

标段编号：2412-440305-04-01-728939001001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：前海深港广场项目（一期）交易广场段、景兴激浪段监
理服务

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

日期：2025年04月07日

目录

1、投标人基本情况	1
表 1. 投标人基本情况表	1
2、投标人业绩情况	8
表 2. 投标人业绩情况一览表	8
2.1、赤石北安置区（鹏祥轩）一期工程监理服务	9
2.2、松岗红星九年一贯制学校新建工程（监理）	13
2.3、南湖碧城（鹅埠片区南门河安置区）一期工程项目全过程工程咨询	19
2.4、龙岗区宝龙东地区 04-10 地块项目	22
2.5、大鹏中心小学改扩建工程（监理）	23
3、项目总监情况	29
表 3. 项目负责人简历表	29
3.1、拟派项目总监证件	30
3.2、业绩证明文件	35
4、拟派项目管理机构情况	47
4.1、表 4. 项目管理机构配备情况表	47
4.2、项目监理机构组织框图	49
4.3、拟派项目总监及班子人员资格证书	50
5、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书	127

1、投标人基本情况

表 1. 投标人基本情况表

投标人名称	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		企业性质	<input checked="" type="checkbox"/> 民营 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 其他：_____
投标人简介	<p>1. 现有工程监理资质类别及等级 市政公用工程监理甲级、房屋建筑工程监理甲级、机电安装工程监理甲级、水运工程监理甲级、电力工程监理乙级。</p> <p>2. 企业经营规模 企业办公场所 460 平方米，2020-2023 年度平均年营业收入 6459 万元。</p> <p>3. 专业技术人员配备情况 公司目前共有 162 人。 住建部注册监理工程师 78 人、住建部注册一级建造师 8 人、一级注册造价工程师 6 人。 交通运输部水运监理工程师 25 人、水运专业监理工程师 3 人。 应急管理部中级注册安全工程师 5 人。 具有高级职称证人数 29 人，中级职称人数 70 人，初级职称人数 10 人，具有技术职称人员所占的比率约为 60%。</p> <p>4. ISO 体系认证证书 (1) 2000 年 10 月首次通过德国莱茵公司 ISO 质量管理体系认证。 (2) 2012 年 12 月首次通过英国赛瑞公司 ISO 环境管理体系认证及 ISO 职业健康安全管理体系认证。 (3) 现认证证书截止日期为 2027 年 12 月 16 日。</p>			
联系方式	投标员：幸坤朋	电话：13632959055	电子邮箱：3939088914@qq.com	
	地址：深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼 402-410 室		邮编：518081	

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。

营业执照



营业执照 (副本)

统一社会信用代码 914403001922234512

名称 深圳市东鹏工程建设监理有限公司
主体类型 有限责任公司
住所 深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼402-410室
法定代表人 李大山
成立日期 1993年04月23日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址<http://www.szcredit.com.cn>）或扫描执照的二维码查询。
3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关



中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

办公场所

房屋租赁凭证

登记备案号：深房租盐田 2024000714

房屋坐落地址	深圳市盐田区盐田港海港大厦 402-410 (产权证：盐田港海港大厦第 4 层)
房屋编码	4403080010034300001000007;4403080010034300001000008;4403080010034300001000009(具体房屋编码信息以房屋租赁系统后台数据为准)
出租人	深圳市盐田港置业有限公司
承租人	深圳东鹏工程建设监理有限公司
租赁面积(m ²)	460.04
租赁用途	办公
租赁期限：自 2024 年 06 月 01 日至 2025 年 05 月 31 日	

该房屋已按规定办理房屋租赁登记备案手续，特发此证。

签发人(签章)：欧家军

登记备案机关(盖章)：

初始发证日期：2024 年 06 月 11 日

持证人：深圳东鹏工程建设监理有限公司

他项权利摘要及附记

营业收入

深圳市东鹏工程建设监理有限公司 利润及利润分配表				深圳市东鹏工程建设监理有限公司 利润及利润分配表			
项 目	附注	金额单位：人民币元		项 目	附注	金额单位：人民币元	
		2023年度	2022年度			2021年度	2020年度
一、营业收入：	五-10	49,302,785.26	68,757,725.95	一、营业收入：	五-10	65,842,108.94	74,465,476.20
减：营业成本	五-10	38,012,939.10	54,433,008.30	减：营业成本	五-10	54,065,420.84	62,529,695.66
营业税金及附加		312,564.54	404,373.35	营业税金及附加		305,537.95	455,453.29
销售费用				销售费用			
管理费用		7,076,601.92	7,134,167.33	管理费用		6,337,205.25	5,505,026.99
财务费用	五-11	-250,034.23	-187,440.63	财务费用	五-11	-60,889.28	-125,360.17
资产减值损失				资产减值损失			
加：公允价值变动收益(损失以“-”号填列)				加：公允价值变动收益(损失以“-”号填列)			
其他收益	五-12	34,863.86	79,624.99	其他收益	五-12	46,640.26	88,938.65
投资收益(损失以“-”号填列)				投资收益(损失以“-”号填列)			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益				其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
二、营业利润(亏损以“-”号填列)		4,185,577.79	7,053,242.59	二、营业利润(亏损以“-”号填列)		5,241,474.44	6,189,599.08
加：营业外收入				加：营业外收入			
减：营业外支出	五-13	51,938.39	68,660.43	减：营业外支出	五-13	237,419.59	42,741.29
其中：非流动资产处置损失				其中：非流动资产处置损失			
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		4,133,639.40	6,984,582.16	三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		5,004,054.85	6,146,857.79
减：所得税费用		1,085,208.04	1,777,003.39	减：所得税费用		1,379,132.10	1,601,227.85
四、净利润(净亏损以“-”号填列)		3,048,431.36	5,207,578.77	四、净利润(净亏损以“-”号填列)		3,624,922.75	4,545,629.94
五、每股收益：				五、每股收益：			
(一)基本每股收益				(一)基本每股收益			
(二)稀释每股收益				(二)稀释每股收益			
加：年初未分配利润		7,949,251.36	3,262,430.47	加：年初未分配利润		4,091,066.95	4,172,633.76
盈余公积补亏				盈余公积补亏			
其他转入				其他转入			
六、可供分配的利润：		10,997,682.72	8,470,009.24	六、可供分配的利润：		7,715,989.70	8,718,263.70
减：提取法定盈余公积		304,843.14	520,757.88	减：提取法定盈余公积		362,492.28	454,562.99
提取法定公益金				提取法定公益金			
提取职工奖励及福利基金				提取职工奖励及福利基金			
提取储备基金				提取储备基金			
提取企业发展基金				提取企业发展基金			
利润归还投资				利润归还投资			
七、可供投资者分配的利润：		10,692,839.58	7,949,251.36	七、可供投资者分配的利润：		7,353,497.42	8,263,700.71
减：应付优先股股利				减：应付优先股股利			
提取任意盈余公积				提取任意盈余公积			
应付普通股股利		7,949,251.36		应付普通股股利		4,091,066.95	4,172,633.76
转作资本(或股本)的普通股股利				转作资本(或股本)的普通股股利			
八、未分配利润		-2,743,588.22	7,949,251.36	八、未分配利润		3,262,430.47	4,091,066.95

全国建筑市场监管公共服务平台截图（微信小程序）

注册人员

注册监理工程师 (78) 一级注册建造师 (8) 二级注册建造师 (8) 二级注册建造师 (2) 一级注册造价工程师 (6)

1、翁伟均

身份证号	441424*****13
注册类别	注册监理工程师
注册号 (执业印章号)	44042210
注册专业	房屋建筑工程,市政公用工程

2、柳清芬

身份证号	421127*****25
注册类别	注册监理工程师
注册号 (执业印章号)	44041901
注册专业	房屋建筑工程,通信工程

3、苏显鑫

身份证号	230804*****17
注册类别	注册监理工程师
注册号 (执业印章号)	44047160
注册专业	房屋建筑工程,机电安装工程

4、姜宏

注册人员

注册监理工程师 (78) 一级注册建造师 (8) 二级注册建造师 (8) 二级注册建造师 (2) 一级注册造价工程师 (6)

1、杨爱明

身份证号	321087*****34
注册类别	一级注册造价工程师
注册号 (执业印章号)	B11214400008346
注册专业	土建

2、林向明

身份证号	370633*****36
注册类别	一级注册造价工程师
注册号 (执业印章号)	B11014400012160
注册专业	土建

3、董志友

身份证号	511024*****90
注册类别	一级注册造价工程师
注册号 (执业印章号)	B11014400019348
注册专业	土建

4、郑武军



职业健康安全管理体系认证证书

兹证明

深圳市东鹏工程建设监理有限公司

注册地址：深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼 402-410 室

审核地址：广东省深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼 402-410 室

其职业健康安全管理体系已通过 DCI Certification Service 的评审，符合

GB/T45001-2020 idt ISO45001:2018 标准

认证范围

资质范围内的工程建设监理

认证证书编号：**129440**
统一社会信用代码：**914403001922234512**
首次注册日期：**2012年12月17日**

监督审核通过标签：

第一次监审
贴标处

第二次监审
贴标处

第三次监审
贴标处

认证经理



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS 142-M



微信扫描上方二维码，
验证证书有效性。

证书签发日期：**2024.11.22**

注册截止日期：**2027.12.16**

本证书由赛瑞认证有限公司提供，获证组织应按照认证认可规则和认证合同规定执行监督审核，并加贴监督审核通过标签，以保持证书有效性。
认证证书是否有效请登录本机构网站(www.dcglobal.com.cn) 查询或微信扫描上方二维码，亦可登录CNCA网站(www.cnca.gov.cn) 查询。

地址：上海市闵行区联川路169号5幢楼一层

邮箱：info@dciglobal.com.cn

赛瑞认证有限公司



质量管理体系认证证书

兹证明

深圳市东鹏工程建设监理有限公司

注册地址：深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼 402-410 室

审核地址：广东省深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼 402-410 室

其质量管理体系已通过 DCI Certification Service 的评审，符合

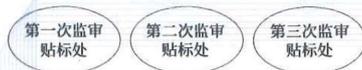
GB/T 19001-2016 idt ISO9001:2015 标准

认证范围

资质范围内的工程建设监理

认证证书编号：129438
 统一社会信用代码：914403001922234512
 首次注册日期：2012年12月17日

监督审核通过标签：



认证经理



微信扫描上方二维码，验证证书有效性。

证书签发日期：2024.11.22

注册截止日期：2027.12.16

本证书由赛瑞认证有限公司提供，获证组织应按照认证认可规则和认证合同规定执行监督审核，并加贴监督审核通过标签，以保持证书有效性。认证证书是否有效应登录本机构网站(www.dcglobal.com.cn)查询或微信扫描上方二维码，亦可登录CNCA网站(www.cnca.gov.cn)查询。

地址：上海市闵行区联川路169号5幢楼一层

邮箱：info@dciglobal.com.cn

赛瑞认证有限公司



环境管理体系认证证书

兹证明

深圳市东鹏工程建设监理有限公司

注册地址：深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼 402-410 室

审核地址：广东省深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼 402-410 室

其环境管理体系已通过 DCI Certification Service 的评审，符合

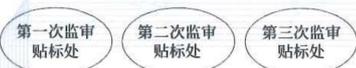
GB/T 24001-2016 idt ISO14001:2015 标准

认证范围

资质范围内的工程建设监理

认证证书编号：129439
 统一社会信用代码：914403001922234512
 首次注册日期：2012年12月17日

监督审核通过标签：



认证经理



微信扫描上方二维码，验证证书有效性。

证书签发日期：2024.11.22

注册截止日期：2027.12.16

本证书由赛瑞认证有限公司提供，获证组织应按照认证认可规则和认证合同规定执行监督审核，并加贴监督审核通过标签，以保持证书有效性。认证证书是否有效登录本机构网站(www.dcglobal.com.cn)查询或微信扫描上方二维码，亦可登录CNCA网站(www.cnca.gov.cn)查询。

地址：上海市闵行区联川路169号5幢楼一层

邮箱：info@dciglobal.com.cn

赛瑞认证有限公司

2、投标人业绩情况

表 2. 投标人业绩情况一览表

投标人名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	合同签订日期	履约评价情况	证明文件页码
1	深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局	赤石北安置区(鹏祥轩)一期工程监理服务	1184.316	建设用地面积约 41229 平方米,项目总建筑面积 172214 平方米容积率计容建筑面积 123687 平方米,其中安置居住用房 107497 平方米,商业用房 6200 平方米,公共配套用房 9990 平方米;不计容建筑面积 48527 平方米其中地上架空面积 3527 平方米,地下停车库 41300 平方米(含地下人防工程 11471.24 平方米),地下设备用房 3700 平方米。	2022.11.16	优	9-12
2	深圳市宝安区建筑工务署	松岗红星九年一贯制学校新建工程(监理)	563.09	工程建设用地面积 16312 平方米,总建筑面积约 49983 平方米,新建 36 班 1680 个学位的九年一贯制学校,项目概算总投资 38238.97 万元。	2022.11.30	良好	13-18
3	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	南湖碧城(鹤埗片区南门河安置区)一期工程项目全过程工程咨询	1226.47(监理费 797.08 万元)	建设用地面积 40431m ² ,其中居住用地面积 15100m ² ,绿化及河道用地面积 17309m ² ,配套道路面积 8022m ² 。本工程总建筑面积 61862m ² 。项目总投资匡算为 57906.49 万元	2022.2.23	/	19-21
4	深圳市龙岗人才安居有限公司	龙岗区宝龙东地区 04-10 地块项目	567.5044	项目用地面积为 15279.5m ² ,容积率≤5.24,计容建筑而积不超过 80064 平方米总建筑面积约 125902.5 平方米,建筑高度约 150 米,建筑层数为 45 层。	2023.3.17	/	22
5	深圳市大鹏新区建筑工务署	大鹏中心小学改扩建工程(监理)	278.5926	拟拆除现状 5 层教师宿舍楼 1 栋、单层教师食堂 1 栋、室外篮球场 2 个及变压室等,新建 6 层综合楼 1 栋,项目用地面积 7352 平方米,总建筑面积 19362 平方米。其中,地下建筑面积 6353 平方米,功能设置为停车库、设备用房、25 米标准泳池、报告厅、篮球馆、食堂及各类教育辅助用房等。地上建筑面积 13009 平方米,功能设置普通教室、计算机室、学生阅览室、教师办公室、会议室、教室宿舍等。	2021.3.17	良好	23-28

注：后附业绩证明材料。

2.1、赤石北安置区（鹏祥轩）一期工程监理服务

中标通知书

中标通知书

标段编号：2110-440399-04-01-657389003001

标段名称：赤石北安置区（鹏祥轩）一期工程监理服务

建设单位：深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

中标价：1184.316000万元

中标工期：1643

项目经理(总监)：吴云



本工程于 2022-09-05 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-10-20 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-10-27



查验码: 8154227199691090

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

 深圳市深汕特别合作区
住房和城乡建设局

合同编号: ZJSWFCK015

深圳市工程监理合同

工程名称: 赤石北安置区(鹏祥轩)一期工程监理服务
工程地点: 深汕特别合作区赤石中心区北部
委托人: 深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设局
受托人: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

(a)合同协议书;
(b)中标通知书;
(c)专用条件;
(d)通用条件;
(e)招标文件;
(f)双方有关本项目监理的洽商、变更等书面协议或文件。

双方签订的补充协议与其他文件发生矛盾或歧义时,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

如无特别理由,合同履行过程中委托人制定的有关施工监理的普适性管理规定可作为合同文件的有效组成部分,监理人应予以执行,但有违公平原则的除外。

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名: 晏云, 身份证号码: 430403196506010037, 注册号: 44006555

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取,本工程所有工程监理的签约酬金暂定总金额为(大写): 壹仟壹佰捌拾肆万叁仟壹佰陆拾元整(¥11843160.00元)。概算未批复之前以暂定合同价为基数支付相应费用,概算批复后按概算批复中建安工程费为取费基数重新计算相应酬金。

酬金=基本酬金(占 90%)+绩效酬金(占 10%)

1.基本酬金支付

合同签订后 30 天内且项目资金落实后支付基本酬金的 20%;施工阶段监理基本酬金依据施工进度按季度支付,承包人可申请的付款金额=合同金额×80%÷合同约定计划服务期(施工阶段)的季度数,累计支付至基本酬金的 80%;

2.绩效酬金支付

履约评价酬金按年度进行支付,根据受托人每年履约评价结果支付相应费用,第一年支付履约评价酬金的 30%,第二年支付履约评价酬金的 30%,第三年支付履约评价酬金的 40%。履约评价结果为优秀、良好等级的,项目委托人向咨询人支付当年履约评价酬金的 100%;履约评价结果为中等等级的,项目委托人向咨询人支付当年履约评价酬金的 80%;履约评价结果为合格等级

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设局
受托人(全称): 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称: 赤石北安置区(鹏祥轩)一期工程监理服务
2.工程地点: 深汕特别合作区赤石中心区北部
3.工程规模: 建设用地面积约 41229 平方米,项目总建筑面积 172214 平方米,容积率计容建筑面积 123687 平方米,其中安置居住用房 107497 平方米,商业用房 6200 平方米,公共配套用房 9990 平方米;不计容建筑面积 48527 平方米,其中地上架空面积 3527 平方米,地下停车库 41300 平方米(含地下人防工程 11471.24 平方米),地下设备用房 3700 平方米。周边市政道路赤石路 0.23km×28m(城市次干道)、赤岭路 0.27km×16m(城市支路)。
4.工程类别: 监理 工程等级: _____
5.投资性质: 政府投资 100%。
6.工程概算投资额: / 万元,招标部分工程概算投资额: / 万元(最终以概算批复为准)
7.其它: /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本文件的文件

组成合同的各个文件应该认为是一个整体,彼此相互解释,相互补充。如果出现含糊不清或相互矛盾的情况,由委托人做出解释和调整。在这种情况下,除法律另有规定和合同另有约定外,组成合同的几个文件的优先支配地位应依次如下:

2

的,项目委托人向咨询人支付当年履约评价酬金的 60%;履约评价结果为不合格等级的,履约评价酬金 0%;

3.合同结算

监理合同完成合同结算审核后,支付至审定金额的 97%,项目保修期满后,项目委托单位支付结算审定金额余款(不计利息)。

六、工作期限

1. 前期及施工阶段监理期限:自签订合同之日起至竣工验收及竣工决算审计完成;自 2022 年 11 月 15 日起至 2027 年 05 月 17 日止【暂定】,总计 1643 日历天。其中:施工阶段:自 2022 年 11 月 15 日起至 2025 年 05 月 16 日止【暂定】,共 913 日历天;保修阶段:自 2025 年 05 月 17 日起至 2027 年 05 月 17 日止【暂定】,共 730 日历天。

七、履约担保

1. 本项目实行履约担保制度。
2. 受托人于合同签订后两个月内提供经委托人认可的银行出具的不可撤销见索即付的保函或专业工程担保公司出具的担保,金额为合同价款的 10%。
3. 受托人无正当理由,无故终止合同或不执行合同约定,委托人有根据实际损失情况在履约担保额度获得补偿,履约担保金额不足于赔偿委托人损失的,超出履约担保金额的部分,双方另行协商。
4. 项目移交收到决算审核报告后 10 个工作日内,退还履约银行保函或担保公司担保。

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

九、合同订立

1. 订立时间: 2022年11月16日。
2. 订立地点: 深圳市深汕特别合作区。
3. 本合同一式 陆份,具有同等法律效力,双方各执 叁份。

委托人：(盖章)

住所：深圳市深汕特别合作区
管委会行政大楼

邮编：

法定代表人或其授权代理人：(盖章)

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：(盖章)

住所：深圳市盐田区盐田港
海港大厦四楼 409

邮编：518081

法定代表人或其授权代理人：(盖章)

开户银行：中国建设银行深圳沙头角支行

账号：4420 1511 4000 5101 6587

电话：0755-25290200

传真：

电子邮箱：

履约评价

合同年度履约评价报告（2023年度）

项目名称	鹏祥轩		
合同名称	赤石北安置区（鹏祥轩）一期工程监理服务合同		
合同金额	1184.3160 万元	合同类别	服务类
履约单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		
合同履约起止时间	2022 年 11 月 15 日至 2027 年 5 月 17 日		
季度/阶段 评价得分	第一季度/阶段得分： <u>96.00</u> 分；		
	第二季度/阶段得分： <u>93.75</u> 分；		
	第三季度/阶段得分： <u>93.25</u> 分；		
	第四季度/阶段得分： <u>96.25</u> 分；		
年度评价得分	得分： <u>94.81</u> 分；评价等级： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
履约评价结果 反馈情况	履约单位联系人： <u>徐德权</u> ，联系电话： <u>13802201536</u> <input checked="" type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的 5 个工作日内，书面向我局反映情况。		

日期：2024 年 4 月 2 日

2.2、松岗红星九年一贯制学校新建工程（监理）

中标通知书

中标通知书

标段编号：2020-440306-47-01-016752002002

标段名称：松岗红星九年一贯制学校新建工程（监理）

建设单位：深圳市宝安区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

中标价：563.090000万元

中标工期：2922

项目经理(总监)：吕继军

本工程于 2022-09-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2022-11-22 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

曹新志

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

曾伟波

日期：2022-12-05

查验码：7316869255652984

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：松岗红星九年一贯制学校新建工程（监理）

工程地点：深圳市宝安区

委托人：深圳市宝安区建筑工务署

监理人：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

电气、建筑给排水、抗震支架、海绵城市、智能化、通风空调、防排烟、电梯设备及安装、消防、人防、园林绿化、园建、标识、绿色环保工程、水保、拆除工程、管线迁改、应急避难场所、室外配套工程（含运动场、管线等配套工程）等，以及相关测量及监测等施工阶段及保修阶段监理工作，工程建设过程中纳入本委托人管理的相关工程内容经委托人确认后纳入本合同监理范围的监理工作。

2. 市政公用工程；

3. 其他工程；

五、工程监理服务期限

2022年11月1日起至2030年11月2日止，总计2922日历天。其中：

1. 施工阶段：暂定为2022年11月1日起至2025年11月1日止，共1096日历天；（实际施工阶段自核发施工许可证之日起至竣工验收合格之日）

2. 保修阶段：暂定为2025年11月2日起至2030年11月2日止，共1826日历天

3. 设备采购建造自年月日起至年月日止，共日历天；

4. 勘察阶段自年月日起至年月日止，共日历天；

5. 设计阶段自年月日起至年月日止，共日历天；

6. 其他服务自年月日起至年月日止，共日历天。

六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条件》第20条《酬金计取》的计取，本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为（大写）：暂定伍佰陆拾叁万零玖佰圆整（暂定¥563.09万元）。其中：

1. 施工阶段监理服务酬金暂定为：536.28万元；

2. 保修阶段服务酬金为暂定：26.81万元；

3. 设备采购建造服务酬金为万元；

4. 勘察阶段服务酬金为万元；

5. 设计阶段服务酬金为万元；

七、总监理工程师

总监理工程师姓名：吕继军，身份证号码：410703196703192012，注册号：44005632

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理及相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理及相关服务酬金。

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市宝安区建筑工务署

监理人（全称）：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：松岗红星九年一贯制学校新建工程（监理）

2. 工程地点：宝安区松岗街道松明大道、沙江路与宝安大道交汇处

3. 工程规模：工程建设用地面积16312平方米，总建筑面积约49983平方米，新建36班1680个学位的九年一贯制学校，项目概算总投资38238.97万元。

4. 工程类别：房屋建筑 工程等级：一级

5. 投资性质：100%政府投资

6. 工程概算投资额：项目概算总投资38238.97万元，建安费32629.94万元。

7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成合同的文件

下列文件均为本合同的组成部分，其解释顺序依次如下：

1. 工程履行过程中的双方签署的补充协议；

2. 协议书；

3. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

4. 补充条款；

5. 专用条件；

6. 通用条件；

7. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程：土石方、基坑支护、地基及基础、主体工程、装饰装修、屋面及防水、建筑

九、其他

本合同自双方签字并加盖公章之日起生效。本合同一式十四份，双方各执七份，均具有同等法律效力。

委托人： 深圳市宝安区建筑工务署 监理人： 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

法定代表人： 曾伟波 法定代表人： 李

或其委托代理人： 李 或其委托代理人： 李

开户银行： _____ 开户银行： _____

账号： _____ 账号： _____

住所： 深圳市宝安区广场大厦3楼 住所： 深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼

邮编： _____ 邮编： 402-410室

电话： 0755-27781013 电话： 0775-25290200

传真： _____ 传真： _____

电子邮箱： _____ 电子邮箱： _____

合同订立时间：2022.11.30

合同经办人： 李

盖章经办人： 李

竣工验收报告

工程竣工验收报告

(建筑工程)

工程名称: 松岗红星九年一贯制学校新建工程

验收时期: 2024年8月22日

建设单位(印章): 深圳市宝安区建筑工务署

一、工程概况

工程名称	松岗红星九年一贯制学校新建工程	工程地点	宝安区松岗街道松明大道、沙江路与宝安大道交汇处
建筑面积	49186平方米	工程造价	29208.387486万元
结构类型	钢筋混凝土框架结构	层数	地上: 教学楼6层、宿舍楼9层、地下: 2层
施工许可证号	2020-440306-47-01-01675201	监理许可证号	
开工日期	2022年12月14日	验收日期	2024年8月22日
监督单位	深圳市宝安区住房和城乡建设局	监督编号	2020-440306-47-01-01675201-01
建设单位	深圳市宝安区建筑工务署	资质证书号	/
勘察单位	建材广州工程勘察院有限公司		B144054699
设计单位	深圳市联合创艺建筑设计有限公司		A244014350
总包单位	中国能源建设集团南方建设投资有限公司		D144115806
承建单位(土建)	中国能源建设集团南方建设投资有限公司		D144115806
承建单位(设备安装)	深圳市龙之都集团有限公司		D344056647
承建单位(装修)	中国能源建设集团南方建设投资有限公司		D144115806
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		E144002969
施工图审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司		19081

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	黄骏帆		
副组长	陈剑生、吕续军、丁大伟、彭小康、		
组员	郭夏蕾、李洪涛、王茂军、李明达、范美志、谭晚芳、姚秋生、郭道喜、		

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	杨俊诚	赵华峰、刘本迁、黄俊兴、石玉良、刘抗波
建筑设备安装工程	廖科贤	范指平、郑喜文、丁新城
通讯、电视、燃气等专业工程	骆艳	李应先、蔡耿财
工程质保资料	翁少龙	陈可亮、肖尔进

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	合格	共1206项 经审查符合要求1206项 经核定符合规范要求215项	共核查426项。 符合要求426项。	共抽查430项 符合要求430项 不符合要求0项
主体结构工程	合格			
建筑装饰装修工程	合格			
建筑屋面工程	合格			
建筑给水、排水及采暖工程	合格			
建筑电气工程	合格			
智能建筑工程	合格			
建筑节能	合格			
通风与空调工程	合格			
电梯工程	合格			

四、验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
董盛帆	深圳市宝安区建筑工务署	工程师	项目主任
	深圳市宝安区建筑工务署		
刘平	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	高工	总监
	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		
李伟	深圳市联合创艺建筑设计有限公司		
	深圳市联合创艺建筑设计有限公司		
刘平	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	工程师	项目经理
	中国能源建设集团南方建设投资有限公司		
郭强	深圳市龙之都集团有限公司	工程师	项目经理
李川	建材广州工程勘测院有限公司		

五、工程验收结论

竣工验收结论：
 松岗红星九年一贯制学校新建工程项目位于深圳市宝安区松岗街道松明大道，沙江路与宝安大道交汇处，工程总用地面积约 16312.33 m²，总建筑面积 49186 m²，总建筑高度为 36.5m。地下共 2 层功能为：汽车库及设备用房，地上：教学楼 6 层功能为办公室及教室，宿舍楼 9 层为教师宿舍。
 结论：本工程完成合同约定和设计内容的工程施工，工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准，验收组各成员一致认定：本工程质量为合格，同意通过验收。



建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 董盛帆 2024年8月21日	监理单位：  (公章) 总监理工程师： 刘平 2024年8月21日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 李伟 2024年8月21日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 李川 2024年8月21日
---	--	--	--

说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关各持一份。

履约评价

https://www.baoan.gov.cn/bajzgwj/gkmlpt/content/11/11384/post_11384635.html#20232

深圳市宝安区建筑工务署

无碍 长者助手 收藏

政府信息公开

请输入搜索关键词

法定主动公开内容 > 履约评价

索引号: 124403064557544666/2024-00078	分类:
发布机构: 深圳市宝安区建筑工务署	成文日期: 2024-06-21
名称: 宝安区建筑工务署关于2024年第一季度建设工程承包商合同履约评价及完成履约评价结果的通报	
文号:	发布日期: 2024-06-21
主题词: 评价结果	

【打印】【字体: 大 中 小】 分享到:

宝安区建筑工务署关于2024年第一季度建设工程承包商合同履约评价及完成履约评价结果的通报

发布日期: 2024-06-21 浏览次数: 1223

2024年第一季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（一）

序号	工程项目名称	承包类别		承包商名称	评价等级
		类别	子类		
1	松岗红星九年一贯制学校新建工程	施工	施工	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	合格
		监理	监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	良好
		设计	设计	深圳市联合创艺建筑设计有限公司	合格
		其他服务	造价咨询	深圳市诚信行工程咨询有限公司	良好

感谢信

深圳市宝安区红星实验学校

感谢信

总监理工程师吕继军同志，有强烈的事业心，高度的责任感，积极的工作态度和良好的职业道德，全面的工程理论知识，丰富的工程管理经验，有较强的组织能力。能管、会管、敢管、持续管，在项目管理上发挥了独有的作用。最终达到了我校交付使用的目标。

2024年9月27日
深圳市宝安区红星实验学校



2.3、南湖碧城（鹅埠片区南门河安置区）一期工程项目全过程工程咨询
中标通知书

中标通知书

标段编号：44038120210008003001

标段名称：南湖碧城（鹅埠片区南门河安置区）一期工程项目
全过程工程咨询

建设单位：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳深高速基建环保开发有限公司//深圳市东鹏工程
建设监理有限公司//深圳高速公路股份有限公司

中标价：1226.47万元（本项目投标总报价（暂定价）为
：1226.47万元（其中项目管理费329.39万元，工程监理
费797.08万元，决策综合性咨询费100万元，合计1226.47万元
）。）

中标工期：严格按照招标文件要求执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2021-11-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标
业务分公司)进行招标， 2022-01-14 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-01-25



查验码：3825558527524069

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

合同编号: SSGW-NHBC-QGCZX001

深圳市深汕特别合作区建筑工务署

合同协议书

项目名称: 南湖碧城(鹅埠片区南门河安置区)一期工程
合同名称: 南湖碧城(鹅埠片区南门河安置区)一期工程项目全过程工程咨询
发包人: 深圳市深汕特别合作区建筑工务署
承包人: 深圳深高基建环保开发有限公司(联合体牵头单位)//深圳市东鹏工程建设监理有限公司//深圳高速公路集团股份有限公司
日期: 2022年2月

第 1 页

一、合同协议书

发包人(全称): 深圳市深汕特别合作区建筑工务署
全过程工程咨询单位(全称): 深圳深高基建环保开发有限公司(联合体牵头单位)//深圳市东鹏工程建设监理有限公司(联合体成员单位2)//深圳高速公路集团股份有限公司(联合体成员单位1)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托工程咨询与服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 南湖碧城(鹅埠片区南门河安置区)一期工程项目全过程工程咨询;
2. 工程地点: 深圳市深汕特别合作区鹅埠片区;
3. 工程规模: 南湖碧城(鹅埠片区南门河安置区)一期工程位于深汕特别合作区鹅埠片区,建设用占地面积40431㎡,其中居住用地面积15100㎡,绿化及河道用地面积17309㎡,配套道路面积8022㎡,本工程总建筑面积61862㎡。(实际以核算批复为准);
4. 工程投资额或建筑安装工程费: 项目总投资批复为57906.49万元(以核算批复为准)。

二、词语限定
协议书中相关词语的含义与合同条款中的定义和解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 合同协议书;
2. 中标通知书;
3. 投标文件澄清纪要;
4. 投标文件及其附件;
5. 招标文件及补遗;
6. 合同条件;
7. 双方有关全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件;
8. 标准、规范及有关技术文件。

四、项目主要负责人

项目总负责人,姓名: 徐德权, 身份证号码: 220182197707163114;
项目总监理工程师,姓名: 黄先乾, 身份证号码: 430304196902232011;
项目设计管理负责人,姓名: 李为国, 身份证号码: 61010319730417289x;

五、合同费用
合同暂定价为人民币(小写)1226.47万元,(大写)壹仟贰佰贰拾陆万肆仟柒佰元

第 2 页

整:

序号	合同费用组成	合同价(万元)
1	项目管理费	329.39
2	工程监理费	797.08
3	决策综合性咨询费	100
合计(1+2+3)		1226.47

六、服务期
工程咨询服务期: 自签订合同之日起至工程竣工验收及结算审计完成;
保修阶段监理服务期: 按国家有关规定执行。

七、双方承诺

1. 全过程工程咨询单位向发包人承诺,按照法律和技术标准及本合同约定提供工程咨询与服务。
2. 发包人向全过程工程咨询单位承诺,按照本合同约定提供房屋、资料、设备,支付费用。

八、合同份数
本合同一式拾份,具有同等法律效力,其中正本伍份,发包人贰份,全过程工程咨询单位叁份;副本拾壹份,发包人捌份,全过程工程咨询单位叁份。

九、合同生效
合同签订时间: 2022年2月2日
合同签订地点: 深圳市深汕特别合作区
本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。
(下页为合同签章页)

第 3 页

(本页为合同签章页)

发包人:(公章) 深圳市深汕特别合作区建筑工务署
住 所: 深汕特别合作区鹅埠片区
法定代表人: 田强
委托代理人: 田强
电 话:

全过程工程咨询单位
联合体牵头单位:(公章) 深圳深高基建环保开发有限公司
住 所: 深圳市深汕特别合作区鹅埠片区富路科技孵化基地第1栋第四层南面办公室
法定代表人: 杜猛
委托代理人: 杜猛
电 话: 0755-22102156
开户银行: 中国农业银行股份有限公司深汕特别合作区支行
帐 号: 41036900040004623
邮政编码: 518200

联合体成员单位1:(公章) 深圳高速公路集团股份有限公司
住 所: 深圳市福田区福城街道办事处
法定代表人: 胡伟
委托代理人: 胡伟
电 话: 0755-82853511
邮政编码: 518110

联合体成员单位2:(公章) 深圳市东鹏工程建设监理有限公司
住 所: 深圳市盐田区盐田海港大厦四楼402-410室
法定代表人: 李国印
委托代理人: 李国印
电 话: 0754-25290200
邮政编码: 518081

第 4 页

联合体协议

3、联合体共同投标协议

联合体共同投标协议

致：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

深圳深高速基建环保开发有限公司、深圳高速公路股份有限公司、深圳市东鹏工程建设监理有限公司自愿组成联合体共同参加工程编号为44038120210008003001、工程名称为南湖碧城（鹅埠片区南门河安置区）一期工程项目全过程工程咨询的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、深圳深高速基建环保开发有限公司为本工程的牵头单位。

2、联合体牵头单位合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：（注：下列联合体成员可根据各自实际情况填写）

（1）. 联合牵头单位 深圳深高速基建环保开发有限公司 承担 项目管理工作、决策综合性咨询管理工作及工程监理牵头协调工作；

（2）. 联合体成员 1 深圳高速公路股份有限公司 承担 负责统筹工作，并参与部分项目管理工作；

（3）. 联合体成员 2 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 承担 施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理以及与工程监理相关的工作及部分项目管理 工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式 肆 份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头单位（盖章）：深圳深高速基建环保开发有限公司

法定代表人（签字或盖章）：杜猛

单位地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路科技孵化基地第1栋

第四层南面办公室 邮编：518200

联系电话：0755-22102166 传真：0755-22102159

联合体成员 1（盖章）：深圳高速公路股份有限公司

法定代表人（签字或盖章）：胡伟

单位地址：深圳市龙华区福城街道福民收费站 邮编：518110

联系电话：0755-82853511 传真：0755-82853400

联合体成员 2（盖章）：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：李印大

单位地址：深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼402-410室 邮编：518081

联系电话：0755-25290200 传真：0755-25290787

签订日期：2021 年 12 月 02 日

2.4、龙岗区宝龙东地区 04-10 地块项目

合同关键页

<p>2023-28</p> <p>合同编号: LG-G-2023-BLDD-006</p> <h2>深圳市工程监理合同</h2> <p>工程名称: <u>龙岗区宝龙东地区 04-10 地块项目</u></p> <p>工程地点: <u>深圳市龙岗区宝龙街道锦龙大道与南同大道交汇处东北侧</u></p> <p>委 托 人: <u>深圳市龙岗人才安居有限公司</u></p> <p>受 托 人: <u>深圳市东鹏工程建设监理有限公司</u></p> <p>2016年4月版</p>	<h3>第一部分 协议书</h3> <p>委托人(以下简称“委托人”): <u>深圳市龙岗人才安居有限公司</u></p> <p>受托人(以下简称“受托人”): <u>深圳市东鹏工程建设监理有限公司</u></p> <p>根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程管理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理事项协商一致,订立本合同。</p> <h4>一、工程概况</h4> <p>1. 工程名称: <u>龙岗区宝龙东地区 04-10 地块项目</u></p> <p>2. 工程地点: <u>深圳市龙岗区宝龙街道锦龙大道与南同大道交汇处东北侧</u></p> <p>3. 工程规模: <u>项目用地面积为 15279.5 平方米,容积率 ≤ 5.24,计容建筑面积不超过 80064 平方米,总建筑面积约 125902.5 平方米,建筑高度约 150 米,建筑层数为 45 层。本项目含拆除阶段监理,规划指标为暂定,如有调整,按政府部门批复的指标为准。</u></p> <p>4. 工程类别: <u>房屋建筑工程</u> 工程等级: <u>一级</u></p> <p>5. 投资性质: <u>国有投资 100%</u></p> <p>6. 工程概算投资额: <u> / </u> 万元, 招标部分工程概算投资额: <u> / </u> 万元</p> <p>7. 其它: <u>工程承包范围的最终解释权归委托人。</u></p> <h4>二、词语含义</h4> <p>协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。</p> <h4>三、组成本文件的文件</h4> <p>1. 协议书;</p> <p>2. 中标通知书</p> <p>3. 招标文件;</p> <p>4. 投标文件;</p> <p>5. 专用条件;</p> <p>6. 通用条件;</p> <p>7. 附录:</p> <p>附件 1: 项目监理单位履约评价表</p> <p>附件 2: 整改复核评分表</p> <p>附件 3: 项目开发建设廉洁协议书</p> <p>附件 4: 保密协议</p> <p>附件 5: 投标承诺书及工程监理报价表</p> <p>- 1 -</p>																																
<p>附件 6: 拟投入监理人员配备情况表</p> <p>附件 7: 拟投入监理仪器设备情况表</p> <p>附件 8: 关于规范集团在建设项目土石方及桩基础等地下工程按实结算部分计量的通知</p> <p>附件 9: 关于地下室防水与 PC 构件标准层等样板引路若干注意事项的通知</p> <p>附件 10: 深圳市人才安居集团有限公司桩基础工程管理与技术标准</p> <p>附录 A 《相关服务的范围和内 容》</p> <p>附录 B 《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》</p> <p>本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。</p> <h4>四、项目总监</h4> <p>项目总监姓名: <u>龙要雄</u>, 身份证号码: <u>410103197603041331</u>, 注册号: <u>44013963</u></p> <h4>五、签约酬金</h4> <p>按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取,本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写): <u>伍佰陆拾柒万伍仟壹肆拾肆元整</u> (小写: <u>5675044.00 元</u>) 不含税金额为: <u>5353815.09 元</u>, 增值税税金为: <u>321228.91 元</u>, 增值税税率为: <u>6 %</u>, 其中:</p> <table border="1"><thead><tr><th>服务类型</th><th>决策阶段 (万元)</th><th>勘察阶段 (万元)</th><th>设计阶段 (万元)</th><th>施工阶段 (万元)</th><th>保修阶段 (万元)</th><th>设备监造 (万元)</th><th>其他服务 (万元)</th></tr></thead><tbody><tr><td>工程监理</td><td>/</td><td>/</td><td>/</td><td>540.4804</td><td>27.024</td><td>/</td><td>/</td></tr><tr><td>项目管理</td><td>/</td><td>/</td><td>/</td><td>/</td><td>/</td><td>/</td><td>/</td></tr><tr><td>工程监理与项目管理一体化</td><td>/</td><td>/</td><td>/</td><td>/</td><td>/</td><td>/</td><td>/</td></tr></tbody></table> <p>若国家政策导致增值税率发生变化的,不含税价款保持不变,合同未执行部分含税价款变化后的税率执行。</p> <h4>六、工作期限</h4> <p>工程监理期限自 <u>2023 年 3 月 30 日</u> 起至 <u>2028 年 10 月 24 日</u> 止,总计 <u>2035</u> 日历天。其中:</p> <p>1 决策阶段: 自 <u> / </u> 起至 <u> / </u> 止,共 <u> / </u> 日历天;</p> <p>2 勘察阶段: 自 <u> / </u> 起至 <u> / </u> 止,共 <u> / </u> 日历天;</p> <p>3 设计阶段: 自 <u> / </u> 起至 <u> / </u> 止,共 <u> / </u> 日历天;</p> <p>- 2 -</p>	服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)	工程监理	/	/	/	540.4804	27.024	/	/	项目管理	/	/	/	/	/	/	/	工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/	<p>4 施工阶段: 自 <u>2023 年 3 月 30 日</u> 起至 <u>2026 年 10 月 24 日</u> 止,共 <u>1305</u> 日历天;</p> <p>5 保修阶段: 自 <u>2026 年 10 月 25 日</u> 起至 <u>2028 年 10 月 24 日</u> 止,共 <u>730</u> 日历天;</p> <p>6 设备监造: 自 <u> / </u> 起至 <u> / </u> 止,共 <u> / </u> 日历天;</p> <p>7 其他服务: 自 <u> / </u> 起至 <u> / </u> 止,共 <u> / </u> 日历天。</p> <h4>七、双方承诺</h4> <p>1. 受托人向委托人承诺,按照本合同约定提供服务。</p> <p>2. 受托人向受托人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。</p> <h4>八、合同订立</h4> <p>1. 订立时间: <u>2023 年 3 月 17 日</u>。</p> <p>2. 订立地点: <u>深圳市龙岗区</u>。</p> <p>3. 本合同正本一式贰份,双方各执壹份,副本拾份,委托人执叁份,受托人执叁份,具有同等法律效力。</p> <p>委托人(盖章): <u>深圳市龙岗人才安居有限公司</u> 受托人(盖章): <u>深圳市东鹏工程建设监理有限公司</u></p> <p>法定代表人或其授权代理人(签字): <u> / </u> 法定代表人或其授权代理人(签字): <u> / </u></p> <p>住所: <u>深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路 9 号创投大厦 2801 整层</u> 住所: <u>深圳市盐田区深盐路 1289 号海港大厦四楼</u></p> <p>纳税人识别号: <u>9144 0300 MA5E CCMU 2H</u> 纳税人识别号: <u>914403001922234512</u></p> <p>开户银行: <u>中国建设银行深圳龙岗支行</u> 开户银行: <u>中国建设银行深圳盐田支行</u></p> <p>账号: <u>4425 0100 0057 0998 8888</u> 账号: <u>44201511400051016587</u></p> <p>电话: <u>0755-33205400</u> 电话: <u>0755-25290200</u></p> <p>邮编: <u>518172</u> 邮编: <u>518081</u></p> <p>传真: <u> / </u> 传真: <u> / </u></p> <p>电子邮箱: <u> / </u> 电子邮箱: <u> / </u></p> <p>- 3 -</p>
服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)																										
工程监理	/	/	/	540.4804	27.024	/	/																										
项目管理	/	/	/	/	/	/	/																										
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/																										

2.5、大鹏中心小学改扩建工程（监理）

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030920210005001001

标段名称：大鹏中心小学改扩建工程（监理）

建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

中标价：278.592600万元

中标工期：1410

项目经理(总监)：吕继军

本工程于 2021-01-28 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：**雄郑印木**

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2021-03-22

查验码：8183210751259452 查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

正本

工程编号: 4403020210005001001
合同编号: JL2021-008

**深圳市大鹏新区建筑工务署
监理与相关服务合同
(示范文本)**

工程名称: 大鹏中心小学改扩建工程(监理)
工程地点: 深圳市大鹏新区
发 包 人: 深圳市大鹏新区建筑工务署
监 理 人: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司
签订日期: 2021年3月17日

第一部分协议书

发包人(甲方): 深圳市大鹏新区建筑工务署
监理人(乙方): 深圳市东鹏工程建设监理有限公司
根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程管理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 大鹏中心小学改扩建工程(监理)
2. 工程地点: 深圳市大鹏新区
3. 工程规模: 本工程位于大鹏办事处大鹏中心小学校园内,拟拆除现状5层教师宿舍楼1栋、单层教师食堂1栋、室外篮球场2个及变压器室等,新建6层综合楼1栋,项目用地面积7352平方米,总建筑面积19362平方米。其中,地下建筑面积6353平方米,功能设置为停车库、设备用房、25米标准泳池、报告厅、篮球场、食堂及各类教育辅助用房等,地上建筑面积13009平方米,功能设置普通教室、计算机室、学生阅览室、教师办公室、会议室、教室宿舍等。建筑安全等级为二级,使用年限为50年,绿色建筑等级为国家二星级。主要建设内容为:(一)土建工程;(二)安装工程;(三)室外配套工程。
4. 工程类别: 房屋建筑工程 工程等级: 二级
5. 投资性质: 政府投资100%
6. 工程概算投资额: 14848.89万元 招标部分工程概算投资额: 建安工程费12673.13万元
7. 其它: _____

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、组成本文件的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件及招标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 补充条款;
5. 专用条款;
6. 附件:附录1《发包人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
7. 《监理单位违约处罚细则》、《大鹏新区建筑工务署建设工程合同履约评价办法(试

1

行)》、《大鹏新区建筑工务署建设工程承包商联络人制度》及《承包人违约处罚办法》等。如甲方或政府部门出台新的违约处罚制度、履约评价办法等规章制度,乙方确认按甲方公示的新的相关制度履行,无需另行通知或签订补充协议。

8、通用条款。
本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人(总监理工程师)

项目负责人(总监理工程师)姓名: 吕继军, 身份证号码: 410703196703192012, 注册号: 44005632

五、签约酬金

按照第三部分《专用条款》第5.1条《酬金计取》的计取,本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金(含税价)合计总金额为(大写): 贰佰柒拾捌万伍仟玖佰贰拾陆元整(278.5926万元)。其中:施工阶段监理服务费: 265.3263万元;保修阶段监理服务费: 13.2663万元。

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2021年05月01日 起至 2025年03月10日 止,总计 1410 日历天。其中:

1. 施工阶段:自 2021年05月01日 起至 2023年03月11日 止,共 680 日历天;
2. 保修阶段:自 2023年03月12日 起至 2025年03月10日 止,共 730 日历天;
3. 其他服务:自 _____ 起至 _____ 止,共 _____ 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向发包人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 发包人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2021年3月24日。
2. 订立地点: 深圳市大鹏新区建筑工务署。
3. 本合同正本一式 贰 份,双方各执一份,副本 壹拾 份,发包人执 柒 份,监理人执 叁 份,均具有同等法律效力。

2

发包人(公章) **监理人(公章)**

法定代表人或其委托代理人: 张嵩 法定代表人或其委托代理人: 李
(签字) (签字)

地址: _____ 地址: 深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼402-410室

委托代理人: _____ 委托代理人: _____
电话: _____ 电话: 0755-25290787
传真: _____ 传真: 0755-25290787
开户银行: _____ 开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳沙头角支行

账号: _____ 账号: 44201511400051016587

3

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914/□□□

工程名称：大鹏中心小学改扩建工程
验收日期：2023年5月26日
建设单位（盖章）：深圳市大鹏新区建筑工程工务署



GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2/□□□

工程名称	大鹏中心小学改扩建工程				
工程地点	大鹏街道中山路49号	建筑面积	19507.08m ²	工程造价	113401020.36元
结构类型	框架	层数	地上：	6	层
			地下：	2	层
施工许可证号	201844032783017176801	监理许可证号	E144002969-4/1		
开工日期	2021年06月08日	验收日期	2023年05月26日		
监督单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站	监督编号	2021035-1		
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工程工务署				
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				
设计单位	深圳市华筑工程设计有限公司				
总包单位	中国华西企业有限公司				
承建单位（土建）	中国华西企业有限公司				
承建单位（设备安装）	中国华西企业有限公司				
承建单位（装修）	中国华西企业有限公司				
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司				
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司				



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3/□□□

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	段振亮
副组长	丁威、吕继军、李长明、李哲
组员	陈澜、唐建军、曾家豪、陈伟、郭道喜、席毅武

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李长明	郭斌斌、唐建军、李哲、吕继军
建筑设备安装工程	陈澜	黄钰如、褚敬培、郭道喜、陈焕武
工程质控资料	丁威	曾家豪、邱祖焜、黄海健、林之鹏、萧友斌

(二) 验收程序

- 建设单位主持召开验收会议。
- 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 验收组实地查验工程质量。
- 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4/□□□

分部（系统、子系统、设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	共 11 项，其中：经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项，其中：资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项，其中：评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项	
主体结构	共 9 项，其中：经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 5 项，其中：资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项，其中：评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项	
建筑装饰装修	共 12 项，其中：经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 9 项，其中：资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 3 项	共 23 项，其中：评价为“好”的 23 项 评价为“一般”的 0 项	
屋面	共 9 项，其中：经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项，其中：资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 2 项	共 8 项，其中：评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项	
建筑给水、排水及采暖	共 10 项，其中：经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 10 项，其中：资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 2 项	共 15 项，其中：评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项	
通风与空调	共 15 项，其中：经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 11 项，其中：资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 2 项	共 18 项，其中：评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项	
建筑电气	共 15 项，其中：经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 10 项，其中：资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 2 项	共 16 项，其中：评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项	
智能建筑	共 15 项，其中：经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 10 项，其中：资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 1 项	共 12 项，其中：评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项	
建筑节能	共 8 项，其中：经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 7 项，其中：资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 3 项	共 12 项，其中：评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项	
电梯	共 10 项，其中：经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 3 项，其中：资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 9 项，其中：评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项	
	共 项，其中：经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中：资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中：评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项	
	共 项，其中：经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中：资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中：评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项	
	共 项，其中：经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中：资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中：评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项	



GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-EI-914/6

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	门清波	中建八局建设二处	建筑部部长		
2	张如松		项目负责人		
3	丁威	中建八局	项目工程师		
4	李永平	深圳华发工程咨询有限公司	总监	高工	
5	李松		总监		
6	李松	中国华西企业有限公司	总师	高工	
7	李松	中国华西企业有限公司	项目负责人		
8	李松	中国华西企业有限公司	项目负责人		
9	李松	中国华西企业有限公司	项目负责人		
10					
11	李松	中国华西企业有限公司			
12	李松	中国华西企业有限公司			
13	李松	深圳华发工程咨询有限公司	项目负责人		
14					
15	李松	深圳华发工程咨询有限公司	项目负责人		
16	李松	深圳华发工程咨询有限公司	项目负责人		
17	李松	深圳华发工程咨询有限公司	项目负责人		
18	李松	深圳华发工程咨询有限公司	项目负责人		
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



GD-EI-914/6

(五) 工程验收结论及备注

GD-EI-914/6

验收合格，同意竣工验收。

建设单位：

 单位(项目)负责人：
 2023年5月26日

监理单位：

 单位(项目)负责人：
 2023年5月26日

设计单位：

 单位(项目)负责人：
 2023年5月26日

勘察单位：

 单位(项目)负责人：
 2023年5月26日

监理单位：

 单位(项目)负责人：
 2023年5月26日



GD-EI-914/6

履约评价

https://www.dpxq.gov.cn/xxgk/wgk/glgk/jgxxgk/lyxx/content/post_9737632.html

首页 > 政府信息公开 > 五公开专栏 > 管理公开 > 监管信息公开 > 履约信息

大鹏新区建筑工务署2022年第一季度政府工程承包商履约评价结果通报

时间: 2022-04-28 16:13 信息来源: 大鹏新区建筑工务署合同预算部 视力保护色: ■ ■ ■ ■ 【字体: 大 中 小】

各项目承包商:

根据《大鹏新区建筑工务署合同履约评价管理办法》相关规定,我署对各项目承包商进行了2022年第一季度履约评价并征求了各承包商意见,最终结果经我署招标工作领导小组会议审议通过,现予以正式发布,具体结果详见附件。

对于本次履约评价结果为“不合格”的单位,在此予以通报批评。请各承包商高度重视、引以为戒,依法依规,诚信履行合同约定,保证项目服务质量,共建美丽大鹏,实现“双赢”。

特此通报。

附件:

- 1.2022年第一季度合同履约评价一览表
- 2.2022年第一季度竣工(完工)合同履约评价一览表
- 3.2022年第一季度代建项目履约评价备案一览表
- 4.2022年第一季度非建设工程合同履约评价一览表

大鹏新区建筑工务署
2022年4月28日

附件下载:

-  附件1: 2022年第一季度合同履约评价一览表.xls
-  附件2: 2022年第一季度竣工(完工)合同履约评价一览表.xls
-  附件3: 2022年第一季度代建项目履约评价备案一览表.xls

2022年第一季度监理类合同履行评价一览表

序号	工程名称	单位名称	统一社会信用代码	评价等级
1	大鹏中心小学改扩建工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	914403001922234512	良好
2	葵涌河景观提升工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	91440300192366911H	良好
3	坝光海滨公园	北京燕波工程管理有限公司	91110113101167678M	合格
4	犁壁石水库修复工程	北京燕波工程管理有限公司	91110113101167678M	合格
5	三溪河下游段综合整治工程	北京燕波工程管理有限公司	91110113101167678M	合格
6	西涌河防洪达标整治工程	广东城华工程咨询有限公司	91440106668114569J	合格
7	西涌河上游综合治理工程	广东城华工程咨询有限公司	91440106668114569J	合格

3、项目总监情况

表 3. 项目负责人简历表

投标人名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

姓名	吕继军	性别	男	年龄	57 岁	
学历及专业	大专、工业与民用建筑		职称及专业	高级工程师、城建		
参加工作年限	35 年		从事项目负责人工作年限	16 年		
主要工作经历	<p>1、1990.6~1996.7，新乡市工程建筑总公司，任技术员、工程师；</p> <p>2、1996.7~2002.12，新乡市国宇大厦，任工程师、工程部长、副总经理；</p> <p>3、2003.1~2004.12，中铁二十局许平南高速 3 标项目部负责桥涵结构施工；</p> <p>4、2005.1~2006.5，河南路桥总公司辉县九通大桥项目负责人；</p> <p>5、2006.6~2008.4，深圳京圳建设监理有限公司，任监理工程师；</p> <p>6、2008.4~至今，深圳市东鹏工程建设监理有限公司，任总监代表，总监理工程师。</p>					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	履约评价情况	证明文件页码
深圳市宝安区教育局	松岗红星九年一贯制学校新建工程（监理） （任总监）	563.09	工程建设用地面积 16312 平方米，总建筑面积约 49983 平方米，新建 36 班 1680 个学位的九年一贯制学校，项目概算总投资 38238.97 万元。	2024.8.22	良好	35-40
深圳市大鹏新区建筑工务署	大鹏中心小学改扩建工程（监理） （任总监）	278.5926	拟拆除现状 5 层教师宿舍楼 1 栋、单层教师食堂 1 栋、室外篮球场 2 个及变压室等，新建 6 层综合楼 1 栋，项目用地面积 7352 平方米，总建筑面积 19362 平方米。其中，地下建筑面积 6353 平方米，功能设置为停车库、设备用房、25 米标准泳池、报告厅、篮球馆、食堂及各类教育辅助用房等。地上建筑面积 13009 平方米，功能设置普通教室、计算机室、学生阅览室、教师办公室、会议室、教室宿舍等。	2023.5.26	良好	41-46

注：后附相关证明材料。

3.1、拟派项目总监证件

<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师</p> <p>注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号: 00287559</p>		 <p>注册号 44005632</p> <p>注册专业</p> <ol style="list-style-type: none">房屋建筑工程市政公用工程 <p>注册执业单位 深圳市东鹏工程建设监理有限公司</p> <p>有效期至 2013年 05月 08日</p>
<p>姓名 吕继军</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1967年 03月 19日</p> <p>身份证号码 410703196703192012</p> <p>学历(学位) 大专</p> <p>所学专业 工业与民用建筑</p> <p>持证人签名</p>		<p>备注</p> <p>延续 / 变更注册记录</p> <p>注册专业变更为:</p> <p>房屋建筑工程 电 气 工 程</p>  <p>No. 01094704 2023 认定机关(签章)</p> <p>年 月 日</p>
<p>发证日期 2011年 06月 07日</p> 		<p>延续 / 变更注册记录</p> <p>有效期至 2025年05月07日</p>  <p>No. 00815885 认定机关(签章)</p> <p>2022年03月03日</p>



吕继军

证件类型	居民身份证	证件号码	410703*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市东鹏工程建设监理有限公司				

注册监理工程师

注册单位: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 注册编号/执业印章号: 44005632

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2028年05月07日

注册专业: 电力工程 有效期: 2028年05月07日

2025-02-28 - 延续注册 - 房屋建筑工程, 电力工程
深圳市东鹏工程建设监理有限公司



使用有效期: 2025年03月17日
- 2025年09月13日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 吕继军

性 别 : 男

出生日期 : 1967年03月19日

注册编号 : 44005632

注册执业单位 : 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

注册有效期 : 2028年05月07日

注册专业 : 房屋建筑工程
电力工程



个人签名 :

签名日期 :



发证日期 : 2025年02月28日

河南省专业技术人员
职业资格证书
PROFESSIONAL AND
TECHNICAL CREDENTIALS



河南省人事厅制
THE PERSONNEL DEPARTMENT
OF HENAN PROVINCE

从事专业
Speciality 城建

专业技术职务
任职资格
Professional & Technical
Qualifications 高级工程师

评审组织
Organization Of Evaluation 河南省工程系列高
级职务评审委员会

评审通过时间
Time Of Adoption 2001.10

发证单位
Issuing Authority 河南省人民政府



姓名 吕继军 性别 男
Full Name Sex

出生年月 1967.03 籍贯
Birthdate Native Place

工作单位 新乡市建设集团总公司
Work Unit

证书编号 B010170302001012
Credentials No.

2001年12月20日

姓名 吕继军

性别 男 民族 汉

出生 1967 年 3 月 19 日

住址 广东省惠州市惠城区下角
中路26号御景花园2栋
1005房

公民身份号码 410703196703192012



中华人民共和国
居民身份证

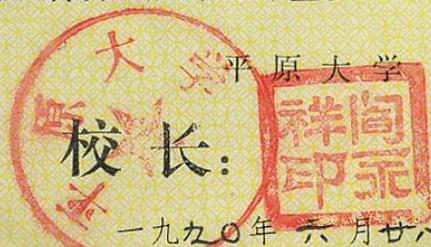
签发机关 惠州市公安局惠城分局

有效期限 2014.02.20-长期

毕 业 文 凭

学生 吕继军(男) 现年22岁，
系河南省辉县县(市)人。于一九八七年九月至一九九〇年六月
在本校工程技术系(部) ^{工巧民用} _{建筑} 专业
学习期满，学完教学计划规定的全部
课程，成绩及格，准予毕业。

文凭登记第902143号

校长: 

一九九〇年六月廿八日



3.2、业绩证明文件

(1) 松岗红星九年一贯制学校新建工程（监理）

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440306-47-01-016752002002

标段名称：松岗红星九年一贯制学校新建工程（监理）

建设单位：深圳市宝安区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

中标价：563.090000万元

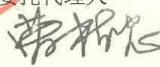
中标工期：2922

项目经理(总监)：吕继军

本工程于 2022-09-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2022-11-22 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： 

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： 

日期：2022-12-05

二维码：

查验码：7316869255652984

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称： 松岗红星九年一贯制学校新建工程（监理）

工程地点： 深圳市宝安区

委托人： 深圳市宝安区建筑工务署

监理人： 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

电气、建筑给排水、抗震支架、海绵城市、智能化、通风空调、防排烟、电梯设备及安装、消防、人防、园林绿化、园建、标识、绿色环保工程、水保、拆除工程、管线迁改、应急避难场所、室外配套工程（含运动场、管线等配套工程）等，以及相关测量及监测等施工阶段及保修阶段监理工作，工程建设过程中纳入本委托人管理的相关工程内容经委托人确认后纳入本合同监理范围的监理工作。

2. 市政公用工程；

3. 其他工程；

五、工程监理服务期限

2022年11月1日起至2030年11月2日止，总计2922日历天。其中：

1. 施工阶段：暂定为2022年11月1日起至2025年11月1日止，共1096日历天；（实际施工阶段自核发施工许可证之日起至竣工验收合格之日）

2. 保修阶段：暂定为2025年11月2日起至2030年11月2日止，共1826日历天

3. 设备采购建造自年月日起至年月日止，共日历天；

4. 勘察阶段自年月日起至年月日止，共日历天；

5. 设计阶段自年月日起至年月日止，共日历天；

6. 其他服务自年月日起至年月日止，共日历天。

六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条件》第20条《酬金计取》的计取，本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为（大写）：暂定伍佰陆拾叁万零玖佰圆整（暂定¥563.09万元）。其中：

1. 施工阶段监理服务酬金暂定为：536.28万元；

2. 保修阶段服务酬金为暂定：26.81万元；

3. 设备采购建造服务酬金为万元；

4. 勘察阶段服务酬金为万元；

5. 设计阶段服务酬金为万元；

七、总监理工程师

总监理工程师姓名：吕继军，身份证号码：410703196703192012，注册号：44005632

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理及相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理及相关服务酬金。

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市宝安区建筑工务署

监理人（全称）：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理及相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：松岗红星九年一贯制学校新建工程（监理）

2. 工程地点：宝安区松岗街道松明大道、沙江路与宝安大道交汇处

3. 工程规模：工程建设用地面积16312平方米，总建筑面积约49983平方米，新建36班1680个学位的九年一贯制学校，项目概算总投资38238.97万元。

4. 工程类别：房屋建筑 工程等级：一级

5. 投资性质：100%政府投资

6. 工程概算投资额：项目概算总投资38238.97万元，建安费32629.94万元。

7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成合同的文件

下列文件均为本合同的组成部分，其解释顺序依次如下：

1. 工程履行过程中的双方签署的补充协议；

2. 协议书；

3. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

4. 补充条款；

5. 专用条件；

6. 通用条件；

7. 投标文件（适用于招标工程）或监理及相关服务建议书（适用于非招标工程）；

四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程：土石方、基坑支护、地基及基础、主体工程、装饰装修、屋面及防水、建筑

九、其他

本合同自双方签字并加盖公章之日起生效。本合同一式十四份，双方各执七份，均具有同等法律效力。

委托人： 深圳市宝安区建筑工务署 监理人： 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

法定代表人 曾伟波 法定代表人 李

或其委托代理人 李 或其委托代理人 李

开户银行： _____ 开户银行： _____

账号： _____ 账号： _____

住所： 深圳市宝安区广场大厦3楼 住所： 深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼

邮编： _____ 邮编： 402-410室

电话： 0755-27781013 电话： 0775-25290200

传真： _____ 传真： _____

电子邮箱： _____ 电子邮箱： _____

合同订立时间：2022.11.30

合同经办人：李

盖章经办人：李

竣工验收报告

工程竣工验收报告

(建筑工程)

工程名称: 松岗红星九年一贯制学校新建工程

验收时期: 2024年8月22日

建设单位(印章): 深圳市宝安区建筑工务署

一、工程概况

工程名称	松岗红星九年一贯制学校新建工程	工程地点	宝安区松岗街道松明大道、沙江路与宝安大道交汇处
建筑面积	49186平方米	工程造价	29208.387486万元
结构类型	钢筋混凝土框架结构	层数	地上: 教学楼6层、宿舍楼9层、地下: 2层
施工许可证号	2020-440306-47-01-01675201	监理许可证号	
开工日期	2022年12月14日	验收日期	2024年8月22日
监督单位	深圳市宝安区住房和城乡建设局	监督编号	2020-440306-47-01-01675201-01
建设单位	深圳市宝安区建筑工务署	资质证书号	/
勘察单位	建材广州工程勘察院有限公司		B144054699
设计单位	深圳市联合创艺建筑设计有限公司		A244014350
总包单位	中国能源建设集团南方建设投资有限公司		D144115806
承建单位(土建)	中国能源建设集团南方建设投资有限公司		D144115806
承建单位(设备安装)	深圳市龙之都集团有限公司		D344056647
承建单位(装修)	中国能源建设集团南方建设投资有限公司		D144115806
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		E144002969
施工图审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司		19081

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	黄骏帆
副组长	陈剑生、吕续军、丁大伟、彭小康、
组员	郭夏蕾、李洪涛、王茂军、李明达、范美志、谭晚芳、姚秋生、郭道喜、

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	杨俊诚	赵华峰、刘本迁、黄俊兴、石玉良、刘抗波
建筑设备安装工程	廖科贤	范指平、郑喜文、丁新城
通讯、电视、燃气等专业工程	骆艳	李应先、蔡耿财
工程质保资料	翁少龙	陈可亮、肖尔进

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	合格	共1206项 经审查符合要求1206项 经核定符合规范要求215项	共核查426项。 符合要求426项。	共抽查430项 符合要求430项 不符合要求0项
主体结构工程	合格			
建筑装饰装修工程	合格			
建筑屋面工程	合格			
建筑给水、排水及采暖工程	合格			
建筑电气工程	合格			
智能建筑工程	合格			
建筑节能	合格			
通风与空调工程	合格			
电梯工程	合格			

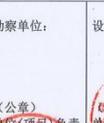
四、验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
董志刚	深圳市宝安区建筑工务署	工程师	项目主任
	深圳市宝安区建筑工务署		
李伟	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	高工	总监
	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		
李伟	深圳市联合创艺建筑设计有限公司		
	深圳市联合创艺建筑设计有限公司		
郭志平	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	工程师	项目经理
	中国能源建设集团南方建设投资有限公司		
郭志平	深圳市龙之都集团有限公司	工程师	项目经理
李川	建材广州工程勘测院有限公司		

五、工程验收结论

竣工验收结论：
 松岗红星九年一贯制学校新建工程项目位于深圳市宝安区松岗街道松明大道，沙江路与宝安大道交汇处，工程总用地面积约 16312.33 m²，总建筑面积 49186 m²，总建筑高度为 36.5m。地下共 2 层功能为：汽车库及设备用房，地上：教学楼 6 层功能为办公室及教室，宿舍楼 9 层为教师宿舍。
 结论：本工程完成合同约定和设计内容的工程施工，工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准，验收组各成员一致认定：本工程质量为合格，同意通过验收。



建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 董志刚 2024年8月21日	监理单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 李伟 2024年8月21日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 郭志平 2024年8月21日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 李川 2024年8月21日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 李伟 2024年8月21日
---	---	---	--	--

说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关各持一份。

履约评价

https://www.baoan.gov.cn/bajzgwj/gkmlpt/content/11/11384/post_11384635.html#20232

深圳市宝安区建筑工务署

无碍 长者助手 收藏

政府信息公开

请输入搜索关键词

法定主动公开内容 > 履约评价

索引号: 124403064557544666/2024-00078	分类:
发布机构: 深圳市宝安区建筑工务署	成文日期: 2024-06-21
名称: 宝安区建筑工务署关于2024年第一季度建设工程承包商合同履约评价及完成履约评价结果的通报	
文号:	发布日期: 2024-06-21
主题词: 评价 结果	

【打印】【字体: 大 中 小】 分享到:

宝安区建筑工务署关于2024年第一季度建设工程承包商合同履约评价及完成履约评价结果的通报

发布日期: 2024-06-21 浏览次数: 1223

2024年第一季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（一）

序号	工程项目名称	承包类别		承包商名称	评价等级
1	松岗红星九年一贯制学校新建工程	施工	施工	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	合格
		监理	监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	良好
		设计	设计	深圳市联合创艺建筑设计有限公司	合格
		其他服务	造价咨询	深圳市诚信行工程咨询有限公司	良好

感谢信

深圳市宝安区红星实验学校

感谢信

总监理工程师吕继军同志，有强烈的事业心，高度的责任感，积极的工作态度和良好的职业道德，全面的工程理论知识，丰富的工程管理经验，有较强的组织能力。能管、会管、敢管、持续管，在项目管理上发挥了独有的作用。最终达到了我校交付使用的目标。

2024年9月27日
深圳市宝安区红星实验学校



(2) 大鹏中心小学改扩建工程（监理）

中标通知书

中标通知书

标段编号：44030920210005001001

标段名称：大鹏中心小学改扩建工程（监理）

建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

中标价：278.592600万元

中标工期：1410

项目经理(总监)：吕继军



本工程于 2021-01-28 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

雄郑印木

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-03-22

查验码：8183210751259452

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

正本

工程编号: 44030920210005001001
合同编号: JL2021-008

深圳市大鹏新区建筑工务署
监理与相关服务合同
(示范文本)

工程名称: 大鹏中心小学改扩建工程(监理)
工程地点: 深圳市大鹏新区
发 包 人: 深圳市大鹏新区建筑工务署
监 理 人: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司
签订日期: 2021年3月17日

第一部分协议书

发包人(甲方): 深圳市大鹏新区建筑工务署
监理人(乙方): 深圳市东鹏工程建设监理有限公司
根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程管理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 大鹏中心小学改扩建工程(监理)
2. 工程地点: 深圳市大鹏新区
3. 工程规模: 本工程位于大鹏办事处大鹏中心小学校园内,拟拆除现状5层教师宿舍楼1栋、单层教师食堂1栋、室外篮球场2个及变压器室等,新建6层综合楼1栋,项目用地面积7352平方米,总建筑面积19362平方米。其中,地下建筑面积6353平方米,功能设置为停车库、设备用房、25米标准泳池、报告厅、篮球场、食堂及各类教育辅助用房等,地上建筑面积13009平方米,功能设置普通教室、计算机室、学生阅览室、教师办公室、会议室、教室宿舍等。建筑安全等级为二级,使用年限为50年,绿色建筑等级为国家二星级。主要建设内容为:(一)土建工程;(二)安装工程;(三)室外配套工程。
4. 工程类别: 房屋建筑工程 工程等级: 二级
5. 投资性质: 政府投资100%
6. 工程概算投资额: 14848.89万元 招标部分工程概算投资额: 建安工程费12673.13万元
7. 其它: _____

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、组成本文件的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件及招标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 补充条款;
5. 专用条款;
6. 附件:附录1《发包人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
7. 《监理单位违约处罚细则》、《大鹏新区建筑工务署建设工程合同履约评价办法(试

1

行)》、《大鹏新区建筑工务署建设工程承包商联络人制度》及《承包人违约处罚办法》等。如甲方或政府部门出台新的违约处罚制度、履约评价办法等规章制度,乙方确认按甲方公示的新的相关制度履行,无需另行通知或签订补充协议。

8、通用条款。
本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人(总监理工程师)
项目负责人(总监理工程师)姓名: 吕继军, 身份证号码: 410703196703192012, 注册号: 44005632

五、签约酬金
按照第三部分《专用条款》第5.1条《酬金计取》的计取,本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金(含税价)合计总金额为(大写): 贰佰柒拾捌万伍仟玖佰贰拾陆元整(278.5926万元)。其中:施工阶段监理服务费: 265.3263万元;保修阶段监理服务费: 13.2663万元。

六、工作期限
工程监理与相关服务期限自 2021年05月01日 起至 2025年03月10日 止,总计 1410 日历天。其中:
1. 施工阶段:自 2021年05月01日 起至 2023年03月11日 止,共 680 日历天;
2. 保修阶段:自 2023年03月12日 起至 2025年03月10日 止,共 730 日历天;
3. 其他服务:自 _____ 起至 _____ 止,共 _____ 日历天。

七、双方承诺
1. 监理人向发包人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 发包人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立
1. 订立时间: 2021年3月24日。
2. 订立地点: 深圳市大鹏新区建筑工务署。
3. 本合同正本一式 贰 份,双方各执一份,副本 壹拾 份,发包人执 柒 份,监理人执 叁 份,均具有同等法律效力。

2

发包人(公章) **监理人(公章)**

法定代表人或其委托代理人: 张嵩 法定代表人或其委托代理人: 李
(签字) (签字)

地址: _____ 地址: 深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼402-410室

委托代理人: _____ 委托代理人: _____
电话: _____ 电话: 0755-25290787
传真: _____ 传真: 0755-25290787
开户银行: _____ 开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳沙头角支行
账号: _____ 账号: 44201511400051016587

3

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914/□□□

工程名称：大鹏中心小学改扩建工程
验收日期：2023年5月26日
建设单位（盖章）：深圳市大鹏新区建筑工程工务署



GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2/□□□

工程名称	大鹏中心小学改扩建工程				
工程地点	大鹏街道中山路49号	建筑面积	19507.08m ²	工程造价	113401020.36元
结构类型	框架	层数	地上：	6	层
			地下：	2	层
施工许可证号	201844032783017176801	监理许可证号	E144002969-4/1		
开工日期	2021年06月08日	验收日期	2023年05月26日		
监督单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站	监督编号	2021035-1		
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工程工务署				
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				
设计单位	深圳市华筑工程设计有限公司				
总包单位	中国华西企业有限公司				
承建单位（土建）	中国华西企业有限公司				
承建单位（设备安装）	中国华西企业有限公司				
承建单位（装修）	中国华西企业有限公司				
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司				
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司				



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3/□□□

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	段振亮
副组长	丁威、吕继军、李长明、李哲
组员	陈澜、唐建军、曾家豪、陈伟、郭道喜、席毅武

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李长明	郭斌斌、唐建军、李哲、吕继军
建筑设备安装工程	陈澜	黄钰如、褚敬培、郭道喜、陈焕武
工程质控资料	丁威	曾家豪、邱祖焜、黄海健、林之鹏、萧友斌

(二) 验收程序

- 建设单位主持召开验收会议。
- 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 验收组实地查验工程质量。
- 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4/□□□

分部（系统、子系统、设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	共 11 项，其中：经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项，其中：资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项，其中：评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项	
主体结构	共 9 项，其中：经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 5 项，其中：资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项，其中：评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项	
建筑装饰装修	共 12 项，其中：经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 9 项，其中：资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 3 项	共 23 项，其中：评价为“好”的 23 项 评价为“一般”的 0 项	
屋面	共 9 项，其中：经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项，其中：资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 2 项	共 8 项，其中：评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项	
建筑给水、排水及采暖	共 10 项，其中：经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 10 项，其中：资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 2 项	共 15 项，其中：评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项	
通风与空调	共 15 项，其中：经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 11 项，其中：资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 2 项	共 18 项，其中：评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项	
建筑电气	共 15 项，其中：经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 10 项，其中：资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 2 项	共 16 项，其中：评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项	
智能建筑	共 15 项，其中：经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 10 项，其中：资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 1 项	共 12 项，其中：评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项	
建筑节能	共 8 项，其中：经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 7 项，其中：资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 3 项	共 12 项，其中：评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项	
电梯	共 10 项，其中：经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 3 项，其中：资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 9 项，其中：评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项	
	共 项，其中：经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中：资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中：评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项	
	共 项，其中：经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中：资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中：评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项	
	共 项，其中：经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中：资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中：评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项	



GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-EI-914/6

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	门清波	中建五局建设二处	建筑部部长		
2	张如松		项目负责人		
3	丁威	中建五局	项目工程师		
4	李平	深圳华发工程咨询有限公司	总监	高工	
5	李强		总监	高工	
6	李强	中国华西企业有限公司	总师	高工	
7	李强	中国华西企业有限公司	项目负责人		
8	李强	中国华西企业有限公司	项目负责人		
9	李强	中国华西企业有限公司	项目负责人		
10					
11	李强	中国华西企业有限公司			
12	李强	中国华西企业有限公司			
13	李强	深圳华发工程咨询有限公司	项目负责人		
14					
15	李强	深圳华发工程咨询有限公司	项目负责人		
16	李强	深圳华发工程咨询有限公司	项目负责人		
17	李强	深圳华发工程咨询有限公司	项目负责人		
18	李强	深圳华发工程咨询有限公司	项目负责人		
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



GD-EI-914/6

(五) 工程验收结论及备注

GD-EI-914/6

验收合格，同意竣工验收。

建设单位：

 单位(项目)负责人：_____
 2023年5月26日

监理单位：

 单位(项目)负责人：_____
 2023年5月26日

设计单位：

 单位(项目)负责人：_____
 2023年5月26日

勘察单位：

 单位(项目)负责人：_____
 2023年5月26日

监理单位：

 单位(项目)负责人：_____
 2023年5月26日



GD-EI-914/6

履约评价

https://www.dpxq.gov.cn/xxgk/wgk/glgk/jgxxgk/lyxx/content/post_9737632.html

国 首 页 国 政府信息公开 国 政务服务 国 互动交流 国 走进大鹏

首页 > 政府信息公开 > 五公开专栏 > 管理公开 > 监管信息公开 > 履约信息

大鹏新区建筑工务署2022年第一季度政府工程承包商履约评价结果通报

时间: 2022-04-28 16:13 信息来源: 大鹏新区建筑工务署合同预算部 视力保护色: ■ ■ ■ ■ 【字体: 大 中 小】

各项目承包商:

根据《大鹏新区建筑工务署合同履约评价管理办法》相关规定,我署对各项目承包商进行了2022年第一季度履约评价并征求了各承包商意见,最终结果经我署招标工作领导小组会议审议通过,现予以正式发布,具体结果详见附件。

对于本次履约评价结果为“不合格”的单位,在此予以通报批评。请各承包商高度重视、引以为戒,依法依规,诚信履行合同义务,保证项目服务质量,共建美丽大鹏,实现“双赢”。

特此通报。

附件:

- 1.2022年第一季度合同履约评价一览表
- 2.2022年第一季度竣工(完工)合同履约评价一览表
- 3.2022年第一季度代建项目履约评价备案一览表
- 4.2022年第一季度非建设工程合同履约评价一览表

大鹏新区建筑工务署
2022年4月28日

附件下载:

-  附件1: 2022年第一季度合同履约评价一览表.xls
-  附件2: 2022年第一季度竣工(完工)合同履约评价一览表.xls
-  附件3: 2022年第一季度代建项目履约评价备案一览表.xls

2022年第一季度监理类合同履行评价一览表

序号	工程名称	单位名称	统一社会信用代码	评价等级
1	大鹏中心小学改扩建工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	914403001922234512	良好
2	葵涌河景观提升工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	91440300192366911H	良好
3	坝光海滨公园	北京燕波工程管理有限公司	91110113101167678M	合格
4	犁壁石水库修复工程	北京燕波工程管理有限公司	91110113101167678M	合格
5	三溪河下游段综合整治工程	北京燕波工程管理有限公司	91110113101167678M	合格
6	西涌河防洪达标整治工程	广东城华工程咨询有限公司	91440106668114569J	合格
7	西涌河上游综合治理工程	广东城华工程咨询有限公司	91440106668114569J	合格

4、拟派项目管理机构情况

4.1、表 4. 项目管理机构配备情况表

投标人名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

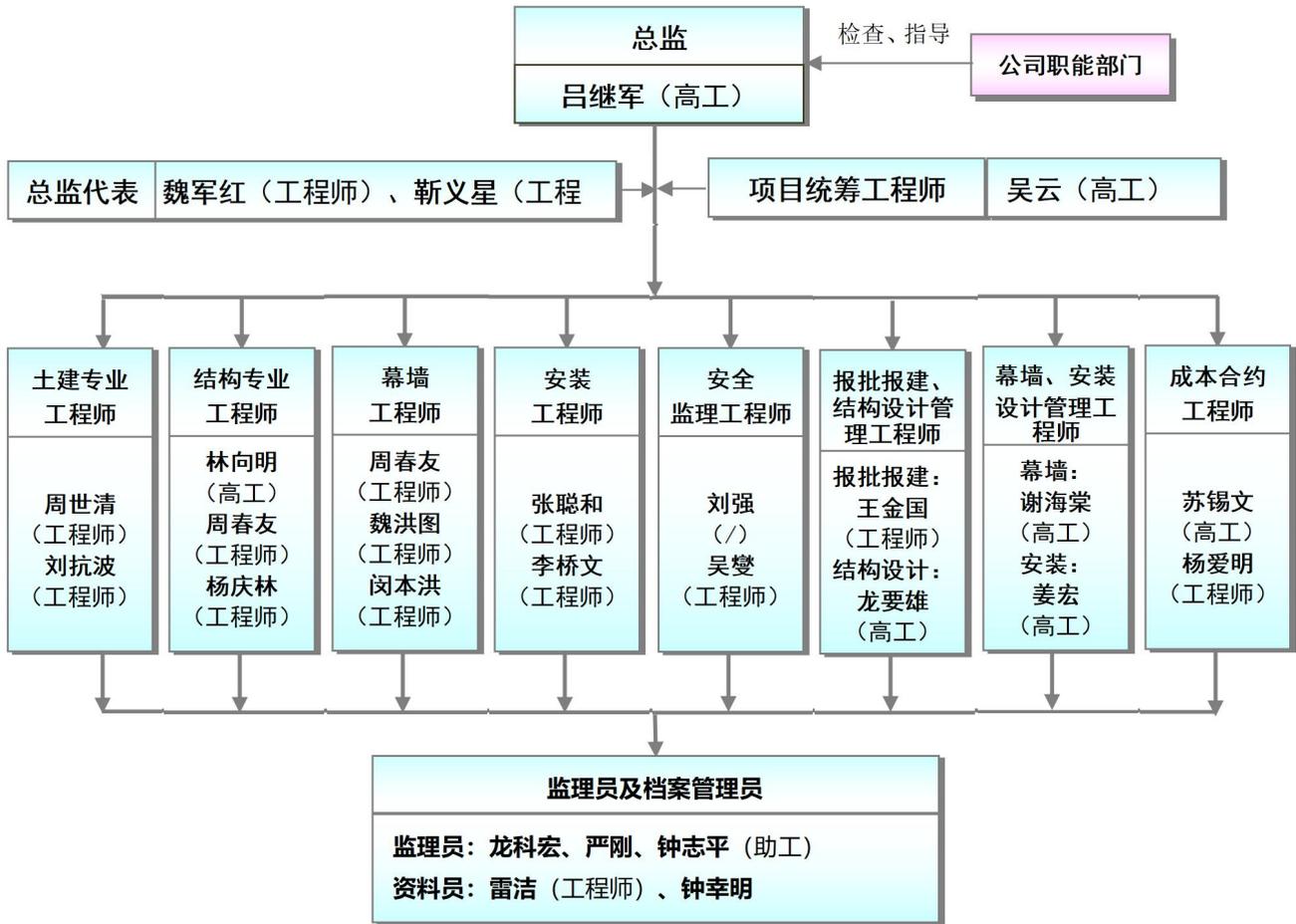
序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	专业特长	执业资格类别	注册/登记专业	注册/登记证书编号	监理服务工作年限	进退场时间
1	总监理工程师	吕继军	高工	城建	国家注册监理工程师；一级建造师	房屋建筑；电力工程；建筑工程	44005632； 粤 1442006 200804153	18 年	按合同及建设单位要求
2	项目统筹工程师	吴云	高工	工民建	国家注册监理工程师	房屋建筑 公路工程	44006555	31 年	按合同及建设单位要求
3	总监代表 1	魏军红	工程师	建筑管理	国家注册监理工程师	房屋建筑 市政公用	44023301	16 年	按合同及建设单位要求
4	总监代表 2	靳义星	工程师	建筑工程管理	国家注册监理工程师	房屋建筑 通信工程	44026239	9 年	按合同及建设单位要求
5	土建专业工程师 1	周世清	工程师	土建施工	国家注册监理工程师	通信工程 市政公用	44021355	17 年	按合同及建设单位要求
6	土建专业工程师 2	刘抗波	工程师	建筑工程	深圳市专业监理工程师	房屋建筑 市政公用	B20230437	13 年	按合同及建设单位要求
7	结构专业工程师 1	林向明	高工	结构	国家注册监理工程师	通信工程 市政公用	44006553	26 年	按合同及建设单位要求
8	结构专业工程师 2	罗友明	工程师	建筑工程	国家注册监理工程师	市政公用 房屋建筑	44029485	12 年	按合同及建设单位要求
9	结构专业工程师 3	杨庆林	工程师	建筑工程	深圳市专业监理工程师	市政公用 房屋建筑	B20160271	27 年	按合同及建设单位要求
10	幕墙工程师 1	周春友	工程师	建筑工程	国家注册监理工程师	房屋建筑 机电安装	44010062	26 年	按合同及建设单位要求
11	幕墙工程师 2	魏洪图	工程师	工民建	深圳市专业监理工程师	房屋建筑 市政公用	B20180577	15 年	按合同及建设单位要求
12	幕墙工程师 3	闵本洪	工程师	建筑工程	国家注册监理工程师	市政公用 房屋建筑	44010647	22 年	按合同及建设单位要求
13	安装工程师 1	张聪和	工程师	电气	国家注册监理工程师	房屋建筑 机电安装	44025899	23 年	按合同及建设单位要求
14	安装工程师 2	李桥文	工程师	电力工程	国家注册监理工程师	电力工程 市政公用	44025902	7 年	按合同及建设单位要求

15	安全监理工程师 1	刘强	/	施工安全	注册安全工程师	建筑施工安全	19220305536	14 年	按合同及建设单位要求
16	安全监理工程师 2	吴燮	工程师	建筑工程	安全员 C 证 深圳市专业监理工程师	专职安全生产管理人员； 房屋建筑 市政公用	粤建安 C3 (2024)0042421； B20202423	15 年	按合同及建设单位要求
17	资料员 1	雷洁	工程师	建筑工程	国家注册 监理工程师	机电安装 市政公用	44045210	11 年	按合同及建设单位要求
18	资料员 2	钟幸明	/	机电一体化	深圳市 监理员	/	C20193059	6 年	按合同及建设单位要求
19	报批报建工程师	王金国	工程师	建筑工程	国家注册 监理工程师	房屋建筑 市政公用	44033778	11 年	按合同及建设单位要求
20	结构设计管理工程师	龙要雄	高工	施工管理	国家注册 监理工程师	房屋建筑 电力工程	44013963	20 年	按合同及建设单位要求
21	幕墙设计管理工程师	谢海棠	高工	房屋建筑	国家注册 监理工程师	房屋建筑 市政公用	44006557	25 年	按合同及建设单位要求
22	安装设计管理工程师	姜宏	高工	安装工程	国家注册 监理工程师； 一级建造师	房屋建筑 市政公用	44003021； 粤 1442006 200805246	28 年	按合同及建设单位要求
23	成本合约管理工程师 1	苏锡文	高工	工程造价	一级注册 造价工程师； 国家注册 监理工程师	土木建筑； 房屋建筑 市政公用	建【造】 07440008356； 44003030	23 年	按合同及建设单位要求
24	成本合约管理工程师 2	杨爱明	工程师	建筑工程	一级注册 造价工程师； 国家注册 监理工程师	土木建筑； 房屋建筑 市政公用	建[造]1121 4400008346； 44021533	8 年	按合同及建设单位要求
25	监理员 1	龙科宏	/	土木工程	深圳市 监理员	/	C20240094	3 年	按合同及建设单位要求
26	监理员 2	严刚	/	房屋建筑	深圳市专业 监理工程师	房屋建筑 市政公用	B20240172	14 年	按合同及建设单位要求
27	监理员 3	钟志平	助工	路桥工程	深圳市专业 监理工程师	房屋建筑 市政公用	B20240171	17 年	按合同及建设单位要求

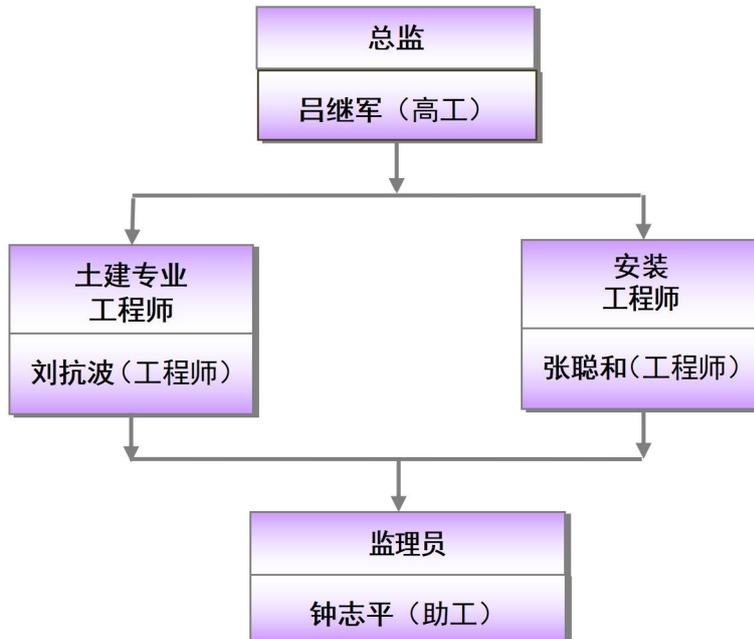
注：后附相关证明材料。

4.2、项目监理机构组织框图

施工阶段人员岗位设置



保修阶段人员岗位设置



4.3、拟派项目总监及班子人员资格证书

(1) 拟派总监理工程师—吕继军

<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师</p> <p>注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号: 00287559</p>		
		注册号 44005632
		注册专业
		1. 房屋建筑工程
		2. 市政公用工程
		注册执业单位 深圳市东鹏工程建设监理有限公司
		有效期至 2013年 05月 08日
姓名 吕继军	备注	
性别 男		
出生日期 1967年 03月 19日		
身份证号码 410703196703192012		
学历(学位) 大专		
所学专业 工业与民用建筑		
持证人签名		
 <p>发证日期 2011年 06月 07日</p>		<p>延续 / 变更注册记录</p> <p>注册专业变更为:</p> <p>房屋建筑工程 电气工程</p>  <p>No. 01094704 2023 认定机关(签章)</p> <p>年 月 日</p>
		<p>延续 / 变更注册记录</p> <p>有效期至:</p> <p>2025年05月07日</p>  <p>No. 00815885 认定机关(签章)</p> <p>2022年03月03日</p>



使用有效期: 2025年03月17日
- 2025年09月13日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 吕继军

性别: 男

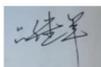
出生日期: 1967年03月19日

注册编号: 44005632

注册执业单位: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

注册有效期: 2028年05月07日

注册专业: 房屋建筑工程
电力工程



个人签名:

签名日期:



发证日期: 2025年02月28日



使用有效期: 2024年09月20日
- 2025年03月19日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 吕继军

性别: 男

出生日期: 1967年03月19日

注册编号: 粤1442006200804153

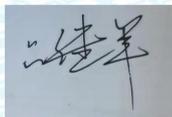


聘用企业: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-09-18至2027-09-17)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

签名日期:



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2020年12月16日

河南省专业技术人员
职业资格证书
PROFESSIONAL AND
TECHNICAL CREDENTIALS



河南省人事厅制
THE PERSONNEL DEPARTMENT
OF HENAN PROVINCE

从事专业
Speciality

城建

专业技术职务
任职资格
Professional & Technical
Qualifications

高级工程师

评审组织
Organization Of Evaluation

河南省工程系列高
级职务评审委员会

评审通过时间
Time Of Adoption

2001.10

发证单位
Issuing Authority

河南省人民政府



姓名 吕继军 性别 男
Full Name Sex

出生年月 1967.03 籍贯
Birthdate Native Place

工作单位 新乡市建设集团总公司
Work Unit

证书编号 B010170302001012
Credentials No.

2001年12月20日

(3) 拟派项目统筹工程师--吴云

中华人民共和国
注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号: 00209017

姓名: 吴云
性别: 男
出生日期: 1965年06月01日
身份证号码: 430403196506010037
学历(学位): 本科(学士)
所学专业: 矿井建设
持证人签名: _____

注册号: 44006555
注册专业: 房屋建筑工程
1. _____
2. 公路工程
注册执业单位: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司
有效期至: 2013年05月21日

注册信息中心
延续/变更注册记录
有效期至: 2025年05月20日
No. 00815889 认定机关(签章) 2022年03月03日

住房和城乡建设厅
延续/变更注册记录
注册专业变更为: 房屋建筑工程, 电力工程
执业资格注册专用章
No. 01094889 认定机关(签章) 2023年 月 日

住房和城乡建设厅
行政许可专用章
发证日期 2010年06月04日

(2) 拟派总监代表 1—魏军红

<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师</p> <p>注册执业证书</p>  <p>发证机关</p>			
注册号	44023301	姓名	魏军红
性别	男	出生日期	1981年 06 月 06 日
证书编号	00606630	延续/变更注册记录	
注册专业	延续/变更注册记录		
1. 房屋建筑工程	延续/变更注册记录		
2. 市政公用工程	有效期至：		
注册执业单位 深圳市东鹏工程建设监	2027年05月20日		
理有限公司	No. 01260898 认定机关(签章)		
有效期至 2024 年 05 月 20 日	2024 年 05 月 20 日		
持证人签名	粘贴处		
	粘贴处		
发证日期 2021年 05 月 2日			

广东省职称证书

姓名：魏军红

身份证号：441424198106066959



职称名称：工程师

专业：建筑管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月16日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003116529

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(4) 拟派总监代表 2—靳义星

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号: 00638667

注册专业

- 1. 市政公用工程
- 2. 房屋建筑工程

注册执业单位 珠海市城市开发监理有限公司

有效期至 2024 年 11 月 10 日

持证人签名



发证日期 注册专用章 月 日



注册号 44026239

姓名 靳义星

性别 男

出生日期 1990 年 07 月 08 日

聘用企业变更为 延续 / 变更注册记录

深圳市东鹏工程建设监理有限公司

No. 00942075 2023 认定机关 1 (签章) 年 月 日

注册专业变更为 延续 / 变更注册记录

广东省住房和城乡建设厅
通信工程 房屋建筑工程

No. 01094545 2023 认定机关 2 (签章) 年 月 日

延续 / 变更注册记录

有效期至:

2027年11月10日

No. 01398908 2024 认定机关 (签章) 年 月 日

广东省职称证书

姓名：靳义星

身份证号：23270019900708001X



职称名称：工程师

专业：建筑工程管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月26日

评审组织：中山市工程系列建筑专业中级职称第一评审委员会

证书编号：2320003034449

发证单位：中山市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年09月08日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(5) 拟派土建专业工程师 1—周世清

<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师 注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号： 00550228</p>	 <p>注册号 44021355</p> <p>姓名 周世清</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1968 年 03 月 18 日</p>
<p>注册专业</p> <p>1. 房屋建筑工程</p> <p>2. 市政公用工程</p> <p>注册执业单位 深圳市东鹏工程建设监 理有限公司</p> <p>有效期至 2023 年 02 月 06 日</p> <p>持证人签名</p>  <p>发证日期 2020 年 11 月 07 日</p>	<p>延续 / 变更注册记录</p> <p>有效期至:</p> <p>2026年02月06日</p>  <p>No. 01082086 认定机关(签章) 2023 年 02 月 06 日</p> <p>延续 / 变更注册记录</p> <p>注册专业变更为:</p> <p>通信工程 市政公用工程</p>  <p>No. 04080280 认定机关(签章) 2024 年 02 月 29 日</p>

专业技术职务资格证书



湖北省人事厅制



姓名: 周世清

性别: 男

证书编号: K企06300104

发证日期: 2006.1.24

出生年月: 1968.3

专业名称: 土建施工

资格名称: 工程师

批准时间: 2006.1.17

批准单位: 孝感市职改办

批准文号: 孝市职改办资[2006]1号

评审组织: _____

(6) 拟派土建专业工程师 2--刘抗波

岗位类别： <u>专业监理工程师</u>	
登记专业： <u>房屋建筑工程</u>	
<u>市政公用工程</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓名： <u>刘抗波</u>
核发日期： <u>2023年6月12日</u>	性别： <u>男</u>
核发编号： <u>B20230437</u>	身份证号： <u>441621198708194212</u>
	学历： <u>大专</u>
	所学专业： <u>工程管理</u>
	技术职称： <u>工程师</u>
	从业单位： <u>深圳市东鹏工程建设监理有限公司</u>

个人信用年审贴签页

已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审
有效日期：
有效日期：
有效日期：
有效日期：

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2024年度工程监理工程师综合知识继续教育培训
有效日期：
有效日期：
有效日期：
有效日期：




证书编号: B08193010100003154

姓名: 刘抗波

性别: 男

身份证号: 441621198708194212

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zquery/>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 刘抗波 社保电脑号: 626417082 身份证号码: 441621198708194212 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 单位编号: 205289 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	10	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	
2024	11	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	
2024	12	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	
2025	01	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72	
2025	02	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72	
2025	03	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.08	5.04	
合计			4177.56	2156.16			594.39	198.15			198.15				28.64	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e82a640f55ex) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 205289 单位名称: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司



(7) 拟派结构专业工程师 1—林向明



使用有效期: 2025年03月19日
- 2025年09月15日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 林向明

性别: 男

出生日期: 1969年10月09日

注册编号: 44006553

注册执业单位: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

注册有效期: 2028年05月21日

注册专业: 公路工程
市政公用工程



个人签名:

签名日期:



发证日期: 2025年03月13日



林向明 于二〇〇二年
十二月，经 广东省建筑工程
技术高级工程师资格第三

评审委员会评审通过，

具备 结构高级工程师

资格。特发此证



粤高证字第 0300101023991 号

发证机关：广东省人事厅
二〇〇三年三月二十五日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林向明 社保电脑号：2286338 身份证号码：370633196910098336 页码：1
 参保单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司 单位编号：205289 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3711	4.84	3711	29.69	7.42
2024	11	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3711	4.84	3711	29.69	7.42
2024	12	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3711	4.84	3711	29.69	7.42
2025	01	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3711	4.84	3711	29.69	7.42
2025	02	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3711	4.84	3711	29.69	7.42
2025	03	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3711	4.84	3711	29.69	7.42
合计			4447.08	2156.16			1981.2	792.48			198.15						44.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a640fdce6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 205289 单位名称 深圳市东鹏工程建设监理有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025-07-11
证明专用章

(8) 拟派结构专业工程师 2—罗友明

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部



注册号 44029485

姓名 罗友明

性别 男

出生日期 1984 年 06 月 21 日

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00719302

注册专业

市政公用工程

1. _____

房屋建筑工程

2. _____

注册执业单位 深圳市东鹏工程建设监理有

限公司

有效期至 2025 年 06 月 08 日

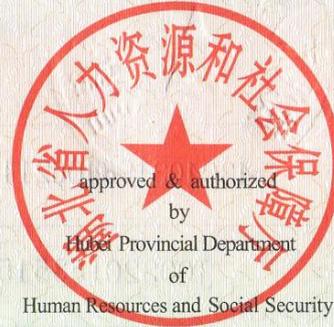
持证人签名 _____



发证日期 2025 年 06 月 09 日

本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professional Title Reform, Indicates that the bearer has passed the evaluation of Intermediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



编号: **J0002013201428**



姓名: **罗友明**
Full Name _____

身份证号: **430403198406211017**
ID No. _____

管理号: **J0032015351560**
Administration No. _____

发证日期: **2016年03月28日**
Issue Date _____

专业名称: **建筑工程**
Professional Field _____

资格名称: **工程师**
Qualificational Title _____

批准时间: **2015年12月15日**
Approval Date _____

批准单位: **武汉市人力资源和社会保障局**
Approved by _____

批准文号: **武人社[2015]98号**
Approval No. _____

评审组织: **武汉市工程技术职务
中级评审委员会**
Evaluation Organization _____

(9) 拟派结构专业工程师 3—杨庆林

工程监理执业人员信用手册	
岗位类别： <u>专业监理工程师</u>	
登记专业： <u>房屋建筑工程</u>	
<u>市政公用工程</u>	
姓名： <u>杨庆林</u>	性别： <u>男</u>
身份证号： <u>440305196910219018</u>	学历： <u>本科</u>
所学专业： <u>建筑工程</u>	工程实践工作年限： <u> </u> 年
技术职称： <u> </u>	技术职称： <u>中级</u>
执业单位： <u>深圳市东鹏工程建设监理有限公司</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	
核发日期： <u>2018</u> 年 <u>08</u> 月 <u>30</u> 日	
核发编号： <u>B20160271</u>	
深圳市监理工程师协会会员年审贴签页	工程监理综合知识年度继续教育贴签页
已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2020年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2020年度工程监理综合知识继续教育培训



杨庆林 于二〇〇四年

十一月，经 深圳市

建筑工程技术工程师资格

评审委员会评审通过，

具备 工程师

资格。特发此证



粤中职证字第 0402004000108 号



二〇〇四年十二月三十一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 杨庆林 社保电脑号: 2856541 身份证号码: 440305196910219018 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 单位编号: 205289 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2574	20.59	5.15
2024	11	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2574	20.59	5.15
2024	12	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2574	20.59	5.15
2025	01	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2574	20.59	5.15
2025	02	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2574	20.59	5.15
2025	03	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2574	20.59	5.15
合计			4447.08	2156.16			1981.2	792.48			198.15		61.3	23.54	30.9

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e82a64114bf4）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 205289 单位名称 深圳市东鹏工程建设监理有限公司



打印日期: 2023年4月21日

(10) 拟派幕墙工程师 1—周春友

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号: 00342368

注册号 44010062

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 机电安装工程

注册执业单位

深圳市东鹏工程建设监理
有限公司

有效期至 2015 年 03 月 29 日

姓名 周春友

性别 男

出生日期 1967 年 01 月 19 日

身份证号码 430403196701192016

学历(学位) 大专

所学专业 机械制造工艺与设备

持证人签名



发证日期 2012 年 08 月 02 日

备注

延续/变更注册记录

有效期至:

2027年03月29日



No. 01247571

认定机关(签章)

2024 年 2 月 1 日

中级专业技术职务 资格证书



湖南省人事厅



持证人签名：

姓名：周春友

性别：男

身份证号：430403196701192016

任职资格：工程师

专业类别：建筑工程

批准日期：2002年11月30日

工作单位：湖南华雁建设公司

系统编码：B08021048300000005

(11) 拟派幕墙工程师 2—魏洪图

<p>岗位类别：<u>专业监理工程师</u></p> <p>登记专业：<u>房屋建筑工程</u> <u>市政公用工程</u></p> <p>核发机构：<u>深圳市监理工程师协会</u></p> <p>核发日期：<u>2018年06月28日</u></p> <p>核发编号：<u>B20180577</u></p> <p>个人信用年审贴签页</p>	 <p>姓名：<u>魏洪图</u></p> <p>性别：<u>男</u></p> <p>身份证号：<u>232329196812220617</u></p> <p>学历：<u>大专</u></p> <p>所学专业：<u>建筑工程技术</u></p> <p>技术职称：<u>工程师</u></p> <p>从业单位：<u>深圳市东鹏工程建设监理有限公司</u></p> <p>综合监理知识年度继续教育贴签页</p>
<p>已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>已通过2020年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审</p>	<p>已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训</p> <p>已参加2020年度工程监理综合知识继续教育培训</p> <p>已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培训</p> <p>已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训</p> <p>已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训</p>

本证书由黑龙江省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Heilongjiang Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.



黑龙江省人事厅制发
Formulated and Issued by Heilongjiang
Provincial Personnel Department

编号: B120020152
NO.



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 魏宏图
Name
性别 男
Sex
出生年月 1968.12
Date of Birth

专业名称 工民建
Profession
资格名称 工程师
Post
授予时间 2000年9月1日
Date of Issue



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏洪图

社保电脑号：649872525

身份证号码：232329196812220617

页码：1

参保单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

单位编号：205289

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	0.08	2520	20.16	5.04
合计			4177.56	2156.16			594.39	198.15			198.15		97.28	114.56		28.64	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a6412e5c7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：205289
 单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司



(12) 拟派幕墙工程师 3—闵本洪

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号: 00173871



注册号 44010647

注册号 -----

注册专业

1. 房屋建筑工程 -----
2. 港口与航道工程 -----

注册执业单位 深圳市东鹏工程建设监理
有限公司 -----

有效期至 2013 年 02 月 20 日 -----

姓名 闵本洪 -----

性别 男 -----

出生日期 1974 年 04 月 30 日 -----

身份证号码 430602197404301019 -----

学历(学位) 大专 -----

所学专业 工业与民用建筑 -----

持证人签名 -----

备



延续 / 变更注册记录

有效期至:

2028年02月20日

No. 01459612



发证日期 2010 年 02 月 21 日

延续 / 变更注册记录

注册专业变更为:

房屋建筑工程 市政公用工程

No. 00156111

认定机关(签章)

2015 年 8 月 14 日

中级专业技术职务
资格证书



湖南省人事厅



持证人签名：

姓名： 闵本洪
性别： 男
身份证号： 430602197404301019
任职资格： 工程师
专业类别： 建筑工程
批准日期： 2005年10月21日
工作单位： 岳阳市人才服务中心
系统编码： B08051060000000711

(13) 拟派安装工程师 1—张聪和

<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师 注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号：00638315</p>	 <p>注册号 44025899</p> <p>姓名 张聪和</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1976 年 12 月 24 日</p>
<p>注册专业</p> <p>1. 房屋建筑工程</p> <p>2. 机电安装工程</p> <p>注册执业单位 深圳市东鹏工程建设监 理有限公司</p> <p>有效期至 2024 年 11 月 10 日</p> <p>持证人签名</p>  <p>发证日期 注册专用章 11 月 10 日</p>	<p>延续/变更注册记录</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至： 2027年11月10日</p>  <p>注册管理专用章</p> <p>No. 01398910 2024 年 11 月 10 日</p> <p>认定机关 (签章)</p> <p>粘贴处</p>

专业技术职务

资格证书

福建省人力资源和社会保障厅

本证书由福建省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人具有相应的专业技术职务任职资格。



(加盖审批部门钢印有效)

姓名：**张聪和**

性别：**男**

身份证号：**352623197612245115**

工作单位：**福建省闽南建筑工程有限公司**

证书编号：**闽特 Z509-05455**

级别：**中级**
建筑电气工程施工

专业名称：.....

资格名称：**工程师**

第二十三届泉州市非公有制企业建筑
评审组织：.....

工程专业技术人员中级职务任职资格评审委员会

泉州市职称改革领导小组
审批部门：.....

泉职改[2019]47号
批准文号：.....

批准日期：**2019.08.06**

(14) 拟派安装工程师 2—李桥文

<p style="text-align: center;">中华人民共和国</p> <p style="text-align: center;">注册监理工程师 注册执业证书</p>  <p style="text-align: center;">发证机关</p> <p style="text-align: center;">证书编号： 00688318</p>	 <p>注册号 44025902</p> <p>姓名 李桥文</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1993 年 04 月 27 日</p>
<p>注册专业</p> <p>1. 房屋建筑工程</p> <p>2. 市政公用工程</p> <p>注册执业单位 深圳市东鹏工程建设监 理有限公司</p> <p>有效期至 2024 年 11 月 10 日</p> <p>持证人签名</p>  <p>发证日期 注册专用章 11 月 1日</p>	<p style="text-align: center;">延续/变更注册记录</p> <p style="text-align: center;">延续/变更注册记录</p> <p>注册专业变更为： 电力工程、市政公用工程</p>  <p>No. 0109470 认定机关 (签章) 年 月 日</p> <hr/> <p style="text-align: center;">延续/变更注册记录</p> <p>有效期至： 2027年11月10日</p>  <p>No. 01398909 认定机关 (签章) 2024 年 11 月 1日</p>

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 李桥文
性别 男
身份证号 61232319930427405X
级别 中级
专业 市政公用工程
发证时间 2022年12月31日
证书编号 B08223080300000009



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

(15) 拟派安全监理工程师 1--刘强

190-0549

中华人民共和国
注册安全工程师执业证



刘强 430725198212272393

中华人民共和国应急管理部

本人签名 _____

职业资格证书管理号 20211004644000001731

190-0549

注册记录

刘强 430725198212272393

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

有效期至: 2027年4月14日



姓名 刘强

性别 男

证件号码 430725198212272393

级别 中管级

执业证号 19220005536

发证日期 2022年4月14日



岗位类别: 专业监理工程师
登记专业: 房屋建筑工程
市政公用工程



姓名: 刘强
性别: 男
身份证号: 430725198212272393
学历: 本科
所学专业: 物理学
技术职称: 无
从业单位: 深圳市东鹏工程建设监理有限
公司

核发机构: 深圳市监理工程师协会
核发日期: 2022 年 8 月 18 日
核发编号: B20220502

个人信用年审贴签页

已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审
有效日期:
有效日期:
有效日期:

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训
已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训
有效日期:
有效日期:
有效日期:

(16) 拟派安全监理工程师 2--吴燮

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0042421

姓 名: 吴燮

性 别: 男

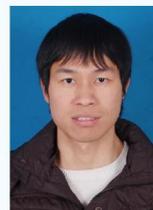
出生年月: 1986年08月19日

企业名称: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2024年06月17日

有效 期: 2024年06月17日 至 2027年06月16日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月17日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

岗位类别：专业监理工程师

登记专业：房屋建筑工程

市政公用工程



姓名：吴健

性别：男

身份证号：432502198608194316

学历：大专

所学专业：建筑工程技术

技术职称：无

从业单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司



核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2020年07月20日

核发编号：B20202423

个人信用年审贴签页

已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审	
已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审	
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审	
有效日期:	
有效日期:	

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培训	
已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训	
已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训	
有效日期:	
有效日期:	

The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.



编号
No.



1 3 9 1 1 3 8

持证人签名
Signature of the bearer

ZIGEZHENGSHU

ZIGEZHENGSHU

姓名 吴燮
Name

批准文号 陕工信发(2020)8号
Approval No.

身份证号 432502198608194316
ID No.

授予时间 2019-12-08
Time of grant

工作单位 陕西哲通利劳务有限公司
Work unit

发证时间 2020-04-14
Time of issue

资格名称 工程师
Title of qualification



专业名称 建筑工程
Speciality



ZIGEZHENGSHU

ZIGEZHENGSHU

(17) 拟派资料员 1—雷洁

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部



注册号 44045210

姓名 雷洁

性别 女

出生日期 1985 年 08 月 27 日

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关
证书编号：00877605

注册专业
机电安装工程
1. _____
2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳市东鹏工程建设监理有
限公司

有效期至 2027 年 09 月 04 日

持证人签名 _____





姓名: 雷洁

性别: 女

身份证号: 410526198508279107

职称名称: 工程师

专业类别: 道路与桥梁隧道工程

备案日期: 2020年12月30日

工作单位: 湖南省超镒建设有限公司

系统编码: B08201010000004516

编号: NO. 20020666

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 雷洁 社保电脑号: 636532771 身份证号码: 410526198508279107 页码: 1
参保单位名称: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 单位编号: 205289 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	19.44	2360	18.88	4.72
2024	11	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	19.44	2360	18.88	4.72
2024	12	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	19.44	2360	18.88	4.72
2025	01	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	19.44	2360	18.88	4.72
2025	02	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	19.44	2360	18.88	4.72
2025	03	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.44	5.04
合计			4447.08	2156.16			1981.2	792.48			198.15		37.22	14.56		28.64	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e82a64182194) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 205289 单位名称: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司



(18) 拟派资料员 2—钟幸明

<p>岗位类别：<u> 监理员 </u></p> <p>核发机构：深圳市监理工程师协会</p> <p>核发日期：2019年10月17日</p> <p>核发编号：<u>C20193059</u></p>	 <p>姓名：<u> 钟幸明 </u></p> <p>性别：<u> 男 </u></p> <p>身份证号：<u> 441481199309034836 </u></p> <p>学历：<u> 大专 </u></p> <p>所学专业：<u> 机电一体化技术 </u></p> <p>技术职称：<u> 无 </u></p> <p>从业单位：<u> 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 </u></p>																				
<p>个人信用年审贴签页</p> <table border="1"><tr><td>已通过2020年度深圳市监理工程师协会会员年审</td><td></td></tr><tr><td>已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审</td><td></td></tr><tr><td>已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审</td><td></td></tr><tr><td>已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审</td><td></td></tr><tr><td>已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审</td><td></td></tr></table>	已通过2020年度深圳市监理工程师协会会员年审		已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审		已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审		已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审		已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审		<p>综合监理知识年度继续教育贴签页</p> <table border="1"><tr><td>已参加2020年度工程监理综合知识继续教育培</td><td></td></tr><tr><td>已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培</td><td></td></tr><tr><td>已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培</td><td></td></tr><tr><td>已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培</td><td></td></tr><tr><td>已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培</td><td></td></tr></table>	已参加2020年度工程监理综合知识继续教育培		已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培		已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培		已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培		已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培	
已通过2020年度深圳市监理工程师协会会员年审																					
已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审																					
已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审																					
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审																					
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审																					
已参加2020年度工程监理综合知识继续教育培																					
已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培																					
已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培																					
已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培																					
已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培																					

成人高等教育

毕业证书



学生 钟幸明 性别男，一九九三年九月三日生，于二〇二〇年
 三月至二〇二二年七月在本校 工程造价
 专业 业余 学习，修完 专科升本科教学计划规定的全部课程，成绩
 合格，准予毕业

校 名：广东白云学院

校（院）长：黄士乾

批准文号：教发函[2005]37号

证书编号：108225202205001365

二〇二二年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟幸明 社保电脑号：641352123 身份证号码：441481199309034836 页码：1
 参保单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司 单位编号：205289 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	0.08	2520	20.48	5.04
合计			4177.56	2156.16			594.39	198.15			198.15				114.56		28.64

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a641957ct ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：205289
 单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司



(19) 拟派报批报建工程师--王金国

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部



注册号 44033778
姓名 王金国
性别 男
出生日期 1988 年 12 月 01 日

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号：00766515

注册专业
1. 市政公用工程
2. 房屋建筑工程

注册执业单位 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

有效期至 2026 年 04 月 26 日

持证人签名



发证日期 2023 年 04 月 27 日

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08133010200000368



持证人签名:

姓名: 王金国

性别: 男

身份证号: 362430198812017570

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2013年11月23日

(20) 拟派结构设计管理工程师--龙要雄

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号: 00388667



注册号 44013963

姓名 龙要雄

性别 男

出生日期 1976年 03月 04日

注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳市东鹏工程建设监
理有限公司

有效期至 2016 年 09月 21日

持证人签名

发证日期 2013年 09月 22日



延续/变更注册记录
继续/变更注册记录

有效期至
2025年09月21日

No. 00902741

认定机关(签章)
2022年07月05日



延续/变更注册记录
注册专业变更为

房屋建筑工程 电气工程

No. 01094108

认定机关(签章)
年 月 日

(21) 拟派幕墙设计管理工程师—谢海棠

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号: 00209023



44006557

注册号 -----

注册专业 -----

1. 房屋建筑工程 -----

2. 市政公用工程 -----

注册执业单位 -----
深圳市东鹏工程建设监理
有限公司

有效期至 2013 年 05 月 21 日 -----

姓名 ----- 谢海棠

性别 ----- 男

出生日期 ----- 1968 年 09 月 27 日

身份证号码 ----- 320102196809272853

学历(学位) ----- 本科(学士)

所学专业 ----- 建筑材料与制品

持证人签名 -----



发证日期 2010 年 06 月 04 日

备注

延续 / 变更注册记录

有效期至:

2022 年 05 月 21 日

No. 00458018

认定机关(签章)

2019 年 3 月 18 日

延续 / 变更注册记录

有效期至:

2025 年 05 月 21 日

No. 00821756

认定机关(签章)

2022 年 03 月 09 日



谢海棠 于 2003 年
12 月，经 深圳市建筑
工程高级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 高级工程师
资格。特发此证



粤高职称字第0402001100187 号



发证机关: 广东省人力资源和社会保障厅
2004 年 02 月 25 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 谢海棠 社保电脑号: 600691636 身份证号码: 320102196809272853 页码: 1
参保单位名称: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 单位编号: 205289 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	个人交	
2024	10	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2574	20.59	5.15
2024	11	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2574	20.59	5.15
2024	12	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2574	20.59	5.15
2025	01	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2574	20.59	5.15
2025	02	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2574	20.59	5.15
2025	03	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2574	20.59	5.15
合计			4447.08	2156.16			1981.2	792.48			198.15		123.54		30.9



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e82a641b8638) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 205289 单位名称: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司



(22) 拟派安装设计管理工程师—姜宏

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号: 00201924

注册号 44003021

注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 公路工程

注册执业单位 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

有效期至 2013年 04月 15日

姓名 姜宏

性别 男

出生日期 1968年 03月 23日

身份证号码 110102196803231138

学历(学位) 本科(学士)

所学专业 化学

持证人签名

注册执业准备 注

延续/变更注册记录

注册专业变更为
房屋建筑工程 市政公用工程

No. 00156115 认定机关(签章)
2015年8月14日

中华人民共和国住房和城乡建设部

行政许可专用章

发证日期 2010年 05月 14日

延续/变更注册记录

有效期至:
2025年04月14日

No. 00811290 认定机关(签章)
2022年02月23日



使用有效期: 2025年03月19日
- 2025年09月15日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 姜宏

性别: 男

出生日期: 1968年03月23日

注册编号: 44003021

注册执业单位: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

注册有效期: 2028年04月14日

注册专业: 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名:

签名日期:



发证日期: 2025年02月14日



使用有效期: 2024年11月19日
- 2025年05月18日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 姜宏

性别: 男

出生日期: 1968年03月23日

注册编号: 粤1442006200805246



聘用企业: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-09-27至2027-09-26)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

签名日期:

中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2018年03月10日

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisal.



持证人签名:

Signature of the Bearer



编号: 920001026

姓名:

姜宏

Full Name

任职资格:

高级工程师

Qualification Level

专业名称:

安装工程

Speciality

性别:

男

Sex

批准日期:

Date of Approval 2000.10.27

出生年月:

1968.03.23

Date of Birth

评审委员会盖章

Issued by

工作单位:

中石化第四建设有限公司

Employer

签发日期:

2000年10月27日

Issued on



(23) 拟派成本合约管理工程师 1--苏锡文

中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



姓名: 苏锡文
身份证号码: 320106196911120851
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市东鹏工程建设监
理有限公司

证书编号: 建[造]11074400027496

初始注册日期: 2007 年 08 月 22 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2023 年 06 月 06 日



中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号: 00201922

注册号 44003030

注册专业

- 1. 市政公用工程
- 2. 公路工程

注册执业单位 深圳市东鹏工程建设监理
有限公司

有效期至 2013年 04月 15日

姓名 苏锡文

性别 男

出生日期 1969年 11月 12日

身份证号码 320106196911120851

学历(学位) 本科(学士)

所学专业 海洋工程水文

持证人签名

备注

延续/变更注册记录

注册专业变更为 市政公用工程、电力工程

执业资格注册专用章

No. 01094795

认定机关(签章)

2023年 月 日



发证日期 2010年 05月 14日

延续/变更注册记录

有效期至:

2025年04月15日

认定机关(签章)

No. 00806210

2022年 02月 17日



使用有效期: 2025年02月18日
- 2025年08月17日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 苏锡文

性别: 男

出生日期: 1969年11月12日

注册编号: 44003030

注册执业单位: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

注册有效期: 2028年04月15日

注册专业: 市政公用工程
电力工程



个人签名:

签名日期:



发证日期: 2025年02月14日



苏锡文 于二〇〇八年
十二月，经深圳市路桥港航水
工技术高级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备港航水工高级工程师
资格。特发此证



粤高职证字第 0902001100348 号



发证机关：广东省人事厅
二〇〇九年四月二日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：苏锡文 社保电账号：600899487 身份证号码：320106196911120851 页码：1
参保单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司 单位编号：205289 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2024	10	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2574	20.59	20.59	5.15	
2024	11	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2574	20.59	20.59	5.15	
2024	12	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2574	20.59	20.59	5.15	
2025	01	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2574	20.59	20.59	5.15	
2025	02	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2574	20.59	20.59	5.15	
2025	03	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2574	20.59	20.59	5.15	
合计			4447.08	2156.16			1981.2	792.48			198.15					30.9	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e721d6418b5e）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：205289 单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司



深圳市社会保险基金管理中心
社保费缴纳清单
打印日期：2025年3月5日
证明专用章

(24) 拟派成本合约管理工程师 2--杨爱明

中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



姓名: 杨爱明
身份证号码: 321087197802105634
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市东鹏工程建设监
理有限公司

证书编号: 建[造]1121440008346

初始注册日期: 2021 年 08 月 30 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2021 年 8 月 30 日

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号: 00556661

注册号 44021533

姓名 杨爱明

性别 男

出生日期 1978 年 02 月 10 日

注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳市东鹏工程建设监
理有限公司

有效期至 2023 年 03 月 24 日

持证人签名



发证日期 2020 年 03 月 23 日

延续/变更注册记录
有效期至:

2026年03月24日



No. 01028785 认定机关(签章)
2023年02月08日

粘贴处

江苏省中级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：杨爱明

性 别：男

出生年月：1978-02-10

身份证号：321087197802105634

工作单位：江苏鸿佳建设有限公司



评 委 会：泰州市建筑工程中级专业技术资格评审
委员会

资格名称：工程师

系列（专业）：建筑工程

专业（学科）：建筑工程

证 书 号：B07790158

取得资格时间：2007-11-21

文 件 号：泰人职中〔2007〕39号

备 注：于2024-06-05补办电子证书，原证书作废



在线证书信息



盖签发单位电子印章

(25) 拟派监理员 1--龙科宏

岗位类别： <u> 监理员 </u>	
姓名： <u> 龙科宏 </u>	
性别： <u> 男 </u>	
身份证号： <u> 43052320000124257X </u>	
学历： <u> 本科 </u>	
所学专业： <u> 土木工程 </u>	
技术职称： <u> 无 </u>	
从业单位： <u> 深圳市东鹏工程建设监理有限 公司 </u>	
核发机构： <u> 深圳市监理工程师协会 </u>	
核发日期： <u> 2024 </u> 年 <u> 3 </u> 月 <u> 19 </u> 日	
核发编号： <u> C20240094 </u>	

普通高等学校

毕业证书

学生 龙科宏 性别 男 ，二〇〇〇年一月二十四日生，于二〇一九年九月至二〇二三年六月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 湖南交通工程学院 校（院）长： 陈浩

证书编号： 139241202305589612 二〇二三年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

(26) 拟派监理员 2--严刚

<p>岗位类别：<u> 监理员 </u></p> <p>核发机构：<u> 深圳市监理工程师协会 </u></p> <p>核发日期：<u> 2019 </u>年<u> 10 </u>月<u> 17 </u>日</p> <p>核发编号：<u> C20193059 </u></p> <p>个人信用年审贴签页</p> <table border="1"><tr><td>已通过2020年度深圳市监理工程师协会会员年审</td></tr><tr><td>已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审</td></tr><tr><td>已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审</td></tr><tr><td>已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审</td></tr><tr><td>已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审</td></tr></table>	已通过2020年度深圳市监理工程师协会会员年审	已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审	已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审	已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审	已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	 <p>姓名：<u> 钟幸明 </u></p> <p>性别：<u> 男 </u></p> <p>身份证号：<u> 441481199309034836 </u></p> <p>学历：<u> 大专 </u></p> <p>所学专业：<u> 机电一体化技术 </u></p> <p>技术职称：<u> 无 </u></p> <p>从业单位：<u> 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 </u></p> <p>综合监理知识年度继续教育贴签页</p> <table border="1"><tr><td>已参加2020年度工程监理综合知识继续教育培</td></tr><tr><td>已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培</td></tr><tr><td>已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培</td></tr><tr><td>已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培</td></tr><tr><td>已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培</td></tr></table>	已参加2020年度工程监理综合知识继续教育培	已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培	已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培	已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培	已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培
已通过2020年度深圳市监理工程师协会会员年审											
已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审											
已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审											
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审											
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审											
已参加2020年度工程监理综合知识继续教育培											
已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培											
已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培											
已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培											
已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培											

成人高等教育

毕业证书



学生 钟幸明 性别男，一九九三年九月三日生，于二〇二〇年
 三月至二〇二二年七月在本校 工程造价
 专业 业余 学习，修完 专科升本科教学计划规定的全部课程，成绩
 合格，准予毕业

校 名：广东白云学院

校（院）长： 袁士乾

批准文号：教发函[2005]37号

证书编号：108225202205001365

二〇二二年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：严刚 社保电脑号：649876005 身份证号码：530322198511211956 页码：1
 参保单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司 单位编号：205289 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	0.08	2520	14.56	5.04
合计			4177.56	2156.16			594.39	198.15			198.15				114.56		28.64

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a641e6f42 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：205289
 单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司



(27) 拟派监理员 3—钟志平

岗位类别： <u>专业监理工程师</u>	
登记专业： <u>房屋建筑工程</u>	
<u>市政公用工程</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓名： <u>钟志平</u>
核发日期： <u>2024</u> 年 <u>4</u> 月 <u>10</u> 日	性别： <u>男</u>
核发编号： <u>B20240171</u>	身份证号： <u>441424198107103053</u>
	学历： <u>大专</u>
	所学专业： <u>铁道工程技术</u>
	技术职称： <u>无</u>
	从业单位： <u>深圳市东鹏工程建设监理有限</u>
	<u>公司</u>

	钟志平 于二零零六
	年十一月，经五华县建筑
	工程初级专业技术资格
	评审委员会评审通过，
	具备道桥施工助理工程师
	资格。特发此证
	发证机关： <u>五华县人事局</u>
粤初职证字第 <u>0607005002214</u> 号	<u>二零零六年十二月二十</u> 日



(无交通部科技教育司证书专用章无效)

学生钟志平性别男，一九八一年七月生，于一九九七年九月至二〇〇〇年七月在本校公路与桥梁专业脱产学习，修完三年制中专教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

证书编号： 003913733

校长 李介敏 学校 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 二〇〇〇年七月十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟志平 社保电脑号：608298250 身份证号码：441424198107103053 页码：1
参保单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司 单位编号：205289 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			4177.56	2156.16			594.39	198.15			198.15				114.56		28.64

社保费缴纳清单证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a641f5220 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 205289 单位名称 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单证明专用章 打印日期：2025年7月5日

5、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

表 5. 投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市建设投资控股集团有限公司

为了确保本工程招投标工作进行顺利，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受前海深港广场项目（一期）交易广场段、景兴激浪段监理服务工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目总监及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知》（深建规〔2022〕1号）《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1. 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
2. 近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
5. 近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。
8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目总监任职情况及评估拟派项目总监能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
9. 投标文件中提供的项目总监的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
10. 在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目总监”的项目投标，一经中标且项目总监任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。
11. 本工程中标后拟派项目总监在取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形的除外），否则我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。
12. 本工程拟派项目总监没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，并确保在办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续时任职项目数量未达到规定限额，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续的，我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。
13. 本工程中标后拟派项目总监从本项目办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续当日至竣工验收之前均不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）规定情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。
14. 本工程中标后拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。
15. 我方接受招标人对于建设工程项目的廉洁要求，中标后签订《廉洁协议》。
16. 我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司（公章）

法定代表人（签字/盖章）：

承诺日期：2025年4月7日