标段编号： 2412-440308-04-01-339485002001

深圳市建设工程其他招标投标文件

标段名称： 深圳市重点区域-东部国际旅游度假区地下管网建设工程全过程造价咨询

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

日期： 2025年04月10日

1、企业情况

企业基本情况汇总表

企业注册名称	企业情况	**注册资本**	1000 万元	**建立日期**	2003 年 11 月 21 日
企业法人代表	王兴文	**企业技术人员数量（人）**		150	
企业资质情况	工程造价甲级、工程咨询丙级资质证书、招标代理资质证书 AAA 级				
公司注册地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路 52 号雪松大厦 A 座 3E				
联系人	汪云南	**联系电话**	13632734774	**邮箱**	1451362267@qq.com
其他	**公司概况：**深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司（以下简称“鼎兴咨询”）成立于 2003 年，注册资本金 1000 万元，是深圳市首批（2016 年）获得中价协企业信用 AAA 等级证书的造价咨询企业之一。公司具备工程造价咨询甲级资质、招标代理资质、工程咨询资质，并于 2007 年通过 ISO9001 质量体系认证，是深圳市具有广泛影响力的造价咨询企业之一。 **核心优势：**鼎兴咨询始终秉承“专业、诚信、创新、共赢”的经营理念，致力于为客户提供全方位、高品质的造价咨询服务。公司核心优势主要体现在以下几个方面： **1、专业团队，实力雄厚：**公司拥有一支由全专业技术专家组成的精英团队，具备丰富的理论知识和实践经验，能够为客户提供专业、高效的咨询服务。 **2、服务客户广泛，业务类型多样：**是深圳市工务署、各区工务署、交委和国资委下属十大企业的造价咨询单位，是市财审协审单位；各区财审协审单位。业务类型涉及房建、市政、轨道交通、港口码头、公路、铁路、水库等 **3、经验丰富，业绩斐然：**公司深耕造价咨询领域二十余载，积累了丰富的大型项目造价管理经验，成功完成了众多标志性项目的造价咨询工作，				

	包括深圳市最大的学校和医院项目(中山大学、中山大学附属第七医院)，以高质量、高效率的服务赢得了客户的广泛赞誉。 **4、深厚的专业积累**，公司参与多部行业标准编制、及课题研究。 **5、数据支撑，科学决策：** 公司建立了完善的数据中心，积累了海量超大项目和同类项目的经验数据，能够为项目提供精准的对标数据支撑，助力客户科学决策。 **6、技术领先，创新驱动：**公司积极拥抱新技术，自主研发了 ECMS 全过程工程造价咨询管理系统，并充分利用 BIM5G、大数据、人工智能等先进技术，不断提升服务效率和数据准确性，为客户创造更大价值。 **7、理念先进，引领行业：**公司深度参与深圳工程计价体系造价指标的制定，将先进的造价控制理念贯穿于项目全过程，为客户提供前瞻性、战略性的咨询服务。 **8、客户至上，合作共赢：**公司始终坚持以客户需求为导向，为客户提供定制化解决方案，帮助客户有效控制项目成本。

注：1、提供企业营业执照、企业资质（若有）等证书扫描件。

2、如果表中填写的内容与查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。

营业执照副本



统一社会信用代码

91440300755685319N

营业执照

（副 本）

名　　称　深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

类　　型　有限责任公司

成立日期　2003年11月21日

法定代表人　王兴文

住　　所　深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路52号雪松大厦A座3E

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2023 年 07月 12日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询
（商事主体登记及备案信息查询）

注册号\统一社会信用代码： 91440300755685319N

商事主体名称： 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 全称

验证码： 请输入验证码 6加10=? 重新获取验证码

查询 清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300755685319N
注册号：	440301104233817
商事主体名称：	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
住所：	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路52号雪松大厦A座3E
法定代表人：	王兴文
认缴注册资本（万元）：	1000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2003-11-21
营业期限：	自2003-11-21起至2053-11-21止
核准日期：	2025-01-03
年报情况：	2013年报已公示、 2014年报已公示、 2015年报已公示、 2016年报已公示、 2017年报已公示、 2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

信息打印

深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

（商事主体登记及备案信息查询）

注册号\统一社会信用代码：请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 ☑ 全称

验证码：请输入验证码 5减3=? 重新获取验证码

查询 清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 | 许可经营信息 | 股东信息 | 成员信息 | 变更信息 | 股权质押信息 | 法院冻结信息 | 经营异常信息 | 严重违法失信信息

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	工程管理服务；政府采购代理服务；信息技术咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 工程造价咨询业务；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

造价咨询甲级资质证书



工程造价咨询企业

甲级资质证书

企业名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：甲200744001245

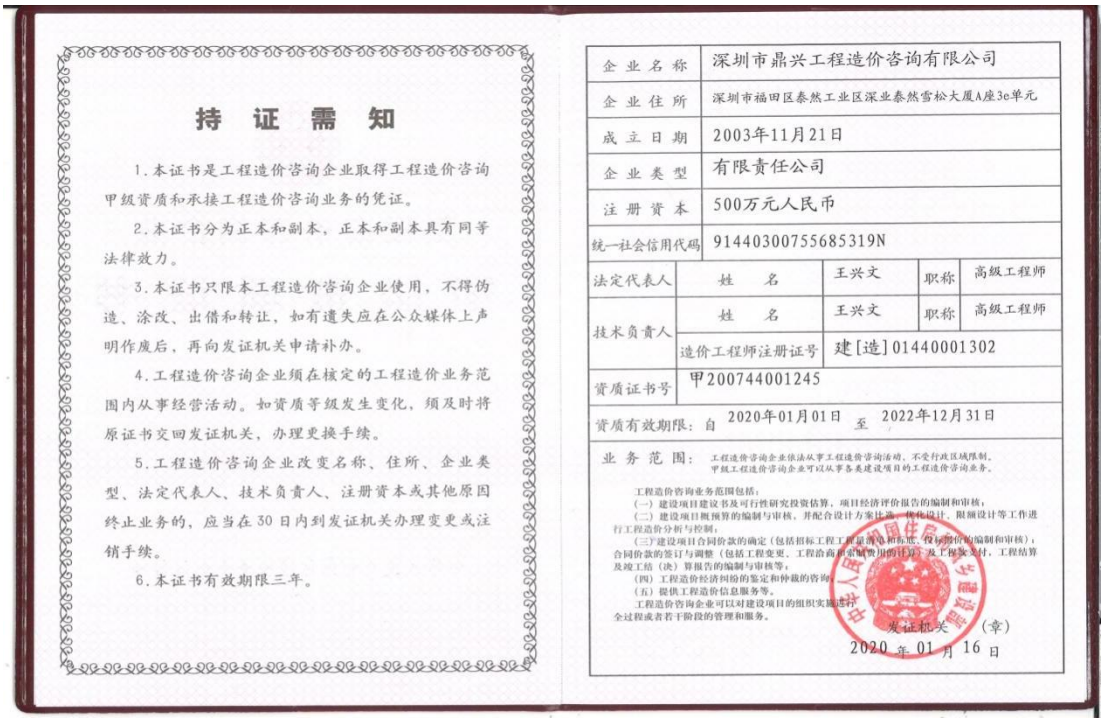
有效期：自2020年01月01日

至2022年12月31日

发证机关：

2020年01月16日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



持证需知

1.本证书是工程造价咨询企业取得工程造价咨询甲级资质和承接工程造价咨询业务的凭证。

2.本证书分为正本和副本，正本和副本具有同等法律效力。

3.本证书只限本工程造价咨询企业使用，不得伪造、涂改、出借和转让，如有遗失应在公众媒体上声明作废后，再向发证机关申请补办。

4.工程造价咨询企业须在核定的工程造价业务范围内从事经营活动。如资质等级发生变化，须及时将原证书交回发证机关，办理更换手续。

5.工程造价咨询企业改变名称、住所、企业类型、法定代表人、技术负责人、注册资本或其他原因终止业务的，应当在30日内到发证机关办理变更或注销手续。

6.本证书有效期限三年。

企业名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司			
企业住所	深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦A座3e单元			
成立日期	2003年11月21日			
企业类型	有限责任公司			
注册资本	500万元人民币			
统一社会信用代码	91440300755685319N			
法定代表人	姓名	王兴文	职称	高级工程师
技术负责人	姓名	王兴文	职称	高级工程师
	造价工程师注册证号	建[造]01440001302		
资质证书号	甲200744001245			
资质有效期限：自	2020年01月01日 至 2022年12月31日			

业务范围：工程造价咨询企业依法从事工程造价咨询活动，不受行政区域限制。甲级工程造价咨询企业可以从事各类建设项目的工程造价咨询业务。

工程造价咨询业务范围包括：

（一）建设项目建议书及可行性研究投资估算，项目经济评价报告的编制和审核；

（二）建设项目概预算的编制与审核，并配合设计方案比选、优化设计、限额设计等工作进行工程造价分析与控制；

（三）建设项目合同价款的确定（包括招标工程工程量清单和招底、投标报价的编制和审核），合同价款的签订与调整（包括工程变更、工程洽商及索赔费用的计算）及工程实施中、工程结算及竣工结（决）算报告的编制与审核等；

（四）工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询；

（五）提供工程造价信息服务等。

工程造价咨询企业可以对建设项目的组织实施进行全过程或者若干阶段的管理和服务。

发证机关（章）

2020年01月16日

招标代理 AAA 资质证书



广东省工程建设招标代理行业资信评价等级证书

编号: GDZBDL2023119

企业名称:	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
详细地址:	深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦A座3e单元（仅限办公）
法定代表人:	王兴文
技术负责人:	王兴文
统一社会信用代码(或营业执照注册号):	91440300755685319N
资信等级:	AAA级
有效期:	至2027年05月10日

广东省建筑业协会

2023年05月10日

广东省建筑业协会制

工程咨询丙级资质证书



工程咨询单位资格证书

单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　资格等级：丙级

专业	服务范围
建筑	规划咨询、编制项目建议书、编制项目可行性研究报告、项目申请报告、资金申请报告、评估咨询、招标代理*、工程项目管理(全过程策划)

以上各专业均涵盖了本专业相应的节能减排和环境治理内容。取得编制项目可行性研究报告、项目申请报告资格的单位，具备编制固定资产投资项目节能评估文件的能力；取得评估咨询资格的单位，具备对固定资产投资项目节能评估文件进行评审的能力。

证书编号：工咨丙 12420160004

证书有效期：至 2021 年 08 月 14 日

发证机关

2016 年 08 月 15 日

带*部分，以国务院有关主管部门颁发的资质证书为准

中华人民共和国国家发展和改革委员会制



工 程 咨 询 单 位 资 格

单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　资格等级：丙级

专业	服务范围
建筑	规划咨询、编制项目建议书、编制项目可行性研究报告、项目申请报告、资金申请报告、评估咨询、招标代理*、工程项目管理(全过程策划)

以上各专业均涵盖了本专业相应的节能减排和环境治理内容。取得编制项目可行性研究报告、项目申请报告资格的单位，具备编制固定资产投资项目节能评估文件的能力；取得评估咨询资格的单位，具备对固定资产投资项目节能评估文件进行评审的能力。

证书编号：工咨丙 12420160004

证书有效期：至 2021 年 08 月 14 日

发证机关

2016 年 08 月 15 日

带*部分，以国务院有关主管部门颁发的资质证书为准

ISO9001 质量体系认证

深圳市环通认证中心有限公司

质量管理体系认证证书

编号：02424Q32012120R6M

兹证明

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

（统一社会信用代码：91440300755685319N）

（地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路 52 号雪松大厦 A 座 3E）

质量管理体系符合标准：

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

质量管理体系覆盖范围：

工程造价咨询及工程招标代理

发证日期：2024-08-19

证书有效期至：2027-08-18

初始获证日期：2008-01-21

（本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。）

机构印章：

签发(主任)：

第一次监督
合格标志加贴处

第二次监督
合格标志加贴处

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网（www.ucccert.com），或国家认证认可监督管理委员会官网（www.cnca.gov.cn）查询
认证机构联络电话：(+86 755)83355888　地址：深圳市福田区香蜜湖街道香安社区安托山七路1号裕和大厦601
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888
Address: 601, Yuhe Building, No. 1, Antuoshan 7th Road, Xiangan Community, Xiangmihu Street, Futian District, Shenzhen, P.R.China

企业信用等级证书—AAA





2、企业同类项目业绩

2、企业同类业绩一览表

序号	项目名称	建设内容	合同金额（万元）	工程类型	合同签订日期	成果文件	备注
1	侨城东路北延通道工程造价咨询四标	全过程造价咨询	1905.36	市政（包含污水排水管网工程）	2022.7.13	2023.2.3	
2	盐梅路改造工程（全过程造价咨询	全过程造价咨询	560	市政（包含污水排水管网工程）	2021.9.18	2022.2.14	
3	如意路南延接东部过境通道市政工程造价咨询	全过程造价咨询	531.08	市政（包含污水排水管网工程）	2020.12.21	2020.10.10	
4	坪南路（永勤路-康贤路）新建工程造价咨询	全过程造价咨询	405.28	市政（包含污水排水管网工程）	2021.1.29	2020.10.3	
5	部九窝生态修复项目（一期）全过程造价咨询	全过程造价咨询	358.48	市政（包含污水排水管网工程）	2024.9.11	2024.9.18	

6	2019 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程全过程 933.86 造价咨询第 5 标段	全过程造价咨询	1448.9168	市政水务工程	2019.4.12	2021.7.13	
7	龙华区观澜街道正本清源查漏补缺工程造价咨询	全过程造价咨询	933.86	市政水务工程	2019.5.21	2019.8.20	
8	龙华区民治街道正本清源查漏补缺工程（造价咨询）	全过程造价咨询	396.23	市政管道工程	2019.4	2019.2.25	
9	铁岗-石岩水库水质保障工程（一期）（造价咨询编制	全过程造价咨询	259.8	市政水务工程	2019.4.19	2019.4.19	
10	龙岗区三联路市政工程造价咨询	全过程造价咨询	346.43128	市政（包含污水排水管网工程）	2020.7.13	2020.6.10	
11	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区“七通一平”一	全过程造价咨询	344.680120	市政（包含污水排水管网工程）	2024.18.20	2024.11.27	

	期绿宝路工程						
12	环大鹏湾海岸公路C段（油草棚通道段）项目（造价咨询）	全过程造价咨询	269.21	市政（包含污水排水管网工程）	2023.3.28	2024.4.28	
13	光明湖碧道工程全过程造价咨询	全过程造价咨询	128.384	市政（包含污水排水管网工程）	2023.5.16	2023.5.21	
14	南山大道(南山水厂至北环大道及前海路)出厂管道新建工程全过程造价咨询	全过程造价咨询	63.0424	市政管道工程	2022.10.8	2024.1.4	
15	光明燃机电厂配套再生水管道工程(公明水质净化厂段)全过程造价咨询	全过程造价咨询	40.3144	市政管道工程	2023.9.6	2023.4.13	
16	坝光水厂一期工程（全过程造价咨询）	全过程造价咨询	49.8	市政水务工程	2020.4.7	2021.9.2	

备注：投标单位提供近五年（以招标公告发布之日倒推，以合同签订时间为准）自认为最具代表性的同类业绩（指与本项目建设内容相符合的相同类型的全过程造价咨询业绩，建设内容详见工程概况及规模），不超过5项，列表应与佐证材料对应，超过5项或列表与佐证材料不一致的取前佐证材料5项。

注： 1.提供造价合同关键页扫描件、中标通知书（若有）原件扫描件。 2.提供的证明文件应能体现造价工作内容、工程类型或建设内容、合同签订时间、全过程造价咨询合同额、盖章页。如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料或政府相关部门批复文件进行辅证。 3.成果文件关键页，应体现建设单位名称、项目名称、工程造价、造价书类别（造价成果阶段）、编制人或审核人签章和证书号、投标人公章等关键信息。 4.一份合同只计算一个业绩，若投标人提供的中标通知书包含多个独立子项目，招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩情况。 5.投标单位提供的业绩为联合体方式承接的或非独立的全过程造价咨询合同，投标单位应承担对应本项目要求的类似工程全过程造价咨询工作并注明对应的造价咨询合同额（联合体投标业绩，需提供联合体协议。联合体协议中需体现联合体各自承担的工作）。无法提供联合体协议、合同、加盖业主公章的业主说明等分工说明的，所提供的业绩招标人将做不利判断，因此造成的后果由投标人自行承担。

1、侨城东路北延通道工程造价咨询四标

中标通知书：

中 标 通 知 书

标段编号：4403012019032200200900l

标段名称：侨城东路北延通道工程等五个项目造价咨询批量招标

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司;深圳市永达信工程造价咨询有限公司;深圳市合创建设工程顾问有限公司;建艺国际工程管理集团有限公司;深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司;国众联建设工程管理顾问有限公司

中标价：10434.176万元(A包：国众联建设工程管理顾问有限公司，中标价2843.51万元，下浮率23%；B包：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司，中标价2452.76万元，下浮率32%；C包：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司，中标价1905.36万元，下浮率32%；D包：深圳市永达信工程造价咨询有限公司，中标价1208.2万元，下浮率30%；E包：建艺国际工程管理集团有限公司，中标价1093.3万元，下浮率35%；F包：深圳市合创建设工程顾问有限公司，中标价931.046万元，下浮率25.99%。)

中标工期：按照招标文件执行。

项目经理(总监)：----;----;----;----;----;----

本工程于 2022-06-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-07-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-07-06

合同：

工程编号 ： ZX-22064

合同编号 ：QCDLBY-2022-003

侨城东路北延通道工程造价咨询四标

造价咨询合同

项目名称：侨城东路北延通道工程造价咨询四标

项目地点：深圳市

甲　　方：深圳市交通公用设施建设中心

乙　　方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

1

合同金额：1905.36 万元

第一部分　合同协议书

甲方：深圳市交通公用设施建设中心

乙方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、 自愿、公平和诚实信用的原则，双方就

侨城东路北延通道工程造价咨询四标 造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概述及造价咨询服务范围

1、工程名称：**侨城东路北延通道工程造价咨询四标**

2、工程地点：**深圳市**

3、工程规模：**本项目自北环立交至滨海大道，服务内容包括起止桩号 RK13+520～RK16+714.668，LK13+500～LK16+539.830 范围内的全部造价咨询（不含路面工程和机电工程）。**

4、工程造价咨询服务范围：**全过程造价咨询服务工作（包括但不限于）：概算复核、协助完成概算评审工作（若需），编制施工图预算，编制工程量清单及招标控制价，施工过程中的造价控制（变更及进度款的审核），结算审核、钢筋算量、设备材料询价、经济指标分析、服务类合同的结算、驻场服务等。**

二、合同价及计价依据

1、合同价计价依据

本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函[2011]742 号）》中收费标准表第 6 项“施工阶段全过程造价控制”，以工程最终批复概算（含调整）中的建安费作为取费基数计算后再按中标下浮率下浮确定，费率采用差额定率累进法。

2. 合同价

合同签约阶段，咨询服务费取费基数暂定为 **398,000** 万元，中标下浮率 **32** %。合同价暂定为**人民币（大写）：壹仟玖佰零伍万叁仟陆佰元 整（小写：￥19,053,600.00 元）**。造价咨询服务费最终结算价以深圳市财政投资评审中心评审结果为准（如遇政府相关部门审计职能调整，则按新的审计程序执行）。

造价咨询费由基本费用 1714.82 万元（占 90%）和绩效费用 190.54 万元（占 10%）组成，绩效费用需根据最终履约评价结果确定。

履约评价得分	对应的绩效费用支付比例
85 分及以上	100%

3

60 分及以上，85 分以下	30%+ 70%×（履约评价得分-60）/25
60 分以下	0

备注：①履约评价按合同条款执行，履约评价得分在 60 分以下的，视为履约不合格，甲方有权解除合同，并提请交通或建设行政主管部门作不良行为记录，3 年内拒绝乙方参与甲方其他工程的投标。若合同履行期间甲方出台了新的《造价咨询管理办法》，履约评价以最新发布的办法为准。

②合同提前终止时绩效费用计取原则：若因乙方责任导致合同提前终止，则绩效费用支付比例为 0；若因其他原因导致合同提前终止，终止协议需附造价咨询合同履约评价表。已发生的评价事项按实计分，未发生的评价事项不扣分，履约评价得分对应上表确定绩效费用支付比例。

3、咨询服务费是乙方履行本合同所需的全部费用，除双方另有约定外，甲方在本合同项下不再负有其他支付义务。

三、支付细则

1、概算阶段：概算批复后，甲方支付至合同暂定价中基本费用的 10%。

2、预算阶段：乙方按要求提交工程预算成果文件，且主体工程完成招标后支付至合同暂定价中基本费用的 45%。

3、施工阶段：按施工形象进度分期支付，，但支付上限为合同暂定价中基本费用的 70%。

4、结算阶段：

主体工程施工结算取得深圳市财政投资评审中心审核报告后，可支付至合同暂定价中基本费用的 80%。

施工合同全部结算取得深圳市财政投资评审中心审核报告后（不需报深圳市财政投资评审中心进行工程结算审计的施工合同，需经乙方审核完毕），可支付至合同暂定价中基本费用的 95%。

若因建设内容增加或减少对咨询服务费有重大调整的，则按调整后的总咨询费用中的基本费用（但咨询费用增加的需签订咨询合同补充协议）。

违约金在每期费用支付时扣除，结算费用中扣除的违约金为各期扣除违约金之和。

5、剩余款项的支付：本项目决算经深圳市财政投资评审中心审定后，按审定金额支付咨询服务费余款（含按履约评价结果计取的绩效费用）。

6、若甲方终止本项目或项目部分内容甩项不实施，不视为甲方违约，甲方仅根据乙方实际完成的造价工作进行费用结算及支付，除此之外甲方不承担其他任何赔偿、补偿或违约责任。

7、乙方应提供专用账户报深圳市财政局备案，以便造价咨询费的及时支付。乙方收款账户在本协议书尾部列明。乙方在每期支付前应提供符合财政支付要求的支付申请资料。

8、因本工程属政府投资，所有款项需待发改部门下达资金计划后方能支付，且根据市财政局颁发的《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》有关规定，支付款项最终由政府财政部门或项目融资平台支付。因政府其他部门核批导致付款延迟的，咨询人不得因此要求委托人承担延迟支付工程款的利息等相关责任。咨询人有义务提供相关付款申请的凭证，因咨询人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，由咨询人自行承担。

9、费用的支付应遵循政府投资项目管理的有关规定，如已支付款项超过审定结算价，乙方应主动退回超出的价款。对于经书面催促在限定时间不退的，三年内拒绝乙方参与甲方其他工程的投标。

四、组成合同的文件

1、建设工程造价咨询合同执行过程中共同签署的补充与修正文件；

2、造价咨询合同第一部分合同协议书；

3、造价咨询合同第三部分建设工程造价咨询合同专用条件、造价咨询合同第四至七部分；

4、造价咨询合同第二部分建设工程造价咨询合同标准条件、合同附件；

5、招标文件及其澄清文件；

6、投标文件。

五、乙方的工作内容

1、复核概算、协助完成概算评审工作（如需）；

2、编制工程预算；

3、协助甲方编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；编制商务标文件；

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价依据或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价依据或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助甲方签订合同；

9、施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；

10、工程变更、现场签证、工程量实测实量的计量、计价复核工作，协助甲方向相关审计部门报备工程变更；

11、审核工程结算，协助完成结算审计工作；

12、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议，并视工程管理需要，按甲方要求派驻人员常驻施工现场；

13、对项目进行经济技术指标分析；

14、如有需要，乙方应建立项目全生命周期造价咨询 BIM 技术，通过 BIM 模型，自动将相应的清单和定额附加到 BIM 建筑模型的各个组成部分，以便实时计算成本清单。在事前、事中和事后对项目造价进行控制，提高建设项目经济效益，有效的控制成本。相关费用已经包含在合同价款中，甲方不另行计付。

15、负责工程结算档案管理，负责项目办理结算所需图纸、变更、造价成果文件等资料的电子文件、扫描件、原件的存档。乙方必须建立造价编审台账，并做到档账相符。施工单位限期不报送结算的，由乙方按存档资料编制结算成果文件后报审。

16、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

甲方有权对造价咨询工作范围和造价咨询工作内容进行调整，甲方根据工程管理需要对造价咨询工作范围和造价咨询工作内容进行的调整乙方不得有任何异议，咨询费用按实际完成的咨询工作内容和约定的结算方式进行结算。

六、乙方项目团队配置要求

合同签订时间：2022.7.13

（本页无正文）

甲方：深圳市交通公用设施建设中心

（盖章）

法定代表人：（签字）

或

委托代理人：（签字）

经办人：

地址：

乙方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

（盖章）

法定代表人：（签字）

或

委托代理人：（签字）

经办人：

地址：深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦A座3e单元

开户银行：中国建设银行深圳金沙支行

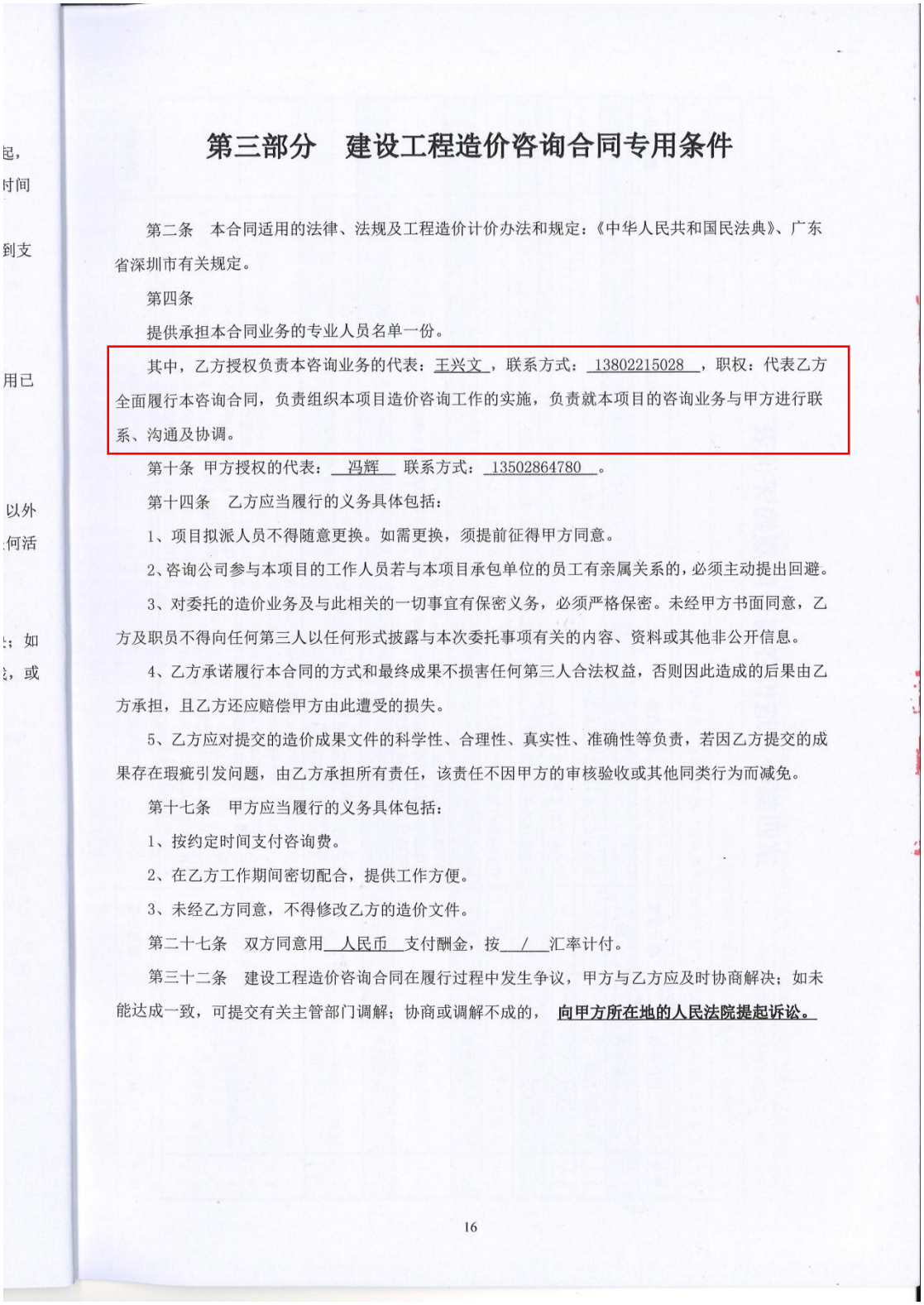
账号：4425 0100 0153 0000 1271

签订地点：深圳市福田区

签订日期：2022年7月13日

12

项目负责人：王兴文



第三部分　建设工程造价咨询合同专用条件

第二条　本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《中华人民共和国民法典》、广东省深圳市有关规定。

第四条

提供承担本合同业务的专业人员名单一份。

其中，乙方授权负责本咨询业务的代表：王兴文，联系方式：13802215028，职权：代表乙方全面履行本咨询合同，负责组织本项目造价咨询工作的实施，负责就本项目的咨询业务与甲方进行联系、沟通及协调。

第十条　甲方授权的代表：冯辉　联系方式：13502864780。

第十四条　乙方应当履行的义务具体包括：

1、项目拟派人员不得随意更换。如需更换，须提前征得甲方同意。

2、咨询公司参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系的，必须主动提出回避。

3、对委托的造价业务及与此相关的一切事宜有保密义务，必须严格保密。未经甲方书面同意，乙方及职员不得向任何第三人以任何形式披露与本次委托事项有关的内容、资料或其他非公开信息。

4、乙方承诺履行本合同的方式和最终成果不损害任何第三人合法权益，否则因此造成的后果由乙方承担，且乙方还应赔偿甲方由此遭受的损失。

5、乙方应对提交的造价成果文件的科学性、合理性、真实性、准确性等负责，若因乙方提交的成果存在瑕疵引发问题，由乙方承担所有责任，该责任不因甲方的审核验收或其他同类行为而减免。

第十七条　甲方应当履行的义务具体包括：

1、按约定时间支付咨询费。

2、在乙方工作期间密切配合，提供工作方便。

3、未经乙方同意，不得修改乙方的造价文件。

第二十七条　双方同意用人民币支付酬金，按/汇率计付。

第三十二条　建设工程造价咨询合同在履行过程中发生争议，甲方与乙方应及时协商解决；如未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，**向甲方所在地的人民法院提起诉讼。**

16

成果文件：

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2022）303

工程名称：侨城东路北延通道工程(三标段)

委托单位：深圳市交通公用设施建设中心

建筑面积：

工程造价：　3937766225.64 元　　经济指标：　　元/m2

编审人员：　　技术经济编制人：

编　审：

复 核 人：

编审日期：2023年2月3日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

概算批复：

深圳市发展和改革委员会

深发改函〔2022〕317号

深圳市发展和改革委员会关于侨城东路北延通道工程项目概算的复函

市交通运输局：

《市交通运输局关于提前介入审批侨城东路北延通道工程初步设计总概算的函》（国家编码：2018-440300-48-01-717715）收悉。经审核，现函复如下：

一、项目建设内容及规模

项目北起福龙路（不含福龙立交），南至滨海大道，全长约15.7公里，采用城市快速路标准，双向六车道，设计速度80公里/小时。新建主线隧道5座，长约13.9公里（含特长隧道2座），立交4处（宝鹏立交、南坪立交、北环立交、滨海立交），除立交外主线桥梁3座（跨高峰水库桥、阳台山1号桥、阳台山2号桥），人行天桥1座（跨广深高速），桥梁总长约6.2公里。具体内容如下：

1.道路工程。主要包括道路工程（新建改性沥青混凝土机动车道约79.05万平方米、新建透水砖人行道2.7万平方米，铺设花岗岩道牙3.7万米）、软基处理工程（换填处理体积19.9万立方米、水泥粉煤灰碎石桩7.8万米）、其他

含有排水污水、管网工程

工程（拆除现状道路 4.5 万平方米、新建排水沟、挡土墙等）。

2. 桥梁工程。主要包括新建跨高峰水库桥、阳台山 1 号桥和 2 号桥 3 座主线高架桥，南坪立交桥、北环立交桥 2 座互通立交桥，1 座跨广深高速人行天桥。新建桥梁总长度约 6161 米，总面积约 68103 平方米。拆除南坪立交原匝道桥梁面积约 1760 平方米。

3. 隧道工程。主要包括新建 5 座主线隧道，主线右线隧道总长 13.885 公里，左线隧道总长 13.639 公里；新建宝鹏立交、南坪立交、北环立交、滨海立交四处立交匝道隧道及宝鹏通道主线隧道，匝道隧道总长 10.75 公里，宝鹏通道主线隧道总长 1.696 公里（左线+右线）；新建友邻路隧道（下穿侨城东路）长 285 米。

4. 隧道附属。主要包括新建侨城东路管理中心一座，建筑面积 4636 平方米；新建集中设备用房 3 座，建筑面积共 3460 平方米；2 处工作井（含设备间）、4 处独立风机房、25 处排水泵房及 4 处紧急救援点，设置人行横通道、车行横通道、地面疏散楼梯间及人行疏散楼梯等；隧道装饰；隧道安装等。

5. 给排水工程。包括给水（含绿化给水）、雨水、污水工程。新建给水管 4547 米，雨、污水管 20018 米，新建钢筋混凝土雨水箱涵 1332 米。

6. 电气工程。包括电力、通信、照明工程。其中照明工程包含道路照明、桥梁照明、绿化景观照明。新建隐蔽式电缆沟 1015 米、315 千伏安箱式变电站 1 座。

7.燃气工程。新建燃气管道3576米。

8.景观绿化工程。绿化种植面积约16万平方米，包括边坡覆绿、苗木地被种植、种植土回填及安装喷灌设施等。

9.交通工程。包括交通设施、交通监控工程。铺设标线，安装护栏、标识标牌、交通诱导系统、视频监控系统、电子警察系统、光纤网络系统等，以及交警监控中心设备扩容。

10.管线迁改工程。包括施工影响范围内的给排水、燃气、电力、通信管线及铁塔等迁改。

11.交通疏解工程。新建疏解道路、施工便道、便桥、施工围挡，安装临时交通标牌、临时监控设施等。

12.其他工程。主要包括海绵城市、环境保护和水土保持工程。新建声屏障、环保雨水口、溢水口、人工湿地、排水沟、截水沟等。

二、投资概算及资金来源

项目概算投资1657841.00万元，其中，工程费用1432689.81万元，工程建设其他费用145825.54万元，预备费78925.65万元，赣深铁路上下行联络线加固保护费400万元。资金来源为市政府投资。

三、下一阶段工作要求

（一）请落实市委市政府有关要求，尽快稳定宝鹏通道与侨城东路连接段涉及占用生态红线部分的建设内容，同时及时完善项目用地规划等各项相关手续，在此基础上按《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》，尽快正式向我

委申报审批可行性研究报告和总概算文件。

（二）在项目推进期间，请严格落实各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

专此复函。

附件：侨城东路北延通道工程项目概算汇总表

深圳市发展和改革委员会

2022年8月1日

（联系人及电话：林志耀、彭海城，88125059、88121230）

业绩证明：

关于侨城东路北延通道工程造价咨询四标的业绩证明

我中心于 2022 年 07 月与深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司签署了《侨城东路北延通道工程造价咨询四标》服务合同，合同费用暂定为 1905.36 万元，深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司承担侨城东路北延通道工程（施工总承包合同三标段）全过程造价咨询服务工作。

侨城东路北延通道工程造价咨询四标段项目负责人为深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司的王兴文，一级注册造价工程师证号：建[造]11014400010036。

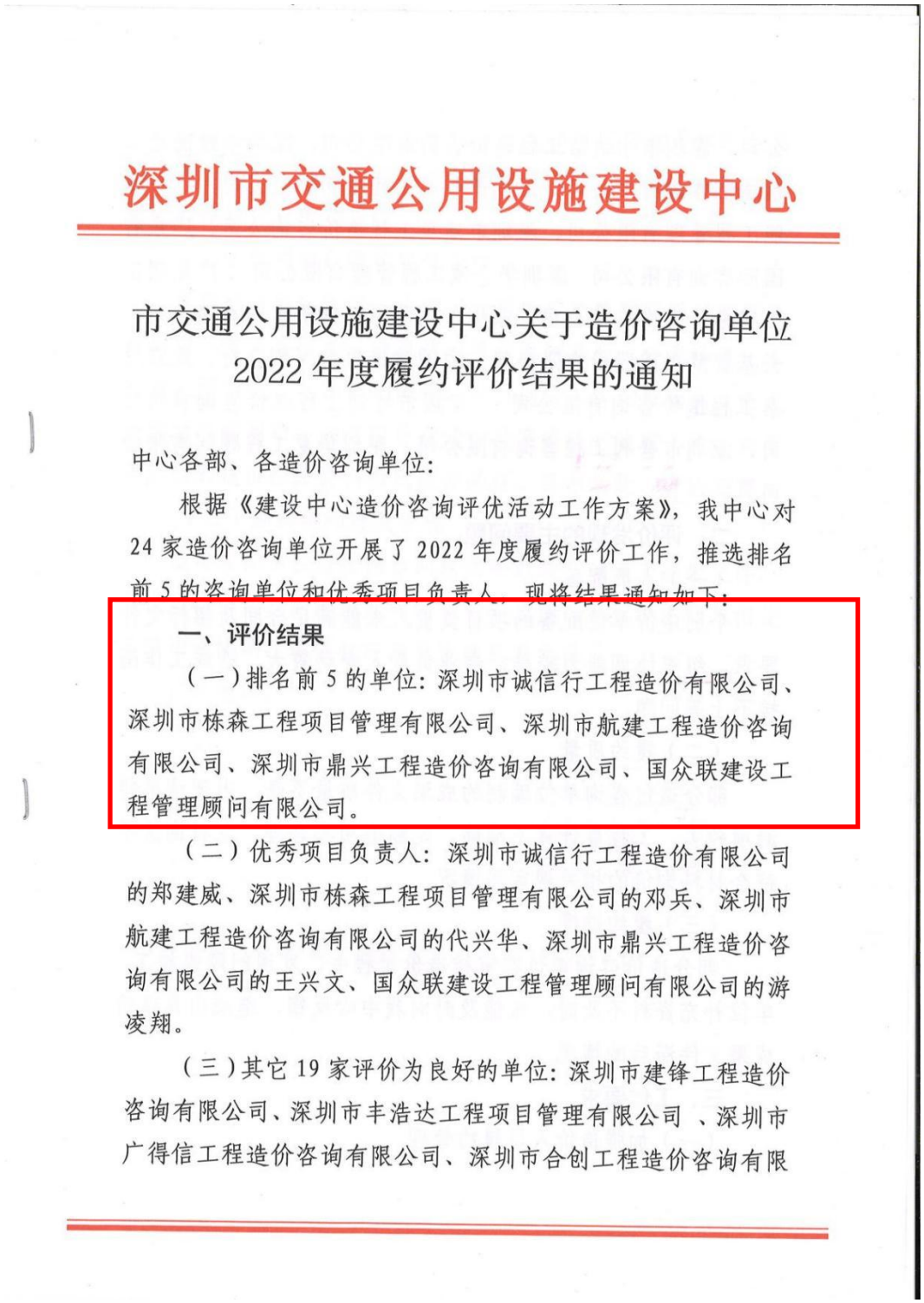
侨城东路北延通道工程由深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司负责编制部分的建安费暂定为 398000 万元，现深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司已完成侨城东路北延通道工程（施工总承包合同三标段）招标控制价编制工作，金额为：3937766225.64 元。

特此证明！

深圳市交通公用设施建设中心

2023 年 06 月 12 日

履约评价：



深圳市交通公用设施建设中心

市交通公用设施建设中心关于造价咨询单位2022年度履约评价结果的通知

中心各部、各造价咨询单位：

根据《建设中心造价咨询评优活动工作方案》，我中心对24家造价咨询单位开展了2022年度履约评价工作，推选排名前5的咨询单位和优秀项目负责人。现将结果通知如下：

一、评价结果

（一）排名前5的单位：深圳市诚信行工程造价有限公司、深圳市栋森工程项目管理有限公司、深圳市航建工程造价咨询有限公司、深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司、国众联建设工程管理顾问有限公司。

（二）优秀项目负责人：深圳市诚信行工程造价有限公司的郑建威、深圳市栋森工程项目管理有限公司的邓兵、深圳市航建工程造价咨询有限公司的代兴华、深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司的王兴文、国众联建设工程管理顾问有限公司的游凌翔。

（三）其它19家评价为良好的单位：深圳市建锋工程造价咨询有限公司、深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 、深圳市广得信工程造价咨询有限公司、深圳市合创工程造价咨询有限

公司、深圳市永达信工程造价咨询有限公司、深圳市建衡达工程造价咨询有限公司、深圳市广诚工程顾问有限公司、广东粤能工程管理有限公司、深圳市建星工程造价咨询公司、广东省国际咨询有限公司、深圳华仑诚工程管理有限公司 、广东明正工程造价咨询有限公司、深圳市鹏信工程造价咨询有限公司、云基智慧工程股份有限公司、中国建设银行深圳分行、北京思泰工程造价咨询有限公司 、深圳市锦洲工程造价咨询有限公司、深圳市普利工程咨询有限公司、深圳华夏工程顾问有限公司。

二、评价发现的主要问题

（一）人员配备

个别造价单位配备的项目负责人未能满足合同及招标文件要求，组织协调能力较差，专业负责人变动较大，造成工作衔接不上等问题。

（二）履约质量

部分造价咨询单位编制的成果文件质量不高，出现清单错漏项较多，工程量计算不准确，定额套用不合理，主材询价不符合材料询价的相关规定等情况。

（三）履约进度

部分造价咨询单位在审核造价过程中，发现问题或施工单位补充资料不及时，未能及时向我中心反馈，造成出具造价成果文件滞后的情况。

三、工作要求

（一）加强造价人员履约管理

各造价咨询单位应严格依照合同及招标文件的要求配备具有高度责任心、协调组织能力强的项目负责人，在合同履约期间保持造价人员的稳定性。

（二）加强造价履约质量管理

在审核造价文件时，造价咨询单位应严格按照设计图纸及清单规范等认真核查，确保清单项目编制齐全，分类清楚，工程量计算准确，定额套用合理，主材询价工作细致全面，避免出现清单错漏项。同时应重视造价档案资料的管理工作，对于审核过的造价相关资料做到应存必存，目录清楚，资料完整。

（三）加强履约进度管理

造价咨询单位应按照合同规定的时限按时递交成果文件。审核过程中遇到问题应及时向我中心反馈，并积极主动与相关单位沟通协调，确保按时出具审核成果文件。

特此通知。

建设中心

2023年4月19日

（联系人：孙颖，联系电话：13691801551）

2、盐梅路改造工程（全过程造价咨询）

中标通知书：



中 标 通 知 书

标段编号：2107-440308-04-01-160894002001

标段名称：盐梅路改造工程（全过程造价咨询）

建设单位：深圳市交通运输局盐田管理局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价：560万元

中标工期：按招标文件执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2021-07-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-08-18 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-08-23

查验码：4014887378243288

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同：

ZX-2157

YMLGZ-2021-0002

合同编号（甲方）：_____

合同编号（乙方）：_____

盐梅路改造工程（全过程造价咨询）

合　同

工程名称：盐梅路改造工程（全过程造价咨询）

工程地点：深圳市盐田区

委托人：深圳市交通运输局盐田管理局

咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

2021 年 9 月

第一部分 协议书

委托人（委托单位）：深圳市交通运输局盐田管理局

咨询人（咨询单位）：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就施工阶段全过程造价咨询及招标代理服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：盐梅路改造工程（全过程造价咨询）

工程地点：深圳市盐田区

工程概况：总投资暂定 108631.85 万元人民币

工作范围：全过程造价咨询服务，即从概算编制开始到全部工程结算审核完成及竣工决算审核完成（需配合委托人取得政府审计部门或委托人指定审核单位出具的竣工结算审核表、工程造价审核书）、项目所有工程保修期结束的全过程、全项目、全寿命造价咨询服务。具体包括：

（1）审核工程概算、编制工工程预算；

（2）配合招标人的概预算报审过程中的对数等服务；

（3）协助招标人编制招标文件；

（4）编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；

（5）提供工程量计算书及计算模型；

（6）提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单；

（7）提供主要设备清单及单价；

（8）提供有关工程造价信息服务、材料询价服务（要求每项主要材料或设备原则上应提供不少于 3 家供应厂家询价书）；

（9）复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

（10）核算施工工期，协助招标人完成施工招标并签订施工合同；

（11）在施工过程中编制造价控制形象进度表；对工程造价进行监控，负责材料设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作

（12）审核工程变更或签证费用，工程变更、现场签证的计量、计价复核工作以及合同争议的鉴定与索赔，并协助向相关造价及审计部门报备；

（13）根据招标人安排到参加必要的工程例会或到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；

（14）审核招标人支付给施工承包人的中期支付进度款；

（15）全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议；

（16）审核工程竣工结算，并协助完成结算及审计（若有）工作；

（17）结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析；

（18）对工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

（19）招标人要求的其他与本工程有关的工程造价咨询服务等。

二、施工阶段全过程造价咨询工作内容

（一）施工阶段全过程造价咨询服务要求，包括但不限于：

1、出席会议：根据委托人需要，出席和成本控制、工程造价有关的设计会议、工程会议、成本会议，并提出成本控制相关建议及方案。

2、市场调研：根据项目需要，及时进行市场调研工作，并收集相关信息资料，包括但不限于：

（1）对当地有关工程造价的法律环境进行调研，包括对地方政府的方针、政策和各种法令、条例等可能影响工程造价的诸因素的调研；

（2）工程造价行情调研，包括向当地施工单位及供应商的询价、了解同类工程造价水平、材料及劳务市场的价格调查等。

3、在提供服务的过程中按实际需要调整，配合项目的发展计划及满足委托人的要求。

4、按委托人要求，全面贯彻执行委托人成本工作规范，包括但不限于委托人指定的成本划分口径、委托人视工程情况给定的招标文件及合同文件、动态成本月报范本、成本后评估报告范本等。

5、在成本控制方面主动提醒委托人注意相关问题，并提供合理降低工程成本的方案。

（二）施工阶段全过程造价咨询服务阶段性要求，包括但不限于：

1、施工图设计及招标阶段

（1）协助制定的工程界面划分、合同模式等。对实施的合约进行成本归集，进行全费用目标成本对比分析。

（2）负责现有的工程量清单\定额\信息价外的成本数据整理，并形成有效成果文件。

（3）配合施工图设计：

a、分析各分项工程的施工图是否将设计造价控制在批复概算内。若发现设计造价超出批复概算，咨询人应及时提交书面报告，分析偏差原因，提出造价减省建议。

b、检查图纸的可报价性，并书面提出其中存在的图纸疑问。

c、当设计单位更新此阶段的图纸版本后，咨询人应重复上述工作，直至此阶段最终图纸的设计造价满足委托人成本控制要求。

（4）协助编制招标文件：

a、提供详细的工程界面描述、类似工程的造价规范，供委托人参考；

b、编制工程量清单、招标控制价及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据等详细计算清单；

（5）其他：

a、协助招标人进行招标答疑。

b、在投标人回标后，校核、分析所收到的标书并提交商务分析报告，包括计算上的复核、报价及其明细的对比分析、投标技巧分析、报价合理性分析、合约上是否响应标书要求、结合投标单位的深化设计及施工方案对其报价进行分析并综合评估等。

c、协助委托人与投标人进行报价和合同条件的议标。

d、根据委托人需要，在发出中标通知书前及/或合同签署完成后，由咨询人向合同各签署方、监理等相关单位进行最终合同文件与工程量清单及单价表交底。

e、总承包工程招标，咨询人在收到第一版详细施工图后，应进行合同工程量清单的编制及工程量计量工作，编制工程预算标底，报委托人审计部门审核。若专业承包工程合同采用固定单价暂定工程量形式，则咨询人应在收到第一版详细施工图后进行合同清单全部工程量的重新量度工作，与承包商进行核对并协助委托人与承包商达成一致意见。

2、施工阶段

（1）对应施工中的合约规划进行合约分判和招标采购计划实施情况分析及总结,对实施的合约进行全费用目标成本动态回顾、分析和纠偏。

（2）负责施工中的工程量清单\定额\信息价外的成本数据整理，并形成有效成果文件。

（3）评估已完成工程量并提供工程进度款付款证书。

（4）变更及索赔处理：

a、对委托人或设计单位考虑中的变更建议，及时估算变更费用，并提供材料、设备等价格信息及合理建议，以供委托人决策。

b、及时处理正式签署的变更文件，如设计变更、工程变更、现场签证等，计算变更金额并报委托人审核，而后根据委托人审核意见与承建商进行商讨达成协议，或协助委托人与承建商达成协议。

c、配合完成重大变更的政府备案工作。

d、参与暂定价定价工作，负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分。

（5）对承建商可能提交的任何索赔事项进行评估，根据委托人需要编制评估报告，并协助委托人与承建商达成协议。

（6）按需要与委托人一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

（7）承担合同条款解释说明工作，参与并协助委托人依据合同约定应对和解决工程争议。

（8）凡是涉及与造价咨询有关的工作，包括协调、配合、审核监理单位的相关工作，均由咨询人承担。

3、竣工结算阶段

（1）对已完工程的合约规划进行合约分判和招标采购计划实施情况的分析与总结，进行全费用目标成本动态的总结。

（2）负责已完的工程量清单\定额\信息价外的成本数据整理，并形成有效成果文件。

（3）当工程完工后，依据验收报告、竣工图纸、结算申请、变更文件、索赔文件、施工合同及其它相关文件资料，编制工程结算，完成工程结算审核，并协助委托人完成审计部门相关结算审计工作。

（4）与施工单位进行核对及确认，对核对中争议的问题进行记录并发出疑问卷要求澄清，并与委托人、承建商等召开专题会议解决争议方案，将上述内容编入结算表。

（5）在审核过程中，对涉及成本和技术的疑点发出疑问卷予委托人、监理单位、设计单位，将澄清结果纳入审核意见。

（6）计算及核对有关重算工程量、变更文件、施工图纸与招标图纸差异、暂定数量、暂定单价调整、暂定金额、选择项目、甲供材料、索赔金额等，确认该合同的最终结算金额，并与合同金额、目标成本金额进行比较分析，编制审核意见并发予委托人。

合同金额：560 万元

（7）结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析。

（8）根据委托人需要，计算详细的工程造价指标，参与财务决算，并编制书面分析报告。

4、保修阶段

（1）在工程竣工后免费保修期内，依据合同文件或市场价格，提供工程缺陷整改方案所涉及的造价评估及相应扣款意见。

（2）发出保修金付款证书。

4、其他：无。

三、施工阶段全过程造价咨询酬金

3.1 合同价款

3.1.1 计费标准

广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函[2011]742号）。

3.1.2 合同价

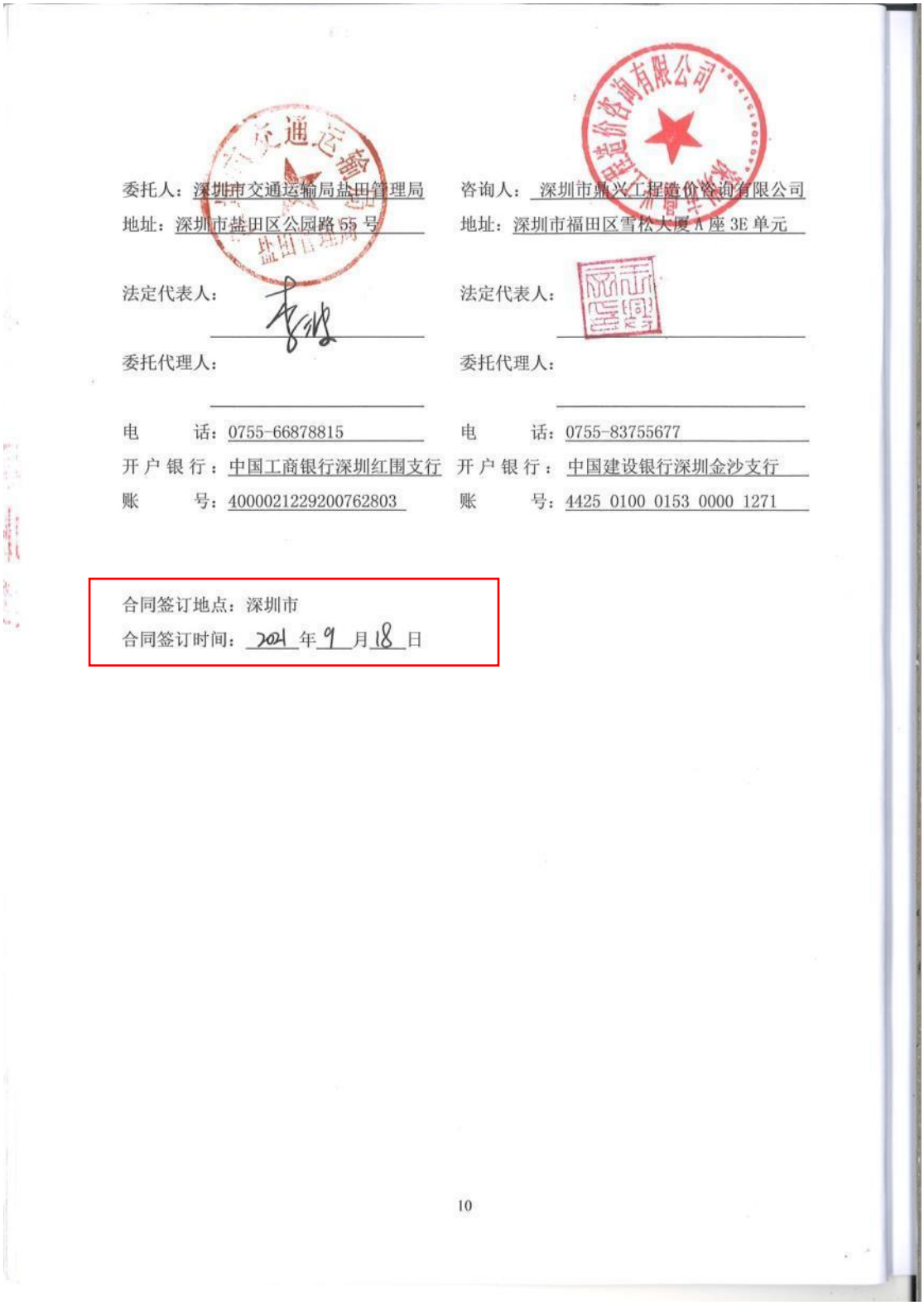
本项目造价咨询服务酬金中标价为人民币：**伍佰陆拾万元整（大写），即 RMB：5，600,000.00 元**，其中：不含税价格 5,264,000.00 元（大写：伍佰贰拾陆万肆仟元整）。增值税采用的税率：6%，税额 336,000.00 元（大写：叁拾叁万陆千元整）。咨询酬金计算方法为：根据广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函[2011]742 号）取费标准并乘以相应下浮率计取，本合同咨询人下浮率为：**14.57%**（下浮率为中标价相对依据广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函[2011]742 号）取费标准计取费用的下浮比例）。

本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。如遇国家税务政策调整，一切以国家税收法规和政策为准；需缴纳其他税费（如企业所得税、印花税、外来企业预缴企业所得税等相关税费）由审查机构自行承担。

3.1.3 本合同的结算方式：

5

合同签订时间：2021.9.18



委托人：深圳市交通运输局盐田管理局　　咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址：深圳市盐田区公园路55号　　地址：深圳市福田区雪松大厦A座3E单元

法定代表人：　　法定代表人：

委托代理人：　　委托代理人：

电　　话：0755-66878815　　电　　话：0755-83755677

开户银行：中国工商银行深圳红围支行　　开户银行：中国建设银行深圳金沙支行

账　　号：4000021229200762803　　账　　号：4425 0100 0153 0000 1271

合同签订地点：深圳市

合同签订时间：2021 年 9 月 18 日

10

概算批复

深圳市盐田区发展和改革局文件

深盐发改投批〔2021〕56号

关于盐梅路改造工程总概算的批复

市交通运输局盐田管理局:

报来盐梅路改造工程（国家编码：2107-440308-04-01-160894）项目概算收悉。经审核，现批复如下:

一、工程概况

本项目位于盐田区，改造范围西起盐田食街、东至揹仔角检查站，全长约11.31km，城市次干道，时速为30km/h,大梅沙段、小梅沙段及揹仔角海洋公园段机动车道为双向4车道,其余路段机动车道为双向2车道，道路标准横断面宽度为12m～30.5m。包括道路工程、岩土工程、桥梁工程、给排水工程等。主要建设内容如下:

（一）道路工程。

包括道路、路基处理等。

1.道路工程:包括机动车道、自行车道、人行道。拆除现状

沥青路面 91261 平方米、现状水泥路面 15713 平方米、现状人行道 15568 平方米、现状自行车道 5907 平方米、现状缘石 21407 米;新建沥青罩面 78044 平方米、拓宽段机动车道沥青混凝土 8392 平方米、沥青混凝土机动车道 21082 平方米、水泥混凝土非机动车道 20043 平方米、花岗岩砖人行道 20565 平方米;铺设芝麻灰花岗岩立道牙 16210 米、芝麻灰花岗岩平道牙 27401 米、病害处理路面 25767 平方米。

2.路基处理工程:挖土方约 6.61 万立方米、挖石方约 2.96 万立方米、填方约 4.8 万立方米、余方弃置 4.77 万立方米。

(二)岩土工程。

挖方约 2.66 万立方米;地基处理采用换填方式进行处理,换填土方 1.82 万立方米、换填开山石 0.84 万立方米;边坡采用挡土墙、混凝土格构梁、锚杆框架、植生带等进行防护,防护面积约 2.26 万平方米,设混凝土挡墙 1.24 万立方米、混凝土格构梁 1523 立方米。

(三)桥梁工程。

拆除并重建桥梁 7 座,分别为 K0+339.705 墟镇段 1 号桥、K0+762.11 盐港东段 1 号桥、K1+106.22 大水坑桥、K3+597.16 菠萝山段 1 号桥、K5+388.712 梅盐路 1 号桥、K7+134.811 天琴湾段 1 号桥、K8+755.2 小梅沙 2 号桥,总面积 4683.1 平方米。基础采用桩基础,下部结构采用圆柱桥墩,上部结构采用钢箱梁,桥梁附属设施包括人行道板、防撞墙、栏杆等;天琴湾段自重式悬挑梁 374.94 米、支撑式悬臂梁 782.66 米。

(四)给排水工程。

含有排水污水、管网工程

1.给水：敷设 DN50-800 球墨铸铁管 4510 米；新建各类工作井 53 座、室外地上式消火栓 80 个。

2.雨水:敷设 DN300-1000 II 级承插式钢筋混凝土管 1843 米；新建雨水盖板边沟 8686 米、雨水口 116 座、各类工作井 94 座、箱涵 1310 立方米。

3.污水：敷设 DN400 II 级承插式钢筋混凝土管 888 米、DN500-600 HDPE 增强缠绕管 2469 米；新建各类工作井 46 座、管线工作桥 1 座。

4.再生给水：敷设 DN200 球墨铸铁管 800 米；新建各类工作井 10 座。

（五）电力工程。

新建钢筋混凝土隐蔽式（1.4m*1.7m）电缆沟 1910 米、钢筋混凝土隐蔽式（1.0m*1.0m）电缆沟 375 米、BWFRP 电缆保护管 1700 米、电力电缆接线井 （1.0m*1.2m*1.4m）43 座、水平导向钻进（HDPE-6Φ160、HDPE-24Φ150+8Φ200）440 米、6 米 20# 槽钢支撑 1477 米。

（六）通信工程。

敷设 PVC 通信保护管 2200 米、管道包封 300 米、水平导向钻进 HDPE-6Φ110 管 350 米；新建人孔井 42 座。

（七）燃气工程。

敷设燃气 dn250*14.8 管道 4970 米、聚乙烯保护板 4970 米、新旧管道接驳 3 处；新建砖砌阀门井 45 座。

（八）景观绿化工程。

景观节点改造面积 27190 平方米，其中包含海鲜街节点、东

港区驿站节点、菠萝山休憩节点、大梅沙驿站节点、休憩节点一、二、三、人行道修整周边景观、大梅沙西段、边坡景观挡土墙、其他配套设施等，主要种植乔木为凤凰木、黄花风铃木、紫花风铃木等，种植花镜为狐尾天门冬、狼尾草、蓝雪花、鸟尾花、丰花月季、雪花木、银边山菅兰、花叶络石，金叶佛甲草等。给水：新建各类工作井 110 座、取水器 388 个、各类喷头 2643 个、敷设 DN50PPR 给水管 12269.53 米；雨水：敷设 DN200-500 HDPE 双壁波纹管 5622.39 米；新建各类工作井 106 座、排水沟 1856 米。自饮水：敷设 DN25-80PPR 给水管 8673.53 米；新建各类工作井 7 座。电气：敷设电力电缆 63181.08 米、电缆保护管 61713.14 米；新建配电箱 21 台、6 米高杆灯 56 套、庭院灯 741 套、埋地灯 1769 套、电缆井 158 座。

（九）智慧交通工程。

新建 442 根智慧灯杆、智能公交站台 16 座、多功能人行灯一体机 77 套、交通信号控制机 7 套、综合设备箱 7 个及软件系统一套、160KVA 箱式变压器 7 套、砌筑供电井 442 座、砌筑通信井 449 座；敷设电力电缆 70361 米。

（十）电力管线迁改工程。

电力电缆拆除 11410 米；敷设电力电缆 17479 米、电缆排管 1288 米；新建户外环网柜 PT+KKBB+保护测控柜 5 台、七单元环网柜艺术造型围栏 5 座、户外环网柜（B+J+B）1 座、水平导向钻进 HDPE 管 PE160 10mm 厚 696 米、排管行车电力井 86 座、电缆沟 1880 米。

（十一）通信管线迁改工程。

包括军用光缆和运营商光缆迁改，其中拆除光缆619166米；新建监控125根、砖砌通信人手井121座、钢筋混凝土人手井90座；敷设墙壁及架空光缆105774米、管道光缆727620米、光缆中继段测试1265中继段、架空吊线3927米。

（十二）交通工程。

交通设施：铺设热熔标线14908平方米、新建路侧护栏7417米。

（十三）交通疏解工程。

为减少对现状交通的影响，交通疏解原则上采取倒边施工方式：其中大梅沙段、小梅沙段、天琴湾段、墟镇段等车行道需整体开挖的路段进行封闭施工，同时利用环梅路等现状道路进行交通分流、疏解；其余双车道路段原则采取占一通一原则倒边施工，全线设置临时交通设施。

（十四）水土保持工程。

雨水盖板边沟、洗车池、临时排水沟、沉砂池等。

二、项目总投资

项目总概算109517.00万元，其中，工程费用为95308.33万元，工程建设其他费用为8993.99万元，预备费为5214.68万元（详见附件）。资金来源为政府投资。

三、下一步工作要求

（一）请在项目建设期间，切实履行好安全生产主体责任，严格按照安全生产的相关要求，落实项目安全生产各项措施，确保项目顺利实施。

（二）请根据《盐田区政府投资项目管理办法（试行）》（深

盐府规〔2019〕9号），抓紧开展下一阶段工作。

（三）请按照盐田区海绵城市建设工作有关要求，落实海绵城市建设内容。

（四）请按区政府要求于2022年2月开工，2022年12月基本完工，2023年12月完成项目结决算工作。该项目建设单位为区工务署、区前期办、市交通运输局盐田管理局，项目建成后，应会同有关部门主动办理固定资产登记入账有关手续，及时完成资产交付、实物移交等工作。

此复。

附件：盐梅路改造工程项目概算汇总表

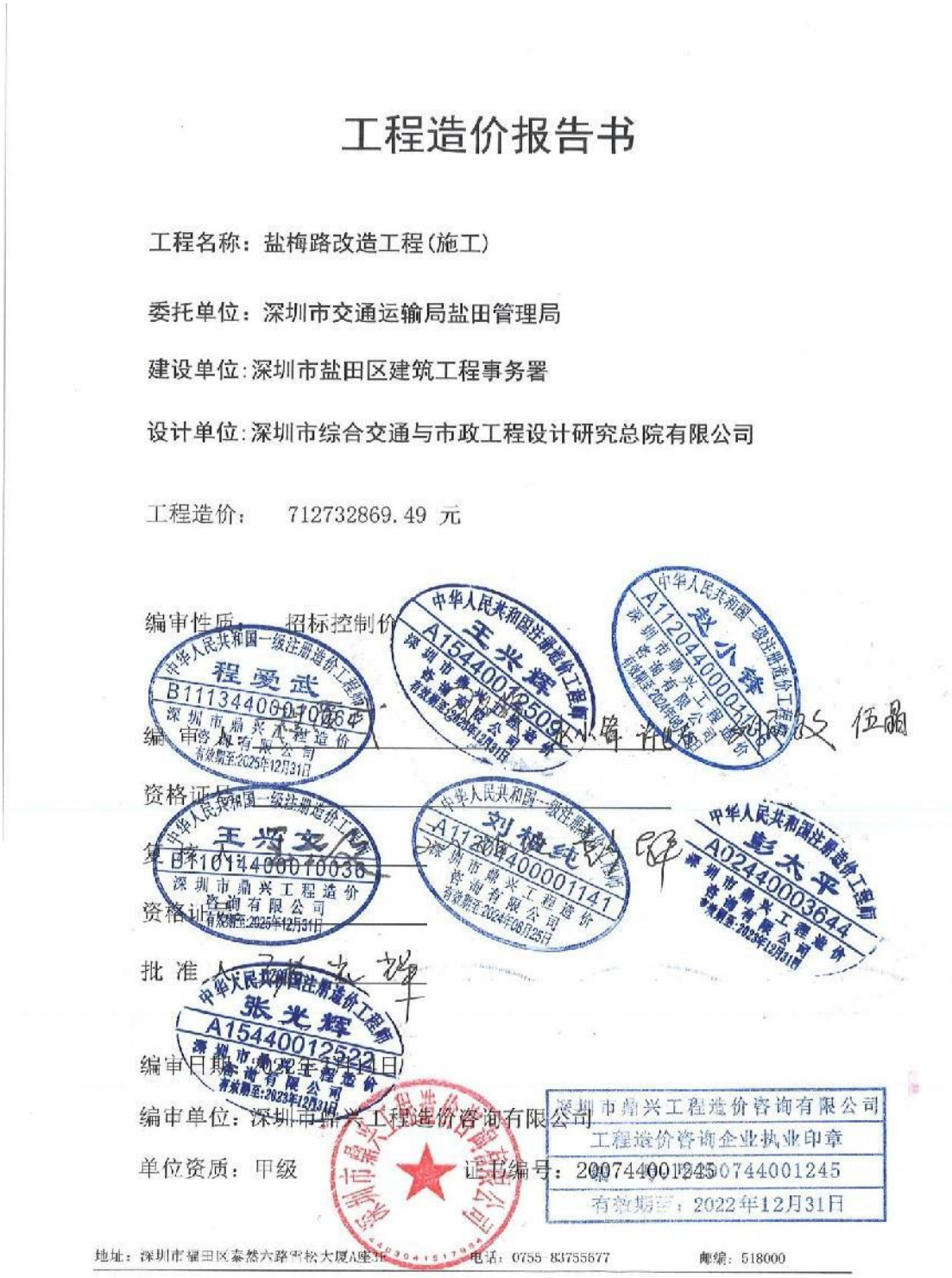
深圳市盐田区发展和改革局

2021年11月8日

抄送：陈清、飞波、坚朋、肖凯同志，区纪委监委、区人大财经委、区财政局、区审计局、区委（区政府）督查科、区工务署、区前期办。

深圳市盐田区发展和改革局办公室　　2021年11月8日印发

成果文件：



工程造价报告书

工程名称：盐梅路改造工程(施工)

委托单位：深圳市交通运输局盐田管理局

建设单位:深圳市盐田区建筑工程事务署

设计单位:深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

工程造价： 712732869.49 元

编审性质： 招标控制价

编 审 人

资格证号

复 核 人

资格证号

批 准 人

编审日期：2021年12月11日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质：甲级 证书编号：20074400124507440012 45

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 工程造价咨询企业执业印章 有效期至：2022年12月31日

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座16F 电话：0755 83755677 邮编：518000

3、如意路南延接东部过境通道市政工程造价咨询

中标通知书：

中 标 通 知 书

标段编号：2019-440307-48-01-100414001001

标段名称：如意路南延接东部过境通道市政工程造价咨询

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价：531.080000万元

中标工期：按招标文件执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2020-07-30 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-09-27

查验码：2895235719361322

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同：

ZX-20184

合同编号：ZJZX-15386

建设工程造价咨询委托合同



如意路南延接东部过境通道市政工程

工程名称：造价咨询

工程地点：龙岗区

委 托 人：深圳市龙岗区建筑工务署

咨 询 人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

署 2020 年 4 月版

第一部分　协议书

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况：

工程名称：如意路南延接东部过境通道市政工程造价咨询

工程地点：龙岗区

工程规模：如意路南延接东部过境通道市政工程位于龙城街道，项目起点为如意路与爱南路交叉口，上跨梧桐山河后下穿惠盐高速，跨过厦深铁路后，终点至东部过境通道。道路总长约1.9千米，红线宽度40米，双向6车道，设计速度为50千米/小时，为城市主干路。

二、咨询工作内容：

■1、全过程造价控制，初步设计阶段、施工图设计阶段、施工招标阶段、项目实施阶段、结算（决算）阶段的所有全过程造价咨询工作，详见合同专用条款第四条。包括：

1.1、项目可研概算阶段：□审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；☑负责审核概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；

1.2、方案测算/比选，施工图预算或招标控制价的编制或审核、实施阶段造价咨询服务、工程结算的编制、工程结算的审核和项目决算审核等全过程造价咨询服务。

□2、投资估算的编制或审核；

□3、工程概算的编制或审核；

□4、方案测算/比选

□5、施工图预算或招标控制价的编制或审核；

□6、工程结算的编制；

□7、工程结算的审核；

1

合同金额 ：531.08 万元

□8、工程竣工决算编制或审核

□9、工程竣工决算编制专项审计；

□10、后评估：_____ 。

三、咨询酬金：

1、酬金（含税）：暂定为（大写）伍佰叁拾壹万零捌佰元整（小写）￥531.08 万元 ，计算式如下：

工程投资估算建安费 92465 万元为计费基数，造价咨询服务费计算公式如下：

100 万元×12‰=1.2 万元
（500-100）万元×11‰=4.4 万元
（1000-500）万元×10‰=5 万元
（5000-1000）万元×9‰=36 万元
（10000-5000）万元×8‰=40 万元
（92465-10000）万元×7‰=577.26 万元

合计 663.86（万元）

造价咨询服务下浮 20%计合同暂定价为 663.86×0.8=531.08 万元

2、造价咨询计取及结算方式：

■2.1、根据协议书中约定的咨询工作内容，参照深圳市造价师协会发布的关于印发《深圳市建设工程造价咨询行业收费市场价格》的通知（深价协【2017】014 号）中的收费费率标准表计算造价咨询酬金，选择全过程造价控制的不再单独计算投资估算审核和工程概（估）算的审核费用，（取费基数为：□预算价/招标控制价，■概算建安费，□其他_____），并下浮 20 %；

□2.2、双方协商约定按以下方式计取造价咨询酬金：_____

3、项目建设过程中，投资计划经批准调整者，咨询费取费基数可做调整，费率参照深圳市造价师协会发布的关于印发《深圳市建设工程造价咨询行业收费市场价格》的通知（深价协[2017]14 号）中的收费标准调整。

4、造价咨询费的结算方式：按照协议书“三、咨询酬金”中的第 2 和第 3 条执行，最终以政府审计/评审部门评审结果为准。

四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施，区分不同的咨询工作内容按专用条款第四条的规定时间内咨询人向委托人提交合同约定的咨询成果文件。

五、质量要求：见专用条款各阶段的质量要求。

2

六、下列文件均为本合同的组成部分：

1、建设工程造价咨询合同通用条款；

2、建设工程造价咨询合同专用条款；

3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

七、在合同条款相互冲突的情况下，合同效力的解释的优先顺序为：1、本协议书，2、补充条款，3、合同专用条款，4、合同通用条款，5、其他的补充和修改。

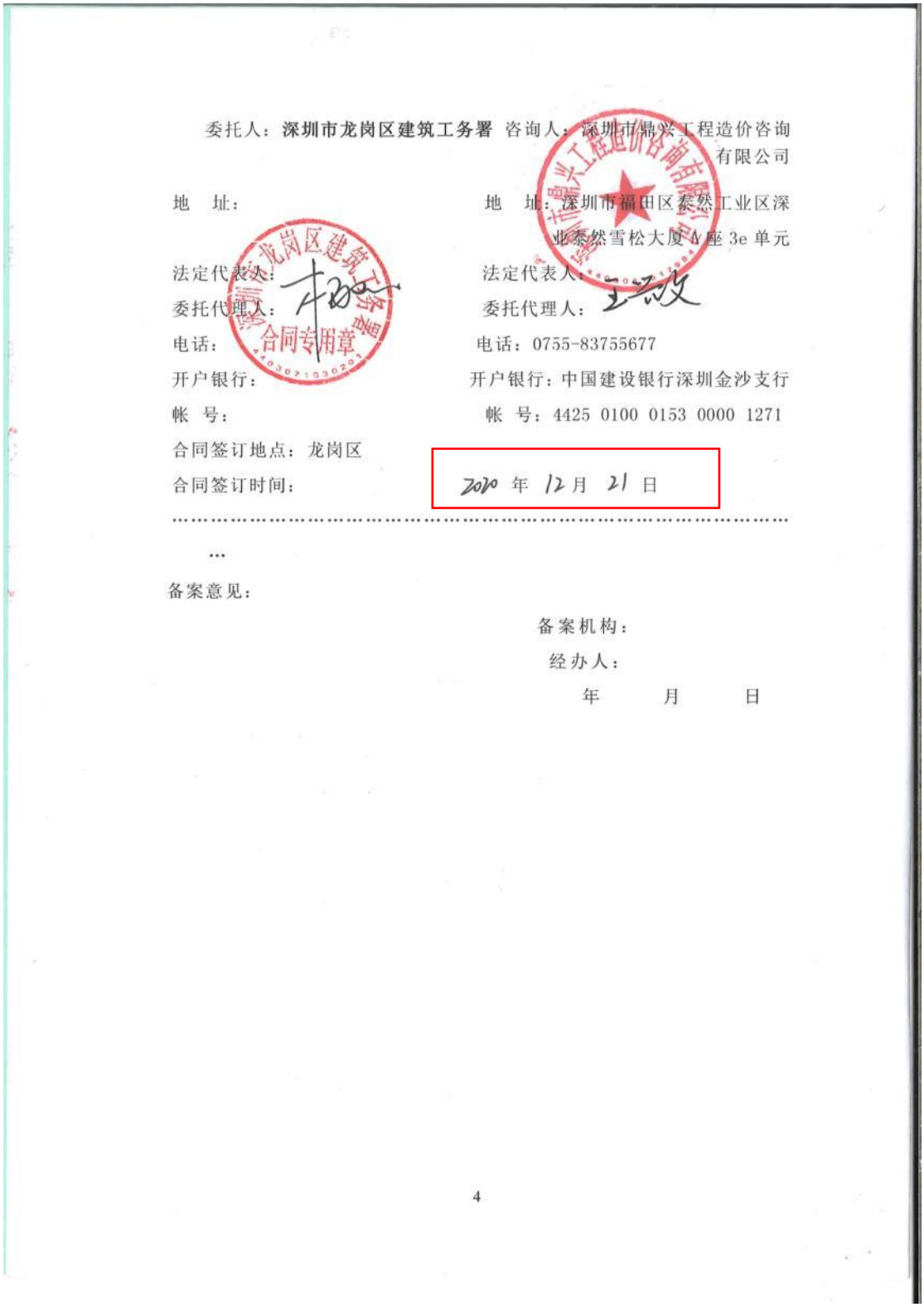
八、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

九、委托人向咨询人承诺，按照本合同专用条款约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

十、本合同一式十份，具有同等法律效力，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，委托人执五份，咨询人执三份。

（以下无正文）

合同签订时间：2020.12.21



委托人：深圳市龙岗区建筑工务署　咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地　址：　　地　址：深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦4座3e单元

法定代表人：　　法定代表人：

委托代理人：　　委托代理人：

电话：　　电话：0755-83755677

开户银行：　　开户银行：中国建设银行深圳金沙支行

帐　号：　　帐　号：4425 0100 0153 0000 1271

合同签订地点：龙岗区

合同签订时间：2020 年 12 月 21 日

……

…

备案意见：

备案机构：

经办人：

年　　月　　日

4

概算批复

深圳市龙岗区发展和改革局文件

深龙发改〔2020〕669号

龙岗区发展和改革局关于如意路南延接东部过境通道工程（爱南路路口改造段-厦深铁路）项目总概算的批复

区建筑工务署：

你单位报送的如意路南延接东部过境通道工程（爱南路路口改造段-厦深铁路）（项目国家编码：2019-440307-48-01-100414）总概算及相关资料收悉。经审核，现将有关事项批复如下：

一、工程概况

本工程位于龙城街道嶂背片区，道路起点接现状如意路爱南路口，终点至东部过境高速南约立交，总长约1.98公里，双向六车道。道路等级：城市主干道，重交通等级；道路红线宽40m；道路净空高度：机动车道≧4.5m（惠盐高速5.5m），人行道道≧

2.5m；计算行车速度：主车道50公里/小时，匝道设计时速40公里/小时；单车道宽度3.5m；设计荷载：道路标准轴载BZZ-100KN；桥梁荷载等级：城A级；路面结构：沥青路面；设计洪水频率：1/100；桥梁设计年限：100年；设计基本地震加速度值为0.10g。项目用地情况：项目途径龙岗河、惠盐高速、嶂背山、嶂背大道和沙荷路，总体地形南高北低，爱南路与沙荷路段地势较为平坦，沙荷路与东部过境通道之间地形起伏较大；道路标准红线宽度40m，用地面积约94636.68m^2。场地情况：本项目在爱南路口、嶂背村有民房和厂房拆迁，在现状嶂背路附近建设隧道与桥梁施工便道，长度597m，宽度5m。

主要工程内容：

（一）道路工程：道路主线车行道面积14540m^2，结构为4cmSBS细粒式改性沥青混凝土AC-13C、6cm中粒式沥青混凝土AC-20C、8cm粗粒式沥青混凝土AC-25C、ES-3型乳化沥青稀浆、改性乳化沥青粘层油0.6L/m^2、乳化沥青粘层油1L/m^2、36cm5%水泥稳定级配碎石、20cm4%水泥稳定级配碎石；匝道机动车道面积4282m^2，结构为4cmSBS细粒式改性沥青混凝土AC-13C、5cm中粒式沥青混凝土AC-20C、7cm粗粒式沥青混凝土AC-25C、ES-3型乳化沥青稀浆、改性乳化沥青粘层油0.6L/m^2、乳化沥青粘层油1L/m^2、36cm5%水泥稳定级配碎石、20cm4%水泥稳定级配碎石；地面道路机动车道面积12481.02m^2，结构为5cmSBS细粒式改性沥青混凝土AC-13C、7cm中粒式沥青混凝土AC-20C、ES-3型乳化

沥青稀浆、改性乳化沥青粘层油 0.6L/m^2、乳化沥青粘层油 1L/m^2、30cm5%水泥稳定级配碎石、20cm4%水泥稳定级配碎石；隧道内主线车行道面积 7581m^2；人行道面积 5670m^2，结构为 10cm 厚级配碎石、14cm 厚 c20 透水混凝土、6cm 厚陶瓷透水砖面层；绿道面积 1630m^2，结构为 15cm 厚级配碎石、13cm 厚 c20 透水混凝土、4cm 厚天然露骨料透水混凝土、无色透明双丙聚氨酯密封处理。道路边坡开挖、路基填筑，道路填土方 53244m^3，挖土方 61772m^3，挖石方 347368m^3。道路边坡防护植草护坡 11793m^2，三维网护坡 2523m^2，道路悬臂式挡墙 121m。

（二）岩土工程：主要采取了换填法、碎石桩复合地基法处理道路路基。主要工程量：挖除土方约 21900m^3，换填块石约 7000m^3，换填石粉渣约 5000m^3，换填路堤用土约 9900m^3；碎石桩复合地基约 2050m^2，总桩长约 12500m，桩径为 500mm。

（三）交通设施工程：新建交通标志、标线，共新建标牌 55 座，新建热熔标线 4182m^2。

（四）监控工程：设置如意路/嶂背路，如意路/沙荷路段两个灯控路口，并在 K0+760 处设置一个车牌识别断面。

（五）桥梁工程：本段共设置 1 座跨河桥和 1 座立交桥，依次为梧桐山河桥，嶂背立交。桥梁工程新建桥梁总长 2013.66m，桥梁总面积约为 35884m^2，桥梁汇总如下表：

表 1　桥梁设置一览表

序号	桥梁名称		跨径布置（m）	结构类型	桥梁全长（m）	桥梁面积（m）
1	梧桐山河桥	左幅桥	81+(47+50)	连续钢箱梁	185.9	2652.76
		右幅桥	81+(51+50)	连续钢箱梁	191.6	2564.27
2	嶂背路跨线桥	主线桥	4*30+3*40+3*30+3*40+3*27+2*30+（38+55+38）	预应力砼现浇连续梁+钢箱梁	725.92	22475
		下行A匝道桥	3*40+3*30+3*40	预应力砼现浇连续梁	332.06	2988.5
		上行B匝道桥	(42+40+40)+3*30+3*40	预应力砼现浇连续梁	334.06	3006.5
		下行C匝道桥	3*40	预应力砼现浇连续梁	122.06	1098.5
		上行D匝道桥	3*40	预应力砼现浇连续梁	122.06	1098.5

梧桐山河桥跨越龙岗河及惠盐高速，设置左、右幅桥，桥梁总长 368.0m，面积 5217.03m^2，桥梁主要形式为第一联简支梁、第二联连续箱梁结构。嶂背立交跨越嶂背路、规划樟坑三路及沙荷路，根据立交形式，本立交主线设置左、右幅主线桥，桥梁总长 725.92m，面积 22475m^2；另设 4 座上、下行匝道桥，桥梁总长 910.24m，面积 8189m^2。主线桥变宽较多，标准宽度分别为 15.5m，28.5m 和 18.6～25.02m 变宽，匝道标准宽度 9.0m，桥梁主要形式为预应力混凝土连续箱梁结构及连续钢箱梁结构。主线桥桥墩墩柱采用双柱矩形墩，墩柱标准断面宽 1.8x1.8m，顶部接宽 10x2.6x2.0m 和 12x2.6x2.0m 的盖梁。墩柱下接承台，桥墩基础

为 4 根直径 180cm 钻孔灌注桩。匝道桥墩柱采用矩形花瓶墩，墩柱根部尺寸为 1.8x1.8m，顶部为 4x1.8m，过渡墩设置扩大头。墩柱两侧采用圆弧过渡。墩柱下接承台，桥墩基础为 2 根直径 150cm 钻孔灌注桩。桥墩立柱及盖梁采用整体工厂预制，运输至现场拼装的工艺。桥面铺装在梁顶以上均匀等厚，总厚度 18cm，自上而下为：4cm 厚沥青玛蹄脂混合料（SMA-13）；6cm 中粒式 SBS 改性沥青砼(AC-20C)；桥面防水涂料采用二阶反应型防水材料；8cm 厚 C40 防水砼调平层。

（六）涉铁工程：如意-东部通道立交-跨高铁匝道桥 A、B、C、D 匝道上跨杭深高铁嶂背隧道（中心里程 K1595+344），A 匝道桥、B 匝道桥布置为（30+40+30）m 预应力混凝土先简支后连续小箱梁，单幅桥面宽 9m；C 匝道桥、D 匝道桥布置为（25+35+25）m 预应力混凝土简支小箱梁（桥面连续），单幅桥面宽 11m。预制梁采用架桥机架设施工。

（七）隧道工程：位于深圳龙岗区嶂背郊野公园区域，设计起点 K0+300，终点为 K0+661，全长 361m，隧道断面拟采用双连拱隧道。隧道采用矿山法施工，采用复合式衬砌结构（即以锚杆、钢筋网、喷射砼和钢架为初期支护，必要时辅以小导管、长管棚作超前支护，以模筑钢筋砼为二次衬砌，初期支护与二次衬砌之间全环设置防水隔离层）。隧道内装饰采用矿棉板。隧道内供电采用双回路电源保障，配套高低压变电、照明、消防、给排水等设施。

含有排水污水、管网工程

（八）给水工程：管材采用球墨铸铁管（K9），管径DN100-DN600，管长共1852m，主要采用放坡开挖方式进行敷设。管沟回填管顶0.5m范围内采用石粉渣回填，管顶0.5m以采用素土回填。

（九）雨水工程：管材采用钢筋混凝土，管径DN300-DN1800，管长2137m；边沟尺寸400x400-1500x2200mm，边沟长2303m；箱涵尺寸4000x1500-4000x3000mm，箱涵长314m。

（十）污水工程：管材采用钢筋混凝土，管径DN400，长度1141.26m，主要采用放坡开挖方式进行敷设。管沟回填管顶0.5m范围内采用石粉渣回填，管顶0.5m以采用素土回填。

（十一）电力工程：如意路（嶂背路-沙荷路段）以及嶂背路、沙荷路本工程改造范围内均需设1.4m*1.6m隐蔽式混凝土电缆沟，过路口时改为BWFRP24⌀ 150+ BWFRP8⌀ 200管群；如意路（爱南路-嶂背路段）采用BWFRP9⌀ 150管群沿桥梁或隧道敷设。其中1.4m*1.6m隐蔽式混凝土电缆沟长740m，BWFRP24⌀ 150+ BWFRP8⌀ 200管群80m，BWFRP9⌀ 150管群960m。

（十二）通信工程：如意路（嶂背路-沙荷路段）设置PVC-U-12⌀ 110通信管群，嶂背路设置PVC-U-18⌀ 110通信管群，沙荷路设置PVC-U-12⌀ 110通信管群。其中PVC-U-18⌀ 110通信管群210m，PVC-U-12⌀ 110通信管群670m，水平定向钻施工管道80m，并设置中号通信井共计14座。

（十三）照明工程：本工程采用两套160kVA箱变为路灯电

源，其10kV电源从就近公共环网柜引来；沿道路设置12m单臂路灯37套，8m单臂路灯11套；桥上设置12m单臂路灯42套，8m单臂路灯52套。

（十四）燃气工程：采用PE100聚乙烯de90-160管道1211m，采用开挖施工。

（十五）电力迁改工程：拟对道路红线内涉及到的环网柜、箱式变压器改迁至道路红线范围外。主要迁改工程量：新建ZRC-YJV22-8.7/15kV-3x300mm3709m，新建户外环网柜4台，新建800kVA欧式箱变1台，非开挖水平定向钻合计14440m，低压电缆841m，DN100双壁波纹管合计1150m，DN150涂塑钢管合计1460m，36芯非金属管道光缆（GYFTZY）合计4700m。

（十六）通信迁改工程：拟对道路红线内涉及到的中国电信、中国移动、中国联通、龙岗有线电视、公安监控等线路改迁至道路施工范围外。主要迁改工程量：新建通信保护管排管（单管）3324m，敷设12-288芯通信光缆43720m，敷设HYAT30*2*0.5-HYAT1200*2*0.5通信电缆2643m。

（十七）交通疏解工程：惠盐高速、嶂背大道、沙荷路交通疏解，导边施工，水马1422m，PVC围挡1148m，交通标线996m^2。并对疏解范围内照明设施进行临时迁改。

（十八）海绵城市工程：下凹式绿化带996平方m、档水堰39个、平箅式双箅雨水口12座。

（十九）水土保持工程：新建DN600Ⅱ级钢筋混凝土排水管

84m，DN800 II 级钢筋混凝土排水管 34m，600*600 临时排水沟 1455.6m，单级沉砂井 1 座，多级沉砂井 2 座，洗车池 6 座，土工布防护 30054.34m^2，土袋拦挡 1412.49m^3。

二、项目概算

本工程送审总概算 108416.59 万元，审核后总概算 97292.52 元。其中：建筑安装工程费 84029.67 万元，工程建设其他费 10429.09 万元，预备费 2833.76 万元。以审核概算 97293 万元作为该项目的计划总投资。

三、相关要求

根据区政府投资项目管理的相关规定，请严格按照批复项目总概算限额，抓紧进行下阶段施工图设计、项目预算编制，项目预算不得突破项目总概算。本概算批复仅对工程初步设计方案进行造价认定，相关规划选址、用地预审、用地规划、环评、节能评估等事项请建设单位报相关审批部门完善手续。

此复。

附件：如意路南延接东部过境通道工程（爱南路路口改造段-厦深铁路）项目总概算汇总表

深圳市龙岗区发展和改革局

2020 年 9 月 30 日

成果文件：

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2020）475

工程名称：如意路南延接东部过境通道市政工程

委托单位：深圳市龙岗区建筑工务署

施工单位：

建筑面积：　　层数/栋数：

工程造价：　849505438.31 元　　结构形式：

编审性质：招标控制价

编　审　人：

资格证号：

资格证号：

批　准　人：

编审日期：2020年10月10日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质：甲级　　证书编号：200744001245

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3F　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

4、坪南路（永勤路-康贤路）新建工程造价咨询

中标通知书：



中 标 通 知 书

标段编号：2018-440307-54-01-706088004001

标段名称：坪南路（永勤路-康贤路）新建工程造价咨询

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价：405.280000万元

中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监)：

本工程于 2020-09-02 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-11-13

查验码：5074505249525595

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同：

ZX-20252

合同编号： ZJZX-15491

建设工程造价咨询委托合同

坪南路（永勤路-康贤路）新建工程

工程名称： 造价咨询

工程地点： 龙岗区

委 托 人： 深圳市龙岗区建筑工务署

咨 询 人： 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

署 2020 年 4 月版

含有管网、给排水工程

第一部分　协议书

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署
咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况：
工程名称：坪南路（永勤路-康贤路）新建工程造价咨询
工程地点：龙岗区

工程规模：坪南路（永勤路-康贤路）新建工程，项目位于龙岗区园山街道，道路长约1.16千米，红线宽40米，双向6车道，设计速度为40千米/小时，为城市主干道，全线设隧道一座，道路全线布设了综合管廊。项目包含（但不限于）道路工程、隧道工程、综合管廊工程、给排水工程、景观工程、安全评估、电力电信及照明工程、燃气工程、景观工程、交通设施、交通监控、施工期间的交通疏解与交通组织、环境保护与水土保持措施、管线改迁与保护（包含电力、通信、燃气、给排水等管线改迁）、节能措施、其他附属工程及BIM设计等，总投资约8亿，建安费约7亿元。

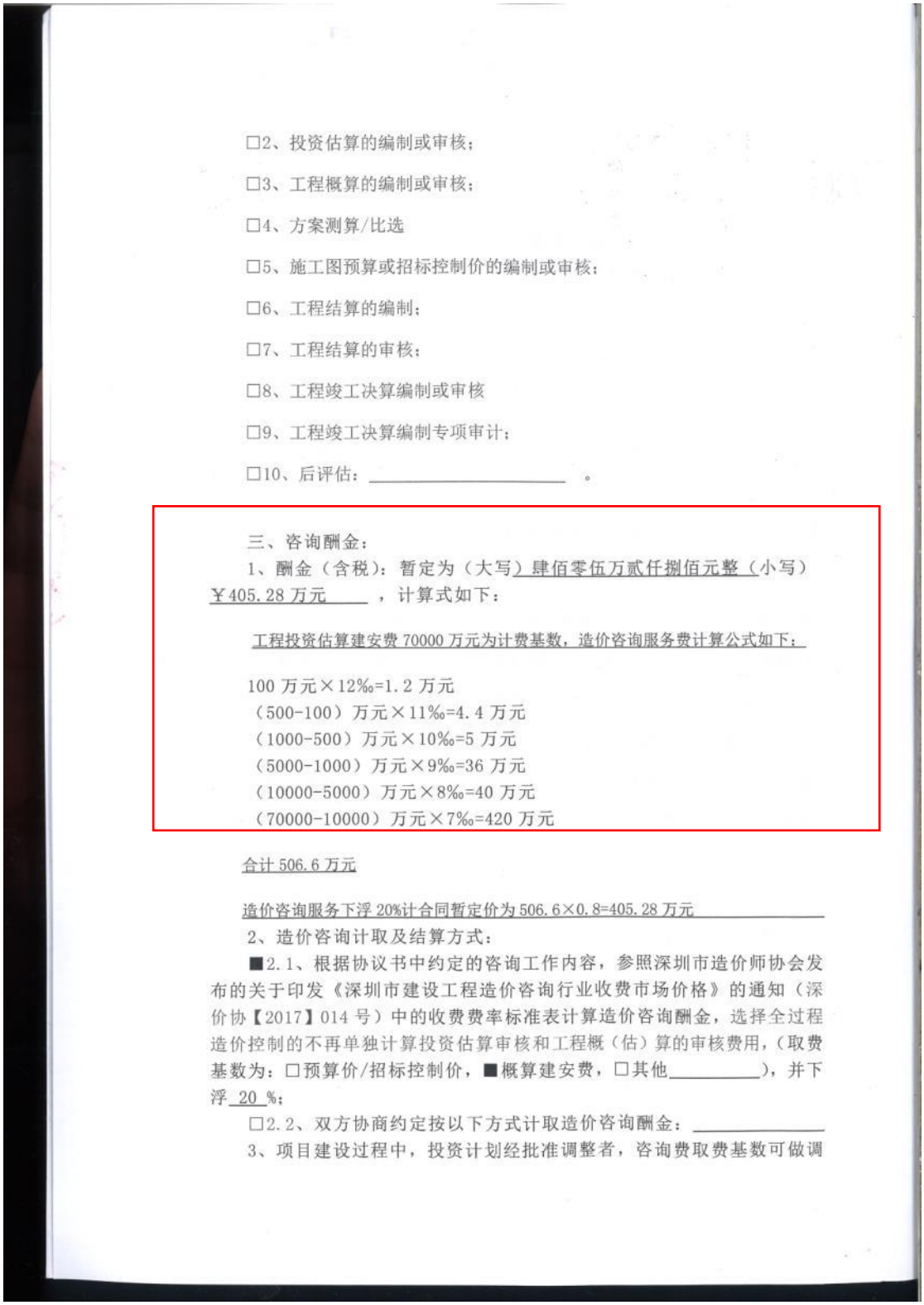
二、咨询工作内容：

■1、全过程造价控制，初步设计阶段、施工图设计阶段、施工招标阶段、项目实施阶段、结算（决算）阶段的所有全过程造价咨询工作，详见合同专用条款第四条。包括：

1.1、项目可研概算阶段：□审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；☑负责审核概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；

1.2、方案测算/比选，施工图预算或招标控制价的编制或审核、实施阶段造价咨询服务、工程结算的编制、工程结算的审核和项目决算审核等全过程造价咨询服务。

合同金额:405.28 万元



□2、投资估算的编制或审核；

□3、工程概算的编制或审核；

□4、方案测算/比选

□5、施工图预算或招标控制价的编制或审核；

□6、工程结算的编制；

□7、工程结算的审核；

□8、工程竣工决算编制或审核

□9、工程竣工决算编制专项审计；

□10、后评估：_____ 。

三、咨询酬金：

1、酬金（含税）：暂定为（大写）肆佰零伍万贰仟捌佰元整（小写）￥405.28 万元 ，计算式如下：

工程投资估算建安费 70000 万元为计费基数，造价咨询服务费计算公式如下：

100 万元×12‰=1.2 万元
（500-100）万元×11‰=4.4 万元
（1000-500）万元×10‰=5 万元
（5000-1000）万元×9‰=36 万元
（10000-5000）万元×8‰=40 万元
（70000-10000）万元×7‰=420 万元

合计 506.6 万元

造价咨询服务下浮 20%计合同暂定价为 506.6×0.8=405.28 万元

2、造价咨询计取及结算方式：

■2.1、根据协议书中约定的咨询工作内容，参照深圳市造价师协会发布的关于印发《深圳市建设工程造价咨询行业收费市场价格》的通知（深价协【2017】014 号）中的收费费率标准表计算造价咨询酬金，选择全过程造价控制的不再单独计算投资估算审核和工程概（估）算的审核费用，（取费基数为：□预算价/招标控制价，■概算建安费，□其他_____），并下浮 20 %；

□2.2、双方协商约定按以下方式计取造价咨询酬金：_____

3、项目建设过程中，投资计划经批准调整者，咨询费取费基数可做调

整，费率参照深圳市造价师协会发布的关于印发《深圳市建设工程造价咨询行业收费市场价格》的通知（深价协[2017]14号）中的收费标准调整。

4、造价咨询费的结算方式：按照协议书“三、咨询酬金”中的第2和第3条执行，最终以政府审计/评审部门评审结果为准。

四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施，区分不同的咨询工作内容按专用条款第四条的规定时间内咨询人向委托人提交合同约定的咨询成果文件。

五、质量要求：见专用条款各阶段的质量要求。

六、下列文件均为本合同的组成部分：

1、建设工程造价咨询合同通用条款；

2、建设工程造价咨询合同专用条款；

3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

七、在合同条款相互冲突的情况下，合同效力的解释的优先顺序为：

1、本协议书，2、补充条款，3、合同专用条款，4、合同通用条款，5、其他的补充和修改。

八、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

九、委托人向咨询人承诺，按照本合同专用条款约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

十、本合同一式十份，具有同等法律效力，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，委托人执五份，咨询人执三份。

（以下无正文）

合同签订时间：2021.1.29



委托人：**深圳市龙岗区建筑工务署**

地　址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

帐　号：

合同签订地点：龙岗区

合同签订时间：2021 年 1 月 29 日

备案意见：

咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地　址：深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦A座3e单元

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-83755677

开户银行：中国建设银行深圳金沙支行

帐　号：4425 0100 0153 0000 1271

备案机构：

经办人：

年　　月　　日

概算批复

深圳市龙岗区发展和改革局文件

深龙发改〔2020〕785号

龙岗区发展和改革局关于坪南路（永勤路-康贤路）新建工程项目总概算的批复

区建筑工务署：

你单位报送的坪南路（永勤路-康贤路）新建工程（项目国家编码：2018-440307-54-01-706088）总概算及相关资料收悉。经审核，现将有关事项批复如下：

一、工程概况

本工程位于园山街道大康社区，道路南接康贤路，北至永勤路，全长1124米，双向六车道。道路等级：城市主干道，中等交通等级；道路红线宽 38米，横断面布置为：3.0米（人行道）+1.5米(骑行带)+1.5米(绿化带)+11米(机动车道)+4.0米(中央分隔带)+11米(机动车道)+1.5米(绿化带)+1.5米(骑行带)+3.0

米(人行道)；道路净空高度：机动车道≧5.0米，非机动车道≧3.5米，人行道道≧2.5米；计算行车速度：40公里/小时；设计荷载：道路标准轴载BZZ-100KN；路面结构：沥青路面；设计基本地震加速度值为0.10g。项目用地情况：坪南路法定图则调整后规划红线38-49.55米。项目起点西侧存在部分工业区，其余地段主要为林地和生产防护绿地。场地情况：道路建设需要拆除红线范围内的居民楼、工业厂房、现状地坪。拆除建筑地坪约5087平方米，拆除现状机动车道6409平方米等。

主要工程内容：

（一）土石方工程：本项目主要土石方工程为路基及边坡挖方、管廊基坑挖方、隧道挖方。其中管廊基坑挖方8.6万立方米，填方4.6万立方米；路基填方0.37万立方米，挖方25.54万立方米；隧道挖方21.06万立方米。

（二）道路工程：机动车道共计23907平方米，结构层分别为沥青层18厘米(“4+6+8”三层结构)+水稳基层50厘米(“30+20”两层结构)；人行道块料敷设共计6277平方米，结构为PC仿石材砖(60x30x6厘米)、干硬性水泥砂浆3厘米、C20透水砼15厘米、级配碎石10厘米;骑行道共计1598平方米，结构层为无色透明双丙聚氨酯密封处理、C25天然露骨料透水砼面层4厘米、C20透水水泥混凝土13厘米、级配碎石15厘米。

（三）岩土工程：本工程存在小部分区域设计标高下仍存在一定厚度的人工素填土,采用换填分层碾压处理,换填土方22829

立方米、换填碎石 2901 立方米。道路全线设置挡墙 8 处、高边坡 2 处，其中，1#-4#挡墙为排桩挡墙（桩板墙+预应力锚索），总长度 450 米，高度 5-8 米；5#-8#挡墙为钢筋混凝土悬臂式挡墙，总长度 170 米，高度 3 米；高边坡采用“锚杆（索）+格构梁”方式支护，坡脚长度 235 米，最大坡高 38.94 米，坡面面积 7232 平方米，锚索 17544 米，格构梁 3936 米。

（四）交通设施工程：道路全线设置交通标线、L 型悬臂式标志牌 4 套、独立式路名牌 7 套、单柱双矩形标志牌 4 套、不锈钢分隔柱 70 根、车止石 52 根。

（五）交通监控工程：本工程拟在坪南路与康贤路路口设置交通信号控制系统、交通执法自动抓拍系统及闭路电视系统。

（六）管廊土建工程（不含西线隧道合建段）：道路下全线设置综合管廊，分为综合舱（给水管、再生水管、中压电缆及通信管），高压舱（高压电缆）。舱室内空尺寸（5.5+2.8）×3.7 米，管廊外尺寸 9.7×4.9 米，全长 719 米，其中约 207.5m 采用 ф0.8 米@1.0 米灌注桩支护，桩外设置 ф0.6 米@0.4 米旋喷桩止水，并分别设置一道钢筋砼内支撑及一道 ф609x16 钢管横撑；约 401 米采用 1：0.5 放坡+土钉支护（外设置 ф0.6 米@0.4 米旋喷桩）；40 米综合管廊需进行地基处理，方式为 ф60@130 旋喷桩正三角形布置+30 厘米厚碎石垫层。管廊结构混凝土为 C40，底、侧、顶面卷材防水处理，管道内侧设置支架及支墩，管廊地面装饰为 300*300*10 浅灰色抛光防滑砖，墙面及天棚为白色石

粉类涂料，风井及接线井外侧贴 200*40*10 青灰色毛面仿石劈开砖。

为保护 LNG 管道、成品油管道、高压燃气管道，综合管廊在该段采用顶管施工，顶管长度 110 米，设置 3 舱（高压电力舱、中压电力+再生水舱、通信+给水舱），舱室内直径 4.0 米，外直径 4.64 米。

（七）管廊安装工程（全线）：设置消防系统、排水系统、通风系统、标识系统、电气照明系统和监控与报警系统、高低压变电设备。

（八）管廊支架支墩工程（全线）：对入廊管线支架及支墩安装。

（九）隧道工程：位于道路中段，设计起点 K0+437.5，终点 K0+835，全长 397.5 米，隧道横断面采用双洞分离隧道，分为东、西两线隧道。隧道采用矿山法施工，采用复合式衬砌结构（即以锚杆、钢筋网、喷射砼和钢架为初期支护，以模筑钢筋砼为二次衬砌，初期支护与二次衬砌之间全环设置防水隔离层）。隧道内装饰采用铝扣板和防火板。隧道洞门采用干挂花岗岩装饰，工程量为 811 平方米。

西线隧道为车行隧道与管廊合建，上下分层布置，机动车道和非机动车道设置于上层，管廊设置于下层，内空尺寸 17×12.4 米，外尺寸 19.5×15.25 米；东线隧道内空尺寸 17×12.4 米，外尺寸 19.5×15.25 米。

含有给水、排水工程

隧道内供电采用双回路电源保障，配套高低压变电、照明、消防、给排水等设施。

（十）给水工程：管廊外敷设 DN150-600 球墨铸铁管（K9）管 924 米，采用放坡开挖方式进行敷设，管沟回填管顶 0.5 米范围内采用石粉渣回填，管顶 0.5 米以采用素土回填；管廊内敷设 DN600-1200 焊接钢管 1191 米。

（十一）再生水工程：管廊外敷设 DN200 球墨铸铁管 59 米，采用放坡开挖方式进行敷设，管沟回填管顶 0.5 米范围内采用石粉渣回填，管顶 0.5 米以采用素土回填；管廊内敷设 DN150-500 焊接钢管 1165.5 米。

（十二）雨水工程：管廊外敷设 DN300-800 双高筋增强聚乙烯缠绕管 1417.24 米、DN1000 钢筋混凝土管 353.7 米，采用钢板桩支护进行敷设，管沟回填管顶 0.5 米范围内采用石粉渣回填，管顶 0.5 米以采用素土回填。

（十三）海绵工程：机非隔离带采用生物滞留设施生物滞留设施共 1568 平方米。

（十四）污水工程：敷设 DN400 双高筋增强聚乙烯缠绕管 691 米，采用钢板桩支护进行敷设，管沟回填管顶 0.5 米范围内采用石粉渣回填，管顶 0.5 米以采用素土回填。

（十五）电力工程：新建 1.2×1.2 米隐蔽式电缆沟 17 米、6DN150 热浸塑钢管（砼包封）91 米、24DN150 热浸塑钢管（砼包封）88 米。

（十六）通信工程：新建30Φ110PVC-U通信管道（砼包封）80米、12Φ110PVC-U通信管道（砼包封）45米、6Φ110PVC-U通信管道92米。

（十七）照明工程：沿线设置路灯53盏、箱式变电站1座、高压外线520米等。

（十八）燃气工程：沿线敷设DN160-315聚乙烯PE100燃气管702米、DN300-500钢筋混凝土套管119米。

（十九）LNG、成品油、高压燃气管道保护工程：新建2.5米×1.58米钢筋砼涵60米（LNG管保护涵）、2.7米×1.78米钢筋砼涵110米（高压燃气管保护涵）、4米×0.3m钢筋砼盖板55米（成品油管道保护）。保护涵结构与管道之间空隙回填中粗砂。

（二十）电力管线改迁工程：现状坪南路与康贤路路口存在简龙站F05、F57与新建机动车道线位冲突，需迁改至红线边不影响管线及机动车道建设位置。主要工程量包括：10kV电力电缆1268米，环网柜及箱变3套。

（二十一）通信管线迁改工程：现状坪南路与康贤路路口存在电信6孔、移动联通12孔通信管与新建机动车道线位冲突，需迁改至红线边不影响管线及机动车道建设位置。主要工程量包括：1至12孔PVC-U通信排管354米，各类线缆21530米。

（二十二）交通疏解工程：全线全封闭施工，设置施工围挡2660米（装配式轻钢围挡）。康贤路现状改造分三阶段施工，

布设小型标志牌20个，夜间施工警示灯60个，临时硬化路面73平方米等。

（二十三）水土保持工程：本项目设置洗车槽2座，排水沟4196米，单级沉砂池26座，三级沉砂池4座，沙袋1050立方米，土工布12万平方米。

本工程已按设计计入装配式轻钢围挡（混凝土基础）。本工程道路永久边沟和截水沟采用C20再生骨料混凝土；给排水砖砌检查井，电缆照明拉线井的墙体，燃气的阀门井均采用再生骨料混凝土实心砖。

二、项目概算

本工程送审总概算77562.06万元，审核后总概算73912.52万元。其中：建筑安装工程费64447.14万元，工程建设其他费7312.59万元，预备费2152.79万元。以审核概算73913万元作为该项目的计划总投资。

三、相关要求

根据区政府投资项目管理的相关规定，请严格按照批复项目总概算限额，抓紧进行下阶段施工图设计、项目预算编制，项目预算不得突破项目总概算。本概算批复仅对工程初步设计方案进行造价认定，相关规划选址、用地预审、用地规划、环评、节能评估等事项请建设单位报相关审批部门完善手续。

此复。

附件：坪南路（永勤路-康贤路）新建工程项目总概算汇总表

深圳市龙岗区发展和改革局

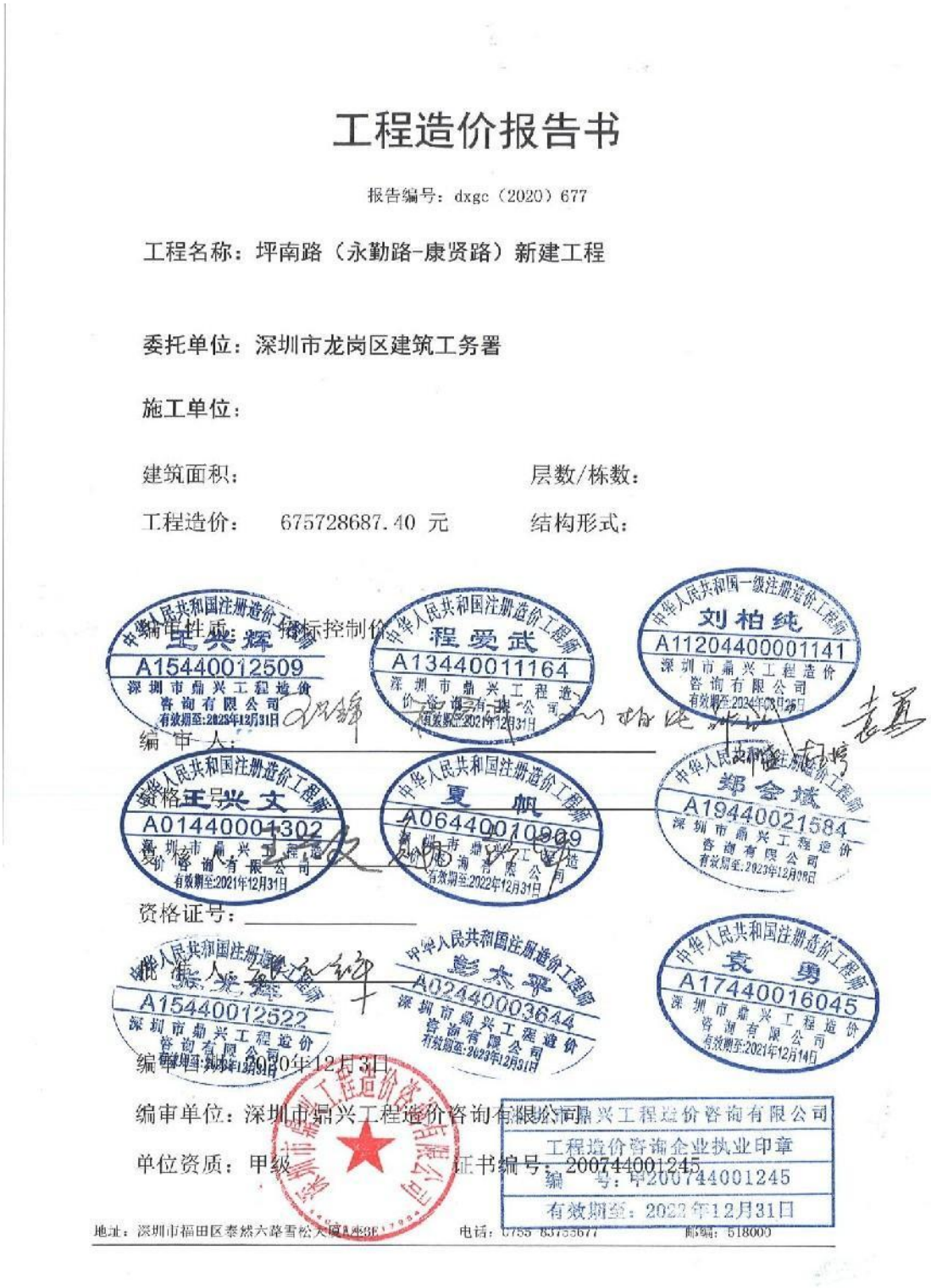
2020年11月18日

公开方式：依申请公开

抄送：区财政局、审计局、统计局、市交通运输局龙岗管理局。

深圳市龙岗区发展和改革局办公室　　2020年11月18日印发

成果文件：



工程造价报告书

报告编号：dxgc（2020）677

工程名称：坪南路（永勤路-康贤路）新建工程

委托单位：深圳市龙岗区建筑工务署

施工单位：

建筑面积：　　层数/栋数：

工程造价：　675728687.40 元　　结构形式：

编审性质：招标控制价

编 审 人：

资格证号：

编 审 人：

资格证号：

编制日期：2020年12月3日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质：甲级　　证书编号：200744001245

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座5楼　　电话：0755-83753677　　邮编：518000

5、部九窝生态修复项目（一期）全过程造价咨询

中标通知书



深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

中标通知书

日期：　2024　年 9 月 6 日

致：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

贵单位于 2024 年 8 月 14 日为 部九窝生态修复项目（一期）全过程造价咨询 项目以人民币（大写）：叁佰伍拾捌万肆仟捌佰元整（小写：RMB3584800.00 元）所提交的投标书已被我方接受。

请做好签署合同的准备。

谨致。

招标人：深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

法定代表人：

（或委托代理人）：

— 19 —

ZX-24084

合同编号:BJWSTXF-004-2024

深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

全过程造价咨询合同

项目名称：部九窝生态修复项目（一期）

合同名称：部九窝生态修复项目（一期）全过程造价咨询合同

甲　　方：深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

乙　　方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

日　　期：2024年9月

合同金额：358.48 万元

合同条款

委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于 2024 年 7 月 25 日公开招标，并于 2024 年 8 月 29 日在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：部九窝生态修复项目（一期）

工程地点及场地情况：部九窝位于南山与龙华交界区域，本项目位于部九窝受纳场内。

拟建设内容及规模：建安及设备费约 63918.74 万元人民币，预计工程工期 2024 年 10 月开工，2025 年 3 月底竣工。

投资情况：可研批复 74220.00 万元，100% 政府投资。

本合同的全过程造价咨询服务包含但不限于以下工作内容(具体详见招标文件)：

1.概算阶段：负责审核概算（含概算调整），主要材料设备市场询价及同类项目指标分析，协助完成评审等工作；

2、预算阶段：编制工程预算、工程量清单及招标控制价，协助编制招标文件，投标报价分析（清标），复核中标候选人的商务标等工作；

3、施工阶段：审核工程变更（含设计变更、工程签证）造价、参与工程进度款支付复核等工作；

4、结算阶段：审核工程竣工结算，配合结算评审等工作。

5、其他服务：合同约定的其他工程造价咨询技术服务，包括全过程投资控制分析、经济技术指标分析等。

二、签约合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定，含税）为大写：人民币：叁佰伍拾捌万肆仟捌

百元整（小写：￥ 358.48 万元 ），包括咨询服务费 358.48 万元和驻现场费用[illegible]万元（按实际发生费用予以结算）。最终结算金额以深圳市财政预算和投资评审中心审核金额为准。

1、**咨询服务费按阶段计取：**

1.1 咨询服务费取费基数：

a、合同委托阶段取费基数：咨询服务费（暂定）按估算的建筑安装工程费作为取费基数：

b、咨询服务费结算取费基数：

结算时造价咨询服务费以项目最终概算批复的总投资中对应建设内容的建筑安装工程费为基数，按照费用计算标准，重新计算结算费率（其中的绩效酬金根据履约评价结果计取）；计取结算费率时，难度系数 1.0、调整系数 0.85 不变；驻场服务费按实际发生结算。

若因国家、省、市政策性原因或涉外因素等（包括但不限于）导致工程停工的（含个别项目取消建设），由双方依据已完成的建筑安装工程费进行结算。若因该项目工期延长，不另增加任何造价咨询服务费用（除另有约定除外）。

1.2 **咨询服务费为按本款约定的方式计算各阶段造价咨询服务或其他工程造价咨询任务相应费用的总和；**

咨询服务费=取费基数×工程造价咨询服务费费率×系数（其中 90%为基本费用，10%为绩效费用）+驻现场费用

a. 造价咨询任务阶段取费表

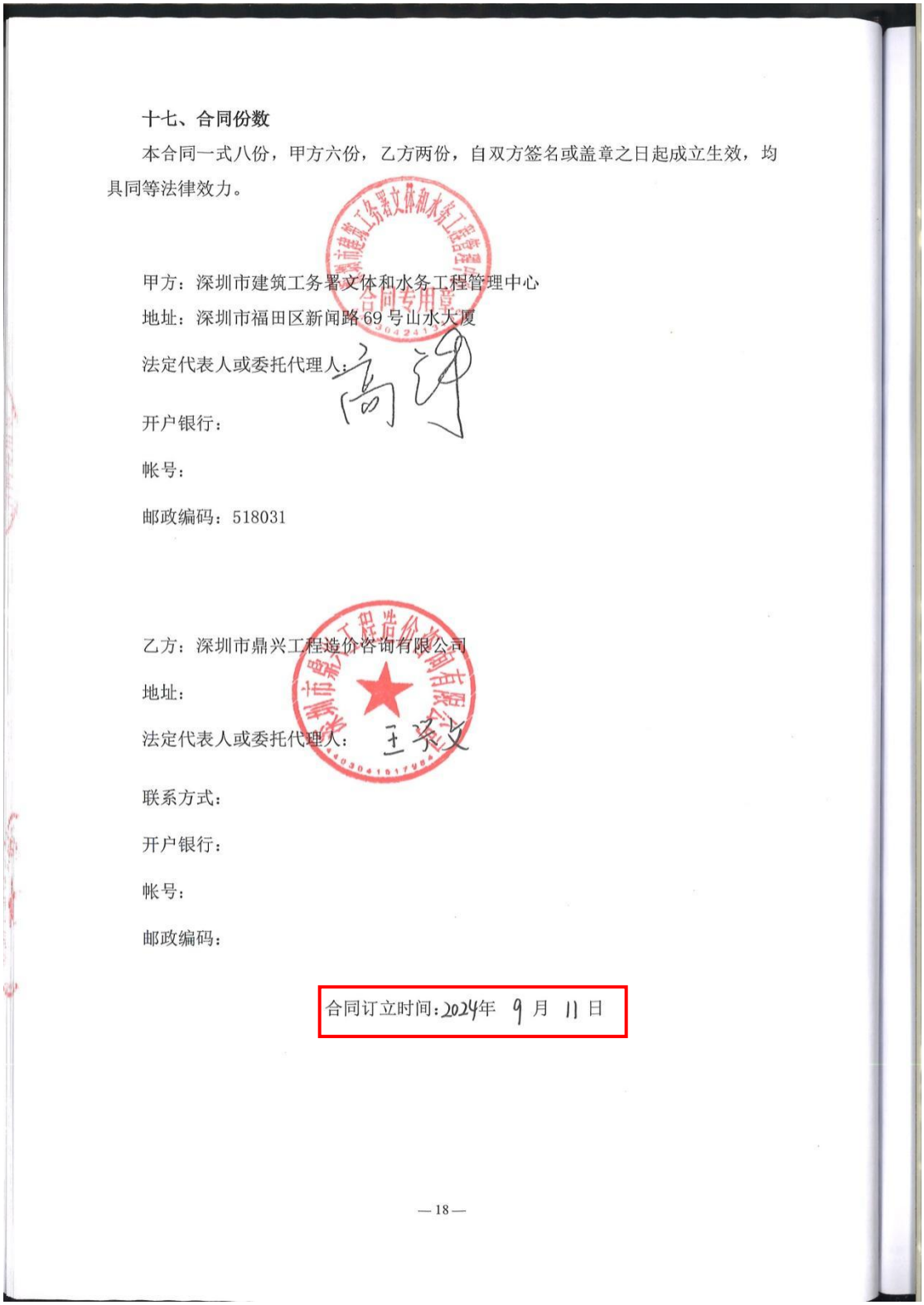
造价咨询阶段任务		建安造价	费率（‰）
工可阶段	负责审核项目可行性研究资料、协助完成工可评审（无此项工作内容时不计取）。	不论工程大小	0.12
概算阶段	审核概算、协助完成概算评审工作（无此项工作内容时不计取）以及项目实施过程中的概算调整工作；建立经济技术指标库，对项目概算进行经济技术指标分析对比；主要材料设备市场询价及同类项目指标分析，协助完成评审等工作。	不论工程大小	0.36
预算	1、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，	1 亿元内部分	2.4

阶段	建立项目全过程动态投资控制台帐；协助招标人编制招标文件，投标报价分析（清标），复核中标候选人的商务标等工作； 2、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供招标人决策； 3、提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单； 4、提供主要设备清单及单价； 5、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；协助招标人签订合同并确保合同签订内容准确；	1-3 亿元部分	2.3
		3-5 亿元部分	2.2
		5-10 亿元部分	2.0
		10 亿元以上部分	1.8
施工阶段	1、编制投资控制形象进度表； 2、施工过程中，编制或审核工程变更造价、参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作； 3、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜； 4、全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议； 5、为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。	不论工程大小	1.8
结算阶段	1、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作； 2、结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析，其它工程造价技术咨询等； 3、参与设计和监理的绩效评价，出具书面的设计和监理单位投资控制绩效评价的意见。 4、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。	1 亿元内部分	2.4
		1-3 亿元部分	2.3
		3-5 亿元部分	2.2
		5-10 亿元部分	2.0
		10 亿元以上部分	1.8

b.取费规则：

①预算、结算阶段费率采用差额定率累进法。

合同签订时间：2024.9.11



十七、合同份数

本合同一式八份，甲方六份，乙方两份，自双方签名或盖章之日起成立生效，均具同等法律效力。

甲方：深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

地址：深圳市福田区新闻路69号山水大厦

法定代表人或委托代理人：

开户银行：

帐号：

邮政编码：518031

乙方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址：

法定代表人或委托代理人：

联系方式：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

合同订立时间：2024年 9 月 11 日

—18—

概算批复

深圳市发展和改革委员会

深发改函〔2024〕363号

深圳市发展和改革委员会关于部九窝生态修复项目（一期）总概算的复函

市建筑工务署、市城管和综合执法局：

报来《部九窝生态修复项目（一期）总概算》（项目代码：2018-440326-77-01-717856）收悉。经研究，现将有关意见函复如下：

一、项目建设内容及规模

项目位于长岭陂水库西北侧，总土方处置规模362.38万立方米，其中生活垃圾16.26万立方米、建筑垃圾194.66万立方米、正常土151.46万立方米。主要包括垃圾筛分工程、堆填区工程和水土保持工程等。具体如下：

（一）垃圾筛分工程

场外工程及场区工程：包括场平工程、地面硬化、水泥混凝土道路、边坡防护、成品门卫计量间（2座）、地磅（4套）、给排水工程等。

筛分车间及配套工程：新建生活垃圾筛分车间和建筑垃圾筛分车间各1座（地上一层），建筑面积均为4368平方

含有给水、排水工程

米。配套建设调节池、一体化消防泵站各 1 座，废水处理系统 1 套、除臭系统 2 套，筛分车间筛分系统、电气、仪控、给排水工程等。

筛分产物运输与处置：生活垃圾筛分后主要产物为轻物质、无机骨料及腐殖土等，建筑垃圾筛分后主要产物为轻物质、无机骨料及筛分土等。其中，轻物质优先运往宝安能源生态园处置，腐殖土、渗滤液运往下坪环境园处置，无机骨料外运进行资源化处置，筛分土转运至场内堆填区进行堆填。

场地恢复工程：筛分区拆除后进行植草覆绿。

（二）堆填区工程

道路工程：改造现状道路顺接段约 226 米，新建填埋场进场道路约 960 米，采用水泥混凝土路面，结构厚度 40 厘米；新建填埋场环场道路约 2127 米，采用泥结碎石路面，结构厚度 52 厘米。

土方回填、边坡及绿化等工程：收纳土进行分层堆填碾压，堆填体南侧采用四级边坡、北侧采用三级边坡。每级边坡高 10 米（间隔 2 米高铺设一道土工格栅），边坡间设置 8 米宽平台；碾压后堆体坡面及平台依次铺设黏土层、碎石层及种植土层并植草护坡；迁移勒杜鹃大棚等。

给排水工程（含道路排水边沟）：包括地下水排水系统、地表永久排水系统、临时排水沟等。

电气工程：包括变配电、监控、动力及照明等系统。

仪控工程：包括管理工作站、不间断电源、局域网交换机及机柜等。

侨城东路北延通道工程隧道地基加固：匝道（NW、SW、ES）隧道拱顶上方现状堆体采用MJS工法桩加固。

（三）水土保持工程

包括临时排水管、沟及土工布覆盖等。

二、投资概算及资金来源

项目总概算66175.00万元，其中工程费用58535.46万元、工程建设其他费用3769.13万元、预备费3115.61万元，部九窝生态修复项目前期费用754.80万元，资金来源为市政府投资。

三、下一阶段工作要求

（一）本项目总土方处置规模暂按《关于提供西丽动车所土石方施工组织方案及外弃土方总量等有关资料的复函》（厦深工管函〔2024〕837号）提供的西丽动车所外弃土石方量、弃方规模，鉴于西丽动车所外弃土石方工程量及筛分产物组成比例、密度等具有不确定性，请尽快核实总土方处置规模后完善初步设计，正式向我委申报总概算，建设内容及规模以最终概算批复为准。

（二）请建设单位严格按照批复的建设内容做好现场土石方消纳处置管理，加强对进场弃土类别检测及筛分工作，严格控制进场弃土质量和类别。

（三）本次侨城东路北延通道工程隧道地基加固费用按

申报值暂列，项目拟采用MJS（全方位高压喷射工法）进行地表加固，请结合侨城东路北延通道隧道洞内加固措施，优化隧道拱顶加固范围，严格控制MJS桩施工质量，确保成孔质量及安全。

（四）根据《政府投资条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》和本复函有关要求，抓紧开展后续工作，完善法律法规规定的建设程序，及时组织开工建设。

（五）在项目后续建设过程中，做好与侨城东路北延通道工程项目设计方案、建设时序等方面衔接，严格落实各项安全管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实保证安全生产，防止各类安全生产事故发生。严格控制投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。

（六）严格落实《国务院办公厅关于科学绿化的指导意见》（国办发〔2021〕19号）、《广东省人民政府办公厅关于科学绿化的实施意见》（粤府办〔2021〕48号）及《深圳市城市管理和综合执法局 深圳市规划和自然资源局关于进一步加强绿地和树木保护管理工作的通知》（深城管通〔2024〕114号）等相关规定要求，涉及树木迁移、砍伐的情况，按规定办理相关审批手续。

（七）请按照统计制度规定，会同统计部门原则上采用形象进度方式做好项目固定资产投资纳统工作。

（八）根据《深圳市政府投资项目验收管理暂行办法》，

你单位应当在完成项目竣工决算报告评审后三十个工作日内，向我委申请办理项目验收。

（九）请你单位牵头会同相关单位在工程竣工验收后按照资产管理要求加快办理项目资产登记等有关手续。

专此复函。

附件：部九窝生态修复项目（一期）概算汇总表

深圳市发展和改革委员会

2024年11月28日

（联系人及电话：周维正，88121583）

抄送：市财政局、市审计局。

成果文件

部九窝生态修复项目（一期）设计采购施工总承包（EPC）1标 工程

报告编号：dxgc（2024）229

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：17709110.80 元

(大写)：壹仟柒佰柒拾万玖仟壹佰壹拾元捌角整

招 标 人：	深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心 （单位盖章）	工程造价咨 询 人：	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 （单位公章及资质专用章）
法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）	法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）
编 制 人：	（造价人员签字盖专用章）	复 核 人：	（造价工程师签字盖专用章）
编制时间： 年 月 日		复核时间： 年 月 日	

部九窝生态修复项目（一期）设计采购施工总承包（EPC）2标 工程

报告编号： dxgc（2024）331

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)： 602345885.02 元

(大写)： 陆亿零贰佰叁拾肆万伍仟捌佰捌拾伍元零贰分

招 标 人：	深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心 (单位盖章)	工程造价咨 询 人：	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 (单位公章及资质专用章)
法定代表人或其授权人：	 (签字或盖章)	法定代表人或其授权人：	袁勇 (签字或盖章)
编 制 人：	许世东 (造价人员签字盖专用章)	复 核 人：	王兴文 (造价工程师签字盖专用章)
编制时间： 年 月 日		复核时间： 年 月 日	

6、2019 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程全过程造价咨询第 5 标段

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：4403072018069200800 5

标段名称：2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程全过程造价咨询第5标段

建设单位：深圳市龙岗区水务工程建设管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价：1448.9168万元

中标工期：按招标文件要求。

项目经理(总监)：

本工程于 2019-03-02 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-03-29

查验码：8635552953237992

查验网址：www.szjsjy.com.cn

合同编号：ZX-19036

建设工程造价咨询合同

工程名称：2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程全过程造价咨询第5标段

工程地点：深圳市龙岗区

委 托 人：深圳市龙岗区水务工程建设管理中心

咨 询 人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

第一部分　协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗区水务工程建设管理中心

咨询人（全称）：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程。

2. 工程地点：深圳市龙岗区。

3. 工程规模：2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程中的布吉、吉华、南湾、龙城、龙岗、坪地、宝龙、横岗、园山、平湖、坂田街道市政工程和龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水利工程（含工程所涉及的迁改工程）。

4. 投资金额：本工程总投资额为1758900万元。

5. 资金来源：100%政府投资。

6. 其他：无。

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程全过程造价咨询第5标段包括2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程中的坪地、宝龙街道市政工程（含工程所涉及的迁改工程）的全过程造价咨询及其他服务类标底咨询工作，工作内容包括但不限于以下：

1. 协助2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程造价预算编制统筹单位，协助完成本工程造价预算编制工作；
2. 协助2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程造价预算审核统筹单位，配合委托方的预算审

核单位，协助完成本工程造价预算审核工作；

3. 协助造价审核单位审核概算、完成概算评审工作（若需）；
4. 编制工程预算，进行概、预算比对分析，提出合理建议，使施工图预算不超过概算批复金额；
5. 复核施工方案的经济性，并提出建议，尤其是对施工措施类项目方案经济性复核；
6. 工程建设其他费招标标底编制（若需）
7. 协助造价审核单位审核工程预算；
8. 编制工程量清单及施工图预算，并提供综合单价分析表；
9. 提供主要材料数量及价格清单；
10. 提供主要设备清单及单价；
11. 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订补充合同；（若需）
12. 参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；
13. 参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；
14. 协助委托人向相关审计部门报备工程变更；
15. 初步审核工程竣工结算资料，协助委托人完成结算审计工作；
16. 参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；
17. 结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；
18. 协助委托人完成项目决算工作；
19. 如根据造价审计部门要求，需要对结算价进行汇总的，应对结算价进行汇总；
20. 委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

三、服务期限

合同签订之日起至按政府规定程序完成项目结算为止，具体相关工作时间要求按照专用条件3.2款咨询人的工作要求规定。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：造价成果文件应符合国家颁布的有关

合同金额:1448.9168 万元

法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范和标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求，具体各阶段要求按照专用条款约定。

五、酬金或计取方式

1、合同价暂定为人民币（大写）**壹仟肆佰肆拾捌万玖仟壹佰陆拾捌元整**（￥**1448.9168** 万元），本工程全过程造价咨询服务费结算时以核定的标段内的施工图预算费为计费基数，依据《深圳市造价工程师协会关于印发<深圳市建设工程造价咨询业收费价格>的通知》（深价协[2017]14 号）文件规定的费用标准（施工阶段全过程造价控制）计算，并按中标下浮率下浮后计取（中标下浮率为 **22%**），最终结算价以政府规定的程序审定为准。

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

1. 中标通知书或委托书（如果有）；
2. 投标承诺函及其附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
3. 专用条件及附录;
4. 通用条件;
5. 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。

七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

3

合同签订日期:2019 年 4 月 12 日

八、合同订立

1. 订立时间：2019 年 4 月 12 日。
2. 订立地点：深圳市龙岗区。

九、合同生效

本合同自双方盖章签字后生效。

十、合同份数

本合同一式 **壹拾陆** 份，具有同等法律效力，其中委托人执 **壹拾** 份，咨询人执 **陆** 份。

委托人（盖章）： **深圳市龙岗区水务工程建设管理中心**	受托人（盖章）： **深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司**
法定代表人（签字或盖章）：	法定代表人（签字或盖章）：
授权代理人（签字或盖章）：	授权代理人（签字或盖章）：
单位地址：**深圳市龙岗区中心城清林中路 209 号人力资源服务大厦 11 楼**	单位地址：**深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦 A 座 3e**
邮政编码：**518172**	邮政编码：**518000**
联系电话：	联系电话：**0755-83758677**
传　　真：	传　　真：**0755-83755676**
电子信箱：	电子信箱：**963833028@qq.com**
开户银行：	开户银行：**中国建设银行深圳金沙支行**
帐　　户：	帐　　户：**4425 0100 0153 0000 1271**

4

成果文件

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2021）ZB001

工程名称：2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程-龙岗河流域（增补阶段）--坪地街道

委托单位：深圳市龙岗区水务工程建设管理中心

设计单位：深圳市水务规划设计院有限公司

建筑面积：

工程造价：　1612210506.11 元　　经济指标：　　元/m2

编审性质：　　预算编制

编 审 人：

复 核 人：

批 准 人：

编审日期：2022年7月16日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：甲200744001245

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲200744001245
有效期至：2022年12月31日

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2019）137

工程名称：2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流等消除黑臭及河流水质保障工程（5标）—坪地街道—丁山河流域、黄沙河流域水环境治理工程

委托单位：深圳市龙岗区水务工程建设管理中心

设计单位：深圳市水务规划设计院股份有限公司

建筑面积：

工程造价：　413680446.22 元　　经济指标：　　元/m2

编审性质：　预算编制

编 审 人：

复 核 人：

批 准 人：

编审日期：2021年8月27日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：甲200744001245

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲200744001245
有效期至：2022年12月31日

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2022）-KR001

工程名称：2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程-南约河流域（扩容阶段）-宝龙街道

委托单位：深圳市龙岗区水务工程建设管理中心

设计单位：深圳市水务规划设计院有限公司

建筑面积：

工程造价：　93596338.79 元　　经济指标：　　元/m2

编审性质：　预算编制

编 审：

复 核 人：

批 准 人：

编审日期：2022年6月24日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：甲200744001245

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲200744001245
有效期至：2022年12月31日

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2021）001

工程名称：2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程-龙岗河流域（增补阶段）-南约河流域-宝龙街道

委托单位：深圳市龙岗区水务工程建设管理中心

设计单位：深圳市水务规划设计院有限公司

建筑面积：

工程造价：　921729800.73 元　　经济指标：　　元/m2

编审性质：　预算编制

编 审 人：

复 核 人：

批 准 人：

编审日期：2022年5月15日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：甲200744001245

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲200744001245
有效期至：2022年12月31日

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

工程造价报告书

报告编号：dxgc(2019)139

工程名称：2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流等消除黑臭及河流水质保障工程（5标）--宝龙街道—南约河流域水环境治理工程

委托单位：深圳市龙岗区水务工程建设管理中心

设计单位：深圳市水务规划设计院股份有限公司

建筑面积：

工程造价：　466856170.92 元　　经济指标：　　元/m2

编审性质：　预算编制

编 审 人：

复 核 人：

批 准 人：

编审日期：2021年8月27日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：甲200744001245

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲200744001245
有效期至：2022年12月31日

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2022）-KR002

工程名称：2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程-龙岗河流域（扩容阶段）--坪地街道

委托单位：深圳市龙岗区水务工程建设管理中心

设计单位：深圳市水务规划设计院有限公司

建筑面积：

工程造价：　89708185.00 元　　经济指标：　　元/m2

编审性质：　预算编制

编 审 人：

复 核 人：

批 准 人：

编审日期：2022年6月24日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：甲200744001245

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲200744001245
有效期至：2022年12月31日

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

7、龙华区观澜街道正本清源查漏补缺工程造价咨询

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44031020190030002001

标段名称：龙华区观澜街道正本清源查漏补缺工程造价咨询（重新招标）

建设单位：深圳市天健地产集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价：933.860000万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2019-02-14 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2019-04-28

查验码：8257341699137768

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

WB-19019

副本

工程编号：4403102019003000 2001

合同编号：天健地产-正本清源-024

深圳市建设工程

造价咨询委托合同

工程名称：龙华区观澜街道正本清源查漏补缺工程造价咨询

工程地点：深圳市龙华区

委 托 人：深圳市天健地产集团有限公司

咨 询 人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

2019 年 5 月

委 托 人：深圳市天健地产集团有限公司

咨 询 人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经委托人与咨询人协商一致，签订本合同，达成协议如下：

本合同组成内容包括：合同协议书、合同条款和合同履约评价细则。

第一部分 协议书

一、工程概况

工程名称：龙华区观澜街道正本清源查漏补缺工程造价咨询

工程地点：深圳市龙华区

工程规模：本工程为龙华区观澜街道正本清源查漏补缺工程造价咨询。龙华区观澜街道正本清源查漏补缺工程总投资约 188000 万元，其中建安工程费约 164389.30 万元。工程内容涉及对观澜街道正本清源查漏补缺范围内的排水管网改造。（详细工作内容未来可能有调整，最终以实际委托的为准。）

龙华区观澜街道正本清源查漏补缺工程造价咨询招标控制价为 1167.33 万元，中标价为 933.86 万元，中标下浮率为 20.00%。

勘察单位：/

设计单位：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

二、造价文件的编制原则和依据

1、可行性研究报告；

2、初步设计文件及图纸；

3、施工招标文件；

4、施工合同；

5、施工图（或竣工图）及有关设计文件；

6、工程变更；

7、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；

8、《深圳市建设工程计价规程（2017）》，《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》，深圳市造价管理站的计价规定；

9、勘察、测量报告；

10、其它。

三、服务工作内容

□（一）、概算审核

□（二）、预算编制

□（三）、结算审核

☑（四）、施工阶段全过程造价控制:工程量清单编制开始到工程结算审核的咨询服务，包括但不限于：

□ 协助委托人编制招标文件，参与招标答疑；

☑ 编制工程量清单（包括提供工程量计算书），并提供综合单价分析表；

☑ 提供主要材料设备数量及价格(包括暂定价格)清单；

☑ 提供主要材料、设备的询价报告（提交三家以上的价格），核对材料设备的技术要求；

☑ 根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息；

☑ 核算施工工期；

□ 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

☑ 协助委托人签订合同；

☑ 提供工程量计算书及计算模型；

☑ 审核工程变更、索赔或签证费用，并协助向相关造价及审计部门报备；

☑ 审核委托人支付给其他合同主体的期中支付进度款；

☑ 施工阶段全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议，编制造价控制形象进度表；

☑ 根据委托人的安排参加必要的工程例会或到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；

☑ 根据委托人安排，参与工程洽商、设计变更及合同争议的鉴定与索赔；

☑ 配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作；

☑ 审核工程竣工结算，并协助完成结算及审计工作；

☑ 结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；

☑ 委托人要求的其他与本工程有关（包括但不限于委托人与第三方签订的本工程相关合同）的工程造价咨询服务等。

☑ 其它：/

四、服务进度及成果提交

1、咨询人收到编制预算或预算审核资料后 25 天内完成工程预算造价（■编制 □审核），并同时出具合格的造价书送审。

2、收到设计变更资料后 3 天内完成工程预算造价编制，并同时出具合格的造价书送审。

3、收到工程签证、索赔及施工单位进度款申请资料后 3 天内完成审核，并同时出具合格的造价咨询成果。

4、收到结算审核资料后 20 天内完成工程结算审核，并同时出具合格的造价书送审。

5、成果文件：造价咨询成果报告均为一式肆份（包含正式的纸质报告书、电子文件），相关工程资料在造价咨询工作结束后及时退还。

上述工作内容所涉及的委托人提供的相关资料及咨询人提交的成果文件，均由咨询人根据委托人的时限要求安排专人负责资料的拿送。

五、合同价款及付款方式

5.1 合同价款

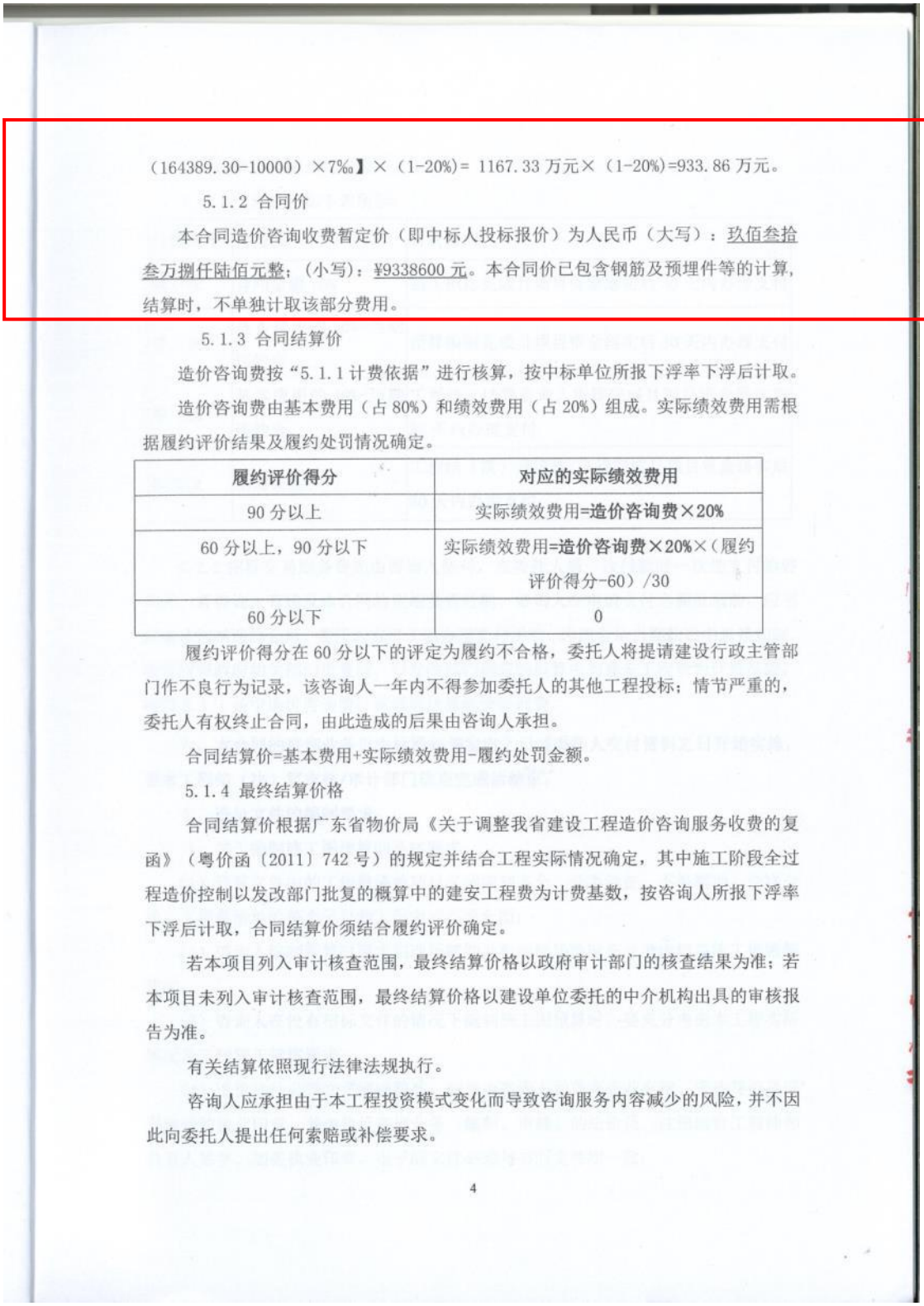
5.1.1 计费标准

根据广东物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742 号文规定，造价咨询费用计算过程如下：

施工阶段全过程造价咨询：按“施工阶段全过程造价控制”的标准，暂以建安费 164389.30 万元作为收费基数，计算造价咨询酬金暂定价后下浮 20%，计算公式如下：

【 100 × 12 ‰ +400 × 11 ‰ +500 × 10 ‰ +4000 × 9 ‰ +5000 × 8 ‰ +

合同金额:933.86 万元



（164389.30-10000）×7‰】×（1-20%）= 1167.33 万元×（1-20%）=933.86 万元。

5.1.2 合同价

本合同造价咨询收费暂定价（即中标人投标报价）为人民币（大写）：玖佰叁拾叁万捌仟陆佰元整；（小写）：¥9338600 元。本合同价已包含钢筋及预埋件等的计算，结算时，不单独计取该部分费用。

5.1.3 合同结算价

造价咨询费按“5.1.1 计费依据”进行核算，按中标单位所报下浮率下浮后计取。

造价咨询费由基本费用（占 80%）和绩效费用（占 20%）组成。实际绩效费用需根据履约评价结果及履约处罚情况确定。

履约评价得分	对应的实际绩效费用
90 分以上	实际绩效费用=**造价咨询费×20%**
60 分以上，90 分以下	实际绩效费用=**造价咨询费×20%**×（履约评价得分-60）/30
60 分以下	0

履约评价得分在 60 分以下的评定为履约不合格，委托人将提请建设行政主管部门作不良行为记录，该咨询人一年内不得参加委托人的其他工程投标；情节严重的，委托人有权终止合同，由此造成的后果由咨询人承担。

合同结算价=基本费用+实际绩效费用-履约处罚金额。

5.1.4 最终结算价格

合同结算价根据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742 号）的规定并结合工程实际情况确定，其中施工阶段全过程造价控制以发改部门批复的概算中的建安工程费为计费基数，按咨询人所报下浮率下浮后计取，合同结算价须结合履约评价确定。

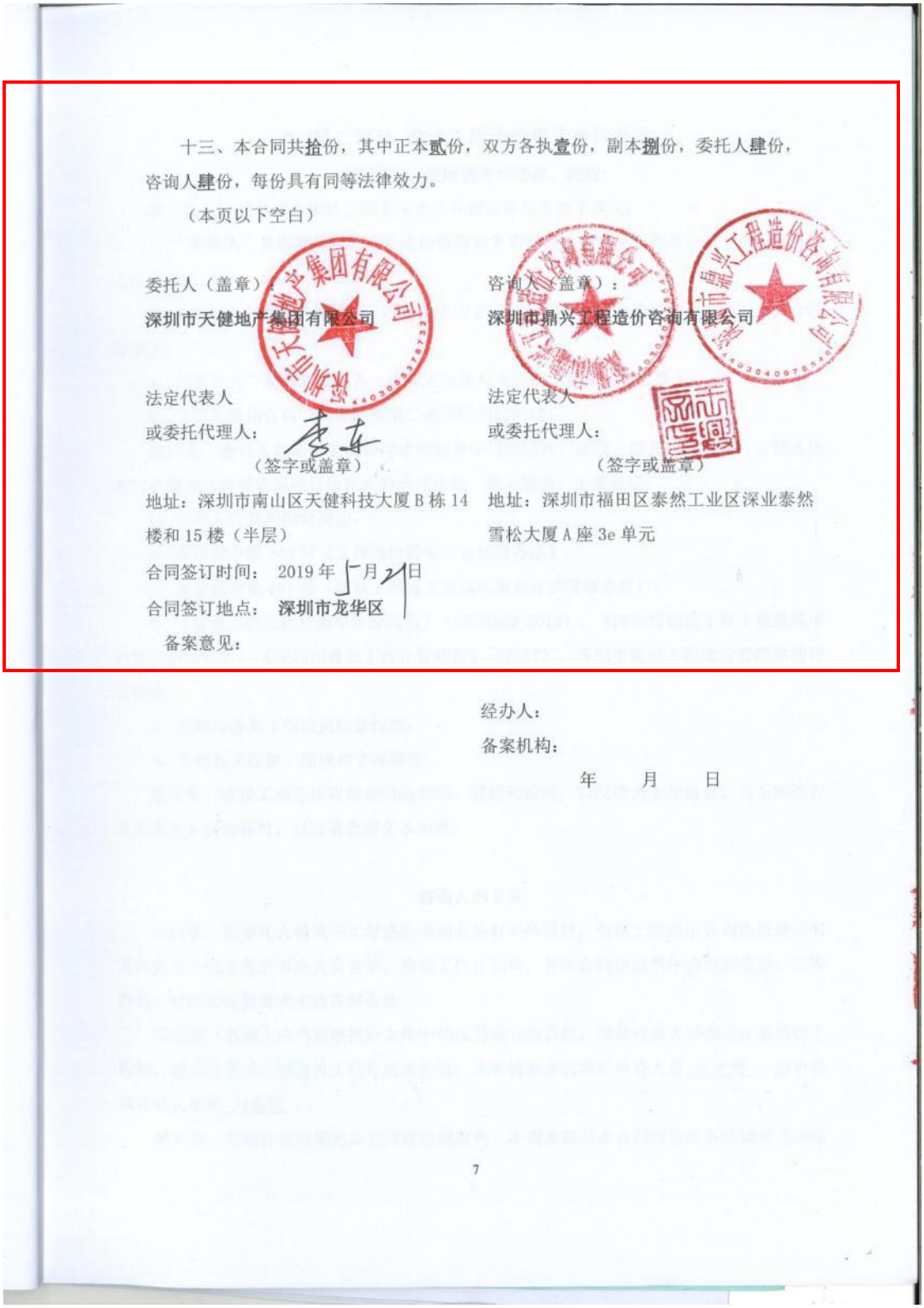
若本项目列入审计核查范围，最终结算价格以政府审计部门的核查结果为准；若本项目未列入审计核查范围，最终结算价格以建设单位委托的中介机构出具的审核报告为准。

有关结算依照现行法律法规执行。

咨询人应承担由于本工程投资模式变化而导致咨询服务内容减少的风险，并不因此向委托人提出任何索赔或补偿要求。

4

合同签订时间：2019 年 5 月 21 日



十三、本合同共拾份，其中正本贰份，双方各执壹份，副本捌份，委托人肆份，咨询人肆份，每份具有同等法律效力。

（本页以下空白）

委托人（盖章）：
深圳市天健地产集团有限公司

法定代表人
或委托代理人：
（签字或盖章）

地址：深圳市南山区天健科技大厦 B 栋 14 楼和 15 楼（半层）

合同签订时间：2019 年 5 月 21 日

合同签订地点：深圳市龙华区

备案意见：

咨询人（盖章）：
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

法定代表人
或委托代理人：
（签字或盖章）

地址：深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦 A 座 3e 单元

经办人：

备案机构：

年　　月　　日

7

龙华区观澜街道正本清源查漏补缺工程-第一批次 工程

预 算 价

招标控制价(小写)：146457130.71

(大写)：壹亿肆仟陆佰肆拾伍万柒仟壹佰叁拾元柒角壹分

招 标 人：深圳市天健地产集团有限公司

工程造价咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

(单位盖章及资质专用章)

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 工程造价咨询企业执业印章 编号深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至：2019年12月31日

(单位公章及资质专用章)

编 制 人：袁勇 A17440016045 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2021年12月14日

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：王兴文 A01440001302 (造价工程师签字盖专用章) 造价咨询有限公司 有效期至:2021年12月31日

批 准 人：张龙辉 A15440012522 (造价工程师签字盖专用章) 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2019年12月31日

编制时间：

复核时间：

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

龙华区观澜街道正本清源查漏补缺工程-第三批次（第一部分）

预 算 书

预算价(小写)：357184381.20

(大写)：叁亿伍仟柒佰壹拾捌万肆仟叁佰捌拾壹元贰角整

招 标 人：深圳市天健地产集团有限公司　　工程造价咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

(单位盖章)　　(单位公章及资质专用章)

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲170744001245
有效期至：2021年12月31日

编 制 人：袁勇　　复 核 人：王光文

(造价人员签字盖专用章)　　(造价人员签字盖专用章)

批 准 人：张光辉

(单位负责人或其授权的专用章)

编制时间：　　复核时间：

龙华区观澜街道正本清源查漏补缺工程-第二批次 工程

预 算 书

预算价(小写)：363299753.33

(大写)：叁亿陆仟叁佰贰拾玖万玖仟柒佰伍拾叁元叁角叁分

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号 甲170744001245
有效期至2019年12月31日

招 标 人：深圳市天健地产集团有限公司 工程造价咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

(单位盖章) (单位公章及资质专用章)

编 制 人：袁勇 复 核 人：王兴文

(造价人员签字盖专用章) (造价工程师签字盖公用章)

批 准 人：张光辉

(造价工程师签字盖公用章)

编制时间： 复核时间：

概算批复

深圳市龙华区发展和改革局文件

深龙华发改概算〔2019〕117号

龙华区发展和改革局关于批复观澜街道正本清源查漏补缺工程项目总概算的通知

区水务局：

你局报来《深圳市龙华区水务局关于申请审批观澜街道正本清源查漏补缺治理工程初步设计总概算审批的函》（深龙华水务函〔2019〕427号）收悉。经审核，并报区政府一届六十九次常务会议审定，现就有关事项批复如下：

一、项目概况及主要建设内容

本项目包括442个小区正本清源改造工程及4条河道暗涵或明渠黑臭水体整治工程。项目拟对各小区实施排水管网改造、建筑立管改造、现状管道清淤及管线迁改等，对各河道明渠或暗涵段实施清淤并截污等。

主要建设内容有：

（一）排水管网工程

包含污水工程、雨水工程等。

1.污水工程：铺设DN200～600HDPE中空壁塑钢缠绕污水管128432.91米、DN600～800钢筋砼污水管1074.56米、DN100～300 UPVC立管连接管27135.72米，安装DN100UPVC建筑立管228.64米，现浇钢筋砼污水检查井8111座、隔油池59座、化粪池171座等。

2.雨水工程：铺设DN200～800HDPE中空壁塑钢缠绕雨水管80002.13米、DN600～1000钢筋砼污水管2957.77米、DN100～200 UPVC立管连接管19745.20米，安装DN100UPVC建筑立管28074.35米，现浇钢筋砼雨水检查井4507座，新建环保型雨水口3188座，更换雨水篦子103座等。

3.其他工程量包括：破除及恢复沥青砼路面49595.73平方米、砼路面694012.47平方米、可行车地砖26293.75平方米、人行道19069.18平方米、可行车大理石路面2634平方米，安砌立缘石42049.7米，管沟支护打拔槽钢桩70731.364吨、钢板桩41360.7吨、板式支护460489.97平方米等。

（二）明渠或暗涵清淤工程

包含君子布、大水坑、樟坑径、横坑水等4条河道明渠或暗涵。

1.明渠清淤工程：君子布C明渠长471.73米，明渠清理淤泥5707.04立方米等。

2.暗涵清淤工程：君子布A、B暗涵长429.99米、大水坑暗涵长116.16米、樟坑径暗涵长459.45米、横坑水暗涵

长695.66米，暗涵清理淤泥5332.48立方米等。

3.暗涵施工安全和交通疏解工程：新建施工临时便道600平方米、土工围堰1240立方米、PVC围挡1300米，暗涵通风1701米等。

（三）管线迁改及保护工程

包含电力、通信管线迁改及保护工程。

1.电力管线迁改及保护工程：铺设涂塑钢扣保护管14170米，现状电力管线钢筋砼包封4789米等。

2.通信管线迁改及保护工程：包含中国电信、中国联通、中国移动、有线电视等。敷设光缆81123米，铺设Φ110PVC塑料通信保护管22731米、Φ32硬质塑料通信保护管87040米，通信管道钢筋砼包封134立方米，新建通信井119座，拆除光缆29565米等。

（四）水土保持工程

施工期间水土保持措施工程。

二、项目总概算及资金来源

项目总概算为153275.40万元，其中建安工程费131441.69万元，工程建设其他费14534.88万元，预备费7298.83万元（详见附件）。所需资金由区财政统筹。

三、下一步工作要求

（一）本项目现状道路基层拆除设计厚度较大，审核暂按设计图纸计算工程量，建议后续根据实际情况优化设计。

（二）本项目现阶段暗涵清淤工程量无法准确计量，暗涵清淤方式按项目报审单位提供的情况说明进行计价，建议项目单位后续对施工方式及工程量进行核实。

（三）根据《关于调整区政府投资项目管理事权的若干措施（试行）》要求，请你局与区建筑工务署做好项目移交工作。

（四）根据《龙华新区政府投资项目管理办法（2013年修订）》《关于进一步简政放权创新政府投资项目管理的若干措施》等有关规定要求，请抓紧开展施工图设计编制工作，施工图设计应严格按照经批准的初步设计内容、建设标准及建安工程费用进行限额设计。

特此通知。

附件：观澜街道正本清源查漏补缺工程项目总概算汇总表

龙华区发展和改革局

2019年9月11日

分送：杜玲、王卫、纳沙、水生、艳东、建民同志；区审计局、区住房和建设局、区建筑工务署

龙华区发展和改革局办公室　　2019年9月11日印发

附件

观澜街道正本清源查漏补缺工程项目总概算汇总表

序号	项目费用名称	单位（Km）	单位造价（万元/Km）	总投资（万元）	占总投资比重
一	建筑安装工程费用	261.52	502.61	131441.69	85.76%
1	排水管网工程	259.35	481.37	124844.55	
2	明渠或暗涵治理工程	2.17	263.20	571.14	
3	管线迁改及保护工程	261.52	18.70	4889.96	
4	水土保持工程	261.52	43439.89	1136.04	
二	工程建设其他费用	计费依据及标准		14534.88	9.48%
1	建设单位管理费	（一）×0.81%		1065.77	
2	设计费	（一）×2.31%		3040.28	
3	勘察费	设计费×100%		3040.28	
4	施工图技术审查费	勘察设计费×6.5%		395.24	
5	施工图预算编制费	设计费×10%		304.03	
6	工程监理费	（一）×1.15%		1508.82	
7	工程安全监督费	（一）×0.10%		131.44	
8	工程保险费	（一）×0.10%		131.44	
9	招投标交易费	按规定计算		50.00	
10	招标代理服务费	按规定计算		70.57	
11	环境影响评价费	按规定计算		9.20	
12	水土保持咨询服务费	按规定计算		43.22	
13	第三方检测费	按报送费率暂列		13.14	
14	弃土场受纳处置费	按47元/m^3暂列		4200.28	
15	管道内窥检测费	按规定计算		531.17	
三	预备费			7298.83	4.76%
1	基本预备费	（一+二）×5%		7298.83	
四	建设项目总概算	一+二+三		153275.40	100.00%

8、龙华区民治街道正本清源查漏补缺工程（造价咨询）

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44031020190052001001

标段名称：龙华区民治街道正本清源查漏补缺工程(造价咨询)

建设单位：深圳市龙华建设发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价：102.880000万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2019-03-06 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-04-19

查验码：2914343391955651

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

WB-19019

龙华区民治街道正本清源查漏补缺工程
造价咨询合同

合同编号：龙华建设合字-工-B-ZQ（MZZZ）-[2019]063 号

委 托 人（甲方）：深圳市龙华建设发展有限公司

受 托 人（乙方）：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

签订日期：　　年　　月　　日

龙华区民治街道正本清源查漏补缺工程
造价咨询合同

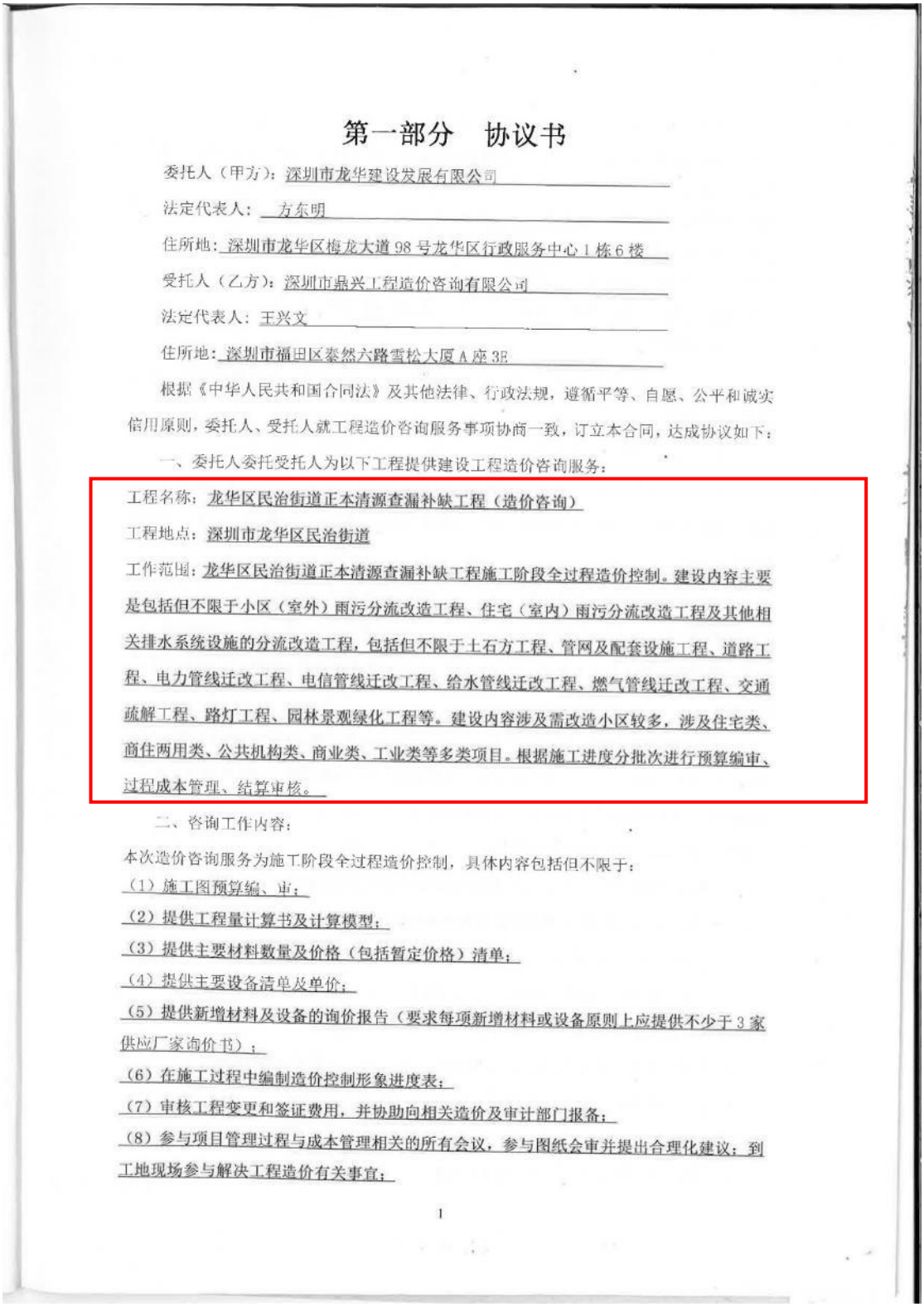
合同编号：龙华建设合字-工-B-ZQ（MZZZ）-[2019]063 号

委 托 人（甲方）：深圳市龙华建设发展有限公司

受 托 人（乙方）：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

签订日期：　　年　　月　　日

工作内容：管网雨污水工程



第一部分　协议书

委托人（甲方）：深圳市龙华建设发展有限公司

法定代表人：方东明

住所地：深圳市龙华区梅龙大道98号龙华区行政服务中心1栋6楼

受托人（乙方）：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

法定代表人：王兴文

住所地：深圳市福田区秦然六路雪松大厦A座3E

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、受托人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托受托人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：龙华区民治街道正本清源查漏补缺工程（造价咨询）

工程地点：深圳市龙华区民治街道

工作范围：龙华区民治街道正本清源查漏补缺工程施工阶段全过程造价控制。建设内容主要是包括但不限于小区（室外）雨污分流改造工程、住宅（室内）雨污分流改造工程及其他相关排水系统设施的分流改造工程，包括但不限于土石方工程、管网及配套设施工程、道路工程、电力管线迁改工程、电信管线迁改工程、给水管线迁改工程、燃气管线迁改工程、交通疏解工程、路灯工程、园林景观绿化工程等。建设内容涉及需改造小区较多，涉及住宅类、商住两用类、公共机构类、商业类、工业类等多类项目。根据施工进度分批次进行预算编审、过程成本管理、结算审核。

二、咨询工作内容：

本次造价咨询服务为施工阶段全过程造价控制，具体内容包括但不限于：

（1）施工图预算编、审；

（2）提供工程量计算书及计算模型；

（3）提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单；

（4）提供主要设备清单及单价；

（5）提供新增材料及设备的询价报告（要求每项新增材料或设备原则上应提供不少于3家供应厂家询价书）；

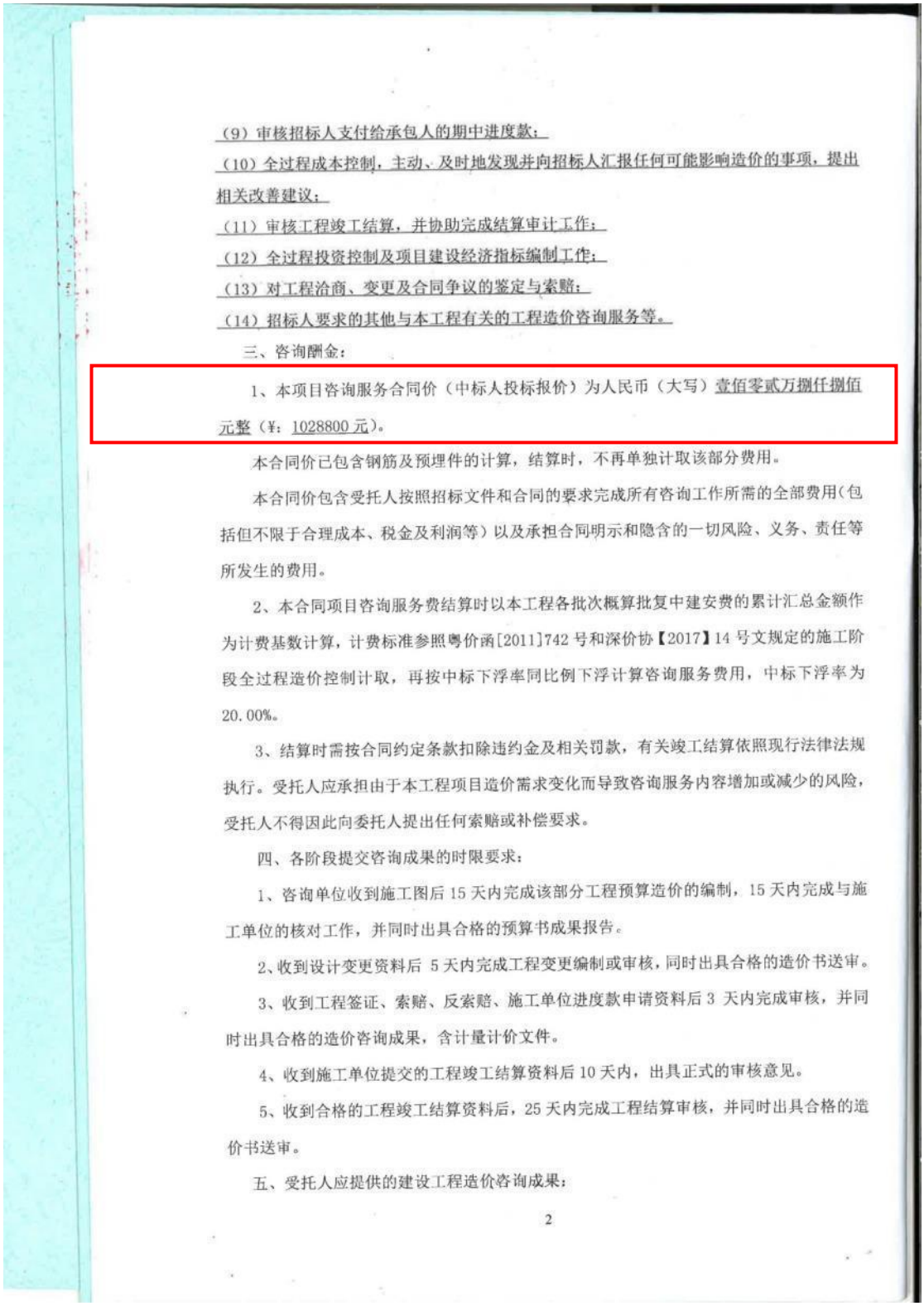
（6）在施工过程中编制造价控制形象进度表；

（7）审核工程变更和签证费用，并协助向相关造价及审计部门报备；

（8）参与项目管理过程与成本管理相关的所有会议，参与图纸会审并提出合理化建议；到工地现场参与解决工程造价有关事宜；

1

合同金额：396.23 万元



（9）审核招标人支付给承包人的期中进度款；

（10）全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议；

（11）审核工程竣工结算，并协助完成结算审计工作；

（12）全过程投资控制及项目建设经济指标编制工作；

（13）对工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

（14）招标人要求的其他与本工程有关的工程造价咨询服务等。

三、咨询酬金：

1、本项目咨询服务合同价（中标人投标报价）为人民币（大写）壹佰零贰万捌仟捌佰元整（¥：1028800 元）。

本合同价已包含钢筋及预埋件的计算，结算时，不再单独计取该部分费用。

本合同价包含受托人按照招标文件和合同的要求完成所有咨询工作所需的全部费用（包括但不限于合理成本、税金及利润等）以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。

2、本合同项目咨询服务费结算时以本工程各批次概算批复中建安费的累计汇总金额作为计费基数计算，计费标准参照粤价函[2011]742 号和深价协【2017】14 号文规定的施工阶段全过程造价控制计取，再按中标下浮率同比例下浮计算咨询服务费用，中标下浮率为 20.00%。

3、结算时需按合同约定条款扣除违约金及相关罚款，有关竣工结算依照现行法律法规执行。受托人应承担由于本工程项目造价需求变化而导致咨询服务内容增加或减少的风险，受托人不得因此向委托人提出任何索赔或补偿要求。

四、各阶段提交咨询成果的时限要求：

1、咨询单位收到施工图后 15 天内完成该部分工程预算造价的编制，15 天内完成与施工单位的核对工作，并同时出具合格的预算书成果报告。

2、收到设计变更资料后 5 天内完成工程变更编制或审核，同时出具合格的造价书送审。

3、收到工程签证、索赔、反索赔、施工单位进度款申请资料后 3 天内完成审核，并同时出具合格的造价咨询成果，含计量计价文件。

4、收到施工单位提交的工程竣工结算资料后 10 天内，出具正式的审核意见。

5、收到合格的工程竣工结算资料后，25 天内完成工程结算审核，并同时出具合格的造价书送审。

五、受托人应提供的建设工程造价咨询成果：

2

协议编号：龙华建设合字-工-B-ZQ（MZZZ）-[2019]063B 号

龙华区民治街道正本清源查漏补缺工程

造价咨询合同补充协议

发 包 人(甲 方)：深圳市龙华建设发展有限公司

承 包 人(乙 方)：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

针对龙华区民治街道正本清源查漏补缺工程，甲乙双方已于 2019 年 5 月 13 日签订《龙华区民治街道正本清源查漏补缺工程造价咨询合同》(合同编号：龙华建设合字-工--B-ZQ（MZZZ）-[2019]063 号)（以下简称“原合同”)。鉴于原合同签订时,概算未批复,合同价为暂定价格。目前项目概算已批复，为便于后续项目管理，根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律、行政法规的规定，经甲、乙双方友好协商，就原合同相关事宜予以调整，特签订本补充协议。具体内容如下：

一、咨询酬金：

本项目咨询服务合同价为人民币（大写） 贰佰玖拾叁万叁仟贰佰贰拾叁元玖角贰分。（￥：2933223.92 元)。

合同价以概算批复中建安费为计费基数，参照深价协【2017】14 号文计算施工阶段全过程造价控制造价咨询服务金额后再按中标下浮率下浮计取，其中，概算批复建安费为 50007.57 万元，中标下浮率为 20%。

二、甲乙双方其他权利、义务按原合同约定执行。

三、本补充协议经双方签字并盖章后生效，本补充合同与原合同同时使用，具有同等法律效力。如有抵触，以本补充合同为准。

四、本协议一式拾陆份，甲方执捌份、乙方执捌份，均具同等法律效力。

（以下无正文）

甲方：深圳市龙华建设发展有限公司

（公章）

法定代表人：

或委托代理人：

联系人：马青山

电话：0755-29800330-8126

签订日期：

乙方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

（公章）

法定代表人：

或委托代理人：

联系人：

电话：

签订日期：

1、按批次提交各阶段成果报告。

2、工程预算书成果报告书陆份（同时提供可编辑电子版），附：工程量计算底稿两份（光盘）；主要材料清单、主要设备清单；

3、暂定价及无信息价材料设备询价定价报告陆份；

4、工程结算审核报告陆份（同时提供可编辑电子版），附：工程量计算底稿两份（光盘）；主要材料清单、主要设备清单；结算分析报告书陆份（同时提供可编辑电子版）；

5、工程进度款支付的复核意见；

6、工程变更及现场签证的计量、计价复核意见陆份；

7、项目成本管理相关成果文件；

8、经济技术指标分析报告陆份；

9、全部过程文件的扫描件。

上述工作内容所涉及的委托人提供的相关资料及受托人提交的成果文件，均由受托人根据委托人的时限要求安排专人负责资料的拿送。相关工程资料在造价咨询工作结束后及时退还。

六、质量要求：

1、造价文件中的工程量清单项目必须编制齐全、分类清楚、不得漏项、价格合理，工程量清单的每个子目的工作内容必须全面；

2、预算造价与甲方委托的第三方或相关部门的最终审定价相差小于5%；

3、结算造价与甲方委托的第三方或相关部门审定价相差小于3%；

4、造价文件必须文字清晰整齐，计算式完整清晰。必须有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字，并盖公司章；电子版文件必须与书面文件相一致。

七、组成本合同的文件以及文件优先解释顺序如下：

1、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

2、合同协议书；

3、中标通知书；

4、合同专用条款，补充条款及合同附件；

5、合同通用条款；

6、投标文件；

7、招标文件。

双方签订的补充协议与其他文件发生矛盾或歧义时，属于同一类内容的文件，应以最新

签署的为准。

八、受托人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合约定工作范围内的建设工程造价咨询业务。

九、委托人向受托人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向受托人支付酬金。

十、本合同一式拾份，具有同等法律效力，甲方执陆份，乙方执肆份。

十一、本合同附件及所有在执行本合同的过程中经甲乙双方签署确认的与本合同有关的文件，均构成本合同的有效组成部分，其生效日期为双方签字盖章之日期。

十二、通知及送达

1、合同双方均保证本合同所列明的电话号码、传真号码、电子信箱等均真实有效，且双方均保证本合同所列明的各自邮政编码及地址即构成与本合同相关之询问、答复、意向、通知、说明、请求、承认、新的要约或承诺、协议等信函、文书之真实有效的送达地址。

2、如一方以特快专递的方式邮寄文书至对方送达地址的，以投邮之日起第三日视为已送达，且视为受送达方已清楚、准确地知晓送达文书所包含的全部内容。

3、对于电话号码、传真号码、电子信箱、送达地址等如有变更的，应在变更之日起三日内以书面形式通知对方，未经通知的，视为未变更。送达地址变更未及时告知对方的，或受送达人本人或者受送达人指定的代收人拒绝签收的，导致信函、文书不能被受送达人实际接收的，文书退回之日视为送达之日。

（以下无正文）

甲方：深圳市龙华建设发展有限公司	乙方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
（公章）	（公章）
法定代表人：	法定代表人：
或委托代理人：	或委托代理人：
纳税识别号：	纳税识别号：91440300755685319N
开户银行：	开户银行：中国建设银行深圳金沙支行
账号：	账号：4425 0100 0153 0000 1271
联系人：　　马青山	联系人:葛贝
电话：　15818607073	电话：13682681589

成果文件

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2019）218-1

工程名称：龙华区民治街道正本清源查漏补缺工程

委托单位：深圳市龙华建设发展有限公司

建筑面积：		层数/栋数：	
送审造价：	5332290.38 元	结构形式：	
审核造价：	5372906.74 元	编审性质：	预算审核
核增造价：	40616.36 元	核增率：	0.76%

编 审 人：

资格证号：

复 核 人：

资格证号：

批 准 人：

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号 甲170744001245
有效期至：2019年12月31日

编审日期：2019年12月25日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质：甲级　　证书编号：170744001245

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83756877　　邮编：518000

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2019）223-01

工程名称：龙华区民治街道正本清源查漏补缺工程-第一批

委托单位：深圳市龙华建设发展有限公司

施工单位：广东水电二局股份有限公司

建筑面积：　　层数/栋数：

工程造价：　68039694.55 元　　结构形式：

编审性质：

编 审 人：

资格证号：

复 核 人：

资格证号：

批 准 人：

编审日期：2019年9月

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质：甲级　　证书编号：甲1707440012245

地址：深圳市福田区泰然八路奇松大厦A座3E　　电话：0755-83735677　　邮编：518000

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2019）223-02

工程名称：龙华区民治街道正本清源查漏补缺工程-第二批

委托单位：深圳市龙华建设发展有限公司

施工单位：广东水电二局股份有限公司

建筑面积：　　层数/栋数：

工程造价：　19323073.24 元　　结构形式：

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号 甲170744001245
有效期至：2019年12月31日

编审性质：　预　算

编 审 人：

资格证号：

复 核 人：

资格证号：

批 准 人：

编审日期：2019年12月10日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质：甲级　　证书编号：170744001245

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2019）223-03

工程名称：龙华区民治街道正本清源查漏补缺工程-第三批

委托单位：深圳市龙华建设发展有限公司

施工单位：广东水电二局股份有限公司

建筑面积：　　层数/栋数：

工程造价：　222191373.93 元　　结构形式：

编审性质：　预　算

编 审 人：

资格证号：

复 核 人：

资格证号：

批 准 人：

编审日期：2019年12月31日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质：甲级　　证书编号：甲170744001245

9、铁岗-石岩水库水质保障工程（一期）（造价咨询编制）

中标通知书



中 标 通 知 书

标段编号：44030620180197000600l

标段名称：铁岗-石岩水库水质保障工程（一期）（造价咨询编制）

建设单位：深圳市宝安区环境保护和水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价：259.800000万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2018-10-12 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2018-12-03

查验码：2863307480943894

查验网址：www.szjsjy.com.cn

合同签订时间：2019.3.12

ZX-18194

合同编号：CZ099-BZ-002

（造价咨询编制）
造价咨询委托合同

工程名称：铁岗-石岩水库水质保障工程（一期）（造价咨询编制）

工程地点：深圳市宝安区

委托单位：深圳市宝安区水务局

咨询单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

签订日期：2019 年 3 月 12 日

工作内容

合同金额：259.80 万元

第一部分　协议书

委托人：深圳市宝安区水务局

咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：铁岗-石岩水库水质保障工程（一期）（造价咨询编制）

工程地点：深圳市宝安区

工程概况、规模：

石岩河口生态库工程由新建生态堤与原泥库大坝挡水蓄水而成，通过疏浚冲沟将泥库与其南侧水库库尾连通成为生态库区。主要建设内容：土石方工程、混凝土生态堤工程、排出隧洞工程、库区清淤工程等，概算总投资暂定 10.9741 亿元，其中本标段建安费暂定 6.4951 亿元。

咨询业务范围：本工程全过程造价咨询服务，包括但不限于:1、建设工程设计概算复核；2、预算编制；3、结(决)算编制；4、工程洽商,变更及合同争议的鉴定与索赔；5、编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控、提供有关工程造价信息和询价资料等；6、施工全过程的造价咨询服务；7、凡与工程造价咨询相关的工作。

二、咨询酬金：

1、本服务合同酬金暂定为人民币 259.80 万元（大写：贰佰伍拾玖万捌仟元整）。最终造价咨询费用为第三方造价咨询审核结算价×4‰-违约金（违约金计算规则详见合同条款）。

1

2、最终结算价不得超过批复总概算中的工程造价咨询费60%；若少于，则按实际发生的工程造价咨询费进行结算；若超出，按概算批复的工程造价咨询费包干结算。

3、最终结算价以宝安区相关审计部门审计为准。

4、如因政策变化导致本合同不需要进行审计和造价审定工作等，则以最新的相关政策为结算依据。

三、咨询服务期限：

本项目服务期限：自合同生效起，至合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作全部完成之日止。

1、项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后 15 日内提交工程量清单和工程预算书；

2、提供合理工期的审核报告，接到相关资料后 1 日内提交成果文件 1 份；

3、提交对中标候选人的商务标的详细造价分析报告时间：3 日内提交，提交结果文件 2 份；

4、编制工程变更造价资料时间： 5 日内提交，提交结果文件各 4 份；

5、工程竣工结算编制及核对结果提交时间：自接到相关资料后 30 日内提交，提交结果文件 3 份。

6、勘察、测量等各类造价咨询业务：自接到相关资料后 5 日内提交，提交结果文件 3 份。

以上文件均需同时提供书面文件及电子文档。

四、本合同的组成部分及解释先后顺序：

1、 建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件；

2、 协议书；

3、 中标通知书；

4、 合同专用条款、补充条款及合同附件；

5、 合同通用条款；

6、 招标文件；

7、 投标文件。

五、履约评价

1、履约评价评分细则

履约评价由委托人指定的履约评价小组进行考评，具体考评办法详见宝安区水务局履约评价管理办法，评价项目参见附表 1。评分采用百分制，综合考评结果分为优秀（评分≥90 分）、良好（80≤评分<90 分）、合格（60≤评分<80 分）、不合格（评分<60 分）四个等级。

2、支付方式

委托人将根据履约评价考核结果设置绩效考核奖。绩效考核奖占总咨询费用的 10%。在结算最终咨询费时，按下述公式支付咨询费用：

支付额=项目总咨询费×（90%+绩效考核奖百分比）

绩效考核奖百分比按下表执行：

序号	综合考评结果	绩效考核奖百分比	备注
1	良好及以上	10%	
2	合格	5%	
3	不合格	0	

3、在委托人履约评价被评为不合格项目的项目负责人和注册造价工程师，委托人将记录不良行为，拒绝其今后为委托人服务，同时通报建设行政主管部门，情节严重者将追究其法律责任。

六、不良行为：

1、咨询人以下行为，将被委托人认定为不良行为：

（1）不按合同约定履行投资控制责任的行为；

（2）与施工单位恶意串通，损害建设工程利益的行为；

（3）未能按投标时承诺配齐配足专业人员，或服务质量达不到合同约定的行为；

（4）不履行保密义务，违规泄密的行为；

（5）履约评价中，被评为“不合格”的行为；

（6）其他被委托人认定的不良行为；

（7）被主管部门认定的其他不良行为。

2、委托人将视不良行为情节轻重及对建设工程及委托人造成的损失严重程度，给予造价咨询单位口头警告、书面警告、书面严重警告、向媒体公开曝光其不良行为、在一段时间内拒绝其参加委托人造价咨询业务的投标等处理。

七、造价文件（预算书）的质量要求

1、按委托人和政府各监督管理部门的要求整理、编目、汇总造价文件

2、工程量清单项目必须编制齐全，分类清楚，不得漏项，概（预）算、标底价格合理。工程量清单的每个子目的工作内容必须全面；

3、咨询人所编制结算造价与政府审计部门的审定价相差应小于 5%（不含 5%）；

4、造价文件必须文字清晰整齐。应当由工程造价咨询企业加盖有企业名称、资质等级及证书编号的执业印章，并由执行咨询业务（编制、审核）的造价员、注册造价工程师和负责人签字、加盖执业印章，电子版文件必须与书面文件相一致；

5、造价文件必须附详细的编制说明，包括：各专业详细的计算范围或分界点；材料设备的定价原则；费率取值大小；未计入造价的项目；措施费项目的确定依据等。

6、关于施工图预算、工程量清单具体要求

（1）分部分项工程量清单准确和工作内容完整，根据发包人要求确定工程量和综合单价，列出工程量清单表和综合单价的分析表；

（2）主要材料数量及价格的合理（包括暂定价格），确定材料、设备等合理价格，设备工程量准确率在 99%以上（包括 99%）；

（3）措施费项目、其他措施费项目的提出完整、合理；

（4）主要材料、设备的技术要求正确；

（5）提交施工图预算和工程量清单，图纸错漏问题（如果有）的分析。

八、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

九、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

十、本合同一式七份，具有同等法律效力，委托人四份，咨询人二份，另一份送深圳市宝安区建设行政主管部门备案留存。

委托人：	咨询人：
深圳市宝安区水务局	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
地址：深圳市宝安区宝城新安二路 96 号	地　址：深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦 A 座 3e 单
法定代表人：	法定代表人：王治文
委托代理人：	委托代理人：
经办人：	经办人：
电话：	电话：0755-82536646
	开户银行：中国建设银行深圳金沙支行
	账号：4425 0100 0153 0000 1271

合同签订地点：深圳市宝安区

合同签订时间：2019 年 3 月 12日

成果文件

工程造价报告书

报告编号：dxgc(2019)033

工程名称：铁岗-石岩水库水质保障工程(一期)

委托单位：深圳市宝安区水务局

施工单位：

建筑面积：　　层数/栋数：

工程造价：　727837690.01 元　　结构形式：

编审性质：预算

编 审 人：

资格证号：

复 核 人：

资格证号：

批 准 人：

编审日期：2019年12月19日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质：甲级　　证书编号：甲170744001245

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲170744001245
有效期至：2019年12月31日

地址：深圳市福田区泰然八路安托大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

10、龙岗区三联路市政工程造价咨询

中标通知书：

中 标 通 知 书

标段编号：2012-440300-54-01-100469001001

标段名称：龙岗区布吉三联路市政工程造价咨询

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价：346.431280万元

中标工期：1095

项目经理(总监)：

本工程于 2019-10-26 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-01-03

查验码：5518299470991254

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同：



ZX-20069

副本

合同编号：ZJZX-14876

建设工程造价咨询委托合同

工程名称：龙岗区布吉三联路市政工程造价咨询

工程地点：龙岗区吉华街道

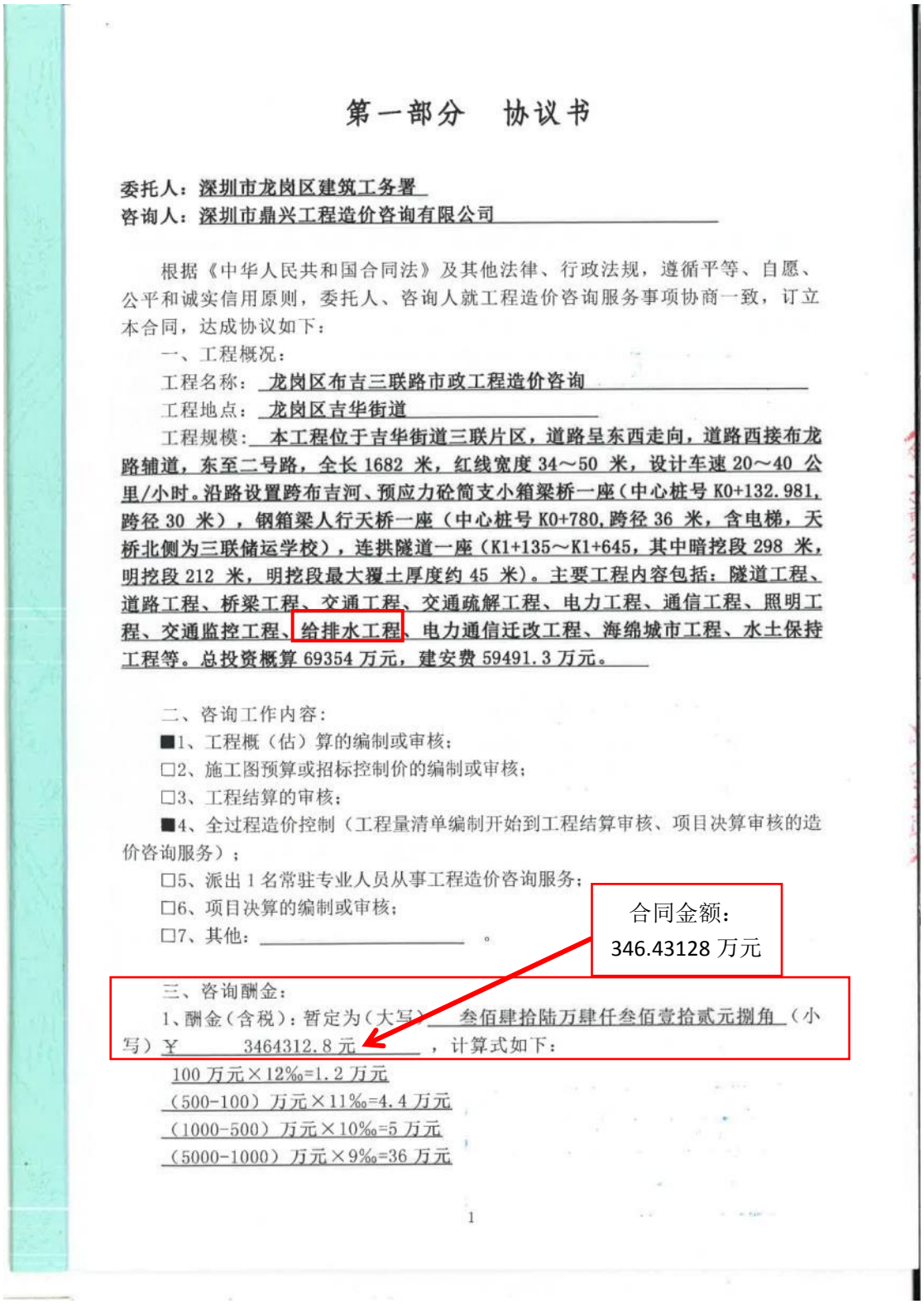
委 托 人：深圳市龙岗区建筑工务署

咨 询 人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

署 2017 年 12 月版

合同金额：346.43128 万元

含给排水工程



第一部分　协议书

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署
咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况：

工程名称：龙岗区布吉三联路市政工程造价咨询

工程地点：龙岗区吉华街道

工程规模：本工程位于吉华街道三联片区，道路呈东西走向，道路西接布龙路辅道，东至二号路，全长 1682 米，红线宽度 34～50 米，设计车速 20～40 公里/小时。沿路设置跨布吉河、预应力砼简支小箱梁桥一座（中心桩号 K0+132.981，跨径 30 米），钢箱梁人行天桥一座（中心桩号 K0+780，跨径 36 米，含电梯，天桥北侧为三联储运学校），连拱隧道一座（K1+135～K1+645，其中暗挖段 298 米，明挖段 212 米，明挖段最大覆土厚度约 45 米）。主要工程内容包括：隧道工程、道路工程、桥梁工程、交通工程、交通疏解工程、电力工程、通信工程、照明工程、交通监控工程、给排水工程、电力通信迁改工程、海绵城市工程、水土保持工程等。总投资概算 69354 万元，建安费 59491.3 万元。

二、咨询工作内容：

■1、工程概（估）算的编制或审核；

□2、施工图预算或招标控制价的编制或审核；

□3、工程结算的审核；

■4、全过程造价控制（工程量清单编制开始到工程结算审核、项目决算审核的造价咨询服务）；

□5、派出 1 名常驻专业人员从事工程造价咨询服务；

□6、项目决算的编制或审核；

□7、其他：_____。

合同金额：
346.43128 万元

三、咨询酬金：

1、酬金（含税）：暂定为（大写）叁佰肆拾陆万肆仟叁佰壹拾贰元捌角（小写）￥3464312.8 元，计算式如下：

100 万元×12‰=1.2 万元

（500-100）万元×11‰=4.4 万元

（1000-500）万元×10‰=5 万元

（5000-1000）万元×9‰=36 万元

1

（10000-5000）万元×8‰=40 万元

（59491.3-10000）万元×7‰=346.4391 万元

上述合计共 433.0391 万元。

造价咨询服务下浮 20 %计合同暂定价为 433.0391×0.8=346.43128 万元。

2、造价咨询计取及结算方式：

■1、根据协议书中约定的咨询工作内容，参照深圳市造价师协会发布的关于印发《深圳市建设工程造价咨询行业收费市场价格》的通知（深价协[2017]14 号）中的收费费率标准表计算造价咨询酬金（取费基数为：□预算价/招标控制价，■概算建安费，□其他_____），并下浮 20 %；

□2、双方协商约定按以下方式计取造价咨询酬金：_____

3、项目建设过程中，投资计划经批准调整者，咨询费取费基数可做调整，费率参照深圳市造价师协会发布的关于印发《深圳市建设工程造价咨询行业收费市场价格》的通知（深价协[2017]14 号）中的收费标准调整。

4、造价咨询费的结算方式：按照协议书“三、咨询酬金”中的第 2 和第 3 条执行，最终以政府审计部门审定价为准。

四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施，区分不同的咨询工作内容按专用条款第四条的规定时间内咨询人向委托人提交合同约定的咨询成果文件。

五、质量要求：见专用条款各阶段的质量要求。

六、下列文件均为本合同的组成部分：

1、建设工程造价咨询合同通用条款；

2、建设工程造价咨询合同专用条款；

3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

七、在合同条款相互冲突的情况下，合同效力的解释的优先顺序为：

1、本协议书，2、补充条款，3、合同专用条款，4、合同通用条款，5、其他的补充和修改。

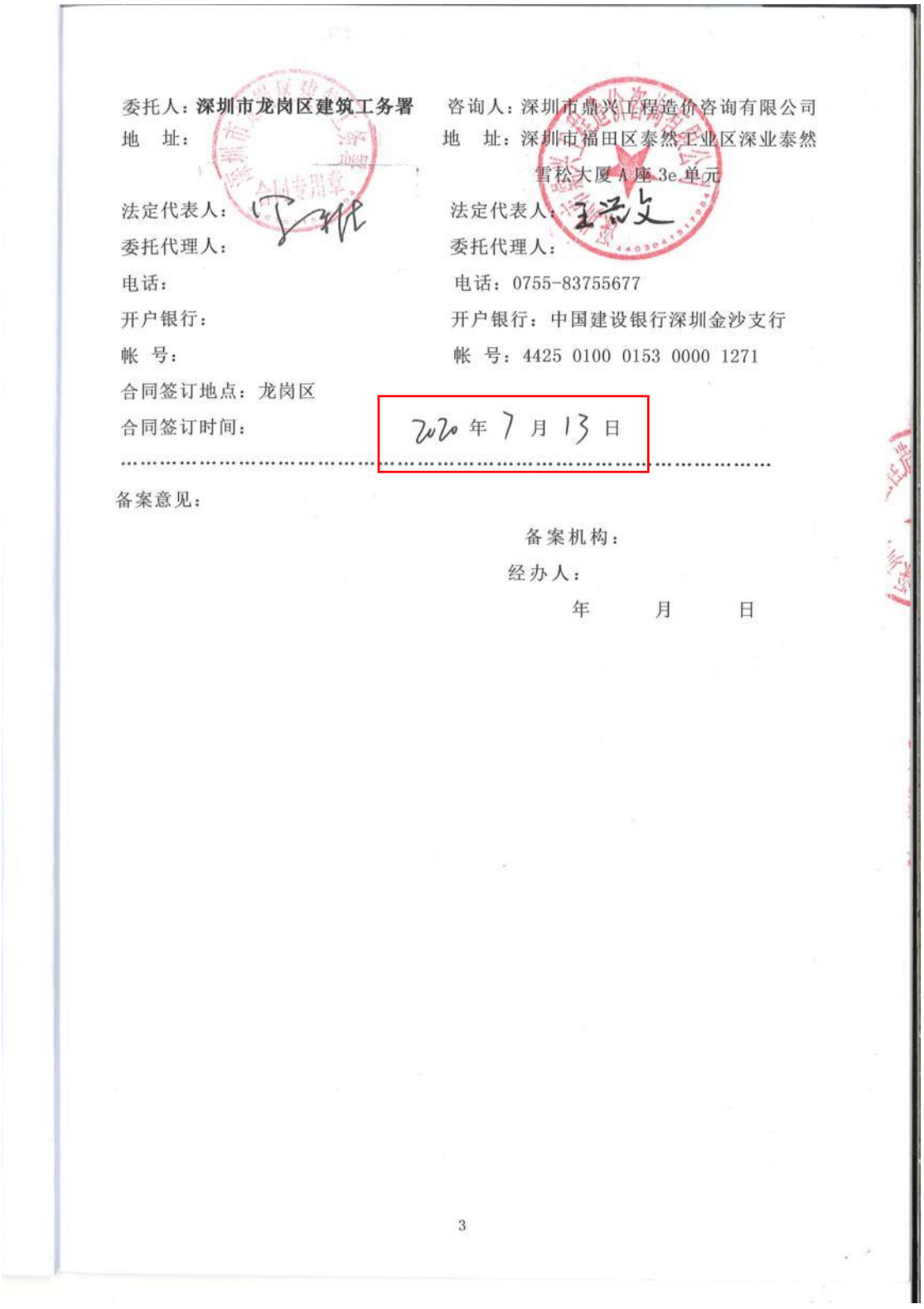
八、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

九、委托人向咨询人承诺，按照本合同专用条款约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

十、本合同一式十份，具有同等法律效力，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，委托人执五份，咨询人执三份。

（以下无正文）

合同签订时间：2020.7.13



委托人：**深圳市龙岗区建筑工务署**　　咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地　址：　　地　址：深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦A座3e单元

法定代表人：　　法定代表人：

委托代理人：　　委托代理人：

电话：　　电话：0755-83755677

开户银行：　　开户银行：中国建设银行深圳金沙支行

帐　号：　　帐　号：4425 0100 0153 0000 1271

合同签订地点：龙岗区

合同签订时间：2020 年 7 月 13 日

备案意见：

备案机构：

经办人：

年　　月　　日

3

概算批复

深圳市龙岗区发展和改革局文件

深龙发改〔2020〕321号

龙岗区发展和改革局关于龙岗区布吉三联路市政工程项目总概算（调整）的批复

区建筑工务署：

你单位报来《龙岗区布吉三联路市政工程项目总概算》（项目国家编码：2012-440300-54-01-100469）收悉。经审核，现将有关事项批复如下：

一、工程概况

本工程位于吉华街道三联片区，道路呈东西走向，道路西接布龙路辅道，东至二号路，全长1682米，红线宽度34-50米。沿路设置跨布吉河的预应力砼简支小箱梁桥一座（中心桩号K0+132.981，跨径30米），钢箱梁人行天桥一座（中心桩号K0+780，跨径36米，含电梯，天桥北侧为三联储运学校），连拱隧道一座（K1+135-K1+645，其中暗挖段298米，明挖段212米，明挖

段最大覆土厚度约45米)。主要工程内容包括：隧道工程、道路工程、桥梁工程、交通工程、交通疏解工程、电力工程、通信工程、照明工程、交通监控工程、给排水工程、电力通信迁改工程、海绵城市工程、水土保持工程等。

三联路工程总挖方量94.6万立方米，总填方34万立方米，其中隧道明挖段填方量32.4万立方米，根据2019年7月12日政府投资项目建设协调会议纪要，同意将三联路市政工程土方采用完全外弃再外借回填方式解决，区建筑工务署须按照会议要求，切实加强项目土方工程管理，根据堆土场地等实际情况，科学合理、动态调整优化本项目土方处理方式。

本工程已按图纸要求计入装配式钢结构围挡（混凝土基础），人行道环保透水砖采用再生原料。

二、项目概算

本工程送审总概算80871.23万元，审核后总概算74380.1万元。其中：建筑安装工程费63973.39万元，工程建设其他费8240.3万元，预备费2166.41万元。以审核概算74380万元作为该项目的计划总投资。

三、相关要求

（一）原概算批复文件（深龙发改〔2019〕483号）同时作废。

（二）根据《龙岗区政府投资项目管理办法》的规定，请严格按照批复项目总概算限额，抓紧进行下阶段施工图设计、项目

预算编制，项目预算不得突破项目总概算。本概算批复仅对工程初步设计方案进行造价认定，相关规划选址、用地预审、用地规划、环评、节能评估等事项请建设单位报相关审批部门完善手续。

此复。

附件：龙岗区布吉三联路市政工程项目总概算（调整）汇总表

深圳市龙岗区发展和改革局

2020年6月1日

抄送：区财政局、住房建设局、审计局、统计局、区政府采购中心、市交通运输局龙岗管理局。

深圳市龙岗区发展和改革局办公室　　2020年6月1日印发

成果文件：

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2019）531

工程名称：龙岗区布吉三联路市政工程

委托单位：深圳市龙岗区建筑工务署

施工单位：

建筑面积：　　层数/栋数：

工程造价：　680457394.29 元　　结构形式：

编审性质：　招标控制价

编 审 人：_____

资格证号：_____

复 核 人：_____

资格证号：_____

批 准 人：_____

编审日期：　年　月　日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质：甲级　　证书编号：200744001245

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
造价咨询企业执业印章
编　号：甲200744001245
有效期至：2022年12月31日

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

业绩证明

业 绩 证 明

我署委托深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司对“龙岗区布吉三联路市政工程”进行造价咨询服务，咨询服务内容为预算编制服务。

该项目工程情况如下：龙岗区布吉三联路市政工程位于深圳市龙岗区布吉街道三联片区内，该片区由水官高速公路、布龙路、布澜路以及广深铁路围合而成，三联路呈东西走向，西接布龙路，东至目前正在施工的二号路，是片区内部对外的重要通道。本项目道路全长约1.69km，设计车道数为双向六车道，全线设跨河桥梁30m/1座、天桥1座、连拱隧道510m/1座，沿线布设了完善的交通设施及市政管线。设计内容主要包含道路工程、桥涵工程、隧道工程、给水工程、排水工程、电气工程、交通设施及监控工程、绿化工程等。

特此证明！

深圳市龙岗区建筑工务署

2020年08月17日

履约评价

咨询项目业绩及履约评价表

项目名称	龙岗区布吉三联路市政工程		
履约单位	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司		
服务内容	预算编制	造价咨询费	346.43 万元（暂定价）

项目概况：

龙岗区布吉三联路市政工程位于深圳市龙岗区布吉街道三联片区内，该片区由水官高速公路、布龙路、布澜路以及广深铁路围合而成，三联路呈东西走向，西接布龙路，东至目前正在施工的二号路，是片区内部对外的重要通道。本项目道路全长约 1.69km，设计车道数为双向六车道，全线设跨河桥梁 30m/1 座、天桥 1 座、连拱隧道 510m/1 座，沿线布设了完善的交通设施及市政管线。设计内容主要包含道路工程、桥涵工程、隧道工程、给水工程、排水工程、电气工程、交通设施及监控工程、绿化工程等。

评价内容	满分	得分
人员配备	15	13
咨询成果文件质量	50	45
履约时间	10	9
履约配合	10	9
服务态度	10	10
诚信情况	5	5
综合得分	100	91

综合评价等级

☑优秀（90 分以上） ☐良好（75-90 分） ☐合格（60-75 分） ☐不合格（60 分以下）

委托单位（公章）：深圳市龙岗区建筑工务署

日期：2020 年 08 月 17 日

注：评价等级在“☐”打“√”填写

11、深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区“七通一平”一期绿宝路工程

中标通知书：



中 标 通 知 书

标段编号： 4403922024051000300101Y

标段名称： 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区“七通一平”一期工程全过程造价咨询服务

建设单位： 深圳高速公路集团股份有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价： 1036.863102万元

中标工期： 满足招标文件要求

项目经理（总监）：

本工程于 2024-05-11 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

打印日期：2024-07-04

查验码：JY20240628931771

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

合同编号：ZX-24067

深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区“七通一平”一期绿宝路工程全过程造价咨询服务合同

项目名称：深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区“七通一平”一期绿宝路工程

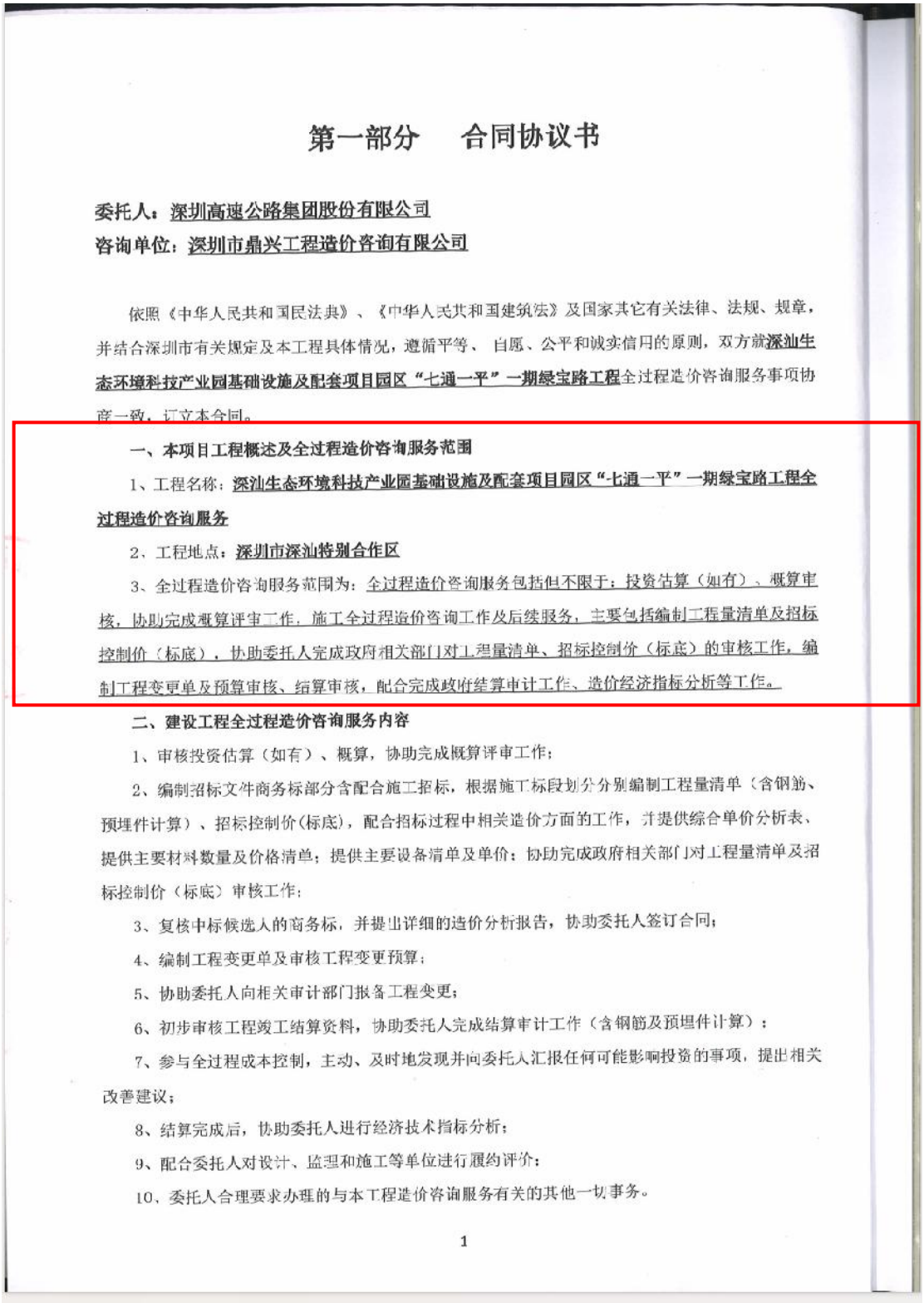
项目地点：深圳市深汕特别合作区

委 托 人：深圳高速公路集团股份有限公司

咨 询 人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

日期：2024 年 8 月

合同工作内容：全过程造价咨询



第一部分　合同协议书

委托人：深圳高速公路集团股份有限公司

咨询单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就**深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区“七通一平”一期绿宝路工程**全过程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、本项目工程概述及全过程造价咨询服务范围

1、工程名称：**深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区“七通一平”一期绿宝路工程全过程造价咨询服务**

2、工程地点：**深圳市深汕特别合作区**

3、全过程造价咨询服务范围为：全过程造价咨询服务包括但不限于：投资估算（如有）、概算审核，协助完成概算评审工作，施工全过程造价咨询工作及后续服务，主要包括编制工程量清单及招标控制价（标底），协助委托人完成政府相关部门对工程量清单、招标控制价（标底）的审核工作，编制工程变更单及预算审核、结算审核，配合完成政府结算审计工作、造价经济指标分析等工作。

二、建设工程全过程造价咨询服务内容

1、审核投资估算（如有）、概算，协助完成概算评审工作；

2、编制招标文件商务标部分含配合施工招标，根据施工标段划分分别编制工程量清单（含钢筋、预埋件计算）、招标控制价(标底)，配合招标过程中相关造价方面的工作，并提供综合单价分析表、提供主要材料数量及价格清单；提供主要设备清单及单价；协助完成政府相关部门对工程量清单及招标控制价（标底）审核工作；

3、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订合同；

4、编制工程变更单及审核工程变更预算；

5、协助委托人向相关审计部门报备工程变更；

6、初步审核工程竣工结算资料，协助委托人完成结算审计工作（含钢筋及预埋件计算）；

7、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；

8、结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；

9、配合委托人对设计、监理和施工等单位进行履约评价；

10、委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

1

合同金额：344.680120 万元

三、服务时间

本合同约定的咨询工作自收到委托人的相关资料后开始实施，咨询单位向委托人提交完整的咨询成果文件的时间期限**以专用条款第四条中的约定为准。**

四、合同价款及支付

1、本项目全过程造价咨询服务费合同暂定含税总价为人民币（大写）：**叁佰肆拾肆万陆仟捌佰零壹元贰角整 （¥：3,446,801.20 元）。**若国家有新的财税政策，按新的财税政策执行。

全过程造价咨询服务费结算价**结算以深圳市发改部门批复的概算建安费为计费基数，**参照《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742 号）“工程概算的编制或审核”、“工程预算的编制或审核-清单计价法”、“工程结算审核-基本收费”三项收费标准计算，并按中标下浮率调整后**（中标下浮率为 19.58 % ）**作为全过程造价咨询服务费送审结算价。

概算审核工作是否实施由委托人书面通知为准，若未开展该项工作，则结算时将扣减该部分工作所涉及金额。最终全过程造价咨询服务费结算价以深圳市财政投资评审中心审定的金额为准，若政府相关政策调整，按新政策执行。

2、本工程全过程造价咨询服务费是咨询单位按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用，包括为实施和完成合同工作所需的人员（含委托人要求的驻场人员）工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

3、全过程造价咨询服务费的结算方式，**原则上**不因设计上重大修改、图纸大范围调整导致重复性计算、工期调整、标段划分计划调整、设计及施工单位的更换等而作出调整；也不随项目的变更或反复调整而增加或减少。当任何一方提出变更请求时，双方协商一致后可进行变更。

4、支付方式

全过程造价咨询服务费由政府财政资金支付。相关支付时间仅为委托人完成预付款支付、期中支付、结算支付审批的时间。同时，所有费用支付的前提是项目资金已下达，如资金未下达，累计至下一支付周期支付，**委托人有权根据项目实际情况需要调整合同付款支付频率及额度。**咨询单位不得因此要求委托人承担相关责任。咨询单位有义务提供相关付款申请的凭证，因咨询单位提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由咨询单位自行承担。

（1）基本咨询酬金（全过程造价咨询服务费的 90%）的支付：

① 预付款：**本工程不设置预付款；**

② 咨询单位按要求提交预算成果文件（或招标控制价成果文件），并完成主体施工招标工作后，支付本合同全过程造价咨询服务费**暂定价**的 30%；

③工程完成形象进度超 50%后，支付费用累计达到合同全过程造价咨询服务费**暂定价**的 50%；

④工程竣工验收后，支付费用累计达到合同全过程造价咨询服务费**暂定价**的70%；

⑤全部施工合同完成竣工结算并取得政府评审报告后，支付费用累计达到**最终全过程造价咨询服务费结算价**的90%；

（2）绩效咨询酬金（全过程造价咨询服务费的10%）的支付：

以全过程造价咨询服务费的10%作为履约评价考核兑绩效咨询酬金，在项目履约过程中，委托人将每半年对咨询单位的履约表现进行动态评价（造价咨询合同履约评价细则附后），考核结果实行百分制，最终得分按咨询单位所有半年度考核分数的平均分。考评结果分为优秀（评分≥85分）、良好（70≤评分<85分）、合格（60≤评分<70分）、不合格（评分<60分）四个等级。项目最终履约评价得分为优秀则支付至全过程造价咨询服务费的100%；良好则支付至全过程造价咨询服务费的97%；合格则支付至全过程造价咨询服务费的94%；不合格则不予支付该部分费用。

绩效咨询酬金在全部施工合同完成竣工结算并取得政府评审报告后一次性支付。

（3）若因政府原因取消或终止本项目，委托人不做金钱或实物的赔偿，咨询单位不得以此为由追究委托人的赔偿责任。委托人将根据咨询单位实际完成的造价咨询工作进行费用结算。

五、质量要求（具体项目若无对应部分工作内容，则无对应质量要求）

1、工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；

2、工程量计算准确率在95%以上（含95%）；

3、结算造价与政府审计部门审定价（若有）差额应小于5%（不含5%）；

4、造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范和标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求；

5、按委托人的工程造价咨询履约评价细则执行。

六、下列文件均为本合同的组成部分

1、建设工程造价咨询合同执行过程中共同签署的补充与修正文件；

2、建设工程造价咨询协议书；

3、建设工程造价咨询合同专用条件、附加协议条款；

4、建设工程造价咨询合同标准条件；

5、建设单位下发的相关项目管理规程。

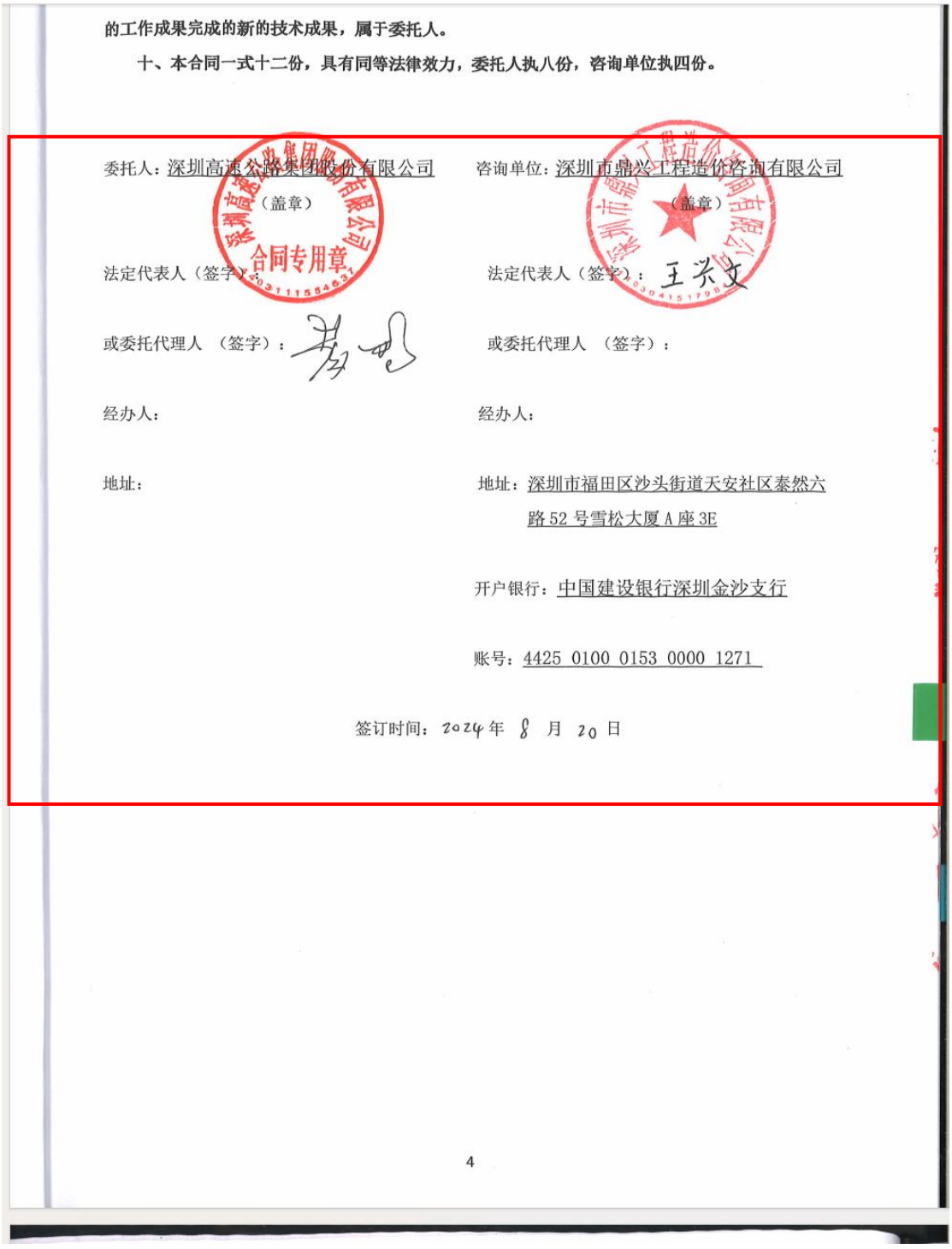
七、咨询单位同意承担本合同的约定范围内的建设工程造价咨询业务，保证保质保量按时完成本合同约定造价咨询服务事项。

八、咨询业务期限

本合同的咨询业务自合同签订日期开始实施，至咨询单位完成本合同约定范围内的所有建设工程造价咨询业务，委托人按照本合同约定支付建设工程造价咨询酬金后终结。

九、咨询单位利用委托人提供的资料完成的新的技术报告，属于咨询单位；委托人利用咨询单位

合同签订时间：2024.8.20



的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

十、本合同一式十二份，具有同等法律效力，委托人执八份，咨询单位执四份。

委托人：深圳高速公路集团股份有限公司

（盖章）

法定代表人（签字）：

或委托代理人 （签字）：

经办人：

地址：

咨询单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

（盖章）

法定代表人（签字）：王兴文

或委托代理人 （签字）：

经办人：

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路52号雪松大厦A座3E

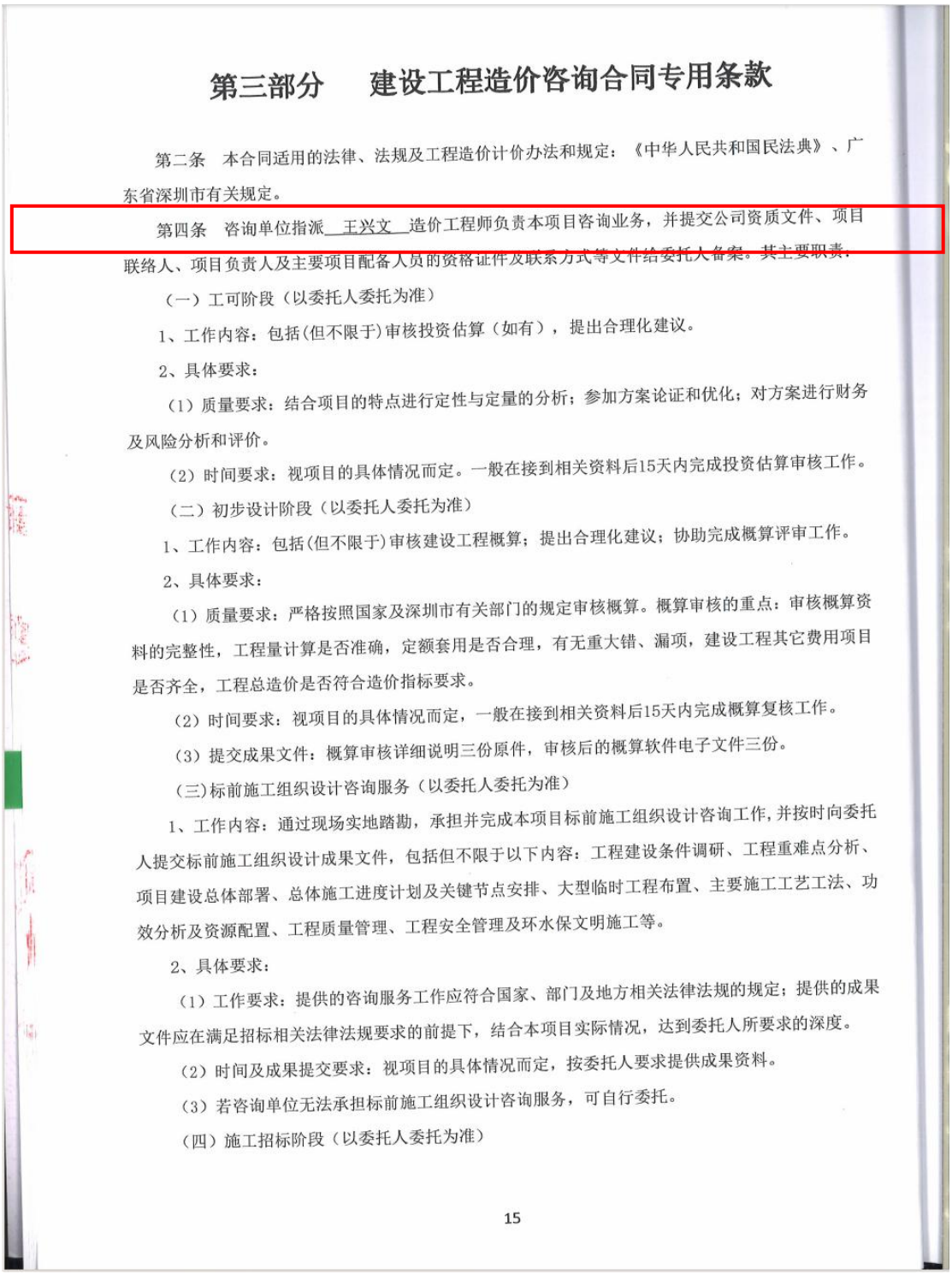
开户银行：中国建设银行深圳金沙支行

账号：4425 0100 0153 0000 1271

签订时间：2024年 8 月 20 日

4

项目负责人：王兴文



第三部分　建设工程造价咨询合同专用条款

第二条　本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《中华人民共和国民法典》、广东省深圳市有关规定。

第四条　咨询单位指派__王兴文__造价工程师负责本项目咨询业务，并提交公司资质文件、项目联络人、项目负责人及主要项目配备人员的资格证件及联系方式等文件给委托人备案。其主要职责：

（一）工可阶段（以委托人委托为准）

1、工作内容：包括(但不限于)审核投资估算（如有），提出合理化建议。

2、具体要求：

（1）质量要求：结合项目的特点进行定性与定量的分析；参加方案论证和优化；对方案进行财务及风险分析和评价。

（2）时间要求：视项目的具体情况而定。一般在接到相关资料后15天内完成投资估算审核工作。

（二）初步设计阶段（以委托人委托为准）

1、工作内容：包括(但不限于)审核建设工程概算；提出合理化建议；协助完成概算评审工作。

2、具体要求：

（1）质量要求：严格按照国家及深圳市有关部门的规定审核概算。概算审核的重点：审核概算资料的完整性，工程量计算是否准确，定额套用是否合理，有无重大错、漏项，建设工程其它费用项目是否齐全，工程总造价是否符合造价指标要求。

（2）时间要求：视项目的具体情况而定，一般在接到相关资料后15天内完成概算复核工作。

（3）提交成果文件：概算审核详细说明三份原件，审核后的概算软件电子文件三份。

（三)标前施工组织设计咨询服务（以委托人委托为准）

1、工作内容：通过现场实地踏勘，承担并完成本项目标前施工组织设计咨询工作,并按时向委托人提交标前施工组织设计成果文件，包括但不限于以下内容：工程建设条件调研、工程重难点分析、项目建设总体部署、总体施工进度计划及关键节点安排、大型临时工程布置、主要施工工艺工法、功效分析及资源配置、工程质量管理、工程安全管理及环水保文明施工等。

2、具体要求：

（1）工作要求：提供的咨询服务工作应符合国家、部门及地方相关法律法规的规定；提供的成果文件应在满足招标相关法律法规要求的前提下，结合本项目实际情况，达到委托人所要求的深度。

（2）时间及成果提交要求：视项目的具体情况而定，按委托人要求提供成果资料。

（3）若咨询单位无法承担标前施工组织设计咨询服务，可自行委托。

（四）施工招标阶段（以委托人委托为准）

15

第二十五条　委托人按照协议书约定的阶段向咨询单位支付服务酬金：

第二十七条　双方同意用__人民币__支付酬金，按___/___汇率计付。

第三十三条　建设工程造价咨询合同在履行过程中发生争议，委托人与咨询单位应及时协商解决；协商不成的，双方约定：**向委托人所在地人民法院提起诉讼。**

概算批复

深圳市发展和改革委员会

深发改函〔2024〕313号

深圳市发展和改革委员会关于深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目—园区“七通一平”一期绿宝路工程项目概算的复函

深圳市生态环境局：

《深圳市生态环境局关于申报深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目—园区“七通一平”一期绿宝路工程项目总概算的函》（项目代码：2306-440300-04-01-504284）收悉。经研究，现将有关意见函复如下：

一、项目建设内容及规模

绿宝路西起于在建通港大道，东止于规划发展大道，路线全长约3.45公里，定位为城市主干路，设计速度为50公里/小时，红线宽40米。通港大道至产业南路段为双向4车道，产业南路至发展大道段为双向6车道。绿宝路设置互通式立交1处（与通港大道交叉）、平面交叉5处、大桥2座（跨厦深铁路桥和南门河桥）、中桥1座（九度水桥）。主

含有给排水工程

要包括道路、交通、桥涵、给排水、电气、河道、迁改、水土保持工程等。具体如下:

（一）道路工程

新建道路总长约 3.45 公里。新建主机动车道面积约 6.7 万平方米，结构厚度 72.8 厘米；非机动车道面积约 1.3 万平方米，结构厚度 34 厘米；人行道面积约 1.6 万平方米，结构厚度 33 厘米；新建钢筋混凝土挡土墙约 695 米、各类路缘石约 5.1 万米、公交站台 2 座等；路基软基处理面积约 9.7 万平方米。

（二）交通工程

包括交通设施、交通监控工程。铺设标线，安装护栏、标识标牌、地面信号灯、路口电子警察系统、监控系统等。

（三）桥涵工程

新建绿宝路与通港大道互通式立交一处，匝道桥梁长度约 989 米，总面积 13517 平方米。

新建跨九度水桥 1 座，桥长 90 米、宽 7.5～11.75 米，面积 2835 平方米，桥梁设置左右两幅车行道+一幅非机动通道，跨径均为 3×30 米；跨南门河桥 1 座，桥长 111 米、宽 22 米，面积 4884 平方米，桥梁设置左右两幅，跨径均为(31+30+2×25)米。

新建道路下穿人行通道 2 处，总长约 115 米，净尺寸均为 4×4 米。

（四）给排水工程（不含给水工程）

包括雨水、污水、再生水及绿化喷灌等工程。

（五）电气工程

包括电力、通信、照明工程。新建电缆沟、电力排管、通信排管、普通及智慧路灯等。

（六）管线迁改工程

包括施工影响范围内的给水、电力、通信管线等迁改。

（七）绿化工程

包括苗木及地被种植、种植土回填等,道路绿化面积约 6 万平方米。

（八）河道工程

对本项目影响的九度水河、南门河河道范围进行改造，改造长度约 146 米。

（九）水土保持工程

包括临时排水管、沟及土工布覆盖等。

二、投资概算及资金来源

项目投资概算 70262 万元，其中：

（一）绿宝路工程：审核后概算 63892 万元，其中，工程费用 53798.53 万元，工程建设其他费用 7051.01 万元，预备费 3042.46 万元，资金来源为市政府投资。

（二）给水工程：审核后概算 5890 万元，其中，工程费用 5094.32 万元，工程建设其他费用 515.08 万元，预备费 280.60 万元，资金来源为市环水集团投资。

（三）燃气工程：审核后概算 480 万元，其中，工程费

用413.00万元，工程建设其他费用44.17万元，预备费22.83万元，资金来源为市燃气集团投资。

三、下一阶段工作要求

（一）项目涉及穿越厦深铁路，请加强与铁路主管部门沟通对接，尽快取得本项目涉铁工程方案相关部门意见。在此基础上按《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》，尽快正式向我委申报总概算文件。

（二）加强与有关管线单位沟通对接，统筹安排地下管线建设工期与道路建设工期，做好同步建设的给水、燃气管道工程等与本项目衔接的有关要求；加强与周边路网工程、场平工程等项目统筹衔接。

（三）根据《政府投资条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》和本批复有关要求，抓紧开展后续工作，完善法律法规规定的建设程序，及时组织开工建设。

（四）在项目后续建设过程中，严格落实各项安全管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实保证安全生产，防止各类安全生产事故发生。严格控制投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。

（五）根据国家、省、市关于推进海绵城市建设工作的相关文件规定，严格按照海绵城市要求进行项目的规划、设计和建设。

（六）按照《深圳市人民政府办公厅关于印发加快推进建筑信息模型（BIM）技术应用的实施意见（试行）的通知》（深府办函〔2021〕103号）要求，加强BIM在项目正向设计、三维建模、进度跟踪、投资控制、智慧监测等方面运用，落实BIM审批报建要求。

（七）严格落实《国务院办公厅关于科学绿化的指导意见》（国办发〔2021〕19号）、《广东省人民政府办公厅关于科学绿化的实施意见》（粤府办〔2021〕48号）及《深圳市城市管理和综合执法局 深圳市规划和自然资源局关于进一步加强绿地和树木保护管理工作的通知》（深城管通〔2024〕114号）等相关规定要求，涉及树木迁移、砍伐的情况，按规定办理相关审批手续。

（八）请按照统计制度规定，会同统计部门原则上采用形象进度方式做好项目固定资产投资纳统工作。

（九）根据《深圳经济特区政府投资项目管理条例》，你单位应当在项目通过工程验收后三个月内完成工程结算报告的编制，并送市财政预算和投资评审中心评审。在完成政府投资项目全部工程结算评审后三个月内完成竣工决算报告的编制，并报送市财政预算和投资评审中心评审。

（十）根据《深圳市政府投资项目验收管理暂行办法》，你单位应当在完成项目竣工决算报告评审后三十个工作日内，向我委申请办理项目验收。

（十一）请你单位牵头会同相关单位在工程竣工验收后

按照资产管理要求加快办理项目资产登记等有关手续。

专此复函。

附件：深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目一园区“七通一平”一期绿宝路工程项目概算汇总表

深圳市发展和改革委员会

2024年10月12日

（联系人及电话：周维正，88121583）

陈莎莉 2024-10-12 08:31

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2024）262

工程名称：深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目—园区“七通一平”一期绿宝路工程（园区“七通一平”一期工程施工第1合同段）

委托单位：深圳高速公路集团股份有限公司

设计单位：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司

建筑面积：

工程造价：　485986451.71 元　　经济指标：　　元/m2

编审性质：　招标控制价编制

编 审 人：

复 核 人：

批 准 人：

编审日期：2024年11月27日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

12、环大鹏湾海岸公路C段（油草棚道段）项目（造价咨询）

中标通知书：

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440327-48-01-011054001001

标段名称：环大鹏湾海岸公路C段（油草棚通道段）项目（造价咨询）

建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价：269.210000万元

中标工期：按招标文件要求。

项目经理(总监)：

本工程于 2023-11-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-12-25 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-12-26

查验码：3264210382586501 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

ZX-23140

正本

合同编号：ZJ2023-031

深圳市大鹏新区建筑工务署

建设工程造价咨询委托合同

工程名称：环大鹏湾海岸公路C段(油草棚通道段)项目（造价咨询）

工程地点：深圳市大鹏新区

委托单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

咨询单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

合同工作内容：全过程造价咨询

本页

第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市大鹏新区建筑工务署

咨询人（乙方）：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则上，发包人、咨询人就环大鹏湾海岸公路C段(油草棚通道段)项目（造价咨询）工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：委托此单位开展此项工程的施工阶段全过程造价咨询工作。

一、发包人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：环大鹏湾海岸公路C段(油草棚通道段)项目（造价咨询）

工程地点：深圳市大鹏新区

工作范围：施工图纸范围内的所有工程的造价咨询服务，具体工作类别包括但不限于第二条约定的内容。

二、咨询服务内容：

（一）建设项目可行性研究投资估算：

□编制（审核）

□项目经济评价

（二）□建设工程概算编制（审核）

□建设工程施工招标工程量清单和招标控制价编制（审核）

□建设工程变更审核

□建设工程结算编制（审核）

（三）□工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

（四）□编制工程造价计价依据

□对工程造价进行监控

□提供有关工程造价信息服务

（五）■对建设工程造价进行全过程编制（审核）

（六）■其他：①施工过程中的工程量计量、进度款审核、设计变更及现场签证的计量、计价复核等。应发包人要求到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；②本项目相

关的工程建设其他费的造价编制及审核工作；③配合概算编制单位对报概文件提出合理改善建议；④与本工程相关项目的造价咨询服务（计算定额工期、项目经济指标分析、分部分项工程量清单经济指标分析对比等）。

合同金额：269.21 万元

三、合同价款及支付：

1、本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742 号）的规定计算后下浮 20 %确定，合同价暂定为人民币（大写）**贰佰陆拾玖万贰仟壹佰元**整（**￥2692100 元**），其中 20 %为绩效费用。造价咨询服务费以概算批复的建安费为基数计算，最终结算价以结算审核价为准。如政策法规发生变化，按照最新政策法规规定执行。

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

3、因本项目属政府投资，根据市政府颁发的《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》有关规定，费用最终由市政府财政部门支付，因此，合同中约定的支付时间只指发包人完成审批的期限。因政府其他部门或财政部门的原因核批导致付款延迟的，发包人不承担违约责任，咨询人不得以此拒绝或怠于履行合同义务。咨询人有义务在发包人办理申请财政付款手续前提供相关付款申请的凭证以及符合发包人财务支付要求的发票，因咨询人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由咨询人自行承担责任。

四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自收到发包人的资料后开始实施，咨询人向发包人提交完整的咨询成果文件的时间期限以专用条款第四条中的约定为准。

五、质量要求：

1、工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；

2、工程量计算准确，准确率必须在 95%以上（含 95%）；

3、各类工程计算造价与深圳市审计单位出具的审定价相差应小于 5%以内（含 5%）；

4、造价成果文件应当有编制人、复核人和批准人的签名，加盖编制人和复核人的注册造价工程师执业专用章和所在单位公章。

5、造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范和标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求；

六、下列文件均为本合同的组成部分：

1、中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

2、投标文件及招标文件（适用于招标工程）；

3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件；

4、建设工程造价咨询协议书；

5、建设工程造价咨询合同通用条款；

6、建设工程造价咨询合同专用条款；

7、建设工程造价咨询合同补充条款；

8、大鹏新区建筑工务署合同履约评价管理办法、建设工程造价管理办法及大鹏新区建筑工务署《承包人违约处罚管理办法》。

七、咨询人向发包人承诺，按照本合同的约定，保质保量按时完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

八、发包人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付服务费。

九、本合同一式六份（二正四副），发包人执三份（一正二副），咨询人执叁份（一正二副），具有同等法律效力，当正副本产生矛盾时，以正本为准。

合同签订时间：2023.12.28

发包人：（公章）

地址：深圳市大鹏新区中山路 10 号建筑工务署

法定代表人或委托代理人：

（签字）

电话：

开户银行：

帐号：

合同签订地点：深圳市大鹏新区

合同签订时间：2023 年 12 月 28 日

咨询人：（公章）

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路 52 号雪松大厦 A 座 3E

法定代表人或委托代理人：

（签字）

电话：0755-82536646

开户银行：中国建设银行深圳金沙支行

帐号：4425 0100 0153 0000 1271

第三部分　专用条款

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及深圳市补充规范、深圳现行的计价标准、深圳市建筑工程价格信息、深圳市建筑工程消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他法律、法规、规定等。

项目负责人：
王兴文

第四条 咨询人指派 王兴文 造价工程师负责本项目咨询业务，并提交公司资质文件、项目联络人、项目负责人及主要项目配备人员的资格证件及联系方式等文件给发包人备案。咨询人主要职责：

（一）方案设计阶段（如与发包人具体委托事项有冲突的，以发包人委托为准）

1、工作内容：包括(但不限于)审核投资估算，提出合理化建议。

2、具体要求：

（1）质量要求：结合项目的特点进行定性与定量的分析；参加方案论证和优化；对方案进行财务及风险分析和评价。

（2）时间要求：在接到相关资料后 15 天内完成投资估算审核工作并向发包人提交审核报告。

（二）初步设计阶段（如与发包人具体委托事项有冲突的，以发包人委托为准）

1、工作内容：包括(但不限于)复核建设工程概算；提出合理化建议；协助完成概算评审工作。

2、具体要求：

（1）质量要求：严格按照国家及深圳市有关部门的规定审核概算，并对概算进行补充和完善。概算审核的重点：审核概算资料的完整性，工程量计算是否准确，定额套用是否合理，有无重大错、漏项，建设工程其它费用项目是否齐全，工程总造价是否符合造价指标要求。

（2）时间要求：在接到相关资料后 15 天内完成概算复核工作并向发包人提交成果文件。

（3）提交成果文件：概算审核详细说明三份原件，审核后的概算软件电子文件三份。

（三）施工招标阶段（如与发包人具体委托事项有冲突的，以发包人委托为准）

概算批复

深圳市大鹏新区发展和财政局文件

深鹏发财〔2023〕388号

深圳市大鹏新区发展和财政局关于环大鹏湾海岸公路C段（油草棚通道段）项目总概算的批复

新区政府投资项目前期工作中心:

《关于申请审核环大鹏湾海岸公路C段（油草棚通道段）项目初步设计及概算的请示》（深鹏前期〔2023〕41号）等资料收悉。经审核，现批复如下:

一、项目建设内容及规模

环大鹏湾海岸公路C段（油草棚通道段）起点接金沙大道，终点接布新立交，呈东西走向，以隧道形式下穿油草棚山体，全长1.95公里，新建段1.61公里，改扩建段0.34公里。全线设置1处3洞隧道、2座桥梁、2处平交口。道路等级为城市次干路，设计速度30公里/小时，道路红线宽17.5~36米，双向二~

四车道。主要建设内容包括：

（一）土石方、机动车道及非机动车道：挖土方 74914 立方米、石方 33828 立方米，回填土方 7199 立方米，铺设改性沥青混凝土机动车道 16451 平方米（结构厚度 56 厘米）、彩色透水混凝土绿道 8096 平方米（结构厚度 34 厘米），安砌花岗岩立缘石 3219 米、混凝土平缘石 3498 米，拆除现状沥青机动车道 4575 平方米、人行道 588 平方米，植草护坡 2503 平方米等。

（二）挡土墙工程：新建预应力 V 型板挡墙 343 米、桩板墙 189 米，浇筑混凝土护肩墙 84 米、格构梁护坡 2452 平方米等。

（三）交通工程：安装标志牌 26 块、车止石 29 根、反光隔离柱 18 根、分道指示器 2 台，设置交通标线 2039 平方米等。

（四）绿化及景观工程：整理绿化用地 16467 平方米，回填种植土 9868 立方米，种植乔木 389 株，铺种地被 12099 平方米、草皮 4368 平方米，迁移乔木 2454 株，安装景石 28 块、阀门 2 个，敷设塑料给水管 1268 米，砌筑阀门井 1 座等。

（五）海绵城市工程：铺设土工合成材料 14040 平方米，新建雨水溢流口 88 座、生态袋挡水堰 103 立方米等。

（六）桥梁工程：新建主线桥 1 座、绿道桥 1 座。主线桥全长 156 米，宽 9 米，面积 1404 平方米；绿道桥全长 156 米，宽 8 米，面积 1248 平方米。桥梁上部结构采用单箱单室现浇箱梁，跨径组合 5×30 米，梁高 1.8 米；下部为桩柱式桥墩+桥台；基础采用灌注桩基础。主线桥铺设沥青混凝土路面 1080 平方米，

绿道桥铺装石材路面1200平方米等。

（七）隧道段土建工程：新建1处3洞隧道，其中左线车行隧道长835米，右线车行隧道长833米，慢行隧道长768米。车行隧道为双向四车道小净距隧道，净宽9.5米，净高5米，左右洞间距约12～20米；慢行隧道净宽6米、净高2.5米。明洞采用明挖暗埋法，车行隧道V级围岩段开挖采用CD法施工，车行隧道IV级围岩段及慢行隧道V级围岩段采用台阶法施工，车行隧道III级围岩段及慢行隧道III级、IV级围岩段采用全断面法施工。挖土石方227595立方米，铺设沥青混凝土路面33038平方米，铺装搪瓷钢板墙面13293平方米，喷涂真石漆4950平方米，粘贴马赛克砖3840平方米，刷防火涂料40240平方米等。

（八）隧道段安装工程：设置变配电、照明、交通监控、视频火灾检测系统、紧急电话广播系统、光纤光栅感温火灾报警系统、消火栓、通风、电子警察等系统。安装630kVA干式变压器2台、高低压开关柜19台、应急电源1套、不间断电源1套、配电箱163台、普通照明灯897套、应急灯及疏散灯546套、智能配电监控系统设备1套、可编程控制器7套、PLC控制柜8套、高清摄像机48套、交换机32台、服务器9套，各类系统软件50套、光网络单元ONU39套、智能声光报警器59个、高清图像火灾探测器24个、消火栓38套、消防电话55台、双向射流风机14台、分体空调6台、检测器21套，敷设电力电缆48760米、控制电缆17600米、光缆2600米、镀锌钢管33580米、热镀锌

含有给水、雨水、污水工程

钢管 1800 米、金属软管 3400 米，新建电缆桥架 10200 米、阀门井 18 座、电缆井 5 座、电缆沟 120 米等。

（九）隧道段管理运营设施：新建地下 455 立方米消防水池 1 座、地下泵房 1 座、单层配电房 287 平方米。

（十）给水工程：挖土方 12947 立方米，回填中砂 3388 立方米、再生骨料 7865 立方米，破复沥青混凝土路面 5348 平方米，敷设铸铁管道 5225 米，安装地上式消火栓 22 套，新建检查井 53 座，打拔槽钢支护 989 吨等。

（十一）雨水工程：挖土方 15851 立方米，回填中砂 2112 立方米、再生骨料 6615 立方米，敷设钢筋混凝土管 1301 米，新建暗渠 523 米、混凝土雨水检查井 85 座、雨水口 22 座，打拔槽钢支护 309 吨、钢板桩支护 2735 吨等。

（十二）污水工程：挖土方 5024 立方米，回填中砂 393 立方米、再生骨料 4293 立方米，敷设钢筋混凝土管 884 米，新建混凝土检查井 35 座，打拔槽钢支护 71 吨、钢板桩支护 1603 吨等。

（十三）电力工程：挖土方 4193 立方米，回填土方 1103 立方米、再生骨料 1655 立方米，砌筑电缆沟 227 米，新建混凝土电缆井 26 座，敷设电缆保护管 9187 米、排水管 420 米等。

（十四）通信工程：挖土方 3941 立方米、回填土方 4223 立方米，新建通信井 25 座，敷设通信保护管 23255 米等。

（十五）照明工程：挖土方 5673 立方米，回填土方 4223 立

方米、中砂 698 立方米，安装配电箱 2 台、智慧路灯 74 套、智慧电源及智能网关 68 套，砌筑接线井 76 座，敷设电缆 6200 米、光缆 7600 米、电线 1223 米、配管 26628 米，租用单孔市政通信管 5000 米等。

（十六）燃气工程：挖土方 154 立方米，回填中砂 35 立方米、再生骨料 115 立方米，敷设塑料管 199 米，安装钢制闸板阀 2 个等。

（十七）交通疏解工程：安装施工标志牌 22 块、钢制波形护栏 95 米、警示灯 571 个、爆闪灯 16 套、防撞桶 8 个、围挡 3513 米等。

（十八）电力迁改工程：破复路面 100 平方米，拆除电力电缆 1956 米（利旧电力电缆 755 米），敷设 10kV 电缆 1462 米、36 芯光缆 895 米、MPP 管 44 米、钢管 260 米，顶管施工 828 米，设置户外环网柜 3 套，新建半预制装配式电缆井 16 座等。

（十九）通信迁改工程：挖土方 597 立方米，拆除光缆 28940 米，敷设光缆 30259 米、通信排管 551 米、塑料管 12648 米，砌筑接线井 4 座，安装交接箱 2 台等。

（二十）水土保持工程：暂按建筑安装工程费（一）~（十九）项之和的 1.0%计取。

二、项目总概算及资金来源

项目投资总概算 50573 万元，其中：建筑安装工程费 43017 万元，工程建设其他费 5147 万元，预备费 2408 万元（详见附件）。

资金来源为新区财政。

三、下一阶段工作要求

（一）请根据《深圳市大鹏新区政府投资项目管理办法》和本批复的有关要求，抓紧开展施工图设计及项目预算编制等工作，严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准，禁止项目投资突破总概算。

（二）请你单位科学制定项目实施计划，强化建设管理，加强项目统筹，落实信创相关政策。请按照“生态立区”要求，注意在项目实施过程中加强对环境的保护工作。请严格执行各项安全生产管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，确保安全生产，防止各类安全生产事故的发生。

此复。

附件：环大鹏湾海岸公路C段（油草棚通道段）项目总概算汇总表

深圳市大鹏新区发展和财政局

2023年12月12日

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2024）057

工程名称：环大鹏湾海岸公路C段（油草棚通道段）项目（一期）（施工）

委托单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

设计单位：中国市政工程西南设计研究总院有限公司

建筑面积：　　21419.00 ㎡

工程造价：　　73120677.00 元　　经济指标：　　3414 元/m2

编审性质：　　招标控制价编制

编 审 人：

复 核 人：

批 准 人：

编审日期：2024年4月28日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2024）273

工程名称：环大鹏湾海岸公路C段（油草棚通道段）项目（二期）（施工）

委托单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

设计单位：中国市政工程西南设计研究总院有限公司

建筑面积：　33766.67 ㎡

工程造价：　358351361.59 元　　经济指标：　10613 元/m2

编审性质：　招标控制价编制

编 审 人：

复 核 人：

批 准 人：

编审日期：2024年11月11日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

13、光明湖碧道工程全过程造价咨询

中标通知书：



中 标 通 知 书

标段编号：2108-440311-04-01-348188001001

标段名称：光明湖碧道工程全过程造价咨询

建设单位：深圳市光明区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价：128.384000万元

中标工期：按招标文件规定执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2023-03-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-04-23 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-04-24

查验码：9518669628084489 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

合同签订时间：2023.5.16

ZX-23064

版本编号：深光水务 JZJ-01-2022　　合同编号：SHJ-GMBD-20230501

深圳市光明区水务局
建设工程全过程造价咨询合同

工程名称：光明湖碧道工程全过程造价咨询

工程地点：深圳市光明区

委 托 人：深圳市光明区水务局

受 托 人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

签订时间：2023 年 5 月 16 日

合同工作内容：全过程造价咨询

第一部分　协议书

委托人（甲方）：深圳市光明区水务局

法定代表人：曾亚

统一社会信用代码：11440300MB2D067238

地址：深圳市光明区牛山路与德雅路交汇处光明区公共服务平台3楼

受托人（乙方）：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

法定代表人：王兴文

统一社会信用代码：91440300755685319N

地址：深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦A座3e单元（仅限办公）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家的有关法律、行政法规、规章及相关规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就光明湖碧道工程全过程造价咨询服务等相关事宜，订立本合同。

1、委托人委托受托人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：光明湖碧道工程全过程造价咨询

工程地点：深圳市光明区

工程规模：总投资23547.35万元，最终以发改部门概算批复文件为准。

2、咨询工作内容

本次招标内容为光明湖碧道工程全过程造价咨询。咨询业务自合同签订日期开始实施，至咨询人完成本合同约定范围内的所有建设工程造价咨询业务，委托人按照本合同约定支付建设工程造价咨询酬金后终结。

1.工作内容包含但不限于以下内容：

1.1提供主要材料设备的询价报告（要求每项主要材料或设备原则上应提供不少于3家供应厂家询价书），并协助招标人编制材料设备的询价定价等造价相关制度文件；

1.2工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务，协助完成概算评审工作以及申报；

1.3核算施工工期，协助委托人完成本工程各相关合同的签订；在施工过程中编

合同金额：128.348 万元

制造价控制形象进度表；

1.4 核算工程量或签证费用并出具审核报告；

1.5 根据委托人安排参加必要的工程例会或到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；

1.6 审核委托人支付给施工单位的中期支付进度款，及其他相关合同支付文件；

1.7 全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议；服务期内对单个在建项目就影响工程造价相关内容（包括并不限于施工工艺、计量标准、相关措施等），每月至少开展两次施工现场检查，并且出具正式报告；

1.8 工程竣工决算编制、审核，出具决算审核报告，并配合政府部门完成决算审计工作；

1.9 对工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；提供其他与本工程有关的非公开招标项目委托造价审核服务；

1.10 委托人要求的其他与本工程有关的工程造价咨询服务等；

3、提交成果

咨询成果文件：预算成果文件、工程变更造价审核资料、工程结（决）算编制审核资料及委托人要求的其他与本工程有关的工程造价咨询材料。

成果文件份数：一式五份及电子光盘一份。

受托人为履行本合同约定而编制的成果文件，其著作权属于委托人。

4、咨询酬金

本项目咨询酬金暂定为人民币（含税）：大写：壹佰贰拾捌万叁仟捌佰肆拾（¥128.38400 万元），结算价以深圳市光明区政府相关审核单位审定的建安费作为计费额，参照市造价工程师协会关于印发《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》的通知（深价协[2017]14 号）施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制取费标准计取并下浮 20%，最终不超过概算批复相对应的造价咨询费。服务费用（即签约合同价）分为基本酬金和绩效酬金两部分。基本酬金是指受托人按合同约定完成咨询任务应得的基本费用，绩效酬金是指委托人为了激励受托人良好履约而设置的绩效费用。服务费用（不含暂列金额）中的 90%为基本酬金，服务费用（不含暂列金额）中的 10%为绩效酬金。

以上咨询酬金已包含全过程造价咨询服务费所有费用。

5、咨询工作期限

本合同的咨询业务自合同签订日期开始实施，至受托人完成本合同约定范围内的所有建设工程造价咨询业务，委托人按照本合同约定支付建设工程造价咨询酬金后终结。具体工作时间要求如下：

预算编制阶段：咨询人自接到设计成果文件后按照总投资额在相应的工作时限内提交工程量清单及施工图预算成果文件（5000 万以下 10 天，5000 万-10000 万 20 天，10000 万以上 30 天）。

工程施工阶段：①进度款审核：自接到进度款申报资料后 2 个工作日完成审核；②变更审核：对于单项变更造价在 20 万以内的，自接到相关资料后 3 天内完成变更审核工作；对于单项变更造价在 20 万元-50 万元的，自接到相关资料后 5 天内完成变更审核工作；对于单项变更造价在 50 万元以上的，自接到相关资料后 7 天内完成变更审核工作；或按工程师要求完成审核工作。

决算编制及审核阶段：自接到竣工结算资料后 60 天内完成决算编制及审核工作。

6、质量要求

工程造价咨询成果文件应符合：

6.1 受托人提交的成果文件必须符合有关造价管理的规定及要求，成果文件与相关审计机构审定造价偏差率不得超过±5%；

6.2 受托人提交的成果文件必须字迹清晰、整齐，符合造价成果文件编制要求，并有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字并加盖公司公章。

6.3 受托人在提供造价咨询的服务过程中以及提供的工程造价咨询文件应严格遵守《工程造价咨询企业管理办法》（建设部令第 149 号）、《广东省建设工程造价管理规定》（省府令第 205 号）、《深圳市建设工程造价管理规定》（市府令第 240 号）等相关规定。

7、下列文件均为本合同的组成部分

7.1 协议书；

7.2 中标通知书；

7.3 投标文件及其附件；

7.4 招标文件；

项目负责人：王兴文

第三部分　专用条款

1、本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：

需要明示的法律、法规：《中华人民共和国建筑法》

工程造价计价办法和规定：《建设工程工程量清单计价规范》 GB50500-2013及深圳市补充规范、工程量清单计价办法、深圳市建设工程定额及计价办法。

2、受托人指派 王兴文 造价工程师负责本项目咨询工作，其主要职责：负责本项目的审核及协调。

3、受托人应在 3 日内对委托人及第三人书面提交的要求做出答复的事宜或要求核对做出书面答复或核对。

4、本合同需要受托人保密的资料内容和保密时限：

本项目图纸及其他相关资料，未经委托人书面同意，不得擅自向第三方泄露或转让。

5、双方约定的委托人应提供的建设工程造价咨询材料及时间：

项目图纸及预算需要提供的其他资料。

提供时间：根据项目需要。

6、委托人应在 3 日内对受托人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

7、委托人授权的本咨询工作代表，姓名_____，其主要职责：负责合同及相关事宜，跟进预算工作进行。

8、因委托人的原因造成受托人增加了额外工作内容的酬金支付：

8.1 额外工作内容： 根据项目需要。

8.2 酬金计算方法及支付：双方协商确定。

9、委托人要求更换不符合要求的咨询专业人员的，受托人应当在收到更换通知的 3 日内进行更换，经两次及以上更换仍然达不到要求的，委托人有权解除合同并要求受托人支付合同总金额 10%的违约金，同时承担赔偿责任。

10、受托人未履行合同约定的义务，累计支付的违约金不超过合同总金额的 20% 。

11、委托人未履行合同约定的义务，应承担的责任： / 。

委托人：（盖章） 深圳市光明区水务局 法定代表人：（签字或盖章） 或授权代理人：（签字或盖章）	受托人：（盖章） 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 法定代表人：（签字或盖章） 或授权代理人：（签字或盖章）
单位地址：光明区牛山路与德雅路交汇处光明区公共服务平台3楼	单位地址：深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦A座3c
邮政编码：518107 联系电话：0755-88212317 传　真： 电子信箱： 开户银行： 帐　号：	邮政编码：518000 联系电话：0755-83755677 传　真：0755-83755676 电子信箱：963833028@qq.com 开户银行：中国建设银行深圳金沙支行 帐　号：4425 0100 0153 0000 1271

注：相关部分非合同双方法定代表人签署的，须提供法定代表人证明书及法人授权委托书作为附件。

概算批复

深圳市光明区发展和改革局文件

深光发改〔2024〕219号

光明区发展和改革局关于光明湖碧道工程项目总概算的批复

区水务局:

你局报审的光明湖碧道工程项目总概算及补充的初步设计图纸、概算文件、情况说明等收悉。经审核，批复如下。

一、项目建设规模及主要建设内容

光明湖（原公明水库）位于区地理区位最东侧，地跨光明街道、新湖街道，与龙华区和东莞市接壤，水库正常蓄水位59.7米，水面周长为18.4千米，总面积约13.3平方公里，为一级水源保护地。

本项目（国家编码：2108-440311-04-01-348188）以光明湖为核心，围绕光明湖西南侧及部分石狗公水库管理范围线，整合周边资源要素，开展碧道建设。主要建设内容包括环湖慢行系统

guangmingqu 2024-05-31 16:24:52

和必要的绿道、基础服务管理设施、必要的构筑物、现有水工设施提升和功能完善、湖区水源涵养林和水库水体生态修复等。具体如下：

（一）绿化工程

乔木迁移296株，栽植乔木3824株，栽植草坪14257平方米，栽植油菜花4468平方米，栽植水生灌木1255平方米，栽植灌木98731平方米，砾石164平方米，绿化综合整理99043平方米。

（二）园建工程

沥青路面修复提升23371平方米，彩色沥青路面723平方米，橡胶地垫722平方米，各类地面标线3826平方米，常规步道2649平方米，登山步道493平方米，道牙4091米。

三角地栈桥217平方米，水塘栈桥888平方米，亲水栈道2745平方米，生态地板提升1312平方米，金属网栏2227米，金属栏杆100米，硬木栏杆893米，特色景墙260米。

新建砾石雨水花园1585平方米，各类花岗岩铺装2599平方米，镀锌钢格栅1506平方米，植草格停车位1972平方米。

游乐设施21套，集成卫生间3套，成品岗亭3座，各类石、木坐凳若干，各类指示指引牌109套。

水榭平台124平方米，特色廊架12座，水滴形状雕塑1座，小型驿站休憩点7座，大型驿站休憩点特色廊架1座等。

（三）景观给排水工程

钢套管155米，塑料管23280米，各类排水沟3837米，电磁阀

songjiang 2024-05-31 15:21:52

组45个，水泵3组，混凝土井68座，雨水口56座，整体化粪池2座以及相关配套设施等。

（四）景观电气工程

管道包封115立方米，景观配电箱8台，开关电源设备62台，组合型成套箱式变电站2台，龟背灯9套，市政路灯149套，庭院灯16套，小射灯30套，星星灯126套，悬挂射灯27套，敷设LED灯带668米等。

单模光纤4812米，电缆保护管30086米，电缆31370米以及相关配套设施等。

（五）云桥工程

灌注桩+承台基础+钢柱+钢梁+混凝土板云桥一座，长840米，总面积5578平方米，两侧1.7米高不锈钢方通格栅栏杆，灰色露骨料C40细石混凝土面层及相关配套设施等。

（六）防汛指挥中心+水质检测中心

防汛指挥中心+水质检测中心一座，地下建筑面积108平方米，地上建筑面积399平方米，总建筑面积507平方米，建筑高度7.2米。独基+筏板基础，混凝土框架结构地下室，钢构+混凝土框架结构地上建筑，人造石地面装饰，铝板墙面内墙装修，乳胶漆墙面，瓷砖墙面，埃特板吊顶、乳胶漆天棚，玻璃幕墙及相关配套室内安装工程等。

（七）哨所

新建哨所一座，地下建筑面积21平方米，地上建筑面积49

songjiang 2024-05-31 16:21:52

平方米，总建筑面积为70平方米，建筑高度为4.44米。独基+筏板基础，混凝土框架结构地下室，钢构+混凝土框架结构地上建筑，毛坯地面，铝板墙面内墙装修，乳胶漆墙面，瓷砖墙面，铝板屋面天棚，玻璃幕墙及相关配套室内安装工程等。

（八）驿站及设施

新建一座光明湖碧道水文化展馆驿站，总建筑面积为327平方米，建筑高度为5.85米。独基+筏板基础，钢构+混凝土框架结构地上建筑，人造石地面，铝板墙面，乳胶漆墙面，瓷砖墙面，埃特板吊顶、乳胶漆天棚，玻璃幕墙，展陈内容包括深圳地理模型1座，预制展墙213平方米，多媒体展示屏4台，投影仪14台，曲面屏6台，水利工程模型1座，水展览模型1座，光明湖模型1座，柔性透明屏160平方米及相关配套室内安装工程等。

（九）石狗公水库管理用房

石狗公水库管理用房改造面积107平方米。乳胶漆天棚+埃特板吊顶，肌理漆+瓷砖墙面，瓷砖地面，瓷质砖+白色真石漆+乳胶漆外墙及相关配套室内安装工程等。

（十）思源课堂

思源课堂钢结构雨亭1座，面积287平方米。

（十一）欢乐农庄

格栅地面382平方米，竹木地板地面107平方米，碎拼地面257平方米，竹木地板67平方米，长凳22米，花池75米及相关配套室内安装工程、绿化工程等。

Control Plan 2024-05-31 16:21:59

（十二）水土保持工程

临时排水沟5644米，施工区裸土覆盖15000平方米，围堰8157立方米等。

（十三）电力迁改工程

电缆保护管613米，电缆675米，排管行车井7座，铁塔基础1座，破复混凝土路面120平方米，绿化带135平方米，非开挖导向顶管145米。

二、项目总概算及资金来源

项目总概算 23818 万元。其中建安工程费 20384 万元，工程建设其他费 2230 万元，预备费 1134 万元（详见附件）。

资金来源为市、区政府共同出资。其中市政府出资 14664 万元，从市水务发展专项资金列支；区政府出资 9154 万元，由政府投资计划保障。

三、下一阶段工作要求

（一）严格遵守各项工程建设管理制度，全面落实安全生产责任制，确保项目建设符合海绵城市建设、环境保护、水土保持、用水用能等标准规范要求。

（二）请抓紧推进光明湖碧道详细规划编制工作，完善建筑、设施等用地手续。

（三）按照《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《光明区政府投资管理办法》相关规定和本批复文件要求加快项目建设，禁止突破总概算。

shenzhen.gov.cn 2024-05-31 16:21:52

附件：光明湖碧道工程项目总概算汇总表

光明区发展和改革局

2024 年 5 月 30 日

songrongjian 2024-05-31 10:21:52

深圳市光明区发展和改革局办公室　　2024 年 5 月 30 日印发

成果文件

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2023）222

工程名称：光明湖碧道工程施工

委托单位：深圳市光明区水务局

设计单位：广东省建筑设计研究院有限公司/艾奕康环境规划设计（上海）有限公司/深圳市水务规划设计院股份有限公司

建筑面积：

工程造价：　245481375.59 元　　经济指标：　　元/m2

编审性质：　招标控制价编制

编 审 人：

复 核 人：

批 准 人：

编审日期：2023年5月21日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：甲200744001245

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

表扬信

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司：

贵司作为光明湖碧道工程全过程造价咨询服务单位，在该项目招标控制价编制阶段时间紧、任务重的情形下，发扬了团结拼搏的精神，克服多重困难，保证了我中心招标工作的时间节点。

招标控制价编制期间，贵司以王兴文、张光辉为代表的领导班子，以吴楚隆、劳嘉睿、钟映君、莫子妤、钟益琼、刘双印、叶茜茜为代表的团队成员，坚持以项目需求为导向，经常加班加点，甚至通宵达旦。为保证招标节点，贵司敢于突破常规方式方法，主动提出问题解决方案，为有效控制投资，提出了约3000万元的优化清单。该团队扎扎实实做工作，勤勤恳恳保质量，展现了高度的专业水准和敬业精神，同时也体现了贵司是一家有底蕴的公司，经验数据丰富，为优化设计提供了宝贵的参考依据，最终取得了较理想的造价成果。

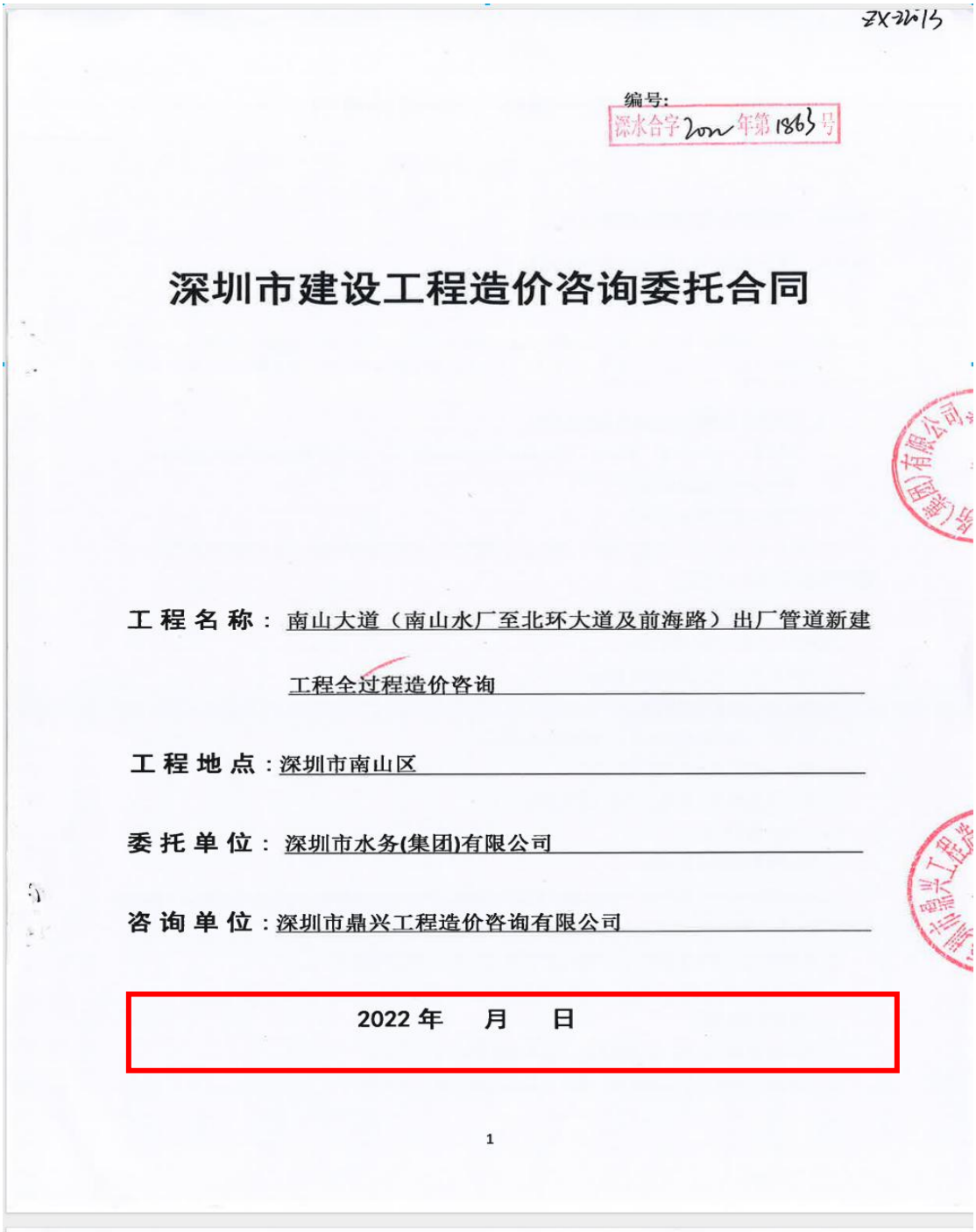
在此，我中心向贵司及贵司委派的项目团队成员提出表扬！希望贵司及团队成员保持优良的工作作风及服务理念，在后续的工作中再接再厉，再创佳绩！

深圳市光明区水务事务中心

2023年6月20日

14、南山大道(南山水厂至北环大道及前海路)出厂管道新建工程全过程造价咨询

合同签订时间：2022 年



编号：
深水合字2022年第1863号

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工 程 名 称：南山大道（南山水厂至北环大道及前海路）出厂管道新建工程全过程造价咨询

工 程 地 点：深圳市南山区

委 托 单 位：深圳市水务(集团)有限公司

咨 询 单 位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

2022 年　　月　　日

1

工作内容：全过程造价咨询

第一部分　合同协议书

委托人：深圳市水务(集团)有限公司

咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

本合同文本是根据《中华人民共和国民法典》等相关法律、法规，参考其他相关示范文本、常用文本编制而成，双方就南山大道（南山水厂至北环大道及前海路）出厂管道新建工程全过程造价咨询事项协商一致，订立本合同。

一、本项目工程概述及造价咨询服务范围

1、工程名称：南山大道（南山水厂至北环大道及前海路）出厂管道新建工程全过程造价咨询

2、工程地点：深圳市南山区

3、工程造价咨询服务范围为：

本项目实施过程中的招标清单编制、施工图预算编制、招标控制价编制、施工过程造价管理、工程结算等全过程造价咨询。

二、建设工程咨询服务内容

具体工作内容包括但不限于：

1、招标控制价及工程量清单编制；

2、施工图预算及清单编制；

3、配合甲方的材料询价工作，并编制询价报告；

4、配合工程联系单的预算编制工作；

5、签证变更的费用估算、预算、审核确认；

6、工程结算审核；

7、全过程投资控制等工作；

8、参与项目管理过程的相关会议，配合招投标答疑，审核工程进度款，变更及合同争议索赔的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议；

9、配合发改、水务主管部门、造价主管部门、审计部门完成审核工作；

10、咨询人需根据委托人要求，在施工图预算编制阶段以及施工过程中安排驻场人员。

三、服务时间要求

1、询价报告编制时间：在接到委托人确认的品牌库后 10 日内；

2、编制施工图预算且完成审核工作：自接收到施工图后 10 日内；

2

合同金额：63.0424 万元

3、造价控制形象进度表提交时间：在委托人与施工承包人签订施工合同后 20 天内；

4、施工过程的计量、计价复核意见提交时间：自接到相关资料后 7 天内；

5、工程竣工结算审核报告提交时间：自接到相关资料后 30 天内；

6、委托人有权调整以上时间，咨询人应无条件接受。

四、合同价款及支付

1、本项目造价咨询服务费合同价为人民币 630424 元，其中不含增值税价为人民币 594740 元，增值税为人民币 35684 元。

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员（含驻场人员）工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、 全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

3、结算方式

本项目全过程造价咨询费结算时以招标人确认的结算建安工程费为计费基数，按差额定率累进法计算，并按集团本部造价咨询年度服务商投标下浮率 28%进行下浮，收费标准如下表：

建安工程费（万元）	费率
0-100	12‰
101-500	11‰
501-1000	10‰
1001-5000	9‰
5001-10000	8‰
1 亿元以上	7‰

合同暂定价计算式为：

收费项目：6 施工阶段全过程造价控制

施工阶段总投资：10136.98 万元

0---100：100×12.00‰=12000.00 元

100---500：400×11.00‰=44000.00 元

500---1000：500×10.00‰=50000.00 元

1000---5000：4000×9.00‰=360000.00 元

5000---10000：5000×8.00‰=400000.00 元

10000---10136.98：136.98×7.00‰=9588.60 元

各项结果累计得：875588.60 元

集团本部造价咨询年度服务商-鼎兴下浮率 28%

下浮后为：875588.60*0.72=630424 元

4、支付方式

1、按委托人要求完成施工图预算文件编制并提交成果文件，经委托人确认后，支付至签约合同价的 30%；

2、按委托人要求提供驻场服务（若有），且施工总承包合同进度款支付至 60%时，经委托人确认后，支付至签约合同价的 50%。

3、工程竣工验收完成，按委托人要求提供成果文件，经委托人确认后，支付至签约合同价的 70%。

4、工程完成结算审核后，按合同约定计算最终服务费、罚款，支付余款。

委托人付款前，咨询人应向委托人提供合法有效的增值税普通发票及付款申请，否则委托人有权暂缓款项支付且不承担逾期付款的责任。

五、质量要求

1、工程量清单项目审核齐全，分类清楚，不得漏项；

2、工程量计算准确率在 95%以上（含 95%）；

3、审核结算价与政府审计部门审定价差额应小于 5%（不含 5%）；

4、造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范和标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求；

5、对项目投资金额严格把关，严禁预算及结算超概算。

六、下列文件均为本合同的组成部分

1、合同协议书

2、招标文件及附件；

3、投标文件及附件

4、建设工程造价咨询合同通用条款；

5、建设工程造价咨询合同专用条款；

6、建设工程造价咨询合同补充条款；

7、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修正文件；

七、咨询人同意承担本合同的约定范围内的建设工程造价咨询业务，保证保质保量按时完成本合同约定造价咨询服务事项。

八、咨询业务期限

本合同的咨询业务自合同签订日期开始实施，至本项目竣工结算结束之日（完成本合同约定范围内的所有建设工程造价咨询业务）。

九、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告，属于咨询人；委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

十、本合同一式拾_份，甲方执伍_份，乙方执伍_份。

（签章页，本页无正文）

委托人：深圳市水务（集团）有限公司（盖章）　咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 （盖章）

法定代表人：（签字）　法定代表人：（签字）

或　或

委托代理人：（签字）　委托代理人：（签字）

经办人：　经办人：葛贝

地址：深圳市福田区深南中路万德大厦 23 层　地址：深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦 A 座 3e 单元

开户银行：中国建设银行深圳金沙支行

账号：4425 0100 0153 0000 1271

签订时间：　年　月　日

成果文件：

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2022）305

工程名称：南山大道（南山水厂至北环大道及前海路）出厂管道新建工程

委托单位：深圳市水务（集团）有限公司

设计单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司

建筑面积：

工程造价：　81113443.22 元　　经济指标：　　元/m2

编审性质：　预算编制

编 审 人：

中华人民共和国一级注册造价工程师 许世东 B112244000013980 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2026年05月31日

复 核 人：

中华人民共和国一级注册造价工程师 程受武 B111344000010064 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2025年12月31日

批 准 人：

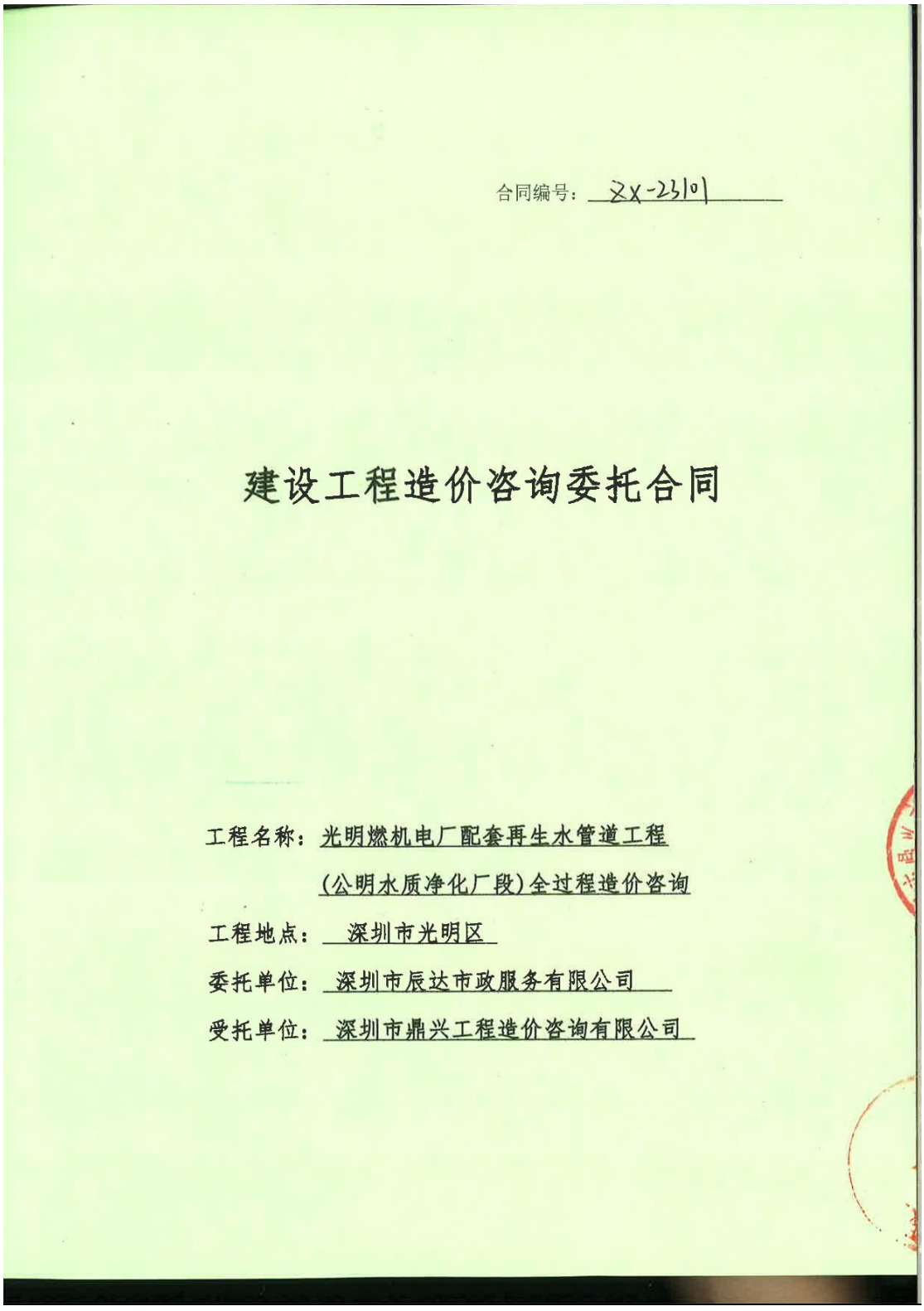
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

编审日期：2024年1月4日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

15、光明燃机电厂配套再生水管道工程(公明水质净化厂段)全过程造价咨询



合同编号：SX-2310

建设工程造价咨询委托合同

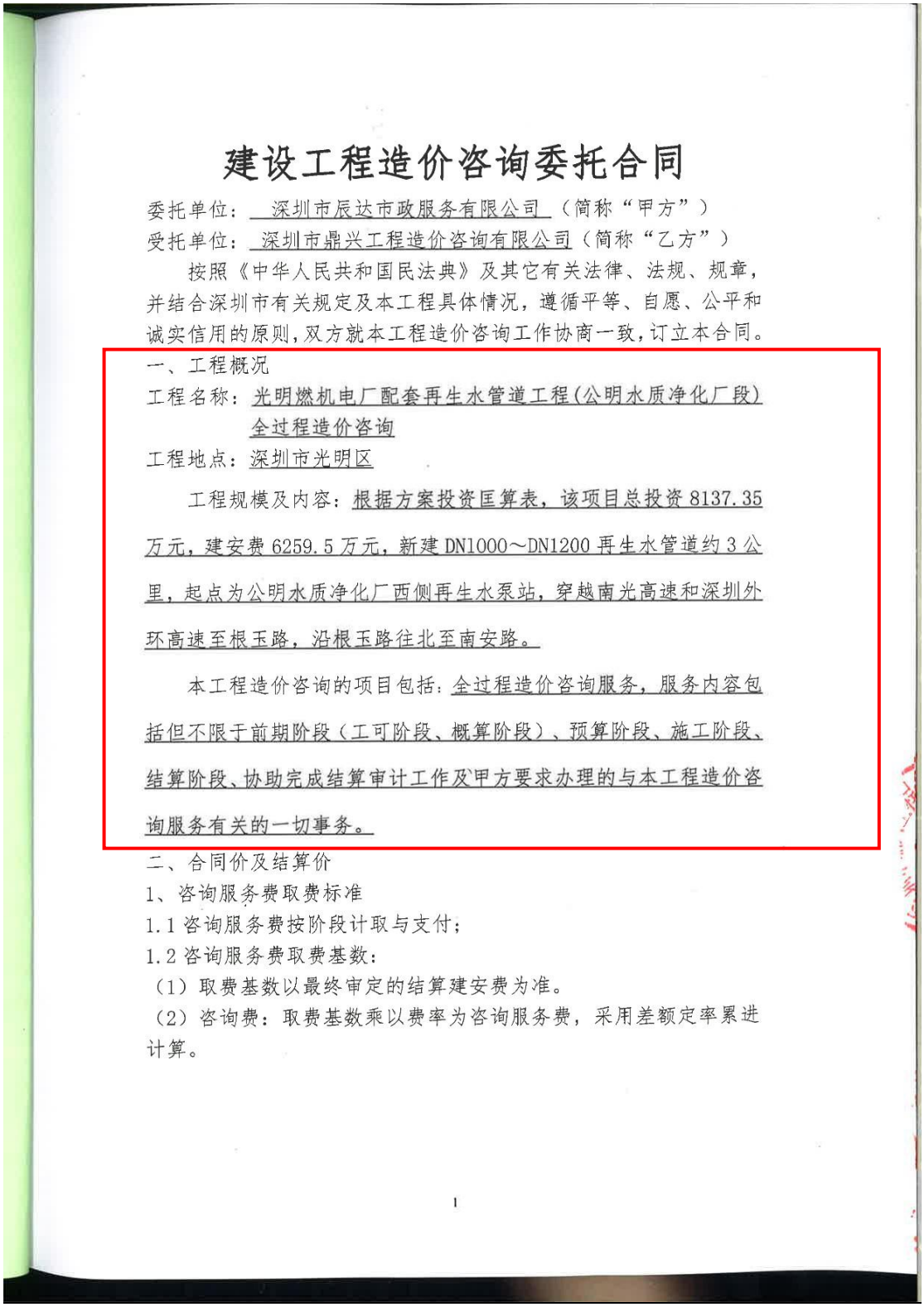
工程名称：光明燃机电厂配套再生水管道工程
(公明水质净化厂段)全过程造价咨询

工程地点：深圳市光明区

委托单位：深圳市辰达市政服务有限公司

受托单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

合同工作内容：全过程造价咨询



建设工程造价咨询委托合同

委托单位：深圳市辰达市政服务有限公司（简称“甲方”）

受托单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司（简称“乙方”）

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：光明燃机电厂配套再生水管道工程(公明水质净化厂段)全过程造价咨询

工程地点：深圳市光明区

工程规模及内容：根据方案投资匡算表，该项目总投资 8137.35 万元，建安费 6259.5 万元，新建 DN1000～DN1200 再生水管道约 3 公里，起点为公明水质净化厂西侧再生水泵站，穿越南光高速和深圳外环高速至根玉路，沿根玉路往北至南安路。

本工程造价咨询的项目包括：全过程造价咨询服务，服务内容包括但不限于前期阶段（工可阶段、概算阶段）、预算阶段、施工阶段、结算阶段、协助完成结算审计工作及甲方要求办理的与本工程造价咨询服务有关的一切事务。

二、合同价及结算价

1、咨询服务费取费标准

1.1 咨询服务费按阶段计取与支付；

1.2 咨询服务费取费基数：

（1）取费基数以最终审定的结算建安费为准。

（2）咨询费：取费基数乘以费率为咨询服务费，采用差额定率累进计算。

工程造价咨询费费率标准

造价咨询阶段任务（咨询任务包括但不限于以下内容）		建安造价	费率（‰）
工可阶段	1.负责审核勘察、设计、环评、水保、审图、检测、监测、迁改等所有与本项目相关的咨询服务费用（无此项工作内容时不计取）	不论工程大小	0.1
	2.负责审核项目可行性研究资料、协助完成工可评审（无此项工作内容时不计取）	不论工程大小	0.1
概算阶段	审核概算、协助完成概算评审工作（无此项工作内容时不计取）以及项目实施过程中的概算调整工作	不论工程大小	0.3
预算阶段	1、编制或审核工程预算；协助甲方编制招标文件； 2、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表； 3、提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单； 4、提供主要设备清单及单价。 5、在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供甲方决策。	1亿元内部分	2.5
		1-3亿元部分	2.4
		3-5亿元部分	2.3
		5亿元以上部分	2.2
施工阶段	1、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；协助甲方签订合同； 2、编制投资控制形象进度表； 3、施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作； 4、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜； 5、全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议； 6、为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。	不论工程大小	1.5
结算阶段	审核工程竣工结算（含施工、监理、勘察、设计等所有本项目参建单位的合同结算）。	1亿元内部分	2.2
		1-3亿元部分	2.1
		3-5亿元部分	2.0
		5亿元以上部分	1.9

合同金额：40.3144 万元.

其他工程造价咨询任务	1、协助完成结算审计工作； 2、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析；其它工程造价技术咨询等。 3、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。 4、为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。	不论工程大小	0.3

注：
①工程造价咨询服务费按阶段计取，取费基数乘以费率为咨询服务费，采用差额定率累进计费。
②以上规模指标，下限含本数，上限不含本数。

2、本工程造价咨询合同价

本项目造价咨询服务费为：403144.00（大写：肆拾万零叁仟壹佰肆拾肆元整），其中不含税金额为：380324.53（大写：叁拾捌万零叁佰贰拾肆元伍角叁分）税金：22819.47（大写：贰万贰仟捌佰壹拾玖元肆角柒分）。以招标控制价为基数下浮率为8%，最终以相关审核机构审核意见为准，且不超过合同价。

2.1 签订合同时造价服务费取费基数为 6259.5 万元。本合同造价咨询服务费结算时，以最终结算审定的建安工程费用为准，最终结算价以相关审核单位审核结果为准，据实结算。

2.2 各阶段咨询服务费及费率构成：

工可阶段工程造价咨询服务费费率为 0.2‰，费用为 1.2519 万元；

概算阶段工程造价咨询服务费费率为 0.3‰，费用为 1.87785 万元；

预算阶段工程造价咨询服务费费率为 2.2‰-2.5‰，合计 15.64875 万元；

其中：1 亿元以下部分费率 2.5‰，费用为 15.64875 万元；

1 亿-3 亿部分，费率为 2.4‰，费用\为万元；

3 亿-5 亿部分，费率为 2.3‰，费用为\万元；

5 亿以上部分，费率为 2.2‰，费用为\万元；

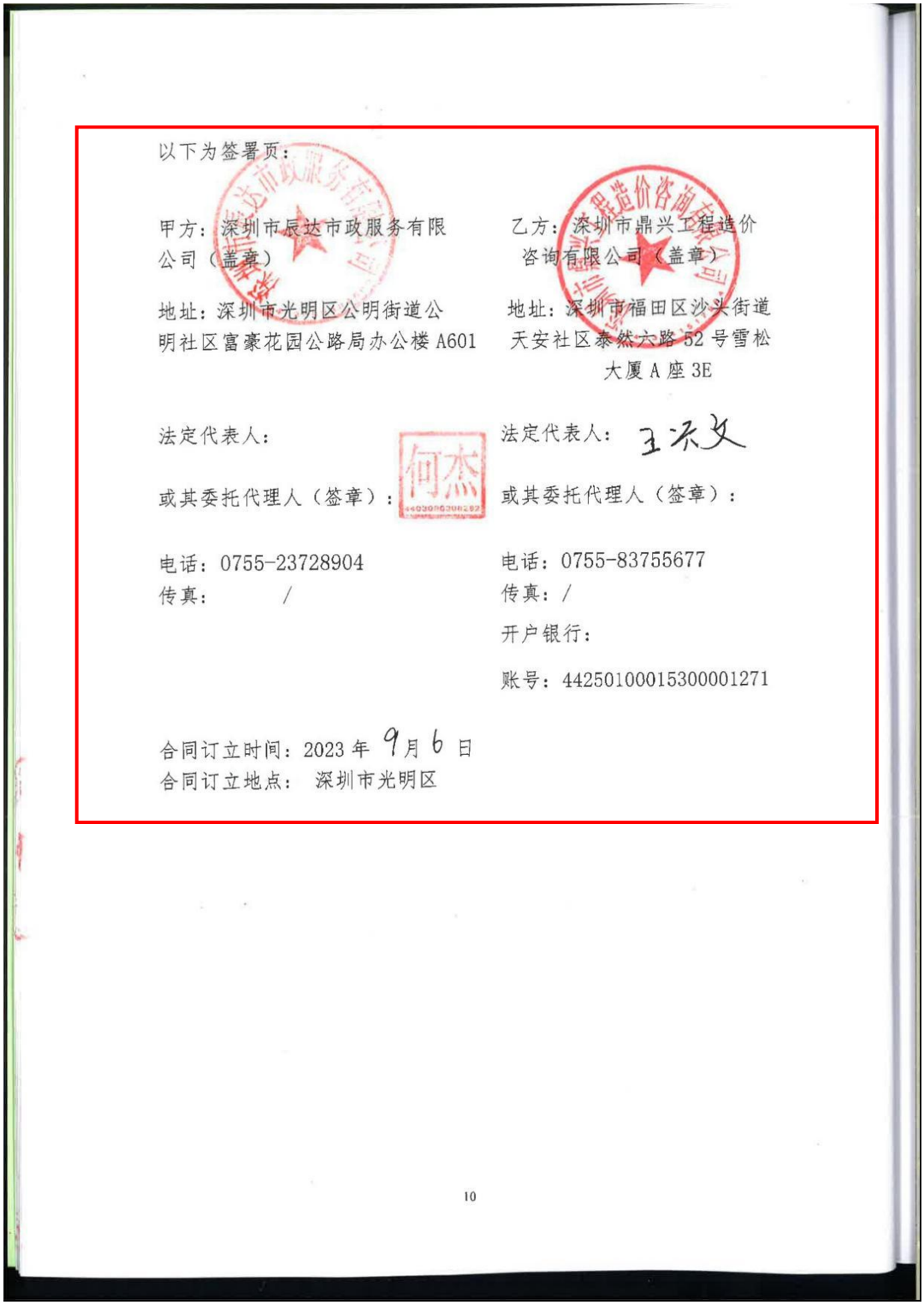
施工阶段工程造价咨询服务费费率为 1.5‰，费用为 9.38925 万元；

结算阶段工程造价咨询服务费费率为 1.9‰-2.2‰，合计 13.7709 万元；

其中：1 亿元以下部分费率 2.2‰，费用为 13.7709 万元；

3

合同签订时间：2023.9.6



以下为签署页：

甲方：深圳市辰达市政服务有限公司（盖章）

地址：深圳市光明区公明街道公明社区富豪花园公路局办公楼A601

法定代表人：

或其委托代理人（签章）：何杰

电话：0755-23728904

传真：/

乙方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司（盖章）

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路52号雪松大厦A座3E

法定代表人：王永文

或其委托代理人（签章）：

电话：0755-83755677

传真：/

开户银行：

账号：44250100015300001271

合同订立时间：2023年9月6日

合同订立地点：深圳市光明区

10

成果文件：

光明燃机电厂片区配套排水管道工程施工

报告编号： dxgc（2023）160

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：59954131.68 元

(大写)：伍仟玖佰玖拾伍万肆仟壹佰叁拾壹元陆角捌分

招 标 人：	深圳市光明区建筑工务署 (单位盖章)	工程造价咨询人：	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 (单位公章及资质专用章)
法定代表人或其授权人：	 (签字或盖章)	法定代表人或其授权人：	 (签字或盖章)
编 制 人：	涂[illegible] 中华人民共和国一级注册造价工程师 A112044000001126 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 (造价员专用章)	复 核 人：	程爱武 中华人民共和国一级注册造价工程师 B112044000010064 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 (造价工程师签章专用章) 有效期至:2025年12月31日
编制时间：	2023 年 04 月 13 日	复核时间：	2023 年 04 月 13 日

16、坝光水厂一期工程（全过程造价咨询）

深水合字2020年第85号

合同编号：ZX-19091

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称：坝光水厂一期工程（全过程造价咨询）

工程地点：深圳市

委托单位：深圳市水务（集团）有限公司

咨询单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

第一部分　协议书

委托人：深圳市水务（集团）有限公司

咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、 委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：坝光水厂一期工程（全过程造价咨询）

工程地点：深圳市

工作范围：全过程造价咨询

二、咨询工作内容：

㈠：建设项目可行性研究投资估算

□编制（审核）　　□项目经济评价

㈡：□建设工程概算编制（~~审核~~）

☑建设工程预算编制（~~审核~~）

☑建设工程结算~~编制~~（审核）

㈢：☑建设工程施工招标标底及工程量清单编制（审核）

□施工投标报价的~~编制~~（复核）

㈣：☑工程洽商、变更及合同争议的签定与索赔

㈤：□编制工程造价计价依据

□对工程造价进行监控

□提供有关工程造价信息服务

㈥：☑对建设工程造价进行全过程控制

㈦：□其他：_____

合同金额：49 万元

三、咨询酬金：

本项咨询服务酬金为人民币（大写）：肆拾玖万捌仟元整

￥：498000.00 元，其中不含税价为：人民币肆拾陆万玖仟捌佰壹拾壹元叁角贰分（¥469811.32 元），增值税为：人民币贰万捌仟壹佰捌拾捌元陆角捌分（¥28188.68 元，税率 6%）。开具增值税普通发票。

㈠咨询酬金结算按下列第 4 种方式计算：

□1、以咨询工程总造价为基数，费率为 / ；

□2、以工程造价核减额为基数，费率为 / ；

□3、以钢筋抽量吨数为基数，费用为 / 元/吨；

☑4、固定酬金；

□5、其他：咨询酬金原则上按照附表“广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表”（粤价函[2011]742 号文 详见附表）并下浮 20%计取；工程造价咨询酬金采用差额定率累进计费，具体的计费标准如下：

咨询项目名称		收费基数	收费标准					
			100 万元以内	101~500 万元	501~1000 万元	1001~5000 万元	5001 万~1 亿元	1 亿元以上
投资估算的编制或审核		估算价	1.3‰	1.1‰	0.9‰	0.7‰	0.5‰	0.4‰
工程概算的编制或审核		概算价	2‰	1.8‰	1.6‰	1.3‰	1.2‰	1.1‰
工程预算的编制和审核			4.8‰	4.1‰	3.8‰	3.4‰	2.9‰	2.6‰
工程结算编制		结算价	4.5‰	4‰	3.5‰	3.3‰	3‰	2.5‰
工程结算审核	基本收费	送审结算价	2.8‰	2.5‰	2.2‰	1.6‰	1.3‰	1‰
		效益收费	|核减额|+|核增额|	5%				
施工阶段全过程造价控制		概算价	12‰	11‰	10‰	9‰	8‰	7‰

备注：1、造价咨询酬金不足 2000 元的按 2000 元计取

2、工程预算编制或审核、工程结算的编制或审核的收费标准不包括钢筋计预埋件计算，凡要求钢筋计预埋件计算的按相应的收费标准另行收费。

四、咨询工作期限：

1、预算审核的咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施，咨询人在30天内向委托人提交完整的预算审核工作成果文件（2019年 月 日～2019年 月 日）。接到委托人意见后，三天内出正式咨询工作成果文件。

2、工程结算阶段的咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施，咨询人在___天内向委托人提交完整的结算审核工作成果文件。接到委托人意见后，三天内出正式咨询工作成果文件。

五、质量要求：

1、满足市、区有关造价管理规定。

2、咨询成果报告内容、格式符合委托人要求，咨询人对咨询工作成果文件的质量负责。

3、工程量计算底稿详细，工程数量准确，准确率在95%以上。

4、如咨询人的审核结算造价与终审价的误差在±5%（含）以上时，咨询费按80%计取。

8、造价文件必须文字清晰整齐，有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字并盖公章。

六、下列文件均为本合同的组成部分：

1、建设工程造价咨询合同通用条款。

2、建设工程造价咨询合同专用条款。

3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

七、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

九、本合同一式陆份，具有同等法律效力，委托人执肆份，咨询

合同签订时间：2020.4.7

委托人：

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户名称：

开户银行：

帐号：

咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址：福田区泰然六路雪松大厦 A 座 3E

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-83755676

开户名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

开户银行：深圳市中国银行泰然金谷支行

帐号： 769258860296

传真：

合同签订地点：福田区

合同签定时间：2020 年 4 月 7 日

备案意见：

备案机构：

经办人：

年 月 日

项目负责人：王兴文

第三部分　专用条款

第二条　本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：

建设工程工程量清单计价规范《GB50500-2013》清单计价；定额按《深圳市建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市建筑装饰工程消耗量标准(2003)》(2014 机械)、《深圳市安装工程消耗量标准(2003)》(2014 机械)、《深圳市市政工程消耗量定额(2017)》、《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额(2017)》；《深圳建设工程价格信息》以及与建设工程相关的法律、法规等。

第四条　咨询人指派王兴文造价工程师负责本项目咨询工作，其主要职责：

1、按合同规定时间提交造价咨询成果文件，及时与委托人沟通，解释和答复咨询业务的有关事宜。2、负责咨询业务中各子项、各专业间的技术协调、组织管理、质量管理工作；对所承办项目的成效负责。3、主持起草咨询实施方案，提交上级审批；根据咨询实施方案，有权对各专业咨询工作进行调整或修改，并负责统一咨询业务的技术条件，统一技术经济分析原则。4、动态掌握咨询业务实施状况，负责审查及确定各专业界面，协调各子项、各专业进度及技术关系，研究解决存在问题。5、负责撰写工程造价咨询业务报告书，综合编写咨询成果文件的总说明、总目录，审核相关成果文件，并按规定签发最终成果文件和相关成果文件。6、在委托人工作期间密切配合，提供工作方便。7、咨询人指派的项目负责人不得随意变更，如因特殊原因需变更的，须提前 15 天向委托人提出申请并得到委托人的同意后方可变更。

第六条　咨询人应在 2 个工作日 内对委托人及第三人书面提交的要求做出答复的事宜或核对要求做出书面答复或核对。

第七条　本合同需要咨询人保密的资料内容和保密时限：

在履行合同期间或合同终止后，未征得委托人同意，不得泄露与本工程有关的保密资料。

第九条　双方约定的委托人应提供的建设工程造价咨询资料：

施工图纸、会审纪要、设计变更等；其他与工程造价咨询相关的资料。

成果文件

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2020）627

工程名称：坝光水厂一期工程主体及配套工程

委托单位：深圳市水务(集团)有限公司

设计单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司

建筑面积：

工程造价：　116553941.45 元　　经济指标：　　元/m2

编审性质：　招标控制价编制

编 审 人：

中华人民共和国注册造价工程师 郑会斌 A19440021584 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2023年12月08日

中华人民共和国注册造价工程师 程爱武 A13440011164 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2021年12月31日

中华人民共和国注册造价工程师 王兴辉 A15440012509 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2023年12月31日

中华人民共和国注册造价工程师 王兴文 A01440001302 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2021年12月31日

批 准 人：

编审日期：2021年9月2日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：甲200744001245

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 造价咨询企业执业印章 证书编号：甲200744001245 有效期至：2022年12月31日

地址：深圳市福田区深南大路华隆大厦A座　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

标底公示表

（此表限评标工程）

工程名称	坝光水厂一期工程主体及配套工程
招标控制价	11655.394145 万元
投标报价上限	招标控制价下浮 10 %， 即 10643.081547 万元
安全文明措施费	318.268162 万元
不可竞争费合计	1532.268162 万元
经办人签名	

备注：

1、本项目招标控制价为 11655.394145 万元，其中暂列金额 1060.000000 万元，专业工程暂估价 0 万元，安全文明措施费 318.268162 万元。

2、本工程不可竞争费合计为 1532.268162 万元，分别为暂列金额 1060.000000 万元，专业工程暂估价 0 万元，优质优价奖励费 154.000000 万元，安全文明措施费 318.268162 万元。

3、工程总价、分部分项工程费（含分部分项工程量清单及其综合单价）、措施项目费（含措施项目清单及其费用）、其他项目费（含其他项目清单及其综合单价或者费用）、主要材料价格、税金和规费，以及相关说明等已上传深圳建设工程交易服务网（http://www.szjsjy.com.cn），请各投标人查看。

招标人：（盖章）

日期：

3、项目负责人同类业绩

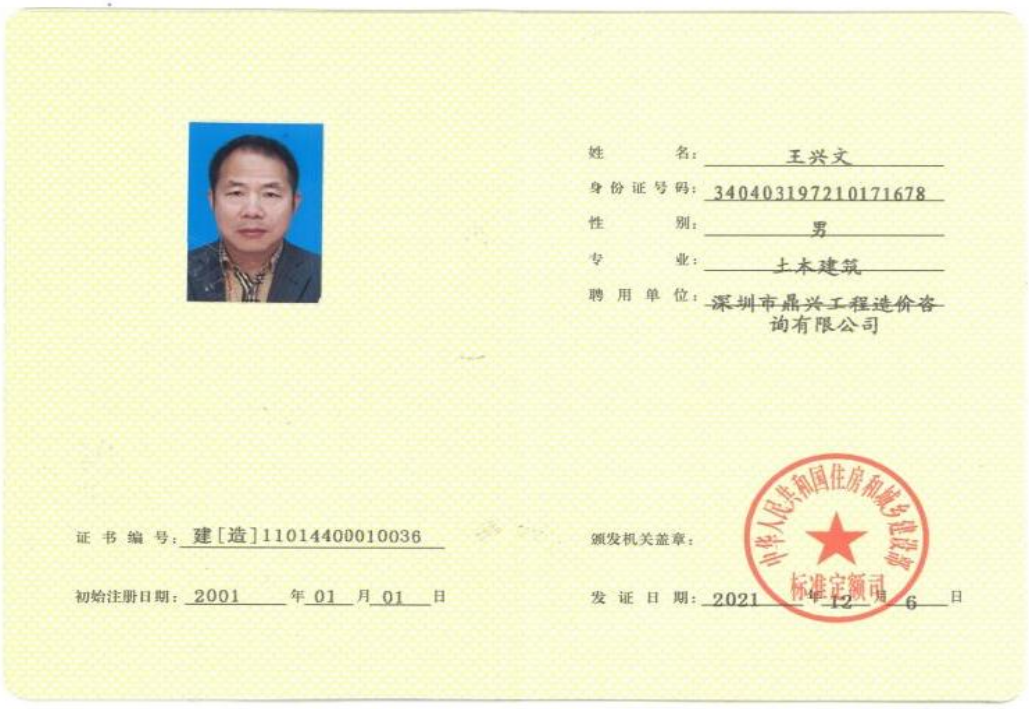
3、项目负责人同类业绩一览表

序号	项目名称	建设内容	合同金额（万元）	工程类型	合同签订时间	成果文件	项目负责人姓名	项目负责人证明材料	备注
1	侨城东路北延通道工程造价咨询四标	全过程造价咨询	1905.36	市政（包含污水排水管网工程）	2022.7.13	2023.2.3	王兴文	合同	
2	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区“七通一平”一期绿宝路工程	全过程造价咨询	344.680120	市政（包含污水排水管网工程）	2024.18.20	2024.11.27	王兴文	合同	
3	环大鹏湾海岸公路C段（油草棚通道段）项目（造价咨询）	全过程造价咨询	269.21	市政（包含污水排水管网工程）	2023.3.28	2024.4.28	王兴文	合同	

备注：投标人提供拟派项目负责人近五年（以招标公告发布之日倒推，以合同签订时间为准）以项目负责人身份承担的自认为最具代表性的类似工程业绩（指与本项目建设内容相符合的相同类型的全过程造价咨询业绩，建设内容详见工程概况及规模）。所提供的业绩不超过 2 项，应列表，若超过 2 项取佐证材料前 2 项。投标人应按招标文件要求的格式提供，请严格按列表顺序提供合同等相关证明材料的原件扫描件。

证明文件为：（1）中标通知书（若有）；（2）合同关键页，应体现项目名称、项目概况/工程建设内容、服务范围、全过程造价咨询合同金额、项目负责人姓名、合同签订时间、合同双方盖章页等关键信息，上述信息若合同无法体现可提供政府部门的有关批复文件或提供业主证明（需加盖业主公章）予以补充说明；（3）成果文件关键页，应体现建设单位名称、项目名称、工程造价、造价书类别（造价成果阶段）、项目负责人的签章和证书号、投标人公章等关键信息；（4）一份合同只计算一个业绩，若投标人提供的中标通知书包含多个独立子项目，招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩情况；（5）证明材料中若存在投标人单位名称或工程名称有变更情况的，需提供工商主管部门或其它政府主管部门出具的名称变更通知书等证明材料，否则提供的该业绩不予认可；（6）按格式要求提供，投标人可将合同和造价成果文件中工作内容、合同价、合同时间、签章等关键信息进行标记，以便招标人审核。

王兴文



姓　　名：王兴文

身份证号码：340403197210171678

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11014400010036

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

初始注册日期：2001 年 01 月 01 日

发证日期：2021 年 12 月 6 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态

首页 〉人员数据 〉人员列表 〉　手机查看

王兴文

证件类型	居民身份证	证件号码	340**********67	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　证书编号：建[造]11014400010036　注册编号/执业印章号：B11014400010036

注册专业：土建　有效期：2025年12月31日



持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：
Full Name 王兴效

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1972年10月

工作单位：
Employer

批准日期：
Approval Date 1997年10月12日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：1997年10月17日
Issued on

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：粤执造证（97）1415
No.

ROYAL INSTITUTION OF CHARTERED SURVEYORS

Wang Xing Wen

WAS ELECTED A PROFESSIONAL MEMBER OF THE

ROYAL INSTITUTION OF CHARTERED SURVEYORS

23rd December 2008

PRESIDENT OF THE ROYAL INSTITUTION OF CHARTERED SURVEYORS

MEMBERSHIP NO. *1284098*



THIS DIPLOMA IS HELD FROM YEAR TO YEAR SUBJECT TO THE PROVISIONS OF THE BYE-LAWS OF THE INSTITUTION

广东省职称证书



姓　　名：王兴文

身份证号：340403197210171678

职称名称：正高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001058717

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

一级注册建造师



资格证书管理号：
05440203404441097
资格证书编号
Qualification Certificate Number

注册编号 粤144060913286
Registered Number

证书编号 01221518
Certificate Number

姓 名 王兴文
Full Name

性 别 男
Sex

出生年月 1972 年 10 月 17 日
Date of Birth

专业类别 公路工程
Specialty

聘用企业 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
Employer

发证机关盖章
Issued by

中华人民共和国住房和城乡建设部

签发日期 2020 年 07 月 23 日
Issued on

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部签发，持证者可以注册建造师名义执业，并在相关文件上签章。

This certificate is issued by the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction, the People's Republic of China. The holder is entitled to use the designation "Certified Constructor" in his/her business, and sign and seal as such in relevant work documents.

中华人民共和国
一级建造师注册证书

Certificate of Registration
of Constructor
The People's Republic of China



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 05344443404441097
File No.:

姓名:
Full Name 王兴文

性别:
Sex 男

出生年月:
Date of Birth 1972年10月

专业类别:
Professional Type 公 路

批准日期
Approval Date 2006年04月16日

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2006 年 07 月 31 日
Issued on

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.

中华人民共和国人事部
approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号:
No.: 0096371

注册监理工程师

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师

注册执业证书

中华人民共和国住房和城乡建设部

发证机关

证书编号：00576726



168

注册号 44009667

姓名 王兴文

性别 男

出生日期 1972 年 10 月 17 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

有效期至 2023 年 09 月 07 日

持证人签名

注册专用章

发证日期 2020 年 09 月 08 日



持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：王兴文
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1972年10月
Date of Birth

专业类别：
Professional Type

批准日期：2003年09月28日
Approval Date

签发单位盖章：广东省人事厅
Issued by

签发日期：2004 年 01月 08日
Issued on

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The people's Republic of China

编号：
No. 0033465

浙江大学

硕士研究生

毕业证书



研究生 王兴文 ，性别 男 ，一九七二年 十 月 十七 日生， 于二〇〇九年 九 月至二〇一三年 六 月在 企业管理 专业学习，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

浙 江 大 学

校 长

二〇一三年 六 月 三十 日

编号： 103351201302200121

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

硕士学位证书



王兴文，男，1972年 10月 17日生。在 浙江大学 企业管理 学科（专业）已通过硕士学位的课程考试和论文答辩，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 管理学 硕士学位。

校 长

浙 江 大 学

学位评定委员会主席

证书编号： 1033532013200103

二〇一三年 十二月 三十 日

荣誉


SZCEA
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
王兴文
荣获
2020年度优秀造价工程师
严和正优
深圳市造价工程师协会
颁发
二〇二一年六月
For Shenzhen Cost Engineer Associationi

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王兴文　　社保电脑号：2275589　　身份证号码：340403197210171678　　页码：5

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	09	60026041	15000.0	2100.0	1200.0	1	15000	780.0	300.0	1	15000	67.5	15000	10.5	2200	12.32	6.6
2019	10	60026041	15000.0	2100.0	1200.0	1	15000	780.0	300.0	1	15000	67.5	15000	10.5	2200	12.32	6.6
2019	11	60026041	15000.0	2100.0	1200.0	1	15000	780.0	300.0	1	15000	67.5	15000	10.5	2200	12.32	6.6
2019	12	60026041	15000.0	2100.0	1200.0	1	15000	780.0	300.0	1	15000	67.5	15000	10.5	2200	12.32	6.6
2020	01	60026041	15000.0	2100.0	1200.0	1	15000	780.0	300.0	1	15000	67.5	15000	10.5	2200	12.32	6.6
2020	02	60026041	15000.0	0.0	1200.0	1	15000	450.0	300.0	1	15000	67.5	15000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	60026041	15000.0	0.0	1200.0	1	15000	450.0	300.0	1	15000	67.5	15000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	60026041	15000.0	0.0	1200.0	1	15000	450.0	300.0	1	15000	67.5	15000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	60026041	15000.0	0.0	1200.0	1	15000	450.0	300.0	1	15000	67.5	15000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	60026041	15000.0	0.0	1200.0	1	15000	450.0	300.0	1	15000	67.5	15000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	60026041	15000.0	0.0	1200.0	1	15000	780.0	300.0	1	15000	67.5	15000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	60026041	20268.0	0.0	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	60026041	20268.0	0.0	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	60026041	20268.0	0.0	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	60026041	20268.0	0.0	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60026041	20268.0	0.0	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60026041	20268.0	3040.2	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	12.32	6.6
2021	02	60026041	20268.0	3040.2	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	03	60026041	20268.0	3040.2	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	04	60026041	20268.0	3040.2	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	05	60026041	20268.0	3040.2	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	06	60026041	20268.0	3040.2	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	07	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	08	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	09	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	10	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	11	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	12	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2022	01	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2360	16.52	7.08
2022	02	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2360	16.52	7.08
2022	03	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2360	16.52	7.08
2022	04	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1916.28	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1916.28	638.76	1	31938	143.72	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1916.28	638.76	1	31938	143.72	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1916.28	638.76	1	31938	143.72	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1916.28	638.76	1	31938	143.72	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1916.28	638.76	1	31938	143.72	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	143.72	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	143.72	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	143.72	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	2360	16.52	7.08

社保缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王兴文　　社保电脑号：2275589　　身份证号码：340403197210171678　　

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	31938	255.5	63.88
2024	02	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	31938	255.5	63.88
2024	03	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	89.43	31938	255.5	63.88
2024	04	60026041	26421.0	4227.36	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	89.43	31938	255.5	63.88
2024	05	60026041	26421.0	4227.36	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	89.43	31938	255.5	63.88
2024	06	60026041	26421.0	4227.36	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	89.43	31938	255.5	63.88
2024	07	60026041	27501.0	4400.16	2200.08	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2024	08	60026041	27501.0	4400.16	2200.08	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2024	09	60026041	27501.0	4400.16	2200.08	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2024	10	60026041	27501.0	4400.16	2200.08	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2024	11	60026041	27501.0	4400.16	2200.08	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2024	12	60026041	27501.0	4400.16	2200.08	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2025	01	60026041	27501.0	4675.17	2200.08	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2025	02	60026041	27501.0	4675.17	2200.08	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2025	03	60026041	27501.0	4675.17	2200.08	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
合计				366997.9	224046.88			184355.14	65071.18			15935.98		6833.97		1719.97	2371.86

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad840ca4 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年3月20日

业绩证明材料

1、侨城东路北延通道工程造价咨询四标

中标通知书：



中 标 通 知 书

标段编号：4403012019032200200900l

标段名称：侨城东路北延通道工程等五个项目造价咨询批量招标

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司;深圳市永达信工程造价咨询有限公司;深圳市合创建设工程顾问有限公司;建艺国际工程管理集团有限公司;深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司;国众联建设工程管理顾问有限公司

中标价：10434.176万元(A包：国众联建设工程管理顾问有限公司，中标价2843.51万元，下浮率23%；B包：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司，中标价2452.76万元，下浮率32%；C包：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司，中标价1905.36万元，下浮率32%；D包：深圳市永达信工程造价咨询有限公司，中标价1208.2万元，下浮率30%；E包：建艺国际工程管理集团有限公司，中标价1093.3万元，下浮率35%；F包：深圳市合创建设工程顾问有限公司，中标价931.046万元，下浮率25.99%。)

中标工期：按照招标文件执行。

项目经理(总监)：----;----;----;----;----;----

本工程于 2022-06-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-07-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-07-06

合同：

工程编号 ： ZX-22064

合同编号 ：QCDLBY-2022-003

侨城东路北延通道工程造价咨询四标

造价咨询合同

项目名称：侨城东路北延通道工程造价咨询四标

项目地点：深圳市

甲　　方：深圳市交通公用设施建设中心

乙　　方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

合同金额：1905.36 万元

第一部分　合同协议书

甲方：深圳市交通公用设施建设中心

乙方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、 自愿、公平和诚实信用的原则，双方就

侨城东路北延通道工程造价咨询四标 造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概述及造价咨询服务范围

1、工程名称：**侨城东路北延通道工程造价咨询四标**

2、工程地点：**深圳市**

3、工程规模：**本项目自北环立交至滨海大道，服务内容包括起止桩号 RK13+520～RK16+714.668，LK13+500～LK16+539.830 范围内的全部造价咨询（不含路面工程和机电工程）。**

4、工程造价咨询服务范围：**全过程造价咨询服务工作（包括但不限于）：概算复核、协助完成概算评审工作（若需），编制施工图预算，编制工程量清单及招标控制价，施工过程中的造价控制（变更及进度款的审核），结算审核、钢筋算量、设备材料询价、经济指标分析、服务类合同的结算、驻场服务等。**

二、合同价及计价依据

1、合同价计价依据

本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函[2011]742 号）》中收费标准表第 6 项“施工阶段全过程造价控制”，以工程最终批复概算（含调整）中的建安费作为取费基数计算后再按中标下浮率下浮确定，费率采用差额定率累进法。

2. 合同价

合同签约阶段，咨询服务费取费基数暂定为 **398,000** 万元，中标下浮率 **32** %。合同价暂定为**人民币（大写）：壹仟玖佰零伍万叁仟陆佰元 整（小写：￥19,053,600.00 元）**。造价咨询服务费最终结算价以深圳市财政投资评审中心评审结果为准（如遇政府相关部门审计职能调整，则按新的审计程序执行）。

造价咨询费由基本费用 1714.82 万元（占 90%）和绩效费用 190.54 万元（占 10%）组成，绩效费用需根据最终履约评价结果确定。

履约评价得分	对应的绩效费用支付比例
85 分及以上	100%

60 分及以上，85 分以下	30%+ 70%×（履约评价得分-60）/25
60 分以下	0

备注：①履约评价按合同条款执行，履约评价得分在 60 分以下的，视为履约不合格，甲方有权解除合同，并提请交通或建设行政主管部门作不良行为记录，3 年内拒绝乙方参与甲方其他工程的投标。若合同履行期间甲方出台了新的《造价咨询管理办法》，履约评价以最新发布的办法为准。

②合同提前终止时绩效费用计取原则：若因乙方责任导致合同提前终止，则绩效费用支付比例为 0；若因其他原因导致合同提前终止，终止协议需附造价咨询合同履约评价表。已发生的评价事项按实计分，未发生的评价事项不扣分，履约评价得分对应上表确定绩效费用支付比例。

3、咨询服务费是乙方履行本合同所需的全部费用，除双方另有约定外，甲方在本合同项下不再负有其他支付义务。

三、支付细则

1、概算阶段：概算批复后，甲方支付至合同暂定价中基本费用的 10%。

2、预算阶段：乙方按要求提交工程预算成果文件，且主体工程完成招标后支付至合同暂定价中基本费用的 45%。

3、施工阶段：按施工形象进度分期支付，，但支付上限为合同暂定价中基本费用的 70%。

4、结算阶段：

主体工程施工结算取得深圳市财政投资评审中心审核报告后，可支付至合同暂定价中基本费用的 80%。

施工合同全部结算取得深圳市财政投资评审中心审核报告后（不需报深圳市财政投资评审中心进行工程结算审计的施工合同，需经乙方审核完毕），可支付至合同暂定价中基本费用的 95%。

若因建设内容增加或减少对咨询服务费有重大调整的，则按调整后的总咨询费用中的基本费用（但咨询费用增加的需签订咨询合同补充协议）。

违约金在每期费用支付时扣除，结算费用中扣除的违约金为各期扣除违约金之和。

5、剩余款项的支付：本项目决算经深圳市财政投资评审中心审定后，按审定金额支付咨询服务费余款（含按履约评价结果计取的绩效费用）。

6、若甲方终止本项目或项目部分内容甩项不实施，不视为甲方违约，甲方仅根据乙方实际完成的造价工作进行费用结算及支付，除此之外甲方不承担其他任何赔偿、补偿或违约责任。

7、乙方应提供专用账户报深圳市财政局备案，以便造价咨询费的及时支付。乙方收款账户在本协议书尾部列明。乙方在每期支付前应提供符合财政支付要求的支付申请资料。

8、因本工程属政府投资，所有款项需待发改部门下达资金计划后方能支付，且根据市财政局颁发的《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》有关规定，支付款项最终由政府财政部门或项目融资平台支付。因政府其他部门核批导致付款延迟的，咨询人不得因此要求委托人承担延迟支付工程款的利息等相关责任。咨询人有义务提供相关付款申请的凭证，因咨询人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，由咨询人自行承担。

9、费用的支付应遵循政府投资项目管理的有关规定，如已支付款项超过审定结算价，乙方应主动退回超出的价款。对于经书面催促在限定时间不退的，三年内拒绝乙方参与甲方其他工程的投标。

四、组成合同的文件

1、建设工程造价咨询合同执行过程中共同签署的补充与修正文件；

2、造价咨询合同第一部分合同协议书；

3、造价咨询合同第三部分建设工程造价咨询合同专用条件、造价咨询合同第四至七部分；

4、造价咨询合同第二部分建设工程造价咨询合同标准条件、合同附件；

5、招标文件及其澄清文件；

6、投标文件。

五、乙方的工作内容

1、复核概算、协助完成概算评审工作（如需）；

2、编制工程预算；

3、协助甲方编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；编制商务标文件；

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价依据或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价依据或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助甲方签订合同；

9、施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；

10、工程变更、现场签证、工程量实测实量的计量、计价复核工作，协助甲方向相关审计部门报备工程变更；

11、审核工程结算，协助完成结算审计工作；

12、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议，并视工程管理需要，按甲方要求派驻人员常驻施工现场；

13、对项目进行经济技术指标分析；

14、如有需要，乙方应建立项目全生命周期造价咨询BIM技术，通过BIM模型，自动将相应的清单和定额附加到BIM建筑模型的各个组成部分，以便实时计算成本清单。在事前、事中和事后对项目造价进行控制，提高建设项目经济效益，有效的控制成本。相关费用已经包含在合同价款中，甲方不另行计付。

15、负责工程结算档案管理，负责项目办理结算所需图纸、变更、造价成果文件等资料的电子文件、扫描件、原件的存档。乙方必须建立造价编审台账，并做到档账相符。施工单位限期不报送结算的，由乙方按存档资料编制结算成果文件后报审。

16、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

甲方有权对造价咨询工作范围和造价咨询工作内容进行调整，甲方根据工程管理需要对造价咨询工作范围和造价咨询工作内容进行的调整乙方不得有任何异议，咨询费用按实际完成的咨询工作内容和约定的结算方式进行结算。

六、乙方项目团队配置要求

合同签订时间：2022.7.13

（本页无正文）

甲方：深圳市交通公用设施建设中心

（盖章）

法定代表人：（签字）

或

委托代理人：（签字）

经办人：

地址：

乙方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

（盖章）

法定代表人：（签字）

或

委托代理人：（签字）

经办人：

地址：深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦A座3e单元

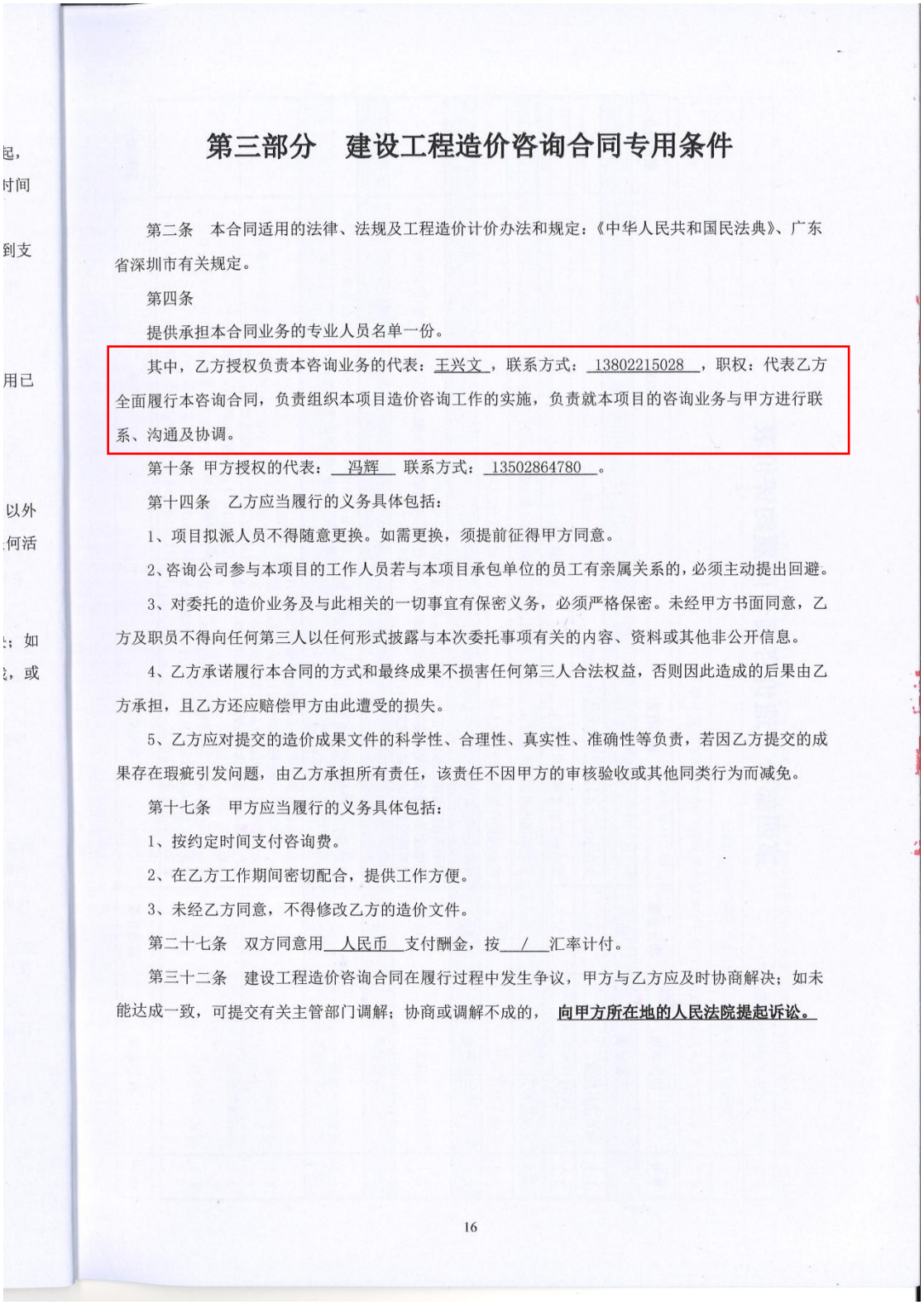
开户银行：中国建设银行深圳金沙支行

账号：4425 0100 0153 0000 1271

签订地点：深圳市福田区

签订日期：2022年7月13日

项目负责人：王兴文



第三部分　建设工程造价咨询合同专用条件

第二条　本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《中华人民共和国民法典》、广东省深圳市有关规定。

第四条

提供承担本合同业务的专业人员名单一份。

其中，乙方授权负责本咨询业务的代表：王兴文，联系方式：13802215028，职权：代表乙方全面履行本咨询合同，负责组织本项目造价咨询工作的实施，负责就本项目的咨询业务与甲方进行联系、沟通及协调。

第十条　甲方授权的代表：冯辉　联系方式：13502864780。

第十四条　乙方应当履行的义务具体包括：

1、项目拟派人员不得随意更换。如需更换，须提前征得甲方同意。

2、咨询公司参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系的，必须主动提出回避。

3、对委托的造价业务及与此相关的一切事宜有保密义务，必须严格保密。未经甲方书面同意，乙方及职员不得向任何第三人以任何形式披露与本次委托事项有关的内容、资料或其他非公开信息。

4、乙方承诺履行本合同的方式和最终成果不损害任何第三人合法权益，否则因此造成的后果由乙方承担，且乙方还应赔偿甲方由此遭受的损失。

5、乙方应对提交的造价成果文件的科学性、合理性、真实性、准确性等负责，若因乙方提交的成果存在瑕疵引发问题，由乙方承担所有责任，该责任不因甲方的审核验收或其他同类行为而减免。

第十七条　甲方应当履行的义务具体包括：

1、按约定时间支付咨询费。

2、在乙方工作期间密切配合，提供工作方便。

3、未经乙方同意，不得修改乙方的造价文件。

第二十七条　双方同意用人民币支付酬金，按/汇率计付。

第三十二条　建设工程造价咨询合同在履行过程中发生争议，甲方与乙方应及时协商解决；如未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，**向甲方所在地的人民法院提起诉讼。**

成果文件：

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2022）303

工程名称：侨城东路北延通道工程(三标段)

委托单位：深圳市交通公用设施建设中心

建筑面积：

工程造价：　3937766225.64 元　　经济指标：　　元/m2

编审人员：　　(单位资质专用章)

编　审：

复　核：

编审日期：2023年2月3日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

概算批复：

深圳市发展和改革委员会

深发改函〔2022〕317号

深圳市发展和改革委员会关于侨城东路北延通道工程项目概算的复函

市交通运输局：

《市交通运输局关于提前介入审批侨城东路北延通道工程初步设计总概算的函》（国家编码：2018-440300-48-01-717715）收悉。经审核，现函复如下：

一、项目建设内容及规模

项目北起福龙路（不含福龙立交），南至滨海大道，全长约15.7公里，采用城市快速路标准，双向六车道，设计速度80公里/小时。新建主线隧道5座，长约13.9公里（含特长隧道2座），立交4处（宝鹏立交、南坪立交、北环立交、滨海立交），除立交外主线桥梁3座（跨高峰水库桥、阳台山1号桥、阳台山2号桥），人行天桥1座（跨广深高速），桥梁总长约6.2公里。具体内容如下：

1.道路工程。主要包括道路工程（新建改性沥青混凝土机动车道约79.05万平方米、新建透水砖人行道2.7万平方米，铺设花岗岩道牙3.7万米）、软基处理工程（换填处理体积19.9万立方米、水泥粉煤灰碎石桩7.8万米）、其他

含有排水污水、管网工程

工程（拆除现状道路 4.5 万平方米、新建排水沟、挡土墙等）。

2. 桥梁工程。主要包括新建跨高峰水库桥、阳台山 1 号桥和 2 号桥 3 座主线高架桥，南坪立交桥、北环立交桥 2 座互通立交桥，1 座跨广深高速人行天桥。新建桥梁总长度约 6161 米，总面积约 68103 平方米。拆除南坪立交原匝道桥梁面积约 1760 平方米。

3. 隧道工程。主要包括新建 5 座主线隧道，主线右线隧道总长 13.885 公里，左线隧道总长 13.639 公里；新建宝鹏立交、南坪立交、北环立交、滨海立交四处立交匝道隧道及宝鹏通道主线隧道，匝道隧道总长 10.75 公里，宝鹏通道主线隧道总长 1.696 公里（左线+右线）；新建友邻路隧道（下穿侨城东路）长 285 米。

4. 隧道附属。主要包括新建侨城东路管理中心一座，建筑面积 4636 平方米；新建集中设备用房 3 座，建筑面积共 3460 平方米；2 处工作井（含设备间）、4 处独立风机房、25 处排水泵房及 4 处紧急救援点，设置人行横通道、车行横通道、地面疏散楼梯间及人行疏散楼梯等；隧道装饰；隧道安装等。

5. 给排水工程。包括给水（含绿化给水）、雨水、污水工程。新建给水管 4547 米，雨、污水管 20018 米，新建钢筋混凝土雨水箱涵 1332 米。

6. 电气工程。包括电力、通信、照明工程。其中照明工程包含道路照明、桥梁照明、绿化景观照明。新建隐蔽式电缆沟 1015 米、315 千伏安箱式变电站 1 座。

7.燃气工程。新建燃气管道3576米。

8.景观绿化工程。绿化种植面积约16万平方米，包括边坡覆绿、苗木地被种植、种植土回填及安装喷灌设施等。

9.交通工程。包括交通设施、交通监控工程。铺设标线，安装护栏、标识标牌、交通诱导系统、视频监控系统、电子警察系统、光纤网络系统等，以及交警监控中心设备扩容。

10.管线迁改工程。包括施工影响范围内的给排水、燃气、电力、通信管线及铁塔等迁改。

11.交通疏解工程。新建疏解道路、施工便道、便桥、施工围挡，安装临时交通标牌、临时监控设施等。

12.其他工程。主要包括海绵城市、环境保护和水土保持工程。新建声屏障、环保雨水口、溢水口、人工湿地、排水沟、截水沟等。

二、投资概算及资金来源

项目概算投资1657841.00万元，其中，工程费用1432689.81万元，工程建设其他费用145825.54万元，预备费78925.65万元，赣深铁路上下行联络线加固保护费400万元。资金来源为市政府投资。

三、下一阶段工作要求

（一）请落实市委市政府有关要求，尽快稳定宝鹏通道与侨城东路连接段涉及占用生态红线部分的建设内容，同时及时完善项目用地规划等各项相关手续，在此基础上按《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》，尽快正式向我

委申报审批可行性研究报告和总概算文件。

（二）在项目推进期间，请严格落实各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

专此复函。

附件：侨城东路北延通道工程项目概算汇总表

深圳市发展和改革委员会

2022年8月1日

（联系人及电话：林志耀、彭海城，88125059、88121230）

业绩证明：

关于侨城东路北延通道工程造价咨询四标的业绩证明

我中心于 2022 年 07 月与深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司签署了《侨城东路北延通道工程造价咨询四标》服务合同，合同费用暂定为 1905.36 万元，深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司承担侨城东路北延通道工程（施工总承包合同三标段）全过程造价咨询服务工作。

侨城东路北延通道工程造价咨询四标段项目负责人为深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司的王兴文，一级注册造价工程师证号：建[造]11014400010036。

侨城东路北延通道工程由深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司负责编制部分的建安费暂定为 398000 万元，现深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司已完成侨城东路北延通道工程（施工总承包合同三标段）招标控制价编制工作，金额为：3937766225.64 元。

特此证明！

深圳市交通公用设施建设中心

2023 年 06 月 12 日

履约评价：

深圳市交通公用设施建设中心

市交通公用设施建设中心关于造价咨询单位2022年度履约评价结果的通知

中心各部、各造价咨询单位：

根据《建设中心造价咨询评优活动工作方案》，我中心对24家造价咨询单位开展了2022年度履约评价工作，推选排名前5的咨询单位和优秀项目负责人。现将结果通知如下：

一、评价结果

（一）排名前5的单位：深圳市诚信行工程造价有限公司、深圳市栋森工程项目管理有限公司、深圳市航建工程造价咨询有限公司、深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司、国众联建设工程管理顾问有限公司。

（二）优秀项目负责人：深圳市诚信行工程造价有限公司的郑建威、深圳市栋森工程项目管理有限公司的邓兵、深圳市航建工程造价咨询有限公司的代兴华、深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司的王兴文、国众联建设工程管理顾问有限公司的游凌翔。

（三）其它19家评价为良好的单位：深圳市建锋工程造价咨询有限公司、深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 、深圳市广得信工程造价咨询有限公司、深圳市合创工程造价咨询有限

公司、深圳市永达信工程造价咨询有限公司、深圳市建衡达工程造价咨询有限公司、深圳市广诚工程顾问有限公司、广东粤能工程管理有限公司、深圳市建星工程造价咨询公司、广东省国际咨询有限公司、深圳华仑诚工程管理有限公司 、广东明正工程造价咨询有限公司、深圳市鹏信工程造价咨询有限公司、云基智慧工程股份有限公司、中国建设银行深圳分行、北京思泰工程造价咨询有限公司 、深圳市锦洲工程造价咨询有限公司、深圳市普利工程咨询有限公司、深圳华夏工程顾问有限公司。

二、评价发现的主要问题

（一）人员配备

个别造价单位配备的项目负责人未能满足合同及招标文件要求，组织协调能力较差，专业负责人变动较大，造成工作衔接不上等问题。

（二）履约质量

部分造价咨询单位编制的成果文件质量不高，出现清单错漏项较多，工程量计算不准确，定额套用不合理，主材询价不符合材料询价的相关规定等情况。

（三）履约进度

部分造价咨询单位在审核造价过程中，发现问题或施工单位补充资料不及时，未能及时向我中心反馈，造成出具造价成果文件滞后的情况。

三、工作要求

（一）加强造价人员履约管理

各造价咨询单位应严格依照合同及招标文件的要求配备具有高度责任心、协调组织能力强的项目负责人，在合同履约期间保持造价人员的稳定性。

（二）加强造价履约质量管理

在审核造价文件时，造价咨询单位应严格按照设计图纸及清单规范等认真核查，确保清单项目编制齐全，分类清楚，工程量计算准确，定额套用合理，主材询价工作细致全面，避免出现清单错漏项。同时应重视造价档案资料的管理工作，对于审核过的造价相关资料做到应存必存，目录清楚，资料完整。

（三）加强履约进度管理

造价咨询单位应按照合同规定的时限按时递交成果文件。审核过程中遇到问题应及时向我中心反馈，并积极主动与相关单位沟通协调，确保按时出具审核成果文件。

特此通知。

建设中心

2023年4月19日

（联系人：孙颖，联系电话：13691801551）

2、深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区“七通一平”一期绿宝路工程

中标通知书：



中 标 通 知 书

标段编号： 4403922024051000300101Y

标段名称： 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区“七通一平”一期工程全过程造价咨询服务

建设单位： 深圳高速公路集团股份有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价： 1036.863102万元

中标工期： 满足招标文件要求

项目经理（总监）：

本工程于 2024-05-11 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

打印日期：2024-07-04

查验码：JY20240628931771

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

合同编号：ZX-24067

深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区“七通一平”一期绿宝路工程全过程造价咨询服务合同

项目名称：深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区“七通一平”一期绿宝路工程

项目地点：深圳市深汕特别合作区

委 托 人：深圳高速公路集团股份有限公司

咨 询 人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

日期：2024 年 8 月

合同工作内容：全过程造价咨询

第一部分　合同协议书

委托人：深圳高速公路集团股份有限公司

咨询单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、 自愿、公平和诚实信用的原则，双方就**深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区“七通一平”一期绿宝路工程**全过程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、本项目工程概述及全过程造价咨询服务范围

1、工程名称：**深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区“七通一平”一期绿宝路工程全过程造价咨询服务**

2、工程地点：**深圳市深汕特别合作区**

3、全过程造价咨询服务范围为：全过程造价咨询服务包括但不限于：投资估算（如有）、概算审核，协助完成概算评审工作，施工全过程造价咨询工作及后续服务，主要包括编制工程量清单及招标控制价（标底），协助委托人完成政府相关部门对工程量清单、招标控制价（标底）的审核工作，编制工程变更单及预算审核、结算审核，配合完成政府结算审计工作、造价经济指标分析等工作。

二、建设工程全过程造价咨询服务内容

1、审核投资估算（如有）、概算，协助完成概算评审工作；

2、编制招标文件商务标部分含配合施工招标，根据施工标段划分分别编制工程量清单（含钢筋、预埋件计算）、招标控制价(标底)，配合招标过程中相关造价方面的工作，并提供综合单价分析表、提供主要材料数量及价格清单；提供主要设备清单及单价；协助完成政府相关部门对工程量清单及招标控制价（标底）审核工作；

3、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订合同；

4、编制工程变更单及审核工程变更预算；

5、协助委托人向相关审计部门报备工程变更；

6、初步审核工程竣工结算资料，协助委托人完成结算审计工作（含钢筋及预埋件计算）；

7、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；

8、结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；

9、配合委托人对设计、监理和施工等单位进行履约评价；

10、委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

合同金额：344.680120 万元

三、服务时间

本合同约定的咨询工作自收到委托人的相关资料后开始实施，咨询单位向委托人提交完整的咨询成果文件的时间期限**以专用条款第四条中的约定为准。**

四、合同价款及支付

1、本项目全过程造价咨询服务费合同暂定含税总价为人民币（大写）：**叁佰肆拾肆万陆仟捌佰零壹元贰角整 （¥：3,446,801.20 元）。**若国家有新的财税政策，按新的财税政策执行。

全过程造价咨询服务费结算价**结算以深圳市发改部门批复的概算建安费为计费基数**，参照《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742 号）“工程概算的编制或审核”、“工程预算的编制或审核-清单计价法”、“工程结算审核-基本收费”三项收费标准计算，并按中标下浮率调整后**（中标下浮率为 19.58 % ）**作为全过程造价咨询服务费送审结算价。

概算审核工作是否实施由委托人书面通知为准，若未开展该项工作，则结算时将扣减该部分工作所涉及金额。最终全过程造价咨询服务费结算价以深圳市财政投资评审中心审定的金额为准，若政府相关政策调整，按新政策执行。

2、本工程全过程造价咨询服务费是咨询单位按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用，包括为实施和完成合同工作所需的人员（含委托人要求的驻场人员）工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

3、全过程造价咨询服务费的结算方式，**原则上**不因设计上重大修改、图纸大范围调整导致重复性计算、工期调整、标段划分计划调整、设计及施工单位的更换等而作出调整；也不随项目的变更或反复调整而增加或减少。当任何一方提出变更请求时，双方协商一致后可进行变更。

4、支付方式

全过程造价咨询服务费由政府财政资金支付。相关支付时间仅为委托人完成预付款支付、期中支付、结算支付审批的时间。同时，所有费用支付的前提是项目资金已下达，如资金未下达，累计至下一支付周期支付。**委托人有权根据项目实际情况需要调整合同付款支付频率及额度。**咨询单位不得因此要求委托人承担相关责任。咨询单位有义务提供相关付款申请的凭证，因咨询单位提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由咨询单位自行承担。

（1）基本咨询酬金（全过程造价咨询服务费的 90%）的支付：

① 预付款：**本工程不设置预付款；**

② 咨询单位按要求提交预算成果文件（或招标控制价成果文件），并完成主体施工招标工作后，支付本合同全过程造价咨询服务费**暂定价**的 30%；

③工程完成形象进度超 50%后，支付费用累计达到合同全过程造价咨询服务费**暂定价**的 50%；

④工程竣工验收后，支付费用累计达到合同全过程造价咨询服务费**暂定价**的70%；

⑤全部施工合同完成竣工结算并取得政府评审报告后，支付费用累计达到**最终全过程造价咨询服务费结算价**的90%；

（2）绩效咨询酬金（全过程造价咨询服务费的10%）的支付：

以全过程造价咨询服务费的10%作为履约评价考核的绩效咨询酬金，在项目履约过程中，委托人将每半年对咨询单位的履约表现进行动态评价（造价咨询合同履约评价细则附后），考核结果实行百分制，最终得分按咨询单位所有半年度考核分数的平均分。考评结果分为优秀（评分≥85分）、良好（70≤评分<85分）、合格（60≤评分<70分）、不合格(评分<60分)四个等级。项目最终履约评价得分为优秀则支付至全过程造价咨询服务费的100%；良好则支付至全过程造价咨询服务费的97%；合格则支付至全过程造价咨询服务费的94%；不合格则不予支付该部分费用。

绩效咨询酬金在全部施工合同完成竣工结算并取得政府评审报告后一次性支付。

（3）若因政府原因取消或终止本项目，委托人不做金钱或实物的赔偿，咨询单位不得以此为由追究委托人的赔偿责任。委托人将根据咨询单位实际完成的造价咨询工作进行费用结算。

五、质量要求（具体项目若无对应部分工作内容，则无对应质量要求）

1、工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；

2、工程量计算准确率在95%以上（含95%）；

3、结算造价与政府审计部门审定价（若有）差额应小于5%（不含5%）；

4、造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范和标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求；

5、按委托人的工程造价咨询履约评价细则执行。

六、下列文件均为本合同的组成部分

1、建设工程造价咨询合同执行过程中共同签署的补充与修正文件；

2、建设工程造价咨询协议书；

3、建设工程造价咨询合同专用条件、附加协议条款；

4、建设工程造价咨询合同标准条件；

5、建设单位下发的相关项目管理规程。

七、咨询单位同意承担本合同的约定范围内的建设工程造价咨询业务，保证保质保量按时完成本合同约定造价咨询服务事项。

八、咨询业务期限

本合同的咨询业务自合同签订日期开始实施，至咨询单位完成本合同约定范围内的所有建设工程造价咨询业务，委托人按照本合同约定支付建设工程造价咨询酬金后终结。

九、咨询单位利用委托人提供的资料完成的新的技术报告，属于咨询单位；委托人利用咨询单位

合同签订时间：2024.8.20

的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

十、本合同一式十二份，具有同等法律效力，委托人执八份，咨询单位执四份。

委托人：深圳高速公路集团股份有限公司

（盖章）

法定代表人（签字）：

或委托代理人 （签字）：

经办人：

地址：

咨询单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

（盖章）

法定代表人（签字）：王兴文

或委托代理人 （签字）：

经办人：

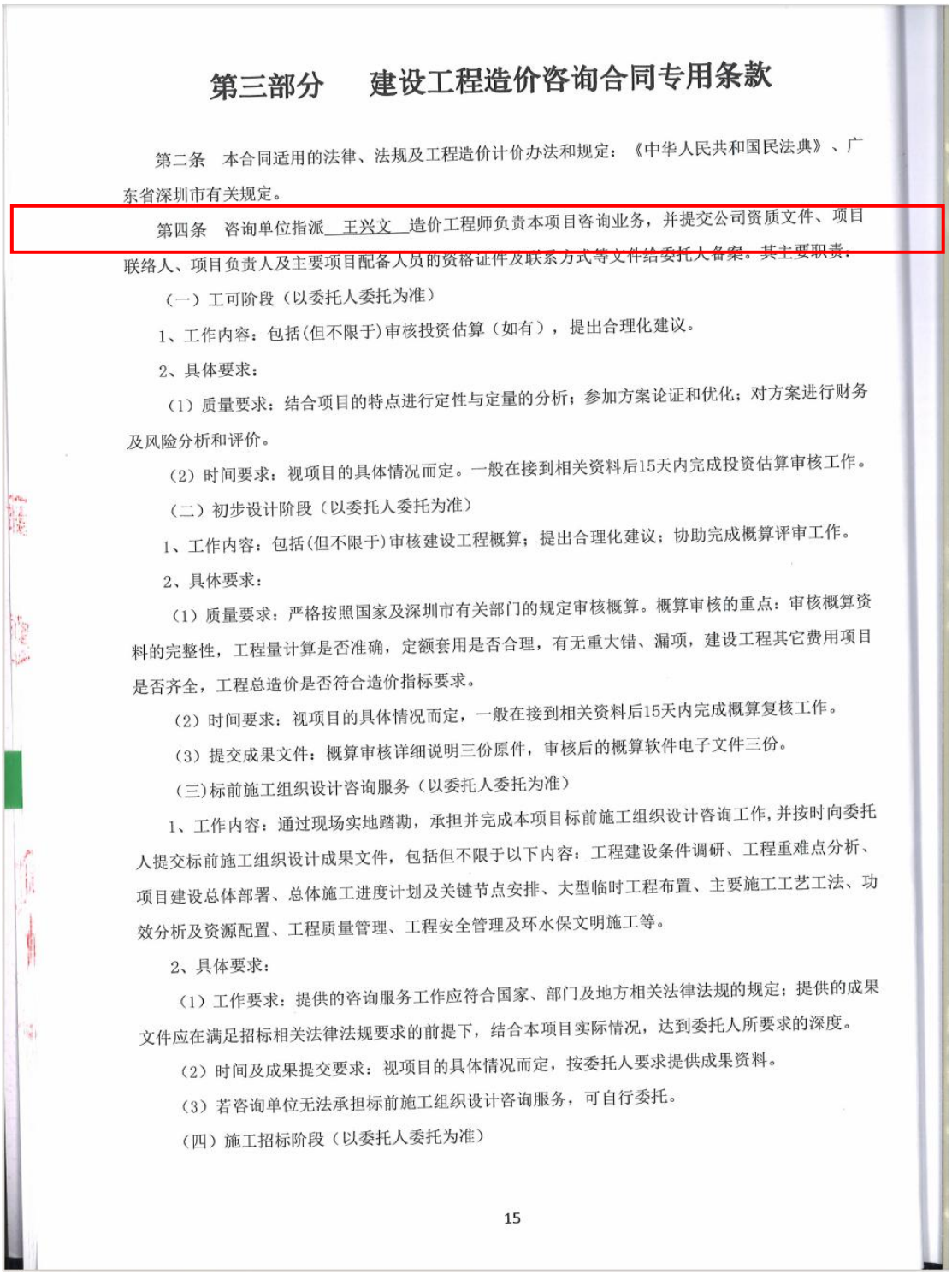
地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路52号雪松大厦A座3E

开户银行：中国建设银行深圳金沙支行

账号：4425 0100 0153 0000 1271

签订时间：2024 年 8 月 20 日

项目负责人：王兴文



第三部分　建设工程造价咨询合同专用条款

第二条　本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《中华人民共和国民法典》、广东省深圳市有关规定。

第四条　咨询单位指派　王兴文　造价工程师负责本项目咨询业务，并提交公司资质文件、项目联络人、项目负责人及主要项目配备人员的资格证件及联系方式等文件给委托人备案。其主要职责：

（一）工可阶段（以委托人委托为准）

1、工作内容：包括(但不限于)审核投资估算（如有），提出合理化建议。

2、具体要求：

（1）质量要求：结合项目的特点进行定性与定量的分析；参加方案论证和优化；对方案进行财务及风险分析和评价。

（2）时间要求：视项目的具体情况而定。一般在接到相关资料后15天内完成投资估算审核工作。

（二）初步设计阶段（以委托人委托为准）

1、工作内容：包括(但不限于)审核建设工程概算；提出合理化建议；协助完成概算评审工作。

2、具体要求：

（1）质量要求：严格按照国家及深圳市有关部门的规定审核概算。概算审核的重点：审核概算资料的完整性，工程量计算是否准确，定额套用是否合理，有无重大错、漏项，建设工程其它费用项目是否齐全，工程总造价是否符合造价指标要求。

（2）时间要求：视项目的具体情况而定，一般在接到相关资料后15天内完成概算复核工作。

（3）提交成果文件：概算审核详细说明三份原件，审核后的概算软件电子文件三份。

（三)标前施工组织设计咨询服务（以委托人委托为准）

1、工作内容：通过现场实地踏勘，承担并完成本项目标前施工组织设计咨询工作,并按时向委托人提交标前施工组织设计成果文件，包括但不限于以下内容：工程建设条件调研、工程重难点分析、项目建设总体部署、总体施工进度计划及关键节点安排、大型临时工程布置、主要施工工艺工法、功效分析及资源配置、工程质量管理、工程安全管理及环水保文明施工等。

2、具体要求：

（1）工作要求：提供的咨询服务工作应符合国家、部门及地方相关法律法规的规定；提供的成果文件应在满足招标相关法律法规要求的前提下，结合本项目实际情况，达到委托人所要求的深度。

（2）时间及成果提交要求：视项目的具体情况而定，按委托人要求提供成果资料。

（3）若咨询单位无法承担标前施工组织设计咨询服务，可自行委托。

（四）施工招标阶段（以委托人委托为准）

第二十五条　委托人按照协议书约定的阶段向咨询单位支付服务酬金：

第二十七条　双方同意用__人民币__支付酬金，按___/___汇率计付。

第三十三条　建设工程造价咨询合同在履行过程中发生争议，委托人与咨询单位应及时协商解决；协商不成的，双方约定：**向委托人所在地人民法院提起诉讼。**

概算批复

深圳市发展和改革委员会

深发改函〔2024〕313号

深圳市发展和改革委员会关于深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目—园区“七通一平”一期绿宝路工程项目概算的复函

深圳市生态环境局：

《深圳市生态环境局关于申报深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目—园区“七通一平”一期绿宝路工程项目总概算的函》（项目代码：2306-440300-04-01-504284）收悉。经研究，现将有关意见函复如下：

一、项目建设内容及规模

绿宝路西起于在建通港大道，东止于规划发展大道，路线全长约3.45公里，定位为城市主干路，设计速度为50公里/小时，红线宽40米。通港大道至产业南路段为双向4车道，产业南路至发展大道段为双向6车道。绿宝路设置互通式立交1处（与通港大道交叉）、平面交叉5处、大桥2座（跨厦深铁路桥和南门河桥）、中桥1座（九度水桥）。主

含有给排水工程

要包括道路、交通、桥涵、给排水、电气、河道、迁改、水土保持工程等。具体如下:

（一）道路工程

新建道路总长约 3.45 公里。新建主机动车道面积约 6.7 万平方米，结构厚度 72.8 厘米；非机动车道面积约 1.3 万平方米，结构厚度 34 厘米；人行道面积约 1.6 万平方米，结构厚度 33 厘米；新建钢筋混凝土挡土墙约 695 米、各类路缘石约 5.1 万米、公交站台 2 座等；路基软基处理面积约 9.7 万平方米。

（二）交通工程

包括交通设施、交通监控工程。铺设标线，安装护栏、标识标牌、地面信号灯、路口电子警察系统、监控系统等。

（三）桥涵工程

新建绿宝路与通港大道互通式立交一处，匝道桥梁长度约 989 米，总面积 13517 平方米。

新建跨九度水桥 1 座，桥长 90 米、宽 7.5～11.75 米，面积 2835 平方米，桥梁设置左右两幅车行道+一幅非机动通道，跨径均为 3×30 米；跨南门河桥 1 座，桥长 111 米、宽 22 米，面积 4884 平方米，桥梁设置左右两幅，跨径均为(31+30+2×25)米。

新建道路下穿人行通道 2 处，总长约 115 米，净尺寸均为 4×4 米。

（四）给排水工程（不含给水工程）

包括雨水、污水、再生水及绿化喷灌等工程。

（五）电气工程

包括电力、通信、照明工程。新建电缆沟、电力排管、通信排管、普通及智慧路灯等。

（六）管线迁改工程

包括施工影响范围内的给水、电力、通信管线等迁改。

（七）绿化工程

包括苗木及地被种植、种植土回填等,道路绿化面积约 6 万平方米。

（八）河道工程

对本项目影响的九度水河、南门河河道范围进行改造，改造长度约 146 米。

（九）水土保持工程

包括临时排水管、沟及土工布覆盖等。

二、投资概算及资金来源

项目投资概算 70262 万元，其中：

（一）绿宝路工程：审核后概算 63892 万元，其中，工程费用 53798.53 万元，工程建设其他费用 7051.01 万元，预备费 3042.46 万元，资金来源为市政府投资。

（二）给水工程：审核后概算 5890 万元，其中，工程费用 5094.32 万元，工程建设其他费用 515.08 万元，预备费 280.60 万元，资金来源为市环水集团投资。

（三）燃气工程：审核后概算 480 万元，其中，工程费

用413.00万元，工程建设其他费用44.17万元，预备费22.83万元，资金来源为市燃气集团投资。

三、下一阶段工作要求

（一）项目涉及穿越厦深铁路，请加强与铁路主管部门沟通对接，尽快取得本项目涉铁工程方案相关部门意见。在此基础上按《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》，尽快正式向我委申报总概算文件。

（二）加强与有关管线单位沟通对接，统筹安排地下管线建设工期与道路建设工期，做好同步建设的给水、燃气管道工程等与本项目衔接的有关要求；加强与周边路网工程、场平工程等项目统筹衔接。

（三）根据《政府投资条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》和本批复有关要求，抓紧开展后续工作，完善法律法规规定的建设程序，及时组织开工建设。

（四）在项目后续建设过程中，严格落实各项安全管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实保证安全生产，防止各类安全生产事故发生。严格控制投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。

（五）根据国家、省、市关于推进海绵城市建设工作的相关文件规定，严格按照海绵城市要求进行项目的规划、设计和建设。

（六）按照《深圳市人民政府办公厅关于印发加快推进建筑信息模型（BIM）技术应用的实施意见（试行）的通知》（深府办函〔2021〕103号）要求，加强BIM在项目正向设计、三维建模、进度跟踪、投资控制、智慧监测等方面运用，落实BIM审批报建要求。

（七）严格落实《国务院办公厅关于科学绿化的指导意见》（国办发〔2021〕19号）、《广东省人民政府办公厅关于科学绿化的实施意见》（粤府办〔2021〕48号）及《深圳市城市管理和综合执法局 深圳市规划和自然资源局关于进一步加强绿地和树木保护管理工作的通知》（深城管通〔2024〕114号）等相关规定要求，涉及树木迁移、砍伐的情况，按规定办理相关审批手续。

（八）请按照统计制度规定，会同统计部门原则上采用形象进度方式做好项目固定资产投资纳统工作。

（九）根据《深圳经济特区政府投资项目管理条例》，你单位应当在项目通过工程验收后三个月内完成工程结算报告的编制，并送市财政预算和投资评审中心评审。在完成政府投资项目全部工程结算评审后三个月内完成竣工决算报告的编制，并报送市财政预算和投资评审中心评审。

（十）根据《深圳市政府投资项目验收管理暂行办法》，你单位应当在完成项目竣工决算报告评审后三十个工作日内，向我委申请办理项目验收。

（十一）请你单位牵头会同相关单位在工程竣工验收后

按照资产管理要求加快办理项目资产登记等有关手续。

专此复函。

附件：深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目—园区“七通一平”一期绿宝路工程项目概算汇总表

深圳市发展和改革委员会

2024年10月12日

（联系人及电话：周维正，88121583）

陈莎莉 2024-10-12 08:31

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2024）262

工程名称：深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目—园区“七通一平”一期绿宝路工程（园区“七通一平”一期工程施工第1合同段）

委托单位：深圳高速公路集团股份有限公司

设计单位：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司

建筑面积：

工程造价：　485986451.71 元　　经济指标：　　元/m2

编审性质：　招标控制价编制

编 审 人：

复 核 人：

批 准 人：

编审日期：2024年11月27日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

3、环大鹏湾海岸公路C段（油草棚道段）项目（造价咨询）

中标通知书：

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440327-48-01-011054001001

标段名称：环大鹏湾海岸公路C段（油草棚通道段）项目（造价咨询）

建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价：269.210000万元

中标工期：按招标文件要求。

项目经理(总监)：

本工程于 2023-11-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-12-25 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-12-26

查验码：3264210382586501 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

ZX-23140

正本

合同编号：ZJ2023-031

深圳市大鹏新区建筑工务署

建设工程造价咨询委托合同

工程名称：环大鹏湾海岸公路C段(油草棚通道段)项目（造价咨询）

工程地点：深圳市大鹏新区

委托单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

咨询单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

合同工作内容：全过程造价咨询

本正

第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市大鹏新区建筑工务署

咨询人（乙方）：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则上，发包人、咨询人就环大鹏湾海岸公路C段(油草棚通道段)项目（造价咨询）工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：委托此单位开展此项工程的施工阶段全过程造价咨询工作。

一、发包人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：环大鹏湾海岸公路C段(油草棚通道段)项目（造价咨询）

工程地点：深圳市大鹏新区

工作范围：施工图纸范围内的所有工程的造价咨询服务，具体工作类别包括但不限于第二条约定的内容。

二、咨询服务内容：

（一）建设项目可行性研究投资估算：

□编制（审核）

□项目经济评价

（二）□建设工程概算编制（审核）

□建设工程施工招标工程量清单和招标控制价编制（审核）

□建设工程变更审核

□建设工程结算编制（审核）

（三）□工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

（四）□编制工程造价计价依据

□对工程造价进行监控

□提供有关工程造价信息服务

（五）■对建设工程造价进行全过程编制（审核）

（六）■其他：①施工过程中的工程量计量、进度款审核、设计变更及现场签证的计量、计价复核等。应发包人要求到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；②本项目相

关的工程建设其他费的造价编制及审核工作；③配合概算编制单位对报概文件提出合理改善建议；④与本工程相关项目的造价咨询服务（计算定额工期、项目经济指标分析、分部分项工程量清单经济指标分析对比等）。

合同金额：269.21 万元

三、合同价款及支付：

1、本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742 号）的规定计算后下浮 20 %确定，合同价暂定为人民币（大写）**贰佰陆拾玖万贰仟壹佰元**整（**￥2692100 元**），其中 20 %为绩效费用。造价咨询服务费以概算批复的建安费为基数计算，最终结算价以结算审核价为准。如政策法规发生变化，按照最新政策法规规定执行。

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

3、因本项目属政府投资，根据市政府颁发的《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》有关规定，费用最终由市政府财政部门支付，因此，合同中约定的支付时间只指发包人完成审批的期限。因政府其他部门或财政部门的原因核批导致付款延迟的，发包人不承担违约责任，咨询人不得以此拒绝或怠于履行合同义务。咨询人有义务在发包人办理申请财政付款手续前提供相关付款申请的凭证以及符合发包人财务支付要求的发票，因咨询人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由咨询人自行承担责任。

四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自收到发包人的资料后开始实施，咨询人向发包人提交完整的咨询成果文件的时间期限以专用条款第四条中的约定为准。

五、质量要求：

1、工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；

2、工程量计算准确，准确率必须在 95%以上（含 95%）；

3、各类工程计算造价与深圳市审计单位出具的审定价相差应小于 5%以内（含 5%）；

4、造价成果文件应当有编制人、复核人和批准人的签名，加盖编制人和复核人的注册造价工程师执业专用章和所在单位公章。

5、造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范和标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求；

六、下列文件均为本合同的组成部分：

1、中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

2、投标文件及招标文件（适用于招标工程）；

3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件；

4、建设工程造价咨询协议书；

5、建设工程造价咨询合同通用条款；

6、建设工程造价咨询合同专用条款；

7、建设工程造价咨询合同补充条款；

8、大鹏新区建筑工务署合同履约评价管理办法、建设工程造价管理办法及大鹏新区建筑工务署《承包人违约处罚管理办法》。

七、咨询人向发包人承诺，按照本合同的约定，保质保量按时完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

八、发包人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付服务费。

九、本合同一式六份（二正四副），发包人执三份（一正二副），咨询人执叁份（一正二副），具有同等法律效力，当正副本产生矛盾时，以正本为准。

合同签订时间：2023.12.28

发包人：（公章）

地址：深圳市大鹏新区中山路 10 号建筑工务署

法定代表人或委托代理人：

（签字）

电话：

开户银行：

帐号：

合同签订地点：深圳市大鹏新区

合同签订时间：2023 年 12 月 28 日

咨询人：（公章）

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路 52 号雪松大厦 A 座 3E

法定代表人或委托代理人：

（签字）

电话：0755-82536646

开户银行：中国建设银行深圳金沙支行

帐号：4425 0100 0153 0000 1271

第三部分　专用条款

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及深圳市补充规范、深圳现行的计价标准、深圳市建筑工程价格信息、深圳市建筑工程消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他法律、法规、规定等。

项目负责人：
王兴文

第四条 咨询人指派 **王兴文** 造价工程师负责本项目咨询业务，并提交公司资质文件、项目联络人、项目负责人及主要项目配备人员的资格证件及联系方式等文件给发包人备案。咨询人主要职责：

（一）方案设计阶段（如与发包人具体委托事项有冲突的，以发包人委托为准）

1、工作内容：包括(但不限于)审核投资估算，提出合理化建议。

2、具体要求：

（1）质量要求：结合项目的特点进行定性与定量的分析；参加方案论证和优化；对方案进行财务及风险分析和评价。

（2）时间要求：在接到相关资料后 15 天内完成投资估算审核工作并向发包人提交审核报告。

（二）初步设计阶段（如与发包人具体委托事项有冲突的，以发包人委托为准）

1、工作内容：包括(但不限于)复核建设工程概算；提出合理化建议；协助完成概算评审工作。

2、具体要求：

（1）质量要求：严格按照国家及深圳市有关部门的规定审核概算，并对概算进行补充和完善。概算审核的重点：审核概算资料的完整性，工程量计算是否准确，定额套用是否合理，有无重大错、漏项，建设工程其它费用项目是否齐全，工程总造价是否符合造价指标要求。

（2）时间要求：在接到相关资料后 15 天内完成概算复核工作并向发包人提交成果文件。

（3）提交成果文件：概算审核详细说明三份原件，审核后的概算软件电子文件三份。

（三）施工招标阶段（如与发包人具体委托事项有冲突的，以发包人委托为准）

概算批复

深圳市大鹏新区发展和财政局文件

深鹏发财〔2023〕388号

深圳市大鹏新区发展和财政局关于环大鹏湾海岸公路C段（油草棚通道段）项目总概算的批复

新区政府投资项目前期工作中心:

《关于申请审核环大鹏湾海岸公路C段（油草棚通道段）项目初步设计及概算的请示》（深鹏前期〔2023〕41号）等资料收悉。经审核，现批复如下:

一、项目建设内容及规模

环大鹏湾海岸公路C段（油草棚通道段）起点接金沙大道，终点接布新立交，呈东西走向，以隧道形式下穿油草棚山体，全长1.95公里，新建段1.61公里，改扩建段0.34公里。全线设置1处3洞隧道、2座桥梁、2处平交口。道路等级为城市次干路，设计速度30公里/小时，道路红线宽17.5~36米，双向二~

四车道。主要建设内容包括：

（一）土石方、机动车道及非机动车道：挖土方 74914 立方米、石方 33828 立方米，回填土方 7199 立方米，铺设改性沥青混凝土机动车道 16451 平方米（结构厚度 56 厘米）、彩色透水混凝土绿道 8096 平方米（结构厚度 34 厘米），安砌花岗岩立缘石 3219 米、混凝土平缘石 3498 米，拆除现状沥青机动车道 4575 平方米、人行道 588 平方米，植草护坡 2503 平方米等。

（二）挡土墙工程：新建预应力 V 型板挡墙 343 米、桩板墙 189 米，浇筑混凝土护肩墙 84 米、格构梁护坡 2452 平方米等。

（三）交通工程：安装标志牌 26 块、车止石 29 根、反光隔离柱 18 根、分道指示器 2 台，设置交通标线 2039 平方米等。

（四）绿化及景观工程：整理绿化用地 16467 平方米，回填种植土 9868 立方米，种植乔木 389 株，铺种地被 12099 平方米、草皮 4368 平方米，迁移乔木 2454 株，安装景石 28 块、阀门 2 个，敷设塑料给水管 1268 米，砌筑阀门井 1 座等。

（五）海绵城市工程：铺设土工合成材料 14040 平方米，新建雨水溢流口 88 座、生态袋挡水堰 103 立方米等。

（六）桥梁工程：新建主线桥 1 座、绿道桥 1 座。主线桥全长 156 米，宽 9 米，面积 1404 平方米；绿道桥全长 156 米，宽 8 米，面积 1248 平方米。桥梁上部结构采用单箱单室现浇箱梁，跨径组合 5×30 米，梁高 1.8 米；下部为桩柱式桥墩+桥台；基础采用灌注桩基础。主线桥铺设沥青混凝土路面 1080 平方米，

绿道桥铺装石材路面1200平方米等。

（七）隧道段土建工程：新建1处3洞隧道，其中左线车行隧道长835米，右线车行隧道长833米，慢行隧道长768米。车行隧道为双向四车道小净距隧道，净宽9.5米，净高5米，左右洞间距约12～20米；慢行隧道净宽6米、净高2.5米。明洞采用明挖暗埋法，车行隧道V级围岩段开挖采用CD法施工，车行隧道IV级围岩段及慢行隧道V级围岩段采用台阶法施工，车行隧道III级围岩段及慢行隧道III级、IV级围岩段采用全断面法施工。挖土石方227595立方米，铺设沥青混凝土路面33038平方米，铺装搪瓷钢板墙面13293平方米，喷涂真石漆4950平方米，粘贴马赛克砖3840平方米，刷防火涂料40240平方米等。

（八）隧道段安装工程：设置变配电、照明、交通监控、视频火灾检测系统、紧急电话广播系统、光纤光栅感温火灾报警系统、消火栓、通风、电子警察等系统。安装630kVA干式变压器2台、高低压开关柜19台、应急电源1套、不间断电源1套、配电箱163台、普通照明灯897套、应急灯及疏散灯546套、智能配电监控系统设备1套、可编程控制器7套、PLC控制柜8套、高清摄像机48套、交换机32台、服务器9套，各类系统软件50套、光网络单元ONU39套、智能声光报警器59个、高清图像火灾探测器24个、消火栓38套、消防电话55台、双向射流风机14台、分体空调6台、检测器21套，敷设电力电缆48760米、控制电缆17600米、光缆2600米、镀锌钢管33580米、热镀锌

含有给水、雨水、污水工程

钢管 1800 米、金属软管 3400 米，新建电缆桥架 10200 米、阀门井 18 座、电缆井 5 座、电缆沟 120 米等。

（九）隧道段管理运营设施：新建地下 455 立方米消防水池 1 座、地下泵房 1 座、单层配电房 287 平方米。

（十）给水工程：挖土方 12947 立方米，回填中砂 3388 立方米、再生骨料 7865 立方米，破复沥青混凝土路面 5348 平方米，敷设铸铁管道 5225 米，安装地上式消火栓 22 套，新建检查井 53 座，打拔槽钢支护 989 吨等。

（十一）雨水工程：挖土方 15851 立方米，回填中砂 2112 立方米、再生骨料 6615 立方米，敷设钢筋混凝土管 1301 米，新建暗渠 523 米、混凝土雨水检查井 85 座、雨水口 22 座，打拔槽钢支护 309 吨、钢板桩支护 2735 吨等。

（十二）污水工程：挖土方 5024 立方米，回填中砂 393 立方米、再生骨料 4293 立方米，敷设钢筋混凝土管 884 米，新建混凝土检查井 35 座，打拔槽钢支护 71 吨、钢板桩支护 1603 吨等。

（十三）电力工程：挖土方 4193 立方米，回填土方 1103 立方米、再生骨料 1655 立方米，砌筑电缆沟 227 米，新建混凝土电缆井 26 座，敷设电缆保护管 9187 米、排水管 420 米等。

（十四）通信工程：挖土方 3941 立方米、回填土方 4223 立方米，新建通信井 25 座，敷设通信保护管 23255 米等。

（十五）照明工程：挖土方 5673 立方米，回填土方 4223 立

方米、中砂698立方米，安装配电箱2台、智慧路灯74套、智慧电源及智能网关68套，砌筑接线井76座，敷设电缆6200米、光缆7600米、电线1223米、配管26628米，租用单孔市政通信管5000米等。

（十六）燃气工程：挖土方154立方米，回填中砂35立方米、再生骨料115立方米，敷设塑料管199米，安装钢制闸板阀2个等。

（十七）交通疏解工程：安装施工标志牌22块、钢制波形护栏95米、警示灯571个、爆闪灯16套、防撞桶8个、围挡3513米等。

（十八）电力迁改工程：破复路面100平方米，拆除电力电缆1956米（利旧电力电缆755米），敷设10kV电缆1462米、36芯光缆895米、MPP管44米、钢管260米，顶管施工828米，设置户外环网柜3套，新建半预制装配式电缆井16座等。

（十九）通信迁改工程:挖土方597立方米,拆除光缆28940米，敷设光缆30259米、通信排管551米、塑料管12648米，砌筑接线井4座，安装交接箱2台等。

（二十）水土保持工程:暂按建筑安装工程费(一)~(十九)项之和的1.0%计取。

二、项目总概算及资金来源

项目投资总概算50573万元，其中：建筑安装工程费43017万元,工程建设其他费5147万元,预备费2408万元(详见附件)。

资金来源为新区财政。

三、下一阶段工作要求

（一）请根据《深圳市大鹏新区政府投资项目管理办法》和本批复的有关要求，抓紧开展施工图设计及项目预算编制等工作，严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准，禁止项目投资突破总概算。

（二）请你单位科学制定项目实施计划，强化建设管理，加强项目统筹，落实信创相关政策。请按照“生态立区”要求，注意在项目实施过程中加强对环境的保护工作。请严格执行各项安全生产管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，确保安全生产，防止各类安全生产事故的发生。

此复。

附件：环大鹏湾海岸公路C段（油草棚通道段）项目总概算汇总表

深圳市大鹏新区发展和财政局

2023年12月12日

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2024）057

工程名称：环大鹏湾海岸公路C段（油草棚通道段）项目（一期）（施工）

委托单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

设计单位：中国市政工程西南设计研究总院有限公司

建筑面积：　　21419.00 ㎡

工程造价：　　73120677.00 元　　经济指标：　　3414 元/m2

编审性质：　　招标控制价编制

编 审 人：

复 核 人：

批 准 人：

编审日期：2024年4月28日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2024）273

工程名称：环大鹏湾海岸公路C段（油草棚通道段）项目（二期）（施工）

委托单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

设计单位：中国市政工程西南设计研究总院有限公司

建筑面积：　33766.67 ㎡

工程造价：　358351361.59 元　　经济指标：　10613 元/m2

编审性质：　招标控制价编制

编 审 人：

复 核 人：

批 准 人：

编审日期：2024年11月11日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

4、拟派项目团队人员情况

4、拟派项目团队人员配备表

序号	姓名	在本项目中拟任的岗位	技术职称			注册证书				联系方式	身份证号码
			级别	证号	专业	证书类别	级别	证号	专业		
1	王兴文	项目负责人	正高	2103001058717	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11014400010036	土木建筑	13802215028	340403197210171678
2	袁勇	土建专业负责人	高级	A062319910100514 7	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11744000032279	土木建筑	18123924264	430723198706215214
3	彭太平	安装专业负责人	中级	0136429	电气	注册造价工程师	一级	建[造]14024400027195	安装工程	13826550059	432621197011210053
4	刘柏纯	土建专业造价师	高级	2203001070688	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11204400001141	土木建筑	13798406358	430524198609093230
5	王兴辉	土建专业造价	高级	粤高职证字第	工程造价	注册造价	一级	建	土木建	13418484762	610103196906282434

		师		160010115601		工程师		[造]1115440 0027199	筑		
6	程爱武	土建专业造价师	高级	粤高职证字第150010111014	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]1113440 0010064	土木建筑	13570447338	360481197207080073
7	夏帆	土建专业造价师	高级	190300101922 8	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]1106440 0018948	土木建筑	13510078081	654125197511285263
8	杜静	土建专业造价师	高级	012301000878	概预算	注册造价工程师	一级	建[造]1104500 0005938	土木建筑	13715062828	512324197305305296
9	魏永兵	土建专业造价师	中级	360041030332	施工管理	注册造价工程师	一级	建[造]1121440 0008946	土木建筑	15273172687	422826198010120019
10	赵小锋	土建专业造价师	中级	190300301950 9	工程造价	注册造价工程师	一级	建「造]112044 00001136	土木建筑	18682281554	610424198504274615
11	詹浩	土建专业造价师	中级	0025674	建筑	注册造价工程师	一级	建[造]1102500 0005912	土木建筑	19902444692	512301197403270192

12	郑会斌	土建专业造价师	/	/	/	注册造价工程师	一级	建[造]11194400026249	土木建筑	18620943622	440510199101160832
13	许世东	土建专业造价师	/	/	/	注册造价工程师	一级	建「造]11224400013980	土木建筑	13830171859	622123199008180850
14	吴一河	土建专业造价师	/	/	/	注册造价工程师	一级	建[造]11194400022770	土木建筑	13602694031	440582198912126395
15	黄洁	土建专业造价师	中级	B081730701000000030	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11234400028195	土木建筑	13510702986	362330199202211762
16	李刚	土建专业造价师	中级	20230965710	工程管理	注册造价工程师	一级	建[造]11204400033927	土木建筑	15295956319	450323198508182759
17	李晓晴	安装专业造价师	中级	T12000300912304	机械	注册造价工程师	一级	建[造]14214400009575	安装专业	18826578008	210102197107295670
18	肖彩虹	安装专业造价师	中级	2403003207250	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]14234400023606	安装工程	13265871969	360731199411178969

19	汪浩	安装专业造价师	中级	24030032 07598	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]1423440 0020603	安装工程	1869225 8703	4309211993 0306045x
20	阎翰林	土建专业造价师	中级	20210200 4031083	建筑施工	注册造价工程师	一级	建[造 11224400032 647	土木建筑工程	1590411 1904	2102041988 08273039
21	王文杰	安装专业造价师	/	/	/	注册造价工程师	一级	建[造]1419440 0034392	安装专业	1356485 1383	2307151979 11030014
22	李文链	土建专业造价师	初级	23011560 03324	建筑工程管理	注册造价工程师	二级	建[造]2123440 0013443	土木建筑工程	1532252 7041	4405081999 03241413
23	魏丹	安装专业造价师	初级	22030060 71114	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造]2123440 0013443	土木建筑工程	1938655 7847	2105041995 10291622
24	余路侍	土建专业造价师	/	/	/	注册造价工程师	二级	建[造]2125440 0018142	土木建筑工程	1804662 5509	3623221996 04094239
25	龙玉婷	土建专业造价员	中级	24030032 09634	工程造价	造价员	二级	粤 150B00411	建筑与装饰工程	1856566 3617	3622271992 02013228

26	刘盛	安装专业造价员	/	/	/	造价员	二级	京 130112812	安装工程	13928497074	430525198102130510
27	张羽	土建专业造价员	中级	2403003208054	工程造价	/	/	/	/	17688983958	360481199312280041
28	江微	安装专业造价员	中级	2403003208053	工程造价	/	/	/	/	15083901677	360702198809070329
29	吴肇霞	土建专业造价员	中级	2203003070269	工程造价	/	/	/	/	13510920930	441203199307140547
30	陈思萍	土建工程师	中级	2403003208007	工程造价	/	/	/	/	15273172687	431122199506151742
31	吴伟康	土建工程师	中级	1903003021702	工程造价	/	/	/	/	13530195689	441321197607252419
32	李一念	安装工程师	中级	1903003026480	工程造价	/	/	/	/	15019289746	360502198710297119
32	钱立胜	安装工程师	中级	1703003003482	工程造价	/	/	/	/	13602694031	422301198302071517
33	龚云云	数据分析人员	初级	2403006209639	工程造价	/	/	/	/	17796300637	360502199108127111

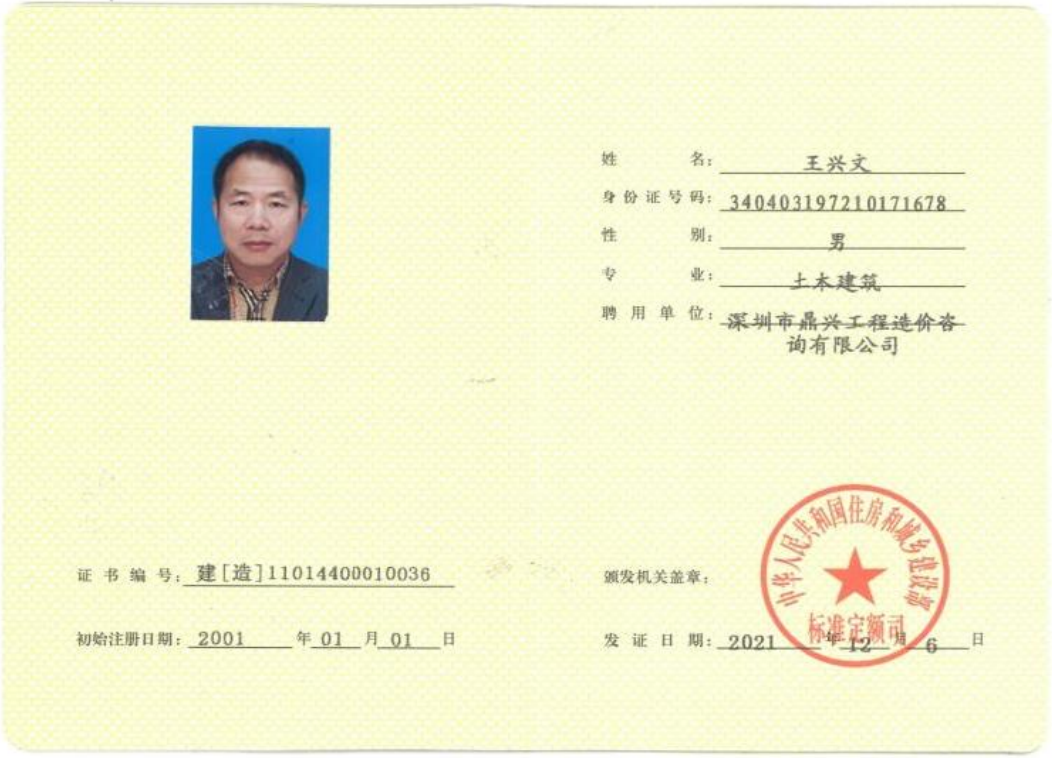
34	夏琳青	数据分析人员	初级	22030060 70647	工程造价	/	/	/	/	1861718 8100	4309811996 03041425
35	陈炳鑫	数据分析人员	初级	24030062 08306	工程造价	/	/	/	/	1357044 7338	4452241991 09051231
36	卢婷婷	材料设备询价人员	初级	19030460 00395	工程造价	/	/	/	/	1591418 8482	4405821993 02190423
37	黄钿	材料设备询价人员	初级	23030061 30878	工程造价	/	/	/	/	1320214 1190	4405831997 07171921
38	钟益琼	资料员	初级	19010360 00078	风景园林施工	/	/	/	/	1368025 7392	4414241995 0422630X
39	钟鑫	资料员	初级	23030061 30122	工程造价	/	/	/	/	1587723 5961	4502051998 09191014

备注：投标人根据项目情况自行拟派团队成员。提供《拟投入项目管理班子人员配备一览表》以及拟派团队成员的技术职称证书、注册执业证书扫描件。

证明材料：1、项目团队成员应提供不少于 5 名中级工程师或以上职称人员； 2、所有团队人员还须提供在本单位近 3 个月社保连续缴纳情况（项目负责人须提供近 6 个月本单位社保证明）。

王兴文

注册资格证书



姓　　名：王兴文

身份证号码：340403197210171678

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11014400010036

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

初始注册日期：2001 年 01 月 01 日

发证日期：2021 年 12 月 6 日





持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：
Full Name 王兴文

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1972年10月

工作单位：
Employer

批准日期：
Approval Date 1997年10月12日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：1997年10月17日
Issued on

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：粤执造证（97）1415
No.

ROYAL INSTITUTION OF CHARTERED SURVEYORS

Wang Xing Wen

WAS ELECTED A PROFESSIONAL MEMBER OF THE

ROYAL INSTITUTION OF CHARTERED SURVEYORS

23rd December 2008

PRESIDENT OF THE ROYAL INSTITUTION OF CHARTERED SURVEYORS

MEMBERSHIP NO. *1284098*

THIS DIPLOMA IS HELD FROM YEAR TO YEAR SUBJECT TO THE PROVISIONS OF THE BYE-LAWS OF THE INSTITUTION

职称证书

广东省职称证书



姓　　名：王兴文

身份证号：340403197210171678

职称名称：正高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001058717

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

一级注册建造师



资格证书管理号：
05440203404441097
资格证书编号
Qualification Certificate Number

注册编号 粤144060913286
Registered Number

证书编号 01221518
Certificate Number

姓 名 王兴文
Full Name

性 别 男
Sex

出生年月 1972 年 10 月 17 日
Date of Birth

专业类别 公路工程
Specialty

聘用企业 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
Employer

发证机关盖章
Issued by

签发日期 2020 年 07 月 23 日
Issued on

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部签发，持证者可以注册建造师名义执业，并在相关文件上签章。

This certificate is issued by the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction, the People's Republic of China. The holder is entitled to use the designation "Certified Constructor" in his/her business, and sign and seal as such in relevant work documents.

中华人民共和国
一级建造师注册证书

Certificate of Registration
of Constructor
The People's Republic of China



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 05344443404441097
File No.:

姓名:
Full Name 王兴文

性别:
Sex 男

出生年月:
Date of Birth 1972年10月

专业类别:
Professional Type 公 路

批准日期
Approval Date 2006年04月16日

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2006 年 07 月 31 日
Issued on

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得一级建造师的执业资格。

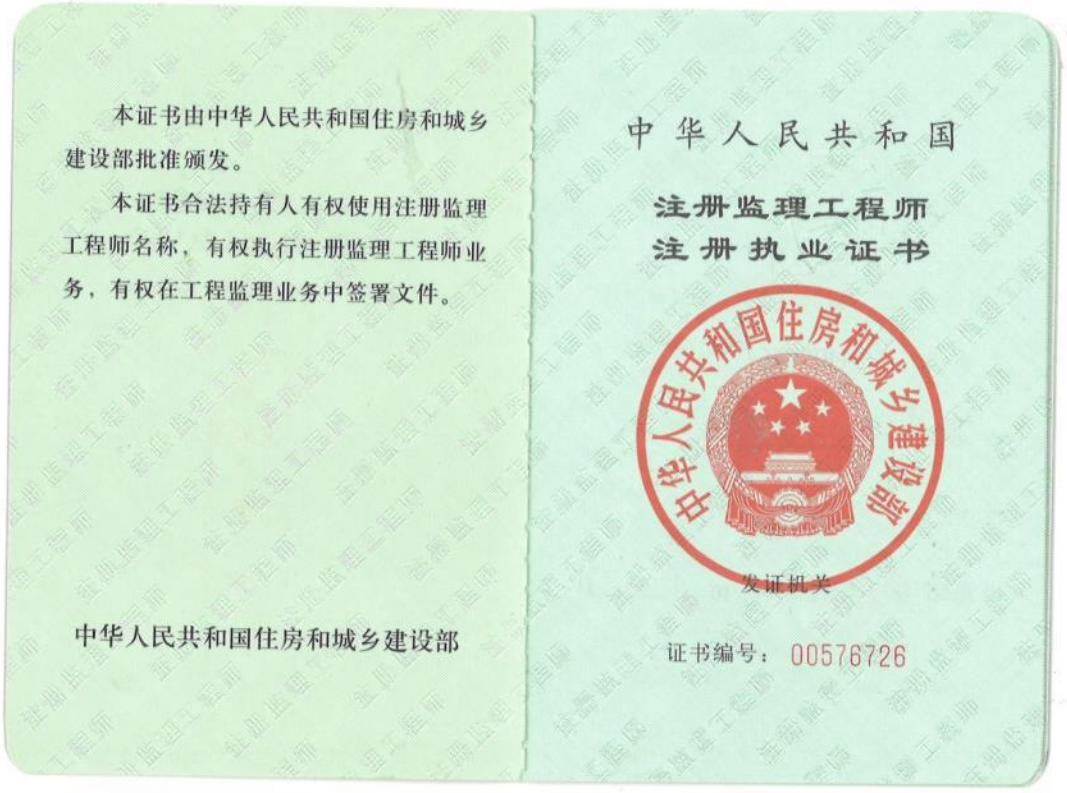
This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.

中华人民共和国人事部
approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号:
No.: 0096371

注册监理工程师



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师

注册执业证书

中华人民共和国住房和城乡建设部

发证机关

证书编号：00576726



168

注册号 44009667

姓名 王兴文

性别 男

出生日期 1972 年 10 月 17 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

有效期至 2023 年 09 月 07 日

持证人签名

注册专用章

发证日期 2020 年 09 月 08 日



持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：王兴文
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1972年10月
Date of Birth

专业类别：
Professional Type

批准日期：2003年09月28日
Approval Date

签发单位盖章：广东省人事厅
Issued by

签发日期：2004 年 01月 08日
Issued on

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The people's Republic of China

编号：
No. 0033465

学历证书

浙江大学

硕士研究生

毕业证书



研究生 王兴文 ，性别 男 ，一九七二年 十 月 十七 日生， 于二〇〇九年 九 月至二〇一三年 六 月在 企业管理 专业学习，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

浙 江 大 学

校 长

二〇一三年 六 月 三十 日

编号： 103351201302200121

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

硕 士 学 位 证 书



王兴文，男，1972年 10月 17日生。在 浙江大学 企业管理 学科（专业）已通过硕士学位的课程考试和论文答辩，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 管理学 硕士学位。

浙 江 大 学

校 长

学位评定委员会主席

证书编号： 1033532013200103

二〇一三年 十二月 三十 日



SZCEA

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

王兴文

荣获

2020年度优秀造价工程师

严和正优

深圳市造价工程师协会

颁发

二〇二一年六月

For Shenzhen Cost Engineer Associatiorni

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王兴文　　社保电脑号：2275589　　身份证号码：340403197210171678　　页码：5

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	09	60026041	15000.0	2100.0	1200.0	1	15000	780.0	300.0	1	15000	67.5	15000	10.5	2200	12.32	6.6
2019	10	60026041	15000.0	2100.0	1200.0	1	15000	780.0	300.0	1	15000	67.5	15000	10.5	2200	12.32	6.6
2019	11	60026041	15000.0	2100.0	1200.0	1	15000	780.0	300.0	1	15000	67.5	15000	10.5	2200	12.32	6.6
2019	12	60026041	15000.0	2100.0	1200.0	1	15000	780.0	300.0	1	15000	67.5	15000	10.5	2200	12.32	6.6
2020	01	60026041	15000.0	2100.0	1200.0	1	15000	780.0	300.0	1	15000	67.5	15000	10.5	2200	12.32	6.6
2020	02	60026041	15000.0	0.0	1200.0	1	15000	450.0	300.0	1	15000	67.5	15000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	60026041	15000.0	0.0	1200.0	1	15000	450.0	300.0	1	15000	67.5	15000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	60026041	15000.0	0.0	1200.0	1	15000	450.0	300.0	1	15000	67.5	15000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	60026041	15000.0	0.0	1200.0	1	15000	450.0	300.0	1	15000	67.5	15000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	60026041	15000.0	0.0	1200.0	1	15000	450.0	300.0	1	15000	67.5	15000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	60026041	15000.0	0.0	1200.0	1	15000	780.0	300.0	1	15000	67.5	15000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	60026041	20268.0	0.0	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	60026041	20268.0	0.0	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	60026041	20268.0	0.0	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	60026041	20268.0	0.0	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60026041	20268.0	0.0	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60026041	20268.0	3040.2	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	12.32	6.6
2021	02	60026041	20268.0	3040.2	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	03	60026041	20268.0	3040.2	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	04	60026041	20268.0	3040.2	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	05	60026041	20268.0	3040.2	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	06	60026041	20268.0	3040.2	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	07	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	08	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	09	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	10	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	11	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	12	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2022	01	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2360	16.52	7.08
2022	02	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2360	16.52	7.08
2022	03	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2360	16.52	7.08
2022	04	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1916.28	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1916.28	638.76	1	31938	143.72	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1916.28	638.76	1	31938	143.72	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1916.28	638.76	1	31938	143.72	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1916.28	638.76	1	31938	143.72	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1916.28	638.76	1	31938	143.72	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	143.72	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	143.72	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	143.72	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	2360	16.52	7.08

社保缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王兴文　　社保电脑号：2275589　　身份证号码：340403197210171678　　页码：6

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	31938	255.5	63.88
2024	02	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	31938	255.5	63.88
2024	03	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	89.43	31938	255.5	63.88
2024	04	60026041	26421.0	4227.36	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	89.43	31938	255.5	63.88
2024	05	60026041	26421.0	4227.36	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	89.43	31938	255.5	63.88
2024	06	60026041	26421.0	4227.36	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	89.43	31938	255.5	63.88
2024	07	60026041	27501.0	4400.16	2200.08	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2024	08	60026041	27501.0	4400.16	2200.08	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2024	09	60026041	27501.0	4400.16	2200.08	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2024	10	60026041	27501.0	4400.16	2200.08	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2024	11	60026041	27501.0	4400.16	2200.08	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2024	12	60026041	27501.0	4400.16	2200.08	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2025	01	60026041	27501.0	4675.17	2200.08	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2025	02	60026041	27501.0	4675.17	2200.08	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2025	03	60026041	27501.0	4675.17	2200.08	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
合计				366997.9	224046.88			184355.14	65071.18			15935.98		6833.97		1719.97	2371.86

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad840ca4 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年3月20日

社保费缴纳清单 证明专用章

袁勇

注册资格证书

Y10-11



姓　　名：袁　勇

身份证号码：430723198706215214

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：湖南鹏鲲工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11174300004155

初始注册日期：2017 年 12 月 15 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2021 年 11 月 25 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第二次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第三次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第四次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：（袁勇）

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

建[造]11744000322

注册受理机关

公　章

2024 年 6 月 12 日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
袁勇
证件类型
居民身份证
证件号码
430723**********14
性别
男
注册证书所在单位名称
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
一级注册造价工程师
注册单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
证书编号：建[造]11174400032279
注册编号/执业印章号：B11174400032279
注册专业：土建
有效期：2025年12月14日
暂无证书变更记录

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

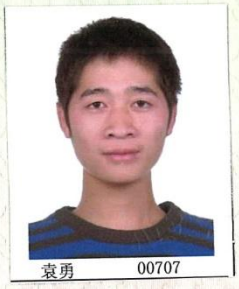
approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：ZT 00165759

No.



袁勇 00707

持证人签名：

Signature of the Bearer

袁勇

管理号20160231102320161111040003329

File No.

姓名：袁勇

Full Name

性别：男

Sex

出生年月：1987年6月

Date of Birth

专业类别：土建

Professional Type

批准日期：2016年10月16日

Approval Date

签发单位盖章：

Issued by

签发日期2017年5月11日

Issued on

职称证书



职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓　　名	袁勇
性　　别	男
身份证号	430723198706215214
职称名称	高级工程师
级　　别	副高级
专　　业	工程造价
评审机构	省土建工程专业副高评委会
备案时间	2023年12月29日
备案文号	湘人社职称〔2024〕93号
证书编号	A0623199101005147

“智慧人社”微信公众号

盖签发单位电子签章

核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/；
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生 袁勇 性别 男，一九八七 年 六 月 二十一日生，于二〇〇六 年 九 月至 二〇一〇 年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中南大学 校（院）长：黄伯云

证书编号：105331201005103829 二〇一〇 年 六 月二十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



学士学位证书

袁勇 ，男， 1987 年 06 月 21 日生。在 中南大学 土木工程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

校 长 黄伯云

中南大学 学位评定委员会主席

证书编号：1053342010103829 二〇一〇年 六 月 二十五日

（普通高等教育本科毕业生）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：袁勇　　社保电脑号：645718539　　身份证号码：430723198706215214　　页码：2

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	01	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2021	02	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	03	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	04	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	05	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2024	02	60026041	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	03	60026041	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	04	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	05	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	06	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				20500.95	13662.64			6874.94	2533.46			976.07		308.04		1066.16	530.4

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad8aa749 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年3月20日

社保费缴纳清单 证明专用章

彭太平

注册资格证书



姓　　名：彭太平

身份证号码：432621197011210053

性　　别：男

专　　业：安装工程

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]14024400027195

初始注册日期：2003 年 01 月 09 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2023 年 12 月 1 日





姓名：彭太平
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1970年11月
Date of Birth

工作单位：
Employer

批准日期：1997年10月12日
Approval Date

持证人签名：
Signature of the Bearer

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：1998 年 10 月 31 日
Issued on

0990340



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

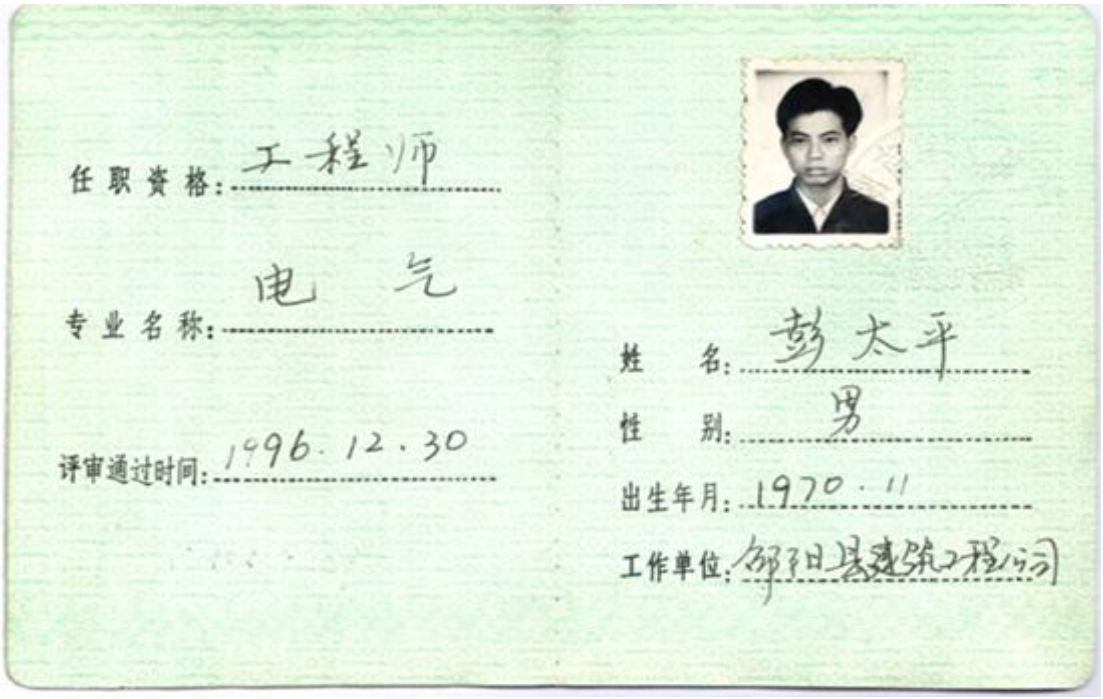
证书已领

中华人民共和国建设部
approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：粤执造证（97）1634
No.

0990340

职称证书



任职资格：工程师

专业名称：电气

评审通过时间：1996.12.30

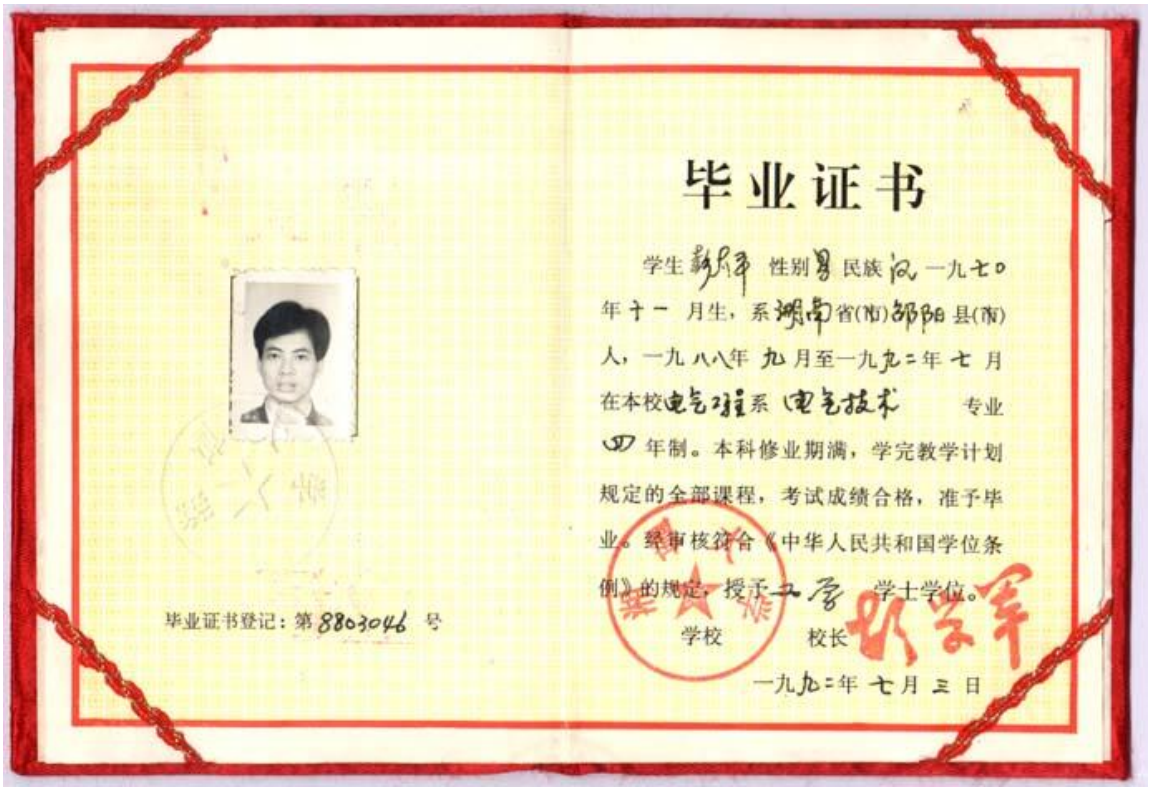
姓　名：彭太平

性　别：男

出生年月：1970.11

工作单位：邵阳县建筑工程公司

学历证书



毕业证书

学生彭太平 性别男 民族汉 一九七〇年十一 月生，系湖南省(市)邵阳县(市)人，一九八八年 九 月至一九九二年 七 月在本校电气工程系 电气技术 专业 四 年制。本科修业期满，学完教学计划规定的全部课程，考试成绩合格，准予毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学 学士学位。

学校　　校长

一九九二年 七 月 三 日

毕业证书登记：第 8803046 号

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭太平　　社保电脑号：6013347333　　身份证号码：432621197011210053　　页码：3

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	11	60026041	6000.0	0.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60026041	6000.0	0.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	12.32	6.6
2021	02	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	03	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	04	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	05	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	06	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	07	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	08	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	09	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	10	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	11	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	12	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2022	01	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2360	16.52	7.08
2022	02	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2360	16.52	7.08
2022	03	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2360	16.52	7.08
2022	04	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	58.1	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	58.1	23.24	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	58.1	23.24	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	64.82	25.93	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	64.82	25.93	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	64.82	25.93	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	02	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	03	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	04	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	05	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	06	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	07	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	08	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	09	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭太平　　社保电脑号：601334733　　身份证号码：432621197011210053　　页码：4

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	[illegible]	6000	[illegible]	12.0
2024	11	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	[illegible]	6000	48.0	12.0
2024	12	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	[illegible]	6000	48.0	12.0
2025	01	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	[illegible]	6000	48.0	12.0
2025	02	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	[illegible]	6000	48.0	12.0
2025	03	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	[illegible]	6000	48.0	12.0
合计				107960.0	69280.0			7904.23	2714.04			3958.17		1550.86		3202.66	1593.66

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad81e344 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月20日
社保费缴纳清单
证明专用章

刘柏纯

注册资格证书



姓　　名：刘柏纯

身份证号码：430524198609093230

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11204400001141

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

初始注册日期：2020 年 08 月 26 日

发证日期：2020 年 8 月 26 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：

同意延续注册

有效期至：2028年 08月 25日

注册受理机关

公　章

年　月　日

第二次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第三次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第四次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
刘柏纯
证件类型
居民身份证
证件号码
430524**********30
性别
男
注册证书所在单位名称
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
一级注册造价工程师
注册单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
证书编号：建[造]11204400001141
注册编号/执业印章号：B11204400001141
注册专业：土建
有效期：2028年08月25日
2020-07-02 - 初始注册
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
查看证书变更记录（1）

，


一级造价工程师
Class1 Cost Engineer
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。
中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部
姓　名：刘柏纯
证件号码：430524198609093230
性　别：男
出生年月：1986年09月
专　业：土木建筑工程
批准日期：2019年10月27日
管 理 号：201910045440000858

职称证书



广东省职称证书

姓　　名：刘柏纯

身份证号：430524198609093230

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001070688

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生 刘柏纯 性别,男 一九八六年 九 月 九日生，于二〇〇七年 九 月至二〇〇九年 六 月在本校 工商管理 专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 湖南工程学院 校（院）长: 刘荣国印

证书编号: 113421200905768664

二〇〇九年 六 月三十 日

查询网址: http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘柏纯　　社保电脑号：620321693　　身份证号码：430524198609093230　　页码：4

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	01	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	12.32	6.6
2021	02	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	03	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	04	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	05	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	06	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	07	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	08	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	09	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	10	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	11	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	12	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2022	01	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	432.26	139.44	1	4000	18.0	4000	2.8	2360	16.52	7.08
2022	02	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	432.26	139.44	1	4000	18.0	4000	2.8	2360	16.52	7.08
2022	03	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	432.26	139.44	1	4000	18.0	4000	2.8	2360	16.52	7.08
2022	04	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	418.32	139.44	1	4000	18.0	4000	2.8	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	418.32	139.44	1	4000	18.0	4000	4.48	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	418.32	139.44	1	4000	18.0	4000	4.48	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	02	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	03	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	04	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	05	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	06	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	07	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	08	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	09	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	10	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	11	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0

社保缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘柏纯　　社保电脑号：620321693　　身份证号码：430524199609093230　　页码：5

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	01	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	02	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	03	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计				99470.02	60101.6			50261.19	17755.81			3824.78		1452.15		387[illegible]	1593.66

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad7fbad6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2025年3月20日

王兴辉

注册资格证书



姓　　名：王兴辉

身份证号码：610103196906282434

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11154400027199

初始注册日期：2015 年 04 月 02 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2023 年 12 月 1 日





持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：20130234402300000023064443 82
File No.

姓名：
Full Name 王兴辉
性别：
Sex 男
出生年月：
Date of Birth 1969年06月
专业类别：
Professional Type 土 建
批准日期：
Approval Date 2013年10月20日

签发单位盖章：
Issued by

中华人民共和国人力资源和社会保障部

签发日期：2014 年 02 月 20 日
Issued on

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：ZT 00129755
No.

职称证书



照片

王兴辉 于 二〇一五 年十一月，经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第二 评审委员会评审通过，具备 工程造价 高级工程师 资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第1600101105601 号

深圳市人力资源和社会保障局 发证机关

二〇一六 年 三 月 三十 日

学历证书



毕 业 证 书

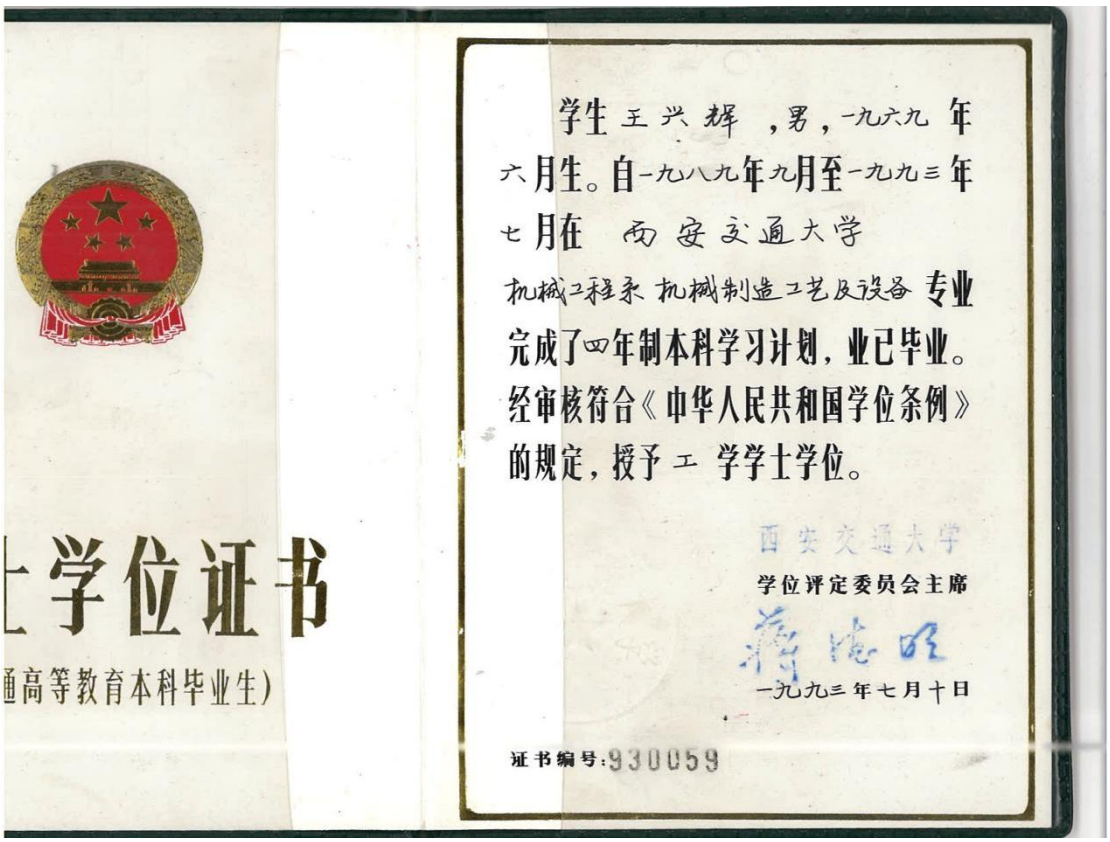
学生王兴辉性别男一九六九年生于一九八九年九月至一九九三年七月在本校机械工程系机械制造工艺与设备专业四年制本科学习期满，学完教学计划规定的全部课程，成绩及格，准予毕业。

西安交通大学

校长 蒋德明

一九九三年七月十日

证书登记（93）西交陕普高字第00059号



学士学位证书

（普通高等教育本科毕业生）

学生王兴辉，男，一九六九年六月生。自一九八九年九月至一九九三年七月在西安交通大学机械工程系机械制造工艺及设备专业完成了四年制本科学习计划，业已毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。

西安交通大学

学位评定委员会主席

蒋德明

一九九三年七月十日

证书编号：930059

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王兴辉　　社保电脑号：1953828　　身份证号码：610103196906282434　　页码：5

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	11	60026041	8000.0	0.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60026041	8000.0	0.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2200	12.32	6.6
2021	02	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2200	15.4	6.6
2021	03	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	04	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	05	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	06	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	07	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	08	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	09	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	10	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	11	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	12	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2022	01	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2360	16.52	7.08
2022	02	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2360	16.52	7.08
2022	03	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2360	16.52	7.08
2022	04	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	45.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	45.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	45.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	45.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	45.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	02	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	03	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	60026041	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	60026041	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	60026041	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	07	60026041	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	08	60026041	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	09	60026041	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王兴辉　　社保电脑号：1953828　　身份证号码：610103196906282434　　页码：6

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	60026041	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	11	60026041	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	12	60026041	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	01	60026041	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	02	60026041	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	03	60026041	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计				131031.95	80926.45			63941.64	22696.18			5058.95		1992.78		4939.00	1713.66

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad8373f2 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月20日
社保费缴纳清单
证明专用章

程爱武

注册资格证书



姓　　名：程爱武
身份证号码：360481197207080073
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11134400010064
初始注册日期：2013 年 02 月 27 日
颁发机关盖章：
发证日期：2021 年 12 月 6 日





持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 09234442308442880
File No.:

姓名:
Full Name 程爱武
性别:
Sex 男
出生年月:
Date of Birth 1972年07月
专业类别:
Professional Type 土 建
批准日期:
Approval Date 2009年10月25日

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2010 年 01 月 22 日
Issued on

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

approved & authorized
by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号:
No.: 0095618

职称证书



照片

广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 1500101101014 号

程爱武 于 二〇一四 年十月，经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第二 评审委员会评审通过，具备 工程造价 高级工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局 发证机关

二〇一五 年 五 月 二十八 日

学历证书



成人高等教育

毕业证书

学生 程爱武 性别 男，一九七二年七 月八 日生，于二〇〇七年 一 月至二〇〇九年 一 月在本校 土木工程 专业 脱产 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：九江学院 校（院）长：甘筱青

批准文号：赣教高处字（2002）2号

证书编号：118435200905000798 二〇〇九年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



学士学位证书

程爱武 ，男，1972 年 07 月 08 日生。在 九江学院 土木工程(脱产) 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。

院 长
学位评定委员会主席 甘筱青

九江学院

证书编号:1184342009000350 二〇〇九 年 七 月 一 日

（成人高等教育本科毕业生）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程爱武　　社保电脑号：616942503　　身份证号码：360481197207080073　　页码：4

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	8000	64.0	16.0
2024	02	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	8000	64.0	16.0
2024	03	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	04	60026041	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	05	60026041	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	06	60026041	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	07	60026041	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	08	60026041	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	09	60026041	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	[illegible]	64.0	16.0
2024	10	60026041	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	16.0
2024	11	60026041	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	12	60026041	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	01	60026041	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	02	60026041	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	03	60026041	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
合计				170800.0	103680.0			75576.0	25920.0			6520.0		2704.48		3704.35	1653.66

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

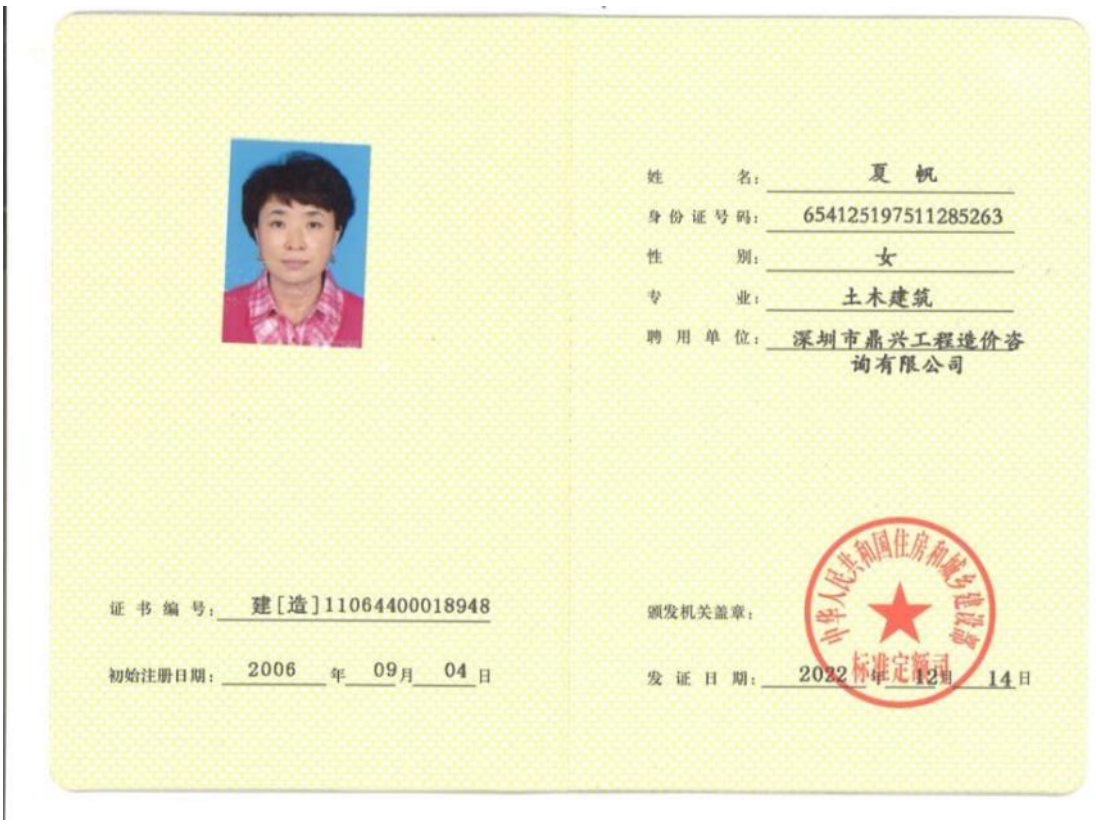
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad635942 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2025年3月20日

夏帆

注册资格证书



姓　　名：夏　帆

身份证号码：654125197511285263

性　　别：女

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11064400018948

初始注册日期：2006 年 09 月 04 日

颁发机关盖章：

发证日期：2022 年 12 月 14 日





持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 05650102325
File No.:

姓名: 夏帆
Full Name

性别: 女
Sex

出生年月: 1975.11.28
Date of Birth

专业类别: 土 建
Professional Type

批准日期: 2005.10.15
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2006 年 4 月 30 日
Issued on

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号:
No.: 0069461

职称证书

广东省职称证书



姓　　名：夏帆

身份证号：654125197511285263

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903001019228

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生 夏帆 性别女，一九七五年十一月 日生，于一九九五年九月至一九九八年七月在本校 工业与民用建筑 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校 名：

一九九八年七月 日

学校编号：21980309016

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00304310



成人高等教育

毕业证书

学生 夏帆 性别女，一九七五年十一月二十八日生，于二〇一四年三月至二〇一六年六月在本校 工程管理 专业 函授 学习，修完专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城市学院

校（院）长：李建奇

批准文号：教发函[2002]77号

证书编号：115275201605060249

二〇一六年六月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：


深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
夏 帆
荣获
2022 年度优秀造价工程师
深圳市造价工程师协会
二〇二三年三月

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏帆　　社保电脑号：630471436　　身份证号码：654125197511285263　　页码：3

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	02	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	03	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	04	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	05	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	06	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	07	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	08	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	09	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	10	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	11	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	12	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	01	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	02	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	03	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计				53792.0	30796.8			37782.21	13516.86			1949.53		680.37		1382.17	1132.32

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad878097 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

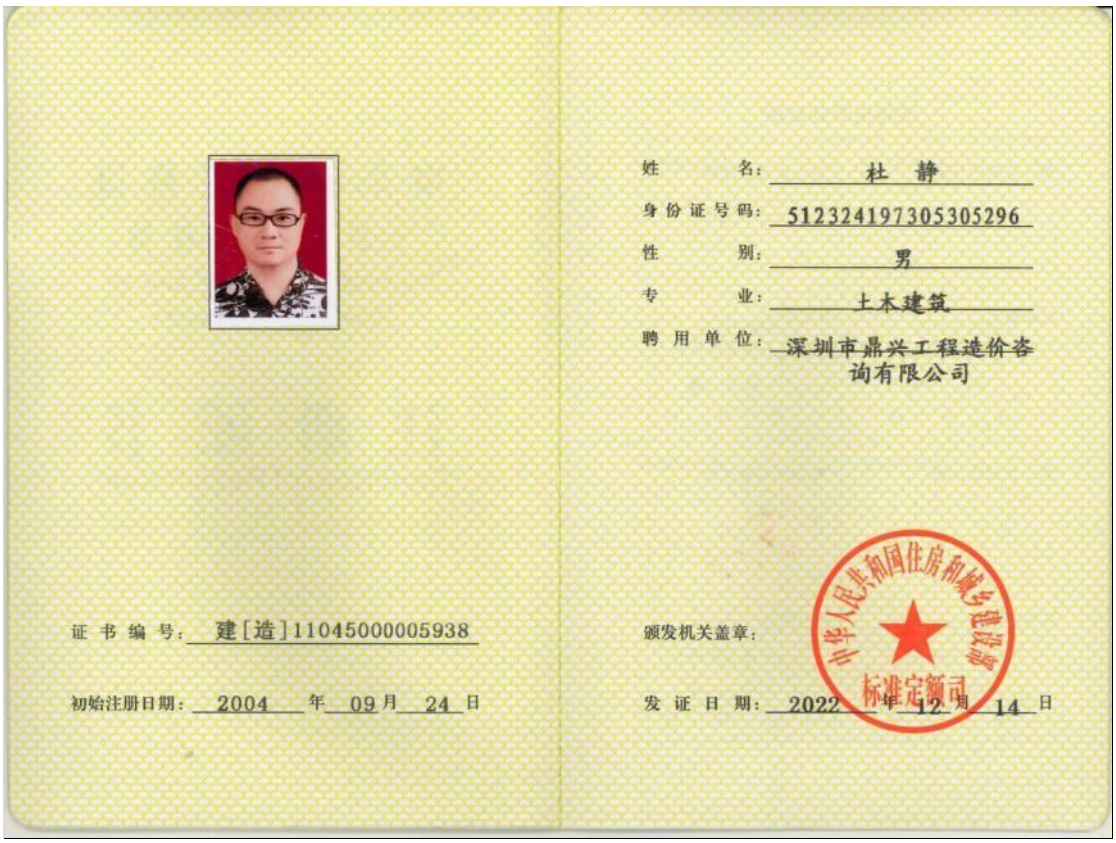
深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年3月20日

社保费缴纳清单 证明专用章

杜静

注册资格证书



姓　　名：杜　静

身份证号码：512324197305305296

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11045000005938

颁发机关盖章：

初始注册日期：2004 年 09 月 24 日

发证日期：2022 年 12 月 14 日





持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：
Full Name 杜静
性别：
Sex 男
出生年月：
Date of Birth 1973.05
专业类别：
Professional Type 土建
批准日期：
Approval Date [illegible]

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2004年5月12日
Issued on

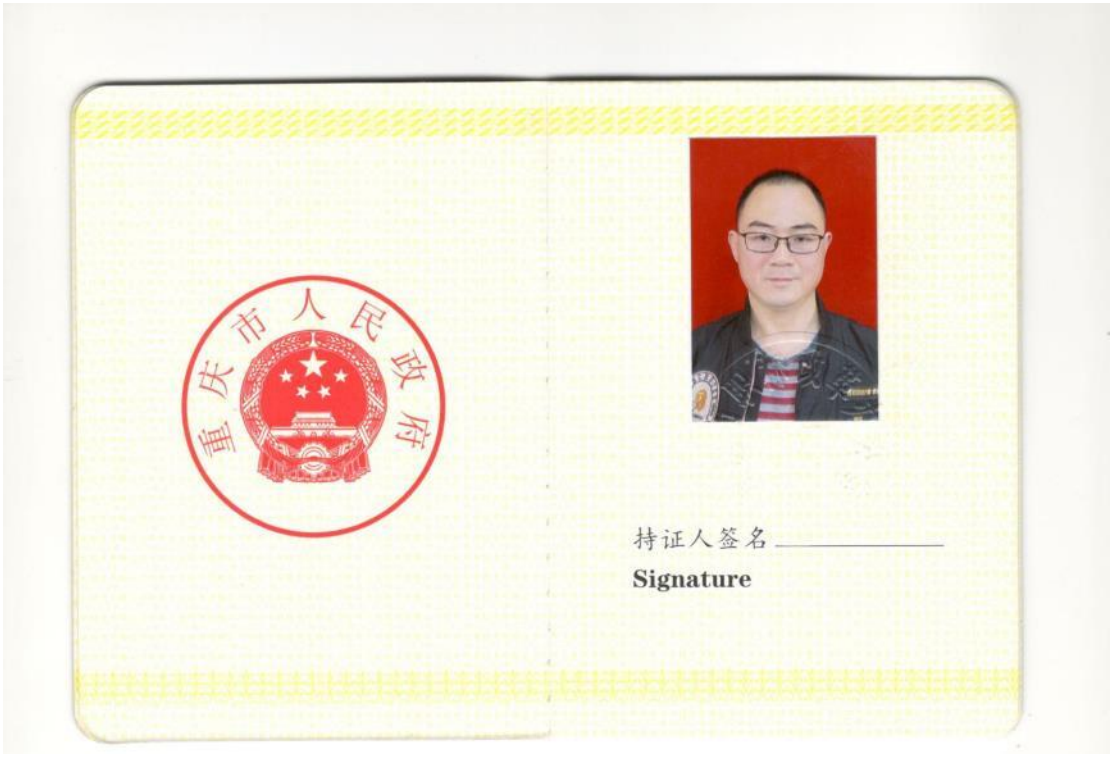
本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No. 0051141

职称证书


重庆市人民政府
持证人签名
Signature


姓 名 杜静
Full Name
性 别 男
Gender
出生年月 1973.05.30
Date of Birth
身份证号码 512324197305305296
ID No.
编号: 012301000878
No.
专业名称 财税财务
Subject
资格名称 高级工程师
Qualification
批准时间 2020.12.10
Date of Approval
批准文号 渝人社发[2021]185
No.of Approval
发证时间 2021.01.04
Date of Issue
主管部门
Competent Department

学历证书



毕业证明书

中华人民共和国国家教育委员会印制

证书编号: 00002367

学生杜静性别男，一九七三年五月三十日生，于一九九三年九月至一九九五年七月在本校建筑工程概预算专业贰年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，取得毕业证书（证书号 951142），因证书遗失，兹具毕业证明书为凭。

校（院）长：罗中先

校名：

一九九九年十一月一日

补证号：9915

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杜静　　社保电脑号：643901600　　身份证号码：512324197305305296　　页码：2

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	05	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60026041	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2021	02	60026041	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	03	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	10646	63.88	21.29	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	04	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	10646	63.88	21.29	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	05	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	10646	63.88	21.29	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	06	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	10646	63.88	21.29	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	07	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	08	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	09	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	10	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	11	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	12	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2022	01	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2360	16.52	7.08
2022	02	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2360	16.52	7.08
2022	03	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2360	16.52	7.08
2022	04	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	58.1	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	58.1	23.24	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	58.1	23.24	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	64.82	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	64.82	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	64.82	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	5.88	4200	33.6	8.4
2024	02	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	5.88	4200	33.6	8.4
2024	03	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4

社保缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杜静　　社保电脑号：643901600　　身份证号码：512324197305305296　　页码：3

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60026041	4200.0	630.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	05	60026041	4200.0	630.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	06	60026041	4200.0	630.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	07	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	08	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	09	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	10	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	11	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	12	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	01	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	02	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	03	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
合计				42652.36	26464.64			6609.69	2282.33			1756.61		528.53		1808.84	855.02

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad636748 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年3月20日

魏永兵

注册资格证书



姓　　名：魏永兵

身份证号码：422826198010120019

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：广东确正工程咨询有限公司

证书编号：建[造]11214400008946

初始注册日期：2021 年 09 月 30 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2021 年 9 月 30 日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

魏永兵
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
注册受理机关
公　章
2024 年 1 月 16 日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
魏永兵
证件类型
居民身份证
证件号码
422826**********19
性别
男
注册证书所在单位名称
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
一级注册造价工程师
注册单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
证书编号：建[造]11214400008946
注册编号/执业印章号：B11214400008946
注册专业：土建
有效期：2025年09月29日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：
No. : ZT00159362



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：20160234402320154402690000102
File No. :

姓名：
Full Name 魏永兵

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1980年10月

专业类别：
Professional Type 土 建

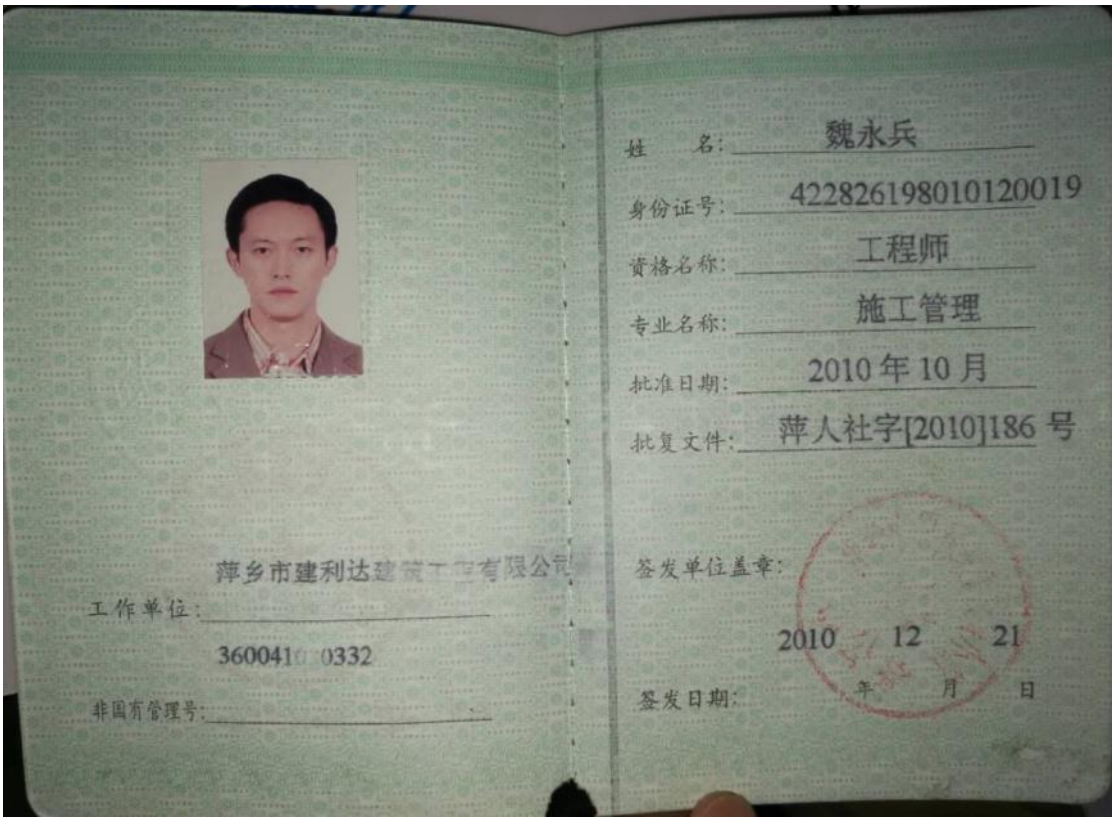
批准日期：
Approval Date 2016年10月16日

签发单位盖章：
Issued by

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试证书专用章(1)

签发日期：
Issued on 2017 年 02 月 15 日

职称证书


姓　名: 魏永兵
身份证号: 422826198010120019
资格名称: 工程师
专业名称: 施工管理
批准日期: 2010 年 10 月
批复文件: 萍人社字[2010]186 号
签发单位盖章:
2010 12 21
签发日期: 年 月 日
工作单位:
非国有管理号:

学历证书


成人高等教育
毕业证书
学生 魏永兵 性别男 ，一九八0 年十 月 十二 日生，于二0一0 年
三 月至二0一二年 六 月在本校 土木工程 专业 函授
学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 长:
学 校:
二0一二 年六 月 十五 日
批准文号: 83教成字002
证书编号: 105305201205601230

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏水兵　　社保电脑号：606880830　　身份证号码：422826198010120019　　页码：1

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	02	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	03	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	04	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	05	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	06	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57		176.11		422.7	105.75

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad8504dv ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年3月20日

社保费缴纳清单 证明专用章

赵小锋

注册资格证书

240



姓　　名：赵小锋

身份证号码：610424198504274615

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11204400001136

初始注册日期：2020 年 08 月 26 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2024 年 7 月 18 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：同意延续注册

有效期至：2028年 08月 25日

注册受理机关 公章 年 月 日

第二次延续注册：

有效期至：

注册受理机关 公章 年 月 日

第三次延续注册：

有效期至：

注册受理机关 公章 年 月 日

第四次延续注册：

有效期至：

注册受理机关 公章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关 公章 年 月 日

现聘用单位：

注册受理机关 公章 年 月 日

现聘用单位：

注册受理机关 公章 年 月 日

现聘用单位：

注册受理机关 公章 年 月 日



一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：赵小锋

证件号码：610424198504274615

性　　别：男

出生年月：1985年04月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2019 年 10 月27日

管 理 号：201910045440001093

职称证书



广东省职称证书

姓　　名：赵小锋

身份证号：610424198504274615

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003019509

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生 赵小锋 性别 男，一九八五 年 四 月二十七日生，于二〇〇三 年 九 月至二〇〇六年 七 月在本校 工业与民用建筑工程 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长安大学 校（院）长：周绪红

证书编号：10710420060800882 二〇〇六 年 七 月 二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵小锋　　社保电脑号：627327661　　身份证号码：610424198504274615　　页码：2

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				25415.63	15264.48			25549.25	9506.1			1141.77		217.62		388.88	458.84

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad8d431m ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2025年3月20日

詹浩

注册资格证书



姓　　名：詹　浩

身份证号码：512301197403270192

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11025000005912

颁发机关盖章：

初始注册日期：2003 年 01 月 09 日

发证日期：2022 年 12 月 14 日



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部

Approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部

Approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No. 0025674



持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：
Full Name 詹 浩

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1974.3

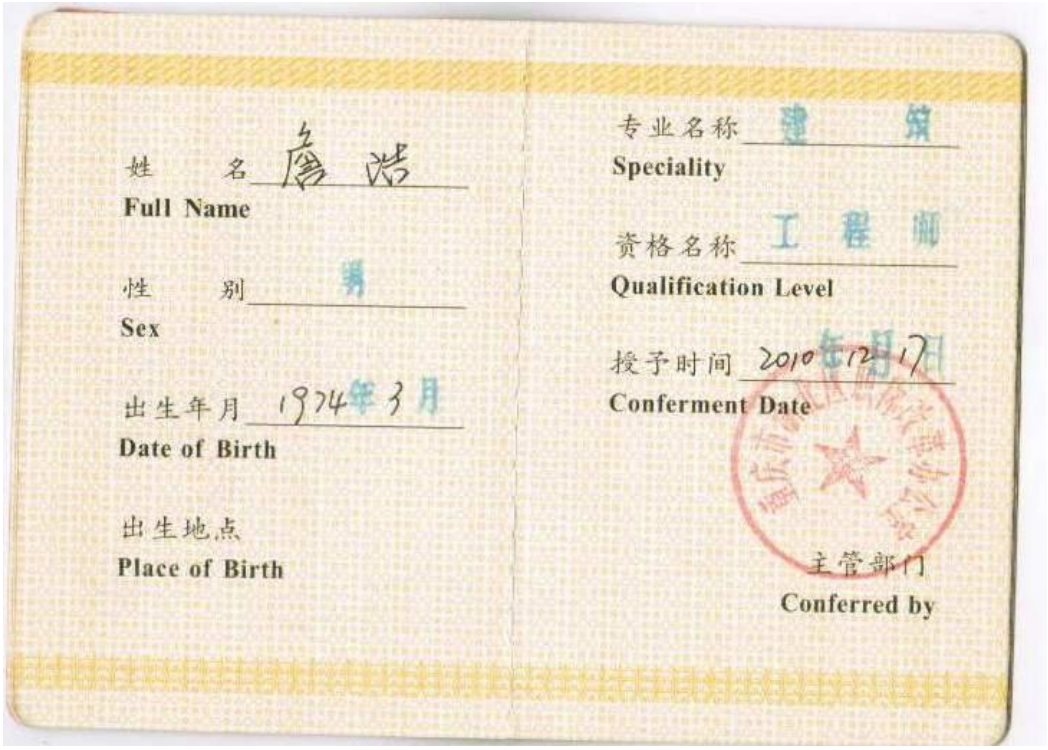
专业类别：
Professional Type 土建

批准日期：
Approval Date 2001.10.

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：
Issued on 2002 年 4 月 8 日

职称证书


姓　名 詹浩
Full Name

性　别 男
Sex

出生年月 1974年3月
Date of Birth

出生地点
Place of Birth

专业名称 建筑
Speciality

资格名称 工程师
Qualification Level

授予时间 2010.12.17
Conferment Date

主管部门
Conferred by

学历证书


普通高等学校
毕业证书

学生 詹浩 性别 男 现年 21 岁
于一九九三年九月至一九九五年七月在
本校 建筑工程概预算 专业
二 年制专科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名 四川工业学院
校(院)长

一九九九年六月三日

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0653788

证书编号：951140

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：詹浩　　社保电脑号：643901648　　身份证号码：512301197403270192　　页码：2

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	05	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60026041	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2021	02	60026041	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	03	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	10646	63.88	21.29	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	04	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	10646	63.88	21.29	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	05	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	10646	63.88	21.29	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	06	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	10646	63.88	21.29	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	07	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	08	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	09	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	10	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	11	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	12	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2022	01	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2360	16.52	7.08
2022	02	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2360	16.52	7.08
2022	03	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2360	16.52	7.08
2022	04	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	58.1	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	58.1	23.24	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	58.1	23.24	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	64.82	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	64.82	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	64.82	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	5.88	4200	33.6	8.4
2024	02	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	5.88	4200	33.6	8.4
2024	03	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4

社保缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：詹浩　　社保电脑号：643901648　　身份证号码：512301197403270192　　页码：3

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60026041	4200.0	630.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	05	60026041	4200.0	630.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	06	60026041	4200.0	630.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	07	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	08	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	09	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	10	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	11	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	12	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	01	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	02	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	03	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
合计				42652.36	26464.64			6609.69	2282.33			1756.61		528.53		1808.84	855.02

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad8abd75 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

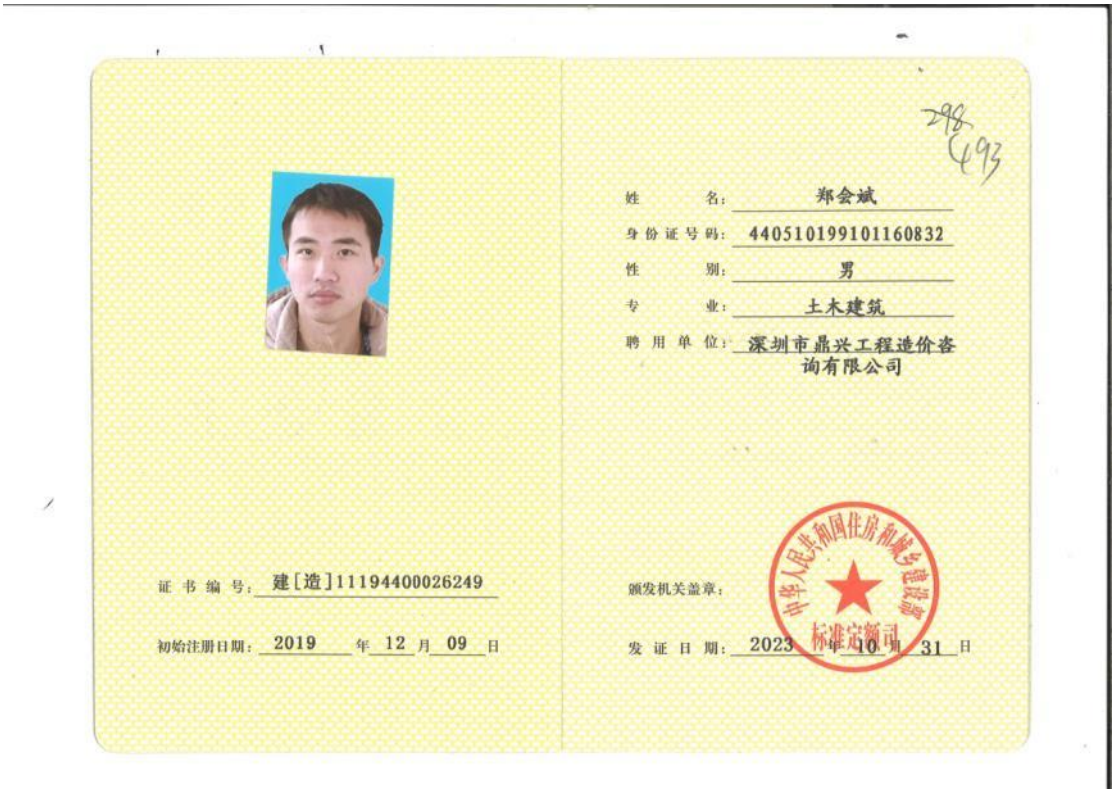
单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年3月20日

郑会斌

注册资格证书



姓　　名：郑会斌

身份证号码：440510199101160832

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11194400026249

初始注册日期：2019 年 12 月 09 日

颁发机关盖章：

发证日期：2023 年 10 月 31 日





一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：郑会斌

证件号码：440510199101160832

性　　别：男

出生年月：1991年01月

专　　业：土木建筑

批准日期：2018年10月28日

管 理 号：20181004544000928

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生　郑会斌　性别 男，一九九一 年　一　月 十六日生，　于二〇〇九年

九月至 二〇一三年　六　月在本校　　工程管理　　专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东工业大学　　校 长：

证书编号：118451201305003929　　二〇一三年 六月 二十八 日

网　　址：http://www.chsi.com.cn



学士学位证书

郑会斌 ，男，1991年 1 月16日生。在 广东工业大学 工程管理 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

广东工业大学

校 长

学位评定委员会主席

证书编号：1184542013003929

二〇一三 年 六 月 二十八日

（普通高等教育本科毕业生）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑会斌　　社保电脑号：637782934　　身份证号码：440510199101160832　　页码：2

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	05	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	02	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	03	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	04	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	05	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	06	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	07	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	08	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	09	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	10	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	11	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	12	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	01	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	02	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	03	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计				36586.4	22428.8			4997.73	1744.88			1384.05		477.08		1336.76	554.52

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad8d730z ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月20日
社保费缴纳清单
证明专用章

许世东

注册资格证书



姓　　名：许世东

身份证号码：622123199008180850

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11224400013980

颁发机关盖章：

初始注册日期：2022 年 06月 01日

发证日期：2022 年 6 月 1 日





一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　名：许世东
证件号码：622123199008180850
性　别：男
出生年月：1990年08月
专　业：土木建筑工程
批准日期：2020年10月25日
管 理 号：20201004565000000265

学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生 许世东 性别 男，一九九0年 八 月十八 日生，于二0一0年 九 月至二0一三年 六 月在本校 道路桥梁工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：甘肃林业职业技术学院　　校（院）长：芦维忠印

证书编号：128351201306000597　　二0一三年 六 月 十六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许世东　　社保电脑号：808390936　　身份证号码：622123199008180850　　页码：1

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	08	60026041	0.0			2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	09	60026041	0.0			2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	10	60026041	0.0			2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	11	60026041	0.0			2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	12	60026041	0.0			2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2022	01	60026041	0.0			2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	02	60026041	0.0			2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	03	60026041	0.0			2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	04	60026041	0.0			2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				16936.03	8701.28			14276.29	5030.6			864.57		191.02		457.96	274.04

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad884bf8 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年3月20日

吴一河

注册资格证书



姓　　名：吴一河

身份证号码：440582198912126395

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11194400022770

初始注册日期：2019 年 07 月 04 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2023 年 4 日

‘



，



一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：吴一河
证件号码：440582198912126395
性　　别：男
出生年月：1989年12月
专　　业：土木建筑
批准日期：2018年10月28日
管 理 号：20181004544000942

学历证书



天津大学

毕业证书

学生　吴一河　性别　男　，一九八九 年 十二 月 十二 日生，于 二零一八 年 九 月至 二零二一 年 一 月在本校　土木工程　专业，网络教育 专科升本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：天津大学　　校（院）长：

证书编号：100567202105001234

二零二一 年 一 月 二十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　天津大学制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴一河　　社保电脑号：614113250　　身份证号码：440582198912126395　　页码：1

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				14481.63	7379.68			10819.49	3880.96			698.25		168.24		493.24	163.16

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad860fay ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月20日
社保费缴纳清单 证明专用章

黄洁

注册资格证书



姓　　名：黄　洁

身份证号码：362330199202211762

性　　别：女

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11234400028195

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

初始注册日期：2023 年 12 月 05 日

发证日期：2023 年 12 月 5 日





一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓　　名：黄洁

证件号码：362330199202211762

性　　别：女

出生年月：1992 年 02 月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2022 年 11 月 13 日

管 理 号：20221104544000000271

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

职称证书



姓　　名：黄洁

性　　别：女

身份证号：362330199202211762

专　　业：工程造价

资格级别：工程师

授予时间：2017 年 9 月 9 日

持证人签名：

学历证书



高等教育自学考试

毕　业　证　书

姓　　名：黄洁

身份证号：362330199202211762

证书编号：65420148092002831

参加 建筑经济管理 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会

2013 年 06 月 30 日

高等院校

2013 年 06 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

湖北省自学考试委员会证书查询网址：
http://www.hbea.edu.cn/query_zkbyz.asp

No.01- 1202467490

1306

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄洁　　社保电脑号：638916618　　身份证号码：362330199202211762　　页码：1

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				10587.63	5302.88			5629.71	2202.9			550.81		125.24		317.52	85.28

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad7a0740 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月20日
社保费缴纳清单
证明专用章

李刚

注册资格证书



姓　　名：李　刚

身份证号码：450323198508182759

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：浙江亚厦装饰股份有限公司

证书编号已经变更，另某变更栏

证 书 编 号：建[造]11203300003916

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

初始注册日期：2020 年 12 月 22 日

发 证 日 期：2020 年 12 月 22 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：

同意延续注册

有效期至 2028年 12月 21日

注册受理机关

公　章

年　月　日

第二次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第三次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第四次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：

现聘用单位：

（李刚）

深圳市普利工程咨询有限公司

建[造]112044000000039

注册受理机关

公　章

年　月　日

2021 10 15

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

李刚

中建五局第三建设（深圳）有限公司

注册受理机关
公　章
2022 年 9 月 23 日

变更注册登记栏

现聘用单位：李刚
沿时南红华项目管理有限公司
建[造]1号20433000990b

注册受理机关
公　章
2023 年 7 月 17 日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

（李刚）

深圳市鼎和城乡建造价咨询有限公司

建[造]1号20433033927

注册受理机关
公　章
2024 年 9 月 23 日

一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓　　名：李刚

证件号码：450323198508182759

性　　别：男

出生年月：1985 年 08 月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2019 年 10 月 27 日

管 理 号：20191004545000030b

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部

四川省中级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。



姓　　名：李刚

性　　别：男

身份证号：450323198508182759

资格名称：工程技术人才_工程师

专业名称：工程管理

评审组织：长宁县建筑工程系列中级专业技术职务评审委员会

评审时间：20221231

审批机关：长宁县人力资源和社会保障局

批准文号：长人社职通〔2023〕84号

批准时间：20230308

编　　号：20230965710

查询网址：四川人社在线公共服务平台

长宁县人力资源和社会保障局

学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生 李刚 性别男 ，一九八五年 八 月 十八日生，于二〇〇七年 九 月至二〇一一年 七 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华北科技学院 校（院）长：杨庚宇

证书编号：111041201105001969 二〇一一 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.



学士学位证书

李刚 ，男，1985 年 8 月 18 日生。在 华北科技学院 工程管理 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 管理学 学士学位。

校 长

华北科技学院

学位评定委员会主席

证书编号：1110442011000722 二〇一一年 七月 一 日

（普通高等教育本科毕业生）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李刚　　社保电脑号：646489177　　身份证号码：450323198508182759　　页码：1

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				5525.16	2874.88			788.65	262.91			262.91		112.72		228.44	56.4

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad7c8002 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月20日

社保费缴纳清单 证明专用章

李晓晴

注册资格证书

103



姓　　名：李晓晴

身份证号码：210102197107295670

性　　别：男

专　　业：安装工程

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]14214400009575

初始注册日期：2021年11月16日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2024年11月25日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

李晓晴

证件类型	居民身份证	证件号码	210102**********70	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　证书编号：建[造]14214400009575　注册编号/执业印章号：A14214400009575

注册专业：安装　有效期：2025年11月15日

暂无证书变更记录



持证人签名：
Signature of the Bearer

李晓晴

姓名：
Full Name 李晓晴

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1971.7.29

专业类别：
Professional Type 安装

批准日期：
Approval Date 2002.10

签发单位盖章：
Issued by 辽宁省人事厅 专业技术人员职称外

签发日期：
Issued on 2003年5月20日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No. 0037613

职称证书



009

姓　　名：李晓晴

性　　别：男

证书编号：I2000300912304

发证日期：2001年07月02日

出生年月：1971 年07 月

专业名称：机械

资格名称：工程师

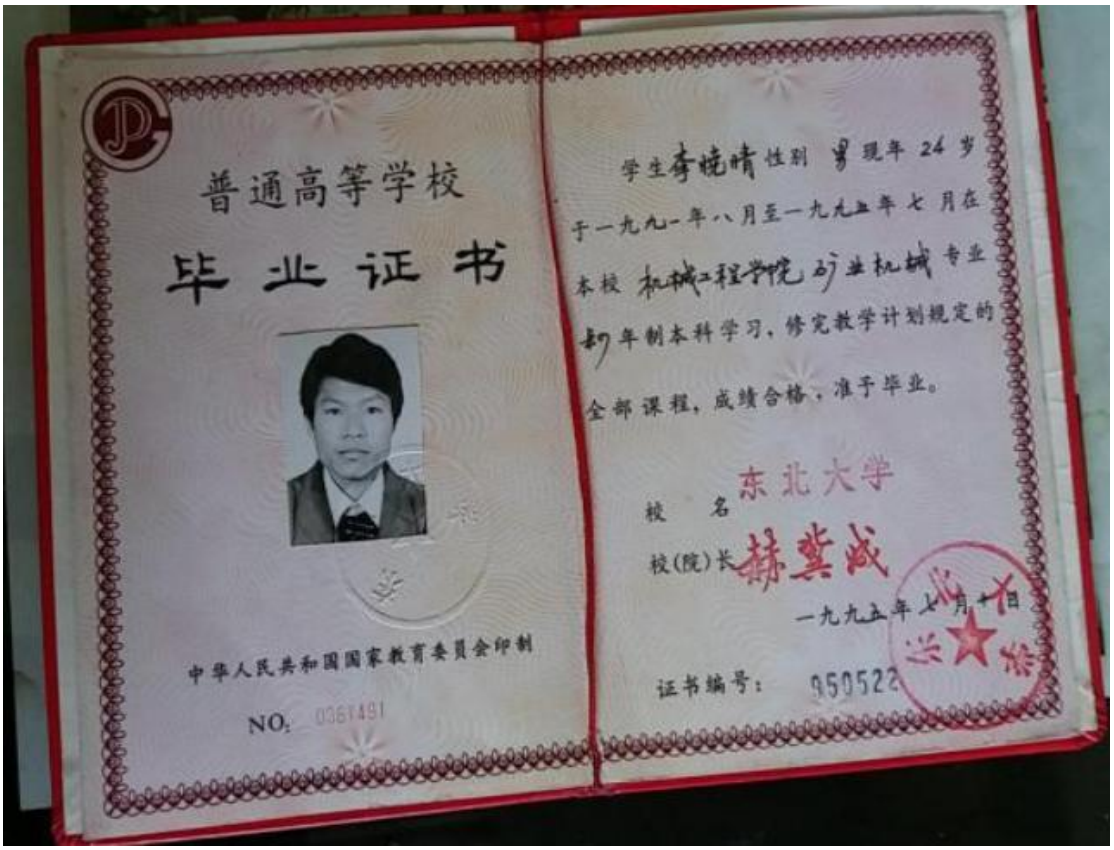
批准时间：2000 年12 月

批准单位：武钢职改办

批准文号：钢组发[2001]29号

评审组织：武钢工程系列中级职称评审委员会

学历证书



普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0361491

学生李晓晴 性别 男 现年 24 岁

于一九九一年八月至一九九五年七月在

本校 机械工程学院 矿业机械 专业

本科学习，修完教学计划规定的

全部课程，成绩合格，准于毕业。

校　　名 东北大学

校(院)长 [illegible]

一九九五年七月十日

证书编号：950522

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李晓晴　　社保电脑号：604205306　　身份证号码：210102197107295670　　页码：4

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2015	09	60026041	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	10	60026041	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	11	60026041	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	12	60026041	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	01	60026041	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	02	60026041	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	03	60026041	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	04	60026041	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	05	60026041	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	06	60026041	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	07	60026041	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2016	08	60026041	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2016	09	60026041	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2016	11	60026041	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2021	07	60026041	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	08	60026041	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	09	60026041	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	10	60026041	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	11	60026041	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	12	60026041	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2022	01	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	02	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	03	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	04	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李晓晴　　社保电脑号：604205306　　身份证号码：210102197107295670　　页码：5

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				43591.27	27423.67			7298.59	2089.86			1774.03		887.95		2032.41	1016.03

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad7e67a8 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月20日

社保费缴纳清单
证明专用章

肖彩虹

注册资格证书



145

姓　　名：肖彩虹

身份证号码：360731199411178969

性　　别：女

专　　业：安装工程

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]14234400023606

初始注册日期：2023 年 07 月 17 日

颁发机关盖章：

发证日期：2023 年 7 月 17 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

肖彩虹

证件类型	居民身份证	证件号码	360731**********69	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　证书编号：建[造]14234400023606　注册编号/执业印章号：B14234400023606

注册专业：安装　有效期：2027年07月16日

2023-05-31 - 初始注册

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓　　名：肖彩虹

证件号码：360731199411178969

性　　别：女

出生年月：1994 年 11 月

专　　业：安装工程

批准日期：2022 年 11 月 13 日

管 理 号：20221104544000000242

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

职称证书

广东省职称证书



姓　　名：肖彩虹

身份证号：360731199411178969

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207250

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

学历证书



防灾科技学院

普通高等教育

毕业证书

学生 肖彩虹，性别 女，1994 年 11 月 17 日生，

于 2012 年 9 月至 2016 年 6 月在本校

工程管理 专业普通全日制四年制本科学习，

修完教学计划规定的所有课程，成绩合格，准予毕业。

院 长：

2016 年 6 月 12 日

学历电子注册号：117751201605206881

中华人民共和国教育部学历电子注册查询网址：www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖彩虹　　社保电脑号：647247235　　身份证号码：360731199411178969　　页码：2

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	07	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				26771.23	16672.48			10560.51	3915.07			1220.97		239.[illegible]		1105.56	529.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad8811ce ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

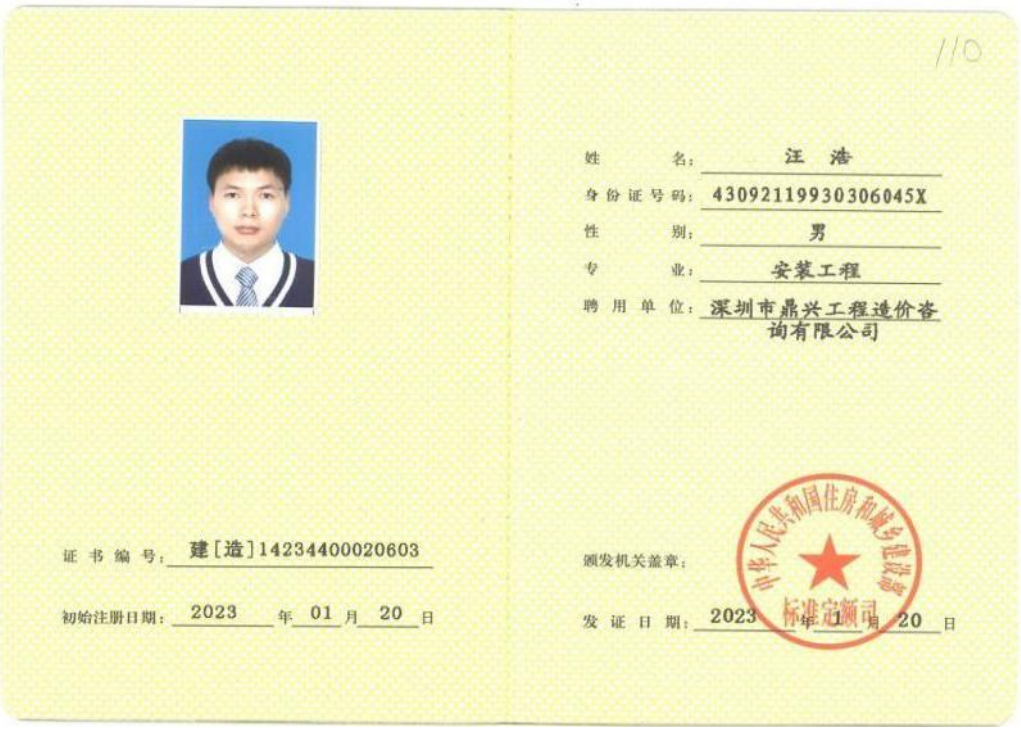
深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年3月20日

社保费缴纳清单 证明专用章

汪浩

注册资格证书



姓　　名：汪　浩

身份证号码：43092119930306045X

性　　别：男

专　　业：安装工程

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]14234400020603

初始注册日期：2023 年 01 月 20 日

颁发机关盖章：

发证日期：2023 年 1 月 20 日



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：汪浩

证件号码：43092119930306045X

性　　别：男

出生年月：1993 年 03 月

专　　业：安装工程

批准日期：2021 年 10 月 31 日

管 理 号：20211004544000001606

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

职称证书

广东省职称证书



姓　　名：汪浩

身份证号：43092119930306045X

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207598

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

学历证书

普通高等学校

毕业证书



学生 汪浩 性别 男，1993 年 3 月 6 日生，于 2011 年 9 月至 2015 年 6 月在本校 建筑环境与设备工程 专业 4 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南京理工大学 校（院）长：王晓锋

证书编号：102881201505082371 二〇一五 年 六 月 十七 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

学士学位证书



汪浩 ，男，1993 年 3 月 6 日生。在 南京理工大学 建筑环境与设备工程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

南京理工大学 校 长 学位评定委员会主席 王晓锋

证书编号：102884201508237l 二〇一五 年 六 月 十七 日

（普通高等教育本科毕业生）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪浩　　社保电脑号：804496162　　身份证号码：430921199303036045X　　页码：1

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	36.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	36.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	40.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	40.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	40.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	40.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	11.2	8000	64.0	16.0
2024	02	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	11.2	8000	64.0	16.0
2024	03	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	04	60026041	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	05	60026041	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	06	60026041	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	07	60026041	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	08	60026041	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	09	60026041	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	[illegible]	[illegible]	16.0
2024	10	60026041	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	16.0
2024	11	60026041	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	[illegible]	8000	64.0	16.0
2024	12	60026041	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	01	60026041	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	02	60026041	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	03	60026041	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
合计				34240.0	18560.0			4975.58	1845.23			1152.0		845.56		1191.2	339.12

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad8248dj ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月20日
社保费缴纳清单
证明专用章

阎翰林

注册资格证书


一级建造师
Constructor
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师职业资格。
姓　名：阎翰林
证件号码：210204198808273039
性　别：男
出生年月：1988年08月
专　业：建筑工程
批准日期：2023年09月10日
管 理 号：20230903424000000593
中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
阎翰林
证件类型 居民身份证 证件号码 210204**********39 性别 男
注册证书所在单位名称 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
一级注册造价工程师
注册单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
证书编号：建[造]11224400032647
注册编号/执业印章号：B11224400032647
注册专业：土建
有效期：2026年01月17日

职称证书



（加盖发证机关钢印有效）

姓　　名 阎翰林
Name

性　　别 男
Sex

身份证号 210204198808273039
ID No.

工作单位 大连品质家装修设计有限公司
Establishment

专业名称 建筑施工
Profession Series

资格名称 工程师
Post Qualification

授予时间 2021-12-31
Conferment Date

发证机关
Issued by

证书管理号 202102004031083
Certificate Management No.



编号：183078385
NO.

辽宁省人力资源和社会保障厅印制
Printed by the Department of Human Resources and Social Security of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源和社会保障厅印制，它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate, printed by the Department of Human Resources and Social Security of Liaoning Province, is to prove that the bearer of this certificate has the professional and technical qualifications.

学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生 阎翰林 性别 男，一九八八年 八 月二十七日生，于二〇〇八年 九 月至二〇一二年 七 月在本校 土木工程 专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：辽东学院

校（院）长：郭亦新

证书编号：117791201205000113

二〇一二年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



学士学位证书

阎翰林，男，1988 年 8 月 27日生。在 辽 东 学 院 土木工程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

校 长 郭亦新

辽 东 学 院

学位评定委员会主席

证书编号：117794201200147 3

二〇一二 年七 月十 日

（普通高等教育本科毕业生）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：阎翰林　　社保电脑号：815372710　　身份证号码：210204198808273039　　页码：1

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交		基数	单位交	个人交
2024	12	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44		2360	18.88	4.72
2025	01	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44		2360	18.88	4.72
2025	02	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44		2360	18.88	4.72
2025	03	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08		2520	20.16	5.04
合计				2829.96	1437.44			1107.08	436.36			133.39		38.4			76.8	19.2

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad899d46 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年3月20日

王文杰

注册资格证书



姓　　名：王文杰

身份证号码：230715197911030014

性　　别：男

专　　业：安装工程

聘用单位：江苏达瑞德工程管理咨询有限公司

证书编号：建[造]1419320003198[illegible]

初始注册日期：2019 年 10 月 11 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2023 年 9 月 26 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第二次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第三次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第四次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：（王文杰）深圳市鼎兴工程监理咨询有限公司

注册受理机关

公　章

2024 年 11 月 1 日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 〉人员数据 〉人员列表 〉 手机查看

王文杰

证件类型	居民身份证	证件号码	230715**********14	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

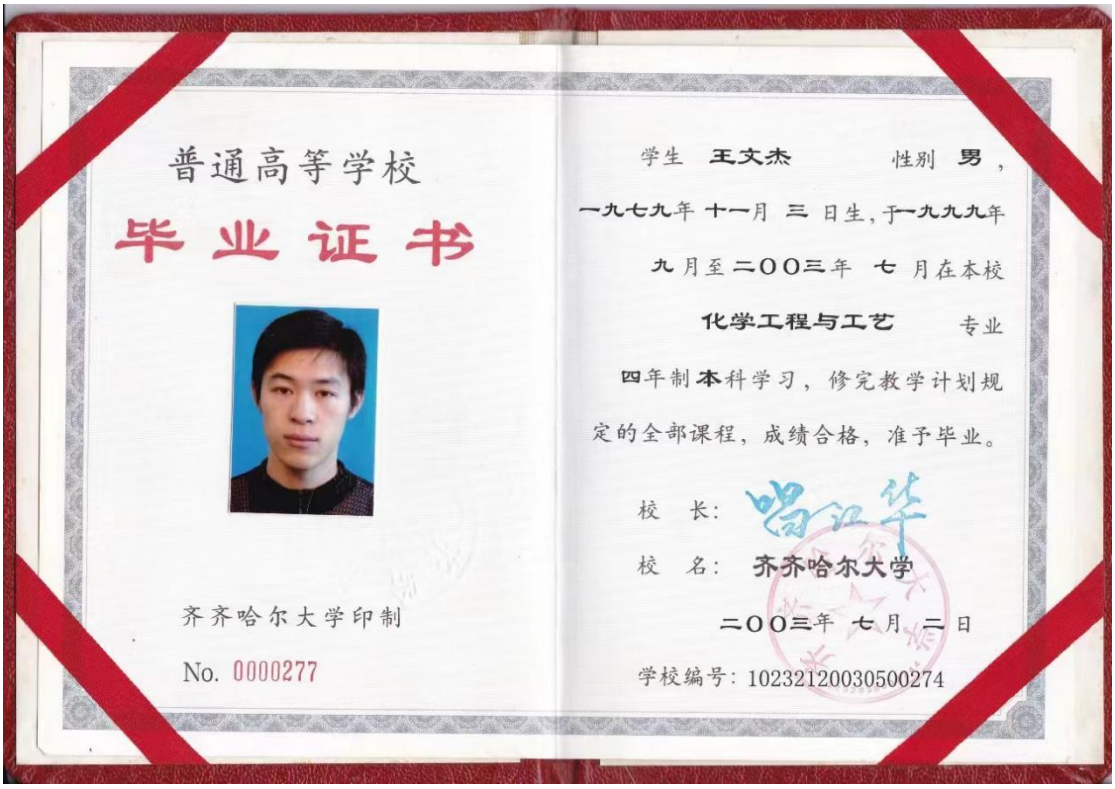
注册单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]14194400034392 注册编号/执业印章号：B14194400034392

注册专业：安装 有效期：2027年10月10日




本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。
This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.
中华人民共和国人力资源和社会保障部
approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China
中华人民共和国住房和城乡建设部
approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China
编号：
No.：
0122084

学历证书


普通高等学校
毕业证书
齐齐哈尔大学印制
No. 0000277
学生 王文杰 性别 男，
一九七九年 十一月 三 日生，于一九九九年
九 月至 二〇〇三年 七 月在本校
化学工程与工艺 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 长：
校 名：齐齐哈尔大学
二〇〇三年 七 月 二 日
学校编号：10232120030500274

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王文杰　　社保电脑号：816019327　　身份证号码：230715197911030014　　页码：1

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				4851.36	2515.52			691.52	230.53			230.53		98.63		197.26	49.35

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad8341f6 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月20日
社保费缴纳清单 证明专用章

李文链

注册资格证书

使用有效期：2024年10月29日-2025年04月27日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：李文链

性　　别：男

出生日期：1999年03月24日

专　　业：土木建筑工程

证书编号：建[造]21234400013443

有效期：2023年10月09日-2027年10月08日

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

个人签名：李文链

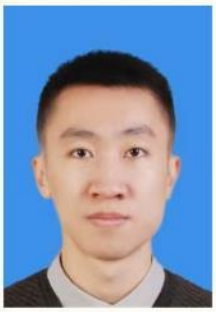
签名日期：2024.10.29

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2023 年 10 月 09 日

职称证书

广东省职称证书



姓　　名：李文链

身份证号：440508199903241413

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑工程管理

级　　别：助理级

取得方式：初次职称考核认定

通过时间：2023年03月30日

评审组织：广州市南沙区工程系列建筑工程专业初级职称评审委员会

证书编号：2301156003324

发证单位：广州市南沙区人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学历证书

普通高等学校

毕业证书



学生 李文链 性别 男，一九九九年 三 月二十四日生，于二〇一七年 九 月至二〇二一年 六 月在本校 工程管理 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东海洋大学寸金学院 校（院）长：彭青清

证书编号：126221202105001142 二〇二一年 六 月 二十九日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

廣東海洋大學寸金學院
GUANGDONG OCEAN UNIVERSITY CUNJIN COLLEGE

学士学位证书



李文链 ，男 ， 1999 年03月 24 日生。在广东海洋大学寸金学院 工程管理 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 管理学 学士学位。

广东海洋大学寸金学院 院 长 学位评定委员会主席

证书编号：1262242021001048 二〇二一年 六 月二十九 日

（普通高等学校本科毕业生）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李文链　　社保电脑号：813807012　　身份证号码：440508199903241413　　页码：1

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				10585.57	5680.48			1821.89	607.36			598.23		151.694		350.56	99.44

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad7e3c08 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2025年3月20日

魏丹

注册资格证书

使用有效期：2024年11月18日-2025年05月17日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：魏丹

性　　别：女

出 生 日 期：1995年10月29日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24244400017629

有 效 期：2024年11月06日-2028年11月05日

聘 用 单 位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

个人签名：魏丹

签名日期：2024.11.18

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2024 年 11 月 06 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓　　名：魏丹

证件号码：210504199510291622

性　　别：女

出生年月：1995年10月

专　　业：安装工程

批准日期：2024年06月16日

管 理 号：20249854463398514402010006 26

广东省人力资源和社会保障厅

职称证书



广东省职称证书

姓　　名：魏丹

身份证号：210504199510291622

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年01月19日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006071114

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书

DIPLOMA



学生 魏丹 ，性别 女， 1995 年 10 月 29 日生，于 2014 年 09 月至 2019 年 05 月在本校 工程管理 专业4年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

This is to certify that Wei Dan , female , born on October 29 , 1995 , having studied in the University with a specialty of Project Management , completed the 4-year undergraduate program and satisfied all the requirements prescribed by the University, is hereby granted graduation.

北京理工大學珠海學院
BEIJING INSTITUTE OF TECHNOLOGY, ZHUHAI

校长/President

证书编号/NO. 136751201905003773

日期/Date: 2019 年 05 月 28 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

北京理工大学珠海学院监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏丹　　社保电脑号：801835455　　身份证号码：210504199510291622　　页码：1

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				5884.52	2874.88			2628.7	1051.48			262.91		112.72		225.44	56.4

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad8429dw ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年3月20日

余路侍

注册资格证书

使用有效期：2025年03月11日-2025年09月07日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：余路侍

性　　别：男

出 生 日 期：1996年04月09日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21254400018142

有 效 期：2025年03月10日-2029年03月09日

聘 用 单 位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

个人签名：余路侍

签名日期：2025.3.10

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2025 年 03 月 10 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓　　名：余路侍
证件号码：362322199604094239
性　　别：男
出生年月：1996年04月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2022年10月29日
管 理 号：20229854462698514402010053 21

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

学历证书

普通高等学校

毕业证书



学生　余路侍　性别　男，一九九六年　四　月　九　日生，于　二0一五年　九　月至　二0一八年　七　月在本校　建筑工程技术专业　三　年制　专　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：江西工业工程职业技术学院　　校（院）长：谢志勇

证书编号：129441201806001502　　二0一八年　七　月　六　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余路侍　　社保电脑号：801818378　　身份证号码：362322199604094239　　页码：1

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	05	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	[illegible]	16.52	7.08
2024	10	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	[illegible]	[illegible]	[illegible]	4.72
2024	11	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2024	12	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2025	01	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2025	02	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2025	03	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	[illegible]	2520	[illegible]	5.04
合计				6159.96	3288.96			1075.14	358.42			287.77		[illegible]		213.68	71.12

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e844902b9837 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2023年4月5日

龙玉婷

注册资格证书


全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification
发证单位（盖章）
姓　　名：龙玉婷
专　　业：建筑与装饰工程
证 书 号：粤150B00411
工作单位：深圳市国腾建筑设计咨询有限公司
2015 11 17
签发单位（盖章）
年　月　日

职称证书

广东省职称证书



姓　　名：龙玉婷

身份证号：362227199202013228

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003209634

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

学历证书

普通高等学校



毕业证书

学生 龙玉婷 性别女，一九九二 年 二 月 一 日生，于二〇一〇 年 九 月至二〇一四 年 六 月在本校 工程管理 金融学 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华东交通大学 校（院）长：雷晓燕

证书编号：10404120140500076 9 二〇一四 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

学士学位证书



龙玉婷，女，1992 年 2 月 1 日生。在 华东交通大学 工程管理 金融学 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 管理学 经济学 学士学位。

校 长 雷晓燕

华东交通大学

学位评定委员会主席

证书编号：10404420140007 09 二〇一四 年 七 月 十 日

（普通高等教育本科毕业生）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龙玉婷　　社保电脑号：639125739　　身份证号码：362227199202013228　　页码：3

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	03	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	04	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	05	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	06	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	07	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	08	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	09	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	10	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	11	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	12	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	01	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	02	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	03	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计				49249.2	28848.0			20626.79	7273.13			1766.83		859.97		2057.37	929.32

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad816b5q ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年3月20日

刘盛

注册资格证书


全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification
全国建设工程造价管理协会
发证单位（盖章）
姓　　名：刘盛
专　　业：安装
证 书 号：京 130112812
工作单位：北京合控科技有限公司
有效期至：2017.12.31
签发单位（盖章）
2013年 12月 19日
C0006243

学历证书



毕业证书

学生[illegible]性别男 现年十八岁，湖南省[illegible]县(市)人，一九九六年九月至一九九九年七月在本校计算机应用 专业 三 年制 二 班，修业期满，成绩合格，准予毕业。

(专业技能 级，计算机应用水平 一 级，英语水平 级)

学校 [illegible]工业学校

校长 刘志忠

一九九九年 七 月 日

耿字第 9P220453 号

(盖省教委钢印生效)

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘盛　　社保电脑号：638895278　　身份证号码：430525198102130510　　页码：3

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	05	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				38919.79	24600.0			7384.81	2540.82			1791.27		450.83		2210.57	1188.38

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad7fe258 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年3月20日

张羽

职称证书

广东省职称证书



姓　　名：张羽

身份证号：360481199312280041

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208054

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

学历证书

普通高等学校

毕业证书



学生 张羽 性别女 ，一九九三 年十二 月二十八日生，于二〇一二 年 九 月至二〇一六年 七 月在本校 土木工程(造价管理方向) 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南昌理工学院 校（院）长：邹小林

证书编号：127951201605004482 二〇一六年 七 月 六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

学士学位证书



张羽 ，女， 1993 年 12 月 28 日生，在 南昌理工学院 土木工程(造价管理方向) 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

校 长

学位评定委员会主席 邹小林

南昌理工学院

证书编号：12795420160001678 二〇一六 年 七 月 六 日

〔普通高等教育本科毕业生〕

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张羽　　社保电脑号：645210989　　身份证号码：360481199312280041　　页码：2

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	10	60026041	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	60026041	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60026041	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2021	02	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	03	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	04	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	05	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	06	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	07	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	08	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	09	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	10	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	11	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	12	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2022	01	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	02	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	03	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	04	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	02	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	03	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	6.8	6000	48.0	12.0
2024	04	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	6.8	6000	48.0	12.0
2024	05	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	6.8	6000	48.0	12.0
2024	06	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	6.8	6000	48.0	12.0
2024	07	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	08	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0

社保缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张羽　　社保电脑号：645210989　　身份证号码：360481199312280041　　页码：3

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	10	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	11	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	12	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	01	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	02	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	03	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计				47994.5	27711.2			29239.95	10770.12			1695.78		610.56		1943.64	858.27

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad8ca00f ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年3月20日

江微

职称证书

广东省职称证书



姓　　名：江微

身份证号：360702198809070329

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208053

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

学历证书



成人高等教育

毕业证书

学生 江微 性别 女，一九八八 年 九 月 七 日生，于二〇一〇 年 三 月至二〇一三 年 一 月在本校 工程管理 专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安理工大学

校（院）长：叶仁荪

批准文号：(86) 赣高三字004号

证书编号：104075201305000746

二〇一三 年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：江微　　社保电脑号：625801489　　身份证号码：360702198809070329　　页码：2

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	03	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	04	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	64.82	25.93	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	64.82	25.93	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	64.82	25.93	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	02	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	03	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	04	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	05	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	06	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	07	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	08	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	09	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	10	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	11	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	12	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	01	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	02	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	03	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计				42054.0	24870.4			12767.53	4624.8			1521.41		514.68		1669.20	680.72

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad7c36dy ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年3月20日

社保费缴纳清单 证明专用章

吴肇霞

职称证书

广东省职称证书



姓　　名：吴肇霞

身份证号：441203199307140547

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003070269

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学历证书

普通高等学校



毕业证书

学生　吴肇霞　性别 女，一九九三年 七　月十四　日生，于二〇一一年九 月至二〇一五年 六　月在本校　工程管理　专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东工业大学华立学院　校（院）长：

证书编号：136561201505300335　二〇一五 年 六 月二十六日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴肇霞　　社保电脑号：643246293　　身份证号码：441203199307140547　　页码：2

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	03	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	04	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	02	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	03	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	04	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	05	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	06	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	07	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	08	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	09	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	10	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	11	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	12	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	01	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	02	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	03	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计				43420.8	24870.4			28978.71	10677.0			1521.41		514.58		1609.28	680.72

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad865963 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月20日
社保费缴纳清单
证明专用章

陈思萍

职称证书

广东省职称证书



姓　　名：陈思萍

身份证号：431122199506151742

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208007

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生 陈思萍 性别 女，一九九五年 六 月 十五 日生，于 二〇一三 年 九 月至 二〇一七年 六 月在本校 工程管理 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中南大学 校 长：田红旗

证书编号：105331201705104195 二〇一七 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈思萍　　社保电脑号：646946275　　身份证号码：431122199506151742　　页码：2

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	05	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	02	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	03	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	04	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	05	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	06	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	07	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	08	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	09	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	10	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	11	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	12	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	01	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	02	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	03	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计				39148.0	22428.8			25028.31	9805.74			1384.05		477.08		1336.76	554.52

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad63307m ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月20日
社保费缴纳清单
证明专用章

吴伟康

职称证书



广东省职称证书

姓　　名：吴伟康

身份证号：441321197607252419

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003021702

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学历证书



天津大学

毕业证书

学生　吴伟康　性别　男，一九七六年　七　月二十五日生，于　二零零六年　三月至　二零零八年　一　月在本校　房地产开发与经营　专业，网络教育　专科升本科　学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：天津大学　校（院）长：

证书编号：100567200805000352　二零零八年　一月　二十日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　天津大学制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴伟康　　社保电脑号：600541022　　身份证号码：441321197607252419　　页码：1

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	02	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	03	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	60026041	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	60026041	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				22366.92	11516.08			8816.2	3310.48			827.67		318.69		764.4	205.9

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad853421 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年3月20日

社保费缴纳清单 证明专用章

李一念

职称证书

广东省职称证书



姓　　名：李一念

身份证号：360502198710297119

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003026480

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生 李一念 性别 男，一九八七年 十 月 二十九日生，于二〇〇七年 九 月至二〇一〇年 七 月在本校 电气自动化技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：新余学院

校（院）长：罗玉峰（代）

证书编号：115081201006001215

二〇一〇年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李一念　　社保电脑号：621349954　　身份证号码：360502198710297119　　页码：1

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	05	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				15871.97	8701.28			2988.13	1016.86			772.59		176.72		514.88	212.72

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad7e8953 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2020年3月20日

社保费缴纳清单 证明专用章

钱立胜

职称证书



照片

广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第 17030003003482 号

钱立胜 于二〇一六 年

十一 月，经 深圳市建筑专

业中级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，

具备 工程造价 工程师

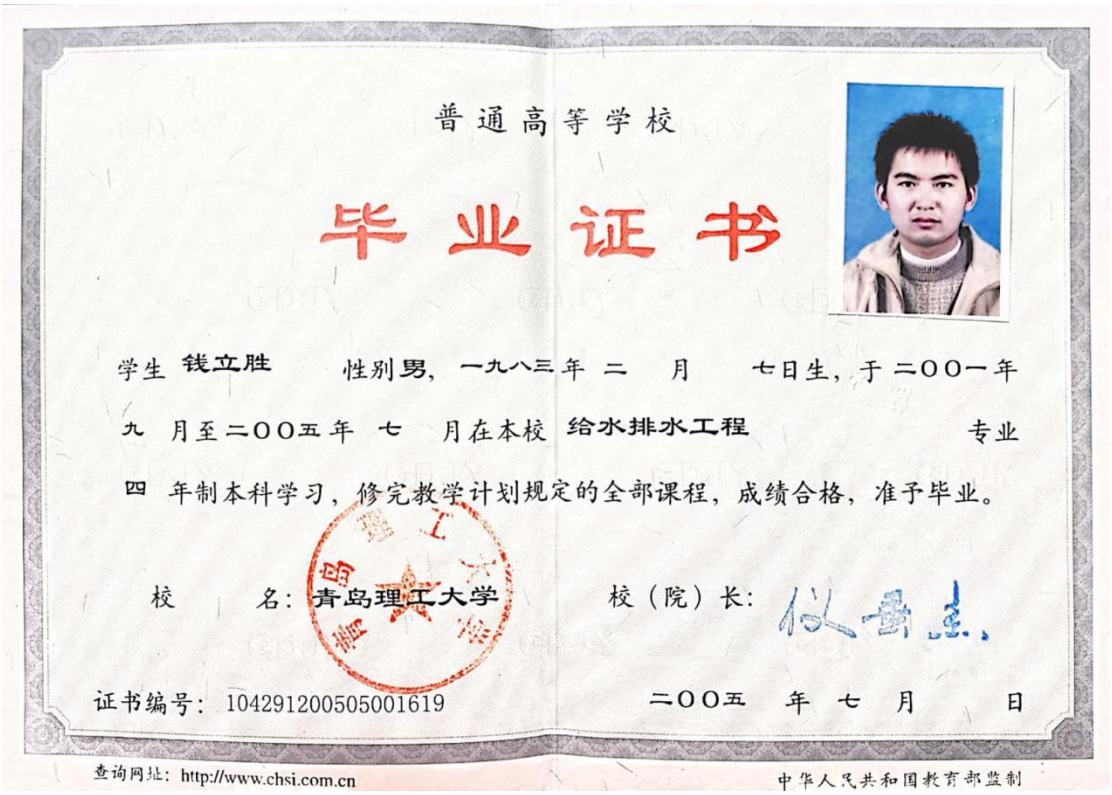
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局 专业技术资格评审专用章

发证单位

二〇一七 年 四 月 二十五 日

学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生 钱立胜 性别男，一九八三年 二 月 七日生，于二〇〇一年九 月至二〇〇五年 七 月在本校 给水排水工程 专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：青岛理工大学 校（院）长：

证书编号：104291200505001619 二〇〇五 年 七 月 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钱立胜　　社保电脑号：611570769　　身份证号码：422301198302071517　　页码：1

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60026041	10000.0	1400.0	800.0	2	12964	77.78	25.93	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	10000.0	1400.0	800.0	2	12964	77.78	25.93	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	02	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	03	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	60026041	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60026041	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60026041	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60026041	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60026041	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60026041	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				20927.41	11516.08			7731.76	2962.34			827.67		318.69		764.4	205.9

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad8212be ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年3月20日

社保费缴纳清单 证明专用章

龚云云

职称证书

广东省职称证书



姓　　名：龚云云

身份证号：360502199108127111

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006209639

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生 龚云云 性别 男，一九九一年 八 月 十二 日生，于 二〇一〇 年 九 月至二〇一四年 六 月在本校 道路桥梁与渡河工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河北工程大学

校（院）长：

证书编号：100761201405102486

二〇一四 年 六 月 十九 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龚云云　　社保电脑号：810979261　　身份证号码：360502199108127111　　页码：1

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	08	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				14880.77	8134.88			2807.11	944.45			740.73		168.8		368.32	191.48

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad78274b ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年3月20日

夏琳青

职称证书

广东省职称证书



姓　　名：夏琳青

身份证号：430981199603041425

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070647

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学历证书

普通高等学校



毕业证书

学生 夏琳青 性别女，一九九六年 三 月 四 日生，于二〇一六年九 月至二〇一八年 六 月在本校 工程造价 专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城市学院 校（院）长：

证书编号：115271201805001790 二〇一八 年 六 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏琳青　　社保电脑号：650226096　　身份证号码：430981199603041425　　页码：2

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	07	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				27681.63	16672.48			25739.57	9556.22			1220.97		259.1		1105.56	529.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad87ecf6 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月20日
社保费缴纳清单 证明专用章

陈炳鑫

职称证书

广东省职称证书



姓　　名：陈炳鑫

身份证号：445224199109051231

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006208306

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生 陈炳鑫 性别 男， 1991 年 9 月 5 日生，于 2012 年 9 月至 2016 年 6 月在本校 土木与交通学院 工程管理 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学 校 长：王迎军

证书编号：105611201605004813

二〇一六 年 六 月 三十 日

网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈炳鑫　　社保电脑号：807525436　　身份证号码：445224199109051231　　页码：1

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	11	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	12	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2022	01	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	02	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	03	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	04	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				19035.63	9808.48			16460.83	5774.28			834.87		186.4		717.76	254.24

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad62f30r ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月20日
社保费缴纳清单
证明专用章

卢婷婷

职称证书

广东省职称证书



姓　　名：卢婷婷

身份证号：440582199302190423

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年03月14日

评审组织：深圳市福田区人力资源局（非公职人员申报）

证书编号：1903046000395

发证单位：深圳市福田区人力资源局

发证时间：2019年03月28日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生 卢婷婷 性别 女，一九九三 年 二 月 十九 日生，于 二零一二 年 九 月至 二零一五年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术学院 校（院）长：

证书编号：111131201506001421 二零一五年 六 月 二十八日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢婷婷　　社保电脑号：500068373　　身份证号码：440582199302190423　　页码：2

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	03	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	04	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				29072.43	17354.08			28978.71	10677.0			1259.33		251.52		1173.75	571.84

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad819b88 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2025年3月20日

黄钿

职称证书

广东省职称证书



姓　　名：黄钿

身份证号：440583199707171921

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130878

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生 黄钿 性别女，一九九七年 七 月 十七 日生，于二〇一六年 九 月至二〇一九年 六 月在本校 建筑设备工程技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东水利电力职业技术学院 校（院）长：

证书编号：108621201906136862

二〇一九 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄钿　　社保电脑号：808890561　　身份证号码：440583199707171921　　页码：1

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	09	60026041	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	10	60026041	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	11	60026041	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	12	60026041	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2022	01	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	02	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	03	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	04	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				18425.57	10160.48			3534.27	1202.78			854.67		169.48		342.56	267.44

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e6f8ad78ced2 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月20日
社保费缴纳清单
证明专用章

钟益琼

职称证书

广东省职称证书



姓　　名：钟益琼

身份证号：44142419950422630X

职称名称：助理工程师

专　　业：风景园林施工

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年08月08日

评审组织：广州市荔湾区人力资源和社会保障局

证书编号：1901036000078

发证单位：广州市荔湾区人力资源和社会保障局

发证时间：2019年08月12日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学历证书

普通高等学校



毕业证书

学生　钟益琼　性别女，一九九五 年　四　月二十二日生，于二〇一四年九 月至二〇一八 年　六　月在本校　园林　专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：惠州学院　　校　　长：彭永宏

证书编号：105771201805002005　　二〇一八年　六　月二十九日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟益琼　　社保电脑号：806283054　　身份证号码：441424199504226308　　页码：1

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				6198.96	3234.24			885.78	295.29			295.29		126.81		253.62	63.45

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e83d11cf9cch ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2023年7月7日

钟鑫

职称证书

广东省职称证书



姓　　名：钟鑫

身份证号：450205199809191014

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130122

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生 钟鑫 性别男，一九九八年九 月 十九日生，于二〇一七年 九 月至二〇二一年 六 月在本校 工程造价 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：吉林农业科技学院 校（院）长：

证书编号：114391202105002324 二〇二一年 六 月三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.c

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟鑫　　社保电脑号：805959689　　身份证号码：450205199809191014　　页码：1

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	04	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				17313.63	8890.08			14438.97	5077.08			783.21		178.37		631.4	219.8

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e83d11d12a2x ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2023年7月7日

社保费缴纳清单 证明专用章

5、企业履约服务能力证明

企业履约服务能力证明

<table>
<tr><td rowspan="8">企业履约服务能力证明</td><td>办公场地 1</td><td colspan="3">地址：福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦 A 座 3e</td><td colspan="2">租赁备案租赁合同或房产证：深房地字第 3000679589 号</td></tr>
<tr><td>办公场地 2</td><td colspan="3">地址：深圳市福田区泰然工业区泰然六路雪松大厦 A 座 3AB 单元</td><td colspan="2">租赁备案租赁合同或房产证：/</td></tr>
<tr><td rowspan="6">近三年项目履约评价情况</td><td>序号</td><td>项目名称</td><td>履约评价情况</td><td>建设单位</td><td>履约评价时间</td></tr>
<tr><td>1</td><td>侨城东路北延通道工程造价咨询四标</td><td>优秀</td><td>深圳市交通公用设施建设中心</td><td>2023 年 4 月 19 日</td></tr>
<tr><td>2</td><td>盐梅路改造工程(全过程造价咨询)</td><td>优秀</td><td>深圳市交通运输局盐田管理局</td><td>2023 年 9 月 30 日</td></tr>
<tr><td>3</td><td>光明湖碧道工程全过程造价咨询</td><td>优秀</td><td>深圳市光明区水务局</td><td>2023 年 9 月 30 日</td></tr>
<tr><td>4</td><td>深圳水务（集团）有限公司罗芳水质净化厂提标改造工程合规性审计项目</td><td>优秀</td><td>深圳市水务(集团)有限公司</td><td>2023 年 6 月 30 日</td></tr>
<tr><td>5</td><td>深圳市利源水务设计咨询有限公司工程合规性审计协审服务项目</td><td>优秀</td><td>深圳市水务(集团)有限公司</td><td>2024 年 12 月 30 日</td></tr>
<tr><td>6</td><td>中山大学附属第七医院（深圳）二期项目</td><td>优秀</td><td>深圳市住宅工程管理站</td><td>2023 年 06 月 30 日</td></tr>
</table>

		7	深圳市自然博物馆项目造价咨询	优秀	深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心	2023 年 03 月 27 日
		8	中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程(期)项目	优秀	深圳市建筑工务署工程管理中心	2024 年 01 月 08 日
		9	深圳市口腔医院	优秀	深圳市建筑工务署工程管理中心	2024 年 07 月 11 日
		10	国家超级计算深圳中心(深圳云计算中心)升级换代土建安装工程全过程造价咨询	优秀	深圳市光明集团有限公司	2024 年 07 月 11 日
	投标人各类管理体系认证证书	**序号**	**体系认证证书名称**			
		1	ISO9001 质量体系认证			
		2				

办公场地提供租赁备案租赁合同或房产证，投标人各类管理体系认证证书（不超过 5 项，超过 5 项的按顺序选择前 5 项）、投标人近三年项目履约评价情况（以招标公告发布之日倒推，项目成果交付时间及履约评价时间须均为近 3 年内完成，不超过 5 项，超过 5 项的按顺序选择前 5 项），原件备查。

①办公场地提供租赁备案租赁合同或房产证

在深办公规模（福田：1207.98㎡）

福田自有房产：575.59㎡

权　利　人			
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司[100%]**********			
土　　地			
宗 地 号	B107-0047	宗地面积	8425.82㎡
土地用途	工业用地	所 在 区	福田
土地位置	福田区泰然工业区		
使用年限	50年，从2008年04月01日至2058年03月31日止。		



深房地字第 3000679589 号

（正本）

深圳市房地产权登记中心(印章)

登记日期 2012年03月27日

建 筑 物 及 其 附 着 物			
房地产名称	深业泰然雪松大厦A座3e		
建筑面积	575.59㎡	套内建筑面积	500.99㎡
用　　途	工业厂房	竣 工 日 期	2010年12月14日
登 记 价	人民币11506493.00元		

他 项 权 利 摘 要 及 附 记

市场商品房。
该业主于2010年06月25日购买商品房，以下空白
抵押摘要：
1)，2010年09月06日抵押给招商银行股份有限公司深圳泰然金谷支行，编号2A1000630 3(18377)；

租赁办公室（632.39㎡）

3A

房屋租赁合同

出租方（甲方）：深圳市中业建设集团有限公司

证件号码：91440300772739024H

地址：深圳市龙岗区雪岗北路天安云谷2期4栋33楼

联系电话：0755-82371008

承租方（乙方）：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证件号码：91440300755685319N

地址：深圳市福田区泰然工业区泰然六路雪松大厦A座3e单元

联系电话：0755-83755677

为明确甲、乙双方的权利义务关系，经双方友好协商，就房屋租赁事宜达成如下合同。

一、租赁标的

甲方同意将位在深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3楼A单元，面积347.56平方米物业出租给乙方使用，乙方对该房屋及使用性质已充分了解，愿意履行物业管理规定。乙方承租该房屋用于办公用途。

二、租赁期限

从2022年3月22日期至2025年3月31日止，其中，免租期共40天（从2022年3月22日期至2022年4月30日止），租金2022年5月1日起按月支付。

三、租金标准与支付

（一）租金标准：

年数：5 年	租金单价	月租金总额
第 1 年	130 元/㎡/月	￥ 45182.8 元/月
第 2 年	130 元/㎡/月	￥ 45182.8 元/月
第 3 年	136.5 元/㎡/月	￥ 47441.9 元/月
注：该租金单价为含税价，甲方为乙方开具增值税专用发票；		

（二）租金支付方式：

乙方应在每月 25 号前将下个月租金存入甲方指定账户（户名：深圳市中业建设集团有限公司 账号：757900266510711 开户行：招商银行深圳泰然金谷支行)。如遇节假日顺延至第一个工作日交纳。甲方在收到租金后 5 日内提供等额有效增值税专用发票给乙方。

乙方逾期支付租金，除应及时补交外，还应向甲方支付滞纳金（滞纳金计算：拖欠金额×拖欠天数×0.5%）。

（三）履约保证金：

双方签署本合同时，乙方向甲方缴纳租赁保证金（按两个月租金）人民币 90365.6 元 及首月租金人民币 45182.8 元，共计需支付人民币 135548.4 元。合同期间，该保证金不得抵扣乙方所欠付的任何款项（包括租金、物业管理费等）。租赁期满后，在以下条件全部满足的情况下，甲方一次性不计息返还给乙方：（1）乙方办妥已该租赁物业为注册地址

或营业地址的工商注销或变更手续；（2）乙方按本协议要求退还该租赁物业及办公物品清单内物品；（3）乙方已缴清全部应付费用。

因乙方原因导致本协议无法继续履行或违约导致甲方解除本协议的，甲方有权不予退还租赁保证金。

四、物业移交约定

甲方自 2022 年 3 月 22 日起，将所出租物业按现状交付乙方使用。

五、合同期内，乙方使用该物业所产生的水电费、物业管理费以及其它相关杂费，由乙方自行承担。

六、合同期内，甲方出现以下情形，乙方有权追究甲方相应责任。

（一）甲方如未能履行物业移交约定，须向乙方支付违约金（违约金计算：延期天数×首月租金×0.5%），逾期超过三十天，乙方有权单方面解除合同，甲方将租赁保证金返还乙方。

（二）合同期内，如属于房屋自身的质量问题导致乙方无法正常使用，甲方应在接到乙方通知后 2 天内响应，并切实采取有效措施修缮。否则，乙方有权自行修缮，但修缮费用由甲方负责，乙方有权用应交租金抵扣。

（三）合同期间，甲方如转让该物业，甲方应提前 30 日以书面形式通知乙方，乙方享有优先受让权，但乙方应在收到甲方书面通知后十天内回复，否则视为乙方放弃，乙方若放弃受让，甲方应确保第三方受让者继续履行本合同载明的全部内容，否则，甲方须赔偿乙方由此造成的经济损失。

（四）甲方保证所出租物业产权清晰，否则，甲方须赔偿乙方由此造成的全部经济损失。

（五）甲方单方面提前解除合同，导致乙方不能继续租赁该物业的，甲方应退还租赁保证金，并且须赔偿乙方由此造成的经济损失。

七、合同期内，乙方出现以下情形，甲方有权追究乙方相应责任。

（一）未经甲方书面同意，擅自将房屋转租、转借给他人使用的。

（二）在不破坏房屋原有结构以及装修的情况下，经甲方同意。乙方可适当增加设备、网络、通讯、办公隔断等，未经甲方同意，擅自变动房屋结构或损坏房屋，且经甲方交涉，乙方在要求期限内仍未纠正并修复的。

（三）利用该房屋进行违法活动的，并由公安司法部门认定的。

（四）拖欠租金累计 2 个月以上的。

如乙方出现上述情形之一，甲方除有权单方面解除本合同，无条件收回所出租房屋外，还有权：1、要求乙方恢复房屋原状；2、无须退还乙方已交的租赁保证金；3、无须补偿给乙方装修折旧等任何费用。

八、其他约定

（一）乙方应按物管单位及政府部门要求办理其他相关手续。

（二）合同期满后，甲方如继续出租该物业，乙方享有优先承租权，但乙方应至少在租期满前两个月向甲方书面提出。

（三）甲方应为乙方办理营业执照、工商注册等提供必要协助。

（四）合同期满后，若双方不再续签租赁合同，乙方应及时搬离所租赁房屋。否则，甲方有权要求乙方交付逾期租金，不退回租赁保证金，

并无须乙方同意单方面收回房屋。

（五）合同期满后，双方不再续签租赁合同，乙方应做好清洁工作；

（六）由于乙方违约导致甲方单方面解除本合同，乙方须在收到甲方正式通知之日起五日内无条件搬离该物业并清空租赁物业内物品。否则，则视为乙方对租赁物业内遗留的任何物品、财产、装修放弃所有权，并自愿接受甲方代表自己处置租赁物业内的所有物品并不提任何异议，由此产生的财产损失、物品处置费均由乙方承担。甲方有权在物业管理处工作人员陪同情况下单方面收回该房屋，乙方不得提出任何异议。

九、本合同附件《办公室物品清单》为本合同的补充文件，与本合同具有同等的法律效力。

十、本合同未尽事宜，经双方共同协商解决。协商不成时，双方均可向福田区人民法院申请裁定。

十一、本合同一式二份，经签字盖章后生效，甲、乙双方各执一份。

甲方：

代表人：

签订时间：2022年3月22日

乙方：

代表人：

签订时间：2022年3月22日

3B

房屋租赁合同

出租方（甲方）：陈志超

证件号码：44030719871106051X

地址：深圳市龙岗区雪岗北路天安云谷 2 期 4 栋 33 楼

联系电话：0755-82371008

承租方（乙方）：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证件号码：91440300755685319N

地址：深圳市福田区泰然工业区泰然六路雪松大厦 A 座 3e 单元

联系电话：0755-83755677

为明确甲、乙双方的权利义务关系，经双方友好协商，就房屋租赁事宜达成如下合同。

一、租赁标的

甲方同意将位在深圳市福田区泰然六路雪松大厦 A 座 3 楼 B 单元，面积 284.83 平方米物业出租给乙方使用，乙方对该房屋及使用性质已充分了解，愿意履行物业管理规定。乙方承租该房屋用于 办公 用途。

二、租赁期限

从 2022 年 3 月 22 日期至 2025 年 3 月 31 日止，其中，免租期共 40 天（从 2022 年 3 月 22 日期至 2022 年 4 月 30 日止），租金 2022 年 5 月 1 日起按月支付。

三、租金标准与支付

（一）租金标准：

年数：5 年	租金单价	月租金总额
第 1 年	130 元/㎡/月	￥ 37027.9 元/月
第 2 年	130 元/㎡/月	￥ 37027.9 元/月
第 3 年	136.5 元/㎡/月	￥ 38879.3 元/月
注：该租金单价为不含税价，乙方如需开具租金发票，则由此所产生的税费由乙方支付。		

（二）租金支付方式：

乙方应在每月 25 号前将下个月租金存入甲方指定账户（户名：陈来 账号：6226097559175188 开户行：招商银行深圳泰然金谷支行）。如遇节假日顺延至第一个工作日交纳。甲方授权乙方指定委托人自行开具发票并缴纳产生的税费。

乙方逾期支付租金，除应及时补交外，还应向甲方支付滞纳金（滞纳金计算：拖欠金额×拖欠天数×0.5%）。

（三）履约保证金：

双方签署本合同时，乙方向甲方缴纳租赁保证金（按两个月租金）人民币 74055.8 元 及首月租金人民币 37027.9 元，共计需支付人民币 111083.7 元。合同期间，该保证金不得抵扣乙方所欠付的任何款项（包括租金、物业管理费等）。租赁期满后，在以下条件全部满足的情况下，甲方一次性不计息返还给乙方：（1）乙方办妥已该租赁物业为注册地址

或营业地址的工商注销或变更手续；（2）乙方按本协议要求退还该租赁物业及办公物品清单内物品；（3）乙方已缴清全部应付费用。

因乙方原因导致本协议无法继续履行或违约导致甲方解除本协议的，甲方有权不予退还租赁保证金。

四、物业移交约定

甲方自 2022 年 3 月 22 日起，将所出租物业按现状交付乙方使用。

五、合同期内，乙方使用该物业所产生的水电费、物业管理费以及其它相关杂费，由乙方自行承担。

六、合同期内，甲方出现以下情形，乙方有权追究甲方相应责任。

（一）甲方如未能履行物业移交约定，须向乙方支付违约金（违约金计算：延期天数×首月租金×0.5%），逾期超过三十天，乙方有权单方面解除合同，甲方将租赁保证金返还乙方。

（二）合同期内，如属于房屋自身的质量问题导致乙方无法正常使用，甲方应在接到乙方通知后 2 天内响应，并切实采取有效措施修缮。否则，乙方有权自行修缮，但修缮费用由甲方负责，乙方有权用应交租金抵扣。

（三）合同期间，甲方如转让该物业，甲方应提前 30 日以书面形式通知乙方，乙方享有优先受让权，但乙方应在收到甲方书面通知后十天内回复，否则视为乙方放弃，乙方若放弃受让，甲方应确保第三方受让者继续履行本合同载明的全部内容，否则，甲方须赔偿乙方由此造成的经济损失。

②ISO9001 质量体系认证

深圳市环通认证中心有限公司

质量管理体系认证证书

编号：02424Q32012120R6M

兹证明

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

（统一社会信用代码：91440300755685319N）

（地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路 52 号雪松大厦 A 座 3E）

质量管理体系符合标准：

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

质量管理体系覆盖范围：

工程造价咨询及工程招标代理

发证日期：2024-08-19　　证书有效期至：2027-08-18

初始获证日期：2008-01-21

（本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。）

机构印章：　　签发(主任)：

第一次监督
合格标志加贴处

第二次监督
合格标志加贴处

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网（www.ucccert.com），或国家认证认可监督管理委员会官网（www.cnca.gov.cn）查询
认证机构联络电话：(+86 755)83355888　地址：深圳市福田区香蜜湖街道香安社区安托山七路1号裕和大厦601
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888
Address: 601, Yuhe Building, No. 1, Antuoshan 7th Road, Xiangan Community, Xiangmihu Street, Futian District, Shenzhen, P.R.China

③近三年项目履约评价情况

侨城东路北延通道工程造价咨询四标

深圳市交通公用设施建设中心

市交通公用设施建设中心关于造价咨询单位2022年度履约评价结果的通知

中心各部、各造价咨询单位：

根据《建设中心造价咨询评优活动工作方案》，我中心对24家造价咨询单位开展了2022年度履约评价工作，推选排名前5的咨询单位和优秀项目负责人，现将结果通知如下：

一、评价结果

（一）排名前5的单位：深圳市诚信行工程造价有限公司、深圳市栋森工程项目管理有限公司、深圳市航建工程造价咨询有限公司、深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司、国众联建设工程管理顾问有限公司。

（二）优秀项目负责人：深圳市诚信行工程造价有限公司的郑建威、深圳市栋森工程项目管理有限公司的邓兵、深圳市航建工程造价咨询有限公司的代兴华、深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司的王兴文、国众联建设工程管理顾问有限公司的游凌翔。

（三）其它19家评价为良好的单位：深圳市建锋工程造价咨询有限公司、深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 、深圳市广得信工程造价咨询有限公司、深圳市合创工程造价咨询有限

公司、深圳市永达信工程造价咨询有限公司、深圳市建衡达工程造价咨询有限公司、深圳市广诚工程顾问有限公司、广东粤能工程管理有限公司、深圳市建星工程造价咨询公司、广东省国际咨询有限公司、深圳华仑诚工程管理有限公司 、广东明正工程造价咨询有限公司、深圳市鹏信工程造价咨询有限公司、云基智慧工程股份有限公司、中国建设银行深圳分行、北京思泰工程造价咨询有限公司 、深圳市锦洲工程造价咨询有限公司、深圳市普利工程咨询有限公司、深圳华夏工程顾问有限公司。

二、评价发现的主要问题

（一）人员配备

个别造价单位配备的项目负责人未能满足合同及招标文件要求，组织协调能力较差，专业负责人变动较大，造成工作衔接不上等问题。

（二）履约质量

部分造价咨询单位编制的成果文件质量不高，出现清单错漏项较多，工程量计算不准确，定额套用不合理，主材询价不符合材料询价的相关规定等情况。

（三）履约进度

部分造价咨询单位在审核造价过程中，发现问题或施工单位补充资料不及时，未能及时向我中心反馈，造成出具造价成果文件滞后的情况。

三、工作要求

（一）加强造价人员履约管理

各造价咨询单位应严格依照合同及招标文件的要求配备具有高度责任心、协调组织能力强的项目负责人，在合同履约期间保持造价人员的稳定性。

（二）加强造价履约质量管理

在审核造价文件时，造价咨询单位应严格按照设计图纸及清单规范等认真核查，确保清单项目编制齐全，分类清楚，工程量计算准确，定额套用合理，主材询价工作细致全面，避免出现清单错漏项。同时应重视造价档案资料的管理工作，对于审核过的造价相关资料做到应存必存，目录清楚，资料完整。

（三）加强履约进度管理

造价咨询单位应按照合同规定的时限按时递交成果文件。审核过程中遇到问题应及时向我中心反馈，并积极主动与相关单位沟通协调，确保按时出具审核成果文件。

特此通知。

建设中心

2023年4月19日

（联系人：孙颖，联系电话：13691801551）

成果文件：

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2022）303

工程名称：侨城东路北延通道工程(三标段)

委托单位：深圳市交通公用设施建设中心

建筑面积：

工程造价：　3937766225.64 元　　经济指标：　　元/m2

编审人员：　　(执业印章或资质印章)

编　审　人：

复　核　人：

编审日期：2023年2月3日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

盐梅路改造工程（全过程造价咨询）

履约评价

工程名称： 盐梅路改造工程（全过程造价咨询）

工程地点： 深圳市盐田区

委 托 人： 深圳市交通运输局盐田管理局

咨 询 人： 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

招标控制价编制阶段履约评价表

序号	分项内容	满分分值	评 价 标 准	得分
一	**人员配备**	14		14
1	人员数量	3	优秀3分：配备的编制人员的数量满足合同及招标文件的要求； 合格2分：配备的编制人员的数量基本满足合同及招标文件的要求； 不合格0分：配备的编制人员的数量不满足合同及招标文件的要求。	3
2	专业配置	5	优秀5分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员要求稳定； 良好4分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员要求比较稳定； 合格3分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员要求基本稳定； 不合格0分：配备的编制人员的专业不满足合同及招标文件的要求或各专业人员要求不够稳定。	5
3	项目负责人	6	优秀6分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好5分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格4分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格0分：配备固定的项目负责人且该负责人不具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	6
二	**履约质量**	56		56
4	工程量清单编制	25	优秀25分：清单项目编制齐全，分类清楚，无漏项，工程量准确率在97%以上（不含97%）； 良好20分：清单项目编制比较齐全，分类比较清楚，无重大漏项，工程量准确率在95%～97%之间（不含95%）； 合格15分：清单项目编制基本齐全，分类基本清楚，无重大漏项，工程量准确率在90%～95%之间（不含90%）；	25

			不合格0分：清单项目编制不够齐全，分类不够清楚，有重大漏项，工程量准确率在90%以下（含90%）。	
5	招标控制价编制	25	优秀25分：招标控制价（或预算价）与政府审计部门（或审核单位）审核价相差小于3%（不含3%）； 良好20分：招标控制价（或预算价）与政府审计部门（或审核单位）审核价相差在3%～5%之间（不含5%）； 合格15分：招标控制价（或预算价）与政府审计部门（或审核单位）审核价相差在5%～10%之间（不含10%）； 不合格0分：招标控制价（或预算价）与政府审计部门（或审核单位）审核价相差在10以上（含10%）。	25
6	造价文件	6	优秀6分：能够按照合同要求提交完整的资料； 合格4分：基本能够按照合同要求提交完整的资料； 不合格0分：不能够按照合同要求提交完整的资料。	6
三	**履约时间**	**10**		**10**
7	工作时间	10	优秀10分：能够及时地按照合同要求完成各阶段工作； 良好8分：能够比较及时地按照合同要求完成各阶段工作； 合格6分：能够基本及时地按照合同要求完成各阶段工作； 不合格0分：不能够及时地按照合同要求完成各阶段工作。	10
四	**履约配合**	**20**		**20**
8	配合情况	10	优秀10分：项目负责人能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会（如需要），积极配合审核单位审核工作、并认真地完成委托人交办的其它工程造价咨询工作； 良好8分：项目负责人能够比较认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会（如需要），比较积极配合审核单位审核工作、比较认真地完成委托人交办的其它工程造价咨询工作； 合格6分：项目负责人基本能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会（如需要），比较积极配合审核单位审核工作、基本认真地完成委托人交办的其它工程造价咨询工作； 不合格0分：项目负责人不能够比较认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会（如需要），不积极配合审核单位审核工作、不能认真地完成委托人交办的其它工程造价咨询工。	10
9	保密工作	5	优秀5分：在没有得到相应许可的情况下，不对外公开涉及任何机密资料； 不合格0分：在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及任何机密资料。	5
10	诚信情况	5	优秀5分：无串通施工、监理等单位弄虚作假的现象； 不合格0分：有串通施工、监理等单位弄虚作假的现象。	5
合计		**100**		**100**

注：上述履约内容如有不属于咨询人实施范围的履约评价得分按满分计取。

2023年4月13日

成果文件：

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2022）303

工程名称：侨城东路北延通道工程(三标段)

委托单位：深圳市交通公用设施建设中心

建筑面积：

工程造价：　3937766225.64 元　　经济指标：　　元/m2

编审人员：　　(单位盖章)

复 核 人：

编审日期：2023年2月3日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

光明湖碧道工程全过程造价咨询

光明区水务事务中心

建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☑单项工程节点履约评价 ☐单项工程完成履约评价 ☐单项工程年度履约评价						
建设单位（评价单位）	深圳市光明区水务局			评价期限	2023年7月至2023年9月		
承包商（评价对象）	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司			承包商类别	☐勘察 ☐设计 ☐施工 ☐监理 ☑造价咨询 ☐代建项目 ☐招标代理 ☐其他服务：_____		
承包商资质等级	/			承包商地址	深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦A座3e单元		
法定代表人	王兴文	电话	0755-83755677	项目负责人	张光辉	电话	13714199078
工程名称	光明湖碧道工程全过程造价咨询			承包范围	全过程造价咨询		
工程地点	光明区			工程合同价	128.38400（万元）		
合同开工日期	2023年5月16日		合同竣工日期	2024年5月29日	合同工期	379（天）	
实际开工日期	2023年7月7日		实际竣工日期	/	实际工期	/	
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容				得分	总得分	
1	人员配置				26	88	
2	履约质量				10		

3	履约进度	16	
4	配合与协调	36	
5			
评价等级	☐优秀（90≤总分≤100 分） ☑良好（80 分≤总分＜90 分） ☐中等（70 分≤总分＜80 分） ☐合格（60≤总分＜70 分） ☐不合格（总分＜60 分）		

履约评价部门对承包商履约的总体评价：

配备固定的项目负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平；能够按合同要求复核计量支付申请、工程变更，以后的工作中需及时、主动地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议。

签字：（盖章）

2023年 9月 20日

表扬信

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司：

贵司作为光明湖碧道工程全过程造价咨询服务单位，在该项目招标控制价编制阶段时间紧、任务重的情形下，发扬了团结拼搏的精神，克服多重困难，保证了我中心招标工作的时间节点。

招标控制价编制期间，贵司以王兴文、张光辉为代表的领导班子，以吴楚隆、劳嘉睿、钟映君、莫子妤、钟益琼、刘双印、叶茜茜为代表的团队成员，坚持以项目需求为导向，经常加班加点，甚至通宵达旦。为保证招标节点，贵司敢于突破常规方式方法，主动提出问题解决方案，为有效控制投资，提出了约3000万元的优化清单。该团队扎扎实实做工作，勤勤恳恳保质量，展现了高度的专业水准和敬业精神，同时也体现了贵司是一家有底蕴的公司，经验数据丰富，为优化设计提供了宝贵的参考依据，最终取得了较理想的造价成果。

在此，我中心向贵司及贵司委派的项目团队成员提出表扬！希望贵司及团队成员保持优良的工作作风及服务理念，在后续的工作中再接再厉，再创佳绩！

深圳市光明区水务事务中心

2023年6月20日

成果文件

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2023）222

工程名称：光明湖碧道工程施工

委托单位：深圳市光明区水务局

设计单位：广东省建筑设计研究院有限公司/艾奕康环境规划设计（上海）有限公司/深圳市水务规划设计院股份有限公司

建筑面积：

工程造价：　245481375.59 元　　经济指标：　　元/m2

编审性质：　招标控制价编制

编 审 人：

复 核 人：

批 准 人：

编审日期：2023年5月24日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：甲200744001245

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

表扬信

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司：

贵司作为光明湖碧道工程全过程造价咨询服务单位，在该项目招标控制价编制阶段时间紧、任务重的情形下，发扬了团结拼搏的精神，克服多重困难，保证了我中心招标工作的时间节点。

招标控制价编制期间，贵司以王兴文、张光辉为代表的领导班子，以吴楚隆、劳嘉睿、钟映君、莫子妤、钟益琼、刘双印、叶茜茜为代表的团队成员，坚持以项目需求为导向，经常加班加点，甚至通宵达旦。为保证招标节点，贵司敢于突破常规方式方法，主动提出问题解决方案，为有效控制投资，提出了约3000万元的优化清单。该团队扎扎实实做工作，勤勤恳恳保质量，展现了高度的专业水准和敬业精神，同时也体现了贵司是一家有底蕴的公司，经验数据丰富，为优化设计提供了宝贵的参考依据，最终取得了较理想的造价成果。

在此，我中心向贵司及贵司委派的项目团队成员提出表扬！希望贵司及团队成员保持优良的工作作风及服务理念，在后续的工作中再接再厉，再创佳绩！

深圳市光明区水务事务中心

2023年6月20日

深圳水务（集团）有限公司罗芳水质净化厂提标改造工程合规性审计项目

审计项目业绩及履约评价表

项目名称	深圳水务（集团）有限公司罗芳水质净化厂提标改造工程合规性审计项目				
履约单位	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				
项目投资金额	134459.45 万元	服务内容	合规性审计	合同造价	35.00 万元

项目概况：

本项目为提标改建项目，建设地址位于深圳市罗湖区罗芳村，总占地面积14.53 公顷。建设内容为在罗芳水质净化厂原有二期生产规模 25 万立方米/天的基础上扩建至 40 万立方米/天，出水水质主要指标执行地表Ⅳ类水标准（其中 SS≤6mg/L，TN≤15mg/L），出厂污泥含水率不高于 50%。污水处理工艺采用“粗格栅+细格栅+速沉池+精细膜格栅+MBR 生化池+MBR 膜池+紫外线消毒”，污泥处理工艺采用“撇水池+浓缩机+调理板框压滤+低温冷凝干化”。

评价内容	满分	得分
人员配备	15	15
咨询成果文件质量	50	48
履约时间	10	9.5
履约配合	10	9.5
服务态度	10	9.5
诚信情况	5	5
综合得分	100	96.50

综合评价等级

☑优秀（90 分以上）　☐良好（75-90 分）　☐合格（60-75 分）　☐不合格（60 分以下）

委托单位（公章）：深圳市水务（集团）有限公司

日期：2023 年 6 月 30 日

注：评价等级在“☐”打“√”填写

审计报告

关于罗芳水质净化厂提标改造工程合规性审计的报告

深圳市水务（集团）有限公司：

受贵司委托，我公司于2022年11月1日至2022年12月15日派出审计组，对深圳市罗芳水质净化厂提标改造工程（以下简称“本项目”）开展合规性审计工作，审计组通过查阅本项目相关文件、项目报告、项目管理制度与手册、信息系统流程文件等有关资料，结合现场访谈，对本项目建设工作的合规性进行审查，并形成了专项审计报告，具体情况如下。

一、工程概况

（一）工程建设内容及规模

本项目为提标改建项目，建设地址位于深圳市罗湖区罗芳村，总占地面积14.53公顷。建设内容为在罗芳水质净化厂原有二期生产规模25万立方米/天的基础上扩建至40万立方米/天，出水水质主要指标执行地表Ⅳ类水标准（其中 SS≤6mg/L，TN≤15mg/L），出厂污泥含水率不高于50%。污水处理工艺采用“粗格栅+细格栅+速沉池+精细膜格栅+MBR生化池+MBR膜池+紫外线消毒”，污泥处理工艺采用“撇水池+浓缩机+调理板框压滤+低温冷凝干化”。

（二）参建单位

项目参建单位分别有设计单位中国市政工程西南设计研究

总院有限公司；监理单位深圳市利源水务设计咨询有限公司；施工单位深圳市市政工程总公司。

（三）进度安排

本项目原计划于2016年9月28日开工，2018年8月30日竣工，计划工期为701日历天。

实际开工日期为2016年9月28日，实际竣工日期为2019年12月17日，实际工期为1175日历天。

（四）项目投资及资金来源

根据投资估算表显示，本项目总投资约134459.45万元，其中工程费用115959.93万元、其他费用12096.69万元、预备费6402.83万元。资金来源全部为企业自筹，无银行贷款。

二、审计发现的主要问题

（一）项目立项

建设项目未按规定向市国资委进行投资备案

本项目于2015年5月编制可研报告，报深圳市罗湖区发展和改革局备案，于2015年8月20日获得《深圳市社会投资项目备案证》，2015年10月8日通过集团董事会立项决策，经审查前期相关资料，发现本项目未按照有关规定向国资履行投资备案手续。

投资额超3000万元且属于集团《重大项目投资管理暂行规定》（深水字〔2013〕142号）第八条范围以外的，应按照集团《重大项目投资管理暂行规定》（深水字〔2013〕142号）向市国资

委进行投资备案。

《重大项目投资管理暂行规定》（深水字〔2013〕142号）

第八条 投资项目符合以下条件之一的，需向市国资委申请立项。

（一）主业范围以外的投资项目（主业范围以市国资委发布的《市国资委直管企业主业目录》或公司章程为准）。

（二）投资额在集团公司净资产的50%以上的项目。

（三）在境外及香港特别行政区、澳门特别行政区、台湾地区投资的项目。

（四）集团公司资产负债率70%以上进行的投资项目。

（五）与非国有经济主体进行合资、合作或交易，且集团公司不绝对控股的项目。

第十七条 投资项目备案

（一）项目投资额在3000万元以上且在第八条范围以外的，应在各自董事会或股东会决策通过之日起10个工作日内向市国资委备案，本部及下属企业的项目备案材料统一由集团公司发展部报送市国资委，备案的书面材料如下：

1、产权代表备案报告。

2、董事会或股东会决策文件。

3、可行性研究报告及其专家评审意见。

4、审计及资产评估报告。

5、法律意见书。

6、市国资委要求提供的其他资料。

（二）项目前期建设程序

基建程序倒置，建设手续办理不及时，未获得施工许可证即开展施工

经审查本项目竣工报告，本项目于2016年9月28日实际开工，2019年12月17日竣工验收。项目于2016年11月14日与2017年10月31日才分别取得《建设工程项目质量安全监管协议》与《深圳市住房和建设局关于罗芳水质净化厂提标改造工程主体工程开工申请的复函》。

项目管理单位在取得质量安全监管协议后，未按住建局提前介入监管协议的要求获取施工许可证，根据《建设工程项目质量安全监管协议》的相关要求，项目应在2017年08月14日前获取施工许可证。施工许可证实际获取时间为2022年5月20日。存在未办理施工许可证即进行施工的情况，不符合《中华人民共和国建筑法》相关规定。

建设项目在取得施工许可证或者开工报告之前不得擅自开工，以免违反相关法律法规导致项目停工或处罚进而影响整个项目的工期和进度。

《中华人民共和国建筑法》第六十四条：“违反本法规定，未取得施工许可证或者开工报告未经批准擅自施工的，责令改正，对不符合开工条件的责令停止施工，可以处以罚款”。

《建设工程项目质量安全监管协议》3.2.8条“乙方应当在

办理质量安全监督登记手续后6个月内完成办理施工许可证。6个月内未办理完成，可申请延期3个月，超过期限不得继续施工。”

（三）项目招标采购

1.个别采购项目的中标结果未按集团规定进行报批报备

罗芳水质净化厂MBR膜系统功能项目以公开招标的方式进行采购，项目于2016年4月1日完成定标，中标单位为深圳市广汇源水利建筑工程有限公司，中标价为21835万元。该项目于2016年4月23日向中标单位发放中标通知书，经审查相关资料发现，中标通知书发放之日前，工程建设部（现工程建管中心）未按照集团有关规定进行中标结果报批报备，定标结果审批流程不完整。

深圳市水务（集团）有限公司招标投标管理暂行办法（2014年版）第八条规定:

招标投标工作小组应将100万元以下的土建工程和设备物资、200万以下的管网工程和技改清疏、50万元以下的服务类和10万以下的办公用品的中标结果报总经理批准同意。100万元以上的土建工程和设备物资、200万以上的管网工程和技改清疏、50万元以上的服务类和10万以上的办公用品的中标结果报总经理、董事长批准同意，并报集团公司招标投标委员会办公室备案。

2.部分合同签订时间晚于中标通知书发出后30天

经审查招标资料及合同资料发现6个合同未在中标通知书发

项目负责人：王兴文

项目从立项阶段到投入运营整个过程中应按规定全面收集整理相关资料，工程资料归立卷应当遵循工程文件的自然形成规律和特点，保持卷内文件的有机联系和案卷的成套性、系统性。

附件：1. 合同签订程序审查表（未及时签订合同）
2. 合同签订程序审查表（先签后批）
3. 合同签订程序审查表（未署日期）
4. 合同签订程序审查表（条款不一致）

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司（盖章）

项目负责人（盖章）：

编制日期：2023 年 6 月 28 日

中华人民共和国一级注册造价工程师
王兴文
B1101440001003
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
有效期至:2025年12月31日

业绩证明

业 绩 证 明

我司委托深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司对“深圳水务（集团）有限公司罗芳水质净化厂提标改造工程合规性审计项目”进行审计服务，审计服务内容为工程合规性审计服务，现已完成本合同审计服务工作。

该项目工程情况如下：本项目为提标改建项目，建设地址位于深圳市罗湖区罗芳村，总占地面积 14.53 公顷。建设内容为在罗芳水质净化厂原有二期生产规模 25 万立方米/天的基础上扩建至 40 万立方米/天，出水水质主要指标执行地表Ⅳ类水标准（其中 SS≤6mg/L，TN≤15mg/L），出厂污泥含水率不高于 50%。污水处理工艺采用“粗格栅+细格栅+速沉池+精细膜格栅+MBR 生化池+MBR 膜池+紫外线消毒”，污泥处理工艺采用“撇水池+浓缩机+调理板框压滤+低温冷凝干化”。

特此证明！

深圳市水务（集团）有限公司

2023 年 6 月 30 日

深圳市利源水务设计咨询有限公司工程合规性审计协审服务项目

审计项目业绩及履约评价表

项目名称	深圳市利源水务设计咨询有限公司工程合规性审计协审服务项目服务合同				
履约单位	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				
项目投资金额	102266.37 万元	服务内容	合规性审计	合同造价	26.00 万元

项目概况：

审计区间为 2022 年至 2023 年两个自然年，项目总数约 48 个，涉及金额约 102,266.37 万元。内容包括但不限于各项招采是否合法、合规；合同履行是否真实、有效；进度款审批支付是否合理、准确；证、变更、索赔是否真实合理、合法合规；竣工验收是否合法、合规等。

评价内容	满分	得分
人员配备	15	15
咨询成果文件质量	50	48
履约时间	10	9.5
履约配合	10	9.5
服务态度	10	9.5
诚信情况	5	5
综合得分	100	96.50

综合评价等级

☑优秀（90 分以上） □良好（75-90 分） □合格（60-75 分） □不合格（60 分以下）

委托单位（公章）：深圳市水务（集团）有限公司

日期：2024 年 12 月 30 日

注：评价等级在“□”打“√”填写

成果文件

企业内部资料，注意保密
深水审〔2024〕018号

审计部关于深圳市利源水务设计咨询有限公司工程合规性审计的报告

根据集团2024年度内部审计计划，审计部成立专项审计组于2024年6月12日至2024年7月31日，对深圳市利源水务设计咨询有限公司（以下简称“利源公司”）开展工程合规性审计工作。本次审计范围为利源公司2022年和2023两个自然年度内签订施工合同的建设工程项目。

审计组通过查阅利源公司相关文件、项目报告、项目管理制度与手册、信息系统流程文件等有关资料，结合现场勘查及访谈，对利源公司工程管理从立项决策、基本建设程序、勘察设计、招标采购、合约管理、工程管理、造价管理、设计变更与现场签证、内控建设、财务管理、档案管理等方面开展审计工作，并形成专项审计报告，具体情况报告如下。

一、项目基本情况

深圳市利源水务设计咨询有限公司成立于1993年，是深圳市水务（集团）有限公司的全资子公司，是一家以设计咨询为引领，涵盖全过程咨询、工程总承包、工程代建、工程监理、环境治理、管网检测、管网修复及运维、智慧水务、设备集成及销售等全链条业务的综合技术方案提供商和解决商。公司致力于在“水源－给水管网－净水厂用户－污水管网－污水处理厂－河道－水源”的水循环体系各个环节提供全过程、全方位、个性化、

高质量的专业技术支持和服务，市场范围遍及全国 10 个省 20 多个市县。

本次审计范围内项目总数为 91 个，合同金额为 191,711.97 万元，审计抽查 48 个，合同金额 104,233.80 万元，抽查数量占比为 52.75%，金额占比为 54.37%。其中承建项目 44 个，合同金额 95,135.63 万元；代建项目 3 个，代建费合同金额 8,774.82 万元；自行投资项目 1 个，合同金额 323.36 万元。

二、审计总体评价

利源公司总体控制较为良好，项目制度体系及制度流程较为完善，但部分项目在工程招投标、合同管理和工程管理等方面存在不足。利源公司现有的内控制度在招投标、合同管理、工程管理等方面存在漏洞和缺陷，无法有效遏制违规行为的发生，在工程项目实施过程中，对各个环节的监督管理不够到位，导致问题未能及时发现和纠正。利源公司应加强对工程项目的全过程监督，确保各项管理措施得到有效执行。

本次专项审计过程中发现利源公司合约管理与工程管理存在问题较多，占比较大，部分存在问题在审计过程中已要求利源公司立行立改，避免风险扩大。审计问题数量汇总详见下表。

表 1 审计问题数量汇总

序号	问题类型	发现问题个数	问题类型占比
一	招标采购	3	15%
二	合约管理	6	30%
三	工程管理	10	50%
四	内控建设	1	5%

利源公司现有的内控制度在招投标、合同管理、工程管理等方面存在漏洞和缺陷，无法有效遏制违规行为的发生。利源公司应尽快完善内控制度，建立健全的风险防控机制。利源公司在工程项目实施过程中，对各个环节的监督管理不够到位，导致问题未能及时发现和纠正。利源公司应加强对工程项目的全过程监督，确保各项管理措施得到有效执行。

三、审计发现的主要问题

（一）招标采购

★1.罗湖10项给水管网改造工程设计采购施工总承包项目的材料设备在公开招标定标前已进场，供货单位与中标单位为同一家单位，存在违规采购的问题

利源公司2023年9月21日在深圳公共资源交易网发布《罗湖区10项给水管网改造工程（设备材料采购）（二次）》材料设备采购招标公告，2023年10月27日公布定标结果，确认“深圳市伟华管道设备有限公司”为中标单位。2023年11月15日向中标单位“深圳市伟华管道设备有限公司”发出中标通知书，2023年11月28日与中标单位签订正式采购合同，合同金额为348.95万元。

审计组发现该项目的设备材料进场验收单早于中标单位公示的时间，且供货单位与中标单位为同一家单位。验收单明确记录该项目的供货单位为“深圳市伟华管道设备有限公司”，进场材料包括球墨铸铁管、插盘短管和球墨铸铁弯头等。材料进场时间为2023年10月2日至10月28日，这一时间段明显早于10月27日

招标定标结果公布的时间。利源公司材料设备进场时间早于定标结果时间，存在违规采购的问题。

经问询项目相关负责人，表示由于该项目占道许可证于2023年12月7日到期，占道许可证到期项目仍未完工，路面未恢复通行的，罗湖区交通局将会对集团进行处罚，该项目材料采购无法满足占道许可时间要求，因此管材从其他项目（兴海大道项目）紧急调货到该项目使用。**但利源公司未提供相应的调货及归还相关审批资料。**

审计建议：利源公司应根据项目的工期要求等情况制定详细的采购计划，明确材料设备的采购时间、数量、规格等要求，严格按相关法律法规及时开展采购工作，确保材料设备在合同签订后再行进场。

《中华人民共和国招标投标法》

第三十二条 投标人不得相互串通投标报价，不得排挤其他投标人的公平竞争，损害招标人或者其他投标人的合法权益。投标人不得与招标人串通投标，损害国家利益.社会公共利益或者他人的合法权益。禁止投标人以向招标人或者评标委员会成员行贿的手段谋取中标。

第五十二条 依法必须进行招标的项目的招标人向他人透露已获取招标文件的潜在投标人的名称、数量或者可能影响公平竞争的有关招标投标的其他情况的，或者泄露标底的，给予警告，可以并处一万元以上十万元以下的罚款；对单位直接负责的主管

（三）工程管理方面

针对较多项目工期延期问题，建议利源公司明确工期延期原因、责任归属及提出可行的解决方案，按合同约定办理延期相关手续。加强现场管理，完善施工过程资料，严格履行合同权利与义务，及时申请进度款和结算款，提高资金使用效率。

严格按照《保障农民工工资支付条例》开设农民工工资专用账户，并严格按合同约定按月支付农民工工资，针对项目实际情况编制项目支付预算，做好资金支付计划，确保工程的正常推进。严格执行分包审批程序，按分包合同约定及时支付分包单位工程款及农民工工资。

（四）内控建设方面

利源公司应建立变更签证、结算办理相关制度体系，明确结算工作流程，保证项目建设全流程工程管理活动有序开展，同时进一步明确公司各业务部门、职能部门的职责划分及工作要求，加快结算进度和资金回收速度，后续根据制度的实际执行情况进行适时调整和优化。

审计部

2025 年 1 月 14 日

业绩证明

业 绩 证 明

我司委托深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司对“深圳市利源水务设计咨询有限公司工程合规性审计协审服务项目服务合同”进行审计服务，协审服务内容为工程合规性审计协审服务，现已完成本合同审计服务工作。

该项目工程情况如下：审计区间为2022年至2023年两个自然年，项目总数约48个，涉及金额约 102,266.37万元。内容包括但不限于各项招采是否合法、合规;合同履行是否真实、有效;进度款审批支付是否合理、准确;证、变更、索赔是否真实合理、合法合规;竣工验收是否合法、合规等。

特此证明！

深圳市水务（集团）有限公司

2024年12月30日

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目

编号：季度-003

造价咨询合同履约评价报告（季度评价）

（2023年度 第 2 次评价）

项目名称	中山大学附属第七医院（深圳）二期项目		
合同名称	中山大学附属第七医院（深圳）二期项目造价咨询合同		
合同金额	3508.76 万元	合同类别	0304 造价咨询合同
履约单位	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司		
履约单位项目负责人	王兴文 （变更记录： ）		
合同履约起止时间	2021 年 1 月 21 日至 年 月 日		
项目组召开履约评价会议时间	2023 年 6 月 30 日		
项目组评价得分	得分：91.11分；评价等级：☑优 ☐良 ☐中 ☐合格 ☐不合格		
综合评价意见	1.施工总承包建筑面积约70万平方米，造价咨询单位精心组织各专业工程师加班加点工作，兢兢业业、认真负责，在一个月内高效地完成了总包三个标段的清单复核工作，且三个标段清单复核结果的偏差率均控制在±0.5%以内。 2.能统筹协调人员，按时间节点要求完成幕墙二标、三标的控制价编制工作，团队配合默契、任劳任怨、吃苦耐劳、克服困难，在图纸不断调整的过程中，积极配合全咨单位进行项目反复测算工作，提前完成工作任务，未因图纸原因影响招标。 3.施工过程中及时发现项目可能存在的问题和风险，在进度和造价方面对项目进行动态管理，以便及时掌握情况。		
评价人员签名	陈亚升、闵芙蓉、胡水兵、江庆、付明龙、谢海杰、刘英才、方伟		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人： 李晓晴 ； 联系电话： 15361048119 ☐已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：深铁置业大厦1116室，电话：88109026，邮箱：jjjcs@szwb.sz.gov.cn		

（备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成
员可拒绝签字；2、评价得分=项目组评价结果×1.0；3、优≥90，90＞良≥80，80＞中≥70，70＞合

成果文件

工程造价报告书

报告编号： dxgc（2022）341

工程名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目施工总承包Ⅰ标

委托单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

设计单位：筑博设计股份有限公司

建筑面积： 182970.93 ㎡

工程造价： 1087763881.46 元 经济指标： 5945.01 元/m2

编审性质： 招标控制价编制

编 审 人：

复 核 人：

批 准 人：

编审日期：2022年8月25日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：甲200744001245

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E 电话：0755-83755677 邮编：518000

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2022）503

工程名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目施工总承包II标

委托单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

设计单位：筑博设计股份有限公司

建筑面积：　263774.13 ㎡

工程造价：　1623005544.06 元　　经济指标：　6153.01 元/m2

编审性质：　招标控制价编审

编 审 人：

复 核 人：

批 准 人：

编审日期：2022年10月26日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：甲200744001245

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

工程造价报告书

报告编号： dxgc（2022）504

工程名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目施工总承包Ⅲ标

委托单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

设计单位：筑博设计股份有限公司

建筑面积： 253054.94 ㎡

工程造价： 1409432887.33 元 经济指标： 5569.67 元/m2

编审性质： 招标控制价编制

编 审 人：

复 核 人：

批 准 人：

编审日期：2022年10月26日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：甲200744001245

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
证书号：甲200744001245
有效期至：2022年12月31日

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E 电话：0755-83755677 邮编：518000

深圳市自然博物馆项目造价咨询

编号：季度-003

造价咨询合同履约评价报告（季度评价）

（2023年度 第 1 次评价）

项目名称	深圳自然博物馆		
合同名称	深圳自然博物馆项目造价咨询合同		
合同金额	1759.50 万元	合同类别	0304 造价咨询合同
履约单位	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司		
履约单位项目负责人	张羽 （变更记录： ）		
合同履约起止时间	2020年 6月 6日至 2025年 12月 31日		
项目组召开履约评价会议时间	2023年 3月 27日		
项目组评价得分	得分：90.16分；评价等级：☑优 ☐良 ☐中 ☐合格 ☐不合格		
综合评价意见	该单位整体配合度高，在总包招标阶段主动提前介入，针对疑难问题准确提供造价分析意见及合理优化建议；总包招标期间，为在春节前挂网，咨询团队积极加班配合项目招标工作，顺利完成总包招标任务。		
评价人员签名	周俐、李涌、柴章鹏、张少焜		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人： 王兴文 ； 联系电话： 13802215028 ☐已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjjcs@szwb.gov.cn。		

（备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝签字；2、评价得分=项目组评价结果×1.0；3、优≥90，90＞良≥80，80＞中≥70，70＞合格≥60，不合格＜60；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。）

成果文件

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2023）004

工程名称：深圳自然博物馆施工总承包工程

委托单位：深圳市建筑工务署文体工程管理中心

设计单位：中国建筑东北设计研究院有限公司

建筑面积：　105300.00 ㎡

工程造价：　1136586139.04 元　　经济指标：　10794 元/m2

编审性质：　招标控制价编制

编 审 人：

复 核 人：

批 准 人：

建设单位主管：

编审日期：　2023年2月8日

编审单位：　深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：　甲200744001245

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程(期)项目

编号：季度-003

合同履约评价报告通用版（季度/阶段评价）

（2023 年度第 4 次评价）

项目名称	中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程（二期）项目		
合同名称	中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程（二期）项目造价咨询合同		
合同金额	1004.806128 万元	合同类别	0304 造价咨询合同
履约单位	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司		
履约单位项目负责人	夏帆 （变更记录： ）		
合同履约起止时间	2019 年 9 月 27 日至 2024 年 12 月 31 日		
项目组召开履约评价会议时间	2024 年 1 月 8 日		
项目组评价得分	得分： 90 分；评价等级： ☑ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 合格 ☐ 不合格		
综合评价意见	1、能够准时按计划完成工作，成果准确； 2、能够积极主动推进工作事项，过程中提供专业的建议及意见，态度认真。 3、四季度工作量相对较大，涉及变更、结算、询价对比等，，造价咨询单位积极配合加派人手配合，加班加点以保证加班加点准时准确的完成工作内容。 4、精装修招标工作配合态度较好，招标清单及控制价编制质量较高。 5、对整体的投资管控能够做到及时风险预警，并提出同类项目经济及技术指标对比，及给出相应专业方向的优化建议及意见。 6、预算审核工作相对准确、能够提出专业意见，并在变更审核过程中配合设计完善变更及图纸内容。		
评价人员	陈仕华、徐金鑫、殷积彪、王俊彦、江家宜、宋韦伯、谈成		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人： 王文兴 ； 联系电话： 13802215028 ☐ 已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：深铁置业大厦1116室，电话：88109026，邮箱：jjjcs@szwb.sz.gov.cn		

（备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝签字；2、评价得分=项目组评价结果×1.0；3、优≥90，90 > 良≥80，80 > 中≥70，70 > 合格≥60，不合格 < 60；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。）

成果文件

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2023）440

工程名称：中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程（二期）项目装饰装修工程 I 标段

委托单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

设计单位：同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

建筑面积：　103688.36 ㎡

工程造价：　136838869.87 元　　经济指标：　1320 元/m2

编审性质：　招标控制价编制

编 审 人：范丽锦 方录

中华人民共和国一级注册造价工程师 谭世东 B112244000013980 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2026年05月31日

复 核 人：

中华人民共和国一级注册造价工程师 程受武 B111344000010064 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2025年12月31日

批 准 人：

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

编审日期：2023年9月4日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2023）441

工程名称：中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程（二期）项目装饰装修工程II标段

委托单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

设计单位：同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

建筑面积：

工程造价：　58999538.72 元　　经济指标：

编审性质：　招标控制价编制

编 审 人：

中华人民共和国一级注册造价工程师 许世东 B144400013980 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2026年05月31日

复 核 人：

中华人民共和国一级注册造价工程师 程爱武 B144400010064 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2025年12月31日

批 准 人：

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

编审日期：2023年9月4日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程（二期）项目
施工总承包工程

报告编号： dxgc（2021）065

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：1189959301.37 元

(大写)：壹拾壹亿捌仟玖佰玖拾伍万玖仟叁佰零壹元叁角柒分

招 标 人：

（单位盖章）

工程造价咨询人：

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲200744001245
有效期至：2022年12月31日

（单位公章及资质专用章）

法定代表人或其授权人：

（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：

中华人民共和国注册造价工程师
夏 帆
A06440010909
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
有效期至:2021年12月31日

（签字或盖章）

编 制 人：

中华人民共和国注册造价工程师
王兴文
A01440001302
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
有效期至:2021年12月31日

（造价工程师签字盖专用章）

复 核 人：

中华人民共和国注册造价工程师
穆爱武
A19440011164
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
有效期至:2021年12月31日

（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：2021年 3 月 8 日　　复核时间：2021 年 3 月 8 日

深圳市口腔医院项目

合同履约评价报告（季度评价）

（ 2024 年度第 2 季度评价）

项目名称	深圳市口腔医院项目		
合同名称	深圳市口腔医院项目造价咨询合同		
合同金额	571410.84 元	合同类型	0304 造价咨询合同
履约单位	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司		
履约单位 项目经理	柯淳志		
合同实际履约起止时间	2018年11月7日至2024年4月3日		
项目组召开履约评价会议时间	2024年7月11日		
项目组 评价得分	得分： 91.29 分；评价等级： ☑优秀 □良好 □中等 □合格 □不合格		
项目组 综合评价意见	1、本项目的造价咨询合同服务周期长且合同金额小，但咨询单位高站位，不讲条件，不厌其烦，积极完成全过程造价咨询工作。例如由于洪涛公司维保问题导致中装公司施工内容不断调整，造价咨询出具了五版结算审核报告，终于在本季度完成送审； 2、造价咨询单位具有良好的专业水平、优秀的履约能力。在项目的结算阶段主动介入，针对项目的疑难问题积极提供造价分析意见及建议。尤其是在处理洪涛、中装两家单位结算中的维保费用问题，过程中积极参与并提出专业意见，主动推动整个的项目结算工作； 3、造价咨询单位人员配备齐全，项目负责人责任心、服务意识强，具有较高的专业水平及沟通表达能力，能够认真主动地按要求完成发包人交办的其它工程造价咨询工作。		
项目组 评价人员	朱汉德、李鸿、张志聪、王剑锋、李婷婷、熊磊、赵浩鹏		
触发负面清单 情况	本合同触发负面清单情形：□有 ☑无；具体情形：		
季度综合得分	得分： 91.29 分；评价等级： ☑优秀 □良好 □中等 □合格 □不合格		
履约评价结果反馈 情况	履约单位联系人：_____，联系电话：_____ □已将履约评价报告发放履约单位		

成果文件



工程造价报告书

报告编号：dxgc（2022）512

工程名称：深圳市口腔医院项目装修改造工程

委托单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

送审单位：深圳洪涛集团股份有限公司

建筑面积：16160.00 ㎡

送审造价：75526731.07 元　　编审性质：结算审核

审核造价：66319516.43 元

核增减额：-9207214.64 元　　核增减率：-12.19%

编 审 人：

复 核 人：

批 准 人：

编审日期：2024年5月30日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：甲200744001245

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

国家超级计算深圳中心(深圳云计算中心)升级换代土建安装工程全过程造价咨询

附件 2：光明区建设工程承包商（造价咨询）履约评分表

评价形式		☑单项工程定期履约评价 ☐单项工程最终履约评价		
工程名称		国家超级计算深圳中心（深圳云计算中心）升级换代土建安装工程全过程造价咨询服务	承包商	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
总得分		91	评价等级	☑优秀 ☐良好 ☐合格 ☐不合格
建设单位		深圳市光明集团有限公司	评价时间	2023.8.14
序号	分项内容	满分分值	评 价 标 准	得分
一	**人员配备**	14		11
1	人员数量要求	3	优秀 3 分：配备的编制人员的数量满足合同及招标文件的要求； 不合格 0 分：配备的编制人员的数量不满足合同及招标文件的要求。	3
2	专业配置要求	5	优秀 5 分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员要求稳定； 良好 3 分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员比较稳定； 合格 2 分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员基本稳定； 不合格 0 分：配备的编制人员的专业不满足合同及招标文件的要求或各专业人员不够稳定。	3
	项目负责人要		优秀 6 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好 5 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格 3 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、基本良好的组织	5

3	求	6	协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 0 分：配备的项目负责人不固定或该负责人不具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	
二	**履约质量**	**56**		**54**
4	概算审核质量	6	优秀 6 分：概算审核全面、系统、准确、认真； 良好 5 分：概算审核比较全面、系统、准确、认真； 合格 3 分：概算审核基本全面、系统、准确、认真； 不合格 0 分：概算审核明显不全面、不系统、不准确、不认真。	6
5	工程量清单编制质量	6	优秀 6 分：清单项目编制齐全，分类清楚，无漏项，工程量准确率在 97%以上（不含 97%）； 良好 5 分：清单项目编制比较齐全，分类比较清楚，无重大漏项，工程量准确率在 95%-97%之间（不含95%）； 合格 3 分：清单项目编制基本齐全，分类基本清楚，无重大漏项，工程量准确率在 90%-95%之间（不含90%）； 不合格 0 分：清单项目编制不够齐全，分类不够清楚，有重大漏项，工程量准确率在 90%以下（含 90%）。	6

6	标底编制质量	6	优秀 6 分：标底造价与深圳市专业审计局审定价相差应小于 3%（不含 3%）； 良好 5 分：标底造价与深圳市专业审计局审定价相差在 3%-5%之间（不含5%）； 合格 3 分：标底造价与深圳市专业审计局审定价相差在 5%-10%之间（不含 10%）； 不合格 0 分：标底造价与深圳市专业审计局审定价相差在 10%以上（含 10%）。	6
7	招标文件编制质量	6	优秀 6 分：能够认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，认真、准确地编制工程量清单和有关专用条款，无缺项漏项，合理计算标底，并全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单； 良好 5 分：能够比较认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，比较认真、准确地编制工程量清单和有关专用条款，无重大缺项漏项，标底价格比较合理，并比较全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单； 合格 3 分：能够基本认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，基本认真、准确地编制工程量清单和有关专用条款，无重大缺项漏项，标底价格基本合理，并基本全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单； 不合格 0 分：不能够认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，不认真、准确地编制工程量清单和有关专用条款，有重大缺项漏项，标底价格不够合理，并不能够全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单。	6
8	复核投标报价质量	6	优秀 6 分：能够认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，提出详细的造价分析报告； 良好 5 分：能够比较认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，提出比较详细的造价分析报告； 合格 3 分：能够基本认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无. 不平衡报价等异常现象，提出基本详细的造价分析报告； 不合格 0 分：不能够认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，提出的造价分析报告很不详细。	5

9	施工过程造价控制	6	优秀 6 分：能够按合同要求复核计量支付申请、工程变更、现场签证，认真地编制投资控制形象进度表，能及时、主动地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议； 良好 5 分：基本能够按合同要求复核计量支付申请、工程变更、现场签证，比较认真地编制投资控制形象进度表，能够比较及时、主动地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议； 合格 4 分：基本能够按合同要求复核计量支付申请、工程变更、现场签证，基本认真地编制投资控制形象进度表，不能及时、主动地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议； 不合格 0 分：不能够按合同要求复核计量支付申请、工程变更、现场签证，不认真地编制投资控制形象进度表，不能及时、主动地发现并 向发包人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议。	5
10	结算的审核质量	10	优秀 10 分：结算造价与深圳市专业审计局审定价相差应小于 3%（不含 3%）； 良好 8 分：结算造价与深圳市专业审计局审定价相差在 3%--5%之间（不含 5%）； 合格 6 分：结算造价与深圳市专业审计局审定价相差在 5%--10%之间（不含 10%）； 不合格 0 分：结算造价与深圳市专业审计局审定价相差在 10%以上（含 10%）。	10
11	全过程造价控制水平	5	优秀 5 分：项目实际结算总造价控制在批复的概算内； 不合格 0 分：项目实际结算总造价控制超过批复的概算。	5
12	造价文件	5	优秀 5 分：能够按照合同要求提交完整的资料； 不合格 0 分：不能够按照合同要求提交完整的资料。	5

三	履约时间	10		8
13	工作时间	10	优秀 10 分：能够及时地按照合同要求完成各定期的工作； 良好 8 分：能够比较及时地按照合同要求完成各定期的工作；合格 6 分：能够基本及时地按照合同要求完成各定期的工作；不合格 0 分：不能够及时按照合同要求完成各定期的工作。	8
四	履约配合	20		18
14	配合情况	10	优秀 10 分：项目负责人能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、积极配合专业审计局审计工作、结算完成后主动地协助本署进行经济技术指标分析、认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作； 良好 8 分：项目负责人能够比较认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、比较积极配合专业审计局审计工作、结算完成后比较主动地协助本署进行经济技术指标分析、比较认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作； 合格 6 分：项目负责人基本能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、配合专业审计局审计工作、结算完成后基本主动地协助本署进行经济技术指标分析、基本认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作； 不合格 0 分：项目负责人不能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、不积极配合专业审计局审计工作、结算完成后不够主动地协助本署进行经济技术指标分析、不能 认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作。	8
15	保密工作		优秀 5 分：在没有得到相应许可的情况下，不对外公开涉及任何机密的资料；	5

		5	不合格 0 分：在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料并造成。	
16	诚信情况	5	优秀 5 分：无串通施工、监理等单位弄虚作假的现象； 不合格 0 分：有串通施工、监理等单位弄虚作假的现象。	5
	合　　计	100		91

履约评价小组：深圳市光明集团有限公司

时间：2023年8月21

备注：

1、总体得分率超过 90%(含 90%)的，评价等级为优秀；总体得分率 75%(含)-89%的，评价等级为良好；总体得分率 60%(含)-74%的，评价等级为合格；总体得分率不足 60%的，评价等级为不合格。

2、考虑到项目实际情况，在各阶段进行履约评价时，不具备某一项时，不计入评分。

3、履约评价周期按各阶段完成后进行，履约评价小组应在各评价周期后 10 日内完成评价。

4、履约评价小组由发包人组建。

4、履约评价结论可作为发包人日后招标参考依据。

成果文件

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2022）450-3

工程名称：国家超级计算深圳中心（深圳云计算中心）升级换代土建安装工程项目施工总承包

委托单位：深圳市光明集团有限公司

设计单位：中国中元国际工程有限公司

工程造价：　944814046.17 元

编审性质：　招标控制价编制

编 审 人：

复 核 人：

批 准 人：

编审日期：2023年5月4日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：甲200744001245

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

6、企业信用情况

提供中国建设工程造价管理协会颁发的企业信用等级证书扫描件或中国建设工程造价管理协会信用评价结果查询截图，企业信用等级证书应在有效期内。

（投标人认为应补充提供的其他文件资料或说明）





CCEA 中国建设工程造价管理协会 工程造价咨询企业信用评价系统

- 温馨提示
- 首次填报
- 更新延续填报
- 申请评价
- 实地核查
- 信用修复
- 打印信用等级
- 单位名称变更
- 修改密码
- 安全退出

重要提示

1. 信用等级只证明近期内的信用状况。
2. 企业是中价协单位会员，信用评价结果才为有效。信用评价是为单位会员提供的一项会员服务。
3. 关于单位会员确认：
   A.企业如直接在中价协会员服务系统中缴纳相应年度会费，请联系中价协会员服务部确认，010-68331210。
   B.如企业将相应年度会费交至各省级管理机构，请联系各省级会员服务部门(信用评价系统用户登录页面省级联系方式中查询联系电话)。

企业参加中价协信用评价记录

序号	评价年度	评价时间	评价等级	有效期至
1	2024	2024-12-26	AAA	2027-12-31
2	2021	2021-11-09	AAA	2024-11-08
3	2018	2018-09-19	AAA	2021-11-08
4	2015	2016-01-01	AAA	2018-09-18

企业当年在有效期内信用评价等级

序号	评价年度	评价等级	证书起止日期	当前是否会员	操作
1	2024	AAA	此等级为企业最新信用等级，有效期为30天	是	打印信用等级

打印企业历史信用评价信用等级

序号	评价年度	评价等级	证书起止日期	是否会员	操作
1	2024	AAA	此等级为企业2024年12月至2024年12月信用等级	是	打印信用等级
2	2024	AAA	此等级为企业2024年1月至2024年11月信用等级	是	打印信用等级
3	2023	AAA	此等级为企业2023年信用等级	是	打印信用等级
4	2022	AAA	此等级为企业2022年信用等级	是	打印信用等级
5	2021	AAA	此等级为企业2021年11月至12月信用等级	是	打印信用等级
6	2021	AAA	此等级为企业2021年1月至2021年11月信用等级	是	打印信用等级
7	2020	AAA	此等级为企业2020年信用等级	否	打印信用等级
8	2019	AAA	此等级为企业2019年信用等级	否	打印信用等级
9	2018	AAA	此等级为企业2018年9月至12月信用等级	否	打印信用等级

主办单位：中国建设工程造价管理协会 版权所有：中国建设工程造价管理协会
地址：北京市西城区百万庄大街22号2号楼7层
技术支持：北京宏宇睿晨信息技术有限公司

企业信用等级证书—AAA





7、其他：企业其他实力

（1）企业情况

公司概况：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司（以下简称“鼎兴咨询”）成立于 2003 年，注册资本金 1000 万元，是深圳市首批（2016 年）获得中价协企业信用 AAA 等级证书的造价咨询企业之一。公司具备工程造价咨询甲级资质、招标代理资质、工程咨询资质，并于 2007 年通过 ISO9001 质量体系认证，是深圳市具有广泛影响力的造价咨询企业之一。

核心优势：鼎兴咨询始终秉承“专业、诚信、创新、共赢”的经营理念，致力于为客户提供全方位、高品质的造价咨询服务。公司核心优势主要体现在以下几个方面：

1、专业团队，实力雄厚：公司拥有一支由全专业技术专家组成的精英团队，具备丰富的理论知识和实践经验，能够为客户提供专业、高效的咨询服务。

2、服务客户广泛，业务类型多样：是深圳市工务署、各区工务署、交委和国资委下属十大企业的造价咨询单位，是市财审协审单位；各区财审协审单位。业务类型涉及房建、市政、轨道交通、港口码头、公路、铁路、水库等

3、经验丰富，业绩斐然：公司深耕造价咨询领域二十余载，积累了丰富的大型项目造价管理经验，成功完成了众多标志性项目的造价咨询工作，**包括深圳市最大的学校和医院项目(中山大学、中山大**

学附属第七医院)，以高质量、高效率的服务赢得了客户的广泛赞誉。

4、深厚的专业积累，公司参与多部行业标准编制、及课题研究。

5、数据支撑，科学决策： 公司建立了完善的数据中心，积累了海量超大项目和同类项目的经验数据，能够为项目提供精准的对标数据支撑，助力客户科学决策。

6、技术领先，创新驱动：公司积极拥抱新技术，自主研发了 ECMS 全过程工程造价咨询管理系统，并充分利用 BIM5G、大数据、人工智能等先进技术，不断提升服务效率和数据准确性，为客户创造更大价值。

7、理念先进，引领行业：公司深度参与深圳工程计价体系造价指标的制定，将先进的造价控制理念贯穿于项目全过程，为客户提供前瞻性、战略性的咨询服务。

8、客户至上，合作共赢：公司始终坚持以客户需求为导向，为客户提供定制化解决方案，帮助客户有效控制项目成本，荣获客户一致好评。

（2）公司人员规模

我司拥有人数约 150 人，其中注册造价工程师 25 人，高级工程师 9 人，有英国皇家测量师、工程咨询师、注册监理工程师多名，**企业负责人王兴文：**具有研究生学历，正高级工程师证书、注册造价工程师、注册一级建造师、注册监理工程师、英国皇家测量师、从事施工、造价行业 30 年，参与编制六部深圳定额，是深圳多地区优秀评审专家，为业主处理造价疑难问题荣获一致好评，专业能力在造价行业领域较权威，善于处理各类疑难争议问题。



（3）建设项目经验丰富

公司主要以政府投资和国有企业服务为主，是深圳市工务署、交委和国资委下属十大企业的造价咨询单位，是市财审协审单位；各区工务署，财审协审单位。业务类型涉及房建、市政、园林绿化、轨道交通、港口码头、公路、铁路、水库等。

服务对象主要包括：

（1）政府投资管理部门：深圳市工务署、市水务工程建设管理中心、各区建筑工务署、市交通运输委员会、市公安局、市公安消防支队、盐田区农林水务局、龙华区城市管理局、龙岗区城市管理局、宝安文体旅游局、宝安区城市管理局、坪山区交管管理中心等。

（2）造价审计部门：市建设工程造价管理站、深圳市财政局、宝安区建设工程造价管理站、贵州省交通运输厅、龙岗区政府投资项目评审中心、罗湖区财政投资评审中心、光明新区发展和改革局、深圳市大鹏新区发展和财政局、罗湖区审计局、龙岗区审计局等。

（3）央企：中国神华集团、华侨城集团、招商集团、南山集团、中粮集团、华润集团、保利集团等。

（3）市属国企：深业集团、水务集团、地铁集团、深报业集团、出版集团、物业集团、特发、盐田港、特建发、深国际、前海开发投资控股有限公司等。

（4）知名地产、上市公司、外资企业、世界 500 强：

地产开发商：中粮地产、卓越集团、宝能地产、万科集团等

上市公司：信立泰、皇庭国际、特发信息、沙河股份、富安娜等

外资企业：深圳大铲湾现代港口发展有限公司等

世界 500 强：正威集团、中兴通讯、华为科技有限公司

（4）近年承接大型项目、应急项目

序号	建设项目名称	建设单位	造价（亿元）	备注
学校教育类：涵盖深圳最大的学校，各区中小学				
1	中山大学深圳建设工程项目（一期） **深圳最大的学校**	深圳市建筑工务署	60	
2	深圳大学（西丽校区）建设项目	深圳市建筑工务署	22	
3	龙岗坪地高中园建设工程造价咨询	深圳市龙岗区建筑工务署	22	
4	深圳市第二十五高级中学(福田区实验学校）项目预算审核造价咨询服务	深圳市福田区建筑工务署	5.3	
5	福荣学校建设工程	深圳市福田区建筑工务署	5.2	
6	大学城配套学校全过程造价咨询	深圳招商房地产有限公司	4.94	
7	公明第二小学改扩建工程	深圳市光明新区建筑工务局	4.8	
8	梅山中学扩建综合楼项目（全过程造价咨询）	深圳市天健（集团）股份有限公司	4.55	
9	大鹏 08-13 地块人才住房项目配套九年一贯制学校（全过程造价咨询）	深圳市大鹏人才安居有限公司	4.5	
医疗类：深圳最大的医院，各区人民医院				
1	深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设工程全过程造价咨询 II 标	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	85	
2	中山大学附属第七医院（深圳）二期项目造价咨询 **深圳最大的医院**	深圳市建设工程住宅管理站	69	
3	宝安区人民医院整体改造工程（二期）	深圳市宝安区卫生和计划局	52	
4	深圳市健宁医院二期工程项目全过程造价咨询	深圳市建筑工务署工程管理中心	29	

5	中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程（二期）项目	深圳市建筑工务署工程管理中心	17.77	
6	龙岗区第六人民医院二期工程、龙岗区第七人民医院迁址重建工程等造价咨询	深圳市龙岗建筑工务局	18	
7	盐田区人民医院医疗综合楼建设工程	深圳市盐田区建筑工务局	4.47	
8	坪山区2018年度政府投资建设工程（医疗卫生A类）全过程造价咨询服务	华润置地（深圳）有限公司	4.6	
公共场馆类：各区文化艺术中心				
1	深圳自然博物馆项目 **粤港澳大湾区乃至华南地区首座大型综合类自然博物馆、深圳市“新时代十大文化设施”之一**	深圳市土地投资开发中心	35.00	
2	区图书馆、群艺馆、大剧院（造价咨询）	深圳市龙华区建筑工务署	29.02	
3	区公共服务及大数据中心建设工程项目（造价咨询）	深圳市龙华区建筑工务署	20.79	
4	宝安公共文化艺术中心（博物馆、艺术馆、美术馆）	深圳市宝安区文体旅游局	16.00	
5	光明新区文化艺术中心造价咨询服务	光明新区建筑工务局	15.88	
6	国际体育文化交流中心建设工程预算审核	深圳市福田区建筑工务署	12.23	
7	小梅沙海洋世界项目（新建）全过程造价咨询司	深圳市海洋世界有限公司	9.78	
8	坂田街道室内体育馆建设工程全过程造价咨询服务	华侨城光明（深圳）投资有限公司	7.5	
办公综合类				
1	深业上城（南区）地下室、商业及LOFT工程	深圳科之谷投资有限公司	21.00	
2	深国际前海先期项目造价咨询	深国际前海深业发展（深圳）有限公司	18.00	
3	福田保税区综合服务中心城市更新单元项目全过程造价咨询服务（地基基础工程除外）	深圳创科发展有限公司	36.18	
4	国家超级计算深圳中心（深圳云计算中心）升级换代土建安装工程全过程造价咨询服务	深圳市光明集团有限公司	15.68	
	横岗街道138工业区改造项目(荣德国际)	深圳市中爱联实业有限公司	15.85	

5	平湖金融与现代服务业基地投融资项目地块三、地块四全过程造价咨询	深圳市特区建设发展集团有限公司	13	
6	绿岛国际壹中心（预算审核）	深圳市大鹏新区投资控股有限公司	15.95	
7	湾区产业投资大厦（预算审核）	深圳市宝安产业投资集团有限公司	13.91	
8	尚智科园项目全过程造价咨询	深圳市特区建设发展集团有限公司	12.12	
9	创智云城项目 3 标段工程全过程造价咨询	深圳市特区建设发展集团有限公司	15	
10	深圳前海卓越金融中心二期	深圳卓越商业置业有限公司	13.50	
11	福田科技广场	深圳市福田区建筑工务局	10.00	
12	小梅沙海洋世界项目（新建）全过程造价咨询司	深圳市海洋世界有限公	9.78	
14	深圳世纪汇广场	深圳和记黄埔中航地产有限公司	9.50	
15	盐田现代产业服务中心一期（区委原址）	盐田区建筑工程事务局	7.50	
住宅公寓类：				
1	深业中城项目 05-01 地块二期主体工程项目	深圳市科之谷投资有限公司	16.65	
2	创智云城项目 3 标段工程全过程造价咨询	深圳市特区建设发展集团有限公司	15	
3	罗湖“二线插花地”棚户区改造项目预算审核（第五标段）	深圳市罗湖区建筑工务局	13	
4	尚智科园项目全过程造价咨询	深圳市特区建设发展集团有限公司	12.12	
5	深汕湾智苑、科技园项目全过程造价咨询服务	深汕特别合作区深汕湾科技发展有限公司	13.82	
6	半山悦海花园施工总承工程	深圳市盐田港置业有限公司	8.54	
7	金领假日公寓	深圳市皇城地产有限公司	8.17	
8	大悦城控股江门新会项目全过程造价咨询服务	中粮地产集团深圳房地产开发有限公司	7.3	
物流厂房类：				
1	大铲湾港区集装箱码头辅建区仓储中心 1-10 栋、连廊工程施工总承包工程	深圳市大铲湾港口投资发展有限公司	7.41	

2	江苏宝湾智汇产业综合品台项目	江苏宝湾国际物流有限公司	5.43	
3	创维科技工业园二期一标段建筑安装总承包工程	创维平面显示科技（深圳）有限公司	5.14	
市政基建类:				
1	侨城东路北延通道工程造价咨询四标	深圳市交通公用设施建设中心	39	
2	前海合作区前湾片区市政及公用设施工程	深圳市前海开发投资控股有限公司	30	
3	道路设施品质提升工程（全过程造价咨询）	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	22	
4	盐梅路改造工程全过程造价咨询	深圳市交通运输局盐田管理局	10	
5	如意路南延接东部过境通道市政工程造价咨询	深圳市龙岗区建筑工务署	9.84	
6	深圳国际生物谷坝光核心启动区环坝路市政工程（造价咨询）	深圳市大鹏新区建筑工务局	8.0	
7	龙岗区布吉三联路市政工程造价咨询	深圳市龙岗区建筑工务署	6.8	
8	布吉南环路（西环路至禾坑路段）建设工程一期（龙岗大道至禾坑路段）工程全过程造价咨询	中国建筑第八工程局有限公司	5.8	
9	核龙线大鹏段（文化路口—核电站门口）市政化改造工程	深圳市大鹏新区建筑工务局	4.9	
15	坪山新区坪山污水支管网工程（坪山片区）	深圳市坪山新区环境保护和水务局	17	
16	深圳北站综合交通枢纽配套工程-东广场（B1 包）	深圳市地铁集团有限公司	8.54	
17	南坪快速路（二期）A 段工程中山园段沿平南铁路高架工程	中铁第四勘察设计院集团有限公司	12.66	
18	盐田综保区二期围网建设项目全过程造价咨询服务	深圳市盐田区建筑工务局	4.00	
23	龙岗区布吉径石场群综合整治工程	龙岗区建筑工务局	16.5	
27	深圳港大铲湾港区集装箱码头一期	深圳市大铲湾现代港口投资发展有限公司	53.00	
28	大准线铁路增二线（二道河至九木段）改造工程	神华准格尔能源有限责任公司	14.2	
水务基建类:				
1	2019 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程全过程造价咨	深圳市龙岗区水务工程建设管理中心	30.00	

	询第 5 标段			
2	大空港片区水环境综合整治项目（造价咨询编制第Ⅰ标段）	深圳市宝安区环境保护和水务局	21	
3	坪山新区雨污水管网工程（坪山片区）造价咨询	深圳市坪山新区环境保护和水务局	17	
4	龙华区观澜街道正本清源查漏补缺工程造价咨询	深圳市天健地产集团有限公司	18.80	
5	大空港新城区截流河综合治理工程	深圳市水务工程建设管理中心	9.7	
6	大空港新城区截流河综合治理工程（生态修复工程）-截流河沿河休闲带景观及 2 座人行天桥项目全过程造价咨询	深圳市招华国际会展发展有限公司	8.00	
7	观澜水质净化厂提标扩容工程-二期工程全过程造价咨询	深圳市观澜南方水务有限公司	18.89	
8	深圳市前海--南山排水深隧系统工程	深圳市水务工程建设管理中心	19.84	
9	宝安区沙井河片区排涝工程	深圳市水务工程建设管理中心	12.59	
改造提升类				
1	深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质提升工程全过程造价咨询服务	华润（深圳）有限公司	12.19	
2	道路设施品质提升工程（全过程造价咨询）	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	22	
3	宝安大道道路品质综合提升工程及宝安区四方公园景观提升工程项目	华润（深圳）有限公司	5.0	
4	福田中心区交通设施及空间环境综合提升工程-南区工程结、决算审核造价咨询	深圳市福田区建筑工务署	4	
5	深盐路景观改造工程全过程造价咨询	深圳市盐田区建筑工程事务局	4.25	

中山大学深圳建设工程项目（一期）





- **建设单位：**深圳市建筑工务署工程教育中心
- **服务内容：**全过程造价咨询
- **项目概况：**项目位于深圳市光明新区公常路以北，康弘路以东，姜下二路以西，与东莞黄江接壤的猪婆山，猪公山周边区域。本工程用地 150.82 公顷，总建筑面积为1253705平方米，其中地上建筑面积1003705平方米，地下建筑面积170000平方米，核增建筑面积 80000 平方米。工程投资估算约 101 亿元。

深圳大学（西丽校区）建设项目



- **建设单位：**深圳市建筑工务署工程管理中心
- **服务内容：**全过程造价咨询
- **项目概况：**项目位于南山区西丽学苑大道以北，总建筑面积 439877 平方米，其中地上建筑面积 274491 平方米，地下建筑面积 165386 平方米项目总投资 319111 万元

龙岗坪地高中园建设工程



- **建设单位：**深圳市龙岗区建筑工务署
- **服务内容：**全过程造价咨询
- **项目概况：**位于深圳市龙岗区坪地街道，盐龙大道以北、外环高速以西，黄竹坑水库以东，长坑水库以南的区域。本项目总用地面积约 20 万平方米(预留 3 万平方米作为民办学校用地)，总建筑面积约 285113 平方米。规划建设 3 所共 162 班全日制公办三年制高级中学，共计新增 8100 个公办普通高中学位。总投资估算为 22 亿。

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目





- **建设单位：**深圳市建筑工务署工程教育中心
- **服务内容：**全过程造价咨询
- **项目概况：**位于深圳市光明区圳园路 628 号。新建总建筑面积 699770 平方米。项目概算总投资 704084.00 万元。

宝安区人民医院整体改造工程（二期）



- **建设单位：**深圳市宝安区卫生和计划局
- **服务内容：**概、预算编制
- **项目概况：**本项目用地位于深圳市宝安区新安街道 16 区龙井二路 118 号新安街道新安二路东南侧，龙井二路东北侧。项目用地包括宝安区人民医院原址及其北侧和东侧新增地块。现状院区占地面积 45232.66m，经用地规划调整后，新增建设用地 25605.17m，项目投资总概算 657151.01 万元。

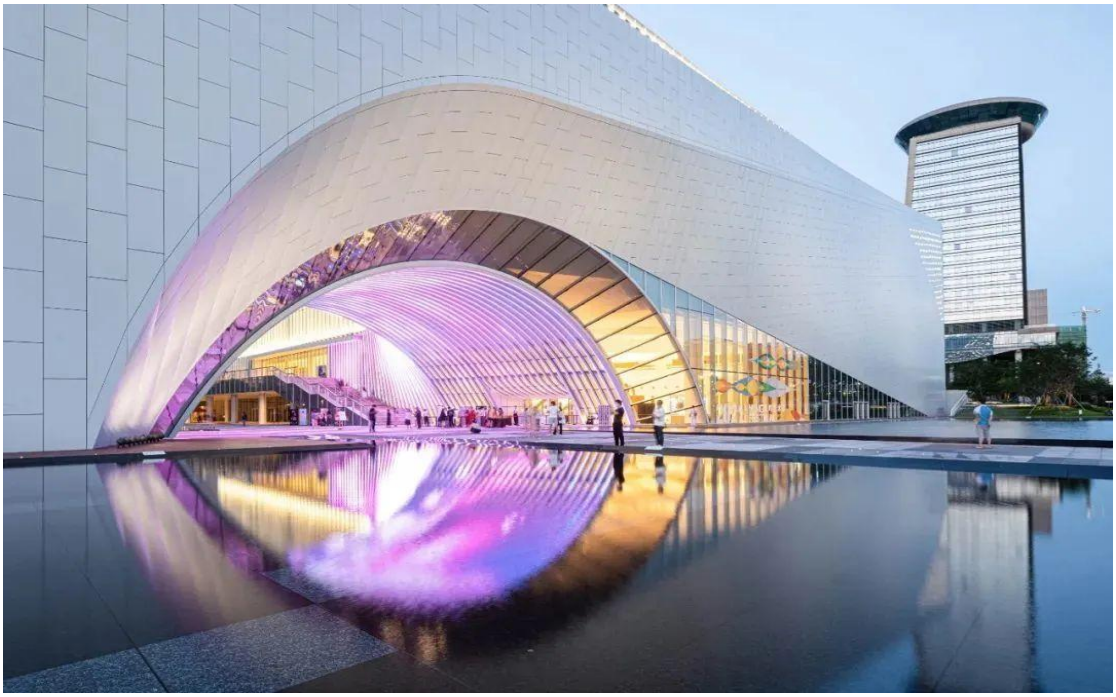
深圳自然博物馆项目



- **建设单位：**光明新区建筑工务署
- **服务内容：**全过程造价咨询
- **项目概况：**位于坪山区燕子湖片区，北侧为坪山河及燕子岭，南侧为龙翔学校。项目总建筑面积 105300 平方米，其中:地上建筑面积 48143 平方米，地下建筑面积 57157 平方米。项目概算投资 193463.00 万元。

  粤港澳大湾区乃至华南地区首座大型综合类自然博物馆、深圳市“新时代十大文化设施”之一

光明新区文化艺术中心





- **建设单位：**深圳市宝安区卫生和计划局
- **服务内容：**全过程造价咨询
- **项目概况：**位于高新工业园区东片区，观光路和创投路交汇处西北角，公园路以南。项目用地面积 37871.53 平方米，总建筑面积约 129046.2 平方米，项目总投资 176947.69 万元。

（5）公司参与多项定额编制

委托单位	定额出版时间	定额名称
深圳市建设工程造价管理站	2017 年 10 月	《深圳市市政工程消耗量定额》
深圳市建设工程造价管理站	2017 年 10 月	《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额》 **荣获国家级，科学进步奖“中国风景园林学会”二等奖**
深圳市建设工程造价管理站	2022 年 9 月	《深圳市城市地下综合管廊工程消耗量定额》
深圳市建设工程造价管理站	2024 年 12 月	《市政工程消耗量标准》
深圳市排水管理处	在编	《深圳市室外排水设施养护消耗量定额》

深圳市市政工程消耗量定额编制



深圳市市政工程消耗量定额（2017）
编写委员会

第一册　通用工程

主编单位：深圳市建设工程造价管理站

参编单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

软件支持：深圳市斯维尔科技股份有限公司

主　　审：李冬青　刘衍伟

技术负责：张红标

主　　编：颜　斌　易卫军　王兴文

参　　编：田芝强　朱长贵　彭太平　杨振宇
邬鹏华　杨　琴　章春莲　刘　杰
刘静涵　刘　燚　钟文龙　许尔淑
周燕飞

SHENZHENSHI SHIZHENG GONGCHENG
XIAOHAOLIANG DINGE (2017)

深圳市市政工程消耗量定额（2017）第二册 道路工程 中国计划出版社

深圳市市政工程消耗量定额

（2017）



第二册 道路工程

深圳市建设工程造价管理站

中国计划出版社

深圳市市政工程消耗量定额（2017）
编写委员会

第二册　道路工程

主编单位：深圳市建设工程造价管理站

参编单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

软件支持：深圳市斯维尔科技股份有限公司

主　　审：李冬青　刘衍伟

技术负责：张红标

主　　编：颜　斌　易卫军　王兴文

参　　编：彭太平　杨振宇　邬鹏华　杨　琴

章春莲　刘　杰　刘静涵　许尔淑

SHENZHENSHI SHIZHENG GONGCHENG
XIAOHAOLIANG DINGE (2017)

深圳市市政工程消耗量定额（2017）第三册 桥涵工程 中国计划出版社

深圳市市政工程消耗量定额

（2017）



第三册 桥涵工程

深圳市建设工程造价管理站

中国计划出版社

深圳市市政工程消耗量定额（2017）
编写委员会

第三册　桥涵工程

主编单位：深圳市建设工程造价管理站

参编单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

软件支持：深圳市斯维尔科技股份有限公司

主　　审：李冬青　刘衍伟

技术负责：张红标

主　　编：颜　斌　易卫军　邬鹏华

参　　编：刘　杰　王兴文　彭太平　杨振宇

杨　琴　章春莲　许尔淑　刘静涵

SHENZHENSHI SHIZHENG GONGCHENG
XIAOHAOLIANG DINGE (2017)

深圳市市政工程消耗量定额（2017）第四册 隧道工程 中国计划出版社

深圳市市政工程消耗量定额

（2017）

第四册 隧道工程

深圳市建设工程造价管理站

中国计划出版社

深圳市市政工程消耗量定额（2017）
编写委员会

第四册　隧道工程

主编单位：深圳市建设工程造价管理站

参编单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

软件支持：深圳市斯维尔科技股份有限公司

主　　审：李冬青　刘衍伟

技术负责：张红标

主　　编：颜　斌　易卫军　王兴文

参　　编：彭太平　杨振宇　邬鹏华　杨　琴

章春莲　刘　杰　刘静涵　许尔淑

SHENZHENSHI SHIZHENG GONGCHENG
XIAOHAOLIANG DINGE (2017)

深圳市市政工程消耗量定额
（2017）



第五册　给排水管网工程

深圳市建设工程造价管理站

中国计划出版社

深圳市市政工程消耗量定额（2017）
第五册　给排水管网工程
中国计划出版社

深圳市市政工程消耗量定额（2017）
编写委员会

第五册　给排水管网工程

主编单位：深圳市建设工程造价管理站

参编单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

软件支持：深圳市斯维尔科技股份有限公司

主　　审：李冬青　刘衍伟

技术负责：张红标

主　　编：颜　斌　许尔淑　杨振宇

参　　编：彭太平　杨　琴　易卫军　王兴文

邬鹏华　章春莲　刘　杰　刘静涵

SHENZHENSHI SHIZHENG GONGCHENG
XIAOHAOLIANG DINGE (2017)

深圳市市政工程消耗量定额
（2017）

第六册　水处理工程

深圳市建设工程造价管理站

中国计划出版社

深圳市市政工程消耗量定额（2017）
第六册　水处理工程
中国计划出版社

深圳市市政工程消耗量定额（2017）
编写委员会

第六册　水处理工程

主编单位：深圳市建设工程造价管理站

参编单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

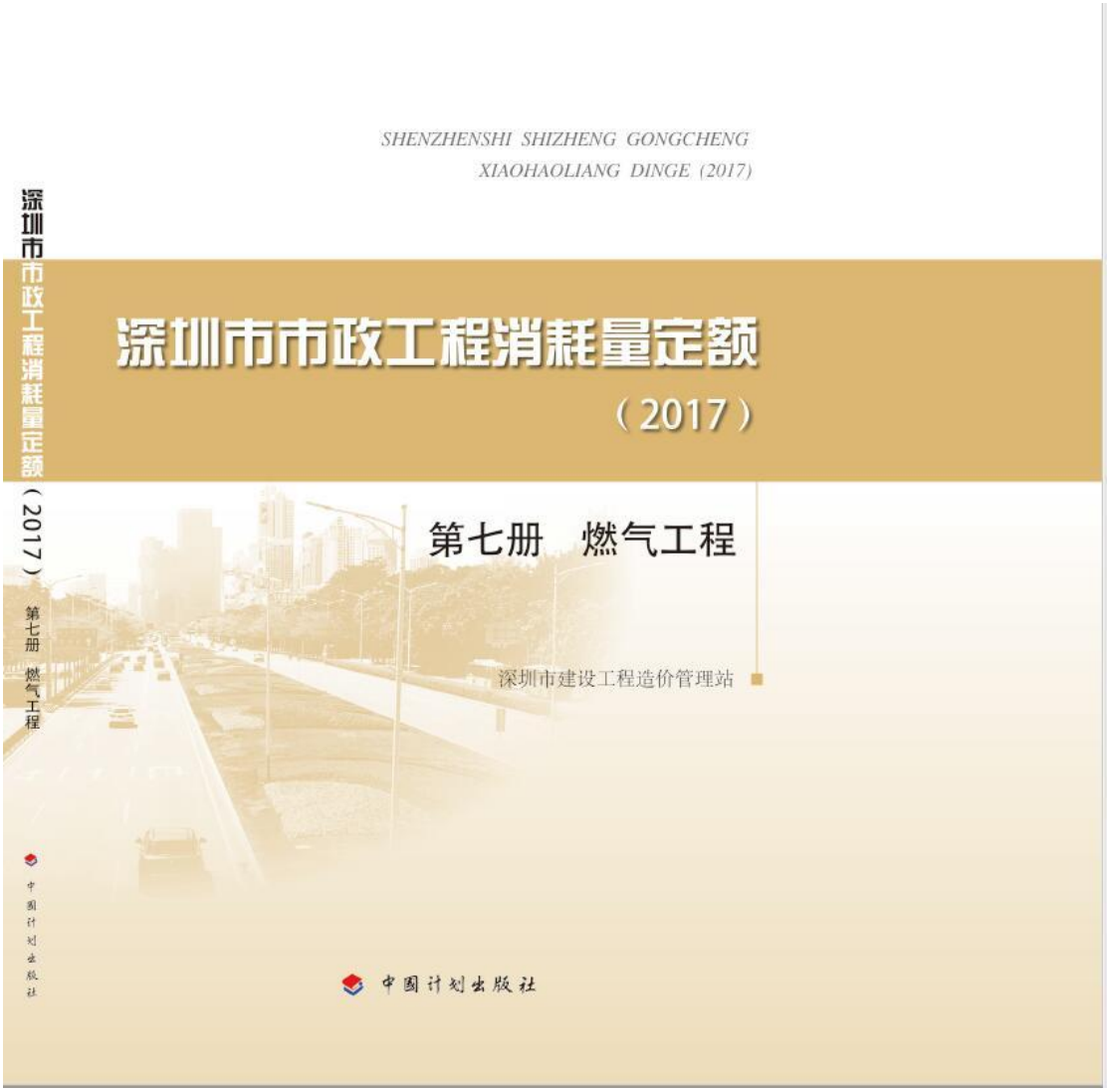
软件支持：深圳市斯维尔科技股份有限公司

主　　审：李冬青　刘衍伟

技术负责：张红标

主　　编：颜　斌　许尔淑　杨振宇

参　　编：彭太平　易卫军　钟文龙　王兴文　邬鹏华
杨　琴　章春莲　刘　杰　刘静涵


SHENZHENSHI SHIZHENG GONGCHENG
XIAOHAOLIANG DINGE (2017)
深圳市市政工程消耗量定额（2017）第七册 燃气工程
深圳市市政工程消耗量定额
（2017）
第七册 燃气工程
深圳市建设工程造价管理站
中国计划出版社
中国计划出版社

深圳市市政工程消耗量定额（2017）
编写委员会

第七册　燃气工程

主编单位：深圳市建设工程造价管理站

参编单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

软件支持：深圳市斯维尔科技股份有限公司

主　　审：李冬青　刘衍伟

技术负责：张红标

主　　编：颜　斌　许尔淑　杨　琴

参　　编：彭太平　杨振宇　易卫军　王兴文
邬鹏华　章春莲　陈南玲　刘　杰
刘静涵

SHENZHENSHI SHIZHENG GONGCHENG
XIAOHAOLIANG DINGE (2017)



深圳市市政工程消耗量定额（2017）
编写委员会

第八册　路灯工程

主编单位：深圳市建设工程造价管理站

参编单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

软件支持：深圳市斯维尔科技股份有限公司

主　　审：李冬青　刘衍伟

技术负责：张红标

主　　编：颜　斌　许尔淑　彭太平

参　　编：易卫军　杨振宇　王兴文　邬鹏华

杨　琴　章春莲　刘　杰　刘静涵

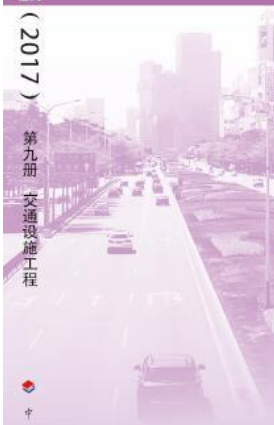
SHENZHENSHI SHIZHENG GONGCHENG
XIAOHAOLIANG DINGE (2017)

深圳市市政工程消耗量定额（2017）第九册 交通设施工程

深圳市市政工程消耗量定额

（2017）

第九册 交通设施工程



深圳市建设工程造价管理站

中国计划出版社

中国计划出版社

深圳市市政工程消耗量定额（2017）
编写委员会

第九册　交通设施工程

主编单位：深圳市建设工程造价管理站

参编单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

软件支持：深圳市斯维尔科技股份有限公司

主　　审：李冬青　刘衍伟

技术负责：张红标

主　　编：颜　斌　许尔淑　章春莲

参　　编：彭太平　易卫军　杨振宇　王兴文

邬鹏华　杨　琴　刘　杰　刘静涵


深圳市园林建筑绿化工程
消耗量定额
（2017）
上　册
深圳市建设工程造价管理站
中国计划出版社

深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额

（2017）

下　册

深圳市建设工程造价管理站



中国计划出版社

《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额》
（2017）
编写委员会

主编单位：深圳市建设工程造价管理站

参编单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

软件支持：深圳市斯维尔科技股份有限公司

主　　审：李冬青　刘衍伟

技术负责：张红标　颜　斌

主　　编：周燕飞　夏　帆　王兴文

参　　编：郭　恒　王其岳　彭太平　岑举勇

钟文龙　易卫军　刘柏纯　龚莎莉

深圳市工程建设地方标准 SJG

SJG 111.1－2022

城市地下综合管廊工程消耗量标准

Consumption standard for urban utility tunnel engineering

第一册 土石方、支护与桩基础工程

2022-03-21 发布　　2022-09-01 实施

深圳市住房和建设局 发布

前　言

根据深圳市住房和建设局《关于发布〈2019年深圳市工程建设标准制订修订计划项目〉的通知》（深建设〔2019〕40号）的要求，编制组结合我市工程实际，通过深入调研、广泛征求意见，编制了《城市地下综合管廊工程消耗量标准》。

本标准共分四册，包括：第一册土石方、支护与桩基础工程；第二册管廊建筑与装饰工程；第三册附属设施安装工程；第四册入廊管线安装工程。各册由总则、章和附录组成，其中总则由总说明、工程量计算规则总则、册说明组成；各章由说明、工程量计算规则、子目构成表组成。第一册共三章：1. 土石方工程；2. 地基处理及支护工程；3. 桩基础工程。第二册共八章：1. 廊体暗挖工程；2. 廊体顶进工程；3. 混凝土及钢筋混凝土工程；4. 砌筑工程；5. 装饰工程；6. 门窗工程；7. 防水工程；8. 措施工程。第三册共六章：1. 机械设备安装工程；2. 电气设备安装工程；3. 消防工程；4. 通风工程；5. 智能化安装工程；6. 排水工程。第四册共三章：1. 给水排水工程；2. 燃气工程；3. 电力电缆工程。各册附录可包括附录A材料、机械台班参考价格表，附录B补充机械台班，附录C土壤及岩石（普氏）分类表和附录D螺栓用量表。

本标准由深圳市住房和建设局批准发布，由深圳市住房和建设局业务归口并组织深圳市建设工程造价管理站负责具体技术内容的解释。在执行过程中如有意见或建议，请寄送深圳市建设工程造价管理站（地址：深圳市福田区振兴路3号建艺大厦1436，邮政编码：518031，电话：0755-83788214）。

主 编 单 位：深圳市建设工程造价管理站

参 编 单 位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

软 件 支 持：深圳市斯维尔科技股份有限公司

主要起草人员：王枝枝　钟文龙　张红标　颜　斌　王兴文　许尔淑　刘柏纯
周燕飞　付征耀　谢亚旗　彭太平　卢秋萍　陈思萍　龙舒妮

主要审查人员：王　群　田芝强　李　江　廖耀武　耿伟峰　代兴华　宋国勇

本标准业务归口单位主要指导人员：肖　民　王敬军　罗　菲　刘衍伟

深圳市工程建设地方标准 SJG

SJG 111.2－2022

城市地下综合管廊工程消耗量标准

Consumption standard for urban utility tunnel engineering

第二册　管廊建筑与装饰工程

2022-03-21　发布　　2022-09-01　实施

深圳市住房和建设局　发布

前　言

根据深圳市住房和建设局《关于发布〈2019年深圳市工程建设标准制订修订计划项目〉的通知》（深建设〔2019〕40号）的要求，编制组结合我市工程实际，通过深入调研、广泛征求意见，编制了《城市地下综合管廊工程消耗量标准》。

本标准共分四册，包括：第一册土石方、支护与桩基础工程；第二册管廊建筑与装饰工程；第三册附属设施安装工程；第四册入廊管线安装工程。各册由总则、章和附录组成，其中总则由总说明、工程量计算规则总则、册说明组成；各章由说明、工程量计算规则、子目构成表组成。第一册共三章：1. 土石方工程；2. 地基处理及支护工程；3. 桩基础工程。第二册共八章：1. 廊体暗挖工程；2. 廊体顶进工程；3. 混凝土及钢筋混凝土工程；4. 砌筑工程；5. 装饰工程；6. 门窗工程；7. 防水工程；8. 措施工程。第三册共六章：1. 机械设备安装工程；2. 电气设备安装工程；3. 消防工程；4. 通风工程；5. 智能化安装工程；6. 排水工程。第四册共三章：1. 给水排水工程；2. 燃气工程；3. 电力电缆工程。各册附录可包括附录A材料、机械台班参考价格表、附录B补充机械台班、附录C土壤及岩石（普氏）分类表和附录D螺栓用量表。

本标准由深圳市住房和建设局批准发布，由深圳市住房和建设局业务归口并组织深圳市建设工程造价管理站负责具体技术内容的解释。在执行过程中如有意见或建议，请寄送深圳市建设工程造价管理站（地址：深圳市福田区振兴路3号建艺大厦1436，邮政编码：518031，电话：0755-83788214）。

主 编 单 位：深圳市建设工程造价管理站

参 编 单 位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

软 件 支 持：深圳市斯维尔科技股份有限公司

主要起草人员：王枝枝　钟文龙　张红标　颜　斌　王兴文　许尔淑　刘柏纯
周燕飞　杨振宇　谢亚旗　李　勇　卢秋萍　张叮叮　付征耀
彭太平　卜　伟　陈思萍　张　羽

主要审查人员：王　群　田芝强　李　江　廖耀武　耿伟峰　代兴华　宋国勇

本标准业务归口单位主要指导人员：肖　民　王敬军　罗　菲　刘衍伟

深圳市工程建设地方标准 SJG

SJG 111.3－2022

城市地下综合管廊工程消耗量标准

Consumption standard for urban utility tunnel engineering

第三册　附属设施安装工程

2022-03-21　发布　　2022-09-01　实施

深圳市住房和建设局　发布

前　言

根据深圳市住房和建设局《关于发布〈2019年深圳市工程建设标准制订修订计划项目〉的通知》（深建设〔2019〕40号）的要求，编制组结合我市工程实际，通过深入调研、广泛征求意见，编制了《城市地下综合管廊工程消耗量标准》。

本标准共分四册，包括：第一册土石方、支护与桩基础工程；第二册管廊建筑与装饰工程；第三册附属设施安装工程；第四册入廊管线安装工程。各册由总则、章和附录组成，其中总则由总说明、工程量计算规则总则、册说明组成；各章由说明、工程量计算规则、子目构成表组成。第一册共三章：1. 土石方工程；2. 地基处理及支护工程；3. 桩基础工程。第二册共八章：1. 廊体暗挖工程；2. 廊体顶进工程；3. 混凝土及钢筋混凝土工程；4. 砌筑工程；5. 装饰工程；6. 门窗工程；7. 防水工程；8. 措施工程。第三册共六章：1. 机械设备安装工程；2. 电气设备安装工程；3. 消防工程；4. 通风工程；5. 智能化安装工程；6. 排水工程。第四册共三章：1. 给水排水工程；2. 燃气工程；3. 电力电缆工程。各册附录可包括附录A材料、机械台班参考价格表，附录B补充机械台班，附录C土壤及岩石（普氏）分类表和附录D螺栓用量表。

本标准由深圳市住房和建设局批准发布，由深圳市住房和建设局业务归口并组织深圳市建设工程造价管理站负责具体技术内容的解释。在执行过程中如有意见或建议，请寄送深圳市建设工程造价管理站（地址：深圳市福田区振兴路3号建艺大厦1436，邮政编码：518031，电话：0755-83788214）。

主　编　单　位：深圳市建设工程造价管理站

参　编　单　位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

软　件　支　持：深圳市斯维尔科技股份有限公司

主要起草人员：王枝枝　钟文龙　张红标　颜　斌　王兴文　许尔淑　彭太平
周燕飞　杨振宇　谢亚旗　吴　磊　卢秋萍　张叮叮　刘柏纯
付征耀　邹　俐　陈思萍　张旭航　沈　丛

主要审查人员：王　群　田芝强　李　江　廖耀武　耿伟峰　代兴华　宋国勇

本标准业务归口单位主要指导人员：肖　民　王敬军　罗　菲　刘衍伟

深圳市工程建设地方标准 SJG

SJG 111.4－2022

城市地下综合管廊工程消耗量标准

Consumption standard for urban utility tunnel engineering

第四册　入廊管线安装工程

2022-03-21　发布　　2022-09-01　实施

深圳市住房和建设局　发布

前　言

根据深圳市住房和建设局《关于发布〈2019年深圳市工程建设标准制订修订计划项目〉的通知》（深建设〔2019〕40号）的要求，编制组结合我市工程实际，通过深入调研、广泛征求意见，编制了《城市地下综合管廊工程消耗量标准》。

本标准共分四册，包括：第一册土石方、支护与桩基础工程；第二册管廊建筑与装饰工程；第三册附属设施安装工程；第四册入廊管线安装工程。各册由总则、章和附录组成，其中总则由总说明、工程量计算规则总则、册说明组成；各章由说明、工程量计算规则、子目构成表组成。第一册共三章：1. 土石方工程；2. 地基处理及支护工程；3. 桩基础工程。第二册共八章：1. 廊体暗挖工程；2. 廊体顶进工程；3. 混凝土及钢筋混凝土工程；4. 砌筑工程；5. 装饰工程；6. 门窗工程；7. 防水工程；8. 措施工程。第三册共六章：1. 机械设备安装工程；2. 电气设备安装工程；3. 消防工程；4. 通风工程；5. 智能化安装工程；6. 排水工程。第四册共三章：1. 给水排水工程；2. 燃气工程；3. 电力电缆工程。各册附录可包括附录A材料、机械台班参考价格表，附录B补充机械台班，附录C土壤及岩石（普氏）分类表和附录D螺栓用量表。

本标准由深圳市住房和建设局批准发布，由深圳市住房和建设局业务归口并组织深圳市建设工程造价管理站负责具体技术内容的解释。在执行过程中如有意见或建议，请寄送深圳市建设工程造价管理站（地址：深圳市福田区振兴路3号建艺大厦1436，邮政编码：518031，电话：0755-83788214）。

主 编 单 位：深圳市建设工程造价管理站

参 编 单 位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

软 件 支 持：深圳市斯维尔科技股份有限公司

主要起草人员：王枝枝　钟文龙　张红标　颜　斌　王兴文　许尔淑　彭太平
周燕飞　张叮叮　谢亚旗　杨振宇　卢秋萍　刘柏纯　付征耀
孙少华　陈思萍　张旭航　周郁科

主要审查人员：王　群　田芝强　李　江　廖耀武　耿伟峰　代兴华　宋国勇

本标准业务归口单位主要指导人员：肖　民　王敬军　罗　菲　刘衍伟

市政工程消耗量标准

深圳市工程建设地方标准 SJG

SJG 181.1 – 2024

市政工程消耗量标准

Consumption Standard for Municipal Engineering

第一册　道路工程

2024-11-15 发布　　2024-12-20 实施

深　圳　市　住　房　和　建　设　局　　发布

前　言

根据《深圳市住房和建设局关于发布〈2022年度深圳市工程建设地方标准制修订计划项目（第一批）〉的通知》的要求，标准编制组经广泛调查研究，认真总结实践经验，参考有关国内外先进标准，结合深圳市工程实际，并在广泛征求意见的基础上，编制了本标准。

本标准共分八册，包括：第一册道路工程；第二册桥涵工程；第三册隧道工程；第四册给水排水管网工程；第五册水处理工程；第六册燃气工程；第七册电力通道、通信管道及照明工程；第八册交通工程。各册由总则、章和附录组成，其中总则由总说明、工程量计算规则总则、册说明组成；各章由说明、工程量计算规则、子目构成表组成，按章、节、子目顺序排列。本册附录包括附录A材料、机械台班参考价格表。

本标准由深圳市住房和建设局批准发布，由深圳市住房和建设局业务归口并组织深圳市建设工程造价管理站负责技术内容的解释。本标准实施过程中如有意见或建议，请寄送深圳市建设工程造价管理站（地址：深圳市福田区振兴路3号建艺大厦1436，邮政编码：518031，电话：0755-83788214），以供今后修订时参考。

本标准主编单位：深圳市建设工程造价管理站

本标准参编单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

本标准主要起草人员：王枝枝　许尔淑　钟文龙　刘柏纯　王兴文　周崇莉　陈思萍　龚　甜　龙舒妮

本标准主要审查人员：陆卫东　黎晓燕　亢娟利　常　亮　杨振宇　代兴华　任晓飞

深圳市工程建设地方标准 SJG

SJG 181.2 – 2024

市政工程消耗量标准

Consumption Standard for Municipal Engineering

第二册　桥涵工程

2024-11-15 发布　　2024-12-20 实施

深　圳　市　住　房　和　建　设　局　　发布

前　言

根据《深圳市住房和建设局关于发布〈2022年度深圳市工程建设地方标准制修订计划项目（第一批）〉的通知》的要求，标准编制组经广泛调查研究，认真总结实践经验，参考有关国内外先进标准，结合深圳市的工程实际，并在广泛征求意见的基础上，编制了本标准。

本标准共分八册，包括：第一册道路工程；第二册桥涵工程；第三册隧道工程；第四册给水排水管网工程；第五册水处理工程；第六册燃气工程；第七册电力通道、通信管道及照明工程；第八册交通工程。各册由总则、章和附录组成，其中总则由总说明、工程量计算规则总则、册说明组成；各章由说明、工程量计算规则、子目构成表组成，按章、节、子目顺序排列。本册附录包括附录A材料、机械台班参考价格表。

本标准由深圳市住房和建设局批准发布，由深圳市住房和建设局业务归口并组织深圳市建设工程造价管理站负责技术内容的解释。本标准实施过程中如有意见或建议，请寄送深圳市建设工程造价管理站（地址：深圳市福田区振兴路3号建艺大厦1436，邮政编码：518031，电话：0755-83788214），以供今后修订时参考。

本标准主编单位：深圳市建设工程造价管理站

本标准参编单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

本标准主要起草人员：王枝枝　许尔淑　钟文龙　王兴文　刘柏纯　陈思萍　周崇莉　周文祥　龚　甜　龙舒妮

本标准主要审查人员：陆卫东　黎晓燕　亢娟利　常　亮　杨振宇　代兴华　任晓飞

深圳市工程建设地方标准 SJG

SJG 181.3 – 2024

市政工程消耗量标准

Consumption Standard for Municipal Engineering

第三册　隧道工程

2024-11-15 发布　　2024-12-20 实施

深　圳　市　住　房　和　建　设　局　　发布

前　言

根据《深圳市住房和建设局关于发布〈2022年度深圳市工程建设地方标准制修订计划项目（第一批）〉的通知》的要求，标准编制组经广泛调查研究，认真总结实践经验，参考有关国内外先进标准，结合深圳市工程实际，并在广泛征求意见的基础上，编制了本标准。

本标准共分八册，包括：第一册道路工程；第二册桥涵工程；第三册隧道工程；第四册给水排水管网工程；第五册水处理工程；第六册燃气工程；第七册电力通道、通信管道及照明工程；第八册交通工程。各册由总则、章和附录组成，其中总则由总说明、工程量计算规则总则、册说明组成；各章由说明、工程量计算规则、子目构成表组成，按章、节、子目顺序排列。本册附录包括附录A材料、机械台班参考价格表。

本标准由深圳市住房和建设局批准发布，由深圳市住房和建设局业务归口并组织深圳市建设工程造价管理站负责技术内容的解释。本标准实施过程中如有意见或建议，请寄送深圳市建设工程造价管理站（地址：深圳市福田区振兴路3号建艺大厦1436，邮政编码：518031，电话：0755-83788214），以供今后修订时参考。

本标准主编单位：深圳市建设工程造价管理站

本标准参编单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

本标准主要起草人员：王枝枝　许尔淑　钟文龙　王兴文　陈思萍　袁　勇　周崇莉　刘柏纯　龙舒妮

本标准主要审查人员：陆卫东　黎晓燕　亢娟利　常　亮　杨振宇　代兴华　任晓飞

深圳市工程建设地方标准 SJG

SJG 181.4 – 2024

市政工程消耗量标准

Consumption Standard for Municipal Engineering

第四册　给水排水管网工程

2024-11-15 发布　　2024-12-20 实施

深　圳　市　住　房　和　建　设　局　　发布

前　言

根据《深圳市住房和建设局关于发布〈2022年度深圳市工程建设地方标准制修订计划项目（第一批）〉的通知》的要求，标准编制组经广泛调查研究，认真总结实践经验，参考有关国内外先进标准，结合深圳市工程实际，并在广泛征求意见的基础上，编制了本标准。

本标准共分八册，包括：第一册道路工程；第二册桥涵工程；第三册隧道工程；第四册给水排水管网工程；第五册水处理工程；第六册燃气工程；第七册电力通道、通信管道及照明工程；第八册交通工程。各册由总则、章和附录组成，其中总则由总说明、工程量计算规则总则、册说明组成；各章由说明、工程量计算规则、子目构成表组成，按章、节、子目顺序排列。本册附录包括附录A土壤分类表，附录B岩石分类表，附录C螺栓用量表，附录D材料、机械台班参考价格表。

本标准由深圳市住房和建设局批准发布，由深圳市住房和建设局业务归口并组织深圳市建设工程造价管理站负责技术内容的解释。本标准实施过程中如有意见或建议，请寄送深圳市建设工程造价管理站（地址：深圳市福田区振兴路3号建艺大厦1436，邮政编码：518031，电话：0755-83788214），以供今后修订时参考。

本标准主编单位：深圳市建设工程造价管理站

本标准参编单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

本标准主要起草人员：王枝枝　许尔淑　钟文龙　钱立胜　王兴文　钟益琼　周崇莉　陈思萍　杜巧君　龚　甜

本标准主要审查人员：陆卫东　黎晓燕　亢娟利　常　亮　杨振宇　代兴华　任晓飞

深圳市工程建设地方标准 SJG

SJG 181.5 – 2024

市政工程消耗量标准

Consumption Standard for Municipal Engineering

第五册　水处理工程

2024-11-15 发布　　2024-12-20 实施

深　圳　市　住　房　和　建　设　局　　发布

前　言

根据《深圳市住房和建设局关于发布〈2022年度深圳市工程建设地方标准制修订计划项目（第一批）〉的通知》的要求，标准编制组经广泛调查研究，认真总结实践经验，参考有关国内外先进标准，结合深圳市工程实际，并在广泛征求意见的基础上，编制了本标准。

本标准共分八册，包括：第一册道路工程；第二册桥涵工程；第三册隧道工程；第四册给水排水管网工程；第五册水处理工程；第六册燃气工程；第七册电力通道、通信管道及照明工程；第八册交通工程。各册由总则、章和附录组成，其中总则由总说明、工程量计算规则总则、册说明组成；各章由说明、工程量计算规则、子目构成表组成，按章、节、子目顺序排列。本册附录包括附录A材料、机械台班参考价格表。

本标准由深圳市住房和建设局批准发布，由深圳市住房和建设局业务归口并组织深圳市建设工程造价管理站负责技术内容的解释。本标准实施过程中如有意见或建议，请寄送深圳市建设工程造价管理站（地址：深圳市福田区振兴路3号建艺大厦1436，邮政编码：518031，电话：0755-83788214），以供今后修订时参考。

本标准主编单位：深圳市建设工程造价管理站

本标准参编单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

本标准主要起草人员：王枝枝　许尔淑　钟文龙　周崇莉　王兴文　陈思萍　袁　勇　龙舒妮　龚　甜

本标准主要审查人员：陆卫东　黎晓燕　亢娟利　常　亮　杨振宇　代兴华　任晓飞

深圳市工程建设地方标准 SJG

SJG 181.6 – 2024

市政工程消耗量标准

Consumption Standard for Municipal Engineering

第六册　燃气工程

2024-11-15 发布　　2024-12-20 实施

深　圳　市　住　房　和　建　设　局　　发布

前　言

根据《深圳市住房和建设局关于发布〈2022年度深圳市工程建设地方标准制修订计划项目（第一批）〉的通知》的要求，标准编制组经广泛调查研究，认真总结实践经验，参考有关国内外先进标准，结合深圳市工程实际，并在广泛征求意见的基础上，编制了本标准。

本标准共分八册，包括：第一册道路工程；第二册桥涵工程；第三册隧道工程；第四册给水排水管网工程；第五册水处理工程；第六册燃气工程；第七册电力通道、通信管道及照明工程；第八册交通工程。各册由总则、章和附录组成，其中总则由总说明、工程量计算规则总则、册说明组成；各章由说明、工程量计算规则、子目构成表组成，按章、节、子目顺序排列。本册附录包括附录A材料、机械台班参考价格表。

本标准由深圳市住房和建设局批准发布，由深圳市住房和建设局业务归口并组织深圳市建设工程造价管理站负责技术内容的解释。本标准实施过程中如有意见或建议，请寄送深圳市建设工程造价管理站（地址：深圳市福田区振兴路3号建艺大厦1436，邮政编码：518031，电话：0755-83788214），以供今后修订时参考。

本标准主编单位：深圳市建设工程造价管理站

本标准参编单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

本标准主要起草人员：王枝枝　许尔淑　钟文龙　钱立胜　王兴文　钟益琼　周崇莉　陈思萍　杜巧君　龚　甜

本标准主要审查人员：陆卫东　黎晓燕　亢娟利　常　亮　杨振宇　代兴华　任晓飞

深圳市工程建设地方标准 SJG

SJG 181.7 – 2024

市政工程消耗量标准

Consumption Standard for Municipal Engineering

第七册　电力通道、通信管道及照明工程

2024-11-15 发布　　2024-12-20 实施

深　圳　市　住　房　和　建　设　局　　发布

前　言

根据《深圳市住房和建设局关于发布〈2022年度深圳市工程建设地方标准制修订计划项目(第一批)〉的通知》的要求，标准编制组经广泛调查研究，认真总结实践经验，参考有关国内外先进标准，结合深圳市工程实际，并在广泛征求意见的基础上，编制了本标准。

本标准共分八册，包括：第一册道路工程；第二册桥涵工程；第三册隧道工程；第四册给水排水管网工程；第五册水处理工程；第六册燃气工程；第七册电力通道、通信管道及照明工程；第八册交通工程。各册由总则、章和附录组成，其中总则由总说明、工程量计算规则总则、册说明组成；各章由说明、工程量计算规则、子目构成表组成，按章、节、子目顺序排列。本册附录包括附录A材料、机械台班参考价格表。

本标准由深圳市住房和建设局批准发布，由深圳市住房和建设局业务归口并组织深圳市建设工程造价管理站负责技术内容的解释。本标准实施过程中如有意见或建议，请寄送深圳市建设工程造价管理站（地址：深圳市福田区振兴路3号建艺大厦1436，邮政编码：518031，电话：0755-83788214），以供今后修订时参考。

本标准主编单位：深圳市建设工程造价管理站

本标准参编单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

本标准主要起草人员：王枝枝　许尔淑　钟文龙　罗曙光　王兴文　周崇莉　陈思萍
谢亚旗　钟益琼　龚　甜

本标准主要审查人员：陆卫东　黎晓燕　亢娟利　常　亮　杨振宇　代兴华　任晓飞

深圳市工程建设地方标准 SJG

SJG 181.8 – 2024

市政工程消耗量标准

Consumption Standard for Municipal Engineering

第八册　交通工程

2024-11-15 发布　　2024-12-20 实施

深　圳　市　住　房　和　建　设　局　　发布

前　言

根据《深圳市住房和建设局关于发布〈2022年度深圳市工程建设地方标准制修订计划项目（第一批）〉的通知》的要求，标准编制组经广泛调查研究，认真总结实践经验，参考有关国内外先进标准，结合深圳市工程实际，并在广泛征求意见的基础上，编制了本标准。

本标准共分八册，包括：第一册道路工程；第二册桥涵工程；第三册隧道工程；第四册给水排水管网工程；第五册水处理工程；第六册燃气工程；第七册电力通道、通信管道及照明工程；第八册交通工程。各册由总则、章和附录组成，其中总则由总说明、工程量计算规则总则、册说明组成；各章由说明、工程量计算规则、子目构成表组成，按章、节、子目顺序排列。本册附录包括附录A材料、机械台班参考价格表。

本标准由深圳市住房和建设局批准发布，由深圳市住房和建设局业务归口并组织深圳市建设工程造价管理站负责技术内容的解释。本标准实施过程中如有意见或建议，请寄送深圳市建设工程造价管理站（地址：深圳市福田区振兴路3号建艺大厦1436，邮政编码：518031，电话：0755-83788214），以供今后修订时参考。

本标准主编单位：深圳市建设工程造价管理站

本标准参编单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

本标准主要起草人员：王枝枝　许尔淑　钟文龙　廖天福　王兴文　陈思萍　周崇莉　钟益琼　龚　甜

本标准主要审查人员：陆卫东　黎晓燕　亢娟利　常　亮　杨振宇　代兴华　任晓飞

深圳市室外排水设施养护消耗量定额

合同编号：ZX-21075

项 目 委 托 合 同

项目名称 ： 深圳市室外排水设施养护消耗量定额编制

委托方（甲方）： 深圳市排水管理处

受托方（乙方）： 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

签订地点： 深圳市福田区

本合同共 19 页（含封面）

1

甲方（委托方）：深圳市排水管理处

住所地：深圳市福田区莲花街道水源大厦

法定代表人：李心立

合同联系人：白帆

合同联系人电子邮箱：baif@swj.sz.gov.cn

通讯地址：深圳市福田区莲花街道水源大厦 1712

邮政编码：518000

电话：0755-83077821 传真：

乙方（受托方）：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

住所地：深圳市福田区车公庙泰然六路雪松大厦 A 座 3E

法定代表人：王兴文

合同联系人：葛贝

合同联系人电子邮箱：820765849@qq.com

通讯地址：深圳市福田区车公庙泰然六路雪松大厦 A 座 3E

邮政编码：518000

电话：82536646-8008 传真：

开户银行：中国银行泰然金谷支行

银行账号：769258860296

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律、行政法规，并依据项目编号：SZDL2021337890 中标通知书（详见附件 1），甲、乙双方遵循平等、自愿和诚实信用的原则，就甲方委托乙方开展“《深圳市室外排水设施养护消耗量定额》编制”事宜协商一致，签订本合同，双方承诺遵守并切实履行下列条款：

第一条　项目基本情况

1.1 项目名称：深圳市室外排水设施养护消耗量定额编制。

1.2 项目委托方式为____（4）____

（1）直接委托　（2）单一来源　（3）竞争性谈判

（4）公开招标　（5）其它_____

1.3 项目范围：编制、出版、印刷《深圳市室外排水设施养护消耗量定额消耗量定额》，详见 2.1 工作内容要求。

第二条　项目要求和内容

2.1 工作内容要求：

本项目的工作内容应包含以下：

（1）编制《深圳市室外排水设施养护消耗量定额》

定额内容至少应包含：

①小区排水：住宅、工业、商业区、城中村等各类小区室外排水管网，包括埋地雨污水管道、检查井、化粪池、雨水口的巡检调查、检测评估、修理及保养维护（包含井内常用构配件如井盖、井座、箅子、箅圈、防坠网、爬梯等除锈、防腐刷漆类保养维护等）等。

②市政排水：排水管渠及检查井、雨水口等附属构筑物（包含井内常用构配件如井盖、井座、箅子、箅圈、防坠网、爬梯等除锈、防腐刷漆类保养维护等）、排水泵站设施、排水调蓄设施、排放口设施、污水处理设施与设备、污泥处理处置设施以及其他室外排水设施的巡检、雨污混接调查、检测评估、养护、修理及纳管管理等。

③根据《城镇排水管渠与泵站运行、维护及安全技术规程》、《城市排水防涝设施数据采集与维护技术规范》、《城镇污水处理厂运行、维护及安全技术规程》、《深圳市政维修工程消耗量标准》（深建设〔2020〕30 号）、《深圳市市政工程消耗量定额》（2017）等相关技术标准、省市级定额标准及市室外排水设施养护消耗量进一步编制室外排水设施年度造价指标。

（2）定额评审、技术交底会议安排

①组织 2 次评审会；

②组织一次技术交底会。

2.2 技术要求

（1）项目基本要求

①市场调研、资料收集：调研市内、外室外排水设施管养现状，了解把握目前室外排水设施管养计价现状及需求，收集相关资料、分析整理，形成市场调研报告；

②编制大纲、子目规划：根据深圳市现行的新工艺、新技术、新材料和新设备的使用情况，结合调研资料完成定额子目编制大纲及子目规划报告；

③定额编制、形成初稿：

a 结合市场行情测算并确定各章节定额子目人工、材料及机械的消耗量，整理、保留并提交计算底稿；

b 确定软件配合单位，协助配合完成定额编制及排版工作；

c 编写总说明、子目工作内容、定额附注，章节说明、工程量计算规则、附录附表；

d 解决处理调研过程中发现的问题及采购人提出的室外排水设施养护消耗量定额相关子目编制任务；

e 拟定子目规划、运用现场实测法及定额借鉴法等方法编制测定子目消耗量、编写定额说明及计算规则；

f 参加工作例会、重大研讨会等，完成会议记录，会后应提交书面的会议纪要；

g 提交定额子目初稿。

④子目测算、水平测算、形成初审稿：草拟测算方案，选取典型案例对初稿进行定额子目测算、水平测算，并根据测算结果修正调整后提交测算报告及初审稿；

⑤专家初审、修改调整、形成征求意见稿：专家初审定额子目初稿，根据专家初审意见修改、调整，形成征求意见稿；

⑥征求业内意见、征求各相关主管部门意见、向社会公开征求意见、修改调整、形成专家终审稿：向各政府相关部门、深圳市水务部门、深圳市和各区排水

设施运营单位、相关建设、施工、监理、咨询等机构征询意见，整理意见并对征求意见稿进行修改、调整，完成意见采纳情况汇总表，形成专家终审稿；

⑦专家终审，形成报批稿：撰写项目汇报材料，参加专家终审会，整理完成专家终审会评审意见并进行修改、调整，进行第二次水平测算，调整后形成报批稿，并完成编制说明；

⑧配合成果报批、完成审批修改，形成印刷稿：配合成果报批并根据审批意见修改，形成印刷稿，提交最终成果电子版（光盘）和纸质版；

⑨提交计算底稿，完成技术交底报告，包括定额内容的变化、编制的思路、依据，价格水平的变化等；

⑩完成甲方要求有关定额编制工作的其他事宜。

（2）本项目编制人员资质要求

①项目负责人（限1人）资质：具有注册造价工程师执业资格证书。

②编制团队数量及资质要求：具有9名及以上编制人员（不包含项目负责人）。

③编制专家要求：要求编制专家2名，需具有10年以上工程造价（工程现场管理、工程造价咨询编审或计价标准编制）工作经验，乙方应与2名编制专家签订承诺书，年龄不超过60岁。编制专家的主要工作包括参与前期确定修编原则与方向、协商讨论重大疑难问题、项目关键节点的审查、定额章节的编制，参加编制工作例会等。

（3）本项目要求投入的设备要求

计时设备、记录仪等小型设备。（使用范围：现场实测法需实地观测施工现场人工、材料、机械消耗。）

（4）成果基本内容要求

包括总则（总说明、工程量计算规则总则）；术语；章说明及工程量计算规则；子目构成表（含工作内容、计量单位、子目名称及步距和消耗量、工料机参考价格等）；附录（材料、半成品、成品损耗率表；材料、机械台班参考价格表；机械台班构成）；本标准用词说明；条目说明等。其他要求：管道及泵站需根据要求进行分类细化编制，如区分雨污水管、按管径区分大、中、小型；泵站区分一体化和常规泵站，按规模区分大、中、小等。

第三条　合同价款

本合同项下总价款为包干价人民币壹佰万元整（小写￥1,000,000.00元），该合同价款包括完成本项目所有工作量和后续服务的全部费用。包括但不限于附件2及以下各项费用：

☑ 乙方专业工作编制组的劳务费用、交通费用、通讯费用、办公用品购置费用；

☑ 研究资料购置费用、调研费用；

☑ 专业问题咨询费用；

☑ 成果文本排版、印刷费用；

☐ 成果公开展示费用；

☑ 其它 各类税费、杂费 。

第四条 合同履行期限

4.1 本合同履行期限为24个月，即从2021年6月17日至2023年06月17日止。定额编制成果需在合同签订后一年内完成，标准宣传在剩余服务期限完成。

4.2 本合同履行期限届满后，如甲乙双方认为需要继续延长履行期限，依法依规另行签订书面合同。

第五条 项目进度安排

5.1 甲乙双方组成项目组（项目组成员见附件 3 ），从2021年6月17日开始工作，于2022年06月17日前提交最终成果，标准宣传在剩余服务期限完成。各工作阶段具体工作时间和内容安排如下：

工作阶段	序号	工作内容	进度
准备阶段	1	前期准备、调研	21年8月10日前
定额编制阶段	2	定额编制	22年1月30日前
	3	定额水平测算、修改	22年3月30日前
	4	征求意见稿征询、再次修正	22年5月10日前
	5	专家评审（初审）及修改	22年6月1日前
验收及出版阶段	6	项目验收	22年6月17日前
	7	报批、发布、出版	23年3月30日前
技术交底	8	技术交底、标准宣贯	23年6月17日前

5.2 在合同履行过程中，在必要情况下，经双方协商一致，可对上述工作进

委托方：深圳市排水管理处

（甲方）（盖章）

法定代表人（签名）：

委托代理人（签名）：

2021 年 6 月 11 日

受托方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

（乙方）（盖章）

法定代表人（签名）：

委托代理人（签名）：

2021 年 6 月 11 日

（6）公司参与多项课题研究

我司着力打造一个产、学、研相结合的平台，一直致力于行业性标准、理论性研究，长期收集、整理已完项目的相关资料，通过不断的探索、积累、提炼，升华公司底蕴。主要课题研究如下：

委托单位	课题时间	课题名称
深圳市建筑工务署	2020 年 4 月	深圳市建筑工务署 2019 年度代建项目投资控制管理课题
深圳市宝安区建设工程造价管理站	2020 年 11 月	宝安区政府投资建设项目工程造价全链条监管模式研究课题研究合同
深圳市建筑工务署	2017 年 2 月	装配式钢筋混凝土建筑与传统现浇混凝土建筑成本对比分析
深圳市建筑工务署	2017 年 2 月	住宅项目技术经济指标
深圳市建筑工务署	2015 年 1 月	市政工程技术经济指标
深圳市建筑工务署	2014 年 1 月	学校项目技术经济指标
深圳市建筑工务署	2012 年 6 月	医院项目技术经济指标
深圳市建筑工务署	2013 年 7 月	体育场馆项目技术经济指标
深圳市建筑工务署	2011 年	深圳电网北环 110KV 架空线改造入地电缆隧道工程项目

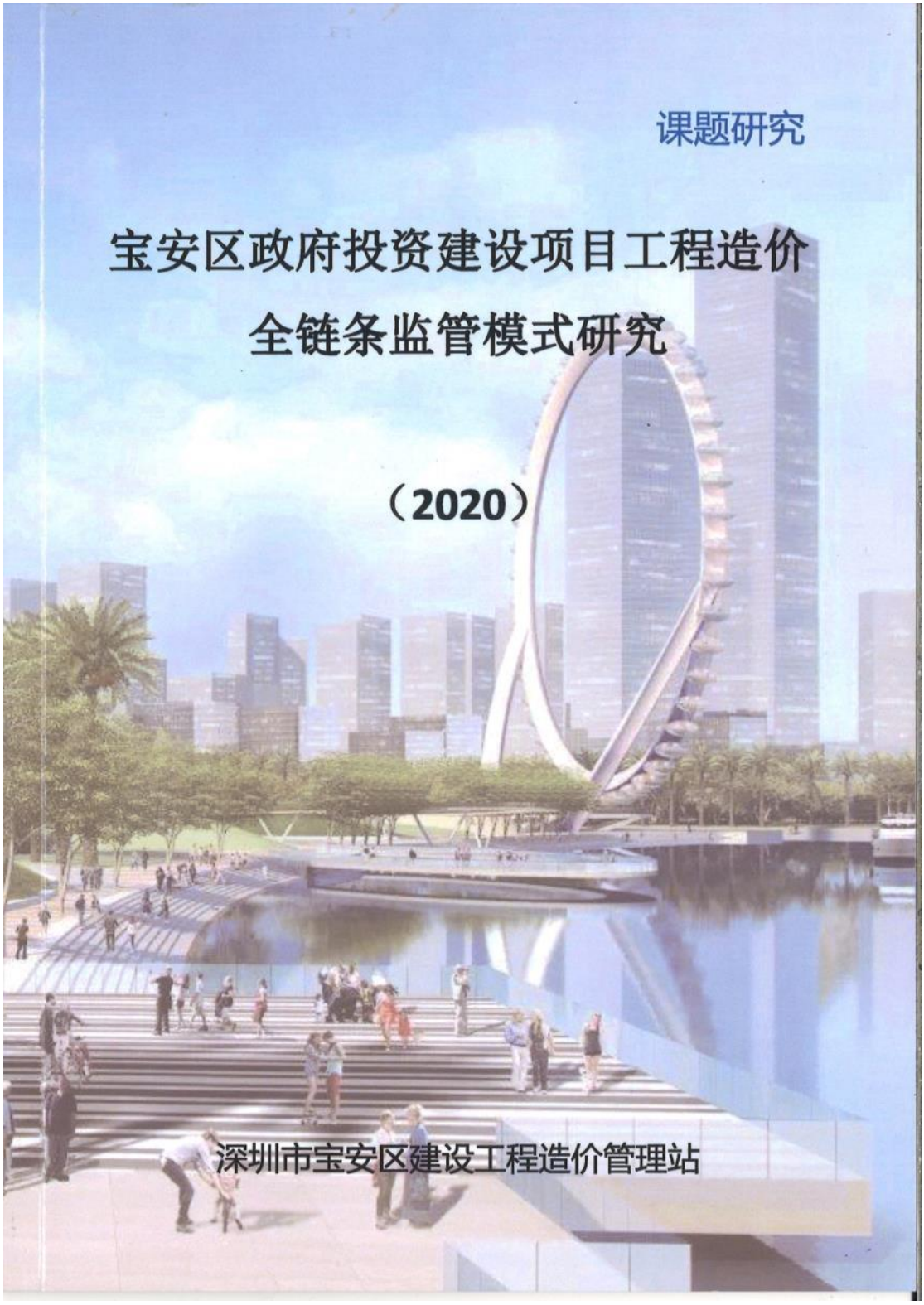
深圳市建筑工务署
BUREAU OF PUBLIC WORKS OF SHENZHEN MUNICIPALITY

深圳市建筑工务署代建项目
前期投资管理指引

深圳市建筑工务署工程设计管理中心

2020 年 4 月

宝安区政府投资建设项目工程造价全链条监管模式研究课题研究



装配式钢筋混凝土建筑与传统现浇混凝土建筑成本对比分析

深圳市建筑工务署

装配式钢筋混凝土建筑与传统现浇混凝土建筑

成本对比分析



深圳市建筑工务署

装配式钢筋混凝土建筑与传统现浇混凝土建筑

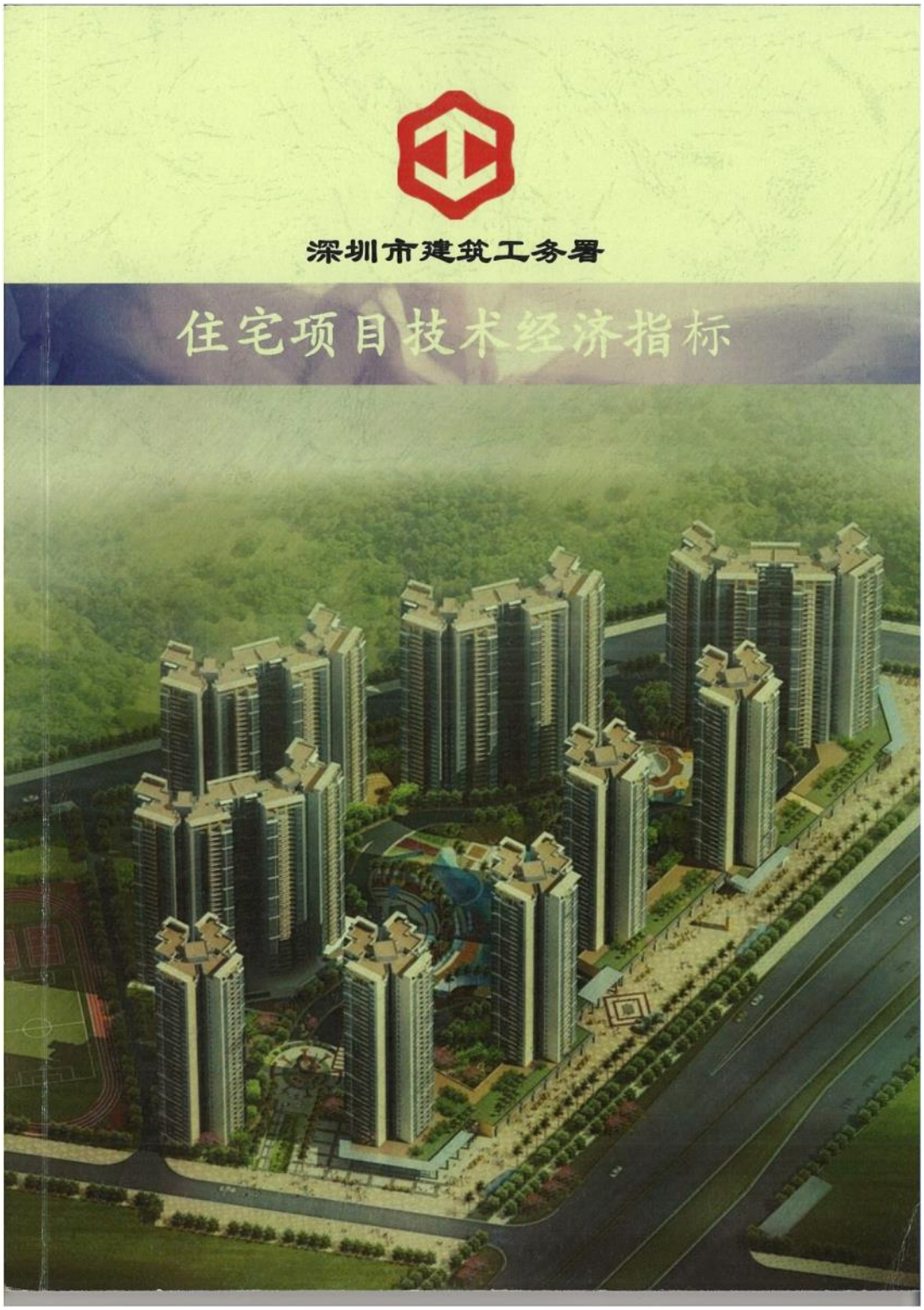
成本对比分析

课题委托单位：深圳市建筑工务署 经济组

课题承担单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

课题完成日期：2017 年 01 月

住宅项目技术经济指标



深圳市建筑工务署

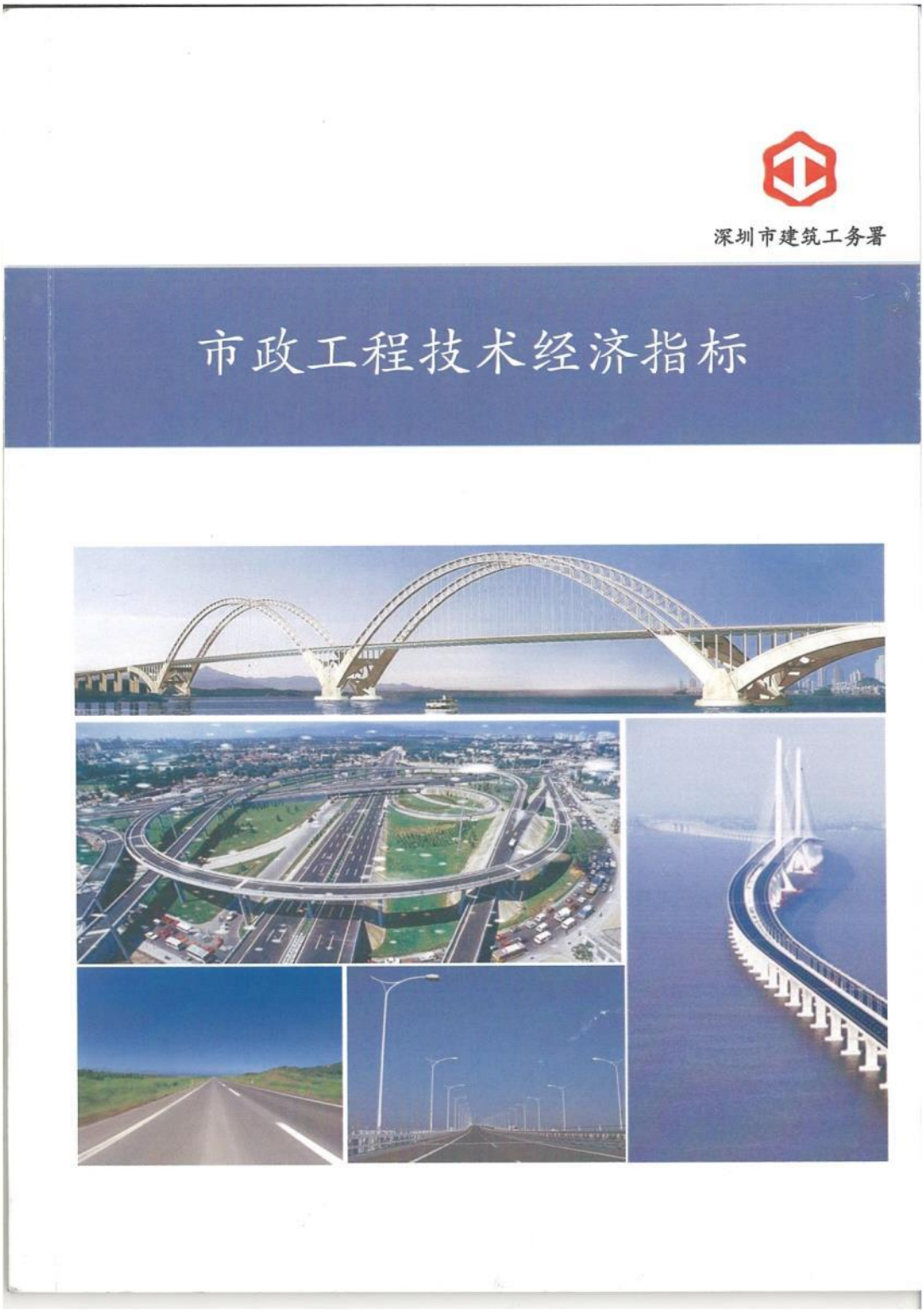
住宅项目技术经济指标

课题委托单位：深圳市建筑工务署 经济组

课题承担单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

课题完成日期：2017 年 2 月

市政工程技术经济指标



深圳市建筑工务署

市政工程技术经济指标

课题委托单位：深圳市建筑工务署

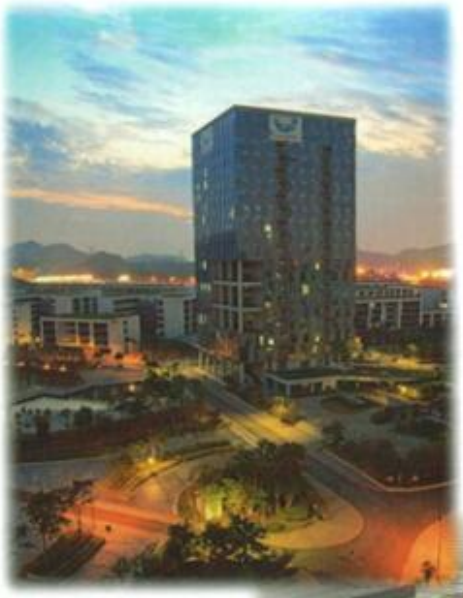
课题承担单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

课题完成日期：2015 年 01 月 09 日

学校项目技术经济指标

深圳市建筑工务署

学校项目技术经济指标







深圳市建筑工务署

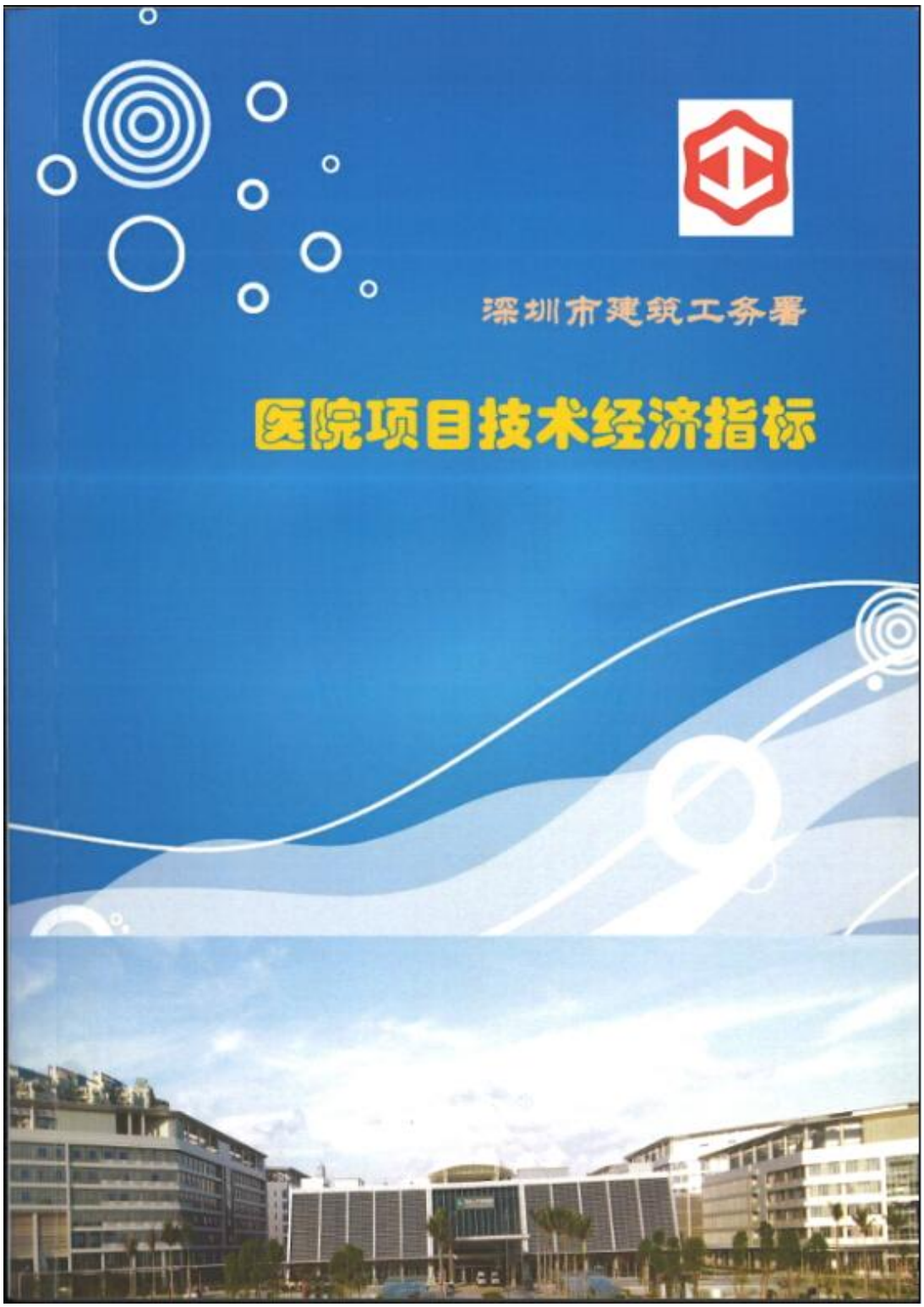
学校项目技术经济指标

课题委托单位：深圳市建筑工务署

课题承担单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

课题完成日期：2014 年 11 月 24 日

医院项目技术经济指标



深圳市建筑工务署

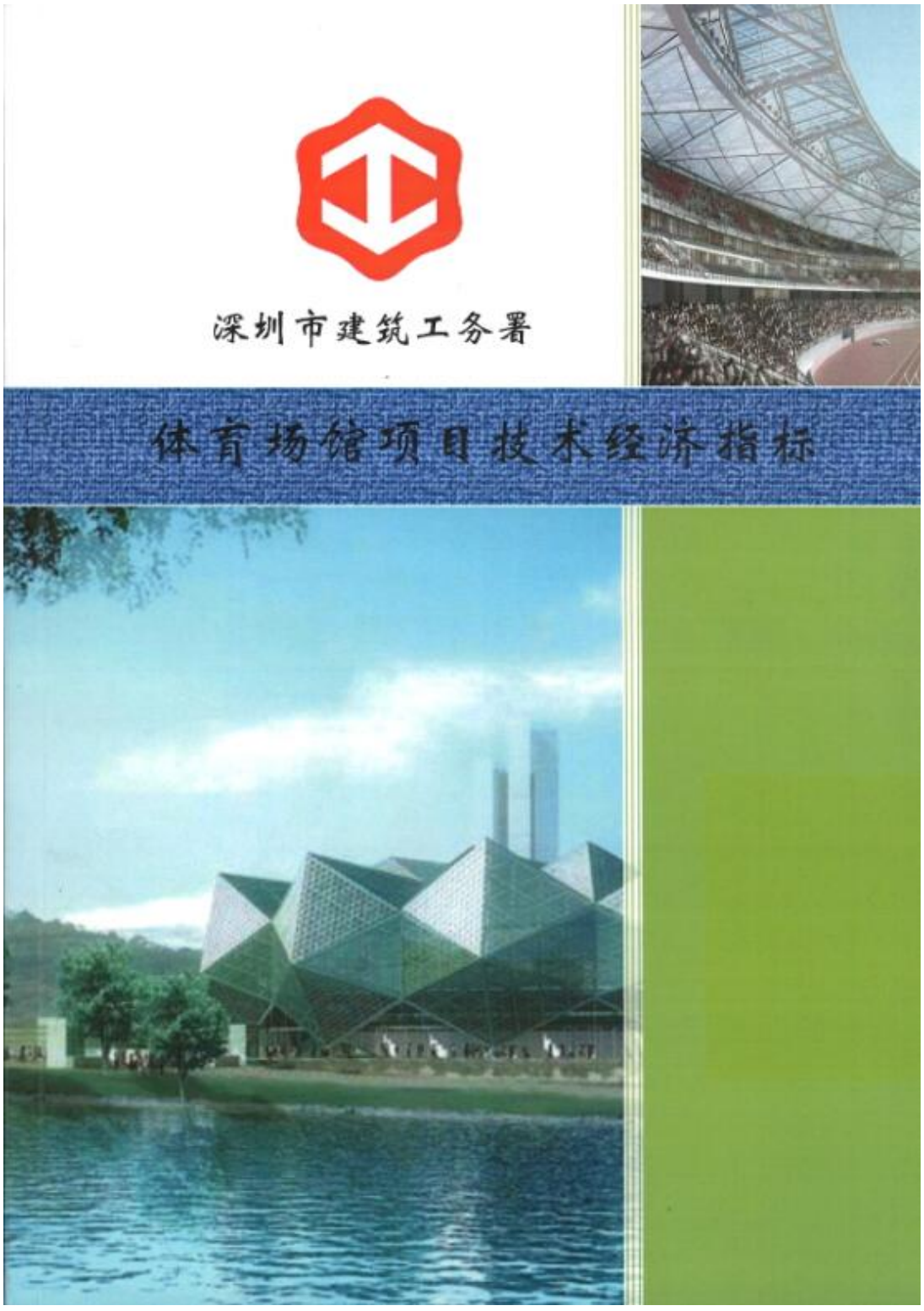
医院项目技术经济指标

课题委托单位：深圳市建筑工务署

课题承担单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

课题完成日期：2012 年 06 月 30 日

体育场馆项目技术经济指标



深圳市建筑工务署

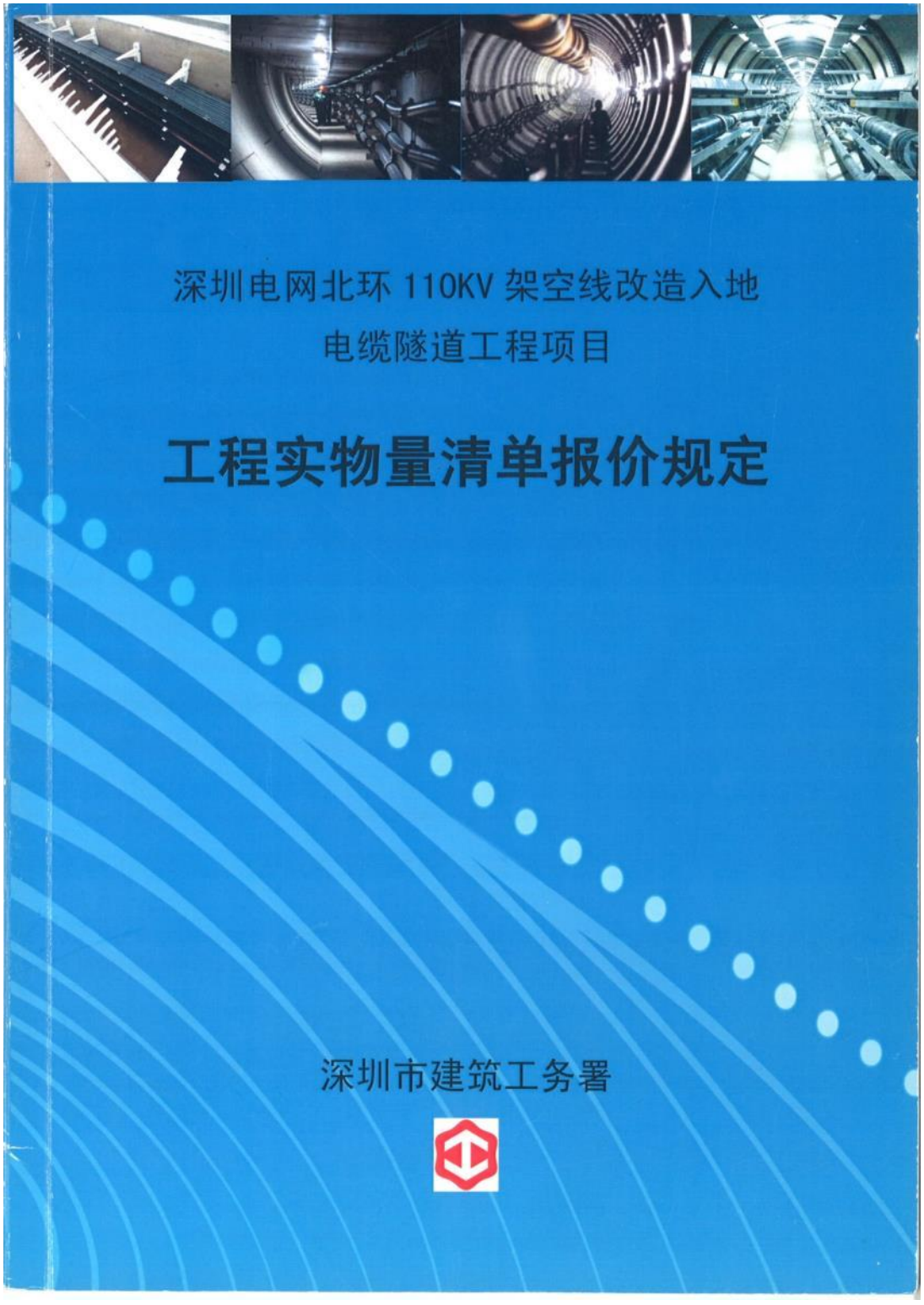
体育场馆项目技术经济指标

课题委托单位：深圳市建筑工务署

课题承担单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

课题完成日期：2013年07月

深圳电网北环 110KV 架空线改造入地电缆隧道工程项目



（7）获奖情况

序号	奖项名称	获奖时间	授奖机构	备注
1	2023 年“深圳市《城市地下综合管廊工程消耗量标准》” **荣获国家级中国安装协会科学技术进步奖 三等奖**	2024 年度	中国安装协会	
2	2020 年我司在“《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额》荣获国家级，科学进步奖**“中国风景园林学会”二等奖**	2020 年度	中国风景园林学会	
3	2022 年度，“市府二办业务用房修缮项目”，荣获深圳市建筑工务署工程管理中心**表扬信**	2022 年度	深圳市建筑工务署工程管理中心	
4	2021 年我司荣获《深圳大学西丽校区二期项目全过程造价咨询》项目**“优秀团队奖”**	2021 年度	深圳市建筑工务署工程管理中心	
5	2023 年我司在“国际酒店项目 EPC 工程总承包 II 标段”荣获**深圳市优秀工程造价成果二等奖**	2023 年度	深圳市造价工程师协会	
6	2022 年我司在“深圳大学西丽校区建设工程（二期）”荣获**深圳市优秀工程造价成果二等奖**	2022 年度	深圳市造价工程师协会	
7	2022 年我司在“盐田港现代物流中心二期施工总承包工程”荣获**深圳市优秀工程造价成果二等奖**	2022 年度	深圳市造价工程师协会	
8	2021 年我司在“清水河综合整治、油气路清宝路新建工程预算审核”-荣获**深圳市优秀工程造价成果二等奖**	2021 年度	深圳市造价工程师协会	
9	2021 年我司在“深圳中学初中部拆除扩建工程施工总承包招标控制价”-荣获**深圳市优秀工程造价成果二等奖**	2021 年度	深圳市造价工程师协会	
10	2020 年我司在“深圳前海合作区梦海前湾河桥工程”**项目中荣获优秀工程造价成果二等奖**	2020 年度	深圳市造价工程师协会	
11	2020 年我司在“横岗街道梧桐学校扩建	2020 年度	深圳市造价工程	

	工程”**项目中荣获优秀工程造价成果三等奖**		师协会	
12	2023 年我司在“深国际智慧港启动项目（T102-0267）17-06-03）地块总承包工程”荣获**深圳市优秀工程造价成果三等奖**	2023 年度	深圳市造价工程师协会	
13	2023 年我司在“龙飞街道龙飞学校新建工及配套市政道路工程”荣获**深圳市优秀工程造价成果三等奖**	2023 年度	深圳市造价工程师协会	

深圳市《城市地下综合管廊工程消耗量标准》



2023年中国安装协会科学技术进步奖

三等奖

成果名称：深圳市《城市地下综合管廊工程消耗量标准》
完成单位：深圳市建设工程造价管理站
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
完 成 人：王敬军，罗 菲，王枝枝，钟文龙，颜 斌，许尔淑

证书编号：AZKJ-2023-III-050-1

2024年3月

2020年我司在《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额》定额编制中荣获国家级，“中国风景园林学会”二等奖



中国风景园林学会科学技术奖

（科技进步奖）

证书

为表彰中国风景园林学会科学技术奖获得者，特颁发此证书。

项目名称：《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额》

奖励等级：二等奖

主要完成单位：深圳市建设工程造价管理站

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

主要完成人：李冬青、刘衍伟、周燕飞、夏　帆、王兴文、张红标、颜　斌、郭　恒、王其兵、彭太平、岑举勇、钟文龙、易卫军、刘柏强、龚莎莉

2020年11月

证书编号：2020—KJ2—0111

2022 年 5 月，“市府二办业务用房修缮项目”，荣获深圳市建筑工务署工程管理中心表扬信；

深圳市建筑工务署工程管理中心

表扬信

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司：

感谢贵司参与市府二办业务用房修缮项目造价咨询工作！本项目工期紧、任务重，贵单位迅速组织项目团队，迎难而上，聚力攻坚，出色完成了各阶段的造价咨询工作，保障了项目快速、优质建设的需要，过程中展现出的专业、高效、优质的服务水平和攻坚克难的敬业态度给我中心留下了深刻的印象，并赢得了各方的一致好评。

对此，向贵单位长期以来对我中心工作的大力支持表示感谢，对本项目团队的优秀表现提出表扬，望贵单位在项目后续工作开展中，继续保持优质、高效的服务水平，为深圳市政府工程高质量发展贡献力量。

深圳市建筑工务署工程管理中心

2022 年 5 月 31 日

深圳市建筑工务署工程管理中心　　2022 年 5 月 31 日印发

（共印 5 份）

-1-

2021年我司荣获《深圳大学西丽校区二期项目全过程造价咨询》项目“优秀团队奖”


荣誉证书

证书编号：SDXLEQ—YXTD

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司：

贵司为深圳大学西丽校区二期项目全过程造价咨询服务单位，经项目使用单位深圳大学、项目建设单位深圳市建筑工务署联合组织项目竣工优秀评比，贵司荣获

优秀团队奖

特发此证。

深圳大学后勤保障部　　深圳市建筑工务署工程管理中心

二〇二一年十月二十二日

2023 年我司在“国际酒店项目 EPC 工程总承包 II 标段”荣获深圳市优秀工程造价成果二等奖



2022 年度我司在“深圳大学西丽校区建设工程（二期）”中被评为“深圳市优秀工程师成果二等奖”



荣誉证书

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司：

您单位完成的《深圳大学西丽校区建设工程（二期）》造价咨询成果，被评为深圳市优秀工程造价成果 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会

二〇二二年六月

2022 年度我司在“盐田港现代物流中心二期施工总承包工程”中被评为“深圳市优秀工程造价成果二等奖”



荣誉证书

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司：

您单位完成的《盐田港现代物流中心二期施工总承包工程》造价咨询成果，被评为深圳市优秀工程造价成果 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会

二〇二二年六月

2021 年我司在“清水河综合整治、油气路清宝路新建工程预算审核”

-荣获深圳市优秀工程造价成果二等奖



荣誉证书

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司：

您单位完成的《清水河综合整治、油气路清宝路新建工程预算审核》造价咨询成果，被评为深圳市优秀工程造价成果 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会

二〇二一年六月

2021 年我司在“深圳中学初中部拆除扩建工程施工总承包招标控制价”-荣获深圳市优秀工程造价成果二等奖



荣誉证书

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司：

您单位完成的《深圳中学初中部拆除扩建工程施工总承包招标控制价》造价咨询成果，被评为深圳市优秀工程造价成果 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会

二〇二一年六月

2020年我司在“深圳前海合作区梦海前湾河桥工程”项目中荣获优秀工程造价成果二等奖



荣誉证书

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司：

您单位完成的《深圳前海合作区梦海前湾河桥工程》造价咨询成果，被评为深圳市优秀工程造价咨询成果 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会

二〇二〇年九月

2020 年我司在“横岗街道梧桐学校扩建工程”项目中荣获优秀工程造价成果三等奖



荣誉证书

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司：

您单位完成的《横岗街道梧桐学校改扩建工程》造价咨询成果，被评为深圳市优秀工程造价咨询成果 三等奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会

二〇二〇年九月

2023 年我司在“深国际智慧港启动项目（T102-0267）17-06-03）地块总承包工程”荣获深圳市优秀工程造价成果三等奖



2023 年我司在“龙飞街道龙飞学校新建工及配套市政道路工程”荣获深圳市优秀工程造价成果三等奖



（8）近年市工务署履约评价获优

中山大学●深圳建设工程项目（一期）造价咨询 III 标　**5 个季度履约评价优秀**

深圳大学西丽校区建设工程（二期）　**3 个季度履约评价优秀**

深圳市口腔医院项目　**3 个季度履约评价优秀**

梅林数据中心扩建项目造价咨询　**2021 年度第一季度履约评价优秀**

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目　**2 个季度履约评价优秀**

麒麟山庄麒麟苑修缮改造　**2021 年度第四季度履约评价优秀**

深圳自然博物馆　**2 个季度履约评价优秀**

市府二办业务用房修缮项目全过造价咨询　**2022 年第一季度履约评价优秀**

莲塘口岸及文锦渡口岸设施设备应急修复工程　**2024 年第二季度履约评价优秀**

中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程（二期）项目　**2023 年第四季度履约评价优秀**

项目履约评价情况

序号	项目名称	建设单位	履约评价等级	评价时间
1	中山大学附属第七医院（深圳）二期项目	深圳市住宅工程管理站	优秀	2023.06.30
2	深圳市自然博物馆项目造价咨询	深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心	优秀	2023.03.27
3	中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程(期)项目	深圳市建筑工务署工程管理中心	优秀	2024.01.08
4	深港科创综合服务中心项目全过程造价咨询	深圳市投资控股有限公司	优秀	2022.10.9
5	鑫荣懋滨海大厦	深圳市恒一德贸易有限公司	优秀	2022.1.7
6	半山悦海花园	深圳市盐田港置业有限公司	优秀	2022.1.4
7	翠竹外国语学校（一部）拆建工程	深圳市天健(集团)股份有限公司	优秀	2022.12.31
8	国家超级计算深圳中心(深圳云计算中心)升级换代土建安装工程全过程造价咨询	深圳市光明集团有限公司	优秀	2023.8.24
9	中航锂电（江苏）产业园三期项目造价咨询服务	中创新航科技股份有限公电	优秀	2022.1.24
10	深圳市口腔医院	深圳市建筑工务署工程管理中心	优秀	2024.07.11

11	侨城东路北延通道工程造价咨询四标	深圳交通公用设施建设中心	优秀	2023.4.19
12	盐梅路改造工程（全过程造价咨询）	深圳市交通运输局盐田管理局	优秀	2023.4.13
13	龙岗区三联路市政工程造价咨询	深圳市龙岗工务署	优秀	2020.8.17
14	深盐路景观改造工程全过程造价咨询	深圳市盐田区建筑工程事务署	优秀	2020.8.17
15	光明湖碧道工程全过程造价咨询	深圳市光明区水务局	优秀	2023.9.20
16	新秀罗芳片区09-10地块幼儿园新建工程全过程造价咨询	深圳市罗湖区建筑工务署	优秀	2025.1
17	坪山大道南段绿化景观工程全过程造价咨询	深圳)有限公华润(深圳)有限公司	优秀	2024.4.9
18	福田保税区综合服务中心城市更新单元项目(地基基础工程除外)全过程造价咨询	深圳深港科技创新合作区发展有限公司	优秀	2021.12.30
19	光明湖碧道工程全过程造价咨询	深圳市光明区水务局	优秀	2023.9.20
20	梅林数据中心扩建项目全过程造价咨询服务	深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心	优秀	2024.1.26
21	翠竹外国语学校(一部)、淘金山小学学校	深圳市天健(集团)股份有限公司	优秀	2023.3.27
22	鑫荣懋滨海大厦项目全过程造价咨询服务	深圳市恒贸易有限公司	优秀	2022.1.17

编号：季度-003

造价咨询合同履约评价报告（季度评价）

（2023年度 第 2 次评价）

项目名称	中山大学附属第七医院（深圳）二期项目		
合同名称	中山大学附属第七医院（深圳）二期项目造价咨询合同		
合同金额	3508.76 万元	合同类别	0304 造价咨询合同
履约单位	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司		
履约单位项目负责人	王兴文 （变更记录： ）		
合同履约起止时间	2021 年 1 月 21 日至 年 月 日		
项目组召开履约评价会议时间	2023 年 6 月 30 日		
项目组评价得分	得分：91.11分；评价等级：☑优 ☐良 ☐中 ☐合格 ☐不合格		
综合评价意见	1.施工总承包建筑面积约70万平方米，造价咨询单位精心组织各专业工程师加班加点工作，兢兢业业、认真负责，在一个月内高效地完成了总包三个标段的清单复核工作，且三个标段清单复核结果的偏差率均控制在±0.5%以内。 2.能统筹协调人员，按时间节点要求完成幕墙二标、三标的控制价编制工作，团队配合默契、任劳任怨、吃苦耐劳、克服困难，在图纸不断调整的过程中，积极配合全咨单位进行项目反复测算工作，提前完成工作任务，未因图纸原因影响招标。 3.施工过程中及时发现项目可能存在的问题和风险，在进度和造价方面对项目进行动态管理，以便及时掌握情况。		
评价人员签名	陈亚升、闵芙蓉、胡水兵、江庆、付明龙、谢海杰、刘英才、方伟		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人： 李晓晴 ； 联系电话： 15361048119 ☐已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：深铁置业大厦1116室，电话：88109026，邮箱：jjjcs@szwb.sz.gov.cn		

（备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成
员可拒绝签字；2、评价得分=项目组评价结果×1.0；3、优≥90，90＞良≥80，80＞中≥70，70＞合

编号：季度-003

造价咨询合同履约评价报告（季度评价）

（2023年度 第 1 次评价）

项目名称	深圳自然博物馆		
合同名称	深圳自然博物馆项目造价咨询合同		
合同金额	1759.50 万元	合同类别	0304 造价咨询合同
履约单位	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司		
履约单位项目负责人	张羽 （变更记录： ）		
合同履约起止时间	2020年 6月 6日至 2025年 12月 31日		
项目组召开履约评价会议时间	2023年 3月 27日		
项目组评价得分	得分：90.16分；评价等级：☑优 ☐良 ☐中 ☐合格 ☐不合格		
综合评价意见	该单位整体配合度高，在总包招标阶段主动提前介入，针对疑难问题准确提供造价分析意见及合理优化建议；总包招标期间，为在春节前挂网，咨询团队积极加班配合项目招标工作，顺利完成总包招标任务。		
评价人员签名	周俐、李涌、柴章鹏、张少焜		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人：王兴文 ；联系电话：13802215028 ☐已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjjcs@szwb.gov.cn。		

（备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝签字；2、评价得分=项目组评价结果×1.0；3、优≥90，90＞良≥80，80＞中≥70，70＞合格≥60，不合格＜60；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。）

编号：季度-003

合同履约评价报告通用版（季度/阶段评价）

（2023 年度第 4 次评价）

项目名称	中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程（二期）项目		
合同名称	中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程（二期）项目造价咨询合同		
合同金额	1004.806128 万元	合同类别	0304 造价咨询合同
履约单位	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司		
履约单位项目负责人	夏帆 （变更记录： ）		
合同履约起止时间	2019 年 9 月 27 日至 2024 年 12 月 31 日		
项目组召开履约评价会议时间	2024 年 1 月 8 日		
项目组评价得分	得分： 90 分；评价等级： ☑ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 合格 ☐ 不合格		
综合评价意见	1、能够准时按计划完成工作，成果准确； 2、能够积极主动推进工作事项，过程中提供专业的建议及意见，态度认真。 3、四季度工作量相对较大，涉及变更、结算、询价对比等，，造价咨询单位积极配合加派人手配合，加班加点以保证加班加点准时准确的完成工作内容。 4、精装修招标工作配合态度较好，招标清单及控制价编制质量较高。 5、对整体的投资管控能够做到及时风险预警，并提出同类项目经济及技术指标对比，及给出相应专业方向的优化建议及意见。 6、预算审核工作相对准确、能够提出专业意见，并在变更审核过程中配合设计完善变更及图纸内容。		
评价人员	陈仕华、徐金鑫、殷积彪、王俊彦、江家宜、宋韦伯、谈成		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人： 王文兴 ； 联系电话： 13802215028 ☐ 已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：深铁置业大厦1116室，电话：88109026，邮箱：jjjcs@szwb.sz.gov.cn		

（备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝签字；2、评价得分=项目组评价结果×1.0；3、优≥90，90 > 良≥80，80 > 中≥70，70 > 合格≥60，不合格 < 60；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。）



深港科创综合服务中心项目全过程造价咨询

深圳市投资控股有限公司
造价咨询合同供应商履约评价表

评价类型	季度评价				评价日期	2022年10月09日
评价单位	深圳深港科技创新合作区发展有限公司					
履约单位	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司					
项目名称	深港科创综合服务中心项目				合同编号	20031ACGF17
合同名称	深港科创综合服务中心项目全过程造价咨询					
序号	分项内容		满分	评价指标	分值	实得分
一	人员配备	团队人员	4	配备的专业编制团队人员的数量满足合同及工作进度的要求	4--3	3
				配备的专业编制团队人员的数量基本满足合同及工作进度的要求	2--1	
				配备的专业编制团队人员的数量不满足合同及工作进度的要求	0	
		专业配置要求	5	配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员非常稳定	5--4	4
				配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员基本稳定	3--1	
				配备的编制人员的专业不满足合同及招标文件的要求或各专业人员不够稳定	0	
		项目负责人	6	配备的项目负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平	6--4	6
				配备的项目负责人具有高度责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平	3--1	
				配备的项目负责人具有高度责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平	0	
二	履约质量	估算、概算编制	5	估算、概算审核全面、系统、准确、认真	5--4	不涉及
				估算、概算审核基本全面、系统、准确、认真	3--1	
				估算、概算审核明显不全面、不系统、不准确、不认真	0	
		工程量清单、招标控制价（预算）编制/审核	10	经委托人核对各项子目齐全、分类清楚、无漏项，工程量计算、价格取费准确，平均误差率 Z ：-3%≤Z≤+3%	10--8	9
				经委托人核对各项子目比较齐全、分类比较清楚、无重大漏项，工程量计算、价格取费比较准确，平均误差率 Z：-5%≤Z<-3%，3%<Z≤5%	7--4	
				经委托人核对各项子目不够齐全、分类不够清楚、有重大漏项，工程量计算、价格取费不准确，平均误差率 Z：Z>5%，Z<-5%	0	
		材料设备价格定价	5	能够结合项目实际比选确定拟询价的品牌和供应商，经过筛选、分析后的报价能够为后续评审提供全面、完整、专业的依据，形成完整的溯源文件	5--4	4.5
				经过筛选、分析后的报价基本能够为后续评审提供全面、完整、专业的依据，形成完整的溯源文件	3--1	
				经过筛选、分析后的报价不能够为后续评审提供全面、完整、专业的依据，或未形成完整的溯源文件	0	
		变更签证费用估算/预算/结算	5	变更签证费用估算/预算/结算质量，误差率用Z表示，-3%≤Z≤+3%	5--4	4
				变更签证费用估算/预算/结算质量，误差率用Z表示，-5%≤Z<-3%，3%<Z≤5%	3--1	
				变更签证费用估算/预算/结算质量，误差率用Z表示，Z>5%，Z<-5%	0	
		进度款审核	5	进度款审核准确性，误差率用D表示，D≤0	5	5
				进度款审核准确性，误差率用D表示，-2%≤D≤2%	4--3	
				进度款审核准确性，误差率用D表示，-5%≤D<-2%，2%<D≤5%	2--1	

				进度款审核准确性,误差率用D表示，D>5%，D<-5%	0	
		结算编制/审核	15	结算造价与委托人（或第三方审核单位）审定价误差率，-3%≤Z≤3%	15--10	不涉及
				结算造价与委托人（或第三方审核单位）审定价误差率，-5%≤Z<-3%，3%<Z≤5%	9--5	
				结算造价与委托人（或第三方审核单位）审定价误差率，Z>5%，Z<-5%	0	
		变更签证造价审核完成率	5	按当季累计“季审季结率”评价，用Y表示，Y≥85%	5	5
				按当季累计“季审季结率”评价，用Y表示，60%≤Y<85%	4--3	
				按当季累计“季审季结率”评价，用Y表示，40%≤Y<60%	2--1	
				按当季累计“季审季结率”评价，用Y表示，Y<40%	0	
三	履约进度		15	能准时完成咨询业务并提交咨询业务成果	15--10	14
				基本准时完成咨询业务并提交咨询业务成果	9--4	
				不能准时完成咨询业务并提交咨询业务成果	0	
四	配合与协调	配合情况	10	项目负责人能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作	10--8	9
				项目负责人能够比较认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、比较认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作	7--4	
				项目负责人不能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、不能认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作。	0	
		驻场服务	10	驻场人员能够积极主动、认真廉洁地开展造价咨询工作，且月度考勤出勤率用 S 表示，S≥95%	10--8	10
				驻场人员能够比较积极主动、认真廉洁地开展造价咨询工作，且驻场人员月度考勤出勤率用 S 表示，80%≤S<95%	7--4	
				驻场人员不能够积极主动、认真廉洁地开展造价咨询工作，或驻场人员月度考勤出勤率用 S 表示，S<80%	0	
合 计			100			
五	加分项			（一）对可能影响造价的事项，提出合理化建议或者提出设计优化建议且被采纳的，根据对降低成本的大小，加2-5分。 （二）正确的风险分析与风险评估，提出有效的风险回避、风险分散、风险转移措施的，加2分。	0	
六	直接评为不合格情形			（一）在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料并造成不良影响或严重后果。 （二）串通施工、监理等单位弄虚作假。 （三）擅自转包或未经同意分包全部或部分咨询业务。 （四）经委托人核查后，发现有重大错误（包括多算、少算、错算、统计错误等，累计金额在总价的±5%以外）的。		
汇总		汇总得分=Σ（分项权重*得分）/Σ参与评分项权重			91.88	
评价等级		优秀				
签字		评价小组成员：万小宇 王世飞 杨华万小宇				
综合评价						
说明		1、本表用作建设工程项目造价咨询合同履约评价。 2、分数采用百分制，未涉及该项评价问题的,在评分栏中填写:"本次不涉及"或“本合同不涉及”，不能填写分数，最终得分须换算成百分制。 3、 90-100为优；80-90（不含）为良；60-80（不含）为合格；少于60为不合格。 4、打分部门中的部门为投控本部及系统企业根据合同具体情况请相关负责部门打分。				

鑫荣懋滨海大厦

咨询项目业绩及履约评价表

项目名称	鑫荣懋滨海大厦施工总承包工程		
履约单位	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司		
项目造价	52566.52 万元	服务内容	预算编制

项目概况：

项目用地面积 20196.6 ㎡，总建筑面积 113326.84 ㎡，计容建筑面积 81731.43 ㎡，核减建筑面积 13920.37 ㎡，不计容建筑面积约 31595.41 ㎡（地下核增）。项目规划建 2 栋建筑，建筑高度约 40.6m，其中：地下室（两层）建筑面积 34968.08 ㎡，1 栋产业生产用房分为 A、B、C 三个区域，A 区为高层土建冷库（共五层），B 区为产业辅助办公（共九层），C 区为单层自动化立体冷库，规定面积 56550 ㎡（含核减建筑面积 13920.37 ㎡）；2 栋产业配套用房（配套宿舍、商业、公共配套设施，共十二层），规定面积 42629.63 ㎡。

评价内容	满分	得分
人员配备	15	14
咨询成果文件质量	50	49
履约时间	10	10
履约配合	10	10
服务态度	10	10
诚信情况	5	5
综合得分	100	98

综合评价等级

√优秀（90 分以上） □良好（75-90 分） □合格（60-75 分） □不合格（60 分以下）

委托单位（公章）：深圳市恒一德贸易有限公司

日期：2022 年 1 月 7 日

注：评价等级在“□”打“√”填写

半山悦海花园

咨询项目业绩及履约评价表

项目名称	半山悦海花园施工总承包		
履约单位	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司		
项目造价	76095.12068 万元	服务内容	全过程造价咨询

项目概况：

本项目占地面积 21339 平方米，总建筑面积 171859 平方米，其中，住宅 109230 平方米（含保障性住房 8760 平方米），公共配套设施 2560 平方米，物业管理用房 220 平方米，及架空层、地上及地下车库、设备房 57849 平方米。绿化率 35%，停车位 1100 个，最高楼层为 49 层，建筑高度约 150 米。

评价内容	满分	得分
人员配备	15	14
咨询成果文件质量	50	48
履约时间	10	8
履约配合	10	8
服务态度	10	8
诚信情况	5	5
综合得分	100	91

综合评价等级

√ □优秀（90 分以上） □良好（75-90 分） □合格（60-75 分） □不合格（60 分以下）

委托单位（公章）：深圳市盐田港置业有限公司

日期：2022 年 01 月 04 日

注：评价等级在“□”打“√”填写

2022年4季度《翠竹外国语实验学校(一部)改扩建工程造价咨询》履约评价的评分说明

我司根据《翠竹外国语实验学校（一部）改扩建工程造价咨询》对深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司在人员配备、履约质量、履约时间、履约配合等方面进行2022年4季度履约评价，最终评价得分为90分，扣分项主要有以下1项：

1.《2022年4季度<翠竹外国语实验学校（一部）改扩建工程造价咨询>履约评价表》序号三第8项“工作时间”分值10分，实际得分0分，扣除10分。扣分理由：前期要求进行图纸复核工作，至今未反馈。

详见附件一：要求时间截图

深圳市天健(集团)股份有限公司

2022年12月31日

国家超级计算深圳中心(深圳云计算中心)升级换代土建安装工程全过程造价咨询

附件 2：光明区建设工程承包商（造价咨询）履约评分表

评价形式	☑单项工程定期履约评价 ☐单项工程最终履约评价		
工程名称	国家超级计算深圳中心（深圳云计算中心）升级换代土建安装工程全过程造价咨询服务	承包商	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
总得分	91	评价等级	☑优秀 ☐良好 ☐合格 ☐不合格
建设单位	深圳市光明集团有限公司	评价时间	2023.8.14

序号	分项内容	满分分值	评价标准	得分
一	**人员配备**	14		11
1	人员数量要求	3	优秀 3 分：配备的编制人员的数量满足合同及招标文件的要求； 不合格 0 分：配备的编制人员的数量不满足合同及招标文件的要求。	3
2	专业配置要求	5	优秀 5 分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员要求稳定； 良好 3 分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员比较稳定； 合格 2 分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员基本稳定； 不合格 0 分：配备的编制人员的专业不满足合同及招标文件的要求或各专业人员不够稳定。	3
	项目负责人要		优秀 6 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好 5 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格 3 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、基本良好的组织	5

1

3	求	6	协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 0 分：配备的项目负责人不固定或该负责人不具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	
二	**履约质量**	**56**		**54**
4	概算审核质量	6	优秀 6 分：概算审核全面、系统、准确、认真； 良好 5 分：概算审核比较全面、系统、准确、认真； 合格 3 分：概算审核基本全面、系统、准确、认真； 不合格 0 分：概算审核明显不全面、不系统、不准确、不认真。	6
5	工程量清单编制质量	6	优秀 6 分：清单项目编制齐全，分类清楚，无漏项，工程量准确率在 97%以上（不含 97%）； 良好 5 分：清单项目编制比较齐全，分类比较清楚，无重大漏项，工程量准确率在 95%-97%之间（不含95%）； 合格 3 分：清单项目编制基本齐全，分类基本清楚，无重大漏项，工程量准确率在 90%-95%之间（不含90%）； 不合格 0 分：清单项目编制不够齐全，分类不够清楚，有重大漏项，工程量准确率在 90%以下（含 90%）。	6

6	标底编制质量	6	优秀 6 分：标底造价与深圳市专业审计局审定价相差应小于 3%（不含 3%）； 良好 5 分：标底造价与深圳市专业审计局审定价相差在 3%-5%之间（不含5%）； 合格 3 分：标底造价与深圳市专业审计局审定价相差在 5%-10%之间（不含 10%）； 不合格 0 分：标底造价与深圳市专业审计局审定价相差在 10%以上（含 10%）。	6
7	招标文件编制质量	6	优秀 6 分：能够认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，认真、准确地编制工程量清单和有关专用条款，无缺项漏项，合理计算标底，并全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单； 良好 5 分：能够比较认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，比较认真、准确地编制工程量清单和有关专用条款，无重大缺项漏项，标底价格比较合理，并比较全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单； 合格 3 分：能够基本认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，基本认真、准确地编制工程量清单和有关专用条款，无重大缺项漏项，标底价格基本合理，并基本全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单； 不合格 0 分：不能够认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，不认真、准确地编制工程量清单和有关专用条款，有重大缺项漏项，标底价格不够合理，并不能够全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单。	6
8	复核投标报价质量	6	优秀 6 分：能够认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，提出详细的造价分析报告； 良好 5 分：能够比较认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，提出比较详细的造价分析报告； 合格 3 分：能够基本认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无. 不平衡报价等异常现象，提出基本详细的造价分析报告； 不合格 0 分：不能够认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，提出的造价分析报告很不详细。	5

9	施工过程造价控制	6	优秀 6 分：能够按合同要求复核计量支付申请、工程变更、现场签证，认真地编制投资控制形象进度表，能及时、主动地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议； 良好 5 分：基本能够按合同要求复核计量支付申请、工程变更、现场签证，比较认真地编制投资控制形象进度表，能够比较及时、主动地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议； 合格 4 分：基本能够按合同要求复核计量支付申请、工程变更、现场签证，基本认真地编制投资控制形象进度表，不能及时、主动地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议； 不合格 0 分：不能够按合同要求复核计量支付申请、工程变更、现场签证，不认真地编制投资控制形象进度表，不能及时、主动地发现并 向发包人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议。	5
10	结算的审核质量	10	优秀 10 分：结算造价与深圳市专业审计局审定价相差应小于 3%（不含 3%）； 良好 8 分：结算造价与深圳市专业审计局审定价相差在 3%--5%之间（不含 5%）； 合格 6 分：结算造价与深圳市专业审计局审定价相差在 5%--10%之间（不含 10%）； 不合格 0 分：结算造价与深圳市专业审计局审定价相差在 10%以上（含 10%）。	10
11	全过程造价控制水平	5	优秀 5 分：项目实际结算总造价控制在批复的概算内； 不合格 0 分：项目实际结算总造价控制超过批复的概算。	5
12	造价文件	5	优秀 5 分：能够按照合同要求提交完整的资料； 不合格 0 分：不能够按照合同要求提交完整的资料。	5

三	履约时间	10		8
13	工作时间	10	优秀 10 分：能够及时地按照合同要求完成各定期的工作； 良好 8 分：能够比较及时地按照合同要求完成各定期的工作；合格 6 分：能够基本及时地按照合同要求完成各定期的工作；不合格 0 分：不能够及时按照合同要求完成各定期的工作。	8
四	履约配合	20		18
14	配合情况	10	优秀 10 分：项目负责人能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、积极配合专业审计局审计工作、结算完成后主动地协助本署进行经济技术指标分析、认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作； 良好 8 分：项目负责人能够比较认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、比较积极配合专业审计局审计工作、结算完成后比较主动地协助本署进行经济技术指标分析、比较认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作； 合格 6 分：项目负责人基本能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、配合专业审计局审计工作、结算完成后基本主动地协助本署进行经济技术指标分析、基本认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作； 不合格 0 分：项目负责人不能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、不积极配合专业审计局审计工作、结算完成后不够主动地协助本署进行经济技术指标分析、不能 认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作。	8
15	保密工作		优秀 5 分：在没有得到相应许可的情况下，不对外公开涉及任何机密的资料；	5

		5	不合格 0 分：在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料并造成。	
16	诚信情况	5	优秀 5 分：无串通施工、监理等单位弄虚作假的现象； 不合格 0 分：有串通施工、监理等单位弄虚作假的现象。	5
	合　　计	100		91

履约评价小组：深圳市光明集团有限公司

时间：2023年8月21

备注：

1、总体得分率超过 90%(含 90%)的，评价等级为优秀；总体得分率 75%(含)-89%的，评价等级为良好；总体得分率 60%(含)-74%的，评价等级为合格；总体得分率不足 60%的，评价等级为不合格。

2、考虑到项目实际情况，在各阶段进行履约评价时，不具备某一项时，不计入评分。

3、履约评价周期按各阶段完成后进行，履约评价小组应在各评价周期后 10 日内完成评价。

4、履约评价小组由发包人组建。

4、履约评价结论可作为发包人日后招标参考依据。

中航锂电（江苏）产业园三期项目造价咨询服务

咨询项目业绩及履约评价表

项目名称	中航锂电（江苏）产业园三期项目造价咨询服务		
履约单位	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司		
项目造价	240,000.00 万元	服务内容	全过程跟踪造价审计

项目概况：

位于江苏省常州市金坛区尧塘街道明湖路与江东大道交界处。项目建设用地面积 211101m2，总建筑面积 467791m2，主要包括一栋 4 层办公楼、三栋主厂房、十一栋配套厂房、四间门卫室、八个连廊，其中主厂房 M1 为 4 层，M2、M3 为 3 层，建筑高度约 24m。

评价内容	满分	得分
人员配备	15	15
咨询成果文件质量	50	48
履约时间	10	10
履约配合	10	10
服务态度	10	10
诚信情况	5	5
综合得分	100	98

综合评价等级

☑优秀（90 分以上） □良好（75-90 分） □合格（60-75 分） □不合格（60 分以下）

委托单位（公章）：中创新航科技股份有限公司

日期：2022 年 01 月 24 日

注：评价等级在“□”打“√”填写

深圳市口腔医院项目

合同履约评价报告（季度评价）

（ 2024 年度第 2 季度评价）

项目名称	深圳市口腔医院项目		
合同名称	深圳市口腔医院项目造价咨询合同		
合同金额	571410.84 元	合同类型	0304 造价咨询合同
履约单位	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司		
履约单位 项目经理	柯淳志		
合同实际履约起止时间	2018年11月7日至2024年4月3日		
项目组召开履约评价会议时间	2024年7月11日		
项目组 评价得分	得分： 91.29 分；评价等级： ☑优秀 □良好 □中等 □合格 □不合格		
项目组 综合评价意见	1、本项目的造价咨询合同服务周期长且合同金额小，但咨询单位高站位，不讲条件，不厌其烦，积极完成全过程造价咨询工作。例如由于洪涛公司维保问题导致中装公司施工内容不断调整，造价咨询出具了五版结算审核报告，终于在本季度完成送审； 2、造价咨询单位具有良好的专业水平、优秀的履约能力。在项目的结算阶段主动介入，针对项目的疑难问题积极提供造价分析意见及建议。尤其是在处理洪涛、中装两家单位结算中的维保费用问题，过程中积极参与并提出专业意见，主动推动整个的项目结算工作； 3、造价咨询单位人员配备齐全，项目负责人责任心、服务意识强，具有较高的专业水平及沟通表达能力，能够认真主动地按要求完成发包人交办的其它工程造价咨询工作。		
项目组 评价人员	朱汉德、李鸿、张志聪、王剑锋、李婷婷、熊磊、赵浩鹏		
触发负面清单 情况	本合同触发负面清单情形：□有 ☑无；具体情形：		
季度综合得分	得分： 91.29 分；评价等级： ☑优秀 □良好 □中等 □合格 □不合格		
履约评价结果反馈 情况	履约单位联系人：_____，联系电话：_____ □已将履约评价报告发放履约单位		

深圳市交通公用设施建设中心

市交通公用设施建设中心关于造价咨询单位2022年度履约评价结果的通知

中心各部、各造价咨询单位:

根据《建设中心造价咨询评优活动工作方案》，我中心对24家造价咨询单位开展了2022年度履约评价工作，推选排名前5的咨询单位和优秀项目负责人，现将结果通知如下:

一、评价结果

（一）排名前5的单位:深圳市诚信行工程造价有限公司、深圳市栋森工程项目管理有限公司、深圳市航建工程造价咨询有限公司、深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司、国众联建设工程管理顾问有限公司。

（二）优秀项目负责人:深圳市诚信行工程造价有限公司的郑建威、深圳市栋森工程项目管理有限公司的邓兵、深圳市航建工程造价咨询有限公司的代兴华、深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司的王兴文、国众联建设工程管理顾问有限公司的游凌翔。

（三）其它19家评价为良好的单位:深圳市建锋工程造价咨询有限公司、深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 、深圳市广得信工程造价咨询有限公司、深圳市合创工程造价咨询有限

公司、深圳市永达信工程造价咨询有限公司、深圳市建衡达工程造价咨询有限公司、深圳市广诚工程顾问有限公司、广东粤能工程管理有限公司、深圳市建星工程造价咨询公司、广东省国际咨询有限公司、深圳华仑诚工程管理有限公司 、广东明正工程造价咨询有限公司、深圳市鹏信工程造价咨询有限公司、云基智慧工程股份有限公司、中国建设银行深圳分行、北京思泰工程造价咨询有限公司 、深圳市锦洲工程造价咨询有限公司、深圳市普利工程咨询有限公司、深圳华夏工程顾问有限公司。

二、评价发现的主要问题

（一）人员配备

个别造价单位配备的项目负责人未能满足合同及招标文件要求，组织协调能力较差，专业负责人变动较大，造成工作衔接不上等问题。

（二）履约质量

部分造价咨询单位编制的成果文件质量不高，出现清单错漏项较多，工程量计算不准确，定额套用不合理，主材询价不符合材料询价的相关规定等情况。

（三）履约进度

部分造价咨询单位在审核造价过程中，发现问题或施工单位补充资料不及时，未能及时向我中心反馈，造成出具造价成果文件滞后的情况。

三、工作要求

（一）加强造价人员履约管理

各造价咨询单位应严格依照合同及招标文件的要求配备具有高度责任心、协调组织能力强的项目负责人，在合同履约期间保持造价人员的稳定性。

（二）加强造价履约质量管理

在审核造价文件时，造价咨询单位应严格按照设计图纸及清单规范等认真核查，确保清单项目编制齐全，分类清楚，工程量计算准确，定额套用合理，主材询价工作细致全面，避免出现清单错漏项。同时应重视造价档案资料的管理工作，对于审核过的造价相关资料做到应存必存，目录清楚，资料完整。

（三）加强履约进度管理

造价咨询单位应按照合同规定的时限按时递交成果文件。审核过程中遇到问题应及时向我中心反馈，并积极主动与相关单位沟通协调，确保按时出具审核成果文件。

特此通知。

建设中心

2023年4月19日

（联系人：孙颖，联系电话：13691801551）

盐梅路改造工程（全过程造价咨询）

履约评价

工程名称： 盐梅路改造工程（全过程造价咨询）

工程地点： 深圳市盐田区

委 托 人： 深圳市交通运输局盐田管理局

咨 询 人： 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

招标控制价编制阶段履约评价表

序号	分项内容	满分分值	评 价 标 准	得分
一	**人员配备**	14		14
1	人员数量	3	优秀3分：配备的编制人员的数量满足合同及招标文件的要求； 合格2分：配备的编制人员的数量基本满足合同及招标文件的要求； 不合格0分：配备的编制人员的数量不满足合同及招标文件的要求。	3
2	专业配置	5	优秀5分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员要求稳定； 良好4分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员要求比较稳定； 合格3分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员要求基本稳定； 不合格0分：配备的编制人员的专业不满足合同及招标文件的要求或各专业人员要求不够稳定。	5
3	项目负责人	6	优秀6分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好5分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格4分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格0分：配备固定的项目负责人且该负责人不具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	6
二	**履约质量**	56		56
4	工程量清单编制	25	优秀25分：清单项目编制齐全，分类清楚，无漏项，工程量准确率在97%以上（不含97%）； 良好20分：清单项目编制比较齐全，分类比较清楚，无重大漏项，工程量准确率在95%～97%之间（不含95%）； 合格15分：清单项目编制基本齐全，分类基本清楚，无重大漏项，工程量准确率在90%～95%之间（不含90%）；	25

1

			不合格0分：清单项目编制不够齐全，分类不够清楚，有重大漏项，工程量准确率在90%以下（含90%）。	
5	招标控制价编制	25	优秀25分：招标控制价（或预算价）与政府审计部门（或审核单位）审核价相差小于3%（不含3%）； 良好20分：招标控制价（或预算价）与政府审计部门（或审核单位）审核价相差在3%～5%之间（不含5%）； 合格15分：招标控制价（或预算价）与政府审计部门（或审核单位）审核价相差在5%～10%之间（不含10%）； 不合格0分：招标控制价（或预算价）与政府审计部门（或审核单位）审核价相差在10以上（含10%）。	25
6	造价文件	6	优秀6分：能够按照合同要求提交完整的资料； 合格4分：基本能够按照合同要求提交完整的资料； 不合格0分：不能够按照合同要求提交完整的资料。	6
三	**履约时间**	**10**		**10**
7	工作时间	10	优秀10分：能够及时地按照合同要求完成各阶段工作； 良好8分：能够比较及时地按照合同要求完成各阶段工作； 合格6分：能够基本及时地按照合同要求完成各阶段工作； 不合格0分：不能够及时地按照合同要求完成各阶段工作。	10
四	**履约配合**	**20**		**20**
8	配合情况	10	优秀10分：项目负责人能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会（如需要），积极配合审核单位审核工作、并认真地完成委托人交办的其它工程造价咨询工作； 良好8分：项目负责人能够比较认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会（如需要），比较积极配合审核单位审核工作、比较认真地完成委托人交办的其它工程造价咨询工作； 合格6分：项目负责人基本能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会（如需要），比较积极配合审核单位审核工作、基本认真地完成委托人交办的其它工程造价咨询工作； 不合格0分：项目负责人不能够比较认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会（如需要），不积极配合审核单位审核工作、不能认真地完成委托人交办的其它工程造价咨询工。	10
9	保密工作	5	优秀5分：在没有得到相应许可的情况下，不对外公开涉及任何机密资料； 不合格0分：在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及任何机密资料。	5
10	诚信情况	5	优秀5分：无串通施工、监理等单位弄虚作假的现象； 不合格0分：有串通施工、监理等单位弄虚作假的现象。	5
合计		**100**		**100**

注：上述履约内容如有不属于咨询人实施范围的履约评价得分按满分计取。

2023年4月13日

龙岗区三联路市政工程造价咨询

咨询项目业绩及履约评价表

项目名称	龙岗区布吉三联路市政工程		
履约单位	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司		
服务内容	预算编制	造价咨询费	346.43 万元（暂定价）

项目概况：

龙岗区布吉三联路市政工程位于深圳市龙岗区布吉街道三联片区内，该片区由水官高速公路、布龙路、布澜路以及广深铁路围合而成，三联路呈东西走向，西接布龙路，东至目前正在施工的二号路，是片区内部对外的重要通道。本项目道路全长约 1.69km，设计车道数为双向六车道，全线设跨河桥梁 30m/1 座、天桥 1 座、连拱隧道 510m/1 座，沿线布设了完善的交通设施及市政管线。设计内容主要包含道路工程、桥涵工程、隧道工程、给水工程、排水工程、电气工程、交通设施及监控工程、绿化工程等。

评价内容	满分	得分
人员配备	15	13
咨询成果文件质量	50	45
履约时间	10	9
履约配合	10	9
服务态度	10	10
诚信情况	5	5
综合得分	100	91

综合评价等级

☑优秀（90 分以上） □良好（75-90 分） □合格（60-75 分） □不合格（60 分以下）

委托单位（公章）：深圳市龙岗区建筑工务署

日期：2020 年 08 月 17 日

注：评价等级在“□”打“√”填写

深盐路景观改造工程全过程造价咨询

咨询项目业绩及履约评价表

项目名称	深盐路景观提升工程（施工）		
履约单位	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司		
项目造价	42254.69 万元	服务内容	全过程造价咨询

项目概况：

深盐路位于深圳市盐田区境内，该项目呈西--东走向，西起梧桐山隧道口，东至北山道，全长约 6.9 公里，道路红线宽度 35m~81m，现状主路双向 6 车道~10 车道，设计车速 50km/h，道路等级为城市主干路。本次改造改造范围为机动车道、绿化带、自行车道及人行道改造，包含交通优化、慢行系统改造、过街设施完善、道路及绿化提升、市政管线改造、街道家具及灯光夜景改造等。

评价内容	满分	得分
人员配备	15	14
咨询成果文件质量	50	48
履约时间	10	10
履约配合	10	9
服务态度	10	10
诚信情况	5	5
综合得分	100	96

综合评价等级

☑优秀（90 分以上） □良好（75-90 分） □合格（60-75 分） □不合格（60 分以下）

委托单位（公章）：深圳市盐田区建筑工程事务署

日期：2020 年 8 月 9 日

注：评价等级在“□”打“√”填写

光明湖碧道工程全过程造价咨询

光明区水务事务中心

建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☑单项工程节点履约评价 ☐单项工程完成履约评价 ☐单项工程年度履约评价						
建设单位（评价单位）	深圳市光明区水务局			评价期限	2023年7月至2023年9月		
承包商（评价对象）	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司			承包商类别	☐勘察 ☐设计 ☐施工 ☐监理 ☑造价咨询 ☐代建项目 ☐招标代理 ☐其他服务：_____		
承包商资质等级	/			承包商地址	深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦A座3e单元		
法定代表人	王兴文	电话	0755-83755677	项目负责人	张光辉	电话	13714199078
工程名称	光明湖碧道工程全过程造价咨询			承包范围	全过程造价咨询		
工程地点	光明区			工程合同价	128.38400（万元）		
合同开工日期	2023年5月16日		合同竣工日期	2024年5月29日	合同工期	379（天）	
实际开工日期	2023年7月7日		实际竣工日期	/	实际工期	/	
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容				得分	总得分	
1	人员配置				26	88	
2	履约质量				10		

3	履约进度	16	
4	配合与协调	36	
5			
评价等级	☐优秀（90≤总分≤100 分） ☑良好（80 分≤总分＜90 分） ☐中等（70 分≤总分＜80 分） ☐合格（60≤总分＜70 分） ☐不合格（总分＜60 分）		

履约评价部门对承包商履约的总体评价：

配备固定的项目负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平；能够按合同要求复核计量支付申请、工程变更，以后的工作中需及时、主动地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议。

签字：（盖章）

2023年 9月 20日

光明区水务事务中心建设工程承包商（造价咨询）履约评分表

评价形式	☑单项工程节点履约评价　☐单项工程完成履约评价 ☐单项工程年度履约评价		
工程名称	光明湖碧道工程全过程造价咨询	承包商	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
总得分	88	评价等级	☐优秀 ☑良好　☐中等 ☐合格　☐不合格
建设单位	深圳市光明区水务局	评价时间	2023 年 9 月 30 日

序号	分项内容	满分分值	评价标准	得分
一	**人员配备**	**14**		**13**
1	人员数量要求	3	优秀 3 分：配备的编制人员的数量满足合同及招标文件的要求； 不合格 0 分：配备的编制人员的数量不满足合同及招标文件的要求。	3
2	专业配置要求	5	优秀 5 分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员要求稳定； 良好 3 分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员比较稳定； 合格 2 分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员基本稳定； 不合格 0 分：配备的编制人员的专业不满足合同及招标文件的要求或各专业人员不够稳定。	5
3	项目负责人要求	6	优秀 6 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好 5 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格 3 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 0 分：配备的项目负责人不固定或该负责人不具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	5

二	履约质量	6		5
4	概算审核质量	/	优秀 6 分：概算审核全面、系统、准确、认真； 良好 5 分：概算审核比较全面、系统、准确、认真； 合格 3 分：概算审核基本全面、系统、准确、认真； 不合格 0 分：概算审核明显不全面、不系统、不准确、不认真。	/
5	工程量清单编制质量	/	优秀 6 分：清单项目编制齐全，分类清楚，无漏项，工程量准确率在 97%以上（不含 97%）； 良好 5 分：清单项目编制比较齐全，分类比较清楚，无重大漏项，工程量准确率在 95%-97%之间（不含 95%）； 合格 3 分：清单项目编制基本齐全，分类基本清楚，无重大漏项，工程量准确率在 90%-95%之间（不含 90%）； 不合格 0 分：清单项目编制不够齐全，分类不够清楚，有重大漏项，工程量准确率在 90%以下（含 90%）。	/
6	标底编制质量	/	优秀 6 分：标底造价与深圳市专业审计局审定价相差应小于 3%（不含 3%）； 良好 5 分：标底造价与深圳市专业审计局审定价相差在 3%-5%之间（不含 5%）； 合格 3 分：标底造价与深圳市专业审计局审定价相差在 5%-10%之间（不含 10%）； 不合格 0 分：标底造价与深圳市专业审计局审定价相差在 10%以上（含 10%）。	/
7	招标文件编制质量	/	优秀 6 分：能够认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，认真、准确地编制工程量清单和有关专用条款，无缺项漏项，合理计算标底，并全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单； 良好 5 分：能够比较认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，比较认真、准确地编制工程量清单和有关专用条款，无重大缺项漏项，标底价格比较合理，并比较全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单； 合格 3 分：能够基本认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，基本认真、准确地编制工程量清单和有关专用条款，无重大缺项漏项，标底价格基本合理，并基本全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单；	/

			不合格 0 分：不能够认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，不认真、准确地编制工程量清单和有关专用条款，有重大缺项漏项，标底价格不够合理，并不能够全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单。	
8	复核投标报价质量	/	优秀 6 分：能够认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，提出详细的造价分析报告； 良好 5 分：能够比较认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，提出比较详细的造价分析报告； 合格 3 分：能够基本认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无.不平衡报价等异常现象，提出基本详细的造价分析报告； 不合格 0 分：不能够认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，提出的造价分析报告很不详细。	/
9	施工过程造价控制	6	优秀 6 分：能够按合同要求复核计量支付申请、工程变更、现场签证，认真地编制投资控制形象进度表，能及时、主动地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议； 良好 5 分：基本能够按合同要求复核计量支付申请、工程变更、现场签证，比较认真地编制投资控制形象进度表，能够比较及时、主动地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议； 合格 4 分：基本能够按合同要求复核计量支付申请、工程变更、现场签证，基本认真地编制投资控制形象进度表，不能及时、主动地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议； 不合格 0 分：不能够按合同要求复核计量支付申请、工程变更、现场签证，不认真地编制投资控制形象进度表，不能及时、主动地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议。	5
10	结算的审核质量	/	优秀 10 分：结算造价与深圳市专业审计局审定价相差应小于 3%（不含 3%）；	/

			良好 8 分：结算造价与深圳市专业审计局审定价相差在 3%—5%之间（不含 5%）； 合格 6 分：结算造价与深圳市专业审计局审定价相差在 5%—10%之间（不含 10%）； 不合格 0 分：结算造价与深圳市专业审计局审定价相差在 10%以上（含 10%）。	
11	全过程造价控制水平	/	优秀 5 分：项目实际结算总造价控制在批复的概算内； 不合格 0 分：项目实际结算总造价控制超过批复的概算。	/
12	造价文件	/	优秀 5 分：能够按照合同要求提交完整的资料； 不合格 0 分：不能够按照合同要求提交完整的资料。	/
三	**履约进度**	**10**		**8**
13	工作时间	10	优秀 10 分：能够及时地按照合同要求完成各定期的工作； 良好 8 分：能够比较及时地按照合同要求完成各定期的工作；合格 6 分：能够基本及时地按照合同要求完成各定期的工作；不合格 0 分：不能够及时按照合同要求完成各定期的工作。	8
四	**配合与协调**	**20**		**18**
14	配合情况	10	优秀 10 分：项目负责人能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、积极配合专业审计局审计工作、结算完成后主动地协助本署进行经济技术指标分析、认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作； 良好 8 分：项目负责人能够比较认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、比较积极配合专业审计局审计工作、结算完成后比较主动地协助本署进行经济技术指标分析、比较认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作； 合格 6 分：项目负责人基本能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、配合专业审计局审计工作、结算完成后基本主动地协助本署进行经济技术指标分析、基本认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作；	8

			不合格 0 分：项目负责人不能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、不积极配合专业审计局审计工作、结算完成后不够主动地协助本署进行经济技术指标分析、不能认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作。	
15	保密工作	5	优秀 5 分：在没有得到相应许可的情况下，不对外公开涉及任何机密的资料； 不合格 0 分：在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料并造成。	5
16	诚信情况	5	优秀 5 分：无串通施工、监理等单位弄虚作假的现象； 不合格 0 分：有串通施工、监理等单位弄虚作假的现象。	5
	合 计	**50**		**44**

44/50×100%=88

表扬信

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司：

贵司作为光明湖碧道工程全过程造价咨询服务单位，在该项目招标控制价编制阶段时间紧、任务重的情形下，发扬了团结拼搏的精神，克服多重困难，保证了我中心招标工作的时间节点。

招标控制价编制期间，贵司以王兴文、张光辉为代表的领导班子，以吴楚隆、劳嘉睿、钟映君、莫子妤、钟益琼、刘双印、叶茜茜为代表的团队成员，坚持以项目需求为导向，经常加班加点，甚至通宵达旦。为保证招标节点，贵司敢于突破常规方式方法，主动提出问题解决方案，为有效控制投资，提出了约3000万元的优化清单。该团队扎扎实实做工作，勤勤恳恳保质量，展现了高度的专业水准和敬业精神，同时也体现了贵司是一家有底蕴的公司，经验数据丰富，为优化设计提供了宝贵的参考依据，最终取得了较理想的造价成果。

在此，我中心向贵司及贵司委派的项目团队成员提出表扬！希望贵司及团队成员保持优良的工作作风及服务理念，在后续的工作中再接再厉，再创佳绩！

深圳市光明区水务事务中心

2023年6月20日

新秀罗芳片区09-10地块幼儿园新建工程全过程造价咨询-表扬信

深圳市罗湖区建筑工务署

表 扬 书

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司：

贵司于2024年开展我署新秀罗芳片区09-10地块幼儿园新建工程全过程造价咨询服务，期间能够认真主动地完成各项工作内容，工作成效显著，服务质量满意，我署对本合同2024年度履约评价为优。

特此表扬，以资鼓励！

深圳市罗湖区建筑工务署

2025年1月

坪山大道南段绿化景观工程全过程造价咨询-表扬信

表扬信

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司：

贵司作为坪山大道南段绿化景观工程全过程造价咨询服务单位，在招标控制价编制、施工过程造价管理、结算审核各阶段管理细致，尤其是在结算审核阶段，保证了结算工作的时间节点，赢得了我司的高度认可。

结算审核期间，贵司以王兴文、张光辉为代表的领导班子，以钟映君、刘双印为代表的团队成员，坚持以项目需求为导向，为保证结算时间节点经常加班，该团队扎扎实实做工作，勤勤恳恳保质量，展现了高度的专业水准和敬业精神，贵司敢于突破常规方式方法处理疑难问题，提出了建设性的解决方案，最终取得了多方认可的造价成果。

在此，我司向贵司相关领导及项目团队成员的辛苦付出提出表扬！希望贵司及团队成员保持优良的工作作风及服务理念，在后续的工作中再接再厉，再创佳绩！

华润（深圳）有限公司

坪山大道南段绿化景观工程项目部

2024 年 4 月 9 日

福田保税区综合服务中心城市更新单元项目(地基基础工程除外)全过程造价咨询-表扬信

深圳深港科技创新合作区发展有限公司

感谢信

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司：

河套深港科技创新合作区是建设粤港澳大湾区和中国特色社会主义先行示范区的重大平台，是国家“十四五”规划纲要中综合性国家科学中心“两廊两点”的科技创新极点。目前，我司按照深圳市委市政府决策部署，正全力推进合作区深圳园区规划、建设和运营工作。

贵单位作为福田保税区综合服务中心城市更新单元项目（地基基础工程除外）全过程造价咨询服务单位，在本项目概预算编制过程中，服务态度好，响应速度快，过程中与我司保持良好的沟通，按时提交成果，为项目的顺利推进打下扎实的基础，为合作区“一区两园”建设提质提速提供坚强保障。

在此，谨向贵单位给予的支持与指导表示衷心的感谢！

深圳深港科技创新合作区发展有限公司

2021 年 12 月 30 日

光明湖碧道工程全过程造价咨询-表扬信

表扬信

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司：

贵司作为光明湖碧道工程全过程造价咨询服务单位，在该项目招标控制价编制阶段时间紧、任务重的情形下，发扬了团结拼搏的精神，克服多重困难，保证了我中心招标工作的时间节点。

招标控制价编制期间，贵司以王兴文、张光辉为代表的领导班子，以吴楚隆、劳嘉睿、钟映君、莫子妤、钟益琼、刘双印、叶茜茜为代表的团队成员，坚持以项目需求为导向，经常加班加点，甚至通宵达旦。为保证招标节点，贵司敢于突破常规方式方法，主动提出问题解决方案，为有效控制投资，提出了约3000万元的优化清单。该团队扎扎实实做工作，勤勤恳恳保质量，展现了高度的专业水准和敬业精神，同时也体现了贵司是一家有底蕴的公司，经验数据丰富，为优化设计提供了宝贵的参考依据，最终取得了较理想的造价成果。

在此，我中心向贵司及贵司委派的项目团队成员提出表扬！希望贵司及团队成员保持优良的工作作风及服务理念，在后续的工作中再接再厉，再创佳绩！

深圳市光明区水务事务中心

2023年6月20日

梅林数据中心扩建项目全过程造价咨询服务-表扬信

深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

表扬信

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司:

贵司作为梅林数据中心扩建项目全过程造价咨询服务单位，在时间紧、任务重的情形下，发扬了团结拼搏的精神，克服多重困难，保证了项目各阶段时间节点顺利实现。

项目结算期间，贵司以王兴文、乔正均、张羽为代表的领导班子，以赵海宽、肖彩虹、刘盛、江微、汪浩、王雅婷、郑会斌、梁菁铄为代表的团队成员，坚持以项目需求为导向，经常加班加点、保质保量，主动提出问题解决方案，解决项目结算过程中造价争议，确保了项目进度节点。该团队扎扎实实做工作，勤勤恳恳保质量，充分展现了贵司员工的专业素养和敬业精神以及贵司勇于担当、务实高效的工作作风。

为此，特向贵司及贵司委派的项目团队成员提出表扬！希望贵司继续保持优良的工作作风及服务理念，在后续的工作中再接再厉，再创佳绩！

深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

2024 年 1 月 26 日

翠竹外国语学校(一部)、淘金山小学两所学校-表扬信

深圳市天健（集团）股份有限公司

深天健函〔2023〕43号

表扬信

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司：

我司受深圳市罗湖区建筑工务署委托负责代建的松泉中学等8所学校改扩建工程项目，贵司作为翠竹外国语学校（一部）和淘金山小学两所学校改扩建工程全过程造价咨询服务单位。

两所学校自2019年7月项目启动建设至今，现已顺利完成概算审批、施工总承包招标工作。在概算申报和招标阶段，贵司以项目需求为导向，积极配合项目的各项成本工作。申报概算期间主动参与造价方案比选，提出专业意见，协助我司圆满完成设计概算申报，并取得较理想成果；在施工招标阶段时间紧、任务重的情况下，加班加点配合完成招标工作，招标澄清时对商务标进行了细致、专业的分析；在疫情防控期间，迎难而上，克服困难，提供了满足项目需求的人员团队，保障了项目的顺利进行。

在此，我司决定对贵司及贵司委派的项目负责人郑会斌同志提出表扬，并希望今后的合作中继续保持密切配合，发挥贵司专业优势，再创佳绩！

深圳市天健（集团）股份有限公司

2023年3月27日

鑫荣懋滨海大厦项目全过程造价咨询服务-表扬信

感 谢 信

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司：

贵单位作为鑫荣懋滨海大厦项目全过程造价咨询服务单位，委派的团队，在本项目保温工程、外立面工程、制冷设备采购及安装、高低压配电、智能化工程预算编制、地基基础工程结算审核及进度款审核等全过程造价咨询工作过程中，服务态度好，响应速度快，过程中与我司保持良好的沟通，按时提交成果，为项目的顺利推进打下扎实的基础。

在此，谨向贵单位给予的支持与指导表示衷心的感谢！再接再厉，今年再创佳绩。

深圳市恒一德贸易有限公司

2023年1月17日