

标段编号：2408-440310-04-01-446884001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：坪山区人民武装部民兵综合训练场建设工程（施工）

投标文件内容：资信标文件

投标人：中深建业建设集团有限公司

日期：2025年03月31日

## 目录

|                                                                    |     |
|--------------------------------------------------------------------|-----|
| 红榜工地.....                                                          | 3   |
| 罗湖区住房和建设局 2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业.....                             | 15  |
| 一、投标人基本情况.....                                                     | 16  |
| (1) 投标人基础信息情况表.....                                                | 16  |
| (2) 建设工程不转包挂靠承诺书.....                                              | 64  |
| (3) 拟投入项目管理机构成员不得更换承诺书.....                                        | 65  |
| (4) 无行贿犯罪记录承诺书.....                                                | 66  |
| (5) 企业属性证明文件.....                                                  | 67  |
| 二、投标人业绩情况.....                                                     | 69  |
| (6) 投标人近五年（2020 年 1 月 1 日至今）自认为最具代表性的类似工程业绩情况表（数量上限为 5 项）<br>..... | 69  |
| 虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站周边全域景观提升项目 .....                              | 72  |
| 公明街道道路景观提升三年行动计划工程(第一批-屋园路景观提升).....                               | 93  |
| 深铁熙府配套园林景观工程 .....                                                 | 108 |
| 深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质提升工程IV标段园建工程 .....                               | 115 |
| 桂湾府景观提升工程.....                                                     | 128 |
| 三、拟派项目管理主要人员情况 .....                                               | 136 |
| (7) 拟派项目负责人（项目经理）简历表 .....                                         | 136 |
| (8) 其他 .....                                                       | 228 |
| 1、投标人科技创新能力.....                                                   | 229 |
| 2、投标人承担社会责任情况.....                                                 | 247 |
| 3、其他 .....                                                         | 271 |



# 红榜工地

## 周家大道及南石路道路功能完善项目

无阻碍浏览 | 多语种 | 移动版 | 数据开放 | 政务邮箱 | 站群导航 | 政务机器人



深圳市人民政府  
SHENZHEN CHINA  
www.sz.gov.cn

搜一下

热门搜索：

就业

人才引进

公租房

公积金

环保

首页

政务公开

政务服务

政民互动

走进深圳

通知公告

您现在的位置：首页 > 政务公开 > 政府信息公开 > 通知公告

深圳市交通运输局关于公示2024年第三季度占道施工“红黑榜”的通告

信息来源：深圳市交通运输局    信息提供日期：2024-12-02 15:13    【字体：大 中 小】    视力保护色：

根据《深圳市交通运输局路政管理监督考核办法》有关规定，我局依照评分标准对全市2024年第三季度占用挖掘道路许可施工现场进行了检查评分。评分前、后20名的占用挖掘道路施工项目分别列入占道施工“红黑榜”（详见附件），现将占道施工“红黑榜”向社会公示，公示期限为半年。

特此通告。

附件：2024年第三季度占道施工“红榜”“黑榜”

深圳市交通运输局  
2024年12月2日

附件下载

附件：2024年第三季度占道施工“红榜”.docx

附件：2024年第三季度占道施工“黑榜”.docx

分享到：

【打印本页】    【关闭窗口】

关于我们 - 版权保护 - 隐私声明 - 联系我们 - 网站地图

备案序号：粤ICP备05017767号    粤公网安备 44030402001126号    网站标识码4403000016

政府网站    适老化

[https://www.sz.gov.cn/cn/xxgk/zfxxgj/tzgg/content/post\\_11837409.html](https://www.sz.gov.cn/cn/xxgk/zfxxgj/tzgg/content/post_11837409.html)

| 占道施工项目红榜              |                   |                  |                                        |
|-----------------------|-------------------|------------------|----------------------------------------|
| 许可证号                  | 建设单位              | 施工单位             | 项目名称                                   |
| 深交许（宝安）<br>（2024）457号 | 深圳市宝安区水务工程事务中心    | 中国华西企业有限公司       | 铁仔山片区内涝系统治理工程                          |
| 深交许（宝安）<br>（2024）552号 | 深圳市宝安区松岗街道办事处     | 中建六局第四建设有限公司     | 松岗街道树边坑路（立业路-松岗大道）综合整治工程               |
| 深交许（大鹏）<br>（2024）141号 | 深圳市大鹏新区建筑工务署      | 中国水利水电第十四工程局有限公司 | 王母河水环境综合整治工程—剩余工程                      |
| 深交许（福田）<br>（2024）195号 | 深圳市福田区水务局         | 深圳市星河建设集团有限公司    | 福田区新增防洪潮排涝工程                           |
| 深交许（光明）<br>（2024）238号 | 深圳市光明区城市管理和综合执法局  | 中深建业建设集团有限公司     | 周家大道及南石路道路功能完善项目                       |
| 深交许（龙岗）<br>（2024）412号 | 深圳铁路投资建设集团有限公司    | 中国建筑一局（集团）有限公司   | 深圳至惠州城际铁路前海保税区至坪地段工程2标大运北站-龙城站区间岩溶处理工程 |
| 深交许（龙岗）<br>（2024）479号 | 深圳市交通运输局龙岗管理局     | 深圳市粤通建设工程有限公司    | 龙岗区道路设施日常养护2标                          |
| 深交许（龙华）<br>（2024）297号 | 深圳市龙华区建筑工务署       | 武汉市市政建设集团有限公司    | 樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程                     |
| 深交许（龙华）<br>（2024）518号 | 深圳市龙华区水污染治理中心     | 深圳市政集团有限公司       | 龙华区管网提质增效工程（二期）工程                      |
| 深交许（龙华）<br>（2024）552号 | 深圳市龙华区水污染治理中心     | 深圳市政集团有限公司       | 龙华区管网提质增效工程（二期）工程                      |
| 深交许（龙华）<br>（2024）590号 | 深圳市地铁集团有限公司       | 中建交通建设集团有限公司     | 深圳市城市轨道交通25号线一期工程                      |
| 深交许（罗湖）<br>（2024）131号 | 深圳市水务（集团）有限公司     | 深圳市利源水务设计咨询有限公司  | 新安路给水管改造工程                             |
| 深交许（罗湖）<br>（2024）144号 | 深圳地铁建设集团有限公司      | 中国铁建大桥工程局集团有限公司  | 深圳市城市轨道交通17号线一期工程                      |
| 深交许（光明）<br>（2024）251号 | 深圳市交通运输局光明管理局     | 深圳市美加达公路工程有限公司   | 光明区道路设施日常养护项目1标                        |
| 深交许（南山）<br>（2024）520号 | 深圳市前海建设投资控股集团有限公司 | 中铁广州工程局集团有限公司    | 前海合作区临海双界河桥工程                          |
| 深交许（深汕）<br>（2024）22号  | 深圳市深汕特别合作区建筑工务署   | 深圳市烽凯建设有限公司      | 水厂路市政道路工程                              |
| 深交许（福田）<br>（2024）370号 | 深圳市水务（集团）有限公司     | 深圳市环水建设工程有限公司    | 福田区安托山一路（侨香三路-侨香路）污水管道新建工程等15项市政管网工程   |
| 深交许（光明）<br>（2024）204号 | 深圳供电局有限公司         | 深圳市输变电工程有限公司     | 220千伏大通至科建单回线路工程                       |
| 深交许（光明）<br>（2024）265号 | 深圳市交通运输局光明管理局     | 深圳路桥建设集团有限公司     | 光明区道路设施日常养护2标                          |
| 深交许（龙岗）<br>（2024）665号 | 深圳市龙岗区建筑工务署       | 深圳市政集团有限公司       | 平大路提升改造工程                              |



光明街 A520-0175 宗地配套道路工程

深圳市光明区光明街道办事处

深圳市光明区光明街道办事处关于 2024 年  
10 月份建筑工地“红黑榜”  
评选结果的通报

交安组、网格事务部、安监消安组、城建组、工程事务部、行政执法组、市政组，各社区工作站，辖区各在建工地：

为提升我街道建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全文明管理主体责任，根据《建设工程安全文明施工标准》及《光明区进一步强化工地扬尘管理减少道路污染的若干措施》等文件规定要求，我街道城建组组建安全文明施工检查小组，对街道辖区内各建筑工地开展了全方位、全覆盖的安全文明施工巡查，结合现场安全生产、文明施工、扬尘污染防治、工地周边市容环境及建筑废弃物排放收纳情况等落实情况多方面综合评比，并综合考虑区级单位评选情况。

经评比，评选出 2024 年 10 月份建筑工地“红黑榜”工地各 3 家，结果通报如下：

一、2024 年 10 月份“红榜”工地

| 名次 | 工地名称                   | 建设单位        | 施工单位         | 监理单位          | 监管单位   |
|----|------------------------|-------------|--------------|---------------|--------|
| 1  | 光明街 A520-0175 宗地配套道路工程 | 深圳市光明区建筑工务署 | 中深建业建设集团有限公司 | 深圳市鲁班建设监理有限公司 | 区建筑工务署 |

接下来，请在建工地常态化开展排查整治工作，加大安全文明措施方面人力、物力的投入，健全管理机制，厘清责任清单，压实压牢质量管控，全面落实文明施工各项举措，争做“十优工地”“红榜工地”，着力打造一批在全区、甚至在全市排在前列的高质量精品工程建设项目。

特此通报。

附件：光明街道 10 月份在建工地“红黑榜”名单照片

深圳市光明区光明街道办事处

2024年11月22日

（联系人：章燕亮，联系电话：29099174）

# 峰境誉府项目（A520-0175）主体工程-2023 年第二季度建筑工地“红榜”

## 光明区住房和建设局关于2023年第二季度建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

发布日期：2023-07-27 浏览次数：1502

各有关单位：

为提升我区建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任，筑牢安全生产底线，根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57号）等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引（试行）》，我局组建多个专项检查小组，对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部37号令）、《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》、《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》（深建质安〔2022〕11号）、《光明区2022年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》、《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》等规定和要求，重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况，进行逐项打分（施工现场不存在的检查内容则不参与评分），并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”落实、非法倾倒建筑废弃物和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况，进行综合评比。

经评比，评选出2023年第二季度“红黑榜”工地各6家，结果通报如下：

第二季度“红榜”工地为：

| 序号 | 项目名称                                     | 建设单位            | 施工单位            | 项目经理 | 监理单位            | 总监  |
|----|------------------------------------------|-----------------|-----------------|------|-----------------|-----|
| 1  | 深圳国际美术馆（暂定名）项目                           | 深圳市光明区建筑工务署     | 中国建筑一局集团有限公司    | 雷军红  | 江苏建科工程管理有限公司    | 许君臣 |
| 2  | 长圳片区预制式学校（暂定名）建设工程                       | 深圳市光明区建筑工务署     | 中海建筑有限公司        | 李文锋  | 江苏建科工程咨询有限公司    | 金得志 |
| 3  | 万丈坡保障性住房项目                               | 深圳市光明区人才安居有限公司  | 中建四局第五建筑工程有限公司  | 冯加斌  | 上海市建设工程监理咨询有限公司 | 张立招 |
| 4  | 怡化金融设备大厦3-6栋                             | 深圳怡化电脑股份有限公司    | 中国水利水电第六工程局有限公司 | 付小明  | 深圳市英来工程咨询有限公司   | 龙振华 |
| 5  | 中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包 | 深圳市光明区建筑工务署     | 中国建筑第八工程局有限公司   | 刘圣权  | 五洲工程顾问集团有限公司    | 陈海权 |
| 6  | 峰境誉府项目（A520-0175）主体工程                    | 深圳市五二九七投资发展有限公司 | 中深建业建设集团有限公司    | 胡安清  | 江苏建科工程咨询有限公司    | 马伟枫 |

第二季度“黑榜”工地为：

| 序号 | 项目名称    | 建设单位 | 施工单位 | 项目经理 | 监理单位 | 总监 |
|----|---------|------|------|------|------|----|
|    | 桂语兰庭01- |      |      |      |      |    |

[http://www.szgm.gov.cn/gmzfhsjcsjsgx/gkmlpt/content/10/10742/post\\_10742838.html#11184](http://www.szgm.gov.cn/gmzfhsjcsjsgx/gkmlpt/content/10/10742/post_10742838.html#11184)

2023 年第一季度建筑工地“红榜”

## 深圳市光明区住房和建设局

---

### 光明区住房和建设局关于 2023 年第一季度 建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

各有关单位：

为提升我区建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任，筑牢安全生产底线，根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57号）等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引（试行）》（以下简称“评选指引”），我局组建多个专项检查小组，对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部 37 号令）、《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》（深建质安〔2022〕11号）、《光明区 2022 年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》《深圳市建设工程项目疫情防控工作

指引（第三版）》等规定和要求，重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况，逐项打分（施工现场不存在的检查内容则不参与评分），并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”落实、非法倾倒建筑废弃物和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况，进行综合评比。

经评比，评选出 2023 年第一季度“红黑榜”工地各 10 家，结果通报如下：

**第一季度“红榜”工地为：**

| 序号 | 项目名称                                 | 建设单位          | 施工单位           | 项目经理 | 监理单位            | 总监  |
|----|--------------------------------------|---------------|----------------|------|-----------------|-----|
| 1  | 万丈坡保障性住房项目基坑支护及土石方工程、万丈坡保障性住房项目桩基础工程 | 深圳市光明人才安居有限公司 | 中建四局第五建筑工程有限公司 | 冯加斌  | 上海市建设工程监理咨询有限公司 | 张立铭 |
| 2  | 深圳国际美术馆（暂定名）项目基坑支护及土石方、桩基工程          | 深圳市光明区建筑工务署   | 中国建筑一局（集团）有限公司 | 雷军红  | 江苏建科工程咨询有限公司    | 许君臣 |
| 3  | 光明交警大队营房（含车管分所）建设项目                  | 深圳市光明区建筑工务署   | 深圳市建设（集团）有限公司  | 廖艳飞  | 深圳市邦迪工程顾问有限公司   | 胡鹏程 |



|    |                                          |                  |                |     |                  |     |
|----|------------------------------------------|------------------|----------------|-----|------------------|-----|
| 4  | 光明区新湖文体中心PPP项目-桩基础、主体工程                  | 深圳星光文体产业开发投资有限公司 | 深投建设(深圳)有限公司   | 刘续辉 | 深圳市华建工程项目管理有限公司  | 刘永永 |
| 5  | 峰境誉府项目(A520-0175)主体工程                    | 深圳市五二九七投资发展有限公司  | 中深建业建设集团有限公司   | 胡安清 | 江苏建科工程咨询有限公司     | 马伟枫 |
| 6  | 光明高新园区门户区十三号路(六十一号路-观光路)市政工程等2个项目        | 深圳市光明区建筑工程工务署    | 达濠市政建设有限公司     | 陈少辉 | 深圳市精筑工程咨询有限公司    | 张广豹 |
| 7  | 光明高新园区门户区二十四号路(四十二号路-观光路)市政工程            | 深圳市光明区建筑工程工务署    | 中交一公局深圳建设有限公司  | 宋富强 | 深圳市精筑工程咨询有限公司    | 唐喜悦 |
| 8  | 光明公安分局指挥中心大楼建设工程(主体)                     | 深圳市光明区建筑工程工务署    | 中国机械工业建设集团有限公司 | 李小平 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司  | 秦伟  |
| 9  | 光明区中心医院续建(二期)工程-主体工程                     | 重庆赛迪工程咨询有限公司     | 中国建筑一局(集团)有限公司 | 宋家会 | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 | 曹辉  |
| 10 | 中国科学院大学深圳医院(光明)新院项目(原光明区人民医院新院建设工程)施工总承包 | 深圳市光明区建筑工程工务署    | 中国建筑第八工程局有限公司  | 刘圣权 | 五洲工程顾问集团有限公司     | 陈海权 |



## 2. 峰境誉府目( A520-0175)主体工程—2022 年第四季度建筑“红榜”工地

### 光明区住房和建设局关于2022年第四季度建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

发布日期：2023-02-14 浏览次数：483

为提升我区建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任，筑牢安全生产底线，根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57号）等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引（试行）》（以下简称“评选指引”），我局组建多个专项检查小组，对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部37号令）《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》（深建质安[2022]11号）《光明区2022年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》《深圳市建设工程项目疫情防控工作指引（第三版）》等规定和要求，重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况，逐项打分（施工现场不存在的检查内容则不参与评分），并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”、非法倾倒建筑废弃物和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况，进行综合评比。

经评比，评选出四季度“红黑榜”工地各10家，结果通报如下：

四季度“红榜”工地为：

| 项目名称                 | 建设单位                           | 施工单位           | 项目经理 | 监理单位            | 总监  |
|----------------------|--------------------------------|----------------|------|-----------------|-----|
| 光明区档案综合服务中心项目        | 深圳市光明区建筑工务署                    | 中国机械工业建设集团有限公司 | 杨亮   | 上海建科工程咨询有限公司    | 陈彪  |
| 安居瑾华庭（内衣基地产业配套宿舍）    | 深圳市光明人才安居有限公司                  | 中建二局第一建筑工程有限公司 | 周春胜  | 深圳市特发工程管理有限公司   | 彭锐  |
| 中山大学附属小学（二期）         | 深圳市光明区建筑工务署                    | 广东省第四建筑工程有限公司  | 刘春林  | 深圳市宝安区建设工程有限公司  | 郑常玉 |
| 公明第二小学改扩建工程          | 上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司，光明区建筑工务署 | 深圳市鹏润达控股集团有限公司 | 肖世语  | 广东鲁班行技术管理有限公司   | 张名亨 |
| 艾维普思大厦工程             | 深圳市艾维普思科技有限公司                  | 中建三局第二建设工程有限公司 | 郝春亮  | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 张杰  |
| 光明交警大队光明中队营房建设       | 深圳市光明区建筑工务署                    | 深圳市市政工程总公司     | 王侃侃  | 深圳市邦迪工程顾问有限公司   | 胡鹏程 |
| 光明区田寮中学              | 深圳市光明区建筑工务署                    | 中国建筑一局（集团）有限公司 | 姚庚明  | 深圳市英来工程咨询有限公司   | 方洪杰 |
| 光明高新技术产业园区人才住房       | 深圳市光明人才安居有限公司                  | 中铁建工集团有限公司     | 闫海   | 深圳市邦迪工程顾问有限公司   | 杨明文 |
| 薯田埔花园控停违法统建楼处置改造项目   | 深圳市光明人才安居有限公司                  | 中建五局第三建设有限公司   | 胡谋   | 深圳市东部工程咨询有限公司   | 杨文戈 |
| 峰境誉府目（A520-0175）主体工程 | 深圳市五二九七投资发展有限公司                | 中深建业建设集团有限公司   | 胡安清  | 江苏建科工程咨询有限公司    | 马伟枫 |

[http://www.szgm.gov.cn/gmzfhsjcsx/gkmlpt/content/10/10426/post\\_10426812.html#11184](http://www.szgm.gov.cn/gmzfhsjcsx/gkmlpt/content/10/10426/post_10426812.html#11184)

# 华夏二路道路功能完善项目—2022 年第四季度占道施工项目红榜

[http://jtys.sz.gov.cn/zwgk/jtxx/tzgg/content/post\\_10443477.html](http://jtys.sz.gov.cn/zwgk/jtxx/tzgg/content/post_10443477.html)



**深圳市交通运输局**  
(深圳市道路运输管理局)  
JTYS.SZ-GOV.CN

数据开放 | 数据发布 | 无障碍阅读 | 进入关怀版 | 智能机器人

输入关键字

勤长制 | 环保汽车 | 共享出行 | 招标采购 | 交通建设

政务公开 | 政务服务 | 互动交流 | 交通出行 | 鹏城交通

您现在的位置: 首页 > 政务公开 > 交通资讯 > 通知公告

## 深圳市交通运输局关于公示2022年第四季度占道施工“红黑榜”的通告

来源: 深圳市交通运输局 | 发布时间: 2023-02-23 17:00 | 字号: 【大 中 小】 | 视力保护色:

根据《深圳市交通运输局路政管理监督考核办法》有关规定,我局依照评分标准对全市2022年第四季度占用挖掘道路许可施工现场进行了检查评分,评分前、后20名的占用挖掘道路施工项目分别列入占道施工“红黑榜”(详见附件),现将占道施工“红黑榜”向社会公示。

特此通告。

附件:第四季度占道施工“红榜”“黑榜”

深圳市交通运输局  
2023年2月23日

### 附件下载

附件:第四季度占道施工“红榜”公示.pdf  
附件:第四季度占道施工“黑榜”公示.pdf



占道施工项目红榜

| 许可证号              | 建设单位               | 施工单位            | 项目名称                           |
|-------------------|--------------------|-----------------|--------------------------------|
| 深交许(宝安)(2022)186号 | 深圳市交通运输局宝安管理局      | 深圳市建安(集团)股份有限公司 | 宝安区第一批9座人行天桥建设项目               |
| 深交许(宝安)(2022)515号 | 深圳市宝安区石岩街道办事处      | 天佳建设集团有限公司      | 石岩街道通业路(石环路—兴石路)综合改造工程         |
| 深交许(宝安)(2022)595号 | 深圳市宝安区新安街道办事处      | 深圳市荣鹏建筑工程有限公司   | 新安街道门户景观提升改造工程                 |
| 深交许(大鹏)(2022)398号 | 深圳市大鹏新区建筑工程工务署     | 深圳市粤通建设工程有限公司   | 大鹏新区疾病预防控制中心配套市政工程             |
| 深交许(福田)(2022)109号 | 深圳市交通运输局福田管理局      | 深圳市建安股份有限公司     | 新洲路路面局部修缮及慢行系统提升工程             |
| 深交许(光明)(2022)284号 | 深圳市光明区建筑工程工务署      | 中交第二航务工程局有限公司   | 荔林路(塘明路北段-光侨路)市政工程             |
| 深交许(光明)(2022)327号 | 深圳市光明区城市管理和综合执法局   | 中深建业建设集团有限公司    | 华夏二路道路功能完善项目                   |
| 深交许(光明)(2022)334号 | 深圳市光明区水务局          | 中交一航局生态工程有限公司   | 光明区存量排水设施提质增效工程                |
| 深交许(龙岗)(2022)29号  | 深圳市龙岗区龙城街道办事处      | 深圳市永朝建设工程有限公司   | 兰著学校南门人行天桥工程                   |
| 深交许(龙华)(2022)529号 | 深圳市龙华区水污染治理中心      | 深圳市市政工程总公司      | 龙华区管网提质增效工程(二期)                |
| 深交许(龙华)(2022)651号 | 深圳市龙华区水污染治理中心      | 深圳市路桥建设集团有限公司   | 油松河碧道建设工程                      |
| 深交许(罗湖)(2022)5号   | 深圳市东关盛泰投资有限公司      | 龙信建设集团有限公司      | 仁恒世纪大厦项目                       |
| 深交许(罗湖)(2022)112号 | 深圳供电局有限公司          | 宜通世纪科技股份有限公司    | 110千伏珠宝输变电工程(翠竹路)              |
| 深交许(南山)(2022)449号 | 中华人民共和国深圳湾出入境边防检查站 | 深圳市华燃建设工程有限公司   | 中华人民共和国深圳湾出入境边防检查站备勤场所配套设施改造项目 |
| 深交许(龙岗)(2022)66号  | 深圳市龙岗区坪地街道办事处      | 深圳榕亨实业集团有限公司    | 坪地街道外环高速高桥出口掉头口工程              |
| 深交许(福田)(2021)363号 | 深圳市金地大百汇房地产开发有限公司  | 中建三局第一建设工程有限公司  | 中心七路东侧人行道开设临时路口                |
| 深交许(福田)(2022)232号 | 深圳市交通公用设施建设中心      | 中铁十四局集团有限公司     | 皇岗路快速化改造工程设计施工总承包              |
| 深交许(龙岗)(2022)893号 | 深圳市龙岗区水务局          | 中铁上海工程局集团有限公司   | 平湖罗山片区污水资源化利用工程                |
| 深交许(龙岗)(2022)927号 | 深圳铁路投资建设集团有限公司     | 中铁隧道局集团有限公司     | 深大城际2标五和站工程                    |
| 深交许(龙华)(2022)68号  | 深圳铁路投资建设集团有限公司     | 中铁十四局集团有限公司     | 深圳机场至大亚湾城际深圳机场至坪山段工程           |

# 罗湖区住房和建设局 2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业



首页 > 政务服务 > 住房保障 > 通知公告

## 罗湖区住房和建设局关于公示2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业评选拟入选名单的通知

来源：罗湖区住房和建设局 发布时间：2023-03-27

☆ Ⓞ A<sup>+</sup> A<sup>-</sup> < >

根据《深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业评选办法》《罗湖区住房和建设局关于开展2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业评选的通知》等文件要求，经评审，现公示2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业评选拟入选名单，广泛征求群众意见并接受社会监督。

公示时间为2022年3月27日—2022年4月10日（10个工作日）。如有意见，请于公示期间通过信函方式向罗湖区建筑市场诚信优质企业评选工作小组办公室反映（邮寄方式的信函以到达日期为准），实行限时、实名及书面反映，信函中应包含反映人真实姓名、有效联系方式、反映情况及相应的证明材料。

电子邮箱：lh\_zjzb@szlh.gov.cn（邮件标题请注明联系人真实姓名及有限联系方式）；

信函送达地址：深圳市罗湖区文锦中路1008号罗湖管理中心大厦1501；

联系人：梁工、林工；

咨询电话：0755-22185646。

罗湖区建筑市场诚信优质企业评选工作小组办公室

2022年3月24日

排名不分先后

### 建筑工程施工总承包

| 序号 | 企业名称               | 信用代码               |
|----|--------------------|--------------------|
| 1  | 中国南海工程有限公司         | 91440300192196473K |
| 2  | 深圳市中融建设工程有限公司      | 91440300MA5F479P4F |
| 3  | 中建三局第三建设工程有限责任公司   | 914201001776950413 |
| 4  | 深圳市中邦（集团）建设总承包有限公司 | 914403007504598813 |
| 5  | 中建深圳装饰有限公司         | 914403001822011803 |
| 6  | 深圳市中建大源建筑工程有限公司    | 91440300182346124B |
| 7  | 中建四局第五建筑工程有限公司     | 91522701216220420B |
| 8  | 深圳市华建建设集团股份有限公司    | 91440300746623139N |
| 9  | 广东富盈建设有限公司         | 91440300733000139R |
| 10 | 中深建业建设集团有限公司       | 91440300MA5EK44H36 |
| 11 | 广东惠和建设（集团）有限公司     | 914403007703288888 |
| 12 | 深圳顺亨实业集团有限公司       | 9144030019233838XL |

### 市政公用工程施工总承包

| 序号 | 企业名称               | 信用代码               |
|----|--------------------|--------------------|
| 1  | 深圳市华建建设集团股份有限公司    | 91440300746623139N |
| 2  | 深圳市海通建设工程有限公司      | 9144030019233838XL |
| 3  | 广东富盈建设有限公司         | 91440300733000139R |
| 4  | 中深建业建设集团有限公司       | 91440300MA5EK44H36 |
| 5  | 深圳顺亨实业集团有限公司       | 9144030019233838XL |
| 6  | 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司   | 91440300192192121D |
| 7  | 深圳市中邦（集团）建设总承包有限公司 | 914403007504598813 |
| 8  | 深圳广铁土木工程有限公司       | 91440300192182263R |
| 9  | 中铁二十局集团有限公司        | 91610000220523065J |
| 10 | 深圳市路桥建设集团有限公司      | 914403001921815704 |
| 11 | 深圳市中装市政园林工程有限公司    | 914403007787859106 |



一、投标人基本情况

(1) 投标人基础信息情况表

|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |             |            |                                                                                 |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| 企业名称     | 中深建业建设集团有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |             | 企业曾用名（如有）  | 中建深业建设发展有限公司                                                                    |
| 统一社会信用代码 | 91440300MA5EK44H36                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |             | 企业类型       | 有限责任公司(港澳台投资、非独资)                                                               |
| 注册资金（万元） | 40000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |             | 住所         | 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803                                           |
| 成立时间     | 2017 年 06 月 08 日                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |             | 办公场所信息     | 4299.02 m <sup>2</sup>                                                          |
| 法定代表人    | 冼玉荣                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 联系方式 | 18320998692 | 企业属性       | 民营                                                                              |
| 主项资质     | <p>（总承包资质）</p> <p>1、建筑工程施工总承包一级；</p> <p>2、市政公用工程施工总承包一级；</p> <p>3、石油化工工程施工总承包二级；</p> <p>（专业承包资质）</p> <p>1、建筑机电安装工程专业承包一级；</p> <p>2、地基基础工程专业承包一级；</p> <p>3、消防设施工程专业承包二级；</p> <p>4、建筑装修装饰工程专业承包一级；</p> <p>5、建筑幕墙工程专业承包二级；</p> <p>6、钢结构工程专业承包二级；</p> <p>7、城市及道路照明工程专业承包二级；</p> <p>8、环保工程专业承包二级；</p> <p>9、特种工程（结构补强）专业承包不分等级；</p> <p>10、承装（修、试）电力设施五级</p> <p>11、施工劳务不分等级</p> |      |             | 企业股东信息（主要） | <p>1. 董事长： <u>冼玉荣</u></p> <p>2. 股东名称：</p> <p>中深建业（深圳）建设有限公司</p> <p>乐福资本有限公司</p> |
| 企业总人数    | 237 人                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |             |            |                                                                                 |

|                     |                                            |  |  |
|---------------------|--------------------------------------------|--|--|
| 专业技术人员规模<br>(注册建造师) | 注册建造师共 <u>101</u> 人<br>其它技术人员 <u>32</u> 人。 |  |  |
|---------------------|--------------------------------------------|--|--|

注：

1. 投标人自行应提供便于项目对接的固定办公场所的房产证、购买合同或租赁合同的扫描件。

**2. 提供投标人拥有住房和城乡建设部注册建造师数量，提供在全国建筑市场监管公共服务平台查询的截图并加盖单位公章。关键信息（注册建造师数量）用红色方框标注显示。**

3. 依据《深圳市住房和建设局关于印发《关于支持民营企业积极参与国有资金投资工程建设的若干措施》的通知（深建规[2020]11号）》，投标人应自行提供企业属性的证明文件。

4. 以上所有信息须提供相关证明材料，所有证明材料将随业绩文件一起全部对外公示，请各单位认真填报，确保信息的准确性、真实性，并自行承担相应的责任。

# 营业执照

|                                                                                                                                                                                                                                                               |  |                                      |  |                                                                                      |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 统一社会信用代码<br>91440300MA5EK44H36                                                                                                                                                                                                                                |  | <b>营 业 执 照</b><br>(副 本)              |  |   |  |
| 名 称 中深建业建设集团有限公司                                                                                                                                                                                                                                              |  | 成 立 日 期 2017年06月08日                  |  |                                                                                      |  |
| 类 型 有限责任公司(港澳台投资、非独资)                                                                                                                                                                                                                                         |  | 住 所 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803 |  |                                                                                      |  |
| 法 定 代 表 人 冼玉荣                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                                      |  |                                                                                      |  |
| <div>重 要 提 示</div> <div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。<br/>2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。<br/>3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div> |  |                                      |  |                                                                                      |  |
| 登 记 机 关                                                                                                                                                                                                                                                       |  |                                      |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                               |  |                                      |  | 2024 年 05 月 28 日                                                                     |  |





## 中深建业建设集团有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440300MA5EK44H36

注册号：

法定代表人： 冼玉荣

登记机关： 深圳市市场监督管理局光明监管局

成立日期： 2017年06月08日

发送报告

信息分享

信息打印

### 基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

### 营业执照信息

统一社会信用代码： 91440300MA5EK44H36

注册号：

类型： 有限责任公司（港澳台投资、非独资）

注册资本： 40000.000000万人民币

登记机关： 深圳市市场监督管理局光明监管局

住所： 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

经营范围： 建筑施工总承包工程；市政公用总承包工程；水利水电工程；土石方工程；地基与基础工程；城市及道路照明工程；采暖通风空调工程；体育场地设施工程；建筑装饰装修工程；消防设施工程；智能化工程；建筑幕墙工程；机电设备安装工程；输变电工程；港口与航道工程；高速公路、公路交通设施工程、市政道路养护工程；桥梁、隧道养护工程；水利河道养护工程；通信设施养护工程；园林绿化工程；清洁服务；地质灾害治理工程；安防工程；建筑构件销售与上门安装；环境保护工程；地质灾害；建筑工程设计；标识工程；建筑类工程监理；工程造价咨询；工程招标代理；工程项目策划；工程技术咨询、经济信息咨询（不含限制项目）；建筑业计算机软件的开发与咨询；建筑信息技术开发。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。^

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

### 营业期限信息

营业期限自： 2017年06月08日

营业期限至：

### 股东及出资信息

| 序号 | 股东名称           | 股东类型  | 证照/证件类型 | 证照/证件号码 | 详情 |
|----|----------------|-------|---------|---------|----|
| 1  | 中深建业（深圳）建设有限公司 | 企业法人  | 非公示项    | 非公示项    |    |
| 2  | 乐福资本有限公司       | 其他投资者 | 非公示项    | 非公示项    |    |

共 查询到 2 条记录 共 1 页

首页

« 上一页

1

下一页 »

末页

### 主要人员信息

共计 3 条信息

冼玉荣  
总经理

冼玉荣  
执行董事

桑先锋  
监事



# 深圳市市场监督管理局

## 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

### 商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称:  ☒ 全称

验证码:  [重新获取验证码](#)

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

#### 中深建业建设集团有限公司股东信息

| 股东名称           | 出资额(万元) | 股东属性  | 股东类别   |
|----------------|---------|-------|--------|
| 乐福资本有限公司       | 3200    | 其他投资者 | 港澳台投资者 |
| 中深建业（深圳）建设有限公司 | 36800   | 本地企业  | 企业法人   |

## 资质证书



### 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 中深建业建设集团有限公司

详细地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号): 91440300MA5EK44H36

法定代表人: 冼玉荣

注册资本: 40000万元人民币

经济性质: 有限责任公司(港澳台投资、非独资)

证书编号: D144111412

有效期: 2028年12月29日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;  
市政公用工程施工总承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关:



2024年5月29日

中华人民共和国住房和城乡建设部制





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244168245

企业名称: 中深建业建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

法定代表人: 冼玉荣

注册地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

有效期: 至 2028年12月12日

资质等级: 特种工程(结构补强)专业承包不分等级  
建筑装修装饰工程专业承包一级  
地基基础工程专业承包一级  
建筑机电安装工程专业承包一级  
石油化工工程施工总承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月29日





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344217161

企业名称: 中深建业建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

法定代表人: 冼玉荣

注册地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

有效期: 至2028年12月19日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 消防设施工程专业承包二级  
建筑幕墙工程专业承包二级  
城市及道路照明工程专业承包二级  
钢结构工程专业承包二级  
环保工程专业承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年07月12日







# 建筑业企业资质证书

证书编号: DL344415589

企业名称: 中深建业建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

法定代表人: 冼玉荣

注册地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

有效期: 至2029年12月24日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 施工劳务不分等级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 深圳市光明区住房和建设局

发证日期: 2024年12月24日





# 承装(修、试)电力设施许可证

许可证编号: 6-1-00511-2020

单位名称: 中深建业建设集团有限公司

住所: 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616。

法定代表人: 冼玉荣

许可类别和等级: 承装类五级、承修类五级

有效期限自 2020 年 12 月 07 日始

至 2026 年 12 月 06 日止



国家能源局印制

## 变更通知书

2024/5/28 12:25

登记通知书

## 登记通知书

业务流程号:22409881251

中深建业建设集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查

中深建业建设集团有限公司 2024年05月28日 的变更信息

[信息打印](#)

|                                |                                                    |
|--------------------------------|----------------------------------------------------|
| 变更前地址                          | 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616。      |
| 变更后地址                          | 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803                   |
| 变更前投资人（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等） | 深圳市中深卓和企业管理有限公司 36800.0（万元）<br>乐福资本有限公司 3200.0（万元） |
| 变更后投资人（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等） | 乐福资本有限公司 3200.0（万元）<br>中深建业（深圳）建设有限公司 36800.0（万元）  |

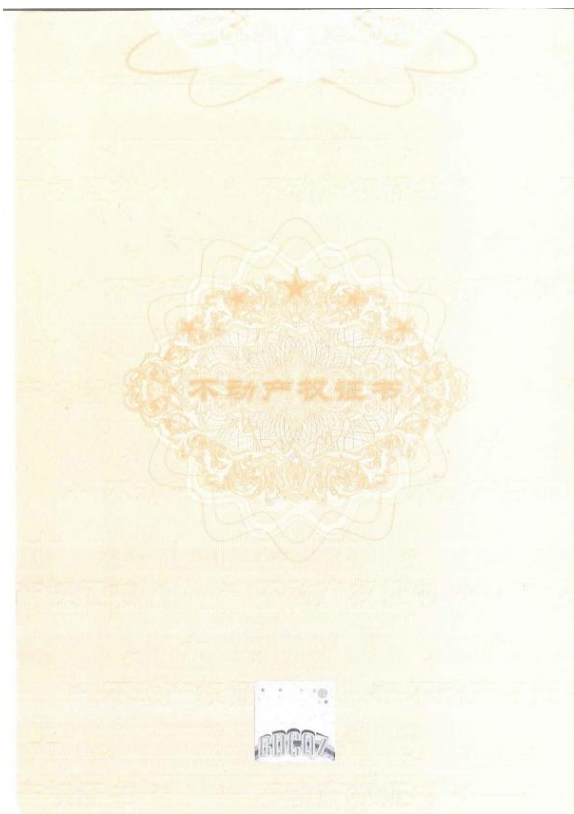


# 安全生产许可证

|                              |                                  |                                                                                     |
|------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 统一社会信用代码: 91440300MA5EK41H36 |                                  |  |
| <h2>安全生产许可证</h2>             |                                  |                                                                                     |
| 编号: (粤) JZ安许证字[2023]028330   |                                  |                                                                                     |
| 企业名称:                        | 中深建业建设集团有限公司                     |                                                                                     |
| 法定代表人:                       | 冼玉荣                              |                                                                                     |
| 单位地址:                        | 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803 |                                                                                     |
| 经济类型:                        | 有限责任公司                           |                                                                                     |
| 许可范围:                        | 建筑施工                             |                                                                                     |
| 有效期:                         | 2023年09月01日 至 2026年09月01日        |                                                                                     |
| 发证机关:                        |                                  | 广东省住房和城乡建设厅                                                                         |
| 发证日期:                        |                                  | 2024年06月20日                                                                         |

固定办公场所的房产证、购买合同或租赁合同的扫描件

| 序号 | 房屋位置              | 单元      | 建筑面积/㎡  |
|----|-------------------|---------|---------|
| 1  | 华强创意园 4 栋 B 座 6 楼 | 601-608 | 1435.74 |
| 2  | 华强创意园 4 栋 B 座 8 楼 | 801-808 | 1431.64 |
| 3  | 华强创意园 4 栋 B 座 9 楼 | 901-908 | 1431.64 |
| 合计 |                   |         | 4299.02 |



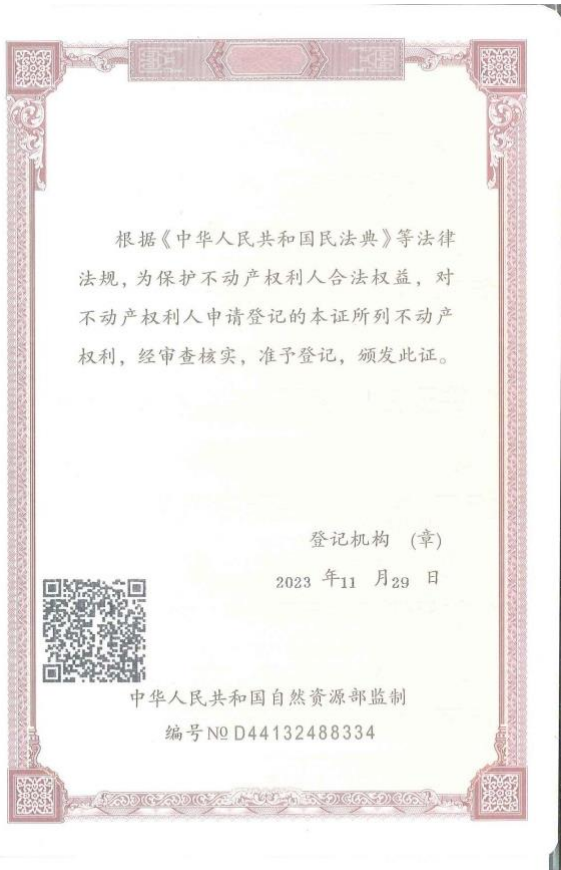
粤 (2023) 深圳市 不动产权第 0649543 号

|        |                                                                                                                                                         |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 权利人    | 中深建业建设集团有限公司                                                                                                                                            |
| 共有情况   | 单独所有                                                                                                                                                    |
| 坐落     | 光明区光明街道观光路以北、广深港高铁线以东华强创意产业园二期4栋B座601                                                                                                                   |
| 不动产单元号 | 440306206005GB00188F00020029                                                                                                                            |
| 权利类型   | 国有建设用地使用权/房屋所有权                                                                                                                                         |
| 权利性质   | 出让/商品房                                                                                                                                                  |
| 用途     | 工业用地/研发厂房                                                                                                                                               |
| 面积     | 建筑面积: 189.75平方米                                                                                                                                         |
| 使用期限   | 30年, 从2013年6月26日至2043年6月25日止                                                                                                                            |
| 权利其他状况 | 1. 宗地号: A543-0431, 宗地面积: 85964.61平方米<br>2. 套内建筑面积: 137.38平方米<br>3. 竣工日期: 2018年6月19日<br>4. 登记价: 人民币1859550元<br>5. 权利人: 中深建业建设集团有限公司 (91440300MA5EK44H36) |

附 记

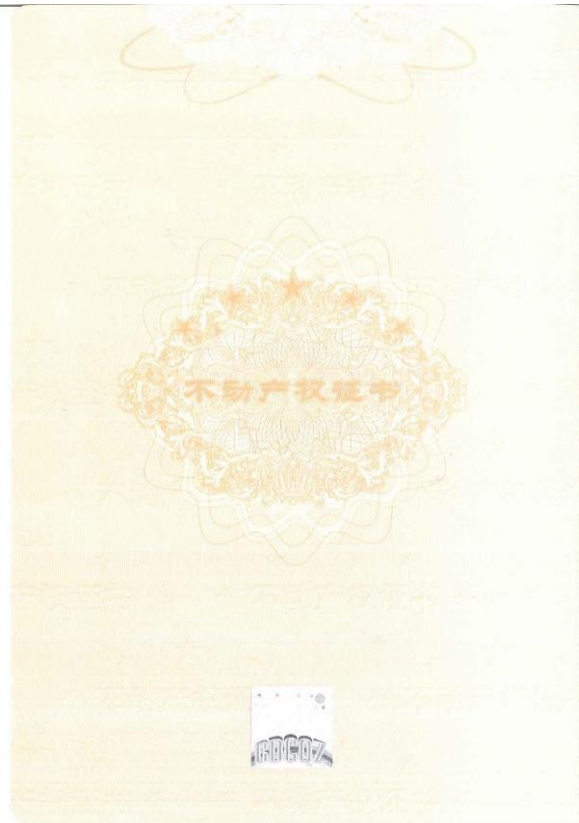
- 1、商品房。购房日期: 2023年11月17日。
- 2、转让有关事项直接《深圳市工业楼宇及配套用房转让管理办法》(深府办规〔2020〕2号)规定执行。
- 3、自完成不动产转移登记之日起5年内不得转让, 5年后按照有关规定执行。

说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。



|                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 粤 ( 2023 ) 深圳市 不动产第 0649544 号                                                                                                                          |                                                                                                                                                        |
| 权利人                                                                                                                                                    | 中深建业建设集团有限公司                                                                                                                                           |
| 共有情况                                                                                                                                                   | 单独所有                                                                                                                                                   |
| 坐落                                                                                                                                                     | 光明区光明街道观光路以北、广深港高铁线以东华强创意产业园二期4栋B座602                                                                                                                  |
| 不动产单元号                                                                                                                                                 | 440306206005GB00188F00020030                                                                                                                           |
| 权利类型                                                                                                                                                   | 国有建设用地使用权/房屋所有权                                                                                                                                        |
| 权利性质                                                                                                                                                   | 出让/商品房                                                                                                                                                 |
| 用途                                                                                                                                                     | 工业用地/研发厂房                                                                                                                                              |
| 面积                                                                                                                                                     | 建筑面积: 227.41平方米                                                                                                                                        |
| 使用期限                                                                                                                                                   | 30年, 从2013年6月26日至2043年6月25日止                                                                                                                           |
| 权利其他状况                                                                                                                                                 | 1. 宗地号: A543-0431, 宗地面积: 85964.61平方米<br>2. 套内建筑面积: 164.64平方米<br>3. 竣工日期: 2018年6月19日<br>4. 登记价: 人民币2228618元<br>5. 权利人: 中深建业建设集团有限公司(91440300MA5EK44H36) |
| 附 记                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                        |
| 1、商品房。购房日期: 2023年11月17日。<br>2、转让有关事宜按《深圳市工业楼宇及配套用房转让管理办法》(深府办规〔2020〕2号)规定执行。<br>3、自完成不动产转移登记之日起5年内不得转让, 5年后按照有关规定执行。<br>说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。 |                                                                                                                                                        |





根据《中华人民共和国民法典》等法律法规,为保护不动产权利人合法权益,对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利,经审查核实,准予登记,颁发此证。

登记机构 (章)

2023 年11 月29 日

中华人民共和国自然资源部监制

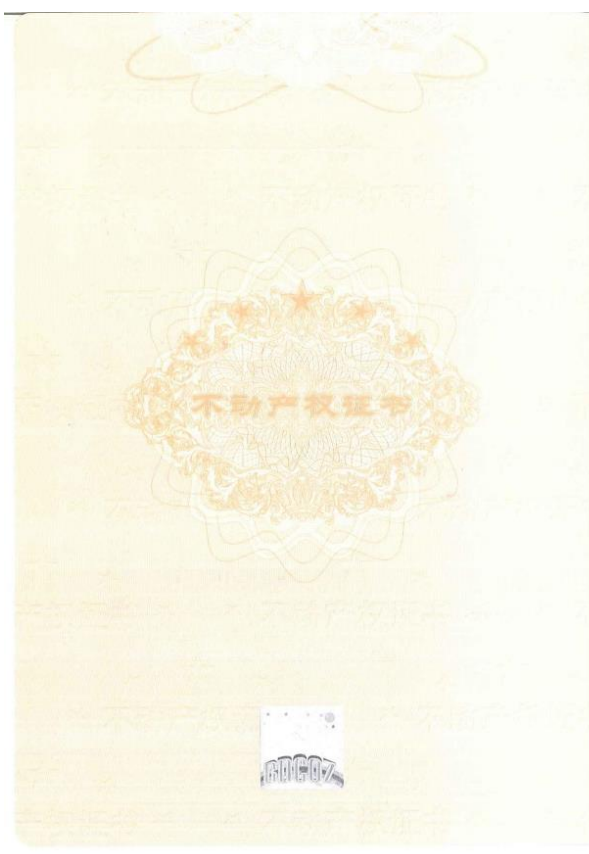
编号 NO D44132488333

粤 ( 2023 ) 深圳市 不动产权第 0649545 号

|        |                                                                                                                                                  |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 权利人    | 中深建业建设集团有限公司                                                                                                                                     |
| 共有情况   | 单独所有                                                                                                                                             |
| 坐落     | 光明区光明街道观光路以北、广深港高铁线以东华强创意产业园二期4栋B座603                                                                                                            |
| 不动产单元号 | 440306206005GB00188F00020031                                                                                                                     |
| 权利类型   | 国有建设用地使用权/房屋所有权                                                                                                                                  |
| 权利性质   | 出让/商品房                                                                                                                                           |
| 用途     | 工业用地/研发厂房                                                                                                                                        |
| 面积     | 建筑面积: 207.31平方米                                                                                                                                  |
| 使用期限   | 30年,从2013年6月26日至2043年6月25日止                                                                                                                      |
| 权利其他状况 | 1.宗地号: A543-0431,宗地面积: 85964.61平方米<br>2.套内建筑面积: 160.09平方米<br>3.竣工日期: 2018年6月19日<br>4.登记价: 人民币2031638元<br>5.权利人: 中深建业建设集团有限公司(91440300MA5EE44H36) |

附 记

- 1、商品房。购房日期: 2023年11月17日。
  - 2、转让有关事项按《深圳市工业楼宇及配套用房转让管理办法》(深府办规〔2020〕2号)规定执行。
  - 3、自完成不动产转移登记之日起5年内不得转让,5年后按照有关规定执行。
- 说明: 本不动产上的其他权利事项,以不动产登记簿记载为准。



根据《中华人民共和国民法典》等法律法规,为保护不动产权利人合法权益,对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利,经审查核实,准予登记,颁发此证。

登记机构 (章)

2023 年11 月29 日

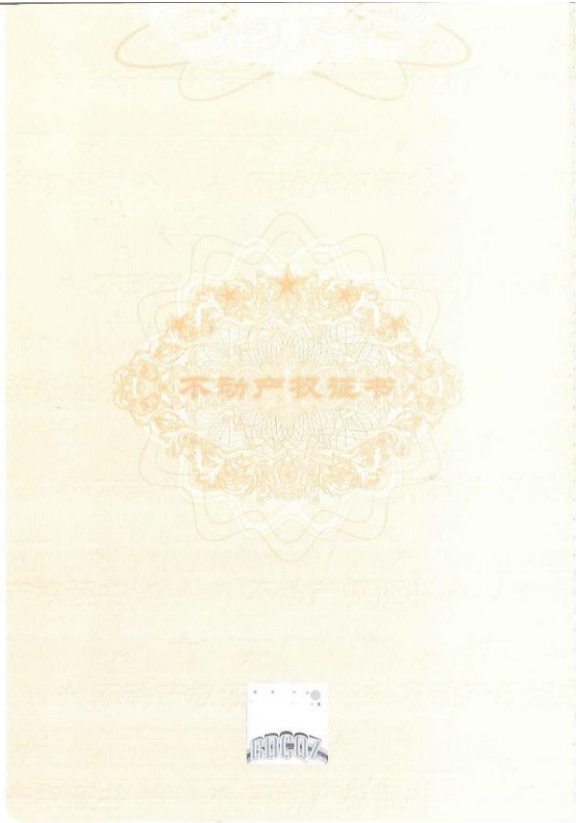


中华人民共和国自然资源部监制  
编号 N0 D44132488332

|                                |                                                                                                                                                         |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 粤 ( 2023 ) 深圳市 不动产权第 0649546 号 |                                                                                                                                                         |
| 权利人                            | 中深建业建设集团有限公司                                                                                                                                            |
| 共有情况                           | 单独所有                                                                                                                                                    |
| 坐落                             | 光明区光明街道观光路以北、广深港高铁线以东华强创意产业园二期4栋B座604                                                                                                                   |
| 不动产单元号                         | 440306206005GB00188F00020032                                                                                                                            |
| 权利类型                           | 国有建设用地使用权/房屋所有权                                                                                                                                         |
| 权利性质                           | 出让/商品房                                                                                                                                                  |
| 用途                             | 工业用地/研发厂房                                                                                                                                               |
| 面积                             | 建筑面积: 246.19平方米                                                                                                                                         |
| 使用期限                           | 30年, 从2013年6月26日至2043年6月25日止                                                                                                                            |
| 权利其他状况                         | 1. 宗地号: A543-0431, 宗地面积: 85964.61平方米<br>2. 套内建筑面积: 178.24平方米<br>3. 竣工日期: 2018年6月19日<br>4. 登记价: 人民币2412662元<br>5. 权利人: 中深建业建设集团有限公司 (91440300MA6EK44H36) |

附 记

1、商品房。购房日期: 2023年11月17日。  
2、转让有关事宜按《深圳市工业楼宇及配套用房转让管理办法》(深府办规〔2020〕2号)规定执行。  
3、自完成不动产转移登记之日起5年内不得转让, 5年后按照有关规定执行。  
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。



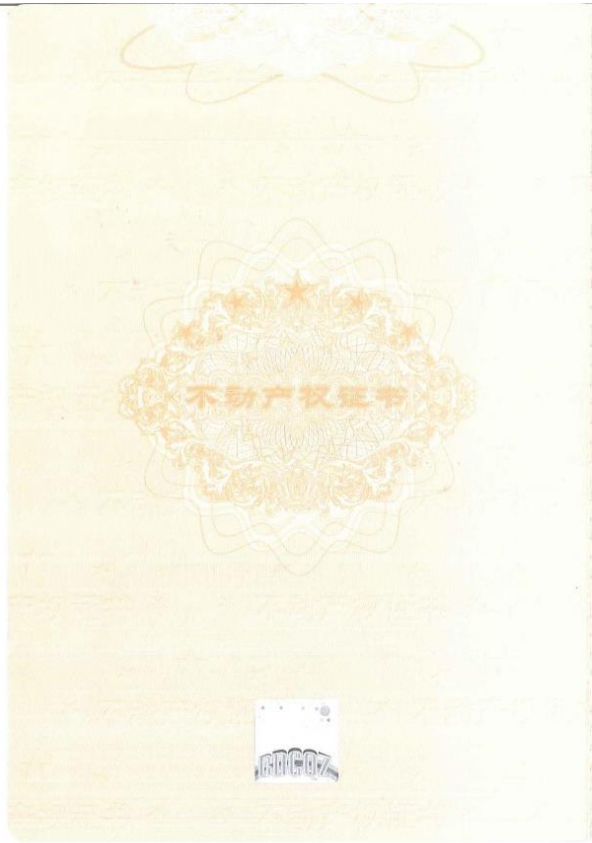
粤 ( 2023 ) 深圳市 不动产权第 0649536 号

|        |                                                                                                                                                 |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 权利人    | 中深建业建设集团有限公司                                                                                                                                    |
| 共有情况   | 单独所有                                                                                                                                            |
| 坐落     | 光明区光明街道观光路以北、广深港高铁线以东华强创意产业园二期4栋B座605                                                                                                           |
| 不动产单元号 | 440306206005GB00188F00020033                                                                                                                    |
| 权利类型   | 国有建设用地使用权/房屋所有权                                                                                                                                 |
| 权利性质   | 出让/商品房                                                                                                                                          |
| 用途     | 工业用地/研发厂房                                                                                                                                       |
| 面积     | 建筑面积：128.62平方米                                                                                                                                  |
| 使用期限   | 30年，从2013年6月26日至2043年6月25日止                                                                                                                     |
| 权利其他状况 | 1. 宗地号：A543-0431, 宗地面积：85964.61平方米<br>2. 套内建筑面积：93.12平方米<br>3. 竣工日期：2018年6月19日<br>4. 登记价：人民币1260476元<br>5. 权利人：中深建业建设集团有限公司(91440300MA5EK44H36) |

附 记

|                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. 商品房。购房日期：2023年11月17日。<br>2. 转让有关事项按《深圳市工业楼宇及配套用房转让管理办法》（深府办规〔2020〕2号）规定执行。<br>3. 自完成不动产转移登记之日起5年内不得转让，5年后按照有关规定执行。<br>说明：本不动产上的其他权利事项，以不动产登记簿记载为准。 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|





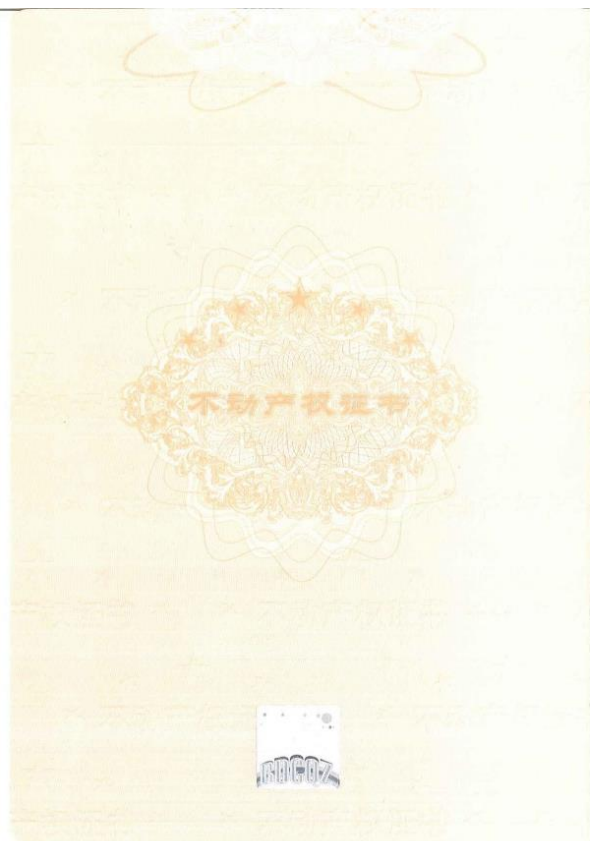
|                                |                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                   |  |
|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 粤 ( 2023 ) 深圳市 不动产权第 0649531 号 |                                                                                                                                                  | 附 记                                                                                                                                                               |  |
| 权利人                            | 中深建业建设集团有限公司                                                                                                                                     | <div>1、商品房。购房日期：2023年11月17日。<br/>2、转让有关事项直接《深圳市工业楼宇及配套用房转让管理办法》（深府办规〔2020〕2号）规定执行。<br/>3、自完成不动产转移登记之日起6年内不得转让，5年后按照有关规定执行。<br/>说明：本不动产上的其他权利事项，以不动产登记簿记载为准。</div> |  |
| 共有情况                           | 单独所有                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                   |  |
| 坐 落                            | 光明区光明街道观光路以北、广深港高铁线以东华强创意产业园二期4栋B座606                                                                                                            |                                                                                                                                                                   |  |
| 不动产单元号                         | 440306206005GB00188F00020034                                                                                                                     |                                                                                                                                                                   |  |
| 权利类型                           | 国有建设用地使用权/房屋所有权                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                   |  |
| 权利性质                           | 出让/商品房                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                   |  |
| 用 途                            | 工业用地/研发厂房                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                   |  |
| 面 积                            | 建筑面积：105平方米                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                   |  |
| 使用期限                           | 30年，从2013年6月26日至2043年6月25日止                                                                                                                      |                                                                                                                                                                   |  |
| 权利其他状况                         | 1. 宗地号：A543-0431, 宗地面积：85964.61平方米<br>2. 套内建筑面积：76.02平方米<br>3. 竣工日期：2018年6月19日<br>4. 登记价：人民币1029000元<br>5. 权利人：中深建业建设集团有限公司 (91440300MA5EK44H36) |                                                                                                                                                                   |  |





|                                |                                                                                                                                                       |
|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 粤 ( 2023 ) 深圳市 不动产权第 0649538 号 |                                                                                                                                                       |
| 权利人                            | 中深建业建设集团有限公司                                                                                                                                          |
| 共有情况                           | 单独所有                                                                                                                                                  |
| 坐落                             | 光明区光明街道观光路以北、广深港高铁线以东华强创意产业园二期4栋B座607                                                                                                                 |
| 不动产单元号                         | 440306206005GB00188F00020035                                                                                                                          |
| 权利类型                           | 国有建设用地使用权/房屋所有权                                                                                                                                       |
| 权利性质                           | 出让/商品房                                                                                                                                                |
| 用途                             | 工业用地/研发厂房                                                                                                                                             |
| 面积                             | 建筑面积: 103.13平方米                                                                                                                                       |
| 使用期限                           | 30年,从2013年6月26日至2043年6月25日止                                                                                                                           |
| 权利其他状况                         | 1. 宗地号: A543-0431, 宗地面积: 85964.61平方米<br>2. 套内建筑面积: 74.66平方米<br>3. 竣工日期: 2018年6月19日<br>4. 登记价: 人民币1010674元<br>5. 权利人: 中深建业建设集团有限公司(91440300MA5EK44H36) |

|                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 附 记                                                                                                                                                  |
| 1、商品房。购房日期: 2023年11月17日。<br>2、转让有关事宜按《深圳市工业楼宇及配套用房转让管理办法》(深府办规〔2020〕2号)规定执行。<br>3、自完成不动产转移登记之日起5年内不得转让,5年后按照有关规定执行。<br>说明: 本不动产上的其他权利事项,以不动产登记簿记载为准。 |



根据《中华人民共和国民法典》等法律  
法规,为保护不动产权利人合法权益,对  
不动产权利人申请登记的本证所列不动产  
权利,经审查核实,准予登记,颁发此证。

登记机构 (章)

2023 年11 月29 日

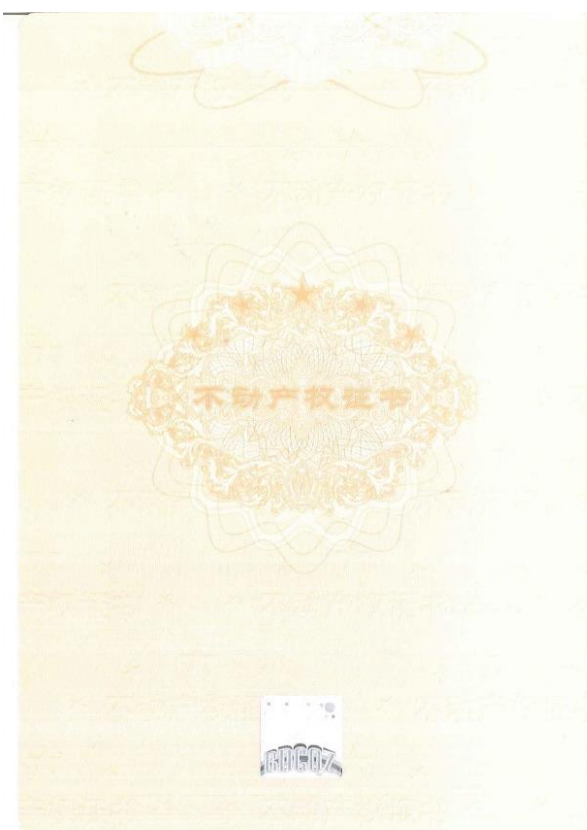
中华人民共和国自然资源部监制  
编号 N0 D44132488337

粤 ( 2023 ) 深圳市 不动产权第 0649537 号

|        |                                                                                                                                                   |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 权利人    | 中深建业建设集团有限公司                                                                                                                                      |
| 共有情况   | 单独所有                                                                                                                                              |
| 坐落     | 光明区光明街道观光路以北、广深港高铁线以东华强创意产业园二期4栋B座608                                                                                                             |
| 不动产单元号 | 440306206005GB00188F00020036                                                                                                                      |
| 权利类型   | 国有建设用地使用权/房屋所有权                                                                                                                                   |
| 权利性质   | 出让/商品房                                                                                                                                            |
| 用途     | 工业用地/研发厂房                                                                                                                                         |
| 面积     | 建筑面积: 228.33平方米                                                                                                                                   |
| 使用期限   | 30年,从2013年6月26日至2043年6月25日止                                                                                                                       |
| 权利其他状况 | 1.宗地号: A543-0431,宗地面积: 85964.61平方米<br>2.套内建筑面积: 165.31平方米<br>3.竣工日期: 2018年6月19日<br>4.登记价: 人民币2237634元<br>5.权利人: 中深建业建设集团有限公司 (91440300MA5EK44H36) |

附 记

1、商品房。购房日期: 2023年11月17日。  
2、转让有关事宜按《深圳市工业楼宇及配套用房转让管理办法》(深府办规〔2020〕2号)规定执行。  
3、自完成不动产转移登记之日起5年内不得转让,5年后按照有关规定执行。  
说明: 本不动产上的其他权利事项,以不动产登记簿记载为准。



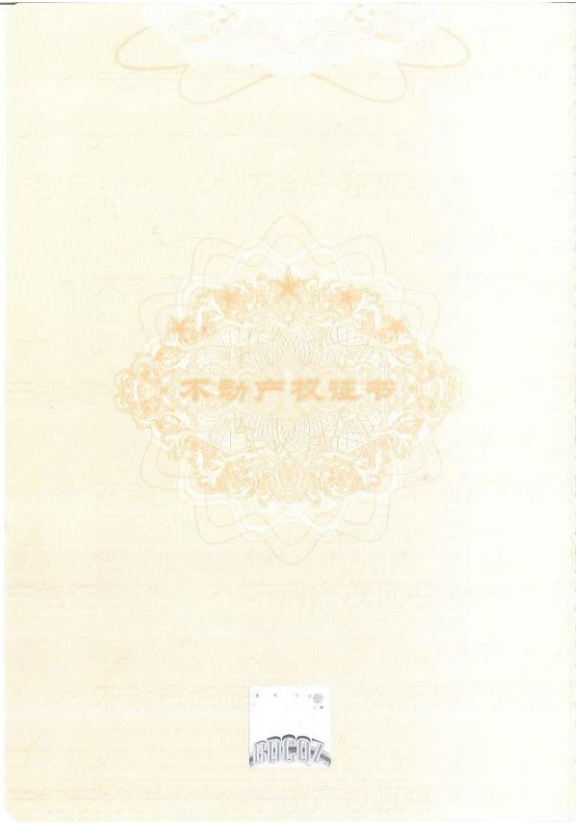
粤 ( 2023 ) 深圳市 不动产权第 0649410 号

|        |                                                                                                                                                  |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 权利人    | 中深建业建设集团有限公司                                                                                                                                     |
| 共有情况   | 单独所有                                                                                                                                             |
| 坐落     | 光明区光明街道观光路以北、广深港高铁线以东华强创意产业园二期4栋B座801                                                                                                            |
| 不动产单元号 | 440306206005GB00188F00020049                                                                                                                     |
| 权利类型   | 国有建设用地使用权/房屋所有权                                                                                                                                  |
| 权利性质   | 出让/商品房                                                                                                                                           |
| 用途     | 工业用地/研发厂房                                                                                                                                        |
| 面积     | 建筑面积：225.05平方米                                                                                                                                   |
| 使用期限   | 30年，从2013年6月26日至2043年6月25日止                                                                                                                      |
| 权利其他状况 | 1. 宗地号：A543-0431，宗地面积：85964.61平方米<br>2. 套内建筑面积：162.88平方米<br>3. 竣工日期：2018年6月19日<br>4. 登记价：人民币2205490元<br>5. 权利人：中深建业建设集团有限公司 (91440300MA5EK44H36) |

#### 附 记

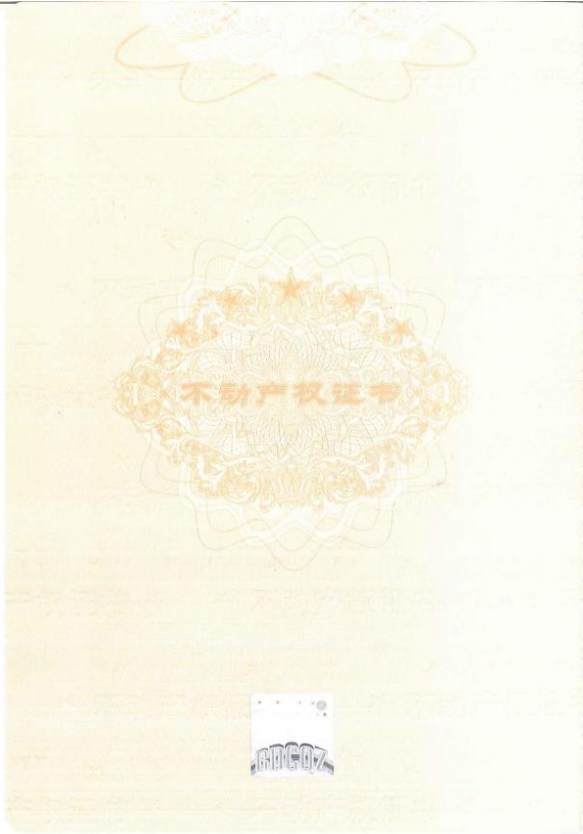
- 1、商品房。购房日期：2023年11月17日。
  - 2、转让有关事项宜按《深圳市工业楼宇及配套用房转让管理办法》（深府办规〔2020〕2号）规定执行。
  - 3、自完成不动产转移登记之日起5年内不得转让，5年后按照有关规定执行。
- 说明：本不动产上的其他权利事项，以不动产登记簿记载为准。





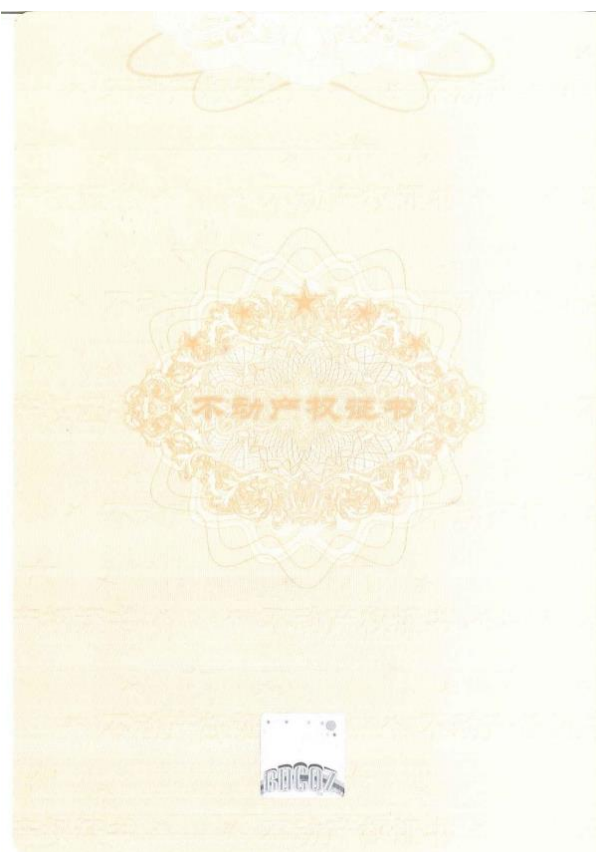
|                                |                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                  |  |
|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 粤 ( 2023 ) 深圳市 不动产权第 0649401 号 |                                                                                                                                                  | 附 记                                                                                                                                                              |  |
| 权 利 人                          | 中深建业建设集团有限公司                                                                                                                                     | <div>1、商品房。购房日期：2023年11月17日。<br/>2、转让有关事宜按《深圳市工业楼宇及配套用房转让管理办法》（深府办规〔2020〕2号）规定执行。<br/>3、自完成不动产转移登记之日起5年内不得转让，5年后按照有关规定执行。<br/>说明：本不动产上的其他权利事项，以不动产登记簿记载为准。</div> |  |
| 共有情况                           | 单独所有                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                  |  |
| 坐 落                            | 光明区光明街道观光路以北、广深港高铁线以东华强创意产业园二期4栋B座802                                                                                                            |                                                                                                                                                                  |  |
| 不动产单元号                         | 440306206005GB00188F00020050                                                                                                                     |                                                                                                                                                                  |  |
| 权利类型                           | 国有建设用地使用权/房屋所有权                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                  |  |
| 权利性质                           | 出让/商品房                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                  |  |
| 用 途                            | 工业用地/研发厂房                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                  |  |
| 面 积                            | 建筑面积：236.40平方米                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                  |  |
| 使用期限                           | 30年，从2013年6月26日至2043年6月25日止                                                                                                                      |                                                                                                                                                                  |  |
| 权利其他状况                         | 1. 宗地号：A543-0431, 宗地面积：85964.61平方米<br>2. 套内建筑面积：171.10平方米<br>3. 竣工日期：2018年6月19日<br>4. 登记价：人民币2316720元<br>5. 权利人：中深建业建设集团有限公司(91440300MA5EK44H36) |                                                                                                                                                                  |  |





|                            |                                                                                                                                                 |
|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 粤（2023）深圳市 不动产权第 0649400 号 |                                                                                                                                                 |
| 权利人                        | 中深建业建设集团有限公司                                                                                                                                    |
| 共有情况                       | 单独所有                                                                                                                                            |
| 坐落                         | 光明区光明街道观光路以北、广深港高铁线以东华强创意产业园二期4栋B座803                                                                                                           |
| 不动产单元号                     | 440306206005GB00188F00020051                                                                                                                    |
| 权利类型                       | 国有建设用地使用权/房屋所有权                                                                                                                                 |
| 权利性质                       | 出让/商品房                                                                                                                                          |
| 用途                         | 工业用地/研发厂房                                                                                                                                       |
| 面积                         | 建筑面积：197.55平方米                                                                                                                                  |
| 使用期限                       | 30年，从2013年6月26日至2043年6月25日止                                                                                                                     |
| 权利其他状况                     | 1. 宗地号：A543-0431，宗地面积：85964.61平方米<br>2. 套内建筑面积：142.97平方米<br>3. 竣工日期：2018年6月19日<br>4. 登记价：人民币1935990元<br>5. 权利人：中深建业建设集团有限公司(91440300MA5EK44H36) |

|                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 附 记                                                                                                                                                 |
| 1、商品房。购房日期：2023年11月17日。<br>2、转让有关事项直接《深圳市工业楼宇及配套用房转让管理办法》（深府办规〔2020〕2号）规定执行。<br>3、自完成不动产转移登记之日起5年内不得转让，5年后按照有关规定执行。<br>说明：本不动产上的其他权利事项，以不动产登记簿记载为准。 |



根据《中华人民共和国民法典》等法律法规,为保护不动产权利人合法权益,对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利,经审查核实,准予登记,颁发此证。

登记机构 (章)

2023 年11 月29 日

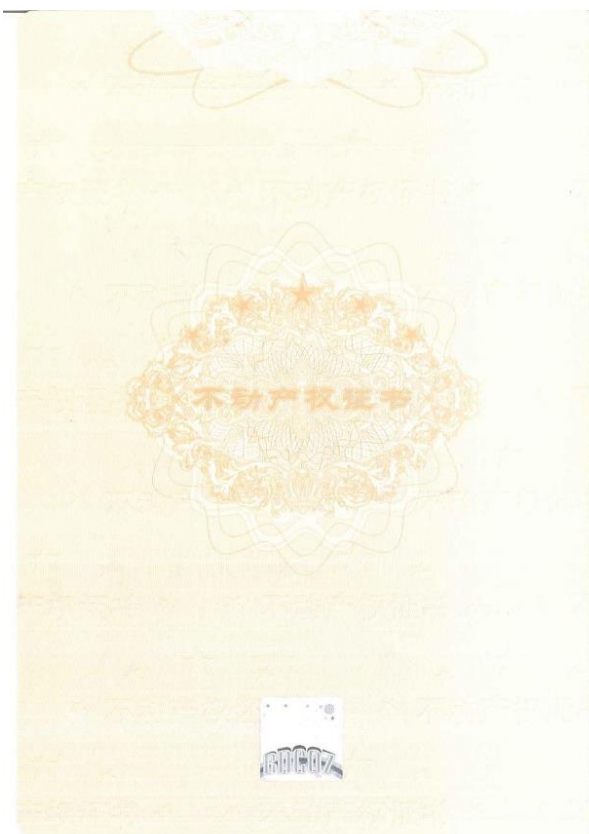
中华人民共和国自然资源部监制

编号 N0 D44132488341

|                                |                                                                                                                                                        |
|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 粤 ( 2023 ) 深圳市 不动产权第 0649528 号 |                                                                                                                                                        |
| 权利人                            | 中深建业建设集团有限公司                                                                                                                                           |
| 共有情况                           | 单独所有                                                                                                                                                   |
| 坐 落                            | 光明区光明街道观光路以北、广深港高铁线以东华强创意产业园二期4栋B座804                                                                                                                  |
| 不动产单元号                         | 440306206005GB00188F00020052                                                                                                                           |
| 权利类型                           | 国有建设用地使用权/房屋所有权                                                                                                                                        |
| 权利性质                           | 出让/商品房                                                                                                                                                 |
| 用 途                            | 工业用地/研发厂房                                                                                                                                              |
| 面 积                            | 建筑面积: 204.35平方米                                                                                                                                        |
| 使用期限                           | 30年,从2013年6月26日至2043年6月26日止                                                                                                                            |
| 权利其他状况                         | 1. 宗地号: A543-0431, 宗地面积: 86964.61平方米<br>2. 套内建筑面积: 147.90平方米<br>3. 竣工日期: 2018年6月19日<br>4. 登记价: 人民币2002630元<br>5. 权利人: 中深建业建设集团有限公司(91440300MA5EK44H36) |

附 记

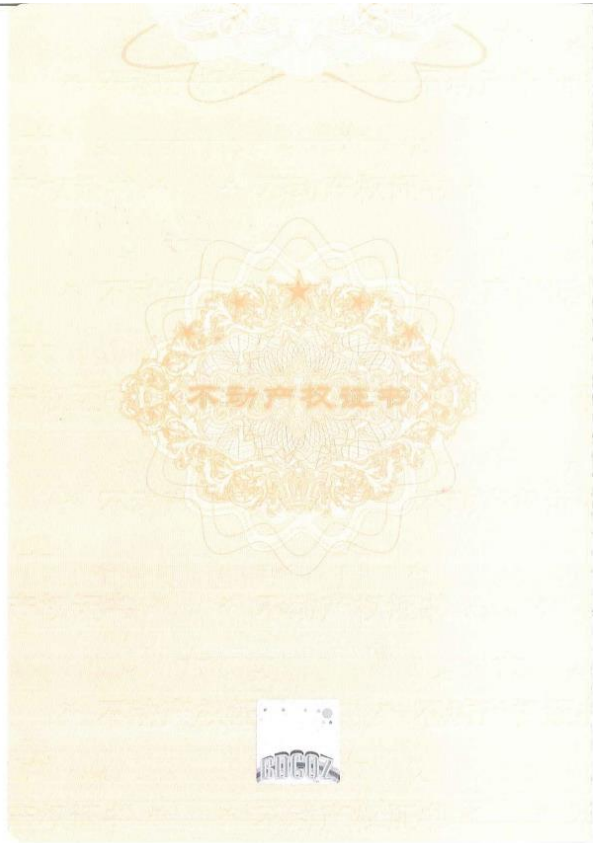
1、商品房。购房日期: 2023年11月17日。  
2、转让有关事项直接《深圳市工业楼宇及配套用房转让管理办法》(深府办规〔2020〕2号)规定执行。  
3、自完成不动产转移登记之日起5年内不得转让,5年后按照有关规定执行。  
说明: 本不动产上的其他权利事项,以不动产登记簿记载为准。



|                           |                                                                                                                                                 |
|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 粤（2023）深圳市不动产权第 0649529 号 |                                                                                                                                                 |
| 权利人                       | 中深建业建设集团有限公司                                                                                                                                    |
| 共有情况                      | 单独所有                                                                                                                                            |
| 坐落                        | 光明区光明街道观光路以北、广深港高铁线以东华强创意产业园二期4栋B座805                                                                                                           |
| 不动产单元号                    | 440306206005GB00188F00020053                                                                                                                    |
| 权利类型                      | 国有建设用地使用权/房屋所有权                                                                                                                                 |
| 权利性质                      | 出让/商品房                                                                                                                                          |
| 用途                        | 工业用地/研发厂房                                                                                                                                       |
| 面积                        | 建筑面积：126.84平方米                                                                                                                                  |
| 使用期限                      | 30年，从2013年6月26日至2043年6月25日止                                                                                                                     |
| 权利其他状况                    | 1. 宗地号：A543-0431, 宗地面积：85964.61平方米<br>2. 套内建筑面积：91.80平方米<br>3. 竣工日期：2018年6月19日<br>4. 登记价：人民币1243032元<br>5. 权利人：中深建业建设集团有限公司(91440300MA5EK44H36) |

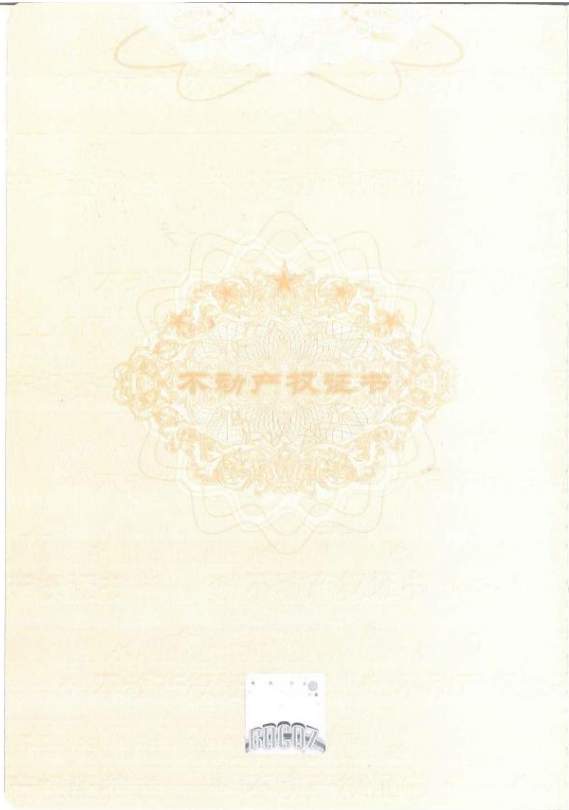
|                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 附 记                                                                                                                                                 |
| 1、商品房。购房日期：2023年11月17日。<br>2、转让有关事项直接《深圳市工业楼宇及配套用房转让管理办法》（深府办规〔2020〕2号）规定执行。<br>3、自完成不动产转移登记之日起5年内不得转让，5年后按照有关规定执行。<br>说明：本不动产上的其他权利事项，以不动产登记簿记载为准。 |





|                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 粤 ( 2023 ) 深圳市 不动产权第 0649527 号                                                                                                                         |                                                                                                                                                        |
| 权利人                                                                                                                                                    | 中深建业建设集团有限公司                                                                                                                                           |
| 共有情况                                                                                                                                                   | 单独所有                                                                                                                                                   |
| 坐落                                                                                                                                                     | 光明区光明街道观光路以北、广深港高铁线以东华强创意产业园二期4栋B座806                                                                                                                  |
| 不动产单元号                                                                                                                                                 | 440306206005GB00188F00020054                                                                                                                           |
| 权利类型                                                                                                                                                   | 国有建设用地使用权/房屋所有权                                                                                                                                        |
| 权利性质                                                                                                                                                   | 出让/商品房                                                                                                                                                 |
| 用途                                                                                                                                                     | 工业用地/研发厂房                                                                                                                                              |
| 面积                                                                                                                                                     | 建筑面积: 105.04平方米                                                                                                                                        |
| 使用期限                                                                                                                                                   | 30年, 从2013年6月26日至2043年6月25日止                                                                                                                           |
| 权利其他状况                                                                                                                                                 | 1. 宗地号: A543-0431, 宗地面积: 88964.61平方米<br>2. 套内建筑面积: 76.02平方米<br>3. 竣工日期: 2018年6月19日<br>4. 登记价: 人民币1029392元<br>5. 权利人: 中深建业建设集团有限公司 (91440300MA5EK44H36) |
| 附 记                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                        |
| 1、商品房。购房日期: 2023年11月17日。<br>2、转让有关事项按《深圳市工业楼宇及配套用房转让管理办法》(深府办规〔2020〕2号)规定执行。<br>3、自完成不动产转移登记之日起5年内不得转让, 5年后按照有关规定执行。<br>说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。 |                                                                                                                                                        |





根据《中华人民共和国民法典》等法律法规,为保护不动产权利人合法权益,对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利,经审查核实,准予登记,颁发此证。

登记机构 (章)

2023 年 11 月 29 日



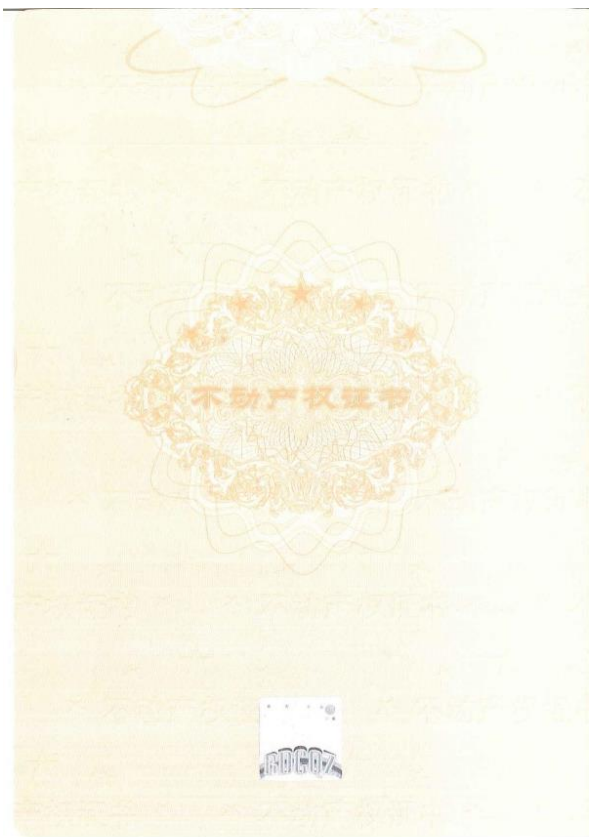
中华人民共和国自然资源部监制  
编号 NO D44132488351

粤 ( 2023 ) 深圳市 不动产权第 0649306 号

|        |                                                                                                                                                        |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 权利人    | 中深建业建设集团有限公司                                                                                                                                           |
| 共有情况   | 单独所有                                                                                                                                                   |
| 坐落     | 光明区光明街道观光路以北、广深港高铁线以东华强创意产业园二期4栋B座807                                                                                                                  |
| 不动产单元号 | 440306206005GB00188F00020055                                                                                                                           |
| 权利类型   | 国有建设用地使用权/房屋所有权                                                                                                                                        |
| 权利性质   | 出让/商品房                                                                                                                                                 |
| 用途     | 工业用地/研发厂房                                                                                                                                              |
| 面积     | 建筑面积: 103.16平方米                                                                                                                                        |
| 使用期限   | 30年, 从2013年6月26日至2043年6月25日止                                                                                                                           |
| 权利其他状况 | 1. 宗地号: A543-0431, 宗地面积: 85964.61平方米<br>2. 套内建筑面积: 74.66平方米<br>3. 竣工日期: 2018年6月19日<br>4. 登记价: 人民币1010968元<br>5. 权利人: 中深建业建设集团有限公司 (91440300MA5EK44H36) |

附 记

- 1、商品房, 购房日期: 2023年11月17日。  
2、转让有关事宜按《深圳市工业楼宇及配套用房转让管理办法》(深府办规〔2020〕2号) 规定执行。  
3、自完成不动产转移登记之日起5年内不得转让, 5年后按照有关规定执行。  
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。



根据《中华人民共和国民法典》等法律  
法规,为保护不动产权利人合法权益,对  
不动产权利人申请登记的本证所列不动产  
权利,经审查核实,准予登记,颁发此证。

登记机构 (章)

2023 年11 月29 日

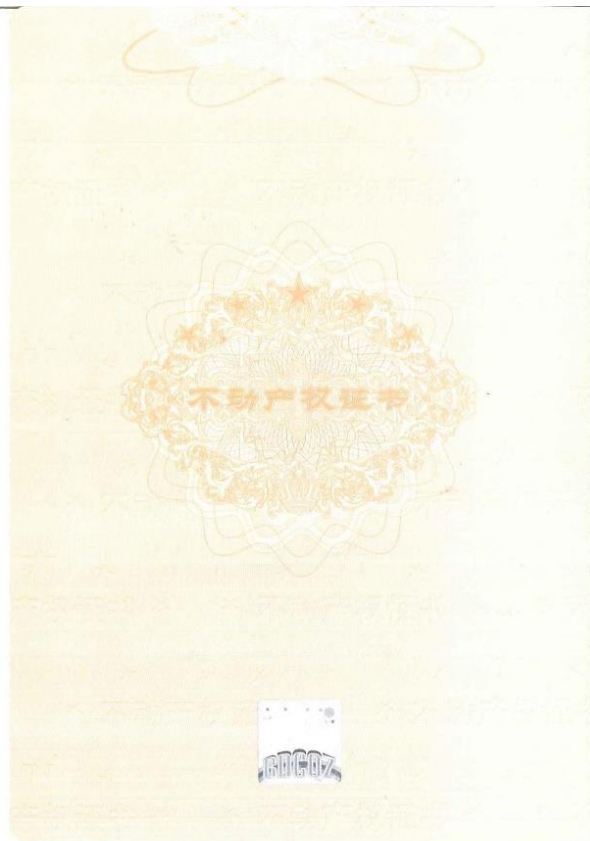
中华人民共和国自然资源部监制  
编号 N0 D44132488343

粤 ( 2023 ) 深圳市 不动产权第 0649524 号

|        |                                                                                                                                                         |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 权利人    | 中深建业建设集团有限公司                                                                                                                                            |
| 共有情况   | 单独所有                                                                                                                                                    |
| 坐落     | 光明区光明街道观光路以北、广深港高铁线以东华强创意产业园二期4栋B座808                                                                                                                   |
| 不动产单元号 | 440306206005GB00188F00020056                                                                                                                            |
| 权利类型   | 国有建设用地使用权/房屋所有权                                                                                                                                         |
| 权利性质   | 出让/商品房                                                                                                                                                  |
| 用途     | 工业用地/研发厂房                                                                                                                                               |
| 面积     | 建筑面积: 233.25平方米                                                                                                                                         |
| 使用期限   | 30年,从2013年6月26日至2043年6月25日止                                                                                                                             |
| 权利其他状况 | 1. 宗地号: A543-0431, 宗地面积: 85964.61平方米<br>2. 套内建筑面积: 168.82平方米<br>3. 竣工日期: 2018年6月19日<br>4. 登记价: 人民币2285850元<br>5. 权利人: 中深建业建设集团有限公司 (91440300MA5EK44H36) |

附 记

1、商品房。购房日期: 2023年11月17日。  
2、转让有关事项按《深圳市工业楼宇及配套用房转让管理办法》(深府办规〔2020〕2号)规定执行。  
3、自完成不动产转移登记之日起5年内不得转让,5年后按照有关规定执行。  
说明: 本不动产上的其他权利事项,以不动产登记簿记载为准。



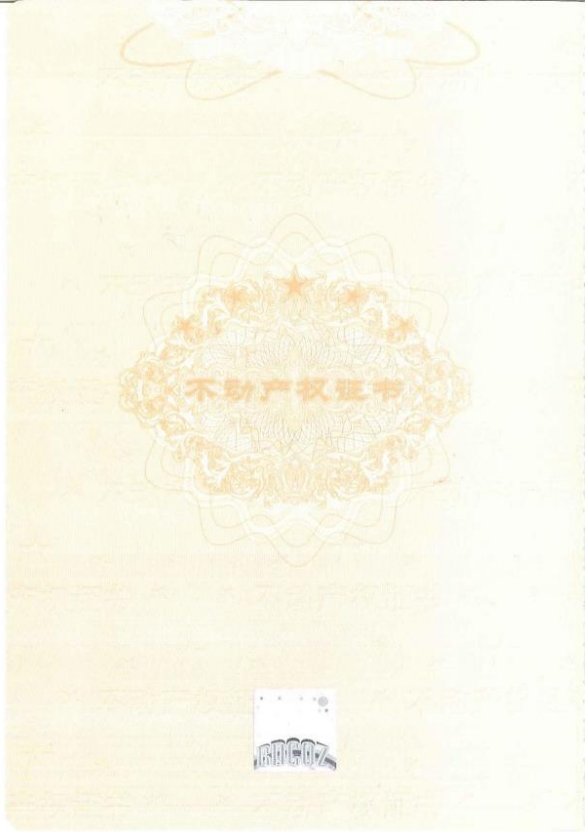
粤 ( 2023 ) 深圳市 不动产第 0648629 号

|        |                                                                                                                                                         |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 权利人    | 中深建业建设集团有限公司                                                                                                                                            |
| 共有情况   | 单独所有                                                                                                                                                    |
| 坐落     | 光明区光明街道观光路以北、广深港高铁线以东华强创意产业园二期4栋B座901                                                                                                                   |
| 不动产单元号 | 440306206005GB00188F00020059                                                                                                                            |
| 权利类型   | 国有建设用地使用权/房屋所有权                                                                                                                                         |
| 权利性质   | 出让/商品房                                                                                                                                                  |
| 用途     | 工业用地/研发厂房                                                                                                                                               |
| 面积     | 建筑面积: 225.05平方米                                                                                                                                         |
| 使用期限   | 30年, 从2013年6月26日至2043年6月25日止                                                                                                                            |
| 权利其他状况 | 1. 宗地号: A543-0431, 宗地面积: 85964.61平方米<br>2. 套内建筑面积: 162.88平方米<br>3. 竣工日期: 2018年6月19日<br>4. 登记价: 人民币2205490元<br>5. 权利人: 中深建业建设集团有限公司 (91440300MA5EK44H36) |

附 记

- 1、商品房, 购房日期: 2023年11月17日。
  - 2、转让有关事项按《深圳市工业楼宇及配套用房转让管理办法》(深府办规〔2020〕2号)规定执行。
  - 3、自完成不动产转移登记之日起5年内不得转让, 5年后按照有关规定执行。
- 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。





根据《中华人民共和国民法典》等法律  
法规,为保护不动产权利人合法权益,对  
不动产权利人申请登记的本证所列不动产  
权利,经审查核实,准予登记,颁发此证。

登记机构 (章)

2023 年 11 月 29 日

中华人民共和国自然资源部监制  
编号 No D44132488353

|                                |                                                                                                                                                         |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 粤 ( 2023 ) 深圳市 不动产权第 0649199 号 |                                                                                                                                                         |
| 权利人                            | 中深建业建设集团有限公司                                                                                                                                            |
| 共有情况                           | 单独所有                                                                                                                                                    |
| 坐落                             | 光明区光明街道观光路以北、广深港高铁线以东华强创意产业园二期4栋B座902                                                                                                                   |
| 不动产单元号                         | 440306206005GB00188F00020060                                                                                                                            |
| 权利类型                           | 国有建设用地使用权/房屋所有权                                                                                                                                         |
| 权利性质                           | 出让/商品房                                                                                                                                                  |
| 用途                             | 工业用地/研发厂房                                                                                                                                               |
| 面积                             | 建筑面积: 236.40平方米                                                                                                                                         |
| 使用期限                           | 30年,从2013年6月26日至2043年6月25日止                                                                                                                             |
| 权利其他状况                         | 1. 宗地号: A543-0431, 宗地面积: 85964.61平方米<br>2. 套内建筑面积: 171.10平方米<br>3. 竣工日期: 2018年6月19日<br>4. 登记价: 人民币2316720元<br>5. 权利人: 中深建业建设集团有限公司 (91440300MA5EK44H36) |

附 记

1、商品房。购房日期: 2023年11月17日。  
2、转让有关事项按《深圳市工业楼宇及配套用房转让管理办法》(深府办规〔2020〕2号)规定执行。  
3、自完成不动产转移登记之日起5年内不得转让,5年后按照有关规定执行。  
说明: 本不动产上的其他权利事项,以不动产登记簿记载为准。

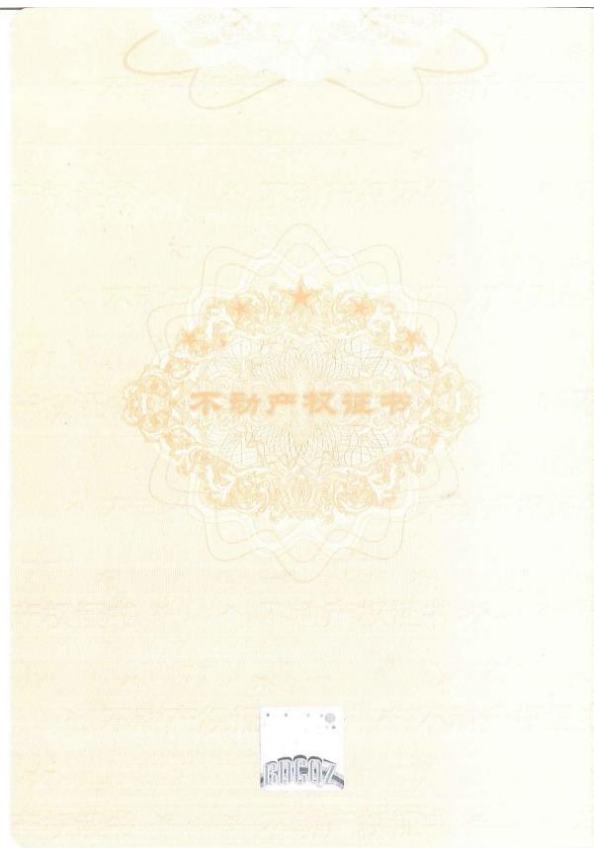


粤 ( 2023 ) 深圳市 不动产权第 0649296 号

|        |                                                                                                                                                 |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 权利人    | 中深建业建设集团有限公司                                                                                                                                    |
| 共有情况   | 单独所有                                                                                                                                            |
| 坐落     | 光明区光明街道观光路以北、广深港高铁线以东华强创意产业园二期4栋B座903                                                                                                           |
| 不动产单元号 | 440306206005GB00188F00020061                                                                                                                    |
| 权利类型   | 国有建设用地使用权/房屋所有权                                                                                                                                 |
| 权利性质   | 出让/商品房                                                                                                                                          |
| 用途     | 工业用地/研发厂房                                                                                                                                       |
| 面积     | 建筑面积：197.55平方米                                                                                                                                  |
| 使用期限   | 30年，从2013年6月26日至2043年6月26日止                                                                                                                     |
| 权利其他状况 | 1. 宗地号：A543-0431，宗地面积：85964.61平方米<br>2. 套内建筑面积：142.97平方米<br>3. 竣工日期：2018年6月19日<br>4. 登记价：人民币1935990元<br>5. 权利人：中深建业建设集团有限公司(91440300MA5EK44H36) |

粤 ( 2023 ) 深圳市 不动产权第 0648651 号

## 附 记



根据《中华人民共和国民法典》等法律  
法规,为保护不动产权利人合法权益,对  
不动产权利人申请登记的本证所列不动产  
权利,经审查核实,准予登记,颁发此证。

登记机构 (章)

2023 年11 月29 日

中华人民共和国自然资源部监制  
编号 N0D44132488348

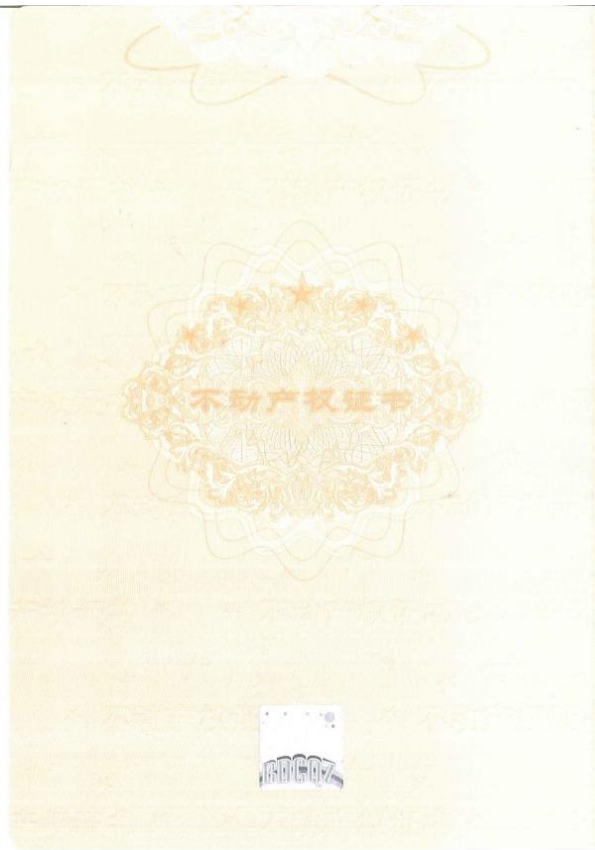
粤 ( 2023 ) 深圳市 不动产权第 0649389 号

|        |                                                                                                                                                 |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 权利人    | 中深建业建设集团有限公司                                                                                                                                    |
| 共有情况   | 单独所有                                                                                                                                            |
| 坐落     | 光明区光明街道观光路以北、广深港高铁线以东华强创意产业园二期4栋B座905                                                                                                           |
| 不动产单元号 | 440306206005GB00188F00020063                                                                                                                    |
| 权利类型   | 国有建设用地使用权/房屋所有权                                                                                                                                 |
| 权利性质   | 出让/商品房                                                                                                                                          |
| 用途     | 工业用地/研发厂房                                                                                                                                       |
| 面积     | 建筑面积: 126.84平方米                                                                                                                                 |
| 使用期限   | 30年,从2013年6月26日至2043年6月25日止                                                                                                                     |
| 权利其他状况 | 1.宗地号: A543-0431,宗地面积: 85964.61平方米<br>2.套内建筑面积: 91.80平方米<br>3.竣工日期: 2018年6月19日<br>4.登记价: 人民币1243032元<br>5.权利人: 中深建业建设集团有限公司(91440300MA5EK44H36) |

附 记

1、商品房。购房日期: 2023年11月17日。  
2、转让有关事项按《深圳市工业楼宇及配套用房转让管理办法》(深府办规〔2020〕2号)规定执行。  
3、自完成不动产转移登记之日起5年内不得转让,5年后按照有关规定执行。  
说明: 本不动产上的其他权利事项,以不动产登记簿记载为准。



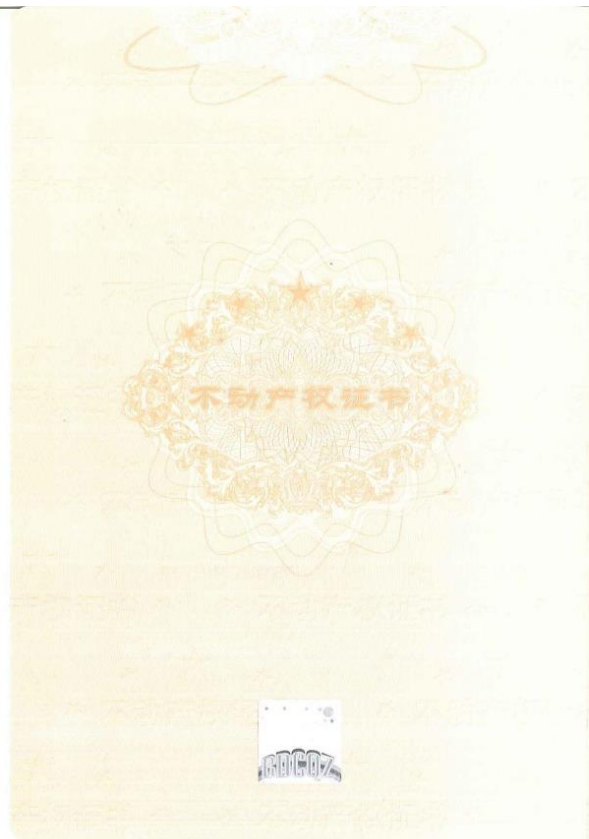


粤 ( 2023 ) 深圳市 不动产权第 0649384 号

|        |                                                                                                                                                  |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 权利人    | 中深建业建设集团有限公司                                                                                                                                     |
| 共有情况   | 单独所有                                                                                                                                             |
| 坐落     | 光明区光明街道观光路以北、广深港高铁线以东华强创意产业园二期4栋B座906                                                                                                            |
| 不动产单元号 | 440306206005GB00188F00020064                                                                                                                     |
| 权利类型   | 国有建设用地使用权/房屋所有权                                                                                                                                  |
| 权利性质   | 出让/商品房                                                                                                                                           |
| 用途     | 工业用地/研发厂房                                                                                                                                        |
| 面积     | 建筑面积：105.04平方米                                                                                                                                   |
| 使用期限   | 30年，从2013年6月26日至2043年6月25日止                                                                                                                      |
| 权利其他状况 | 1. 宗地号：A543-0431, 宗地面积：85964.61平方米<br>2. 套内建筑面积：76.02平方米<br>3. 竣工日期：2018年6月19日<br>4. 登记价：人民币1029392元<br>5. 权利人：中深建业建设集团有限公司 (91440300MA5EK44H36) |

附 记

- 1、商品房。购房日期：2023年11月17日。
  - 2、转让有关事项直接《深圳市工业楼宇及配套用房转让管理办法》（深府办规〔2020〕2号）规定执行。
  - 3、自完成不动产转移登记之日起5年内不得转让，5年后按照有关规定执行。
- 说明：本不动产上的其他权利事项，以不动产登记簿记载为准。

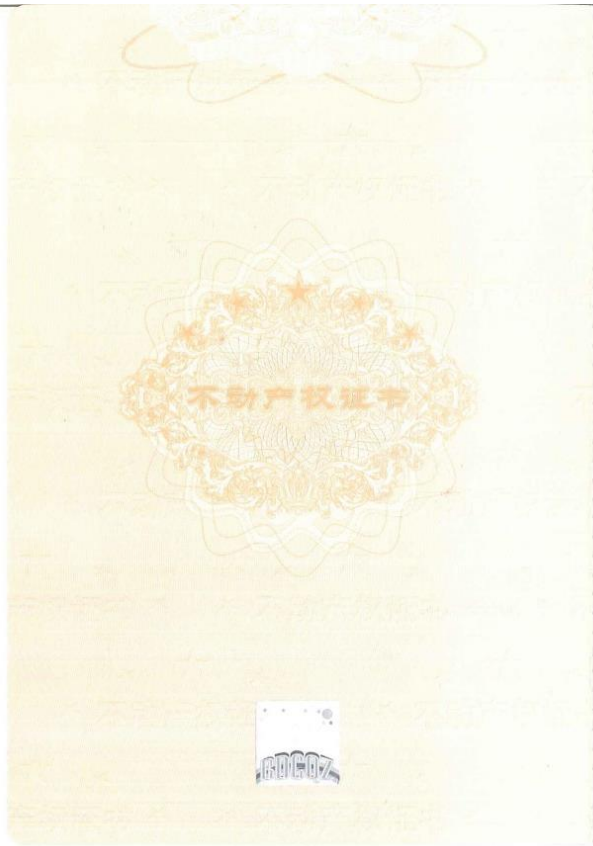


粤 ( 2023 ) 深圳市 不动产权第 0649412 号

|        |                                                                                                                                                 |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 权利人    | 中深建业建设集团有限公司                                                                                                                                    |
| 共有情况   | 单独所有                                                                                                                                            |
| 坐落     | 光明区光明街道观光路以北、广深港高铁线以东华强创意产业园二期4栋B座907                                                                                                           |
| 不动产单元号 | 440306206005GB00188F00020065                                                                                                                    |
| 权利类型   | 国有建设用地使用权/房屋所有权                                                                                                                                 |
| 权利性质   | 出让/商品房                                                                                                                                          |
| 用途     | 工业用地/研发厂房                                                                                                                                       |
| 面积     | 建筑面积：103.16平方米                                                                                                                                  |
| 使用期限   | 30年，从2013年6月26日至2043年6月25日止                                                                                                                     |
| 权利其他状况 | 1. 宗地号：A543-0431, 宗地面积：85964.61平方米<br>2. 套内建筑面积：74.66平方米<br>3. 竣工日期：2018年6月19日<br>4. 登记价：人民币1010968元<br>5. 权利人：中深建业建设集团有限公司(91440300MA5EK44H36) |

附 记

- 1、商品房。购房日期：2023年11月17日。
  - 2、转让有关事宜按《深圳市工业楼宇及配套用房转让管理办法》（深府办规〔2020〕2号）规定执行。
  - 3、自完成不动产转移登记之日起5年内不得转让，5年后按照有关规定执行。
- 说明：本不动产上的其他权利事项，以不动产登记簿记载为准。



根据《中华人民共和国民法典》等法律法规,为保护不动产权利人合法权益,对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利,经审查核实,准予登记,颁发此证。

登记机构 (章)

2023 年 11 月 29 日

中华人民共和国自然资源部监制

编号 N0D44132488350

粤 ( 2023 ) 深圳市 不动产权第 0649373 号

|        |                                                                                                                                                         |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 权利人    | 中深建业建设集团有限公司                                                                                                                                            |
| 共有情况   | 单独所有                                                                                                                                                    |
| 坐落     | 光明区光明街道观光路以北、广深港高铁线以东华强创意产业园二期4栋B座908                                                                                                                   |
| 不动产单元号 | 440306206005GB00188F00020066                                                                                                                            |
| 权利类型   | 国有建设用地使用权/房屋所有权                                                                                                                                         |
| 权利性质   | 出让/商品房                                                                                                                                                  |
| 用途     | 工业用地/研发厂房                                                                                                                                               |
| 面积     | 建筑面积: 233.25平方米                                                                                                                                         |
| 使用期限   | 30年, 从2013年6月26日至2043年6月26日止                                                                                                                            |
| 权利其他状况 | 1. 宗地号: A543-0431, 宗地面积: 85964.61平方米<br>2. 套内建筑面积: 168.82平方米<br>3. 竣工日期: 2018年6月19日<br>4. 登记价: 人民币2285850元<br>5. 权利人: 中深建业建设集团有限公司 (91440300MA5EK44H36) |

附 记

1、商品房。购房日期: 2023年11月17日。  
2、转让有关事项按《深圳市工业楼宇及配套用房转让管理办法》(深府办规〔2020〕2号)规定执行。  
3、自完成不动产转移登记之日起5年内不得转让, 5年后按照有关规定执行。  
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。



中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

输入企业名称、统一社会信用代码或统一社会信用证号

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工程

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页

企业查询

企业详情

手机查看

中深建业建设集团有限公司

广东省·深圳市

统一社会信用代码91440300MA5EK44H36

企业法定代表人冼玉荣

企业登记注册类型有限责任公司(港澳台投资、非独资)

企业注册属地广东省·深圳市

企业经营地址深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

| 序号 | 姓名  | 身份证号             | 注册类别      | 注册号(执业印章号)        | 注册专业   |
|----|-----|------------------|-----------|-------------------|--------|
| 1  | 林少文 | 440582198*****59 | 二级注册造价工程师 | B24214400001665   | 安装     |
| 2  | 陈大元 | 360203196*****31 | 一级注册造价工程师 | B11044400018501   | 土建     |
| 3  | 廖世程 | 432326197*****1X | 一级注册造价工程师 | B11184400011779   | 土建     |
| 4  | 张帝  | 410521198*****54 | 一级注册造价工程师 | B11194400026996   | 土建     |
| 5  | 谢帝  | 360730199*****1X | 一级注册造价工程师 | B11214400007942   | 土建     |
| 6  | 张明  | 362329198*****5X | 一级注册造价工程师 | B11234400024243   | 土建     |
| 7  | 黄义强 | 510222197*****14 | 二级注册建造师   | 粤2442006200801827 | 建筑工程   |
| 8  | 刘国超 | 430603198*****21 | 二级注册建造师   | 粤2442010201200016 | 市政公用工程 |
| 9  | 林少文 | 440582198*****59 | 二级注册建造师   | 粤2442015201501119 | 建筑工程   |
| 10 | 林少文 | 440582198*****59 | 二级注册建造师   | 粤2442015201501119 | 市政公用工程 |
| 11 | 封小霞 | 430422198*****42 | 二级注册建造师   | 粤2442016201605829 | 市政公用工程 |
| 12 | 蓝少洪 | 445281197*****53 | 二级注册建造师   | 粤2442016201706955 | 市政公用工程 |
| 13 | 肖英  | 430221198*****26 | 二级注册建造师   | 粤2442016201802384 | 市政公用工程 |
| 14 | 王永明 | 412827199*****19 | 二级注册建造师   | 粤2442017201800971 | 市政公用工程 |
| 15 | 王永明 | 412827199*****19 | 二级注册建造师   | 粤2442017201800971 | 水利水电工程 |

共133条

<123456...9>

前往1页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键字: 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业查询 > 企业详情

手机查看

中深建业建设集团有限公司

广东省·深圳市

统一社会信用代码 91440300MA5EK44H36

企业法定代表人 冼玉荣

企业登记注册类型 有限责任公司(港澳台投资、非独资)

企业注册属地 广东省·深圳市

企业经营地址 深圳市光明区光明街道银禧社区华强创意产业园4栋B座801-803

经纬度坐标  
经纬度坐标(深圳)  
经纬度坐标

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

| 序号 | 姓名  | 身份证号             | 注册类别    | 注册号(执业印章号)        | 注册专业   |
|----|-----|------------------|---------|-------------------|--------|
| 16 | 肖李洪 | 440821197*****52 | 二级注册建造师 | 粤2442017201801703 | 建筑工程   |
| 17 | 徐兰  | 342224199*****56 | 二级注册建造师 | 粤2442018201901449 | 公路工程   |
| 18 | 三桂光 | 410105197*****18 | 二级注册建造师 | 粤2442019202000059 | 建筑工程   |
| 19 | 三桂光 | 410105197*****18 | 二级注册建造师 | 粤2442019202000059 | 市政公用工程 |
| 20 | 宋小娇 | 421126199*****41 | 二级注册建造师 | 粤2442019202000967 | 市政公用工程 |
| 21 | 刘育为 | 430624198*****10 | 二级注册建造师 | 粤2442019202005293 | 机电工程   |
| 22 | 刘育为 | 430624198*****10 | 二级注册建造师 | 粤2442019202005293 | 市政公用工程 |
| 23 | 罗志兴 | 441481199*****92 | 二级注册建造师 | 粤2442019202006247 | 建筑工程   |
| 24 | 张正  | 342401199*****10 | 二级注册建造师 | 粤2442020202100927 | 建筑工程   |
| 25 | 张正  | 342401199*****10 | 二级注册建造师 | 粤2442020202100927 | 市政公用工程 |
| 26 | 陈冲  | 429004199*****2X | 二级注册建造师 | 粤2442020202100940 | 市政公用工程 |
| 27 | 宋京明 | 441622198*****73 | 二级注册建造师 | 粤2442020202102139 | 市政公用工程 |
| 28 | 林少云 | 440582199*****85 | 二级注册建造师 | 粤2442020202102881 | 公路工程   |
| 29 | 林少云 | 440582199*****85 | 二级注册建造师 | 粤2442020202102881 | 机电工程   |
| 30 | 林少云 | 440582199*****85 | 二级注册建造师 | 粤2442020202102881 | 建筑工程   |

共 133 条

< 1 2 3 4 5 6 ... 9 > 前往 2 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入企业名称、统一社会信用代码或统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

政务服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业查询 > 企业详情

手机查看

中深建业建设集团有限公司

广东省·深圳市

统一社会信用代码 91440300MA5EK44H36

企业法定代表人 冼玉荣

企业登记注册类型 有限责任公司(港澳台投资、非独资)

企业注册地 广东省·深圳市

企业经营地址 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

中深建业建设集团有限公司  
深投置地(深圳)发展有限公司

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

| 序号 | 姓名  | 身份证号             | 注册类别    | 注册号(执业印章号)        | 注册专业   |
|----|-----|------------------|---------|-------------------|--------|
| 31 | 林少云 | 440582199*****85 | 二级注册建造师 | 粤2442020202102881 | 市政公用工程 |
| 32 | 莫汝栋 | 441702199*****28 | 二级注册建造师 | 粤2442020202106294 | 建筑工程   |
| 33 | 莫汝栋 | 441702199*****28 | 二级注册建造师 | 粤2442020202106294 | 市政公用工程 |
| 34 | 刘奇  | 500234198*****30 | 二级注册建造师 | 粤2442020202226382 | 建筑工程   |
| 35 | 吴坚民 | 440582199*****15 | 二级注册建造师 | 粤2442021202100504 | 建筑工程   |
| 36 | 郑市标 | 440582198*****74 | 二级注册建造师 | 粤2442021202124721 | 建筑工程   |
| 37 | 郑市标 | 440582198*****74 | 二级注册建造师 | 粤2442021202124721 | 市政公用工程 |
| 38 | 郑市标 | 440582198*****74 | 二级注册建造师 | 粤2442021202124721 | 水利水电工程 |
| 39 | 刘振然 | 441422199*****39 | 二级注册建造师 | 粤2442021202129800 | 建筑工程   |
| 40 | 梁丽  | 342423199*****61 | 二级注册建造师 | 粤2442021202130261 | 建筑工程   |
| 41 | 刘东荣 | 412326199*****31 | 二级注册建造师 | 粤2442021202208554 | 建筑工程   |
| 42 | 罗永强 | 420683198*****36 | 二级注册建造师 | 粤2442022202305493 | 建筑工程   |
| 43 | 谢伟  | 360730199*****1X | 二级注册建造师 | 粤2442022202314598 | 建筑工程   |
| 44 | 谢伟  | 360730199*****1X | 二级注册建造师 | 粤2442022202314598 | 水利水电工程 |
| 45 | 吕福纯 | 445281199*****43 | 二级注册建造师 | 粤2442023202315626 | 建筑工程   |

共 133 条

< 1 2 3 4 5 6 ... 9 > 前往 3 页





## 中深建业建设集团有限公司

广东省·深圳市

统一社会信用代码 91440300MA5EK44H36

企业法定代表人 冼玉荣

企业登记注册类型 有限责任公司(港澳台投资、非独资)

企业注册地 广东省·深圳市

企业经营地址 深圳市光明区光明街道碧眼社区华创创意产业园4栋B座801-803

中深建业建设集团有限公司  
深圳分公司(深圳)  
发展有限公司

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

| 序号 | 姓名  | 身份证号             | 注册类别    | 注册号(执业印章号)        | 注册专业   |
|----|-----|------------------|---------|-------------------|--------|
| 46 | 袁耿佳 | 440306198*****11 | 二级注册建造师 | 粤2442024202502915 | 建筑工程   |
| 47 | 汤文  | 430903198*****11 | 一级注册建造师 | 粤1122016201612201 | 市政公用工程 |
| 48 | 胡安博 | 431126197*****39 | 一级注册建造师 | 粤1322010201104542 | 建筑工程   |
| 49 | 容自强 | 432326197*****1X | 一级注册建造师 | 粤1332006200704938 | 建筑工程   |
| 50 | 容自强 | 432326197*****1X | 一级注册建造师 | 粤1332006200704938 | 市政公用工程 |
| 51 | 三秋力 | 230502196*****16 | 一级注册建造师 | 粤1352011201206597 | 建筑工程   |
| 52 | 三秋力 | 230502196*****16 | 一级注册建造师 | 粤1352011201206597 | 民航机场工程 |
| 53 | 三秋力 | 230502196*****16 | 一级注册建造师 | 粤1352011201206597 | 市政公用工程 |
| 54 | 三朋  | 370983198*****31 | 一级注册建造师 | 粤1352014201617119 | 机电工程   |
| 55 | 三朋  | 370983198*****31 | 一级注册建造师 | 粤1352014201617119 | 建筑工程   |
| 56 | 三朋  | 370983198*****31 | 一级注册建造师 | 粤1352014201617119 | 市政公用工程 |
| 57 | 余淑萍 | 362401197*****21 | 一级注册建造师 | 粤1362021202200633 | 建筑工程   |
| 58 | 刘龙生 | 371422198*****54 | 一级注册建造师 | 粤1372018201901660 | 建筑工程   |
| 59 | 蔡素珍 | 372929198*****20 | 一级注册建造师 | 粤1422014201621074 | 建筑工程   |
| 60 | 蔡素珍 | 372929198*****20 | 一级注册建造师 | 粤1422014201621074 | 市政公用工程 |

共 133 条

< 1 2 3 4 5 6 ... 9 > 前往 4 页



## 中深建业建设集团有限公司

广东省·深圳市

统一社会信用代码 91440300MA5EK44H36

企业法定代表人 冼玉荣

企业登记注册类型 有限责任公司(港澳台投资、非独资)

企业注册属地 广东省·深圳市

企业经营地址 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

中深建业建设集团有限公司  
深圳分公司(深圳)  
发展有限公司

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

| 序号 | 姓名  | 身份证号             | 注册类别    | 注册号(执业印章号)        | 注册专业   |
|----|-----|------------------|---------|-------------------|--------|
| 61 | 刘军军 | 430523199*****14 | 一级注册建造师 | 粤1422019202004650 | 建筑工程   |
| 62 | 蔡斌  | 440824197*****5X | 一级注册建造师 | 粤1442006200804396 | 机电工程   |
| 63 | 蔡斌  | 440824197*****5X | 一级注册建造师 | 粤1442006200804396 | 市政公用工程 |
| 64 | 何冰  | 440924197*****90 | 一级注册建造师 | 粤1442006200807667 | 公路工程   |
| 65 | 何冰  | 440924197*****90 | 一级注册建造师 | 粤1442006200807667 | 建筑工程   |
| 66 | 何金涛 | 440106196*****5X | 一级注册建造师 | 粤1442006200808782 | 建筑工程   |
| 67 | 郭辉  | 640103197*****15 | 一级注册建造师 | 粤1442006200912789 | 市政公用工程 |
| 68 | 陈大元 | 360203196*****31 | 一级注册建造师 | 粤1442007200810223 | 建筑工程   |
| 69 | 陈华尧 | 440924197*****18 | 一级注册建造师 | 粤1442009201117047 | 建筑工程   |
| 70 | 余良  | 441421198*****18 | 一级注册建造师 | 粤1442015201531703 | 建筑工程   |
| 71 | 余良  | 441421198*****18 | 一级注册建造师 | 粤1442015201531703 | 市政公用工程 |
| 72 | 郭豪峰 | 410426198*****1X | 一级注册建造师 | 粤1442016201636087 | 机电工程   |
| 73 | 郭豪峰 | 410426198*****1X | 一级注册建造师 | 粤1442016201636087 | 市政公用工程 |
| 74 | 李涛  | 230107197*****13 | 一级注册建造师 | 粤1442016201846632 | 机电工程   |
| 75 | 李涛  | 230107197*****13 | 一级注册建造师 | 粤1442016201846632 | 市政公用工程 |

共 133 条

< 1 ... 3 4 5 6 7 ... 9 > 前往 5 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键字，如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 企业数据 企业查询

手机查看

中深建业建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码 91440300MA5EK44H36

企业法定代表人 冼玉荣

企业登记注册类型 有限责任公司(港澳台投资、非独资)

企业注册属地 广东省-深圳市

企业经营地址 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

| 序号 | 姓名  | 身份证号             | 注册类别    | 注册号(执业印章号)        | 注册专业   |
|----|-----|------------------|---------|-------------------|--------|
| 76 | 杨海燕 | 330702198*****8X | 一级注册建造师 | 粤1442016201846636 | 机电工程   |
| 77 | 杨海燕 | 330702198*****8X | 一级注册建造师 | 粤1442016201846636 | 建筑工程   |
| 78 | 杨海燕 | 330702198*****8X | 一级注册建造师 | 粤1442016201846636 | 市政公用工程 |
| 79 | 杨海燕 | 330702198*****8X | 一级注册建造师 | 粤1442016201846636 | 水利水电工程 |
| 80 | 张明  | 362329198*****5X | 一级注册建造师 | 粤1442017201742031 | 建筑工程   |
| 81 | 张明  | 362329198*****5X | 一级注册建造师 | 粤1442017201742031 | 市政公用工程 |
| 82 | 代朝耿 | 410802198*****31 | 一级注册建造师 | 粤1442017201849034 | 建筑工程   |
| 83 | 王青松 | 430581198*****1X | 一级注册建造师 | 粤1442018201902563 | 市政公用工程 |
| 84 | 谢伟  | 360730199*****1X | 一级注册建造师 | 粤1442018201902768 | 市政公用工程 |
| 85 | 刘建辉 | 432326197*****96 | 一级注册建造师 | 粤1442018201904307 | 建筑工程   |
| 86 | 肖英  | 430221198*****26 | 一级注册建造师 | 粤1442018201904643 | 建筑工程   |
| 87 | 蒋新敏 | 371424198*****27 | 一级注册建造师 | 粤1442018201905483 | 市政公用工程 |
| 88 | 张伟  | 410521198*****54 | 一级注册建造师 | 粤1442018201907116 | 机电工程   |
| 89 | 张伟  | 410521198*****54 | 一级注册建造师 | 粤1442018201907116 | 市政公用工程 |
| 90 | 关学东 | 211322198*****7X | 一级注册建造师 | 粤1442018202004864 | 建筑工程   |

共 133 条

< 1 ... 4 5 6 7 8 9 > 前往 6 页





## 中深建业建设集团有限公司

广东省·深圳市

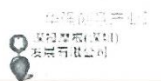
统一社会信用代码 91440300MA5EK44H36

企业法定代表人 冼玉荣

企业登记注册类型 有限责任公司(港澳台投资、非独资)

企业注册属地 广东省·深圳市

企业经营地址 深圳市光明区光明街道碧眼社区华星创意产业园4栋B座801-803



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

| 序号  | 姓名  | 身份证号             | 注册类别    | 注册号(执业印章号)        | 注册专业   |
|-----|-----|------------------|---------|-------------------|--------|
| 91  | 朱学东 | 211322198*****7X | 一级注册建造师 | 粤1442018202004864 | 市政公用工程 |
| 92  | 徐益  | 342224199*****56 | 一级注册建造师 | 粤1442019202000846 | 机电工程   |
| 93  | 徐益  | 342224199*****56 | 一级注册建造师 | 粤1442019202000846 | 建筑工程   |
| 94  | 徐益  | 342224199*****56 | 一级注册建造师 | 粤1442019202000846 | 市政公用工程 |
| 95  | 朱小琴 | 421126199*****41 | 一级注册建造师 | 粤1442019202001109 | 建筑工程   |
| 96  | 朱林林 | 410724198*****12 | 一级注册建造师 | 粤1442019202004318 | 建筑工程   |
| 97  | 杜伟强 | 441621199*****52 | 一级注册建造师 | 粤1442019202206212 | 建筑工程   |
| 98  | 马仁  | 441623198*****19 | 一级注册建造师 | 粤1442020202106126 | 市政公用工程 |
| 99  | 王永明 | 412827199*****19 | 一级注册建造师 | 粤1442021202203244 | 建筑工程   |
| 100 | 袁兆文 | 440506198*****18 | 一级注册建造师 | 粤1442021202204357 | 建筑工程   |
| 101 | 谢礼平 | 362321198*****34 | 一级注册建造师 | 粤1442022202302111 | 建筑工程   |
| 102 | 陈博  | 500101199*****37 | 一级注册建造师 | 粤1442022202405032 | 建筑工程   |
| 103 | 孙振轮 | 230303197*****14 | 一级注册建造师 | 粤1442022202502096 | 市政公用工程 |
| 104 | 刘军  | 511323199*****72 | 一级注册建造师 | 粤1442023202401466 | 建筑工程   |
| 105 | 陈亮  | 500101199*****52 | 一级注册建造师 | 粤1502020202102308 | 机电工程   |

共 133 条

< 1 ... 4 5 6 7 8 9 > 前往 7 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入企业名称、统一社会信用代码或统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情

手机查看

## 中深建业建设集团有限公司

广东省·深圳市

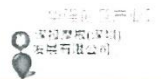
统一社会信用代码 91440300MA5EK44H36

企业法定代表人 冼玉荣

企业登记注册类型 有限责任公司(港澳台投资、非独资)

企业注册属地 广东省·深圳市

企业经营地址 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

| 序号  | 姓名  | 身份证号             | 注册类别    | 注册号(执业印章号)        | 注册专业   |
|-----|-----|------------------|---------|-------------------|--------|
| 106 | 李开贵 | 510302198*****52 | 一级注册建造师 | 粤1512022202306035 | 市政公用工程 |
| 107 | 廖德强 | 211421197*****18 | 一级注册建造师 | 粤1612014201512867 | 市政公用工程 |
| 108 | 廖德强 | 211421197*****18 | 注册监理工程师 | 35010707          | 房屋建筑工程 |
| 109 | 廖德强 | 211421197*****18 | 注册监理工程师 | 35010707          | 市政公用工程 |
| 110 | 三秋力 | 230502196*****16 | 注册监理工程师 | 44022385          | 房屋建筑工程 |
| 111 | 三秋力 | 230502196*****16 | 注册监理工程师 | 44022385          | 市政公用工程 |
| 112 | 陈大元 | 360203196*****31 | 注册监理工程师 | 44022513          | 房屋建筑工程 |
| 113 | 陈大元 | 360203196*****31 | 注册监理工程师 | 44022513          | 市政公用工程 |
| 114 | 王永明 | 412827199*****19 | 注册监理工程师 | 44027206          | 房屋建筑工程 |
| 115 | 王永明 | 412827199*****19 | 注册监理工程师 | 44027206          | 市政公用工程 |
| 116 | 李小波 | 441723197*****54 | 注册监理工程师 | 44019982          | 房屋建筑工程 |
| 117 | 李小波 | 441723197*****54 | 注册监理工程师 | 44019982          | 市政公用工程 |
| 118 | 魏海燕 | 330702198*****8X | 注册监理工程师 | 44029824          | 房屋建筑工程 |
| 119 | 魏海燕 | 330702198*****8X | 注册监理工程师 | 44029824          | 市政公用工程 |
| 120 | 林少云 | 440582199*****85 | 注册监理工程师 | 44039641          | 房屋建筑工程 |

共 133 条

< 1 ... 4 5 6 7 8 9 > 前往 8 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入企业名称、统一社会信用代码或统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业查询 > 企业详情

手机查看

中深建业建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码 91440300MA5EK44H36

企业法定代表人 冼玉荣

企业登记注册类型 有限责任公司(港澳台投资、非独资)

企业注册属地 广东省-深圳市

企业经营地址 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

中深建业建设集团有限公司  
深圳分公司

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

| 序号  | 姓名  | 身份证号             | 注册类别    | 注册号(执业印章号) | 注册专业   |
|-----|-----|------------------|---------|------------|--------|
| 121 | 林少云 | 440582199*****85 | 注册监理工程师 | 44039641   | 市政公用工程 |
| 122 | 张羽  | 362329198*****5X | 注册监理工程师 | 44039685   | 房屋建筑工程 |
| 123 | 张羽  | 362329198*****5X | 注册监理工程师 | 44039685   | 市政公用工程 |
| 124 | 徐兰  | 342224199*****56 | 注册监理工程师 | 44025406   | 房屋建筑工程 |
| 125 | 徐兰  | 342224199*****56 | 注册监理工程师 | 44025406   | 市政公用工程 |
| 126 | 刘龙兰 | 371422198*****54 | 注册监理工程师 | 44043226   | 房屋建筑工程 |
| 127 | 刘龙兰 | 371422198*****54 | 注册监理工程师 | 44043226   | 市政公用工程 |
| 128 | 莫汝妹 | 441702199*****28 | 注册监理工程师 | 44044877   | 房屋建筑工程 |
| 129 | 莫汝妹 | 441702199*****28 | 注册监理工程师 | 44044877   | 市政公用工程 |
| 130 | 林少龙 | 440582198*****59 | 注册监理工程师 | 44045039   | 房屋建筑工程 |
| 131 | 林少龙 | 440582198*****59 | 注册监理工程师 | 44045039   | 市政公用工程 |
| 132 | 胡安清 | 431126197*****39 | 注册监理工程师 | 44046205   | 房屋建筑工程 |
| 133 | 胡安清 | 431126197*****39 | 注册监理工程师 | 44046205   | 市政公用工程 |

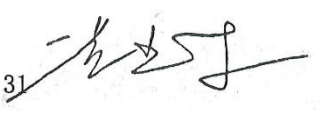
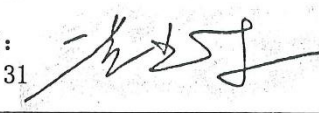
共 133 条

< 1 ... 4 5 6 7 8 9 > 前往 9 页



(2) 建设工程不转包挂靠承诺书

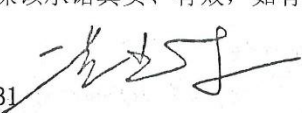
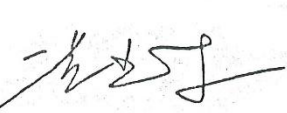
(2) 建设工程不转包挂靠承诺书

|                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |
|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 建设工程名称           | 坪山区人民武装部民兵综合训练场建设工程（施工）                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |  |
| 建设单位             | 深圳市坪山区建筑工务署                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |  |
| 投标单位             | 中深建业建设集团有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |  |
| 工程详细地址           | 深圳市坪山区                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |
| 不转包挂靠的承诺         | <p>我方承诺：</p> <p>我方严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法》（建市规〔2019〕1 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我方存在上述违法行为，招标人有权取消我方的中标资格或单方面解除合同。</p>                                                                                                                              |  |  |
| 投标单位盖章           | <p>单位（公章）中深建业建设集团有限公司</p> <p>时间：2025.03.31</p>                                                                                                                                                                                        |  |  |
| 投标单位董事长//法定代表人签章 | <p>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>董事长签名：<br/>时间：2025.03.31</p> <p>法定代表人签名：<br/>时间：2025.03.31</p> |  |  |

注：1. 此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，签名或签章均可；  
2. 投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；  
3. 若投标单位未设董事长一职的，由法定代表人进行签署，并提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长职务及姓名的，则还需提供其它可体现董事长职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信息。

(3) 拟投入项目管理机构成员不得更换承诺书

(3) 拟投入项目管理机构成员不得更换承诺书

|                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |  |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 建设项目名称             | 坪山区人民武装部民兵综合训练场建设工程（施工）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |
| 建设单位               | 深圳市坪山区建筑工务署                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |  |
| 投标单位               | 中深建业建设集团有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |  |
| 工程详细地址             | 深圳市坪山区                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |
| 拟投入项目管理机构人员不得更换的承诺 | <p>我方承诺：</p> <p>我方严格按照招标文件的要求配备包括项目负责人（项目经理）等在内的项目管理机构成员，并及时任命与投标文件所载项目管理机构一致的核心成员，确保及时到岗到位。</p> <p>取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前，我方更换项目负责人（项目经理）或项目负责人（项目经理）无法到岗的，招标人根据招标文件规定取消其中标资格并解除合同。但更换情形符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定的除外。</p> <p>取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续后，我方对项目管理机构核心成员进行更换的，需经招标人审批同意并支付违约金，更换项目负责人（项目经理）违约金为签约合同价0.2%/人次（不高于200万、不低于20万）。如需再次更换的则按照前述金额的两倍予以支付违约金。但符合（深府〔2015〕73号）文第五十四条第（一）、（六）、（八）款约定情形更换的，我方无需支付违约金。</p> |  |  |
| 投标单位盖章             | 单位（公章）：  时间：2025.03.31                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |
| 投标单位董事长//法定代表人签章   | <p>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>董事长签名： 时间：2025.03.31</p> <p>法定代表人签名： 时间：2025.03.31</p>                                                                                                                                                                                                            |  |  |

注：1. 此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，签名或签章均可；

2. 投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；

3. 若投标单位未设董事长一职的，由法定代表人进行签署，并提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长职务及姓名的，则还需提供其它可体现董事长职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信息。

## (4) 无行贿犯罪记录承诺书

### (4) 无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市坪山区建筑工程署：

我方承诺，近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：91440300MA5EK44H36  
（统一社会信用代码或营业执照注册号），法定代表人：冼玉荣，450981198510304731（姓名，身份证号），均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位（公章）： 中深建业建设集团有限公司

董事长签名（若未设置董事长则由法定代表人签名）：

时间：2025.03.31

法定代表人签名：

时间：2025.03.31

注：

1. 此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，签名或签章均可；
2. 投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；
3. 若投标单位未设董事长一职的，由法定代表人进行签署，并提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长职务及姓名的，则还需提供其它可体现董事长职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信息。



## (5) 企业属性证明文件

### (5) 企业属性证明文件

#### 承诺书

致招标人：深圳市坪山区建筑工务署

我单位参加 坪山区人民武装部民兵综合训练场建设工程（施工） 的招投标活动，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为 ☒ 民营企业 ☐ 国有 ☐ 外资 ☐ 合资 ☐ 其他。

特此承诺！

承诺人（盖章）：中深建业建设集团有限公司

法定代表人（签名或签章）：

日期：2025.03.31



#### 注：

1. 此表必须由投标单位法定代表人签署，签名或签章均可；
2. 投标单位的法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；

## 法定代表人证明书

单位名称： 中深建业建设集团有限公司

单位地址： 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803

姓名： 冼玉荣 性别： 男 年龄： 40 岁 职务： 总经理

系 中深建业建设集团有限公司 的法定代表人。

特此证明。



投标人(单位全称并加盖公章)： 中深建业建设集团有限公司

签发日期： 2025 年 03 月 31 日

有效日期至： 2025 年 10 月 31 日

## 二、投标人业绩情况

(6) 投标人近五年（2020 年 1 月 1 日至今）自认为最具代表性的类似工程业绩情况表（数量上限为 5 项）

| 序号 | 建设单位             | 合同工程名称                          | 合同金额（万元） | 工程类别 | 竣工时间       | 项目经理 | 工程地点 | 建设单位及联系方式                       | 项目规模重要指标描述                                                                                                                                    | 项目获奖情况 | 备注 |
|----|------------------|---------------------------------|----------|------|------------|------|------|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----|
| 1  | 深圳市光明区城市管理和综合执法局 | 虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站周边全域景观提升项目 | 5419.39  | 市政   | 2022.08.25 | 曹石顺  | 深圳市  | 深圳市光明区城市管理和综合执法局<br>18938280023 | <b>绿化工程</b> 、人行道铺装、道牙、慢跑道、景观水电工程、格构梁护坡装饰工程、防撞柱、景观小品等。                                                                                         | /      | 竣工 |
| 2  | 深圳市光明区公明街道办事处    | 公明街道道路景观提升三年行动计划工程(第一批-屋园路景观提升) | 3688.19  | 市政   | 2024.03.15 | 廖德强  | 深圳市  | 深圳市光明区公明街道办事处<br>0755-27738768  | 项目位于公明街道，道路呈东西走向，东起龙大高速，西至金荫路,全长约 1145 米，双向 4 车道，红线宽 29 米，拟对屋园路沿线道路及周边进行景观提升。本次建设内容包括道路工程、交通工程、 <b>绿化工程</b> 、照明工程、电缆沟工程、建筑工程、电气工程、管道工程、缆线工程等。 | /      | 竣工 |
| 3  | 深圳市地铁集团有限公司      | 深铁熙府配套园林景观工程                    | 2580.62  | 绿化   | /          | 廖德强  | 深圳市  | 深圳市地铁集团有限公司<br>0755-88960600    | 深铁熙府项目地处蛇口半岛南部，赤湾山西南面，西接前海西部岸线,东连深圳湾滨海休闲带,用地功能为二类居住用地+教育设施用地+文体设施用地。本次项目配套 <b>景观园建及绿化工程</b> 总面积约 2.9 万平方米，登山道约 1300 米。                        | /      | 在建 |
| 4  | 华润(深圳)有限公司       | 深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质提升工程IV标段园建工程  | 2462.54  | 市政   | 2021.04.12 | 廖启程  | 深圳市  | 华润(深圳)有限公司<br>0755-25856668     | 包括鹤州立交高速出口至 T3 航站楼沿线及周边片区的 <b>公共绿化景观</b> 、沿线建筑物外立面、夜景照明、标志性构筑物、交通标线、标牌等整治提升。实施面积约 126.34 万平方米，总投资 83018.39 万元。                                | /      | 竣工 |
| 5  | 东莞市桂湾房           | 桂湾府景观提升工程                       | 1997.38  | 市政   | /          | 韩兴亮  | 东莞市  | 东莞市桂湾房地产                        | 附着物清除、硬地面破除、场地内树木处理及现状土方外                                                                                                                     | /      | 在建 |



|  |                  |  |  |  |  |  |  |                 |                                                                                                              |  |  |
|--|------------------|--|--|--|--|--|--|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
|  | 地产开<br>发有限<br>公司 |  |  |  |  |  |  | 开发有限<br>公司<br>/ | 运、道路铺装工程、 <b>园林土建工程、景观</b> 小品设施工程、园林绿化工程、给排水工程、电气照明工程智能化系统室外图纸中全部弱电管井(手孔井)制作安装、升降井、并盖等供货安装以及弱电管路的供货、敷设、穿带线等。 |  |  |
|--|------------------|--|--|--|--|--|--|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

备注：

1. 类似工程是指工程名称或工程内容中含有“园林绿化”、“绿化景观”、“园建”等字符或工程内容以“园林绿化”、“绿化景观”、“园建”等为主的业绩。

2. 优先提供合同金额大于本次招标控制价一半的类似工程业绩。

3. 提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项。

4. 在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准。

5. 需按表中的顺序提供每项业绩的证明资料：在建项目提供中标通知书（若有）、合同关键页的原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件；已完工项目提供中标通知书（若有）、合同、竣工验收报告（若无竣工验收报告，提供甲方盖章的完工合格证明）的关键页的原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页。】

6. 若未附证明材料，或证明材料中工程名称不一致，或合同中未体现合同金额，或竣工验收报告上未体现验收时间的，**还需提供更名的相关证明材料，体现合同金额、验收时间的证明材料**；且关键信息须清晰可辨，证明文件中的关键内容需用红色方框明确，否则招标人有可能对投标人作出不利的判断。

# 企业名称变更通知书

## 变更（备案）通知书

21903726849

中深建业建设集团有限公司：

我局已于二〇一九年十月三十一日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

章程备案

变更前名称：中建深业建设发展有限公司

变更后名称：中深建业建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



# 虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站周边全域景观提升项目

## 中标通知书

### 中标通知书

标段编号: 2105-440311-04-01-933411001001

标段名称: 虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站周边全域景观提升项目

建设单位: 深圳市光明区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标

中标单位: 中深建业建设集团有限公司

中标价: 5419.393609万元

中标工期: 137天

项目经理(总监) **曹石顺**



本工程于 2021-06-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-07-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



李世斌

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-07-08



曹石顺

查验码: 3823561451494893

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



# 施工合同

正本

GMGCSG-2021-01

工程编号：\_\_\_\_\_  
合同编号： 2021-GC-0090

## 深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站

周边全域景观提升项目

工程地点： 深圳市光明区

发 包 人： 深圳市光明区城市管理和综合执法局

承 包 人： 中深建业建设集团有限公司

2021 年版

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区城市管理和综合执法局

承包人（全称）：中深建业建设集团有限公司

项目经理姓名：曹石顺 资格等级：一级建造师 证书号码：00391926

本工程于 2021 年 月 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站周边全域景观提升项目

工程地点：深圳市光明区辖区

工程内容：本工程包括虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站周边全域景观提升项目两个项目。总投资 5207.19 万元（暂定）（其中：虹桥公园周边道路全域景观提升项目 2191.77 万元，光明城站周边全域景观提升项目 3015.42 万元），其中建安费为 4459.90 万元（暂定）（其中：虹桥公园周边道路全域景观提升项目 1873.87 万元，光明城站周边全域景观提升项目 2586.03 万元）。

结构形式：

层 / 幢：

建筑面积：平方米；

工程立项批准文号：

资金来源：政府投资

### 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

本项目位于深圳市光明区辖区。项目主要建设内容包括：虹桥公园周边道路全域景观提升项目拟对茶林路（观光路至侨凯路段）、科泰路（茶林路至观光路段）、华创路共三条市政道路及周边节点进行景观提升。其中，茶林路南起侨凯路，北至观光路，长度约 290 米；科泰路南起观光路，西至茶林路，长度约 1200 米；华创路西起科泰路，东至观光路，长度约 485 米。主要建设内容包括人行道、慢行系统铺装，侧石改造提升，新建挡土墙、导览指示牌，景观水电工程，景观绿化工程等。

光明城站周边全域景观提升项目拟对茶林路、凤兴路、凤腾路、皇新路、丰成路共五条市政道路及周边节点进行景观提升。主要建设内容包括绿化工程、人行道铺装、道牙、慢跑道、景观水电

工程、格构梁护坡装饰工程、防撞柱、景观小品等。

**(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：**（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

|            |                                                                                                                                                                    |                                          |                                                                                                            |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| □土石方工程     | <input type="checkbox"/> 土方： $m^3$<br><input type="checkbox"/> 石方： $m^3$<br><input type="checkbox"/> 运距：km                                                         | <input checked="" type="checkbox"/> 门窗工程 | 门窗面积 <sup>2</sup>                                                                                          |
| □边坡与基坑支护工程 | <input type="checkbox"/> 边坡长度：m<br><input type="checkbox"/> 边坡高度：m<br><input type="checkbox"/> 基坑周长：m<br><input type="checkbox"/> 基坑深度：m                           | □建筑智能工程                                  | <input type="checkbox"/> 综合布线系统<br><input type="checkbox"/> 信息网络系统<br><input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程 |
| □地基与基础工程   | <input type="checkbox"/> 桩基类型：<br>桩径/数量：mm/根<br>设计桩长：m<br><input type="checkbox"/> 其他基础形式：                                                                         | □通风空调工程                                  | <input type="checkbox"/> 使用面积： $m^2$<br><input type="checkbox"/> 冷负荷：RT（冷吨）                                |
| 主体结构工程     | <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体<br><input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架<br><input type="checkbox"/> 索膜结构 | □景观绿化工程                                  | □面积： $m^2$                                                                                                 |
| 装饰、装修及幕墙工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 装修面积<br><input type="checkbox"/> 幕墙： $m^2$                                                                                     | □电梯工程                                    | <input type="checkbox"/> 升降电梯：部<br><input type="checkbox"/> 自动扶梯：部                                         |
| 屋面与防水工程    | <input checked="" type="checkbox"/> 屋面构造层面积 <sup>2</sup><br><input type="checkbox"/> 防水层面积： $m^2$                                                                  | □消防工程                                    | <input type="checkbox"/> 消防水系统<br><input type="checkbox"/> 消防电系统                                           |
| □给排水工程     | <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统<br><input type="checkbox"/> 室外给、排水管网                                                                                             | □燃气工程                                    | <input type="checkbox"/> 户数：户<br><input type="checkbox"/> 管长：m                                             |
| 电气工程       | 强电系统<br><input type="checkbox"/> 弱电系统                                                                                                                              | □其他房建及配套工程                               | <input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程<br><input type="checkbox"/> 其他：                                      |

|                               |                                                                                                                                                |                                   |                          |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 屋面节能工程<br><input type="checkbox"/> 外墙节能工程<br><input type="checkbox"/> 机电设备节能工程<br><input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程 | <input type="checkbox"/> 其他通用安装工程 | <input type="checkbox"/> |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|

(2) 市政公用及配套专业工程：(可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

|                                            |                                                                                                           |                                            |                                                                                            |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程            | <input type="checkbox"/> 面积：万 m <sup>2</sup>                                                              | <input type="checkbox"/> 海绵城市工程            | <input type="checkbox"/> 面积：万 m <sup>2</sup>                                               |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程            | <input type="checkbox"/> 厚×高：m×m<br>总长：m                                                                  | <input type="checkbox"/> 燃气工程              | <input type="checkbox"/> 最大管径：DNmm<br>总长：m                                                 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程            | <input type="checkbox"/> 面积：万 m <sup>2</sup>                                                              | <input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程          | <input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高：m×m<br>舱数：舱<br>总长：m<br><input type="checkbox"/> 其他断面形式： |
| <input type="checkbox"/> 道路工程              | <input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面<br><input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面<br><input type="checkbox"/> 宽：m 总长：m | <input type="checkbox"/> 路灯工程              | <input type="checkbox"/> 座                                                                 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程              | <input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：m<br>桥宽：m<br>总长：m                                                         | <input type="checkbox"/> 交通设施工程            | <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程<br><input type="checkbox"/> 交通安全设施工程                |
| <input type="checkbox"/> 隧道工程              | <input type="checkbox"/> 洞宽×高：m×m<br>总长：m                                                                 | <input type="checkbox"/> 通信管道工程            | 总长：m                                                                                       |
| <input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 | <input type="checkbox"/> 最大管径：DNmm                                                                        | <input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 | 总长：m                                                                                       |



|                                            |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                            |                                                                                                               |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | 总长：m                                                                                                                                                                                                                                                |                                            |                                                                                                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 排水管道工程 | <input type="checkbox"/> 雨水管：<br>最大管径：dmm<br>总长：m<br><input type="checkbox"/> 污水管：<br>最大管径：dmm<br>总长：m                                                                                                                                              | <input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程          | <input type="checkbox"/> 填埋处理规模：t/d<br><input type="checkbox"/> 焚烧处理规模：t/d                                    |
| <input type="checkbox"/> 渠涵工程              | 结构形式：<br><input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体<br><input type="checkbox"/> 宽×高：m×m<br>总长：m                                                                                                                                     | <input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化工程 | <input type="checkbox"/> 面积：m <sup>2</sup>                                                                    |
| <input type="checkbox"/> 水处理工程             | <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程<br>处理规模：万 m <sup>3</sup> /d<br><input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程<br>处理规模：万 m <sup>3</sup> /d<br><input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程<br>处理规模：t/d<br><input type="checkbox"/> 除臭工程<br>处理规模：万 m <sup>3</sup> /h     | <input type="checkbox"/> 轨道交通工程            | 总长：km<br><input type="checkbox"/> 车站：座<br><input type="checkbox"/> 车辆段：<br><input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程： |
| <input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程      | <input type="checkbox"/> 给水泵站<br>处理规模：万 m <sup>3</sup> /d<br><input type="checkbox"/> 雨水泵站<br>处理规模：万 m <sup>3</sup> /d<br><input type="checkbox"/> 污水泵站<br>处理规模：万 m <sup>3</sup> /d<br><input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：万 m <sup>3</sup> | <input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程         |                                                                                                               |

(3) 其他工程

无

三、合同工期

开工日期：2021 年 7 月 10 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2021 年 11 月 23 日

合同工期总日历天数：137 日历天

#### 四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准

工程创优目标：\_\_\_\_/\_\_\_\_

#### 五、合同价款

人民币（大写） 伍仟肆佰壹拾玖万叁仟玖佰叁拾陆元零玖分 （¥ 54193936.09 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）玖拾捌万壹仟贰佰玖拾肆元零叁分 （¥ 981294.03 元）；

（2）☐工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）陆万零捌佰伍拾叁元陆角壹分 （¥ 60853.61 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_）/（¥ \_\_\_\_/\_\_\_\_ 元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_）/（¥ \_\_\_\_/\_\_\_\_ 元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_）/（¥ \_\_\_\_/\_\_\_\_ 元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_）/（¥ \_\_\_\_/\_\_\_\_ 元）；

（7）其他：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_）/（¥ \_\_\_\_/\_\_\_\_ 元）；

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为 12.29 %。

本项目招标金额为预算价（暂定），最终结算金额以区发改局概算批复为限（乙方将承担因概算批复减少或因控制工程结算价而导致工程量减少的风险，甲方对此不予补偿），乙方应充分考虑其风险，递交投标文件则视为投标人承诺将承担此风险。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式 捌 份，正本 贰 份，发包人 壹 份，承包人 壹 份，副本 陆 份，发包人 叁 份，承包人 叁 份。

## 十、合同生效

合同订立时间：2021年7月9日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

书面同意的

发 包 人：(公章)

住 所：

科宝(中心)负责人：[Signature]

法定代表人或

委托代理人：

电 话：0755-88211379

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

备案意见：

经 办 人：

备案机构(公章)

年 月 日

承 包 人：中深建业建设集团有限公司(公章)

住 所：深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光

明大道与东长路交叉口东南侧南太

云创谷园区2栋615-616

法定代表人或

委托代理人：冼玉荣

电 话：0755-88608827

传 真：0755-88608827

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳莲

花山支行

账 号：44250100006700000973

邮 政 编 码：518107

凭证等书面

类内容的文

果有)须经

工程质量保

付的款项,

立份,发



# 竣工验收报告

市政基础设施工程

市政备-1

## 工程竣工验收报告

工程名称: 光明城站周边全域景观提升项目  
验收日期: 2022 年 8 月 25 日  
建设单位(盖章): 深圳市光明区城市管理和综合执法局



一、工程概况

|             |                                                                                                                   |                  |             |
|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------|
| 工程名称        | 光明城站周边全域景观提升项目                                                                                                    | 工程地点             | 深圳市光明区      |
| 工程规模        | 茶林路长约1200米，凤兴路长度约1000米，凤腾路长度约240米，皇新路长度约220米，丰成路长度约180米。工程施工内容为：人行道、非机动车道、渠化岛、挡土墙、护栏、防撞柱、排水沟盖板、道路沿线景观节点、给排水等提升改造。 | 工程造价<br>(万元)     | 3182.576584 |
| 结构类型        | /                                                                                                                 | 工程用途             | /           |
| 施工<br>许可证号  | /                                                                                                                 | 开工日期             | 2021年7月20日  |
| 监督单位        | /                                                                                                                 | 监督登记号            | /           |
| 建设单位        | 深圳市光明区城市管理和综合执法局                                                                                                  |                  |             |
| 勘察单位        | /                                                                                                                 | 资<br>质<br>证<br>号 | /           |
| 设计单位        | 深圳翰博设计股份有限公司                                                                                                      |                  |             |
| 施工单位        | 中深建业建设集团有限公司                                                                                                      |                  |             |
|             |                                                                                                                   |                  |             |
|             |                                                                                                                   |                  |             |
| 监理单位        | 晨越建设项目管理集团有限公司                                                                                                    |                  |             |
| 施工图<br>审查单位 |                                                                                                                   |                  |             |

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一)验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

|       |                        |
|-------|------------------------|
| 组 长   | 谭治                     |
| 副 组 长 | 龙小湖                    |
| 组 员   | 马能刚、熊智浩、甘海涛、曹石顺、张磊、曾海洋 |

#### 2、专业组

| 专业组     | 组 长 | 组 员                        |
|---------|-----|----------------------------|
| 道 路 工 程 | 谭治  | 龙小湖、马能刚、熊智浩、甘海涛、曹石顺、张磊、曾海洋 |
| 桥 梁 工 程 |     |                            |
| 排 水 工 程 | 谭治  | 龙小湖、马能刚、熊智浩、甘海涛、曹石顺、张磊、曾海洋 |
| 给 水 工 程 | 谭治  | 龙小湖、马能刚、熊智浩、甘海涛、曹石顺、张磊、曾海洋 |
| 交通设施工程  | 谭治  | 龙小湖、马能刚、熊智浩、甘海涛、曹石顺、张磊、曾海洋 |
| 污水处理工程  |     |                            |
| 防 洪 工 程 |     |                            |
| 供电及照明工程 |     |                            |
| 绿化工程    |     |                            |

### (二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

| 专业工程<br>名 称 | 质量保证<br>资料评定 | 外观质量<br>评 定 | 实测实量评定 | 评定等级 |
|-------------|--------------|-------------|--------|------|
| 道路工程        | 合格           | 合格          | 合格     | 合格   |
| 桥梁工程        |              |             |        |      |
| 排水工程        | 合格           | 合格          | 合格     | 合格   |
| 给水工程        | 合格           | 合格          | 合格     | 合格   |
| 交通设施工程      | 合格           | 合格          | 合格     | 合格   |
| 污水处理工程      |              |             |        |      |
| 防洪工程        |              |             |        |      |
| 供电及照明工程     |              |             |        |      |
| 绿化工程        | 合格           | 合格          | 合格     | 合格   |
|             |              |             |        |      |
|             |              |             |        |      |
|             |              |             |        |      |



$\frac{1}{2}$ 9.

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

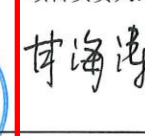
竣工验收结论:

深圳市光明区城市管理和综合执法局组织了设计、监理、施工等单位的有关技术人员组成竣工验收小组,对光明城站周边全域景观提升项目工程进行了验收。验收组分别对项目工程实体查验工程质量,审阅了参建各方及施工单位的工程档案资料,根据各专业组检查意见,验收组形成验收综合结论如下:

光明城站周边全域景观提升项目工程,设计、监理、施工单位均按各方合同约定的内容及要求完成了任务,达到合同约定的要求。在本工程设计、监理、施工过程中,各方严格执行各项法律法规及有关规定。施工单位编制了有针对性的施工组织设计施工方案,并能按照审批的施工组织设计和施工方案组织施工,施工技术、质量管理、安全管理体系健全并能正常运转,根据施工合同约定的内容,审查完成情况如下:

1. 完成设计情况:施工单位已经按照审查批准的施工图设计文件完成了项目的全部施工内容。
2. 完成合同情况:经审查施工单位已经按照施工合同约定的要求内容完成了施工任务。
3. 技术档案和施工管理资料:经审查施工单位的施工技术、质量保证资料、施工管理资料及材料、构配件的出厂检验报告等档案资料齐全有效,竣工文件编制完成。
4. 工程质量及使用功能满足规范及使用要求。
5. 综合验收小组及各参建方意见:光明城站周边全域景观提升项目工程,施工单位按照图纸和规范要求施工,符合设计文件、施工合同和质量验收评定标准,工程质量评定为合格,同意验收交

验收日期:2024年8月25日

|                                                                                               |                                                                                              |                                                                                               |                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 建设单位<br>(公章)                                                                                  | 监理单位<br>(公章)                                                                                 | 施工单位<br>(公章)                                                                                  | 设计单位<br>(公章)                                                                                    |
| 项目负责人:<br> | 项目总监:<br> | 项目负责人:<br> | 项目负责人:<br> |

市政基础设施工程

市政备-1

## 工程竣工验收报告



工程名称: 虹桥公园周边道路全域景观提升项目

验收日期: 2023 年 4 月 6 日

建设单位(盖章): 深圳市光明区城市管理和综合执法局

一、工程概况

|             |                                                                                      |                  |             |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------|
| 工程名称        | 虹桥公园周边道路全域景观提升项目                                                                     | 工程地点             | 深圳市光明区      |
| 工程规模        | 科泰路长度约1790米，华创路长度约485米。<br>工程施工内容为：人行道、非机动车道、渠化岛、挡土墙、护栏、防撞柱、排水沟盖板、道路沿线景观节点、给排水等提升改造。 | 工程造价<br>(万元)     | 2236.817025 |
| 结构类型        | /                                                                                    | 工程用途             | /           |
| 施工<br>许可证号  | /                                                                                    | 开工日期             | 2021年7月20日  |
| 监督单位        | /                                                                                    | 监督登记号            | /           |
| 建设单位        | 深圳市光明区城市管理和综合执法局                                                                     |                  |             |
| 勘察单位        | /                                                                                    | 资<br>质<br>证<br>号 | /           |
| 设计单位        | 深圳市朗程师地域规划设计有限公司                                                                     |                  |             |
| 施工单位        | 中深建业建设集团有限公司                                                                         |                  |             |
|             |                                                                                      |                  |             |
|             |                                                                                      |                  |             |
| 监理单位        | 晨越建设项目管理集团有限公司                                                                       |                  |             |
| 施工图<br>审查单位 |                                                                                      |                  |             |

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



## 二、工程竣工验收实施情况

### (一)验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

|       |                        |
|-------|------------------------|
| 组 长   | 谭治                     |
| 副 组 长 | 龙小湖                    |
| 组 员   | 马能刚、熊智浩、曹新云、曹石顺、张磊、曾海洋 |

#### 2、专业组

| 专业组     | 组 长 | 组 员                        |
|---------|-----|----------------------------|
| 道 路 工 程 | 谭治  | 龙小湖、马能刚、熊智浩、曹新云、曹石顺、张磊、曾海洋 |
| 桥 梁 工 程 |     |                            |
| 排 水 工 程 | 谭治  | 龙小湖、马能刚、熊智浩、曹新云、曹石顺、张磊、曾海洋 |
| 给 水 工 程 | 谭治  | 龙小湖、马能刚、熊智浩、曹新云、曹石顺、张磊、曾海洋 |
| 交通设施工程  | 谭治  | 龙小湖、马能刚、熊智浩、曹新云、曹石顺、张磊、曾海洋 |
| 污水处理工程  |     |                            |
| 防 洪 工 程 |     |                            |
| 供电及照明工程 |     |                            |
| 绿化工程    | 谭治  | 龙小湖、马能刚、熊智浩、曹新云、曹石顺、张磊、曾海洋 |

### (二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

三、工程质量评定

| 专业工程<br>名 称 | 质量保证<br>资料评定 | 外观质量<br>评 定 | 实测实量评定 | 评定等级 |
|-------------|--------------|-------------|--------|------|
| 道路工程        | 合格           | 合格          | 合格     | 合格   |
| 桥梁工程        |              |             |        |      |
| 排水工程        | 合格           | 合格          | 合格     | 合格   |
| 给水工程        | 合格           | 合格          | 合格     | 合格   |
| 交通设施工程      | 合格           | 合格          | 合格     | 合格   |
| 污水处理工程      |              |             |        |      |
| 防洪工程        |              |             |        |      |
| 供电及照明工程     |              |             |        |      |
| 绿化工程        | 合格           | 合格          | 合格     | 合格   |
|             |              |             |        |      |
|             |              |             |        |      |
|             |              |             |        |      |

1

2

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

深圳市光明区城市管理和综合执法局组织了设计、监理、施工等单位的有关技术人员组成竣工验收小组，对虹桥公园周边道路全域景观提升项目进行了验收。验收组分别对项目工程实体查验工程质量，审阅了参建各方及施工单位的工程档案资料，根据各专业组检查意见，验收组形成验收综合结论如下：

虹桥公园周边道路全域景观提升项目工程，设计、监理、施工单位均按各方合同约定的内容及要求完成了任务，达到合同约定的要求。在本工程设计、监理、施工过程中，各方严格执行各项法律法规及有关规定。施工单位编制了有针对性的施工组织设计施工方案，并能按照审批的施工组织设计和施工方案组织施工，施工技术、质量管理、安全管理体系健全并能正常运转，根据施工合同约定的内容，审查完成情况如下：

1. 完成设计情况：施工单位已经按照审查批准的施工图设计文件完成了项目的全部施工内容。
2. 完成合同情况：经审查施工单位已经按照施工合同约定的要求内容完成了施工任务。
3. 技术档案和施工管理资料：经审查施工单位的施工技术、质量保证资料、施工管理资料及材料、构配件的出厂检验报告等档案资料齐全有效，竣工文件编制完成。
4. 工程质量及使用功能满足规范及使用要求。
5. 综合验收小组及各参建方意见：虹桥公园周边道路全域景观提升项目工程，施工单位按照图纸和规范要求施工，符合设计文件、施工合同和质量验收评定标准，工程质量评定为合格，同意验收交付使用。

验收日期：2023年4月6日

建设单位  
(公章)

监理单位  
(公章)

施工单位  
(公章)

设计单位  
(公章)

项目负责人：

项目总监：

项目负责人：

项目负责人：

谭海

马能刚

曹石顺

曹新云

中华人民共和国住房和城乡建设部  
注册监理工程师  
注册号 44013723  
有效期 2025.9.21  
中建建设集团

中华人民共和国一级注册建造师执业印章  
粤1432013201513002(00)  
市政  
2024.08.24  
中深建业建设集团有限公司



# 公明街道道路景观提升三年行动计划工程(第一批-屋园路景观提升)

## 中标通知书

### 中标通知书

标段编号: 2020-440309-48-01-013547001001

标段名称: 公明街道道路景观提升三年行动计划工程(第一批-屋园路景观提升)

建设单位: 深圳市光明区公明街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 中深建业建设集团有限公司

中标价: 3688.193563万元

中标工期: 180天

项目经理(总监): 廖德强



本工程于 2022-01-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-03-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-03-08



查验码: 6637686187886941

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

## 施工合同

GMGCSG-2021-01

工程编号: 2020-440309-48-01-013547

合同编号: \_\_\_\_\_

# 深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同) (示范文本)

工程名称: 公明街道道路景观提升三年行动计划工程(第一批  
-屋园路景观提升)

工程地点: 光明区公明街道

发 包 人: 深圳市光明区公明街道办事处

承 包 人: 中深建业建设集团有限公司



2021年版

## 第一部分 合同协议书

承包人(全称): 中深建业建设集团有限公司

项目经理姓名: 廖德强 资格等级: 一级 证书号码: 粤 1612014201512867

本工程于 2022 年 3 月 8 日公开招标, 确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

## 一、工程概况

工程名称：公明街道道路景观提升三年行动计划工程（第一批-屋园路景观提升）

工程地点：深圳市光明区

工程内容: 本项目位于公明街道, 道路呈东西走向, 东起龙大高速, 西至金荫路, 全长约 1145 米, 双向 4 车道, 红线宽 29 米, 拟对屋园路沿线道路及周边进行景观提升。本次建设内容包括道路工程、交通工程、绿化工程、照明工程、电缆沟工程、建筑工程、电气工程、管道工程、缆线工程等。

结构形式: \_\_\_\_\_

层 / 幢: \_\_\_\_\_

建筑面积: 平方米:

工程立项批准文号:

资金来源：政府财政投资 100%。

## 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

内容包括但不限于公明街道道路景观提升三年行动计划工程（第一批-屋园路景观提升）的所有工程内容。具体详见本项目施工图纸及工程量清单。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程: (可在□内打√、选填相应工程量,表中所列参考选项为项目主要承包内容,实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

|        |            |       |                            |
|--------|------------|-------|----------------------------|
| □土石方工程 | □土方: _____ | □门窗工程 | □门窗面积: _____m <sup>2</sup> |
|--------|------------|-------|----------------------------|

|                                     |                                                                                                                                                                                                                      |                                 |                                                                                                            |
|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                     | $\text{m}^3$<br><input type="checkbox"/> 石方: _____<br>$\text{m}^3$<br><input type="checkbox"/> 运距: _____<br>$\text{km}$                                                                                              |                                 |                                                                                                            |
| <input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程  | <input type="checkbox"/> 边坡长度: _____<br>$\text{m}$<br><input type="checkbox"/> 边坡高度: _____<br>$\text{m}$<br><input type="checkbox"/> 基坑周长: _____<br>$\text{m}$<br><input type="checkbox"/> 基坑深度: _____<br>$\text{m}$ | <input type="checkbox"/> 建筑智能工程 | <input type="checkbox"/> 综合布线系统<br><input type="checkbox"/> 信息网络系统<br><input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程 |
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程    | <input type="checkbox"/> 桩基类型:<br>桩径/数量: _____ $\text{mm}$ /____根<br>设计桩长: _____<br>$\text{m}$<br><input type="checkbox"/> 其他基础形式:                                                                                   | <input type="checkbox"/> 通风空调工程 | <input type="checkbox"/> 使用面积: _____ $\text{m}^2$<br><input type="checkbox"/> 冷负荷: _____RT<br>(冷吨)         |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程     | <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体<br><input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架<br><input type="checkbox"/> 索膜结构                                                              | <input type="checkbox"/> 景观绿化工程 | <input type="checkbox"/> 面积: _____ $\text{m}^2$                                                            |
| <input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程 | <input type="checkbox"/> 装修面积: _____<br>$\text{m}^2$<br><input type="checkbox"/> 幕墙: _____<br>$\text{m}^2$                                                                                                           | <input type="checkbox"/> 电梯工程   | <input type="checkbox"/> 升降电梯: _____ 部<br><input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____ 部                           |
| <input type="checkbox"/> 屋面与防水工程    | <input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: _____<br>$\text{m}^2$<br><input type="checkbox"/> 防水层面积: _____<br>$\text{m}^2$                                                                                                     | <input type="checkbox"/> 消防工程   | <input type="checkbox"/> 消防水系统<br><input type="checkbox"/> 消防电系统                                           |
| <input type="checkbox"/> 给排水工程      | <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统<br><input type="checkbox"/> 室外给、排水管网                                                                                                                                               | <input type="checkbox"/> 燃气工程   | <input type="checkbox"/> 户数: _____ 户<br><input type="checkbox"/> 管长: _____ $\text{m}$                      |



|                               |                                                                                                                                                |                                        |                                                                           |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 电气工程 | <input type="checkbox"/> 强电系统<br><input type="checkbox"/> 弱电系统                                                                                 | <input type="checkbox"/> 其他房建及<br>配套工程 | <input type="checkbox"/> 高低压配电、外线<br>电缆工程<br><input type="checkbox"/> 其他： |
| <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 屋面节能工程<br><input type="checkbox"/> 外墙节能工程<br><input type="checkbox"/> 机电设备节能工程<br><input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程 | <input type="checkbox"/> 其他通用安<br>装工程  | <input type="checkbox"/>                                                  |

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

|                                 |                                                                                                                        |                                       |                                                                                                                  |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | <input type="checkbox"/> 面积：_____万<br>m <sup>2</sup>                                                                   | <input type="checkbox"/> 海绵城市工程       | <input type="checkbox"/> 面积：_____万<br>m <sup>2</sup>                                                             |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | <input type="checkbox"/> 厚×高：____ m×____<br>m<br>总长：_____<br>m                                                         | <input type="checkbox"/> 燃气工程         | <input type="checkbox"/> 最大管径：DN _____<br>mm<br>总长：_____<br>m                                                    |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | <input type="checkbox"/> 面积：_____万<br>m <sup>2</sup>                                                                   | <input type="checkbox"/> 地下综合管<br>廊工程 | <input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高：____<br>m×____m<br>舱数：_____舱<br>总长：_____m<br><input type="checkbox"/> 其他断面形式： |
| <input type="checkbox"/> 道路工程   | <input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面<br><input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面<br><input type="checkbox"/> 宽：_____m 总长：____<br>m | <input type="checkbox"/> 路灯工程         | <input type="checkbox"/> _____座                                                                                  |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程   | <input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：_____<br>m<br>桥宽：_____<br>m<br>总长：_____<br>m                                           | <input type="checkbox"/> 交通设施工程       | <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系<br>统工程<br><input type="checkbox"/> 交通安全设施工程                                  |

|                                 |                                                                                                                               |                                   |                                                                                                                           |
|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                 | m                                                                                                                             |                                   |                                                                                                                           |
| <input type="checkbox"/> 隧道工程   | <input type="checkbox"/> 洞宽×高：___ m×___ m<br>总长：_____ m                                                                       | <input type="checkbox"/> 通信管道工程   | 总长：_____ m                                                                                                                |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | <input type="checkbox"/> 最大管径：DN_____ mm<br>总长：_____ m                                                                        | <input type="checkbox"/> 电力管道工程   | 总长：_____ m                                                                                                                |
| <input type="checkbox"/> 排水管道工程 | <input type="checkbox"/> 雨水管：最大管径：d_____ mm<br>总长：_____ m<br><input type="checkbox"/> 污水管：最大管径：d_____ mm<br>总长：_____ m        | <input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程 | <input type="checkbox"/> 填埋处理规模：_____ t/d<br><input type="checkbox"/> 焚烧处理规模：_____ t/d                                    |
| <input type="checkbox"/> 渠涵工程   | 结构形式：<br><input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体<br><input type="checkbox"/> 宽×高：___ m×___ m<br>总长：_____ m | <input type="checkbox"/> 园林绿化工程   | <input type="checkbox"/> 面积：_____ m <sup>2</sup>                                                                          |
| <input type="checkbox"/> 水处理工程  | <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程<br>处理规模：_____ 万 m <sup>3</sup> /d<br><input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程<br>处理规模：_____ 万     | <input type="checkbox"/> 轨道交通工程   | 总长：_____ km<br><input type="checkbox"/> 车站：_____ 座<br><input type="checkbox"/> 车辆段：<br><input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程： |

|                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                        |  |
|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--|
|                                           | $\text{m}^3/\text{d}$<br><input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程<br>处理规模：_____                                                                                                                                                                                                                    |                                        |  |
|                                           | $\text{t}/\text{d}$<br><input type="checkbox"/> 除臭工程<br>处理规模：_____万                                                                                                                                                                                                                           |                                        |  |
|                                           | $\text{m}^3/\text{h}$                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                        |  |
| <input type="checkbox"/> 泵站及其他<br>加压构筑物工程 | <input type="checkbox"/> 给水泵站<br>处理规模：_____万<br>$\text{m}^3/\text{d}$<br><input type="checkbox"/> 雨水泵站<br>处理规模：_____万<br>$\text{m}^3/\text{d}$<br><input type="checkbox"/> 污水泵站<br>处理规模：_____万<br>$\text{m}^3/\text{d}$<br><input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：____<br>万 $\text{m}^3$ | <input type="checkbox"/> 其他市政及<br>配套工程 |  |

(3) 其他工程

---



---

### 三、合同工期

开工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

合同工期总日历天数： 180 天。

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格。

工程创优目标：\_\_\_\_\_

## 五、合同价款

人民币（大写）叁仟陆佰捌拾捌万壹仟玖佰叁拾伍元陆角叁分（¥36881935.63元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰陆拾贰万肆仟柒佰伍拾陆元捌角捌分（¥1624756.88元）；

（2）☒工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（7）其他：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：13.25%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；

2. 中标通知书（详见附件1）；

3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；



4. 招标文件中的招标投标规定;
5. 补充合同条款;
6. 专用合同条款及其附件《含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有》;
7. 通用合同条款;
8. 技术标准和规范《含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有》;
9. 图纸《含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有》;
10. 标价的工程量清单;
11. 工程质量保修书;
12. 发包人和承包人双方签订的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各组成合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件《如果有》须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

#### 八、双方承诺

1. 承包人向发包人承诺, 按照合同约定进行施工、竣工, 并在质量保修期内承担工程质量保修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。
2. 发包人向承包人承诺, 按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

#### 九、合同份数

本合同一式捌份, 正本贰份, 发包人壹份, 承包人壹份; 副本陆份, 发包人叁份, 承包人叁份。

#### 十、合同生效

合同订立时间: 2022年4月1日

合同订立地点: 深圳市光明区光明街道办事处。

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

|                  |                |
|------------------|----------------|
| 发包单位: 光明区光明街道办事处 | 承包单位: 中建建设集团有限 |
| 办事处(公章):         | 公司(公章):        |
| 住 所:             | 住 所:           |
| 法定代表人: 朱振禄       | 法定代表人: 王书      |
| 委托代理人:           | 委托代理人:         |
| 电 话:             | 电 话:           |
| 传 真:             | 传 真:           |
| 开 户 银 行:         | 开 户 银 行:       |
| 账 号:             | 账 号:           |
| 邮 政 编 码:         | 邮 政 编 码:       |
| 备 案 意 见:         | 经 办 人:         |
|                  | 备案机构(公章):      |
|                  | 年 月 日          |

# 竣工验收报告

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

市政备-1

工 程 名 称： 公明街道道路景观提升三年行动计划工程（第  
一批-屋园路景观提升）

验 收 日 期： 2020 年 3 月 15 日

建设单位(盖章)： 深圳市光明区公明街道办事处



一、工程概况

|         |                                 |       |                 |
|---------|---------------------------------|-------|-----------------|
| 工程名称    | 公明街道道路景观提升三年行动计划工程（第一批-屋园路景观提升） | 工程地点  | 深圳市光明区公明街道      |
| 建筑规模    | 总投资：4930.92 万元                  | 工程造价  | 3688.193563 万元  |
| 结构类型    | 市政基础工程                          | 工程用途  | 市政基础            |
| 施工许可证号  | /                               | 开工日期  | 2023 年 5 月 15 日 |
| 监督单位    | /                               | 监督编号  | /               |
| 建设单位    | 深圳市光明区公明街道办事处                   |       |                 |
| 勘察单位    | /                               | 资质证书号 | /               |
| 设计单位    | 中鼎世纪工程设计有限公司                    |       | A151014121      |
| 施工单位    | 中深建业建设集团有限公司                    |       | D244168245      |
|         |                                 |       |                 |
|         |                                 |       |                 |
| 监理单位    | 深圳市风正项目管理有限公司                   |       | E244064788      |
| 施工图审查单位 | /                               |       |                 |

## 二、工程竣工验收实施情况

### （一）验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

|     |                     |
|-----|---------------------|
| 组长  | 麦东飞                 |
| 副组长 | 才中元                 |
| 组员  | 万永强、姚克休、林达贤、廖德强、王林燕 |

#### 2. 专业组

| 专业组     | 组长  | 组员                      |
|---------|-----|-------------------------|
| 道路工程    | 麦东飞 | 才中元、万永强、姚克休、林达贤、廖德强、王林燕 |
| 桥梁工程    |     | /                       |
| 排水工程    |     | /                       |
| 给水工程    |     | /                       |
| 通信迁改工程  | 麦东飞 | 才中元、万永强、姚克休、林达贤、廖德强、王林燕 |
| 交通设施工程  | 麦东飞 | 才中元、万永强、姚克休、林达贤、廖德强、王林燕 |
| 污水处理工程  |     | /                       |
| 电缆沟工程   | 麦东飞 | 才中元、万永强、姚克休、林达贤、廖德强、王林燕 |
| 供电及照明工程 | 麦东飞 | 才中元、万永强、姚克休、林达贤、廖德强、王林燕 |
| 景观电气工程  | 麦东飞 | 才中元、万永强、姚克休、林达贤、廖德强、王林燕 |
| 绿化工程    | 麦东飞 | 才中元、万永强、姚克休、林达贤、廖德强、王林燕 |
| 建筑立面工程  | 麦东飞 | 才中元、万永强、姚克休、林达贤、廖德强、王林燕 |

### （二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、监理、设计、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、监理、施工单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

| 专业工程名称  | 质量保证资料评定 | 外观质量评定 | 实测实量质量评定 | 评定等级 |
|---------|----------|--------|----------|------|
| 道路工程    | 合格       | 合格     | 合格       | 合格   |
| 桥梁工程    | /        | /      | /        | /    |
| 排水工程    | /        | /      | /        | /    |
| 给水工程    | /        | /      | /        | /    |
| 通信迁改工程  | 合格       | 合格     | 合格       | 合格   |
| 交通设施工程  | 合格       | 合格     | 合格       | 合格   |
| 污水处理工程  | /        | /      | /        | /    |
| 电缆沟工程   | 合格       | 合格     | 合格       | 合格   |
| 供电及照明工程 | 合格       | 合格     | 合格       | 合格   |
| 景观电气工程  | 合格       | 合格     | 合格       | 合格   |
| 绿化工程    | 合格       | 合格     | 合格       | 合格   |
| 建筑立面工程  | 合格       | 合格     | 合格       | 合格   |
|         |          |        |          |      |
|         |          |        |          |      |
|         |          |        |          |      |
|         |          |        |          |      |

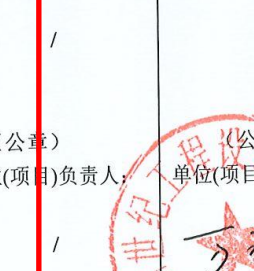
四、验收人员签名:

[illegible]

五、工程验收结论

竣工验收结论：

本工程已完成合同约定和设计文件的各项内容，施工质量均满足相关质量验收规范和设计要求，且质量保证资料、外观质量、实测实量均评定合格，满足竣工验收条件，同意该工程竣工验收，质量等级评定为合格。

|                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 建设单位：                                                                                                                                                                                                          | 监理单位：                                                                                                                                                                                                       | 施工单位：                                                                                                                                                                                                          | 勘察单位：                                                                                                                                                                                                            | 设计单位：                                                                                                                                                                                                              |
| <br>(公章)<br>单位(项目)负责人：<br><br>2024年3月15日 | <br>(公章)<br>总监理工程师：<br><br>2024年3月15日 | <br>(公章)<br>单位(项目)负责人：<br><br>2024年3月15日 | <br>(公章)<br>单位(项目)负责人：<br><br>2024年3月15日 | <br>(公章)<br>单位(项目)负责人：<br><br>2024年3月15日 |



深圳市住建局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

# 深铁熙府配套园林景观工程

## 中标通知书

# 深圳市地铁集团有限公司

地址：深圳市福田区福中一路 1016 号 电话：0755-23992600 传真：0755-23992555 邮编：518026

## 中标通知书

致投标人：中深建业建设集团有限公司

承担项目：深铁熙府项目配套园林景观工程

贵公司于 2024 年 11 月 11 日提交了上述项目的投标文件。  
依照《中华人民共和国招标投标法》和深铁熙府项目配套园林景观工程招标文件，经资格审查和评定标程序，并经我公司批准，贵公司的投标文件已被我公司接受，中标价为（人民币）贰仟伍佰捌拾万零陆仟贰佰叁拾柒元贰角叁分（小写：RMB25,806,237.23 元）。确定贵公司为深铁熙府项目配套园林景观工程中标单位。

请做好签署合同的准备。

招标代理：深圳市建材交易集团有限公司

建设单位：深圳市地铁集团有限公司

法定代表人（或授权代表）：

法定代表人（或授权代表）：

2025 年 2 月 13 日

2025 年 2 月 13 日



## 施工合同

# 深铁熙府项目配套园林 景观工程

## 施工合同

合同编号：STZY-0076/2025

发包人：深圳市地铁集团有限公司

承包人：中深建业建设集团有限公司



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市地铁集团有限公司

承包人(全称): 中深建业建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深铁熙府配套园林景观工程

工程地点: 赤湾停车场位于南山区蛇口赤湾片区,地处港口产业区,北靠赤湾山,东南临兴海大道

核准(备案)证编号:         /        

工程规模及特征: 深铁熙府项目地处蛇口半岛南部,赤湾山西南面,西接前海西部岸线,东连深圳湾滨海休闲带,用地功能为二类居住用地+教育设施用地+文体设施用地。本次项目配套景观园建及绿化工程总面积约2.9万平方米,登山栈道约1300米。

资金来源: 财政投入     /     %; 国有资本 100 %; 集体资本     /     %; 民营资本     /     %; 外商投资     /     %; 混合经济     /     %; 其他     /     %。

### 二、工程承包范围

深铁熙府项目配套园林景观工程范围包括:山体覆绿试验段施工,项目配套景观平台种植及生态修复;登山栈道、平台园建及绿化、景观给排水、强弱电、自动喷灌养护等工程。

具体范围以招标文件、图纸和工程量清单为准。

上述工程承包范围及内容仅是概括的介绍和描述,不代表已囊括了承包人在合同文件项下的所有工作任务。

因规划调整、补充设计、变更等增加或减少的工作内容,承包人不得对此有异议,并保证按发包人要求完成补充设计或变更增加的所有工程内容。

发生下列情形均属承包人承包责任范围,承包人不得以任何理由拒绝施工:

- (1) 为发包人销售、现场广告包装等提供必要的配合工作;
- (2) 发包人和监理安排的与本工程相关的其它零星工程;



(3) 为总包和发包人其他分包工程提供必要配合工作，包括本合同列明的配合内容、行业规范必须的配合内容及发包人和监理在今后书面提出配合工作的工程内容；

如本合同承包范围界定未尽详细而产生歧义，由发包人书面予以明确的工程内容，承包人应无条件服从发包人现场的需要而进行施工。

**1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

|                                        |                  |                                     |                |
|----------------------------------------|------------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程        | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 电信管道工程     | 米              |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程        | 长： 米； 宽： 米； 高： 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程     | 米              |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程        | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程       | 立方米/d            | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程        | 米                | <input type="checkbox"/> 泵站工程       | 平方米            |
| <input type="checkbox"/> 道路工程          | 长： 米 宽： 米        | <input type="checkbox"/> 隧道工程       | 长： 米 宽： 米 高： 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程          | 座                | <input type="checkbox"/> 道路改造工程     | 长： 米 宽： 米      |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程        | 长： 米 宽： 米 高： 米   | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程     | 座              |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 |                  | <input type="checkbox"/> 绿化工程       | 米              |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程      | 米                | <input type="checkbox"/> 燃气工程       | 米              |
| <input type="checkbox"/> 其它：           |                  |                                     |                |

**2. 房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

|                                                                                                                                                                                            |                                                                                                      |                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；   |                                                                                                      |                               |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）； |                                                                                                      |                               |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；                                                        |                                                                                                      |                               |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；                                                                |                                                                                                      |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；                                                |                                                                                                      |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；                                                           |                                                                                                      |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑                                                                                                                                                              | （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）； |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程                                                                                                                                                           | <input type="checkbox"/> 建筑节能                                                                        | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）；                                                 |                                                                                                      |                               |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数：_____户； 庭院管：_____米）                                                                                                                                      |                                                                                                      |                               |

**3. 二次装饰装修工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）



|                                                                                                                                                                                         |                             |                               |                               |                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程                                                                                                                                                           | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);                                                             |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);                                              |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);                                                      |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____); |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 其它:                                                                                                                                                            |                             |                               |                               |                               |

#### 4. 其他工程

无。

### 三、合同工期

计划开工日期: 2025 年 3 月 1 日 (具体以开工令为准);

计划竣工日期: 2025 年 12 月 30 日;

合同工期总日历天数 305 天。

招标工期总日历天数 305 天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_\_% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

### 五、签约合同价

人民币 (大写) 贰仟伍佰捌拾万零陆仟贰佰叁拾柒元贰角叁分 (小写: RMB25,806,237.23 元);

其中: 扣除暂列金额不含税价 22,866,237.23 元, (其中不含税价 20978199.29 元, 增值税金额 1,888,037.94 元, 增值税税率为 9%), 暂列金额 2,940,000.00 元 (其中不含税价 2,697,247.71 元, 增值税金额 242,752.29 元, 增值税税率为 9%)。增值税税率根据国家税收法规政策变动而调整, 不含税价不随增值税税率的变化进行调整。





## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- 00 图纸和技术规格书；
- 01 已标价工程量清单；
- 02 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。



3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2025 年 3 月 7 日；

订立地点：深圳

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同为电子版合同，本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并盖章后生效。

以下无正文。



深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质提升工程IV标段园建工程

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030620180396012001

标段名称: 深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质提升工程IV标段园建工程

建设单位: 华润(深圳)有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 中深建业建设集团有限公司

中标价: 2462.544651万元

中标工期: 92天

项目经理(总监): 廖启程



本工程于 2020-04-22 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-06-09

查验码: 3127597331087937

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

## 施工合同

合同编号 CRCsz-JCMH-SG-20005

【深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质提升工程IV标段园  
建工程】

### 施工总包合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司  
承包人（乙方）：中深建业建设集团有限公司

2020 年【6】月



合同编号 CRCSZ-JCMH-SG-20005

【深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质提升工程IV标段园  
建工程】

施工总包合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司  
承包人（乙方）：中深建业建设集团有限公司

2020 年【6】月

## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区华润置地大厦 E 座 3 楼

法定代表人：孔小凯

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

承包人（乙方）：中深建业建设集团有限公司

地址：深圳市福田区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706

法定代表人：冼玉荣

联系人：郑华雁

联系电话：13250223147

电子邮箱：2873286734@qq.com

统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36

鉴于：

1. 承包人已明确知悉：2018 年 12 月 11 日，委托人【深圳市宝安区城市管理和综合执法局】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位，但委托人、发包人、承包人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包方的一切责任，承包人无权要求委托人及【宝安】区政府承担任何责任。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

### 一、工程概况

工程名称：深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质提升工程IV标段园建工程

工程地点：深圳市宝安区

工程内容：本项目包括鹤州立交高速出口至 T3 航站楼沿线及周边片区的公共绿化景观、沿线建筑物外立面、夜景照明、标志性构筑物、交通标线、标牌等整治提升。实施面积约 126.34 万 m<sup>2</sup>，总投资 83018.39 万元。

本工程建设范围从航站四路西-领航三路+三角绿地园建部分+四层出发平台+巴士上客区域，建设内容包括机场南路人行道更换为暖灰色拉丝龙眼面混凝土，路缘石更换为荔枝水洗面芝麻白，机场四层出发平台石材铺装更换，景观照明，车行、人行道路灯照明，海绵城市设施，人行道排水设置，水土保持施工工作。实施面积 2.68 万平方米。本次发包工程估价 2893.860500 万元。

建筑面积：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_平方米

工程立项批准文号：宝发改立项【2018】49 号

资金来源：政府投资 100%

## 二、工程承包范围

包括但不限于道路工程、景观工程、管线保护及迁改工程、照明工程等以及发包人交与承包人的其他工作。所有的细目详见合同图纸、技术要求、工程量清单及合同其他文件，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

### 1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

|         |                                                                                                                                                    |        |                                                                                 |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------|
| 土石方工程   | <input type="checkbox"/>                                                                                                                           | 金属门窗工程 | <input type="checkbox"/>                                                        |
| 基坑支护工程  | <input type="checkbox"/>                                                                                                                           | 智能建筑工程 | <input type="checkbox"/>                                                        |
| 地基与基础工程 | <input type="checkbox"/> 桩基类别：____<br>桩径：____ 数量：____                                                                                              | 通风空调工程 | <input type="checkbox"/> 空调面积：____平方米<br><input type="checkbox"/> 设计冷负荷：____ 冷吨 |
| 主体结构工程  | <input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构<br><input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 | 室外环境工程 | <input type="checkbox"/>                                                        |
| 装饰，装修工程 | <input type="checkbox"/> 二次装修<br><input type="checkbox"/> 幕墙：____平方米                                                                               | 电梯工程   | <input type="checkbox"/> 电梯____部<br><input type="checkbox"/> 自动扶梯____部          |
| 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/>                                                                                                                           | 消防工程   | <input type="checkbox"/>                                                        |
| 建筑给排水工程 | <input type="checkbox"/>                                                                                                                           | 燃气工程   | <input type="checkbox"/> 户数：____户<br><input type="checkbox"/> 庭院管：____米         |
| 建筑电气工程  | <input type="checkbox"/>                                                                                                                           | 其它工程   | <input type="checkbox"/>                                                        |

### 2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

|        |                                   |        |                                |
|--------|-----------------------------------|--------|--------------------------------|
| 七通一平工程 | <input type="checkbox"/> ____万平方米 | 给水管道工程 | <input type="checkbox"/> ____米 |
|--------|-----------------------------------|--------|--------------------------------|

|               |                                                                        |          |                                                          |
|---------------|------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------|
| 挡墙护坡工程        | <input type="checkbox"/> 长：___宽：___高：___                               | 给排水构筑物工程 | <input type="checkbox"/>                                 |
| 软基处理工程        | <input type="checkbox"/> ___万平方米                                       | 泵站工程     | <input type="checkbox"/> ___平方米                          |
| 道路工程          | <input checked="" type="checkbox"/> 长：___宽：___                         | 电信管道工程   | <input type="checkbox"/> ___米                            |
| 桥梁工程          | <input type="checkbox"/> ___座                                          | 电力管道工程   | <input type="checkbox"/> ___米                            |
| 隧道工程          | <input type="checkbox"/> 长：___宽：___高：___                               | 路灯照明工程   | <input type="checkbox"/> ___座                            |
| 排水管道工程        | <input type="checkbox"/> 雨水管：___米<br><input type="checkbox"/> 污水管：___米 | 道路改造工程   | <input type="checkbox"/> 长：___宽：___                      |
| 排水箱涵工程        | <input type="checkbox"/> 长：___宽：___高：___                               | 绿化工程     | <input type="checkbox"/>                                 |
| 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/>                                               | 燃气工程     | <input type="checkbox"/> ___米                            |
| 交通安全设施工程      | <input type="checkbox"/>                                               | 其它工程     | <input checked="" type="checkbox"/> 景观工程、管线保护及迁改工程、照明工程等 |

### 3. 其它工程

\_\_\_\_\_。

## 三、合同工期

计划开工日期：2020年06月10日（以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准）

计划竣工日期：2020年09月10日

合同工期总日历天数：92天

## 四、工程质量标准

工程质量标准目标：按照国家、广东省、深圳市相关法律法规规范要求进行质量评定和组织验收，符合设计标准，并通过竣工验收达到合格标准。

## 五、合同价款及支付方式

本合同暂定合同总价（含税）为：人民币（大写）贰仟肆佰陆拾贰万伍仟肆佰肆拾陆元伍角壹分（¥ 24625446.51元）。

其中：

(1) 材料和工程设备暂估价金额：



人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；

(2) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；

(3) 暂列金额：

人民币（大写）贰佰陆拾万捌仟叁佰壹拾捌元玖角叁分（¥ 2608318.93 元）。

本合同采用固定单价的合同形式。除本合同另有约定外，合同项目单价一经发包人和承包人签订合同确定后不作调整。

合同价款包含的风险范围为：完成该项目的合同内容，包人工、材料、机械，包质量、包工期、包环境保护、包职业健康、管理费、利润、税金等一切施工所需之费用、安全文明施工措施费、增值税及附加税、所得税等一切税费均由承包人自行承担，且已包含于合同价款之内。

本合同项下款项的支付主体为：

☒ 委托人支付，款项的申请、审批和支付流程按本合同补充条款的约定执行。

☐ 发包人支付，发包人为该项目工程款项拨付的唯一义务人。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书；

(4) 招标答疑补遗；

(5) 本合同第四部分补充条款（如有）；

(6) 本合同第三部分的专用条款；

(7) 本合同附件；

(8) 本合同第二部分的通用条款；

(9) 本工程招标文件（含投标报价规定）；

(10) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(12) 图纸和技术要求；

(13) 已标价工程量清单；

发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的

其他文件也属于合同的一部分。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，由委托人按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式壹拾贰份，发包人玖份，承包人叁份。

## 十、合同生效

合同订立时间：2020 年 6 月 13 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

（转下页）

(本页为签字页，无正文)

发 包 人：(公章)

住 所：SHENZHEN CO., LTD. STAMP  
法定代表人：[Signature]  
委托代理人：[Signature]  
电 话：[Signature]  
传 真：[Signature]  
开 户 银 行：[Signature]  
账 号：[Signature]  
邮 政 编 码：[Signature]



承 包 人：(公章)

住 所：[Signature]  
法定代表人：[Signature]  
委托代理人：[Signature]  
电 话：[Signature]  
传 真：[Signature]  
开 户 银 行：[Signature]  
账 号：[Signature]  
邮 政 编 码：[Signature]



# 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告



工程名称: 深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质提升工程  
IV标段园建工程

建设单位(公章): 深圳市宝安区城市管理和综合执法局(圳)  
华润(深圳)有限公司

竣工验收日期: 2021年11月3日

发出日期: 2021年4月12日



## 市政基础设施工程

### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

## 市政基础设施工程

|                       |                                |            |                                 |
|-----------------------|--------------------------------|------------|---------------------------------|
| 工程名称                  | 深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质提升工程IV标段园建工程 | 工程地点       | 深圳市宝安区机场南路                      |
| 工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）    | 实施面积2.68万平方米                   | 工程造价（万元）   | 2462.544651                     |
| 结构类型                  |                                | 开工日期       | 2020年6月10日                      |
| 施工许可证号                |                                | 竣工日期       | 2021年4月1日                       |
| 监督单位                  | 深圳市宝安区建设工程质量安全监督站              | 监督登记号      | XYJG2020034                     |
| 建设单位                  | 深圳市宝安区城市管理和综合执法局、华润（深圳）有限公司    | 总施工单位      | 中深建业建设集团有限公司                    |
| 勘察单位                  | 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司               | 施工单位（土建）   |                                 |
| 设计单位                  | 广东省建筑设计研究院有限公司                 | 施工单位（设备安装） |                                 |
| 监理单位                  | 深圳市华建工程项目管理有限公司                | 工程检测单位     | 深圳市宝安区工程质量检测中心<br>深圳市正非检测科技有限公司 |
| 其他主要参建单位              |                                | 其他主要参建单位   |                                 |
| 专项验收情况                |                                |            |                                 |
| 专项验收名称                | 证明文件发出日期                       | 文件编号       | 对验收的意见                          |
| 单位（子单位）<br>工程质量竣工验收记录 | 年 月 日                          |            |                                 |
|                       | 年 月 日                          |            |                                 |
|                       | 年 月 日                          |            |                                 |
| 法律法规规定的<br>其他验收文件     | 年 月 日                          |            |                                 |
|                       | 年 月 日                          |            |                                 |
|                       | 年 月 日                          |            |                                 |
|                       | 年 月 日                          |            |                                 |
|                       | 年 月 日                          |            |                                 |
|                       | 年 月 日                          |            |                                 |
| 附有关证明文件               |                                |            |                                 |
| 施工许可证                 |                                |            |                                 |
| 施工图设计文件<br>审查意见       |                                |            |                                 |
| 工程竣工报告                |                                |            |                                 |
| 工程质量评估报告              |                                |            |                                 |
| 勘察质量检查报告              |                                |            |                                 |
| 设计质量检查报告              |                                |            |                                 |
| 工程质量保修书               |                                |            |                                 |

市政基础设施工程

|                 |                                                                                                                |                                                        |                                               |
|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 工程完成情况          | 已按合同约定和图纸要求，完成了深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质提升工程IV标段园建工程透水混凝土自行车道、拉丝混凝土人行道、路缘石、平缘石、排水沟、排水管道、路灯电线电缆敷设、路灯和庭院灯更换等施工项目，并验收通过。 |                                                        |                                               |
| 工程质量情况          | 土建                                                                                                             |                                                        |                                               |
|                 | 设备安装                                                                                                           |                                                        |                                               |
| 工程未达使用功能的部位(范围) |                                                                                                                |                                                        |                                               |
| 参加验收单位意见        | 建设单位<br>(公章)<br>项目负责人: 陈永清<br>2021年11月3日                                                                       | 代建单位<br>华润(深圳)有限公司<br>(公章)<br>项目负责人: 许书国<br>2021年11月3日 | 设计单位<br>(公章)<br>项目负责人: (执业资格证章)<br>2021年11月3日 |
|                 | 监理单位<br>(公章)<br>总监理工程师: (执业资格证章)<br>2021年11月3日                                                                 | 施工单位<br>(公章)<br>项目负责人: (执业资格证章)<br>2021年11月3日          | 勘察单位<br>(公章)<br>项目负责人: (执业资格证章)<br>2021年11月3日 |
|                 |                                                                                                                |                                                        |                                               |
|                 |                                                                                                                |                                                        |                                               |

# 桂湾府景观提升工程

## 中标通知书

### 中标通知书

标段编号: 4403922022022100100201Y

标段名称: 桂湾府景观提升工程

建设单位: 东莞市桂湾房地产开发有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 中深建业建设集团有限公司

中标价: 1997.377919万元

中标工期: 183日历天



项目经理(总监):

本工程于 2023-08-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-10-18 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



日期: 2023-10-19

Handwritten signature of the bidder

查验码: 9608165684172865 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



## 施工合同

合同编号: DGGWSG2023003



# 桂湾府景观提升工程 施工合同

合同双方: 东莞市桂湾房地产开发有限公司 (发包人)

中深建业建设集团有限公司 (承包人)

工程名称: 桂湾府景观提升工程

签署日期: 2023 年 11 月 16 日



## 第一部分 协议书

发包人(甲方): 东莞市桂湾房地产开发有限公司

承包人(乙方): 中深建业建设集团有限公司

鉴于发包人已于 2023 年 10 月 19 日向承包人发出桂湾府景观提升工程项目《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

### 第一条 工程概况

1.1 工程名称: 桂湾府景观提升工程

1.2 工程地点: 东莞市塘厦镇大坪社区与田心社区交界处

1.3 工程立项批准文号: /

1.4 建设规模: 桂湾府项目总用地面积为 46396.00 平方米, 总建筑面积为 211925.16 平方米, 共有 13 栋楼, 其中 1 至 10 号楼为住宅塔楼, 11、12 号楼为商业配套楼, 13 号楼为配电房。景观面积约 38008.70 平方米。

1.5 工程内容:

包括但不限于桂湾府大区景观图纸范围内的全部内容, 包括但不限于附着物清除、硬地面破除、场地内树木处理及现状土方外运、道路铺装工程、园林土建工程、景观小品设施工程、园林绿化工程、给排水工程、电气照明工程、智能化系统室外图纸中全部弱电管井(手孔井)制作安装、升降井、井盖等供货安装以及弱电管路的供货、敷设、穿带线等。

具体内容详见合同范围及界面、工程图纸、工程量清单及合同条款, 承包人不得拒绝实施为完成全部设计工程而不可或缺的附带工作。

1.6 资金来源: ☐ 财政资金 ☒ 自有资金

### 第二条 工程承包范围

#### 2.1 承包范围

1. 工程承包范围为桂湾府景观提升工程，工作范围包括但不限于：
2. 景观施工：首层及以上各层建筑主体工程与景观工程以建筑的外围护结构（外墙、外门、外窗、外幕墙等）为边界，外围护以外均属于景观施工单位负责，包括廊架、广告围栏、围墙、大门、室外台阶、盲人坡道、下沉庭院、景墙等。包括但不限于以下内容：
  - (1) 场内土方平衡及外运、换填种植土；
  - (2) 花池、水景、硬质铺装、景观小品等土建结构及饰面层；
  - (3) 景观灯、配套电气、给排水等园林设备供应安装；
  - (4) 构筑物施工安装（包括廊架、围墙、广告围栏、大门、种植池、雕塑、景观小品、雾喷装置、景墙等）；
  - (5) 绿化苗木的供应、种植及养护等；
  - (6) 智能化系统（包括背景音乐等）施工工作；
  - (7) 景观设计图纸内的所有施工及安装。
3. 道路工程、园林土建工程、景观小品设施工程、园林绿化工程、给排水工程、电气、照明工程、口圈井盖及图纸要求的外装饰等工程。具体承包范围详见补充条款第十条“工程范围及界面划分”。

### 第三条 合同工期

- 3.1 计划开工日期：2023年10月23日（最终以监理单位书面通知的进场日期为准）
- 3.2 计划竣工日期：2024年4月22日
- 3.3 合同工期总日历天数：183日历天（包括法定节假日）。如开工时间有调整，工期日历天数不变。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 第四条 质量标准

- 4.1 本工程质量标准：合格；
- 4.2 本工程创优目标：配合总包申报相应奖项。

## 第五条 合同价款

### 5.1 合同价格形式：固定单价合同

5.2 本合同含增值税暂定总价为人民币 19973779.19 元（大写：壹仟玖佰玖拾柒万叁仟柒佰柒拾玖元壹角玖分）（含增值税）。其中不含增值税合同价款为人民币 18324568.06 元，按 9 %税率计算的增值税税金总额为人民币 1649211.13 元。

本合同约定的价格为含增值税价格，不含税价不随增值税率变化而变化，如履行期间国家政策公布新适用增值税率，则增值税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务期间适用税率变动相应调整增值税额。增值税发票类型为 ☒ 增值税专用发票 ☐ 增值税发票（普通、专用均可）。

其中：

- （1）绿色施工安全防护措施费为人民币 657466.52 元；
- （2）材料和工程设备暂估价金额为人民币      元；
- （3）专业工程暂估价金额为人民币      元；
- （4）暂列金额为人民币 1076061.00 元。

### 5.3 项目价格：（详见承包人的投标报价书）

5.4 本工程结算价=合同范围结算价款-未使用暂列金±工程变更±合同约定的增减款项。

### 5.5 工人工资专用账户信息：

工人工资款支付专用账户名称：中深建业建设集团有限公司

工人工资款支付专用账户号：44050177937600001574

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司东莞塘厦迎宾支行

## 第六条 组成合同文件

### 6.1 组成本合同的文件及优先解释顺序：

- (1) 本合同协议书
- (2) 中标通知书
- (3) 合同补充条款



- (4) 合同专用条款
- (5) 合同通用条款和附件
- (6) 招标文件及其附件函件
- (7) 投标文件及其附件函件；
- (8) 标准、规范及有关技术文件
- (9) 图纸
- (10) 工程量清单
- (11) 其他文件

6.2 双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

6.3 上述各项合同文件包括承包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充合同。

## **第七条 词语含义**

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## **第八条 双方承诺**

8.1 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

8.2 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

8.3 发包人有权对承包人的工程承包范围或施工界面进行调整，但依据本合同文件所规定的承包人的责任和义务不因此而改变，承包人不得因此提出任何工

程单价的变更及工程费用的索赔。

## 第九条 安全文明

安全、文明施工标准和要求：《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《建筑施工安全检查标准 JGJ59—2011》《东莞市住房和城乡建设局关于建设工程施工安全的若干管理措施》《CJJT275-2018 市政工程施工安全检查标准》等法律法规，以及发包人安全文明施工管理制度。

## 第十条 合同生效

10.1 本合同订立时间：2023年 11 月 16 日

10.2 订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

10.3 发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

10.4 本合同正本一式 11 份，发包人执 7 份，承包人执 4 份，均具有同等法律效力。

（以下无正文内容）



甲



东莞市桂湾房地产开发  
有限公司(盖章)

乙

方



中深建业建设集团有限公  
司(盖章)

地

址：

地

址：

深圳市光明区凤凰街道塘  
尾社区光明大道与东长路  
交叉口东南侧南太云创谷  
园区2栋615-616

电

话：

电

话：

0755-88608827

传

真：

传

真：

开 户 银 行：

开 户 银 行：

中国建设银行股份有限公  
司东莞塘厦迎宾支行

账

号：

账

号：

44050177937600001573

法 定 代 表 人

法 定 代 表 人

或

或

其授权的代理人：

其授权的代理人：

尹军



(签字)

(签 字)

日

期：2023年11月16日

日

期：2023年11月16日

三、拟派项目管理主要人员情况

(7) 拟派项目负责人（项目经理）简历表

|                                                   |                               |                   |   |               |              |           |                             |                              |      |      |        |    |
|---------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------|---|---------------|--------------|-----------|-----------------------------|------------------------------|------|------|--------|----|
| 姓名                                                | 刘向阳                           | 性别                | 女 | 年龄            | 45           | 学历        | 本科                          | 职称                           | 工程师  |      |        |    |
| 毕业院校                                              | 中南林学院                         |                   |   | 毕业时间          | 2002. 06. 25 |           | 所学专业                        | 园林                           |      |      |        |    |
| 工程建设行业工作年限                                        | 15 年                          |                   |   | 投标人企业工作年限     | 1 年          |           | 技术特长                        | 园林工程                         |      |      |        |    |
| 执业资格类型                                            | 二级建造师注册证书                     |                   |   | 执业资格证书编号及注册专业 |              |           |                             | 粤 2442010201200016<br>市政公用工程 |      |      |        |    |
| 经 工 主<br>历 作 要                                    | 2024 年 3 月以来在中深建业建设集团有限公司工作至今 |                   |   |               |              |           |                             |                              |      |      |        |    |
| 拟派项目负责人（项目经理）自认为最具代表性的已完工类似工程业绩合计 2 项。（数量上限为 2 项） |                               |                   |   |               |              |           |                             |                              |      |      |        |    |
| 序号                                                | 工程项目名称                        | 工程规模              |   |               | 工程类别         | 合同价       | 开竣工日期（年、月）                  | 建设单位及联系方式                    | 工程地点 | 担任职位 | 项目获奖情况 | 备注 |
| 1                                                 | 南华路(粤海路-登良路)工程施工总承包           | 全长约 161 米，宽均 13 米 |   |               | 市政           | 399.95 万元 | 2022. 07. 09 - 2022. 10. 25 | 深圳市南山区建筑工务署                  | 深圳市  | 项目经理 | /      | 竣工 |



|   |                |                                                                                                                                                                                                                                                |      |           |                               |             |     |      |   |    |
|---|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|-------------------------------|-------------|-----|------|---|----|
| 2 | 金湖山庄东侧后山边坡治理工程 | 金湖山庄东侧后山边坡地质灾害治理工程位于深圳市罗湖区金湖山庄东侧后山，经人工挖切形成现状边坡。现状边坡高度 40.0~57.6m，坡度约 50°~65°。该边坡整体呈直线型展布，为一级放坡。坡面上植被稀少（几乎没有），边坡坡顶为原始山体，植被发育，坡脚为荒地，距离坡脚约 100m 处建有管理用房。该边坡发育有一处滑坡，滑坡段长约 20m，顺坡长约 40m，厚 0.5~4m，滑坡方量约 500m <sup>3</sup> ，滑坡体主要由覆盖层土体及破碎岩石组成，堆积于坡脚。 | 地基基础 | 182.54 万元 | 2019.12.27<br>-<br>2020.09.04 | 深圳市罗湖区建筑工务署 | 深圳市 | 项目经理 | / | 竣工 |
|---|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|-------------------------------|-------------|-----|------|---|----|

备注：

1. 提供拟派项目负责人的身份证件、学历、执业资格、职称、社保局出具的在投标单位的社保清单等证明文件。

2. 类似工程是指工程名称或工程内容中含有“园林绿化”、“绿化景观”、“园建”等字符或工程内容以“园林绿化”、“绿化景观”、“园建”等为主的业绩。**投标人提供的项目负责人（项目经理）业绩必须是由拟派项目负责人（项目经理）作为该项目主要管理人员（主要管理人员指担任项目经理、技术负责人职务）具体实施的，否则该项业绩将不予计入。**

3. 提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为 2 项，若超过 2 项，**招标人在清标时仅考虑表中的前 2 项。**

4. 需按表中的顺序提供每项业绩的证明资料：中标通知书（若有）、合同、竣工验收报告的关键页的原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页及**涉及拟派项目负责人（项目经理）名字**等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页。】**若合同或竣工验收报告上未能体现拟派项目负责人（项目经理）信息，则还需提供能够证明拟派项目负责人（项目经理）为所填报业绩工程的项目负责人或技术负责人的业主证明、正式任命书等原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件。**

5. 若未附证明材料，或证明材料中工程名称不一致，或合同中未体现合同金额，或竣工验收报告上未体现验收时间的，**还需提供更名的相关证明材料，体现合同金额、验收时间的证明材料；且关键信息须清晰可辨，证明文件中的关键内容需用红色方框明确，否则招标人有可能对投标人作出不利的判断。**



# 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 东莞市公安局

有效期限 2008.12.08-2028.12.08

姓名 刘向阳

性别 女 民族 汉

出生 1980 年 4 月 15 日

住址 广东省东莞市万江区新城  
江滨花园翠盛苑19座7B房



公民身份号码 430603198004153521

# 普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01613766

学生 刘向阳 性别 女，  
一九八〇年 四 月十五日生，于一九九八年  
九月至 二〇〇二年 六月在本校  
园林 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规  
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：

二〇〇二年 六 月 三十日

学校编号：10538120020500365



公民身份证号码：430603198004153521

粤中职证字第 1100102001454H 号

刘向阳 于二〇〇九年  
十一月，经 东莞市农业技术人  
员中级专业技术任职资格  
评审委员会评审通过，  
具备 园林工程师  
资格。特发此证

发证机关：

二〇一三年八月



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2012) 0001375

姓 名: 刘向阳

性 别: 女

出 生 年 月: 1980年04月15日

企 业 名 称: 中深建业建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2012年03月23日

有 效 期: 2024年04月01日 至 2027年03月22日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月01日







使用有效期：2025年02月  
21日-2025年08月20日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：刘向阳

性 别：女

出生日期：1980-04-15

注册编号：粤2442010201200016

聘用企业：中深建业建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-01-19至2027-01-19）



刘向阳

个人签名：刘向阳

签名日期：2025.2.21



住房和城乡建设厅  
签发日期：2024年03月28日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘向阳      社保电脑号：649328014      身份证号码：430603198004153521      页码：1  
 参保单位名称：中深建业建设集团有限公司      单位编号：20085887      计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |         |         | 医疗保险 |      |        | 生育     |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险   |        |       |
|------|----|----------|--------|---------|---------|------|------|--------|--------|----|------|--------|------|--------|--------|-------|
|      |    |          | 基数     | 单位交     | 个人交     | 险种   | 基数   | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交    | 基数     | 单位交   |
| 2024 | 03 | 20085887 | 3523.0 | 493.22  | 281.84  | 2    | 6475 | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 04 | 20085887 | 3523.0 | 528.45  | 281.84  | 2    | 6475 | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 05 | 20085887 | 3523.0 | 528.45  | 281.84  | 2    | 6475 | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 06 | 20085887 | 3523.0 | 528.45  | 281.84  | 2    | 6475 | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 08 | 20085887 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 09 | 20085887 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 10 | 20085887 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 11 | 20085887 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 12 | 20085887 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88 |
| 2025 | 01 | 20085887 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0  | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88 |
| 2025 | 02 | 20085887 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0  | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88 |
| 合计   |    |          |        | 7558.81 | 4002.24 |      |      | 1173.3 | 391.14 |    |      | 391.14 |      | 232.24 | 226.56 | 56.64 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59ddb9aeea6 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

20085887

单位名称

中深建业建设集团有限公司





刘向阳业绩“四库”截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

刘向阳

|            |              |      |               |    |   |
|------------|--------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型       | 居民身份证        | 证件号码 | 430603*****21 | 性别 | 女 |
| 注册证书所在单位名称 | 中深建业建设集团有限公司 |      |               |    |   |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

| 序号 | 项目名称           | 项目属地        | 项目编码             | 项目类别 | 建设单位        |
|----|----------------|-------------|------------------|------|-------------|
| 1  | 金湖山庄东侧后山边坡治理工程 | 广东省-深圳市-罗湖区 | 4403031912170075 | 其他   | 深圳市罗湖区建筑工程局 |
| 2  | 南华路(粤海路-登良路段)  | 广东省-深圳市-南山区 | 4403052007230004 | 其他   | 深圳市南山区建筑工程局 |

南华路(粤海路-登良路)工程施工总承包

工程基本信息



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业  
从业人员  
建设项目  
诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

南华路(粤海路-登良路段)

广东省·深圳市·南山区

|          |                  |              |                          |
|----------|------------------|--------------|--------------------------|
| 项目编号     | 4403052007230004 | 省级项目编号       | 4403052007149906         |
| 建设单位     | 深圳市南山区建筑工务局      | 建设单位统一社会信用代码 | G3479869-9               |
| 项目分类     | 其他               | 建设性质         | 其他                       |
| 总面积(平方米) | --               | 总投资(万元)      | 600                      |
| 立项级别     | 地市级              | 立项文号         | 2020-440305-48-01-014483 |



项目地址：南山区南山街道办

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

|             |                          |              |                  |
|-------------|--------------------------|--------------|------------------|
| 项目代码        | 2020-440305-48-01-014483 | 项目编号         | 4403052007230004 |
| 项目分类        | 其他                       | 行政区划         | 广东省·深圳市·南山区      |
| 具体地点        | 南山区南山街道办                 | 经纬度          | --               |
| 立项文号        | 2020-440305-48-01-014483 | 立项级别         | 地市级              |
| 立项批复机关      | 深圳市发展和改革委员会              | 立项批复时间       | 2020-07-14       |
| 建设单位        | 深圳市南山区建筑工务局              | 建设单位统一社会信用代码 | G3479869-9       |
| 建设用地规划许可证编号 | --                       | 建设工程规划许可证编号  | --               |
| 工程投资性质      | 政府财政投资                   | 项目二维码        | --               |
| 资金来源        | --                       | 国有资金出资比例     | 100%             |
| 总面积(平方米)    | --                       | 总投资(万元)      | 600              |
| 总长度(米)      | --                       | 建设性质         | 其他               |
| 建设规模        | 全长约161米，宽约13米。           |              |                  |
| 重点项目        | 否                        | 工程用途         | 其他               |
| 计划开工        | --                       | 计划竣工         | --               |
| 建筑节能信息      | --                       |              |                  |
| 超限项目信息      | --                       |              |                  |
| 数据来源        | 共享交换                     | 数据等级         | B                |



招标投标信息

中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

招标投标信息详情

|          |                         |           |                         |
|----------|-------------------------|-----------|-------------------------|
| 项目名称     | 南华路(粤海路-登良路段)           |           |                         |
| 工程名称     | 南华路(粤海路-登良路)工程施工总承包     |           |                         |
| 中标通知书编号  | 4403052007230004-BD-001 | 省级中标通知书编号 | 4403052007149906-BD-001 |
| 招标类型     | 施工                      | 招标方式      | 公开招标                    |
| 中标日期     | 2022-01-26              | 中标金额(万元)  | 399.95                  |
| 建设规模     | --                      |           |                         |
| 面积(平方米)  | --                      |           |                         |
| 招标代理单位名称 | 深圳市京圳工程咨询有限公司           | 统一社会信用代码  | 91440300192196991U      |
| 中标单位名称   | 深圳市科工建设有限公司             | 统一社会信用代码  | 914403005891794793      |
| 项目负责人    | 刘向阳                     | 证件类型      | 身份证                     |
| 身份证号码    | 430603*****21           | 记录登记时间    | 2022-01-26              |
| 数据来源     | 共享交换                    | 数据等级      | B                       |

关闭

施工许可信息

中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

施工许可详情

|             |                         |             |                    |
|-------------|-------------------------|-------------|--------------------|
| 项目名称        | 南华路(粤海路-登良路段)           |             |                    |
| 工程名称        | 南华路(粤海路-登良路)工程施工总承包     |             |                    |
| 施工许可证编号     | 4403052007230004-SX-001 | 省级施工许可证编号   | 440305202207080199 |
| 项目代码        | --                      | 项目编号        | 4403052007230004   |
| 建设用地规划许可证编号 | --                      | 建设工程规划许可证编号 | --                 |
| 中标通知书编号     | 4403052007149906-BD-001 | 施工图审查合格书编号  | --                 |
| 合同工期(天)     | 170                     | 数据等级        | B                  |
| 项目经理        | 刘向阳                     | 所属单位        | 深圳市科工建设有限公司        |
| 总监理工程师      | 林继胜                     | 所属单位        | 深圳市半岛建设监理有限公司      |
| 合同金额(万元)    | 399.95                  | 面积(平方米)     | 1170               |

关闭

B

44030520220708019

399.95

1170

2022-07-08

4403052007230004-SX-001

查看

# 竣工验收报告

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

市政备-1

|          |                     |
|----------|---------------------|
| 工程名称：    | 南华路（粤海路-登良路）工程施工总承包 |
| 验收日期：    | 2022年10月25日         |
| 建设单位（盖章） | 深圳市南山区建筑工务署         |

一、工程概况

|         |                                     |                  |                 |
|---------|-------------------------------------|------------------|-----------------|
| 工程名称    | 南华路（粤海路-登良路）工程施工总承包                 | 工程地点             | 深圳市南山区          |
| 工程规模    | 双向两车道，长约90米                         | 工程造价（万元）         | 399.953323万元    |
| 结构类型    | 市政道路（城市支路）                          | 工程用途             | 市政道路            |
| 施工许可证证号 | 2022-0959                           | 开工日期             | 2022年7月9日       |
| 监督单位    | 深圳市南山区建设工程质量监督检验站                   | 监督登记号            |                 |
| 建设单位    | 深圳市南山区建筑工务署（建设）<br>深圳市众联业贸易有限公司（代建） |                  |                 |
| 勘察单位    | 深圳市勘察研究院有限公司                        | 资<br>质<br>证<br>号 | B144046787      |
| 施工单位    | 深圳市科工建设有限公司                         |                  | D344001453      |
|         |                                     |                  |                 |
| 设计单位    | 泛华建设集团有限公司                          |                  | A111002223-10/6 |
| 监理单位    | 深圳市半岛建设监理有限公司                       |                  | E244067848      |
| 施工图审查单位 |                                     |                  |                 |

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

|     |                                                |
|-----|------------------------------------------------|
| 组长  | 孙宗波                                            |
| 副组长 | 林继胜                                            |
| 组员  | 利国平、林远明、丘杰、刘向阳、叶厚欣、黄泽惜、丁二忠、郭凯迪、张晓燕、柳银华、全永庆、高玉玲 |

#### 2、专业组

| 专业组     | 组 长 | 组 员                     |
|---------|-----|-------------------------|
| 道路工程    | 孙宗波 | 林继胜、丁二忠、郭凯迪、全永庆、刘向阳、黄泽惜 |
| 桥梁工程    |     |                         |
| 给水工程    | 林继胜 | 叶厚欣、高玉玲、张晓燕、丁二忠、林远明、丘杰  |
| 排水工程    | 林远明 | 叶厚欣、高玉玲、张晓燕、丁二忠、丘杰、林继胜  |
| 电缆隧道工程  |     |                         |
| 交通设施工程  | 丁二忠 | 叶厚欣、郭凯迪、黄泽惜、张晓燕、刘向阳、高玉玲 |
| 污水处理工程  |     |                         |
| 防洪工程    |     |                         |
| 照明工程    | 林继胜 | 丁二忠、柳银华、高玉玲、全永庆、刘向阳、黄泽惜 |
| 电力、电信工程 | 利国平 | 柳银华、张晓燕、郭凯迪、全永庆、刘向阳、林远明 |
|         |     |                         |

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。



四、验收（专业）组成员签名

| 姓 名 | 工 作 单 位       | 职 称   | 职 务   | 签 名 |
|-----|---------------|-------|-------|-----|
| 孙宗波 | 深圳市南山区建筑工务署   |       | 工程师   | 孙宗波 |
| 利国平 | 深圳市南山区建筑工务署   |       | 工程师   | 利国平 |
| 林远明 | 深圳市众联业贸易有限公司  |       | 工程师   | 林远明 |
| 林继胜 | 深圳市半岛建设监理有限公司 |       | 总监    | 林继胜 |
| 丘杰  | 深圳市半岛建设监理有限公司 |       | 专监    | 丘杰  |
| 刘向阳 | 深圳市科工建设有限公司   | 二级建造师 | 项目经理  | 刘向阳 |
| 叶厚欣 | 深圳市科工建设有限公司   | 中级    | 技术负责人 | 叶厚欣 |
| 黄泽惜 | 深圳市科工建设有限公司   | 中级    | 质量负责人 | 黄泽惜 |
| 丁二忠 | 泛华建设集团有限公司    |       | 项目负责人 | 丁二忠 |
| 郭凯迪 | 泛华建设集团有限公司    |       | 设计员   | 郭凯迪 |
| 张晓燕 | 泛华建设集团有限公司    |       | 设计员   | 张晓燕 |
| 柳银华 | 泛华建设集团有限公司    |       | 设计员   | 柳银华 |
| 全永庆 | 深圳市勘察研究院有限公司  |       | 项目负责人 | 全永庆 |
| 高玉玲 | 深圳市勘察研究院有限公司  |       | 技术负责人 | 高玉玲 |

## 五、工程竣工验收结论

### 竣工验收结论:

经检查,该项目已完成施工图设计文件和合同约定的各项内容,工程质量保证资料完整齐全、真实有效,符合国家法律法规和地方现行法律规定,质量符合验收要求,综合评定等级为合格,同意验收。

验收日期: 2022 年 10 月 25 日

建设单位  
(公章)

监理单位  
(公章)

施工单位  
(公章)

勘察单位  
(公章)

设计单位  
(公章)

项目负责人:

项目总监:

项目负责人:

项目负责人:

项目负责人:

法人代表:

刘向阳

市政  
2024.01.19

深圳市科工建设有限公司

## 工程基本信息

[首页](#) > [项目数据](#) > [项目详情](#) >[手机查看](#) 

广东省-深圳市-罗湖区

A map of Shenzhen, China, with a red dot indicating the location of the Shenzhen International Airport. The map shows the city's layout with various districts labeled in Chinese, including Nanshan (南山区), Futian (福田区), and Bao'an (宝安区). The airport is located in the northern part of the city, near the border with Hong Kong.

项目地址：—

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

[详细信息](#)

| 参与单位及相关负责人                                                                                       | 单体信息                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| 1. 建设单位：中国铁路成都局集团有限公司<br>2. 监理单位：成都铁路工程局集团有限公司<br>3. 设计单位：成都铁路工程局集团有限公司<br>4. 施工单位：成都铁路工程局集团有限公司 | 1. 单体名称：成都铁路工程局集团有限公司<br>2. 单体地址：成都铁路工程局集团有限公司<br>3. 单体负责人：成都铁路工程局集团有限公司 |

|             |                                                                                                                                                                                                                           |              |                  |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------|
| 项目代码        | --                                                                                                                                                                                                                        | 项目编号         | 4403031912170075 |
| 项目分类        | 其他                                                                                                                                                                                                                        | 行政区划         | 广东省-深圳市-罗湖区      |
| 具体地点        | --                                                                                                                                                                                                                        | 经纬度          | --               |
| 立项文号        | 罗发改投〔2019〕57号                                                                                                                                                                                                             | 立项级别         | 地市级              |
| 立项批复机关      | --                                                                                                                                                                                                                        | 立项批复时间       | --               |
| 建设单位        | 深圳市罗湖区建筑工务局                                                                                                                                                                                                               | 建设单位统一社会信用代码 | 786580149        |
| 建设用地规划许可证编号 | --                                                                                                                                                                                                                        | 建设工程规划许可证编号  | --               |
| 工程投资性质      | --                                                                                                                                                                                                                        | 项目二编码        | --               |
| 资金来源        | --                                                                                                                                                                                                                        | 国有资金出资比例     | --               |
| 总面积(平方米)    | --                                                                                                                                                                                                                        | 总投资(万元)      | 300              |
| 总长度(米)      | --                                                                                                                                                                                                                        | 建设性质         | 其他               |
| 建设规模        | 金湖山庄东侧后山边坡地质灾害治理工程位于深圳市罗湖区金湖山庄东侧后山，经人工开挖形成现状边坡。现状边坡高度40.0~57.6m，坡度约50°~65°。该边坡整体呈直线型展布，为一级放坡，坡面上植被稀少（几乎没有），边坡坡质为原始山体，植被发育，坡脚为荒地。距离坡脚约100m处建有管理用房。该边坡发育有一处滑坡，滑坡段长约20m，顺坡长约40m，厚0.5~4m，滑坡方量约500m³，滑坡体主要由覆盖层土体及破碎岩石组成。堆积于坡脚。 |              |                  |
| 重点项目        | 否                                                                                                                                                                                                                         | 工程用途         | 其他               |
| 计划开工        | --                                                                                                                                                                                                                        | 计划竣工         | --               |
| 建筑节能信息      | --                                                                                                                                                                                                                        |              |                  |
| 超限项目信息      | --                                                                                                                                                                                                                        |              |                  |
| 数据来源        | --                                                                                                                                                                                                                        | 数据等级         | D                |

招标投标信息



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

招标投标

动态核查

手机查看

广东省-深圳市-罗湖区



龙岗区

盐田区

沙田区

工程基本信息

数据等级 ?

B

深

相关网站导航

招标投标信息详情

项目名称

金湖山庄东侧后山边坡治理工程

工程名称

金湖山庄东侧后山边坡治理工程 (施工)

中标通知书编号

4403031912170075-BD-001

首级中标通知书编号

4403031912049901-BD-001

招标类型

施工

招标方式

公开招标

中标日期

2019-12-19

中标金额 (万元)

182.54

建设规模

--

面积(平方米)

--

招标代理单位名称

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

统一社会信用代码

91440300715233799X

中标单位名称

深圳盐港建设工程有限公司

统一社会信用代码

914403005891794793

项目负责人

刘向阳

证件类型

身份证

身份证号码

430603\*\*\*\*\*21

记录登记时间

2019-12-19

数据来源

共享交换

数据等级

B

关闭



## 竣工验收报告

### 单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称: 金湖山庄东侧后山边坡治理工程

验收日期: 2020年9月4日

建设单位(盖章): 深圳市罗湖区建筑工程务署



\* GD- E1 - 914 \*

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD- E1 - 914 / 1 \*

## 一、工程概况

GD-E1-914/2

|            |                   |        |                    |      |              |
|------------|-------------------|--------|--------------------|------|--------------|
| 工程名称       | 金湖山庄东侧后山边坡治理工程    |        |                    |      |              |
| 工程地点       | 深圳市罗湖区清水河街道金湖山庄   | 建筑面积   |                    | 工程造价 | 182.537698万元 |
| 结构类型       |                   | 层数     | 地上： 层<br>地下： 层     |      |              |
| 施工许可证号     |                   | 监理许可证号 | 9144030019223197XG |      |              |
| 开工日期       | 2019年12月27日       | 验收日期   | 2020年9月4日          |      |              |
| 监督单位       | 深圳市罗湖区建设工程事务监督管理局 | 监督编号   | 罗建施函第[2019]049号    |      |              |
| 建设单位       | 深圳市罗湖区建筑工务署       |        |                    |      |              |
| 勘察单位       | 江苏省地质工程勘察院        |        |                    |      |              |
| 设计单位       | 西北综合勘察设计研究院       |        |                    |      |              |
| 总包单位       | 深圳盐港建设工程有限公司      |        |                    |      |              |
| 承建单位(土建)   |                   |        |                    |      |              |
| 承建单位(设备安装) |                   |        |                    |      |              |
| 承建单位(装修)   |                   |        |                    |      |              |
| 监理单位       | 深圳市鲁班建设监理有限公司     |        |                    |      |              |
| 施工图审查单位    | 深圳市市政工程咨询中心有限公司   |        |                    |      |              |



\* GD-E1-914/2 \*

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

|     |                            |
|-----|----------------------------|
| 组长  | 周俊鹏                        |
| 副组长 | 马林柱                        |
| 组员  | 刘向阳、卢维、苏中顺、唐百章、陈尤标、陈泽涛、陈伟鹏 |

2. 专业组

| 专业组      | 组长  | 组员          |
|----------|-----|-------------|
| 建筑工程     | 蒋文革 | 刘向阳、卢维、苏中顺  |
| 建筑设备安装工程 |     |             |
| 工程质控资料   | 唐百章 | 陈尤标、陈泽涛、陈伟鹏 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。





### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

| 分部（系统、<br>成套设备）工<br>程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查<br>结果统计                       | 主要使用功能和安全<br>性能资料核查/实体<br>质量抽查结果统计         | 观感质量验收抽查<br>结果统计                        |
|-------------------------|---------|----------------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 地基与基础                   | 同意验收    | 2 项, 其中:<br>经审查符合要求 2 项<br>经核定符合要求 2 项 | 共 6 项, 其中:<br>资料核查符合要求 6 项<br>实体抽查符合要求 6 项 | 共 3 项, 其中:<br>评价为“好”的 3 项<br>评价为“一般”的 项 |
| 室外工程                    | 同意验收    | 1 项, 其中:<br>经审查符合要求 1 项<br>经核定符合要求 1 项 | 共 5 项, 其中:<br>资料核查符合要求 5 项<br>实体抽查符合要求 5 项 | 共 4 项, 其中:<br>评价为“好”的 4 项<br>评价为“一般”的 项 |
|                         |         | 项, 其中:<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项     |
|                         |         | 项, 其中:<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项     |
|                         |         | 项, 其中:<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项     |
|                         |         | 项, 其中:<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项     |
|                         |         | 项, 其中:<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项     |
|                         |         | 项, 其中:<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项     |
|                         |         | 项, 其中:<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项     |
|                         |         | 项, 其中:<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项     |
|                         |         | 项, 其中:<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项     |
|                         |         | 项, 其中:<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项     |
|                         |         | 项, 其中:<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项     |
|                         |         | 项, 其中:<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项     |



\* GD- E1 - 914 / 4 \*

#### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

| 序号 | 姓名  | 工作单位            | 职务    | 职称    | 签名  |
|----|-----|-----------------|-------|-------|-----|
| 1  | 周仕彬 | 罗湖区建筑工程署        | 负责人   |       | 周仕彬 |
| 2  | 马林柱 | 罗湖区建筑工程署        | 工程师   |       | 马林柱 |
| 3  |     |                 |       |       |     |
| 4  |     |                 |       |       |     |
| 5  | 卢维  | 深圳市勘察设计研究院      | 技术负责人 | 工程师   | 卢维  |
| 6  |     |                 |       |       |     |
| 7  |     |                 |       |       |     |
| 8  |     |                 |       |       |     |
| 9  |     |                 |       |       |     |
| 10 | 刘向阳 | 深圳盐港建设工程有限公司    | 项目经理  | 二级建造师 | 刘向阳 |
| 11 | 陈伟鹏 | 深圳盐港建设工程有限公司    | 资料员   |       | 陈伟鹏 |
| 12 |     |                 |       |       |     |
| 13 |     |                 |       |       |     |
| 14 |     |                 |       |       |     |
| 15 |     |                 |       |       |     |
| 16 | 苏中顺 | 深圳市宝安区建设工程质量监督站 | 监督员   | 工程师   | 苏中顺 |
| 17 |     |                 |       |       |     |
| 18 |     |                 |       |       |     |
| 19 |     |                 |       |       |     |
| 20 | 符文革 | 深圳市鲁明建设监理有限公司   | 总监    | 工程师   | 符文革 |
| 21 | 唐百章 | 深圳市鲁明建设监理有限公司   | 专监    | 工程师   | 唐百章 |
| 22 |     |                 |       |       |     |
| 23 |     |                 |       |       |     |
| 24 |     |                 |       |       |     |
| 25 |     |                 |       |       |     |
| 26 |     |                 |       |       |     |



\* GD- E1 - 914 / 5 \*

## 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

本项目已按要求完成了工程设计文件和合同约定的各项内容，各分部工程验收合格，工程技术资料完整，观感质量合格，经相关单位共同检查评定，该工程施工质量符合有关法律、法规、工程建设强制性标准，设计文件和合同要求，综合评定为合格，同意竣工验收。

|                                                                                                                       |                                                                                                                    |                                                                                                                       |                                                                                                                       |                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 建设单位:                                                                                                                 | 监理单位:                                                                                                              | 施工单位:                                                                                                                 | 设计单位:                                                                                                                 | 勘察单位:                                                                                                                  |
| <br>马林柱<br>单位(项目)负责人:<br>2020年9月4日 | <br>徐文豪<br>总监理工程师:<br>2020年9月4日 | <br>刘向前<br>单位(项目)负责人:<br>2020年9月4日 | <br>李丰<br>单位(项目)负责人:<br>2020年9月4日 | <br>陈鹏<br>单位(项目)负责人:<br>2020年9月4日 |

\* GD-E1-914/6 \*

投标人拟派本项目班子成员一览表（施工）

| 序号 | 岗位              | 姓名  | 职称  | 职业资格       | 服务阶段 |      |      | 数量<br>(总计) | 备注 |
|----|-----------------|-----|-----|------------|------|------|------|------------|----|
|    |                 |     |     |            | 施工阶段 | 结算阶段 | 保修阶段 |            |    |
| 1  | 项目经理            | 刘向阳 | 工程师 | 建造师证书      | √    | √    | √    | 1 人        | /  |
| 2  | 技术负责人           | 余良  | 高工  | 职称证        | √    | √    | √    | 1 人        | /  |
| 3  | 安全负责人<br>(安全主任) | 郑伟标 | 工程师 | 安全管理人员 C 证 | √    | √    | √    | 1 人        | /  |
| 4  | 质量负责人<br>(质量主任) | 张明  | 工程师 | 岗位证        | √    | √    | √    | 1 人        | /  |
| 5  | 安全员             | 田佳纯 | /   | 安全管理人员 C 证 | √    | √    | √    | 1 人        | /  |
| 6  | 劳资专管员           | 梁晋铭 | /   | 岗位证        | √    | √    | √    | 1 人        | /  |
| 7  | 两制和劳资<br>专员     | 莫汝妹 | 工程师 | 岗位证        | √    | √    | √    | 1 人        | /  |
| 8  | 市政工程师           | 张磊  | 高工  | 职称证        | √    | √    | √    | 1 人        | /  |
| 9  | 市政工程师           | 郭江龙 | 工程师 | 职称证        | √    | √    | √    | 1 人        | /  |
| 10 | 园林绿化工<br>程师     | 丁明  | 高工  | 职称证        | √    | √    | √    | 1 人        | /  |
| 11 | 建筑工程师           | 肖笑  | 工程师 | 职称证        | √    | √    | √    | 1 人        | /  |
| 12 | 施工工程师           | 林少龙 | 工程师 | 职称证        | √    | √    | √    | 1 人        | /  |
| 13 | 电力工程师           | 张楚彬 | 工程师 | 职称证        | √    | √    | √    | 1 人        | /  |
| 14 | 给排水工程<br>师      | 刘有为 | 工程师 | 职称证        | √    | √    | √    | 1 人        | /  |
| 15 | 造价工程师           | 张伟  | /   | 造价师证       | √    | √    | √    | 1 人        | /  |
| 16 | 质量员             | 徐思明 | 助工  | 岗位证        | √    | √    | √    | 1 人        | /  |



|    |     |     |   |     |   |   |   |     |   |
|----|-----|-----|---|-----|---|---|---|-----|---|
| 17 | 施工员 | 杨林  | / | 岗位证 | √ | √ | √ | 1 人 | / |
| 18 | 材料员 | 蔡琼珠 | / | 岗位证 | √ | √ | √ | 1 人 | / |
| 19 | 预算员 | 邱荣胜 | / | 岗位证 | √ | √ | √ | 1 人 | / |
| 20 | 资料员 | 林少云 | / | 岗位证 | √ | √ | √ | 1 人 | / |

备注：

1. 投标人须随此表附上相关人员证明材料：组成人员身份证件、毕业证书、职称证书/资格证书、在投标单位的社保清单复印件加盖投标人公章，本项目不允许聘任离退休人员。
2. 上述人员为本项目最低人员配备要求，本表格式仅作参考，投标人可在本表基础上增加、延列。
3. 以上人员要求放入技术标，由评标专家进行评审。

项目经理 刘向阳





公民身份证号码: 430603198004153521

粤中职证字第 1100102001454H 号



刘向阳 于二〇〇九年

十一月, 经 东莞市农业技术人员  
中级专业技术任职资格

\_\_\_\_ 评审委员会评审通过,

具备 园林工程师

资格。特发此证



发证机关

二〇一三年八月



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2012) 0001375

姓 名: 刘向阳

性 别: 女

出 生 年 月: 1980年04月15日

企 业 名 称: 中深建业建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2012年03月23日

有 效 期: 2024年04月01日 至 2027年03月22日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月01日







使用有效期：2025年02月  
21日-2025年08月20日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：刘向阳

性 别：女

出生日期：1980-04-15

注册编号：粤2442010201200016

聘用企业：中深建业建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-01-19至2027-01-19）



刘向阳

个人签名：刘向阳

签名日期：2025.2.21



住房和城乡建设厅  
签发日期：2024年03月28日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘向阳      社保电脑号：649328014      身份证号码：430603198004153521      页码：1  
 参保单位名称：中深建业建设集团有限公司      单位编号：20085887      计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |         |         | 医疗保险 |      |        | 生育     |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险   |        |       |
|------|----|----------|--------|---------|---------|------|------|--------|--------|----|------|--------|------|--------|--------|-------|
|      |    |          | 基数     | 单位交     | 个人交     | 险种   | 基数   | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交    | 基数     | 单位交   |
| 2024 | 03 | 20085887 | 3523.0 | 493.22  | 281.84  | 2    | 6475 | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 04 | 20085887 | 3523.0 | 528.45  | 281.84  | 2    | 6475 | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 05 | 20085887 | 3523.0 | 528.45  | 281.84  | 2    | 6475 | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 06 | 20085887 | 3523.0 | 528.45  | 281.84  | 2    | 6475 | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 08 | 20085887 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 09 | 20085887 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 10 | 20085887 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 11 | 20085887 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 12 | 20085887 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88 |
| 2025 | 01 | 20085887 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0  | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88 |
| 2025 | 02 | 20085887 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0  | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88 |
| 合计   |    |          |        | 7558.81 | 4002.24 |      |      | 1173.3 | 391.14 |    |      | 391.14 |      | 232.24 | 226.56 | 56.64 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59ddb9aeea6 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

20085887

单位名称

中深建业建设集团有限公司





技术负责人 余良





(无发证机关钢印无效)

持证人签名:  
Signature of the Bearer

编号: Z202005230293  
No.:



姓名: 余良  
Full Name

性别: 男  
Sex

出生年月: 1984年12月29日  
Date of Birth

专业名称: 园林绿化  
Speciality

任职资格: 高级工程师  
Qualification Level

批准日期: 2020年2月24日  
Approval Date

发证单位(盖章)  
Issued by

发证日期: 2020年3月10日  
Date of issue





计算单位：元

|        |       |      |       |
|--------|-------|------|-------|
| 360    | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 360    | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 360    | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 360    | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 360    | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 360    | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 360    | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 360    | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 789.09 |       |      | 38.75 |

单位名称  
中深建业建设集团有限公司



安全负责人 郑伟标

 **中华人民共和国  
居民身份证**

签发机关 汕头市公安局潮阳分局  
有效期限 2022.05.30-2042.05.30

姓名 郑伟标  
性别 男 民族 汉  
出生 1989 年 8 月 10 日  
住址 广东省汕头市潮阳区西胪  
镇南凤老寨区47号

公民身份号码 440582198908106674



成人高等教育

**毕业证书**



学生 郑伟标 性别 男，一九八九年 八 月 十 日生，于二〇一二年  
三 月至 二〇一五年 三 月在本校 建筑工程管理  
专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。

校 名：广东工商职业学院 校（院）长： 

批准文号：粤府函[2004]98号  
证书编号：137215201506000081 二〇一五年 三 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2024) 0060689

姓 名: 郑伟标

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年08月10日

企 业 名 称: 中深建业建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2024年08月26日

有 效 期: 2024年08月26日 至 2027年08月25日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月26日





# 山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：郑伟标

性别：男

从事专业：建筑工程

系列（专业）名称：建设工程

资格名称：工程师

评审时间：2023年12月16日

评审委员会：淄博市建筑工程技术职务中级评审委员会

身份证号：440582198908106674

证书编号：鲁230301433300555

公布文号：淄建发〔2023〕117号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台  
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：3F2373GQ



核准公布部门（章）

公布时间：2023年12月28日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑伟标 社保电脑号：646339338 身份证号码：440582198908106674 页码：1  
参保单位名称：中深建业建设集团有限公司 单位编号：20085887 计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |         |        | 医疗保险 |         |         |        | 生育 |        |       | 工伤保险   |        | 失业保险 |       |      |
|------|----|----------|---------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|--------|--------|------|-------|------|
|      |    |          | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交    | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2023 | 11 | 20085887 | 3000.0  | 420.0   | 240.0  | 1    | 6123    | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 3000   | 9.9    | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 20085887 | 3000.0  | 420.0   | 240.0  | 1    | 6123    | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 3000   | 9.9    | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 20085887 | 3523.0  | 493.22  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 3000   | 9.9    | 3000 | 24.0  | 6.0  |
| 2024 | 02 | 20085887 | 3523.0  | 493.22  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 3000   | 9.9    | 3000 | 24.0  | 6.0  |
| 2024 | 03 | 20085887 | 3523.0  | 493.22  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 3000   | 19.8   | 3000 | 24.0  | 6.0  |
| 2024 | 04 | 20085887 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 3000   | 19.8   | 3000 | 24.0  | 6.0  |
| 2024 | 05 | 20085887 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 3000   | 19.8   | 3000 | 24.0  | 6.0  |
| 2024 | 06 | 20085887 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 3000   | 19.8   | 3000 | 24.0  | 6.0  |
| 2024 | 07 | 20085887 | 4492.0  | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 20085887 | 4492.0  | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 20085887 | 4492.0  | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20085887 | 4492.0  | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 20085887 | 4492.0  | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 20085887 | 4492.0  | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 20085887 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733   | 33.67 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 20085887 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733   | 33.67 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计   |    |          | 9385.25 | 5045.92 |        |      | 4821.76 | 1866.26 |        |    | 517.14 |       | 288.72 | 328.08 |      | 87.92 |      |



备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59ddbbd16d6 ）核查，验真码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 20085887 单位名称 中深建业建设集团有限公司



质量负责人 张明



No. X003780896

中华人民共和国教育部监制

照  
片



粤中取证字第 1703003004575 号

张明 于二〇一六 年

十一月，经 深圳市建筑专  
业中级专业技术资格第七

评审委员会评审通过，  
具备 施工管理  
工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位

二〇一七 年 四 月 二十五 日





证书编码: 0441510994415006004

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 张明

身份证号: 36232919880203005X

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 03月 19日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张明

社保电脑号：619240163

身份证号码：36232919880203005X

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |          |        | 医疗保险 |          |         |        | 生育 |        |       | 工伤保险   |        | 失业保险  |        |       |
|------|----|----------|----------|----------|--------|------|----------|---------|--------|----|--------|-------|--------|--------|-------|--------|-------|
|      |    |          | 基数       | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交    | 基数    | 单位交    | 个人交   |
| 2023 | 03 | 20085887 | 10223.0  | 1533.45  | 817.84 | 1    | 10223    | 633.83  | 204.46 | 1  | 10223  | 51.12 | 10223  | 26.99  | 2360  | 16.52  | 7.08  |
| 2023 | 04 | 20085887 | 10223.0  | 1533.45  | 817.84 | 1    | 10223    | 633.83  | 204.46 | 1  | 10223  | 51.12 | 10223  | 26.99  | 2360  | 16.52  | 7.08  |
| 2023 | 05 | 20085887 | 10223.0  | 1533.45  | 817.84 | 1    | 10223    | 633.83  | 204.46 | 1  | 10223  | 51.12 | 10223  | 33.74  | 2360  | 16.52  | 7.08  |
| 2023 | 06 | 20085887 | 10223.0  | 1533.45  | 817.84 | 1    | 10223    | 633.83  | 204.46 | 1  | 10223  | 51.12 | 10223  | 33.74  | 2360  | 16.52  | 7.08  |
| 2023 | 07 | 20085887 | 10223.0  | 1533.45  | 817.84 | 1    | 10223    | 633.83  | 204.46 | 1  | 10223  | 51.12 | 10223  | 33.74  | 2360  | 16.52  | 7.08  |
| 2023 | 08 | 20085887 | 11256.0  | 1688.4   | 900.48 | 1    | 11256    | 697.87  | 225.12 | 1  | 11256  | 56.28 | 11256  | 37.14  | 2360  | 16.52  | 7.08  |
| 2023 | 09 | 20085887 | 11256.0  | 1688.4   | 900.48 | 1    | 11256    | 697.87  | 225.12 | 1  | 11256  | 56.28 | 11256  | 37.14  | 2360  | 16.52  | 7.08  |
| 2023 | 10 | 20085887 | 11256.0  | 1688.4   | 900.48 | 1    | 11256    | 675.36  | 225.12 | 1  | 11256  | 56.28 | 11256  | 37.14  | 2360  | 16.52  | 7.08  |
| 2023 | 11 | 20085887 | 11256.0  | 1688.4   | 900.48 | 1    | 11256    | 675.36  | 225.12 | 1  | 11256  | 56.28 | 11256  | 37.14  | 2360  | 16.52  | 7.08  |
| 2023 | 12 | 20085887 | 11256.0  | 1688.4   | 900.48 | 1    | 11256    | 675.36  | 225.12 | 1  | 11256  | 56.28 | 11256  | 37.14  | 2360  | 16.52  | 7.08  |
| 2024 | 01 | 20085887 | 11256.0  | 1688.4   | 900.48 | 1    | 11256    | 562.8   | 225.12 | 1  | 11256  | 56.28 | 11256  | 37.14  | 11256 | 90.05  | 22.51 |
| 2024 | 02 | 20085887 | 11256.0  | 1688.4   | 900.48 | 1    | 11256    | 562.8   | 225.12 | 1  | 11256  | 56.28 | 11256  | 37.14  | 11256 | 90.05  | 22.51 |
| 2024 | 03 | 20085887 | 11256.0  | 1688.4   | 900.48 | 1    | 11256    | 562.8   | 225.12 | 1  | 11256  | 56.28 | 11256  | 74.29  | 11256 | 90.05  | 22.51 |
| 2024 | 04 | 20085887 | 11256.0  | 1800.96  | 900.48 | 1    | 11256    | 562.8   | 225.12 | 1  | 11256  | 56.28 | 11256  | 74.29  | 11256 | 90.05  | 22.51 |
| 2024 | 05 | 20085887 | 11256.0  | 1800.96  | 900.48 | 1    | 11256    | 562.8   | 225.12 | 1  | 11256  | 56.28 | 11256  | 74.29  | 11256 | 90.05  | 22.51 |
| 2024 | 06 | 20085887 | 11256.0  | 1800.96  | 900.48 | 1    | 11256    | 562.8   | 225.12 | 1  | 11256  | 56.28 | 11256  | 74.29  | 11256 | 90.05  | 22.51 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360  | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 08 | 20085887 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360  | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 09 | 20085887 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360  | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 10 | 20085887 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360  | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 11 | 20085887 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360  | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 12 | 20085887 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360  | 18.88  | 4.72  |
| 2025 | 01 | 20085887 | 4492.0   | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360   | 21.24  | 2360  | 18.88  | 4.72  |
| 2025 | 02 | 20085887 | 4492.0   | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360   | 21.24  | 2360  | 18.88  | 4.72  |
| 合计   |    |          | 32416.93 | 16869.36 |        |      | 12583.57 | 4544.94 |        |    | 1136.3 |       | 882.26 | 856.54 |       | 243.62 |       |

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59ddba37db2 ）核查，验真码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号20085887

单位名称中深建业建设集团有限公司



安全员 田佳纯



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2021) 0117793

姓 名: 田佳纯

性 别: 女

出 生 年 月: 1998年08月19日

企 业 名 称: 中深建业建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年09月23日

有 效 期: 2024年07月24日 至 2027年09月22日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月24日





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |          |          | 医疗保险 |      |         | 生育     |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险  |      |        |       |
|------|----|----------|--------|----------|----------|------|------|---------|--------|----|------|--------|------|-------|------|--------|-------|
|      |    |          | 基数     | 单位交      | 个人交      | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交    | 个人交   |
| 2023 | 03 | 20085887 | 6538.0 | 980.7    | 523.04   | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56 | 1  | 6538 | 32.69  | 6538 | 17.26 | 2360 | 16.52  | 7.08  |
| 2023 | 04 | 20085887 | 6538.0 | 980.7    | 523.04   | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56 | 1  | 6538 | 32.69  | 6538 | 17.26 | 2360 | 16.52  | 7.08  |
| 2023 | 05 | 20085887 | 6538.0 | 980.7    | 523.04   | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56 | 1  | 6538 | 32.69  | 6538 | 21.58 | 2360 | 16.52  | 7.08  |
| 2023 | 06 | 20085887 | 6538.0 | 980.7    | 523.04   | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56 | 1  | 6538 | 32.69  | 6538 | 21.58 | 2360 | 16.52  | 7.08  |
| 2023 | 07 | 20085887 | 6538.0 | 980.7    | 523.04   | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56 | 1  | 6538 | 32.69  | 6538 | 21.58 | 2360 | 16.52  | 7.08  |
| 2023 | 08 | 20085887 | 7147.0 | 1072.05  | 571.76   | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56 | 1  | 7147 | 35.74  | 7147 | 23.59 | 2360 | 16.52  | 7.08  |
| 2023 | 09 | 20085887 | 7147.0 | 1072.05  | 571.76   | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56 | 1  | 7147 | 35.74  | 7147 | 23.59 | 2360 | 16.52  | 7.08  |
| 2023 | 10 | 20085887 | 7147.0 | 1072.05  | 571.76   | 1    | 7147 | 428.82  | 142.94 | 1  | 7147 | 35.74  | 7147 | 23.59 | 2360 | 16.52  | 7.08  |
| 2023 | 11 | 20085887 | 7147.0 | 1072.05  | 571.76   | 1    | 7147 | 428.82  | 142.94 | 1  | 7147 | 35.74  | 7147 | 23.59 | 2360 | 16.52  | 7.08  |
| 2023 | 12 | 20085887 | 7147.0 | 1072.05  | 571.76   | 1    | 7147 | 428.82  | 142.94 | 1  | 7147 | 35.74  | 7147 | 23.59 | 2360 | 16.52  | 7.08  |
| 2024 | 01 | 20085887 | 7147.0 | 1072.05  | 571.76   | 1    | 7147 | 357.35  | 142.94 | 1  | 7147 | 35.74  | 7147 | 23.59 | 7147 | 57.18  | 14.29 |
| 2024 | 02 | 20085887 | 7147.0 | 1072.05  | 571.76   | 1    | 7147 | 357.35  | 142.94 | 1  | 7147 | 35.74  | 7147 | 23.59 | 7147 | 57.18  | 14.29 |
| 2024 | 03 | 20085887 | 7147.0 | 1072.05  | 571.76   | 1    | 7147 | 357.35  | 142.94 | 1  | 7147 | 35.74  | 7147 | 47.17 | 7147 | 57.18  | 14.29 |
| 2024 | 04 | 20085887 | 7147.0 | 1143.52  | 571.76   | 1    | 7147 | 357.35  | 142.94 | 1  | 7147 | 35.74  | 7147 | 47.17 | 7147 | 57.18  | 14.29 |
| 2024 | 05 | 20085887 | 7147.0 | 1143.52  | 571.76   | 1    | 7147 | 357.35  | 142.94 | 1  | 7147 | 35.74  | 7147 | 47.17 | 7147 | 57.18  | 14.29 |
| 2024 | 06 | 20085887 | 7147.0 | 1143.52  | 571.76   | 1    | 7147 | 357.35  | 142.94 | 1  | 7147 | 35.74  | 7147 | 47.17 | 7147 | 57.18  | 14.29 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 4492.0 | 718.72   | 359.36   | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 08 | 20085887 | 4492.0 | 718.72   | 359.36   | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 09 | 20085887 | 4492.0 | 718.72   | 359.36   | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 10 | 20085887 | 4492.0 | 718.72   | 359.36   | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 11 | 20085887 | 4492.0 | 718.72   | 359.36   | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 12 | 20085887 | 4492.0 | 718.72   | 359.36   | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2025 | 01 | 20085887 | 4492.0 | 763.64   | 359.36   | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2025 | 02 | 20085887 | 4492.0 | 763.64   | 359.36   | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 合计   |    |          |        | 22750.06 | 11779.44 |      |      | 9422.04 | 3421.7 |    |      | 818.21 |      |       |      | 659.32 | 194.3 |

622.99 659.99

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59ddbac439g ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
- |          |              |
|----------|--------------|
| 单位编号     | 单位名称         |
| 20085887 | 中深建业建设集团有限公司 |





劳资专管员 梁晋铭



# 中华人民共和国 居民 身 份 证

签发机关 阳江市公安局江城分局  
有效期限 2023.07.31-2033.07.31

姓 名 梁晋铭  
性 别 男 民 族 汉  
出 生 2000 年 5 月 23 日  
住 址 广东省阳江市江城区城北  
北湖居委会富园路35号湖  
光雅苑C2幢302房  
公民身份号码 441702200005231714



普通高等学校

# 毕 业 证 书



学生 梁晋铭 性别男，二000 年 五 月二十三日生，于二0一九年  
九 月至二0二二年 六 月在本校 建设工程管理 专业  
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工商职业技术大学 校（院）长： 

证书编号：137211202206001095 二0二二年 六 月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

依据中华人民共和国《劳动法》和  
《职业教育法》按照广东省建协职业技  
能鉴定中心相关行业领域从业人员职业  
课程继续教育和测评标准,经教育评估,  
成绩合格。

特发此证。

In accordance with the labor law and the law  
of the People's Republic of China on vocational  
education, and in accordance with the standards for  
vocational cos and assessment of practitioners in the  
relevant industries of the vocational skills assessment  
center of the Guangdong Provincial Construction  
Association, the Continuing education has passed  
the educational assessment. I hereby certify that.

## 建设行业工程机械专业人员 合格证书



Housing and Urban-Rural Construction  
Professional Skills Certificate  
广东省建协职业技能鉴定中心



持证人签名  
Signature of the holder

证书编号: 0915879202409005671  
Certificate No.

注册编号: 091587920249005671  
Registration No.

姓名: 梁晋铭  
Full Name

性别: 男  
Gender

身份证号: 441702200005231714  
ID No.

职业工种: 劳资专管员  
Occupation Trade

级别: —  
Rank

发证单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2024年9月10日  
Issued Date



姓名: 梁晋铭      社保电脑号: 807908385      身份证号码: 441702200005231714      页码: 1  
 参保单位名称: 中深建业建设集团有限公司      单位编号: 20085887      计算单位: 元

|         |      |        |   |
|---------|------|--------|---|
| 21.24   | 2360 | 18.88  | 4 |
| 0 21.24 | 2360 | 18.88  | 4 |
| 0 21.24 | 2360 | 18.88  | 4 |
| 0 21.24 | 2360 | 18.88  | 4 |
| 0 21.24 | 2360 | 18.88  | 4 |
| 0 21.24 | 2360 | 18.88  | 4 |
| 0 21.24 | 2360 | 18.88  | 4 |
| 0 21.24 | 2360 | 18.88  | 4 |
| 337.48  |      | 358.12 | 1 |

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59ddba8cde8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| 7. 单位编号对应的单位名称: |              |
| 单位编号            | 单位名称         |
| 20085887        | 中深建业建设集团有限公司 |





两制和劳资专员 莫汝妹





# 广东省职称证书

姓名：莫汝妹

身份证号：441702199210273328



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003128253

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

证书编码: 0441711494417001690

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 莫汝妹

身份证号: 441702199210273328

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 08 月 12 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：莫汝妹  
参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

社保电脑号：639990300  
单位编号：20085887

身份证号码：441702199210273328  
页码：1

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |          |        | 医疗保险 |          |         |        | 生育 |         |       | 工伤保险   |       | 失业保险   |        |      |
|------|----|----------|---------|----------|--------|------|----------|---------|--------|----|---------|-------|--------|-------|--------|--------|------|
|      |    |          | 基数      | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数      | 单位交   | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交    | 个人交  |
| 2023 | 03 | 20085887 | 11473.0 | 1606.22  | 917.84 | 1    | 11473    | 711.33  | 229.46 | 1  | 11473   | 57.37 | 11473  | 30.29 | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 04 | 20085887 | 11473.0 | 1606.22  | 917.84 | 1    | 11473    | 711.33  | 229.46 | 1  | 11473   | 57.37 | 11473  | 30.29 | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 05 | 20085887 | 11473.0 | 1606.22  | 917.84 | 1    | 11473    | 711.33  | 229.46 | 1  | 11473   | 57.37 | 11473  | 37.86 | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 06 | 20085887 | 11473.0 | 1606.22  | 917.84 | 1    | 11473    | 711.33  | 229.46 | 1  | 11473   | 57.37 | 11473  | 37.86 | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 07 | 20085887 | 11473.0 | 1606.22  | 917.84 | 1    | 11473    | 711.33  | 229.46 | 1  | 11473   | 57.37 | 11473  | 37.86 | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 08 | 20085887 | 13150.0 | 1841.0   | 1052.0 | 1    | 13150    | 815.3   | 263.0  | 1  | 13150   | 65.75 | 13150  | 43.4  | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 09 | 20085887 | 13150.0 | 1841.0   | 1052.0 | 1    | 13150    | 815.3   | 263.0  | 1  | 13150   | 65.75 | 13150  | 43.4  | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 10 | 20085887 | 13150.0 | 1841.0   | 1052.0 | 1    | 13150    | 789.0   | 263.0  | 1  | 13150   | 65.75 | 13150  | 43.4  | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 11 | 20085887 | 13150.0 | 1972.5   | 1052.0 | 1    | 13150    | 789.0   | 263.0  | 1  | 13150   | 65.75 | 13150  | 43.4  | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 12 | 20085887 | 13150.0 | 1972.5   | 1052.0 | 1    | 13150    | 789.0   | 263.0  | 1  | 13150   | 65.75 | 13150  | 43.4  | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2024 | 01 | 20085887 | 13150.0 | 1972.5   | 1052.0 | 1    | 13150    | 657.5   | 263.0  | 1  | 13150   | 65.75 | 13150  | 43.4  | 13150  | 105.2  | 26.3 |
| 2024 | 02 | 20085887 | 13150.0 | 1972.5   | 1052.0 | 1    | 13150    | 657.5   | 263.0  | 1  | 13150   | 65.75 | 13150  | 43.4  | 13150  | 105.2  | 26.3 |
| 2024 | 03 | 20085887 | 13150.0 | 1972.5   | 1052.0 | 1    | 13150    | 657.5   | 263.0  | 1  | 13150   | 65.75 | 13150  | 86.79 | 13150  | 105.2  | 26.3 |
| 2024 | 04 | 20085887 | 13150.0 | 2104.0   | 1052.0 | 1    | 13150    | 657.5   | 263.0  | 1  | 13150   | 65.75 | 13150  | 86.79 | 13150  | 105.2  | 26.3 |
| 2024 | 05 | 20085887 | 13150.0 | 2104.0   | 1052.0 | 1    | 13150    | 657.5   | 263.0  | 1  | 13150   | 65.75 | 13150  | 86.79 | 13150  | 105.2  | 26.3 |
| 2024 | 06 | 20085887 | 13150.0 | 2104.0   | 1052.0 | 1    | 13150    | 657.5   | 263.0  | 1  | 13150   | 65.75 | 13150  | 86.79 | 13150  | 105.2  | 26.3 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 4492.0  | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 08 | 20085887 | 4492.0  | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 09 | 20085887 | 4492.0  | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20085887 | 4492.0  | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 11 | 20085887 | 4492.0  | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 12 | 20085887 | 4492.0  | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2025 | 01 | 20085887 | 4492.0  | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2025 | 02 | 20085887 | 4492.0  | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 合计   |    |          | 35568.2 | 19036.08 |        |      | 14115.05 | 5086.62 |        |    | 1271.72 |       | 995.04 |       | 947.44 | 266.36 |      |

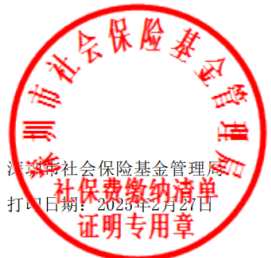


备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59ddbba367 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20085887

单位名称  
中深建业建设集团有限公司





市政工程师 张磊





本证书表明持证人通过  
专业技术职务任职资格评审  
委员会评审具有的任职资格  
水平。

This is to certify the qual-  
ification level of speciality and  
technology of the bearer  
who has passed the evalua-  
tion of the evaluating comm-  
ission of a technical or profe-  
ssional post.

高级专业技术职务任职

## 资格证书

Qualification Certificate

of Senior Professional Technical Position



河北省职称改革领导小组办公室

The Title Reform Leading

Group Office of Hebei Province

专业技术系列  
Professional Series

工程技术人员

专业名称  
Name of Speciality

市政工程

资格名称  
Name Qualification

高级工程师

批文号  
Approval No.

冀职政办字[2016]192号

授予时间  
Date of Conferment

2016年12月12日

工作单位  
Work Unit



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 张磊  
Name Sex

1982年03月

出生年月  
Date of Birth

编号 0470211  
No.

2017 年 2 月 27 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张磊

社保电脑号：610594175

身份证号码：411324198203263216

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |          |         | 医疗保险 |          |         | 生育     |    |         | 工伤保险   |         | 失业保险    |        |        |
|------|----|----------|----------|----------|---------|------|----------|---------|--------|----|---------|--------|---------|---------|--------|--------|
|      |    |          | 基数       | 单位交      | 个人交     | 险种   | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数      | 单位交    | 基数      | 单位交     | 基数     | 单位交    |
| 2023 | 03 | 20085887 | 7963.0   | 1194.45  | 637.04  | 1    | 7963     | 493.71  | 159.26 | 1  | 7963    | 39.82  | 7963    | 21.02   | 2360   | 16.52  |
| 2023 | 04 | 20085887 | 7963.0   | 1194.45  | 637.04  | 1    | 7963     | 493.71  | 159.26 | 1  | 7963    | 39.82  | 7963    | 21.02   | 2360   | 16.52  |
| 2023 | 05 | 20085887 | 7963.0   | 1194.45  | 637.04  | 1    | 7963     | 493.71  | 159.26 | 1  | 7963    | 39.82  | 7963    | 26.28   | 2360   | 16.52  |
| 2023 | 06 | 20085887 | 7963.0   | 1194.45  | 637.04  | 1    | 7963     | 493.71  | 159.26 | 1  | 7963    | 39.82  | 7963    | 26.28   | 2360   | 16.52  |
| 2023 | 07 | 20085887 | 7963.0   | 1194.45  | 637.04  | 1    | 7963     | 493.71  | 159.26 | 1  | 7963    | 39.82  | 7963    | 26.28   | 2360   | 16.52  |
| 2023 | 08 | 20085887 | 21317.0  | 3197.55  | 1705.36 | 1    | 21317    | 1321.65 | 426.34 | 1  | 21317   | 106.59 | 21317   | 70.35   | 2360   | 16.52  |
| 2023 | 09 | 20085887 | 21317.0  | 3197.55  | 1705.36 | 1    | 21317    | 1321.65 | 426.34 | 1  | 21317   | 106.59 | 21317   | 70.35   | 2360   | 16.52  |
| 2023 | 10 | 20085887 | 21317.0  | 3197.55  | 1705.36 | 1    | 21317    | 1279.02 | 426.34 | 1  | 21317   | 106.59 | 21317   | 70.35   | 2360   | 16.52  |
| 2023 | 11 | 20085887 | 21317.0  | 3197.55  | 1705.36 | 1    | 21317    | 1279.02 | 426.34 | 1  | 21317   | 106.59 | 21317   | 70.35   | 2360   | 16.52  |
| 2023 | 12 | 20085887 | 21317.0  | 3197.55  | 1705.36 | 1    | 21317    | 1279.02 | 426.34 | 1  | 21317   | 106.59 | 21317   | 70.35   | 2360   | 16.52  |
| 2024 | 01 | 20085887 | 21317.0  | 3197.55  | 1705.36 | 1    | 21317    | 1065.85 | 426.34 | 1  | 21317   | 106.59 | 21317   | 70.35   | 21317  | 170.54 |
| 2024 | 02 | 20085887 | 21317.0  | 3197.55  | 1705.36 | 1    | 21317    | 1065.85 | 426.34 | 1  | 21317   | 106.59 | 21317   | 70.35   | 21317  | 170.54 |
| 2024 | 03 | 20085887 | 21317.0  | 3197.55  | 1705.36 | 1    | 21317    | 1065.85 | 426.34 | 1  | 21317   | 106.59 | 21317   | 140.69  | 21317  | 170.54 |
| 2024 | 04 | 20085887 | 21317.0  | 3410.72  | 1705.36 | 1    | 21317    | 1065.85 | 426.34 | 1  | 21317   | 106.59 | 21317   | 140.69  | 21317  | 170.54 |
| 2024 | 05 | 20085887 | 21317.0  | 3410.72  | 1705.36 | 1    | 21317    | 1065.85 | 426.34 | 1  | 21317   | 106.59 | 21317   | 140.69  | 21317  | 170.54 |
| 2024 | 06 | 20085887 | 21317.0  | 3410.72  | 1705.36 | 1    | 21317    | 1065.85 | 426.34 | 1  | 21317   | 106.59 | 21317   | 140.69  | 21317  | 170.54 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 4492.0   | 718.72   | 359.36  | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38  | 2360    | 21.24   | 2360   | 18.88  |
| 2024 | 08 | 20085887 | 4492.0   | 718.72   | 359.36  | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38  | 2360    | 21.24   | 2360   | 18.88  |
| 2024 | 09 | 20085887 | 4492.0   | 718.72   | 359.36  | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38  | 2360    | 21.24   | 2360   | 18.88  |
| 2024 | 10 | 20085887 | 4492.0   | 718.72   | 359.36  | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38  | 2360    | 21.24   | 2360   | 18.88  |
| 2024 | 11 | 20085887 | 4492.0   | 718.72   | 359.36  | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38  | 2360    | 21.24   | 2360   | 18.88  |
| 2024 | 12 | 20085887 | 4492.0   | 718.72   | 359.36  | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38  | 2360    | 21.24   | 2360   | 18.88  |
| 2025 | 01 | 20085887 | 4492.0   | 763.64   | 359.36  | 1    | 6733     | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67  | 2360    | 21.24   | 2360   | 18.88  |
| 2025 | 02 | 20085887 | 4492.0   | 763.64   | 359.36  | 1    | 6733     | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67  | 2360    | 21.24   | 2360   | 18.88  |
| 合计   |    |          | 47624.41 | 24819.04 |         |      | 17959.81 | 6532.36 |        |    | 1633.21 |        | 1346.01 | 1339.48 | 364.34 |        |

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59ddba42ec2 ）核查，验真码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20085887  
单位名称  
中深建业建设集团有限公司



市政工程师 郭江龙





天津市中级专业技术职务

# 任职资格证书

TIAN JIN QUALIFICATION CERTIFICATE  
OF INTERMEDIATE PROFESSIONAL RANK

专业技术系列 工程技术  
Professional Series

专业名称 市政工程  
Specialty

资格名称 工程师  
Professional Title

评审委员会  
Appraisal Committee

授予时间 2016.12.03  
Date of Conferment

证书编号 **I 089286**  
Certificate No.



(加盖区、县、局、总公司钢印有效)

姓 名 郭江龙

Full Name

性 别 男

Sex

出生年月 1985.01

Date of Birth

颁证时间 2017.02.27

Date of Issue





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭江龙  
参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

社保电脑号：649712518  
单位编号：20085887

身份证号码：140311198501121517  
页码：1  
计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |         |        |       | 生育 |        |       | 工伤保险  |       | 失业保险 |        |      |
|------|----|----------|----------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|-------|-------|------|--------|------|
|      |    |          | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数    | 单位交   | 基数   | 单位交    | 个人交  |
| 2023 | 03 | 20085887 | 4205.0   | 588.7   | 336.4  | 2    | 12964   | 77.78  | 25.93 | 1  | 4205   | 21.03 | 4205  | 11.1  | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 04 | 20085887 | 4205.0   | 588.7   | 336.4  | 2    | 12964   | 77.78  | 25.93 | 1  | 4205   | 21.03 | 4205  | 11.1  | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 05 | 20085887 | 4205.0   | 588.7   | 336.4  | 2    | 12964   | 77.78  | 25.93 | 1  | 4205   | 21.03 | 4205  | 13.88 | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 06 | 20085887 | 4205.0   | 588.7   | 336.4  | 2    | 12964   | 77.78  | 25.93 | 1  | 4205   | 21.03 | 4205  | 13.88 | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 07 | 20085887 | 4205.0   | 588.7   | 336.4  | 2    | 12964   | 77.78  | 25.93 | 1  | 4205   | 21.03 | 4205  | 13.88 | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 08 | 20085887 | 4207.0   | 588.98  | 336.56 | 2    | 12964   | 77.78  | 25.93 | 1  | 4207   | 21.04 | 4207  | 13.88 | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 09 | 20085887 | 4207.0   | 588.98  | 336.56 | 2    | 12964   | 77.78  | 25.93 | 1  | 4207   | 21.04 | 4207  | 13.88 | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 10 | 20085887 | 4207.0   | 588.98  | 336.56 | 2    | 6123    | 91.85  | 30.62 | 1  | 6123   | 30.62 | 4207  | 13.88 | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 11 | 20085887 | 4207.0   | 588.98  | 336.56 | 2    | 6123    | 91.85  | 30.62 | 1  | 6123   | 30.62 | 4207  | 13.88 | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 12 | 20085887 | 4207.0   | 588.98  | 336.56 | 2    | 6123    | 91.85  | 30.62 | 1  | 6123   | 30.62 | 4207  | 13.88 | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2024 | 01 | 20085887 | 4207.0   | 588.98  | 336.56 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 4207  | 13.88 | 4207 | 33.66  | 8.41 |
| 2024 | 02 | 20085887 | 4207.0   | 588.98  | 336.56 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 4207  | 13.88 | 4207 | 33.66  | 8.41 |
| 2024 | 03 | 20085887 | 4207.0   | 588.98  | 336.56 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 4207  | 27.77 | 4207 | 33.66  | 8.41 |
| 2024 | 04 | 20085887 | 4207.0   | 631.05  | 336.56 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 4207  | 27.77 | 4207 | 33.66  | 8.41 |
| 2024 | 05 | 20085887 | 4207.0   | 631.05  | 336.56 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 4207  | 27.77 | 4207 | 33.66  | 8.41 |
| 2024 | 06 | 20085887 | 4207.0   | 631.05  | 336.56 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 4207  | 27.77 | 4207 | 33.66  | 8.41 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 08 | 20085887 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 09 | 20085887 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20085887 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 11 | 20085887 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 12 | 20085887 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2025 | 01 | 20085887 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360  | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2025 | 02 | 20085887 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360  | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 合计   |    |          | 15028.73 | 8259.04 |        |      | 2187.57 | 729.27 |       |    | 694.99 |       | 442.0 | 518.2 |      | 159.02 |      |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59ddbdda3r ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20085887

单位名称  
中深建业建设集团有限公司



园林绿化工程师 丁明



07420309

No.06 01827266



# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 丁明  
性别 男  
身份证号 430723198312080054



职称名称 高级工程师

级别  
专业 园林绿化

评审机构 长沙市园林绿化地方特色产业高级职称民营企业专

备案时间 2021年05月17日

备案文号 湘职改备〔2021〕81号

证书编号 A08211000000000004



“智慧人社”微信公众号



## 核验途径：

- 1、登录“湖南省人力资源和社会保障厅”官网查询，网址：  
<http://222.240.173.82:8088/position/query/>；
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

姓名：丁明                  社保电脑号：635110644                  身份证号码：430723198312080054                  页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司                  单位编号：20085887                  计算单位：元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391e59ddb95355u ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

| 单位编号     | 单位名称         |
|----------|--------------|
| 20085887 | 中深建业建设集团有限公司 |





建造师 肖笑

姓名 肖笑  
性别 女 民族 汉  
出生 1989 年 1 月 8 日  
住址 湖南省株洲县王十万乡神山村肖家组05号附1号  
公民身份号码 430221198901088126



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 株洲县公安局  
有效期限 2016.09.29-2036.09.29

普通高等学校

毕业证书



学生 肖笑 性别 女，一九八九年一月八日生，于二〇〇七年九月至二〇一〇年六月在本校 工程监理 专业  
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 湖南工学院 校（院）长： 張力

证书编号：115281201006112064 二〇一〇年 六 月 二十 日





持证人签名:

姓 名: 肖笑

性 别: 女

身份证号: 430221198901088126

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2017年9月9日

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发, 它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08173010200000061

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖笑  
参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

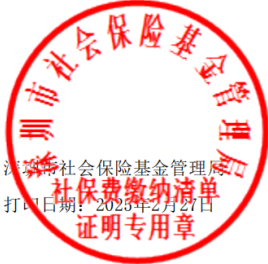
社保电脑号：630500081  
单位编号：20085887

身份证号码：430221198901088126  
页码：1  
计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |         |        | 医疗保险 |         |        |       | 生育 |        |       | 工伤保险   |       | 失业保险 |        |      |
|------|----|----------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|-------|------|--------|------|
|      |    |          | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交    | 个人交  |
| 2023 | 03 | 20085887 | 4206.0  | 588.84  | 336.48 | 2    | 12964   | 77.78  | 25.93 | 1  | 4206   | 21.03 | 4206   | 11.1  | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 04 | 20085887 | 4206.0  | 588.84  | 336.48 | 2    | 12964   | 77.78  | 25.93 | 1  | 4206   | 21.03 | 4206   | 11.1  | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 05 | 20085887 | 4206.0  | 588.84  | 336.48 | 2    | 12964   | 77.78  | 25.93 | 1  | 4206   | 21.03 | 4206   | 13.88 | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 06 | 20085887 | 4206.0  | 588.84  | 336.48 | 2    | 12964   | 77.78  | 25.93 | 1  | 4206   | 21.03 | 4206   | 13.88 | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 07 | 20085887 | 4206.0  | 588.84  | 336.48 | 2    | 12964   | 77.78  | 25.93 | 1  | 4206   | 21.03 | 4206   | 13.88 | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 08 | 20085887 | 4208.0  | 589.12  | 336.64 | 2    | 12964   | 77.78  | 25.93 | 1  | 4208   | 21.04 | 4208   | 13.89 | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 09 | 20085887 | 4208.0  | 589.12  | 336.64 | 2    | 12964   | 77.78  | 25.93 | 1  | 4208   | 21.04 | 4208   | 13.89 | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 10 | 20085887 | 4208.0  | 589.12  | 336.64 | 2    | 6123    | 91.85  | 30.62 | 1  | 6123   | 30.62 | 4208   | 13.89 | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 11 | 20085887 | 4208.0  | 589.12  | 336.64 | 2    | 6123    | 91.85  | 30.62 | 1  | 6123   | 30.62 | 4208   | 13.89 | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 12 | 20085887 | 4208.0  | 589.12  | 336.64 | 2    | 6123    | 91.85  | 30.62 | 1  | 6123   | 30.62 | 4208   | 13.89 | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2024 | 01 | 20085887 | 4208.0  | 589.12  | 336.64 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 4208   | 13.89 | 4208 | 33.66  | 8.42 |
| 2024 | 02 | 20085887 | 4208.0  | 589.12  | 336.64 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 4208   | 13.89 | 4208 | 33.66  | 8.42 |
| 2024 | 03 | 20085887 | 4208.0  | 589.12  | 336.64 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 4208   | 27.77 | 4208 | 33.66  | 8.42 |
| 2024 | 04 | 20085887 | 4208.0  | 631.2   | 336.64 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 4208   | 27.77 | 4208 | 33.66  | 8.42 |
| 2024 | 05 | 20085887 | 4208.0  | 631.2   | 336.64 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 4208   | 27.77 | 4208 | 33.66  | 8.42 |
| 2024 | 06 | 20085887 | 4208.0  | 631.2   | 336.64 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 4208   | 27.77 | 4208 | 33.66  | 8.42 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 4492.0  | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 08 | 20085887 | 4492.0  | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 09 | 20085887 | 4492.0  | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20085887 | 4492.0  | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 11 | 20085887 | 4492.0  | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 12 | 20085887 | 4492.0  | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2025 | 01 | 20085887 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360   | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2025 | 02 | 20085887 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360   | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 合计   |    |          | 15031.0 | 8260.32 |        |      | 2187.57 | 729.27 |       |    | 694.99 |       | 442.07 | 518.2 |      | 159.08 |      |

社保费缴纳清单  
证明专用章

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59ddbba01c5 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20085887  
单位名称  
中深建业建设集团有限公司





施工工程师 林少龙

 **中华人民共和国**  
**居民身份证**

签发机关 汕头市公安局潮阳分局  
有效期限 2012.01.05-2032.01.05

姓名 林少龙  
性别 男 民族 汉  
出生 1983 年 10 月 11 日  
住址 广东省汕头市潮阳区西胪  
镇陂头池仔围二横巷3号

公民身份号码 440582198310116659



普通高等学校

**毕业证书**

学生 林少龙 性别 男, 一九八三年十月十一日生, 于二〇〇九年九月至二〇一二年一月在本校网络教育 建筑工程技术专业 2.5 年制 专科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 中国地质大学(武汉)

校(院)长: 

证书编号: 104917201206154055

二〇一二年一月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



# 广东省职称证书

姓名：林少龙

身份证号：440582198310116659



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月29日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003084468

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

计算单位：元

[illegible]

单位名称  
中深建业建设集团有限公司



电力工程师 张楚彬





# 四川省中级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓名：张楚彬

性别：男

身份证号：445224198909016915

资格名称：工程师

专业名称：电力系统及自动化

评审组织：资阳市水利电力工程中级职称评审委员

评审时间：20221201

审批机关：资阳市人力资源和社会保障局

批准文号：资人社函（2023）07号

批准时间：20230110

编号：20230777782

查询网址：四川人社在线公共服务平台





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张楚彬  
参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

社保电脑号：619201504  
单位编号：20085887

身份证号码：445224198909016915  
页码：1  
计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |          |        | 医疗保险 |         |         |        | 生育 |        |       | 工伤保险   |       | 失业保险  |       |        |
|------|----|----------|----------|----------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|--------|-------|-------|-------|--------|
|      |    |          | 基数       | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交   | 基数    | 单位交   | 个人交    |
| 2023 | 03 | 20085887 | 6093.0   | 913.95   | 487.44 | 1    | 7778    | 482.24  | 155.56 | 1  | 6093   | 30.47 | 6093   | 16.09 | 2360  | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 04 | 20085887 | 6093.0   | 913.95   | 487.44 | 1    | 7778    | 482.24  | 155.56 | 1  | 6093   | 30.47 | 6093   | 16.09 | 2360  | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 05 | 20085887 | 6093.0   | 913.95   | 487.44 | 1    | 7778    | 482.24  | 155.56 | 1  | 6093   | 30.47 | 6093   | 20.11 | 2360  | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 06 | 20085887 | 6093.0   | 913.95   | 487.44 | 1    | 7778    | 482.24  | 155.56 | 1  | 6093   | 30.47 | 6093   | 20.11 | 2360  | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 07 | 20085887 | 6093.0   | 913.95   | 487.44 | 1    | 7778    | 482.24  | 155.56 | 1  | 6093   | 30.47 | 6093   | 20.11 | 2360  | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 08 | 20085887 | 7558.0   | 1133.7   | 604.64 | 1    | 7778    | 482.24  | 155.56 | 1  | 7558   | 37.79 | 7558   | 24.94 | 2360  | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 09 | 20085887 | 7558.0   | 1133.7   | 604.64 | 1    | 7778    | 482.24  | 155.56 | 1  | 7558   | 37.79 | 7558   | 24.94 | 2360  | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 10 | 20085887 | 7558.0   | 1133.7   | 604.64 | 1    | 7558    | 453.48  | 151.16 | 1  | 7558   | 37.79 | 7558   | 24.94 | 2360  | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 11 | 20085887 | 7558.0   | 1133.7   | 604.64 | 1    | 7558    | 453.48  | 151.16 | 1  | 7558   | 37.79 | 7558   | 24.94 | 2360  | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 12 | 20085887 | 7558.0   | 1133.7   | 604.64 | 1    | 7558    | 453.48  | 151.16 | 1  | 7558   | 37.79 | 7558   | 24.94 | 2360  | 16.52 | 7.08   |
| 2024 | 01 | 20085887 | 7558.0   | 1133.7   | 604.64 | 1    | 7558    | 377.9   | 151.16 | 1  | 7558   | 37.79 | 7558   | 24.94 | 7558  | 60.46 | 15.12  |
| 2024 | 02 | 20085887 | 7558.0   | 1133.7   | 604.64 | 1    | 7558    | 377.9   | 151.16 | 1  | 7558   | 37.79 | 7558   | 24.94 | 7558  | 60.46 | 15.12  |
| 2024 | 03 | 20085887 | 7558.0   | 1133.7   | 604.64 | 1    | 7558    | 377.9   | 151.16 | 1  | 7558   | 37.79 | 7558   | 49.88 | 7558  | 60.46 | 15.12  |
| 2024 | 04 | 20085887 | 7558.0   | 1209.28  | 604.64 | 1    | 7558    | 377.9   | 151.16 | 1  | 7558   | 37.79 | 7558   | 49.88 | 7558  | 60.46 | 15.12  |
| 2024 | 05 | 20085887 | 7558.0   | 1209.28  | 604.64 | 1    | 7558    | 377.9   | 151.16 | 1  | 7558   | 37.79 | 7558   | 49.88 | 7558  | 60.46 | 15.12  |
| 2024 | 06 | 20085887 | 7558.0   | 1209.28  | 604.64 | 1    | 7558    | 377.9   | 151.16 | 1  | 7558   | 37.79 | 7558   | 49.88 | 7558  | 60.46 | 15.12  |
| 2024 | 07 | 20085887 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360  | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 08 | 20085887 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360  | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 09 | 20085887 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360  | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 10 | 20085887 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360  | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 11 | 20085887 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360  | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 12 | 20085887 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360  | 18.88 | 4.72   |
| 2025 | 01 | 20085887 | 4492.0   | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360   | 21.24 | 2360  | 18.88 | 4.72   |
| 2025 | 02 | 20085887 | 4492.0   | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360   | 21.24 | 2360  | 18.88 | 4.72   |
| 合计   |    |          | 23106.79 | 11963.12 |        |      | 9619.32 | 3495.68 |        |    | 829.66 |       | 636.53 |       | 679.0 |       | 199.28 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59ddba3beet ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 20085887 单位名称 中深建业建设集团有限公司



给排水工程师 刘有为





普通高等学校

# 毕业证书



学生刘有为 性别男，一九八三年十月十八日生，于二〇〇三年九月至二〇〇六年六月在本校 电气工程及其自动化 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：



证书编号： 123021200606000957

二〇〇六年六月三十日

全国高职高专人才培养水平评估优秀等级学院

通过ISO9001:2000国际质量体系认证



姓 名： 刘有为

性 别： 男

身份证号： 430624198310188310

专 业： 给水排水

资格级别： 工程师

授予时间： 2020 年 12 月 19 日

证书编号： B08203040200000012

查询网址：

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘有为      社保电脑号：814708709      身份证号码：430624198310188310      页码：1  
 参保单位名称：中深建业建设集团有限公司      单位编号：20085887      计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |         |         | 医疗保险 |      |        | 生育     |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险   |       |       |
|------|----|----------|--------|---------|---------|------|------|--------|--------|----|------|--------|------|--------|-------|-------|
|      |    |          | 基数     | 单位交     | 个人交     | 险种   | 基数   | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交    | 基数    | 单位交   |
| 2024 | 03 | 20085887 | 3523.0 | 493.22  | 281.84  | 2    | 6475 | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 04 | 20085887 | 3523.0 | 528.45  | 281.84  | 2    | 6475 | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 05 | 20085887 | 3523.0 | 528.45  | 281.84  | 2    | 6475 | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 06 | 20085887 | 3523.0 | 528.45  | 281.84  | 2    | 6475 | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 08 | 20085887 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 09 | 20085887 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 10 | 20085887 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 11 | 20085887 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 12 | 20085887 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360  | 18.88 |
| 2025 | 01 | 20085887 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0  | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24  | 2360  | 18.88 |
| 2025 | 02 | 20085887 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0  | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24  | 2360  | 18.88 |
| 合计   |    |          |        | 7558.81 | 4002.24 |      |      | 1173.3 | 391.14 |    |      | 391.14 |      | 232.24 | 26.56 | 56.64 |

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59ddb9b6af2 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

20085887

单位名称

中深建业建设集团有限公司





造价工程师 张伟



使用有效期: 2025年01月22日  
- 2025年04月22日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 张伟

性 别: 男

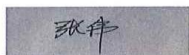
出 生 日 期: 1983年11月22日

专 业: 土建

证 书 编 号: 建[造]11194400026996

有 效 期: 2023年12月09日-2027年12月08日

聘 用 单 位: 中深建业建设集团有限公司



个人签名:

张伟

签名日期: 2025.1.22



发证日期: 2023年11月24日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张伟  
参保单位名称: 中深建业建设集团有限公司

社保电脑号: 802807087  
单位编号: 20085887

身份证号码: 410521198311220054  
计算单位: 元

页码: 1

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |          |        | 医疗保险 |        |        |       | 生育 |        |       | 工伤保险   |       | 失业保险   |       |       |
|------|----|----------|----------|----------|--------|------|--------|--------|-------|----|--------|-------|--------|-------|--------|-------|-------|
|      |    |          | 基数       | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交   | 个人交   |
| 2023 | 03 | 20085887 | 6455.0   | 903.7    | 516.4  | 2    | 12964  | 77.78  | 25.93 | 1  | 6455   | 32.28 | 6455   | 17.04 | 2360   | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 04 | 20085887 | 6455.0   | 903.7    | 516.4  | 2    | 12964  | 77.78  | 25.93 | 1  | 6455   | 32.28 | 6455   | 17.04 | 2360   | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 05 | 20085887 | 6455.0   | 903.7    | 516.4  | 2    | 12964  | 77.78  | 25.93 | 1  | 6455   | 32.28 | 6455   | 21.3  | 2360   | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 06 | 20085887 | 6455.0   | 903.7    | 516.4  | 2    | 12964  | 77.78  | 25.93 | 1  | 6455   | 32.28 | 6455   | 21.3  | 2360   | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 07 | 20085887 | 6455.0   | 903.7    | 516.4  | 2    | 12964  | 77.78  | 25.93 | 1  | 6455   | 32.28 | 6455   | 21.3  | 2360   | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 08 | 20085887 | 6457.0   | 903.98   | 516.56 | 2    | 12964  | 77.78  | 25.93 | 1  | 6457   | 32.29 | 6457   | 21.31 | 2360   | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 09 | 20085887 | 6457.0   | 903.98   | 516.56 | 2    | 12964  | 77.78  | 25.93 | 1  | 6457   | 32.29 | 6457   | 21.31 | 2360   | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 10 | 20085887 | 6457.0   | 903.98   | 516.56 | 2    | 6457   | 96.86  | 32.29 | 1  | 6457   | 32.29 | 6457   | 21.31 | 2360   | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 11 | 20085887 | 6457.0   | 903.98   | 516.56 | 2    | 6457   | 96.86  | 32.29 | 1  | 6457   | 32.29 | 6457   | 21.31 | 2360   | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 12 | 20085887 | 6457.0   | 903.98   | 516.56 | 2    | 6457   | 96.86  | 32.29 | 1  | 6457   | 32.29 | 6457   | 21.31 | 2360   | 16.52 | 7.08  |
| 2024 | 01 | 20085887 | 6457.0   | 903.98   | 516.56 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 6457   | 21.31 | 6457   | 51.66 | 12.91 |
| 2024 | 02 | 20085887 | 6457.0   | 903.98   | 516.56 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 6457   | 21.31 | 6457   | 51.66 | 12.91 |
| 2024 | 03 | 20085887 | 6457.0   | 903.98   | 516.56 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 6457   | 42.62 | 6457   | 51.66 | 12.91 |
| 2024 | 04 | 20085887 | 6457.0   | 968.55   | 516.56 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 6457   | 42.62 | 6457   | 51.66 | 12.91 |
| 2024 | 05 | 20085887 | 6457.0   | 968.55   | 516.56 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 6457   | 42.62 | 6457   | 51.66 | 12.91 |
| 2024 | 06 | 20085887 | 6457.0   | 968.55   | 516.56 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 6457   | 42.62 | 6457   | 51.66 | 12.91 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 08 | 20085887 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 09 | 20085887 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 10 | 20085887 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 11 | 20085887 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 12 | 20085887 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72  |
| 2025 | 01 | 20085887 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72  |
| 2025 | 02 | 20085887 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72  |
| 合计   |    |          | 20136.23 | 11139.04 |        |      | 2202.6 | 734.28 |       |    | 778.75 |       | 587.55 | 626.2 | 186.02 |       |       |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391e59ddba23bca ) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号  
20085887  
单位名称  
中深建业建设集团有限公司





质量员 徐思明





# 广东省职称证书

姓名：徐思明

身份证号：522325199812044016



职称名称：助理工程师

专业：建筑施工

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年6月2日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006186408

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



证书编码: 0442110600006000502

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 徐思明

身份证号: 522325199812044016

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤职业培训学院

发证时间: 2021 年 12 月 09 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐思明

社保电脑号：806660940

身份证号码：522325199812044016

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |          |        | 医疗保险 |         |        |       | 生育 |        |       | 工伤保险   |        | 失业保险 |        |       |
|------|----|----------|----------|----------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|--------|------|--------|-------|
|      |    |          | 基数       | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交    | 基数   | 单位交    | 个人交   |
| 2023 | 03 | 20085887 | 4078.0   | 570.92   | 326.24 | 2    | 12964   | 77.78  | 25.93 | 1  | 4078   | 20.39 | 4078   | 10.77  | 2360 | 16.52  | 7.08  |
| 2023 | 04 | 20085887 | 4078.0   | 570.92   | 326.24 | 2    | 12964   | 77.78  | 25.93 | 1  | 4078   | 20.39 | 4078   | 10.77  | 2360 | 16.52  | 7.08  |
| 2023 | 05 | 20085887 | 4078.0   | 570.92   | 326.24 | 2    | 12964   | 77.78  | 25.93 | 1  | 4078   | 20.39 | 4078   | 13.46  | 2360 | 16.52  | 7.08  |
| 2023 | 06 | 20085887 | 4078.0   | 570.92   | 326.24 | 2    | 12964   | 77.78  | 25.93 | 1  | 4078   | 20.39 | 4078   | 13.46  | 2360 | 16.52  | 7.08  |
| 2023 | 07 | 20085887 | 4078.0   | 570.92   | 326.24 | 2    | 12964   | 77.78  | 25.93 | 1  | 4078   | 20.39 | 4078   | 13.46  | 2360 | 16.52  | 7.08  |
| 2023 | 08 | 20085887 | 6875.0   | 962.5    | 550.0  | 2    | 12964   | 77.78  | 25.93 | 1  | 6875   | 34.38 | 6875   | 22.69  | 2360 | 16.52  | 7.08  |
| 2023 | 09 | 20085887 | 6875.0   | 962.5    | 550.0  | 2    | 12964   | 77.78  | 25.93 | 1  | 6875   | 34.38 | 6875   | 22.69  | 2360 | 16.52  | 7.08  |
| 2023 | 10 | 20085887 | 6875.0   | 962.5    | 550.0  | 2    | 6875    | 103.13 | 34.38 | 1  | 6875   | 34.38 | 6875   | 22.69  | 2360 | 16.52  | 7.08  |
| 2023 | 11 | 20085887 | 6875.0   | 962.5    | 550.0  | 2    | 6875    | 103.13 | 34.38 | 1  | 6875   | 34.38 | 6875   | 22.69  | 2360 | 16.52  | 7.08  |
| 2023 | 12 | 20085887 | 6875.0   | 962.5    | 550.0  | 2    | 6875    | 103.13 | 34.38 | 1  | 6875   | 34.38 | 6875   | 22.69  | 2360 | 16.52  | 7.08  |
| 2024 | 01 | 20085887 | 6875.0   | 962.5    | 550.0  | 2    | 6875    | 103.13 | 34.38 | 1  | 6875   | 34.38 | 6875   | 22.69  | 6875 | 55.0   | 13.75 |
| 2024 | 02 | 20085887 | 6875.0   | 962.5    | 550.0  | 2    | 6875    | 103.13 | 34.38 | 1  | 6875   | 34.38 | 6875   | 22.69  | 6875 | 55.0   | 13.75 |
| 2024 | 03 | 20085887 | 6875.0   | 962.5    | 550.0  | 2    | 6875    | 103.13 | 34.38 | 1  | 6875   | 34.38 | 6875   | 45.38  | 6875 | 55.0   | 13.75 |
| 2024 | 04 | 20085887 | 6875.0   | 1031.25  | 550.0  | 2    | 6875    | 103.13 | 34.38 | 1  | 6875   | 34.38 | 6875   | 45.38  | 6875 | 55.0   | 13.75 |
| 2024 | 05 | 20085887 | 6875.0   | 1031.25  | 550.0  | 2    | 6875    | 103.13 | 34.38 | 1  | 6875   | 34.38 | 6875   | 45.38  | 6875 | 55.0   | 13.75 |
| 2024 | 06 | 20085887 | 6875.0   | 1031.25  | 550.0  | 2    | 6875    | 103.13 | 34.38 | 1  | 6875   | 34.38 | 6875   | 45.38  | 6875 | 55.0   | 13.75 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 08 | 20085887 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 09 | 20085887 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 10 | 20085887 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 11 | 20085887 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 12 | 20085887 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2025 | 01 | 20085887 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2025 | 02 | 20085887 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 合计   |    |          | 19128.59 | 10556.08 |        |      | 2257.41 | 752.55 |       |    | 741.75 |       | 572.19 | 646.24 |      | 191.06 |       |

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59ddba49e0r ）核查，验真码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号20085887单位名称中深建业建设集团有限公司





施工员 杨林

姓名 杨林  
性别 男 民族 汉  
出生 1993 年 6 月 24 日  
住址 湖南省新化县水车镇古城村沱溪1组9号  
公民身份号码 432524199306244616



中华人民共和国居民身份证

签发机关 新化县公安局  
有效期限 2020.04.17-2040.04.17



358

成人高等教育

毕业证书

学生 杨林 性别 男，一九九三年 六 月二十四日生，于二〇一二年三 月至二〇一四年六 月在本校 装饰艺术设计专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 校 长： 韦成龙

批准文号：湘教函（1992）130号  
证书编号：教成厅（1993）1号  
110775201406002679

二〇一四年六 月二十日





证书编码: 0441810494418001107

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 杨林

身份证号: 432524199306244616

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 08 月 29 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

计算单位：元

中深建业建设集团有限公司





材料员 蔡琼珠

姓名 蔡琼珠  
性别 女 民族 汉  
出生 1992 年 1 月 3 日  
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇西田竹沟园片区六巷5号102房  
公民身份号码 440582199201036400



中华人民共和国居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局  
有效期限 2019.12.12-2039.12.12

成人高等教育

毕业证书

学生 蔡琼珠 性别 女，一九九二年 一 月 三 日生，于二〇一二年  
二 月至二〇一五年 一 月在本校 会计  
专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。

校 名：汕头大学

批准文号：[86]教高三字004号  
证书编号：105605201506001624

校（院）长：顾佩华

二〇一五年十二月二十二日



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

证书编码: 0441711194417000015

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 蔡琼珠

身份证号: 440582199201036400

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 06 月 05 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡琼珠

社保电脑号：638992536

身份证号码：440582199201036400

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |          |         | 医疗保险 |       |         |         | 生育 |       |       | 工伤保险  |        | 失业保险 |       |      |
|------|----|----------|---------|----------|---------|------|-------|---------|---------|----|-------|-------|-------|--------|------|-------|------|
|      |    |          | 基数      | 单位交      | 个人交     | 险种   | 基数    | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数    | 单位交   | 基数    | 单位交    | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2023 | 03 | 20085887 | 9268.0  | 1297.52  | 741.44  | 1    | 9268  | 574.62  | 185.36  | 1  | 9268  | 46.34 | 9268  | 24.47  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 20085887 | 9268.0  | 1297.52  | 741.44  | 1    | 9268  | 574.62  | 185.36  | 1  | 9268  | 46.34 | 9268  | 24.47  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 20085887 | 9268.0  | 1297.52  | 741.44  | 1    | 9268  | 574.62  | 185.36  | 1  | 9268  | 46.34 | 9268  | 30.58  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 20085887 | 9268.0  | 1297.52  | 741.44  | 1    | 9268  | 574.62  | 185.36  | 1  | 9268  | 46.34 | 9268  | 30.58  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 20085887 | 9268.0  | 1297.52  | 741.44  | 1    | 9268  | 574.62  | 185.36  | 1  | 9268  | 46.34 | 9268  | 30.58  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 20085887 | 10867.0 | 1521.38  | 869.36  | 1    | 10867 | 673.75  | 217.34  | 1  | 10867 | 54.34 | 10867 | 35.86  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 08 | 20085887 | 0.0     |          |         |      |       |         |         |    |       |       | 2360  | *21.24 |      |       |      |
| 2024 | 09 | 20085887 | 4492.0  | 673.8    | 359.36  | 1    | 6475  | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475  | 32.38 | 2360  | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20085887 | 4492.0  | 673.8    | 359.36  | 1    | 6475  | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475  | 32.38 | 2360  | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 20085887 | 4492.0  | 673.8    | 359.36  | 1    | 6475  | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475  | 32.38 | 2360  | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 20085887 | 4492.0  | 673.8    | 359.36  | 1    | 6475  | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475  | 32.38 | 2360  | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 20085887 | 4492.0  | 718.72   | 359.36  | 1    | 6733  | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733  | 33.67 | 2360  | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 20085887 | 4492.0  | 718.72   | 359.36  | 1    | 6733  | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733  | 33.67 | 2360  | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计   |    |          |         | 12141.62 | 6732.72 |      |       | 5515.15 | 1931.46 |    |       | 482.9 |       | 323.22 |      | 212.4 | 70.8 |

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59ddbbbe0b7 ）核查，验真码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20085887

单位名称  
中深建业建设集团有限公司



预算员 邱荣胜

姓名 邱荣胜

性别 男 民族 汉

出生 1985 年 6 月 16 日

住址 广东省深圳市福田区福华一路6号免税商务大厦1403

公民身份号码 44092119850616773X





中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2013.09.26-2033.09.26

普通高等学校

毕业证书



学生 邱荣胜 性别 男，一九八五年 六月十六 日生，于 二〇一三年 九月 至 二〇一六年 六月 在本校 土木工程 专业 专科升本科学习(网络教育)，修完教学计划规定的全部课程，总学分 80 学分，成绩合格，准予毕业。

校 名：四川大学



校 长：[Signature]

证书编号：106107201605007809

二〇一六年 六月 三十日





姓 名 邱荣胜  
身份证号 44092119850616773X  
证书编号 JZ1706000642  
工作单位 无

邱荣胜 同志于 2017 年  
04 月 05 日至 2017 年 05 月 05 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 预算员(土建与装饰)业  
培训, 经考核成绩合格, 特发此证。



证书专用章 2017 年 05 月 10 日  
有效期至: 2020 年 12 月 31 日

### 继续教育记录

培训单位 (盖章)  
年 月 日

### 继续教育记录

培训单位 (盖章)  
年 月 日

### 继续教育记录

培训单位 (盖章)  
年 月 日

### 继续教育记录

培训单位 (盖章)  
年 月 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱荣胜 社保电脑号：625924617 身份证号码：44092119850616773X 页码：1  
参保单位名称：中深建业建设集团有限公司 单位编号：20085887 计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |          |        | 医疗保险 |          |         |        | 生育 |         |       | 工伤保险  |        | 失业保险   |        |       |
|------|----|----------|---------|----------|--------|------|----------|---------|--------|----|---------|-------|-------|--------|--------|--------|-------|
|      |    |          | 基数      | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数      | 单位交   | 基数    | 单位交    | 基数     | 单位交    | 个人交   |
| 2023 | 03 | 20085887 | 10260.0 | 1539.0   | 820.8  | 1    | 10260    | 636.12  | 205.2  | 1  | 10260   | 51.3  | 10260 | 27.09  | 2360   | 16.52  | 7.08  |
| 2023 | 04 | 20085887 | 10260.0 | 1539.0   | 820.8  | 1    | 10260    | 636.12  | 205.2  | 1  | 10260   | 51.3  | 10260 | 27.09  | 2360   | 16.52  | 7.08  |
| 2023 | 05 | 20085887 | 10260.0 | 1539.0   | 820.8  | 1    | 10260    | 636.12  | 205.2  | 1  | 10260   | 51.3  | 10260 | 33.86  | 2360   | 16.52  | 7.08  |
| 2023 | 06 | 20085887 | 10260.0 | 1539.0   | 820.8  | 1    | 10260    | 636.12  | 205.2  | 1  | 10260   | 51.3  | 10260 | 33.86  | 2360   | 16.52  | 7.08  |
| 2023 | 07 | 20085887 | 10260.0 | 1539.0   | 820.8  | 1    | 10260    | 636.12  | 205.2  | 1  | 10260   | 51.3  | 10260 | 33.86  | 2360   | 16.52  | 7.08  |
| 2023 | 08 | 20085887 | 11260.0 | 1689.0   | 900.8  | 1    | 11260    | 698.12  | 225.2  | 1  | 11260   | 56.3  | 11260 | 37.16  | 2360   | 16.52  | 7.08  |
| 2023 | 09 | 20085887 | 11260.0 | 1689.0   | 900.8  | 1    | 11260    | 698.12  | 225.2  | 1  | 11260   | 56.3  | 11260 | 37.16  | 2360   | 16.52  | 7.08  |
| 2023 | 10 | 20085887 | 11260.0 | 1689.0   | 900.8  | 1    | 11260    | 675.6   | 225.2  | 1  | 11260   | 56.3  | 11260 | 37.16  | 2360   | 16.52  | 7.08  |
| 2023 | 11 | 20085887 | 11260.0 | 1689.0   | 900.8  | 1    | 11260    | 675.6   | 225.2  | 1  | 11260   | 56.3  | 11260 | 37.16  | 2360   | 16.52  | 7.08  |
| 2023 | 12 | 20085887 | 11260.0 | 1689.0   | 900.8  | 1    | 11260    | 675.6   | 225.2  | 1  | 11260   | 56.3  | 11260 | 37.16  | 2360   | 16.52  | 7.08  |
| 2024 | 01 | 20085887 | 11260.0 | 1689.0   | 900.8  | 1    | 11260    | 563.0   | 225.2  | 1  | 11260   | 56.3  | 11260 | 37.16  | 11260  | 90.08  | 22.52 |
| 2024 | 02 | 20085887 | 11260.0 | 1689.0   | 900.8  | 1    | 11260    | 563.0   | 225.2  | 1  | 11260   | 56.3  | 11260 | 37.16  | 11260  | 90.08  | 22.52 |
| 2024 | 03 | 20085887 | 11260.0 | 1689.0   | 900.8  | 1    | 11260    | 563.0   | 225.2  | 1  | 11260   | 56.3  | 11260 | 74.32  | 11260  | 90.08  | 22.52 |
| 2024 | 04 | 20085887 | 11260.0 | 1801.6   | 900.8  | 1    | 11260    | 563.0   | 225.2  | 1  | 11260   | 56.3  | 11260 | 74.32  | 11260  | 90.08  | 22.52 |
| 2024 | 05 | 20085887 | 11260.0 | 1801.6   | 900.8  | 1    | 11260    | 563.0   | 225.2  | 1  | 11260   | 56.3  | 11260 | 74.32  | 11260  | 90.08  | 22.52 |
| 2024 | 06 | 20085887 | 11260.0 | 1801.6   | 900.8  | 1    | 11260    | 563.0   | 225.2  | 1  | 11260   | 56.3  | 11260 | 74.32  | 11260  | 90.08  | 22.52 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 4492.0  | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360  | 21.24  | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 08 | 20085887 | 4492.0  | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360  | 21.24  | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 09 | 20085887 | 4492.0  | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360  | 21.24  | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 10 | 20085887 | 4492.0  | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360  | 21.24  | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 11 | 20085887 | 4492.0  | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360  | 21.24  | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 12 | 20085887 | 4492.0  | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360  | 21.24  | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 2025 | 01 | 20085887 | 4492.0  | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2360  | 21.24  | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 2025 | 02 | 20085887 | 4492.0  | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2360  | 21.24  | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 合计   |    |          | 32451.4 | 16887.68 |        |      | 12597.44 | 4549.52 |        |    | 1137.42 |       |       | 883.08 | 856.72 | 243.68 |       |



- 备注：
- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59ddb0df9u ）核查，验真码有效期三个月。
  - 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  - 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  - 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  - 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  - 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  - 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号20085887

单位名称中深建业建设集团有限公司





资料员 林少云



证书编码: 0441811494418000102

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 林少云

身份证号: 440582199206306385

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 06 月 11 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林少云

社保电脑号：648790651

身份证号码：440582199206306385

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |          |        | 医疗保险 |         |        |       | 生育 |         |       | 工伤保险 |        | 失业保险   |        |      |
|------|----|----------|----------|----------|--------|------|---------|--------|-------|----|---------|-------|------|--------|--------|--------|------|
|      |    |          | 基数       | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数      | 单位交   | 基数   | 单位交    | 基数     | 单位交    | 个人交  |
| 2023 | 03 | 20085887 | 8100.0   | 1134.0   | 648.0  | 2    | 12964   | 77.78  | 25.93 | 1  | 8100    | 40.5  | 8100 | 21.38  | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 04 | 20085887 | 8100.0   | 1134.0   | 648.0  | 2    | 12964   | 77.78  | 25.93 | 1  | 8100    | 40.5  | 8100 | 21.38  | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 05 | 20085887 | 8100.0   | 1134.0   | 648.0  | 2    | 12964   | 77.78  | 25.93 | 1  | 8100    | 40.5  | 8100 | 26.73  | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 06 | 20085887 | 8100.0   | 1134.0   | 648.0  | 2    | 12964   | 77.78  | 25.93 | 1  | 8100    | 40.5  | 8100 | 26.73  | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 07 | 20085887 | 8100.0   | 1134.0   | 648.0  | 2    | 12964   | 77.78  | 25.93 | 1  | 8100    | 40.5  | 8100 | 26.73  | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 08 | 20085887 | 9800.0   | 1372.0   | 784.0  | 2    | 12964   | 77.78  | 25.93 | 1  | 9800    | 49.0  | 9800 | 32.34  | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 09 | 20085887 | 9800.0   | 1372.0   | 784.0  | 2    | 12964   | 77.78  | 25.93 | 1  | 9800    | 49.0  | 9800 | 32.34  | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 10 | 20085887 | 9800.0   | 1372.0   | 784.0  | 2    | 9800    | 147.0  | 49.0  | 1  | 9800    | 49.0  | 9800 | 32.34  | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 11 | 20085887 | 9800.0   | 1372.0   | 784.0  | 2    | 9800    | 147.0  | 49.0  | 1  | 9800    | 49.0  | 9800 | 32.34  | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 12 | 20085887 | 9800.0   | 1372.0   | 784.0  | 2    | 9800    | 147.0  | 49.0  | 1  | 9800    | 49.0  | 9800 | 32.34  | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2024 | 01 | 20085887 | 9800.0   | 1372.0   | 784.0  | 2    | 9800    | 147.0  | 49.0  | 1  | 9800    | 49.0  | 9800 | 32.34  | 9800   | 78.4   | 19.6 |
| 2024 | 02 | 20085887 | 9800.0   | 1372.0   | 784.0  | 2    | 9800    | 147.0  | 49.0  | 1  | 9800    | 49.0  | 9800 | 32.34  | 9800   | 78.4   | 19.6 |
| 2024 | 03 | 20085887 | 9800.0   | 1372.0   | 784.0  | 2    | 9800    | 147.0  | 49.0  | 1  | 9800    | 49.0  | 9800 | 64.68  | 9800   | 78.4   | 19.6 |
| 2024 | 04 | 20085887 | 9800.0   | 1470.0   | 784.0  | 2    | 9800    | 147.0  | 49.0  | 1  | 9800    | 49.0  | 9800 | 64.68  | 9800   | 78.4   | 19.6 |
| 2024 | 05 | 20085887 | 9800.0   | 1470.0   | 784.0  | 2    | 9800    | 147.0  | 49.0  | 1  | 9800    | 49.0  | 9800 | 64.68  | 9800   | 78.4   | 19.6 |
| 2024 | 06 | 20085887 | 9800.0   | 1470.0   | 784.0  | 2    | 9800    | 147.0  | 49.0  | 1  | 9800    | 49.0  | 9800 | 64.68  | 9800   | 78.4   | 19.6 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475    | 32.38 | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 08 | 20085887 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475    | 32.38 | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 09 | 20085887 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475    | 32.38 | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20085887 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475    | 32.38 | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 11 | 20085887 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475    | 32.38 | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 12 | 20085887 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475    | 32.38 | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2025 | 01 | 20085887 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2025 | 02 | 20085887 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 合计   |    |          | 26536.24 | 14738.88 |        |      | 2652.24 | 884.13 |       |    | 1003.12 |       |      | 177.97 | 186.64 | 226.16 |      |

社保费缴纳清单  
证明专用章

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59ddba7ca13 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号20085887

单位名称中深建业建设集团有限公司





## (8) 其他

|   |             |                                                                                                                                      |
|---|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 投标人科技创新能力   | (1) 提供科学技术创新方面奖项、装配式建筑等方面的专利；<br>(2) 主编或参编的国家行业标准，施工工法；<br>(3) 企业获得的高新技术企业、院士/博士后工作站、工程技术研究中心、装配式产业基地等情况。<br>注：提供的专利、行业标准、工法等须在有效期内。 |
| 2 | 投标人承担社会责任情况 | 投标人自行提供近三年积极参与过的各级政府或政府职能部门认定、组织的援建、扶贫、抢险、救灾等活动，做出重要贡献或履约表现优异的。自行提供合同、政府有关证明文件、媒体报道等。                                                |
| 3 | 其他          | 投标人自行提供体现服务便利度、合同稳定性、质量安全保障性、劳资纠纷可控度等相关证明材料。                                                                                         |

备注：

1. 提供的信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但各类数量上限为 10 项，若超过 10 项，招标人在清标时仅考虑前 10 项。
2. 提供证明材料的原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件。



1、投标人科技创新能力

企业工法证书

| 序号     | 奖项级别 | 奖项名称          | 获奖项目名称               | 获奖时间      | 授奖机构        |
|--------|------|---------------|----------------------|-----------|-------------|
| 企业工法证书 |      |               |                      |           |             |
| 1      | 省级   | 河南省工程建设省级工法证书 | 复杂外立面外挂式动臂塔吊附着管控施工工法 | 2024.5.30 | 河南省建筑业协会    |
| 2      | 省级   | 河南省工程建设省级工法证书 | 高层建筑红外线报警定型临边防护施工工法  | 2024.5.30 | 河南省建筑业协会    |
| 3      | 省级   | 广东省省级工法       | 绿色装配式智慧公共厕所施工工法      | 2023.12   | 广东省住房和城乡建设厅 |
| 4      | 省级   | 广东省省级工法       | 道路地面砖整体铺设施工工法        | 2021.1    | 广东省住房和城乡建设厅 |
| 5      | 市级   | 深圳市市级工法       | 道路地面砖整体铺设施工工法        | 2021.2    | 深圳建筑业协会     |
| 6      | 市级   | 深圳市市级工法       | 屋面模具式成品泛水施工工法        | 2020.2    | 深圳建筑业协会     |
| 7      | 市级   | 深圳市市级工法       | EPS 模块夹芯保温墙体一~体化施工工法 | 2020.2    | 深圳建筑业协会     |
| 8      | 市级   | 深圳市市级工法       | 垂直水流型污水处理植物池施工工法     | 2020.9    | 深圳建筑业协会     |
| 9      | 市级   | 深圳市市级工法       | 免拆模现浇复合保温墙体施工工法      | 2020.9    | 深圳建筑业协会     |

## 复杂外立面外挂式动臂塔吊附着管控施工工法



# CERTIFICATE

## 河南省工程建设省级工法证书

工法名称：复杂外立面外挂式动臂塔吊附着管控施工工法

批准文号：豫建协〔2024〕50号

工法编号：EJGF2024-098

完成单位：中深建业建设集团有限公司

编写人员：冼玉荣、潘 丽、林少云、冯培鑫、张 明



豫建协〔2024〕50号



网站查询



2024年5月30日

## 高层建筑红外线报警定型临边防护施工工法



# CERTIFICATE

## 河南省工程建设省级工法证书

工法名称：高层建筑红外线报警定型临边防护施工工法

批准文号：豫建协〔2024〕50号

工法编号：EJGF2024-099

完成单位：中深建业建设集团有限公司

编写人员：冼玉荣、周滢朗、姚艺林、叶彬彬、徐 盖



豫建协〔2024〕50号



网站查询



2024年5月30日

## 绿色装配式智慧公共厕所施工工法

### 省级工法证书

工法名称：绿色装配式智慧公共厕所施工工法

批准文号：粤建市函〔2023〕985号

工法编号：GDGF280-2022

完成单位：中深建业建设集团有限公司

主要完成人：徐盖、李怀强、冯培鑫、张正、林少云

二〇二三年十一月二十七日



## 道路地面砖整体铺设施工工法

### 省级工法证书

工法名称：道路地面砖整体铺设施工工法

批准文号：粤建市函〔2021〕59号

工法编号：GDGF368-2020

完成单位：中深建业建设集团有限公司

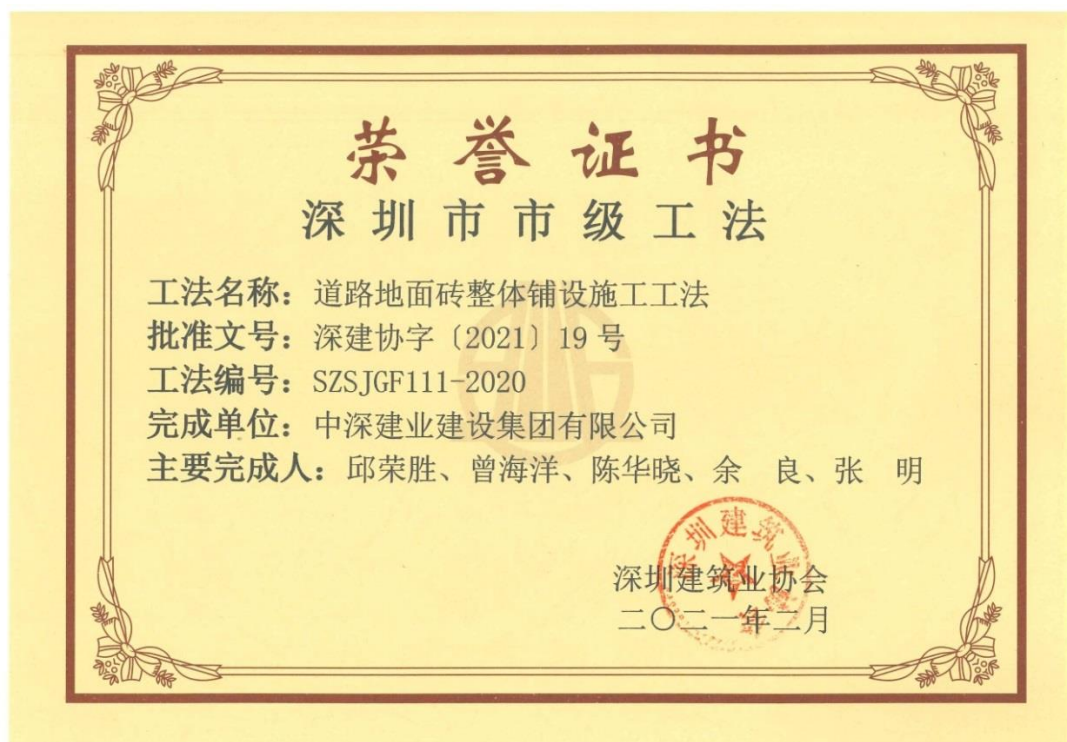
主要完成人：邱荣胜、曾海洋、陈华晓、余良、张明

二〇二一年一月十九日





## 道路地面砖整体铺设施工工法

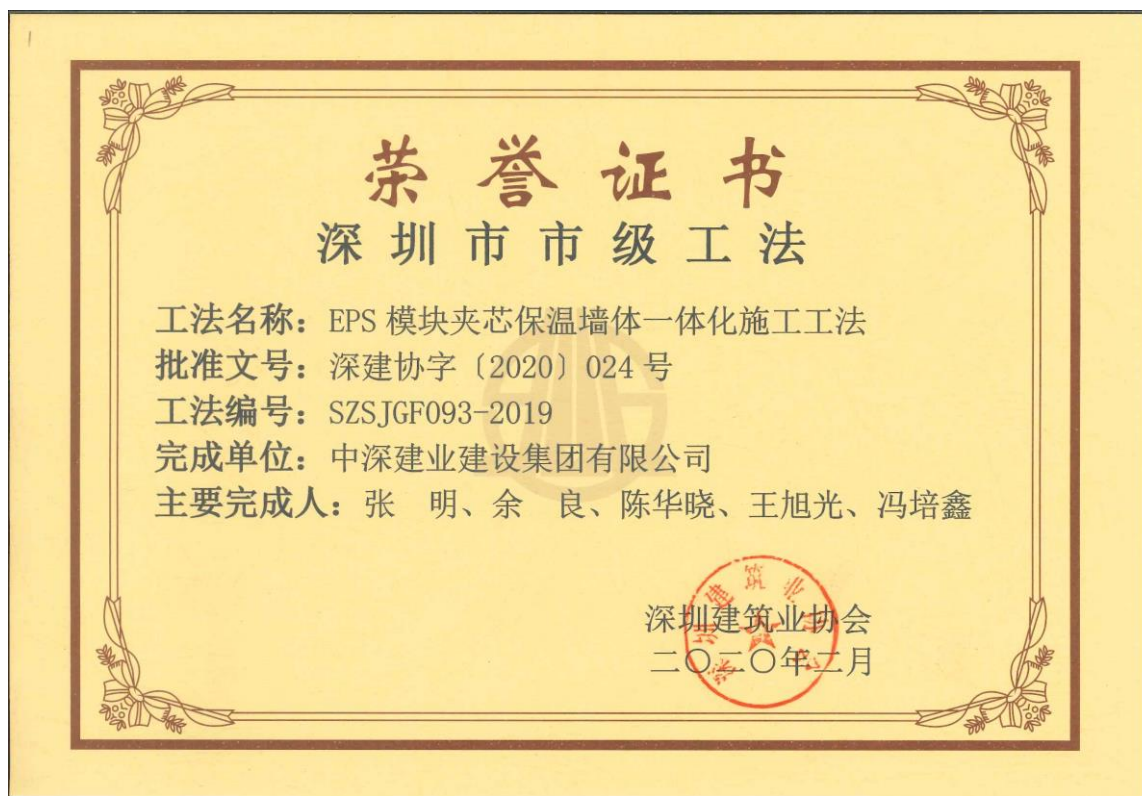


## 屋面模具式成品泛水施工工法





## EPS 模块夹芯保温墙体一体化施工工法



## 垂直水流型污水处理植物池施工工法



## 免拆模现浇复合保温墙体施工工法



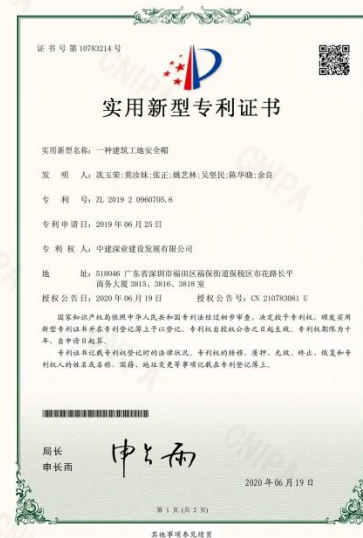
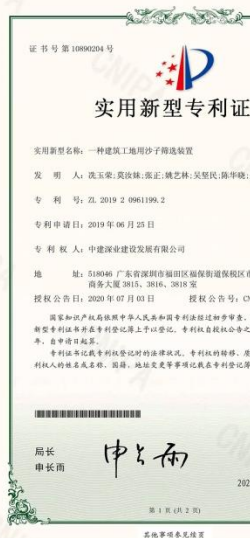
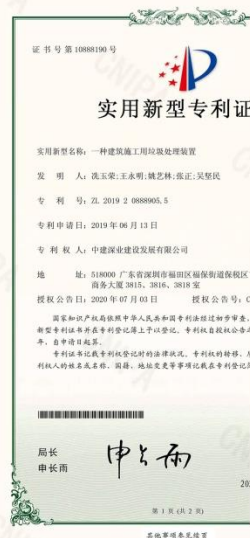
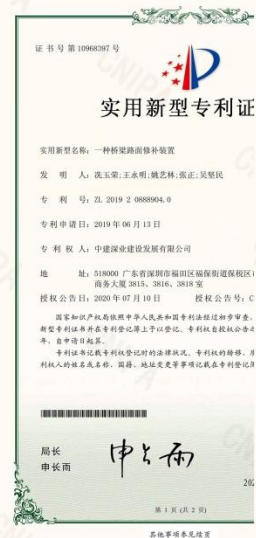
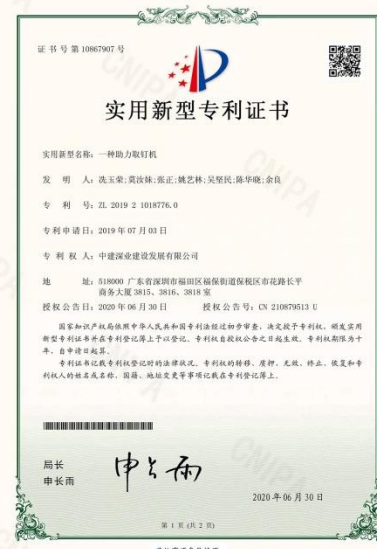
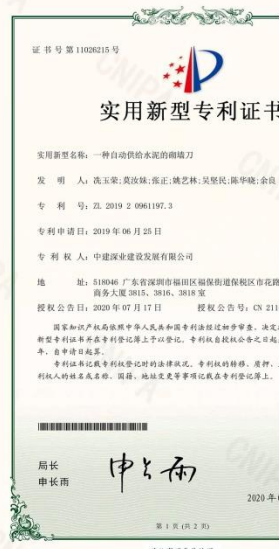
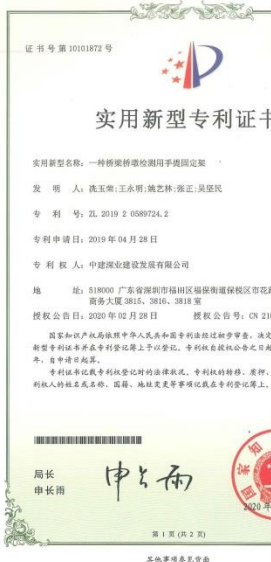
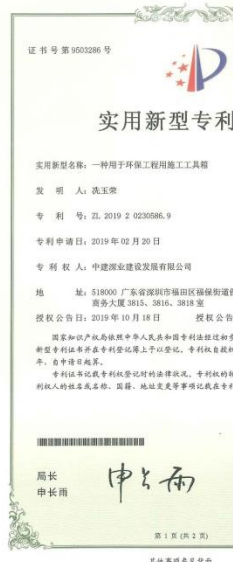
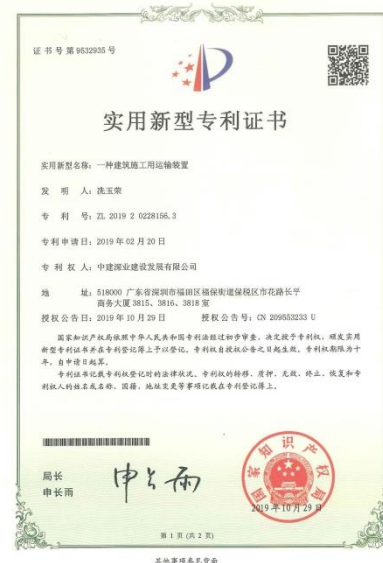
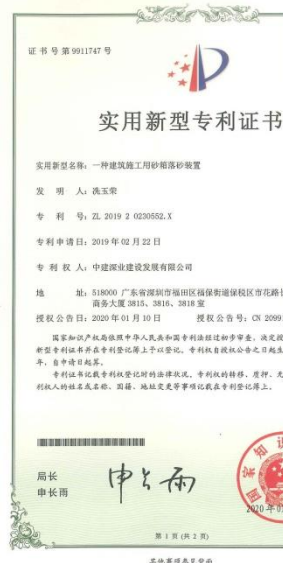
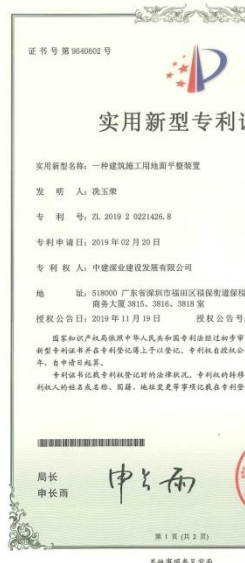
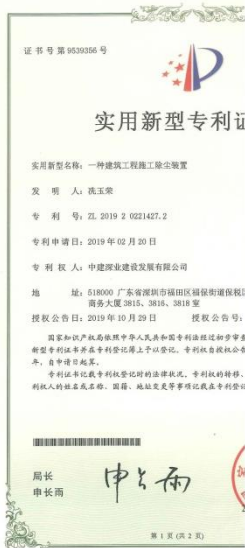
## 企业实用新型专利证书

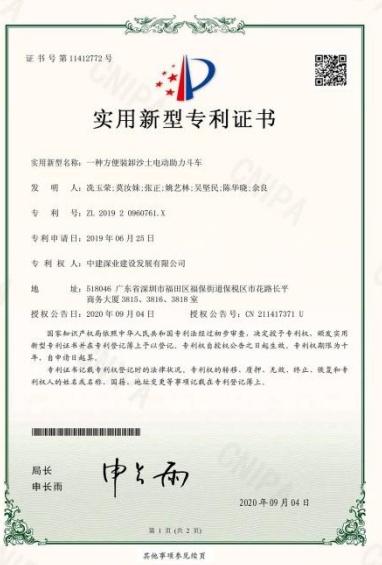
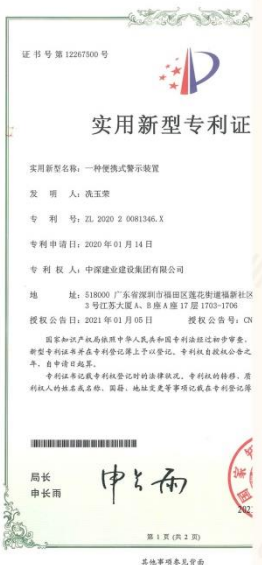
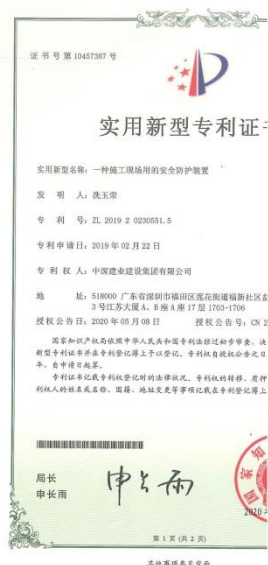
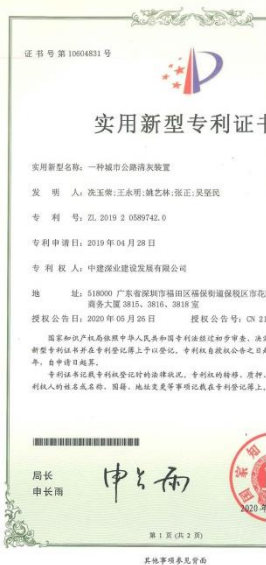
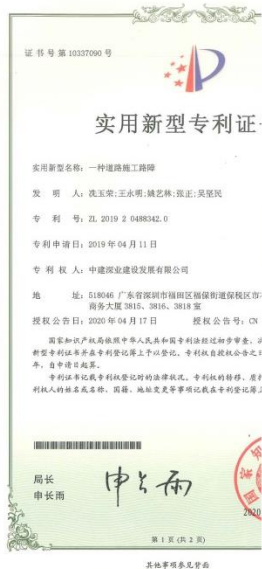
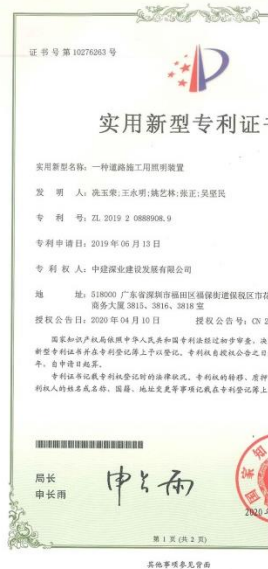
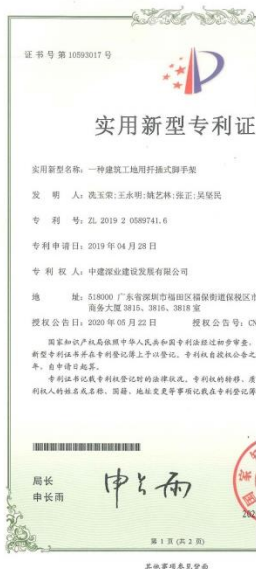
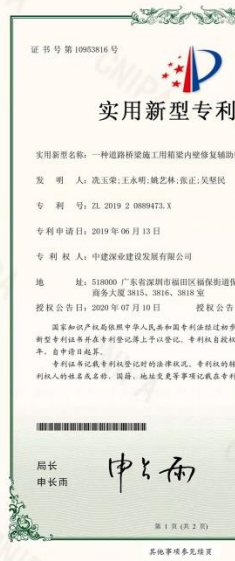
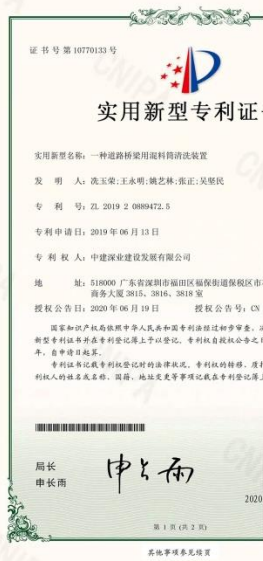
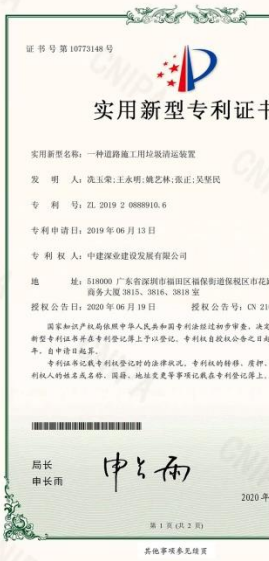
| 序号 | 名称                  | 专利号                 | 发证机关    |
|----|---------------------|---------------------|---------|
| 1  | 一种建筑工程施工除尘装置        | ZL 2019 2 0221427.2 | 国家知识产权局 |
| 2  | 一种建筑施工用地面平整装置       | ZL 2019 2 0221426.8 | 国家知识产权局 |
| 3  | 一种建筑施工用砂箱落砂装置       | ZL 2019 2 0230552.X | 国家知识产权局 |
| 4  | 一种建筑施工用运输装置         | ZL 2019 2 0228156.3 | 国家知识产权局 |
| 5  | 一种用于环保工程用施工工具箱      | ZL 2019 2 0230586.9 | 国家知识产权局 |
| 6  | 一种桥梁桥墩检测用手提固定架      | ZL 2019 2 0589724.2 | 国家知识产权局 |
| 7  | 一种自动供给水泥的砌墙刀        | ZL 2019 2 0961197.3 | 国家知识产权局 |
| 8  | 一种助力取钉机             | ZL 2019 2 1018776.0 | 国家知识产权局 |
| 9  | 一种桥梁路面修补装置          | ZL 2019 2 0888904.0 | 国家知识产权局 |
| 10 | 一种建筑施工用垃圾处理装置       | ZL 2019 2 0888905.5 | 国家知识产权局 |
| 11 | 一种建筑工地用沙子筛选装置       | ZL 2019 2 0961199.2 | 国家知识产权局 |
| 12 | 一种建筑工地安全帽           | ZL 2019 2 0960705.6 | 国家知识产权局 |
| 13 | 一种道路施工用垃圾清运装置       | ZL 2019 2 0888910.6 | 国家知识产权局 |
| 14 | 一种道路桥梁用混料筒清洗装置      | ZL 2019 2 0889472.5 | 国家知识产权局 |
| 15 | 一种道路桥梁施工用箱梁内壁修复辅助装置 | ZL 2019 2 0889473.X | 国家知识产权局 |
| 16 | 一种桥梁限高防撞装置          | ZL 2019 2 0589743.5 | 国家知识产权局 |
| 17 | 一种建筑工地用扦插式脚手架       | ZL 2019 2 0589741.6 | 国家知识产权局 |
| 18 | 一种道路施工用照明装置         | ZL 2019 2 0888908.9 | 国家知识产权局 |
| 19 | 一种道路施工路障            | ZL 2019 2 0488342.0 | 国家知识产权局 |
| 20 | 一种道路除尘装置            | ZL 2019 2           | 国家知识产权局 |

|    |                        |                        |         |
|----|------------------------|------------------------|---------|
|    |                        | 0488343.5              |         |
| 21 | 一种城市公路清灰装置             | ZL 2019 2<br>0589742.0 | 国家知识产权局 |
| 22 | 一种施工现场用的安全防护装置         | ZL 2019 2<br>0230551.5 | 国家知识产权局 |
| 23 | 一种便携式警示装置              | ZL 2020 2<br>0081346.X | 国家知识产权局 |
| 24 | 一种方便装卸沙土电动助力斗车         | ZL 2019 2<br>0960761.X | 国家知识产权局 |
| 25 | 一种建筑工程用水泥铺设装置          | ZL 2019 1<br>0591703.9 | 国家知识产权局 |
| 26 | 一种建筑施工用废料回收装置          | ZL 2019 1<br>0487975.4 | 国家知识产权局 |
| 27 | 一种建筑用墙体开槽装置            | ZL 2019 1<br>0545584.3 | 国家知识产权局 |
| 28 | 一种建筑工程用瓷砖填缝装置          | ZL 2020 2<br>1593339.4 | 国家知识产权局 |
| 29 | 一种建筑工程户外移动支撑架          | ZL 2020 2<br>1606139.8 | 国家知识产权局 |
| 30 | 一种建筑用手持防尘打孔装置          | ZL 2020 2<br>1593348.3 | 国家知识产权局 |
| 31 | 一种建筑施工架上的管线固定装置        | ZL 2020 2<br>0280391.8 | 国家知识产权局 |
| 32 | 一种桥梁加固结构               | ZL 2019 2<br>0888907.4 | 国家知识产权局 |
| 33 | 一种建筑领域用砂石干燥装置          | ZL 2019 1<br>0545585.8 | 国家知识产权局 |
| 34 | 一种建筑垃圾粉碎分类装置           | ZL 2019 1<br>0545582.4 | 国家知识产权局 |
| 35 | 一种建筑工地用防吹倒便携围栏         | ZL 2019 1<br>0591702.4 | 国家知识产权局 |
| 36 | 一种建筑工地用智能冷却钻机          | ZL 2019 1<br>0545583.9 | 国家知识产权局 |
| 37 | 一种建筑用基坑快速旋转回土装置        | ZL 2019 1<br>1115680.0 | 国家知识产权局 |
| 38 | 一种具有抗菌功能的环保涂料添加剂及其制备方法 | ZL 2018 1<br>0534297.8 | 国家知识产权局 |
| 39 | 一种建筑工程用玻璃放置架           | ZL 2019 1<br>0591377.1 | 国家知识产权局 |
| 40 | 一种可调节屋顶温度的建筑装置         | ZL 2018 2<br>0793624.7 | 国家知识产权局 |
| 41 | 一种建筑室内墙体施工用喷涂式粉刷架      | ZL 2018 2<br>0817128.0 | 国家知识产权局 |

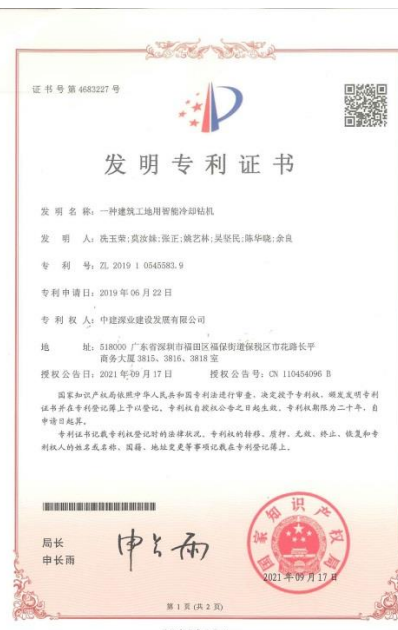
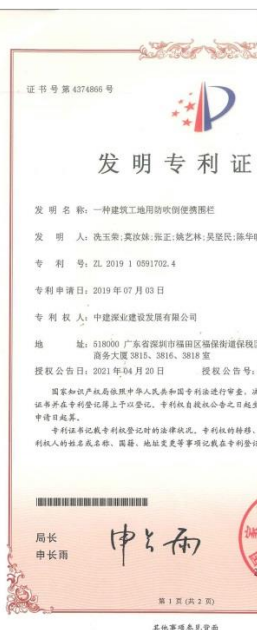
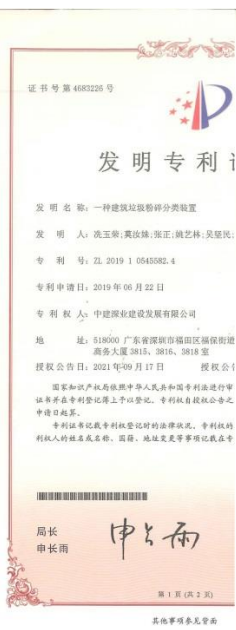
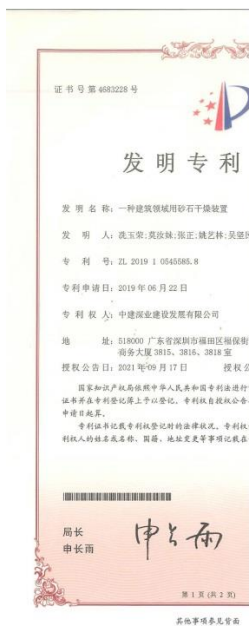
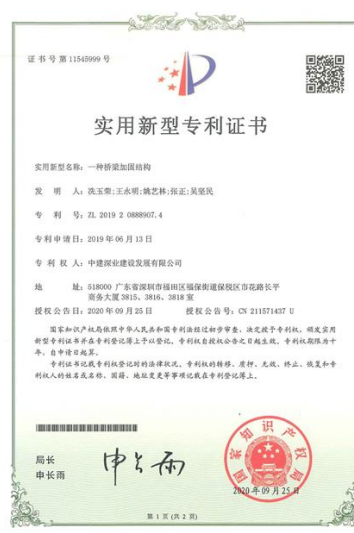
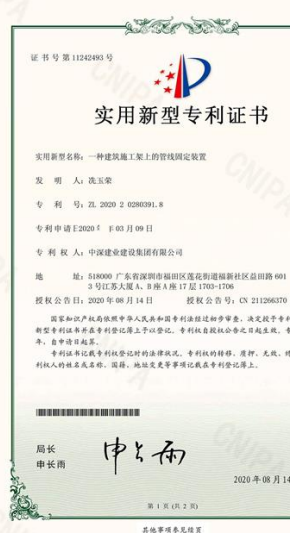
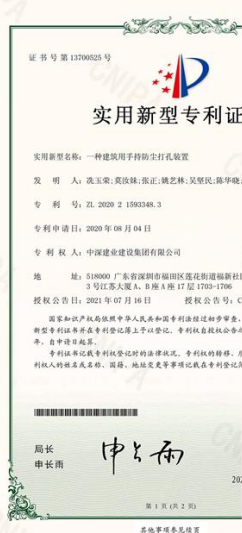
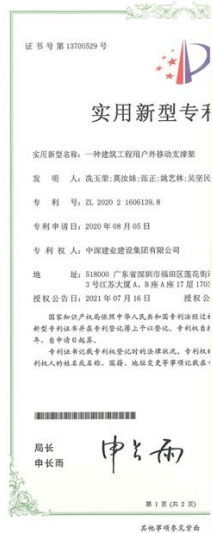


|    |                    |                        |         |
|----|--------------------|------------------------|---------|
| 42 | 一种移动式用于建筑施工的铲斗     | ZL 2018 2<br>0815185.5 | 国家知识产权局 |
| 43 | 一种便于残叶收集的绿化带整平修剪装置 | ZL 2018 2<br>0793896.7 | 国家知识产权局 |











证书号第6214856号

## 发明专利

发明名称：一种建筑用基坑快速旋转回土

发明人：冼玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴

专利号：ZL 2019 1 1115680.0

专利申请日：2019年11月14日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福平商务大厦3815、3816、3818

授权公告日：2023年08月08日 授权

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权利人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利

局长  
申长雨

申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第3762552号

## 发明专利

发明名称：一种具有抗菌功能的环保涂料添

发明人：赵奇锋;教富英;曾海洋;周峰;王

专利号：ZL 2018 1 0534297.8

专利申请日：2018年05月29日

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区莲/3号江苏大厦A、B座A座17层

授权公告日：2020年04月21日 授

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权利人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记

局长  
申长雨

申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第4542767号

## 发明专利证书

发明名称：一种建筑工程用玻璃放置架

发明人：冼玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴坚民;陈华晓;余良

专利号：ZL 2019 1 0591377.1

专利申请日：2019年07月03日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2021年07月13日 授权公告号：CN 110482037 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权利人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长  
申长雨

申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第8341452号

## 实用新型

实用新型名称：一种可调节屋顶

发明人：赵奇锋;教富英;

专利号：ZL 2018 2 0793

专利申请日：2018年05月25

专利权人：中建深业建设发

地址：518000 广东省/商务大厦3815、

授权公告日：2019年01月11

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行并在专利登记簿上予以登记。专利权自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权利人的姓名或名称、国籍、地

局长  
申长雨

申长雨

证书号第8350311号

## 实用新型

实用新型名称：一种建筑室内墙

发明人：赵奇锋;教富英;曾

专利号：ZL 2018 2 081711

专利申请日：2018年05月29

专利权人：中建深业建设发

地址：518000 广东省深/商务大厦3815、3

授权公告日：2019年01月11

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行并在专利登记簿上予以登记。专利权自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权利人的姓名或名称、国籍、地

局长  
申长雨

申长雨

证书号第8354070号

## 实用新型

实用新型名称：一种移动式用于

发明人：赵奇锋;教富英;

专利号：ZL 2018 2 08151

专利申请日：2018年05月29

专利权人：中建深业建设发

地址：518000 广东省深/商务大厦3815、

授权公告日：2019年01月11

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行并在专利登记簿上予以登记。专利权自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权利人的姓名或名称、国籍、地

局长  
申长雨

申长雨

证书号第8245589号

## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种便于枝叶收集的绿化带整平修剪装置

发明人：赵奇锋;教富英;曾海洋;周峰;王旭

专利号：ZL 2018 2 0793896.7

专利申请日：2018年05月25日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2018年12月21日 授权公告号：CN 208258494 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权利人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长  
申长雨

申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见续页

知识产权管理体系认证证书

| 知识产权管理体系认证证书 |                 |                             |                  |
|--------------|-----------------|-----------------------------|------------------|
| 序号           | 证书编号            | 证书覆盖范围                      | 发证机关             |
| 1            | 404IPL190139ROM | 建筑工程及市政工程施工过程<br>所涉及的知识产权管理 | 北京万坤认证服务有<br>限公司 |



万坤认证

# 知识产权管理体系认证证书

证书编号：404IPL190139ROM  
统一社会信用代码/组织机构代码：91440300MA5EK44H36

兹证明：

**中深建业建设集团有限公司**

知识产权管理体系符合：GB/T29490-2013

证书覆盖范围：**建筑工程及市政工程施工过程所涉及的知识产权管理**

注册地址：深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706  
经营地址：深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706

首次发证日期：2019 年 02 月 01 日  
本次换证日期：2020 年 06 月 30 日  
证书有效日期：2022 年 01 月 31 日



签发：杨钊

本证书在国家规定的执行许可，资质许可有效期内使用有效  
获证组织必须定期接受监督审核并经受核合格，方可保持证书有效性  
证书有效性可通过万坤官网www.bjwkrz.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询，也可通过扫描二维码查询

**北京万坤认证服务有限公司**  
地址：北京市朝阳区南湖东园122楼5层北区615（邮编100102）

## 企业工程软件著作权登记证书

| 序号 | 软著证书              | 证书号             | 发证机关         |
|----|-------------------|-----------------|--------------|
| 1  | 工程施工进度数据信息综合化管理系统 | 软著登字第 3658247 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 2  | 工程施工进度设计辅助系统      | 软著登字第 3658579 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 3  | 工程施工进度人员信息管理系统    | 软著登字第 3659879 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 4  | 工程施工进度安全可视化管理系统   | 软著登字第 3659898 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 5  | 工程施工进度过程监管系统      | 软著登字第 3659891 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 6  | 工程施工视频监控信息管理系统    | 软著登字第 3658283 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 7  | 工程施工现场监控管理系统      | 软著登字第 3658269 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 8  | 工程施工承包信息数据化管理系统   | 软著登字第 3661864 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 9  | 工程施工进度信息数据化监管系统   | 软著登字第 3658299 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 10 | 工程施工材料数据信息软件      | 软著登字第 3659088 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 11 | 智能化安装工程信息化管理系统    | 软著登字第 3857738 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 12 | 市政工程项目成本管理系统      | 软著登字第 3862480 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 13 | 地基深基坑安全监测系统       | 软著登字第 3862160 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 14 | 房建工程钢筋结构仿真系统      | 软著登字第 3862170 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 15 | 房建综合管理系统          | 软著登字第 3862183 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 16 | 城市照明工程与设计管理软件     | 软著登字第 3862119 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 17 | 市政工程项目文档管理系统      | 软著登字第 3860946 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 18 | 房建工程检查软件          | 软著登字第 3857480 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 19 | 房建施工计划运行实施管理平台    | 软著登字第 3857486 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 20 | 市政工程预算软件          | 软著登字第 3857489 号 | 中华人民共和国国家版权局 |



|                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>中华人民共和国<br/>计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 工程施工进度数据<br/>V1.0</p> <p>著作权人: 中建探业建设发展</p> <p>开发完成日期: 2019年01月09日<br/>首次发表日期: 2019年01月14日<br/>权利取得方式: 原始取得<br/>权利范围: 全部权利<br/>登记号: 2019SR0237490</p> <p>根据《计算机软件保护条例》<br/>规定, 经中国版权保护中心审核,</p> <p>No. 0373038</p> | <p>中华人民共和国<br/>计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 工程施工进度设<br/>V1.0</p> <p>著作权人: 中建探业建设发</p> <p>开发完成日期: 2019年01月10日<br/>首次发表日期: 2019年01月15日<br/>权利取得方式: 原始取得<br/>权利范围: 全部权利<br/>登记号: 2019SR0237822</p> <p>根据《计算机软件保护条例》<br/>规定, 经中国版权保护中心审核,</p> <p>No. 0388994</p> | <p>中华人民共和国<br/>计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 工程施工进度人员<br/>V1.0</p> <p>著作权人: 中建探业建设发展</p> <p>开发完成日期: 2019年01月09日<br/>首次发表日期: 2019年01月15日<br/>权利取得方式: 原始取得<br/>权利范围: 全部权利<br/>登记号: 2019SR0239122</p> <p>根据《计算机软件保护条例》<br/>规定, 经中国版权保护中心审核,</p> <p>No. 0388993</p> | <p>中华人民共和国<br/>计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 工程施工进度安全<br/>V1.0</p> <p>著作权人: 中建探业建设发展</p> <p>开发完成日期: 2019年01月10日<br/>首次发表日期: 2019年01月21日<br/>权利取得方式: 原始取得<br/>权利范围: 全部权利<br/>登记号: 2019SR0239141</p> <p>根据《计算机软件保护条例》<br/>规定, 经中国版权保护中心审核,</p> <p>No. 0388997</p> | <p>中华人民共和国国家版权局<br/>计算机软件著作权登记证书</p> <p>软件名称: 工程施工进度过程监管系统<br/>V1.0</p> <p>著作权人: 中建探业建设发展有限公司</p> <p>开发完成日期: 2019年01月02日<br/>首次发表日期: 2019年01月14日<br/>权利取得方式: 原始取得<br/>权利范围: 全部权利<br/>登记号: 2019SR0239134</p> <p>根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的<br/>规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p>No. 0388998</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>中华人民共和国<br/>计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 工程施工视频监控<br/>V1.0</p> <p>著作权人: 中建探业建设发展</p> <p>开发完成日期: 2019年01月03日<br/>首次发表日期: 2019年01月14日<br/>权利取得方式: 原始取得<br/>权利范围: 全部权利<br/>登记号: 2019SR0237528</p> <p>根据《计算机软件保护条例》<br/>规定, 经中国版权保护中心审核,</p> <p>No. 0373041</p> | <p>中华人民共和国<br/>计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 工程施工现场监控等<br/>V1.0</p> <p>著作权人: 中建探业建设发展</p> <p>开发完成日期: 2019年01月02日<br/>首次发表日期: 2019年01月06日<br/>权利取得方式: 原始取得<br/>权利范围: 全部权利<br/>登记号: 2019SR0237512</p> <p>根据《计算机软件保护条例》和<br/>规定, 经中国版权保护中心审核, 对</p> <p>No. 0373040</p> | <p>中华人民共和国<br/>计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 工程施工承包信息<br/>V1.0</p> <p>著作权人: 中建探业建设发展</p> <p>开发完成日期: 2019年01月08日<br/>首次发表日期: 2019年01月13日<br/>权利取得方式: 原始取得<br/>权利范围: 全部权利<br/>登记号: 2019SR0241107</p> <p>根据《计算机软件保护条例》<br/>规定, 经中国版权保护中心审核,</p> <p>No. 0371889</p> | <p>中华人民共和国<br/>计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 工程施工进度信<br/>V1.0</p> <p>著作权人: 中建探业建设发</p> <p>开发完成日期: 2019年01月03日<br/>首次发表日期: 2019年01月08日<br/>权利取得方式: 原始取得<br/>权利范围: 全部权利<br/>登记号: 2019SR0237542</p> <p>根据《计算机软件保护条例》<br/>规定, 经中国版权保护中心审核,</p> <p>No. 0373042</p> | <p>中华人民共和国国家版权局<br/>计算机软件著作权登记证书</p> <p>软件名称: 工程施工材料数据信息软件<br/>V1.0</p> <p>著作权人: 中建探业建设发展有限公司</p> <p>开发完成日期: 2019年01月08日<br/>首次发表日期: 2019年01月15日<br/>权利取得方式: 原始取得<br/>权利范围: 全部权利<br/>登记号: 2019SR0238331</p> <p>根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的<br/>规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p>No. 0371827</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



|                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>中华人民共和国<br/>计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 智能化安装工程<br/>V1.0</p> <p>著作权人: 中德置业建设发展</p> <p>开发完成日期: 2018年11月01日<br/>首次发表日期: 2018年11月10日<br/>权利取得方式: 原始取得<br/>权利范围: 全部权利<br/>登记号: 2019SR0430081</p> <p>根据《计算机软件保护条例》<br/>规定, 经中国版权保护中心审核,</p> <p>No. 03014072</p> | <p>中华人民共和国<br/>计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 市政工程项目成<br/>V1.0</p> <p>著作权人: 中德置业建设发展</p> <p>开发完成日期: 2018年07月01日<br/>首次发表日期: 2018年07月20日<br/>权利取得方式: 原始取得<br/>权利范围: 全部权利<br/>登记号: 2019SR0441723</p> <p>根据《计算机软件保护条例》<br/>规定, 经中国版权保护中心审核,</p> <p>No. 03024008</p> | <p>中华人民共和国<br/>计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 地基深基坑安全<br/>V1.0</p> <p>著作权人: 中德置业建设发展</p> <p>开发完成日期: 2018年09月01日<br/>首次发表日期: 2018年09月20日<br/>权利取得方式: 原始取得<br/>权利范围: 全部权利<br/>登记号: 2019SR0441403</p> <p>根据《计算机软件保护条例》<br/>规定, 经中国版权保护中心审核,</p> <p>No. 03024005</p> | <p>中华人民共和国<br/>计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 房建工程钢结构<br/>V1.0</p> <p>著作权人: 中德置业建设发展</p> <p>开发完成日期: 2018年05月01日<br/>首次发表日期: 2018年05月20日<br/>权利取得方式: 原始取得<br/>权利范围: 全部权利<br/>登记号: 2019SR0441413</p> <p>根据《计算机软件保护条例》和<br/>规定, 经中国版权保护中心审核, 对</p> <p>No. 03024008</p> | <p>中华人民共和国国家版权局<br/>计算机软件著作权登记证书</p> <p>证书号: 第19000000000000000000号</p> <p>软件名称: 房建综合管理系统<br/>V1.0</p> <p>著作权人: 中德置业建设发展有限公司</p> <p>开发完成日期: 2018年04月01日<br/>首次发表日期: 2018年04月20日<br/>权利取得方式: 原始取得<br/>权利范围: 全部权利<br/>登记号: 2019SR0441426</p> <p>根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的<br/>规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p>No. 03024057</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>中华人民共和国<br/>计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 城市照明工程与<br/>V1.0</p> <p>著作权人: 中德置业建设发展</p> <p>开发完成日期: 2018年10月01日<br/>首次发表日期: 2018年10月20日<br/>权利取得方式: 原始取得<br/>权利范围: 全部权利<br/>登记号: 2019SR0441362</p> <p>根据《计算机软件保护条例》<br/>规定, 经中国版权保护中心审核,</p> <p>No. 03024051</p> | <p>中华人民共和国<br/>计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 市政工程项目文档<br/>V1.0</p> <p>著作权人: 中德置业建设发展</p> <p>开发完成日期: 2018年08月01日<br/>首次发表日期: 2018年08月20日<br/>权利取得方式: 原始取得<br/>权利范围: 全部权利<br/>登记号: 2019SR0440189</p> <p>根据《计算机软件保护条例》<br/>规定, 经中国版权保护中心审核,</p> <p>No. 03020708</p> | <p>中华人民共和国<br/>计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 房建工程临边防护<br/>V1.0</p> <p>著作权人: 中德置业建设发展</p> <p>开发完成日期: 2018年03月01日<br/>首次发表日期: 2018年03月20日<br/>权利取得方式: 原始取得<br/>权利范围: 全部权利<br/>登记号: 2019SR0436723</p> <p>根据《计算机软件保护条例》<br/>规定, 经中国版权保护中心审核,</p> <p>No. 03027908</p> | <p>中华人民共和国<br/>计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 房建施工计划执行<br/>V1.0</p> <p>著作权人: 中德置业建设发展</p> <p>开发完成日期: 2018年02月01日<br/>首次发表日期: 2018年02月20日<br/>权利取得方式: 原始取得<br/>权利范围: 全部权利<br/>登记号: 2019SR0436728</p> <p>根据《计算机软件保护条例》和<br/>规定, 经中国版权保护中心审核, 对</p> <p>No. 03027907</p> | <p>中华人民共和国国家版权局<br/>计算机软件著作权登记证书</p> <p>证书号: 第19000000000000000000号</p> <p>软件名称: 市政工程预算软件<br/>V1.0</p> <p>著作权人: 中德置业建设发展有限公司</p> <p>开发完成日期: 2018年06月01日<br/>首次发表日期: 2018年06月20日<br/>权利取得方式: 原始取得<br/>权利范围: 全部权利<br/>登记号: 2019SR0436732</p> <p>根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的<br/>规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p>No. 03027906</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## 2、投标人承担社会责任情况

### 中深建业建设集团有限公司——百千万工程

| 序号 | 百千万工程项目名称                 |                  | 帮扶内容                                                                                                 | 感谢牌匾                                 |
|----|---------------------------|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| 1  | 新湖街道圳美社区篮球场修缮工程           |                  | 帮扶金额 35 万元，项目对新湖街道圳美社区现有的 4 个标准篮球场及周边地面（约 3000 平方米）裂缝进行修复，对篮球场原旧有面层整体清除及重新施工 PU 地面以及对球场周边包塑围网进行局部修复等 | 深圳市光明区住房和建设局-百千万工程优秀帮扶企业牌匾           |
| 2  | 汕尾市建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程” | 海城镇长埔村路灯安装工程     | 帮扶金额 10 万元，捐赠灯具 42 套，捐赠路灯惠民道路里程 1.2 公里                                                               | 深圳市光明区对口帮扶汕尾市城区指挥部-乡村振兴共助力 爱心单位暖人心牌匾 |
| 3  |                           | 汕尾市城区光明小学-科学实践教室 | 帮扶金额 10 万元，惠及师生超 2000 人，为提升当地学校的育人能力和服务水平贡献出了自身的一份力量                                                 |                                      |

### 海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目（体育中心一馆、二馆）



项目地址：汕尾市海丰县威训航空科技（海丰）有限公司东北50米

**项目概况：**项目是中深建业集团围绕汕尾市海丰县“百千万工程”和城乡建设需求承建的项目，建设内容主要包括新建体育中心一馆、新建体育中心二馆以及停车场等，总建筑面积近3万平方米，项目钢结构总用钢量超3300吨。在施工过程中，项目团队攻克了钢结构施工跨度大（单跨超36m）、结构体系复杂以及超大超重异型构件吊装等技术难题。项目建成后，对海丰县进一步完善全县健身设施，促进当地体育事业高质量发展，塑造“城乡和美”“人文善美”等具有重要的意义。

总建筑面积约：**3** 万㎡

总用钢量：超 **3300** 吨

项目造价：超 **9000** 万元

## 海丰县滨海生态乡村振兴示范带（二期）建设项目



项目地址：汕尾市海丰县大湖镇高螺村

项目概况：项目主要以示范带为中心，用延长线串联各个关键节点，从海丰县大湖镇高螺村沿县道129穿大湖镇，经大湖大桥桥头至大德妈祖景区广场，线路全长5.1公里，目前已顺利完工。

项目是中深建业集团积极参与百千万工程建设，响应国家乡村振兴战略的生动实践案例。项目建成后，对提升沿线风貌环境，改善农村人居环境，助推当地乡村旅游业发展，擦亮粤港澳大湾区“生态旅游+妈祖文化”滨海小镇品牌名片具有重要的意义，目前项目直接或间接带来的经济效益超1000万元。

线路总长度：**5.1**公里

经济效益：超**1000**万元

项目造价：**4500**万元

## 集团助力汕尾市百千万工程建设走深走实

汕尾市建筑业企业投身  
“百千万工程”高质量发展工程  
  
结对  
帮扶  
协议  
  
2024年7月20日

| 广东省海丰县乡村振兴帮扶协议书<br>(捐赠项目类) |           |          |          |
|----------------------------|-----------|----------|----------|
| 甲方(帮扶单位)                   | 乙方(受帮扶单位) | 丙方(见证单位) | 丁方(见证单位) |
| 中深建业集团                     | 海丰县大湖镇高螺村 | 海丰县大湖镇   | 海丰县      |
| 帮扶项目                       | 乡村振兴帮扶项目  | 乡村振兴帮扶项目 | 乡村振兴帮扶项目 |
| 帮扶内容                       | 乡村振兴帮扶内容  | 乡村振兴帮扶内容 | 乡村振兴帮扶内容 |
| 帮扶期限                       | 乡村振兴帮扶期限  | 乡村振兴帮扶期限 | 乡村振兴帮扶期限 |
| 帮扶资金                       | 乡村振兴帮扶资金  | 乡村振兴帮扶资金 | 乡村振兴帮扶资金 |
| 帮扶方式                       | 乡村振兴帮扶方式  | 乡村振兴帮扶方式 | 乡村振兴帮扶方式 |
| 帮扶效果                       | 乡村振兴帮扶效果  | 乡村振兴帮扶效果 | 乡村振兴帮扶效果 |
| 帮扶评价                       | 乡村振兴帮扶评价  | 乡村振兴帮扶评价 | 乡村振兴帮扶评价 |
| 帮扶总结                       | 乡村振兴帮扶总结  | 乡村振兴帮扶总结 | 乡村振兴帮扶总结 |



集团为当地捐赠并安装了一批路灯，对促进当地城乡区域协调发展，助力乡村振兴贡献了一份力量

项目地址：汕尾市海丰县红勤村庄

帮扶金额：**10**万元

捐赠灯具：**42**套

捐赠路灯惠民道路里程：**12**公里

中深建业集团紧紧围绕广东省委“1310”具体部署，牢牢把握住“百千万工程”的重大历史机遇，以匠心打造海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目（体育中心一馆、二馆）、海丰县滨海生态乡村振兴示范带（二期）建设项目等区域样板工程，通过与汕尾市签署结对帮扶协议，为当地捐赠安装了一批太阳能路灯等，助力汕尾市百千万工程建设走深走实，为当地统筹推进县域高质量发展，着力打造县域现代化建设示范样板贡献了自身的一份力量。未来，中深建业集团将继续紧跟国家的战略部署，助力广东省“百千万工程”落地落实，为广东省的高质量发展贡献出自身更大的一份力量。



## 集团助力汕尾市百千万工程建设走深走实

### • 捐献项目：汕尾市城区光明小学-科学实践教室 •



项目地址：汕尾市城区香洲街道后径村中新街

**项目概况：**为进一步贯彻落实省委“1310”具体部署，为百千万工程建设贡献出自身更大的一份力量，集团执行董事兼董事会主席桑先锋向汕尾市城区教育局捐赠了“汕尾市城区光明小学-科学实践教室”10万元建设支票，为提升当地学校的育人能力和服务水平贡献出了自身的一份力量。

帮扶金额：**10**万元

惠及师生：超**2000**人

## 新湖街道圳美社区篮球场修缮工程



项目地址：深圳市光明区新湖街道办事处圳美社区

**项目概况：**项目对新湖街道圳美社区现有的4个标准篮球场及周边地面(约3000平方米)裂缝进行修复，对篮球场原旧有面层整体清除及重新施工PU地面以及对球场周边包塑围网进行局部修复等，项目竣工后，对光明区新湖街道构建更高层次的基层公共服务体系，丰富辖区居民群众的精神文化生活，增强社区的凝聚力与归属感具有重要的积极意义。

帮扶金额：**35**万元

惠及居民：超**1.8**万人



1.新湖街道圳美社区篮球场修缮工程

广东省建筑业企业投身  
“百县千镇万村高质量发展工程”

项目帮扶协议书

项目名称： 新湖街道圳美社区篮球场修缮工程

甲方(被帮扶方/委托方/建设方): 深圳市光明区新湖街道办事处

乙方(帮扶方/受托方/服务方): 中深建业建设集团有限公司

为深入实施“百县千镇万村高质量发展工程”，发挥好建筑业企业资金、技术、设备、人力优势，保质高效推进帮扶项目实施，深圳市光明区新湖街道办事处（以下简称甲方）与中深建业建设集团有限公司（以下简称乙方）依据相关法律法规的规定，本着平等自愿、合理公平的原则，经友好协商，达成以下协议：

一、项目名称

新湖街道圳美社区篮球场修缮工程。

二、项目概况

1.项目地址：深圳市光明区新湖街道办事处圳美社区。

2.项目内容及规模：四个标准篮球场及周边地面（约3000m<sup>2</sup>）裂缝修复和原旧有面层整体清除及重新施工PU地面、周边包塑围网局部修复。

\_\_\_\_\_。  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_。

3.项目类型<sup>註1</sup>（可多选）

☒ 工程建设类      建筑业产业集聚区类      新产业新业态类      合作开发运营类

☐ 其他：/。

4. 项目功能属性（可多选）

☐ 县城补短板强弱项

☐ 四项攻坚任务（生活垃圾、生活污水、公厕建设管理、“六乱”整治）

☐ 美丽圩镇“七个一”（一个美丽乡镇入口通道、一条美丽示范主街、一处房屋外立面提升样板、一个美丽圩镇客厅、一个干净整洁农贸市场、一条美丽河道、一个绿美生态小公园）

☒ 九项公共基础设施〔三所学校（中心幼儿园、中心小学、寄宿制学校）、乡镇卫生院、养老服务中心、文体活动场所、便民服务中心、道路（含公共停车场、充电桩）、综合性商业超市、快递物流点、冷链物流设施〕

☐ 农房建设和风貌提升

☐ 村镇人居环境整治

其他： / 。

5. 项目预期效益：

经济效益： / 。

社会效益： 改造修缮文体活动场所，为周边居民提供更好的服务 。

环境效益： / 。

其他效益：/\_\_\_\_\_。

6.实施时间：计划于2024年8月2日开始（开工），2024年9月30日完成（竣工），合共60天。

### 三、实施帮扶方式

#### 1.建设运营模式（可多选）

☐整体打包<sup>注4</sup>      乡村振兴示范带“全线统筹”      “投建营一体化”模式

☐供应链协同<sup>注5</sup>      利益共享机制<sup>注6</sup>      其他：/\_\_\_\_\_

#### 2.采用新型建造方式或新型建筑技术（可多选）

☐智能建造      装配式建筑      低碳或低能耗建筑      其他：/\_\_\_\_\_

#### 3.采用项目组织管理模式（可多选）

☐政府和社会资本合作模式（PPP）      建设-运营-移交模式（BOT）

☐生态环境导向的开发模式（EOD）      工程总承包模式（EPC）

☐全过程工程咨询      ☒施工总承包模式（PC）

☐其他：/\_\_\_\_\_

### 四、帮扶内容及金额



项目计划总投资300000元，其中建安费300000元。乙方帮扶金额合计300000元，具体帮扶内容及金额如下：

资金支持：乙方直接提供资金支持，金额：/元；

乙方让利（减免费用），金额：/元。

物资支持：乙方提供/等物资支持，

金额（市场价格或折算价格）：/元。

设备支持：乙方提供/等设备支持，

金额（市场价格或折算价格）：/元。

技术支持<sup>2</sup>：乙方提供/等技术支持，

金额（市场价格或折算价格）：/元。

人员支持<sup>3</sup>：乙方派遣/人员提供/支持，

金额（市场价格或折算价格）：/元。

其他支持：EPC模式，乙方负责总承包施工，竣工后交付给甲方，不向甲方收

取任何承包费用，

金额（市场价格或折算价格）：300000元。

## 五、项目帮扶验收

项目完成（竣工）后十五个工作日内，甲、乙双方共同对约定的帮扶内容进行验收，填写项目帮扶验收表（见附件）并签章。项目帮扶验收不作为工程项目竣工验收及技术服务验收证明。

## 六、其他事项

1. 本协议仅确立双方项目帮扶合作的基本框架和意向，不作为工程施工合同、技术服务合同，也不作为相关合同的要件。若本协议内容与工程施工合同、技术服务合同等存在矛盾或冲突的，应以相关合同内容为准。
2. 本协议自双方签字盖章之日起生效，一式肆份，甲乙双方各执贰份，具有同等法律效力。
3. 本协议未尽事宜，双方可另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。
4. 本协议的签订、履行、变更、终止等事项，应遵守中华人民共和国的法律法规，受中华人民共和国的法律保护。
5. 本协议的解释权属于甲乙双方，如双方对本协议的内容或执行有异议，应通过友好协商解决，协商不成的，可通过仲裁或诉讼等方式解决。

注：

1. 工程建设类：如农房建设、美丽圩镇建设、市政基础设施建设、能源水利设施建设等；建筑业产业集聚区类：如建筑业企业在县镇村建设的集勘察设计、建材和部品部件生产、展示展销等上下游产业的园区类项目；新产品新业态类：如建筑业企业与农业、文旅、电商等不同领域企业合作，在共同承建集农产品种养及加工、乡村电商物流、乡村全域旅游、镇村公共服务等项目；合作开发运营类：如建筑业企业与县镇政府、金融机构等合作开展的项目等。

- 2 技术支持包括但不限于提供项目策划、规划、设计、监理、咨询、检测等一项或多项技术支持。
- 3 人员支持: 乙方为甲方派遣专家人员或专家顾问为项目服务 (包括派驻现场工作)。
- 4 整体打包: 整体项目策划, 实现城乡基础设施、人居环境等在县、镇、村等区域项目整体打包推进。
- 5 供应链协同: 本土建筑业上下游企业就地供应、集中采购、协同创新新路径。
- 6 利益共享机制: 建筑业企业与县镇政府、金融机构共同开发运营、利益共享。

(以下无正文)

(此页为签署页)

甲方：深圳市光明区新湖街道办事处



签约代表：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

日期： 年 月 日

乙方：中深建业建设集团有限公司



签约代表：

地址：深圳市光明区光明街道碧  
眼社区华强创意产业园4栋B座  
801-803

邮政编码：518107

电话：0755-88608827

传真： /

日期： 年 月 日



2. 海城镇长埔村路灯安装工程-汕尾市建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”

附件2

广东省海丰县扶贫济困捐赠协议书  
(捐赠项目类)

合同号:

|              |                                                                                |                                              |       |                    |             |             |  |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------|--------------------|-------------|-------------|--|
| 甲 方<br>(捐赠人) | 单位(个人)名称                                                                       | 中深建业建设集团有限公司                                 |       | 定 向                | ✓           | 非定向         |  |
|              | 联 系 人                                                                          | 徐 盖                                          |       | 联系电话               | 15217005803 |             |  |
|              | 单位(个人)地址                                                                       | 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创客园区2栋615-616 |       | 邮 编                | 518000      |             |  |
|              | 捐赠项目名称                                                                         | 海城镇长埔村路灯安装工程                                 |       |                    |             |             |  |
|              | 捐赠项目金额                                                                         | 人民币: 100000.00元 (大写: 拾万元整)                   |       |                    |             |             |  |
|              | 捐赠项目实施地点                                                                       | 海丰县海城镇                                       |       |                    |             |             |  |
|              | 捐赠项目交付时间                                                                       | 2023年9月                                      |       |                    |             |             |  |
| 乙 方<br>(受益方) | 单位(个人)名称                                                                       | 海丰县海城镇人民政府                                   |       |                    |             |             |  |
|              | 联 系 人                                                                          | 林伊凡                                          | 身份证号码 | 441521197702190018 | 联系电话        | 13902683363 |  |
| 双方责任         | 第一条 甲方应当依法聘请有资质第三方机构承建, 确保捐赠工程质量及安全。                                           |                                              |       |                    |             |             |  |
|              | 第二条 捐赠项目实施时, 乙方必须配合甲方征地、拆迁、协调争议等工作, 确保甲方无障碍施工。                                 |                                              |       |                    |             |             |  |
|              | 第三条 甲方应按约定交付时间将捐赠项目交付乙方, 应向乙方移交捐赠项目资料存档备案, 项目资料: 包括施工合同、设计、预算、结算、竣工验收材料、汇款凭证等。 |                                              |       |                    |             |             |  |
|              | 第四条 双方严格按照本协议约定履行, 若因征地等特殊原因无法实施项目, 确需变更, 由甲、乙双方协商变更捐赠协议后方可实施。                 |                                              |       |                    |             |             |  |
|              | 第五条 本协议自甲乙双方签订之日起生效。本捐赠为公益行为, 协议成立后不能撤销, 受法律保护。                                |                                              |       |                    |             |             |  |
|              | 第六条 本协议在履行过程中发生的争议, 由双方协商解决; 协商不成的, 任何一方有权向市仲裁部门提起仲裁。                          |                                              |       |                    |             |             |  |
|              | 第七条 本协议一式二份, 双方各执一份, 每份均具有同等法律效力。                                              |                                              |       |                    |             |             |  |
| 甲 方(章):      |                                                                                | 乙 方(章):                                      |       |                    |             |             |  |
| 负责人(签名):     |                                                                                | 负责人(签名):                                     |       |                    |             |             |  |
| 日 期:         |                                                                                | 日 期: 2023.9.5                                |       |                    |             |             |  |

汕尾市建筑业企业投身  
“百县千镇万村高质量发展工程”

结  
对  
帮  
扶  
协  
议

2023年9月5日



甲方（镇（街）政府）：\_\_\_\_\_

乙方（建筑业企业）：中深建业建设集团有限公司\_\_\_\_\_

甲、乙双方经过充分沟通、交流，在平等自愿、互惠互利、共同促进和共同发展的前提下，决定建立帮扶合作关系，一致同意在遵守国家法律、法规、规章以及共同发展的基础上建立全面的帮扶合作伙伴关系，并达成如下结对帮扶协议：

### 一、结对帮扶目的

深入贯彻落实广东省关于实施“百县千镇万村高质量发展工程”（以下简称“百千万工程”）的决策部署，按照《广东省住房和城乡建设厅关于引导建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”的行动方案》和《汕尾市住房和城乡建设局关于引导建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”的行动方案》的要求，积极参与本地“百千万工程”投资建设，全力打造一批示范项目，形成一批可复制的经验，创造推动建筑业高质量发展，促进本地区社会经济发展。

### 二、结对帮扶原则

（一）甲、乙双方本着平等自愿、友好协商、共同发展的原则，以推动经济发展为目标，遵循“供给创造需求、需求产生合作、合作带来共赢、共赢促进发展”的合作机制，参与“百千万工程”项目投资、建设、运营，双方建立长期、紧密的战略伙伴

关系。

(二) 甲、乙双方应充分利用有效资源，加强沟通和协商，在不损害双方利益的前提下，促进合作内容的多样化、合作层次的立体化、合作机制的科学化，共同保持合作关系的良好延续。在实际运作中不断解决出现的问题、不断探索合作的方式、不断充实合作的内容。

### 三、结对帮扶内容

一是聚焦美丽圩镇建设。围绕圩镇人居环境品质提升行动重点任务，重点抓好一个美丽乡镇入口通道、一条美丽示范主街、一片房屋外立面提升样板、一处美丽圩镇客厅、一个干净整洁农贸市场、一条美丽河道、一个绿美生态小公园、一个功能齐备垃圾转运站、一张污水收集管网、一个公厕、一段道路改造、一套道路照明设施、一个公共停车场、一个小广场、一个小球场等。

二是聚焦农房建设和风貌提升。围绕农房质量安全风貌提升和农房建设试点行动重点任务，重点抓好“赤膊房”美化、绿色农房或装配式农房建设、传统村落保护利用等。

### 四、结对帮扶机制

(一) 乙方协助甲方建立完善结对帮扶项目清单，确保建设项目的科学性和可行性。

(二) 乙方结合自身实力和综合条件开展结对帮扶，为甲方提供资金、技术、材料等帮扶措施，建设一批乡镇急需、群众急盼的公益性项目，如垃圾转运站、乡镇公厕、小公园、小广场、



小球场等。

(三)甲方支持乙方单独或以联合体方式,按照保本微利的原则参与承建一批项目或根据实际情况按照市场化原则承接项目。

(四)甲方实时跟踪、了解乙方参与工程项目建设进度,协调解决乙方在建设过程中遇到的困难与问题,督导项目按时保质完工。

(五)乙方严格按照国家有关规定和行业标准保证参与项目的工程质量,在条件允许的范围内做好争先创优。在项目建设过程中,如发现或被告知存在工程质量等问题,乙方应及时配合整改。

## 五、其他事项

(一)本协议为框架性协议,在本结对帮扶协议的框架下,甲、乙双方签署具体帮扶业务合同。本协议实施过程中,根据实际情况,经双方同意,可以对本协议条款进行修订和补充。

(二)本协议一式四份,甲方执二份、乙方执二份,协议对甲、乙双方具有同等效力。

(三)本协议自双方盖章、签字之日起生效。由甲、乙双方法定代表人或授权代表人签字并加盖公章之日起生效,有效期五年,若无异议,到期自动顺延。

(四)本协议未尽事宜,按协议双方签订的具体帮扶业务合

同执行。如遇国家法律、法规和政策变化，双方通过友好协商及时调整，最大限度减少负面影响和损失。



法定代表人或授权代表：

2023 年 9 月 15 日



法定代表人或授权代表：

年 月 日

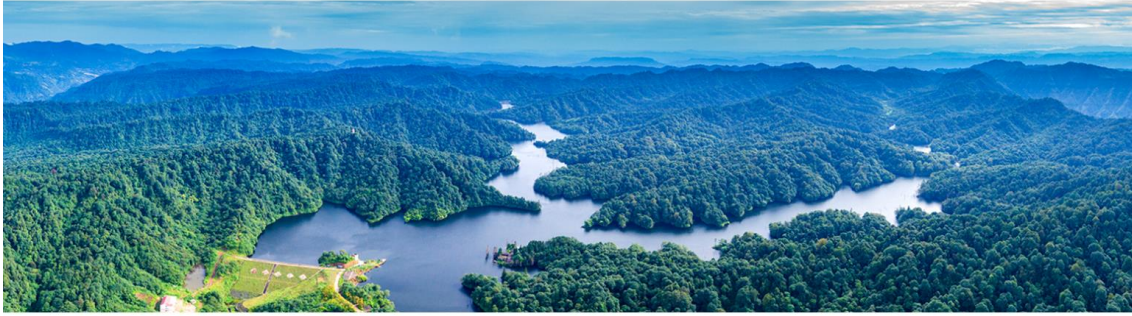
### 3 汕尾市城区光明小学-科学实践教室-汕尾市建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”

#### 光明区政协赴汕尾城区调研交流“百千万工程”

[https://xczxhxzjli.sz.gov.cn/zwgk/qt/gzdt/content/post\\_11401407.html](https://xczxhxzjli.sz.gov.cn/zwgk/qt/gzdt/content/post_11401407.html)

#### 深圳市乡村振兴和协作交流局

政务公开 乡村振兴和协作交流 专题专栏 互动交流 政声传递 🔍



当前位置： 首页 > 政务公开 > 其他 > 工作动态

#### 光明区政协赴汕尾城区调研交流“百千万工程”推进情况

信息来源：深圳市乡村振兴和协作交流局 发布时间：2024-07-01 17:15:02 分享到：    

6月24日，深圳市光明区政协主席陈秋明带领队到汕尾市城区开展“百千万工程”调研活动，并召开座谈会，就如何推动对口帮扶协作工作走深走实，助推“百千万工程”见行见效进行交流探讨。光明区政协副主席黄文胜主持会议。汕尾城区政协主席欧阳柳，区委常委、副区长张新顺，副区长林史谦参加座谈。

会议听取了光明区对口帮扶城区工作开展情况汇报和城区“百千万工程”工作推进情况介绍。

陈秋明充分肯定了城区“百千万工程”取得的成效和光明区对口帮扶工作、光明区驻城区工作组工作。他希望光明区驻城区工作组要深入学习贯彻习近平总书记视察广东重要讲话、重要指示精神，聚焦省委“1310”具体部署，以头号工程的力度推动“百千万工程”在城区落地落实。要进一步强化责任担当，以高度的政治站位、严谨的工作态度、扎实的工作作风，全力以赴推进对口帮扶各项工作落到实处、干出成效。要继续攻坚克难，把握重点、抓住关键，充分挖掘城区在工业、农业、旅游等方面的资源，持续拓展产业、教育、医疗、劳务等领域协作力度，共同寻找更多产业契合点，寻求更大合作空间，促进两地互利共赢发展，推动对口帮扶工作迈上新台阶，助推“百千万工程”见行见效。

欧阳柳代表城区委、区政府向深圳光明区政协一行到城区开展督导调研表示欢迎和衷心的感谢。他指出，自对口帮扶工作开展以来，光明区给予城区全方位的支持帮扶，奋力绘就“百千万工程”的美丽图景，共同谱写了“特区带动老区，老区支持特区”的精彩篇章。他希望在“百千万工程”的新赛道上，光明区能够一如既往地支持城区，在园区建设、产业共建、乡村振兴、民生帮扶等方面进一步深化交流合作，切实推动深汕两地创新与产业转化双向奔赴、优势互补、合作共赢，携手打造特区带老区共同发展、共同富裕的先行示范。

期间，中深建业建设集团有限公司董事会主席晏先锋向汕尾市城区捐赠了“汕尾市城区光明小学-科学实践教室”，张新顺向中深建业建设集团有限公司授予了感谢牌匾，陈秋明代表光明区慰问了光明区对口帮扶城区派驻干部。

#### 政务公开

信息公开指南

机构职能

规划计划

资金管理

依申请公开

重大行政决策事项

政府网站年度工作报告

采购信息

政府信息公开目录

政策法规及政策解读

统计数据

其他

年度信息公开报告

建议提案结果公开

规范性文件查询

#### 乡村振兴和协作交流

乡村振兴

农业发展

东西部协作

对口支援

对口合作

省内帮扶协作

#### 专题专栏

政策解读

数据发布

振兴专题

网站用户行为分析

政策推送平台

知识图谱

已归档专题

视频

图集

智能人解读

搜索即服务

大数据分析平台

政策文件库

#### 互动交流

在线访谈

民意征集

业务咨询

业务投诉

咨询投诉调查

业务知识库

局长信箱

智能语音助手

#### 政声传递

#### 友情链接



微信公众号



手机移动端

网站地图 | 隐私声明 | 版权保护 | 网站帮助 | 联系我们

粤ICP备19045163号-3 粤公网安备 44030402005101号 网站标识码：4403000088

深圳市乡村振兴和协作交流局 深圳市福田区益田路市民中心C区1楼 投诉咨询电话：12345 88120345 咨询邮箱：zhc@phzb.sz.gov.cn





百千万工程牌匾

授予：中深建业建设集团有限公司

“百千万工程”  
优秀帮扶企业

深圳市光明区住房和建设局

2024年9月30日

敬赠：中深建业建设集团有限公司

乡村振兴共助力  
爱心单位暖人心

深圳市光明区对口帮扶汕尾市城区指挥部

2024年6月24日



## 企业公益活动证书

| 企业公益活动证书 |    |                     |               |         |                                       |
|----------|----|---------------------|---------------|---------|---------------------------------------|
| 1        | 市级 | 疫情突发时刻迅速驰援冲锋在前荣誉证书  | 莲花街道          | 2022.8  | 中共莲花街道工作委员会                           |
| 2        | 市级 | 中华社会救助基金会-捐赠证书      | 捐赠证书          | 2020.8  | 中华社会救助基金会                             |
| 3        | 市级 | 2020 深商抗疫先封企业       | 2020 深商抗疫先封企业 | 2020.12 | 深商总会/深圳市商业联合会/深圳市老字号协会/深圳市中小型企业公共服务联盟 |
| 4        | 市级 | 无偿献血爱心单位            | 企业公益          | 2019.8  | 深圳市血液中心                               |
| 5        | 市级 | 新冠肺炎防疫物资捐赠-感谢信      | 新冠肺炎防疫物资捐赠    | 2020.3  | 深圳市宝安区住房和建设局                          |
| 6        | 市级 | 新冠肺炎防疫物资捐赠-感谢信      | 新冠肺炎防疫物资捐赠    | 2020.3  | 深圳市福田区物业企业联合会                         |
| 7        | 市级 | 新冠肺炎防疫物资捐赠-公益捐赠     | 新冠肺炎防疫物资捐赠    | 2020.3  | 深圳市深汕特别合作区新冠肺炎疫情防控指挥部办公室              |
| 8        | 市级 | 珠海市台风灾后复产工作突出贡献通报表扬 | 通报表扬          | 2018.12 | 珠海市建筑业协会                              |

## 疫情突发时刻迅速驰援冲锋在前荣誉证书

### 荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

感谢你公司在莲花街道突发新冠肺炎疫情的关键时刻，  
迅速驰援，冲锋在前，团结奋战，奉献大爱，对于你公司的  
善意行为表示衷心感谢！

特发此状，以致谢忱！

中共莲花街道工作委员会

2022年8月

## 中华社会救助基金会-捐赠证书

### 捐赠证书

兹有 中深建业建设集团有限公司 为弘扬中华民族  
传统美德，帮老弱者安生，助贫困者自强，积极支持我国社  
会救助事业发展，向本会捐赠 人民币贰万元整。

特发此证。

NO.001120

中华社会救助基金会

理事长：许嘉璐

二〇二〇年 八月 二十日

## 2020 深商抗疫先锋企业



## 新冠肺炎防疫物资捐赠感谢信

### 深圳市宝安区住房和建设局

#### 感谢信

中深建业建设集团有限公司：

自1月下旬以来，面对突如其来的新型冠状病毒肺炎疫情影响，我局迅速成立了疫情防控指挥部，百余名工作人员放弃假日、奔赴一线、风雨无阻，对全区公共住房小区、物业小区、建筑工地、燃气场站、搅拌站点的疫情联防联控和复工复产工作落实情况进行实地检查，保障宝安住建行业的平安稳定发展。然而，当前医疗防护物资紧缺，供需关系持续紧张。在此关键时刻，贵单位向我局慷慨捐赠一次性医用口罩1万个，红外线体温仪49支，帮助解决了我局抗疫一线执勤人员的防护问题，有力地支持了疫情防控工作，诠释了同舟共济、共克时艰的社会责任和担当，也让我们更觉责任重大、使命光荣。

风雨同舟，众志成城！我们坚信，在政府部门、社会各界和广大市民的共同努力下，阳光终将驱散阴霾，春天必将会到来，我们一定能打赢这场疫情防控阻击战！

在此，向贵单位的关心和支持表示衷心的感谢！

深圳市宝安区住房和建设局  
2020年3月10日

### 深圳市福田区物业企业联合会

#### 感谢信

中深建业建设集团有限公司：

在当前新型冠状病毒肺炎疫情影响形势仍较为严峻的情况下，在疫情防控工作中面临防控物资较为短缺的情况下，贵司向我们福田区物业管理行业捐赠防控物资（10000个一次性口罩），充分体现了你们在疫情防控工作中处于一线的物业人的关爱与支持，体现了贵会抗击疫情、战胜病毒、为国分忧强烈的社会责任感。这一义举极大的鼓舞了处于一线的物业企业干部职工抗击战胜疫情的决心和斗志。在此我会代表福田区物业管理行业的企业和物业人向你们表示衷心的感谢！

深圳市福田区物业企业联合会  
2020年3月19日

联系电话：0755-83602512 / 88294869 / 88297561 邮编：518048  
地址：深圳市福田区新洲九街339号福瑞阁二楼



## 深圳市福田区物业企业联合会

### 感谢信

中建深业建设集团有限公司：

在当前新型冠状病毒的肺炎疫情形势仍较为严峻的情况下，在疫情防控工作中面临防控物资较为短缺的情况下，贵司向我们福田区物业管理行业捐赠防控物资（10000 个一次性口罩），充分体现了你们在疫情防控工作中处于一线的物业人的关爱与支持，体现了贵会抗击疫情、战胜病毒、为国分忧强烈的社会责任感。这一义举极大的鼓舞了处于一线的物业企业干部职工抗击疫情的决心和斗志。在此我会代表福田区物业管理行业的企业和物业人向你们表示衷心的感谢！



联系电话：0755-83602512 / 88294869 / 88297561 邮编：518048  
地址：深圳市福田区新洲九街339号福瑞阁二楼

### 珠海市台风灾后复产工作突出贡献通报表扬

获奖网址：<http://www.zhjx.org.cn/news/show/14692.aspx>

## 珠海市建筑业协会文件

珠建协〔2018〕9号

### 关于给予广东建星建造集团有限公司等单位通报表扬的通知

各有关单位：

2018年9月16日受第22号强台风“山竹”影响，造成我市部分市政道路设施、园林绿化等不同程度损坏，人民生活生活受到了较大影响。

台风当夜，在市住规建局的指导下，珠海市建筑业协会迅速组织多家单位，临时抽调多量自卸货车、皮卡车、叉车等大型机械设备投入在石花西路等多路段开展道路清障工作，确保我市主要交通要道恢复畅通，让市民能够顺利出行。

在我市灾后复产期间，我市建筑施工领域一大批企业迅速采取措施，主动投身灾后复产工作，积极参与道路清扫

冲洗、主次干道围挡、树枝清理等，为我市灾后复产工作作出突出贡献。

为表扬先进，树立典型，弘扬抗风救灾精神，凝聚发展社会正能量，现对广东建星建造集团有限公司等165家单位给予通报表扬。

希望受表扬的单位珍惜荣誉、再接再厉，继续发扬“一方有难、八方支援”的大爱精神，同时继续努力在建筑领域内争创一流业绩，争当建筑行业标兵，推动我市建设的快速发展。

特此通知。

附件：通报表扬单位名单（排名不分先后）



主题词：建筑协会 通报表扬 通知

抄送：市民政局、市住规建局

珠海市建筑业协会秘书处

2018年12月10日印发



| 序号  | 企业名称            |
|-----|-----------------|
| 152 | 中商建投建设有限公司      |
| 153 | 广东国弘建设工程有限公司    |
| 154 | 湖北建工集团有限公司      |
| 155 | 福建省冶金（控股）有限责任公司 |
| 156 | 深圳市荣茂昌建筑工程有限公司  |
| 157 | 广东广鼎建设有限公司      |
| 158 | 广东金旺亿建设有限公司     |
| 159 | 深圳东海建设集团有限公司    |
| 160 | 中建深业建设发展有限公司    |
| 161 | 重庆市水利电力建设有限公司   |
| 162 | 广东天泽生态环境有限公司    |
| 163 | 珠海市国胜建筑工程有限公司   |
| 164 | 广东吴峰建设工程有限公司    |
| 165 | 江西旺达建设工程有限公司    |

### 3、其他

#### 企业简介

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 企业名称 | 中深建业建设集团有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 曾用名  | 中建深业建设发展有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 办公地址 | 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 8-9 楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 注册资金 | 40000 万元                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 主要资质 | 建筑工程施工总承包一级；市政公用工程施工总承包一级<br>建筑机电安装工程专业承包一级；地基基础工程专业承包一级<br>建筑装修装饰工程专业承包一级；特种工程（结构补强）专业承包不分等级                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 主营业务 | 投资开发、工程建设、工程咨询、数字科技、科研创新以及新能源设计为一体的多元化业务                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 发展历程 | <p>中深建业建设集团有限公司（下面简称：中深建业集团）成立于 2017 年，注册资金 4 亿元，是粤港澳大湾区首家成功赴港交所主板上市的建筑总承包企业，下设中深建业投资、中深建业产业园、中深建业新能源、中深生态、中深设计、中深科技等多家全资控股子公司。历经 7 年多的发展，中深建业集团已成长为一家集投资开发、工程建设、工程咨询、数字科技、科研创新以及新能源设计为一体的多元化集团企业，总部位于光明区华强创意园 4B 座 8-9 楼，现有国家注册、高级、中级工程技术等人才 300 余人。</p> <p>目前，中深建业集团取得了建筑工程和市政公用工程施工总承包“双一级”等资质 16 项、知识产权 63 项及省市级工法 9 项，荣获中国建筑业协会颁发的“企业信用等级 AAA 证书”、2020 年度深圳市建筑行业综合竞争力评价百强企业，2022-2023 年，连续两年荣获光明区建筑业产值 10 强企业，以及 2020-2023 年，连续四年上榜深圳市 500 强企业榜单等。</p> <p>近年来，中央会议多次提到加快发展新质生产力，明确提出要以科技创新推动产业创新，中深建业集团积极响应国家的发展号召，设立了投资中心，专注于投资新能源设计等领域，通过前沿技术催生新产业、新模式、新动能，助力集团实现更高质量发展。</p> <p>中深建业集团始终秉承共建美好中国的愿景，紧跟国家的发展战略，精准聚焦省委“1310”具体部署，深入参与百千万工程建设，以新发展理念培育新质生产力，以党建引领业务高质量发展，承建的项目多次荣获省市建设工程优质结构奖、市建设工程安全生产与文明施工优良工地、十优工地、绿色工地以及红榜工地等奖项。</p> <p>截止 2023 年，中深建业集团营业收入已实现连续 5 年的正增长，在创造经济效益的同时，中深建业集团以企业公民姿态积极履行社会责任，倾力支持民生、科技以及文体事业等发展，先后助力光明区半程马拉松时隔三年再次举办、深圳交响乐团奏响光明、粤港澳花展顺利开幕以及与汕尾</p> |

|       |                                               |           |
|-------|-----------------------------------------------|-----------|
|       | 市签订结对帮扶协议等，为中国社会主义现代化以及和谐社会的建设贡献出了一份力量。       |           |
| 代表性业绩 | 工程名称                                          | 项目总投资（万元） |
|       | 龙源华府                                          | 70000     |
|       | 新乡平原示范区投资大厦项目设计施工总承包及监理项目二次                   | 32291     |
|       | 家和湾花园 G 区四期建设工程施工总承包                          | 30992     |
|       | 东莞市水生态建设项目五期工程（第五标段）大朗镇截污管网工程井室及顶管工程、路面工程     | 29730     |
|       | 民权碧桂园项目三期总承包工程                                | 32000     |
|       | 峰境誉府项目 (A520-0175) 主体施工总承包工程                  | 26475     |
|       | 惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目                          | 24836     |
|       | 巩义碧桂园项目一期三标段总承包工程                             | 24461     |
|       | 深圳书城湾区城施工总承包项目机电安装工程                          | 16000     |
|       | 田寮社区征地返还用地地块四工程                               | 18714     |
|       | 珠海(阳江)合作共建园区金港大道市政配套工程(排水工程)                  | 12194     |
|       | 科学城供水保障骨干工程(一期)施工 I 标                         | 11936     |
|       | 未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包                       | 11818     |
|       | 公明街道上村社区莲塘工业园地块土地整备利益统筹项目范围建(构)筑物拆除清拆清运工程(二标) | 10224     |
|       | 海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目（体育中心一馆、二馆）          | 9000      |
|       | 新祺科技产业项目 1 号办公楼、 3 号厂房、6 号地下室                 | 9000      |
|       | 卫光生命科学园 1 栋 A 座科研实验室（二期）建设工程项目一标段             | 5400      |

企业获奖情况一览表

| 序号       | 奖项级别 | 奖项名称                           | 获奖项目名称                       | 获奖时间    | 授奖机构        |
|----------|------|--------------------------------|------------------------------|---------|-------------|
| 企业工程获奖证书 |      |                                |                              |         |             |
| 1        | 省级   | 2023 年 “广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地”  | 峰境誉府项目（A520-0175）主体工程        | 2024.08 | 广东省建筑业协会    |
| 2        | 省级   | 2023 年 “广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地” | 峰境誉府项目（A520-0175）主体工程        | 2024.08 | 广东省建筑业协会    |
| 3        | 省级   | 广东省建设工程优质结构奖                   | 新祺科技产业项目 1 号办公楼、3 号厂房、6 号地下室 | 2022.01 | 广东省建筑业协会    |
| 4        | 省级   | 河南省建筑工程质量标准化示范工地               | 民权碧桂园三期                      | 2021.08 | 河南省住房和城乡建设厅 |

|    |    |                                |                              |         |                   |
|----|----|--------------------------------|------------------------------|---------|-------------------|
| 5  | 省级 | 工地开放标杆工程-牌匾                    | 民权碧桂园三期                      | 2020.12 | 碧桂园集团河南区域         |
| 6  | 省级 | 主体结构标杆工程-牌匾                    | 民权碧桂园三期                      | 2020.12 | 碧桂园集团河南区域         |
| 7  | 省级 | 优秀安全标杆                         | 民权碧桂园三期                      | 2020.07 | 碧桂园集团河南区域工程&安全管理部 |
| 8  | 市级 | 2023 年下半年惠州市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地 | 惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目         | 2024.01 | 惠州市建筑业协会          |
| 9  | 市级 | 2023 年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地 | 家和湾花园 G 区四期建设工程              | 2024.01 | 珠海市建筑安全协会         |
| 10 | 市级 | 二〇二三年度下半年深圳市优质结构工程奖            | 峰境誉府项目(A520-0175) 主体工程       | 2024.01 | 深圳建筑业协会           |
| 11 | 市级 | 二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地  | 科学城供水保障骨干工程(一期)施工标           | 2023.10 | 深圳建筑业协会           |
| 12 | 市级 | 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地           | 峰境誉府项目(A520-0175) 主体工程       | 2022.10 | 深圳建筑业协会           |
| 13 | 市级 | 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地           | 未移交市政管理公共道路市政化改造项目           | 2022.10 | 深圳建筑业协会           |
| 14 | 市级 | 东莞市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地          | 新祺科技产业项目 1 号办公楼工程            | 2021.11 | 东莞市建筑业协会          |
| 15 | 市级 | 安全生产文明施工示范工地                   | 珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政配套工程（排水工程） | 2021.12 | 阳江市建筑业协会          |
| 16 | 市级 | 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖          | 罗湖区环银湖水库碧道建设工程               | 2021.10 | 深圳建筑业协会           |
| 17 | 市级 | 商丘市优质结构工程奖                     | 民权碧桂园三期 15#、16#楼             | 2021.08 | 商丘市住房和城乡建设厅       |
| 18 | 市级 | 2020 年上半年商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地    | 民权县碧桂园三期                     | 2021.01 | 商丘市住房和城乡建设局       |
| 19 | 市级 | 2020 年下半年商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地    | 民权县碧桂园三期                     | 2021.01 | 商丘市住房和城乡建设局       |
| 20 | 市级 | 深圳市优质结构工程奖                     | 凯旋府(东地块)                     | 2021.01 | 深圳建筑业协会           |
| 21 | 市级 | 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖          | 凯旋府(东地块)                     | 2020.10 | 深圳建筑业协会           |
| 22 | 市级 | 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖          | 坪山区疾病预防控制中心项目                | 2020.10 | 深圳建筑业协会           |
| 23 | 市级 | 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖          | 巩义碧桂园三期 1#—7#楼               | 2020.10 | 深圳建筑业协会           |



|         |     |                         |                       |         |                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------|-----|-------------------------|-----------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 24      | 市级  | 安全生产与文明施工优良工地           | 灵芝学校                  | 2018.04 | 深圳建筑业协会                                                                                                                                                                                                                               |
| 光明区获奖证书 |     |                         |                       |         |                                                                                                                                                                                                                                       |
| 25      | 区级  | 2023 年光明区建筑业产值十强企业      | 光明区建筑业产值十强企业          | 2024.2  | 光明区住房和建设                                                                                                                                                                                                                              |
|         |     | 2023 年度光明区安全生产十佳工地      | 峰境誉府项目（A520-0175）主体工程 |         |                                                                                                                                                                                                                                       |
|         |     | 2023 年度光明区建筑工程优秀项目经理    | 刘军军                   |         |                                                                                                                                                                                                                                       |
| 26      | 区级  | 深圳市光明区五一劳动奖状            | 五一劳动奖状                | 2024    | 深圳市光明区总工会                                                                                                                                                                                                                             |
| 27      | 区级  | 2021 年 7 月固投攻坚达标单位荣誉锦旗  | 固投攻坚达标单位              | 2021.8  | 光明区建筑工务署                                                                                                                                                                                                                              |
| 28      | 区级  | 2022 年度光明区建筑业产值十强企业     | 光明区建筑业产值十强企业十强企业      | 2023.2  | 光明区住房和建设局                                                                                                                                                                                                                             |
| 29      | 市级  | 爱心助学、情满人间               | 深圳市光明区实验学校            | 2019.6  | 深圳市光明区实验学校                                                                                                                                                                                                                            |
| 30      | 市级  | 致爱心企业的感谢信               | 捐献爱心慰问物资助力抗疫          | 2022.8  | 深圳市光明区风光街道办事处                                                                                                                                                                                                                         |
| 企业信用证书  |     |                         |                       |         |                                                                                                                                                                                                                                       |
| 31      | 国家级 | 企业信用等级证书-AAA 级          | 企业信用                  | 2023.11 | 中国建筑业协会                                                                                                                                                                                                                               |
| 32      | 国家级 | 企业信用等级证书-AAA 级          | 企业信用等级证书              | 2020.12 | 中国建筑业协会                                                                                                                                                                                                                               |
| 33      | 国家级 | 诚信供应商证书-AAA 级           | 诚信供应商                 | 2022.05 | 1.中国招标投标网<br><a href="http://www.cebida.org.cn">www.cebida.org.cn</a><br>2. 全国企业信用评级查询系统<br><a href="http://www.xyrz315.org.cn">www.xyrz315.org.cn</a><br>3. 中国中小企业信息网<br><a href="http://sme.miit.gov.cn">http://sme.miit.gov.cn</a> |
| 34      | 国家级 | 诚信经营示范单位-AAA 级          | 诚信经营示范单位              | 2022.05 |                                                                                                                                                                                                                                       |
| 35      | 国家级 | 诚信企业家证书                 | 诚信企业家                 | 2022.05 |                                                                                                                                                                                                                                       |
| 36      | 国家级 | 企业信用等级证书-AAA 级          | 信用等级证书                | 2022.05 |                                                                                                                                                                                                                                       |
| 37      | 国家级 | 重服务守信用证书-AAA 级          | 重服务守信用                | 2022.05 |                                                                                                                                                                                                                                       |
| 38      | 国家级 | 重合同守信用证书-AAA 级          | 重合同守信用                | 2022.05 |                                                                                                                                                                                                                                       |
| 39      | 国家级 | 重质量守信用证书-AAA 级          | 重质量守信用                | 2022.05 |                                                                                                                                                                                                                                       |
| 39      | 国家级 | 资信等级证书-AAA 级            | 资信等级证书                | 2022.05 | 广东省建筑业协会                                                                                                                                                                                                                              |
| 40      | 省级  | 2024 年度广东省建筑业 AAA 级信用企业 | 广东省建筑业 AAA 级信用企业      | 2024.8  |                                                                                                                                                                                                                                       |
| 41      | 省级  | 广东省建筑业 AAA 级信用          | 广东省建筑业 AAA 级          | 2021.10 |                                                                                                                                                                                                                                       |

|    |    | 企业                                         | 信用企业          |          |                   |
|----|----|--------------------------------------------|---------------|----------|-------------------|
| 42 | 市级 | 2024 年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA 信用企业 | 荣誉证书          | 2024.12  | 深圳建筑业协会           |
| 43 | 市级 | 2023 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）      | 诚信优质企业证书      | 2024.4.1 | 深圳市罗湖区住房和城乡建设局    |
| 44 | 市级 | 2023 年度深圳建筑业协会“廉洁从业自律示范单位”                 | 荣誉证书          | 2024.2   | 深圳市建筑业廉洁从业自律委员会   |
| 45 | 市级 | 2022 年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA 信用企业 | 荣誉证书          | 2023.02  | 深圳建筑业协会           |
| 46 | 市级 | 2020 年度深圳市建筑行业综合竞争力评价百强企业                  | 荣誉证书          | 2023.02  | 深圳建筑业协会           |
| 47 | 市级 | 2019 年度房建一组（房建施工总承包特级、一级）A 信用企业            | 企业信用          | 2020.1   | 深圳建筑业协会           |
| 48 | 市级 | 2019 年度广东省“守合同重信用”企业                       | 企业信用          | 2020.6   | 深圳市市场监督管理局        |
| 49 | 市级 | 2024 深圳 500 强企业                            | 深圳 500 强企业    | 2024.9   | 深圳市企业联合会/深圳市企业家协会 |
| 50 | 市级 | 2020 深圳 500 强企业                            | 深圳 500 强企业    | 2020.12  | 深圳市企业联合会/深圳市企业家协会 |
| 51 | 市级 | 2021 深圳 500 强企业                            | 深圳 500 强企业    | 2021.12  | 深圳市企业联合会/深圳市企业家协会 |
| 52 | 市级 | 2022 深圳 500 强企业                            | 深圳 500 强企业    | 2022.9   | 深圳市企业联合会/深圳市企业家协会 |
| 53 | 市级 | 2023 深圳 500 强企业                            | 深圳 500 强企业    | 2023.9   | 深圳市企业联合会/深圳市企业家协会 |
| 54 | 区级 | 2024 年度光明区建筑业产值贡献十强企业                      | 十强企业          | 2025.2   | 深圳市光明区住房和城乡建设局    |
| 55 | 区级 | 2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）称号    | 罗湖区建筑市场诚信优质企业 | 2023.4   | 深圳市罗湖区住房和城乡建设局    |
| 56 | 区级 | 2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（建筑工程施工总承包组）称号      | 罗湖区建筑市场诚信优质企业 | 2023.4   | 深圳市罗湖区住房和城乡建设局    |

企业会员证书

|    |     |                       |                      |         |                   |
|----|-----|-----------------------|----------------------|---------|-------------------|
| 57 | 国家级 | 中国建筑业协会会员证书           | 中国建筑业协会会员            | 2020.08 | 中国建筑业协会           |
| 58 | 省级  | 广东省建筑安全协会会员证书         | 广东省建筑安全协会会员单位（特级/一级） | 2022.7  | 广东省建筑安全协会         |
| 59 | 市级  | 中国工商联理事单位             | 工商联                  | 2019.8  | 中国工商联             |
| 60 | 市级  | 深圳市企业联合会、企业家协会-副会长单位  | 副会长单位                | 2020.7  | 深圳市企业联合会/深圳市企业家协会 |
| 61 | 市级  | 深圳建筑业协会第八届理事会一会员单位    | 会员单位                 | 2020.8  | 深圳建筑业协会           |
| 62 | 市级  | 东莞市建筑业协会一会员单位         | 会员单位                 | 2021.3  | 东莞市建筑业协会          |
| 63 | 市级  | 东莞市建筑业协会一先进会员单位       | 先进会员单位               | 2021.12 | 东莞市建筑业协会          |
| 64 | 市级  | 惠州市惠阳区建筑协会第三届理事会一会员单位 | 会员单位                 | 2018.12 | 惠州市惠阳区建筑协会        |

企业工法证书

|    |    |               |                        |           |           |
|----|----|---------------|------------------------|-----------|-----------|
| 65 | 省级 | 河南省工程建设省级工法证书 | 复杂外立面外挂式动臂塔吊附着管控施工工法   | 2024.5.30 | 河南省建筑业协会  |
| 66 | 省级 | 河南省工程建设省级工法证书 | 高层建筑红外线报警定型临边防护施工工法    | 2024.5.30 | 河南省建筑业协会  |
| 67 | 省级 | 河南省工程建设省级工法证书 | 河南省工法-FRPP 排水管道施工工法    | 2024.5.30 | 河南省建筑业协会  |
| 68 | 省级 | 河南省工程建设省级工法证书 | 暗装配电箱免开槽预埋一次性安装施工工法    | 2024.08   | 河南省工程建设协会 |
| 69 | 省级 | 河南省工程建设省级工法证书 | 大型基础底板移动式溜槽跳仓法浇筑施工工法   | 2024.08   | 河南省工程建设协会 |
| 70 | 省级 | 河南省工程建设省级工法证书 | 复杂梁柱节点气囊隔离控制多标号混凝土施工工法 | 2024.08   | 河南省工程建设协会 |
| 71 | 省级 | 河南省工程建设省级工法证书 | 富水软土临近地铁深基坑组合拆换撑施工工法   | 2024.08   | 河南省工程建设协会 |
| 72 | 省级 | 河南省工程建设省级工法证书 | 高层建筑轻量化预制装配式楼梯引孔安装施工工法 | 2024.08   | 河南省工程建设协会 |

|          |    |                    |                        |         |                                       |
|----------|----|--------------------|------------------------|---------|---------------------------------------|
| 73       | 省级 | 河南省工程建设省级工法证书      | 高层建筑狭窄伸缩缝两侧剪力墙同步浇筑施工工法 | 2024.08 | 河南省工程建设协会                             |
| 74       | 省级 | 河南省工程建设省级工法证书      | 混凝土坎台与主体结构沉箱模板同步浇筑施工工法 | 2024.08 | 河南省工程建设协会                             |
| 75       | 省级 | 河南省工程建设省级工法证书      | 可调式模板弧形清水混凝土剪力墙施工工法    | 2024.08 | 河南省工程建设协会                             |
| 76       | 省级 | 河南省工程建设省级工法证书      | 斜屋面滴水管檐口排水管预埋施工工法      | 2024.08 | 河南省工程建设协会                             |
| 77       | 省级 | 广东省省级工法            | 绿色装配式智慧公共厕所施工工法        | 2023.12 | 广东省住房和城乡建设厅                           |
| 78       | 省级 | 广东省省级工法            | 道路地面砖整体铺设施工工法          | 2021.1  | 广东省住房和城乡建设厅                           |
| 79       | 市级 | 深圳市市级工法            | 道路地面砖整体铺设施工工法          | 2021.2  | 深圳建筑业协会                               |
| 80       | 市级 | 深圳市市级工法            | 屋面模具式成品泛水施工工法          | 2020.2  | 深圳建筑业协会                               |
| 81       | 市级 | 深圳市市级工法            | EPS 模块夹芯保温墙体一~体化施工工法   | 2020.2  | 深圳建筑业协会                               |
| 82       | 市级 | 深圳市市级工法            | 垂直水流型污水处理植物池施工工法       | 2020.9  | 深圳建筑业协会                               |
| 83       | 市级 | 深圳市市级工法            | 免拆模现浇复合保温墙体施工工法        | 2020.9  | 深圳建筑业协会                               |
| 企业公益活动证书 |    |                    |                        |         |                                       |
| 84       | 市级 | 疫情突发时刻迅速驰援冲锋在前荣誉证书 | 莲花街道                   | 2022.8  | 中共莲花街道工作委员会                           |
| 85       | 市级 | 中华社会救助基金会-捐赠证书     | 捐赠证书                   | 2020.8  | 中华社会救助基金会                             |
| 86       | 市级 | 2020 深商抗疫先封企业      | 2020 深商抗疫先封企业          | 2020.12 | 深商总会/深圳市商业联合会/深圳市老字号协会/深圳市中小型企业公共服务联盟 |
| 87       | 市级 | 无偿献血爱心单位           | 企业公益                   | 2019.8  | 深圳市血液中心                               |
| 88       | 市级 | 新冠肺炎防疫物资捐赠-感谢信     | 新冠肺炎防疫物资捐赠             | 2020.3  | 深圳市宝安区住房和建设局                          |
| 89       | 市级 | 新冠肺炎防疫物资捐赠-感谢信     | 新冠肺炎防疫物资捐赠             | 2020.3  | 深圳市福田区物业企业联合会                         |
| 90       | 市级 | 新冠肺炎防疫物资捐赠-公益捐赠    | 新冠肺炎防疫物资捐赠             | 2020.3  | 深圳市深汕特别合作区新冠肺炎疫情防控指挥部办公室              |



|          |    |                                                             |                                                           |         |                                  |
|----------|----|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------|----------------------------------|
| 91       | 市级 | 珠海市台风灾后复产工作<br>突出贡献通报表扬                                     | 通报表扬                                                      | 2018.12 | 珠海市建筑业协会                         |
| 企业竞赛获奖证书 |    |                                                             |                                                           |         |                                  |
| 92       | 国家 | 2023 年 BIM/CIM 及节能应<br>用优秀成果三等成果                            | 峰境誉府项目 (A520-<br>0175) 主体施工总承包<br>工程                      | 2024    | 中国节能协会                           |
| 93       | 省级 | 广东省第二届职业技能大<br>赛住房和城乡建设行业<br>“同立方杯”智能楼宇管<br>理员竞赛-优秀组织奖      | 广东省第二届职业技<br>能大赛住房和城乡建设<br>行业“同立方杯”<br>智能楼宇管理员            | 2021.11 | 广东省住房和城乡建设<br>工会委员会/广东省建筑<br>业协会 |
| 94       | 省级 | 2022 年全国行业职业技能<br>竞赛——全国数字化机房<br>安装技能竞赛（广东省地<br>区选拔赛）优秀组织单位 | 2022 年全国行业职业<br>技能竞赛——全国数<br>字化机房安装技能竞<br>赛（广东省地区选拔<br>赛） | 2022.8  | 广东省建筑业协会                         |

企业工程获奖证书

2023 年 “广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地”

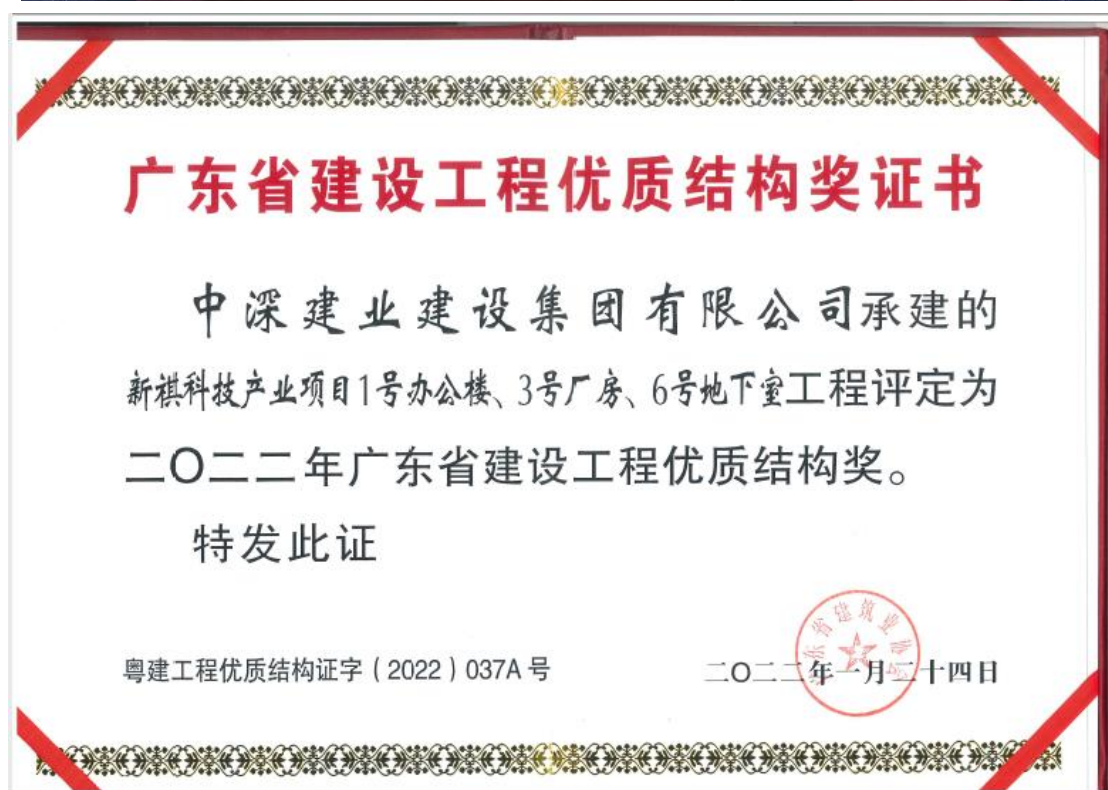
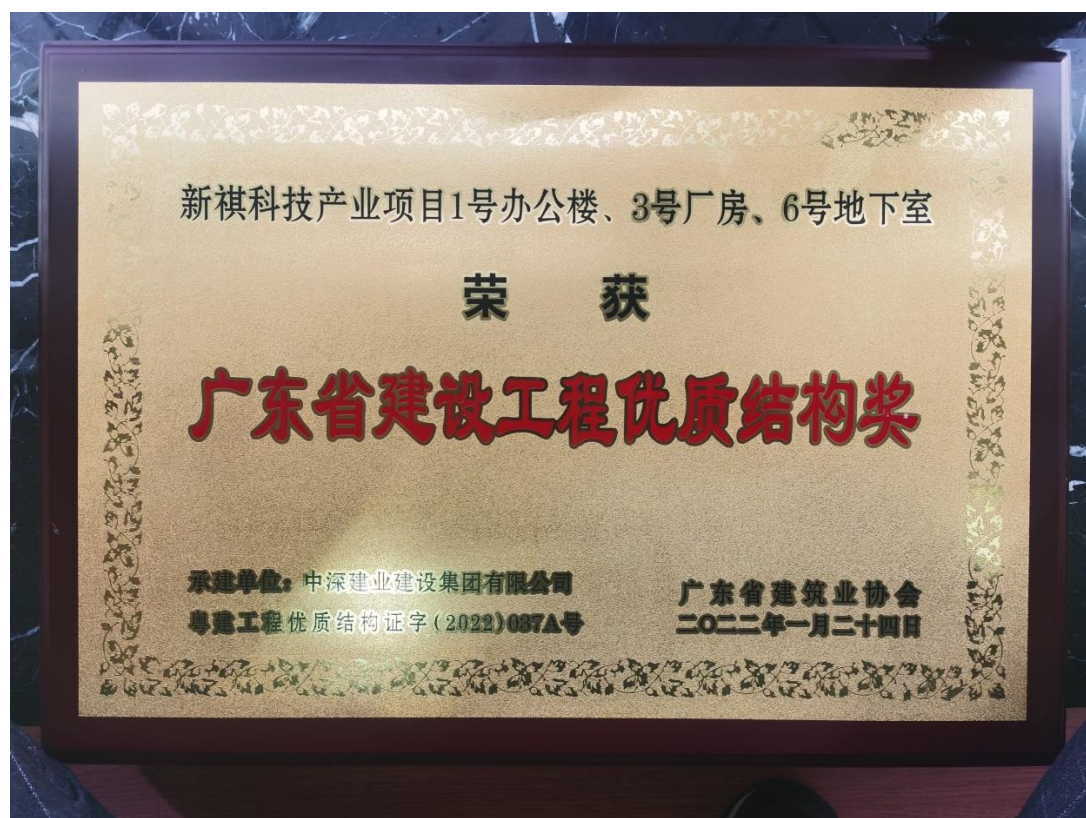


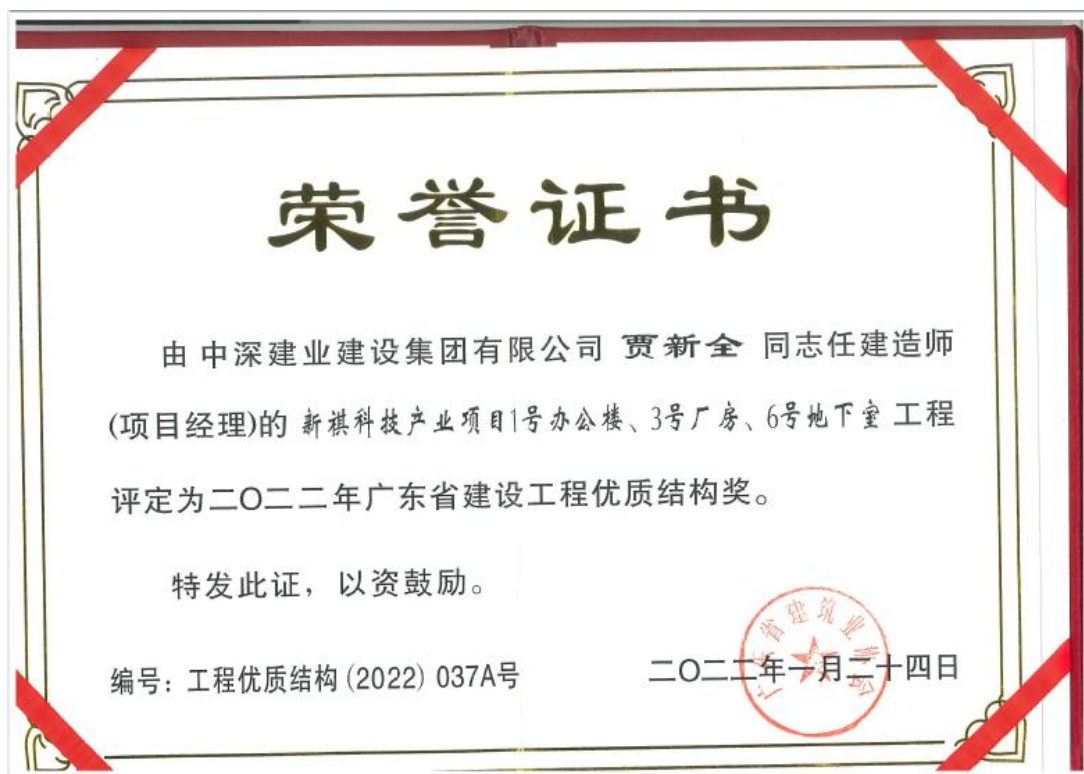
## 2023 年 “广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”



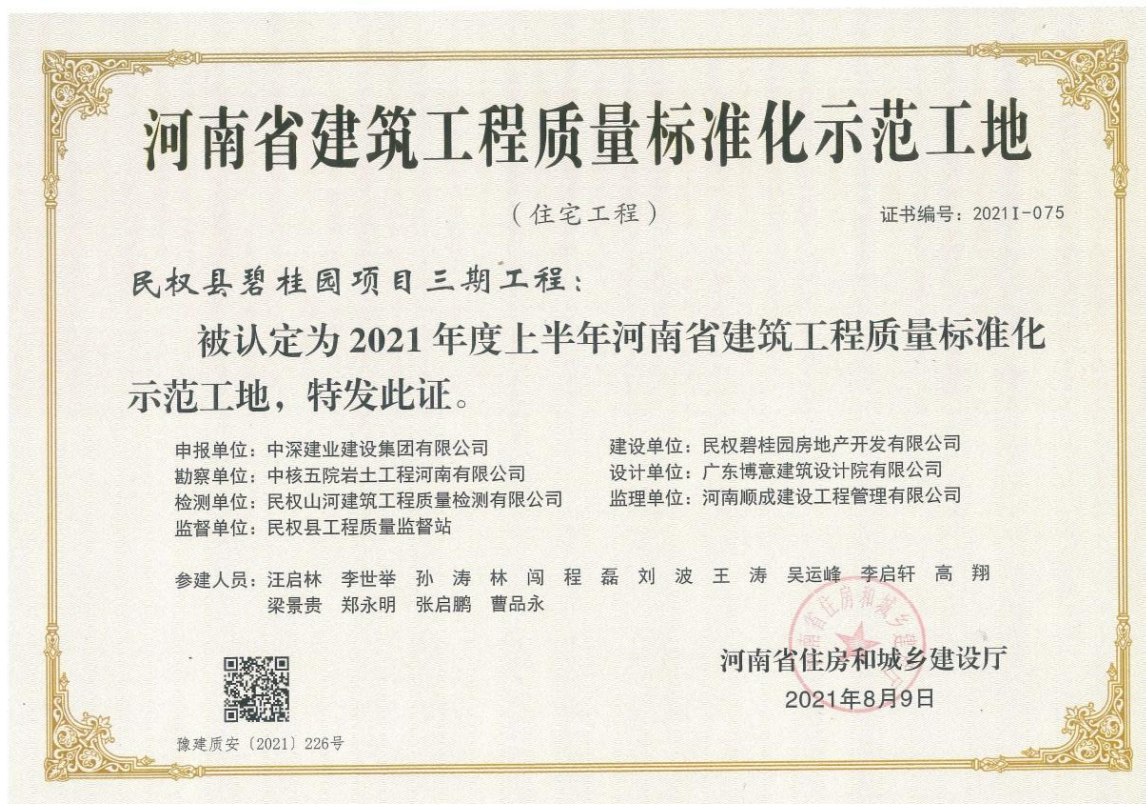


## 广东省建设工程优质结构奖





### 河南省建筑工程质量标准化示范工地





工地开放标杆工程-牌匾



主体结构标杆工程-牌匾



## 优秀安全标杆



## 2023年下半年惠州市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地



# 珠海市建筑安全协会文件

珠建安协[2024]05号

## 关于2023年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地评审结果公示

各相关单位：

根据《珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地评选办法》（2022修订版）的规定，评委会办公室根据项目施工进度情况按评选办法相关要求组织评审专家组对申报的项目进行评审通过，并经评审委员会审定。现将通过珠海高新区、香洲区、金湾区、斗门区（含富山区）、鹤洲新区筹备组56个项目及横琴粤澳深度合作区1个项目予以公示，公示时间为7天（2024年1月19日至2024年1月25日止）。

在公示期间，任何单位和个人均可以来电、来信、来访和电传的形式向我会反映公示项目的情况和问题，反映情况和问题应实事求是，客观公正，单位反映的意见须盖单位公章，个人反映的意见须署真实姓名和联系电话，以示负责。



请申报单位，对公示的相关内容（如工程名称、施工单位、参建单位、项目经理、监理单位、项目总监、工程地点）认真校核指正，并尽快反馈给我会。

联系人：叶志明、赵红伟

联系电话：0756-2135323

电子邮箱：zhjzaqxh2135323@163.com

地址：珠海市香洲区新光里三街23号3栋3楼

邮编：519000

附件：2023年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地公示名单



主题词：市建安协 2023年下半年示范工地评审结果公示

抄报：市住建局、市（区）建设工程安全监督机构

珠海市建筑安全协会秘书处

2024年1月19日印发



2023年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地公示名单

| 序号 | 工程名称                      | 施工单位                                | 项目经理       | 监理单位           | 项目总监 | 项目地址                            |
|----|---------------------------|-------------------------------------|------------|----------------|------|---------------------------------|
| 1  | 珠海市民服务中心<br>(主体工程)        | 中建三局第一建设工程有限责任公司                    | 缪长长        | 珠海市工程监理有限公司    | 黄健   | 珠海市香洲区梅华西路与迎宾北路交汇处              |
| 2  | 横琴杧洲隧道项目                  | 中铁十五局集团有限公司/中铁十六局集团有限公司             | 李新龙<br>禹海涛 | 广州市市政工程监理有限公司  | 邓欠芽  | 胜州十一路与厚朴道交叉口, 环港东路与渔港南路交叉口      |
| 3  | 岭园街、跃升路、铭润街及丰源街市政道路工程     | 珠海市华通建设工程有限公司                       | 杨清         | 珠海市建设工程监理有限公司  | 郑道经  | 香洲区富华里东侧、桂花北路西侧                 |
| 4  | 天曦大厦-主体工程                 | 珠海市殷达建筑工程有限公司                       | 桑海菊        | 珠海经济特区建设监理有限公司 | 蔡庆庚  | 珠海市香洲区和生南路东侧、科兴路南侧、白沙头片区 S11 地块 |
| 5  | 九洲湾蓝海大厦 E 区主体工程           | 广东建星建造集团有限公司<br>参建单位: 广东省顶层建设集团有限公司 | 张玲         | 广东建设工程监理有限公司   | 王维斌  | 珠海市香洲区吉大街道办情侣南路 428 号           |
| 6  | 三溪科创小镇启动区 6 号地块联合购地项目主体工程 | 中建五局第三建设有限公司                        | 李健         | 珠海品成建设有限公司     | 朱海维  | 常福路南侧、沥西路东侧                     |
| 7  | 生产自留用地(商场、办公、住宅)          | 珠海市建安集团有限公司                         | 汤传海        | 珠海品成建设有限公司     | 喻建华  | 珠海市香洲区南屏镇南湾大道西、前山河南             |
| 8  | 珠海市国际大厦续建主体工程             | 中海建筑有限公司                            | 曹堤         | 浙江江南工程管理有限公司   | 罗吉国  | 珠海市香洲区拱北迎宾南路 1103 号             |
| 9  | 翠微旧村改造项目 14#地块主体工程        | 广东建安昌盛控股集团有限公司                      | 毛金勇        | 珠海森茂工程项目管理有限公司 | 许树帅  | 翠微西路北侧、明珠路西侧 14# 地块             |
| 10 | 香洲创港智慧产业园主体工程             | 广东南粤建筑工程有限公司                        | 姚坚铭        | 珠海市城市开发监理有限公司  | 雷鸣   | 南屏镇珠海大道南侧、广生村东侧                 |
| 11 | 三溪华发智造港 4 号项目-主体工程        | 建泰建设有限公司<br>参建单位: 汕头市潮阳第一建安总公司      | 季康         | 珠海华泰工程项目管理有限公司 | 梁俊伟  | 香洲区科创路北侧、创源路东侧                  |

| 序号 | 工程名称                                    | 施工单位           | 项目经理 | 监理单位            | 项目总监 | 项目地址                                  |
|----|-----------------------------------------|----------------|------|-----------------|------|---------------------------------------|
| 23 | 金琴快线北延段(至珠中边界)工程(二期)三标段                 | 中国铁建港航局集团有限公司  | 荆仁潘  | 广东华晨项目管理咨询有限公司  | 陈新武  | 珠海市高新区北围片区新湾五路                        |
| 24 | 集创北方华南总部和新型显示集群项目                       | 山西永昌三北建设工程有限公司 | 郭永强  | 中昕国际项目管理有限公司    | 王海燕  | 广东省珠海市高新区金鼎片区中珠渠北路北、金鼎东路西侧            |
| 25 | 珠海市联易通电子有限公司总部基地                        | 香海建设集团有限公司     | 汪飞   | 珠海品成建设有限公司      | 袁再斌  | 高新区科技创新海岸南围科技九路北、创新九路西侧               |
| 26 | 红树东岸商住项目(三期)J区                          | 广东建安昌盛控股集团有限公司 | 陈蛟   | 珠海市卓越建设工程咨询有限公司 | 唐自立  | 高新区留诗路西、港湾北路南侧                        |
| 27 | 惠景悦来花园                                  | 中建三局集团有限公司     | 武俊   | 江西中昌工程咨询监理有限公司  | 李驰名  | 高新区金鼎西路东、金园路南侧                        |
| 28 | 珠光前程华园                                  | 珠海建工控股集团有限公司   | 褚晓峰  | 珠海市城市开发监理有限公司   | 孙利   | 高新区北京理工大学以北项目南侧临金塘路                   |
| 29 | 悦唐阁                                     | 南通四建集团有限公司     | 曹卫民  | 深圳市施友建设监理有限公司   | 李正明  | 珠海市高新区科技创新海岸北围片区金业南路南、北城东西侧           |
| 30 | 珠海市振业科技大厦主体工程                           | 珠海市鑫利达建设有限公司   | 张大强  | 珠海市卓越建设工程咨询有限公司 | 邓军   | 广东省珠海市洪湾片区一体化发展改革拓展区桂竹路东侧、联峰路南侧、宝湾路北侧 |
| 31 | 莲洲镇永利大沙片区生活污水处理厂及配套管网工程<br>ppp项目-配套管网工程 | 中交上海航道局有限公司    | 江青柏  | 广东华工工程建设监理有限公司  | 周文勇  | 珠海市斗门区莲洲镇                             |
| 32 | 家和湾花园G区四期建设工程                           | 中深建业建设集团有限公司   | 伍世风  | 珠海天泽建设项目的管理有限公司 | 冷小军  | 广东省珠海市斗门区白藤街道湖心路东                     |



## 深圳市优质结构工程奖

# 荣誉证书



中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 峰境誉府项目 (A520-0175) 主体工程 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

证书编号：SZYZJG-2023B-224

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会  
二〇二四年一月

# 荣誉证书



胡安清 同志：

由你任项目经理组织施工的 峰境誉府项目 (A520-0175) 主体工程 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

证书编号：SZYZJG-2023B-224

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会  
二〇二四年一月



## 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

### 荣誉证书



中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 科学城供水保障骨干工程（一期）施工I标 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2023B-058

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会  
二〇二三年十月

### 荣誉证书



廖启程 同志：

由你任项目经理组织施工的 科学城供水保障骨干工程（一期）施工I标 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2023B-058

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会  
二〇二三年十月



## 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

### 荣誉证书



中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 峰境誉府项目（A520-0175）主体工程 工程，荣获二〇二二年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2022B-108

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会  
二〇二二年十月

### 荣誉证书



胡安清 同志：

由你任项目经理组织施工的 峰境誉府项目（A520-0175）主体工程 工程，荣获二〇二二年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2022B-108

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会  
二〇二二年十月

## 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

### 荣誉证书



中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 未移交市政管理公共道路市政化改造项目 工程，荣获二〇二二年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2022B-110

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会  
二〇二二年十月

### 荣誉证书



郭辉 同志：

由你任项目经理组织施工的 未移交市政管理公共道路市政化改造项目 工程，荣获二〇二二年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2022B-110

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会  
二〇二二年十月



## 东莞市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地



安全生产文明施工示范工地

# 荣誉证书

中深建业建设集团有限公司

你公司承建的珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政  
配套工程（排水工程）荣获二〇二〇年上半年“阳江市房屋  
市政工程安全生产文明施工示范工地。”

特此发证

  
阳江市建筑业协会  
Yangjiang Construction Industry Association  
二〇二一年十二月

# 荣誉证书

余良 项目经理

您组织施工的珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政  
配套工程（排水工程）荣获二〇二〇年上半年“阳江市房屋  
市政工程安全生产文明施工示范工地。”

特此发证

  
阳江市建筑业协会  
Yangjiang Construction Industry Association  
二〇二一年十二月



## 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

### 荣誉证书

**中深建业建设集团有限公司：**

你公司承建的 **罗湖区环银湖水库碧道建设工程**，荣获二〇二一年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

  
深圳建筑业协会  
二〇二一年十月

### 荣誉证书

**米学东 同志：**

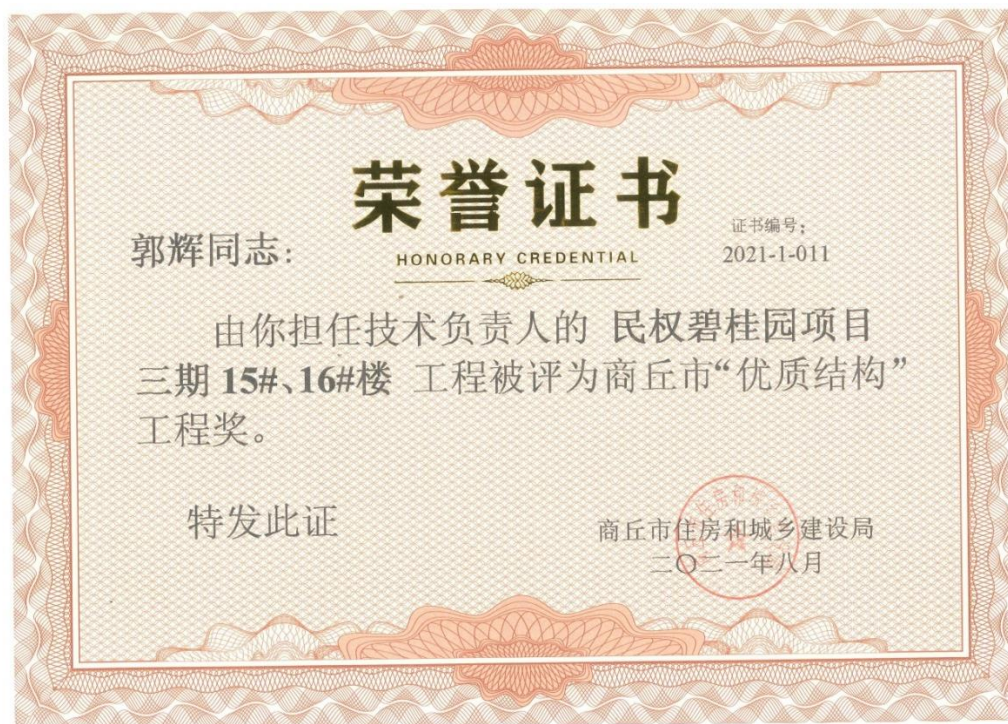
由你任项目经理组织施工的 **罗湖区环银湖水库碧道建设工程**，荣获二〇二一年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

  
深圳建筑业协会  
二〇二一年十月

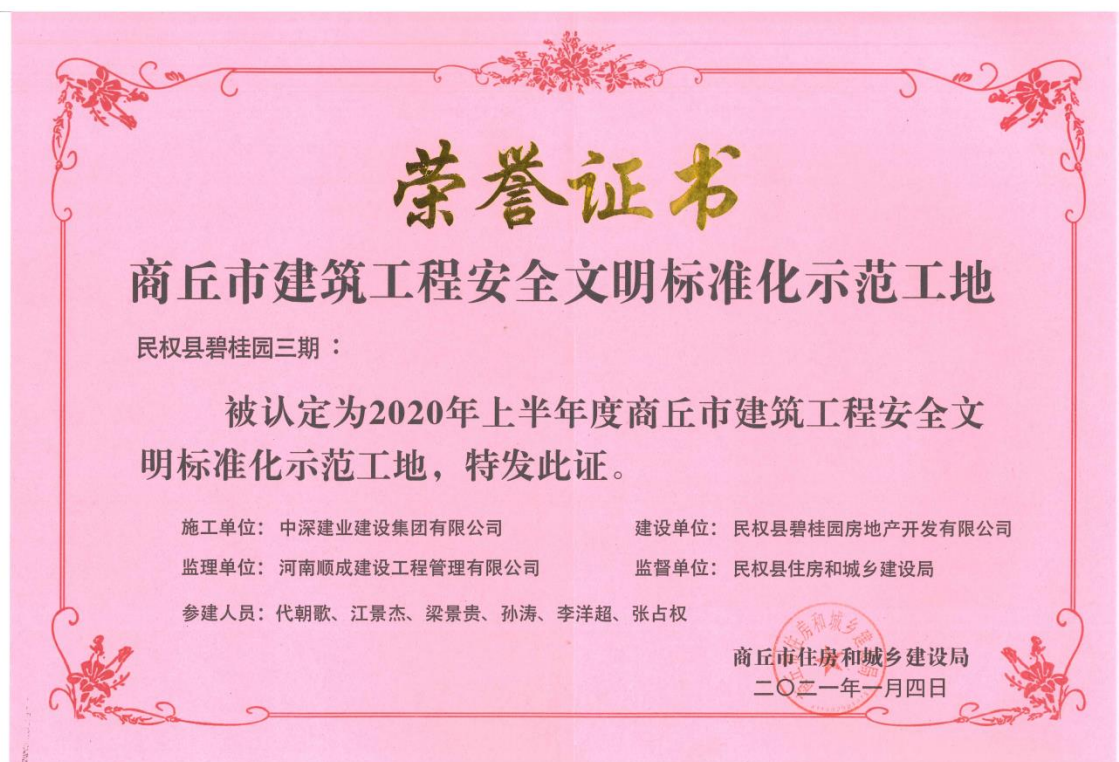


## 商丘市优质结构工程奖

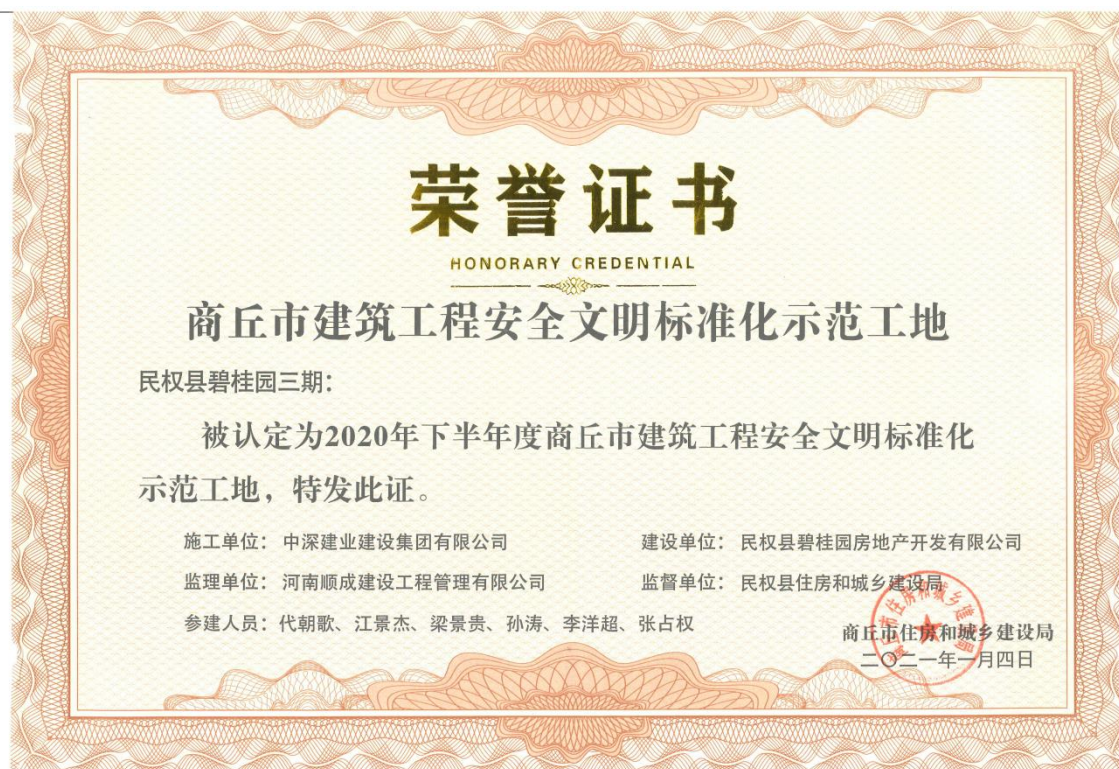




## 2020 年上半年度商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地



## 2020 年下半年度商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地



## 深圳市优质结构工程奖

### 荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 **凯旋府（东地块）** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会  
二〇二一年一月

### 荣誉证书

张明 同志：

由你任项目经理组织施工的 **凯旋府（东地块）** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会  
二〇二一年一月



## 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

### 荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 **凯旋府（东地块）** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

  
深圳建筑业协会  
二〇二〇年十月

### 荣誉证书

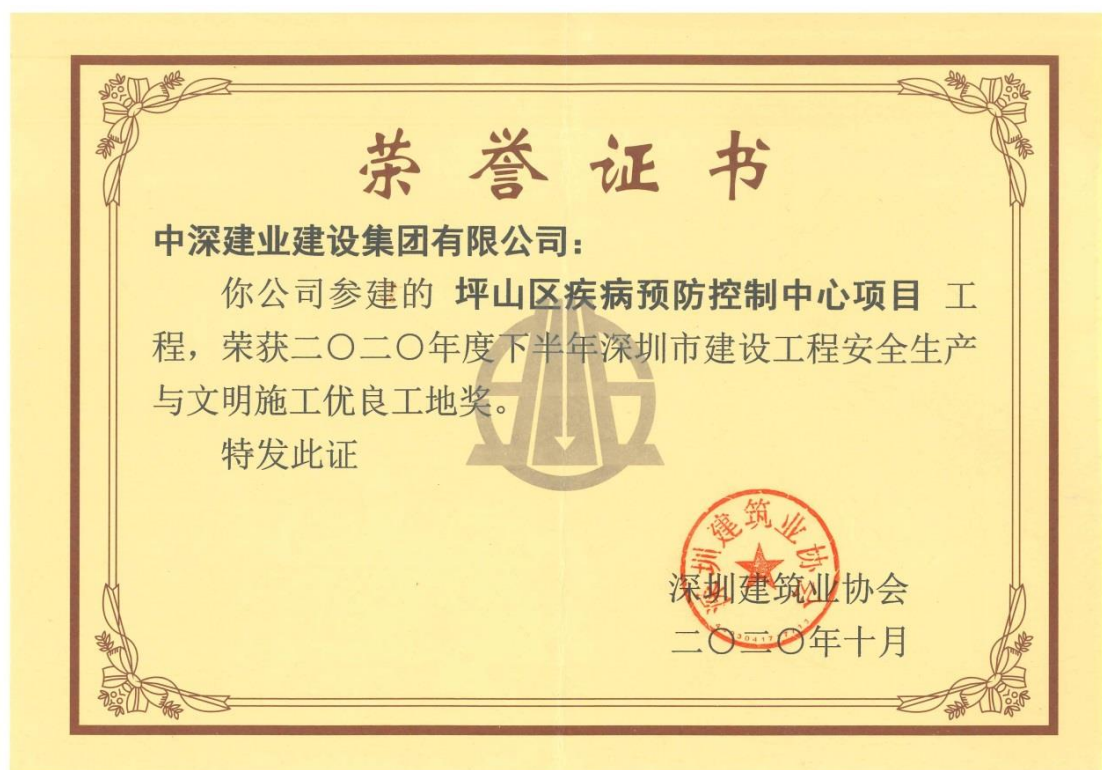
张明 同志：

由你任项目经理组织施工的 **凯旋府（东地块）** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

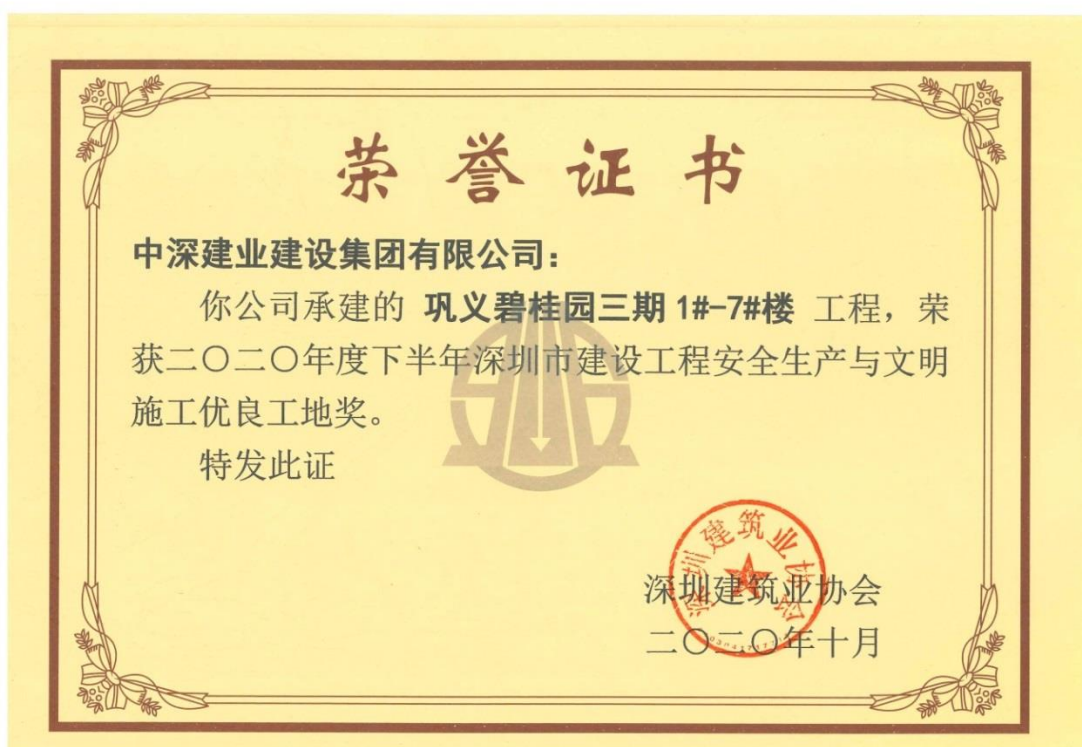
特发此证

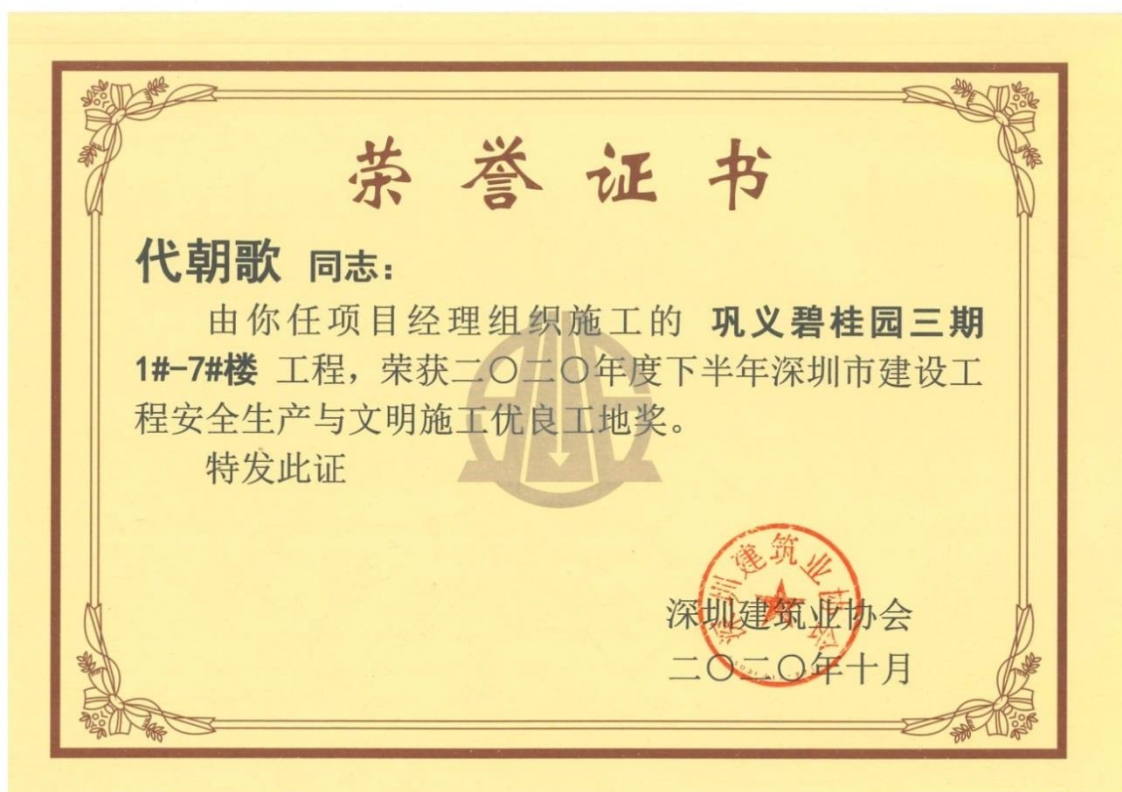
  
深圳建筑业协会  
二〇二〇年十月

## 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖



## 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖





安全生产与文明施工优良工地





## 光明区获奖证书

2023 年光明区建筑业产值十强企业、2023 年度光明区安全生产十佳工地、

2023 年度光明区建筑工程优秀项目经理

# 光明区住房建设工作领导小组办公室

## 光明区住房建设工作领导小组办公室关于 表彰 2023 年度全区住建系统先进单位、 优秀个人及示范项目的通报

各有关单位：

2023 年，在区委区政府的正确领导和市住房建设局的大力指导下，全区住建系统围绕打造世界一流科学城和深圳北部中心目标，全力推动住房建设事业实现高质量发展。在各项重点工作推进及重点项目建设过程中，涌现出一批先进单位和优秀个人，为我区工程建设、物业服务、燃气保障、人才安居等方面作出了积极的贡献。为弘扬先进，宣传典型，现予以通报表彰，具体名单如下（排名不分先后）：

### 一、2023 年度光明区住建行业先进单位（10 家）

深圳市燃气集团股份有限公司光明分公司

深圳市光明人才安居有限公司



铁科院（深圳）检测工程有限公司

深圳瑞捷工程咨询股份有限公司

中建一局集团华南建设有限公司

中铁广州工程局集团深圳工程有限公司

中海物业管理有限公司

深圳市宏发物业服务有限公司

振惠建混凝土有限公司

深圳市利和环保建材有限公司

二、2023 年光明区建筑业产值十强企业（10 家）

中建一局集团华南建设有限公司

中铁广州工程局集团深圳工程有限公司

中建八局深圳发展建设有限公司

中建科工集团绿色科技有限公司

广东频粤建设工程有限公司

中深建业建设集团有限公司

深圳市双润建设工程有限公司

中建电力工程（深圳）有限公司

深圳市光明建工第一建设工程有限公司

中交一航局生态工程有限公司

三、2023 年度光明区物业服务十佳企业（10 家）

深圳市宏发物业服务有限公司

中海物业管理有限公司

润加物业服务（深圳）有限公司

大悦城控股集团物业服务有限公司深圳分公司

福田物业发展有限公司

深圳市元祺物业服务有限公司

深圳市田寮一队物业管理有限公司

深圳市恒得源物业管理有限公司

深圳市居佳物业管理有限公司

深圳市元沣泰物业管理有限公司

#### 四、2023 年度光明区建设科技十大示范项目（10 个）

深圳中国计量研究院技术创新研究院建设工程

（绿色低碳技术集成示范）

田寮小学改扩建（暂定名）建设工程（零能耗建筑示范）

深圳理工大学建设工程 2 栋体育馆（超低能耗建筑示范）

下村小学拆除重建（暂定名）工程（超低能耗建筑示范）

光明科学城启动区土建项目（绿色建筑示范）

光明科技金融大厦（绿色建筑示范）

致尚科技园（节能改造示范）

荣胜小学（尚美小学）（智能建造示范）

长圳预制学校（同心小学）（智能建造示范）

长圳保障房片区学校（智能建造示范）

#### 五、2023 年度光明区安全生产十佳工地（10 家）

万丈坡保障性住房项目

峰境誉府项目（A520-0175）主体工程

深圳国际美术馆（暂定名）项目

中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包

光明公安分局指挥中心大楼建设工程（主体）

光明交警大队营房（含车管分所）建设项目

光明高新园区门户区二十四号路（四十二号路-观光路）市政工程

电子雾化器产业园主体工程

长圳片区预制式学校（暂定名）建设工程

长圳保障房片区学校扩建工程项目设计采购施工总承包（EPC）

六、2023 年度光明区文明创建十佳工地（10 个）

中山大学附属第七医院（深圳）二期（1、2 栋）主体施工总承包 I 标主体工程

中山大学附属第七医院（深圳）二期（1、2 栋）主体施工总承包 III 标主体工程

深圳市光明区玉塘文体中心新建项目主体施工总承包工程

国家超级计算深圳中心（深圳云计算中心）升级换代土建安装项目 1-3 栋主体工程

深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）工程二工区

长圳保障房片区学校扩建工程项目设计采购施工总承包



(EPC)

下村小学拆除重建（暂定名）地基与基础工程

马田南庄股份合作公司 2009-61M 0003 号非农建设用地开发建设项目（暂定名） 桩基础及主体工程

光明区中心医院续建（二期）工程-主体工程

光明高新园区门户区十三号路（六十一号路-观光路）市政工程等 2 个项目

#### 七、2023 年度光明区建筑工程优秀项目经理（10 个）

中国建筑一局（集团）有限公司 卢礼剑

中国机械工业建设集团有限公司 李小平

中国建筑第八工程局有限公司 刘圣权

中建四局第五建筑工程有限公司 冯加斌

深圳市建设（集团）有限公司 廖艳飞

中深建业建设集团有限公司 刘军军

中交一公局深圳建设有限公司 宋富强

中国华西企业有限公司 刘 勇

中海建筑有限公司 李文锋

中建科工集团有限公司 韩 宇

#### 八、2023 年度光明区建筑工程优秀项目总监（10 个）

江苏建科工程咨询有限公司 许君臣

深圳市合创建设工程顾问有限公司 秦 伟

五洲工程顾问集团有限公司 陈海权



|                 |     |
|-----------------|-----|
| 上海市建设工程监理咨询有限公司 | 张立铭 |
| 深圳市邦迪工程顾问有限公司   | 胡鹏程 |
| 江苏建科工程咨询有限公司    | 马伟枫 |
| 深圳市精筑工程咨询有限公司   | 唐喜悦 |
| 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | 何 冬 |
| 江苏建科工程咨询有限公司    | 金得志 |
| 五洲工程顾问集团有限公司    | 曾哈成 |

#### 九、2023 年度光明区建筑施工能工巧匠（10 个）

|              |         |
|--------------|---------|
| 钢筋专业施工技术工人   | 张志林、周新  |
| 机电安装班组技术工人   | 石 云、谢敏  |
| 电工班组技术工人     | 王耀东、黄以亮 |
| 水电专业施工技术工人   | 文鹏程     |
| 幕墙安装专业施工技术工人 | 王红山     |
| 砌筑班组技术工人     | 张立成     |
| 木工班组技术工人     | 张理云     |

#### 十、2023 年度光明区优秀物业经理（10 个）

|          |     |
|----------|-----|
| 新地中央花园   | 朱伟东 |
| 中粮云景花园南苑 | 徐允木 |
| 中海寰宇时代花园 | 姜坤坤 |
| 宏发天汇城一期  | 周 军 |
| 和润家园     | 王丽丽 |
| 凤凰英荟城    | 王 哲 |

光侨雅苑

李红梅

锦田湾

余春霞

田寮东、西片区

李立斌

楼村新村

于海霞

十一、2023 年度光明区各类先进街道（7 项）

建筑工地管理先进街道

马田街道

小散工程管理先进街道

公明街道

燃气行业管理先进街道

新湖街道

物业管理先进街道

光明街道

房屋安全监管先进街道

凤凰街道

工地劳资纠纷调处先进街道

玉塘街道

住建系统综合评比先进街道 光明街道、玉塘街道

希望受表彰的单位和个人在今后的工作中，继续发扬赶超奔跑精神，再创佳绩、再立新功，为光明建设事业创造新篇章。

光明区住房建设工作领导小组办公室

（光明区住房和建设局代章）

2024 年 2 月 19 日

深圳市光明区五一劳动奖状

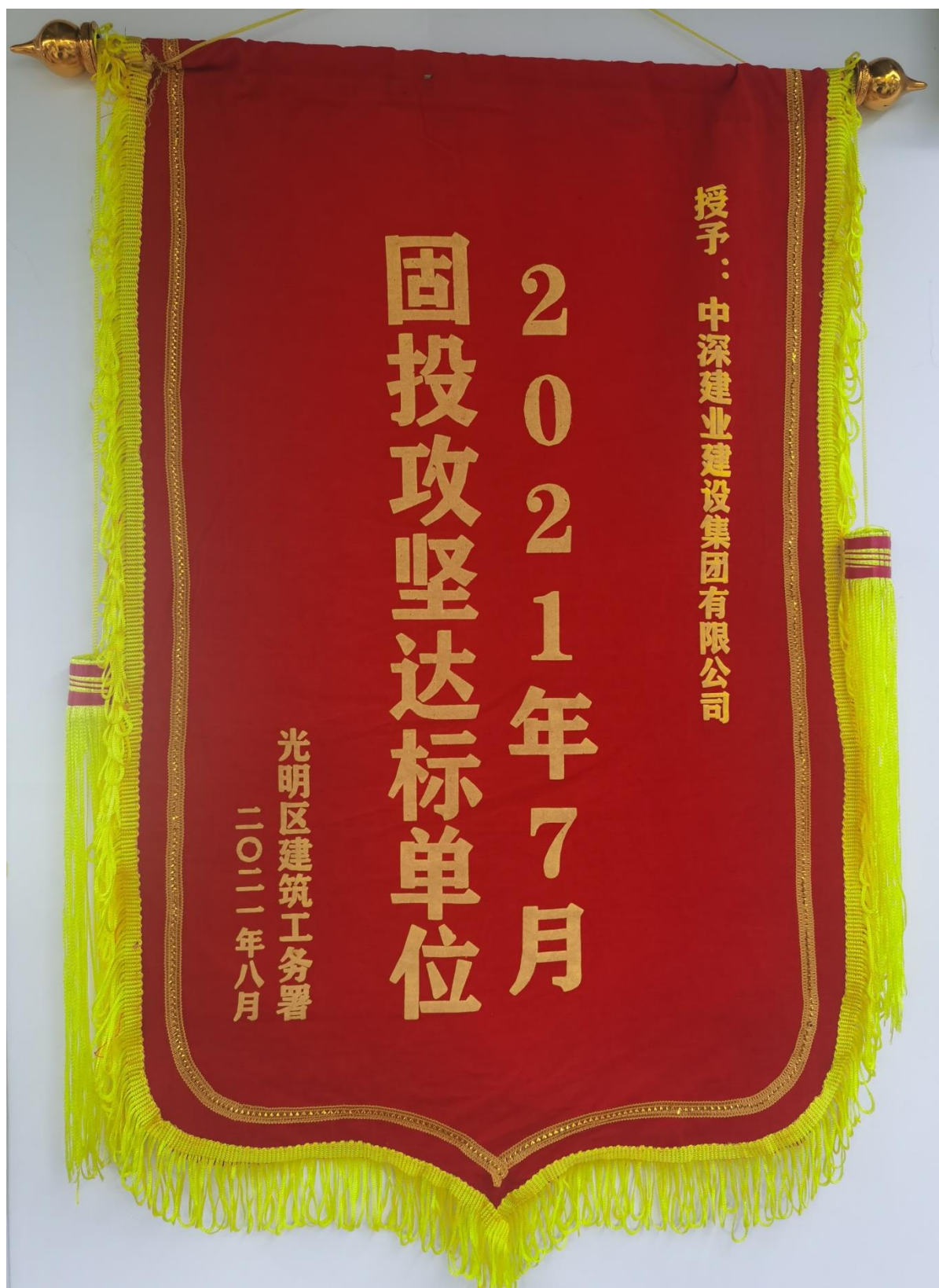
深圳市光明区五一劳动奖状



深圳市光明区总工会  
二〇二四年



2021 年 7 月固投攻坚达标单位荣誉锦旗





2022 年度光明区建筑业产值十强企业



爱心助学、情满人间

无偿献血爱心单位



## 致爱心企业的感谢信

# 深圳市光明区凤凰街道办事处

---

## 致爱心企业的感谢信

中深建业建设集团有限公司：

抗疫同心，感恩有你！在日常组织开展疫情防控工作的时期，中深建业建设集团有限公司践行初心使命，以同舟共济的深厚情怀，向防疫一线工作人员捐赠（王老吉 60 件、怡宝水 40 件）爱心慰问物资助力抗疫，令我们倍感温暖、深受感动，更觉责任重大、使命光荣。

岁寒知松柏，患难见真情！您的关心和支持必将成为我们更加努力工作的不竭动力。我们谨以此书信，向您表示衷心的感谢和崇高的敬意！

深圳市光明区凤凰街道办事处

2022 年 8 月 3 日



---



# 企业信用证书

## 企业信用等级证书-AAA 级（2023）



### 企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

中深建业建设集团有限公司：

中国建筑业协会对中深建业建设集团有限公司的信用状况进行了评价，结果为AAA。评价时间：2023年11月。特发此证。

This is to certify that Zhongshen Jianye Construction Group Co., Ltd. is rated as AAA credit grade by China Construction Industry Association. Evaluation time: November, 2023.

证书编号：202311100302  
Certificate Number

颁发日期：2023年11月20日  
Date of Issue

有效期至：2026年11月19日  
Date of Expiry

查询网址：www.zgjzy.org.cn  
Enquiring Website

复审记录



证书说明：  
Notes:

- 1、企业信用等级自评定之日起有效期为三年。  
The enterprise credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue.
- 2、企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。  
The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.
- 3、有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。  
If the enterprise changes name in the period of validity, it shall take the certificate to the issue unit to go through the formalities for the change.
- 4、本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。  
The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.
- 5、本证书不得涂改、转借。  
Modifications or use by any other person is not allowed.



中国建筑业协会  
China Construction Industry Association  
2023年11月20日

## 企业信用等级证书-AAA 级（2020）



### 企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

中深建业建设集团有限公司：

中国建筑业协会对中深建业建设集团有限公司的信用状况进行了评价，结果为AAA。评价时间：2020年12月。特发此证。

This is to certify that Zhongshen Jianye Construction Group Co., Ltd. is rated as AAA credit grade by China Construction Industry Association. Evaluation time: December, 2020.

证书编号：202011100308  
Certificate Number

颁发日期：2020年12月24日  
Date of Issue

有效期至：2023年12月23日  
Date of Expiry

查询网址：www.zgjzy.org.cn  
Enquiring Website

复审记录



证书说明：  
Notes:

- 1、企业信用等级自评定之日起有效期为三年。  
The enterprise credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue.
- 2、企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。  
The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.
- 3、有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。  
If the enterprise changes name in the period of validity, it shall take the certificate to the issue unit to go through the formalities for the change.
- 4、本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。  
The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.
- 5、本证书不得涂改、转借。  
Modifications or use by any other person is not allowed.



中国建筑业协会  
China Construction Industry Association  
2020年12月24日

## AAA 诚信供应商证书



# 诚信供应商证书

Certificate of Honest Supplier

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析  
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated.  
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：  
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

## AAA级

评审标准：Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号：YX20220517003RZ08

Certificate No

发证日期：2022-05-17

Date of issue

有效日期：2025-05-16

Effective date

证书查询：中国招标投标网（[www.cebcbid.org.cn](http://www.cebcbid.org.cn)）

Certificate query

全国企业信用评级查询系统（[www.yxrz315.org.cn](http://www.yxrz315.org.cn)）

中国中小企业信息网（<http://sme.miit.gov.cn>）



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询：  
国家标准化管理委员会  
[www.qybz.org.cn](http://www.qybz.org.cn)



注：每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审，可在二维码和网站查询年审状况，未年审无效。  
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.



AAA 级诚信经营示范单位



# 诚信经营示范单位

Integrity management demonstration unit

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析  
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated,  
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：  
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

## AAA级

评审标准：Q/YXPJ1001-2021  
Rating standard

证书编号：YX20220517003RZ03  
Certificate No

发证日期：2022-05-17  
Date of issue

有效日期：2025-05-16  
Effective date

证书查询：中国招标投标网（[www.cebida.org.cn](http://www.cebida.org.cn)）  
Certificate query  
全国企业信用评级查询系统（[www.yxrz315.org.cn](http://www.yxrz315.org.cn)）  
中国中小企业信息网（<http://sme.miit.gov.cn>）



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询：  
国家标准化管理委员会  
[www.qybz.org.cn](http://www.qybz.org.cn)



注：每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审，可在二维码和网站查询年审状况，未年审无效。  
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.



# 诚信企业家证书



## 诚信企业家证书

Honest Entrepreneur Certificate

中深建业建设集团有限公司

冼玉荣

诚信企业家

Honest entrepreneur

评审标准: Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号: YX20220517003RZ07

Certificate No

发证日期: 2022-05-17

Date of issue

有效日期: 2025-05-16

Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cebida.org.cn)

Certificate query

全国企业信用评级查询系统 (www.xyrz315.org.cn)

中国中小企业信息网 (http://sme.miit.gov.cn)



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:  
国家标准化管理委员会  
www.qybz.org.cn



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。  
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.



## AAA 级企业信用等级证书



# 企业信用等级证书

Enterprise credit rating certificate

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准, 针对该企业的信用记录, 经营状况和发展前景等综合情况分析  
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated,  
评估, 对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估, 确定该企业资质为:  
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

## AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号: YX20220517003RZ01

Certificate No

发证日期: 2022-05-17

Date of issue

有效日期: 2025-05-16

Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cebida.org.cn)

Certificate query

全国企业信用评级查询系统 (www.yxrz315.org.cn)

中国中小企业信息网 (http://sme.miit.gov.cn)



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:  
国家标准化管理委员会  
www.qybz.org.cn



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。  
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.



## AAA 级重服务守信用证书



# 重服务守信用证书

Service and credit certificate

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准, 针对该企业的信用记录, 经营状况和发展前景等综合情况分析  
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated.  
评估, 对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估, 确定该企业资质为:  
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

## AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021  
Rating standard

证书编号: YX20220517003RZ06  
Certificate No

发证日期: 2022-05-17  
Date of issue

有效日期: 2025-05-16  
Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cebida.org.cn)  
Certificate query  
全国企业信用评级查询系统 (www.yxrz315.org.cn)  
中国中小企业信息网 (http://sme.miit.gov.cn)



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:  
国家标准化管理委员会  
www.qybz.org.cn



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。  
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.



## AAA 级重合同守信用证书



# 重合同守信用证书

Certificate of compliance with contract

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析  
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated,  
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：  
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

## AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号: YX20220517003RZ05

Certificate No

发证日期: 2022-05-17

Date of issue

有效日期: 2025-05-16

Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cebida.org.cn)

Certificate query

全国企业信用评级查询系统(www.xyrz315.org.cn)

中国中小企业信息网 (http://sme.miit.gov.cn)



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:  
国家标准化管理委员会  
www.qybz.org.cn



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。  
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.



## AAA 级重质量守信用证书



# 重质量守信用证书

Quality and credit certificate

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合分析  
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated.  
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：  
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

## AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号: YX20220517003RZ04

Certificate No

发证日期: 2022-05-17

Date of issue

有效日期: 2025-05-16

Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cebida.org.cn)

Certificate query

全国企业信用评级查询系统(www.xyrz315.org.cn)

中国中小企业信息网 (http://sme.miit.gov.cn)



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:  
国家标准化管理委员会  
www.qybz.org.cn



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。  
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.



## AAA 级资信等级证书



# 资信等级证书

Credit rating certificate

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析  
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated.  
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：  
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

# AAA级

评审标准：Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号：YX20220517003RZ02

Certificate No

发证日期：2022-05-17

Date of issue

有效日期：2025-05-16

Effective date

证书查询：中国招标投标网（[www.cebida.org.cn](http://www.cebida.org.cn)）

Certificate query

全国企业信用评级查询系统（[www.xyrz315.org.cn](http://www.xyrz315.org.cn)）

中国中小企业信息网（<http://sme.miit.gov.cn>）



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询：  
国家标准化管理委员会  
[www.qybz.org.cn](http://www.qybz.org.cn)



注：每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审，可在二维码和网站查询年审状况，未年审无效。  
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.



2024 年度广东省建筑业 AAA 级信用企业

广东省建筑业协会

广东省SA级行业协会

广东省建筑业协会建筑装饰分会  
广东省建筑业协会智能建筑分会  
广东省建筑业协会绿色建筑与装配式建筑分会  
广东省建筑业协会幕墙门窗分会  
广东省建筑业协会工程建设招标投标分会  
广东省建筑业协会专家委员会

提供服务 反映诉求 规范行为

首页 协会概况 协会工作 新闻公告 分会机构 政策法规 会员之家 相关下载 广州市办理建筑许可 联系我们

相关下载

新闻公告

通知公告

协会动态

行业动态

关联协会

各地协会动态

当前位置： 首页 > 新闻公告 > 通知公告

关于公布2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业名单的通知

发布日期：2024-08-02

粤建协〔2024〕69号

各有关单位：  
根据《广东省建筑业企业信用评价办法》，经企业自愿申请、各地市建筑业协会（联合会）和建筑装饰协会推荐、建筑业企业信用评价专家网络评审、广东省建筑业协会信用评价审定工作会议审定并公示后，现决定公布2024年度广东省建筑业企业信用评价结果，其中109家企业获评为AAA级信用企业、32家企业为AA级信用企业、69家企业通过年审（详细名单见附件），特予公布。  
希望获评2024年度广东省建筑业AAA和AA信用等级、通过年审的企业再接再厉，进一步强化企业诚信意识，强化行业自律管理，严格履行合同，切实提高工程质量，提升安全管理水平，自觉维护统一、公平、开放的市场秩序，勇于承担社会责任，加快企业转型升级，为推进我省建筑业高质量发展做出更大贡献。

附件：1. 2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业名单  
2. 2024年度广东省建筑业信用企业通过年审名单

广东省建筑业协会  
2024年8月2日

附件1 2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业名单.doc

附件2 2024年度广东省建筑业信用企业通过年审名单.doc

粤建协〔2024〕69号 关于公布2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业的通知.pdf

上一篇：广东省建筑业协会祝全省广大建筑行业同仁中秋节快乐

下一篇：转发《广东省住房和城乡建设厅关于请组织发动企业参加2024年“一带一路”高峰论坛的函》的通知

http://www.gdcia.org/news/show/16209.aspx

# 广东省建筑业协会文件

粤建协〔2024〕69号

## 关于公布 2024 年度广东省建筑业 AAA 级、 AA 级信用企业名单的通知

各有关单位：

根据《广东省建筑业企业信用评价办法》，经企业自愿申请、各地市建筑业协会（联合会）和建筑装饰协会推荐、建筑业企业信用评价专家网络评审、广东省建筑业协会信用评价审定工作会议审定并公示后，现决定公布 2024 年度广东省建筑业企业信用评价结果，其中 109 家企业获评为 AAA 级信用企业、32 家企业为 AA 级信用企业、69 家企业通过年审（详细名单见附件），特予公布。

希望获评 2024 年度广东省建筑业 AAA 和 AA 信用等级、通过年审的企业再接再厉，进一步强化企业诚信意识，强化行业自律管理，严格履行合同，切实提高工程质量，提升安全管理水平，自觉维护统一、公平、开放的市场秩序，勇于承担社会责任，加快企业转型升级，为推进我省建筑业高质量发展做出更大贡献。

- 附件：1. 2024 年度广东省建筑业 AAA 级、AA 级信用企业名单  
2. 2024 年度广东省建筑业信用企业通过年审名单





附件 2

**2024 年度广东省建筑业信用企业通过年审名单**

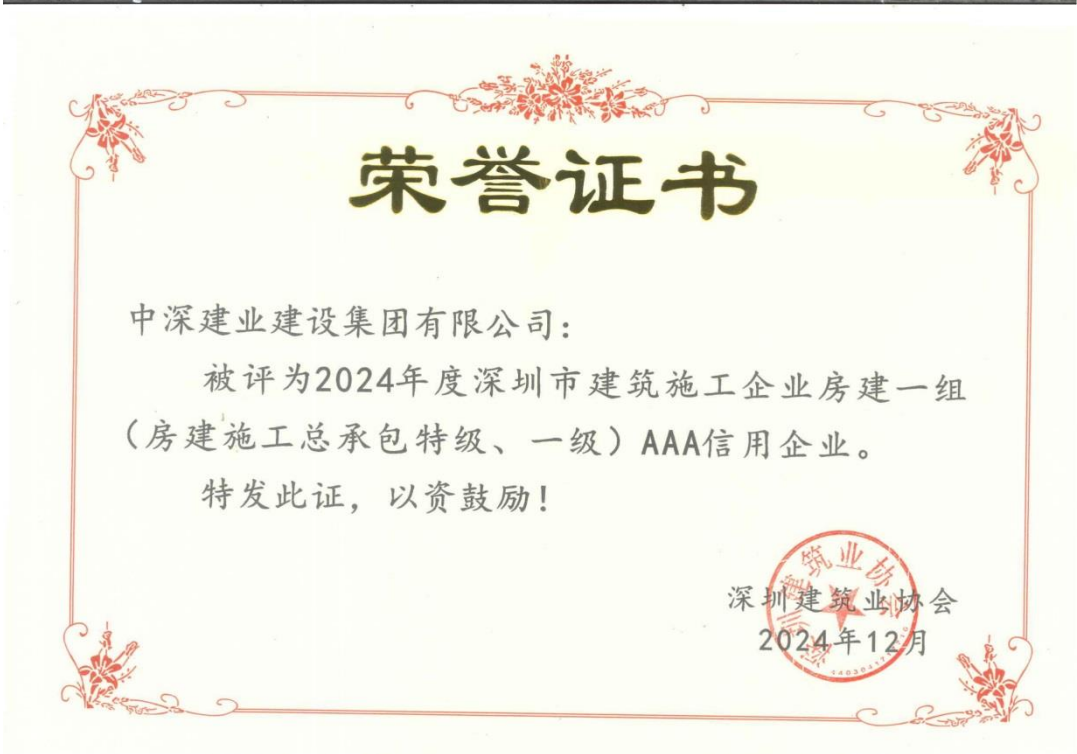
(排名不分先后)

| 序号          | 企业名称             |
|-------------|------------------|
| 一、AAA 级信用企业 |                  |
| 1           | 广东耀南建设集团有限公司     |
| 2           | 中建科工集团有限公司       |
| 3           | 广州金辉建设集团有限公司     |
| 4           | 广东爱富兰建设有限公司      |
| 5           | 广东省第四建筑工程有限公司    |
| 6           | 广东省建筑装饰集团公司      |
| 7           | 建粤建设集团股份有限公司     |
| 8           | 深圳市中深装建设集团有限公司   |
| 9           | 广州工程总承包集团有限公司    |
| 10          | 广东省六建工程总承包有限公司   |
| 11          | 粤北建设工程有限公司       |
| 12          | 鼎垣建工科技(佛山)有限公司   |
| 13          | 中深建业建设集团有限公司     |
| 14          | 广东省第二建筑工程有限公司    |
| 15          | 广州市房屋开发建设有限公司    |
| 16          | 广州珠江装修工程有限公司     |
| 17          | 广东大城建设集团有限公司     |
| 18          | 广东省水利水电第三工程局有限公司 |
| 19          | 广东铭扬建设集团有限公司     |
| 20          | 广东恒溢建筑工程有限公司     |
| 21          | 佛山市房建集团有限公司      |

广东省建筑业 AAA 级信用企业



2024 年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA 信用企业



2023 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）



# 诚信优质企业证书

中深建业建设集团有限公司：

经评审，你单位获2023年度深圳市  
罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公  
用工程施工总承包组）称号。

深圳市罗湖区住房和建设局

2024年4月1日



2023 年度深圳建筑业协会“廉洁从业自律示范单位”

## 荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

被评为2023年度深圳建筑业协会“廉洁从业自律示范单位”。

特发此证，以资鼓励！

深圳市建筑行业廉洁从业自律委员会

2024年2月

2022 年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA 信用企业

## 荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

被评为2022年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA信用企业。

特发此证，以资鼓励！

深圳建筑业协会

2023年2月

## 2020 年度深圳市建筑行业综合竞争力评价百强企业

### 荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

被评为2020年度深圳市建筑行业综合竞争力评价  
百强企业。

特发此证，以资鼓励！

深圳建筑业协会  
2023年2月

## 2019 年度房建一组（房建施工总承包特级、一级）A 信用企业

### 荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

被评为二〇一九年度房建一组（房建施工总承包  
特级、一级）A信用企业。

特发此状，以资鼓励。

有效期至2021年12月31日

深圳建筑业协会  
2020年1月

广东省守合同重信用企业

# 公示证书

公示：中深建业建设集团有限公司

**2019 年度**

**广东省“守合同重信用”企业**



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2020年06月01日





## 2024 深圳 500 强企业

2024 深圳 500 强企业  
2024 TOP 500 ENTERPRISES IN SHENZHEN



中深建业建设集团有限公司

指导单位：中国企业联合会 中国企业家协会

主办单位：深圳市企业联合会 深圳市企业家协会



二〇二四年九月

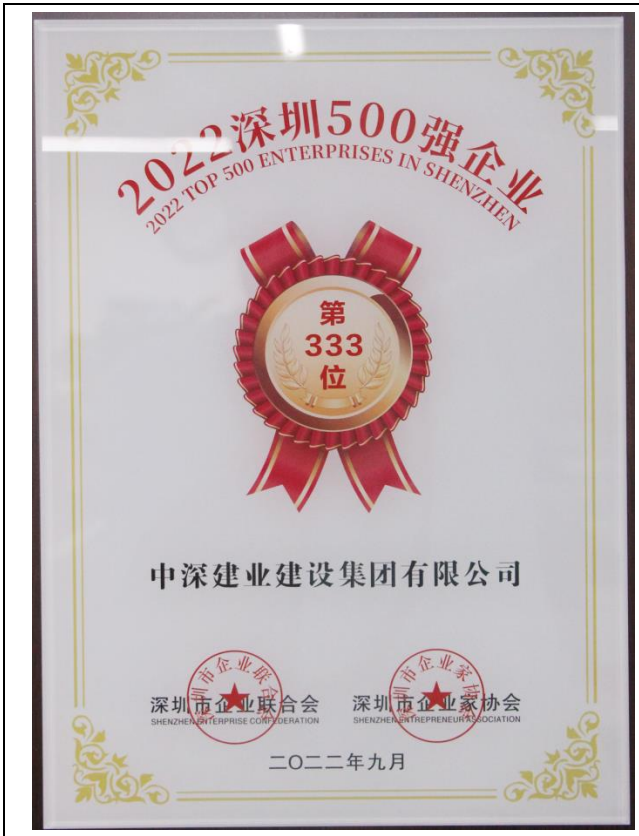
2020 深圳 500 强企业



2021 深圳 500 强企业



2022 深圳 500 强企业



2023 深圳 500 强企业





2024 年度光明区建筑业产值贡献十强企业





2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）称号



# 荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市  
罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用  
工程施工总承包组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日



2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（建筑工程施工总承包组）称号



# 荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市  
罗湖区建筑市场诚信优质企业（建筑工程施工总承包组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日

企业会员证书  
中国建筑业协会会员证书



中国建筑业协会  
会 员

中深建业建设集团有限公司

根据本会章程,经审核,同意接收你单位为本会单位  
会员。



会员编号:040119000020200239

发证日期:2020年8月28日

有效期至:2025年8月28日







中国建筑业协会制

## 广东省建筑安全协会会员证书



中国工商联理事单位      深圳市企业联合会、企业家协会-副会长单位



深圳建筑业协会第八届理事会一会员单位



东莞市建筑业协会一会员单位

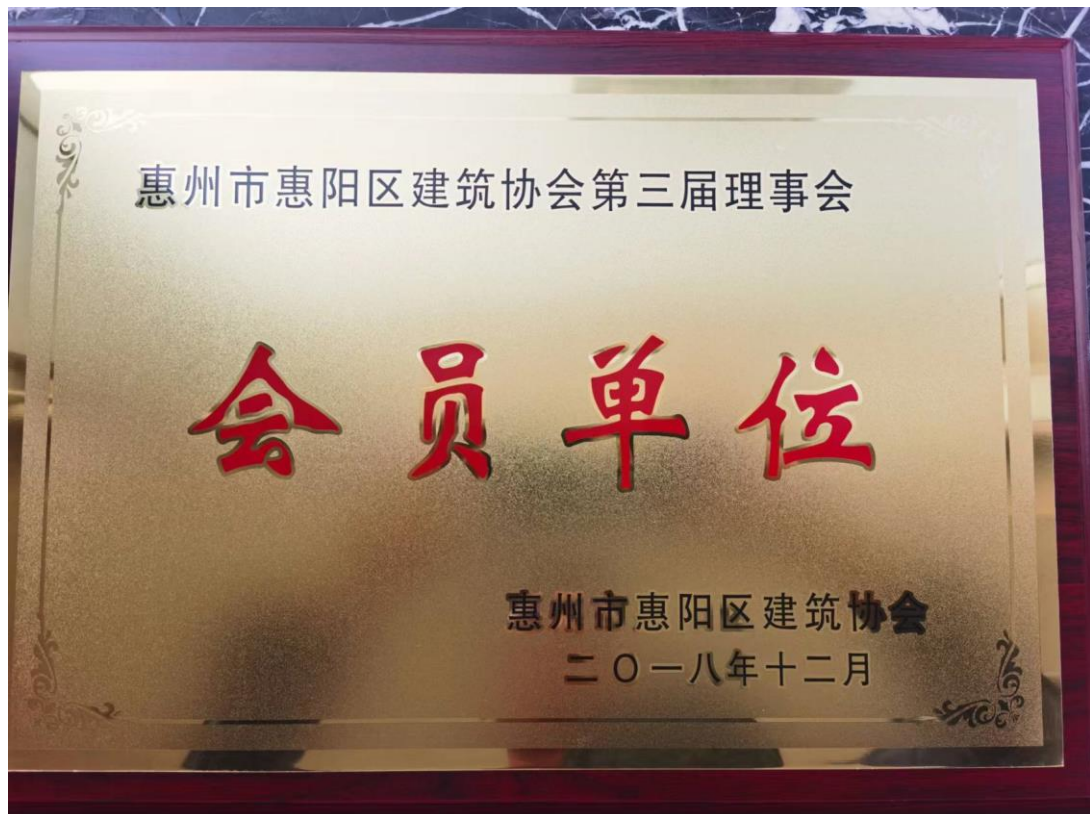




东莞市建筑业协会—先进会员单位



惠州市惠阳区建筑业协会会员单位



## 企业竞赛获奖证书

2023 年 BIM/CIM 及节能应用优秀成果三等成果

证书编号：JBB2023-B204



# 金标杯

2023年BIM/CIM及节能应用优秀成果

## 三等成果

( BIM施工及节能成果组 )

项目名称：峰境誉府项目(A520-0175)主体施工总承包工程

主要成员：周滢朗、刘松、冯培鑫、张敏、林少云、何冰

参与单位：中深建业建设集团有限公司



广东省第二届职业技能大赛住房和城乡建设行业“同立方杯”智能楼宇管理员竞赛-优秀组织奖



2022 年全国行业职业技能竞赛——全国数字化机房安装技能竞赛（广东省地区选拔赛）优秀组织单位





企业管理体系认证

| 序号 | 证书名称           | 证书号              | 有效期                   |
|----|----------------|------------------|-----------------------|
| 1  | 质量管理体系认证证书     | 19824QA0134R1M-1 | 2023.01.10-2026.01.09 |
| 2  | 环境管理体系认证证书     | 19824EA0071R1M   | 2023.01.10-2026.01.09 |
| 3  | 职业健康安全管理体系认证证书 | 19824SA0063R1M   | 2023.01.10-2026.01.09 |
| 4  | 五星售后服务认证证书     | JY21SCSH073R0S   | 2022.05.18-2025.05.17 |

## 质量管理体系认证证书



## 质量管理体系认证证书

证书编号: 19824QA0134R1M-1

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

兹证明:

**中深建业建设集团有限公司**

质量管理体系符合: GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 & GB/T 50430-2017

证书覆盖范围: 资质范围内的建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、  
建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程的施工

注册地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803

经营地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803

首次发证日期: 2020 年 01 月 10 日

本次换证日期: 2025 年 01 月 09 日

证书有效日期: 2026 年 01 月 09 日



中国认可  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C178-M



签发:

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效  
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后,方可保持证书有效性  
证书有效性可通过新纪源网站www.xjyz.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询,也可通过扫描二维码查询



**北京新纪源认证有限公司**

地址: 北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805 (邮编100102)

## 环境管理体系认证证书



## 环境管理体系认证证书

证书编号: 19824EA0071R1M

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

兹证明:

**中深建业建设集团有限公司**

环境管理体系符合: GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

证书覆盖范围: 资质范围内的建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、  
建筑机电安装工程、建筑装饰装修工程的施工

注册地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803

经营地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803

首次发证日期: 2020 年 01 月 10 日

本次换证日期: 2025 年 01 月 09 日

证书有效日期: 2026 年 01 月 09 日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C178-M



签发: 

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效  
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后, 方可保持证书有效性  
证书有效性可通过新纪源网站 [www.xjyrc.com](http://www.xjyrc.com) 查询或国家认监委网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 查询, 也可通过扫描二维码查询



**北京新纪源认证有限公司**

地址: 北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805 (邮编100102)



职业健康安全管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 19824SA0063R1M  
统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

兹证明:

**中深建业建设集团有限公司**

职业健康安全管理体系符合: GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

证书覆盖范围: 资质范围内的建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、  
建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程的施工

注册地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803

经营地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803

首次发证日期: 2020 年 01 月 10 日

本次换证日期: 2025 年 01 月 09 日

证书有效日期: 2026 年 01 月 09 日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C178-M



签发: 叶文堂

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效  
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后, 方可保持证书有效性  
证书有效性可通过新纪源网站www.xjyrc.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询, 也可通过扫描二维码查询



**北京新纪源认证有限公司**

地址: 北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805 (邮编100102)

## 五星售后服务认证证书



江右认证  
jiangyou certification

# 售后服务认证证书



证书编号: JY21SCSH073R0S

兹证明

## 中深建业建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

注册地 址: 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616

经营地 址: 深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706

邮 编: 518000

经评价, 组织的售后服务能力达到  
GB/T 27922-2011 标准的要求。

五星级

认证覆盖范围:

资质范围内市政公用工程施工、建筑工程施工、  
建筑装修装饰工程的售后服务。

发证日期: 2022年05月18日

有效期至: 2025年05月17日



获证组织须定期接受监督审核并经评定合格, 本证书方持续有效。

证书有效性以左侧二维码扫码内容为准。

国家认证认可监督管理委员会查询网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn))。

江右认证集团有限公司查询网址 ([www.jyztjt.com](http://www.jyztjt.com))。

证书签发人:

江右认证集团有限公司

地址: 江西省南昌市南昌高新技术产业开发区京东大道681号3层666室, 电话0791-88251339。



2018-2024 年纳税情况

| 序号 | 纳税年份   | 深圳市纳税          | 深圳市外纳税         | 纳税合计           |
|----|--------|----------------|----------------|----------------|
| 1  | 2018 年 | 397.671907 万元  | /              | 397.671907 万元  |
| 2  | 2019 年 | 528.467679 万元  | 540.976526 万元  | 1069.444205 万元 |
| 3  | 2020 年 | 1739.403513 万元 | 1444.781052 万元 | 3184.184565 万元 |
| 4  | 2021 年 | 4405.971954 万元 | 1680.835574 万元 | 6086.807528 万元 |
| 5  | 2022 年 | 2882.858504 万元 | 836.154129 万元  | 3719.012633 万元 |
| 6  | 2023 年 | 2312.926521 万元 | 2190.070875 万元 | 4502.997396 万元 |
| 7  | 2024 年 | 1327.927991 万元 | 1042.256345 万元 | 2370.184336 万元 |
| 合计 |        | 21330.30257 万元 |                |                |



# 增值税一般纳税人资格证明

深圳市福田区国家税务局

## 税务事项通知书

深国税福通[2018]20180125151941412827号

中建深业建设发展有限公司(纳税人识别号:91440300MA5EK44H36):

事由:《税务事项通知书》(登记通知)

依据:《国家税务总局关于调整增值税一般纳税人管理有关事项的公告》(国家税务总局公告2015年第18号)

通知内容:你单位于2018年01月25日提出的增值税一般纳税人登记申请收悉,经审核,符合增值税一般纳税人登记相关规定要求,予以登记。增值税一般纳税人资格自2018年02月起生效。

深圳市福田区国家税务局(盖章)



2018 年

## 纳税证明

深税纳证〔2019〕246681号

中建深业建设发展有限公司（统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36）在2018年1月1日至2018年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

### 一、已缴税费情况：

单位：元

| 序号      | 税种      | 自缴税费         | 代扣（收）代缴税费 |
|---------|---------|--------------|-----------|
| 1       | 增值税     | 3,628,227.06 | 0         |
| 2       | 个人所得税   | 0            | 39,710.17 |
| 3       | 城市维护建设税 | 203,287.01   | 0         |
| 4       | 教育费附加   | 87,123       | 0         |
| 5       | 地方教育附加  | 58,082       | 0         |
| 合 计     |         | 3,976,719.07 | 39,710.17 |
| 其中：自缴税款 |         | 3,831,514.07 |           |

以上自缴税费，按所属期统计如下：2018年3,976,719.07元。

### 二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2019年1月18日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：www.sztax.gov.cn 咨询电话：075512366

文书凭证序号：442819137006453103



2019 年

## 纳税证明

深税纳证〔2020〕17286号

中深建业建设集团有限公司（统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36）在2019年1月1日至2019年12月31日期间（税款缴纳时间）在我局纳税记录如下：

### 一、已缴税费情况：

单位：元

| 序号      | 税种      | 自缴税费         | 代扣（收）代缴税费 |
|---------|---------|--------------|-----------|
| 1       | 增值税     | 4,644,577.47 | 0         |
| 2       | 个人所得税   | 0            | 28,816.51 |
| 3       | 城市维护建设税 | 373,391.25   | 0         |
| 4       | 教育费附加   | 160,024.84   | 0         |
| 5       | 地方教育附加  | 106,683.23   | 0         |
| 合 计     |         | 5,284,676.79 | 28,816.51 |
| 其中：自缴税款 |         | 5,017,968.72 |           |

以上自缴税费，按所属期统计如下：2018年82,750.07元，2019年5,201,926.72元。

### 二、已退税费情况

- （一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。  
（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2020年1月3日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话：075512366

文书凭证序号：442820137008409832





2020 年

## 纳税证明

深税纳证〔2021〕629424号

中深建业建设集团有限公司（统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36）在2020年1月1日至2020年12月31日期间（税款缴纳时间）在我局纳税记录如下：

### 一、已缴税费情况：

单位：元

| 序号      | 税种       | 自缴税费          | 代扣（收）代缴税费 |
|---------|----------|---------------|-----------|
| 1       | 增值税      | 8,825,386.01  | 0         |
| 2       | 企业所得税    | 7,470,736.69  | 0         |
| 3       | 城市维护建设税  | 617,777.02    | 0         |
| 4       | 教育费附加    | 264,761.57    | 0         |
| 5       | 地方教育附加   | 176,507.72    | 0         |
| 6       | 残疾人就业保障金 | 38,866.12     | 0         |
| 合 计     |          | 17,394,035.13 | 0         |
| 其中：自缴税款 |          | 16,913,899.72 |           |

以上自缴税费，按所属期统计如下：2019年7,516,091.65元，2020年9,877,943.48元。

### 二、已退税情况

- （一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。  
（二）除出口退税以外的各类退税0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2021年4月7日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话：075512366

文书凭证序号：442821137011046946



2021 年

## 纳税证明

深税纳证〔2022〕88936号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位: 元

| 序号       | 税种       | 自缴税费          | 代扣(收)代缴税费 |
|----------|----------|---------------|-----------|
| 1        | 城市维护建设税  | 1,416,433.95  | 0         |
| 2        | 企业所得税    | 13,736,043.08 | 0         |
| 3        | 教育费附加    | 607,043.13    | 0         |
| 4        | 增值税      | 20,234,770.57 | 0         |
| 5        | 地方教育附加   | 404,695.38    | 0         |
| 6        | 残疾人就业保障金 | 51,138.3      | 0         |
| 7        | 环境保护税    | 9,595.13      | 0         |
| 合 计      |          | 36,459,719.54 | 0         |
| 其中: 自缴税款 |          | 35,396,842.73 |           |

以上自缴税费,按所属期统计如下: 2018年30,498.41元,2019年67,021.67元,2020年12,992,286.66元,2021年23,369,912.8元。

### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费7,182元(柒仟壹佰捌拾贰圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2022年1月17日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn)

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522201170008986678



中华人民共和国  
税收完税证明



填发日期：2021年01月15日

税务机关：国家税务总局深圳市福田区税务局第一税务所  
(办税服务厅)

No. 621011510170659999

|                       |                    |              |                       |              |               |
|-----------------------|--------------------|--------------|-----------------------|--------------|---------------|
| 纳税人识别号                | 91440300MA5EK44H36 |              | 纳税人名称                 | 中深建业建设集团有限公司 |               |
| 原凭证号                  | 税种                 | 品目名称         | 税款所属时期                | 入(退)库日期      | 实缴(退)金额       |
| 621011310169740322    | 个人所得税              | 其他利息、股息、红利所得 | 2020.12.01-2020.12.31 | 2021.01.14   | 7,600,000.00  |
| 金额合计                  | (大写)人民币柒佰陆拾万圆整     |              |                       |              | ¥7,600,000.00 |
| 税务机关<br>(盖章)<br>征税专用章 |                    | 填票人<br>无     | 备注                    |              |               |

妥善保管



2022 年

## 纳税证明

深税纳证〔2023〕27960号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位: 元

| 序号       | 税种       | 自缴税费          | 代扣(收) 代缴税费 |
|----------|----------|---------------|------------|
| 1        | 城市维护建设税  | 1,012,179.99  | 0          |
| 2        | 企业所得税    | 12,367,277.22 | 0          |
| 3        | 印花税      | 121,887.39    | 0          |
| 4        | 教育费附加    | 433,791.44    | 0          |
| 5        | 增值税      | 14,459,714.09 | 0          |
| 6        | 地方教育附加   | 289,194.27    | 0          |
| 7        | 残疾人就业保障金 | 62,507.95     | 0          |
| 8        | 车辆购置税    | 33,734.51     | 0          |
| 9        | 环境保护税    | 48,298.18     | 0          |
| 合 计      |          | 28,828,585.04 | 0          |
| 其中, 自缴税款 |          | 28,043,091.38 |            |

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2019年1,808,142.41元, 2021年7,126,251.58元, 2022年19,894,191.05元。

### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费1,092,580.98元(壹佰零玖万贰仟伍佰捌拾圆玖角捌分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2023年1月6日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301060356919033





# 中华人民共和国 税收完税证明

No.344015220500220970

填发日期：2022年05月07日

税务机关：国家税务总局珠海市斗门区税务局第二税务分局

|                    |                         |                  |                                                                         |            |              |
|--------------------|-------------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------|------------|--------------|
| 纳税人识别号             | 91440300MA5EK44H36      |                  |                                                                         | 纳税人名称      | 中深建业建设集团有限公司 |
| 原凭证号               | 税种                      | 品目名称             | 税款所属时期                                                                  | 入(退)库日期    | 实缴(退)金额      |
| 344046220500006900 | 地方教育附加                  | 增值税地方教育附加        | 2022-05-01至2022-05-31                                                   | 2022-05-07 | 4,264.22     |
| 344046220500006900 | 教育费附加                   | 增值税教育费附加         | 2022-05-01至2022-05-31                                                   | 2022-05-07 | 6,396.33     |
| 344046220500006900 | 城市维护建设税                 | 市区               | 2022-05-01至2022-05-31                                                   | 2022-05-07 | 14,924.77    |
| 344046220500006900 | 增值税                     | 建筑服务             | 2022-05-01至2022-05-31                                                   | 2022-05-07 | 213,211.01   |
| 金额合计               | (大写)人民币贰拾叁万捌仟柒佰玖拾陆元叁角叁分 |                  |                                                                         |            | ¥238,796.33  |
|                    |                         | 填票人：<br>广东省电子税务局 | 备注：预缴申报 一般申报 正税 自行申报 珠海市斗门区白藤街道城南湖心路东 主管税务所(科、分局)：国家税务总局珠海市斗门区税务局第二税务分局 |            |              |

收  
据  
联  
交  
纳  
税  
人  
作  
完  
税  
证  
明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-gjpt-web/view/sccx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



# 中华人民共和国 税收完税证明

No. 341105220500012047

填发日期：2022年05月17日

税务机关：国家税务总局许昌市东城区税务局

|                    |                        |             |                                             |            |              |
|--------------------|------------------------|-------------|---------------------------------------------|------------|--------------|
| 纳税人识别号             | 91440300MA5EK44H36     |             |                                             | 纳税人名称      | 中深建业建设集团有限公司 |
| 原凭证号               | 税种                     | 品目名称        | 税款所属时期                                      | 入(退)库日期    | 实缴(退)金额      |
| 341106220500016751 | 地方教育附加                 | 增值税地方教育附加   | 2022-05-17至2022-05-17                       | 2022-05-17 | 2,411.50     |
| 341106220500016751 | 教育费附加                  | 增值税教育费附加    | 2022-05-17至2022-05-17                       | 2022-05-17 | 3,617.25     |
| 341106220500016751 | 城市维护建设税                | 市区          | 2022-05-17至2022-05-17                       | 2022-05-17 | 8,440.26     |
| 341106220500016751 | 增值税                    | 建筑服务        | 2022-05-17至2022-05-17                       | 2022-05-17 | 120,575.13   |
| 金额合计               | (大写)人民币壹拾叁万伍仟零肆拾肆元壹角肆分 |             |                                             |            | ¥135,044.14  |
|                    |                        | 填票人：<br>杨双宁 | 备注：自行申报现金，主管税务所(科、分局)：国家税务总局许昌市东城区税务局天宝税务分局 |            |              |

收  
据  
联  
交  
纳  
税  
人  
作  
完  
税  
证  
明

妥善保管



# 中华人民共和国 税收完税证明

No.344015220700244216

填发日期: 2022 年 07 月 06 日

税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局第二税务分局

|                                                                                   |  |                      |                      |                       |                                                                         |              |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------|----------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------|
| 纳税人识别号                                                                            |  | 91440300MA5EK44H36   |                      | 纳税人名称                 |                                                                         | 中深建业建设集团有限公司 |             |
| 原凭证号                                                                              |  | 税种                   | 品目名称                 | 税款所属时期                | 入(退)库日期                                                                 | 实缴(退)金额      |             |
| 344046220700036287                                                                |  | 地方教育附加               | 增值税地方教育附加            | 2022-07-01至2022-07-31 | 2022-07-06                                                              | 2,535.78     |             |
| 344046220700036287                                                                |  | 教育费附加                | 增值税教育费附加             | 2022-07-01至2022-07-31 | 2022-07-06                                                              | 3,803.67     |             |
| 344046220700036287                                                                |  | 城市维护建设税              | 市区                   | 2022-07-01至2022-07-31 | 2022-07-06                                                              | 8,875.23     |             |
| 344046220700036287                                                                |  | 增值税                  | 建筑服务                 | 2022-07-01至2022-07-31 | 2022-07-06                                                              | 126,788.99   |             |
| 金额合计                                                                              |  | (大写)人民币壹拾肆万贰仟零叁元陆角柒分 |                      |                       |                                                                         |              | ¥142,003.67 |
|  |  |                      | 填票人:<br><br>广东省电子税务局 |                       | 备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 珠海市斗门区白藤街道城南湖心路东 主管税务所(科、分局):国家税务总局珠海市斗门区税务局第二税务分局 |              |             |

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>收  
据  
联  
交  
纳  
税  
人  
作  
完  
税  
证  
明

# 中华人民共和国 税收完税证明

No.344015221101585784

填发日期: 2022 年 11 月 30 日

税务机关: 国家税务总局惠州市惠东县税务局粤东新城税务分局

东新城税务分局

|                                                                |  |                          |  |                      |  |                       |  |                                                                    |  |            |             |  |
|----------------------------------------------------------------|--|--------------------------|--|----------------------|--|-----------------------|--|--------------------------------------------------------------------|--|------------|-------------|--|
| 纳税人识别号                                                         |  | 91440300MA5EK44H36       |  | 纳税人名称                |  | 中深建业建设集团有限公司          |  |                                                                    |  |            |             |  |
| 原凭证号                                                           |  | 税种                       |  | 品目名称                 |  | 税款所属时期                |  | 入（退）库日期                                                            |  | 实缴(退)金额    |             |  |
| 344526221100079391                                             |  | 城市维护建设税                  |  | 县城、镇                 |  | 2022-11-01至2022-11-30 |  | 2022-11-30                                                         |  | 11,264.40  |             |  |
| 344526221100079391                                             |  | 地方教育附加                   |  | 增值税地方教育附加            |  | 2022-11-01至2022-11-30 |  | 2022-11-30                                                         |  | 4,505.76   |             |  |
| 344526221100079391                                             |  | 教育费附加                    |  | 增值税教育费附加             |  | 2022-11-01至2022-11-30 |  | 2022-11-30                                                         |  | 6,758.64   |             |  |
| 344526221100079391                                             |  | 增值税                      |  | 建筑服务                 |  | 2022-11-01至2022-11-30 |  | 2022-11-30                                                         |  | 225,288.04 |             |  |
| 金额合计                                                           |  | (大写) 人民币贰拾肆万柒仟捌佰壹拾陆元捌角肆分 |  |                      |  |                       |  |                                                                    |  |            | ¥247,816.84 |  |
| <div>国家税务总局惠州市惠东县税务局粤东新城税务分局<br/>税务机关<br/>(虚开)<br/>征收专用章</div> |  |                          |  | 填票人:<br><br>广东省电子税务局 |  |                       |  | 备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 广东省揭阳市惠东县 主管税务所（科、分局）:国家税务总局惠州市惠东县税务局粤东新城税务分局 |  |            |             |  |

第4次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>收  
据  
联  
交  
纳  
税  
人  
作  
完  
税  
证  
明



2023 年

## 纳税证明

深税纳证〔2024〕24096号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位: 元

| 序号       | 税种       | 自缴税费          | 代扣(收)代缴税费 |
|----------|----------|---------------|-----------|
| 1        | 城市维护建设税  | 455,543.36    | 0         |
| 2        | 企业所得税    | 14,259,253.72 | 0         |
| 3        | 印花税      | 260,696.53    | 0         |
| 4        | 教育费附加    | 195,232.88    | 0         |
| 5        | 增值税      | 6,507,761.93  | 0         |
| 6        | 契税       | 1,203,725.6   | 0         |
| 7        | 地方教育附加   | 130,155.25    | 0         |
| 8        | 残疾人就业保障金 | 67,391.39     | 0         |
| 9        | 车辆购置税    | 36,283.19     | 0         |
| 10       | 环境保护税    | 13,221.36     | 0         |
| 合 计      |          | 23,129,265.21 | 0         |
| 其中, 自缴税款 |          | 22,736,485.69 |           |

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2020年18,951.55元, 2022年8,021,404.68元, 2023年15,088,908.98元。

### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费5,288.33元(伍仟贰佰捌拾捌圆叁角叁分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2024年1月4日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401041608485628





中华人民共和国  
税收完税证明

No.344135231000117389

国家税务总局惠州大亚湾经济

税务机关：技术开发区税务局纳税服务科

(办税服务厅)

填发日期：2023 年 10 月 24 日

|                    |                         |                   |                       |                                                                          |              |             |
|--------------------|-------------------------|-------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------|
| 纳税人识别号             | 91440300MA5EK44H36      |                   |                       | 纳税人名称                                                                    | 中深建业建设集团有限公司 |             |
| 原凭证号               | 税种                      | 品目名称              | 税款所属时期                | 入(退)库日期                                                                  | 实缴(退)金额      |             |
| 344136231000188841 | 地方教育附加                  | 增值税地方教育附加         | 2023-10-01至2023-10-31 | 2023-10-24                                                               | 14,678.90    |             |
| 344136231000188841 | 教育费附加                   | 增值税教育费附加          | 2023-10-01至2023-10-31 | 2023-10-24                                                               | 22,018.35    |             |
| 344136231000188841 | 城市维护建设税                 | 市区                | 2023-10-01至2023-10-31 | 2023-10-24                                                               | 51,376.15    |             |
| 344136231000188841 | 增值税                     | 建筑服务              | 2023-10-01至2023-10-31 | 2023-10-24                                                               | 733,944.95   |             |
| 金额合计               | (大写) 人民币捌拾贰万贰仟零壹拾捌元叁角伍分 |                   |                       |                                                                          |              | ¥822,018.35 |
| 税务机关<br>(盖章)       |                         | 填票人:<br>对应电局虚拟用票人 |                       | 备注 预缴申报一般申报正税自行申报 惠州市大亚湾西区龙山一路60号 主管税务所(科、分局):国家税务总局惠州大亚湾经济技术开发区税务局西区税务所 |              |             |

收  
据  
联  
交  
纳  
税  
人  
作  
完  
税  
证  
明

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/scx/qgsprcy/qgsprcy.jsp>



中华人民共和国  
税收完税证明

No. 341145231100012396

填发日期：2023 年 11 月 28 日

税务机关：国家税务总局民权县税务局

|                    |                          |             |                       |                                          |              |             |
|--------------------|--------------------------|-------------|-----------------------|------------------------------------------|--------------|-------------|
| 纳税人识别号             | 91440300MA5EK44H36       |             |                       | 纳税人名称                                    | 中深建业建设集团有限公司 |             |
| 原凭证号               | 税种                       | 品目名称        | 税款所属时期                | 入(退)库日期                                  | 实缴(退)金额      |             |
| 341146231100037214 | 城市维护建设税                  | 县城、镇        | 2023-11-28至2023-11-28 | 2023-11-28                               | 8,717.57     |             |
| 341146231100037214 | 地方教育附加                   | 增值税地方教育附加   | 2023-11-28至2023-11-28 | 2023-11-28                               | 3,487.03     |             |
| 341146231100037214 | 教育费附加                    | 增值税教育费附加    | 2023-11-28至2023-11-28 | 2023-11-28                               | 5,230.54     |             |
| 341146231100037214 | 增值税                      | 建筑服务        | 2023-11-28至2023-11-28 | 2023-11-28                               | 174,351.31   |             |
| 金额合计               | (大写) 人民币壹拾玖万壹仟柒佰捌拾陆元肆角伍分 |             |                       |                                          |              | ¥191,786.45 |
| 税务机关<br>(盖章)       |                          | 填票人:<br>张玉芝 |                       | 备注:自行申报现金,主管税务所(科、分局):国家税务总局民权县税务局绿洲税务分局 |              |             |

收  
据  
联  
交  
纳  
税  
人  
作  
完  
税  
证  
明

妥善保管



中华人民共和国  
税收完税证明

No. 341145231100014270

填发日期: 2023 年 11 月 28 日 税务机关: 国家税务总局民权县税务局

|                    |                          |            |                                             |            |             |
|--------------------|--------------------------|------------|---------------------------------------------|------------|-------------|
| 纳税人识别号             | 91440300MA5EK44H36       | 纳税人名称      | 中深建业建设集团有限公司                                |            |             |
| 原凭证号               | 税种                       | 品目名称       | 税款所属时期                                      | 入(退)库日期    | 实缴(退)金额     |
| 341146231100035642 | 城市维护建设税                  | 县城、镇       | 2023-11-28<br>至<br>2023-11-28               | 2023-11-28 | 7,339.45    |
| 341146231100035642 | 地方教育附加                   | 增值税地方教育附加  | 2023-11-28<br>至<br>2023-11-28               | 2023-11-28 | 2,935.78    |
| 341146231100035642 | 教育费附加                    | 增值税教育费附加   | 2023-11-28<br>至<br>2023-11-28               | 2023-11-28 | 4,403.67    |
| 341146231100035642 | 增值税                      | 建筑服务       | 2023-11-28<br>至<br>2023-11-28               | 2023-11-28 | 146,788.99  |
| 金额合计               | (大写) 人民币壹拾陆万叁仟肆佰柒拾柒元捌角玖分 |            |                                             |            | ¥161,467.89 |
| 税务机关<br>(盖章)       |                          | 填票人<br>张五芝 | 备注: 自行申报现金, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局民权县税务局绿洲税务分局 |            |             |

妥善保管

收  
据  
联  
交  
纳  
税  
人  
作  
完  
税  
证  
明



中华人民共和国  
税收完税证明

No.344045231200014381

填发日期: 2023 年 12 月 06 日

税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局第一税务分局

|                    |                         |                    |                                                                          |            |             |
|--------------------|-------------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------|-------------|
| 纳税人识别号             | 91440300MA5EK44H36      | 纳税人名称              | 中深建业建设集团有限公司                                                             |            |             |
| 原凭证号               | 税种                      | 品目名称               | 税款所属时期                                                                   | 入(退)库日期    | 实缴(退)金额     |
| 344046231200061102 | 地方教育附加                  | 增值税地方教育附加          | 2023-12-01至2023-12-31                                                    | 2023-12-06 | 3,089.91    |
| 344046231200061102 | 教育费附加                   | 增值税教育费附加           | 2023-12-01至2023-12-31                                                    | 2023-12-06 | 4,634.86    |
| 344046231200061102 | 城市维护建设税                 | 市区                 | 2023-12-01至2023-12-31                                                    | 2023-12-06 | 10,814.68   |
| 344046231200061102 | 增值税                     | 建筑服务               | 2023-12-01至2023-12-31                                                    | 2023-12-06 | 154,495.41  |
| 金额合计               | (大写) 人民币壹拾柒万叁仟零叁拾肆元捌角陆分 |                    |                                                                          |            | ¥173,034.86 |
| 税务机关<br>(盖章)       |                         | 填票人:<br>斗门区电局虚拟开票人 | 备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 珠海市斗门区白藤街道城南湖心路东 主管税务所(科、分局): 国家税务总局珠海市斗门区税务局白蕉税务分局 |            |             |

收  
据  
联  
交  
纳  
税  
人  
作  
完  
税  
证  
明

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/scx/gzcx/qgsppzcy/qgsppzcy.jp>





中华人民共和国  
税收完税证明

No.34404524030008082

填发日期: 2024 年 03 月 04 日

税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局  
斗门税务分局

|                    |                        |                |                                                                         |              |            |
|--------------------|------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|
| 纳税人识别号             | 91440300MA5EK44H36     |                | 纳税人名称                                                                   | 中深建业建设集团有限公司 |            |
| 原凭证号               | 税种                     | 品目名称           | 税款所属时期                                                                  | 入(退)库日期      | 实缴(退)金额    |
| 344046240300006096 | 地方教育附加                 | 增值税地方教育附加      | 2024-03-01至2024-03-31                                                   | 2024-03-01   | 1,779.82   |
| 344046240300006096 | 教育费附加                  | 增值税教育费附加       | 2024-03-01至2024-03-31                                                   | 2024-03-01   | 2,669.72   |
| 344046240300006096 | 城市维护建设税                | 市区             | 2024-03-01至2024-03-31                                                   | 2024-03-01   | 6,229.36   |
| 344046240300006096 | 增值税                    | 建筑服务           | 2024-03-01至2024-03-31                                                   | 2024-03-01   | 88,990.83  |
| 金额合计               | (大写) 人民币玖万玖仟陆佰陆拾玖元柒角叁分 |                |                                                                         |              | ¥99,669.73 |
|                    |                        | 填票人:<br>新电子税务局 | 备注 预缴申报 分期预缴税款 正税 自行申报 珠海市斗门区斗门镇斗门镇片区 主管税务所(科、分局):国家税务总局珠海市斗门区税务局斗门税务分局 |              |            |

第2次打印

妥善保管

查验网址: <http://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/scx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>

收  
据  
联  
交  
纳  
税  
人  
作  
完  
税  
证  
明



中华人民共和国  
税收完税证明

No. 344045240300025615

填发日期: 2024 年 3 月 14 日

税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局

|                    |                      |               |                                                                                                                                                                   |              |          |
|--------------------|----------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------|
| 纳税人识别号             | 91440300MA5EK44H36   |               | 纳税人名称                                                                                                                                                             | 中深建业建设集团有限公司 |          |
| 原凭证号               | 税种                   | 品目名称          | 税款所属时期                                                                                                                                                            | 入(退)库日期      | 实缴(退)金额  |
| 344046240300041484 | 企业所得税                | 应纳税所得额        | 2024-03-01至2024-03-31                                                                                                                                             | 2024-03-14   | 7,522.94 |
| 金额合计               | (大写) 人民币柒仟伍佰贰拾贰元玖角肆分 |               |                                                                                                                                                                   |              | ¥7522.94 |
|                    |                      | 填票人:<br>电子税务局 | 备注: 正常申报 项目预缴 正税 自行申报 珠海市斗门区白蕉街道城南湖心路东 主管税务所(科、分局):国家税务总局珠海市斗门区税务局白蕉税务分局 跨区域涉税事项报验管理编号: 深光税 税跨报 [2021] 1408 号; 合同名称: 家和湾花园 G 区四期建设工程珠海市西区森林消防队营房及井岸消防救援站营房软基处理工程施 |              |          |

妥善保管

收  
据  
联  
交  
纳  
税  
人  
作  
完  
税  
证  
明

## 说明函

本单位现因省外完税证明较多且投标文件生成大小限 50M，现提供省外纳税汇总表及部分完税证明，如有需要本单位可配合提供原件核查。

特此说明。

中深建业建设集团有限公司



2024 年

## 纳税证明

深税纳证〔2025〕22967号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36) 在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位: 元

| 序号       | 税种       | 自缴税费          | 代扣(收)代缴税费 |
|----------|----------|---------------|-----------|
| 1        | 城市维护建设税  | 364,102.6     | 0         |
| 2        | 企业所得税    | 6,411,461.87  | 0         |
| 3        | 印花税      | 794,523.86    | 0         |
| 4        | 教育费附加    | 156,043.97    | 0         |
| 5        | 增值税      | 5,201,465.83  | 0         |
| 6        | 地方教育附加   | 104,029.32    | 0         |
| 7        | 残疾人就业保障金 | 55,320.53     | 0         |
| 8        | 其他收入     | 185,393.3     | 0         |
| 9        | 车辆购置税    | 424.78        | 0         |
| 10       | 环境保护税    | 6,513.85      | 0         |
| 合 计      |          | 13,279,279.91 | 0         |
| 其中, 自缴税款 |          | 12,778,492.79 |           |

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2020年148,177.02元, 2021年224,536.5元, 2022年295,808.86元, 2023年6,105,281.57元, 2024年6,505,475.96元。

### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费56,480元(伍万陆仟肆佰捌拾圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2025年1月6日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522501064238228648





## 企业诚信证明

### 深圳市建筑业企业诚信 状况证明



经查询深圳市住房和建设局信息网(网址:ZJJ.SZ.GOV.CN),

中深建业建设集团有限公司

近 三 年以来

没有因发生下列违规行为受建设行政主管部门处罚的情况:

☐ 因超越本企业资质等级或以其他企业的名义承揽工程,或允许其他企业或个人以本企业的名义承揽工程的;

☐ 因与建设单位或企业之间相互串通投标,或以行贿等不正当手段谋取中标的;

☐ 因未取得施工许可证擅自施工的;

☐ 因将承包的工程转包或违法分包的;

☐ 因违反国家工程建设强制性标准的;

☐ 因发生过较大生产安全事故或者发生过两起以上一般生产安全事故的;

☐ 因恶意拖欠分包企业工程款或者农民工工资的;

☐ 因隐瞒或谎报、拖延报告工程质量安全事故或破坏事故现场、阻碍对事故调查的;

☐ 因按照国家法律、法规和标准规定需要持证上岗的技术工种的作业人员未取得证书上岗,情节严重的;

☐ 因未依法履行工程质量保修义务或拖延履行保修义务,造成严重后果的;

☐ 因涂改、倒卖、出租、出借或者以其他形式非法转让建筑业企业资质证书;

☐ 因其它违反建筑法律、法规的行为。

深圳市住房和建设局

2022年12月27日

注:此证明文件可根据编号: 202212270016, 在深圳市住房和建设局

网站查询 (<http://zjj.sz.gov.cn>)