

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人资信标情况汇总表 (需本项在业绩文件中体现)	投标人需认真响应资信要素各项内容。为方便招标人整理汇总投标人资信标信息,请投标人按第三章的格式,提供《投标人资信标情况汇总表》,投标人未提供该表的,招标人将可能作出不利于投标人的判定(格式见第三章附件 1)。
2	企业业绩	<p>投标人提供近 5 年内(以截标之日起倒推,以合同签订或相关网站公示日期为准),最具有代表性的同类工程业绩(不超过 2 项,并提供目录,超过部分按提供资料前 2 项计取)。</p> <p>证明材料:</p> <p>①提供政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”查询结果之一截图;</p> <p>②提供工程合同关键页等证明材料扫描件;以上资料原件备查。</p>
3	承诺书	格式详见第三章附件 2 (共 4 份)
4	关于业绩文件的编制要求。	本表中 1-3 项需要在业绩文件中体现,投标人未提供的,招标人将可能作出不利于投标人的判定。

备注: 资信要素不进行评审, 真实性通过公示予以监督。

1、投标人资信标情况汇总表

投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称	深圳市润源建筑工程有限公司	法定代表人姓名	陈梓枫		
资质等级	市政公用工程施工总承包 一级 建筑工程施工总承包 一级 建筑装修装饰工程专业承包 一级 地基基础工程专业承包 二级 城市及道路照明工程专业承包 二级 建筑幕墙工程专业承包 二级 特种工程（限结构补强）专业承包不分等级				
企业性质	民营企业				
项目负责人姓名及等级	秦安成 一级建造师（专业：市政公用工程）				
投标人近 5 年内的同类项目业绩（不超过 2 项）					
序号	工程名称	合同价（万元）	合同签订日期或网站公示日期	工程规模（总投资，面积）	备注
1	燕罗街道环胜南路（燕罗路至长堤路）新建工程	6519.30	公示日期 2021.07.07	道路全长约 584m； 总投资 8064.473097 万元	全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2843297

2	航城街道前进三路（洲石路-机场南路）新建工程	4338.68	公示日期 2023.02.17	道路全长约 0.5公里； 总投资 6535.49万元	全国建筑 市场监管 公共服务 平台 https:// jzsc.moh urd.gov. cn/data/ project/ detail?i d=318204 <u>1</u>
---	------------------------	---------	--------------------	-------------------------------------	---

营业执照

统一社会信用代码 914403005827147078		营 业 执 照 (副 本)			
名 称	深圳市润源建筑工程有限公司	成 立 日 期	2011年09月20日		
类 型	有限责任公司	住 所	深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路26号信义领御研发中心8栋1115		
法 定 代 表 人	陈梓枫	登 记 机 关			
重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		2023年10月26日			

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制

资质证书



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市润源建筑工程有限公司

详细地址: 深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路26号信义领御研发中心8栋1115

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 914403005827147078

法定代表人: 陈梓枫

注册资本: 10000万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144137840

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;
市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:



2024年5月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244023570

企业名称: 深圳市润源建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 914403005827147078

法定代表人: 陈梓枫

注册地址: 深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路26号信义领御研发中心8栋1115

有效期: 至 2028年12月14日

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级
特种工程(结构补强)专业承包不分等级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月31日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344083483

企业名称: 深圳市润源建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 914403005827147078

法定代表人: 陈梓枫

注册地址: 深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路26号信义领御研发中心8栋1115

有效期: 至 2028年12月19日

资质等级: 城市及道路照明工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年06月27日

安全生产许可证



统一社会信用代码：914403005827147078



安全生产许可证

编号：(粤)JZ安许证字[2023]019063

企业名称：深圳市润源建筑工程有限公司

法定代表人：陈梓枫

单位地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路26号信义领御研发中心8栋
1115

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2022年07月29日 至 2025年07月29日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年11月29日



其他:



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市润源建筑工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403005827147078

注册号:

法定代表人: 陈梓枫

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2011年09月20日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 914403005827147078

注册号:

类型: 有限责任公司

注册资本: 10000.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局

住所: 深圳市宝安区新安街道东兴社区69区洪浪北二路26号信义领御研发中心8栋1115

经营范围: ^园林绿化、市政工程施工; 城市及道路照明工程施工; 体育场地设施工程施工; 房屋建筑工程、土石方工程、防水防腐保温工程、环保工程、园林绿化工程设计与施工; 建筑装饰装修设计与施工; 建筑工程技术开发、技术咨询; 建筑智能化工程设计与施工; 工程设计; 工程规划 (法律、行政法规、国务院决定禁止项目和需前置审批的项目除外)。

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市润源建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403005827147078	企业法定代表人	陈梓枫
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区新安街道东兴社区69区洪浪北二路26号信义领御研发中心8栋1115		



企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1		D144137840	市政公用工程施工总承包一级	2024-05-22	2028-12-22	住房和城乡建设部	证书信息
2			建筑工程施工总承包一级				
3	建筑业企业资质	D244023570	特种工程(结构补强)专业承包不分等级	2024-05-31	2028-12-14	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
4			建筑装饰装修工程专业承包一级				
5			建筑幕墙工程专业承包二级				
6		D344083483	城市及道路照明工程专业承包二级	2024-06-27	2028-12-19	深圳市住房和建设局	证书信息
7			地基基础工程专业承包二级				
8	监理资质	E244806584	工程监理市政公用工程专业甲级	2024-04-10	2028-03-15	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
9			工程监理房屋建筑工程专业甲级				

2、企业业绩

企业业绩一览表

序号	项目名称	建设内容	合同价 (万元)	合同签订日期 或网站公示日期	备注
1	燕罗街道 环胜南路 (燕罗路 至长堤路) 新建工程	包括但不限于： 道路工程（含 土石方工程、 机动车道、人 行道及非机动 车道、软基处 理等）、给排 水工程（包括 给水工程、雨 水工程、污水 工程、箱涵工 程）、电气工 程等。	6519.30	公示日期 2021.07.07	全国建筑市场监管 公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2843297
2	航城街道 前进三路 (洲石路- 机场南路) 新建工程	包括但不限于： 道路工程（含 土石方工程、 机动车道、人 行道等）、给 排水工程（含 给水、雨水、 污水工程）电 气工程等	4338.68	公示日期 2023.02.17	全国建筑市场监管 公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3182041

1) 燕罗街道环胜南路（燕罗路至长堤路）新建工程


 中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

[建设工程企业](#) | [从业人员](#) | [建设项目](#) | [诚信记录](#)

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#) | [监管动态](#) | [数据服务](#) | [信用建设](#) | [建筑工人](#) | [政策法规](#) | [电子证照](#) | [问题解答](#) | [网站动态](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

燕罗街道环胜南路(燕罗路至长堤路)新建工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403061907250310	省级项目编号	4403061202019901
建设单位	深圳市宝安区燕罗街道办事处(中共深圳市宝安区燕罗街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	MB2C1982-2
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	10192.55
立项级别	地市级	立项文号	2018-440306-54-01-702656



项目地址: 燕罗街道燕罗片区, 道路北起燕罗路, 南至新建长堤路。

[工程基本信息](#) | [招标投标信息](#) | [合同登记信息](#) | [施工图审查](#) | [施工许可](#) | [竣工验收](#) | [业绩技术指标](#)

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
A	深圳市润源建筑工程有限公司	施工	公开招标	2021-07-07	6519.31	4403061907250310-BD-001	4403061202019901-BD-001	查看


 中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

[建设工程企业](#) | [从业人员](#) | [建设项目](#) | [诚信记录](#)

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#) | [监管动态](#) | [数据服务](#) | [信用建设](#) | [建筑工人](#) | [政策法规](#) | [电子证照](#) | [问题解答](#) | [网站动态](#)

首页

招标投标信息详情

×

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

燕罗街道环胜南路(燕罗路至长堤路)新建工程

项目编号	4403061907250310
建设单位	深圳市宝安区燕罗街道办事处(中共深圳市宝安区燕罗街道工作委员会)
项目分类	市政工程
总面积(平方米)	--
立项级别	地市级

工程基本信息

招标投标信息

数据等级 ?

A

B

项目名称	燕罗街道环胜南路(燕罗路至长堤路)新建工程		
工程名称	燕罗街道环胜南路(燕罗路至长堤路)新建工程		
中标通知书编号	4403061907250310-BD-001	省级中标通知书编号	4403061202019901-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-07-07	中标金额(万元)	6519.31
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市宝安区建筑设计院有限公司	统一社会信用代码	91440300192484010Y
中标单位名称	深圳市润源建筑工程有限公司	统一社会信用代码	914403005827147078
项目负责人	蔡泽彬	证件类型	身份证
身份证号码	440582*****74	记录登记时间	2021-12-28
数据来源	历史业绩补录	数据等级	A

广东省-深圳市-宝安区

深圳市宝安区燕罗街道

燕罗片区, 道路北起燕罗路, 南至新建长堤路。

项目地址: 燕罗街道燕罗片区, 道路北起燕罗路, 南至新建长堤路。

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2018-440306-54-01-702656002001

标段名称: 燕罗街道环胜南路(燕罗路至长堤路)新建工程

建设单位: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市润源建筑工程有限公司

中标价: 6519.308880万元

中标工期: 455天

项目经理(总监): 蔡泽彬

本工程于 2021-06-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2021-07-12 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2021-07-21



查验码: 3674659351007088

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

YLSG-20210012
200/024

SFD-2015-04

正本
燕罗街道司法所
合同审核专用章

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 燕罗街道环胜南路(燕罗路至长堤路)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区燕罗街道

发包人: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

承包人: 深圳市润源建筑工程有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区燕罗街道办事处

承包人(全称): 深圳市润源建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 燕罗街道环胜南路(燕罗路至长堤路)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区燕罗街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目位于宝安区燕罗街道燕罗片区,道路北起燕罗路,南至新建长堤路,道路全长约584m。规划红线宽为40m,双向六车道,道路等级为城市次干道,满足海绵城市设计要求,项目概算总投资为10192.55万元,建安工程费为8433.08万元,预算审定价为8064.473097万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 _____%; 集体资本 _____%; 民营资本 _____%; 外商投资 _____%; 混合经济 _____%; 其他 _____%。

二、工程承包范围

施工总承包,包括但不限于道路工程(含土石方工程、机动车道、人行道及非机动车道、软基处理、交通安全设施工程、交通监控设施工程、绿化工程、其他工程、施工期交通疏解等)、给排水工程(包括给水工程、雨水工程、污水工程、箱涵工程)、电气工程(包括缆线型管廊工程、电力工程、通信工程)、燃气工程等。具体详见施工图及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<p>■其它: 包括但不限于道路工程(含土石方工程、机动车道、人行道及非机动车道、软基处理、交通安全设施工程、交通监控设施工程、绿化工程、其他工程、施工期交通疏解等)、给排水工程(包括给水工程、雨水工程、污水工程、箱涵工程)、电气工程(包括电缆型管廊工程、电力工程、通信工程)、燃气工程等。具体详见施工图及工程量清单内容。</p>			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) .		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				

<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 其它：

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期：2021年7月15日（具体开工日期以监理开工令为准）

计划竣工日期：2022年10月12日；

合同工期总日历天数455天。

招标工期总日历天数___/___天。

定额工期总日历天数___/___天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为___/___%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

人民币（大写）陆仟伍佰壹拾玖万叁仟零捌拾捌元捌角（¥65193088.8元）；

其中：

(1)安全文明施工费：284.260469万元

人民币（大写）贰佰捌拾肆万贰仟陆佰零肆元陆角玖分（¥2842604.69元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(4)暂列金额:

人民币(大写)(¥元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年7月14日；

订立地点：深圳市宝安区燕罗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字并加盖公章后成立。

本合同一式壹拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执玖份，承包人执伍份。

发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人
(签字)

承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人
(签字)

组织机构代码：_____

组织机构代码：914403005827147078

地址：深圳市宝安区燕罗街道环胜路1号

地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区69区信义领御研发中心8栋1115

邮政编码：_____

邮政编码：515000

电话：_____

电话：0755-83268168

传真：_____

传真：0755-83268168

电子信箱：_____

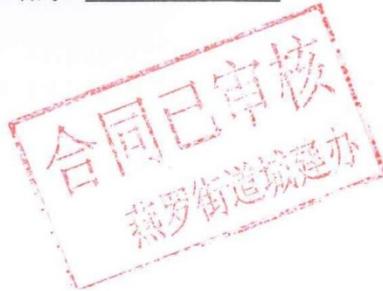
电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳前进支行

账号：_____

账号：44250100006109166888



合同备案情况：

备案机构(公章)：

经办人：

年 月 日

监理工程师和发包人满意状态。此项费用已包含在合同价中；

6、在施工过程中应保护测量点不受损坏，为监理工程师（或发包人）提供必需的辅助测量设备、人员，此项费用已包含在合同价中。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：蔡泽彬，

资格证书号：粤 144171740999。

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次 10000 元。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 120000 元 / 次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：

承包人应按投标时的承诺委派项目经理，项目经理应常驻施工现场并切实履行工程管理职责，不得兼职其它项目。未经发包人批准承包人不得擅自变更或调换项目经理，项目经理与投标书承诺不一致或未及时到位，将视为承包人严重违约。发包人将向建设主管部门提出对其不良记录处理，并向建设主管部门提交承包人不合格履约评价。同时项目经理每不在岗一天，承包人支付违约金 10000 元/天（上限为合同价 3%），罚款不能弥补损失的，承包人还应赔偿全部损失。如更换项目经理须取得发包人同意，发包人有权要求承包人更换不称职的项目经理，承包人必须服从，并且必须在接到发包人要求的 15 日内，更换符合资质及项目要求的项目经理。不能按时更换，将视为承包人严重违约，发包人将向建设主管部门提出对其不良记录处理，并向深圳市建设主管部门提交承包人不合格履约评价。同时，每更换一次项目经理，发包人可视情节严重程度处以 5 万元罚款，罚款不能弥补损失的，承包人还应赔偿全部损失。所处罚金在同期工程款支付中直接扣除，直至解除承包合同。

4.6 施工管理人员

(3) 承包人的管理人员在施工期间出现以下情况，应承担的违约责任：

① 承包人的项目管理机构设置与投标文件的承诺不一致的，承包人应向发包人支付违约金 5000 元；

竣工验收报告

燕罗街道环胜南路（燕罗路至长堤路）新建工程

工程竣工验收报告

工程名称: 燕罗街道环胜南路（燕罗路至长堤路）新建工程

验收日期: 2023年6月26日

建设单位 (盖章) 深圳市宝安区燕罗街道办事处

施工单位 (盖章) 深圳市润源建筑工程有限公司



一、工程概况

工程名称	燕罗街道环胜南路（燕罗路至长堤路）新建工程	工程地点	燕罗街道
工程规模	道路全长约 584m，规划红线宽为 40m，建筑面积约 23360m ²	合同造价（万元）	6519.30888 万元
工程类型	新建道路	合同工期	455 日历天
开工日期	2021 年 8 月 17 日	完工日期	2023 年 6 月 8 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区燕罗街道办事处		
勘察单位	江苏省地质工程勘察院	资 质 证 号	B132045122
施工单位	深圳市润源建筑工程有限公司		D244023570
监理单位	深圳市中安项目管理有限公司		E244061580
设计单位	西城工程设计集团有限公司		A233008300

二、主要工程量清单

本工程包括：道路工程、水土保持工程、给水工程、雨水工程、污水工程、箱涵工程、海绵城市工程、电力工程、通信工程、照明工程、交通监控改造工程、燃气工程、绿化工程、交通工程。

18.4.1

三、验收（专业）组成员签名

	姓名	工作单位	职务	签名
成员	刘艳锋	深圳市宝安区燕罗街道市政建设工程事务中心	工程师	刘艳锋
成员	陈志林	深圳市宝安区燕罗街道市政建设工程事务中心	工程师	陈志林
成员	李丹	深圳市宝安区燕罗街道城市建设办公室	工程师	李丹
成员	刘芳敏	深圳市宝安区燕罗街道城市建设办公室	工程师	刘芳敏
成员	徐强祥	西城工程设计集团有限公司	项目负责人	徐强祥
成员	陈鹏	江苏省地质工程勘察院	项目负责人	陈鹏
成员	徐光学	深圳市中安项目管理有限公司	总监理工程师	徐光学
成员	黄洪生	深圳市中安项目管理有限公司	监理工程师	黄洪生
成员	蔡泽彬	深圳市润源建筑工程有限公司	项目经理	蔡泽彬
成员	何谨涵	深圳市润源建筑工程有限公司	项目技术负责人	何谨涵
成员	周金玲	深圳市润源建筑工程有限公司	质量主任	周金玲
主办部门意见:		城建部门意见:		
<p>同意验收</p> <p>2021.6.28</p>		<p>同意验收组意见</p> <p>何洪</p>		

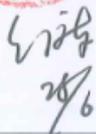
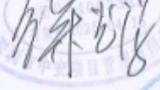
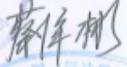
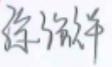
四、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

- 1、本工程已按照设计文件及施工合同完成了本工程所有的施工任务。
- 2、本工程单位工程、分部分项工程经施工单位自评为合格，经五方责任主体确认，同意施工单位自评意见，评定为合格。

综合上述，验收组同意本工程通过竣工验收，工程质量等级评定为合格。

验收时间：2023年6月26日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目总监: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 

泰泽彬
市政
2023.11.05
深圳市润源建筑工程有限公司

2) 航城街道前进三路（洲石路-机场南路）新建工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

航城街道前进三路(洲石路-机场南路)新建工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403061907280295	省级项目编号	4403061707129954
建设单位	深圳市宝安区航城街道办事处(中共深圳市宝安区航城街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	MB2C4232-8
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	5787.9
立项级别	区县级	立项文号	宝发改概算[2023]63号



项目地址: 深圳市宝安区宝安区航城街道

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市润源建筑工程有限公司	施工	公开招标	2023-02-17	4338.68	4403061907280295-BD-001	4403061707129954-BD-001	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 招投标信息详情 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

航城街道前进三路(洲石路-机场南路)新建工程

项目编号	4403061907280295
建设单位	深圳市宝安区航城街道办事处
项目分类	市政工程
总面积(平方米)	--
立项级别	区县级

工程基本信息 招投标信息

数据等级 ?

B

B

项目名称	航城街道前进三路(洲石路-机场南路)新建工程		
工程名称	航城街道前进三路(洲石路-机场南路)新建工程		
中标通知书编号	4403061907280295-BD-001	省级中标通知书编号	4403061707129954-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2023-02-17	中标金额(万元)	4338.68
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理机构名称	深圳市锦秀城工程造价咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300736253545T
中标单位名称	深圳市润源建筑工程有限公司	统一社会信用代码	914403005827147078
项目负责人	何建滔	证件类型	身份证
身份证号码	430422*****10	记录登记时间	2023-02-17
数据来源	共享交换	数据等级	B

网站动态

手机查看

广东省-深圳市-宝安区

深圳市宝安区航城街道

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2018-440306-54-01-702716001001

标段名称: 航城街道前进三路(洲石路-机场南路)新建工程

建设单位: 深圳市宝安区航城街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市润源建筑工程有限公司

中标价: 4338.682550万元

中标工期: 180天

项目经理(总监): 何谨涵

本工程于 2022-11-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-02-22 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-02-23



查验码: 2481116732595681 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

施工合同

SFD-2015-05

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：航城街道前进三路（洲石路-机场南路）新建工程

工程地点：深圳市宝安区航城街道

发 包 人：深圳市宝安区航城街道办事处

承 包 人：深圳市润源建筑工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区航城街道办事处

承包人(全称): 深圳市润源建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 航城街道前进三路(洲石路-机场南路)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区航城街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 航城街道前进三路(洲石路-机场南路)大致呈南北走向,南起接现有洲石路,向北延至现有鹤州南辅道相接,全长约为0.5公里,红线宽度为36-48.5米。线路分为两段,其中钟黄路~洲石路道路等级为城市次干路,设计时速为40km/h,双向六车道;钟黄路~鹤州南辅道道路等级为城市支路,设计时速为30km/h,双向六车道。项目估算总投资6535.49万元。资金来源为区政府投资。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

施工总承包,包括但不限于:道路工程(含土石方工程、机动车道、人行道、软基处理工程、交通安全设施工程、绿化工程、其他工程等)、给排水工程(含给水、雨水、污水工程)、电气工程(含电力工程、通信工程、照明工程)、燃气工程、水土保持工程、海绵城市及管线迁改(通信及电力迁改除外)等,具体内容详见施工图纸及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	671 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	713 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 1063 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长: 500 米 宽: 48.5 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 35 座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 500 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 500 米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 461 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2023年__月__日；（以监理工程师开工令为准）

计划竣工日期：2023年__月__日；

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数__/__天。

定额工期总日历天数__/__天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为__/__%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）肆仟叁佰叁拾捌万陆仟捌佰贰拾伍圆伍角零分（¥ 43386825.50 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰贰拾万壹仟伍佰玖拾柒圆柒角伍分（¥ 2201597.75 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）__/__（¥__/__元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）__/__（¥__/__元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）贰佰零陆万叁仟伍佰叁拾玖圆零肆分（¥ 2063539.04 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年3月20日；

订立地点：航城街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方签字并加盖公章 后成立。

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 伍 份。

A small, faint handwritten mark or signature located in the middle-right area of the page.

发包人：深圳市宝安区航城街道办事处

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

11440306MB2C423287

地址：深圳市宝安区航城街道凯成二路
19号

邮政编码：518000

法定代表人：刘斌

委托代理人：

电话：林国东

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

宋国东

承包人：深圳市润源建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

914403005827147078

地址：深圳市宝安区沙井街道沙头社区
沙井路118号附2栋麒麟山景大酒店C
座B

邮政编码：518000

法定代表人：陈梓枫

委托代理人：

电话：0755-83268168

传真：

电子信箱：

开户银行：建设银行深圳前进支行

账号：44250100006109166888

承诺书

致招标人：深圳市光明区公明街道办事处

我单位参加 公明街道北片区周边设施完善工程 工程的招投标活动，我方承诺已知晓并遵守以下规定：

(1) 承诺不转包挂靠（按承诺书附件 1 签署）。

(2) 投标人每更换一次项目负责人，履约评价扣 5 分；每更换一名投标文件中拟派项目管理班子成员，履约评价扣 2 分；投标人已充分考虑本单位拟派人员的稳定性、履约能力和身体情况等风险。因招标人原因需更换的除外。

(3) 投标人拟派项目负责人和项目管理班子成员在开工后必须全部实名到岗履职，招标人将实行定位查岗管理，并组织质安巡查组不定期检查履职情况。项目负责人不在岗一次，履约评价扣 2 分；任一项目管理班子成员不在岗一次，履约评价扣 1 分。

(4) 本项目合同履行情况，将在招标人门户网站发布，并与全区实行数据共享。

(5) 严格落实“两制”管理：《深圳市住房和建设局关于切实推进劳务工实名制和分账制管理工作落地的通知》和《深圳市住房和建设局关于进一步全面规范工程建设领域开展劳务工实名制和分账制管理工作的通知》。

(6) 签署拟派项目管理班子成员的承诺书（施工和监理项目按承诺书附件 2 签署，但允许更换项目负责人的项目无需提供）。

(7) 签署诚信投标的承诺书《诚信投标承诺书》（按承诺



书附件 3 签署)。

(8) 已详细阅读本项目上传的招标文件和合同及其招标附件，尤其是合同中的违约条款，我方承诺在中标后遵照执行上述文件中的所有条款。

投标人全称 (单位公章)：  深圳市润源建筑工程有限公司

法定代表人 (签字或盖章)：  _____

公司总部地址： 深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区洪浪北二路 26 号信义领御研发中心 8 栋 1115

邮政编码： 518000

公司总部电话： 0755-83268168 传真： 0755-83268168

日 期： 2025 年 04 月 23 日

深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	公明街道北片区周边设施完善工程
标段名称	公明街道北片区周边设施完善工程
建设单位	深圳市光明区公明街道办事处
投标单位	深圳市润源建筑工程有限公司
工程地址	深圳市光明区
不转包挂靠的承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《住房和城乡建设部关于印发建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法的通知》（建市规〔2019〕1 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。</p>
投标单位盖章	<p>单位（公章）：时间：2025 年 04 月 23 日</p>
投标单位法定代表人签字	<p>本人作为投标单位的法定代表人郑重声明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人（签字或签章）： </p> <p>时间：2025 年 04 月 23 日</p>

投标人关于拟派项目管理班子成员的承诺书

致招标人：深圳市光明区公明街道办事处

为了确保本工程招投标工作顺利进行，我方本次投标拟派项目负责人（施工标是指项目经理，监理标是指项目总监理工程师，下同）及其他项目管理班子人员，将严格按照《注册建造师管理规定》、《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）、《深圳市住房和建设局关于进一步规范项目经理、项目总监任职锁定和解锁程序的补充通知》（深建规〔2015〕7号）、《关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知》（深建标〔2017〕11号）等文件的规定执行，并作出如下承诺：

1. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目负责人任职情况及评估拟派项目负责人能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。

2. 我方承诺，拟派项目负责人的资历、能力、信誉等能满足招标文件的要求，如我方中标后不能派出符合要求的项目负责人时，招标人可取消我方中标资格。

3. 我方承诺，拟派项目负责人的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。

4. 我方承诺，在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目负责人”的项目投标，一经中标且项目负责人任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。



5. 我方承诺，确保拟派项目负责人在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。

6. 我方承诺，本项目中标后拟派项目负责人从投标承诺至竣工验收之前均不更换，符合“深府〔2015〕73号文”约定可更换情形的除外，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

7. 我方承诺，本工程拟派项目负责人没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。

8. 我方承诺，中标后本工程拟派项目管理班子成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市润源建筑工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：陈梓枫

公司总部地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区洪浪北二路 26 号信义领御研发中心 8 栋 1115

邮政编码：518000

公司总部电话：0755-83268168 传真：0755-83268168

日期：2025 年 04 月 23 日

诚信投标承诺书

致招标人：深圳市光明区公明街道办事处

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受招标文件所有内容，就企业及项目负责人有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

(1) 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

(2) 近1年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5) 依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。



其它:

\