

拟派本项目服务团队

目 录

一、拟投入本项目人员情况汇总表	2
二、公司组织架构图	6
三、拟投入项目团队组织架构图	6
四、项目负责人简历表	7
五、拟派本项目团队造价工程师一览表	8
六、拟派团队人员资料	12

一、拟投入本项目人员情况汇总表

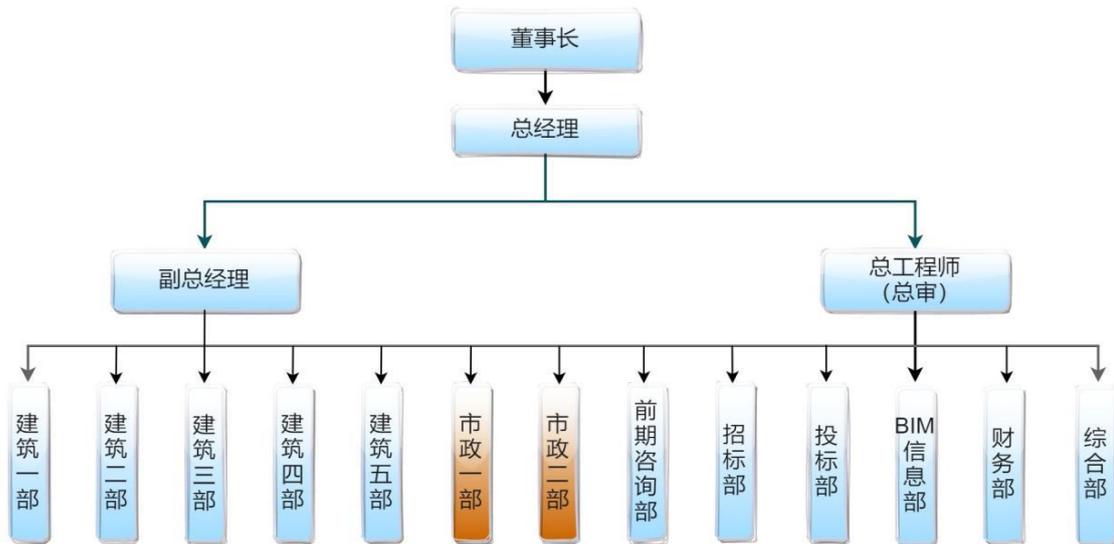
序号	姓名	项目拟人岗位	学历	职称	注册执业资格	专业工作年限	社保情况
1	郑建威	项目负责人	本科	高级	一级注册造价工程师 建[造]11114400027571	32年	正常缴纳
2	任继伟	土建专业 负责人	本科	高级	一级注册造价工程师 建[造]11214400005795	21年	正常缴纳
3	李 迟	安装专业 负责人	本科	高级	一级注册造价工程师 建[造]14184400015747	12年	正常缴纳
4	胡 漩	土建造价工程师	本科	中级	一级注册造价工程师 建[造]11234400023003	18年	正常缴纳
5	孙 典	土建造价工程师	本科	/	一级注册造价工程师 建[造]11244400030421	8年	正常缴纳
6	吕 雄	土建造价工程师	本科	高级	一级注册造价工程师 建[造]11184400017158	21年	正常缴纳
7	颜小汀	土建造价工程师	本科	中级	一级注册造价工程师 建[造]11074400027623	29年	正常缴纳
8	吴媛媛	土建造价工程师	本科	中级	一级注册造价工程师 建[造]11214400005796	13年	正常缴纳
9	赵志群	土建造价工程师	本科	高级	一级注册造价工程师 建[造]11154400027601	18年	正常缴纳
10	师风霞	土建造价工程师	本科	高级	一级注册造价工程师 建[造]11204400000069	14年	正常缴纳
11	洪莞竹	土建造价工程师	本科	中级	一级注册造价工程师 建[造]11224400014627	12年	正常缴纳
12	程道威	土建造价工程师	本科	高级	一级注册造价工程师 建[造]11224400016071	12年	正常缴纳
13	周瑞栋	土建造价工程师	本科	中级	一级注册造价工程师 建[造]11214400006556	11年	正常缴纳
14	付玲玲	土建造价工程师	本科	中级	一级注册造价工程师 建[造]11214400008897	15年	正常缴纳
15	任雪枫	土建造价工程师	专科	助理级	一级注册造价工程师 建[造]11214400005725	13年	正常缴纳
16	毛景胜	土建造价工程师	本科	高级	一级注册造价工程师 建[造]11194400021009	10年	正常缴纳
17	郑凯婵	土建造价工程师	本科	/	一级注册造价工程师 建[造]11224400017920	10年	正常缴纳
18	任继婷	土建造价工程师	本科	高级	一级注册造价工程师 建[造]11214400006530	14年	正常缴纳
19	龙玉云	土建造价工程师	本科	中级	一级注册造价工程师 建[造]11224400014560	14年	正常缴纳
20	蒋 艳	土建造价工程师	本科	高级	一级注册造价工程师 建[造]11144400019450	20年	正常缴纳

序号	姓名	项目拟人岗位	学历	职称	注册执业资格	专业工作年限	社保情况
21	肖涛	土建造价工程师	本科	/	一级注册造价工程师 建[造]11244400030334	8年	正常缴纳
22	黄镇钊	土建造价工程师	本科	中级	一级注册造价工程师 建[造]11244400033503	23年	正常缴纳
23	陈泽如	土建造价工程师	专科	中级	一级注册造价工程师 建[造]11224400015604	11年	正常缴纳
24	刘永春	土建造价工程师	本科	高级	一级注册造价工程师 建[造]11214400005487	21年	正常缴纳
25	李雄	土建造价工程师	本科	/	一级注册造价工程师 建[造]11244400031135	18年	正常缴纳
26	唐美弘	土建造价工程师	本科	中级	一级注册造价工程师 建[造]11244400030341	19年	正常缴纳
27	饶浪	土建造价工程师	本科	中级	一级注册造价工程师 建[造]11244400030336	8年	正常缴纳
28	陶毅	土建造价工程师	本科	中级	一级注册造价工程师 建[造]11234400033655	15年	正常缴纳
29	陈小艳	土建造价工程师	本科	/	一级注册造价工程师 建[造]11224400017823	10年	正常缴纳
30	张前民	安装造价工程师	本科	高级	一级注册造价工程师 建[造]11194400023808	16年	正常缴纳
31	郑名镛	土建造价工程师	专科	/	二级注册造价工程师 建[造]21224400004200	11年	正常缴纳
32	庄浩伟	土建造价工程师	本科	/	二级注册造价工程师 建[造]21244400016227	4年	正常缴纳
33	李翠娟	土建造价工程师	专科	高级	二级注册造价工程师 建[造]21224400004209	19年	正常缴纳
34	郝祎	土建造价工程师	专科	/	二级注册造价工程师 建[造]21214400000323	12年	正常缴纳
35	叶洁怡	土建造价工程师	本科	中级	二级注册造价工程师 建[造]21214400000309	10年	正常缴纳
36	邱长孙	土建造价工程师	本科	中级	二级注册造价工程师 建[造]21224400006030	18年	正常缴纳
37	郭向欣	土建造价工程师	本科	中级	二级注册造价工程师 建[造]21234400011823	21年	正常缴纳
38	黄若文	土建造价工程师	本科	/	二级注册造价工程师 建[造]21244400015886	8年	正常缴纳
39	吴威灵	土建造价工程师	本科	助理级	二级注册造价工程师 建[造]21234400011821	10年	正常缴纳
40	张定康	土建造价工程师	本科	/	二级注册造价工程师 建[造]21234400011738	5年	正常缴纳

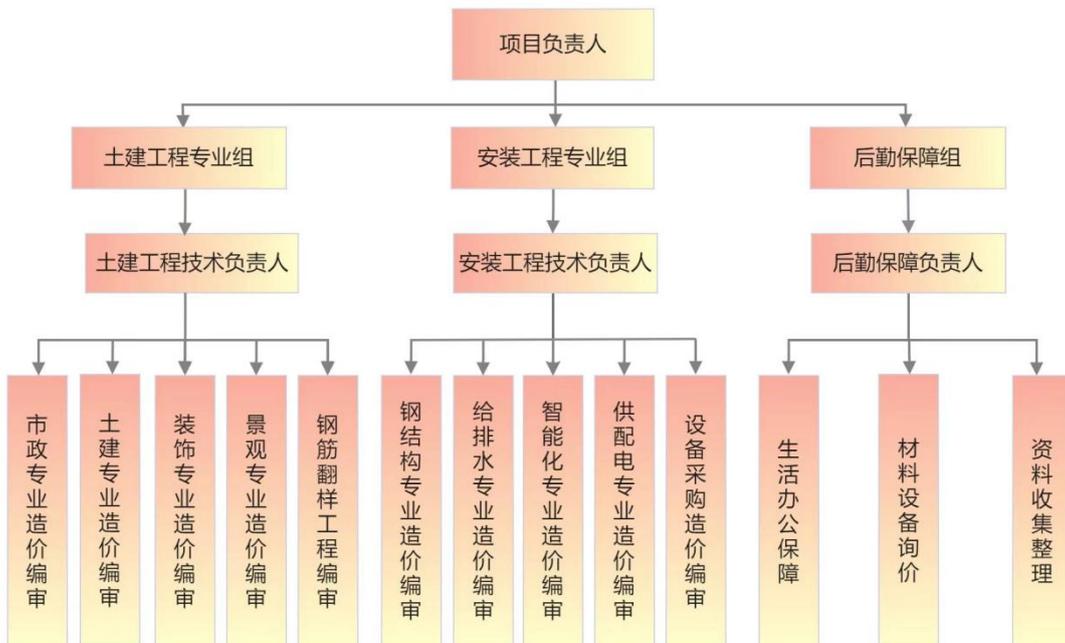
序号	姓名	项目拟人岗位	学历	职称	注册执业资格	专业工作年限	社保情况
41	于传伟	土建造价工程师	本科	助理级	二级注册造价工程师 建[造]21234400011749	11年	正常缴纳
42	廖秀	土建造价工程师	本科	助理级	二级注册造价工程师 建[造]21234400010579	12年	正常缴纳
43	徐文霞	土建造价工程师	本科	助理级	二级注册造价工程师 建[造]21234400010218	9年	正常缴纳
44	周君妮	土建造价工程师	本科	助理级	二级注册造价工程师 建[造]21234400010087	4年	正常缴纳
45	陈志达	土建造价工程师	本科	/	二级注册造价工程师 建[造]21224400004215	12年	正常缴纳
46	梁宇轩	土建造价工程师	专科	/	二级注册造价工程师 建[造]21224400004425	7年	正常缴纳
47	李琳杰	土建造价工程师	本科	高级	造价员 粤060B01289	36年	正常缴纳
48	魏东	土建造价工程师	专科	助理级	造价员 粤090B00405	27年	正常缴纳
49	李成	土建造价工程师	专科	中级	造价员 粤090B00296	21年	正常缴纳
50	郑程	安装造价工程师	本科	/	一级注册造价工程师 建[造]14244400032927	12年	正常缴纳
51	胡小丽	安装造价工程师	专科	高级	一级注册造价工程师 建[造]14064400018323	24年	正常缴纳
52	江正勇	安装造价工程师	专科	中级	一级注册造价工程师 建[造]14214400007902	10年	正常缴纳
53	王永录	安装造价工程师	本科	中级	一级注册造价工程师 建[造]14204400000904	18年	正常缴纳
54	孙涛	安装造价工程师	本科	中级	一级注册造价工程师 建[造]14244400031982	17年	正常缴纳
55	陈俊波	安装造价工程师	本科	中级	一级注册造价工程师 建[造]14244400031076	12年	正常缴纳
56	钟烛程	安装造价工程师	本科	/	一级注册造价工程师 建[造]14244400030032	10年	正常缴纳
57	袁钰	安装造价工程师	本科	/	一级注册造价工程师 建[造]14244400034613	13年	正常缴纳
58	张前民	安装造价工程师	本科	高级	一级注册造价工程师 建[造]14214400004532	16年	正常缴纳

序号	姓名	项目拟人岗位	学历	职称	注册执业资格	专业工作年限	社保情况
59	董慧慧	安装造价工程师	专科	助理级	二级注册造价工程师 建[造]24234400010250	6年	正常缴纳
60	曹宇东	安装造价工程师	本科	中级	二级注册造价工程师 建[造]24214400002542	20年	正常缴纳
61	郑伟松	安装造价工程师	专科	/	二级注册造价工程师 建[造]24214400001516	11年	正常缴纳
62	郭彪	安装造价工程师	本科	/	二级注册造价工程师 建[造]24224400008603	9年	正常缴纳
63	刘雪萍	安装造价工程师	专科	中级	二级注册造价工程师 建[造]24244400015871	14年	正常缴纳
64	温远军	安装造价工程师	本科	助理级	二级注册造价工程师 建[造]24244400016807	9年	正常缴纳
65	张轩	安装造价工程师	本科	/	二级注册造价工程师 建[造]24244400015875	15年	正常缴纳
66	马明霞	安装造价工程师	本科	/	二级注册造价工程师 建[造]24234400009814	15年	正常缴纳
67	姜涛	安装造价工程师	本科	/	二级注册造价工程师 建[造]24224400009666	15年	正常缴纳
68	陈秀丽	安装造价工程师	本科	/	二级注册造价工程师 建[造]24224400004817	2年	正常缴纳
69	吴新蕾	安装造价工程师	本科	/	二级注册造价工程师 建[造]24224400004675	5年	正常缴纳
70	韦凤梅	安装造价工程师	专科	/	二级注册造价工程师 建[造]24244400016935	17年	正常缴纳
71	王鑫	安装造价工程师	专科	助理级	造价员 粤130B00721	18年	正常缴纳

二、公司组织架构图



三、拟投入项目团队组织架构图



四、项目负责人简历表

姓名	郑建威	性别	男	年龄	53 岁
职务	总经理	职称	高级	学历	本科
参加工作 时间	1993.06	从事本职业 年限	32 年		
资格证书 编号	建【造】11114400027571	在本项目 拟任职务	项目负责人		

五、拟派本项目团队造价工程师一览表

序号	姓名	项目拟人岗位	学历	职称	注册执业资格	专业工作年限	社保情况
1	郑建威	项目负责人	本科	高级	一级注册造价工程师 建[造]11114400027571	32年	正常缴纳
2	任继伟	土建专业 负责人	本科	高级	一级注册造价工程师 建[造]11214400005795	21年	正常缴纳
3	李 迟	安装专业 负责人	本科	高级	一级注册造价工程师 建[造]14184400015747	12年	正常缴纳
4	胡 漩	土建造价工程师	本科	中级	一级注册造价工程师 建[造]11234400023003	18年	正常缴纳
5	孙 典	土建造价工程师	本科	/	一级注册造价工程师 建[造]11244400030421	8年	正常缴纳
6	吕 雄	土建造价工程师	本科	高级	一级注册造价工程师 建[造]11184400017158	21年	正常缴纳
7	颜小汀	土建造价工程师	本科	中级	一级注册造价工程师 建[造]11074400027623	29年	正常缴纳
8	吴媛媛	土建造价工程师	本科	中级	一级注册造价工程师 建[造]11214400005796	13年	正常缴纳
9	赵志群	土建造价工程师	本科	高级	一级注册造价工程师 建[造]11154400027601	18年	正常缴纳
10	师风霞	土建造价工程师	本科	高级	一级注册造价工程师 建[造]11204400000069	14年	正常缴纳
11	洪莞竹	土建造价工程师	本科	中级	一级注册造价工程师 建[造]11224400014627	12年	正常缴纳
12	程道威	土建造价工程师	本科	高级	一级注册造价工程师 建[造]11224400016071	12年	正常缴纳
13	周瑞栋	土建造价工程师	本科	中级	一级注册造价工程师 建[造]11214400006556	11年	正常缴纳
14	付玲玲	土建造价工程师	本科	中级	一级注册造价工程师 建[造]11214400008897	15年	正常缴纳
15	任雪枫	土建造价工程师	专科	助理级	一级注册造价工程师 建[造]11214400005725	13年	正常缴纳
16	毛景胜	土建造价工程师	本科	高级	一级注册造价工程师 建[造]11194400021009	10年	正常缴纳
17	郑凯婵	土建造价工程师	本科	/	一级注册造价工程师 建[造]11224400017920	10年	正常缴纳
18	任继婷	土建造价工程师	本科	高级	一级注册造价工程师 建[造]11214400006530	14年	正常缴纳
19	龙玉云	土建造价工程师	本科	中级	一级注册造价工程师 建[造]11224400014560	14年	正常缴纳
20	蒋 艳	土建造价工程师	本科	高级	一级注册造价工程师 建[造]11144400019450	20年	正常缴纳

序号	姓名	项目拟人岗位	学历	职称	注册执业资格	专业工作年限	社保情况
21	肖涛	土建造价工程师	本科	/	一级注册造价工程师 建[造]11244400030334	8年	正常缴纳
22	黄镇钊	土建造价工程师	本科	中级	一级注册造价工程师 建[造]11244400033503	23年	正常缴纳
23	陈泽如	土建造价工程师	专科	中级	一级注册造价工程师 建[造]11224400015604	11年	正常缴纳
24	刘永春	土建造价工程师	本科	高级	一级注册造价工程师 建[造]11214400005487	21年	正常缴纳
25	李雄	土建造价工程师	本科	/	一级注册造价工程师 建[造]11244400031135	18年	正常缴纳
26	唐美弘	土建造价工程师	本科	中级	一级注册造价工程师 建[造]11244400030341	19年	正常缴纳
27	饶浪	土建造价工程师	本科	中级	一级注册造价工程师 建[造]11244400030336	8年	正常缴纳
28	陶毅	土建造价工程师	本科	中级	一级注册造价工程师 建[造]11234400033655	15年	正常缴纳
29	陈小艳	土建造价工程师	本科	/	一级注册造价工程师 建[造]11224400017823	10年	正常缴纳
30	张前民	安装造价工程师	本科	高级	一级注册造价工程师 建[造]11194400023808	16年	正常缴纳
31	郑名镛	土建造价工程师	专科	/	二级注册造价工程师 建[造]21224400004200	11年	正常缴纳
32	庄浩伟	土建造价工程师	本科	/	二级注册造价工程师 建[造]21244400016227	4年	正常缴纳
33	李翠娟	土建造价工程师	专科	高级	二级注册造价工程师 建[造]21224400004209	19年	正常缴纳
34	郝祎	土建造价工程师	专科	/	二级注册造价工程师 建[造]21214400000323	12年	正常缴纳
35	叶洁怡	土建造价工程师	本科	中级	二级注册造价工程师 建[造]21214400000309	10年	正常缴纳
36	邱长孙	土建造价工程师	本科	中级	二级注册造价工程师 建[造]21224400006030	18年	正常缴纳
37	郭向欣	土建造价工程师	本科	中级	二级注册造价工程师 建[造]21234400011823	21年	正常缴纳
38	黄若文	土建造价工程师	本科	/	二级注册造价工程师 建[造]21244400015886	8年	正常缴纳
39	吴威灵	土建造价工程师	本科	助理级	二级注册造价工程师 建[造]21234400011821	10年	正常缴纳
40	张定康	土建造价工程师	本科	/	二级注册造价工程师 建[造]21234400011738	5年	正常缴纳

序号	姓名	项目拟人岗位	学历	职称	注册执业资格	专业工作年限	社保情况
41	于传伟	土建造价工程师	本科	助理级	二级注册造价工程师 建[造]21234400011749	11年	正常缴纳
42	廖秀	土建造价工程师	本科	助理级	二级注册造价工程师 建[造]21234400010579	12年	正常缴纳
43	徐文霞	土建造价工程师	本科	助理级	二级注册造价工程师 建[造]21234400010218	9年	正常缴纳
44	周君妮	土建造价工程师	本科	助理级	二级注册造价工程师 建[造]21234400010087	4年	正常缴纳
45	陈志达	土建造价工程师	本科	/	二级注册造价工程师 建[造]21224400004215	12年	正常缴纳
46	梁宇轩	土建造价工程师	专科	/	二级注册造价工程师 建[造]21224400004425	7年	正常缴纳
47	郑程	安装造价工程师	本科	/	一级注册造价工程师 建[造]14244400032927	12年	正常缴纳
48	胡小丽	安装造价工程师	专科	高级	一级注册造价工程师 建[造]14064400018323	24年	正常缴纳
49	江正勇	安装造价工程师	专科	中级	一级注册造价工程师 建[造]14214400007902	10年	正常缴纳
50	王永录	安装造价工程师	本科	中级	一级注册造价工程师 建[造]14204400000904	18年	正常缴纳
51	孙涛	安装造价工程师	本科	中级	一级注册造价工程师 建[造]14244400031982	17年	正常缴纳
52	陈俊波	安装造价工程师	本科	中级	一级注册造价工程师 建[造]14244400031076	12年	正常缴纳
53	钟烛程	安装造价工程师	本科	/	一级注册造价工程师 建[造]14244400030032	10年	正常缴纳
54	袁钰	安装造价工程师	本科	/	一级注册造价工程师 建[造]14244400034613	13年	正常缴纳
55	张前民	安装造价工程师	本科	高级	一级注册造价工程师 建[造]14214400004532	16年	正常缴纳
56	董慧慧	安装造价工程师	专科	助理级	二级注册造价工程师 建[造]24234400010250	6年	正常缴纳
57	曹宇东	安装造价工程师	本科	中级	二级注册造价工程师 建[造]24214400002542	20年	正常缴纳
58	郑伟松	安装造价工程师	专科	/	二级注册造价工程师 建[造]24214400001516	11年	正常缴纳

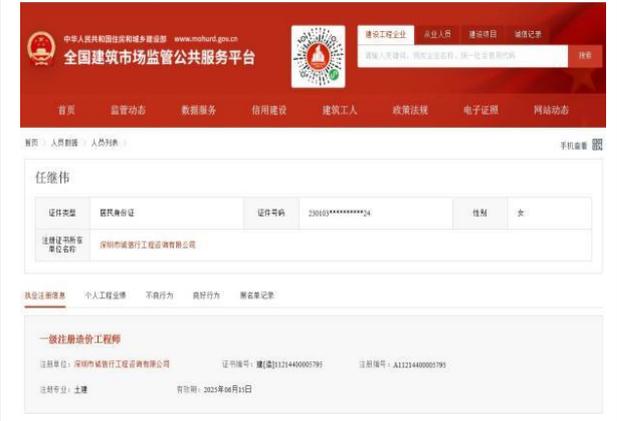
序号	姓名	项目拟人岗位	学历	职称	注册执业资格	专业工作年限	社保情况
59	郭彪	安装造价工程师	本科	/	二级注册造价工程师 建[造]24224400008603	9年	正常缴纳
60	刘雪萍	安装造价工程师	专科	中级	二级注册造价工程师 建[造]24244400015871	14年	正常缴纳
61	温远军	安装造价工程师	本科	助理级	二级注册造价工程师 建[造]24244400016807	9年	正常缴纳
62	张轩	安装造价工程师	本科	/	二级注册造价工程师 建[造]24244400015875	15年	正常缴纳
63	马明霞	安装造价工程师	本科	/	二级注册造价工程师 建[造]24234400009814	15年	正常缴纳
64	姜涛	安装造价工程师	本科	/	二级注册造价工程师 建[造]24224400009666	15年	正常缴纳
65	陈秀丽	安装造价工程师	本科	/	二级注册造价工程师 建[造]24224400004817	2年	正常缴纳
66	吴新蕾	安装造价工程师	本科	/	二级注册造价工程师 建[造]24224400004675	5年	正常缴纳
67	韦凤梅	安装造价工程师	专科	/	二级注册造价工程师 建[造]24244400016935	17年	正常缴纳

六、拟派团队人员资料

1. 郑建威

 <p>姓名: 郑建威 身份证号码: 440301197203111517 性别: 男 专业: 土木建筑 聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>证书编号: 建[造]11114400027571 初始注册日期: 2011年10月09日 发证日期: 2023年11月06日</p>	 <p>全国建筑市场监管公共服务平台</p> <p>郑建威</p> <table border="1"> <tr> <td>证件类型</td> <td>普通身份证</td> <td>证件号码</td> <td>440301*****17</td> <td>性别</td> <td>男</td> </tr> <tr> <td>注册单位名称</td> <td colspan="5">深圳市诚信行工程咨询有限公司</td> </tr> </table> <p>执业注册类别: 一级注册造价工程师</p> <p>注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 注册编号: 粤建[11114400027571 注册编号/执业注册编号: 811114400027571 注册专业: 土建 有效期至: 2027年12月31日</p>	证件类型	普通身份证	证件号码	440301*****17	性别	男	注册单位名称	深圳市诚信行工程咨询有限公司				
证件类型	普通身份证	证件号码	440301*****17	性别	男								
注册单位名称	深圳市诚信行工程咨询有限公司												
 <p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p> <p>姓名: 郑建威 性别: 男 出生年月: 1972年03月 专业类别: 土建 批准日期: 2010年10月24日 签发单位盖章: [Red Seal] 签发日期: 2011年03月10日</p> <p>管理号: 10234442304444424 File No.:</p>	 <p>郑建威 于二〇一六年十一月,经 深圳市建筑业高级专业技术资格第二评审委员会评审通过,具备 工程造价 高级工程师 资格。特发此证</p> <p>深圳市人力资源和社会保障局 发证单位 二〇一七年四月二十五日</p> <p>粤高职业资格 1708001002438号</p>												
 <p>广东省中等专业学校 毕业证书</p> <p>学生郑建威 广东省紫金县人,现年20岁,于一九八九年九月至一九九三年六月在本校工业与民用建筑专业学习期满,成绩合格,准予毕业。</p> <p>校长 [Red Seal] 一九九三年六月十日</p> <p>深教中专字 02491 号</p>	 <p>天津大学 毕业证书</p> <p>学生 郑建威 性别 男,一九七二年三月十一日生,于一九九五年九月至二零零七年七月在本校 土木工程 专业,网络教育专科升本科 学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。</p> <p>校名: 天津大学 校(院)长: 樊克</p> <p>证书编号: 100567200705001545 二零零七年七月十日</p> <p>查询网站: http://www.tjhu.edu.cn</p>												

2. 任继伟

 <p>姓名: 任继伟 身份证号码: 230103198210232824 性别: 女 专业: 土木建筑 聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>证书编号: 建[造]11214400005795 初始注册日期: 2021年06月16日 发证日期: 2021年06月16日</p>	 <p>任继伟</p> <table border="1"> <tr> <td>证件类型</td> <td>居民身份证</td> <td>证件号码</td> <td>230103*****24</td> <td>性别</td> <td>女</td> </tr> </table> <p>注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>一级注册造价工程师</p> <p>注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11214400005795 注册日期: 2021年06月16日</p>	证件类型	居民身份证	证件号码	230103*****24	性别	女
证件类型	居民身份证	证件号码	230103*****24	性别	女		
 <p>普通高等学校 毕业证书</p> <p>学生 任继伟 性别 女 1982年 10月 23日 生于 1998年 至 2004年 7月 在本校 建筑企业管理专业 五年制专科学制, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p> <p>校(院)长: 校 名: 黑龙江建筑职业技术学院 2004年 7月 1日 学校编号: 20041282</p> <p>No. : 120531200408000966</p>	 <p>一级造价工程师 Class 1 Cost Engineer</p> <p>本书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发, 表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得一级造价工程师职业资格。</p> <p>姓名: 任继伟 证件号码: 230103198210232824 性别: 女 出生年月: 1982年10月 专业: 土木建筑工程 批准日期: 2020年10月25日 管理号: 2020100454400001175</p>						
 <p>天津大学 毕业证书</p> <p>学生 任继伟 性别 女, 一九八二年十月二十三日, 于一九八八年三月至二〇一〇年一月在本校 土木工程 专业 教育 专升本科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p> <p>校 名: 天津大学 校(院)长: 龚克 证书编号: 100567201006900550 二〇一〇年一月二十日</p> <p>查询网址: http://www.chsi.com.cn 天津大学制</p>	 <p>广东省职称证书</p> <p>姓名: 任继伟 身份证号: 230103198210232824</p> <p>职称名称: 高级工程师 专业: 工程造价 级别: 副高 取得方式: 职称评审 通过时间: 2022年05月13日 评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会</p> <p>证书编号: 2203001071093 发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局 发证时间: 2022年06月29日</p> <p>查询网址: http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjzscr</p>						

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：任继伟 社保电脑号：605097095 身份证号码：230103198210232824 页码：1
 参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	8000	64.0	16.0
2024	02	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	8000	64.0	16.0
2024	03	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	04	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	05	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	06	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	07	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	08	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	09	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	10	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	11	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	12	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			17410.92	8758.08			5809.95	2323.98			581.01		371.88	873.82		218.94	

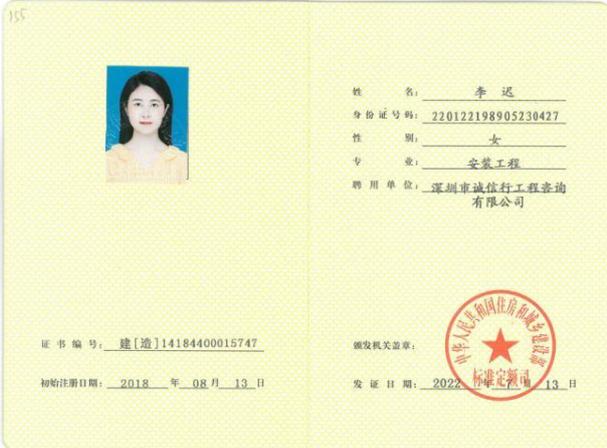
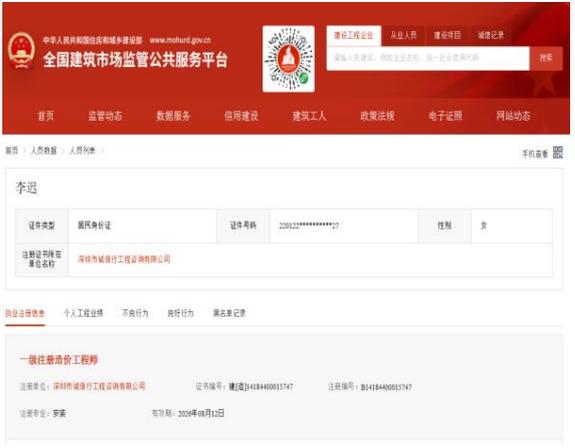


备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e721d9a848fc ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称
 705030 深圳市诚信行工程咨询有限公司



3. 李 迟

 <p>姓名: 李 迟 身份证号码: 220122198905230427 性 别: 女 专 业: 安装工程 聘 用 单 位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>证书编号: 建[造]14104400015747 初始注册日期: 2018年08月13日 发证日期: 2022年08月13日</p>	 <p>李迟</p> <table border="1"> <tr> <td>证件类型</td> <td>居民身份证</td> <td>证件号码</td> <td>220122*****27</td> <td>性 别</td> <td>女</td> </tr> <tr> <td>注册证书所在单位名称</td> <td colspan="5">深圳市诚信行工程咨询有限公司</td> </tr> </table> <p>执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录</p> <p>一级注册造价工程师</p> <p>注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 证书编号: 粤[造]14104400015747 注册编号: B14104400015747 注册专业: 安装 有效期至: 2029年08月12日</p>	证件类型	居民身份证	证件号码	220122*****27	性 别	女	注册证书所在单位名称	深圳市诚信行工程咨询有限公司				
证件类型	居民身份证	证件号码	220122*****27	性 别	女								
注册证书所在单位名称	深圳市诚信行工程咨询有限公司												
 <p>广东省职称证书</p> <p>姓 名: 李迟 身份证号: 220122198905230427</p> <p>职称名称: 高级工程师 专 业: 工程造价 级 别: 副高 取得方式: 职称评审 通过时间: 2023年04月22日 评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会</p> <p>证书编号: 2303001132468 发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局 发证时间: 2023年07月13日</p> <p>查询网址: http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc</p>	 <p>天津大学 毕业证书</p> <p>学生 李迟 性别 女, 一九八九年五月二十三日生, 于二零二零年九月至二零二一年一月在本校工程造价管理专业, 网络教育专科升本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p> <p>校 名: 天津大学 校(院)长: 李延俊</p> <p>证书编号: 100567201305001142 二零二一年一月二十日</p> <p>查询网址: http://www.cbst.com.cn 天津大学制</p>  <p>造价工程师 Cost Engineer</p> <p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发, 表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得造价工程师的执业资格。</p> <p>姓 名: 李迟 证件号码: 220122198905230427 性 别: 女 出生年月: 1989年05月 专 业: 安装 批准日期: 2017年10月22日 管理号: 2017023440232016440277000178</p>												

4. 胡 漩

 <p>姓名: 胡漩 身份证号码: 421083198601070036 性别: 男 专业: 土木工程 聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>证书编号: 建[造]11234400023003 初始注册日期: 2023年07月10日 发证机关盖章: [Red Seal] 发证日期: 2023年07月10日</p>	 <p>中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn 全国建筑市场监管公共服务平台</p> <p>姓名: 胡漩 证件类型: 身份证 证件号码: 421083198601070036 性别: 男 注册单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>一级注册造价工程师 注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11234400023003 注册专业: 土木 有效期: 2027年07月09日</p>
 <p>一级造价工程师 Class 1 Cost Engineer</p> <p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发, 表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得一级造价工程师职业资格。</p> <p>姓名: 胡漩 证件号码: 421083198601070036 性别: 男 出生年月: 1986年01月 专业: 土木工程 批准日期: 2022年11月13日 管理号: 20221104544000000467</p>	 <p>广东省职称证书</p> <p>姓名: 胡漩 身份证号: 421083198601070036</p> <p>职称名称: 工程师 专业: 工程造价 级别: 中级 取得方式: 职称评审 通过时间: 2024年4月21日 评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会</p> <p>证书编号: 2403003209222 发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局 发证时间: 2024年8月20日</p>
 <p>普通高等学校 毕业证书</p> <p>学生 胡漩 性别男, 一九八六年一月七日生, 于二〇〇三年九月至二〇〇七年七月在本校 电子商务 专业 4年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p> <p>校名: [Red Seal] 校(院)长: 南刘印经 证书编号: 104867900705001140 二〇〇七年七月一日</p>	

5. 孙典

 <p>姓名: 孙典 身份证号码: 43090319970419662X 性别: 女 专业: 土木工程 聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>证书编号: 建[湘]11244400030421 初始注册日期: 2024年05月09日 发证日期: 2024年05月09日</p>	 <p>一级造价工程师 Class 1 Cost Engineer</p> <p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过全国统一组织的考试,取得一级造价工程师职业资格。</p> <p>姓名: 孙典 证件号码: 43090319970419662X 性别: 女 出生年月: 1997年04月 专业: 土木工程 批准日期: 2023年10月29日 管理号: 20231004544008002208</p>
 <p>全国建筑市场监管公共服务平台</p> <p>孙典</p> <p>证件类型: 身份证 证件号码: 43090319970419662X 性别: 女 单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>一级建造师</p> <p>注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 证书编号: 建[湘]11244400030421 注册编号: 湘11244400030421</p> <p>2024-03-25 - 07:00:00 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p>	 <p>高等教育自学考试 毕业证书</p> <p>姓名: 孙典 身份证号: 43090319970419662X 证书编号: 06430110162011291</p> <p>参加 土木工程 专业 本科 高等教育自学考试,全部课程成绩合格,经审定,准予毕业。</p> <p>湖南省高等教育自学考试委员会 2021年06月30日</p> <p>长沙理工大学 2021年06月30日</p> <p>20210627 No. 01-2004523415</p>
 <p>普通高等学校 毕业证书</p> <p>学生 孙典 性别 女,一九九七年四月十九日生,于二零一四年九月至二零一七年六月在本校 建筑工程技术 专业 三年制 科学学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。</p> <p>校名: 湖南交通工程学院 校(院)长: [Signature] 二零一七年七月一日 证书编号: 139241201708641744</p>	

6. 吕 雄

103



姓名: 吕雄
 身份证号码: 429001198205070416
 性别: 男
 专业: 土木工程
 聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]11184400017158
 初始注册日期: 2018年10月18日
 发证日期: 2022年10月21日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建筑业企业 从业人员 诚信项目 诚信记录
 输入关键字, 输入身份证号, 输入身份证号

吕雄

证件类型	建造师证	证件号码	429001*****16	性别	男
注册单位名称	深圳市诚信行工程咨询有限公司				

一级建造师

注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司
 证书编号: 建[造]11184400017158
 注册编号: 811184400017158
 注册专业: 土建
 有效期: 2026年10月17日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发, 它表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.




Ministry of Housing and Urban-Rural Development
 The People's Republic of China
 编号: ZT 00145955



姓名: 吕雄
 Full Name: 吕雄
 性别: 男
 出生年月: 1982年05月
 Date of Birth: 1982年05月
 专业类别: 土建
 Professional Type: 土建
 批准日期: 2014年10月19日
 Approval Date: 2014年10月19日

持证人签名:
 Signature of the Bearer

签发单位盖章
 Issued by

签发日期: 2014年10月19日
 Issued on



管理号: 011022141023030000709441562
 File No.

广东省职称证书



姓名: 吕雄
 身份证号: 429001198205070416

职称名称: 高级工程师
 专业: 工程造价
 级别: 副高
 取得方式: 职称评审
 通过时间: 2021年04月17日
 评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2103001058642
 发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
 发证时间: 2021年08月02日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

普通高等学校

毕业证书



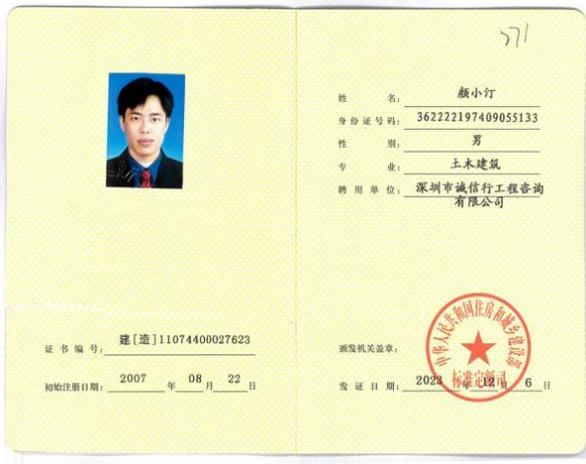
学生 吕雄 性别 男, 1982年05月07日生, 于 2000年9月
 至 2004年6月在本校 土木工程 专业 四年制
 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 武汉工业学院 校(院)长: 李杰

证书编号: 104961200405001747 2004年6月28日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

7. 颜小汀



姓名: 颜小汀
身份证号码: 362222197409055133
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]11074400027623
初始注册日期: 2007年08月22日
颁发机关盖章: [Red Seal]
发证日期: 2023年08月06日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工业企业 从业人员 建设项目 诚信记录

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

人员列表

姓名: 颜小汀

证件类型: 居民身份证	证件号码: 362222197409055133	性别: 男
注册证书所在单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司		

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司
证书编号: 建[造]11074400027623
注册编号(执业印章号): 611074400027623
注册专业: 土建
有效期至: 2027年12月31日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

编号: 0080527



普通高等学校
毕业证书

学生: 颜小汀 性别: 男 一九七四年十月二十三日生, 于一九九三年九月至一九九六年七月在本校工业与民用建筑专业三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: [Signature]
校: [Signature]
一九九六年七月 日
学校编号: 9612251

中华人民共和国国家教育委员会印制
No. 00247162



姓名: 颜小汀
Full Name: 颜小汀
性别: 男
Sex: 男
出生年月: 1974年09月
Date of Birth: 1974年09月
专业类别: 土建
Professional Type: 土建
批准日期: 2006年10月15日
Approval Date: 2006年10月15日

持证人签名: [Signature]
Signature of the Bearer

管理号: 06234442305440064
File No.:

签发单位盖章: [Red Seal]
Issued by:
签发日期: 2007年03月30日
Issued on:



天津大学
毕业证书

学生: 颜小汀 性别: 男, 一九七四年九月五日生, 于一九九八年三月至二零零一年一月在本校 土木工程 专业, 网络教育 专科升本科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 天津大学
校(院)长: [Signature]
证书编号: 100567201005900550
二零零一年一月二十日

查询网址: http://www.chsi.com.cn
天津大学制



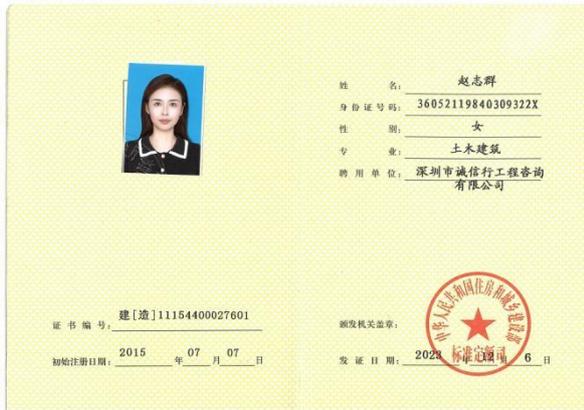
发证单位: 核工业华兴建设有限公司
编号: 华兴建设证字0026号
2009年2月1日

姓名: 颜小汀
性别: 男
出生年月: 1974年9月
资格名称: 工程师
确认时间: 2003年12月

8. 吴媛媛

 <p>姓名: 吴媛媛 身份证号码: 410211198603233026 性别: 女 专业: 土木建筑 聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>证书编号: 建[造]11214400005796 初始注册日期: 2021年06月16日 发证日期: 2021年06月16日</p>	 <p>全国建筑市场监管公共服务平台</p> <p>吴媛媛</p> <p>证件类型: 居民身份证 证件号码: 410211*****26 性别: 女</p> <p>注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>二级建造师 注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 证书编号: 粤24201702020478 注册专业: 水利水电工程 有效期至: 2023年04月16日</p> <p>一级建造师 注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11214400005796 注册编号: A11214400005796 注册专业: 土木 有效期至: 2023年04月16日</p>
 <p>广东省职称证书</p> <p>姓名: 吴媛媛 身份证号: 410211198603233026</p> <p>职称名称: 工程师 专业: 工程造价 级别: 中级 取得方式: 职称评审 通过时间: 2018年12月30日 评审组织: 深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会</p> <p>证书编号: 1903003025752 发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局 发证时间: 2019年04月29日</p>	 <p>一级造价工程师 Class 1 Cost Engineer</p> <p>姓名: 吴媛媛 证件号码: 410211198603233026 性别: 女 出生年月: 1986年03月 专业: 土木建筑工程 批准日期: 2020年10月23日 管理号: 2020100454400001412</p>
	 <p>成人高等教育 毕业证书</p> <p>学生 吴媛媛 性别女, 一九八六年三月二十三日, 生于二〇一〇年二月至二〇一二年六月在本校 工程造价 专业函授学习, 修完 专科起点本科 教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p> <p>校名: 四川工商学院 校(院)长: 徐和平</p> <p>批准文号: 教自函(09)教工农字046号 证书编号: 106105201206000014 二〇一二年六月二十五日</p>

9. 赵志群



姓名: 赵志群
 身份证号码: 36052119840309322X
 性别: 女
 专业: 土木建筑
 聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]11154400027601
 初始注册日期: 2015年07月07日
 颁发机关盖章: [Red Seal]
 发证日期: 2023年07月06日



全国建筑市场监管公共服务平台

个人信息: 姓名: 赵志群, 身份证号: 36052119840309322X, 性别: 女

注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 | 证书编号: 建[造]11154400027601 | 注册编号(执业印章号): 811154400027601

注册专业: 土建 | 有效期: 2021年12月31日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部... 颁发给通过国家统一组织的考试, 取得造价工程师执业资格的人员。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

编号: ZT00129946

姓名: 赵志群
 Full Name: 赵志群
 性别: 女
 Sex: 女
 出生年月: 1984年03月
 Date of Birth: 1984年03月
 专业类别: 土建
 Professional Type: 土建
 批准日期: 2013年10月20日
 Approval Date: 2013年10月20日

特证人签名: [Signature]
 Signature of the Bearer

管理号: 2013023440290000002312449287
 File No.



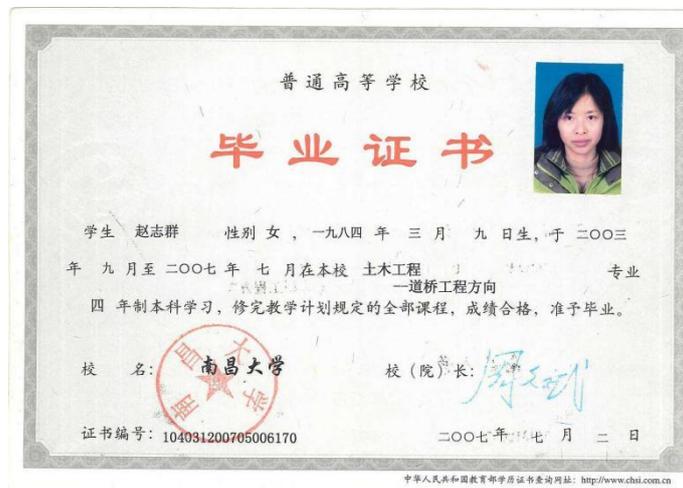
广东省职称证书

姓名: 赵志群
 身份证号: 36052119840309322X

职称名称: 高级工程师
 专业: 工程造价
 级别: 副高
 取得方式: 职称评审
 通过时间: 2021年04月17日
 评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2103001058700
 发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
 发证时间: 2021年08月02日

查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/czyjrc>



普通高等学校

毕业证书

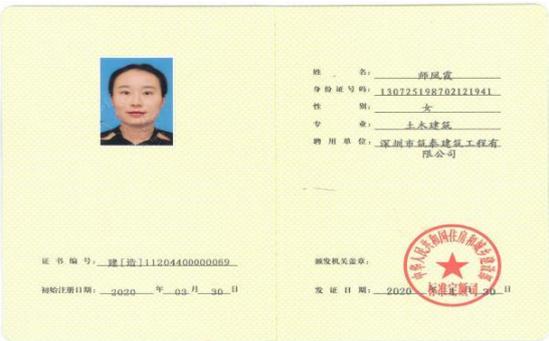
学生 赵志群 性别女, 一九八四年三月九日生, 于二〇〇三年九月至二〇〇七年七月在本校 土木工程 专业 一道桥工程方向 四 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 南昌大学
 校(院)长: [Signature]

证书编号: 104031200705006170
 二〇〇七年七月二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

10. 师风霞



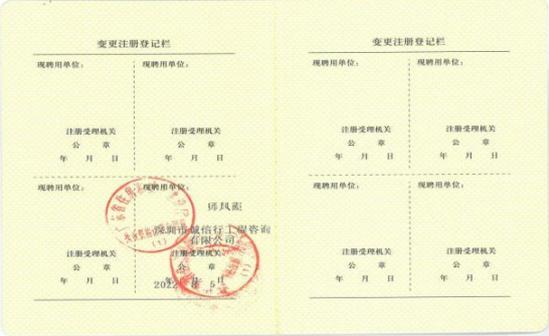
姓名: 师风霞
身份证号码: 130725198702121941
性别: 女
专业: 土木建设
聘用单位: 深圳市恒泰建筑工程有限公司

证书编号: 建[造]11204400000069
初始注册日期: 2020年03月30日
发证机关盖章: [Red Seal]
发证日期: 2020年03月30日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部依法颁发,它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得造价工程师的执业资格。
This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China
中华人民共和国住房和城乡建设部
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China
编号: ZT 00145870 No.



变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年月日	注册受理机关 公章 年月日	注册受理机关 公章 年月日	注册受理机关 公章 年月日
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年月日	注册受理机关 公章 年月日	注册受理机关 公章 年月日	注册受理机关 公章 年月日

注册受理机关: 深圳市诚信行工程咨询有限公司
注册受理机关: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



姓名: 师风霞
Full Name: 师风霞
性别: 女
Sex: 女
出生年月: 1987年02月
Date of Birth: 1987年02月
专业类别: 土建
Professional Type: 土建
批准日期: 2014年10月19日
Approval Date: 2014年10月19日

持证人签名: [Signature]
Signature of the Bearer

签发单位盖章: [Red Seal]
Issued by: [Red Seal]
签发日期: 2014年10月19日
Issued on: 2014年10月19日

管理号: 201402946020014164213008029
File No.



广东省职称证书

姓名: 师风霞
身份证号: 130725198702121941

职称名称: 高级工程师
专业: 工程造价
级别: 副高
取得方式: 职称评审
通过时间: 2021年04月17日
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2103001058741
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2021年08月02日

查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc>



全国建筑市场监管公共服务平台

姓名: 师风霞
身份证号: 130725198702121941
性别: 女

注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司
注册时间: 2020年04月17日

一级注册建造师
注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司
注册编号: 粤建[2020]014164213008029
注册时间: 2020年04月17日

一级注册造价工程师
注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司
注册编号: 粤建[2020]014164213008029
注册时间: 2020年04月17日



普通高等学校
毕业证书

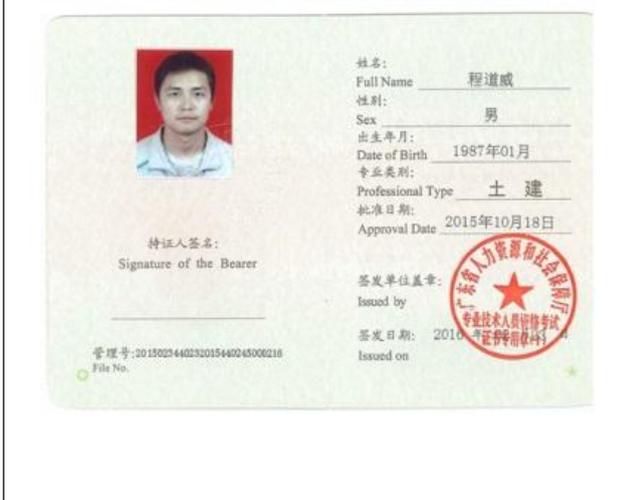
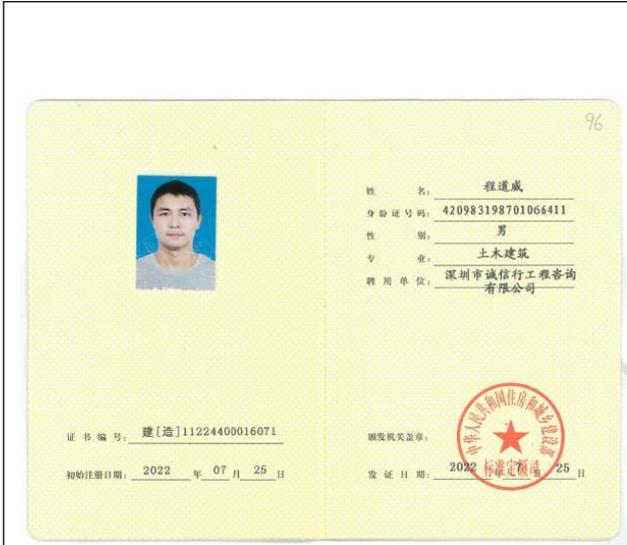
学生 师风霞 性别 女, 一九八七年 二月 十二 日生, 于二〇〇九年 九月 至二〇一一年 六月 在本校 土木工程专业专科起点本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 河北工程大学
证书编号: 100761201105004377
二〇一一年 六月 二十一日

11. 洪莞竹



12. 程道威



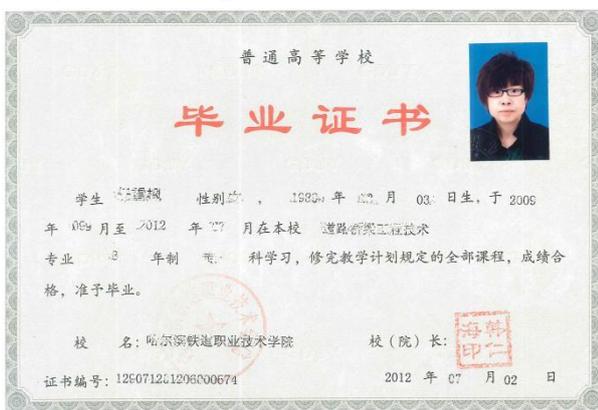
13. 周瑞栋

 <p>姓名: 周瑞栋 身份证号码: 440785198902143458 性别: 男 专业: 土木建筑 聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>证书编号: 建[造]1121440006556 初始注册日期: 2021年07月08日 发证日期: 2021年07月08日</p>	 <p>周瑞栋</p> <table border="1"> <tr> <td>证件类型</td> <td>居民身份证</td> <td>证件号码</td> <td>440785*****58</td> <td>性别</td> <td>男</td> </tr> <tr> <td>注册证书所在单位名称</td> <td colspan="5">深圳市诚信行工程咨询有限公司</td> </tr> </table> <p>一级注册造价工程师</p> <p>注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]1121440006556 注册编号: A1121440006556 注册专业: 土建 有效期: 2025年07月07日</p>	证件类型	居民身份证	证件号码	440785*****58	性别	男	注册证书所在单位名称	深圳市诚信行工程咨询有限公司				
证件类型	居民身份证	证件号码	440785*****58	性别	男								
注册证书所在单位名称	深圳市诚信行工程咨询有限公司												
 <p>广东省职称证书</p> <p>姓名: 周瑞栋 身份证号: 440785198902143458</p> <p>职称名称: 工程师 专业: 工程造价 级别: 中级 取得方式: 职称评审 通过时间: 2020年07月05日 评审组织: 深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会</p> <p>证书编号: 2003003043565 发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局 发证时间: 2020年10月15日</p> <p>查询网址: http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc</p>	 <p>一级造价工程师 Class 1 Cost Engineer</p> <p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过国家统一组织的考试,取得一级造价工程师职业资格。</p> <p>姓名: 周瑞栋 证件号码: 440785198902143458 性别: 男 出生年月: 1989年02月 专业: 土木建筑工程 批准日期: 2020年10月25日 管理号: 2020100454400001858</p>												
 <p>成人高等教育 毕业证书</p> <p>学生 周瑞栋 性别男, 一九八九年二月十四日生, 于二〇二二年三月至二〇二四年七月在本校 土木工程 专业函授学习, 修完专升本教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p> <p>校(院)长: [印章] 学校(院): [印章]</p> <p>批准文号: 教发[200066] 证书编号: 110755201405301736 二〇二四年七月 日</p> <p>中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn</p>													

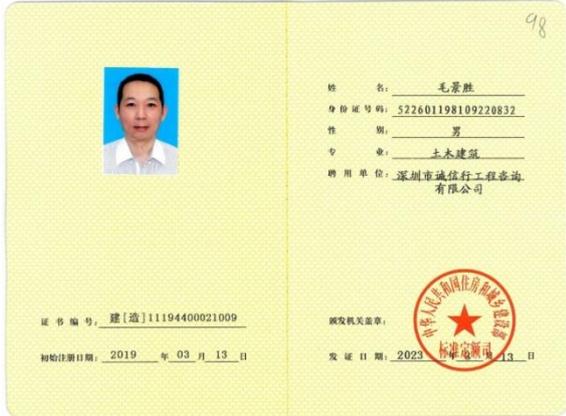
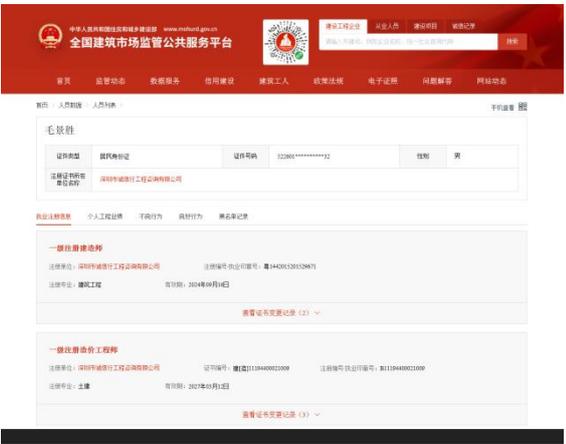
14. 付玲玲

 <p>姓名: 付玲玲 身份证号码: 362228198511113726 性别: 女 专业: 土木建筑 聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>证书编号: 建[造]11214400008897 初始注册日期: 2021年09月30日 发证日期: 2021年09月30日</p>	 <p>付玲玲</p> <table border="1"> <tr> <td>证件类型</td> <td>居民身份证</td> <td>证件号码</td> <td>362228*****26</td> <td>性别</td> <td>女</td> </tr> <tr> <td>注册证书所在单位名称</td> <td colspan="5">深圳市诚信行工程咨询有限公司</td> </tr> </table> <p>一级建造师</p> <p>注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 证书编号: 赣(建)11214400008897 注册编号: A11214400008897 注册专业: 土建 有效期: 2021年09月29日</p>	证件类型	居民身份证	证件号码	362228*****26	性别	女	注册证书所在单位名称	深圳市诚信行工程咨询有限公司				
证件类型	居民身份证	证件号码	362228*****26	性别	女								
注册证书所在单位名称	深圳市诚信行工程咨询有限公司												
 <p>广东省职称证书</p> <p>姓名: 付玲玲 身份证号: 362228198511113726</p> <p>职称名称: 工程师 专业: 工程造价 级别: 中级 取得方式: 职称评审 通过时间: 2018年12月30日 评审组织: 深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会</p> <p>证书编号: 1903003026255 发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局 发证时间: 2019年04月29日</p> <p>查询网址: http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc</p>	 <p>一级造价工程师 Class 1 Cost Engineer</p> <p>姓名: 付玲玲 证件号码: 362228198511113726 性别: 女 出生年月: 1985年11月 专业: 土木建筑工程 批准日期: 2020年10月25日 管理号: 2020100454400001340</p>												
 <p>成人高等教育 毕业证书</p> <p>学生 付玲玲 性别女, 一九八五年十一月十一日生, 于二〇〇八年一月至二〇一〇年一月在本校 工程管理 专业 脱产 学习, 修完 专升本 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p> <p>校名: 江西理工大学 校(院)长: 叶仁莉</p> <p>批准文号: (86)教高字004号 证书编号: 104075211005000911 二〇一〇年一月十六日</p> <p>中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn</p>													

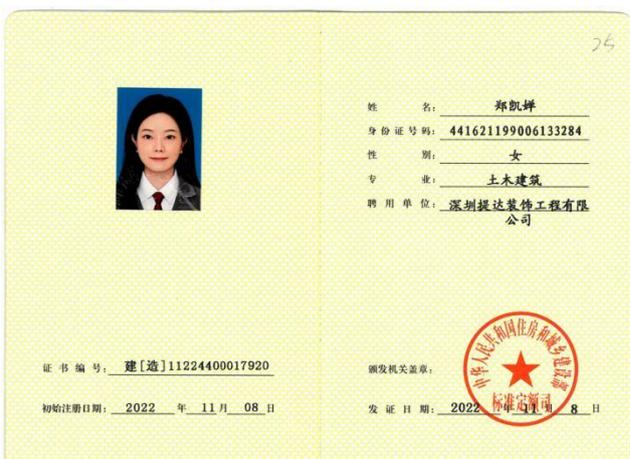
15.任雪枫



16. 毛景胜

 <p>姓名: 毛景胜 身份证号: 522601198109220832 性别: 男 专业: 土木建筑 聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>证书编号: 建[造]11194400021009 初始注册日期: 2019年03月13日 发证日期: 2023年07月13日</p>	<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部 Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China</p> <p>中华人民共和国人力资源和社会保障部 Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p> <p>编号: 0120354</p>
 <p>全国建筑市场监管公共服务平台</p> <p>姓名: 毛景胜</p> <p>证件类型: 注册建造师 证件号码: 522601198109220832 性别: 男</p> <p>注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>注册专业: 土木建筑</p> <p>注册日期: 2019年03月13日</p>	 <p>姓名: 毛景胜 Full Name: 毛景胜 性别: 男 出生年月: 1981年09月 Date of Birth: 1981年09月 专业类别: 土建 Professional Type: 土建 批准日期: 2012年10月21日 Approval Date: 2012年10月21日</p> <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p>签发单位盖章: Issued by</p> <p>签发日期: 2013年02月06日 Issued on</p> <p>管理号: 12234442311443188 File No.:</p>
 <p>广东省职称证书</p> <p>姓名: 毛景胜 身份证号: 522601198109220832</p> <p>职称名称: 高级工程师 专业: 工程造价 级别: 副高 取得方式: 职称评审 通过时间: 2023年04月22日 评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会</p> <p>证书编号: 2303001130001 发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局 发证时间: 2023年07月13日</p> <p>查询网址: http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjsrc</p>	 <p>高等教育自学考试 毕业证书</p> <p>姓名: 毛景胜 身份证号: 522601198109220832 证书编号: 65360122132021769</p> <p>参加 工程造价管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格, 经审定, 准予毕业。</p> <p>江西省高等教育自学考试委员会 2015年6月30日</p> <p>南昌大学 2015年6月30日</p> <p>No.01-1504071173</p>

17. 郑凯婵



姓名: 郑凯婵
 身份证号码: 441621199006133284
 性别: 女
 专业: 土木建筑
 聘用单位: 深圳捷达装饰工程有限公司

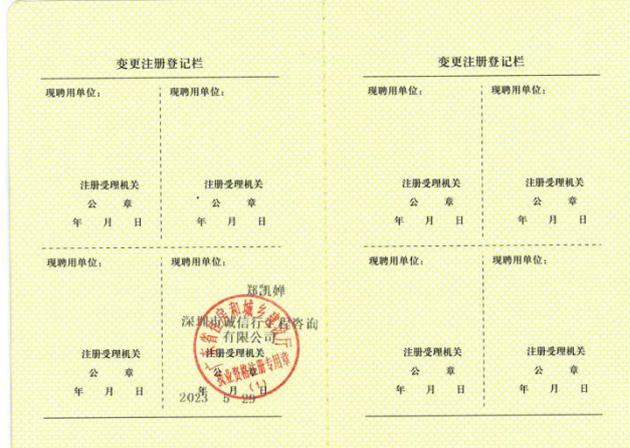
证书编号: 建[造]11224400017920
 初始注册日期: 2022年11月08日
 发证日期: 2022年11月08日



全国建筑市场监管公共服务平台

郑凯婵

证书编号: 建[造]11224400017920
 注册单位: 深圳捷达装饰工程有限公司
 有效期至: 2028年11月07日



变更注册登记栏

现聘用单位: 注册受理机关 公章 年 月 日

注册受理机关 公章 2023年11月08日



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过国家统一组织的考试,取得一级造价工程师职业资格。

姓名: 郑凯婵
 证件号码: 441621199006133284
 性别: 女
 出生年月: 1990年06月
 专业: 土木建筑工程
 批准日期: 2021年10月31日
 管理号: 20211004544000001819



成人高等教育
毕业证书

学生 郑凯婵 性别女,一九九〇年六月十三日生,于二〇一三年三月至二〇一五年七月在本校 工程管理 专业 函授 学习,修完 专科起点本科 教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校名: 河南大学 校(院)长: 郑婵

批准文号: (87)教高三字001号
 证书编号: 102945201505100410
 二〇一五年七月十六日

18. 任继婷

 <p>姓名: 任继婷 身份证号码: 230622198805164062 性别: 女 专业: 土木建筑 聘用单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司</p> <p>证书编号: 建[造]1121440006930 初始注册日期: 2021年07月08日 颁发机关盖章: [Red Seal] 发证日期: 2021年7月8日</p>	<h3 style="text-align: center;">广东省职称证书</h3> <div style="text-align: center;">  姓名: 任继婷 身份证号: 230622198805164062 </div> <p>职称名称: 高级工程师 专业: 工程造价 级别: 副高 取得方式: 职称评审 通过时间: 2023年04月22日 评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会</p> <p>证书编号: 2303001132444 发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局 发证时间: 2023年07月13日</p> <div style="text-align: right;">  查询网址: http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjyjsrc </div>																
<p>变更注册登记栏</p> <table border="1"> <tr> <td>现聘用单位:</td> <td>现聘用单位:</td> <td>现聘用单位:</td> <td>现聘用单位:</td> </tr> <tr> <td>注册受理机关 公章 年 月 日</td> <td>注册受理机关 公章 年 月 日</td> <td>注册受理机关 公章 年 月 日</td> <td>注册受理机关 公章 年 月 日</td> </tr> <tr> <td>现聘用单位:</td> <td>现聘用单位:</td> <td>现聘用单位:</td> <td>现聘用单位:</td> </tr> <tr> <td>注册受理机关 公章 年 月 日</td> <td>注册受理机关 公章 年 月 日</td> <td>注册受理机关 公章 年 月 日</td> <td>注册受理机关 公章 年 月 日</td> </tr> </table> <p style="text-align: center;">任继婷 深圳市合创建设工程顾问有限公司 2023年7月13日</p>	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	<h3 style="text-align: center;">一级造价工程师</h3> <p style="text-align: center;">Class1 Cost Engineer</p> <div style="text-align: center;">  姓名: 任继婷 证件号码: 230622198805164062 性别: 女 出生年月: 1988年05月 专业: 土木建筑工程 批准日期: 2020年10月25日 管理号: 2020100454400001187 </div> <p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过国家统一组织的考试,取得一级造价工程师职业资格。</p> <div style="text-align: center;">  中华人民共和国人力资源和社会保障部 中华人民共和国住房和城乡建设部 </div>
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:														
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日														
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:														
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日														
 <p>全国建筑市场监管公共服务平台</p> <p>任继婷</p> <p>一级建造师</p> <p>注册单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司</p> <p>注册日期: 2025年07月07日</p>	<h3 style="text-align: center;">普通高等学校</h3> <h2 style="text-align: center;">毕业证书</h2> <div style="text-align: center;">  学生 任继婷 性别 女, 一九八八年五月十六日生, 于二〇〇八年九月至二〇一一年七月在本校 工程造价 专业 叁 年制 专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。 </div> <p>校 名: 黑龙江林业职业技术学院 校(院)长: [Red Seal]</p> <p>证书编号: 127241201106333121 二〇一一年七月七日</p> <p style="text-align: center;">中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn</p>																

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：任继婷 社保电脑号：629889076 身份证号码：230622198805164062 页码：1
 参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	02	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	03	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	04	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	05	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	06	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	07	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	08	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	09	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	10	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	11	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	12	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			14575.92	7318.08			4909.95	1963.98			491.01		311.83		311.82		182.94



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e721d9a82810 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称
 705030 深圳市诚信行工程咨询有限公司



19. 龙玉云



姓名: 龙玉云
身份证号: 440301198911292122
性别: 女
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市诚信行工程造价有限公司

证书编号: 建[造]11224400014560
颁发机关章: [Red Seal]
初始注册日期: 2022年06月16日
发证日期: 2022年06月16日



中华人民共和国住房和城乡建设部
全国建筑市场监管公共服务平台

姓名: 龙玉云
身份证号: 440301198911292122
性别: 女
工作单位: 深圳市诚信行工程造价有限公司

一级注册造价工程师
注册单位: 深圳市诚信行工程造价有限公司
证书编号: 建[造]11224400014560
注册编号(执业印章): 811224400014560
注册专业: 土建
有效期至: 2026年06月16日

2022-05-11 - 初始注册
深圳市诚信行工程造价有限公司



广东省职称证书

姓名: 龙玉云
身份证号: 440301198911292122

职称名称: 工程师
专业: 工程造价
级别: 中级
取得方式: 职称评审
通过时间: 2024年4月21日
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2403003208387
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2024年8月20日



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发, 表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得一级造价工程师职业资格。

姓名: 龙玉云
证件号码: 440301198911292122
性别: 女
出生年月: 1989年11月
专业: 土木建筑工程
批准日期: 2021年10月31日
管理号: 2021100454400001669



成人高等教育
毕业证书

学生 龙玉云 性别 女, 一九八九年十一月二十九日生, 于一九八九年二月至二〇一六年七月在本校 工程管理 专业 业余 学习, 修完 专升本 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 深圳大学
校(院)长: [Signature]
批准文号: (86)教函字004号
证书编号: 105905201605000451
二〇一六年七月十日

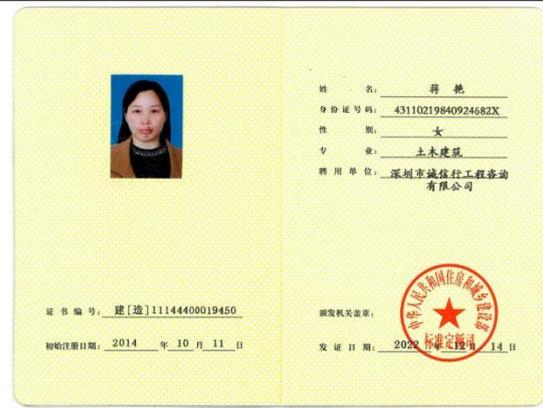


普通高等学校
毕业证书

学生 龙玉云 性别女, 一九八九年十一月二十九日生, 于一九八九年九月至二〇一六年六月在本校 建筑工程管理 (工程造价) 专业 三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 深圳职业技术学院
校(院)长: [Signature]
证书编号: 11113120110600618
二〇一六年六月二十八日

20. 蒋 艳



姓名: 蒋艳
身份证号码: 43110219840924682X
性别: 女
专业类别: 土木建筑
聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

证书编号: 建[选]11144400019450
颁发机关盖章: [Red Seal]
初始注册日期: 2014 年 10 月 11 日
发证日期: 2022 年 02 月 14 日



全国建筑市场监管公共服务平台

姓名: 蒋艳
身份证号: 43110219840924682X
性别: 女

一级注册建造师
注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司
注册编号: 1442011201118593
注册专业: 市政公用工程
有效期: 2025年02月28日



姓名: 蒋艳
Full Name: 蒋艳
性别: 女
出生年月: 1984年09月
Date of Birth: 1984年09月
专业类别: 土建
Professional Type: 土建
批准日期: 2011年10月23日
Approval Date: 2011年10月23日

管理号: 11234442310445927
File No.: [Red Seal]



蒋艳 于 2015 年 12 月, 经广东省建筑工程技术高级工程师资格第一评审委员会评审通过, 具备市政路桥施工高级工程师资格。特发此证。

发证机关: 广东省人力资源和社会保障厅
2016 年 03 月 03 日
粤高职业字第1600101003203 号



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

编号: 0113558
No.: 0113558



高等教育自学考试 毕业证书

姓名: 蒋艳
身份证号: 43110219840924682X
证书编号: 85430101033207005

参加 交通土建工程 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格, 经审定, 准予毕业。

长沙理工大学
2022 年 6 月 30 日



普通高等学校 毕业证书

学生 蒋艳, 性别女, 一九八四年九月二十四日生, 于二〇〇五年九月至二〇〇五年六月在本校 公路与桥梁 专业 三年制 专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 湖南交通职业技术学院 (院) 长: [Signature]
证书编号: 123971200506000369
二〇〇五年六月三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋艳 社保电脑号：615667237 身份证号码：43110219840924682X 页码：1
 参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	02	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	03	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	04	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	05	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	06	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	07	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	08	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	09	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	10	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	11	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	12	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			14575.92	7318.08			4909.95	1963.98			491.01		311.88		311.82		182.94



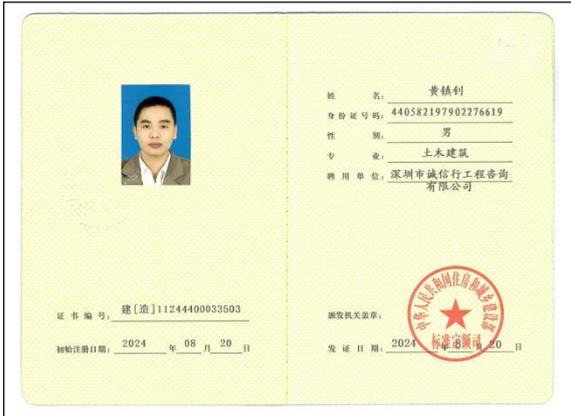
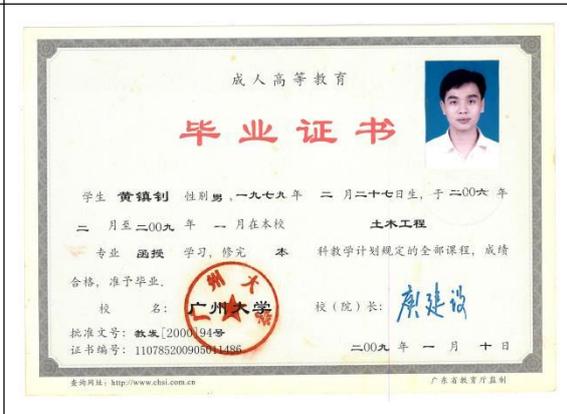
备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e721d9c2b216 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司
 单位编号：705030



21. 肖 涛

 <p>姓名: 肖涛 身份证号码: 513822199402027173 性别: 男 专业: 土木建筑 聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>证书编号: 建[造]11244400030334 初始注册日期: 2024年05月09日 发证日期: 2024年05月09日</p>	 <p>肖涛</p> <p>证件类型: 造价工程师 证件号码: 513822199402027173 性别: 男</p> <p>注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>注册类别: 一级注册造价工程师 注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11244400030334 注册编号: 11244400030334 注册日期: 2024年05月09日</p>
 <p>中华人民共和国 专业技术人员职业资格证书 (电子证书) 一级造价工程师 Class 1 Cost Engineer</p> <p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部统一颁发,表明持证人通过全国统一组织的考试,取得一级造价工程师职业资格。</p> <p>姓名: 肖涛 证件号码: 513822199402027173 性别: 男 出生日期: 1994年02月 专业: 土木建筑工程 批准日期: 2023年10月29日 管理号: 2023100454400002685</p> <p>本人逾期有效期限至2024年04月23日</p> <p>制发日期: 2024年01月24日</p>	 <p>普通高等学校 毕业证书</p> <p>学生 肖涛 性别男,一九九四年 二 月 二 日生,于二〇一三年九月至二〇一七年 六 月在本校 机械设计制造及其自动化 专业四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。</p> <p>校 名: 攀枝花学院 校(院)长: 黄双华</p> <p>证书编号: 113601201705002903 二〇一七年 六 月 二十 日</p>

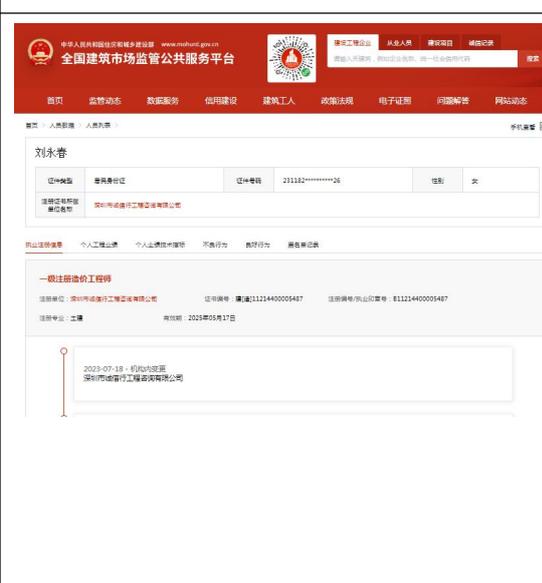
22. 黄镇钊

 <p>姓名: 黄镇钊 身份证号码: 440582197902276619 性别: 男 专业: 土木工程 聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>证书编号: 建[造]11244400033503 初始注册日期: 2024年08月20日 颁发机关盖章: [盖章] 发证日期: 2024年08月20日</p>	 <p>姓名: 黄镇钊 证件类型: 建造师证 证件号码: 440582197902276619 注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>一级注册建造师 注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 注册编号: 建[造]11244400033503 注册专业: 土木 注册时间: 2024年08月20日</p>
 <p>一级造价工程师 Class 1 Cost Engineer</p> <p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发, 表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得一级造价工程师职业资格。</p> <p>姓名: 黄镇钊 证件号码: 440582197902276619 性别: 男 出生年月: 1979年02月 专业: 土木工程 批准日期: 2023年10月29日 管理号: 2023100454400002335</p>	 <p>黄镇钊 于二〇〇九年十一月, 经汕头市建筑工程中级专业技术资格评审委员会评审通过, 具备建筑施工工程师资格。特发此证</p> <p>发证机关: 汕头市人事局 二〇〇九年十二月三十一日</p>
 <p>普通高等学校 毕业证书</p> <p>学生 黄镇钊 性别男 一九七九年二月二十七日生, 于一九九九年九月至二〇〇二年六月在本校 建筑工程 专业 三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p> <p>校(院)长: [盖章] 校名: 茂名学院 二〇〇二年六月二十六日 学校编号: 11656120020602162</p>	 <p>成人高等教育 毕业证书</p> <p>学生 黄镇钊 性别男, 一九七九年二月二十七日生, 于二〇〇六年二月至二〇〇九年一月在本校 土木工程 专业 函授 学习, 修完本科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p> <p>校名: 广州大学 批准文号: 教发[2009]94号 证书编号: 110785200905011485 二〇〇九年一月十日</p>

23. 陈泽如

<p>姓名: 陈泽如 身份证号码: 440582199209212042 性别: 女 专业: 土木建筑 聘用单位: 深圳市广信达建设有限公司</p> <p>证书编号: 建[造]11224400015804 注册日期: 2022年07月04日</p> <p>变更注册登记表 (变更聘用单位、注册受理机关)</p>	<p>姓名: 陈泽如 身份证号: 440582199209212042</p> <p>职称名称: 工程师 专业: 工程造价 级别: 中级 取得方式: 职称评审 通过时间: 2022年05月14日 评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会</p> <p>证书编号: 2203003070476 发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局 发证时间: 2022年06月29日</p> <p>查询网址: http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc</p>
<p>姓名: 陈泽如 身份证号: 440582199209212042 性别: 女</p> <p>注册单位: 深圳市广信达建设有限公司 注册专业: 一级注册建造师 有效期: 2027年09月30日</p> <p>2024-06-17 - 注册信息: 建筑工程 深圳市广信达建设有限公司</p>	<p>姓名: 陈泽如 证件号码: 440582199209212042 性别: 女 出生年月: 1992年09月 专业: 土木建筑工程 批准日期: 2021年10月31日 管理号: 20211004544000001724</p>
<p>普通高等学校 毕业证书</p> <p>学生 陈泽如 性别女, 一九九二年九月二十一日生, 学二〇一四年九月至二〇一四年六月在本校工程造价专业三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p> <p>校名: 广东工贸职业技术学院 校(院)长: 李葆华</p> <p>证书编号: 139301201406001061 二〇一四年六月二十八日</p> <p>查询网址: http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅制</p>	

24. 刘永春

 <p>姓名: 刘永春 身份证号: 231182198007271226 性别: 女 专业: 土木建筑 聘用单位: 深圳市时代建工管理顾问有限公司</p> <p>证书编号: 建[造]11214400005487 初始注册日期: 2021年05月18日 发证机关盖章: [Red Seal] 发证日期: 2021年05月18日</p>	<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得造价工程师执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p>   <p>Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p> <p>编号: ZT00152462 No.</p>								
<p>变更注册登记栏</p> <table border="1"> <tr> <td>现聘用单位:</td> <td>现聘用单位:</td> <td>现聘用单位:</td> <td>现聘用单位:</td> </tr> <tr> <td>注册受理机关 公章 年月日</td> <td>注册受理机关 公章 年月日</td> <td>注册受理机关 公章 年月日</td> <td>注册受理机关 公章 年月日</td> </tr> </table> <p>现聘用单位: 刘永春 深圳时代建工管理顾问有限公司</p>	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	注册受理机关 公章 年月日	注册受理机关 公章 年月日	注册受理机关 公章 年月日	注册受理机关 公章 年月日	 <p>姓名: 刘永春 Full Name 性别: 女 Sex 出生年月: 1980年07月 Date of Birth 专业类别: 土建 Professional Type 批准日期: 2015年10月18日 Approval Date</p> <p>持证人签名: Signature of the Bearer 刘永春</p> <p>签发单位盖章: Issued by [Red Seal: Ministry of Housing and Urban-Rural Development]</p> <p>管理号: 2015023440230000002310445384 File No.</p> <p>签发日期: 2015年10月18日 Issued on</p>
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:						
注册受理机关 公章 年月日	注册受理机关 公章 年月日	注册受理机关 公章 年月日	注册受理机关 公章 年月日						
<p>广东省职称证书</p> <p>姓名: 刘永春 身份证号: 231182198007271226</p> <p>职称名称: 高级工程师 专业: 工程造价 级别: 副高 取得方式: 职称评审 通过时间: 2018年12月02日 评审组织: 肇庆市建筑高级专业技术资格第二评审委员会</p> <p>证书编号: 1903001027374 发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局 发证时间: 2019年04月29日</p>  <p>查询网址: http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjzfc</p>	 <p>全国建筑市场监管公共服务平台</p> <p>姓名: 刘永春 证件类型: 身份证 证件号码: 231182198007271226 性别: 女</p> <p>职业: 一级建造师 个人工程业绩: 个人业绩证书编号: 不可操作 数字证书: 数字证书编号: 不可操作</p> <p>一级建造师 注册单位: 深圳市时代建工管理顾问有限公司 证书编号: 粤建[11]4400005487 注册编号: 11214400005487 注册专业: 土建 有效期: 2022年05月17日</p> <p>2023-07-18 - 初始注册 深圳市时代建工管理顾问有限公司</p>								
<p>普通高等学校 毕业证书</p> <p>学生: 刘永春 性别: 女 1980年07月27日生,于2001年9月至2004年7月在本校 建筑工程技术专业 三年制专科学制,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。</p> <p>校(院)长: 王天 校名: 黑龙江建筑职业技术学院 2004年7月1日 No. 120531200406000042 学校编号: 20040122</p>	 <p>中国地质大学 CHINA UNIVERSITY OF GEOSCIENCES</p> <p>毕业证书</p> <p>刘永春 性别女, 1980年07月27日生,于2019年09月至2023年01月在本校网络教育土木工程 专业2.5年制专科起点本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。</p> <p>校长: 孙振浩 2023年1月12日</p> <p>证书编号: 114157202305004757</p> <p>中华人民共和国教育部学历证书查询网站: http://www.chsi.com.cn</p>								

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘永春 社保电脑号：614961472 身份证号码：231182198007271226 页码：1
 参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

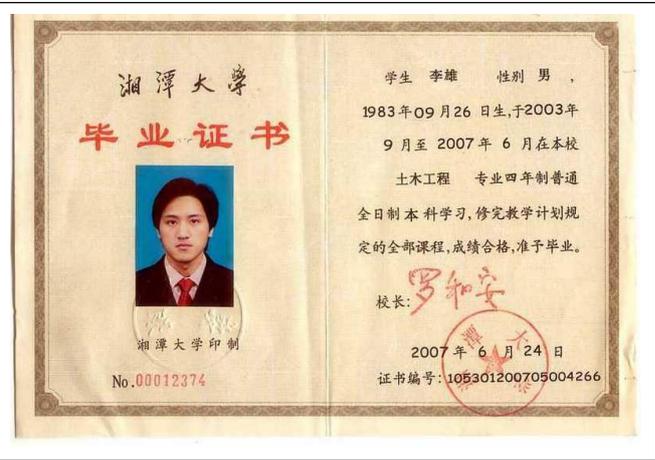
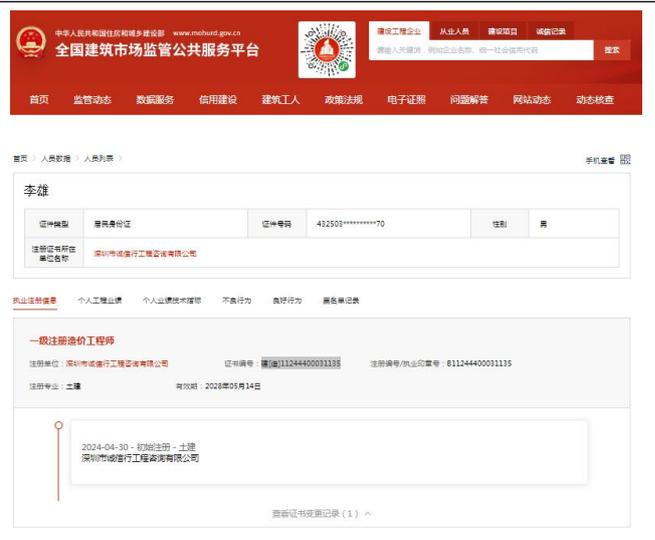
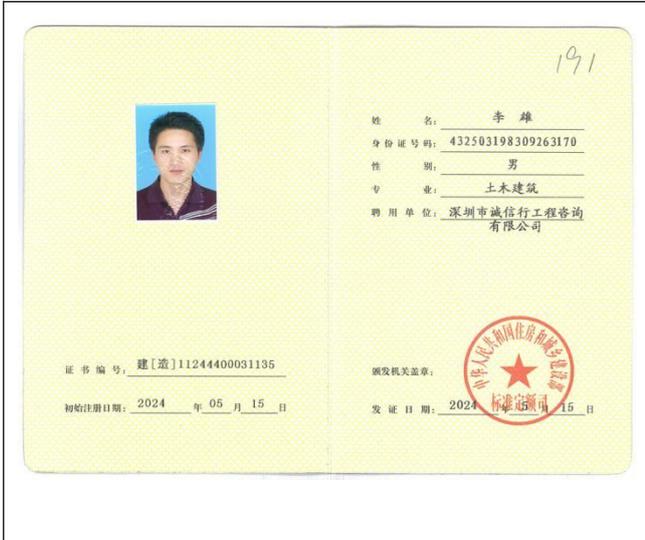
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	705030	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	15.68	7000	56.0	14.0
2024	02	705030	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	15.68	7000	56.0	14.0
2024	03	705030	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	04	705030	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	05	705030	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	06	705030	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	07	705030	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	08	705030	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	09	705030	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	10	705030	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	11	705030	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	12	705030	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			15520.92	7798.08			5209.95	2083.98			521.01		331.67	79.82		194.94	



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e721d9c3c9c4 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称
 深圳市诚信行工程咨询有限公司



25. 李 雄



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李雄 社保电脑号：618014123 身份证号码：432503198309263170 页码：1
 参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	02	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	03	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	04	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	05	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	06	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	07	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	08	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	09	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	10	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	11	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	12	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			14575.92	7318.08			4909.95	1963.98			491.01		311.83		131.82		182.94



备注：

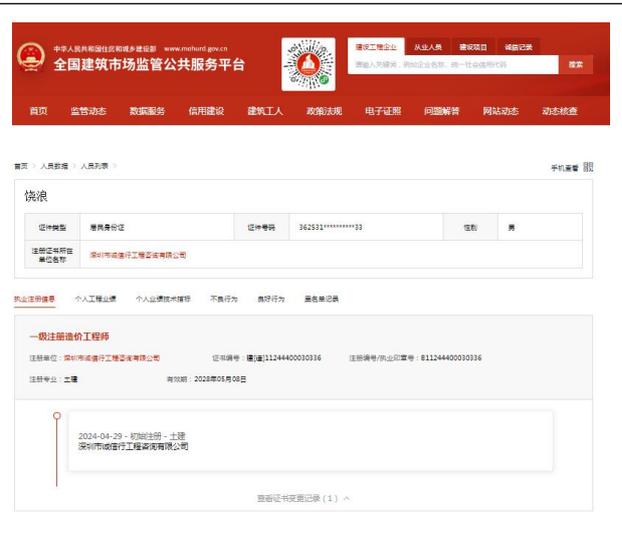
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e721d9c2a2f7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 705030 深圳市诚信行工程咨询有限公司



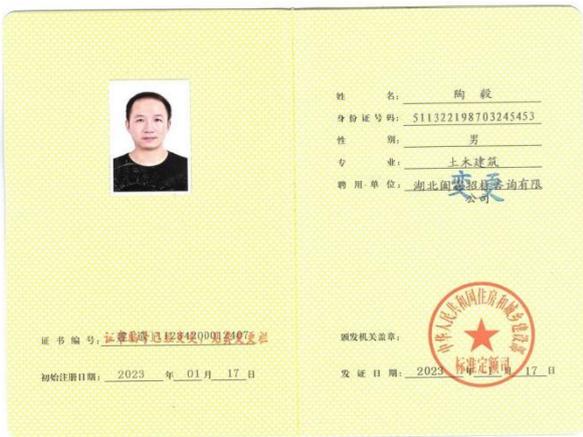
26. 唐美弘



27. 饶浪



28. 陶毅



姓名: 陶毅
身份证号码: 511322198703245453
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 湖北国基建设工程有限公司

证书编号: 注册建造师执业资格注册证书
初始注册日期: 2023年01月17日
发证日期: 2023年01月17日

延续注册登记栏

第一次延续注册:	第二次延续注册:
有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日	有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:
有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日	有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位: 陕西卓尔天合建筑设计有限公司
现聘用单位: 注册受理机关
公章
2020年11月5日变更 年 月 日

现聘用单位: 注册受理机关
公章
2021年11月 年 月 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

一级建造师 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词、身份证号、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 政策法规 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

姓名: 陶毅 人员类别: 人员列表 手机查看

陶毅

证件类型	居民身份证	证件号码	511322*****53	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市诚信行工程咨询有限公司				

一级建造师

注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 注册编号/执业印章号: 1442021202408637
注册专业: 建筑工程 有效期: 2028年01月01日

2025-01-03 - 初始注册 - 建筑工程
深圳市诚信行工程咨询有限公司

查看证书变更记录 (1) >

一级建造师

注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 证书编号: 赣建[11234400013655] 注册编号/执业印章号: 811234400013655
注册专业: 土建 有效期: 2027年01月16日

2024-08-23 - 初始注册 - 土建
深圳市诚信行工程咨询有限公司

46

陶毅 于二〇一七年十月, 经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会评审通过, 具备 工程造价 工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关: 二〇一八年五月十四日

广东省专业技术资格
粤中取证字第1803003009604号



普通高等学校

毕业证书

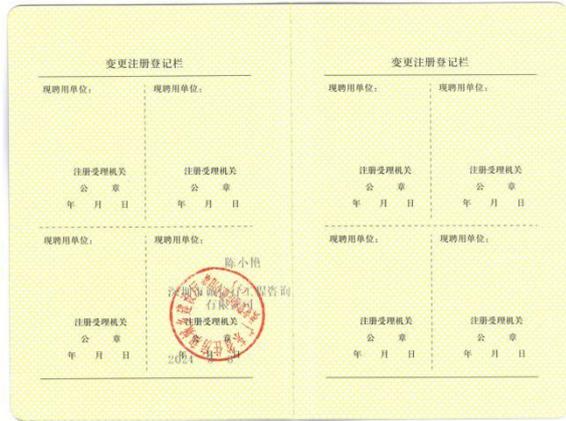
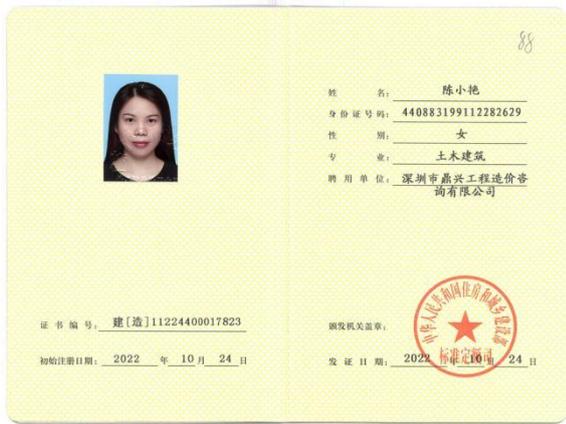
学生 陶毅 性别 男, 一九八七年三月二十四日生, 于二〇〇六年九月至二〇一〇年七月在本学院 土木工程 专业 四年制 本科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 北京科技大学天津学院 院长: 郭淑文
证书编号: 138981201005001342 二〇一〇年七月一日

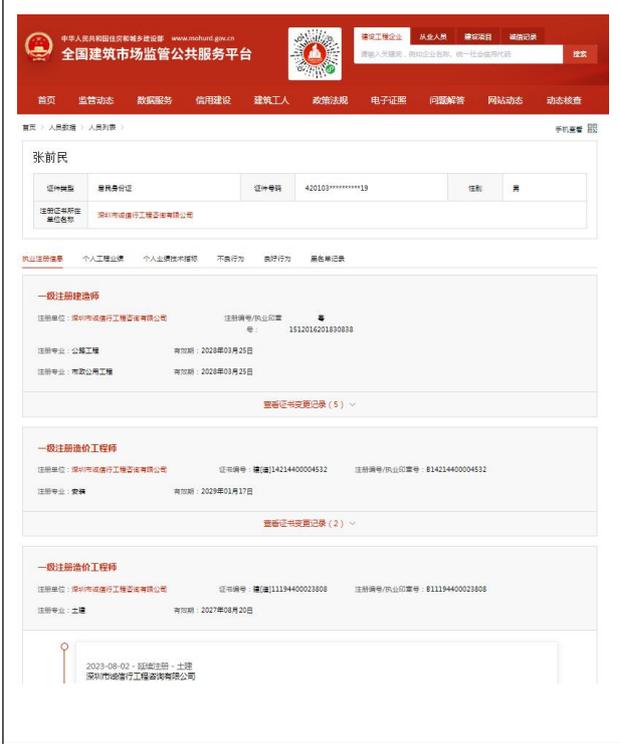
中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn



29. 陈小艳



30. 张前民



31. 郑名镗

使用有效期：2024年11月08日-2025年05月07日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：郑名镗 

性别：男

出生日期：1992年03月10日

专业：土木建筑工程

证书编号：建[造]21224400004200

有效期：2022年03月21日-2026年03月20日

聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司





个人签名：郑名镗
签名日期：2024-11-08
发证日期：2022年03月21日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：	郑名镗
证件号码：	440582199203100074
性别：	男
出生年月：	1992年03月
专业：	土木建筑工程
批准日期：	2021年12月04日
管理号：	2021985445789831440201006431



普通高等学校

毕业证书



学生 郑名镗 性别男，一九九二年三月十日，于一九二〇年九月至二〇一四年六月在本校 建筑工程管理(工程造价) 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：茂名职业技术学院 校(院)长：李多民

证书编号：137121201406000491 二〇一四年六月三十日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

中国高等教育学生信息网(学信网)
CHSI 教育部学历查询网站、教育部高校招生和工程学位信息网、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学籍档案 高考 研招 港澳台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：	郑名镗	性别：	男	
出生日期：	1992年03月10日	入学日期：	2011年09月15日	
毕(结)业日期：	2014年06月30日	学校名称：	茂名职业技术学院	
专业：	建筑工程管理	学历类别：	普通高等教育	
学制：	3	学习形式：	普通全日制	
层次：	专科	毕(结)业：	毕业	
校(院)长姓名：	李多民	证书编号：	137121201406000491	

32. 庄浩伟

 <p>使用有效期：2025年01月22日-2025年07月21日</p> <p>中华人民共和国 二级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p> <p>姓名：庄浩伟 性别：男 出生日期：1998年10月03日 专业：土木工程 证书编号：建[造]21244400016227 有效期：2024年08月06日-2028年08月05日 聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>个人签名：庄浩伟 签名日期：2025.01.22</p> <p>发证日期：2024年08月06日</p>	 <p>二级造价工程师</p> <p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p> <p>姓名：庄浩伟 证件号码：440582199810036617 性别：男 出生年月：1998年10月 专业：土木工程 批准日期：2024年06月16日 管理号：2024985446339851440201004592</p>														
 <p>普通高等学校</p> <p>毕业证书</p> <p>学生 庄浩伟 性别 男，一九九八年十月三日生，于一七零一年八月至二〇二一年六月在本校 工程造价 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>校 名：广东工业大学华立学院 校(院)长：余林</p> <p>证书编号：136561202105001861 二〇二一年六月三十日</p> <p>查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制</p>	 <p>中国高等教育学生信息网(学信网) CHSI 教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站</p> <p>中国高等教育学历证书查询</p> <p>申请学历证书电子注册备案表</p> <table border="1"> <tr> <td>姓名：庄浩伟</td> <td>性别：男</td> </tr> <tr> <td>出生日期：1998年10月03日</td> <td>入学日期：2017年08月27日</td> </tr> <tr> <td>毕(结)业日期：2021年06月30日</td> <td>学校名称：广东工业大学华立学院</td> </tr> <tr> <td>专业：工程造价</td> <td>学历类别：普通高等教育</td> </tr> <tr> <td>学制：4</td> <td>学习形式：普通全日制</td> </tr> <tr> <td>层次：本科</td> <td>毕(结)业：毕业</td> </tr> <tr> <td>校(院)长姓名：余林</td> <td>证书编号：136561202105001861</td> </tr> </table> <p>声明</p>	姓名：庄浩伟	性别：男	出生日期：1998年10月03日	入学日期：2017年08月27日	毕(结)业日期：2021年06月30日	学校名称：广东工业大学华立学院	专业：工程造价	学历类别：普通高等教育	学制：4	学习形式：普通全日制	层次：本科	毕(结)业：毕业	校(院)长姓名：余林	证书编号：136561202105001861
姓名：庄浩伟	性别：男														
出生日期：1998年10月03日	入学日期：2017年08月27日														
毕(结)业日期：2021年06月30日	学校名称：广东工业大学华立学院														
专业：工程造价	学历类别：普通高等教育														
学制：4	学习形式：普通全日制														
层次：本科	毕(结)业：毕业														
校(院)长姓名：余林	证书编号：136561202105001861														

33. 李翠娟

使用有效期：2025年04月08日-2025年10月05日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书
The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：李翠娟
性别：女
出生日期：1983年02月27日
专业：土木工程
证书编号：建[造]21224400004209
有效期：2022年03月21日-2026年03月20日
聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司



个人签名：李翠娟
签名日期：2025.04.08



广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2022年03月21日



广东省职称证书



姓名：李翠娟
身份证号：441823198302277046

职称名称：高级工程师
专业：工程造价
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月02日
评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903001020625
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjzsc>

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：李翠娟
证件号码：441823198302277046
性别：女
出生年月：1983年02月
专业：土木工程
批准日期：2021年12月05日
管理号：2021985445789851440201001908



广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校

毕业证书



学生 李翠娟 性别女，一九八三年二月二十七日生，于二〇〇三年九月至二〇〇六年七月在本校 工程造价管理 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：天津滨海职业学院 校(院)长：马连华

证书编号：124841200606000197 二〇〇六年七月八日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

34. 郝 祎

使用有效期: 2025年03月
19日-2025年08月03日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名: 郝祎
性 别: 女
出 生 日 期: 1991年04月18日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]21214400000323
有 效 期: 2021年08月04日-2025年08月03日
聘 用 单 位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司






个人签名: 郝祎
签名日期: 2025.03.19
发证日期: 2021年08月04日



西南科技大学 毕业证书



学生 郝祎 , 性别女, 1991年04月18日生,
于 2018年03月至2020年07月在本校网络教育
工程管理 专业 2.5年制 专科起点本 科
学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。



校 长: [Signature]
二〇二〇年七月十日

证书编号: 106197202005723320

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发, 表明持证人通过广东省统一组织的考试, 取得二级造价工程师职业资格。



姓 名: 郝祎
证件号码: 342422199104186761
性 别: 女
出生年月: 1991年04月
专 业: 土木建筑工程
批准日期: 2020年12月27日
管理号: 2020985445696851440201002096



普通高等学校

毕业证书



学生 郝祎 性别女, 一九九一年 四月 十八 日生, 于二〇一〇
年 九 月至二〇一三年 六 月在本校 工程管理
专业 三 年制 专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合
格, 准予毕业。



校 名: 西南科技大学 校(院)长: [Signature]
证书编号: 106191201306001253 二〇一三年 六月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郝伟 社保电脑号：649001033 身份证号码：342422199104186761 页码：1
 参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705030	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	02	705030	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	03	705030	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	705030	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	705030	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	705030	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	705030	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	705030	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	705030	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	705030	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	705030	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	705030	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			9678.96	5154.24			1468.56	489.57			489.57		206.72	180.0		120.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e721d9c3b035 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 705030 深圳市诚信行工程咨询有限公司



35. 叶洁怡

<div data-bbox="220 315 746 1061"> <p>使用有效期: 2025年03月18日-2025年08月03日</p>  <p>中华人民共和国 二级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p> <p>姓名: 叶洁怡 性别: 女 出生日期: 1993年02月06日 专业: 土木工程 证书编号: 建[造]2121440000309 有效期: 2021年08月04日-2025年08月03日 聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p>    <p>个人签名: 叶洁怡 签名日期: 2025.03.18</p>  <p>广东省住房和城乡建设厅 注册造价工程师专用章 发证日期: 2021年08月04日</p> </div>	<div data-bbox="799 398 1388 815"> <p>二级造价工程师</p> <p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发,表明持证人通过广东省统一组织的考试,取得二级造价工程师职业资格。</p>  <table border="1"> <tr><td>姓名:</td><td>叶洁怡</td></tr> <tr><td>证件号码:</td><td>441621199302065562</td></tr> <tr><td>性别:</td><td>女</td></tr> <tr><td>出生年月:</td><td>1993年02月</td></tr> <tr><td>专业:</td><td>土木工程</td></tr> <tr><td>批准日期:</td><td>2020年12月28日</td></tr> <tr><td>管理号:</td><td>2020985445499851446231004279</td></tr> </table>  <p>广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试专用章</p> </div>	姓名:	叶洁怡	证件号码:	441621199302065562	性别:	女	出生年月:	1993年02月	专业:	土木工程	批准日期:	2020年12月28日	管理号:	2020985445499851446231004279
姓名:	叶洁怡														
证件号码:	441621199302065562														
性别:	女														
出生年月:	1993年02月														
专业:	土木工程														
批准日期:	2020年12月28日														
管理号:	2020985445499851446231004279														
<div data-bbox="225 1128 746 1861"> <p>广东省职称证书</p> <p>姓名: 叶洁怡 身份证号: 441621199302065562</p>  <p>职称名称: 工程师 专业: 工程造价 级别: 中级 取得方式: 职称评审 通过时间: 2023年04月23日 评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会</p> <p>证书编号: 2303003130446 发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局 发证时间: 2023年07月13日</p>  <p>广东省职称证书 专用章</p> <p>查询网址: http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjscr</p> </div>	<div data-bbox="810 1196 1388 1592"> <p>普通高等学校</p> <p>毕业证书</p>  <p>学生 叶洁怡 性别女,一九九三年二月六日生,于二〇一一年九月至二〇一五年六月在本校 土木工程 专业 四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。</p> <p>校 名: 惠州学院 校(院)长: 叶洁怡</p> <p>证书编号: 105771201505001356 二〇一五年六月二十六日</p> <p>查询网址: http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制</p> </div>														

36. 邱长孙

使用有效期：2025年01月22日-2025年07月21日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：邱长孙 

性别：男

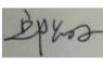
出生日期：1985年01月15日

专业：土木工程

证书编号：建[造]2122440006030

有效期：2022年06月08日-2026年06月07日

聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司


个人签名：邱长孙
签名日期：2022年06月08日

发证日期：2022年06月08日

邱长孙 于二〇一七年十一月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会评审通过，具备 工程造价 工程师 资格。特发此证




深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一八年五月十四日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：邱长孙
证件号码：3625219850115123X
性别：男
出生年月：1985年01月
专业：土木工程
批准日期：2020年12月27日
管理号：2020085145498514902010009873



西安交通大学 毕业证书



学生 邱长孙 性别男，一九八五年一月十五日生，于二〇一四年九月至二〇一七年一月在本校网络教育学院 土木工程 专业 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：西安交通大学 校长：王树国

证书编号：106987201705006257 二〇一七年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站：http://www.chsi.com.cn

普通高等学校 毕业证书



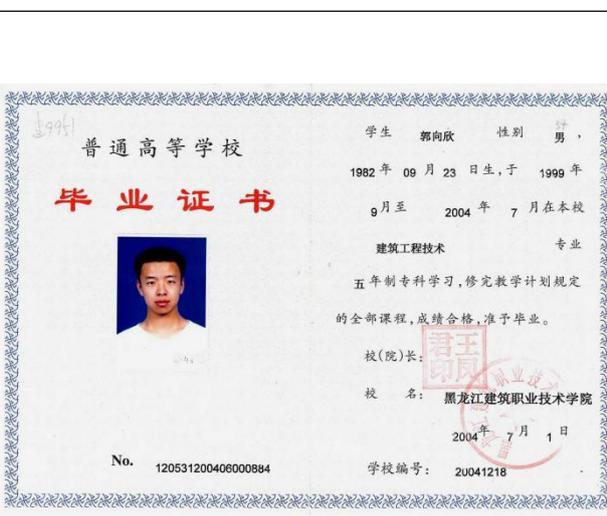
学生 邱长孙 性别男，一九八五年一月十五日生，于二〇零四年九月至二〇零七年七月在本校 建筑工程技术 专业 三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：江西师范大学 校(院)长：任国

证书编号：104141200706812282 二〇零七年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站：http://www.chsi.com.cn

37. 郭向欣

 <p>使用有效期: 2025年02月10日-2025年08月09日</p> <p>中华人民共和国 二级造价工程师注册证书</p> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p> <p>姓名: 郭向欣 性别: 男 出生日期: 1982年09月23日 专业: 土木建筑工程 证书编号: 建[造]21234400011823 有效期: 2023年08月18日-2027年08月17日 聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>个人签名: 郭向欣 签名日期: 2023.08.18</p> <p>发证日期: 2023年08月18日</p>	 <p>经 江苏省 建筑工程 中级专业技术资格评审委员会于 2014年10月09日评审, 郭向欣 已具备 工程师 资格。</p> <p>姓名: 郭向欣 性别: 男 出生年月: 1982.09 工作单位: 南京南化建设有限公司 编号: 14023152</p> <p>发证机关: 江苏省人力资源和社会保障厅 二〇一四年十一月二十四日</p>
 <p>普通高等学校 毕业证书</p> <p>学生 郭向欣 性别 男 1982年09月23日生,于1999年 9月至2004年7月在本校 建筑工程技术专业 五年制专科学习,修完教学计划规定的 全部课程,成绩合格,准予毕业。</p> <p>校(院)长: [Signature] 校 名: 黑龙江建筑职业技术学院 2004年7月1日 No. 120531200406000884 学校编号: 20041218</p>	 <p>普通高等学校 毕业证书</p> <p>学生 郭向欣 性别男,一九八二年九月二十三日生,于一〇一五年九月 至二〇一八年一月在本校网络教育 工程管理 专业 2.5 年制 专升本 学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。</p> <p>校 名: 武汉理工大学 校 长: [Signature] 证书编号: 104977201805000270 二〇一八年一月三十一日</p> <p>中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn</p>

38. 黄若文

 <p>使用有效期：2025年01月21日-2025年07月20日</p> <p>中华人民共和国 二级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p> <p>姓名：黄若文 性别：男 出生日期：1997年03月11日 专业：土木工程 证书编号：建[造]21244400015886 有效期：2024年08月02日-2028年08月01日 聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>个人签名：黄若文 签名日期：2025.01.21</p> <p>发证日期：2024年08月02日</p>	 <p>二级造价工程师</p> <p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p> <p>姓名：黄若文 证件号码：441523199703116014 性别：男 出生年月：1997年03月 专业：土木工程 批准日期：2024年06月15日 管理号：2024985446339851440201000579</p> <p>广东省人力资源和社会保障厅</p>
 <p>普通高等学校</p> <p>毕业证书</p> <p>学生 黄若文 性别 男 一九九七年 三月十一 日生，于二〇一七年 九月至二〇一七年 六月在本校 工程管理 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>校 名：广东工业大学华立学院（院）长：章 章</p> <p>证书编号：136561201705000166 二〇一七年 六月 二十六日</p> <p>查询网址：http://www.chai.com.cn 广东省教育厅监制</p>	

39. 吴威灵

使用有效期：2025年02月28日-2025年08月27日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书
The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：吴威灵
性别：男
出生日期：1993年01月05日
专业：土木工程
证书编号：建[造]21234400011821
有效期：2023年08月18日-2027年08月17日
聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司



个人签名：吴威灵
签名日期：2025-02-25



广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2023年08月18日



二级造价工程师



本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓名：吴威灵
证件号码：44058219930105637X
性别：男
出生年月：1993年01月
专业：土木工程
批准日期：2023年08月18日
管理号：2022985416209831440201004001



广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试考务中心

广东省职称证书

姓名：吴威灵
身份证号：44058219930105637X



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2024年4月21日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006208365
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2024年8月20日



普通高等学校
毕业证书

学生 吴威灵 性别男，
1993年1月5日生，于
2012年9月至2015年6月
在本校 会计(工程造价) 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。



院长：廖向忠
校名：
证书编号：120601201506407109
二〇一五年六月二十日



40. 张定康

使用有效期：2025年02月28日-2025年08月27日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：张定康	
性 别：男	
出 生 日 期：1997年05月29日	
专 业：土木工程	
证 书 编 号：建[造]21234400011738	
有 效 期：2023年08月17日-2027年08月16日	
聘 用 单 位：深圳市诚信行工程咨询有限公司	



个人签名：张定康

签名日期：2023.08.17



广东省住房和城乡建设厅
造价工程师注册专用章

发证日期：2023年08月17日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅



姓 名：	张定康
证件号码：	440302199705294815
性 别：	男
出生年月：	1997年05月
专 业：	土木工程
批准日期：	2023年08月17日
管 理 号：	20230801460508061140020100122

普通高等学校 毕业证书

学生 张定康 性别男，一九九七年 五 月二十九日生，于二〇一五年九月至二〇二〇年 六 月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：嘉应学院

校（院）长： 

证书编号：105821202005120132

二〇二〇年 六 月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>




41. 于传伟

使用有效期: 2025年02月28日-2025年08月27日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书
The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名: 于传伟 

性别: 男

出生日期: 1992年04月28日

专业: 土木工程

证书编号: 建[造]21234400011749

有效期: 2023年08月17日-2027年08月16日

聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



个人签名: 

签名日期: 2023.08.18



发证日期: 2023年08月17日

广东省职称证书



姓名: 于传伟
身份证号: 411503199204281436

职称名称: 助理工程师
专业: 工程造价
级别: 助理级
取得方式: 考核认定
通过时间: 2021年04月18日
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2103006058668
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2021年08月02日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

二级造价工程师



本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发, 表明持证人通过广东省统一组织的考试, 取得二级造价工程师职业资格。

姓名: 于传伟
证件号码: 411503199204281436
性别: 男
出生年月: 1992年04月
专业: 土木工程
批准日期: 2022年06月18日
管理号: 3022061803095140203000987



广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校

毕业证书



学生 于传伟 性别 男, 一九九二年 四月二十八日生, 于二〇一五年 九月至二〇一四年 七月在本校 工程造价专业 三年制 专科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 安阳职业技术学院 校(院)长: 

证书编号: 142431201406001549 二〇一四年 七月 一日



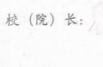
中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

成人高等教育

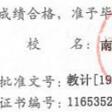
毕业证书



学生 于传伟 性别 男, 一九九二年 四月二十八日生, 于二〇一五年 三月至二〇一七年 七月在本校 土木工程专业 函授 学习, 修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 南阳理工学院 校(院)长: 

批准文号: 教计[1993]4号
证书编号: 116535201705823300 二〇一七年 七月 一日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

42. 廖 秀

使用有效期至：2024年11月11日-2025年05月10日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书
The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：廖秀
性别：女
出生日期：1991年09月24日
专业：土木工程
证书编号：建[造]21234400010579
有效期：2023年04月07日-2027年04月06日
聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司





个人签名：廖秀
签名日期：2023年11月

发证日期：2023年04月07日

广东省职称证书



姓名：廖秀
身份证号：420821199109244063

职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2020年04月13日
评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046003885
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年05月09日



查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjyjcrc

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：廖秀
证件号码：420821199109244063
性别：女
出生年月：1991年09月
专业：土木工程
批准日期：2023年10月29日
管理号：3022965448620951480201004314



广东省人力资源和社会保障厅

高等教育自学考试
毕业证书



姓名：廖秀
身份证号：420821199109244063
证书编号：65420155112108045

参加 工程管理 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。




2024年12月24日

广东省自学考试委员会
中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No. 01-1303583845

普通高等学校

毕业证书



学生 廖秀 性别女，一九九一年九月二十四日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年六月在本校 工程造价 专业三年制专科学业，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：长江工程职业技术学院 校(院)长：[Signature]

证书编号：132661201306843939 二〇一三年六月三十日



中华人民共和国教育部备案 网址：http://www.cjce.edu.cn

43. 徐文霞

使用有效期：2024年11月19日-2025年05月18日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：徐文霞
性别：女
出生日期：1995年09月11日
专业：土木建筑工程
证书编号：建[造]21234400010218
有效期：2023年02月23日-2027年02月22日
聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司



个人签名：[Signature]
签名日期：2024.11.19




发证日期：2023年02月23日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：徐文霞
证件号码：420117199509113924
性别：女
出生年月：1995年09月
专业：土木建筑工程
批准日期：2022年10月30日
管理号：2022085440260851440201000137



广东省职称证书

姓名：徐文霞
身份证号：420117199509113924



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2024年4月21日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006208418
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2024年8月20日



高等教育自学考试 毕业证书

姓名：徐文霞
身份证号：420117199509113924
证书编号：65440301213098560



参加 工商管理 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。




2022年12月30日

普通高等学校 毕业证书

学生 徐文霞 性别女，一九九五年九月十一日生，于一〇一三年九月至二〇一六年六月在本校 会展策划与管理 专业 三年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校名：湖北轻工职业技术学院 校(院)长：[Signature]
证书编号：127441201606377785 二〇一六年六月三十日



中华人民共和国教育部学历证书查询网: <http://www.chsi.com.cn>

44. 周君妮

使用有效期: 2025年04月
16日-2025年10月13日

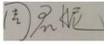


中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名: 周君妮
性别: 女
出生日期: 1998年02月22日
专业: 土木工程
证书编号: 建[造]21234400010087
有效期: 2023年02月09日-2027年02月08日
聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



个人签名:  周君妮
签名日期: 2025.04.16


发证日期: 2023年02月09日



广东省职称证书



姓名: 周君妮
身份证号: 500106199802220826

职称名称: 助理工程师
专业: 工程造价
级别: 助理级
取得方式: 考核认定
通过时间: 2023年04月23日
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303006130060
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2023年07月13日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 周君妮 性别女, 一九九八年二月二十二日生, 于一九
年九月至二〇二一年六月在本校 工程管理
专业专科起点本科学历学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名:  校(院)长: 

证书编号: 135481202105601137 二〇二一年六月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

二级造价工程师



本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发, 表明持证人通过广东省统一组织的考试, 取得二级造价工程师职业资格。

姓名: 周君妮
证件号码: 500106199802220826
性别: 女
出生年月: 1998年02月
专业: 土木工程
批准日期: 2022年10月30日
管理号: 20220854402090514402010003736



45. 陈志达

使用有效期: 2025年03月18日-2025年09月14日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书
The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名: 陈志达
性别: 男
出生日期: 1991年10月29日
专业: 土木建筑工程
证书编号: 建[造]21224400004215
有效期: 2022年03月21日-2026年03月20日
聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



个人签名: 陈志达
签名日期: 2025.05.18




发证日期: 2022年03月21日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发, 表明持证人通过广东省统一组织的考试, 取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 陈志达
证件号码: 23062319911029437
性别: 男
出生年月: 1991年10月
专业: 土木建筑工程
批准日期: 2021年12月04日
管理号: 2021195467219851140200010351



广东省人力资源和社会保障厅 造价工程师注册

普通高等学校

毕业证书

学生 陈逸斌 性别 男, 一九九一年十月二十九日生, 于二〇一〇年九月至二〇一三年六月在本校 建筑工程专业 三年制 专科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 黑龙江建筑职业技术学院 校(院)长:
证书编号: 120531201306001751 二〇一三年六月三十日




中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

成人高等教育

毕业证书

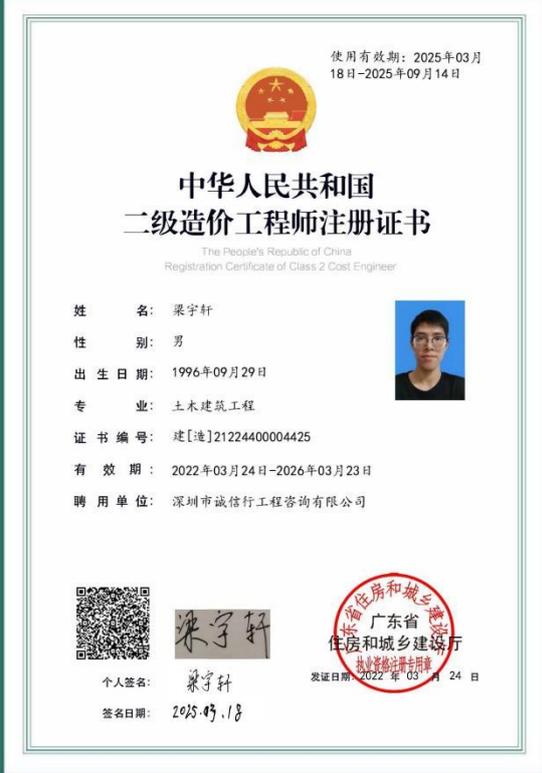
学生 陈志达 性别 男, 一九九一年十月二十九日生, 于二〇一四年三月至二〇一六年六月在本校 土木工程 专业 函授 学习, 修完专科起点本科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 南京艺术学院 校长: 李伯超
批准文号: 教成[1993]1号
证书编号: 105345201605061127 二〇一六年六月十四日




中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

46. 梁宇轩

 <p>使用有效期: 2025年03月18日-2025年09月14日</p> <p>中华人民共和国 二级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p> <p>姓名: 梁宇轩 性别: 男 出生日期: 1996年09月29日 专业: 土木工程 证书编号: 建[造]21224400004425 有效期: 2022年03月24日-2026年03月23日 聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>个人签名: 梁宇轩 签名日期: 2025.03.18</p> <p>广东省住房和城乡建设厅 发证日期: 2022年03月24日</p>	 <p>二级造价工程师</p> <p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发, 表明持证人通过广东省统一组织的考试, 取得二级造价工程师职业资格。</p> <p>姓名: 梁宇轩 证件号码: 441701199609290473 性别: 男 出生年月: 1996年09月 专业: 土木工程 批准日期: 2021年12月05日 管理号: 2021965445789651490201003775</p> <p>广东省人力资源和社会保障厅 广东省住房和城乡建设厅</p>
 <p>普通高等学校</p> <p>毕业证书</p> <p>学生 梁宇轩 性别男, 一九九六年 九 月二十九日生, 于二〇一五年九月至二〇一八年 六 月在本校 工程造价 专业三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p> <p>校 名: 广东理工职业学院 校(院)长: 刘洁</p> <p>证书编号: 139191201806000689 二〇一八年 六 月二十八日</p> <p>查询网址: http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制</p>	

47. 李琳杰

全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification



姓名: 李琳杰
专业: 建筑工程
证书号: 粤060B01289
工作单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



签发单位 (盖章)
2006年 7月 13日



学生李琳杰性别男，
系湖南省(市)桃源县人，
1966年1月生，1985年9月
入本院水文系水文地质与工程地质
专业本科学习，学制肆年。现修业期满，
完成教学计划规定的全部学业，成绩及
格，准予毕业。
经审核符合《中华人民共和国学位条
例》规定，授予工学学士学位。
院长 曹泽三
一九九六年六月三十日

毕业证书编号: 853114



工程系列
专业技术系列 Professional Series
水文地质与工程
专业名称 Specialty
高级工程师

资格名称 Professional Title
天津市高级职务评委会
评审委员会 Appraisal Committee
授予时间 Date of Conferment
2008. 12. 22
证书编号 Certificate No.
08677360



(加盖区、县、局、总公司钢印有效)

姓名 Full Name 李琳杰 男
性别 Sex 男
出生年月 Date of Birth 1966. 1. 8
颁证时间 Date of Issue 2008. 12. 27



颁证机关 Issued by

48. 魏 东



49. 李 成

全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification



发证单位 (盖章)



姓 名: 李成
专 业: 市政工程
证书号: 粤090B00296
工作单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司
签发单位 (盖章)
2009 年 11 月 3 日



专业名称 建筑工程
Profession 建筑工程
资格名称 助理工程师
Post 助理工程师
授予时间 2007年9月1日
Date of Issue 2007年9月1日

(加盖公章部门制印有效)

姓 名 李 成
Name 李 成
性 别 男
Sex 男
出生年月 1982年9月
Date of Birth 1982年9月



发证机关
Issued by 黑龙江省人事厅

本证书由黑龙江省人事厅制发, 它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。
This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Heilongjiang Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.



黑龙江省人事厅制发
Formulated and Issued by Heilongjiang
Provincial Personnel Department

编号: A650731241
NO.

普通高等学校
毕业证书



No. 120531200406000902

学 生 李成 性 别 男
1982 年 09 月 30 日生, 于 1999 年
9 月 至 2004 年 7 月 在本校
建筑工程技术专业
五年制专科学习, 修完教学计划规定
的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

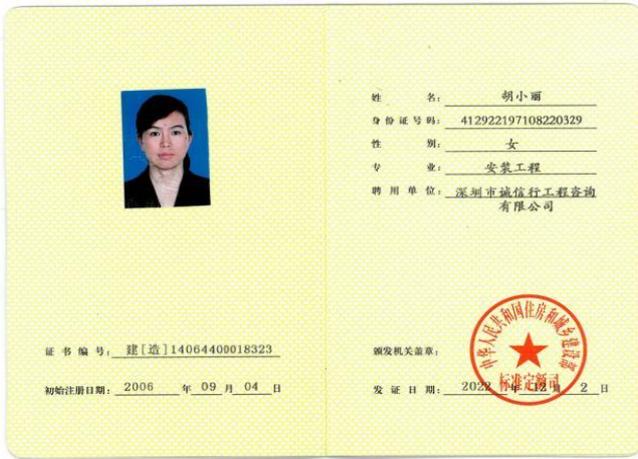
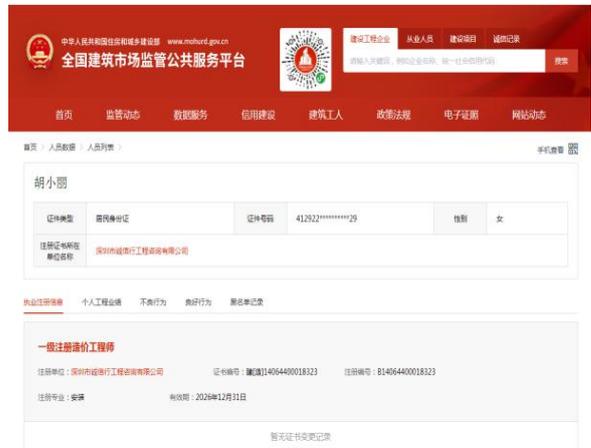
校(院)长: 

校 名: 黑龙江建筑职业技术学院
2004 年 7 月 1 日
学校编号: 20041244

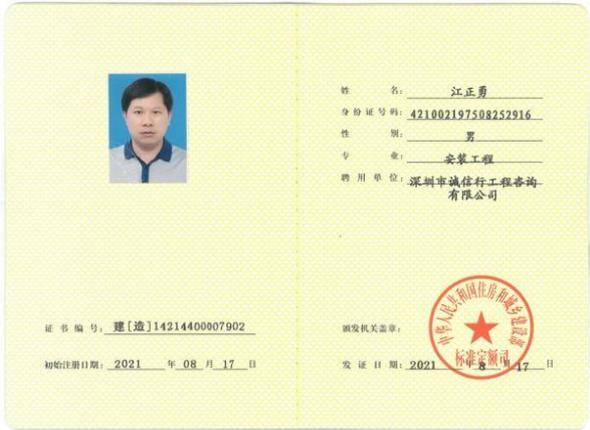
50. 郑程

 <p>姓名: 郑程 身份证号码: 350322199110141513 性别: 男 专业: 安装工程 聘用单位: 深圳诚信行工程咨询有限公司</p> <p>证书编号: 建[造]14244400032927 初始注册日期: 2024年07月03日 发证机关盖章: [Red Seal] 发证日期: 2024年07月03日</p>	 <p>一级造价工程师 Class 1 Cost Engineer</p> <p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过国家统一组织的考试,取得一级造价工程师职业资格。</p> <p>姓名: 郑程 证件号码: 350322199110141513 性别: 男 出生年月: 1991年10月 专业: 安装工程 批准日期: 2019年10月27日 管理号: 201910045440000585</p>
 <p>全国建筑市场监管公共服务平台</p> <p>姓名: 郑程 身份证号: 350322199110141513 性别: 男</p> <p>注册单位: 深圳诚信行工程咨询有限公司</p> <p>一级注册造价工程师 注册单位: 深圳诚信行工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]14244400032927 注册编号: 14244400032927 注册专业: 安装 有效期至: 2028年07月02日</p>	 <p>普通高等学校 毕业证书</p> <p>学生 郑程 性别 男, 一九九一年十月十四日生, 于二〇一〇年九月至二〇一三年六月在本校 赣东职业技术学院 专业 三年制 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p> <p>校名: 赣东职业技术学院 校(院)长: [Red Seal] 证书编号: 120531201306004611 二〇一三年六月二十日</p>
 <p>普通高等学校 毕业证书</p> <p>学生 郑程 性别 男, 一九九一年十月十四日生, 于二〇一四年三月至二〇一六年七月在本校网络教育学院 电气工程及其自动化 专业 2.5 年制 专科起点本科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p> <p>校名: 华南理工大学 校长: [Red Seal] 证书编号: 105617201605701363 二〇一六年七月三十日</p>	

51. 胡小丽

 <p>姓名: 胡小丽 身份证号: 412922197108220329 性别: 女 专业: 安装工程 聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>证书编号: 建[造]14064400018323 初始注册日期: 2006年09月04日 颁发机关盖章: [Red Seal] 发证日期: 2022年12月2日</p>	 <p>中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn 全国建筑市场监管公共服务平台</p> <p>胡小丽</p> <table border="1"> <tr> <td>证件类型</td> <td>造价工程师</td> <td>证件号码</td> <td>412922197108220329</td> <td>性别</td> <td>女</td> </tr> <tr> <td>注册证书所在单位名称</td> <td colspan="5">深圳市诚信行工程咨询有限公司</td> </tr> </table> <p>一级注册造价工程师</p> <p>注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]14064400018323 注册编号: 814064400018323 注册专业: 安装 有效期至: 2026年12月11日</p>	证件类型	造价工程师	证件号码	412922197108220329	性别	女	注册证书所在单位名称	深圳市诚信行工程咨询有限公司				
证件类型	造价工程师	证件号码	412922197108220329	性别	女								
注册证书所在单位名称	深圳市诚信行工程咨询有限公司												
 <p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发, 它表明持证人通过国家统一组织的考试合格, 取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p> <p>中华人民共和国人力资源和社会保障部 Ministry of Personnel The People's Republic of China</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部 Ministry of Construction The People's Republic of China</p> <p>编号: 0075487</p>	 <p>胡小丽 于二〇一六年十月, 经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会评审通过, 工程造价 具备 高级工程师 资格。特发此证</p> <p>深圳市人力资源和社会保障局 发证单位: [Red Seal] 二〇一七年四月二十五日</p> <p>广东省专业技术资格 专用章 粤高职称字第1706001003994号</p>												
 <p>姓名: 胡小丽 Full Name: 胡小丽 性别: 女 Sex: 女 出生年月: 1971年08月 Date of Birth: 1971年08月 专业类别: 安装 Professional Type: 安装 批准日期: 2005年10月16日 Approval Date: 2005年10月16日</p> <p>持证人签名: [Signature] Signature of the Bearer</p> <p>管理号: 05234442304444936 File No.:</p>	 <p>毕业证书</p> <p>胡小丽同志, 河南省(市、自治区)方城县(市)人, 参加工业经济管理专业专科考试, 于二〇〇一年六月全部课程成绩合格, 经审定, 准予毕业。</p> <p>证书登记第 09000007 号 2001年六月</p>												

52. 江正勇

 <p>姓名: 江正勇 身份证号码: 421002197508252916 性别: 男 专业: 安装工程 聘用单位: 深圳中诚信行工程咨询有限公司</p> <p>证书编号: 建[造]14214400007902 初始注册日期: 2021年08月17日 发证日期: 2021年08月17日</p>	 <p>江正勇</p> <table border="1"> <tr> <td>证件类型</td> <td>居民身份证</td> <td>证件号码</td> <td>421002*****16</td> <td>性别</td> <td>男</td> </tr> <tr> <td>注册单位名称</td> <td colspan="5">深圳市中诚信行工程咨询有限公司</td> </tr> </table> <p>执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录</p> <p>一级注册造价工程师</p> <p>注册单位: 深圳市中诚信行工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]14214400007902 注册编号: A14214400007902 注册专业: 安装 有效期至: 2025年08月16日</p>	证件类型	居民身份证	证件号码	421002*****16	性别	男	注册单位名称	深圳市中诚信行工程咨询有限公司				
证件类型	居民身份证	证件号码	421002*****16	性别	男								
注册单位名称	深圳市中诚信行工程咨询有限公司												
 <p>一级造价工程师 Class 1 Cost Engineer</p> <p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过国家统一组织的考试,取得一级造价工程师职业资格。</p> <p>姓名: 江正勇 证件号码: 421002197508252916 性别: 男 出生年月: 1975年08月 专业: 安装工程 批准日期: 2020年10月25日 管理号: 2020100454400001534</p>	 <p>中央广播电视大学 毕业证书</p> <p>学生: 江正勇, 性别: 男, 生于一九七五年八月二十五日, 于二〇一五年七月在校修完二年制专业: 工程造价管理, 专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p> <p>校长: 杨吉照 学校: 中央广播电视大学 二〇一五年七月</p>												
 <p>经济专业技术资格 Economics Professional Qualification</p> <p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发,表明持证人通过国家统一组织的考试,取得相应的专业技术资格。</p> <p>姓名: 江正勇 证件号码: 421002197508252916 性别: 男 出生年月: 1975年08月 级别: 中级 专业: 建筑与房地产经济 批准日期: 2021年10月31日 管理号: 20211000149000001433</p>													

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：江正勇 社保电脑号：633581529 身份证号：421002197508252916 页码：1
 参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	02	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	03	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	08	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	09	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	10	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	11	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	12	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			11740.92	5878.08			4894.95	1957.98			489.57		232.37	887.82	146.94		



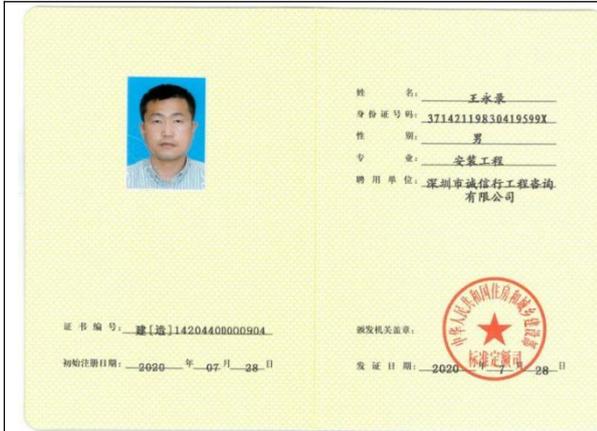
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e721d9c2e165 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号：705030 单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司

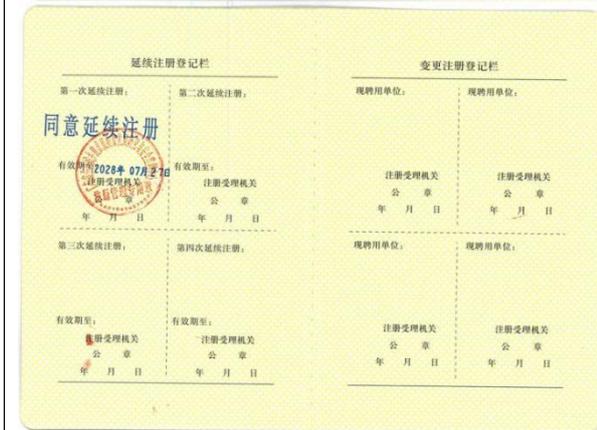


53. 王永录



姓名: 王永录
 身份证号码: 37142119830419599X
 性别: 男
 专业: 安装工程
 聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]14204408000904
 初始注册日期: 2020年07月28日
 发证日期: 2020年07月28日



延续注册登记栏

第一次延续注册: 第二次延续注册:
 有效期限: 2024年07月28日
 注册受理机关: 公章
 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位: 现聘用单位:
 注册受理机关: 注册受理机关
 公章 公章
 年 月 日 年 月 日



全国建筑市场监管公共服务平台

个人信息: 王永录
 身份证号: 37142119830419599X
 注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司
 注册专业: 机电
 有效期: 2023年07月27日



姓名: 王永录
 性别: 男
 出生年月: 1983.04
 籍贯: 山东陵县
 工作单位: 中核北方铀业有限公司
 专业: 机电
 资格名称: 工程师
 评审认定时间: 2013.12.24

编号: 中核铀证字第13021611号
 发证机关: 中核北方铀业有限公司
 发证时间: 2014年04月16日



一级造价工程师
 Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过全国统一组织的考试,取得一级造价工程师职业资格。

姓名: 王永录
 证件号码: 37142119830419599X
 性别: 男
 出生年月: 1983年04月
 专业: 安装工程
 批准日期: 2019年10月27日
 管理号: 201910045440000676

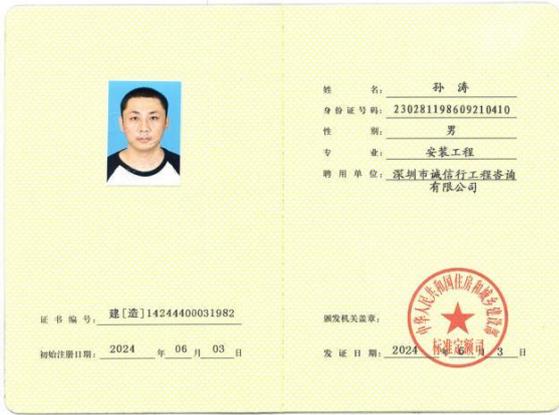


普通高等学校
毕业证书

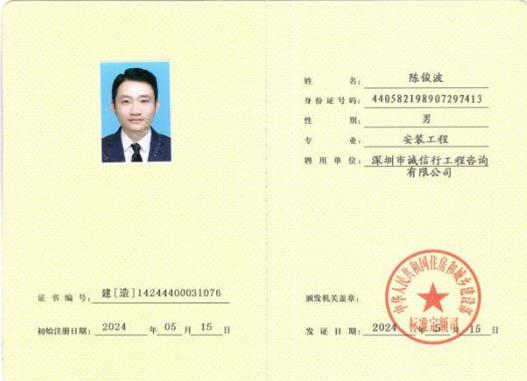
学生 王永录 性别男,一九八三年四月十九日生,于二〇〇五年九月至二〇〇七年六月在本校普通全日制 电气工程及其自动化 专业专科起点 四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校名: 齐鲁理工大学 校(院)长: 刘永峰
 证书编号: 106161200705003047
 二〇〇七年六月二十五日

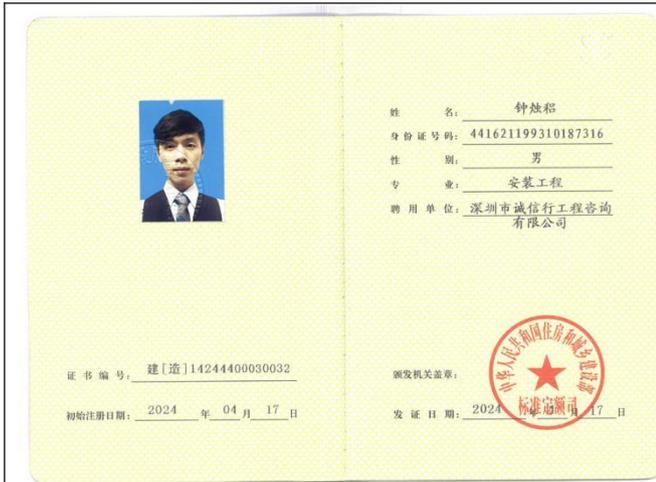
54. 孙 涛



55. 陈俊波

 <p>姓名: 陈俊波 身份证号: 440582198907297413 性别: 男 专业: 安装工程 聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>证书编号: 建[深]14244400031076 初始注册日期: 2024年05月15日 发证机关盖章: [Red Seal] 发证日期: 2024年05月15日</p>	 <p>姓名: 陈俊波 身份证号: 440582198907297413</p> <p>职称名称: 工程师 专业: 工程造价 级别: 中级 取得方式: 职称评审 通过时间: 2022年05月14日 评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会</p> <p>证书编号: 2203003070493 发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局 发证时间: 2022年06月29日</p> <p>查询网址: http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjyjsrc</p>
 <p>全国建筑市场监管公共服务平台</p> <p>姓名: 陈俊波 证件类型: 居民身份证 证件号码: 440582198907297413 性别: 男</p> <p>注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>一级建造师注册信息 注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 证书编号: 建[深]14244400031076 注册专业: 建筑 有效期: 2022年05月14日</p> <p>2024-03-27 - 初始注册 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p>	 <p>一级造价工程师 Class 1 Cost Engineer</p> <p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发, 表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得一级造价工程师职业资格。</p> <p>姓名: 陈俊波 证件号码: 440582198907297413 性别: 男 出生年月: 1989年07月 专业: 安装工程 批准日期: 2023年10月29日 管理号: 2023100454400092346</p>
 <p>成人高等教育 毕业证书</p> <p>学生 陈俊波 性别男, 一九八九年七月二十九日生, 于一九四一年一月至二〇一六年七月在本校 建筑环境与设备工程(注册建造师方向)专业 函授 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p> <p>校名: 广东工业大学 批准文号: (85)教高三字013号 证书编号: 118455201605201834 二〇一六年七月十五日</p>	 <p>普通高等学校 毕业证书</p> <p>学生 陈俊波 性别男, 一九八九年七月二十日生, 于一九四一年九月至二〇一三年六月在本校 建设设备工程技术(建筑水电设计及施工管理)专业 三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p> <p>校名: 广东水利电力职业技术学院 证书编号: 108621201306860269 二〇一三年六月三十日</p>

56. 钟烛程



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 钟焯彪 社保电脑号: 632755202 身份证号码: 441621199310187316 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号: 705030 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	02	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	03	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	705030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	705030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	705030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			10323.24	5154.24			4894.95	1957.98			489.57		206.12	480.0		120.0	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e721d9a6fe31) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 705030 单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

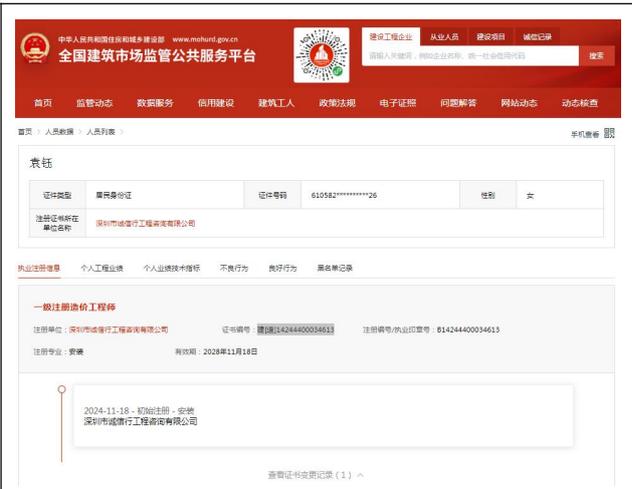


57. 袁 钰



姓名: 袁钰
 身份证号码: 610582199007285026
 性别: 女
 专业: 安装工程
 聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]14244400034613
 初始注册日期: 2024 年 11 月 19 日
 发证日期: 2024 年 11 月 19 日



袁钰

证件类型	居民身份证	证件号码	610582199007285026	性别	女
注册单位所在单位名称	深圳市诚信行工程咨询有限公司				

执业注册信息: 个人工程业绩, 个人业绩证书管理, 不良行为, 良好行为, 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司
 证书编号: 建[造]14244400034613
 注册编号/执业印章号: 814244400034613
 注册专业: 造价
 有效期至: 2028年11月18日

2024-11-19, 初始注册, 定岗
 深圳市诚信行工程咨询有限公司

查看证书变更记录 (1) >



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发, 表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得一级造价工程师职业资格。

姓名: 袁钰
 证件号码: 610582199007285026
 性别: 女
 出生年月: 1990年07月
 专业: 安装工程
 批准日期: 2021年10月31日
 管理号: 2021100454400001964



普通高等学校
毕业证书

学生 袁钰 性别女, 一九九〇年七月二十八日生, 于二〇〇八年九月至二〇一二年七月在本校 电气工程及其自动化 专业四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 广东技术师范学院 校(院)长: 王振夫

证书编号: 105881201205002043
 二〇一二年七月一日

查询网址: http://www.cbsi.com.cn
 广东省教育厅监制

58. 张前民

	姓名: 张前民
	身份证号码: 420103197609125319
	性别: 男
	专业: 安装工程
	聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]14214400004532
初始注册日期: 2021年01月18日

注册机关盖章: 

发证日期: 2021年01月18日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期限: 2029年01月17日	有效期限:	注册受理机关:	注册受理机关:
注册受理机关:	注册受理机关:	公章:	公章:
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期限:	有效期限:	注册受理机关:	注册受理机关:
注册受理机关:	注册受理机关:	公章:	公章:
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

同意延续注册

一级造价工程师

本证明表明持有人已参加一级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。

姓名: 张前民
证件号码: 420103197609125319
性别: 男
出生年月: 1976年09月
专业: 安装工程
批准日期: 2019年10月27日
管理号: 201910045440000722



人力资源和社会保障部人事考试中心

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

张前民

证件类型: 居民身份证 证件号码: 420103*****19 性别: 男

注册证书所在企业: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

执业注册信息: 个人工程业绩 个人业绩证书查询 不良行为 诚信行为 执业记录

一级注册建造师

注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 注册编号: 粤12020020830818

注册专业: 公路工程 有效期: 2028年09月25日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2028年09月25日

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 注册编号: 建[造]14214400004532 注册编号/执业印章号: E14214400004532

注册专业: 安装 有效期: 2029年01月17日

2024-12-19, 注册信息: 安装 深圳市诚信行工程咨询有限公司

广东省职称证书

姓名: 张前民
身份证号: 420103197609125319

职称名称: 高级工程师
专业: 工程造价
级别: 副高
取得方式: 职称评审
通过时间: 2022年05月13日
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203001070818
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2022年06月29日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc>

普通高等学校

毕业证书

学生 张前民 性别男, 一九七六年九月十二日生, 于一九七六年三月至二〇〇九年七月在本校网络教育 土木工程 专业 2.5 年制 专科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 武汉理工大学 校 长: 周祖德

证书编号: 104977200906102838 二〇〇九年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

普通高等学校

毕业证书

学生 张前民 性别男, 一九七六年九月十二日生, 于一九七六年三月至二〇一三年七月在本校 工程管理 专业 网络教育专升本学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 武汉理工大学 校 长: 张前民

证书编号: 104977201305003828 二〇一三年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

59. 董慧慧

使用有效期：2025年01月22日-2025年07月21日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书
The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：董慧慧
性别：女
出生日期：1998年04月04日
专业：安装工程
证书编号：建[造]24234400010250
有效期：2023年02月28日-2027年02月27日
聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司





个人签名：董慧慧
发证日期：2023年02月28日

广东省职称证书



姓名：董慧慧
身份证号：430223199804048728

职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2023年04月23日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006131660
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjyssc>

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：董慧慧
证件号码：430223199804048728
性别：女
出生年月：1998年04月
专业：安装工程
批准日期：2021年12月08日
管理号：202198544579685144020100171



普通高等学校

毕业证书



学生 董慧慧 性别女，一九九八年四月四日生，于二〇一六年九月至二〇一九年六月在本校 工程造价(建筑方向) 专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：湖南交通职业技术学院 校(院)长：[Signature]

证书编号：123971201906002221 二〇一九年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

60. 曹宇东

使用有效期：2025年03月
18日-2025年09月14日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：曹宇东 

性 别：男

出 生 日 期：1983年05月13日

专 业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24214400002542

有 效 期：2021年10月13日-2025年10月12日

聘 用 单 位：深圳市诚信行工程咨询有限公司





个人签名：曹宇东

签名日期：2025.3.18

发证日期：2021年10月13日



曹宇东 于二〇一七年十月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会评审通过，具备 工程造价 工程师 资格。特发此证。

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关 二〇一八年 月 日



广东省专业技术人员
专用章
粤中取证字第 180900015812 号

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名：曹宇东

证件号码：321202198305130355

性 别：男

出生年月：1983年05月

专 业：安装工程

批准日期：2020年12月26日

管理号：2020985445499851440201004147



普通高等学校

毕 业 证 书



学生 曹宇东 性别男，一九八三年五月十三日生，于二〇〇一年九月至二〇〇五年六月在本校材料成型及控制工程(模具设计)专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南京工程学院 校(院)长：陈一虎

证书编号：112761200505001241 二〇〇五年 六 月 二十八日

查询网址：<http://www.chi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

61. 郑伟松



使用有效期：2025年03月18日-2025年08月24日

中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 郑伟松

性 别： 男

出生日期： 1983年01月31日

专 业： 安装工程

证书编号： 建[造]24214400001516

有效期： 2021年08月25日-2025年08月24日

聘用单位： 深圳市诚信行工程咨询有限公司





个人签名： 

签名日期： 2025年3月18日



广东省住房和城乡建设厅
发证日期： 2021年08月25日

成人高等教育

毕业证书



学生 郑伟松 性别男，一九八三年一月三十一日生，于一二〇二二年二月至二〇二四年七月在本校 **建筑工程技术** 专业 **函授** 学习，修完专业科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **嘉应学院** 校（院）长： **李国祥**

批准文号： 国家教委（86）教高三字004号
证书编号： 105825201406072027 二〇二四年七月一日

查询网站：http://www.chai.com.cn 广东省教育厅监制

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名： 郑伟松

证件号码： 440582198301310919

性 别： 男

出生年月： 1983年01月

专 业： 安装工程

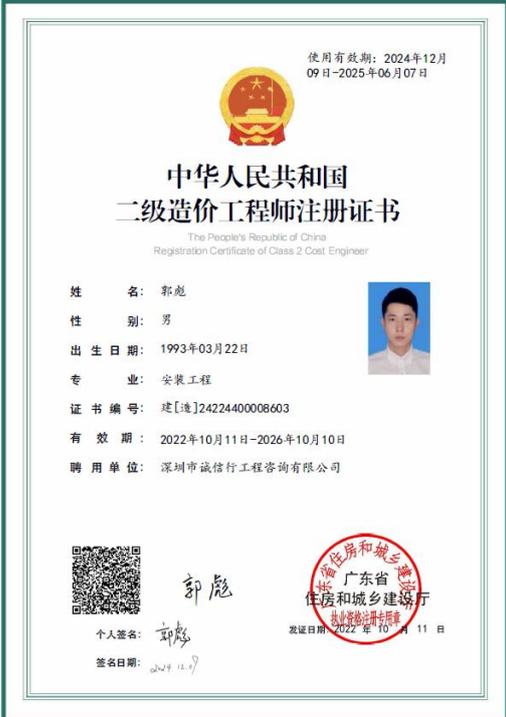
批准日期： 2020年12月26日

管理号： 2020985445499851440201004216



广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

62. 郭彪

 <p>使用有效期: 2024年12月09日-2025年06月07日</p> <p>中华人民共和国 二级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p> <p>姓名: 郭彪 性别: 男 出生日期: 1993年03月22日 专业: 安装工程 证书编号: 建[造]24224400008603 有效期: 2022年10月11日-2026年10月10日 聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>个人签名: 郭彪 签名日期: 2024.12.17</p> <p>发证日期: 2022年10月11日</p>	 <p>二级造价工程师</p> <p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发, 表明持证人通过广东省统一组织的考试, 取得二级造价工程师职业资格。</p> <p>姓名: 郭彪 证件号码: 44058219930322000X 性别: 男 出生年月: 1993年03月 专业: 安装工程 批准日期: 2021年12月09日 管理号: 20211905457808514002019014097</p>
 <p>普通高等学校</p> <p>毕业证书</p> <p>学生 郭彪 性别男, 一九九三年三月二十二日生, 于一〇一三年九月至二〇一六年六月在本校 工程造价 专业三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p> <p>校名: 广东建设职业技术学院 校(院)长: 梁国生</p> <p>证书编号: 141361201606131848 二〇一六年六月二十六日</p>	 <p>毕业证书</p> <p>学生 郭彪 性别男, 一九九三年三月二十二日生, 于一〇一七年三月至二〇一九年七月在本校 土木工程 专业网络教育 专升本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p> <p>校名: 西北工业大学 校(院)长: 王劲松</p> <p>证书编号: 106997201905702580 二〇一九年七月十二日</p>

63. 刘雪萍



使用有效期：2025年01月21日-2025年07月20日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书
The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：刘雪萍
性别：女
出生日期：1989年12月08日
专业：安装工程
证书编号：建[造]24244400015871
有效期：2024年08月02日-2028年08月01日
聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

个人签名：刘雪萍
签名日期：2025.01.21

发证日期：2024年08月02日

广东省住房和城乡建设厅
注册造价工程师专用章



广东省职称证书

姓名：刘雪萍
身份证号：420923198912086344

职称名称：工程师
专业：工程造价
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月30日
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003024861
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书
专用章

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc>



普通高等学校

毕业证书

学生 刘雪萍 性别女，一九八九年十二月八日生，于二〇〇八年九月至二〇一一年六月在本校 工程造价 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：湖北城市建设职业技术学院 校(院)长：

证书编号：129831201106000926 二〇一一年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓名：刘雪萍
证件号码：420923198912086344
性别：女
出生年月：1989年12月
专业：安装工程
批准日期：2024年06月16日
管理号：202498546339851440201001901

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试专用章

64. 温远军



使用有效期：2025年02月10日-2025年08月09日

中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：温远军	
性 别：男	
出 生 日 期：1972年04月11日	
专 业：安装工程	
证 书 编 号：建[造]24244400016807	
有 效 期：2024年08月20日-2028年08月19日	
聘 用 单 位：深圳市诚信行工程咨询有限公司	



个人签名：温远军

签名日期：2025.02.10



广东省住房和城乡建设厅
执业注册专用章
发证日期：2024年08月20日

普通高等学校

毕业证书



学生 温远军 性别 男，一九七二年 四月 十一 日生，于 二〇一三 年 九 月至二〇一六年 一 月在本校网络教育 土木工程（建筑工程）专业 2.5 年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学（武汉）

校（院）长：王焰新

证书编号：104917201605154082 二〇一六年 一 月 三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



中国高等教育学生信息网(学信网)
教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页
学籍查询
学历查询
学位查询
在线验证
出国教育背景信息服务
图像校对
学籍档案
高考
研招
港澳台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：温远军	性别：男	
出生日期：1972年04月11日	入学日期：2013年09月01日	
毕(结)业日期：2016年01月31日	学校名称：中国地质大学(武汉)	
专业：土木工程(建筑工程)	学历类别：网络教育	
学制：2.5	学习形式：网络教育	
层次：本科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：王焰新	证书编号：104917201605154082	

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅



姓 名：温远军

证件号码：440301197204114111

性 别：男

出生年月：1972年04月

专 业：安装工程

批准日期：2024年06月16日

管理号：202498546339851440201000748

温远军 于一九九八年十月，经 深圳市建设投资控股公司工程技术初级 评审委员会评审通过，具备 助理工程师 资格。特发此证。

发证机关：深圳市职称管理办公室

一九九九年 三月二十日





粤(深)初职证字第65597号

65. 张 轩

使用有效期：2025年02月18日-2025年08月17日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书
The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：张轩
性别：男
出生日期：1991年06月26日
专业：安装工程
证书编号：建[造]24244400015875
有效期：2024年08月02日-2028年08月01日
聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司



个人签名：张轩
签名日期：2024.08.02



发证日期：2024年08月02日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：张轩
证件号码：513822199106267615
性别：男
出生年月：1991年06月
专业：安装工程
批准日期：2024年08月15日
管理号：2024985446338851440201003049



中等职业学校
毕业证书

学生 张轩 性别 男，一九九一年六月二十日出生。于二〇〇七年九月至二〇一〇年六月在本校建筑工程施工专业学习，学制三年，已经学完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校长：林仕发
学校：四川省教育厅
二〇一〇年六月三十日
川教普通中专证字 0709267 号



国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书

学生 张轩，性别男，生于一九九一年六月二十六日，于二〇二〇年七月在本校修完（专科起点）本科 土木工程专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，符合毕业规定，准予毕业。



校长：刘德刚
学校：国家开放大学
二〇二〇年七月二十日

盖章文号：(78)教工字089号
注册证号：6116182002005557287



No. X007454862 中华人民共和国教育部监制 www.chu.com.cn

66. 马明霞

使用有效期：2024年11月08日-2025年05月07日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书
The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：马明霞 

性别：女

出生日期：1987年03月20日

专业：安装工程

证书编号：建[建]24234400009814

有效期：2023年01月04日-2027年01月03日

聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司



个人签名：

签名日期：2024.11.8



广东省住房和城乡建设厅
注册造价工程师专用章
发证日期：2023年01月04日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：马明霞
证件号码：45024198703201923
性别：女
出生年月：1987年03月
专业：安装工程
批准日期：2023年01月04日
管理号：20220404020981440209833047



广东省人力资源和社会保障厅
造价工程师注册专用章



湖南大学
HUNAN UNIVERSITY
毕业证书

学生马明霞，性别女，1987年3月20日生，于2013年3月至2015年6月在本校工程管理专业成人教育函授2.5年制专科起点本科学习，按培养计划要求修完全部课程，成绩合格，取得规定学分，准予毕业。

校长：

二〇一五年六月三十日

证书编号：No. C00183922 电子注册编号：105325201505001645



普通高等学校

毕业证书

学生 马明霞 性别女，一九八七年三月二十日生，于二〇〇七年九月至二〇一〇年六月在本校 房地产经营与估价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广西英华国际职业学院 校（院）长：

证书编号：40261201006001772 二〇一〇年六月三十日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

67. 姜 涛

使用有效期：2025年01月22日-2025年07月21日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书
The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：姜涛
性别：男
出生日期：1986年01月27日
专业：安装工程
证书编号：建[造]24224400009666
有效期：2022年12月28日-2026年12月27日
聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司



个人签名：姜涛
签名日期：2025-01-22



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
发证日期：2022年12月28日



二级造价工程师



本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓名：姜涛
证件号码：23012119860127301X
性别：男
出生年月：1986年01月
专业：安装工程
批准日期：2022年10月29日
管理号：2022965448209651440201005450



广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员职业资格注册专用章

高等教育自学考试
毕业证书

姓名：姜涛
身份证号：23012119860127301X
证书编号：65360184141000399

参加 工程造价管理 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。



广东省高等教育自学考试委员会
2015年6月30日

华南理工大学
2015年6月30日




普通高等学校
毕业证书

学生 姜涛 性别男，1986年01月27日生，于2007年09月至2010年07月在本校 焊接技术及自动化 专业 三年制专科学，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长 黑龙江农业工程职业学院 院(院)长：仁范印利

证书编号：127261201006000484 2010年07月05日




No.01- 1504092465

68. 陈秀丽

使用有效期：2024年12月
05日-2025年06月03日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书
The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：陈秀丽 

性别：女

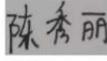
出生日期：1987年08月25日

专业：安装工程

证书编号：建[造]24224400004817

有效期：2022年03月31日-2026年03月30日

聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

个人签名： 陈秀丽

签名日期：2024.12.05

广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2022年03月31日



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：	陈秀丽
证件号码：	440510198708250026
性别：	女
出生年月：	1987年08月
专业：	安装工程
批准日期：	2021年12月03日
管理号：	3021395141579861449291000672



 **广东开放大学**
GUANGDONG OPEN UNIVERSITY

毕业证书

学生 陈秀丽 性别女，一九八七年八月二十五日生，于二〇二三年七月在本校修完（专科起点）本科 土木工程专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学校： 校长：

证书编号：513158202305702596 二〇二三年七月十日

NO. 20230701734 中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn

69. 吴新蕾

使用有效期：2025年02月28日-2025年08月27日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 吴新蕾	
性 别： 女	
出 生 日 期： 1998年06月18日	
专 业： 安装工程	
证 书 编 号： 建[造]24224400004675	
有 效 期： 2022年03月29日-2026年03月28日	
聘 用 单 位： 深圳市诚信行工程咨询有限公司	



个人签名： 

签名日期： 2025.02.18



广东省住房和城乡建设厅
二级造价工程师注册章

发证日期： 2022年03月29日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名：	吴新蕾
证件号码：	340626199806184480
性 别：	女
出生年月：	1998年06月
专 业：	安装工程
批准日期：	2022年12月03日
管 理 号：	202109014670903140020004136



广东省人力资源和社会保障厅
二级造价工程师注册章

普通高等学校

毕 业 证 书

学生 吴新蕾 性别女，一九九八年 六 月十八 日生，于二〇一六年九月至二〇二〇年 六 月在本校 工程造价 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 广东工业大学华立学院 校（院）长： 



证书编号： 136561202005002610 二〇二〇年 六 月二十二日

查询网址： <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

70. 韦凤梅



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书
The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

使用有效期: 2025年02月18日-2025年08月17日

姓名: 韦凤梅
性别: 女
出生日期: 1984年04月10日
专业: 安装工程
证书编号: 建[造]24244400016935
有效期: 2024年08月28日-2028年08月27日
聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

个人签名: 韦凤梅
签名日期: 2025-2-12

发证日期: 2024年06月28日



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发, 表明持证人通过广东省统一组织的考试, 取得二级造价工程师职业资格。

姓名: 韦凤梅
证件号码: 440307198404101529
性别: 女
出生年月: 1984年04月
专业: 安装工程
批准日期: 2024年06月16日
管理号: 202498544633981446201001845

广东省人力资源和社会保障厅



普通高等学校
毕业证书

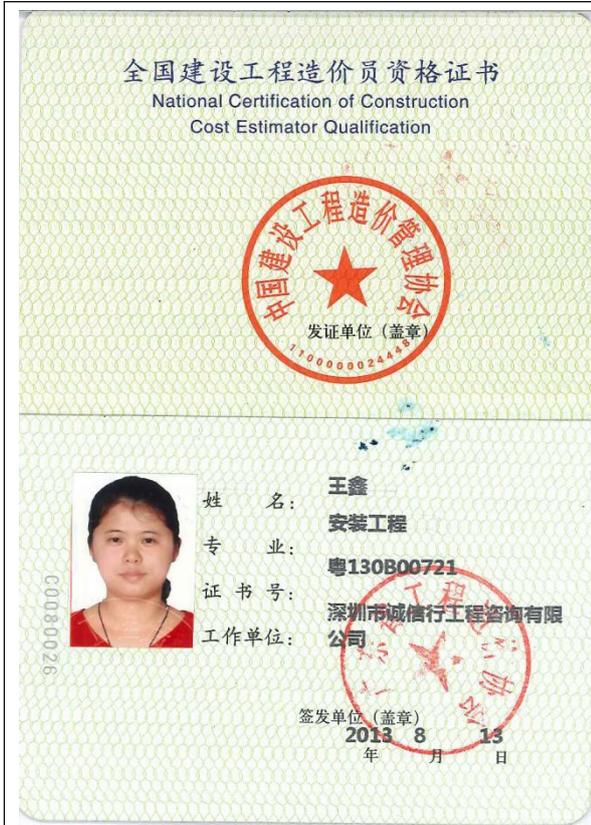
学生 韦凤梅 性别女, 一九八四年四月十日生, 于二〇〇五年九月至二〇〇八年六月在本校 **工程造价** 专业三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 深圳职业技术学院 校(院)长: 刘仁一

证书编号: 111131200806003616 二〇〇八年六月二十八日

查询网址: <http://www.cbai.com.cn> 广东省教育厅监制

71. 王 鑫



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王鑫 社保电脑号：613574582 身份证号码：230903198504201488 页码：1
 参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0	11.0
2024	02	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0	11.0
2024	03	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	04	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	05	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	06	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	07	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	08	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	09	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	10	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	11	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	12	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			12685.92	6358.08			4894.95	1957.98			489.57		272.15	333.82		158.94	



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e721d9a807a2 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称
 705030 深圳市诚信行工程咨询有限公司



投标人基础信息情况表

企业名称	深圳市诚信行工程咨询有限公司			企业曾用名 (如有)	无
统一社会信用代码	9144030019217811XU			企业类型	有限责任公司
注册资金 (万元)	1800 万元			住所	深圳市罗湖区清水河街道 清水河社区清水河三路 7 号中海慧智大厦 1 栋 1A2401-2412
成立时间	1984-08-31			办公场所信息	2074.91 平方米
法定代表人	赵娟	联系方式	0755- 83788239	<input type="checkbox"/> 国有企业 <input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 其他	
主项资质	1、造价咨询甲级 2、招标代理甲级 3、工程造价咨询企业信 AAA 级资质 4、ISO 管理体系认证			企业股东信息 (主要)	董事长: 赵娟 (有设置的 则填写姓名, 未设置的则 填写“无或/”) 2、股东名称: 郑建威
企业总人数	238 人				
专业技术人员规模 (造价业务方面)	一级注册造价工程师 43 人, 二级注册造价工程师 39 人, 其它技术人员人 20 人 [包括 造价员 (或预算员)]。				

备注: 后附相关证明材料。

投标人基础信息证明材料

目 录

1、营业执照	3
2、企业股东信息	4
3、企业经营范围	5
4、全国工程造价咨询管理系统平台截图	6
5、企业资质	11
6、房产证及租赁合同扫描件	14

1、营业执照



统一社会信用代码
9144030019217811XU

营 业 执 照
(副 本)



名 称 深圳市诚信行工程咨询有限公司

类 型 有限责任公司

成立日期 1984年08月31日

法定代表人 赵娟

住 所 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海慧智大厦1栋1A2401-2412

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 

2025年 01月 26日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2、企业股东信息

<https://amr.sz.gov.cn/>

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 商事登记簿

深圳市诚信行工程咨询有限公司 统一社会信用代码：9144030019217811XU

商事登记信息	年报公示信息	抽查检查结果信息	经营异常信息	严重违法失信信息
基本信息				
注册号	440301104177516	统一社会信用代码	9144030019217811XU	
企业名称	深圳市诚信行工程咨询有限公司	法定代表人	赵靖	
住所	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海智荟大厦1栋1A2401-2412	成立日期	1984-08-31	
认缴注册资本总额	(人民币)1800万元	核准日期	2025年01月26日	
一般经营项目	项目概算、预算、决算及标底的编制与审核；全过程造价咨询；承接设备、工程、货物、服务的招标业务代理及相关信息咨询（不含限制项目）；政府采购招标业务代理及政府采购咨询服务；工程咨询服务；含项目经济评价报告的编制与审核、项目建议书(预可行性研究报告)、可行性研究报告估算；工程造价经济纠纷的鉴定及仲裁的咨询；培训、情报、咨询服务并与各类产业估价提供服务；建筑材料、装饰材料、机电设备的购销；承担工程造价审核业务（以上经营范围均不含建设工程监理）；信息智能化技术（包含计算机软件系统）的造价咨询。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制性的项目须取得许可后方可经营）；工程管理服务；非居住房地产租赁；住房租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		类型	有限责任公司
企业登记状态	存续（在营、开业、在册）		许可经营项目	
营业期限	1984年8月31日至 2044年8月31日			
股东信息				
股东名称	认缴出资额	认缴出资比例		
郑建威	720万元	40%		
赵靖	1080万元	60%		

3、企业经营范围

(以下截图来自深圳市市场监督管理局官网:

<https://amr.sz.gov.cn/>)

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称: 全称

验证码:  [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 | **许可经营信息** | 股东信息 | 成员信息 | 变更信息 | 股权质押信息 | 法院冻结信息 | 经营异常信息 | 严重违法失信信息

深圳市诚信行工程咨询有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	项目概算、预算、决算及标底的编制与审核; 全过程造价咨询; 承接设备、工程、货物、服务的招标业务代理及相关信息咨询(不含限制项目); 政府采购招标业务代理及政府采购咨询服务; 工程咨询服务: 含项目经济评价报告的编制与审核、项目建议书(预可行性研究)、可行性研究投资估算; 工程造价经济纠纷的鉴定及仲裁的咨询; 培训、情报、咨询服务并与各类产业估价提供服务; 建筑材料、装饰材料、机电设备的购销; 承担工程造价审核业务(以上经营范围均不含建设工程监理); 信息智能化技术(包含计算机软件系统)的造价咨询。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制性的项目须取得许可后方可经营); 工程管理服务; 非居住房地产租赁; 住房租赁。(除依法须经批准的项目外凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	


 主办单位: 深圳市市场监督管理局(深圳市知识产权局)
 网站标识码: 4403000004

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市诚信行工程咨询有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	9144030019217811XU
注册号:	440301104177516
商事主体名称:	深圳市诚信行工程咨询有限公司
住所:	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海警官大厦1栋1A2401-2412
法定代表人:	赵娟
认缴注册资本(万元):	1800
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1984-08-31
营业期限:	自1984-08-31起至2044-08-31止
核准日期:	2025-01-26
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市诚信行工程咨询有限公司南山分公司
备注:	

打印时间: 2025年02月10日10:8:36

版权所有: 深圳市市场监督管理局
 地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

4、全国工程造价咨询管理系统平台截图（网址为：<http://zaojiasys.jianshe99.com/cecaopsys/>）

一级注册造价工程师 43 人

全国工程造价咨询管理系统

深圳市诚信行工程咨询有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	9144030019217811XU	企业法定代表人	赵琦
企业登记注册类型	有限责任公司	企业所在地	广东省
企业地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河三路中海警官大厦1栋1A24楼	工程造价资质等级	甲级
发证日期	2012-12-26	发证机关	住房和城乡建设部

企业简介

本公司于一九八四年八月经深圳市人民政府（深府复[1984]427号文）批准，从深圳市审计站（现在的深圳市工程造价管理站）分离出来而成立，是深圳市最早专业从事建设工程咨询的中介公司。公司的规模、实力、业绩、社会知名度均已跨入同行业的前列。公司现具备工程造价咨询甲级资...

展开

一级造价工程师 (43) 二级造价工程师 (39) 企业业绩 企业不良行为 企业良好行为 修改记录

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
1	黄镇利	440582*****19	B11244400033503	土建
2	孙博	230281*****10	B14244400031982	安装
3	肖博	513822*****73	B11244400030334	土建
4	李强	432903*****70	B11244400031135	土建
5	曹黄弘	430523*****24	B11244400030341	土建
6	陈俊波	440582*****13	B14244400031076	安装
7	孙典	430903*****2X	B11244400030421	土建
8	倪良	362531*****33	B11244400030336	土建
9	钟德胜	441621*****16	B14244400030032	安装
10	胡璇	421083*****36	B11234400023003	土建

全国工程造价咨询管理系统

深圳市诚信行工程咨询有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	9144030019217811XU	企业法定代表人	赵琦
企业登记注册类型	有限责任公司	企业所在地	广东省
企业地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河三路中海警官大厦1栋1A24楼	工程造价资质等级	甲级
发证日期	2012-12-26	发证机关	住房和城乡建设部

企业简介

本公司于一九八四年八月经深圳市人民政府（深府复[1984]427号文）批准，从深圳市审计站（现在的深圳市工程造价管理站）分离出来而成立，是深圳市最早专业从事建设工程咨询的中介公司。公司的规模、实力、业绩、社会知名度均已跨入同行业的前列。公司现具备工程造价咨询甲级资...

展开

一级造价工程师 (43) 二级造价工程师 (39) 企业业绩 企业不良行为 企业良好行为 修改记录

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
11	陈毅	511322*****53	B11234400033655	土建
12	袁钰	610582*****26	B14244400034613	安装
13	郑新峰	441621*****84	B11224400017920	土建
14	陈小艳	440883*****29	B11224400017823	土建
15	陈泽如	440582*****42	B11224400015604	土建
16	龙玉云	440301*****22	B11224400014560	土建
17	洪奕竹	230207*****29	B11224400014627	土建
18	付彩玲	362228*****26	B11214400008897	土建
19	江正勇	421002*****16	B14214400007902	安装
20	任雪枫	230622*****60	B11214400005725	土建

全国工程造价咨询管理系统

全国工程造价咨询管理系统

深圳市诚信行工程咨询有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	9144030019217811XU	企业法定代表人	赵琦
企业登记注册类型	有限责任公司	企业所属地	广东省
企业地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河三路中海警官大厦1161A24楼	原造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2012-12-26	发证机关	住房和城乡建设部

企业简介

本公司于一九八四年八月经深圳市人民政府（深府复[1984]427号文）批准，从深圳市审计站（现在的深圳市工程造价管理站）分离出来而成立，是深圳市最早专业从事建设工程咨询的中介公司。公司的规模、实力、业绩、社会知名度均已跨入同行业的前列。公司现具备工程造价咨询甲级资...

一级造价工程师 (43) 二级造价工程师 (39) 企业业绩 企业不良行为 企业良好行为 修改记录 [展开](#)

序号	姓名	身份证号	注册号(执业印章号)	专业
21	任继伟	230622*****62	B11214400006530	土建
22	任继伟	230103*****24	B11214400005795	土建
23	南晴标	440785*****58	B11214400006556	土建
24	吴煊煊	410211*****26	B11214400005796	土建
25	郑耀	350322*****13	B14244400032927	安装
26	王永贵	371421*****9X	B14204400000904	安装
27	张前民	420103*****19	B11194400023808	土建
28	张前民	420103*****19	B14214400004532	安装
29	吕健	429001*****16	B11184400017158	土建
30	李远	220122*****27	B14184400015747	安装

深圳市诚信行工程咨询有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	9144030019217811XU	企业法定代表人	赵琦
企业登记注册类型	有限责任公司	企业所属地	广东省
企业地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河三路中海警官大厦1161A24楼	原造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2012-12-26	发证机关	住房和城乡建设部

企业简介

本公司于一九八四年八月经深圳市人民政府（深府复[1984]427号文）批准，从深圳市审计站（现在的深圳市工程造价管理站）分离出来而成立，是深圳市最早专业从事建设工程咨询的中介公司。公司的规模、实力、业绩、社会知名度均已跨入同行业的前列。公司现具备工程造价咨询甲级资...

一级造价工程师 (43) 二级造价工程师 (39) 企业业绩 企业不良行为 企业良好行为 修改记录 [展开](#)

序号	姓名	身份证号	注册号(执业印章号)	专业
31	程道斌	420983*****11	B11224400016071	土建
32	刘永香	231182*****26	B11214400005487	土建
33	师凤霞	130725*****41	B11204400000069	土建
34	赵守群	360521*****2X	B11154400027601	土建
35	蒋艳	431102*****2X	B11144400019450	土建
36	毛贵胜	522601*****32	B11194400021009	土建
37	刘金华	420111*****68	B11104400019436	土建
38	李勇	410105*****17	B11074400028344	土建
39	郑建斌	440301*****17	B11114400027571	土建
40	欧阳小星	430104*****42	B11024400020131	土建

全国工程造价咨询管理系统

深圳市诚信行工程咨询有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	9144030019217811XU	企业法定代表人	赵琦
企业登记注册类型	有限责任公司	企业所在地	广东省
企业地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河三路中海智慧大厦1栋1A24楼	原造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2012-12-26	发证机关	住房和城乡建设部

企业简介

本公司于一九八四年八月经深圳市人民政府（深府复[1984]427号文）批准，从深圳市审计站（现在的深圳市工程造价管理站）分离出来而成立，是深圳市最早专业从事建设工程咨询的中介公司。公司的规模、实力、业绩、社会知名度均已跨入同行业的前列。公司现具备工程造价咨询甲级资...

[展开](#)

一级造价工程师 (43)

二级造价工程师 (39)

企业业绩

企业不良行为

企业良好行为

修改记录

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
41	赖小汀	362222*****33	B11074400027623	土建
42	周卫元	362229*****22	B11024400018679	土建
43	胡小丽	412922*****29	B14064400018323	安装

二级注册造价工程师 39 人

全国工程造价咨询管理系统

深圳市诚信行工程咨询有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	9144030019217811XU	企业法定代表人	赵博
企业登记注册类型	有限责任公司	企业所属地	广东省
企业地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河三届中海警管大厦1栋1A24楼	原造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2012-12-26	发证机关	住房和城乡建设部

企业简介

本公司于一九八四年八月经深圳市人民政府（深府复[1984]427号文）批准，从深圳市审计站（现在的深圳市工程造价管理站）分离出来而成立，是深圳市最早专业从事建设工程咨询的中介公司。公司的规模、实力、业绩、社会知名度均已跨入同行业的前列。公司现具备工程造价咨询甲级资...

一级造价工程师 (43)

二级造价工程师 (39)

企业业绩

企业不良行为

企业良好行为

修改记录

展开

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
1	韦凤梅	440307*****29	A24244400016935	安装
2	周晓欣	440582*****20	A21244400016808	土建
3	潘逸军	440301*****11	A24244400016807	安装
4	吴家欣	440582*****28	A21244400016806	土建
5	吴家康	440513*****59	A21244400016228	土建
6	庄浩伟	440582*****17	A21244400016227	土建
7	桂博博	430426*****25	A24244400016049	安装
8	黄誉文	441523*****14	A21244400015886	土建
9	袁玉山	230231*****12	A21244400015876	土建
10	郑世宇	360430*****17	A21244400015879	土建

全国工程造价咨询管理系统

深圳市诚信行工程咨询有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	9144030019217811XU	企业法定代表人	赵博
企业登记注册类型	有限责任公司	企业所属地	广东省
企业地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河三届中海警管大厦1栋1A24楼	原造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2012-12-26	发证机关	住房和城乡建设部

企业简介

本公司于一九八四年八月经深圳市人民政府（深府复[1984]427号文）批准，从深圳市审计站（现在的深圳市工程造价管理站）分离出来而成立，是深圳市最早专业从事建设工程咨询的中介公司。公司的规模、实力、业绩、社会知名度均已跨入同行业的前列。公司现具备工程造价咨询甲级资...

一级造价工程师 (43)

二级造价工程师 (39)

企业业绩

企业不良行为

企业良好行为

修改记录

展开

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
1	刘雪萍	420923*****44	A24244400015871	安装
2	张轩	513822*****15	A24244400015875	安装
3	钟德炬	441621*****16	A24234400013549	安装
4	吴威灵	440582*****7X	A21234400011821	土建
5	张定康	441621*****15	A21234400011738	土建
6	郭向欣	230103*****19	A21234400011823	土建
7	于博伟	411503*****36	A21234400011749	土建
8	廖芳	420821*****63	A21234400010579	土建
9	徐文彪	420117*****24	A21234400010218	土建
10	孙昊	430903*****2X	A21244400014442	土建

全国工程造价咨询管理系统

深圳市诚信行工程咨询有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	9144030019217811XU	企业法定代表人	赵琦
企业登记注册类型	有限责任公司	企业所属地	广东省
企业地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河三路中海智慧大厦1栋1A24楼	工程造价资质等级	甲级
发证日期	2012-12-26	发证机关	住房和城乡建设部

企业简介

本公司于一九八四年八月经深圳市人民政府（深府复[1984]427号文）批准，从深圳市审计站（现在的深圳市工程造价管理站）分离出来而成立，是深圳市最早专业从事建设工程咨询的中介公司。公司的规模、实力、业绩、社会知名度均已跨入同行业的前列。公司现具备工程造价咨询甲级资...

一级造价工程师 (43) **二级造价工程师 (39)** 企业业绩 企业不良行为 企业良好行为 修改记录 [展开](#)

序号	姓名	身份证号	注册号(执业印章号)	专业
1	周意妮	500106*****26	A21234400010087	土建
2	马明震	490324*****23	A24234400009814	安装
3	孙涛	230281*****10	A24234400009813	安装
4	梁振东	411381*****17	A21224400009667	土建
5	曾涛	230121*****1X	A24224400009666	安装
6	彭彪	440582*****9X	A24224400008603	安装
7	邱长孙	362523*****3X	A21224400006030	土建
8	陈秀丽	440510*****20	A24224400004817	安装
9	吴新辉	340826*****40	A24224400004675	安装
10	董慧慧	430223*****28	A24234400010250	安装

全国工程造价咨询管理系统

深圳市诚信行工程咨询有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	9144030019217811XU	企业法定代表人	赵琦
企业登记注册类型	有限责任公司	企业所属地	广东省
企业地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河三路中海智慧大厦1栋1A24楼	工程造价资质等级	甲级
发证日期	2012-12-26	发证机关	住房和城乡建设部

企业简介

本公司于一九八四年八月经深圳市人民政府（深府复[1984]427号文）批准，从深圳市审计站（现在的深圳市工程造价管理站）分离出来而成立，是深圳市最早专业从事建设工程咨询的中介公司。公司的规模、实力、业绩、社会知名度均已跨入同行业的前列。公司现具备工程造价咨询甲级资...

一级造价工程师 (43) **二级造价工程师 (39)** 企业业绩 企业不良行为 企业良好行为 修改记录 [展开](#)

序号	姓名	身份证号	注册号(执业印章号)	专业
1	梁宇轩	441701*****73	A21224400004425	土建
2	陈志达	230623*****37	A21224400004215	土建
3	李慧倩	441823*****46	A21224400004209	土建
4	郑名强	440582*****74	A21224400004200	土建
5	曹宇东	321202*****55	A24214400002542	安装
6	刘博昊	441481*****68	A21214400002177	土建
7	蔡伟	342422*****61	A21214400003223	土建
8	叶清怡	441621*****62	A2121440000309	土建
9	郑伟松	440582*****19	A24214400001516	安装

5、企业资质

1、造价咨询甲级资质证书



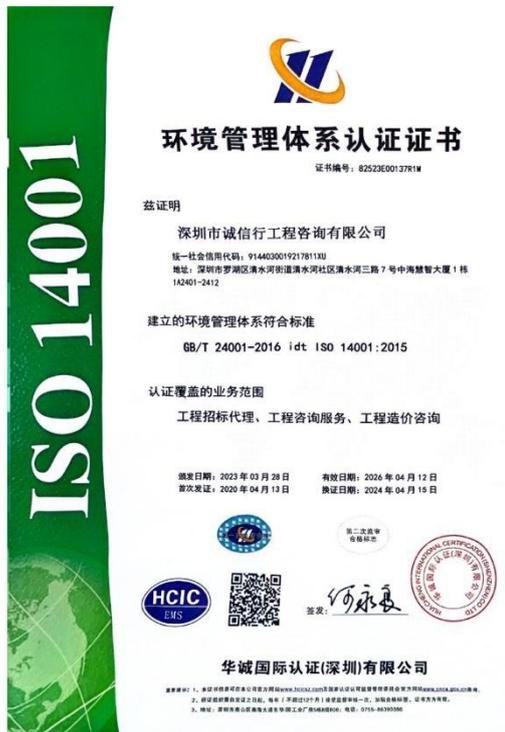
2、中国建设工程造价管理协会工程造价企业信用等级 AAA



3、招标代理资信评价等级 AAA 级资质证书



4、ISO 体系认证证书



6、房产证及租赁合同扫描件

(总办公面积 2074.91 平方米=租赁 1588.75 平方米+自有产权 486.16 平方米)

租赁 1588.75 平方米

<p>中海地产 合同编号:</p> <p>【深圳市海清置业发展有限公司】</p> <p>与</p> <p>【深圳市诚信行工程咨询有限公司】</p> <p>关于租赁【深圳中海慧智大厦】</p> <p>【1A】座/栋【24】层</p> <p>之</p> <p>房屋租赁合同</p> <p>二〇二二年</p>	<p>中海地产 【】中海写字楼租赁合同</p> <h3>租赁合同</h3> <p>本合同由以下双方于【2022】年【08】月【01】日在中国【深圳】签署，</p> <p>出租方：【深圳市海清置业发展有限公司】（下称“甲方”）</p> <p>承租方：【深圳市诚信行工程咨询有限公司】（下称“乙方”） (身份证号/营业执照号/统一社会信用代码： 9144030019217811XU)</p> <p>鉴于：</p> <ol style="list-style-type: none"> 甲方为【深圳】市【罗湖】区【深圳中海慧智大厦】（项目推广名为“【深圳中海慧智大厦】”，简称“写字楼”）的产权所有人，有权出租【深圳中海慧智大厦】的房屋。 乙方为办公需要，希望按本合同约定承租甲方的房屋，甲方同意出租其房屋。 <p>经友好协商，就乙方承租甲方写字楼项目房屋事宜，经双方友好协商达成一致意见，特订立本合同，以兹共同信守。</p> <p>第一部分 专有条款：</p> <ol style="list-style-type: none"> 租赁房屋 <ol style="list-style-type: none"> 本合同项下之租赁房屋位于【深圳市罗湖区清水河三路】之【深圳中海慧智大厦】【1A】楼/座【24】层（门牌号：1A-24F）。乙方承租房屋的具体位置见本合同附件二中标识部分，该标识仅作参考确定及方便识别之用。 乙方承租租赁房屋仅用作【深圳市诚信行工程咨询有限公司】办公之用。 本合同项下租赁房屋按照建筑面积计租，双方确认以【1588.75】平方米作为该房屋的计租面积。 租赁房屋在本合同中有时也称“房屋”或“该房屋”。 期限 <ol style="list-style-type: none"> 房屋交付日、计租日：本合同约定的房屋交付日为【2022】年【08】月【01】日，亦即本合同租金、增值税税金、管理费等各项费用的计收起始日，除非另有明确不同约定，上述交付日期也应当为本合同项下计算所有租期时的起始日。 租赁期限：租赁期限自交付日起至【2027】年【07】月【31】日届满，共【60】个月。 <p>2 / 35</p>
<p>中海地产 附件三：交接确认书 【】中海写字楼租赁合同</p> <p>甲方：深圳市海清置业发展有限公司</p> <p>乙方：深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>鉴于：</p> <ol style="list-style-type: none"> 双方于【2022】年【08】月【01】日就写字楼【1A】栋【24】层（下称“租赁房屋”）的租赁事宜签署了《房屋租赁合同》。 根据《房屋租赁合同》约定，甲方应于【2022】年【08】月【01】日之前按照合同约定向乙方交付租赁房屋。 <p>现双方根据租赁房屋验收交付等情况确认如下：</p> <ol style="list-style-type: none"> 经乙方查验，租赁房屋完全符合《房屋租赁合同》及其附件约定的交付标准，乙方同意接收租赁房屋。 双方确认：【2022】年【08】月【01】日为《房屋租赁合同》项下的房屋交付日。 本确认书经双方盖章或法定代表人/授权代表签字盖章之日起生效。 <p>甲方（盖章）： 法定代表人 或授权代表（签字）：</p> <p>乙方（盖章）： 法定代表人 或授权代表（签字）：</p> <p>签署时间： 签署时间：</p> <p>26 / 35</p>	

自有产权 486.16 平方米

 <p>根据《中华人民共和国民法典》等法律法规,为保护不动产权利人合法权益,对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利,经审查核实,准予登记,颁发此证。</p> <p>登记机构 (章) 2022年3月30日</p> <p>中华人民共和国自然资源部监制 编号NO D 44131955571</p>	<p>粤 (2022) 深圳市 不动产权第 0031633 号</p> <table border="1"> <tr> <td>权利人</td> <td>深圳市诚信行工程咨询有限公司(9144030019217811XU)</td> </tr> <tr> <td>共有情况</td> <td>单独所有</td> </tr> <tr> <td>坐落</td> <td>龙岗区中心城龙岗天安数码创新园一号厂房A1302</td> </tr> <tr> <td>不动产单元号</td> <td>440307004001GB00155F00050017</td> </tr> <tr> <td>权利类型</td> <td>国有建设用地使用权/房屋所有权</td> </tr> <tr> <td>权利性质</td> <td>出让/商品房</td> </tr> <tr> <td>用途</td> <td>工业用地/厂房</td> </tr> <tr> <td>面积</td> <td>建筑面积: 486.16平方米</td> </tr> <tr> <td>使用期限</td> <td>50年,从2005年4月27日至2055年4月26日止</td> </tr> <tr> <td>权利其他状况</td> <td>1. 宗地号: G01053-1, 宗地面积: 48304.76平方米 2. 套内建筑面积: 408.82平方米 3. 竣工日期: 2007年12月28日 4. 登记价人民币10430000元 5. 共有情况: 无</td> </tr> </table>	权利人	深圳市诚信行工程咨询有限公司(9144030019217811XU)	共有情况	单独所有	坐落	龙岗区中心城龙岗天安数码创新园一号厂房A1302	不动产单元号	440307004001GB00155F00050017	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权	权利性质	出让/商品房	用途	工业用地/厂房	面积	建筑面积: 486.16平方米	使用期限	50年,从2005年4月27日至2055年4月26日止	权利其他状况	1. 宗地号: G01053-1, 宗地面积: 48304.76平方米 2. 套内建筑面积: 408.82平方米 3. 竣工日期: 2007年12月28日 4. 登记价人民币10430000元 5. 共有情况: 无
权利人	深圳市诚信行工程咨询有限公司(9144030019217811XU)																				
共有情况	单独所有																				
坐落	龙岗区中心城龙岗天安数码创新园一号厂房A1302																				
不动产单元号	440307004001GB00155F00050017																				
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权																				
权利性质	出让/商品房																				
用途	工业用地/厂房																				
面积	建筑面积: 486.16平方米																				
使用期限	50年,从2005年4月27日至2055年4月26日止																				
权利其他状况	1. 宗地号: G01053-1, 宗地面积: 48304.76平方米 2. 套内建筑面积: 408.82平方米 3. 竣工日期: 2007年12月28日 4. 登记价人民币10430000元 5. 共有情况: 无																				

项目负责人近3年同类工程全过程造价咨询服务业绩一览表

序号	项目名称	委托单位	合同价 (万元)	成果完成时间 (工程决(结)算的造 价书封面日期)	项目 所在地	合同范围	业绩证明材料	备注
1	中国科学院深圳理工大学建设工程项目造价咨询	深圳市建筑工务署工程管理中心	2336.31	2025.03.24	深圳市光明区	全过程 造价咨询	中标通知书 合同关键页 招标控制价 报告成果封面 结算审核 报告成果封面 甲方出具的业绩证明文件	履约评价 优秀
2	深圳职业技术学院深汕校区(一期)项目全过程造价咨询	深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心	1948.50	2024.12.04	深圳市深汕合作区	全过程 造价咨询	中标通知书 合同关键页 招标控制价 报告成果封面	履约评价 优秀
3	深汕高中园项目(3所普通高中+1所综合高中)	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	1612.64	2025.04.07	深圳市深汕合作区	全过程 造价咨询	中标通知书 合同关键页 招标控制价 报告成果封面 结算审核 报告成果封面	履约评价 优秀
4	平湖医院新建项目造价咨询	深圳市龙岗区建筑工务局	1357.06 (主合同 909.28 万元+补充协议 447.78 万元)	2024.11.05	深圳市龙岗区	全过程 造价咨询	中标通知书 合同关键页 预算编制 报告成果封面 结算审核 报告成果封面	履约评价 优秀
5	坪山高中园(含3所高中)工程造价咨询	深圳市坪山区建筑工务署	1293.63	2023.01.31	深圳市坪山区	全过程 造价咨询	中标通知书 合同关键页 预算编制 报告成果封面 结算审核 报告成果封面	履约评价 优秀

备注：前3项合同总计金额 5897.45 万元

1、中国科学院深圳理工大学建设工程项目 中标通知书

481-1

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440300-83-01-012632001001
标段名称：中国科学院深圳理工大学建设工程造价咨询
建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心
招标方式：预选招标子工程
中标单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司
中标价：2336.313863 万元



中标工期：

项目经理(总监)：

本工程于 2020-11-01 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-01-06



查验码：7894739984014833

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

<div style="text-align: right; margin-bottom: 10px;"> 合同编号: ZGKXYSLG-003-2021 </div> <div style="text-align: center; margin-bottom: 20px;">  <h3>深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书</h3> </div> <div style="margin-bottom: 20px;"> <p>工程类型: 房建工程</p> </div> <p>项目名称: <u>中国科学院深圳理工大学建设工程项目</u></p> <p>合同名称: <u>中国科学院深圳理工大学建设工程项目造价咨询合同</u></p> <p>承包方: <u>深圳市诚信行工程咨询有限公司</u></p> <p>日期: <u>二〇二一年一月</u></p>	<div style="text-align: center; margin-bottom: 20px;"> <h3>中国科学院深圳理工大学建设工程项目 造价咨询合同</h3> </div> <div style="margin-bottom: 20px;"> <p>委托及受托单位</p> <p>委托单位(甲方): <u>深圳市建筑工务署工程管理中心</u></p> <p>咨询单位(乙方): <u>深圳市诚信行工程咨询有限公司</u></p> </div> <p>本工程造价咨询工作由甲方于 2018 年 2 月 11 日公开预选招标,并于 2020 年 11 月 27 日在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标。按照《民法典》及其它有关法律、法规、规章,并结合深圳市有关规定及本工程具体情况,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程造价咨询工作协商一致,订立本合同。</p> <p>一、工程概况</p> <p>工程名称: <u>中国科学院深圳理工大学建设工程项目</u></p> <p>全过程造价咨询</p> <p>工程地点: <u>光明区</u></p> <p>工程规模及内容: <u>建安及设备费用 437417.71 万元人民币(肆拾叁亿柒仟肆佰柒拾柒万柒仟壹佰元),预计工程工期 2021 年 5 月开工, 2025 年 8 月竣工; 建筑总面积 561988 平方米。</u></p> <p>本工程造价咨询的项目包括: <u>工可、概算、预算、结算阶段及其它。</u></p> <p>二、合同价及结算价:</p> <p>本项目造价咨询服务费用(暂定)为大写: <u>贰仟叁佰叁拾陆万叁仟壹佰叁拾捌元陆角叁分</u> (小写: <u>2336.313863 万元</u>),最终以深圳市财政投资评审中心审定为准。</p> <p>合同金额</p> <p>1、咨询服务费按阶段计取:</p>																																		
<p>1.1 咨询服务费取费基数:</p> <p>a、合同委托阶段:咨询服务费取费基数(暂定)按以下方式之一由发包人确定(优先批复概算,其次可研报告,再次项目建议书):</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 批复概算中的建安费;</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 批复可研-<input checked="" type="checkbox"/> 建安费 或取(未单列建安费时)<input checked="" type="checkbox"/> 总投资估算×0.9</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 批复项目建议书中-<input checked="" type="checkbox"/> 建安费 或取(未单列建安费时) <input checked="" type="checkbox"/> 总投资匡算×0.9</p> <p>b、咨询服务费结算取费基数:</p> <p>咨询服务费结算以所承接的最终的批复概算(含调整)中建安费作为取费基数,费率按照取费表重新计算结算费率(有关调整系数不变)。</p> <p>1.2 咨询服务费为按本款约定的方式计算各阶段造价咨询服务或其他工程造价咨询任务相应费用的总和:</p> <p>咨询服务费=取费基数×工程造价咨询服务费率×系数(其中 90%为基本费用,10%为绩效费用)+其他费用</p> <p>其他费用指奖金、驻场服务费、专家咨询费等。</p> <p>a. 造价咨询任务阶段取费表</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>阶段</th> <th>造价咨询阶段任务</th> <th>建安造价</th> <th>费率(%)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>工可阶段</td> <td>负责审核项目可行性研究报告、协助完成工可评审(无此工作内容时不计取)</td> <td>不论工程大小</td> <td>0.1</td> </tr> <tr> <td>概算阶段</td> <td>审核概算、协助完成概算评审工作(无此工作内容时不计取)以及项目实施过程中的概算调整工作</td> <td>不论工程大小</td> <td>0.3</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">预算阶段</td> <td rowspan="2">1、编制或审核工程预算;协助招标人编制招标文件; 2、编制工程量清单及标底,并提供综合单价分析表; 3、提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单;</td> <td>1亿元内部分</td> <td>2.0</td> </tr> <tr> <td>1-3亿元部分</td> <td>1.9</td> </tr> </tbody> </table>	阶段	造价咨询阶段任务	建安造价	费率(%)	工可阶段	负责审核项目可行性研究报告、协助完成工可评审(无此工作内容时不计取)	不论工程大小	0.1	概算阶段	审核概算、协助完成概算评审工作(无此工作内容时不计取)以及项目实施过程中的概算调整工作	不论工程大小	0.3	预算阶段	1、编制或审核工程预算;协助招标人编制招标文件; 2、编制工程量清单及标底,并提供综合单价分析表; 3、提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单;	1亿元内部分	2.0	1-3亿元部分	1.9	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tbody> <tr> <td rowspan="4">结算阶段</td> <td rowspan="4">4、提供主要设备清单及单价。 5、在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题,提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺,并提交新材料、新工艺的计价方案供招标人决策。</td> <td>3-5亿元部分</td> <td>1.8</td> </tr> <tr> <td>5亿元以上部分</td> <td>1.7</td> </tr> <tr> <td>1亿元内部分</td> <td>2.0</td> </tr> <tr> <td>1-3亿元部分</td> <td>1.9</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">其他工程造价咨询任务</td> <td rowspan="2">1、复核中标候选人的商务标,并提出详细的造价分析报告;协助招标人签订合同; 2、编制投资控制形象进度表; 3、施工过程中,参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作;参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作; 4、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜; 5、全过程成本控制,主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项,提出相关改善建议; 6、协助完成结算审计工作; 7、结算完成后,协助招标人进行经济技术指标分析;其它工程造价技术咨询等。 8、参与设计和监理的绩效评价,出具书面的设计和监理单位投资控制绩效评价的意见。 9、项目所有工程结算完毕后,出具项目投资控制报告,报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。 10、为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。</td> <td>不论工程大小</td> <td>1.5</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>b. 取费规则:</p> <p>①预算、结算阶段费率采用差额定率累进法。</p> <p>②独立的土方工程、软基处理工程等简单工程,其咨询服务费率按上表数值乘以 0.7;路、桥、涵等工程,其咨询服务费率按上表数值乘以 0.85。特大型土方工程需进一步降低费率,具体费率由招标人在抽签前确定。</p> <p>③改建工程在预算阶段、结算阶段中取费费率乘以 1.2 作为难度系数;对于工期较紧的工程或工程技术较复杂的工程在预算阶段、结算阶段中取费费率乘以 1.1 作为难度系数;对于图纸改动较大的工程在预算阶段、结算阶段中取费费率可以乘以 1.1 以内的难度系数作为适当补偿,此系数在结算时由招标人确定;各阶段各项难度系数乘积后不超过最高封顶系数为 1.3。</p>	结算阶段	4、提供主要设备清单及单价。 5、在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题,提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺,并提交新材料、新工艺的计价方案供招标人决策。	3-5亿元部分	1.8	5亿元以上部分	1.7	1亿元内部分	2.0	1-3亿元部分	1.9	其他工程造价咨询任务	1、复核中标候选人的商务标,并提出详细的造价分析报告;协助招标人签订合同; 2、编制投资控制形象进度表; 3、施工过程中,参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作;参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作; 4、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜; 5、全过程成本控制,主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项,提出相关改善建议; 6、协助完成结算审计工作; 7、结算完成后,协助招标人进行经济技术指标分析;其它工程造价技术咨询等。 8、参与设计和监理的绩效评价,出具书面的设计和监理单位投资控制绩效评价的意见。 9、项目所有工程结算完毕后,出具项目投资控制报告,报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。 10、为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。	不论工程大小	1.5		
阶段	造价咨询阶段任务	建安造价	费率(%)																																
工可阶段	负责审核项目可行性研究报告、协助完成工可评审(无此工作内容时不计取)	不论工程大小	0.1																																
概算阶段	审核概算、协助完成概算评审工作(无此工作内容时不计取)以及项目实施过程中的概算调整工作	不论工程大小	0.3																																
预算阶段	1、编制或审核工程预算;协助招标人编制招标文件; 2、编制工程量清单及标底,并提供综合单价分析表; 3、提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单;	1亿元内部分	2.0																																
		1-3亿元部分	1.9																																
结算阶段	4、提供主要设备清单及单价。 5、在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题,提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺,并提交新材料、新工艺的计价方案供招标人决策。	3-5亿元部分	1.8																																
		5亿元以上部分	1.7																																
		1亿元内部分	2.0																																
		1-3亿元部分	1.9																																
其他工程造价咨询任务	1、复核中标候选人的商务标,并提出详细的造价分析报告;协助招标人签订合同; 2、编制投资控制形象进度表; 3、施工过程中,参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作;参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作; 4、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜; 5、全过程成本控制,主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项,提出相关改善建议; 6、协助完成结算审计工作; 7、结算完成后,协助招标人进行经济技术指标分析;其它工程造价技术咨询等。 8、参与设计和监理的绩效评价,出具书面的设计和监理单位投资控制绩效评价的意见。 9、项目所有工程结算完毕后,出具项目投资控制报告,报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。 10、为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。	不论工程大小	1.5																																

其他费用的结算

2.1 咨询服务费结算以所承接内容的最终的批复概算（含调整）中建安费作为取费基数，总费率按照阶段取费表以计取公式重新计算结算费率。计取结算费率时有关难度、调整系数不变，但因图纸改动较大给予的难度系数可另行计取（总难度系数超过 1.3 时仍按照 1.3 封顶）；

2.2 按照“**结算取费基数×结算费率×0.9**”**结算最终基本费用**；按照“**结算取费基数×结算费率×0.1**”作为绩效费用总额，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以期中履约评价结果**结算最终绩效费用**；

2.3 其他费用结算：奖金、驻场服务费、专家咨询费等，按实际发生费用予以结算；

2.4 最终结算金额以最终以深圳市财政投资评审中心审定金额为准。

三、乙方工作内容

- 1、审核资料、协助完成项目可行性研究报告评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；
- 2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账；
- 3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、

- 5 -

工程控制价文件的编制和电子生成工作；

- 4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；
- 5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；
- 6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；
- 7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 8、协助甲方签订合同；
- 9、编制投资控制形象进度表；
- 10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；
- 11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；
- 12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；
- 13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现问题并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；
- 14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；
- 15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；
- 16、如有需要，招标人可要求各入围造价咨询单位指派造价工程师组成招标人造价咨询专家库，负责材料、设备价格、分部分项综合

- 6 -

单价合理性的审查工作（项目委托范围以外的），或接受招标人委托的其他造价咨询工作，以不超过 1000 元/人天计酬（按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位）；

17、根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见；

18、需要分段拆分的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

19、驻场咨询服务：各入围造价咨询单位应按招标人项目组要求派责任心及沟通组织协调能力均较强的造价咨询人员驻工地现场办公。

19.1 服务内容：包括现场签证和进度款的审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理以及完成招标人交办的该项目造价咨询工作；

19.2 具体驻场人员的资格、人数、期限及方式等要求由招标人项目组根据工程重要性、技术复杂程度、预计变更量及工期等情况在任务委托前确定；

19.3 咨询驻场服务补贴采用单价包干的形式，以不超过 12000 元/月·人计酬（具体薪酬等级分初级职称 6000 元/月·人，中级及以上职称 8000 元/月·人，注册造价工程师按 12000 元/月·人，按驻场人员考勤情况一年一付），服务期从驻场人员进驻项目现场之日起计至招标人书面通知其退场为止，少于 10 天不计，10~15 天按半个月计，超出 15 天按一个月计。

20、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；

- 7 -

十三、奖励

发包人根据乙方在本项目的最终履约评价（指完成该项目决算审计后进行的综合履约评价）结果进行奖励：

最终履约评价为**优秀**的，奖励 万元，最终履约评价为**良好及以下**的不奖励。（奖励总金额不超过合同咨询服务费的 5%，若咨询服务费小于 10 万元，具体奖励款数额应调整）。

十四、其他

本合同未尽事宜双方协商解决。

十五、合同份数

本合同一式八份，甲方六份，乙方两份，具同等法律效力。

附件：中标通知书

甲方：深圳市建筑工务署
工程管理中心

乙方：深圳市诚信行工程
咨询有限公司

地址：鸿昌广场 6 楼、46、47 楼

地址：福田区振兴路 3 号
13 楼

法定代表人：

法定代表人：

或委托代理人：

或委托代理人：

开户银行：

开户银行：交通银行燕南支行

账号：

账号：443066120018001531886

邮政编码：518031

邮政编码：518031

双方签章

合同签订日期

合同订立时间：2021 年 01 月 07 日

- 15 -

成果文件封面

项目名称

中国科学院深圳理工大学建设工程项目
施工总承包 I 标

存档 2022 年
567 号

招标控制价

招标控制价(小写): 1050211067.92

(大写): 壹拾亿零伍仟零贰拾壹万壹仟零陆拾柒元玖角贰分

招标人: 深圳市建筑工务署工程管理中心
工程造价咨询人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司
(单位盖章) (单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人: (签字或盖章)

编制人: 胡小丽 (造价工程师) 任建伟 (造价工程师)
A11214400005795 (造价工程师注册证书)
A11440010623 (造价工程师注册证书)

项目负责人
签字、盖章

工程结算审核报告书

存档 2025 年
2/ 号

工程名称: 中国科学院深圳理工大学建设工程项目施工总承包 I 标

建设单位: 深圳市建筑工务署工程管理中心

施工单位: 中建二局第三建筑工程有限公司

合同造价: 860896175.51元

送审造价: 943604968.45元

审核造价: 799333431.94元 增减造价: -144271536.51元

大写金额: 柒亿玖仟玖佰叁拾叁万叁仟肆佰叁拾壹元玖角肆分

咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

审核人员: 任建伟 付玲 曹法 王琛

复核人员: 任建伟

项目负责人: 任建伟

批准人: 任建伟

项目负责人
签字、盖章

日期: 2025年3月24日

地址: 深圳市罗湖区清水河三路中海慧智大厦1栋1A24楼 电话: 83788213 Email: szcxb@ip.163.com

成果报告时间
2025.03.24

甲方出具的业绩证明文件

建设单位履约评价及业绩证明

我中心于 2021 年 01 月 07 日与深圳市诚信行工程咨询有限公司签订“中国科学院深圳理工大学建设工程项目全过程造价咨询服务合同”，合同金额为 2336.31 万元。

本项目位于光明区新湖街道，总办学规模 8000 人，总建筑面积 561988 平方米，主要建设内容包括教室、实验实习用房、图书馆、室内体育用房等，项目总投资 496555.12 万元。

项目负责人为 郑建威。

项目负责人姓名

本项目已完成预算编制工作，工程造价金额：423485.17 万元，服务期间履约评价良好。

深圳市建筑工务署工程管理中心

2022 年 3 月 10 日



履约评价优秀证明材料

https://szwb.sz.gov.cn/xzzt/sqld/grb/content/post_11376352.html



▶ 新作专题
• 市区联动
光荣榜

光荣榜 首页 > 新作专题 > 市区联动 > 光荣榜

深圳市建筑工务署2024年第一季度履约评价排名靠前的合同标段公示

来源：深圳市建筑工务署 发布时间：2024-06-19 09:28

履约评价时间

大 中 小

深圳市建筑工务署2024年第一季度履约评价排名靠前的合同标段公示如下：

一、履约评价结果“优秀”的合同标段

序号	履约单位	合同名称	合同类型	最终得分
1	中建科工集团有限公司	新皇岗口岸联检大楼施工总承包II标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	93.46
2	深圳市建工集团股份有限公司	新皇岗口岸联检大楼施工总承包I标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	93.4
3	中铁建工集团有限公司	新皇岗口岸联检大楼施工总承包I标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	93.4
4	上海宝冶集团有限公司宝冶(深圳)建筑科技有限公司	中山大学附属第七医院(深圳)二期项目施工总承包II标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	92.6
5	深圳市建工集团股份有限公司	深汕粮食储备库项目总承包I标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	91.33

十一、造价咨询合同履约评价排名靠前的合同标段

序号	履约单位	合同名称	最终得分	评价等级
第一	深圳市诚信行工程咨询有限公司	中国科学院深圳理工大学建设工程项目造价咨询合同	92.86	优秀
第二	深圳市华夏工程顾问有限公司	深汕粮食储备库项目全过程造价咨询合同	92.39	优秀
第三	深圳市华夏工程顾问有限公司	深圳机场扩建工程T4航站区地基处理工程造价咨询	90.88	优秀

履约评价优秀

2、深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目 中标通知书

575

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440300-83-01-012661002001

标段名称：深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目全过程造价咨询

建设单位：深圳市建筑工务署文体工程管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

中标价：1948.50万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：



本工程于 2023-05-24 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-07-17 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-08-23

查验码：9021891787707694 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同关键页

<p></p> <p>合同编号: SZYSSYQ-003-2023</p> <p>深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心全过程造价咨询合同</p> <p>工程类型: 房建工程</p> <p>项目名称: <u>深圳职业技术学院深汕校区(一期)项目</u></p> <p>合同名称: <u>深圳职业技术学院深汕校区(一期)项目全过程造价咨询合同</u></p> <p>发包人: <u>深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心</u></p> <p>咨询人: <u>深圳市诚信行工程咨询有限公司</u></p> <p>日期: <u>2023年8月</u></p>	<p>合同条款</p> <p>委托及受托单位</p> <p>委托单位(甲方): <u>深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心</u></p> <p>咨询单位(乙方): <u>深圳市诚信行工程咨询有限公司</u></p> <p>按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章,并结合深圳市有关规定及本工程具体情况,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程造价咨询工作协商一致,订立本合同。</p> <p>一、工程概况</p> <p>工程名称: <u>深圳职业技术学院深汕校区(一期)项目全过程造价咨询</u></p> <p>工程地点: <u>位于深圳市深汕合作区东北部,北靠白石坳,南接科教大道(在建),西连赤石河,东临鹏兴大道</u></p> <p>工程规模及内容: <u>总建筑面积 417504 平方米,包括必配校舍 292050 平方米,其中教学实训用房 96100 平方米、图书馆 19500 平方米、室内体育用房 10650 平方米、校级办公用房 6500 平方米、大学生活动用房 4800 平方米、学生宿舍(公寓) 120000 平方米、单身教师宿舍(公寓) 12000 平方米、食堂 11900 平方米、后勤及附属用房 10600 平方米;选配校舍 66590 平方米,其中产教融合用房 63590 平方米,校园综合智慧数据中心 3000 平方米;连廊及架空层 17932 平方米;地下车库及人防 23000 平方米;设备用房 17932 平方米。主要建设内容包括基础工程、土建工程、室外及配套工程等。</u></p> <p>投资规模: <u>可研批复项目总投资估算 381015.00 万元。其中:工</u></p>
<p>程费用 336604.99 万元,工程建设其他费用 26265.94 万元,预备费 18144.07 万元。</p> <p>本合同的全过程造价咨询服务包含但不限于以下工作内容(具体详见招标文件):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 概算阶段:负责审核概算(含概算调整),主要材料设备市场价及同类项目指标分析,协助完成评审等工作; 2. 预算阶段/招标阶段:编制工程预算、工程量清单及招标控制价,协助编制招标文件,投标报价分析(清标),复核中标候选人的商务标等工作; 3. 施工阶段:编制或审核工程变更造价、参与工程进度款支付复核等工作; 4. 结算阶段:审核工程竣工结算,配合结算评审等工作。 5. 合同约定的其他工程造价咨询技术服务,包括前期费用调研、全过程投资控制分析、经济技术指标分析等。 <p>二、签约合同价及结算价:</p> <p>本项目造价咨询服务费用(暂定,含税)为:人民币 壹仟玖佰肆拾捌万伍仟元 (小写: ¥ 19485000 元) 最终以深圳市财政预算和投资评审中心审定金额为准。</p> <p>1. 咨询服务费按阶段计取:</p> <p>1.1 咨询服务费取费基数:</p> <p>a. 合同委托阶段取费基数:咨询服务费(暂定)按批复可研的建安工程费作为取费基数;</p>	<p>家和(或)本市颁布的法律、法规、规章或规范性文件在合同执行期间发生变更而产生的费用增加的风险,该风险由乙方承担,合同价款不会因此而调整。</p> <p>三、乙方工作内容</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、审核概算(含概算调整),主要材料设备市场价及同类项目指标分析,协助完成概算评审工作(根据具体项目,可能无此项内容,也可能根据项目需要编制设计概算); 2、编制或审核工程预算,并对预算和概算进行对比分析,建立项目全过程动态投资控制台账; 3、协助招标人编制招标文件,特别是招标文件中投标报价规定和特别条款;在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作;负责投标报价分析(清标),复核中标候选人的商务标等工作; 4、编制工程量清单及招标控制价,并提供综合单价分析表;在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题,提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺,并拟定计价方案供甲方决策; 5、提供主要材料数量及价格清单,并提交询价或计价依据; 6、提供主要设备清单及单价,并提交询价或计价依据; 7、复核中标候选人的商务标,并提出详细的造价分析报告; 8、协助甲方签订合同; 9、编制投资控制形象进度表; 10、施工过程中,参与工程量及工程进度款支付的复核工作;

11、参与工程变更（包括设计变更及现场签证等）的计量、计价编制和复核工作，及时按招标人要求编制和审核预算（包括设计变更及现场签证等）；

12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

15、需要分标段拆分的项目，全过程造价咨询单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

16、造价助理：全过程造价咨询单位应按招标人需求派驻1名责任心及沟通组织协调能力均较强的造价咨询人员协助造价师的工作，为了有效的推进工作，必要时到工地现场办公。造价助理的岗位要求助理工程师及以上职称。

17、项目人员管理

(1) 项目主要管理人员：项目总负责人、土建专业负责人、安装专业负责人

(2) 项目主要管理人员出勤要求：要求实名制管理，项目总负责人考勤天数原则上每周不得低于1天，土建专业负责人、安装专业负责人考勤天数原则上每周不得低于2天，当周考勤未达到出勤天数时，招标人有权按照每人每天5000元，对缺勤人员的单位处以支付

违约金，当连续缺勤2周以上时，招标人有权对缺勤人员的单位通报批评、约谈法定代表人。

(3) 项目主要管理人员更换管理措施：

①除刑拘、死亡外，因重大疾病或者重伤（持有县、区以上医院证明）导致完全丧失劳动能力（持有设区的市级或以上劳动能力鉴定委员会鉴定证明），导致3个月以上不能履行职责的，经招标人同意，允许更换；否则，招标人可单方解除承包合同；

②承包人更换项目主要管理人员（如发标人要求更换的，仅处违约金），对被更换的项目总负责人记录不良行为，处“2年内拒绝其承建我署（含直属单位）项目”的处理；且对承包人按照《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》第二十一条的实施细则记录不良行为，采取相应处理措施，并根据如下规定处违约金。同时发标人可单方解除承包合同：

更换项目总负责人每次处违约金80万元。（≤5%（合同金额）并取整且≤80万元）。

(4) 人员素质要求：除项目总负责人、土建专业负责人、安装专业负责人须满足招标文件约定之外，其他人员根据行政主管部门要求应具备相应资格。

(5) 发放中标通知书之前，招标人对项目总负责人、土建专业负责人、安装专业负责人资格进行核查，如不满足招标文件要求，需更换至满足招标文件要求；否则，招标人有权取消其中标资格。

附件二：项目管理团队一览表

项目负责人姓名

A. 参加本项目人员一览表

序号	姓名	性别	年龄	拟从事岗位	职业资格	职称等级	文化程度	其他（人员证明材料页码）
1	邢建斌	男	51	项目总负责人	一级造价工程师	高级	本科	获造价工程师注册 13-18
2	任继伟	女	40	土建专业负责人	一级造价工程师	高级	本科	获造价工程师注册 19-24
3	张丽民	男	46	安装专业负责人	一级造价工程师	高级	本科	25-29
4	吕 强	男	41	土建工程师	一级造价工程师	高级	本科	获造价工程师注册 20-24
5	周瑞格	男	34	土建工程师	一级造价工程师	中级	本科	获造价工程师注册 35-39
6	赵志群	女	39	土建工程师	一级造价工程师	高级	本科	40-44
7	宋桂青	女	42	土建工程师	一级造价工程师	高级	本科	45-54
8	吴耀斌	女	37	土建工程师	一级造价工程师	中级	本科	55-59
9	付玲玲	女	38	造价工程师	一级造价工程师	中级	本科	59-62
10	洪宽竹	女	35	土建工程师	一级造价工程师	中级	本科	63-66
11	廖小汀	男	48	土建	一级造价工程师	中级	大专	67-71
12	唐际华	男	54	土建工程师	一级造价工程师	中级	本科	72-77
13	邵凤霞	女	36	土建工程师	一级造价工程师	高级	本科	78-82
14	程进成	男	36	土建工程师	一级造价工程师	/	本科	83-86
15	李 奇	男	48	土建	一级造价工程师	中级	大专	87-91
16	张利英	男	48	土建工程师	一级造价工程师	/	本科	92-94
17	刘雪梅	女	39	土建工程师	一级造价工程师	中级	本科	95-98
18	任雪斌	女	33	土建	一级造价工程师	/	大专	99-101
19	毛翠红	男	41	土建工程师	一级造价工程师	中级	本科	102-105
20	马学军	男	54	土建工程师	一级造价工程师	高级	本科	106-109

甲方：深圳市建设工程事务中心和业务
工程管理部
地址：深圳市福田区南园岭90号山水大厦

法定代表人：
或委托代理人：高洋

开户银行：
帐号：
邮政编码：

乙方：深圳市诚信行工程咨询有限公司
地址：深圳市罗湖区清水河三期中
海慧智大厦1栋1024楼

法定代表人：
或委托代理人：Jaxj

联系方式：
开户银行：交通银行燕南支行
帐号：443066120018001531886
邮政编码：518000

合同订立时间：2023年8月8日

合同签订日期

成果文件封面



CHENG XIN HANG
用心做事 诚信为人

工程招标控制价编制报告书

项目名称: 深圳职业技术学院深汕校区(一期)施工总承包I标

建设单位: 深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

工程造价: 49020034.30元

大写金额: 肆仟玖佰零贰万零叁拾肆元叁角整

咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

资质等级: 甲级

批准人: [Signature]

项目负责人: 郑建成

复核人: [Signature]

编制人: [Signature]

日期: 2023年7月27日

地址: 深圳市罗湖区清水河三路中高层智大厦1栋1A24楼 电话: 83788213 Email: szcxh@vip.163.com

项目名称

深圳职业技术学院深汕校区(一期)施工总承包I标

工程造价: 49020034.30元

项目负责人: 郑建成

项目负责人签字、盖章

深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心 招标控制价公示表

建设项目	深圳职业技术学院深汕校区(一期)项目
投资总额	¥381015.00万元
资金来源	政府投资
招标工程	深圳职业技术学院深汕校区(一期)施工总承包I标
招标控制价	¥49020034.30元

说明:

- 1、标底(招标控制价)金额以人民币元为单位;
- 2、本招标控制价不可竞争费用包含:
安全文明施工措施费(税前): ¥1283408.67元;
暂列金额(税后): ¥2250000.00元;
专业工程暂估价(税后): ¥650000.00元;
奖金(税后): ¥1000000.00元;
不可竞争费合计为¥5219475.84元。
- 3、本工程投标报价的上限价为公布的标底(招标控制价)净下浮10%,即¥44639978.45元。

深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心
2023年7月27日



CHENG XIN HANG
用心做事 诚信为人

招标控制价编制报告书

工程名称: 深圳职业技术大学深汕校区项目施工总承包II标

建设单位: 深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

工程造价: 221503109.74元

大写金额: 贰亿贰仟壹佰伍拾叁万叁仟壹佰零玖元柒角肆分

咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

编制人员: [Signature]

复核人员: [Signature]

项目负责人: 郑建成

批准人: [Signature]

日期: 2024年4月28日

地址: 深圳市罗湖区清水河三路中高层智大厦1栋1A24楼 电话: 83788213 Email: szcxh@vip.163.com

项目负责人签字、盖章

深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心 招标控制价公示表

建设项目	深圳职业技术大学深汕校区项目
投资总额	¥650900.00万元
资金来源	政府投资
招标工程	深圳职业技术大学深汕校区项目施工总承包II标
招标控制价	¥221503109.74元

说明:

- 1、标底(招标控制价)金额以人民币元为单位;
- 2、本招标控制价不可竞争费用包含:
安全文明施工措施费(税前): ¥5683459.75元;
暂列金额(税后): ¥10550000元;
不可竞争费合计为¥16233459.75元。
- 3、本工程投标报价的上限价为公布的标底(招标控制价)净下浮10%,即¥200976144.74元。

深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心
2024年4月28日

招标控制价编制报告书

工程名称: 深圳职业技术大学深汕校区项目施工总承包III标

建设单位: 深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

工程造价: 1171819560.64元

大写金额: 壹拾壹亿柒仟壹佰捌拾壹万玖仟伍佰陆拾元陆角肆分

咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

编制人员: 杨照培 郑建威 叶志华 付海峰 莫新雷 邵宇 姜海

复核人员: 张前成 任继伟

项目负责人: 郑建威

批准人: 王成

项目负责人
签字、盖章

日期: 2024年9月12日

地址: 深圳市罗湖区清水河三路中海慧智大厦1栋1A24楼 电话: 83788213 Email: szcxh@vip.163.com

深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心 招标控制价公示表

建设项目	深圳职业技术大学深汕校区项目
投资总额	¥650900.00万元
资金来源	政府投资
招标工程	深圳职业技术大学深汕校区项目施工总承包III标
招标控制价	¥1171819560.64元

说明:

- 1、标底(招标控制价)金额以人民币元为单单位。
- 2、本招标控制价不可竞争费用包含:
安全文明施工措施费(税前): ¥31503416.36元;
暂列金额(税后): ¥55550000.00元;
奖金(税后): ¥3000000.00元;
不可竞争费合计为¥90053416.36元。
- 3、本工程投标报价的上限价为公布的标底(招标控制价)净下浮10%,即¥1063642946.21元。

深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

2024年9月13日

招标控制价编制报告书

工程名称: 深圳职业技术大学深汕校区项目施工总承包IV标

建设单位: 深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

工程造价: 1067176854.29元

大写金额: 壹拾亿陆仟柒佰壹拾柒万陆仟捌佰伍拾肆元贰角玖分

咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

编制人员: 杨照培 郑建威 叶志华 付海峰 莫新雷 邵宇 姜海

复核人员: 张前成 任继伟

项目负责人: 郑建威

批准人: 王成

项目负责人
签字、盖章

日期: 2024年9月12日

地址: 深圳市罗湖区清水河三路中海慧智大厦1栋1A24楼 电话: 83788213 Email: szcxh@vip.163.com

深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心 招标控制价公示表

建设项目	深圳职业技术大学深汕校区项目
投资总额	¥650900.00万元
资金来源	政府投资
招标工程	深圳职业技术大学深汕校区项目施工总承包IV标
招标控制价	¥1067176854.29元

说明:

- 1、标底(招标控制价)金额以人民币元为单单位。
- 2、本招标控制价不可竞争费用包含:
安全文明施工措施费(税前): ¥28479778.56元;
暂列金额(税后): ¥50540000.00元;
奖金(税后): ¥3000000.00元;
不可竞争费合计为¥82019778.56元。
- 3、本工程投标报价的上限价为公布的标底(招标控制价)净下浮10%,即¥968661146.72元。

深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

2024年9月13日



招标控制价编制报告书

工程名称：深圳职业技术大学深汕校区项目施工总承包V标

建设单位：深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

工程造价：1382220673.58元

大写金额：壹拾叁亿捌仟贰佰贰拾贰万零陆佰柒拾叁元伍角捌分

咨询单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

编制人员：叶洁怡 郑建威 郭向东 叶玲伦
姜靖 李超 李超 李超

复核人员：任继伟

项目负责人：郑建威

批准人：[Signature]

日期：2024年12月4日

地址：深圳市罗湖区清水河三路中海大厦1栋A24楼 电话：83788213 Email:szcxh@vip.163.com

成果报告时间
2024.12.04

深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心 招标控制价公示表

建设项目	深圳职业技术大学深汕校区项目
投资总额	¥650900.00万元
资金来源	政府投资
招标工程	深圳职业技术大学深汕校区项目施工总承包V标
招标控制价	¥1382220673.58元

说明：
 1、标底（招标控制价）金额以人民币元为单位；
 2、本招标控制价不可竞争费用包含：
 安全文明施工措施费（税前）：¥32927712.84元；
 暂列金额（税后）：¥65630000.00元；
 奖金（税后）：¥3000000.00元；
 不可竞争费合计为¥101557712.84元。
 3、本工程投标报价的上限价为公布的标底（招标控制价）净下浮10%，即¥1254154377.51元。

深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

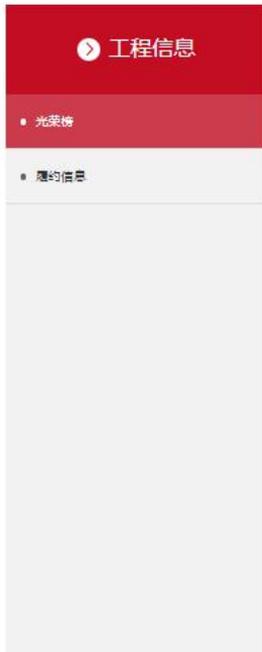
2024年12月5日

项目负责人
盖章

项目负责
人签字

履约评价优秀证明材料

https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/egrb/content/post_11712596.html



光荣榜

首页 > 工程信息 > 光荣榜

深圳市建筑工务署2024年第三季度履约评价排名靠前的合同单位

来源：深圳市建筑工务署

发布时间：2024-11-11 10:00

履约评价时间

大 中 小

一、履约评价结果“优秀”的合同标段分别为：

序号	履约单位	合同名称	合同类型	最终得分
1	深圳市建工集团股份有限公司	南方科技大学附属医院（校本部）项目施工总承包工程合同	0101 建筑工程施工总承包合同	95.11
2	中建科工集团有限公司	深圳理工大学建设工程项目施工总承包工程合同	0101 建筑工程施工总承包合同	93.4
3	中建科工集团有限公司	深圳金融文化中心建设工程施工总承包工程合同	0101 建筑工程施工总承包合同	93
4	中建三局集团有限公司/中建三局集团（深圳）有限公司	深圳市创新创业无障碍服务中心项目施工总承包合同	0101 建筑工程施工总承包合同	92.07
5	深圳市建设（集团）有限公司/皇治（深圳）建筑科技有限公司	深圳市文化馆新馆（原深圳市群众艺术馆新馆）施工总承包合同	0101 建筑工程施工总承包合同	92.03

6	中国建筑第五工程局有限公司,中建五局华南建设有限公司	深圳自然博物馆项目施工总承包工程合同	0101 建筑工程施工总承包合同	91.03
7	中建科工集团有限公司	海洋大学(一期)建设项目施工总承包I标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	90.8
8	中建六局第四建设有限公司	腾讯实验楼石壁龙园区一期建设工程围填、桩基等工程合同	0101 建筑工程施工总承包合同	90.4
9	深圳市建安(集团)股份有限公司	南方科技大学图书馆项目施工总承包I标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	90.13
10	上海国治集团有限公司,建治(深圳)建筑科技有限公司	深圳理工大学建设项目施工总承包II标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	90
11	北京国电南自有限责任公司	深圳市第二儿童医院项目智能化工程II标段合同	0105 电子与智能化工程合同	93.4
12	深圳达实智能股份有限公司	深圳市第二儿童医院项目智能化工程I标段(重新招标)合同	0105 电子与智能化工程合同	91.46
13	北京东方雨虹防水技术股份有限公司,广东东方雨虹防水工程有限公司	南方科技大学图书馆项目防水材料采购合同	0205 防水合同	90.91
14	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	莲塘口岸及文锦渡口岸设施设备应急修复工程项目初步设计合同	030202 初步设计及施工图设计合同	90.03
15	深圳市欧博工程设计顾问有限公司,海固建筑设计咨询(北京)有限公司	天津大学佐治亚理工深圳学院校区建设工程全过程设计合同	030203 全过程设计合同	90.41
16	中国建筑西北设计研究院有限公司	深汕特别合作区气象灾害监测预警工程房建设计合同	030203 全过程设计合同	90.26
17	北京国金管理咨询有限公司	莲塘口岸及文锦渡口岸设施设备应急修复工程监理合同	0303 监理合同	90.4
18	深圳市邦迪工程顾问有限公司	梅县、平远深圳小镇皮带工程(一期)及其直接配套附属设施(原梅州市集中安置小区援建项目)工程监理合同	0303 监理合同	90.4
19	深圳市诚信行工程造价咨询有限公司	深圳职业技术学院深汕校区(一期)造价咨询合同	0304 造价咨询合同	92.6

履约评价优秀

3、深汕高中园项目（3所普通高中+1所综合高中） 中标通知书

中标通知书

标段编号：44030020210025001001

标段名称：深汕高中园项目（3所普通高中 +1所综合高中）全
过程造价咨询项目

建设单位：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

中标价：1612.64万元



中标工期：以招标文件要求为准。

项目经理(总监)：

本工程于 2021-08-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标
业务分公司)进行招标，2021-10-11 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-10-18



查验码：8567303195296474

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

深圳市深汕特别合作区建筑工务署

合同协议书

工程类型：房建工程

合同编号：2021 年 563 号

项目名称：深汕高中园项目（3所普通高中+1所综合高中）

合同名称：深汕高中园项目（3所普通高中+1所综合高中）

全过程造价咨询合同

咨询单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

日期：二〇二一年十一月

合同条款

委托及受托单位

委托单位（甲方）：深圳市深汕特别合作区建筑工务署
咨询单位（乙方）：深圳市诚信行工程咨询有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于2021年8月11日公开招标，并于2021年10月11日在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

项目名称

一、工程概况

工程名称：深汕高中园项目（3所普通高中+1所综合高中）
工程地点：深汕特别合作区

工程规模及内容：深汕高中园项目（3所普通高中+1所综合高中）位于深汕特别合作区赤石镇，科教大道东侧、望鹏大道西侧、规划桃源路南侧、规划宝安路北侧。3所普通高中占地20公顷，共180个班/9000学位，建筑面积约33万㎡，投资匡算26.4亿元；1所综合高中占地5.7公顷，48个班/2400学位，建筑面积约9万㎡，投资匡算7.2亿元。深汕高中园项目合计总建筑面积约42万㎡，总投资匡算33.6亿元，最终规模及投资以概算批复为准。

工程规模及内容

本工程全过程造价咨询的项目包括：全过程造价咨询服务，包括但不限于工可阶段、概算阶段、预算阶段、结算阶段、其他工程造价咨询服务。

全过程造价咨询

二、合同价及结算：

1. 合同价：本项目全过程造价咨询服务费用（暂定）为大写：**壹仟陆佰壹拾贰万陆仟肆佰元整** 小写：¥1612.64万元

2. 合同结算：全过程造价咨询服务费由基本费用（占80%）和

合同金额

绩效费用（占20%）组成。

2.1 咨询服务费结算以所承接内容的最终的批复概算中建安费作为取费基数，按照《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742号）“施工阶段全过程造价控制”收费标准并下浮20%计取，再根据绩效考核情况得出最终结算金额，最终结算价以相关审定部门审核价为准；本项目已按照两个项目立项，即深汕高中园项目和深汕高中园综合高中项目；现正启动两个项目合并一个项目的建设程序，但具有不确定性。无论结果如何，结算时造价咨询服务费按照两个项目的建安费之和作为取费基数。承包人不得因项目的拆分与合并带来的工作量的增加而提出费用增加的要求。

2.2 绩效费用根据合同最终履约评价情况进行计取。

2.3 最终结算金额以相关审定部门审定金额为准。

三、乙方工作内容

1、负责审核项目可行性研究报告、协助完成项目可行性研究报告评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账；

3、协助甲方编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标底编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助甲方签订合同；

9、编制投资控制形象进度表；

10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；

16、如有需要，甲方可要求乙方指派造价工程师组成造价咨询专家库，负责材料、设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作（项目委托范围以外的），或接受甲方委托的其他造价咨询工作，以不超过1000元/人/天计酬（按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位）；

17、根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见；

18、项目如需要分标段，必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

19、驻场咨询服务：乙方需派驻一名专业造价人员常驻甲方工作3年，驻场人员应具有本科及以上学历，建筑工程相关专业毕业，具

备工程造价专业中级及以上职称(或注册造价工程师),专职服务于本项目或甲方,不得兼任乙方内部其他项目工作。驻场费用已包含在造价咨询费中,结算时不另行计取。

20、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作;

21、项目所有工程结算完毕后,出具项目投资控制总结报告,报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

22、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

1、设计概算审查结果文件的提交时间:接到设计概算及相关资料后15天内提交;

2、招标项目造价文件的提交时间:接到施工图纸及相关资料后20天内提交工程量清单,30天内提交标准;

3、签订施工合同后20天内,提交投资控制形象进度表;

4、施工招标完成后工程量清单的复核自接到相关资料后60天内提交;

5、施工过程的计量计价审核意见自接到相关资料后3天内提交;

6、工程竣工结算审核自接到相关资料后30天内提交。

上述工作时限与甲方项目组下达的《工程造价咨询任务书》不一致时,以《工程造价咨询任务书》规定的时限为准。

五、造价文件的编制原则和依据

1、初步设计文件及图纸;

2、施工招标文件;

3、施工合同;

-5-

4、施工图(或竣工图)及有关设计文件;

5、工程变更;

6、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格;

7、其它。

六、造价文件的质量要求

1、工程量清单项目编制齐全,分类清楚,不得漏项,标底价格合理;

2、工程量计算准确,准确率在95%以上(包括95%);

3、设备工程量准确率在99%以上(包括99%);

4、主要材料设备计价准确,无原则性失误;

5、结算造价与相关审定单位审定价相差应小于5%以内(不含5%);

6、造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师盖注册章、项目负责人签字盖注册章、公司负责人签字盖章,并盖公司章;

7、项目实际结算总造价应控制在批复概算内。

七、乙方应提交的资料

1、工程预算书三份;

2、工程量计算底稿一份;

3、工程量清单一份;

4、标底造价书二份。标底造价书应附项目综合单价分析表、主要材料数量及价格(参考价格)清单、主要设备数量及价格(参考价格)清单;

5、工程结算书三份;

-6-

法》执行。

十一、违约责任

1、如甲方未能按约定时间提供图纸、相关资料,则提交造价文件的时间相应顺延。

2、工程量清单计算准确率应达到95%以上,漏项漏量准确率在85%—95%之间,按相应项目误差部分造价的5%处违约金。如准确率在85%以下,按相应项目误差部分造价的10%处违约金。

准确率=1-[(结算合同内部分造价-不含暂列金额及暂估价价) / 不含暂列金额及暂估价价的签约合同价]

3、工程结算经相关审定部门核减超过5%的,按超过部分造价的1%处违约金。

4、未按约定时间提交造价文件,每延误一天处违约金5000元。

5、若乙方泄露甲方要求保密内容和资料,造成不良后果和损失的,处10000元违约金;触犯法律的负法律责任。

6、若项目实际结算总造价超批复概算,处10000元违约金。

7、乙方更换项目负责人:(1)乙方更换项目负责人,对被更换的项目负责人记录不良行为,处“2年内拒绝其参与深汕特别合作区建筑工务署项目”的处理;且对乙方按照《深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局不良行为记录处理办法》记录不良行为,并对乙方处罚款50万元,同时甲方有权解除承包合同。(2)项目负责人因重大疾病或者重伤(持有县、区以上医院证明)丧失劳动能力,导致3个月以上不能完全履行职责的,经甲方同意,项目负责人允许更换,且不记录不良行为,但甲方有权对乙方罚款10万元,同时甲方有权解除承包合同。(3)项目负责人有下列情形之一不能继续履行职责需更换的,经发包人同意,允许更换,不予以处罚,且不记录不

-9-

良行为:①死亡的,②因涉嫌犯罪被羁押或者被判处刑罚的。此外,更换后的项目负责人必须为甲方的职工,其从业资格及业绩不得低于中标条件。

8、未经甲方同意更换项目组成员,处以2000元/人/次违约金。

9、累计违约金总额不超过本合同咨询服务费用的30%。

十二、其他

本合同未尽事宜双方协商解决。

十三、合同份数

本合同正本贰份,甲、乙双方各执壹份;副本捌份,甲方陆份,乙方贰份,正副本具有同等法律效力。

甲方:深圳市深汕特别合作区 乙方:深圳市诚信行工程
建筑工务署 咨询有限公司

地址:深汕特别合作区 地址:深圳市福田区振兴
仁和楼1栋2楼 路3号建艺大厦13楼西

法定代表人: 法定代表人:
或委托代理人: 或委托代理人:

开户银行: 开户银行:交通银行燕南行
帐号: 帐号:443066120018001531886

邮政编码: 邮政编码:

合同订立时间: 2021年11月

合同订立地点: 深圳深汕特别合作区

合同签订日期

-10-

成果文件封面

项目名称

深汕高中园项目施工总承包I标段

招标控制价

招标控制价(小写): 126257.1596.65

(大写): 壹拾贰亿陆仟贰佰伍拾柒万壹仟伍佰玖拾陆元陆角伍分

招标人: 深圳市深汕特别合作区建筑工务署
(单位盖章)

工程造价咨询人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司
(单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人: _____
(签字或盖章)

法定代表人或其授权人: 胡小鹏
(签字或盖章)

编制人: 任继伟
(签字或盖章)

编制人: 胡小鹏
(签字或盖章)

项目负责人
签字、盖章

深圳市深汕特别合作区建筑工务署

招标工程招标控制价公示表

建设项目	深汕高中园项目
投资总额	321952 万元
资金来源	政府投资
招标工程	深汕高中园项目施工总承包 I 标段
招标控制价	126257.159665 万元

说明:

- 1、招标控制价金额以人民币万元为单位;
- 2、本招标控制价不可竞争费用包含:
安全文明施工措施费(税前): 2799.691484 万元; 暂列金(税后): 5820.00 万元; 优质优价奖励费(税后): 1300.00 万元; 不可竞争费用合计为: 9919.691484 万元;
- 3、本工程投标报价的上限价为公布的招标控制价净下浮 8%, 即 116950.162211 万元。

深圳市深汕特别合作区建筑工务署

2022 年 7 月 29 日

深汕高中园项目施工总承包II标段

招标控制价

招标控制价(小写): 1541469186.10

(大写): 壹拾伍亿肆仟壹佰肆拾陆万玖仟壹佰捌拾陆元壹角

招标人: 深圳市深汕特别合作区建筑工务署
(单位盖章)

工程造价咨询人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司
(单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人: _____
(签字或盖章)

法定代表人或其授权人: 胡小鹏
(签字或盖章)

编制人: 任继伟
(签字或盖章)

编制人: 胡小鹏
(签字或盖章)

项目负责人
签字、盖章

深圳市深汕特别合作区建筑工务署

招标工程招标控制价公示表

建设项目	深汕高中园项目
投资总额	321952 万元
资金来源	政府投资
招标工程	深汕高中园项目施工总承包 II 标段
招标控制价	154146.918610 万元

说明:

- 1、招标控制价金额以人民币万元为单位;
- 2、本招标控制价不可竞争费用包含:
安全文明施工措施费(税前): 3351.091966 万元; 暂列金(税后): 7120.00 万元; 优质优价奖励费(税后): 1300.00 万元; 不可竞争费用合计为: 11771.091966 万元;
- 3、本工程投标报价的上限价为公布的招标控制价净下浮 8%, 即 142756.852478 万元。

深圳市深汕特别合作区建筑工务署

2022 年 7 月 29 日

存档 2025
0658



工程结算审核报告书

工程名称: 深汕高中园项目(3所普通高中+1所综合高中)场地平整及临时设施施工总承包

建设单位: 深圳市深汕特别合作区建筑工务署

施工单位: 深圳市深汕特别合作区中铁建设投资有限公司

送审造价: 215561848.78元

审核造价: 181133072.73元 增减造价: -34428776.05元

大写金额: 壹亿捌仟壹佰壹拾叁万叁仟零柒拾贰元柒角叁分

咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

项目负责人
签字

审核人员: 李翠娟

复核人员: 任继伟

项目负责人: 郑建威

批准人: 郑建威

日期: 2025年4月7日



项目负责人
盖章

成果报告时间
2025.04.07

履约评价优秀证明材料

深圳市深汕特别合作区建筑工务署关于 2024 年第四季度、合同年度、单位年度及单位最终履约评价结果的公示

各参建单位：

为进一步加强各参建单位履约管理，提升项目建设质量，现将我署 2024 年第四季度、合同年度、单位年度及单位最终履约评价公示如下：

一、第四季度履约评价

评价等级“优秀”3 个，“良好”76 个，“中等”64 个，“合格”22 个，“基本合格”8 个。

评价等级“优秀”的为：

履约评价优秀

(一) 深汕高中国项目室外铺装零星工程施工合同，承包商为深圳广田集团股份有限公司。

(二) 深汕高中国项目（3 所普通高中+1 所综合高中）全过程造价咨询合同，承包商为深圳市诚信行工程咨询有限公司。

(三) 北京大学深圳医院深汕医院项目全过程造价咨询服务合同，承包商为国众联建设工程管理顾问有限公司。

二、合同年度履约评价

评价等级“优秀”2 个，“良好”96 个，“中等”109 个，“合格”32 个，“基本合格”7 个。

评价等级“优秀”的为：

(一) 深汕高中国片区规划五路（宜城大道-科教大道）市政道路工程监理服务合同，承包商为深圳市聚匠工程项目管理有限公司。

(二) 深汕高中国项目室外铺装零星工程施工合同，承包商为深圳广田集团股份有限公司。

三、单位年度履约评价

评价等级“良好”17 个，“中等”28 个，“合格”5 个，“基本合格”1 个。

四、单位最终履约评价

评价等级“良好”7 个，“中等”3 个，“合格”2 个，“基本合格”1 个。

以上结果详见附件。

公示时间为 2025 年 3 月 31 日至 4 月 7 日。履约单位对评价结果有异议的，请在公示期内以书面形式向我署书面反映，逾期不予受理。

深圳市深汕特别合作区建筑工务署

2025 年 3 月 31 日

履约评价时间

4、平湖医院新建项目造价咨询（主合同 909.28 万元+补充协议 447.78=1357.06 万元）

中标通知书

中 标 通 知 书

编码：20151008004B

工程编号：44030720150808505
工程名称：平湖医院新建项目造价咨询
建设单位：深圳市龙岗区建筑工务局
建设规模：
招标方式：公开招标
中标单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司
中标价：[人民币]909.280000万元
(大写：玖佰零玖万贰仟捌佰元整)

开标时间：2015-09-17

中标工期：

项目经理(总监)：郑建威

资格证书号：建【造】11440010623

本工程于 2015年09月17日 09时30分 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心

招标大厅(2) 公开开标，经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在 _____ 日前按照

招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同，签订合同的

地点为：_____。

深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心(业务章)

招标代理机构(盖章)：_____

招标人(盖章)：_____

法定代表人或其委托代理人

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：_____

(签字或盖章)：_____

打印日期：2015年10月08日

作为办理后续手续的唯一中标凭证，请妥善保管，复印无效！遗失不补！

合同附件1:

投入本项目人员一览表

项目负责人、
姓名及职务

报投入本项目人员情况表

投标人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

序号	在本项目中担任职务	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
1	项目负责人	郑建成	造价工程师	工程师	从事本专业年限 21 年
2	土建专业负责人	周正元	造价工程师	工程师	从事本专业年限 18 年
3	土建专业	高慧琳	造价工程师	工程师	从事本专业年限 22 年
4	土建专业	唐际华	造价工程师	工程师	从事本专业年限 22 年
5	土建专业	颜小汀	造价工程师	工程师	从事本专业年限 18 年
6	土建专业	李琳杰	造价员	工程师	从事本专业年限 24 年
7	土建专业	王淑英	造价员	施工	从事本专业年限 15 年
8	土建专业	魏东	造价员	助理工程师	从事本专业年限 13 年
9	土建专业	李翠娟	造价员	工程师	从事本专业年限 11 年
10	土建专业	刘永春	造价员	工程师	从事本专业年限 11 年
11	安装专业负责人	吴青文	造价工程师	工程师	从事本专业年限 16 年
12	安装专业	胡小丽	造价工程师	经济师	从事本专业年限 21 年
13	安装专业	郑信豪	造价员	工程师	从事本专业年限 24 年
14	安装专业	温逸军	造价员	施工	从事本专业年限 20 年
15	安装专业	王洪莲	造价员		从事本专业年限 15 年
16	安装专业	廖香	造价员	工程师	从事本专业年限 9 年
17	安装专业	钱芳	造价员	工程师	从事本专业年限 16 年

副本

合同编号: ZJZX-15841

2021 年
174 号

建设工程造价咨询补充协议

工程名称: 平湖医院新建项目造价咨询补充协议(一)

工程地点: 龙岗区平湖街道鹅岭地区

委托人: 深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

署 2017 年 12 月版

第一部分 补充协议书(一)

委托人: 深圳市龙岗区建筑工务署
咨询人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章和《龙岗区建筑工务署招标工作领导小组 2021 年第 1 次(总第 298 次)会议纪要》并结合深圳市有关规定及本工程招标文件的要求,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲乙双方就平湖医院新建项目造价咨询合同(合同编号为: ZJZX-10139,下称“主合同”)签订本补充协议。

一、主合同变更部分如下:

根据深龙发改[2020]174 号文《龙岗区发展和改革局关于深圳市平湖医院项目总概算的批复》,总概算批复为 261864.76 万元,其中:建筑安装工程费 239961.49 万元,工程建设其他费 17188.76 万元,预备费 7714.51 万元。

主合同造价咨询服务费用暂定为 909.28 万元,现计费基数根据本项目概算批复(深龙发改【2020】174 号)的建安费调整为 239961.49 万元,费率按主合同文件计算:

此部分咨询费为:

100 万元*12%=1.2 万元

(500-100) 万元*11%=4.4 万元

(1000-500) 万元*10%=5 万元

(5000-1000) 万元*9%=36 万元

(10000-5000) 万元*8%=40 万元

(239961.49-10000) 万元*7%=1699.73 万元

合计: 1.2+4.4+5+36+1699.73=1856.33 万元

造价咨询服务费上浮 20%后为: 1856.33*0.8=1357.064 万元

主合同原合同金额为 909.28 万元,以概算批复建安费为计费基数重新计算的造价咨询费为 1357.064 万元,本补充协议费用为大写:肆佰肆拾柒万零陆佰肆拾肆元正。(小写:¥447,784 万元。)

最终结算费用以深圳市龙岗区财政投资评审中心审定为准。

二、甲乙双方约定的权利义务按照主合同条款执行。

三、本补充协议未尽事宜,甲乙双方按主合同执行。因本合同产生的纠纷,按照主合同约定的争议解决方式解决。

四、本补充协议与主合同具有同等法律效力,若与主合同条款有出入,以本补充协议为准。

五、本补充协议经甲、乙双方签字盖章后成立生效。

六、本补充协议一式十份,甲方六份,乙方四份,具有同等法律效力。

(以下无正文)

委托人: 深圳市龙岗区建筑工务署
咨询人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

地址: 地址:
法定代表人: 法定代表人:
委托代理人: 委托代理人:
电话: 电话:
开户银行: 开户银行:交通银行深南支行
帐号: 帐号:4430081200101531888

合同签订地点: 龙岗区

合同签订时间: 2021 年 4 月 21 日

备案意见:

备案机构:
经办人:
年 月 日

合同金额

双方签章

成果文件封面

 SHENZHEN CHENGXINHANG ENGINEERING CONSULTATION CO., LTD
 资质等级: 甲级 资质证书号: 甲 190344000597
 地址: 深圳市福田区振兴路3号建艺大厦1316室
 电话: 0755-83788213 传真: 0755-83785311 邮编: 518031

2020
337

施工图总预算 编制报告书

项目名称 工程名称: 平湖医院新建工程

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

工程造价: 263910.79 万元
 其中: 建安工程费: 234405.241951 万元
 工程建设其他费: 17785.29 万元
 暂列金额: 11720.26 万元

大写金额: 贰拾陆亿叁仟玖佰壹拾万柒仟玖佰元
 咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 有效期至: 2021年12月31日

资质等级: 甲级 证书编号: 甲 190344000597

编制人:  复核人: 
 单位主管: 

日期: 2020年4月27日

**项目负责人
签字、盖章**

存档 2024年
1947号 

工程结算审核报告书

工程名称: 平湖医院新建工程一标段

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

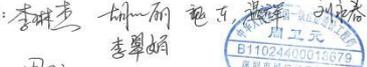
施工单位: 中铁二局工程集团有限公司和中国中铁股份有限公司

送审造价: 910852256.08元

审核造价: 796894109.68元 增减造价: -113958146.40元

大写金额: 柒亿玖仟陆佰捌拾玖万肆仟壹佰零玖元陆角捌分

咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

审核人员: 

复核人员: 

项目负责人:  

批准人:  

日期: 2024年11月05日

地址: 深圳市罗湖区清水河三路中海智慧大厦1栋1A24楼 电话: 83788213 Email: szcxb@vip.163.com

**成果报告时间
2024.11.05**

**项目负责人
签字、盖章**

履约评价优秀证明材料

深圳市龙岗区建筑工务局文件

深龙工〔2017〕12号

签发人：林鲁生

深圳市龙岗区建筑工务局关于 2016 年度 合同履约评价情况的通报

各有关单位：

根据龙岗区建筑工务局合同履约评价有关规定，我局结合上、下半年共 433 份合同履约评价情况、日常履约记录情况及 2016 年安全生产大检查情况，对参与我局政府投资项目建设的施工、监理、设计、勘察、施工图审查、造价咨询、工程保险等参建单位在 2016 年度合同履约情况进行了综合评价。根据履约评价结果，决定对表现优秀的达濠市政建设有限公司等 24 家单位给予通报表扬，对表现欠佳的广东省第二建筑工程公司等 9 家单位给予通报批评。现将有关情况通报如下（排名不分先后）：

一、通报表扬单位名单

（一）施工单位

1. 达濠市政建设有限公司〔沙荷路-盐排高速立交工程（一

- 1 -

期)〕；

2. 汕头市建安实业（集团）有限公司〔龙岗区小区排水管网清源改造工程（一期）第二标段〕；

3. 深圳南海岸生态建设集团有限公司〔深圳国际低碳城启动区-综合管廊工程一期〕；

4. 广东电白建设集团有限公司〔深圳市龙岗区布吉街道水径东片区污水支管网完善工程〕；

5. 深圳市金世纪工程实业有限公司〔南湾人民医院拆除重建期间过渡业务用房改造工程〕；

6. 深圳市深港建筑集团有限公司〔龙岗创投大厦室内装饰工程〕；

7. 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司〔四联河地面坍塌隐患治理及水环境综合整治工程〕；

8. 深圳市新朗建设工程有限公司〔深圳北理莫斯科大学范围内排洪渠改造工程〕；

9. 铁科院（深圳）特种工程有限公司〔龙城街道新联社区嶂二村别墅区 C 巷后面边坡等 3 个地质灾害和危险边坡治理工程〕。

（二）监理单位

1. 深圳市鲁班建设监理有限公司〔沙荷路-盐排高速立交工程（一期）〕；

2. 深圳市启光建设监理有限公司〔香港中文大学（深圳）上园市政配套设施工程〕；

3. 深圳市甘泉建设监理有限公司〔龙岗街道新能源一路工程

- 2 -

等 5 个项目〕；

4. 深圳市深水水务咨询有限公司〔平湖街道辅城坳社区（富源路以北片区）污水支管网完善工程、深圳市龙岗区布吉街道三联片区污水支管网完善工程、四联河地面坍塌隐患治理及水环境综合整治工程〕。

（三）造价咨询单位

1. 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司〔龙岗区小区排水管网清源改造工程（一期）第一标段、龙岗区小区排水管网清源改造工程（一期）第二标段〕；

2. 深圳市栋森工程项目管理有限公司〔布吉街道 8 号路〕；

3. 深圳市诚信行工程咨询有限公司〔平湖医院新建项目一基坑支护工程〕；

4. 深圳市锦洲工程管理有限公司〔深圳市龙岗区金融产业服务基地平湖大新南片区水门地块拆迁安置工程〕；

5. 深圳市建森工程造价咨询有限公司〔观澜河流域水环境综合整治工程-鹅岭河综合整治工程〕；

6. 广东华禹工程咨询有限公司〔同乐河综合整治一期工程〕。

（四）勘察单位

1. 深圳市勘察研究院有限公司〔龙岗街道同乐九年一贯制学校新建工程〕。

（五）设计单位

1. 中国航天建设集团有限公司〔深圳国际大学园院士科研中心市政配套工程〕；

- 3 -

2. 内蒙古筑业工程勘察设计院有限公司〔区府大院电力系统修缮改造和防水加固工程〕；

3. 西安市政设计研究院有限公司〔坂田三号路南端配套排水工程〕。

（六）保险单位

1. 中华联合财产保险股份有限公司〔龙岗区中医院国际部工程〕。

特此通报。

深圳市龙岗区建筑工务局
2017年2月7日

- 5 -

5、坪山高中园（含3所高中）工程造价咨询 中标通知书

424

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440317-47-01-010311001001
标段名称：坪山高中园（含三所高中）（造价咨询）
建设单位：深圳市坪山区建筑工务署
招标方式：预选招标子工程
中标单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司
中标价：1293.6352万元
中标工期：1100



项目经理(总监)：

本工程于 2020-02-17 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-03-05



查验码：9776955110243922

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页（主合同+框架合同）

109

2020年 正本
65号

坪山高中园（含3所高中）造价咨询协议书
工程类型：房建工程

项目名称 工程名称：坪山高中园（含3所高中）

工程地点：深圳市坪山区

委托人（甲方）：深圳市坪山区建筑工务署

咨询人（乙方）：深圳市诚信行工程咨询有限公司

合同编号：2020-0052

工程造价咨询协议书

委托及受托单位

委托人（甲方）：深圳市坪山区建筑工务署
 咨询人（乙方）：深圳市诚信行工程咨询有限公司

按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目工程造价咨询工作协商一致，订立本协议。

一、项目概况
 工程概况：项目位于坪山区，用地面积20.9公顷，规划建设高中班数162班，提供8100个学位，总建筑面积为28万平方米，建设经济指标约8000元/平方米，项目总投资估算224000.00万元，暂定建安费179200.00万元（总投资估算的80%）。

二、咨询工作范围及内容：
（一）工作范围：投资计划内所包含的全部工程范围和工程内容的造价咨询服务，具体工作类别包括但不限于以下约定的内容。

（二）工作内容：

- 1、□建设项目可行性研究报告投资估算：编制（审核）。
- 2、■建设项目初步设计概算：编制（审核）。
- 3、■建设项目施工图预算（招标控制价）：编制（审核）。
- 4、■建设项目施工过程造价控制（含变更审核）。
- 5、■建设项目工程竣工结算：编制（审核）。

全过程造价咨询

6、■驻场咨询服务。

7、□其它： /。

以上各项工作内容的详细要求见《深圳市坪山区建筑工务署工程造价咨询框架合同》（合同号：咨询-[2018]00039，以下简称“《框架合同》”）

三、工程造价咨询服务费

1、根据《框架合同》，本项目工程造价咨询费分为基本费用、绩效费用和其它费用，基本费用的费率标准见附表。费率调整系数为 /。

2、协议价款（包括基本费用+绩效费用）
 含税金等全部相关费用，本项目工程咨询服务费暂定为人民币：**壹仟贰佰玖拾叁万陆仟叁佰伍拾贰元整**小写：1293.6352万元（暂以总投资的80%，即179200.00万元作为计算基数，最终计费基数为批复概算文件对应范围的建筑安装工程费），最终工程造价咨询服务费以政府财政部门审定为准。

费用计算式（单位：万元）如下：
 基本费用=概算编制费+全过程咨询基本费

①概算编制费=100*1.6%+(500-100)*1.44%+(1000-500)*1.28%+(5000-1000)*1.04%+(10000-5000)*0.96%+(179200-10000)*0.88%=159.232万元；

②全过程造价咨询基本费用=100*9.6%+(500-100)*8.8%+(1000-500)*8.0%+(5000-1000)*7.2%+(10000-5000)*6.4%+

合同金额

5	施工阶段全过程造价管理	建设单位审核确定的相应咨询内容的概算价	9.6%	8.8%	8.0%	7.2%	6.4%	5.6%	差额定率累进计费
---	-------------	---------------------	------	------	------	------	------	------	----------

四、其它

1、其它要求：完成概算编制且发改部门下达了概算批复后15个工作日内支付至概算编制部分基本费用的90%，余额待政府财政部门审定后一次性按实支付。

2、本协议需与《框架合同》同时使用，若两者约定不一致，则以本协议约定为准。

3、本协议自双方签字、盖章后生效。本协议一式八份，委托人执五份，咨询人执三份，具有同等法律效力。

4、协议附件：
 4.1 中标通知书；
 4.2 乙方法人代表证明及身份证。若是代理人签字，还需同时提供法人授权委托书和代理人身份证。

双方签章

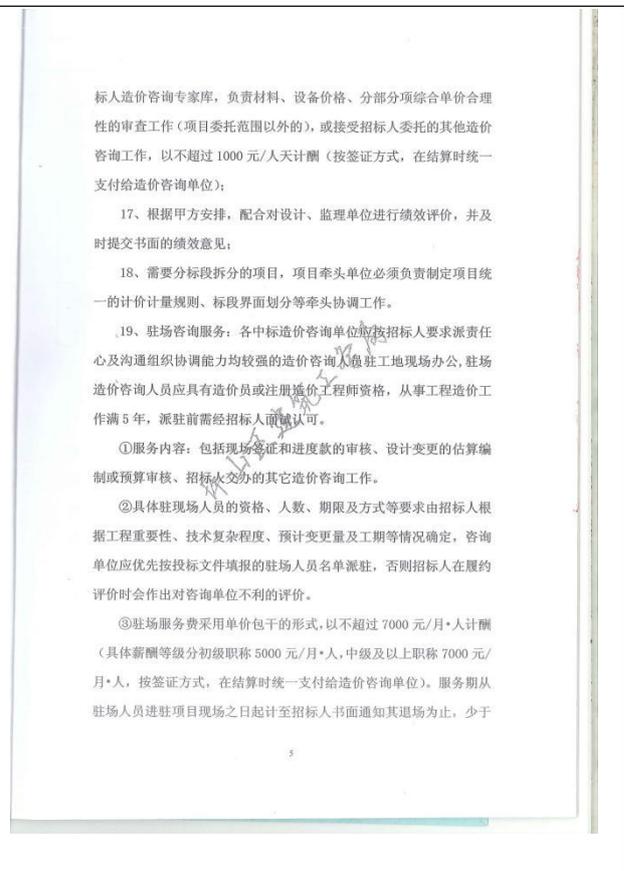
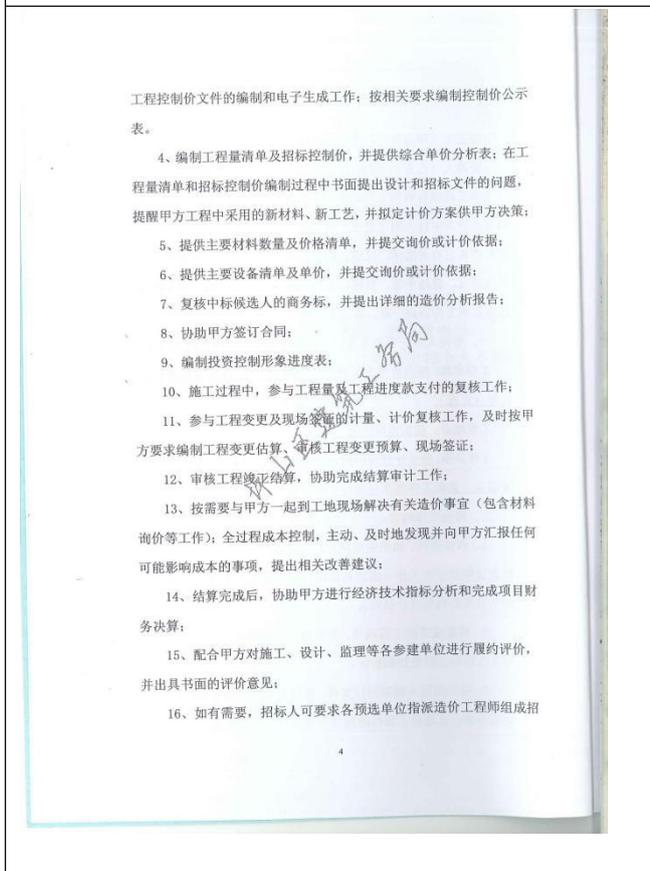
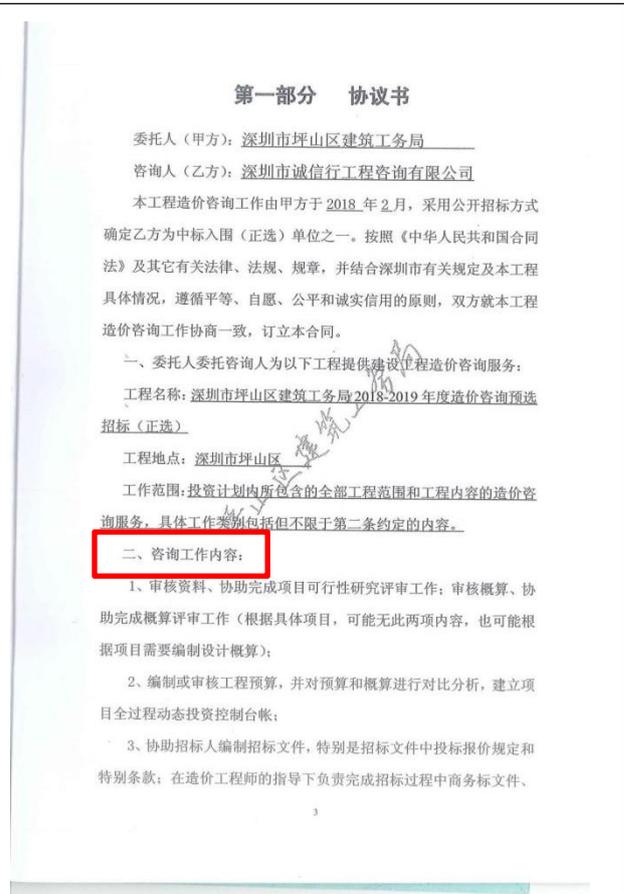
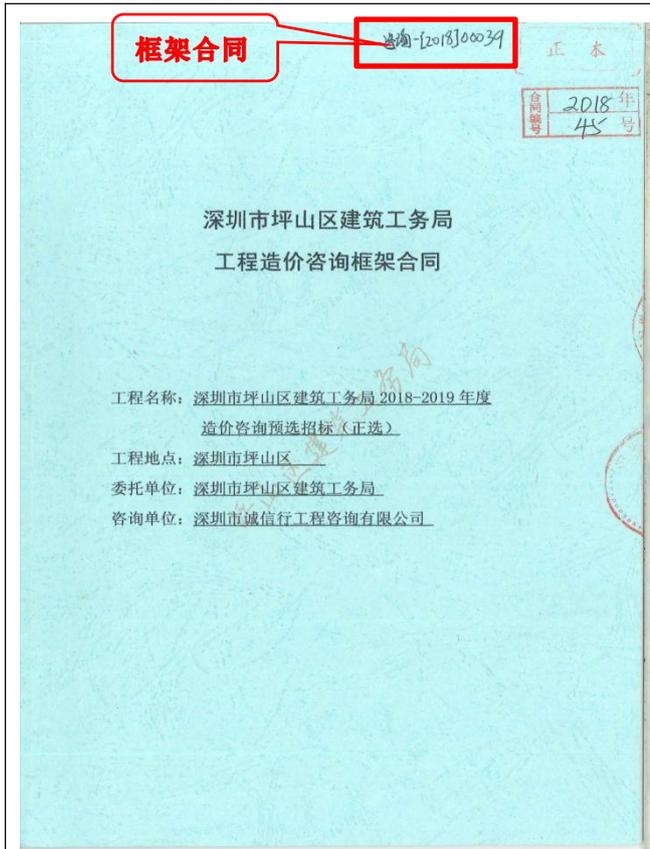
委托人（盖章）： [盖章]
 咨询人（盖章）： [盖章]

法定代表人： [签字]
 或其委托代理人： [签字]

协议签订地点：深圳市坪山区
 协议签订时间：2020年4月3日

合同签订日期

年度框架合同



10天不计, 10~15天按半个月计, 超出15天按一个月计。

20、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作;

21、项目所有工程结算完毕后, 出具项目投资控制总结报告, 报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

22、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

23、根据项目建设需要, 各选单位须按招标人要求派员对正选单位编制的造价成果文件进行复核, 并出具复核意见, 复核费用由招标人另行支付。

具体项目和工程内容详见各单项工程造价咨询协议书。

三、咨询服务费:

1、项目造价咨询费参照广东省物价局《关于调整我省工程造价咨询服务收费的通知》(粤价函〔2011〕742号)、深圳市造价工程师协会《关于印发〈深圳市建设工程造价咨询业务收费市场价格〉的通知》(深价协〔2017〕14号)等文件计取。咨询服务费分为基本费用、绩效费用和其它费用。

基本费用为:按上述文件中的费率下浮20%后乘以取费基数, 下浮后实际执行的费率见下表:

6

5、建设工程造价咨询合同专用条款。

八、咨询人向委托人承诺, 按照本合同的约定, 完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

九、委托人向咨询人承诺, 按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付服务费。

十、本合同约定的咨询人工作内容、要求及时限与单个项目工程造价咨询协议书不一致时, 以单个项目工程造价咨询协议书的约定为准。

十一、本合同一式八份(两正六副), 委托人执五份(一正四副), 咨询人执三份(一正两副), 具有同等法律效力。当正副本产生矛盾时, 以正本为准。

委托人: (盖章)

地址:

法定代表人:

或其委托代理人:

电话:

咨询人: (盖章)

地址: 福田区建艺大厦13楼西

法定代表人:

或其委托代理人:

电话: 0755-83788241

开户银行: 交通银行燕南支行

银行帐号: 443066120018001531886

合同签订地点: 深圳市坪山区

合同签订时间: 2018年2月20日

11

第三部分 专用条款

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定: 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及深圳市补充规范、深圳现行的计价标准、深圳市建筑工程价格信息、深圳市各专业工程消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他法律、法规、规定等。

第四条 咨询人指派 游建威 造价工程师负责本项目咨询业务, 项目各阶段咨询公司的具体工作内容及要求:

(一) 方案设计阶段 (以委托人委托为准)

1、工作内容: 包括(但不限于)审核投资估算, 提出合理化建议, 其它工作内容详见单个工程造价咨询协议书。

2、具体要求:

(1) 质量要求: 结合项目的特点进行定性与定量的分析; 参加方案论证和优化; 对方案进行财务及风险分析和评价。

(2) 时间要求: 视项目的具体情况而定。一般在接到相关资料后15天内完成投资估算审核工作。

(二) 初步设计阶段

1、工作内容: 包括(但不限于)复核(编制)建设工程概算; 提出合理化建议; 协助完成概算评审工作。其它工作内容详见单个工程造价咨询协议书。

2、具体要求:

(1) 质量要求: 严格按照国家及深圳市有关部门的规定审核(编

18

制)概算, 并对概算进行补充和完善。概算审核的重点: 审核概算资料的完整性, 工程量计算是否准确, 定额套用是否合理, 有无重大错、漏项, 建设工程其它费用项目是否齐全, 工程总造价是否符合造价指标要求。

(2) 时间要求: 视项目的具体情况而定, 一般在接到相关资料后15天内完成概算复核工作。

(3) 提交成果文件: 概算审核详细说明三份原件, 审核后的概算成果电子文件三份。

(三) 施工图设计阶段

1、工作内容: 包括(但不限于)编制或审核建设工程预算, 协助完成预算审核工作, 其它工作内容详见单个工程造价咨询协议书。

2、具体要求:

(1) 质量要求: 对计价依据及图纸的完整性进行审核; 对图纸内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议; 了解现场情况, 并就图纸与现场情况不符提出意见; 工程量计算准确, 无重大漏项; 充分考虑措施费用; 定额套用合理; 主要材料、设备价格选取符合规定, 对于特殊材料、设备应进行询价, 并保留相应的资料。预算造价与政府审核部门审定价相比, 核减率应控制在5%以内。

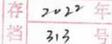
(2) 时间要求: 自接到相关资料后25天内完成工程预算编制工作。

(3) 提交成果文件: 预算书及工程量计算底稿、主要材料询价报告四份, 预算成果电子文件四份。

19

**项目负责人
姓名及职务**

成果文件封面

<div style="text-align: right; margin-bottom: 10px;">  </div> <div style="text-align: center; margin-bottom: 10px;">  </div> <h3 style="text-align: center;">工程预算报告书</h3> <p>文件编号: psgzy-zb(EPC)-ys001</p> <p>项目名称: 坪山高中园项目设计采购施工总承包 (EPC)</p> <p>建设单位: 深圳市坪山区建筑工务署</p> <p>承包单位: 中建科工集团有限公司/奥意建筑工程设计有限公司</p> <p>预算造价: 2084626082.66 元</p> <p>大写金额: 贰拾亿捌仟肆佰陆拾贰万陆仟零捌拾贰元陆角陆分</p> <p>咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>审核人: <i>胡小丽</i> 复核人: <i>任继伟</i></p> <p>日期: 2022年04月26日</p> <div style="text-align: center;">  </div>	<div style="text-align: center; margin-bottom: 10px;">  </div> <div style="text-align: center; border: 2px solid red; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> <h3 style="color: red;">工程结算报告书</h3> </div> <p>文件编号: psgzy-zb(EPC)-js001</p> <p>工程名称: 坪山高中园项目设计采购施工总承包 (EPC)</p> <p>建设单位: 深圳市坪山区建筑工务署</p> <p>承包单位: 中建科工集团有限公司/奥意建筑工程设计有限公司</p> <p>报送金额: 2544873587.53 元</p> <p>结算金额: 2108324014.93 元</p> <p>大写金额: 贰拾壹亿零捌佰叁拾贰万肆仟零壹拾肆元玖角叁分</p> <p>咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>编制人: <i>郑建成</i></p> <p>日期: 2023年01月31日</p> <div style="text-align: center;">  </div>
--	--

项目名称

坪山高中园项目设计采购施工总承包 (EPC)

项目负责人
签字、盖章

项目负责人
签字、盖章

成果报告时间
2023.01.31

项目负责人
签字、盖章

履约评价优秀证明材料

http://www.szpsq.gov.cn/psizgwj/gkmlpt/content/10/10453/post_10453272.html#16821

政府信息公开

请输入搜索关键词

- 政府信息公开指南
- 政府信息公开制度
- 法定主动公开内容

- 公开目录
- 机构职能
- 工作动态
- 通知公告
- 规划计划
- 资金信息
- 人事信息
- 政策法规及政策解读
- 数据发布
- 工程进展
- 工程预决算情况
- 人大建议及政协提...
- 公众参与

法定主动公开内容 > 通知公告

索引号：12440300550312754X/2023-00018	分类：
发布机构：深圳市坪山区建筑工务署	成文日期：2023-03-01
名称：坪山区建筑工务署2022年第四季度、年度建设工程承包商履约评价结果公布	
文号：	发布日期：2023-03-01
主题词：履约评价	

【打印】 【字体：大 中 小】 分享到：

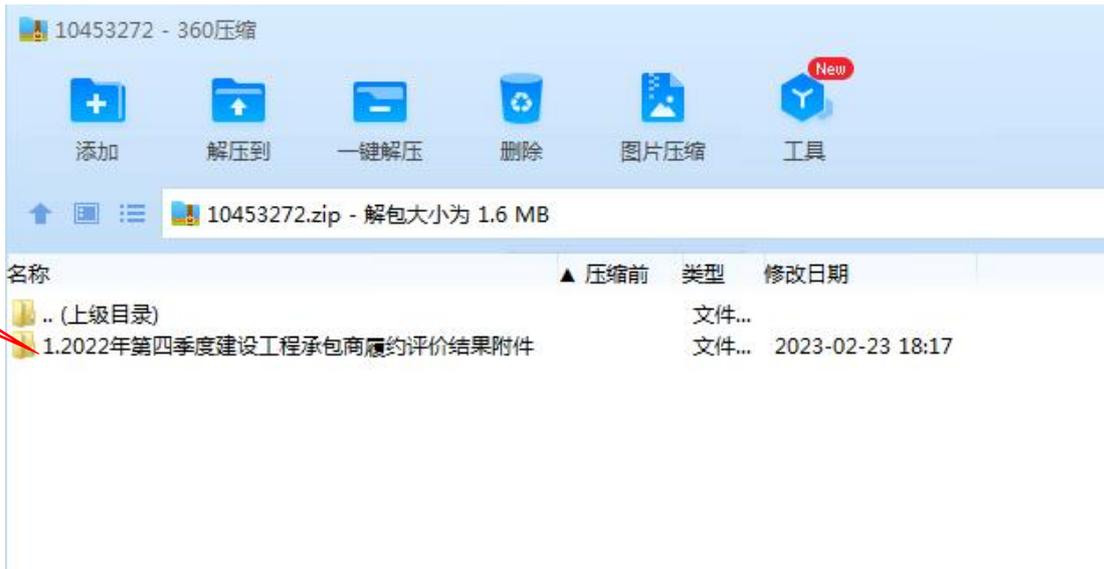
坪山区建筑工务署2022年第四季度、年度建设工程承包商履约评价结果公布

发布日期：2023-03-01 浏览次数：112

坪山区建筑工务署2022年第四季度、年度建设工程承包商履约评价结果详见附件。

深圳市坪山区建筑工务署
2023年3月1日

附件：
1. [1.2022年第四季度建设工程承包商履约评价结果附件.zip](#)
2. [2.2022年年度建设工程承包商履约评价结果附件.zip](#)



序号	单位名称	承包项目	第四季度	
			评价得分	评价等级
1	深圳市诚信行工程咨询有限公司	坪山高中国	91.00	优秀
2	深圳市航建工程造价咨询有限公司	龙田世居客家围屋保护工程	78.00	良好
3	深圳市栋森工程项目管理有限公司	新秀世居客家围屋保护工程	80.00	良好
4	深圳市诚信行工程咨询有限公司	坪山区方舱医院建设项目(一期)	86.00	良好
5	深圳市诚信行工程咨询有限公司	坪山区人民武装部营房建设工程	81.25	良好
6	深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)	坑梓科技文化中心	81.00	良好
7	深圳市诚信行工程咨询有限公司	碧岭小学扩建项目	84.37	良好
8	深圳市诚信行工程咨询有限公司	坪山区科韵学校建设工程	82.00	良好
9	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	盘龙等13个幼儿园修缮提升工程	85.00	良好

部长: _____ 分管副署长: _____

履约评价
优秀

深圳市坪山区建筑工务署

表扬信

深圳市诚信行工程咨询有限公司：

根据深圳市教育发展“十三五”规划对地区未来五年的教育事业发展的提出发展目标，即提高学位供给能力，改善教学水平，提高教学质量。坪山高中园项目的建设不但改善了所在区域的教学设施水平，同时提升了深圳市高中学位供给能力，是实现坪山区教育规划的重要举措之一，也是我署 2021 年、2022 年度重点建设项目之一。

自 2021 年坪山高中园项目启动以来，贵司作为该项目全过程造价咨询服务单位，对该项目高度重视，选派专业素质高的人员组成项目咨询团队，加班加点、完成了项目的概、预、结算工作；在项目各阶段，贵司项目组成员严格把关，以专业技术为基础、以精细服务为宗旨、以项目需求为本，认真务实、高效的工作态度积极配合项目的各项工作。

在建设工期非常紧张的情况下，贵司以项目负责人郭向欣为代表的团队全体成员提出表扬！并希望在项目后期的收尾工作中继续密切配合，发挥贵司专业优势，保持优良的工作作风，再接再厉，圆满完成本项目后续工作，为工程建设再添新佳绩！

深圳市坪山区建筑工务署

2023 年 1 月 11 日



投标人近 3 年同类工程全过程造价咨询服务业绩一览表

序号	项目名称	委托单位	合同价 (万元)	成果完成时间 (工程决 (结)算的造 价书封面日 期)	项目 所在地	合同范围	业绩证明材料	备注
1	中国科学院深圳理工大学建设工程项目造价咨询	深圳市建筑工务署工程管理中心	2336.31	2025.03.24	深圳市光明区	全过程 造价咨询	中标通知书 合同关键页 招标控制价报告成果封面 结算审核报告成果封面	履约评价 优秀
2	香港中文大学(深圳)医学院项目	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	2312.57	2024.01.24	深圳市龙岗区	全过程 造价咨询	中标通知书 合同关键页 招标控制价报告成果封面	履约评价 优秀
3	深圳职业技术学院深汕校区(一期)项目全过程造价咨询	深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心	1948.50	2024.12.04	深圳市深汕合作区	全过程 造价咨询	中标通知书 合同关键页 招标控制价报告成果封面	履约评价 优秀
4	深汕高中园项目(3所普通高中+1所综合高中)	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	1612.64	2025.04.07	深圳市深汕合作区	全过程 造价咨询	中标通知书 合同关键页 招标控制价报告成果封面 结算审核报告成果封面	履约评价 优秀
5	平湖医院新建项目造价咨询	深圳市龙岗区建筑工务局	1357.06 (主合同 909.28万元+ 补充协议 447.78万元)	2024.11.05	深圳市龙岗区	全过程 造价咨询	中标通知书 合同关键页 预算编制报告成果封面 结算审核报告成果封面	履约评价 优秀
6	坪山高中园(含3所高中)工程造价咨询	深圳市坪山区建筑工务署	1293.63	2023.01.31	深圳市坪山区	全过程 造价咨询	中标通知书 合同关键页 预算编制报告成果封面 结算审核报告成果封面	履约评价 优秀
7	深圳北理莫斯科大学	深圳市建筑工务署工程管理中心	1020.32 (主合同 605.47万元+ 补充协议 414.85万元)	2022.04.07	深圳市龙岗区	全过程 造价咨询	中标通知书 合同关键页 招标控制价报告成果封面 结算审核报告成果封面	履约评价 优秀

备注：前 5 项合同总计金额 9567.08 万元

1、中国科学院深圳理工大学建设工程项目 中标通知书

481-1

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440300-83-01-012632001001
标段名称：中国科学院深圳理工大学建设工程造价咨询
建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心
招标方式：预选招标子工程
中标单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司
中标价：2336.313863 万元



中标工期：

项目经理(总监)：

本工程于 2020-11-01 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-01-06



查验码：7894739984014833

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

<div style="text-align: right; margin-bottom: 10px;"> 合同编号: ZGKXYSLG-003-2021 </div> <div style="text-align: center; margin-bottom: 20px;">  <h3>深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书</h3> </div> <div style="margin-bottom: 20px;"> <p>工程类型: 房建工程</p> </div> <p>项目名称: 中国科学院深圳理工大学建设工程项目</p> <p>合同名称: 中国科学院深圳理工大学建设工程项目造价咨询合同</p> <p>承包方: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>日期: 二〇二一年一月</p>	<div style="text-align: center; margin-bottom: 20px;"> <h3>中国科学院深圳理工大学建设工程项目 造价咨询合同</h3> </div> <div style="margin-bottom: 20px;"> <p>委托及受托单位</p> <p>委托单位(甲方): 深圳市建筑工务署工程管理中心</p> <p>咨询单位(乙方): 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> </div> <p>本工程造价咨询工作由甲方于 2018 年 2 月 11 日公开预选招标,并于 2020 年 11 月 27 日在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标。按照《民法典》及其它有关法律、法规、规章,并结合深圳市有关规定及本工程具体情况,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程造价咨询工作协商一致,订立本合同。</p> <p>工程概况</p> <p>工程名称: 中国科学院深圳理工大学建设工程项目</p> <p>全过程造价咨询</p> <p>工程地点: 光明区</p> <p>工程规模及内容: 建安及设备费约 437417.71 万元人民币(肆拾叁亿柒仟肆佰柒拾柒万柒仟壹佰元),预计工程工期 2021 年 5 月开工, 2025 年 8 月竣工; 建筑总面积 561988 平方米。</p> <p>本工程造价咨询的项目包括:</p> <p>工可、概算、预算、结算阶段及其它。</p> <p>合同价及结算价:</p> <p>本项目造价咨询服务费用(暂定)为大写: 贰仟叁佰叁拾陆万叁仟壹佰叁拾捌元陆角叁分(小写: 2336.313863 万元),最终以深圳市财政投资评审中心审定为准。</p> <p>1、咨询服务费按阶段计取;</p> <p style="text-align: right;">合同金额</p>																																		
<p>1.1 咨询服务费取费基数:</p> <p>a、合同委托阶段: 咨询服务费取费基数(暂定)按以下方式之一由发包人确定(优先批复概算,其次可研报告,再次项目建议书):</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 批复概算中的建安费;</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 批复可研-批复建安费 或取(未单列建安费时)总投资估算×0.9</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 批复项目建议书中-批复建安费 或取(未单列建安费时)总投资匡算×0.9</p> <p>b、咨询服务费结算取费基数:</p> <p>咨询服务费结算以所承接的最终的批复概算(含调整)中建安费作为取费基数,费率按照取费表重新计算结算费率(有关调整系数不变)。</p> <p>1.2 咨询服务费为按本款约定的方式计算各阶段造价咨询服务或其他工程造价咨询任务相应费用的总和:</p> <p>咨询服务费=取费基数×工程造价咨询服务费率×系数(其中 90%为基本费用,10%为绩效费用)+其他费用</p> <p>其他费用指奖金、驻场服务费、专家咨询费等。</p> <p>a. 造价咨询任务阶段取费表</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>阶段</th> <th>造价咨询阶段任务</th> <th>建安造价</th> <th>费率(%)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>工可阶段</td> <td>负责审核项目可行性研究报告、协助完成工可评审(无此项工作内容时不计取)</td> <td>不论工程大小</td> <td>0.1</td> </tr> <tr> <td>概算阶段</td> <td>审核概算、协助完成概算评审工作(无此项工作内容时不计取)以及项目实施过程中的概算调整工作</td> <td>不论工程大小</td> <td>0.3</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">预算阶段</td> <td rowspan="2">1、编制或审核工程预算;协助招标人编制招标文件; 2、编制工程量清单及标底,并提供综合单价分析表; 3、提供主要材料数量及价格(包括暂定价)清单;</td> <td>1亿元内部分</td> <td>2.0</td> </tr> <tr> <td>1-3亿元部分</td> <td>1.9</td> </tr> </tbody> </table>	阶段	造价咨询阶段任务	建安造价	费率(%)	工可阶段	负责审核项目可行性研究报告、协助完成工可评审(无此项工作内容时不计取)	不论工程大小	0.1	概算阶段	审核概算、协助完成概算评审工作(无此项工作内容时不计取)以及项目实施过程中的概算调整工作	不论工程大小	0.3	预算阶段	1、编制或审核工程预算;协助招标人编制招标文件; 2、编制工程量清单及标底,并提供综合单价分析表; 3、提供主要材料数量及价格(包括暂定价)清单;	1亿元内部分	2.0	1-3亿元部分	1.9	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tbody> <tr> <td rowspan="4">结算阶段</td> <td rowspan="4">4、提供主要设备清单及单价。 5、在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题,提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺,并提交新材料、新工艺的计价方案供招标人决策。</td> <td>3-5亿元部分</td> <td>1.8</td> </tr> <tr> <td>5亿元以上部分</td> <td>1.7</td> </tr> <tr> <td>1亿元内部分</td> <td>2.0</td> </tr> <tr> <td>1-3亿元部分</td> <td>1.9</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">其他工程造价咨询任务</td> <td rowspan="2">1、复核中标候选人商务标,并提出详细的造价分析报告;协助招标人签订合同; 2、编制投资控制形象进度表; 3、施工过程中,参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作;参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作; 4、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜; 5、全过程成本控制,主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项,提出相关改善建议; 6、协助完成结算审计工作; 7、结算完成后,协助招标人进行经济技术指标分析;其它工程造价技术咨询等。 8、参与设计和监理的绩效评价,出具书面的设计和监理单位投资控制绩效评价的意见。 9、项目所有工程结算完毕后,出具项目投资控制报告,报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。 10、为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。</td> <td>不论工程大小</td> <td>1.5</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>b. 取费规则:</p> <p>①预算、结算阶段费率采用差额定率累进法。</p> <p>②独立的土方工程、软基处理工程等简单工程,其咨询服务费率按上表数值乘以 0.7;路、桥、箱涵等工程,其咨询服务费率按上表数值乘以 0.85。特大型土方工程需进一步降低费率,具体费率由招标人在抽签前确定。</p> <p>③改建工程在预算阶段、结算阶段中取费费率乘以 1.2 作为难度系数;对于工期较紧的工程或工程技术较复杂的工程在预算阶段、结算阶段中取费费率乘以 1.1 作为难度系数;对于图纸改动较大的工程在预算阶段、结算阶段中取费费率可以乘以 1.1 以内的难度系数作为适当补偿,此系数在结算时由招标人确定;各阶段各项难度系数乘积后不超过最高封顶系数为 1.3。</p>	结算阶段	4、提供主要设备清单及单价。 5、在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题,提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺,并提交新材料、新工艺的计价方案供招标人决策。	3-5亿元部分	1.8	5亿元以上部分	1.7	1亿元内部分	2.0	1-3亿元部分	1.9	其他工程造价咨询任务	1、复核中标候选人商务标,并提出详细的造价分析报告;协助招标人签订合同; 2、编制投资控制形象进度表; 3、施工过程中,参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作;参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作; 4、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜; 5、全过程成本控制,主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项,提出相关改善建议; 6、协助完成结算审计工作; 7、结算完成后,协助招标人进行经济技术指标分析;其它工程造价技术咨询等。 8、参与设计和监理的绩效评价,出具书面的设计和监理单位投资控制绩效评价的意见。 9、项目所有工程结算完毕后,出具项目投资控制报告,报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。 10、为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。	不论工程大小	1.5		
阶段	造价咨询阶段任务	建安造价	费率(%)																																
工可阶段	负责审核项目可行性研究报告、协助完成工可评审(无此项工作内容时不计取)	不论工程大小	0.1																																
概算阶段	审核概算、协助完成概算评审工作(无此项工作内容时不计取)以及项目实施过程中的概算调整工作	不论工程大小	0.3																																
预算阶段	1、编制或审核工程预算;协助招标人编制招标文件; 2、编制工程量清单及标底,并提供综合单价分析表; 3、提供主要材料数量及价格(包括暂定价)清单;	1亿元内部分	2.0																																
		1-3亿元部分	1.9																																
结算阶段	4、提供主要设备清单及单价。 5、在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题,提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺,并提交新材料、新工艺的计价方案供招标人决策。	3-5亿元部分	1.8																																
		5亿元以上部分	1.7																																
		1亿元内部分	2.0																																
		1-3亿元部分	1.9																																
其他工程造价咨询任务	1、复核中标候选人商务标,并提出详细的造价分析报告;协助招标人签订合同; 2、编制投资控制形象进度表; 3、施工过程中,参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作;参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作; 4、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜; 5、全过程成本控制,主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项,提出相关改善建议; 6、协助完成结算审计工作; 7、结算完成后,协助招标人进行经济技术指标分析;其它工程造价技术咨询等。 8、参与设计和监理的绩效评价,出具书面的设计和监理单位投资控制绩效评价的意见。 9、项目所有工程结算完毕后,出具项目投资控制报告,报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。 10、为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。	不论工程大小	1.5																																

其他费用的结算

2.1 咨询服务费结算以所承接内容的最终的批复概算（含调整）中建安费作为取费基数，总费率按照阶段取费率以计取公式重新计算结算费率。计取结算费率时有关难度、调整系数不变，但因图纸改动较大给予的难度系数可另行计取（总难度系数超过 1.3 时仍按照 1.3 封顶）；

2.2 按照“**结算取费基数×结算费率×0.9**”**结算最终基本费用**；按照“**结算取费基数×结算费率×0.1**”作为绩效费用总额，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以期中履约评价结果**结算最终绩效费用**；

2.3 其他费用结算：奖金、驻场服务费、专家咨询费等，按实际发生费用予以结算；

2.4 最终结算金额以最终以深圳市财政投资评审中心审定金额为准。

三、乙方工作内容

- 1、审核资料、协助完成项目可行性研究报告评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；
- 2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账；
- 3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、

- 5 -

工程控制价文件的编制和电子生成工作；

- 4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；
- 5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；
- 6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；
- 7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 8、协助甲方签订合同；
- 9、编制投资控制形象进度表；
- 10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；
- 11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；
- 12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；
- 13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现问题并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；
- 14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；
- 15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；
- 16、如有需要，招标人可要求各入围造价咨询单位指派造价工程师组成招标人造价咨询专家库，负责材料、设备价格、分部分项综合

- 6 -

单价合理性的审查工作（项目委托范围以外的），或接受招标人委托的其他造价咨询工作，以不超过 1000 元/人天计酬（按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位）；

17、根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见；

18、需要分段拆分的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

19、驻场咨询服务：各入围造价咨询单位应按招标人项目组要求派责任心及沟通组织协调能力均较强的造价咨询人员驻工地现场办公。

19.1 服务内容：包括现场签证和进度款的审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理以及完成招标人交办的该项目造价咨询工作；

19.2 具体驻场人员的资格、人数、期限及方式等要求由招标人项目组根据工程重要性、技术复杂程度、预计变更量及工期等情况在任务委托前确定；

19.3 咨询驻场服务补贴采用单价包干的形式，以不超过 12000 元/月·人计酬（具体薪酬等级分初级职称 6000 元/月·人，中级及以上职称 8000 元/月·人，注册造价工程师按 12000 元/月·人，按驻场人员考勤情况一年一付），服务期从驻场人员进驻项目现场之日起计至招标人书面通知其退场为止，少于 10 天不计，10~15 天按半个月计，超出 15 天按一个月计。

20、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；

- 7 -

十三、奖励

发包人根据乙方在本项目的最终履约评价（指完成该项目决算审计后进行的综合履约评价）结果进行奖励：

最终履约评价为**优秀**的，奖励 万元，最终履约评价为**良好及以下**的不奖励。（奖励总金额不超过合同咨询服务费的 5%，若咨询服务费小于 10 万元，具体奖励款数额应调整）。

十四、其他

本合同未尽事宜双方协商解决。

十五、合同份数

本合同一式八份，甲方六份，乙方两份，具同等法律效力。

附件：中标通知书

甲方：深圳市建筑工务署
工程管理中心

乙方：深圳市诚信行工程
咨询有限公司

地址：鸿昌广场 6 楼、46、47 楼

地址：福田区振兴路 3 号
13 楼

法定代表人：

法定代表人：

或委托代理人：

或委托代理人：

开户银行：

开户银行：交通银行燕南支行

帐号：

帐号：443066120018001531886

邮政编码：518031

邮政编码：518031

双方签章

合同签订日期

合同订立时间：2021 年 01 月 07 日

- 15 -

成果文件封面

项目名称

中国科学院深圳理工大学建设工程项目
施工总承包 I 标

存档 2022 年
567 号

招标控制价

招标控制价(小写): 1050211067.92

(大写): 壹拾亿零伍仟零贰拾壹万壹仟零陆拾柒元玖角贰分

招标人: 深圳市建筑工务署工程管理中心
工程造价咨询人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司
(单位盖章) (单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人: (签字或盖章)

编制人: 胡小丽 (造价工程师) 任继伟 (造价工程师)
A11214400005795 (造价工程师注册证书)
A11440010623 (造价工程师注册证书)

**项目负责人
签字、盖章**

工程结算审核报告书

存档 2025 年
2 号

工程名称: 中国科学院深圳理工大学建设工程项目施工总承包 I 标

建设单位: 深圳市建筑工务署工程管理中心

施工单位: 中建二局第三建筑工程有限公司

合同造价: 860896175.51元

送审造价: 943604968.45元

审核造价: 799333431.94元 增减造价: -144271536.51元

大写金额: 柒亿玖仟玖佰叁拾叁万叁仟肆佰叁拾壹元玖角肆分

咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

审核人员: 胡小丽 任继伟 任继伟 曹法珠 王琛

复核人员: 任继伟

项目负责人: 郑建威

批准人: 任继伟

**项目负责人
签字、盖章**

日期: 2025年3月24日

地址: 深圳市罗湖区清水河三路中海慧智大厦1栋1A24楼 电话: 83788213 Email: szcxh@ip.163.com

**成果报告时间
2025.03.24**

甲方出具的业绩证明文件

建设单位履约评价及业绩证明

我中心于 2021 年 01 月 07 日与深圳市诚信行工程咨询有限公司签订“中国科学院深圳理工大学建设工程项目全过程造价咨询服务合同”，合同金额为 2336.31 万元。

本项目位于光明区新湖街道，总办学规模 8000 人，总建筑面积 561988 平方米，主要建设内容包括教室、实验实习用房、图书馆、室内体育用房等，项目总投资 496555.12 万元。

项目负责人为 郑建威。

项目负责人姓名

本项目已完成预算编制工作，工程造价金额：423485.17 万元，服务期间履约评价良好。

深圳市建筑工务署工程管理中心

2022 年 3 月 10 日



履约评价优秀证明材料

https://szwb.sz.gov.cn/xzzt/sqld/grb/content/post_11376352.html



▶ 新作专题
● 市区联动
光荣榜

光荣榜 首页 > 新作专题 > 市区联动 > 光荣榜

深圳市建筑工务署2024年第一季度履约评价排名靠前的合同标段公示

来源：深圳市建筑工务署 发布时间：2024-06-19 09:28

履约评价时间

大 中 小

深圳市建筑工务署2024年第一季度履约评价排名靠前的合同标段公示如下：

一、履约评价结果“优秀”的合同标段

序号	履约单位	合同名称	合同类型	最终得分
1	中建科工集团有限公司	新皇岗口岸联检大楼施工总承包II标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	93.46
2	深圳市建工集团股份有限公司	新皇岗口岸联检大楼施工总承包I标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	93.4
3	中铁建工集团有限公司	新皇岗口岸联检大楼施工总承包I标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	93.4
4	上海宝冶集团有限公司宝冶(深圳)建筑科技有限公司	中山大学附属第七医院(深圳)二期项目施工总承包II标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	92.6
5	深圳市建工集团股份有限公司	深汕粮食储备库项目总承包I标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	91.33

十一、造价咨询合同履约评价排名靠前的合同标段

序号	履约单位	合同名称	最终得分	评价等级
第一	深圳市诚信行工程咨询有限公司	中国科学院深圳理工大学建设工程项目造价咨询合同	92.86	优秀
第二	深圳市华夏工程顾问有限公司	深汕粮食储备库项目全过程造价咨询合同	92.39	优秀
第三	深圳市华夏工程顾问有限公司	深圳机场扩建工程T4航站区地基处理工程造价咨询	90.88	优秀

履约评价优秀

2、香港中文大学(深圳)医学院项目 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440300-83-01-014931001001
标段名称：香港中文大学（深圳）医学院项目全过程造价咨询
建设单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心
招标方式：公开招标
中标单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司
中标价：2312.57万元，详见全过程造价咨询服务费投标报价表。



中标工期：按招标文件要求

项目经理(总监)：

本工程于 2022-08-05 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-09-29 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-11-09

查验码：4817138825346194

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页



合同编号: XGZWDXSY-003-2022

深圳市建筑工务署教育工程管理中心

合同协议书

项目名称: 香港中文大学(深圳)医学院项目

合同名称: 香港中文大学(深圳)医学院项目全过程造价咨询合同

承包方: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

日期: _____

合同协议书

委托单位(甲方): 深圳市建筑工务署教育工程管理中心

咨询单位(乙方): 深圳市诚信行工程咨询有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于2022年08月05日公开招标,并于2022年9月26日在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章,并结合深圳市有关规定及本工程具体情况,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程造价咨询工作协商一致,订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 香港中文大学(深圳)医学院项目全过程造价咨询

工程地点: 本项目拟选址龙岗区国际大学园内

工程规模及内容: 建安及设备费约450152.86万元,预计工程工期2023年12月开工,2026年12月底竣工;建筑总面积551918平方米。

二、合同价及结算价:

本项目造价咨询服务费用(暂定)为:大写:贰仟叁佰壹拾贰万伍仟叁佰元(小写:¥2312.57万元+全过程造价咨询服务费2259.77万元+驻场服务费52.8万元),最终结算金额以深圳市财政预算和投资评审中心审定为准。

1、咨询服务费的计算:

1.1 咨询服务费结算以所承接的最终的批复概算(含调整)中建

安费作为取费基数,费率按照投标报价费率作为结算费率。

本项目结算费率5.02%。

1.2 咨询服务费为按本款约定的方式计算全过程造价咨询服务费或其他工程造价咨询任务相应费用的总和:

咨询服务费=取费基数×结算费率(其中85%为基本费用,15%为绩效费用)+其他费用

其他费用指驻场服务费等。

2、合同结算: 合同结算包括咨询服务费基本费用、绩效费用和其他费用的结算。

2.1 咨询服务费结算以所承接内容的最终的批复概算(含调整)中建安费作为取费基数,总费率按照投标报价费率作为结算费率。

2.2 按照“结算取费基数×结算费率×0.85”**结算最终基本费用**;按照“结算取费基数×结算费率×0.15”作为绩效费用总额,按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中,以期中履约评价结果**结算最终绩效费用**;

2.3 其他费用结算:驻场服务费等,按实际发生费用予以结算;

2.4 最终结算金额以深圳市财政预算和投资评审中心审定金额为准。

三、乙方工作内容

1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作;审核概算、协助完成概算评审工作(根据具体项目,可能无此两项内容,也可能根据项目需要编制设计概算);

2、编制和审核工程预算,并对预算和概算进行对比分析,建立项目全过程动态投资控制台账;

3、协助招标人编制招标文件,特别是招标文件中投标报价规定和特别条款;在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作;

4、编制工程量清单及招标控制价,并提供综合单价分析表;在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题,提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺,并拟定计价方案供甲方决策;

5、提供主要材料数量及价格清单,并提交询价或计价依据;

6、提供主要设备清单及单价,并提交询价或计价依据;

7、复核中标候选人的商务标,并提出详细的造价分析报告;

8、协助甲方签订合同;

9、编制投资控制形象进度表;

10、施工过程中,参与工程量及工程进度款支付的复核工作;

11、参与工程变更(包括设计变更及现场签证等)的计量、计价编制和复核工作,及时按招标人要求编制和审核预算(包括设计变更及现场签证等);

12、审核工程竣工结算,协助完成结算审计工作;

13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜(包含材料询价等工作);全过程成本控制,主动、及时地发现问题并向甲方汇报任何可能影响成本的事项,提出相关改善建议;

14、结算完成后,协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财

务决算；

15、需要分标段拆分的项目，全过程造价咨询单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

16、驻场咨询服务：全过程造价咨询单位应按招标人项目组要求派驻1名责任心及沟通组织协调能力均较强的造价咨询人员驻工地现场办公。要求任职资格为二级注册造价工程师或中级及以上职称，驻场咨询服务补贴按照11000元/月·人，服务期从驻场人员进驻项目现场之日起至招标人书面通知其退场为止，少于10天不计，10~15天按半个月计，超出15天按一个月计。

17、项目人员管理

(1) 项目主要管理人员：项目总负责人、土建专业负责人、安装专业负责人

(2) 项目主要管理人员出勤要求：要求实名制管理，项目总负责人考勤天数原则上每周不得低于1天，土建专业负责人、安装专业负责人考勤天数原则上每周不得低于2天，当周考勤未达到出勤天数时，招标人有权按照每人每天5000元，对缺勤人员的单位处以支付违约金，当连续缺勤2周以上时，招标人有权对缺勤人员的单位通报批评、约谈法定代表人。

(3) 项目主要管理人员更换管理措施：

①除刑拘、死亡外，因重大疾病或者重伤（持有县、区以上医院证明）导致完全丧失劳动能力（持有设区的市级或以上劳动能力鉴定委员会鉴定证明），导致3个月以上不能履行职责的，经招标人同意，

4

允许更换；否则，招标人可单方解除承包合同；

②合同签订后履约已过合同约定服务期限三分之二以上，责任单位更换项目主要管理人员的，给予其书面警告，记入不良行为记录；

③合同签订后履约已过合同约定服务期限三分之一及以上，但不足合同约定服务期限三分之二，责任单位更换项目主要管理人员的，给予其三个月书面严重警告，记入不良行为记录；

④中标后项目主要管理人员未按工务署要求实际到岗履约，或履约不足合同约定服务期限三分之一，责任单位更换项目主要管理人员的，视情况给予责任单位六个月内书面严重警告或六个月内拒绝其参与工务署工程投标，记入不良行为记录。

(4) 人员素质要求：除项目总负责人、土建专业负责人、安装专业负责人须满足招标文件约定之外，其他人员根据行政主管部门要求应具备相应资格。

(5) 发放中标通知书之前，招标人对项目总负责人、土建专业负责人、安装专业负责人资格进行核查，如不满足招标文件要求，需更换至满足招标文件要求；否则，招标人有权取消其中标资格。

(6) 若项目团队人员配置不足或配备的人员素质无法满足项目建设要求时，投标人需在收到招标人书面通知一个月内补充满足要求的工作人员，否则招标人有权自行聘请相应的专业人员补充，所产生的费用从投标人的酬金中扣除。若更换人员为项目主要管理人员（项目总负责人、土建专业负责人、安装专业负责人），按照合同约定处罚并计入不良行为记录。

5

18、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；

19、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

20、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

1、设计概算审查结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后15天内提交；

2、招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后20天内提交工程量清单，30天内提交招标控制价；

3、签订施工合同后20天内，提交投资控制形象进度表；

4、施工招标完成后工程量清单的复核自接到相关资料后60天内提交；

5、施工过程中工程变更（包括设计变更及现场签证等）预算编制：

(1) 一、二、三类变更：自备齐相关资料之日起9天；

(2) 四、五类变更：自备齐相关资料之日起5天；

6、施工过程中工程变更（包括设计变更及现场签证等）预算审核，在约定的时限内出具审核意见报告书；

(1) 一、二、三类变更：自备齐相关资料之日起9天；

(2) 四、五类变更：自备齐相关资料之日起5天；

7、工程竣工结算审核；

6

负责人、安装专业负责人）项目组成员，处以2000元/人/次处违约金；

8、累计违约金总额不超过本合同咨询服务费基本酬金的30%。

十三、其他

本合同未尽事宜双方协商解决；协商不成的，双方有权向工程所在地人民法院提起诉讼。

十四、合同份数

本合同一式八份，甲方六份，乙方两份，具同等法律效力。

甲方：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

地址：深圳市福田区侨香村1栋A座裙楼3层

法定代表人：

或委托代理人：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

乙方：深圳市诚信行工程咨询有限公司

地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海智慧大厦1栋

法定代表人：

或委托代理人：

开户银行：交通银行贵南支行

帐号：443066120018001531886

邮政编码：

双方签章

合同签订日期

合同订立时间：2022年11月21日

13

成果文件封面

**香港中文大学（深圳）医学院项目
施工总承包 I 标**

招标控制价

招标控制价(小写): **99787.91691.19元**

(大写): 玖亿玖仟柒佰捌拾柒万玖仟壹佰陆拾玖元壹角玖分

招标人: 深圳市建筑工务署教育工程管理中心
工程造价咨询人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

法定代表人或其授权人: _____
法定代表人或其授权人: _____

编制人: 李翠娟 审核人: 吕建

日期: 2023年10月30日

深圳市建筑工务署教育工程管理中心

招标控制价公示表

建设项目	香港中文大学(深圳)医学院项目
投资总额	529717万元
资金来源	市政府投资
招标工程	香港中文大学(深圳)医学院项目施工总承包 I 标
招标控制价	99787.91691.9万元

说明:

- 1、本招标控制价及投标报价上限以人民币万元为单位。
- 2、按招标文件规定确定投标报价上限价为 90585.487412 万元【公示招标控制价净上浮(10%)，投标上限价=(招标控制总价-不可竞争费)*(1-上限净上浮率)+不可竞争费】。
- 3、本招标控制价包含安全文明施工措施费 2363.62185 万元(税前)，暂列金额 4700 万元(税后)，奖金 700 万元(税后)，专业工程暂估价 0 万元，不可竞争费合计 7763.62185 万元。

2023年10月30日

**香港中文大学（深圳）医学院项目
施工总承包 II 标**

招标控制价

招标控制价(小写): **108631.5919.94元**

(大写): 壹拾亿零捌仟陆佰叁拾壹万伍仟玖佰壹拾玖元玖角肆分

招标人: 深圳市建筑工务署教育工程管理中心
工程造价咨询人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

法定代表人或其授权人: _____
法定代表人或其授权人: _____

编制人: 李翠娟 审核人: 吕建

日期: 2024年1月24日

深圳市建筑工务署教育工程管理中心

招标控制价公示表

建设项目	香港中文大学(深圳)医学院项目
投资总额	529717万元
资金来源	市政府投资
招标工程	香港中文大学(深圳)医学院项目施工总承包 II 标
招标控制价	108631.591994万元

说明:

- 1、本招标控制价及投标报价上限以人民币万元为单位。
- 2、按招标文件规定确定投标报价上限价为 99583.248048 万元【公示招标控制价净上浮(10%)，投标上限价=(招标控制总价-不可竞争费)*(1-上限净上浮率)+不可竞争费】。
- 3、本招标控制价包含安全文明施工措施费 2629.152534 万元(税前)，暂列金额 5019 万元(税后)，奖金 500 万元(税后)，专业工程暂估价 0 万元，不可竞争费合计 8148.152534 万元。

2024年1月24日

**成果报告时间
2024.01.24**

3、深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目 中标通知书

575

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440300-83-01-012661002001

标段名称：深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目全过程造价咨询

建设单位：深圳市建筑工务署文体工程管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

中标价：1948.50万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：



本工程于 2023-05-24 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-07-17 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-08-23

查验码：9021891787707694 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同关键页

<p></p> <p>合同编号: SZYSSYQ-003-2023</p> <p>深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心全过程造价咨询合同</p> <p>工程类型: 房建工程</p> <p>项目名称: <u>深圳职业技术学院深汕校区(一期)项目</u></p> <p>合同名称: <u>深圳职业技术学院深汕校区(一期)项目全过程造价咨询合同</u></p> <p>发包人: <u>深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心</u></p> <p>咨询人: <u>深圳市诚信行工程咨询有限公司</u></p> <p>日期: <u>2023年8月</u></p> <p></p>	<p>合同条款</p> <p>委托及受托单位</p> <p>委托单位(甲方): <u>深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心</u></p> <p>咨询单位(乙方): <u>深圳市诚信行工程咨询有限公司</u></p> <p>按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章,并结合深圳市有关规定及本工程具体情况,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程造价咨询工作协商一致,订立本合同。</p> <p>一、工程概况</p> <p>工程名称: <u>深圳职业技术学院深汕校区(一期)项目全过程造价咨询</u></p> <p>工程地点: <u>位于深圳市深汕合作区东北部,北靠白石坳,南接科教大道(在建),西连赤石河,东临鹏兴大道</u></p> <p>工程规模及内容: <u>总建筑面积 417504 平方米,包括必配校舍 292050 平方米,其中教学实训用房 96100 平方米、图书馆 19500 平方米、室内体育用房 10650 平方米、校级办公用房 6500 平方米、大学生活动用房 4800 平方米、学生宿舍(公寓) 120000 平方米、单身教师宿舍(公寓) 12000 平方米、食堂 11900 平方米、后勤及附属用房 10600 平方米;选配校舍 66590 平方米,其中产教融合用房 63590 平方米,校园综合智慧数据中心 3000 平方米;连廊及架空层 17932 平方米;地下车库及人防 23000 平方米;设备用房 17932 平方米。主要建设内容包括基础工程、土建工程、室外及配套工程等。</u></p> <p>投资规模: <u>可研批复项目总投资估算 381015.00 万元。其中:工</u></p> <p>- 1 -</p>
<p>程费用 336604.99 万元,工程建设其他费用 26265.94 万元,预备费 18144.07 万元。</p> <p>本合同的全过程造价咨询服务包含但不限于以下工作内容(具体详见招标文件):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 概算阶段:负责审核概算(含概算调整),主要材料设备市场询价及同类项目指标分析,协助完成评审等工作; 2. 预算阶段/招标阶段:编制工程预算、工程量清单及招标控制价,协助编制招标文件,投标报价分析(清标),复核中标候选人的商务标等工作; 3. 施工阶段:编制或审核工程变更造价、参与工程进度款支付复核等工作; 4. 结算阶段:审核工程竣工结算,配合结算评审等工作。 5. 合同约定的其他工程造价咨询技术服务,包括前期费用调研、全过程投资控制分析、经济技术指标分析等。 <p>二、签约合同价及结算价:</p> <p>本项目造价咨询服务费用(暂定,含税)为:人民币 壹仟玖佰肆拾捌万伍仟元 (小写: ¥ 19485000 元) 最终以深圳市财政预算和投资评审中心审定金额为准。</p> <p>1. 咨询服务费按阶段计取:</p> <p>1.1 咨询服务费取费基数:</p> <p>a. 合同委托阶段取费基数:咨询服务费(暂定)按批复可研的建安工程费作为取费基数;</p> <p>- 2 -</p>	<p>家和(或)本市颁布的法律、法规、规章或规范性文件在合同执行期间发生变更而产生的费用增加的风险,该风险由乙方承担,合同价款不会因此而调整。</p> <p>三、乙方工作内容</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、审核概算(含概算调整),主要材料设备市场询价及同类项目指标分析,协助完成概算评审工作(根据具体项目,可能无此项内容,也可能根据项目需要编制设计概算); 2、编制或审核工程预算,并对预算和概算进行对比分析,建立项目全过程动态投资控制台帐; 3、协助招标人编制招标文件,特别是招标文件中投标报价规定和特别条款;在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作;负责投标报价分析(清标),复核中标候选人的商务标等工作; 4、编制工程量清单及招标控制价,并提供综合单价分析表;在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题,提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺,并拟定计价方案供甲方决策; 5、提供主要材料数量及价格清单,并提交询价或计价依据; 6、提供主要设备清单及单价,并提交询价或计价依据; 7、复核中标候选人的商务标,并提出详细的造价分析报告; 8、协助甲方签订合同; 9、编制投资控制形象进度表; 10、施工过程中,参与工程量及工程进度款支付的复核工作; <p>- 6 -</p>

11、参与工程变更（包括设计变更及现场签证等）的计量、计价编制和复核工作，及时按招标人要求编制和审核预算（包括设计变更及现场签证等）；

12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

15、需要分标段拆分的项目，全过程造价咨询单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

16、造价助理：全过程造价咨询单位应按招标人需求派驻1名责任心及沟通组织协调能力均较强的造价咨询人员协助造价师的工作，为了有效的推进工作，必要时到工地现场办公。造价助理的岗位要求助理工程师及以上职称。

17、项目人员管理

(1) 项目主要管理人员：项目总负责人、土建专业负责人、安装专业负责人

(2) 项目主要管理人员出勤要求：要求实名制管理，项目总负责人考勤天数原则上每周不得低于1天，土建专业负责人、安装专业负责人考勤天数原则上每周不得低于2天，当周考勤未达到出勤天数时，招标人有权按照每人每天5000元，对缺勤人员的单位处以支付

违约金，当连续缺勤2周以上时，招标人有权对缺勤人员的单位通报批评、约谈法定代表人。

(3) 项目主要管理人员更换管理措施：

①除刑拘、死亡外，因重大疾病或者重伤（持有县、区以上医院证明）导致完全丧失劳动能力（持有设区的市级或以上劳动能力鉴定委员会鉴定证明），导致3个月以上不能履行职责的，经招标人同意，允许更换；否则，招标人可单方解除承包合同；

②承包人更换项目主要管理人员（如发标人要求更换的，仅处违约金），对被更换的项目总负责人记录不良行为，处“2年内拒绝其承建我署（含直属单位）项目”的处理；且对承包人按照《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》第二十一条的实施细则记录不良行为，采取相应处理措施，并根据如下规定处违约金。同时发标人可单方解除承包合同：

更换项目总负责人每次处违约金80万元。（≤5%（合同金额）并取整且≤80万元）。

(4) 人员素质要求：除项目总负责人、土建专业负责人、安装专业负责人须满足招标文件约定之外，其他人员根据行政主管部门要求应具备相应资格。

(5) 发放中标通知书之前，招标人对项目总负责人、土建专业负责人、安装专业负责人资格进行核查，如不满足招标文件要求，需更换至满足招标文件要求；否则，招标人有权取消其中标资格。

附件二：项目管理团队一览表

项目负责人姓名

A. 参加本项目人员一览表

序号	姓名	性别	年龄	拟从事岗位	职业资格	职称等级	文化程度	其他（人员证明材料页码）
1	邢建斌	男	51	项目总负责人	一级造价工程师	高级	本科	获造价工程师注册 13-18
2	任继伟	女	40	土建专业负责人	一级造价工程师	高级	本科	获造价工程师注册 19-24
3	张丽民	男	46	安装专业负责人	一级造价工程师	高级	本科	25-29
4	吕 强	男	41	土建工程师	一级造价工程师	高级	本科	获造价工程师注册 20-24
5	周瑞格	男	34	土建工程师	一级造价工程师	中级	本科	获造价工程师注册 35-39
6	赵志群	女	39	土建工程师	一级造价工程师	高级	本科	40-44
7	宋桂青	女	42	土建工程师	一级造价工程师	高级	本科	45-54
8	吴耀斌	女	37	土建工程师	一级造价工程师	中级	本科	55-59
9	付玲玲	女	38	造价工程师	一级造价工程师	中级	本科	59-62
10	洪宽竹	女	35	土建工程师	一级造价工程师	中级	本科	63-66
11	廖小汀	男	48	土建	一级造价工程师	中级	大专	67-71
12	唐际华	男	54	土建工程师	一级造价工程师	中级	本科	72-77
13	邵凤霞	女	36	土建工程师	一级造价工程师	高级	本科	78-82
14	程进成	男	36	土建工程师	一级造价工程师	/	本科	83-86
15	李 奇	男	48	土建	一级造价工程师	中级	大专	87-91
16	魏利英	男	48	土建工程师	一级造价工程师	/	本科	92-94
17	刘雪梅	女	39	土建工程师	一级造价工程师	中级	本科	95-98
18	任雪斌	女	33	土建	一级造价工程师	/	大专	99-101
19	毛翠红	男	41	土建工程师	一级造价工程师	中级	本科	102-105
20	马学军	男	54	土建工程师	一级造价工程师	高级	本科	106-109

甲方：深圳市建设工程事务中心和业务

工程管理部
地址：深圳市福田区南园岭90号山水大厦

法定代表人：
或委托代理人：高洋

开户银行：
帐号：
邮政编码：

乙方：深圳市诚信行工程咨询

有限公司
地址：深圳市罗湖区清水河三期中海智慧大厦1栋1024楼

法定代表人：
或委托代理人：Jaxj

联系方式：
开户银行：交通银行燕南支行
帐号：443066120018001531886
邮政编码：518000

合同订立时间：2023年8月8日

合同签订日期

成果文件封面



CHENG XIN HANG
用心做事 诚信为人

工程招标控制价编制报告书

项目名称：深圳职业技术学院深汕校区（一期）施工总承包I标

建设单位：深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

工程造价：49020034.30元

大写金额：肆仟玖佰零贰万零叁拾肆元叁角整

咨询单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

资质等级：甲级

批准人：[Signature]

项目负责人：**郑建威**

复核人：[Signature]

编制人：[Signature]

日期：2023年7月27日

地址：深圳市罗湖区清水河三路中高层智大厦1栋1A24楼 电话：83788213 Email:scxh@vip.163.com

深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心 招标控制价公示表

建设项目	深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目
投资总额	¥381015.00万元
资金来源	政府投资
招标工程	深圳职业技术学院深汕校区（一期）施工总承包I标
招标控制价	¥49020034.30元

说明：

- 1、标底（招标控制价）金额以人民币元为单位；
- 2、本招标控制价不可竞争费用包含：
安全文明施工措施费（税前）：¥1283408.67元；
暂列金额（税后）：¥2250000.00元；
专业工程暂估价（税后）：¥650000.00元；
奖金（税后）：¥1000000.00元；
不可竞争费合计为¥5219475.84元。
- 3、本工程投标报价的上限价为公布的标底（招标控制价）净下浮 10%，即¥44639978.45元。

深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心
2023年7月27日



CHENG XIN HANG
用心做事 诚信为人

招标控制价编制报告书

工程名称：深圳职业技术大学深汕校区项目施工总承包II标

建设单位：深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

工程造价：221503109.74元

大写金额：贰亿贰仟壹佰伍拾叁万壹仟零玖元柒角肆分

咨询单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

编制人员：[Signature]

复核人员：[Signature]

项目负责人：**郑建威**

批准人：[Signature]

日期：2024年4月28日

地址：深圳市罗湖区清水河三路中高层智大厦1栋1A24楼 电话：83788213 Email:scxh@vip.163.com

深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心 招标控制价公示表

建设项目	深圳职业技术大学深汕校区项目
投资总额	¥650900.00万元
资金来源	政府投资
招标工程	深圳职业技术大学深汕校区项目施工总承包II标
招标控制价	¥221503109.74元

说明：

- 1、标底（招标控制价）金额以人民币元为单位；
- 2、本招标控制价不可竞争费用包含：
安全文明施工措施费（税前）：¥5683459.75元；
暂列金额（税后）：¥10550000元；
不可竞争费合计为¥16233459.75元。
- 3、本工程投标报价的上限价为公布的标底（招标控制价）净下浮 10%，即¥200976144.74元。

深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心
2024年4月28日

招标控制价编制报告书

工程名称: 深圳职业技术大学深汕校区项目施工总承包III标

建设单位: 深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

工程造价: 1171819560.64元

大写金额: 壹拾壹亿柒仟壹佰捌拾壹万玖仟伍佰陆拾元陆角肆分

咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

编制人员: 杨照培 郑建威 叶志华 符海峰 莫新雷 郭子 姜海

复核人员: 张前成 任继伟

项目负责人: 郑建威

批准人: 王

项目负责人
签字、盖章

日期: 2024年9月12日

地址: 深圳市罗湖区清水河三路中海慧智大厦1栋1A24楼 电话: 83788213 Email: szcxh@vip.163.com

深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心 招标控制价公示表

建设项目	深圳职业技术大学深汕校区项目
投资总额	¥650900.00万元
资金来源	政府投资
招标工程	深圳职业技术大学深汕校区项目施工总承包III标
招标控制价	¥1171819560.64元

说明:

- 1、标底(招标控制价)金额以人民币元为单单位。
- 2、本招标控制价不可竞争费用包含:
安全文明施工措施费(税前): ¥31503416.36元;
暂列金额(税后): ¥55550000.00元;
奖金(税后): ¥3000000.00元;
不可竞争费合计为¥90053416.36元。
- 3、本工程投标报价的上限价为公布的标底(招标控制价)净下浮10%,即¥1063642946.21元。

深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

2024年9月13日

招标控制价编制报告书

工程名称: 深圳职业技术大学深汕校区项目施工总承包IV标

建设单位: 深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

工程造价: 1067176854.29元

大写金额: 壹拾亿陆仟柒佰壹拾柒万陆仟捌佰伍拾肆元贰角玖分

咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

编制人员: 杨照培 郑建威 叶志华 符海峰 莫新雷 郭子 姜海

复核人员: 张前成 任继伟

项目负责人: 郑建威

批准人: 王

项目负责人
签字、盖章

日期: 2024年9月12日

地址: 深圳市罗湖区清水河三路中海慧智大厦1栋1A24楼 电话: 83788213 Email: szcxh@vip.163.com

深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心 招标控制价公示表

建设项目	深圳职业技术大学深汕校区项目
投资总额	¥650900.00万元
资金来源	政府投资
招标工程	深圳职业技术大学深汕校区项目施工总承包IV标
招标控制价	¥1067176854.29元

说明:

- 1、标底(招标控制价)金额以人民币元为单单位。
- 2、本招标控制价不可竞争费用包含:
安全文明施工措施费(税前): ¥28479778.56元;
暂列金额(税后): ¥50540000.00元;
奖金(税后): ¥3000000.00元;
不可竞争费合计为¥82019778.56元。
- 3、本工程投标报价的上限价为公布的标底(招标控制价)净下浮10%,即¥968661146.72元。

深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

2024年9月13日



招标控制价编制报告书

工程名称：深圳职业技术大学深汕校区项目施工总承包V标

建设单位：深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

工程造价：1382220673.58元

大写金额：壹拾叁亿捌仟贰佰贰拾贰万零陆佰柒拾叁元伍角捌分

咨询单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

编制人员：叶洁怡 郑建威 郭向东 叶玲伦
姜靖 李强 李强 李强

复核人员：任继伟

项目负责人：郑建威

批准人：[Signature]

日期：2024年12月4日

地址：深圳市罗湖区清水河三路中海大厦1栋A24楼 电话：83788213 Email:szcxh@vip.163.com

成果报告时间
2024.12.04

深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心 招标控制价公示表

建设项目	深圳职业技术大学深汕校区项目
投资总额	¥650900.00万元
资金来源	政府投资
招标工程	深圳职业技术大学深汕校区项目施工总承包V标
招标控制价	¥1382220673.58

说明：
 1、标底（招标控制价）金额以人民币元为单位；
 2、本招标控制价不可竞争费用包含：
 安全文明施工措施费（税前）：¥32927712.84元；
 暂列金额（税后）：¥65630000.00元；
 奖金（税后）：¥3000000.00元；
 不可竞争费合计为¥101557712.84元。
 3、本工程投标报价的上限价为公布的标底（招标控制价）净下浮10%，即¥1254154377.51元。

深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

2024年12月5日

项目负责人
盖章

项目负责
人签字

履约评价优秀证明材料

https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/egrb/content/post_11712596.html



工程信息

- 光荣榜
- 履约信息

光荣榜

首页 > 工程信息 > 光荣榜

深圳市建筑工务署2024年第三季度履约评价排名靠前的合同单位

来源：深圳市建筑工务署

发布时间：2024-11-11 10:00

履约评价时间

大 中 小

一、履约评价结果“优秀”的合同标段分别为：

序号	履约单位	合同名称	合同类型	最终得分
1	深圳市建工集团股份有限公司	南方科技大学附属医院（校本部）项目施工总承包工程合同	0101 建筑工程施工总承包合同	95.11
2	中建科工集团有限公司	深圳理工大学建设工程项目施工总承包工程合同	0101 建筑工程施工总承包合同	93.4
3	中建科工集团有限公司	深圳金融文化中心建设工程施工总承包工程合同	0101 建筑工程施工总承包合同	93
4	中建三局集团有限公司/中建三局集团（深圳）有限公司	深圳市创新创业无障碍服务中心项目施工总承包合同	0101 建筑工程施工总承包合同	92.07
5	深圳市建设（集团）有限公司/皇治（深圳）建筑科技有限公司	深圳市文化馆新馆（原深圳市群众艺术馆新馆）施工总承包合同	0101 建筑工程施工总承包合同	92.03

6	中国建筑第五工程局有限公司,中建五局华南建设有限公司	深圳自然博物馆项目施工总承包工程合同	0101 建筑工程施工总承包合同	91.03
7	中建科工集团有限公司	海洋大学(一期)建设项目施工总承包I标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	90.8
8	中建六局第四建设有限公司	鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程围墙、铁艺等工程合同	0101 建筑工程施工总承包合同	90.4
9	深圳市建安(集团)股份有限公司	南方科技大学图书馆项目施工总承包I标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	90.13
10	上海国治集团有限公司,建治(深圳)建筑科技有限公司	深圳理工大学建设项目施工总承包II标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	90
11	北京国电南自有限责任公司	深圳市第二儿童医院项目智能化工程II标段合同	0105 电子与智能化工程合同	93.4
12	深圳达实智能股份有限公司	深圳市第二儿童医院项目智能化工程I标段(重新招标)合同	0105 电子与智能化工程合同	91.46
13	北京东方雨虹防水技术股份有限公司,广东东方雨虹防水工程有限公司	南方科技大学图书馆项目防水材料采购合同	0205 防水合同	90.91
14	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	莲塘口岸及文锦渡口岸设施设备应急修复工程项目初步设计合同	030202 初步设计及施工图设计合同	90.03
15	深圳市欧博工程设计顾问有限公司,海固建筑设计咨询(北京)有限公司	天津大学佐治亚理工深圳学院校区建设工程全过程设计合同	030203 全过程设计合同	90.41
16	中国建筑西北设计研究院有限公司	深汕特别合作区气象灾害监测预警工程房建设计合同	030203 全过程设计合同	90.26
17	北京国金管理咨询有限公司	莲塘口岸及文锦渡口岸设施设备应急修复工程监理合同	0303 监理合同	90.4
18	深圳市邦迪工程顾问有限公司	梅县、平远深圳小镇皮带工程(一期)及其直接配套附属设施(原梅州市集中安置小区援建项目)工程监理合同	0303 监理合同	90.4
19	深圳市诚信行工程造价咨询有限公司	深圳职业技术学院深汕校区(一期)造价咨询合同	0304 造价咨询合同	92.6

履约评价优秀

4、深汕高中园项目（3所普通高中+1所综合高中） 中标通知书

中标通知书

标段编号：44030020210025001001

标段名称：深汕高中园项目（3所普通高中 +1所综合高中）全
过程造价咨询项目

建设单位：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

中标价：1612.64万元



中标工期：以招标文件要求为准。

项目经理(总监)：

本工程于 2021-08-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标
业务分公司)进行招标，2021-10-11 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-10-18



查验码：8567303195296474

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

深圳市深汕特别合作区建筑工务署

合同协议书

工程类型：房建工程

合同编号：信商字 2021 年 563 号

项目名称：深汕高中园项目（3所普通高中+1所综合高中）

合同名称：深汕高中园项目（3所普通高中+1所综合高中）

全过程造价咨询合同

咨询单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

日期：二〇二一年十一月

合同条款

委托及受托单位

委托单位（甲方）：深圳市深汕特别合作区建筑工务署
 咨询单位（乙方）：深圳市诚信行工程咨询有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于2021年8月11日公开招标，并于2021年10月11日在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

项目名称

一、工程概况

工程名称：深汕高中园项目（3所普通高中+1所综合高中）
 工程地点：深汕特别合作区

工程规模及内容：深汕高中园项目（3所普通高中+1所综合高中）位于深汕特别合作区赤石镇，科教大道东侧、望鹏大道西侧、规划桃源路南侧、规划宝安路北侧。3所普通高中占地20公顷，共180个班/9000学位，建筑面积约33万m²，投资匡算26.4亿元；1所综合高中占地5.7公顷，48个班/2400学位，建筑面积约9万m²，投资匡算7.2亿元。深汕高中园项目合计总建筑面积约42万m²，总投资匡算33.6亿元，最终规模及投资以概算批复为准。

工程规模及内容

本工程全过程造价咨询的项目包括：全过程造价咨询服务，包括但不限于工可阶段、概算阶段、预算阶段、结算阶段、其他工程造价咨询服务。

全过程造价咨询

二、合同价及结算：

1. 合同价：本项目全过程造价咨询服务费用（暂定）为大写：壹仟陆佰壹拾贰万陆仟肆佰元整 小写：¥1612.64万元

2. 合同结算：全过程造价咨询服务费由基本费用（占80%）和

合同金额

绩效费用（占20%）组成。

2.1 咨询服务费结算以所承接内容的最终的批复概算中建安费作为取费基数，按照《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742号）“施工阶段全过程造价控制”收费标准并下浮20%计取，再根据绩效考核情况得出最终结算金额，最终结算价以相关审定部门审核价为准；本项目已按照两个项目立项，即深汕高中园项目和深汕高中园综合高中项目；现正启动两个项目合并一个项目的建设程序，但具有不确定性。无论结果如何，结算时造价咨询服务费按照两个项目的建安费之和作为取费基数。承包人不得因项目的拆分与合并带来的工作量的增加而提出费用增加的要求。

2.2 绩效费用根据合同最终履约评价情况进行计取。

2.3 最终结算金额以相关审定部门审定金额为准。

三、乙方工作内容

1、负责审核项目可行性研究报告、协助完成项目可行性研究报告评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账；

3、协助甲方编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标底编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助甲方签订合同；

9、编制投资控制形象进度表；

10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；

16、如有需要，甲方可要求乙方指派造价工程师组成造价咨询专家库，负责材料、设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作（项目委托范围以外的），或接受甲方委托的其他造价咨询工作，以不超过1000元/人/天计酬（按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位）；

17、根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见；

18、项目如需要分标段，必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

19、驻场咨询服务：乙方需派驻一名专业造价人员常驻甲方工作3年，驻场人员应具有本科及以上学历，建筑工程相关专业毕业，具

备工程造价专业中级及以上职称(或注册造价工程师),专职服务于本项目或甲方,不得兼任乙方内部其他项目工作。驻场费用已包含在造价咨询费中,结算时不另行计取。

20、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作;

21、项目所有工程结算完毕后,出具项目投资控制总结报告,报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

22、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

1、设计概算审查结果文件的提交时间:接到设计概算及相关资料后15天内提交;

2、招标项目造价文件的提交时间:接到施工图纸及相关资料后20天内提交工程量清单,30天内提交标底;

3、签订施工合同后20天内,提交投资控制形象进度表;

4、施工招标完成后工程量清单的复核自接到相关资料后60天内提交;

5、施工过程的计量计价审核意见自接到相关资料后3天内提交;

6、工程竣工结算审核自接到相关资料后30天内提交。

上述工作时限与甲方项目组下达的《工程造价咨询任务书》不一致时,以《工程造价咨询任务书》规定的时限为准。

五、造价文件的编制原则和依据

1、初步设计文件及图纸;

2、施工招标文件;

3、施工合同;

-5-

4、施工图(或竣工图)及有关设计文件;

5、工程变更;

6、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格;

7、其它。

六、造价文件的质量要求

1、工程量清单项目编制齐全,分类清楚,不得漏项,标底价格合理;

2、工程量计算准确,准确率在95%以上(包括95%);

3、设备工程量准确率在99%以上(包括99%);

4、主要材料设备计价准确,无原则性失误;

5、结算造价与相关审定单位审定价相差应小于5%以内(不含5%);

6、造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师盖注册章、项目负责人签字盖注册章、公司负责人签字盖章,并盖公司章;

7、项目实际结算总造价应控制在批复概算内。

七、乙方应提交的资料

1、工程预算书三份;

2、工程量计算底稿一份;

3、工程量清单一份;

4、标底造价书二份。标底造价书应附项目综合单价分析表、主要材料数量及价格(参考价格)清单、主要设备数量及价格(参考价格)清单;

5、工程结算书三份;

-6-

法》执行。

十一、违约责任

1、如甲方未能按约定时间提供图纸、相关资料,则提交造价文件的时间相应顺延。

2、工程量清单计算准确率应达到95%以上,漏项漏量准确率在85%—95%之间,按相应项目误差部分造价的5%处违约金。如准确率在85%以下,按相应项目误差部分造价的10%处违约金。

准确率=1-[(结算合同内部分造价-不含暂列金额及暂估价价) / 不含暂列金额及暂估价价的签约合同价]

3、工程结算经相关审定部门核减超过5%的,按超过部分造价的1%处违约金。

4、未按约定时间提交造价文件,每延误一天处违约金5000元。

5、若乙方泄露甲方要求保密内容和资料,造成不良后果和损失的,处10000元违约金;触犯法律的负法律责任。

6、若项目实际结算总造价超批复概算,处10000元违约金。

7、乙方更换项目负责人:(1)乙方更换项目负责人,对被更换的项目负责人记录不良行为,处“2年内拒绝其参与深汕特别合作区建筑工务署项目”的处理;且对乙方按照《深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局不良行为记录处理办法》记录不良行为,并对乙方处罚款50万元,同时甲方有权解除承包合同。(2)项目负责人因重大疾病或者重伤(持有县、区以上医院证明)丧失劳动能力,导致3个月以上不能完全履行职责的,经甲方同意,项目负责人允许更换,且不记录不良行为,但甲方有权对乙方罚款10万元,同时甲方有权解除承包合同。(3)项目负责人有下列情形之一不能继续履行职责需更换的,经发包人同意,允许更换,不予以处罚,且不记录不

-9-

良行为:①死亡的,②因涉嫌犯罪被羁押或者被判处刑罚的。此外,更换后的项目负责人必须为甲方的职工,其从业资格及业绩不得低于中标条件。

8、未经甲方同意更换项目组成员,处以2000元/人/次违约金。

9、累计违约金总额不超过本合同咨询服务费用的30%。

十二、其他

本合同未尽事宜双方协商解决。

十三、合同份数

本合同正本贰份,甲、乙双方各执壹份;副本捌份,甲方陆份,乙方贰份,正副本具有同等法律效力。

甲方:深圳市深汕特别合作区 乙方:深圳市诚信行工程
建筑工务署 咨询有限公司

地址:深汕特别合作区 地址:深圳市福田区振兴
仁和楼1栋2楼 路3号建艺大厦13楼西

法定代表人: 法定代表人:
或委托代理人: 或委托代理人:

开户银行: 开户银行:交通银行燕南行
帐号: 帐号:443066120018001531886

邮政编码: 邮政编码:

合同订立时间: 2021年11月

合同签订日期

合同订立地点: 深圳深汕特别合作区

-10-

成果文件封面

项目名称

深汕高中园项目施工总承包I标段

招标控制价

招标控制价(小写): 126257.1596.65

(大写): 壹拾贰亿陆仟贰佰伍拾柒万壹仟伍佰玖拾陆元陆角伍分

招标人: 深圳市深汕特别合作区建筑工务署
(单位盖章)

工程造价咨询人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司
(单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人: _____
(签字或盖章)

胡小丽
A06440008079
(造价工程师注册证书及执业专用章)

编制人: 任继伟
A11214400005795
(造价工程师注册证书及执业专用章)

胡小丽
A11440010623
(造价工程师注册证书及执业专用章)

日期: 2022年7月29日

项目负责人签字、盖章

深圳市深汕特别合作区建筑工务署

招标工程招标控制价公示表

建设项目	深汕高中园项目
投资总额	321952 万元
资金来源	政府投资
招标工程	深汕高中园项目施工总承包 I 标段
招标控制价	126257.159665 万元

说明:

- 1、招标控制价金额以人民币万元为单位;
- 2、本招标控制价不可竞争费用包含:
安全文明施工措施费(税前): 2799.691484 万元; 暂列金(税后): 5820.00 万元; 优质优价奖励费(税后): 1300.00 万元; 不可竞争费用合计为: 9919.691484 万元;
- 3、本工程投标报价的上限价为公布的招标控制价净下浮 8%, 即 116950.162211 万元。

深圳市深汕特别合作区建筑工务署

2022 年 7 月 29 日

深汕高中园项目施工总承包II标段

招标控制价

招标控制价(小写): 1541469186.10

(大写): 壹拾伍亿肆仟壹佰肆拾陆万玖仟壹佰捌拾陆元壹角

招标人: 深圳市深汕特别合作区建筑工务署
(单位盖章)

工程造价咨询人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司
(单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人: _____
(签字或盖章)

胡小丽
A06440008079
(造价工程师注册证书及执业专用章)

编制人: 任继伟
A11214400005795
(造价工程师注册证书及执业专用章)

胡小丽
A11440010623
(造价工程师注册证书及执业专用章)

日期: 2022年7月29日

项目负责人签字、盖章

深圳市深汕特别合作区建筑工务署

招标工程招标控制价公示表

建设项目	深汕高中园项目
投资总额	321952 万元
资金来源	政府投资
招标工程	深汕高中园项目施工总承包 II 标段
招标控制价	154146.918610 万元

说明:

- 1、招标控制价金额以人民币万元为单位;
- 2、本招标控制价不可竞争费用包含:
安全文明施工措施费(税前): 3351.091966 万元; 暂列金(税后): 7120.00 万元; 优质优价奖励费(税后): 1300.00 万元; 不可竞争费用合计为: 11771.091966 万元;
- 3、本工程投标报价的上限价为公布的招标控制价净下浮 8%, 即 142756.852478 万元。

深圳市深汕特别合作区建筑工务署

2022 年 7 月 29 日

存档 2025年
0658号



工程结算审核报告书

工程名称: 深汕高中园项目(3所普通高中+1所综合高中)场地平整及临时设施施工总承包

建设单位: 深圳市深汕特别合作区建筑工务署

施工单位: 深圳市深汕特别合作区中铁建设投资有限公司

送审造价: 215561848.78元

审核造价: 181133072.73元 增减造价: -34428776.05元

大写金额: 壹亿捌仟壹佰壹拾叁万叁仟零柒拾贰元柒角叁分

咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



项目负责人
签字

审核人员: 乔璇 李翠娟

复核人员: 任继伟

项目负责人: 郑建成

批准人: [Signature]

项目负责人
盖章

日期: 2025年4月7日

地址: 深圳市罗湖区清水河三路中海慧智大厦1栋124楼 电话: 83788213 Email: szcxh@vip.163.com

成果报告时间
2025.04.07

履约评价优秀证明材料

深圳市深汕特别合作区建筑工务署关于 2024 年第四季度、合同年度、单位年度及单位最终履约评价结果的公示

各参建单位：

为进一步加强各参建单位履约管理，提升项目建设质量，现将我署 2024 年第四季度、合同年度、单位年度及单位最终履约评价公示如下：

一、第四季度履约评价

评价等级“优秀”3 个，“良好”76 个，“中等”64 个，“合格”22 个，“基本合格”8 个。

评价等级“优秀”的为：

履约评价优秀

(一) 深汕高中国项目室外铺装零星工程施工合同，承包商为深圳广田集团股份有限公司。

(二) 深汕高中国项目（3 所普通高中+1 所综合高中）全过程造价咨询合同，承包商为深圳市诚信行工程咨询有限公司。

(三) 北京大学深圳医院深汕医院项目全过程造价咨询服务合同，承包商为国众联建设工程管理顾问有限公司。

二、合同年度履约评价

评价等级“优秀”2 个，“良好”96 个，“中等”109 个，“合格”32 个，“基本合格”7 个。

评价等级“优秀”的为：

(一) 深汕高中国片区规划五路（宜城大道-科教大道）市政道路工程监理服务合同，承包商为深圳市聚匠工程项目管理有限公司。

(二) 深汕高中国项目室外铺装零星工程施工合同，承包商为深圳广田集团股份有限公司。

三、单位年度履约评价

评价等级“良好”17 个，“中等”28 个，“合格”5 个，“基本合格”1 个。

四、单位最终履约评价

评价等级“良好”7 个，“中等”3 个，“合格”2 个，“基本合格”1 个。

以上结果详见附件。

公示时间为 2025 年 3 月 31 日至 4 月 7 日。履约单位对评价结果有异议的，请在公示期内以书面形式向我署书面反映，逾期不予受理。

深圳市深汕特别合作区建筑工务署

2025 年 3 月 31 日

履约评价时间

5、平湖医院新建项目造价咨询（主合同 909.28 万元+补充协议
447.78=1357.06 万元）

中标通知书

中 标 通 知 书

编码：20151008004B

工程编号：44030720150808505
工程名称：平湖医院新建项目造价咨询
建设单位：深圳市龙岗区建筑工务局
建设规模：
招标方式：公开招标
中标单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司
中 标 价：[人民币]909.280000万元
(大写：玖佰零玖万贰仟捌佰元整)

开标时间：2015-09-17

中标工期：

项目经理(总监)：郑建威

资格证书号：建【造】11440010623

本工程于 2015年09月17日 09时30分 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心

招标大厅(2) 公开开标，经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在 _____ 日前按照

招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同，签订合同的

地点为：_____。

深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心(业务章)

招标代理机构(盖章)：_____

招标人(盖章)：_____

法定代表人或其委托代理人

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：_____

(签字或盖章)：_____

打印日期：2015年10月08日

作为办理后续手续的唯一中标凭证，请妥善保管，复印无效！遗失不补！

合同附件1:

投入本项目人员一览表

项目负责人、
姓名及职务

报投入本项目人员情况表

投标人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

序号	在本项目中担任职务	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
1	项目负责人	郑建成	造价工程师	工程师	从事本专业年限 21 年
2	土建专业负责人	周正元	造价工程师	工程师	从事本专业年限 18 年
3	土建专业	高慧琳	造价工程师	工程师	从事本专业年限 22 年
4	土建专业	唐际华	造价工程师	工程师	从事本专业年限 22 年
5	土建专业	颜小汀	造价工程师 (壹级注册)	工程师	从事本专业年限 18 年
6	土建专业	李琳杰	造价员	工程师	从事本专业年限 24 年
7	土建专业	王淑英	造价员	施工	从事本专业年限 15 年
8	土建专业	魏东	造价员	助理工程师	从事本专业年限 13 年
9	土建专业	李翠娟	造价员	工程师	从事本专业年限 11 年
10	土建专业	刘永春	造价员	工程师	从事本专业年限 11 年
11	安装专业负责人	吴青文	造价工程师	工程师	从事本专业年限 16 年
12	安装专业	胡小丽	造价工程师	经济师	从事本专业年限 21 年
13	安装专业	郑信豪	造价员	工程师	从事本专业年限 24 年
14	安装专业	温逸军	造价员	施工	从事本专业年限 20 年
15	安装专业	王洪莲	造价员		从事本专业年限 15 年
16	安装专业	廖香	造价员	工程师	从事本专业年限 9 年
17	安装专业	钱芳	造价员	工程师	从事本专业年限 16 年

副本

合同编号: ZJZX-15841

2021 年
174 号

建设工程造价咨询补充协议

工程名称: 平湖医院新建项目造价咨询补充协议(一)

工程地点: 龙岗区平湖街道鹅岭地区

委托人: 深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

署 2017 年 12 月版

第一部分 补充协议书(一)

委托人: 深圳市龙岗区建筑工务署
咨询人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章和《龙岗区建筑工务署招标工作领导小组 2021 年第 1 次(总第 298 次)会议纪要》并结合深圳市有关规定及本工程的招标要求, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 甲乙双方就平湖医院新建项目造价咨询合同(合同编号为: ZJZX-10139, 下称“主合同”)签订本补充协议。

一、主合同变更部分如下:

根据深龙发改[2020]174 号文《龙岗区发展和改革局关于深圳市平湖医院项目总概算的批复》, 总概算批复为 261864.76 万元, 其中: 建筑安装工程费 239961.49 万元, 工程建设其他费 17188.76 万元, 预备费 7714.51 万元。

主合同造价咨询服务费用暂定为 909.28 万元, 现计费基数根据本项目概算批复(深龙发改【2020】174 号)的建安费调整为 239961.49 万元, 费率按主合同文件计算:

此部分咨询费为:

100 万元*12%=1.2 万元

(500-100) 万元*11%=4.4 万元

(1000-500) 万元*10%=5 万元

(5000-1000) 万元*9%=36 万元

(10000-5000) 万元*8%=40 万元

(239961.49-10000) 万元*7%=1609.73 万元

合计: 1.2+4.4+5+36+40+1609.73=1696.33 万元

造价咨询服务费上浮 20%后为: 1696.33*0.8=1357.064 万元

主合同暂估金额为 909.28 万元, 以概算批复建安费为计费基数重新计算的造价咨询费为 1357.064 万元, 本补充协议费用为大写: 肆佰肆拾柒万零陆佰肆拾肆元正。(小写: 447.784 万元。)

最终结算费用以深圳市龙岗区财政投资评审中心审定为准。

二、甲乙双方约定的权利义务按照主合同条款执行。

合同金额

双方签章

- 三、本补充协议未尽事宜, 甲乙双方按主合同执行, 因本合同产生的纠纷, 按照主合同约定的争议解决方式解决。
- 四、本补充协议与主合同具有同等法律效力, 若与主合同条款有出入, 以本补充协议为准。
- 五、本补充协议经甲、乙双方签字盖章后成立生效。
- 六、本补充协议一式十份, 甲方六份, 乙方四份, 具有同等法律效力。

(以下无正文)

委托人: 深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

地址:

地址:

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电话:

电话:

开户银行:

开户银行: 交通银行燕南支行

帐号:

帐号: 443008120010001531886

合同签订地点: 龙岗区

合同签订时间: 2021 年 4 月 21 日

备案意见:

备案机构:

经办人:

年 月 日

成果文件封面

 SHENZHEN CHENGXINHANG ENGINEERING CONSULTATION CO., LTD
 资质等级: 甲级 资质证书号: 甲 190344000597
 地址: 深圳市福田区振兴路3号建艺大厦1316室
 电话: 0755-83788213 传真: 0755-83785311 邮编: 518031

2020
337

施工图总预算 编制报告书

项目名称 工程名称: 平湖医院新建工程

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

工程造价: 263910.79 万元
 其中: 建安工程费: 234405.241951 万元
 工程建设其他费: 17785.29 万元
 暂列金额: 11720.26 万元

大写金额: 贰拾陆亿叁仟玖佰壹拾万柒仟玖佰元

咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 有效期至: 2021年12月31日

资质等级: 甲级 证书编号: 甲 190344000597

编制人: 胡小丽 复核人: 郑建威
 单位主管: 胡小丽

日期: 2020年4月27日

**项目负责人
签字、盖章**

存档 2024年
1947号



工程结算审核报告书

工程名称: 平湖医院新建工程一标段

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

施工单位: 中铁二局工程集团有限公司和中国中铁股份有限公司

送审造价: 910852256.08元

审核造价: 796894109.68元 增减造价: -113958146.40元

大写金额: 柒亿玖仟陆佰捌拾玖万肆仟壹佰零玖元陆角捌分

咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

审核人员: 李琳杰 胡小丽 魏东 魏学 刘艳春
 复核人员: 周元 李翠娟

项目负责人: 郑建威

批准人: 李琳杰

日期: 2024年11月05日

**项目负责人
签字、盖章**

**成果报告时间
2024.11.05**

地址: 深圳市罗湖区清水河三路中海智慧大厦1栋1A24楼 电话: 83788213 Email: szcxb@vip.163.com

履约评价优秀证明材料

深圳市龙岗区建筑工务局文件

深龙工〔2017〕12号

签发人：林鲁生

深圳市龙岗区建筑工务局关于 2016 年度 合同履约评价情况的通报

各有关单位：

根据龙岗区建筑工务局合同履约评价有关规定，我局结合上、下半年共 433 份合同履约评价情况、日常履约记录情况及 2016 年安全生产大检查情况，对参与我局政府投资项目建设的施工、监理、设计、勘察、施工图审查、造价咨询、工程保险等参建单位在 2016 年度合同履约情况进行了综合评价。根据履约评价结果，决定对表现优秀的达濠市政建设有限公司等 24 家单位给予通报表扬，对表现欠佳的广东省第二建筑工程公司等 9 家单位给予通报批评。现将有关情况通报如下（排名不分先后）：

一、通报表扬单位名单

（一）施工单位

1. 达濠市政建设有限公司〔沙荷路-盐排高速立交工程（一

- 1 -

期)〕；

2. 汕头市建安实业（集团）有限公司〔龙岗区小区排水管网清源改造工程（一期）第二标段〕；

3. 深圳南海岸生态建设集团有限公司〔深圳国际低碳城启动区-综合管廊工程一期〕；

4. 广东电白建设集团有限公司〔深圳市龙岗区布吉街道水径东片区污水支管网完善工程〕；

5. 深圳市金世纪工程实业有限公司〔南湾人民医院拆除重建期间过渡业务用房改造工程〕；

6. 深圳市深港建筑集团有限公司〔龙岗创投大厦室内装饰工程〕；

7. 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司〔四联河地面坍塌隐患治理及水环境综合整治工程〕；

8. 深圳市新朗建设工程有限公司〔深圳北理莫斯科大学范围内排洪渠改造工程〕；

9. 铁科院（深圳）特种工程有限公司〔龙城街道新联社区嶂二村别墅区 C 巷后面边坡等 3 个地质灾害和危险边坡治理工程〕。

（二）监理单位

1. 深圳市鲁班建设监理有限公司〔沙荷路-盐排高速立交工程（一期）〕；

2. 深圳市启光建设监理有限公司〔香港中文大学（深圳）上园市政配套设施工程〕；

3. 深圳市甘泉建设监理有限公司〔龙岗街道新能源一路工程

- 2 -

等 5 个项目〕；

4. 深圳市深水水务咨询有限公司〔平湖街道辅城坳社区（富源路以北片区）污水支管网完善工程、深圳市龙岗区布吉街道三联片区污水支管网完善工程、四联河地面坍塌隐患治理及水环境综合整治工程〕。

（三）造价咨询单位

1. 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司〔龙岗区小区排水管网清源改造工程（一期）第一标段、龙岗区小区排水管网清源改造工程（一期）第二标段〕；

2. 深圳市栋森工程项目管理有限公司〔布吉街道 8 号路〕；

3. 深圳市诚信行工程咨询有限公司〔平湖医院新建项目一基坑支护工程〕；

4. 深圳市锦洲工程管理有限公司〔深圳市龙岗区金融产业服务基地平湖大新南片区水门地块拆迁安置工程〕；

5. 深圳市建森工程造价咨询有限公司〔观澜河流域水环境综合整治工程-鹤岭河综合整治工程〕；

6. 广东华禹工程咨询有限公司〔同乐河综合整治一期工程〕。

（四）勘察单位

1. 深圳市勘察研究院有限公司〔龙岗街道同乐九年一贯制学校新建工程〕。

（五）设计单位

1. 中国航天建设集团有限公司〔深圳国际大学园院士科研中心市政配套工程〕；

- 3 -

2. 内蒙古筑业工程勘察设计院有限公司〔区府大院电力系统修缮改造和防水加固工程〕；

3. 西安市政设计研究院有限公司〔坂田三号路南端配套排水工程〕。

（六）保险单位

1. 中华联合财产保险股份有限公司〔龙岗区中医院国际部工程〕。

特此通报。

深圳市龙岗区建筑工务局
2017年2月7日

- 5 -

6、坪山高中园（含3所高中）工程造价咨询 中标通知书

424

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440317-47-01-010311001001
标段名称：坪山高中园（含三所高中）（造价咨询）
建设单位：深圳市坪山区建筑工务署
招标方式：预选招标子工程
中标单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司
中标价：1293.6352万元
中标工期：1100



项目经理(总监)：

本工程于 2020-02-17 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2020-03-05



查验码：9776955110243922

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页（主合同+框架合同）

109

2020年 正本
65号

项目名称 坪山高中园（含3所高中）造价咨询协议书
工程类型：房建工程

工程名称：坪山高中园（含3所高中）

工程地点：深圳市坪山区

委托人（甲方）：深圳市坪山区建筑工务署

咨询人（乙方）：深圳市诚信行工程咨询有限公司

合同编号：2020-0052

工程造价咨询协议书

委托及受托单位

委托人（甲方）：深圳市坪山区建筑工务署
 咨询人（乙方）：深圳市诚信行工程咨询有限公司

按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目工程造价咨询工作协商一致，订立本协议。

一、项目概况
 工程概况：项目位于坪山区，用地面积20.9公顷，规划建设高中班数162班，提供8100个学位，总建筑面积为28万平方米，建设经济指标约8000元/平方米，项目总投资估算224000.00万元，暂定建安费179200.00万元（总投资估算的80%）。

二、咨询工作范围及内容：
（一）工作范围：投资计划内所包含的全部工程范围和工程内容的造价咨询服务，具体工作类别包括但不限于以下约定的内容。

（二）工作内容：
 1、□建设项目可行性研究投资估算：编制（审核）。
 2、■建设项目初步设计概算：编制（审核）。
3、■建设项目施工图预算（招标控制价）：编制（审核）。
 4、■建设项目施工过程造价控制（含变更审核）。
 5、■建设项目工程竣工结算：编制（审核）。

全过程造价咨询

6、■驻场咨询服务。
 7、□其它： /。

以上各项工作内容的详细要求见《深圳市坪山区建筑工务署工程造价咨询框架合同》（合同号：咨询-[2018]00039，以下简称“《框架合同》”）

三、工程造价咨询服务费

1、根据《框架合同》，本项目工程造价咨询费分为基本费用、绩效费用和其它费用，基本费用的费率标准见附表。费率调整系数为 /。

2、协议价款（包括基本费用+绩效费用）
 含税金等全部相关费用，本项目工程咨询服务费暂定为人民币：**壹仟贰佰玖拾叁万陆仟叁佰伍拾贰元整**小写：1293.6352万元（暂以总投资的80%，即179200.00万元作为计算基数，最终计费基数为批复概算文件对应范围的建筑安装工程费），最终工程造价咨询服务费以政府财政部门审定为准。

费用计算式（单位：万元）如下：
 基本费用=概算编制费+全过程咨询基本费
 ①概算编制费=100*1.6%+(500-100)*1.44%+(1000-500)*1.28%+(5000-1000)*1.04%+(10000-5000)*0.96%+(179200-10000)*0.88%=159.232万元；
 ②全过程造价咨询基本费用=100*9.6%+(500-100)*8.8%+(1000-500)*8.0%+(5000-1000)*7.2%+(10000-5000)*6.4%+

合同金额

5	施工阶段全过程造价管理	建设单位审核确定的相应咨询内容的概算价	9.6%	8.8%	8.0%	7.2%	6.4%	5.6%	差额定率累进计费
---	-------------	---------------------	------	------	------	------	------	------	----------

四、其它

1、其它要求：完成概算编制且发改部门下达了概算批复后15个工作日内支付至概算编制部分基本费用的90%，余额待政府财政部门审定后一次性按实支付。

2、本协议需与《框架合同》同时使用，若两者约定不一致，则以本协议约定为准。

3、本协议自双方签字、盖章后生效。本协议一式八份，委托人执五份，咨询人执三份，具有同等法律效力。

4、协议附件：
 4.1 中标通知书；
 4.2 乙方法人代表证明及身份证，若是代理人签字，还需同时提供法人授权委托书和代理人身份证。

双方签章

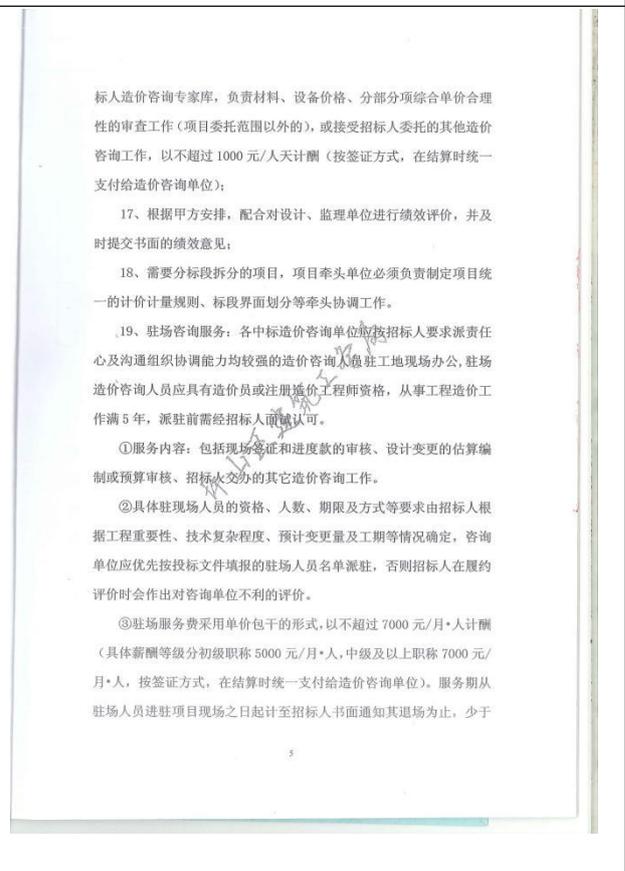
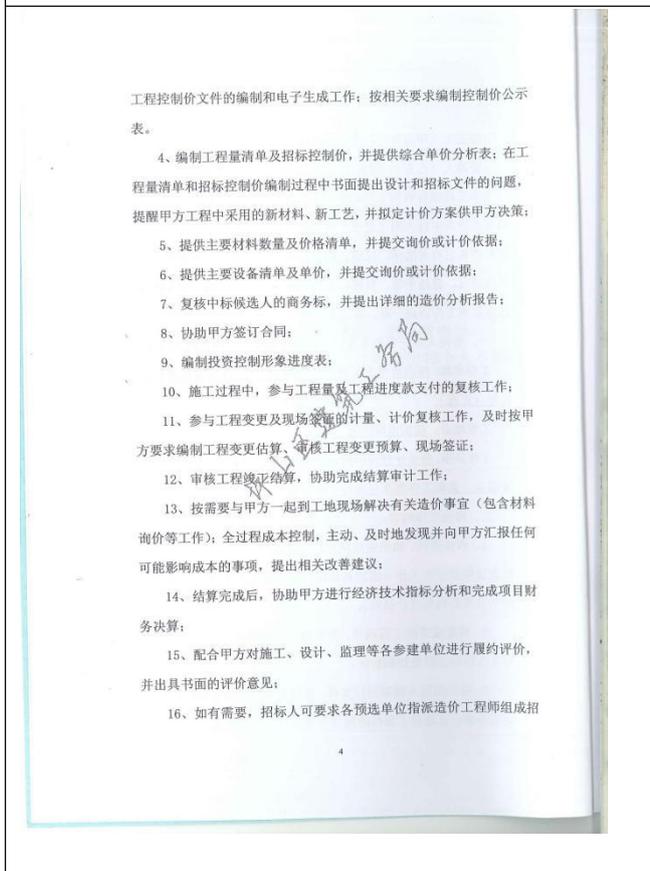
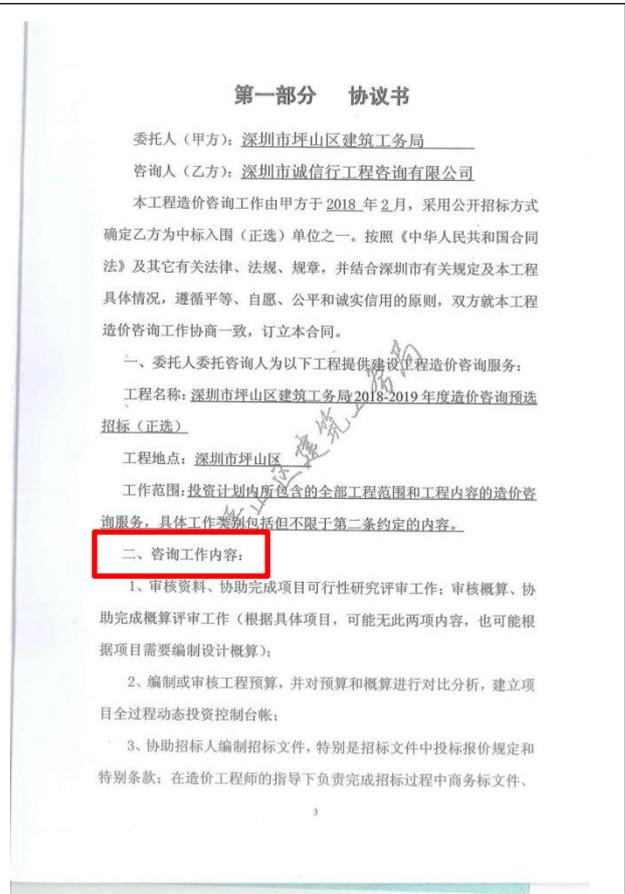
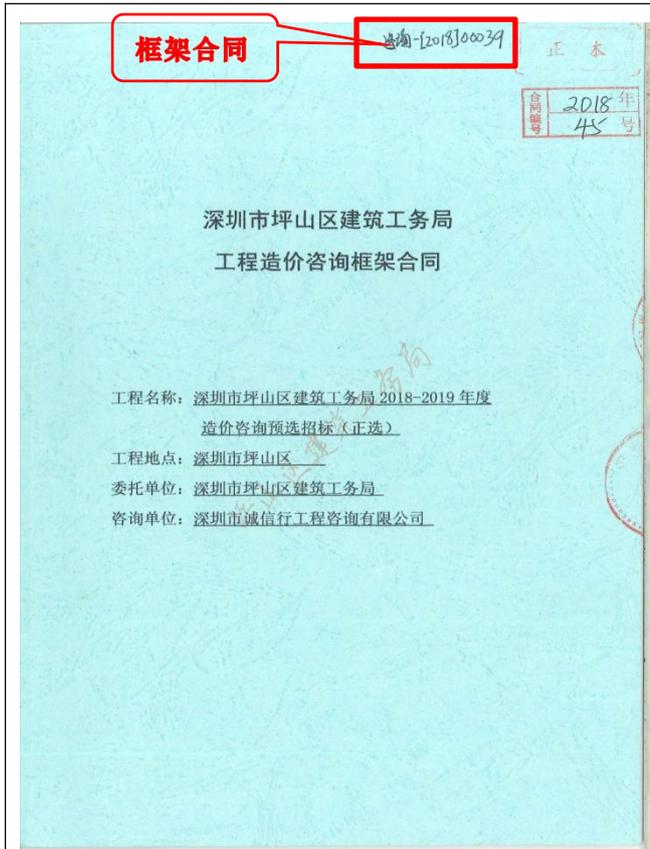
委托人（盖章）： [盖章]
 咨询人（盖章）： [盖章]

法定代表人： [签字]
 或其委托代理人： [签字]

协议签订地点：深圳市坪山区
 协议签订时间：2020年4月3日

合同签订日期

年度框架合同



10天不计, 10~15天按半个月计, 超出15天按一个月计。

20、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作;

21、项目所有工程结算完毕后, 出具项目投资控制总结报告, 报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

22、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

23、根据项目建设需要, 各选单位须按招标人要求派员对正选单位编制的造价成果文件进行复核, 并出具复核意见, 复核费用由招标人另行支付。

具体项目和工程内容详见各单项工程造价咨询协议书。

三、咨询服务费:

1、项目造价咨询费参照广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的通知》(粤价函〔2011〕742号)、深圳市造价工程师协会《关于印发〈深圳市建设工程造价咨询业务收费市场价格〉的通知》(深价协〔2017〕14号)等文件计取。咨询服务费分为基本费用、绩效费用和其它费用。

基本费用为: 按上述文件中的费率下浮20%后乘以取费基数, 下浮后实际执行的费率见下表:

6

5、建设工程造价咨询合同专用条款。

八、咨询人向委托人承诺, 按照本合同的约定, 完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

九、委托人向咨询人承诺, 按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付服务费。

十、本合同约定的咨询人工作内容、要求及时限与单个项目工程造价咨询协议书不一致时, 以单个项目工程造价咨询协议书的约定为准。

十一、本合同一式八份(两正六副), 委托人执五份(一正四副), 咨询人执三份(一正两副), 具有同等法律效力。当正本产生矛盾时, 以正本为准。

委托人: (盖章)

地址:

法定代表人:

或其委托代理人:

电话:

咨询人: (盖章)

地址: 福田区建艺大厦13楼西

法定代表人:

或其委托代理人:

电话: 0755-83788241

开户银行: 交通银行燕南支行

银行帐号: 443066120018001531886

合同签订地点: 深圳市坪山区

合同签订时间: 2018年2月

11

第三部分 专用条款

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定: 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及深圳市补充规范、深圳现行的计价标准、深圳市建筑工程价格信息、深圳市各专业工程消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他法律、法规、规定等。

第四条 咨询人指派 徐建威 造价工程师负责本项目咨询业务, 项目各阶段咨询公司的具体工作内容及要求:

(一) 方案设计阶段 (以委托人委托为准)

1、工作内容: 包括(但不限于)审核投资估算, 提出合理化建议, 其它工作内容详见单个项目工程造价咨询协议书。

2、具体要求:

(1) 质量要求: 结合项目的特点进行定性与定量的分析; 参加方案论证和优化; 对方案进行财务及风险分析和评价。

(2) 时间要求: 视项目的具体情况而定。一般在接到相关资料后15天内完成投资估算审核工作。

(二) 初步设计阶段

1、工作内容: 包括(但不限于)复核(编制)建设工程概算; 提出合理化建议; 协助完成概算评审工作。其它工作内容详见单个项目工程造价咨询协议书。

2、具体要求:

(1) 质量要求: 严格按照国家及深圳市有关部门的规定审核(编

18

制)概算, 并对概算进行补充和完善。概算审核的重点: 审核概算资料的完整性, 工程量计算是否准确, 定额套用是否合理, 有无重大错、漏项, 建设工程其它费用项目是否齐全, 工程总造价是否符合造价指标要求。

(2) 时间要求: 视项目的具体情况而定, 一般在接到相关资料后15天内完成概算复核工作。

(3) 提交成果文件: 概算审核详细说明三份原件, 审核后的概算成果电子文件三份。

(三) 施工图设计阶段

1、工作内容: 包括(但不限于)编制或审核建设工程预算, 协助完成预算审核工作, 其它工作内容详见单个项目工程造价咨询协议书。

2、具体要求:

(1) 质量要求: 对计价依据及图纸的完整性进行审核; 对图纸内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议; 了解现场情况, 并就图纸与现场情况不符提出意见; 工程量计算准确, 无重大漏项; 充分考虑措施费用; 定额套用合理; 主要材料、设备价格选取符合规定, 对于特殊材料、设备应进行询价, 并保留相应的资料。预算造价与政府审核部门审定价相比, 核减率应控制在5%以内。

(2) 时间要求: 自接到相关资料后25天内完成工程预算编制工作。

(3) 提交成果文件: 预算书及工程量计算底稿、主要材料询价报告四份, 预算成果电子文件四份。

19

**项目负责人
姓名及职务**

履约评价优秀证明材料

http://www.szpsq.gov.cn/psjzgwj/gkmlpt/content/10/10453/post_10453272.html#16821

政府信息公开

请输入搜索关键词

- 政府信息公开指南
- 政府信息公开制度
- 法定主动公开内容
- 公开目录
- 机构职能
- 工作动态
- 通知公告
- 规划计划
- 资金信息
- 人事信息
- 政策法规及政策解读
- 数据发布
- 工程进展
- 工程预决算情况
- 人大建议及政协提...
- 公众参与

法定主动公开内容 > 通知公告

索引号：12440300550312754X/2023-00018	分类：
发布机构：深圳市坪山区建筑工务署	成文日期：2023-03-01
名称：坪山区建筑工务署2022年第四季度、年度建设工程承包商履约评价结果公布	
文号：	发布日期：2023-03-01
主题词：履约评价	

【打印】 【字体：大 中 小】 分享到：

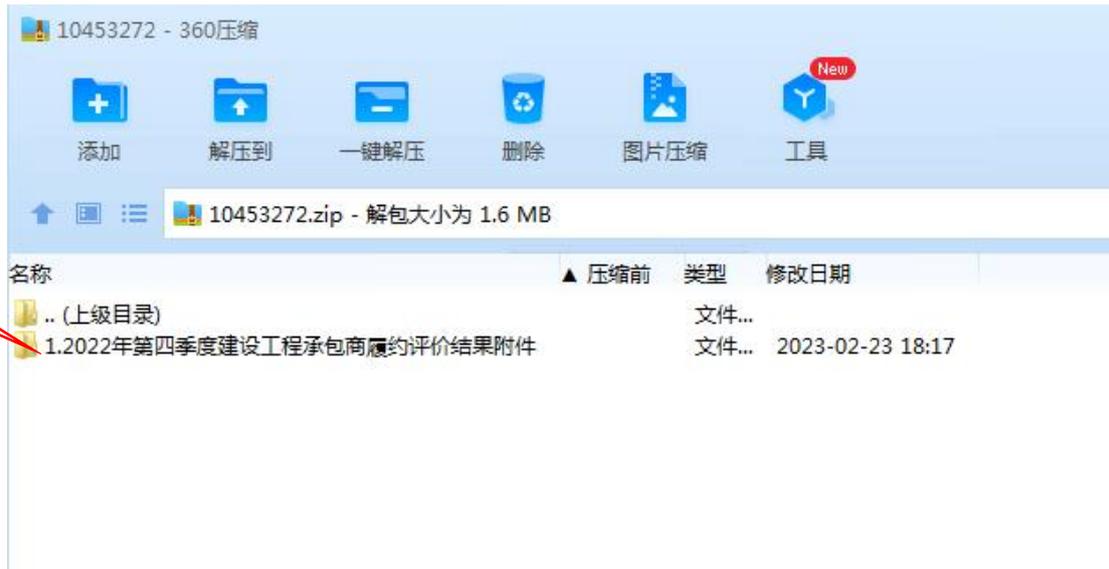
坪山区建筑工务署2022年第四季度、年度建设工程承包商履约评价结果公布

发布日期：2023-03-01 浏览次数：112

坪山区建筑工务署2022年第四季度、年度建设工程承包商履约评价结果详见附件。

深圳市坪山区建筑工务署
2023年3月1日

附件：
1. [1.2022年第四季度建设工程承包商履约评价结果附件.zip](#)
2. [2.2022年年度建设工程承包商履约评价结果附件.zip](#)



附件6-1

**坪山区建筑工务署2022年承包商履约评价台账
工程管理一部（造价咨询单位）**

序号	单位名称	承包项目	第四季度	
			评价得分	评价等级
1	深圳市诚信行工程咨询有限公司	坪山高中国	91.00	优秀
2	深圳市航建工程造价咨询有限公司	龙田世居客家围屋保护工程	78.00	良好
3	深圳市栋森工程项目管理有限公司	新秀世居客家围屋保护工程	80.00	良好
4	深圳市诚信行工程咨询有限公司	坪山区方舱医院建设项目（一期）	86.00	良好
5	深圳市诚信行工程咨询有限公司	坪山区人民武装部营房建设工程	81.25	良好
6	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	坑梓科技文化中心	81.00	良好
7	深圳市诚信行工程咨询有限公司	碧岭小学扩建项目	84.37	良好
8	深圳市诚信行工程咨询有限公司	坪山区科韵学校建设工程	82.00	良好
9	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	盘龙等13个幼儿园修缮提升工程	85.00	良好

部长： 分管副署长：

履约评价
优秀

深圳市坪山区建筑工务署

表扬信

深圳市诚信行工程咨询有限公司：

根据深圳市教育发展“十三五”规划对地区未来五年的教育事业发展的提出发展目标，即提高学位供给能力，改善教学水平，提高教学质量。坪山高中园项目的建设不但改善了所在区域的教学设施水平，同时提升了深圳市高中学位供给能力，是实现坪山区教育规划的重要举措之一，也是我署 2021 年、2022 年度重点建设项目之一。

自 2021 年坪山高中园项目启动以来，贵司作为该项目全过程造价咨询服务单位，对该项目高度重视，选派专业素质高的人员组成项目咨询团队，加班加点、完成了项目的概、预、结算工作；在项目各阶段，贵司项目组成员严格把关，以专业技术为基础、以精细服务为宗旨、以项目需求为本，认真务实、高效的工作态度积极配合项目的各项工作。

在建设工期非常紧张的情况下，贵司以项目负责人郭向欣为代表的团队全体成员提出表扬！并希望在项目后期的收尾工作中继续密切配合，发挥贵司专业优势，保持优良的工作作风，再接再厉，圆满完成本项目后续工作，为工程建设再添新佳绩！

深圳市坪山区建筑工务署

2023 年 1 月 11 日



7、深圳北理莫斯科大学（主合同 605.47 万元+补充协议 414.85 万元 =1020.32 万元）

中标通知书

中 标 通 知 书

编码：20150831001B

工程编号：4403002014044204
工程名称：深圳北理莫斯科大学建设工程项目造价咨询
建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心
建设规模：
招标方式：公开招标
抽签时间：2015-07-31
中标单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司
中 标 价：[人民币]605.4700万元
(大写：陆佰零伍万肆仟柒佰元整)

中标工期：

项目经理(总监)： _____ 资格证书号： _____
本工程于 2015年07月31日 16时00分 在深圳市建设工程交易服务中心
五开标室 公开抽签，经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案。
中标人收到中标通知书后，应在 _____ 日前按照
招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同，签订合同的
地点为： _____。

招标代理机构(盖章)： _____ 深圳市建设工程交易服务中心(盖章)
法定代表人或其委托代理人 经办人： _____
(签字或盖章)： _____

招标人(盖章)： _____
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： _____
打印日期：2015年08月31日

作为办理后续手续的唯一中标凭证，请妥善保管，复印无效！遗失不补！

合同关键页（主合同+补充协议）

<div data-bbox="280 327 347 398" data-label="Image"> </div> <div data-bbox="574 353 735 376" data-label="Text"> 合同编号: BLMSK-zx-003 </div> <div data-bbox="288 474 689 553" data-label="Section-Header"> <h3>深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书</h3> </div> <div data-bbox="247 631 520 669" data-label="Text"> <p>工程类型: 房建工程</p> </div> <div data-bbox="296 721 676 875" data-label="Text"> <p>项目名称: <u>深圳北理莫斯科大学</u> 合同名称: <u>深圳北理莫斯科大学造价咨询合同</u> 承包方: <u>深圳市诚信行工程咨询有限公司</u> 日期: <u>二〇一五年九月</u></p> </div> <div data-bbox="758 651 876 687" data-label="Text"> <p>项目名称</p> </div> <div data-bbox="941 658 1153 692" data-label="Text"> <p>工程名称: <u>深圳北理莫斯科大学</u></p> </div> <div data-bbox="922 696 1361 786" data-label="Text"> <p>工程地点: <u>大运新城西南部, 紧邻龙口水库、神仙岭水库、大运公园及香港中文大学(深圳), 距离大运中心 1.4 公里, 距离龙岗区政府 5.8 公里。</u></p> </div> <div data-bbox="922 792 1361 882" data-label="Text"> <p>工程规模及内容: <u>建安及设备费约 10.23 亿元人民币, 预计工程工期 2015 年 10 月开工, 2020 年 12 月底竣工; 建筑总面积 227150 平方米。</u></p> </div> <div data-bbox="940 889 1129 913" data-label="Text"> <p>本工程造价咨询的项目包括:</p> </div> <div data-bbox="946 920 1361 976" data-label="Text"> <p>包括工可阶段、概算阶段、<u>预算阶段</u>、结算阶段及其他造价咨询服务</p> </div> <div data-bbox="1166 1023 1383 1059" data-label="Text"> <p>全过程造价咨询</p> </div> <div data-bbox="70 1120 276 1151" data-label="Text"> <p>主合同合同金额</p> </div> <div data-bbox="272 1202 411 1227" data-label="Section-Header"> <h4>二、合同价及结算价:</h4> </div> <div data-bbox="244 1236 670 1350" data-label="Text"> <p>本工程造价咨询服务费用(暂定)为大写: 陆佰零伍万肆仟柒佰元(小写: ¥605.47 万元)(其中包含最终履约评价为优秀的奖励 15 万元, 其他绩效不奖励及 1 人共 5 年驻场服务 30 万元), 最终以审计部门审定为准。</p> </div> <div data-bbox="269 1357 443 1382" data-label="Section-Header"> <h5>1. 咨询服务费按阶段计取;</h5> </div> <div data-bbox="269 1388 435 1413" data-label="Section-Header"> <h6>1.1 咨询服务费取费基数:</h6> </div> <div data-bbox="244 1422 667 1476" data-label="Text"> <p>a. 合同委托阶段: 咨询服务费取费基数(暂定)按以下方式之一由发包人确定(优先批复概算, 其次可研报告, 再次项目建议书):</p> </div> <div data-bbox="269 1485 422 1507" data-label="Text"> <p><input type="checkbox"/> 批复概算中的建安费;</p> </div> <div data-bbox="244 1516 665 1565" data-label="Text"> <p><input type="checkbox"/> 批复可研-<input type="checkbox"/> 建安费 或取(未单列建安费时) \square 总投资估算 \times 0.9</p> </div> <div data-bbox="269 1576 665 1630" data-label="Text"> <p><input type="checkbox"/> 批复项目建议书中-<input type="checkbox"/> 建安费 或取(未单列建安费时) \square 总投资估算 \times 0.9</p> </div> <div data-bbox="269 1639 456 1664" data-label="Section-Header"> <h6>b. 咨询服务费结算取费基数:</h6> </div> <div data-bbox="237 1671 665 1753" data-label="Text"> <p>咨询服务费结算以所承接的最终的批复概算(含调整)中建安费作为取费基数, 费率按照取费表重新计算结算费率(有关调整系数不变)。</p> </div> <div data-bbox="237 1762 665 1818" data-label="Text"> <p>1.2 咨询服务费为按本款约定的方式计算各阶段造价咨询服务或其他工程造价咨询任务相应费用的总和;</p> </div> <div data-bbox="264 1823 662 1850" data-label="Text"> <p>其中: $\text{基本费用} = \text{咨询服务费} \times 90\%$; $\text{绩效费用} = \text{咨询服务费} \times 10\%$。</p> </div>	<div data-bbox="1082 313 1185 342" data-label="Section-Header"> <h3>合同条款</h3> </div> <div data-bbox="946 378 1283 436" data-label="Text"> <p>委托单位(甲方): <u>深圳市建筑工务署工程管理中心</u> 咨询单位(乙方): <u>深圳市诚信行工程咨询有限公司</u></p> </div> <div data-bbox="1361 371 1536 450" data-label="Text"> <p>委托及受托单位</p> </div> <div data-bbox="916 443 1361 627" data-label="Text"> <p>本工程造价咨询工作由甲方于 2013 年 8 月 1 日公开批量招标并于 2015 年 7 月 31 日在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章, 并结合深圳市有关规定及本工程具体情况, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本工程造价咨询工作协商一致, 订立本合同。</p> </div> <div data-bbox="946 633 1042 658" data-label="Section-Header"> <h4>一、工程概况</h4> </div> <div data-bbox="946 665 1153 692" data-label="Text"> <p>工程名称: <u>深圳北理莫斯科大学</u></p> </div> <div data-bbox="922 696 1361 786" data-label="Text"> <p>工程地点: <u>大运新城西南部, 紧邻龙口水库、神仙岭水库、大运公园及香港中文大学(深圳), 距离大运中心 1.4 公里, 距离龙岗区政府 5.8 公里。</u></p> </div> <div data-bbox="922 792 1361 882" data-label="Text"> <p>工程规模及内容: <u>建安及设备费约 10.23 亿元人民币, 预计工程工期 2015 年 10 月开工, 2020 年 12 月底竣工; 建筑总面积 227150 平方米。</u></p> </div> <div data-bbox="940 889 1129 913" data-label="Text"> <p>本工程造价咨询的项目包括:</p> </div> <div data-bbox="946 920 1361 976" data-label="Text"> <p>包括工可阶段、概算阶段、<u>预算阶段</u>、结算阶段及其他造价咨询服务</p> </div>	<div data-bbox="946 1193 1107 1216" data-label="Caption"> <p>a. 造价咨询任务阶段取费表</p> </div> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">造价咨询阶段任务</th> <th>建安造价</th> <th>费率 (%)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>工可阶段</td> <td>负责审核项目可行性研究报告、协助完成工可评审(无此项工作内容时不计取)</td> <td>不论工程大小</td> <td>0.1</td> </tr> <tr> <td>概算阶段</td> <td>审核概算、协助完成概算评审工作(无此项工作内容时不计取)以及项目实施过程中的概算调整工作</td> <td>不论工程大小</td> <td>0.3</td> </tr> <tr> <td rowspan="4">预算阶段</td> <td rowspan="4">1. 编制或审核工程预算; 协助招标人编制招标文件; 2. 编制工程量清单及标底, 并提供综合单价分析表; 3. 提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单; 4. 提供主要设备清单及单价。 5. 在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题, 提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺, 并提交新材料、新工艺的计价方案供招标人决策。</td> <td>1 亿元内部分</td> <td>2.0</td> </tr> <tr> <td>1-3 亿元部分</td> <td>1.9</td> </tr> <tr> <td>3-5 亿元部分</td> <td>1.8</td> </tr> <tr> <td>5 亿元以上部分</td> <td>1.7</td> </tr> <tr> <td rowspan="3">结算阶段</td> <td rowspan="3">审核工程竣工结算</td> <td>1 亿元内部分</td> <td>2.0</td> </tr> <tr> <td>1-3 亿元部分</td> <td>1.9</td> </tr> <tr> <td>3-5 亿元部分</td> <td>1.8</td> </tr> <tr> <td>5 亿元以上部分</td> <td>1.7</td> </tr> <tr> <td>其他工程造价咨询任务</td> <td>1. 复核中标候选人的商务标, 并提出详细的造价分析报告; 协助招标人签订合同; 2. 编制投资控制形象进度表; 3. 施工过程中, 参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作; 参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作; 4. 按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜; 5. 全过程成本控制, 主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项, 提出相关改善建议; 6. 协助完成结算审计工作; 7. 结算完成后, 协助招标人进行经济技术指标分析; 其它工程造价技术咨询等。 8. 参与设计和监理的绩效评价, 出具书面的设计和监理单位投资控制绩效评价的意见。 9. 项目所有工程结算完毕后, 出具项目投资控制报告, 报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。 10. 为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。</td> <td>不论工程大小</td> <td>1.5</td> </tr> </tbody> </table>	造价咨询阶段任务		建安造价	费率 (%)	工可阶段	负责审核项目可行性研究报告、协助完成工可评审(无此项工作内容时不计取)	不论工程大小	0.1	概算阶段	审核概算、协助完成概算评审工作(无此项工作内容时不计取)以及项目实施过程中的概算调整工作	不论工程大小	0.3	预算阶段	1. 编制或审核工程预算; 协助招标人编制招标文件; 2. 编制工程量清单及标底, 并提供综合单价分析表; 3. 提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单; 4. 提供主要设备清单及单价。 5. 在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题, 提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺, 并提交新材料、新工艺的计价方案供招标人决策。	1 亿元内部分	2.0	1-3 亿元部分	1.9	3-5 亿元部分	1.8	5 亿元以上部分	1.7	结算阶段	审核工程竣工结算	1 亿元内部分	2.0	1-3 亿元部分	1.9	3-5 亿元部分	1.8	5 亿元以上部分	1.7	其他工程造价咨询任务	1. 复核中标候选人的商务标, 并提出详细的造价分析报告; 协助招标人签订合同; 2. 编制投资控制形象进度表; 3. 施工过程中, 参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作; 参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作; 4. 按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜; 5. 全过程成本控制, 主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项, 提出相关改善建议; 6. 协助完成结算审计工作; 7. 结算完成后, 协助招标人进行经济技术指标分析; 其它工程造价技术咨询等。 8. 参与设计和监理的绩效评价, 出具书面的设计和监理单位投资控制绩效评价的意见。 9. 项目所有工程结算完毕后, 出具项目投资控制报告, 报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。 10. 为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。	不论工程大小	1.5
造价咨询阶段任务		建安造价	费率 (%)																																			
工可阶段	负责审核项目可行性研究报告、协助完成工可评审(无此项工作内容时不计取)	不论工程大小	0.1																																			
概算阶段	审核概算、协助完成概算评审工作(无此项工作内容时不计取)以及项目实施过程中的概算调整工作	不论工程大小	0.3																																			
预算阶段	1. 编制或审核工程预算; 协助招标人编制招标文件; 2. 编制工程量清单及标底, 并提供综合单价分析表; 3. 提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单; 4. 提供主要设备清单及单价。 5. 在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题, 提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺, 并提交新材料、新工艺的计价方案供招标人决策。	1 亿元内部分	2.0																																			
		1-3 亿元部分	1.9																																			
		3-5 亿元部分	1.8																																			
		5 亿元以上部分	1.7																																			
结算阶段	审核工程竣工结算	1 亿元内部分	2.0																																			
		1-3 亿元部分	1.9																																			
		3-5 亿元部分	1.8																																			
5 亿元以上部分	1.7																																					
其他工程造价咨询任务	1. 复核中标候选人的商务标, 并提出详细的造价分析报告; 协助招标人签订合同; 2. 编制投资控制形象进度表; 3. 施工过程中, 参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作; 参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作; 4. 按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜; 5. 全过程成本控制, 主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项, 提出相关改善建议; 6. 协助完成结算审计工作; 7. 结算完成后, 协助招标人进行经济技术指标分析; 其它工程造价技术咨询等。 8. 参与设计和监理的绩效评价, 出具书面的设计和监理单位投资控制绩效评价的意见。 9. 项目所有工程结算完毕后, 出具项目投资控制报告, 报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。 10. 为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。	不论工程大小	1.5																																			

注：委托的咨询阶段、设定的难度系数、调整系数均应进行勾选。

2. 合同结算：合同结算包括咨询服务费基本费用、绩效费用和其他费用的结算

2.1 咨询服务费结算以所承接内容的最终的批复概算（含调整）中建安费作为取费基数，总费率按照阶段取费表以计取公式重新计算结算费率。计取结算费率时有关难度、调整系数不变，但因图纸改动较大给予的难度系数可另行计取（总难度系数超过1.3时仍按照1.3封顶）；

2.2 按照“**结算取费基数 × 结算费率 × 0.9**”**结算最终基本费用**；按照“**结算取费基数 × 结算费率 × 0.1**”作为绩效费用总额，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以期中履约评价结果**结算最终绩效费用**；

2.3 其他费用结算：奖金、驻场服务费、专家咨询费等，按实际发生费用予以结算；

2.4 最终结算金额以审计部门审定金额为准。

三、乙方工作内容

3.1 审核资料、协助完成项目可行性研究报告评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

3.2 编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账；

3.3 协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定

- 5 -

和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

3.4 编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策。

3.5 提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

3.6 提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

3.7 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

3.8 协助甲方签订合同；

3.9 编制投资控制形象进度表；

3.10 施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

3.11 参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

3.12 审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

3.13 按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

3.14 结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

3.15 配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；

3.16 如有需要，招标人可要求各入围造价咨询单位指派造价工

- 6 -

程师组成招标人造价咨询专家库，负责材料、设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作（项目委托范围以外的），或接受招标人委托的其他造价咨询工作，以不超过1000元/人天计酬（按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位）；

3.17 根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见；

3.18 需要分段拆分的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

3.19 驻场咨询服务：乙方应按甲方项目组要求派责任心及沟通组织协调能力强均较强的造价咨询人员驻工地现场办公。

①服务内容：包括现场签证和进度款的审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理以及完成招标人交办的该项目造价咨询工作。

②具体驻场人员的资格、人数、期限及方式等要求由招标人项目组根据工程重要性、技术复杂程度、预计变更量及工期等情况确定；

③服务费采用单价包干的形式，以不超过5000元/月·人计酬（按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位），服务期从驻场人员进驻项目现场之日起计至招标人书面通知其退场为止，少于10天不计，10-15天按半个月计，超出15天按一个月计。

3.20 工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；

3.21 项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、

- 7 -

十五、合同份数

本合同一式八份，甲方六份，乙方两份，具同等法律效力。

甲方：深圳市建筑工务署工程管理中心 乙方：深圳市诚信行工程咨询有限公司

地址：上步中路1023号市府二办 地址：

法定代表人： 法定代表人：

或委托代理人： 或委托代理人：

开户银行： 开户银行：交通银行 燕南支行

帐号： 帐号：44306820078201831885

邮政编码：518031 邮政编码：

合同订立时间：2015年9月14日

双方签章

合同签订日期

- 15 -

补充协议

2017
202



合同编号: BLMSK-005-2017-B1

深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书

项目名称: 深圳北理莫斯科大学

合同名称: 深圳北理莫斯科大学造价咨询合同补充协议(一)

承包方: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

日期: 二〇一七年十二月

深圳北理莫斯科大学造价咨询合同 补充协议(一)

甲方: 深圳市建筑工务署工程管理中心
乙方: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章,并结合深圳市有关规定及本工程的招标要求,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲乙双方就深圳北理莫斯科大学造价咨询合同(合同编号为 BLMSK-zx-003) 合同价 605.47 万元(下称“原合同”)签订本补充协议。

一、原合同变更部分如下:

本补充协议费用暂定为大写:肆佰壹拾肆万捌仟伍佰肆拾捌元叁角肆分 [小写: 414.854834 万元]。

原合同造价咨询服务费用为 Y582.3 万元(含最终履约优秀奖励金额 15 万元,1 人 5 年驻场服务费 30 万元),现计费基数根据本项目概算批复(深发改(2016)1278 号)的建安费调整为 180615.71 万元,费率按原合同规定调整为 5.4%,**调增造价咨询服务费用暂定为 414.854834 万元。**

最终结算费用以审计专业局审定为准。

二、甲乙双方约定的权利义务按照原合同条款执行。

三、本补充协议未尽事宜,甲乙双方按主合同执行。因本合同所产生的纠纷,按照主合同约定的争议解决方式解决。

补充协议
合同金额

-1-

四、本补充协议与主合同具有同等法律效力,若与主合同条款有出入,以本补充协议为准。

五、本补充协议经甲、乙双方签字盖章后成立生效。

六、本合同一式十份,甲方六份,乙方四份,具同等法律效力。

甲方: 深圳市建筑工务署工程管理中心	乙方: 深圳市诚信行工程咨询有限公司
地址: 上步中路 1023 号市用二办	地址: 深圳市福田区振兴路建艺大厦 1318 室
法定代表人: 	法定代表人: 
或委托代理人: 	或委托代理人: 
开户银行: 	开户银行: 交通银行燕南支行
帐号: _____	帐号: 443066120018001531886
邮政编码: _____	邮政编码: _____

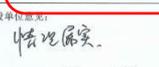
双方签章

合同签订时间: 2017 年 12 月 15 日

-2-

工程签证单

G0220117

单位(子单位)工程名称	深圳北理莫斯科大学造价咨询		
工程部位	驻场服务		
签 证 原 因 和 内 容	1. 根据合同约定,我单位委派 1 名工程师驻场服务 5 年,费用合计 30 万元。服务费采用单价包干的形式,以不超过 5000 元/月·人计酬(按签证方式,在结算时统一支付给造价咨询单位),服务期从驻场人员进驻项目现场之日起至招标人书面通知其退场为止,少于 10 天不计,10-15 天按半个月计,超出 15 天按一个月计。 2. 因项目跨度时间较大,特申请驻场服务的服务期签证确认。 3. 我单位于 2015 年 10 月 19 日至 2018 年 10 月 31 日,外派工程师何志刚提供驻场服务。		
施工单位(盖章): 	项目负责人姓名及职务		
项目负责人(签字): 			
项目监理单位意见:	建设单位意见: 		
专业监理工程师: _____ 盖章	现场代表签字:  2018.12.2		
总监理工程师(签字): _____ 盖章	负责人签字:  2018 年 11 月 2 日		

履约评价优秀证明材料

编号：季度-003

造价咨询合同履行评价报告（季度评价）
（2019年度第 3 次评价）

项目名称	深圳北理莫斯科大学工程		
合同名称	深圳北理莫斯科大学造价咨询合同		
合同金额	605.47 万元	合同类别	0304 造价咨询合同
履约单位	深圳市诚信行工程咨询有限公司		
履约单位 项目负责人	郑建威 （变更记录：_____）		
合同履约起止时间	2016年 12月 16日至 2016年 12月 16日		
项目组召开履约评价会议时间	2019年 9月 26日		
项目组评价得分	得分：90 分；评价等级： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
综合评价意见	配备人员到位，工作态度积极，服务配合良好		
评价 人员签名	戴松涛、张建华，张景良、张哲、廖玉玲		
履约评价结果 反馈情况	履约单位联系人：赵娟；联系电话：13902944050 <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内， 书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjcs@szwb.gov.cn。		

履约评价优秀

（备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝签字；2、评价得分=项目组评价结果×1.0；3、优≥90，90 > 良≥80，80 > 中≥70，70 > 合格≥60，不合格 < 60；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。）



市工务署项目履约特别表彰证明材料

深圳市建筑工务署工程管理中心

表扬信

深圳市诚信行工程咨询有限公司：

深圳北理莫斯科大学建设工程项目是在中俄两国国家元首共同见证下，两国教育部共同签署合作的项目，是我署重点建设项目之一。贵司作为该项目全过程造价咨询服务单位，对该项目高度重视，选派专业素质高的人员组成项目咨询团队，以项目需求为导向，以认真务实的工作态度积极配合项目的各项工作。

自 2015 年底项目启动以来，在建设工期紧张的情况下，贵司以项目负责人李翠娟（土建）、胡小丽（安装）为代表的项目组全体成员辛苦付出、按期保质保量地完成了概预算编制审核工作；在设计变更数量庞大、内容繁杂、分包界面复杂的情况下，项目组成员加班加点、认真核对，完成了一千多份的变更审核工作；在项目结算阶段，贵司项目组成员严格把关、力求客观公正、合法合规，多份合同结算审核质量较高。

在此，我中心对贵司以李翠娟（土建）、胡小丽（安装）为代表的项目组全体成员提出表扬！并希望在项目后

期的收尾工作中继续密切配合，发挥贵司专业优势，保持优良的工作作风，再接再厉，圆满完成本项目的创优和结算工作，为工程建设再添新佳绩！

深圳市建筑工务署工程管理中心

2021 年 1 月 29 日

深圳市建筑工务署工程管理中心

2021 年 2 月 3 日印发

(共印 4 份)

履约评价情况

序号	项目名称	建设单位	合同价(万元)	项目所在地	评价时间	评价等级
1	深圳职业技术学院深汕校区(一期)项目	深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心	1948.50	深圳市深汕合作区	2024.11.11	履约评价 优秀
2	深汕高中园项目(3所普通高中+1所综合高中)	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	1612.64	深圳市深汕合作区	2025.03.31	履约评价 优秀
3	裕安一路西延工程全过程造价咨询	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	467.60	深圳市前海合作区	2025.03.06	履约评价 优秀
4	光明国际马术中心	深圳市光明区建筑工务署	304.37	深圳市光明区	2025.02.21	履约评价 优秀
5	欢乐港湾欢乐剧场项目	深圳市宝安区建筑工务署	145.58	深圳市宝安区	2025.04.14	履约评价 优秀
6	农科东城项目(宗地号:G11333-0099地块)全过程造价咨询	深圳市农科东城置业有限公司	969.74	深圳市坪山区	2023.02.24	履约评价 优秀
7	罗湖区笋岗街道城建梅园片区城市更新单元项目(01-03地块)上部工程(含地下室工程)	深圳市城建产业园发展有限公司	729.30	深圳市罗湖区	2025.01.10	履约评价 优秀
8	松岗车辆段上盖项目东南白地一标	深圳地铁置业集团有限公司	287.04	深圳市宝安区	2025.03.04	履约评价 优秀
9	龙胜车辆段上盖物业项目一期工程	深圳地铁置业集团有限公司	221.72	深圳市龙华区	2025.03.04	履约评价 优秀

备注: 后附相关项目履约评价材料。

1、深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目全过程造价咨询
履约评价优秀证明截图及公示查询网址

https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/egrb/content/post_11712596.html



工程信息

- 光荣榜
- 履约信息

光荣榜

首页 > 工程信息 > 光荣榜

深圳市建筑工务署2024年第三季度履约评价排名靠前的合同单位

来源：深圳市建筑工务署 发布时间：2024-11-11 10:00

履约评价时间

大 中 小

一、履约评价结果“优秀”的合同标段分别为：

序号	履约单位	合同名称	合同类型	最终得分
1	深圳市建工集团股份有限公司	南方科技大学附属医院（校本部）项目施工总承包工程合同	0101 建筑工程施工总承包合同	95.11
2	中建科工集团有限公司	深圳理工大学建设工程项目施工总承包工程合同	0101 建筑工程施工总承包合同	93.4
3	中建科工集团有限公司	深圳金融文化中心建设工程施工总承包工程合同	0101 建筑工程施工总承包合同	93
4	中建三局集团有限公司,中建三局集团（深圳）有限公司	深圳市创新创业无障碍服务中心项目施工总承包合同	0101 建筑工程施工总承包合同	92.07
5	深圳市建设（集团）有限公司,壹沱（深圳）建筑科技有限公司	深圳市文化馆新馆（原深圳市群众艺术馆新馆）施工总承包合同	0101 建筑工程施工总承包合同	92.03

6	中国建筑第五工程局有限公司,中建五局华南建设有限公司	深圳自然博物馆项目施工总承包工程合同	0101 建筑工程施工总承包合同	91.03
7	中建科工集团有限公司	海洋大学(一期)建设项目施工总承包I标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	90.8
8	中建六局第四建设有限公司	鹏城实验室石炭龙园区一期建设工程围填、精装修工程合同	0101 建筑工程施工总承包合同	90.4
9	深圳市建安(集团)股份有限公司	南方科技大学图书馆项目施工总承包I标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	90.13
10	上海宜信集团有限公司,宜信(深圳)建筑科技有限公司	深圳理工大学建设工程项目施工总承包III标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	90
11	北京国电电气有限责任公司	深圳市第二儿童医院项目智能化工程II标段合同	0105 电子与智能化工程合同	93.4
12	深圳达实智能股份有限公司	深圳市第二儿童医院项目智能化工程I标段(重新招标)合同	0105 电子与智能化工程合同	91.46
13	北京东方雨虹防水技术股份有限公司,广东东方雨虹防水工程有限公司	南方科技大学图书馆项目防水材料采购合同	0205 防水合同	90.91
14	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	莲塘口岸及文锦口岸设施设备应急修复工程项目初步设计合同	030202 初步设计及施工图设计合同	90.03
15	深圳市欧博工程设计顾问有限公司,海国建筑设计咨询(北京)有限公司	天津大学佐治亚理工深圳学院校区建设工程全过程设计合同	030203 全过程设计合同	90.41
16	中国建筑西北设计研究院有限公司	深汕特别合作区气象灾害监测预警工程房建设设计合同	030203 全过程设计合同	90.26
17	北京国金管理咨询有限公司	莲塘口岸及文锦口岸设施设备应急修复工程监理合同	0303 监理合同	90.4
18	深圳市邦迪工程顾问有限公司	梅县、平远深圳小镇安居工程(一期)及其直接配套附属设施(原梅州市集中安置小区续建项目)工程监理合同	0303 监理合同	90.4
19	深圳市诚信行工程造价咨询有限公司	深圳职业技术学院深圳校区(一期)造价咨询合同	0304 造价咨询合同	92.8

履约评价优秀

2、深汕高中园项目（3所普通高中+1所综合高中）

深圳市深汕特别合作区建筑工务署关于 2024 年第四季度、合同年度、单位年度及单位最终履约评价结果的公示

各参建单位：

为进一步加强各参建单位履约管理，提升项目建设质量，现将我署 2024 年第四季度、合同年度、单位年度及单位最终履约评价公示如下：

一、第四季度履约评价

评价等级“优秀”3个，“良好”76个，“中等”64个，“合格”22个，“基本合格”8个。

评价等级“优秀”的为：

履约评价优秀

（一）深汕高中园项目室外铺装零星工程施工合同，承包商为深圳广田集团股份有限公司。

（二）深汕高中园项目（3所普通高中+1所综合高中）全过程造价咨询合同，承包商为深圳市诚信行工程咨询有限公司。

（三）北京大学深圳医院深汕医院项目全过程造价咨询服务合同，承包商为国众联建设工程管理顾问有限公司。

二、合同年度履约评价

评价等级“优秀”2个，“良好”96个，“中等”109个，“合格”32个，“基本合格”7个。

评价等级“优秀”的为：

（一）深汕高中园片区规划五路（宜城大道-科教大道）市政道路工程监理服务合同，承包商为深圳市聚匠工程项目管理有限公司。

（二）深汕高中园项目室外铺装零星工程施工合同，承包商为深圳广田集团股份有限公司。

三、单位年度履约评价

评价等级“良好”17个，“中等”28个，“合格”5个，“基本合格”1个。

四、单位最终履约评价

评价等级“良好”7个，“中等”3个，“合格”2个，“基本合格”1个。

以上结果详见附件。

公示时间为 2025 年 3 月 31 日至 4 月 7 日。履约单位对评价结果有异议的，请在公示期内以书面形式向我署书面反映，逾期不予受理。

深圳市深汕特别合作区建筑工务署

2025年3月31日

履约评价时间

3、裕安一路西延工程全过程造价咨询

深圳市前海建设投资控股集团有限公司 造价咨询类合同履约评价表

履约评价时间

评价类型		<input type="checkbox"/> 季度履约评价 第 次 <input checked="" type="checkbox"/> 节点履约评价 第 1 次 <input type="checkbox"/> 综合履约评价		评价日期		
合同名称				2025-3-6		
项目名称						
履约单位				合同编号	ZJ20241041	
9	招标文件编制质量	5%	能够认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，无错项漏项，并能全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单。	8-10	成本管理部门	
			能够比较认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，无重大错项漏项，并能比较全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单。	3-7		
			未能认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，有重大错项漏项，不能比较全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单。	0-2		
10	复核投标报价质量	4%	能够认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，无错项漏项，提出详细的造价分析报告，为定标工作提供有效参考。	8-10	成本管理部门	
			能够比较认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，无重大错项漏项，其它错项漏项不超过2个（含2个），提出比较详细的造价分析报告，为定标工作提供有效参考。	3-7		
			复核中标候选人的投标报价和分析无不平衡报价等异常现象工作不够认真负责，存在重大错项漏项，其它错项漏项超过5个（含5个），基本不能为定标工作提供有效参考。	0-2		
11	复核计量支付申请	3%	能在甲方要求的时间内完成复核计量支付申请，审核结果无错项漏项。	6-10	成本管理部门	
12	竣工计价	3%	能在甲方要求的时间内完成竣工计价，结果无错项漏项。	6-10	成本管理部门	
			不能在甲方要求的时间内完成竣工计价，或结果存在错项漏项。	0-5		
13	工程变更	3%	按前海建投集团《工程变更管理办法》及时申报工程变更履行变更程序的，或积极配合其他相关单位开展工程变更申报及审批程序的。	6-10	成本管理部门	
			不按前海建投集团《工程变更管理办法》及时申报工程变更履行变更程序的，或不积极配合其他相关单位开展工程变更申报及审批程序的。	0-5		
14	现场签证	3%	能按甲方要求及时进行现场签证，结果无错项漏项。	6-10	成本管理部门	
			未能按甲方要求及时进行现场签证，或结果存在错项漏项。	0-5		
15	编制投资控制形象进度表	3%	能在甲方要求时间内完成投资控制形象进度表的编制，无错项漏项。	6-10	成本管理部门	
			不能在甲方要求时间内完成投资控制形象进度表的编制，结果存在错项漏项。	0-5		
16	结算审核文件质量	12%	审核后的结算造价与政府或前海管理局指定的审核机构或甲方认可的审核单位审定价相差小于3%（不含3%）。	8-10	成本管理部门	
			审核后的结算造价与政府或前海管理局指定的审核机构或甲方认可的审核单位审定价相差在3~5%（含3%，不含5%）。	6-7		
			审核后的结算造价与政府或前海管理局指定的审核机构或甲方认可的审核单位审定价相差在5~10%（含5%，不含10%）。	3-5		
			审核后的结算造价与政府或前海管理局指定的审核机构或甲方认可的审核单位审定价相差在10%以上的（含10%）。	0-2		
17	结算审核成果文件	3%	能在甲方规定的时间内提交结算审核成果。	6-10	成本管理部门	
			未能在甲方规定的时间内提交结算审核成果。	0-5		
18	造价文件质量	4%	能够按照合同要求提交完整的资料，提交的造价文件满足要求。	6-10	成本管理部门	10
			不能够按照合同要求提交完整的资料，或提交的造价文件不满足要求。	0-5		
三、履约配合（12%）						
19	配合情况	4%	项目负责人能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、积极配合审计工作、结算完成后主动地协助业主进行经济技术指标分析、认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作。	8-10	成本管理部门	
			项目负责人不能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、比较积极配合审计工作、结算完成后比较主动地协助业主进行经济技术指标分析、比较认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作。	0-2		
20	例会参加情况	4%	积极参加工作例会，且无迟到缺席。	8-10	成本管理部门	10
			积极参加工作例会，无缺席、迟到次数合计不超过4次（含4次）。	3-7		
21	驻场服务情况	4%	不能积极参加工作例会，缺席、迟到次数合计超过4次（不含4次），但不足10次的（不含10次）。	0-2	成本管理部门	
			驻现场代表能够积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作。	8-10		
21	驻场服务情况	4%	驻现场代表能够比较积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作。	3-7	成本管理部门	
			驻现场代表不能够积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作。	0-2		

**深圳市前海建设投资控股集团有限公司
造价咨询类合同履约评价表**

评价类型	<input type="checkbox"/> 季度履约评价 第 次 <input checked="" type="checkbox"/> 节点履约评价 第 1 次 <input type="checkbox"/> 综合履约评价			评价日期	2025-3-6	
合同名称	裕安一路西延工程全过程造价咨询服务合同			合同编号	ZJ20241041	
项目名称	裕安一路西延工程			履约单位	深圳市诚信行工程咨询有限公司//深圳市诚信天华工程咨询有限公司	
四	其他	8%	未出现以下情况	10	10	成本管理部门
			以下情况出现1-2个	5		
			以下情况出现3次及以上	0		
			1、未按照合同约定配置编制人员，人员匹配度低于70%（不含70%）； 2、未按照合同约定配置编制人员，或人员变动合计超过10人次； 3、审核后的结算造价与与政府或前海管理局指定的审核机构或甲方认可的审核单位审定价差大于10%； 4、不按时参加工作例会，缺席及迟到总次数达到10次及以上的。			
五	加分项		工作中积极配合甲方，能为甲方提出有效的建议，从而减少了工程造价。	2	成本管理部门	如果有符合加分条件的情
		项目组对其整体评价为满意。	2-4			
六	直接判定为不合格的情形		串通施工单位、监理单位等单位弄虚作假的。 在没有得到相应的许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料，并造成不良影响或严重后果。 招标控制价的编制出现严重问题，导致投诉生效，从而影响到定标结果的。 招标控制价的编制出现严重问题，导致流标的。 项目总预算/概算编制出现严重问题，影响项目进度达一个月及以上的。 由于造价咨询单位原因造成项目实际结算总造价超批复项目总预算（概算），或造价咨询单位对在建项目可能出现超概情况未及时预警并书面提出相应举措而导致项目投资失控出现超概情况。 该工程存在串通投标、转包、以他人名义投标、违法分包或者弄虚作假等违法行为，被行政主管部门行政处罚的，季度/节点/综合/合同总体履约评价结果为不合格。 违反与前海建投集团及其各层级子公司签订的《廉洁协议》的，季度/节点/综合/合同总体履约评价结果为不合格。 招标文件、合同及履约评价表中规定的其他直接判定为季度/节点/综合/合同总体履约评价结果为不合格的。 落实集团有关决议，并按照相关制度、流程应当判定为季度/节点/综合/合同总体履约评价结果为不合格的。	/	成本管理部门	
合计	100%			100		
汇总	汇总得分=Σ(分项权重*得分*10)/Σ参与评分权重 +Σ加分项			96.22		
签字	评价小组成员： 					
评价等级	履约评价优秀 优					
综合评价	(请简要说明被评价供应商履约过程中的亮点、存在问题等,可从团队水平、履约质量、配合程度、专业水平等方面进行说明) 1. 评价团队人员配置充足且专业,项目汇报及时且专业能力强,2. 配合程度高,3. 成果文件质量高。					
说明	1、本表用作建设工程项目造价咨询合同履约评价。 2、未涉及该项评价问题的,在评分栏中填写:"本次不涉及"或"本合同不涉及",不能填写分数。 3、90(含)-100为优;80(含)-90为良;70(含)-80为中等;60(含)-70为合格;少于60为不合格。 4、评价部门为建议部门,其中安全质量部门指集团安全质量部门,成本管理部门指各事业部或二级子公司的内设相关部门,各合同根据具体情况请相关部门打分。					



4、光明国际马术中心

履约评价优秀证明截图及公示查询网址

<http://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/index#19389>

The screenshot shows the '深圳市光明区建筑工务署' (Shenzhen Guangming District Construction and Maintenance Bureau) website. The main heading is '政府信息公开' (Government Information Openness). A search bar contains the text '请输入搜索关键词'. Below the search bar, there are two main sections. The top section shows a search result for '法定主动公开内容 > 其他 > 履约信息'. A table lists the results, with the first entry being '光明区建筑工务署2024年第四季度合同履约评价结果', published on '2025-02-21'. A red callout box labeled '履约评价时间' points to the date. The bottom section shows the detailed view of the document. It includes a sidebar with navigation options like '机构职责', '政策法规', '规划计划', '财政信息', and '其他'. The main content area displays the document title '光明区建筑工务署2024年第四季度合同履约评价结果' and a list of attachments, with the first one being '1. 光明区建筑工务署2024年第四季度合同履约评价结果.pdf'. A red callout box labeled '入口' points to this attachment link.

名称	发布日期	发布日期	文号
光明区建筑工务署2024年第四季度合同履约评价结果	2025-02-21	2025-02-21	

索引号: 12440300670022970E/2025-00005	分类:
发布机构: 深圳市光明区建筑工务署	成文日期: 2025-02-21
名称: 光明区建筑工务署2024年第四季度合同履约评价结果	
文号:	发布日期: 2025-02-21
主题词:	

附件:

1. 光明区建筑工务署2024年第四季度合同履约评价结果.pdf

光明区建筑工务署 2024年第四季度合同履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
32	光明高新华区石围区十九号路（光明大道-华夏二路）市政工程	深圳市中浩达工程项目管理有限公司	造价咨询合同	87	良好
33	光明高新华区门产区二十四号路（四十二路-观光路）市政工程	深圳市中浩达工程项目管理有限公司	造价咨询合同	84	良好
34	光明高新华区门产区二十五号路（光新路-三十八号路）市政工程	深圳市中浩达工程项目管理有限公司	造价咨询合同	84	良好
35	光明高新华区门产区二十五号路（光新路-三十八号路）市政工程	深圳市中浩达工程项目管理有限公司	造价咨询合同	88	良好
36	光明高新华区门产区二十三号路（六十一号路-观光路）市政工程	深圳市中浩达工程项目管理有限公司	造价咨询合同	81	良好
37	光明高新华区门产区二十三号路下穿广深港客运专线桥孔工程	深圳市中浩达工程项目管理有限公司	造价咨询合同	81	良好
38	光明高新华区门产区二十三号路下穿广深港客运专线桥孔工程	深圳市中浩达工程项目管理有限公司	造价咨询合同	84	良好
39	光明高新华区门产区四十一号路（二十四号路-二十三号路）市政工程	深圳市中浩达工程项目管理有限公司	造价咨询合同	84	良好
40	光明高新华区门产区四十一号路（二十四号路-二十三号路）市政工程	深圳市中浩达工程项目管理有限公司	造价咨询合同	84	良好
41	光明高新华区门产区五十一号路（五十三路-六十二号路）市政工程	深圳市中浩达工程项目管理有限公司	造价咨询合同	81	良好
42	光明高新华区门产区五十一号路（五十三路-六十二号路）市政工程	深圳市中浩达工程项目管理有限公司	造价咨询合同	87	良好
43	光明国际马术中心	深圳市诚信行工程咨询有限公司	造价咨询合同	98	优秀
44	光明国际马术中心配套道路工程	深圳平心诚工程管理有限公司	造价咨询合同	78	合格
45	光明区档案综合服务中心	国众联建设工程管理顾问有限公司	造价咨询合同	71	合格
46	光明区光明城学校（暂定名）建设工程	深圳市航建工程造价咨询有限公司	造价咨询合同	88	良好
47	光明区穗村第四学校（暂定名）建设工程	深圳平心诚工程管理有限公司	造价咨询合同	84	良好
48	光明区人民武装部新营区建设工程	深圳市普利工程咨询有限公司	造价咨询合同	88	良好
49	光明区荣教小学（暂定名）建设工程	深圳市航建工程造价咨询有限公司	造价咨询合同	84	良好
50	光明区狮山小学（暂定名）建设工程项目	深圳市中浩达工程项目管理有限公司	造价咨询合同	78	合格
51	光明区实验学校改扩建工程（一期）	深圳市航建工程造价咨询有限公司	造价咨询合同	65	合格
52	光明区田寮小学改扩建（暂定名）建设工程	深圳市建星项目管理顾问有限公司	造价咨询合同	87	良好
53	光明区外国语学校改扩建工程	深圳市中浩达工程项目管理有限公司	造价咨询合同	74	合格
54	光明区委党校新校区建设工程	深圳市普利工程咨询有限公司	造价咨询合同	80	良好
55	光明区玉成小学（暂定名）建设工程	深圳市普利工程咨询有限公司	造价咨询合同	88	良好
56	光明文化艺术中心	深圳市航建工程造价咨询有限公司	造价咨询合同	77	合格
57	光明文化艺术中心项目红线外景观工程	深圳市航建工程造价咨询有限公司	造价咨询合同	77	合格
58	光明中学初中部拆除重建项目	国众联建设工程管理顾问有限公司	造价咨询合同	84	良好
59	光明中学初中部拆除重建项目	国众联建设工程管理顾问有限公司	造价咨询合同	88	良好
60	恒芳路（南石路-福登路）市政工程	国众联建设工程管理顾问有限公司	造价咨询合同	75	合格
61	红坳村整村搬迁安置房工程周边绿化工程	深圳市德森工程项目管理有限公司	造价咨询合同	87	良好
62	红坳村整体搬迁安置房周边风台路、凤新路市政工程	深圳市普利工程咨询有限公司	造价咨询合同	88	良好

履约评价优秀

备注：
 1. 优秀（90-100）、良好（80-89）、合格（60-79）、不合格（60分以下）。

甲方出具的感谢信

深圳市光明区建筑工务署



感谢信

深圳市诚信行工程咨询有限公司：

瑞蛇携福至，万象启新程。值此新春佳节来临之际，我署向贵公司致以最诚挚的新年祝福，对贵公司过去一年在造价咨询工作中的辛勤付出与卓越贡献，表示衷心的感谢！

过去一年，贵公司协助我署完成各项造价工作，尤其是光明中心区科学公园工程（一期）马术越野赛道工程，贵公司在本项目的概算编制、招标控制价编制过程中，配备了雄厚的技术力量，攻坚作战。在本项目概算编制最为紧张的时刻，项目管理团队在赵娟、郑建威的带领下，协同赵志群、李迅、周晓欣等十五名造价人员，通宵作业，更有两名工程师连续工作超36个小时，顺利推进本项目概算批复。此外，东周学校改扩建、光明国际马术中心项目，师风霞、王京东、万宇等人积极配合项目处理各项事务，以良好的服务态度和专业的服务水平，保质保量的完成咨询服务工作，体现了企业的担当和作为。

展望新的一年，我们满怀期待，希望能与贵公司继续保持紧密合作，携手共进，在各项目中发挥造价优势，共同为光明区的“一城三区”建设添砖加瓦，创造更多的精品工程。

衷心祝愿贵公司在新的一年里，事业蓬勃发展，再创辉煌！



深圳市光明区建筑工务署
2025年1月27日

5、欢乐港湾欢乐剧场项目

履约评价优秀证明截图及公示查询网址

http://www.baoan.gov.cn/bajzgwj/gkmlpt/content/12/12123/post_12123208.html#20232

深圳市宝安区建筑工务署

政府信息公开

请输入搜索关键词

法定主动公开内容 > 履约评价

索引号: 124403064557544666/2025-00041	分类:
发布机构: 深圳市宝安区建筑工务署	成文日期: 2025-04-14
名称: 宝安区建筑工务署关于2025年第一季度政府工程承包合同履约评价及完成履约评价结果的公示	
文号:	发布日期: 2025-04-14
关键词: 评价结果	

[打印] [字体: 大 中 小] 分享到: [微信] [QQ] [微博]

宝安区建筑工务署关于2025年第一季度政府工程承包商合同履约评价及完成履约评价结果的公示

发布日期: 2025-04-14 浏览次数: 60

为加强我署政府工程承包商的履约监督管理, 促使我署政府工程承包商加大人力、物力、财力以及工程技术、现场管理、安全文明施工等方面的投入, 按照《深圳市宝安区建筑工务署建设工程承包商履约评价工作指引(试行)》(深宝工务字〔2022〕178号)工作要求, 我署组织开展了2025年第一季度政府工程承包合同履约评价, 并对宝安区人才综合服务平台“湾区智汇港”项目等15个工程项目相关参建单位进行了完成履约评价。

现将本次履约评价结果予以公示, 公示时间为2025年4月14日至4月18日。如对公示内容存有异议, 请在公示期内以书面形式向我署反映, 逾期不予受理。

深圳市宝安区建筑工务署
2025年4月14日

附件:

- 附件: 2025年第一季度建设工程履约评价及完成履约评价结果汇总表.pdf

履约评价时间

入口

2025年第一季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（一）

序号	工程项目名称	承包类别		承包商名称	评价等级
16	松岗人民医院扩建（二期）	施工	施工	中建科工发展有限公司//中建科工集团有限公司	良好
		全咨	监理	五洲工程顾问集团有限公司	良好
		设计	设计	深圳机械院建筑设计有限公司(联合体牵头单位)//深圳市华夏工程顾问有限公司(联合体成员)	良好
		其他服务	勘察	广东有色工程勘察设计院	合格
			第三方监测	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	合格
17	十五届全运会宝安体育场维修改造升级项目	EPC（联合体）	施工	中建八局南方建设有限公司	良好
			设计	中国建筑第八工程局有限公司	合格
		监理	监理	重庆赛迪工程咨询有限公司//中冶赛迪工程技术股份有限公司	良好
		其他服务	造价咨询	深圳市诚信行工程咨询有限公司	良好
18	欢乐港湾欢乐剧场项目	EPC总承包	施工	中建科工集团有限公司//中建科工发展有限公司	良好
			设计	北京市建筑设计研究院股份有限公司	良好
		监理	监理	中海监理有限公司	良好
		其他服务	勘察	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	良好
			造价咨询	深圳市诚信行工程咨询有限公司	良好
19	宝安区中小學生綜合實踐活動教育基地新建工程	施工	施工	中国华西企业有限公司	良好
		全咨	全咨	中海监理有限公司//中国建筑标准设计研究院有限公司	合格
		设计	设计	中都设计集团有限公司//普罗亿象建筑设计(北京)有限公司	良好
		其他服务	勘察	深圳地质建设工程公司	合格
			造价咨询	深圳市建星项目管理顾问有限公司	良好
			第三方检测	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	合格
			地基基础检测	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	合格

**履约评价
优秀**

6、农科东城项目（宗地号：G11333-0099 地块）全过程造价咨询

业绩证明

我司于 2021 年 4 月与深圳市诚信行工程咨询有限公司签订“农科东城项目（宗地号：G11333-0099 地块）全过程造价咨询服务合同”，合同金额为 969.7443 万元。本项目位于深圳市坪山区碧岭街道锦龙大道和振碧路交汇处西南角，总用地面积为 66857.17 平方米，计入容积率的总建筑面积 307500 平方米，地下三层、局部两层，建设类型为房屋建筑。一期拟建设总计容积率建筑面积为 151290m²，包含 8 栋塔楼，住宅建筑高度不超过 100 米；二期拟建设总计容积率建筑面积为 156210 m²，包含 5 栋塔楼，住宅建筑高度不超过 150 米。主体结构类型为剪力墙结构，其中外墙板（凸窗）、叠合楼板，内隔墙条板等部位采用装配式构件。

项目负责人为 郑建威

其于 2021 年 4 月 29 日完成了施工总承包招标控制价编制工作，招标控制价为 152061.3083 万元（其中：一期 80293.801075 万元、二期 71767.507294 万元），服务期间履约服务评价为优秀。

履约评价
优秀

履约评价
时间

深圳市农科东城置业有限公司

2023 年 2 月 24 日

7、罗湖区笋岗街道城建梅园片区城市更新单元项目（01-03 地块）上部工程（含地下室工程）

深圳市投资控股有限公司 造价咨询合同供应商履约评价表					
评价类型	季度评价			评价日期	2025年01月10日
评价单位	深圳市城市建设开发（集团）有限公司				
履约单位	深圳市诚信工程咨询有限公司				
项目名称	城建梅园项目				
合同名称	罗湖区笋岗街道城建梅园片区城市更新单元项目（01-03地块）上部工程（含地下室工程）全过程造价咨询服务合同			合同编号	CJHT-MVGX-075（GC029）
序号	分项内容	满分	评价指标	分值	实得分
一	人员配备	4	配备的专业编制团队人员的数量满足合同及工作进度的要求	4--3	4.0
			配备的专业编制团队人员的数量基本满足合同及工作进度的要求	2--1	
			配备的专业编制团队人员的数量不满足合同及工作进度的要求	0	
		5	配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员非常稳定	5--4	4.0
			配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员基本稳定	3--1	
			配备的编制人员的专业不满足合同及招标文件的要求或各专业人员不够稳	0	
	6	配备的项目负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平	6--4	5.0	
		配备的项目负责人具有高度责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平	3--1		
		配备的项目负责人具有高度责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平	0		
5	估算、概算编制	估算、概算审核全面、系统、准确、认真	5--4	不涉及	
		估算、概算审核基本全面、系统、准确、认真	3--1		
		估算、概算审核明显不全面、不系统、不准确、不认真	0		
10	工程量清单、招标控制价（预算）编制/审核	经委托人核对各项子目齐全、分类清楚、无漏项，工程量计算、价格取费准确，平均误差率 $Z: -3\% \leq Z \leq +3\%$	10--8	9.0	
		经委托人核对各项子目比较齐全、分类比较清楚、无重大漏项，工程量计算、价格取费比较准确，平均误差率 $Z: -5\% \leq Z < -3\%, 3\% < Z \leq 5\%$	7--4		

履约评价时间

四	配合与协调	配合情况	10	项目负责人能够比较认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、比较认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作	7--4	10.0
				项目负责人不能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、不能认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作。	0	
	驻场服务	10		驻场人员能够积极主动、认真廉洁地开展造价咨询工作，且月度考勤出勤率用 S 表示， $S \geq 95\%$	10--8	9.0
				驻场人员能够比较积极主动、认真廉洁地开展造价咨询工作，且驻场人员月度考勤出勤率用 S 表示， $80\% \leq S < 95\%$	7--4	
			驻场人员不能够积极主动、认真廉洁地开展造价咨询工作，或驻场人员月度考勤出勤率用 S 表示， $S < 80\%$	0		
合计			100			
五	加分项			(一) 对可能影响造价的事项，提出合理化建议或者提出设计优化建议且被采纳的，根据对降低成本的大小，加2-5分。 (二) 正确的风险分析与风险评估，提出有效的风险回避、风险分散、风险转移措施的，加2分。	0.0	
六	直接评为不合格情形			(一) 在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料并造成不良影响或严重后果。 (二) 串通施工、监理等单位弄虚作假。 (三) 擅自转包或未经同意分包全部或部分咨询业务。 (四) 经委托人核查后，发现有重大错误(包括多算、少算、错算、统计错误等，累计金额在总价的±5%以外)的。		
汇总		汇总得分=Σ(分项权重*得分)/Σ参与评分项权重			91.25	
评价等级		优秀				
签字		评价小组成员: 				
综合评价						
说明		1、本表用作建设工程项目施工合同履行评价。 2、分数采用百分制，未涉及该项评价问题的，在评分栏中填写：“本次不涉及”或“本合同不涉及”，不能填写分数，最终得分须换算成百分制。 3、90-100为优；80-90（不含）为良；60-80（不含）为合格；少于60为不合格。 4、打分部门中的部门为投控本部及系统企业根据合同具体情况请相关部门				

履约评价优秀

8、松岗车辆段上盖项目东南白地一标

深圳地铁置业集团有限公司文件

深铁置业〔2025〕18号

关于2024年第四季度造价咨询工作考核结果的通报

各造价咨询单位、有关部门：

根据造价咨询服务考核工作要求，我司组织公司各相关职能部门，对2024年第四季度造价咨询工作进行了考核。本次考核遵循公平、公正、公开的原则，由考核组根据造价咨询服务考核评分细则和造价咨询工作的实际情况，对各造价咨询单位进行综合评分。现将考核结果通报如下：

序号	咨询公司	项目名称及工作内容	得分	综合评定等级
1	国众联建设工程管理顾问有限公司	吊鹤车辆段上盖综合开发项目一期、二期（A包）全过程造价咨询	96	优秀
		松岗车辆段上盖项目东南白地二标造价咨询合同	95	
		光明区新湖街道项目全过程造价咨询合同	94	

- 1 -

序号	咨询公司	项目名称及工作内容	得分	综合评定等级
		松岗车辆段F地块物业开发项目造价咨询合同	94	
2	深圳市诚信行工程咨询有限公司	龙胜车辆段上盖物业项目一期工程造价咨询服务合同	95	优秀
		松岗车辆段上盖项目东南白地一标造价咨询合同	93	
3	深圳市海德伦工程咨询有限公司	光明区新湖街道项目造价复审合同	93	优秀
4	深圳市中建达工程项目管理有限公司	前海综合交通枢纽上盖T1、T4和T10工程造价咨询合同	92	优秀
		松溪家园二期工程全过程造价咨询合同	92	
5	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	机场东车辆段项目上盖（二标段）全过程造价咨询	95	优秀
		登良东项目（T107-0097宗地）全过程造价咨询合同	94	
		深铁前海国际枢纽中心T7、T9上盖及地下室全过程造价咨询	94	
		坪地停车场综合开发项目（G10203-0499宗地）（03-01地块上盖及03-07地块、03-10地块学校及公配）全过程造价咨询	89	
		吊鹤车辆段上盖综合开发项目一期、二期（C包）全过程造价咨询	87	
6	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	深铁廊湾项目2、3号地块造价复审合同	95	良好
		前海合作区桂湾二、三、四路市政工程造价咨询服务合同	88	
		前海时代5号地块造价复审合同	86	

履约评价优秀

- 2 -

序号	咨询公司	项目名称及工作内容	得分	综合评定等级
27	万众隆项目管理有限公司	前海综合交通枢纽上盖T2和T3工程造价咨询合同	70	合格

考核结果将用于评定深圳地铁工程造价咨询单位名录库中排名和作为专项考核费支付的依据。
特此通报。

履约评价时间



深圳地铁置业集团有限公司综合办公室 2025年3月4日印发
(共印23份)

- 6 -

9、龙胜车辆段上盖物业项目一期工程

深圳地铁置业集团有限公司文件

深铁置业〔2025〕18号

关于2024年第四季度造价咨询工作考核结果的通报

各造价咨询单位、有关部门：

根据造价咨询服务考核工作要求，我司组织公司各相关职能部门，对2024年第四季度造价咨询工作进行了考核。本次考核遵循公平、公正、公开的原则，由考核组根据造价咨询服务考核评分细则和造价咨询工作的实际情况，对各造价咨询单位进行综合评分。现将考核结果通报如下：

序号	咨询公司	项目名称及工作内容	得分	综合评定等级
1	国众联建设工程管理顾问有限公司	吊鹤车辆段上盖综合开发项目一期、二期（A包）全过程造价咨询	96	优秀
		松岗车辆段上盖项目东南白地二标造价咨询合同	95	
		光明区新湖街道项目全过程造价咨询合同	94	

- 1 -

序号	咨询公司	项目名称及工作内容	得分	综合评定等级
		继鹏车辆段F地块物业开发项目造价咨询合同	94	
2	深圳市诚信行工程咨询有限公司	龙胜车辆段上盖物业项目一期工程造价咨询服务合同	95	优秀
		松岗车辆段上盖项目东南白地一标造价咨询合同	93	
3	深圳市海德伦工程咨询有限公司	光明区新湖街道项目造价复审合同	93	优秀
4	深圳市中建达工程项目管理有限公司	前海综合交通枢纽上盖T1、T4和T10工程造价咨询合同	92	优秀
		松溪家园二期工程全过程造价咨询合同	92	
5	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	机场东车辆段项目上盖（二标段）全过程造价咨询	95	优秀
		登良东项目（T107-0097宗地）全过程造价咨询合同	94	
		深铁前海国际枢纽中心T7、T9上盖及地下室全过程造价咨询	94	
		坪地停车场综合开发项目（G10203-0499宗地）（03-01地块上盖及03-07地块、03-10地块学校及公配）全过程造价咨询	89	
		吊鹤车辆段上盖综合开发项目一期、二期（C包）全过程造价咨询	87	
6	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	深铁廊湾项目2、3号地块造价复审合同	95	良好
		前海合作区桂湾二、三、四路市政工程造价咨询服务合同	88	
		前海时代5号地块造价复审合同	86	

履约评价优秀

- 2 -

序号	咨询公司	项目名称及工作内容	得分	综合评定等级
27	万众隆项目管理有限公司	前海综合交通枢纽上盖T2和T3工程造价咨询合同	70	合格

考核结果将用于评定深圳地铁工程造价咨询单位名录库中排名和作为专项考核费支付的依据。
特此通报。

履约评价时间



深圳地铁置业集团有限公司综合办公室 2025年3月4日印发
(共印23份)

- 6 -

中小企业声明函

本企业深圳市诚信行工程咨询有限公司参加深圳市南山区建筑工务署的南山区妇幼保健院同乐北新址（一期）建设工程项目全过程造价咨询招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市诚信行工程咨询有限公司企业从业人员 238 人，营业收入为 8416.34 万元，资产总额为 10590.43 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业（2011）300号）的划分标准，属于其他未列明行业行业的中型企业。

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市诚信行工程咨询有限公司

日期：2025年04月15日



注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。