

标段编号：2402-440300-04-01-900017006001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：鑫岭楼项目施工总承包工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

日期：2025年04月01日

## 目录

1、企业基本情况（不评审） .....	4
企业基本情况一览表 .....	4
投标人营业执照 .....	5
投标人资质证书 .....	6
投标人职业健康安全管理体系认证证书 .....	7
投标人环境管理体系认证证书 .....	8
投标人质量管理体系认证证书 .....	9
2、企业同类业绩（不评审） .....	10
(1) 原光明农场职工二期发展用地 TFY16 地块教育设施用地开发项目施工总承包 .....	11
中标通知书 .....	11
合同关键页 .....	12
竣工验收报告 .....	24
(2) 东坑社区返还用地项目（暂定名）EPC（设计施工一体化）工程 .....	31
中标通知书 .....	31
合同关键页 .....	32
联合体协议书 .....	42
全国建筑市场监管公共服务平台截图 .....	43
(3) 楼村电子信息产业园 EPC（设计施工一体化）（二次） .....	44
中标通知书 .....	44
合同关键页 .....	45
联合体协议书 .....	55
全国建筑市场监管公共服务平台截图 .....	57
(4) 特区建工集团光明区公明地块优质产业空间试点项目 EPC .....	58
中标通知书 .....	58
合同关键页 .....	59
联合体协议书 .....	65
全国建筑市场监管公共服务平台截图 .....	66
(5) 塘家社区返还用地项目（暂定名）EPC（设计施工一体化）工程 .....	67
中标通知书 .....	67
合同关键页 .....	68
联合体协议书 .....	79
全国建筑市场监管公共服务平台截图 .....	80
3、拟派项目经理（建造师）近 5 年已完工同类业绩（不评审） .....	81
4、投标人拟派项目管理机构及团队人员情况（不评审） .....	82
项目管理团队一览表 .....	82
(1) 项目经理-王旭杰 .....	86
(2) 项目技术负责人-谢臻 .....	91
(3) 生产经理-贾庆龙 .....	93
(4) 商务经理-曾毅 .....	95

(5) 质量主任-张卓 .....	98
(6) 安全主任-范章兵 .....	100
(7) 机电经理-吴继明 .....	103
(8) 质量工程师-吕桂林 .....	106
(9) 安全工程师-黄焱炬 .....	108
(10) 土建工程师-张建兵 .....	110
(11) 电气工程师-王先锋 .....	112
(12) 暖通工程师-龙益文 .....	114
(13) 给排水工程师-吴汉涛 .....	116
(14) 测量工程师-孟婷 .....	118
(15) 安全员-文太波 .....	120
(16) 安全员-丁建湘 .....	122
(17) 安全员-杨泽钦 .....	124
(18) 资料管理员-文雯 .....	126
(19) 报建工程师-杨志飞 .....	128
(20) BIM 工程师-李浠楠 .....	130
(21) 劳资专管员-陈敏 .....	133
(22) 施工员-罗天伦 .....	135
(23) 施工员-付亮亮 .....	137
(24) 施工员-罗鹏 .....	139
(25) 质检员-陈云曾 .....	141
(26) 园林工程师-周泽武 .....	143
(27) 安装工程师-陈煜灿 .....	145
(28) 专职进度管理工程师-李志宏 .....	147
<b>5、企业信用 .....</b>	<b>149</b>
<b>6、不违法转包分包承诺书 .....</b>	<b>150</b>
<b>7、诚信投标承诺书 .....</b>	<b>151</b>
<b>8、其他 .....</b>	<b>152</b>

## 1、企业基本情况（不评审）

### 企业基本情况一览表

内容：投标人营业执照、企业资质。

企业名称	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	企业曾用名（如有）	广东渝大建筑工程有限公司
统一社会信用代码	91440300MA5GG7QE7L	注册资本金	10066 万元
法定代表人	彭永钢	联系方式	0755-27156365
主项资质	1. 建筑工程施工总承包壹级； 2. 市政公用工程施工总承包壹级；	企业员工数量	416 人
企业认证情况	环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证、质量管理体系认证		

证明材料：企业营业执照，企业资质证明。

# 投标人营业执照



**营 业 执 照**  
(副 本)



统一社会信用代码  
91440300MA5GG7QE7L

名 称 深圳市光明建工第一建设工程有限公司

类 型 有限责任公司(法人独资)

法定代表人 彭永钢

成 立 日 期 2020年11月16日

住 所 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道380号尚智科技园1栋A座1601

**重 要 提 示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关

  
2023年12月12日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

# 投标人资质证书



## 建筑业企业资质证书

(副本)

**企业名称:** 深圳市光明建工第一建设工程有限公司

**详细地址:** 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道380号尚智科技园1栋A座1601

**统一社会信用代码**  
(或营业执照注册号): 91440300MA5GG7QE7L      **法定代表人:** 彭永钢

**注册资本:** 10066万元人民币      **经济性质:** 有限责任公司(法人独资)

**证书编号:** D144148854      **有效期:** 2029年05月17日

**资质类别及等级:**

建筑工程施工总承包壹级;  
市政公用工程施工总承包壹级。  
\*\*\*\*\*

  
发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部  
2024年7月24日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00081231

# 投标人职业健康安全管理体系认证证书



# 投标人环境管理体系认证证书



# ISO 14001

## 环境管理体系认证证书

证书编号: 04922E00751R0M

兹证明

### 深圳市光明建工第一建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5GG7QE7L

地址: 广东省深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道380号尚智科技园1栋A座1601

建立的环境管理体系符合标准:  
GB/T24001-2016/ISO14001:2015  
通过的认证范围如下:

资质等级许可范围内的市政公用工程施工总承包、  
建筑工程施工总承包及相关管理活动

首次发证日期: 2022年10月13日  
证书换证日期: 2024年10月22日  
证书有效日期: 2022年10月13日至2025年10月12日

本证书范围仅包括证书所列场所。若涉及行政许可前置审批、强制性认证的,本证书范围仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务。证书有效期内,获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在广东质检中诚认证有限公司网站(<https://www.qtctc.org>)和全国认证认可信息公共服务平台(<http://cx.cnca.cn>),也可扫描下方二维码查询。



微信公众号



证书查询



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C049-M

高晓东  
董事长



## 广东质检中诚认证有限公司

中国·广东·广州市黄埔区科学大道10号  
电话: 020-89232333 <https://www.qtctc.org>



# 投标人质量管理体系认证证书



# ISO 9001

## 质量管理体系认证证书

证书编号: 04922Q01462R0M

兹证明

### 深圳市光明建工第一建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5GG7QE7L

地址: 广东省深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道 380 号尚智科技园 1 栋 A 座 1601

建立的质量管理体系符合标准:

GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

通过的认证范围如下:

资质等级许可范围内的市政公用工程  
施工总承包、建筑工程施工总承包

首次发证日期: 2022 年 10 月 13 日

证书换证日期: 2024 年 10 月 22 日

证书有效日期: 2022 年 10 月 13 日 至 2025 年 10 月 12 日

本证书范围仅包括证书所列场所, 若涉及行政许可前置审批、强制性认证的, 本证书范围仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务, 证书有效期内, 获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在广东质检中诚认证有限公司网站 (<https://www.qtctc.org>) 和全国认证认可信息公共服务平台 (<http://cx.cnca.cn>) 查询, 也可扫描下方二维码查询。



微信公众号



证书查询



中国认可  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C049-M

高晓东  
董事长



## 广东质检中诚认证有限公司

中国·广东·广州市黄埔区科学大道 10 号  
电话: 020-89232333 <https://www.qtctc.org>



## 2、企业同类业绩（不评审）

### 企业同类业绩一览表

序号	项目名称	合同金额 (万元)	模块化建筑 面积 (m <sup>2</sup> )	合同签订时 间	竣工验收时 间	备注
1	原光明农场职工二期 发展用地 TFY16 地块 教育设施用地开发项 目施工总承包	21951.3600 09	56835	2022.11.18	2024.4.19	
2	东坑社区返还用地项 目(暂定名)EPC(设 计施工一体化)工程	80186.5589 02	161050	2023.11.18	/	在建项目
3	楼村电子信息产业园 EPC(设计施工一体 化)(二次)	45288.9459 24	103106.68	2023.8.22	/	在建项目
4	特区建工集团光明区 公明地块优质产业空 间试点项目 EPC	39960.07	110555	2023.5	/	在建项目
5	塘家社区返还用地项 目(暂定名)EPC(设 计施工一体化)工程	74272.3606 55	151075	2023.11.18	/	在建项目

备注：具体要求按资信标要求一览表要求，严格按列表顺序提供证明材料。  
投标人应将关键信息进行圈红标记（为必须响应条款），以便招标人审核。

# (1) 原光明农场职工二期发展用地 TFY16 地块教育设施用地开发项目施工总承包

## 中标通知书

### 中标通知书

标段编号：2020-440309-70-03-014219006001

标段名称：原光明农场职工二期发展用地TFY16地块教育设施用地开发项目施工总承包

建设单位：深圳市碧桂园房地产投资有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

中标价：21951.360009万元

中标工期：484天

项目经理(总监)：韩彬彬

本工程于 2022-09-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-10-21 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

子陆

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-10-28

胡超

查验码：9371692347835989

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



副本

GMGCSG-2021-01

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

深圳市光明区建设工程  
施工单价合同  
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 原光明农场职工二期发展用地 TFY16 地块教育设施

用地开发项目施工总承包

工程地点: 深圳市光明区新湖街道圳美社区光明同富裕工业区

发 包 人: 深圳市碧桂园房地产投资有限公司

承 包 人: 深圳市光明建工第一建设工程有限公司

2021 年版

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市碧桂园房地产投资有限公司

承包人（全称）：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

项目经理姓名：韩彬彬 资格等级：一级注册建造师 证书号码：粤 1442018201902941

本工程于 2022 年 9 月 15 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：原光明农场职工二期发展用地 TFY16 地块教育设施用地开发项目施工总承包

工程地点：深圳市光明区新湖街道圳美社区光明同富裕工业区

工程内容：建设一所九年一贯制 36 班的民办学校，总用地面积 17997.32 平方米，总建筑面积 56835 平方米，包括教学楼、STEAM 创客中心、体育馆、行政楼、学生宿舍、教师宿舍等建筑。

结构形式：/

层 / 幢：/

建筑面积：56835 平方米；

工程立项批准文号：深光明发改备案（2020）0195 号

资金来源：其他 100%

### 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

本次招标范围为原光明农场职工二期发展用地 TFY16 地块教育设施用地开发项目自主体结构工程至项目竣备验收和工程交付过程中的施工总承包。承包专业范围包括但不限于以下内容：主体结构工程、砌筑工程、防水工程、建筑给排水工程（含雨水回用系统）、建筑电气工程（含防雷接地工程）、智能化工程线管预埋、暖通工程、消防工程、高低压变配电及 10KV 外线工程、发电机组及环保工程、人防工程、燃气工程、部分区

域精装修工程、室外配套工程（含给排水管线、室外电气及围墙、构筑物等）、市政接驳（含燃气、给水、排水、通信等）、钢结构工程、外立面工程、管线迁改工程（如有）、幕墙工程（含铝合金门窗工程、栏杆工程、铝板工程）、市政配套工程（含路口工程、绿化迁移）、电梯工程、抗震支架工程、拆除工程、地下室停车划线及标识标牌、白蚁防治工程、临电工程、红线外临时混凝土道路、土方回填、坡道土方开挖、抗浮锚杆、边坡喷锚、其他配套设施工程。所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

由于本项目周边道路未正式通车，承包人使用项目周边道路需沟通道路施工单位，使用道路所产生的相关费用由承包人承担（包括但不限于绿化迁移相关的其他费用、道路使用及维护费、保护措施费、安保费罚款等费用，前期土方单位缴纳的50万道路使用及维护费由承包人承担），此费用在报价中综合考虑，由此造成的工期、成本影响不予认可。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input checked="" type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方：_____ m <sup>3</sup> <input type="checkbox"/> 石方：_____ m <sup>3</sup> <input type="checkbox"/> 运距：_____ km	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗工程	□门窗面积：_____ m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度：_____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度：_____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长：_____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度：_____ m	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程 <input checked="" type="checkbox"/> 点位线管预埋
<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型： 桩径/数量：_____ mm/_____ 根 设计桩长：_____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式：	<input checked="" type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积：_____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 冷负荷：_____ RT （冷吨）
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	□面积：_____ m <sup>2</sup>

<input checked="" type="checkbox"/> 幕墙工程	☉幕墙：_____ m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯：____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯：____ 部
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积：____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 防水层面积：_____ m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input checked="" type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：_____ 户 <input type="checkbox"/> 管长：_____ m
<input checked="" type="checkbox"/> 电气工程	☉强电系统	<input checked="" type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线 电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他：
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input checked="" type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____ 万 m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____ 万 m <sup>2</sup>
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高：____m×____m 总长：_____ m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN ____mm 总长：_____ m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____ 万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高：____m×____m 舱数：_____ 舱 总长：_____ m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽：____m 总长：____m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____ 座

<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：___m 桥宽：_____m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高：__m×__m 总长：_____m	<input checked="" type="checkbox"/> 通信管道工程	总长：_____m
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN___mm 总长：_____m	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	总长：_____m
<input checked="" type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m <input type="checkbox"/> 污水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模：___t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模：___t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式： <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高：___m×___m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模：___万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模：___万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模：___t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：___万 m <sup>3</sup> /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长：_____km <input type="checkbox"/> 车站：_____座 <input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：___万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站	<input checked="" type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

处理规模： ____万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模： ____万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积： ____万 m <sup>3</sup>		
--	--	--

**(3) 其他工程**

主体结构工程、砌筑工程、防水工程、建筑给排水工程（含雨水回用系统）、建筑电气工程（含防雷接地工程）、智能化工程线管预埋、暖通工程、消防工程、高低压变配电及 10KV 外线工程、发电机组及环保工程、人防工程、燃气工程、部分区域精装修工程、室外配套工程（含给排水管线、室外电气及围墙、构筑物等）、市政接驳（含燃气、给水、排水、通信等）、钢结构工程、外立面工程、管线迁改工程（如有）、幕墙工程（含铝合金门窗工程、栏杆工程、铝板工程）、市政配套工程（含路口工程、绿化迁移）、电梯工程、抗震支架工程、拆除工程、地下室停车划线及标识标牌、白蚁防治工程、临电工程、红线外临时混凝土道路、土方回填、坡道土方开挖、抗浮锚杆、边坡喷锚、其他配套设施工程。

**三、合同工期**

开工日期： 2022 年 10 月 30 日（以监理人签发的开工令日期为准）

主体工程工期不超过 330 日历天。计划开工时间为 2022 年 10 月 30 日（具体以开工令为准），主体工程完工（指总包工程全部完工，并将场地全部合格移交给装修及景观专业分包单位）时间为 2023 年 9 月 25 日；

通过联合验收时间为 2024 年 2 月 26 日（若采用毛坯验收，通过联合验收时间为 2023 年 12 月 30 日）；

合同工期总日历天数： 484 天。

**四、工程质量标准**

工程质量标准目标：本工程质量目标达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准，且达到深圳市明湖锦汇投资开发有限公司、深圳市碧桂园房地产投资有限公司要求，上述标准约定不一致的，以要求较高者为准。



5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式十六份，正本八份，发包人四份，承包人四份，副本八份，发包人四份，承包人四份。

## 十、合同生效

合同订立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



发 包 人：（公章）

住 所：



法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：深圳市光明建工第一建  
设工程有限公司（公章）

住 所：深圳市光明区公明街道  
上村社区公明北环路3号  
非陌上方中1001

法定代表人：白咏

委托代理人：

电 话：0755-27156365

传 真：0755-27156365

开 户 银 行：招商银行股份有限公司  
深圳松岗支行

账 号：7559 5350 4810 901

邮 政 编 码：518107

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

附件 6:

## 廉政合同

委托人: 深圳市碧桂园房地产投资有限公司 (甲方)

受托人: 深圳市光明建工第一建设工程有限公司 (乙方)

为加强工程建设中的党风廉政建设, 规范工程建设委托与被委托双方的各项活动, 防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为, 保护国家、集体和当事人的合法权益, 保证工程建设高效优质, 保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益。根据国家有关工程建设法律法规和廉政建设的规定, 甲、乙双方特订立如下合同。

### 第一条 甲、乙双方的权利和义务

(一) 严格遵守国家关于工程建设的有关法律法规及廉政建设的各项规定。

(二) 严格执行原光明农场职工二期发展用地 TFY16 地块教育设施用地开发项目施工总承包合同文件, 自觉按合同办事。

(三) 甲、乙双方的业务活动坚持公开、公正、诚信、透明的原则 (法律和合同文件确认属于商业秘密或保密信息的除外), 不得损害国家和集体利益, 不得违反工程建设管理规章制度。

(四) 建立健全廉政制度, 开展廉政教育, 设立廉政告示牌, 公布举报电话, 监督并认真查处违法违纪行为。

(五) 发现对方在业务活动中有违反廉政规定的行为, 有及时提醒对方纠正的权利和义务。

(六) 发现对方严重违反本合同义务条款的行为, 有向其上级部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

### 第二条 甲方的义务

(一) 不准向乙方索要或接受回扣、礼金、有价证券和贵重物品等。

(二) 不准要求乙方报销或承担任何应由甲方或其工作人员支付的费用。

(三) 不准要求、暗示或接受乙方为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。

(四) 不准参加有可能影响公正执行公务的乙方的宴请、健身、娱乐等活动。

(五)不准向乙方介绍或要求安排甲方工作人员的配偶、子女、亲属参与同甲方项目有关的业务活动。不得以任何理由要求乙方在工程建设中使用某种产品、材料和设备(合同约定的除外)。

### 第三条 乙方的义务

应与甲方保持正常的业务交往,按照有关法律法规和程序开展业务工作,严格执行工程建设的有关方针、政策,并遵守以下规定:

(一)不准以任何理由向甲方、甲方工作人员及其亲属行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品等。

(二)不准以任何理由为甲方或其工作人员报销应由甲方或其工作人员支付的任何费用。

(三)不准接受或暗示为甲方或甲方工作人员及其亲属的装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)旅游等提供方便。

(四)不准以任何理由为甲方或甲方工作人员组织有可能影响其公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

(五)不得为甲方或甲方工作人员及其亲属购置或提供通讯工具和高档办公用品等。

### 第四条 违约责任

(一)甲方及其工作人员违反本合同第一、二条的,按管理权限,依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理;涉嫌犯罪的,移交司法机关追究刑事责任;给乙方单位造成经济损失的,应予以赔偿。

(二)乙方及其工作人员违反本合同第一、三条的,按管理权限,依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理;给甲方单位造成经济损失的,应予以赔偿;情节严重的,甲方可建议主管部门给予乙方一至三年内不得进行其主管的工程市场的处罚。

第五条 本合同有效期与原光明农场职工二期发展用地 TFY16 地块教育设施用地开发项目施工总承包合同一致。

第六条 本合同作为原光明农场职工二期发展用地 TFY16 地块教育设施用地开发项目施工总承包合同的附件,与原光明农场职工二期发展用地 TFY16 地块教育设施用地开发项目施工总承包合同具有同等的法律效力,经甲、乙双方签字盖章后立即生效。

第七条 本合同一式十六份,具有同等法律效力,甲方执八份、乙方执八份。

甲方（公章）：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：



乙方（公章）：深圳市光明建工第一建设工程有限公司（公章）

住所：深圳市光明区公明街道上村社区公明北环路3号非陌上方中1001

法定代表人：白珍

委托代理人：

联系人：

电 话：0755-27156365

传 真：0755-27156365

开 户 银 行：招商银行股份有限公司深圳松岗支行

帐 号：7559 5350 4810 901

邮 政 编 码：518107



2022年 月 日

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：原光明农场职工二期发展用地TFY16号地块主体工程

验收日期：2024年4月19日

建设单位（盖章）：深圳市碧桂园房地产投资有限公司（代建）



\* GD- E1- 914 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	原光明农场职工二期发展用地TFY16号地块主体工程				
工程地点	深圳市光明区新湖街道圳美社区碧丽路与圳美二路交汇处东南侧	建筑面积	56835平方米	工程造价	21951.36万元
结构类型	教学楼（框架结构）	层数	地上： 教学楼5层, 宿舍楼13层		
	宿舍楼（框架剪力墙结构）		地下： 2层		
施工许可证号	2020-440309-70-03-01421904	监理许可证号	/		
开工日期	2022年11月18日	验收日期	2024年4月19日		
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督编号	【2023】064号		
建设单位	深圳市明湖锦汇投资开发有限公司、深圳市碧桂园房地产投资有限公司（代建）				
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司				
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司				
总包单位	深圳市光明建工第一建设工程有限公司				
承建单位（土建）	深圳市光明建工第一建设工程有限公司				
承建单位（设备安装）	深圳市南泰建设工程有限公司				
承建单位（装修）	广东深速建设有限公司				
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司				
施工图审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司				



\* GD - E1 - 914 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	刘富凡
副组长	丁磊、裴日勇、胡元增、韩彬彬
组员	钟凯文、何忠政、袁翔、王阳忠、顾仲稷、覃杰、罗卫、李佳松、侯露、孙文英

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	彭迪	张胜强、曾江波、梁侃、余冠翀、袁翔、王阳忠、方超、吴纪滨、林泽孟、吴浩
建筑设备安装工程	曾新运	李坤伦、万玉桥、李培鑫
工程质控资料	顾仲稷	李佳松、侯露、孙文英

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E1 - 914 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 48 项，其中： 经审查符合要求 48 项 经核定符合要求 48 项	共 21 项，其中： 资料核查符合要求 21 项 实体抽查符合要求 21 项	共 44 项，其中： 评价为“好”的 40 项 评价为“一般”的 4 项
通风与空调	合格	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	合格	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 21 项，其中： 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

## 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘富凡	深圳市明湖锦汇投资开发有限公司	项目负责人	工程师	刘富凡
2	丁磊	深圳市碧桂园房地产投资有限公司	项目负责人	高级工程师	丁磊
3	裴日勇	深圳市碧桂园房地产投资有限公司	项目（执行）负责人	高级工程师	裴日勇
4	彭迪	深圳市碧桂园房地产投资有限公司	项目工程经理	/	彭迪
5	钟凯文	深圳市碧桂园房地产投资有限公司	项目工程经理	助理工程师	钟凯文
6	何忠政	深圳市碧桂园房地产投资有限公司	项目机电经理	/	何忠政
7	曾新运	深圳市碧桂园房地产投资有限公司	项目机电经理	助理工程师	曾新运
8	梁侃	深圳市碧桂园房地产投资有限公司	工程师	助理工程师	梁侃
9	李佳松	深圳市碧桂园房地产投资有限公司	资料员	/	李佳松
10	张胜强	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	项目负责人	高级工程师	张胜强
11	燕立欢	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	项目（执行）负责人	工程师	燕立欢
12	曾江波	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	项目负责人	正高级工程师	曾江波
13	胡元增	深圳市大兴工程管理有限公司	总监理工程师	工程师	胡元增
14	余冠翀	深圳市大兴工程管理有限公司	土建监理工程师	工程师	余冠翀
15	万玉桥	深圳市大兴工程管理有限公司	机电监理工程师	/	万玉桥
16	韩彬彬	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	项目经理	工程师	韩彬彬
17	袁翔	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	项目副经理	工程师	袁翔
18	顾仲稷	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	技术负责人	工程师	顾仲稷
19	王阳忠	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	生产经理	工程师	王阳忠
20	方超	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	工程部长	工程师	方超
21	覃杰	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	技术部长	助理工程师	覃杰
22	罗卫	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	质量主任	助理工程师	罗卫
23	侯露	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	资料主管	/	侯露
24	孙文英	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	资料员	/	孙文英
25	吴纪滨	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	试验员	/	吴纪滨
26	林泽孟	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	成本部部长	助理工程师	林泽孟
27	吴浩	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	材料部部长	/	吴浩



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 \*

## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

结论：本工程验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按合同约定完成全部设计图纸及设计变更范围，施工单位在自检评定质量合格的基础上申报验收，建设单位按“质量管理条例”规定第十六条组织勘察、设计、施工、监理等单位共同审核竣工资料及现场查验工程实体质量，一致认为各种技术档案和管理资料齐全，原材料构配件试验报告、实体检测报告齐全，单位工程所包含各分部相关安全功能检测报告、资料齐全，且符合要求。勘察、设计、监理隐蔽检查验收认真，监理质量跟踪督促严格，建设主管部门大力支持，取得了较好的质量效果，整个施工过程中无发生任何质量事故；各分部工程验收评定合格，工程施工符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，验收组各成员一致认定：本工程质量为合格，同意本工程一次通过验收。



中华人民共和国一级注册建筑师

姓名：张胜强  
注册号：4401870-042  
有效期：至2025年6月



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名：曾江波  
注册号：4404826-AY002  
有效期：至2024年12月



 建设单位：  (公章)	监理单位：  (公章)	 施工单位：  (公章)	设计单位：  (公章)	勘察单位：  (公章)
单位(项目)负责人：  2024年4月19日	总监理工程师：  2024年4月19日	单位(项目)负责人：  2024年4月19日	单位(项目)负责人：  2024年4月19日	单位(项目)负责人：  2024年4月19日

\* GD - E1 - 914 / 6 \*

# 全国建筑市场监管公共服务平台截图

## 原光明农场职工二期发展用地TFY16地块教育设施用地开发项目

广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403092007100037	省级项目编号	4403092007089902
建设单位	深圳市明湖投资开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA5DRNQR-R
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	29250
立项级别	地市级	立项文号	2020-440309-70-03-014219



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	深圳市大兴工程管理有限公司	914403001923951303	胡元增	422431*****3X
监理企业	深圳市大兴工程管理有限公司	914403001923951303	鲁松柏	512922*****13
施工企业	中国建筑第八工程局有限公司	63126503-3	王照图	370102*****39
施工企业	中国建筑第八工程局有限公司	63126503-X	王照图	370102*****39
施工企业	华工建设科技(深圳)集团有限公司	9144030074888044XY	罗会兴	430502*****31
施工企业	华工建设科技(深圳)集团有限公司	9144030074888044XY	陈烈宇	360731*****16
施工企业	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	91440300MA5GG7QE7L	韩彬彬	612401*****70

## (2) 东坑社区返还用地项目（暂定名）EPC（设计施工一体化）工程

### 中标通知书

# 中标通知书

标段编号：2308-440311-04-01-464210002001

标段名称：东坑社区返还用地项目（暂定名）EPC（设计施工一体化）工程

建设单位：深圳市光明区建设发展集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市光明建工第一建设工程有限公司//信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司

中标价：80186.558902万元

中标工期：970天

项目经理(总监)：黄锦池

本工程于 2023-09-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-10-18 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-10-24

家  
勇  
杨

查验码：6381898116598902 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号：GMJF-CT-2023-321

# 东坑社区返还用地项目（暂定名） EPC(设计施工一体化) 工程合同

工程名称：东坑社区返还用地项目（暂定名）EPC(设计施工一体化) 工程

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市光明区建设发展集团有限公司

承 包 人(一)：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

承 包 人(二)：信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司

2022 版

## 第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市光明区建设发展集团有限公司

承包人(一)(全称)：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

承包人(二)(全称)：信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司

其中，联合体牵头人(全称)：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

以上各承包人统称承包人。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程项目采用设计施工一体化实施等相关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下

：

### 一、工程概况

工程名称：东坑社区返还用地项目（暂定名）EPC(设计施工一体化)工程

工程地点：项目位于光明区凤凰街道龙大高速与东明大道交汇处西南角

核准（备案）证编号：深光明发改备案【2023】0401 号

工程规模及特征：用地面积约 39281 平方米，性质为普通工业用地，容积率约 4.1。项目规划计容建筑面积 161050 平方米，计划建设工业厂房 155740 平方米、甲类化学品库 750 平方米，配套商业 2565 平方米、食堂 985 平方米、物业管理用房 360 平方米、消防室（含安防监控室）100 平方米、公共配套用房 550 平方米等（以最终政府规划批复为准）。

资金来源：财政投入 $\%$ ；国有资本 100%；集体资本 $\%$ ；民营资本 $\%$ ；外商投资 $\%$ ；混合经济 $\%$ ；其他 $\%$ 。

### 二、工程承包范围

本次工程范围及内容包括但不限于：

一）、工程设计范围：

1、设计范围为项目设计总包内的所有内容（含所有专项设计内容、相关专项报告及论证或评价报告），具体包括但不限于以下内容：a) 配合项目前期规划研究调整，完成项目前期强排方案设计，开展项目概念方案设计（包含城市高颜值方案设计）；b) 建筑主体设计：规划设计（包括项目企业定制化需求设计论证及工艺预设计）、建筑设计、结构设计（如项目超限，则含超限论证等相关的全部工作）、给排水设计、电气设计、暖通设计、绿色建筑设计、海绵城市设计、节能设计、室外综合管线设计（含红线外接驳）等；c) 室内装饰设计：装饰设计、装饰机电设计、室内灯光设计等；d) 景观设计：园建设计、绿化设计、景观机电设计、小品、雕塑设计、景观结构设计等；e) 智能化专项设计（含光纤入户及移动信号覆盖设计）；f) 其他专项设计：消防设计、人防设计、地基与基础设计（含基坑支护设计）、钢结构设计、幕墙设计及清洁维护系统（含门窗设计）、泛光设计、防雷设计、标识设计、停车场设计（含停车场画线）、市政设计（含路口开设）、燃气专业设计、抗震支架及综合支架设计、隔音降噪设计、抗震减震设计、交通评价、电梯（升降梯及自动扶梯）工程、安全影响评估报告、环境影响评估报告、节能审查报告、装配式建筑全过程（包括方案设计、初步设计、技术认定、施工图设计、深化设计及施工配合工作、装配式评价与报告）、BIM 专项设计（设计阶段全过程 BIM 设计，包含施工 BIM 配合、竣工 BIM 配合）、水土保持设计、废水废气固废处理设计等；其他二次深化设计成果以及项目临水临电等，承包人配合审图并提出书面审查意见，以确保设计合理并且不会与其它专业设计发生冲突。最终成果加盖审核章及专业人员签字确认。

2、设计范围内的设计内容：规划设计或概念设计、方案设计、初步设计、施工图设计、各专业材料设计样板、施工期间配合（包含驻场服务等）、配合竣工图编制（包含竣工图审核、签字、盖章等）。

3、施工图审查：设计单位必须委托具备资质的单位进行施工图审查，并出具《施工图设计文件审查意见书》或《施工图设计文件审查合格书》和《施工图审查报告》并在经过修改合格的施工图设计文件上加盖“施工图审查专用章”。

4、施工图建筑面积测算。设计单位必须委托具备资质的测绘单位进行施工图建筑面积测算，并提交测图报告。

5、提供各阶段造价文件：方案阶段提供方案设计估算；初步设计阶段提交概算。

6、限额设计要求，按照建设单位要求的限额设计要求，进行限额设计。

## 二、工程施工承包范围

承担本工程施工总承包服务，包括但不限于围墙施工及维护、临时用水申报及施工、临时用电申报及施工、地铁安保区涉及本合同范围内的所有施工作业方案的审批报建及施工（需取得地铁公司相关部门的方案审批意见书及施工许可证，在地铁公司相关部门监管下施工作业）、场地清表及平整、土石方工程、基坑支护工程、地基与基础工程、超前钻（根据详细勘察报告，如发现软弱夹层、空洞等不良地质情况，则需增加）、主体结构工程、装配式工程、主体沉降观测、建筑装饰装修工程、栏杆及扶手工程、建筑给排水工程、建筑电气工程、通风空调、建筑智能化（含光纤到户及移动信号覆盖点位施工）、屋面工程、防水工程、绿建节能、消防、电梯、抗震支架、综合支架、人防工程、室外工程、海绵城市、幕墙、燃气、泛光照明、园林绿化、白蚁防治、水土保持、标识工程、地坪漆及划线、充电桩、市政配套（含社区体育活动场地）、室内装修、路口开设、市政给排水接驳、高低压接驳、市政燃气接驳、电信运营商接驳、甲类仓库及安评报告、废水废气固废处理工程（含环评及相关检测工作）及全过程施工 BIM、项目总包内的所有竣工图编制等所有专业工程。

## 三、工程检测内容及配合工作。

建设单位负责委托第三方单位对《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》中包含的检测内容及项目进行检测，如指导价中未包含的，且本项目工程为满足相关验收及备案必须进行的检测项目，则此费用由总包单位承担且必须由建设单位委托的检测单位进行；所有材料设备如存在检测不合格的，由总包单位承担此次检测费用，并承担再次检测的费用及由此造成的发包人的其他损失；总包单位应无条件配合发包人及委托检测单位的检测工作，包括但不限于：为现场实体检测提供必要检测条件（如运输通道、临水临电等），配备专职试验员、设置试块养护间、试块制作、现场材料取样加工、材料运输至检测单位指定地点、制作满足检测要求的构配件等现场检测、取样送检的所需一切条件。

所有的细目详见技术要求及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执

行的可能遗漏的工作。

四、发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

### 三、项目设计方案来源

见《项目设计任务书》

### 四、合同工期

开工日期：以发包人书面通知为准；总工期 970 日历天。

拿地即开始场地平整，地表土外运；

### 五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：在保证达到使用功能的前提下，按照发包人分配的限额控制设计，严格控制技术设计和施工图设计的不合理变更，保证总投资限额不被突破。

工程质量目标：满足国家相关工程质量标准及工程施工验收规范，确保市优工程奖

，力争省优质工程奖，同时确保获得省市两级安全文明示范工地。

工程安全目标：遵守安全操作规程并保证绝对的安全文明施工，满足《深圳市建设工程安全文明施工标准》等行业现行的规范、标准要求。

## 六、签约合同价

合同价款（含税）：801865589.02 元

人民币（大写）：捌亿零壹佰捌拾陆万伍仟伍佰捌拾玖元零贰分。

其中（以下价格均含税）：

（1）前期费（不含设计费部分）：

人民币（大写）：    /    （元整（¥元））；

（2）设计费：

人民币（大写，税率 6%）：壹仟肆佰肆拾肆万陆仟叁佰贰拾壹元叁角伍分  
（¥14446321.35 元）；

（3）建安工程费（不含专业工程暂估价和暂列金额部分）：

人民币（大写，税率 9%）：柒亿贰仟叁佰肆拾陆万贰仟陆佰捌拾肆元壹角玖分  
（¥723462684.19 元）；其中安全文明施工措施费 人民币（大写）：贰仟叁佰贰拾柒  
万叁仟零贰元贰角柒分（¥ 23273002.27 元）；

（4）工程建设其他费：

人民币（大写，税率 9%）：壹仟玖佰伍拾玖万柒仟陆佰叁拾贰元柒角壹分  
（¥19597632.71 元）；其中弃土场受纳处置费：人民币（大写）壹仟叁佰壹拾柒万伍  
仟叁佰壹拾叁元伍角肆分（¥13175313.54 元），工程保险费：人民币（大写）陆拾捌  
万零捌佰肆拾壹元玖角叁分（¥680841.93 元），其他：人民币（大写）伍佰柒拾肆万  
壹仟肆佰柒拾柒元贰角肆分（¥ 5741477.24 元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写，税率 9%）肆仟肆佰叁拾伍万捌仟玖佰伍拾元柒角柒分  
（¥44358950.77 元）；

待施工图出具后，由承包人编制预算、发给人审核，并根据承包人的中标下浮率

#### (15.01%) 确认综合单价。

设计费用为总价包干，设计范围为：规划设计或概念设计、方案设计、初步设计、施工图设计、装配式建筑设计、绿色建筑设计、海绵城市设计、BIM专项设计（设计阶段全过程BIM设计）、基坑支护设计等建设范围内的所有专项设计、交通影响评估报告、环境影响评估报告、安全影响评估报告、各专业材料设计样板、施工期间配合、竣工图编制配合（包含竣工图审核、签字、盖章）、施工图建筑面积测算等招标文件及合同约定的全部设计内容，承包人所报设计费已包括公司管理费、利润、规费、税金等为实施工程设计服务所需的一切费用，结算时不做调整。

工程建设其他费内容为总价包干（弃土场受纳处置费及工程保险费除外）：主体沉降观测、白蚁防治、防雷检测、绿建节能检测、竣工图编制、水土保持方案编制、方案评审咨询及其他专项验收、室内环境检测、建筑信息模型（BIM）技术服务（施工阶段）等招标文件及含工程设计承包范围内的设计相关的全部专家费、评审费等合同约定的工程建设其它费内容。以上未明确其他的工程建设其他费由投标人在投标下浮率中综合考虑，不再单独计算。承包人所报的工程建设其他费内容已包括公司管理费、利润、规费、税金等内容的一切费用，结算时不做任何调整。

采购、施工部分，施工采用模拟清单招标，无施工图，由投标单位自主报价，待施工图出具后，由承包人编制、发包人审定，最终审定的施工图预算金额作为本次招标范围内结算上限金额（不含调差），若最终项目竣工结算（含合同约定的变更、签证、调差、其他）总价高于对应的招标控制价，则以招标控制价金额进行结算，若低于对应的招标控制价则以此结算价进行结算。

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 发包人要求；
- (5) 合同补充条款；

- (6) 合同专用条款;
- (7) 合同通用条款;
- (8) 双方确认的技术工艺和设计方案;
- (9) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (10) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (12) 图纸和(或)技术规格书;
- (13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间:2023年11月18日;

订立地点:\_\_\_\_深圳市光明区\_\_\_\_。

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。合同一式壹拾贰份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执捌份。

发包人：深圳市光明区建设发展集团有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字/盖章)



统一社会信用代码：

地址：深圳市光明区玉塘街道田寮社区科联路与同仁路交汇处科润大厦 A1809

邮政编码：

电话：0755-88211937

传真：/

电子信箱：/

开户银行：/

账号：/



承包人(一): 深圳市光明建工第一建设工程  
有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字/盖章)

统一社会信用代码: 91440300MA5GG7QE7L

地址: 深圳市光明区公明街道上村社区公明北  
环路3号非陌上方中心1001

邮政编码: 518107

电话: 0755-27156365

电子信箱: /

开户银行: 交通银行深圳光明支行

账号: 443066596013005934124



承包人(二): 信息产业电子第十一  
设计研究院科技工程股份有限公司  
(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字/盖章)

统一社会信用代码:

915101002019764990

地址: 成都市成华区双林路251号

邮政编码: 610021

电话:

电子信箱: yangp@edri.cn

开户银行: 中国银行股份有限公司成  
都猛追湾支行

账号: 125254886708

# 联合体协议书

## 联合体共同投标协议

致深圳市光明区建设发展集团有限公司：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市光明区公明街道上村社区公明北环路3号非陌上方中心 1001

邮编：518106

联系电话：0755-27156365 传真：0755-27156365

分工内容：负责本项目招标范围内所有施工工作

联合体成员（盖章）：信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：成都市成华区双林路 251 号

邮编：610021

联系电话：028-84339017

传真：028-84333172

分工内容：本项目招标范围内所有设计工作。

签订日期：2023 年 9 月 22 日

# 全国建筑市场监管公共服务平台截图

**东坑半导体产业园**

广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403092405240005	省级项目编号	4403092405230008
建设单位	深圳市元安投资开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	91440300MA5FP61764
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	101845.02
立项级别	地市级	立项文号	2405-440311-04-01-957775

项目地址: 龙大高速与东明大道交汇处西南角

工程基本信息    招标投标信息    合同登记信息    施工图审查    施工许可    竣工验收    业绩技术指标

详细信息    **参与单位及相关负责人**    单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	深圳华西建设工程有限公司	914403001921930610	胡绪准	422126*****58
施工企业	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	91440300MA5GG7QE7L	黄锦池	440582*****36

# (3) 楼村电子信息产业园 EPC（设计施工一体化）（二次）

## 中标通知书

### 中标通知书

标段编号：2303-440311-04-01-406823002002

标段名称：楼村电子信息产业园EPC（设计施工一体化）（二次）

建设单位：深圳市光明海发投资建设有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市光明建工第一建设工程有限公司//北方工程设计研究院有限公司

中标价：45288.945924万元

中标工期：810天

项目经理(总监)：顾亚运

本工程于 2023-07-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-08-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-08-22

查验码：8185509943313069 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号：GMJF-CT-2023-259

# 楼村电子信息产业园 EPC (设计施工一体化) 合同

工程名称：楼村电子信息产业园 EPC (设计施工一体化)

工程地点：深圳市光明区新湖街道

发 包 人：深圳市光明海发投资建设有限公司

承 包 人(一)：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

承 包 人(二)：北方工程设计研究院有限公司

2022 版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市光明海发投资建设有限公司

承包人(一)(全称): 深圳市光明建工第一建设工程有限公司

承包人(二)(全称): 北方工程设计研究院有限公司

其中, 联合体牵头人(全称): 深圳市光明建工第一建设工程有限公司

以上各承包人统称承包人。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法(2019修正)》《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程项目采用设计施工一体化实施等相关事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 楼村电子信息产业园项目

工程地点: 项目位于深圳市光明区, 北侧为荔桂路、西侧为龙波路, 南侧为荔都路、东侧为荔河路。

核准(备案)证编号: 深光明发改备案(2023)0109号

工程规模及特征: 暂定项目总用地面积 23478.89 平方米, 计容面积约 95186 平方米, 总建筑面积约 103106.68 平方米(实际面积以最终方案为准), 容积率为 4.1, 建筑密度约 60%。规划建设一栋高层自动化生产厂房及自动化立体车间, 一栋高层宿舍, 局部地下车库。其中高层自动化生产厂房及自动化立体车间建筑高度 74.4m; 宿舍为 25 层高层宿舍楼, 使用功能为宿舍、市政配套用房(社区健康服务中心、食堂、邮政所), 建筑高度 76.3m。具体以政府部门批准的最终方案为准。

资金来源: 财政投入 $\%$ ; 国有资本 100%; 集体资本 $\%$ ; 民营资本 $\%$ ; 外商投资 $\%$ ; 混合经济 $\%$ ; 其他 $\%$ 。

## 二、工程承包范围

### 一)、工程设计承包范围

本次工程范围及内容包括但不限于：

1、工程设计范围：设计范围为项目设计总包内的所有内容（含所有专项设计内容、相关专项报告及论证或评价报告），具体包括但不限于以下内容：a)建筑主体设计：规划设计(包含项目定制化需求论证)、建筑设计、结构设计（如项目超限，则含超限论证等相关的全部工作）、给排水设计、电气设计、暖通设计、绿色建筑设计、海绵城市设计、室外综合管线设计（含红线外接驳）等；b)室内装饰设计：装饰设计、装饰机电设计、室内灯光设计等；c)景观设计：园建设计、绿化设计、景观机电设计、小品、雕塑设计等；d)智能化专业设计（含光纤到户点位及信号覆盖设计）；e)其他专项设计：消防设计、人防设计、地基与基础设计（含基坑支护设计）、钢结构设计、幕墙设计及清洁维护系统（含门窗设计）、泛光设计、防雷设计、标识设计、停车场设计、市政设计（含路口开设）、燃气专业设计、抗震支架及综合支架设计、交通评价、电梯（升降梯及自动扶梯）工程、安全影响评估报告、装配式建筑全过程设计（包括方案设计、初步设计、技术认定、施工图设计、深化设计及施工配合工作）、BIM专项设计（设计阶段全过程BIM设计，包含施工BIM配合、竣工BIM配合）、装配式评价与报告、环境影响评估报告、水土保持设计、废水废气固废处理设计等。

2、设计范围内的设计内容：规划设计或概念设计、方案设计、初步设计、施工图设计、各专业材料设计样板、施工期间配合、竣工图编制配合（包含竣工图审核、签字、盖章等）。

3、施工图建筑面积测算。设计单位必须委托具备资质的测绘单位进行施工图建筑面积测算，并提交测图报告。

4、提供各阶段造价文件：方案阶段提供方案设计估算；初步设计阶段提交概算。

5、限额设计要求，按照建设单位要求的限额设计要求，进行限额设计。

### 二)、工程施工承包范围

承担本工程施工总承包服务，包括但不限于围墙施工及维护、临时用水申报及施工

、临时用电申报及施工(临时用电箱变为甲供,使用完成后由施工单位负责回收,费用从工程款中予以扣除,具体费用价格后续由建设单位与施工单位后续结合市场行情商定)、场地清表及平整、土石方工程、基坑支护工程、地基与基础工程、主体结构工程(须采用附着式脚手架)、装配式工程、主体沉降观测、建筑装饰装修工程、栏杆及扶手工程、建筑给水排水工程、建筑电气工程、通风空调、建筑智能化(含光纤到户点位和信号覆盖施工)、屋面工程、防水工程、绿建节能、消防、电梯、抗震支架、人防工程、室外工程、海绵城市、幕墙、燃气、泛光照明、园林绿化、白蚁防治、水土保持、标识工程、地坪漆及划线、充电桩、市政配套、室内装修、路口开设、竣工图编制、废水废气固废处理工程(含环评及相关检测工作)及全过程施工 BIM 等所有专业工程,并承担本工程以建设单位名义委托的材料设备送检工作,专项工程检测送检(包括防雷检测、绿建节能检测、光纤入户检测、移动信号覆盖等),所有的细目详见技术要求及合同条款,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____ ) 。		
<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ ; 庭院管: _____ 米 )		

三)、发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容, 承包人不能拒绝执行。

### 三、项目设计方案来源

见《项目设计任务书》

### 四、合同工期

开工日期：以发包人书面通知为准，施工工期 810 日历天。设计单位工期应满足项目开工及相应节点计划要求。

本合同工程中涉及到节点工期按发包人具体要求执行。

### 五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：在保证达到使用功能的前提下，按照发包人分配的限额控制设计，严格控制技术设计和施工图设计的不合理变更，保证总投资限额不被突破。

工程质量目标：满足国家相关工程质量标准及工程施工验收规范，确保市优质工程奖，争创省优质工程奖。

工程安全目标：遵守安全操作规程并保证绝对的安全文明施工，满足《深圳市建设工程安全文明施工标准》等行业现行的规范、标准要求。

### 六、签约合同价

合同价款（含税）：452889459.24 元

人民币（大写）：肆亿伍仟贰佰捌拾捌万玖仟肆佰伍拾玖元贰角肆分。

其中：

（1）前期费（不含设计费部分）：

人民币（大写）：壹佰壹拾肆万玖仟伍佰陆拾元整（¥1149560.00 元）；

（2）设计费：

人民币（大写）：伍佰贰拾叁万肆仟肆佰捌拾壹元捌角玖分（¥5234481.89 元）；

（3）建安工程费（不含专业工程暂估价和暂列金额部分）：

人民币（大写）：肆亿壹仟陆佰陆拾贰万壹仟叁佰玖拾玖元伍角肆分（¥416621399.54

元)；其中安全文明施工措施费，人民币(大写)：壹仟贰佰伍拾壹万伍仟捌佰壹拾叁元肆角玖分(¥12515813.49元)；

(4) 工程建设其他费：

人民币(大写)：伍佰叁拾捌万柒仟玖佰壹拾叁元贰角柒分(¥5387913.27元)；其中弃土场受纳处置费：人民币(大写)壹佰贰拾伍万元整(¥1250000.00元)，工程保险费：人民币(大写)肆拾柒万陆仟伍佰肆拾贰元壹角(¥476542.10元)，其他：人民币(大写)叁佰陆拾陆万壹仟叁佰柒拾壹元壹角柒分(¥3661371.17元)；

(5) 暂列金额：

人民币(大写)贰仟肆佰肆拾玖万陆仟壹佰零肆元伍角肆分(¥24496104.54元)；

**待施工图出具后，由承包人编制预算、发包人审核，并根据承包人的中标下浮率(12.89%)确定综合单价。**

设计费用为总价包干，设计范围为：规划设计或概念设计、方案设计、初步设计、施工图设计、装配式建筑设计、绿色建筑(一星)、海绵城市设计、BIM专项设计(设计阶段全过程BIM设计)、基坑支护设计、交通影响评估报告、环境影响评估报告、安全影响评估报告、各专业材料设计样板、施工期间配合、竣工图编制配合(包含竣工图审核、签字、盖章)、施工图建筑面积测算等招标文件及合同约定的全部设计内容，承包人所报设计费已包括公司管理费、利润、规费、税金等为实施工程设计服务所需的一切费用，结算时不做调整。

工程建设其他费内容为总价包干(弃土场受纳处置费及工程保险费除外)：主体沉降观测、白蚁防治、防雷检测、绿建节能检测、竣工图编制、水土保持方案编制、方案评审咨询及其他专项验收、室内环境检测、建筑信息模型(BIM)技术服务(施工阶段)等招标文件及含工程设计承包范围内的设计相关的全部专家费、评审费等合同约定的工程建设其它费内容，费用承包人在投标报价时综合考虑，承包人所报的工程建设其他费内容已包括公司管理费、利润、规费、税金等内容的一切费用，结算时不做任何调整。

采购、施工部分，施工采用模拟清单招标，无施工图，由投标单位自主报价，最终项目结算金额以发包人审定为准。若最终结算总价高于招标控制价，则以招标控制价进行结算；若低于招标控制价，则以此结算总价进行结算。

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 发包人要求；
- (5) 合同补充条款；
- (6) 合同专用条款；
- (7) 合同通用条款；
- (8) 双方确认的技术工艺和设计方案；
- (9) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (10) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (12) 图纸和(或)技术规格书；
- (13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款, 履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成勘察、设计、采购、施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年8月22日；

订立地点：深圳市光明区。

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执捌份。



发包人：深圳市光明海发投资建设有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：

地址：深圳市光明区玉塘街道田寮社区科联路与同仁路交汇处科润大厦 A1809

邮政编码：

电话：0755-88211937

传真：/

电子信箱：/

开户银行：/

账号：/

承包人（一）：深圳市光明建工第一建设工程  
有限公司(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

91440300MA5GG7QE7L

地址：深圳市光明区公明街道上村社区公明北  
环路 3 号非陌上方中心 1001

邮政编码：518000

电话：0755-27156365

传真：/

电子信箱：/

开户银行：招商银行股份有限公司深圳松岗支  
行

账号：7559 5350 4810 901

承包人（二）：北方工程设计研究院  
有限公司(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

911300001043333366

地址：河北省石家庄市裕华东路 55  
号

邮政编码：050011

电话：0311-86690671

传真：0311-86690652

电子信箱：szbfsj@126.com

开户银行：中国工商银行石家庄裕华  
支行

账号：0402021529300036048

# 联合体协议书

## 联合体共同投标协议

致深圳市光明海发投资建设有限公司：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市光明区公明街道上村社区公明北环路3号非陌上方中心1001

邮编：518106

联系电话：0755-27156365 传真：0755-27156365

分工内容：承担本工程施工总承包服务，包括但不限于围墙施工及维护、临时用水申报及施工、临时用电申报及施工、场地清表及平整、土石方工程、基坑支护工程、地基与基础工程、主体结构工程（须采用附着式脚手架）、装配式工程、主体沉降观测、建筑装饰装修工程、栏杆及扶手工程、建筑给水排水工程、建筑电气工程、通风空调、建筑智能化（含光纤到户点位施工）、屋面工程、防水工程、绿建节能、消防、电梯、抗震支架、人防工程、室外工程、海绵城市、幕墙、燃气、泛光照明、园林绿化、白蚁防治、水土保持、标识工程、地坪漆及划线、充电桩、市政配套、室内装修、路口开设、废水废气固废处理工程（含环评及相关检测工作）及全过程施工BIM等所有专业工程，并承担本工程以建设单位名义委托的材料设备送检工作，专项工程检测送检（包括防雷检测、绿建节能检测、光纤入户检测等）。



联合体成员（盖章）：北方工程设计研究院有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：张子亮

单位地址：河北省石家庄市裕华东路 55 号 邮编：050011

联系电话：0311-86690671 传真：0311-86033237

- 分工内容：1、工程设计范围：承担本项目设计总包内的所有内容（含所有专项设计内容、相关专项报告及论证或评价报告），具体包括但不限于以下内容：a) 建筑主体设计：规划设计（包含项目定制化需求论证）、建筑设计、结构设计（如项目超限，则含超限论证等相关的全部工作）、给排水设计、电气设计、暖通设计、绿色建筑设计、海绵城市设计、室外综合管线设计（含红线外接驳）等；b) 室内装饰设计：装饰设计、装饰机电设计、室内灯光设计等；c) 景观设计：园建设计、绿化设计、景观机电设计、小品、雕塑设计等；d) 智能化专业设计（含光纤到户点位及信号覆盖设计）；e) 其他专项设计：消防设计、人防设计、地基与基础设计（含基坑支护设计）、钢结构设计、幕墙设计及清洁维护系统（含门窗设计）、泛光设计、防雷设计、标识设计、停车场设计、市政设计（含路口开设）、燃气专业设计、抗震支架及综合支架设计、交通评价、电梯（升降梯及自动扶梯）工程、安全影响评估报告、装配式建筑全过程设计（包括方案设计、初步设计、技术认定、施工图设计、深化设计及施工配合工作）、BIM 专项设计（设计阶段全过程 BIM 设计，包含施工 BIM 配合、竣工 BIM 配合）、装配式评价与报告、环境影响评估报告、水土保持设计、废水废气固废处理设计等。
- 2、设计范围内的设计内容：规划设计或概念设计、方案设计、初步设计、施工图设计、各专业材料设计样板、施工期间配合、竣工图编制配合（包含竣工图审核、签字、盖章等）。
- 3、施工图建筑面积测算。设计单位必须委托具备资质的测绘单位进行施工图建筑面积测算，并提交测图报告。
- 4、提供各阶段造价文件：方案阶段提供方案设计估算；初步设计阶段提交概算。
- 5、限额设计要求，按照建设单位要求的限额设计要求，进行限额设计。

签订日期：2023 年 7 月 24 日

# 全国建筑市场监管公共服务平台截图

### 楼村社区"工业上楼"试点项目

广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403092303220008	省级项目编号	4403092303210008
建设单位	深圳市光明海发投资建设有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA5HDG1T-X
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	80751
立项级别	地市级	立项文号	2303-440311-04-01-406823

项目地址: 楼二工四路与嘉都路交汇处东北侧

[工程基本信息](#)   [招标投标信息](#)   [合同登记信息](#)   [施工图审查](#)   [施工许可](#)   [竣工验收](#)   [业绩技术指标](#)

详细信息   **参与单位及相关负责人**   单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	深圳市竣迪建设监理有限公司	914403007271417604	张发勇	420221*****12
施工企业	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	91440300MA5GG7QE7L	顾亚运	430281*****19

# (4) 特区建工集团光明区公明地块优质产业空间试点项目 EPC

## 中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号: 2209-440311-04-01-565225002001

标段名称: 特区建工集团光明区公明地块优质产业空间试点项目EPC

建设单位: 深圳市光明特区建工产业空间发展有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市光明建工第一建设工程有限公司//深圳市建安东部建设有限公司//深圳市欧博工程设计顾问有限公司//珠海建工控股集团有限公司

中标价: 39960.07万元

中标工期: 1、合同总工期: 702 日历天 2、设计总工期: 200 日历天 3、施工总工期: 702 日历天

项目经理(总监): 姚双喜

本工程于 2023-03-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-05-04 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

日期: 2023-05-10

查验码: 3132875819806539 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



特区建工集团光明区公明优质产业空间试  
点项目  
施工总承包合同

发包方（甲方）： 深圳市光明特区建工产业空间发展有限公司

承包方（乙方）： 深圳市光明建工第一建设工程有限公司//深圳  
市建安东部建设有限公司//珠海建工控股集团  
有限公司

合同订立时间： 2023 年 9 月

合同订立地点： 深圳市福田区

合同编号： \_\_\_\_\_

## 第一部分 协议书

发包人(以下简称甲方): 深圳市光明特区建工产业空间发展有限公司

承包人(以下简称乙方): 深圳市光明建工第一建设工程有限公司//深圳市建安东部建设有限公司//珠海建工控股集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》及有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就特区建工集团光明区公明优质产业空间试点项目工程施工及有关事项协商一致,订立本合同,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

- 1.1 工程名称: 特区建工集团光明区公明优质产业空间试点项目施工总承包工程
- 1.2 工程地点: 深圳市光明区公明街道金荫路与下荫路交叉口西北侧
- 1.3 建筑面积: 总建筑面积约 131725 平方米
- 1.4 工程概况: 项目位于光明区公明街道李松荫社区,河堤路北侧,南光高速东侧,金荫路西侧;项目用地面积约 22281.52 平方米,建筑面积约 131786 平方米,其中厂房总计容面积 92535 平方米。具体以施工图纸为准。

### 二、工程承包范围

- 2.1 **总承包项目:** 负责项目红线范围内所有新建、改建工程及红线外各项市政配套工程及相关手续办理,除甲指乙分包和甲方直接发包项目以外的所有工程,包括但不限于:
  - (1) 前期工程类: 红线围挡工程、临时用水用电接驳工程、临时排水接驳工程、场地平整及临时道路工程、苗木及管网设备迁移工程等。
  - (2) 基础工程类: 土石方工程(含回填)、基坑及边坡支护工程、支护结构拆除工程、桩基工程、基坑降排水工程等。
  - (3) 建筑结构类: 主体结构工程(含钢结构、装配式)、建筑装饰工程(含所有粗装修工程、所有设备房/消防控制室/公配设施/架空层/楼梯间装饰装修工程)、外墙装修工程(幕墙除外)、扶手栏杆工程(阳台及护窗栏杆除外)、保温工程、露台/屋面工程、防水工程、地坪工程、附属建筑及室外挡墙、改造工程(若有)等。
  - (4) 水电安装类: 电气工程、给排水工程、消防工程、人防工程、空调通风工程、采暖工程(若有)、高低压配电工程、室外雨污工程、充电桩工程、机械车位工程、抗震支架工程、供水工程、供电工程、燃气工程等。

(5) 检测监测类：试验检测（含材料试验检测、钢筋扫描、钢筋保护层厚度检测、砼回弹实体检测、楼板厚度检测、外墙淋水试验、防水闭水试验、外墙块料抗拔试验等）、结构工程检测、施工质量检测等。

(6) 其他类：与海绵城市和绿色建筑相关工程、相关专家评审等。

(7) 甲方参与类：展示区/样板房精装修工程、公区精装修工程（不含楼梯间及前室）、户内批量精装修工程、外立面门窗工程、幕墙工程、阳台及护窗栏杆工程、园林景观工程、电梯工程、弱电智能化工程、泛光照明工程、防火门（含防火卷帘）及入户门工程、室外康乐设施、有线电视工程、通信网络工程、屋面光伏工程、地下室交通设施及划线工程、标识标牌及导示工程、信报箱工程、燃气工程、高低压设备供货。甲方参与类工程说明如下：

a、招标清单、控制价编制由甲乙双方共同完成，其余工作由乙方完成。

b、乙方编制的招标文件及评标细则需在发标前发甲方复核。

c、评定标过程甲方全程参与见证。

d、乙方需将各工程的合同资料(含价格清单)报甲方留底，乙方按各工程类的结算价收取 6%费用(含管理利润及相关配合费用)。甲乙双方结算价=乙方对分包的结算价\*(1+6%)，不再参与定额计价模式的任何取费。

e、乙方针对各分包仅收取水电费、住宿费（如有）、垃圾外运消纳费、水电费及安全押金(收取标准参通用条款第十章 3.2.2 条执行)、施工罚扣款。

2.2. **甲指乙分包项目：**陈设工程、展厅软装工程、园林景观工程、装配式构件供货工程、产发公司战采类工程（柴油发电机供货及安装、变压器供货、三箱供货等）。

2.3. **甲方直接发包项目：**地质勘察（含初勘、详勘、地形测绘、管线探测）、超前钻、白蚁防治、土壤氡浓度检测、基坑监测、主体沉降观测、桩基检测、支护检测、室内环境检测、防雷检测、节能检测、饮用水检测、按政府相关文件必须由建设方与第三方检测机构签署合同的检测监测。

### 三、合同工期

开工日期:合同签订后,现场具备开工条件,以实际开工令为准。

计划开工日期: 2023 年 6 月 6 日,计划竣工日期: 2024 年 11 月 17 日。

阶段工期: 详专用条款

工期总日历天数: 530 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

### 四、质量安全标准

本工程质量安全标准为：工程质量标准按国家、当地、行业现行施工验收规范及合同要求执行，工程质量各项指标按照国家、当地、行业规范及合同要求必须达到合格，各验收规范不一致的，以要求较高的规定为准。本工程质量目标、安全管理目标、绿色建筑标准详见专用条款。

## 五、项目经理

乙方项目经理：王建伟。

## 六、乙方基本税务信息

增值税一般纳税人类型及计税方法

增值税一般纳税人  一般计税方法  简易计税方法

增值税小规模纳税人  简易计税方法

开具发票类型及适用税率或征收率

增值税专用发票 ( 16% /  9% /  6% /  3%)

## 七、签约合同价

7.1. 合同计价模式为： 固定总价  暂定总价

7.2. 暂定总价条款：

合同暂定总价：**¥388198600.00** 元，大写：人民币叁亿捌仟捌佰壹拾玖万捌仟陆佰；其中不含税金额：**¥356145504.59** 元，税金：**¥32053095.41** 元（增值税税率：9%）。

7.3. 总承包管理配合费及计算范围及标准如下表：

序号	甲方直接发包或甲指乙分包工程表	发包方式	备注
1	甲方直接发包工程	甲分包	不计取总承包管理配合费
2	展厅陈设工程	甲指乙分包	按分包合同造价的 1.5% 计算
3	园林景观工程	甲指乙分包	按分包合同造价的 1.5% 计算
4	柴油发电机供货及安装	甲指乙分包	按分包合同造价的 1.5% 计算

注：总承包管理配合费由甲方支付给乙方，乙方不得向分包再收取总承包管理配合费；除上表所列外不再计算总承包管理配合费。

序号	甲供或甲指乙供材料设备表	发包方式	备注
1	装配式构件供货	甲指乙供	按 1% 计取采保费
2	变压器供货	甲指乙供	按 1% 计取采保费
3	三箱供货	甲指乙供	按 1% 计取采保费

注：除以上表所列外不计算采保费。

## 八、合同文件组成及解释次序

构成本合同的文件应能相互解释，互为说明。除本合同条款另有约定外，本合同文件组成及优先解释次序如下：

8.1. 本合同签订后双方约定并共同签署的有关工程的约谈记录、变更等书面协议；

- 8.2. 本合同的协议书;
- 8.3. 本合同的专用条款;
- 8.4. 本合同的附件;
- 8.5. 本合同的通用条款;
- 8.6. 现行标准、规范、技术要求和有关技术资料;
- 8.7. 图纸;
- 8.8. 本合同的合同计价清单;
- 8.9. 经双方认可的投标书;
- 8.10. 招标文件答疑及补充
- 8.11. 招标文件。

### 九、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中定义相同。

### 十、承诺

本合同及其附件是甲乙双方经过平等协商拟定,甲乙双方对有疑义之条款已进行了充分的沟通和说明,乙方已充分约定和理解其全部条款的内容,并对其无异议。

### 十一、合同订立与生效

合同签订时间:本合同于 2023 年 9 月 25 日签订。

合同签订地点:广东省深圳市福田区。

合同生效:本合同经双方法定代表人或其授权代表在下面签署并加盖公章后生效(通用和专用条款及相关附件加盖骑缝章后为本合同的组成部分,同样有效)。

合同份数:本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,甲方执 肆 份,乙方执 肆 份。

甲方(公章):

法定代表人或其委托代理人(签字):

统一社会信用代码:

地址:

邮政编码:

乙方1(公章):深圳市光明建工第一建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人(签字):

统一社会信用代码:

地址:

邮政编码:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

乙方2 (公章): 深圳市建安东部建设  
有限公司

法定代表人或其委托代理人 (签字):

统一社会信用代码:

地址:

邮政编码:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行: 招商银行股份有限公司深圳松  
岗支行

账号: 7559 5350 4810 901

乙方3 (公章): 珠海建工控股集团有  
限公司

法定代表人或其委托代理人 (签字):

统一社会信用代码:

地址:

邮政编码:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:



# 联合体协议书

## 联合体共同投标协议

致(招标人)深圳市光明特区建工产业空间发展有限公司:

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标,若中标,联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人,代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件,以及与招标人签订合同,负责整个合同实施阶段的协调

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人(盖章):深圳市光明建工第一建设工程有限公司

法定代表人(签字或盖章):

授权委托人(签字或盖章): 

单位地址:深圳市光明区公明街道上村社区公明北环路3号非陌上方中心1001 邮编:518106

联系电话:0755137136366 传真: /

分工内容:本项目牵头工作,承担该项目30%的材料设备采购及施工相关工作。

联合体成员(盖章):深圳市建安东部建设有限公司

法定代表人(签字或盖章):

授权委托人(签字或盖章): 

单位地址:深圳市深汕特别合作区鹅埠镇大同路怡和楼2栋2层209-214号

邮编:518129

联系电话:0755-83159005 传真: /

分工内容:配合牵头单位开展施工等工作,承担该项目20%的材料设备采购及施工相关工作。

联合体成员(盖章):珠海建工控股集团有限公司

法定代表人(签字或盖章):

授权委托人(签字或盖章): 

单位地址:珠海市金湾区三灶镇航空新城金鑫路137号B2栋205室 邮编:519000

联系电话:13016302657 传真:0756-3383183

分工内容:配合牵头单位开展施工等工作,承担该项目50%的材料设备采购及施工相关工作。

联合体成员(盖章):深圳市欧博工程设计顾问有限公司

法定代表人(签字或盖章):

授权委托人(签字或盖章): 

单位地址:深圳市南山区香山东街华侨城创意文化园北区B1栋501室 邮编:518000

联系电话:0755-26930800 传真: /

分工内容:方案设计、初步设计(含概算编制)、施工图设计、管线迁改设计(若有)、智能化设计、海绵城市设计、施工过程配合、竣工图编制等全过程设计、设计施工阶段全过程BIM技术应用以及发包人出具的各专业设计任务书中所要求的设计内容及相关服务工作。

签订日期: 2023 年 04 月 17 日

# 全国建筑市场监管公共服务平台截图

**特区建工集团光明区公明地块优质产业空间试点项目**

广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403092210080002	省级项目编号	4403092209290002
建设单位	深圳市光明特区建工产业空间发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA5HGXR-7
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	55000
立项级别	地市级	立项文号	2209-440311-04-01-565225

项目地址: 公明街道李松蓆社区南光高速东侧, 金碧路西侧

工程基本信息    招标投标信息    合同登记信息    施工图审查    施工许可    竣工验收    业绩技术指标

详细信息    **参与单位及相关负责人**    单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	深圳市特发工程建设监理有限公司	914403001922331669	赵晓辉	620402*****39
施工企业	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	91440300MA5GG7QE7L	姚双喜	340823*****39
施工企业	深圳市光明建工第一建设工程有限公司,珠海建工控股集团有限公司,深圳市建安东部建设有限公司	91440300MA5GG7QE7L	姚双喜	340823*****39

# (5) 塘家社区返还用地项目（暂定名）EPC（设计施工一体化）工程

## 中标通知书

### 联合体共同投标协议

致深圳市光明区建设发展集团有限公司：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市光明区公明街道上村社区公明北环路3号非陌上方中心 1001

邮编：518106

联系电话：0755-27156365 传真：0755-27156365

分工内容：负责本项目招标范围内所有施工工作。

联合体成员（盖章）：信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：成都市成华区双林路 251 号

邮编：610021

联系电话：028-84339017

传真：028-84333172

分工内容：本项目招标范围内所有设计工作。

签订日期：2023 年 9 月 22 日

合同编号：GMJF-CT-2023-316

塘家社区返还用地项目（暂定名）  
EPC(设计施工一体化) 工程合同  
(上册)

工程名称：塘家社区返还用地项目（暂定名）EPC(设计施工一体化) 工程

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市光明区建设发展集团有限公司

承 包 人(一)：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

承 包 人(二)：信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司

2022 版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市光明区建设发展集团有限公司  
承包人(一)(全称): 深圳市光明建工第一建设工程有限公司  
承包人(二)(全称): 信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司  
其中, 联合体牵头人(全称): 深圳市光明建工第一建设工程有限公司

以上各承包人统称承包人。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法(2019修正)》《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程项目采用设计施工一体化实施等相关事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下

:

### 一、工程概况

工程名称: 塘家社区返还用地项目(暂定名)EPC(设计施工一体化)工程

工程地点: 深圳市光明区科农路与光侨路交汇处东北侧

核准(备案)证编号: 深光明发改备案[2023]0392号

工程规模及特征: 用地面积约 37769.06 平方米, 性质为普通工业用地, 容积率约 4.0。项目规划计容建筑面积 151075 平方米, 计划建设工业厂房 125075 平方米、配套宿舍 21000 平方米, 配套商业 2500 平方米、食堂 1500 平方米、物业服务用房 350 平方米、消控室(含安防监控室)100 平方米、公共配套用房 550 平方米等(以最终政府规划批复为准)。

资金来源: 财政投入/%; 国有资本 100%; 集体资本/%; 民营资本%; 外商投资/%; 混合经济/%; 其他/%。

### 二、工程承包范围

本次工程范围及内容包括但不限于:

一)、工程设计范围:

1、设计范围为项目设计总包内的所有内容（含所有专项设计内容、相关专项报告及论证或评价报告），具体包括但不限于以下内容：a) 配合项目前期规划研究调整，完成项目前期强排方案设计，开展项目概念方案设计（包含城市高颜值方案设计）；b) 建筑主体设计：规划设计（包括项目企业定制化需求设计论证及工艺预设计）、建筑设计、结构设计（如项目超限，则含超限论证等相关的全部工作）、给排水设计、电气设计、暖通设计、绿色建筑设计、海绵城市设计、节能设计、室外综合管线设计（含红线外接驳）等；c) 室内装饰设计：装饰设计、装饰机电设计、室内灯光设计等；d) 景观设计：园建设计、绿化设计、景观机电设计、小品、雕塑设计、景观结构设计等；e) 智能化专项设计（含光纤入户及移动信号覆盖设计）；f) 其他专项设计：消防设计、人防设计、地基与基础设计（含基坑支护设计）、钢结构设计、幕墙设计及清洁维护系统（含门窗设计）、泛光设计、防雷设计、标识设计、停车场设计（含停车场画线）、市政设计（含路口开设）、燃气专业设计、抗震支架及综合支架设计、隔音降噪设计、抗震减震设计、交通评价、电梯（升降梯及自动扶梯）工程、安全影响评估报告、环境影响评估报告、节能审查报告、装配式建筑全过程（包括方案设计、初步设计、技术认定、施工图设计、深化设计及施工配合工作、装配式评价与报告）、BIM 专项设计（设计阶段全过程 BIM 设计，包含施工 BIM 配合、竣工 BIM 配合）、水土保持设计、废水废气固废处理设计等；其他二次深化设计成果以及项目临水临电等，乙方配合审图并提出书面审查意见，以确保设计合理并且不会与其它专业设计发生冲突。最终成果加盖审核章及专业人员签字确认。

2、设计范围内的设计内容：规划设计或概念设计、方案设计、初步设计、施工图设计、各专业材料设计样板、施工期间配合（包含驻场服务等）、配合竣工图编制（包含竣工图审核、签字、盖章等）。

3、施工图审查：设计单位必须委托具备资质的单位进行施工图审查，并出具《施工图设计文件审查意见书》或《施工图设计文件审查合格书》和《施工图审查报告》并在经过修改合格的施工图设计文件上加盖“施工图审查专用章”。

4、施工图建筑面积测算。设计单位必须委托具备资质的测绘单位进行施工图建筑面积测算，并提交测图报告。

5、提供各阶段造价文件：方案阶段提供方案设计估算；初步设计阶段提交概算。

6、限额设计要求，按照建设单位要求的限额设计要求，进行限额设计。

## 二)、工程施工承包范围

1. 围墙施工及维护、临时用水申报及施工、临时用电申报及施工、场地清表及平整、土石方工程、基坑支护工程、地基与基础工程、超前钻（根据详细勘察报告，如发现软弱夹层、空洞等不良地质情况，则需增加）、主体结构工程、装配式工程、主体沉降观测、建筑装饰装修工程、栏杆及扶手工程、建筑给水排水工程、建筑电气工程、通风空调、建筑智能化（含光纤到户及三网信号覆盖点位施工）、屋面工程、防水工程、绿色建筑节能、消防、电梯、抗震支架、综合支架、人防工程、室外工程、海绵城市、幕墙、燃气、泛光照明、园林绿化、白蚁防治、水土保持、标识工程、地坪漆及划线、充电桩、市政配套（含社区体育活动场地）、室内装修、路口开设、市政给排水接驳、高低压接驳、市政燃气接驳、移动联通电信三大运营商接驳、甲类化学品库及危险品库房安全条件论证、废水废气固废处理工程（含环评及相关检测工作）及全过程施工 BIM、项目总包内的所有竣工图编等所有专业工程。

## 2、工程检测内容及配合工作。

建设单位负责委托第三方单位对《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》中包含的检测内容及项目进行检测，但工程移交前的水质检测、水池清洗、管道清洗、管道检测、人防工程相关检测等由承包人进行并且承担费用。如指导价中未包含的检测项目，且本项目工程为满足相关验收及备案必须进行的检测项目，则此费用由总包单位承担且必须由建设单位委托的检测单位进行；所有材料设备如存在检测不合格的，由总包单位承担此次检测费用，并承担再次检测的费用及由此造成的发包人的其他损失；总包单位应无条件配合发包人及委托检测单位的检测工作，包括但不限于：为现场实体检测提供必要检测条件（如运输通道、临水临电等），配备专职试验员、设置试块养护间、试块制作、现场材料取样加工、材料运输至检测单位指定地点、制作满足检测要求的构配件等现场检测、取样送检的所需一切条件。

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

地基与基础工程（基础 基坑支护 边坡 土方 其它\_\_\_\_\_）；

<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );		
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____ ) 。		
<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ ; 庭院管: _____ 米 )		

三)、发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容, 承包人不能拒绝执行。

### 三、项目设计方案来源

见《项目设计任务书》

### 四、合同工期

开工日期: 以发包人书面通知为准;

拿地即开始场地平整, 地表土外运;

主体结构封顶: 开工后 567 日历天 (含春节) 完成;

竣工日期: 开工后 898 日历天 (含春节) 完成;

项目合同工程中涉及到节点工期按发包人具体要求执行。

设计单位的工期应满足项目开工及相应节点计划要求。

### 五、质量标准和要求

设计标准和要求 (设计文件编制及限额设计目标): 在保证达到使用功能的前提下

，按照发包人分配的限额控制设计，严格控制技术设计和施工图设计的不合理变更，保证总投资限额不被突破。

工程质量目标：满足国家相关工程质量标准及工程施工验收规范，确保市优工程奖，力争省优质工程奖，同时确保获得省市两级安全文明示范工地。

工程安全目标：遵守安全操作规程并保证绝对的安全文明施工，满足《深圳市建设工程安全文明施工标准》等行业现行的规范、标准要求。

## 六、签约合同价

合同价款（含税）：74272.360655 万元

人民币（大写）：柒亿肆仟贰佰柒拾贰万叁仟陆佰零陆元伍角伍分。

其中（以下价格均含税）：

（1）前期费（不含设计费部分）：

人民币（大写）：∟（元整（¥/元））；

（2）设计费：

人民币（大写，税率 6%）：壹仟叁佰伍拾陆万捌仟贰佰肆拾玖元零角柒分（¥13568249.07 元）；

（3）建安工程费（不含专业工程暂估价和暂列金额部分）：

人民币（大写，税率 9%）：陆亿柒仟叁佰贰拾肆万陆仟柒佰贰拾壹元叁角陆分（¥673246721.36 元）；其中安全文明施工措施费：人民币（大写）：贰仟壹佰叁拾捌万陆仟叁佰叁拾玖元伍角壹分（¥21386339.51 元）；

（4）工程建设其他费：

人民币（大写，税率 9%）：壹仟肆佰捌拾柒万叁仟贰佰陆拾捌元玖角壹分（¥14873268.91 元）；其中弃土场受纳处置费：人民币（大写）捌佰陆拾贰万玖仟贰佰元整（¥8629200.00 元），工程保险费：人民币（大写）陆拾叁万贰仟贰佰肆拾柒元捌角壹分（¥632247.81 元），其他：人民币（大写）伍佰陆拾壹万壹仟捌佰贰拾壹元壹角（¥ 5611821.10 元）；

（5）暂列金额：

人民币(大写,税率 9%)肆仟壹佰零叁万伍仟叁佰陆拾柒元贰角壹分(¥41035367.21 元)；

待施工图出具后,由承包人编制预算、发包人审核,并根据承包人的中标下浮率(14.89%)确认综合单价。

设计费用为总价包干,设计范围为:规划设计或概念设计、方案设计、初步设计、施工图设计、装配式建筑设计、绿色建筑设计、海绵城市设计、BIM 专项设计(设计阶段全过程 BIM 设计)、基坑支护设计等建设范围内的所有专项设计、交通影响评估报告、环境影响评估报告、安全影响评估报告、各专业材料设计样板、施工期间配合、竣工图编制配合(包含竣工图审核、签字、盖章)、施工图建筑面积测算等招标文件及合同约定的全部设计内容,承包人所报设计费已包括公司管理费、利润、规费、税金等为实施工程设计服务所需的一切费用,结算时不做调整。

工程建设其他费内容为总价包干(弃土场受纳处置费及工程保险费除外):主体沉降观测、白蚁防治、防雷检测、绿建节能检测、竣工图编制、水土保持方案编制、方案评审咨询及其他专项验收、室内环境检测、建筑信息模型(BIM)技术服务(施工阶段)等招标文件及含工程设计承包范围内的设计相关的全部专家费、评审费等合同约定的工程建设其它费内容。以上未明确其他的工程建设其他费由投标人在投标下浮率中综合考虑,不再单独计算。承包人所报的工程建设其他费内容已包括公司管理费、利润、规费、税金等内容的一切费用,结算时不做任何调整。

采购、施工部分,施工采用模拟清单招标,无施工图,由投标单位自主报价,待施工图出具后,由承包人编制、发包人审定,最终审定的施工图预算金额作为本次招标范围内结算上限金额(不含调差),若最终项目竣工结算(含合同约定的变更、签证、调差、其他)总价高于对应的招标控制价,则以招标控制价金额进行结算,若低于对应的招标控制价则以此结算单价进行结算。

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;

- (2) 合同协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 发包人要求;
- (5) 合同补充条款;
- (6) 合同专用条款;
- (7) 合同通用条款;
- (8) 双方确认的技术工艺和设计方案;
- (9) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (10) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (12) 图纸和(或)技术规格书;
- (13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间:2023年11月18日;

订立地点： 深圳市光明区。

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执捌份。



发包人：深圳市光明区建设发展集团有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字/盖章)



统一社会信用代码：9144030055211951XG

地址：深圳市光明区玉塘街道田寮社区科联路与同仁路交汇处科润大厦 A1809

邮政编码：

电话：0755-88211937

开户银行：/

账号：/

承包人(一): 深圳市光明建工第一建  
设工程有限公司(公章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字/盖章)

统一社会信用代码:

91440300MA5GG7QE7L

地址: 深圳市光明区公明街道上村社区  
公明北环路3号非陌上方中心1001

邮政编码: 518000

电话: :0755-27156365

开户银行: 招商银行股份有限公司深圳  
松岗支行

账号: 7559 5350 4810 901



承包人(二): 信息产业电子第十一  
设计研究院科技工程股份有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字/盖章)

统一社会信用代码:

915101002019764990

地址: 四川省成都市成华区双林路  
251号

邮政编码: 610021

电话: 028-84339017

开户银行: 中国银行股份有限公司成  
都猛追湾支行

账号: 1252 5488 6708

# 联合体协议书

## 联合体共同投标协议

致深圳市光明区建设发展集团有限公司：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：张乙透

单位地址：深圳市光明区公明街道上村社区公明北环路3号非陌上方中心1001

邮编：518106

联系电话：0755-27156365 传真：0755-27156365

分工内容：负责本项目招标范围内所有施工工作

联合体成员（盖章）：信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：张乙透

单位地址：成都市成华区双林路251号

邮编：610021

联系电话：028-84339017

传真：028-84333172

分工内容：本项目招标范围内所有设计工作。

签订日期：2023年9月22日

# 全国建筑市场监管公共服务平台截图

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

## 塘家智能制造产业园

广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403092405240004	省级项目编号	4403092405230007
建设单位	深圳市雷健实业投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	91440300MA5FQF2L73
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	93408.63
立项级别	地市级	立项文号	2405-440311-04-01-794627



**工程基本信息** 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 **参与单位及相关负责人** 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	建艺国际工程管理集团有限公司	91440300192376140U	申鑫炎	622627*****1X
施工企业	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	91440300MA5GG7QE7L	谢臻	430521*****11

### 3、拟派项目经理（建造师）近5年已完工同类业绩（不评审）

序号	项目名称	合同金额 (万元)	模块化建筑 面积 (m <sup>2</sup> )	竣工验收时间/建设单 位出具完工证明时间	备注
1	/	/	/	/	/

备注：具体要求详见资信标要求一览表内容，严格按列表顺序提供证明材料。

投标人应将关键信息进行圈红标记（为必须响应条款），以便招标人审核。

#### 4、投标人拟派项目管理机构及团队人员情况（不评审）

##### 项目管理团队一览表

序号	姓名	在本项目中担任的职务	执业资格或职称或上岗证	从事本类项目工作年限	备注
1	王旭杰	项目经理	一级建造师注册证书 安全生产考核合格证书 高级工程师职称证书	20年	
2	谢臻	项目技术负责人	高级工程师职称证书	31年	
3	贾庆龙	生产经理	工程师职称证书	9年	
4	曾毅	商务经理	一级造价工程师注册证书	9年	
5	张卓	质量主任	工程师职称证书	12年	
6	范章兵	安全主任	注册安全工程师 工程师职称证书	10年	
7	吴继明	机电经理	一级建造师注册证书 工程师职称证书	24年	
8	吕桂林	质量工程师	工程师职称证书	7年	
9	黄焱炬	安全工程师	安全生产考核合格证书	9年	
10	张建兵	土建工程师	工程师职称证书	10年	
11	王先峰	电气工程师	高级工程师职称证书	7年	
12	龙益文	暖通工程师	工程师职称证书	17年	
13	吴汉涛	给排水工程师	工程师职称证书	8年	
14	孟婷	测量工程	岗位证	4年	

		师			
15	文太波	安全员	安全生产考核合格证书	14 年	
16	丁建湘	安全员	安全生产考核合格证书	2 年	
17	杨泽钦	安全员	安全生产考核合格证书	2 年	
18	文雯	资料管理 员	岗位证	6 年	
19	杨志飞	报建工程 师	工程师职称证书	15 年	
20	李浠楠	BIM 工程师	全国 BIM 技能等级考试一级证 书 岗位证	8 年	
21	陈敏	劳资专管 员	职业培训合格证	6 年	
22	罗天伦	施工员	岗位证	4 年	
23	付亮亮	施工员	岗位证	3 年	
24	罗鹏	施工员	岗位证	1 年	
25	陈云曾	质检员	岗位证	10 年	
26	周泽武	园林工程 师	工程师职称证书	18 年	
27	陈煜灿	安装工程 师	助理工程师职称证书	7 年	
28	李志宏	专职进度 管理工程 师	工程师职称证书	11 年	

附件：项目管理团队一览表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	王旭杰	高级工程师	一级建造师注册证	一级	粤 141201620172 8180	建筑工程	/	/	/
项目技术负责人	谢臻	高级工程师	职称证	高级工程师	101026	交通土建工程	/	/	/
生产经理	贾庆龙	工程师	职称证	工程师	220300307200 1	建筑管理	/	/	/
商务经理	曾毅	助理工程师	一级造价工程师注册证	一级	建 [造]112444000 30597	工程造价	/	/	/
质量负责人	张卓	工程师	职称证	工程师	31604432	建筑工程技术	/	/	/
安全负责人	范章兵	工程师	注册安全工程师	工程师	202011046440 00001403	建筑施工安全	/	/	/
机电经理	吴继明	工程师	一级建造师注册证	一级	粤 144202320240 1490	机电工程	/	/	/
质量工程师	吕桂林	工程师	职称证	工程师	黔考中 210005196217 9	建筑工程管理	/	/	/
安全工程师	黄焱炬	/	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3(2023)00375 01	安全生产管理	/	/	/
土建工程师	张建兵	工程师	职称证	工程师	G20200929019 908000053	建筑施工	/	/	/
电气工程师	王先峰	高级工程师	职称证	高级工程师	2022B08781	建筑电气与智能化	/	/	/
暖通工程师	龙益文	工程师	职称证	工程师	粤中职证字第 180300301492 6号	道路与桥梁	/	/	/
给排水工程师	吴汉	工程师	职称证	工程师	B08193040100 000251	给水排水	/	/	/

	涛								
测量工程师	孟婷	/	工程测量工岗位证	/	2201090000141739	测量	/	/	/
安全员	文太波	/	安全生产考核合格证	/	粤建安C3(2024)0025089	安全生产管理	/	/	/
安全员	丁建湘	/	安全生产考核合格证	/	粤建安C3(2024)0025108	安全生产管理	/	/	/
安全员	杨泽钦	/	安全生产考核合格证	/	粤建安C3(2024)0025075	安全生产管理	/	/	/
资料管理员	文雯	/	资料管理证	/	091587920231005828	资料	/	/	/
报建工程师	杨志飞	工程师	职称证	工程师	C15917170900064	城建	/	/	/
BIM工程师	李浠楠	/	全国BIM技能等级考试一级证书	一级	1601001023027030	BIM建模	/	/	/
劳资专管员	陈敏	/	劳资专管员证	/	0442311300007000010	建筑工程	/	/	/
施工员	罗天伦	/	施工员证	/	2301010100119882	土建	/	/	/
施工员	付亮亮	/	施工员证	/	2301010100119922	土建	/	/	/
施工员	罗鹏	/	施工员证	/	2301010300112429	土建	/	/	/
质检员	陈云曾	/	施工员证	/	091587920245002755	土建	/	/	/
园林工程师	周泽武	工程师	职称证	工程师	B0815303010000029	风景园林	/	/	/
安装工程师	陈煜灿	助理工程师	职称证	助理工程师	2005126000686	建筑机电设备安装	/	/	/
专职进度管理工程师	李志宏	工程师	职称证	工程师	黔考中2000052962008	建筑工程管理	/	/	/

(1) 项目经理-王旭杰

一级建造师注册证书

 使用有效期: 2024年11月14日  
- 2025年05月13日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

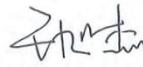
姓名: 王旭杰  
性别: 男  
出生日期: 1984年02月07日  
注册编号: 粤1412016201728180  
聘用企业: 深圳市光明建工第一建设工程有限公司  
注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-06-24至2025-06-23)





请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

王旭杰

个人签名: 

签名日期: 2024.11.14



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可

签发日期: 2024年06月24日

安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)9100424

姓名:王旭杰

性别:男

出生年月:1984年02月07日

企业名称:深圳市光明建工第一建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2020年11月07日

有效期:2023年09月14日至2026年11月07日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年09月14日



# 高级工程师职称证书

新疆维吾尔自治区专业技术职务

## 任职资格证

姓名：王旭杰

级别：副高级

性别：男

专业名称：建筑专业/施工/建筑施工

民族：汉族

资格名称：高级工程师

出生日期：1984年2月7日

授予时间：2023年2月24日

身份证号码：142430198402071215

批准文号：新高职字〔2023〕3号

在线验证：新疆智慧人社手机客户端  
新疆维吾尔自治区人力资源和社会保障厅  
<http://rst.xinjiang.gov.cn/>

证书编号：202341205050201000241B

评审组织机构：  
(签发部门)



证书生成日期：2023年4月20日

毕业证书

普通高等学校

# 毕业证书



学生 王旭杰 性别男，一九八四年二月七日生，于二〇一六年三月至二〇一八年七月在本校 土木工程 专业

专升本网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名： 校(院)长：

证书编号：101417201805100267 二〇一八年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 王旭杰 性别男，一九八四年二月七日生，于二〇〇二年九月至二〇〇五年七月在本校 土木工程系工业与民用建筑 专业

三年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：太原理工大学  校(院)长：

证书编号：101121200506030265 二〇〇五年七月一日

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王旭杰

社保电话号：810129973

身份证号号码：142430198402071215

页码：1

参保单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

单位编号：30498365

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	04	30498365	11740.0	1643.6	939.2	2	11620	58.1	23.24	1	11740	52.83	11740	45.79	2360	16.52	7.08
2022	05	30498365	11740.0	1643.6	939.2	2	11620	58.1	23.24	1	11740	52.83	11740	45.79	2360	16.52	7.08
2022	06	30498365	11740.0	1643.6	939.2	2	11620	58.1	23.24	1	11740	52.83	11740	45.79	2360	16.52	7.08
2022	07	30498365	11740.0	1643.6	939.2	2	12964	64.82	25.93	1	11740	52.83	11740	45.79	2360	16.52	7.08
2022	08	30498365	11740.0	1643.6	939.2	2	12964	64.82	25.93	1	11740	52.83	11740	45.79	2360	16.52	7.08
2022	09	30498365	11740.0	1643.6	939.2	2	12964	64.82	25.93	1	11740	52.83	11740	45.79	2360	16.52	7.08
2022	10	30498365	11740.0	1643.6	939.2	2	12964	64.82	25.93	1	11740	52.83	11740	45.79	2360	16.52	7.08
2022	11	30498365	11740.0	1643.6	939.2	2	12964	64.82	25.93	1	11740	52.83	11740	45.79	2360	16.52	7.08
2022	12	30498365	11740.0	1643.6	939.2	2	12964	64.82	25.93	1	11740	52.83	11740	45.79	2360	16.52	7.08
2023	01	30498365	11740.0	1643.6	939.2	2	12964	64.82	25.93	1	11740	52.83	11740	45.79	2360	16.52	7.08
2023	02	30498365	11740.0	1643.6	939.2	2	12964	64.82	25.93	1	11740	52.83	11740	45.79	2360	16.52	7.08
2023	03	30498365	11740.0	1643.6	939.2	2	12964	64.82	25.93	1	11740	52.83	11740	45.79	2360	16.52	7.08
2023	04	30498365	11740.0	1643.6	939.2	2	12964	64.82	25.93	1	11740	52.83	11740	45.79	2360	16.52	7.08
2023	05	30498365	11740.0	1643.6	939.2	2	12964	64.82	25.93	1	11740	52.83	11740	45.79	2360	16.52	7.08
2023	06	30498365	11740.0	1643.6	939.2	2	12964	64.82	25.93	1	11740	52.83	11740	45.79	2360	16.52	7.08
2023	07	30498365	11740.0	1643.6	939.2	2	12964	64.82	25.93	1	11740	52.83	11740	45.79	2360	16.52	7.08
2023	08	30498365	11740.0	1643.6	939.2	2	12964	64.82	25.93	1	11740	52.83	11740	45.79	2360	16.52	7.08
2023	09	30498365	11740.0	1643.6	939.2	2	12964	64.82	25.93	1	11740	52.83	11740	45.79	2360	16.52	7.08
2023	10	30498365	11740.0	1643.6	939.2	2	11740	176.1	58.7	1	11740	58.7	11740	91.57	2360	16.52	7.08
2023	11	30498365	11740.0	1643.6	939.2	2	11740	176.1	58.7	1	11740	58.7	11740	91.57	2360	16.52	7.08
2023	12	30498365	11740.0	1643.6	939.2	2	11740	176.1	58.7	1	11740	58.7	11740	91.57	2360	16.52	7.08
2024	01	30498365	11740.0	1643.6	939.2	2	11740	176.1	58.7	1	11740	58.7	11740	91.57	11740	93.92	23.48
2024	02	30498365	11740.0	1643.6	939.2	2	11740	176.1	58.7	1	11740	58.7	11740	91.57	11740	93.92	23.48
2024	03	30498365	11740.0	1643.6	939.2	2	11740	176.1	58.7	1	11740	58.7	11740	91.57	11740	93.92	23.48
2024	04	30498365	11740.0	1761.0	939.2	2	11740	176.1	58.7	1	11740	58.7	11740	91.57	11740	93.92	23.48
2024	05	30498365	11740.0	1761.0	939.2	2	11740	176.1	58.7	1	11740	58.7	11740	91.57	11740	93.92	23.48
2024	06	30498365	11740.0	1761.0	939.2	2	11740	176.1	58.7	1	11740	58.7	11740	91.57	11740	93.92	23.48
2024	07	30498365	11740.0	1761.0	939.2	2	11740	176.1	58.7	1	11740	58.7	11740	117.4	11740	93.92	23.48
2024	08	30498365	11740.0	1878.4	939.2	1	11740	587.0	234.8	1	11740	58.7	11740	117.4	11740	93.92	23.48
2024	09	30498365	11740.0	1878.4	939.2	1	11740	587.0	234.8	1	11740	58.7	11740	117.4	11740	93.92	23.48
2024	10	30498365	11740.0	1878.4	939.2	1	11740	587.0	234.8	1	11740	58.7	11740	117.4	11740	93.92	23.48
2024	11	30498365	11740.0	1878.4	939.2	1	11740	587.0	234.8	1	11740	58.7	11740	117.4	11740	93.92	23.48
2024	12	30498365	11740.0	1878.4	939.2	1	11740	587.0	234.8	1	11740	58.7	11740	117.4	11740	93.92	23.48
2025	01	30498365	11740.0	1995.8	939.2	1	11740	587.0	234.8	1	11740	58.7	11740	117.4	11740	93.92	23.48
2025	02	30498365	11740.0	1995.8	939.2	1	11740	587.0	234.8	1	11740	58.7	11740	117.4	11740	93.92	23.48
2025	03	30498365	11740.0	1995.8	939.2	1	11740	587.0	234.8	1	11740	58.7	11740	117.4	11740	93.92	23.48
合计			61869.8	33811.2			7759.12	2924.07			2060.37						500.88

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6fc6cb8f0em ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30498365 单位名称 深圳市光明建工第一建设工程有限公司



(2) 项目技术负责人-谢臻

高级工程师职称证书

	广州文冲船厂 经 有限责任公司 高 级
	专业技术职务评审委员会于 2012 年 01 月评审确认任职 资格。
姓 名 谢臻	
性 别 男	
出生年月 1975年03月	
专 业 交通土建工程	
任职资格 高级工程师	
编 号 101026	
	特发此证书
	发证单位： 广州文冲船厂有限责任公司
	2012 年 01 月 20 日

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢臻

社保电脑号：648954213

身份证号码：430521197503250011

页码：1

参保单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

单位编号：30498365

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	30498365	13920.0	1948.8	1113.6	1	13920	863.04	278.4	1	13920	69.6	13920	108.58	2360	16.52	7.08
2023	07	30498365	13920.0	1948.8	1113.6	1	13920	863.04	278.4	1	13920	69.6	13920	108.58	2360	16.52	7.08
2023	08	30498365	13920.0	1948.8	1113.6	1	13920	863.04	278.4	1	13920	69.6	13920	108.58	2360	16.52	7.08
2023	09	30498365	13920.0	1948.8	1113.6	1	13920	863.04	278.4	1	13920	69.6	13920	108.58	2360	16.52	7.08
2023	10	30498365	13920.0	1948.8	1113.6	1	13920	835.2	278.4	1	13920	69.6	13920	108.58	2360	16.52	7.08
2023	11	30498365	13920.0	1948.8	1113.6	1	13920	835.2	278.4	1	13920	69.6	13920	108.58	2360	16.52	7.08
2023	12	30498365	13920.0	1948.8	1113.6	1	13920	835.2	278.4	1	13920	69.6	13920	108.58	2360	16.52	7.08
2024	01	30498365	13920.0	1948.8	1113.6	1	13920	696.0	278.4	1	13920	69.6	13920	108.58	13920	111.36	27.84
2024	02	30498365	13920.0	1948.8	1113.6	1	13920	696.0	278.4	1	13920	69.6	13920	108.58	13920	111.36	27.84
2024	03	30498365	13920.0	1948.8	1113.6	1	13920	696.0	278.4	1	13920	69.6	13920	108.58	13920	111.36	27.84
2024	04	30498365	13920.0	2088.0	1113.6	1	13920	696.0	278.4	1	13920	69.6	13920	108.58	13920	111.36	27.84
2024	05	30498365	13920.0	2088.0	1113.6	1	13920	696.0	278.4	1	13920	69.6	13920	108.58	13920	111.36	27.84
2024	06	30498365	13920.0	2088.0	1113.6	1	13920	696.0	278.4	1	13920	69.6	13920	108.58	13920	111.36	27.84
2024	07	30498365	13920.0	2088.0	1113.6	1	13920	696.0	278.4	1	13920	69.6	13920	139.2	13920	111.36	27.84
2024	08	30498365	13920.0	2088.0	1113.6	1	13920	696.0	278.4	1	13920	69.6	13920	139.2	13920	111.36	27.84
2024	09	30498365	13920.0	2088.0	1113.6	1	13920	696.0	278.4	1	13920	69.6	13920	139.2	13920	111.36	27.84
2024	10	30498365	13920.0	2088.0	1113.6	1	13920	696.0	278.4	1	13920	69.6	13920	139.2	13920	111.36	27.84
2024	11	30498365	13920.0	2088.0	1113.6	1	13920	696.0	278.4	1	13920	69.6	13920	139.2	13920	111.36	27.84
2024	12	30498365	13920.0	2088.0	1113.6	1	13920	696.0	278.4	1	13920	69.6	13920	139.2	13920	111.36	27.84
2025	01	30498365	13920.0	2227.2	1113.6	1	13920	696.0	278.4	1	13920	69.6	13920	139.2	13920	111.36	27.84
2025	02	30498365	13920.0	2227.2	1113.6	1	13920	696.0	278.4	1	13920	69.6	13920	139.2	13920	111.36	27.84
2025	03	30498365	13920.0	2227.2	1113.6	1	13920	696.0	278.4	1	13920	69.6	13920	139.2	13920	111.36	27.84
合计			44961.6	24499.2			16397.76	6124.8			1531.2						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6fc6cbb940c ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30498365 单位名称 深圳市光明建工第一建设工程有限公司



(3) 生产经理-贾庆龙

工程师职称证书

# 广东省职称证书

姓名: 贾庆龙  
身份证号: 410411199209295515



职称名称: 工程师  
专业: 建筑管理  
级别: 中级  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2022年05月29日  
评审组织: 深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203003072001  
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2022年07月01日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贾庆龙

社保电脑号：644401159

身份证号码：410411199209295515

页码：1

参保单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

单位编号：30498365

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	05	30498365	4810.0	673.4	384.8	1	6388	332.18	127.76	1	4810	21.65	4810	18.76	2200	15.4	6.6
2021	06	30498365	4810.0	673.4	384.8	1	6388	332.18	127.76	1	4810	21.65	4810	18.76	2200	15.4	6.6
2021	07	30498365	7385.0	1033.9	590.8	1	7385	384.02	147.7	1	7385	33.23	7385	28.8	2200	15.4	6.6
2021	08	30498365	7385.0	1033.9	590.8	1	7385	384.02	147.7	1	7385	33.23	7385	28.8	2200	15.4	6.6
2021	09	30498365	7385.0	1033.9	590.8	1	7385	384.02	147.7	1	7385	33.23	7385	28.8	2200	15.4	6.6
2022	06	30498365	7385.0	1033.9	590.8	1	7385	443.1	147.7	1	7385	33.23	7385	46.08	2360	16.52	7.08
2022	07	30498365	7385.0	1033.9	590.8	1	7778	466.68	155.56	1	7385	33.23	7385	46.08	2360	16.52	7.08
2022	08	30498365	7385.0	1033.9	590.8	1	7778	466.68	155.56	1	7385	33.23	7385	46.08	2360	16.52	7.08
2022	09	30498365	7385.0	1033.9	590.8	1	7778	466.68	155.56	1	7385	33.23	7385	46.08	2360	16.52	7.08
2022	10	30498365	7385.0	1033.9	590.8	1	7778	482.24	155.56	1	7385	33.23	7385	46.08	2360	16.52	7.08
2022	11	30498365	7385.0	1033.9	590.8	1	7778	482.24	155.56	1	7385	33.23	7385	46.08	2360	16.52	7.08
2022	12	30498365	7385.0	1033.9	590.8	1	7778	482.24	155.56	1	7385	33.23	7385	46.08	2360	16.52	7.08
2023	01	30498365	7385.0	1033.9	590.8	1	7778	482.24	155.56	1	7385	36.93	7385	46.08	2360	16.52	7.08
2023	02	30498365	7385.0	1033.9	590.8	1	7778	482.24	155.56	1	7385	36.93	7385	46.08	2360	16.52	7.08
2023	03	30498365	7385.0	1033.9	590.8	1	7778	482.24	155.56	1	7385	36.93	7385	46.08	2360	16.52	7.08
2024	04	30498365	7550.0	1132.5	604.0	2	7550	113.25	37.75	1	7550	37.75	7550	58.89	2550	60.4	15.1
2024	10	30498365	7550.0	1132.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	75.5	7550	60.4	15.1
2024	11	30498365	7550.0	1132.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	75.5	7550	60.4	15.1
2024	12	30498365	7550.0	1132.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	75.5	7550	60.4	15.1
2025	01	30498365	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	75.5	7550	60.4	15.1
2025	02	30498365	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	75.5	7550	60.4	15.1
2025	03	30498365	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	75.5	7550	60.4	15.1
合计			22941.5	12678.0			8931.25	3190.11			750.64		1096.61	665.0			209.5



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6fc6cbd1far ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30498365 单位名称 深圳市光明建工第一建设工程有限公司



(4) 商务经理-曾毅

一级造价工程师注册证书

273



姓名: 曾毅  
身份证号码: 440301199609255819  
性别: 男  
专业: 土木工程  
聘用单位: 深圳市光明建工第一建设工程有限公司

证书编号: 建[造]11244400030597

初始注册日期: 2024 年 05 月 09 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2024 年 05 月 09 日



助理工程师职称证书

# 广东省职称证书

姓名：曾毅

身份证号：440301199609255819



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年09月01日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046005172

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年09月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾毅 社保电脑号：500034046 身份证号码：440301199609255819 页码：1  
参保单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司 单位编号：30498365 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	08	30498365	4083.0	612.45	326.64	1	6972	362.54	139.44	1	4083	18.37	4083	15.92	2200	15.4	6.6
2021	09	30498365	4083.0	612.45	326.64	1	6972	362.54	139.44	1	4083	18.37	4083	15.92	2200	15.4	6.6
2021	10	30498365	4083.0	612.45	326.64	1	6972	362.54	139.44	1	4083	18.37	4083	15.92	2200	15.4	6.6
2021	11	30498365	4083.0	612.45	326.64	1	6972	362.54	139.44	1	4083	18.37	4083	15.92	2200	15.4	6.6
2021	12	30498365	4083.0	612.45	326.64	1	6972	362.54	139.44	1	4083	18.37	4083	15.92	2200	15.4	6.6
2022	01	30498365	4083.0	612.45	326.64	1	6972	432.26	139.44	1	4083	18.37	4083	15.92	2360	16.52	7.08
2022	02	30498365	4083.0	612.45	326.64	1	6972	432.26	139.44	1	4083	18.37	4083	15.92	2360	16.52	7.08
2022	03	30498365	4083.0	612.45	326.64	1	6972	432.26	139.44	1	4083	18.37	4083	15.92	2360	16.52	7.08
2022	04	30498365	4083.0	612.45	326.64	1	6972	418.32	139.44	1	4083	18.37	4083	15.92	2360	16.52	7.08
2022	05	30498365	4083.0	612.45	326.64	1	6972	418.32	139.44	1	4083	18.37	4083	25.48	2360	16.52	7.08
2022	06	30498365	4083.0	612.45	326.64	1	6972	418.32	139.44	1	4083	18.37	4083	25.48	2360	16.52	7.08
2022	07	30498365	4083.0	612.45	326.64	1	7778	466.68	155.56	1	4083	18.37	4083	25.48	2360	16.52	7.08
2022	08	30498365	4083.0	612.45	326.64	1	7778	466.68	155.56	1	4083	18.37	4083	25.48	2360	16.52	7.08
2022	09	30498365	4083.0	612.45	326.64	1	7778	466.68	155.56	1	4083	18.37	4083	25.48	2360	16.52	7.08
2022	10	30498365	4083.0	612.45	326.64	1	7778	482.24	155.56	1	4083	18.37	4083	25.48	2360	16.52	7.08
2022	11	30498365	4083.0	612.45	326.64	1	7778	482.24	155.56	1	4083	18.37	4083	25.48	2360	16.52	7.08
2022	12	30498365	4083.0	612.45	326.64	1	7778	482.24	155.56	1	4083	18.37	4083	25.48	2360	16.52	7.08
2023	01	30498365	4083.0	612.45	326.64	1	7778	482.24	155.56	1	4083	20.42	4083	25.48	2360	16.52	7.08
2023	02	30498365	4083.0	612.45	326.64	1	7778	482.24	155.56	1	4083	20.42	4083	25.48	2360	16.52	7.08
2023	03	30498365	4083.0	612.45	326.64	1	7778	482.24	155.56	1	4083	20.42	4083	25.48	2360	16.52	7.08
2023	04	30498365	4083.0	612.45	326.64	1	7778	482.24	155.56	1	4083	20.42	4083	25.48	2360	16.52	7.08
2023	05	30498365	4083.0	612.45	326.64	1	7778	482.24	155.56	1	4083	20.42	4083	31.85	2360	16.52	7.08
2023	06	30498365	4083.0	612.45	326.64	1	7778	482.24	155.56	1	4083	20.42	4083	31.85	2360	16.52	7.08
2023	07	30498365	4083.0	612.45	326.64	1	7778	482.24	155.56	1	4083	20.42	4083	31.85	2360	16.52	7.08
2023	08	30498365	4083.0	612.45	326.64	1	7778	482.24	155.56	1	4083	20.42	4083	31.85	2360	16.52	7.08
2023	09	30498365	4083.0	612.45	326.64	1	7778	482.24	155.56	1	4083	20.42	4083	31.85	2360	16.52	7.08
2023	10	30498365	4083.0	612.45	326.64	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4083	31.85	2360	16.52	7.08
2023	11	30498365	4083.0	612.45	326.64	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4083	31.85	2360	16.52	7.08
2023	12	30498365	4083.0	612.45	326.64	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4083	31.85	2360	16.52	7.08
2024	01	30498365	4083.0	612.45	326.64	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4083	31.85	4083	32.66	8.17
2024	02	30498365	4083.0	612.45	326.64	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4083	31.85	4083	32.66	8.17
2024	03	30498365	4083.0	612.45	326.64	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4083	31.85	4083	32.66	8.17
2024	04	30498365	4083.0	653.28	326.64	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4083	31.85	4083	32.66	8.17
2024	05	30498365	4083.0	653.28	326.64	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4083	31.85	4083	32.66	8.17
2024	06	30498365	4083.0	653.28	326.64	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4083	31.85	4083	32.66	8.17
2024	07	30498365	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4083	40.83	4083	32.66	8.17
2024	08	30498365	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4083	40.83	4083	32.66	8.17
2024	09	30498365	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4083	40.83	4083	32.66	8.17
2024	10	30498365	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4083	40.83	4083	32.66	8.17
2024	11	30498365	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4083	40.83	4083	32.66	8.17
2024	12	30498365	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4083	40.83	4083	32.66	8.17
2025	01	30498365	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4083	40.83	4083	32.66	8.17
2025	02	30498365	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4083	40.83	4083	32.66	8.17
2025	03	30498365	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4083	40.83	4083	32.66	8.17
合计			28161.48	14666.64			17548.45	6192.6			1077.5			963.38			325.47

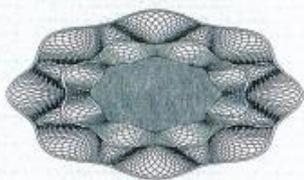
### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6fc6cbdc6k ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30498365 单位名称 深圳市光明建工第一建设工程有限公司



(5) 质量主任-张卓

工程师职称证书

<p>本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。</p> <p>This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.</p>	  <p>编号: 31604432 No</p>
<p>姓名 张卓</p> <p>性别 男</p> <p>身份证号 421125199201023018</p> <p>专业名称 建筑工程技术</p> <p>资格名称 工程师</p>	 <p>评审组织 泸县建筑工程专业技术职务中 初级评审委员会</p> <p>审批机关 泸县职称改革工作领导小组</p> <p>批准文号 泸县职改办通(33)号</p> <p>批准时间 2018年9月14日</p>

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张卓

社保电脑号：645104273

身份证号码：421125199201023018

页码：1

参保单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

单位编号：30498365

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	30498365	9170.0	1375.5	733.6	2	9170	137.55	45.85	1	9170	45.85	9170	71.53	9170	73.36	18.34
2024	07	30498365	9170.0	1375.5	733.6	2	9170	137.55	45.85	1	9170	45.85	9170	91.7	9170	73.36	18.34
2024	08	30498365	9170.0	1375.5	733.6	2	9170	137.55	45.85	1	9170	45.85	9170	91.7	9170	73.36	18.34
2024	09	30498365	9170.0	1375.5	733.6	2	9170	137.55	45.85	1	9170	45.85	9170	91.7	9170	73.36	18.34
2024	10	30498365	9170.0	1375.5	733.6	2	9170	137.55	45.85	1	9170	45.85	9170	91.7	9170	73.36	18.34
2024	11	30498365	9170.0	1375.5	733.6	2	9170	137.55	45.85	1	9170	45.85	9170	91.7	9170	73.36	18.34
2024	12	30498365	9170.0	1375.5	733.6	2	9170	137.55	45.85	1	9170	45.85	9170	91.7	9170	73.36	18.34
2025	01	30498365	9170.0	1467.2	733.6	2	9170	137.55	45.85	1	9170	45.85	9170	91.7	9170	73.36	18.34
2025	02	30498365	9170.0	1467.2	733.6	2	9170	137.55	45.85	1	9170	45.85	9170	91.7	9170	73.36	18.34
2025	03	30498365	9170.0	1467.2	733.6	2	9170	137.55	45.85	1	9170	45.85	9170	91.7	9170	73.36	18.34
合计			14030.1	7336.0			1375.5	458.5			458.5		896.83	33.6		183.4	

社保费缴纳清单  
证明专用章

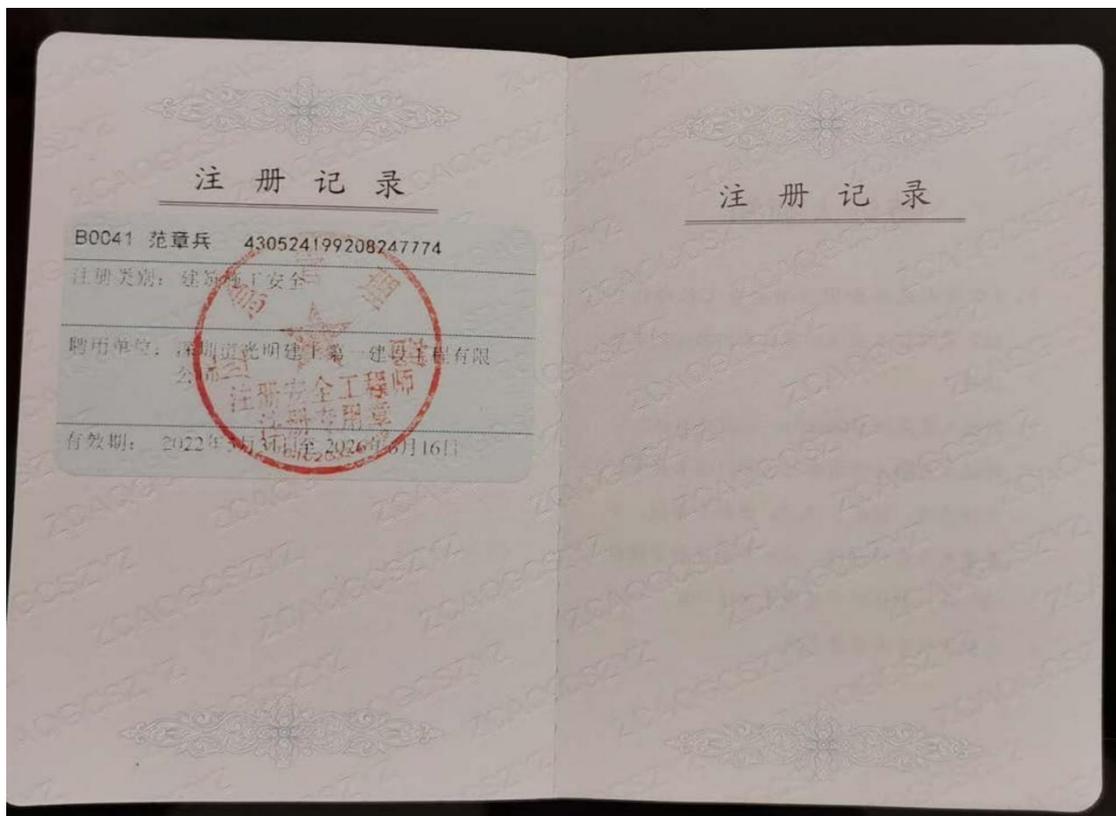
### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6fc6cbe4afj ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30498365 单位名称 深圳市光明建工第一建设工程有限公司



(6) 安全主任-范章兵

注册安全工程师



# 工程师职称证书

 	姓 名: <u>范章兵</u> <span style="float: right;">G021</span>
	性 别: <u>男</u>
	身份证号: <u>430524199208247774</u>
	专 业: <u>市政公用工程</u>
	资格级别: <u>工程师</u>
	授予时间: <u>2019 年 9 月 28 日</u>
证书编号: <b>B08193080100003818</b>	查询网址: <a href="http://www.hnjsrsw.com/zcquery/">http://www.hnjsrsw.com/zcquery/</a> 

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：范章兵

社保电话号：649215350

身份证号码：430524199208247774

页码：1

参保单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

单位编号：30498365

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	11	30498365	7935.0	1110.9	634.8	1	7935	412.62	158.7	1	7935	35.71	7935	30.95	2200	15.4	6.6
2021	12	30498365	7935.0	1110.9	634.8	1	7935	412.62	158.7	1	7935	35.71	7935	30.95	2200	15.4	6.6
2022	01	30498365	7935.0	1110.9	634.8	1	7935	491.97	158.7	1	7935	35.71	7935	30.95	2360	16.52	7.08
2022	02	30498365	7935.0	1110.9	634.8	1	7935	491.97	158.7	1	7935	35.71	7935	30.95	2360	16.52	7.08
2022	03	30498365	7935.0	1110.9	634.8	1	7935	491.97	158.7	1	7935	35.71	7935	30.95	2360	16.52	7.08
2022	04	30498365	7935.0	1110.9	634.8	1	7935	476.1	158.7	1	7935	35.71	7935	30.95	2360	16.52	7.08
2022	05	30498365	7935.0	1110.9	634.8	1	7935	476.1	158.7	1	7935	35.71	7935	49.51	2360	16.52	7.08
2022	06	30498365	7935.0	1110.9	634.8	1	7935	476.1	158.7	1	7935	35.71	7935	49.51	2360	16.52	7.08
2022	07	30498365	7935.0	1110.9	634.8	1	7935	476.1	158.7	1	7935	35.71	7935	49.51	2360	16.52	7.08
2022	08	30498365	7935.0	1110.9	634.8	1	7935	476.1	158.7	1	7935	35.71	7935	49.51	2360	16.52	7.08
2022	09	30498365	7935.0	1110.9	634.8	1	7935	476.1	158.7	1	7935	35.71	7935	49.51	2360	16.52	7.08
2022	10	30498365	7935.0	1110.9	634.8	1	7935	491.97	158.7	1	7935	35.71	7935	49.51	2360	16.52	7.08
2022	11	30498365	7935.0	1110.9	634.8	1	7935	491.97	158.7	1	7935	35.71	7935	49.51	2360	16.52	7.08
2022	12	30498365	7935.0	1110.9	634.8	1	7935	491.97	158.7	1	7935	35.71	7935	49.51	2360	16.52	7.08
2023	01	30498365	7935.0	1110.9	634.8	1	7935	491.97	158.7	1	7935	39.68	7935	49.51	2360	16.52	7.08
2023	02	30498365	7935.0	1110.9	634.8	1	7935	491.97	158.7	1	7935	39.68	7935	49.51	2360	16.52	7.08
2023	03	30498365	7935.0	1110.9	634.8	1	7935	491.97	158.7	1	7935	39.68	7935	49.51	2360	16.52	7.08
2023	04	30498365	7935.0	1110.9	634.8	1	7935	491.97	158.7	1	7935	39.68	7935	49.51	2360	16.52	7.08
2023	05	30498365	7935.0	1110.9	634.8	1	7935	491.97	158.7	1	7935	39.68	7935	61.89	2360	16.52	7.08
2023	06	30498365	7935.0	1110.9	634.8	1	7935	491.97	158.7	1	7935	39.68	7935	61.89	2360	16.52	7.08
2023	07	30498365	7935.0	1110.9	634.8	1	7935	491.97	158.7	1	7935	39.68	7935	61.89	2360	16.52	7.08
2023	08	30498365	7935.0	1110.9	634.8	1	7935	491.97	158.7	1	7935	39.68	7935	61.89	2360	16.52	7.08
2023	09	30498365	7935.0	1110.9	634.8	1	7935	491.97	158.7	1	7935	39.68	7935	61.89	2360	16.52	7.08
2023	10	30498365	7935.0	1110.9	634.8	1	7935	476.1	158.7	1	7935	39.68	7935	61.89	2360	16.52	7.08
2023	11	30498365	7935.0	1110.9	634.8	1	7935	476.1	158.7	1	7935	39.68	7935	61.89	2360	16.52	7.08
2023	12	30498365	7935.0	1110.9	634.8	1	7935	476.1	158.7	1	7935	39.68	7935	61.89	2360	16.52	7.08
2024	01	30498365	7935.0	1110.9	634.8	1	7935	396.75	158.7	1	7935	39.68	7935	61.89	7935	63.48	15.87
2024	02	30498365	7935.0	1110.9	634.8	1	7935	396.75	158.7	1	7935	39.68	7935	61.89	7935	63.48	15.87
2024	03	30498365	7935.0	1110.9	634.8	1	7935	396.75	158.7	1	7935	39.68	7935	61.89	7935	63.48	15.87
2024	04	30498365	7935.0	1190.25	634.8	1	7935	396.75	158.7	1	7935	39.68	7935	61.89	7935	63.48	15.87
2024	05	30498365	7935.0	1190.25	634.8	1	7935	396.75	158.7	1	7935	39.68	7935	61.89	7935	63.48	15.87
2024	06	30498365	7935.0	1190.25	634.8	1	7935	396.75	158.7	1	7935	39.68	7935	61.89	7935	63.48	15.87
2024	07	30498365	7935.0	1190.25	634.8	1	7935	396.75	158.7	1	7935	39.68	7935	79.35	7935	63.48	15.87
2024	08	30498365	7935.0	1190.25	634.8	1	7935	396.75	158.7	1	7935	39.68	7935	79.35	7935	63.48	15.87
2024	09	30498365	7935.0	1190.25	634.8	1	7935	396.75	158.7	1	7935	39.68	7935	79.35	7935	63.48	15.87
2024	10	30498365	7935.0	1190.25	634.8	1	7935	396.75	158.7	1	7935	39.68	7935	79.35	7935	63.48	15.87
2024	11	30498365	7935.0	1190.25	634.8	1	7935	396.75	158.7	1	7935	39.68	7935	79.35	7935	63.48	15.87
2024	12	30498365	7935.0	1190.25	634.8	1	7935	396.75	158.7	1	7935	39.68	7935	79.35	7935	63.48	15.87
2025	01	30498365	7935.0	1269.6	634.8	1	7935	396.75	158.7	1	7935	39.68	7935	79.35	7935	63.48	15.87
2025	02	30498365	7935.0	1269.6	634.8	1	7935	396.75	158.7	1	7935	39.68	7935	79.35	7935	63.48	15.87
2025	03	30498365	7935.0	1269.6	634.8	1	7935	396.75	158.7	1	7935	39.68	7935	79.35	7935	63.48	15.87
合计			46737.15	26026.8			18440.94	6506.7			1571.3				379.48	421.17	

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6fc6cbf3869 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30498365 单位名称 深圳市光明建工第一建设工程有限公司



(7) 机电经理-吴继明

一级建造师注册证书

使用有效期: 2025年03月20日  
- 2025年09月16日



## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 吴继明

性 别: 男

出生日期: 1979年10月05日

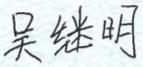
注册编号: 粤1442023202401490

聘用企业: 深圳市光明建工第一建设工程有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-01-18至2027-01-17)



吴继明

个人签名: 

签名日期: 2025.3.20

中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2024年03月18日

请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



工程师职称证书



姓名: 吴继明  
Full Name \_\_\_\_\_  
身份证号: 429007197910052217  
ID No. \_\_\_\_\_  
管理号: H1603270318  
Administration No. \_\_\_\_\_  
发证日期: 2016年12月20日  
Issue Date \_\_\_\_\_

专业名称: 机电工程  
Professional Field \_\_\_\_\_  
资格名称: 工程师  
Qualificational Title \_\_\_\_\_  
批准时间: 2016年09月20日  
Approval Date \_\_\_\_\_  
批准单位: 咸宁市人力资源和  
社会保障局  
Approved by \_\_\_\_\_  
批准文号: 咸人社发[2016]73号  
Approval No. \_\_\_\_\_  
评审组织: 咸宁市工程技术中级职务  
任职资格评审委员会  
Evaluation Organization \_\_\_\_\_

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴继明 社保电脑号：604495284 身份证号：429007197910052217 页码：1  
参保单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司 单位编号：30498365 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	06	30498365	11270.0	1690.5	901.6	1	11270	676.2	225.4	1	11270	50.72	11270	70.32	2360	16.52	7.08
2022	07	30498365	11270.0	1690.5	901.6	1	11270	676.2	225.4	1	11270	50.72	11270	70.32	2360	16.52	7.08
2022	08	30498365	11270.0	1690.5	901.6	1	11270	676.2	225.4	1	11270	50.72	11270	70.32	2360	16.52	7.08
2022	09	30498365	11270.0	1690.5	901.6	1	11270	676.2	225.4	1	11270	50.72	11270	70.32	2360	16.52	7.08
2022	10	30498365	11270.0	1690.5	901.6	1	11270	698.74	225.4	1	11270	50.72	11270	70.32	2360	16.52	7.08
2022	11	30498365	11270.0	1690.5	901.6	1	11270	698.74	225.4	1	11270	50.72	11270	70.32	2360	16.52	7.08
2022	12	30498365	11270.0	1690.5	901.6	1	11270	698.74	225.4	1	11270	50.72	11270	70.32	2360	16.52	7.08
2023	01	30498365	11270.0	1690.5	901.6	1	11270	698.74	225.4	1	11270	56.35	11270	70.32	2360	16.52	7.08
2023	02	30498365	11270.0	1690.5	901.6	1	11270	698.74	225.4	1	11270	56.35	11270	70.32	2360	16.52	7.08
2023	03	30498365	11270.0	1690.5	901.6	1	11270	698.74	225.4	1	11270	56.35	11270	70.32	2360	16.52	7.08
2023	04	30498365	11270.0	1690.5	901.6	1	11270	698.74	225.4	1	11270	56.35	11270	70.32	2360	16.52	7.08
2023	05	30498365	11270.0	1690.5	901.6	1	11270	698.74	225.4	1	11270	56.35	11270	87.91	2360	16.52	7.08
2023	06	30498365	11270.0	1690.5	901.6	1	11270	698.74	225.4	1	11270	56.35	11270	87.91	2360	16.52	7.08
2023	07	30498365	11270.0	1690.5	901.6	1	11270	698.74	225.4	1	11270	56.35	11270	87.91	2360	16.52	7.08
2023	08	30498365	11270.0	1690.5	901.6	1	11270	698.74	225.4	1	11270	56.35	11270	87.91	2360	16.52	7.08
2023	09	30498365	11270.0	1690.5	901.6	1	11270	698.74	225.4	1	11270	56.35	11270	87.91	2360	16.52	7.08
2023	10	30498365	11270.0	1690.5	901.6	1	11270	676.2	225.4	1	11270	56.35	11270	87.91	2360	16.52	7.08
2023	11	30498365	11270.0	1690.5	901.6	1	11270	676.2	225.4	1	11270	56.35	11270	87.91	2360	16.52	7.08
2023	12	30498365	11270.0	1690.5	901.6	1	11270	676.2	225.4	1	11270	56.35	11270	87.91	2360	16.52	7.08
2024	01	30498365	11270.0	1690.5	901.6	1	11270	563.5	225.4	1	11270	56.35	11270	87.91	11270	90.16	22.54
2024	02	30498365	11270.0	1690.5	901.6	1	11270	563.5	225.4	1	11270	56.35	11270	87.91	11270	90.16	22.54
2024	03	30498365	11270.0	1690.5	901.6	1	11270	563.5	225.4	1	11270	56.35	11270	87.91	11270	90.16	22.54
2024	04	30498365	11270.0	1803.2	901.6	1	11270	563.5	225.4	1	11270	56.35	11270	87.91	11270	90.16	22.54
2024	05	30498365	11270.0	1803.2	901.6	1	11270	563.5	225.4	1	11270	56.35	11270	87.91	11270	90.16	22.54
2024	06	30498365	11270.0	1803.2	901.6	1	11270	563.5	225.4	1	11270	56.35	11270	87.91	11270	90.16	22.54
2024	07	30498365	11270.0	1803.2	901.6	1	11270	563.5	225.4	1	11270	56.35	11270	112.7	11270	90.16	22.54
2024	08	30498365	11270.0	1803.2	901.6	1	11270	563.5	225.4	1	11270	56.35	11270	112.7	11270	90.16	22.54
2024	09	30498365	11270.0	1803.2	901.6	1	11270	563.5	225.4	1	11270	56.35	11270	112.7	11270	90.16	22.54
2024	10	30498365	11270.0	1803.2	901.6	1	11270	563.5	225.4	1	11270	56.35	11270	112.7	11270	90.16	22.54
2024	11	30498365	11270.0	1803.2	901.6	1	11270	563.5	225.4	1	11270	56.35	11270	112.7	11270	90.16	22.54
2024	12	30498365	11270.0	1803.2	901.6	1	11270	563.5	225.4	1	11270	56.35	11270	112.7	11270	90.16	22.54
2025	01	30498365	11270.0	1915.9	901.6	1	11270	563.5	225.4	1	11270	56.35	11270	112.7	11270	90.16	22.54
2025	02	30498365	11270.0	1915.9	901.6	1	11270	563.5	225.4	1	11270	56.35	11270	112.7	11270	90.16	22.54
2025	03	30498365	11270.0	1915.9	901.6	1	11270	563.5	225.4	1	11270	56.35	11270	112.7	11270	90.16	22.54
合计			59167.5	30654.4	30654.4		21570.78	7663.6			1876.49						

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6fc6cbffd0m ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30498365 单位名称 深圳市光明建工第一建设工程有限公司



(8) 质量工程师-吕桂林

工程师职称证书

**GZZC** 证书编号: 黔考中2100051962179

**贵州省专业技术职务资格证书**  
Guizhou Provincial Qualification Certificate for Professional and Technical Posts

姓名: 吕桂林

证件类型: 居民身份证(户口簿)

证件号码: 522428199502284852

资格系列: 工程技术人员

资格专业: 建筑工程管理

资格名称: 工程技术人才\_工程师

评审类型: 以考代评

取得时间: 2021年12月30日



申报单位(机构)	评审机构	评审机构组建单位
贵州海玲金建设工程有限公司	贵州省人力资源和社会保障厅 贵州省住房和城乡建设厅 贵州省自然资源厅	贵州省人力资源和社会保障厅





统一核验地址: <http://rcrs.gzsrs.cn:8888/zocx>

贵州省人力资源和社会保障厅监制 生成时间: 2022年04月01日

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕桂林

社保电脑号：810764170

身份证号码：522428199502284852

页码：1

参保单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

单位编号：30498365

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	07	30498365	5920.0	828.8	473.6	2	12964	64.82	25.93	1	5920	26.64	5920	36.94	2360	16.52	7.08
2022	08	30498365	5920.0	828.8	473.6	2	12964	64.82	25.93	1	5920	26.64	5920	36.94	2360	16.52	7.08
2024	01	30498365	5920.0	828.8	473.6	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5920	46.18	5920	47.36	11.84
2024	02	30498365	5920.0	828.8	473.6	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5920	46.18	5920	47.36	11.84
2024	03	30498365	5920.0	828.8	473.6	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5920	46.18	5920	47.36	11.84
2024	04	30498365	5920.0	888.0	473.6	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5920	46.18	5920	47.36	11.84
2024	05	30498365	5920.0	888.0	473.6	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5920	46.18	5920	47.36	11.84
2024	06	30498365	5920.0	888.0	473.6	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5920	46.18	5920	47.36	11.84
2024	07	30498365	5920.0	888.0	473.6	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5920	59.2	5920	47.36	11.84
2024	08	30498365	5920.0	888.0	473.6	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5920	59.2	5920	47.36	11.84
2024	09	30498365	5920.0	888.0	473.6	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5920	59.2	5920	47.36	11.84
2024	10	30498365	5920.0	888.0	473.6	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5920	59.2	5920	47.36	11.84
2024	11	30498365	5920.0	888.0	473.6	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5920	59.2	5920	47.36	11.84
2024	12	30498365	5920.0	888.0	473.6	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5920	59.2	5920	47.36	11.84
2025	01	30498365	5920.0	947.2	473.6	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5920	59.2	5920	47.36	11.84
2025	02	30498365	5920.0	947.2	473.6	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5920	59.2	5920	47.36	11.84
2025	03	30498365	5920.0	947.2	473.6	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5920	59.2	5920	47.36	11.84
合计				14977.6	8051.2			1598.2	541.43			542.85		883.76	143.44		191.76



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6fc6cc11091 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
30498365

单位名称  
深圳市光明建工第一建设工程有限公司



(9) 安全工程师-黄焱炬  
安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0037501

姓名:黄焱炬

性别:男

出生年月:1995年03月01日

企业名称:深圳市光明建工第一建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年10月07日

有效期:2023年10月07日至2026年10月06日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年10月07日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄焱炬 社保电脑号：810519454 身份证号码：441421199503011412 页码：1  
参保单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司 单位编号：30498365 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	30498365	5520.0	828.0	441.6	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5520	43.06	5520	44.16	11.04
2024	05	30498365	5520.0	828.0	441.6	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5520	43.06	5520	44.16	11.04
2024	06	30498365	5520.0	828.0	441.6	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5520	43.06	5520	44.16	11.04
2024	07	30498365	5520.0	828.0	441.6	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5520	55.2	5520	44.16	11.04
2024	08	30498365	5520.0	828.0	441.6	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5520	55.2	5520	44.16	11.04
2024	09	30498365	5520.0	828.0	441.6	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5520	55.2	5520	44.16	11.04
2024	10	30498365	5520.0	828.0	441.6	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5520	55.2	5520	44.16	11.04
2024	11	30498365	5520.0	828.0	441.6	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5520	55.2	5520	44.16	11.04
2024	12	30498365	5520.0	828.0	441.6	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5520	55.2	5520	44.16	11.04
2025	01	30498365	5520.0	883.2	441.6	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5520	55.2	5520	44.16	11.04
2025	02	30498365	5520.0	883.2	441.6	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5520	55.2	5520	44.16	11.04
2025	03	30498365	5520.0	883.2	441.6	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5520	55.2	5520	44.16	11.04
合计			10101.6	5299.2			1177.17	392.43			392.43		625.98		529.92		132.48



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e716a0eb4d23 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30498365 单位名称 深圳市光明建工第一建设工程有限公司



打印日期：2025年3月28日

(10) 土建工程师-张建兵

工程师职称证书

从事专业	建筑施工	核对原件与复印件一致	本人确认提交材料真实有效！ 签名：张建兵		
取得职称名称	工程师				
取得职称级别	中级				
取得方式	评审	姓名	张建兵	性别	男
评审组织 (认定部门)	河南五建建设集团有限公司工程 系列建筑专业中级职称评审委员	出生年月	1987.06		
评审(认定) 通过时间	2020.12	工作单位	河南五建建设集团有限公司		
发证单位	郑州市人力资源和社会保障局	证书编号	G20200929019908000053	2021年 09月 2日	

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张建兵

社保电脑号：814125696

身份证号码：413001198706154012

页码：1

参保单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

单位编号：30498365

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	30498365	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	30498365	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	30498365	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	30498365	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	30498365	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	30498365	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	30498365	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30498365	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30498365	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	30498365	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	30498365	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	30498365	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30498365	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30498365	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30498365	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30498365	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30498365	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.52	6.04
合计			9924.77	5302.88			1652.26	550.81			550.81		361.28		317.52		85.28

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6fc6cc25b19 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30498365 单位名称 深圳市光明建工第一建设工程有限公司



(11) 电气工程师-王先锋

工程师职称证书



# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王先峰 社保电脑号：810129976 身份证号：410306197708220010 页码：1  
参保单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司 单位编号：30498365 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	04	30498365	10375.0	1452.5	830.0	2	11620	58.1	23.24	1	10375	46.69	10375	40.46	2360	16.52	7.08
2022	05	30498365	10375.0	1452.5	830.0	2	11620	58.1	23.24	1	10375	46.69	10375	64.74	2360	16.52	7.08
2022	06	30498365	10375.0	1452.5	830.0	2	11620	58.1	23.24	1	10375	46.69	10375	64.74	2360	16.52	7.08
2022	07	30498365	10375.0	1452.5	830.0	2	12964	64.82	25.93	1	10375	46.69	10375	64.74	2360	16.52	7.08
2022	08	30498365	10375.0	1452.5	830.0	2	12964	64.82	25.93	1	10375	46.69	10375	64.74	2360	16.52	7.08
2022	09	30498365	10375.0	1452.5	830.0	2	12964	64.82	25.93	1	10375	46.69	10375	64.74	2360	16.52	7.08
2022	10	30498365	10375.0	1452.5	830.0	2	12964	77.78	25.93	1	10375	46.69	10375	64.74	2360	16.52	7.08
2022	11	30498365	10375.0	1452.5	830.0	2	12964	77.78	25.93	1	10375	46.69	10375	64.74	2360	16.52	7.08
2022	12	30498365	10375.0	1452.5	830.0	2	12964	77.78	25.93	1	10375	46.69	10375	64.74	2360	16.52	7.08
2023	01	30498365	10375.0	1452.5	830.0	2	12964	77.78	25.93	1	10375	51.88	10375	64.74	2360	16.52	7.08
2023	02	30498365	10375.0	1452.5	830.0	2	12964	77.78	25.93	1	10375	51.88	10375	64.74	2360	16.52	7.08
2023	03	30498365	10375.0	1452.5	830.0	2	12964	77.78	25.93	1	10375	51.88	10375	64.74	2360	16.52	7.08
2023	04	30498365	10375.0	1452.5	830.0	2	12964	77.78	25.93	1	10375	51.88	10375	64.74	2360	16.52	7.08
2023	05	30498365	10375.0	1452.5	830.0	2	12964	77.78	25.93	1	10375	51.88	10375	80.93	2360	16.52	7.08
2023	06	30498365	10375.0	1452.5	830.0	2	12964	77.78	25.93	1	10375	51.88	10375	80.93	2360	16.52	7.08
2023	07	30498365	10375.0	1452.5	830.0	2	12964	77.78	25.93	1	10375	51.88	10375	80.93	2360	16.52	7.08
2023	08	30498365	10375.0	1452.5	830.0	2	12964	77.78	25.93	1	10375	51.88	10375	80.93	2360	16.52	7.08
2023	09	30498365	10375.0	1452.5	830.0	2	12964	77.78	25.93	1	10375	51.88	10375	80.93	2360	16.52	7.08
2023	10	30498365	10375.0	1452.5	830.0	2	10375	155.63	51.88	1	10375	51.88	10375	80.93	2360	16.52	7.08
2023	11	30498365	10375.0	1452.5	830.0	2	10375	155.63	51.88	1	10375	51.88	10375	80.93	2360	16.52	7.08
2023	12	30498365	10375.0	1452.5	830.0	2	10375	155.63	51.88	1	10375	51.88	10375	80.93	2360	16.52	7.08
2024	01	30498365	10375.0	1452.5	830.0	2	10375	155.63	51.88	1	10375	51.88	10375	80.93	10375	83.0	20.75
2024	02	30498365	10375.0	1452.5	830.0	2	10375	155.63	51.88	1	10375	51.88	10375	80.93	10375	83.0	20.75
2024	03	30498365	10375.0	1452.5	830.0	2	10375	155.63	51.88	1	10375	51.88	10375	80.93	10375	83.0	20.75
2024	04	30498365	10375.0	1556.25	830.0	2	10375	155.63	51.88	1	10375	51.88	10375	80.93	10375	83.0	20.75
2024	05	30498365	10375.0	1556.25	830.0	2	10375	155.63	51.88	1	10375	51.88	10375	80.93	10375	83.0	20.75
2024	06	30498365	10375.0	1556.25	830.0	2	10375	155.63	51.88	1	10375	51.88	10375	80.93	10375	83.0	20.75
2024	07	30498365	10375.0	1556.25	830.0	2	10375	155.63	51.88	1	10375	51.88	10375	103.75	10375	83.0	20.75
2024	08	30498365	10375.0	1556.25	830.0	2	10375	155.63	51.88	1	10375	51.88	10375	103.75	10375	83.0	20.75
2024	09	30498365	10375.0	1556.25	830.0	2	10375	155.63	51.88	1	10375	51.88	10375	103.75	10375	83.0	20.75
2024	10	30498365	10375.0	1556.25	830.0	2	10375	155.63	51.88	1	10375	51.88	10375	103.75	10375	83.0	20.75
2024	11	30498365	10375.0	1556.25	830.0	2	10375	155.63	51.88	1	10375	51.88	10375	103.75	10375	83.0	20.75
2024	12	30498365	10375.0	1556.25	830.0	2	10375	155.63	51.88	1	10375	51.88	10375	103.75	10375	83.0	20.75
2025	01	30498365	10375.0	1660.0	830.0	2	10375	155.63	51.88	1	10375	51.88	10375	103.75	10375	83.0	0.75
2025	02	30498365	10375.0	1660.0	830.0	2	10375	155.63	51.88	1	10375	51.88	10375	103.75	10375	83.0	0.75
2025	03	30498365	10375.0	1660.0	830.0	2	10375	155.63	51.88	1	10375	51.88	10375	103.75	10375	83.0	0.75
合计			53846.25	29880.0			4103.46	1392.51			1820.97				1591.9		459.93

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6fc6cc3f555 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
30498365

单位名称  
深圳市光明建工第一建设工程有限公司



(12) 暖通工程师-龙益文

工程师职称证书

<p>照片</p> 	<p>龙益文 于 二〇一七年 十二月, 经 深圳市交通运 输专业中级专业技术资格</p>
<p>广东省专业技术资格 委员会 专用章 粤中取证字第 1803003014926号</p>	<p>评审委员会评审通过, 具备 道路与桥梁 工程师 资格。特发此证</p> <p>深圳市人力资源和社会保障局 发证单位 二〇一八年五月七日</p>

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龙益文

社保电脑号：621824623

身份证号码：362426198708132515

页码：1

参保单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

单位编号：30498365

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	30498365	8079.0	1211.85	646.32	2	8079	121.19	40.4	1	8079	40.4	8079	63.02	8079	64.63	16.16
2024	05	30498365	8079.0	1211.85	646.32	2	8079	121.19	40.4	1	8079	40.4	8079	63.02	8079	64.63	16.16
2024	06	30498365	8079.0	1211.85	646.32	2	8079	121.19	40.4	1	8079	40.4	8079	63.02	8079	64.63	16.16
2024	07	30498365	8079.0	1211.85	646.32	2	8079	121.19	40.4	1	8079	40.4	8079	80.79	8079	64.63	16.16
2024	08	30498365	8079.0	1211.85	646.32	2	8079	121.19	40.4	1	8079	40.4	8079	80.79	8079	64.63	16.16
2024	09	30498365	8079.0	1211.85	646.32	2	8079	121.19	40.4	1	8079	40.4	8079	80.79	8079	64.63	16.16
2024	10	30498365	8079.0	1211.85	646.32	2	8079	121.19	40.4	1	8079	40.4	8079	80.79	8079	64.63	16.16
2024	11	30498365	8079.0	1211.85	646.32	2	8079	121.19	40.4	1	8079	40.4	8079	80.79	8079	64.63	16.16
2024	12	30498365	8079.0	1211.85	646.32	2	8079	121.19	40.4	1	8079	40.4	8079	80.79	8079	64.63	16.16
2025	01	30498365	8079.0	1292.64	646.32	2	8079	121.19	40.4	1	8079	40.4	8079	80.79	8079	64.63	16.16
2025	02	30498365	8079.0	1292.64	646.32	2	8079	121.19	40.4	1	8079	40.4	8079	80.79	8079	64.63	16.16
2025	03	30498365	8079.0	1292.64	646.32	2	8079	121.19	40.4	1	8079	40.4	8079	80.79	8079	64.63	16.16
合计			14784.57	7755.84			1454.28	484.8			484.8			916.17	173.56		193.92

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a530482a ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30498365 单位名称 深圳市光明建工第一建设工程有限公司



(13) 给排水工程师-吴汉涛

工程师职称证书

姓名: 吴汉涛 0112

性别: 男

身份证号: 440582199012092614

专业: 给水排水

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日

证书编号: B08193040100000251

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴汉涛

社保电话号：633355252

身份证号码：440582199012092614

页码：1

参保单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

单位编号：30498365

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	08	30498365	8410.0	1261.5	672.8	1	8410	504.6	168.2	1	8410	37.85	8410	52.48	2360	16.52	7.08
2022	09	30498365	8410.0	1261.5	672.8	1	8410	504.6	168.2	1	8410	37.85	8410	52.48	2360	16.52	7.08
2022	10	30498365	8410.0	1261.5	672.8	1	8410	521.42	168.2	1	8410	37.85	8410	52.48	2360	16.52	7.08
2022	11	30498365	8410.0	1261.5	672.8	1	8410	521.42	168.2	1	8410	37.85	8410	52.48	2360	16.52	7.08
2022	12	30498365	8410.0	1261.5	672.8	1	8410	521.42	168.2	1	8410	37.85	8410	52.48	2360	16.52	7.08
2023	01	30498365	8410.0	1261.5	672.8	1	8410	521.42	168.2	1	8410	42.05	8410	52.48	2360	16.52	7.08
2023	02	30498365	8410.0	1261.5	672.8	1	8410	521.42	168.2	1	8410	42.05	8410	52.48	2360	16.52	7.08
2023	03	30498365	8410.0	1261.5	672.8	1	8410	521.42	168.2	1	8410	42.05	8410	52.48	2360	16.52	7.08
2023	04	30498365	8410.0	1261.5	672.8	1	8410	521.42	168.2	1	8410	42.05	8410	52.48	2360	16.52	7.08
2023	05	30498365	8410.0	1261.5	672.8	1	8410	521.42	168.2	1	8410	42.05	8410	55.6	2360	16.52	7.08
2023	06	30498365	8410.0	1261.5	672.8	1	8410	521.42	168.2	1	8410	42.05	8410	55.6	2360	16.52	7.08
2023	07	30498365	8410.0	1261.5	672.8	1	8410	521.42	168.2	1	8410	42.05	8410	55.6	2360	16.52	7.08
2023	08	30498365	8410.0	1261.5	672.8	1	8410	521.42	168.2	1	8410	42.05	8410	55.6	2360	16.52	7.08
2023	09	30498365	8410.0	1261.5	672.8	1	8410	521.42	168.2	1	8410	42.05	8410	55.6	2360	16.52	7.08
2023	10	30498365	8410.0	1261.5	672.8	1	8410	504.6	168.2	1	8410	42.05	8410	55.6	2360	16.52	7.08
2023	11	30498365	8410.0	1261.5	672.8	1	8410	504.6	168.2	1	8410	42.05	8410	55.6	2360	16.52	7.08
2023	12	30498365	8410.0	1261.5	672.8	1	8410	504.6	168.2	1	8410	42.05	8410	55.6	2360	16.52	7.08
2024	01	30498365	8410.0	1261.5	672.8	1	8410	420.5	168.2	1	8410	42.05	8410	65.6	8410	67.28	16.82
2024	02	30498365	8410.0	1261.5	672.8	1	8410	420.5	168.2	1	8410	42.05	8410	65.6	8410	67.28	16.82
2024	03	30498365	8410.0	1261.5	672.8	1	8410	420.5	168.2	1	8410	42.05	8410	65.6	8410	67.28	16.82
2024	04	30498365	8410.0	1345.6	672.8	1	8410	420.5	168.2	1	8410	42.05	8410	65.6	8410	67.28	16.82
2024	05	30498365	8410.0	1345.6	672.8	1	8410	420.5	168.2	1	8410	42.05	8410	65.6	8410	67.28	16.82
2024	06	30498365	8410.0	1345.6	672.8	1	8410	420.5	168.2	1	8410	42.05	8410	65.6	8410	67.28	16.82
2024	07	30498365	8410.0	1345.6	672.8	1	8410	420.5	168.2	1	8410	42.05	8410	84.1	8410	67.28	16.82
2024	08	30498365	8410.0	1345.6	672.8	1	8410	420.5	168.2	1	8410	42.05	8410	84.1	8410	67.28	16.82
2024	09	30498365	8410.0	1345.6	672.8	1	8410	420.5	168.2	1	8410	42.05	8410	84.1	8410	67.28	16.82
2024	10	30498365	8410.0	1345.6	672.8	1	8410	420.5	168.2	1	8410	42.05	8410	84.1	8410	67.28	16.82
2024	11	30498365	8410.0	1345.6	672.8	1	8410	420.5	168.2	1	8410	42.05	8410	84.1	8410	67.28	16.82
2024	12	30498365	8410.0	1345.6	672.8	1	8410	420.5	168.2	1	8410	42.05	8410	84.1	8410	67.28	16.82
2025	01	30498365	8410.0	1429.7	672.8	1	8410	420.5	168.2	1	8410	42.05	8410	84.1	8410	67.28	16.82
2025	02	30498365	8410.0	1429.7	672.8	1	8410	420.5	168.2	1	8410	42.05	8410	84.1	8410	67.28	16.82
2025	03	30498365	8410.0	1429.7	672.8	1	8410	420.5	168.2	1	8410	42.05	8410	84.1	8410	67.28	16.82
合计			41629.5	21529.6			15087.54	5382.4			1324.6			2147.62	1290.00		372.66

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6fc6cc5b86i ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为补缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
30498365

单位名称  
深圳市光明建工第一建设工程有限公司



(14) 测量工程师-孟婷

工程测量工岗位证

CAGE CAGE CAGE CAGE CAGE



孟婷 同志于 2022 年  
04 月 25 日至 2022 年 05 月 12 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 测量员 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 孟婷  
身份证号 532924199910220528  
证书编号 2201090000141739  
工作单位 无



2022 年 05 月 13 日  
有效期至：2025 年 05 月 13 日

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 孟婷 社保电话号: 809221431 身份证号码: 532924199910220528 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市光明建工第一建设工程有限公司 单位编号: 30498365 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	11	30498365	3523.0	493.22	281.84	2	11620	69.72	23.24	1	3523	15.85	3523	13.74	2200	15.4	6.6
2021	12	30498365	3523.0	493.22	281.84	2	11620	69.72	23.24	1	3523	15.85	3523	13.74	2200	15.4	6.6
2022	01	30498365	3523.0	493.22	281.84	2	11620	69.72	23.24	1	3523	15.85	3523	13.74	2360	16.52	7.08
2022	02	30498365	3523.0	493.22	281.84	2	11620	69.72	23.24	1	3523	15.85	3523	13.74	2360	16.52	7.08
2022	03	30498365	3523.0	493.22	281.84	2	11620	69.72	23.24	1	3523	15.85	3523	13.74	2360	16.52	7.08
2022	04	30498365	3523.0	493.22	281.84	2	11620	58.1	23.24	1	3523	15.85	3523	13.74	2360	16.52	7.08
2022	05	30498365	3523.0	493.22	281.84	2	11620	58.1	23.24	1	3523	15.85	3523	21.98	2360	16.52	7.08
2022	06	30498365	3523.0	493.22	281.84	2	11620	58.1	23.24	1	3523	15.85	3523	21.98	2360	16.52	7.08
2022	07	30498365	3523.0	493.22	281.84	2	12964	64.82	25.93	1	3523	15.85	3523	21.98	2360	16.52	7.08
2022	08	30498365	3523.0	493.22	281.84	2	12964	64.82	25.93	1	3523	15.85	3523	21.98	2360	16.52	7.08
2022	09	30498365	3523.0	493.22	281.84	2	12964	64.82	25.93	1	3523	15.85	3523	21.98	2360	16.52	7.08
2022	10	30498365	3523.0	493.22	281.84	2	12964	77.78	25.93	1	3523	15.85	3523	21.98	2360	16.52	7.08
2022	11	30498365	3523.0	493.22	281.84	2	12964	77.78	25.93	1	3523	15.85	3523	21.98	2360	16.52	7.08
2022	12	30498365	3523.0	493.22	281.84	2	12964	77.78	25.93	1	3523	15.85	3523	21.98	2360	16.52	7.08
2023	01	30498365	3523.0	493.22	281.84	2	12964	77.78	25.93	1	3523	17.62	3523	21.98	2360	16.52	7.08
2023	02	30498365	3523.0	493.22	281.84	2	12964	77.78	25.93	1	3523	17.62	3523	21.98	2360	16.52	7.08
2023	03	30498365	3523.0	493.22	281.84	2	12964	77.78	25.93	1	3523	17.62	3523	21.98	2360	16.52	7.08
2023	04	30498365	3523.0	493.22	281.84	2	12964	77.78	25.93	1	3523	17.62	3523	21.98	2360	16.52	7.08
2023	05	30498365	3523.0	493.22	281.84	2	12964	77.78	25.93	1	3523	17.62	3523	27.48	2360	16.52	7.08
2023	06	30498365	3523.0	493.22	281.84	2	12964	77.78	25.93	1	3523	17.62	3523	27.48	2360	16.52	7.08
2023	07	30498365	3523.0	493.22	281.84	2	12964	77.78	25.93	1	3523	17.62	3523	27.48	2360	16.52	7.08
2023	08	30498365	3523.0	493.22	281.84	2	12964	77.78	25.93	1	3523	17.62	3523	27.48	2360	16.52	7.08
2023	09	30498365	3523.0	493.22	281.84	2	12964	77.78	25.93	1	3523	17.62	3523	27.48	2360	16.52	7.08
2023	10	30498365	3523.0	493.22	281.84	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3523	27.48	2360	16.52	7.08
2023	11	30498365	3523.0	493.22	281.84	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3523	27.48	2360	16.52	7.08
2023	12	30498365	3523.0	493.22	281.84	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3523	27.48	2360	16.52	7.08
2024	01	30498365	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	02	30498365	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	03	30498365	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	04	30498365	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	05	30498365	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	06	30498365	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	07	30498365	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	08	30498365	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	09	30498365	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	10	30498365	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	11	30498365	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	12	30498365	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	01	30498365	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	02	30498365	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	30498365	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			22087.69	12253.12			3394.83	1156.3			961.91						288.87

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391e6fc6cc74db4 ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:

单位编号: 30498365 单位名称: 深圳市光明建工第一建设工程有限公司



(15) 安全员-文太波

安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2024) 0025089

姓名: 文太波

性别: 男

出生年月: 1990年02月09日

企业名称: 深圳市光明建工第一建设工程有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2024年04月15日

有效期: 2024年04月15日 至 2027年04月14日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月15日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：文太波

社保电脑号：635294203

身份证号码：360732199002094138

页码：1

参保单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

单位编号：30498365

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	30498365	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	09	30498365	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	10	30498365	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	30498365	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	30498365	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	30498365	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	30498365	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	30498365	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	30498365	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	30498365	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30498365	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30498365	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	30498365	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	30498365	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	30498365	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30498365	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30498365	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30498365	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30498365	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30498365	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.54	5.04
合计			10915.97	5869.28			1899.67	633.29			605.03		410.51		367.08		106.52



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e6fc6cc795f5 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：30498365  
 单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司



(16) 安全员-丁建湘

安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2024) 0025108

姓名: 丁建湘

性别: 男

出生年月: 1987年03月06日

企业名称: 深圳市光明建工第一建设工程有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2024年04月15日

有效期: 2024年04月15日 至 2027年04月14日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月15日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丁建湘

社保电脑号：804128292

身份证号码：430381198703064133

页码：1

参保单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

单位编号：30498365

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	30498365	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	09	30498365	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	10	30498365	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	30498365	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	30498365	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	30498365	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	30498365	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	30498365	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	30498365	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	30498365	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30498365	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30498365	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	30498365	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	30498365	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	30498365	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30498365	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30498365	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30498365	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30498365	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30498365	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.54	5.04
合计			10915.97	5869.28			1899.67	633.29			605.03		410.51		367.08		106.52



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6fc6cc9485f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：30498365  
 单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司



(17) 安全员-杨泽钦

安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0025075

姓名:杨泽钦

性别:男

出生年月:2000年09月17日

企业名称:深圳市光明建工第一建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2024年04月15日

有效期:2024年04月15日至2027年04月14日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年04月15日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保证明

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨泽钦

社保电脑号：813376619

身份证号码：450921200009173217

页码：1

参保单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

单位编号：30498365

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	30498365	5313.0	796.95	425.04	1	7778	482.24	155.56	1	5313	26.57	5313	41.44	2360	16.52	7.08
2023	09	30498365	5313.0	796.95	425.04	1	7778	482.24	155.56	1	5313	26.57	5313	41.44	2360	16.52	7.08
2023	10	30498365	5313.0	796.95	425.04	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5313	41.44	2360	16.52	7.08
2023	11	30498365	5313.0	796.95	425.04	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5313	41.44	2360	16.52	7.08
2023	12	30498365	5313.0	796.95	425.04	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5313	41.44	2360	16.52	7.08
2024	01	30498365	5313.0	796.95	425.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5313	41.44	5313	42.5	10.63
2024	02	30498365	5313.0	796.95	425.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5313	41.44	5313	42.5	10.63
2024	03	30498365	5313.0	796.95	425.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5313	41.44	5313	42.5	10.63
2024	04	30498365	5313.0	850.08	425.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5313	41.44	5313	42.5	10.63
2024	05	30498365	5313.0	850.08	425.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5313	41.44	5313	42.5	10.63
2024	06	30498365	5313.0	850.08	425.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5313	41.44	5313	42.5	10.63
2024	07	30498365	5313.0	850.08	425.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5313	53.13	5313	42.5	10.63
2024	08	30498365	5313.0	850.08	425.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5313	53.13	5313	42.5	10.63
2024	09	30498365	5313.0	850.08	425.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5313	53.13	5313	42.5	10.63
2024	10	30498365	5313.0	850.08	425.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5313	53.13	5313	42.5	10.63
2024	11	30498365	5313.0	850.08	425.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5313	53.13	5313	42.5	10.63
2024	12	30498365	5313.0	850.08	425.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5313	53.13	5313	42.5	10.63
2025	01	30498365	5313.0	903.21	425.04	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5313	53.13	5313	42.5	10.63
2025	02	30498365	5313.0	903.21	425.04	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5313	53.13	5313	42.5	10.63
2025	03	30498365	5313.0	903.21	425.04	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5313	53.13	5313	42.5	10.63
合计			16735.95	8500.8			6961.57	2636.48			634.57		5313.01		20.1		194.85



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e6f6c6cca36e0 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：30498365  
 单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司



(18) 资料管理员-文雯  
岗位证

	姓名: 文雯 Full Name
	性别: 女 Gender
	身份证号: 431102199907203026 ID No.
持证人签名 Signature of the holder	职业工种: 资料员 Occupation Trade
	级别: _____ Rank
证书编号: 0915879202301005828 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 091587920231005828 Registration No.	签发日期: 2023年10月12日 Issued Date

社保证明

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：文雯

社保电脑号：813343790

身份证号码：431102199907203026

页码：1

参保单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

单位编号：30498365

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	30498365	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	09	30498365	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	10	30498365	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	30498365	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	30498365	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	30498365	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	30498365	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	30498365	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	30498365	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	30498365	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30498365	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30498365	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	30498365	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	30498365	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	30498365	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30498365	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30498365	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30498365	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30498365	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30498365	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.54	5.04
合计			10915.97	5869.28			1899.67	633.29			605.03		410.51		367.08		106.52



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e6fc6ccb40ct ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：30498365  
 单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司



(19) 报建工程师-杨志飞

工程师职称证书

从事专业 Speciality	城建				
专业技术职务 任职资格 Professional & Technical Qualifications	工程师				
评审组织 Organization Of Evaluation	周口市工程系列中级专业 技术职务任职资格评审委 员会	姓名 Full Name	杨志飞	性别 Sex	男
评审通过时间 Time Of Adoption	2017.12	出生年月 Birthdate	1988.03	籍贯 Native Place	
发证单位 Issuing Authority	周口市人民政府	工作单位 Work Unit	河南意达建设有限公司		
文件号	周职改〔2018〕1号	证书编号 Credentials No.	C15917170900064		
			2018年4月9日		

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨志飞

社保电脑号：810301294

身份证号码：21142219880317321X

页码：1

参保单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

单位编号：30498365

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	05	30498365	9060.0	1268.4	724.8	2	11620	58.1	23.24	1	9060	40.77	9060	56.53	2360	16.52	7.08
2022	06	30498365	9060.0	1268.4	724.8	2	11620	58.1	23.24	1	9060	40.77	9060	56.53	2360	16.52	7.08
2022	07	30498365	9060.0	1268.4	724.8	2	12964	64.82	25.93	1	9060	40.77	9060	56.53	2360	16.52	7.08
2022	08	30498365	9060.0	1268.4	724.8	2	12964	64.82	25.93	1	9060	40.77	9060	56.53	2360	16.52	7.08
2022	09	30498365	9060.0	1268.4	724.8	2	12964	64.82	25.93	1	9060	40.77	9060	56.53	2360	16.52	7.08
2022	10	30498365	9060.0	1268.4	724.8	2	12964	77.78	25.93	1	9060	40.77	9060	56.53	2360	16.52	7.08
2022	11	30498365	9060.0	1268.4	724.8	2	12964	77.78	25.93	1	9060	40.77	9060	56.53	2360	16.52	7.08
2022	12	30498365	9060.0	1268.4	724.8	2	12964	77.78	25.93	1	9060	40.77	9060	56.53	2360	16.52	7.08
2023	01	30498365	9060.0	1268.4	724.8	2	12964	77.78	25.93	1	9060	45.3	9060	56.53	2360	16.52	7.08
2023	02	30498365	9060.0	1268.4	724.8	2	12964	77.78	25.93	1	9060	45.3	9060	56.53	2360	16.52	7.08
2023	03	30498365	9060.0	1268.4	724.8	2	12964	77.78	25.93	1	9060	45.3	9060	56.53	2360	16.52	7.08
2023	04	30498365	9060.0	1268.4	724.8	2	12964	77.78	25.93	1	9060	45.3	9060	56.53	2360	16.52	7.08
2023	05	30498365	9060.0	1268.4	724.8	2	12964	77.78	25.93	1	9060	45.3	9060	70.67	2360	16.52	7.08
2023	06	30498365	9060.0	1268.4	724.8	2	12964	77.78	25.93	1	9060	45.3	9060	70.67	2360	16.52	7.08
2023	07	30498365	9060.0	1268.4	724.8	2	12964	77.78	25.93	1	9060	45.3	9060	70.67	2360	16.52	7.08
2023	08	30498365	9060.0	1268.4	724.8	2	12964	77.78	25.93	1	9060	45.3	9060	70.67	2360	16.52	7.08
2023	09	30498365	9060.0	1268.4	724.8	2	12964	77.78	25.93	1	9060	45.3	9060	70.67	2360	16.52	7.08
2023	10	30498365	9060.0	1268.4	724.8	2	9060	135.9	45.3	1	9060	45.3	9060	70.67	2360	16.52	7.08
2023	11	30498365	9060.0	1268.4	724.8	2	9060	135.9	45.3	1	9060	45.3	9060	70.67	2360	16.52	7.08
2023	12	30498365	9060.0	1268.4	724.8	2	9060	135.9	45.3	1	9060	45.3	9060	70.67	2360	16.52	7.08
2024	01	30498365	9060.0	1268.4	724.8	2	9060	135.9	45.3	1	9060	45.3	9060	70.67	9060	72.48	18.12
2024	02	30498365	9060.0	1268.4	724.8	2	9060	135.9	45.3	1	9060	45.3	9060	70.67	9060	72.48	18.12
2024	03	30498365	9060.0	1268.4	724.8	2	9060	135.9	45.3	1	9060	45.3	9060	70.67	9060	72.48	18.12
2024	04	30498365	9060.0	1359.0	724.8	2	9060	135.9	45.3	1	9060	45.3	9060	70.67	9060	72.48	18.12
2024	05	30498365	9060.0	1359.0	724.8	2	9060	135.9	45.3	1	9060	45.3	9060	70.67	9060	72.48	18.12
2024	06	30498365	9060.0	1359.0	724.8	2	9060	135.9	45.3	1	9060	45.3	9060	70.67	9060	72.48	18.12
2024	07	30498365	9060.0	1359.0	724.8	2	9060	135.9	45.3	1	9060	45.3	9060	90.6	9060	72.48	18.12
2024	08	30498365	9060.0	1359.0	724.8	2	9060	135.9	45.3	1	9060	45.3	9060	90.6	9060	72.48	18.12
2024	09	30498365	9060.0	1359.0	724.8	2	9060	135.9	45.3	1	9060	45.3	9060	90.6	9060	72.48	18.12
2024	10	30498365	9060.0	1359.0	724.8	2	9060	135.9	45.3	1	9060	45.3	9060	90.6	9060	72.48	18.12
2024	11	30498365	9060.0	1359.0	724.8	2	9060	135.9	45.3	1	9060	45.3	9060	90.6	9060	72.48	18.12
2024	12	30498365	9060.0	1359.0	724.8	2	9060	135.9	45.3	1	9060	45.3	9060	90.6	9060	72.48	18.12
2025	01	30498365	9060.0	1449.6	724.8	2	9060	135.9	45.3	1	9060	45.3	9060	90.6	9060	72.48	18.12
2025	02	30498365	9060.0	1449.6	724.8	2	9060	135.9	45.3	1	9060	45.3	9060	90.6	9060	72.48	18.12
2025	03	30498365	9060.0	1449.6	724.8	2	9060	135.9	45.3	1	9060	45.3	9060	90.6	9060	72.48	18.12
合计			45753.0	25368.0			3690.22	1250.83			1549.26			2483.11	1417.6		413.4



### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6fc6ccc5a21 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：30498365  
单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司



(20) BIM 工程师-李浠楠  
全国 BIM 技能等级考试一级证书



证书唯一序列号:   
11011360

# 岗位证



# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李沛楠

社保电脑号：647029444

身份证号码：440582199404270918

页码：1

参保单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

单位编号：30498365

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	30498365	8569.0	1285.35	685.52	1	8569	531.28	171.38	1	8569	42.85	8569	66.84	2360	16.52	7.08
2023	10	30498365	8569.0	1285.35	685.52	1	8569	514.14	171.38	1	8569	42.85	8569	66.84	2360	16.52	7.08
2023	11	30498365	8569.0	1285.35	685.52	1	8569	514.14	171.38	1	8569	42.85	8569	66.84	2360	16.52	7.08
2023	12	30498365	8569.0	1285.35	685.52	1	8569	514.14	171.38	1	8569	42.85	8569	66.84	2360	16.52	7.08
2024	01	30498365	8569.0	1285.35	685.52	1	8569	428.45	171.38	1	8569	42.85	8569	66.84	8569	68.55	17.14
2024	02	30498365	8569.0	1285.35	685.52	1	8569	428.45	171.38	1	8569	42.85	8569	66.84	8569	68.55	17.14
2024	03	30498365	8569.0	1285.35	685.52	1	8569	428.45	171.38	1	8569	42.85	8569	66.84	8569	68.55	17.14
2024	04	30498365	8569.0	1371.04	685.52	1	8569	428.45	171.38	1	8569	42.85	8569	66.84	8569	68.55	17.14
2024	05	30498365	8569.0	1371.04	685.52	1	8569	428.45	171.38	1	8569	42.85	8569	66.84	8569	68.55	17.14
2024	06	30498365	8569.0	1371.04	685.52	1	8569	428.45	171.38	1	8569	42.85	8569	66.84	8569	68.55	17.14
2024	07	30498365	8569.0	1371.04	685.52	1	8569	428.45	171.38	1	8569	42.85	8569	85.69	8569	68.55	17.14
2024	08	30498365	8569.0	1371.04	685.52	1	8569	428.45	171.38	1	8569	42.85	8569	85.69	8569	68.55	17.14
2024	09	30498365	8569.0	1371.04	685.52	1	8569	428.45	171.38	1	8569	42.85	8569	85.69	8569	68.55	17.14
2024	10	30498365	8569.0	1371.04	685.52	1	8569	428.45	171.38	1	8569	42.85	8569	85.69	8569	68.55	17.14
2024	11	30498365	8569.0	1371.04	685.52	1	8569	428.45	171.38	1	8569	42.85	8569	85.69	8569	68.55	17.14
2024	12	30498365	8569.0	1371.04	685.52	1	8569	428.45	171.38	1	8569	42.85	8569	85.69	8569	68.55	17.14
2025	01	30498365	8569.0	1456.73	685.52	1	8569	428.45	171.38	1	8569	42.85	8569	85.69	8569	68.55	17.14
2025	02	30498365	8569.0	1456.73	685.52	1	8569	428.45	171.38	1	8569	42.85	8569	85.69	8569	68.55	17.14
2025	03	30498365	8569.0	1456.73	685.52	1	8569	428.45	171.38	1	8569	42.85	8569	85.69	8569	68.55	17.14
合计			25707.0	13024.88			8500.45	3256.22			814.15						285.42

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6fc6cccc8fs ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
30498365

单位名称  
深圳市光明建工第一建设工程有限公司



(21) 劳资专管员-陈敏

职业培训合格证

证书编码: 0442311300007000010

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 陈敏

身份证号: 43098119980811822X

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

核对原件与复印件一致

本人确认提交的材料, 真实有效!

签名:



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年01月12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈敏

社保电脑号：810320844

身份证号码：43098119980811822X

页码：1

参保单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

单位编号：30498365

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	30498365	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	08	30498365	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	09	30498365	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	10	30498365	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	30498365	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	30498365	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	30498365	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	30498365	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	30498365	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	30498365	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	30498365	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30498365	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30498365	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	30498365	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	30498365	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	30498365	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30498365	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30498365	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30498365	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30498365	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30498365	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.00	5.04
合计			11246.37	6058.08			1977.45	659.22			616.83						113.6



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6fc6ccdd2bp ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：30498365  
单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司





# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗天伦 社保电脑号：810519455 身份证号码：441721199812214551 页码：1  
参保单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司 单位编号：30498365 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	06	30498365	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2022	07	30498365	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2022	08	30498365	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2022	09	30498365	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2022	10	30498365	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2022	11	30498365	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2022	12	30498365	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	01	30498365	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	02	30498365	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	03	30498365	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	04	30498365	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	05	30498365	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	06	30498365	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	07	30498365	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	08	30498365	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	09	30498365	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	10	30498365	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	30498365	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	30498365	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	30498365	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	30498365	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	30498365	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	30498365	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	30498365	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30498365	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30498365	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	30498365	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	30498365	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	30498365	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30498365	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30498365	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30498365	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30498365	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30498365	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			15541.57	8512.48			2930.03	993.62			761.97						205.64



### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6fc6cce732s ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30498365 单位名称 深圳市光明建工第一建设工程有限公司



(23) 施工员-付亮亮

岗位证



付亮亮 同志于 2023 年  
5 月 12 日至 2023 年 5 月 17 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 施工员（土建）职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓名 付亮亮  
身份证号 430223198701267210  
证书编号 2301010100119922  
工作单位 无



证书专用章 2023 年 5 月 19 日  
有效期至：2026 年 05 月 19 日

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：付亮亮 社保电脑号：633008315 身份证号码：430223198701267210 页码：1  
参保单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司 单位编号：30498365 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	07	30498365	6276.0	878.64	502.08	2	12964	64.82	25.93	1	6276	28.24	6276	39.16	2360	16.52	7.08
2022	08	30498365	6276.0	878.64	502.08	2	12964	64.82	25.93	1	6276	28.24	6276	39.16	2360	16.52	7.08
2022	09	30498365	6276.0	878.64	502.08	2	12964	64.82	25.93	1	6276	28.24	6276	39.16	2360	16.52	7.08
2022	10	30498365	6276.0	878.64	502.08	2	12964	77.78	25.93	1	6276	28.24	6276	39.16	2360	16.52	7.08
2022	11	30498365	6276.0	878.64	502.08	2	12964	77.78	25.93	1	6276	28.24	6276	39.16	2360	16.52	7.08
2022	12	30498365	6276.0	878.64	502.08	2	12964	77.78	25.93	1	6276	28.24	6276	39.16	2360	16.52	7.08
2023	01	30498365	6276.0	878.64	502.08	2	12964	77.78	25.93	1	6276	31.38	6276	39.16	2360	16.52	7.08
2023	02	30498365	6276.0	878.64	502.08	2	12964	77.78	25.93	1	6276	31.38	6276	39.16	2360	16.52	7.08
2023	03	30498365	6276.0	878.64	502.08	2	12964	77.78	25.93	1	6276	31.38	6276	39.16	2360	16.52	7.08
2023	04	30498365	6276.0	878.64	502.08	2	12964	77.78	25.93	1	6276	31.38	6276	39.16	2360	16.52	7.08
2023	05	30498365	6276.0	878.64	502.08	2	12964	77.78	25.93	1	6276	31.38	6276	48.95	2360	16.52	7.08
2023	06	30498365	6276.0	878.64	502.08	2	12964	77.78	25.93	1	6276	31.38	6276	48.95	2360	16.52	7.08
2023	07	30498365	6276.0	878.64	502.08	2	12964	77.78	25.93	1	6276	31.38	6276	48.95	2360	16.52	7.08
2023	08	30498365	6276.0	878.64	502.08	2	12964	77.78	25.93	1	6276	31.38	6276	48.95	2360	16.52	7.08
2023	09	30498365	6276.0	878.64	502.08	2	12964	77.78	25.93	1	6276	31.38	6276	48.95	2360	16.52	7.08
2023	10	30498365	6276.0	878.64	502.08	2	6276	94.14	31.38	1	6276	31.38	6276	48.95	2360	16.52	7.08
2023	11	30498365	6276.0	878.64	502.08	2	6276	94.14	31.38	1	6276	31.38	6276	48.95	2360	16.52	7.08
2023	12	30498365	6276.0	878.64	502.08	2	6276	94.14	31.38	1	6276	31.38	6276	48.95	2360	16.52	7.08
2024	01	30498365	6276.0	878.64	502.08	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6276	48.95	6276	50.21	12.55
2024	02	30498365	6276.0	878.64	502.08	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6276	48.95	6276	50.21	12.55
2024	03	30498365	6276.0	878.64	502.08	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6276	48.95	6276	50.21	12.55
2024	04	30498365	6276.0	941.4	502.08	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6276	48.95	6276	50.21	12.55
2024	05	30498365	6276.0	941.4	502.08	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6276	48.95	6276	50.21	12.55
2024	06	30498365	6276.0	941.4	502.08	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6276	48.95	6276	50.21	12.55
2024	07	30498365	6276.0	941.4	502.08	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6276	62.76	6276	50.21	12.55
2024	08	30498365	6276.0	941.4	502.08	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6276	62.76	6276	50.21	12.55
2024	09	30498365	6276.0	941.4	502.08	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6276	62.76	6276	50.21	12.55
2024	10	30498365	6276.0	941.4	502.08	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6276	62.76	6276	50.21	12.55
2024	11	30498365	6276.0	941.4	502.08	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6276	62.76	6276	50.21	12.55
2024	12	30498365	6276.0	941.4	502.08	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6276	62.76	6276	50.21	12.55
2025	01	30498365	6276.0	1004.16	502.08	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6276	62.76	6276	50.21	2.55
2025	02	30498365	6276.0	1004.16	502.08	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6276	62.76	6276	50.21	2.55
2025	03	30498365	6276.0	1004.16	502.08	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6276	62.76	6276	50.21	2.55
合计			29936.52	16568.64			2878.8	972.66			1035.57		1641.74	1050.51		315.69	



备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6fc6cced792 ）核查，验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30498365 单位名称 深圳市光明建工第一建设工程有限公司



(24) 施工员-罗鹏

岗位证

	<p>罗鹏 同志于 2023 年 5 月4 日至 2023 年5 月17日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员施工员（电气） 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。</p>
<p>姓 名罗鹏</p>	
<p>身份证号430503199111192517</p>	 
<p>证书编号2301010300112429</p>	<p>发证单位</p>
<p>工作单位无</p>	<p>2023 年5 月19 日</p>
	<p>有效期至：2026年5月19日</p>

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗鹏 社保电脑号：810764106 身份证号码：430503199111192517 页码：1  
参保单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司 单位编号：30498365 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	07	30498365	6415.0	898.1	513.2	2	12964	64.82	25.93	1	6415	28.87	6415	40.03	2360	16.52	7.08
2022	08	30498365	6415.0	898.1	513.2	2	12964	64.82	25.93	1	6415	28.87	6415	40.03	2360	16.52	7.08
2022	09	30498365	6415.0	898.1	513.2	2	12964	64.82	25.93	1	6415	28.87	6415	40.03	2360	16.52	7.08
2022	10	30498365	6415.0	898.1	513.2	2	12964	77.78	25.93	1	6415	28.87	6415	40.03	2360	16.52	7.08
2022	11	30498365	6415.0	898.1	513.2	2	12964	77.78	25.93	1	6415	28.87	6415	40.03	2360	16.52	7.08
2022	12	30498365	6415.0	898.1	513.2	2	12964	77.78	25.93	1	6415	28.87	6415	40.03	2360	16.52	7.08
2023	01	30498365	6415.0	898.1	513.2	2	12964	77.78	25.93	1	6415	32.08	6415	40.03	2360	16.52	7.08
2023	02	30498365	6415.0	898.1	513.2	2	12964	77.78	25.93	1	6415	32.08	6415	40.03	2360	16.52	7.08
2023	03	30498365	6415.0	898.1	513.2	2	12964	77.78	25.93	1	6415	32.08	6415	40.03	2360	16.52	7.08
2023	04	30498365	6415.0	898.1	513.2	2	12964	77.78	25.93	1	6415	32.08	6415	40.03	2360	16.52	7.08
2023	05	30498365	6415.0	898.1	513.2	2	12964	77.78	25.93	1	6415	32.08	6415	50.04	2360	16.52	7.08
2023	06	30498365	6415.0	898.1	513.2	2	12964	77.78	25.93	1	6415	32.08	6415	50.04	2360	16.52	7.08
2023	07	30498365	6415.0	898.1	513.2	2	12964	77.78	25.93	1	6415	32.08	6415	50.04	2360	16.52	7.08
2023	08	30498365	6415.0	898.1	513.2	2	12964	77.78	25.93	1	6415	32.08	6415	50.04	2360	16.52	7.08
2023	09	30498365	6415.0	898.1	513.2	2	12964	77.78	25.93	1	6415	32.08	6415	50.04	2360	16.52	7.08
2023	10	30498365	6415.0	898.1	513.2	2	6415	96.23	32.08	1	6415	32.08	6415	50.04	2360	16.52	7.08
2023	11	30498365	6415.0	898.1	513.2	2	6415	96.23	32.08	1	6415	32.08	6415	50.04	2360	16.52	7.08
2023	12	30498365	6415.0	898.1	513.2	2	6415	96.23	32.08	1	6415	32.08	6415	50.04	2360	16.52	7.08
2024	01	30498365	6415.0	898.1	513.2	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6415	50.04	6415	51.32	12.83
2024	02	30498365	6415.0	898.1	513.2	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6415	50.04	6415	51.32	12.83
2024	03	30498365	6415.0	898.1	513.2	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6415	50.04	6415	51.32	12.83
2024	04	30498365	6415.0	962.25	513.2	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6415	50.04	6415	51.32	12.83
2024	05	30498365	6415.0	962.25	513.2	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6415	50.04	6415	51.32	12.83
2024	06	30498365	6415.0	962.25	513.2	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6415	50.04	6415	51.32	12.83
2024	07	30498365	6415.0	962.25	513.2	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6415	64.15	6415	51.32	12.83
2024	08	30498365	6415.0	962.25	513.2	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6415	64.15	6415	51.32	12.83
2024	09	30498365	6415.0	962.25	513.2	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6415	64.15	6415	51.32	12.83
2024	10	30498365	6415.0	962.25	513.2	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6415	64.15	6415	51.32	12.83
2024	11	30498365	6415.0	962.25	513.2	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6415	64.15	6415	51.32	12.83
2024	12	30498365	6415.0	962.25	513.2	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6415	64.15	6415	51.32	12.83
2025	01	30498365	6415.0	1026.4	513.2	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6415	64.15	6415	51.32	2.83
2025	02	30498365	6415.0	1026.4	513.2	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6415	64.15	6415	51.32	2.83
2025	03	30498365	6415.0	1026.4	513.2	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6415	64.15	6415	51.32	2.83
合计				30599.55	16935.6			2885.07	974.76			1047.75			1678.21	1067.16	319.89



备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6fc6cd079e4 ）核查，验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30498365 单位名称 深圳市光明建工第一建设工程有限公司



(25) 质检员-陈云曾

岗位证



持证人签名  
Signature of the holder

证书编号: 0915879202405002755  
Certificate No.

注册编号: 091587920245002755  
Registration No.

姓名: 陈云曾  
Full Name

性别: 男  
Gender

身份证号: 412823198811084811  
ID No.

职业工种: 质量员(土建)  
Occupation Trade

级别: —  
Rank

发证单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2024年5月9日  
Issued Date



# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈云普

社保电脑号：813161544

身份证号码：412823198811084811

页码：1

参保单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

单位编号：30498365

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	30498365	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	09	30498365	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	10	30498365	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	30498365	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	30498365	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	30498365	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	30498365	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	30498365	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	30498365	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	30498365	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30498365	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30498365	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	30498365	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	30498365	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	30498365	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30498365	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30498365	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30498365	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30498365	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30498365	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.15	5.04
合计				10915.97	5869.28			1899.67	633.29			605.03					106.52

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6fc6cd1e536 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：30498365  
单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司



(26) 园林工程师-周泽武

工程师职称证书

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08153030100000029



姓名: 周泽武

性别: 男

身份证号: 431026198512235913

专业: 风景园林

资格级别: 工程师

授予时间: 2015年8月29日

持证人签名:

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周泽武

社保电脑号：800970387

身份证号码：431026198512235913

页码：1

参保单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

单位编号：30498365

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	30498365	8569.0	1285.35	685.52	2	8569	128.54	42.85	1	8569	42.85	8569	66.84	8569	68.55	17.14
2024	05	30498365	8569.0	1285.35	685.52	2	8569	128.54	42.85	1	8569	42.85	8569	66.84	8569	68.55	17.14
2024	06	30498365	8569.0	1285.35	685.52	2	8569	128.54	42.85	1	8569	42.85	8569	66.84	8569	68.55	17.14
2024	07	30498365	8569.0	1285.35	685.52	2	8569	128.54	42.85	1	8569	42.85	8569	66.84	8569	68.55	17.14
2024	08	30498365	8569.0	1285.35	685.52	2	8569	128.54	42.85	1	8569	42.85	8569	66.84	8569	68.55	17.14
2024	09	30498365	8569.0	1285.35	685.52	2	8569	128.54	42.85	1	8569	42.85	8569	66.84	8569	68.55	17.14
2024	10	30498365	8569.0	1285.35	685.52	2	8569	128.54	42.85	1	8569	42.85	8569	66.84	8569	68.55	17.14
2024	11	30498365	8569.0	1285.35	685.52	2	8569	128.54	42.85	1	8569	42.85	8569	66.84	8569	68.55	17.14
2024	12	30498365	8569.0	1285.35	685.52	2	8569	128.54	42.85	1	8569	42.85	8569	66.84	8569	68.55	17.14
2025	01	30498365	8569.0	1371.04	685.52	2	8569	128.54	42.85	1	8569	42.85	8569	66.84	8569	68.55	17.14
2025	02	30498365	8569.0	1371.04	685.52	2	8569	128.54	42.85	1	8569	42.85	8569	66.84	8569	68.55	17.14
2025	03	30498365	8569.0	1371.04	685.52	2	8569	128.54	42.85	1	8569	42.85	8569	66.84	8569	68.55	17.14
合计			15681.27	8226.24			1542.48	514.2			514.2		971.43		822.6		205.68

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e716a0ed84c0 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：30498365  
单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司



(27) 安装工程师-陈煜灿

助理工程师职称证书

# 广东省职称证书

姓名：陈煜灿

身份证号：440583199508211636



职称名称：助理工程师

专业：建筑机电设备安装

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月24日

评审组织：汕头市濠江区建筑系列初级职称评审委员会

证书编号：2005126000686

发证单位：汕头市濠江区人力资源和社会  
保障局

发证时间：2020年04月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈煜灿

社保电脑号：809919956

身份证号码：440583199508211636

页码：1

参保单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

单位编号：30498365

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	30498365	5921.0	888.15	473.68	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5921	59.21	5921	47.37	11.84
2024	08	30498365	5921.0	888.15	473.68	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5921	59.21	5921	47.37	11.84
2024	09	30498365	5921.0	888.15	473.68	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5921	59.21	5921	47.37	11.84
2024	10	30498365	5921.0	888.15	473.68	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5921	59.21	5921	47.37	11.84
2024	11	30498365	5921.0	888.15	473.68	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5921	59.21	5921	47.37	11.84
2024	12	30498365	5921.0	888.15	473.68	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5921	59.21	5921	47.37	11.84
2025	01	30498365	5921.0	947.36	473.68	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5921	59.21	5921	47.37	11.84
2025	02	30498365	5921.0	947.36	473.68	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5921	59.21	5921	47.37	11.84
2025	03	30498365	5921.0	947.36	473.68	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5921	59.21	5921	47.37	11.84
合计			8170.98	4263.12			885.78	295.29			295.29		332.89	426.33			106.56

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a0e7f64c ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30498365 单位名称 深圳市光明建工第一建设工程有限公司



(28) 专职进度管理工程师-李志宏

工程师职称证书

GZZC

证书编号：黔考中2000052962008

# 贵州省专业技术职务资格证书

Guizhou Provincial Qualification Certificate for Professional and Technical Posts

姓名：李志宏

证件类型：居民身份证（户口簿）

证件号码：522601198910121514

资格系列：工程技术人员

资格专业：建筑工程管理

资格名称：工程技术人才\_工程师

评审类型：以考代评

取得时间：2020年12月30日



申报单位（机构）	评审机构	评审机构组建单位
贵州千里行建设工程有限公司	贵州省人力资源和社会保障厅 贵州省住房和城乡建设厅 贵州省自然资源厅	贵州省人力资源和社会保障厅



统一核验地址：<http://rcrs.gzsrs.cn:8888/zccx>

贵州省人力资源和社会保障厅监制

生成时间：2021年03月02日

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李志宏

社保电脑号：634298840

身份证号码：522601198910121514

页码：1

参保单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

单位编号：30498365

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	30498365	7345.0	1175.2	587.6	1	7345	367.25	146.9	1	7345	36.73	7345	57.29	7345	58.76	14.69
2024	05	30498365	7345.0	1175.2	587.6	1	7345	367.25	146.9	1	7345	36.73	7345	57.29	7345	58.76	14.69
2024	06	30498365	7345.0	1175.2	587.6	1	7345	367.25	146.9	1	7345	36.73	7345	57.29	7345	58.76	14.69
2024	07	30498365	7345.0	1175.2	587.6	1	7345	367.25	146.9	1	7345	36.73	7345	73.45	7345	58.76	14.69
2024	08	30498365	7345.0	1175.2	587.6	1	7345	367.25	146.9	1	7345	36.73	7345	73.45	7345	58.76	14.69
2024	09	30498365	7345.0	1175.2	587.6	1	7345	367.25	146.9	1	7345	36.73	7345	73.45	7345	58.76	14.69
2024	10	30498365	7345.0	1175.2	587.6	1	7345	367.25	146.9	1	7345	36.73	7345	73.45	7345	58.76	14.69
2024	11	30498365	7345.0	1175.2	587.6	1	7345	367.25	146.9	1	7345	36.73	7345	73.45	7345	58.76	14.69
2024	12	30498365	7345.0	1175.2	587.6	1	7345	367.25	146.9	1	7345	36.73	7345	73.45	7345	58.76	14.69
2025	01	30498365	7345.0	1248.65	587.6	1	7345	367.25	146.9	1	7345	36.73	7345	73.45	7345	58.76	14.69
2025	02	30498365	7345.0	1248.65	587.6	1	7345	367.25	146.9	1	7345	36.73	7345	73.45	7345	58.76	14.69
2025	03	30498365	7345.0	1248.65	587.6	1	7345	367.25	146.9	1	7345	36.73	7345	73.45	7345	58.76	14.69
合计			14322.75	7051.2			4407.0	1762.8			440.76		832.92		103.12		176.28

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a0ec23a3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30498365 单位名称 深圳市光明建工第一建设工程有限公司



## 5、企业信用

### 企业信用情况

内容：具体要求详见资信标要求一览表内容。



# 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

## 深圳市光明建工第一建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5GG7QE7L

注册号:

法定代表人: 彭永钢

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2020年11月16日

发送报告

信息分享

信息打印

信息打印模块  全选

基础信息  
 企业自行公示信息

[基础信息](#) | [行政许可信息](#) | [行政处罚信息](#) | **[列入经营异常名录信息](#)** | [列入严重违法失信名单 \(黑名单\) 信息](#) | [公告信息](#)

#### ■ 列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

## 6、不违法转包分包承诺书

### 不违法转包分包承诺书

致招标人：深圳市捷利成联合投资有限公司

我单位参加招标编号为 2402-440300-04-01-900017006001 的 鑫岭楼项目施工总承包工程 的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程施工过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理人的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：深圳市光明建工第一建设工程有限公司（公章）

法定代表人（签字或盖章）：

联系电话：0755-27156365

传真：0755-27156365

承诺日期：2025年3月28日

## 7、诚信投标承诺书

### 诚信投标承诺书

致招标人：深圳市捷利成联合投资有限公司

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，并完全接受鑫岭楼项目施工总承包招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

(1) 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

(2) 近1年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5) 依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反上述承诺，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

3、我单位承诺，若在合同约定的结算余款支付时间节点后三年内未提交书面申请办理付款手续，招标人将视为我单位已经放弃此部分余款的权利，招标人将不再支付此部分余款，后果由我单位自行承担。

投标人全称（单位公章）：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道380号  
尚智科技园1栋A座1601

邮政编码：518131

公司总部电话：0755-27156365 传真：0755-27156365

日期：2025年3月28日



## 8、其他

无