

标段编号：2412-440308-04-01-339485002001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：深圳市重点区域-东部国际旅游度假区地下管网建设工程
全过程造价咨询

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

日期：2025年04月10日

深圳市重点区域-东部国际旅游度假区地
下管网建设工程全过程造价咨询 项目

投标文件

资信标书

项目编号：2412-440308-04-01-339485002001

投标人名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

投标人代表：刘億珊

投标日期：2025年4月10日

目 录

一、企业情况	3
(一) 企业基本情况	5
(二) 专业技术人员规模：55 人	13
(三) 企业资质证书	17
二、企业同类业绩	30
三、项目负责人同类业绩	94
四、拟派项目团队人员情况	120
五、企业履约服务能力证明	313
(一) 企业办公场地	315
(二) 近三年项目履约评价情况	316
(三) 投标人各类管理体系认证证书	364
六、企业信用情况	373
七、投标人的补充资料	374
(一) 投标函	374
(二) 投标人行业专业能力	375
(三) 我司政府财政投资协审、审计类业绩	380
(四) 企业荣誉情况	381

一、企业情况

企业基本情况汇总表

企业注册名称	深圳市建衡达 工程造价咨询 有限公司	注册资本	1001.00 万元	建立日期	1999-9-14
企业法人代表	王俊	企业技术人员数量 (人)	我司造价技术人员数量为 186 人； 其中：一级注册造价工程师 34 人， 二级注册造价工程师 21 人， 共计 55 人。		
企业资质情况	<p>工程造价咨询企业甲级资质证书 工程造价咨询企业信用 AAA 级 AAAAA 级工程造价咨询体系认证证书 工程招标代理机构甲级资质 工程建设招标代理行业信用 AAA 等级 ISO9001:2015 质量管理体系认证证书 ISO14001:2015 环境管理体系认证证书 ISO45001:2018 职业健康安全管理体系认证证书</p>				
公司注册地址	深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街 139 号中央西谷大厦 707				
联系人	刘工	联系电话	18823746087	邮箱	2629304108@qq.com
其他	<p>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司于 1999 年 9 月注册成立，公司拥有工程造价咨询甲级资质，造价咨询企业信用等级 AAA 证书；招标代理甲级资质，招标代理资信 AAA 等级证书，通过了 ISO9001：2015 质量管理体系认证、ISO14001：2015 环境管理体系认证、ISO45001：2018 职业健康安全管理体系认证，属造价咨询行业老牌企业。多年来“守合同重信用”企业。在深圳宝安、龙华设有办事处，湖北武汉、湖南长沙、广东珠海、韶关、汕头、惠州、海南等地设有分公司。</p> <p>公司注册资本 1001 万元，按照现代企业管理制度建立、实行董事会领导下的总经理负责制。下设：全过程管理咨询部、质量控制部（专家委员会）、数据信息部、综合办公室、人力财务部、总工室、档案管理部（档案室）、全过程驻场业务部、招投标代理部、造价一部、二部、三部、四部、五部、六部。公司专业技术力量强、人员素质高，员工大专以上学历达 100%，所有员工都经过严格的专业教育和岗位培训。公司拥有高级工程师 12 人、国家一级注册造价工程师 34 人、二级注册造价工程师 21 人，从事各类工程造价咨询及招标代理工作的人员约 210 人，且专业配套、结构合理、经验丰富。公司软硬件设施先进、办公现代化程度高，全员实现计算机辅助办公，配备有各类工程的工程量计量、计价、国标清单编制软件和招投标文件</p>				

编制软件。完全能满足全国范围内各类工程项目造价成果文件编制、审核以及招标文件编制的技术要求。公司管理规范、制度健全，恪守工程造价咨询单位执业行为准则，制定并实施了机构设置方案、业务档案管理制度、人事管理制度、财务管理制度，公司重视加强专业技术人员的思想教育，严格遵守国家法律和造价工程师职业道德行为准则，专业人员均具备优良的职业道德和敬业精神。

公司连续6年被评为深圳市造价协会优秀咨询单位，25年来公司未发生一起因公司原因造成的咨询服务事故。**2024年被深圳市审计局选评为协审服务单位；2023年被深圳市财政与投资评审中心选评为协审单位，同时也是市光明区财政局、龙华区财政局、坪山区财政局、龙华区审计局、福田区审计局、南山造价站、龙岗造价站、宝安区住房和事务中心、深汕造价站等行政单位的年度协审服务单位。**此外，公司还是安居集团、鸿荣源集团、星河地产集团、华侨城、华润置地、深业集团、颐安集团、卓越集团等地产公司的集采供应商。公司是深圳市连续三年“重合同、守信用”授匾单位，是中国工程造价师协会认定的第一批信用评价AAA单位。

注：1、提供企业营业执照、企业资质（若有）等证书扫描件。

2、如果表中填写的内容与查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。

(一) 企业基本情况

1、营业执照

The image shows a business license for Shenzhen Jianhengda Engineering Consulting Co., Ltd. (深圳市建衡达工程造价咨询有限公司). The license is issued by the Shenzhen Market Supervision Administration (深圳市市场监督管理局). It includes the company name, type (limited liability company), registered address, establishment date, and a QR code. A red seal of the Shenzhen Market Supervision Administration is visible on the right side. The license is marked as a copy (副本).

统一社会信用代码
91440300715233799X

名称 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 王俊

成立日期 1999年09月14日

住所 深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号
中央西谷大厦707

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的“国家企业信用信息公示系统”或扫描右上方二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 深圳市市场监督管理局

2022年07月15日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2、市场监督管理局商事主体登记及备案信息网上查询截图

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单	
基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息	
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司的基本信息	
统一社会信用代码:	91440300715233799X
注册号:	440301104246909
商事主体名称:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
住所:	深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号中央西谷大厦707
法定代表人:	王俊
认缴注册资本(万元):	1001
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1999-09-14
营业期限:	自1999-09-14起至2039-09-14止
核准日期:	2022-07-15
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单	
基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 动产抵押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息	
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司的许可经营信息	
一般经营项目:	建设项目的可行性研究、投资估算、工程概算、预算、工程结算、竣工决算、工程招标投标底、投标报价的编制,对工程造价进行监控以及提供有关工程造价信息资料;工程监理(须取得工程监理资质证书后方可经营)。工程管理服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的,须凭相关审批文件方可经营: 政府采购招标代理、工程造价咨询业务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 动产抵押信息 **法院冻结信息** 经营异常信息
严重违法失信信息

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司的法院冻结信息

暂无数据!

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 动产抵押信息 法院冻结信息 **经营异常信息**
严重违法失信信息

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司的经营异常信息

[↓↓↓点击进入经营异常名录网站](#)

暂无数据!

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 动产抵押信息 法院冻结信息 经营异常信息
严重违法失信信息

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司的严重违法失信信息

[↓↓↓点击进入严重违法失信信息网站](#)

暂无数据!

3、企业注册资本：1001.00 万元

 **国家企业信用信息公示系统**
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信企业名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

 **深圳市建衡达工程造价咨询有限公司** 存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300715233799X
注册号: 440301104246909
法定代表人: 王俊
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 1999年09月14日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信企业名单(黑名单)信息

营业执照信息

· 统一社会信用代码: 91440300715233799X	· 企业名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
· 注册号: 440301104246909	· 法定代表人: 王俊
· 类型: 有限责任公司	· 成立日期: 1999年09月14日
· 注册资本: 1001.000000万人民币	· 核准日期: 2021年06月17日
· 营业期限自: 1999年09月14日	· 营业期限至: 2039年09月14日
· 登记机关: 深圳市市场监督管理局	· 登记状态: 存续(在营、开业、在册)

· 住所: 深圳市福田区福华路万基商务大厦13F

· 经营范围: 一般经营项目是: 建设项目的可行性研究、投资估算、工程概算、预算、工程结算、竣工决算、工程招标标底、投标报价的编制, 对工程造价进行监控以及提供有关工程造价信息资料; 工程咨询(取得工程咨询资质证书后方可经营); 工程招标代理甲级(凭F144001597-4/4号工程招标代理机构甲级资格证书经营); 工程监理(须取得工程监理资质证书后方可经营)。, 许可经营项目是: 政府采购招标代理。

股东及出资信息

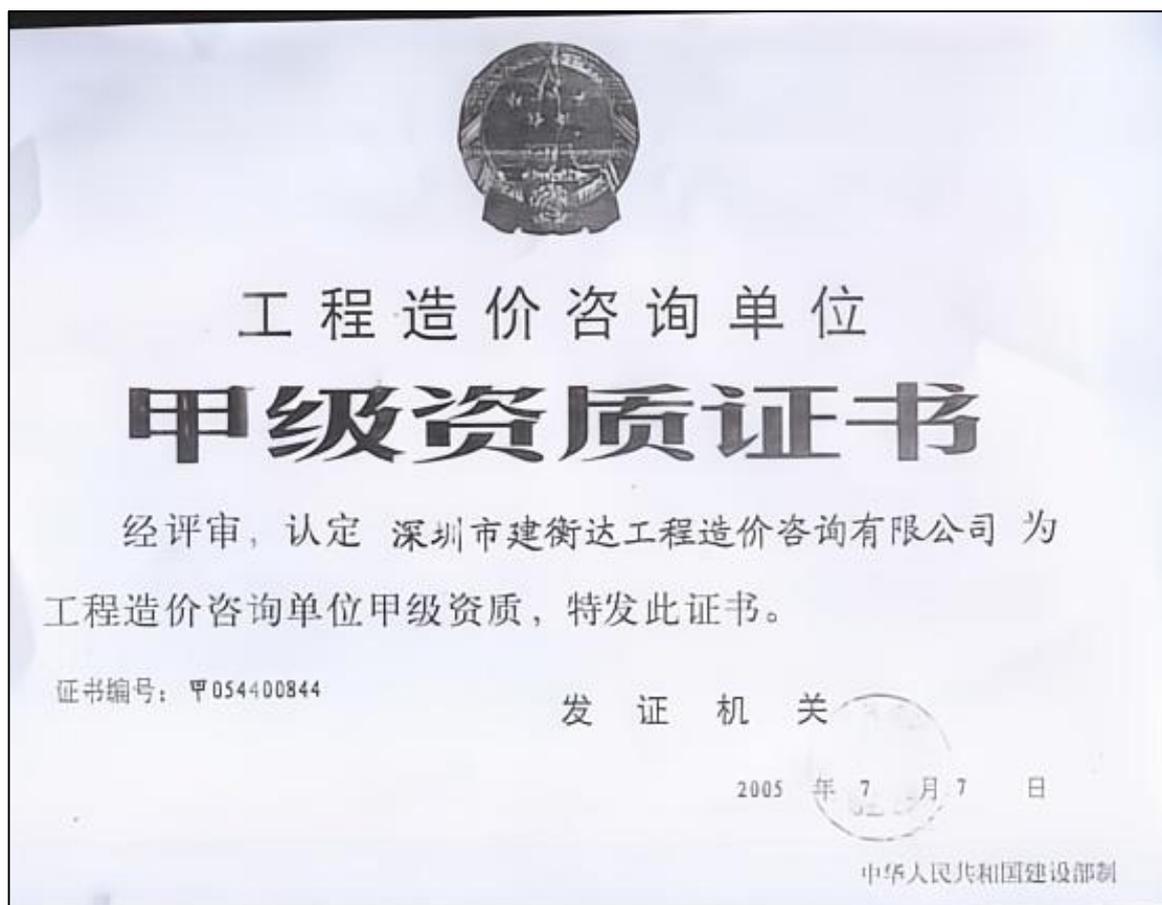
4、企业办公场所面积：1368.45 m²

企业房屋租赁凭证

房屋租赁凭证		该房屋已按规定办理房屋 租赁登记备案手续，特发此证。	
登记备案号： 深房租福田 2024043128		签发人（签章）： 	
房屋坐落 地址	深圳市福田区福华路中央西谷大厦 705、706、707、708	登记备案机关（盖章）： 	初始发证日期：2024 年 08 月 06 日
房屋编码	4403040040120200001000127;4403040040120200001000128;4403040040120200001000129（具体房屋编码信息以房屋租赁系统后台数据为准）	持证人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
出租人	王春玲	他项权利摘要及附记	
承租人	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司		
租赁面积 (m ²)	746.55		
租赁用途	办公		
租赁期限：自 2024 年 08 月 23 日至 2027 年 03 月 12 日			

房屋租赁凭证		该房屋已按规定办理房屋 租赁登记备案手续，特发此证。	
登记备案号： 深房租福田 2024043135		签发人（签章）： 	
房屋坐落 地址	深圳市福田区福华路中央西谷大厦 702、703、704	登记备案机关（盖章）： 	初始发证日期：2024 年 08 月 06 日
房屋编码	4403040040120200001000124;4403040040120200001000125;4403040040120200001000126	持证人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
出租人	陈洪	他项权利摘要及附记	
承租人	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司		
租赁面积 (m ²)	444.69		
租赁用途	办公		
租赁期限：自 2024 年 09 月 01 日至 2027 年 03 月 12 日			

6、最早取得甲级资质时间：2005年7月7日





工程造价咨询企业 甲级资质证书

企业名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：甲090544000844

有效期：自 2010年1月1日
至 2012年12月31日

发证机关



2010 年 1 月 2 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



工程造价咨询企业 甲级资质证书

企业名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：甲120544000844

有效期：自 2013年01月01日
至 2015年12月31日

发证机关：



2013 年 01 月 14 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



工程造价咨询企业 甲级资质证书

企业名称： 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号： 甲150544000844

有效期： 自 2016年01月01日
至 2018年12月31日

发证机关



2015年 12月 31日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

持 证 需 知

1. 本证书是工程造价咨询企业取得工程造价咨询甲级资质和承接工程造价咨询业务的凭证。
2. 本证书分为正本和副本，正本和副本具有同等法律效力。
3. 本证书只限本工程造价咨询企业使用，不得伪造、涂改、出借和转让，如有遗失应在公众媒体上声明作废后，再向发证机关申请补办。
4. 工程造价咨询企业须在核定的工程造价业务范围内从事经营活动。如资质等级发生变化，须及时将原证书交回发证机关，办理更换手续。
5. 工程造价咨询企业改变名称、住所、组织形式、法定代表人、技术负责人、注册资本或其他原因终止业务的，应当在30日内到发证机关办理变更或注销手续。
6. 本证书有效期限三年。

企业名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司			
企业地址	深圳市福田区福华路万基商务大厦13F			
成立日期	1999年09月14日			
经济类型	有限责任公司			
注册资本	801万元			
营业执照注册号	440301104246909			
法定代表人	姓名	王俊	职称	高级工程师
技术负责人	姓名	王俊	职称	高级工程师
	造价工程师注册号	建[造]01440001666		
资质证书号	甲150544000844			
资质有效期限	自 2016年01月01日 至 2018年12月31日			
业务范围	<p>工程造价咨询企业依法从事工程造价咨询活动，不受行政区域限制。 甲级工程造价咨询企业可以从事各类建设项目的工程造价咨询业务。</p> <p>工程造价咨询业务范围包括： (一) 建设项目建议书及可行性研究报告投资估算、项目经济评价报告的编制和审核； (二) 建设项目概预算的编制与审核，并配合设计方案比选、优化设计、限额设计等工作进行工程造价分析与控制； (三) 建设项目合同价款的确定（包括招标工程工程量清单编制、投标报价的编制和审核）；合同价款的签订与调整（包括工程变更、工程索赔和合同价款支付）及工程款支付、工程结算及竣工（决）算报告的编制与审核等； (四) 工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询； (五) 提供工程造价信息服务等。 工程造价咨询企业可以对建设项目的组织实施进行全过程或者若干阶段的管理和服务。</p>			



2015年 12月 31日

(二) 专业技术人员规模：55 人

• 一级注册造价工程师 34 人

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 注册造价工程师 / 一级注册造价... 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号
注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	戴翠萍	362426*****26	一级注册造价工程师	B11174400006073
2	詹振南	440582*****39	一级注册造价工程师	B11234400021311
3	陈席祥	360424*****55	一级注册造价工程师	B14214400024324
4	梅双喜	421087*****11	一级注册造价工程师	B11224400017094
5	张鹏	430681*****18	一级注册造价工程师	B11174400005085
6	赵凯	431021*****56	一级注册造价工程师	B11184400012353
7	鄧红彩	422123*****48	一级注册造价工程师	B14204400001893
8	胡德金	440229*****12	一级注册造价工程师	B11164400003314
9	王俊	150102*****34	一级注册造价工程师	B11014400009766
10	李自辉	420122*****16	一级注册造价工程师	B11204400001200
11	李美娟	360521*****27	一级注册造价工程师	B11184400015738
12	许朝进	522225*****13	一级注册造价工程师	B14184400015740
13	任剑峰	142601*****77	一级注册造价工程师	B11014400011324
14	万园琴	360124*****20	一级注册造价工程师	B14234400021058
15	万园琴	360124*****20	一级注册造价工程师	B11204400001216

共34条 < 1 2 3 > 前往 1 页

首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 姓名: 身份证号:
 注册号: 注册单位: 电子证号:

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	鲜小平	510181*****98	一级注册造价工程师	B11204400003766
17	姚建琴	362201*****29	一级注册造价工程师	B11024400003648
18	邓艳	370502*****4X	一级注册造价工程师	B14024400018498
19	王光磊	142601*****17	一级注册造价工程师	B14234400022928
20	贾应荣	532226*****58	一级注册造价工程师	B11024400018482
21	曹倩	420117*****60	一级注册造价工程师	B14214400007910
22	匡海燕	360424*****29	一级注册造价工程师	B11164400002722
23	陈坚武	440105*****14	一级注册造价工程师	B11014400012233
24	林志远	350524*****94	一级注册造价工程师	B11194400021947
25	王树	420115*****16	一级注册造价工程师	B11214400032676
26	罗文林	360502*****32	一级注册造价工程师	B11234400021870
27	杨俊泽	440307*****10	一级注册造价工程师	B11234400022991
28	肖舒丹	440307*****28	一级注册造价工程师	B14234400023568
29	朱思玮	441523*****42	一级注册造价工程师	B11244400030932
30	韦波	429004*****75	一级注册造价工程师	B11244400030359

共34条 < 1 2 3 > 前往 2 页

首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 姓名: 身份证号:
 注册号: 注册单位: 电子证号:

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
31	廖灿灿	432503*****34	一级注册造价工程师	B11244400031784
32	铁斌霜	410403*****82	一级注册造价工程师	B11244400031581
33	陈升升	441721*****29	一级注册造价工程师	B11244400033358
34	卢周梅	431028*****22	一级注册造价工程师	B14244400033846

共34条 < 1 2 3 > 前往 3 页

• 二级注册造价工程师 21 人



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 收起筛选

重置条件

筛选

人员类别: 姓名: 身份证号:

注册号: 注册单位: 电子证号:

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	梅双喜	421087*****11	二级注册造价工程师	A21214400003081
2	姜方能	510902*****30	二级注册造价工程师	A21224400004595
3	张岳	430603*****11	二级注册造价工程师	A24224400006015
4	林照达	440506*****31	二级注册造价工程师	A21224400003215
5	洪纯萍	440582*****49	二级注册造价工程师	A21214400003086
6	王光磊	142601*****17	二级注册造价工程师	A24214400002999
7	李红山	441821*****14	二级注册造价工程师	A21234400011555
8	吴泽锋	440582*****1X	二级注册造价工程师	A21244400014990
9	王亮	421081*****31	二级注册造价工程师	A21234400012786
10	金昌文	430422*****78	二级注册造价工程师	A21234400013682
11	梁高	440204*****15	二级注册造价工程师	A21234400013683
12	佃培壁	445121*****1X	二级注册造价工程师	A21234400013675
13	林泽平	440582*****17	二级注册造价工程师	A21234400014228
14	朱思琳	441523*****42	二级注册造价工程师	A21244400014633
15	陈家财	441202*****18	二级注册造价工程师	A21244400014664

共21条 < 1 2 > 前往 1 页

15

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 注册造价工程师 / 二级注册造价... 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号
 注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	颜春美	440982*****43	二级注册造价工程师	A24244400016185
17	陈美辉	441502*****21	二级注册造价工程师	A21244400016319
18	胡畅	420704*****51	二级注册造价工程师	A24244400016183
19	钟燕	511024*****49	二级注册造价工程师	A21244400016695
20	陈佳恩	445224*****68	二级注册造价工程师	A21244400017663
21	潘莹莹	370306*****45	二级注册造价工程师	A24244400017661

共21条 < 1 2 > 前往 2 页

我司具有一级注册造价工程师 34 人，二级注册造价工程师 21 人；共计 55 人。

(三) 企业资质证书

1、甲级资质证书



2、工程造价咨询信用等级



有效期至 2027 年 12 月 31 日

CCEA CHINA COST ENGINEERING ASSOCIATION 工程造价行业信用信息平台

首页 通知公告 信用评价 职业保险 单位会员 个人会员

根据国家相关文件要求，行业协会开展信用评价工作只限于会员范围内，故参与中价协信用评价企业必须为我协会会员，并及时更新维护本企业信息。
企业信用等级为失效状态的企业，请核查本企业评价证书是否在有效期内及本企业在中价协会会员系统内是否有当年的会费缴费记录，评价证书已过有效期的，需重新申请评价，无缴费记录的企业请与中价协会会员部联系办理相关手续后恢复评价等级有效。

信用评价结果查询

单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位所属: 请选择
信用等级: 请选择 评价年度: [] 查询

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至	历史评价记录
1	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	广东省	AAA	2024-12-26	2027-12-31	历史评价记录

上一页 1 下一页 到第 1 页 确定 共 1 条 20 条/页

版权所有：©中国建设工程造价管理协会 Copyright2019-2022
地址：北京市西城区百万庄大街22号2号楼7层 邮编：100037

3、“守合同重信用”企业

2018 年度



2020 年度



4、工程招标代理机构甲级资质



<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%;">企业名称</td> <td colspan="3">深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</td> </tr> <tr> <td>详细地址</td> <td colspan="3">深圳市福田区福华路万基商务大厦13F</td> </tr> <tr> <td>建立时间</td> <td colspan="3">1999年09月14日</td> </tr> <tr> <td>注册资本金</td> <td colspan="3">801万元人民币</td> </tr> <tr> <td>统一社会信用代码 <small>(或营业执照注册号)</small></td> <td colspan="3">440301104246909</td> </tr> <tr> <td>经济性质</td> <td colspan="3">有限责任公司</td> </tr> <tr> <td>证书编号</td> <td colspan="3">F144001597-4/1</td> </tr> <tr> <td>有效期</td> <td colspan="3">至2021年08月19日</td> </tr> <tr> <td>法定代表人</td> <td>王俊</td> <td>职务</td> <td>董事长</td> </tr> <tr> <td>单位负责人</td> <td>王俊</td> <td>职务</td> <td>董事长</td> </tr> <tr> <td>技术负责人</td> <td>王俊</td> <td>职称或执业资格</td> <td>高级工程师</td> </tr> <tr> <td>备注:</td> <td colspan="3">原发证日期：2011年06月23日</td> </tr> </table>	企业名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司			详细地址	深圳市福田区福华路万基商务大厦13F			建立时间	1999年09月14日			注册资本金	801万元人民币			统一社会信用代码 <small>(或营业执照注册号)</small>	440301104246909			经济性质	有限责任公司			证书编号	F144001597-4/1			有效期	至2021年08月19日			法定代表人	王俊	职务	董事长	单位负责人	王俊	职务	董事长	技术负责人	王俊	职称或执业资格	高级工程师	备注:	原发证日期：2011年06月23日			<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;">业 务 范 围</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"> 工程招标代理机构甲级 可承担各类工程的招标代理业务。 ***** </td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">  发证机关(章) 2016年08月19日 No.FF 0107058 </td> </tr> </table>	业 务 范 围	工程招标代理机构甲级 可承担各类工程的招标代理业务。 *****	 发证机关(章) 2016年08月19日 No.FF 0107058
企业名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司																																																			
详细地址	深圳市福田区福华路万基商务大厦13F																																																			
建立时间	1999年09月14日																																																			
注册资本金	801万元人民币																																																			
统一社会信用代码 <small>(或营业执照注册号)</small>	440301104246909																																																			
经济性质	有限责任公司																																																			
证书编号	F144001597-4/1																																																			
有效期	至2021年08月19日																																																			
法定代表人	王俊	职务	董事长																																																	
单位负责人	王俊	职务	董事长																																																	
技术负责人	王俊	职称或执业资格	高级工程师																																																	
备注:	原发证日期：2011年06月23日																																																			
业 务 范 围																																																				
工程招标代理机构甲级 可承担各类工程的招标代理业务。 *****																																																				
 发证机关(章) 2016年08月19日 No.FF 0107058																																																				

5、工程建设招标代理行业信用 AAA 等级

<h1>广东省工程建设招标代理行业 资信评价等级证书</h1>	
编号：GDZBDL2021038	
企业名称：	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
详细地址：	深圳市福田区福华路万基商务大厦13F
法定代表人：	王俊
技术负责人：	王俊
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)：	91440300715233799X
资信等级：	AAA级
有效期：	至2025年07月13日
	 2021年07月13日 广东省建筑业协会制

广东省建筑业协会网站：<http://www.gdcia.org>

打印日期：2021年07月13日

6、5A 级工程造价咨询体系认证证书



7、管理体系认证证书

序号	管理体系名称	有效期	认证机构
1	质量管理体系认证证书	2026-7-8	华夏认证中心有限公司
2	环境管理体系认证证书	2025-10-23	华夏认证中心有限公司
3	职业健康安全管理体系认证证书	2025-10-23	华夏认证中心有限公司

全国认证认可信息公共服务平台 (<http://cx.cnca.cn/>) 的认证信息截图。

国家市场监督管理总局 | 全国认证认可信息公共服务平台

当前位置: 认证结果 > 认证结果综合查询

搜索条件

证书编号: 请输入准确的证书编号 获证组织名称: 深圳市建泰达工程造价咨询有限公司

认证项目: 认证项目 国家地区: 中国境内 证书状态: 有效 具有CNAS标志

查询 重置

组织列表(点击查看证书信息)

序号	组织名称	统一社会信用代码/组织机构代码
1	深圳市建泰达工程造价咨询有限公司	9144030071523799X

证书列表(点击查看详细信息)

深圳市建泰达工程造价咨询有限公司	证书编号: 02123Q10924R6M 有效 CNAS	认证项目/产品类别: 质量管理体系认证 (ISO9001)	证书到期日期: 2026-07-08
深圳市建泰达工程造价咨询有限公司	证书编号: 02122S10894R0M 有效 CNAS	认证项目/产品类别: 中国职业健康安全管理体系认证	证书到期日期: 2025-10-23
深圳市建泰达工程造价咨询有限公司	证书编号: 02122E10974R0M 有效 CNAS	认证项目/产品类别: 环境管理体系认证	证书到期日期: 2025-10-23

(1) 质量管理体系认证证书



质量管理体系认证证书

注册号: 02123Q10924R6M

兹证明

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

统一社会信用代码: 91440300715233799X
注册/办公地址: 中国·广东省·深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街 139 号中央西谷大厦 707

质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

认证范围如下:

工程造价咨询与技术服务

本证书有效期至 2026 年 7 月 8 日
标准适用性细节参见组织的质量手册
认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的,证书与资质共同使用有效。
在正常接受年度审核的情况下,与年度监督保持通知一并使用有效。
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询。

华夏认证中心有限公司

中国北京市海淀区北四环中路 211 号太极大厦
<http://www.ccci.com.cn>

总经理:

颁证日期:

2023 年 7 月 6 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M

评表013

华夏认证中心有限公司 保持认证注册资格的通知

华（评）字（2024）第QMS81231915703号

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司：

根据审核组长提交的第1次监督审核报告和审核组认证结论意见，依据华夏认证中心有限公司《技术委员会认证决定工作程序》的规定，经技术委员会审议决定：保持贵单位如下管理体系认证注册资格：

质量管理体系符合标准（证书编号：**02123Q10924R6M**，证书终止日期：**2026年7月8日**）

认证证书有效期内，我方与贵方均享有认证合同中所规定的各自权利，同时也应履行相应的责任和义务。
证书即时状态可登陆我中心网站（www.ccci.com.cn）及中国国家认证认可监督管理委员会网站（www.cnca.gov.cn）查询。

CCCI

特此通知



(2) 环境管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

注册号: 02122E10974R0M

兹证明

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

统一社会信用代码: 91440300715233799X
注册/办公地址: 中国·广东省·深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街 139 号中央西谷大厦 707

环境管理体系符合标准
GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证范围如下:

工程造价咨询与技术服务及相关管理活动

本证书有效期自 2022 年 10 月 24 日至 2025 年 10 月 23 日
认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的,证书与资质共同使用有效。
在正常接受年度审核的情况下,与年度监督保持通知一并使用有效。
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询。

 华夏认证中心有限公司
中国北京市海淀区西四环中路 211 号太极大厦
<http://www.ccci.com.cn>

总经理: 
颁证日期: 2022 年 10 月 24 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M

评表013

华夏认证中心有限公司
保持认证注册资格的通知

华（评）字（2024）第EMS81231915701号

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司：

根据审核组长提交的第2次监督审核报告和审核组认证结论意见，依据华夏认证中心有限公司《技术委员会认证决定工作程序》的规定，经技术委员会审议决定：保持贵单位如下管理体系认证注册资格：

环境管理体系符合标准（证书编号：**02122E10974R0M**，证书终止日期：**2025年10月23日**）

认证证书有效期内，我方与贵方均享有认证合同中所规定的各自权利，同时也应履行相应的责任和义务。证书即时状态可登陆我中心网站（www.ccci.com.cn）及中国国家认证认可监督管理委员会网站（www.cnca.gov.cn）查询。

CCCI

特此通知

华夏认证中心有限公司

2024年8月26日



(3) 职业健康安全管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 02122S10894R0M

兹证明

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

统一社会信用代码: 91440300715233799X
注册/办公地址: 中国·广东省·深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街 139 号中央西谷大厦 707

职业健康安全管理体系符合标准:

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

认证范围如下:

工程造价咨询与技术服务及相关管理活动

本证书有效期自 2022 年 10 月 24 日至 2025 年 10 月 23 日
认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的,证书与资质共同使用有效。
在正常接受年度审核的情况下,与年度监督保持通知一并使用有效。
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询。



华夏认证中心有限公司

中国北京市海淀区花园中路 211 号太极大厦
<http://www.ccci.com.cn>

总经理:

颁证日期:

2022 年 10 月 24 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M

评表013

华夏认证中心有限公司
保持认证注册资格的通知

华（评）字（2024）第0HSMS81231915702号

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司：

根据审核组长提交的第2次监督审核报告和审核组认证结论意见，依据华夏认证中心有限公司《技术委员会认证决定工作程序》的规定，经技术委员会审议决定：保持贵单位如下管理体系认证注册资格：

职业健康安全管理体系符合标准：（证书编号：02122S10894R0M，证书终止日期：
2025年10月23日）

认证证书有效期内，我方与贵方均享有认证合同中所规定的各自权利，同时也应履行相应的责任和义务。
证书即时状态可登陆我中心网站（www.ccci.com.cn）及中国国家认证认可监督管理委员会网站（www.cnca.gov.cn）查询。

CCCI

特此通知

华夏认证中心有限公司



二、企业同类业绩

企业同类业绩一览表

序号	项目名称	建设内容	合同金额(万元)	工程类型	合同签订日期	成果文件	备注
1	洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询服务	建设内容: 排洪渠工程、管线工程、管线保护、预留沟工程、缆线管廊电缆沟工程、地下隧道工程、绿化景观工程等, 项目总投资 527280.35 万元。	1947.92	市政工程	2021-9-4	2021-11-30	全过程造价咨询
2	珠海市洪湾大道市政道路工程(二期)全过程造价咨询服务	建设内容: 管线工程(给水、雨水、污水、通信、电力、道路预留沟)、管线迁改、LID工程、照明工程、交通工程、景观工程临时工程等。	1566.46	市政工程	2022-3-17	2022-4-28	全过程造价咨询
3	保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程	建设内容: 片区雨污合流、针对排水管道错口、破裂等现状问题, 开展排水系统改造完善、排洪渠排口整治及行洪断面提升改造、水环境整治提升及内涝整治等工作。包括项目区域涉及的排洪渠、沙涌渠、成益涌、洪湾互通红东红生渠、连屏村排洪渠、红东市场、洪湾涌等用地红线范围, 包含河渠、堤岸工程, 道路工程、管网工程、截洪沟工程、闸门工程、中水回用工程等。	687.13	市政工程	2021-3-25	2021-10-30	全过程造价咨询
4	龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程(造价咨询)	建设内容: 包括但不限于雨污分流改造工程、用污分流改造工程及其他相关排水系统设施的分流改造工程, 包括但不限于给水管线迁改工程、管网及配套设施工程、电力管线迁改工程、燃气管线迁改工程、园林景观绿化工程等; 项目总投资 10.24 亿元。	458.36	市政工程	2021-5-13	2021-9-30	全过程造价咨询

5	深圳市龙华区小区排水管网改造工程(第六批)(造价咨询)---大浪街道	建设内容: 大浪街道约184个小区(室外)污分流改造、住宅(室内)雨污分流改造及其他相关给水排水系统设施的分流改造;项目总投资27.92亿元。	408.00	市政工程	2020-12-4	2020-12-12	全过程造价咨询
6	情侣南路(横琴大桥至横琴二桥段)、洪屏二路南段市政道路工程全过程造价咨询	建设内容: 道路桥涵、污水、雨水、给水、通信共沟、电缆沟、预留沟、照明、道路绿化景观、交通设施、安监设施等工程。	501.13	市政工程	2022-6-3	2023-1-20	全过程造价咨询

备注: 投标单位提供近五年(以招标公告发布之日倒推, 以合同签订时间为准)自认为最具代表性的同类业绩(指与本项目建设内容相符合的相同类型的全过程造价咨询业绩, 建设内容详见工程概况及规模), 不超过5项, 列表应与佐证材料对应, 超过5项或列表与佐证材料不一致的取前佐证材料5项。

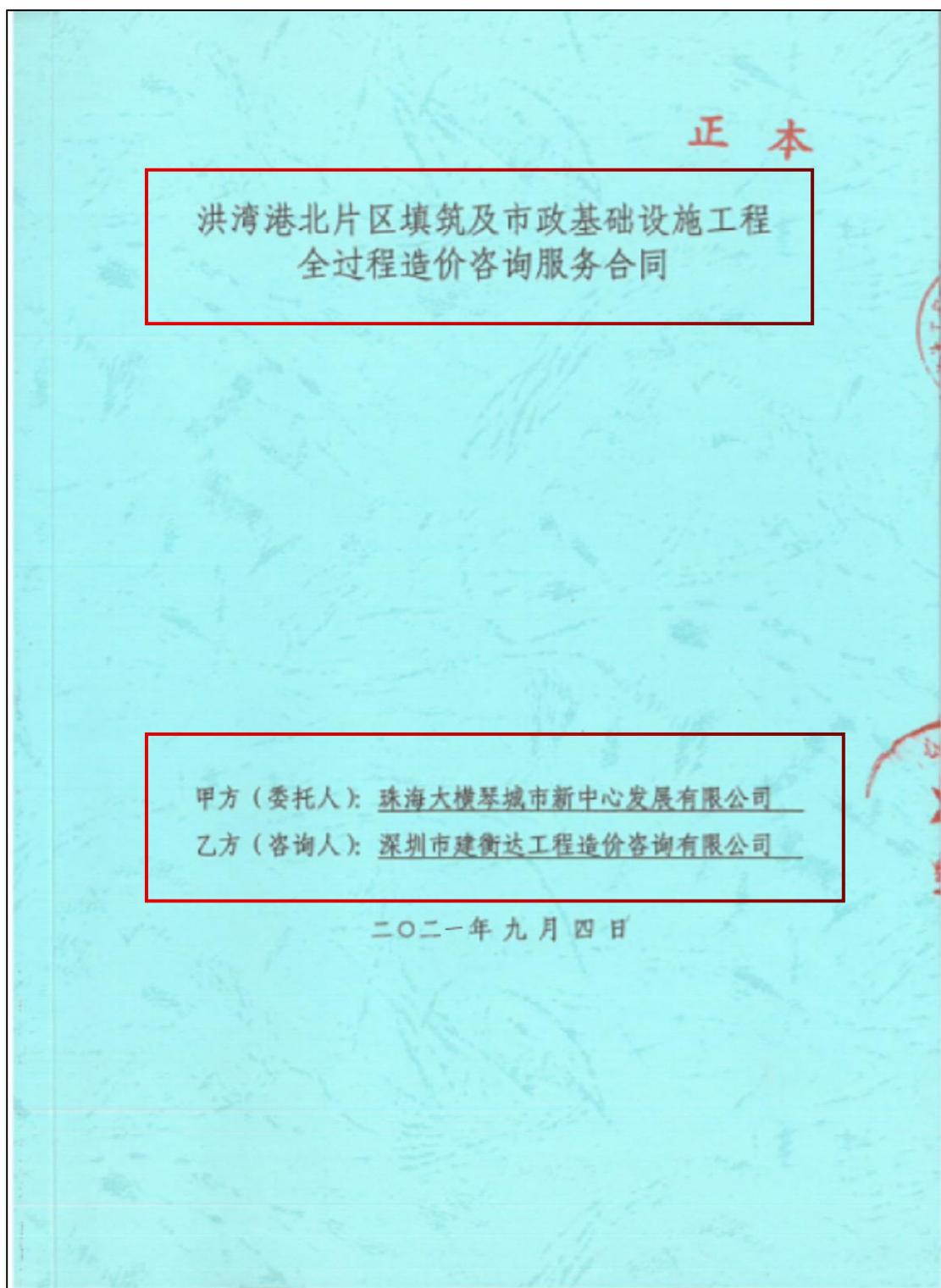
注: 1. 提供造价合同关键页扫描件、中标通知书(若有)原件扫描件。 2. 提供的证明文件应能体现造价工作内容、工程类型或建设内容、合同签订时间、全过程造价咨询合同额、盖章页。如上述证明材料均未能体现相应业绩指标, 则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料或政府相关部门批复文件进行辅证。 3. 成果文件关键页, 应体现建设单位名称、项目名称、工程造价、造价书类别(造价成果阶段)、编制人或审核人签章和证书号、投标人公章等关键信息。 4. 一份合同只计算一个业绩, 若投标人提供的中标通知书包含多个独立子项目, 招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量, 并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩情况。 5. 投标单位提供的业绩为联合体方式承接的或非独立的全过程造价咨询合同, 投标单位应承担对应本项目要求的类似工程全过程造价咨询工作并注明对应的造价咨询合同额(联合体投标业绩, 需提供联合体协议。联合体协议中需体现联合体各自承担的工作)。无法提供联合体协议、合同、加盖业主公章的业主说明等分工说明的, 所提供的业绩招标人将做不利判断, 因此造成的后果由投标人自行承担。

1、洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询服务

(1) 中标通知书

页目编号: 44040120190731057ZX	
<h3>中标通知书</h3>	
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司:	
我单位招标的	洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询
项目已于 2021年08月23日 完成定标工作。根据定标结果,我们确定贵单位为中标单位。	
中标价(费率):	70.0000%
中标工期:	按招标文件规定
承诺质量:	按招标文件规定
项目经理:	赵凯
请贵单位收到经市公共资源交易中心确认的中标通知书后,在 30 日	
内与我单位签订合同。	
	
签发单位:	确认单位:
招标单位: (公章)	交易中心: (业务专用章)
法定代表人: 	
2021年 8 月 25 日	2021年 8 月 25 日
注: 本中标通知书一式十份,送市招标备案部门、市公共资源交易中心各一份。	
 珠海市公共资源交易中心 表单编号: QR-016-01/C2	

(2) 合同关键页-合同封面



(3) 合同关键页-项目概况

第一部分 建设项目全过程造价咨询服务协议书

珠海大横琴城市新中心发展有限公司（以下简称“委托人”）与深圳市建衡达工程造价咨询有限公司（以下简称“咨询人”）根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国合同法》等国家及地方法律法规，经过双方协商一致，签订本合同。

一、项目概况

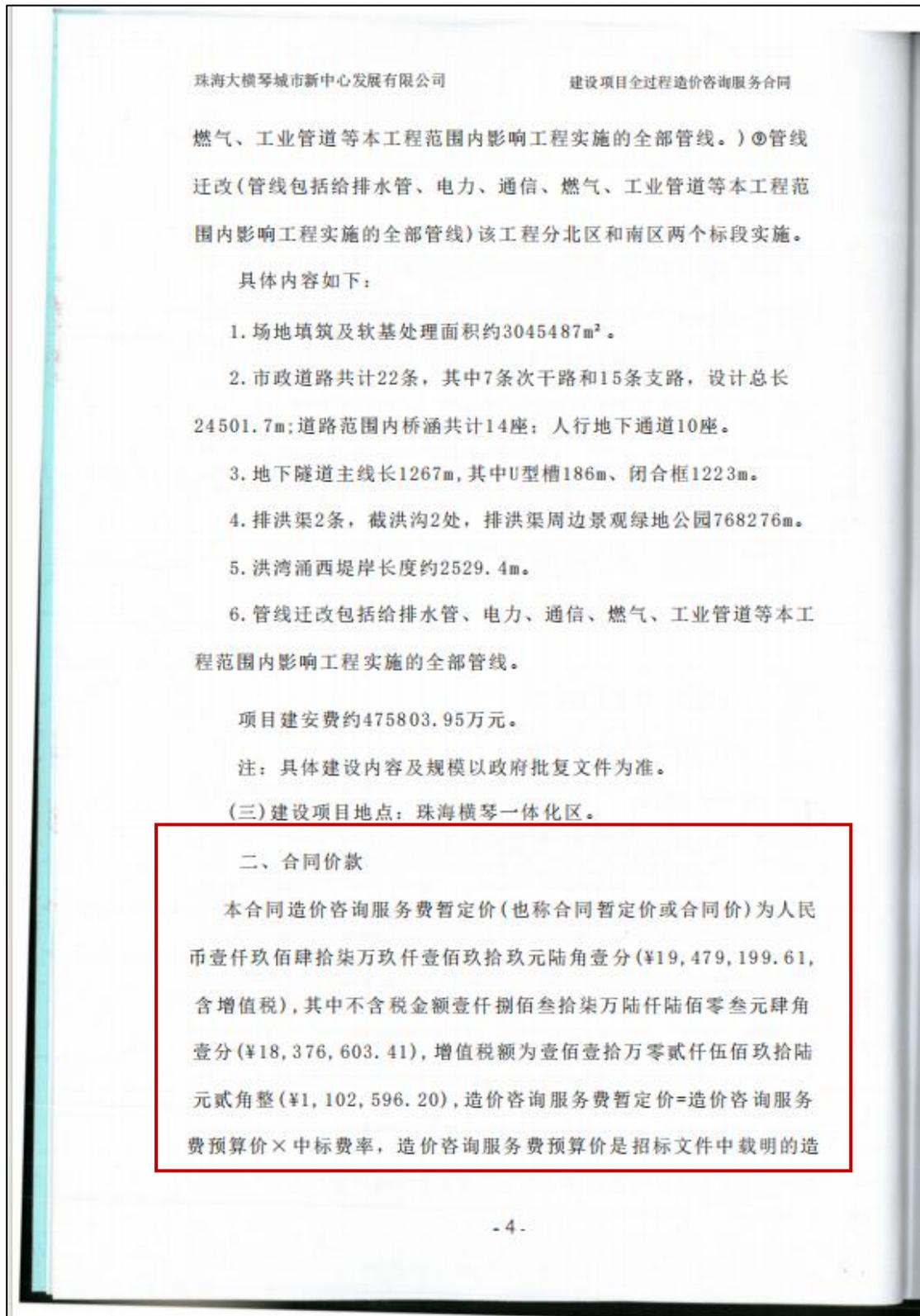
(一) 项目名称：洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程。

(二) 建设基本规模：

项目概况：洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程位于横琴、保税区、洪湾片区一体化发展区域西北部，片区北倚有髻山，西接磨刀门水道、南至马骝洲水道，与横琴隔海相望。本次项目主要建设内容：

①弃土场设计（包括但不限于弃土场临时便道临时便桥、弃土场位置及范围、弃土填筑方案等）；②场地填筑及场地软基处理；③市政配套设施：道路工程、道路软基处理工程、桥涵工程、人行地道工程、排洪渠工程、交通工程、安监工程、管线工程、预留沟工程、缆线管廊电缆沟工程、地下隧道工程、照明工程、绿化景观工程等，并预留燃气管位。④排洪渠周边景观绿地公园工程⑤洪湾涌西岸堤岸工程⑥临时便道、临时排水，临时用地等临时工程⑦建（构）筑物保护（包括学校、桥墩、不迁移的管线等现场存在且会因施工可能遭受破坏的建（构）筑物）⑧管线保护（包括但不限于给排水管、电力、通信、

(4) 合同关键页-合同金额页



(5) 合同关键页-服务范围

价咨询服务费预算金额即人民币 27,827,428.02 元。

本合同中标费率为 70.00%，中标费率（下同）是指咨询人投标时自报费率（即中标通知书所载明的费率）。

三、合同期限

自本合同签订之日起至完成本建设项目竣工结算、财务决算并通过政府相关部门评审、审计止。

四、合同服务类别及服务内容、范围

根据本合同约定提供本建设项目全过程造价咨询服务，委托人可以根据项目实际情况对咨询服务类别及内容进行调整，咨询人须予以执行。咨询服务类别及服务内容进行调整时，仅对咨询人已完成的并经委托人或政府相关部门审核通过的咨询服务工作按本合同约定的计费及结算方式进行结算，不再另行计算其它费用。咨询服务内容包括但不限于：

（一）前期阶段造价咨询：

1. 投资估算编制或审核（以下简称“投资估算编审”）：依据建设项目方案设计进行项目投资估算，出具投资估算编审成果；

2. 工程概算编制或审核（以下简称“工程概算编审”）：依据初步设计图纸计算工程量和取费，出具编审成果，根据委托人要求配合审批部门完成概算审查，并为初步设计优化提供咨询服务；

3. 从经济角度对方案设计进行比选，协助委托人对已完成的方案设计进行优化，提出优化建议，针对不同的优化建议方案对应出具不同的投资分析报告，报委托人审批同意后执行；

4.前期阶段委托人要求的其他造价咨询工作;

(二) 施工阶段全过程造价咨询:

1.施工招标阶段(含材料设备采购)

(1) 施工图预算编制或审核(以下简称“工程预算编审”,含招标工程量清单、预算编审、钢筋抽料等),从投资控制的角度对施工图进行审核,包括设计深度、材料设备的规格、参数等,出具此阶段正式编审成果意见;

(2) 协助委托人的招标工作,编制项目招标方案、招标工作计划;配合编制或审核招标文件及合同文本中的造价条款;协助开展相关招标工作,针对不同发包方式负责向委托人提供切合实际的风险分析书面建议,配合现场答疑、开标、评标等工作;各类招标项目投标价合理性分析;

(3) 对预算超概算情况,由咨询人提供预算与概算清单项一一对应的对比原因分析及合理化建议报告;

(4) 参与甲供材料设备采购招标文件审核工作,并负责招标过程中有关造价方面的工作内容;

(5) 此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

2.材料设备供应及施工阶段

(1) 依据与本建设项目有关的勘察、设计、监理、施工、材料设备采购等合同、批复概预算和相关管理办法的规定,协助委托人对建设项目合同履行过程的工程造价进行管理,包括但不限于材料设备询价和主材单价审核、综合单价审核;设计变更预算编制或审核、现场

签证费用及其他费用等编制或审核；其他与合同及造价有关的工作，并按委托人规定出具书面造价咨询报告；

(2) 根据工程进展，负责审核施工、材料设备采购等合同的计量支付，并根据委托人审批后的年度、月度资金使用计划、合同及实际支付情况进行现金流量分析，协助委托人进行资金动态管理，合理调配和运用资金，降低建设成本；

(3) 及时建立各类造价管理台帐，包括但不限于主材单价及综合单价；设计变更预算、计量支付、现场签证费用及与合同造价有关的各类造价台帐；台帐须保证动态数据管理，保证数据及时有效、准确可靠、安全保密，对提供数据结果准确性负责；

(4) 负责监督、控制总投资中除建安费外的工程建设其他费用的使用，为委托人编制各类计划和统计报表，协助委托人做好整个项目的投资控制；

(5) 跟踪、分析项目施工过程中的资金使用情况，研究分析影响工程造价的主要因素及对应措施，根据委托人要求及时向委托人提交造价控制动态分析报告；

(6) 按照批准的施工图对工程建设进行实时监控，对于出现提高建设标准、扩大规模的情况应及时向委托人提交书面报告；

(7) 负责编制或审核甲供材料设备的使用计划，确保计划的准确性；负责审核承包商提交的建安工程计划；

(8) 参加与工程造价有关的施工组织设计、施工方案、专项方案的审查工作；

(9) 参与施工过程中涉及专业分包工程招标文件审核工作，并负责审核招标过程中有关造价的工作内容；

(10) 根据委托人的要求编写工程造价经济指标分析报告；

(11) 此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

(三) 工程结(决)算、审计阶段造价咨询：

1. 按照委托人要求编写《结算编制指引》，指导承包商进行结算编制或审核；

2. 工程竣工验收后，根据合同、竣工图等资料，通过现场踏勘等方式对工程量、计价及各项费用进行编制或全面审核，并向委托人提供结算编审成果，对编审成果准确性负责；

3. 负责财务决算的编制或审核：整合整个建设项目的费用包括建安工程投资、设备投资、待摊投资和其它投资等费用，出具反映工程建设时间、投资情况、工程预算执行情况、建设成果和财务状况等全面性的总结报告；

4. 与委托人、政府及与本建设项目有关单位就成果文件进行复核对数(包括工程量、价格、计费及结算方式及相关依据等)，并提交复核对数成果确认记录；

5. 负责按当地有关规定及委托人的要求对结算资料进行归档，并对资料的条理性、完整性负责；

6. 在审计部门或有关单位开展本建设项目审计工作时，负责准备审计所需材料，做好审计答疑工作，协助委托人配合审计部门及相关单位工作，确保审计工作顺利完成。

7.如有与本建设项目有关的合同发生法律纠纷事项时，按委托人要求完成争议事项的造价编制或审核工作及向委托人提供专业咨询意见，负责提供处理法律纠纷所需材料，做好法律纠纷答疑工作，协助委托人配合法律部门及相关单位工作，确保法律纠纷处理工作顺利完成；

8.此阶段委托人要求的其它造价咨询工作。

(四)其他工作:

1.根据委托人要求编制或审核零星工程造价咨询成果(含服务类、货物类、工程类等)；

2.与本建设项目有关的合同相对方提出索赔时，依据合同和有关法律法规，负责向委托人提供咨询意见；

3.协助委托人编制合同等文件，参与合同的谈判，并协助签订合同；

4.协助委托人进行合同管理工作，监督与本建设项目有关的合同相对方履行合同义务，协助委托人及时主张合同权利；

5.服从委托人指令，参加与本建设项目有关的会议等其它临时性工作；

6.负责向委托人提供涉及本建设项目的所有合同、材料和设备价格等信息的咨询服务；

7.委托人要求的其他相关咨询服务。

以上第(一)款至(四)款中有“编制或审核”或“编审”字样的条款，委托人有权根据项目实际情况要求咨询人进行“编制”或“审

核”工作，咨询人必须予以执行。即使是审核工作，也应当是在咨询人独立编制后再进行对比审核，以保证结果的全面和准确，但“造价咨询服务费计费及结算方式、支付方式”均不调整。

五、合同服务的质量标准

符合国家、广东省、珠海市法律法规及《建设项目全过程造价咨询规程》（CECA/GC 4-2017）有关规定，达到相关规定及本合同要求的深度；包括但不限于下列工作要求：

（一）本建设项目各阶段审核必须采用全面审查法；

（二）咨询人负责对本建设项目进行造价控制，除能提供证据证明非因其自身原因造成的以外，咨询人须对项目概算超估算或预算超概算情形负责；

（三）咨询人应当根据委托人要求及时提供本合同第一部分“四、合同服务类别及服务内容、范围”约定的造价咨询服务，并在委托人指定时间内出具相关咨询成果；

（四）信息化管理的要求：

咨询人应运用计算机技术并利用委托人要求的工程管理信息系统对本建设项目造价咨询工作进行科学管理，计算机工程信息管理系统中咨询人使用的相关软件由咨询人自行负责。咨询人应配备专人及时录入、更新管理信息系统内与本建设项目相关的造价咨询信息，以确保进度款支付、资金使用等事项的透明化、及时性。上述人员须参加岗位培训合格后方可上岗。咨询人对录入、更新的造价咨询信息的正确性、完整性、及时性负责；若咨询人未能按委托人要求及时将信

(6) 合同关键页-合同签章页

珠海大横琴城市新中心发展有限公司	建设项目全过程造价咨询服务合同
(此页为签署页)	
委托人: 	咨询人: (盖章) 
法定代表人: 	法定代表人: 
委托代理人: 	委托代理人:
住 所:	住 所:
开户银行:	开户银行:
账 号:	账 号:
邮政编码:	邮政编码:
电 话:	电 话:
传 真:	传 真:
电子信箱:	电子信箱:
2021年9月4日	年 月 日

(7) 合同关键页-项目负责人证明

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

附件四：

造价咨询服务人员承诺书

我公司承诺接受洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询招标文件和合同约定的所有条款，且在项目的整个服务过程中，充分做好服务及配合工作；同时，承诺按招标文件规定的人员数量和资历以不低于最低基本要求（详见下表）的标准配备本建设项目咨询服务人员，并确保配备的本建设项目咨询服务人员能及时解决工程实施过程中有关的造价咨询问题，所有驻场人员均具有全国造价员或以上资格，若存在不满足招标文件和合同要求，承诺同意废除中标资格（包括被没收投标保证金及其他等）或承担合同违约责任（包括解除本合同等）。

项目部组成人员最低基本要求表		
一 项目负责人		
拟派项目负责人 简要情况	姓名	赵凯
	职务及职称	工程师或以上(市政相关)
	执业资格	注册造价工程师
	从业年限	10年
(简要情况描述)		

二 驻场人员表

施工现场驻场人员不少于4人						
编号	姓名	性别	年龄	专业	职称	负责岗位或工作
1	贾应荣			市政相关	工程师或以上及注册造价工程师	驻场负责人
2	韦波			市政相关	工程师或以上	驻场专业人员
3	陈坚武			市政相关	注册造价工程师	驻场专业人员
4	潘骏			市政相关	工程师或以上	驻场专业人员

三 各阶段服务人员表

前期阶段不少于18人						
编号	姓名	性别	年龄	专业	职称	负责岗位或工作

(8) 成果文件

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 138 号中央西谷大厦 705-708 电话：0755-83454958，83454758

洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程

预算编制报告书

编号：[2021]-预算-HWG-001

工程名称：洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程

咨询委托单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司

结构形式： 层数/栋数： 建筑面积：

工程造价：¥1,222,761,331.19元

大写金额：壹拾贰亿贰仟贰佰柒拾陆万壹仟叁佰叁拾壹元壹角玖分

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲 190544000844

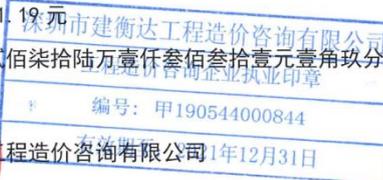
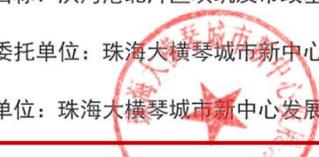
编制人：王光磊 柏俊洋

审核人：胡德金

项目负责人：敖凯

公司负责人：

日期：2021 年 11 月 30 日

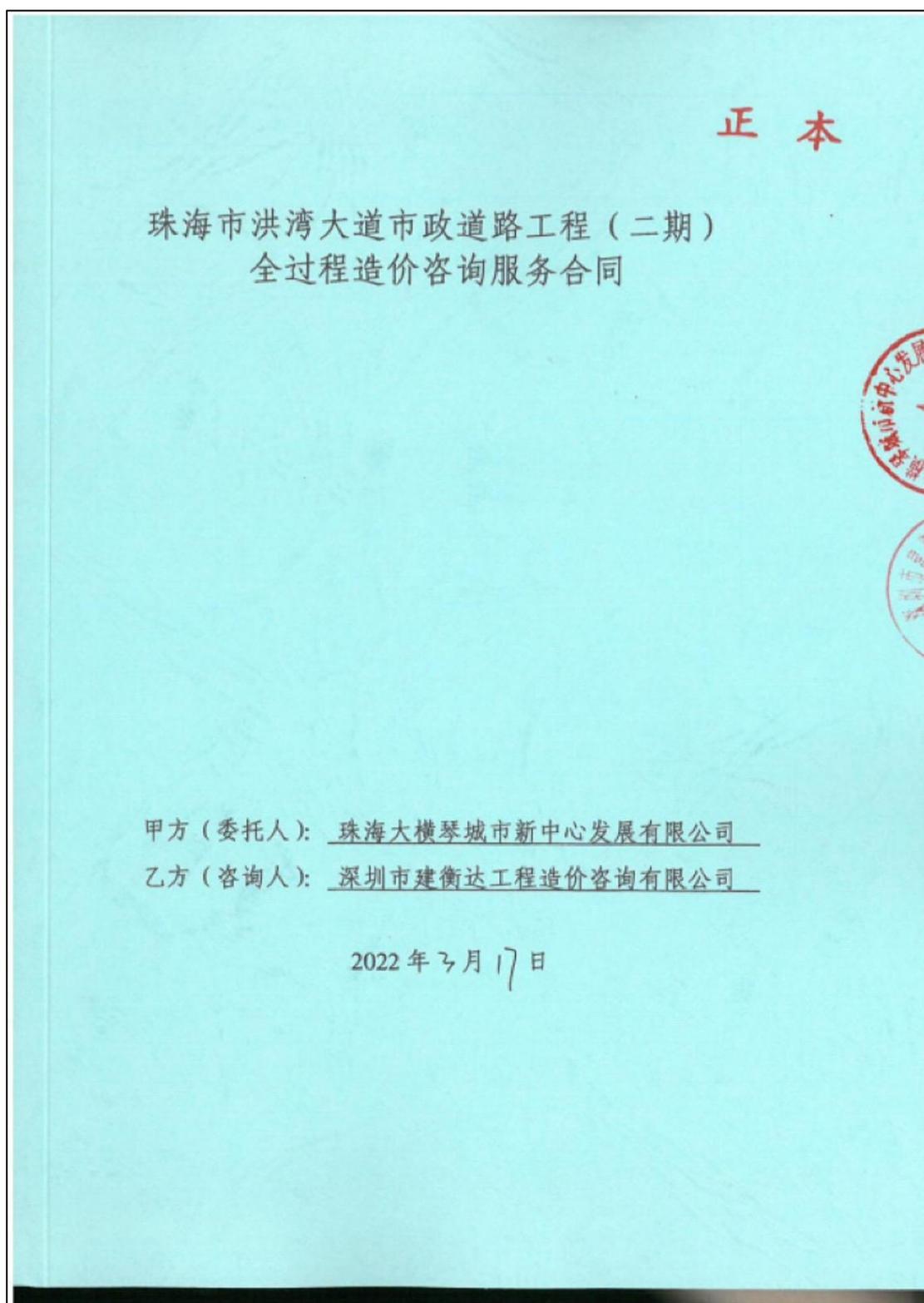


2、珠海市洪湾大道市政道路工程（二期）全过程造价咨询服务

(1) 中标通知书

项目标段编号:E4404000001000188002001	
中标通知书	
<u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司:</u>	
我单位招标的 珠海市洪湾大道市政道路工程（二期）全过程造价咨询（项目标段名称）已于 2022年02月26日完成定标工作。根据定标结果，我们确定贵单位为中标单位。	
中标价:	70%
工 期:	按招标文件详细工期约定执行
承诺质量:	按照招标文件要求
项目负责人:	赵凯
请贵公司收到经市公共资源交易中心确认的中标通知书后,在中标通知书发出之日起 <u>30</u> 天内与我单位签订合同。	
	
签章单位:	确认单位:
招标单位: (公章)	交易中心: (业务专用章)
 珠海市公共资源交易中心 表单编号: QR-016-01/C2	

(2) 合同关键页-合同封面



(3) 合同关键页-项目概况及合同金额页

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

第一部分建设项目全过程造价咨询服务协议书

珠海大横琴城市新中心发展有限公司(以下简称“委托人”)与深圳市建衡达工程造价咨询有限公司(以下简称“咨询人”)根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国价格法》等国家及地方法律法规,经过双方协商一致,签订本合同。

一、项目概况

(一)项目名称:珠海市洪湾大道市政道路工程(二期)。

(二)建设基本规模:本项目位于珠海市洪湾片区,起点位于有髻山南端,接洪湾大道一期(有髻山段)终点,止于育欣路与南湾大道交叉口,道路设计全长4270m。道路等级为城市主干路。本项目设计内容包括:道路工程、桥涵工程(含2处主线桥,长度共2974m;2处匝道,长度共345m;2处辅道桥,长度共490m;4处燃气管保护桥;1处箱涵、1座人行地道)、管线工程(给水、雨水、污水、通信、电力、道路预留沟)、LID工程、照明工程、交通工程、景观工程、临时工程、管线迁改等。(具体建设内容及规模以政府批复文件为准)。

(三)建设项目地点:横琴、保税区、洪湾片区一体化区域。

二、合同价款

本合同造价咨询服务费暂定价(也称合同暂定价或合同价)为壹仟伍佰陆拾陆万肆仟陆佰零叁元伍角零分(¥15,664,603.50)(含税)其中不含税金额为壹仟肆佰柒拾柒万柒仟玖佰贰拾柒元捌角叁分

(4) 合同关键页-服务范围

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

(¥14,777,927.83),以税率6%计算的增值税额为捌拾捌万陆仟陆佰柒拾伍元陆角柒分(¥886,675.67),造价咨询服务费暂定价=造价咨询服务费预算价×中标费率,造价咨询服务费预算价是招标文件中载明的造价咨询服务费预算金额即人民币22,378,005.00元。

本合同中标费率为70.00%,中标费率(下同)是指咨询人投标时自报费率(即中标通知书所载明的费率)。

三、合同期限

自本合同签订之日起至完成本建设项目竣工结算、财务决算并通过政府相关部门评审、审计止。

四、合同服务类别及服务内容、范围

根据本合同约定提供本建设项目全过程造价咨询服务,委托人可以根据项目实际情况对咨询服务类别及内容进行调整,咨询人须予以执行。咨询服务类别及服务内容进行调整时,仅对咨询人已完成的并经委托人或政府相关部门审核通过的咨询服务工作按本合同约定的计费及结算方式进行结算,不再另行计算其它费用。咨询服务内容包括但不限于:

(一)前期阶段造价咨询:

1. 投资估算编制或审核(以下简称“投资估算编审”):依据建设项目方案设计进行项目投资估算,出具投资估算编审成果;

2. 工程概算编制或审核(以下简称“工程概算编审”):依据初步设计图纸计算工程量和取费,出具编审成果,根据委托人要求配合

(1) 依据与本建设项目有关的勘察、设计、监理、施工、材料设备采购等合同，批复概预算和相关管理办法的规定，协助委托人对建设项目合同履行过程的工程造价进行管理，包括但不限于材料设备询价和主材单价审核、综合单价审核；设计变更预算编制或审核、现场签证费用及其他费用等编制或审核；其他与合同及造价有关的工作，并按委托人规定出具书面造价咨询报告；

(2) 根据工程进展，负责审核施工、材料设备采购等合同的计量支付，并根据委托人审批后的年度、月度资金使用计划、合同及实际支付情况进行现金流量分析；协助委托人进行资金动态管理，合理调配和运用资金，降低建设成本；

(3) 及时建立各类造价管理台帐，包括但不限于主材单价及综合单价；设计变更预算、计量支付、现场签证费用及与合同造价有关的各类造价台帐；台帐须保证动态数据管理，保证数据及时有效、准确可靠、安全保密，对提供数据结果准确性负责；

(4) 负责监督、控制总投资中除建安费外的工程建设其他费用的使用，为委托人编制各类计划和统计报表，协助委托人做好整个项目的投资控制；

(5) 跟踪、分析项目施工过程中的资金使用情况，研究分析影响工程造价的主要因素及对应措施，根据委托人要求及时向委托人提交造价控制动态分析报告；

(6) 按照批准的施工图对工程建设进行实时监控，对于出现提高建设标准、扩大规模的情况应及时向委托人提交书面报告；

审批部门完成概算审查，并为初步设计优化提供咨询服务；

3. 从经济角度对方案设计进行比选，协助委托人对已完成的方案设计进行优化，提出优化建议，针对不同的优化建议方案对应出具不同的投资分析报告，报委托人审批同意后执行；

4.前期阶段委托人要求的其他造价咨询工作；

(二) 施工阶段全过程造价咨询：

1.施工招标阶段（含材料设备采购）

(1) 施工图预算编制或审核（以下简称“工程预算编审”，含招标工程量清单、预算编审、钢筋抽料等），从投资控制的角度对施工图进行审核，包括设计深度、材料设备的规格、参数等，出具此阶段正式编审成果意见；

(2) 协助委托人的招标工作，编制项目招标方案、招标工作计划；配合编制或审核招标文件及合同文本中的造价条款；协助开展相关招标工作，针对不同发包方式负责向委托人提供切合实际的风险分析书面建议，配合现场答疑、开标、评标等工作；各类招标项目投标价合理性分析；

(3) 对预算超概算情况，由咨询人提供预算与概算清单项一一对应的对比原因分析及合理化建议报告；

(4) 参与甲供材料设备采购招标文件审核工作，并负责招标过程中有关造价方面的工作内容；

(5) 此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

2.材料设备供应及施工阶段

(7) 负责编制或审核甲供材料设备的使用计划，确保计划的准确性；负责审核承包商提交的建安工程计划；

(8) 参与与工程造价有关的施工组织设计、施工方案、专项方案的审查工作；

(9) 参与施工过程中涉及专业分包工程招标文件审核工作，并负责审核招标过程中有关造价的工作内容；

(10) 根据委托人的要求编写工程造价经济指标分析报告；

(11) 此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

(三) 工程结（决）算、审计阶段造价咨询：

1. 按照委托人要求编写《结算编制指引》，指导承包商进行结算编制或审核；

2. 工程竣工验收后，根据合同、竣工图等资料，通过现场踏勘等方式对工程量、计价及各项费用进行编制或全面审核，并向委托人提供结算编审成果，对编审成果准确性负责；

3. 负责财务决算的编制或审核：整合整个建设项目的费用包括建安工程投资、设备投资、待摊投资和其它投资等费用，出具反映工程建设时间、投资情况、工程预算执行情况、建设成果和财务状况等全面性的总结报告；

4. 与委托人、政府及与本建设项目有关单位就成果文件进行复核对数（包括工程量、价格、计费及结算方式及相关依据等），并提交复核对数成果确认记录；

5. 负责按当地有关规定及委托人的要求对结算资料进行归档，并

对资料的条理性、完整性负责；

6.在审计部门或有关单位开展本建设项目审计工作时，负责准备审计所需材料，做好审计答疑工作，协助委托人配合审计部门及相关单位工作，确保审计工作顺利完成。

7.此阶段委托人要求的其它造价咨询工作。

(四)其他工作：

1.根据委托人要求编制或审核零星工程造价咨询成果（含服务类、货物类、工程类等）；

2.与本建设项目有关的合同相对方提出索赔时，依据合同和有关法律法规，负责向委托人提供咨询意见；

3.协助委托人编制合同等文件，参与合同的谈判，并协助签订合同；

4.协助委托人进行合同管理工作，监督与本建设项目有关的合同相对方履行合同义务，协助委托人及时主张合同权利；

5.服从委托人指令，参加与本建设项目有关的会议等其它临时性工作；

6.负责向委托人提供涉及本建设项目的所有合同、材料和设备价格等信息的咨询服务；

7.委托人要求的其他相关咨询服务。

以上第（一）款至（四）款中有“编制或审核”或“编审”字样的条款，委托人有权根据项目实际情况要求咨询人进行“编制”或“审核”工作，咨询人必须予以执行。即使是审核工作，也应当是在咨询

(5) 合同关键页-合同签章页

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

十、咨询人违约需向委托人支付违约金和赔偿金时，委托人除可按本合同其它条款约定的方式追究咨询人的违约责任外，还可优先采用以缴纳现金的方式要求咨询人支付违约金和赔偿金。委托人优先采用以缴纳现金的方式要求咨询人支付违约金和赔偿金的，咨询人须在委托人所作出的违约处罚通知书限定的时间内足额缴纳，若咨询人延期缴纳的，委托人有权按咨询人所拖欠金额的 1.3 倍从造价咨询费进度款或履约保证金中直接扣除，亦有权按咨询人所拖欠金额的 1.3 倍提取银行履约保函或从造价咨询费结算款中予以扣除。

十一、本合同正本一式贰份，双方各执壹份，副本一式捌份，委托人陆份，咨询人贰份，具有同等法律效力。本合同自双方法定代表人或授权代理人签字（盖章）并加盖单位公章或合同专用章之日起生效。

委托人：



（盖章）
珠海大横琴城市新中心
发展有限公司

法定代表人（签字）：

（或授权代理人）

xi 1/2

住 所：

开户银行：

咨询人：（盖章）



（盖章）
深圳市建衡达工程造价咨
询有限公司

法定代表人（签字）：

（或授权代理人）

adai

住 所：珠海市香洲区兴华路 212 号
能源大厦三楼 301-310 室

开户银行：中国建设银行珠海市
柠溪支行

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

帐 号:

帐 号: 44001642235053003174

邮政编码:

邮政编码: 519100

电 话:

电 话: 0756-2518580

传 真:

传 真: 0756-3262935

电子信箱:

电子信箱: zhjhd001@163.com

2022年3月17日

2022年3月17日



(6) 合同关键页-项目负责人证明

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

附件四:

造价咨询服务人员承诺书

我公司承诺接受珠海市洪湾大道市政道路工程（二期）全过程造价咨询招标文件和合同约定的所有条款，且在项目的整个服务过程中，充分做好服务及配合工作；同时，承诺按招标文件规定的人员数量和资历以不低于最低基本要求（详见下表）的标准配备本建设项目咨询服务人员，并确保配备的本建设项目咨询服务人员能及时解决工程实施过程中有关的造价咨询问题，所有驻场人员均具有全国造价员或以上资格，若存在不满足招标文件和合同要求的情形，承诺更换符合条件的人员或承担合同违约责任（包括解除合同等）。

项目部组成人员最低基本要求表		
一 项目负责人		
拟派项目负责人 人简要情况	姓名	赵凯
	职务及职称	(市政相关)工程师或以上
	执业资格	注册造价工程师
	从业年限	10年或以上
同时具有注册造价工程师和工程师资格		

二 驻场人员表

施工现场驻场人员不少于4人				
编号	姓名	专业	职称、执业资格	负责岗位或工作
1	贾应荣	市政相关	高级工程师或以上、注册造价工程师	驻场负责人
2	陈坚武	安装相关	注册造价工程师	驻场专业人员
3	王俊	公路桥梁	高级工程师或以上	驻场专业人员
4	韦波	市政相关	造价员	造价员

三 各阶段服务人员表

(7) 成果文件

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 138 号中央西谷大厦 705-708 电话：0755-83454958，83454758

珠海市洪湾大道市政道路工程（二期）

预算编制报告书

编号：[2022]-预算-HW-002

工程名称：珠海市洪湾大道市政道路工程（二期）
咨询委托单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司
建设单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司

结构形式： 层数/栋数： 建筑面积：

工程造价：¥1173,190,205.34 元

大写金额：壹拾壹亿柒仟叁佰壹拾玖万零贰佰零伍元叁角肆分

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲 190544000844

编制人：李琪、程凯、陈金辉、林志远、梅咏

审核人：胡德金

项目负责人：林凯

公司负责人：

日期：2022 年 4 月 28 日

3、保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程

(1) 合同关键页-合同封面及签订时间

保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程
全过程造价咨询服务合同

合同编号：ZJ10-2021-185

甲方（委托人）：珠海大横琴城市新中心发展有限公司
乙方（咨询人）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

2021年3月25日

(2) 合同关键页-工程概况与工作内容

第一部分 建设项目全过程造价咨询服务协议书

珠海大横琴城市新中心发展有限公司（以下简称“委托人”）与深圳市建衡达工程造价咨询有限公司（以下简称“咨询人”）根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国价格法》等国家及地方法律法规，经过双方协商一致，签订本合同。

一、项目概况

(一) 项目名称：保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程

(二) 建设基本规模：保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程位于珠海市南湾南部区域，包含保税区、十字门北片区、洪湾商贸物流中心、洪湾片区、保税区北片区等合计 25.97 平方公里。针对该片区雨污合流、河涌黑臭、村庄内涝、排水管道错口、破裂等现状问题，以“控源截污、内源治理、活水循环、清水补给、水质处理及生态修复技术”等手段为技术路线，逐步开展排水系统改造完善、排洪渠排口整治及行洪断面提升改造、村庄水环境整治提升及内涝整治等具体工程，最终达到“保障水安全、修复水生态、改善水环境、兼顾涵养城市水资源”的综合治理目标。包括一体化区域涉及的保税西排洪渠、沙涌渠、成益涌、洪湾互通红东红生渠、连屏村排洪渠、红东市场、洪湾涌等用地红线范围，包含河渠、堤岸工程，道路工程、管网工程、截洪沟工程、闸门工程、中水回用工程等。

(三) 建设项目地点：保税、洪湾一体化片区。

二、合同价款

(3) 合同关键页-合同金额页

本合同造价咨询服务费（暂定）金额（也称合同暂定价）为陆佰捌拾柒万壹仟贰佰伍拾贰元伍角整（¥6,871,252.5，含增值税），其中不含税金额陆佰肆拾捌万贰仟叁佰壹拾叁圆陆角捌分元（¥6,482,313.68），增值税金额叁拾捌万捌仟玖佰叁拾捌圆捌角贰分（¥388,938.82）。造价咨询服务费暂定价=造价咨询服务费预算价×中标费率，造价咨询服务费预算价是招标文件中载明的造价咨询服务费预算金额即人民币玖佰壹拾陆万壹仟陆佰柒拾元整。

本合同中标费率为 75.00%，中标费率（下同）是指咨询人投标时自报费率（即中标通知书所载明的费率）。

三、合同期限

自本合同签订之日起至完成本建设项目竣工结算、财务决算并通过政府相关部门评审、审计止。

四、合同服务类别及服务内容、范围

根据本合同约定提供本建设项目全过程造价咨询服务，委托人可以根据项目实际情况对咨询服务类别及内容进行调整，咨询人须予以执行。咨询服务类别及服务内容进行调整时，仅对咨询人已完成的并经委托人或政府相关部门审核通过的咨询服务工作按本合同约定的计费及结算方式进行结算，不再另行计算其它费用。咨询服务内容包括但不限于：

（一）前期阶段造价咨询：

1. 投资估算编制或审核（以下简称“投资估算编审”）：依据建设项目方案设计进行项目投资估算，出具投资估算编审成果；

2. 工程概算编制或审核（以下简称“工程概算编审”）：依据初

(4) 合同关键页-服务内容

步设计图纸计算工程量和取费，出具编审成果，根据委托人要求配合审批部门完成概算审查，并为初步设计优化提供咨询服务；

3. 从经济角度对方案设计进行比选，协助委托人对已完成的设计方案进行优化，提出优化建议，针对不同的优化建议方案对应出具不同的投资分析报告，报委托人审批同意后执行；

4. 前期阶段委托人要求的其他造价咨询工作；

(二) 施工阶段全过程造价咨询：

1. 施工招标阶段（含材料设备采购）

(1) 施工图预算编制或审核（以下简称“工程预算编审”，含招标工程量清单、预算编审、钢筋抽料等），从投资控制的角度对施工图进行审核，包括设计深度、材料设备的规格、参数等，出具此阶段正式编审成果意见；

(2) 协助委托人的招标工作，编制项目招标方案、招标工作计划；配合编制或审核招标文件及合同文本中的造价条款；协助开展相关招标工作，针对不同发包方式负责向委托人提供切合实际的风险分析书面建议，配合现场答疑、开标、评标等工作；各类招标项目投标价合理性分析；

(3) 对预算超概算情况，由咨询人提供预算与概算清单项一一对应的对比原因分析及合理化建议报告；

(4) 参与甲供材料设备采购招标文件审核工作，并负责招标过程中有关造价方面的工作内容；

(5) 此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

2. 材料设备供应及施工阶段

(1) 依据与本建设项目有关的勘察、设计、监理、施工、材料设备采购等合同、批复概预算和相关管理办法的规定，协助委托人对建设项目合同履行过程的工程造价进行管理，包括但不限于材料设备询价和主材单价审核、综合单价审核；设计变更预算编制或审核、现场签证费用及其他费用等编制或审核；其他与合同及造价有关的工作，并按委托人规定出具书面造价咨询报告；

(2) 根据工程进展，负责审核施工、材料设备采购等合同的计量支付，并根据委托人审批后的年度、月度资金使用计划、合同及实际支付情况进行现金流量分析，协助委托人进行资金动态管理，合理调配和运用资金，降低建设成本；

(3) 及时建立各类造价管理台账，包括但不限于主材单价及综合单价；设计变更预算、计量支付、现场签证费用及与合同造价有关的各类造价台账；台账须保证动态数据管理，保证数据及时有效、准确可靠、安全保密，对提供数据结果准确性负责；

(4) 负责监督、控制总投资中除建安费外的工程建设其他费用的使用，为委托人编制各类计划和统计报表，协助委托人做好整个项目的投资控制；

(5) 跟踪、分析项目施工过程中的资金使用情况，研究分析影响工程造价的主要因素及对应措施，根据委托人要求及时向委托人提交造价控制动态分析报告；

(6) 按照批准的施工图对工程建设进行实时监控，对于出现提

高建设标准、扩大规模的情况应及时向委托人提交书面报告；

(7) 负责编制或审核甲供材料设备的使用计划，确保计划的准确性；负责审核承包商提交的建安工程计划；

(8) 参加与工程造价有关的施工组织设计、施工方案、专项方案的审查工作；

(9) 参与施工过程中涉及专业分包工程招标文件审核工作，并负责审核招标过程中有关造价的工作内容；

(10) 根据委托人的要求编写工程造价经济指标分析报告；

(11) 此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

(三) 工程结(决)算、审计阶段造价咨询：

1. 按照委托人要求编写《结算编制指引》，指导承包商进行结算编制或审核；

2. 工程竣工验收后，根据合同、竣工图等资料，通过现场踏勘等方式对工程量、计价及各项费用进行编制或全面审核，并向委托人提供结算编审成果，对编审成果准确性负责；

3. 负责财务决算的编制或审核：整合整个建设项目的费用包括建安工程投资、设备投资、待摊投资和其它投资等费用，出具反映工程建设时间、投资情况、工程预算执行情况、建设成果和财务状况等全面性的总结报告；

4. 与委托人、政府及与本建设项目有关单位就成果文件进行复核对数(包括工程量、价格、计费及结算方式及相关依据等)，并提交复核对数成果确认记录；

5. 负责按当地有关规定及委托人的要求对结算资料进行归档, 并对资料的条理性、完整性负责;

6. 在审计部门或有关单位开展本建设项目审计工作时, 负责准备审计所需材料, 做好审计答疑工作, 协助委托人配合审计部门及相关单位工作, 确保审计工作顺利完成。

7. 此阶段委托人要求的其它造价咨询工作。

(四) 其他工作:

1. 根据委托人要求编制或审核零星工程造价咨询成果 (含服务类、货物类、工程类等);

2. 与本建设项目有关的合同相对方提出索赔时, 依据合同和有关法律法规, 负责向委托人提供咨询意见;

3. 协助委托人编制合同等文件, 参与合同的谈判, 并协助签订合同;

4. 协助委托人进行合同管理工作, 监督与本建设项目有关的合同相对方履行合同义务, 协助委托人及时主张合同权利;

5. 服从委托人指令, 参加与本建设项目有关的会议等其它临时性工作;

6. 负责向委托人提供涉及本建设项目的合同、材料和设备价格等信息的咨询服务;

7. 如有与本建设项目有关的合同发生法律纠纷事项时, 按委托人要求完成争议事项的造价编制或审核工作及向委托人提供专业咨询意见, 负责提供处理法律纠纷所需材料, 做好法律纠纷答疑工作, 协

助委托人配合法律部门及相关单位工作，确保法律纠纷处理工作顺利完成；

8. 委托人要求的其他相关咨询服务。

以上第（一）款至（四）款中有“编制或审核”或“编审”字样的条款，委托人有权根据项目实际情况要求咨询人进行“编制”或“审核”工作，咨询人必须予以执行。即使是审核工作，也应当是在咨询人独立编制后再进行对比审核，以保证结果的全面和准确，但“造价咨询服务费计费及结算方式、支付方式”均不调整。

五、合同服务的质量标准

符合国家、广东省、珠海市法律法规及《建设项目全过程造价咨询规程》（CECA/GC 4-2017）有关规定，达到相关规定及本合同要求的深度；包括但不限于下列工作要求：

（一）本建设项目各阶段审核必须采用全面审查法；

（二）咨询人负责对本建设项目进行造价控制，除能提供证据证明非因其自身原因造成的以外，咨询人须对项目概算超估算或预算超概算情形负责；

（三）咨询人应当根据委托人要求及时提供本合同第一部分“四、合同服务类别及服务内容、范围”约定的造价咨询服务，并在委托人指定时间内出具相关咨询成果；

（四）信息化管理的要求：

咨询人应运用计算机技术并利用委托人要求的工程管理信息系统对本建设项目造价咨询工作进行科学管理，计算机工程信息管理系

(5) 合同关键页-合同签章页

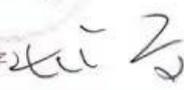
提取银行履约保函或从造价咨询费结算款中予以扣除。

十一、本合同正本一式肆份，双方各执贰份，副本一式肆份，委托人贰份，咨询人贰份，具有同等法律效力。本合同自双方法定代表人或委托代理人签字（盖章）并加盖单位公章或合同专用章之日起生效。

(本页以下无正文)

委托人：珠海大横琴城市新中心
发展有限公司（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

咨询人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

住 所：

开户银行：

账 号：

邮政编码：

电 话：

传 真：

电子信箱：

年 月 日

住 所：珠海市香洲区兴华路 212 路能源大厦三樓 301-310 室

开户银行：中国建设银行珠海市柠溪支行

账 号：44001642235053003174

邮政编码：519100

电 话：0756-2518580

传 真：0756-3262935

电子信箱：zhjhd001@163.com

年 月 日

(6) 成果文件

 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 139 号中央西谷大厦 707

电话：0755-83454958，83454758

保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程（一期）（第二批）
预算编制报告书

编号：[2022]-预算-BS-003

工程名称：保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程（一期）（第二批）

咨询委托单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司

工程造价：131,627,634.50 元

大写金额：壹亿叁仟壹佰陆拾贰万柒仟陆佰叁拾肆元伍角整

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲 190544000844

编制人：

李灵娟、李红叶、陈文峰、肖舒丹、廖灼灿

复核人：许朝进
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
有效期至：2022年12月31日

项目负责人：

敖凯
A10440016320
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
有效期至：2022年12月31日

公司负责人：



潮建金
A104400003314
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
有效期至：2024年12月31日

日期：2022 年 4 月 28 日

(7) 履约评价

附件 9

招标人评价表[工程造价]

项目名称	保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程全过程造价咨询		
评价单位	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	评价类别	工程造价
评价单位	珠海大横琴城市新中心发展有限公司	电 话	0756-2991943
评价内容		评价及得分	
评价项目 (5分)	(一) 咨询合同的签订与备案 [签有规范完整的咨询合同; 合同双方的权利义务明确; 咨询合同备案办理及时、资料齐全。]	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀、 <input checked="" type="checkbox"/> 合格、 <input type="checkbox"/> 基本合格、 <input type="checkbox"/> 不合格	0.95
	(二) 工程量清单编制质量 [严格执行国家有关标准及办法; 无缺项、漏项、错项; 工程量计量准确; 清单项目描述清晰、规范; 格式规范统一。]	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀、 <input checked="" type="checkbox"/> 合格、 <input type="checkbox"/> 基本合格、 <input type="checkbox"/> 不合格	0.90
	(三) 进度安排 [所有过程节点进度都按工期完成。]	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀、 <input checked="" type="checkbox"/> 合格、 <input type="checkbox"/> 基本合格、 <input type="checkbox"/> 不合格	0.90
	(四) 规范服务 [设有专职项目负责人(必须是造价师)负责业务中各子项、各专业间的技术协调、组织管理、质量管理; 全过程服务及时、耐心, 态度端正。]	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀、 <input checked="" type="checkbox"/> 合格、 <input type="checkbox"/> 基本合格、 <input type="checkbox"/> 不合格	0.90
	(五) 职业道德 [严格遵守执业行为准则、职业道德准则; 以质量、信誉参与市场竞争; 坚持实事求是, 为委托人的合法利益精心服务; 严格保守执业中知悉的技术和商务秘密; 同业互助, 共同维护和促进本行业的职业道德和信誉。]	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀、 <input checked="" type="checkbox"/> 合格、 <input type="checkbox"/> 基本合格、 <input type="checkbox"/> 不合格	0.90
评价总分(满分为 5 分)		4.55	
评价单位(公章):	评价单位经办人: 潘美妮		
		2023 年 7 月 14 日	

注: 评价单位为招标人, 评价类别: 造价

评分: 优秀(0.9-1)分; 合格(0.7-0.89)分; 基本满意、(0.5-0.6)分; 不满意[0-0.49]分

4、龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程（造价咨询）

(1) 合同关键页-合同封面

龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程 造价咨询合同

合同编号：龙华建设合字-工-B-ZQ（DLZZ）-[2021]059号

委托人（甲方）：深圳市龙华建设发展有限公司

受托人（乙方）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

签订日期： 年 月 日

(2) 合同关键页-工程概况与工作内容

第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市龙华建设发展有限公司

法定代表人：方东明

住所地：深圳市龙华区梅龙大道 98 号龙华区行政服务中心 1 栋 6 楼

受托人（乙方）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

法定代表人：王俊

住所地：深圳市福田区新洲十一街万基商务大厦 13、23 楼

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、受托人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托受托人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程（造价咨询）

工程地点：深圳市龙华区大浪街道

工作范围：龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程施工阶段全过程造价控制。建设内容主要是包括但不限于小区（室外）雨污分流改造工程、住宅（室内）雨污分流改造工程及其他相关排水系统设施的分流改造工程，包括但不限于土石方工程、管网及配套设施工程、道路工程、电力管线迁改工程、电信管线迁改工程、给水管线迁改工程、燃气管线迁改工程、交通疏解工程、路灯工程、园林景观绿化工程等。建设内容涉及需改造小区较多，涉及住宅类、商住两用类、公共机构类、商业类、工业类等多类项目。根据施工进度分批次进行预算编审、过程成本管理、结算审核。

二、咨询工作内容：

本次造价咨询服务为施工阶段全过程造价控制，具体内容包括但不限于：

- (1) 施工图预算编、审；
- (2) 提供工程量计算书及计算模型；
- (3) 提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单；
- (4) 提供主要设备清单及单价；
- (5) 提供新增材料及设备的询价报告（要求每项新增材料或设备原则上应提供不少于 3 家供应厂家询价书）；
- (6) 在施工过程中编制造价控制形象进度表；
- (7) 审核工程变更和签证费用，并协助向相关造价及审计部门报备；
- (8) 参与项目管理过程与成本管理相关的所有会议，参与图纸会审并提出合理化建议，到工地现场参与解决工程造价有关事宜；

(3) 合同关键页-合同金额页

(9) 审核招标人支付给承包人的期中进度款；

(10) 全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议；

(11) 审核工程竣工结算，并协助完成结算审计工作；

(12) 全过程投资控制及项目建设经济指标编制工作；

(13) 对工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

(14) 招标人要求的其他与本工程有关的工程造价咨询服务等。

三、咨询酬金：

1、本项目咨询服务合同价（中标人投标报价）为人民币（大写）叁佰壹拾捌万叁仟捌佰肆拾元整（¥：3183840.00元）。

本合同价已包含钢筋及预埋件的计算，结算时，不再单独计取该部分费用。

本合同价包含受托人按照招标文件和合同的要求完成所有咨询工作所需的全部费用（包括但不限于合理成本、税金及利润等）以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。

2、本合同项目咨询服务费结算时以本工程各批次概算批复中建安费的累计汇总金额作为计费基数计算，计费标准参照粤价函[2011]742号和深价协【2017】14号文规定的施工阶段全过程造价控制计取，再按中标下浮率同比例下浮计算咨询服务费用，中标下浮率为28.00%。

3、结算时需按合同约定条款扣除违约金及相关罚款，有关竣工结算依照现行法律法规执行。受托人应承担由于本工程项目造价需求变化而导致咨询服务内容增加或减少的风险，受托人不得因此向委托人提出任何索赔或补偿要求。

四、各阶段提交咨询成果的时限要求：

1、咨询单位收到施工图后15天内完成该部分工程预算造价的编制，15天内完成与施工单位的核对工作，并同时出具合格的预算书成果报告。

2、收到设计变更资料后5天内完成工程变更编制或审核，并同时出具合格的造价书送审。

3、收到工程签证、索赔、反索赔、施工单位进度款申请资料后3天内完成审核，并同时出具合格的造价咨询成果，含计量计价文件。

4、收到施工单位提交的工程竣工结算资料后10天内，出具正式的审核意见。

5、收到合格的工程竣工结算资料后，25天内完成工程结算审核，并同时出具合格的造价书送审。

(4) 合同关键页-合同签章页

双方签订的补充协议与其他文件发生矛盾或歧义时，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、受托人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询业务。

九、委托人向受托人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向受托人支付酬金。

十、本合同一式拾份，具有同等法律效力，甲方执陆份，乙方执肆份。

十一、本合同附件及所有在执行本合同的过程中经甲乙双方签署确认的与本合同有关的文件，均构成本合同的有效组成部分，其生效日期为双方签字盖章之日期。

十二、通知及送达

1、合同双方均保证本合同所列明的电话号码、传真号码、电子信箱等均真实有效，且双方均保证本合同所列明的各自邮政编码及地址即构成与本合同相关之询问、答复、意向、通知、说明、请求、承认、新的要约或承诺、协议等信函、文书之真实有效的送达地址。

2、如一方以特快专递的方式邮寄文书至对方送达地址的，以投邮之日起第三日视为已送达，且视为受送达方已清楚、准确地知晓送达文书所包含的全部内容。

3、对于电话号码、传真号码、电子信箱、送达地址等如有变更的，应在变更之日起三日内以书面形式通知对方，未经通知的，视为未变更。送达地址变更未及时告知对方的，或受送达人本人或者受送达人指定的代收人拒绝签收的，导致信函、文书不能被受送达人实际接收的，文书退回之日视为送达之日。

(以下无正文)

甲方：深圳市龙华建设发展有限公司

(公章)

法定代表人：

或委托代理人：

纳税识别号：

开户银行：

账号：

联系人： 马青山

电话： 15818607073

乙方：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

(公章)

法定代表人：

或委托代理人：

纳税识别号：91440300715233799X

开户银行：建设银行深圳分行营业部

账号：44201501100050010364

联系人：梅双喜

电话：0755-88320589 13189710619

(5) 合同关键页-合同签订时间

协议编号：龙华建设合字-B-ZQ (DLZZ) -[2021]059B 号
龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程
造价咨询合同补充协议

发 包 人(甲 方)：深圳市龙华建设发展有限公司

承 包 人(乙 方)：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

针对龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程，甲乙双方已于 2021 年 5 月 13 日签订《龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程造价咨询合同》(合同编号：龙华建设合字-工-B-ZQ (DLZZ) -[2021]059 号)(以下简称“原合同”)。鉴于原合同签订时，概算未批复，合同价为暂定价格。目前项目概算已批复，为便于后续项目管理，根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律、行政法规的规定，经甲、乙双方友好协商，就原合同相关事宜予以调整，特签订本补充协议。具体内容如下：

一、咨询酬金：

本项目咨询服务合同价为人民币(大写) 肆佰伍拾捌万叁仟伍佰陆拾壹元贰角伍分。(¥：4583561.25 元)。

合同价以概算批复中建安费为计费基数，参照深价协【2017】14 号文计算施工阶段全过程造价控制造价咨询服务金额后再按中标下浮率下浮计取，其中，概算批复建安费为 86588.12 万元，中标下浮率为 28%。

二、甲乙双方其他权利、义务按原合同约定执行。

三、本补充协议经双方签字并盖章后生效，本补充合同与原合同同时使用，具有同等法律效力。如有抵触，以本补充合同为准。

四、本协议一式拾陆份，甲方执捌份、乙方执捌份，均具同等法律效力。

(以下无正文)

甲方：深圳市龙华建设发展有限公司

乙方：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

(公章)

(公章)

法定代表人：

法定代表人：

或委托代理人：

或委托代理人：

联系人：马青山

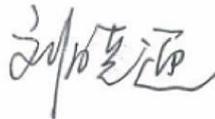
联系人：

电话：0755-29800330-8126

电话：

签订日期：

签订日期：



(6) 成果文件

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 138 号万基商务大厦 13F、23CD 电话：0755-83454958，83454758

建设工程预算编制报告书

编号：[2021]—LH—预算—B004

工程名称：龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程—大浪街道《含四个批次管网工程和通信迁改》

咨询委托单位：深圳市龙华建设发展有限公司

预算编制金额：815465367.07 元

按照合同贾下浮编制金额：656202026.92 元

大写金额：陆亿伍仟陆佰贰拾万贰仟零贰拾陆元玖角贰分

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲 190544000844

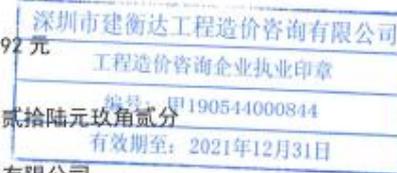
编制人：陈美峰 肖舒丹 李江山 杨志军

审核人：胡德金

项目负责人：李江山

公司负责人：许朝选

日期：2021 年 9 月 30 日



深圳市龙华区发展和改革局文件

深龙华发改概算〔2021〕115号

龙华区发展和改革局关于批复大浪街道正本清源查漏补缺工程项目总概算的通知

区水务局：

你局报来《深圳市龙华区水务局关于申请审批大浪街道正本清源查漏补缺工程初步设计总概算审批的函》（深龙华水务函〔2021〕425号）收悉。经审核，并报区政府一届六十九次常务会议审定，现就有关事项批复如下：

一、项目概况及主要建设内容

本项目包括154个小区正本清源改造工程及4条河道暗涵黑臭水体治理工程。项目拟对各小区实施排水管网改造、建筑立管改造、现状管道清淤及管线迁改等，对各河道暗涵段实施清淤并截污等。

主要建设内容有：

包括大浪街道辖区内大浪河、冷水坑水、高峰水、龙华河等4条河道暗涵段黑臭水体治理工程。

主要工程量包含大浪河暗涵、冷水坑水暗涵、高峰水暗涵、龙华河-华繁路暗涵、龙华河-布龙路暗涵及龙华河-华兴路段暗涵清淤，除龙华河-华兴路段仅为清淤外，其他暗涵整治包括清淤及截流。

清理暗涵淤泥11507.75立方米，破除及恢复砼路面747.84平方米，新建DN600 高压水水泥旋喷桩18448.8米、DN1000钻孔灌注桩786.4米等。

(三) 管线迁改及保护工程

包含电力、通信管线迁改及保护工程。

1. 电力管线迁改及保护工程：敷设DN50~150 单壁波纹管7545米，现状电力管线钢扣管保护4850米，钢筋砼包封301.3 立方米等。

2. 通信管线迁改及保护工程：包括中国电信、中国联通、中国移动、有线电视等。敷设光缆185043.85米、 ϕ 110PVC 塑料保护管32171.04米、硬质塑料子管86650 米、 ϕ 32塑料保护管65168.64米，新建通信井281座，现状管道钢筋砼包封508.65立方米，拆除光缆109203.75米等。

(四) 交通疏解工程

施工期间交通疏解措施工程。

(五) 水土保持工程

施工期间水土保持措施工程。

二、项目总概算及资金来源

项目总概算为102380.27万元，其中建安工程费

86588.12万元，工程建设其他费10916.90万元，预备费4875.25万元(详见附件)。所需资金由区财政统筹。

三、下一步工作要求

(一)本项目现状道路基层拆除设计厚度较大，审核暂按设计图纸计算工程量，建议后续根据实际情况优化设计。

(二)本项目现阶段暗涵清淤工程量无法准确计量，暗涵清淤方式按项目报审单位提供的情况说明进行计价，建议项目单位后续对施工方式及工程量进行核实。

(三)根据《关于调整区政府投资项目理事权的若干措施(试行)》要求，请你局与区建筑工务署做好项目移交工作。

(四)根据《龙华新区政府投资项目管理办法(2013年修订)》《关于进一步简政放权创新政府投资项目管理的若干措施》等有关规定要求，请抓紧开展施工图设计编制工作，施工图设计应严格按照经批准的初步设计内容、建设标准及建安工程费用进行限额设计。

特此通知。

附件：大浪街道正本清源查漏补缺工程项目总概算汇总表

龙华区发展和改革局
2021年9月11日

分送：杜玲、王卫、纳沙、水生、艳东、建民同志；区审计局、区住房和建设局、区建筑工务署

龙华区发展和改革局办公室

2021年9月11日印发

5、深圳市龙华区小区排水管网改造工程（第六批）（造价咨询）——大浪街道

(1) 合同关键页-合同封面

深圳市龙华区小区排水管网改造工程
(第六批) (造价咨询) ——大浪街道

合同编号: LHJS-QY-HT013

委托人(甲方): 深圳市龙华建设发展有限公司

受托人(乙方): 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

签订日期: 2020年12月4日



(2) 合同关键页-工程概况与工作内容

第一部分协议书

委托人（甲方）：深圳市龙华建设发展有限公司

法定代表人：方东明

住所地：深圳市龙华区梅龙大道 98 号龙华区行政服务中心 1 栋 6 楼

受托人（乙方）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

法定代表人：王俊

住所地：深圳市福田区新洲十一街万基商务大厦 13F、23C

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：深圳市龙华区小区排水管网改造工程（第六批）（造价咨询）一大浪街道

工程地点：深圳市龙华区大浪街道

工作范围：深圳市龙华区小区排水管网改造工程（第六批）（造价咨询）一大浪街道概算审核和施工阶段全过程造价控制，建设内容为大浪街道约 184 个小区（室外）雨污分流改造、住宅（室内）雨污分流改造及其他相关排水系统设施的分流改造。根据施工进度分批次报概算审批，预算编审、过程成本管理、结算审核。

二、咨询工作内容：

本次造价咨询服务为概算审核和施工阶段全过程造价控制，具体内容包括但不限于：

(1) 概算审核；

(2) 施工图预算编审；

(3) 提供工程量计算书及计算模型；

(4) 提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单；

(5) 提供主要设备清单及单价；

(6) 提供新增材料及设备的询价报告（要求每项新增材料或设备原则上应提供不少于 3 家供应厂家询价书）；

(7) 在施工过程中编制造价控制形象进度表；

(8) 审核工程变更和签证费用，并协助向相关造价及审计部门报备；

(9) 参与项目管理过程与成本管理相关的所有会议，参与图纸会审并提出合理化建议；到工地现场参与解决工程造价有关事宜；

(10) 审核委托人支付给承包人的期中进度款；

(11) 全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项，提出

(3) 合同关键页-合同金额页

相关改善建议：

- (12) 审核工程竣工结算，并协助完成结算审计工作；
- (13) 全过程投资控制及项目建设经济指标编制工作；
- (14) 对工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；
- (15) 委托人要求的其他与本工程有关的工程造价咨询服务等。

三、咨询酬金。

1、本项目咨询服务合同价(中标人投标报价)为：人民币(大写)肆佰零捌万元整(¥4080000元)。

本合同价已包含钢筋及预埋件的计算，结算时，不再单独计取该部分费用。

本合同价包含咨询人按照招标文件和合同的要求完成所有咨询工作所需的全部费用(包括但不限于合理成本、税金及利润等)以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。

2、本合同项目咨询服务费结算时以本工程各批次概算批复中建安费的累计汇总金额作为计费基数计算，计费标准参照粤价函[2011]742号和深价协【2017】14号文中规定的工程概算审核和施工阶段全过程造价控制两项相加计取，再按中标下浮率同比例下浮计算咨询服务费用，中标下浮率为32.05%。

3、结算时需按合同约定条款扣除违约金及相关罚款，有关竣工结算依照现行法律法规执行。咨询人应承担由于本工程项目造价需求变化而导致咨询服务内容增加或减少的风险，咨询人不得因此向委托人提出任何索赔或补偿要求。

四、各阶段提交咨询成果的时限要求：

1、咨询单位收到概算资料后10天内完成该部分概算审核，并同时出具合格的概算审核成果报告。

2、咨询单位收到施工图后15天内完成该部分工程预算造价的编制，15天内完成与施工单位的核对工作，并同时出具合格的预算书成果报告。

3、收到设计变更资料后5天内完成工程变更编制或审核，并同时出具合格的造价书送审。

4、收到工程签证、索赔、反索赔、施工单位进度款申请资料后3天内完成审核，并同时出具合格的造价咨询成果，含量计价文件。

5、收到施工单位提交的工程竣工结算资料后10天内，出具正式的审核意见。

6、收到合格的工程竣工结算资料后，45天内完成工程结算审核，并同时出具合格的造价书送审。

(4) 合同关键页-合同签章页

6、投标文件；

7、招标文件。

双方签订的补充协议与其他文件发生矛盾或歧义时，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询业务。

九、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

十、本合同一式拾份，具有同等法律效力，甲方执陆份，乙方执肆份。

十一、本合同附件及所有在执行本合同的过程中经甲乙双方签署确认的与本合同有关的文件，均构成本合同的有效组成部分，其生效日期为双方签字盖章之日期。

十二、通知及送达

1、合同双方均保证本合同所列明的电话号码、传真号码、电子信箱等均真实有效，且双方均保证本合同所列明的各自邮政编码及地址即构成与本合同相关之询问、答复、意向、通知、说明、请求、承认、新的要约或承诺、协议等信函、文书之真实有效的送达地址。

2、如一方以特快专递的方式邮寄文书至对方送达地址的，以投邮之日起第三日视为已送达，且视为受送达方已清楚、准确地知晓送达文书所包含的全部内容。

3、对于电话号码、传真号码、电子信箱、送达地址等如有变更的，应在变更之日起三日内以书面形式通知对方，未经通知的，视为未变更。送达地址变更未及时告知对方的，或受送达人本人或者受送达人指定的代收人拒绝签收的，导致信函、文书不能被受送达人实际接收的，文书退回之日视为送达之日。

(以下无正文)

甲方：深圳市龙华建设发展有限公司

(公章)

法定代表人：

或委托代理人：

纳税识别号：

开户银行：

账号：

联系人：刘灿霞

电话：0755-29800330-8124 15920092548

乙方：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

(公章)

法定代表人：王俊

或委托代理人：

纳税识别号：91440300715233799X

开户银行：建设银行深圳分行营业部

账号：44201501100050010364

联系人：梅双喜

电话：0755-88320589 13189710619

(5) 成果文件

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲十一街万基商务大厦 13F、23C 电话：33356178 电话/传真：83454978

建设工程预算编制报告书

编号：[2020-LH 预算-B012

工程名称：深圳市龙华区小区排水管网改造工程(第六批)一大浪街道(共7个批次190个小区)

建设单位：深圳市龙华建设发展有限公司

预算编制金额：528284714.74 元

大写金额：伍亿贰仟捌佰贰拾捌万肆仟柒佰壹拾肆元柒角肆分

按照合同价下浮编制金额：429259009.28 元

大写金额：肆亿贰仟玖佰贰拾伍万玖仟零玖元贰角捌分

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

编制人：李美娟、陈美峰、梅小华、王磊

项目负责人：李凯



证书编号：甲 190544000844

复核人：胡德金


公司负责人：


日期：2020 年 12 月 12 日

深圳市龙华区发展和改革局文件

深龙华发改概算〔2021〕25号

龙华区发展和改革局关于批复小区排水管网 改造工程(第六批)项目总概算的通知

区环境保护和水务局：

你局报来《深圳市龙华区环境保护和水务局关于申请小区排水管网改造工程(第六批)初步设计总概算审批的函》(深龙华环水函〔2021〕48号)收悉。经审核，并报区政府一届五十四次常务会议审定，现就有关事项批复如下：

一、项目概况及主要建设内容

小区排水管网改造工程(第六批)建设范围包括6个街道的874个小区，其中：

(一)观澜街道：包括金泽花园、牛湖农贸市场、日山红科技工业园、上甘岭工业园、永盛旺工业园、安特塑胶厂、亚米契塑胶制品厂、大地城红木广场园、渝富工业园、鸿宇发实业园、印达科技园、万松高精工园、胜顺实业园、黄金

其他工程量包括：破除及恢复沥青砼路面5121.15平方米、砼路面87390.8平方米、人行道8880.31平方米、绿化带2777.9平方米，安装太阳能施工牌3497块、太阳能导向牌1747块、夜光警示闪光灯8489套、围挡1944米，水马33402.14米、可移动护栏2843.37米，管沟支护打拔拉森钢板桩3231.03吨，槽钢支护7159.04吨，木板桩支护11728.98平方米等。

管线迁改工程：包括电力、通信管线迁改工程。

电力管线迁改工程：敷设电力电缆1247米，铺设电缆保护管17430米，现浇砼包封电缆管4495米，新建电力井13座、电缆沟检查井36座等。

通信管线迁改工程：现浇钢筋砼包封保护通信管道697.98立方米，铺设Φ110 PVC塑料通信管道4444米，敷设光缆38905米，新建通信井134座等。

二、项目总概算及资金来源

项目总概算为279199.75万元，其中建安工程费243159.44万元，工程建设其他费22745.08万元，预备费13295.23万元。所需资金由区财政统筹。

三、下一步工作要求

(一)根据《关于进一步简政放权创新政府投资项目管理的若干措施》要求，请你局与区建筑工务局做好项目移交工作。

(二)根据《龙华新区政府投资项目管理办法(2013年修订)》、《关于进一步简政放权创新政府投资项目管理的

若干措施》等有关规定要求，请抓紧开展施工图设计编制工作，施工图设计应严格按照经批准的初步设计内容、建设标准及建安工程费用进行限额设计。

特此通知。

附件：小区排水管网改造工程(第六批)项目总概算汇总表

龙华区发展和改革局
2021年3月4日

抄送：杜玲、纳沙、水生、艳东、建民同志；区审计局、区住房和建设局、区建筑工务局

龙华区发展和改革局办公室

2021年3月4日印发

—19—

6、情侣南路（横琴大桥至横琴二桥段）、洪屏二桥南段市政道路工程全过程造价咨询服务

(1) 中标通知书

项目编号： 44040120190418032ZX	
<h1>中标通知书</h1>	
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司：	
我单位招标的 <u>情侣南路(横琴大桥至横琴二桥段)、洪屏二路南段市政道路工程全过程造价咨询</u>	
项目已于 <u>2022年05月16日</u> 完成定标工作。根据定标结果，我们确定贵单位为中标单位。	
中标价(费率)	<u>75.0000%</u>
中标工期：	<u>按招标文件约定</u>
承诺质量：	<u>合格</u>
项目经理：	<u>赵凯</u>
请贵单位收到经市公共资源交易中心确认的中标通知书后，在 <u>30</u> 日	
内与我单位签订合同。	
	
签发单位	确认单位
招标单位·()	交易中心·()
法定代表人： 	
<u>2022年5月22日</u>	<u>2022年05月22日</u>
注：本中标通知书一式十份，送市招标备案部门、市公共资源交易中心各一份	
 珠海市公共资源交易中心 表单编号： QR-016-01/C2	

(2) 合同关键页-合同封面

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

情侣南路（横琴大桥至横琴二桥段）、洪屏
二路南段市政道路工程全过程造价咨询服
务合同

甲方（委托人）：珠海大横琴城市新中心发展有限公司

乙方（咨询人）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

二〇二二年六月三日

(3) 合同关键页-项目概况

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

第一部分 建设项目全过程造价咨询服务协议书

珠海大横琴城市新中心发展有限公司（以下简称“委托人”）与深圳市建衡达工程造价咨询有限公司（以下简称“咨询人”）根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国价格法》等国家及地方法律法规，经过双方协商一致，签订本合同。

一、项目概况

(一) 项目名称：情侣南路（横琴大桥至横琴二桥段）、洪屏二路南段市政道路工程。

(二) 建设基本规模：项目包含情侣南路（横琴大桥至横琴二桥段）和洪屏二路南段，其中情侣南路（横琴大桥至横琴二桥段）道路规划整体呈西-东走向，东起南琴路，西至洪屏二路南段交叉口处，道路设计长度约 5389.372m，红线宽度 40m，双向 4 车道，道路等级：城市次干路；洪屏二路南段道路规划整体呈北-南走向，北起南湾大道交叉口处，南至情侣南路交叉口处，道路设计长度约 825.950m，红线宽度 30m，双向 4 车道，道路等级：城市次干路。建设内容：道路、桥涵、污水、雨水、给水、通信共沟、电缆沟、预留沟、照明、道路绿化景观、交通设施、安监设施等工程，预留再生水和燃气管位。

(三) 建设项目地点：珠海市横琴新区。

二、合同价款

本合同造价咨询服务费暂定价（也称合同暂定价或合同价）为人

(4) 合同关键页-合同金额、工程范围及咨询内容

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

人民币伍佰零壹万壹仟贰佰伍拾贰元零伍分（¥5,011,252.05，含增值税），其中不含税金额肆佰柒拾贰万柒仟伍佰玖拾陆元贰角柒分（¥4,727,596.27），增值税额贰拾捌万叁仟陆佰伍拾伍元柒角捌分（¥283,655.78）。造价咨询服务费暂定价=造价咨询服务费预算价×中标费率，造价咨询服务费预算价是招标文件中载明的造价咨询服务费预算金额即人民币 6,681,669.40 元。本合同中标费率为 75%，中标费率（下同）是指咨询人投标时自报费率（即中标通知书所载明的费率）。

三、合同期限

自本合同签订之日起至完成本建设项目竣工结算、财务决算并通过政府相关部门评审、审计止。

四、合同服务类别及服务内容、范围

根据本合同约定提供本建设项目全过程造价咨询服务，委托人可以根据项目实际情况对咨询服务类别及内容进行调整，咨询人须予以执行。咨询服务类别及服务内容进行调整时，仅对咨询人已完成的并经委托人或政府相关部门审核通过的咨询服务工作按本合同约定的计费及结算方式进行结算，不再另行计算其它费用。咨询服务内容包括但不限于：

（一）前期阶段造价咨询：

1.投资估算编制或审核（以下简称“投资估算编审”）：依据建设项目方案设计进行项目投资估算，出具投资估算编审成果；

2.工程概算编制或审核（以下简称“工程概算编审”）：依据初

步设计图纸计算工程量和取费，出具编审成果，根据委托人要求配合审批部门完成概算审查，并为初步设计优化提供咨询服务；

3. 从经济角度对方案设计进行比选，协助委托人对已完成的方案设计进行优化，提出优化建议，针对不同的优化建议方案对应出具不同的投资分析报告，报委托人审批同意后执行；

4.前期阶段委托人要求的其他造价咨询工作：

(二) 施工阶段全过程造价咨询：

1.施工招标阶段（含材料设备采购）

(1) 施工图预算编制或审核（以下简称“工程预算编审”，含招标工程量清单、预算编审、钢筋抽料等），从投资控制的角度对施工图进行审核，包括设计深度、材料设备的规格、参数等，出具此阶段正式编审成果意见；

(2) 协助委托人的招标工作，编制项目招标方案、招标工作计划；配合编制或审核招标文件及合同文本中的造价条款；协助开展相关招标工作，针对不同发包方式负责向委托人提供切合实际的风险分析书面建议，配合现场答疑、开标、评标等工作；各类招标项目投标价合理性分析；

(3) 对预算超概算情况，由咨询人提供预算与概算清单项一一对应的对比原因分析及合理化建议报告；

(4) 参与甲供材料设备采购招标文件审核工作，并负责招标过程中有关造价方面的工作内容；

(5) 此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

高建设标准、扩大规模的情况应及时向委托人提交书面报告；

(7) 负责编制或审核甲供材料设备的使用计划，确保计划的准确性；负责审核承包商提交的建安工程计划；

(8) 参加与工程造价有关的施工组织设计、施工方案、专项方案的审查工作；

(9) 参与施工过程中涉及专业分包工程招标文件审核工作，并负责审核招标过程中有关造价的工作内容；

(10) 根据委托人的要求编写工程造价经济指标分析报告；

(11) 此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

(三) 工程结(决)算、审计阶段造价咨询：

1. 按照委托人要求编写《结算编制指引》，指导承包商进行结算编制或审核；

2. 工程竣工验收后，根据合同、竣工图等资料，通过现场踏勘等方式对工程量、计价及各项费用进行编制或全面审核，并向委托人提供结算编审成果，对编审成果准确性负责；

3. 负责财务决算的编制或审核：整合整个建设项目的费用包括建安工程投资、设备投资、待摊投资和其它投资等费用，出具反映工程建设时间、投资情况、工程预算执行情况、建设成果和财务状况等全面性的总结报告；

4. 与委托人、政府及与本建设项目有关单位就成果文件进行复核对数（包括工程量、价格、计费及结算方式及相关依据等），并提交复核对数成果确认记录；

(5) 合同关键页-合同签章页

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

委托人所作出的违约处罚通知书限定的时间内足额缴纳，若咨询人延期缴纳的，委托人有权按咨询人所拖欠金额的 1.3 倍从造价咨询费进度款或履约保证金中直接扣除，亦有权按咨询人所拖欠金额的 1.3 倍提取银行履约保函或从造价咨询费结算款中予以扣除。

十一、本合同正本一式贰份，双方各执壹份，副本一式陆份，委托人肆份，咨询人贰份，具有同等法律效力。本合同自双方法定代表人或委托代理人签字（盖章）并加盖单位公章或合同专用章之日起生效。

委托人：（盖章）

珠海大横琴城市新中心
发展有限公司

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

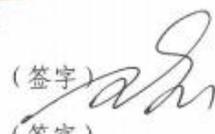
住 所：

开户银行：

咨询人：（盖章）

深圳市建衡达工程造价
咨询有限公司

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

住 所：

开户银行：中国建设银行
珠海市柠溪支行

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

账 号:

账 号:

44001642235053003174

邮政编码:

邮政编码:

电 话:

电 话:

传 真:

传 真:

电子信箱:

电子信箱:

年 月 日

年 月 日



(6) 成果文件

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲11街138号中央西谷大厦705-708 电话：0755-83454958，83454758

情侣南路（横琴大桥至横琴二桥段）、洪屏二桥南段市政道路工程

预算编制报告书

编号：[2023]-预算-QLN-003

工程名称：情侣南路（横琴大桥至横琴二桥段）、洪屏二桥南段市政道路工程

咨询委托单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司

结构形式： 层数/栋数： 建筑面积：

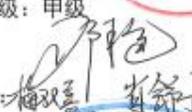
工程造价：¥731,292,829.14元

大写金额：柒亿叁仟壹佰贰拾玖万贰仟捌佰贰拾玖元壹角肆分

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲190544000844

编制人： 

审核人：

项目负责人：

公司负责人：

日期：2023年1月20日



三、项目负责人同类业绩

项目负责人同类业绩一览表

序号	项目名称	建设内容	合同金额 (万元)	工程 类型	合同签订 日期	成果文件	项目负 责人姓 名	项目负 责人证 明材料	备注
1	洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询服务	建设内容: 排洪渠工程、管线工程、管线保护、预留沟工程、缆线管廊电缆沟工程、地下隧道工程、绿化景观工程等,项目总投资 527280.35 万元。	1947.92	市政工程	2021-9-4	2021-11-30	赵凯	合同附件 P101	全过程造价咨询
2	珠海市洪湾大道市政道路工程(二期)全过程造价咨询服务	建设内容: 管线工程(给水、雨水、污水、通信、电力、道路预留沟)、管线迁改、LID 工程、照明工程、交通工程、景观工程临时工程等。	1566.46	市政工程	2022-3-17	2022-4-28	赵凯	合同附件 P113	全过程造价咨询

备注: 投标人提供拟派项目负责人近五年(以招标公告发布之日倒推,以合同签订时间为准)以项目负责人身份承担的自认为最具代表性的类似工程业绩(指与本项目建设内容相符合的相同类型的全过程造价咨询业绩,建设内容详见工程概况及规模)。所提供的业绩不超过 2 项,应列表,若超过 2 项取佐证材料前 2 项。投标人应按招标文件要求的格式提供,请严格按照列表顺序提供合同等相关证明材料的原件扫描件。

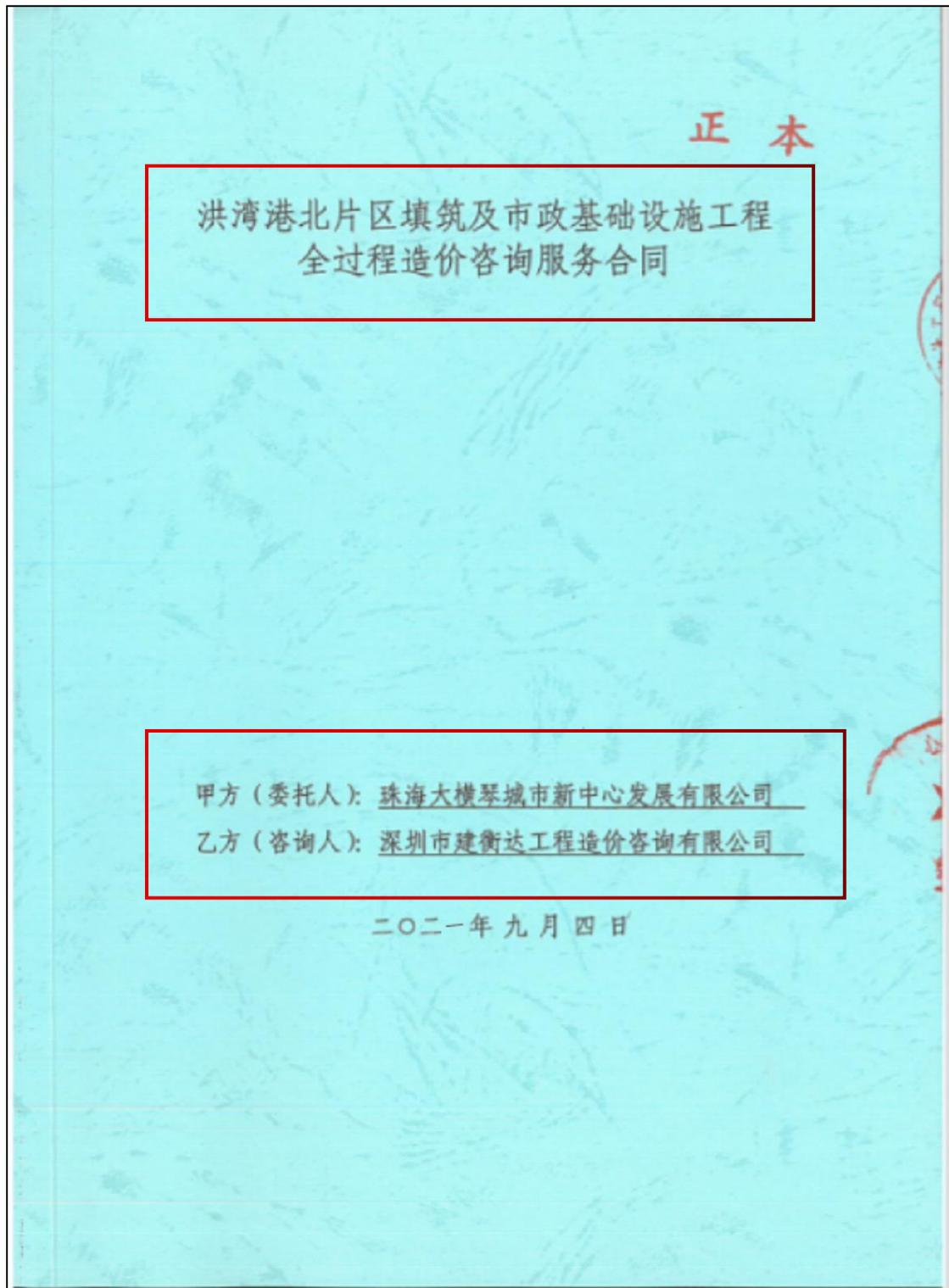
证明文件为: (1) 中标通知书(若有); (2) 合同关键页,应体现项目名称、项目概况/工程建设内容、服务范围、全过程造价咨询合同金额、项目负责人姓名、合同签订时间、合同双方盖章页等关键信息,上述信息若合同无法体现可提供政府部门的有关批复文件或提供业主证明(需加盖业主公章)予以补充说明; (3) 成果文件关键页,应体现建设单位名称、项目名称、工程造价、造价书类别(造价成果阶段)、项目负责人的签章和证书号、投标人公章等关键信息; (4) 一份合同只计算一个业绩,若投标人提供的中标通知书包含多个独立子项目,招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量,并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩情况; (5) 证明材料中若存在投标人单位名称或工程名称有变更情况的,需提供工商主管部门或其它政府主管部门出具的名称变更通知书等证明材料,否则提供的该业绩不予认可; (6) 按格式要求提供,投标人可将合同和造价成果文件中工作内容、合同价、合同时间、签章等关键信息进行标记,以便招标人审核。

1、洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询服务

(1) 中标通知书

页目编号: 44040120190731057ZX	
<h3>中标通知书</h3>	
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司:	
我单位招标的	洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询
项目已于 2021年08月23日 完成定标工作。根据定标结果, 我们确定贵单位为中标单位。	
中标价(费率):	70.0000%
中标工期:	按招标文件规定
承诺质量:	按招标文件规定
项目经理:	赵凯
请贵单位收到经市公共资源交易中心确认的中标通知书后, 在 30 日 内与我单位签订合同。	
	
签发单位:	确认单位:
招标单位: (公章)	交易中心: (业务专用章)
法定代表人: 	
2021年 8 月 25 日	2021年 8 月 25 日
注: 本中标通知书一式十份, 送市招标备案部门、市公共资源交易中心各一份。	
 珠海市公共资源交易中心 表单编号: QR-016-01/C2	

(2) 合同关键页-合同封面



(3) 合同关键页-项目概况

第一部分 建设项目全过程造价咨询服务协议书

珠海大横琴城市新中心发展有限公司（以下简称“委托人”）与深圳市建衡达工程造价咨询有限公司（以下简称“咨询人”）根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国合同法》等国家及地方法律法规，经过双方协商一致，签订本合同。

一、项目概况

(一) 项目名称：洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程。

(二) 建设基本规模：

项目概况：洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程位于横琴、保税区、洪湾片区一体化发展区域西北部，片区北倚有髻山，西接磨刀门水道、南至马骝洲水道，与横琴隔海相望。本次项目主要建设内容：

①弃土场设计（包括但不限于弃土场临时便道临时便桥、弃土场位置及范围、弃土填筑方案等）；②场地填筑及场地软基处理；③市政配套设施：道路工程、道路软基处理工程、桥涵工程、人行地道工程、排洪渠工程、交通工程、安监工程、管线工程、预留沟工程、缆线管廊电缆沟工程、地下隧道工程、照明工程、绿化景观工程等，并预留燃气管位。④排洪渠周边景观绿地公园工程⑤洪湾涌西岸堤岸工程⑥临时便道、临时排水，临时用地等临时工程⑦建（构）筑物保护（包括学校、桥墩、不迁移的管线等现场存在且会因施工可能遭受破坏的建（构）筑物）⑧管线保护（包括但不限于给排水管、电力、通信、

(4) 合同关键页-合同金额页

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

燃气、工业管道等本工程范围内影响工程实施的全部管线。)④管线迁改(管线包括给排水管、电力、通信、燃气、工业管道等本工程范围内影响工程实施的全部管线)该工程分北区和南区两个标段实施。

具体内容如下:

1. 场地填筑及软基处理面积约3045487m²。
2. 市政道路共计22条,其中7条次干路和15条支路,设计总长24501.7m;道路范围内桥涵共计14座;人行地下通道10座。
3. 地下隧道主线长1267m,其中U型槽186m、闭合框1223m。
4. 排洪渠2条,截洪沟2处,排洪渠周边景观绿地公园768276m。
5. 洪湾涌西堤岸长度约2529.4m。
6. 管线迁改包括给排水管、电力、通信、燃气、工业管道等本工程范围内影响工程实施的全部管线。

项目建安费约475803.95万元。

注:具体建设内容及规模以政府批复文件为准。

(三)建设项目地点:珠海横琴一体化区。

二、合同价款

本合同造价咨询服务费暂定价(也称合同暂定价或合同价)为人民币壹仟玖佰肆拾柒万玖仟壹佰玖拾玖元陆角壹分(¥19,479,199.61,含增值税),其中不含税金额壹仟捌佰叁拾柒万陆仟陆佰零叁元肆角壹分(¥18,376,603.41),增值税额为壹佰壹拾万零贰仟伍佰玖拾陆元贰角整(¥1,102,596.20),造价咨询服务费暂定价=造价咨询服务费预算价×中标费率,造价咨询服务费预算价是招标文件中载明的造

(5) 合同关键页-服务范围

价咨询服务费预算金额即人民币 27,827,428.02 元。

本合同中标费率为 70.00%，中标费率（下同）是指咨询人投标时自报费率（即中标通知书所载明的费率）。

三、合同期限

自本合同签订之日起至完成本建设项目竣工结算、财务决算并通过政府相关部门评审、审计止。

四、合同服务类别及服务内容、范围

根据本合同约定提供本建设项目全过程造价咨询服务，委托人可以根据项目实际情况对咨询服务类别及内容进行调整，咨询人须予以执行。咨询服务类别及服务内容进行调整时，仅对咨询人已完成的并经委托人或政府相关部门审核通过的咨询服务工作按本合同约定的计费及结算方式进行结算，不再另行计算其它费用。咨询服务内容包括但不限于：

（一）前期阶段造价咨询：

1. 投资估算编制或审核（以下简称“投资估算编审”）：依据建设项目方案设计进行项目投资估算，出具投资估算编审成果；

2. 工程概算编制或审核（以下简称“工程概算编审”）：依据初步设计图纸计算工程量和取费，出具编审成果，根据委托人要求配合审批部门完成概算审查，并为初步设计优化提供咨询服务；

3. 从经济角度对方案设计进行比选，协助委托人对已完成的方案设计进行优化，提出优化建议，针对不同的优化建议方案对应出具不同的投资分析报告，报委托人审批同意后执行；

4.前期阶段委托人要求的其他造价咨询工作；

(二) 施工阶段全过程造价咨询：

1.施工招标阶段（含材料设备采购）

(1) 施工图预算编制或审核（以下简称“工程预算编审”，含招标工程量清单、预算编审、钢筋抽料等），从投资控制的角度对施工图进行审核，包括设计深度、材料设备的规格、参数等，出具此阶段正式编审成果意见；

(2) 协助委托人的招标工作，编制项目招标方案、招标工作计划；配合编制或审核招标文件及合同文本中的造价条款；协助开展相关招标工作，针对不同发包方式负责向委托人提供切合实际的风险分析书面建议，配合现场答疑、开标、评标等工作；各类招标项目投标价合理性分析；

(3) 对预算超概算情况，由咨询人提供预算与概算清单项一一对应的对比原因分析及合理化建议报告；

(4) 参与甲供材料设备采购招标文件审核工作，并负责招标过程中有关造价方面的工作内容；

(5) 此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

2.材料设备供应及施工阶段

(1) 依据与本建设项目有关的勘察、设计、监理、施工、材料设备采购等合同、批复概预算和相关管理办法的规定，协助委托人对建设项目合同履行过程的工程造价进行管理，包括但不限于材料设备询价和主材单价审核、综合单价审核；设计变更预算编制或审核、现场

签证费用及其他费用等编制或审核；其他与合同及造价有关的工作，并按委托人规定出具书面造价咨询报告；

(2) 根据工程进展，负责审核施工、材料设备采购等合同的计量支付，并根据委托人审批后的年度、月度资金使用计划、合同及实际支付情况进行现金流量分析，协助委托人进行资金动态管理，合理调配和运用资金，降低建设成本；

(3) 及时建立各类造价管理台帐，包括但不限于主材单价及综合单价；设计变更预算、计量支付、现场签证费用及与合同造价有关的各类造价台帐；台帐须保证动态数据管理，保证数据及时有效、准确可靠、安全保密，对提供数据结果准确性负责；

(4) 负责监督、控制总投资中除建安费外的工程建设其他费用的使用，为委托人编制各类计划和统计报表，协助委托人做好整个项目的投资控制；

(5) 跟踪、分析项目施工过程中的资金使用情况，研究分析影响工程造价的主要因素及对应措施，根据委托人要求及时向委托人提交造价控制动态分析报告；

(6) 按照批准的施工图对工程建设进行实时监控，对于出现提高建设标准、扩大规模的情况应及时向委托人提交书面报告；

(7) 负责编制或审核甲供材料设备的使用计划，确保计划的准确性；负责审核承包商提交的建安工程计划；

(8) 参加与工程造价有关的施工组织设计、施工方案、专项方案的审查工作；

(9) 参与施工过程中涉及专业分包工程招标文件审核工作，并负责审核招标过程中有关造价的工作内容；

(10) 根据委托人的要求编写工程造价经济指标分析报告；

(11) 此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

(三) 工程结(决)算、审计阶段造价咨询：

1. 按照委托人要求编写《结算编制指引》，指导承包商进行结算编制或审核；

2. 工程竣工验收后，根据合同、竣工图等资料，通过现场踏勘等方式对工程量、计价及各项费用进行编制或全面审核，并向委托人提供结算编审成果，对编审成果准确性负责；

3. 负责财务决算的编制或审核：整合整个建设项目的费用包括建安工程投资、设备投资、待摊投资和其它投资等费用，出具反映工程建设时间、投资情况、工程预算执行情况、建设成果和财务状况等全面性的总结报告；

4. 与委托人、政府及与本建设项目有关单位就成果文件进行复核对数(包括工程量、价格、计费及结算方式及相关依据等)，并提交复核对数成果确认记录；

5. 负责按当地有关规定及委托人的要求对结算资料进行归档，并对资料的条理性、完整性负责；

6. 在审计部门或有关单位开展本建设项目审计工作时，负责准备审计所需材料，做好审计答疑工作，协助委托人配合审计部门及相关单位工作，确保审计工作顺利完成。

7.如有与本建设项目有关的合同发生法律纠纷事项时，按委托人要求完成争议事项的造价编制或审核工作及向委托人提供专业咨询意见，负责提供处理法律纠纷所需材料，做好法律纠纷答疑工作，协助委托人配合法律部门及相关单位工作，确保法律纠纷处理工作顺利完成；

8.此阶段委托人要求的其它造价咨询工作。

(四)其他工作:

1.根据委托人要求编制或审核零星工程造价咨询成果(含服务类、货物类、工程类等)；

2.与本建设项目有关的合同相对方提出索赔时，依据合同和有关法律法规，负责向委托人提供咨询意见；

3.协助委托人编制合同等文件，参与合同的谈判，并协助签订合同；

4.协助委托人进行合同管理工作，监督与本建设项目有关的合同相对方履行合同义务，协助委托人及时主张合同权利；

5.服从委托人指令，参加与本建设项目有关的会议等其它临时性工作；

6.负责向委托人提供涉及本建设项目的合同、材料和设备价格等信息的咨询服务；

7.委托人要求的其他相关咨询服务。

以上第(一)款至(四)款中有“编制或审核”或“编审”字样的条款，委托人有权根据项目实际情况要求咨询人进行“编制”或“审

核”工作，咨询人必须予以执行。即使是审核工作，也应当是在咨询人独立编制后再进行对比审核，以保证结果的全面和准确，但“造价咨询服务费计费及结算方式、支付方式”均不调整。

五、合同服务的质量标准

符合国家、广东省、珠海市法律法规及《建设项目全过程造价咨询规程》（CECA/GC 4-2017）有关规定，达到相关规定及本合同要求的深度；包括但不限于下列工作要求：

（一）本建设项目各阶段审核必须采用全面审查法；

（二）咨询人负责对本建设项目进行造价控制，除能提供证据证明非因其自身原因造成的以外，咨询人须对项目概算超估算或预算超概算情形负责；

（三）咨询人应当根据委托人要求及时提供本合同第一部分“四、合同服务类别及服务内容、范围”约定的造价咨询服务，并在委托人指定时间内出具相关咨询成果；

（四）信息化管理的要求：

咨询人应运用计算机技术并利用委托人要求的工程管理信息系统对本建设项目造价咨询工作进行科学管理，计算机工程信息管理系统中咨询人使用的相关软件由咨询人自行负责。咨询人应配备专人及时录入、更新管理信息系统内与本建设项目相关的造价咨询信息，以确保进度款支付、资金使用等事项的透明化、及时性。上述人员须参加岗位培训合格后方可上岗。咨询人对录入、更新的造价咨询信息的正确性、完整性、及时性负责；若咨询人未能按委托人要求及时将信

(6) 合同关键页-合同签章页

珠海大横琴城市新中心发展有限公司	建设项目全过程造价咨询服务合同
(此页为签署页)	
委托人: 	咨询人: (盖章) 
法定代表人: 	法定代表人: 
委托代理人: 	委托代理人:
住 所:	住 所:
开户银行:	开户银行:
账 号:	账 号:
邮政编码:	邮政编码:
电 话:	电 话:
传 真:	传 真:
电子信箱:	电子信箱:
2021年9月4日	年 月 日

(7) 合同关键页-项目负责人证明

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

附件四：

造价咨询服务人员承诺书

我公司承诺接受洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询招标文件和合同约定的所有条款，且在项目的整个服务过程中，充分做好服务及配合工作；同时，承诺按招标文件规定的人员数量和资历以不低于最低基本要求（详见下表）的标准配备本建设项目咨询服务人员，并确保配备的本建设项目咨询服务人员能及时解决工程实施过程中有关的造价咨询问题，所有驻场人员均具有全国造价员或以上资格，若存在不满足招标文件和合同要求，承诺同意废除中标资格（包括被没收投标保证金及其他等）或承担合同违约责任（包括解除本合同等）。

项目部组成人员最低基本要求表		
一 项目负责人		
拟派项目负责人简要情况	姓名	赵凯
	职务及职称	工程师或以上(市政相关)
	执业资格	注册造价工程师
	从业年限	10年
(简要情况描述)		

二 驻场人员表

施工现场驻场人员不少于4人						
编号	姓名	性别	年龄	专业	职称	负责岗位或工作
1	贾应荣			市政相关	工程师或以上及注册造价工程师	驻场负责人
2	韦波			市政相关	工程师或以上	驻场专业人员
3	陈坚武			市政相关	注册造价工程师	驻场专业人员
4	潘骏			市政相关	工程师或以上	驻场专业人员

三 各阶段服务人员表

前期阶段不少于18人						
编号	姓名	性别	年龄	专业	职称	负责岗位或工作

(8) 成果文件

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 138 号中央西谷大厦 705-708 电话：0755-83454958，83454758

洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程

预算编制报告书

编号：[2021]-预算-HWG-001

工程名称：洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程

咨询委托单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司

结构形式： 层数/栋数： 建筑面积：

工程造价：¥1,222,761,331.19元

大写金额：壹拾贰亿贰仟贰佰柒拾陆万壹仟叁佰叁拾壹元壹角玖分

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲 190544000844

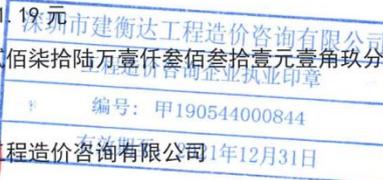
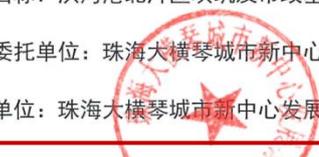
编制人：王光磊 柏俊洋

审核人：胡德金

项目负责人：敖凯

公司负责人：

日期：2021 年 11 月 30 日



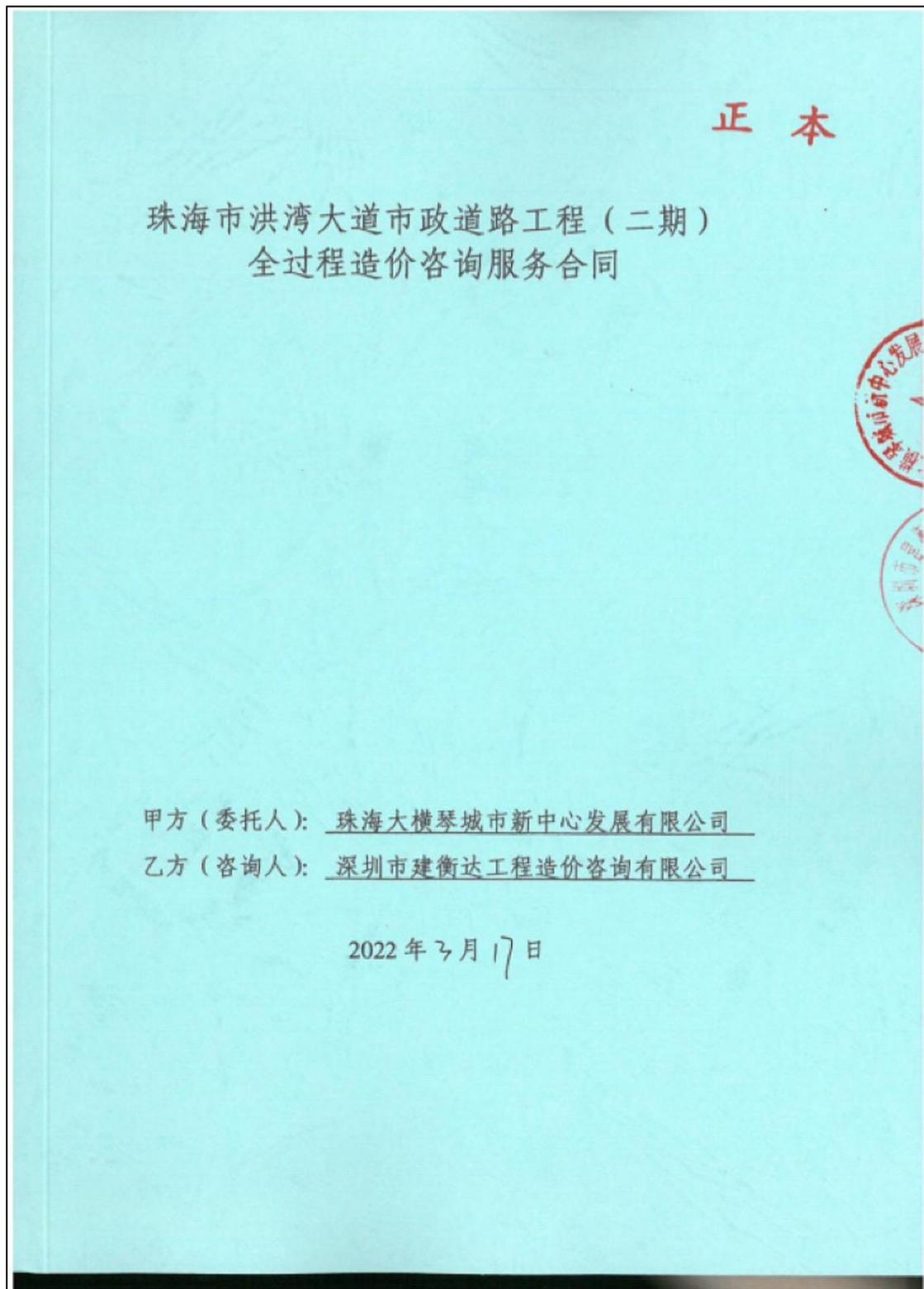
Handwritten signature of the company representative.

2、珠海市洪湾大道市政道路工程（二期）全过程造价咨询服务

(1) 中标通知书

项目标段编号:E4404000001000188002001	
中标通知书	
<u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司:</u>	
我单位招标的 珠海市洪湾大道市政道路工程（二期）全过程造价咨询（项目标段名称）已于 2022年02月26日完成定标工作。根据定标结果，我们确定贵单位为中标单位。	
中标价:	70%
工 期:	按招标文件详细工期约定执行
承诺质量:	按照招标文件要求
项目负责人:	赵凯
请贵公司收到经市公共资源交易中心确认的中标通知书后,在中标通知书发出之日起 <u>30</u> 天内与我单位签订合同。	
	
签章单位:	确认单位:
招标单位: (公章)	交易中心: (业务专用章)
 珠海市公共资源交易中心 表单编号: QR-016-01/C2	

(2) 合同关键页-合同封面



(3) 合同关键页-项目概况及合同金额页

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

第一部分建设项目全过程造价咨询服务协议书

珠海大横琴城市新中心发展有限公司(以下简称“委托人”)与深圳市建衡达工程造价咨询有限公司(以下简称“咨询人”)根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国价格法》等国家及地方法律法规,经过双方协商一致,签订本合同。

一、项目概况

(一)项目名称:珠海市洪湾大道市政道路工程(二期)。

(二)建设基本规模:本项目位于珠海市洪湾片区,起点位于有髻山南端,接洪湾大道一期(有髻山段)终点,止于育欣路与南湾大道交叉口,道路设计全长4270m。道路等级为城市主干路。本项目设计内容包括:道路工程、桥涵工程(含2处主线桥,长度共2974m;2处匝道,长度共345m;2处辅道桥,长度共490m;4处燃气管保护桥;1处箱涵、1座人行地道)、管线工程(给水、雨水、污水、通信、电力、道路预留沟)、LID工程、照明工程、交通工程、景观工程、临时工程、管线迁改等。(具体建设内容及规模以政府批复文件为准)。

(三)建设项目地点:横琴、保税区、洪湾片区一体化区域。

二、合同价款

本合同造价咨询服务费暂定价(也称合同暂定价或合同价)为壹仟伍佰陆拾陆万肆仟陆佰零叁元伍角零分(¥15,664,603.50)(含税)其中不含税金额为壹仟肆佰柒拾柒万柒仟玖佰贰拾柒元捌角叁分

(4) 合同关键页-服务范围

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

(¥14,777,927.83),以税率6%计算的增值税额为捌拾捌万陆仟陆佰柒拾伍元陆角柒分(¥886,675.67),造价咨询服务费暂定价=造价咨询服务费预算价×中标费率,造价咨询服务费预算价是招标文件中载明的造价咨询服务费预算金额即人民币22,378,005.00元。

本合同中标费率为70.00%,中标费率(下同)是指咨询人投标时自报费率(即中标通知书所载明的费率)。

三、合同期限

自本合同签订之日起至完成本建设项目竣工结算、财务决算并通过政府相关部门评审、审计止。

四、合同服务类别及服务内容、范围

根据本合同约定提供本建设项目全过程造价咨询服务,委托人可以根据项目实际情况对咨询服务类别及内容进行调整,咨询人须予以执行。咨询服务类别及服务内容进行调整时,仅对咨询人已完成的并经委托人或政府相关部门审核通过的咨询服务工作按本合同约定的计费及结算方式进行结算,不再另行计算其它费用。咨询服务内容包括但不限于:

(一)前期阶段造价咨询:

1. 投资估算编制或审核(以下简称“投资估算编审”):依据建设项目方案设计进行项目投资估算,出具投资估算编审成果;

2. 工程概算编制或审核(以下简称“工程概算编审”):依据初步设计图纸计算工程量和取费,出具编审成果,根据委托人要求配合

(1) 依据与本建设项目有关的勘察、设计、监理、施工、材料设备采购等合同，批复概预算和相关管理办法的规定，协助委托人对建设项目合同履行过程的工程造价进行管理，包括但不限于材料设备询价和主材单价审核、综合单价审核；设计变更预算编制或审核、现场签证费用及其他费用等编制或审核；其他与合同及造价有关的工作，并按委托人规定出具书面造价咨询报告；

(2) 根据工程进展，负责审核施工、材料设备采购等合同的计量支付，并根据委托人审批后的年度、月度资金使用计划、合同及实际支付情况进行现金流量分析；协助委托人进行资金动态管理，合理调配和运用资金，降低建设成本；

(3) 及时建立各类造价管理台帐，包括但不限于主材单价及综合单价；设计变更预算、计量支付、现场签证费用及与合同造价有关的各类造价台帐；台帐须保证动态数据管理，保证数据及时有效、准确可靠、安全保密，对提供数据结果准确性负责；

(4) 负责监督、控制总投资中除建安费外的工程建设其他费用的使用，为委托人编制各类计划和统计报表，协助委托人做好整个项目的投资控制；

(5) 跟踪、分析项目施工过程中的资金使用情况，研究分析影响工程造价的主要因素及对应措施，根据委托人要求及时向委托人提交造价控制动态分析报告；

(6) 按照批准的施工图对工程建设进行实时监控，对于出现提高建设标准、扩大规模的情况应及时向委托人提交书面报告；

审批部门完成概算审查，并为初步设计优化提供咨询服务；

3. 从经济角度对方案设计进行比选，协助委托人对已完成的方案设计进行优化，提出优化建议，针对不同的优化建议方案对应出具不同的投资分析报告，报委托人审批同意后执行；

4.前期阶段委托人要求的其他造价咨询工作；

(二) 施工阶段全过程造价咨询：

1.施工招标阶段（含材料设备采购）

(1) 施工图预算编制或审核（以下简称“工程预算编审”，含招标工程量清单、预算编审、钢筋抽料等），从投资控制的角度对施工图进行审核，包括设计深度、材料设备的规格、参数等，出具此阶段正式编审成果意见；

(2) 协助委托人的招标工作，编制项目招标方案、招标工作计划；配合编制或审核招标文件及合同文本中的造价条款；协助开展相关招标工作，针对不同发包方式负责向委托人提供切合实际的风险分析书面建议，配合现场答疑、开标、评标等工作；各类招标项目投标价合理性分析；

(3) 对预算超概算情况，由咨询人提供预算与概算清单项一一对应的对比原因分析及合理化建议报告；

(4) 参与甲供材料设备采购招标文件审核工作，并负责招标过程中有关造价方面的工作内容；

(5) 此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

2.材料设备供应及施工阶段

(7) 负责编制或审核甲供材料设备的使用计划，确保计划的准确性；负责审核承包商提交的建安工程计划；

(8) 参加与工程造价有关的施工组织设计、施工方案、专项方案的审查工作；

(9) 参与施工过程中涉及专业分包工程招标文件审核工作，并负责审核招标过程中有关造价的工作内容；

(10) 根据委托人的要求编写工程造价经济指标分析报告；

(11) 此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

(三) 工程结（决）算、审计阶段造价咨询：

1. 按照委托人要求编写《结算编制指引》，指导承包商进行结算编制或审核；

2. 工程竣工验收后，根据合同、竣工图等资料，通过现场踏勘等方式对工程量、计价及各项费用进行编制或全面审核，并向委托人提供结算编审成果，对编审成果准确性负责；

3. 负责财务决算的编制或审核：整合整个建设项目的费用包括建安工程投资、设备投资、待摊投资和其它投资等费用，出具反映工程建设时间、投资情况、工程预算执行情况、建设成果和财务状况等全面性的总结报告；

4. 与委托人、政府及与本建设项目有关单位就成果文件进行复核对数（包括工程量、价格、计费及结算方式及相关依据等），并提交复核对数成果确认记录；

5. 负责按当地有关规定及委托人的要求对结算资料进行归档，并

对资料的条理性、完整性负责；

6.在审计部门或有关单位开展本建设项目审计工作时，负责准备审计所需材料，做好审计答疑工作，协助委托人配合审计部门及相关单位工作，确保审计工作顺利完成。

7.此阶段委托人要求的其它造价咨询工作。

(四) 其他工作：

1.根据委托人要求编制或审核零星工程造价咨询成果（含服务类、货物类、工程类等）；

2.与本建设项目有关的合同相对方提出索赔时，依据合同和有关法律法规，负责向委托人提供咨询意见；

3.协助委托人编制合同等文件，参与合同的谈判，并协助签订合同；

4.协助委托人进行合同管理工作，监督与本建设项目有关的合同相对方履行合同义务，协助委托人及时主张合同权利；

5.服从委托人指令，参加与本建设项目有关的会议等其它临时性工作；

6.负责向委托人提供涉及本建设项目的所有合同、材料和设备价格等信息的咨询服务；

7.委托人要求的其他相关咨询服务。

以上第（一）款至（四）款中有“编制或审核”或“编审”字样的条款，委托人有权根据项目实际情况要求咨询人进行“编制”或“审核”工作，咨询人必须予以执行。即使是审核工作，也应当是在咨询

(5) 合同关键页-合同签章页

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

十、咨询人违约需向委托人支付违约金和赔偿金时，委托人除可按本合同其它条款约定的方式追究咨询人的违约责任外，还可优先采用以缴纳现金的方式要求咨询人支付违约金和赔偿金。委托人优先采用以缴纳现金的方式要求咨询人支付违约金和赔偿金的，咨询人须在委托人所作出的违约处罚通知书限定的时间内足额缴纳，若咨询人延期缴纳的，委托人有权按咨询人所拖欠金额的 1.3 倍从造价咨询费进度款或履约保证金中直接扣除，亦有权按咨询人所拖欠金额的 1.3 倍提取银行履约保函或从造价咨询费结算款中予以扣除。

十一、本合同正本一式贰份，双方各执壹份，副本一式捌份，委托人陆份，咨询人贰份，具有同等法律效力。本合同自双方法定代表人或授权代理人签字（盖章）并加盖单位公章或合同专用章之日起生效。

委托人：



（盖章）
珠海大横琴城市新中心
发展有限公司

法定代表人（签字）：

（或授权代理人）

xi 1/2

住 所：

开户银行：

咨询人：（盖章）



（盖章）
深圳市建衡达工程造价咨
询有限公司

法定代表人（签字）：

（或授权代理人）

adai

住 所：珠海市香洲区兴华路 212 号
能源大厦三楼 301-310 室

开户银行：中国建设银行珠海市
柠溪支行

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

帐 号:

帐 号: 44001642235053003174

邮政编码:

邮政编码: 519100

电 话:

电 话: 0756-2518580

传 真:

传 真: 0756-3262935

电子信箱:

电子信箱: zhjhd001@163.com

2022年3月17日

2022年3月17日



(6) 合同关键页-项目负责人证明

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

附件四:

造价咨询服务人员承诺书

我公司承诺接受珠海市洪湾大道市政道路工程（二期）全过程造价咨询招标文件和合同约定的所有条款，且在项目的整个服务过程中，充分做好服务及配合工作；同时，承诺按招标文件规定的人员数量和资历以不低于最低基本要求（详见下表）的标准配备本建设项目咨询服务人员，并确保配备的本建设项目咨询服务人员能及时解决工程实施过程中有关的造价咨询问题，所有驻场人员均具有全国造价员或以上资格，若存在不满足招标文件和合同要求的情形，承诺更换符合条件的人员或承担合同违约责任（包括解除合同等）。

项目部组成人员最低基本要求表		
一 项目负责人		
拟派项目负责人 人简要情况	姓 名	赵 凯
	职务及职称	(市政相关) 工程师或以上
	执业资格	注册造价工程师
	从业年限	10年或以上
同时具有注册造价工程师和工程师资格		

二 驻场人员表

施工现场驻场人员不少于4人				
编号	姓名	专业	职称、执业资格	负责岗位或工作
1	贾应荣	市政相关	高级工程师或以上、注册造价工程师	驻场负责人
2	陈坚武	安装相关	注册造价工程师	驻场专业人员
3	王 俊	公路桥梁	高级工程师或以上	驻场专业人员
4	韦 波	市政相关	造价员	造价员

三 各阶段服务人员表

(7) 成果文件

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 138 号中央西谷大厦 705-708 电话：0755-83454958，83454758

珠海市洪湾大道市政道路工程（二期）

预算编制报告书

编号：[2022]-预算-HW-002

工程名称：珠海市洪湾大道市政道路工程（二期）
咨询委托单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司
建设单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司

结构形式： 层数/栋数： 建筑面积：

工程造价：¥1173,190,205.34 元

大写金额：壹拾壹亿柒仟叁佰壹拾玖万零贰佰零伍元叁角肆分

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲 190544000844

编制人：

李瑞娟 邓艳 程凯
陈金辉 林志远 梅咏

审核人：

胡德金
证书编号：A18440003314

项目负责人：

林凯
证书编号：0016320

公司负责人：

许朝进
证书编号：A18440017219

日期：2022 年 4 月 28 日

四、拟派项目团队人员情况

拟派项目团队人员配备表

序号	姓名	在本项目中拟任的岗位	技术职称			注册证书				联系方式	身份证号码
			级别	证号	专业	证书类别	级别	证号	专业		
1	赵凯	项目负责人	高级	2303001131548	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11184400012353	土建	13600294887	431021198410312656
2	王亮	项目总协调人	高级	1703001003623	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造]21234400012786	土建	13421315584	421081197912160031
3	李美娟	土建负责人	高级	2303001132344	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11184400015738	土建	13560762671	360521198509214827
4	林志远	土建总审师	高级	2000101091362	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11194400021947	土建	13527228567	350524198410203594
5	许朝进	安装负责人	中级	/	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]14184400015740	安装	13632531596	522225198004051613
6	邓艳	安装总审师	高级	1100101036538	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]14024400018498	安装	15015988279	37050219711226324X
7	陈佳恩	土建工程师	高级	2303001130354	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造]21244400017663	土建	13480772119	445224198906130368

8	梅双喜	土建工程师	中级	1903003024706	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11224400017094	土建	13189710619	421087198707145011
9	胡德金	土建工程师	中级	11014932101082215	建筑经济	注册造价工程师	一级	建[造]11164400003314	土建	13530789407	440229198006202212
10	杨俊泽	土建工程师	助理级	2003046004603	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11234400022991	土建	13670096069	440307199404182810
11	廖灿灿	土建工程师	中级	2303003131318	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11244400031784	土建	18588443621	432503199106215034
12	罗文林	土建工程师	中级	06970038	暖通与空调	注册造价工程师	一级	建[造]11234400021870	土建	13538196785	360502197005041332
13	匡海燕	土建工程师	中级	/	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11164400002722	土建	13714494204	360424198309052329
14	铁妩霜	土建工程师	助理	D04161248180900002	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11244400031581	土建	15836932107	410403199401105582
15	张鹏	土建工程师	中级	3600613302394	工程管理	注册造价工程师	一级	建[造]11174400005085	土建	13923457981	430681197910170918
16	戴翠萍	土建工程师	中级	1703003004518	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11174400006073	土建	13417520836	362426198503151026
17	朱思玮	土建工程师	中级	/	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11244400030932	土建	13138154396	441523199509246042
18	王树	土建工程师	中级	HS10Z1226	建筑管理	注册造价工程师	一级	建[造]11214400032676	土建	13392837625	420115198306250016

19	詹振南	土建工程师	中级	2303003116868	工程管理	注册造价工程师	一级	建[造]11234400021311	土建	13502761576	440582199003050439
20	陈升升	土建工程师	助理	1903076000253	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11244400033358	土建	18822892053	441721199009234529
21	李红山	土建工程师	中级	1903003020788	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造]21234400011555	土建	13689580978	441821197712202314
22	姜方能	土建工程师	中级	2403003207487	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造]24224400004595	土建	18227120108	510902199302170930
23	陈美晔	土建工程师	中级	2403003208325	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造]21244400016319	土建	13751751876	441502199409192321
24	洪纯萍	土建工程师	助理	/	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造]21214400003086	土建	13642688943	440582199711030949
25	林泽平	土建工程师	助理	/	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造]21234400014228	土建	18603019978	440582199004196317
26	林照达	土建工程师	助理	/	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造]21224400003215	土建	13392837625	440506199407010031
27	张焕	土建工程师	助理	2203006070768	工程造价	/	/	/	土建	15927601477	421083199507174917
28	黄伟宏	土建工程师	助理	2203006070565	工程造价	/	/	/	土建	13751016760	440306199706080813
29	王光磊	安装工程师	高级	2203001071131	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]14234400022928	安装	13828716532	142601198401112117

30	肖舒丹	安装工程师	中级	/	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]14234400023568	安装	19924909969	440307199108270728
31	曹倩	安装工程师	助理	2003006043739	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]14214400007910	安装	15377640650	420117199203141260
32	卢周梅	安装工程师	中级	2403003207199	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]14244400033846	安装	15986672354	431028199303072422
33	陈席祥	安装工程师	助理	1807005000055	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]14214400007983	安装	13026210681	360424199012254055
34	万园琴	安装工程师	中级	/	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]14234400021058	安装	13530047743	360124197909054220
35	颜春美	安装工程师	助理	2303006130775	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造]24244400016185	安装	13642684926	440982199506022343
36	胡畅	安装工程师	助理	/	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造]24244400016183	安装	15797096355	420704200102190051
37	张昭	安装工程师	中级	1903003024168	工程造价	/	/	/	安装	13612814082	430302198905300055
38	陈启林	安装工程师	助理	2203006070507	工程造价	/	/	/	安装	17875236687	440513199605231111
39	陈政豪	安装工程师	助理	2303006131307	工程造价	/	/	/	安装	13416338703	440183199901156715
40	黄炜明	安装工程师	助理	2303006131240	工程造价	/	/	/	安装	18926773392	440506199410300814

备注：投标人根据项目情况自行拟派团队成员。提供《拟投入项目管理班子人员配备一览表》以及拟派团队成员的技术职称证书、注册执业证书扫描件。

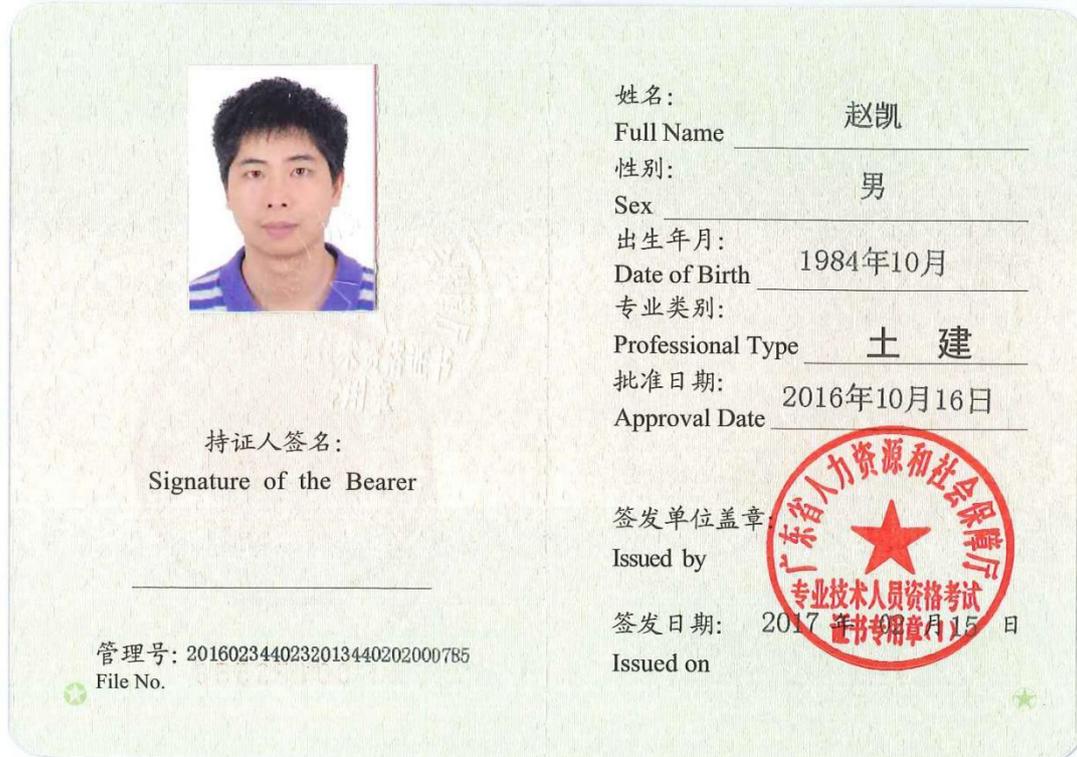
证明材料：1、项目团队成员应提供不少于 5 名中级工程师或以上职称人员； 2、所有团队人员还须提供在本单位近 3 个月社保连续缴纳情况（项目负责人须提供近 6 个月本单位社保证明）。

1、项目负责人 赵凯

赵凯 一级造价工程师注册证书

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书 Certificate of Registration</p>	
	<p>姓名： <u>赵凯</u> 身份证号码： <u>431021198410312656</u> 性别： <u>男</u> 专 业： <u>土木建筑</u> 聘用单位： <u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</u></p>
<p>证书编号： <u>建[造]11184400012353</u> 初始注册日期： <u>2018</u> 年 <u>02</u> 月 <u>12</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章：  发证日期： <u>2022</u> 年 <u>1</u> 月 <u>7</u> 日</p>
<p>延续注册登记栏</p>	
<p>第一次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>第二次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>
<p>第三次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>第四次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>
<p>变更注册登记栏</p>	
<p>现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>
<p>现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>

赵凯 执业资格证书



赵凯 职称证书（高级工程师）

广东省职称证书

姓 名：赵凯

身份证号：431021198410312656



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131548

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

赵凯 毕业证书（本科）



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

赵凯 学信网证明

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 赵凯	性别: 男	
出生日期: 1984年10月31日	入学日期: 2008年09月01日	
毕(结)业日期: 2011年01月01日	学校名称: 北京交通大学	
专业: 土木工程(公路工程与管理方向)	学历类别: 网络教育	
学习形式: 网络教育	学制: 2.5	
毕(结)业: 毕业	层次: 本科	
证书编号: 100047201105003163	校(院)长姓名: *	

赵凯 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

赵凯

证件类型	居民身份证	证件号码	431021*****56	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11184400012353 注册编号: B11184400012353

注册专业: 土建 有效期: 2026年02月11日

赵凯 身份证



2、项目总协调人 王亮

王亮 二级造价工程师注册证书

	
<h3>中华人民共和国二级造价工程师注册证书</h3>	
姓 名：王亮	
性 别：男	
出生日期：1979年12月16日	
证书编号：建[造]21234400012786	
执业印章号：A21234400012786	
聘用企业：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
注册专业：土木工程（有效期：2023-09-07至2027-09-06）	
	
个人签名：	 住房和城乡建设厅 签发日期：2023年09月07日 执业资格注册专用章
签名日期：	

王亮 职业资格证书



王亮 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

王亮

证件类型	居民身份证	证件号码	421081*****31	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[粤]21234400012786 注册编号/执业印章号：A21234400012786

注册专业：土建 有效期：2027年09月06日

王亮 学历证明（本科）



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：王亮	性别：男	
出生日期：1979年12月16日	入学日期：2008年01月20日	
毕（结）业日期：2011年01月16日	学校名称：深圳大学	
专业：土木工程	学历类别：成人高等教育	
学制：3	学习形式：业余	
层次：本科	毕（结）业：毕业	
校（院）长姓名：*	证书编号：105905201105000981	

声明

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

王亮 职称证书（高级工程师）

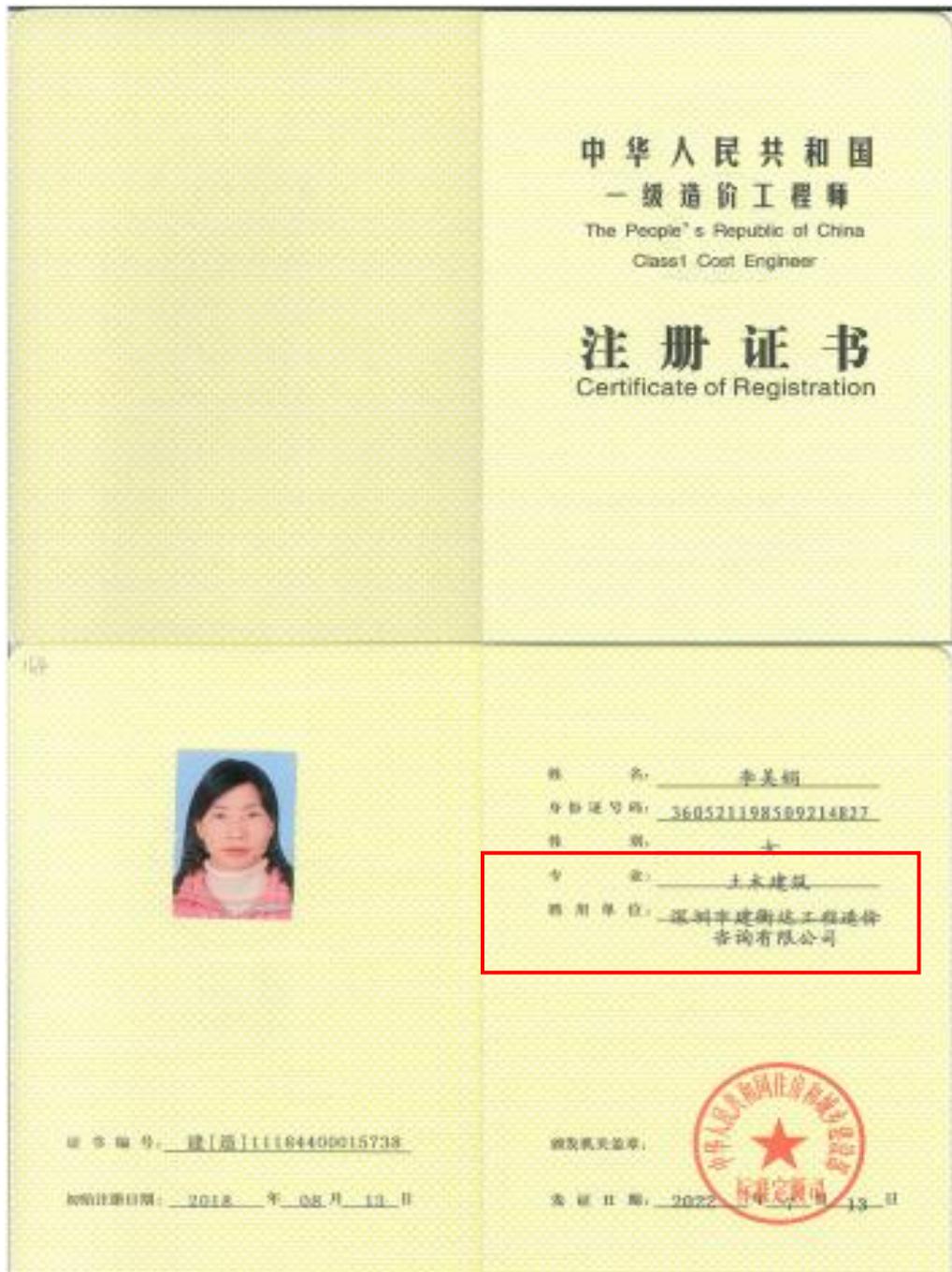


王亮 身份证



3、土建专业负责人 李美娟

李美娟 一级造价工程师注册证书



李美娟 执业资格证书



李美娟 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



李美娟 职称证书（高级工程师）

广东省职称证书

姓 名：李美娟

身份证号：360521198509214827



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001132344

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

李美娟 毕业证书（本科）



李美娟 身份证



李美娟 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李美娟 社保电脑号: 626281707 身份证号: 360521198509214827 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号: 60015612 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57						90.0



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e712e49bb8dj) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:

单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
单位编号	60015612



4、土建总审工程师 林志远

林志远 一级造价工程师注册证书

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书 Certificate of Registration</p>	
	<p>29</p> <p>姓 名: <u>林志远</u></p> <p>身份证号码: <u>350524198410203594</u></p> <p>性 别: <u>男</u></p> <p>专 业: <u>土木建筑</u></p> <p>聘 用 单 位: <u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</u></p>
证书编号: <u>建[造]11194400021947</u>	颁发机关盖章: 
初始注册日期: <u>2019</u> 年 <u>06</u> 月 <u>11</u> 日	发 证 日 期: <u>2023</u> 年 <u>5</u> 月 <u>18</u> 日

林志远 执业资格证书



林志远 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

林志远

证件类型	居民身份证	证件号码	350524*****94	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师
注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[闽]11194400021947 注册编号/执业印章号: B11194400021947
注册专业: 土建 有效期: 2027年06月10日

2023-05-12 - 延续注册
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

林志远 职称证书（高级工程师）

广东省职称证书

姓 名：林志远

身份证号：350524198410203594



职称名称：高级工程师

专 业：建筑工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2019年11月29日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2000101091362

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2020年02月27日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

林志远 毕业证书（本科）



林志远 身份证



林志远 社保证明



ZHSI20250407000195

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 350524198410203594

姓名: 林志远

性别: 男

打印范围: 2024年04月至2025年04月的缴费记录

打印日期: 2025年04月07日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202404	202406	2045.70	1091.04	0.00	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202407	202407	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202407	202407	681.90	363.68	0	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202408	202408	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202408	202408	681.90	363.68	0	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202409	202409	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202409	202410	1363.80	727.36	0.00	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202410	202410	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202411	202411	681.90	363.68	0	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202411	202411	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202412	202412	681.90	363.68	0	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202412	202412	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202501	202503	2288.16	1144.08	0.00	4767	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	失业	202404	202502	167.20	41.80	0.00	1900	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	失业	202503	202503	16.64	4.16	0	2080	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	基本医疗	202404	202501	2374.80	593.70	0.00	3958.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	基本医疗	202502	202503	545.52	136.38	0.00	4546.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	工伤	202404	202406	13.38	0.00	0.00	1650	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	工伤	202407	202502	60.80	0.00	0.00	1900	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	工伤	202503	202503	8.32	0.00	0	2080	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	生育	202404	202501	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	生育	202502	202503	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴
基本养老保险				单位缴费合计: 8624.16	个人缴费合计: 4523.28	缴费合计: 13147.44		
失业保险				单位缴费合计: 183.84	个人缴费合计: 45.96	缴费合计: 229.80		
基本医疗保险				单位缴费合计: 2920.32	个人缴费合计: 730.08	缴费合计: 3650.40		
工伤保险				单位缴费合计: 82.50	个人缴费合计: 0.00	缴费合计: 82.50		



珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 350524198410203594

姓名: 林志远

性别: 男

打印范围: 2024年04月至2025年04月的缴费记录

打印日期: 2025年04月07日

单位名称	险种	开始 年月	结束 年月	单位 应缴	个人 应缴	单位 划入	缴费 工资	缴费 类型
生育保险								
缴费年限合计: 1年0个月		单位缴费合计: 0.00		个人缴费合计: 0.00		缴费合计: 0.00		
补助医疗保险								
缴费年限合计: 0年0个月		单位缴费合计: 0.00		个人缴费合计: 0		缴费合计: 0		
		单位缴总计: 11810.82		个人缴总计: 5299.32		缴费总计: 17110.14		

异地转入医保年限合计: 0年0个月

异地转入养老年限合计: 0年0个月

异地转入失业年限合计: 0年0个月

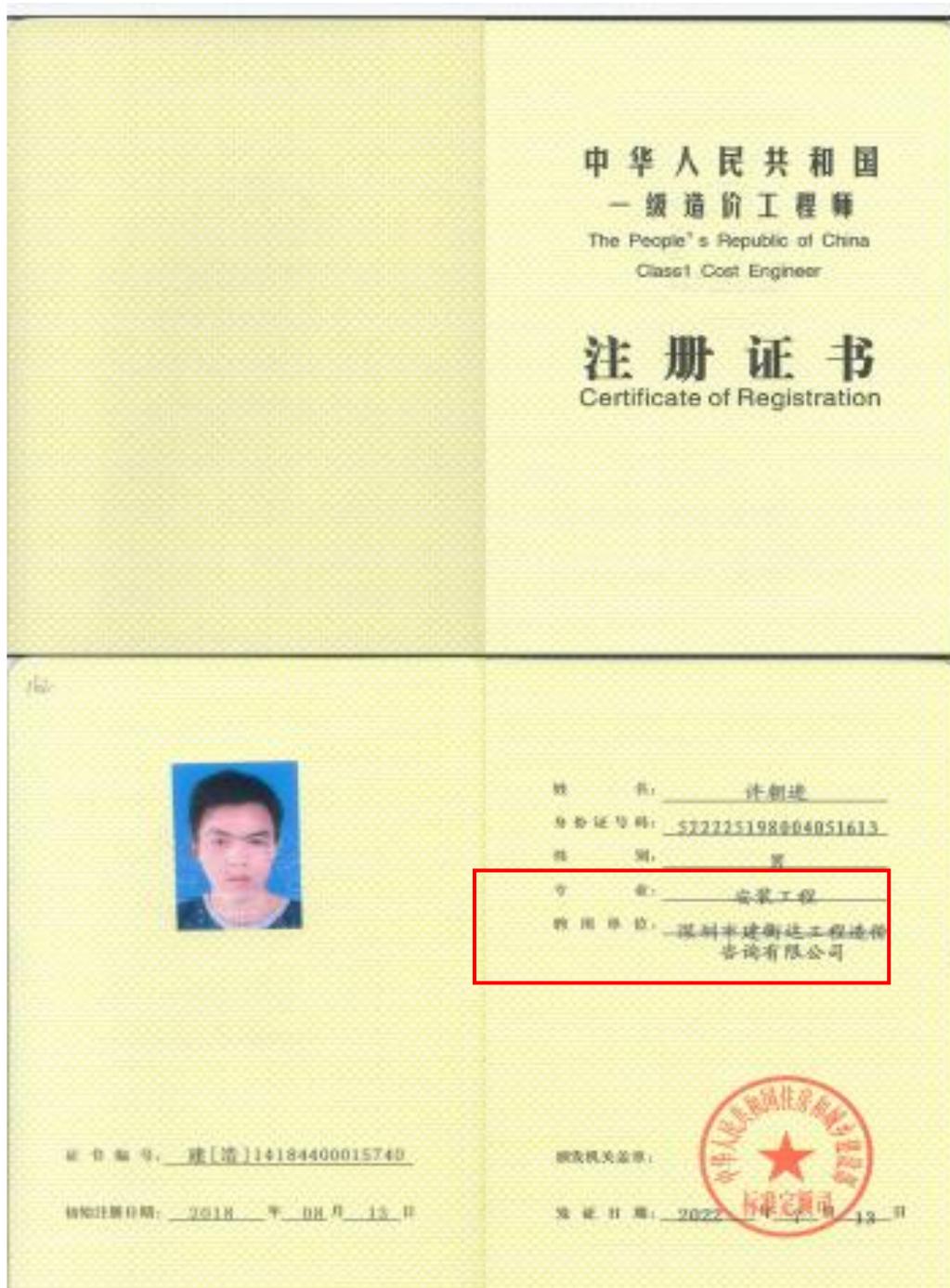
备注:

- 1、经办人: 自助设备打印。
 - 2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。
 - 3、以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结算”、“已领补助”、“并入农保”、“并入居保”的年限和金额。
 - 4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台 <https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhrsClient> 查询。
- 温馨提示: 可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhrsClient/external.do>进行验证, 查验有效期为6个月。



5、安装专业负责人 许朝进

许朝进 一级造价工程师注册证书



许朝进 执业资格证书



许朝进 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



许朝进 毕业证书（本科）



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 许朝进	性别: 男	
出生日期: 1980年04月05日	入学日期: 2011年01月15日	
毕(结)业日期: 2013年07月01日	学校名称: 湘潭大学	
专业: 土木工程	学历类别: 成人高等教育	
学制: 2.5	学习形式: 函授	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 105305201305701709	

声明

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

许朝进 身份证



许朝进 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 许朝进 社保电脑号: 622622686 身份证号: 52225198004051613 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号: 60015612 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.08	5.04
合计			9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57		125.02	304.96			76.24



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e712e49c760d) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015612 单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



6、安装总审工程师 邓艳

邓艳 一级造价工程师注册证书

170



姓名: 邓艳

身份证号码: 37050219711226324X

性别: 女

专业: 安装工程

聘用单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]14024400018498

初始注册日期: 2003 年 01 月 09 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2022 年 标准定额司 月 2 日

中华人民共和国

一级造价工程师

The People's Republic of China

Class1 Cost Engineer

注册证书

Certificate of Registration

邓艳 执业资格证书

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China



approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号:
No. 0021092



持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名: 邓艳
Full Name _____

性别: 女
Sex _____

出生年月: 1971年12月
Date of Birth _____

专业类别:
Professional Type _____

批准日期: 2001年10月14日
Approval Date _____

签发单位盖章: 广东省人事厅
Issued by _____

签发日期: 2002年03月05日
Issued on _____



邓艳 职称证书（高级工程师）



邓艳 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

邓艳

证件类型	居民身份证	证件号码	370502*****4X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建通达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师
注册单位：深圳市建通达工程造价咨询有限公司 证书编号：建(造)14024400018498 注册编号：B14024400018498
注册专业：安装 有效期：2026年12月31日

邓艳 毕业证书（本科）



邓艳 身份证



邓艳 社保证明



ZHSI20250407000181

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 37050219711226324X

姓名: 邓艳

性别: 女

打印范围: 2023年05月至2025年03月的缴费记录

打印日期: 2025年04月07日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202305	202306	1108.24	633.28	0.00	3958	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202307	202405	7091.76	4000.48	0.00	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202407	202407	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202407	202407	681.90	363.68	0	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202408	202408	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202408	202408	681.90	363.68	0	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202409	202409	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202409	202410	1363.80	727.36	0.00	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202410	202410	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202411	202411	681.90	363.68	0	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202411	202411	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202412	202412	681.90	363.68	0	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202412	202412	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202501	202503	2288.16	1144.08	0.00	4767	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	失业	202305	202405	197.60	49.40	0.00	1900	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	失业	202407	202502	121.60	30.40	0.00	1900	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	失业	202503	202503	16.64	4.16	0	2080	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	基本医疗	202305	202405	3087.24	771.81	0.00	3958.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	基本医疗	202407	202501	1662.36	415.59	0.00	3958.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	基本医疗	202502	202503	545.52	136.38	0.00	4546.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	工伤	202305	202405	63.65	0.00	0.00	1900	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	工伤	202407	202502	60.80	0.00	0.00	1900	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	工伤	202503	202503	8.32	0.00	0	2080	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	生育	202305	202405	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	生育	202407	202501	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	生育	202502	202503	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴

基本养老保险

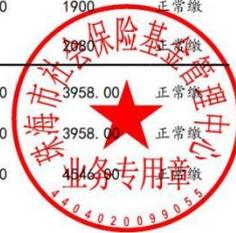
缴费年限合计: 1年10个月

单位缴费合计: 14778.46

个人缴费合计: 8066.00

缴费合计: 22844.46

失业保险



珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 37050219711226324X

姓名: 邓艳

性别: 女

打印范围: 2023年05月至2025年03月的缴费记录

打印日期: 2025年04月07日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
缴费年限合计: 1年10个月		单位缴费合计: 335.84		个人缴费合计: 83.96		缴费合计: 419.80		
基本医疗保险		缴费年限合计: 1年10个月		单位缴费合计: 5295.12		个人缴费合计: 1323.78		缴费合计: 6618.90
工伤保险		缴费年限合计: 1年10个月		单位缴费合计: 132.77		个人缴费合计: 0.00		缴费合计: 132.77
生育保险		缴费年限合计: 1年10个月		单位缴费合计: 0.00		个人缴费合计: 0.00		缴费合计: 0.00
补助医疗保险		缴费年限合计: 0年0个月		单位缴费合计: 0.00		个人缴费合计: 0		缴费合计: 0
		单位缴费总计: 20542.19		个人缴费总计: 9473.74		缴费总计: 30015.93		

异地转入医保年限合计: 0年0个月

异地转入养老年限合计: 0年0个月

异地转入失业年限合计: 0年0个月

备注:

1、经办人: 自助设备打印。

2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。

3、以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结算”、“已领补助”、“并入农保”、“并入居保”的年限和金额。

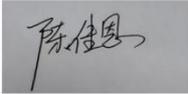
4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台 <https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhrsClient> 查询。

温馨提示: 可凭右上角的验证码访问 <https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhrsClient/external.do> 进行验证, 查验有效期为6个月。



7、土建工程师 陈佳恩

陈佳恩 二级造价工程师注册证书

		
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>二级造价工程师注册证书</h1>		
<p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>		
姓 名:	陈佳恩	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1989年06月13日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]21244400017663	
有 效 期:	2024年11月12日-2028年11月11日	
聘 用 单 位:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
		
		
个人签名:		发证日期: 2024 年 11 月 12 日
签名日期:		

陈佳恩 职业资格证书



陈佳恩 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

陈佳恩

证件类型	居民身份证	证件号码	445224*****68	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]21244400017663 注册编号/执业印章号：A21244400017663
注册专业：土建 有效期：2028年11月11日

陈佳恩 职称证书（高级工程师）

广东省职称证书

姓名：陈佳恩
身份证号：445224198906130368



职称名称：高级工程师
专业：工程造价
级别：副高

取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月22日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001130354
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

陈佳恩 毕业证书



陈佳恩 身份证



陈佳恩 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈佳恩 社保电脑号: 637675596 身份证号码: 445224198906130368 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号: 60015612 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.08	20.08	5.04	5.04
合计			7730.6	3797.92			3599.95	1439.98			360.05		98.82	208.96			52.24



备注:

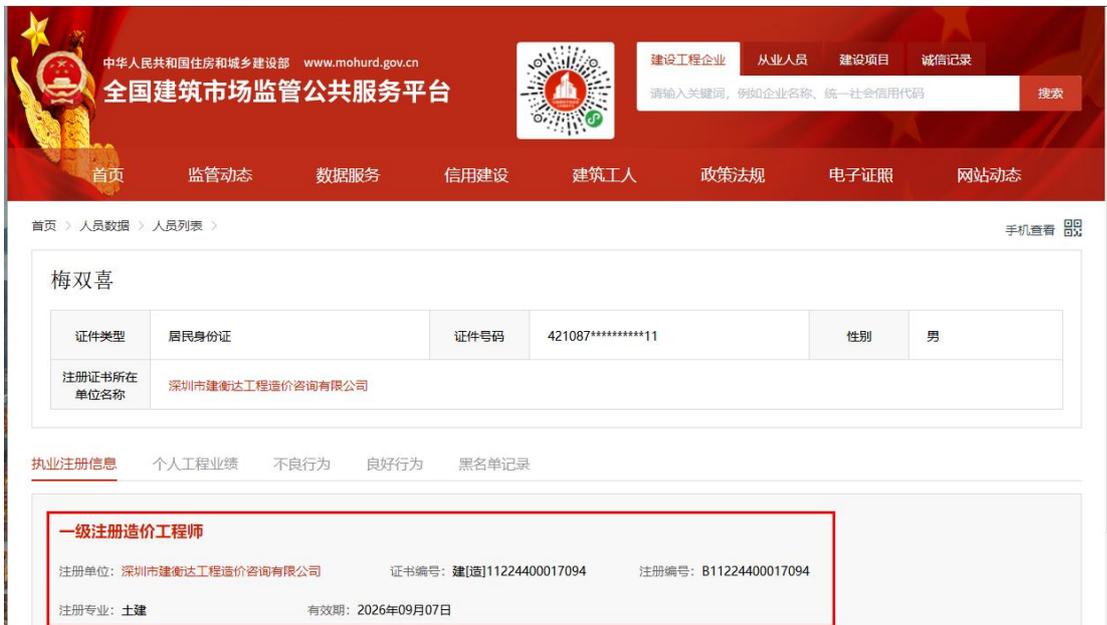
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e712e4a20514) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015612 单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



梅双喜 执业资格证书



梅双喜 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



梅双喜 职称证书（中级工程师）

广东省职称证书

姓 名：梅双喜
身份证号：421087198707145011



职称名称：工程师
专 业：工程造价
级 别：中级

取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月30日
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003024706
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

梅双喜 毕业证书（本科）



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

梅双喜 身份证



梅双喜 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梅双喜 社保电脑号：631020611 身份证号：421087198707145011 页码：1
 参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号：60015612 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.08	5.04
合计			9263.97	4925.28			4894.95	1957.98			489.57						71.12



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e4a250bx ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60015612 单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



9、土建工程师 胡德金

胡德金 一级造价工程师注册证书

中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer	
注册证书 Certificate of Registration	
	姓名： <u>胡德金</u> 身份证号码： <u>440229198006202212</u> 性别： <u>男</u> 专业： <u>土木建筑</u> 聘用单位： <u>深圳市建信达工程造价咨询有限公司</u>
证书编号： <u>建[造]11164400003314</u> 初始注册日期： <u>2016</u> 年 <u>02</u> 月 <u>18</u> 日	颁发机关盖章：  发证日期： <u>2020</u> 年 <u>12</u> 月 <u>13</u> 日
延续注册登记栏	
第一次延续注册： 同意延续注册 有效期至： <u>2028年12月31日</u> 注册受理机关公章 年 月 日	第二次延续注册： 有效期至： 注册受理机关公章 年 月 日
第三次延续注册：	第四次延续注册：
有效期至： 注册受理机关公章 年 月 日	有效期至： 注册受理机关公章 年 月 日
变更注册登记栏	
现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关公章 年 月 日	注册受理机关公章 年 月 日
现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关公章 年 月 日	注册受理机关公章 年 月 日

胡德金 执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT 00145920
No.



姓名: 胡德金
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1980年06月
Date of Birth

专业类别: 土建
Professional Type

批准日期: 2014年10月19日
Approval Date

持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2014023440230000002309443204
File No.

签发单位盖章:
Issued by

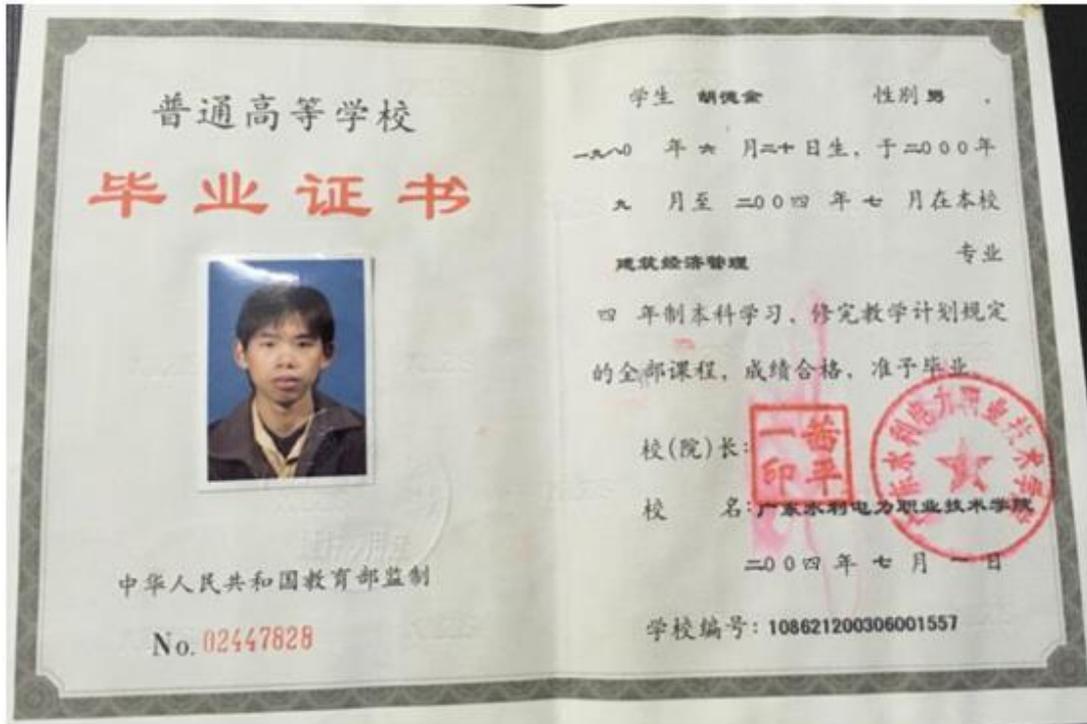
签发日期: 2014年10月19日
Issued on



胡德金 职称证书（中级经济师）

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格水平。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualification level of speciality and technology.</p>	 <p>approved & authorized by Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p> <p>编号： No. : 10045864</p>
 <p>持证人签名： Signature of the Bearer</p> <p>管理号： File No. : 11044932101082215</p>	<p>姓名： Full Name 胡德金</p> <p>性别： Sex 男</p> <p>出生年月： Date of Birth 1980年06月</p> <p>专业名称： Speciality 经济—建筑经济</p> <p>资格级别： Qualification Level 中级</p> <p>批准日期： Approval Date 2011年11月</p> <p>签发单位盖章： Issued by</p> <p>签发日期： Issued on 2011年 03月 03日</p> 

胡德金 毕业证书（本科）



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 胡德金	性别: 男	
出生日期: 1980年06月20日	入学日期: *	
毕(结)业日期: 2003年07月01日	学校名称: 广东水利电力职业技术学院	
专业: 建筑经济管理	学历类别: 普通高等教育	
学制: *	学习形式: 普通全日制	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 108621200306001557	

胡德金 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

The screenshot shows the website interface for the National Building Market Supervision Public Service Platform. The header includes the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction and the website URL. The main navigation bar contains links for Home, Supervision Dynamics, Data Services, Credit Building, Construction Workers, Policies and Regulations, Electronic Certificates, Question and Answer, and Website News. The search bar is set to 'Construction Enterprises'.

The user profile for 胡德金 (Hu Dejin) is displayed, including his ID card information and registration details. The registration information is highlighted with a red box:

证件类型	居民身份证	证件号码	440229*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建德达工程造价咨询有限公司				

注册信息摘要 (Registration Summary):

- 注册专业: 土建
- 注册单位: 深圳市建德达工程造价咨询有限公司
- 证书编号: 建[造]11164400003314
- 注册编号/执业印章号: B11164400003314
- 有效期: 2028年12月31日

胡德金 身份证



10、土建工程师 杨俊泽

杨俊泽 一级造价工程师注册证书

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书 Certificate of Registration</p>	
	<p>姓名: <u>杨俊泽</u></p> <p>身份证号码: <u>440307199404182810</u></p> <p>性别: <u>男</u></p> <p>专业: <u>土木建筑</u></p> <p>聘用单位: <u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</u></p>
<p>证书编号: <u>建[造]11234400022991</u></p> <p>初始注册日期: <u>2023</u> 年 <u>07</u> 月 <u>10</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章: </p> <p>发证日期: <u>2023</u> 年 <u>10</u> 月 <u>10</u> 日</p>

264

杨俊泽 职业资格证书



杨俊泽 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

杨俊泽

证件类型	居民身份证	证件号码	440307*****10	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]11234400022991 注册编号/执业印章号：B11234400022991

注册专业：土建 有效期：2027年07月09日

杨俊泽 职称证书（助理工程师）

广东省职称证书

姓 名：杨俊泽

身份证号：440307199404182810



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月21日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046004603

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年08月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

杨俊泽 毕业证书（本科）

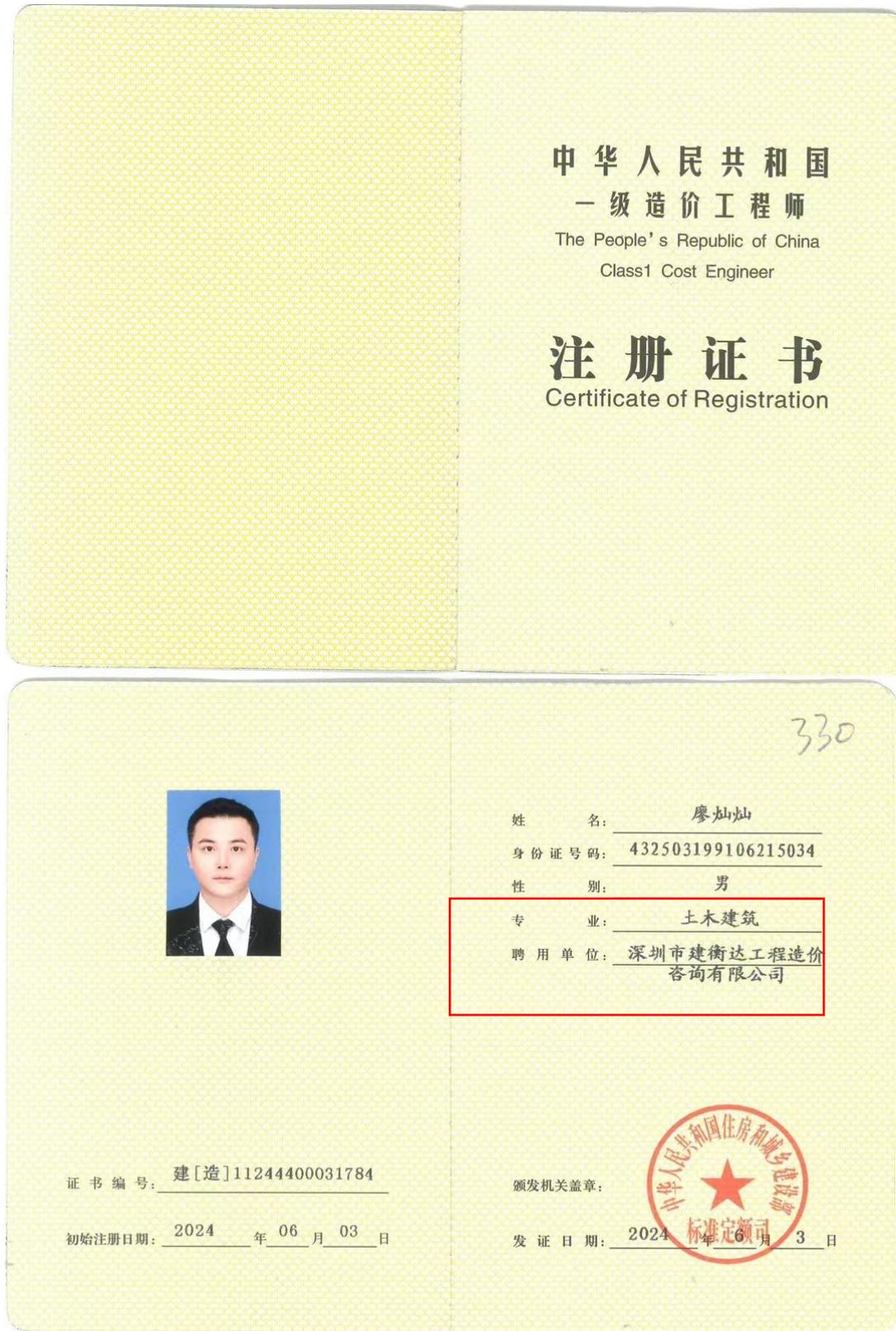


杨俊泽 身份证



11、土建工程师 廖灿灿

廖灿灿 一级造价工程师注册证书



廖灿灿 职称证书（中级工程师）

广东省职称证书

姓名：廖灿灿

身份证号：432503199106215034



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003131318

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

廖灿灿 职业资格证书



廖灿灿 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

廖灿灿

证件类型	居民身份证	证件号码	432503*****34	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]111244400031784 注册编号/执业印章号: B11244400031784

注册专业: 土建 有效期: 2028年06月02日

廖灿灿 毕业证书（本科）



廖灿灿 身份证



廖灿灿 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 廖灿灿 社保电脑号: 646220000 身份证号: 432503199106215034 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号: 60015612 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.08	5.04
合计			9263.97	4925.28			4188.0	1655.01			489.57						71.12



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e712e4a4a49t) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015612 单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



12、土建工程师 罗文林

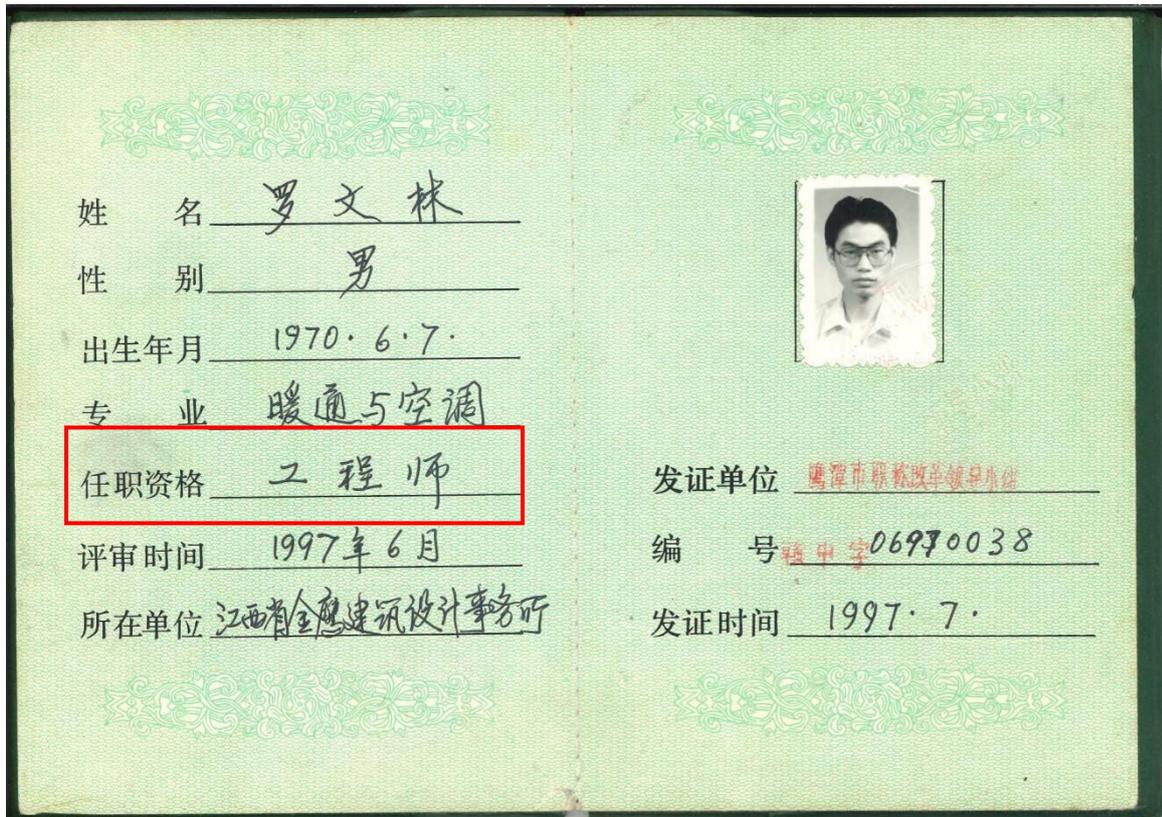
罗文林 一级造价工程师注册证书

		中华人民共和国	
		一级造价工程师	
		The People's Republic of China	
		Class1 Cost Engineer	
		注册证书	
		Certificate of Registration	
		姓名:	罗文林
		身份证号码:	360502197005041332
		性 别:	男
		专 业:	土木建筑
		聘用单位:	深圳市建街达工程造价 咨询有限公司
证书编号:		建[造]11234400021870	
初始注册日期:		2023 年 05 月 10 日	
		颁发机关盖章:	
		发证日期:	2023 年 5 月 10 日

罗文林 执业资格证书

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p>  <p>approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p>	<p style="text-align: right;">证章已领</p>  <p>approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> <p>编号: 0054219 No.</p>
 <p>持证人签名: <i>罗文林</i> Signature of the Bearer</p>	<p>姓名: <u>罗文林</u> Full Name</p> <p>性别: <u>男</u> Sex</p> <p>出生年月: <u>1970年05月</u> Date of Birth</p> <p>专业类别: Professional Type</p> <p>批准日期: <u>2004年10月17日</u> Approval Date</p> <p>签发单位盖章: <u>广东省人事厅</u> Issued by</p> <p>签发日期: <u>2005年 01月 06日</u> Issued on</p>

罗文林 职称证书（中级工程师）



罗文林 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

罗文林

证件类型	居民身份证	证件号码	360502*****32	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11234400021870 注册编号/执业印章号: B11234400021870
注册专业: 土建 有效期: 2027年05月09日

罗文林 毕业证书（本科）



罗文林 身份证



罗文林 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 罗文林 社保电脑号: 600151100 身份证号: 360502197005041332 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号: 60015612 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60015612	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	02	60015612	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	03	60015612	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	04	60015612	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	05	60015612	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	06	60015612	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	07	60015612	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	08	60015612	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	09	60015612	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	10	60015612	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	11	60015612	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	12	60015612	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	01	60015612	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	2.0
2025	02	60015612	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	2.0
2025	03	60015612	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	2.0
合计			14400.0	7200.0			4894.95	1957.98			489.57						180.0



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e712e4a5140j) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015612 单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



13、土建工程师 匡海燕

匡海燕 一级造价工程师注册证书

	姓名： <u>匡海燕</u> 身份证号码： <u>360424198309052329</u> 性别： <u>女</u> 专业： <u>土木建筑</u> 聘用单位： <u>深圳市润源建筑工程有限公司</u>
证书编号： <u>建[造]11164400002722</u> 初始注册日期： <u>2016</u> 年 <u>02</u> 月 <u>18</u> 日	颁发机关盖章：  发证日期： <u>2020</u> 年 <u>06</u> 月 <u>27</u> 日
变更注册登记栏 现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日 现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日	变更注册登记栏 现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日 现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日
现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日
现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日
延续注册登记栏 第一次延续注册： 同意延续注册 有效期至： <u>2028年12月31日</u> 注册受理机关 公章 年 月 日	变更注册登记栏 现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日 现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日
第二次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日
第三次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日
第四次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日

匡海燕 执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



approved & authorized
by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT00145873
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号:
File No. 0014023440230000002310440404

姓名:
Full Name 匡海燕

性别:
Sex 女

出生年月:
Date of Birth 1983年09月

专业类别:
Professional Type 土建

批准日期:
Approval Date 2014年10月19日

签发单位盖章:
Issued by

签发日期:
Issued on



江苏省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试
证书专用章(1)

匡海燕 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

匡海燕

证件类型	居民身份证	证件号码	360424*****29	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建估111164400002722 注册编号/执业印章号: B11164400002722

注册专业: 土建 有效期: 2028年12月31日

匡海燕 身份证



匡海燕 毕业证书（本科）



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：匡海燕	性别：女	
出生日期：1983年09月05日	入学日期：2008年01月20日	
毕（结）业日期：2011年01月16日	学校名称：深圳大学	
专业：土木工程	学历类别：成人高等教育	
学制：3	学习形式：业余	
层次：本科	毕（结）业：毕业	
校（院）长姓名：*	证书编号：105905201105001004	

声明

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

匡海燕 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 匡海燕 社保电脑号: 605258223 身份证号码: 360424198309052329 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号: 60015612 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.08	5.04
合计			9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57				84.48		71.12



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e712e4a5fdd1) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015612 单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



14、土建工程师 铁妩霜

铁妩霜 一级造价工程师注册证书

中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration

260

姓名: 铁妩霜
身份证号码: 410403199401105582
性别: 女
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11244400031581
初始注册日期: 2024 年 06 月 03 日

颁发机关盖章: 
发证日期: 2024 年 06 月 03 日

铁妩霜 职业资格证书



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部



中华人民共和国住房和城乡建设部

姓名: 铁妩霜

证件号码: 410403199401105582

性别: 女

出生年月: 1994年01月

专业: 土木建筑工程

批准日期: 2023年10月29日

管理号: 20231004541000002242

铁妩霜 职称证书（助理工程师）

从事专业
Speciality 城建

专业技术职务
任职资格
Professional & Technical
Qualifications 助理工程师

评审组织
Organization Of Evaluation 初定

评审通过时间
Time Of Adoption 2018.08

发证单位
Issuing Authority 平顶山市人民政府

文件号 技术职务专用章



姓名 铁妩霜 性别 女

Full Name 铁妩霜 Sex 女

出生年月 1994.01 籍贯 平顶山市

Birthdate 1994.01 Native Place 平顶山市

工作单位 平顶山市建设工程造价管理协会

Work Unit 平顶山市建设工程造价管理协会

证书编号 D04161248180900002

Credentials No. D04161248180900002

2018年8月30日



铁妩霜 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

铁妩霜

证件类型	居民身份证	证件号码	410403*****82	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11244400031581 注册编号/执业印章号: B11244400031581

注册专业: 土建 有效期: 2028年06月02日

铁妩霜 毕业证书（本科）



普通高等学校

毕业证书

学生 铁妩霜 性别 女, 一九九四年 一月 十日生, 于 二〇一二年 九月至 二〇一五年 七月在本校 建筑工程技术专业 三年制 专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 郑州航空工业管理学院 校(院)长: 施建发

证书编号: 104851201506000297 二〇一五年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn

铁妩霜 身份证



15、土建工程师 张鹏

张鹏 一级造价工程师注册证书

	姓名： <u>张鹏</u>
	身份证号码： <u>430681197910170918</u>
	性别： <u>男</u>
	专业： <u>土木建筑</u>
	聘用单位： <u>中审华国际工程咨询（北京）有限公司</u>
证书编号： <u>建[造]11174400005085</u>	颁发机关盖章： 
初始注册日期： <u>2017</u> 年 <u>06</u> 月 <u>08</u> 日	发证日期： <u>2021</u> 年 <u>03</u> 月 <u>31</u> 日
变更注册登记栏	
现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

广东省住房和城乡建设厅
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
张鹏
注册受理机关
公章
2023 年 11 月 13 日

张鹏 执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部
approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部
approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT 00159380
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

张鹏

姓名: 张鹏
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1979年10月
Date of Birth

专业类别: 土建
Professional Type

批准日期: 2016年10月16日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2017年08月15日
Issued on

管理号: 2016023440230000002309442844
File No.



张鹏 职称证书（中级工程师）



张鹏 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

张鹏

证件类型	居民身份证	证件号码	430681*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11174400005085 注册编号/执业印章号: B11174400005085

注册专业: 土建 有效期: 2025年06月07日

张鹏 毕业证书（本科）



张鹏 身份证



张鹏 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张鹏 社保电脑号: 619168361 身份证号: 430681197910170918 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号: 60015612 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.08	5.04
合计			9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57						71.12



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e712e4a82d8y) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015612 单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



16、土建工程师 戴翠萍

戴翠萍 一级造价工程师注册证书

	姓名： <u>戴翠萍</u> 身份证号码： <u>362426198503151026</u> 性别： <u>女</u> 专业： <u>土木建筑</u> 聘用单位： <u>广东中创设计工程有限公司</u>
证书编号： <u>建[造]11174400006073</u> 初始注册日期： <u>2017</u> 年 <u>07</u> 月 <u>10</u> 日	颁发机关盖章：  发证日期： <u>2021</u> 年 <u>6</u> 月 <u>30</u> 日

变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位：	现聘用单位：	现聘用单位：	现聘用单位： <u>戴翠萍</u>
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	 注册受理机关 公 章 2021年11月11日
现聘用单位：	现聘用单位： <u>戴翠萍</u>	现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	 注册受理机关 公 章 2022年12月13日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

戴翠萍 执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



approved & authorized
by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: **ZT 00159456**
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2016023440232013440213000562
File No.

姓名: **戴翠萍**
Full Name _____

性别: **女**
Sex _____

出生年月: **1985年03月**
Date of Birth _____

专业类别: **土 建**
Professional Type _____

批准日期: **2016年10月16日**
Approval Date _____

签发单位盖章: 
Issued by _____

签发日期: **2017年02月15日**
Issued on _____

戴翠萍 职称证书（中级）



戴翠萍 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

戴翠萍

证件类型	居民身份证	证件号码	362426*****26	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建(造)111174400006073 注册编号/执业印章号: B11174400006073

注册专业: 土建 有效期: 2025年07月09日

戴翠萍 毕业证书（专科）



戴翠萍 身份证



戴翠萍 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 戴翠萍 社保电脑号: 623110262 身份证号: 362426198503151026 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号: 60015612 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.08	5.04
合计			9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57						71.12



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e712e4a8da92) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015612 单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



17、土建工程师 朱思玮

朱思玮 一级造价工程师注册证书

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书 Certificate of Registration</p>	
	<p>394</p> <p>姓名: 朱思玮 身份证号码: 441523199509246042 性 别: 女 专 业: 土木建筑 聘用单位: 深圳市建衡达工程造价 咨询有限公司</p>
证书编号: 建[造]11244400030932	颁发机关盖章: 
初始注册日期: 2024 年 05 月 15 日	发证日期: 2024 年 5 月 15 日

朱思玮 职业资格证书



朱思玮 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

人员数据 > 人员列表 > 手机查看

朱思玮

证件类型	居民身份证	证件号码	441523*****42	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11244400030932 注册编号/执业印章号: B11244400030932

注册专业: 土建 有效期: 2028年05月14日

朱思玮 毕业证书（专科）



朱思玮 身份证



朱思玮 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱思玮 社保电脑号：641581435 身份证号：441523199509246042 页码：1
 参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号：60015612 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60015612	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.08	5.04
合计			9263.97	4925.28			1468.56	489.57			489.57						71.12



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e4a9ce07 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60015612 单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



18、土建工程师 王树

王树 一级造价工程师注册证书

21-19-5



姓名: 王树

身份证号码: 420115198306250016

性别: 男

专业: 土木建筑

聘用单位: 天津铭轩工程管理咨询有限公司

证书编号: 建[造]11215200003899

初始注册日期: 2021 年 09 月 22 日



颁发机关盖章:

发证日期: 2021 年 09 月 22 日

延续注册登记栏

第一次延续注册: 有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	第二次延续注册: 有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日
第三次延续注册: 有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	第四次延续注册: 有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日

变更注册登记栏

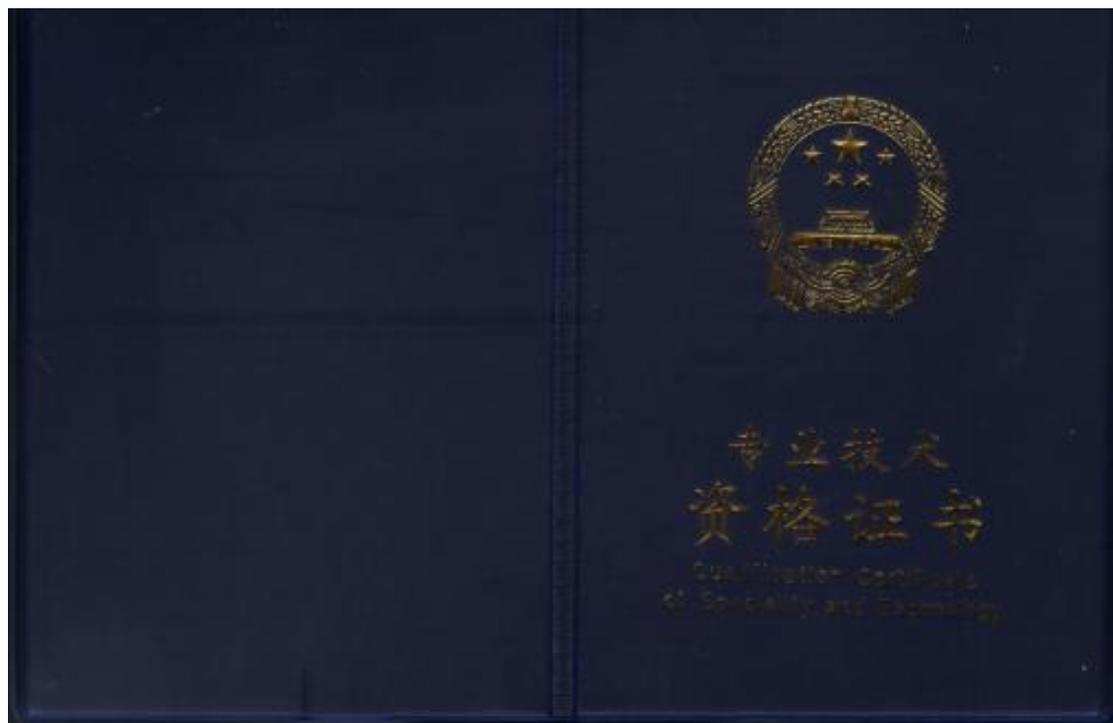
现聘用单位: 天津铭轩工程管理咨询有限公司 注册受理机关 公 章 2021年 1月 3日	现聘用单位: 同意王树变更至江西 成顺之程造价咨询有 限公司 建[造]11213600008716 注册受理机关 公 章 2021年 05月 20日
现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位: (王树) 深圳市建德润工程造价 咨询有限公司 注册受理机关 建[造]11214400032676 公 章 年 月 日 2021年 7月 3日

王树 职业资格证书

	姓名: <u>王树</u>
	Full Name _____
	性别: <u>男</u>
	Sex _____
	出生年月: <u>19830625</u>
	Date of Birth _____
	专业类别: <u>土建</u>
	Professional Type _____
	批准日期: <u>201610</u>
	Approval Date _____
持证人签名: Signature of the Bearer	签发单位盖章: Issued by
	签发日期: 2017 年 3 月 16 日
	Issued on
管理号: 2016023420232015423010001378 File No.	湖北省黄冈市
bmhx: 0231422100032629	

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p>	
	
Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China	Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China
	编号: ZT 00164144 No. _____

王树 职称证书（中级工程师）



	出生年月: 1983.6
姓名: 王树	专业名称: 建筑管理
性别: 男	资格名称: 工程师
证书编号: HS10Z1226	批准时间: 2010.01.29
发证日期: 2010.02.09	批准单位: 黄石市人事局
	批准文号: 黄人职审[2010]8号
	评审组织: 黄石市工程技术专业中级职务任职资格评审委员会

王树 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

The screenshot shows the website interface for the National Building Market Supervision Public Service Platform. The header includes the logo of the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction, the website name, and navigation tabs for 'Construction Enterprises', 'Personnel', 'Construction Projects', and 'Credit Records'. A search bar is present with the text 'Please enter keywords, such as company name, unified social credit code'. Below the header is a navigation menu with items like 'Home', 'Supervision Dynamics', 'Data Services', 'Credit Building', 'Construction Workers', 'Policies and Regulations', 'Electronic Licenses', 'Problem Solving', and 'Website News'. The main content area shows the profile of '王树' (Wang Shu) with a table of personal information:

证件类型	居民身份证	证件号码	420115*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

Below the table are tabs for 'Professional Registration Information', 'Personal Engineering Performance', 'Personal Engineering Technical Indicators', 'Bad Behavior', 'Good Behavior', and 'Black List Records'. A red box highlights the '一级注册造价工程师' (Level 1 Registered Cost Engineer) section, which contains the following details:

- 注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
- 证书编号: 建[造]11214400032676
- 注册编号/执业印章号: B11214400032676
- 注册专业: 土建
- 有效期: 2025年09月21日

王树 毕业证书（本科）

The screenshot shows a Bachelor's Degree Certificate from Wuhan University of Technology. The certificate is issued to '王树' (Wang Shu), a male student born on June 25, 1983. He completed his studies in the '工程管理' (Engineering Management) major, a 2.5-year program, from January 2010 to September 2010. The certificate is signed by the university's president, '周祖德' (Zhou Zude), and includes a red circular seal of Wuhan University of Technology. The certificate number is 104977201005000837, and the date is January 31, 2010. At the bottom, the website for the Ministry of Education's degree certificate query is provided: <http://www.chsi.com.cn>.

王树 身份证



王树 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王树 社保电脑号: 616516813 身份证号: 420115198306250016 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号: 60015612 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.08	5.04
合计			9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57						71.12



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e712e4a1f6k)核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015612 单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



19、土建工程师 詹振南

詹振南 一级造价工程师注册证书

中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration

姓名: 詹振南
身份证号码: 440582199003050439
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市佳鑫水利建设有限公司

证书编号: 建[造]11234400021311
初始注册日期: 2023 年 04 月 03 日

颁发机关盖章: 
发证日期: 2023 年 04 月 03 日

变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

深圳市建委工程造价管理处
注册受理机关

詹振南 职业资格证书



詹振南 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

詹振南

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****39	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]11234400021311 注册编号/执业印章号：B11234400021311

注册专业：土建 有效期：2027年04月02日

广东省职称证书

姓名：詹振南

身份证号：440582199003050439



职称名称：工程师

专业：施工管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月16日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003116868

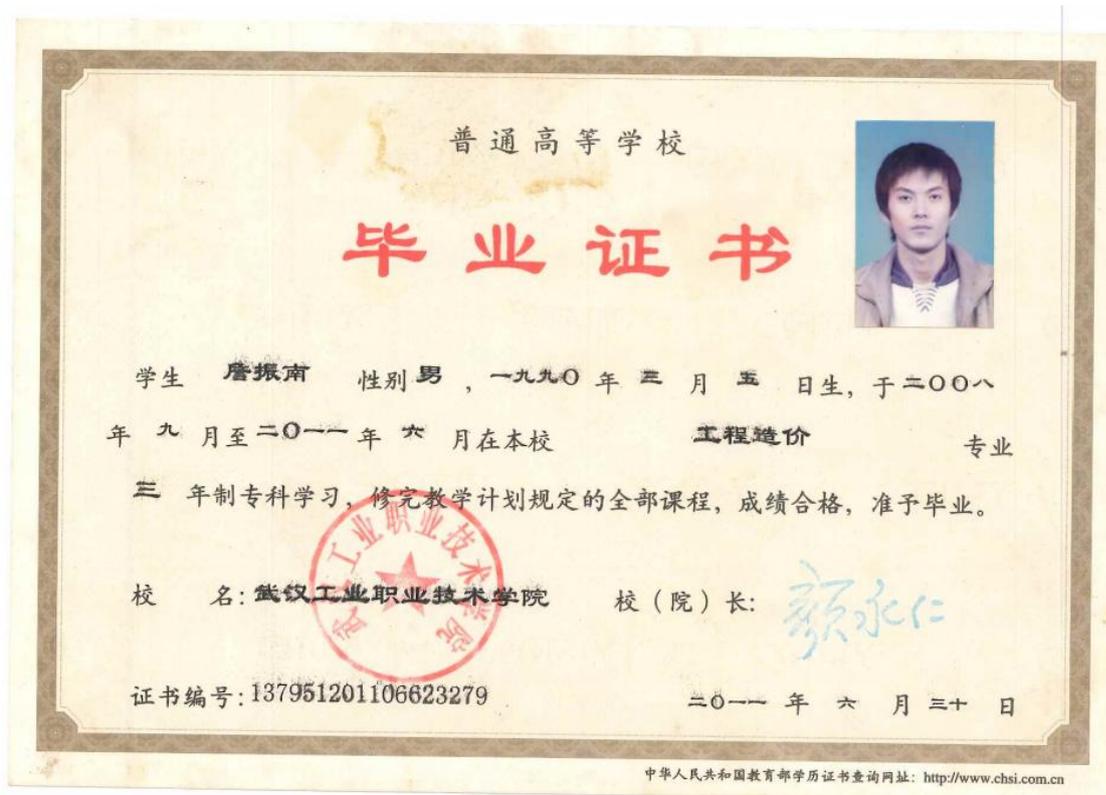
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

詹振南 毕业证书



詹振南 身份证



詹振南 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：詹振南 社保电脑号：649397863 身份证号码：440582199003050439 页码：1
 参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号：60015612 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	50.08	2520	20.56	5.04
合计			5165.8	2515.52			2304.95	921.98			230.53		66.72		33.44	33.36	



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e4ab1554 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60015612 单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



20、土建工程师 陈升升

陈升升 一级造价工程师注册证书

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书 Certificate of Registration</p>	
	<p>姓 名: <u>陈升升</u></p> <p>身份证号码: <u>441721199009234529</u></p> <p>性 别: <u>女</u></p> <p>专 业: <u>土木建筑</u></p> <p>聘 用 单 位: <u>深圳市龙浩工程咨询有 限公司</u></p>
<p>证书编号: <u>建[造]11244400033358</u></p> <p>初始注册日期: <u>2024</u> 年 <u>08</u> 月 <u>16</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章: </p> <p>发证日期: <u>2024</u> 年 <u>08</u> 月 <u>16</u> 日</p>
<p>变更注册登记栏</p>	
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

陈升升 职业资格证书



陈升升 全国建筑市场监管公共服务平台查询 (有效期)



广东省职称证书

姓 名：陈升升

身份证号：441721199009234529



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年03月25日

评审组织：深圳市龙岗区人力资源局

证书编号：1903076000253

发证单位：深圳市龙岗区人力资源局

发证时间：2019年04月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

陈升升 毕业证书



陈升升 身份证



陈升升 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈升升 社保电脑号: 641229897 身份证号码: 441721199009234529 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号: 60015612 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	50.08	2520	20.24	5.04
合计			5165.8	2515.52			2304.95	921.98			230.53		66.72		33.44	33.36	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e712e4ab49c3) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015612 单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



21、土建工程师 李红山

李红山 二级造价工程师注册证书



中华人民共和国二级造价工程师注册证书

姓 名：李红山

性 别：男

出生日期：1977-12-20

证书编号：建[造]21234400011555

执业印章号：A21234400011555

聘用企业：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

注册专业：土木建筑工程（有效期：2023-08-16至2027-08-15）




个人签名：
签名日期：



住房和城乡建设厅
广东省
执业资格注册专用章
签发日期：2023年08月16日

李红山 职称证书（中级工程师）

广东省职称证书

姓 名：李红山
身份证号：441821197712202314



职称名称：工程师
专 业：工程造价
级 别：中级

取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月30日
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003020788
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

李红山 执业资格证书



李红山 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

李红山

证件类型	居民身份证	证件号码	441821*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师			
注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	证书编号：建[造]21234400011555	注册编号/执业印章号：A21234400011555	
注册专业：土建	有效期：2027年08月15日		

李红山 毕业证书（专科）

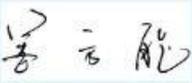


李红山 身份证



22、土建工程师 姜方能

姜方能 二级造价工程师注册证书

	
<h3>中华人民共和国二级造价工程师注册证书</h3>	
姓 名：姜方能	
性 别：男	
出生日期：1993-02-17	
证书编号：建[造]21224400004595	
执业印章号：A21224400004595	
聘用企业：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
注册专业：土木工程(有效期:2022-03-28至2026-03-27)	
	
个人签名：	住房和城乡建设厅
签名日期：	签发日期：2022年3月28日
	

姜方能 职业资格证书



姜方能 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

姜方能

证件类型	居民身份证	证件号码	510902*****30	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师		
注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	证书编号：建[造]21224400004595	注册编号/执业印章号：A21224400004595
注册专业：土建	有效期：2026年03月27日	

姜方能 职称证书（中级工程师）

广东省职称证书

姓名：姜方能

身份证号：510902199302170930



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207487

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



姜方能 毕业证书（本科）

 高等教育自学考试
毕 业 证 书



姓 名: 姜方能
身份证号: 510902199302170930
证书编号: 65510106133052444

参加 工程造价管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。

 四川省高等教育自学考试委员会
二〇一五年 六月三十日

 高等 院校
西南交通大学
二〇一五年 六月三十日

 **西南交通大学**
Southwest Jiaotong University

学 士 学 位 证 书

姜方能 , 男, 出生于 1993 年 02 月 17 日, 在西南交通大学
(自学考试) 工程造价管理 专业已完成
本科培养计划, 符合我校学位授予条件。根据《西南交通大学章程》,
授予 管理学 学士学位。



校 长 
学位评定委员会主席

证书编号: 1061342015024288 2016年 12月 28 日
(成人高等教育本科毕业生)

姜方能 身份证



23、土建工程师 陈美晔

陈美晔 二级注册造价工程师证书



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 陈美晔

性 别： 女

出 生 日 期： 1994年09月19日

专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]21244400016319

有 效 期： 2024年08月07日-2028年08月06日

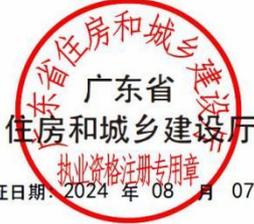
聘 用 单 位： 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司





个人签名： 

签名日期：


广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2024年08月07日

陈美晔 职业资格证书



陈美晔 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

陈美晔

证件类型	居民身份证	证件号码	441502*****21	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]21244400016319 注册编号/执业印章号：A21244400016319
注册专业：土建 有效期：2028年08月06日

陈美晔 职称证书（中级工程师）

广东省职称证书

姓名：陈美晔

身份证号：441502199409192321



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208325

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



陈美晔 毕业证书（本科）



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

陈美晔 身份证



陈美晔 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈美晔 社保电脑号: 650104812 身份证号: 441502199409192321 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号: 60015612 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.08	5.04
合计			9263.97	4925.28			4894.95	1957.98			489.57						71.12



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e712e4ad358d) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015612 单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



24、土建工程师 洪纯萍

洪纯萍 二级造价工程师注册证书



中华人民共和国二级造价工程师注册证书

姓 名：洪纯萍

性 别：女

出生日期：1997-11-03

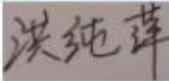
证书编号：建[造]21214400003086

执业印章号：A21214400003086

聘用企业：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

注册专业：土木建筑工程(有效期:2021-12-21至2025-12-20)





个人签名：
签名日期：


住房和城乡建设厅
签发日期：2021年12月21日
执业资格注册专用章

洪纯萍 执业资格证书



洪纯萍 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

洪纯萍

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****49	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师
注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]21214400003086 注册编号：A21214400003086
注册专业：土建 有效期：2025年12月20日

洪纯萍 毕业证书（本科）



洪纯萍 身份证



25、土建工程师 林泽平

林泽平 二级造价工程师注册证书



中华人民共和国二级造价工程师注册证书

姓 名：林泽平

性 别：男

出生日期：1990-04-19

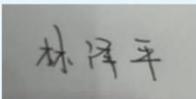
证书编号：建[造]21234400014228

执业印章号：A21234400014228

聘用企业：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

注册专业：土木工程（有效期：2023-12-27至2027-12-26）





个人签名：

签名日期：



广东省
住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

签发日期：2023年12月27日

林泽平 职业资格证书



林泽平 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

林泽平

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****17	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]21234400014228 注册编号/执业印章号：A21234400014228

注册专业：土建 有效期：2027年12月26日

林泽平 毕业证书（本科）



林泽平 身份证



林泽平 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林泽平

社保电脑号：627918259

身份证号：440582199004196317

页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

单位编号：60015612

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60015612	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.08	5.04
合计			9263.97	4925.28			1468.56	489.57			489.57						71.12



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e4adfaf4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60015612
 单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



26、土建工程师 林照达

林照达 二级造价工程师注册证书



中华人民共和国二级造价工程师注册证书

姓 名：林照达

性 别：男

出生日期：1994-07-01

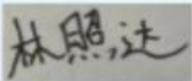
证书编号：建[造]21224400003215

执业印章号：A21224400003215

聘用企业：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

注册专业：土木建筑工程(有效期:2022-01-05至2026-01-04)





个人签名：
签名日期：


住房和城乡建设厅
签发日期：2022年1月5日
执业资格注册专用章

林照达 执业资格证书



林照达 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

林照达

证件类型	居民身份证	证件号码	440506*****31	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师
注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]21224400003215 注册编号：A21224400003215
注册专业：土建 有效期：2026年01月04日

暂无证书变更记录

林照达 毕业证书（专科）



林照达 身份证



林照达 社保证明



ZHSI20250407000203

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 440506199407010031

姓名: 林照达

性别: 男

打印范围: 2024年04月至2025年04月的缴费记录

打印日期: 2025年04月07日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202404	202406	2045.70	1091.04	0.00	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202407	202407	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202407	202407	681.90	363.68	0	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202408	202408	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202408	202408	681.90	363.68	0	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202409	202409	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202409	202410	1363.80	727.36	0.00	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202410	202410	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202411	202411	681.90	363.68	0	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202411	202411	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202412	202412	681.90	363.68	0	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202412	202412	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202501	202503	2288.16	1144.08	0.00	4767	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	失业	202404	202502	167.20	41.80	0.00	1900	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	失业	202503	202503	16.64	4.16	0	2080	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	基本医疗	202404	202501	2374.80	593.70	0.00	3958.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	基本医疗	202502	202503	545.52	136.38	0.00	4546.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	工伤	202404	202406	13.38	0.00	0.00	1650	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	工伤	202407	202502	60.80	0.00	0.00	1900	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	工伤	202503	202503	8.32	0.00	0	2080	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	生育	202404	202501	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	生育	202502	202503	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴

基本养老保险

缴费年限合计: 1年0个月

单位缴费合计: 8624.16

个人缴费合计: 4523.28

失业保险

缴费年限合计: 1年0个月

单位缴费合计: 183.84

个人缴费合计: 45.96

基本医疗保险

缴费年限合计: 1年0个月

单位缴费合计: 2920.32

个人缴费合计: 730.08

工伤保险

缴费年限合计: 1年0个月

单位缴费合计: 82.50

个人缴费合计: 0.00

缴费合计: 82.50



珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 440506199407010031

姓名: 林照达

性别: 男

打印范围: 2024年04月至2025年04月的缴费记录

打印日期: 2025年04月07日

单位名称	险种	开始 年月	结束 年月	单位 应缴	个人 应缴	单位 划入	缴费 工资	缴费 类型
生育保险								
缴费年限合计: 1年0个月		单位缴费合计: 0.00		个人缴费合计: 0.00		缴费合计: 0.00		
补助医疗保险								
缴费年限合计: 0年0个月		单位缴费合计: 0.00		个人缴费合计: 0		缴费合计: 0		
		单位缴总计: 11810.82		个人缴总计: 5299.32		缴费总计: 17110.14		

异地转入医保年限合计: 0年0个月

异地转入养老年限合计: 0年0个月

异地转入失业年限合计: 0年0个月

备注:

- 经办人: 自助设备打印。
 - 此记录仅反映参保人参保缴费情况。
 - 以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结算”、“已领补助”、“并入农保”、“并入居保”的年限和金额。
 - 欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台 <https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient> 查询。
- 温馨提示: 可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do>进行验证, 查验有效期为6个月。

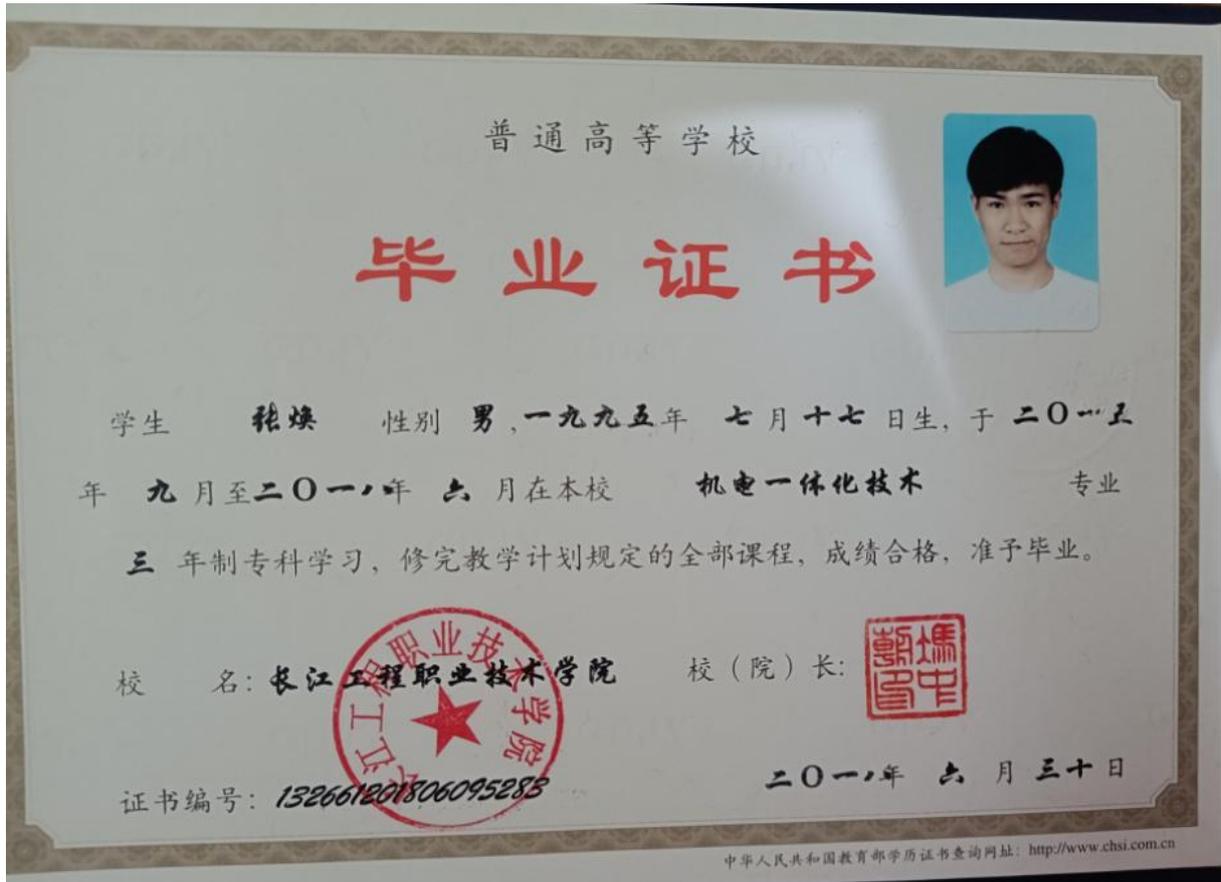


27、土建工程师 张焕

张焕 职称证书（助理工程师）



张焕 毕业证书（专科）



张焕 身份证



张焕 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张焕 社保电脑号: 802370172 身份证号: 421083199507174917 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号: 60015612 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.08	5.04
合计			9263.97	4925.28			4894.95	1957.98			489.57						71.12



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e712e4af2875)核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015612 单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



28、土建工程师 黄伟宏

黄伟宏 职称证书（助理工程师）



黄伟宏 毕业证书（专科）



黄伟宏 身份证



黄伟宏 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄伟宏 社保电脑号: 500057398 身份证号: 440306199706080813 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号: 60015612 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.08	5.04
合计			9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57						71.12



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e712e4b012a2) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015612 单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



29、安装（全专业）工程师 王光磊

王光磊 一级造价工程师注册证书

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书 Certificate of Registration</p>	
	<p>327</p> <p>姓 名: 王光磊</p> <p>身份证号码: 142601198401112117</p> <p>性 别: 男</p> <p>专 业: 安装工程</p> <p>聘用单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</p>
<p>证书编号: 建[造]14234400022928</p> <p>初始注册日期: 2023 年 07 月 10 日</p>	<p>颁发机关盖章: </p> <p>发证日期: 2023 年 07 月 10 日</p>

王光磊 执业资格证书



王光磊 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

王光磊

证件类型	居民身份证	证件号码	142601*****17	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]14234400022928 注册编号/执业印章号：B14234400022928

注册专业：安装 有效期：2027年07月09日

王光磊 职称证书（高级工程师）

广东省职称证书

姓 名：王光磊

身份证号：142601198401112117



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001071131

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

王光磊 毕业证书（本科）



王光磊 身份证



王光磊 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王光磊 社保电脑号: 609945800 身份证号: 142601198401112117 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号: 60015612 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57						90.0



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e712e4b0668z)核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015612 单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



30、安装（全专业）工程师 肖舒丹

肖舒丹 一级注册造价工程师证书

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书 Certificate of Registration</p>	
	<p>183</p> <p>姓名：<u>肖舒丹</u> 身份证号码：<u>440307199108270728</u> 性 别：<u>女</u> 专 业：<u>安装工程</u> 聘用单位：<u>深圳市建衡达工程造价 咨询有限公司</u></p>
<p>证书编号：<u>建[造]14234400023568</u></p> <p>初始注册日期：<u>2023</u> 年 <u>07</u> 月 <u>17</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章：  发证日期：<u>2023</u> 年 <u>07</u> 月 <u>17</u> 日</p>

肖舒丹 执业资格证书



肖舒丹 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

肖舒丹

证件类型	居民身份证	证件号码	440307*****28	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]14234400023568 注册编号/执业印章号：B14234400023568

注册专业：安装 有效期：2027年07月16日

肖舒丹 毕业证书（专科）



肖舒丹 身份证



31、安装（全专业）工程师 曹倩

曹倩 一级造价工程师注册证书

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书 Certificate of Registration</p>	
	<p>姓名：<u>曹倩</u> 身份证号码：<u>420117199203141260</u> 性别：<u>女</u> 专业：<u>安装工程</u> 聘用单位：<u>国众联建设工程管理顾问有限公司</u></p>
<p>证书编号：<u>建[造]14214400007910</u> 初始注册日期：<u>2021</u> 年 <u>08</u> 月 <u>17</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章： 发证日期：<u>2021</u> 年 <u>08</u> 月 <u>17</u> 日</p>
<p>变更注册登记栏</p>	
<p>现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日</p>
<p>现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位： <u>曹倩</u> <u>深圳国众联工程造价咨询有限公司</u> 注册受理机关 公章 <u>2021</u> 年 <u>08</u> 月 <u>17</u> 日</p>

曹倩 职业资格证书



曹倩 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

曹倩

证件类型	居民身份证	证件号码	420117*****60	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师
注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]14214400007910 注册编号/执业印章号：B14214400007910
注册专业：安装 有效期：2025年08月16日

曹倩 职称证书（助理工程师）

广东省职称证书

姓 名：曹倩

身份证号：420117199203141260



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003006043739

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

曹倩 毕业证书



曹倩 身份证



曹倩 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 曹倩 社保电脑号: 643248893 身份证号码: 420117199203141260 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号: 60015612 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			7166.92	3516.08			3276.2	1310.48			327.67			190.08			47.52



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e712e4b2662a) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015612 单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



32、安装（全专业）工程师 卢周梅

卢周梅 一级造价工程师注册证书

中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration

80

姓名: 卢周梅
身份证号码: 431028199303072422
性别: 女
专业: 安装工程
聘用单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]14244400033846
初始注册日期: 2024 年 09 月 14 日

颁发机关盖章: 
发证日期: 2024 年 9 月 14 日

卢周梅 职称证书（中级工程师）

广东省职称证书

姓名：卢周梅

身份证号：431028199303072422



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207199

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



卢周梅 职业资格证书



姓名: 卢周梅
证件号码: 431028199303072422
性别: 女
出生年月: 1993年03月
专业: 安装工程
批准日期: 2023年10月29日
管理号: 20231004544000002226

卢周梅 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

人员列表

证件类型	居民身份证	证件号码	431028*****22	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]14244400033846 注册编号/执业印章号: B14244400033846

注册专业: 安装 有效期: 2028年09月13日

卢周梅 毕业证书



卢周梅 身份证



卢周梅 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢周梅 社保电脑号：639172758 身份证号：431028199303072422 页码：1
 参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号：60015612 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			5884.52	2874.88			2628.7	1051.48			262.91	76.16	52.32			38.08	



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e4b335br ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60015612 单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



33、安装（全专业）工程师 陈席祥

陈席祥 一级造价工程师注册证书

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书 Certificate of Registration</p>	
	<p>姓名：<u>陈席祥</u></p> <p>身份证号码：<u>360424199012254055</u></p> <p>性别：<u>男</u></p> <p>专 业：<u>安装工程</u></p> <p>聘用单位：<u>深圳市嘉旺盛投资有限公司</u></p>
<p>证书编号：<u>建[造]142440001983</u></p> <p>初始注册日期：<u>2021</u> 年 <u>08</u> 月 <u>17</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章：</p> <p>发证日期：<u>2021</u> 年 <u>08</u> 月 <u>17</u> 日</p>
<p>变更注册登记栏</p>	
<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>
<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>
<p>变更注册登记栏</p>	
<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>
<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>

陈席祥 职业资格证书



陈席祥 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

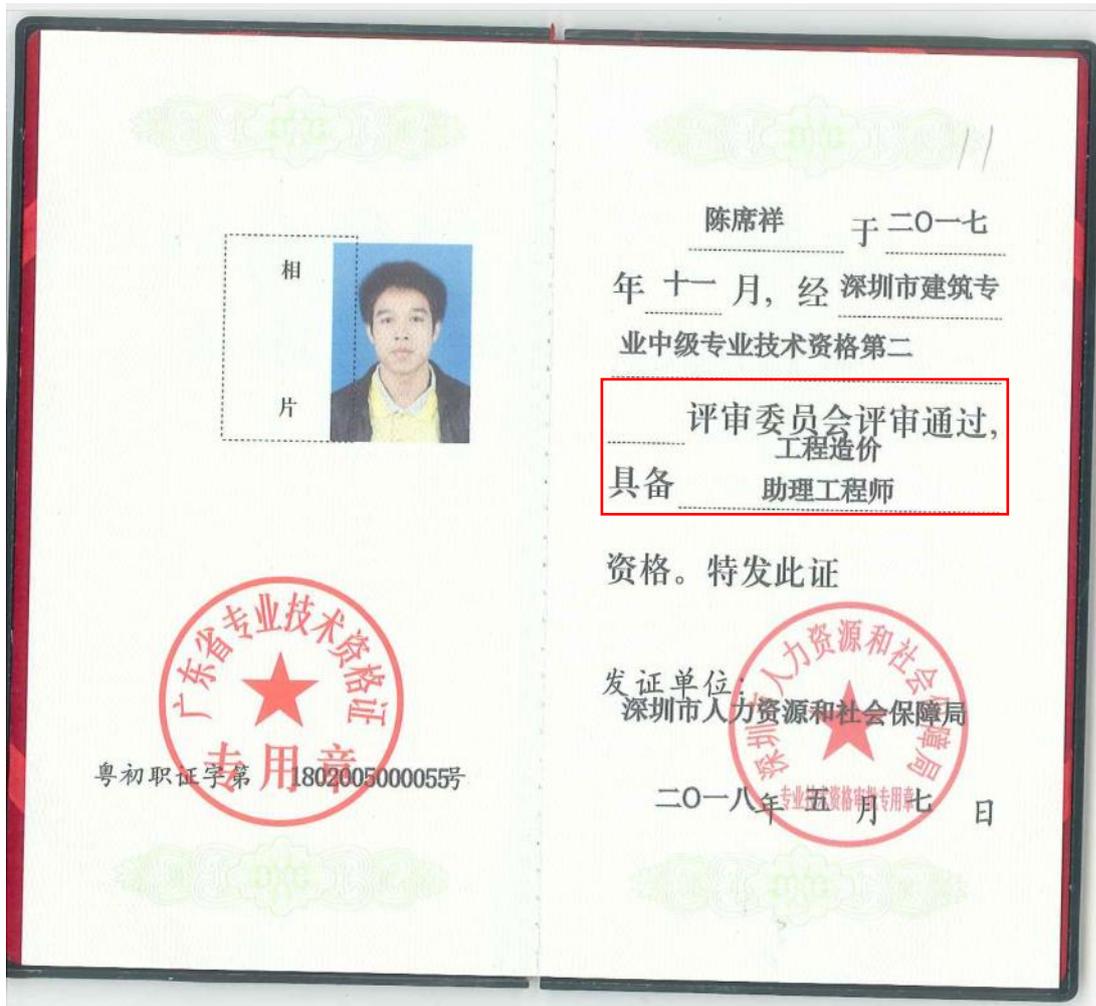
陈席祥

证件类型	居民身份证	证件号码	360424*****55	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师
注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[国]14214400024324 注册编号/执业印章号：B14214400024324
注册专业：安装 有效期：2025年08月16日

陈席祥 职称证书（助理工程师）



陈席祥 毕业证书



陈席祥 身份证



陈席祥 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈席祥 社保电脑号: 645659350 身份证号码: 360424199012254055 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号: 60015612 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	09	60015612	0.0									2360	9.44			
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.56
合计			4447.08	2156.16			1981.2	792.48			198.15		66.72		14.56	28.64



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e712e4b372bf) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015612 单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



34、安装（全专业）工程师 万园琴

万园琴 一级造价工程师注册证书

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书 Certificate of Registration</p>	
	<p>姓名：<u>万园琴</u> 身份证号码：<u>360124197909054220</u> 性别：<u>女</u> 专 业：<u>安装工程</u> 聘用单位：<u>深圳市成效项目管理有限公司</u></p>
<p>证书编号：<u>建[造]14234400021058</u> 初始注册日期：<u>2023</u> 年 <u>03</u> 月 <u>09</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章： 发证日期：<u>2023</u> 年 <u>03</u> 月 <u>09</u> 日</p>
<p>变更注册登记栏</p>	
现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位：  注册受理机关 公 章 2024 年 1 月 19 日

万园琴 职业资格证书



万园琴 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

万园琴

证件类型	居民身份证	证件号码	360124*****20	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]14234400021058 注册编号/执业印章号: B14234400021058

注册专业: 安装 有效期: 2027年03月08日

万园琴 毕业证书



No.01- 1605353599

万园琴 身份证



35、安装（全专业）工程师 颜春美

颜春美 二级注册造价工程师证书



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：	颜春美	
性 别：	女	
出 生 日 期：	1995年06月02日	
专 业：	安装工程	
证 书 编 号：	建[造]24244400016185	
有 效 期：	2024年08月06日-2028年08月05日	
聘 用 单 位：	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	

个人签名： _____

签名日期： _____


广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
发证日期：2024年08月06日

颜春美 执业资格证书



颜春美 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

颜春美

证件类型	居民身份证	证件号码	440982*****43	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]24244400016185 注册编号/执业印章号：A24244400016185

注册专业：安装 有效期：2028年08月05日

颜春美 职称证书（助理级）

广东省职称证书



姓名：颜春美

身份证号：440982199506022343

职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130775

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

颜春美 毕业证书（专科）



颜春美 身份证



颜春美 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：颜春美 社保电脑号：650091312 身份证号：440982199506022343 页码：1
 参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号：60015612 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.08	5.04
合计			9263.97	4925.28			4894.95	1957.98			489.57						71.12



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e4b4a8dd ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60015612 单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



胡畅 执业资格证书



胡畅 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

胡畅

证件类型	居民身份证	证件号码	420704*****51	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]24244400016183 注册编号/执业印章号：A24244400016183

注册专业：安装 有效期：2028年08月05日

胡畅 毕业证书（本科）



胡畅 身份证



胡畅 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 胡畅 社保电脑号: 812058172 身份证号: 420704200102190051 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号: 60015612 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.08	5.04
合计			9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57						71.12



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e712e4b5789f) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015612 单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



37、安装（全专业）工程师 张昭

张昭 职称证书（中级工程师）



张昭 毕业证书（本科）



张昭 身份证



张昭 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张昭 社保电脑号: 500529319 身份证号: 430302198905300055 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号: 60015612 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.08	5.04
合计			9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57						71.12



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e712e4b5d7cv)核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015612 单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



38、安装（全专业）工程师 陈启林

陈启林 职称证书（助理工程师）



陈启林 毕业证书



陈启林 身份证



39、安装（全专业）工程师 陈政豪

陈政豪 职称证书（助理工程师）



陈政豪 毕业证书（专科）



陈政豪 身份证



40、安装（全专业）工程师 黄炜明

黄炜明 职称证书（助理工程师）



黄炜明 毕业证书（本科）



黄炜明 身份证



黄炜明 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄炜明 社保电脑号: 801140649 身份证号码: 440506199410300814 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号: 60015612 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.08	5.04
合计			9263.97	4925.28				4894.95	1957.98			489.57	118.61	284.48			71.12



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e712e4b7ac46) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015612 单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



五、企业履约服务能力证明

企业履约服务能力证明

企业 履约服 务能力 证明	办公场地 1	地址：深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街 139 号中央西谷大厦 702-704		租赁备案租赁合同或房产证： 深房租福田 2024043135			
	办公场地 2	地址：深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街 139 号中央西谷大厦 705-708		租赁备案租赁合同或房产证： 深房租福田 2024043128			
	近三年项目 履约评价情 况	序号	项目名称	履约 评价 情况	建设单位	履约评价 时间	
		1	龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程（造价咨询）	优秀	深圳市龙华建设发展有限公司（代建）	2023-4-14	
		2	深圳市龙华区小区排水管网改造工程（第六批）（造价咨询） --大浪街道	优秀	深圳市龙华建设发展有限公司（代建）	2022-11-20	
		3	盐田区翡翠岛方舱医院（一期）改造工程	优秀	深圳市盐田区 建筑工程事务署	2023-2-28	
		4	龙峰小学工程竣工结算审核项目	优秀	深圳市龙华区财政局	2025-3-18	
		5	笔架山中学建设工程（概预算编制、结算审核）	优秀	深圳市福田区 建筑工务署//深圳市 晟润丰投资发展有限 公司（代建）	2023-4-6	
	投标人各类 管理体系认 证证书	序号	体系认证证书名称				
		1	ISO9001:2015 质量管理体系认证证书				
2		ISO14001:2015 环境管理体系认证证书					
3		ISO45001:2018 职业健康安全管理体系认证证书					
4		AAAAA 级工程造价咨询体系认证证书					
5		广东省工程建设招标代理行业信用等级证书					

办公场地提供租赁备案租赁合同或房产证，投标人各类管理体系认证证书（不超过 5 项，

超过 5 项的按顺序选择前 5 项)、投标人近三年项目履约评价情况(以招标公告发布之日倒推,项目成果交付时间及履约评价时间须均为近 3 年内完成,不超过 5 项,超过 5 项的按顺序选择前 5 项),原件备查。

(一) 企业办公场地

企业房屋租赁凭证

房屋租赁凭证		该房屋已按规定办理房屋 租赁登记备案手续，特发此证。	
登记备案号： 深房租福田 2024043128		签发人（签章）： 	
房屋坐落 地址	深圳市福田区福华路中央西谷大厦 705、706、707、708	登记备案机关（盖章）： 	初始发证日期：2024 年 08 月 06 日
房屋编码	4403040040120200001000127;4403040040120200001000128;4403040040120200001000129（具体房屋编码信息以房屋租赁系统后台数据为准）	持证人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
出租人	王春玲	他项权利摘要及附记	
承租人	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司		
租赁面积 (m ²)	746.55		
租赁用途	办公		
租赁期限：自 2024 年 08 月 23 日至 2027 年 03 月 12 日			

房屋租赁凭证		该房屋已按规定办理房屋 租赁登记备案手续，特发此证。	
登记备案号： 深房租福田 2024043135		签发人（签章）： 	
房屋坐落 地址	深圳市福田区福华路中央西谷大厦 702、703、704	登记备案机关（盖章）： 	初始发证日期：2024 年 08 月 06 日
房屋编码	4403040040120200001000124;4403040040120200001000125;4403040040120200001000126	持证人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
出租人	陈洪	他项权利摘要及附记	
承租人	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司		
租赁面积 (m ²)	444.69		
租赁用途	办公		
租赁期限：自 2024 年 09 月 01 日至 2027 年 03 月 12 日			

(二) 近三年项目履约评价情况

1、龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程（造价咨询）

(1) 履约评价

履约评价情况表

工程名称：龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程（造价咨询）

委托单位：深圳市龙华建设发展有限公司

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

项目负责人：赵凯

评价意见内容	
1	服务态度： <input checked="" type="checkbox"/> 很好； <input type="checkbox"/> 好； <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 差
2	职业道德： <input checked="" type="checkbox"/> 很好； <input type="checkbox"/> 好； <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 差
3	质量控制： <input checked="" type="checkbox"/> 很好； <input type="checkbox"/> 好； <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 差
4	专业水平： <input checked="" type="checkbox"/> 高； <input type="checkbox"/> 较高； <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 低
5	服务效果： <input checked="" type="checkbox"/> 很满意； <input type="checkbox"/> 满意； <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 不满意
6	其它： <input checked="" type="checkbox"/> 很好； <input type="checkbox"/> 好； <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 差
委托单位综合评价意见： 受托方深圳市建衡达工程造价咨询有限公司在该项目工作认真负责，业务水平精湛，守时守信，各方面履约优秀。	

委托单位：深圳市龙华建设发展有限公司（公章）

日期：2023年4月14日



(2) 合同关键页

龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程
造价咨询合同

合同编号：龙华建设合字-工-B-ZQ (DLZZ) -[2021]059 号

委托人(甲方)：深圳市龙华建设发展有限公司

受托人(乙方)：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

签订日期： 年 月 日

第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市龙华建设发展有限公司

法定代表人：方东明

住所地：深圳市龙华区梅龙大道 98 号龙华区行政服务中心 1 栋 6 楼

受托人（乙方）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

法定代表人：王俊

住所地：深圳市福田区新洲十一街万基商务大厦 13、23 楼

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、受托人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托受托人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程（造价咨询）

工程地点：深圳市龙华区大浪街道

工作范围：龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程施工阶段全过程造价控制。建设内容主要是包括但不限于小区（室外）雨污分流改造工程、住宅（室内）雨污分流改造工程及其他相关排水系统设施的分流改造工程，包括但不限于土石方工程、管网及配套设施工程、道路工程、电力管线迁改工程、电信管线迁改工程、给水管线迁改工程、燃气管线迁改工程、交通疏解工程、路灯工程、园林景观绿化工程等。建设内容涉及需改造小区较多，涉及住宅类、商住两用类、公共机构类、商业类、工业类等多类项目。根据施工进度分批次进行预算编审、过程成本管理、结算审核。

二、咨询工作内容：

本次造价咨询服务为施工阶段全过程造价控制，具体内容包括但不限于：

- (1) 施工图预算编、审；
- (2) 提供工程量计算书及计算模型；
- (3) 提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单；
- (4) 提供主要设备清单及单价；
- (5) 提供新增材料及设备的询价报告（要求每项新增材料或设备原则上应提供不少于 3 家供应厂家询价书）；
- (6) 在施工过程中编制造价控制形象进度表；
- (7) 审核工程变更和签证费用，并协助向相关造价及审计部门报备；
- (8) 参与项目管理过程与成本管理相关的所有会议，参与图纸会审并提出合理化建议；到工地现场参与解决工程造价有关事宜；

- (9) 审核招标人支付给承包人的期中进度款；
- (10) 全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议；
- (11) 审核工程竣工结算，并协助完成结算审计工作；
- (12) 全过程投资控制及项目建设经济指标编制工作；
- (13) 对工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；
- (14) 招标人要求的其他与本工程有关的工程造价咨询服务等。

三、咨询酬金：

1、本项目咨询服务合同价（中标人投标报价）为人民币（大写） 叁佰壹拾捌万叁仟捌佰肆拾元整（¥：3183840.00元）。

本合同价已包含钢筋及预埋件的计算，结算时，不再单独计取该部分费用。

本合同价包含受托人按照招标文件和合同的要求完成所有咨询工作所需的全部费用（包括但不限于合理成本、税金及利润等）以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。

2、本合同项目咨询服务费结算时以本工程各批次概算批复中建安费的累计汇总金额作为计费基数计算，计费标准参照粤价函[2011]742号和深价协【2017】14号文规定的施工阶段全过程造价控制计取，再按中标下浮率同比例下浮计算咨询服务费用，中标下浮率为28.00%。

3、结算时需按合同约定条款扣除违约金及相关罚款，有关竣工结算依照现行法律法规执行。受托人应承担由于本工程项目造价需求变化而导致咨询服务内容增加或减少的风险，受托人不得因此向委托人提出任何索赔或补偿要求。

四、各阶段提交咨询成果的时限要求：

1、咨询单位收到施工图后15天内完成该部分工程预算造价的编制，15天内完成与施工单位的核对工作，并同时出具合格的预算书成果报告。

2、收到设计变更资料后5天内完成工程变更编制或审核，并同时出具合格的造价书送审。

3、收到工程签证、索赔、反索赔、施工单位进度款申请资料后3天内完成审核，并同时出具合格的造价咨询成果，含计量计价文件。

4、收到施工单位提交的工程竣工结算资料后10天内，出具正式的审核意见。

5、收到合格的工程竣工结算资料后，25天内完成工程结算审核，并同时出具合格的造价书送审。

双方签订的补充协议与其他文件发生矛盾或歧义时,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

八、受托人向委托人承诺,按照本合同的约定,完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询业务。

九、委托人向受托人承诺,按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向受托人支付酬金。

十、本合同一式拾份,具有同等法律效力,甲方执陆份,乙方执肆份。

十一、本合同附件及所有在执行本合同的过程中经甲乙双方签署确认的与本合同有关的文件,均构成本合同的有效组成部分,其生效日期为双方签字盖章之日期。

十二、通知及送达

1、合同双方均保证本合同所列明的电话号码、传真号码、电子信箱等均真实有效,且双方均保证本合同所列明的各自邮政编码及地址即构成与本合同相关之询问、答复、意向、通知、说明、请求、承认、新的要约或承诺、协议等信函、文书之真实有效的送达地址。

2、如一方以特快专递的方式邮寄文书至对方送达地址的,以投邮之日起第三日视为已送达,且视为受送达方已清楚、准确地知晓送达文书所包含的全部内容。

3、对于电话号码、传真号码、电子信箱、送达地址等如有变更的,应在变更之日起三日内以书面形式通知对方,未经通知的,视为未变更。送达地址变更未及时告知对方的,或受送达人本人或者受送达人指定的代收人拒绝签收的,导致信函、文书不能被受送达人实际接收的,文书退回之日视为送达之日。

(以下无正文)

甲方:深圳市龙华建设发展有限公司

(公章)

法定代表人:

或委托代理人:

纳税识别号:

开户银行:

账号:

联系人: 马青山

电话: 15818607073

乙方: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

(公章)

法定代表人:

或委托代理人:

纳税识别号: 91440300715233799X

开户银行: 建设银行深圳分行营业部

账号: 44201501100050010364

联系人: 梅双喜

电话: 0755-88320589 13189710619

协议编号：龙华建设合字-B-ZQ (DLZZ) -[2021]059B 号
龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程
造价咨询合同补充协议

发 包 人(甲 方)：深圳市龙华建设发展有限公司

承 包 人(乙 方)：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

针对龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程，甲乙双方已于 2021 年 5 月 13 日签订《龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程造价咨询合同》(合同编号：龙华建设合字-工-B-ZQ (DLZZ) -[2021]059 号)(以下简称“原合同”)。鉴于原合同签订时，概算未批复，合同价为暂定价格。目前项目概算已批复，为便于后续项目管理，根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律、行政法规的规定，经甲、乙双方友好协商，就原合同相关事宜予以调整，特签订本补充协议。具体内容如下：

一、咨询酬金：

本项目咨询服务合同价为人民币(大写) 肆佰伍拾捌万叁仟伍佰陆拾壹元贰角伍分。(¥：4583561.25 元)。

合同价以概算批复中建安费为计费基数，参照深价协【2017】14 号文计算施工阶段全过程造价控制造价咨询服务金额后再按中标下浮率下浮计取，其中，概算批复建安费为 86588.12 万元，中标下浮率为 28%。

二、甲乙双方其他权利、义务按原合同约定执行。

三、本补充协议经双方签字并盖章后生效，本补充合同与原合同同时使用，具有同等法律效力。如有抵触，以本补充合同为准。

四、本协议一式拾陆份，甲方执捌份、乙方执捌份，均具同等法律效力。

(以下无正文)

甲方：深圳市龙华建设发展有限公司

(公章)

法定代表人：

或委托代理人：

联系人：马青山

电话：0755-29800330-8126

签订日期：



刘明远

乙方：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

(公章)

法定代表人：

或委托代理人：

联系人：

电话：

签订日期：



[Handwritten signature]

(3) 成果文件

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 138 号万基商务大厦 13F、23CD 电话：0755-83454958，83454758

建设工程预算编制报告书

编号：[2021]—LH—预算—B004

工程名称：龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程—大浪街道《含四个批次管网工程和通信迁改》

咨询委托单位：深圳市龙华建设发展有限公司

预算编制金额：815465367.07 元

按照合同贾下浮编制金额：656202026.92 元

大写金额：陆亿伍仟陆佰贰拾万贰仟零贰拾陆元玖角贰分

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲 190544000844

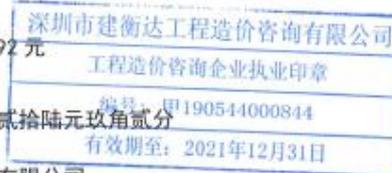
编制人：陈美华 肖舒丹 李江山 杨志军

审核人：胡德金

项目负责人：李江山

公司负责人：许朝选

日期：2021 年 9 月 30 日



(4) 概算批复

深圳市龙华区发展和改革局文件

深龙华发改概算〔2021〕115号

龙华区发展和改革局关于批复大浪街道正本清源查漏补缺工程项目总概算的通知

区水务局：

你局报来《深圳市龙华区水务局关于申请审批大浪街道正本清源查漏补缺工程初步设计总概算审批的函》（深龙华水务函〔2021〕425号）收悉。经审核，并报区政府一届六十九次常务会议审定，现就有关事项批复如下：

一、项目概况及主要建设内容

本项目包括154个小区正本清源改造工程及4条河道暗涵黑臭水体治理工程。项目拟对各小区实施排水管网改造、建筑立管改造、现状管道清淤及管线迁改等，对各河道暗涵段实施清淤并截污等。

主要建设内容有：

—1—

包括大浪街道辖区内大浪河、冷水坑水、高峰水、龙华河等4条河道暗涵段黑臭水体治理工程。

主要工程量包含大浪河暗涵、冷水坑水暗涵、高峰水暗涵、龙华河-华繁路暗涵、龙华河-布龙路暗涵及龙华河-华兴路段暗涵清淤，除龙华河-华兴路段仅为清淤外，其他暗涵整治包括清淤及截流。

清理暗涵淤泥11507.75立方米，破除及恢复砼路面747.84平方米，新建DN600 高压水水泥旋喷桩18448.8米、DN1000钻孔灌注桩786.4米等。

(三) 管线迁改及保护工程

包含电力、通信管线迁改及保护工程。

1. 电力管线迁改及保护工程：敷设DN50~150 单壁波纹管7545米，现状电力管线钢扣管保护4850米，钢筋砼包封301.3 立方米等。

2. 通信管线迁改及保护工程：包括中国电信、中国联通、中国移动、有线电视等。敷设光缆185043.85米、 ϕ 110PVC 塑料保护管32171.04米、硬质塑料子管86650 米、 ϕ 32塑料保护管65168.64米，新建通信井281座，现状管道钢筋砼包封508.65立方米，拆除光缆109203.75米等。

(四) 交通疏解工程

施工期间交通疏解措施工程。

(五) 水土保持工程

施工期间水土保持措施工程。

二、项目总概算及资金来源

项目总概算为102380.27万元，其中建安工程费

86588.12万元，工程建设其他费10916.90万元，预备费4875.25万元(详见附件)。所需资金由区财政统筹。

三、下一步工作要求

(一)本项目现状道路基层拆除设计厚度较大，审核暂按设计图纸计算工程量，建议后续根据实际情况优化设计。

(二)本项目现阶段暗涵清淤工程量无法准确计量，暗涵清淤方式按项目报审单位提供的情况说明进行计价，建议项目单位后续对施工方式及工程量进行核实。

(三)根据《关于调整区政府投资项目理事权的若干措施(试行)》要求，请你局与区建筑工务署做好项目移交工作。

(四)根据《龙华新区政府投资项目管理办法(2013年修订)》《关于进一步简政放权创新政府投资项目管理的若干措施》等有关规定要求，请抓紧开展施工图设计编制工作，施工图设计应严格按照经批准的初步设计内容、建设标准及建安工程费用进行限额设计。

特此通知。

附件：大浪街道正本清源查漏补缺工程项目总概算汇总表

龙华区发展和改革局
2021年9月11日

分送：杜玲、王卫、纳沙、水生、艳东、建民同志；区审计局、区住房和建设局、区建筑工务署

龙华区发展和改革局办公室

2021年9月11日印发

2、深圳市龙华区小区排水管网改造工程（第六批）（造价咨询）—大浪街道

(1) 履约评价

履约评价意见

工程名称：深圳市龙华区小区排水管网改造工程（第六批）

（造价咨询）—大浪街道

委托单位：深圳市龙华建设发展有限公司

咨询内容：全过程造价咨询

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

评价意见内容	
1	服务态度： <input checked="" type="checkbox"/> 很好； <input type="checkbox"/> 好； <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 差
2	职业道德： <input checked="" type="checkbox"/> 很好； <input type="checkbox"/> 好； <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 差
3	专业水平： <input checked="" type="checkbox"/> 高； <input type="checkbox"/> 较高； <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 低
4	质量控制： <input checked="" type="checkbox"/> 很好； <input type="checkbox"/> 好； <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 差
5	服务效果： <input checked="" type="checkbox"/> 很满意； <input type="checkbox"/> 满意； <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 不满意
6	其它： <input checked="" type="checkbox"/> 很好； <input type="checkbox"/> 好； <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 差

委托单位：深圳市龙华建设发展有限公司（公章）

日期：2022年11月20日

(2) 合同关键页

深圳市龙华区小区排水管网改造工程
(第六批) (造价咨询) 一大浪街道

合同编号: LHJS-QY-HT013

委托人 (甲方): 深圳市龙华建设发展有限公司

受托人 (乙方): 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

签订日期: 2020年12月4日

第一部分协议书

委托人（甲方）：深圳市龙华建设发展有限公司

法定代表人：方东明

住所地：深圳市龙华区梅龙大道 98 号龙华区行政服务中心 1 栋 6 楼

受托人（乙方）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

法定代表人：王俊

住所地：深圳市福田区新洲十一街万基商务大厦 13F、23C

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：深圳市龙华区小区排水管网改造工程（第六批）（造价咨询）一大浪街道

工程地点：深圳市龙华区大浪街道

工作范围：深圳市龙华区小区排水管网改造工程（第六批）（造价咨询）一大浪街道概算审核和施工阶段全过程造价控制，建设内容为大浪街道约 184 个小区（室外）雨污分流改造、住宅（室内）雨污分流改造及其他相关排水系统设施的分流改造。根据施工进度分批次报概算审批，预算编审、过程成本管理、结算审核。

二、咨询工作内容：

本次造价咨询服务为概算审核和施工阶段全过程造价控制，具体内容包括但不限于：

(1) 概算审核；

(2) 施工图预算编审；

(3) 提供工程量计算书及计算模型；

(4) 提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单；

(5) 提供主要设备清单及单价；

(6) 提供新增材料及设备的询价报告（要求每项新增材料或设备原则上应提供不少于 3 家供应厂家询价书）；

(7) 在施工过程中编制造价控制形象进度表；

(8) 审核工程变更和签证费用，并协助向相关造价及审计部门报备；

(9) 参与项目管理过程与成本管理相关的所有会议，参与图纸会审并提出合理化建议；到工地现场参与解决工程造价有关事宜；

(10) 审核委托人支付给承包人的期中进度款；

(11) 全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项，提出

相关改善建议：

- (12) 审核工程竣工结算，并协助完成结算审计工作；
- (13) 全过程投资控制及项目建设经济指标编制工作；
- (14) 对工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；
- (15) 委托人要求的其他与本工程有关的工程造价咨询服务等。

三、咨询酬金。

1、本项目咨询服务合同价(中标人投标报价)为：人民币(大写)肆佰零捌万元整(¥4080000元)。

本合同价已包含钢筋及预埋件的计算，结算时，不再单独计取该部分费用。

本合同价包含咨询人按照招标文件和合同的要求完成所有咨询工作所需的全部费用(包括但不限于合理成本、税金及利润等)以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。

2、本合同项目咨询服务费结算时以本工程各批次概算批复中建安费的累计汇总金额作为计费基数计算，计费标准参照粤价函[2011]742号和深价协【2017】14号文中规定的工程概算审核和施工阶段全过程造价控制两项相加计取，再按中标下浮率同比例下浮计算咨询服务费用，中标下浮率为32.05%。

3、结算时需按合同约定条款扣除违约金及相关罚款，有关竣工结算依照现行法律法规执行。咨询人应承担由于本工程项目造价需求变化而导致咨询服务内容增加或减少的风险，咨询人不得因此向委托人提出任何索赔或补偿要求。

四、各阶段提交咨询成果的时限要求：

1、咨询单位收到概算资料后10天内完成该部分概算审核，并同时出具合格的概算审核成果报告。

2、咨询单位收到施工图后15天内完成该部分工程预算造价的编制，15天内完成与施工单位的核对工作，并同时出具合格的预算书成果报告。

3、收到设计变更资料后5天内完成工程变更编制或审核，并同时出具合格的造价书送审。

4、收到工程签证、索赔、反索赔、施工单位进度款申请资料后3天内完成审核，并同时出具合格的造价咨询成果，含量计价文件。

5、收到施工单位提交的工程竣工结算资料后10天内，出具正式的审核意见。

6、收到合格的工程竣工结算资料后，45天内完成工程结算审核，并同时出具合格的造价书送审。

6、投标文件；

7、招标文件。

双方签订的补充协议与其他文件发生矛盾或歧义时，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询业务。

九、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

十、本合同一式拾份，具有同等法律效力，甲方执陆份，乙方执肆份。

十一、本合同附件及所有在执行本合同的过程中经甲乙双方签署确认的与本合同有关的文件，均构成本合同的有效组成部分，其生效日期为双方签字盖章之日期。

十二、通知及送达

1、合同双方均保证本合同所列明的电话号码、传真号码、电子信箱等均真实有效，且双方均保证本合同所列明的各自邮政编码及地址即构成与本合同相关之询问、答复、意向、通知、说明、请求、承认、新的要约或承诺、协议等信函、文书之真实有效的送达地址。

2、如一方以特快专递的方式邮寄文书至对方送达地址的，以投邮之日起第三日视为已送达，且视为受送达方已清楚、准确地知晓送达文书所包含的全部内容。

3、对于电话号码、传真号码、电子信箱、送达地址等如有变更的，应在变更之日起三日内以书面形式通知对方，未经通知的，视为未变更。送达地址变更未及时告知对方的，或受送达人本人或者受送达人指定的代收人拒绝签收的，导致信函、文书不能被受送达人实际接收的，文书退回之日视为送达之日。

(以下无正文)

甲方：深圳市龙华建设发展有限公司

(公章)

法定代表人：

或委托代理人：

纳税识别号：

开户银行：

账号：

联系人：刘灿霞

电话：0755-29800330-8124 15920092548

乙方：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

(公章)

法定代表人：王俊

或委托代理人：

纳税识别号：91440300715233799X

开户银行：建设银行深圳分行营业部

账号：44201501100050010364

联系人：梅双喜

电话：0755-88320589 13189710619

(3) 成果文件

 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲十一街万基商务大厦 13F、23C 电话：33356178 电话/传真：83454978

建设工程预算编制报告书

编号：[2020-LH 预算-B012

工程名称：深圳市龙华区小区排水管网改造工程(第六批)一大浪街道(共7个批次190个小区)

建设单位：深圳市龙华建设发展有限公司

预算编制金额：528284714.74 元

大写金额：伍亿贰仟捌佰贰拾捌万肆仟柒佰壹拾肆元柒角肆分

按照合同价下浮编制金额：429259009.28 元

大写金额：肆亿贰仟玖佰贰拾伍万玖仟零玖元贰角捌分

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

编制人：李灵娟、陈美峰、梅小华、王磊

项目负责人：李凯



证书编号：甲 190544000844

复核人：胡德金


公司负责人：


日期：2020 年 12 月 12 日

(4) 概算批复

深圳市龙华区发展和改革局文件

深龙华发改概算〔2021〕25号

龙华区发展和改革局关于批复小区排水管网 改造工程(第六批)项目总概算的通知

区环境保护和水务局：

你局报来《深圳市龙华区环境保护和水务局关于申请小区排水管网改造工程(第六批)初步设计总概算审批的函》(深龙华环水函〔2021〕48号)收悉。经审核，并报区政府一届五十四次常务会议审定，现就有关事项批复如下：

一、项目概况及主要建设内容

小区排水管网改造工程(第六批)建设范围包括6个街道的874个小区，其中：

(一)观澜街道：包括金泽花园、牛湖农贸市场、日山红科技工业园、上甘岭工业园、永盛旺工业园、安特塑胶厂、亚米契塑胶制品厂、大地城红木广场园、渝富工业园、鸿宇发实业园、印达科技园、万松高精工园、胜顺实业园、黄金

其他工程量包括：破除及恢复沥青砼路面5121.15平方米、砼路面87390.8平方米、人行道8880.31平方米、绿化带2777.9平方米，安装太阳能施工牌3497块、太阳能导向牌1747块、夜光警示闪光灯8489套、围挡1944米，水马33402.14米、可移动护栏2843.37米，管沟支护打拔拉森钢板桩3231.03吨，槽钢支护7159.04吨，木板桩支护11728.98平方米等。

管线迁改工程：包括电力、通信管线迁改工程。

电力管线迁改工程：敷设电力电缆1247米，铺设电缆保护管17430米，现浇砼包封电缆管4495米，新建电力井13座、电缆沟检查井36座等。

通信管线迁改工程：现浇钢筋砼包封保护通信管道697.98立方米，铺设Φ110 PVC塑料通信管道4444米，敷设光缆38905米，新建通信井134座等。

二、项目总概算及资金来源

项目总概算为279199.75万元，其中建安工程费243159.44万元，工程建设其他费22745.08万元，预备费13295.23万元。所需资金由区财政统筹。

三、下一步工作要求

(一)根据《关于进一步简政放权创新政府投资项目管理的若干措施》要求，请你局与区建筑工务局做好项目移交工作。

(二)根据《龙华新区政府投资项目管理办法(2013年修订)》、《关于进一步简政放权创新政府投资项目管理的

若干措施》等有关规定要求，请抓紧开展施工图设计编制工作，施工图设计应严格按照经批准的初步设计内容、建设标准及建安工程费用进行限额设计。

特此通知。

附件：小区排水管网改造工程(第六批)项目总概算汇总表

龙华区发展和改革局
2021年3月4日



抄送：杜玲、纳沙、水生、艳东、建民同志；区审计局、区住房和建设局、区建筑工务局

龙华区发展和改革局办公室

2021年3月4日印发

—19—

3、盐田区翡翠岛方舱医院（一期）改造工程

(1) 履约评价



(2) 合同关键页

盐	项目编号: 2023 -	工程编号: _____
工	合同编号: 业合字- 6213	合同编号: 正本
务	流水号: 9669	

建设工程造价咨询合同

工程名称: 盐田区翡翠岛方舱医院(一期)改造工程

发包人: 深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人: 深圳市建源达工程造价咨询有限公司

第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市盐田区建筑工程事务署

咨询人（全称）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：盐田区翡翠岛方舱医院（一期）改造工程

2.工程地点：盐田区盐田街道

3.本次委托的工程范围：工程预算编制、施工阶段造价控制、工程结算审核

4.投资金额：约 350 万元

5.资金来源：区政府投资

6.建设工期或周期： 年 月- 年 月

7.委托人所处工程中的角色：建设单位

8.其他：

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：

(一)：建设项目可行性研究投资估算

编制（审核） 项目经济评价

(二)：建设工程概算编制（审核）

建设工程预算编制（审核）

建设工程结算编制（审核）

(三)：建设工程施工招标标底及工程量清单编制（审核）

施工投标报价的编制（复核）

招标控制价的误差在±10%（含）以上时，委托人有权不予支付该项目的预算编制阶段咨询费。

6、如咨询人不按时参加施工过程造价控制相关会议或不按时提交过程造价控制成果文件累计达到三次以上（含三次）时，委托人有权不予支付该项目的施工阶段造价咨询费。

7、如咨询人的审核结算造价与终审价的误差在±5%（含）至±10%时，工程结算审核阶段咨询费按50%计取；当误差超过终审价的±10%（含）以上时，委托人有权不予支付该项目的工程结算审核阶段咨询费。

8、造价文件必须文字清晰整齐，有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字并盖公章。

五、酬金及计取方式

本项咨询服务酬金（暂定）为人民币（大写）：伍万元

（小写）：50000.00元

(-)咨询酬金结算按下列第5种方式计算：

- 1、以咨询工程总造价为基数，费率为 / ；
- 2、以工程造价核减额为基数，费率为 / ；
- 3、以钢筋抽量吨数为基数，费用为 / 元/吨；
- 4、固定酬金；
- 5、其他：见补充条款。

对于建安工程造价1000万元以下（不含1000万元）项目，造价咨询合同不履约评价，本合同中有关履约评价的规定不执行。

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件构成合同文件：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书或委托书（如果有）
- (4) 合同补充条款；
- (5) 合同专用条款；
- (6) 合同通用条款；
- (7) 投标函及投标函附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语定义

本协议书中相关词语的含义与本合同“通用条款”中所赋予的定义与解释相同。

八、承诺

1. 咨询人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作，并确保工作成果符合本合同既定的质量标准，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 委托人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 委托人和咨询人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年1月10日；

订立地点：深圳市盐田区

委托人和咨询人约定本合同自_____后生效。

本合同一式伍份，均具有同等法律效力，其中委托人执叁份，咨询人执贰份。

(以下无正文)

(以下为签署页)

发包人：(公章)

负责人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：

12440308455756146E

地址：盐田区海景二路工青妇活动中心
17楼

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：工商银行深圳盐田支行

账号：4000020919200236687

承包人：深圳市建衡达工程造价咨
询有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：

91440300715233799X

地址：深圳市福田区新洲十一街万
基商务大厦 13F

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国民生银行深圳分行
营业部

账号：1801014170036336

(3) 成果文件

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 138 号万基商务大厦 13F、23CD 电话：0755-83454958，83454758

深盐工结【2023】11 号

盐田区翡翠岛方舱医院（一期）改造工程 结算审核报告书

编号：[2023]-结-S005

工程名称：盐田区翡翠岛方舱医院（一期）改造工程

咨询委托单位：深圳盐田区建筑工程事务署

建设单位：深圳盐田区建筑工程事务署

施工单位：深圳市粤通建设工程有限公司

结构形式： 层数/栋数： 建筑面积：

送审造价：2,912,355.44 元

审后造价：2,219,087.52 元 审减额：693,267.92 元

大写金额：贰佰贰拾壹万玖仟零捌拾柒元五角贰分

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲 19054400084

审核人：肖舒丹

复核人：胡德金

项目负责人：李山

公司负责人：

日期：2023 年 4 月 4 日



4、龙峰小学工程竣工结算审核项目

(1) 履约评价

龙华区政府投资项目协审单位采购合同 年度履约评价结果

经验收，深圳市建衡达工程造价咨询有限公司高质量配合我局开展政府投资项目评审各项工作，在 2024 年度考核
评定等级为优秀。

深圳市龙华区财政局评审中心
2025年3月18日



协审单位 2024 年度履约评价表

协审单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

序号	评分项目 (项目分值)	评分内容及标准	得分
1	上半年考核综合得分 (100)	/	97
2	下半年考核综合得分 (100)	/	97
3	交叉检查得分 (10)	/	8
	年度履约得分	年度履约得分=(上半年考核综合得分+下半年考核综合得分) *0.45+交叉检查得分。	95
	履约评价等级	优秀	

备注：1.采购人保留对评分表进行修改的权利，如需修改另行通知；

2.年度履约得分 ≥ 90 分，履约评价等级为“优秀”； $80 \leq$ 年度履约得分 < 90 ，履约评价为“良好”； $70 \leq$ 年度履约得分 < 80 ，履约评价为“合格”； $60 \leq$ 年度履约得分 < 70 ，履约评价为“较差”；年度履约得分 < 60 ，履约评价为“不合格”。

3.对年度履约评价得分前3的单位和人员可出具表扬信。

协审单位（盖章）：



时 间：2025.2.10

验收小组成员：



时 间：

(2) 中标通知书

深圳市加乐咨询有限公司

中标通知书

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司：

我公司于 2024 年 1 月 30 日就聘用工程造价咨询机构协助评审项目（A 标段）（项目编号：LHADL2024000020）组织了项目评审工作，按照招标文件中规定的评审规则并经采购单位确认，贵单位被确定为中标人。中标结果如下：

项目名称	数量	计量单位	预算总金额/年	A 标段预算金额/年	A 标段中标折扣率
聘用工程造价咨询机构协助评审项目（A 标段）	1	项	¥9,600,000.00	¥1,200,000.00	0.35

备注：

1. 本项目为长期服务类项目，服务期为 36 个月，合同一年一签，具体执行年限由采购人根据中标人履约情况确认。
2. 请贵单位尽快与采购人（深圳市龙华区财政局）联系，并据此通知在法定时限内签订采购合同。

中标单位联系人：刘億珊 0755-83799775、18823746087

采购单位联系人：周先生 0755-21009217

招标机构联系人：王 工 0755-23774723

深圳市加乐咨询有限公司

二〇二四年五月四日

4303111531619

一、委托时间：合同签订之日起往后延续1年，经履约评价为优秀且有续签需求、续签合同不变的，可续签下一年度合同。

二、服务内容：经甲方同意，乙方按财政评审的执业标准开展项目评审工作，以评审结果向甲方负责。主要评审形式包括工程结算、竣工决算以及我局委托的其他事项等。

三、乙方根据投标文件相关内容，接受甲方评审组长工作分配，安排协审工作人员从事具体工作，乙方应在接到甲方评审组长通知的1个工作日内，安排工作人员按甲方协审相关流程办理资料交接手续。

四、前述工作人员系与乙方通过签订合同等方式建立合法劳动关系的专业人员，在参加委托工作期间仍与乙方保持劳动关系，并受乙方委派开展工作。

五、乙方提供的工作人员应具备的基本条件

1. 热爱评审事业，坚持原则，秉公执法，不徇私情，保密观念强，有良好的职业道德。

2. 有较强的工作能力和文字、口头表达能力。

3. 具有相关造价咨询专业技术资格和与评审项目相关的专业知识。

六、费用标准及结算

按照投标文件确定结果，以中标折扣率为依据、项目预算金额作为年度支付上限进行结算。原则上协审费用按收到《协审项目分派通知书》时对应所属合同及年度预算安排支付，每季度集中付款一次或根据实际进度结算。若项目存在价款核对、争议解决等不可控因素，导致实际受理时间与评审报告出具时间出现跨年度情况，可顺延至评审报告出具年度的合同内解决。费用结算表需经甲方审批同意，甲方在收到乙方提供的发票后按财政国库集中支付程序办理费用的支付手续，在财政拨款到位后将费用支付给乙方。由于本协议经费由政府拨款，因此如因政策影响，拨款未能及时到位，乙方不得以此为由要求甲方承担违约责任。在甲方支付上述款项前，乙方应向甲方提供等额合法发票，乙方提供发票之后，甲方才办理费用的支付手续及支付合同费用，否则，甲方有权拒付上述款项。当支付费用达到或即将达到年度支付上限时，乙方应及时提示甲方，甲方有权暂停给

(四) 金额 1 亿元以上 5 亿元以下的评审报告, 偏差率超过 2%的;

(五) 金额 5 亿元以上 50 亿元以下的评审报告, 偏差率超过 1%的;

(六) 金额 50 亿元以上的评审报告, 偏差率超过 0.5%的。

扣减乙方该项目协审费用中的基本费用部分(偏差率=差额/核查方的审定金额)。质量核查结果发生争议时, 以甲方裁定为准。协审项目质量复查费按中标文件确定的收费标准计取。

3. 乙方必须在规定的质量核查工作期限之前将协审项目的评审报告提交甲方。

十一、争议解决方式

在合同履行过程中, 甲乙双方发生争议, 应先行协商, 协商不成的, 任何一方均有权依法向甲方所在地法院起诉。

十二、其他

1. 合同签订时间: 2024 年 2 月 20 日。

2. 本合同未尽事宜由甲乙双方协商签订补充协议, 补充协议与本合同具有同等法律效力。

3. 本合同所有附件, 所涉及的招标文件、投标文件、中标通知书均为合同的有效组成部分, 与本合同具有同等法律效力。

本协议一式六份, 甲乙双方各持三份, 具有同等法律效力, 自签订之日起生效。

甲方: (盖章)

法定代表人: 

2024 年 2 月 20 日

乙方: 深圳市建衡达工程造价

咨询有限公司 (盖章)

法定代表人: 

2024 年 2 月 20 日

(4) 龙峰小学工程竣工结算审核—项目委托单

龙华区财政局（财政评审中心） 项目分派单

编号：深龙华协审（2024） 号

项目及工程名称	龙峰小学项目	评审类别（结算、决算）	结算
建设单位名称	深圳市龙华区建筑工程务署	送审金额（元）	169571800.00
概算批复文号	深龙华发改概算[2021]5号	计划投资总额（万元）	19381.07
协审费暂定金额（元）	140405.00	项目分派日期	2024.4.17
项目主审	马勇		
协审单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司		
评审中心意见	<p>根据《深圳市龙华区财政投资评审工作管理办法》（深龙华财〔2023〕3号）及《深圳市龙华区财政投资评审内部操作规程》，该项目169571800.00元（小于2亿元），从公开招标采购确定的中标单位中，按中标排名顺序依次选定协审单位——深圳市建衡达工程造价咨询有限公司负责该项目的协审工作，特此通知。</p>		
协审单位确认意见	 <p>协审单位现场负责人签名：<u> 陈佳恩 </u></p>		

(5) 成果文件

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区沙头街道中央西谷大厦 705-708 室

电话：0755-83454978, 83799775

龙峰小学工程竣工结算审核报告书

编号：2024-合[JHD202411]-A-4-04

工程名称：龙峰小学工程竣工结算审核

咨询委托单位：深圳市龙华区财政局

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

施工单位：中建八局第二建设有限公司

送审金额：169,571,828.61 元

审定金额：165,716,677.83 元

核减金额：3,855,150.78 元

大写金额：壹亿陆仟伍佰柒拾壹万陆仟陆佰柒拾柒元捌角叁分

协审单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

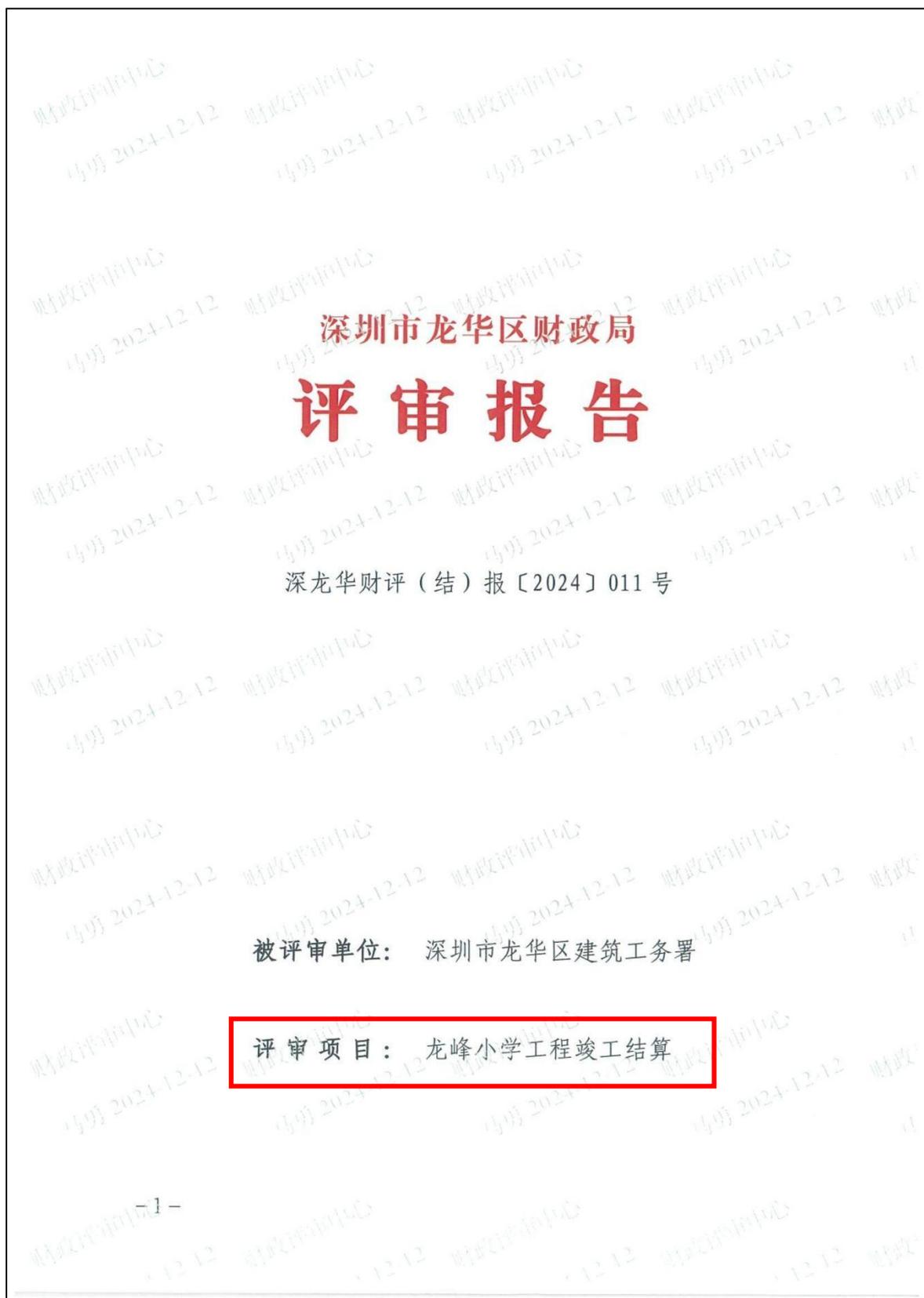
资质等级：甲级

证书编号：甲 190544000844



日期：2024 年 11 月 12 日

(6) 深圳市龙华区财政局一评审报告



2024年4月8日至11月12日（其中4月10日至11月8日为建设单位补充资料时间），我局对龙峰小学工程竣工结算进行了评审。项目建设内容包括：地下室、教学楼及宿舍楼的土建工程、安装工程、室外工程等。

建设单位对其提供的相关资料的真实性和完整性负责。

现出具评审报告：送审金额为169,571,828.61元，审定金额为165,716,677.83元，核减金额3,855,150.78元，核减率2.27%。详见下表：

金额单位：人民币（元）

项目立项名称	龙峰小学工程		投资总额	19,381.07万元	
项目批准文号	深龙华发改〔2021〕5号		合同金额	163,930,604.87	
资金来源	区政府投资				
建设单位	深圳市龙华区建筑工程务署				
造价咨询单位	深圳市航建工程造价咨询有限公司				
设计单位	中国华西工程设计建设有限公司				
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司				
施工单位	中建八局第二建设有限公司				
序号	送审工程名称	送审金额	审定金额	核减额	核减率%
1	建筑安装工程	169,571,828.61	165,716,677.83	3,855,150.78	2.27

合 计	169,571,828.61	165,716,677.83	3,855,150.78	2.27
-----	----------------	----------------	--------------	------

主要核减情况说明:

一、调整工程量，核减约 110.05 万元。主要包括现浇钢筋、吊顶天棚、墙面块料、涂料、热镀锌钢管、室内消火栓泵、多功能水泵控制阀门、硬聚氯乙烯塑料管道、不锈钢管等。

二、调整送审单价，核减约 275.46 万元。主要包括抗裂纤维、卷材防水、涂抹防水、块料楼地面、金属隔断、电缆、筒灯、配线架、扬声器等。

三、结算价超中标合同价。本工程合同价 163,930,604.87 元，结算价 165,716,677.83 元，超合同价 1,786,072.96 元，超合同造价比例为 1.09%，主要是工程实施过程中发生设计变更，具体包括增设北侧俯斜式挡土墙、多功能报告厅毛坯调整为精装修、增设门禁及停车场管理系统等。


 深圳市龙华区财政局
 2024年12月4日

5、笔架山中学建设工程（概预算编制、结算审核）

(1) 履约评价

工程造价咨询项目履约评价征求意见表（2023 年度）

委托单位：深圳市晟润丰投资发展有限公司				
受托单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				
工程项目名称：笔架山中学建设工程（概预算编制、结算审核）				
项目负责人：赵凯				
服务内容及规模：全过程造价咨询服务				
序号	评价意见及主要内容			
1	业务水平：	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	差 <input type="checkbox"/>
2	职业道德：	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	差 <input type="checkbox"/>
3	服务态度：	非常满意 <input checked="" type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	不满意 <input type="checkbox"/>
4	时间观念：	强 <input checked="" type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	差 <input type="checkbox"/>
委托方综合评价意见：				
<p>受托方深圳市建衡达工程造价咨询有限公司在笔架山中学建设工程（概预算编制、结算审核）项目中认真负责，配合度高，守时守信，能够主动发现并及时协助我方解决建设过程中的造价问题，各方面表现优秀。</p>				
<p>委托单位（章）： 时间：2023年4月6日</p> 				

(2) 中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030420210015003001

标段名称: 笔架山中学建设工程(概预算编制、结算审核)

建设单位: 深圳市晟润丰投资发展有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

中标价: 162.361912万元

中标工期: 按招标文件执行。

项目经理(总监):

本工程于 2022-05-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标; 2022-06-15 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2022-06-16

查验码: 4100841275377541 查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

(3) 经建设单位盖章的政府投资项目预算审定表

政府投资项目预算审定表

金额单位：人民币(元)

工程名称		笔架山中学建设工程施工总承包	项目总概算批准文号	深福发改[2022]330号	项目总概算投资金额	37027.00万元	资金来源	政府投资
建设单位		深圳市福田区建筑工务署			代建单位	深圳市最润丰投资发展有限公司		
预算编制单位		深圳市建衡达工程造价咨询有限公司			预算审核单位	深圳市诚信行工程咨询有限公司		
序号	送审项目名称	送审价	审定价	审减额	审减率	备注 (总包/分项)		
1	笔架山中学建设工程施工总承包	343,169,946.72	322,079,020.97	21,090,925.75	6.15%	总包		
2								
合计金额	小写金额	343,169,946.72	322,079,020.97	21,090,925.75				
	大写金额	叁亿肆仟叁佰壹拾陆万玖仟玖佰肆拾陆元柒角贰分	叁亿贰仟贰佰零柒万玖仟零贰拾元玖角柒分	贰仟壹佰零玖万零玖佰贰拾伍元柒角伍分				
说明:								
预算编制单位意见:		预算审核单位意见:		代建单位意见:		建设单位意见:		
								
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日		

(4) 合同关键页

合同编号：SC-Z-HT-GB-2022-003

深圳市建设工程造价咨询委托合同

(概预算编制、结算审核)

工程名称：笔架山中学建设工程（概预算编制、结算审核）

委托人：深圳市晟润丰投资发展有限公司

咨询人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

二〇二二年七月



第一部分 协议书

委托人：深圳市晟润丰投资发展有限公司

咨询人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

依据《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规和规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：笔架山中学建设工程（概预算编制、结算审核）

工程地点：深圳市福田区

服务范围： 概算编制 概算审核 预算编制 预算审核 结算审核 决算审核 全过程造价控制（含工程概算、工程预算、工程结算以及实施阶段造价咨询等工作内容） 其它：

二、咨询工作内容：

造价咨询工作包括但不限于以下工作内容；咨询人需根据服务范围执行以下工作内容，其中基础工作为必须执行的工作内容，其他工作为根据项目具体情况要求而定；咨询人需根据具体项目逐条询问委托人是否执行，无说明时全部都需执行。委托人保留签定合同后根据工程实际调整合同工作内容的权利。

基础工作

- 1、接到委托后3天内将项目负责人、编制人员联系方式及分工书面通知委托人；
- 2、对于无信息价的材料、设备须提供三家以上详细询价资料；
- 3、对图纸内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议，勘察现场，就图纸与现场不符情况提出意见；
- 4、记录编审工作时间的时间节点，对超出咨询工作期限出具法人签字盖公章的工期报告；
- 5、无特殊说明按最新规定、最新一期计取信息价、规费等；
- 6、按现有图纸计算工程量，按最新定额进行套价，对无法计算和套价的情况及时进行反馈，不得擅自暂估；
- 7、建立经济技术指标库，对项目造价进行经济技术指标分析对比；
- 8、代表工务署对项目造价进行控制，积极主动协调建设、施工、代建（若有）、监理、设计的与造价相关问题。

概算编制

- 9、编制概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；
- 10、对批复概算与报送概算进行分析，并出正式分析报告；
- 11、概算编制资料在出正式结果后，除移交工务署的正式成果外，咨询人应妥善保存概算编制资料和成果文件备查，保存期限不少于十年。

概算审核

- 12、对照图纸内容，复核编制概算有无漏算少算的情况；
- 13、勘察现场情况，根据图纸及现场情况计算工程量，与编制概算进行对比；
- 14、审核措施费用以及定额套项是否合理，主要材料、设备价格选取是否符合规定；

三、咨询酬金：

批复匡算/估算：_____万元，编制匡算/估算：_____万元；
批复概算：_____万元，批复概算建安费：_____万元，编制概算建安费：_____万元；
编制预算：_____万元，暂列金额：_____万元；
审定预算：_____万元，暂列金额：_____万元；
施工报送结算：_____万元，咨询审核结算：_____万元，审计审定结算：_____万元；

履约评价等级：_____ 绩效考核奖百分比：_____ % 工程难度系数：_____ ；
合同违约情况：_____ ；

概算编制阶段： $[(100 \times 0.2\% + (500-100) \times 0.18\% + (1000-500) \times 0.16\% + (5000-1000) \times 0.13\% + (10000-5000) \times 0.12\% + (38660-10000) \times 0.11\%) \times (1-20\%)] = 35.5568$ 万元；

预算编制阶段： $[(100 \times 0.48\% + (500-100) \times 0.41\% + (1000-500) \times 0.38\% + (5000-1000) \times 0.34\% + (10000-5000) \times 0.29\% + (31979.65-10000) \times 0.26\%) \times (1-20\%)] = 71.413672$ 万元；

预算审核阶段： $[100 \times 0.48\% + (500-100) \times 0.41\% \dots] =$ _____ 万元；

结算审核阶段：

基本收费： $[(100 \times 0.38\% + (500-100) \times 0.35\% + (1000-500) \times 0.32\% + (5000-1000) \times 0.26\% + (10000-5000) \times 0.23\% + (31979.65-10000) \times 0.2\%) \times (1-20\%)] = 55.39144$ 万元；

效益收费：工程结算审核不执行效益收费，则在基本收费基础上增加0.1%作为结算审核收费；

结算咨询服务费计算：基本收费+效益收费=55.39144万元。

全过程造价控制： $[500 \times 1.62\% + (1000-500) \times 1.53\% \dots] + 0.1 =$ _____ 万元；

咨询服务费合计： $(\text{概算/预算/结算/全过程}) \times (1-\text{下浮率}) \times \text{难度系数} \times (80\% + \text{绩效考核奖百分比}) =$ _____ 万元；

合同价、咨询服务费、违约金：_____ 万元；

本项咨询服务酬金（含税）暂定为人民币（大写）：**壹佰陆拾贰万叁仟陆佰壹拾玖元壹角贰分** ¥：1623619.12元，此价格已包含本合同所列服务的全部费用，最终咨询服务费以工程造价咨询费用结算单为最终依据。

（一）咨询服务酬金（含税）按下列方式计算：

咨询服务费用参考深价协[2017]14号收费标准下浮20%后费率计取，具体费率以本合同为准，咨询服务费最低为3000元人民币。结算审核效益收费最高不超过基本收费，若委托服务为结算审核的，决算审核费不按收费标准计算，按1000元进行计取，违约金在计算完咨询服务费后扣减，不受最低价限制。全过程造价控制含工程概算、工程预算、工程结算、决算审核以及实施阶段造价咨询等工作内容，不含投资估算。若委托服务为全过程造价控制的，决算审核费不按收费标准计算，按1000元进行计取。需造价咨询人提供驻工地现场服务等其他费用的，已包含在咨询服务费用里面，不另外计取。若100万以下直接委托项目的最终咨询服务费大于99.8万元，以99.8万元包干。合同委托阶段绩效考核奖百分比按20%计取，工程结算审核不执行效益收费，则在基本收费基础上增加0.1%作为结算审核收费；咨询服务费结算阶段咨询人所审核并出具成果文件的工程变更及现场签证计入咨询服务费计费基数中。最终咨询服务费以工程造价咨询费用结算单为最终依据。

咨询服务费=Σ（计费基数×费率）×（1-下浮率）×难度系数×（80%+绩效考核奖百分比）；

1、咨询服务费计费基数：

a、合同委托阶段：咨询服务费计费基数（暂定）按以下方式之一由委托人确定：

八、本合同一式拾份，具有同等法律效力，委托人持有捌份，咨询人持有贰份。
九、咨询人利用委托人提供的资料完成的成果报告，属于委托人；委托人利用咨询人的
工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

委托人：深圳市晟润丰投资发展有限公司
地址：深圳市福田区园岭街道华林社区八卦四路八卦岭工业区412栋802

法定代表人
或委托代理人：_____

电 话：0755-82268966

开户银行：平安银行深圳江苏大厦支行

帐 号：11014757248003

合同签订时间：2022年 7月 8日

合同签订地点：深圳市福田区

咨询人：深圳市建信达工程造价咨询有限公司
地址：深圳市福田区新洲十一街中央西谷大厦708

法定代表人
或委托代理人：_____

电 话：0755-83799775

开户银行：建设银行深圳铁路支行

帐 号：44250100003600002262

(5) 成果文件

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 138 号中央西谷大厦 705-708

电话：0755-82518132

笔架山中学建设工程施工总承包 预算编制报告书

编号：2022-合[JHD202223]-A-3-02

工程名称：笔架山中学建设工程施工总承包

代建单位：深圳市晟润丰投资发展有限公司

建设单位：深圳市福田区建筑工务署

结构形式： 层数/栋数： 建筑面积：

工程造价（小写）：¥343169946.72 元

（大写）：叁亿肆仟叁佰壹拾陆万玖仟玖佰肆拾陆元柒角贰分

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲 190544000844

编制人：

审核人：

项目负责人：

公司负责人：

日期：2022 年 9 月 5 日

(6) 概算批复文件

深圳市福田区发展和改革局文件

深福发改〔2022〕330号

福田区发展和改革局关于笔架山中学 建设工程总概算的批复

区建筑工务署：

报来《笔架山中学建设工程总概算》（国家编码：
2020-440304-83-01-013570）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

项目建设地点位于福田区泥岗西路与八卦五路交汇处西南侧。拟按 36 班/1740 个学位（小学 12 班/540 个，初中 24 班/1200 个）规模建设一所九年一贯制学校（含设备）。建设用地面积 14650.11 平方米，总建筑面积 48390.00 平方米（其中地

- 1 -

时钟、视频监控、远程抄表、能源管理、出入口控制、建筑设备监控（BA）、报警及紧急求助、有线电视、电梯五方对讲、智能照明、停车场管理等系统。

消防工程：包括消防排烟、消火栓、自动喷淋、气体灭火、火灾自动报警、防火门监控、余压监控等系统。

抗震支架：包含所有专业需要的抗震支架。

3. 室外配套工程

包括景观绿化、室外运动场、道路广场、标识系统、围墙、学校校大门及出入口、景观照明、泛光照明、室外给排水管网、室外燃气、室外电气、管线迁改等工程。

二、投资总概算及资金来源

审核后总概算为 37027 万元，其中：工程费用 31543.47 万元，工程建设其他费用 3400.51 万元，预备费 1049.90 万元，设备购置费 1033.12 万元。资金来源为区政府统筹（财政）。

三、下一阶段工作要求

（一）请根据《福田区政府投资全过程管理办法》及其实施细则（福府规〔2019〕5号）相关规定，抓紧开展项目预算编制等工作，并于本批复印发之日起一年内开工建设。

（二）请你单位严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

（三）请于每月 6 日前将投资完成情况报区统计局纳统。

- 附件：1. 笔架山中学建设工程总概算汇总表
2. 设备清单



(三) 投标人各类管理体系认证证书

1、质量管理体系认证证书



评表013

华夏认证中心有限公司 保持认证注册资格的通知

华（评）字（2024）第QMS81231915703号

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司：

根据审核组长提交的第1次监督审核报告和审核组认证结论意见，依据华夏认证中心有限公司《技术委员会认证决定工作程序》的规定，经技术委员会审议决定：保持贵单位如下管理体系认证注册资格：

质量管理体系符合标准（证书编号：**02123Q10924R6M**，证书终止日期：**2026年7月8日**）

认证证书有效期内，我方与贵方均享有认证合同中所规定的各自权利，同时也应履行相应的责任和义务。
证书即时状态可登陆我中心网站（www.ccci.com.cn）及中国国家认证认可监督管理委员会网站（www.cnca.gov.cn）查询。

CCCI

特此通知



华夏认证中心有限公司

2024年8月26日

2、环境管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

注册号: 02122E10974R0M

兹证明

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

统一社会信用代码: 91440300715233799X
注册/办公地址: 中国·广东省·深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街 139 号中央西谷大厦 707

环境管理体系符合标准
GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证范围如下:

工程造价咨询与技术服务及相关管理活动

本证书有效期自 2022 年 10 月 24 日至 2025 年 10 月 23 日
认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的,证书与资质共同使用有效。
在正常接受年度审核的情况下,与年度监督保持通知一并使用有效。
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询。



华夏认证中心有限公司
中国北京市海淀区西四环中路 211 号太极大厦
<http://www.ccci.com.cn>

总经理: 

颁证日期: 2022 年 10 月 24 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M



评表013

华夏认证中心有限公司
保持认证注册资格的通知

华（评）字（2024）第EMS81231915701号

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司：

根据审核组长提交的第2次监督审核报告和审核组认证结论意见，依据华夏认证中心有限公司《技术委员会认证决定工作程序》的规定，经技术委员会审议决定：保持贵单位如下管理体系认证注册资格：

环境管理体系符合标准（证书编号：**02122E10974R0M**，证书终止日期：**2025年10月23日**）

认证证书有效期内，我方与贵方均享有认证合同中所规定的各自权利，同时也应履行相应的责任和义务。证书即时状态可登陆我中心网站（www.ccci.com.cn）及中国国家认证认可监督管理委员会网站（www.cnca.gov.cn）查询。

CCCI

特此通知

华夏认证中心有限公司



3、职业健康安全管理体系认证证书



评表013

华夏认证中心有限公司 保持认证注册资格的通知

华（评）字（2024）第0HSMS81231915702号

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司：

根据审核组长提交的第2次监督审核报告和审核组认证结论意见，依据华夏认证中心有限公司《技术委员会认证决定工作程序》的规定，经技术委员会审议决定：保持贵单位如下管理体系认证注册资格：

职业健康安全管理体系符合标准：（证书编号：02122S10894R0M，证书终止日期：
2025年10月23日）

认证证书有效期内，我方与贵方均享有认证合同中所规定的各自权利，同时也应履行相应的责任和义务。证书即时状态可登陆我中心网站（www.ccci.com.cn）及中国国家认证认可监督管理委员会网站（www.cnca.gov.cn）查询。

CCCI

特此通知



全国认证认可信息公共服务平台（<http://cx.cnca.cn/>）的认证信息截图。

国家市场监督管理总局
State Administration for Market Regulation

全国认证认可信息公共服务平台

当前位置：认证结果 > 认证结果综合查询

查询条件

证书编号：请输入准确的证书编号 获证组织名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

认证项目： 国家地区：中国境内 证书状态：有效 具有CNAS标识

查询 重置

组织列表(点击查看证书信息)

序号	组织名称	统一社会信用代码/组织机构代码
1	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	91440300715233799X

证书列表(点击查看详细信息)

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	证书编号：02123Q10524R6M 有效 CNAS	认证项目/产品类别：质量管理体系认证 (ISO9001)	证书到期日期：2026-07-08
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	证书编号：02122S10894R0M 有效 CNAS	认证项目/产品类别：中国职业健康安全管理体系认证	证书到期日期：2025-10-23
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	证书编号：02122E109974R0M 有效 CNAS	认证项目/产品类别：环境管理体系认证	证书到期日期：2025-10-23

4、5A 级工程造价咨询体系认证证书



5、广东省工程建设招标代理行业信用等级证书

<h1>广东省工程建设招标代理行业 资信评价等级证书</h1>	
编号：GDZBDL2021038	
企业名称：	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
详细地址：	深圳市福田区福华路万基商务大厦13F
法定代表人：	王俊
技术负责人：	王俊
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)：	91440300715233799X
资信等级：	AAA级
有效期：	至2025年07月13日





2021年07月13日
广东省建筑业协会制

广东省建筑业协会网站：<http://www.gdcia.org> 打印日期：2021年07月13日

六、企业信用情况

提供中国建设工程造价管理协会颁发的企业信用等级证书扫描件或中国建设工程造价管理协会信用评价结果查询截图，企业信用等级证书应在有效期内。



[有效期至 2027 年 12 月 31 日](#)

CCEA CHINA COST ENGINEERING ASSOCIATION 工程造价行业信用信息平台

首页 通知公告 信用评价 职业保险 单位会员 个人会员

根据国家相关文件要求，行业协会开展信用评价工作**只限于会员范围内**，故参与中价协信用评价企业必须为我协会会员，并及时更新维护本企业信息。
企业信用等级为**失效状态**的企业，请核查本企业评价证书**是否在有效期内**及本企业在中价协会会员系统内**是否有当年的会费缴费记录**，评价证书已过有效期的，需重新申请评价，无缴费记录的企业请与中价协会员部联系办理相关手续后恢复评价等级有效。

信用评价结果查询

单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位所属：请选择

信用等级：请选择 评价年度： 查询

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至	历史评价记录
1	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	广东省	AAA	2024-12-26	2027-12-31	历史评价记录

上一页 1 下一页 到第 1 页 确定 共 1 条 20 条页

版权所有：©中国建设工程造价管理协会 Copyright2019-2022
地址：北京市西城区百万庄大街22号楼7层 邮编：100037

七、投标人的补充资料

(一) 投标函

投标函

致 深圳市盐田区水务局：

根据已收到贵方的 深圳市重点区域-东部国际旅游度假区地下管网建设工程全过程造价咨询 招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

法定代表人：王俊

授权委托人：刘億珊

单位地址：深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街 139 号中央西谷大厦 707

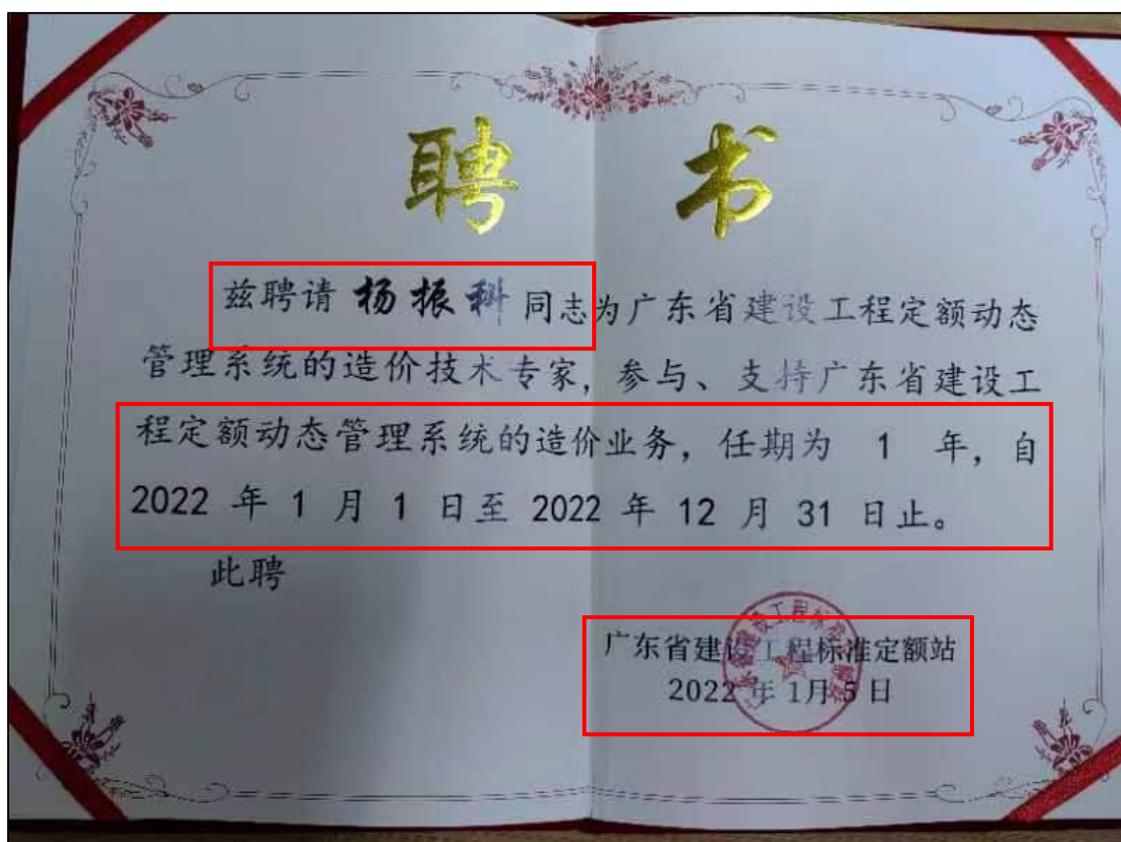
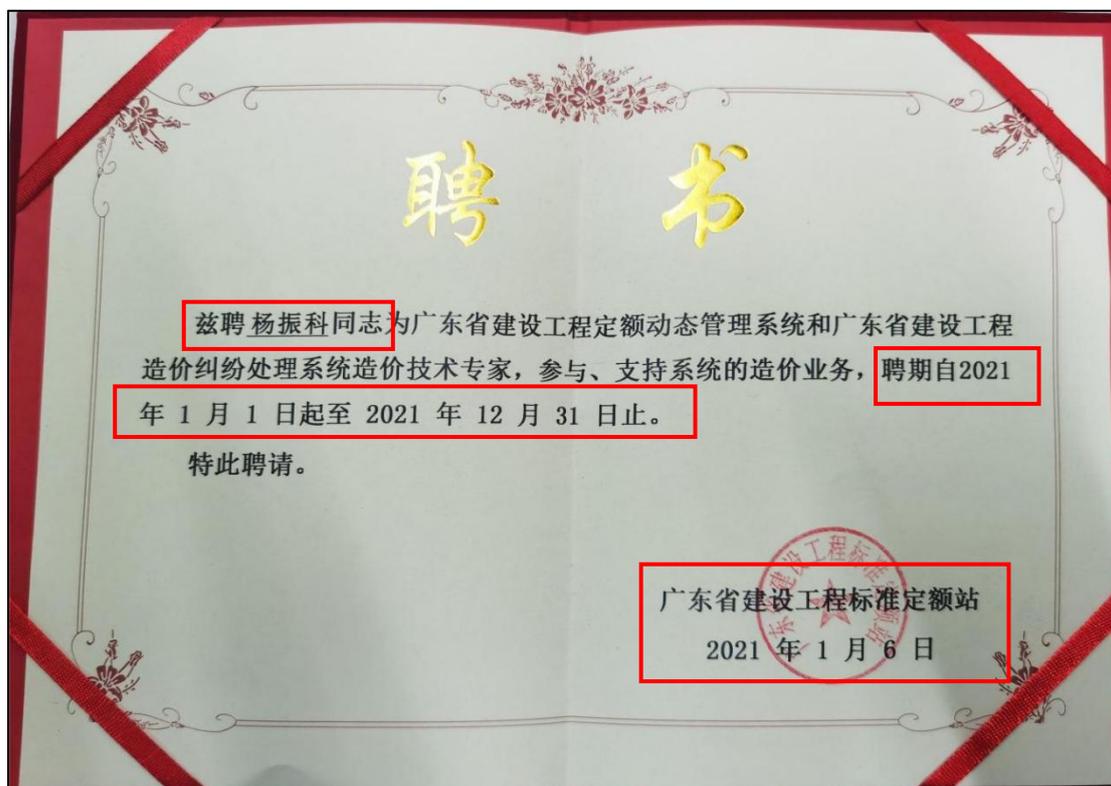
邮编：518000 联系电话：18823746087 传真：0755-83799775

日期：2025 年 4 月 10 日

(二) 投标人行业专业能力

序号	名称	颁发机构	颁发年度	级别
1	广东省建设工程定额动态管理系统和广东省建设工程造价纠纷处理系统（ 造价定额 ）	广东省建设工程标准定额站	2021年1月	省级
2	基于BIM和大数据的工程造价管理系统（ 发明专利 ）	国家知识产权局	2023年12月	国家级
3	造价咨询行业的AI应用与管理系统（ 发明专利 ）	国家知识产权局	2024年9月	国家级

1、广东省建设工程定额动态管理系统和广东省建设工程造价纠纷处理系统聘书



广东省建设工程标准定额站

感谢信

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司：

功以才成，业由才广。2021年，广东省建设工程造价纠纷系统种广东省建设工程定额动态管理系统运行期间，在我站和专家的共同努力下，两个系统平台的工作取得了阶段性的显著成效，得到了政府、行业，以及社会各方的广泛认可。

贵单位杨振科专家在参与我站的工作期间，积极主动配合我站相关工作、兢兢业业、认真钻研专业知识、严谨细致，表现出良好的业务素养，无私奉献，为两个系统平台提供了强有力的专业技术保障。两个系统这些成绩的取得，倾注着专家们的辛勤汗水，凝聚着全省工程造价行业精英人才的智慧才干！在此，谨向贵司及专家表示崇高的敬意和由衷的感谢！

2022年，我们将不忘初心，牢记使命，践行以人民为中心的发展思想，进一步发挥两个系统为群众办实事的作用。希望贵单位以及专家一如既往地关心和支持我站的工作，共同携手奋进，为广东省工程造价行业高质量发展做出更大的贡献。

广东省建设工程标准定额站
2022年1月13日

2、基于BIM和大数据的工程造价管理系统（发明专利）

证书号第7721622号





专利公告信息

发明专利证书

发明名称：基于BIM和大数据的工程造价管理系统

专利权人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号中央西谷大厦707

发明人：王亮

专利号：ZL 2023 1 1554520.2 授权公告号：CN 117557223 B

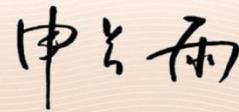
专利申请日：2023年11月21日 授权公告日：2025年02月11日

申请日时申请人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

申请日时发明人：王亮

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长
申长雨





2025年02月11日

第1页(共1页)



3、造价咨询行业的 AI 应用与管理系统的发明专利

	国家知识产权局
518000 深圳市罗湖区东门街道城东社区湖贝路 2216 号华佳广场 701-770 深圳正铭联合知识产权代理事务所(普通合伙) 肖力军(0755-82259358)	发文日： 2024年09月12日
 	
申请号或专利号：202411026699.9	发文序号：2024090900474340
申请人或专利权人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
发明创造名称：造价咨询行业的 AI 应用与管理系统的发明专利	
发明专利申请初步审查合格通知书	
上述专利申请，经初步审查，符合专利法实施细则第 50 条的规定。 申请人于 2024 年 07 月 29 日提出提前公布声明，经审查，符合专利法实施细则第 52 条的规定，专利申请进入公布准备程序。 初步审查合格的上述发明专利申请是以： 2024 年 7 月 29 日提交的说明书摘要 2024 年 7 月 29 日提交的权利要求书 2024 年 7 月 29 日提交的说明书 2024 年 7 月 29 日提交的说明书附图 为基础的。	
提示： 1.发明专利申请人可以自申请日起 3 年内提交实质审查请求书、缴纳实质审查费，申请人期满未提交实质审查请求书或者期满未缴纳或未缴足实质审查费的，该申请被视为撤回。 2.专利费用可以通过网上缴费、银行/邮局汇款、直接向代办处或国家知识产权局专利局缴纳。缴费时应当写明正确的申请号/专利号、费用名称及分项金额，未提供上述信息的视为未办理缴费手续。了解缴费更多详细信息及办理缴费业务，请登录国家知识产权局官方网站。	
审查员：赵小龙 联系电话：010-53960320	审查部门：专利审查协作北京中心 
210304 2023.03	纸质申请，回函请寄：100088 北京市海淀区蓟门桥西土城路 6 号 国家知识产权局专利局受理处收 电子申请，应当通过专利业务办理系统以电子文件形式提交相关文件。除另有规定外，以纸件等其他形式提交的文件视为未提交。

(三) 我司政府财政投资协审、审计类业绩

序号	委托单位	项目名称	合同时间	项目类型	项目所在地
1	深圳市财政预算和投资评审中心	深圳市财政预算和投资评审中心 2023-2024 年聘用社会中介机构协助财政评审封闭式框架协议采购项目	2023-6-16	年度协审服务项目	深圳
2	深圳市审计局	深圳市审计局 2024-2025 年聘用社会中介机构协助审计服务封闭式框架协议采购项目	2024-3-29	年度审计服务项目	深圳
3	深圳市光明财政局	2023-2025 年度深圳市光明区财政局聘用社会中介机构协助财政评审项目	2023-2-3	年度协审服务项目	深圳
4	深圳市龙华区财政局	龙华区财政局聘用工程造价咨询机构协助评审项目	2024-2-20	年度协审服务项目	深圳
5	深圳市坪山区财政局	深圳市坪山区财政局聘用社会中介机构协助财政评审项目	2024-5-22	年度协审服务项目	深圳
6	深圳市南山区工程造价管理站	南山造价站 2024 年政府投资项目协助审核服务	2024-8-5	年度协审服务项目	深圳
7	深圳市龙岗区工程造价管理站	龙岗区工程造价管理站造价协审服务 采购-标段一	2023-9-28	年度协审服务项目	深圳
8	深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局	深汕特别合作区工程造价管理站工程造价协审咨询服务项目	2023-11-3	年度协审服务项目	深圳
9	深圳市宝安区住房和建设事务中心	宝安区“双宜小村”建设项目竣工决(结)算造价咨询服务	2023-8-23	年度协审服务项目	深圳
10	深圳市福田区审计局	深圳市福田区审计局关于聘请中介机构专业人员参与审计工作项目	2024-9-21	年度审计服务项目	深圳
11	深圳市龙华区审计局	深圳市龙华区环城绿道建设项目(民治西段、观澜北段)跟踪审计项目	2023-8-8	单项审计服务项目	深圳

(四) 企业荣誉情况

序号	投标人履约及获奖名称	颁发机构	颁发年度
1	《深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目施工总承包工程（01~03）地块》造价咨询优秀成果一等奖	深圳市造价工程师协会	2022年
2	《创富大厦项目施工总承包工程》造价咨询优秀成果文件 一等奖	深圳市造价工程师协会	2022年
3	《颐安大运北二期（07-08）项目（颐安智汇大厦项目）全过程工程造价咨询服务》造价咨询优秀成果文件 一等奖	深圳市造价工程师协会	2021年
4	《普宁明珠湾四期造价咨询项目》造价咨询优秀成果文件 一等奖	深圳市造价工程师协会	2021年
5	《坂雪岗环城路市政工程第四标（K6+290-K8+520）》优秀成果文件 二等奖	深圳市造价工程师协会	2020年
6	《正山甲四期（财富城二期）项目桩基工程》 深圳市优秀工程造价成果文件 三等奖	深圳市造价工程师协会	2022年
7	《蓝韵影像科技大厦施工总承包项目》深圳市 优秀工程造价成果文件 三等奖	深圳市造价工程师协会	2022年
8	《深圳市龙华区安全教育基地设计施工一体化工程》优秀成果文件 三等奖	深圳市造价工程师协会	2020年
9	《笔架山中学建设工程施工总承包》2022年度 深圳市优秀工程造价成果 三等奖	深圳市造价工程师协会	2023年
10	2023年度先进企业	深圳市造价工程师协会	2024年
11	2022年度先进企业	深圳市造价工程师协会	2023年
12	2021年度先进企业	深圳市造价工程师协会	2022年
13	2020年度先进企业	深圳市造价工程师协会	2021年
14	2019年度先进单位	深圳市造价工程师协会	2020年

15	2018 年度先进单位	深圳市造价工程师协会	2019 年
16	2020 年度优秀供应商	星河地产集团	2021 年
17	2021 年度优秀供应商	星河地产集团	2022 年
18	2022 年度优秀供应商	星河地产集团	2023 年
19	2019 年度优秀参建单位	深圳市龙华建设发展有限公司	2020 年
20	盐田区翡翠岛方舱医院（一期）改造工程 优秀履约服务单位	深圳市盐田区建筑工务署	2023 年
21	广东省建设工程标准定额站（感谢信）	广东省建设工程标准定额站	2022 年
22	龙华水质净化厂二期提标改造工程履约评价意见表	深圳市兴蓉环境发展有限责任公司	2020 年
23	龙华区安全教育基地项目全过程造价咨询履约评价表	深圳市龙华区应急管理局	2020 年
24	公明街道执法队开展综合清拆服务（短期）造价咨询履约评价意见表	深圳市光明区综合执法大队公明街道执法队	2020 年
25	中山大学附属第八医院（深圳福田）核酸检测实验室建设工程（全过程造价咨询）项目履约评价意见表	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司	2021 年
26	福田区疾控中心核酸检测实验室建设工程（全过程造价咨询）项目履约评价意见表	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司	2021 年
27	留创大厦南侧便民公益停车场决算审核履约评价表	深圳市南山区住房和城乡建设局	2020 年
28	深圳市交通工程造价站造价协审履约评价表	深圳市交通工程造价管理站	2020 年
29	政府投资项目预算结算决算审核履约评价表	深圳市福田区城市管理和综合执法局	2020 年
30	岗园路东便民公益停车场履约评价表	深圳市南山区住房和城乡建设局	2019 年

31	沙河社区服务中心项目履约评价表	深圳市南山区住房和城乡建设局	2019年
32	中山园路便民公益停车场履约评价表	深圳市南山区住房和城乡建设局	2019年
33	龙岗区坂雪岗环城路（I标下沉段）市政工程履约评价表	深圳市龙岗区建筑工务署	2019年
34	兴业路快速通道工程（南段）履约评价表	珠海市政府投资项目评审中心	2020年
35	兴业快线（迎宾路支线）项目履约评价表	珠海市政府投资项目评审中心	2020年
36	松白路（福康路-康耀街）南行辅道慢行改善工程造价咨询履约评价表	深圳市交通运输局光明管理局	2021年
37	王母社康中心装修改造工程履约评价表	深圳市大鹏新区建筑工务署	2020年
38	坪洲新村一期装修工程项目（人才房装修）结算审核履约评价表	深圳市宝安区住房保障事务中心	2020年
39	市交通公用设施建设中心关于造价咨询单位2022年度履约评价结果的通知	深圳市交通公用设施建设中心	2023年
40	深圳市龙华区环城绿道建设项目（民治西段、观澜北段）跟踪审计	深圳市龙华区审计局	2023年
41	宝安区“双宜小村”建设项目竣工决（结）算造价咨询服务	深圳市宝安区住房保障事务中心	2024年
42	深圳市安居建业投资运营有限公司2023年度优秀供应商	深圳市安居建业投资运营有限公司	2024年