

标段编号：2412-440308-04-01-339485002001

# 深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：深圳市重点区域-东部国际旅游度假区地下管网建设工程  
全过程造价咨询

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

日期：2025年04月10日

## 一、企业基本情况

企业注册名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司	注册资本	500 万元	建立日期	2000. 1. 22
企业法人代表	贺道明	企业技术人员数量		84	
企业资质情况	中价协 A A A 企业信用等级、工程造价咨询甲级				
公司注册地址	深圳市福田区莲花街道彩虹社区莲花支路 1001 号公交大厦 8 层整层			联系电话	075583642168
联系人	贺永	联系电话	075583642168/13530395406	邮箱	731083105@qq. com
其他	无。				

注：1、提供企业营业执照、企业资质（若有）等证书扫描件。

2、如果表中填写的内容与查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。

# (一)、通过年审的营业执照副本

		
统一社会信用代码 9144030071526806XC	<h1>营业执照</h1>	
(副本)		
名称 深圳市海德伦工程咨询有限公司	成立日期 2000年01月22日	
类型 有限责任公司	住所 深圳市福田区梅林街道梅丰社区北环大道6018号华强科创广场1栋18层05、06	
法定代表人 贺道明		
<b>重要提示</b> 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		 登记机关 2025年03月26日

国家企业信用信息公示系统网址:

<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



**深圳市海德伦工程咨询有限公司**

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 9144030071526806XC

注册号:

法定代表人: 贺道明

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2000年01月22日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 9144030071526806XC

注册号:

类型: 有限责任公司

注册资本: 500.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局

住所: 深圳市福田区梅林街道梅丰社区北环大道6018号华强科创广场1栋18层05、06

经营范围: 建设项目的可行性研究, 投资估算, 项目经济评价, 工程概、预、结算, 工程招标投标、投标文件的编制和审核, 对工程造价进行监控, 提供有关工程造价信息资料、工程招标代理、工程咨询业务^

企业名称: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

法定代表人: 贺道明

成立日期: 2000年01月22日

核准日期: 2025年03月26日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzci/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzci/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

请登录后查看更多信息



**深圳市海德伦工程咨询有限公司**

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 9144030071526806XC

注册号:

法定代表人: 贺道明

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2000年01月22日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

« 上一页

下一页 »

末页



深圳市海德伦工程咨询有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 9144030071526806XC

注册号:

法定代表人: 贺道明

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2000年01月22日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

# 深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 商事登记簿

深圳市海德伦工程咨询有限公司 统一社会信用代码：9144030071526806XC

商事登记信息 年报公示信息 抽查检查结果信息 经营异常信息 严重违法失信信息

基本信息			
注册号	440301104264610	统一社会信用代码	9144030071526806XC
企业名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司	法定代表人	贺道明
住所	深圳市福田区梅林街道梅丰社区北环大道6018号华强科创广场1栋18层05、06	成立日期	2000-01-22
认缴注册资本总额	(人民币)500万元	核准日期	2025年03月26日
一般经营项目	建设项目的可行性研究，投资估算、项目经济评价，工程概、预、结算，工程招标投标底、投标文件的编制和审核，对工程造价进行监控，提供有关工程造价信息资料、工程招标代理、工程咨询业务	类型	有限责任公司
企业登记状态	存续（在营、开业、在册）	许可经营项目	
营业期限	2000年1月22日至2050年1月22日		

股东信息		
股东名称	认缴出资额	认缴出资比例
吴慧燕	25万元	5%
张勇军	25万元	5%
吴孝兰	15万元	3%
王建林	50万元	10%
贺道明	310万元	62%
张曙光	75万元	15%

成员信息	
成员名称	职务
王建林	监事
贺道明	总经理
贺道明	执行董事

# 深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 年报公示信息

深圳市海德伦工程咨询有限公司

统一社会信用代码：9144030071526806XC

商事登记信息

年报公示信息

抽查检查结果信息

经营异常信息

严重违法失信信息

年报公示信息	
报送年度	公示日期
<a href="#">2024年度报告</a>	2025/3/21 10:39:17
<a href="#">2023年度报告</a>	2024/3/21 15:06:06
<a href="#">2022年度报告</a>	2023/4/26 10:07:43
<a href="#">2021年度报告</a>	2022/4/7 9:45:49
<a href="#">2020年度报告</a>	2021/4/29 21:53:44
<a href="#">2019年度报告</a>	2020/5/23 1:14:14
<a href="#">2018年度报告</a>	2019/6/4 2:07:51
<a href="#">2017年度报告</a>	2018/6/4 21:48:50
<a href="#">2016年度报告</a>	2017/5/24 2:45:07
<a href="#">2015年度报告</a>	2016/6/30 2:23:26
<a href="#">2014年度报告</a>	2015/5/20 15:43:53
<a href="#">2013年度报告</a>	

## (二)、工程造价甲级资质证书



### CCEA 工程造价行业信用信息平台

首页 通知公告 信用评价 职业保险 单位会员 个人会员

根据国家相关文件要求，行业协会开展信用评价工作只限于会员范围内，故参与中价信用评价企业必须为我协会会员，并及时更新维护本企业信息。  
企业信用等级为失效状态的企业，请核查本企业评价证书是否在有效期内及本企业在中价协会会员系统内是否有当年的会费缴费记录，评价证书已过有效期的，需重新申请评价，无缴费记录的企业请与中价协会会员部联系办理相关手续后恢复评价等级有效。

信用评价结果查询

单位名称： 单位所属：

信用等级： 评价年度：

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至	历史评价记录
1	深圳市海德伦工程咨询有限公司	广东省	AAA	2024-12-26	2027-12-31	<input type="button" value="历史评价记录"/>

上一页 1 下一页 列表 1 页 确定 共1条 20条/页

版权所有：©中国建设工程造价管理协会 Copyright©2019-2022  
地址：北京市西城区百万庄大街22号7层 邮编：100037

#### 历史评价详情

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至
1	深圳市海德伦工程咨询有限公司	广东省	AAA	2021-12-31	2024-12-25
2	深圳市海德伦工程咨询有限公司	广东省	AAA	2018-09-19	2021-12-30
3	深圳市海德伦工程咨询有限公司	广东省	AAA	2016-01-01	2018-09-18

# 住房和城乡建设部办公厅文件

建办标〔2021〕26号

## 住房和城乡建设部办公厅关于取消 工程造价咨询企业资质审批 加强事中事后监管的通知

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，国务院有关部门建设工程造价管理机构，各有关单位：

为贯彻落实《国务院关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号），持续深入推进“放管服”改革，**取消工程造价咨询企业资质审批**，创新和完善工程造价咨询监管方式，加强事中事后监管，现就有关事项通知如下：

一、取消工程造价咨询企业资质审批。按照国发〔2021〕7

— 1 —

号文件要求，自 2021 年 7 月 1 日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务，行政机关、企事业单位、行业组织不得要求企业提供工程造价咨询企业资质证明。2021 年 6 月 3 日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续，到期需延续的企业，有效期自动延续至 2021 年 6 月 30 日。

**二、健全企业信息管理制度。**各级住房和城乡建设主管部门要加强与市场监管等有关部门沟通协调，结合工程造价咨询统计调查数据，健全工程造价咨询企业名录，积极做好行政区域内企业信息的归集、共享和公开工作。鼓励企业自愿在全国工程造价咨询管理系统完善并及时更新相关信息，供委托方根据工程项目实际情况选择参考。企业对所填写信息的真实性和准确性负责，并接受社会监督。对于提供虚假信息的工程造价咨询企业，不良行为记入企业社会信用档案。

**三、推进信用体系建设。**各级住房和城乡建设主管部门要进一步完善工程造价咨询企业诚信长效机制，加强信用管理，及时将行政处罚、生效的司法判决等信息归集至全国工程造价咨询管理系统，充分运用信息化手段实行动态监管。依法实施失信惩戒，提高工程造价咨询企业诚信意识，努力营造诚实守信的市场环境。

**四、构建协同监管新格局。**健全政府主导、企业自治、行业自律、社会监督的协同监管格局。探索建立企业信用与执业人员

信用挂钩机制，强化个人执业资格管理，落实工程造价咨询成果质量终身责任制，推广职业保险制度。支持行业协会提升自律水平，完善会员自律公约和职业道德准则，做好会员信用评价工作，加强会员行为约束和管理。充分发挥社会监督力量参与市场秩序治理。鼓励第三方信用服务机构开展信用业务。

**五、提升工程造价咨询服务能力。**继续落实《关于推进全过程工程咨询服务发展的指导意见》（发改投资规〔2019〕515号）精神，深化工程领域咨询服务供给侧结构性改革，积极培育具有全过程咨询能力的工程造价咨询企业，提高企业服务水平和国际竞争力。

**六、加强事中事后监管。**各级住房和城乡建设主管部门要高度重视工程造价咨询企业资质取消后的事中事后监管工作，落实放管结合的要求，健全审管衔接机制，完善工作机制，创新监管手段，加大监管力度，依法履行监管职责。全面推行“双随机、一公开”监管，根据企业信用风险分类结果实施差异化监管措施，及时查处相关违法、违规行为，并将监督检查结果向社会公布。



（此件主动公开）

---

住房和城乡建设部办公厅秘书处

2021年6月29日印发

---

— 4 —

我司于 2005 年 7 月取得造价咨询甲级资质，以下为我司过往资质证书。



注：证书编号第三，第四位数表示证书初次获取时间。



2013.1—2015.12 年度



### 持证需知

1. 本证书是工程造价咨询企业取得工程造价咨询甲级资质和承接工程造价咨询业务的凭证。

2. 本证书分为正本和副本，正本和副本具有同等法律效力。

3. 本证书仅限本工程造价咨询企业使用，不得伪造、涂改、出借和转让，如有遗失应在公众媒体上声明作废后，再向发证机关申请补办。

4. 工程造价咨询企业需在核定的工程造价业务范围内从事经营活动，如资质等级发生变化，应及时将原证书交回发证机关，办理更换手续。

5. 工程造价咨询企业改变名称、住所、组织形式、法定代表人、技术负责人、注册资本或其他原因终止业务的，应当在30日内向发证机关办理变更或注销手续。

6. 本证书有效期满三年。

企业名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司		
企业地址	深圳市莲花支路1001号公交大厦9层东		
成立日期	2000年01月22日		
经济类型	有限责任公司		
注册资本	500万元		
营业执照注册号	440301104264810		
法定代表人	姓名	贺道明	职务 高级工程师
技术负责人	姓名	张曙光	职务 高级工程师
	造价工程师注册号	建[造]03440004820	
资质证书号	甲120544000841		
资质证书期限	自 2013年01月01日至 2015年12月31日		
业务范围	<small>工程造价咨询企业资质证书业务范围包括：建设工程造价咨询、工程造价司法鉴定、工程造价咨询企业资质证书有效期满三年后，企业应按规定办理续期手续。</small> <small>1. 建设工程造价咨询：包括工程概算编制、工程预算编制、工程结算编制、工程竣工决算编制、工程造价纠纷调解、工程造价司法鉴定、工程造价咨询企业资质证书有效期满三年后，企业应按规定办理续期手续。</small> <small>2. 工程造价司法鉴定：包括工程造价司法鉴定、工程造价咨询企业资质证书有效期满三年后，企业应按规定办理续期手续。</small> <small>3. 工程造价咨询企业资质证书有效期满三年后，企业应按规定办理续期手续。</small>		



2007.1—2009.12 年度



2005.7—2007 年度



### (三)、企业管理体系认证证书



## 深圳市环通认证中心有限公司 质量管理体系认证证书

编号：02424Q32010143R6M

兹证明

**深圳市海德伦工程咨询有限公司**

(统一社会信用代码：9144030071526806XC)

(地址：深圳市福田区莲花街道彩虹社区莲花支路 1001 号公交大厦 8 层整层)

质量管理体系符合标准：

**GB/T19001-2016/ISO9001:2015**

质量管理体系覆盖范围：

**\*建设工程招标代理、建设工程造价咨询、建设工程咨询（项目建议书，可研）\***

发证日期：2024-01-17

证书有效期至：2027-01-16

初始获证日期：2006-02-23

(本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章：



签发(主任)：

第一次监督  
合格标志加贴处

第二次监督  
合格标志加贴处



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.uccert.com)，或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询  
认证机构联系电话：(+86 755)83355888 地址：深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼  
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.uccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)  
UCC telephone number: (+86 755)83355888 Address: 6/F,Yuhe Building,Qiaoxiang Road,Shenzhen,P.R.China





# 职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：47723S10146R0M

兹证明

## 深圳市海德伦工程咨询有限公司

注册地址：深圳市福田区莲花街道彩虹社区莲花支路 1001 号公交大厦 8 层整层

经营地址：深圳市福田区莲花街道彩虹社区莲花支路 1001 号公交大厦 8 层整层

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

通过认证范围如下：

建设工程招标代理、建设工程造价咨询、建设工程咨询  
(项目建议书，可研) 所涉及的职业健康安全管理体系活动

首次发证日期：2023年07月08日 本次发证日期：2023年07月08日 有效期至：2026年07月07日



signature by

本证书颁发后，3年有效期内要至少接受2次监督审核，证书即时有效性可通过网站（[www.bsicert.com](http://www.bsicert.com)）查询。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)）上查询。

百胜国际认证（深圳）有限公司

地址：深圳市龙华区民治街道民新社区鑫茂公寓写字楼 B3008



# 环境管理体系认证证书

证书编号：47723E10163R0M

兹证明

**深圳市海德伦工程咨询有限公司**

注册地址：深圳市福田区莲花街道彩虹社区莲花支路 1001 号公交大厦 8 层整层

经营地址：深圳市福田区莲花街道彩虹社区莲花支路 1001 号公交大厦 8 层整层

建立的环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO14001:2015

通过认证范围如下：

建设工程招标代理、建设工程造价咨询、建设工程咨询  
(项目建议书，可研)所涉及的环境管理活动

首次发证日期：2023年07月08日 本次发证日期：2023年07月08日 有效期至：2026年07月07日



signature by

本证书颁发后，3年有效期内要至少接受2次监督审核，证书即时有效性可通过网站（[www.bsicert.com](http://www.bsicert.com)）查询。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)）上查询。

**百胜国际认证（深圳）有限公司**

地址：深圳市龙华区民治街道民新社区鑫茂公寓写字楼 B3008

## 二、企业同类情况

序号	项目名称	建设内容	合同金额 (万元)	工程类型	合同签订日期	成果文件	备注
1	福田区第五期优质饮用水入户工程(第一批)、福田区第六期优质饮用水入户工程(第一批)、福田区第六期优质饮用水入户工程(第二批)结决算审核	实施3个项目结、决算审核工作,分别为:1.福田区第五期优质饮用水入户工程(第一批);2.福田区第六期优质饮用水入户工程(第一批);3.福田区第六期优质饮用水入户工程(第二批)	247.4813	市政工程	2020.12	2021.12	
2	龙华区管网提质增效工程(二期)预算审核	项目可研估算280066.05万元。项目主要包括为老旧市政管网修复、错混接点整改、观澜河干流箱涵改造、排水管网提标改造、三水分离等,以补齐污水管网等设施短板、全面提升水质净化厂进水浓度、进一步提升流域内水环境质量。	135.50047	市政工程	2022.4	2023.7	
3	松岗河等3个碧道建设工程(造价咨询编制)	三个碧道建设工程总投资(匡算)202470万元	769	市政工程	2020.9	2023.9	
4	宝安区2021年非机动车道完善工程(全过程造价咨询)	本项目涉及新安街道、西乡街道、航城街道、石岩街道、福永街道、新桥街道、沙井街道、松岗街道、燕罗街道、福海街道共10个街道,涉及改造82条道路,共计170.2km。本项目总投资暂定为31871.06万元,其中建安费27061.86万元。	288.76	市政工程	2021.10	2022.3	
5	长朗南路(创业路至产业路段)市政道路工程	全长1.27km,规划道路等级为城市次干路,规划道路红线宽度26m,双向四车道,设计速度30kmh,涉及一座跨河桥,桥长105米。	63.22	市政工程	2024.1	/	

备注：投标单位提供近五年（以招标公告发布之日倒推，以合同签订时间为准）自认为最具代表性的同类业绩（指与本项目建设内容相符合的相同类型的全过程造价咨询业绩，建设内容详见工程概况及规模），不超过 5 项，列表应与佐证材料对应，超过 5 项或列表与佐证材料不一致的取前佐证材料 5 项。

注： 1. 提供造价合同关键页扫描件、中标通知书（若有）原件扫描件。 2. 提供的证明文件应能体现造价工作内容、工程类型或建设内容、合同签订时间、全过程造价咨询合同额、盖章页。如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料或政府相关部门批复文件进行辅证。 3. 成果文件关键页，应体现建设单位名称、项目名称、工程造价、造价书类别（造价成果阶段）、编制人或审核人签章和证书号、投标人公章等关键信息。 4. 一份合同只计算一个业绩，若投标人提供的中标通知书包含多个独立子项目，招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩情况。 5. 投标单位提供的业绩为联合体方式承接的或非独立的全过程造价咨询合同，投标单位应承担对应本项目要求的类似工程全过程造价咨询工作并注明对应的造价咨询合同额（联合体投标业绩，需提供联合体协议。联合体协议中需体现联合体各自承担的工作）。无法提供联合体协议、合同、加盖业主公章的业主说明等分工说明的，所提供的业绩招标人将做不利判断，因此造成的后果由投标人自行承担。

福田区第五期优质饮用水入户工程（第一批）、福田区第六期优质饮用水入户工程（第一批）、福田区第六期优质饮用水入户工程（第二批） 结决算审核

合同关键页

正本

合同编号: \_\_\_\_\_

# 深圳市建设工程 造价咨询委托合同

工程名称: 福田区第五期优质饮用水入户工程（第一批）、福田区第六期优质饮用水入户工程（第一批）、福田区第六期优质饮用水入户工程（第二批）结、决算审核（结算审核与决算编审合同）

工程地点: 深圳市福田区

委 托 人: 深圳市福田区水务局

咨 询 人: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

2020 年



## 第一部分 合同协议书

委托人：深圳市福田区水务局

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经委托人与咨询人协商一致，签订本合同，达成协议如下：

本合同组成内容包括：合同协议书、合同条款。

### 一、工程概况

工程名称：福田区第五期优质饮用水入户工程（第一批）、福田区第六期优质饮用水入户工程（第一批）、福田区第六期优质饮用水入户工程（第二批）  
结、决算审核

地 点：深圳市福田区

规模特征：实施 3 个项目结、决算审核工作，分别为：1. 福田区第五期优质饮用水入户工程（第一批）；2. 福田区第六期优质饮用水入户工程（第一批）；3. 福田区第六期优质饮用水入户工程（第二批）；

资金来源：政府投资 100%

### 二、造价文件的编制审核原则和依据

#### （一）、结算审核

- 1、影响合同价款的法律、法规和规范性文件；
- 2、竣工结算审核委托咨询合同；
- 3、竣工结算送审文件；
- 4、现场踏勘复验记录；
- 5、施工合同、专业分包合同及补充合同，有关材料、设备采购合同；
- 6、结算送审造价文件；

- 7、深圳市建设工程造价管理站发布的计价依据；
- 8、招标文件、投标文件；
- 9、工程施工图、经批准的施工组织设计、设计变更、工程洽商、工程索赔与工程签证，相关会议纪要，勘察、测量报告等；
- 10、工程材料及设备询价单；
- 11、经批准的开工、竣工报告或停工、复工报告；
- 12、竣工结算审核的其他相关资料。

(二)、决算编审

- 1、影响合同价款的法律、法规和规范性文件；
- 2、项目计划任务书及立项批复文件；
- 3、项目总概算书和单项工程概算书文件；
- 4、经批准的设计文件以及设计交底、图纸会审资料；
- 5、招标文件和最高投标限价；
- 6、工程合同文件；
- 7、项目竣工结算文件；
- 8、工程签证、工程索赔等合同价款调整文件；
- 9、设备、材料调价文件记录；
- 10、会计核算及财务管理资料，历年财务决算及批复文件；
- 11、其它有关项目管理的文件。

三、服务工作内容

- 1、审核工程结算、工程决算编审；
- 2、根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息；
- 3、配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作；
- 4、提供工程量计算书及计算模型；
- 5、委派专人到环卫局整理决算资料（费用已含在合同价内不再另行支付）；
- 6、其它工程造价技术咨询等。
- 7、其它：符合《福田区政府投资项目概算、预算、结算、决算审核中介机构预选库管理办法（试行）》深福发改〔2018〕137号的规定。

四、服务进度及成果提交

- 1、咨询人收到结算和决算审核资料后 30 天内完成工程结决算造价审核，并

同时出具合格的造价书送审。

2、成果文件：工程量审核计算底稿（或三维计算模型）、建设工程结决算审核成果文件、工程造价审定书及说明书等（以上文件均应在提供纸本文件4套外，另按委托方格式要求提供电脑光盘）。相关工程资料在咨询工作结束后及时退还。

## 五、合同价款及付款方式

### 5.1 合同价款

#### 5.1.1 计费依据

各项目造价咨询费参照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》（深价协（2019）13号）计算，其中结算参照第7点“工程结算审核”计算，结算审核费=基本收费+效益收费（效益收费按|结算送审价-结算审定价|\*5%计算，且工程结算效益收费上限不超过基本收费）；决算参照第八点“工程竣工决算编制”的基本收费计算。

结决算审核分别以送审的结决算价（已完成或委托结算审核的金额不计入决算计费基数）为计费基数；

#### 5.1.2 合同价 合同金额

合同价暂定为：247.4813万元，其中福田区第五期优质饮用水入户工程（第一批）合同暂定价为：64.4689万元；福田区第六期优质饮用水入户工程（第一批）合同暂定价为：95.8488万元；福田区第六期优质饮用水入户工程（第二批）合同暂定价为：87.1636万元；

#### 5.1.3 合同结算价

各项目造价咨询费按“5.1.1 计费依据”进行核算。

#### 5.1.4 最终结算价格

最终结算价格需接受福田区审计部门（或委托方委托的第三方咨询单位）的审计，并以其审计的相应费用作为最终支付价款。

### 5.2 造价咨询费支付进度：

#### 5.2.1 单一造价咨询业务支付进度：

发改部门批复概算或政府审计部门完成相应审计且资金落实后30天内，委托人办理首期款支付，支付金额=基本费用-当期违约金；工程审计完成且项目资金落实后30天内结清余款。

#### 5.2.2 支付进度详见下表：

委托人（盖章）：  
深圳市福田区水务局



法定代表人：

或委托代理人：

（签字或盖章）

尹学康

地址：深圳市福田区侨香三道环境监测监  
控基地

电话：

传真：

开户银行：

咨询人（盖章）：

深圳市海德伦工程咨询有限公司

法定代表人：

或委托代理人：

（签字或盖章）



地址：深圳市福田区梅林街道红  
岗岭路29号建科  
大楼四楼

电话：0755-83642168

传真：0755-86342138

开户银行：中国建设银行深圳分行振华支  
行

账 号：44201521700056412843

合同签订日期

合同签订时间：2020年12月17日

合同签订地点：深圳市福田区侨香三道环境监测监控基地

备案意见：

经办人：

备案机构：

2020年 月 日

## 合同中体现项目负责人页面

### 咨询人的义务

第四条 向委托人提供与工程造价咨询业务有关的资料,包括工程造价咨询的资质证书及承担本合同业务的专业人员名单、咨询工作计划等,并按合同协议书中约定的范围、工作内容、时间和质量要求实施咨询业务。

第五条 咨询人应当按照投标文件中的成员成立项目组,项目负责人必须是高级工程师(或高级经济师)和注册造价工程师,成员必须是注册造价工程师或造价员,本咨询业务的项目负责人是吴慧燕,<sup>项目负责人</sup>造价咨询业务人员是何进。项目负责人: 吴慧燕 联系方式: 15012661206。

第六条 在履行合同期间或合同规定期限内,不得泄露与本合同规定业务活动有关的保密资料。

第七条 在造价咨询服务过程中,对于委托人和相关管理部门提出的修改意见,咨询应在委托人规定的时间内无偿配合完成。

### 委托人的义务

第八条 委托人应负责与本建设工程造价咨询业务有关的第三人的协调工作,为咨询人工作提供外部条件。

第九条 委托人应当在约定的时间内,免费向咨询人提供与本项目咨询业务有关的资料。

第十条 委托人应当及时就咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。咨询人要求第三人提供有关资料时,委托人应当负责转达及资料转送。

第十一条 工程开工前,委托人授权本咨询业务的代表,姓名肖健军,负责结决算审核等业务联系工作。

### 咨询人的权利

第十二条 在委托人委托的建设工程造价咨询工作范围内,咨询人具有以下权利:

1、咨询人在履行咨询过程中,如委托人提供的资料不明确时,可要求委托人补充资料。

2、咨询人在咨询过程中,有权对第三人提出与本咨询工作有关的问题并进

# 福田区政府投资项目工程结算 审核报告

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号:甲190544000841
有效期至:2021年12月31日

委托单位:深圳市福田区水务局

审核项目:福田区第五期优质饮用水入户工程(第一批)项目

审核中介机构(盖章):深圳市海德伦工程咨询有限公司

审核人: 邵轶辰 孔慧霞 姚嘉妮 姜文涛

复核人: 管世  
A11214400008348  
深圳市海德伦工程咨询有限公司  
有效期至:2025年08月29日

吴慧燕  
A15440012988  
深圳市海德伦工程咨询有限公司  
有效期至:2023年12月31日

福田区第五期优质饮用水入户工程  
(第一批)项目

结算审核报告  
(上册)

建设单位：深圳市福田区水务局

结算审核单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

代建单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司

全过程造价咨询单位：深圳市深水工程造价咨询有限公司

施工单位：中国十九冶集团有限公司

施工单位报送价：148924541.02 元

全过程造价咨询单位审核价：141056560.18 元

结算审定价：136976141.15 元

核减额（以全过程造价咨询单位审核价为基数）：4080419.03 元

深圳市海德伦工程咨询有限公司

二〇二一年十二月一日

### 委托人评价意见登记表

合同编号: \_\_\_\_\_ 登记表编号: \_\_\_\_\_

委托人	深圳市福田区水务局	总投资	14892 万元
项目名称	福田区第五期优质饮用水入户工程（第一批）造价咨询	联系人	黄工
地址	福田区 54 个小区供水管网	联系电话	17875863212
咨询内容	工程结算审核	传真	
项目性质	水务项目	项目负责人	吴慧燕
服务内容概述	服务时间：2020年7月-2020年11月 项目简介：项目建设内容主要为福田区54个小区供水管网进行改造，工程类型为室内外给水管网主要服务内容：结算审核，市场政府补贴审核。 服务成果自评：按业主要求工期完成，核减率2.89%，成果质量符合合同约定和有关规定。		
委托人评价意见及建议	成果质量： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 完成时间： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 服务态度： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 评介意见和建议： <div style="text-align: right;">                     委托人：（盖章）  2021 年 4 月 日                 </div>		
处理意见	公司负责人： _____ 2021 年 月 日		
备注			

# 龙华区管网提质增效工程(二期)预算审核

## 中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号: 44031020210022011001

标段名称: 龙华区管网提质增效工程(二期)预算审核

建设单位: 深圳市深水水务咨询有限公司//深圳市龙华区水污染治理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价: 135.500467万元(本项目投标报价为135.500467万元及投标下浮率为30%)

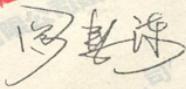
中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监):

本工程于 2022-02-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-04-18 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 

招标人(盖章):  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):  日期: 2022-04-25



查验码: 4357868721568097 查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

2022-24

## 建设工程预算审核合同

项目名称：龙华区管网提质增效工程（二期）预算审核

委托人：深圳市深水水务咨询有限公司（代建单位）

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

签订日期：2022年4月29日

委托人：深圳市深水水务咨询有限公司

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

委托人将龙华区管网提质增效工程（二期）预算审核工作委托给咨询人。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经委托人与咨询人协商一致，签订本合同，达成协议如下：

本合同组成内容包括：合同协议书、合同条款和合同附件。

## 第一部分 协议书

### 一、工程概况

工程名称：龙华区管网提质增效工程（二期）

工程地点：深圳市龙华区

工程规模：项目可研估算 280066.05 万元。

建设内容：龙华区管网提质增效工程（二期）项目主要包括为老旧市政管网修复、错混接点整改、观澜河干流箱涵改造、排水管网提标改造、三水分离等，以补齐污水管网等设施短板、全面提升水质净化厂进水浓度、进一步提升流域内水环境质量。

### 二、造价文件的编制原则和依据

- 1、可行性研究报告；
- 2、初步设计文件及图纸；
- 3、概算批复文件；
- 4、施工招标文件；
- 5、施工合同；
- 6、施工图及有关设计文件；
- 7、工程变更；
- 8、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应

时期的市场价格；

9、《深圳市建设工程计价规程（2017）》，《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》，深圳市造价管理站的计价规定；

10、勘察、测量报告；

11、建设主管部门的相关规定及其他。

### 三、服务工作内容

咨询人应按照委托人规定的业务范围、内容和程序实施项目预算审核工作，编制预算审核报告，并对预算编制单位审核的清单错漏项进行复核（如需），出具复核意见。造价人员在编制过程中应做到客观公正、实事求是、廉洁诚信，保持严谨、负责的职业态度。包含不限于以下工作内容：施工图预算审核；提供工程量计算书、计算模型；根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息。

### 四、服务进度及成果提交

#### 1. 预算审核业务合同工期

（1）咨询人收到本工程施工图及预算资料（纸版或电子光盘）之日起，按下表确定时间内完成施工图预算审核。

造价金额（万元）	预算审核工期（日历天）
[0, 500)	5
[500, 2000)	5
[2000, 5000)	7
[5000, 1 亿元)	10
[1 亿元, 10 亿元)	15

注：5000 万元以上的项目，咨询人自觉组织多个班组平行开展项目各专业工程的造价业务。超过 10 亿元的项目预算审核工期，由委托人根据项目实际情况研提。本项目的造价金额招过 10 亿元，预算审核工期确定为 20 日历天。

（2）咨询人收到预算编制单位审核的清单错漏项后在委托人规定时间内完成复核，并出具意见。

## 2. 成果文件要求

工作成果报告均为一式肆份（包含正式的纸质报告书、电子文件），相关资料在预算审核工作结束后及时退还。

咨询人所提交的工作成果必须达到委托人的要求，文字清晰整齐，计算底稿必须条理清楚、步骤清晰，有较强的可复查性，并提供相应的电子文档。

咨询人未按合同约定、委托人的要求执行，或工作成果的质量标准等达不到合同约定质量标准的要求，咨询人须及时进行整改、修正，直至符合委托人要求为止，且最后一次修正稿的提交日应当早于咨询人按合同要求应当提交工作成果日。

上述工作内容所涉及的委托人提供的相关资料及咨询人提交的成果文件，均由咨询人根据委托人的时限要求安排专人负责资料的取送。

## 五、合同价款及付款方式

### 5.1 合同价款

#### 5.1.1 合同签约价（暂定价）

本合同签约价为（小写）135.500467 万元人民币，（大写）壹佰叁拾伍万伍仟零肆元陆角柒分。

#### 5.1.2 计费方式

参照广东物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742号文规定，并下浮30%。

#### 5.1.3 合同结算价

合同结算价按“5.1.2 计费方式”进行计算，以审定预算价为计费基数进行计算后下浮。合同结算价不得超过合同暂定价，且不得超过项目概算批复中相应的预算审核费（若有），若超过，按合同暂定价、概算批复预算审核费中金额较小者包干。

合同结算价须结合履约评价确定，合同结算价包括基本费用（占 90%）及绩效费用（占 10%）。实际绩效费用需根据履约评价得分确定。

履约评价得分	绩效百分比	对应的实际绩效费用
90 分以上	100%	绩效费用×100%

(以下无正文，为签署页)

委托人(盖章):

深圳市深永水务咨询有限公司

法定(或授权)代表人: :

(签章)

地址: 深圳市福田区清水河一路116号  
罗湖投资控股大厦A座4层

电话:

咨询人(盖章):

深圳市海德伦工程咨询有限公司

法定(或授权)代表人:

(签章)

地址: 深圳市福田区莲花街道彩虹社区莲花  
支路1001号公交大厦8层整层

电话: 075583642168

## 合同中体现项目负责人页面

(2) 咨询人应当在本合同约定的时间内，按照本合同约定的质量、份数、组成向委托人提交咨询成果文件。

(3) 咨询人从事工程造价咨询活动，应当遵循独立、客观、公正、诚实守信的原则，不得损害社会公共利益和他人合法权益。

(4) 咨询人承诺按照法律规定及合同约定，完成合同范围内的建设工程造价咨询服务，不转包承接的造价咨询服务业务。

(5) 咨询人需要按时完成委托人或委托人上级的当年考核目标。

第五条 咨询人应当按照投标文件中的成员成立项目组，项目负责人必须是具有建设主管部门颁发的注册造价工程师或一级注册造价工程师执业资格，成员必须符合甲方要求的团队人员要求，**本咨询业务的项目负责人是 吴慧燕（证书编号：建[造]15440012988）**，造价咨询业务人员是 何进（证书编号：建[造]11214400008348）。咨询人指派的项目负责人及项目组成员应合理、稳定，项目成员工作能力应足以胜任工作。项目完工前，原则上咨询人不得更换项目团队主要人员。咨询人更换其他咨询人员的，经委托人同意后方以相当资格与能力的人员替换。

如委托人认为咨询人的项目人员有下列情形之一的，咨询人在收到委托人通知之日起7日内更换为相当资格及能力的人员：

- (1) 存在严重过失行为的；
- (2) 存在违法行为不能履行职责的；
- (3) 涉嫌犯罪的；
- (4) 不能胜任岗位职责的；
- (5) 严重违反职业道德的；
- (6) 本合同约定的其他情形。

第六条 在履行合同期间或合同规定期限内，不得泄露与本合同规定业务活动有关的保密资料。咨询人对委托人负有保密义务，未经委托人书面许可，咨询人不得擅自将本合同履行过程中所获取的关于委托人的所有未公开的信息（包括项目信息、技术图纸、资料、人力资源、本合同所涉及的研究内容、研究成果等）或针对本合同所涉之项目的信息提供给第三人，不得将上述保密义务范围内的信

### 第三部分 合同附件

附件一

拟投入本项目人员情况表

序号	在本项目中拟任的岗位	姓名	性别	身份证号	职称	执业资格	从事专业	从事本专业工作年限
1.	项目负责人	吴慧燕	女	34080319821008268X	高级工程师	注册造价师 15440012988	土建	18
2.	专家顾问	贺道明	男	420300196310271255	高级工程师	注册造价师 01440001292	土建	30
3.	总审核	张曙光	男	330106196809130457	高级工程师	注册造价师 03440004820	土建	29
4.	土建负责人	吴孝兰	女	642125197307251329	高级工程师	注册造价师 01440002513	土建	26
5.	土建	张勇军	男	321081197208227550	经济师	注册造价师 03440004819	土建	27
6.	土建	徐佳鸿	女	210603198507195028	工程师	注册造价师 18440016291	土建	14
7.	土建	游加成	男	420625197712176515	高级工程师	注册造价师 06440007907	土建	23
8.	土建	王建林	男	420106196807280832	高级工程师	二级造价师 建造 21214400002641	土建	32
9.	土建	冯高飞	男	42060219800225155 X	高级工程师	二级造价师 建造 21214400002661	土建	13
10.	土建	王 宋	男	430682198901161017	工程师	一级造价师 建造 11214400006867	土建	12
11.	土建	何 进	男	422201198307102233	工程师	一级造价师 建造 11214400008348	土建	13
12.	土建	李 娜	女	420801198512094026	工程师	造价员 粤 100B00520	土建	15
13.	安装负责人 安装	李德润	男	420300196310111219	高级工程师	注册造价师 05440006900	安装	40

14.	安装	吉琴	女	321201197502230223	工程师	注册造价师 11440010299	安装	9
15.	安装	罗曙光	男	36242919761030001X	/	二级造价师 建造 24214400002640	安装	23
16.	安装	侯小卫	男	421024198805241634	工程师	二级造价师 建造 24214400002662	安装	12
17.	安装	陈茂植	男	440582199402020018	/	造价员 粤 140001362	安装	7
18.	安装	崔婧婷	女	420104199202084020	/	造价员 粤 130B00751	安装	9

# 工程造价预算审核书

工程名称：龙华区管网提质增效工程（二期）施工

建设单位：深圳市龙华区水污染治理中心

代建单位：深圳市深水水务咨询有限公司

送审价(小写)：¥1710361794.85元

(大写)：壹拾柒亿壹仟零叁拾陆万壹仟柒佰玖拾肆元捌角伍分

审核价(小写)：¥1644955279.62元

(大写)：壹拾陆亿肆仟肆佰玖拾伍万伍仟贰佰柒拾玖元陆角贰分

分

编制单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

审核单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司



编制人：冯群

审核人：黄子控

复核人：陈中陈

复核人：吴慧燕



日期：2023年 7月 27日

# 松岗河等3个碧道建设工程

## 中标通知书

### 中标通知书

标段编号: 2020-440306-77-01-012353003001

标段名称: 松岗河等3个碧道建设工程(造价咨询编制)

建设单位: 深圳市宝安区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价: 769.000000万元

中标工期: /

项目经理(总监):

本工程于 2020-06-22 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章): 伍月群

招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):  
日期: 2020-08-07

查验码: 4101560114372123

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



## 深圳市建设工程造价咨询合同

工程名称：松岗河等3个碧道建设工程（造价咨询编制）

工程地点：深圳市宝安区

委托单位：深圳市宝安区水务局

咨询单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

2020年9月2日

已  
深  
日

# 第一部分合同协议书

委托人：深圳市宝安区水务局

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就松岗河等3个碧道建设工程(造价咨询编制)事项协商一致，订立本合同。

## 一、本项目工程概述及咨询编制范围

1、工程概述：本次招标为松岗河等3个碧道建设工程（造价咨询编制）：松岗河碧道项目位于深圳市宝安区，松岗河（五指耙水库—沙井河段），全长约11.74公里。项目匡算总投资为72196.98万元。

新桥河-长流陂水库碧道项目位于深圳市宝安区新桥街道的新桥河沿线及长流陂水库，碧道总长度约11.6公里。项目匡算总投资为73415万元。

石岩河-牛牯斗水库碧道起于石岩大桥（松白路），沿河上游包括石龙仔水至牛牯斗水库，全长11.48公里。项目匡算总投资为56858万元。

2、工程名称：松岗河等3个碧道建设工程（造价咨询编制）。

3、工程地点：深圳市

4、工程造价咨询服务范围：松岗河等3个碧道建设工程(造价咨询编制)。

## 二、建设工程咨询编制内容

造价咨询服务工作包括但不限于以下内容：本次招标为服务的工程包括松岗河碧道建设工程、新桥河-长流陂水库碧道建设工程、石岩河-牛牯斗水库碧道建设工程共3个工程，服务内容包括但不限于（3个子项目需单独审核）：1、建设工程设计概算复核；2、勘察设计概算复核等相关内容3、预算编制，含招标控制价、工程量清单和综合单价，分析预算和概算的差异，包含无定额或信息价

的主要材料和设备询价；4、结(决)算编制；5、工程变更造价编制；6、工程洽商,变更及合同争议的鉴定与索赔；7、编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控、提供有关工程造价信息和询价资料等；8、施工全过程的造价咨询服务 9、凡与工程造价咨询相关的工作。详见招标文件合同条款。

### 三、咨询酬金:

1、造价咨询编制合同暂定价为人民币为: 769 万元 (人民币柒佰陆拾玖万元整), 费率暂按工程匡算总投资 4% 计取, 具体各子项目造价咨询审核费用详见下表:

序号	工程名称	合同价 (万元)	备注
1	松岗河碧道建设工程	289	
2	新桥河-长流陂水库碧道建设工程	274	
3	石岩河-牛牯斗水库碧道建设工程	206	
合计		769	

2、最终造价咨询服务结算价按第三方造价咨询单位审核的结算价×4%-违约金。

3、本合同酬金须根据履约评价考核结果支付, 且款项支付由委托人按照财政支付程序办理。如因咨询人原因或财政支付程序造成迟延付款, 委托人不承担逾期付款责任, 咨询人应当继续履行合同, 咨询人应在约定付款前向委托人提供符合规定的等额有效发票, 否则委托人有权拒付本合同费用。

### 四、服务期限

本工程自合同生效起, 至合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作全部完成之日止。

1、项目造价文件的提交时间: 接到施工图纸及相关资料后 15 日内提交工

委托人: 深圳市宝安区水务局

地址:

法定代表人:

委托代理人:

电话: 经办人: *Handwritten signature*

开户名称:

开户银行:

银行帐号:

合同签订时间: 2020年9月2日

合同经办人:

合同复核人:

咨询人: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

地址: 深圳市福田区梅坳三路建科

法定代表人: 李德明

委托代理人: 李德明

电话: 0755-83642168

开户名称: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

开户银行: 中国建设银行深圳分行振华支行

银行帐号: 44201521700056412843

备案意见:

经办人:

备案机构:

年 月 日

## 合同中体现项目负责人页面

向任何第三方提供，或用于本合同目的之外的任何其他用途。

**第五条** 双方约定的委托人应提供的建设工程造价咨询资料：1、招标文件、投标文件、施工图、竣工图、地质勘察资料、设计变更资料、现场签证等用于造价咨询编制服务的全部资料；2、结算书、甲供材料设备清单及价格，预算、审计有关的其他资料。

提供资料时间 / /。

项目负责人

**第六条** 委托人授权的本咨询工作代表，姓名吴慧燕，其主要职责 1、负责各方的沟通联系；2、负责组织落实完成造价咨询工作；3、参加每周的工程例会及专题会议。

**第七条** 咨询人未履行合同约定的义务，应承担的责任：

1、因咨询人原因不能按照合同约定向委托人提交咨询工作成果，每延迟一天，应向委托人支付违约金人民币5000元，延迟超过20天，委托人有权解除合同，并要求咨询人赔偿委托人的经济损失。

2、因咨询人原因工作质量达不到合同约定的质量标准，咨询人赔偿委托人的经济损失，其中，①工程量清单中造价1万元以上的项目，每漏一项，应向委托人支付违约金人民币5000元；②工程量清单项目中每项工程量计算准确率应达到95%以上，如其中单项造价1万元以上一项或一项以上工程量准确率在85%—95%之间，按相应项目误差部分造价的5%支付违约金。如准确率在85%以下，按相应项目误差部分造价的10%支付违约金；③结算造价与审计部门审定价超过5%，按超过部分造价的10%支付违约金；

3、咨询人泄露应保密的内容和资料，造成不良后果和损失的，应向委托人支付违约金人民币10万元。构成犯罪的，移送司法机关处理；

4、咨询人未经委托人书面同意，更换项目负责人应向委托人支付违约金人民币10万元，更换项目其他工作人员应向委托人支付违约金人民币3万元；

5、项目负责人未经委托人书面同意，缺席工程例会（包含委托人认为项目负责人必须参加的专题会议），每次应向委托人支付违约金人民币3000元；

6、咨询人在合同期内，咨询人应当履行本合同中约定的义务，如果失职给委托人造成经济损失，应按法律规定承担其失职责任并赔偿委托人的经济损失；

# 松岗河碧道建设工程（一期） 招标控制价

招标控制价(小写): 126015295.27 元

(大写): 壹亿贰仟陆佰零壹万伍仟贰佰玖拾伍元贰角柒分

招标人: 深圳市宝安区工程造 深圳市海德伦工程咨询  
水务局 价咨询 有限公司  
人: (单位公章及资质专用章)  
(单位盖章)

法定代表人 法定代表人  
或其授权人: 或其授权人:  
(签字或盖章) (签字或盖章)

编制人: 何进 潘磊 复核人: 吴慧燕  
(造价工程师专用章) (造价工程师专用章)  
有效期至: 2025年08月29日 有效期至: 2023年12月31日

编制时间: 年 月 日 复核时间: 2023年 2 月 14 日

# 新桥河-长流陂水库碧道建设工程（一期） 招标控制价

招标控制价(小写): 37588623.72 元

(大写): 叁仟柒佰伍拾捌万捌仟陆佰贰拾叁元柒角贰分

招标人: 深圳市宝安区工程造 深圳市海德伦工程咨询  
水务局 价咨询 有限公司  
人: \_\_\_\_\_  
(单位盖章) (单位公章及资质证书用章)

法定代表人 法定代表人  
或其授权人: \_\_\_\_\_ 或其授权人: \_\_\_\_\_  
(签字或盖章) (签字或盖章)

编制人: 何进 审核人: 吴慧燕  
(造价人员签字专用章) (造价工程师签字专用章)

编制时间: \_\_\_\_\_ 年 月 日 复核时间: 2023年 3月 14日

# 石岩河-牛牯斗水库碧道建设工程（一期） 招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 37339458.70 元

(大写): 叁仟柒佰叁拾叁万玖仟肆佰伍拾捌元柒角整

招标人: 深 圳 市 宝 安 区 工 程 造 价 咨 询 有 限 公 司  
水 务 局 人:  
(单位盖章) (单位公章及资质专用章)

法定代表人  
或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人:

(签字或盖章)

编制人: 邵秋成  
(造价人员)

复核人:  
(造价工程师)

编制时间:

年 月 日

复核时间: 2023 年 9 月 22 日

# 深圳市宝安区发展和改革局

宝发改概算〔2023〕19号

## 宝安区发展和改革局关于松岗河碧道建设工程 (一期)项目总概算的批复

区水务局:

报来《关于申报松岗河碧道建设工程(一期)项目总概算的函》(国家编码:2020-440306-77-01-012353)收悉。经审核,现批复如下:

### 一、项目建设内容及规模

#### (一)建设规模

本项目建设范围起点规划溪头路,终点沙井河碧道交汇处,长度约2.3公里。

#### (二)工程内容及设计方案

##### 1.安全系统工程

安全系统工程包括北岸挡墙改造、北岸新建灌注桩挡墙、南岸新建灌注桩挡墙、驳岸安全防护工程。主要工程措施包括北岸安全隐患挡墙驳岸改造82.5m,南北两岸安全隐患挡墙拆除重建共计2306.5m,拆除栏杆1100.77m,新增及提升栏杆3050m,新增退台台阶1598m<sup>2</sup>。

## 2. 水生态系统工程

水生态系统工程主要包括水生态工程、植物提升修复工程、海绵城市工程等。水生态工程主要工程措施内容包括人工清淤 2500m<sup>3</sup>，抛石护岸及鱼礁沙石投放 2300m<sup>3</sup>。对两岸绿化改造提升 18693 m<sup>2</sup>，保留现状乔木，新增乔木 112 株，梳理地被和灌木。海绵城市工程新增雨水口 50 个，新增雨水花园 1000 m<sup>2</sup>，新增植草沟及雨水渗透渠 937m。

## 3. 休闲系统工程

休闲系统工程主要包括慢行系统工程、服务系统工程、标识系统工程、交通接驳系统工程及景观水电工程等。慢行系统工程主要工程内容为拓展南岸慢行挑台 2.3Km，新增广场 7879 m<sup>2</sup>。服务系统工程主要工程内容为新增平台 188.10 m<sup>2</sup>，新增构筑物 7 处；新增标识共计 122 个，增加自行车停车位及停车设施等。

增设景观照明和绿化给水。

## 4. 文化、产业系统工程

文化系统工程包括设置座凳、垃圾箱等户外家具，共计 159 个。

产业系统工程主要为水闸立面改造和电箱设施形象提升，其中水闸立面改造 4 处，共计 90 m<sup>2</sup>，电箱设施形象提升 1000 m<sup>2</sup>。

5. 对涉及的管线进行迁改及保护，做好施工组织及交通疏解。

## 二、投资总概算及资金来源

项目概算总投资 14411.23 万元,其中,建安工程费 11908.51 万元,工程建设其他费 1816.47 万元,预备费 686.25 万元。资金来源为区政府投资。项目单位及建设单位为区水务局。

### 三、下一阶段工作要求

(一)在碧道详规正式印发后,请你单位将按程序批复的管理范围线及项目用地有关情况报送我局。

(二)本项目建设范围内涉及已建未结算项目,请你单位完善相关手续后,再进行下一阶段工作。

(三)请你单位根据相关部门的意见,在下一阶段工作中,对项目的用地规划、建设内容、建设规模、工程方案、与其他工程的衔接等进行充分的论证。

(四)请你单位在下一阶段进一步核实本项目建设内容与近几年已建或在建项目之间是否存在重叠,避免重复建设,反复开挖,造成投资浪费。

(五)请你单位复核河道管养内容和本项目建设内容,避免本应属于河道管养的纳入本工程。

(六)根据《深圳市碧道设计导则(试行)》要求,碧道建成后,河段的堤防及其涉水构筑物和设施必须完好,堤岸结构安全,不存在坍塌、渗漏、冲刷等安全隐患。请你单位在下一阶段进一步核查河道全线的安全,严守安全底线。

(七)请根据《国家政府投资条例》(国务院令第712号)、《宝安区政府投资项目管理办法》(深宝规[2022]2号)和本批复的有关要求,抓紧开展施工图设计及项目预算编制等工作。

(八) 本批复只用于控制项目概算总投资规模，请在项目开工建设之前完善法律法规规定的各项审批手续；并在招标工作完成、施工合同签订后备齐中标通知书、施工合同及相关审批文件等资料向我局申请投资计划。

(九) 请严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

附件：松岗河碧道建设工程（一期）项目总概算汇总表

深圳市宝安区发展和改革局  
2023年2月20日

---

抄送：区住房和城乡建设局，区审计局。

---

深圳市宝安区发展和改革局办公室

2023年2月20日印发

# 深圳市宝安区发展和改革局

宝发改概算〔2023〕16号

## 宝安区发展和改革局关于新桥河-长流陂水库 碧道建设工程（一期）项目总概算的批复

区水务局：

报来《关于申报新桥河-长流陂水库碧道建设工程（一期）项目总概算的函》（国家编码：2020-440306-77-01-012351）收悉。经审核，现批复如下：

### 一、项目建设内容及规模

#### （一）建设规模

本项目建设范围为107国道至蚝乡湖，全长2.78km，建设面积约13万m<sup>2</sup>，其中水域面积4.8万m<sup>2</sup>，陆地建设面积8.2万m<sup>2</sup>。

#### （二）工程内容及设计方案

##### 1. 安全系统工程

河道工程：河道清淤52224 m<sup>3</sup>，安全保障设施-应急爬梯44套、救生设备6套、安全警示标识19套。

监控安装工程：视频监控设备10套。

栏杆工程：拆除现有栏杆494.98m，新建栏杆735.29m。

##### 2. 生态系统工程

水生态工程：水生植物种植3976m<sup>2</sup>、种植土1988m<sup>3</sup>、木桩332

根、鸟桩 20 根、生态抛石 825m<sup>3</sup>、沙滩石 218m<sup>2</sup>、护沟抛石 3008m<sup>3</sup>。

绿化工程：绿化面积约 12272 m<sup>2</sup>。主要增加乔木，灌木和开花地被及水生植物。

海绵设施：透水铺装约 9700 m<sup>2</sup>、雨水花园约 517 m<sup>2</sup>。

### 3. 休闲系统工程

园建工程：修缮人行道铺装 7036.17 m<sup>2</sup>、彩色透水混凝土 2680.01 m<sup>2</sup>、箱涵步道 4455.44 m<sup>2</sup>、水中过河汀步共 322.77 m<sup>2</sup>、木平台 76.83 m<sup>2</sup>。

增设景观照明和绿化给水。

室外家具：4 个廊架、69 套碧道标识牌，增设垃圾桶、饮水机、休闲坐凳及游乐设施。

桥梁、电箱围栏装饰：8 座现状桥梁及水闸桥的桥下空间美化改造；新增 10 处上下河道出入口；电箱美化。

### 4. 文化、产业系统工程

建筑立面改造：2 座现状泵房立面改造约 531.70 m<sup>2</sup>。

河口美化改造：管道美化 257.48 m<sup>2</sup>，排水口装饰 72 座。

驳岸立面美化改造：共 10260 m<sup>2</sup>。

景墙一组、LOGO 组团 3 处。

5. 对涉及的给水、通信管线进行迁改及保护，做好施工组织及交通疏解。

## 二、投资总概算及资金来源

项目概算总投资 6976.76 万元，其中，建安工程费 5606.49 万元，工程建设其他费 1038.04 万元，预备费 332.23 万元。资金来源为区政府投资。项目单位及建设单位为区水务局。

## 三、下一阶段工作要求

成后，河段的堤防及其涉水构筑物和设施必须完好，堤岸结构安全，不存在坍塌、渗漏、冲刷等安全隐患。请你单位在下一阶段进一步核查河道全线的安全，严守安全底线。

（九）请根据《国家政府投资条例》（国务院令 第 712 号）、《宝安区政府投资项目管理办法》（深宝规[2022]2号）和本批复的有关要求，抓紧开展施工图设计及项目预算编制等工作。

（十）本批复只用于控制项目概算总投资规模，请在项目开工建设之前完善法律法规规定的各项审批手续；并在招标工作完成、施工合同签订后备齐中标通知书、施工合同及相关审批文件等资料向我局申请投资计划。

（十一）请严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

附件：新桥河-长流陂水库碧道建设工程（一期）项目总概算  
汇总表

深圳市宝安区发展和改革局  
2023年2月20日

---

抄送：区住房和城乡建设局，区审计局。

深圳市宝安区发展和改革局办公室

2023年2月20日印发

# 深圳市宝安区发展和改革局

宝发改概算〔2023〕188号

## 宝安区发展和改革局关于石岩河-牛牯斗水库碧道建设工程（一期）项目总概算的批复

区水务局：

报来《关于申报石岩河-牛牯斗水库碧道建设工程（一期）项目总概算的函》（国家编码：2020-440306-77-01-012352）收悉。经审核，现批复如下：

### 一、项目建设内容及规模

本项目位于石岩街道，建设范围为水务公园-塘坑桥段，全长2.5km，核心建设区范围总面积约10.1万m<sup>2</sup>。

工程内容主要包括：

1. 安全系统工程：防洪堤岸安全整治工程、防洪畅通清淤工程、安全保障措施(应急保障设施及安全监控设施)等。
2. 生态系统工程：河道岸线修复、河道水生态修复、生态绿化工程、自动浇灌系统、海绵城市工程等。
3. 休闲系统工程：主要包括园建工程、配套设施、休闲景观构筑物工程、栏杆工程、水工设施、鱼鳞坝等。
4. 文化系统工程：主要包括主题文化 logo 景墙 1 处、桥梁

装饰改造等。

5. 产业系统工程：排水口安全改造措施等。

6. 管线迁改工程、交通疏解工程、其他施工措施等。

## 二、投资总概算及资金来源

项目概算投资 7464.21 万元，其中，建安工程费 5997.71 万元，工程建设其他费 1111.06 万元，预备费 355.44 万元。资金来源为区政府投资。

## 三、下一阶段工作要求

（一）在碧道详规正式印发后，请你单位将按程序批复的管理范围线及项目用地有关情况报送我局。

（二）本项目建设范围内涉及已建未结算项目，请你单位完善相关手续后，再进行下一阶段工作。

（三）请你单位根据相关部门的意见，在下一阶段工作中，对项目的用地规划、建设内容、建设规模、工程方案、与其他工程的衔接等进行充分的论证。

（四）请你单位在下一阶段进一步核实本项目建设内容与近几年已建或在建项目之间是否存在重叠，避免重复建设，反复开挖，造成投资浪费。

（五）请你单位复核河道管养内容和本项目建设内容，避免本应属于河道管养的纳入本工程。

（六）根据《深圳市碧道设计导则（试行）》要求，碧道建成后，河段的堤防及其涉水构筑物和设施必须完好，堤岸结构安

全，不存在坍塌、渗漏、冲刷等安全隐患。请你单位在下一阶段进一步核查河道全线的安全，严守安全底线。

（七）请根据《国家政府投资条例》（国务院令第712号）、《宝安区政府投资项目管理办法》（深宝规[2022]2号）和本批复的有关要求，抓紧开展施工图设计及项目预算编制等工作。

（八）本批复只用于控制项目概算总投资规模，请在项目开工建设之前完善法律法规规定的各项审批手续；并在招标工作完成、施工合同签订后备齐中标通知书、施工合同及相关审批文件等资料向我局申请投资计划。

（九）请严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

附件：石岩河-牛牯斗水库碧道建设工程（一期）项目总概算汇总表

深圳市宝安区发展和改革局

2023年8月15日

---

抄送：区住房和城乡建设局，区审计局。

---

深圳市宝安区发展和改革局办公室

2023年8月15日印发



# 宝安区 2021 年非机动车道完善工程（全过程造价咨询）

## 中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号：2106-440306-04-01-269640004001

标段名称：宝安区2021年非机动车道完善工程（全过程造价咨询）

建设单位：深圳市交通运输局宝安管理局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价：288.760000万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2021-08-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2021-09-23 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)： 任过群

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

招标人(盖章)： 张莹

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

日期：2021-10-08

查验码：8497635068389049

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：

合同编号：

## 深圳市建设工程造价咨询 服务合同

工程名称：宝安区 2021 年非机动车道完善工程(全过程  
造价咨询)

工程地点：深圳市宝安区

委托单位：深圳市交通运输局宝安管理局

咨询单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

2021 年 月 日

## 第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市交通运输局宝安管理局

咨询人（全称）：深圳市海德伦工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1.工程名称：宝安区 2021 年非机动车道完善工程(全过程造价咨询)

2.工程地点：深圳市宝安区

3.工程规模、特征及本次委托的工程范围：宝安区内非机动车交通缺乏合理规划与建设，与此同时非机动车存量与车流量巨大，供需不平衡，导致部分片区机非混行严重，涉电交通事故频发，严重影响城市道路交通安全。因此，为了提升并完善全区各街道道路慢行系统功能，同时方便居民群众的日常生产生活交通出行需求，亟需在全区范围内统筹开展非机动车道规划设计和建设工作。本项目涉及新安街道、西乡街道、航城街道、石岩街道、福永街道、新桥街道、沙井街道、松岗街道、燕罗街道、福海街道共 10 个街道，涉及改造 82 条道路，共计 170.2km。本项目总投资暂定为 31871.06 万元，其中建安费 27061.86 万元。

4.项目总投资金额：31871.06 万元。

5.建设工期或周期：根据《关于政府投资项目建设工程备案及审核业务调整的函》，本项目服务期限自合同签订之日起，至宝安区造价管理机构完成工程竣工决算审核或最终结算审核单位完成结算审核止。

6.委托人所处工程中的角色：建设单位

7.其他：

### 二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：（根据合同约定内容，在下表□处打√）

服务阶段	服务范围及工作内容	
	服务范围	工作内容
□决策阶段	□投资估算	□编制□审核□调整
	□经济评价	□编制□审核□调整
	□其他	
☑设计阶段	☑设计概算	□编制☑审核□调整
	☑施工图预算	☑编制□审核☑调整
	□其他	
☑发承包阶段	☑工程量清单	☑编制□审核☑调整
	☑招标控制价	☑编制□审核☑调整
	☑投标报价分析	☑编制□审核☑调整
	☑清标报告	☑编制☑审核☑调整
	□其他	
☑实施阶段	□资金使用计划	□编制
	☑工程计量与工程款复核	□编制☑审核☑调整
	☑合同价款调整	□编制☑审核☑调整
	☑工程变更、索赔、签证	□编制☑审核☑调整
	☑工程实施阶段造价控制	□编制☑审核☑调整
	☑设计变更初稿或方案初稿估价	☑编制☑审核☑调整
☑竣工阶段	☑竣工结算	☑编制□审核☑调整
	☑竣工决算	☑编制□审核☑调整
	□其他	

<input checked="" type="checkbox"/> 全过程跟踪审计	从项目建设前期准备工作至项目竣工验收交付使用全过程的全部经济活动的真实性、合法性、合规性、完整性和效益性进行监督、检查和评价。	
<input type="checkbox"/> 第三方复核或审计	<input type="checkbox"/> 预算审核/审计 <input type="checkbox"/> 结算审核/审计 <input type="checkbox"/> 决算审核/审计	<input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
<input checked="" type="checkbox"/> 其他服务	<input type="checkbox"/> 工程造价鉴定	
	<input checked="" type="checkbox"/> 材料设备询价	
	<input checked="" type="checkbox"/> 目标成本规划与控制	
	<input checked="" type="checkbox"/> 技术经济指标优化	
	.....	

注 1: 选择的服务内容可以是单项, 也可以是多项

注 2: 上表所列之外的服务范围及工作内容可在“其他服务”中拓展;

**咨询人工作内容包括但不限于:**

按照国家、行业及项目所在地地方标准和技术规范的要求完成本项目全过程造价咨询服务, 包括但不限于主体工程及各专业工程的概算编制, 施工图预算编制, 招标清单编制, 招标控制价编制, 变更及签证的费用审核, 结算编制, 工程竣工决算编制等服务。根据《关于政府投资项目建设工程备案及审核业务调整的函》, 本项目服务期限自合同签订之日起, 至宝安区造价管理机构完成工程竣工决算审核或最终结算审核单位完成结算审核止。

工作内容包括但不限于以下内容:

1. 如委托人有要求, 需负责概算编制、协助完成概算评审工作; 建立经济技术指标库, 对项目概算进行经济技术指标分析对比;

(七) 项目实际结算总造价应控制在概算批复内；

(八) 计价文件格式应符合深圳市相关计价要求，其中工程量清单格式应满足深圳市建设工程电子标书编制的要求。

## 五、酬金及计取方式

暂定合同价为 288.76 万元

具体费用取费如下：根据深圳市造价工程师协会颁布的“关于印发《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》的通知”深价协（2019）013 号，本工程暂以建安费 27061.86 万元为基数并下浮 20%计取，全过程造价咨询费为 288.76 万元；

本项目的全过程造价咨询结算价以发改批复的概算价为计费额，参照“关于印发《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》的通知”深价协（2019）013 号计算作为最终全过程造价咨询费。最终全过程造价咨询费不超过概算批复的全过程造价咨询费，超过概算批复全过程造价咨询费则以概算批复全过程造价咨询费为准。全过程造价咨询费结算价则以政府审计部门审定价为准。

3、款项支付由委托人按照财政支付程序办理。如因咨询人原因或财政支付程序造成迟延付款，委托人不承担逾期付款责任，咨询人应当继续履行合同，咨询人应在约定付款前向委托人提供符合规定的等额有效发票，否则委托人有权拒付本合同费用。

4、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

## 六、合同文件的构成

本协议书与下列文件构成合同文件：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书或委托书（如果有）
- (4) 合同补充条款；
- (5) 合同专用条款（含附录 A、附录 B）；

(以下无正文)

委托人: 深圳市交通运输局宝安管理局

咨询人: 深圳市海德伦工程咨询有限公司



(盖章)



地 址: \_\_\_\_\_

地 址: 深圳市福田区梅林街道孖岭社区梅

法定代表人: \_\_\_\_\_

法定代表人: 张高明

委托代理人: 张 嵩

委托代理人: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_

电 话: 0755-83642168

开户银行: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国建设银行深圳分行振华支行

帐 号: \_\_\_\_\_

帐 号: 44201521700056412843

合同签订时间: 2021年 10 月 18 日

合同签订地点: 深圳市交通运输局宝安管理局

宝安区2021年非机动车道完善工程(I标) 工程

招标控制价

招标控制价(小写): 9800057.24

(大写): 玖仟捌佰万零伍拾柒元贰角肆分

招标人: 深圳市交通运输局宝安管理局  
(单位盖章)

工程造价咨询人: 深圳市海德伦工程咨询有限公司  
(单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人: \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

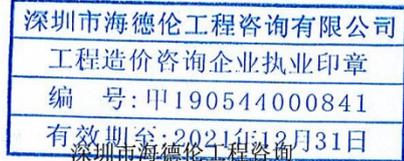
法定代表人或其授权人: 贺通明  
(签字或盖章)

编制人: 王东林  
(造价工程师签字盖章专用章)  
A11214400006867  
深圳市海德伦工程咨询有限公司  
有效期至:2025年07月15日

复核人: 张耀光  
(造价工程师签字盖章专用章)  
A11214400004820  
深圳市海德伦工程咨询有限公司  
有效期至:2025年12月31日

编制时间:

复核时间: 2022年3月9日



宝安区2021年非机动车道完善工程 (II标)

招标控制价

招标控制价(小写): 70492362.94

(大写): 柒仟零肆拾玖万贰仟叁佰陆拾贰元玖角肆分

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号: 甲190544000841
有效期至: 2021年12月31日

招标人: 深圳市交通运输局宝安管理局 (单位盖章)
工程造价咨询人: 深圳市海德伦工程咨询有限公司 (单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人: (签字或盖章)
法定代表人或其授权人: (签字或盖章)

编制人: (签字或盖章)
复核人: (签字或盖章)

编制时间: 2022年12月31日
复核时间: 2022年12月31日



宝安区2021年非机动车道完善工程 (III标)

招标控制价

招标控制价(小写): 31106685.71

(大写): 叁仟壹佰壹拾万陆仟陆佰捌拾伍元柒角壹分

招标人: 深圳市交通运输局宝安管理局 (单位盖章)

工程造价咨询人:



(单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人:

法定代表人或其授权人:

Handwritten signature: 贺通明

(签字或盖章)

编制人:



编制时间:

复核时间: 2022年3月29日

# 长朗南路(创业路至产业路段)市政道路工程

## 中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号: 4403922023112200500101Y

标段名称: 北京大学深圳医院深汕医院人行天桥工程等8个项目全过程造价咨询

建设单位: 深圳市深汕特别合作区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市建信行工程咨询有限公司; 深圳市海德伦工程咨询有限公司; 深圳市华屹工程顾问有限公司

中标价: 224.2623万元(深圳市建信行工程咨询有限公司(第二组, 中标价: 76.7325万元); 深圳市海德伦工程咨询有限公司(第三组, 中标价: 63.2268万元); 深圳市华屹工程顾问有限公司(第一组, 中标价: 84.303万元))

中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监): \_\_\_\_\_; \_\_\_\_\_; \_\_\_\_\_

本工程于 2023-11-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-12-26 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章): \_\_\_\_\_

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章): \_\_\_\_\_

招标人(盖章): \_\_\_\_\_

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章): \_\_\_\_\_

日期: 2023-12-26

田 强

查验码: 9551631955304934 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

副本

合同编号：SSGW-CLNCC-ZJ001



深圳市深汕特别合作区建筑工务署  
全过程造价咨询合同

项目名称：长朗南路（创业路至产业路段）市政道路工程

合同名称：长朗南路（创业路至产业路段）市政道路工程全  
过程造价咨询合同

甲 方：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

乙 方：深圳市海德伦工程咨询有限公司

日 期：二〇二四年一月

## 合同条款

甲方：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

乙方：深圳市海德伦工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：长朗南路（创业路至产业路段）市政道路工程

工程地点：深圳市深汕特别合作区

工程规模及内容：长朗南路（创业路至产业路段）市政道路工程位于鹅埠镇，起于创业路，终于产业路，线位基本呈东西走向，全长 1.27km。规划道路等级为城市次干路，规划道路红线宽度 26m，双向四车道，设计速度 30km/h，涉及一座跨河桥，桥长 105 米。最终规模及投资以概算批复为准。

本工程全过程造价咨询的项目包括：全过程造价咨询服务，包括但不限于工可阶段、概算阶段、预算阶段、结算阶段及其他工程造价咨询服务。

### 二、合同价及结算：

1.合同价（含税）：本项目全过程造价咨询服务费用（暂定）为人民币大写陆拾叁万贰仟贰佰陆拾捌元整（小写：¥632268.00 元）。

2.合同结算：全过程造价咨询费服务费由基本费用（占 90%）和绩效费用（占 10%）组成。

2.1 咨询服务费结算原则=合同价/计费基数（招标时）×最终概算批复建安费，其中计费基数为 121047700.00 元。

2.2 绩效费用根据合同最终履约评价情况进行计取。

2.3 最终结算价以政府相关审定部门审定金额为准。

2.4 因政府原因导致项目终止的，若乙方已经开展本合同约定的工作，在收到甲方要求解除合同的通知后，乙方应在甲方要求的时间内提供实际

已完成工作的书面证明文件，双方应按照实事求是的原则根据乙方完成工作的工作量和工作质量核对乙方实际已发生的费用并达成一致意见，甲方予以适当补偿。

## 二、乙方工作内容

□1.负责审核项目投资匡算；

☑2.负责审核项目投资估算、协助完成项目可行性研究评审工作；

☑3.负责审核项目初步设计概算、协助完成概算评审工作；

4.编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

5.协助甲方编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、招标控制价的编制和电子生成工作；

6.编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标底编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中应该和可以采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；调研并编制合理的投标报价上限价；

7.提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

8.提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

9.复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

10.派人参加甲方召开的招标答疑会，协助甲方签订合同；

11.编制投资控制形象进度表；

12.施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

13.参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

14.按审定部门有关要求整理汇总结算资料，审核工程竣工结算，配合审定部门15.及时到工地现场解决有关造价事宜(包含材料询价等工作)；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

16. 结算完成后, 协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算;

17. 项目如需要分标段, 必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作;

18. 工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作;

□19. 驻场咨询服务: 乙方需派驻一名专业造价人员常驻甲方工作×年, 驻场人员应具有××学历, ××相关专业, 具备××职称(或注册造价工程师), 专职服务于本项目或甲方, 不得兼任乙方内部其他项目工作。驻场费用已包含在造价咨询费中, 结算时不另行计取。

20. 项目所有工程结算完毕后, 出具项目投资控制总结报告, 报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等;

21. 其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

### 三、乙方工作时间要求

1. 设计概算审查结果文件的提交时间: 接到设计概算及相关资料后 5 天内提交;

2. 招标项目造价文件的提交时间: 接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单, 30 天内提交标底成果文件;

3. 签订施工合同后 60 天内, 提交投资控制形象进度表;

4. 施工招标完成后工程量清单的复核: 自收到相关资料后 60 天内提交;

5. 施工过程的计量计价审核意见: 自收到相关资料后 3 天内提交;

6. 工程竣工结算审核: 自收到相关资料后 30 天内提交。

甲方有权根据项目实际情况在合同履行期间向乙方提出具体要求, 乙方应予执行。

### 四、造价文件的编制原则和依据

1. 初步设计文件及图纸;

2. 施工招标文件;

3. 施工合同;

- 4.施工图（或竣工图）及有关设计文件；
- 5.工程变更；
- 6.材料及设备价格参考招标施工期间的《深圳建设工程价格信息》相应时期的市场价格；
- 7.其它。

#### 五、造价文件的质量要求

- 1.工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理
- 2.工程量计算准确，准确率在95%以上（包括95%）；
- 3.设备工程量准确率在99%以上（包括99%）；
- 4.主要材料设备计价准确，无原则性错误；
- 5.报送结算造价与最终审定的结算价相差应小于5%以内（不含5%）
- 6.造价文件必须有相关专业造价工程师盖注册章、项目负责人签字注册章、公司负责人签字盖章，并盖公司公章。
- 7.项目实际结算总造价原则上应控制在批复概算内。
- 8.乙方所提交的工作成果必须满足甲方的要求，文字清晰整齐，计底稿必须条理清楚、步骤清晰，有较强的可复查性，并提供相应的电子档。
- 9.乙方未按合同条款、甲方要求执行，或工作成果的质量标准等达不到合同约定质量标准要求的，须及时进行整改、修正，直至符合甲方要求为止，且最后一次修正稿的提交日应当早于乙方提交工作成果日。

#### 六、乙方应提交的资料

- 1.工程预算书四份；
  - 2.工程量计算底稿一份；
  - 3.工程量清单一份；
  - 4.标底造价书二份。标底造价书应附项目综合单价分析表、主要材料数量及价格(参考价格)清单、主要设备数量及价格(参考价格)清单；
  - 5.工程结算书四份；
- 以上文件均应提供光盘、U盘各一份。

#### 七、双方权利义务

(一) 甲方权利义务

1. 咨询专业人员不按咨询合同履行其职责，或与第三人串通给甲方造成经济损失的，甲方有权要求更换咨询团队人员，直至终止合同并要求乙方承担相应的赔偿责任；

2. 根据具体项目的大小情况，甲方有权要求乙方在现有的人员配备中增加人员投入，乙方不得拒绝；

3. 按时提供咨询工作所需图纸及相关资料；

4. 按双方约定时间支付咨询服务费；

5. 未经乙方同意，不得修改乙方的造价文件；

6. 在乙方工作期间密切配合，提供工作方便。

(二) 乙方权利义务

1. 按照本合同第四条至第六条，及时、准确地编制或审核造价文件；全过程向甲方提供专业的、客观的造价咨询意见；

2. 委托的造价业务必须严格保密，不得向任何无关人员透露有关内容及资料；

3. 调高招标控制价、预算必须有甲方的书面通知，否则由乙方承担全部责任；

4. 项目拟派人员不得随意更换，如需更换，须提前征得甲方书面同意，否则，将按相关违约条款处理；

5. 乙方接受合同咨询业务时，指派以下人员作为项目负责人：

项目负责人姓名：张曙光 联系方式：13602671536

该项目负责人必须具有政府投资工程全过程投资控制的工作经验，且必须做到：完全了解该工程全过程造价控制情况，直接与甲方联系，按时参加工程例会，不得随意缺席；

6. 参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属或利益关系的，必须主动提出回避，否则，一经发现不论是否造成不良后果均将记入不良履约行为记录；

(本页无正文,为《长朗南路(创业路至产业路段)市政道路工程全过程造价咨询合同》签订页)

甲方:深圳市深汕特别合作区  
建筑工务署

地址:深汕特别合作区鹅埠镇  
创富路文贞楼2栋4楼  
南侧

法定代表人:

或 委托代理人:

纳税人识别号:

帐号:

邮政编码:

合同订立时间:2024年1月18日

合同订立地点:深圳市深汕特别合作区

乙方:深圳市海德伦工程咨询有限公司

地址:深圳市福田区莲花街道彩虹  
社区莲花支路1001号公交  
大厦8层整层

法定代表人:

或 委托代理人:

开户银行:中国建设银行深圳分行  
振华支行

帐号:44201521700056412843

邮政编码:518036

## 二、项目负责人业绩

序号	项目名称	建设内容	合同金额 (万元)	工程类型	合同签订时间	成果文件	项目负责人姓名	项目负责人证明材料	备注
1	松岗河等3个碧道建设工程(造价咨询编制)	三个碧道建设工程总投资(匡算)202470万元	769	市政工程	2020.9	2023.9	吴慧燕	P8	
2	福田区第五期优质饮用水入户工程(第一批)、福田区第六期优质饮用水入户工程(第一批)、福田区第六期优质饮用水入户工程(第二批)结决算审核	实施3个项目结、决算审核工作,分别为:1.福田区第五期优质饮用水入户工程(第一批);2.福田区第六期优质饮用水入户工程(第一批);3.福田区第六期优质饮用水入户工程(第二批)	247.4813	市政工程	2020.12	2021.12	吴慧燕	P28	
3	龙华区管网提质增效工程(二期)预算审核	项目可研估算280066.05万元。项目主要包括为老旧市政管网修复、错混接点整改、观澜河干流箱涵改造、排水管网提标改造、三水分离等,以补齐污水管网等设施短板、全面提升水质净化厂进水浓度、进一步提升流域内水环境质量。	135.50047	市政工程	2022.4	2023.7	吴慧燕	P38	

备注: 投标人提供拟派项目负责人近五年(以招标公告发布之日倒推,以合同签订时间为准)以项目负责人身份承担的自认为最具代表性的类似工程业绩(指与本项目建设内容相符合的相同类型的全过程造价咨询业绩,建设内容详

见工程概况及规模)。所提供的业绩不超过 2 项, 应列表, 若超过 2 项取佐证材料前 2 项。投标人应按招标文件要求的格式提供, 请严格按列表顺序提供合同等相关证明材料的原件扫描件。

证明文件为: (1) 中标通知书(若有); (2) 合同关键页, 应体现项目名称、项目概况/工程建设内容、服务范围、全过程造价咨询合同金额、项目负责人姓名、合同签订时间、合同双方盖章页等关键信息, 上述信息若合同无法体现可提供政府部门的有关批复文件或提供业主证明(需加盖业主公章)予以补充说明; (3) 成果文件关键页, 应体现建设单位名称、项目名称、工程造价、造价书类别(造价成果阶段)、项目负责人的签章和证书号、投标人公章等关键信息; (4) 一份合同只计算一个业绩, 若投标人提供的中标通知书包含多个独立子项目, 招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量, 并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩情况; (5) 证明材料中若存在投标人单位名称或工程名称有变更情况的, 需提供工商主管部门或其它政府主管部门出具的名称变更通知书等证明材料, 否则提供的该业绩不予认可; (6) 按格式要求提供, 投标人可将合同和造价成果文件中工作内容、合同价、合同时间、签章等关键信息进行标记, 以便招标人审核。

# 松岗河等3个碧道建设工程

## 中标通知书

### 中标通知书

标段编号: 2020-440306-77-01-012353003001

标段名称: 松岗河等3个碧道建设工程(造价咨询编制)

建设单位: 深圳市宝安区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价: 769.000000万元

中标工期: /

项目经理(总监):

本工程于 2020-06-22 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章): 伍月群

招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):  
日期: 2020-08-07

查验码: 4101560114372123

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

## 深圳市建设工程造价咨询合同

工程名称：松岗河等3个碧道建设工程（造价咨询编制）

工程地点：深圳市宝安区

委托单位：深圳市宝安区水务局

咨询单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

2020年9月2日

已  
深  
日

# 第一部分合同协议书

委托人：深圳市宝安区水务局

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就松岗河等3个碧道建设工程(造价咨询编制)事项协商一致，订立本合同。

## 一、本项目工程概述及咨询编制范围

1、工程概述：本次招标为松岗河等3个碧道建设工程（造价咨询编制）：松岗河碧道项目位于深圳市宝安区，松岗河（五指耙水库—沙井河段），全长约11.74公里。项目匡算总投资为72196.98万元。

新桥河-长流陂水库碧道项目位于深圳市宝安区新桥街道的新桥河沿线及长流陂水库，碧道总长度约11.6公里。项目匡算总投资为73415万元。

石岩河-牛牯斗水库碧道起于石岩大桥（松白路），沿河上游包括石龙仔水至牛牯斗水库，全长11.48公里。项目匡算总投资为56858万元。

2、工程名称：松岗河等3个碧道建设工程（造价咨询编制）。

3、工程地点：深圳市

4、工程造价咨询服务范围：松岗河等3个碧道建设工程(造价咨询编制)。

## 二、建设工程咨询编制内容

造价咨询服务工作包括但不限于以下内容：本次招标为服务的工程包括松岗河碧道建设工程、新桥河-长流陂水库碧道建设工程、石岩河-牛牯斗水库碧道建设工程共3个工程，服务内容包括但不限于（3个子项目需单独审核）：1、建设工程设计概算复核；2、勘察设计概算复核等相关内容3、预算编制，含招标控制价、工程量清单和综合单价，分析预算和概算的差异，包含无定额或信息价

的主要材料和设备询价；4、结(决)算编制；5、工程变更造价编制；6、工程洽商,变更及合同争议的鉴定与索赔；7、编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控、提供有关工程造价信息和询价资料等；8、施工全过程的造价咨询服务 9、凡与工程造价咨询相关的工作。详见招标文件合同条款。

### 三、咨询酬金:

1、造价咨询编制合同暂定价为人民币为: 769 万元 (人民币柒佰陆拾玖万元整), 费率暂按工程匡算总投资 4% 计取, 具体各子项目造价咨询审核费用详见下表:

序号	工程名称	合同价 (万元)	备注
1	松岗河碧道建设工程	289	
2	新桥河-长流陂水库碧道建设工程	274	
3	石岩河-牛牯斗水库碧道建设工程	206	
合计		769	

2、最终造价咨询服务结算价按第三方造价咨询单位审核的结算价×4%-违约金。

3、本合同酬金须根据履约评价考核结果支付, 且款项支付由委托人按照财政支付程序办理。如因咨询人原因或财政支付程序造成迟延付款, 委托人不承担逾期付款责任, 咨询人应当继续履行合同, 咨询人应在约定付款前向委托人提供符合规定的等额有效发票, 否则委托人有权拒付本合同费用。

### 四、服务期限

本工程自合同生效起, 至合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作全部完成之日止。

1、项目造价文件的提交时间: 接到施工图纸及相关资料后 15 日内提交工

委托人: 深圳市宝安区水务局

地址:

法定代表人:

委托代理人:

电话: 经办人: *Handwritten signature*

开户名称:

开户银行:

银行帐号:

合同签订时间: 2020年9月2日

合同经办人:

合同复核人:

咨询人: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

地址: 深圳市福田区梅岗三路建科

法定代表人: 李德明

委托代理人: 李德明

电话: 0755-83642168

开户名称: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

开户银行: 中国建设银行深圳分行振华支行

银行帐号: 44201521700056412843

备案意见:

经办人:

备案机构:

年 月 日

## 合同中体现项目负责人页面

向任何第三方提供，或用于本合同目的之外的任何其他用途。

**第五条** 双方约定的委托人应提供的建设工程造价咨询资料：1、招标文件、投标文件、施工图、竣工图、地质勘察资料、设计变更资料、现场签证等用于造价咨询编制服务的全部资料；2、结算书、甲供材料设备清单及价格，预算、审计有关的其他资料。

提供资料时间 / /。

项目负责人

**第六条** 委托人授权的本咨询工作代表，姓名吴慧燕，其主要职责 1、负责各方的沟通联系；2、负责组织落实完成造价咨询工作；3、参加每周的工程例会及专题会议。

**第七条** 咨询人未履行合同约定的义务，应承担的责任：

1、因咨询人原因不能按照合同约定向委托人提交咨询工作成果，每延迟一天，应向委托人支付违约金人民币5000元，延迟超过20天，委托人有权解除合同，并要求咨询人赔偿委托人的经济损失。

2、因咨询人原因工作质量达不到合同约定的质量标准，咨询人赔偿委托人的经济损失，其中，①工程量清单中造价1万元以上的项目，每漏一项，应向委托人支付违约金人民币5000元；②工程量清单项目中每项工程量计算准确率应达到95%以上，如其中单项造价1万元以上一项或一项以上工程量准确率在85%—95%之间，按相应项目误差部分造价的5%支付违约金。如准确率在85%以下，按相应项目误差部分造价的10%支付违约金；③结算造价与审计部门审定价超过5%，按超过部分造价的10%支付违约金；

3、咨询人泄露应保密的内容和资料，造成不良后果和损失的，应向委托人支付违约金人民币10万元。构成犯罪的，移送司法机关处理；

4、咨询人未经委托人书面同意，更换项目负责人应向委托人支付违约金人民币10万元，更换项目其他工作人员应向委托人支付违约金人民币3万元；

5、项目负责人未经委托人书面同意，缺席工程例会（包含委托人认为项目负责人必须参加的专题会议），每次应向委托人支付违约金人民币3000元；

6、咨询人在合同期内，咨询人应当履行本合同中约定的义务，如果失职给委托人造成经济损失，应按法律规定承担其失职责任并赔偿委托人的经济损失；

# 松岗河碧道建设工程（一期） 招标控制价

招标控制价(小写): 126015295.27 元

(大写): 壹亿贰仟陆佰零壹万伍仟贰佰玖拾伍元贰角柒分

招标人: 深 圳 市 宝 安 区 工 程 造 价 咨 询 有 限 公 司  
水 务 局 深 圳 市 海 德 伦 工 程 咨 询 有 限 公 司  
人:   
(单位盖章) (单位公章及资质专用章)

法定代表人 或其授权人: \_\_\_\_\_ 法定代表人 或其授权人: 何进  
(签字或盖章) (签字或盖章)

编制人: 何进 审核人: 吴慧燕  
   
(造价人员专用章) (造价工程师专用章)

编制时间: \_\_\_\_\_ 年 月 日 复核时间: 2023年 2月 14日

# 新桥河-长流陂水库碧道建设工程（一期） 招标控制价

招标控制价(小写): 37588623.72 元

(大写): 叁仟柒佰伍拾捌万捌仟陆佰贰拾叁元柒角贰分

招标人: 深圳市宝安区工程造 深圳市海德伦工程咨询  
水务局 价咨询 有限公司  
人: \_\_\_\_\_  
(单位盖章) (单位公章及资质证书)

法定代表人 法定代表人  
或其授权人: \_\_\_\_\_ 或其授权人: \_\_\_\_\_  
(签字或盖章) (签字或盖章)

编制人:   核人:   
(造价人员签字盖章) (造价工程师签字盖章)

编制时间: 年 月 日 复核时间: 2023年 3月 14日

# 石岩河-牛牯斗水库碧道建设工程（一期） 招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 37339458.70 元

(大写): 叁仟柒佰叁拾叁万玖仟肆佰伍拾捌元柒角整

招标人: 深 圳 市 宝 安 区 工 程 造 价 咨 询 有 限 公 司  
水务局 价 咨 询 有 限 公 司  
人:  
(单位盖章) (单位公章及资质专用章)

法定代表人  
或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人:

(签字或盖章)

编制人: 邵敏成 吴孝兰 复核人:

(造价人员) (造价工程师)

编制时间:

年 月 日

复核时间: 2023 年 9 月 22 日

# 深圳市宝安区发展和改革局

宝发改概算〔2023〕19号

## 宝安区发展和改革局关于松岗河碧道建设工程 (一期)项目总概算的批复

区水务局:

报来《关于申报松岗河碧道建设工程(一期)项目总概算的函》(国家编码:2020-440306-77-01-012353)收悉。经审核,现批复如下:

### 一、项目建设内容及规模

#### (一)建设规模

本项目建设范围起点规划溪头路,终点沙井河碧道交汇处,长度约2.3公里。

#### (二)工程内容及设计方案

##### 1.安全系统工程

安全系统工程包括北岸挡墙改造、北岸新建灌注桩挡墙、南岸新建灌注桩挡墙、驳岸安全防护工程。主要工程措施包括北岸安全隐患挡墙驳岸改造82.5m,南北两岸安全隐患挡墙拆除重建共计2306.5m,拆除栏杆1100.77m,新增及提升栏杆3050m,新增退台台阶1598m<sup>2</sup>。

## 2. 水生态系统工程

水生态系统工程主要包括水生态工程、植物提升修复工程、海绵城市工程等。水生态工程主要工程措施内容包括人工清淤 2500m<sup>3</sup>，抛石护岸及鱼礁沙石投放 2300m<sup>3</sup>。对两岸绿化改造提升 18693 m<sup>2</sup>，保留现状乔木，新增乔木 112 株，梳理地被和灌木。海绵城市工程新增雨水口 50 个，新增雨水花园 1000 m<sup>2</sup>，新增植草沟及雨水渗透渠 937m。

## 3. 休闲系统工程

休闲系统工程主要包括慢行系统工程、服务系统工程、标识系统工程、交通接驳系统工程及景观水电工程等。慢行系统工程主要工程内容为拓展南岸慢行挑台 2.3Km，新增广场 7879 m<sup>2</sup>。服务系统工程主要工程内容为新增平台 188.10 m<sup>2</sup>，新增构筑物 7 处；新增标识共计 122 个，增加自行车停车位及停车设施等。

增设景观照明和绿化给水。

## 4. 文化、产业系统工程

文化系统工程包括设置座凳、垃圾箱等户外家具，共计 159 个。

产业系统工程主要为水闸立面改造和电箱设施形象提升，其中水闸立面改造 4 处，共计 90 m<sup>2</sup>，电箱设施形象提升 1000 m<sup>2</sup>。

5. 对涉及的管线进行迁改及保护，做好施工组织及交通疏解。

## 二、投资总概算及资金来源

项目概算总投资 14411.23 万元,其中,建安工程费 11908.51 万元,工程建设其他费 1816.47 万元,预备费 686.25 万元。资金来源为区政府投资。项目单位及建设单位为区水务局。

### 三、下一阶段工作要求

(一)在碧道详规正式印发后,请你单位将按程序批复的管理范围线及项目用地有关情况报送我局。

(二)本项目建设范围内涉及已建未结算项目,请你单位完善相关手续后,再进行下一阶段工作。

(三)请你单位根据相关部门的意见,在下一阶段工作中,对项目的用地规划、建设内容、建设规模、工程方案、与其他工程的衔接等进行充分的论证。

(四)请你单位在下一阶段进一步核实本项目建设内容与近几年已建或在建项目之间是否存在重叠,避免重复建设,反复开挖,造成投资浪费。

(五)请你单位复核河道管养内容和本项目建设内容,避免本应属于河道管养的纳入本工程。

(六)根据《深圳市碧道设计导则(试行)》要求,碧道建成后,河段的堤防及其涉水构筑物和设施必须完好,堤岸结构安全,不存在坍塌、渗漏、冲刷等安全隐患。请你单位在下一阶段进一步核查河道全线的安全,严守安全底线。

(七)请根据《国家政府投资条例》(国务院令第712号)、《宝安区政府投资项目管理办法》(深宝规[2022]2号)和本批复的有关要求,抓紧开展施工图设计及项目预算编制等工作。

(八) 本批复只用于控制项目概算总投资规模，请在项目开工建设之前完善法律法规规定的各项审批手续；并在招标工作完成、施工合同签订后备齐中标通知书、施工合同及相关审批文件等资料向我局申请投资计划。

(九) 请严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

附件：松岗河碧道建设工程（一期）项目总概算汇总表

深圳市宝安区发展和改革局  
2023年2月20日

---

抄送：区住房和建设局，区审计局。

---

深圳市宝安区发展和改革局办公室      2023年2月20日印发

# 深圳市宝安区发展和改革局

宝发改概算〔2023〕16号

## 宝安区发展和改革局关于新桥河-长流陂水库 碧道建设工程（一期）项目总概算的批复

区水务局：

报来《关于申报新桥河-长流陂水库碧道建设工程（一期）项目总概算的函》（国家编码：2020-440306-77-01-012351）收悉。经审核，现批复如下：

### 一、项目建设内容及规模

#### （一）建设规模

本项目建设范围为107国道至蚝乡湖，全长2.78km，建设面积约13万m<sup>2</sup>，其中水域面积4.8万m<sup>2</sup>，陆地建设面积8.2万m<sup>2</sup>。

#### （二）工程内容及设计方案

##### 1. 安全系统工程

河道工程：河道清淤52224 m<sup>3</sup>，安全保障设施-应急爬梯44套、救生设备6套、安全警示标识19套。

监控安装工程：视频监控设备10套。

栏杆工程：拆除现有栏杆494.98m，新建栏杆735.29m。

##### 2. 生态系统工程

水生态工程：水生植物种植3976m<sup>2</sup>、种植土1988m<sup>3</sup>、木桩332

—1—

根、鸟桩 20 根、生态抛石 825m<sup>3</sup>、沙滩石 218m<sup>2</sup>、护沟抛石 3008m<sup>3</sup>。

绿化工程：绿化面积约 12272 m<sup>2</sup>。主要增加乔木，灌木和开花地被及水生植物。

海绵设施：透水铺装约 9700 m<sup>2</sup>、雨水花园约 517 m<sup>2</sup>。

### 3. 休闲系统工程

园建工程：修缮人行道铺装 7036.17 m<sup>2</sup>、彩色透水混凝土 2680.01 m<sup>2</sup>、箱涵步道 4455.44 m<sup>2</sup>、水中过河汀步共 322.77 m<sup>2</sup>、木平台 76.83 m<sup>2</sup>。

增设景观照明和绿化给水。

室外家具：4 个廊架、69 套碧道标识牌，增设垃圾桶、饮水机、休闲坐凳及游乐设施。

桥梁、电箱围栏装饰：8 座现状桥梁及水闸桥的桥下空间美化改造；新增 10 处上下河道出入口；电箱美化。

### 4. 文化、产业系统工程

建筑立面改造：2 座现状泵房立面改造约 531.70 m<sup>2</sup>。

河口美化改造：管道美化 257.48 m<sup>2</sup>，排水口装饰 72 座。

驳岸立面美化改造：共 10260 m<sup>2</sup>。

景墙一组、LOGO 组团 3 处。

5. 对涉及的给水、通信管线进行迁改及保护，做好施工组织及交通疏解。

## 二、投资总概算及资金来源

项目概算总投资 6976.76 万元，其中，建安工程费 5606.49 万元，工程建设其他费 1038.04 万元，预备费 332.23 万元。资金来源为区政府投资。项目单位及建设单位为区水务局。

## 三、下一阶段工作要求

成后，河段的堤防及其涉水构筑物和设施必须完好，堤岸结构安全，不存在坍塌、渗漏、冲刷等安全隐患。请你单位在下一阶段进一步核查河道全线的安全，严守安全底线。

（九）请根据《国家政府投资条例》（国务院令 第 712 号）、《宝安区政府投资项目管理办法》（深宝规[2022]2 号）和本批复的有关要求，抓紧开展施工图设计及项目预算编制等工作。

（十）本批复只用于控制项目概算总投资规模，请在项目开工建设之前完善法律法规规定的各项审批手续；并在招标工作完成、施工合同签订后备齐中标通知书、施工合同及相关审批文件等资料向我局申请投资计划。

（十一）请严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

附件：新桥河-长流陂水库碧道建设工程（一期）项目总概算  
汇总表

深圳市宝安区发展和改革局  
2023 年 2 月 20 日

---

抄送：区住房和城乡建设局，区审计局。

深圳市宝安区发展和改革局办公室

2023 年 2 月 20 日印发

---

# 深圳市宝安区发展和改革局

宝发改概算〔2023〕188号

## 宝安区发展和改革局关于石岩河-牛牯斗水库碧道建设工程（一期）项目总概算的批复

区水务局：

报来《关于申报石岩河-牛牯斗水库碧道建设工程（一期）项目总概算的函》（国家编码：2020-440306-77-01-012352）收悉。经审核，现批复如下：

### 一、项目建设内容及规模

本项目位于石岩街道，建设范围为水务公园-塘坑桥段，全长2.5km，核心建设区范围总面积约10.1万m<sup>2</sup>。

工程内容主要包括：

1. 安全系统工程：防洪堤岸安全整治工程、防洪畅通清淤工程、安全保障措施(应急保障设施及安全监控设施)等。
2. 生态系统工程：河道岸线修复、河道水生态修复、生态绿化工程、自动浇灌系统、海绵城市工程等。
3. 休闲系统工程：主要包括园建工程、配套设施、休闲景观构筑物工程、栏杆工程、水工设施、鱼鳞坝等。
4. 文化系统工程：主要包括主题文化 logo 景墙 1 处、桥梁

—1—

装饰改造等。

5. 产业系统工程：排水口安全改造措施等。

6. 管线迁改工程、交通疏解工程、其他施工措施等。

## 二、投资总概算及资金来源

项目概算投资 7464.21 万元，其中，建安工程费 5997.71 万元，工程建设其他费 1111.06 万元，预备费 355.44 万元。资金来源为区政府投资。

## 三、下一阶段工作要求

（一）在碧道详规正式印发后，请你单位将按程序批复的管理范围线及项目用地有关情况报送我局。

（二）本项目建设范围内涉及已建未结算项目，请你单位完善相关手续后，再进行下一阶段工作。

（三）请你单位根据相关部门的意见，在下一阶段工作中，对项目的用地规划、建设内容、建设规模、工程方案、与其他工程的衔接等进行充分的论证。

（四）请你单位在下一阶段进一步核实本项目建设内容与近几年已建或在建项目之间是否存在重叠，避免重复建设，反复开挖，造成投资浪费。

（五）请你单位复核河道管养内容和本项目建设内容，避免本应属于河道管养的纳入本工程。

（六）根据《深圳市碧道设计导则（试行）》要求，碧道建成后，河段的堤防及其涉水构筑物和设施必须完好，堤岸结构安

全，不存在坍塌、渗漏、冲刷等安全隐患。请你单位在下一阶段进一步核查河道全线的安全，严守安全底线。

（七）请根据《国家政府投资条例》（国务院令 第 712 号）、《宝安区政府投资项目管理办法》（深宝规[2022]2 号）和本批复的有关要求，抓紧开展施工图设计及项目预算编制等工作。

（八）本批复只用于控制项目概算总投资规模，请在项目开工建设之前完善法律法规规定的各项审批手续；并在招标工作完成、施工合同签订后备齐中标通知书、施工合同及相关审批文件等资料向我局申请投资计划。

（九）请严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

附件：石岩河-牛牯斗水库碧道建设工程（一期）项目总概算汇总表

深圳市宝安区发展和改革局

2023 年 8 月 15 日

---

抄送：区住房和城乡建设局，区审计局。

---

深圳市宝安区发展和改革局办公室

2023 年 8 月 15 日印发

—3—



福田区第五期优质饮用水入户工程（第一批）、福田区第六期优质饮用水入户工程（第一批）、福田区第六期优质饮用水入户工程（第二批） 结决算审核

合同关键页

正本

合同编号: \_\_\_\_\_

# 深圳市建设工程 造价咨询委托合同

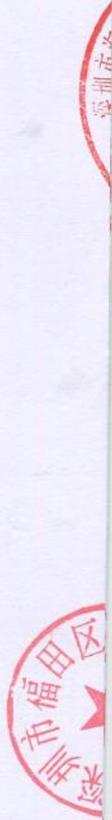
工程名称: 福田区第五期优质饮用水入户工程（第一批）、福田区第六期优质饮用水入户工程（第一批）、福田区第六期优质饮用水入户工程（第二批）结、决算审核（结算审核与决算编审合同）

工程地点: 深圳市福田区

委 托 人: 深圳市福田区水务局

咨 询 人: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

2020 年



## 第一部分 合同协议书

委托人：深圳市福田区水务局

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经委托人与咨询人协商一致，签订本合同，达成协议如下：

本合同组成内容包括：合同协议书、合同条款。

### 一、工程概况

工程名称：福田区第五期优质饮用水入户工程（第一批）、福田区第六期优质饮用水入户工程（第一批）、福田区第六期优质饮用水入户工程（第二批）  
结、决算审核

地 点：深圳市福田区

规模特征：实施 3 个项目结、决算审核工作，分别为：1. 福田区第五期优质饮用水入户工程（第一批）；2. 福田区第六期优质饮用水入户工程（第一批）；3. 福田区第六期优质饮用水入户工程（第二批）；

资金来源：政府投资 100%

### 二、造价文件的编制审核原则和依据

#### （一）、结算审核

- 1、影响合同价款的法律、法规和规范性文件；
- 2、竣工结算审核委托咨询合同；
- 3、竣工结算送审文件；
- 4、现场踏勘复验记录；
- 5、施工合同、专业分包合同及补充合同，有关材料、设备采购合同；
- 6、结算送审造价文件；

- 7、深圳市建设工程造价管理站发布的计价依据；
- 8、招标文件、投标文件；
- 9、工程施工图、经批准的施工组织设计、设计变更、工程洽商、工程索赔与工程签证，相关会议纪要，勘察、测量报告等；
- 10、工程材料及设备询价单；
- 11、经批准的开工、竣工报告或停工、复工报告；
- 12、竣工结算审核的其他相关资料。

(二)、决算编审

- 1、影响合同价款的法律、法规和规范性文件；
- 2、项目计划任务书及立项批复文件；
- 3、项目总概算书和单项工程概算书文件；
- 4、经批准的设计文件以及设计交底、图纸会审资料；
- 5、招标文件和最高投标限价；
- 6、工程合同文件；
- 7、项目竣工结算文件；
- 8、工程签证、工程索赔等合同价款调整文件；
- 9、设备、材料调价文件记录；
- 10、会计核算及财务管理资料，历年财务决算及批复文件；
- 11、其它有关项目管理的文件。

三、服务工作内容

- 1、审核工程结算、工程决算编审；
- 2、根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息；
- 3、配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作；
- 4、提供工程量计算书及计算模型；
- 5、委派专人到环卫局整理决算资料（费用已含在合同价内不再另行支付）；
- 6、其它工程造价技术咨询等。
- 7、其它：符合《福田区政府投资项目概算、预算、结算、决算审核中介机构预选库管理办法（试行）》深福发改〔2018〕137号的规定。

四、服务进度及成果提交

- 1、咨询人收到结算和决算审核资料后 30 天内完成工程结决算造价审核，并

同时出具合格的造价书送审。

2、成果文件：工程量审核计算底稿（或三维计算模型）、建设工程结决算审核成果文件、工程造价审定书及说明书等（以上文件均应在提供纸本文件4套外，另按委托方格式要求提供电脑光盘）。相关工程资料在咨询工作结束后及时退还。

## 五、合同价款及付款方式

### 5.1 合同价款

#### 5.1.1 计费依据

各项目造价咨询费参照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》（深价协〔2019〕13号）计算，其中结算参照第7点“工程结算审核”计算，结算审核费=基本收费+效益收费（效益收费按|结算送审价-结算审定价|\*5%计算，且工程结算效益收费上限不超过基本收费）；决算参照第八点“工程竣工决算编制”的基本收费计算。

结决算审核分别以送审的结决算价（已完成或委托结算审核的金额不计入决算计费基数）为计费基数；

#### 5.1.2 合同价 合同金额

合同价暂定为：247.4813万元，其中福田区第五期优质饮用水入户工程（第一批）合同暂定价为：64.4689万元；福田区第六期优质饮用水入户工程（第一批）合同暂定价为：95.8488万元；福田区第六期优质饮用水入户工程（第二批）合同暂定价为：87.1636万元；

#### 5.1.3 合同结算价

各项目造价咨询费按“5.1.1 计费依据”进行核算。

#### 5.1.4 最终结算价格

最终结算价格需接受福田区审计部门（或委托方委托的第三方咨询单位）的审计，并以其审计的相应费用作为最终支付价款。

### 5.2 造价咨询费支付进度：

#### 5.2.1 单一造价咨询业务支付进度：

发改部门批复概算或政府审计部门完成相应审计且资金落实后30天内，委托人办理首期款支付，支付金额=基本费用-当期违约金；工程审计完成且项目资金落实后30天内结清余款。

#### 5.2.2 支付进度详见下表：

委托人（盖章）：  
深圳市福田区水务局



法定代表人：

或委托代理人：

（签字或盖章）

尹学康

地址：深圳市福田区侨香三道环境监测监控基地

电话：

传真：

开户银行：

咨询人（盖章）：

深圳市海德伦工程咨询有限公司

法定代表人：

或委托代理人：

（签字或盖章）



地址：深圳市福田区梅林街道红岭社区梅岭三路29号建科大楼四楼

电话：0755-83642168

传真：0755-86342138

开户银行：中国建设银行深圳分行振华支行

账号：44201521700056412843

合同签订日期

合同签订时间：2020年12月17日

合同签订地点：深圳市福田区侨香三道环境监测监控基地

备案意见：

经办人：

备案机构：

2020年 月 日

## 合同中体现项目负责人页面

### 咨询人的义务

第四条 向委托人提供与工程造价咨询业务有关的资料,包括工程造价咨询的资质证书及承担本合同业务的专业人员名单、咨询工作计划等,并按合同协议书中约定的范围、工作内容、时间和质量要求实施咨询业务。

第五条 咨询人应当按照投标文件中的成员成立项目组,项目负责人必须是高级工程师(或高级经济师)和注册造价工程师,成员必须是注册造价工程师或造价员,本咨询业务的项目负责人是吴慧燕,<sup>项目负责人</sup>造价咨询业务人员是何进。项目负责人: 吴慧燕 联系方式: 15012661206。

第六条 在履行合同期间或合同规定期限内,不得泄露与本合同规定业务活动有关的保密资料。

第七条 在造价咨询服务过程中,对于委托人和相关管理部门提出的修改意见,咨询应在委托人规定的时间内无偿配合完成。

### 委托人的义务

第八条 委托人应负责与本建设工程造价咨询业务有关的第三人的协调工作,为咨询人工作提供外部条件。

第九条 委托人应当在约定的时间内,免费向咨询人提供与本项目咨询业务有关的资料。

第十条 委托人应当及时就咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。咨询人要求第三人提供有关资料时,委托人应当负责转达及资料转送。

第十一条 工程开工前,委托人授权本咨询业务的代表,姓名肖健军,负责结决算审核等业务联系工作。

### 咨询人的权利

第十二条 在委托人委托的建设工程造价咨询工作范围内,咨询人具有以下权利:

1、咨询人在履行咨询过程中,如委托人提供的资料不明确时,可要求委托人补充资料。

2、咨询人在咨询过程中,有权对第三人提出与本咨询工作有关的问题并进

# 福田区政府投资项目工程结算 审核报告

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号: 甲190544000841
有效期至: 2021年12月31日

委托单位: 深圳市福田区水务局

审核项目: 福田区第五期优质饮用水入户工程(第一批)项目

审核中介机构(盖章): 深圳市海德伦工程咨询有限公司

审核人: 陈铁辰 孔慧霞 姚嘉妮 姜文涛

复核人: 姜文涛  
A11214400008348  
深圳市海德伦工程咨询有限公司  
有效期至: 2025年08月29日

吴慧燕  
A15440012988  
深圳市海德伦工程咨询有限公司  
有效期至: 2023年12月31日

福田区第五期优质饮用水入户工程  
(第一批)项目

结算审核报告  
(上册)

建设单位：深圳市福田区水务局

结算审核单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

代建单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司

全过程造价咨询单位：深圳市深水工程造价咨询有限公司

施工单位：中国十九冶集团有限公司

施工单位报送价：148924541.02 元

全过程造价咨询单位审核价：141056560.18 元

结算审定价：136976141.15 元

核减额（以全过程造价咨询单位审核价为基数）：4080419.03 元

深圳市海德伦工程咨询有限公司

二〇二一年十二月一日

### 委托人评价意见登记表

合同编号: \_\_\_\_\_ 登记表编号: \_\_\_\_\_

委托人	深圳市福田区水务局	总投资	14892 万元
项目名称	福田区第五期优质饮用水入户工程（第一批）造价咨询	联系人	黄工
地址	福田区 51 个小区供水管网	联系电话	17875863212
咨询内容	工程结算审核	传真	
项目性质	水务项目	项目负责人	吴慧燕
服务内容概述	服务时间：2020年7月-2020年11月 项目简介：项目建设内容主要为福田区54个小区供水管网进行改造，工程类型为室内外给水管网主要服务内容：结算审核，市场政府补贴审核。 服务成果自评：按业主要求工期完成，核减率2.89%，成果质量符合合同约定和有关规定。		
委托人评价意见及建议	成果质量： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 完成时间： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 服务态度： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 评介意见和建议： <div style="text-align: right;">                     委托人：（盖章）                       2021年 月 日                 </div>		
处理意见	公司负责人： 2021年 月 日		
备注			

# 龙华区管网提质增效工程(二期)预算审核

## 中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号: 44031020210022011001

标段名称: 龙华区管网提质增效工程(二期)预算审核

建设单位: 深圳市深水水务咨询有限公司//深圳市龙华区水污染治理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价: 135.500467万元(本项目投标报价为135.500467万元及投标下浮率为30%)

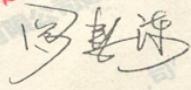
中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监):

本工程于 2022-02-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-04-18 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 

招标人(盖章):  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):  日期: 2022-04-25



查验码: 4357868721568097 查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

2022-24

## 建设工程预算审核合同

项目名称：龙华区管网提质增效工程（二期）预算审核

委托人：深圳市深水水务咨询有限公司（代建单位）

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

签订日期：2022年4月29日

委托人：深圳市深水水务咨询有限公司

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

委托人将龙华区管网提质增效工程（二期）预算审核工作委托给咨询人。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经委托人与咨询人协商一致，签订本合同，达成协议如下：

本合同组成内容包括：合同协议书、合同条款和合同附件。

## 第一部分 协议书

### 一、工程概况

工程名称：龙华区管网提质增效工程（二期）

工程地点：深圳市龙华区

工程规模：项目可研估算 280066.05 万元。

建设内容：龙华区管网提质增效工程（二期）项目主要包括为老旧市政管网修复、错混接点整改、观澜河干流箱涵改造、排水管网提标改造、三水分离等，以补齐污水管网等设施短板、全面提升水质净化厂进水浓度、进一步提升流域内水环境质量。

### 二、造价文件的编制原则和依据

- 1、可行性研究报告；
- 2、初步设计文件及图纸；
- 3、概算批复文件；
- 4、施工招标文件；
- 5、施工合同；
- 6、施工图及有关设计文件；
- 7、工程变更；
- 8、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应

时期的市场价格；

9、《深圳市建设工程计价规程（2017）》，《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》，深圳市造价管理站的计价规定；

10、勘察、测量报告；

11、建设主管部门的相关规定及其他。

### 三、服务工作内容

咨询人应按照委托人规定的业务范围、内容和程序实施项目预算审核工作，编制预算审核报告，并对预算编制单位审核的清单错漏项进行复核（如需），出具复核意见。造价人员在编制过程中应做到客观公正、实事求是、廉洁诚信，保持严谨、负责的职业态度。包含不限于以下工作内容：施工图预算审核；提供工程量计算书、计算模型；根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息。

### 四、服务进度及成果提交

#### 1. 预算审核业务合同工期

（1）咨询人收到本工程施工图及预算资料（纸版或电子光盘）之日起，按下表确定时间内完成施工图预算审核。

造价金额（万元）	预算审核工期 （日历天）
[0, 500)	5
[500, 2000)	5
[2000, 5000)	7
[5000, 1 亿元)	10
[1 亿元, 10 亿元)	15

注：5000 万元以上的项目，咨询人自觉组织多个班组平行开展项目各专业工程的造价业务。超过 10 亿元的项目预算审核工期，由委托人根据项目实际情况研提。本项目的造价金额招过 10 亿元，预算审核工期确定为 20 日历天。

（2）咨询人收到预算编制单位审核的清单错漏项后在委托人规定时间内完成复核，并出具意见。

## 2. 成果文件要求

工作成果报告均为一式肆份（包含正式的纸质报告书、电子文件），相关资料在预算审核工作结束后及时退还。

咨询人所提交的工作成果必须达到委托人的要求，文字清晰整齐，计算底稿必须条理清楚、步骤清晰，有较强的可复查性，并提供相应的电子文档。

咨询人未按合同约定、委托人的要求执行，或工作成果的质量标准等达不到合同约定质量标准的要求，咨询人须及时进行整改、修正，直至符合委托人要求为止，且最后一次修正稿的提交日应当早于咨询人按合同要求应当提交工作成果日。

上述工作内容所涉及的委托人提供的相关资料及咨询人提交的成果文件，均由咨询人根据委托人的时限要求安排专人负责资料的取送。

## 五、合同价款及付款方式

### 5.1 合同价款

#### 5.1.1 合同签约价（暂定价）

本合同签约价为（小写）135.500467 万元人民币，（大写）壹佰叁拾伍万伍仟零肆元陆角柒分。

#### 5.1.2 计费方式

参照广东物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742号文规定，并下浮30%。

#### 5.1.3 合同结算价

合同结算价按“5.1.2 计费方式”进行计算，以审定预算价为计费基数进行计算后下浮。合同结算价不得超过合同暂定价，且不得超过项目概算批复中相应的预算审核费（若有），若超过，按合同暂定价、概算批复预算审核费中金额较小者包干。

合同结算价须结合履约评价确定，合同结算价包括基本费用（占90%）及绩效费用（占10%）。实际绩效费用需根据履约评价得分确定。

履约评价得分	绩效百分比	对应的实际绩效费用
90分以上	100%	绩效费用×100%

(以下无正文，为签署页)

委托人(盖章):

深圳市深永水务咨询有限公司

法定(或授权)代表人: :

(签章)

地址: 深圳市福田区清水河一路116号  
罗湖投资控股大厦A座4层

电话:

咨询人(盖章):

深圳市海德伦工程咨询有限公司

法定(或授权)代表人:

(签章)

地址: 深圳市福田区莲花街道彩虹社区莲花  
支路1001号公交大厦8层整层

电话: 075583642168

## 合同中体现项目负责人页面

(2) 咨询人应当在本合同约定的时间内，按照本合同约定的质量、份数、组成向委托人提交咨询成果文件。

(3) 咨询人从事工程造价咨询活动，应当遵循独立、客观、公正、诚实信用的原则，不得损害社会公共利益和他人合法权益。

(4) 咨询人承诺按照法律规定及合同约定，完成合同范围内的建设工程造价咨询服务，不转包承接的造价咨询服务业务。

(5) 咨询人需要按时完成委托人或委托人上级的当年考核目标。

第五条 咨询人应当按照投标文件中的成员成立项目组，项目负责人必须是具有建设主管部门颁发的注册造价工程师或一级注册造价工程师执业资格，成员必须符合甲方要求的团队人员要求，本咨询业务的项目负责人是 **吴慧燕**（证书编号：建[造]15440012988），造价咨询业务人员是 何进（证书编号：建[造]11214400008348）。咨询人指派的项目负责人及项目组成员应合理、稳定，项目成员工作能力应足以胜任工作。项目完工前，原则上咨询人不得更换项目团队主要人员。咨询人更换其他咨询人员的，经委托人同意后方以相当资格与能力的人员替换。

如委托人认为咨询人的项目人员有下列情形之一的，咨询人在收到委托人通知之日起 7 日内更换为相当资格及能力的人员：

- (1) 存在严重过失行为的；
- (2) 存在违法行为不能履行职责的；
- (3) 涉嫌犯罪的；
- (4) 不能胜任岗位职责的；
- (5) 严重违反职业道德的；
- (6) 本合同约定的其他情形。

第六条 在履行合同期间或合同规定期限内，不得泄露与本合同规定业务活动有关的保密资料。咨询人对委托人负有保密义务，未经委托人书面许可，咨询人不得擅自将本合同履行过程中所获取的关于委托人的所有未公开的信息（包括项目信息、技术图纸、资料、人力资源、本合同所涉及的研究内容、研究成果等）或针对本合同所涉之项目的信息提供给第三人，不得将上述保密义务范围内的信

### 第三部分 合同附件

附件一

拟投入本项目人员情况表

序号	在本项目中拟任的岗位	姓名	性别	身份证号	职称	执业资格	从事专业	从事本专业工作年限
1.	项目负责人	吴慧燕	女	34080319821008268X	高级工程师	注册造价师 15440012988	土建	18
2.	专家顾问	贺道明	男	420300196310271255	高级工程师	注册造价师 01440001292	土建	30
3.	总审核	张曙光	男	330106196809130457	高级工程师	注册造价师 03440004820	土建	29
4.	土建负责人	吴孝兰	女	642125197307251329	高级工程师	注册造价师 01440002513	土建	26
5.	土建	张勇军	男	321081197208227550	经济师	注册造价师 03440004819	土建	27
6.	土建	徐佳鸿	女	210603198507195028	工程师	注册造价师 18440016291	土建	14
7.	土建	游加成	男	420625197712176515	高级工程师	注册造价师 06440007907	土建	23
8.	土建	王建林	男	420106196807280832	高级工程师	二级造价师 建造 21214400002641	土建	32
9.	土建	冯高飞	男	42060219800225155 X	高级工程师	二级造价师 建造 21214400002661	土建	13
10.	土建	王 宋	男	430682198901161017	工程师	一级造价师 建造 11214400006867	土建	12
11.	土建	何 进	男	422201198307102233	工程师	一级造价师 建造 11214400008348	土建	13
12.	土建	李 娜	女	420801198512094026	工程师	造价员 粤 100B00520	土建	15
13.	安装负责人 安装	李德润	男	420300196310111219	高级工程师	注册造价师 05440006900	安装	40

14.	安装	吉琴	女	321201197502230223	工程师	注册造价师 11440010299	安装	9
15.	安装	罗曙光	男	36242919761030001X	/	二级造价师 建造 24214400002640	安装	23
16.	安装	侯小卫	男	421024198805241634	工程师	二级造价师 建造 24214400002662	安装	12
17.	安装	陈茂植	男	440582199402020018	/	造价员 粤 140001362	安装	7
18.	安装	崔婧婷	女	420104199202084020	/	造价员 粤 130B00751	安装	9

# 工程造价预算审核书

工程名称：龙华区管网提质增效工程（二期）施工

建设单位：深圳市龙华区水污染治理中心

代建单位：深圳市深水水务咨询有限公司

送审价(小写)：¥1710361794.85元

(大写)：壹拾柒亿壹仟零叁拾陆万壹仟柒佰玖拾肆元捌角伍分

审核价(小写)：¥1644955279.62元

(大写)：壹拾陆亿肆仟肆佰玖拾伍万伍仟贰佰柒拾玖元陆角贰分

分

编制单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

审核单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司



编制人：冯群

审核人：吴慧燕

复核人：陈中陈

复核人：吴孝兰



日期：2023年 7月 27日

#### 四、拟派项目团队人员情况

序号	姓名	在本项目中拟任的岗位	技术职称			注册证书				联系方式	身份证号码
			级别	证号	专业	证书类别	级别	证号	专业		
1.	吴慧燕	项目负责人	高级工程师	粤高职证学 1300101085667 号	造价	注册造价工程师	一级	111544000271 60	土建	83646088	34080319821008268 X
2.	吴孝兰	总审核	高级工程师	粤高职证学 0902001100119 号	造价	注册造价工程师	一级	110144000187 10	土建	83642226 13670106858	642125197307251329
3.	张勇军	土建负责人	经济师	JJ2003031014	经济	注册造价工程师	一级	03440004819	土建	13828793956	321081197208227550
4.	陈茂植	安装负责人	中级	/	/	一级造价工程师	一级	142244000155 87	安装	13077840388	440582199402020018
5.	张曙光	土建成员	高级工程师	粤高职证学 020010104098 号	施工	注册造价工程师	一级	112444000308 63	土建	83642358	330106196809130457
6.	徐佳鸿	土建成员	工程师	/	造价	注册造价工程师	一级	110644000188 54	土建	18665919365	210603198507195028

7.	游加成	土建成员	高级工程师	1903001025014	造价	注册造价工程师	一级	112144000068 67	土建	83642286	420625197712176515
8.	王 宋	土建成员	工程师	粤中职证学 1703003002975 号	造价	一级造价工程师	一级	112144000068 67	土建	13590228656	430682198901161017
9.	何 进	土建成员	工程师	粤中职证学 1703003003506 号	造价	一级造价工程师	一级	112144000083 48	土建	13316543086	422201198307102233
10.	王建林	土建成员	高级工程师	粤高职证学 070200300345 号 号	建筑	二级造价工程师	二级	212144000026 41	土建	83642158	420106196807280832
11.	冯高飞	土建成员	高级工程师	W0792015203617	建筑	二级造价工程师	二级	212144000026 61	土建	83642116	42060219800225155 X
12.	李 娜	土建成员	工程师	粤中职证学 1803003013988 号	造价	二级造价工程师	二级	212344000127 59	土建	13715102504	420801198512094026
13.	李德润	安装成员	高级工程师	W0792015203616	建筑	注册造价工程师	一级	140544000099 35	安装	83646260	420300196310111219
14.	吉 琴	安装成员	工程师	粤中职证学 1200102156899 号	建筑	注册造价工程师	一级	11440010299	安装	83646260	321201197502230223
15.	罗曙光	安装成员	/	/	/	二级造价工程师	二级	242144000026 40	安装	83646260	36242919761030001 X

16.	侯小卫	安装成员	工程师	1903003024748	造价	二级造价工程师	二级	242144000026 62	安装	15248995475	421024198805241634
17.	崔婧婷	安装成员	/	/	/	二级造价工程师	二级	242444000164 51	安装	15927207773	420104199202084020

吴慧燕





437

姓名: 吴慧燕  
 身份证号码: 34080319821008268X  
 性别: 女  
 专业: 土木建筑  
 聘用单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]11154400027160  
 初始注册日期: 2016 年 01 月 14 日

颁发机关盖章:   
 发证日期: 2023 年 1 月 1 日

延续注册登记栏

第一次延续注册:	第二次延续注册:
有效期至:	有效期至:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:
有效期至:	有效期至:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

吴慧燕

证件类型	居民身份证	证件号码	340803*****8X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

## 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]11154400027160

注册编号/执业印章号: B11154400027160

注册专业: 土建

有效期: 2027年12月31日

2023-11-30 - 延续注册  
深圳市海德伦工程咨询有限公司







重庆大学  
CHONGQING UNIVERSITY

# 硕士学位证书



吴慧燕, 女, 1982年10月8日生, 已完成建筑与土木工程硕士专业学位培养计划。

经重庆大学学位评定委员会审议, 授予工程硕士学位。

重庆大学 校长

A blue ink signature in cursive script, reading '张宗益'.

二〇一九年六月二十五日

证书编号: 1061132019030134



# 聘 书

兹聘请 吴慧燕 同志为深圳市第七届人民代表大会常务委员会计划预算审查监督咨询专家，聘期至本届市人民代表大会常务委员会任期届满。

深圳市人大常委会

主 任

2021年8月23日

# 聘 书

兹聘任 吴慧燕 为深圳市龙华区人民代表大会常务委员会规范性文件备案审查咨询专家，特发此证。

深圳市龙华区人民代表大会常务委员会  
二〇二二年十二月

调解员证书



档案号码: 20TJ00028

姓名: 吴慧燕 性别: 女

出生年月: 1982.10

证件号码: 34080319821008268X

发证机构: 广东省工程造价协会

发证日期: 2021年3月

荣誉证书

深圳市海德伦工程咨询有限公司

吴慧燕

荣获: 2022年度优秀造价工程师  
特发此证

深圳工程造价工程师协会

二〇二三年三月



吴孝兰



808.



姓名：吴孝兰  
 身份证号码：642125197307251329  
 性别：女  
 专业：土木建筑  
 聘用单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

证书编号：建[造]11014400018710

颁发机关盖章：

初始注册日期：2001年01月01日

发证日期：2022年12月14日



### 延续注册登记栏

第一次延续注册：	第二次延续注册：
有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日
第三次延续注册：	第四次延续注册：
有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日

### 变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

吴孝兰

证件类型	居民身份证	证件号码	642125*****29	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]11014400018710

注册编号: B11014400018710

注册专业: 土建

有效期: 2026年12月31日

2022-12-12 - 延续注册  
深圳市海德伦工程咨询有限公司

2018-10-23 - 延续注册  
深圳市海德伦工程咨询有限公司

[查看证书变更记录 \(2\)](#) ^



粤高证字第 0902001100119 号

吴孝兰 于二〇〇八年十一月，经深圳市建筑工程高级专业技术资格

评审委员会评审通过，具备造价高级工程师资格。特发此证



发证机关：广东省人事厅  
二〇〇九年二月十六日



# 普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO. 0658181

学生吴孝兰 性别女 现年23岁  
于一九九二年九月至一九九六年七月在  
本校**土木工程系建筑工程**专业  
肆年制本科学习，修完教学计划规定的  
全部课程，成绩合格，准予毕业。



一九九六年七月三日

证书编号：0278



# 荣誉证书

深圳市海德伦工程咨询有限公司

吴孝兰

荣获：2022年度优秀造价工程师  
特发此证

深圳造价工程师协会  
二〇二三年三月



# 荣誉证书

深圳市海德伦工程咨询有限公司

吴孝兰

荣获：2021年度优秀造价工程师  
特发此证

深圳造价工程师协会  
二〇二二年六月





# 荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

吴孝兰:

2015-2016年度优秀造价工程师

深圳市造价工程师协会



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴孝兰

社保电脑号：600679396

身份证号码：642125197307251329

页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司

单位编号：60013558

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	60013558	19000.0	2850.0	1520.0	1	19000	1178.0	380.0	1	19000	95.0	19000	21.28	2360	16.52	7.08
2023	04	60013558	19000.0	2850.0	1520.0	1	19000	1178.0	380.0	1	19000	95.0	19000	21.28	2360	16.52	7.08
2023	05	60013558	19000.0	2850.0	1520.0	1	19000	1178.0	380.0	1	19000	95.0	19000	26.6	2360	16.52	7.08
2023	06	60013558	19000.0	2850.0	1520.0	1	19000	1178.0	380.0	1	19000	95.0	19000	26.6	2360	16.52	7.08
2023	07	60013558	19000.0	2850.0	1520.0	1	19000	1178.0	380.0	1	19000	95.0	19000	26.6	2360	16.52	7.08
2023	08	60013558	19000.0	2850.0	1520.0	1	19000	1178.0	380.0	1	19000	95.0	19000	26.6	2360	16.52	7.08
2023	09	60013558	19000.0	2850.0	1520.0	1	19000	1178.0	380.0	1	19000	95.0	19000	26.6	2360	16.52	7.08
2023	10	60013558	19000.0	2850.0	1520.0	1	19000	1140.0	380.0	1	19000	95.0	19000	26.6	2360	16.52	7.08
2023	11	60013558	19000.0	2850.0	1520.0	1	19000	1140.0	380.0	1	19000	95.0	19000	26.6	2360	16.52	7.08
2023	12	60013558	19000.0	2850.0	1520.0	1	19000	1140.0	380.0	1	19000	95.0	19000	26.6	2360	16.52	7.08
2024	01	60013558	19000.0	2850.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	26.6	19000	152.0	38.0
2024	02	60013558	19000.0	2850.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	26.6	19000	152.0	38.0
2024	03	60013558	19000.0	2850.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	53.2	19000	152.0	38.0
2024	04	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	53.2	19000	152.0	38.0
2024	05	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	53.2	19000	152.0	38.0
2024	06	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	53.2	19000	152.0	38.0
2024	07	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	08	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	09	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	10	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	11	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	12	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	01	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	02	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	03	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
合计			74100.0	38000.0			25916.0	9500.0			2375.0			446.2		640.8	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a63b85a4d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60013558  
 单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司



张勇军

造价工程师执业资格证书：（具备注册造价工程师 20 年）

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。 This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.</p>  <p>approved &amp; authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p>	 <p>approved &amp; authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> <p>编号： No. <b>0041494</b></p>
 <p>持证人签名： Signature of the Bearer</p>	<p>姓名： Full Name <b>张勇军</b></p> <p>性别： Sex <b>男</b></p> <p>出生年月： Date of Birth <b>1972年08月</b></p> <p>专业类别： Professional Type _____</p> <p>批准日期： Approval Date <b>2002年10月13日</b></p> <p>签发单位盖章： Issued by <b>广东省人事厅</b></p> <p>签发日期： Issued on <b>2003 年 02 月 24 日</b></p> 

86



姓名: 张勇军  
 身份证号码: 321081197208227550  
 性别: 男  
 专业: 土木建筑  
 聘用单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]11034400028594

初始注册日期: 2003 年 11 月 26 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2023 年 11 月 25 日



延续注册登记栏

第一次延续注册:	第二次延续注册:
有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:
有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

JJ2003031014

<p>姓名 <u>张勇军</u> Full Name</p> <p>性别 <u>男</u> Sex</p> <p>出生年月 <u>321081720822755</u> Date of Birth</p> <p>出生地点 _____ Place of Birth</p> <p>身份证号: _____</p>	<p>专业名称 <u>经济-建筑</u> Speciality</p> <p>资格级别 <u>中 级</u> Qualification Level</p> <p>授予时间 <u>2003年11月</u> Conferment Date</p>
--	--

发证机关: 深圳市职称管理办公室  
发证时间: 2004年4月16日



专业主管部门  
Conferred by

<p style="text-align: center;">普通高等学校 <b>毕业证书</b></p> <div style="text-align: center; margin: 10px 0;">  </div> <p style="text-align: center; font-size: small;">中华人民共和国国家教育委员会印制</p> <p style="text-align: center;">NO. 0625618 - 821346</p>	<p>学生 <u>张勇军</u> 性别 <u>男</u> 现年 <u>23</u> 岁 于一九<u>九二</u>年<u>九月</u>至一九<u>九五</u>年<u>七月</u>在 本校 <u>房屋建筑工程</u> 专业 <u>叁</u> 年制专科学习, 修完教学计划规定的 全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p> <p>校 名 _____ 校(院)长 </p> <p style="text-align: right;">一九<u>九五</u>年<u>七月</u> <u>五</u> 日</p> <p>证书编号: 7303</p>
--	---

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张勇军      社保电脑号: 601080691      身份证号码: 321081197208227550      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市海德伦工程咨询有限公司      单位编号: 60013558      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1426.0	460.0	1	23000	115.0	23000	25.76	2360	16.52	7.08
2023	04	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1426.0	460.0	1	23000	115.0	23000	25.76	2360	16.52	7.08
2023	05	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1426.0	460.0	1	23000	115.0	23000	32.2	2360	16.52	7.08
2023	06	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1426.0	460.0	1	23000	115.0	23000	32.2	2360	16.52	7.08
2023	07	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1426.0	460.0	1	23000	115.0	23000	32.2	2360	16.52	7.08
2023	08	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1426.0	460.0	1	23000	115.0	23000	32.2	2360	16.52	7.08
2023	09	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1426.0	460.0	1	23000	115.0	23000	32.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1380.0	460.0	1	23000	115.0	23000	32.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1380.0	460.0	1	23000	115.0	23000	32.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1380.0	460.0	1	23000	115.0	23000	32.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	32.2	23000	184.0	46.0
2024	02	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	32.2	23000	184.0	46.0
2024	03	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	64.4	23000	184.0	46.0
2024	04	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	64.4	23000	184.0	46.0
2024	05	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	64.4	23000	184.0	46.0
2024	06	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	64.4	23000	184.0	46.0
2024	07	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	08	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	09	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	10	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	11	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	12	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	01	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	02	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	03	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
合计			89700.0	46000.0			31372.0	11500.0			2875.0						760.8



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e82a63ba6bc1 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 60013558      单位名称: 深圳市海德伦工程咨询有限公司



陈茂植

一级造价工程师  
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名：陈茂植  
证件号码：440582199402020018  
性别：男  
出生年月：1994年02月  
专业：安装工程  
批准日期：2021年10月31日  
管理号：20211004544000001733

136

陈茂植

身份证号码：440582199402020018  
性别：男  
专业：安装工程  
聘用单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

证书编号：建[造]14224400015587  
初始注册日期：2022年07月04日

颁发机关盖章：  
发证日期：2022年7月4日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册：  有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	第二次延续注册：  有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日
第三次延续注册：  有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	第四次延续注册：  有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日





张曙光

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。 This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.</p>  <p>approved &amp; authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p>	<p>证书已领</p>  <p>approved &amp; authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> <p>编号： No. <b>0041505</b></p>
 <p>持证人签名： Signature of the Bearer</p>	<p>姓名： Full Name <u>张曙光</u></p> <p>性别： Sex <u>男</u></p> <p>出生年月： Date of Birth <u>1968年09月</u></p> <p>专业类别： Professional Type _____</p> <p>批准日期： Approval Date <u>2002年10月13日</u></p> <p>签发单位盖章： Issued by <u>广东省人事厅</u></p> <p>签发日期： Issued on <u>2003年02月24日</u></p>

7



姓名: 张曙光  
 身份证号码: 330106196809130457  
 性别: 男  
 专业: 土木建筑  
 聘用单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]11244400030863

颁发机关盖章:

初始注册日期: 2024 年 05 月 09 日

发证日期: 2024 年 05 月 09 日



延续注册登记栏

第一次延续注册:	第二次延续注册:
有效期至:	有效期至:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:
有效期至:	有效期至:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

张曙光

证件类型	居民身份证	证件号码	330106*****57	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]11244400030863

注册编号/执业印章号: B11244400030863

注册专业: 土建

有效期: 2028年05月08日

2023-12-18 - 身份证号码正常升位  
深圳市海德伦工程咨询有限公司

2019-11-14 - 延续注册  
深圳市海德伦工程咨询有限公司

[查看证书变更记录 \(2\) ^](#)



张曙光 二〇〇一年

十二月，经广东省建筑工程  
技术高级工程师资格第三

评审委员会评审通过，

具备施工高级工程师

资格。特发此证



粤高取证字第0200101014098 号



发证机关：广东省人事厅  
二〇〇二年二月八日



研究生张曙光，性别男，一九六八  
年九月十三日生，浙江省舟山市(县)人。  
一九九〇年九月入本校土木工程学系  
岩土工程 专业学习，学制二年半，  
已完成硕士研究生课程学习和论文，成绩合格，  
准予一九九三年三月毕业。

浙江大学



校长

路甬祥

一九九三年三月三十日

浙大研字第(930827)号





# 荣誉证书

CONGRATULATION

张曙光：



## 2017年度优秀造价工程师

深圳市造价工程师协会  
二〇一八年八月





徐佳鸿





姓名：徐佳鸿  
 身份证号码：210603198507195028  
 性别：女  
 专业：土木工程  
 聘用单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

证书编号：建[造]11184400012681

初始注册日期：2018年02月12日

颁发机关盖章：



发证日期：2022年02月15日

延续注册登记栏

第一次延续注册：	第二次延续注册：
有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日
第三次延续注册：	第四次延续注册：
有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

徐佳鸿

证件类型	居民身份证	证件号码	210603*****28	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]11184400012681

注册编号: B11184400012681

注册专业: 土建

有效期: 2026年02月11日

2022-01-25 - 延续注册  
深圳市海德伦工程咨询有限公司

2017-12-28 - 初始注册  
深圳市海德伦工程咨询有限公司

[查看证书变更记录 \(2\)](#) ^

# 广东省职称证书

姓名：徐佳鸿  
身份证号：210603198507195028



职称名称：高级工程师  
专业：工程造价  
级别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2022年05月13日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001071112  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 徐佳鸿 性别 女，一九八五年七月十九日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年七月在本校 材料化学专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国民航大学

校(院)长：吴桐水

证书编号：100591200805000620

二〇〇八年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 荣誉证书

深圳市海德伦工程咨询有限公司

徐佳鸿

荣获：2022年度优秀造价工程师  
特发此证

深圳造价工程师协会

二〇二三年三月



游加成

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p>  <p>approved &amp; authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p>	 <p>approved &amp; authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> <p>编号: No.: 0070461</p>
 <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p>管理号: 05234242-060166 File No.:</p>	<p>姓名: 游加成 Full Name _____</p> <p>性别: _____ Sex _____</p> <p>出生年月: _____ Date of Birth _____</p> <p>专业类别: 土 建 Professional Type _____</p> <p>批准日期: 200510 Approval Date _____</p> <p>签发单位盖章:  Issued by _____</p> <p>签发日期: 2006年 8月 26日 Issued on _____</p>

664



姓名：游加成

身份证号码：420625197712176515

性别：男

专业：土木工程

聘用单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

证书编号：建[造]11064400018854

初始注册日期：2006年09月04日

颁发机关盖章：



发证日期：2022年12月14日

延续注册登记栏

第一次延续注册：                      第二次延续注册：

有效期至：	有效期至：
注册受理机关	注册受理机关
公章	公章
年 月 日	年 月 日

第三次延续注册：                      第四次延续注册：

有效期至：	有效期至：
注册受理机关	注册受理机关
公章	公章
年 月 日	年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位：                      现聘用单位：

注册受理机关	注册受理机关
公章	公章
年 月 日	年 月 日

现聘用单位：                      现聘用单位：

注册受理机关	注册受理机关
公章	公章
年 月 日	年 月 日



### 游加成

证件类型	居民身份证	证件号码	420625*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

#### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11064400018854 注册编号: B11064400018854

注册专业: 土建 有效期: 2026年12月31日

2022-12-08 - 延续注册  
深圳市海德伦工程咨询有限公司

2022-12-02 - 身份证号码正常升位  
深圳市海德伦工程咨询有限公司

2018-10-23 - 延续注册  
深圳市海德伦工程咨询有限公司

[查看证书变更记录 \(3\) ^](#)

# 广东省职称证书



姓名：游加成  
身份证号：420625197712176515

职称名称：高级工程师  
专业：工程造价  
级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903001025014

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 03154275

学生 游加成 性别 男  
一九七七年十二月十七日生，于一九九五年  
九月至一九九九年六月在本校  
建筑工程 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定  
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长



校名：武汉城市建设学院

一九九九年六月三十日

学校编号：990437



王 宋



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

王宋

证件类型	居民身份证	证件号码	430682*****17	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司 证书编号: 建[粤]11214400006867 注册编号: A11214400006867  
注册专业: 土建 有效期: 2025年07月15日

2021-05-12 - 初始注册  
深圳市海德伦工程咨询有限公司

查看证书变更记录 (1) ^



姓名：王 宋  
 身份证号码：430682198901161017  
 性别：男  
 专 业：土木建筑  
 聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询  
有限公司

证书编号：建[造]11214400006867

初始注册日期：2021年07月16日

颁发机关盖章：



发证日期：2021年7月16日

延续注册登记栏

第一次延续注册：	第二次延续注册：
有效期至：	有效期至：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
第三次延续注册：	第四次延续注册：
有效期至：	有效期至：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日



照  
片



粤中取证字第 0703003002975 号

王宋 丁二〇一六 年

十一月，经 深圳市建筑专  
业中级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，  
具备 工程造价  
工程师  
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位  
二〇一七 年 四 月 二十五 日



湖南大学

HUNAN UNIVERSITY

毕业证书



证书编号: No. C 00183206

学生王宋，性别男，1989 年 1  
月 16 日生，于 2013 年 3 月至  
2015 年 6 月在本校土木工程专业  
成人教育函授 2.5 年制 专科起点  
本 科学习，按培养计划要求修完全  
部课程，成绩合格，取得规定学  
分，准予毕业。

校 长:

二〇一五年六月三十日

电子注册编号: 105325201505001740





何 进



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 器

何进

证件类型	居民身份证	证件号码	422201*****33	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11214400008348 注册编号: A11214400008348  
注册专业: 土建 有效期: 2025年08月29日

2021-07-06 - 初始注册  
深圳市海德伦工程咨询有限公司

查看证书变更记录 (1) ^



姓名：何 进  
 身份证号码：422201198307102233  
 性别：男  
 专 业：土木建筑  
 聘用单位：深圳市海德伦工程咨询  
有限公司

证书编号：建[造]11214400008348  
 初始注册日期：2021 年 08 月 30 日

颁发机关盖章：  
 发证日期：2021 年 8 月 30 日



延续注册登记栏

第一次延续注册：	第二次延续注册：
有效期至：	有效期至：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
第三次延续注册：	第四次延续注册：
有效期至：	有效期至：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

# 广东省职称证书

姓名：何进  
身份证号：422201198307102233



职称名称：高级工程师  
专业：工程造价  
级别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2022年05月13日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001070748  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 何进 性别 男，一九八三年七月十日生，于二〇〇五年

九月至二〇〇九年六月在本校 土木工程 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：福建工程学院

校(院)长：蒋兴华

证书编号：103881200905001853

二〇〇九年六月十九日



王建林

使用有效期：2024年11月  
04日-2025年05月03日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 王建林  
性 别： 男  
出 生 日 期： 1968年07月28日  
专 业： 土木工程  
证 书 编 号： 建[造]21214400002641  
有 效 期： 2021年10月27日-2025年10月26日  
聘 用 单 位： 深圳市海德伦工程咨询有限公司



个人签名：

签名日期：

2024.10.04



发证日期：2021年10月27日

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 王建林  
证件号码: 420106196807280832  
性别: 男  
出生年月: 1968年07月  
专业: 土木工程  
批准日期: 2020年12月26日  
管理号: 2020985445499851440201010118



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

王建林

证件类型	居民身份证	证件号码	420106*****32	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

### 二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]21214400002641 注册编号: A21214400002641  
注册专业: 土建 有效期: 2025年10月26日

暂无证书变更记录



粤高职业证字第 0702001100345 号

王建林 于二〇〇七年  
十二月，经 深圳市建筑  
工程高级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
具备 建筑工程造价 高级工程师  
资格。特发此证



发证机关：广东省人事厅  
二〇〇八年一月二十三日



### 毕业证书

学生王建林性别男 现年22岁，  
系湖北省(市、自治区)天门市人，  
于一九八六年九月至一九九〇年六月  
在本校**财政经济系** **财政与会计** 专业  
四年制本科修业期满，学完教学计划  
的全部课程，考试成绩及格，准予毕业。  
经审核符合《中华人民共和国学位条例》  
规定，授予 **经济学** 学士学位。

中南财经大学  
校长



一九九〇年六月  
证书登记 字第 860262 号

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王建林

社保电脑号：600962948

身份证号码：420106196807280832

页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司

单位编号：60013558

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1426.0	460.0	1	23000	115.0	23000	25.76	2360	16.52	7.08
2023	04	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1426.0	460.0	1	23000	115.0	23000	25.76	2360	16.52	7.08
2023	05	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1426.0	460.0	1	23000	115.0	23000	25.76	2360	16.52	7.08
2023	06	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1426.0	460.0	1	23000	115.0	23000	25.76	2360	16.52	7.08
2023	07	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1426.0	460.0	1	23000	115.0	23000	25.76	2360	16.52	7.08
2023	08	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1426.0	460.0	1	23000	115.0	23000	25.76	2360	16.52	7.08
2023	09	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1426.0	460.0	1	23000	115.0	23000	25.76	2360	16.52	7.08
2023	10	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1380.0	460.0	1	23000	115.0	23000	32.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1380.0	460.0	1	23000	115.0	23000	32.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1380.0	460.0	1	23000	115.0	23000	32.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	32.2	23000	184.0	46.0
2024	02	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	32.2	23000	184.0	46.0
2024	03	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	64.4	23000	184.0	46.0
2024	04	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	64.4	23000	184.0	46.0
2024	05	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	64.4	23000	184.0	46.0
2024	06	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	64.4	23000	184.0	46.0
2024	07	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	08	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	09	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	10	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	11	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	12	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	01	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	02	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	03	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
合计			89700.0	46000.0			31372.0	11500.0			2875.0			325.2		760.8	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a63c7c682 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60013558  
 单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司



冯高飞

使用有效期：2024年11月  
04日-2025年05月03日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 冯高飞  
性 别： 男  
出 生 日 期： 1980年02月25日  
专 业： 土木工程  
证 书 编 号： 建[造]21214400002661  
有 效 期： 2021年10月27日-2025年10月26日  
聘 用 单 位： 深圳市海德伦工程咨询有限公司



冯高飞

个人签名： 冯高飞

签名日期： 2024.11.4



发证日期： 2021年10月27日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

冯高飞					
证件类型	居民身份证	证件号码	420602*****5X	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

<b>二级注册造价工程师</b>		
注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司	证书编号: 建[造]21214400002661	注册编号: A21214400002661
注册专业: 土建	有效期: 2025年10月26日	
暂无证书变更记录		



专业名称: 建筑工程  
Professional Field

资格名称: 高级工程师  
Qualificational Title

批准时间: 2014-12-31  
Approval Date

批准单位: 湖北省职称改革工作  
领导小组办公室  
Approved by

批准文号: 鄂职改办(2015) 86 号  
Approval No.

评审组织: 湖北省建筑工程技术高级  
职务评审委员会  
Evaluation Organization

姓名: 冯高飞  
Full Name

身份证号: 42060219800225155X  
ID No.

管理号: W0792015203617  
Administration No.

发证日期: 2015-4-8  
Issue Date

普通高等学校

# 毕业证书



学生冯高飞 性别男, 一九八〇年二月二十五日生, 于二〇〇七年三月至二〇〇九年七月在本校网络教育学院土木工程(专升本)专业二年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 华南理工大学

校长: 李元元

证书编号: 105617200906002239

二〇〇九年七月一日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯高飞

社保电脑号：600932333

身份证号码：42060219800225155X

页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司

单位编号：60013558

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	60013558	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	04	60013558	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	05	60013558	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	06	60013558	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	07	60013558	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	08	60013558	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	09	60013558	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	10	60013558	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	11	60013558	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	12	60013558	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2024	01	60013558	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	02	60013558	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	03	60013558	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	07	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	08	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	09	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	10	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	11	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	12	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	01	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	02	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	03	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计			39000.0	20000.0			13640.0	5000.0			1250.0			1366.2		370.8	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a63c7a13c ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60013558  
 单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司



李 娜

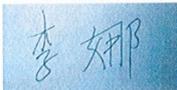
使用有效期：2024年11月  
04日-2025年05月03日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：李娜  
性 别：女  
出 生 日 期：1985年12月09日  
专 业：土木工程  
证 书 编 号：建[造]21234400012759  
有 效 期：2023年09月06日-2027年09月05日  
聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司



个人签名：

李娜

签名日期：

2024.11.04



发证日期：2023年09月06日

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 李娜  
证件号码: 420801198512094026  
性别: 女  
出生年月: 1985年12月  
专业: 土木工程  
批准日期: 2023年06月17日  
管理号: 2023985446309851440201004648



普通高等学校

## 毕业证书



学生 李娜 性别女，一九八五年十二月九日生，于二〇〇四年九月至二〇〇七年六月在本校 工程造价 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名: 湖北水利水电职业技术学院 校(院)长:



证书编号: 129821200706001489

二〇〇七年六月三十日



粤中取证字第 1803003013988 号



李娜 于二〇一七年  
十一月，经 深圳市建筑专  
业中级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，  
工程造价  
具备 工程师

资格。特发此证



深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关  
二〇一八年五月十四日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李娜      社保电脑号: 614650050      身份证号: 420801198512094026      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市海德伦工程咨询有限公司      单位编号: 60013558      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	60013558	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	4.48	2360	16.52	7.08
2023	04	60013558	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	4.48	2360	16.52	7.08
2023	05	60013558	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	4.48	2360	16.52	7.08
2023	06	60013558	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	4.48	2360	16.52	7.08
2023	07	60013558	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	4.48	2360	16.52	7.08
2023	08	60013558	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	4.48	2360	16.52	7.08
2023	09	60013558	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	4.48	2360	16.52	7.08
2023	10	60013558	4000.0	560.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	11	60013558	4000.0	560.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	12	60013558	4000.0	560.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2024	01	60013558	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	02	60013558	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	03	60013558	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	60013558	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	60013558	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	60013558	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			15278.96	8354.24			9372.77	3414.28			721.43		253.16	248.2		190.8	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e82a63c7038z ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 60013558      单位名称: 深圳市海德伦工程咨询有限公司



打印日期: 2025年4月2日

李德润

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。 This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.</p>  <p>Approved &amp; authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p>	 <p>Approved &amp; authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> <p>编号: No. <b>0050590</b></p>
 <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p>	<p>姓名: <b>李德润</b> Full Name</p> <p>性别: <b>男</b> Sex</p> <p>出生年月: <b>1963.10.11</b> Date of Birth</p> <p>专业类别: <b>造价工程师(安装)</b> Professional Type</p> <p>批准日期: <b>2003.10</b> Approval Date</p> <p>签发单位盖章:  Issued by</p> <p>签发日期: <b>2004年11月18日</b> Issued on</p>



姓名：李德润  
 身份证号码：420300196310111219  
 性别：男  
 专业：安装工程  
 聘用单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

证书编号：建[造]14054400009935

颁发机关盖章：



初始注册日期：2005年07月25日

发证日期：2021年12月06日

延续注册登记栏

第一次延续注册：	第二次延续注册：
有效期至：	有效期至：
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
第三次延续注册：	第四次延续注册：
有效期至：	有效期至：
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日



姓名: 李德润  
 Full Name \_\_\_\_\_  
 身份证号: 420300196310111219  
 ID No. \_\_\_\_\_  
 管理号: W0792015203616  
 Administration No. \_\_\_\_\_  
 发证日期: 2015-4-8  
 Issue Date \_\_\_\_\_

专业名称: 建筑工程  
 Professional Field \_\_\_\_\_

资格名称: 高级工程师  
 Qualificational Title \_\_\_\_\_

批准时间: 2014-12-31  
 Approval Date \_\_\_\_\_

批准单位: 湖北省职称改革工作  
领导小组办公室  
 Approved by \_\_\_\_\_

批准文号: 鄂职改办(2015) 86 号  
 Approval No. \_\_\_\_\_

评审组织: 湖北省建筑工程技术高级  
职务评审委员会  
 Evaluation Organization \_\_\_\_\_



校证学字第 353 号

## 毕业证书

学生 李德润 性别 男  
 年龄 19 籍贯 湖北 孝感  
 该生于一九 八〇 年 九 月进  
 入 武汉铁路桥梁学校 学习  
桥梁机械 专业, 于一九 八二 年  
七 月期满, 成绩合格, 准予毕  
 业。

校长 陈仲卿 (签章)

一九八二年七月廿一日

 职工电子退休证

姓名: 李德润

出生日期: 1963年10月11日 性别: 男

身份证号码: 420300196310111219

退休日期: 2023年12月

退休证号: 深职退证字0600962950号

发证机关: 深圳市社会保险基金管理局



吉 琴

	姓名: _____
	Full Name _____ 吉琴 _____
性别: _____	Sex _____ 女 _____
出生年月: _____	Date of Birth _____ 1975年02月 _____
专业类别: _____	Professional Type _____ 安 装 _____
批准日期: _____	Approval Date _____ 2009年10月25日 _____
持证人签名: _____ Signature of the Bearer _____	签发单位盖章: _____ Issued by _____
管理号: 09234442349030168 File No.:	签发日期: 2010年 01月 22日 Issued on _____

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p>	
	
Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China	Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China
	编号: 0097940 No.:

130



姓名：吉 琴  
 身份证号码：321201197502230223  
 性 别：女  
 专 业：安装工程  
 聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

证书编号：建[造]14114400027764  
 初始注册日期：2011 年 04 月 18 日

颁发机关盖章：  
 发证日期：2023 标准定额司 6 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：	第二次延续注册：
有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日
第三次延续注册：	第四次延续注册：
有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日



吉琴

证件类型	居民身份证	证件号码	321201*****23	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]14114400027764

注册编号/执业印章号: B14114400027764

注册专业: 安装

有效期: 2027年12月31日

2019-11-14 - 延续注册  
 深圳市海德伦工程咨询有限公司

[查看证书变更记录 \(1\) ^](#)



# 广东省职称证书

姓名：吉琴

身份证号：321201197502230223



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月17日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001058718

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吉琴      社保电脑号: 2372685      身份证号码: 321201197502230223      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市海德伦工程咨询有限公司      单位编号: 60013558      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	60013558	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	13.44	2360	16.52	7.08
2023	04	60013558	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	13.44	2360	16.52	7.08
2023	05	60013558	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	06	60013558	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	07	60013558	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	08	60013558	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	09	60013558	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	10	60013558	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	11	60013558	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	12	60013558	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2024	01	60013558	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	12000	96.0	24.0
2024	02	60013558	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	12000	96.0	24.0
2024	03	60013558	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	04	60013558	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	05	60013558	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	06	60013558	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	07	60013558	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	08	60013558	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	09	60013558	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	10	60013558	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	11	60013558	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	12	60013558	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	01	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			42970.92	22198.08			15577.95	5688.98			1421.01					418.2	382.8



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e82a63ba591v ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 60013558      单位名称: 深圳市海德伦工程咨询有限公司



罗曙光

使用有效期：2024年11月  
04日-2025年05月03日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：罗曙光  
性别：男  
出生日期：1976年10月30日  
专业：安装工程  
证书编号：建[造]24214400002640  
有效期：2021年10月27日-2025年10月26日  
聘用单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司



个人签名：

签名日期：2024.11.4



发证日期：2021年10月27日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

罗曙光					
证件类型	居民身份证	证件号码	362429*****1X	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

<b>二级注册造价工程师</b>		
注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司	证书编号: 建[造]24214400002640	注册编号: A24214400002640
注册专业: 安装	有效期: 2025年10月26日	
暂无证书变更记录		

247

GDJY

GDJY

GDJY



# 毕业证书

GDJY

GDJY

GDJY

学生 罗曙光 性别男 ， 一九七六年 十 月 三十日生，于二〇一五  
 年 九 月至 二〇一八年 一 月在本校 工程质量监督与管理  
 专业网络教育 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予  
 毕业。



校 名： 西安电子科技大学

校（院）长：

杨宗凯

证书编号： 107017201806008462

二〇一八年 一 月 十八 日



侯小卫

使用有效期：2024年11月  
04日-2025年05月03日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：侯小卫  
性别：男  
出生日期：1988年05月24日  
专业：安装工程  
证书编号：建[造]24214400002662  
有效期：2021年10月27日-2025年10月26日  
聘用单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司



侯小卫

个人签名：侯小卫

签名日期：2024.11.04



发证日期：2021年10月27日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

侯小卫					
证件类型	居民身份证	证件号码	421024*****34	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

**执业注册信息** 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

<b>二级注册造价工程师</b>		
注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司	证书编号: 建[造]24214400002662	注册编号: A24214400002662
注册专业: 安装	有效期: 2025年10月26日	
暂无证书变更记录		

普通高等学校

# 毕业证书



学生 侯小卫 性别 男，一九八八年五月二十四日生，于二〇〇六年九月至二〇一〇年七月在本校 建筑环境与设备工程、生物技术专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

山东农业大学

校（院）长：



证书编号： 104341201005003747

二〇一〇年 七 月 十 日

# 广东省职称证书

姓名：侯小卫

身份证号：421024198805241634



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003024748

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：侯小卫

社保电脑号：632056761

身份证号码：421024198805241634

页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司

单位编号：60013558

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	60013558	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	4.48	2360	16.52	7.08
2023	04	60013558	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	4.48	2360	16.52	7.08
2023	05	60013558	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	4.48	2360	16.52	7.08
2023	06	60013558	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	4.48	2360	16.52	7.08
2023	07	60013558	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	4.48	2360	16.52	7.08
2023	08	60013558	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	4.48	2360	16.52	7.08
2023	09	60013558	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	4.48	2360	16.52	7.08
2023	10	60013558	4000.0	560.0	320.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	11	60013558	4000.0	560.0	320.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	12	60013558	4000.0	560.0	320.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2024	01	60013558	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	02	60013558	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	03	60013558	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	60013558	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	60013558	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	60013558	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			15278.96	8354.24			2288.57	762.94			721.43			253.16	248.2		190.8



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a63c6c6b1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60013558  
 单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司



崔婧婷

使用有效期：2024年11月  
04日-2025年05月03日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：崔婧婷  
性别：女  
出生日期：1992年02月08日  
专业：安装工程  
证书编号：建[造]24244400016451  
有效期：2024年08月09日-2028年08月08日  
聘用单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司



崔婧婷

个人签名：

崔婧婷

签名日期：

2024.11.4



发证日期：2024年08月09日

中央广播电视大学

# 毕业证书



(无中央广播电视大学印无效)

身份证号: 787教工农字089号

注册证号: 511615201300966H13



学生 张婧婷 , 性别 女 ,  
生于一九九二年 二 月 八 日, 于  
二〇一三年 一 月在本校修完二年制  
专 科 建筑施工与管理  
专业教学计划规定的全部课程,成绩合格,  
准予毕业。

校长:

杨书坚

学校: 中央广播电视大学

二〇一三年



8001625673

中华人民共和国教育部监制 www.cba.com.cn



## 五、企业履约服务能力证明

企业 履约服 务能力 证明	办公场地 1	地址：深圳市福田区梅林街道梅丰社区北环大道 6018 号华强科创广场 1 栋 18 层 05、06			租赁备案租赁合同或 房产证：		
	近三年项目履 约评价情况	序号	项目名称	履约评 价情况	建设单位	履约评价 时间	
		1	2023-2026 年度罗湖区财 政局聘用社会中介机构协 助财政投资评审项目服务 合同（B 包）	优秀	深圳市罗湖区财 政局罗湖区财政 投资评审中心	2024.7	
		2	聚龙花园二期工程结算审 核	优秀	深圳市坪山区建 筑工务署	2023.7	
		3	南澳办事处 2024 年工程 结算审核和竣工决算审核 服务	优秀	深圳市大鹏新区 南澳办事处	2025.2	
		4	南澳办事处 2023 年工程 结算审核和竣工决算审核 服务	优秀	深圳市大鹏新区 南澳办事处	2024.4	
		5	南澳办事处 2022 年工程 结算审核和竣工决算审核 服务	优秀	深圳市大鹏新区 南澳办事处	2023.5	
		6	梅林街道围面村及下梅林 村综合整治工程、梅林街道 道路交通安全隐患治理工 程等项目	优秀	深圳市福田区梅 林街道办事处	2025.2	
	投标人各类管 理体系认证证 书	序号	体系认证证书名称				
		1	ISO9001 质量管理体系认证证书				
2		ISO45001 职业健康安全管理体系认证证书					
3		ISO14001 环境管理体系认证证书					

办公场地提供租赁备案租赁合同或房产证，投标人各类管理体系认证证书（不超过 5 项，超过 5 项的按顺序选择前 5 项）、投标人近三年项目履约评

价情况（以招标公告发布之日倒推，项目成果交付时间及履约评价时间须均为近3年内完成，不超过5项，超过5项的按顺序选择前5项），原件备查。

(一)、租赁合同

合同内

审核人

审核日期

# 深圳市房屋租赁

# 合

# 同

# 书

(非住宅)

深圳市住房和建设局制

二〇一九年十一月

## 说 明

1. 本合同文本为示范文本，双方当事人签署时可在有关法律、法规规定的范围内，结合实际情况调整合同相应内容。

2. 在签订合同前，出租人与承租人需按以下要求提供相应材料：

(1) 出租人应当向承租人出示证明其享有出租权的不动产权利证书、房屋买卖合同或者其他有效证明文件，同时：

房屋受他人委托代管出租的，还需提供委托人的授权委托书；

共有房屋出租的，须提供所有共有人同意出租的证明和授权委托书；

房屋系转租的，转租人需向次承租人提供出租人同意转租的证明文件、材料。

(2) 承租人应当向出租人提供承租人真实合法有效的身份证明文件。

3. 本合同文本□中选择内容、空格部位填写内容以及其他需要删除或添加的内容，双方当事人应当协商确定。□中选择内容，以划√方式选定；对于实际情况未发生或双方当事人不作约定时，应当在空格部位打×，以示删除。

4. 出租人与承租人可以针对本合同文本中未约定或者约定不明确的内容，根据具体情况在相关条款后的空白行中进行补充约定，也可在附件一《补充条款》中加以约定。

5. 双方当事人可以根据实际情况决定本合同原件的份数，并在签订合同时认真核对，以确保各份合同内容一致，各当事人应当至少持有一份合同原件。

6. 本合同解除或本合同租赁期限、租金标准、租赁面积等内容发生重大变更的，当事人应当到原登记备案机关办理相关手续。

7. 本合同当事人在签署本合同时，应当具有完全民事行为能力，充分理解各自的权利、义务、责任，并自愿按合同约定严格执行。

8. 产业用房对外出租的，应当严格遵守深圳市人民政府《关于规范产业用房租赁市场稳定租赁价格若干措施（试行）》（深府规〔2019〕8号）文件的相关规定。

**特别提示：**出租人应当就合同重要事项对承租人尽到提示义务。承租人应当审慎签订合同，在签订本合同前，请仔细阅读合同条款，特别是审阅其中具有选择性、补充性、修改性的内容，注意防范潜在风险。

## 房屋租赁合同

编号: HQ2025 云产 0005

出租人 (甲方): 深圳华强云产业园管理有限公司

证件类型:  居民身份证  护照  统一社会信用代码  其他 \_\_\_\_\_

证件号码: 91440300MA5FAM0L6K

房屋信息编码卡号码: /

通讯地址: 深圳市福田区北环大道 6018 号华强科创广场 30 楼

联系电话: 0755-66861813

委托代理人 /  法定代表人: 张逸聪

证件类型:  居民身份证  护照  统一社会信用代码  其他 \_\_\_\_\_

证件号码: 441302198803086214

通讯地址: 深圳市福田区北环大道 6018 号华强科创广场 30 楼

联系电话: 0755-66861813

承租人 (乙方): 深圳市海德伦工程咨询有限公司

证件类型:  居民身份证  护照  统一社会信用代码  其他 \_\_\_\_\_

证件号码: 9144030071526806XC

通讯地址: 深圳市福田区莲花街道彩虹社区莲花支路 1001 号公交大厦 8 层整层

联系电话: 0755-83642138

委托代理人 /  法定代表人: 王岚

证件类型:  居民身份证  护照  统一社会信用代码  其他 \_\_\_\_\_

证件号码: 420601197212280649

通讯地址: 深圳市福田区莲花街道彩虹社区莲花支路 1001 号公交大厦 8 层整层

联系电话: 13714318906

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国城市房地产管理法》《商品房屋租赁管理办法》《深圳市人民代表大会常务委员会关于加强房屋租赁安全责任的决定》《深圳市人民政府印发〈关于规范产业用房租赁市场稳定租赁价格若干措施 (试行)〉的通知》等相关法律法规文件的规定, 甲、乙双方在平等、自愿、公平以及诚实信用的基础上, 就房屋租赁相关事宜协商一致, 共同订立本合同。

### 第一条 租赁房屋基本情况

1.1 甲方出租给乙方的房屋坐落于深圳市福田区华强科创广场项目 1 栋 18 层 05、06 号，租赁形式： 整租/ 部分出租，房屋建筑面积：557.12 平方米（详见附件二房屋平面图），房屋租赁用途：办公，房屋编码：4403040050030800018000018-05、06。

#### 1.2 房屋权属状况：

不动产权利人或合法使用人为深圳华强云产业园管理有限公司，甲方持有；（ 房屋所有权证或不动产权证书/ 房屋买卖合同/ 房屋租赁合同/ 其他房屋来源证明文件），房屋所有权证或不动产权证书编号：/，房屋（ 是/ 否）设定了抵押。

1.3 房屋装修情况：现状交付（装修具体情况可由甲、乙双方在本合同附件二中补充列明）。

#### 1.4 房屋内附属设施情况：

房屋内无任何设施设备，是空房。

房屋内安装有设施设备，详见附件三《房屋交付确认书》。

### 第二条 租赁期限

2.1 乙方租赁房屋的期限自 2025 年 2 月 20 日至 2030 年 2 月 19 日止，共计 5 年 0 个月（不得超过法律、法规规定的最长期限，单个产业用房租赁合同期限原则上不得少于 1 年）。

#### 2.2 免租期：

乙方享有 6 个  月/ 日的免租期（含在租期内），具体时间为 2025 年 2 月 20 日至 2025 年 2 月 20 日。在该期间，乙方无需向甲方支付租金，但需承担除租金外的水、电、燃气、物业管理费等所有费用。免租期满，不论乙方是否使用租赁房屋，均应当按照合同约定支付租金。

乙方不享有免租期，自甲方交付房屋之日起开始计算租金、管理费及其他各项费用。

### 第三条 租金

3.1 租赁房屋月租金总额为人民币 55712.00 元（大写：伍万伍仟柒佰壹拾贰圆）。

3.2 租金支付时间：租金按月支付，乙方应当于每月 25 日前向甲方支付租金。甲方在收取乙方租金时，应当向乙方开具收款凭证。

3.3 租金支付方式：乙方应当在约定的支付租金日期前以  现金支付/ 银行转账/ 其他方式将租金交付于甲方。

以转账方式支付时，乙方应当将租金付至甲方指定的如下帐户：

户名：深圳华强云产业园管理有限公司

开户行：中国民生银行股份有限公司深圳华强支行

账号：630919890

3.4 房屋租赁合同期内，甲方不得单方面提高租金。

3.5 双方约定, 租赁期限内租金自第 4 年起每 1 年在上一年度租金标准基础上  调增  调减 5%, 具体如下:

(1) 自 2025 年 2 月 20 日至 2028 年 2 月 19 日, 租金标准为人民币 55712.00 元/月 (大写: 伍万伍仟柒佰壹拾贰圆)。

(2) 自 2028 年 2 月 20 日至 2029 年 2 月 19 日, 租金标准为人民币 58497.60 元/月 (大写: 伍万捌仟肆佰玖拾柒圆陆角)。

(3) 自 2029 年 2 月 20 日至 2030 年 2 月 19 日, 租金标准为人民币 61422.48 元/月 (大写: 陆万壹仟肆佰贰拾贰圆肆角捌分)。

#### 第四条 租赁押金

4.1 本合同签署后 5 日内, 乙方应当向甲方支付相当于 2 个月 (不超过两个月) 租赁期末月租金的押金共计人民币 122844.96 元 (大写: 壹拾贰万贰仟捌佰肆拾肆圆玖角陆分)。甲方收取乙方押金时, 应当向乙方开具收款凭证。

4.2 乙方支付的押金并非乙方预付的租金或其他费用, 仅是乙方履行本合同约定义务的保证, 甲方不得无故扣留乙方押金, 拒不退还。租赁期限届满或合同解除后 5 日内, 同时满足以下条件时, 甲方应当在扣除乙方应承担的租金、费用以及违约赔偿金后, 将租赁押金剩余部分无息退还给乙方 (如有租金余额一并予以退还):

(1) 乙方未对租赁房屋造成损坏或已经将损坏的房屋修复;

(2) 乙方按照本合同约定的方式将租赁房屋 (包括附属设施) 交还给甲方;

(3) 乙方使用租赁房屋地址办理工商注册的, 已将工商注册地址迁移, 并办理完毕法律及政府规定的其他手续。

#### 第五条 其他费用

5.1 租赁期间, 甲方负责支付法律、法规规定应由甲方交纳的房屋租赁相关的税费。

5.2 租赁期间, 因乙方使用租赁房屋所产生的  水费 /  电费 /  燃气费 /  物业管理费 /  电视费 /  电话费 /  网络费用 /  空调费 等其他费用, 由乙方承担。计费标准如下 (如公用事业单位或物业服务企业依法调整收费标准的, 随其调整):

水费: /元/吨; 电费: /元/度;

燃气费: /元/立方米; 物业管理费: 32 元/平方米/月;

其他: 专项维修基金 0.25 元/平方米/月; 空调费 /元/平方米/月 (周一至周六: 8: 00-20: 00), 其他时间及法定假期停止供应。若乙方在正常供应时段之外, 需要使用空调, 应至少提前一天向物业管理公司申请, 并按物业管理公司统一的计费标准支付空调延时费用 (具体收费标准以乙方与物业公司签订的物业服务协议为准)。

5.3 乙方应当自收到缴费通知或甲方提供的收费凭据后按要求及时缴交费用, 否则因此

15.1 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，可以请求相关行政主管部门、行业协会或其他第三方进行调解，或者：

向深圳国际仲裁院申请仲裁。

向租赁房屋所在地人民法院起诉。

15.2 合同有关争议解决的条款独立存在，合同的变更、解除、终止、无效或者被撤销均不影响其效力。

#### 第十六条 合同的变更

非经双方协商一致，任何一方不得单方变更本合同约定内容。双方可就本合同的变更另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

#### 第十七条 合同签署、登记备案

17.1 本合同自双方签署之日起生效，一式伍份，甲方执叁份，乙方执壹份，房屋租赁管理部门执壹份，具有同等法律效力。

17.2 本合同附件为本合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

17.3 本合同签署后 10 日内，双方当事人应当及时到房屋租赁管理主管部门办理登记备案手续（房屋租赁登记备案需提交的材料见后附《房屋租赁登记备案须知》）。

甲方(签章):

委托代理人(签章):

签订日期:2025年1月14日

乙方(签章):

委托代理人(签章):

签订日期:2025年1月14日

## (二)、近三年项目履约评价情况

深圳市罗湖区财政局/罗湖区财政投资评审中心

# 深圳市罗湖区财政投资评审中心

深罗财审函〔2024〕13号

## 深圳市罗湖区财政投资评审中心关于罗湖区财政局聘用社会中介机构协助财政投资评审项目服务单位（B包）2023-2024年度考核结果的通报

各协审单位：

根据《2023-2026年度罗湖区财政局聘用社会中介机构协助财政投资评审项目服务合同（B包）》有关规定，在罗湖区财政局的指导和监督下，罗湖区财政投资评审中心按程序组织开展了罗湖区财政局聘用社会中介机构协助财政投资评审项目服务单位（B包）2023-2024年度考核工作。经罗湖区财政局同意，现将考核结果通报如下：

### 一、2023-2024年度考核评定等级优秀的服务单位

深圳市海德伦工程咨询有限公司

### 二、2023-2024年度考核评定等级良好的服务单位

国建数智工程技术（深圳）有限公司

### 三、2023-2024年度考核评定等级不合格的服务单位

无。

特此通报。



扫描全能王 创建

深圳市罗湖区财政投资评审中心

2024年7月24日

公开方式：依申请公开

抄送：区财政局，区住房和建设局

深圳市罗湖区财政投资评审中心

2024年7月24日印发



扫描全能王 创建

深圳市坪山区建筑工务署 2021 年度

**坪山区建筑工务署 2021 年度履约评价证明**

兹证明深圳市海德伦工程咨询有限公司为我署造价咨询承包商，  
2021 年度履约评价为优秀，年度实施项目见下表：

序号	项目名称	工程造价 (万元)	项目负责人	单项履约 评价	备注
1	聚龙花园二期工程结算审核	107975.38	冯高飞	优秀	

深圳市坪山区建筑工务署

二〇二三年七月四日



# 政府信息公开

请输入关键词

政府信息公开指南

政府信息公开制度

法定主动公开内容

政府信息公开年报

通知公告

法定主动公开内容 > 通知公告

索引号: 12440300550312754X/2022-00003

分类:

发布机构: 深圳市坪山区建筑工务署

成文日期: 2022-01-18

名称: 坪山区建筑工务署2021年第四季度及年度建设工程承包商履约评价结果通报

文号:

发布日期: 2022-01-18

关键词: 履约评价结果

## 坪山区建筑工务署2021年第四季度及年度建设工程承包商履约评价结果通报

发布日期: 2022-01-18 浏览次数: 412

各部门、各参建单位:

深圳市坪山区建筑工务署2021年第四季度及年度建设工程合同履约评价已完成, 现将评价结果进行通报 (详见附件)。  
特此通报。

深圳市坪山区建筑工务署  
2022年1月18日

附件:

1. 2021年第四季度建设工程承包商履约评价结果.zip
2. 2021年年度建设工程承包商履约评价结果.zip



主办: 深圳市坪山区建筑工务署

版权所有: 深圳市坪山区建筑工务署

联系方式: 0755-28398947

网站标识码: 4403910001

粤公网安备 44031002000124号 粤ICP备17054870号-1

**坪山区建筑工务署2021年承包商履约评价台账**  
**(单位年度履约评价) - 全署汇总**

序号	单位名称	单位年度履约评价		承包商类型
		评价得分	评价等级	
87	深圳科宇工程顾问有限公司	62.10	一般	监理
88	深圳市海德伦工程咨询有限公司	92.00	优秀	造价咨询
89	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	84.00	良好	造价咨询
90	深圳华仑诚工程管理有限公司	83.36	良好	造价咨询
91	深圳市广诚工程顾问有限公司	83.16	良好	造价咨询
92	深圳市建星项目管理顾问有限公司	83.00	良好	造价咨询
93	国众联建设工程管理顾问有限公司	82.28	良好	造价咨询
94	深圳市华夏工程顾问有限公司	82.27	良好	造价咨询
95	深圳市诚信行工程咨询有限公司	80.68	良好	造价咨询
96	深圳市合创建设工程顾问有限公司	80.11	良好	造价咨询
97	深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)	80.00	良好	造价咨询
98	深圳市栋森工程项目管理有限公司	79.83	良好	造价咨询
99	深圳市航建工程造价咨询有限公司	79.22	良好	造价咨询

深圳市大鹏新区南澳办事处 2024 年度

南澳办事处 2024 年度咨询单位履约评价表

项目名称	南澳办事处 2024 年度 造价咨询服务	评价单位	深圳市大鹏新区南澳办事处 后勤服务中心		
合同名称	南澳办事处 2024 年工程 结算审核和竣工决算审核 服务	评价类别	<input type="checkbox"/> 季度 <input type="checkbox"/> 半年度 <input checked="" type="checkbox"/> 年度		
服务单位	深圳市海德伦工程咨询有 限公司	内容	结算审核、决算审核		
合同履行评价得分率：92%		评定等级：优秀			
序号	分项内容	评分内容及标准	次数	扣分	
1	人员安排	私自更换审核人员（5分/次）			
		无证上岗、伪造工作经历（10分/次）			
2	质量评价	报告内容文字错误（2分/处）	3	6	
		报告内容金额错误（4分/处）			
		报告内容重大错误（10分/处）			
3	进度安排	拒绝审核任务分派安排（5分/次）			
		因乙方原因导致审核工作时限（自接收项目资料至出具决算报告之日）超60天（5分/次）			
4	审核纪律	出现廉政违纪情况的；有回避情况而未回避的；与其他人员或机构串通舞弊的；泄露国家秘密或者被审核单位秘密的（50分/次，追究法律责任）			
		私自与被审核单位、施工单位等相关单位联系，包括现场查看、接收资料、重大问题私下达成意见等。（50分/次，追究法律责任）			
		对审核过程中发现的重要事项或问题，工程竣工决算审核人员未 及时报告甲方（10分/次）			
		对审核过程中发现的重要事项或问题，工程竣工决算审核人员未 将处理过程和结果记入审核工作底稿（5分/次）			
		工程竣工决算审核过程中提供重大违法、违纪、违规线索，提出 建设性意见建议（视情况加分，最高分值50分）			

5	管理情况	丢失、遗漏项目资料(5分/次)		
		审核成果文件整理凌乱(2分/次)		
		意见征求未及时催复(2分/次)	1	2
		5) 制造或传播不利于审核工作开展的言论(2分/次)		
6	审核配合情况	不尊重审核组合理意见, 固执己见(5分/次)		
		对数过程中态度恶劣, 造成不良影响的(5分/次)		
		不配合甲方完成相关工作(5分/次)		
		不遵守甲方相关审核要求(5分/次)		
扣分合计	8	最后得分	92	
评价人: 袁绪东		评价单位(盖章)		
评价日期: 2025.2.18		评价日期:		





深圳市大鹏新区南澳办事处 2022 年度

南澳办事处 2022 年度履约评价表

项目名称	南澳办事处 2022 年度 造价咨询服务	评价单位	深圳市大鹏新区南澳办事处 后勤服务中心		
合同名称	南澳办事处 2022 年工程 结算审核和竣工决算审核 服务	评价类别	<input type="checkbox"/> 季度 <input type="checkbox"/> 半年度 <input checked="" type="checkbox"/> 年度		
服务单位	深圳市海德伦工程咨询有 限公司	内容	结算审核、决算审核		
合同履行评价得分率：		评定等级： <b>优</b>			
序号	分项内容	评分内容及标准	次数	扣分	
1	人员安排	私自更换审核人员 (5 分/次)	0	0	
		无证上岗、伪造工作经历 (10 分/次)	0	0	
2	质量评价	报告内容文字错误 (2 分/处)	0	0	
		报告内容金额错误 (4 分/处)	1	4	
		报告内容重大错误 (10 分/处)	0	0	
3	进度安排	拒绝审核任务分派安排 (5 分/次)	0	0	
		因乙方原因导致审核工作时限 (自接收项目资料至出具决算报告之日) 超 60 天 (5 分/次)	0	0	
4	审核纪律	出现廉政违纪情况的; 有需回避情况而未回避的; 与其他人员或机构串通舞弊的; 泄露国家秘密或者被审核单位秘密的 (50 分/次, 追究法律责任)	0	0	
		私自与被审核单位、施工单位等相关单位联系, 包括现场查看、接收资料、重大问题私下达成意见等。(50 分/次, 追究法律责任)	0	0	
		对审核过程中发现的重要事项或问题, 工程竣工决算审核人员未及时向甲方 (10 分/次)	0	0	
		对审核过程中发现的重要事项或问题, 工程竣工决算审核人员未将处理过程和结果记入审核工作底稿 (5 分/次)	0	0	
		工程竣工决算审核过程中提供重大违法、违纪、违规线索, 提出建设性意见建议 (视情况加分, 最高分值 50 分)	0	0	
5	管理情况	丢失、遗漏项目资料 (5 分/次)	0	0	
		审核成果文件整理凌乱 (2 分/次)	0	0	
		意见征求未及时催复 (2 分/次)	0	0	
		5) 制造或传播不利于审核工作开展的言论 (2 分/次)	0	0	
6	审核配合情况	不尊重审核组合理意见, 固执己见 (5 分/次)	0	0	
		对数过程中态度恶劣, 造成不良影响的 (5 分/次)	0	0	
		不配合甲方完成相关工作 (5 分/次)	0	0	
		不遵守甲方相关审核要求 (5 分/次)	0	0	
扣分合计		4	最后得分		
评价人: 何嘉浚 评价日期:					

深圳市福田区梅林街道办事处 2023 年度

深圳市福田区梅林街道办事处  
2023 年度咨询单位履约评价

兹证明深圳市海德伦工程咨询有限公司为我街道造价咨询承包商之一。2023 年度承接多项造价咨询服务项目，在造价咨询承包商中能够更好的推进项目进度，做好专业审核工作，在造价咨询单位中 2023 年度履约评价为优秀，项目负责人为吴慧燕，项目组人员为吴孝兰、何进、陈茂植、王宋、尧丽丽、王建林、冯高飞、张灿、邵轶辰、钟南海、李思敏、陈立锋、陈怿、李娜、吉琴、罗曙光、侯小卫、陈文超、廖霖坤、崔婧婷等。

特此证明。

优秀项目一览表

序号	项目名称	类别
1	梅林街道围面村及下梅林村综合整治工程	预算编制
2	梅林街道道路交通安全隐患治理工程	全过程
3	2022 年梅林街道管道燃气建设工程造价咨询	全过程
4	梅林街道老旧小区改造工程	结算审核
5	梅林街道河背村综合整治工程	预算编制
6	福田区上梅林村供用电安全专项整治工程	预算编制

深圳市福田区梅林街道办事处

二零二四年一月二十五日



(三)、投标人各类管理体系认证证书



深圳市环通认证中心有限公司  
质量管理体系认证证书

编号：02424Q32010143R6M

兹证明

深圳市海德伦工程咨询有限公司

(统一社会信用代码：9144030071526806XC)

(地址：深圳市福田区莲花街道彩虹社区莲花支路 1001 号公交大厦 8 层整层)

质量管理体系符合标准：

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

质量管理体系覆盖范围：

**\*建设工程招标代理、建设工程造价咨询、建设工程咨询（项目建议书，可研）\***

发证日期：2024-01-17

证书有效期至：2027-01-16

初始获证日期：2006-02-23

(本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章：



签发(主任)：

第一次监督  
合格标志加贴处

第二次监督  
合格标志加贴处



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.uccert.com)，或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询  
认证机构联系电话：(+86 755)83355888 地址：深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼  
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.uccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)  
UCC telephone number: (+86 755)83355888 Address: 6/F,Yuhe Building,Qiaoxiang Road,Shenzhen,P.R.China





# 职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：47723S10146R0M

兹证明

## 深圳市海德伦工程咨询有限公司

注册地址：深圳市福田区莲花街道彩虹社区莲花支路 1001 号公交大厦 8 层整层

经营地址：深圳市福田区莲花街道彩虹社区莲花支路 1001 号公交大厦 8 层整层

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

通过认证范围如下：

建设工程招标代理、建设工程造价咨询、建设工程咨询  
(项目建议书，可研) 所涉及的职业健康安全管理体系活动

首次发证日期：2023年07月08日 本次发证日期：2023年07月08日 有效期至：2026年07月07日



signature by

本证书颁发后，3年有效期内要至少接受2次监督审核，证书即时有效性可通过网站（[www.bsicert.com](http://www.bsicert.com)）查询。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)）上查询。

百胜国际认证（深圳）有限公司

地址：深圳市龙华区民治街道民新社区鑫茂公寓写字楼 B3008



# 环境管理体系认证证书

证书编号：47723E10163R0M

兹证明

**深圳市海德伦工程咨询有限公司**

注册地址：深圳市福田区莲花街道彩虹社区莲花支路 1001 号公交大厦 8 层整层

经营地址：深圳市福田区莲花街道彩虹社区莲花支路 1001 号公交大厦 8 层整层

建立的环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO14001:2015

通过认证范围如下：

建设工程招标代理、建设工程造价咨询、建设工程咨询  
(项目建议书，可研)所涉及的环境管理活动

首次发证日期：2023年07月08日 本次发证日期：2023年07月08日 有效期至：2026年07月07日



signature by

本证书颁发后，3年有效期内要至少接受2次监督审核，证书即时有效性可通过网站（[www.bsicert.com](http://www.bsicert.com)）查询。  
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)）上查询。

**百胜国际认证（深圳）有限公司**

地址：深圳市龙华区民治街道民新社区鑫茂公寓写字楼 B3008

## 六、企业信用情况



# 工程造价咨询企业信用等级

# AAA

单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司

此等级为企业2024年信用等级  
查询网址：<http://www.ccea.pro>

注：此等级是企业信用评价等级历史记录，企业信用评价等级实行动态管理，企业最新信用等级请登录网址查询。

打印日期：2024年12月26日

### CCEA 工程造价行业信用信息平台

首页 通知公告 信用评价 职业保险 单位会员 个人会员

根据国家相关文件要求，行业协会开展信用评价工作只限于会员范围内，故参与中价信用评价企业必须为我协会会员，并及时更新维护本企业信息。  
企业信用等级为失效状态的企业，请核查本企业评价证书是否在有效期内及本企业在中价协会会员系统内是否有当年的会费缴费记录，评价证书已过有效期的，需重新申请评价，无缴费记录的企业请与中价协会会员部联系办理相关手续后恢复评价等级有效。

信用评价结果查询

单位名称： 单位所属：

信用等级： 评价年度：

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至	历史评价记录
1	深圳市海德伦工程咨询有限公司	广东省	AAA	2024-12-26	2027-12-31	<input type="button" value="历史评价记录"/>

上一页 1 下一页 共1条 20条/页

版权所有：©中国建设工程造价管理协会 Copyright©2019-2022  
地址：北京市西城区百万庄大街22号2号楼7层 邮编：100037

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至
1	深圳市海德伦工程咨询有限公司	广东省	AAA	2021-12-31	2024-12-25
2	深圳市海德伦工程咨询有限公司	广东省	AAA	2018-09-19	2021-12-30
3	深圳市海德伦工程咨询有限公司	广东省	AAA	2016-01-01	2018-09-18

