

标段编号：2408-440310-04-01-446884001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：坪山区人民武装部民兵综合训练场建设工程（施工）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市花梨园林绿化有限公司

日期：2025年03月31日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	1. 投标人须填报《投标人基础信息情况表》并提供证明文件。 2. 投标人须提供《建设工程不转包挂靠承诺书》及《拟投入项目管理机构成员不得更换承诺书》《无行贿犯罪记录承诺书》《企业属性证明文件》。 【格式详见第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改】
2	投标人业绩情况	提供《投标人近五年（2020 年 1 月 1 日至今）自认为最具代表性的类似工程施工业绩情况表》（数量上限为 5 项） 【格式详见第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改】
3	拟派项目管理主要人员情况	提供《拟派项目负责人（项目经理）简历表》及相应的业绩情况 【格式详见第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改】
4	其他	1. 投标人科技创新能力情况。 2. 投标人承担社会责任情况。 3. 投标人自行提供体现服务便利度、合同稳定性、质量安全保障性、劳资纠纷可控度等相关证明材料。 【格式详见第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改】

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、投标人基本情况

(1) 投标人基础信息情况表

企业名称	深圳市花梨园园林绿化有限公司			企业曾用名 (如有)	/
统一社会信用代码	914403001922941107			企业类型	有限责任公司
注册资金（万元）	2008 万元			住所	提供营业执照
成立时间	1994-11-19			办公场所信息	370 m²
法定代表人	何伟平	联系方式	0755-26600588	企业属性	民营
主项资质	城市园林绿化二级 市政公用工程施工总承包二级 市政公用工程施工总承包二级			企业股东信息（主要）	1. 董事长：（有设置的则填写姓名，未设置的则填写“无或/”）
企业总人数	65				2. 股东名称：何艺嵩（24.4024%） 何伟平（50.1992%） 何标嵩（24.9004%） 陆永莲（0.4980%）
专业技术人员规模 （注册建造师）	注册建造师共 8 人 其它技术人员 12 人。				

注:

1. 投标人自行应提供便于项目对接的固定办公场所的房产证、购买合同或租赁合同的扫描件。

2. 提供投标人拥有住房和城乡建设部注册建造师数量, 提供在全国建筑市场监管公共服务平台查询的截图并加盖单位公章。关键信息(注册建造师数量)用红色方框标注显示。

3. 依据《深圳市住房和建设局关于印发《关于支持民营企业积极参与国有资金投资工程建设的若干措施》的通知(深建规[2020]11号)》, 投标人应自行提供企业属性的证明文件。

4. 以上所有信息须提供相关证明材料, 所有证明材料将随业绩文件一起全部对外公示, 请各单位认真填报, 确保信息的准确性、真实性, 并自行承担相应的责任。

1、办公场地租赁证明

房屋租赁凭证

登记备案号：深房租南山 2023027723

房屋坐落地址	深圳市南山区马家龙工业区明江综合楼 C3 层 C301
房屋编码	4403050010061500007000040
出租人	山止川行科技（深圳）有限公司
承租人	深圳市花梨园园林绿化有限公司
租赁面积 (m²)	360
租赁用途	厂房
租赁期限：	自 2023 年 08 月 01 日至 2026 年 07 月 31 日

该房屋已按规定办理房屋
租赁登记备案手续，特发此证。

签发人（签章）：谢志云

登记备案机关（盖章）：

初始发证日期：2023 年 08 月 01 日

持证人：深圳市花梨园园林绿化有限公司

他项权利摘要及附记

2、注册建造师数量证明



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳市花梨园林绿化有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001922941107	企业法定代表人	何伟平
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区南山大道3186号明江大厦（综合楼）C301		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	黄玲	430425198*****8X	一级注册造价工程师	B11204400001249	土建
2	陈璐	340702199*****21	一级注册造价工程师	B11234400021722	土建
3	周勇攀	430403198*****36	二级注册建造师	粤2442016201609092	市政公用工程
4	邓波	452323198*****96	二级注册建造师	粤2442018201900971	建筑工程
5	邓波	452323198*****96	二级注册建造师	粤2442018201900971	市政公用工程
6	肖应宇	440802199*****1X	二级注册建造师	粤2442021202120464	市政公用工程
7	张冰璇	440582199*****00	二级注册建造师	粤2442022202300452	建筑工程
8	何艳妹	440923197*****43	二级注册建造师	粤2442023202313375	市政公用工程
9	吴明溪	440582198*****52	二级注册建造师	粤2442023202326340	建筑工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情

手机查看

广东省-深圳市

深圳市花梨园林绿化有限公司

统一社会信用代码

914403001922941107

企业法定代表人

何伟平

企业登记注册类型

有限责任公司

企业注册属地

广东省-深圳市

企业经营地址

深圳市南山区南头街道马家龙社区南山大道3186号明江大厦(综合楼)C301

南头街道花厂路

南山大道

马家龙社区

明江大厦

中山公园

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号码(执业印章号)	注册专业
1	黄玲	430425198*****8X	一级注册造价工程师	811204404001249	土建
2	陈璐	340702199*****21	一级注册造价工程师	B11234400321722	土建
3	周勇攀	430403198*****36	二级注册建造师	粤2442016201600092	市政公用工程
4	邓波	452323198*****96	二级注册建造师	粤2442018201900971	建筑工程
5	邓波	452323198*****96	二级注册建造师	粤2442018201900974	市政公用工程
6	肖应宇	440802199*****1X	二级注册建造师	粤2442021202120464	市政公用工程
7	张冰璇	440582199*****00	二级注册建造师	粤2442022202300452	建筑工程
8	何艳辉	440923197*****43	二级注册建造师	粤2442023202313375	市政公用工程
9	吴明溪	440582198*****52	二级注册建造师	粤2442023202326340	建筑工程

3、企业属性证明文件



统一社会信用代码
914403001922941107

营业执照

(副本)



名称 深圳市花梨园林绿化有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 何伟平

成立日期 1994年11月19日

住所 深圳市南山区南头街道马家龙社区南山大道3186号
明江大厦（综合楼）C301

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



2021年11月16日

登记机关

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244814294

企业名称: 深圳市花梨园林绿化有限公司

统一社会信用代码: 914403001922941107

法定代表人: 何伟平

注册地址: 深圳市南山区南头街道马家龙社区南山大道3186号明江大厦(综合楼) C301

有效期: 至2025年11月08日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月08日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344202141

企业名称: 深圳市花梨园绿化有限公司

统一社会信用代码: 914403001922941107

法定代表人: 何伟平

注册地址: 深圳市南山区南头街道马家龙社区南山大道3186号明江大厦(综合楼) C301

有效期: 至2025年11月08日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 城市及道路照明工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
古建筑工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
环保工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“惠建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年11月08日



深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置: 首页 > 商事登记簿

深圳市花梨园林绿化有限公司 统一社会信用代码: 914403001922941107

商事登记信息	年报公示信息	抽查检查结果信息	经营异常信息	严重违法失信信息	
基本信息					
注册号	440301103334879	统一社会信用代码	914403001922941107		
企业名称	深圳市花梨园林绿化有限公司	法定代表人	何伟平		
住所	深圳市南山区南头街道马家龙社区南山大道3186号明江大厦(综合楼) C301	成立日期	1994-11-19		
认缴注册资本总额	(人民币)2008万元	核准日期	2024年03月19日		
一般经营项目	体育设施的上门安装; 园林绿化设计; 苗圃花草、树木、桔果栽培、销售; 室内布置(均不含专营、专控、限制项目); 国内商业、物资供销业 (不含专营、专控、专卖商品) 。花卉绿植租借与代管理。土石方工程施工; 园林绿化工程施工; 市政设施管理; 城市绿化管理。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)	类型	有限责任公司		
企业登记状态	存续 (在营、开业、在册)	许可经营项目	园林建筑工程、生态环境治理工程、环境绿化工程的设计与施工、劳务派遣; 塑石; 园林绿化工程施工建设工程施工; 电气安装服务; 劳务派遣服务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)		
营业期限	永续经营				
股东信息					
股东名称	认缴出资额	认缴出资比例			
何艺嵩	490万元	24.4024%			
陆永莲	10万元	0.4980%			
何伟平	1008万元	50.1992%			
何标嵩	500万元	24.9004%			

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市花梨园林绿化有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001922941107	企业法定代表人	何伟平
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区南山大道3186号明江大厦（综合楼）C301		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	建筑业企业资质	D244814294	建筑工程施工总承包二级	2024-11-08	2025-11-08	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
2			市政公用工程施工总承包二级				
3		D344202141	地基基础工程专业承包二级			深圳市住房和建设局	证书信息
4			城市及道路照明工程专业承包二级				
5			古建筑工程专业承包二级				
6			钢结构工程专业承包二级				
7			环保工程专业承包二级				

(2) 建设工程不转包挂靠承诺书

建设工程名称	坪山区人民武装部民兵综合训练场建设工程（施工）
建设单位	深圳市坪山区建筑工务署
投标单位	深圳市花梨园林绿化有限公司
工程详细地址	深圳市坪山区
不转包挂靠的承诺	我方承诺： 我方严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法》（建市规〔2019〕1 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我方存在上述违法行为，招标人有权取消我方的中标资格或单方面解除合同。
投标单位盖章	单位（公章）：深圳市花梨园林绿化有限公司 时间：2025 年 3 月 31 日
投标单位董事长//法定代表人签章	本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长签名： 时间： 法定代表人签名： 时间：2025 年 3 月 31 日

- 注：1. 此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，签名或签章均可；
2. 投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；
3. 若投标单位未设董事长一职的，由法定代表人进行签署，并需提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长职务及姓名的，则还需提供其它可体现董事长职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信息。

(3) 拟投入项目管理机构成员不得更换承诺书

建设项目名称	坪山区人民武装部民兵综合训练场建设工程（施工）
建设单位	深圳市坪山区建筑工务署
投标单位	深圳市花梨园林绿化有限公司
工程详细地址	深圳市坪山区
拟投入项目管理机构人员不得更换的承诺	我方承诺： 我方严格按照招标文件的要求配备包括项目负责人（项目经理）等在内的项目管理机构成员，并及时任命与投标文件所载项目管理机构一致的核心成员，确保及时到岗到位。 取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前，我方更换项目负责人（项目经理）或项目负责人（项目经理）无法到岗的，招标人根据招标文件规定取消其中标资格并解除合同。但更换情形符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定的除外。 取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续后，我方对项目管理机构核心成员进行更换的，需经招标人审批同意并支付违约金，更换项目负责人（项目经理）违约金为签约合同价 0.2% /人次（不高于 200 万、不低于 20 万）。如需再次更换的则按照前述金额的两倍予以支付违约金。但符合（深府〔2015〕73号）文第五十四条第（一）（二）（六）（八）款约定情形更换的，我方无需支付违约金。
投标单位盖章	单位（公章）：深圳市花梨园林绿化有限公司 时间：2025 年 3 月 31 日 
投标单位董事长/法定代表人签章	本人作为投标单位的董事长/法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长签名： 时间： 法定代表人签名： 时间：2025 年 3 月 31 日 

注：1. 此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，签名或签章均可；

2. 投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；

3. 若投标单位未设董事长一职的，由法定代表人进行签署，并提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长职务及姓名的，则还需提供其它可体现董事长职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信息。

(4) 无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市坪山区建筑工务署：

我方承诺，近3年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：914403001922941107（统一社会信用代码或营业执照注册号），法定代表人：何伟平，440921198607108616（姓名，身份证号），均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位（公章）：深圳市花梨园园林绿化有限公司

董事长签名（若未设置董事长则由法定代表人签名）：

时间：

法定代表人签名：

时间：2025年3月31日

注：

1. 此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，签名或签章均可；
2. 投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；
3. 若投标单位未设董事长一职的，由法定代表人进行签署，并提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长职务及姓名的，则还需提供其它可体现董事长职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信息。

(5) 企业属性证明文件

承诺书

致招标人：深圳市坪山区建筑工务署

我单位参加坪山区人民武装部民兵综合训练场建设工程（施工）的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为 ☒ 民营企业 ☐ 国有 ☐ 外资 ☐ 合资 ☐ 其他。

特此承诺！



承诺人（盖章）：深圳市花梨园绿化有限公司

法定代表人（签名或签章）：

日期：2025 年 3 月 31 日

注：

1. 此表必须由投标单位法定代表人签署，签名或签章均可；
2. 投标单位的法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；

二、投标人业绩情况

投标人近五年（2020 年 1 月 1 日至今）自认为最具代表性的类似工程业绩情况

表（数量上限为 5 项）

序号	建设单位	合同工程名称	合同金额（万元）	工程类别	竣工时间	项目经理	工程地点	建设单位及联系方式	项目规模重要指标描述	项目获奖情况	备注
1	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目双界河河口段景观工程	7612.73 万元	绿化景观	/	何艳妹	深圳市	深圳市前海建设投资控股集团有限公司、蓝工 0755-66635711	本工程位于前海双界河河口片区，主要内容为绿化、园路及铺装、景观构造物、电气、给排水、配套公共设施、海绵城市工程等。	/	/
2	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	轨道交通四期——地铁 16 号线龙岗段绿化恢复提升工程二标段	2586.81 万元	园林绿化	/	邓波	深圳市	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局、唐文林 13163786253	轨道交通四期——地铁 16 号线龙岗段绿化恢复提升工程主要对地铁 16 号线地铁施工影响区域进行绿化恢复及景观提升。	/	/
3	深圳市和城房地产开发有限公司	深圳市坪山区坪山街道正山甲片区城市更新第三期（和城里）园林景观工程	2467 万元	绿化景观	2022 年 12 月 22 日	邓波	深圳市	深圳市和城房地产开发有限公司	园林景观工程，面积约为 3750 平方米。	/	/
4	深圳市招华会展实业有限公司	会展湾水岸广场大区绿化景观工程	1877 万元	绿化景观	2021 年 6 月 1 日	邓波	深圳市	深圳市招华会展实业有限公司	绿化景观面积 25000 平方	/	/
5	东莞松山湖华侨城投资开发	松山湖松月文化广场—商业地块大区室外景观	2315	绿化景观	/		东莞市	东莞松山湖华侨城投资开发	室外硬景、水景	/	/

	有限公司	工程						有限公司			
--	------	----	--	--	--	--	--	------	--	--	--

备注：

1. 类似工程是指工程名称或工程内容中含有“园林绿化”、“绿化景观”、“园建”等字符或工程内容以“园林绿化”、“绿化景观”、“园建”等为主的业绩。

2. 优先提供合同金额大于本次招标控制价一半的类似工程业绩。

3. 提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项。

4. 在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准。

5. 需按表中的顺序提供每项业绩的证明资料：在建项目提供中标通知书（若有）、合同关键页的原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件；已完工项目提供中标通知书（若有）、合同、竣工验收报告（若无竣工验收报告，提供甲方盖章的完工合格证明）的关键页的原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页。】

6. 若未附证明材料，或证明材料中工程名称不一致，或合同中未体现合同金额，或竣工验收报告上未体现验收时间的，**还需提供更名的相关证明材料，体现合同金额、验收时间的证明材料**；且关键信息须清晰可辨，证明文件中的关键内容需用红色方框明确，否则招标人有可能对投标人作出不利的判断。

1、前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目双界河河口段景观工程合同

中标通知书

标段编号：2020-440305-48-01-017599010001

标段名称：前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目双界河河口段景观工程

建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市花梨园园林绿化有限公司

中标价：7612.733005万元

中标工期：468天

项目经理(总监)：



本工程于 2023-09-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-11-14 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



日期：2023-11-15

查验码：5458998231227956 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编码：SG2023120



深圳前海建设工程施工合同 (适用于单价合同)

合同双方：（甲方）深圳市前海建设投资控股集团有限公司

（乙方）深圳市花梨园林绿化有限公司

工程名称：前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目双界河
河口段景观工程

签署日期：2023 年 11 月 21 日

说 明

为了规范双方的签约行为，维护合同双方的合法权益，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、住房和城乡建设部和国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201），结合深圳市现行施工合同（示范文本），编制《深圳前海建设工程施工合同》（QH 工程文本—2014—0702）（以下简称《合同文本》）。为了便于合同双方使用《合同文本》，现就有关问题说明如下：

一、《合同文本》的组成

《合同文本》由协议书、通用条款、专用条款、补充条款、附件和其他合同文件六部分组成。

（一）协议书

《合同文本》协议书共计 10 条，主要包括：工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价款、组成合同的文件、安全文明、承诺、合同生效等重要内容，集中约定了合同双方基本的权利义务。

（二）通用条款

通用条款是合同双方根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定，就工程建设的实施及相关事项，对合同双方的权利义务作出的原则性约定。

通用条款共计 17 条，具体条款分别为：①词语定义和解释②合同文件③发包人和承包人④工程管理人员⑤转让、分包、专业工程发包⑥施工准备工作⑦开工、暂时停工、工期及延误⑧材料、设备供应⑨质量、安全和文明施工⑩合同价款、工程量确认和工程款支付⑪工程变更⑫竣工验收和结算⑬违约、索赔和争议⑭工程质量缺陷责任与保修⑮不可抗力⑯保险和担保⑰合同的生效、终止和解除。前述条款安排既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求，也考虑了前海工程的特殊需求。

（三）专用条款

专用条款是对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。合同双方可以根据不同建设工程的特点及具体情况，通过双方的谈判、协商对相应的专用条款进行修改补充。在使用专用条款时应注意以下事项：

1. 专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致；
2. 合同双方可以通过对专用条款的修改，满足具体建设工程的特殊要求，避免直接修改通用条款；
3. 在合同文本中有下划线“ ”的地方，合同双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定；如无细化、完善、补充、修改或另行约定，则填写“无”或划“/”。

在下划线上有文字内容的，为提示文字，仅供参考。

4. 在合同文本条款中有“□”的，合同双方可根据具体协商情况进行勾选，以便合同双方履行。

（四）补充条款

对通用条款和专用条款未予约定的具体事项，在补充条款中约定。

二、《合同文本》的性质和适用范围

《合同文本》为深圳市前海建设投资控股集团有限公司的使用文本。《合同文本》适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设工程的施工承发包活动，合同当事人可结合建设工程具体情况，根据《合同文本》订立合同。合同双方可根据具体工程项目对合同内容进行增减，并按照法律法规和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

三、合同审批前，合同承办部门对合同条款有任何修改的，应以修订方式进行，以便识别调整内容。

目 录

第一部分 协议书.....	1
第一条 工程概况.....	1
第二条 工程承包范围.....	1
第三条 合同工期.....	2
第四条 质量标准.....	2
第五条 合同价款.....	2
第六条 组成合同的文件.....	3
第七条 词语含义.....	4
第八条 承诺.....	4
第九条 安全文明.....	5
第十条 合同生效.....	5
第二部分 通用条款.....	7
第一条 词语定义和解释.....	7
1.1 词语定义.....	7
1.2 标题和旁注.....	10
1.3 书面形式.....	10
第二条 合同文件.....	10
2.1 合同文件组成及解释顺序.....	10
2.2 语言文字和适用法律、法规.....	11
2.3 适用标准、规范.....	11
2.4 图纸.....	12
2.5 通知.....	12
第三条 发包人和承包人.....	12
3.1 发包人.....	13
3.2 承包人.....	13
第四条 工程管理人员.....	14
4.1 工程师.....	14

4.2 项目经理.....	16
第五条 转让、分包、专业工程发包.....	16
5.1 转让.....	17
5.2 分包.....	17
5.3 专业工程发包.....	17
第六条 施工准备工作.....	17
6.1 施工组织设计和进度计划.....	17
6.2 施工准备.....	18
第七条 开工、暂时停工、工期及延误.....	20
7.1 开工及延期.....	20
7.2 暂停施工和复工.....	21
7.3 工期及延误.....	21
第八条 材料、设备供应.....	23
8.1 发包人供应材料设备.....	23
8.2 承包人采购材料设备.....	24
8.3 材料设备的检验.....	25
第九条 质量、安全和文明施工.....	26
9.1 工程质量和检测.....	26
9.2 工程试运行.....	27
9.3 安全文明施工.....	28
9.4 工程的保护.....	30
9.5 余泥渣土运输车辆要求.....	31
第十条 合同价款、工程量确认和工程款支付.....	32
10.1 合同价款.....	32
10.2 计量及计价原则.....	37
10.3 工程款支付.....	38
10.4 工人工资.....	40
10.5 工程款专款专用.....	40
第十一条 工程变更.....	41

11.1 工程变更.....	41
11.2 变更价款确定.....	42
第十二条 竣工验收和结算.....	43
12.1 竣工验收.....	43
12.2 竣工结算.....	45
第十三条 违约、索赔和争议.....	47
13.1 违约.....	47
13.2 索赔.....	48
13.3 争议.....	49
第十四条 工程质量缺陷责任与保修.....	50
14.1 工程质量缺陷责任与保修.....	50
第十五条 不可抗力.....	50
15.1 不可抗力.....	50
第十六条 保险和担保.....	51
16.1 工程保险.....	51
16.2 工程担保.....	52
第十七条 合同的生效、终止和解除.....	53
17.1 合同的生效、终止.....	53
17.2 合同的解除.....	53
17.3 合同份数.....	54
17.4 合同备案.....	54
第三部分 专用条款.....	55
第一条 词语定义和解释.....	55
第二条 合同文件.....	56
2.2 语言文字和适用法律、法规.....	56
2.3 适用标准、规范.....	57
2.4 图纸.....	58
2.5 通知.....	59
第三条 发包人和承包人.....	59

3.1 发包人.....	59
3.2 承包人.....	62
第四条 工程管理人员	67
4.1 工程师.....	67
4.2 项目经理.....	67
第五条 转让、分包、专业工程发包	69
5.1 转让.....	70
5.2 分包.....	70
5.3 专业工程发包.....	70
第六条 施工准备工作	70
6.1 施工组织设计和进度计划.....	70
6.2 施工准备.....	71
第七条 开工、竣工、工期和暂时停工	73
7.3 工期及延误.....	73
第八条 材料、设备供应	73
8.1 发包人供应材料设备.....	73
8.2 承包人采购材料设备.....	74
8.3 材料设备的检验.....	76
第九条 质量、安全和文明施工	76
9.2 工程试运行.....	76
9.3 安全文明施工.....	76
9.5 余泥渣土运输车辆要求.....	76
第十条 合同价款、工程量确认和工程款支付	78
10.1 合同价款.....	78
10.2 计量及计价原则.....	81
10.3 工程款支付.....	85
10.4 工人工资支付.....	89
10.5 工程款专款专用.....	89
第十一条 工程变更	90

11.1 工程变更.....	90
11.2 变更价款确定.....	92
第十二条 竣工验收和结算.....	94
12.1 竣工验收.....	94
12.2 竣工结算.....	95
第十三条 违约、索赔和争议.....	97
第十四条 工程质量缺陷责任与保修.....	103
第十五条 不可抗力.....	106
第十六条 保险和担保.....	107
第十七条 合同的生效、终止和解除.....	109
第四部分 补充条款.....	111
第一条 水、电、通讯接驳地点及费用承担.....	111
第二条 工程移交.....	111
第三条 施工要求.....	111
第四条 样板制作及样板先行管理规定.....	113
第六条 承包人其它补充义务.....	114
第七条 用工和劳务.....	119
第八条 承包人采购材料设备的约定.....	120
第九条 结算工程量的约定.....	122
第十条 新增清单项目单价定价规则.....	124
第十一条 措施项目.....	125
第十二条 竣工结算.....	127
第十三条 承包人违约责任追究细则.....	128
第十四条 其他.....	134
第五部分 附 件.....	140
附件 1 安全生产管理协议.....	140
附件 2 安全文明施工不合格项细则.....	144
附件 3 工程质量保修书.....	191

附件 4 建设工程项目廉政协议	194
附件 5 承包人用于本工程的主要施工机械设备表	198
附件 6 承包人主要施工管理人员表	201
附件 8 不可撤销预付款保函	203
附件 9 施工类供应商履约评价表	204
附件 10 建设工程结算资料清单	209
附件 11 工程项目档案管理要求	213
附件 12 工程变更申报表	246
附件 13 主要材料参考品牌一览表	248
附件 14 施工单位 BIM 工作要求及说明	267
第六部分 其他合同文件	270
1. 法定代表人证明书	270
2. 招标文件澄清书	271
3. 中标通知书	310
4. 投标人承诺书	311
5. 工人工资专户监管协议	319
6. 工程量清单	328

第一部分 协议书

甲方（发包人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方（承包人）：深圳市花梨园林绿化有限公司

鉴于甲方已于 2023 年 11 月 15 日向乙方发出前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目双界河河口段景观工程《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程概况

1. 工程名称：前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目双界河河口段景观工程
2. 工程地点：前海深港合作区
3. 概算批复文号：深前海函[2023]412 号
4. 建设规模：总占地面积 99000 平方米
总建筑面积 1012.77 平方米
5. 工程内容：本工程位于前海双界河河口片区，主要内容为绿化、园路及铺装、景观构造物、电气、给排水、配套公共设施、海绵城市工程等。
6. 资金来源：前海管理局财政性资金

第二条 工程承包范围

工程承包范围包括但不限于招标文件条款规定的内容、招标范围内全部图纸的内容、合同文件规定的内容所要求完成的一切工作，包括或不排除依据合同文件、法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。

1. 本次招标范围包括但不限于：

（1）轮渡站及码头，以及相应的配套专业工程，具体内容以施工图为准；

(2) 园建、绿化、电气、给排水、配套结构等工程，具体内容以施工图为准；

(3) 滑板公园、儿童乐园等工程，具体内容以施工图为准；

(4) 土石方、土壤改良、地形塑造等工程，具体内容以施工图为准；

(5) 施工前准备工作，包括但不限于：零星围挡工程、临时水电、临时通讯、施工便道、临时占道、办公生活设施、临时用地等以及其它属于施工前必须的准备工作；

(6) BIM 信息化及管理，BIM 具体工作内容和要求详见招标文件合同附件；
具体范围及工作内容详见设计图纸、工程量清单及合同条款，承包人不得

拒绝实施为完成全部工程而不可或缺的附带工作。

2. 其他工程

具体范围以施工图为准。

第三条 合同工期

1. 计划开工日期：暂定为：2023 年 12 月 16 日（最终以监理单位书面通知的进场日期为准，不包括承包人的施工准备时间）

2. 计划竣工日期：2025 年 03 月 28 日

（计划 2024 年 12 月 7 日整体景观见形象）

3. 合同工期总日历天数：468 日历天（包括法定节假日）。如开工时间有调整，相对工期不变。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

缺陷责任期为 24 个月，自单位工程初验完成并投入使用或者竣工验收合格后开始计算，以较早的日期为准。

第四条 质量标准

本工程质量标准：合格

第五条 合同价款

1. 合同价款为 (☒ 暂定价 ☐ 包干价) :

合同含税总价款为人民币小写: ¥ 76,127,330.05 元, 大写: 人民币 柒仟陆佰壹拾贰万柒仟叁佰叁拾元零伍分, 增值税率 9%, 增值税额 ¥ 6,285,742.85 元 大写: 人民币 陆佰贰拾捌万伍仟柒佰肆拾贰元捌角伍分, 中标净下浮率为: 18.90 %, 合同价的 97% 为基本费用, 3% 为履约评价费用。

本合同不含增值税合同价款不因税率变动而调整, 如合同履行期间国家政策公布新适用的增值税率, 则增值税率、增值税额也作相应调整, 即依据纳税义务期间适用税率的变动相应调整增值税额。

增值税发票类型为 ☐ 增值税专用发票 ☒ 增值税发票 (普通、专用均可)。

其中:

- (1) 安全文明施工措施费为 (小写) ¥ 1,391,684.52 元;
- (2) 材料和工程设备暂估价金额为 (小写) ¥ / 元;
- (3) 专业工程暂估价金额为 (小写) ¥ 7,671,939.49 元;
- (4) 暂列金额为 (小写) ¥ 8,020,672.96 元。

2. 项目单价: (详见承包人的投标报价书)

3. 本项目的规费、税金费率均按承包人投标报价文件填报的费率计取, 增值税率、税金的拆分计算、调整原则以发包人解释、要求为准。

4. 工人工资专用账户信息: 以后续签订的工人工资专户监管协议为准。

工人工资款支付专用账户名称: 以后续签订的工人工资专户监管协议为准。

工人工资款支付专用账户开户银行: 以后续签订的工人工资专户监管协议为准。

工人工资款支付专用账户号: 以后续签订的工人工资专户监管协议为准。

第六条 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序:

1. 本合同协议书
2. 中标通知书
3. 合同补充条款

4. 合同专用条款
5. 合同通用条款
6. 招标文件及其附件函件
7. 投标文件及其附件函件；
8. 标准、规范及有关技术文件
9. 图纸
10. 已标价工程量清单
11. 其他文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充合同。

第七条 词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

第八条 承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

第九条 安全文明

安全、文明施工标准和要求：《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》、《建筑施工安全检查标准 JGJ59—2011》、《深圳市建设工程安全文明施工标准 SJG—46—2022》、《市政工程施工安全检查标准 CJJT275-2018》等法律法规，以及发包方安全文明施工管理制度。

第十条 合同生效

本合同订立时间：2023 年 11 月 21 日

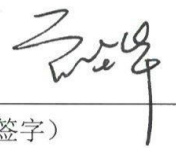
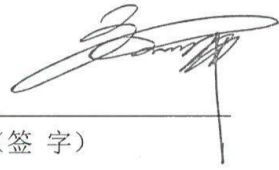
订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同正本一式 13 份，发包人执 9 份，承包人执 4 份，均具有同等法律效力。

（以下无正文内容）

(续上页)

甲	方:	 深圳市前海建设投资 控股集团有限公司乙 (盖章)	方:	 深圳市花梨园绿化 有限公司 (盖章)	
地	址:	深圳市前海合作区桂 湾五路 123 号前海大 地 厦 T1 栋	址:	深圳市南山区南头街 道马家龙社区南山大 道 3186 号明江大厦 (综合楼) C301	
电	话:	0755-88982668	电	话:	0755-26600588
传	真:		传	真:	0755-26600588
开 户 银 行:	中信银行股份有限公 司深圳前海分行	开 户 银 行:	中国建设银行股份有 限公司深圳天健世纪 支行		
账	号:	811030101360062007 3	账	号:	442501000100000013 33 (此账户为基本账户, 非收款 账户, 收款账户为监管账户)
法定代表人		法定代表人			
或		或			
其授权的代理人:	 (签字)	其授权的代理人:	 (签 字)		
日	期:	2023 年 11 月 21 日 日	期:	2023 年 11 月 21 日	

2、轨道交通四期——地铁 16 号线龙岗段绿化恢复提升工程二标段合同

中标通知书

标段编号: 2206-440307-04-01-419194002002

标段名称: 轨道交通四期——地铁16号线龙岗段绿化恢复提升工程二标段

建设单位: 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市花梨园园林绿化有限公司//深圳市鹏泰建设有限公司

中标价: 2586.811136万元

中标工期: 240天

项目经理(总监):

本工程于 2022-12-06 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-12-23 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-12-23



查验码: 8512673644924947

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

版本号：2022 年 12 月版
合同编号：JGZX (SG) -2022-017 (2)
招标项目编号：2206-440307-04-01-419194002

深圳市建设工程 施工（单价）合同

工程名称：轨道交通四期一地铁 16 号线龙岗段绿化恢复提升工程二标段

工程地点：深圳市龙岗区

发包人：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人 1：深圳市花梨园林绿化有限公司

承包人 2：深圳市鹏泰建设有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人1（全称）：深圳市花梨园林绿化有限公司（联合体牵头单位）

承包人 2 (全称): 深圳市鹏泰建设有限公司 (联合体成员单位)

(承包人 1、承包人 2 以下合称“承包人”)

根据《中华人民共和国民法典》第三编合同、《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 轨道交通四期一地铁 16 号线龙岗段绿化恢复提升工程二标段

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征:轨道交通四期一地铁 16 号线龙岗段绿化恢复提升工程主要对地铁 16 号线地铁施工影响区域进行绿化恢复及景观提升,共涉及龙城、龙岗、宝龙 3 个街道。包括大运中心站、龙城公园站、黄阁坑站、愉园站、回龙埔站、尚景站、盛平站、龙园站、双龙站、龙南站(新塘围站)、龙东站、宝龙同乐站共计 12 个地铁站点及双龙主变电所,改造总面积约 19.67 万平方米。工程主要包括园建、绿化及配套安装工程。(一)园建工程:拆除现状硬质地面铺装(混凝土、沥青砼、透水砖、花岗岩)共约 17200 平方米,拆除现状电箱栏杆、围栏、宣传栏等构筑物,铺筑彩色透水混凝土地面约 24520 平方米,(EPDM)塑胶地面约 745 平方米,花岗岩地面 1435 平方米,透水砖地面 922 平方米,竹木地板 943 平方米;新建台阶、坐凳、景墙、廊架、树池、挡墙、石笼,配套游乐设施、装饰井盖、电箱装饰围挡、标识系统、车档、景石等。(二)绿化工程:栽种乔木、灌木共 6739 株,栽种地被植物及铺种草皮共 159528 平方米。清表、种植土回填等。(三)交通疏解工程:主要采用水马及 PVC 材质临时施工围挡,施工警示灯、防撞桶等。(四)配套给排水及电气工程:敷设 DN25-DN80 塑料(PE)给水管约 12488 米,配水表井、阀门井、快速取水器;敷设 DN200-DN300 双壁波纹(HDPE)雨水管约 5483 米,配套雨水口、雨水井;在愉园站、回龙埔站、尚景站设置雾森系统,配套水雾喷头。完善景观照明系统,配置洗墙灯、庭院路灯、

射灯共 620 套，灯带 1475 米，敷设电力电缆约 14675 米。轨道交通四期一地铁 16 号线龙岗段绿化恢复提升工程划分三个标段。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

本工程包含回龙埔站、尚景站、盛平站、龙园站 4 个站点绿化恢复提升工程，建设内容包括但不限于绿化工程，包括路侧绿带及规划绿地、行道树绿带、分车绿带及交通岛绿地等；园建工程，包括地面铺装、景观构筑物、景观小品、休憩设施、施工围挡等；水电安装工程，包括给排水，景观照明等。具体工程内容详见图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内描黑，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程万平方米	☐ 电信管道工程米
☐ 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	☐ 电力管道工程米
☐ 软基处理工程万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程立方米/d
☐ 水厂及配套工程立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程立方米/d
☐ 给水管道工程米	☐ 泵站工程平方米
☐ 道路工程长：米宽：米	☐ 隧道工程长：米宽：米高：米
☐ 桥梁工程座	☐ 道路改造工程长：米宽：米
☐ 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	☐ 路灯照明工程座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☒ 绿化工程米
☐ 交通安全设施工程米	☐ 燃气工程米
☐ 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内描黑，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程（ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它_____）；
☐ 主体结构工程（ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它_____）；
☐ 建筑装饰装修工程（ ☐ 门窗 ☐ 幕墙：平方米 ☐ 其它_____）；

☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑给水排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑电气工程（ ☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____）；		
☐ 智能建筑	（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程（ ☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____）		
☐ 室外环境_____）。		
☐ 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在☐内描黑，并填写相应的工程量）

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；				
☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它_____）；				
☐ 智能建筑（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；				
☐ 其它：				

4. 其他工程： / _____

三、合同工期

合同施工工期总天数为 240 日历天（不含绿化成活养护期）。

计划开工日期：2022 年 12 月 29 日；

计划完工日期：2023 年 08 月 25 日；

开工日期最终以监理工程师发出的开工令为准；

保修期：绿化成活养护期 90 天（初验合格之日起计）。除绿化以外的所有范围工程保修期符合法律法规的规定（不少于 2 年），从竣工验收合格之日起计。

四、质量标准

本工程质量标准：深圳市现行行业验收的标准合格规范。

五、签约合同价（含税）

¥2586.811136 万元（大写：人民币贰仟伍佰捌拾陆万捌仟壹佰壹拾壹元叁角陆分）；

不可竞争费用合计¥2072118.44元，其中安全文明措施费为¥1225945.44元，弃土费为¥286173.00元，暂列金为¥560000.00元(不可竞争性费用不下浮)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022 年 12 月 29 日；

订立地点：深圳市龙岗区；

发包人向承包人约定本合同自双方签字并盖章后生效。

发包人
(盖章):
法定代表人
或
授权代理人:
联系人
及电话: 涂立淦, 0755-28948199
开户银行:
账号:



承包人 1
(盖章):
法定代表人
或
授权代理人:
联系人及电
话: 何星源, 13502848329
开户银行: 中国建设银行股份有限公司
深圳天健世纪支行
账号: 4425 0100 0100 0000 1333



承包人 2
(盖章):
法定代表人
或
授权代理人:
联系人
及电话: 周奋生, 0755-84828425
开户银行: 中国建设银行股份有限公司
深圳天健世纪支行
账号: 4425 0100 0100 0000 1332



3、深圳市坪山区坪山街道正山甲片区城市更新第三期（和城里）园林景观工程

深圳市坪山区坪山街道正山甲片区城市更新第三期项目施工总承包工程补充协议-园林景观工程

发包单位(以下简称甲方): 泰兴一建设集团有限公司

承包单位(以下简称乙方): 深圳市花梨园林绿化有限公司

本协议属于深圳市坪山区坪山街道正山甲片区城市更新第三期项目施工总承包工程合同(合同编号: SZZSJ.3Q-SG-2020-08-006)的补充协议。针对《深圳市坪山区坪山街道正山甲片区城市更新第三期(和城里)项目园林景观工程》进一步约定双方职责。

承包人向发包人承诺:按照发包人与建设单位深圳市和城房地产开发有限公司双方签订的深圳市坪山区坪山街道正山甲片区城市更新第三期项目施工总承包工程补充协议-园林景观工程施工合同约定进行施工、竣工并在缺陷责任期内承担质量缺陷保修责任,承认并履行发包人与建设单位签订的施工合同及补充协议的条款责任、义务,同时所有的罚则承包人均已知且承担责任。

一、工程范围

本补充协议明确本工程为投标范围为深圳市坪山区坪山街道正山甲片区城市更新第三期(和城里)项目园林景观工程,园林景观面积约37500m²,承包人应按建设单位提供的工程量清单及图纸所包含的工程内容,即首层(含架空层)、屋顶花园、园区及商业街所有硬景、软景、水景(含喷头、给排水等相关设施、设备)、景观照明(不含照明灯具采购安装),并配合验收,协助与其它工程相关的各项工作内容。具体内容详见《深圳市坪山区坪山街道正山甲片区城市更新第三期(和城里)项目园林景观工程》、设计图纸及附件。

主要内容:

- 1、园区、广场、架空层、屋顶花园,边界围墙处理、地面处理、铺装材料和细部处理等;
- 2、园林小品包括但不限于小型园林建筑物、亭台、廊架、景墙、花池、步行小径、汀步、梯阶、栏杆及边缘硬质处理等;
- 3、水域、驳岸、跌水、水池(含喷泉、跌水、水泵、管线、水处理等相关设备设施)等细部处理;
- 4、区域内所有场地排水设施:地漏、排水沟及盖板篦子、排水井及井盖等(地下室顶板的防水及渗水层工程由总承包方施工);
- 5、园林景观照明(包括街道、行人道和绿化照明)管线及灯具和配电系统工程(不含照明灯具采购安装,但为灯具提供安装条件,配合调试。如石材开孔拉槽等工作,该费用需在综合单价中考虑,结算不另计。);
- 6、自动喷灌系统管线安装,水泵及电气控制系统;
- 7、绿化部分包含各种类型的乔木、灌木和地被植物(见图纸苗木表);

- 8、室外景观工程背景音乐音箱的布点（控制设备由专业公司负责）；
- 9、施工范围详见附件：《景观施工图》，并结合上述文字划分范围。
- 10、详见有关园建景观设计图及工程量清单等全部工作内容。

二、合同价格

按照本补充协议工程范围，《深圳市坪山区坪山街道正山甲片区城市更新第三期（和城里）项目园林景观工程》造价为人民币：24,679,317.16元（大写：贰仟肆佰陆拾柒万玖仟叁佰壹拾柒元壹角陆分），税率9%，税额：2,037,741.78元，不含税金额：22,641,575.38元。详见合同附件，不含建设单位甲供材料。

2.1 计价方式：固定综合单价，完成工程量清单中一个规定计量单位项目所需的人工费、材料费（但不包含甲供材料价格及相应保管费用）、机械费、措施费（如安全文明施工措施费用、脚手架费用、大型机械设备进出场及安拆费、可能发生的二次搬运费用、成品保护费用等）、配合费、总包服务费、管理费、利润、规费及税金（含建设单位甲供材料款税金），并考虑风险因素（连同不同工种交叉施工导致的降效等）、为其他专业工程提供条件（包括石材开孔，拉槽等，结算不再增加）、验收通过等在内的全部费用。准备工作和施工措施等全部工作所需费用均必须包含在综合单价中。

2.2 结算方式：施工图预算+经建设单位确认的变更签证。

2.3 合同清单及图纸范围外设计变更引起的签证价格确定办法：

(1)增加的工程量项目，有相近合同单价时按相近合同单价（清单报价项）换算确定新项目单价；

(2)合同既没有相同项目也没有类似项目单价时，首先按照深圳市现行计价办法及变更施工期信息价（无信息价的由建设单位根据市场价格情况进行认价，不参与下浮）计算出该项目的综合单价，并对比中标价与标底价的下浮比例16.87%作为整体下浮比例确定变更工程的项目单价；如按以上办法协商不成，建设单位可自行组织比价，确定具体价格，承包人只能在确定价的基础上收取2%的管理费用，不得再收取其他额外费用；

(3)无论承包人是否与建设单位就变更价款达成一致，承包人均必须先按照建设单位的指令实施设计变更的施工，并可就变更价款与建设单位继续协商或按合同约定争议处理办法处理。

2.4 材料价差的调整：可调整工程造价的建筑材料范围为无。

2.5 承包人应本着诚信合作原则报送结算文件，如报送结算价核减率超过5%，则对超出部分处以5%的罚款。

2.6 总承包服务费的确定

2.6.1 发包人向承包人收取总承包服务费按以下约定计取：本工程的总承包服务费按工程结算总价1.5%收取。

务发生地（县、市）名称）。

四、工期

本专业工程工期暂定于 2021 年 06 月 1 日开工，除由于建设单位原因和本合同约定不可抗力的事件发生可相应顺延工期外，项目合同工期均为 2022 年 1 月 20 日完工，总工期 233 天，实际开工日期以甲方开工通知为准。

五、现场管理规定

1、严格遵守地方政府和有关部门对施工场地、交通、施工现场环境卫生和场外污染等管理规定，保证安全施工和文明施工，并办理施工场地交通、噪声、环境卫生和场外污染等有关手续，发生的费用及造成的罚款全部由承包人承担，由此产生的对工期影响全部由承包人承担。

2、承包人在开工前应向建设单位提供有关人员上岗证、有关设备合格证年审证等证件，负责按工程需要提供施工用具和保卫等，在施工中因承包人原因发生的一切安全事故、并造成工程、财产损失和人身伤害，由承包人承担责任及其发生的费用。

3、承包人作好施工记录、汇集施工技术资料并移交建设单位，负责成品及半成品移交前的一切保管、看护工作。

4、承包人项目经理、项目技术负责人等主要人员必须参加我认为与该工程有关的每周工程例会，因故不能参加的应提前 4 小时向建设单位提出申请并在获得建设单位批准后方可缺席，否则承包人向建设单位支付违约金 500 元/人次。未经建设单位同意，承包人项目经理、技术负责人、安全员等主要人员不得连续 24 小时不在施工现场，否则每人每次处以 1000 元/天罚款。未经建设单位同意，承包人不得擅自更换项目经理，否则处以 50000 元/次罚款，并责令改正。

5、以下建设单位确认无法胜任工作的人员，经建设单位要求，必须在 24 小时内调离本工程范围，否则每人每次承包人支付违约金 1000 元（如项目经理建设单位确认无法胜任工作，承包人需支付违约金 50000 元）；同时，承包人应在 48 小时内用建设单位批准的合格的人员代替上述调离的任何人员。

(1)对施工进度及质量达不到合同要求负有责任的施工人员；

(2)专业水平达不到岗位要求、工作责任心不强的施工人员；

(3)不能积极配合建设单位正常工作者；

(4)违反总包单位工地现场管理规定者；

(5)无证上岗者（适用于按规定必须有上岗证）；

(6)与投标书及本合同规定名册不符者；

(7)与本工程施工无关的人员等。

6、施工期间，主要施工机械设备、人员、材料必须按照投标文件施工组织设计中计划的数量、

附件一：《廉政建设补充协议》

附件二：《工程保修期满质量检查表》

附件三：《安全协议书》

附件四：深圳市坪山区坪山街道正山甲片区城市更新第三期（和城里）项目园林景观工程中标清单

甲方：泰兴一建建设集团有限公司

代表：

电话：



乙方：深圳市花梨园林绿化有限公司

代表：

电话：



签定时间： 年 月 日

专项 / 零星工程竣工验收证明书

工程名称	和城里项目主体工程（园林景观）		合同造价	24679317.16 元		合同编号	SZZSJ.3Q-SG-2020-08-006-补-004	
建设单位	深圳市和城房地产开发有限公司		设计单位	深圳市柏涛环境艺术设计有限公司		开工日期	2021 年 6 月 28 日	
监理单位	深圳市中侨物业工程监理有限公司		施工单位	泰兴一建建设集团有限公司		验收时间	2022 年 12 月 22 日	
交验项目及内容			实际完成情况					
坪山街道正山甲片区城市更新第三期（和城里）项目园林景观工程范围内的全部工程			2 完成			工程技术资料 审查结果		
						验收结论		
参加验收的单位名称			参加验收人员签名			工程职能部门专业组长会签		
设计：深圳市柏涛环境艺术设计有限公司						☒ 土建专业		
建设：深圳市和城房地产开发有限公司						☐ 给排水专业		
施工：泰兴一建建设集团有限公司						☐ 电气专业		
监理：深圳市中侨物业工程监理有限公司						☐ 燃气专业		
施工单位			设计单位			建设单位		
负责人			负责人			负责人		
负责人			负责人			负责人		

注：1、竣工验收前，建设方工程职能部门各专业工程师必须填写资料审查表（详见附件表一、表二）；未填写资料审查表的工程项目不得进行验收。

- 2、竣工验收后，未有特殊原因须在 15 天内签字盖章完毕（各相关单位必须在签字盖章后方能提交建设单位盖章）。否则需重新组织验收。
- 3、零星、专项工程验收由工程经理组织，工程技术资料审查结果和验收结论栏、专业组长会签勾选栏（含表二）由工程经理填写、勾选。

4、会展湾水岸广场大区绿化景观工程

深圳国际会展中心配套 04-02 地块施工总承包补充协议-大区绿化景观工程

合同编号：—

深圳国际会展中心配套 04-02 地块施工总承包工程 补充协议--大区绿化景观工程

工程名称：深圳国际会展中心配套 04-02 地块施工总承包
工程补充协议--大区绿化景观工程

工程地点：国际会展中心 04-02 地块

发 包 人：泰兴一建建设集团有限公司

承 包 人：深圳市花梨园林绿化有限公司

签订时间：2020 年 3 月 3 日

深圳国际会展中心配套 04-02 地块施工总承包补充协议 大区绿化景观工程

发包人(以下简称甲方): 泰兴一建建设集团有限公司

承包人(以下简称乙方): 深圳市花梨园林绿化有限公司

本协议属于深圳国际会展中心配套 04-02 地块施工总承包合同(合同编号: SG-2019-003)的补充协议。针对《会展湾水岸广场大区绿化景观工程》进一步约定双方职责。

承包人向发包人承诺:按照发包人与建设单位深圳市招华会展实业有限公司双方签订的深圳国际会展中心配套 04-02 地块施工总承包补充协议大区绿化景观工程合同约定进行施工、竣工并在缺陷责任期内承担质量缺陷保修责任,承认并履行发包人与建设单位签订的施工合同及补充协议的条款责任、义务,同时所有的罚则承包人均已知且承担责任。

一、工程范围

本补充协议明确本工程为投标范围为会展湾水岸广场项目大区的绿化景观工程,绿化景观面积约 25000 平方,承包人应按建设单位提供的工程量清单及图纸所包含的工程内容,即苗木选择、绿化场地的清理、表层种植土的调配及回填、地表平整、微地形处理、苗木种植及养护、施工场地内垃圾的清运,室外硬景的各种土建(含消防道路、道牙、园路、特色景墙、排水沟、种植池、岗亭等)与其面料的铺贴、井盖板、围墙景墙的砌筑等其它硬景工程(扶手、坐凳、不锈钢、Logo 牌、水景工程的土建部分),详见有关园建景观设计图及工程量清单等全部工作内容。

二、合同价格

按照本补充协议工程范围,《会展湾水岸广场大区绿化景观工程》造价为人民币:18,776,994.30 元(大写:壹仟捌佰柒拾柒万陆仟玖佰玖拾肆元叁角),税率 9%,税额:1,550,394.02 元,详见合同附件,不含建设单位甲供材料。

2.1 计价方式:固定综合单价,“项工分部分程量清单”的综合单价包括完成工程量清单中一个规定计量单位项目所需的人工费、材料费、施工机械使用费和企业管理费、利润、规费、税金,以及一定范围内的风险费用。该部分费用总价包干,结算时不做调整。“其他项目清单”包括计日工、总承包服务费等,该部分费用总价包干,结算时不做调整。

2.2 结算方式:施工图预算+经建设单位确认的变更签证。

的工程款作为质量保修金；在工程竣工验收（以竣工验收证明载明竣工日期为准）满 2 年后一周内，付清余款。

2、建设单位每次付款前，承包人必须先向发包人提供本工程增值税专用发票（税率 9%，备注栏需注项目名称、服务发生地县（市、区）名称），否则发包人有权拒绝支付工程进度款及结算款项，且不承担任何法律责任及工程款利息，一切后果均由承包人承担。

3、本工程款由承包人以发包人名义向建设单位办理付款申请，建设单位向发包人支付，发包人向承包人支付，承包人应在付款申请书上说明承包人单位名称、承包人单位收款账号，并盖章。

4、发包人应在收到本工程进度款后五个工作日内，将本工程进度款扣除总承包服务费、施工水电费、工伤保险费、实体材料费及时发放给承包人。

5、如建设单位原因而导致工程款迟付，则发包人也应滞后支付，承包人必须放弃向发包人索赔和追索的权利。

6、本工程款建设单位可选择以银行网银、支票、商业承兑汇票、银行承兑汇票（期限为 6-12 个月）、供应链金融、保理等方式支付，但银行承兑汇票、保理的支付比例为不超过合同价 50%，贴现利息（若有）由承包人承担。

四、工期

本专业工程工期暂定于 2020 年 07 月 1 日开工，除由于建设单位原因和本合同约定不可抗力的事件发生可相应顺延工期外，项目合同工期均为 2020 年 11 月 10 日完工，总工期 133 天，实际开工日期以建设单位开工通知为准。

五、安全生产

1、承包人应严格按安全操作规程进行施工并配备安全员检查督促施工，如属于承包人的人员原因而发生安全事故由承包人负责一切经济损失和责任。如属于建设单位原因造成安全事故，其损失和责任由建设单位按国家有关规定办理，费用按国家规定结算。

2、承包人所有施工人员进场施工前，必须接受三级安全教育，每天班前会需做好安全交底及技术交底，落实安全措施，教育工人杜绝违章作业。

3、为了便于管理，本工程设立安全专项押金，在工程开工之前，承包人向发包人缴纳 10000 元的押金，发包人在收到承包人押金后，向承包人出示正式收据，如不服从发包人安全管理，违章作业所发生的罚款费用在该款项中扣除；在施工过程中未发生安全事故或违章作业，工程竣工后押金凭发包人开具的收据退还给承包人。

深圳国际会展中心配套 04-02 地块施工总承包补充协议-大区绿化景观工程
包人经济处罚均有承包人承担，所有罚款均在当月进度款中扣除。

7、本协议壹式陆份，双方各执叁份，具有同等法律效力。

8、工程验收交接和竣工结算后，除有关保修条款仍生效外，其它条款即告终止，待保修期满后，有关保修条款终止。

附件一：会展湾水岸广场大区绿化景观工程

甲方：泰兴一建建设集团有限公司

代表：

电话：



乙方：深圳市花梨园园林绿化有限公司

代表：

电话：



签定时间： 年 月 日

专项 / 零星工程竣工验收证明书

工程名称	会展湾水岸广场大区绿化景观工程		合同造价	18776994.3 元	合同编号	SG-2019-003J
建设单位	深圳市招华会展实业有限公司	设计单位	深圳市立方建筑设计顾问有限公司	开工日期	2020 年 7 月 1 日	
监理单位	深圳市中深建设监理有限公司	施工单位	泰兴一建设集团有限公司	验收时间	2021 年 6 月 1 日	
实验项目及内容		实际完成情况				
会展湾水岸广场大区绿化景观工程范围内的全部内容		合格				
参加验收的单位名称		参加验收人员签名				
设计：深圳市立方建筑设计顾问有限公司		[Signature]				
建设：深圳市招华会展实业有限公司		[Signature]				
施工：泰兴一建设集团有限公司		[Signature]				
监理：深圳市中深建设监理有限公司		[Signature]				
施工单位		设计单位		建设单位		监理单位
[Signature]		[Signature]		[Signature]		[Signature]
负责人 (公章)		负责人 (公章)		负责人 (公章)		负责人 (公章)

注：1、竣工验收前，建设单位须填写资料审查表（详见附件表一、表二）并填写资料审查表的工程项目不得进行验收。
 2、竣工验收后，建设单位须在 15 天内签字盖章完毕（各相关单位必须在签字盖章后 5 日内方能提交建设单位盖章）。否则需重新组织验收。
 3、零星、专项工程验收由工程经理组织，工程技术资料审查结果和验收结论栏、专业组长会签勾选栏（含表二）由工程经理填写、勾选。

5、松山湖松月文化广场-商业地块大区室外景观工程

根据《中华人民共和国民法典》及有关规定并结合本工程实际情况，为确保各方的权利和义务，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，签订此合同并自愿严格遵守。

第一条 工程概况及承包范围

一、工程概况：

工程名称：松山湖松月文化广场商业地块大区室外景观工程

工程地点：东莞市松山湖

工程规模及特征：项目总用地面积约 54863.32 平方米，总建筑面积约 82707.65 平方米，其中总计容建筑面积约 54863.32 平方米。

二、承包范围：

1、报价范围：

1.1 松山湖松月文化广场商业地块大区室外景观工程，施工范围为施工图所示全部工程内容，包括但不限于园建：室外硬景、水景的各种土建（含消防道路、消防登高场地、人行道路、道牙、园路、廊架、钢结构、会客厅、门楼装饰、特色景墙、围墙、栏杆、排水沟、砾石、种植池、架空层等）与其面料的铺贴、井盖板、围墙景墙的砌筑等其它硬景工程、园建安装工程；绿化：苗木选择、绿化场地的清理、表层种植土的调配及回填、地表平整、微地形处理、施工场地内垃圾的清运，绿化设计施工图中的所有苗木及图纸范围以内（苗木种植养护、摆放等），苗木养护期为一年（不含施工期养护），其中成活期养护为 3 个月，日常一级养护为 9 个月；室外管综：图纸范围内化粪池及无动力污水处理装置、隔油池、雨污废水井管、给水、排水、污水、弱电管网、电气（设备、电线电缆、灯具、喷泉、配电箱）、所有管井的砌筑（包含室外消防栓井等消防管井）等；具体详见园建景观绿化设计图及施工界面划分等全部工作内容。本项目交楼需按建设方要求配合业主收房等相关工作。

较长的灾害天气造成的抽水台班签证)，但须附有每天的详细情况记录和确认数据；

(25) 乙方应配合土方开挖、园建施工、总包等施工的需要，具体按甲方工程师的指令；

第二条 合同工期

一、合同工期：

1、按开工/竣工时间约定合同工期方式：

暂定开工日期：2024 年 5 月 20 日（具体以发包人通知为准）

暂定竣工日期：2024 年 12 月 15 日

合同工期总日历天数：210 天，以上工期已充分考虑了下雨、春节假期、台风、停水及停电等因素，具体工期要求须满足招标人现场施工管理需要。

（该竣工日期为最后通过验收，不以任何原因而推迟，由乙方原因导致的开工日期的推迟不作为延迟工期的原因；由于甲方原因和本合同约定不可抗力事件发生可相应顺延工期，但需以签证的形式确认。）

第三条 合同价款及结算方式

一、合同价款：人民币¥23,156,666.18 元（大写：贰仟叁佰壹拾伍万陆仟陆佰陆拾陆元壹角捌分），其中，不含税金额为人民币¥ 21,244,647.87 元，税金为人民币¥ 1,912,018.31 元，税率 9 %）。

本合同约定价格为不含税价格，合同履行期间，如遇国家的税率政策调整，合同不含税价格不因国家税率变化而变化，合同税率按以下说明执行：以开具增值税专用发票为界，已开具发票的工程按已开票票面税率执行，未开具发票的工程执行新的增值税税率。

在符合税法规定的情况下，应按照最新的税率计算含税总价并开具增值税专用发票，并且乙方承诺无条件配合甲方按照最新的税率变更合同含税总价，保证不含



甲方（盖章）：东莞松山湖华侨城投资开发有限公司

法定代表人或其授权委托人（签字）：



乙方（盖章）：深圳市花梨园林绿化有限公司

法定代表人或其授权委托人（签字）：

三、拟派项目管理主要人员情况

(7) 拟派项目负责人（项目经理）简历表

姓名	邓波	性别	男	年龄	44岁	学历	专科	职称	工程师	
毕业院校	贵州省水利电力学校			毕业时间	2001年7月		所学专业	建筑工程施工		
工程建设行业工作年限	17年			投标人企业工作年限	6年		技术特长	/		
执业资格类型	注册建造师			执业资格证书编号及注册专业			粤 2442018201900971、市政公用工程、建筑工程			
工作经历主要										
拟派项目负责人（项目经理）自认为最具代表性的已完工类似工程业绩合计 <u>2</u> 项。（数量上限为 2 项）										
序号	工程项目名称	工程规模	工程类别	合同价	开竣工日期（年、月）	建设单位及联系方式	工程地点	担任职位	项目获奖情况	备注
1	招北社区公园项目	铺装、水景、景观构筑、景观设施、园林绿化、给排水和电气等工程	景观工程	1398.50万元	2021年6月5日至2021年12月9日	深圳市南山区城市管理和综合执法局，刘工 0755-26162725	深圳市	项目经理	/	/
2	会展湾东城广场（一期）总平工程	有关景观设计及工程量清单所包含内容	景观工程	2002.62	2020年12月15日	深圳市招华国际会展发展有限公司	深圳市	项目经理	/	/

备注：

1. 提供拟派项目负责人的身份证件、学历、执业资格、职称、社保局出具的在投标单位的社保清单等证明文件。

2. 类似工程是指工程名称或工程内容中含有“园林绿化”、“绿化景观”、“园建”等字符或工程内容以“园林绿化”、“绿化景观”、“园建”等为主的业绩。**投标人提供的项目负责人（项目经理）业绩必须是由拟派项目负责人（项目经理）作为该项目主要管理人员（主要管理人员指担任项目经理、技术负责人职务）具体实施的，否则该项业绩将不予计入。**

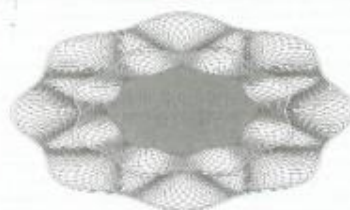
3. 提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为2项，若超过2项，**招标人在清标时仅考虑表中的前2项。**

4. 需按表中的顺序提供每项业绩的证明资料：中标通知书（若有）、合同、竣工验收报告的关键页的原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页及**涉及拟派项目负责人（项目经理）名字**等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页。】**若合同或竣工验收报告上未能体现拟派项目负责人（项目经理）信息，则还需提供能够证明拟派项目负责人（项目经理）为所填报业绩工程的项目负责人或技术负责人的业主证明、正式任命书等原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件。**

5. 若未附证明材料，或证明材料中工程名称不一致，或合同中未体现合同金额，或竣工验收报告上未体现验收时间的，**还需提供更名的相关证明材料，体现合同金额、验收时间的证明材料；且关键信息须清晰可辨，证明文件中的关键内容需用红色方框明确，否则招标人有可能对投标人作出不利的判断。**

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.



编号：川建厅中17037
No

姓名 邓波

性别 男

身份证号 452323198111123496

专业名称 园林

资格名称 工程师



评审组织 四川省住房和城乡建设厅建筑工程技术中高级职称评审委员会

审批机关 四川省住房和城乡建设厅职称改革工作领导小组

批准文号 川建厅职改办发【2017】56号

批准时间 2017年03月16日



使用有效期：2024年10月
08日-2025年04月06日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：邓波

性 别：男



出生日期：1981-11-12

注册编号：粤2442018201900971

聘用企业：深圳市花梨园林绿化有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2022-08-19至2025-08-18）
建筑工程（有效期：2024-04-03至2027-04-02）



邓波

个人签名：

邓波

签名日期：2024.10.8



住房和城乡建设厅
签发日期：2024年04月03日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)0004719

姓 名: 邓波

性 别: 男

出 生 年 月: 1981年11月12日

企 业 名 称: 深圳市花梨园林绿化有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年07月24日

有 效 期: 2022年08月26日 至 2025年07月23日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2019年07月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓波 社保电脑号：634182838 身份证号码：452323198111123496 页码：1
参保单位名称：深圳市花梨园园林绿化有限公司 单位编号：60007257 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	60007257	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	03	60007257	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	60007257	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	60007257	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	60007257	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	60007257	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	60007257	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
合计				8587.54	4284.08			4234.55	1693.82			423.52		165.9	245.44	61.36	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e70b62d6cef3 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60007257
单位名称
深圳市花梨园园林绿化有限公司



招北社区公园项目

标段 1

标段编号: 44030520210002001001

标段名称: 招北社区公园项目

递交投标文件截止时间: 2021-04-06 18:00

本次发包工程估价: 1616 万元

本次招标面积: 平方米

本次招标内容: 绿化工程;包括但不限于: 铺装、水景、景观构筑、景观设施、园林绿化、给排水和电气等工程, 实际工作内容以施工图、工程量清单、招标文件、招标补遗、招标澄清等其他文件及合同条款为准。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利, 承包人不得提出异议。

计划总投资: 1894 万元

工程地址: 深圳市南山区

项目现场的具体位置和周边环境: 详见招标文件

计划开竣工日期: 2021-03-01 00:00:00.0 至 2021-08-27 00:00:00.0

拟采用评标方法: 定性评审法

拟采用定标方法: 票决抽签

是否接受联合体投标: 否

投标文件递交地点: 详见招标文件

投标条件:

投标申请人必须具备企业最低资质要求:

无

其他要求:

投标人须具备中华人民共和国境内注册且具有独立法人资格或其他组织; 拟派项目经理(建造师)最低资格等级: 资格不作要求。

拟派项目经理(或建造师)最低资格等级: 不要求

拟派项目经理(或建造师)专业: 无

投标申请人应当具有的同类工程经验要求: 无



深圳交易集团
SHENZHEN ECONOMIC GROUP
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

[首页](#) [交易公告](#) [政策法规](#) [信息公开](#) [交易大数据](#) [监管信息](#) [营商环境](#) [交易智库](#) [关于我们](#)

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

招北社区公园项目

发布时间: 2021-04-15 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 50

招标项目编号:	44030520210002001
招标项目名称:	招北社区公园项目
标段名称:	招北社区公园项目
项目编号:	44030520210002
公示时间:	2021-04-15 11:00至2021-04-20 11:00
招标人:	深圳市南山区城市管理和综合执法局
招标代理机构:	深圳市华南工程顾问有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市花梨园林绿化有限公司
中标价(万元):	1398.502190万元
中标工期:	180天
项目经理:	
资格等级:	
资格证书编号:	
是否暂定金额:	否

中标通知书

标段编号: 44030520210002001001

标段名称: 招北社区公园项目

建设单位: 深圳市南山区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市花梨园园林绿化有限公司

中标价: 1398.502190万元

中标工期: 180天

项目经理(总监):



本工程于 2021-02-23 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-04-19

刘宇

查验码: 2141517892325287

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



工程编号: _____

合同编号: G202104-025

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 招北社区公园项目

工程地点: 深圳市南山区

发 包 人: 深圳市南山区城市管理和综合执法局

承 包 人: 深圳市花梨园林绿化有限公司

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 招北社区公园项目

工程地点： 深圳市南山区

发 包 人： 深圳市南山区城市管理和综合执法局

承 包 人： 深圳市花梨园林绿化有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区城市管理和综合执法局

承包人(全称): 深圳市花梨园林绿化有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 招北社区公园项目

工程地点: 深圳市南山区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 该项目位于南山区水湾路和招商路交汇处东北侧,东临招北小区,西邻育才一小,南接招商大厦,项目地块总面积约为 25000 平方米。工程内容主要包括铺装、水景、景观构筑、景观设施、园林绿化、给排水和电气等工程。

资金来源: 100%政府投资

工程主要特点、技术要求、施工重点和难点、施工采用的新方法、新工艺和新材料等内容的介绍:

- 1、园区是社区公园,必须合理有效分区施工,在合同工期内保证市民能够部分使用公园。
- 2、园区绿化草坪改造工艺要求较高,量较大,绿化专业团队应有相应业绩经验。

二、工程承包范围

包括但不限于:铺装、水景、景观构筑、景观设施、园林绿化、给排水和电气等工程,实际工作内容以施工图纸、工程量清单、招标文件、招标补遗、招标澄清等其他文件及合同条款为准。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米

☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程 长： 米 宽： 米		☐ 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米	
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程 长： 米 宽： 米	
☐ 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米		☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程（ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它_____）；		
☐ 主体结构工程（ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑装饰装修工程（ ☐ 门窗 ☐ 幕墙： 平方米 ☐ 其它_____）；		
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑给水排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑电气工程（ ☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____）；		
☐ 智能建筑	（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程（ ☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____ ☐ 室外环境_____）。		
☐ 燃气工程（户数：_____； 庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；				
☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它_____）；				
☐ 智能建筑（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；				
☐ 其它：				

4. 其他工程

包括但不限于：铺装、水景、景观构筑、景观设施、园林绿化、给排水和电气等工

程。

三、合同工期

计划开工日期：2021 年 5 月 1 日；（具体以开工令为准）

计划竣工日期：2021 年 10 月 28 日；

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 180 天。

定额工期总日历天数 180 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准，符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。当合同约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时，以较高要求为准。

质量安全文明施工要求：按照深圳市住建局颁发《深圳市安全文明施工标准 SJG-46-2018》文件相关内容执行。包括但不限于围挡、办公区、生活区、大门、施工道路、施工作业区、防尘降噪、人员穿着、消防设施、安全防护等与项目相关方面。

现场条件及周边环境情况：自行组织现场踏勘了解，满足开工条件。

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟叁佰玖拾捌万伍仟零贰拾壹元玖角（¥ 13985021.90 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾肆万柒仟肆佰贰拾陆元柒角陆分（¥ 247426.76 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） 捌拾玖万柒仟元整 （¥ 897000.00 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021 年 4 月 21 日；

订立地点：_____

发包人和承包人约定本合同自 签订之日 后成立。

本合同一式 壹拾贰份 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

附件：1、工程质量保修书

2、技术标准和要求

3、招北社区公园智能化技术参数要求

发包人：（公章）深圳市南山区城市管理和综合执法局

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

组织机构代码：_____

地址：深圳市南山区南山城管大楼

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：（公章）深圳市花梨园林绿化有限公司

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

组织机构代码：914403001922941107

地址：深圳市南山区桃源街道平山社区留仙大道
4168 号众冠时代广场 A 座 20 层 2008 房

邮政编码：518000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-26600588

传真：_____

电子信箱：821360438@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健
世纪支行

账号：4425 0100 0100 0000 1333

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 招北社区公园项目

建设单位(公章): 深圳市南山区城市管理和综合执法局

竣工验收日期: 2021.12.09

发出日期: _____

市政基础设施工程

工程名称	招北社区公园项目	工程地点	深圳市南山区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	总面积约为 25000 平方米	工程造价（万元）	1398
结构类型	园林工程、道路工程	开工日期	2021 年 6 月 15 日
施工许可证号	/	竣工日期	2021 年 12 月 09 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市南山区城市管理和综合执法局	总承包单位	深圳市花梨园林绿化有限公司
勘察单位	广东省重工建筑设计院有限公司深圳分公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市新西林园林景观有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司	工程检测单位	/
其它主要参建单位	/	其它主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量验收记录	/	/	/
规划验收合格证	/	/	/
环保验收认可文件	/	/	/
消防验收意见书	/	/	/
燃气验收合格证	/	/	/
电梯准用证	/	/	/
工程竣工档案认可书	/	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件审查意见	/	/	/
工程竣工报告	/	/	/
工程质量评估报告	/	/	/
勘察质量检查报告	/	/	/
设计质量检查报告	/	/	/
工程质量保修书	/	/	/

市政基础设施工程

评价意见		
对各 单 位 评 价	建设单位	深圳市南山区城市管理和综合执法局
	勘察单位	广东省重工建筑设计院有限公司深圳分公司
	设计单位	深圳市新西林园林景观有限公司
	监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司
	施工单位	深圳市花梨园林绿化有限公司
对各 管 理 环 节 评 价		

市政基础设施工程

工程完成情况			
工程质量情况	土建		
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2021年12月09日	 (公章)  总监:  2021年12月09日	 (公章) 项目负责人:  2021年12月09日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 年 月 日	 (公章) 项目负责人:  2021年12月09日	 (公章) 项目负责人:  2021年12月09日

合同编号: szyqxbgs.1100611052.0401dkyq-sg-0070

会展湾东城广场(一期)总平建设工程施工合同

工 程 名 称: 会展湾东城广场(一期)总平工程

工 程 地 点: 深圳市宝安区福海街道会展新城 04-01 地块

发 包 人: 深圳市招华国际会展发展有限公司

承 包 人: 深圳市花梨园林绿化有限公司

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市招华国际会展发展有限公司（以下简称发包人）

承包人（全称）：深圳市花梨园林绿化有限公司（以下简称承包人）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：会展湾东城广场（一期）总平工程

工程地点：深圳市宝安区福海街道会展新城 04-01 地块

工程规模及特征：本项目包含会展新城 04-01 地块（详见范围图），总建筑面积约为 252840.23 平方米。架空层面积约为 22311 平方米，地下室面积约为 38519 平方米。总平施工面积约 46248 平方米。

二、工程承包范围及承包方式

1、工程承包范围为：

☒ 招标文件（包括标前答疑、补遗等）所包括的全部内容及招标范围内的全部图纸内容和合同文件所要求完成的一切工作。

☒ 发包人委托书和图纸要求的全部内容及合同文件所要求完成的一切工作。

具体包括但不限于以下内容：

☒ 土方开挖（开挖至施工图要求标高，包含管沟土方开挖）；

☒ 土方回填（总平单位负责室外管网开挖后恢复的回填土，总包单位负责二层板上土方回填至总平设计标高-300mm 处（不含微地形），其余回填土及地形由绿化单位负责，回填土必须选用土质疏松的地表土，土壤透水性好，土中不得含有建筑垃圾、生活垃圾、草根等，土中的石块含量小于 10%，石块直径泥岩小于 15cm、砂岩小于 10cm）；

☒ 车行道路工程（包括道路路基垫层、铺装道路、植草格道路、沥青道路、混凝土道路、消防车道、商业街、花岗石道牙及其它工程等）；

[√] 人行道路工程（包括道路路基垫层、特色铺地、入口地面铺地、木平台、消防道之植草板铺设、汀步石步道、硬质广场、塑木平台及其它工程等）；

[√] 地界围篱工程（包括栏杆及其它工程等）；

[√] 附属构筑物及小品工程（包括入口保安亭、亭子、采光井栏杆、采光井下树池及地上树池、车库坡道廊架、景墙、石座墙、散铺卵石、园路、曲状木平台、车挡石及其它小品工程等）；

[√] 挡土墙工程及其深化设计（挡土墙及其饰面工程）；

[√] 与主体结构相连的室外台阶；

[√] 所有水景工程（含防水卷材及保护层）；

[×] 绿化工程（绿化栽植、养护；甲限乙供苗的运输、下车、栽种和养护，并承担相关费用）；

[√] 成品保安亭采购及安装；

[√] 成品健身器材；

[×] 儿童活动设施；

[√] 垃圾桶；

[√] 户外家私；

[√] 雕塑、小品基础；

[√] 特色花钵、移动花箱、成品花坛、陶罐等；

[√] 出车库坡道墙面装饰、栏杆等施工；

[√] 外立面装饰与总平交界部位的收边收口；

[√] 室外排水工程：首层及各楼层结构顶板的排水层（做法按图施工）；建筑室外雨水、污水、废水、中水系统和园林绿化疏水排水和园建水景部分的排水系统，包括上述系统的管道以及相应的排水构筑物、雨水口、排水沟和相应的井、承重井盖及其上的装饰井盖（装饰井盖要求加标识）、沟盖板。排水终点为市政接驳井（并负责市政排水井接驳申报、市政破路及修复施工），砌筑检查井时，配合总承包单位及其他单位排水管接驳进排水检查井（室外第一个检查井），总平单位负责在检查井处开孔及管道安装完成后的检查井修复工作。

[√] 室外给水工程（含室外消防栓环网）：室外各给水管线，包括项目水表接驳及开通、项目生活和消防水表及管道安装及敷设、园林总平和绿化给水系统，室外水景给水及水景设备（按总平施工图）、包括园林给水接表以及管道、阀部件、阀门井、水景设

备：负责室外消火栓及室外消火栓环网施工（并提供相关消防产品资料文件给消防单位，配合消防验收），负责正式给水开通申报及施工，总承包单位、消防单位施工与总平施工单位界面切分：总平施工单位完成会展湾东城广场（一期）总平工程项目水表及水表各阀件安装，生活给水及室内消防用水引入管敷设接驳进入地下室 1m 区域，并预留接驳口，总包单位、消防施工单位从地下室 1m 处开始接驳给水系统、室内消防给水系统。

〔√〕新建给排水管道与市政管接驳，负责给排水市政接驳申报、水表安装、管道施工、工程验收及移交水务等手续；市政给排水管网费用较高，投标单位需要充分踏勘现场，咨询水务局办理正式给排水管接驳费用，投标单位报价需要充分考虑正式市政给排水工程碰口的报装费用，投标人根据现场踏勘实际情况核算报装施工图纸给排水管的实际费用，该费用需要包含在投标总价中。建设项目用水节水评估报告及项目给排水市政接驳报建、审批、管道安装、水表申报安装等工作由总平单位进场后进行报建审批。给排水审批、安装过程中发生的所有费用都包括在投标报价中。

〔√〕室外电气工程：总平配电以低压配电柜出线开关为界，低压配电柜出线开关以下的所有内容，包含但不限于总平所有配电箱（配电箱 HJAL1、HJAL2、HJAL3、HJAL4、HJAL5，配电箱甲供）进线及出线的电线电缆、保护套管、灯具、电缆井、过线井、井盖板、接地保护、灯具基础等所有电气工程内容包含在本次招标范围内；室外首层及二层空中花园发光标识的电源线管及电线电缆包含在本次招标范围内，但发光标识供货安装、钢楼梯照明灯具供货安装由其他分包完成；

〔√〕室外电气预埋工程：市政高压、通讯网络、有线电视进线由市政接口至地下室外墙之间的电缆沟、管道（负责接进室内）、电缆井、过线井、检查井及上述沟、井的盖板、排水等包含在本次招标范围内；公寓地下室至幼儿园的电力管道及井，管道负责接进室内；室外首层及二层监控系统、背景音乐体系统主管即从室内出室外至最后一个手孔井的线管敷设（管内穿铁丝），以及沿手孔井敷设的弱电接地干线，包含在本次招标范围内，但手孔井至末端设备的埋管，以及弱电线缆、摄像机、弱电用电源箱、设备箱、音箱等设备不包含在本次招标范围内；

〔√〕泛光工程室外地埋灯等安装后的路面修复；

〔√〕燃气工程：燃气工程管道、调压柜等内容施工开挖及回填后的路面或绿化修复；

〔√〕井盖：项目上所有类型的井、承重井盖及其上的装饰井盖，（装饰井盖要求加标识）、沟盖板。

[×] 架空层的墙面饰面和吊顶工程；

[√] 施工范围内现有围挡及硬化地面的拆除外运，包含室外管网部分的支护桩、连接板的拆除外运；

[√] 施工范围内临时踏步、栏杆等的砌筑和拆除、外运；

[√] 垂直绿化的施工和养护（养护期自总平工程验收后壹年）；

[√] 防水：屋面防水由总包按施工图施工，上翻 300mm；总平后砌花池超过 300 的部分由总平负责防水施工。

[√] 市政供冷管沟施工（管沟范围为区域供冷管线接入用地红线内后至接入计量间之前的区域供冷管线管沟）

[√] 海绵城市工程：根据海绵城市专项设计单位出具的设计图纸，完成本项目海绵城市部分施工，并且负责该项目与相关政府部门的报验等各种手续，按项目要求，达到雨水年径流总量控制率。海绵城市的施工过程中所产生的审批、报验等费用均包含在投标报价中。

[√] 其它：包含（不限于）

2、承包方式：

[√] 承包方式为大包干：即包工、包料、包安全、包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生，工程造价（含增值税）一次性包死。

[×] 承包方式为：按工程量清单单价计价，但该工程量清单只作为进度款支付的参考依据，不作为结算依据，合同总价包干，除按本合同约定办理的工程变更或按本合同约定办理的有效现场签证外，结算时一律不予调整。其中，措施费部分按整个项目包干，不再调整。工程量按施工图计算，在发包人提供施工图之前，承包人按模拟工程量清单投标报价并签订暂定总价合同，在下发施工图之后，双方对工程量进行核对，并签订总价包干补充协议，即包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生，包安全、包工包料、包施工和包协调管理；工程造价（含增值税）一次性包死。

[×] 承包方式为固定单价（不含增值税）包干，工程量按实结算，措施费按整个项目包干不再调整，包质量、包工期、包安全、包工包料、包施工和包协调管理。

三、合同价款

☒ 合同金额

(小写)不含税价人民币: 20026204.48 元, 增值税人民币: 1802358.4 元, 增值税率: 9 %, 含税价人民币: 21828562.88 元。

(大写): 不含税价人民币: 贰仟零贰万陆仟贰佰零肆元肆角捌分, 增值税人民币: 壹佰捌拾万贰仟叁佰伍拾捌元肆角, 含税价人民币: 贰仟壹佰捌拾贰万捌仟伍佰陆拾贰元捌角捌分 元。

☐ 暂定合同金额

(小写)不含税价人民币: _____ 元, 增值税人民币: _____ 元, 增值税率: _____ %, 含税价人民币: _____ 元。

(大写): 不含税价人民币: _____, 增值税人民币: _____, 含税价人民币: _____ 元。

本协议第二条所述的价格包干, 是指不含税价部分包干, 若增值税税率调整, 双方同意含税价为本条所述不含税价加上根据款项支付时实际增值税税率计算的增值税(可于结算时一并调整确认增值税)。

四、合同工期

合同工期总日历天数: 143 天

开工日期: 2020 年 5 月 11 日

竣工日期: 2020 年 9 月 30 日

具体进场时间以甲方指令单为准, 且必须接受每个地块的分段移交与进场。

五、质量标准

依国家颁发的“建筑安装工程质量检验评定标准”和合同约定的技术要求进行验收, 本工程须达到 合格 标准。

达到我司在招标文件附件中要求的工艺和评测要求。

六、组成合同的文件如下：

- [√] (1) 发包人、承包人加盖法人公章和双方法定代表人签字的补充合同、补充协议；
 - [√] (2) 本合同协议书、补充条款；
 - [√] (3) 本合同专用条款和附件(保修协议书和询标承诺函件等)；
 - [√] (4) 中标通知书(适用于招标工程)或发包人的委托书(适用于非招标工程)；
 - [√] (5) 招标书(包括招标答疑、招标会议纪要)及其附件；
 - [√] (6) 本合同通用条款；
 - [√] (7) 标准、规范及有关技术文件；
 - [√] (8) 图纸；
 - [√] (9) 投标书及其附件(适用于招标工程)或发包人审核后确认的预算书及附件(适用于非招标工程)；
 - [√] (10) 工程量清单和设备材料清单；
 - [√] (11) 除合同价款外的建设工程施工合同；
 - [√] (12) 发包人、承包人有关工程的洽商、变更等书面记录和文件，这些记录和文件主要包括合同履行过程中的有关通知、指令、工程会议纪要、信件、数据电文等。
- (在合同履行过程中按时间先后顺序，除有特别约定外，之后的优于之前的)；

七、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，其中硬景、综合管网以及水景和水景设备保修期为贰年，并在质量保修、养护期内承担工程质量保修责任，并履行本合同书中约定的全部义务。

八、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同书中约定的全部义务。

九、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

合同订立时间：2020年6月29日

合同订立地点：深圳

发包人：深圳市招华国际会展发展有限公司

地址：深圳市宝安区新安街道尖岗山

广深高速公路东北侧招商华侨城曦城

(A122-0297) 会所1-a^j

法定代表人：（签字）

委托代理人（签字）：

邮政编码：518067

电 话：

传 真：

电子邮箱：

承包人：深圳市花梨园林绿化有限公司

地址：深圳市南山区桃源街道平山社区留仙大道4168号众冠时代广场A座20层2008房

法定代表人：（签字）

委托代理人（签字）：

邮政编码：

电 话：

传 真：

电子邮箱：

签订日期：2020年6月29日

工程竣工报验单

GD-B1-226 0 0 1

单位(子单位)工程名称	会展湾东城广场(一期)(不含桩基)
致 深圳现代建设监理有限公司 (项目监理机构): 我方已按合同要求完成了 会展湾东城广场(一期)总平 工程, 经自检合格, 请予以检查和验收。 项目经理部(项目章) 项目负责人: 邵波 日期: 2020年12月15日	
审查意见: 经验收, 该工程 1. 符合 ☒ / 不符合 ☐ 我国现行法律、法规要求; 2. 符合 ☒ / 不符合 ☐ 我国现行工程建设标准; 3. 符合 ☒ / 不符合 ☐ 设计文件要求; 4. 符合 ☒ / 不符合 ☐ 施工合同要求。 综上所述, 该工程验收 ☒ 合格 / ☐ 不合格, ☒ 可以 / ☐ 不可以组织正式验收。 项目监理机构(项目章) 总监理工程师: 邵波 日期: 2020年12月15日	
审查意见: 建设单位(项目章) 项目负责人: 邵波 日期: 2020年12月15日	

* GD-B1-226 *

0A147804

地基与基础

分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312 0 0 1

单位(子单位) 工程名称		会展湾东城广场(一期)(不含桩基)					
施工单位	中国建筑第四工程局有限公司	项目技术 负责人	杨仲勋	项目 负责人	彭洲栋	单位技术 (质量)负责人	黄晨光
分包单位	深圳市花梨园绿化有限公司	项目技术 负责人	何艺嵩	项目 负责人	邓波	单位技术 (质量)负责人	邓波
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果			监理(建设)单位验收结论	
1	土方	1	符合要求			符合	
2	地基	1	符合要求			符合	
3	基础	2	符合要求			符合	
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 3 分项数: 4					符合	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			资料基本齐全			符合	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验			资料基本齐全			符合	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			好			符合	
验收综合 结论 及备注	合格						
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:			
邓波	何艺嵩	杨仲勋	彭洲栋	黄晨光			
2020年11月15日	2020年11月15日	2020年11月15日	2020年11月15日	2020年11月15日			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			



* GD-C5-7312 *

基础 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

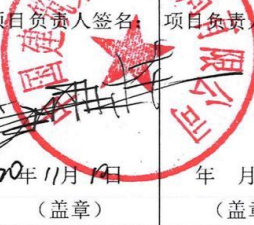
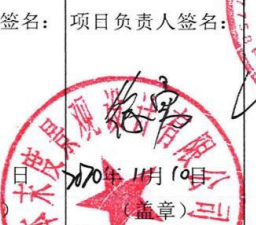
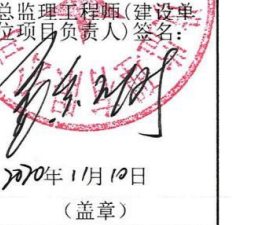
单位(子单位) 工程名称		会展湾东城广场(一期)(不含桩基)						
施工单位		中国建筑第四工程局有限公司	项目技术负责人	杨仲勋	项目负责人	彭洲栋	单位技术(质量)负责人	黄晨光
分包单位		深圳市花梨园林绿化有限公司	项目技术负责人	何艺嵩	项目负责人	邓波	单位技术(质量)负责人	邓波
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	钢筋混凝土扩展基础		110	符合要求		符合		
2	无筋扩展基础		12	符合要求		符合		
汇总		本子分部共计分项数: 5, 检验批数: 122				符合		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				资料基本齐全		符合		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				资料基本齐全		符合		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				好		符合		
验收综合结论及备注		合格						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:
2020年11月12日 (盖章)		2020年11月12日 (盖章)		2020年11月12日 (盖章)		2020年11月12日 (盖章)		2020年11月12日 (盖章)

* GD-C5-7311 *

0A 147904

地基 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

单位(子单位) 工程名称		会展湾东城广场(一期)(不含桩基)						
施工单位		中国建筑第四工程局有限公司	项目技术负责人	杨仲勋	项目负责人	彭洲栋	单位技术(质量)负责人	黄晨光
分包单位		深圳市花梨园林绿化有限公司	项目技术负责人	何艺嵩	项目负责人	邓波	单位技术(质量)负责人	邓波
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	素土地基		22	符合要求		符合要求		
汇总		本子分部共计分项数: 1, 检验批数: 22						
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				资料基本齐全				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				资料基本齐全				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				好				
验收综合结论及备注		合格						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:
 2020年11月10日 (盖章)		 2020年11月10日 (盖章)		 2020年11月10日 (盖章)		 2020年11月10日 (盖章)		 2020年11月10日 (盖章)

* GD- C5- 7311 *

土方 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

单位(子单位) 工程名称		会展湾东城广场(一期)(不含桩基)						
施工单位		中国建筑第四工程局有限公司	项目技术负责人	杨仲勋	项目负责人	彭洲栋	单位技术(质量)负责人	黄晨光
分包单位		深圳市花梨园林绿化有限公司	项目技术负责人	何艺嵩	项目负责人	邓波	单位技术(质量)负责人	邓波
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	土方开挖		96	符合要求		符合要求		
2	土方回填		165	符合要求		符合要求		
汇总		本子分部共计分项数: 2 , 检验批数: 261						
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				资料基本齐全				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				资料基本齐全				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				好				
验收综合结论及备注		合格						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:
2020年11月8日		2020年11月8日		2020年11月8日		2020年11月8日		2020年11月8日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)

* GD-C5-7311 *

建筑装饰装修

分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312 0 0 1

单位(子单位) 工程名称		会展湾东城广场(一期)(不含桩基)						
施工单位		中国建筑第四工程局有限公司	项目技术 负责人	杨仲勋	项目 负责人	彭洲栋	单位技术 (质量)负责人	黄晨光
分包单位		深圳市花梨园林绿化有限公司	项目技术 负责人	何艺嵩	项目 负责人	邓波	单位技术 (质量)负责人	邓波
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称		分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	面层		1	符合要求		符合		
2	吊顶		1	符合要求		符合		
3	细部		1	符合要求		符合		
汇总		本分部共计子分部(系统、子系统)数: 3 分项数: 3				符合		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				资料基本齐全		符合		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验				资料基本齐全		符合		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				好		符合		
验收综合 结论及备 注		合格						
分包单位		施工单位	勘察单位	设计单位		监理(建设)单位		
项目负责人签名:		项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:		
2020年12月12日 (盖章)		2020年12月12日 (盖章)	年 月 日 (盖章)	2020年12月12日 (盖章)		2020年12月12日 (盖章)		

* GD- C5- 7312 *

建筑地面 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

单位(子单位) 工程名称		会展湾东城广场(一期)(不含桩基)						
施工单位		中国建筑第四工程局有限公司	项目技术负责人	杨仲勋	项目负责人	彭洲栋	单位技术(质量)负责人	黄晨光
分包单位		深圳市花梨园园林绿化有限公司	项目技术负责人	何艺嵩	项目负责人	邓波	单位技术(质量)负责人	邓波
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	面层		68	符合要求		符合		
汇总		本子分部共计分项数: 3		检验批数: 68		符合		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				资料基本齐全		符合		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				资料基本齐全		符合		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				好		符合		
验收综合结论及备注		符合						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:
2020年12月10日		2020年12月10日		年 月 日		2020年12月10日		2020年12月10日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)

* GD-C5-7311 *

0A 14-7904 吊顶 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

单位(子单位) 工程名称	会展湾东城广场(一期)(不含桩基)						
施工单位	中国建筑第四工程局有限公司	项目技术 负责人	杨仲勋	项目 负责人	彭洲栋	单位技术 (质量)负责人	黄晨光
分包单位	深圳市花梨园园林绿化有限公司	项目技术 负责人	何艺嵩	项目 负责人	邓波	单位技术 (质量)负责人	邓波
序号	隶属的分项工程名称	检验批 数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	整体面层吊顶	3	符合要求		符合		
汇总	本子分部共计分项数: 1, 检验批数: 3				符合		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			资料基本齐全		符合		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			资料基本齐全		符合		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			好		好		
验收综合 结论及备 注	合格						
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位		监理(建设)单位		
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:		总监理工程师(建设 单位项目负责人)签名:		
邓波	何艺嵩	—	何艺嵩		何艺嵩		
2020年11月12日	2020年11月12日	年 月 日	2020年11月12日		2020年11月12日		
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)		(盖章)		

* GD- C5- 7311 *

0A 147904

细部 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

单位(子单位) 工程名称	会展湾东城广场(一期)(不含桩基)						
施工单位	中国建筑第四工程局有限公司	项目技术 负责人	杨仲勋	项目 负责人	彭洲栋	单位技术 (质量)负责人	黄晨光
分包单位	深圳市花梨园园林绿化有限公司	项目技术 负责人	何艺嵩	项目 负责人	邓波	单位技术 (质量)负责人	邓波
序号	隶属的分项工程名称	检验批 数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	护栏与扶手制作与安装	1	符合要求		符合要求		
汇总	本子分部共计分项数: 1, 检验批数: 1				符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			资料基本齐全				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			资料基本齐全				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			好				
验收综合 结论及备 注							
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设 单位项目负责人)签名:			
2020年12月5日 (盖章)	2020年12月5日 (盖章)	年 月 日 (盖章)	2020年12月5日 (盖章)	2020年12月5日 (盖章)			

* GD- C5 - 7311 *

建筑电气

分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312 0 0 1

单位(子单位) 工程名称		会展湾东城广场(一期)(不含桩基)							
施工单位		中国建筑第四工程局有限公司	项目技术负责人	杨仲勋	项目负责人	彭洲栋	单位技术(质量)负责人	黄晨光	
分包单位		深圳市花梨园园林绿化有限公司	项目技术负责人	何艺嵩	项目负责人	邓波	单位技术(质量)负责人	邓波	
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称		分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论			
1	室外电气		5	符合要求		符合要求			
2	电气照明		3	符合要求		符合要求			
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 2 分项数: 8				符合要求				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				资料基本齐全		符合要求			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验				资料基本齐全		符合要求			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				好		好			
验收综合结论及备注									
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位	
项目负责人签名: 邓波		项目负责人签名: 杨仲勋		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:	
2020年12月15日 (盖章)		2020年12月15日 (盖章)		年 月 日 (盖章)		2020年12月15日 (盖章)		2020年12月15日 (盖章)	

* GD-C5-7312 *

0A147304

电气照明 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

单位(子单位) 工程名称		会展湾东城广场(一期)(不含桩基)						
施工单位		中国建筑第四工程局有限公司	项目技术 负责人	杨仲勋	项目 负责人	彭洲栋	单位技术 (质量)负责人	黄晨光
分包单位		深圳市花梨园园林绿化有限公司	项目技术 负责人	何艺嵩	项目 负责人	邓波	单位技术 (质量)负责人	邓波
序号	隶属的分项工程名称		检验批 数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	电缆头制作、导线连接和线路绝缘测试		9	符合要求		[Signature]		
2	开关、插座、风扇安装		1	符合要求		[Signature]		
汇总	本子分部共计分项 数: 2		检验批 数: 10			[Signature]		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				资料基本齐全		[Signature]		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				资料基本齐全		[Signature]		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				好		[Signature]		
验收综合 结论及备 注		[Signature]						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单 位项目负责人)签名:
[Signature]		[Signature]		[Signature]		[Signature]		[Signature]
2020年12月15日 (盖章)		2020年12月15日 (盖章)		年 月 日 (盖章)		2020年12月15日 (盖章)		2020年12月15日 (盖章)

GD-C5-7311

0A147804

室外电气 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

单位(子单位) 工程名称	会展湾东城广场(一期)(不含桩基)						
施工单位	中国建筑第四工程局有限公司	项目技术 负责人	杨仲勋	项目 负责人	彭洲栋	单位技术 (质量)负责人	黄晨光
分包单位	深圳市花梨园园林绿化有限公司	项目技术 负责人	何艺嵩	项目 负责人	邓波	单位技术 (质量)负责人	邓波
序号	隶属的分项工程名称	检验批 数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	电线、电缆穿管和线槽敷设	9	符合要求		符合要求		
2	电线、电缆穿管和线槽敷设	9	符合要求		符合要求		
3	普通灯具安装	9	符合要求		符合要求		
4	建筑物照明通电试运行	9	符合要求		符合要求		
5	接地装置安装	9	符合要求		符合要求		
汇总		本子分部共计分项数: 5		检验批数: 45			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			资料基本齐全		符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			资料基本齐全		符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			好		好		
验收综合 结论及备 注	合格						
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位		监理(建设)单位		
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:		
邓波	何艺嵩		黄晨光		黄晨光		
2020年12月15日	2020年12月15日	年 月 日	2020年12月15日		2020年12月15日		
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)		(盖章)		

* GD- C5- 7311 *

深圳市招华国际会展发展有限公司

表扬信

深圳市花梨园林绿化有限公司：

贵司承建的会展湾东城广场（一期）总平项目自开工以来，在贵司各级领导的大力支持和现场项目团队的共同努力下，已顺利完成我司要求的节点目标。

在项目施工攻坚阶段，面对施工现场交叉施工多、工期非常紧张等不利因素，贵司项目部加班加点、积极主动、高度配合，保证了高强度高品质的施工作业，其中以贵司领导何艺嵩及团队主要成员邓波等表现尤为出色。

目前，项目竣工备案已完成，现场已进入品质提升阶段。在此，我司对贵司各级领导和项目部全体人员的辛勤付出表示衷心的感谢，并希望贵司项目团队继续保持高度的责任心及敢打敢拼的工作作风，圆满完成后续工作。

愿双方在后续的合作中，共同努力，再创辉煌。

深圳市招华国际会展发展有限公司

2020年12月28日



拟派项目管理团队一览表

投标人名称：深圳市花梨园林绿化有限公司

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	邓波	工程师	注册建造师证	二级	粤 2442018201900971	市政公用工程
技术负责人	沈荣祥	工程师	职称证	高级	115601061020016440	园林
安全主任	黄家学	/	上岗证	/	粤建安 C3(2024)0034394	园林
质量主任	沈成勇	/	上岗证	/	2001030044486	园林
园林工程师	吴泽锋	工程师	资格证	中级	115606012020001993	市政
给排水工程师	何秋红	工程师	职称证	中级	363201209396	给排水
电气工程师	李世肖	工程师	职称证	中级	中建厅 1812421	电气
绿化工程师	何艺嵩	工程师	职称证	中级	363201209398	园林
造价工程师	陈璐	/	注册造价工程师证	/	340702199107120521	造价
安全员	沈志彬	/	上岗证	/	粤建安 C3(2024)0047264	园林
施工员	黄世武	/	上岗证	/	2001010080631	园林
施工员	张壮沐	/	上岗证	/	2301010100292776	土建
测量员	林銓	/	上岗证	/	2001090010895	园林
材料员	李国华	/	上岗证	/	2301040000294384	园林
资料员	陈文娟	/	上岗证	/	2301050000294034	园林
劳资专管员	陈鸿杰	/	上岗证	/	2301140000292926	园林

1、项目经理-邓波

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

四川省人力资源和社会保障厅
Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province
5101008229649

编号：川建厅中17037
No

姓名 邓波

性别 男

身份证号 452323198111123496

专业名称 园林

资格名称 工程师

四川省住房和城乡建设厅
工程技术中高级职称评审委员会

四川省住房和城乡建设厅
职称改革工作领导小组

批准文号 川建厅职政办发【2017】56号

批准时间 2017年03月16日



使用有效期：2024年10月
08日-2025年04月06日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：邓波

性 别：男



出生日期：1981-11-12

注册编号：粤2442018201900971

聘用企业：深圳市花梨园林绿化有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2022-08-19至2025-08-18）
建筑工程（有效期：2024-04-03至2027-04-02）



邓波

个人签名：

邓波

签名日期：2024.10.8



住房和城乡建设厅
签发日期：2024年04月03日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)0004719

姓 名: 邓波

性 别: 男

出 生 年 月: 1981年11月12日

企 业 名 称: 深圳市花梨园林绿化有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年07月24日

有 效 期: 2022年08月26日 至 2025年07月23日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2019年07月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓波 社保电脑号：634182838 身份证号码：452323198111123496 页码：1
参保单位名称：深圳市花梨园绿化有限公司 单位编号：60007257 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	60007257	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	03	60007257	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	60007257	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	60007257	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	60007257	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	60007257	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	60007257	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
合计				8587.54	4284.08			4234.55	1693.82			423.52		165.9		245.44	61.36



- 备注：
- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e70b62d6cef3 ）核查，验真码有效期三个月。
 - 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 - 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 - 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 - 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 - 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60007257

单位名称
深圳市花梨园绿化有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓波

社保电话号：634182838

身份证号：452323198111123496

页码：1

参保单位名称：深圳市花梨园绿化有限公司

单位编号：60007257

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			计算单位：元
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	02	60007257	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	03	60007257	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	60007257	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	60007257	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	60007257	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	60007257	4192.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	60007257	4192.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	60007257	4192.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	60007257	4192.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	60007257	4192.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	60007257	4192.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	60007257	4192.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	60007257	4192.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
合计			8587.54	4284.08			4234.55	1683.82			723.52		165.3	243.44		61.36	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过系统网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e70b62d6ccf3）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60007257
单位名称：深圳市花梨园绿化有限公司



2、技术负责人—沈荣祥

		
注册职业资格证书		
考生 <u>沈荣祥</u> 性别 <u>男</u> , 1987 年 <u>10</u> 月 <u>24</u> 日生, 参加本年度 <u>高级园林工程师</u> 全国统一职业资格考试, 成绩合格。 经学科专家委员会评审, 准予发证。		
证书编号: 115601061020016440		
身份证号: 440921198710247737		2020 年 08 月 05 日
职业资格证书全国统一查询网址: www.zgks.net		

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：沈荣祥 社保电脑号：634706879 身份证号码：440921198710247737 页码：1
参保单位名称：深圳市花梨园园林绿化有限公司 单位编号：60007257 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60007257	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.85	14.72
2025	01	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.85	14.72
2025	02	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.85	14.72
合计				2111.24	1078.08			770.43	301.7			99.72		42.48		56.64	14.16



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e6f8b16232a7 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60007257 单位名称 深圳市花梨园园林绿化有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：沈荣祥

社保电话号：634706879

身份证号：440921198710247737

页码：1

参保单位名称：深圳市花梨园林绿化有限公司

单位编号：60007257

单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2024	12	60007257	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.85	
2025	01	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.85	
2025	02	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.85	
合计			2111.24	1078.08			770.43	301.7			99.72			56.64		14.16	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，校验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列校验码：3391e6f8b16232a7，校验，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“3”为基本医疗保险三档，“4”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“5”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60007257
单位名称：深圳市花梨园林绿化有限公司



3、安全主任—黄家学

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号:粤建安C3(2024)0034394	
姓 名:	黄家学
性 别:	男
出 生 年 月:	1993年09月10日
企 业 名 称:	深圳市花梨园林绿化有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2024年05月21日
有 效 期:	2024年05月21日 至 2027年05月20日
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅 发证日期:2024年05月21日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄家学 社保电脑号：807826284 身份证号码：452402199309101274 页码：1
参保单位名称：深圳市花梨园园林绿化有限公司 单位编号：60007257 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60007257	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	1.72
2025	01	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	1.72
2025	02	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	1.72
合计			2111.24		1078.08			997.05	398.82			99.72	42.48		66.64		14.16



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6f8b16242e4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
60007257 深圳市花梨园园林绿化有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄家学

社保电脑号：807826284

身份证号码：452402199309101274

页码：1

参保单位名称：深圳市花梨园绿化有限公司

单位编号：60007257

单位编号: 60007257																	单位: 元		
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险						生育保险			工伤保险			失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2024	12	60007257	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	14.16	1.72	
2025	01	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	14.16	1.72	
2025	02	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	14.16	1.72	
合计				2111.24	1078.08			997.05	398.82			99.72					56.64	14.16	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e6f8bf6242e4）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60007257
单位名称：深圳市花梨园绿化有限公司



4、质量主任—沈成勇

	沈成勇 同志于 2023 年 11 月 23 日至 2023 年 12 月 5 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员质量员（市政） 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 沈成勇 身份证号 440921196809247738 证书编号 2301030600296162 工作单位	   2023 年 12 月 8 日 有效期至：2026 年 12 月 8 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 沈成勇 社保电脑号: 612393227 身份证号码: 440921196809247738 页码: 1
参保单位名称: 深圳市花梨园绿化有限公司 单位编号: 60007257 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2024	12	60007257	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	14.72	
2025	01	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	14.72	
2025	02	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	14.72	
合计				2111.24	1078.08			997.05	398.82			99.72		42.48		66.64	14.16	



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e6f8b1625bax) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 60007257 单位名称 深圳市花梨园绿化有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：沈成勇

社保电话号：612383227

身份证号码：440921196809247738

页码：1

参保单位名称：深圳市花梨园林绿化有限公司

单位编号：60007257

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60007257	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	1.72
2025	01	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	1.72
2025	02	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	1.72
合计			2111.24	1078.08			997.05	398.82			99.72		42.48	36.64		14.16	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e6f8b1625bax）验证，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“3”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60007257
单位名称
深圳市花梨园林绿化有限公司



5、园林工程师—吴泽锋

		
注册职业资格证书		
考生 <u>吴泽锋</u> 性别 <u>男</u> , <u>1996</u> 年 <u>1</u> 月 <u>2</u> 日生, 参加本年度 <u>市政工程师</u> 全国统一职业资格考试, 成绩合格。 经学科专家委员会评审, 准予发证。		
证书编号: 115606012020001993		
身份证号: 440582199601026316		2020 年 <u>08</u> 月 <u>05</u> 日

职业资格证书全国统一查询网址: www.zgks.net

普通高等学校		
毕业证书		
学生 <u>吴泽锋</u> 性别 <u>男</u>, <u>一九九六年</u> <u>一</u> 月 <u>二</u> 日生, 于二〇一三年 <u>九月</u>至二〇一六年 <u>七</u> 月在本校 <u>工程造价</u> 专业 三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校	名: <u>广州南洋理工职业学院</u> 校(院)长: 	
证书编号: 137161201606002723	二〇一六年 七 月 一 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

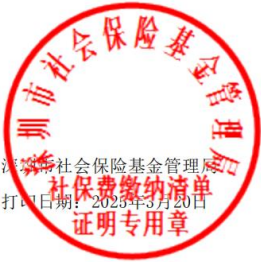
深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴泽锋 社保电脑号: 646279669 身份证号码: 440582199601026316 页码: 1
参保单位名称: 深圳市花梨园园林绿化有限公司 单位编号: 60007257 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60007257	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	14.72
2025	01	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	14.72
2025	02	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	14.72
合计			2111.24		1078.08			997.05	398.82			99.72	42.48		66.64		14.16

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e6f8b1626bdi) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 60007257 单位名称 深圳市花梨园园林绿化有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴泽峰

社保电脑号：646279669

身份证号码：440582199601026316

页码：1

参保单位名称：深圳市花梨园林绿化有限公司

单位编号：60007257

缴费年		月		单位编号		单位编号: 60007257												页码: 1		
						养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
																		养老保险: 元		
																		医疗保险: 元		
																		生育保险: 元		
																		工伤保险: 元		
																		失业保险: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计: 元		
																		合计:		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339Te678b1626bd1）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60007257
单位名称
深圳市花梨园林绿化有限公司



6、给排水工程师—何秋红

	姓 名: <u>何秋红</u>
	身份证号: <u>440921198311297729</u>
	资格名称: <u>工程师</u>
	专业名称: <u>给排水</u>
	批准日期: <u>2012年12月10日</u>
	批复文件: <u>饶职字[2012]25号</u>
工作单位: <u>江西省弋江建筑有限公司</u>	签发单位盖章: 
非国有管理号: <u>363201209396</u>	签发日期: <u>2013年 3月 9日</u>

高 等 教 育		
毕 业 证 书		
学生何秋红 性别女, 1983 年 11 月 29 日生, 于 2013 年 9 月		
至 2016 年 2 月在本校 建筑工程技术 专业专 科网络		
教育学习, 学制 2.5 年, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名:  四川农业大学	校 (院) 长: 	
证书编号: 106267201606105678	2016 年 2 月 20 日	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何秋红 社保电脑号：604958130 身份证号码：440921198311297729 页码：1
参保单位名称：深圳市花梨园园林绿化有限公司 单位编号：60007257 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	12	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	14.72
2025	01	60007257	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	14.72
2025	02	60007257	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	14.72
合计				2246.0	1078.08			997.05	398.82			99.72		42.48		66.64	14.16



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e6f8b1628045 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60007257 单位名称 深圳市花梨园园林绿化有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何秋红

社保电脑号：604968130

身份证号码：440921198311297729

页码：1

参保单位名称：深圳市花梨园绿化有限公司

单位编号：60007257

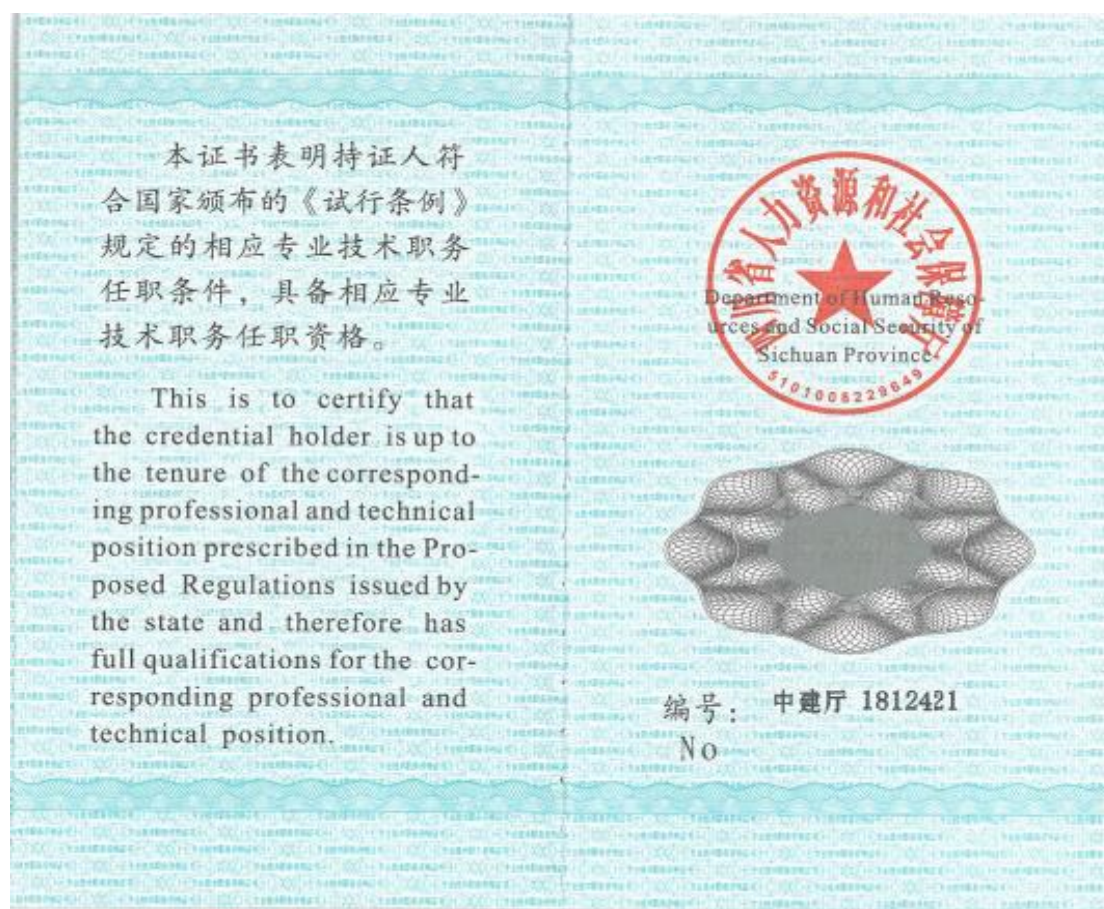
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.85	.72
2025	01	60007257	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.85	.72
2025	02	60007257	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.85	.72
合计			2246.0	1078.08			997.05	398.82			99.72		42.48	36.64			14.16

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e6f8b1628045）查验，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“3”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后免收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60007257
单位名称
深圳市花梨园绿化有限公司



7、电气工程师—李世肖



普通高等学校

毕业证书



学生 李世育 性别女 一九八三年十二月二十二日生。于二〇〇三年九月至二〇〇六年六月在本校 计算机科学与技术 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：



校（院）长：

郭泽深

证书编号：105791200606001047

二〇〇六年 六 月 二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

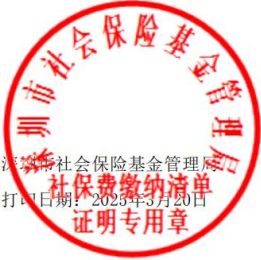
深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李世肖 社保电脑号：612393242 身份证号码：440921198312227722 页码：1
参保单位名称：深圳市花梨园园林绿化有限公司 单位编号：60007257 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60007257	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	14.72
2025	01	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	14.72
2025	02	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	14.72
合计				2111.24	1078.08			997.05	398.82			99.72		42.48		66.64	14.16

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6f8b162a4d7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60007257
单位名称
深圳市花梨园园林绿化有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李世肖

社保电脑号：612393242

身份证号码：440921198312227722

页码：1

参保单位名称：深圳市花梨园绿化有限公司

单位编号：60007257

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60007257	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	1.72
2025	01	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	1.72
2025	02	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	1.72
合计			2111.24	1078.08			997.05	398.82			99.72						14.16

备注：

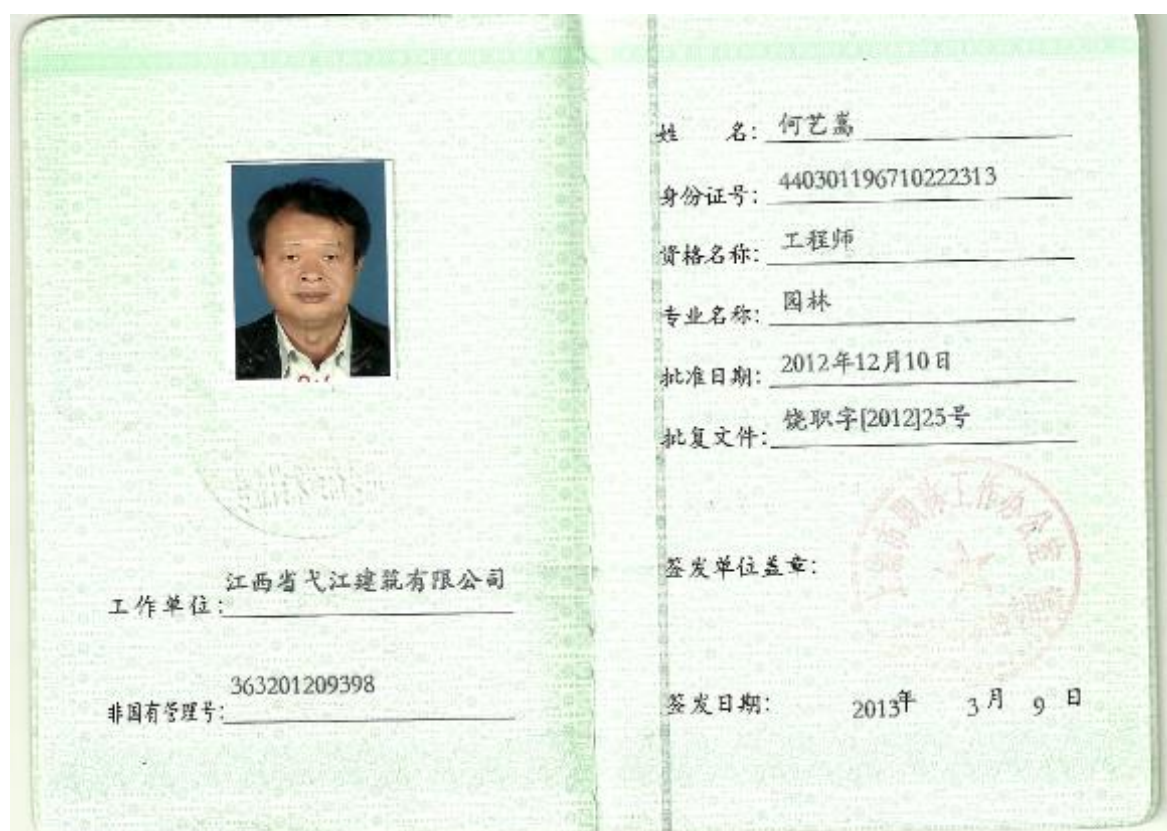
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，经相关部门可验证真伪。网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码：(3391e6f8b162a4d7) 核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“3”为基本医疗保险三档，“4”为基本医疗保险四档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60007257

单位名称
深圳市花梨园绿化有限公司



8、绿化工程师—何艺嵩



高等 教育

毕 业 证 书



学生何艺嵩 性别男, 1967 年 10 月 22 日生, 于 2013 年 9 月
至 2016 年 2 月在本校 园林技术 专业专 科网络
教育学习, 学制 2.5 年, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 四川农业大学

校 (院) 长:

证书编号: 106267201606105701

2016 年 2 月 20 日

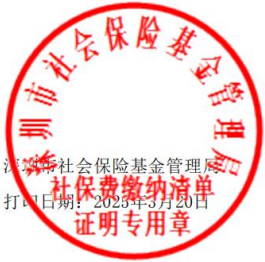
深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何艺嵩 社保电脑号：600564170 身份证号码：44030119671022313 页码：1
参保单位名称：深圳市花梨园园林绿化有限公司 单位编号：60007257 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	12	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	16.8	2800	22.4	16.8
2025	01	60007257	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	16.8	2800	22.4	16.8
2025	02	60007257	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	16.8	2800	22.4	16.8
合计				2246.0	1078.08			997.05	398.82			99.72		50.4		67.2	16.8

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6f8b162b927 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60007257
单位名称
深圳市花梨园园林绿化有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何艺嵩

社保电脑号：600564170

身份证号码：440301196710222313

页码：1

参保单位名称：深圳市花梨园林绿化有限公司

单位编号：60007257

单位编号: 60007257										单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险								
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交					
2024	12	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	16.8	2800	22.4	16.8	16.8					
2025	01	60007257	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	16.8	2800	22.4	16.8	16.8					
2025	02	60007257	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	16.8	2800	22.4	16.8	16.8					
合计			2246.0			1078.08			997.05			398.82			99.72			67.2			16.8		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e6f8b162b927）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“3”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60007257
单位名称：深圳市花梨园林绿化有限公司



9、造价工程师—陈璐

60



姓名: 陈璐

身份证号码: 340702199107120521

性别: 女

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳森之工程管理有限公司

证书编号: 建[造]11234400021722

初始注册日期: 2023 年 04 月 28 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2023 年 04 月 28 日

变更注册登记栏

现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日

普通高等学校

毕业证书



学生 陈璐 性别 女，一九九一年七月十二日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年六月在本校 工程管理专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

于 浩

证书编号：103631201305002635

二〇一三年六月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

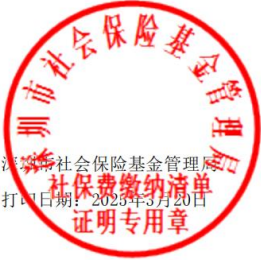
深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈璐 社保电脑号: 801904682 身份证号码: 340702199107120521 页码: 1
参保单位名称: 深圳市花梨园园林绿化有限公司 单位编号: 60007257 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	14.72
2025	01	60007257	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	14.72
2025	02	60007257	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	14.72
合计				2246.0	1078.08			997.05	398.82			99.72		42.48		66.64	14.16

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e6f8b162d74x) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 60007257 单位名称 深圳市花梨园园林绿化有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈璐

社保电脑号：801904682

身份证号码：340702199107120521

页码：1

参保单位名称：深圳市花梨园绿化有限公司

单位编号：60007257

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	7.72
2025	01	60007257	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	7.72
2025	02	60007257	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	7.72
合计			2246.0	1078.08			997.05	398.82			99.72		42.48	36.64			14.16

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391edf8b162d73x）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60007257
单位名称
深圳市花梨园绿化有限公司



10、安全员—沈志彬

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号:粤建安C3(2024)0047264	
姓 名:	沈志彬
性 别:	男
出 生 年 月:	1997年10月15日
企 业 名 称:	深圳市花梨园林绿化有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2024年07月03日
有 效 期:	2024年07月03日 至 2027年07月02日
	
发证机关:广东省住房和城乡建设厅	
发证日期:2024年07月03日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 沈志彬 社保电脑号: 648339032 身份证号码: 440921199710157736 页码: 1
参保单位名称: 深圳市花梨园绿化有限公司 单位编号: 60007257 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60007257	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	1.72
2025	01	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	1.72
2025	02	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	1.72
合计				2111.24	1078.08			997.05	398.82			99.72		42.48		66.64	14.16



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e6f8b162f0fr) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 60007257 单位名称 深圳市花梨园绿化有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：沈志彬

社保账号：648339032

身份证号码：440921199710157736

页码：1

参保单位名称：深圳市花梨园林绿化有限公司

单位编号：60007257

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2024	12	60007257	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	7.72
2025	01	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	7.72
2025	02	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	7.72
合计			2111.24	1078.08			997.05	398.82			99.72		42.46	36.64		14.16	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e6f8b162f0f1）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60007257

单位名称
深圳市花梨园林绿化有限公司



11、施工员—黄世武

	黄世武 同志于 2023 年 11 月23日至 2023 年12月5日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员施工员（市政） 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名黄世武	
身份证号440921197207217712	
证书编号2301010600296292	
工作单位	2023 年 12 月 8 日 有效期至：2026年12月8日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄世武 社保电脑号: 612393235 身份证号码: 440921197207217712 页码: 1
参保单位名称: 深圳市花梨园园林绿化有限公司 单位编号: 60007257 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60007257	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	1.72
2025	01	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	1.72
2025	02	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	1.72
合计				2111.24	1078.08			997.05	398.82			99.72		42.48		66.64	14.16



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e6f8b1631152) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 60007257 单位名称 深圳市花梨园园林绿化有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄世武

社保电脑号：612383235

身份证号码：440921197207217712

页码：1

参保单位名称：深圳市花梨园园林绿化有限公司

单位编号：60007257

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险			单位:元
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交		
2024	12	60007257	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	14.16	
2025	01	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	14.16	
2025	02	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	14.16	
合计			2111.24	1078.08			997.05	398.82			99.72			56.64		14.16		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供。查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e6f8b1631152）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属有按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60007257
单位名称：深圳市花梨园园林绿化有限公司



12、施工员—张壮沐

	张壮沐 同志于 2023 年 12 月 1 日至 2023 年 12 月 6 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 施工员（土建）职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 张壮沐	
身份证号 440514200202163013	
证书编号 2301010100292776	发证单位 2023 年 12 月 8 日
工作单位 无	有效期至：2026 年 12 月 08 日

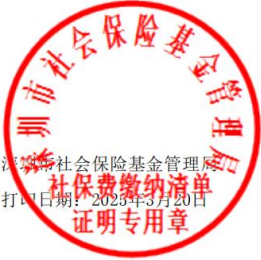
深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张壮沐 社保电脑号：806795979 身份证号码：440514200202163013 页码：1
参保单位名称：深圳市花梨园绿化有限公司 单位编号：60007257 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60007257	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	14.72
2025	01	60007257	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	14.72
2025	02	60007257	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	14.72
合计			2111.24 1078.08			299.13 99.72			99.72			42.48			36.64 14.16		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e6f8b1633745 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60007257
单位名称
深圳市花梨园绿化有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张壮沐

社保电话号：806795979

身份证号码：440514200202163013

页码：1

参保单位名称：深圳市花梨园绿化有限公司

单位编号：60007257

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险			单位：元
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	12	60007257	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	14.16	元
2025	01	60007257	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	14.16	元
2025	02	60007257	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	14.16	元
合计			2111.24	1078.08			299.13	99.72			99.72		42.48	36.64			14.16	元

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339fe6f8b1633745）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后应缴金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60007257
单位名称：深圳市花梨园绿化有限公司



13、测量员—林銓

	林銓 同志于 2023 年 11 月23 日至 2023 年12 月5 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员测量员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 林銓	
身份证号 441422198905263710	 
证书编号 2301090000295626	2023 年12 月8 日
工作单位	有效期至：2026年12月8日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林鑫 社保电脑号：621373398 身份证号码：441422198905263710 页码：1
参保单位名称：深圳市花梨园绿化有限公司 单位编号：60007257 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60007257	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	14.72
2025	01	60007257	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	14.72
2025	02	60007257	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	14.72
合计			2111.24 1078.08			299.13 99.72			99.72			42.48			36.64 14.16		



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e6f8b1635ea7 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60007257 单位名称 深圳市花梨园绿化有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林豪 社保电脑号：621373398 身份证号码：441422198905263710
 参保单位名称：深圳市花梨园林绿化有限公司 单位编号：60007257

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	12	60007257	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	236	14.16	2360	18.88	7.72
2025	01	60007257	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	236	14.16	2360	18.88	7.72
2025	02	60007257	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	236	14.16	2360	18.88	7.72
合计			2111.24	1078.08			299.13	99.72			99.72		42.48	14.16	46.64	14.16	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e6f8b1635ea7）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“3”为基本医疗保险三档，“4”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“5”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60007257
单位名称：深圳市花梨园林绿化有限公司



14、材料员—李国华

 姓 名 李国华 身份证号 362229197610013220 证书编号 2301040000294384 工作单位	李国华 同志于 2023 年 11 月23日至 2023 年12月5日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员材料员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。   
--	--

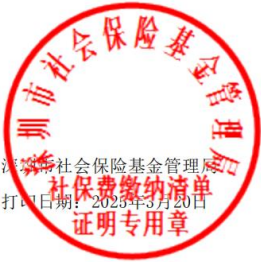
深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李国华 社保电脑号: 3214434 身份证号码: 362229197610013220 页码: 1
参保单位名称: 深圳市花梨园园林绿化有限公司 单位编号: 60007257 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60007257	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	1.72
2025	01	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	1.72
2025	02	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	1.72
合计			2111.24		1078.08			997.05	398.82			99.72	42.48		66.64		14.16

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e6f8b1637719) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 60007257 单位名称 深圳市花梨园园林绿化有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李国华

社保电脑号：3214434

身份证号码：362229197810013220

页码：1

参保单位名称：深圳市花梨园绿化有限公司

单位编号：60007257

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60007257	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	1.72
2025	01	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	1.72
2025	02	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	1.72
合计			2111.24	1078.08			997.05	398.82			99.72					36.64	14.16

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e678b637719）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60007257
单位名称：深圳市花梨园绿化有限公司



15、资料员—陈文娟

	陈文娟 同志于 2023 年 12 月 1 日至 2023 年 12 月 6 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 资料员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 陈文娟	   2023 年 12 月 8 日 有效期至: 2026 年 12 月 08 日
身份证号 445221199211146967	
证书编号 2301050000294034	
工作单位 无	

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 陈文娟 性别 女，一九九二年 十一月 十四 日生，于二〇一一年 九 月至二〇一五年 六 月在本校 会计学 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名: 中山大学新华学院	校 (院) 长: 王庭机	
证书编号: 139021201505001028	二〇一五 年 六 月 十九 日	

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

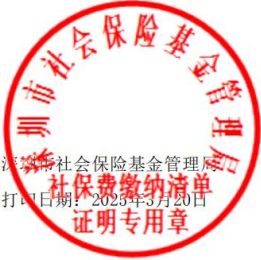
深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈文娟 社保电脑号: 641901789 身份证号码: 445221199211146967 页码: 1
参保单位名称: 深圳市花梨园园林绿化有限公司 单位编号: 60007257 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60007257	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	14.72
2025	01	60007257	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	14.72
2025	02	60007257	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	14.72
合计				2246.0	1078.08			997.05	398.82			99.72		42.48		66.64	14.16

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e6f8b164261e) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 60007257 单位名称 深圳市花梨园园林绿化有限公司



16、劳资专管员—陈鸿杰

陈鸿杰 同志于 2023 年 11 月23日至 2023 年12月5日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 劳务员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 陈鸿杰
身份证号 445281199411201330
证书编号 2301140000292926
工作单位

桂林市城南区中装协项目
培训专用章
2023 年 12 月 8 日
有效期至：2026 年 12 月 8 日

桂林市城南区中装协项目
发证单位
2023 年 12 月 8 日
有效期至：2026 年 12 月 8 日

普通高等学校

毕业证书

学生 陈鸿杰 性别 男，一九九四年十一月二十日生，于二〇一三年九月至二〇一七年六月在本校 工程管理 专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：桂林理工大学博文管理学院

校（院）长：王新

证书编号：136451201705000684

二〇一七年六月三十日

桂林理工大学博文管理学院

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

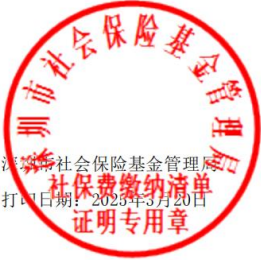
深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈鸿杰 社保电脑号: 807857859 身份证号码: 445281199411201330 页码: 1
参保单位名称: 深圳市花梨园园林绿化有限公司 单位编号: 60007257 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60007257	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	14.72
2025	01	60007257	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	14.72
2025	02	60007257	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	14.72
合计			2111.24 1078.08			299.13 99.72			99.72			42.48			36.64 14.16		

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e6f8b1643a8x) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 60007257 单位名称 深圳市花梨园园林绿化有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈鸿杰

社保电脑号：807857859

身份证号码：445281199411201330

页码：1

参保单位名称：深圳市花梨园园林绿化有限公司

单位编号：60007257

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险				失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60007257	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	1.72
2025	01	60007257	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	1.72
2025	02	60007257	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	1.72
合计			2111.24	1078.08			299.13	99.72			99.72		2360	14.16	2360	36.61	14.16

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e678b1643a8x）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60007257
单位名称：深圳市花梨园园林绿化有限公司



四、其他

1、投标人科技创新能力



ISO 45001



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 82523S00161R2M

兹证明

深圳市花梨园林绿化有限公司

统一社会信用代码: 914403001922941107

地址: 深圳市南山区南头街道马家龙社区南山大道 3186 号明江大厦 (综合楼)
C301

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020 idt ISO 45001:2018

认证覆盖的业务范围

园林绿化工程施工与养护

颁发日期: 2023 年 10 月 25 日

有效日期: 2026 年 10 月 24 日

首次发证: 2017 年 10 月 25 日

换证日期: 2023 年 10 月 25 日

第一次监审
合格标志

第二次监审
合格标志



签发:

何永良



华诚国际认证(深圳)有限公司

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站www.hcicsz.com及国家认证认可监督管理委员会官方网站www.cnca.gov.cn查询。

2、获证组织需自发证之日起, 每年 (不超过12个月) 接受监督审核一次, 加贴合格标签, 证书方为有效。

3、地址: 深圳市南山区南山街道荔林社区东滨路4351号荔源商务大厦A1707; 电话: 0755-86390386

ISO 14001



环境管理体系认证证书

证书编号: 82523E00171R2M

兹证明

深圳市花梨园林绿化有限公司

统一社会信用代码: 914403001922941107

地址: 深圳市南山区南头街道马家龙社区南山大道 3186 号明江大厦 (综合楼)
C301

建立的环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016 idt ISO 14001:2015

认证覆盖的业务范围

园林绿化工程施工与养护

颁发日期: 2023 年 10 月 25 日

有效日期: 2026 年 10 月 24 日

首次发证: 2017 年 10 月 25 日

换证日期: 2023 年 10 月 25 日

第一次监审
合格标志

第二次监审
合格标志



签发:

何永良



华诚国际认证(深圳)有限公司

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站www.hcicsz.com及国家认证认可监督管理委员会官方网站www.cnca.gov.cn查询。

2、获证组织需自发证之日起, 每年 (不超过12个月) 接受监督审核一次, 加贴合格标签, 证书方为有效。

3、地址: 深圳市南山区南山街道荔林社区东滨路4351号荔源商务大厦A1707; 电话: 0755-86390386

ISO 14064



组织层次温室气体排放验证声明

证书编号: 82522GHG00004R0M

兹证明

深圳市花梨园林绿化有限公司

统一社会信用代码: 914403001922941107

核查准则: ISO 14064-1:2018

活动地点/边界: 深圳市南山区南头街道马家龙社区南山大道 3186 号明江大厦(综合楼) C301

核查涵盖时间: 2022 年 01 月 01 日 - 2022 年 12 月 31 日

总排放量: 167.39 tCO₂e

覆盖以下活动: 位于深圳市南山区南头街道马家龙社区南山大道 3186 号明江大厦(综合楼) C301 的深圳市花梨园林绿化有限公司的所有与温室气体排放相关的经营活动。

温室气体范围: 类别 1 和类别 2

核查声明发布日期: 2023 年 11 月 01 日

核查声明有效期: 2023 年 11 月 01 日 至 2024 年 10 月 31 日



签发:

何永良



华诚国际认证(深圳)有限公司

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站www.hcicsz.com查询。

2、地址: 深圳市南山区南山街道荔林社区东滨路4351号荔源商务大厦A1707; 电话: 0755-86390386



证书号第 9000697 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种土壤监测用取样设备

发 明 人：李霞

专 利 号：ZL 2018 2 1565439.9

专利申请日：2018 年 09 月 25 日

专 利 权 人：深圳市花梨园林绿化有限公司

地 址：518000 广东省深圳市南山区西丽街道深港花卉中心 C11-1

授权公告日：2019 年 06 月 21 日

授权公告号：CN 209014304 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 8949306 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种便于清理的生态经济用土壤检测装置

发 明 人：程强

专 利 号：ZL 2018 2 1639857.8

专利申请日：2018 年 10 月 10 日

专 利 权 人：深圳市花梨园园林绿化有限公司

地 址：518000 广东省深圳市南山区西丽街道深港花卉中心 C11-1

授权公告日：2019 年 06 月 11 日 授权公告号：CN 208969091 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 3393919 号



发 明 专 利 证 书

发 明 名 称：一种用于测定深度土壤湿度的探管

发 明 人：王衍根

专 利 号：ZL 2017 1 0307476.3

专利申请日：2017 年 05 月 04 日

专 利 权 人：深圳市花梨园绿化有限公司

地 址：518000 广东省深圳市南山区西丽街道深港花卉中心 C11-1

授权公告日：2019 年 05 月 31 日

授权公告号：CN 107064465 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

2、投标人承担社会责任情况

无

3、其他

			
营业执照 (副本)			
统一社会信用代码 914403001922941107			
名称	深圳市花梨园绿化有限公司		
类型	有限责任公司		
法定代表人	何伟平		
成立日期	1994年11月19日		
住所	深圳市南山区南头街道马家龙社区南山大道3186号 明江大厦(综合楼)C301		
重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		 2021年11月16日 登记机关	

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制

**附件2 深圳市前海开发投资控股有限公司
施工合同供应商履约评价表**

评价类型		☒ 季度评价 第 1 次 ☐ 阶段评价 第 次			评价日期	2024年3月29日	
合同名称		前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目双界河河口段景观工程			合同编号	SG2023120	
项目名称		前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目					
履约单位		深圳市花梨园林绿化有限公司					
序号	分项内容	评 价 标 准	权重	满分	得分	评价部门	备注
一	机构人员配备（13%）						
1	项目经理要求	是否配备固定（与投标书或合同的承诺一致或经建设单位同意更改）的项目经理，否则扣8-10分 是否有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平，否则扣3-7分 是否满勤，出勤率低于90%扣2分	5%	10	10	工程部	
2	其他管理人员要求	项目主要管理人员是否按投标书或合同的承诺到位，否则扣3-7分 项目主要管理人员组织机构配置、专业、数量是否满足工程要求，否则扣3-7分 项目主要管理人员是否具有相应的履约能力，否则扣3-7分	5%	10	8	工程部	
3	工程作业人员要求	工程作业人员业务素质是否满足施工要求，否则扣3-7分 劳动力数量是否满足工程需求，否则扣3-7分 是否进行教育培训、安全技术交底、特种作业人员是否持证上岗，否则扣2-5分	3%	10	10	工程部	
二	技术经济实力（13%）						
4	财务支付	是否无故拖延支付保证金、劳务工资、材料款，否则扣3-7分 是否能按工程合同要求及时支付各项费用开支，否则扣3-7分	3%	10	10	工程部	
5	技术实力	是否具有相应的履行合同的 technical 实力，否则扣8-10分 施工总体部署、方法及程序是否合理，否则扣3-7分 是否能有效解决施工管理重点、难点问题，否则扣2-5分	5%	10	8	工程部	
6	机械、材料	机械、材料是否满足项目需求，否则扣3-7分 机械、材料是否按项目需求进出施工现场，否则扣3-7分	5%	10	10	工程部	
三	工程实施过程管理（53%）						

7	施工质量	施工质量控制措施是否完善, 否则扣2-10分	20%	10	9	工程部、安全质量部	
		组织的任何一项施工验收, 是否能一次性验收合格, 否则扣3-7分; 如过多次整改后验收仍难以满足使用要求, 扣8-10分					
		受建设单位或其授权的第三方、监理单位开具违约罚单的, 每单扣2分, 扣完为止					
8	安全、文明施工	安全、文明施工、环境保护措施是否完善, 否则扣2-10分	25%	10	9	工程部、安全质量部	
		受建设单位季度、年度检查评比通报批评, 每次扣5分					
		受到建设主管部门、质安监不良行为记录或停工处罚, 每次扣5分					
		受建设单位或其授权的第三方、监理单位开具违约罚单的, 每单扣2分, 扣完为止					
		不按建设单位或其授权的第三方、监理单位开具安全隐患整改通知书要求进行隐患整改, 每单每逾期1天扣1分, 扣完为止					
		施工导致的交通中断、电力中断、通讯中断、漏水等险情, 每起险情扣2分					
9	造价管理	是否能够按合同要求办理工程变更(含签证)、工程结算等手续, 否则扣2-10分	4%	10	9	工程部、成本部	
10	造价准确性	计量、变更和预结算是否准确、实事求是, 准确率在90%-95%之间(不含90%)扣2-8分; 准确率在90%以下, 扣8-10分	4%	10	9	成本部	
四 工期控制(10%)							
11	工期控制	是否能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同工期, 否则扣2-10分	10%	10	10	工程部	
五 协调配合与服务(11%)							
12	竣工移交	能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续, 否则扣2-10分	4%	10	\	工程部	
13	配合情况	是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作, 否则扣2-10分	5%	10	10	工程部、成本部	
14	总包对分包的管理	总包对分包是否进行全面有效的管理, 否则扣2-10分	2%	10	8	工程部	
六 加分项		1、获得国家级施工安全质量相关荣誉奖项的, 加10分;	/	/		工程部、安全质量部	
		2、获得省部级施工安全质量相关荣誉奖项的, 加7分;	/	/			
		3、获得市、区级施工安全质量相关荣誉奖项的, 加5分;	/	/			
		4、获得建设单位安全质量季度、年度检查评比优秀的, 加3分、5分	/	/			
		1、因自身原因造成工程发生一般及以上生产安全事故的;	/	/			
		2、发生重大坍塌、倒塌、燃气泄漏、重大火灾、爆炸等; 造成周边建(构)筑物超限沉降、倾斜、结构损伤等; 其他虽无人员伤亡但(可能)造成重大社会负面影响的险情的;					

七	直接判定为不合格的情形	3、因自身原因造成工程发生一般及以上工程质量事故的；	/	/	工程 部、 安全 质量 部	
		4、工程质量达不到合同规定的验收标准				
		5、因自身原因造成履约时间严重滞后（滞后时间超过合同约定履约时间20%）的；	/	/		
		6、甲方安全质量季度、年度考核综合评比不合格的；	/	/		
		7、存在转包、挂靠或违法分包工程（业务）行为的；	/	/		
		8、因施工单位原因拖欠工人工资或分包商工程款而发生纠纷引发群体性上访事件的；	/	/		
		9、经纪检监察机关认定行受贿造成严重后果或恶劣影响的；	/	/		
		合计		100%		
汇总	$\text{汇总得分} = \frac{\sum (\text{分项权重} \times \text{得分} \times 10)}{\sum \text{参与评分项权重} + \sum \text{加分项}}$			92.0		
签字	评价小组成员： 					
评价等级	优					
综合评价	（请简要说明被评价供应商履约过程中的亮点、存在问题等。可从团队水平、履约质量、配合程度、专业水平等方面进行说明。）					
说明	1、本表用作建设工程项目施工合同履行评价。 2、未涉及该项评价问题的，在评分栏中填写：“本次不涉及”或“本合同不涉及”，不能填写分数。 3、满分为100：90（含）-100为优；80（含）-90为良；70（含）-80为中等；60（含）-70为合格；少于60为不合格。 4、打分部门中的部门为建议打分部门，各合同根据具体情况请相关部门打分。					



重合同守信用企业

OVERSERVE CONTRACTS AND KEEP PROMISES

深圳市花梨园林绿化有限公司

统一社会信用代码: 914403001922941107

通过对企业的信用记录、经营状况、发展前景、以及对企业公开数据信息采集分析,依据 Q/370283BXGJ01-2019《企业信用评价标准》条款要求,兹评价为:

According to the requirements of the , it is evaluated as follows: the enterprise's credit record, business status, development prospect, and the collection and analysis of the enterprise's open data and information:

AAA

证书编号: S00133262474064418

Certificate NO.

颁发日期: 2023年05月10日

Date of Issue

截止日期: 2026年05月09日

Date of Expiry

查询网站: www.315xy.cn

Enquiry Website

企业商务诚信网: www.cbpcrcredit.org.cn

Business Credit Website



商务诚信信息查询



信用公示查询

证书说明

Certificate description

1. 证书根据信用报告评价结果出具,由机构颁发,自评价之日起有效期为三年。
The certificate is issued according to the evaluation results of the credit report and issued by the agency. It is valid for three years from the date of evaluation.
2. 该证书实行复审制度,有效期内,每年复审一次,经复审合格的,加盖复审章后可继续使用;信用状况发生变化的,需要重新评价并更换证书。
The certificate is subject to a review system. Within the period of validity, it is reviewed once a year. If it passes the review, it can continue to be used after being stamped with the review seal; if the credit status changes, it is necessary to re evaluate and replace the certificate.
3. 有效期内企业改变名称的,必须持证到发证机构办理变更手续。
If an enterprise changes its name within the validity period, it must go through the formalities for the change to the license issuing entity with a license.
4. 证书为评价机构对企业有效期内的评价状况,不作其他用途。
This certificate is for the evaluation of the status of the enterprise within the validity period of the evaluation institution, not for other purposes.
5. 本证书不得涂改、转借以及用作法律诉讼依据。
This certificate shall not be altered, lent or used as a basis for legal proceedings.
6. 复审记录:
Re-examination records:



广东省园林绿化行业 诚信等级手册

深圳市花梨园林绿化有限公司

经广东省风景园林与生态景观协会诚信评价
委员会综合评价,你单位被评定为园林绿化企业
信用等级 AAA 企业,特发此证。

编 号: 02063-2

有效期: 2023 年 11 月至 2025 年 11 月

发证日期: 2023 年 11 月 13 日

广东省风景园林与生态景观协会

持 证 情 况

企业名称 深圳市花梨园林绿化有限公司

深圳市南山区南头街道马家龙社区南山大道
详细地址 3186 号明江大厦(综合楼) C301

企业类型 有限责任公司

注册时间 1994 年 11 月

营业执照注册号 914403001922941107

企业法定代表人 何伟平

复评记录:

年 度	诚信等级
2015 年-2017 年	AAA
2021 年-2023 年	AAA

公示证书

公示: 深圳市花梨园林绿化有限公司

2017 年度
广东省守合同重信用企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关: 深圳市市场和质量监督管理委员会

2018 年 6 月 1 日

公示证书

公示：深圳市花梨园园林绿化有限公司

2018 年度
广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2019年06月01日



公示证书

公示：深圳市花梨园园林绿化有限公司

2019 年度
广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2020年06月01日



公示证书

公示：深圳市花梨园园林绿化有限公司

2020 年度
广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2021年06月01日



获奖项目名称	奖项名称	奖项级别	颁奖机构	获奖时间
东莞高埗天鹅堡花园展示区景观工程	2023 年度广东省风景园林协会科学技术奖（园林工程类）金奖	省级	广东省风景园林协会	2023 年 12 月
卓越柏奕府项目优展区园林景观工程	2023 年度深圳市风景园林协会科学技术奖（园林工程类）金奖	市级	深圳市风景园林协会	2023 年 11 月
海德三道景观提升项目园林景观	2021 年度深圳市风景园林优良样板工程（工程类）金奖	市级	深圳市风景园林协会	2021 年 12 月
招北社区公园项目	2021 年度深圳市风景园林优良样板工程（工程类）大金奖	市级	深圳市风景园林协会	2021 年 12 月
东滨沙河西周周边绿化提升工程	2019 年度中国园林绿化优秀施工项目	国家级	中国工程建设行业协会	2020 年 6 月 26 日
南山区学苑大道景观提升工程	2019 年度中国园林绿化优秀施工项目	国家级	中国工程建设行业协会	2020 年 6 月 26 日
东滨路带状公园	2019 年度深圳市风景园林优良样板工程（工程类）大金奖	市级	深圳市风景园林协会	2019 年 12 月
华侨城集团、招商局集团、卓越集团	“优秀供应商” “卓越品质奖”		房地产内部荣誉	2014 年至今

荣誉证书

深圳市花梨园林绿化有限公司：

贵单位承建的深圳市侨城花园天鹅堡绿化工程荣获2005年度广东省风景园林优良样板工程。

证书编号：200502

广东省风景园林协会
二〇〇五年十二月一日

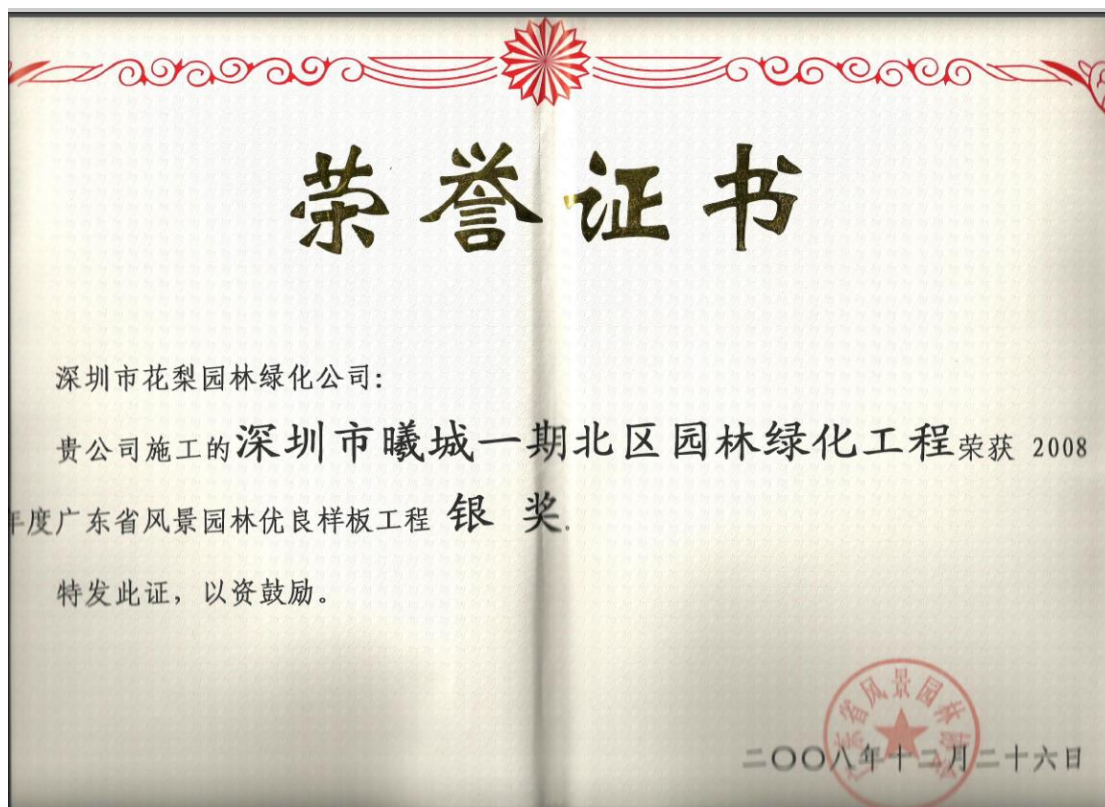
荣誉证书

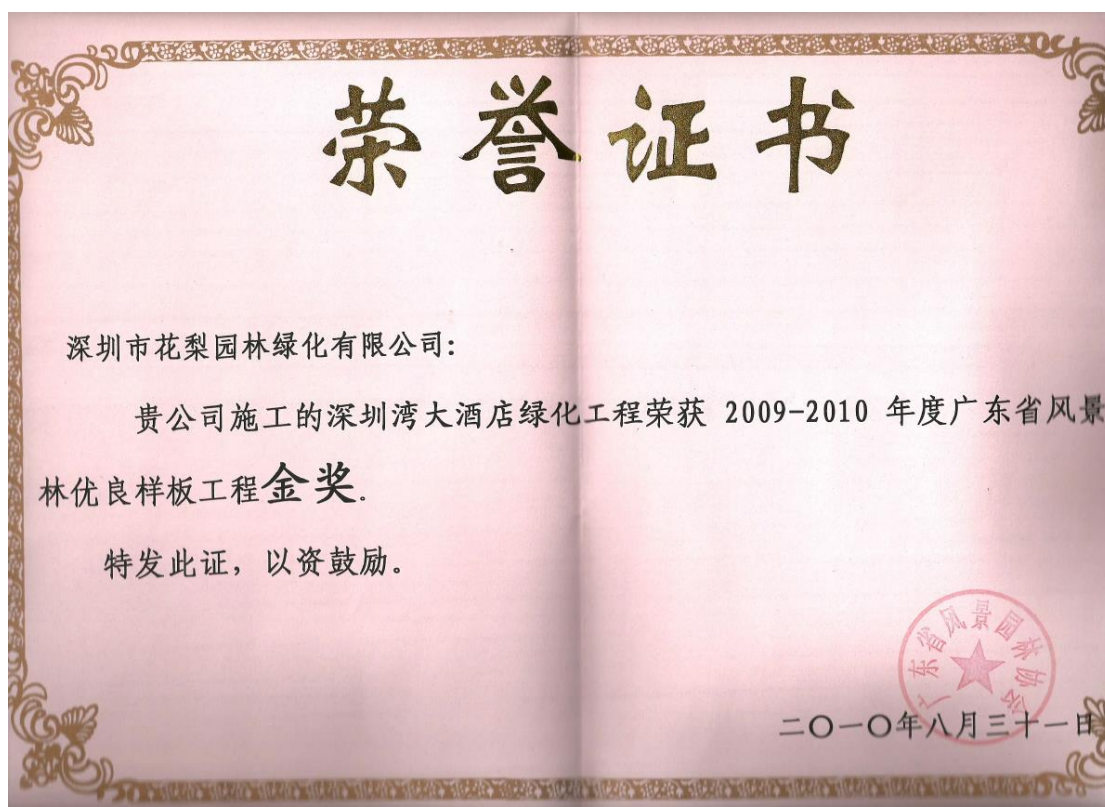
深圳市花梨园林绿化有限公司：

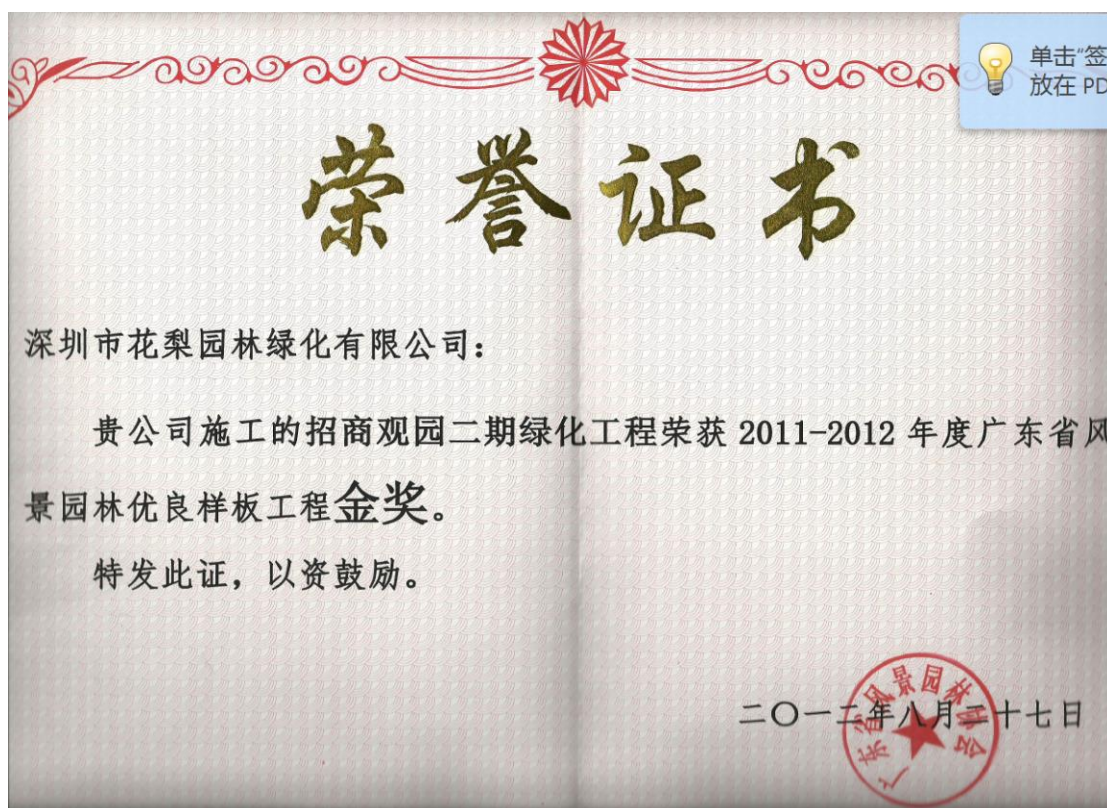
贵单位施工的 招商海月花园三期绿化工程 被评为
2006年度深圳市风景园林优良样板工程。

特发此证，以资鼓励。

深圳市风景园林协会















荣誉证书

深圳市花梨园林绿化有限公司:

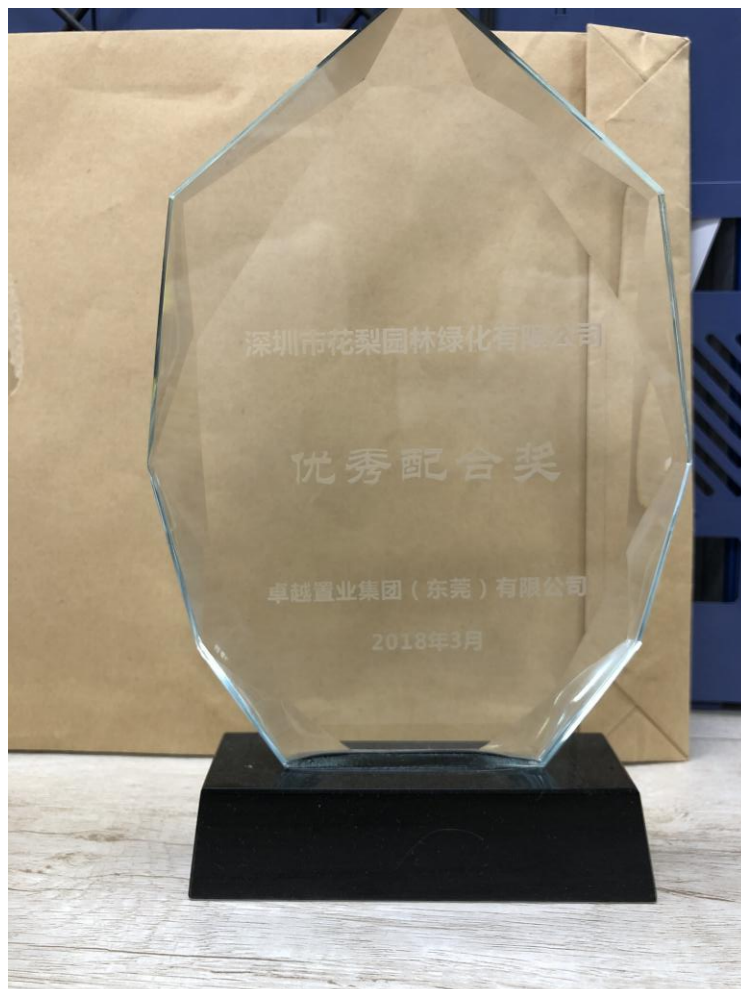
因贵司在2017年度履约期间表现优异, 予以颁发:

优秀配合奖

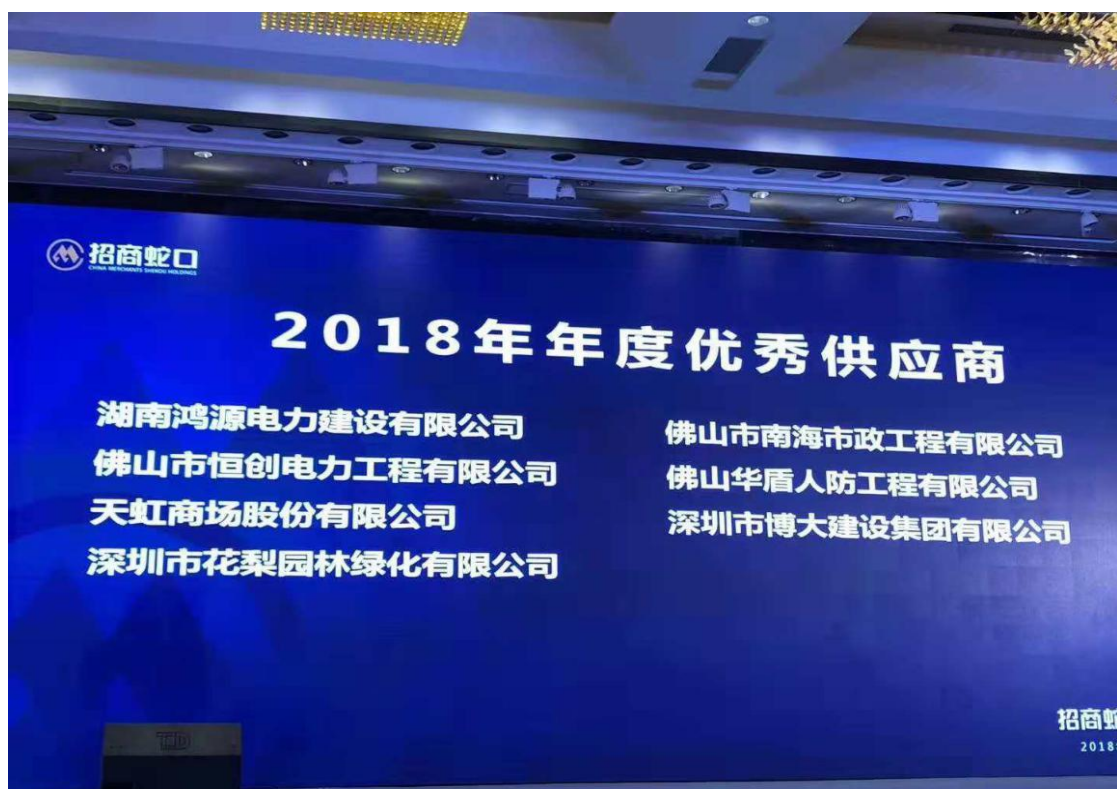
特颁此证, 以示表彰。

卓越置业集团(东莞)有限公司

二〇一八年三月







深圳市南山区城市管理局

感 谢 信

深圳市花梨园林绿化有限公司：

2018 年南山区美丽深圳绿化提升行动获得市城管局专家组认可。学府北街心花园工程、华英路提升改造工程项目是该行动的重要组成部分。在项目实施过程中，贵单位派驻了一支以何艺嵩为代表的精干工作团队进场，认真负责、积极主动开展工作，在保证质量的前提下抢时间赶进度，圆满完成了工作任务，为南山区绿化提升工作作出了巨大的贡献。希望贵单位再接再厉，一如既往地关心支持南山区的建设发展，为建设世界级创新型滨海中心城区作出更多的贡献。

在此，就贵单位所做的贡献，特给予书面感谢！

深圳市南山区城市管理局

2019 年 1 月 10 日



深圳市南山区城市管理局

感谢信

深圳市花梨园林绿化有限公司：

2018年9月16日，35年以来最强台风“山竹”正面袭击深圳，对我市造成巨大破坏，给城市运行带来极大挑战。在应急抢险过程中，贵单位启动“白+黑”超常规工作模式，不舍昼夜，连续奋战，全力恢复市容市貌，保障城市正常秩序，圆满完成应急抢险任务。

希望贵单位珍惜荣誉，再接再厉，一如既往地关心支持南山区的建设发展，为南山区建设世界级创新型滨海中心城区作出更多贡献。


深圳市南山区城市管理局
2019年1月31日

荣誉证书

深圳市花梨园林绿化有限公司:

因贵司在2018年度履约期间表现优异, 予以颁发:

卓越品质奖

特颁此证, 以示表彰。

卓越置业集团(东莞)有限公司
二〇一九年三月

荣誉证书

深圳市花梨园林绿化有限公司:

贵司在东莞卓越2019年季度供方团队评估期间
表现良好, 予以颁发

季度之星

特发此证, 以资鼓励!

卓越置业集团(东莞)有限公司
二〇一九年九月

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

深圳市花梨园林绿化有限公司：

贵单位“东滨路带状公园”被评为2019年度深圳市
风景园林优良样板工程（施工类）大金奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市风景园林协会
二〇一九年十二月

证书

授予

深圳市花梨园林绿化有限公司

你单位在深圳市南山区学苑大道景观提升工程施工中，
表现优异，经审核，授予“2019年度中国园林绿化优秀施工
项目”荣誉称号，特发此证，以资鼓励！

www.cecjaa.org.cn



中国工程建设行业协会

二〇二〇年六月二十六日

证书

深圳市花梨园林绿化有限公司

经审核，你单位为“2019年度中国园林绿化行业优秀企业”，特颁此证。

www.cecias.org.cn



中国工程建设行业协会

二〇二〇年六月二十六日



证书

深圳市花梨园林绿化有限公司

经审核，你单位为“中国园林绿化AAA级信用企业”，特颁此证。

编号：20200100189

www.cecias.org.cn

有效期：贰年



中国工程建设行业协会 北京国研征信有限公司

二〇二〇年六月二十六日



证书

授予

深圳市花梨园林绿化有限公司

你单位在东滨沙河西周边绿化提升工程施工中，表现优异，经审核，授予“2019年度中国园林绿化优秀施工项目”荣誉称号，特发此证，以资鼓励！

www.ceciao.org.cn



中国工程建设行业协会
二〇二〇年六月十六日



OCT 華僑城 順德

荣誉证书

授予：

深圳市花梨园林绿化有限公司

广东顺德华侨城实业发展有限公司2019年度优秀供应商

广东顺德华侨城实业发展有限公司

二零二零年一月



OCT 華僑城 順德

荣誉证书

授予：

深圳市花梨园林绿化有限公司

广东顺德华侨城实业发展有限公司2020年优秀供应商

广东顺德华侨城实业发展有限公司

二零二一年一月



深圳市招华会展实业有限公司

表 扬 信

致：深圳市花梨园林绿化有限公司：

贵司承接的会展湾·水岸广场项目A区大区景观工程，在2020年建设过程中，面对疫情，不畏艰辛，迎难而上，顺利完工，按时完成竣工备案，受到了我司领导的高度称赞。在此，特向贵公司各级领导及全体人员表示衷心的感谢和诚挚的问候！同时恳请贵司对本年度奋战在会展湾·水岸广场一线工程人员（沈荣祥、沈荣杰）给予嘉奖。

希望贵司在2021年度B区竣备及A区交楼前的品质提升过程中，继续发扬诚信履约的企业风范，保持优良的匠心精神，并衷心祝愿在今后的工作中精诚合作，共铸辉煌。

深圳市招华会展实业有限公司

2021 年 01 月 19 日



深圳市招华国际会展发展有限公司

表扬信

深圳市花梨园林绿化有限公司：

贵司承建的会展湾东城广场（一期）总平项目自开工以来，在贵司各级领导的大力支持和现场项目团队的共同努力下，已顺利完成我司要求的节点目标。

在项目施工攻坚阶段，面对施工现场交叉施工多、工期非常紧张等不利因素，贵司项目部加班加点、积极主动、高度配合，保证了高强度高品质的施工作业，其中以贵司领导何艺嵩及团队主要成员邓波等表现尤为出色。

目前，项目竣工备案已完成，现场已进入品质提升阶段。在此，我司对贵司各级领导和项目部全体人员的辛勤付出表示衷心的感谢，并希望贵司项目团队继续保持高度的责任心及敢打敢拼的工作作风，圆满完成后续工作。

愿双方在后续的合作中，共同努力，再创辉煌。

深圳市招华国际会展发展有限公司

2020年12月28日





荣誉证书

深圳市花梨园林绿化有限公司：

贵单位“招北社区公园项目”被评为2021年度
深圳市风景园林优良样板工程（工程类）大金奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市风景园林协会
二〇二一年十二月

荣誉证书

深圳市花梨园林绿化有限公司：

贵单位“海德三道景观提升项目园林景观”被评为
2021年度深圳市风景园林优良样板工程（工程类）金奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市风景园林协会
二〇二一年十二月





证书

深圳市花梨园林绿化有限公司:

贵单位“卓越柏奕府项目优展区园林景观工程”被评为2023年度深圳市风景园林协会科学技术奖(园林工程类)金奖。

特发此证,以资鼓励。

深圳市风景园林协会

二〇二三年十一月



广东省风景园林与生态景观协会
科学技术奖

园林工程奖

东莞高埗天鹅堡花园展示区景观工程项目,荣获2023年度广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程(施工类)金奖,特颁发此证书。

主要完成单位:深圳市花梨园林绿化有限公司

主要完成人:秦磊、唐宇飞、沈荣杰、何艺嵩

证书编码:2023-GDGC-024



深圳市前海建设投资控股集团有限公司

感谢信

深圳市花梨园林绿化有限公司：

感谢贵司对前海建设和发展的大力支持！

在“2023 深圳全球招商大会”专项工作中，贵司高度重视配合，保质保量完成节点目标，展现了高度的责任感和使命感，圆满完成了重点任务。尤其是贵司的项目管理团队，始终坚守一线，任劳任怨，高质量、高标准完成任务，为重要活动圆满举办作出了贡献！

在此，我司谨对贵司在此次重要活动期间作出的辛勤努力表示衷心的感谢！希望贵司再接再厉、勇于担当，在前海继续发扬优良作风，展现企业风范，树立行业标杆，携手共建前海国际化城市新中心！

深圳市前海建设投资控股集团有限公司

2024 年 1 月 2 日



深圳市前海建设投资控股集团有限公司

感谢信

深圳市花梨园林绿化有限公司：

感谢贵司对前海建设和发展的大力支持！

为落实习近平总书记 2023 年 11 月访美时提出的“未来 5 年邀请 5 万名美国青少年来华交流学习”重要倡议，由共青团深圳市委、深圳市青年联合会主办的“未来之桥”中美青年交流计划伙伴活动之“中美青少年低碳行动日”主题交流活动已于 3 月 25 日在前海双界河河口段圆满完成。

贵司在此次活动中，展现了高度的责任感和使命感，尤其是现场管理团队，始终坚守一线、任劳任怨、把控细节、精益求精，高标准完成了各项任务，为活动的顺利开展提供了有力保障。

在此，谨对贵司在此次重要活动期间作出的辛勤努力表示衷心感谢！希望贵司再接再厉、勇于担当，在前海继续发扬优良作风，展现企业风范，树立行业标杆，携手共建前海国际化城市新中心。

此函。

深圳市前海建设投资控股集团有限公司

2024 年 4 月 15 日

（联系人：沈子明，联系方式：13632967323）

深圳华侨城酒店发展有限公司

表扬信

深圳市花梨园林绿化有限公司：

由贵公司承建的深圳前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目双界河河口段景观工程，现已顺利试开放，自开工建设至今，克服道路交通车流量大、工期紧、任务重等困难，抓质量、促进度、保安全，用实际行动践行使命和担当，赢得了政府相关部门及社会各界的广泛认可。

自项目开工建设以来，贵公司严格按照我司的工作部署，勇于担当，精心组织，以施工生产为中心，以现场管理为重点，迅速调配满足现场施工的人力、物力，充分展现了迎难而上、敢打硬仗的风采。经全体参建人员齐心协力、在保证安全、质量的前提下，实现了政府要求的节点目标。

贵公司参建员工在建设过程中，克服了诸多问题，体现了贵司项目团队专业素养，现对项目部团队提出特别表扬。希望贵司能够继续发扬攻坚克难、打造精品的工作作风，圆满完成后续工程任务。

深圳华侨城酒店发展有限公司

2024年10月7日



深圳市光明区城市管理和综合执法局

感谢信

深圳市花梨园林绿化有限公司：

在贵单位的大力支持下，第十四届中国风景园林学会年会已于11月8日至10日在光明区成功举办。本届年会首次在华南地区举办，全国首创风景园林“年会+展会”共办，吸引风景园林及相关行业的高校、科研院所等领域1800余人，37家行业头部企业参会，打造了全国性行业组织与区级政府合作的范例，对展示山海连城绿美深圳生态建设成果、助推我市风景园林行业高质量发展具有积极意义。南方日报等20余家媒体到场报道，新华网、人民网等50余家全媒体平台转发报道，引发社会各界广泛关注。

本次年会的成功举办，离不开贵单位的鼎力支持。在此，特对贵单位的支持与配合表示衷心的感谢和崇高的敬意，希望贵单位能一如既往地关心和支持光明区城管工作，为建设更高颜值美丽光明献策献力。

深圳市光明区城市管理和综合执法局

2024年11月12日



深圳市前海建设投资控股集团有限公司

表扬信

深圳市花梨园林绿化有限公司：

在西部滨海 50 公里骑行道贯通保障工作中，贵公司体现了高度的责任感、使命感和敬业精神，在此，特向贵公司致以最热烈的表扬！

在深圳前海石公园桂湾段(含双界河河口)项目双界河河口段景观工程中，贵单位自开工建设至今，克服工期紧、任务重等困难，抓质量、促进度、保安全，用实际行动践行使命和担当，体现了贵司高度的责任感、使命感和良好的奉献意识、敬业精神。总负责人何伟平、项目经理何艳妹、何德恩等管理团队始终坚守一线，任劳任怨，“白加黑”“5+2”高强度奋战 60 余天，高质量完成前海石公园桂湾段(含双界河河口)项目双界河河口段景观工程，高标准打造“山海连城·骑乐无穷”的深圳骑行品牌，作出了应有的贡献。

在此，我司谨对贵公司在此次重大活动中，作出的辛勤努力表示衷心的感谢！希望贵公司一如既往关注前海，支持我司工作，携手共建前海国际化城市新中心。

深圳市前海建设投资控股集团有限公司

2025 年 1 月 6 日

