

# 资信标编写目录及要求

## (一) 资信要求一览表

序号	资信要素	有关要求或说明	证明文件要求	投标人填写	
				响应内容	证明资料页码
1.	企业基本情况	企业资质、专业技术人员(建造师)数量、企业认证情况	提供社保证明材料、企业认证证书。	<p>企业资质： 建筑装修装饰工程专业承包一级、<b>建筑工程施工总承包二级</b>、市政公用工程施工总承包二级、机电工程施工总承包二级、电力工程施工总承包二级</p> <p>一级、二级注册建造师数量： 19人</p> <p>企业认证情况： 质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书</p>	P2-P28
2.	企业同类业绩情况(一)	投标人近5年(2020年1月1日至截标日期,以竣工验收的时间为准)已完成的最具代表性的装饰装修工程施工业绩。(不超过3项,超过3项取列表前3项)	提供的证明材料为： 业绩证明资料。提供合同关键页扫描件及竣工验收证明等资料,须体现项目名称、承包范围、合同金额、双方签字盖章、竣工验收时间等主要信息。	<p>项目1： 项目名称：布吉街道2019年第三批“大盆菜”项目-施工类装修工程(第一标段) 项目所在地：深圳市龙岗区 合同金额：375.45万元 验收时间：2020年11月16日</p> <p>项目2： 项目名称：深圳市光明区玉塘街道第二办公区5号楼改造工程 项目所在地：深圳市光明区 合同金额：655.65万元 验收时间：2020年5月11日</p>	P29-P55

序号	资信要素	有关要求或说明	证明文件要求	投标人填写	
3.	企业同类业绩情况 (二)	投标人近 5 年(2020 年 1 月 1 日至截标日期,以合同签订时间为准)在建的最具代表性的装饰装修工程施工业绩。 (不超过 2 项,超过 2 项取列表前 2 项)	提供的证明材料为: 业绩证明资料。提供合同关键页扫描件等资料,须体现项目名称、承包范围、合同金额、合同签订时间、双方签字盖章等主要信息。	项目 1: 项目名称:宝安区中医院临床医学学院教学中心改造工程 项目所在地:深圳市宝安区 合同金额: 346.75 万元 合同签订时间: 2024 年 8 月 24 日  项目 2: 同上 .....	P56-P60
4.	企业获奖	投标人提供上述企业业绩对应的获奖情况。(不超过 3 项,超过 3 项取列表前 3 项)	提供的证明材料为: 获奖证书扫描件。时间以证书发出时间为准。 提供的材料须体现项目名称、获奖类型、获奖日期。如证书无法体现上述内容可提供其他辅助证明材料。	获项 1: 获奖工程名称: / 奖项名称: / 获奖时间: / 获项 2: 同上 .....	P61
5.	项目经理	1. 拟派项目经理基本情况; 2. 提供拟派项目经理近 5 年(自 2020 年 1 月 1 日至截标日期,以竣工验收的时间为准)已完成的担任项目经理的装饰装修工程施工业绩。 (不超过 2 项,超过 2 项取列表前 2 项)	1. 项目经理毕业证、近 3 个月社保证明(投标截止时间倒推,下同)执业资格证、职称证; 2. 提供业绩证明资料(包括但不限于合同关键页扫描件、竣工验收证明等),提供的证明材料须体现项目名称、承包范围、合同金额、双方签字盖章、竣工验收时间、项目经理签字页等主要信息。	蒋春弟, 41 岁, 本科学历土木工程(建筑工程), 一级注册建造师(建筑专业) 项目 1: 项目名称: 汽车零部件及配件生产基地 项目所在地: 重庆市九龙坡区 合同金额: 4641.19 万元其中装修金额: 2235.62 验收时间: 2021 年 6 月 18 日 项目 2: 项目名称: 盐田区残疾人综合服务中心装修项目 项目所在地: 深圳市盐田区 合同金额: 325 万元 验收时间: 2021 年 12 月 28 日	P62-P95

序号	资信要素	有关要求或说明	证明文件要求	投标人填写	
6.	技术负责人	1. 拟派技术负责人基本情况； 2. 提供拟派技术负责人近 5 年(自 2020 年 1 月 1 日至截标日期, 以竣工验收的时间为准) 已完成的担任技术负责人或项目经理的装饰装修工程施工业绩。 (不超过 2 项, 超过 2 项取列表前 2 项)	1. 技术负责人毕业证、近 3 个月社保证明(投标截止时间倒推, 下同) 执业资格证、职称证; 2. 提供业绩证明材料(包括但不限于合同关键页扫描件、竣工验收证明等), 提供的证明材料须体现项目名称、承包范围、合同金额、双方签字盖章、竣工验收时间、担任技术负责人或项目经理证明等主要信息。	熊顺超, 45 岁, 本科学历土木工程, 高级工程师职称建筑工程专业 项目 1: 项目名称: / 项目所在地: / 合同金额: / 验收时间: / 项目 2: 同上 .....	P96-P99
7.	拟投入本项目人员情况	按照招标文件中《项目管理团队一览表》的要求配置相关人员, 未列明的由投标人结合项目实际情况进行配置。	提供拟投入项目管理团队一览表。	是否满足《项目管理团队一览表》要求: 否	P100-133

注: 1. 项目经理、项目技术负责人为投标人法定代表人或其已退休的, 无须提供社保证明。

工程编号：2412-440305-04-01-622980001001

# 深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：深圳千里马国际猎头有限公司办公场地装修项目

投标文件内容：资信标部分（业绩文件）

日期：2025年04月16日

1、企业基本情况



# 营业执照

(副本)

统一社会信用代码  
91440300071757641P

名称 深圳市骏轩建设工程有限公司

成立日期 2013年06月07日

住所 深圳市宝安区西乡街道渔业社区华丰新能源科技产业大厦1303

法定代表人 刘红海

登记机关

2023年05月24日



**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左上角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址：  
<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244148923

企业名称: 深圳市骏轩建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300071757641P

法定代表人: 刘红海

注册地址: 深圳市宝安区西乡街道渔业社区华丰新能源科技产业大楼1303

有效期: 至 2029年01月08日

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级  
建筑工程施工总承包二级  
市政公用工程施工总承包二级  
机电工程施工总承包二级  
电力工程施工总承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月08日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 深圳市骏轩建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300071757641P	企业法定代表人	刘红海
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区西乡街道渔业社区华丰新能源科技产业大楼1303		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	建筑业企业资质	D244148923	建筑装饰装修工程专业承包一级	2024-05-08	2029-01-08	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
2			建筑工程施工总承包二级				
3			市政公用工程施工总承包二级				
4			电力工程施工总承包二级				
5			机电工程施工总承包二级				
6		D344110552	建筑机电安装工程专业承包二级	2025-04-03	2025-05-08	深圳市住房和建设局	证书信息
7			钢结构工程专业承包二级				
8			环保工程专业承包二级				
9			地基基础工程专业承包二级				
10			城市及道路照明工程专业承包二级				



统一社会信用代码：91440300071757641P

## 安全生产许可证



编号：(粤)JZ安许证字[2023]006079

企业名称：深圳市骏轩建设工程有限公司

法定代表人：刘红海

单位地址：深圳市宝安区西乡街道渔业社区华丰新能源科技产业大楼1303

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2023年04月10日 至 2026年04月10日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年07月05日





### 深圳市骏轩建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300071757641P	企业法定代表人	刘红海
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区西乡街道渔业社区华丰新能源科技产业大楼1303		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	管翠芳	441621198*****44	一级注册造价工程师	B11224400013915	土建
2	彭志达	441523198*****72	二级注册建造师	粤2442006200801862	建筑工程
3	熊振伟	441522197*****39	二级注册建造师	粤2442007200801495	建筑工程
4	张谦	130682198*****5X	二级注册建造师	粤2442007200907568	机电工程
5	钟建驹	441827197*****38	二级注册建造师	粤2442010201002084	建筑工程
6	钟建驹	441827197*****38	二级注册建造师	粤2442010201002084	市政公用工程
7	管翠芳	441621198*****44	二级注册建造师	粤2442013201301723	市政公用工程
8	管翠芳	441621198*****44	二级注册建造师	粤2442013201301723	水利水电工程
0	曾翠芳	440302198*****44	二级注册建造师	粤2442013201400729	市政公用工程
9	钟霖霖	360702198*****41	二级注册建造师	粤2442013201400268	市政公用工程
10	熊顺超	420923197*****36	二级注册建造师	粤2442013201500532	建筑工程
11	刘红海	441781199*****17	二级注册建造师	粤2442016201601929	市政公用工程
12	林秀贤	440582198*****4X	二级注册建造师	粤2442016201703713	建筑工程
13	林秀贤	440582198*****4X	二级注册建造师	粤2442016201703713	市政公用工程
14	朱日新	440111197*****10	二级注册建造师	粤2442021202208536	建筑工程
15	陈惠铃	445224199*****63	二级注册建造师	粤2442023202320477	建筑工程

共 24 条



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 深圳市骏轩建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300071757641P	企业法定代表人	刘红海
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区西乡街道渔业社区华丰新能源科技产业大楼1303		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	孙丞	342223197*****10	一级注册建造师	粤1332020202407964	机电工程
17	邓韶杰	412723198*****07	一级注册建造师	粤1352023202400297	机电工程
18	徐士立	372423198*****17	一级注册建造师	粤1372010201102372	机电工程
19	董中	610113196*****15	一级注册建造师	粤1442006200913846	市政公用工程
20	蒋睿第	452323198*****1X	一级注册建造师	粤1442015201530890	建筑工程
21	张梁	411627198*****13	一级注册建造师	粤1442016201738003	建筑工程
22	张梁	411627198*****13	一级注册建造师	粤1442016201738003	市政公用工程
23	靳高峰	410322198*****31	一级注册建造师	粤1512015201518677	机电工程
24	闫国华	132629197*****14	一级注册建造师	粤1612015201513788	机电工程

共 24 条

< 1 2 > 前往 2 页



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭志达

社保电脑号：611552882

身份证号码：441523198211207572

页码：2

参保单位名称：深圳市骏轩建设工程有限公司

单位编号：387450

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	11	387450	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	12	387450	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2022	01	387450	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	02	387450	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	03	387450	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	04	387450	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	05	387450	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	387450	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	06	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	387450	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	387450	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	387450	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	387450	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	387450	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	387450	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	387450	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	387450	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	387450	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	387450	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	387450	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	387450	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	387450	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	387450	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	387450	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	387450	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	387450	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	387450	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			28252.77	18035.68				5862.85	2033.3			1298.75		2360.4		614.44	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e85b07433d28 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 387450 单位名称 深圳市骏轩建设工程有限公司









## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 钟霖寒      社保电脑号: 619180965      身份证号码: 360702198801070041      页码: 2  
 参保单位名称: 深圳市骏轩建设工程有限公司      单位编号: 387450      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	02	387450	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	03	387450	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	04	387450	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	05	387450	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	06	387450	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	07	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	06	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	07	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	08	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	09	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	10	387450	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	387450	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	387450	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	387450	3523.0	496.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	387450	3523.0	496.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	387450	3523.0	496.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	387450	3523.0	496.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	387450	3523.0	496.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	387450	3523.0	496.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	387450	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	387450	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	387450	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	387450	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	387450	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	387450	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	387450	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	387450	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	387450	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			26747.89	17109.6			5511.0	1916.06			1272.75				1415.45	674.08	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391e85b07461536 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 387450      单位名称: 深圳市骏轩建设工程有限公司





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘红梅

社保电脑号：636387227

身份证号码：441781199001265917

页码：3

参保单位名称：深圳市骏轩建设工程有限公司

单位编号：387450

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	387450	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	387450	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	387450	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	387450	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	387450	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	387450	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	387450	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	387450	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	387450	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	387450	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	387450	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	387450	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	387450	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.0	5.04
合计			34900.93	21169.28			25997.09	9585.66			1494.6						810.29



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e85b0746bb46 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：387450  
 单位名称：深圳市骏轩建设工程有限公司



























# 环境管理体系认证证书

证书编号：26923E00654R0S

兹证明

## 深圳市骏轩建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300071757641P

地址：深圳市宝安区西乡街道渔业社区华丰新能源科技产业大楼 1303

建立的环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016 idt ISO 14001:2015

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内市政公用工程、建筑装修装饰工程施工所涉及的环境管理活动

颁发日期：2023 年 08 月 14 日

有效日期：2026 年 08 月 13 日

首次发证：2023 年 08 月 14 日

换证日期：\*\*\*\*\*

第一次监审  
合格标志

第二次监审  
合格标志



签发：欧振完



认证机构地址：深圳市福田区彩田路彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1. 本证书信息可在本公司官方网站 [www.zricsz.com](http://www.zricsz.com) 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 查询。

2. 自发证之日起，每年（不超过12个月）监督审核一次，证书持续有效性以加贴监督审核合格标志为准。



# 质量管理体系认证证书

证书编号：26923Q00940R0S

兹证明

## 深圳市骏轩建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300071757641P

地址：深圳市宝安区西乡街道渔业社区华丰新能源科技产业大楼 1303

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016 idt ISO 9001:2015

GB/T 50430-2017

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内市政公用工程、建筑装修装饰工程施工所涉及的质量管理活动

颁发日期：2023 年 08 月 14 日

有效日期：2026 年 08 月 13 日

首次发证：2023 年 08 月 14 日

换证日期：\*\*\*\*\*

第一次监审  
合格标志

第二次监审  
合格标志



签发：

欧振完



认证机构地址：深圳市福田区彩田路彩虹新都海幢大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 [www.zricsz.com](http://www.zricsz.com) 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过12个月）监督审核一次，证书持续有效性以加贴监督审核合格标志为准。



# 职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：26923S00603R0S

兹证明

## 深圳市骏轩建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300071757641P

地址：深圳市宝安区西乡街道渔业社区华丰新能源科技产业大楼 1303

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020 idt ISO 45001:2018

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内市政公用工程、建筑装修装饰工程施工所涉及的职业健康安全活动

颁发日期：2023年08月14日

有效日期：2026年08月13日

首次发证：2023年08月14日

换证日期：\*\*\*\*\*

第一次监审  
合格标志

第二次监审  
合格标志



签发：\_\_\_\_\_

欧振完



认证机构地址：深圳市福田区彩田路彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1. 本证书信息可在本公司官方网站 [www.zricsz.com](http://www.zricsz.com) 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 查询。

2. 自发证之日起，每年（不超过12个月）监督审核一次，证书持续有效性以加贴监督审核合格标志为准。

## 2、企业同类业绩情况

投标人近 5 年已完成的最具代表性的装饰装修工程施工业绩汇总表

序号	建设单位	项目名称	承包范围	合同金额 (万元)	竣工时间	项目所在地
1	深圳市龙岗区布吉街道办事处	布吉街道 2019 年第三批“大盆菜”项目-施工类装修工程(第一标段)	负责可园、木棉湾、国展、金排社区 4 个社区“夕阳红”装修工程	375.45	2020 年 11 月 16 日	深圳市龙岗区
2	深圳市光明田寮股份合作公司	深圳市光明区玉塘街道第二办公区 5 号楼改造工程	装饰部分(外立面装饰、室外装饰、室内装饰)、安装部分(室内给排水、室内强电、室内弱电)、消防设备等	655.65	2020 年 5 月 11 日	深圳市光明区
3	/	/	/	/	/	/

布吉街道 2019 年第三批“大盆菜”项目-施工类装修工程（第一标段）

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：布吉街道 2019 年第三批“大盆菜”项目-施工类装修工程（第一标段）

工程地点：龙岗区布吉街道

发 包 人：深圳市龙岗区布吉街道办事处

承 包 人：深圳市骏轩建设工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区布吉街道办事处

承包人(全称): 深圳市骏轩建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 布吉街道 2019 年第三批“大盆菜”项目 - 施工类装修工程(第一标段)

工程地点: 龙岗区布吉街道

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 布吉街道 2019 年第三批“大盆菜”项目 - 施工类装修工程(第一标段), 负责可园、木棉湾、国展、金排社区 4 个社区“夕阳红”装修工程。

资金来源: 财政投入 财政投入 100 %; 国有资本  %; 集体资本  %; 民营资本  %; 外商投资  %; 混合经济  %; 其他  %。

### 二、工程承包范围

布吉街道 2019 年第三批“大盆菜”项目 - 施工类装修工程(第一标段), 负责可园、木棉湾、国展、金排社区 4 个社区“夕阳红”装修工程。(详见下表)

序号	项目所在区	项目名称(夕阳红装修)	合同控制价(万元)
1	可园	可园社区“夕阳红”装修工程	103.962334
2	木棉湾	木棉湾社区(民生微实事·夕阳红) 都市养老项目装修工程	50.6797685
3	国展	国展社区“夕阳红”建设	125.51001
4	金排	金排社区“夕阳红”装修工程	95.3003427
	第一标段累计		375.452460

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

#### 4. 其他工程

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日；（具体时间以开工令上时间为准）

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日；

合同工期总日历天数 90 天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格\_\_\_\_\_

### 五、签约合同价

人民币（大写）叁佰柒拾伍万肆仟伍佰贰拾肆元陆角整（¥ 3754524.60 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间:\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日;

订立地点:\_\_\_\_\_龙岗布吉街道\_\_\_\_\_

发包人和承包人约定本合同自\_\_\_\_\_后成立。

本合同一式拾份,均具有同等法律效力,发包人执伍份,承包人执伍份。

发包人：(公章)

深圳市龙岗区布吉街道办事处

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

深圳市骏轩建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：深圳市宝安区西乡街道玉源路 1053

号资信达大厦 605 室

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深

圳天健世纪支行

账号：4425 0100 0100 0000 0913

# 工程竣工验收报告

## (建筑工程)

工程名称：布吉街道2019年第三批“大盆菜”项目-施工类装修工程（第一标段）

验收日期：

建设单位(盖章)：深圳市龙岗区布吉街道办事处

### 一、工程概况

工程名称	布吉街道2019年第三批“大盆菜”项目-施工类装修工程(第一标段)	工程地点	布吉街道
建筑面积	1400.2平方米	工程造价	3754524.60元
结构类型	框架结构	层数	地上: 层 地下: 层
施工许可证号		监理许可证号	
开工日期	2019年8月27日	验收日期	2020年11月16日
监督单位		监督编号	
建设单位	深圳市龙岗区布吉街道办事处	资 质 证 号	
勘察单位			
设计单位	深圳市华洲建筑工程设计有限公司		
总包单位	深圳市骏轩建设工程有限公司		
承建单位(土建)			
承建单位(设备安装)			
承建单位(装修)			
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司		
施工图审查单位			

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
通讯、电视、燃气等业工程		
工程质保资料		

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

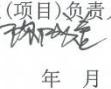
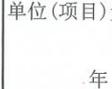
分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核 查 及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程				
主体结构工程				
建筑装饰装修工程	同意验收		共核查 5 项,	
建筑屋面工程				
建筑给水、排水及 采暖工程	同意验收	经审查 符合要 求 15 项	共抽查 3 项,	符合要求 5 项
建筑电气工程	同意验收	经核定 符合 规范要 求 15 项	符合要求 3 项。	不符合要 求 0 项
智能建筑工程	同意验收		经返工处理 符合要求 0 项	
通风与空调工程	同意验收			
电梯工程				



三、工程验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容,工程质量符合设计文件、国家现行的相关建设法律法规和工程相关台制性标准要求,同意“布吉街道2019年第三批“大盆菜”项目-施工类装修工程(第一标段)”通过验收,综合评定工程施工质量《合格》。

<p>建设单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: </p> <p>年月日</p>	<p>监理单位:</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师: </p> <p>年月日</p>	<p>施工单位: </p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: </p> <p>年月日</p>	<p>勘察单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: </p> <p>年月日</p>	<p>设计单位: </p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: </p> <p>年月日</p>
---	--	---	---	---

注册号44014500  
有效期2023.03.19  
深圳市洪安建设工程顾问有限公司

# 深圳市光明区玉塘街道第二办公区5号楼改造工程

## 中标通知书

标段编号：44038720190130001001

标段名称：深圳市光明区玉塘街道第二办公区5号楼改造工程

建设单位：深圳市公明田寮股份合作公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市骏轩建设工程有限公司

中标价：655.647934万元

中标工期：100天

项目经理(总监)：李媚



本工程于 2019-09-23 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-10-25

查验码：4913888124964088

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳市光明区玉塘街道第二办公区 5 号楼改造工程

工程地点：光明区田寮社区

发 包 人：深圳市公明田寮股份合作公司

承 包 人：深圳市骏轩建设工程有限公司

2015 年版

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳市光明区玉塘街道第二办公区 5 号楼改造工程

工程地点：光明区田寮社区

发 包 人：深圳市公明田寮股份合作公司

承 包 人：深圳市骏轩建设工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市公明田寮股份合作公司

承包人(全称): 深圳市骏轩建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深圳市光明区玉塘街道第二办公区5号楼改造工程

工程地点: 光明区田寮社区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本改造项目位于深圳市光明区玉塘街道田寮社区田寮路29号。一层、二层改造为社会事务仲裁信访办公室;三层、四层改造成市政服务中心;五层、六层改造成执法队办公室。建筑面积: 3527.28平方米,共6层,高度25.8米。

资金来源: 财政投入%; 国有资本%; 集体资本 100%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

### 二、工程承包范围

施工招标主要内容包括: 装饰部分(外立面装饰、室外装饰、室内装饰)、安装部分(室内给排水、室内强电、室内弱电)、消防设备等,具体详见施工图纸及招标工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 _____ 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 _____ 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 _____ 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: _____ 米宽: _____ 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: _____ 米宽: _____ 米高: _____ 米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：____；庭院管：__米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
■其它：改造工程				

4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期：（暂定）2019年12月01日（实际开工时间以监理工程师发出的开工令为准）；

计划竣工日期：(暂定) 2020 年 03 月 31 日 (以实际开工日期顺延 120 日历天)；

合同工期总日历天数 120 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准： 合格 \_\_\_\_\_

#### 五、签约合同价

人民币 (大写) 陆佰伍拾伍万陆仟肆佰柒拾玖元叁角肆分 (¥ 6556479.34 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币 (大写) 柒万陆仟壹佰柒拾捌元肆角叁分 (¥ 76178.43 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8) 投标文件 (包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：年月日；

订立地点：

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式份,均具有同等法律效力,发包人执份,承包人执份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



GD3015□□

# 工程竣工验收报告

(建筑工程)



工程名称:玉塘 5 号楼升级改造工程

验收日期:

建设单位(盖章): 深圳市玉塘田寮股份合作公司

一、工程概括

工程名称	玉塘 5 号楼升级改造工程	工程地点	
建筑面积	/	工程造价	655.6499 万元
结构类型	/	层数	地上: 6 层 地下: 1 层
施工许可证号	/	监理许可证号	
开工日期	2019年12月01日.	验收日期	2020年05月11日.
监督单位	/	监督编号	
建设单位	深圳市玉塘田寮股份合作公司	资 质 证 号	
勘察单位			
设计单位	湖南雁能设计研究院有限公司		
总包单位	深圳市骏轩建设工程有限公司		
承建单位(土建)			
承建单位(设备安装)			
承建单位(装修)	深圳市骏轩建设工程有限公司		
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司		
施工图审查单位			

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组

#### 1. 验收组

组长	麦柏坚
副组长	麦广强、辛德杰
组员	麦冠华、周林才、吴梓榆、彭志达

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	麦柏坚	周林才、彭志达
建筑设备安装工程	麦广强	吴梓榆
通讯、电视、燃气等专业工程	辛德杰	吴梓榆
工程质保资料	吴梓榆	

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

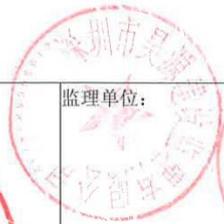
分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核 查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	合格	共 项 经审查 符合要求 项 经核定符合 规范要求 项	共核查 项 符合要求 项 共抽查 项 符合要求 项 经返工处理 符合要求 项	共核查 项 符合要求 项 不符合要求 项
主体结构工程	合格			
建筑装饰装修工程	合格			
建筑屋面工程	合格			
建筑给水、排水及采 暖工程	合格			
建筑电气工程	合格			
智能建筑工程				
通风与空调工程				
电梯工程				



(五) 工程验收结论

竣工验收结论:

本工程已按施工合同及设计文件的要求,完成全部工程量,工程质量符合设计文件及施工验收规范的要求,质量保证资料齐全,施工技术资料较齐全,工程观感质量好;本工程评定为合格。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	使用单位:	设计单位:
 (公章) 单位(项目)负责人: 年月日	 (公章) 总监理工程师: 年月日	 (公章) 单位(项目)负责人: 年月日	 (公章) 单位(项目)负责人: 年月日	 (公章) 单位(项目)负责人: 年月日

6 页 共 6 页  
2022.09.19  
深圳市峻轩建设工程有限公司

## 3、企业同类业绩情况（二）

投标人近5年在建的最具代表性的装饰装修工程施工业绩汇总表

序号	建设单位	项目名称	承包范围	合同金额 (万元)	合同签订时间	项目所在地
1	深圳市宝安区中医院	宝安区中医院临床医学院教学中心改造工程	对宝安区中医院临床医学院教学中心进行改造, 承担拆除工作(含相关安全措施)及建筑废料的清运、采用建筑废弃物移动处理设备处理建筑废弃物和平整场地、加固和恢复等工作。	346.75	2024年8月24日	深圳市宝安区
2						
3						

工程编号: 2406-440300-04-01-900033001

合同编号: BZY-ZW-【2024】099号

# 深圳市建设工程施工合同

工程名称: 宝安区中医院临床医学院教学中心改造工程

工程地点: 深圳市宝安区塘坊花园一巷 10-2 号

发 包 人: 深圳市宝安区中医院

承 包 人: 深圳市骏轩建设工程有限公司

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区中医院

承包人(全称): 深圳市骏轩建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 宝安区中医院临床医学院教学中心改造工程

工程地点: 深圳市宝安区塘坊花园一巷10-2号

资金来源: 自筹资金

工程规模及特征: 小型工程

### 二、工程承包范围

工程承包范围包括:包括但不限于对宝安区中医院临床医学院教学中心进行改造,详见图纸和预算。承担拆除工作(含相关安全措施)及建筑废料的清运、采用建筑废弃物移动处理设备处理建筑废弃物和平整场地、加固和恢复等工作。本项目包人工、包材料、包机械、包工期、包质量、包安全文明施工、包降尘降噪措施、包竣工验收合格,并对人员及周边建筑物等财产购买“建筑工程一切险”和“第三者责任险”。根据造价咨询公司审核的《宝安区中医院临床医学院教学中心改造工程》(招标控制价:¥417.506192万元)预算书内的全部工程项目内容。

#### 1. 房建工程: (在口内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input checked="" type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input checked="" type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input checked="" type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input checked="" type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input checked="" type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径:            数量:	通风空调工程	<input checked="" type="checkbox"/> 空调面积:           平方米 <input checked="" type="checkbox"/> 设计冷负荷:       冷吨
主体结构工程	<input checked="" type="checkbox"/> 混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input checked="" type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	二次装修 幕墙:            平方米	电梯工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电梯            部 <input checked="" type="checkbox"/> 自动扶梯       部
屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/>	消防工程	<input checked="" type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input checked="" type="checkbox"/>	燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 户数            户 <input checked="" type="checkbox"/> 庭院管:         米
建筑电气工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程：(在口打√，并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input checked="" type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	给排水构筑物工程	<input checked="" type="checkbox"/>
软基处理工程	<input checked="" type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input checked="" type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽：	电信管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input checked="" type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	路灯照明工程	<input checked="" type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管： 米 <input checked="" type="checkbox"/> 污水管： 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽：
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	绿化工程	<input checked="" type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/>	燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期：具体开工日期以监理工程师开工令为准。

竣工日期： /

合同工期总日历天数 80 天。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家验收标准“合格”。

五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：叁佰肆拾陆万柒仟伍佰陆拾叁元伍角捌分

(小写)：¥3467563.58 元

其中，施工现场安全文明措施费为(小写)：¥74047.25 元

暂列金为(小写)：¥177669.67 元

暂估价(小写)：¥350000.00 元

项目单价：合同中的项目单价以本工程招标控制价中项目的综合单价下浮 20.78% 为准。

付款方式：经第三方公司审定后结算。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；

2. 中标通知书;
3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 工程量清单;
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

本合同订立时间: 2024年08月24日

订立地点: 深圳市宝安区中医院

本协议一式陆份,发包人持叁份,承包人持叁份,具有同等效力。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立后生效。

发包人(公章): 深圳市宝安区中医院

法定代表人: 周鹏

委托代理人:

承包人(公章): 深圳市骏轩建设工程有限公司

法定代表人: 刘红海

委托代理人:

#### 4、企业获奖

投标人企业业绩对应的获奖情况汇总表

序号	项目名称	获奖类型	获奖日期	备注
/	/	/	/	/

5、项目经理

5.1 拟派项目经理基本情况；

使用有效期:2025年04月08日  
-2025年08月10日



## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 蒋春弟

性别: 男

出生日期: 1983年08月16日

注册编号: 粤1442015201530890

聘用企业: 深圳市骏轩建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-08-11至2025-08-10)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名:   
签名日期: 2025年4月8日



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2022年08月11日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2015)0004144

姓名:蒋春弟

性别:男

出生年月:1983年08月16日

企业名称:深圳市骏轩建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2015年06月12日

有效期:2024年03月28日 至 2027年06月11日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月28日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 蒋春弟 性别 男,一九八三年八月十六日生,于二〇一〇年三月至二〇一二年七月在本校网络教育 土木工程(建筑工程)专业 2.5 年制 专升本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:中国地质大学(武汉)

校(院)长:

证书编号:10491720120375401

二〇一二年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 蒋春弟  
性别 男 民族 汉  
出生 1983 年 8 月 16 日  
住址 广东省深圳市南山区南光路130号阳光华艺大厦1栋24A  
公民身份号码 45232319830816251X



 中华人民共和国  
居民身份 证

签发机关 深圳市公安局南山分局  
有效期限 2012.12.19-2032.12.19



## 5.2 项目经理业绩

项目经理近 5 年已完成的担任项目经理的装饰装修工程施工业绩汇总表

序号	建设单位	项目名称	承包范围	合同金额 (万元)	竣工时间	项目所在地
1	重庆市联发塑料科技股份有限公司	汽车零部件及配件生产基地	工程承包范围:土石方、基础、建筑、结构、装饰装修、给排水、电气、暖通等。	4641.19 其中装修金额: 2235.62	2021年6月 18日	重庆市九龙坡区
2	深圳市盐田区建筑工程事务署	盐田区残疾人综合服务中心装修项目	工程规模及特征: 主要对盐田区残疾人综合服务中心进行装修, 装修面积约 1000 平方米。包含建筑工程、安装工程等。	325	2021年12 月28日	深圳市盐田区

# 1、汽车零部件及配件生产基地

全国建筑市场监管公共服务平台

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2380208

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

## 汽车零部件及配件生产基地

重庆市-重庆市-九龙坡区

项目编号	5001072001170001	省级项目编号	5001071912130040
建设单位	重庆市联发塑料科技股份有限公司	建设单位统一社会信用代码	G10500107000687404
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	29374.61	总投资(万元)	4641.19
立项级别	--	立项文号	--



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

### 详细信息

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	--	项目编号	5001072001170001
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	重庆市-重庆市-九龙坡区
具体地点	重庆市九龙坡区华岩镇西站村14社	经纬度	--
立项文号	--	立项级别	--
立项批复机关	0	立项批复时间	--
建设单位	重庆市联发塑料科技股份有限公司	建设单位统一社会信用代码	G10500107000687404
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	建字第500107201900095
工程投资性质	国有企业事业单位投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	29374.61	总投资(万元)	4641.19
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	29374.61m2		
重点项目	否	工程用途	工业建筑
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级 ?	B



### 汽车零部件及配件生产基地

重庆市-重庆市-九龙坡区

项目编号	5001072001170001	省级项目编号	5001071912130040
建设单位	重庆市联发塑料科技股份有限公司	建设单位统一社会信用代码	G10500107000687404
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	29374.61	总投资(万元)	4641.19
立项级别	--	立项文号	--



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

施工许可信息

质量监督信息 安全监督信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
B	5001071912130040-SX-0001	4641.19	29374.61	2019-12-12	5001072001170001-SX-001	查看

### 汽车零部件及配件生产基地

重庆市-重庆市-九龙坡区

项目编号	5001072001170001	省级项目编号	5001071912130040
建设单位	重庆市联发塑料科技股份有限公司	建设单位统一社会信用代码	G10500107000687404
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	29374.61	总投资(万元)	4641.19
立项级别	--	立项文号	--



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

施工许可信息

质量监督信息 安全监督信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

序号	姓名	所属企业名称	安全生产管理人员类型	证件号码	施工许可证编号	安全生产许可证编号
1	李健福	深圳市骏轩建设工程有限公司	安全员	4409231994*****55	5001072001170001-SX-001	--
2	蒋春弟	深圳市骏轩建设工程有限公司	主要负责人	4523231983*****1X	5001072001170001-SX-001	--
3	陈心蕊	深圳市骏轩建设工程有限公司	安全员	4405821994*****35	5001072001170001-SX-001	--

## 中标通知书

深圳市骏轩建设工程有限公司：

我单位汽车零部件及配件生产基地项目，于 2019 年 10 月 12 日发布投标通知，你司 2019 年 10 月 25 日投标文件已接受。经评定，确定贵单位为中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容。

审定中标价：46411883.8 元

工期：365 天

其他：1. 工程量清单及单价以审标过程中双方审核的最终文件为准。

特此通知！

招标人（盖章）：重庆市联发塑料科技股份有限公司

负责人签章：

2019 年 10 月 28 日



中华人民共和国

建筑工程  
施工许可证

(正本)

中华人民共和国住房和城乡建设部

No: 0021628

中华人民共和国

# 建筑工程施工许可证

59编号7201912120101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，  
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关



发证日期      年    月    日  
2019          12   12

建设单位	重庆市珠岩塑料科技股份有限公司		
工程名称	汽车零部件及配件生产基地		
建设地址	重庆市九龙坡区华岩镇西山村1#社		
建设规模	29374.61m <sup>2</sup>	合同价格	4641.18838 万元
勘察单位	重庆天域勘察测绘有限公司		
设计单位	重庆市聚晟建筑设计有限责任公司		
施工单位	深圳市骏轩建设工程有限公司		
监理单位	重庆市环境保护工程监理有限公司		
勘察单位项目负责人	廖乾章	设计单位项目负责人	黄圣全
施工单位项目负责人	蒋碧第	总监理工程师	黄圣全
合同工期	365日历天		
备注	土石方、基础工程、初装修、主体工程、给排水安装、机电安装、消防安装工程、钢结构安装。(附:建筑工程施工许可证附件)。		



注意事项:

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

# 建设工程施工合同

工程名称： 汽车零部件及配件生产基地项目  
工程地点： 重庆市九龙坡区  
建设单位： 重庆市联发塑料科技股份有限公司  
施工单位： 深圳市骏轩建设工程有限公司

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定



人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

2. 合同价格形式：按建筑面积计算，每平方米单价包干，建筑面积按竣工完成后的实际面积计算（每平方米单价为人民币 1580 元整）。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：蒋春弟。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 招标文件、投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2019 年      月      日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 重庆市 签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 合同签订日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 5 份，承包人执 5 份。

发包人：  (公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字) 周文寿

组织机构代码： \_\_\_\_\_  
地 址： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_  
法定代表人： \_\_\_\_\_  
委托代理人： \_\_\_\_\_  
电 话： \_\_\_\_\_  
传 真： \_\_\_\_\_  
电子信箱： \_\_\_\_\_  
开户银行： \_\_\_\_\_  
账 号： \_\_\_\_\_

承包人：  (公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字) 李永信

组织机构代码： \_\_\_\_\_  
地 址： 深圳市宝安区道宝源路  
资信达大厦 605

邮政编码： 518100  
法定代表人： \_\_\_\_\_  
委托代理人： \_\_\_\_\_  
电 话： 0755-23029989  
传 真： 0755-23029989  
电子信箱： \_\_\_\_\_  
开户银行： 建设银行深圳天健世  
纪支行  
账 号： 44250100010000000913  
农民工工资专用账户信息： \_\_\_\_\_  
开户银行： \_\_\_\_\_  
专用账户名称： \_\_\_\_\_  
专用账户账号： \_\_\_\_\_

### 工程竣工验收报告

工程名称	汽车零部件及配件生产基地项目	
工程地址	重庆市九龙坡区	
建设单位	重庆市联发塑料科技股份有限公司	
监理单位	重庆市环境保护工程监理有限公司	
施工单位	深圳市骏轩建设工程有限公司	
合同开、竣工时间	2019年10月30日至2020年10月29日	
实际开、竣工时间	2019年11月12日至2021年6月18日	
工程主要概况	<p>，本次施工总建筑面积为 29374.61 m<sup>2</sup>，框架结构，建筑高度 26.10m，建筑层数为 5 层。工程承包范围：土石方、桩基础、建筑、结构、装饰装修、给排水、电气、暖通等。</p>	
验收意见	<p>已按合同内容完成工作。 经现场验收合格。</p>	
建设单位：(签字盖章)	监理单位：(签字盖章)	施工单位：(签字盖章)
 2021年6月18日	 	 

## 业绩证明

兹有深圳市骏轩建设工程有限公司承建的汽车零部件及配件生产基地项目。

### 一、参建单位：

建设单位：重庆市联发塑料科技股份有限公司

监理单位：重庆市环境保护工程监理有限公司

总承包单位：深圳市骏轩建设工程有限公司

### 二、项目概况：

汽车零部件及配件生产基地项目，建设地址位于重庆市九龙坡区华岩镇西站村。合同造价：4641.18838 万元。建设用地 14764.00 m<sup>2</sup>，本次施工总建筑面积为 29374.61 m<sup>2</sup>，框架结构，建筑高度 26.10m，建筑层数为 5 层。工程承包范围：土石方、桩基础、建筑、结构、装饰装修、给排水、电气、暖通等。

### 三、项目主要包括以下内容：

- 1、土石方和基础，其中工程造价约 186.30 万元
- 2、建筑工程，其中工程造价约 2003.25 万元
- 3、装饰装修，其中工程造价约 2235.62 万元

重庆市联发塑料科技股份有限公司

联系人及联系方式：

2023 年 8 月 15 日



## 2、盐田区残疾人综合服务中心装修项目

全国建筑市场监管公共服务平台

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2548722

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

### 盐田区残疾人综合服务中心装修项目

广东省-深圳市-盐田区

项目编号	4403082010100001	省级项目编号	4403082009279901
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署	建设单位统一社会信用代码	45575614-4
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	395
立项级别	地市级	立项文号	2020-440308-50-01-015910



项目地址：深盐路2001号合景同创广场一楼

**工程基本信息** 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

**详细信息** 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2020-440308-50-01-015910	项目编号	4403082010100001
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-盐田区
具体地点	深盐路2001号合景同创广场一楼	经纬度	--
立项文号	2020-440308-50-01-015910	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2020-09-27
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署	建设单位统一社会信用代码	45575614-4
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	395
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	拟将同创广场连廊1000㎡的区政府物业作为残疾人综合服务中心新场地，主要建设内容为精装修工程、安装工程、强电工程、给排水工程、弱电工程、暖通工程和消防工程。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级	B



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

### 盐田区残疾人综合服务中心装修项目

广东省-深圳市-盐田区

项目编号	4403082010100001	省级项目编号	4403082009279901
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署	建设单位统一社会信用代码	45575614-4
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	395
立项级别	地市级	立项文号	2020-440308-50-01-015910



项目地址: 深盐路2001号台景同创广场一楼

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

施工许可信息

质量监督信息

安全监管信息

施工现场安全专业人员信息

施工现场管理人员信息

施工现场特种作业人员信息

施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息

施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
B	440308202108030699	325	1000	2021-08-03	4403082010100001-SX-001	查看

### 施工许可详情

项目名称	盐田区残疾人综合服务中心装修项目		
工程名称	盐田区残疾人综合服务中心装修工程		
施工许可证编号	4403082010100001-SX-001	省级施工许可证编号	440308202108030699
项目代码	--	项目编号	4403082010100001
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期 (天)	99	数据等级	B
项目经理	蒋春弟	所属单位	深圳市骏轩建设工程有限公司
总监理工程师	邓玉明	所属单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司
合同金额 (万元)	325	面积 (平方米)	1000



# 建筑工程施工许可证

工程编号: 2021-440306-50-01-01591001

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本  
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关: 深圳市福田区住房和建设局



日期: 2021-10-03

证书编号: 2021-1172			
建设单位	深圳市福田区建设工程质量监督站		
工程名称	福田区观澜八号公寓商务中心装修工程		
建设地址	深圳市福田区香梅岗创工厂5栋1层113		
建设规模	0 平方米	合同价格	525 万元
设计单位	深圳市远筑建设工程有限公司		
施工单位	深圳市裕祥建设工程有限公司		
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司		
合同开工日期	2021-07-24	合同竣工日期	2021-10-31
备注	项目经理: 蔡翠芳 注册证书号: 粤144151530690 项目总监: 李工明 注册证书号: 00201863 范围: 消防工程、门窗、电气系统、通风与空调室内环境、排水系统、综合布线系统		
变更登记			

**注意事项:**

- 一. 本证放发施工许可, 作为准予施工的凭证。
- 二. 未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。
- 三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四. 本证自放发之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数, 时间超过法定时间的, 本证自行废止。
- 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

盐	项目编号:2021 -
工	合同编号: <u>施</u> 合字- <u>1711</u>
务	流水号: <u>9351</u>

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: 副本

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 盐田区残疾人综合服务中心装修工程

工程地点: 深圳市盐田区

发包人: 深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人: 深圳市骏轩建设工程有限公司

深圳市建设工程造价管理站 编印

2015版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人(全称): 深圳市骏轩建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工作业事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

1、工程名称: 盐田区残疾人综合服务中心装修工程

工程地点: 深圳市盐田区海山街道

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 主要对盐田区残疾人综合服务中心进行装修,装修面积约1000平方米。包含建筑工程、安装工程等。

资金来源: 区财政 计划列项: 深盐发改投【2021】106号

### 二、工程承包范围

(1) 发包人提供的施工图纸内容;

(2) 发包人指定的其它相关内容。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 168+18 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米

其它:地质灾害工程

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 07 月 24 日; (以发包人通知开工日期为准)

计划竣工日期: 2021 年 10 月 31 日;

合同工期总日历天数 100 天。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

#### 五、签约合同价

币种：人民币

合同价款(大写)：叁佰贰拾伍萬元整（暂定价）

(小写)：3250000.00元（暂定价）

其中，施工现场安全文明施工措施费为(小写)：52419.2元

根据“深盐府规[2016]1号第四条(三)”规定，工程结算价以经建设单位确认的造价咨询公司审核价下浮5%（安全文明施工措施费除外）。最终结算造价以政府财政审计部门出具的财政投资评审结果为准。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)本合同第四部分的补充条款；
- (4)本合同第三部分的专用条款；
- (5)本合同第二部分的通用条款；
- (6)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (7)图纸和技术规格书；
- (8)经确认的预算书或工程报价单；
- (9)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

#### 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

#### 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 7 月 8 日;

订立地点: 盐田区工青妇大楼十七楼

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

发包人: (公章)

负责人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

负责人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: \_\_\_\_\_

地址: 深圳市宝安区西乡街道宝源路 1053 号  
资信达大厦 605 室

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

# 房屋建筑工程 竣工验收报告

工程名称：盐田区残疾人综合服务中心装修工程

验收日期：2021年12月28日

建设单位：深圳市盐田区建筑工程事务署  
(盖公章)

### 一、工程概况

工程名称	盐田区残疾人综合服务中心装修工程		
工程地址	深圳市盐田区合景同创广场3栋1层		
结构类型	/	建筑面积	1000m <sup>2</sup>
栋/层	/	工程造价	325万元
施工许可证号	2020-440308-50-01-01591001	开工日期	年 月 日
监督单位	深圳市盐田区工程质量安全监督中心	监督编号	2021-028
<b>质量责任主体</b>			
主体类型	主体名称		资质证号
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署		/
勘察单位			
设计单位	深圳市远筑建设工程有限公司		A244066992
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司		E244006384
总承包单位	深圳市骏轩建设工程有限公司		D244148923
分包单位 (基坑支护)			
分包单位 (桩基)			
分包单位 (防水)			
分包单位 (门窗、幕墙)			
分包单位 (消防)	深圳市坤超建设工程有限公司		D344303030
分包单位 (空调)			
分包单位 (燃气)			
分包单位 (高低压配电)			
分包单位 (智能化)			

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一)验收组织

建设单位组织、设计、监理、施工等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组 长	李煌
副组长	邓玉明 蒋春弟 钟太军
组 员	蒋轩科 李苏雄 吴玖魁 邱洁群 郑镇龙 胡飞

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
土建工程	邓玉明	郑镇龙 邱洁群
给排水工程	黄钦坚	李苏雄 邱洁群 胡飞
电气工程	李苏雄	蒋轩科 李苏雄
通风空调工程	钟太军	邱洁群 郑镇龙 吴玖魁
质量控制资料	邱洁群	郑镇龙

### (二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议；
2. 建设、设计、监理、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况；
3. 审阅建设、设计、监理、施工单位的工程档案资料；
4. 验收组实地查验工程质量；
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### (三) 工程质量评定(一)

关于分部项目名称包含子分部内容的说明:

序号	项目名称	包含的子分部内容
1	地基基础	基坑支护、土方、桩基础、扩展基础、筏型基础、箱型基础(地下室)、地下防水等
2	主体结构	混凝土结构、砌体结构、型钢混凝土结构、钢管混凝土结构、钢结构等
3	装饰装修	幕墙、门窗、轻质隔墙、抹灰(地面、内墙、外墙)、防水、地面、饰面砖(内、外墙)、吊顶、饰面板、涂饰(内、外墙)、裱糊与软包、细部等
4	建筑屋面	基层与保护、隔热、防水与密封、细部等
5	建筑给排水	室内给排水(含消火栓给水、喷淋给水)、室内热水、卫生器具、室外给排水、水景喷泉等
6	通风空调	送、排风、防排烟、地下人防通风、冷凝水、空调冷、热水、冷却水、制冷设备、多联机空调、太阳能、设备自控等
7	建筑电气	变配电、供电干线、电气动力、电气照明、备用电源(发电机组)、防雷及接地、室外电气等
8	智能建筑	火灾自动报警、公共广播、综合布线、用户电话、有线电视、安全防范(监控)、防雷及接地等
9	燃气工程	室内燃气、室外燃气等
10	室外工程	室外道路、附属建筑、室外环境(含园林、绿化)等

(三) 工程质量评定(二)

项目名称	质量控制资料 核查结果	安全和使用功能 核查及抽查结果	观感质量 检查结果	验收 意见
地基 基础	共__项, 经核查符合规定__项	共核查__项, 符合规定__项 共抽查__项, 符合规定__项 经返工处理符合规定__项	共抽查__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项 经返修处理符合要求__项	
主体 结构	共__项, 经核查符合规定__项	共核查__项, 符合规定__项 共抽查__项, 符合规定__项 经返工处理符合规定__项	共抽查__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项 经返修处理符合要求__项	
<u>装饰</u> <u>装修</u>	共 11 项, 经核查符合规定 11 项	共核查 11 项, 符合规定 11 项 共抽查 11 项, 符合规定 11 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 11 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
建筑 屋面	共__项, 经核查符合规定__项	共核查__项, 符合规定__项 共抽查__项, 符合规定__项 经返工处理符合规定__项	共抽查__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项 经返修处理符合要求__项	
<u>给水</u> <u>排水</u>	共 3 项, 经核查符合规定 3 项	共核查 3 项, 符合规定 3 项 共抽查 3 项, 符合规定 3 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
<u>通风</u> <u>空调</u>	共 2 项, 经核查符合规定 2 项	共核查 2 项, 符合规定 2 项 共抽查 2 项, 符合规定 2 项 经返工处理符合规定__项	共抽查 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的__项 经返修处理符合要求__项	合格
<u>建筑</u> <u>电气</u>	共 1 项, 经核查符合规定 1 项	共核查 1 项, 符合规定 1 项 共抽查 1 项, 符合规定 1 项 经返工处理符合规定__项	共抽查 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
<u>智能</u> <u>建筑</u>	共 4 项, 经核查符合规定 4 项	共核查 4 项, 符合规定 4 项 共抽查 4 项, 符合规定 4 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
燃气 工程	共__项, 经核查符合规定__项	共核查__项, 符合规定__项 共抽查__项, 符合规定__项 经返工处理符合规定__项	共抽查__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项 经返修处理符合要求__项	
室外 工程	共__项, 经核查符合规定__项	共核查__项, 符合规定__项 共抽查__项, 符合规定__项 经返工处理符合规定__项	共抽查__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项 经返修处理符合要求__项	

(四) 验收人员签名(1):

主体类别	单位名称	职务 (专业)	姓名	签名 (与承诺书一致)
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署	项目负责人 (土建)	李煌	李煌
		工程师 (给排水)		
		工程师 (电气)		
		工程师 (通风空调)		
		工程师 (资料)		
勘察单位		项目负责人 (注册岩土)		
设计单位	深圳市远筑建设工程有限公司	项目负责人 (注册建筑)	钟太军	
		工程师 (装修)		
		工程师 (景观)	/	
		工程师 (给排水)	胡飞	
		工程师 (电气)	钟太军	
		工程师 (通风空调)	吴玖魁	
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司	项目总监 (土建)	邓玉明	
		监理工程师 (给排水)	李苏雄	
		监理工程师 (电气)	李苏雄	
		监理工程师 (通风空调)	李苏雄	
		监理工程师 (资料)	邱洁群	

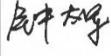
(四) 验收人员签名(2):

主体类别	单位名称	职务 (专业)	姓名	签名 (与承诺书一致)
总 承 包 单 位	深圳市骏轩建设工程有限公司	单位技术负责人	钟建驹	
		项目经理 (注册建造师)	蒋春弟	蒋春弟
		项目技术负责人	郑镇龙	
		质量主任		
		现场工程师 (给排水)		
		现场工程师 (电气)		
		现场工程师 (通风空调)		
		现场工程师 (资料)		
分包 单位 (基坑支护)		项目经理 (注册建造师)		
分包 单位 (桩基)		项目经理 (注册建造师)		
分包 单位 (防水)		项目经理 (注册建造师)		
分包 单位 (门窗、幕墙)		项目经理 (注册建造师)		
分包 单位 (消防)	深圳市坤超建设工程有限公司	项目经理 (注册建造师)	蒋轩科	蒋轩科
分包 单位 (空调)		项目经理 (注册建造师)		
分包 单位 (燃气)		项目经理 (注册建造师)		
分包 单位 (高低压配电)		项目经理 (注册建造师)		
分包 单位 (智能建筑)		项目经理 (注册建造师)		

(五) 工程验收结论及备注

根据设计及相关验收规范规定,本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收,验收结论如下:

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容;
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求;
- 3、质量控制资料齐全并符合要求;
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格;
- 5、观感质量检查合格;
- 6、经组织竣工验收,各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”,同意“验收”并“交付使用”;
- 7、竣工验收日期:     年     月     日。

建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	总承包单位
项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名) 	项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章)	项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章) 	项目总监 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章) 	项目经理 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章)
 (盖公章)	(盖公章)	 (盖公章)	 (盖公章)	 (盖公章)
年 月 日 (盖章日期)	年 月 日 (盖章日期)	年 月 日 (盖章日期)	年 月 日 (盖章日期)	年 月 日 (盖章日期)

说明:

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真,语言简练,字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份,建设单位、勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

## 6、技术负责人

### 6.1 拟派技术负责人基本情况；

本证书表明持证人通过高级专业技术职务评审委员会评审或经过主管单位考核认定，具有相应的学术技术水平。



持证人签名: \_\_\_\_\_

ZGZS

姓名: 熊顺超

性别: 男

出生年月: 1979.12

工作单位: \_\_\_\_\_

现从事专业: 建筑工程

原专业技术职务资格: 工程师

现专业技术职务资格: 高级工程师

资格证书编号: 鲁 150820210412

评审委员会(章) 评审委员会

评审时间: 2014-11-20

公布时间: 2015-03-25  
(生效时间)

公布文号: 泰人社办发(2015)040号



查询网址：<http://www.chsi.com.cn> (教育部)

99

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 熊顺超      社保电脑号: 614833416      身份证号码: 420923197912150436      页码: 2  
 参保单位名称: 深圳市骏轩建设工程有限公司      单位编号: 387450      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	03	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	387450	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	06	387450	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	07	387450	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	08	387450	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	09	387450	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	10	387450	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	11	387450	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	12	387450	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2024	01	387450	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	23.4	6000	48.0	12.0
2024	02	387450	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	23.4	6000	48.0	12.0
2024	03	387450	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	04	387450	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	05	387450	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	06	387450	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	07	387450	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2024	08	387450	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2024	09	387450	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2024	10	387450	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2024	11	387450	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2024	12	387450	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	01	387450	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	50.0	6000	48.0	2.0
2025	02	387450	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	50.0	6000	48.0	2.0
2025	03	387450	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	50.0	6000	48.0	2.0
合计			34304.0	19868.8				25549.25	9506.1			1232.77			1053.95	421.4	567.72



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391e840d4252d7u ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 387450      单位名称: 深圳市骏轩建设工程有限公司



## 6.2 技术负责人业绩

/

## 7、拟投入本项目人员情况

### (二) 项目管理团队一览表

内容：提供拟派项目管理人员情况。

序号	担任职务	姓名	职称	上岗资格证明				任职要求	备注
				证书名称	级别	证号	专业		
1.	项目经理	蒋春弟	/	注册建造师	一级	粤 1442015201530  890	建筑工程	二级注册建造师(建筑工程专业),具备安全生产考核合格证书(B证)	
2.	技术负责人	熊顺超	高级工程师	职称证	高级	鲁 150820210412	建筑工程		
3.	建筑工程师	童中	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第 0300101020377 号	建筑工程		
4.	造价工程师	管翠芳	工程师	职称证	中级	粤中职证字 1100102085426 号	建筑工程		
5.	质量负责人	杨道文	/	岗位证	/	2201030600045 626	市政工程		
6.	安全负责人	陈洁娜	/	安考证	C级	粤建安 C3(2017)00235 67	安全管理	安全生产考核合格证书(C证)	
7.	安全员	林慧诗	/	安考证	C级	粤建安 C3(2018)00144 31	安全管理		
8.	质检员	施振超	/	岗位证	/	2301030600056 083	建筑工程		
9.	材料员	施振群	/	岗位证	/	2201040000047 722	建筑工程		
10.	施工员	许映炯	/	岗位证	/	2301010100058 639	建筑工程		
11.	资料员	颜丽香	/	岗位证	/	2301050000058 100	建筑工程		
12.	施工员	吴忠连	/	岗位证	/	2301010600057 672	建筑工程		
13.	劳资专管员	钟嘉慧	/	岗位证	/	2301140000053 665	/		

备注：

1. 证明材料：投标人按照上表的要求提供拟投入项目团队人员一览表。团队人员的毕业证、执业资格证、职称证、近 3 个月社保证明等材料在人员进场时提供。
2. 专业工程师的人员要求为：工程类专业本科学历及以上，5 年以上工作经验，具备国家注册类证书或中级以上职称。为了专业的技术工作协调，专业工程师（3 人）需经过发包人面试合格后纳入发包人统一管理，由发包人全权直接安排专业技术协调工作，不得在项目重复任职。承包人应为其配置相应的办公用品。
3. 填表要求：投标人可根据项目实际情况自行配置项目管理团队，**项目管理团队可在满足上述要求的基础上增加。**

(1) 项目经理 蒋春弟



使用有效期:2025年04月08日  
-2025年08月10日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 蒋春弟

性别: 男

出生日期: 1983年08月16日

注册编号: 粤1442015201530890



聘用企业: 深圳市骏轩建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-08-11至2025-08-10)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

蒋春弟

个人签名: 蒋春弟

签名日期: 2025年4月8日



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2022年08月11日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2015) 0004144

姓 名: 蒋春弟

性 别: 男

出生年月: 1983年08月16日

企业名称: 深圳市骏轩建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2015年06月12日

有效 期: 2024年03月28日 至 2027年06月11日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月28日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 蒋春弟 性别 男,一九八三年八月十六日生,于二〇一〇年三月至二〇一二年七月在本校网络教育 土木工程(建筑工程)专业 2.5 年制 专升本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 中国地质大学(武汉)

校(院)长: 王绪新

证书编号: 10491720120375401

二〇一二年七月一日

姓名 蒋春弟  
性别 男 民族 汉  
出生 1983 年 8 月 16 日  
住址 广东省深圳市南山区南光  
路130号阳光华艺大厦1栋  
24A  
公民身份号码 45232319830816251X



 中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局  
有效期限 2012.12.19-2032.12.19



(2) 技术负责人 熊顺超



查询网址：<http://www.chsi.com.cn> (教育部)

本证书表明持证人通过高级专业技术职务评审委员会评审或经过主管单位考核认定，具有相应的学术技术水平。



持证人签名: \_\_\_\_\_

ZGZS

姓名: 熊顺超

性别: 男

出生年月: 1979.12

工作单位: \_\_\_\_\_

现从事专业: 建筑工程

原专业技术

职务资格: 工程师

现专业技术

职务资格: 高级工程师

资格证书编号: 鲁 150820210412



评审时间: 2014-11-20

公布时间: 2015-03-25  
(生效时间)

公布文号: 泰人社办发(2015)040号

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：熊顺超

社保电脑号：614933416

身份证号码：420923197912150436

页码：2

参保单位名称：深圳市骏轩建设工程有限公司

单位编号：387450

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	03	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	387450	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	06	387450	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	07	387450	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	08	387450	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	09	387450	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	10	387450	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	11	387450	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	12	387450	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2024	01	387450	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	23.4	6000	48.0	12.0
2024	02	387450	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	23.4	6000	48.0	12.0
2024	03	387450	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	04	387450	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	05	387450	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	06	387450	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	07	387450	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2024	08	387450	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2024	09	387450	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2024	10	387450	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2024	11	387450	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2024	12	387450	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	01	387450	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	02	387450	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	03	387450	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
合计			34304.0	19868.8			25549.25	9506.1			1232.77			1033.95	421.4	567.72	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e840d4252d7u）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
387450	深圳市骏轩建设工程有限公司



(3) 建筑工程师 童中



粤高取证字第 0300101020377 号

童中 于二零零二年  
十一月，经 广州市建筑工程  
技术高级工程师资格

评审委员会评审通过，  
具备 建筑生产技术管理高级工程师  
资格。特发此证



发证机关：  
二零零三年一月三十日

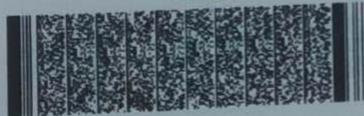


(4) 造价工程师 管翠芳

2020/1



粤中取证字第1100102085426号



管翠芳 于二〇一一年  
十二月，经河源市建筑  
中级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
具备 建筑工程工程师  
资格。特发此证



发证机关：  
二〇一一年十二月三十日

68



姓名：管翠芳  
身份证号码：441621198008202744  
性别：女  
专业：土木工程  
聘用单位：深圳市骏轩建设工程有限公司

证书编号：建[造]11224400013915

初始注册日期：2022 年 06 月 01 日

颁发机关盖章：

发证日期：2022 年 06 月 01 日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：管翠芳

社保电脑号：618440718

身份证号码：441621196008202744

页码：2

参保单位名称：深圳市骏轩建设工程有限公司

单位编号：387450

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	387450	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	387450	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	387450	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	387450	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	387450	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	387450	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			20889.57	11920.48			3593.02	1000.47			953.67		436.4		436.4	362.68	333.44

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e840d425989i ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 387450 单位名称 深圳市骏轩建设工程有限公司



(5) 质量负责人 杨道文



杨道文 同志于 2022 年  
01 月 20 日至 2022 年 02 月 09 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 质量员（市政）职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 杨道文  
身份证号 420321198204210011  
证书编号 2201030600045626  
工作单位 无



发证单位  
2022 年 02 月 11 日  
有效期至：2025 年 02 月 11 日



(6) 安全负责人 陈洁娜

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0023567

姓 名: 陈洁娜

性 别: 女

出 生 年 月: 1996年12月08日

企 业 名 称: 深圳市骏轩建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年12月04日

有 效 期: 2023年12月04日 至 2026年12月03日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月04日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈洁娜

社保电脑号：639483407

身份证号码：44152219961206062X

页码：3

参保单位名称：深圳市骏轩建设工程有限公司

单位编号：387450

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	387450	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	387450	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	387450	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	387450	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	387450	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	387450	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	387450	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	387450	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	387450	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	387450	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	387450	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	387450	0.0										2360				
2024	12	387450	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.06
2025	01	387450	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.06
2025	02	387450	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.06
2025	03	387450	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.06
合计			32906.87	21065.6			6572.54	2269.96			1458.36		639.56		638.57		876.18



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e840d426796n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
387450	深圳市骏轩建设工程有限公司



(7) 安全员 林慧诗

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0014431

姓名:林慧诗

性别:女

出生年月:1995年08月28日

企业名称:深圳市骏轩建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2018年07月20日

有效期:2024年06月04日 至 2027年07月19日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年06月04日



(8) 质检员 施振超



施振超 同志于 2023 年  
03月09日至 2023年 03月 22日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 质量员（市政）职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 施振超  
身份证号 441522197212030691  
证书编号 2301030600056083  
工作单位 无

  
  
  
发证单位  
2023年03月24日  
有效期至：2026-03-24



(9) 材料员 施振群



施振群 同志于 2022 年  
01 月 20 日至 2022 年 02 月 09 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 材料员 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 施振群  
身份证号 441522197612030615  
证书编号 2201040000047722  
工作单位 无



发证单位  
2022 年 02 月 12 日

有效期至：2025 年 02 月 12 日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：施振群

社保电脑号：615038163

身份证号码：441522197612030615

页码：3

参保单位名称：深圳市骏轩建设工程有限公司

单位编号：387450

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	04	387450	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	05	387450	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	387450	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	387450	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	387450	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	387450	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	387450	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	387450	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	387450	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	387450	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	387450	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	387450	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	387450	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	387450	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	387450	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	387450	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	387450	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	387450	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	387450	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	387450	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	387450	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	387450	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	387450	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	387450	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	387450	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	387450	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	387450	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	387450	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	387450	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	387450	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	387450	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	387450	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	387450	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	387450	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	387450	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.20	20.50	15.04	
合计			39154.83	24744.64			37604.95	13464.12			1801.11					1206.46	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e840d4278bex ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
387450

单位名称  
深圳市骏轩建设工程有限公司



(10) 施工员 许映炯



许映炯 同志于 2023 年  
03月09 日至 2023年 03月 22日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 施工员(土建) 职业  
培训, 经考核成绩合格, 特发此证。

姓名 许映炯  
身份证号 441522197210120618  
证书编号 2301010100058639  
工作单位 无

北京市西城区国建教育培训中心  
发证单位  
2023 年 03 月 24 日  
有效期至: 2026-03-24



(11) 资料员 颜丽香



颜丽香 同志于 2023 年  
03月09 日至 2023年03月22 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 资料员 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 颜丽香

身份证号 430204198210264024

证书编号 2301050000058100

工作单位 无



2023 年 03 月 24 日

有效期至：2026-03-24

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：颜丽香

社保电脑号：613486449

身份证号码：430204198210264024

页码：1

参保单位名称：深圳市骏轩建设工程有限公司

单位编号：387450

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	04	387450	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	1.66	2360	16.52	7.08
2022	05	387450	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	387450	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	387450	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	387450	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	387450	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	387450	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	387450	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	387450	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	387450	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	387450	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	387450	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	387450	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	387450	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	387450	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	387450	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	387450	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	387450	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	387450	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	387450	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	387450	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			17313.63	8890.08			14438.97	5077.08			783.21						219.8



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e840d4289500 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
387450

单位名称  
深圳市骏轩建设工程有限公司



打印日期：2023年4月6日

(12) 施工员 吴忠连

	<p>吴忠连 同志于 2023 年 03月09日至 2023年 03月 22日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 施工员(市政) 职业 培训, 经考核成绩合格, 特发此证。</p>
<p>姓 名 吴忠连</p>	
<p>身份证号 522321197909104041</p>	
<p>证书编号 2301010600057672</p>	
<p>工作单位 无</p>	<p>发证日期: 2023 年 03 月 24 日 有效期至: 2026-03-24</p>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴忠连      社保电脑号: 619517245      身份证号码: 522321197909104041      页码: 3  
 参保单位名称: 深圳市骏轩建设工程有限公司      单位编号: 387450      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	11	387450	6000.0	900.0	480.0	1	6972	362.54	139.44	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	12	387450	6000.0	900.0	480.0	1	6972	362.54	139.44	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2022	01	387450	6000.0	900.0	480.0	1	6972	432.26	139.44	1	6000	27.0	6000	4.2	2360	16.52	7.08
2022	02	387450	6000.0	900.0	480.0	1	6972	432.26	139.44	1	6000	27.0	6000	4.2	2360	16.52	7.08
2022	03	387450	6000.0	900.0	480.0	1	6972	432.26	139.44	1	6000	27.0	6000	4.2	2360	16.52	7.08
2022	04	387450	6000.0	900.0	480.0	1	6972	418.32	139.44	1	6000	27.0	6000	4.2	2360	16.52	7.08
2022	05	387450	6000.0	900.0	480.0	1	6972	418.32	139.44	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	06	387450	6000.0	900.0	480.0	1	6972	418.32	139.44	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	07	387450	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	08	387450	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	09	387450	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	10	387450	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	11	387450	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	12	387450	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	01	387450	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	02	387450	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	03	387450	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	04	387450	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	05	387450	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	06	387450	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	07	387450	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	08	387450	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	09	387450	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	10	387450	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	11	387450	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	12	387450	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	387450	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	387450	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	387450	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	387450	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	387450	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	387450	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	387450	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	387450	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	387450	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	387450	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	387450	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	387450	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	387450	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	387450	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	387450	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	25.2	2520	20.2	5.04
合计			65201.05	41268.8				35699.44	12886.56			2723.67					1294.78



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391e840d4284ecq ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 387450      单位名称: 深圳市骏轩建设工程有限公司



(13) 劳资专管员 钟嘉慧



钟嘉慧 同志于 2023 年  
03月 09日至 2023年 03月 22日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 劳务员 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 钟嘉慧  
身份证号 441827199911054745  
证书编号 2301140000053665  
工作单位 无



2023年 03月 24日

有效期至: 2026-03-24

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 钟嘉慧      社保电脑号: 811088984      身份证号码: 441827199911054745      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市骏轩建设工程有限公司      单位编号: 387450      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	08	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	387450	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	387450	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	387450	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	387450	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	387450	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	387450	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	387450	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	387450	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	387450	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	387450	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	387450	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	387450	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	387450	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	387450	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	387450	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	387450	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	387450	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	387450	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.25	5.04
合计			14890.77	8134.88			2807.11	944.45			740.73						191.48



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e85b0764abd4 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 387450      单位名称: 深圳市骏轩建设工程有限公司



## (二) 项目管理团队一览表

**内容：**提供拟派项目管理人员情况。

序号	担任职务	姓名	职称	上岗资格证明				任职要求	备注
				证书名称	级别	证号	专业		
1.	项目经理	蒋春弟	/	注册建造师	一级	粤 14420152015 30890	建筑工程	二级注册建造师（建筑工程专业），具备安全生产考核合格证书（B证）	
2.	技术负责人	熊顺超	高级工程师	职称证	高级	鲁 15082021041 2	建筑工程		
3.	建筑工程师	童中	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第 03001010203 77号	建筑工程		
4.	造价工程师	管翠芳	工程师	职称证	中级	粤中职证字 11001020854 26号	建筑工程		
5.	质量负责人	杨道文	/	岗位证	/	22010306000 45626	市政工程		
6.	安全负责人	陈洁娜	/	安考证	C级	粤建安 C3(2017)002 3567	安全管理	安全生产考核合格证书（C证）	
7.	安全员	林慧诗	/	安考证	C级	粤建安 C3(2018)001 4431	安全管理		
8.	质检员	施振超	/	岗位证	/	23010306000 56083	建筑工程		
9.	材料员	施振群	/	岗位证	/	22010400000 47722	建筑工程		
10.	施工员	许映炯	/	岗位证	/	23010101000 58639	建筑工程		
11.	资料员	颜丽香	/	岗位证	/	23010500000 58100	建筑工程		
12.	施工员	吴忠连	/	岗位证	/	23010106000 57672	建筑工程		
13.	劳资专管员	钟嘉慧	/	岗位证	/	23011400000 53665	/		