

标段编号：2411-440306-04-05-495916001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：凌霄花园凌日阁、凌月阁老旧宿舍改造装修项目

投标文件内容：资信标文件

投标人：中铁十七局集团深圳建设有限公司

日期：2025年04月06日

投标人综合实力情况

附表 1：投标人基本信息一览表

投标人基本信息一览表

投标人企业名称	中铁十七局集团深圳建设有限公司	法定代表人姓名	戴志勇
投标人具有资质类别及等级	建筑装饰装修工程专业承包二级 钢结构工程专业承包二级 电子与智能化工程专业承包二级 建筑机电安装工程专业承包二级 地基基础工程专业承包二级 建筑工程施工总承包壹级 市政公用工程施工总承包二级	注册类专业人员规模	23 人
联系人、联系电话及邮箱	联系人：田桃丞 联系电话：18539182311 邮箱：504320911@qq.com		

资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D344722056

企业名称: 中铁十七局集团深圳建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5HAHRX4W

法定代表人: 戴志勇

注册地址: 深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街128号祥祺投资大厦十八层

有效期: 至 2029年03月05日

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
电子与智能化工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年04月18日





建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 中铁十七局集团深圳建设有限公司

详细地址: 深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街128号祥祺投资大厦十八层

**统一社会信用代码
(或营业执照注册号):** 91440300MA5HAHRX4W

法定代表人: 戴志勇

注册资本: 10000万元人民币

经济性质: 有限责任公司(法人独资)

证书编号: D144227531

有效期: 2030年03月17日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级。



发证机关:



2025年3月17日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244602294

企业名称: 中铁十七局集团深圳建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5HAHRX4W

法定代表人: 戴志勇

注册地址: 深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街128号祥祺投资大厦十八层

有效期至: 至 2027年06月15日

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年02月16日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

中铁十七局集团深圳建设有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5HAHRX4W	企业法定代表人	戴志勇
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街128号祥祺投资大厦十八层		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	建筑业企业资质	D144227531	建筑工程施工总承包一级	2025-03-17	2030-03-17	住房和城乡建设部	证书信息
2		D244602294	市政公用工程施工总承包二级	2023-02-16	2027-06-15	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
3		D344722056	建筑装修装饰工程专业承包二级				
4			电子与智能化工程专业承包二级				
5			钢结构工程专业承包二级	2024-04-18	2029-03-05	深圳市住房和建设局	证书信息
6			建筑机电安装工程专业承包二级				
7		地基基础工程专业承包二级					

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
 国家工程建设标准化信息网
 住房和城乡建设部执业资格注册中心
 全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 4 5 3 1 3 4 6 8 3

网站地图

联系我们

管理系统

注册类专业人员规模证明文件



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

中铁十七局集团深圳建设有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5HAHRX4W	企业法定代表人	戴志勇
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街128号祥祺投资大厦十八层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	董洁琼	360312198*****23	一级注册造价工程师	B11224452001449	土建
2	张号	341203199*****55	一级注册建造师	粤112023202308892	建筑工程
3	蒋美龙	431128198*****17	一级注册建造师	粤1142015201606406	建筑工程
4	蒋美龙	431128198*****17	一级注册建造师	粤1142015201606406	市政公用工程
5	蒋美龙	431128198*****17	一级注册建造师	粤1142015201606406	铁路工程
6	赵翔	140225198*****37	一级注册建造师	粤1142017201810492	建筑工程
7	赵翔	140225198*****37	一级注册建造师	粤1142017201810492	市政公用工程
8	戴志勇	430103197*****1 倍	一级注册建造师	粤1142018201901260	铁路工程
9	聂亚凯	140105198*****32	一级注册建造师	粤1142020202102049	市政公用工程
10	张怀军	513029198*****16	一级注册建造师	粤1142021202201487	市政公用工程
11	郭阳阳	320324199*****99	一级注册建造师	粤1142023202301771	建筑工程
12	赵广威	150203197*****34	一级注册建造师	粤1152013201403652	建筑工程
13	冯永成	372826197*****3 倍	一级注册建造师	粤1372015201820587	建筑工程
14	徐召	412326198*****10	一级注册建造师	粤1412018201904027	机电工程
15	梁毅	450104197*****39	一级注册建造师	粤1442012201321510	建筑工程

共 23 条

< 1 2 > 前往页 1

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 4 3 7 7 4 9 1 1 9

网站地图 联系我们 管理系统





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 监管动态
- 数据服务
- 信用建设
- 建筑工人
- 政策法规
- 电子证照
- 问题解答
- 网站动态
- 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

中铁十七局集团深圳建设有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5HAHRX4W	企业法定代表人	戴志勇
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街128号祥祺投资大厦十八层		



- 企业资质资格
- 注册人员**
- 工程项目
- 业绩技术指标
- 不良行为
- 良好行为
- 黑名单记录
- 失信联合惩戒记录
- 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	陈利梅	441426198*****48	一级注册建造师	粤1442021202202454	建筑工程
17	邓桥英	511011198*****67	一级注册建造师	粤1442022202302237	市政公用工程
18	龚道秋	422801199*****30	一级注册建造师	粤1442022202302240	市政公用工程
19	梁瑞麟	440782199*****31	一级注册建造师	粤1442022202309950	建筑工程
20	蔡露云	360429198*****16	一级注册建造师	粤1442022202310617	建筑工程
21	谢秋	430981198*****35	一级注册建造师	粤1442023202407141	建筑工程
22	赵迎敏	411421198*****20	一级注册建造师	粤1442024202501629	建筑工程
23	周锋	420527199*****18	一级注册建造师	粤1442024202501630	建筑工程

共 23 条

< 1 2 > 前往页 2

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
 国家工程建设标准化信息网
 住房和城乡建设部执业资格注册中心
 全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 4 3 7 7 4 9 1 1 9

网站地图

联系我们

管理系统



附表 2：投标人控股及管理关系情况申报表

附表 2：投标人控股及管理关系情况申报表

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市机场（集团）有限公司（招标人）

我方参加 凌霄花园凌日阁、凌月阁老旧宿舍改造装修项目 项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称	中铁十七局集团深圳建设有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓名	戴志勇
	身份证号	43010319751122461X
控股股东/投资人名称及出资比例	控股股东：中铁十七局集团有限公司 出资比例：100%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人： 中铁十七局集团深圳建设有限公司

法定代表人或其委托代理人： 戴志勇

2025 年 3 月 26 日

工商部门网站股东控股情况查询截图



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称: 全称

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) | [许可经营信息](#) | [股东信息](#) | [成员信息](#) | [变更信息](#) | [股权质押信息](#) | [法院冻结信息](#) | [经营异常信息](#) | [严重违法失信信息](#)

中铁十七局集团深圳建设有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5HAHRX4W
注册号:	440300216477350
商事主体名称:	中铁十七局集团深圳建设有限公司
住所:	深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街126号祥祺投资大厦十八层
法定代表人:	戴志勇
认缴注册资本(万元):	10000
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	2022-04-28
营业期限:	永续经营
核准日期:	2023-01-18
年报情况:	2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

监督管理局 (深圳市知识产权局) 网站标识码: 4403000004 粤ICP备15042059号 粤公网安备 44030402002947号 | 网站地图 - 网站概况 - 版

办公地址: 深圳市福田区深南大道7010号工商物价大厦 办公时间: 09:00-12:00, 14:00-18:00 (工作日)





深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

91440300MA5HAHRX4W

商事主体名称:

中铁十七局集团深圳建设有限公司

全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

中铁十七局集团深圳建设有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
中铁十七局集团有限公司	10000	其他投资者	企业法人



信息打印



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

中铁十七局集团深圳建设有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5HAHRX4W
注册号:	440300216477350
商事主体名称:	中铁十七局集团深圳建设有限公司
住所:	深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街128号祥祺投资大厦十八层
法定代表人:	戴志勇
认缴注册资本(万元):	10000
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	2022-04-28
营业期限:	永续经营
核准日期:	2023-01-18
年报情况:	2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2025年03月26日19:3:8

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

中铁十七局集团深圳建设有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
中铁十七局集团有限公司	10000	其他投资者	企业法人

打印时间: 2025年03月26日19:4:8

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

信用中国查询截图

“信用中国”严重失信主体名单查询截图

2025/3/26 16:28 严重失信主体名单查询_信用中国

欢迎来到信用中国

 **信用中国**
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

[信用信息](#) [统一社会信用代码](#) [站内文章](#)

中铁十七局集团深圳建设有限公司

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 信用承诺 | 信易+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用

严重失信主体名单查询

中铁十七局集团深圳建设有限公司 [查询](#)

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



©版权所有：信用中国 | 网站声明 | 关于我们 | 网站地图

主办单位：国家公共信用和地理空间信息中心 指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持：国家信息中心 中经网

网站标识码：bm04000009 京ICP备05052393号-5  京公网安备 11010202007696号

<https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/shixinheimingdan/> 1/1

欢迎来到信用中国



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

中铁十七局集团深圳建设有限公司

- 首页
- 信用动态
- 政策法规
- 信息公示
- 信用服务
- 信用研究
- 信用承诺
- 信易+
- 联合奖惩
- 个人信用
- 行业信用
- 城市信用

中铁十七局集团深圳建设有限公司 存续

统一社会信用代码：91440300MA5HAHRX4W



重要提示：

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉；如需对相关信用修复，可按照行政处罚信用信息修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#)

[下载](#)

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	戴志勇	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股)
成立日期	2022-04-28	住所	深圳市福田区沙头街道新华社区新号祥祺投资大厦十八层

- 行政管理 10
- 诚实守信 0
- 严重失信 0**
- 经营异常 0
- 信用承诺 1
- 信用评价 0
- 司法判决 0



很抱歉，没有找到您搜索的数据



©版权所有：信用中国 | 网站声明 | 关于我们 | 网站地图

主办单位：国家公共信用和地理空间信息中心 指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持：国家信息中心 中经网

网站标识码：bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备 11010202007696号



附表 3：《承诺书》

附表 3：《承诺书》

承诺书

致：深圳市机场（集团）有限公司（招标人）

作为 凌霄花园凌日阁、凌月阁老旧宿舍改造装修项目（项目名称） 的投标人，我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。

2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。

3. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：中铁十七局集团深圳建设有限公司
日期：2025 年 3 月 26 日



投标人类似工程业绩情况

附表 4：投标人类似工程业绩情况

提供近 5 年（从截标之日开始倒算，以竣工验收合格时间为准）投标人自认为最具代表性的已竣工的类似精装修工程业绩。

证明文件：需同时提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、签字盖章页）和竣工验收报告原件扫描件。未同时提供竣工验收报告、施工合同原件扫描件的不计；

提交业绩超过 5 项的，按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。

序号	项目名称	建设单位	建设规模	承包范围	合同金额	合同签订时间	竣工验收时间	备注
1	上梅林新村 112 栋改造项目	深圳市福田区益众有限公司	本项目位于上梅林新村北侧 112 栋，共 8 层，项目改造面积约 1200 m ² 。	外立面改造工程、拆除工程、结构加固工程、装饰装修工程、加装电梯、机电更新改造工程、屋顶工程、室外景观及管网工程等施工及通过验收。	374 万元	2023 年 8 月 26 日	2024 年 4 月 24 日	施工总承包
2	成都体育学院整体迁建（一期）项目二批次第六标段	成都体育学院	本标段 5 号宿舍楼、第一食堂、教职工活动中心涉及的精装修工程	精装修工程	1332 万元	2022 年 10 月 27 日	2023 年 2 月 1 日	专业分包
3	遂宁市安居经	遂宁宸泰项目	1#教研综合楼、2#实训楼、3#学生宿舍、4#学生宿舍、5#食堂	装饰装修工程	1829 万元	2023 年 4 月	2023 年 9 月 3 日	专业分

	开 区 产 教 园 区 项 目	管 理 有 限 公 司	相 关 的 装 饰 装 修 工 程			23 日	日	包
4	景 东 大 道 商 居 开 发 (望 陶 家 园) 项 目 一 B 区 工 程	景 德 镇 陶 阳 置 业 有 限 公 司	本 工 程 C07、C08 两 栋 住 宅 (地 上 26 层 ， 地 下 2 层) 所 包 含 的 装 饰 装 修 工 程	装 饰 装 修 工 程	2055 万 元	2023 年 9 月 24 日	2024 年 2 月 4 日	专 业 分 包
5	中 医 药 科 创 城 绿 色 智 能 制 造 产 业 园	南 昌 金 力 开 发 建 设 有 限 公 司	1# 厂 房 、 2# 厂 房 、 3# 库 房 所 包 含 的 建 筑 装 饰 装 修 工 程 (地 面 、 抹 灰 、 吊 顶 、 门 窗 、 抹 灰 、 吊 顶 、 门 窗 、 饰 面 砖 、 涂 饰 等)	建 筑 装 饰 装 修 工 程 (地 面 、 抹 灰 、 吊 顶 、 门 窗 、 饰 面 砖 、 涂 饰 等)	1434 万 元	2023 年 11 月 28 日	2024 年 4 月 2 日	专 业 分 包

业绩 1 上梅林新村 112 栋改造项目中标通知书

中标通知书

标段编号：4403922023060900100101Y

标段名称：上梅林新村112栋改造项目施工总承包

建设单位：深圳市福田区益众有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中铁十七局集团深圳建设有限公司

中标价：374.346968万元

中标工期：125天

项目经理(总监)：蒋美龙



本工程于 2023-06-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-06-29 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

王强

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

日期: 2023-07-05

益众有限公司
蒋美龙

查验码: 8014548263351405 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

业绩 1 上梅林新村 112 栋改造项目合同协议书

SFD-2015-06

工程编号: 4403922023060900100101Y

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 上梅林新村 112 栋改造项目施工总承包

工程地点: 深圳市福田区上梅林新村北侧 112 栋

发 包 人: 深圳市福田区益众有限公司

承 包 人: 中铁十七局集团深圳建设有限公司



<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程 （ <input checked="" type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： _____平方米 <input checked="" type="checkbox"/> 其它室内精装修_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 _____ <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 （ <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 _____ <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 _____ <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数：_____户； 庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 _____ <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 _____ <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 （ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

_____所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单和合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的

权利，承包人不得提出异议。

三、合同工期

计划开工日期：2023年6月27日（具体以开工令为准，承包人提前入场做施工准备的，以实际入场做施工准备之日为准。）；

本工程节点工期：

8F及屋顶展示段完工日期：2023年7月30日

全部工程完工日期：2023年9月30日

计划竣工日期：2023年10月30日（投标方若投标时承诺能提前竣工，签合同同时以投标单位的投标竣工日期为准）；

合同工期总日历天数125天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）叁佰柒拾肆万叁仟肆佰陆拾玖元陆角捌分
（¥3743469.68元）；

其中：不含税价格3434375.85元，增值税专用发票税率9%，税额309093.83元。

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）柒万贰仟叁佰元肆角伍分（¥72300.45元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥）元；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥）元；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹拾壹万陆仟壹佰陆拾柒元陆角柒分（¥ 116167.67 元）。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币(大写)_____ (¥_____元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合

同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 月 日;

订立地点: 广东省深圳市

发包人和承包人约定本合同自 双方签章 后成立。

本合同一式 10 份, 具有同等法律效力, 发包人执 6 份, 承包人执 4 份。

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

统一社会信用代码: _____ 统一社会信用代码: _____

地址: _____ 地址: _____

邮政编码: _____ 邮政编码: _____

法定代表人: _____ 法定代表人: _____

委托代理人: _____ 委托代理人: _____

电话: _____ 电话: _____

传真: _____ 传真: _____

电子信箱: _____ 电子信箱: _____

开户银行: _____ 开户银行: _____

账号: _____ 账号: _____

业绩 1 上梅林新村 112 栋改造项目竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：上梅林新村112栋改造工程

验收日期：2024年4月24日

建设单位（盖章）：深圳市福田益众有限公司



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、备案机关各持一份，建设单位持两份。



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	上梅林新村112栋改造工程				
工程地点	深圳市福田区上梅林新村北侧112栋	建筑面积	1250m ²	工程造价	3743469.68元
结构类型	地上框架结构，基础为桩基础	层数	地上：	8	层
	地上框架结构，基础为桩基础		地下：	1	层
施工许可证号	/	监理许可证号			
开工日期	2023年08月26日	验收日期	2024年4月24日		
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳市福田益众有限公司				
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司				
总包单位	中铁十七局集团深圳建设有限公司				
承建单位（土建）	中铁十七局集团深圳建设有限公司				
承建单位（设备安装）	中铁十七局集团深圳建设有限公司				
承建单位（装修）	中铁十七局集团深圳建设有限公司				
监理单位	深圳市中深建设监理有限公司				
施工图审查单位	中铁十七局集团深圳建设有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈卫军
副组长	陈卫军
组员	陈卫军

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈卫军	
建筑设备安装工程	陈卫军	
工程质控资料	陈卫军	

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 7 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	符合要求	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王林	深圳市福田益众有限公司			王林
2	洪斌	深圳市福田益众有限公司			洪斌
3	陈卫	深圳市中深建设监理有限公司	总监	高工	陈卫
4	马敏	中铁十七局集团深圳建设有限公司	项目经理	高工	马敏
5	廖忠富	深圳和洋国际工程设计股份有限公司		高工	廖忠富
6	熊海明	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司			熊海明
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

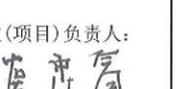
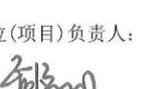


* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

已完成设计图纸和合同约定的各项内容;工程质量符合国家法律法规、规范及工程建设强制性标准;质量合格,工程档案资料完善,经甲方组织各方进行验收,一致评定工程质量合格,观感质量为好。

 <p>建设单位:</p> <p>(公章)</p>	 <p>监理单位:</p> <p>(公章)</p>	 <p>施工单位:</p> <p>(公章)</p>	 <p>设计单位:</p> <p>(公章)</p>	<p>勘察单位:</p> <p>(公章)</p>
<p>单位(项目)负责人:</p> <p>2024年4月24日</p>	<p>总监理工程师: </p> <p>注册号44029237 有效期2025.04.28</p> <p>2024年4月24日</p>	<p>单位(项目)负责人: </p> <p>2024年4月24日</p>	<p>单位(项目)负责人: </p> <p>2024年4月24日</p>	<p>单位(项目)负责人: </p> <p>2024年4月24日</p>



* GD - E1 - 914 / 6 *

成都体育学院整体迁建（一期）项目二批次施工六标段

专业分包合同

甲方：中铁十七局集团有限公司

乙方：中铁十七局集团深圳建设有限公司

二〇二二年十月

合同协议书

甲方（全称）：中铁十七局集团有限公司

乙方（全称）：中铁十七局集团深圳建设有限公司

为利于项目施工组织安排，提升项目合同履约和综合管理水平，根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》等有关法律法规、建设单位及承包人管理制度办法，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于项目业主成都体育学院（以下简称“业主”）与甲方已经签订的工程单价承包合同（以下简称“业主合同”），甲乙双方就成都体育学院整体迁建（一期）项目二批次施工六标段专业分包工程施工及有关事项协商达成一致，共同订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：成都体育学院整体迁建（一期）项目二批次施工六标段

2. 工程地点：成都东部新区三岔街道

3. 承包范围：主合同涵盖的部分工程施工，包括变更设计和合同外新增工程施工。

4. 承包内容：本标段 5 号宿舍楼、第一食堂、教职工活动中心涉及的精装修工程。内墙类型主要有：无机涂料墙面、墙砖防水墙面、穿孔板吸声墙面、各类型吸音墙面、水泥砂浆墙面；踢脚类型主要有：地砖踢脚、水泥砂浆踢脚、铝合金踢脚；外墙类

型主要有：干挂铝板/石材幕墙、耐污真石漆外墙、乳胶漆外墙。

二、合同工期

开工日期：2022年11月01日

竣工日期：2023年01月19日

工期总日历天数：80天。如业主对建设工期进行调整，甲方对乙方的目标工期也做相应调整。

三、安全质量

安全目标和质量标准按照“业主合同”有关约定、甲方及上级管理规定执行。

四、合同价款

1. 签约合同价为：人民币（大写）壹仟叁佰叁拾贰万肆仟柒佰玖拾元整（¥13324790元）。

2. 价格内容：专业分包价格均已包括为实施和完成责任范围工程所需的人材机、管理、利润、税费及缺陷修复等所有费用，以及合同明示或暗示的所有义务、责任和一切风险；乙方在专业分包合同价内对其承包内容盈亏负责。

3. 税费内容：乙方按照项目计税方式，依法合规的及时纳税开票，并在甲方规定时间内按甲方要求将合格的完税凭证送至甲方，因乙方原因导致甲方进项税额损失或税负增加的由乙方负责承担。

五、项目经理

项目经理：郭阳阳。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成专业分包合同文件，互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准：

1. 专用合同条款(若有后附)；
2. 除业主合同工程价款之外的业主合同文件；
3. 业主及监理下发的管理制度办法和各项指令；
4. 甲方及上级机关的管理制度办法和要求；
5. 已标价工程量清单(若有后附)；
6. 甲方对本项目的有关经济文件；
7. 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中，双方协商一致后形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、签订时间

本合同于 2022 年 10 月 27 日签订。

八、补充协议

本合同未尽事宜，参照业主合同按甲方管理规定执行，或甲乙双方另行协商一致后签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

九、合同生效

若甲乙双方此前就该工程签订过专业分包协议，则本合同的

效力及于已签署的专业分包协议的效力。已签署的专业分包协议内容与本合同内容不致的，以本合同内容为准。

十、合同份数

本合同一式八份，均具有同等法律效力，甲方执四份，乙方执四份。

十一、其他约定

1. 本合同有效期等同业主合同有效期；

2. 合同履行期间，除因业主合同提前终止导致本合同被迫提前终止外，甲乙双方均不得随意变更或解除本合同，不因合同当事人法定代表人或其委托代理人变动影响合同履行，有效期限届满后本合同自行终止。

甲方：中铁十七局集团有限公司（印章）

法定代表人：陈宏伟

乙方：中铁十七局集团深圳建设有限公司（印章）

法定代表人：戴志勇

业绩 2 成都体育学院整体迁建（一期）项目二批次第六标段专业分包验收材料

专业分包工程验收证明书

工程名称：成都体育学院整体迁建（一期）项目二批次第六标段		
工程承包人（名称）：中铁十七局集团有限公司		
专业分包人（名称）：中铁十七局集团深圳建设有限公司		
工程地点：成都东部新区三岔街道	工程类型：精装修工程	
工程造价：13324790 元	开工日期：2022 年 11 月 01 日	交工（竣工）日期：2023 年 01 月 19 日
专业分包工程内容及检查情况： 合同约定的本标段 5 号宿舍楼、第一食堂、教职工活动中心涉及的精装修工程。内墙类型主要有：无机涂料墙面、墙砖防水墙面、穿孔板吸声墙面、各类型吸音墙面、水泥砂浆墙面；踢脚类型主要有：地砖踢脚、水泥砂浆踢脚、铝合金踢脚；外墙类型主要有：干挂铝板/石材幕墙、耐污真石漆外墙、乳胶漆外墙。已完成所有施工任务，检查合格。		
专业分包验收意见： 评定该工程质量合格，交工（竣工）验收合格，同意交工（竣工） 承包人（公章）： 日期：2023 年 02 月 15 日		

遂宁市安居经开区产教园 区项目

专业分包合同

甲方：中铁十七局集团有限公司

乙方：中铁十七局集团深圳建设有限公司

二〇二三年四月

合同协议书

甲方（全称）：中铁十七局集团有限公司

乙方（全称）：中铁十七局集团深圳建设有限公司

为利于项目施工组织安排，提升项目合同履约和综合管理水平，根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》等有关法律法规、建设单位及承包人管理制度办法，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于项目业主 遂宁宸泰项目管理有限公司（以下简称“业主”）与甲方已经签订的 总价与单价组合 合同（以下简称“业主合同”），甲乙双方就 遂宁市安居经开区产教园区项目 专业分包工程施工及有关事项协商达成一致，共同订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：遂宁市安居经开区产教园区项目

2. 工程地点：遂宁市安居经开区

3. 承包范围：主合同涵盖的部分工程施工，包括变更设计和合同外新增工程施工。

4. 承包内容：1#教研综合楼、2#实训楼、3#学生宿舍、4#学生宿舍、5#食堂相关的装饰装修工程。

二、合同工期

开工日期：2023 年 05 月 01 日

竣工日期：2023 年 08 月 28 日

工期总日历天数： 120 天。如业主对建设工期进行调整，甲方对乙方的目标工期也做相应调整。

三、安全质量

安全目标和质量标准按照“业主合同”有关约定、甲方及上级管理规定执行。

四、合同价款

1. 签约合同价为：人民币（大写） 壹仟捌佰贰拾玖万贰仟叁佰伍拾陆元整（¥18292356 元）。

2. 价格内容：专业分包价格均已包括为实施和完成责任范围工程所需的人材机、管理、利润、税费及缺陷修复等所有费用，以及合同明示或暗示的所有义务、责任和一切风险；乙方在专业分包合同价内对其承包内容盈亏负责。

3. 税费内容：乙方按照项目计税方式，依法合规的及时纳税开票，并在甲方规定时间内按甲方要求将合格的完税凭证送至甲方，因乙方原因导致甲方进项税额损失或税负增加的由乙方负责承担。

五、项目经理

项目经理： 赵栩。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成专业分包合同文件，互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准：

1. 专用合同条款(若有后附)；

2. 除业主合同工程价款之外的业主合同文件;
3. 业主及监理下发的管理制度办法和各项指令;
4. 甲方及上级机关的管理制度办法和要求;
5. 已标价工程量清单(若有后附);
6. 甲方对本项目的有关经济文件;
7. 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中,双方协商一致后形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

七、签订时间

本合同于 2023 年 04 月 23 日签订。

八、补充协议

本合同未尽事宜,参照业主合同按甲方管理规定执行,或甲乙双方另行协商一致后签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

九、合同生效

若甲乙双方此前就该工程签订过专业分包协议,则本合同的效力及于已签署的专业分包协议的效力。已签署的专业分包协议内容与本合同内容不致的,以本合同内容为准。

十、合同份数

本合同一式八份,均具有同等法律效力,甲方执四份,乙方

执四份。

十一、其他约定

1. 本合同有效期等同业主合同有效期；
2. 合同履行期间，除因业主合同提前终止导致本合同被迫提前终止外，甲乙双方均不得随意变更或解除本合同，不因合同当事人法定代表人或其委托代理人变动影响合同履行，有效期限届满后本合同自行终止。

甲方：中铁十七局集团有限公司（印章）

法定代表人：



陈云伟

乙方：中铁十七局集团深圳建设有限公司（印章）

法定代表人：



业绩 3 遂宁市安居经开区产教园区项目专业分包验收材料

专业分包工程验收证明书

工程名称：遂宁市安居经开区产教园区项目		
工程承包人（名称）：中铁十七局集团有限公司		
专业分包人（名称）：中铁十七局集团深圳建设有限公司		
工程地点：遂宁市安居经开区	工程类型：建筑装饰装修	
工程造价：18292356 元	开工日期：2023 年 05 月 01 日	交工（竣工）日期：2023 年 08 月 28 日
专业分包工程内容及检查情况： 合同约定的 1#教研综合楼、2#实训楼、3#学生宿舍、4#学生宿舍、5#食堂相关的装饰装修工程。已完成所有的施工任务，检查合格。		
专业分包验收意见： 评定该工程质量合格，交工（竣工）验收合格，同意交工（竣工）。		
 承包人（公章）： 日期：2023 年 09 月 03 日		

景东大道商居开发（望陶
家园）项目—B 区工程设
计采购施工总承包

专业分包合同

甲方：中铁十七局集团有限公司

乙方：中铁十七局集团深圳建设有限公司

二〇二三年九月

合同协议书

甲方（全称）：中铁十七局集团有限公司

乙方（全称）：中铁十七局集团深圳建设有限公司

为利于项目施工组织安排，提升项目合同履约和综合管理水平，根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》等有关法律法规、建设单位及承包人管理制度办法，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于项目业主景德镇陶阳置业有限公司（以下简称“业主”）与甲方已经签订的工程总承包合同（以下简称“业主合同”），甲乙双方就景东大道商居开发（望陶家园）项目一B区工程设计采购施工总承包专业分包工程施工及有关事项协商达成一致，共同订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：景东大道商居开发（望陶家园）项目一B区工程设计采购施工总承包

2. 工程地点：景德镇珠山区，建设大道与景德大道交叉口

3. 承包范围：主合同涵盖的部分工程施工，包括变更设计和合同外新增工程施工。

4. 承包内容：本工程C07、C08两栋住宅（地上26层，地下2层）所包含的装饰装修工程。

二、合同工期

开工日期：2023年10月01日

竣工日期：2024年01月28日

工期总日历天数：120天。如业主对建设工期进行调整，

甲方对乙方的目标工期也做相应调整。

三、安全质量

安全目标和质量标准按照“业主合同”有关约定、甲方及上级管理规定执行。

四、合同价款

1. 签约合同价为：人民币（大写）贰仟零伍拾伍万叁仟贰佰陆拾叁元整（¥20553263 元）。

2. 价格内容：专业分包价格均已包括为实施和完成责任范围工程所需的人材机、管理、利润、税费及缺陷修复等所有费用，以及合同明示或暗示的所有义务、责任和一切风险；乙方在专业分包合同价内对其承包内容盈亏负责。

3. 税费内容：乙方按照项目计税方式，依法合规的及时纳税开票，并在甲方规定时间内按甲方要求将合格的完税凭证送至甲方，因乙方原因导致甲方进项税额损失或税负增加的由乙方负责承担。

五、项目经理

项目经理：郭阳阳

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成专业分包合同文件，互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准：

1. 专用合同条款(若有后附)；
2. 除业主合同工程价款之外的业主合同文件；
3. 业主及监理下发的管理制度办法和各项指令；
4. 甲方及上级机关的管理制度办法和要求；

5. 已标价工程量清单(若有后附);
6. 甲方对本项目的有关经济文件;
7. 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中,双方协商一致后形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

七、签订时间

本合同于 2023 年 09 月 24 日签订。

八、补充协议

本合同未尽事宜,参照业主合同按甲方管理规定执行,或甲乙双方另行协商一致后签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

九、合同生效

若甲乙双方此前就该工程签订过专业分包协议,则本合同的效力及于已签署的专业分包协议的效力。已签署的专业分包协议内容与本合同内容不致的,以本合同内容为准。

十、合同份数

本合同一式八份,均具有同等法律效力,甲方执四份,乙方执四份。

十一、其他约定

1. 本合同有效期等同业主合同有效期;
2. 合同履行期间,除因业主合同提前终止导致本合同被迫提前终止外,甲乙双方均不得随意变更或解除本合同,不因合同当

事人法定代表人或其委托代理人变动影响合同履行，有效期限届满后本合同自行终止。

甲方：中铁十七局集团有限公司（印章）

法定代表人：



乙方：中铁十七局集团深圳建设有限公司（印章）

法定代表人：



业绩 4 景东大道商居开发（望陶家园）项目—B 区工程专业分包验收材料

专业分包工程验收证明书

工程名称：景东大道商居开发（望陶家园）项目—B 区工程设计采购施工总承包		
工程承包人（名称）：中铁十七局集团有限公司		
专业分包人（名称）：中铁十七局集团深圳建设有限公司		
工程地点：景德镇珠山区，建设大道与景德大道交叉口	工程类型：装饰装修工程	
工程造价：20553263 元	开工日期：2023 年 10 月 01 日	交工（竣工）日期：2024 年 01 月 28 日
专业分包工程内容及检查情况： 合同约定的本工程 C07、C08 两栋住宅（地上 26 层，地下 2 层）所包含的装饰装修工程。已完成所有施工任务，检查合格。		
专业分包验收意见： 评定该工程质量合格，交工（竣工）验收合格，同意交工（竣工）。 承包人（公章）：  日期：2024 年 02 月 04 日		

中医药科创城绿色智能制造产业园设计、采购、施工总承包

专业分包合同

甲方： 中铁十七局集团有限公司

乙方： 中铁十七局集团深圳建设有限公司

二〇二三年十一月

合同协议书

甲方（全称）：中铁十七局集团有限公司

乙方（全称）：中铁十七局集团深圳建设有限公司

为利于项目施工组织安排，提升项目合同履约和综合管理水平，根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》等有关法律法规、建设单位及承包人管理制度办法，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于项目业主赣江新区金力开发建设有限公司（以下简称“业主”）与甲方已经签订的工程总承包合同（以下简称“业主合同”），甲乙双方就中医药科创城绿色智能制造产业园设计、采购、施工总承包专业分包工程施工及有关事项协商达成一致，共同订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：中医药科创城绿色智能制造产业园设计、采购、施工总承包

2. 工程地点：赣江新区直管区中医药科创城济生南路以东、欧阳修路以南、储备用地以西、慈菇东路以北

3. 承包范围：主合同涵盖的部分工程施工，包括变更设计和合同外新增工程施工。

4. 承包内容：1#厂房、2#厂房、3#库房所包含的建筑装饰装修工程（地面、抹灰、吊顶、门窗、饰面砖、涂饰等）。

二、合同工期

开工日期：2023 年 12 月 01 日

竣工日期：2024 年 03 月 29 日

工期总日历天数为：120 天。如业主对建设工期进行调整，甲方对乙方的目标工期也做相应调整。

三、安全质量

安全目标和质量标准按照“业主合同”有关约定、甲方及上级管理规定执行。

四、合同价款

1. 签约合同价为：人民币（大写）壹仟肆佰叁拾肆万贰仟伍佰叁拾陆元整（¥14342536 元）。

2. 价格内容：专业分包价格均已包括为实施和完成责任范围工程所需的人材机、管理、利润、税费及缺陷修复等所有费用，以及合同明示或暗示的所有义务、责任和一切风险；乙方在专业分包合同价内对其承包内容盈亏负责。

3. 税费内容：乙方按照项目计税方式，依法合规的及时纳税开票，并在甲方规定时间内按甲方要求将合格的完税凭证送至甲方，因乙方原因导致甲方进项税额损失或税负增加的由乙方负责承担。

五、项目经理

项目经理：赵栩。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成专业分包合同文件，互相补充

和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准:

1. 专用合同条款(若有后附);
2. 除业主合同工程价款之外的业主合同文件;
3. 业主及监理下发的管理制度办法和各项指令;
4. 甲方及上级机关的管理制度办法和要求;
5. 已标价工程量清单(若有后附);
6. 甲方对本项目的有关经济文件;
7. 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中,双方协商一致后形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

七、签订时间

本合同于 2023 年 11 月 28 日签订。

八、补充协议

本合同未尽事宜,参照业主合同按甲方管理规定执行,或甲乙双方另行协商一致后签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

九、合同生效

若甲乙双方此前就该工程签订过专业分包协议,则本合同的效力及于已签署的专业分包协议的效力。已签署的专业分包协议内容与本合同内容不致的,以本合同内容为准。

十、合同份数

本合同一式八份，均具有同等法律效力，甲方执四份，乙方执四份。

十一、其他约定

1. 本合同有效期等同业主合同有效期；

2. 合同履行期间，除因业主合同提前终止导致本合同被迫提前终止外，甲乙双方均不得随意变更或解除本合同，不因合同当事人法定代表人或其委托代理人变动影响合同履行，有效期限届满后本合同自行终止。

甲方：  中铁十七局集团有限公司（印章）

法定代表人： 

乙方：  中铁十七局集团深圳建设有限公司（印章）

法定代表人： 

业绩 5 中医药科创城绿色智能制造产业园专业分包验收材料

专业分包工程验收证明书

工程名称：景东大道商居开发（望陶家园）项目—B区工程设计采购施工总承包		
工程承包人（名称）：中铁十七局集团有限公司		
专业分包人（名称）：中铁十七局集团深圳建设有限公司		
工程地点：景德镇珠山区，建设大道与景德大道交叉口	工程类型：装饰装修工程	
工程造价：20553263 元	开工日期：2023 年 10 月 01 日	交工（竣工）日期：2024 年 01 月 28 日
专业分包工程内容及检查情况： 合同约定的本工程 C07、C08 两栋住宅（地上 26 层，地下 2 层）所包含的装饰装修工程。已完成所有施工任务，检查合格。		
专业分包验收意见： 评定该工程质量合格，交工（竣工）验收合格，同意交工（竣工）。 承包人（公章）：  日期：2024 年 02 月 04 日		

拟派项目经理情况

附表 5：拟派项目经理履历及业绩情况

1) 提供项目经理简历表、职称证书、注册证书、学历证书、所在单位为其缴纳近 6 个月的社保证明。

2) 提供拟派项目经理近 5 年（从截标之日开始倒算，以竣工验收合格时间为准）作为项目经理或项目负责人承担过的自认为最具代表性的已竣工的类似精装修工程业绩。

证明文件：需同时提供合同（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页）、竣工验收报告原件扫描件。

若上述证明材料无法体现项目经理姓名和职务的，可提供业主单位出具的相关证明或中标通知书等原件扫描件。未同时提供竣工验收报告、施工合同原件扫描件的不计；

提交业绩超过 5 项的, 按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。

姓名	郭阳阳	性 别	男	年龄	33 岁			
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学历	大专			
证件类型	一级建造师注册证书	证件号码	粤 1142023202301771					
参加工作 时间	2013 年 7 月							
已竣工类似工程业绩项目情况								
序号	项目名称	建设单位	建设规模	承包范围	合同金额	合同签订时间	竣工验收时间	备注
1	成都体育学院整体迁建（一期）项目二批次第六标段	成都体育学院	本标段 5 号宿舍楼、第一食堂、教职工活动中心涉及的精装修工程	精装修工程	1332 万元	2022 年 10 月 27 日	2023 年 2 月 1 日	/
2	景东大道商居开发（望陶家园）项目—B 区工程	景德镇陶阳置业有限公司	本工程 C07、C08 两栋住宅（地上 26 层，地下 2 层）所包含的装饰装修工程	装饰装修工程	2055 万元	2023 年 9 月 24 日	2024 年 2 月 4 日	/
注：请根据填报内容相应扩展								

项目经理郭阳阳相关证件

项目经理郭阳阳身份证



项目经理郭阳阳毕业证



项目经理郭阳阳职称证



项目经理郭阳阳建造师证



使用有效期: 2025年01月21日
- 2025年07月20日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 郭阳阳

性别: 男

出生日期: 1992年03月04日

注册编号: 粤1142023202301771

聘用企业: 中铁十七局集团深圳建设有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-11-22至2026-11-21)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 郭阳阳

签名日期: 2025.1.21

中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2025年1月22日

项目经理郭阳阳安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2024)9000175

姓名:郭阳阳

性别:男

出生年月:1992年03月04日

企业名称:中铁十七局集团深圳建设有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2023年09月14日

有效期:2023年09月14日至2026年09月14日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年01月09日

项目经理郭阳阳社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭阳阳

社保账号：814348552

身份证号码：320324199203041199

页码：1

参保单位名称：中铁十七局集团深圳建设有限公司

单位编号：30981237

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30981237	10480.0	1467.2	838.4	1	10480	524.0	209.6	1	10480	52.4	10480	81.74	10480	83.84	20.96
2024	04	30981237	10480.0	1572.0	838.4	1	10480	524.0	209.6	1	10480	52.4	10480	81.74	10480	83.84	20.96
2024	05	30981237	10480.0	1572.0	838.4	1	10480	524.0	209.6	1	10480	52.4	10480	81.74	10480	83.84	20.96
2024	06	30981237	10480.0	1572.0	838.4	1	10480	524.0	209.6	1	10480	52.4	10480	81.74	10480	83.84	20.96
2024	07	30981237	10480.0	1572.0	838.4	1	10480	524.0	209.6	1	10480	52.4	10480	104.8	10480	83.84	20.96
2024	08	30981237	10480.0	1572.0	838.4	1	10480	524.0	209.6	1	10480	52.4	10480	104.8	10480	83.84	20.96
2024	09	30981237	10480.0	1572.0	838.4	1	10480	524.0	209.6	1	10480	52.4	10480	104.8	10480	83.84	20.96
2024	10	30981237	10480.0	1572.0	838.4	1	10480	524.0	209.6	1	10480	52.4	10480	104.8	10480	83.84	20.96
2024	11	30981237	10480.0	1572.0	838.4	1	10480	524.0	209.6	1	10480	52.4	10480	104.8	10480	83.84	20.96
2024	12	30981237	10480.0	1572.0	838.4	1	10480	524.0	209.6	1	10480	52.4	10480	104.8	10480	83.84	20.96
2025	01	30981237	10013.0	1602.08	801.04	1	10013	500.65	200.26	1	10013	50.07	10013	100.13	10013	80.11	20.03
2025	02	30981237	10013.0	1602.08	801.04	1	10013	500.65	200.26	1	10013	50.07	10013	100.13	10013	80.11	20.03
2025	03	30981237	10013.0	1602.08	801.04	1	10013	500.65	200.26	1	10013	50.07	10013	100.13	10013	80.11	20.03
合计			20421.44	10787.12			6741.95	2696.78			674.21		1256.15	1078.7			269.69

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a164121a ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30981237
单位名称：中铁十七局集团深圳建设有限公司



项目经理业绩 1 成都体育学院整体迁建（一期）项目二批次第六标段专业
分包文件

成都体育学院整体迁建（一
期）项目二批次施工六标段

专业分包合同

甲方： 中铁十七局集团有限公司

乙方： 中铁十七局集团深圳建设有限公司

二〇二二年十月

合同协议书

甲方（全称）：中铁十七局集团有限公司

乙方（全称）：中铁十七局集团深圳建设有限公司

为利于项目施工组织安排，提升项目合同履约和综合管理水平，根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》等有关法律法规、建设单位及承包人管理制度办法，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于项目业主成都体育学院（以下简称“业主”）与甲方已经签订的工程单价承包合同（以下简称“业主合同”），甲乙双方就成都体育学院整体迁建（一期）项目二批次施工六标段专业分包工程施工及有关事项协商达成一致，共同订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：成都体育学院整体迁建（一期）项目二批次施工六标段

2. 工程地点：成都东部新区三岔街道

3. 承包范围：主合同涵盖的部分工程施工，包括变更设计和合同外新增工程施工。

4. 承包内容：本标段 5 号宿舍楼、第一食堂、教职工活动中心涉及的精装修工程。内墙类型主要有：无机涂料墙面、墙砖防水墙面、穿孔板吸声墙面、各类型吸音墙面、水泥砂浆墙面；踢脚类型主要有：地砖踢脚、水泥砂浆踢脚、铝合金踢脚；外墙类

型主要有：干挂铝板/石材幕墙、耐污真石漆外墙、乳胶漆外墙。

二、合同工期

开工日期：2022年11月01日

竣工日期：2023年01月19日

工期总日历天数：80天。如业主对建设工期进行调整，甲方对乙方的目标工期也做相应调整。

三、安全质量

安全目标和质量标准按照“业主合同”有关约定、甲方及上级管理规定执行。

四、合同价款

1. 签约合同价为：人民币（大写）壹仟叁佰叁拾贰万肆仟柒佰玖拾元整（¥13324790元）。

2. 价格内容：专业分包价格均已包括为实施和完成责任范围工程所需的人材机、管理、利润、税费及缺陷修复等所有费用，以及合同明示或暗示的所有义务、责任和一切风险；乙方在专业分包合同价内对其承包内容盈亏负责。

3. 税费内容：乙方按照项目计税方式，依法合规的及时纳税开票，并在甲方规定时间内按甲方要求将合格的完税凭证送至甲方，因乙方原因导致甲方进项税额损失或税负增加的由乙方负责承担。

五、项目经理

项目经理：郭阳阳。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成专业分包合同文件，互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准：

1. 专用合同条款(若有后附)；
2. 除业主合同工程价款之外的业主合同文件；
3. 业主及监理下发的管理制度办法和各项指令；
4. 甲方及上级机关的管理制度办法和要求；
5. 已标价工程量清单(若有后附)；
6. 甲方对本项目的有关经济文件；
7. 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中，双方协商一致后形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、签订时间

本合同于 2022 年 10 月 27 日签订。

八、补充协议

本合同未尽事宜，参照业主合同按甲方管理规定执行，或甲乙双方另行协商一致后签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

九、合同生效

若甲乙双方此前就该工程签订过专业分包协议，则本合同的

效力及于已签署的专业分包协议的效力。已签署的专业分包协议内容与本合同内容不致的，以本合同内容为准。

十、合同份数

本合同一式八份，均具有同等法律效力，甲方执四份，乙方执四份。

十一、其他约定

1. 本合同有效期等同业主合同有效期；

2. 合同履行期间，除因业主合同提前终止导致本合同被迫提前终止外，甲乙双方均不得随意变更或解除本合同，不因合同当事人法定代表人或其委托代理人变动影响合同履行，有效期限届满后本合同自行终止。

甲方：中铁十七局集团有限公司（印章）

法定代表人：陈宏伟

乙方：中铁十七局集团深圳建设有限公司（印章）

法定代表人：戴志勇

专业分包工程验收证明书

工程名称：成都体育学院整体迁建（一期）项目二批次第六标段		
工程承包人（名称）：中铁十七局集团有限公司		
专业分包人（名称）：中铁十七局集团深圳建设有限公司		
工程地点：成都东部新区三岔街道	工程类型：精装修工程	
工程造价：13324790 元	开工日期：2022 年 11 月 01 日	交工（竣工）日期：2023 年 01 月 19 日
专业分包工程内容及检查情况： 合同约定的本标段 5 号宿舍楼、第一食堂、教职工活动中心涉及的精装修工程。内墙类型主要有：无机涂料墙面、墙砖防水墙面、穿孔板吸声墙面、各类型吸音墙面、水泥砂浆墙面；踢脚类型主要有：地砖踢脚、水泥砂浆踢脚、铝合金踢脚；外墙类型主要有：干挂铝板/石材幕墙、耐污真石漆外墙、乳胶漆外墙。已完成所有施工任务，检查合格。		
专业分包验收意见： 评定该工程质量合格，交工（竣工）验收合格，同意交工（竣工） 承包人（公章）： 日期：2023 年 02 月 14 日		

项目经理业绩 2 景东大道商居开发（望陶家园）项目—B 区工程专业分包
文件

景东大道商居开发（望陶
家园）项目—B 区工程设
计采购施工总承包

专业分包合同

甲方：中铁十七局集团有限公司

乙方：中铁十七局集团深圳建设有限公司

二〇二三年九月

合同协议书

甲方（全称）：中铁十七局集团有限公司

乙方（全称）：中铁十七局集团深圳建设有限公司

为利于项目施工组织安排，提升项目合同履约和综合管理水平，根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》等有关法律法规、建设单位及承包人管理制度办法，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于项目业主景德镇陶阳置业有限公司（以下简称“业主”）与甲方已经签订的工程总承包合同（以下简称“业主合同”），甲乙双方就景东大道商居开发（望陶家园）项目一B区工程设计采购施工总承包专业分包工程施工及有关事项协商达成一致，共同订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：景东大道商居开发（望陶家园）项目一B区工程设计采购施工总承包

2. 工程地点：景德镇珠山区，建设大道与景德大道交叉口

3. 承包范围：主合同涵盖的部分工程施工，包括变更设计和合同外新增工程施工。

4. 承包内容：本工程C07、C08两栋住宅（地上26层，地下2层）所包含的装饰装修工程。

二、合同工期

开工日期：2023年10月01日

竣工日期：2024年01月28日

工期总日历天数：120天。如业主对建设工期进行调整，

甲方对乙方的目标工期也做相应调整。

三、安全质量

安全目标和质量标准按照“业主合同”有关约定、甲方及上级管理规定执行。

四、合同价款

1. 签约合同价为：人民币（大写）贰仟零伍拾伍万叁仟贰佰陆拾叁元整（¥20553263 元）。

2. 价格内容：专业分包价格均已包括为实施和完成责任范围工程所需的人材机、管理、利润、税费及缺陷修复等所有费用，以及合同明示或暗示的所有义务、责任和一切风险；乙方在专业分包合同价内对其承包内容盈亏负责。

3. 税费内容：乙方按照项目计税方式，依法合规的及时纳税开票，并在甲方规定时间内按甲方要求将合格的完税凭证送至甲方，因乙方原因导致甲方进项税额损失或税负增加的由乙方负责承担。

五、项目经理

项目经理：郭阳阳

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成专业分包合同文件，互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准：

1. 专用合同条款(若有后附)；
2. 除业主合同工程价款之外的业主合同文件；
3. 业主及监理下发的管理制度办法和各项指令；
4. 甲方及上级机关的管理制度办法和要求；

5. 已标价工程量清单(若有后附);
6. 甲方对本项目的有关经济文件;
7. 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中,双方协商一致后形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

七、签订时间

本合同于 2023 年 09 月 24 日签订。

八、补充协议

本合同未尽事宜,参照业主合同按甲方管理规定执行,或甲乙双方另行协商一致后签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

九、合同生效

若甲乙双方此前就该工程签订过专业分包协议,则本合同的效力及于已签署的专业分包协议的效力。已签署的专业分包协议内容与本合同内容不致的,以本合同内容为准。

十、合同份数

本合同一式八份,均具有同等法律效力,甲方执四份,乙方执四份。

十一、其他约定

1. 本合同有效期等同业主合同有效期;
2. 合同履行期间,除因业主合同提前终止导致本合同被迫提前终止外,甲乙双方均不得随意变更或解除本合同,不因合同当

事人法定代表人或其委托代理人变动影响合同履行，有效期限届满后本合同自行终止。

甲方：中铁十七局集团有限公司（印章）

法定代表人：



乙方：中铁十七局集团深圳建设有限公司（印章）

法定代表人：



专业分包工程验收证明书

工程名称：景东大道商居开发（望陶家园）项目一B区工程设计采购施工总承包		
工程承包人（名称）：中铁十七局集团有限公司		
专业分包人（名称）：中铁十七局集团深圳建设有限公司		
工程地点：景德镇珠山区，建设大道与景德大道交叉口	工程类型：装饰装修工程	
工程造价：20553263 元	开工日期：2023 年 10 月 01 日	交工（竣工）日期：2024 年 01 月 28 日
专业分包工程内容及检查情况： 合同约定的本工程 C07、C08 两栋住宅（地上 26 层，地下 2 层）所包含的装饰装修工程。已完成所有施工任务，检查合格。		
专业分包验收意见： 评定该工程质量合格，交工（竣工）验收合格，同意交工（竣工）。 承包人（公章）： 日期：2024 年 02 月 04 日		

项目管理机构人员配备情况

附表 6：项目管理机构配备情况表

项目管理机构配备情况表

序号	姓名	职称	职称证书	注册证书（或上岗证）	社保证明或其他相关证明	在本项目中拟任的岗位	备注
1	郭阳阳	高级工程师	高级工程师（建筑工程）	一级建造师注册证书（建筑工程） 安全生产考核合格证书（B类）	有（814348552）	项目经理	
2	廖书琳	高级工程师	高级工程师（市政工程）	/	有（811685234）	技术负责人	
3	孙荣辉	高级工程师	高级工程师（市政工程）	/	有（811685205）	生产经理	
4	童洁琼	经济师	经济师（物资管理）	一级造价工程师注册证书	有（811685227）	商务经理	
5	戚前卫	工程师	工程师（土木工程）	安全生产考核合格证书（C类）	有（811685209）	安全总监	
6	杨洋	工程师	工程师（市政工程）	土建质量员证书	有（811685210）	质量总监	
7	张冰	工程师	工程师（土木工程）	土建施工员证书	有（811685211）	土建专业负责人	
8	张威	工程师	工程师（电力工程）	/	有（814348740）	机电专业负责人	
9	陈光甲	工程师	工程师（土木工程）	安全生产考核合格证书（C类）	有（811685206）	安全员	
10	黄福鑫	工程师	工程师（建筑工程）	土建施工员	有（811879695）	施工员	
11	任毅	经济师	经济师	中级经济师（建筑经济） 材料员证书	有（811685213）	材料员	

序号	姓名	职称	职称证书	注册证书（或上岗证）	社保证明或其他相关证明	在本项目中拟任的岗位	备注
12	张海心	工程师	工程师（给排水工程）	资料员证书	有（811850985）	资料员	
13	孟令政	/	/	劳务员证书	有（811685230）	劳资专管员	

附表 7：项目团队成员简历表

项目团队成员简历表

姓名	郭阳阳	性别	男	出生年月	1992 年 3 月 4 日
学历	大专	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		一级建造师注册证书（建筑工程） 安全生产考核合格证书（B 类） 高级工程师（建筑工程）	
毕业学校及专业	新疆工程学院 工程测量技术	毕业时间		2013 年 7 月	
现任职务	项目经理				
参加工作时间	2013 年 7 月				

注：后附相关证明材料

项目经理郭阳阳相关证件

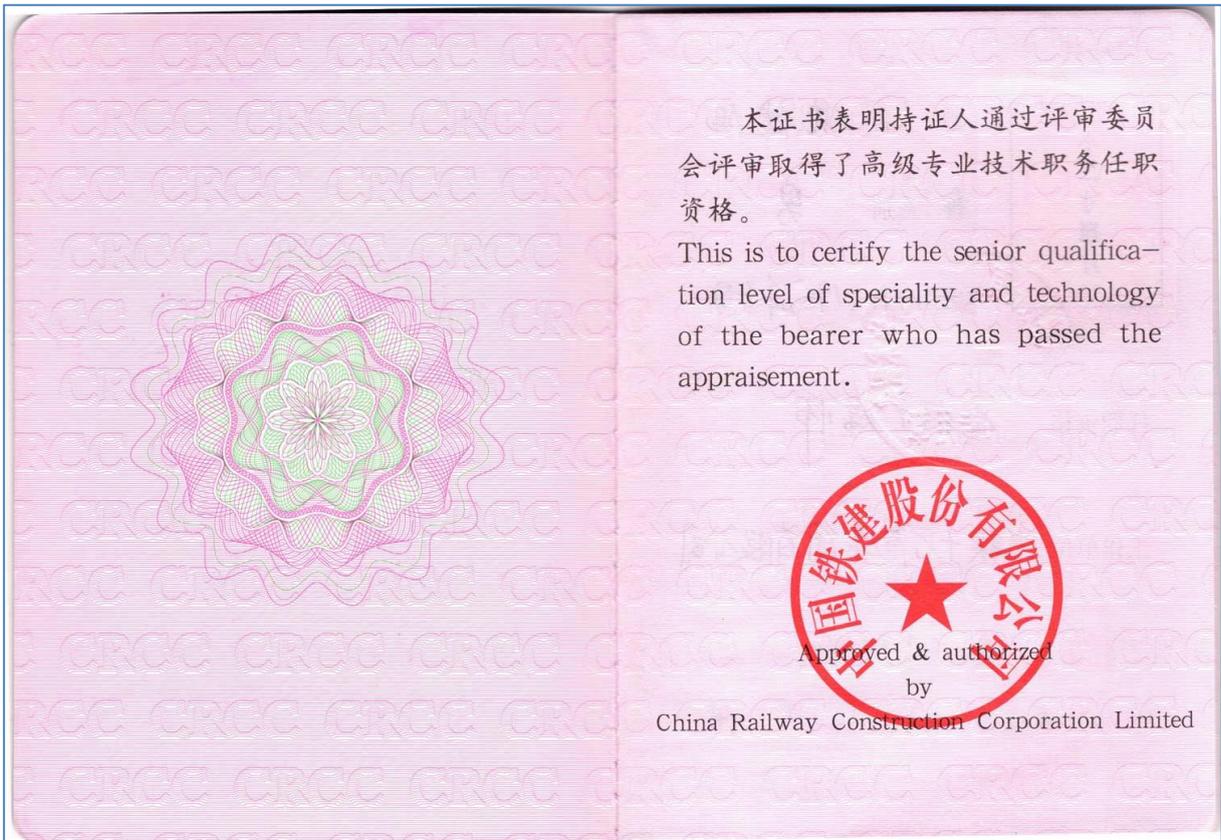
项目经理郭阳阳身份证



项目经理郭阳阳毕业证



项目经理郭阳阳职称证



项目经理郭阳阳建造师证



使用有效期: 2025年01月21日
- 2025年07月20日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 郭阳阳

性别: 男

出生日期: 1992年03月04日

注册编号: 粤1142023202301771

聘用企业: 中铁十七局集团深圳建设有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-11-22至2026-11-21)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 郭阳阳

签名日期: 2025.1.21

中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2025年1月22日

项目经理郭阳阳安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2024)9000175

姓名:郭阳阳

性别:男

出生年月:1992年03月04日

企业名称:中铁十七局集团深圳建设有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2023年09月14日

有效期:2023年09月14日至2026年09月14日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年01月09日

项目经理郭阳阳社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭阳阳

社保账号：814348552

身份证号码：320324199203041199

页码：1

参保单位名称：中铁十七局集团深圳建设有限公司

单位编号：30981237

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30981237	10480.0	1467.2	838.4	1	10480	524.0	209.6	1	10480	52.4	10480	81.74	10480	83.84	20.96
2024	04	30981237	10480.0	1572.0	838.4	1	10480	524.0	209.6	1	10480	52.4	10480	81.74	10480	83.84	20.96
2024	05	30981237	10480.0	1572.0	838.4	1	10480	524.0	209.6	1	10480	52.4	10480	81.74	10480	83.84	20.96
2024	06	30981237	10480.0	1572.0	838.4	1	10480	524.0	209.6	1	10480	52.4	10480	81.74	10480	83.84	20.96
2024	07	30981237	10480.0	1572.0	838.4	1	10480	524.0	209.6	1	10480	52.4	10480	104.8	10480	83.84	20.96
2024	08	30981237	10480.0	1572.0	838.4	1	10480	524.0	209.6	1	10480	52.4	10480	104.8	10480	83.84	20.96
2024	09	30981237	10480.0	1572.0	838.4	1	10480	524.0	209.6	1	10480	52.4	10480	104.8	10480	83.84	20.96
2024	10	30981237	10480.0	1572.0	838.4	1	10480	524.0	209.6	1	10480	52.4	10480	104.8	10480	83.84	20.96
2024	11	30981237	10480.0	1572.0	838.4	1	10480	524.0	209.6	1	10480	52.4	10480	104.8	10480	83.84	20.96
2024	12	30981237	10480.0	1572.0	838.4	1	10480	524.0	209.6	1	10480	52.4	10480	104.8	10480	83.84	20.96
2025	01	30981237	10013.0	1602.08	801.04	1	10013	500.65	200.26	1	10013	50.07	10013	100.13	10013	80.11	20.03
2025	02	30981237	10013.0	1602.08	801.04	1	10013	500.65	200.26	1	10013	50.07	10013	100.13	10013	80.11	20.03
2025	03	30981237	10013.0	1602.08	801.04	1	10013	500.65	200.26	1	10013	50.07	10013	100.13	10013	80.11	20.03
合计			20421.44	10787.12			6741.95	2696.78			674.21		1256.15	1078.7			269.69

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a164121a ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30981237
单位名称：中铁十七局集团深圳建设有限公司



附表 7：项目团队成员简历表

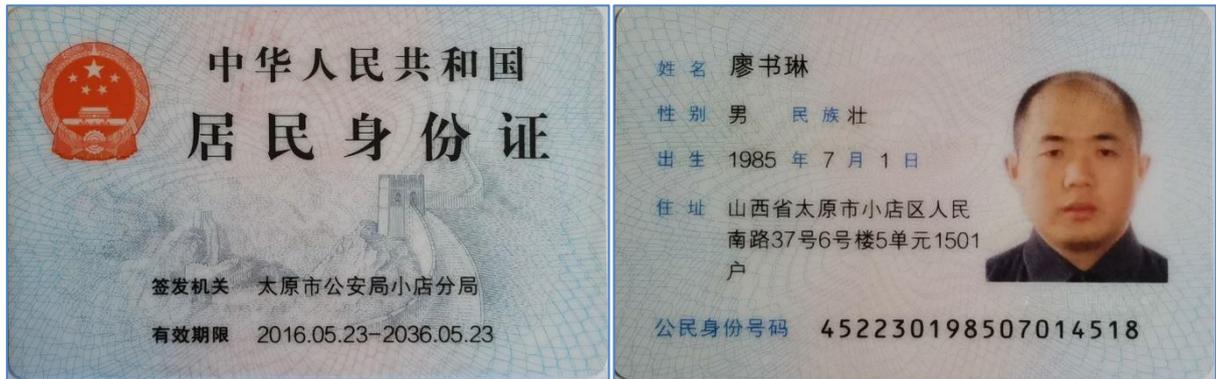
项目团队成员简历表

姓名	廖书琳	性别	男	出生年月	1985 年 7 月 1 日
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		高级工程师（市政工程）	
毕业学校及专业	四川大学 无机非金属材料工程	毕业时间		2007 年 7 月	
现任职务	技术负责人				
参加工作时间	2007 年 7 月				

注：后附相关证明材料

技术负责人廖书琳相关证件

技术负责人廖书琳身份证



技术负责人廖书琳毕业证



技术负责人廖书琳职称证

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisal.



持证人签名: _____

Approved & authorized by
China Railway Construction Corporation Limited

姓名 廖书琳 系列 工程

性别 男 专业 市政工程

出生年月 1985.07 评审通过时间 2018.12

签发日期 2018.12

任职资格 高级工程师

工作单位 中铁十七局集团

评审委员会 (章)

编号: 4407002777

技术负责人廖书琳社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖书琳

社保电脑号：811685231

身份证号码：452230198607014518

页码：1

参保单位名称：中铁十七局集团深圳建设有限公司

单位编号：30981237

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30981237	10683.0	1495.62	85%.64	1	10683	534.15	213.66	1	10683	53.42	10683	83.33	10683	85.46	21.37
2024	04	30981237	10683.0	1602.45	85%.64	1	10683	534.15	213.66	1	10683	53.42	10683	83.33	10683	85.46	21.37
2024	05	30981237	10683.0	1602.45	85%.64	1	10683	534.15	213.66	1	10683	53.42	10683	83.33	10683	85.46	21.37
2024	06	30981237	10683.0	1602.45	85%.64	1	10683	534.15	213.66	1	10683	53.42	10683	83.33	10683	85.46	21.37
2024	07	30981237	10683.0	1602.45	85%.64	1	10683	534.15	213.66	1	10683	53.42	10683	106.83	10683	85.46	21.37
2024	08	30981237	10683.0	1602.45	85%.64	1	10683	534.15	213.66	1	10683	53.42	10683	106.83	10683	85.46	21.37
2024	09	30981237	10683.0	1602.45	85%.64	1	10683	534.15	213.66	1	10683	53.42	10683	106.83	10683	85.46	21.37
2024	10	30981237	10683.0	1602.45	85%.64	1	10683	534.15	213.66	1	10683	53.42	10683	106.83	10683	85.46	21.37
2024	11	30981237	10683.0	1602.45	85%.64	1	10683	534.15	213.66	1	10683	53.42	10683	106.83	10683	85.46	21.37
2024	12	30981237	10683.0	1602.45	85%.64	1	10683	534.15	213.66	1	10683	53.42	10683	106.83	10683	85.46	21.37
2025	01	30981237	11872.0	1899.52	949.76	1	11872	593.6	237.44	1	11872	59.36	11872	118.72	11872	94.98	23.74
2025	02	30981237	11872.0	1899.52	949.76	1	11872	593.6	237.44	1	11872	59.36	11872	118.72	11872	94.98	23.74
2025	03	30981237	11872.0	1899.52	949.76	1	11872	593.6	237.44	1	11872	59.36	11872	118.72	11872	94.98	23.74
合计			21616.23	11395.68			7122.3	2848.92			712.28		1330.46		1139.52		284.92

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a1623a05 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30981237

单位名称
中铁十七局集团深圳建设有限公司



附表 7：项目团队成员简历表

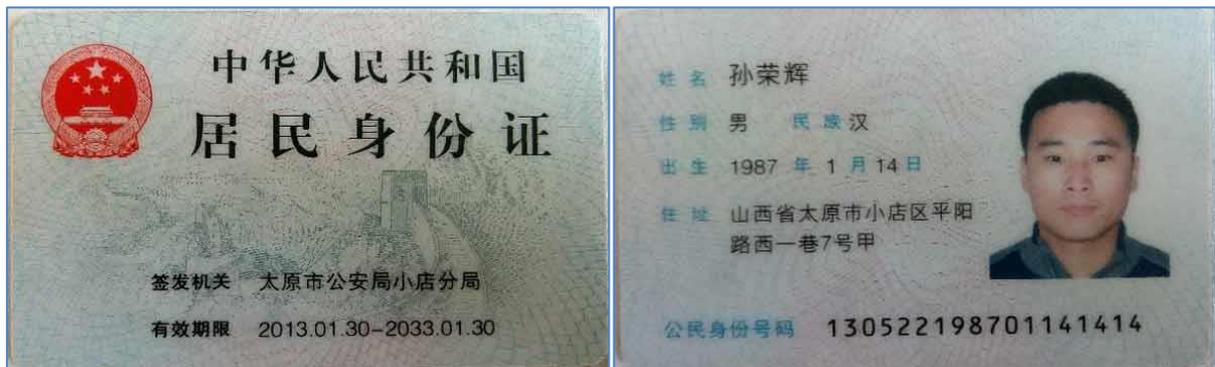
项目团队成员简历表

姓名	孙荣辉	性别	男	出生年月	1987 年 1 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		高级工程师（市政工程）	
毕业学校及专业	石家庄铁道大学 无机非金属材料工程	毕业时间		2011 年 6 月	
现任职务	生产经理				
参加工作时间	2011 年 7 月				

注：后附相关证明材料

生产经理孙荣辉相关证件

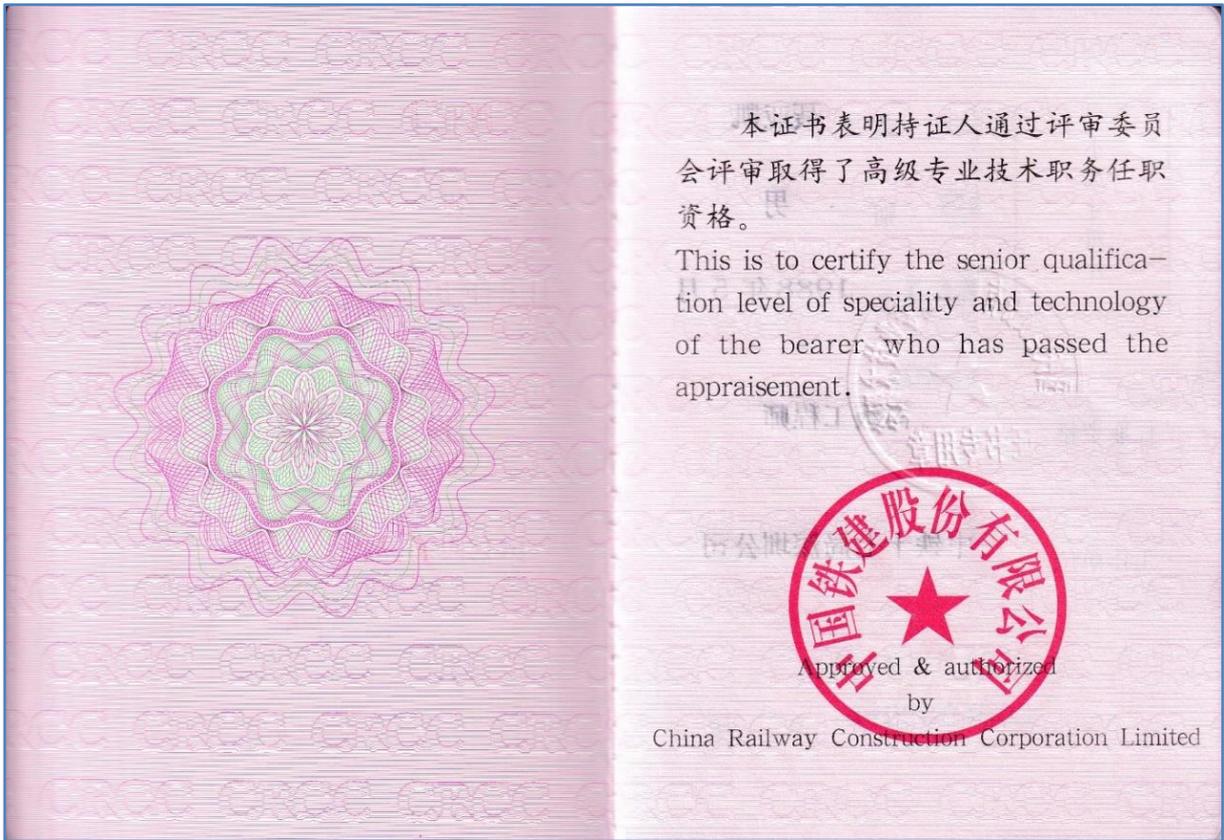
生产经理孙荣辉身份证



生产经理孙荣辉毕业证



生产经理孙荣辉职称证



生产经理孙荣辉社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙荣辉 社保电话：811685205 身份证号码：130522198701141414 页码：1
参保单位名称：中铁十七局集团深圳建设有限公司 单位编号：30981237 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30981237	7561.0	1058.54	604.88	1	7561	378.05	151.22	1	7561	37.81	7561	58.98	7561	60.49	15.12
2024	04	30981237	7561.0	1134.15	604.88	1	7561	378.05	151.22	1	7561	37.81	7561	58.98	7561	60.49	15.12
2024	05	30981237	7561.0	1134.15	604.88	1	7561	378.05	151.22	1	7561	37.81	7561	58.98	7561	60.49	15.12
2024	06	30981237	7561.0	1134.15	604.88	1	7561	378.05	151.22	1	7561	37.81	7561	58.98	7561	60.49	15.12
2024	07	30981237	7561.0	1134.15	604.88	1	7561	378.05	151.22	1	7561	37.81	7561	58.98	7561	60.49	15.12
2024	08	30981237	7561.0	1134.15	604.88	1	7561	378.05	151.22	1	7561	37.81	7561	58.98	7561	60.49	15.12
2024	09	30981237	7561.0	1134.15	604.88	1	7561	378.05	151.22	1	7561	37.81	7561	58.98	7561	60.49	15.12
2024	10	30981237	7561.0	1134.15	604.88	1	7561	378.05	151.22	1	7561	37.81	7561	58.98	7561	60.49	15.12
2024	11	30981237	7561.0	1134.15	604.88	1	7561	378.05	151.22	1	7561	37.81	7561	58.98	7561	60.49	15.12
2024	12	30981237	7561.0	1134.15	604.88	1	7561	378.05	151.22	1	7561	37.81	7561	58.98	7561	60.49	15.12
2025	01	30981237	10482.0	1677.12	838.56	1	10482	524.1	209.64	1	10482	52.41	10482	104.82	10482	83.86	20.96
2025	02	30981237	11335.0	1813.6	906.8	1	11335	566.75	226.7	1	11335	56.68	11335	113.35	11335	90.68	22.67
2025	03	30981237	11335.0	1813.6	906.8	1	11335	566.75	226.7	1	11335	56.68	11335	113.35	11335	90.68	22.67
合计			16570.21	8700.96			5438.1	2175.24			543.87		1021.1	870.12			217.5

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a165ae36 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30981237 单位名称 中铁十七局集团深圳建设有限公司



附表 7：项目团队成员简历表

项目团队成员简历表

姓名	童洁琼	性别	女	出生年月	1988 年 1 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		一级造价工程师注册证书 经济师（物资管理）	
毕业学校及专业	华东交通大学 物流管理	毕业时间		2009 年 6 月	
现任职务	商务经理				
参加工作时间	2009 年 7 月				

注：后附相关证明材料

商务经理童洁琼相关证件

商务经理童洁琼身份证



商务经理童洁琼毕业证



商务经理童洁琼一级造价工程师注册证书



姓名：童洁琼
身份证号码：360312198801272023
性别：女
专业：土木建筑
聘用单位：中铁十七局集团有限公司

证书编号：建[造]11221452001449

初始注册日期：2022年06月16日

颁发机关盖章：



发证日期：2022年6月16日

延续注册登记栏

第一次延续注册： 第二次延续注册：

有效期至：
注册受理机关
公 章
年 月 日

有效期至：
注册受理机关
公 章
年 月 日

第三次延续注册： 第四次延续注册：

有效期至：
注册受理机关
公 章
年 月 日

有效期至：
注册受理机关
公 章
年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位： 现聘用单位：

中铁十七局集团深圳
建设有限公司
建[造]11224452001449
注册受理机关
公 章
2022年12月27日

注册受理机关
公 章
年 月 日

现聘用单位： 现聘用单位：

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日



童洁琼

证件类型	居民身份证	证件号码	360312*****23	性别	女
注册证书所在单位名称	中铁十七局集团深圳建设有限公司				

一级注册造价工程师

注册单位: 中铁十七局集团深圳建设有限公司

证书编号: 建[造]11224452001449

注册编号/执业印章号: B11224452001449

注册专业: 土建

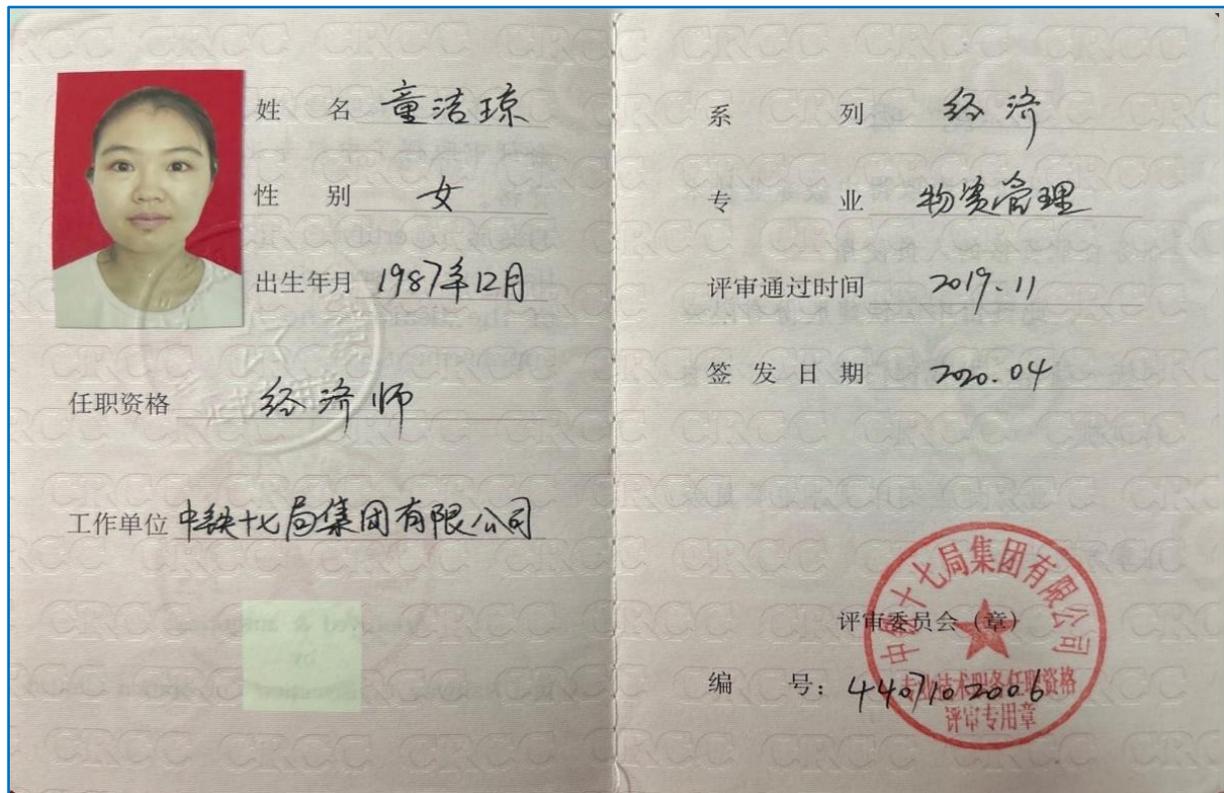
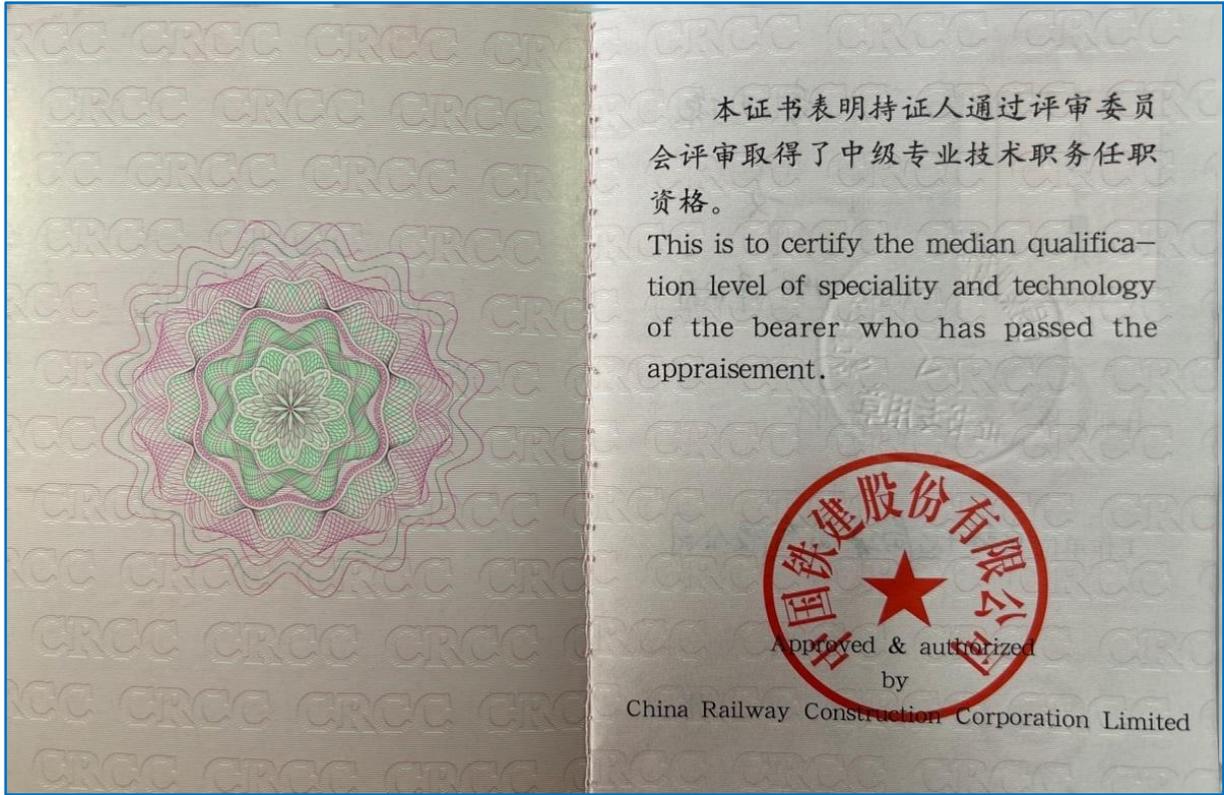
有效期: 2026年06月15日

2022-12-27 - 机构内变更 - 土建
中铁十七局集团深圳建设有限公司

2022-05-12 - 初始注册 - 土建
中铁十七局集团有限公司

[查看证书变更记录 \(2\) ^](#)

商务经理童洁琼职称证



商务经理童洁琼社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：童洁琼 社保电脑号：811685227 身份证号码：360312198801272023 页码：1
参保单位名称：中铁十七局集团深圳建设有限公司 单位编号：30981237 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30981237	15378.0	2152.92	1230.24	1	15378	768.9	307.56	1	15378	76.89	15378	119.95	15378	123.02	30.76
2024	04	30981237	15378.0	2306.7	1230.24	1	15378	768.9	307.56	1	15378	76.89	15378	119.95	15378	123.02	30.76
2024	05	30981237	15378.0	2306.7	1230.24	1	15378	768.9	307.56	1	15378	76.89	15378	119.95	15378	123.02	30.76
2024	06	30981237	15378.0	2306.7	1230.24	1	15378	768.9	307.56	1	15378	76.89	15378	119.95	15378	123.02	30.76
2024	07	30981237	15378.0	2306.7	1230.24	1	15378	768.9	307.56	1	15378	76.89	15378	153.78	15378	123.02	30.76
2024	08	30981237	15378.0	2306.7	1230.24	1	15378	768.9	307.56	1	15378	76.89	15378	153.78	15378	123.02	30.76
2024	09	30981237	15378.0	2306.7	1230.24	1	15378	768.9	307.56	1	15378	76.89	15378	153.78	15378	123.02	30.76
2024	10	30981237	15378.0	2306.7	1230.24	1	15378	768.9	307.56	1	15378	76.89	15378	153.78	15378	123.02	30.76
2024	11	30981237	15378.0	2306.7	1230.24	1	15378	768.9	307.56	1	15378	76.89	15378	153.78	15378	123.02	30.76
2024	12	30981237	15378.0	2306.7	1230.24	1	15378	768.9	307.56	1	15378	76.89	15378	153.78	15378	123.02	30.76
2025	01	30981237	15995.0	2559.2	1279.6	1	15995	799.75	319.9	1	15995	79.98	15995	159.95	15995	127.96	31.99
2025	02	30981237	21314.0	3410.24	1705.12	1	21314	1065.7	426.28	1	21314	106.57	21314	213.14	21314	170.51	42.63
2025	03	30981237	16619.0	2659.04	1329.52	1	16619	830.95	332.38	1	16619	83.1	16619	166.19	16619	132.95	33.24
合计			31541.7	16616.64			10385.4	4154.16			1038.55		1941.76	1661.64			415.46

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a1678e7d ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30981237 单位名称 中铁十七局集团深圳建设有限公司



附表 7：项目团队成员简历表

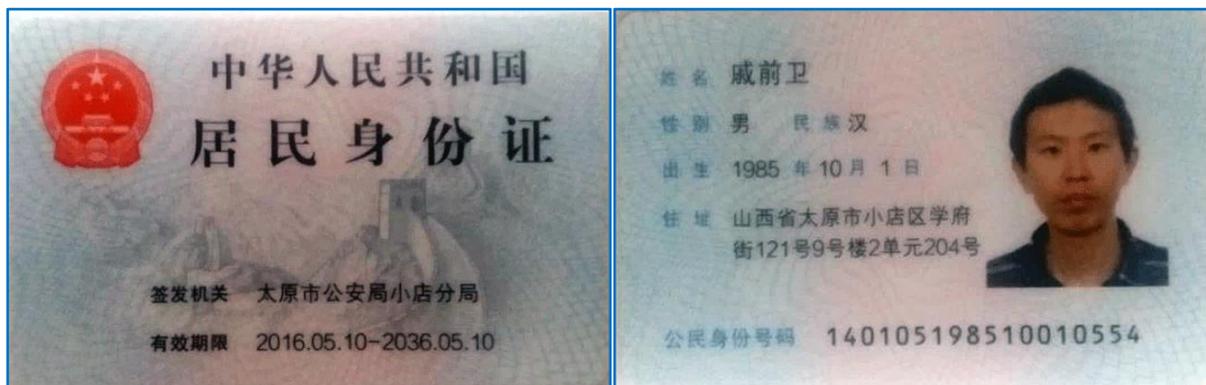
项目团队成员简历表

姓名	戚前卫	性别	男	出生年月	1985 年 10 月
学历	大专	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		安全生产考核合格证书（C 类） 工程师（土木工程）	
毕业学校及专业	山西建筑职业技术学院 建筑工程	毕业时间		2007 年 7 月	
现任职务	安全总监				
参加工作时间	2007 年 7 月				

注：后附相关证明材料

安全总监戚前卫相关证件

安全总监戚前卫身份证



安全总监戚前卫毕业证



安全总监戚前卫职称证

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: 戚前卫

姓名 戚前卫 系列 工程

性别 男 专业 土木工程

出生年月 1985.10 评审通过时间 2015.12

签发日期 2015.12

任职资格 工程师

工作单位 中铁十七局集团

编号: 440710532



评审委员会 (章)

安全总监戚前卫安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)9000100

姓名:戚前卫

性别:男

出生年月:1985年10月01日

企业名称:中铁十七局集团深圳建设有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年05月30日

有效期:2022年06月23日至2025年06月23日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年05月18日



安全总监戚前卫社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：戚前卫

社保电话号：811685209

身份证号码：140105198510010554

页码：1

参保单位名称：中铁十七局集团深圳建设有限公司

单位编号：30981237

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30981237	21420.0	2998.8	1713.6	1	21420	1071.0	428.4	1	21420	107.1	21420	167.08	21420	171.36	42.84
2024	04	30981237	21420.0	3213.0	1713.6	1	21420	1071.0	428.4	1	21420	107.1	21420	167.08	21420	171.36	42.84
2024	05	30981237	21420.0	3213.0	1713.6	1	21420	1071.0	428.4	1	21420	107.1	21420	167.08	21420	171.36	42.84
2024	06	30981237	21420.0	3213.0	1713.6	1	21420	1071.0	428.4	1	21420	107.1	21420	167.08	21420	171.36	42.84
2024	07	30981237	21420.0	3213.0	1713.6	1	21420	1071.0	428.4	1	21420	107.1	21420	167.08	21420	171.36	42.84
2024	08	30981237	21420.0	3213.0	1713.6	1	21420	1071.0	428.4	1	21420	107.1	21420	167.08	21420	171.36	42.84
2024	09	30981237	21420.0	3213.0	1713.6	1	21420	1071.0	428.4	1	21420	107.1	21420	167.08	21420	171.36	42.84
2024	10	30981237	21420.0	3213.0	1713.6	1	21420	1071.0	428.4	1	21420	107.1	21420	167.08	21420	171.36	42.84
2024	11	30981237	21420.0	3213.0	1713.6	1	21420	1071.0	428.4	1	21420	107.1	21420	167.08	21420	171.36	42.84
2024	12	30981237	21420.0	3213.0	1713.6	1	21420	1071.0	428.4	1	21420	107.1	21420	167.08	21420	171.36	42.84
2025	01	30981237	12983.0	2077.28	1038.64	1	12983	649.15	259.66	1	12983	64.92	12983	129.83	12983	103.86	25.97
2025	02	30981237	12983.0	2077.28	1038.64	1	12983	649.15	259.66	1	12983	64.92	12983	129.83	12983	103.86	25.97
2025	03	30981237	12983.0	2077.28	1038.64	1	12983	649.15	259.66	1	12983	64.92	12983	129.83	12983	103.86	25.97
合计			38147.64	20251.92			12657.45	5062.98			1265.76						506.31

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a1687d9w ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30981237 单位名称 中铁十七局集团深圳建设有限公司



附表 7：项目团队成员简历表

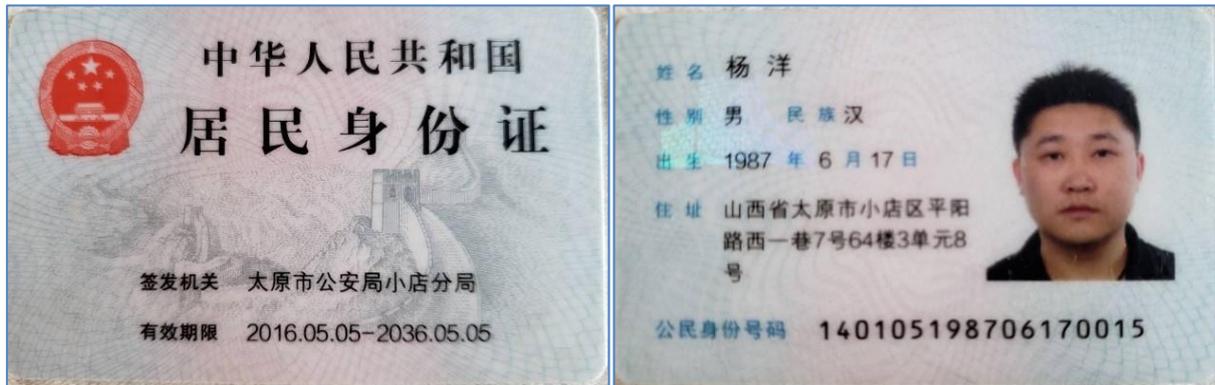
项目团队成员简历表

姓名	杨洋	性别	男	出生年月	1987 年 6 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		土建质量员证书 工程师（铁道工程）	
毕业学校及专业	桂林空军学院 工商管理	毕业时间		2010 年 6 月	
现任职务	质量总监				
参加工作时间	2010 年 7 月				

注：后附相关证明材料

质量总监杨洋相关证件

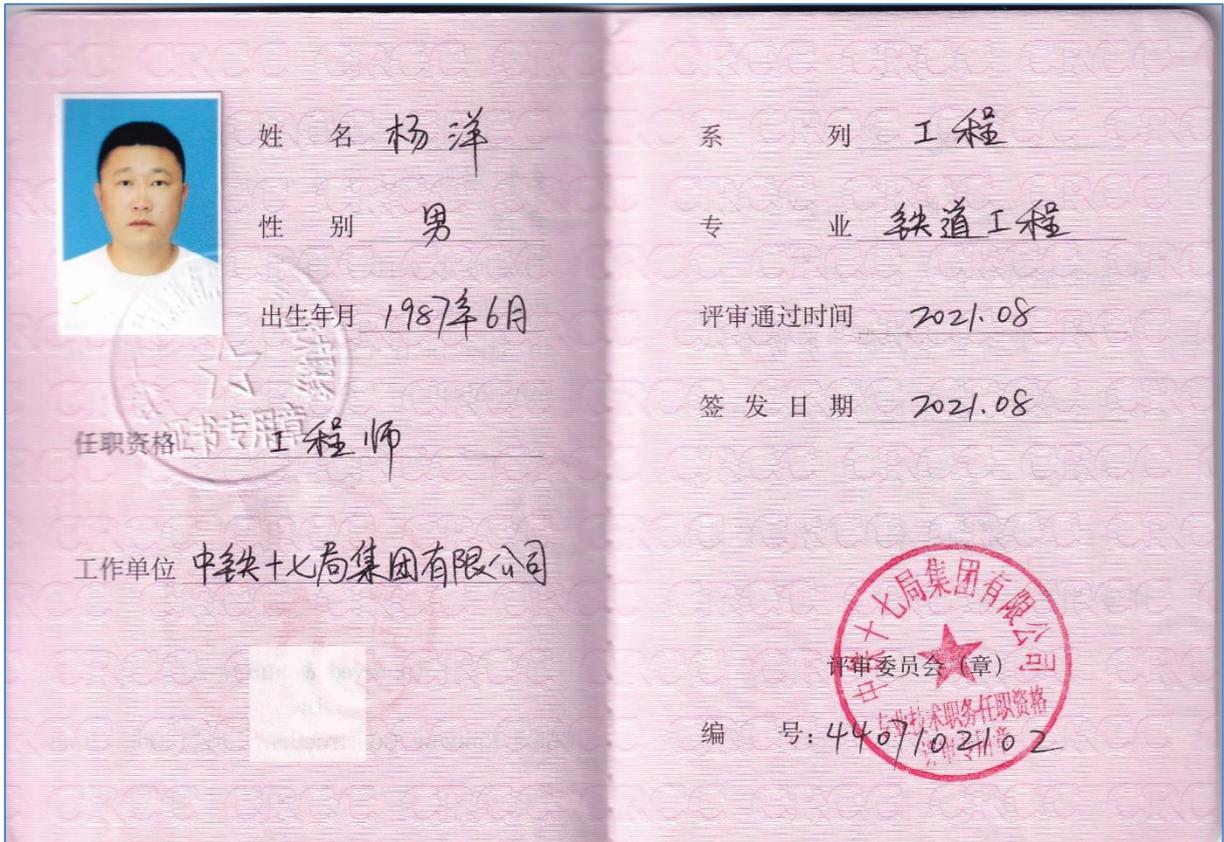
质量总监杨洋身份证



质量总监杨洋毕业证



质量总监杨洋职称证



质量总监杨洋质量员证

证书编码：1041810610418000349

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：杨洋

身份证号：140105198706170015

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：中国铁建股份有限公司

发证时间：2021年 09月 30日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

质量总监杨洋社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨洋

社保电话号：811685210

身份证号码：140105198706170015

页码：1

参保单位名称：中铁十七局集团深圳建设有限公司

单位编号：30981237

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30981237	8807.0	1232.98	704.56	1	8807	440.35	176.14	1	8807	44.04	8807	68.69	8807	70.46	17.61
2024	04	30981237	8807.0	1321.05	704.56	1	8807	440.35	176.14	1	8807	44.04	8807	68.69	8807	70.46	17.61
2024	05	30981237	8807.0	1321.05	704.56	1	8807	440.35	176.14	1	8807	44.04	8807	68.69	8807	70.46	17.61
2024	06	30981237	8807.0	1321.05	704.56	1	8807	440.35	176.14	1	8807	44.04	8807	68.69	8807	70.46	17.61
2024	07	30981237	8807.0	1321.05	704.56	1	8807	440.35	176.14	1	8807	44.04	8807	68.69	8807	70.46	17.61
2024	08	30981237	8807.0	1321.05	704.56	1	8807	440.35	176.14	1	8807	44.04	8807	68.69	8807	70.46	17.61
2024	09	30981237	8807.0	1321.05	704.56	1	8807	440.35	176.14	1	8807	44.04	8807	68.69	8807	70.46	17.61
2024	10	30981237	8807.0	1321.05	704.56	1	8807	440.35	176.14	1	8807	44.04	8807	68.69	8807	70.46	17.61
2024	11	30981237	8807.0	1321.05	704.56	1	8807	440.35	176.14	1	8807	44.04	8807	68.69	8807	70.46	17.61
2024	12	30981237	8807.0	1321.05	704.56	1	8807	440.35	176.14	1	8807	44.04	8807	68.69	8807	70.46	17.61
2025	01	30981237	9251.0	1480.16	740.08	1	9251	462.55	185.02	1	9251	46.26	9251	92.51	9251	74.01	18.5
2025	02	30981237	9376.0	1500.16	750.08	1	9376	468.8	187.52	1	9376	46.88	9376	93.76	9376	75.01	18.75
2025	03	30981237	9376.0	1500.16	750.08	1	9376	468.8	187.52	1	9376	46.88	9376	93.76	9376	75.01	18.75
合计			17602.91	9285.84			5803.65	2321.46			580.42		1083.21	928.63			232.1

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a169aeal ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30981237 单位名称 中铁十七局集团深圳建设有限公司



附表 7：项目团队成员简历表

项目团队成员简历表

姓名	张冰	性别	男	出生年月	1987 年 11 月
学历	大专	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		土建施工员证书 工程师（土木工程）	
毕业学校及专业	山西水利职业技术学院 道路桥梁工程技术	毕业时间		2010 年 7 月	
现任职务	土建专业负责人				
参加工作时间	2010 年 7 月				

注：后附相关证明材料

土建专业负责人张冰相关证件

土建专业负责人张冰身份证



土建专业负责人张冰毕业证



土建专业负责人张冰职称证

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



Approved & authorized by
China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: 张冰

姓名 张冰 系 列 工程

性 别 男 专 业 土木工程

出生年月 1987年11月 评审通过时间 2017年9月

签发日期 2017年9月

任职资格 工程师

工作单位 中铁十七局集团 编号: 4407101755

评审委员会 (章)

土建专业负责人张冰施工员证

证书编码：1041710110417000110

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：张冰

身份证号：140105198711130018

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：中国铁建股份有限公司

发证时间：2024年 09月 23日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

土建专业负责人张冰社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张冰

社保电脑号：811685211

身份证号码：140105198711130018

页码：1

参保单位名称：中铁十七局集团深圳建设有限公司

单位编号：30981237

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30981237	10875.0	1522.5	870.0	1	10875	543.75	217.5	1	10875	54.38	10875	84.83	10875	87.0	21.75
2024	04	30981237	10875.0	1631.25	870.0	1	10875	543.75	217.5	1	10875	54.38	10875	84.83	10875	87.0	21.75
2024	05	30981237	10875.0	1631.25	870.0	1	10875	543.75	217.5	1	10875	54.38	10875	84.83	10875	87.0	21.75
2024	06	30981237	10875.0	1631.25	870.0	1	10875	543.75	217.5	1	10875	54.38	10875	84.83	10875	87.0	21.75
2024	07	30981237	10875.0	1631.25	870.0	1	10875	543.75	217.5	1	10875	54.38	10875	108.75	10875	87.0	21.75
2024	08	30981237	10875.0	1631.25	870.0	1	10875	543.75	217.5	1	10875	54.38	10875	108.75	10875	87.0	21.75
2024	09	30981237	10875.0	1631.25	870.0	1	10875	543.75	217.5	1	10875	54.38	10875	108.75	10875	87.0	21.75
2024	10	30981237	10875.0	1631.25	870.0	1	10875	543.75	217.5	1	10875	54.38	10875	108.75	10875	87.0	21.75
2024	11	30981237	10875.0	1631.25	870.0	1	10875	543.75	217.5	1	10875	54.38	10875	108.75	10875	87.0	21.75
2024	12	30981237	10875.0	1631.25	870.0	1	10875	543.75	217.5	1	10875	54.38	10875	108.75	10875	87.0	21.75
2025	01	30981237	10124.0	1619.84	809.92	1	10124	506.2	202.48	1	10124	50.62	10124	101.24	10124	80.99	20.25
2025	02	30981237	10124.0	1619.84	809.92	1	10124	506.2	202.48	1	10124	50.62	10124	101.24	10124	80.99	20.25
2025	03	30981237	10124.0	1619.84	809.92	1	10124	506.2	202.48	1	10124	50.62	10124	101.24	10124	80.99	20.25
合计			21063.27	11129.76			6956.1	2782.44			695.66		1236.54	1112.97			278.25

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a16ald2i ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30981237 单位名称 中铁十七局集团深圳建设有限公司



附表 7：项目团队成员简历表

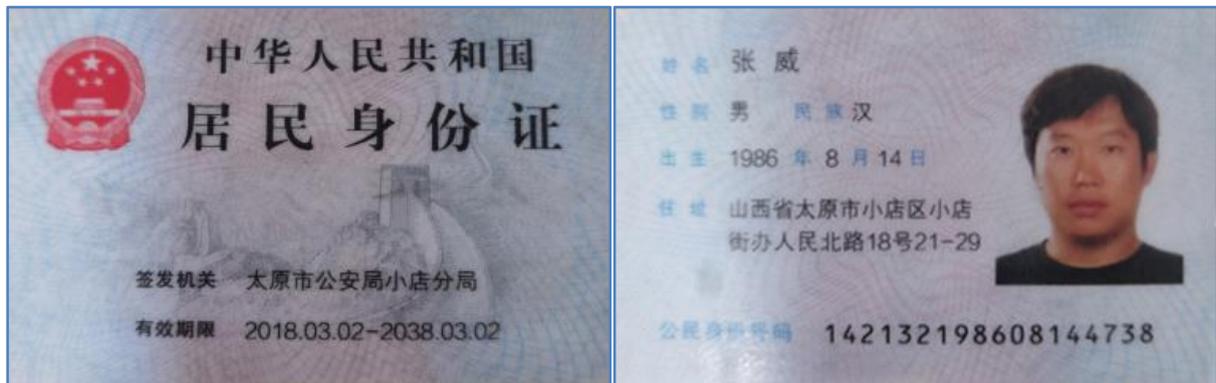
项目团队成员简历表

姓名	张威	性别	男	出生年月	1986 年 8 月
学历	大专	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		工程师（电力工程）	
毕业学校及专业	山西职业技术学院 电气自动化技术	毕业时间		2010 年 7 月	
现任职务	机电专业负责人				
参加工作时间	2010 年 7 月				

注：后附相关证明材料

机电专业负责人张威相关证件

机电专业负责人张威身份证



机电专业负责人张威毕业证



机电专业负责人张威职称证

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



Approved & authorized by
China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: _____

姓名 张威 系列 工程

性别 男 专业 电力工程

出生年月 1986.08 评审通过时间 2017.9

签发日期 2017.9

任职资格 工程师

工作单位 中铁十局集团

编号: 4407101717



机电专业负责人张威社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张威 社保电账号：814348740 身份证号码：142132198608144738 页码：1
参保单位名称：中铁十七局集团深圳建设有限公司 单位编号：30981237 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30981237	8558.0	1198.12	684.64	1	8558	427.9	171.16	1	8558	42.79	8558	66.75	8558	68.46	17.12
2024	04	30981237	8558.0	1283.7	684.64	1	8558	427.9	171.16	1	8558	42.79	8558	66.75	8558	68.46	17.12
2024	05	30981237	8558.0	1283.7	684.64	1	8558	427.9	171.16	1	8558	42.79	8558	66.75	8558	68.46	17.12
2024	06	30981237	8558.0	1283.7	684.64	1	8558	427.9	171.16	1	8558	42.79	8558	66.75	8558	68.46	17.12
2024	07	30981237	8558.0	1283.7	684.64	1	8558	427.9	171.16	1	8558	42.79	8558	66.75	8558	68.46	17.12
2024	08	30981237	8558.0	1283.7	684.64	1	8558	427.9	171.16	1	8558	42.79	8558	66.75	8558	68.46	17.12
2024	09	30981237	8558.0	1283.7	684.64	1	8558	427.9	171.16	1	8558	42.79	8558	66.75	8558	68.46	17.12
2024	10	30981237	8558.0	1283.7	684.64	1	8558	427.9	171.16	1	8558	42.79	8558	66.75	8558	68.46	17.12
2024	11	30981237	8558.0	1283.7	684.64	1	8558	427.9	171.16	1	8558	42.79	8558	66.75	8558	68.46	17.12
2024	12	30981237	8558.0	1283.7	684.64	1	8558	427.9	171.16	1	8558	42.79	8558	66.75	8558	68.46	17.12
2025	01	30981237	8491.0	1358.56	679.28	1	8491	424.55	169.82	1	8491	42.46	8491	64.91	8491	67.93	16.98
2025	02	30981237	8491.0	1358.56	679.28	1	8491	424.55	169.82	1	8491	42.46	8491	64.91	8491	67.93	16.98
2025	03	30981237	8491.0	1358.56	679.28	1	8491	424.55	169.82	1	8491	42.46	8491	64.91	8491	67.93	16.98
合计			16827.1	8884.24			5552.65	2221.06			555.28		1036.21	888.39		222.14	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a16a55fd ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30981237 单位名称 中铁十七局集团深圳建设有限公司



附表 7：项目团队成员简历表

项目团队成员简历表

姓名	陈光甲	性别	男	出生年月	1987 年 9 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		安全生产考核合格证书（C 类） 工程师（土木工程）	
毕业学校及专业	石家庄铁道大学 土木工程	毕业时间		2011 年 6 月	
现任职务	安全员				
参加工作时间	2011 年 7 月				

注：后附相关证明材料

安全员陈光甲相关证件

安全员陈光甲身份证



安全员陈光甲毕业证



安全员陈光甲职称证

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



持证人签名: 陈光甲



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

姓名 陈光甲 系列 工程

性别 男 专业 土木工程

出生年月 1987年9月 评审通过时间 2016年9月

签发日期 2016年9月

任职资格 工程师



工作单位 中铁十七局集团 编号: 4407101604

安全员陈光甲安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)9000099

姓名:陈光甲

性别:男

出生年月:1987年09月05日

企业名称:中铁十七局集团深圳建设有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年05月30日

有效期:2022年06月23日至2025年06月23日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年05月08日



安全员陈光甲社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈光甲

社保电话号：811685206

身份证号码：130929198709050011

页码：1

参保单位名称：中铁十七局集团深圳建设有限公司

单位编号：30981237

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	03	30981237	13044.0	1826.16	1043.52	1	13044	652.2	260.88	1	13044	65.22	13044	101.74	13044	104.35	26.09
2024	04	30981237	13044.0	1956.6	1043.52	1	13044	652.2	260.88	1	13044	65.22	13044	101.74	13044	104.35	26.09
2024	05	30981237	13044.0	1956.6	1043.52	1	13044	652.2	260.88	1	13044	65.22	13044	101.74	13044	104.35	26.09
2024	06	30981237	13044.0	1956.6	1043.52	1	13044	652.2	260.88	1	13044	65.22	13044	101.74	13044	104.35	26.09
2024	07	30981237	13044.0	1956.6	1043.52	1	13044	652.2	260.88	1	13044	65.22	13044	101.74	13044	104.35	26.09
2024	08	30981237	13044.0	1956.6	1043.52	1	13044	652.2	260.88	1	13044	65.22	13044	101.74	13044	104.35	26.09
2024	09	30981237	13044.0	1956.6	1043.52	1	13044	652.2	260.88	1	13044	65.22	13044	101.74	13044	104.35	26.09
2024	10	30981237	13044.0	1956.6	1043.52	1	13044	652.2	260.88	1	13044	65.22	13044	101.74	13044	104.35	26.09
2024	11	30981237	13044.0	1956.6	1043.52	1	13044	652.2	260.88	1	13044	65.22	13044	101.74	13044	104.35	26.09
2024	12	30981237	13044.0	1956.6	1043.52	1	13044	652.2	260.88	1	13044	65.22	13044	101.74	13044	104.35	26.09
2025	01	30981237	13444.0	2151.04	1075.52	1	13444	672.2	268.88	1	13444	67.22	13444	104.35	13444	107.55	26.89
2025	02	30981237	13444.0	2151.04	1075.52	1	13444	672.2	268.88	1	13444	67.22	13444	104.35	13444	107.55	26.89
2025	03	30981237	13444.0	2151.04	1075.52	1	13444	672.2	268.88	1	13444	67.22	13444	104.35	13444	107.55	26.89
合计			25888.68	13661.76			8538.6	3415.44			853.86		13661.76			13661.76	341.57

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e716a16b7c3g）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30981237
单位名称：中铁十七局集团深圳建设有限公司



附表 7：项目团队成员简历表

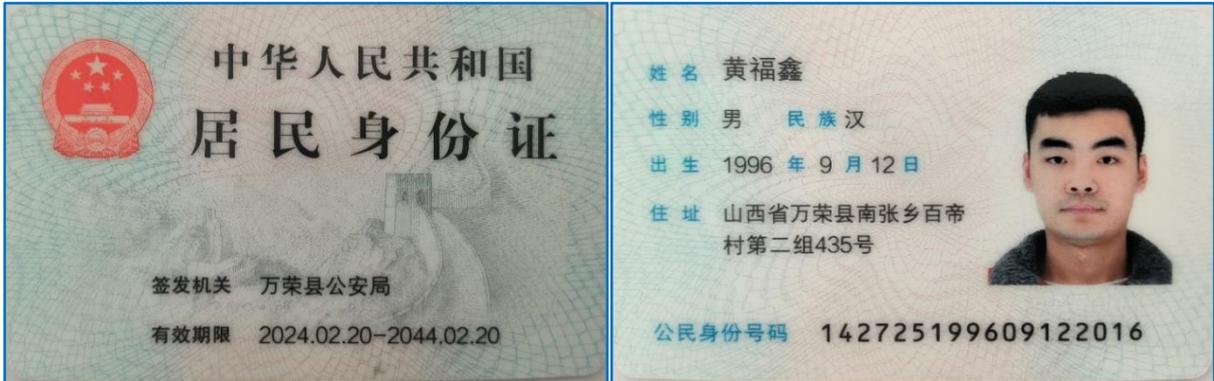
项目团队成员简历表

姓名	黄福鑫	性别	男	出生年月	1996 年 9 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		土建施工员 工程师（建筑工程）	
毕业学校及专业	太原科技大学 土木工程	毕业时间		2019 年 7 月	
现任职务	施工员				
参加工作时间	2019 年 7 月				

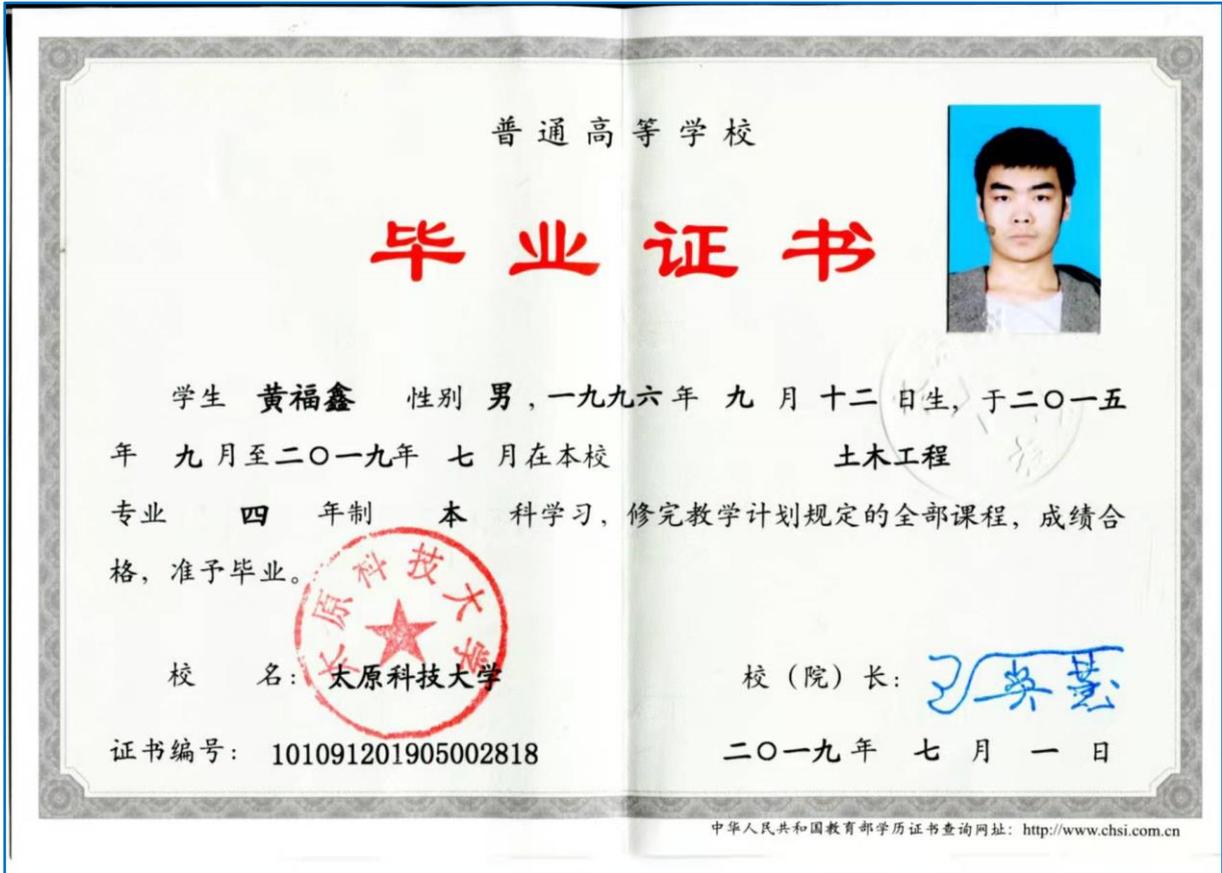
注：后附相关证明材料

施工员黄福鑫相关证件

施工员黄福鑫身份证



施工员黄福鑫毕业证



施工员黄福鑫职称证



施工员黄福鑫施工员证

证书编码：1042210100001000234

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：黄福鑫

身份证号：142725199609122016

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：中国铁建股份有限公司

发证时间：2022年 12月 02日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

施工员黄福鑫社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄福鑫

社保账号：811879695

身份证号码：142725199609122016

页码：1

参保单位名称：中铁十七局集团深圳建设有限公司

单位编号：30981237

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30981237	6020.0	842.8	481.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6020	46.96	6020	48.16	12.04
2024	04	30981237	6020.0	903.0	481.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6020	46.96	6020	48.16	12.04
2024	05	30981237	6020.0	903.0	481.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6020	46.96	6020	48.16	12.04
2024	06	30981237	6020.0	903.0	481.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6020	46.96	6020	48.16	12.04
2024	07	30981237	6020.0	903.0	481.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6020	46.96	6020	48.16	12.04
2024	08	30981237	6020.0	903.0	481.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6020	46.96	6020	48.16	12.04
2024	09	30981237	6020.0	903.0	481.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6020	46.96	6020	48.16	12.04
2024	10	30981237	6020.0	903.0	481.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6020	46.96	6020	48.16	12.04
2024	11	30981237	6020.0	903.0	481.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6020	46.96	6020	48.16	12.04
2024	12	30981237	6020.0	903.0	481.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6020	46.96	6020	48.16	12.04
2025	01	30981237	7274.0	1163.84	581.92	1	7274	363.7	145.48	1	7274	36.37	7274	58.19	7274	58.19	4.55
2025	02	30981237	7274.0	1163.84	581.92	1	7274	363.7	145.48	1	7274	36.37	7274	58.19	7274	58.19	4.55
2025	03	30981237	7274.0	1163.84	581.92	1	7274	363.7	145.48	1	7274	36.37	7274	58.19	7274	58.19	4.55
合计			12461.32	6561.76			4328.6	1731.44			432.91		767.26	6561.76		164.05	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a16b9beq ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30981237 单位名称 中铁十七局集团深圳建设有限公司



附表 7：项目团队成员简历表

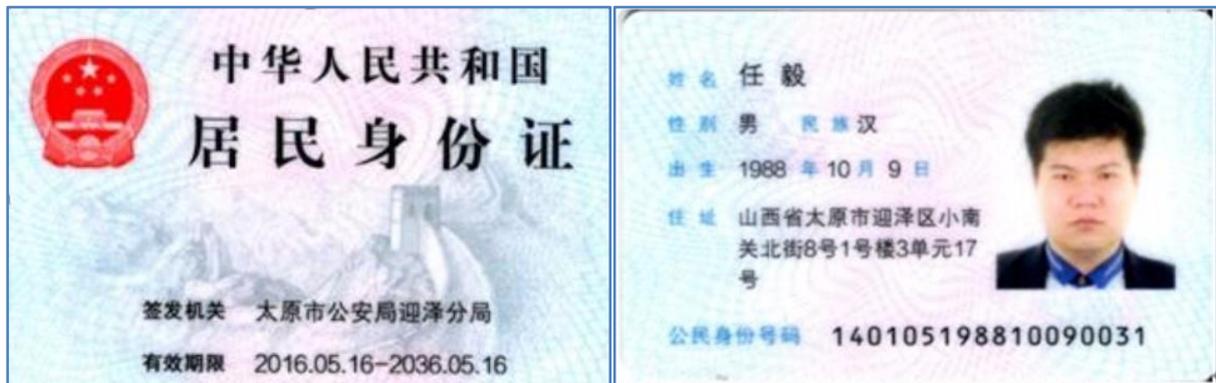
项目团队成员简历表

姓名	任毅	性别	男	出生年月	1988 年 10 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		材料员证书 中级经济师（建筑经济）	
毕业学校及专业	中北大学 工商管理	毕业时间		2011 年 7 月	
现任职务	材料员				
参加工作时间	2011 年 7 月				

注：后附相关证明材料

材料员任毅相关证件

材料员任毅身份证



材料员任毅毕业证



材料员任毅职称证

<h2>经济专业技术资格</h2> <p>Economics Professional Qualification</p>		
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格水平。</p>		姓名： <u>任毅</u>
		证件号码： <u>140105198810090031</u>
<p>中华人民共和国 人力资源和社会保障部</p>		性别： <u>男</u>
		出生年月： <u>1988年10月</u>
		级别： <u>中级</u>
		专业： <u>建筑经济</u>
		批准日期： <u>2019年11月03日</u>
		管理号： <u>201911001140000102</u>
		

材料员任毅材料员证

证书编码：1041811110418000254

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：任毅

身份证号：140105198810090031

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：中国铁建股份有限公司

发证时间：2021年 09月 26日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

材料员任毅社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：任毅

社保电脑号：811685213

身份证号码：140105198810090031

页码：1

参保单位名称：中铁十七局集团深圳建设有限公司

单位编号：30981237

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30981237	10861.0	1520.54	868.88	1	10861	543.05	217.22	1	10861	54.31	10861	84.72	10861	86.89	21.72
2024	04	30981237	10861.0	1629.15	868.88	1	10861	543.05	217.22	1	10861	54.31	10861	84.72	10861	86.89	21.72
2024	05	30981237	10861.0	1629.15	868.88	1	10861	543.05	217.22	1	10861	54.31	10861	84.72	10861	86.89	21.72
2024	06	30981237	10861.0	1629.15	868.88	1	10861	543.05	217.22	1	10861	54.31	10861	84.72	10861	86.89	21.72
2024	07	30981237	10861.0	1629.15	868.88	1	10861	543.05	217.22	1	10861	54.31	10861	108.61	10861	86.89	21.72
2024	08	30981237	10861.0	1629.15	868.88	1	10861	543.05	217.22	1	10861	54.31	10861	108.61	10861	86.89	21.72
2024	09	30981237	10861.0	1629.15	868.88	1	10861	543.05	217.22	1	10861	54.31	10861	108.61	10861	86.89	21.72
2024	10	30981237	10861.0	1629.15	868.88	1	10861	543.05	217.22	1	10861	54.31	10861	108.61	10861	86.89	21.72
2024	11	30981237	10861.0	1629.15	868.88	1	10861	543.05	217.22	1	10861	54.31	10861	108.61	10861	86.89	21.72
2024	12	30981237	10861.0	1629.15	868.88	1	10861	543.05	217.22	1	10861	54.31	10861	108.61	10861	86.89	21.72
2025	01	30981237	10995.0	1759.2	879.6	1	10995	549.75	219.9	1	10995	54.98	10995	109.95	10995	87.96	21.99
2025	02	30981237	13622.0	2179.52	1089.76	1	13622	681.1	272.44	1	13622	68.11	13622	136.22	13622	108.97	27.24
2025	03	30981237	10995.0	1759.2	879.6	1	10995	549.75	219.9	1	10995	54.98	10995	109.95	10995	87.96	21.99
合计				21880.81	11537.76			7211.1	2884.44			721.17		1346.66	1153.8		288.42

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a16bcced ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30981237 单位名称 中铁十七局集团深圳建设有限公司



附表 7：项目团队成员简历表

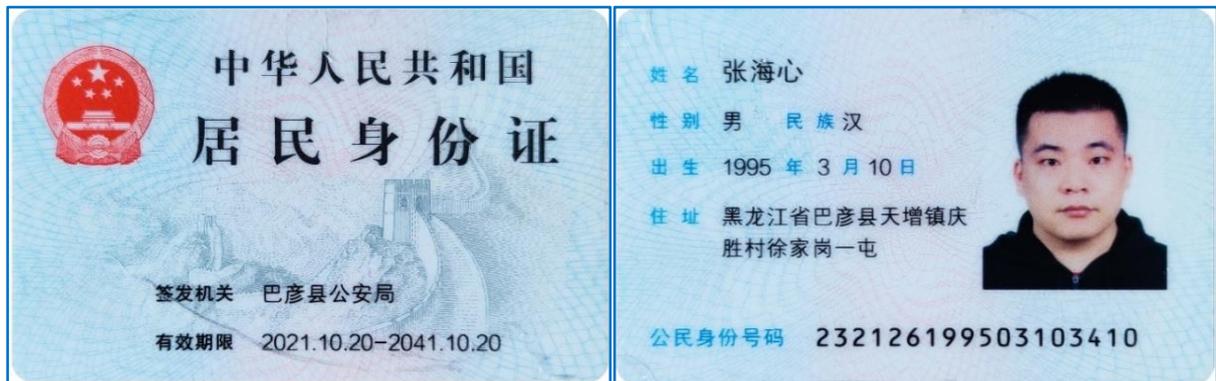
项目团队成员简历表

姓名	张海心	性别	男	出生年月	1995 年 3 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		资料员证书 工程师（给排水工程）	
毕业学校及专业	黑龙江科技大学 采矿工程	毕业时间		2018 年 6 月	
现任职务	资料员				
参加工作时间	2018 年 7 月				

注：后附相关证明材料

资料员张海心相关证件

资料员张海心身份证



资料员张海心毕业证



资料员张海心职称证



资料员张海心资料员证

证书编码：1042211400001000109

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名： 张海心

身份证号： 232126199503103410

岗位名称： 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 中国铁建股份有限公司

发证时间： 2022年 12月 02日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

资料员张海心社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张海心

社保电脑号：811850985

身份证号码：232126199603103410

页码：1

参保单位名称：中铁十七局集团深圳建设有限公司

单位编号：30981237

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30981237	6226.0	871.64	498.08	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6226	48.56	6226	49.81	12.45
2024	04	30981237	6226.0	933.9	498.08	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6226	48.56	6226	49.81	12.45
2024	05	30981237	6226.0	933.9	498.08	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6226	48.56	6226	49.81	12.45
2024	06	30981237	6226.0	933.9	498.08	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6226	48.56	6226	49.81	12.45
2024	07	30981237	6226.0	933.9	498.08	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6226	62.26	6226	49.81	12.45
2024	08	30981237	6226.0	933.9	498.08	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6226	62.26	6226	49.81	12.45
2024	09	30981237	6226.0	933.9	498.08	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6226	62.26	6226	49.81	12.45
2024	10	30981237	6226.0	933.9	498.08	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6226	62.26	6226	49.81	12.45
2024	11	30981237	6226.0	933.9	498.08	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6226	62.26	6226	49.81	12.45
2024	12	30981237	6226.0	933.9	498.08	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6226	62.26	6226	49.81	12.45
2025	01	30981237	6103.0	976.48	488.24	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6103	61.03	6103	48.82	2.21
2025	02	30981237	6103.0	976.48	488.24	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6103	61.03	6103	48.82	2.21
2025	03	30981237	6103.0	976.48	488.24	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6103	61.03	6103	48.82	2.21
合计			12206.18	6445.52			4247.45	1698.98			424.81		750.89	644.56		161.13	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a16cfbfd ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30981237 单位名称 中铁十七局集团深圳建设有限公司



附表 7：项目团队成员简历表

项目团队成员简历表

姓名	孟令政	性别	男	出生年月	1988 年 8 月
学历	大专	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		劳务员证书	
毕业学校及专业	西北工业大学 工商管理（后修）	毕业时间		2019 年 1 月（后修）	
现任职务	劳资专管员				
参加工作时间	2009 年 9 月				

注：后附相关证明材料

劳资专管员孟令政相关证件

劳资专管员孟令政身份证



劳资专管员孟令政毕业证



劳资专管员孟令政劳务员证

证书编码：1041711310417000172

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：孟令政

身份证号：370402198808203033

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：中国铁建股份有限公司

发证时间：2021年 09月 30日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

劳资专管员孟令政社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孟令政

社保电话号：811685230

身份证号码：370402198808203033

页码：1

参保单位名称：中铁十七局集团深圳建设有限公司

单位编号：30981237

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30981237	7797.0	1091.58	623.76	1	7797	389.85	155.94	1	7797	38.99	7797	60.82	7797	62.38	15.59
2024	04	30981237	7797.0	1169.55	623.76	1	7797	389.85	155.94	1	7797	38.99	7797	60.82	7797	62.38	15.59
2024	05	30981237	7797.0	1169.55	623.76	1	7797	389.85	155.94	1	7797	38.99	7797	60.82	7797	62.38	15.59
2024	06	30981237	7797.0	1169.55	623.76	1	7797	389.85	155.94	1	7797	38.99	7797	60.82	7797	62.38	15.59
2024	07	30981237	7797.0	1169.55	623.76	1	7797	389.85	155.94	1	7797	38.99	7797	60.82	7797	62.38	15.59
2024	08	30981237	7797.0	1169.55	623.76	1	7797	389.85	155.94	1	7797	38.99	7797	60.82	7797	62.38	15.59
2024	09	30981237	7797.0	1169.55	623.76	1	7797	389.85	155.94	1	7797	38.99	7797	60.82	7797	62.38	15.59
2024	10	30981237	7797.0	1169.55	623.76	1	7797	389.85	155.94	1	7797	38.99	7797	60.82	7797	62.38	15.59
2024	11	30981237	7797.0	1169.55	623.76	1	7797	389.85	155.94	1	7797	38.99	7797	60.82	7797	62.38	15.59
2024	12	30981237	7797.0	1169.55	623.76	1	7797	389.85	155.94	1	7797	38.99	7797	60.82	7797	62.38	15.59
2025	01	30981237	7821.0	1251.36	625.68	1	7821	391.05	156.42	1	7821	39.11	7821	62.57	7821	62.57	5.64
2025	02	30981237	7821.0	1251.36	625.68	1	7821	391.05	156.42	1	7821	39.11	7821	62.57	7821	62.57	5.64
2025	03	30981237	7821.0	1251.36	625.68	1	7821	391.05	156.42	1	7821	39.11	7821	62.57	7821	62.57	5.64
合计			15371.61	8114.64			5071.65	2028.66			507.23		945.73	811.51			202.82

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a16d03d3 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30981237 单位名称 中铁十七局集团深圳建设有限公司



