中国·深圳·福田

合同双方：

发包人（甲方）：香港大学深圳医院

承包人（乙方）：深圳市协众建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》《深圳经济特区政府采购条例》及其他有关法律、法规，本着平等自愿、诚实信用的原则，就发包人 CSSD 工程及信息化基础配套改造 施工及其相关事项，经充分协商后，达成一致意见，并签订本合同。

一、工程概况

1、工程名称：香港大学深圳医院 CSSD 工程及信息化基础配套改造

2、工程地点：深圳市福田区香港大学深圳医院

3、工程立项批准文号： /

4、工程规模及特征（本建设项目的规模情况和使用功能）： /

5、采用的币种：本合同项下所涉及的价款均以人民币计价。

6、承包方式：承包人包工包料、包安全措施费、包文明施工费、包税等。

7、工程内容及承包范围：

规范优化医院 CSSD 区域内强弱电线路、医用气体管路、蒸汽管路、给排水管路、空调系统布置建设，消除潜在安全隐患，为后期的信息化建设提供基础配套支持。同时对部分老旧破损区域的建筑装修进行更新修缮。本项目位于门诊医技楼一楼消毒供应中心（CSSD）工作区域，包括拆除工程、给排水安装工程、电气安装工程、暖通安装工程、装饰工程、结构工程等工程。

具体施工清单详见附件二《CSSD 工程及信息化基础配套改造—工程量清单》，本项目按国家标准、行业规范和操作规程进行配套安装工程，工程施工后应达到国家相关规定的标准。

二、合同工期

工期总日历天数：70 日历天，承包人须在发包人或监理单位发出开工通知之日的次日起 70 个自然日内完成工程施工，并将合格工程交付发包人。（备注：为保证正常诊疗活动进行，部分区域需要安排在节假日或晚间错峰施工，因搬迁或其他非施工方的原因导致延期的，工期顺延）。

预计开工日期：2024 年 02 月，具体以发包人或监理单位发出的开工通知为准。

三、工程质量

1、工程质量标准

1) 工程质量是指法律、法规、规章、技术标准、设计文件和本合同中，对工程的安全、

附件三、保密承诺
附件四、廉洁承诺书

以下为当事签署栏和合同附件，无正文

发包人：（公章）

香港大学深圳医院

法定代表人或授权代表：

（签字）

签署日期：2024.1.29



承包人：（公章）

深圳市协众建设有限公司

法定代表人：

（签字）

签署日期：2024-1-31



香港大学深圳医院

8、层流冷源及配套设备更新



深圳市东方招标有限公司 中标通知书

深圳市协众建设有限公司：

我单位受深圳市宝安区中医院委托，就其所需层流冷源及配套设备更新（项目编号：1243-4560TC2316109）进行了国内公开招标。经评标委员会推荐，贵公司被确定为中标单位，主要中标内容如下：

采购单位	深圳市宝安区中医院	核心产品 品牌、型号	浙江国祥 KMS040D(R)3-01
委托项目	层流冷源及配套设备更新	中标数量	一套
预算金额	人民币捌拾陆万元整（¥86.00万元）	中标金额	人民币柒拾叁万玖仟陆佰贰拾元整（¥73.9620万元）

采购单位与中标单位应当自中标通知书发出之日起十个工作日内按照招标文件确定的事项签订采购合同。

深圳市东方招标有限公司

日期：2023年10月27日



抄送：深圳市宝安区中医院

深圳市宝安区中医院

宝安区中医院验收报告

验收时间	2024年9月11日	安装单位	深圳市协众建设有限公司
采购单位	深圳市宝安区中医院	项目名称	层流冷源及配套设备更新
金额(元)	739620.00元	本次实付金额(元)	739620.00元

验收意见:

验收项目	合格	不合格
1、安装位置合理有效	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2、安装质量牢固规范	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3、控制设备安装平稳、合理、安全	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4、通电工作正常	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5、主要技术产品、设备的质量保证	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6、总体施工技术质量验收结论	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

验收人签名:

白冰 张华 郑晓 林洁如
李华 王明 赵强 孙艳英
陈明 刘伟 李强 张华 叶明



(B)

地址: 深圳市宝安区30区裕安二路25号 邮编: 518133
电话: 0755-27806830 传真: 0755-27802542
Http://www.bazyy.com.cn E-mail: bazyy@163.com

层流冷源及配套设备更新采购合同

项目名称：区中医院层流冷源及配套设备更新采购项目

招标编号：1243-4560TC2316109

甲方：深圳市宝安区中医院

乙方：深圳市协众建设有限公司

甲、乙双方根据 2023 年 10 月 27 日 深圳市东方招标有限公司的中标（成交）通知书和招标文件要求，按照《中华人民共和国民法典》和《深圳经济特区政府采购条例》，经深圳市宝安区中医院（以下简称甲方）和深圳市协众建设有限公司（以下简称乙方）协商，达成以下合同条款：

一、合同文件

本合同所述下列文件是构成本合同不可分割的部分，具有同等效力。

1、合同条款

2、其他相关文件，包括但不限于招、投标文件；

3、中标通知书、招标文件、投标文件是本合同的一部分，本合同未完成事宜依次以中标通知书（或谈判通知书）、招标文件、投标文件为准。

4、当投标文件或合同与招标文件要求不一致时，以招标文件要求为准。任何对招标文件要求的修改，应在合同正文中予以说明，但不得涉及招标实质性要求。招标实质性要求包括：产品品牌、型号，价格和售后服务要求等。

二、设备名称、型号、数量及价格

1、设备清单及价格

序号	货物名称	规格/型号	原产地	制造商名称	数量	单位	单价 (元)	合价 (元)
1	模块化风冷风热水机组	KMS040DR3-01 制冷量 131kW, 制热量 142kW, 制冷功率: 39kW, 制热功率: 40.3kW	浙江上虞	浙江国祥股份有限公司				
2	机组配管、阀门、流量开关等	阀: DN65, DN100 软接: DN65, DN100, 过滤器 DN65, DN100, 止回阀 DN100	/	阀门: 塘沽 管道: 友发				

序号	货物名称	规格/型号	原产地	制造商名称	数量	单位	单价 (元)	合价 (元)
3	安装配电箱、电缆铺设	电缆: ZC-YJY4*10, 主 ZC-YJY3*35+2*16, 配电箱,	/	电缆: 成天泰或同等 电箱: 正泰(开关)或同等				
4	水泵	出水量 90m ³ /h, 扬程 31m, 功率 15kW	惠州	源立				
合计(即: 投标总价; 币种: 人民币; 单位: 元): 739,620.00 大写: 柒拾叁万玖仟陆佰贰拾元整								

2、上表价格是完成该项目一切费用的总和, 包括但不限于投标费、设备费、包装费、运输费、装卸费、保险费、技术培训费、设备安装费、高空作业费、调试费、验收时产品检测费用和国家规定的各项税费等。

三、产品配置及技术参数

- 1、机型: 模块式风冷冷热水泵机组制冷量 $\geq 131\text{kW}$, 制热量 $\geq 140\text{kW}$;
- 2、制冷剂: 环保冷媒
- 3、机组满负荷 COP ≥ 3.3 , IPLV ≥ 3.6 ; 需提供国家压缩机质检中心的第三方检测报告。
- 4、模块化风冷风热水机组为双压缩机全封闭涡旋式压缩机 2 台, 多级能量调节风冷模块机组。
- 5、集中控制器: 提供与主机厂家同一品牌的集中控制器。远程控制机组启停, 数据提取, 机组故障显示。
- 6、设备安装完成后将与原有四台空调机组合并为整体系统, 合并后要求在任何一台机组故障停机时其他机组能够正常运行。所有风冷模块机组没有主、从机之分。集中控制器为单独整流变压器供电, 保证长距离输送控制时无障碍。
- 7、系统管网改为同层并设计合理, 管材选用符合或高于行业标准。保温材料要求为 B1 级板材, 单层为 30mm 厚橡塑, 双层为 20mm 厚橡塑, 管道保温保护层为 0.5mm 铝薄板。阀门的选用须为知名品牌。
- 8、制冷额定输入功率: $\leq 39\text{kW}$, 制热额定输入功率: $\leq 40.3\text{kW}$;
- 9、单机组能量调节: 0-50-100% ;
- 10、水流量: $\leq 22.4\text{m}^3/\text{h}$;
- 11、外形尺寸(长*宽*高 mm): 2280*1150*2080。
- 12、运行方式: 微电脑控制自动运行;
- 13、运行环境温度: 制冷环境温度范围 $-10^{\circ}\text{C}\sim 46^{\circ}\text{C}$, 制热环境温度范围 $-15^{\circ}\text{C}\sim 25^{\circ}\text{C}$ 。
- 14、机组内置水流开关, 换热器为高效壳管换热器;
- 15、机组全金属风机套件, 采用 IP55 及以上防尘和防水等级的风机电机。

2) 免费更换或改造上述设备, 使甲方不受上述禁令限制继续使用该设备。乙方采取上述措施不能免除乙方就甲方因此遭受的损失进行赔偿的义务。

3、设备采购价格包括所有应支付的对专利权和版权、设计或其他知识产权而需要向其他方支付的版税。

十、其它

1、本合同为总承包合同, 乙方不能以任何形式进行分包给第三方;

2、乙方不得部分转让或全部转让其应履行的合同义务。如甲方发现乙方转包或分包证据, 乙方立刻失去继续供货资格, 乙方不得破坏现场与施工效果, 甲方不再付款。

2、在执行本合同的过程中, 所有经甲乙双方签署确认的文件(包括会议纪要、补充协议、往来信函)即成为本合同的有效组成部分, 其生效日期为双方签字盖章或确认之日期。

3、除甲方事先书面同意外, 乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

4、乙方履行本合同的指定联系人及授权代表为【刘志刚】; 职务【销售经理】; 联系电话【13266843558】; 电子邮箱【737261137@qq.com】。在履行合同过程中, 该指定联系人及授权代表的行为、意思表示及对甲方所作的任何承诺、通知等, 都对乙方直接具有约束力; 甲方通知送达该联系人及授权代表时, 即视为通知送达乙方。

5、乙方的指定联系人、授权代表的信息发生变化的, 或乙方联系地址、电话等发生变化的, 应提前五个工作日书面通知到甲方。否则相关送达的不利后果及责任, 由乙方自行承担。

6、甲方双方共同遵守国家的法律和规定, 在委托、代理业务过程中不得行贿、受贿、索贿, 违反者将按照国家法律、法规、规章等各自承担相应法律责任。

7、乙方承诺不从事商业贿赂行为。一旦被列入商业贿赂不良记录, 则甲方有权立即单方解除本合同, 乙方应承担违约责任。

8、本合同一式伍份, 甲方执叁份, 乙方执两份, 具有同等法律效力。

9、本合同自签订之日起生效。

[以下无正文]

甲方: 深圳市宝安区中医院
(盖章)

代表人签字:

签订日期: 2024年02月08日

乙方: 深圳市协众建设有限公司
(盖章)

代表人签字:

签订地址: 深圳市宝安区裕荣二路25号

三、项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	周文杰	高级工程师	二级建造师（建筑工程专业）、一级建造师（机电工程）安全生产 B 证	二级 一级 B 级	粤 2442021202200974 粤 1442019202006316 粤建安 B(2020)0008694	建筑工程 机电工程
技术负责人	刘汉琛	暖通工程师	暖通工程师	中级	2303003112151	暖通工程
质量负责人	张荣芳	/	质量员证	/	2301030200307143	建筑工程
安全负责人	罗岳飞	/	安全生产考核合格 C 证	C	粤建安 C3(2016)0009086	建筑工程
施工员	李樑	/	施工员证	/	2301010200310743	建筑工程
安全员	范创增	/	安全员	/	粤建安 C3(2016)0009088	建筑工程
资料员	刘爱华	/	资料员证	/	2301050000308597	建筑工程
劳资专管员	张旭明	/	劳务员证	/	2301140000309362	建筑工程
材料员	何炳亮	/	材料员证	/	2301040000310147	建筑工程

注：

1. 提供拟投入人员（包括项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、施工员、安全员、资料员、劳资专管员等所有项目管理班子成员）的职称、专业、工作经历与相关证书（包括职称证、毕业证、资格证、注册证或上岗证扫描件）及拟投入人员近 3 个月社保。

以下空白。

1、周文杰证件

		使用有效期：2024年12月 05日-2025年06月03日
<h2>中华人民共和国二级建造师注册证书</h2>		
姓 名：周文杰		
性 别：男		
出生日期：1989-12-30		
注册编号：粤2442021202200974		
聘用企业：深圳市协众建设有限公司		
注册专业：建筑工程（有效期：2025-01-09至2028-01-09）		
		
个人签名：周文杰		住房和城乡建设厅
签名日期：2024.12.5		签发日期：2024年12月05日



使用有效期: 2024年11月26日
- 2025年05月25日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 周文杰

性别: 男

出生日期: 1989年12月30日

注册编号: 粤1442019202006316

聘用企业: 深圳市协众建设有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2023-06-09至2026-06-08)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

签名日期: 2024.11.26



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2020) 0008694

姓名: 周文杰

性别: 男

出生年月: 1989年12月30日

企业名称: 深圳市协众建设有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年11月16日

有效期: 2023年09月06日 至 2026年11月15日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年09月06日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周文杰 社保电脑号：634205250 身份证号码：421125198912307354 页码：1
 参保单位名称：深圳市协众建设有限公司 单位编号：150054 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	08	150054	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	18.88	4.72
2024	09	150054	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	18.88	4.72
2024	10	150054	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	18.88	4.72
2024	11	150054	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	18.88	4.72
2024	12	150054	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	18.88	4.72
2025	01	150054	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	18.88	4.72
2025	02	150054	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	18.88	4.72
合计			4806.44	2515.52			687.65	229.24			229.24		148.68	32.16	33.04	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e59dd8096024）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 150054 单位名称 深圳市协众建设有限公司



2、技术负责人

广东省职称证书

姓名：刘汉琛
身份证号：441502197207041315



职称名称：工程师

专业：暖通

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月08日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003112151

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

3、质量负责人



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张荣芳 社保电脑号: 1656394 身份证号码: 45022219750127374X 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市协众建设有限公司 单位编号: 150054 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	08	150054	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	48.0	12.0
2024	09	150054	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	48.0	12.0
2024	10	150054	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	48.0	12.0
2024	11	150054	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	48.0	12.0
2024	12	150054	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	48.0	12.0
2025	01	150054	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	48.0	12.0
2025	02	150054	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	48.0	12.0
合计			6940.0	3360.0			2292.05	916.82			229.24		376.0	336.0	84.0	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e59dd809cd3n) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号 150054 单位名称 深圳市协众建设有限公司



4、安全负责人

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2016)0009086

姓 名: 罗岳飞

性 别: 男

出生年月: 1978年02月02日

企业名称: 深圳市协众建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2016年08月03日

有效 期: 2022年07月15日 至 2025年08月02日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2016年08月03日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗岳飞

社保电脑号：2929160

身份证号：441425197802026813

页码：1

参保单位名称：深圳市协众建设有限公司

单位编号：150054

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	150054	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	09	150054	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	10	150054	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	11	150054	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	12	150054	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	01	150054	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	02	150054	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
合计			5700.0	2800.0			2292.05	916.82			229.24			315.0	280.0		70.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59dd80f94cd ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 150054 单位名称 深圳市协众建设有限公司



5、施工员



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李樑 社保电脑号: 636480025 身份证号码: 35078419820203181X 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市协众建设有限公司 单位编号: 150054 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	150054	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	18.88	4.72	
2024	09	150054	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	18.88	4.72	
2024	10	150054	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	18.88	4.72	
2024	11	150054	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	18.88	4.72	
2024	12	150054	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	18.88	4.72	
2025	01	150054	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	18.88	4.72	
2025	02	150054	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	18.88	4.72	
合计			4806.44	2515.52			687.65	229.24			229.24		132.16			33.04	

- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e59dd8098869) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 150054
 单位名称: 深圳市协众建设有限公司



6、安全员

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2016)0009088

姓 名: 范创增

性 别: 男

出 生 年 月: 1985年10月21日

企 业 名 称: 深圳市协众建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2016年08月03日

有 效 期: 2022年07月15日 至 2025年08月02日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2016年08月03日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：范创增

社保电脑号：620030055

身份证号码：441523198510216794

页码：1

参保单位名称：深圳市协众建设有限公司

单位编号：150054

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	08	150054	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	18.88	4.72
2024	09	150054	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	18.88	4.72
2024	10	150054	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	18.88	4.72
2024	11	150054	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	18.88	4.72
2024	12	150054	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	18.88	4.72
2025	01	150054	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	18.88	4.72
2025	02	150054	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	18.88	4.72
合计			4806.44	2515.52			687.65	229.24			229.24				33.16	33.04



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59dd80b0724 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 150054 单位名称 深圳市协众建设有限公司



7、资料员

	刘爱华 同志于 2023 年 12月18日至 2023年12月20日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 资料员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓名 刘爱华	
身份证号 441502197511181320	
证书编号 2301050000308597	
工作单位 深圳市协众建设有限公司	发证日期: 2023年12月22日 有效期至: 2026年12月31日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘爱华 社保电脑号: 600701628 身份证号码: 441502197511181320 页码: 1
参保单位名称: 深圳市协众建设有限公司 单位编号: 150054 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	08	150054	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	28.18	25.05	6.26	
2024	09	150054	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	28.18	25.05	6.26	
2024	10	150054	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	28.18	25.05	6.26	
2024	11	150054	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	28.18	25.05	6.26	
2024	12	150054	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	28.18	25.05	6.26	
2025	01	150054	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3131	28.18	3131	25.05	6.26
2025	02	150054	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3131	28.18	3131	25.05	6.26
合计			5120.88	2515.52			2292.05	916.82		229.24			197.26		173.35		43.82

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e59dd80e4554）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 150054 单位名称 深圳市协众建设有限公司



8、劳资专管员



姓名 张旭明
 身份证号 622224197209220014
 证书编号 2301140000309362
 工作单位 深圳市协众建设有限公司

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张旭明 社保电脑号: 601076432 身份证号码: 622224197209220014 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市协众建设有限公司 单位编号: 150054 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	08	150054	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	18.88	4.72
2024	09	150054	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	18.88	4.72
2024	10	150054	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	18.88	4.72
2024	11	150054	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	18.88	4.72
2024	12	150054	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	18.88	4.72
2025	01	150054	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	18.88	4.72
2025	02	150054	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	18.88	4.72
合计			5120.88	2515.52	2292.05	916.82	229.24						146.66	132.16	33.04	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e59dd8124e33) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号 150054 单位名称 深圳市协众建设有限公司



9、材料员



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何炳亮 社保电脑号：624881780 身份证号码：452331197811283330 页码：1
参保单位名称：深圳市协众建设有限公司 单位编号：150054 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	08	150054	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	18.88	4.72
2024	09	150054	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	18.88	4.72
2024	10	150054	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	18.88	4.72
2024	11	150054	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	18.88	4.72
2024	12	150054	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	18.88	4.72
2025	01	150054	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	18.88	4.72
2025	02	150054	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	18.88	4.72
合计			4806.44	2515.52			687.65	229.24		229.24			143.68	132.16		33.04

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59dd80cf907 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 150054 单位名称 深圳市协众建设有限公司

