

标段编号：2303-440305-04-01-937947004001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：南山区老干部活动中心（区长青老龄大学）拆除重建项目
施工总承包工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市工勘建设集团有限公司

日期：2025年04月14日

目录

1 履约评价情况（不评审）	4
1.1 南海大道与工业一路交叉口西侧边坡治理工程	5
1.2 南山街道南山村东区综合治理（简化招标）	6
1.3 北京师范大学南山附属学校小学部百校焕新项目	7
1.4 宝龙街道 2019 年城中村管道天然气改造工程—吓坑村	8
1.5 宝龙街道 2019 年城中村管道天然气改造工程—阳和浪村和榕树下村	9
1.6 宝龙街道 2019 年城中村管道天然气改造工程—丁甲岭村和丰顺村	10
2 企业业绩（不评审）	11
2.1 桂庙新村城市更新项目总承包工程	12
2.2 广州市荔湾区 AF060815 地块博物馆项目	20
2.3 南山区疾病预防控制中心改造项目总承包工程	25
2.4 2022 年度蛇口街道民生微实项目（一期）	34
2.5 荔香公园管理服务用房安全隐患整治工程	46
2.6 城市服务驿站桑园分站工程	60
3 拟派项目经理业绩（不评审）	76
3.1 华润城润府等 6 个小区二次供水设施提标改造工程	77
3.2 提供拟派项目经理近 12 个月（自招标公告发布当月起倒推）由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件	90
3.3 项目经理简历表	91
4 项目管理团队配置情况（不评审）	96
4.1 项目管理部组织系统框图	96
4.2 拟投入的项目机构资源配置情况表	97
4.2.1 项目经理-尹强	98
4.2.2 技术负责人-吴建都	104
4.2.3 造价工程师-王亚	107
4.2.4 安全负责人-赵俊为	111
4.2.5 质量负责人-洪远鑫	115
4.2.6 商务负责人-曾昭建	119
4.2.7 土建工程师-张羽	122
4.2.8 电气工程师-赵威欣	125
4.2.9 安全员-张小飞	128
4.2.10 安全员-魏谋跃	131
4.2.11 材料员-孙久昌	134
4.2.12 资料员-林桂鸿	137
4.2.13 施工员-贾明宇	140
4.2.14 施工员-魏思杰	142
4.2.15 技术员-向翱	145
4.2.16 劳资专管员-王贺楠	148

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	履约评价情况（不评审）	<p>提供近三年内（时间以履约评价证明时间为准，从2022年1月1日起至截标）投标人获得建设单位优良履约评价证明文件（不超过5项，若提供超过5项，统计时只计取前5项）。注：1、提供建设单位履约评价扫描件或其他证明材料，附列表汇总企业履约情况，表格格式自拟。2、证明材料需体现评价等级或具体分数，建设单位发出的表扬信、通报表扬函件、奖状证书等也可作为证明材料，清晰展现评价时间、建设单位公章。3、若未附证明材料或主要信息不齐全或模糊不清的，招标人有可能作出对投标人不利的判断。</p>
2	企业业绩（不评审）	<p>提供近三年内（时间以合同签订时间为准，从2022年1月1日起至截标）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过5项，若所提供业绩超过5项，统计时只计取前5项业绩）。对于打包招标、框架协议、集中采购或一个项目签署多份合同等业绩，只认可其中合同额（或规模）最大的一项业绩，投标人应提供具体的合同（或订单），否则不予认可。注：1、要求提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章页（公章/合同专用章）等）（提供原件扫描件）。2、若提供业绩为多专业业绩，需提供与本次招标工程对应的预算单或结算证明文件。若提供业绩为联合体业绩的，合同证明文件未体现分工内容及费用占比的，须额外补充提供提供联合体业绩分工协议或建设单位出具的盖公章证明文件以证明分工内容及合同金额。3、附列表汇总企业业绩情况，表格格式自拟。4、若未附证明材料或主要信息不齐全或模糊不清的，招标人有可能作出对投标人不利的判断。</p>
3	拟派项目经理业绩（不评审）	<p>提供近三年内（时间以竣工验收时间为准，从2022年1月1日起至截标）拟派项目经理自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过5项，若所提供业绩超过5项，统计时只计取前5项业绩）。注：1、业绩为竣工业绩，要求提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章页（公章/合同专用章）等）、竣工验收证明关键页（含项目名称、验收结果、竣工验收时间、验收各方签字盖章等）（提供原件扫描件）2、若合同、竣工验收证明等资料不能清晰地</p>

		<p>体现拟派人员(项目经理)在业绩中的任职信息,可提供担任项目经理的任职证明、施工许可证明文件等。 3、若业绩为多专业业绩,需提供与本次招标工程对应的预算单或结算证明文件。 4、提供拟派项目经理近12个月(自招标公告发布当月起倒推)由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件(在网上打印的带有社保局的签章的均有效,提供社保卡的视为无效)。 5、附投标人派任项目经理简历表,表格格式自拟。 6、若未附证明材料或主要信息不齐全或模糊不清的,招标人有可能作出对投标人不利的判断。</p>
4	<p>项目管理团队配置情况(不评审)</p>	<p>项目团队数量及配备情况,提供施工组织架构设想与项目管理人员配置计划,绘制投标人拟组建的项目管理部组织系统框图,并简述拟派驻本工程主要项目管理人员的专业技术任职资格、项目管理任职资格、专业技术工作经历与类似工程项目经验。 注: (1)拟派的项目经理需提供项目经理近12个月由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件,其他项目团队人员须提供近6个月由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件(在网上打印的带有社保局的签章的均有效,提供社保卡的视为无效),退休人员不得作为参加本项目的人员。提供相关注册资格证书或职称证明材料扫描件。</p>

备注: 资信要素不进行评审,真实性通过公示予以监督。

1 履约评价情况（不评审）

履约评价情况一览表

序号	项目名称	建设单位	建设地点	履约评价等级	评价时间
1	南海大道与工业一路交叉口西侧边坡治理工程	深圳市南山区招商街道办事处	深圳市南山区	优秀	2024.08
2	南山街道南山村东区综合治理（简化招标）	深圳市南山区南山街道办事处	深圳市南山区	优秀	2024.08
3	北京师范大学南山附属学校小学部百校焕新项目	北京师范大学南山附属学校	深圳市南山区	优秀	2023.09.19
4	宝龙街道 2019 年城中村管道天然气改造工程—吓坑村	深圳市燃气集团股份有限公司龙岗分公司	深圳市龙岗区	良好	2021.08
5	宝龙街道 2019 年城中村管道天然气改造工程—阳和浪村和榕树下村	深圳市燃气集团股份有限公司龙岗分公司	深圳市龙岗区	良好	2021.05
6	宝龙街道 2019 年城中村管道天然气改造工程—丁甲岭村和丰顺村	深圳市燃气集团股份有限公司龙岗分公司	深圳市龙岗区	良好	2021.05

1.1 南海大道与工业一路交叉口西侧边坡治理工程

附件 1:

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价					
建设单位 (评价单位)	深圳市南山区招商街道办事处		评价期限	2024年3月-2024年8月		
承包商 (评价对象)	深圳市工勘建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构		
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级; 市政公用工程施工总承包二级。		承包商地址	深圳市南山区高新科技园科技南八路 博泰工勘大厦 13 楼		
法定代表人	黄晓凯	电话	0755-26988062	项目负责人	林帮锋	
				电话	13421320032	
工程名称	南海大道与工业一路交叉口西侧边 坡治理工程		承包范围	清除杂草灌木、危石, 新建锚杆、格 构梁、种植绿化、植生袋、排水沟等		
工程地点	深圳市南山区招商街道辖区内		工程合同价	187.221837 万元		
合同开工日期	2024年3月21日	合同竣工日期	2024年6月18日	合同 工期	90 (天)	
实际开工日期	2024年3月21日	实际竣工日期	2024年8月28日	实际 工期	161 (天)	
履约评价分项内容及得分情况						
序号	分 项 内 容				得分	总得分
1	机构人员配备				14	91
2	技术经济实力				13	
3	施工过程管理				35	
4	进度控制				7	
5	配合与服务				12	
6	资金支付				10	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):						
				监理单位 (公章):		
				年 月 日		
建设单位对承包商履约的总体评价:						
				建设单位 (公章):		
				年 月 日		
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90分≤总分) <input type="checkbox"/> 良好 (80分≤总分<90分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<80分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<60分)					
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日			
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。					

1.2 南山街道南山村东区综合治理（简化招标）

附件 1:

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市南山区南山街道办事处		评价期限	2023 年 10 月-2024 年 8 月	
承包商 (评价对象)	深圳市工勘建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级; 市政公用工程施工总承包二级。		承包商地址	深圳市南山区高新科技园科技南八路 博泰工勘大厦 13 楼	
法定代表人	黄晓凯	电话	0755-26988062	项目负责人	薛德华 电话 13632738606
工程名称	南山街道南山村东区综合治理 (简化招标)		承包范围	弱电线路整治、弱电工程、消防系统 整治, 环境整治, 雨污水口整治等。	
工程地点	深圳市南山区南山街道辖区内		工程合同价	3282.4932 万元	
合同开工日期	2023 年 6 月 1 日	合同竣工日期	2023 年 11 月 30 日	合同 工期	180 (天)
实际开工日期	2023 年 10 月 16 日	实际竣工日期	2024 年 6 月 27 日	实际 工期	255 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			14	91
2	技术经济实力			13	
3	施工过程管理			35	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			12	
6	资金支付			9	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
				监理单位 (公章): 年 月 日	
建设单位对承包商履约的总体评价: 优秀					
				建设单位 (公章): 年 月 日	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 良好 (80 分 ≤ 总分 < 90 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 80 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 60 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

1.3 北京师范大学南山附属学校小学部百校焕新项目

北京师范大学南山附属学校

北京师范大学南山附属学校小学部 百校焕新项目感谢信

深圳市南山区建筑工务署、中信城开投资集团有限公司：

在贵单位的大力支持下，北京师范大学南山附属学校小学部 2022-2023 年百校焕新项目顺利完成。本次改造由深圳市南山区建筑工务署、中信城开投资集团有限公司、广东中弘策工程顾问有限公司、**深圳市工勘建设集团有限公司**完成施工。

自 2022 年 7 月项目开工以来，项目团队积极协调各方，解决技术难题，迎难而上，发挥攻坚克难的精神，并主动承担起与外部单位协调沟通的职责，**高标准、高质量的完成各项任务**。两个暑假时间短、工程量大，同时又有疫情，施工难度高。承蒙贵单位领导的高度重视，层层落实安全与质量责任，积极协调各方解决项目困难，**安全、高效、优质、圆满地完成了改造**。本次百校焕新工程有助于消除学校安全隐患，完善学校配套设施，校园环境品质得到了全面提升，从而提升学校整体形象，得到了区教育局以及全校师生的一致好评。

在此，我校对贵单位表示诚挚的谢意！

北京师范大学南山附属学校

2023 年 9 月 19 日

1.4 宝龙街道 2019 年城中村管道天然气改造工程—吓坑村

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市燃气集团股份有限公司龙岗分公司		评价期限	2020年10月13日至2021年8月28日	
承包商 (评价对象)	深圳市工勘建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政工程施工总承包贰级资质		承包商地址	深圳市南山区高新科技园科技八路博泰工勘大厦13楼	
法定代表人	黄晓凯	电话	13713583539	项目负责人	刘令坤 电话 13826571512
工程名称	宝龙街道2019年城中村管道天然气改造工程-吓坑村		承包范围	设计图纸及设计变更的全部内容	
工程地点	深圳市龙岗区宝龙街道吓坑村		工程合同价	1417.43 (万元)	
合同开工日期	2020年9月17日	合同竣工日期	2021年1月15日	合同工期	120 (天)
实际开工日期	2020年10月13日	实际竣工日期	2021年8月28日	实际工期	315 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			13	93
2	工程质量			19	
3	安全文明施工			18	
4	进度控制			18	
5	工程造价			9	
6	工程总分包			5	
7	工程资料			5	
8	配合协调			5	
9	其他			1	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):			 监理单位 (公章): _____ 年 月 日		
建设单位对承包商履约的总体评价:			建设单位 (公章): _____ 年 月 日		
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			_____ 年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

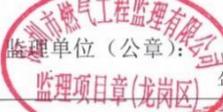
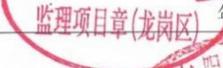
1.5 宝龙街道 2019 年城中村管道天然气改造工程—阳和浪村和榕树吓村

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市燃气集团股份有限公司龙岗分公司		评价期限	2020年10月26日至2021年5月29日	
承包商 (评价对象)	深圳市工勘建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政工程施工总承包贰级资质		承包商地址	深圳市南山区高新科技园科技八路博泰工勘大厦13楼	
法定代表人	黄晓凯	电话	13713583539	项目负责人	刘令坤
				电话	13826571512
工程名称	宝龙街道2019年城中村管道天然气改造工程-阳和浪村和榕树吓村		承包范围	设计图纸及设计变更的全部内容	
工程地点	深圳市龙岗区宝龙街道阳和浪村和榕树吓村		工程合同价	539.14 (万元)	
合同开工日期	2020年9月17日	合同竣工日期	2020年12月16日	合同工期	90 (天)
实际开工日期	2020年10月26日	实际竣工日期	2021年5月29日	实际工期	214 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			13	93
2	工程质量			19	
3	安全文明施工			18	
4	进度控制			18	
5	工程造价			9	
6	工程总分包			5	
7	工程资料			5	
8	配合协调			5	
9	其他			5	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
 					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

1.6 宝龙街道 2019 年城中村管道天然气改造工程—丁甲岭村和丰顺村

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市燃气集团股份有限公司龙岗分公司		评价期限	2020 年 10 月 26 日至 2021 年 5 月 29 日	
承包商 (评价对象)	深圳市工勘建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政工程施工总承包贰级资质		承包商地址	深圳市南山区高新科技园科技八路博泰工勘大厦 13 楼	
法定代表人	黄晓凯	电话	13713583539	项目负责人	刘令坤
				电话	13826571512
工程名称	宝龙街道 2019 年城中村管道天然气改造工程—丁甲岭村和丰顺村		承包范围	设计图纸及设计变更的全部内容	
工程地点	深圳市龙岗区宝龙街道丁甲岭村和丰顺村		工程合同价	697.73 (万元)	
合同开工日期	2020 年 9 月 17 日	合同竣工日期	2021 年 1 月 15 日	合同工期	120 (天)
实际开工日期	2020 年 10 月 26 日	实际竣工日期	2021 年 5 月 29 日	实际工期	214 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			13	93
2	工程质量			19	
3	安全文明施工			18	
4	进度控制			18	
5	工程造价			9	
6	工程总分包			5	
7	工程资料			5	
8	配合协调			5	
9	其他			1	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="float: right; text-align: right;">  监理单位 (公章): _____ 年 月 日  监理单位项目章 (龙岗区) </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="float: right; text-align: right;"> 建设单位 (公章): _____ 年 月 日 </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 60 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

2 企业业绩（不评审）

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同签订日期	竣工日期	备注
1	深圳市贯凯投资有限公司	桂庙新村城市更新项目总承包工程	200000.00	2023.02.27	-	-
2	广东兴业国际实业有限公司	广州市荔湾区AF060815地块博物馆项目	12000.00	2022.02	-	-
3	华润（深圳）有限公司	南山区疾病预防控制中心改造项目总承包工程	2630.75	2022.02.25	-	-
4	深圳市南山区蛇口街道办事处	2022年度蛇口街道民生微实项目（一期）	679.35	2022.07.19	2023.09.15	-
5	深圳招商房地产有限公司/深圳市南山区城市管理和综合执法局（深圳前海蛇口自贸片区综合行政执法局）	荔香公园管理服务用房安全隐患整治工程	228.75	2023.06.16	2023.10.05	-
6	东莞市东城街道桑园股份经济联合社	城市服务驿站桑园分站工程	126.46	2022.10.14	2023.11.22	-

2.1 桂庙新村城市更新项目总承包工程

桂庙新村城市更新项目总承包工程 施工合同

合同编号：5001.03.002

工程名称：桂庙新村城市更新项目总承包工程

工程地点：深圳市南山区粤海街道白石路与学府路交汇处

发 包 人：深圳市贯凯投资有限公司

承 包 人：深圳市工勘建设集团有限公司

- 1 -

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市贯凯投资有限公司

承包人(全称): 深圳市工勘建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

1. 工程名称: 桂庙新村城市更新项目总承包工程

2. 工程地点: 深圳市南山区粤海街道白石路与学府路交汇处

3. 工程规模及特征: 桂庙新村城市更新项目总承包工程,占地面积 41660.1 m²,计容建筑面积约 369100 m²,地下建筑面积约 107265 m²,地上核增面积约 48142 m²,总建筑面积约 524507.00 m²,由超高层住宅(高度约 180 米)、超高层办公(高度约 150 米)、超高层酒店(高度约 150 米)、商业裙楼、幼儿园、市政配套、整体两层局部三层地下室组成。

4. 工程内容: 包括但不限于承包人承包范围内全专业的施工图纸二次设计(如:如楼宇智能化、车库交通设施及环氧地坪工程、充电桩工程、光纤入户、燃气工程、标识标牌等)、深化设计、材料送样(材料样板、施工样板及展示样板)、加工制作、施工水电、检测、运输、仓储、现场勘查复核、基层处理、放样、专家论证、安装、施工、调试、验收、技术资料制作和整理、售后及相关服务等工作,其他及发包人增减工程量或增减施工范围等,具体以发包人提供的桂庙新村城市更新项目设计图纸、工程量清单为准。

5. 资金来源: 自筹

二、工程承包范围

土方工程,边坡与基坑支护工程,工程桩工程,基础承台工程,承台土方,回填土,人防工程,建筑工程(主体结构,装饰工程,屋面及防水、油漆涂料等),电气工程,

给排水工程, 通风空调工程, 消防工程, 公区装修工程, 幕墙工程, 门窗工程(铝合金门窗工程、防火门工程及入户门工程), 楼宇智能化, 车库交通设施及环氧地坪工程, 充电桩工程, 园林景观工程, 光纤入户工程, 泛光照明工程, 燃气工程, 高低压配电工程(含发电机组采购及安装), 室外管网系统, 雨水回收系统, 白蚁防治工程, 防雷接地, 市政道路, 安装工程管道的预埋, 洞口的预留, 其他分包工程的基础预埋、收口, 发包人发出的其他指令单等, 以上承包范围的书面依据, 发包人批准的经设计院盖章的施工图纸, 基坑支护图纸, 其他分包专业图纸及各类设计变更单。发包人有权自行分包电梯、园林、幕墙、消防、装饰装修、楼宇智能化、车库交通设施及环氧地坪工程等工程。

1. 房屋建筑及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项为项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input checked="" type="checkbox"/> 承台土石方工程	<input checked="" type="checkbox"/> 土方: _____ m ³ <input checked="" type="checkbox"/> 石方: _____ m ³ <input checked="" type="checkbox"/> 运距: _____ km	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗面积: _____ m ²
<input checked="" type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度: _____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度: _____ m	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input checked="" type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: _____ mm/____根 设计桩长: _____ m <input checked="" type="checkbox"/> 其他基础形式: 承台基础	<input checked="" type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷: _____ RT(冷吨)
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程	<input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 砌体 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input checked="" type="checkbox"/> 网架 <input checked="" type="checkbox"/> 索膜结构 <input checked="" type="checkbox"/> 框剪结构、装配式建筑	<input checked="" type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m ²
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input checked="" type="checkbox"/> 装修面积: _____ m ² <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙: _____ m ²	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____ 部
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 屋面构造层面积: _____ m ² <input checked="" type="checkbox"/> 防水层面积: _____ m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	

<input checked="" type="checkbox"/> 给排水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：_____户 <input type="checkbox"/> 管长：_____m
<input checked="" type="checkbox"/> 电气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 强电系统 <input checked="" type="checkbox"/> 弱电系统	<input checked="" type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input checked="" type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他：
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input checked="" type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input checked="" type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input checked="" type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

2. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高：____m×____m 总长：_____m	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN _____mm 总长：_____m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高： m×____m 舱数：_____舱 总长：_____m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽：____m 总长：____m	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：_____m 桥宽：_____m 总长：_____m	<input checked="" type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高：____m×____m 总长：_____m	<input checked="" type="checkbox"/> 通信管道工程	总长：_____m
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN_____mm	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	总长：_____m

	总长: _____m		
<input checked="" type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: d _____mm 总长: _____m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: d _____mm 总长: _____m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: _____t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: _____t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: _____m×_____m 总长: _____m	<input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: _____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: _____万 m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: _____km <input type="checkbox"/> 车站: _____座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物(高位水池等)公称容积: _____万 m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

3. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期：2023 年____月____日；（具体开工日期按发包人开工指令单为准）

计划竣工日期：2023 年____月____日；

合同工期总日历天数 1370 天。（其中地基基础工程 300 天）

后期基坑支护工程、桩基础工程、基坑大开挖工程等地下部分施工方案优化缩减施工工期的，按审批通过的天数在合同工期总日历天数中扣减。（审批通过增加工期的不予增加工期）

标准工期总日历天数____/____天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为____/____%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：按照施工图纸及现行国家有关标准施工，质量符合“合格”标准，取得深圳市双优工地（部分主体工程达到深圳市优质结构），满足《深圳市安全生产文明施工优良工地评选办法》（深建协字（2018）第 24 号）的要求。

五、签约合同价

暂定总金额为人民币贰拾亿元整（小写：¥2,000,000,000 元）；

承包人不得以施工范围变动索赔费用。

其中：

(1) 主体结构安全文明施工费暂定金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)图纸和技术规格书；
- (4)已标价工程量清单；
- (5)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、罚款、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件；
- (6)中标通知书及其附件；
- (7)本合同第四部分的补充条款；
- (8)本合同第三部分的专用条款；
- (9)本合同第二部分的通用条款；
- (10)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (11)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (12)现行的标准、规范、规定及有关技术文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同订立与生效

1. 本合同订立时间: 2023 年 2 月 27 日;
2. 订立地点: 深圳市南山区;

3. 发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后生效;

4. 本合同一式 陆 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 肆 份, 承包人执 贰 份。

【桂庙新村城市更新项目总承包工程施工合同签署页】

发包人: 深圳市贯凯投资有限公司

法人代表:

开户行: 中信银行深圳分行

账号: 8110 3010 1340 0650 430

纳税识别号: 9144 0300 MA5H J4LX XX

地址: 深圳市南山区南山街道南山社区南
新路阳光科创中心一期 A 座 3301A

联系电话: 0755-26636222

日期: 2023.2.27

承包人: 深圳市工勘建设集团有限公司

法人代表:

开户行: 中国建设银行股份有限公司

深圳田背支行

账号: 4425 0100 0018 0000 2392

纳税识别号: 9144 0300 7755 6887 3E

地址: 深圳市南山区高新科技园科技南
八路博泰工勘大厦 13 楼

联系电话: 0755-26988062

日期: 2023.2.27

2.2 广州市荔湾区 AF060815 地块博物馆项目

SF-2019-0204

项目编码: _____

工程编码: _____

合同编号: _____

广州市建设工程施工合同

工程名称: 广州市荔湾区 AF060815 地块博物馆项目

工程地点: 广州市荔湾区广州圆路 1 号

发包人: 广东兴业国际实业有限公司

承包人: 深圳市工勘建设集团有限公司

广州市住房和城乡建设局

制定

广州市市场监督管理局

第一部分 协议书

发包人：(全称) 广东兴业国际实业有限公司

承包人：(全称) 深圳市工勘建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

立项批文编号或广东省企业基本建设投资项目备案证备案项目编号：
2019-440103-88-03-031881

项目名称：广州市荔湾区 AF060815 地块博物馆项目

合同类型： 总承包施工合同 专业分包施工合同 其它：

工程规模：地下局部 2 层，地上 3-6 层，总建筑面积约 28341 平方米

结构形式：框架

资金来源：自筹

其他：

二、工程内容与承包范围

工程内容与承包范围：包括并不限于桩基、基坑支护、地基基础、土石方、土建、钢结构、室内外装修装饰、门窗、电气、给排水、消防、暖通、弱电、变配电、电梯、室外配套等工程。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：500 天。

暂定从 2022 年 3 月 30 日开始施工，至 2023 年 8 月 12 日竣工完成，具体开工日期以现场具备施工条件且在项目依法领取施工许可证后，监理单位 签发的开工令

日期为准。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

★四、质量标准

工程质量标准：

确保符合国家、省、市 施工规范、标准和相关规定及设计要求 质量验收标准，并达到合格或（以上标准）。

以及符合优质工程_____质量验收标准。

创优目标：

市级工程优质奖；

省级工程优质奖；

国家级工程优质奖；

其它

创文明工地目标：

市级安全文明绿色施工样板工地；

省级安全文明示范工地；

国家级安全文明工地；

广州市建筑业绿色施工示范工程；

广东省建筑业绿色施工示范工程；

全国建筑业绿色施工示范工程；

其它

五、合同价款

含税合同总价（大写）：暂定人民币壹亿贰仟万元，待图纸确定后，以补充协议确定的金额为准；涉及增项的项目，双方协商另行约定。

（小写）：暂定人民币 120,000,000.00元。

其中：暂列金额_____元；

安全防护、文明施工措施费用_____元，

余泥渣土（土方、石方、淤泥）场外运输与排放费用_____元。

项目单价：详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

★六、工人工资支付分账

工人工资款支付专用账户开设的约定内容：_____。

工人工资款支付专用账户开户银行（如有）：_____，

工人工资款支付专用账户（如有）：_____。

工程款中的工人工资款比例：10%，

其中：每一期工程进度款中的工人工资款比例：10%。

工人工资支付周期：每月。

承包人已确认上述约定工程款中的工人工资款比例能满足本工程项目的工人工资支付。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同生效

本合同订立时间：2022 年 02 月 ____ 日

本合同订立地点：广州市

十二、合同份数

本合同一式 12 份，具有同等法律效力，其中甲方执 6 份，乙方执 6 份。

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

(以下无正文)

发包人：广东兴业国际实业有限公司

(盖章)

地 址：广州市荔湾区荷景路 33 号

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

电子邮箱：

承包人：深圳市工勘建设集团有限公司

(盖章)

地 址：深圳市南山区高新科技园科技南
八路博泰工勘大厦 13 楼

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-26988062

传 真：

开户银行：中国建设银行股份有限
公司深圳田背支行

帐 号：44250100001800002392

邮政编码：

电子邮箱：

2.3 南山区疾病预防控制中心改造项目总承包工程

中标通知书

标段编号：44030520210088001001

标段名称：南山区疾病预防控制中心改造项目总承包工程

建设单位：华润（深圳）有限公司//深圳市南山区卫生健康局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市工勘建设集团有限公司

中标价：2630.753432万元

中标工期：689天

项目经理(总监)：史进平



本工程于 2021-12-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-01-29 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章): 华润(深圳)

有限公司

(签字或盖章):

日期: 2022-02-18

蒋慕川



查验码: 9571633075787967

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号 CRLCJ-NS05-NSWJ02-ZB-221001



【南山区疾病预防控制中心改造项目总承包工程】

施工总承包合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

总承包人（乙方）：深圳市工勤建设集团有限公司



2022年【2】月

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：

法定代表人：蒋慕川

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

施工总承包人（乙方）：深圳市工勘建设集团有限公司

地址：深圳市南山区高新科技园科技南八路博泰工勘大厦 13 楼

法定代表人：黄晓凯

联系人：史进平

联系电话：15919488501

电子邮箱：gongkanjianshe@126.com

传真：0755 26988032

鉴于：

1. 总承包人已明确知悉：2021 年 07 月 13 日，委托人【深圳市南山区卫生健康局】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且总承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 总承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位，但委托人、发包人、总承包人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包方的一切责任，总承包人无权要求委托人及【南山】区政府承担任何责任。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：南山区疾病预防控制中心改造项目总承包工程

工程地点：深圳市南山区南商路 95 号

工程内容：南山区疾病预防控制中心改造项目位于南山区南商路 95 号。项目改造范围为一至十层整体改造，一至六层为办公用房、七至十层为实验室用房，改造面积约 7064.81 平方米。工程内容主要包括土建工程、安装工程、室外工程等。本工程总建筑面积约 7757.12 平方米，共 10 层，最大单跨跨度约 7.2 米，建筑高度约 33.6 米。项目概算总投资 3815 万元。

建筑面积： / 平方米

工程立项批准文号：深南发改批〔2020〕279 号

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于土石方工程、基坑支护工程、主体结构工程、拆除工程、管线迁改工程、屋面及防水工程、装饰装修工程、门窗工程、电气工程、通风空调工程、给排水工程、智能化工程、消防工程、电梯工程、防雷接地工程、白蚁防治工程、室外工程等以及发包人交与承包人的其他工作。所有的细目详见合同图纸、技术要求、工程量清单及合同其他文件。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input checked="" type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input checked="" type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input checked="" type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input checked="" type="checkbox"/>
地基与基础工程	□桩基类别：____ 桩径：____数量：____	通风空调工程	<input checked="" type="checkbox"/> 空调面积：____平方米 □设计冷负荷：____冷吨
主体结构工程	<input checked="" type="checkbox"/> 混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 砌体 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 □网架□索膜结构	室外环境工程	□
装饰，装修工程	<input checked="" type="checkbox"/> 二次装修 □幕墙：____平方米	电梯工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电梯____部 □自动扶梯____部
屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/>	消防工程	<input checked="" type="checkbox"/>

建筑给排水工程	<input checked="" type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：__户 <input type="checkbox"/> 庭院管：__米
建筑电气工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程	<input checked="" type="checkbox"/> 拆除工程、防雷接地、 白蚁防治、管线迁改、室 外工程。

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/> __万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> __米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长：__宽：__高：__	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> __万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> __平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长：__宽：__	电信管道工程	<input type="checkbox"/> __米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> __座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> __米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长：__宽：__高：__	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> __座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管：__米 <input type="checkbox"/> 污水管：__米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长：__宽：__
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长：__宽：__高：__	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> __米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>

3. 其它工程

/

三、合同工期

计划开工日期：2022年2月7日（以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准）

计划竣工日期：2023年12月28日

合同工期总日历天数：689日历天

四、工程质量标准

工程质量达到合格标准：工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准，符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。当合同约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时，以较高要求为准。满足《华润置地工程高品质标准 V2.0 及局部修订》要求。

五、合同价款及支付方式

本合同暂定合同总价（含税）为：人民币（大写）贰仟陆佰叁拾万零柒仟伍佰叁拾肆元叁角贰分（¥26307534.32 元）。

其中：

(1)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(2)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰佰肆拾伍万元整（¥2450000.00 元）；

(3)暂列金额：

人民币（大写）贰佰陆拾伍万元整（¥2650000.00 元）。

本合同采用固定单价的合同形式。除本合同另有约定外，合同项目单价一经发包人和总承包人签订合同确定后不作调整。

合同价款包含的风险范围为：完成该项目的合同内容，包人工、材料、机械，包质量、包工期、包环境保护、包职业健康、管理费、利润、税金等一切施工所需之费用、安全文明施工措施费、增值税及附加税、所得税等一切税费均由总承包人自行承担，且已包含于合同价款之内。

本合同项下款项的支付主体为：

委托人支付，款项的申请、审批和支付流程按本合同补充条款的约定执行。

发包人支付，发包人为该项目工程款项拨付的唯一义务人。

最终结算价以建设单位指定第三方审核单位审定价为准，如被政府审核部门（含财政投资评审中心）审核，则以政府审核部门（含财政投资评审中心）审定价为准。

支付方式

1、预付款的支付

本工程的开工预付款为：合同暂定金额（扣除暂列金额和专业工程暂估价）的 20%（包含安全文明施工措施费预付款）

预付款保函金额等于预付款金额，预付款保函的受益人为：华润（深圳）有限公司

开工预付款应按如下规定扣回：

开工预付款在期中支付（含预付款）的第 2 期开始分 3 次等额扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价格的 85%前扣完。

开工预付款的其他支付要求参照通用条款内约定执行。

2、工程进度款的支付

监理人在收到上述结账单后 7 天内完成审核，并申报给发包人：

（1）发包人按当期核定完成工程量的 85%进行期中支付，累计支付到合同价格的 85%时暂停支付；

（2）工程竣工验收合格、移交给相关单位、办理完成结算且总承包人向发包人提出书面付款申请后，经发包人审核合格，发包人累计支付至结算价的 90%；

（3）结算完成并经发包人指定的第三方审核单位审定后，当审定结算价超合同价 15%及以上，累计支付至合同价的 95%；经政府部门确认的造价部门审核价且承包人向发包人提出书面付款申请后累计支付至政府部门确认的造价部门审核价的 97%；当政府部门确认的造价部门审核价超投资概算时待发改部门调整投资概算后，支付至政府部门确认的造价部门审核价的 97%。

（4）余款 3%作为质量保证金，按工程质量保修书的约定支付。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市工勘建设集团有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：44250100001800003010

工人工资款支付专用账户号：中国建设银行股份有限公司深圳田背支行

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 招标答疑补遗；

- (5) 本合同第四部分补充条款（如有）；
 - (6) 本合同第三部分的专用条款；
 - (7) 本合同附件；
 - (8) 本合同第二部分的通用条款；
 - (9) 本工程招标文件（含投标报价规定）；
 - (10) 投标文件（包括总承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
 - (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
 - (12) 图纸和技术要求；
 - (13) 已标价工程量清单；
 - (14) 工程质量保修书；
- 发包人和总承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

九、双方承诺

- 1、总承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向总承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式壹拾贰份，发包人玖份，总承包人叁份。

十一、合同生效

合同订立时间：2022 年 2 月 25 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

(本页为签字页, 无正文)



发 包 人: (公章) 合同专用章
住 所:

承 包 人: (公章)
住 所: 深圳市南山区高新科技园科技南八
路
博泰工勘大厦 13 楼

法定代表人: 蒋慕川
委托代理人:

法定代表人: 黄晓凯
委托代理人:

电 话:

电 话: 0755 26988162

传 真:

传 真: 0755 26988032

开 户 银 行:

开 户 银 行: 中国建设银行股份有限公司深圳田

背支行

账 号:

账 号: 4425 0100 0018 0000 2392

邮 政 编 码:

邮 政 编 码: 518057

2.4 2022 年度蛇口街道民生微实项目（一期）

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易网

公开 公平 公正
深圳交易集团有限公司
深圳公共资源交易中心

首页 交易信息 政策法规 服务导航 监管信息 交易大数据 信息公开 营商环境 关于我们

您的位置: 首页 > 交易信息 > 建设工程 > 中标结果公示 > 详细内容

2022年度蛇口街道民生微实项目（一期）

来源: 深圳公共资源交易中心 发布时间: 2022-07-19 16:14:00 浏览次数: 658 次 【字体: 小大】

招标项目编号:	440392202207070030001
招标项目名称:	2022年度蛇口街道民生微实项目（一期）
标段名称:	2022年度蛇口街道民生微实项目（一期）
项目编号:	44039220220707003
公示时间:	2022-07-19 16:14至2022-07-22 16:14
招标人:	深圳市南山区蛇口街道办事处
招标代理机构:	深圳市宇泰工程项目管理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市工勘建设集团有限公司
中标价(万元):	679.3557万元
中标工期:	120日历天
项目经理:	王梅英
资格等级:	二级
资格证书编号:	粤2442014201600434
是否暂定金额:	否

合同编号：_____

2022 年度蛇口街道民生微实项目（一期）
工程施工合同

发包人（全称）：深圳市南山区蛇口街道办事处

承包人（全称）：深圳市工勘建设集团有限公司



第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市南山区蛇口街道办事处

承包人（全称）：深圳市工勘建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：2022 年度蛇口街道民生微实事项目（一期）

工程地点：深圳市南山区蛇口街道办事处辖区内

工程规模及特征：

本次施工主要内容包括但不限于：渔一社区电业宿舍与孵化基地之间建墙体；渔二社区墙体刷白；栏杆、楼梯扶手安装及路面平整（东角头地铁站 A 出口蓝天苑小区出口）；渔二村统建楼化粪池及排污管改造；海湾社区东湾学校三、四楼厕所翻新改造；南水村 5 号岗综合整治提升；南水村 68 号门楼改造升级；南水村 156 号楼栋外墙翻新；南水村垃圾房翻新；深圳南山蛇口自主创业孵化园周边路面修复黑化提升；海怡阁楼道翻新；招东小区、海莉园消防管网（地下管网）翻新；万丰园单车棚更新；海昌社区南水小区 A10、A11 栋门口路面修理；海昌社区海昌大厦单车棚搭建；孖洲岛园林绿化提升；南玻花园上坡路面破损修复；围仔山花园护坡美化等，最终以发包人确认的施工图为准。根据工程具体情况，发包人有权调整部分工作量，承包人不得有异议。

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

施工内容具体以各子项目实际委托并完成的内容为准，包括但不限于 2022 年度蛇口街道民生微实事项目（一期）（具体详见施工图纸及工程量清单）。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 房建工程：（在口内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别： <u> </u>	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积： <u> </u> 平
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结	室外环境工程	<input type="checkbox"/>

	构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构		
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯_____部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯_____部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____户 <input type="checkbox"/> 庭院管: _____米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> _____万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____高: _____	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> _____万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> _____平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____	电信管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> _____座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____高: _____	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> _____座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: _____米 <input type="checkbox"/> 污水管: _____米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____高: _____	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> _____米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程: / /

三、合同工期

开工日期: (具体以工程师签发的开工令为准)

竣工日期: 工程师签发的开工令顺延 120 天

合同工期总日历天数 120 天。

标准工期 / / 天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币。合同价款（大写）：陆佰柒拾玖万叁仟伍佰伍拾柒元整。（小写）：6793557.00元。

合同价=（施工图预算-不可竞争费用）×（1-下浮率）+不可竞争费用

其中，施工现场安全文明措施费为（小写）： / 元；暂列金额为（小写）： / 元；暂估价为（小写）： / 元。

项目单价：以发包人委托的第三方造价咨询机构编制施工图预算内的综合单价×（1-承包人承诺净下浮率为7%）确定结算综合单价。所有其他费用（措施费、计日工等）除不可竞争费外均以施工图预算内相关费用×（1-承包人承诺净下浮率为7%）包干，措施费（含安全文明措施费）按实结算，安全文明施工措施费不参与下浮。

最终结算价依据 2020 年 8 月 26 日深南府办规【2020】3 号《南山区“民生微实事”工作管理办法》相关规定执行。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：_____年_____月_____日

订立地点：深圳市南山区蛇口街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立并生效。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执贰份，监理执壹份。

发包人(公章):
地 址:



法定代表人:
委托代理人:
电 话:
传 真:
开 户 银 行:
账 号:
邮 政 编 码:



承包人(公章):

地 址: 深圳市南山区高新科技
园科技南八路博泰工勘
大厦 13 楼



法定代表人: 黄晓凯
委托代理人:
电 话:
传 真:
开 户 银 行: 中国建设银行股份有限
公司深圳田背支行
账 号: 44250100001800002392
邮 政 编 码:



市政基础设施工程

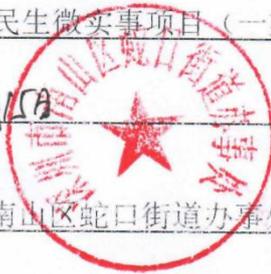
工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 2022年度蛇口街道民生微实事项目（一期）

验收日期： 2023年9月15日

建设单位（盖章）： 深圳市南山区蛇口街道办事处



一、工程概况

工程名称	2022年度蛇口街道民生微实事项目（一期）	工程地点	深圳市南山区蛇口街道辖区
工程规模		工程造价（万元）	6793557.00元
结构类型	/	工程用途	/
施工许可证证号	/	开工日期	
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市南山区蛇口街道办事处		
设计单位	深圳星蓝德工程顾问有限公司	资 质 证 号	A144017913
施工单位	深圳市工勘建设集团有限公司		D244030140
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市中深建设监理有限公司		E144010977
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理和其他有关专家组成验收工作组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	江晓东
副组长	肖杨、阮怀洲
组员	路秀超、皮月秋、王梅英、杨智勇、吴元秋、李仕宏、尹强

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	阮怀洲	皮月秋、杨智勇
桥梁工程	/	
装修工程	肖杨	吴元秋、李仕宏
给水工程	路秀超	王梅英、尹强
隧道工程	/	
交通设施工程	/	
污水处理工程	/	
防洪工程	/	
供电及照明工程	路秀超	王梅英、杨智勇

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	齐全	一般	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
装修工程	齐全	一般	合格	合格
给水工程	齐全	一般	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	齐全	一般	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
江晓东	深圳市南山区蛇口街道办事处		项目负责人	江晓东
肖杨	深圳市南山区蛇口街道办事处		现场负责人	肖杨
阮怀洲	深圳市中深建设监理有限公司	工程师	总监理工程师	阮怀洲
路秀超	深圳市中深建设监理有限公司		专业监理工程师	路秀超
王梅英	深圳市工勘建设集团有限公司		项目经理	王梅英
皮月秋	深圳星蓝德工程顾问有限公司		设计负责人	皮月秋
杨智勇	深圳市工勘建设集团有限公司		技术负责人	杨智勇
吴元秋	深圳市工勘建设集团有限公司		安全负责人	吴元秋
李仕宏	深圳市工勘建设集团有限公司		施工员	李仕宏
尹强	深圳市工勘建设集团有限公司		质量负责人	尹强

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

- 1、2022年度蛇口街道民生微实事项目（一期）已按照设计文件及施工合同完成了本工程所有的施工任务。
- 2、本工程使用的工程原材料及中间产品检验合格。
- 3、本工程单位工程、分部分项工程经参建四方评定，质量合格。
- 4、本工程竣工验收资料齐全。
- 5、本工程在实施过程中未发生安全和质量事故。

综合上述，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量等级评定为合格。

验收日期: 2023年9月15日

<p>建设单位 (公章)</p> <p>项目负责人: </p>	<p>监理单位 (公章)</p> <p>项目总监: </p> <p></p>	<p>施工单位 (公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p></p>	<p>设计单位 (公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p></p>
-------------------------------------	--	---	---

2.5 荔香公园管理服务用房安全隐患整治工程

中标通知书

标段编号：2018-440305-48-01-70456600101Y

标段名称：荔香公园管理服务用房安全隐患整治工程

建设单位：深圳招商房地产有限公司//深圳市南山区城市管理和综合执法局（深圳前海蛇口自贸片区综合行政执法局）

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市工勘建设集团有限公司

中标价：228.755144万元

中标工期：92天

项目经理(总监)：张超群



本工程于 2023-04-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-05-17 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

文陈
印曼

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2023-05-17

查验码: 3187524930974037 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

202305-006

合同编号: SZH-szlxgytsgz.yq-sg.99-0001

建设工程施工合同

工程名称: 荔香公园管理服务用房安全隐患整治工程

工程地点: 南山区荔香公园内

发包人: 深圳招商房地产有限公司

承包人: 深圳市工勤建设集团有限公司

业 主 方: 深圳市南山区城市管理和综合执法局

-1-

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳招商房地产有限公司

承包人（全称）：深圳市工勘建设集团有限公司

业主方（全称）：深圳市南山区城市管理和综合执法局

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，三方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

本项目为代建项目，业主方（单位名称：深圳市南山区城市管理和综合执法局）与发包人签订代建合同并委托发包人作为本项目工程的委托人负责本工程建设管理工作，业主方发包人为本合同中约定的工程款项支付的义务人。

工程名称：荔香公园管理服务用房安全隐患整治工程

工程地点：南山区荔香公园内

工程规模及特征：荔香公园内的管理服务用房，高度约 10 米，三层。主要建设内容有：结构加固、水电恢复、屋面防水、防雷、外墙修复、装修恢复等。

资金来源：政府资金

场地情况：/

地质资料情况：/

工程其他概况：/

工程立项批准文号：/

二、工程承包范围

工程承包范围包括但不限于招标书条款规定的内容、招标范围内全部图纸的内容、合同文件规定的内容所要求完成的一切工作，包括或不排除依据合同文件、法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。

承包方式:

固定单价(不含增值税)包干,工程量按实结算,措施费部分除模板外按整个项目包干,不再调整,通用条款第 38.10 条款及专用条款约定的特殊情况除外。本合同包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生,并且包安全、包工、包料、包施工和包协调管理。在履行合同过程中,除专用条款另有约定外,工期和综合单价均不作调整。

费率(折扣率)下浮方式(各分项单价确定:依据《深圳市建设工程消耗标准及 2018 年计费标准》计算综合单价×(1-下浮率);材料价格为____年____月份深圳市建设工程信息价);其中管理费:____、利润率:____、规费率:____、税金费率____;且须按经确认的图纸、招标文件所要求的招标范围、技术规范进行项目建设。

其它:____

详细范围如下:

1、按发包人提供的由深圳壹创国际设计股份有限公司设计公司出具的设计图纸(见图纸目录即附件 2,出图日期____第_版)包括的全部内容和招标期间所发招标文件包括的全部内容以及标前答疑会议纪要包括的全部内容等,以及专用条款所列属于承包范围内的工程。承包范围不限于工程量清单。

2、如采用施工图和工程量清单进行招标(非模拟工程量清单招标),承包人承诺在招标投标过程中,已经确认工程量清单的工程量与招标书及招标图纸的工程量是一致的,并在此承诺。在履行合同过程中,如果发现工程量清单的工程量与招标书及招标图纸的工程量不一致的,工期和综合单价均不作调整。

3、承包人须按图纸、合同及招标文件要求负责整个工程所有的施工任务,包括材料设备的采购、施工、保护及保修,不论是永久性质的或是临时性质的。

4、承包人承建的工程包括但不限于下列各项:

(1) 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

□临建工程 (□施工围墙 □工地大门 □洗车槽 □临时道路 □临时办公室 □施工临电 □施工临水 □临时开路口 □临设报建 □其它);	
□七通一平工程	□电信管道工程
万平方米	米

<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它：	

(2) 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 临建工程（ <input type="checkbox"/> 施工围墙 <input type="checkbox"/> 工地大门 <input type="checkbox"/> 洗车槽 <input type="checkbox"/> 临时道路 <input checked="" type="checkbox"/> 临时办公室 <input checked="" type="checkbox"/> 施工临电 <input checked="" type="checkbox"/> 施工临水 <input type="checkbox"/> 临时开路口 <input checked="" type="checkbox"/> 临设报建 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 内外墙砌体 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 外饰面 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 成品烟道 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 花池 <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。	
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：__米）	
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：天花吊顶及地面拆除，消防管道、暖通管道、智能化设备拆除，以及部分消防管道恢复	

(3) 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;
<input type="checkbox"/> 其它:

(4) 其他工程: 主要建设内容有: 结构加固、水电恢复、屋面防水、防雷、外墙修复、装修恢复等

三、合同工期

开工日期: 2023年5月1日, 竣工日期: 2023年7月31日。合同工期总日历天数 90天。(正式的开工日期以开工通知为准, 发包人不承担提前、延后开工的任何索赔)

该工期含专用条款第 14、15 条所列属于承包范围内的工程工期。

四、质量标准

工程质量标准: 按照国家验收标准达到 合格。

五、合同价款

本项目为代建项目, 资金来源为政府资金, 建设资金由 业主方 发包人支付给承包人, 业主方 发包人为本合同中约定的工程款项支付的义务人 (注意: 合同协议书、通用条款、专用条款、补充条款与附件中均须勾选付款义务人)。

发包人收取建设资金并向承包人拨付建设资金过程中, 因开具普通发票税目不一致及税率变化等因素而对发包人产生的额外税收负担 (如有) 计入本工程, 由承包人承担。

合同金额

(小写) 不含税价人民币: _____元, 增值税人民币: _____元, 增值税率: _____%

含税价人民币: _____元。

(大写): 不含税价人民币: _____, 增值税人民币: _____, 含税价人民币: _____元。

暂定合同金额

(小写) 含税价人民币: 2287551.44 元。

(大写): 贰佰贰拾捌万柒仟伍佰伍拾壹元肆角肆分。

扣除专用条款第 15 条 (发包人直接分包工程) 所列属于承包范围内的工程

价款后的合同金额（小写）：不含税价人民币：_____元，增值税人民币：_____元，增值税率：_____%，含税价人民币：_____元；

（大写）：不含税价人民币：_____，增值税人民币：_____，含税价人民币：_____元。

其中：

（1）工程安全防护、文明施工措施费金额（小写）：81166.50元；

（大写）：捌万壹仟壹佰陆拾陆元伍角。

（2）暂估价金额：（小写）含税价人民币：_____元；（大写）含税价人民币：_____元。

（3）暂列金额：（小写）含税价人民币：232639.67元；（大写）含税价人民币：贰拾叁万贰仟陆佰叁拾玖元陆角柒分。

本协议第二条所述的价格包干，是指不含税价部分包干，若增值税税率调整，三方同意含税价为本条所述不含税价加上根据款项支付时实际增值税税率计算的增值税（可于结算时一并调整确认增值税）。

六、组成合同的文件

组成本协议的文件包括：

- 1、发包人、承包人和三方法定代表人签字并加盖法人公章的补充合同、补充协议；
- 2、本合同协议书、补充条款；
- 3、本合同专用条款和附件（保修协议书等）；
- 4、中标通知书；
- 5、招标书（包括招标答疑、招标会议纪要）及其附件；
- 6、本合同通用条款；
- 7、标准、规范及有关技术文件；
- 8、图纸；
- 9、投标书及其附件；
- 10、工程量清单和设备材料清单；
- 11、工程报价单或预算书；
- 12、发包人、承包人有关工程的洽商、变更等书面记录和文件，这些记录和文件主要包括合同履行过程中的有关通知、指令、工程会议纪要、信件等。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同书中约定的全部义务。

九、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式履行本合同书中约定的全部义务。

十、合同生效

合同订立时间：2023年6月16日

合同订立地点：深圳市南山区

发包人、承包人、和业主约定自三方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后本合同生效。

业 主：（公章）深圳市南山区城市管理和综合执法局
住 所：深圳市南山区深南大道南头街道前海路 3123 号城管大楼
法定代表人：
委托代理人：
电 话：
传 真：
开 户 银 行：平安银行深圳蛇口支行
帐 号：15753674750030
邮 政 编 码：

发 包 人：（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

帐 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：（公章）深圳市工勘建设集团有限公司

住 所：深圳市南山区高新科技园科技南八路博泰工勘大厦 13 楼

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-26988162

传 真：

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳田背支行

帐 号：4425 0100 0018 0000 2392

邮 政 编 码：518000

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1



工程名称: 荔香公园管理服务用房安全隐患整治工程

验收日期: 2023.10.5

建设单位(盖章): 深圳市南山区城市管理和综合执法局
深圳招商房地产有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	荔香公园管理服务用房安全隐患整治工程		
工程地点	深圳市南山区荔香公园内	建筑面积	工程造价 2287551.44元
结构类型	加固工程	层数	地上: 层
	装修工程		地下: 层
施工许可证号	/	监理许可证号	/
开工日期	2023/7/7	验收日期	2023.10.5
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市南山区城市管理和综合执法局 深圳招商房地产有限公司		
勘察单位			
设计单位	深圳壹创国际设计股份有限公司		
总包单位	深圳市工勘建设集团有限公司		
承建单位(土建)	深圳市工勘建设集团有限公司		
承建单位(设备安装)	深圳市工勘建设集团有限公司		
承建单位(装修)	深圳市工勘建设集团有限公司		
监理单位	深圳市首嘉工程顾问有限公司		
施工图审查单位			



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	彭睿
副组长	王超
组员	江文涛, 沈泽凯, 张超群, 唐汉生, 李晓彬, 吴元秋, 李仕宏

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	彭睿, 王超	江文涛, 沈泽凯, 张超群, 唐汉生, 李晓彬, 吴元秋, 李仕宏
建筑设备安装工程	彭睿, 王超	江文涛, 沈泽凯, 张超群, 唐汉生, 李晓彬, 吴元秋, 李仕宏
工程质控资料	彭睿, 王超	江文涛, 沈泽凯, 张超群, 唐汉生, 李晓彬, 吴元秋, 李仕宏

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD-E1-914/3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共___项,其中: 经审查符合要___项 经核定符合要___项 求___项	共___项,其中: 资料核查符合要___项 实体抽查符合要___项 求___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
主体结构		共___项,其中: 经审查符合要___项 经核定符合要___项	共___项,其中: 资料核查符合要___项 实体抽查符合要___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
建筑装饰装修		共___项,其中: 经审查符合要___项 经核定符合要___项 求___项	共 3 项,其中: 资料核查符合要___项 实体抽查符合要___项 求___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
屋面		共___项,其中: 经审查符合要___项 经核定符合要___项 求___项	共___项,其中: 资料核查符合要___项 实体抽查符合要___项 求___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
建筑给水、排水及采暖		共___项,其中: 经审查符合要___项 经核定符合要___项 求___项	共___项,其中: 资料核查符合要___项 实体抽查符合要___项 求___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
通风与空调		共___项,其中: 经审查符合要___项 经核定符合要___项	共___项,其中: 资料核查符合要___项 实体抽查符合要___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
建筑电气		共___项,其中: 经审查符合要___项 经核定符合要___项 求___项	共___项,其中: 资料核查符合要___项 实体抽查符合要___项 求___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
智能建筑		共___项,其中: 经审查符合要___项 经核定符合要___项 求___项	共___项,其中: 资料核查符合要___项 实体抽查符合要___项 求___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
建筑节能	/	共___项,其中: 经审查符合要___项 经核定符合要___项 求___项	共___项,其中: 资料核查符合要___项 实体抽查符合要___项 求___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
电梯	/	共___项,其中: 经审查符合要___项 经核定符合要___项 求___项	共___项,其中: 资料核查符合要___项 实体抽查符合要___项 求___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
		共___项,其中: 经审查符合要___项 经核定符合要___项 求___项	共___项,其中: 资料核查符合要___项 实体抽查符合要___项 求___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项



四、验收人员签名

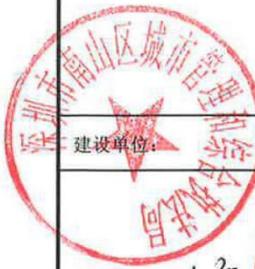
GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张				
2	李				
3	李伟				
4					
5					
6	王				
7					
8					
9	张超群				
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

验收合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	代建单位：
 (公章) 单位(项目)负责人： 2023年10月5日	 (公章) 总监理工程师： 2023年10月5日	 (公章) 单位(项目)负责人： 2023年10月5日	 (公章) 单位(项目)负责人： 2023年10月5日	 (公章) 单位(项目)负责人： 2023年10月5日

* GD - E1 - 914 / 6 *

2.6 城市服务驿站桑园分站工程

东莞市建设工程 中标通知书 (第五联)

深圳市工勘建设集团有限公司：

城市服务驿站桑园分站工程 工程项目（招标编号：FCAFC12209423）于 2022 年 10 月 08 日在东莞市东城招投标服务所进行公开招标，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在 2022 年 11 月 13 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

工程具体情况如下表：

招标单位	东莞市东城街道桑园股份经济联合社		
承包工程项目及范围	城市服务驿站桑园分站工程按招标图纸及工程量清单所含内容，主要包括但不限于以下内容：1、土建装饰工程（含土石方工程、砌筑工程、混凝土及钢筋混凝土工程、金属结构工程、门窗工程、屋面及防水工程、保温、隔热、防腐工程、楼地面装饰工程、墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程、天棚工程、油漆、涂料、裱糊工程和其他装饰工程等）；2、电气工程（含强电系统和防雷接地系统等）；3、给排水工程（含给水系统、排水系统、雨水系统和冷凝水系统等）；4、室外给排水工程（含给水系统、排水系统、雨水系统等）；5、消防工程（灭火筒）；6、通风工程（通风系统）。以上招标范围未尽事宜，具体详见招标图纸及工程量清单，并必须满足设计文件的要求。		
中标报价	壹佰壹拾伍万陆仟贰佰柒拾陆元陆角贰分	下浮率	5.54%
安全防护、文明施工措施等单列费（元）	壹拾万捌仟贰佰柒拾陆元陆角玖分		
工程规模	本项目为新建 1 栋 2 层框架结构的建筑物，总建筑面积为 421.66 平方米，最大消防建筑高度为 8.45 米，总投资金额约为 133 万元。		
开、竣工日期	2022-10-12 至 2023-01-06	工期	86 天
项目负责人	陈振显	资质证号	粤 2442021202124906
招标单位：  （公章） 法定代表人或其委托代理人：  2022 年 10 月 14 日	招标代理机构：  （公章） 法定代表人或其委托代理人：  2022 年 10 月 14 日	交易场所： 兹见证本通知书发出之日前该项目在场内交易过程和结果。  （公章）	

说明：本文书分送行政监督部门、东莞市东城招投标服务所、招标人、招标代理机构、中标人（联合体各方）。窜改无效。

工程编号：FCAFCA12209423

合同编号：_____

广东省建设工程 标准施工合同

2009年版

工程名称：城市服务驿站桑园分站工程

工程地点：东莞市东城街道

发 包 人：东莞市东城街道桑园股份经济联合社

承 包 人：深圳市工勤建设集团有限公司

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：（全称）东莞市东城街道桑园股份经济联合社

承包人：（全称）深圳市工勘建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：城市服务驿站桑园分站工程

工程地点：东莞市东城街道

工程内容：城市服务驿站桑园分站工程按招标图纸及工程量清单所含内容，主要包括但不限于以下内容：1、土建装饰工程（含土石方工程、砌筑工程、混凝土及钢筋混凝土工程、金属结构工程、门窗工程、屋面及防水工程、保温、隔热、防腐工程、楼地面装饰工程、墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程、天棚工程、油漆、涂料、裱糊工程和其他装饰工程等）；2、电气工程（含强电系统和防雷接地系统等）；3、给排水工程（含给水系统、排水系统、雨水系统和冷凝水系统等）；4、室外给排水工程（含给水系统、排水系统、雨水系统等）；5、消防工程（灭火筒）；6、通风工程（通风系统）。以上招标范围未尽事宜，具体详见招标图纸及工程量清单，并必须满足设计文件的要求。

工程规模：本项目为新建1栋2层框架结构的建筑物，总建筑面积为421.66平方米，最大消防建筑高度为8.45米，总投资金额约为133万元。

结构形式：框架

工程立项、规划批准文件号：/

资金来源：集体资金

二、工程承包范围

承包范围：城市服务驿站桑园分站工程按招标图纸及工程量清单所含内容，主要包括但不限于以下内容：1、土建装饰工程（含土石方工程、砌筑工程、混凝土及钢筋混凝土工程、金属结构工程、门窗工程、屋面及防水工程、保温、隔热、防腐工程、楼地面装饰工程、墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程、天棚工程、油漆、涂料、裱糊工程和其他装饰工程等）；2、电气工程（含强电系统和防雷接地系统等）；3、给排水工程（含给水系统、排水系统、雨水系统和冷凝水系统等）；4、室外给排水工程（含给水系统、排水系统、雨水系统等）；5、消防工程（灭火筒）；6、通风工程（通风系统）。以上招标范围未尽事宜，具体详见招标图纸及工程量清单，并必须满

9

足设计文件的要求。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：86天（包含搭建临时设施、放线定位、施工报建等前期准备工作），

拟从2022年10月12日开始施工，至2022年01月06日竣工完成。

（注：实际开工时间以发包人或监理人发出的开工令所载明时间为准，竣工时间以实际开工时间推定，以发包人复核批准的时间为准）

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

五、合同价款

合同总价人民币（大写）：壹佰贰拾陆万肆仟伍佰伍拾叁元叁角壹分

人民币（小写）：1264553.31元

项目单价： 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：叁拾万零肆仟零柒拾伍元陆角肆分，人民币（小写）：304075.64元。

单列部分的：

绿色施工安全防护措施费人民币（大写）：壹拾万零捌仟贰佰柒拾陆元陆角玖分，人民币（小写）：108276.69元。

施工升降机安全监控系统费人民币（大写）： / ，人民币（小写）： / 元；

赶工措施费人民币（大写）： / ，人民币（小写）： / 元；

额外增加的赶工措施费人民币（大写）： / ，人民币（小写）： / 元。

工程最终结算方案按工程财审价套中标下浮率下浮后的价格进行结算，如合同履行期间工程发生变更，仍按该方式结算变更工程款。上述款项，承包人需提供等额有效发票供发包人请款使用，否则发包人有权拒绝付款。如因发包人请款原因或承包人自身原因导致的付款迟延，发包人不以违约论。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致，如先后文件解释不一致，以作出最有利于发包人的解释为准。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时间和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：_____年____月____日

本合同订立地点：东莞市东城街道

发包人承包人约定本合同自双方签字盖章于当天生效。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同份数

合同一式拾壹份，其中发包人伍份，承包人肆份，建设主管部门、招标代理机构各持一份。

(以下为签订页)

发包人



地址:

法定代表人:



委托代理人:

经办人:

电话:

传真:

开户名称:

开户银行:

帐号:

邮政编码:

承包人(公章)



地址: 深圳市南山区高新科技园科技园八路博泰工勘大厦 13 楼

法定代表人: 黄晓凯

委托代理人:



电话: 0755-26988162

传真:

开户名称: 深圳市工勘建设集团有限公司

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳田背支行

帐号: 44250100001800002392

邮政编码: 518000

附件 11

基建工程验收报告

单位名称: _____ 日期: ____年__月__日 计算单位: 元

工程项目: 城市服务驿站桑园分站	地点: 桑园广场
承建单位: 深圳市工勘建设集团有限公司	
工程动工日期: _____	工程竣工日期: _____
工程质量情况: 按图施工, 验收合格	

序号	工程明细项目名称	单位	数量	单价	金额	计价依据
1	城市服务驿站桑园分站				¥1264553.31	1/2
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						

合计金额: (大写) **壹佰贰拾陆万肆仟伍佰伍拾叁元叁角一分** (小写) **¥1264553.31**

验收人员					
姓名	职务	签名	姓名	职务	签名
袁旭当	项目经理		袁沐明	监事	
袁旭琪	理事		陈炳坤	监事	
袁伟标	理事				
复核			承建单位盖章: 		

工程竣工结算书

(工程编号: FCAFCA12209423号)

工 程 项 目 名 称: 城市服务驿站桑园分站工程

建 设 单 位 名 称: 东莞市东城街道桑园股份经济联合社

合 同 编 号: FCAFCA12209423

建 设 面 积:

结算价总金额(小写): 1,264,553.31 元

(大写): 壹佰贰拾陆万肆仟伍佰伍拾叁元叁角壹分

审 核 人:

校 核 人:
(或项目负责人):

复 审 人:

技术负责人:

深圳市工勘建设集团有限公司(盖章)

二〇二三年十一月二十二日

建设工程结算审核书

工程项目名称：城市服务驿站桑园分站工程

建设单位名称：东莞市东城街道桑园股份经济联合社

合同编号：FCAFCA12209423

建设面积：

工程结算送审金额： ¥1,264,553.31 元

审定金额： ¥1,206,631.66 元

核减金额： ¥57,921.65 元

单位造价指标： 元/平方米

审核人：



校核人：

(或项目负责人)



技术负责人：

复核人：



评审单位：东莞市东信工程造价咨询有限公司

二零二四年一月五日



建设工程项目造价审定表

编制单位：东莞市东信工程造价咨询有限公司

编制时间：2024年1月5日

文件编号：

建设单位	东莞市东城街道桑园股份经济联合社	联系人		联系电话	
编制单位	东莞市东信工程造价咨询有限公司	联系人		联系电话	
工程名称	城市服务驿站桑园分站	建筑面积 (m ²)		经济指标	
审查事项	<input checked="" type="checkbox"/> 土建 <input checked="" type="checkbox"/> 安装 <input type="checkbox"/> 市政 <input type="checkbox"/> 装饰 <input type="checkbox"/> 园林绿化 <input type="checkbox"/> 水利 <input type="checkbox"/> 港口 <input type="checkbox"/> 公路 <input type="checkbox"/> 甲供材料及设备 <input type="checkbox"/> 其他				
审查内容	<input type="checkbox"/> 估算 <input type="checkbox"/> 概算 <input type="checkbox"/> 预算 <input type="checkbox"/> 最高报价值 <input type="checkbox"/> 进度款 <input checked="" type="checkbox"/> 工程结算 <input type="checkbox"/> 拆迁补偿 <input type="checkbox"/> 其他				
送审造价 (元)	(大写)	壹佰贰拾陆万肆仟伍佰伍拾叁元叁角壹分		(小写)	¥1,264,553.31
审核造价 (元)	(大写)	壹佰贰拾万陆仟陆佰叁拾壹元陆角陆分		(小写)	¥1,206,631.66
核减金额 (元)	(大写)	伍万柒仟玖佰贰拾壹元陆角伍分		(小写)	¥57,921.65
审核说明： 1、城市服务驿站桑园分站结算送审价为1264553.31元，审核后为1206631.66元，核减57921.65元。 2、其他增减内容详见审核报告。					
建设单位 (公章) (或委托单位) 负责人签名: (或委托代理人)	施工单位 (公章) 负责人签名:	审核单位 (公章) 负责人签名: (或委托代理人)			

注：工程结算、进度款项目需要四方盖章签订，其他类型项目无需施工单位，只需其余三方盖章签订。

工程项目评审汇总对比表

工程名称城市服务驿站桑园分站工程

序号	工程项目名称	送审造价	审定造价	核增 (+) 核减 (-) 额	核增 (+) 核减 (-) 率	备注
1	施工总承包合同价	1264553.31	1264553.31	0	0.00%	
2	竣工图与招标图工程量差异	0	-57921.65	-57921.65		
2.1	城市服务驿站桑园分站工程-土建装饰工程		-50060.53	-50060.53		
2.2	城市服务驿站桑园分站工程-电气工程		-1041.88	-1041.88		
2.3	城市服务驿站桑园分站工程-给排水工程		-4089.27	-4089.27		
2.4	城市服务驿站桑园分站工程-室外给排水工程		-2538.3	-2538.3		
2.5	城市服务驿站桑园分站工程-消防工程		-191.67	-191.67		
3	合计 (1+2)	1264553.31	1206631.66	-57921.65	-4.58%	

编制日期：2024年1月5日



项目评审报告

根据东莞市东城街道桑园股份经济联合社的委托，我们本着客观、公正、实事求是，依法维护建设、施工双方合法权益的原则，对所委托工程预算进行了审核。该工程的预算及相关资料的真实、合法、完整性由送审单位负责，我们的责任是对这些资料进行审核，并发表审核意见，现将审核结果报告如下：

一、工程项目概况

1. 项目名称：城市服务驿站桑园分站；
2. 建设单位：东莞市东城街道桑园股份经济联合社；
3. 基本情况：该项目位于东莞市东城街道，根据城市服务驿站桑园分站图纸。

二、工程项目送审情况

1. 送审金额为：1264553.31元。

三、审核依据、方法

- 1、根据《竣工结算书及竣工图》进行计算审核；
- 2、计价依据执行国家标准（GB50500-2013）《建设工程工程量清单计价规范》及工程相对应的《工程量计算规范》；计价依据包括《广东省市政工程综合定额（2018）》《广东省通用安装工程综合定额（2018）》《广东省建设工程施工机具台班费用编制规则（2018）》；
- 3、执行广东省住房和城乡建设厅关于印发《广东省建设工程计价依据（2018）的通知（东建价【2019】4号）及其附件（《广东省市政工程综合定额（2018）》清单计价程序表；《2018 广东省安装工程综合定额》清单计价程序表），自2022年7月1日起，定额动态人工价格系数调整为1；
- 4、执行东建价（2019）5号文，关于调整建设工程计价依据增值税税率的通知，工程计价增值税税率调整为9%；
- 5、建筑工程预算包干费按分部分项的人工费与施工机具费之和的7%计算，安装工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的10%计算，市政工程预算包干费按分部分项的人工费与施工机具费之和的6%计算；

6、建筑工程利润按人工费与施工机具费之和的 20%计算，安装工程按人工费与施工机具费之和的 20%计算；

7、绿色施工安全防护措施费以分部分项的人工费和施工机具费之和为计算基础，道路工程及市政工程费率为 19.8%（分部分项工程总费用在300 万元以内（含300 万元）的项目按基本费率乘以1.20）；

8、材料价格：参考东莞建设网2022年8月东莞地区建设工程常用材料综合价格和2022年8月下半月东莞地区建设工程主要材料综合价格，信息价缺项部分根据市场询价计价；

9、审核方法：全面审核。

四、审核结论

经我公司审核，该工程预算审核结果为:1206631.66元（壹佰贰拾万陆仟陆佰叁拾壹元陆角陆分）。送审造价为:1264553.31元，核减金额为57921.65元，核减率为4.58%。

五、审核情况说明

- 1、主要核减原因：
- 2、招标图与竣工图纸对比1~4轴缩小长度，减少面积47.67m²；
- 3、综合单价按合同单价执行；
- 4、面积缩小，扣除工程量：外墙300、M0828、坡道，增加工程量：MC6732、室外台阶、无障碍坡道及栏杆；
- 5、排水管道数量减少；
- 6、污废水检查井数量减少。

东莞市东信工程造价咨询有限公司
2024年1月5日



附件 11

基建工程验收报告

单位名称: _____ 日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日 计算单位: 元

工程项目: 城市服务驿站桑园分站	地点: 桑园广场
承建单位: 深圳市工勘建设集团有限公司	
工程动工日期: _____	工程竣工日期: _____
工程质量情况: 按期完成, 验收合格	

序号	工程明细项目名称	单位	数量	单价	金额	计价依据
1	城市服务驿站桑园分站				¥1264553.31	1
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						

合计金额: (大写) **壹佰贰拾陆万肆仟伍佰伍拾叁元叁角一分** (小写) **¥1264553.31**

验收人员					
姓名	职务	签名	姓名	职务	签名
袁礼当	付理部长		袁沐明	监事	
袁礼理	理事		陈炳坤	监事	
袁伟标	理事				
复核			承建单位盖章: 		

附件 11

基建工程验收报告

单位名称: _____ 日期: ____年__月__日 计算单位: 元

工程项目:		地点:				
承建单位: 深圳市工勘建设集团有限公司						
工程动工日期:			工程竣工日期:			
工程质量情况: 按期完工 验收合格						
序号	工程明细项目名称	单位	数量	单价	金额	计价依据
1			65米	450元/米	29250元	
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
合计金额: (大写) 贰玖仟贰佰伍拾元					(小写) ¥29250元	
验收人员						
姓名	职务	签名	姓名	职务	签名	
袁祖当	付理		袁津明	监事		
袁祖胜	理事		陈炳坤	监事		
袁伟标	理事					
复核			承建单位盖章: 陈炳坤			



附件 11

基建工程验收报告

单位名称: _____ 日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日 计算单位: 元

工程项目: <u>城管驿站基础变更</u>		地点: <u>蔡园干塘</u>				
承建单位: <u>深圳市工勘建设集团有限公司</u>						
工程动工日期: _____		工程竣工日期: _____				
工程质量情况: <u>按工期完成 验收合格</u>						
序号	工程明细项目名称	单位	数量	单价	金额	计价依据
1	<u>城管驿站基础变更</u>	<u>1</u>	<u>1</u>	<u>1</u>	<u>8000元</u>	
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
合计金额: (大写) <u>捌仟元正</u>					(小写) <u>8000元</u>	
验收人员						
姓名	职务	签名	姓名	职务	签名	
<u>袁根直</u>	<u>付理申长</u>		<u>袁沛明</u>	<u>监事</u>		
<u>袁如子</u>	<u>理事</u>		<u>陈炳坤</u>	<u>监事</u>		
<u>袁伟林</u>	<u>理事</u>					
复核			承建单位盖章: 			

3 拟派项目经理业绩（不评审）

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同签订日期	竣工日期	备注
1	深圳市利源水务设计咨询有限公司	华润城润府等6个小区二次供水设施提标改造工程	3302.55	2022.08.19	2024.05.14	已完工
2						-
3						-
4						-
5						-

3.1 华润城润府等 6 个小区二次供水设施提标改造工程

中标通知书

标段编号：44030520220037001001

标段名称：华润城润府等6个小区二次供水设施提标改造工程
(简易招标)

建设单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市南山区
水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳潮汕建设集团有限公司//深圳市工勘建设集团
有限公司

中标价：3302.555527万元

中标工期：280天

项目经理(总监)：尹强



本工程于 2022-07-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标
业务分公司)进行招标, 2022-08-12 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

朱新富

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-08-16

查验码: 3620874226104776

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 华润城润府等6个小区二次供水设施提标改造工程

工程地点: 深圳市南山区

发 包 人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承 包 人: 深圳潮汕建设集团有限公司/深圳市工勘建设集团有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人(全称): 深圳潮汕建设集团有限公司/深圳市工勘建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 华润城润府等6个小区二次供水设施提标改造工程

工程地点: 深圳市南山区

核准(备案)证编号: ∕

工程规模及特征: 本项目拟对各小区的泵房进行装饰装修改造及采购和安装二次供水设施。小区包括华润城润府、金地国际公寓、大冲新城花园、深圳湾公馆、丰滢世纪广场、山东大厦。项目总投资约为4755万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 ∕%; 集体资本 ∕%; 民营资本 ∕%; 外商投资 ∕%; 混合经济 ∕%; 其他 ∕%。

二、工程承包范围

包括但不限于:

(一) 装饰工程: 小区存在水质和供水安全隐患的生活水池(箱)、泵房改造。包括对原有水池、泵房的墙面、地面、天棚拆除并翻新; 水池地面采用食品级瓷砖地面, 墙面采用食品级瓷砖墙面, 天棚采用瓷釉防霉防腐防菌涂料; 泵房地面采用防滑瓷砖地面, 墙裙采用抛光砖墙砖, 墙面采用白色无机涂料墙面, 天棚采用白色无机涂料。

(二) 安装工程: 泵房内管道及附属设施、安装加压水泵和控制系统, 增加水质消毒和在线检测设备。

具体内容以施工图纸及工程量清单为准, 且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				

智能建筑（综合布线系统 信息网络系统 其它_____）；

装饰装修（抹灰 涂饰 饰面板（砖） 吊顶 其它_____）；

其它：

4. 其他工程 /

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 09 月 10 日；（具体以开工令为准）

计划竣工日期：2023 年 06 月 17 日；

合同工期总日历天数 280 天。

招标工期总日历天数 280 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

总合同价为人民币（大写）叁仟叁佰零贰万伍仟伍佰伍拾伍元贰角柒分（¥33025555.27 元）；其中不含税价：¥29748942.84 元，增值税税金为：¥3276612.43 元。合同中标下浮率：7.16%。

合同价包括设备部分费用及工程部分费用，其中设备部分：人民币（大写）壹仟陆佰玖拾贰万柒仟陆佰壹拾叁元柒角玖分（¥16927613.79 元）（13%税点）其中不含税价：¥14980189.19 元，增值税税金为：¥1947424.60 元；工程部分：人民币（大写）壹仟陆佰零玖万柒仟玖佰肆拾壹元肆角捌分（¥16097941.48 元）（9%税点）其中不含税价：¥14768753.65 元，增值税税金为：¥1329187.83 元

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）伍拾壹万零玖佰柒拾伍元捌角伍分（¥510975.85 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 壹佰陆拾柒万玖仟捌佰零玖元陆角陆分 (¥1679809.66 元)。

(5)BIM 技术应用费用:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

工人工资款支付专用账户开户银行: 以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

工人工资款支付专用账户号: 以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭

证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 8 月 19 日;

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 14 份,均具有同等法律效力,发包人执 6 份,承包人执 8 份。

发包人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司 承包人: 深圳潮汕建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

(签字或盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

统一社会信用代码:

地址: 深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦

邮政编码: 518000

统一社会信用代码: 91440300699073827X

地址: 深圳市光明区光明街道光明社区和润家园 3 栋二楼整套 202

邮政编码: 518000

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-83939720

传真: 0755-83939720

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳
圳天健世纪支行

账号: 44250100010000000915

承包人: 深圳市工勘建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

统一社会信用代码: 91440300775568873E

地址: 深圳市南山区高新科技园科技南八
路博泰工勘大厦 13 楼

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳
圳田背支行

账号: 44250100001800002392

市政基础设施工程
工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 华润城润府等6个小区二次供水设施提标改造工程

验收日期: 2024 年 5 月 10 日

建设单位 (盖章) 深圳市南山区水务局、深圳市利源水务设计咨询有限公司



一、工程概况

工程名称	华润城润府等6个小区二次供水设施提标改造工程	工程地点	深圳市南山区
工程规模	/	工程造价 (万元)	3302.555527
结构类型	/	工程用途	二供改造
施工许可证证号	/	开工日期	2022年10月10日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	2022162
建设单位	深圳市南山区水务局、深圳市利源水务设计咨询有限公司(代建单位)		
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	资 质 证 号	B141002608
设计单位	福州城建设计研究院有限公司		A135001551
施工单位	深圳市工勘建设集团有限公司		D244030140
	/		/
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司		E144000191
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

本工程验收工作组查看了工程现场，听取了建设、设计、施工、监理等单位的情况介绍，查阅了竣工验收资料，认为本工程具备验收条件，验收结论如下：

若干专业组。

1、验收组

组长	孙博泉
副组长	彭洁
组员	程志炫、王旋、汪朋、凌忠勇、郭小帅、谢铭浩、杜利国、尹强、杨智勇、李树青

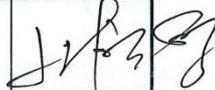
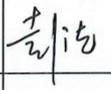
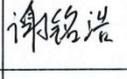
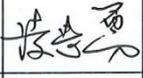
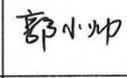
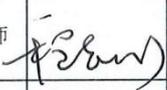
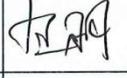
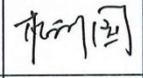
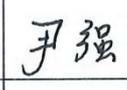
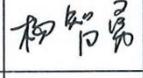
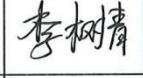
2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	孙博泉	汪朋、王旋、谢铭浩、凌忠勇、郭小帅、尹强
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	程志炫	汪朋、谢铭浩、杜利国、尹强、杨智勇、李树青
装饰装修工程	彭洁	汪朋、谢铭浩、杜利国、尹强、李树青

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
孙博泉	深圳市南山区水务局	高级工程师	项目负责人	
彭洁	深圳市利源水务设计咨询有限公司	高级工程师	代建项目负责人	
王旋	深圳市利源水务设计咨询有限公司	工程师	代建项目副经理	
谢铭浩	深圳市利源水务设计咨询有限公司	工程师	代建现场负责人	
凌忠勇	福州城建设计研究院有限公司	工程师	设计项目负责人	
郭小帅	黄河勘测规划设计研究院有限公司	工程师	勘察项目负责人	
程志炫	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程师	总监理工程师	
汪朋	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程师	总监代表	
杜利国	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程师	监理现场负责人	
尹强	深圳市工勘建设集团有限公司	高级工程师	项目经理	
杨智勇	深圳市工勘建设集团有限公司	高级工程师	项目技术负责人	
李树青	深圳市工勘建设集团有限公司	工程师	施工现场负责人	

五、工程竣工验收结论

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下：

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求；
- 3、质量控制资料齐全并符合要求；
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格；
- 5、观感质量检查合格；
- 6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”；
- 7、竣工验收日期：2024年5月14日。

验收日期：2024年5月14日				
建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
   项目负责人： 	  项目总监： 	  项目负责人： 	  项目负责人： 	  项目负责人： 

3.3 项目经理简历表

姓名	尹强	性别	男	年龄	37
职务	项目经理	职称	工程师	学历	专科
参加工作时间	13	从事项目经理年限	4		
项目经理资格证书编号	粤 1442020202101041				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建筑规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市利源水务设计咨询有限公司	华润城润府等 6 个小区二次供水设施提标改造工程	3302.55 万元	2022.08.19- 2024.05.14	已完	合格



使用有效期: 2025年02月09日
- 2025年03月08日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 尹强

性别: 男

出生日期: 1988年10月08日

注册编号: 粤1442020202101041



聘用企业: 深圳市工勘建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-03-13至2027-03-12)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

尹强

个人签名:

尹强
签名日期: 2025年2月9日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2021年04月02日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2020）0010326

姓 名：尹强

性 别：男

出生年月：1988年10月08日

企业名称：深圳市工勘建设集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2020年12月07日

有效 期：2023年09月11日 至 2026年12月06日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年09月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



姓名: 尹强

性别: 男

身份证号: 421221198810081593

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日



证书编号: B08203010100002789

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zequery/>



普通高等学校

毕业证书



学生 尹强 性别 男, 一九八八年 十月 八 日生, 于二〇〇八年 九月至二〇一一年 六月在本校 建筑装饰工程技术 专业 三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 湖北第二师范学院 校(院)长:



(Handwritten signature)

证书编号: 140991201106399502

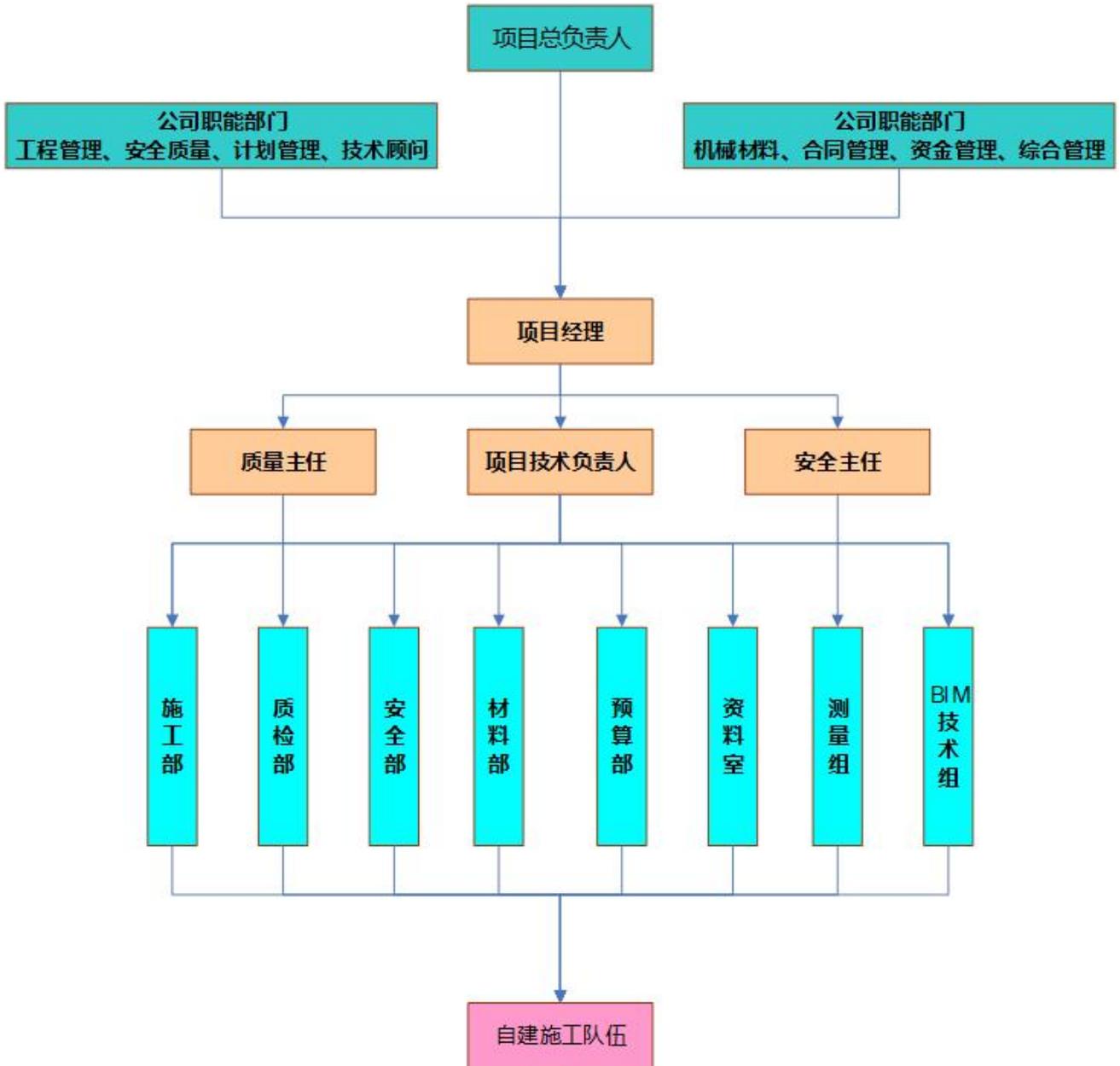
二〇一一年 六月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



4 项目管理团队配置情况（不评审）

4.1 项目管理部组织系统框图



4.2 拟投入的项目机构资源配置情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	尹强	工程师	建造师证	一级	粤 1442020202101041	建筑工程
技术负责人	吴建都	高级工程师	职称证	高级	1300101085880	建筑施工
造价工程师	王亚	-	造价师证	一级	建[造]11224400016858	土木建筑
安全负责人	赵俊为	助理工程师	安全生产考核合格证	-	粤建安 C3(2016)0007699	建筑施工
质量负责人	洪远鑫	-	岗位培训考核合格证	-	0441810694418020543	土建
商务负责人	曾昭建	工程师	职称证	中级	L30008983	概预算
土建工程师	张羽	工程师	职称证	中级	2303003100689	绿色建筑
电气工程师	赵威欣	高级工程师	职称证	高级	ZGB03039141	电气
安全员	张小飞	-	安全生产考核合格证	-	粤建安 C3(2021)0120626	土建
安全员	魏谋跃	-	安全生产考核合格证	-	粤建安 C3(2020)0047916	土建
材料员	孙久昌	-	岗位培训考核合格证	-	2001040022654	土建
资料员	林桂鸿	-	岗位培训考核合格证	-	1801050011799	土建
施工员	贾明宇	-	岗位培训考核合格证	-	2301010100206896	土建
施工员	魏思杰	-	岗位培训考核合格证	-	1901010015896	土建
技术员	向翱	-	岗位培训考核合格证	-	2001120005386	土建
劳资专管员	王贺楠	-	岗位培训考核合格证	-	2001140016438	土建

4.2.1 项目经理-尹强

项目经理简历表

姓名	尹强	性别	男	年龄	37
职务	项目经理	职称	工程师	学历	专科
参加工作时间	13	从事项目经理年限	4		
项目经理资格证书编号	粤 1442020202101041				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建筑规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市利源水务设计咨询有限公司	华润城润府等 6 个小区二次供水设施提标改造工程	3302.55 万元	2022.08.19- 2024.05.14	已完	合格



使用有效期: 2025年02月09日
- 2025年03月08日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 尹强

性 别: 男

出生日期: 1988年10月08日

注册编号: 粤1442020202101041



聘用企业: 深圳市工勘建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-03-13至2027-03-12)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

尹强

个人签名:

尹强
签名日期: 2025年2月9日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2021年04月02日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2020）0010326

姓 名：尹强

性 别：男

出生年月：1988年10月08日

企业名称：深圳市工勘建设集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2020年12月07日

有效 期：2023年09月11日 至 2026年12月06日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年09月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



姓名: 尹强

性别: 男

身份证号: 421221198810081593

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日



证书编号: B08203010100002789

查询网址:

<http://www.hnjsrsw.com/zequery/>



普通高等学校

毕业证书



学生 尹强 性别 男, 一九八八年 十月 八 日生, 于二〇〇八年 九月至二〇一一年 六月在本校 建筑装饰工程技术 专业 三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 湖北第二师范学院 校(院)长:



证书编号: 140991201106399502

二〇一一年 六月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



4.2.2 技术负责人-吴建都

技术负责人简历表

姓名	吴建都	性别	男	年龄	52
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	441522197208121056		
手机号码	13570877008		证件号（职称证书编号）	1300101085880	
参加工作时间	1997.7		从事技术负责人年限	11年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
	-				





照
片



粤高取证字第 1300101085880 号

吴建都 于 二〇一三 年

十二月，经 深圳市建筑专

业高级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，
建筑施工

具备 高级工程师

资格。特发此证



深圳市人力资源和社会保障局
发证机关

二〇一四 年 四 月 十八 日



(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)



批准文号：(85)教高三字003号

证书编号：9736477

学生吴建都，性别男，一九七三年
八月 十二日生。于一九九四年
九月至一九九七年 六月在本校(院)

工业与民用建筑专业脱产学
习，修完 叁 年制 专科教
学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校(院)长



一九九七年七月十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴建都

社保电脑号: 601364532

身份证号码: 441522197208121056

页码: 1

参保单位名称: 深圳市工勘建设集团有限公司

单位编号: 296872

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	296872	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	12	296872	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2024	01	296872	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	02	296872	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	03	296872	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	296872	0.0									4000	16.0				
2024	08	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	296872	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	296872	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	296872	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			8894.52	4474.88			4334.71	1684.9			421.29		177.6		338.04		102.16



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e826a33c890k) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
296872	深圳市工勘建设集团有限公司



4.2.3 造价工程师-王亚

使用有效期: 2025年03月19日
- 2025年06月17日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王亚

性 别: 女

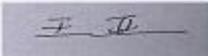
出 生 日 期: 1990年10月20日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11224400016858

有 效 期: 2022年08月31日-2026年08月30日

聘 用 单 位: 深圳市工勘建设集团有限公司



个人签名: 王亚

签名日期: 2025.3.19

发证日期: 2022年08月24日

普通高等学校

毕业证书



学生 **王亚** 性别 **女**，一九九〇年 十月二十日生，于二〇〇九年 九月至二〇一二年 六月在本校 **工程造价** 专业 三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长江水利职业学院 校（院）长：



证书编号：132661201206734399

二〇一二年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王亚

社保电脑号：64588723

身份证号码：429006199010209322

页码：1

参保单位名称：深圳市工勘建设集团有限公司

单位编号：296872

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	12	296872	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	296872	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	02	296872	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	03	296872	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	04	296872	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	05	296872	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	06	296872	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	296872	2757.0	385.98	220.56	1	6972	362.54	139.44	1	2757	12.41	2757	4.55	2200	15.4	6.6
2021	08	296872	2757.0	385.98	220.56	1	6972	362.54	139.44	1	2757	12.41	2757	4.55	2200	15.4	6.6
2021	09	296872	2757.0	385.98	220.56	1	6972	362.54	139.44	1	2757	12.41	2757	4.55	2200	15.4	6.6
2021	10	296872	2757.0	385.98	220.56	1	6972	362.54	139.44	1	2757	12.41	2757	4.55	2200	15.4	6.6
2021	11	296872	2757.0	385.98	220.56	1	6972	362.54	139.44	1	2757	12.41	2757	4.55	2200	15.4	6.6
2021	12	296872	2757.0	385.98	220.56	1	6972	362.54	139.44	1	2757	12.41	2757	4.55	2200	15.4	6.6
2022	01	296872	2757.0	385.98	220.56	1	6972	432.26	139.44	1	2757	12.41	2757	4.55	2360	16.52	7.08
2022	02	296872	2757.0	385.98	220.56	1	6972	432.26	139.44	1	2757	12.41	2757	4.55	2360	16.52	7.08
2022	03	296872	2757.0	385.98	220.56	1	6972	432.26	139.44	1	2757	12.41	2757	4.55	2360	16.52	7.08
2022	04	296872	2757.0	385.98	220.56	1	6972	418.32	139.44	1	2757	12.41	2757	4.55	2360	16.52	7.08
2022	05	296872	2757.0	385.98	220.56	1	6972	418.32	139.44	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2022	06	296872	2757.0	385.98	220.56	1	6972	418.32	139.44	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2022	07	296872	2757.0	385.98	220.56	1	7778	466.68	155.56	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2022	08	296872	2757.0	385.98	220.56	1	7778	466.68	155.56	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2022	09	296872	2757.0	385.98	220.56	1	7778	466.68	155.56	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2022	10	296872	2757.0	385.98	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2022	11	296872	2757.0	385.98	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2022	12	296872	2757.0	385.98	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	01	296872	2757.0	385.98	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	02	296872	2757.0	385.98	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	03	296872	2757.0	385.98	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	04	296872	2757.0	385.98	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	05	296872	2757.0	385.98	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	06	296872	2757.0	385.98	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	07	296872	2757.0	385.98	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	08	296872	2757.0	385.98	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	09	296872	2757.0	385.98	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	10	296872	2757.0	385.98	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	11	296872	2757.0	385.98	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	12	296872	2757.0	385.98	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2024	01	296872	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	3.86	2757	22.06	5.51
2024	02	296872	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	3.86	2757	22.06	5.51
2024	03	296872	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	04	296872	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	05	296872	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	06	296872	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	07	296872	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	08	296872	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	09	296872	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	10	296872	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王亚

社保电脑号: 645887723

身份证号码: 429006199010209322

页码: 2

参保单位名称: 深圳市工勘建设集团有限公司

单位编号: 296872

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	11	296872	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757.11	11.03	2757	22.06	5.51
2024	12	296872	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757.11	11.03	2757	22.06	5.51
2025	01	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757.11	11.03	2757	22.06	5.51
2025	02	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757.11	11.03	2757	22.06	5.51
2025	03	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757.11	11.03	2757	22.06	5.51
合计			22691.37	12774.08			20236.25	7226.36			998.22		323.39	12.18			338.37



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e826a33adb8h) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
296872

单位名称
深圳市工勘建设集团有限公司



4.2.4 安全负责人-赵俊为

安全负责人员信息表

姓名	赵俊为	证件类型	身份证	证件号码	220403199311243935
手机号码	13411938692	证件号（C证编号）		粤建安C3(2016)0007699	

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号：粤建安C3（2016）0007699

姓 名：赵俊为

性 别：男

出 生 年 月：1993年11月24日

企 业 名 称：深圳市工勘建设集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2016年07月06日

有 效 期：2016年07月06日 至 2025年07月05日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年09月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓 名：赵俊为

身份证号：220403199311243935



职称名称：助理工程师

专 业：建筑施工

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月2日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006186580

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



成人高等教育

毕业证书



学生 赵俊为 性别 男，一九九三年十一月二十四日生，于二〇一五年三月至二〇一七年七月在本校 土木工程

专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长春工业大学

校（院）长：



批准文号：教成【1993】1号

证书编号：101905201705070569

二〇一七年七月五日

姓名 赵俊为

性别 男 民族 汉

出生 1993年11月24日

住址 广东省深圳市南山区玉泉路3号麒麟花园金麟阁E栋1506

公民身份号码 220403199311243935



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2018.05.04-2028.05.04

4.2.5 质量负责人-洪远鑫

质量负责人信息表

姓名	洪远鑫	证件类型	身份证	证件号码	440506197711080035
手机号码	13441558794		证件号（质量员证编号）	0441810694418020543	





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：洪远鑫

社保电脑号：617426634

身份证号码：440506197711080035

页码：2

参保单位名称：深圳市工勘建设集团有限公司

单位编号：296872

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2017	03	296872	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	20.3	10.15
2017	04	296872	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	20.3	10.15
2017	05	296872	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	20.3	10.15
2017	06	296872	2130.0	276.9	170.4	2	6753	40.51	13.51	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2020	08	296872	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	296872	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	296872	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	296872	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	296872	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	296872	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	02	296872	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	03	296872	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	04	296872	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	05	296872	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	06	296872	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	296872	2757.0	385.98	220.56	1	6972	362.54	139.44	1	2757	12.41	2757	4.55	2200	15.4	6.6
2021	08	296872	2757.0	385.98	220.56	1	6972	362.54	139.44	1	2757	12.41	2757	4.55	2200	15.4	6.6
2021	09	296872	2757.0	385.98	220.56	1	6972	362.54	139.44	1	2757	12.41	2757	4.55	2200	15.4	6.6
2021	10	296872	2757.0	385.98	220.56	1	6972	362.54	139.44	1	2757	12.41	2757	4.55	2200	15.4	6.6
2021	11	296872	2757.0	385.98	220.56	1	6972	362.54	139.44	1	2757	12.41	2757	4.55	2200	15.4	6.6
2021	12	296872	2757.0	385.98	220.56	1	6972	362.54	139.44	1	2757	12.41	2757	4.55	2200	15.4	6.6
2022	01	296872	2757.0	385.98	220.56	1	6972	432.26	139.44	1	2757	12.41	2757	4.55	2360	16.52	7.08
2022	02	296872	2757.0	385.98	220.56	1	6972	432.26	139.44	1	2757	12.41	2757	4.55	2360	16.52	7.08
2022	03	296872	2757.0	385.98	220.56	1	6972	432.26	139.44	1	2757	12.41	2757	4.55	2360	16.52	7.08
2022	04	296872	2757.0	385.98	220.56	1	6972	418.32	139.44	1	2757	12.41	2757	4.55	2360	16.52	7.08
2022	05	296872	2757.0	385.98	220.56	1	6972	418.32	139.44	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2022	06	296872	2757.0	385.98	220.56	1	6972	418.32	139.44	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2022	07	296872	2757.0	385.98	220.56	1	7778	466.68	155.56	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2022	08	296872	2757.0	385.98	220.56	1	7778	466.68	155.56	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2022	09	296872	2757.0	385.98	220.56	1	7778	466.68	155.56	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2022	10	296872	2757.0	385.98	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2022	11	296872	2757.0	385.98	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	08	296872	2757.0	385.98	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	09	296872	2757.0	385.98	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	10	296872	2757.0	385.98	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	11	296872	2757.0	385.98	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	12	296872	2757.0	385.98	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2024	01	296872	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	3.86	2757	22.06	5.51
2024	02	296872	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	3.86	2757	22.06	5.51
2024	03	296872	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	04	296872	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	05	296872	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	06	296872	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	07	296872	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	08	296872	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	09	296872	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	10	296872	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51



4.2.6 商务负责人-曾昭建

本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professional Title Reform, indicates that the bearer has passed the evaluation of Primary Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.

approved & authorized
by
Hubei Provincial Department
of
Human Resources and Social Security

编号: **L30008983**



姓名: 曾昭建
Full Name

身份证号: 440982199008294071
ID No.

管理号: L0002018300824
Administration No.

发证日期: 2018. 11. 28
Issue Date

专业名称: 概预算
Professional Field

资格名称: 工程师
Qualificational Title

批准时间: 2018. 11
Approval Date

批准单位: 咸宁市职改办
Approved by

批准文号: 咸职改办[2018]19号
Approval No.

评审组织: 咸宁市工程技术中级评委会
Evaluation Organization

793

普通高等学校

毕业证书



学生 **曾昭建** 性别 **男**，一九九〇年八月二十九日生，于二〇一二年九月至二〇一五年一月在本校 **网络教育 计算机科学与技术** 专业 2.5 年制专科起点升本科学习，取得培养方案规定的全部学分，准予毕业。



校 长: **李言荣**

证书编号: 106147201505150292

二〇一五年一月二十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 **曾昭建**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 **1990年8月29日**

住址 **广东省化州市杨梅镇竹根园江口村13号**

公民身份号码 **440982199008294071**



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 **化州市公安局**

有效期限 **2021.11.20-2041.11.20**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾明建

社保电脑号：63757830

身份证号：440982199008294071

页码：2

参保单位名称：深圳市工勘建设集团有限公司

单位编号：296872

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	08	296872	4000.0	560.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	6.6	2200	15.4	6.6
2021	09	296872	4000.0	560.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	6.6	2200	15.4	6.6
2021	10	296872	4000.0	560.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	6.6	2200	15.4	6.6
2021	11	296872	4000.0	560.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	6.6	2200	15.4	6.6
2021	12	296872	4000.0	560.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	6.6	2200	15.4	6.6
2022	01	296872	4000.0	560.0	320.0	1	6972	432.26	139.44	1	4000	18.0	4000	6.6	2360	16.52	7.08
2022	02	296872	4000.0	560.0	320.0	1	6972	432.26	139.44	1	4000	18.0	4000	6.6	2360	16.52	7.08
2022	03	296872	4000.0	560.0	320.0	1	6972	432.26	139.44	1	4000	18.0	4000	6.6	2360	16.52	7.08
2022	04	296872	4000.0	560.0	320.0	1	6972	418.32	139.44	1	4000	18.0	4000	6.6	2360	16.52	7.08
2022	05	296872	4000.0	560.0	320.0	1	6972	418.32	139.44	1	4000	18.0	4000	10.56	2360	16.52	7.08
2022	06	296872	4000.0	560.0	320.0	1	6972	418.32	139.44	1	4000	18.0	4000	10.56	2360	16.52	7.08
2022	07	296872	4000.0	560.0	320.0	1	7778	466.68	155.56	1	4000	18.0	4000	10.56	2360	16.52	7.08
2022	08	296872	4000.0	560.0	320.0	1	7778	466.68	155.56	1	4000	18.0	4000	10.56	2360	16.52	7.08
2022	09	296872	4000.0	560.0	320.0	1	7778	466.68	155.56	1	4000	18.0	4000	10.56	2360	16.52	7.08
2022	10	296872	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	18.0	4000	10.56	2360	16.52	7.08
2022	11	296872	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	18.0	4000	10.56	2360	16.52	7.08
2022	12	296872	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	18.0	4000	10.56	2360	16.52	7.08
2023	01	296872	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	10.56	2360	16.52	7.08
2023	02	296872	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	10.56	2360	16.52	7.08
2023	03	296872	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	10.56	2360	16.52	7.08
2023	04	296872	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	10.56	2360	16.52	7.08
2023	05	296872	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	06	296872	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	07	296872	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	08	296872	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	09	296872	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	10	296872	4000.0	560.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	11	296872	4000.0	560.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	12	296872	4000.0	560.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2024	01	296872	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	02	296872	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	03	296872	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	296872	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	296872	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	296872	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	296872	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	296872	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	296872	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	296872	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	296872	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	296872	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			36520.66	22798.64			30926.53	11305.32			1541.66			668.00	1512.90	695.27	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a2c1b279 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：296872
单位名称：深圳市工勘建设集团有限公司



4.2.7 土建工程师-张羽

广东省职称证书

姓名：张羽

身份证号：370104198709113311



职称名称：工程师

专业：绿色建筑

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月27日

评审组织：深圳市绿色建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003100689

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年06月25日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张羽

社保电脑号: 628012668

身份证号码: 370104198709113311

页码: 3

参保单位名称: 深圳市工勘建设集团有限公司

单位编号: 296872

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	296872	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	07	296872	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	08	296872	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	09	296872	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	10	296872	3200.0	480.0	256.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	11	296872	3200.0	480.0	256.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	12	296872	3200.0	480.0	256.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2024	01	296872	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	4.48	3200	25.6	6.4
2024	02	296872	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	4.48	3200	25.6	6.4
2024	03	296872	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	04	296872	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	05	296872	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	06	296872	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	07	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	08	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	09	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	10	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	11	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	12	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	01	296872	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	02	296872	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	03	296872	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
合计			45366.03	27268.8			35156.76	12637.8			1856.42		950.49	708.16		885.17	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e826a3145b8z) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
296872	深圳市工勘建设集团有限公司



4.2.8 电气工程师-赵威欣



普通高等学校 毕业证书



学生赵威欣 性别男，一九七四年一月四日生，于一九九三年九月至一九九六年七月在本校机电一体化专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

校 名:



学校编号:

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00011996



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵威欣

社保电脑号：805139716

身份证号码：23011919740104083X

页码：2

参保单位名称：深圳市工勘建设集团有限公司

单位编号：296872

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	296872	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	296872	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	296872	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	296872	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	296872	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	296872	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	296872	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	296872	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	296872	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	296872	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	296872	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	296872	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	296872	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.88	5.04
合计			20889.57	13152.48			4510.08	1560.6			1022.97		273.92	863.76		379.64	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e826a31a7a3m ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
296872

单位名称
深圳市工勘建设集团有限公司



打印日期：2025年4月1日

4.2.9 安全员-张小飞

安全员信息表

姓名	张小飞	证件类型	身份证	证件号码	340822199711152416
手机号码	13861936594	证件号（C证编号）		粤建安 C3(2021)0120626	

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号: 粤建安C3(2021)0120626

姓 名: 张小飞

性 别: 男

出 生 年 月: 1997年11月15日

企 业 名 称: 深圳市工勘建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年09月29日

有 效 期: 2024年07月02日 至 2027年09月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月02日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



学生 张小飞 性别 男，一九九七年十一月十五日生，于二〇一七年九月至二〇二〇年七月在本校 工程造价专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：合肥科技职业学院

校（院）长：

证书编号：144201202006000359

二〇二〇年 七月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 张小飞
性别 男 民族 汉
出生 1997 年 11 月 15 日
住址 安徽省安庆市怀宁县秀山乡章岭村三义组003号
公民身份号码 340822199711152416

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 怀宁县公安局
有效期限 2015.11.04-2025.11.04

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张小飞

社保电话号：808182259

身份证号号码：340822199711152416

页码：1

参保单位名称：深圳市工勘建设集团有限公司

单位编号：296872

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	07	296872	2757.0	385.98	220.56	1	6972	362.54	139.44	1	2757	12.41	2757	4.55	2200	15.4	6.6
2021	08	296872	2757.0	385.98	220.56	1	6972	362.54	139.44	1	2757	12.41	2757	4.55	2200	15.4	6.6
2021	09	296872	2757.0	385.98	220.56	1	6972	362.54	139.44	1	2757	12.41	2757	4.55	2200	15.4	6.6
2021	10	296872	2757.0	385.98	220.56	1	6972	362.54	139.44	1	2757	12.41	2757	4.55	2200	15.4	6.6
2021	11	296872	2757.0	385.98	220.56	1	6972	362.54	139.44	1	2757	12.41	2757	4.55	2200	15.4	6.6
2021	12	296872	2757.0	385.98	220.56	1	6972	362.54	139.44	1	2757	12.41	2757	4.55	2200	15.4	6.6
2022	01	296872	2757.0	385.98	220.56	1	6972	432.26	139.44	1	2757	12.41	2757	4.55	2360	16.52	7.08
2022	02	296872	2757.0	385.98	220.56	1	6972	432.26	139.44	1	2757	12.41	2757	4.55	2360	16.52	7.08
2022	03	296872	2757.0	385.98	220.56	1	6972	432.26	139.44	1	2757	12.41	2757	4.55	2360	16.52	7.08
2022	04	296872	2757.0	385.98	220.56	1	6972	418.32	139.44	1	2757	12.41	2757	4.55	2360	16.52	7.08
2022	05	296872	2757.0	385.98	220.56	1	6972	418.32	139.44	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2022	06	296872	2757.0	385.98	220.56	1	6972	418.32	139.44	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2022	07	296872	2757.0	385.98	220.56	1	7778	466.68	155.56	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2022	08	296872	2757.0	385.98	220.56	1	7778	466.68	155.56	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	08	296872	2757.0	385.98	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	09	296872	2757.0	385.98	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	10	296872	2757.0	385.98	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	11	296872	2757.0	385.98	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	12	296872	2757.0	385.98	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2024	01	296872	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	3.86	2757	22.06	5.51
2024	02	296872	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	3.86	2757	22.06	5.51
2024	03	296872	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	04	296872	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	05	296872	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	06	296872	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	07	296872	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	08	296872	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	09	296872	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	10	296872	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	11	296872	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	12	296872	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	01	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	02	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	03	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
合计			16597.59	9116.92			12621.91	4620.88			782.75			231.19	638.06		214.29



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a3136f9x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 296872	单位名称 深圳市工勘建设集团有限公司
----------------	-----------------------



4.2.10 安全员-魏谋跃

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

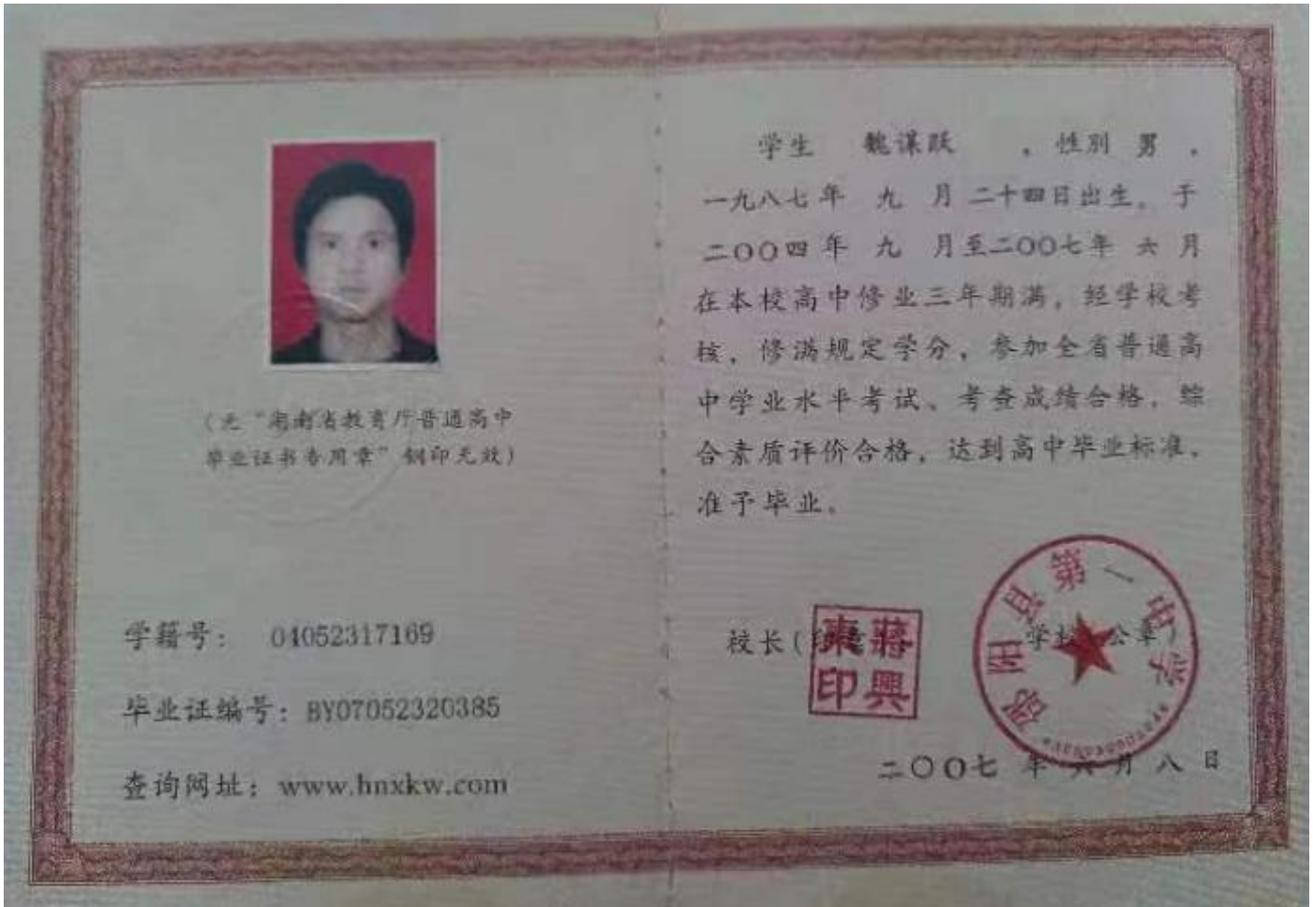
编号:粤建安C3(2020)0047916

姓 名:	魏谋跃	
性 别:	男	
出 生 年 月:	1987年09月24日	
企 业 名 称:	深圳市工勘建设集团有限公司	
职 务:	专职安全生产管理人员	
初次领证日期:	2020年12月07日	
有 效 期:	2023年09月11日 至 2026年12月06日	

发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年09月11日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏谋跃

社保电脑号：623436507

身份证号码：430523198709242137

页码：1

参保单位名称：深圳市工勘建设集团有限公司

单位编号：296872

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	296872	2757.0	385.98	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	02	296872	2757.0	385.98	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	03	296872	2757.0	385.98	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	04	296872	2757.0	385.98	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	05	296872	2757.0	385.98	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	06	296872	2757.0	385.98	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	07	296872	2757.0	385.98	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	08	296872	2757.0	385.98	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	09	296872	2757.0	385.98	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	10	296872	2757.0	385.98	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	11	296872	2757.0	385.98	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	12	296872	2757.0	385.98	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2024	01	296872	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	3.86	2757	22.06	5.51
2024	02	296872	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	3.86	2757	22.06	5.51
2024	03	296872	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	04	296872	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	05	296872	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	06	296872	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	07	296872	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	08	296872	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	09	296872	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	10	296872	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	11	296872	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	12	296872	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	01	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	02	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	03	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
合计			13895.73	7572.0			10337.25	3725.4			705.54	197.37		329.14		167.61	



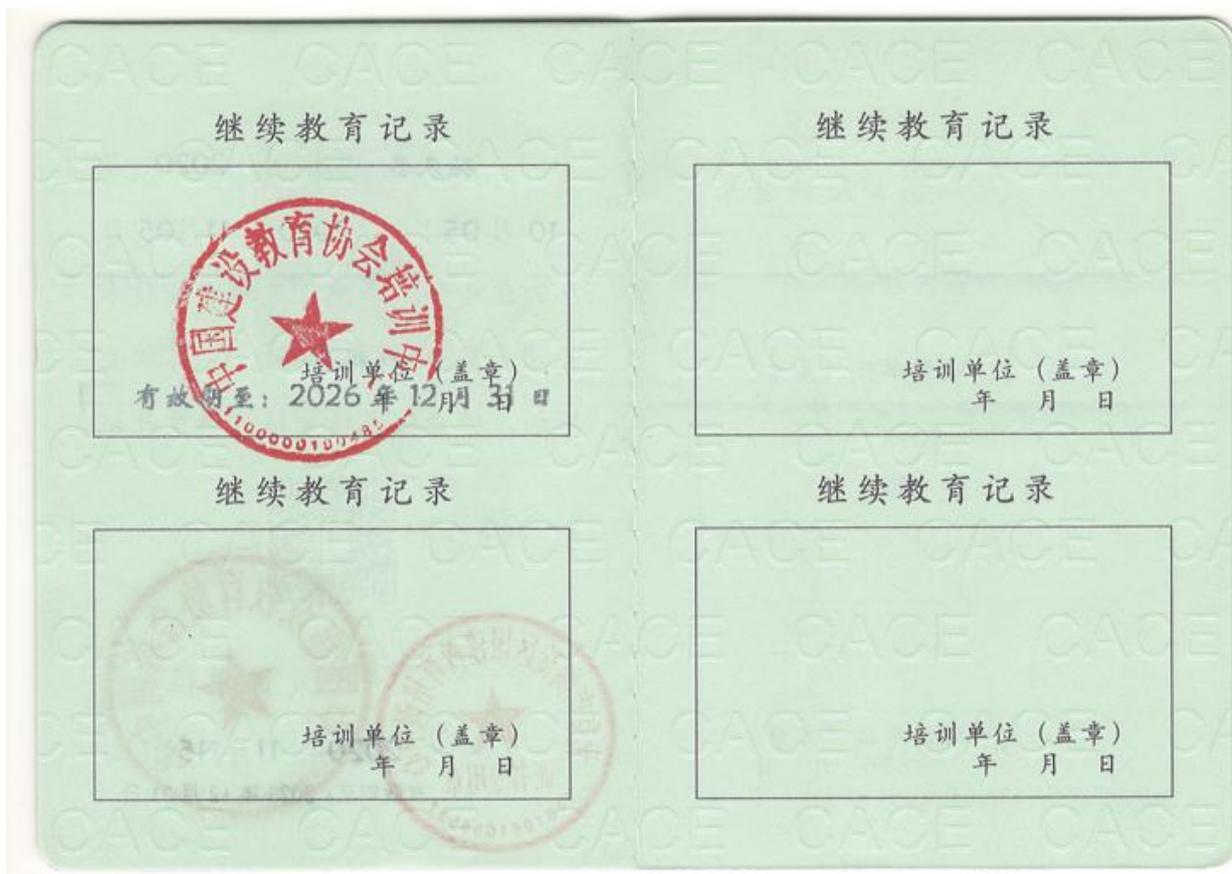
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a3234468 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
296872	深圳市工勘建设集团有限公司



4.2.11 材料员-孙久昌





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙久昌

社保电脑号：805145230

身份证号码：411325199606222912

页码：1

参保单位名称：深圳市工勘建设集团有限公司

单位编号：296872

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	07	296872	2757.0	385.98	220.56	1	7778	466.68	155.56	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2022	08	296872	2757.0	385.98	220.56	1	7778	466.68	155.56	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2022	09	296872	2757.0	385.98	220.56	1	7778	466.68	155.56	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2022	10	296872	2757.0	385.98	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2022	11	296872	2757.0	385.98	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2022	12	296872	2757.0	385.98	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	01	296872	2757.0	385.98	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	02	296872	2757.0	385.98	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	03	296872	2757.0	385.98	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	04	296872	2757.0	385.98	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	05	296872	2757.0	385.98	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	06	296872	2757.0	385.98	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	07	296872	2757.0	385.98	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	08	296872	2757.0	385.98	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	09	296872	2757.0	385.98	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	10	296872	2757.0	385.98	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	11	296872	2757.0	385.98	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	12	296872	2757.0	385.98	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2024	01	296872	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	3.86	2757	22.06	5.51
2024	02	296872	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	3.86	2757	22.06	5.51
2024	03	296872	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	04	296872	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	05	296872	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	06	296872	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	07	296872	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	08	296872	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	09	296872	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	10	296872	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	11	296872	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	12	296872	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	01	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	02	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	03	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
合计			16211.61	8895.36			13184.01	4658.76			780.0			241.85	628.26	210.09	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e826a336b9e5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
296872

单位名称
深圳市工勘建设集团有限公司



4.2.12 资料员-林桂鸿



1/0



查询网址：<http://www.chsi.com.cn> (教育部)



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林桂鸿

社保电脑号：643840584

身份证号码：44051319960702241X

页码：3

参保单位名称：深圳市工勘建设集团有限公司

单位编号：296872

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	296872	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	05	296872	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	06	296872	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	07	296872	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	08	296872	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	09	296872	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	10	296872	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	11	296872	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	12	296872	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	01	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	02	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	03	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
合计			36743.37	23099.68			32005.49	11659.07			1594.61		1691.99		825.02		



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e826a32e47ew ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
296872

单位名称
深圳市工勘建设集团有限公司



4.2.13 施工员-贾明宇



4.2.14 施工员-魏思杰



高中毕业证明书

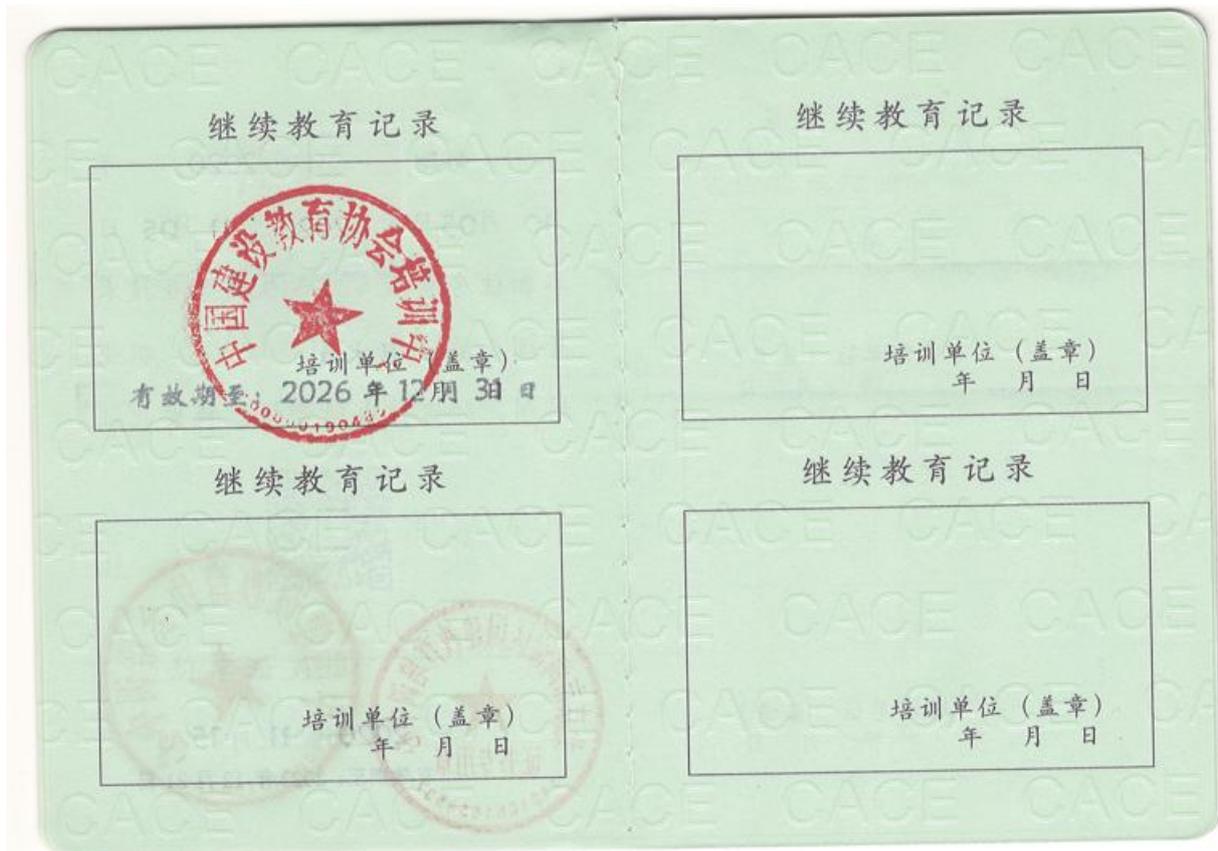
兹有学生，姓名：魏思杰，性别：男，生于 1989 年 10 月 3 日，于 2007 年 9 月到 2010 年 6 月在本校高中学习期满，成绩合格，达到高中毕业标准，毕业时间为 2010 年 6 月，情况属实，特此证明。

毕业学校：汕头市西胪中学

2023 年 4 月 12 日



4.2.15 技术员-向翱



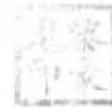
普通高等学校

毕业证书



学生 **向朝** 性别 **男**，一九八八年十一月十四日生，于二〇〇六年九月至二〇一一年六月在本校 **工程地质勘查** 专业五年一贯制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**湖北国土资源职业学院** 校（院）长：



证书编号：**138001201106002484**

二〇一一年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



4.2.16 劳资专管员-王贺楠

劳资专管员信息表

姓名	王贺楠	证件类型	身份证	证件号码	152326199203086904
手机号码	13613083979		证件号		2001140016438

