

标段编号：2303-440309-04-01-651890001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：龙塘人行天桥工程（施工）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市路安达工程有限公司

日期：2025年04月23日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况一览表	提供企业营业执照及资质证书扫描件。
2	企业类似工程业绩	投标人提供近 5 年（自截标之日起倒算）承担的自认为最具代表性的类似工程业绩：市政（隧道、道路、桥梁）工程，不超过 5 项，如超过 5 项，取列表前 5 项，投标人可将关键信息进行标记，以便招标人审核。 1. 请严格按列表顺序提供以下资料： 1) 在国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的相关业绩的截图凭证、网页链接等（必须包含工程名称信息）。 2) 签订的合同原件扫描件（须体现合同名称、建设内容、合同金额、签约各方盖章等主要信息）。 3) 竣工验收证明扫描件（如有，可提供。竣工验收证明一般指工程竣工验收报告，如提供其他类型的竣工验收证明，须包括合同主要内容建设内容的竣工验收材料，具有验收结论以及建设、施工等单位盖章，证明材料原始格式无投标单位盖章栏的可仅有建设单位盖章。 4) 在建业绩，以合同签订日期（自截标之日起倒算，以主合同签订时间为准，补充协议时间不予认可）认定为业绩有效期；已完工业绩，以竣工验收证明载明的最晚日期认定为业绩有效期）； 5) 施工许可证（可提供）； 6) 项目更名证明材料（若更名，必须提供） 2. 对于投标人提供以联合体方式承担的项目业绩，只认可投标人承担的同类工程的业绩，其他成员单位承担的业绩不予认可，提供的合同原件扫描件须体现本公司承担的工作内容及金额，若合同原件无法体现，必须提供相应的联合体协议或甲方出具的证明文件（加盖甲方公章）等材料作为补充证明，自行提供的说明无效。 注： 1、提供网页平台截图与其他证明材料出现工程类型、业绩时间、业绩规模不一致的情况，以合同、竣工验收证明材料、施

		工许可证等补充资料为准； 2、对于打包招标、框架协议、集中采购或一个项目签署多份合同等业绩，只认可其中合同额（或规模）最大的一项业绩，投标人应提供具体的合同（或订单），否则不予认可。
3	企业经营状况	1、提供近一年（发布招标公告日之前四个季度）生产经营产值：提供统计云联网直报系统官网截图证明（需加盖投标人公章），证明资料为统计云联网直报系统出具的建筑业企业生产经营情况表（需加盖投标人公章）。 2、提供近一年（最新年度审计报告未出的可上溯一年）第三方（会计事务所）出具的投标人审计报告（关键页）扫描件，包括审计报告封面、盖章页、营业额、资产额、资产负债表、净利润、现金流等重要财务指标。 按招标文件第三章资信标附件 3 要求的格式提供。
4	企业信用	企业是否列入失信名单由投标单位自行提供网址查询截图和链接来证明，格式自拟。 具体指：（1）在“全国企业信用信息公示系统”中查询到被列入了“严重违法失信企业名单（黑名单）信息”。查询时间为近一年（自发布招标公告之日起倒推）企业是否有失信。 注：上述企业信用情况以招标人复核情况为准，查询截图至入围前一天下午 18 时
5	不违法转包分包承诺书	经法定代表人签字并加盖公章后扫描上传。按招标文件要求的格式提供。
6	诚信投标承诺书	经法定代表人签字并加盖公章后扫描上传。《承诺书》后续将作为施工合同的附件。按招标文件要求的格式提供。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业基本情况一览表

附件 1:

企业基本情况一览表

企业名称	深圳市路安达工程有限公司	企业曾用名（如有）	深圳市路安达交通设施有限公司
统一社会信用代码	914403002793482572	企业性质（民营/国有）	民营
注册资金（万元）	20100 万元	注册地址	深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路 110 号嘉安达大厦 27 层 01-04 号
企业法定代表人	郑泽湖	建立日期	1997-06-11
法定代表人身份证号码	440524197408216115	法定代表人手机号码	0755-82975222
投标员	姓名：洪生锐 身份证号码：440582198006024856 手机号码：0755-82975222 邮箱：57952111@qq.com		
现有资质类别及等级	建筑工程施工总承包壹级 市政公用工程施工总承包壹级 建筑装修装饰工程专业承包一级 水利水电工程施工总承包三级 公路交通工程(公路机电工程分项) 专业承包二级 城市及道路照明工程专业承包二级 地基基础工程专业承包二级 公路交通工程(公路安全设施分项) 专业承包二级		

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

2、《企业性质承诺书》格式如下。

1.1、企业营业执照及资质证书



营 业 执 照

(副本)

统一社会信用代码 914403002793482572

名 称	深圳市路安达工程有限公司
类 型	有限责任公司
住 所	深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦27层01-04号
法定代表人	郑泽湖
成 立 日 期	1997年06月11日

重
要
提
示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。

3. 商事主体须于每年1月1日~6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关

2018年10月22日



中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市路安达工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	914403002793482572
注册号：	440301103292329
商事主体名称：	深圳市路安达工程有限公司
住所：	深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦27层01-04号
法定代表人：	郑泽湖
认缴注册资本（万元）：	20100
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	1997-06-11
营业期限：	永续经营
核准日期：	2023-12-15
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳市路安达工程有限公司惠州市分公司
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市路安达工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	建筑工程施工总承包壹级；市政公用工程施工总承包壹级；建筑装修装饰工程专业承包壹级；地基基础工程专业承包贰级；城市及道路照明工程专业承包贰级；公路交通工程（限公路机电工程分项）专业承包贰级；公路交通工程（限公路安全设施分项）专业承包贰级；水利水电工程施工总承包叁级；城市园林绿化工程专业承包；体育场地设施工程专业承包；电子、通信与自动控制技术研究；智能交通设备技术开发与销售；电子计算机软件技术开发与销售；交通安全设施养护。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）
许可经营项目：	



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市路安达工程有限公司

详细地址: 深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦27层01-04号

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 914403002793482572

法定代表人: 郑泽湖

注册资本: 20100万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144045487

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;
市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:



2023 年 12 月 22 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00065370



建筑业企业资质证书

证书编号: D244023916

企业名称: 深圳市路安达工程有限公司

统一社会信用代码: 914403002793482572

法定代表人: 郑泽湖

注册地址: 深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦27层01-04号

有效期至: 2028年12月25日

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月25日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344024175

企业名称: 深圳市路安达工程有限公司

统一社会信用代码: 914403002793482572

法定代表人: 郑泽湖

注册地址: 深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦27层01-04号

有效期: 至 2028年12月29日

资质等级: 水利水电工程施工总承包三级
公路交通工程(公路机电工程分项)专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
公路交通工程(公路安全设施分项)专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年12月29日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypg.gdic.net>

1.2、企业性质承诺书

企业性质承诺书

致招标人： 深圳市龙华区建筑工程署

我单位参加龙塘人行天桥工程（施工）的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为 民营企业 （填写民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

附单位股权结构查询截图：

承诺人（盖章）：深圳市路安达工程有限公司
法定代表人（签名）：
日期：2025 年 04 月 18 日



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市路安达工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403002793482572
注册号:	440301103292329
商事主体名称:	深圳市路安达工程有限公司
住所:	深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦27层01-04号
法定代表人:	郑泽湖
认缴注册资本(万元):	20100
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1997-06-11
营业期限:	永续经营
核准日期:	2023-12-15
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市路安达工程有限公司惠州市分公司
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市路安达工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市嘉安达投资集团有限公司	20100	本地企业	企业法人

2、企业类似工程业绩

附件 2:

企业类似工程业绩一览表

1、项目名称：大浪建滔工业园配套道路工程； 工程类型：市政道路工程；建设内容：拟新建规划一路、朗义路、朗和路等 3 条城市支路，总长 974.99 米。项目主要建设内容包括道路、交通及交通疏解、给排水、电气及燃气工程等。合同金额：3473.589644 万元；合同签订日期：2020 年 09 月 06 日；竣工验收时间：2021 年 11 月 19 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=850987。
2、项目名称：澜安路市政工程； 工程类型：市政道路工程；建设内容：项目位于观湖街道高新园区，西起观盛三路，东接观盛四路，大致呈东西走向，属深圳市创新创业无障碍服务中心配套道路。澜安路规划为城市支路，总长约 391 米，双向 2 车道，道路规划红线宽 18 米，主要建设内容包括道路、交通、给排水、岩土、电力、燃气、绿化、管线迁改、交通疏解及水土保持工程等内容；合同金额：1374.945476 万元；合同签订日期：2021 年 08 月 30 日；竣工验收时间：xx 年 xx 月 xx 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2740115。
3、项目名称：观盛四路(澜汇路-科盛路)； 工程类型：市政道路工程；建设内容：项目位于观湖街道，全长 294.65 米，项目主要建设内容包括道路、桥梁、交通、绿化、给排水、电气、燃气、水土保持等；合同金额：1753.894904 万元；合同签订日期：2021 年 10 月 18 日；竣工验收时间：2024 年 03 月 07 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2742077。
4、项目名称：“双提升”道路综合整治工程-君新工业路(君新路-环观南路)； 工程类型：市政道路工程；建设内容：主要建设内容包括道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、电气管线迁改工程、通信迁改工程等；合同金额：1153.838410 万元；合同签订日期：2020 年 05 月 14 日；竣工验收时间：2021 年 07 月 29 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2372304。
5、项目名称：xxx； 工程类型：如市政道路工程等；建设内容：xx；合同金额：xx 万元；合同签订日期：xx 年 xx 月 xx 日；竣工验收时间：xx 年 xx 月 xx 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：xx。

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

2、合同金额 $\geq$ 招标项目招标控制价二分之一为符合本工程业绩。

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=850987>

12

工程编号：_____

合同编号：_____

副本

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 大浪建滔工业园配套道路工程

工程地点： 深圳市龙华区大浪街道

发 包 人： 深圳市龙华区大浪街道办事处

承 包 人： 深圳市路安达工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区大浪街道办事处

承包人(全称): 深圳市路安达工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 大浪建滔工业园配套道路工程

工程地点: 深圳市龙华区大浪街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目位于大浪街道同胜社区建滔工业园,拟新建规划一路、朗义路、朗和路等3条城市支路,总长974.99米。项目主要建设内容:道路、交通及交通疏解、给排水、电气及燃气工程等。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本____%; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

1、本次招标项目为: 大浪建滔工业园配套道路工程。主要包括(但不限于):道路、交通及交通疏解、给排水、电气及燃气工程等。2、具体内容详见招标施工图、工程量清单及合同条款,且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程_____万平方米	☐ 电信管道工程_____米
☐ 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程_____米

☐ 软基处理工程_____万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 水厂及配套工程_____立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 给水管道工程_____米	☐ 泵站工程_____平方米
■ 道路工程长: _____米宽: _____米	☐ 隧道工程长: _____米宽: _____米高: _____米
☐ 桥梁工程_____座	☐ 道路改造工程长: _____米宽: _____米
☐ 排水箱涵工程长: _____米宽: _____米高: _____米	☐ 路灯照明工程_____座
■ 交通监控、收费综合系统工程	■ 绿化工程_____米
■ 交通安全设施工程_____米	☐ 燃气工程_____米
■ 其它: 电气工程等	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);		
☐ 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____);		
☐ 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: 平方米□其它_____);		
☐ 通风与空调 (□通风□空调□其它);		
☐ 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
☐ 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它);		
☐ 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (□室外设施□附属建筑 □室外环境)。		
☐ 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调(□通风□空调□其它)；				
☐ 建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统□其它)；				
☐ 智能建筑(□综合布线系统□信息网络系统□其它)；				
☐ 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：____年____月____日；(具体开工日期以监理工程师颁发开工令为准)

计划竣工日期：____年____月____日；

合同工期总日历天数 120 天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准： 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 叁仟肆佰柒拾叁万伍仟捌佰玖拾陆元肆角肆分 (¥ 34735896.44 元)

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 壹佰零叁万柒仟捌佰元壹角捌分 (¥ 1037800.18 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

中标价相对标底净下浮率：16.19%

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)协议书；

(2)中标通知书及完成证明；

(3)补充条款；

(4)专用条款；

(5)通用条款；

(6)已备案的招标文件；

(7)中标单位投标文件（已通过住建局备案）；

(8)标准、规范及有关技术文件；

(9)图纸；

(10)工程量清单；

(11)双方有关工程的洽商、变更等书面记录 and 文件；

(12)发包人和(或)工程师有关通知及工程会议纪要；

⑬工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。发包人付款前,承包人需提供合法、有效的正式等额发票,否则发包人有权拒绝付款。承包人应保证其所提供的收款账户能够正常使用,因该收款账户异常导致费用支付异常或支付不成功的,承包人自行承担相应的责任;给发包人造成实际损失的,承包人应承担相应的赔偿责任。另,发包人因行政审批程序导致迟延付款的,不视为发包人违约协议,承包人不得以此拒绝或怠于履行合同义务。发包人有权在支付价款时扣除承包人按照本合同应承担的违约金和赔偿金。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 3 月 6 日;

订立地点: 深圳市龙华区大浪街道

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式拾份,均具有同等法律效力,发包人执陆份,承包人执肆份。

发包人：深圳市龙华区大浪街道办事处(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：深圳市路安达工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914403002793482572

地址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路 110 号嘉安大厦 27 层 01-04 号

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

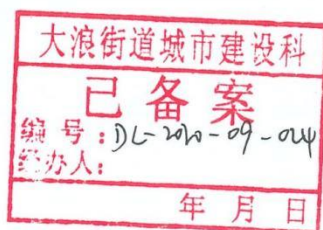
传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行

账号：4425 0100 0040 0000 3588

彭贵明 于哈 在制



市政备-1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称： 大浪建滔工业园配套道路工程

验收日期： 2021 年 11 月 19 日

建设单位（盖章）： 深圳市龙华区大浪街道办事处

一、工程概况

工程名称	大浪建滔工业园配套道路工程	工程地点	深圳市龙华区大浪街道
工程规模	规划一路、朗义路、创和路	工程造价（万元）	3473.589644万元
结构类型	市政道路	工程用途	
施工许可证证号		开工日期	2020 年 12 月 5 日
监督单位	龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2020096
建设单位	深圳市龙华区大浪街道办事处		
勘察单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	资 质 证 号	B151006751
设计单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司		A151006751-10/9
施工单位	深圳市路安达工程有限公司		D144045487
监理单位	中科经纬工程技术有限公司		E151002359
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	李坤峰
副组长	赵明
组员	赵明、段荣丰、李靖、谭国栋、刘江东、程虎、杨秀钢

2、专业组

专业组	组 长	组 员
给排水管道工程	陈镇银	赵明、段荣丰、李靖、谭国栋、刘江东、程虎
道路工程	陈镇银	赵明、段荣丰、李靖、谭国栋、刘江东、程虎
绿化工程	陈镇银	赵明、段荣丰、李靖、谭国栋、刘江东、程虎
电力通信工程	陈镇银	赵明、段荣丰、李靖、谭国栋、刘江东、程虎

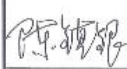
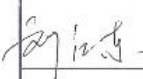
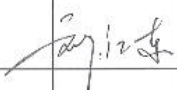
（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
给排水管道工程	合格	好	合格	合格
道路工程	合格	好	合格	合格
绿化工程	合格	一般	合格	合格
电力通信工程	合格	好	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

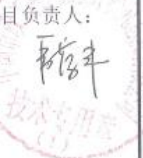
姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
	深圳市龙华区大浪街道办事处		项目负责人	
	中科经纬信息技术有限公司	总工	总工	
				
	中国市政工程西南设计研究总院有限公司		设计负责人	
			勘察负责人	
				
	深圳市路安达工程有限公司		项目经理	
			技术负责人	

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程经建设单位组织设计、施工、监理等单位组成的验收组，工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律、法规和工程建设强制性标准的要求，本工程各参建单位一致同意竣工验收，工程观感为：一般，质量验收评定为：合格。

验收日期：2021年11月19日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： 	项目总监： 	项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 

3.2、澜安路市政工程

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2740115

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

澜安路市政工程

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102107140001	省级项目编号	4403102107130201
建设单位	深圳市龙华区观澜街道办事处	建设单位统一社会信用代码	34253120-0
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1971.67
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改概算(2021) 55号

项目地址：深圳市龙华区观澜街道

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市路安达工程有限公司	施工	公开招标	2021-08-18	1374.95	4403102107140001-BD-001	4403102107130201-BD-001	查看

招投标信息详情			
项目名称	澜安路市政工程		
工程名称	澜安路市政工程		
中标通知书编号	4403102107140001-BD-001	省级中标通知书编号	4403102107130201-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-08-18	中标金额(万元)	1374.95
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司	统一社会信用代码	91440300754291430W
中标单位名称	深圳市路安达工程有限公司	统一社会信用代码	914403002793482572
项目负责人	郑少加	证件类型	身份证
身份证号码	440582*****13	记录登记时间	2021-08-18
数据来源	共享交换	数据等级	B

中标通知书

标段编号: 44031020210094001001

标段名称: 澜安路市政工程

建设单位: 深圳市龙华区观湖街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市路安达工程有限公司

中标价: 1374.945476万元

中标工期: 133天

项目经理(总监): 郑少加



本工程于 2021-07-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-08-23 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-08-27

白宏涛

查验码: 8747851261483637

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-04

副本

工程编号: 44031020210094001001

合同编号: GW-2021-SG-062

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 澜安路市政工程

工程地点: 深圳市龙华区观湖街道

发 包 人: 深圳市龙华区观湖街道办事处

承 包 人: 深圳市路安达工程有限公司

协议书

发包人（全称）：深圳市龙华区观湖街道办事处

承包人（全称）：深圳市路安达工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：澜安路市政工程

工程地点：深圳市龙华区观湖街道

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：项目位于观湖街道高新园区，西起观盛三路，东接观盛四路，大致呈东西走向，属深圳市创新创业无障碍服务中心配套道路。澜安路规划为城市支路，总长约 391 米，双向 2 车道，道路规划红线宽 18 米。项目总概算为 1971.67 万元，本次招标部分估价 1592.526965 万元。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

本工程为澜安路市政工程，招标范围包括道路、交通、给排水、岩土、电力、燃气、绿化、管线迁改、交通疏解及水土保持工程等内容。具体详见本工程施工图纸及工程量清单。承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权力根据需要进行调整，承包人须服从，不得有异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☒ 给排水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米

☒ 道路工程 长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程 座	☐ 道路改造工程 长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☒ 绿化工程 米
☐ 交通安全设施工程 米	☒ 燃气工程 米
☒ 其它:电力迁改、通信迁改、电气工程等	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它 _____);		
☐ 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____);		
☐ 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它 _____);		
☐ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它 _____);		
☐ 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它 _____);		
☐ 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它 _____);		
☐ 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它 _____);		
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。		
☐ 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它 _____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它 _____);				
☐ 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它 _____);				
☐ 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它 _____);				
☐ 其它: _____				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2021 年 9 月 1 日；（以总监理工程师颁发开工令为准）

计划竣工日期：2022 年 1 月 12 日；

合同工期总日历天数 133 天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）：壹仟叁仟柒拾肆万玖仟肆佰伍拾肆元柒角陆分

小写¥：13,749,454.76 元

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）柒拾柒万捌仟零贰拾壹元柒角捌分（¥ 778,021.78 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰拾万元整（¥ 200,000.00 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）捌拾万元整（¥ 800,000.00 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市路安达工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行深圳景苑支行

工人工资款支付专用账户号：4425 0100 0086 0000 0951

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年8月30日；

订立地点：深圳市龙华区观湖街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同正本一式贰份，均具有同等法律效力，发包人执壹份，承包人执壹份。

合同副本份数：捌份，其中发包人伍份，承包人叁份。

发包人：（公章）

深圳市龙华区观湖街道办事处

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：（公章）

深圳市路安达工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

914403002793482572

地址：深圳市龙华区大浪街道华繁

路嘉安达大厦 27 层 01-04

邮政编码：518109

法定代表人：郑泽湖

委托代理人：

电话：13828851222

传真：

电子信箱：516513923@qq.com

开户银行：建设银行深圳龙华支行

账号：4425 0100 0040 0000 3588

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2742077>

中华人民共和国

全国公共资源交易平台

首页

项目数据 >

龙峰小学配套设施道路、观盛四路(澜汇路-科盛路) (施工)

项目编号

建设单位

项目分类

总面积
(平方米)

立项级别

工程基本信息

数据等级 ?

B

招标投标信息详情

项目名称	龙峰小学配套设施道路、观盛四路(澜汇路-科盛路)(施工)		
工程名称	龙峰小学配套设施道路、观盛四路(澜汇路-科盛路) (施工)		
中标通知书编号	4403102107200002-BD-001	省级中标通知书编号	4403102107190201-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-09-15	中标金额 (万元)	3206.16
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	广东鲁班行技术管理有限公司	统一社会信用代码	9144030019229134XR
中标单位名称	深圳市路安达工程有限公司	统一社会信用代码	914403002793482572
项目负责人	毛民	证件类型	身份证
身份证号码	420983*****39	记录登记时间	2021-09-15
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

网站动态

手机查看

广东省-深圳市-坪山区

深圳宝安

龙华区

编号

详情

11-BD-001

查看

中标通知书

标段编号: 44031020210097001001

标段名称: 龙峰小学配套道路、观盛四路(澜汇路-科盛路)
(施工)



建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市路安达工程有限公司

中标价: 3206.161077万元

中标工期: 383天

项目经理(总监): 毛民

本工程于 2021-07-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标
业务分公司)进行招标, 2021-09-18 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

李世斌

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-09-22

白小字

查验码: 4554404537246360

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

正 本

工程编号: SZ202115

合同编号: 深龙华建工合[2021]施工-26

深圳市建设工程
施工（单价）合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 观盛四路（澜汇路-科盛路）

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市龙华区建筑工程署

承 包 人: 深圳市路安达工程有限公司

2020 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市路安达工程有限公司

本工程于 2021 年 07 月 29 日公开招标, 2021 年 07 月 29 日发布招标公告, 2021 年 09 月 15 日发布中标公示, 公示期满后确定由承包人承建。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规、规章, 并结合深圳市有关规定, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本工程建设施工事项协调一致, 订立本协议。

一、工程概况

工程名称: 观盛四路(澜汇路-科盛路)

工程地点: 深圳市龙华区

工程内容：观盛四路（澜汇路-科盛路）项目位于观湖街道，全长 294.65 米，项目主要建设内容包括：道路、桥梁、交通、绿化、给排水、电气、燃气、水土保持等（以发包人确认的设计文件为准）。总概算 2506.83 万元，其中建安工程费用 2086.28 万元。

结构形式: _____

层 / 幢: _____

建筑面积: _____平方米;

工程立项批准文号: 深龙华发改概算【2021】23 号

资金来源: 政府 100%

二、工程承包范围

项目主要建设内容包括但不限于：道路、桥梁、交通、绿化、给排水、电气、燃气、水土保持等。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏

的工作。发包人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程	万平方米	☒ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	☒ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☒ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☒ 道路工程	长： 米 宽： 米	☐ 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
☒ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长： 米 宽： 米
☐ 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	☒ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☒ 绿化工程	米
☒ 交通安全设施工程	米	☒ 燃气工程	米
☒ 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程 （ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它_____）；		
☐ 主体结构工程 （ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑装饰装修工程 （ ☐ 金属门窗 ☐ 幕墙：_____平方米 ☐ 其它_____）；		
☐ 通风与空调 （ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑给排水及供暖 （ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑电气工程 （ ☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____）；		
☐ 智能建筑	（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程

☐ 室外工程 (☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____) ☐ 室外环境_____) 。
☐ 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它_____);				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);				
☐ 其它:				

4. 其他工程

☐ 防治白蚁工程 (房建项目勾选): _____

具体详见施工图纸设计、工程量清单及合同条款。_____

三、合同工期

计划开工日期: 暂定 2021 年 10 月 11 日 (实际开工日期以监
理人签发的开工令为准);

计划竣工日期: 暂定 2022 年 5 月 19 日;

合同工期总日历天数 220 天。

招标工期总日历天数 220 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额
工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

本合同签约合同价为：人民币（大写）壹仟柒佰伍拾叁万捌仟玖佰肆拾玖元零肆分（¥ 17538949.04 元）；

其中：

（1）安全文明施工措施费：

人民币（大写）陆拾陆万零陆佰贰拾伍元柒角柒分（¥ 660625.77 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / （¥ 元）；

（5）其他 工程建设其他费：

人民币（大写）伍拾贰万叁仟伍佰伍拾伍元整（¥ 523555.00 元）。

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

（1）本合同签订后双方新签订的补充协议；

（2）本合同第一部分的协议书；

（3）中标通知书及其附件；

（4）本合同第四部分的补充条款；

- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件 (包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 双方认为应作为合同构成的其它文件, 包括发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

1. 本合同订立时间: 2021年10月18日;

2. 订立地点: 深圳市龙华区 ;

3. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达, 邮寄地址以本合同中约定的地址为准, 寄出三日后即视为送达, 任何一方变更地址的, 应书面方式通知对方。

4. 本合同正本一式 2 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 1 份, 承包人执 1 份; 副本一式 12 份, 发包人执 6 份, 承包人执 4 份, 建设行政主管部门保存 1 份, 监理人保存 1 份。当正本与副本内容不一致时, 以正本为准。

5. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

发包人: 深圳市龙华区建筑工务署 (公章) 承包人: 深圳市路安达工程有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人: (签名) 法定代表人或其委托代理人: (签名)

组织机构代码: 124403000578555798 组织机构代码: 914403002793482572

地址: 深圳市龙华区梅龙大道 2283 号 地址: 深圳市龙华区大浪街道同胜社区
清湖行政服务中心 3 栋 4 楼 华繁路 110 号嘉安达大厦 27 层

邮政编码: 518100 邮政编码: 518109

法定代表人: 白小宇 法定代表人: 郑泽湖

委托代理人: _____ 委托代理人: _____

电话: 0755-23336960 电话: 0755-82975222

传真: _____ 传真: 0755-82975222

电子信箱: _____ 电子信箱: 583115526@qq.com

开户银行: _____ 开户银行: 中国建设银行股份有限公司

深圳龙华支行

账号: _____ 账号: 44250100004000003588

法定代表人手机: 13828851222

(务必填写用以发送履约评价结果)

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称： 观盛四路（澜汇路—科盛路）

建设单位（公章）： 深圳市龙华区建筑工务署

竣工验收日期： 2024年3月7日

发出日期： 2024年3月7日

市政基础设施工程

工程名称	观盛四路（澜汇路—科盛路）	工程地点	深圳市龙华区观湖街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	294.654m	工程造价（万元）	1753.894904
结构类型		开工日期	2021年10月28日
施工许可证号		竣工日期	2024年3月7日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2021073
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	总施工单位	深圳市路安达工程有限公司
勘察单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	东莞市建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司 中冶建筑研究总院（深圳）有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效	市政竣·通-11	
工程质量评估报告	齐全有效	市政竣·通-5	
勘察质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-6	
设计质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-7	
工程质量保修书	齐全有效	市政竣·通-8	

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: <u>李科</u> 2024年3月7日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章) <u>吴浩</u> 2024年3月7日	 (公章) 项目负责人: <u>毛民</u> 毛民 粤1622013201604716(00) 公路市政 2025.04.28 深圳市勘察测绘工程有限公司
	分包单位	设计单位	
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) <u>李建国</u> 2024年3月7日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) <u>安海堂</u> 2024年3月7日

市政基础设施工程

3.4、“双提升”道路综合整治工程-君新工业路（君新路-环观南路）

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2372304



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

项目数据 > 项目详情

手机查看

"双提升"道路综合整治工程-君新工业路(君新路-环观南路)

广东省·深圳市·坪山区

项目编号	4403102001080003	省级项目编号	4403102001070201
建设单位	深圳市龙华区观澜街道办事处	建设单位统一社会信用代码	34272680-0
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1759.4
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改〔2017〕645号、深龙华发改〔2017〕2号



项目地址：深圳市龙华区观澜街道

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级

中标单位

招标类型

招标方式

中标日期

中标金额(万元)

中标通知书编号

省级中标通知书编号

详情

B

深圳市路安达工程有限公司

施工

公开招标

2020-04-08

1153.84

4403102001080003-BD-001

4403102001070201-BD-001

查看

招投标信息详情

项目名称	"双提升"道路综合整治工程-碧新工业路(碧新路-环观南路)		
工程名称	"双提升"道路综合整治工程-碧新工业路(碧新路-环观南路)		
中标通知书编号	4403102001080003-BD-001	省级中标通知书编号	4403102001070201-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-04-08	中标金额(万元)	1153.84
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	中道卓越建设管理有限公司	统一社会信用代码	71264503-3
中标单位名称	深圳市路安达工程有限公司	统一社会信用代码	914403002793482572
项目负责人	黄泉坤	证件类型	身份证
身份证号码	441427*****1X	记录登记时间	2020-04-08
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： “双提升”道路综合整治工程-君新工业路
(君新路-环观南路)

工程地点： 深圳市龙华区观澜街道

发 包 人： 深圳市龙华区观澜街道办事处

承 包 人： 深圳市路安达工程有限公司

2015 年版



之处，
在相应

程、装
情况，
非责任

业人

何形

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区观澜街道办事处

承包人(全称): 深圳市路安达工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: “双提升”道路综合整治工程-君新工业路(君新路-环观南路)

工程地点: 深圳市龙华区观澜街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目为“双提升”道路综合整治工程-君新工业路(君新路-环观南路),位于深圳龙华区观澜街道,主要建设内容包括道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、电气管线迁改工程、通信迁改工程等,具体详见施工图纸及工程量清单。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

包括“双提升”道路综合整治工程-君新工业路(君新路-环观南路)”所涉及的道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、电气管线迁改工程、通信迁改工程等,具体详见施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☒ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☒ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米

宽： 米

计划竣工日期： 2020 年 08 月 08 日， 开工日后顺延日 90 日历天。

合同工期总日历天数 90 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准： 必须符合有关规范标准要求，质量达到国家工程质量验收合格标准，质量不合格必须返工直至达到合格标准，返工费用由乙方负担，由此给甲方造成的不便和损失乙方也需承担赔偿责任。

五、签约合同价

人民币（大写）： 壹仟壹佰伍拾叁万捌仟叁佰捌拾肆元壹角整 (¥11538384.10 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 叁拾捌万零伍佰陆拾元柒角肆分 (¥ 380560.74 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 5 月 14 日;

订立地点: 深圳市龙华区观澜街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字并加盖甲乙双方印章之日 后成立。

本合同一式 18 份,均具有同等法律效力,发包人执 14 份,承包人执 4 份。

发包人同意

购凭证等书

照合同约定

：部义务。

量和安全，
修责任，并

：性内容相

甲乙双方

4 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人

（签字）

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

经办人：_____

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：914403002793482572

地址：龙华区大浪街道同胜社区华繁路

110 号嘉安达大厦 27 层 01-04 号

邮政编码：518109

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-82975222

传真：_____

电子信箱：57952111@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳龙华支行

账号：44250100004000003588

经办人：_____

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

“双提升”道路综合整治工程-君新工业
工程名称：路（君新路-环观南路）

建设单位（公章）：深圳市龙华区观澜街道办事处

竣工验收日期：2021.07.29

发出日期：2021.07.29

填表说明

建设工程竣工验收报告

市政竣·通-11

- 1、工程竣工验收报告是指建设单位组织的工程竣工验收所形成的，以证明工程项目符合竣工验收条件，可以投入使用的文件。
- 2、建设单位应按照《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》（建设部令2号）和《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收规定》（建质[2013]171号）的要求组织工程竣工验收，填写工程竣工验收报告（参照表格的填写说明）。
- 3、建设单位应向备案机关提交《工程竣工验收报告》。

市政基础设施工程

工程名称	“双提升”道路综合整治工程-君新工业路（君新路-环观南路）		工程地点	深圳市龙华区观澜街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路全长约：764.476M		工程造价（万元）	1153.8384万元
结构类型	沥青混凝土复合型路面		开工日期	2020.07.20
施工许可证号	/		竣工日期	2021.07.29
监督单位	/		监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区观澜街道办事处		总承包单位	深圳市路安达工程有限公司
勘察单位	/		施工单位（土建）	/
设计单位	中交第一公路勘察设计研究院有限公司 深圳新能电力开发设计院有限公司 广东省电信规划设计院有限公司		施工单位（设备安装）	深圳市明亮电气设备有限公司
监理单位	深圳市吴源建设监理有限公司		工程检测单位	深圳市鹏盛达工程测试有限公司
其它主要参建单位	/		其它主要参建单位	/
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量验收记录	2021.07.28	市政竣通-10	合格	
规划验收合格证	/			
环保验收认可文件	/			
消防验收意见书	/			
燃气验收合格证	/			
电梯准用证	/			
工程竣工档案认可书	/			
附有关证明文件				
施工许可证			_____	
施工图设计文件 审查意见			_____	
工程竣工报告				
工程质量评估报告				
勘察质量检查报告				
设计质量检查报告				
工程质量保修书			_____	

市政基础设施工程

评价意见		
对各单位评价	建设单位	各参建单位均按照国家规范要求对本工程进行检查验收。经各方现场检查验收,该工程施工全过程严格按照设计及规范施工,符合有关法律法规和工程强制性条文的标准,施工质量较好,均满足设计要求。通过对工程资料的检查核实,各项保证资料和检验、实体检测资料真实有效、齐全,符合设计及规范要求。观感质量一般。本工程合格,同意验收。
	勘察单位	/
	设计单位	施工全过程严格按照设计及国家规范要求施工,检查验收结果合格,现场实体观感质量一般,同意竣工验收。
	监理单位	工程各类原材料及试件报告和实体检测数据合格,各分项、分部验收按程序验收符合要求。资料齐全,观感质量评价一般,同意竣工验收。
	施工单位	本工程已按合同约定完成了合同、设计变更的全部内容,各分部、分项验收评定合格,各项施工技术管理、质量控制资料完整、真实有效,施工单位对该工程自检合格。请报各单位进行竣工验收。
对各管理环节评价		

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已按合同约，完成了合同、设计变更的全部内容，施工全过程严格按照设计及规范施工，符合有关法律法规和工程强制性条文的标准，施工质量较好，均满足设计要求；施工技术管理、质量控制资料齐全；主要工程进场材料复验报告、工程实体检测报告齐全、真实有效，符合要求。		
工程质量情况	土建 /	设备安装 电力迁改工程设备安装已按电气安装规程全部安装完成，安全设施已按相关标准、规范的要求落实到位，已配备了合格绝缘操作手柄、绝缘垫、绝缘靴、绝缘手套、消防器材等安全器具，并通过龙华区供电局验收合格。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位	建设单位 (公章) 项目负责人: (执业资格签章) 年 月 日	监理单位 (公章) 总监: (执业资格签章) 2021年 月 日	施工单位 (公章) 项目负责人: (执业资格签章) 2021年 7月 28日
	分包单位 (公章) 项目负责人: (执业资格签章) 2021年 11月 26日	设计单位 (公章) 项目负责人: (执业资格签章) 年 月 日	勘察单位 (公章) 项目负责人: (执业资格签章) 年 月 日

验收人员签名

[illegible]

3、企业经营状况

附件 3：企业经营状况

（投标人提供）

2024 年第一季度

建筑业企业生产经营情况				表号: C204-1
统一社会信用代码: 914403002793482572				制表机关: 国家统计局
单位名称: 深圳市经发地工程有限公司				文号: 统表字-2023/88号
2024 年1-1 季				填报期限: 2024.5.15 前
指标名称	计量单位	代码		
一、建筑业合同情况	-	-		
签订合同额	千元	01		12025
上年结转合同额	千元	02		32095
本年新签合同额	千元	03		31034
二、承建工程完成情况	-	-		
直接从事建设单位承建工程完成的产值	千元	04		43144
自行完成施工产值	千元	05		32110
分包出去工程的产值	千元	06		11034
从建设单位以外承接工程完成的产值	千元	07		0
三、建筑业总产值	千元	08		32110
其中: 建筑业工程产值	千元	17		0
其中: 建筑业修缮产值	千元	09		0
其中: 省外省完成的产值	千元	10		0
建筑工程产值	千元	11		32110
安装工程产值	千元	12		0
其他产值	千元	13		0
四、竣工产值	千元	14		3047
五、房屋竣工面积	平方米	15		0

导出空表 打印 导出数据

建筑业企业生产经营情况

表 号: C204-1 表

制定机关: 国 家 统 计 局

文 号: 国统字〔2023〕88号

有效期至: 2025 年 1月

统一社会信用代码 914403002793482572

单位详细名称: 深圳市路安达工程有限公司

2024 年1- 1 季

指标名称	计量单位	代码	1-本季
甲	乙	丙	1
一、建筑业合同情况	-	-	-
签订合同额	千元	01	103129
上年结转合同额	千元	02	72095
本年新签合同额	千元	03	31034
二、承包工程完成情况	-	-	-
直接从建设单位承揽工程完成的产值	千元	04	43144
自行完成施工产值	千元	05	32110
分包出去工程的产值	千元	06	11034
从建设单位以外承揽工程完成的产值	千元	07	0
三、建筑业总产值	千元	08	32110
其中: 装配式建筑工程产值	千元	17	0
其中: 装饰装修产值	千元	09	0
其中: 在外省完成的产值	千元	10	0
建筑工程产值	千元	11	32110
安装工程产值	千元	12	0
其他产值	千元	13	0
四、竣工产值	千元	14	3047
五、房屋施工面积	平方米	15	0
其中: 新开工面积	平方米	16	0
六、从业人员	-	-	-
从事建筑业活动的平均人数	人	24	76
建筑业企业期末人数	人	25	92
其中: 工程技术人员	人	26	18
七、年末自有施工机械设备	-	-	-
净值*	千元	30	0
总台数*	台	31	0
总功率*	千瓦	32	0
八、企业总产值*	千元	33	0
九、本年新签智能建造工程项目合同额*	千元	34	
其中: 新签运用BIM技术的合同额*	千元	35	

在外省完成的产值

安(自)达(公)司	安(自)达(公)司	安(自)达(公)司
-----------	-----------	-----------

省(自治区、直辖市)名称	序号	建筑业总产值(亿元)
甲	乙	41
北京	11	0
天津	12	0
河北	13	0
山西	14	0
内蒙古	15	0
辽宁	21	0
吉林	22	0
黑龙江	23	0
上海	31	0
江苏	32	0
浙江	33	0
安徽	34	0
福建	35	0
江西	36	0
山东	37	0
河南	41	0
湖北	42	0
湖南	43	0
广东	44	0
广西	45	0
海南	46	0
重庆	50	0
四川	51	0
贵州	52	0
云南	53	0
西藏	54	0
陕西	61	0
甘肃	62	0
青海	63	0
宁夏	64	0
新疆	65	0
不分地区	91	0

单位负责人： 郑泽湖 统计负责人： 郑浩彬 填表人： 郑浩彬 联系电话： 82975238 报出日期：

是否不参与导出 1为不参与导出 不导出原因

说明：1. 统计范围：辖区内所有总承包或专业承包资质的建筑业法人单位。

2. 报送日期及方式：调查单位一季度季后8日、二季度季后7日、三季度季后10日、四季度季后9日12:00前通过自行网上填报；省级统计机构一季度季后11日、二季度季后10日、三季度季后13日、四季度季后12日12:00前完成数据审核、验收、上报。

3. 本表“在外省完成的产值”甲栏下按《省(自治区、直辖市)目录》填报。

4. 带“*”指标只在四季度填报。

5. 审核关系: (1) 01 = 02+03 (2) 04 = 05+06 (3) 08 = 05+07 (4) 08 = 11+12+13 (5) 08 ≥ 09 (6) 08 ≥ 10 (7) 08 ≥ 17
(8) 15 ≥ 16 (9) 25 ≥ 26 (10) 33 ≥ 08 (11) 41之和 = 10



2024 年第二季度

报系统

数据直报历史数据账号管理公众服务

统一社会信用代码 914403002750482572

单位名称 深圳市路安达工程有限公司 2024 年1-2 季

表号 C204-1 表制表机关 国家统计局 文号 国统字(2003)88号 有效期限 2025 年 1 月

指标名称	计量单位	代码	1-本季
甲	乙	丙	丁
一、建筑业合同情况	-	-	-
签订合同额	千元	01	371768
上年结转合同额	千元	02	72085
本年新签合同额	千元	03	299673
二、承包工程完成情况	-	-	-
总承包从建设单位承包工程完成的产值	千元	04	50629
自行完成施工产值	千元	05	38149
分包出去工程的产值	千元	06	12480
从建设单位以外承接工程完成的产值	千元	07	50746
三、建筑业总产值	千元	08	88855
其中：房屋建筑工程产值	千元	17	0
其中：装饰装修产值	千元	09	0
其中：省外完成的产值	千元	10	0
建筑工程产值	千元	11	88855
安装工程产值	千元	12	0
其他产值	千元	13	0
四、竣工产值	千元	14	1884
五、房屋施工面积	平方米	15	
其中：新开工面积	平方米	16	

导出空表

打印

导出数据

建筑业企业生产经营情况

表 号: C204-1 表
制定机关: 国 家 统 计 局
文 号: 国统字〔2023〕89号
有效期至: 2025 年 1 月

统一社会信用代码 914403002793488672
单位详细名称: 深圳市路安达工程有限公司 2024 年1- 2 季

指标名称	计量单位	代码	1-本季
甲	乙	丙	1
一、建筑业合同情况	-	-	-
签订合同额	千元	01	371768
上年结转合同额	千元	02	72095
本年新签合同额	千元	03	299673
二、承包工程完成情况	-	-	-
直接从建设单位承揽工程完成的产值	千元	04	50629
自行完成施工产值	千元	05	38149
分包出去工程的产值	千元	06	12480
从建设单位以外承揽工程完成的产值	千元	07	50746
三、建筑业总产值	千元	08	88895
其中: 装配式建筑工程产值	千元	17	0
其中: 装饰装修产值	千元	09	0
其中: 在外省完成的产值	千元	10	0
建筑工程产值	千元	11	88895
安装工程产值	千元	12	0
其他产值	千元	13	0
四、竣工产值	千元	14	18642
五、房屋施工面积	平方米	15	0
其中: 新开工面积	平方米	16	0
六、从业人员	-	-	-
从事建筑业活动的平均人数	人	24	145
建筑业企业期末人数	人	25	153
其中: 工程技术人员	人	26	27
七、年末自有施工机械设备	-	-	-
净值 *	千元	30	0
总台数 *	台	31	0
总功率 *	千瓦	32	0
八、企业总产值 *	千元	33	0
九、本年新签智能建造工程项目合同额 *	千元	34	
其中: 新签运用BIM技术的合同额 *	千元	35	

在外省完成的产值

--	--	--

省(自治区、直辖市)名称	代码	建筑业总产值(亿元)
甲	乙	41
北京	11	0
天津	12	0
河北	13	0
山西	14	0
内蒙古	15	0
辽宁	21	0
吉林	22	0
黑龙江	23	0
上海	31	0
江苏	32	0
浙江	33	0
安徽	34	0
福建	35	0
江西	36	0
山东	37	0
河南	41	0
湖北	42	0
湖南	43	0
广东	44	0
广西	45	0
海南	46	0
重庆	50	0
四川	51	0
贵州	52	0
云南	53	0
西藏	54	0
陕西	61	0
甘肃	62	0
青海	63	0
宁夏	64	0
新疆	65	0
不分地区	91	0

单位负责人： 郑泽湖 统计负责人： 郑浩彬 填表人： 郑浩彬

联系电话： 82955238

报出日期：

是否不参与导出 1为不参与导出 不导出原因

说明：1.统计范围：辖区内有总承包或专业承包资质的建筑业法人单位。

2.报送日期及方式：调查单位一季度季后8日、二季度季后7日、三季度后10日、四季度季后9日12:00前独立自行网上填报；省级统计机构一季度季后11日、二季度季后10日、三季度季后13日、四季度季后12日12:00前完成数据审核、验收、上报。

3.本表“在外省完成的产值”甲栏下按《省(自治区、直辖市)目录》填报。



4. 带“*”指标仅在四季度填报

5. 审核关系: (1) 01 = 02 + 03 (2) 04 = 05 + 06 (3) 08 = 09 + 07 (4) 08 = 11 + 12 + 13 (5) 08 ≥ 09 (6) 08 ≥ 10 (7) 08 ≥ 17
(8) 15 ≥ 16 (9) 25 ≥ 26 (10) 33 ≥ 08 (11) 41 之和 = 10



2024 年第三季度

AI

https://tjyssl.stats.gov.cn/survey/viewReport

Q 央视曝光人人租

酷爽

Good

国外网站

中国地图

我要自学

材价网

中国人

我的钢

安全网

深圳市建

深圳福田

直报系统

数据直报

历史数据

账号管理

公共服务

建筑业企业生产经营情况

表号: C204-1 表

制定机关: 国家统计局

文号: 国统字(2023)88号

有效期至: 2025 年 1 月

统一社会信用代码: 914403002793482572

单位名称: 深圳市路安工程有限公司

2024 年 1-3 季

导出空表

打印

导出数据

建筑业企业生产经营情况

表 号: C204-1 表
制定机关: 国 家 统 计 局
文 号: 国统字〔2023〕88号
有效期至: 2025 年 1 月

统一社会信用代码 914403002793882572

单位详细名称: 深圳市路安达工程有限公司

2024 年1- 3 季

指标名称	计量单位	代码	1-本季
甲	乙	丙	1
一、建筑业合同情况	-	-	-
签订合同额	千元	01	627321
上年结转合同额	千元	02	72095
本年新签合同额	千元	03	555226
二、承包工程完成情况	-	-	-
直接从建设单位承揽工程完成的产值	千元	04	107152
自行完成施工产值	千元	05	78510
分包出去工程的产值	千元	06	28642
从建设单位以外承揽工程完成的产值	千元	07	52232
三、建筑业总产值	千元	08	130742
其中: 装配式建筑工程产值	千元	17	0
其中: 装饰装修产值	千元	09	0
其中: 在外省完成的产值	千元	10	0
建筑工程产值	千元	11	130742
安装工程产值	千元	12	0
其他产值	千元	13	0
四、竣工产值	千元	14	30647
五、房屋施工面积	平方米	15	0
其中: 新开工面积	平方米	16	0
六、从业人员	-	-	-
从事建筑业活动的平均人数	人	24	182
建筑业企业期末人数	人	25	175
其中: 工程技术人员	人	26	26
七、年末自有施工机械设备	-	-	-
净值 *	千元	30	0
总台数 *	台	31	0
总功率 *	千瓦	32	0
八、企业总产值 *	千元	33	0
九、本年新签智能建造工程项目合同额 *	千元	34	
其中: 新签运用BIM技术的合同额 *	千元	35	

在外省完成的产值

--	--	--

省(自治区、直辖市)名称	代码	建筑业总产值(亿元)
甲	乙	41
北京	11	0
天津	12	0
河北	13	0
山西	14	0
内蒙古	15	0
辽宁	21	0
吉林	22	0
黑龙江	23	0
上海	31	0
江苏	32	0
浙江	33	0
安徽	34	0
福建	35	0
江西	36	0
山东	37	0
河南	41	0
湖北	42	0
湖南	43	0
广东	44	0
广西	45	0
海南	46	0
重庆	50	0
四川	51	0
贵州	52	0
云南	53	0
西藏	54	0
陕西	61	0
甘肃	62	0
青海	63	0
宁夏	64	0
新疆	65	0
不分地区	91	0

单位负责人： 郑泽湖 统计负责人： 郑浩彬 填表人： 郑浩彬 联系电话： 1356073885 报出日期： 2024-10-09

是否不参与导出 1为不参与导出 不导出原因

说明：1. 统计范围：辖区内有总承包或专业承包资质的建筑业法人单位。

2. 报送日期及方式：调查单位一季度季后8日、二季度季后7日、三季度后10日、四季度季后9日12:00前独立自行网上填报；省级统计机构一季度季后11日、二季度季后10日、三季度季后13日、四季度季后12日12:00前完成数据审核、验收、上报。

3. 本表“在外省完成的产值”甲栏下按《省(自治区、直辖市)目录》填报。



4. 带“*”指标仅在四季度填报

5. 审核关系: (1) 01 = 02+03+04 (2) 04 = 05+06 (3) 08 = 05+07 (4) 08 = 11+12+13 (5) 08 ≥ 09 (6) 08 ≥ 10 (7) 08 ≥ 17
(8) 15 ≥ 16 (9) 25 ≥ 26 (10) 33 ≥ 08 (11) 41之和 = 10



2024 年第四季度

https://tjyssl.stats.gov.cn/survey/viewReport

Q 网红高世留4个孩子

Good 国外网站 中国地图 我要自学 材价网 中国人 我的钢 守合同 深圳市建 深圳福田 当 汕

报系统 数据直报 历史数据 账号管理 公众服务

建筑业企业生产经营情况

表 号： C 2 0 4 - 1 表
制 定 机 关： 国 家 统 计 局
文 号： 国 统 字 (2 0 2 3) 8 8 号
有 效 期 限： 2 0 2 3 年 1 月

统一社会信用代码 914403002793482572
单位名称： 深圳市路安达工程有限公司 2024 年 1 - 4 季

指标名称	计量单位	代码	1-本季
甲	乙	丙	丁
一、建筑业合同情况	-	-	-
签订合同总额	千元	01	693061
上年结转合同额	千元	02	72095
本年新签合同额	千元	03	620966
二、承包工程完成情况	-	-	-
承接从建设单位承包工程完成的产值	千元	04	111689
自行完成施工产值	千元	05	80665
分包完成工程的产值	千元	06	31024
从建设单位以外承接工程完成的产值	千元	07	104256
三、建筑业总产值	千元	08	184921
其中：建筑业建筑工程产值	千元	17	0
其中：装饰装修产值	千元	09	0
其中：在外省完成的产值	千元	10	0
建筑工程产值	千元	11	184921
安装工程产值	千元	12	0
其他产值	千元	13	0
四、竣工产值	千元	14	82003
五、房屋竣工面积	平方米	15	0

导出空表 打印 导出数据

建筑业企业生产经营情况

表 号: C204-1 表

制定机关: 国 家 统 计 局

文 号: 国统字〔2023〕88号

有效期至: 2025 年 1月

统一社会信用代码 914403002793482572

单位详细名称: 深圳市路安达工程有限公司

2024 年1- 4 季

指标名称	计量单位	代码	1-本季
甲	乙	丙	1
一、建筑业合同情况	-	-	-
签订合同额	千元	01	693061
上年结转合同额	千元	02	72095
本年新签合同额	千元	03	620966
二、承包工程完成情况	-	-	-
直接从建设单位承揽工程完成的产值	千元	04	111689
自行完成施工产值	千元	05	80665
分包出去工程的产值	千元	06	31024
从建设单位以外承揽工程完成的产值	千元	07	104256
三、建筑业总产值	千元	08	184921
其中: 装配式建筑工程产值	千元	17	0
其中: 装饰装修产值	千元	09	0
其中: 在外省完成的产值	千元	10	0
建筑工程产值	千元	11	184921
安装工程产值	千元	12	0
其他产值	千元	13	0
四、竣工产值	千元	14	52003
五、房屋施工面积	平方米	15	0
其中: 新开工面积	平方米	16	0
六、从业人员	-	-	-
从事建筑业活动的平均人数	人	24	264
建筑业企业期末人数	人	25	253
其中: 工程技术人员	人	26	35
七、年末自有施工机械设备	-	-	-
净值 *	千元	30	
总台数 *	台	31	72
总功率 *	千瓦	32	342
八、企业总产值 *	千元	33	184921
九、本年新签智能建造工程项目合同额*	千元	34	
其中: 新签运用BIM技术的合同额*	千元	35	

在外省完成的产值

企业负责人签字	日期	统计人员签字 (盖章)
---------	----	-------------

省(自治区、直辖市)名称	序号	建筑业总产值(亿元)
甲	乙	41
北京	11	0
天津	12	0
河北	13	0
山西	14	0
内蒙古	15	0
辽宁	21	0
吉林	22	0
黑龙江	23	0
上海	31	0
江苏	32	0
浙江	33	0
安徽	34	0
福建	35	0
江西	36	0
山东	37	0
河南	41	0
湖北	42	0
湖南	43	0
广东	44	0
广西	45	0
海南	46	0
重庆	50	0
四川	51	0
贵州	52	0
云南	53	0
西藏	54	0
陕西	61	0
甘肃	62	0
青海	63	0
宁夏	64	0
新疆	65	0
不分地区	91	0

单位负责人： 郑泽湖 统计负责人： 郑浩彬 填表人： 郑浩彬 联系电话： 1356072885 报出日期： 2025-01-08

是否不参与导出 1为不参与导出 不导出原因

说明：1. 统计范围：辖区内有总承包或专业承包资质的建筑业法人单位。

2. 报送日期及方式：调查单位一季度季后8日、二季度季后7日、三季度后10日、四季度季后9日12:00前独立自行网上填报；省级统计机构一季度季后11日、二季度季后10日、三季度季后13日、四季度季后12日12:00前完成数据审核、验收、上报。

3. 本表“在外省完成的产值”甲栏下按《省(自治区、直辖市)目录》填报。



4. 带“*”指标仅在四季度填报

5. 审核关系: (1) 01 = 02+03 (2) 04 = 05+06 (3) 08 = 05+07 (4) 08 = 11+12+13 (5) 08 ≥ 09 (6) 08 ≥ 10 (7) 08 ≥ 17
(8) 15 ≥ 16 (9) 25 ≥ 26 (10) 33 ≥ 08 (11) 41 之和 = 10



2025 年第一季度

https://tjyssl.stats.gov.cn/survey/viewReport

南无阿弥陀佛圣号

Good 国外网站 中国地图 我要自学 材价网 中国人 我的钢钉 守合同 深圳市 深圳福田 汕头

版系统 数据直报 历史数据 账号管理 公众服务

建筑业企业生产经营情况

表号: C204-1 表
制定机关: 国家统计局
文号: 国统字(2024)77号
有效期限: 2026年1月

统一社会信用代码: 914403002790482572
单位名称: 深圳市路安工程有限公司 2025 年1-1 季

指标名称	计量单位	代码	1-本季
季	元	元	1
一、建筑业合同情况	-	-	-
签订合同额	千元	01	609853
上年结转合同额	千元	02	561272
本年新签合同额	千元	03	28481
二、承揽工程完成情况	-	-	-
直接从事建设单位承揽工程完成的产值	千元	04	62015
自行承揽工程产值	千元	05	50855
分包出去工程的产值	千元	06	11162
从建设单位以外承揽工程完成的产值	千元	07	0
三、建筑业总产值	千元	08	58655
其中: 房屋建筑工程产值	千元	17	
其中: 装饰装修产值	千元	09	
其中: 在外省完成的产值	千元	10	
建筑工程产值	千元	11	
安装工程产值	千元	12	
其他产值	千元	13	
四、竣工产值	千元	14	11383
五、房屋竣工面积	平方米	15	

导出空表 打印 导出数据

建筑业企业生产经营情况

表 号：C 2 0 4 - 1 表
制定机关：国 家 统 计 局
文 号：国统字〔2024〕77号
有效期至：2 0 2 6 年 1 月

统一社会信用代码 914403002793482572

单位详细名称：深圳市路安达工程有限公司

2025 年1- 1 季

指标名称	计量单位	代码	1-本季
甲	乙	丙	1
一、建筑业合同情况	-	-	-
签订合同额	千元	01	609853
上年结转合同额	千元	02	581372
本年新签合同额	千元	03	28481
二、承包工程完成情况	-	-	-
直接从建设单位承揽工程完成的产值	千元	04	62015
自行完成施工产值	千元	05	50853
分包出去工程的产值	千元	06	11162
从建设单位以外承揽工程完成的产值	千元	07	
三、建筑业总产值	千元	08	50853
其中：装配式建筑工程产值	千元	17	
其中：装饰装修产值	千元	09	
其中：在外省完成的产值	千元	10	
建筑工程产值	千元	11	50853
安装工程产值	千元	12	
其他产值	千元	13	
四、竣工产值	千元	14	11385
五、房屋施工面积	平方米	15	
其中：新开工面积	平方米	16	
六、从业人员	-	-	-
从事建筑业活动的平均人数	人	24	284
建筑业企业期末人数	人	25	286
其中：工程技术人员	人	26	43
七、年末自有施工机械设备	-	-	-
净值*	千元	30	
总台数*	台	31	
总功率*	千瓦	32	
八、企业总产值*	千元	33	
九、本年新签智能建造工程项目合同额*	千元	34	
其中：新签运用BIM技术的合同额*	千元	35	
在外省完成的产值			
省(自治区、直辖市)名称	代码	建筑业总产值 (千元)	

甲	乙	41
北京	11	
天津	12	
河北	13	
山西	14	
内蒙古	15	
辽宁	21	
吉林	22	
黑龙江	23	
上海	31	
江苏	32	
浙江	33	
安徽	34	
福建	35	
江西	36	
山东	37	
河南	41	
湖北	42	
湖南	43	
广东	44	
广西	45	
海南	46	
重庆	50	
四川	51	
贵州	52	
云南	53	
西藏	54	
陕西	61	
甘肃	62	
青海	63	
宁夏	64	
新疆	65	
不分地区	91	

单位负责人： 郑泽湖 统计负责人： 郑浩彬 填表人： 郑浩彬 联系电话： 1356073885 报出日期： 2025-04-07

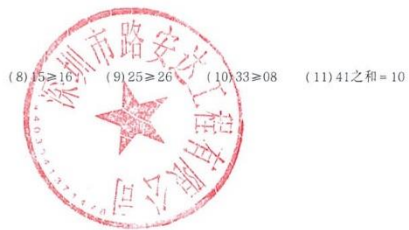
说明：1. 统计范围：辖区内有总承包或专业承包资质的建筑业法人单位。

2. 报送日期及方式：调查单位一季度季后8日12:00、二季度季后7日12:00、三季度季后11日18:00、四季度季后9日12:00前独立自行网上填报；省级统计机构一季度季后11日、二季度季后10日、三季度季后14日、四季度季后12日12:00前完成数据审核、验收、上报。

3. 本表“在外省完成的产值”甲栏下按《省(自治区、直辖市)目录》填报。

4. 带“*”指标仅在四季度填报。

5. 审核关系：(1) 01 = 02+03 (2) 04 = 05+06 (3) 08 = 05+07 (4) 08 = 11+12+13 (5) 08 ≥ 09 (6) 08 ≥ 10 (7) 08 ≥ 17



1、提供近一年（发布招标公告日之前四个季度）生产经营产值：提供统计云联网直报系统官网截图证明（需加盖投标人公章），证明资料为统计云联网直报系统出具的建筑业企业生产经营情况表（需加盖投标人公章）。

注：投标单位需提供截图和导出表格（网站截图及导出表格需加盖投标人公章）

2、提供近一年（最新年度审计报告未出的可上溯一年）第三方（会计事务所）出具的投标人审计报告（关键页）扫描件，包括审计报告封面、盖章页、营业额、资产额、资产负债表、净利润、现金流等重要财务指标。

3.1、近一年（最新年度审计报告未出的可上溯一年）第三方（会计师事务所）出具的投标人审计报告（关键页）扫描件

深圳市路安达工程有限公司	
审计报告目录	
目 录	页 次
一、审计报告书	1-2
二、资产负债表	3-4
三、利润表	5
四、现金流量表	6-7
五、股东权益变动表	8
六、会计报表附注	9-19
此报告于深圳路安达工程有限公司出具，如本公司在2024年，也可使用“扫一扫”或进入“深圳会计师事务所统一公示平台”（http://scm.dz.gov.cn）进行查询。 报告编号：粤24P2TSX082	
	

CPA 深圳岳华会计师事务所（普通合伙）

电话:83547277 传真:83547718 地址:深圳市福田区北环大道7043号青海大厦16G

审计报告

深岳审字[2024]第0115号

深圳市路安达工程有限公司全体股东:

一、审计意见

我们审计了深圳市路安达工程有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表，2023年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在



某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师：

中国注册会计师：

二〇二四年三月二十六日



资产负债表（一）

2023年12月31日

编制单位：深圳市路安达工程有限公司

单位：元

资 产	注释	期末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金		15,579,729.64	24,596,422.34
交易性金融资产			
应收票据			
应收账款		40,506,771.64	43,510,545.54
预付款项		4,508,870.00	8,604,500.00
应收利息			
应收股利			
其它应收款		186,926,319.34	203,808,752.64
存货		366,137,122.49	356,840,117.11
一年内到期的非流动资产			
其它流动资产			
流动资产合计		613,658,813.11	637,360,337.63
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产		132,368,245.04	115,936,443.98
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		132,368,245.04	115,936,443.98
资产总计		746,027,058.15	753,296,781.61

（所附注释是财务报表的组成部分）



资产负债表（二）

2023年12月31日



编制单位：深圳市路安达工程有限公司

单位：元

负债和所有者权益(或股东权益)	注释	期末余额	年初余额
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
应付票据			
应付账款		8,837,048.67	6,642,072.50
预收款项			
应付职工薪酬		830,450.00	2,075,420.00
应交税费		-103,884.64	-420,375.50
应付利息			
应付股利			
其他应付款		7,106,645.00	7,254,200.00
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		16,670,259.03	15,551,317.00
非流动负债：			
长期借款		60,000,000.00	70,000,000.00
应付债券			
长期应付款			
专项应付款			
预计负债			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		60,000,000.00	70,000,000.00
负债合计		76,670,259.03	85,551,317.00
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）		201,000,000.00	201,000,000.00
资本公积			
减：库存股			
盈余公积		294,884.07	294,884.07
未分配利润		468,061,915.05	466,450,580.54
所有者权益（或股东权益）合计		669,356,799.12	667,745,464.61
负债和所有者权益(或股东权益)总计		746,027,058.15	753,296,781.61

（所附注释是财务报表的组成部分）



利润表

2023年度



编制单位：深圳市路安达工程有限公司

单位：元

项 目	注释	本年累计数	上年同期累计数
一、主营业务收入		193,520,756.75	307,267,589.75
减：营业成本		176,263,206.46	265,745,660.41
营业税金及附加		462,629.12	609,705.28
销售费用			
管理费用		11,203,748.78	18,700,765.45
财务费用（收益以“-”号填列）		3,680,704.38	5,121,830.38
资产减值损失			
加：公允价值变动净收益（净损失以“-”号填列）			
投资净收益（净损失以“-”号填列）			
其中对联营企业与合营企业的投资收益			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		1,910,468.01	17,089,628.23
加：营业外收入		354,020.00	862,045.60
减：营业外支出		116,042.00	602,411.64
其中：非流动资产处置净损失（净收益以“-”号填列）			
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		2,148,446.01	17,349,262.19
减：所得税费用		537,111.50	4,337,315.55
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		1,611,334.51	13,011,946.64
五、每股收益：			
基本每股收益			
稀释每股收益			

补充资料：

项目：	本年累计数	上年实际数
1、出售、处置部门或被投资单位所得收益		
2、自然灾害发生的损失		
3、会计政策变更增加（或减少）利润总额		
4、会计估计变更增加（或减少）利润总额		
5、债务重组损失		
6、其他		

（所附注释是财务报表的组成部分）



现金流量表

2023年度



编制单位：深圳市路安达工程有限公司

单位：元

项目	注释	本年累计金额	上年同期累计金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		197,524,530.65	321,611,699.75
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		354,020.00	862,045.60
经营活动现金流入小计		197,878,550.65	322,473,745.35
购买商品、接受劳务支付的现金		127,025,020.61	229,908,389.78
支付给职工以及为职工支付的现金		39,887,768.85	54,289,666.65
支付的各项税费		5,154,983.28	10,686,421.65
支付其他与经营活动有关的现金		3,365,276.53	6,231,896.05
经营活动现金流出小计		175,433,049.27	301,116,374.13
经营活动产生的现金流量净额		22,445,501.38	21,357,371.22
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		0.00	0.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		34,663,923.00	10,412,190.00
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		34,663,923.00	10,412,190.00
投资活动产生的现金流量净额		-34,663,923.00	-10,412,190.00
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金		16,882,433.30	8,667,839.34
筹资活动现金流入小计		16,882,433.30	8,667,839.34
偿还债务支付的现金		10,000,000.00	20,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		3,680,704.38	5,121,830.38
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		13,680,704.38	25,121,830.38
筹资活动产生的现金流量净额		3,201,728.92	-16,453,991.04
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-9,016,692.70	-5,508,809.82
加：期初现金及现金等价物余额		24,596,422.34	30,105,232.16
六、期末现金及现金等价物余额		15,579,729.64	24,596,422.34

(所附注释是财务报表的组成部分)



现金流量表补充资料

2023年度

编制单位：深圳市路安达工程有限公司

单位：人民币元

补 充 资 料	本期发生额	上年同期累计金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	1,611,334.51	13,011,946.64
加：资产减值准备		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	18,232,121.94	19,933,564.81
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）		
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		
财务费用（收益以“-”号填列）	3,680,704.38	5,121,830.38
投资损失（收益以“-”号填列）		
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）		
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）		
存货的减少（增加以“-”号填列）	-9,297,005.38	-24,785,247.09
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	7,099,403.90	14,344,110.00
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	1,118,942.03	-6,268,833.52
其他		
经营活动产生的现金流量净额	22,445,501.38	21,357,371.22
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净增加情况：		
现金的期末余额	24,596,422.34	30,105,232.16
减：现金的期初余额	30,105,232.16	37,510,275.50
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-5,508,809.82	-7,405,043.34
（所附注释是财务报表的组成部分）		





所有者权益(股东权益)变动表

项目	本年金额					上年金额				
	实收资本 (或股本)	资本公积	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	实收资本 (或股本)	资本公积	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	201,000,000.00	0.00	294,884.07	466,450,180.54	667,745,464.61	201,000,000.00	0.00	294,884.07	452,438,633.90	654,733,517.97
二、会计政策变更										
三、前期差错更正										
四、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	201,000,000.00	0.00	294,884.07	466,450,180.54	667,745,464.61	201,000,000.00	0.00	294,884.07	452,438,633.90	654,733,517.97
(一) 本年净利润				1,611,334.51	1,611,334.51				13,011,946.61	13,011,946.61
(二) 其他综合收益										
(三) 其他										
五、其他										
六、其他										
七、其他										
八、其他										
九、其他										
十、其他										
十一、其他										
十二、其他										
十三、其他										
十四、其他										
十五、其他										
十六、其他										
十七、其他										
十八、其他										
十九、其他										
二十、其他										
二十一、其他										
二十二、其他										
二十三、其他										
二十四、其他										
二十五、其他										
二十六、其他										
二十七、其他										
二十八、其他										
二十九、其他										
三十、其他										
三十一、其他										
三十二、其他										
三十三、其他										
三十四、其他										
三十五、其他										
三十六、其他										
三十七、其他										
三十八、其他										
三十九、其他										
四十、其他										
四十一、其他										
四十二、其他										
四十三、其他										
四十四、其他										
四十五、其他										
四十六、其他										
四十七、其他										
四十八、其他										
四十九、其他										
五十、其他										
五十一、其他										
五十二、其他										
五十三、其他										
五十四、其他										
五十五、其他										
五十六、其他										
五十七、其他										
五十八、其他										
五十九、其他										
六十、其他										
六十一、其他										
六十二、其他										
六十三、其他										
六十四、其他										
六十五、其他										
六十六、其他										
六十七、其他										
六十八、其他										
六十九、其他										
七十、其他										
七十一、其他										
七十二、其他										
七十三、其他										
七十四、其他										
七十五、其他										
七十六、其他										
七十七、其他										
七十八、其他										
七十九、其他										
八十、其他										
八十一、其他										
八十二、其他										
八十三、其他										
八十四、其他										
八十五、其他										
八十六、其他										
八十七、其他										
八十八、其他										
八十九、其他										
九十、其他										
九十一、其他										
九十二、其他										
九十三、其他										
九十四、其他										
九十五、其他										
九十六、其他										
九十七、其他										
九十八、其他										
九十九、其他										
一百、其他										
一百零一、其他										
一百零二、其他										
一百零三、其他										
一百零四、其他										
一百零五、其他										
一百零六、其他										
一百零七、其他										
一百零八、其他										
一百零九、其他										
一百一十、其他										
一百一十一、其他										
一百一十二、其他										
一百一十三、其他										
一百一十四、其他										
一百一十五、其他										
一百一十六、其他										
一百一十七、其他										
一百一十八、其他										
一百一十九、其他										
一百二十、其他										
一百二十一、其他										
一百二十二、其他										
一百二十三、其他										
一百二十四、其他										
一百二十五、其他										
一百二十六、其他										
一百二十七、其他										
一百二十八、其他										
一百二十九、其他										
一百三十、其他										
一百三十一、其他										
一百三十二、其他										
一百三十三、其他										
一百三十四、其他										
一百三十五、其他										
一百三十六、其他										
一百三十七、其他										
一百三十八、其他										
一百三十九、其他										
一百四十、其他										
一百四十一、其他										
一百四十二、其他										
一百四十三、其他										
一百四十四、其他										
一百四十五、其他										
一百四十六、其他										
一百四十七、其他										
一百四十八、其他										
一百四十九、其他										
一百五十、其他										
一百五十一、其他										
一百五十二、其他										
一百五十三、其他										
一百五十四、其他										
一百五十五、其他										
一百五十六、其他										
一百五十七、其他										
一百五十八、其他										
一百五十九、其他										
一百六十、其他										
一百六十一、其他										
一百六十二、其他										
一百六十三、其他										
一百六十四、其他										
一百六十五、其他										
一百六十六、其他										
一百六十七、其他										
一百六十八、其他										
一百六十九、其他										
一百七十、其他										
一百七十一、其他										
一百七十二、其他										
一百七十三、其他										
一百七十四、其他										
一百七十五、其他										
一百七十六、其他										
一百七十七、其他										
一百七十八、其他										
一百七十九、其他										
一百八十、其他										
一百八十一、其他										
一百八十二、其他										
一百八十三、其他										
一百八十四、其他										
一百八十五、其他										
一百八十六、其他										
一百八十七、其他										
一百八十八、其他										
一百八十九、其他										
一百九十、其他										
一百九十一、其他										
一百九十二、其他										
一百九十三、其他										
一百九十四、其他										
一百九十五、其他										
一百九十六、其他										
一百九十七、其他										
一百九十八、其他										
一百九十九、其他										
二百、其他										
二百零一、其他										
二百零二、其他										
二百零三、其他										
二百零四、其他										
二百零五、其他										
二百零六、其他										
二百零七、其他										
二百零八、其他										
二百零九、其他										
二百一十、其他										
二百一十一、其他										
二百一十二、其他										
二百一十三、其他										
二百一十四、其他										
二百一十五、其他										
二百一十六、其他										
二百一十七、其他										
二百一十八、其他										

财务报表附注

一、 公司基本情况

深圳市路安达工程有限公司（以下简称“公司”）于1997年6月11日在深圳市工商行政管理局登记注册，并领取企业法人营业执照。统一社会信用代码 914403002793482572；法定代表人：郑泽湖；经济性质：有限公司；住所：深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦27层01-04号；经营范围：建筑工程施工总承包壹级；市政公用工程施工总承包壹级；建筑装修装饰工程专业承包壹级；地基基础工程专业承包贰级；城市及道路照明工程专业承包贰级；公路交通工程（限公路机电工程分项）专业承包贰级；公路交通工程（限公路安全设施分项）专业承包贰级；水利水电工程施工总承包叁级；城市园林绿化工程专业承包；体育场地设施工程专业承包；电子、通信与自动控制技术研究；智能交通设备技术开发与销售；电子计算机软件技术开发与销售；交通安全设施养护。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）

二、 财务报表的编制基础

公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部于2006年2月15日颁布的《企业会计准则—基本准则》（财政部令第33号）及《财政部关于印发〈企业会计准则第1号—存货〉等38项具体准则的通知》（财会[2006]3号）和2006年10月30日颁布的《财政部关于印发〈企业会计准则—应用指南〉的通知》（财会[2006]18号）（以下简称“新企业会计准则”）等有关规定，并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

三、 遵循企业会计准则的声明

公司基于上述编制基础编制的财务报告符合企业会计准则的规定和要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、 重要会计政策、会计估计的说明

1、 公司执行的会计准则和会计制度

公司执行《企业会计准则—基本准则》、《企业会计准则第1号—存货》等38项具体准则和《企业会计准则—应用指南》。

2、 会计年度

公司会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

3、记账本位币

公司以人民币为记账本位币。

4、记账基础和计价原则

公司会计核算以权责发生制为记账基础。公司一般采用历史成本作为计量属性，当所确定的会计要素金额符合企业会计准则的要求、能够取得并可靠计量时，可采用重置成本、可变现净值、现值、公允价值计量。

5、现金及现金等价物的确定标准

(1) 现金为公司库存现金以及可以随时用于支付的存款；

(2) 现金等价物为公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

6、存货核算方法（根据具体情况修改）

存货的分类：公司存货主要包括原材料、包装物、低值易耗品、在产品、库存商品等。

存货取得和发出的计价方法：存货实行永续盘存制，存货在取得时按实际成本计价；领用或发出存货，采用先进先出法确定其实际成本。

低值易耗品和包装物的摊销：采用一次转销法/五五摊销法进行摊销。

7、固定资产计价和折旧方法

(1) 固定资产的确认标准

公司固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的、使用寿命超过一个会计年度的有形资产。在同时满足下列条件时才能确认固定资产：

① 与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业。

② 该固定资产的成本能够可靠地计量。

2) 固定资产分类：房屋建筑物、机器设备、运输设备、其他设备。

3) 固定资产计价：按实际的成本或确定的价值计价。

4) 固定资产折旧采用直线法计算，并按各类固定资产的原值和估计的使用年限扣除残值制定其折旧率，各类固定资产折旧率如下：

资产类别	残值率	估计使用年限	年折旧
房屋建筑物	10%	20	4.5%
机器设备	10%	5	18%
电子设备	10%	5	18%
运输设备	10%	5	18%
其他设备	10%	5	18%

8、无形资产计价和摊销方法

公司无形资产按照实际成本进行初始计量。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。实际支付的价款与购买价款的现值之间的差额，除按照《企业会计准则第17号—借款费用》应予资本化的以外，应当在信用期间内计入当期损益。

无形资产为使用寿命有限的，其使用寿命的确定依据各项无形资产自取得当月起按预计使用年限、合同规定的受益年限和法律规定的有效年限三者中最短者，合同、法律均未规定年限的，而且也无法通过其他方式预计使用寿命的，按不超过10年确认。

公司对使用寿命有限的无形资产采用直线法平均摊销，摊销金额计入当期损益。具体应摊销金额为其成本扣除预计残值后的金额。已计提减值准备的无形资产，还应扣除已计提的无形资产减值准备累计金额，残值为零。但下列情况除外：（1）有第三方承诺在无形资产使用寿命结束时购买该无形资产。（2）可以根据活跃市场得到预计残值信息，并且该市场在无形资产使用寿命结束时很可能存在。

对使用寿命不确定的无形资产不予摊销；但需在每个会计期末对其使用寿命进行复核，如有证据表明其使用寿命是有限的，需估计其使用寿命，并在使用期限内用直线法摊销。

期末，对于已被其他新技术所代替，使其为企业创造经济利益受到更大不利影响的或因市值大幅度下跌，在剩余摊销期内不会恢复的无形资产，按单项预计可收回金额低于账面价值的差额计提无形资产减值准备。资产减值准备一经计提，不得转回。

9、长期待摊费用摊销方法

公司长期待摊费用包括已经支出，但应由本期和以后各期负担的分摊期限在1年以上的各项费用。长期待摊费用的摊销方法为直线法，在项目受益期内平均摊销。

10、职工薪酬

公司的职工薪酬是指公司为获得职工提供的服务而给予各种形式的报酬以及其他相关支出。包括：职工工资、奖金、津贴和补贴，职工福利费，医疗保险费、养老保险费、失业保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费，住房公积金，工会经费和职工教育经费，非货币性福利，解除劳动关系给予的补偿以及其他与获得职工提供服务相关的支出等。

公司在职工为其提供服务的会计期间，将应付的职工薪酬确认为负债，除因解除劳动关系外，根据职工提供服务的收益对象，计入相关费用或资产。

公司按照当地政府规定参加由政府机构设立的职工社会保障体系，一般包括养老保险、医疗保险、住房公积金及其他的社会保障，除此之外，公司并无其他重大的职工福利承诺。

根据有关规定，公司保险费及公积金一般按照工资总额的一定比例且不超过规定上限的基础上提取并向劳动和社会保障机构缴纳，相应的支出计入当期生产成本或费用。

11、政府补助

公司从政府无偿取得货币性资产或非货币性资产称为政府补助，但不包括政府作为所有者投入

的资本。

公司取得的政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

公司将与资产相关的政府补助确认为递延收益，并在相关使用寿命期内平均分配，计入当期损益，但按照名义金额计量的政府补助则直接计入当期损益。与收益相关的政府补助，如果用于补偿公司以后期间的相关费用或损失的，确认为相关递延收益，并在确认相关费用期间计入当期损益；如果用于补偿公司已发生的相关费用或损失的，直接计入当期费用。

公司已确认的政府补助需要返还的，如果存在相关递延收益的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；如果不存在相关递延收益的，直接计入当期损益。

12、预计负债

公司发生对外提供担保、已贴现商业承兑汇票、未决仲裁、未决诉讼等形成的或有事项相关的事项同时符合以下条件时，将其确认为预计负债：

- (1) 该义务是公司承担的现时义务；
- (2) 该义务的执行很可能导致经济利益流出公司；
- (3) 该义务的金额能够可靠计量。

预计负债按清偿该或有事项所需支出的最佳估计数计量。

13、收入确认方法（按公司实际情况，根据具体行业修改）

公司营业收入主要包括商品销售收入、技术服务收入。主营业务收入以扣除销售折扣后之净额列示。

商品销售收入在下列条件均能满足时予以确认：

- (1) 公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购买方；
- (2) 公司既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；
- (3) 收入的金额能够可靠地计量；
- (4) 相关的经济利益和很可能流入企业；
- (5) 相关的已发生或将要发生的成本能够可靠地计量。

14、主要会计政策、会计估计变更情况及其影响（根据实际情况增减）

(1) 会计政策变更

(1) 会计政策变更的性质、内容和原因。包括对会计政策变更的简要阐述、变更的日期、变更前后所采用的会计政策、变更的原因等。

(2) 当期和各个列报前期财务报表受影响的项目名称和调整金额。

(3) 无法进行追溯调整的，说明该事实和原因，以及开始应用变更后的会计政策的时点、具体应用情况。

如：

公司从 2007 年 1 月 1 日起开始执行财政部 2006 年 2 月 15 日新颁布的《企业会计准

以下注释项目除特别注明之外，金额单位为人民币元；“年初”指 2023 年 1 月 1 日，“期末”指 2023 年 12 月 31 日，“上期”指 2022 年度，“本期”指 2023 年度。

1、 货币资金

项 目	期末余额	年初余额
现 金	6,059,264.73	7,983,384.11
其中：人民币	6,059,264.73	7,983,384.11
银行存款	9,520,464.91	16,658,038.23
其中：人民币	9,520,464.91	16,658,038.23
合 计	15,579,729.64	24,596,422.34

2、 应收账款

(1) 公司期末应收账款账面净额为40,506,771.64元，其账面余额和坏账准备列示如下：

账 龄	期末余额			年初余额		
	期末余额	比例(%)	坏账准备	年初余额	比例(%)	坏账准备
一年以内	40,506,771.64	100%		43,510,545.54	100%	
合 计	40,506,771.64	100%		43,510,545.54	100%	

注：坏账准备的计提比例见本财务报表附注四“重要会计政策、会计估计的说明”的第7款。

(2) 应收账款欠款情况如下：

单位名称	金额	账龄	款项性质
东莞市城建工程管理局	11,035,588.50	一年	工程款
华润（深圳）有限公司	1,954,186.93	一年	工程款
深圳市龙华区水务局	3,908,702.78	一年	工程款
深圳市龙华区大浪街道办事处	4,103,705.38	一年	工程款
深圳市龙华区民治街道办事处	3,850,342.00	一年	工程款
深圳市龙华区建筑工务署	5,860,341.24	一年	工程款
深圳金嘉城置地有限公司	5,963,258.25	一年	工程款
其他	3,830,646.56	一年	工程款
合计	40,506,771.64		
占应收账款总额比例	100%		

3、其他应收款

(1) 公司期末其他应收款账面净额为186,926,319.34元，其账面余额和坏账准备列示如下：

账 龄	期末余额			年初余额		
	期末余额	比例(%)	坏账准备	年初余额	比例(%)	坏账准备
一年以内	186,926,319.34	100%		203,808,752.64	100%	
合 计	186,926,319.34	100%		203,808,752.64	100%	

注：坏账准备的计提比例见本财务报表附注四“重要会计政策、会计估计的说明”第7款。

(2) 其他应收款欠款情况如下：

单位名称	金额	账龄	款项性质
惠州市浩盛集团有限公司	4,000,000.00	一年	往来款
深圳市中成泰投资实业有限公司	17,000,000.00	一年	往来款
深圳市鼎裕盛实业投资有限公司	4,000,000.00	一年	往来款
泰基建设集团有限公司	13,540,500.00	一年	往来款
中交第四航务工程局有限公司	30,000,000.00	一年	往来款
深圳市福东投资管理有限公司	3,500,000.00	一年	往来款
广东华正建设工程有限公司	10,000,000.00	一年	往来款
深圳瑞鹏达建设工程有限公司	3,200,000.00	一年	往来款
广东元昇集团有限公司	18,000,000.00	一年	往来款
深圳市启粤建筑工程有限公司	6,500,000.00	一年	往来款
深圳市德裕科创控股有限公司	22,000,000.00	一年	往来款
其它	55,185,819.34	一年	往来款
合 计	186,926,319.34		
占其他应收款总额比例	100%		

4、预付账款

公司期末预付账款面净额为4,508,870.00元，其账面余额和坏账准备列示如下：

账 龄	期末余额			年初余额		
	期末余额	比例(%)	坏账准备	年初余额	比例(%)	坏账准备
一年以内	4,508,870.00	100%		8,604,500.00	100%	
合 计	4,508,870.00	100%		8,604,500.00	100%	

(1) 公司期末预付账款情况如下：

单位名称	金额	账龄	款项性质
------	----	----	------

深圳市燃气集团股份有限公司	1,523,040.00	一年	工程款
五矿钢铁广州有限公司	2,835,110.00	一年	工程款
其他	150,720.00	一年	工程款
合 计	4,508,870.00		

5、 存货

(1) 存货项目列示:

项 目	期末余额		期初余额
	金 额	跌价准备	金 额
施工工程	366,137,122.49		356,840,117.11
合 计	366,137,122.49		356,840,117.11

6、 固定资产及累计折旧

(1) 固定资产及累计折旧增减变动情况

固定资产原值	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
房屋及建筑物	8,804,305.41			8,804,305.41
机器设备运输设备	269,894,860.17	34,663,923.00		304,558,783.17
合 计	278,699,165.58	34,663,923.00		313,363,088.58
累计折旧	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
房屋及建筑物	8,529,955.88			8,529,955.88
机器设备运输设备	154,232,765.72	18,232,121.94		172,464,887.66
合 计	162,762,721.60	18,232,121.94		180,994,843.54
净 值	115,936,443.98			132,368,245.04

7、 长期借款

借款来源	期初金额	期末金额	借款 期限	年利率%	借款条件
江苏银行深圳分行营业部	70,000,000.00	60,000,000.00	3 年		抵押
合 计	70,000,000.00	60,000,000.00			

8、 应付账款

(1) 公司应付账款期末余额8,837,048.67元。

(2) 金额重大的应付款项列示如下:

单位名称	金额	账 龄	性质或内容
深圳市金宇泰电器电缆有限公司	225,476.54	一年	材料款
东莞市亨达混凝土有限公司	3,203,574.54	一年	材料款
广东益发电线电缆有限公司	530,245.40	一年	材料款
深圳市鹏城基业混凝土有限公司	864,075.64	一年	材料款
深圳市宝泰华投资发展有限公司	1,038,452.64	一年	材料款
东莞市华跃土石方工程有限公司	680,000.00	一年	材料款
广东蓝科管道有限公司	860,420.30	一年	材料款
佛山市潮腾金属有限公司	542,160.00	一年	材料款
其他	892,643.61	一年	材料款
合 计	8,837,048.67		

9、 其他应付款

(1) 公司其他应付款期末余额7,106,645.00元。

(2) 金额重大的其他应付款项列示如下：

单位名称	金额	账 龄	性质或内容
深圳市正堃建科有限公司	75,100.00	一年	往来
深圳市嘉安达投资集团有限公司	5,031,545.00	一年	往来
郑楚锋	2,000,000.00		
合 计	7,106,645.00		

10、 应交税费

税 种	税 率	期末余额	年初余额
个人所得税			8,920.45
企业所得税	25%		111,890.45
增值税	9%	-103,884.64	-541,186.40
合 计		-103,884.64	-420,375.50

11、 实收资本

出资方	认缴出资额 (币种)	出资比例	原币(币种) 金额	实收资本
郑楚锋	40,200,000.00	20%	40,200,000.00	40,200,000.00
郑隆基	40,200,000.00	20%	40,200,000.00	40,200,000.00
深圳市嘉安达投资 集团有限公司	120,600,000.00	60%	120,600,000.00	120,600,000.00

合计	201,000,000.00	100%	201,000,000.00	201,000,000.00
----	----------------	------	----------------	----------------

以上实收资本业经深圳中联岳华会计师事务所（2009）111 号报告验证。

12、 盈余公积

项目	期末余额	本期增加	本期减少	期初余额
法定盈余公积	294,884.07			294,884.07
合计	294,884.07			294,884.07

13、 未分配利润

项 目	金 额
上年期末余额	466,450,580.54
加：会计政策变更	
本期年初余额	466,450,580.54
加：本期净利润转入	1,611,334.51
减：本期提取法定盈余公积	
本期提取任意盈余公积	
本期分配普通股股利	
本期期末余额	468,061,915.05
其中：董事会已批准的现金股利数	

14、 主营业务收入

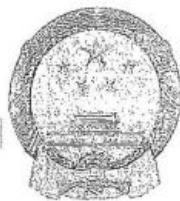
类别	本期金额	上期金额
工程结算收入（建造合同收入）	193,520,756.75	307,267,589.75
合计	193,520,756.75	307,267,589.75

15、 主营业务成本

类别	本期金额	上期金额
工程结算成本（建造合同成本）	176,263,206.46	265,745,660.41
合计	176,263,206.46	265,745,660.41

16、 营业税金及附加

项 目	计缴标准	本期金额	上期金额
城建税	应交流转税的 7%	269,866.98	355,661.41
教育费附加	应交流转税的 3%	115,657.28	153,426.32



营业执照 (副本)

统一社会信用代码 91440300192335891M

名称 深圳岳华会计师事务所(普通合伙)
类型 合伙企业
经营场所 深圳市福田区北环大道7043号青海大厦16层
G房
执行事务合伙人 陈小红
成立日期 2001年03月13日



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及其他信用信息，经深圳市市场监督管理局和市商事主体信用信息公示平台（网址：<http://www.szcrsdt.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。
3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关



2018 年09 月06 日

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

4、企业信用

附件 4：企业信用情况

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市路安达工程有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：914403002793482572

注册号：

法定代表人：郑泽湖

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：1997年06月11日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关（列入）	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关（移出）
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

« 上一页

下一页 »

末页

5、不违法转包分包承诺书

附件 5：不违法转包分包承诺书（提示：承诺书签字盖章放在资信标中，办理中标公示时必须提供此项材料。）

承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区建筑工程署

我单位参加龙塘人行天桥工程（施工）的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：深圳市路安达工程有限公司（公章）

法定代表人：



（签字或盖章）

联系电话：0755-82975222

传真：0755-82975222

承诺日期：2025 年 04 月 18 日



6、诚信投标承诺书

附件 6：诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致招标人：深圳市龙华区建筑工务署

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受龙塘人行天桥工程（施工）

招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市路安达工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路 110 号嘉安达大厦 27 层 01-04 号

邮政编码：518109

公司总部电话：0755-82975222

传真：0755-82975222

日期：2025 年 04 月 18 日