

# 深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：玉塘街道田寮社区 2025 年度围合管理范围内道路维修  
养护工程

投标文件内容：资信标文件（业绩文件）

投标人：深圳市红头船建设集团有限公司

日期：2025 年 04 月 10 日

## 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人资信标情况汇总表 (需本项在业绩文件中体现)	投标人需认真响应资信要素各项内容。为方便招标人整理汇总投标人资信标信息，请投标人按第三章的格式，提供《投标人资信标情况汇总表》，投标人未提供该表的，招标人将可能作出不利于投标人的判定（格式见第三章附件1）。
2	企业业绩	投标人提供近3年内（以截标之日起倒推，以合同签订或相关网站公示日期为准），最具有代表性的同类工程业绩（不超过2项，并提供目录，超过部分按提供资料前2项计取）。 证明材料： ①提供政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”查询结果之一截图； ②提供工程合同关键页等证明材料扫描件；以上资料原件备查。
3	关于业绩文件的编制要求。	本表中1-2项需要在业绩文件中体现，投标人未提供的，招标人将可能作出不利于投标人的判定。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

## 服务便利承诺函

致招标人：

我司注册地址：深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区  
452 栋 201，我司承诺中标后服务期内可提供 24 小时专人响应。

承诺人（盖章）：深圳市红头船建设集团有限公司

承诺日期：2025 年 04 月 10 日



## 中小企业声明函

本企业（联合体）参加深圳市玉塘田寮股份合作公司的玉塘街道田寮社区 2025 年度围合管理范围内道路维修养护工程招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市红头船建设集团有限公司 从业人员 107 人，营业收入为 28023.232878 万元，资产总额为 7879.115178 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于 建筑业（本招标项目所属行业） 行业的 中型企业（中型企业、小型企业、微型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市红头船建设集团有限公司

日期：2025 年 04 月 10 日



注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

## 第一章、投标人资信标情况汇总表

附件 1:

### 投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称	深圳市红头船建设集团有限公司	法定代表人姓名	徐楚超		
资质等级	市政公用工程施工总承包一级				
项目负责人姓名及等级	潘锋、一级注册建造师（市政公用工程）				
投标人近 3 年内的同类项目业绩（不超过 2 项）					
序号	工程名称	合同价（万元）	合同签订日期或网站公示日期	工程规模（总投资，面积）	备注
1	潮安区庵埠镇农村基础设施改造提升工程	5551.1637	合同签订日期：2022.04.28	总投资：5551.16 万元，道路面积共 185946.5 平方米	全国建筑市场监管公共服务平台查询网址： <a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2967104">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2967104</a>
2	盐灶路等 10 条城市支路（一期）工程-盐灶路和红树路项目	3615.51708	合同签订日期：2022.05.20	总投资：28000 万元，全长 77.083 米	全国建筑市场监管公共服务平台查询网址： <a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3208800">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3208800</a>

备注：

- 1、上述提到的期限详见《资信标要求一览表》，该表未明确的，按“截标之日倒推”计取。
- 2、同类工程是指与本工程类型一致的工程。
- 3、投标人应根据本工程定标原则如实填写此表，并提供相关证明文件。
- 4、当投标人提供的资信要素数量大于指定数量的，招标人只对指定数量序号前 N 项进行复核和统计。
- 5、证明文件截图格式详见下图：

## 第二章、企业业绩

### 1、潮安区庵埠镇农村基础设施改造提升工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

#### 潮安区庵埠镇农村基础设施改造提升 广东省-潮州市

项目编号	4451212209280001	省级项目编号	4451212209270001
建设单位	潮州市潮安区庵埠镇人民政府	建设单位统一社会信用代码	00733896-0
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	迁建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	5551.16
立项级别	区县级	立项文号	2112-445103-04-01-585539

项目地址: 潮州市潮安区庵埠镇项目内容分别位于庵埠镇23个行政村

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
C	深圳市红头船建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-04-18	5551.16	4451212209280001-BD-001	4451212209270001-BD-001	查看



### 中标（成交）结果详情

项目名称	潮安区庵埠镇农村基础设施改造提升工程	项目编号	JG2022-11120
招标单位	潮州市潮安区庵埠镇人民政府	招标代理	广州金源建设咨询有限公司
中标单位	深圳市红头船建设集团有限公司	中标总价(万元)	5551.16373
		项目负责人	陈德聘
		中标通知书编号	广州公资交(建设)字 [2022] 第 [01787] 号
		中标通知书发放时间	2022-04-18 18:16:23

### 友情链接

[国家部委网站](#) ▾

[广东省政府机构网站](#) ▾

[广州市政府机构网站](#) ▾

[其他相关网站](#) ▾

#### 网站信息

[关于本网](#)

[网站地图](#)

#### 联系我们

[www.gzprtc.cn](http://www.gzprtc.cn)

[www.gzggzy.cn](http://www.gzggzy.cn)

[www.gzzb.gd.cn](http://www.gzzb.gd.cn)

[交易中心位置](#)

020-28866000

#### 新媒体矩阵

 [网站官方微信公众号](#)

查验网址: <http://www.gzggzy.cn/xmxqwinfo/index.jhtml?id=574140>

## 中标通知书

# 中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2022]第[01787]号

深圳市红头船建设集团有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为潮安区庵埠镇农村基础设施改造提升工程的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价: 人民币(大写)伍仟伍佰伍拾壹万壹仟陆佰叁拾柒元叁角(¥5,551.16373万元)。

其中:

人工费(万元): 938.213011

绿色施工安全防护措施费(万元): 189.712874

项目负责人姓名: 陈德聘

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章: 

2022年04月18日



日期: 2022-04-18



广州公共资源交易中心  
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE TRADING CENTER  
TRANSACTION CENTER

Tel: 020-25886000 Fax: 020-25866000  
Add: 广州市天河区珠江新城珠江西路5-10号  
www.1236327.com



# 施工合同

(GF—2017—0201)

## 潮安区庵埠镇农村基础设施改造提升工程

# 施工合同

住 房 城 乡 建 设 部  
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局 制 定

## 第一部分合同协议书

发包人（全称）：潮州市潮安区庵埠镇人民政府

承包人（全称）：深圳市红头船建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就潮安区庵埠镇农村基础设施改造提升工程及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：潮安区庵埠镇农村基础设施改造提升工程

2. 工程地点：项目位于潮州市潮安区庵埠镇大鉴、潘陇、溜龙、郭四、文里、梅溪、庄陇、宝陇、刘陇、郭三、郭一、郭二、莫陇、厦吴、薛一、仙溪、凤岐、外文、乔林、梅龙、砚前、龙坑、林厝等 23 个行政村，属各村原有公共道路。

3. 工程立项批准文号：安发改投审【2022】7 号

4. 资金来源：除区财政统筹安排外，缺额部分由庵埠镇人民政府自筹解决。（在本项目资金到位的情况下，发包人承包人以签订补充协议的形式调整本工程预付款、进度款支付比例）

5. 工程内容：本项目为农村道路改造提升工程，分别由以下工程组成：（1）道路路面改造提升工程：对原有沙土路面进行硬底化处理，道路总长度 26187.1 米，道路面积共计 185946.5 平方米。

（2）污水、雨水排放管线工程：管线总长度约 49247.4 米的管线。

（3）人行步道铺设工程：在部分道路单侧或双侧铺设人行步道，铺设面积共约 5087.6 平方米。

（4）道路栏杆工程：道路一侧为河涌时，为保障行人安全，在靠近河涌一侧设置栏杆，长度共计 1803.3 米。

具体内容详见招标人提供的施工图纸及工程量清单内容。

6. 工程承包范围：详见招标人提供的施工图纸及工程量清单内容。

### 二、合同工期

计划开工日期： 年 月 日。

计划竣工日期： 年 月 日。

工期总日历天数：365天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天

数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量要求

工程质量符合国家标准，达到合格等级。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）：**伍仟伍佰伍拾壹万壹仟陆佰叁拾柒元叁角整(¥55511637.30元)**；

其中：

(1) 绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写） 壹佰捌拾玖万柒仟壹佰贰拾捌元柒角肆分(¥ 1897128.74元)；

(2) 暂估价：

人民币（大写）壹佰柒拾壹万零玖佰壹拾叁元贰角捌分(¥ 1710913.28元)。

2. 合同价格形式：单价合同。

### 五、项目经理

承包人项目经理：。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 4 月 28 日签订。

十、签订地点

本合同在签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自生效。

十三、合同份数

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执贰份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

组织机构代码：91440300MA5F7AYD86

地址：深圳市光明区光明街道东周社区

木墩村新南区 452 栋 201

邮政编码：518107

法定代表人：徐楚超

委托代理人：

电话：0755-23198135

传真：0755-23242972

电子信箱：100544480@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳天健世纪支行

账号：44250100010000002234

## 竣工报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称： 潮安区庵埠镇农村基础设施改造工程提升工程

建设单位（公章）： 潮州市潮安区庵埠镇人民政府

竣工验收日期： 2024年10月22日

发出日期： 2024年10月22日

**市政基础设施工程**

工程名称	潮安区庵埠镇农村基础设施改造工程提升工程	工程地点	潮州市潮安区庵埠镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路路面改造提升工程：总长度26187.1米，面积共计185946.5平方米；雨水排放管线工程：总长度约49247.4米；道路栏杆工程：长度共计1803.3米。	工程造价（元）	5551.1637万
结构类型	道路、排水	开工日期	2022年9月27日
施工许可证号	445121202209270102	竣工日期	2024年10月22日
监督单位	潮州市潮安区建筑工程质量安全服务站	监督登记号	CA2022-23
建设单位	潮州市潮安区庵埠镇人民政府	总施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司
勘察单位	中国地质科学院工程勘察院	施工单位（土建）	深圳市红头船建设集团有限公司
设计单位	联诚创展工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市红头船建设集团有限公司
监理单位	广东晖阳工程监理有限公司	工程检测单位	深圳市太科检测有限公司
	/		/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
<b>专项验收情况</b>			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年10月22日	市政竣·通-10	验收合格
	2024年10月22日	市政竣·通-10	验收合格
	2024年10月22日	市政竣·通-10	验收合格
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
<b>附有关证明文件</b>			
施工许可证	445121202209270102		已领证
施工图设计文件审查意见	4451032208030001-TX-001		已编审通过
工程竣工报告	齐全有效	市政竣·通-11	符合要求
工程质量评估报告	齐全有效	市政竣·通-5	齐全
勘察质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-6	齐全
设计质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-7	齐全
工程质量保修书	齐全有效	市政竣·通-8	已签署



市政基础设施工程

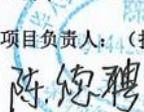
评价意见		
对各单位评价	建设单位	在工程建设中按要求严格执行基本建设程序，没有发现违反基本建设程序的情况。
	勘察单位	能按合同认真履行职责，并能按标准执行勘察工作，勘察报告内容与实物量相符。
	设计单位	严格按工程设计规范进行设计，设计文件基本符合本工程建设的需要。
	监理单位	严格执行监理程序，依据设计图纸、合同文件和国家法律法规，实施全过程、全方位、全天候的监督检查，确保了工程建设质量。
	施工单位	在整个施工过程中严格履行合同，按现行国家规范进行施工，确保了工程建设质量符合设计和规范要求。
对各管理环节评价		整个工程在施工过程中，严格按合同文件和设计要求以及国家现行法律法规进行施工，未发生任何质量和安全事故，符合设计和规范要求。

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程严格按照设计图纸及设计变更进行施工，已完成设计文件和合同约定的各项内容，各分部分项工程质量符合设计及相关规范要求，工程技术和管理资料真实可靠，齐全有效，工程质量符合工程建设强制性标准要求，工程质量等级为“合格”。		
工程质量情况	土建	符合设计及规范要求	
	设备安装	符合设计及规范要求	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 同意 项目负责人:  2024年10月22日	 (公章) 同意 总监理工程师: (执业资格证章) 注册号 44034283 有效期 026.05.07  2024年10月22日	 (公章) 同意 项目负责人: (执业资格证章)  2024年10月22日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 同意 项目负责人: (执业资格证章)	 (公章) 同意 项目负责人: (执业资格证章)	 (公章) 同意 项目负责人: (执业资格证章)

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
 姓名: 张高峰  
 注册号: 1301330-AY006  
 有效期: 至2024年12月

中华人民共和国一级注册建筑师  
 姓名: 张高峰  
 注册号: 4406286-002  
 有效期: 至2026年02月27日

## 2、盐灶路等 10 条城市支路（一期）工程-盐灶路和红树路项目

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

### 盐灶路等10条城市支路工程

广东省-深圳市

项目编号	4403012005010253	省级项目编号	4403011801199911
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	05045301-1
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	28000
立项级别	地市级	立项文号	2018-440300-53-01-706562



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市建工建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-04-02	6188.64	4403012005010253-BD-001	4403011801199911-BD-001	查看
B	深圳市红头船建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-04-22	3615.52	4403012005010253-BD-002	4403011801199911-BD-002	查看
B	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理	公开招标	2022-01-05	265.4	4403012005010253-BE-001	4403011801199911-BE-001	查看



招投标信息详情

项目名称	盐田区等10个镇市政项目
工程名称	盐田区等10个镇市政项目(一期)工程盐田区标段
中标项目编号	440301200560102333-8D-002
招标单位	盐田区
中标日期	2022-04-22
中标金额	3815.52 (万元)
建设单位	盐田区住房和建设局
监理单位	深圳市红头船建设集团股份有限公司
项目经理	王学波
项目负责人	王学波
身份证号	420111*****12
资质证书	市政公用工程
信用等级	A

相关网站导航

- 住房和城乡建设部
- 住房和城乡建设部信息中心
- 住房和城乡建设部政务大厅
- 住房和城乡建设部政务服务平台
- 住房和城乡建设部政务服务中心
- 住房和城乡建设部政务服务中心
- 住房和城乡建设部政务服务中心
- 住房和城乡建设部政务服务中心

在线客服

- 在线客服
- 在线客服
- 在线客服
- 在线客服
- 在线客服
- 在线客服
- 在线客服
- 在线客服

网站导航

- 网站首页
- 监管动态
- 数据服务
- 信用建设
- 建筑劳务
- 政策法规
- 电子证照
- 问题解答
- 网站动态
- 动态核查

### 中标通知书查验

**温馨提示:** 新版电子招标投标系统自2015年9月16日正式全面启用, 由于新旧系统数据格式兼容性原因, 在此日期之前的个别特殊项目( 预选招标项目、批量招标项目、联合体投标项目等), 可能存在中标单位和中标价格信息显示不完整的情况, 请广大招标人和投标人知悉。

查验码:

查验码: 6875943966158592

标段编号: 2018-440300-53-01-706562003001

标段名称: 盐灶路等10条城市支路( 一期) 工程-盐灶路和红树路项目

建设单位: 深圳市乐士生命科技投资有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市红头船建设集团有限公司

中标价: 3615.517080万元

中标工期: 210天

项目经理(总监): 王学斌

## 盐灶路等10条城市支路( 一期) 工程-盐灶路和红树路项目

来源: 深圳公共资源交易中心 发布时间: 2022-04-22 11:18:00 浏览次数: 850 次 【字体: 小 大】

招标项目编号:	2018-440300-53-01-706562003
招标项目名称:	盐灶路等10条城市支路( 一期) 工程-盐灶路和红树路项目
标段名称:	盐灶路等10条城市支路( 一期) 工程-盐灶路和红树路项目
项目编号:	2018-440300-53-01-706562
公示时间:	2022-04-22 11:18至2022-04-26 11:18
招标人:	深圳市乐士生命科技投资有限公司
招标代理机构:	深圳华仑诚工程管理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市红头船建设集团有限公司
中标价(万元):	3615.517080万元
中标工期:	210天
项目经理:	王学斌
资格等级:	一级
资格证书编号:	粤1422006200801018
是否暂定金额:	否

### 定标结果列表

#### 第1大轮投票表

编号	投标单位	得票数	排名
A	深圳市中深集信建设有限公司	0	0
B	广东联富建设工程有限公司	0	0
C	深圳市润鹏建设工程有限公司	0	0
D	深圳市焕升建筑工程有限公司	0	0
E	深圳市信宇建筑工程有限公司	0	0
F	中建泰和建设( 深圳) 有限公司	1	2
G	深圳市新朗建设工程有限公司	0	0
H	深圳市永朝建设工程有限公司	0	0
I	深圳市勘察测绘院( 集团) 有限公司	0	0
J	深圳市兴班建筑工程有限公司	0	0
K	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	0	0
L	深圳市天海建设科技集团有限公司	0	0
M	深圳市金润建设工程有限公司	0	0
N	天佳建设集团有限公司	0	0
O	深圳金瑞建设集团有限公司	0	0
P	深圳榕亨实业集团有限公司	1	2
Q	深圳市隆金达实业有限公司	0	0
R	深圳市金河建设集团有限公司	0	0
S	深圳市红头船建设集团有限公司	5	1

查验网址: [https://www.sz.jsjy.com.cn:8001/jyw/pub/jsgc/jyxx/gd/zbtzs\\_list.html](https://www.sz.jsjy.com.cn:8001/jyw/pub/jsgc/jyxx/gd/zbtzs_list.html)

## 中标通知书

# 中标通知书

标段编号：2018-440300-53-01-706562003001

标段名称：盐灶路等10条城市支路（一期）工程-盐灶路 and 红树路项目

建设单位：深圳市乐土生命科技投资有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市红头船建设集团有限公司

中标价：3615.517080万元

中标工期：210天

项目经理(总监)：王学斌



本工程于 2022-03-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-04-26 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

何小芳

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-05-07



查验码：6875943966158592

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

## 施工合同

工程编号: 2018-440300-53-01-706562003001

合同编号: LTSMKJ-【工】-2022-020

# 深圳市大鹏新区建筑工务署 建设工程施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 盐灶路等 10 条城市支路（一期）工程-盐灶路  
和红树路项目

工程地点: 深圳市大鹏新区

发 包 人: 深圳市乐土生命科技投资有限公司

承 包 人: 深圳市红头船建设集团有限公司

签订日期: 2022 年 5 月 20 日

## 第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市乐土生命科技投资有限公司

承包人(乙方): 深圳市红头船建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 盐灶路等 10 条城市支路(一期)工程-盐灶路和红树路项目

工程地点: 深圳市大鹏新区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目位于大鹏新区葵涌街道坝光片区,主要承担东片区内部交通及与核坝路的衔接交通,盐灶路呈东西走向,本次道路全长 777.083 米,红树路呈南北走向,本次道路全长 63.878 米,道路等级为城市支路。

资金来源: 财政投入 100% %; 国有资本 0 %; 集体资本 0 %; 民营资本 0 %; 外商投资 0 %; 混合经济 0 %; 其他 0 %。

### 二、工程承包范围

道路工程、桥涵工程、给排水工程、电气工程、交通设施工程、绿化工程、海绵城市设计、水土保持工程等。详见施工图以及工程量清单。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (选定的“■”, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长: 米; 宽: 米;		<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米; 宽: 米;	
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:主、副坝加固, 新建隧洞, 改建供水管及溢洪道治理, 完善监测设施等			

#### 2. 房屋建筑及配套专业工程: (选定的“■”, 并填写相应的工程量)

地基与基础工程 (  基础  基坑支护  边坡  土石方  其它 \_\_\_\_\_ );

<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );			
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );			
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );			
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );			
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );			
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );			
<input type="checkbox"/> 屋面工程	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____ ) 。			
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)			
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input checked="" type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );			
<input type="checkbox"/> 其它:			

**3.水务工程:** (选定的“■”, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 河道整治	<input type="checkbox"/> 管线迁移
<input type="checkbox"/> 山塘整治	<input type="checkbox"/> 给水管网优饮改造 (优质饮用水入户、直饮水入户)
<input type="checkbox"/> 其它: _____	

**4.其他工程**

详见施工图以及工程量清单。

### 三、合同工期

计划开工日期: 2022 年    /    月    /    日; (实际开工日期以总监发布的开工通知书上载明的日期为准。)

计划竣工日期: 2022 年    /    月    /    日; (实际竣工日期以竣工验收报告载明的最晚日期为准。)

合同工期总日历天数 210 天。

招标工期总日历天数 210 天。

定额工期总日历天数    /    天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准:合格

## 五、签约合同价

人民币（大写）叁仟陆佰壹拾伍万伍仟壹佰柒拾元捌角（¥36155170.8元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰陆拾贰万壹仟捌佰肆拾贰元伍角捌分（¥1621842.58元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰玖拾贰万零陆佰壹拾捌元肆角肆分（¥1920618.44元）。

## 六、工人工资专用账户信息、履约担保

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

本工程履约担保应采用银行保函的形式，金额为：中标价与招标控制价或投标报价上限（无招标控制价招标的）的差额，且不高于中标价的10%。发包人只接受国有商业银行或股份制商业银行的支行以上（包括支行）分支机构出具的不可撤销、见索即付保函。承包人提供履约担保的时间：收到中标通知书后30天之内且在签订合同协议书之前。

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 5 月 20 日;

订立地点: 深圳市乐土生命科技投资有限公司

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后成立。

本合同一式 壹拾贰 份,其中正本贰份,副本壹拾份,均具有同等法律效力,发包人执 壹 正陆副 份,承包人执 壹正肆副 份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



*(Handwritten signature)*

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



*(Handwritten signature)*

统一社会信用代码: 91440300MA5DGJAG1C

统一社会信用代码: 91440300MA5F7AYD86

地址: 深圳市大鹏新区葵涌街道坝光社区

地址: 深圳市光明区光明街道东周社区

乐土沃森生命科技中心建设开发中心

木墩村新南区 452 栋 201

邮政编码: 518000

邮政编码: 518000

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电话: 0755-30383000

电话: 0755-23198135

传真:

传真:

电子信箱:

电子信箱:

开户银行: 中国农业银行深圳大鹏支行

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号: 41023600040019101

账号: 44250100010000002234

# 竣工报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 盐灶路等10条城市支路(一期)工程-盐灶路和红树路

建设单位(公章): 深圳市乐士生命科技投资有限公司

竣工验收日期: 2024年8月1日

发出日期: 2024年8月1日

市政基础设施工程

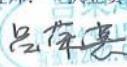
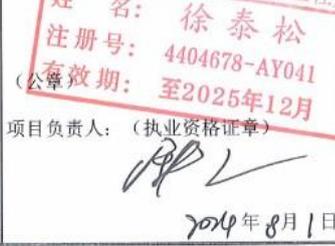
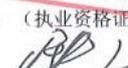
## 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

**市政基础设施工程**

工程名称	盐灶路等10条城市支路（一期）工程-盐灶路 and 红树路项目	工程地点	深圳市大鹏新区坝光
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路全长约840米，红线宽度18米，为城市支路，双向2车道。	工程造价（万元）	3615.517
结构类型	城市支路	开工日期	2022/11/10
施工许可证号	/	竣工日期	2024/4/2
监督单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2022079-0
建设单位	深圳市乐土生命科技投资有限公司	总施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市红头船建设集团有限公司
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司 / 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市天健工程技术有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024/4/3	市政竣·通-10	各分部工程验收合格，工程质量符合验收标准
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见	2022.01.19	S2021-051-1 S2021-051-2	本工程施工图设计文件经审查，认定为合格
工程竣工报告	2024.4.3	市政管-4	符合设计及规范要求，同意竣工
工程质量评估报告	2024.4.1	市政竣·通-5	符合设计及规范要求，验收合格
勘察质量检查报告	2024.4.1	市政竣·通-6	本工程勘察文件符合国家相并规程、规范的规定
设计质量检查报告	2024.4.1	市政竣·通-7	本工程的设计文件符合国家相并规程、规范、勘察文件的规定，满足设计要求
工程质量保修书	2024.4.3	市政竣·通-8	已签署

市政基础设施工程

工程完成情况	该工程施工合同与设计包含所有单位（子单位）工程所含分部（子分部）工程的施工内容已全部完成，质量均已验收合格。		
工程质量情况	土建	<p>1、质量控制资料完整，道路工程实体质量检查平均合格率96.5%，给排水工程实体质量检查平均合格率94.5%，燃气工程实体质量检查平均合格率100%，海绵城市工程实体质量检查平均合格率100%，交通工程实体质量检查平均合格率100%，绿化工程实体质量检查平均合格率100%，电气工程实体质量检查平均合格率100%。</p> <p>2、有关安全与功能的检测资料完整，主要功能项目的抽查结果符合质量验收规范与施工合同的规定。</p> <p>3、感观质量综合评价为合格。</p> <p>综上所述，各参建单位对该工程质量评定为合格。</p>	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年8月1日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2024年8月1日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)   粤1132020202103376 市政 2025.05.15 2024年8月1日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2024年8月1日	 (公章) 姓名: 徐泰松 注册号: 4404678-AY041 有效期至: 至2025年12月 项目负责人: (执业资格证章)  2024年8月1日

## 第三章、关于业绩文件的编制要求

### 1、获奖情况

企业获奖一览表

序号	奖项名称	项目名称	获奖时间	授奖机构	备注
1	第十五届詹天佑故乡杯	商业、办公（广州娇兰佳人化妆品连锁有限公司总部项目）	2023年8月	广东省土木建筑学会	/
2	第十五届詹天佑故乡杯	肇庆新区城市地下综合管廊及同步建设工程	2023年8月	广东省土木建筑学会	/
3	2022年度广东省质量协会单位会员QC小组成果“改进级”	惠阳区开放大学改建小学修缮工程	2022年6月	广东省质量协会	/
4	2022年度广东省质量协会单位会员QC小组成果“改进级”	思源东路	2022年6月	广东省质量协会	/
5	2022年深圳市第四批高新技术企业	/	2022年12月	深圳市科技创新委员会、深圳市财政局、国家税务总局深圳市税务局	/
6	2024-2026年度光明区建筑工程抢险应急队伍	/	2024.4	深圳市光明区住房和城乡建设局	/

詹天佑故乡杯 2023-商业、办公（广州娇兰佳人化妆品连锁有限公司总部项目）



詹天佑故乡杯 2023-肇庆新区城市地下综合管廊及同步建设工程



## 第十五届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖

查询地址：[https://mp.weixin.qq.com/s/H\\_DQam3IQMqY78PLAuU-BQ](https://mp.weixin.qq.com/s/H_DQam3IQMqY78PLAuU-BQ)

### 第十五届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖入选项目公示

广东省土木建筑学会 2023-07-20 16:53 发表于广东

# 广东省土木建筑学会

粤建学[2023] 044号

## 第十五届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖入选项目 公 示

各有关单位：

第十五届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖评审委员会于2023年5月12日至6月13日，进行了第十五届广东省土木工程詹天佑故乡杯评审工作。经过现场考察及充分讨论，以无记名投票方式评出120个工程项目为第十五届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖的入选工程项目。7月19日广东省土木工程詹天佑故乡杯指导委员对评审委员会的评审程序和评审结果进行审定，一致同意通过。

现将第十五届詹天佑故乡杯获奖项目予以公示，自本公示发布之日起一周内如有异议，可向广东省土木建筑学会提出，个人应署真实姓名和联系电话，单位应加盖公章。

电话、传真：020-86676451

地 址：广州市先烈东路121号风洞楼2楼（510500）

邮 箱：gdt.jxb@163.com



47. 项目名称：商业、办公（广州娇兰佳人化妆品连锁有限公司总部项目）

获奖单位：

君兆建设控股集团有限公司

广东泰山建设有限公司

深圳市红头船建设集团有限公司

广东永木建设有限公司

广东冠诺工程管理有限公司

科技创新主创人员：

叶影霞 冯 阳 姜雅娟 曾远平 刘楨祥 栾洪涛 郭奕城

梁健华 吴耿宜 黄锦坤 李少欣 林晓涛

48. 项目名称：中兴瑞电子科技建设项目

获奖单位：

广东润昌建设工程有限公司

广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司

华川建设集团有限公司

97. 项目名称：肇庆新区城市地下综合管廊及同步建设工程

获奖单位：

中国建筑第八工程局有限公司

深圳建中路桥工程有限公司

深圳市红头船建设集团有限公司

广东南乔建设工程有限公司

广东楠通建设工程有限公司

广东一中建设工程有限公司

广州天翔建设工程有限公司

广东宝泰森建设工程有限公司

广东景翔建设工程有限公司

广东正峰建设工程有限公司

科技创新主创人员：

黄 贵 何震华 韦年达 曾宏强 徐 珍 王 腾 吴剑兵

刘 玄 郭中祥 陈亚舟 周良云 韩友强

(惠阳区开放大学改建小学修缮工程) 荣获 2022 年度广东省质量协会单位会员 QC 小组成果“改进级”荣誉证书

# 荣誉证书

深圳市红头船建设集团有限公司  
惠阳区开放大学改建小学修缮工程QC小组  
荣获2022年度广东省质量协会单位  
会员QC小组成果发表赛

## 改进级

特颁此证。

课题名称：提高翻新地面水磨石施工质量合格率  
小组成员：姜旭、叶大忠、马惠林、陈旭明、王学斌、林士豪、  
刁幸标、陈安潮、赖海健、吴李浩

编号：HYQC2022182



(思源东路) 荣获 2022 年度广东省质量协会单位会员 QC 小组成果“改进级”荣誉证书

# 荣誉证书

深圳市红头船建设集团有限公司  
思源东路QC小组

荣获2022年度广东省质量协会单位  
会员QC小组成果发表赛

## 改进级

特颁此证。

课题名称：可调防沉降井盖安装辅助装置的研制与应用

小组成员：王鑫、刘爱林、刘秀美、卢荣誉、高雄、吴李浩、陈树杰、  
林灿彬、梁照亿、张搏

编号：HYQC2022181



查询网址：<http://www.gdqm.com.cn/notifyhead/1965.html>

## 广东省质量协会单位会员 2022 年 QC 小组成果 交流会暨首届广东省中小企业 QC 小组成果交 流会现场发表改进级名单

（排名不分先后）

10

序号	企业名称	小组名称	课题名称	级别	证书编号
1	中建二局装饰工程有限公司	海丝门户 QC 小组	提高异形钢结构相贯口焊缝一次性验收合格率成果	改进级	HYQC2022176
2	中国建筑第五工程局有限公司	肇庆华侨城“信和”QC 小组	提高溶洞地区预应力管桩一次施工 I 类桩占比率	改进级	HYQC2022146
3	中国建筑一局（集团）有限公司	弘毅笃行 QC 小组	提高卫生间阳台降板混凝土施工一次合格率	改进级	HYQC2022380
4	广东烟草潮州市有限责任公司	“务实”QC 小组	提高卷烟建议零售价与市场零售价格匹配率	改进级	HYQC2022239
5	中移互联网有限公司	品质服务 360QC 小组	提高和彩云多地域多网络性能众测准确率	改进级	HYQC2022226
6	广州南方电力技术工程有限公司	探索者 QC 小组	缩短 CT 特性接线时间	改进级	HYQC2022168
7	中国建筑第五工程局有限公司	“薪火”QC 小组	提高大型钢结构厂房高空灯具安装精度	改进级	HYQC2022153
8	广州坚磊建设有限公司	荔枝红 QC 小组	降低预制混凝土检查井渗漏率	改进级	HYQC2022054
9	中建五局华南建设有限公司	深圳外国语学校宝安学校项目“提质”QC 小组	提高预制混凝土外墙墙板一次安装合格率	改进级	HYQC2022036
10	广东中远海运重工有限公司	“船体提高”QC 小组	提高交通船的精度一次合格率	改进级	HYQC2022113
11	南方电网广东清远供电局	高试一班 QC 小组	缩短 220kV 变压器停电试验时间	改进级	HYQC2022192
12	中国核工业二三建设有限公司惠州分公司	核谐 QC 小组	提高 BOSS 封堵效率	改进级	HYQC2022001
13	惠州市德赛西威汽车电子股份有限公司	先锋队 QC 小组	搭建自工序完结人才培育体制	改进级	HYQC2022304
14	中建五局华南建设有限公司	海岸雄鹰 QC 小组	提高卫生间反坎支模及浇筑施工一次合格率	改进级	HYQC2022299
15	中交一公局厦门工程有限公司	开拓者 QC 小组	提高桥面铺装施工质量一次合格率	改进级	HYQC2022097
16	中国建筑第六工程局有限公司	质在必行 QC 小组	提高复杂多变地质条件下小转弯半径曲线机械顶管顶进施工质量一次合格率	改进级	HYQC2022051
17	中国核工业二三建设有限公司太平岭项目部	王者荣耀 QC 小组	提高 EM5 法兰预制效率	改进级	HYQC2022269
18	中国建筑第六工程局有限公司	三亚大悦城 QC 小组	提高铝模螺孔处混凝土施工合格率	改进级	HYQC2022048
19	中交一公局厦门工程有限公司	“大凭”QC 小组	提高桥梁墩柱钢筋保护层厚度合格率	改进级	HYQC2022103

60	广东烟草佛山市有限责任公司	拓宽 QC 小组	提升易灵通客户库存盘点效率	改进级	HYQC2022316
61	科顺防水科技股份有限公司	精益 QC 小组	降低卷材包装膜破损率	改进级	HYQC2022163
62	中国核工业二三建设有限公司惠州分公司	精益求精 QC 小组	提高法兰组装精度	改进级	HYQC2022002
63	广东电网有限责任公司肇庆四会供电局	四会供电局优质工程 QC 小组	降低配网工程项目受阻率	改进级	HYQC2022209
64	中国能源建设集团广东电力工程局有限公司	工匠 QC 小组	提高 PHC 管桩合格率	改进级	HYQC2022126
65	中国核工业二三建设有限公司太平岭项目部	创新进取 QC 小组	缩短材料配送周期	改进级	HYQC2022274
66	惠州供电综合能源有限公司	攻坚克难 QC 小组	提高能源公司充电站服务费收入	改进级	HYQC2022394
67	茂名重力石化装备股份公司	创一流金工 QC 小组	减少清焦接管通孔加工时间	改进级	HYQC2022092
68	中国建筑第七工程局有限公司	启航 QC 小组	提高铝模墙面施工合格率	改进级	HYQC2022061
69	中化学南方建设投资有限公司	番禺污泥干化项目 QC 小组	市政污泥板框压滤深度脱水的质量控制	改进级	HYQC2022381
70	中海建筑有限公司	新街坊领潮 QC 小组	提高工程灌注桩桩位合格率	改进级	HYQC2022110
71	中国建筑第五工程局有限公司	云梦万象 QC 小组	超高层大截面框架柱铝模施工垂直度控制	改进级	HYQC2022154
72	红河广源马堵山水电开发有限公司	马堵山水电厂 QC 小组	提高马堵山水电厂水淹厂房报警系统动作合格率	改进级	HYQC2022335
73	中交一公局厦门工程有限公司	液压模板 QC 小组	自行式液压模板提高预制 T 梁砼外观质量	改进级	HYQC2022101
74	中国核工业第二二建设有限公司	新城悦都会 QC 小组	提高楼层板厚控制合格率	改进级	HYQC2022055
75	中建二局第二建筑工程有限公司	南山智造深汕高新产业园 QC 小组	提高仿大理石墙砖干挂施工质量合格率	改进级	HYQC2022388
76	中国移动通信集团广东有限公司中山分公司	周转率优化 QC 小组	提高库存周转率	改进级	HYQC2022243
77	中国建筑第五工程局有限公司	华南理工大学广州国际校区项目“远航” QC 小组	提高高水位下综合管廊防水一次施工合格率	改进级	HYQC2022151
78	中国能源建设集团广东火电工程有限公司	越南得乐 QC 小组	降低风机机组电缆敷设安装及防火封堵消缺率	改进级	HYQC2022139
79	深圳市红头船建设集团有限公司	惠阳区开放大学改建小学修	提高翻新地面水磨石施工质量合格率	改进级	HYQC2022182

175	广东电网有限责任公司惠州供电局	蓝田供电所 QC 小组	研制新型低压架空线路电流测量辅助装置	改进级	HYQC2022312
176	广州电力工程监理有限公司	广州监理创新 QC 小组	一种多功能电缆中间头制作平台的研发	改进级	HYQC2022071
177	中国能源建设集团广东火电工程有限公司	缪新平工作室 QC 小组	变压器感应耐压高压侧电压监测装置的研制	改进级	HYQC2022134
178	广东电网有限责任公司惠州供电局	服务调度班 QC 小组	研发客户用电负荷监控机器人	改进级	HYQC2022313
179	中建二局第一建筑工程有限公司	一心 QC 小组	研制小型采光井操作平台及防护施工技术	改进级	HYQC2022069
180	惠州市德赛西威汽车电子股份有限公司	锐意进取 QC 小组	研究一种高效机械开发的管理方法	改进级	HYQC2022300
181	广东电网有限责任公司东莞供电局	输电线路五班 QC 小组	一种高空作业便携智能电动上落绳装置	改进级	HYQC2022018
182	广州盈德建筑工程有限公司	盈德建筑 QC 小组	室内装修墙体涂刷的新方法	改进级	HYQC2022180
183	中国能源建设集团广东火电工程有限公司	福运 QC 小组	研制大型垃圾池池壁大模板	改进级	HYQC2022137
184	中建六局华南建设有限公司	中建六局华南建设有限公司“质造”QC 小组	深基坑狭小空间肥槽新材料应用下拆换撑施工技术创新	改进级	HYQC2022041
185	中核检修深圳分公司	“核岛医生”QC 小组	大型手动阀门助力操作工具研制	改进级	HYQC2022343
186	中核检修有限公司阳江分公司	“奋进号”QC 小组	充电式继电器测试仪的研制	改进级	HYQC2022201
187	深圳市天健工程技术有限公司	小蜜蜂 QC 小组	构建桥梁三维监测平台	改进级	HYQC2022246
188	深圳市红头船建设集团有限公司	思源东路 QC 小组	可调防沉降井盖安装辅助装置的研制与应用	改进级	HYQC2022181
189	惠州市鸿业电力有限公司	惠州市鸿业电力有限公司江北 QC 小组	研制新型低压线路紧线压线工具	改进级	HYQC2022398
190	中国能源建设集团广东火电工程有限公司	超声 QC 小组	核电应急柴油机 BOSS 头焊缝检测工艺创新	改进级	HYQC2022136
191	广东电网能源发展有限公司	“深思熟虑”QC 小组	大体积混凝土智能养护设备的研发	改进级	HYQC2022355
192	中建三局第一建设工程有限责任公司	揭阳潮汕机场钢结构 QC 小组	异型焊接球网架结构一体化提升施工技术创新	改进级	HYQC2022088
193	江门电力设计院有限公司	鹤山设计 QC 小组	基坑深度等中间验收见证尺的研制	改进级	HYQC2022370
194	中建二局第一建筑工程有限公司	“实践者”QC 小组	新型型钢悬挑支撑体系施工技术研制	改进级	HYQC2022068

2022 年深圳市第四批高新技术企业



2024-2026 年度光明区建筑工程抢险应急队伍



## 2、ISO 管理体系认证证书



ISO14001

中鉴认证有限责任公司

# 环境管理体系认证证书

NO: 0070023E52127R1M

兹 证 明

## 深圳市红头船建设集团有限公司

广东省深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201

统一社会信用代码: 91440300MA5F7AYD86

环境管理体系符合

### GB/T 24001-2016/ISO14001:2015 标准

该环境管理体系适合

### 资质范围内的市政公用工程施工、建筑装饰装饰工程施工及绿化工程 施工及相关管理活动

(本证书范围仅包括证书所列场所, 若覆盖范围涉及行政许可前置审批、强制性认证的, 仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务)

颁证日期: 2023 年 08 月 16 日      换证日期: 2024 年 8 月 23 日

本证书有效期自 2023 年 08 月 16 日始至 2026 年 08 月 15 日

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效



  
公司代表 (签名)



MEMBER OF MULTILATERAL  
**IAF**  
RECOGNITION ARRANGEMENT



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C007-M

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询  
证书时效及适用性可向认证机构查询: 网址: www.gzcc.org.cn 或致电: 020-66390902。  
中国广东省广州市广州大道中 227 号华景大厦 4 楼 (510600) 中鉴认证有限责任公司



中鉴认证有限责任公司

# 职业健康安全管理体系认证证书

NO: 0070023S52020R1M

兹 证 明

## 深圳市红头船建设集团有限公司

广东省深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201

统一社会信用代码: 91440300MA5F7AYD86

职业健康安全管理体系符合

### GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018 标准

该职业健康安全管理体系适合

### 资质范围内的市政公用工程施工、建筑装饰装饰工程施工及绿化工程 施工及相关管理活动

(本证书范围仅包括证书所列场所。若覆盖范围涉及行政许可前置审批、强制性认证的,仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务)

颁证日期: 2023 年 08 月 16 日

换证日期: 2024 年 8 月 23 日

本证书有效期自 2023 年 08 月 16 日始至 2026 年 08 月 15 日

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效



公司代表(签名)



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C007-M

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 上查询  
证书时效及适用性可向认证机构查询: 网址: [www.gzcc.org.cn](http://www.gzcc.org.cn) 或致电: 020-66390902。  
中国广东省广州市广州大道中 227 号华景大厦 4 楼 (510600) 中鉴认证有限责任公司



中鉴认证有限责任公司

# 质量管理体系认证证书

NO: 0070023Q53089R1M

兹 证 明

深圳市红头船建设集团有限公司

广东省深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201

统一社会信用代码: 91440300MA5F7AYD86

质量管理体系符合

**GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 标准**

该质量管理体系适合

绿化工程施工

质量管理体系符合

**GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 标准**

**GB/T50430-2017 标准**

该质量管理体系适合

资质范围内的市政公用工程施工、建筑装饰装饰工程施工

(本证书范围仅包括证书所列场所。若覆盖范围涉及行政许可前置审批、强制性认证的,仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务)

颁证日期: 2023 年 08 月 16 日

本证书有效期自 2023 年 08 月 16 日始至 2026 年 08 月 15 日

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效



公司代表 (签名)



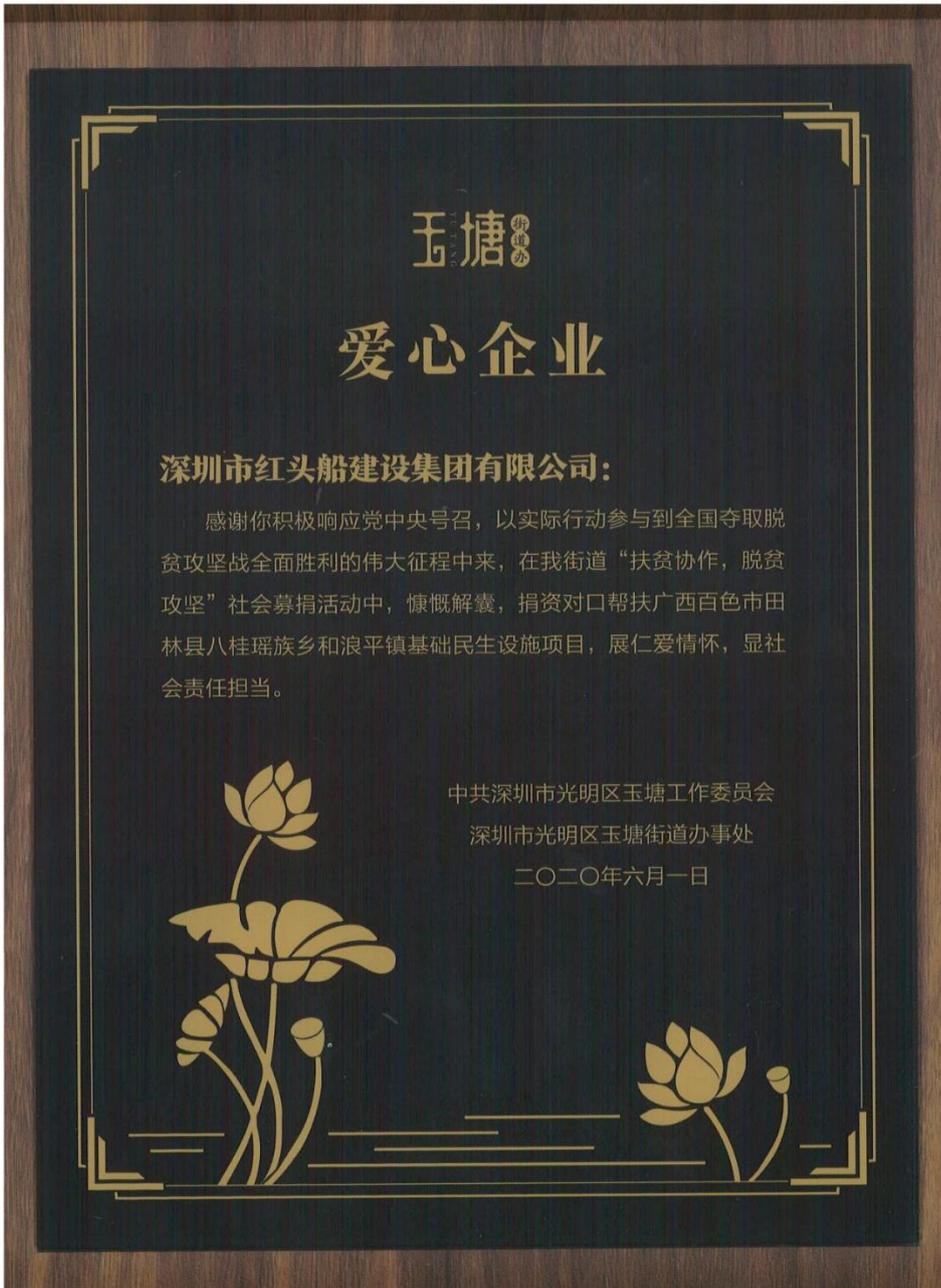
中国认可  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C007- M

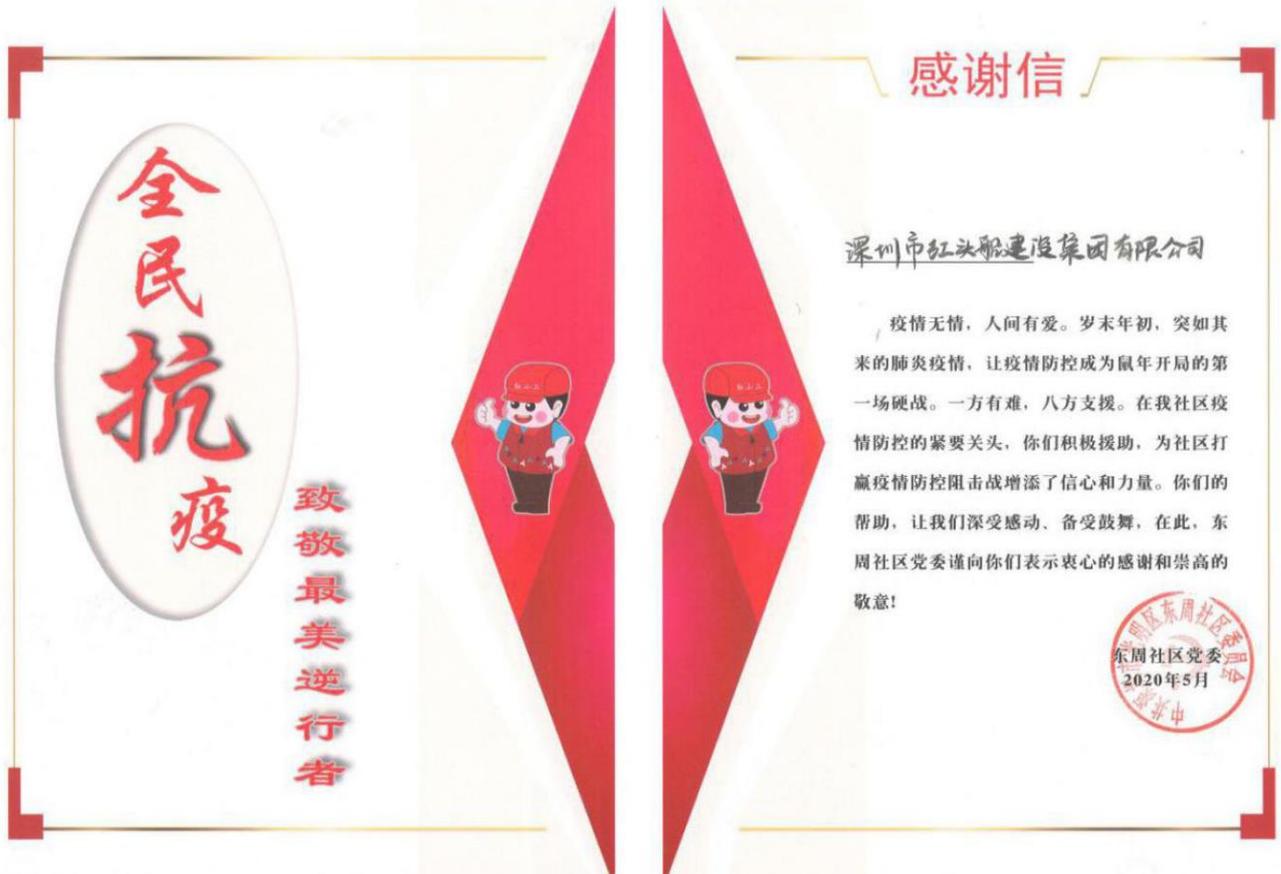
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 上查询  
证书时效及适用性可向认证机构查询: 网址: [www.gzcc.org.cn](http://www.gzcc.org.cn) 或致电: 020-66390902。  
中国广东省广州市广州大道中 227 号华景大厦 4 楼 (510600) 中鉴认证有限责任公司

### 3、投标人承担社会责任情况

序号	荣誉情况	颁奖机构	日期
1	爱心企业	中共深圳市光明区玉塘工作委员会 深圳市光明区玉塘街道办事处	2020.6.1
2	全民抗疫感谢信	中共深圳市光明区东周社区委员会	2020.5
3	全民抗疫感谢信	深圳市光明区玉塘街道办事处	2020.11.9
4	脱贫攻坚爱心企业	中共深圳市光明区新湖街道工作委员会、 深圳市光明区新湖街道办事处	2020.9
5	感谢信	深圳市光明区住房和建设局	2025.1.22

#### 爱心企业





全民抗疫感谢信

## 深圳市光明区玉塘街道办事处

### 感谢信

辖区爱心企业：

近年来，在光明区委区政府的领导下，玉塘街道坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，认真贯彻落实党中央关于脱贫攻坚系列决策部署，紧紧围绕打赢脱贫攻坚战总体目标，在组织领导、人才支援、资金支持、产业合作等方面开展紧密协作，推动对口脱贫攻坚各项工作取得显著成效。

在脱贫攻坚决战决胜的关键时期，贵公司爱心参与，在“扶贫协作，脱贫攻坚”募捐活动中慷慨解囊、积极捐款，充分展现了新时代爱心企业的责任与担当。我街道已将募集所得善款全部用于对口帮扶广西百色市田林县10个结对村实施基础设施建设，直接受益2965户12184名群众，大幅提升了当地群众的获得感和幸福感，受到积极好评。

在此，我街道特向贵公司的爱心行动表示衷心感谢，这份大爱情怀必将成为我们打赢脱贫攻坚战的强大动力！期望你们一如既往关心支持玉塘经济社会各项事业发展。

祝事业发达，日盛一日。

深圳市光明区玉塘街道办事处

2020年11月9日



脱贫攻坚爱心企业



广西壮族自治区公益事业捐赠统一票据（电子）



票据代码: 45050119  
 交款人统一社会信用代码: 91440300MA5F7AYD86  
 交款人: 深圳红头船建设集团有限公司

票据号码: 0000010479  
 校验码: FBaMdy  
 开票日期: 2020-07-14

项目编码	项目名称	单位	数量	标准	金额(元)	备注
402	公益事业捐赠款(物)	元	1		120,000.00	

金额合计(大写) 壹拾贰万元整 (小写) 120,000.00

对口帮扶田林县捐赠资金

其他  
信  
息



电子票查验网址: <http://pj.czt.gxzf.gov.cn:18002/billcheck>

收款单位(章): 田林县财政局国库支付中心

复核人: 李蓝程

收款人: 李蓝程

深圳市光明区住房和建设局感谢信

## 深圳市光明区住房和建设局

### 感谢信

深圳市红头船建集团有限公司：

2024年以来，在区委区政府的正确领导下，我局全力防范化解住房建设领域自然灾害风险和做好应急处置工作，在贵单位的有力配合下，保障了全区住房建设领域汛期的安全平稳。

一年以来，贵单位积极参与各类应急演练，按时保质储备应急救援物资，面对各种困难挑战，时刻保持高度警醒，听从指挥、保障有力，应急救援设施设备管理有序，充分体现了高度的政治意识和优良作风，为全区住建领域防范自然灾害风险工作做出积极贡献。在此，特向贵单位一直以来对我局应急队伍建设工作的支持和付出表示诚挚的感谢和崇高的敬意！

岁序常易，华章日新。在新的一年里，希望贵单位能一如既往地支持配合我区住建工作，与我局携手并进、再创佳绩。诚祝贵单位全体员工身体健康，阖家幸福，事业更进一步！

顺祝商祺！

光明区住房和建设局  
2025年1月22日  
(电子)



提示：本承诺函明确除标明由“投标人填写”外，其余空格全部应由招标人填写完整。一旦投标人中标后，该承诺函将提交质监、安监、造价、审计等部门作为后续监管的依据。

## 施工投标承诺函

致招标人：深圳市玉塘田寮股份合作公司

为了确保本工程招标投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，并完全接受玉塘街道田寮社区 2025 年度围合管理范围内道路维修养护工程工程的招标文件所有内容，为此作出如下承诺：

1、根据企业自身情况，理性报价，不会以低于成本的报价竞标，并愿以投标总报价300 万元，按招标文件要求承包本工程的施工、竣工并修补其任何缺陷。否则，我方愿意承担任何风险。（投标人填写）

2、我方同意所递交的投标文件在投标须知规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿。

3、我方保证所提交的保证金是从我公司基本账户汇出，银行保函是由我公司基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我公司基本账户支付。否则，招标人有权取消我公司的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我公司承担。

4、我方完全理解和接受招标文件招投标须知正文第 40 条的规定，并承诺一旦我方的投标出现该条列举的严重违规或涉嫌串通投标的情形而被评标委员会废标的，将自觉接受贵方暂停或者取消今后我方参加贵方其他任何工程投标资格的处理。

5、一旦我方中标，将保证在中标通知书发出之日起 30 日内，与贵方按招标文件、中标通知书中的内容签定施工合同，否则，视为我方自愿放弃中标资格。

6、除非另外达成协议并生效，贵方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

7、按规定完成施工合同承包范围包含但不限于全套施工图纸及有关工程变更所涉及的工程内容。本次招标范围具体以施工图及工程招标控制价（标底）所含全部内容为准。施工总承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

（与招标范围一致）的全部内容，质量达到合格标准的要求，质量目标为合格。

8、建立完善的质量安全保证体系，配备与投标文件相一致且满足工程建设规模、技术要求、安全要求的项目管理机构和施工管理人员，并确保常驻现场。我方在本工程中配备的项目管理机构和施工管理人员详见《项目管理机构配备情况表》（投标人填写）。撤换上述人



员前，必须征得贵方及建设行政主管部门批准同意。否则，招标人有权取消我公司的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我公司承担。

9、我方在本工程中投入的主要机械设备详见附件《主要机械设备表》。所使用的工程机械、装卸机械满足国家现阶段非道路移动机械用柴油机排放标准。（投标人填写）

10、我方保证在收到中标通知书后 30 日内，递交经贵方认可的履约担保，履约担保金额为中标价 10% 万元，否则，贵方可取消我方中标资格。

11、我方委托工程造价咨询企业编制商务标书的，按照规定递交委托协议，商务标加签工程造价咨询企业造价工程师个人数字证书。

12、为确保施工安全，我方保证在签定施工合同 7 日后，提交施工作业范围内的市政基础设施管线防护措施，按照《深圳市建设工程安全文明施工标准》，落实安全防护、环境保护、安全培训和信息化管理等要求，安全文明施工措施费专款专用。

13、我方保证在  /  日内（或于 2025 年 12 月 31 日前）完成并移交本工程（非我方造成的工期延误除外）。（投标人填写）

14、对在工程实施过程中发生的工程变更，严格按照双方合同的有关规定计量和计价，我方保证接受贵方要求完成变更的工程内容。

15、按照施工合同约定的质量缺陷保修范围和相应的保修期，我方保证在接到保修通知后 3 日内派人维修，直到达到合格的质量标准。

16、招标文件规定的其他主要承诺事项：

如承诺将中标金额的       % 依法分包给满足条件的中小企业等。

17、我方保证在本次投标中无弄虚作假行为，且未与其他投标人、招标人及评标专家串通投标等违规行为。否则，将接受取消投标资格、取消中标资格、解除合同、已进场施工的无条件退场、记录不良行为、暂停一年至三年在我市参加建设工程投标的资格等处理，涉嫌构成犯罪的，将依法追究刑事责任并移送公安机关查处。

18、我方保证中标后不转包或违法分包，依法按照国家、省、市有关规定发包劳务或使用自有劳务队伍，按时足额支付工程款给分包单位（如有）。

19、我方保证中标后切实落实用工实名制和分账制管理的各项规定，利用信息技术手段对施工现场人员建立基本信息档案，采用人脸识别、扫码等技术实施考勤管理；开设工人工资专用账户，保证工人工资按月足额发放。我方接受招标人及建设行政主管部门的监督、检查。

20、如果违反本承诺书中任何条款，我方愿意接受：

(1) 视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；

(2) 履约评价评定为合格及以下；

(3) 本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设、交通行政主管部门或相关主管部门的不良行为记录、行政处罚。



投标人（单位公章）： 深圳市红头船建设集团有限公司  
单位地址： 深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201  
邮政编码： 518107 电话： 0755-23198135 传真： 0755-23242972



2025 年 04 月 10 日

附件：

《项目管理机构配备情况表》、《主要机械设备表》（投标人填写）

备情况表 技术标书 项目管理机构配备情况表（与技术标书一致）

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	潘锋	工程师	注册建造师证	一级	粤 1442022202303080	市政公用工程
技术负责人	陈旭明	高级工程师	职称证	高级	鲁 160820170345	城市道路与交通
安全负责人	梁照亿	工程师	安全生产考核合格证	C3证	粤建安 C3（2018）0014572	市政工程
质量负责人	谭康	工程师	岗位证	中级	2401030100247672	市政工程
土建工程师	李勇	工程师	职称证	中级	B081830106000000052	建筑工程
道路工程师	潘锋	工程师	职称证	中级	B08193080100000654	市政公用工程
造价工程师	魏思贤	高级工程师	注册造价工程师证	一级	建[造]11014400020009	土木建筑
给排水工程师	张少华	工程师	职称证	中级	No.0235482	给排水
电气工程师	周雪	工程师	职称证	中级	32155342	电气工程
安全员	赵泽坚	技术员	安全生产考核合格证	C3证	粤建安 C3（2015）0001167	市政工程
材料员	黎婉君	技术员	岗位证	员级	0442111100007000032	建筑材料
资料员	赖海健	技术员	岗位证	员级	2301050000279611	市政工程
质量员	刘欣颖	技术员	岗位证	员级	0442210900007000051	市政工程
施工员	郭婉冰	技术员	岗位证	员级	0442410400007000031	市政工程
劳资专管员	陈月花	技术员	岗位证	员级	2301140000280610	工程管理



设备表 (一致) 主要施工机械设备表 (与技术标书一致)

序号	机械设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率 (KW)	生产能力	备注
1	LNG 推土机	SD20-5LNG	2	国产	2018	/	良好	自有
2	平地机	GR-215	3	广东	2020	/	良好	自有
3	LNG 装载机	LW500K-LNG	1	国产	2020	/	良好	自有
4	履带式单斗挖掘机	PC60	3	日本	2019	46	良好	自有
5	新型全封闭式智能泥头车	比亚迪 T10ZT	15	广东	2018	/	良好	自有
6	LNG 压路机	XS263JS-LNG	2	国产	2018	/	良好	自有
7	电动打夯机	HZD200	5	广东	2018	4	良好	自有
8	履带式液压岩石破碎机	VSI8015	1	河南	2019	/	良好	自有
9	沥青喷洒机	HGY5252 GLQ	1	河南	2017	213	良好	自有
10	风动凿岩机	Y26	5	广东	2022	/	良好	自有
11	混凝土路面切缝机	QDCC-500A	3	广东	2016	7.5	良好	自有
12	稳定土厂拌设备	WBZ400	2	无锡	2017	/	良好	自有
13	热熔釜溶解车	wcb600	1	国产	2018	11	良好	自有
14	同步碎石封层车	SX1182G P5	1	长沙	2018	/	良好	自有
15	路面标线热熔涂料涂敷机	YA-330	4	山东	2020	5.5	良好	自有
16	沥青混凝土摊铺机	ABG423	1	江苏	2018	133	良好	自有
17	洒水车	EQ8000L	1	广东	2018	125	良好	自有
18	汽车式起重机	16t	2	武汉	2018	/	良好	自有
19	载货汽车	DFH3250 BX9	8	山东	2020	/	良好	自有
20	平板拖车组	QYPC-10	10	广东	2018	/	良好	自有
21	机动翻斗车	金猴	4	四川	2019	1T	良好	自有
22	高空作业车	CLW5053 JGKZ3	1	湖北	2020	96	良好	自有
23	混凝土输送泵车	HBT4012-45S	3	湖北	2020	/	良好	自有



24	混凝土振动器	ZW-1.5	8	济宁	2021	0.15	良好	自有
25	钢筋切断机	GT740	6	合肥	2020	5.5	良好	自有
26	钢筋弯曲机	G040-F	6	合肥	2020	5.5	良好	自有
27	钢筋调直机	CT4-14	8	合肥	2020	5.5	良好	自有
28	污水泵	/	2	广东	2018	Φ70mm	良好	自有
29	试压泵	4DSY-30/40	6	湖南	2016	30	良好	自有
30	电熔焊机	PE08-3000	7	青岛	2017	8	良好	自有
31	交流弧焊机	容量 21KVA	2	杭州	2020	50	良好	自有
32	直流电焊机	WS-160A	2	长沙	2018	/	良好	自有
33	电焊机	BX1-315	5	广东	2017	23.4	良好	自有
34	电动空气压缩机	奥突斯	4	江西	2016	1.1kw	良好	自有
35	喷播机	F175A	1	广东	2022	22	良好	自有
36	喷雾机	TC-60	4	国产	2018	7.5	良好	自有
37	草坪打孔机	/	4	广东	2022	/	良好	自有
38	风镐	YT28	10	广东	2022	/	良好	自有
39	管线探测仪	Subsite 950R/T	8	广东	2017	3	良好	自有
40	泥浆制作循环设备	LDFT300 0	2	无锡	2017	/	良好	自有
41	柴油发电机	XG-75GF	5	瑞典	2018	2012	良好	自有

