

标段编号：2408-440305-04-01-897143001002

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整
治工程-花果路项目施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市瑞耀霖生态科技有限公司

日期：2025年04月03日

资信标部分目录

一、企业业绩（不评审）	4
1-南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程-关口二路项目施工..	5
2-南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-科创二路项目施工..	17
3-南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）（一标段）项目燃气、通信管线迁改工程.....	30
4-南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）（一标段）项目景观绿化工程.....	37
二、拟派项目经理类似工程业绩（不评审）	44
1-南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程-关口二路项目施工.	45
三、项目负责人情况	57
项目经理（建造师）学历证书.....	57
项目经理（建造师）注册资格证书.....	58
项目经理（建造师）职称证书.....	61
项目经理（建造师）个人社保证明.....	62
四、履约评价（不评审）	63
五、项目管理班子人员配备情况（不评审）	64
1、项目管理部组织系统框图	64
2、项目机构资源配置情况	69
五、投标人基本情况一览表（不评审）	112
1、投标人营业执照.....	114
2、投标人资质证书.....	116
3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明.....	117

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业业绩	提供近3年内（从本工程招标公告的第一次发布之日起倒推，时间以竣工验收证明上时间为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过5项，若所提供业绩超过5项，统计时只计取前5项业绩）。注：业绩为竣工业绩，要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明。
2	拟派项目经理类似工程业绩	提供近项目经理3年（从招标公告发布之日起倒推，以竣工验收报告日期为准）以同等职位及以上所承担的最具代表性已完工的同类工程业绩。（不超过5项，若所提供业绩超过5项，统计时只计取前5项业绩）注：证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明及担任项目经理证明文件等证明材料原件扫描件，原件备查（须证明业绩符合上述要求）。
3	项目负责人情况	项目经理（建造师）须提供学历证书、注册资格证书、职称证书等相关证明材料扫描件。
4	履约评价	提供近3年（从本工程招标公告的第一次发布之日起倒推，时间以履约评价出具时间为准），本单位在类似工程中取得建设单位出具的履约评价的证明材料原件扫描件（不超过5项，若所提供数目超过5项，统计时只计取前5项）。
5	项目管理班子人员配备情况（不评审）	提出施工组织架构设想与项目管理人员配置计划，绘制投标人拟组建的项目管理部组织系统框图，并简述拟派驻本工程主要项目管理人员的学历、专业技术任职资格、项目管理任职资格、专业技术工作经历与类似工程项目经验。对于项目经理、项目技术负责人、各相关专业技术责任人（工程师）、项目安全主任、质检负责人等，尚需提供相

		应资格证书。
6	投标人基本情况一览表	提供《投标人基本情况一览表》原件扫描件，参照招标文件第三章格式提供。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、企业业绩（不评审）

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	开、竣工日期	主要建设内容	备注
1	深圳市南山区建筑工务署	南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程-关口二路项目施工	223.409164	合同签订时间: 2024年9月19日 竣工验收时间: 2025年1月14日	建设内容: <u>道路工程、交通工程、安装工程、绿化工程。</u>	深圳市南山区
2	深圳市南山区建筑工务署	南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程-科创二路项目施工	86.569784	合同签订时间: 2024年9月19日 竣工验收时间: 2025年1月14日	建设内容: <u>道路、交通、给排水、电气、绿化等工程。</u>	深圳市南山区
3	中建二局第二建筑工程有限公司	南海大道(港湾大道-东滨路)改造工程(二期)(一标段)项目燃气、通信管线迁改工程	4225.500537	合同签订时间: 2023年2月7日 竣工验收时间: /	建设内容: <u>燃气工程, 通信管线迁改工程</u>	深圳市南山区
4	中建二局第二建筑工程有限公司	南海大道(港湾大道-东滨路)改造工程(二期)(一标段)项目景观绿化工程	1441.511079	合同签订时间: 2023年2月7日 竣工验收时间: /	建设内容: <u>绿化工程, 景观工程, 包括景观铺装工程、拆除工程</u>	深圳市南山区

1-南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程-关口二路项目施工
中标通知书

中标通知书

工程编号：NSGWS20240910006

工程名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程

招标工程名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程——关口二路项目施工

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

中标单位：深圳市瑞耀霖生态科技有限公司

中标金额：223.409164（万元）

备注信息：①该招标工程不可竞争费为40.768774万元。40.768774万元。

②最终结算价不得超过399.8万元。

③投标单位资质需具备市政公用工程施工总承包三级及以上资质，项目经理需具备二级注册建造师及以上，专业为市政专业。

④投标报名时需上传相关证明文件。

本工程于 2024年9月10日 09:00 在南山区政府网站进行公开招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 10 日内按照招标公告和招标人签订本项目的发包合同，如为代建项目中标人则需和代建单位签订合同。

招标人（盖章）：

日期：2024年9月20日



施工合同



副本

合同编号: 2024S435SG019

深圳市南山区建筑工务署 市政工程施工(单价)合同 (适用于市政小型平台招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)
改造整治工程——关口二路项目

合同名称: 南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)
改造整治工程——关口二路项目施工合同

发包人: 深圳市南山区建筑工务署

承包人: 深圳市瑞耀霖生态科技有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市瑞耀霖生态科技有限公司

本合同承包人由发包人通过南山区建筑工务署小型建设工程交易及履约评价管理系统公开招标方式产生。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程——关口二路项目

工程地点: 深圳市南山区

工程投资额: 项目总概算 313 万元。其中建安工程费 259 万元,工程建设其他费 39 万元,预备费 15 万元。(深南发改批(2024) 314 号)

工程规模及特征: 项目位于南山区南头街道,道路为东西走向,西起嘉进龙前海汽车城单位开口,东至现状前海路,道路全长约 467.62 米:为城市支路,红线宽约 10.75 米,双向两车道,设计车速 20 千米/小时。主要建设内容包括道路工程、交通工程、安装工程绿化工程等。

资金来源: 政府投资 100 %。

二、工程承包范围

包括但不限于:道路工程、交通工程、安装工程、绿化工程等。

所有的施工内容详见工程图纸、合同条款,技术要求、工程量清单及合同其他文件,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作及不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 467.62 米 宽: 10.75 米

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 其他工程

交通工程、安装工程。

三、合同工期

计划开工日期: 2024年10月15日(实际开工日期以开工令为准);

计划竣工日期: 2024年12月14日;

合同工期总日历天数 60 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、签约合同价

人民币(大写) 贰佰贰拾叁万肆仟零玖拾壹元陆角肆分 (¥ 2234091.64 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 贰拾玖万陆仟肆佰零伍元玖角柒分 (¥ 296405.97 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 壹拾壹万壹仟贰佰捌拾壹元柒角柒分 (¥ 111281.77 元);

(5)BIM技术应用费用:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

(6)本工程中标净下浮率为: 7.56%。中标净下浮率=[1-(中标价-不可竞争费)/(审定招标控制价-不可

竞争费)]*100%，安全文明施工措施费、暂列金额、暂估价为不可竞争性费用且不下浮。

本项目合同综合单价以南山区造价站审定的为准，工程量按实计算，最终合同结算价格以南山区造价站质量复核报告为准，且不得超过 399.8 万元。

双方确认，如因新政策规定导致本合同最终结算审核单位发生调整，应当按照最新政策规定执行。若最终存在发包人超付情况的，承包人应自收到发包人通知返还之日起【30】日内（特殊情况时，双方协商返还时间）一次性退还发包人超付的款项，否则承包人应以未退金额为基数，按照中国人民银行同期贷款利率向发包人支付违约金，直至全部还清，并赔偿由此造成发包人的全部损失。

六、工人工资专用账户信息

工人工资专用账户信息承包人应在合同签订后按专用条款 23.5 款约定及时办理。

七、项目管理机构人员配备表

承包人必须按投标文件承诺为本工程配备管理机构人员。人员组成情况如下表：

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	陈武略	/	二级建造师	二级	粤 2442010201104175	市政公用工程
技术负责人	肖承红	高级工程师	职称证	高级	07260012	工业与民用建筑
质量负责人	金天贝	工程师	职称证	中级	B08183080100001583	市政公用工程
造价负责人	周涛	一级	造价工程师	一级	建[造]07440018320	土建
安全负责人	黄佳鸿	/	安全 C 证	/	粤建安 C3(2023) 0016300	安全
安全员	曾国君	/	安全 C 证	/	粤建安 C3 (2021) 0120636	安全
施工员	曾招亮	/	岗位证	/	0441710194417024926	施工
资料员	郑丽娥	/	岗位证	/	0441711494417014178	资料
材料员	黄燕珊	/	岗位证	/	0441711194417011109	材料
质量员	黄浩彬	/	岗位证	/	0441810694418016464	质量
劳资专管员	陈少琴	/	岗位证	/	0441811394418003798	劳务

八、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；

- (4)本合同第四部分的补充条款（若有）；
- (5)本合同第三部分的专用条款（包括专用条款附件）；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料 and 澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

十、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、申请工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024年9月29日;

本合同订立地点: 深圳市南山区前海路1366号爱心大厦13楼

发包人和承包人约定本合同: 经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。承包人须在合同生效后7日内向发包人提交合同正本扫描件。

本合同一式 伍 份,其中合同正本份数: 贰 份,发包人和承包人分别保存 壹 份正本。合同副本份数: 叁 份,发包人保存 壹 份,承包人保存 壹 份,其它保存单位: 保存 壹 份。合同正本与副本具有同等法律效力。

(本页为《南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程——关口二路项目施工合同》的盖章页)



发包人: 深圳市南山区建筑工务署
(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 12440305G34798694R

地址: 深圳市南山区前海路 1366 号爱心大厦 14F

邮政编码: 518000

法定代表人: 杨利君

委托代理人: 林泽鑫

电话: 13530934394

传真: /

电子信箱: /



承包人: 深圳市瑞耀霖生态科技有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



统一社会信用代码: 91440300MA5GBHDMX3

地址: 深圳市南山区中山园路农光产业园 A 栋 101

邮政编码: 518052

法定代表人: 曾国君

委托代理人: 曾国君

电话: 15818544415

传真: /

电子信箱: 610@ruiyaolin.com

资

其

同

包,

同

数:

效

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程-关口路项目

建设单位(公章)： 深圳市南山区建筑工务署

竣工验收日期： 2025年1月14日

发出日期： 2025年1月14日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程—关口二路	工程地点	深圳市南山区
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	道路全长0.460km	工程造价(万元)	223.409164
结构类型	沥青混凝土路面	开工日期	2024年12月2日
施工许可证号		竣工日期	2025年1月16日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市南山区建筑工务署	总施工单位	深圳市瑞耀霖生态科技有限公司
勘察单位	中基发展建设工程有限责任公司	施工单位(土建)	/
设计单位	泛华建设集团有限公司	施工单位(设备安装)	/
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市土木检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收合格。		
工程质量情况	土建	符合要求	
	设备安装	符合要求	
工程未达到使用功能的部位(范围)	<div style="border: 1px solid red; padding: 5px; display: inline-block;"> 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 孙站柱 注册号: 1102810-AY004 有效期: 至2026年6月 </div>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2025年1月4日	(公章) 总监理工程师:  (执业资格证书章) 注册号440033214 有效期2025.07.14 2025年1月4日	(公章) 项目负责人:  (执业资格证书章) 陈武略 粤2442010201104175(00) 3025.12.31 2025年1月4日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证书章) 年月日	(公章) 项目负责人:  (执业资格证书章) 2025年1月4日	(公章) 项目负责人:  (执业资格证书章) 2025年1月4日

2-南山区未纳入市政管养"两不管"道路(第一批)改造整治工程-科创二路项目
施工
中标通知书

中标通知书

工程编号：NSGWS20240820003

工程名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程

招标工程名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-科创二路项目施工

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

中标单位：深圳市瑞耀霖生态科技有限公司

中标金额：86.569714（万元）

备注信息：①该招标工程不可竞争费为12.663082万元。12.663082万元。

②最终结算价不得超过399.8万元。

③投标单位资质需具备市政公用工程施工总承包三级及以上资质，项目经理需具备二级注册建造师及以上，专业为市政专业。

④投标报名时需上传相关证明文件。

本工程于 2024年8月20日 09:00 在南山区政府网站进行公开招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 10 日内按照招标公告和招标人签订本项目的发包合同，如为代建项目中标人则需和代建单位签订合同。

招标人（盖章）：

日期：2024年9月4日



南山区建筑工务署小型工程

施工合同



正本

合同编号: 2024S435SG008

深圳市南山区建筑工务署
市政工程施工(单价)合同
(适用于市政招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)
改造整治工程——科创二路项目

合同名称: 南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)
改造整治工程——科创二路项目施工合同

发包人: 深圳市南山区建筑工务署

承包人: 深圳市瑞耀霖生态科技有限公司



合同编号：2024S435SG008

**深圳市南山区建筑工务署
市政工程施工（单价）合同
（适用于市政招标工程固定单价施工合同）**

工程名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）
改造整治工程——科创二路项目

合同名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）
改造整治工程——科创二路项目施工合同

发 包 人：深圳市南山区建筑工务署

承 包 人：深圳市瑞耀霖生态科技有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市瑞耀霖生态科技有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程——科创二路项目

工程地点: 深圳市南山区

工程投资额: 项目总概算 128 万元。其中建安工程费 104 万元,工程建设其他费 18 万元,预备费 6 万元。

(深南发改批〔2024〕316号)

工程规模及特征: 项目位于南山区粤海街道,道路大致呈南北走向,南起高新南七道,北至深圳软件园停车场,设计全长约 112 米,红线宽 17 米,双向 2 车道,设计速度 20 千米/小时,道路等级为城市支路。项目主要建设内容包括:道路、交通、给排水、电气、绿化等工程。

资金来源: 政府投资 100 %。

二、工程承包范围

包括但不限于: 道路工程、交通工程、安装工程、绿化工程等。

所有的施工内容详见工程图纸、合同条款,技术要求、工程量清单及合同其他文件,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作及不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 112 米 宽: 17 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:		

2. 其他工程

交通工程、安装工程。

三、合同工期

计划开工日期：2024年10月1日（实际开工日期以开工令为准）；

计划竣工日期：2024年11月30日；

合同工期总日历天数 60 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

人民币（大写）捌拾陆万伍仟陆佰玖拾柒元壹角肆分（¥865697.14元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）捌万叁仟叁佰陆拾柒元捌角玖分（¥83367.89元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）肆万叁仟贰佰陆拾贰元玖角叁分（¥43262.93元）；

(5)BIM技术应用费用：（本工程BIM由发包人单独发包）

人民币（大写） / （¥ / 元）。

(6)本工程中标净下浮率为：7.56%。中标净下浮率=[1-(中标价-不可竞争费)/(审定招标控制价-不可竞争费)]*100%，安全文明施工措施费、暂列金额、暂估价为不可竞争性费用且不下浮。

最终合同结算价格以南山区造价站质量复核报告为准，且不得超过 399.8 万元。

双方确认，如因新政策规定导致本合同最终结算审核单位发生调整，应当按照最新政策规定执行。若最终存在发包人超付情况的，承包人应自收到发包人通知返还之日起【30】日内（特殊情况时，双方协商返还时间）一次性退还发包人超付的款项，否则承包人应以未退金额为基数，按照中国人民银行同期贷款利率向发包人支付违约金，直至全部还清，并赔偿由此造成发包人的全部损失。

六、工人工资专用账户信息

工人工资专用账户信息承包人应在合同签订后按专用条款 23.5 款约定及时办理。

七、项目管理机构人员配备表

承包人必须按投标文件承诺为本工程配备管理机构人员。人员组成情况如下表：

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	张国明	/	二级建造师	二级	粤 2442021202200937	市政公用工程
技术负责人	肖承红	高级工程师	职称证	高级	07260012	工业与民用建筑
质量负责人	金天贝	工程师	职称证	中级	B08183080100001583	市政公用工程
造价负责人	周涛	一级	造价工程师	一级	建[造]07440018320	土建
安全负责人	黄佳鸿	/	安全 C 证	/	粤建安 C3(2023) 0016300	安全
安全员	曾国君	/	安全 C 证	/	粤建安 C3 (2021) 0120636	安全
施工员	曾招亮	/	岗位证	/	0441710194417024926	施工
资料员	郑丽娥	/	岗位证	/	0441711494417014178	资料
材料员	黄燕珊	/	岗位证	/	0441711194417011109	材料
质量员	黄浩彬	/	岗位证	/	0441810694418016464	质量
劳资专管员	陈少琴	/	岗位证	/	0441811394418003798	劳务

八、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款（若有）；

- (5)本合同第三部分的专用条款（包括专用条款附件）；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

十、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、申请工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年9月19日；

本合同订立地点：深圳市南山区前海路1366号爱心大厦13楼

发包人和承包人约定本合同：经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。承包人须在合同生效后7日内向发包人提交合同正本扫描件。

本合同一式伍份,其中合同正本份数：贰份,发包人和承包人分别保存壹份正本。合同副本份数：叁份,发包人保存壹份,承包人保存壹份,其它保存单位：保存壹份。合同正本与副本具有同等法律效力。

(本页为《南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程——科创二路项目施工合同》的盖章页。)



发包人: 深圳市南山区建筑工务署

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 12440305G34798694R

地址: 深圳市南山区前海路 1366 号爱
心大厦 14F

邮政编码: 518000

法定代表人: 杨利君

委托代理人: 林泽鑫

电话: 13530934394

传真: /

电子信箱: /



承包人: 深圳市瑞耀霖生态科技有限公

司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



统一社会信用代码: 91440300MA5GBHDMX3

地址: 深圳市南山区中山园路农光产业
园 A 栋 101

邮政编码: 518052

法定代表人: 曾国君

委托代理人: 曾国君

电话: 15818544415

传真: /

电子信箱: 610@ruiyaolin.com

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程-科创二路项目

建设单位(公章)： 深圳市南山区建筑工务署

竣工验收日期： 2024 年 12 月 12 日

发出日期： 2024 年 12 月 12 日

市政基础设施工程

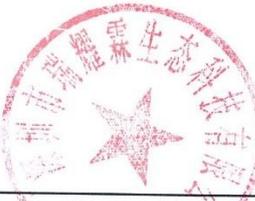
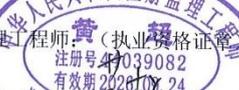
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程一科创二路	工程地点	深圳市南山区
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	道路全长0.112km	工程造价(万元)	86.569714
结构类型	沥青混凝土路面	开工日期	2024年11月2日
施工许可证号		竣工日期	2024年12月12日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	
建设单位	深圳市南山区建筑工务署	总施工单位	深圳市瑞耀霖生态科技有限公司
勘察单位	中基发展建设工程有限责任公司	施工单位(土建)	/
设计单位	泛华建设集团有限公司	施工单位(设备安装)	/
监理单位	深圳市施友建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站 深圳市土木检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收合格。		
工程质量情况	土建	符合要求	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)	  		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 <p>(公章) 项目负责人:  2020年12月12日</p>	 <p>(公章) 总监理工程师:  注册号: 47039082 有效期至: 2026年12月24日 深圳市施友建设监理有限公司 2020年12月12日</p>	 <p>(公章) 项目负责人:  张天明 粤2442021202200937(00) 2025.12.31 深圳市瑞霖生态科技股份有限公司 2020年12月12日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日</p>	 <p>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 深圳设计分公司 2020年12月12日</p>	 <p>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2020年12月12日</p>

3-南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）（一标段）项目燃气、通信管线迁改工程
施工合同

合同编号：CSCEC2B2C-SZ-NHDD-ZY-RQGXQG-003

中建二局第二建筑工程有限公司

合同编号：CSCEC2B2C-SZ-NHDD-ZY-RQGXQG-003

南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）
（一标段）项目燃气、通信管线迁改工程
专业分包合同

承 包 人：中建二局第二建筑工程有限公司

分 包 人：深圳市瑞耀霖生态科技有限公司

签约地点：广东省深圳市南山区前海路0169号

签约时间： 年 月 日

2023年02月07日



中建二局第二建筑工程有限公司

第一部分 合同协议书

承包人: 中建二局第二建筑工程有限公司 (以下简称甲方)

分包人: 深圳市瑞耀霖生态科技有限公司 (以下简称乙方)

鉴于乙方同意按照本合同要求履行其合同责任和义务, 并保证以诚信、敬业和积极的态度与甲方及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作, 以确保本工程的圆满竣工; 另鉴于乙方已对工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘查和研究, 已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算, 并已对甲方有关项目管理制度规定充分了解。依照《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规, 以及《南海大道(港湾大道-东滨路)改造工程(二期)(一标段)工程总承包工程合同文件》相关规定, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 甲方、乙方双方就分包工程施工事项经协商达成一致, 订立本合同。

1、乙方安全及施工资质情况

营业执照号: 91440300MA5GBHDMX3

安全生产许可证号码: 粤JZ【2021】222655

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

复审时间及有效期: 2021.12.16-2024.12.16

资质证书号码: D244530679

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

资质专业及等级: 市政公用工程施工总承包二级

复审时间及有效期: 2022 年 12 月 31 日

法人: 曾国君 联系方式: 15818544415

注册资本金: 4000 万元人民币

乙方详细通讯地址: 深圳市南山区南头街道同乐社区中山园路同乐村1号101

乙方邮箱地址: 408893936@qq.com

上述联系方式为正确并可以有效送达。如乙方联系方式发生变更, 须及时以书面形式通知甲方, 并在甲方签收确认后方为有效。如上述联系方式不准确或无法有效送达或乙方联系方式发生

变更未按前述约定有效通知甲方的，则由此引发的全部责任和损失均由乙方自行承担，且甲方的所有通知均视为已合法送达。

2、分包工程概况

2.1 工程名称：南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）（一标段）项目燃气、通信管线迁改工程

2.2 工程地点：深圳市南山区

2.3 施工范围：以施工蓝图、设计变更单、业主单位下发的的联系单等为准，本工程施工图纸范围内燃气工程，通信管线迁改工程（具体范围、做法以图纸以及甲方与业主所签合同范围为准）

乙方必须全部完成上述工作内容，不得拒绝：

- （1）本工程已有或后增全部图纸；
- （2）甲方新增或减少施工内容；
- （3）根据施工图及施工相关规范可以合理推断出的工作内容；
- （4）对甲方指定的其它单位的配合；

2.4 分包方式：

乙方包人工、包材料（甲供材料除外）、包机械、包深化设计、包制作、包运输、包现场施工拼装、安装、包基层处理、包成品保护、包维护、包完工清场平整、包质量、包工期、包安全、包验收的形式承包本工程。所用材料的名称种类及规格必须以设计及规范标准进行采购，并予以施工。

3、分包合同价款

本合同价款（含增值税）暂定（人民币）42255005.37元（大写：肆仟贰佰贰拾伍万伍仟零伍元叁角柒分）

其中：除税价款暂定（人民币）38766059.97元（大写：叁仟捌佰柒拾陆万陆仟零伍拾玖元玖角柒分）

增值税暂定（人民币）3488945.40元（大写：叁佰肆拾捌万捌仟玖佰肆拾伍元肆角零分）

增值税税率为 9%。

其中安全生产费用按暂定合同总价款的 2% 计取，暂定（人民币）845100.11 元。（大写：捌拾肆万伍仟壹佰元壹角壹分）。安全生产费用单独列支、考核、支付。

本合同采用综合单价模式。合同价应包括但不限于：

1、分包工程人工费、材料费、机械费、措施费、承包范围内工程的整体实验测试费、水电费、管理费、利润、规费及税金；2、现场与其他队伍的配合费、材料转运、成品保护、保证工期、质量及缺陷保修、安全文明施工、工完场清及竣工验收等的措施费用；3、施工期间材料、人工及设备的上涨的风险、管理人员和作业人员的保险、第三者责任险；4、自行解决施工人员的食宿办公费用，甲方若要在现场布置临建，需经总包方许可，并按总包方标准化要求布置；5、其他总包方与业主施工合同对应的所有与本分包工程有关的工作内容；6、完成甲方全部责任、义务及配合协调所需的全部费用；7、设备费、主材及辅材费、安装费、运输保险费、特殊使用的工具的搭拆、照明、与本工程有关的其它辅助工程用料及费用、文明施工措施费、专用工具、技术服务费、一切调试费、配合费。

其中措施费包括但不限于：安全文明施工措施费、红线外临时场地租赁费、施工脚手架及安全防护棚架、施工排水降水费、施工交通组织措施、临时水电接驳、管线探查及临时保护费、保护性拆除措施费、现有设备保护费、施工现场清洁费、赶工（含节假日期间）措施费、夜间施工增加费、二次搬运费、垂直运输机械费、大型机械设备进出场及安拆费等。施工全过程中排污排水、降水所需的全部有关措施费用，施工排污排水、降水内容包括但不限于：集水井、基槽、基坑、沟槽的抽排水、降水；修建集水井、截水带、与红线外排洪或排水管沟的连接管和渠道；完成雨季排水设施、施工导流、防洪排涝、防台风等工作内容及措施。

其中安全文明施工工作内容：（1）乙方负责提供和维修施工使用的照明、围护设施并定期进行维护。施工场地围挡应符合建设部和深圳市《建筑工程安全防护、文明施工措施费用及使用管理规定》中所列“建设工程安全防护、文明施工措施项目清单”中的有关要求。（2）乙方应聘请正规保安公司负责施工工地的保安管理工作，确保现场安全。严格按照《深圳市建设工程现场文明施工管理办法》和《深圳经济特区建设工程施工安全条例》等法规的规定执行并符合深圳市“净、畅、宁”安全文明施工的相关要求，其费用包含在合同价款内。（3）乙方应遵循有关当局对周边环境环保的要求，并保障发包人不承担因任何环境污染等原因引起的索赔、诉讼费和任何其它费用。如果发生上述费用，由乙方承担。（4）乙方应充分考虑本工程承包范围内施工期间的临

时排水、排污工作，合理进行施工排水、排污规划，根据工程特点采取必要的排水、排污措施，确保现场排水的畅通，并保证周边现状排水设施顺畅，同时不得因施工排水对周边环境造成侵害，如因乙方违反合同规定造成不良影响，乙方应负相应的违约责任。乙方负责办理排水、排污手续并承担费用。（5）乙方必须在施工场地出入口建洗车池，配备冲洗设施设备，并将出入口地面硬化，施工期间，所有施工车辆出入施工场地必须进行必要的清理，工地须配备专人在工地出入口清洗车辆和进出口路面，车辆上路必须达到“净畅宁”工程的要求，严禁运输车辆轮胎带泥上路，确保车辆运行通畅和施工安全。（6）如果乙方未按深圳市有关规定和建设部《建筑工程安全防护、文明施工措施费用及使用管理规定》中所列“建设工程安全防护、文明施工措施项目清单”有关规定实施现场安全文明施工，甲方有权根据实际情况暂停拨付或扣除部分现场安全文明施工费。（7）各种建筑垃圾清理工作必须安排专人负责，每天必须清理干净，有关费用已包含在合同价款内。

乙方已经充分了解和确认了该工程的设计方案，并确保施工安全，熟悉了施工现场和周边环境情况及本工程的实际现场情况，充分考虑场地特点约束，对设备材料转运的影响及工序特点所造成的施工等待时间等因素，不得以任何理由和形式要求增加费用和调整价格。

4、工期

开工日期：2022年02月20日（具体以甲方项目部通知为准）；

竣工日期：2024年09月30日（具体以满足业主和甲方的现场实际进度要求为准）；

合同工期总日历天数为：588天；

上述工期乙方已充分考虑各项影响工期的因素，包括法定节假日、公休日在内，以及不利的气候（各种规模的下雨、风、高温天气）等自然条件（按规定达到相关文件规定的不可抗力因素除外）和连续停电停水超过72小时以上等。

乙方应在订立合同前查勘施工现场，并根据工程规模及技术参数合理预见工程施工所需的进出施工现场的方式、手段、路径等。因乙方未合理预见所增加的费用和（或）延误的工期由乙方承担。

乙方如未能按甲方要求的各项工期节点完成相应的工程进度：则每拖延一天乙方应向甲方支付违约金20000元（业主原因除外）。并且甲方有权将未完成的项目另行发包，费用由乙方承担。若乙方施工进度严重不满足甲方工期要求，则甲方有权要求乙方无条件退场，已完工程按照此部

分造价的 70%进行结算，且乙方须承担由此给甲方造成的全部损失。

5、工程质量标准

5.1 本分包工程质量标准双方约定为合格。（具体以满足业主和甲方要求为准）

6、合同图纸

6.1 甲方按照本合同的专用条件约定的日期和套数，向乙方提供图纸。

6.2 乙方负责本分包工程范围内必要的深化设计，并给甲方提供两套经设计单位和甲方批准通过且能保证施工要求的蓝图和电子版，相关费用已全部含在本合同总价中。

6.3 甲方提供的图纸份数、深度等不能满足分包工程施工需要时，双方在本合同的专用条件内约定复制、重新绘制、翻译、购买标准图纸等的责任和费用承担。乙方需要增加约定以外图纸套数的，甲方应代为复制，复制费用由乙方承担。

6.4 业主、监理和甲方对乙方设计的图纸进行的批准并不能解除乙方应承担的责任。

6.5 乙方不得向任何第三方转让、泄露工程图纸、规范及其它构成分包合同的任何性质的或与分包合同相关的资料和信息。如根据总承包合同，甲方对工程图纸负有保密义务的，乙方应负责分包工程范围内图纸的保密工作，乙方的保密义务在分包合同终止后，应当继续履行。

7、组成承包合同的文件包括

除专用条件另有约定外，组成本合同的文件及优先解释顺序见通用条款第2条。

8、乙方承诺

按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议书约定的工程，并在质量保修期内承担保修责任。

9、甲方承诺

履行与承包工程有关的甲方的所有义务，并承担相应责任。

10、组成本合同的文件及优先解释顺序如下

(1) 本合同协议书

- (2) 中标通知书
- (3) 投标书及双方明示纳入合同的投标书其他部分
- (4) 本合同专用条件
- (5) 本合同通用条件
- (6) 标准、规范及有关技术文件
- (7) 图纸
- (8) 工程量清单
- (9) 工程报价单或预算书
- (10) 甲方提供的各项管理制度

11、合同的生效

2023年02月07日

合同订立时间：_____年____月____日；

合同订立地点：广东省深圳市南山区前海路0169号

本合同一式陆份，其中甲方肆份，乙方贰份，经双方加盖公章并经法定代表人或委托代理人签字后生效。



承包方：(公章)

法定代表人：

(签字或盖章)

委托代理人：

(签字或盖章)

刘建印



分包方：(公章)

法定代表人：

(签字或盖章)

委托代理人：

(签字或盖章)

曾国君

4-南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）（一标段）项目景观绿化工程
施工合同

合同编号：CSCEC2B2C-SZ-NHDD-ZY-JGLH-002

中建二局第二建筑工程有限公司

合同编号：CSCEC2B2C-SZ-NHDD-ZY-JGLH-002

南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）
（一标段）项目景观绿化工程
专业分包合同

承 包 人： 中建二局第二建筑工程有限公司

分 包 人： 深圳市瑞耀霖生态科技有限公司

签约地点： 广东省深圳市南山区前海路0169号

签约时间： 年 月 日
2023年02月07日



中建二局第二建筑工程有限公司

第一部分 合同协议书

承包人：中建二局第二建筑工程有限公司（以下简称甲方）

分包人：深圳市瑞耀霖生态科技有限公司（以下简称乙方）

鉴于乙方同意按照本合同要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与甲方及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，以确保本工程的圆满竣工；另鉴于乙方已对工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘查和研究，已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算，并已对甲方有关项目管理制度规定充分了解。依照《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规，以及《南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）（一标段）工程总承包工程合同文件》相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方、乙方双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

1、乙方安全及施工资质情况

营业执照号：91440300MA5GBHDMX3

安全生产许可证号码：粤 JZ【2021】222655

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

复审时间及有效期：2021.12.16-2024.12.16

资质证书号码：D244530679

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

资质专业及等级：市政公用工程施工总承包二级

复审时间及有效期：2022 年 12 月 31 日

法人：曾国君 联系方式：15818544415

注册资本金：4000 万元人民币

乙方详细通讯地址：深圳市南山区南头街道同乐社区中山园路同乐村 1 号 101

乙方邮箱地址：408893936@qq.com

上述联系方式为正确并可以有效送达。如乙方联系方式发生变更，须及时以书面形式通知甲方，并在甲方签收确认后为有效。如上述联系方式不准确或无法有效送达或乙方联系方式发生

变更未按前述约定有效通知甲方的，则由此引发的全部责任和损失均由乙方自行承担，且甲方的所有通知均视为已合法送达。

2、分包工程概况

2.1 工程名称：南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）（一标段）项目景观绿化工程

2.2 工程地点：深圳市南山区

2.3 施工范围：以施工蓝图、设计变更单、业主单位下发的工作联系单等为准，本工程图纸范围内绿化工程，景观工程，包括景观铺装工程、拆除工程（具体范围、做法以图纸以及甲方与业主所签合同范围为准）

乙方必须全部完成上述工作内容，不得拒绝：

- (1) 本工程已有或后增全部图纸；
- (2) 甲方新增或减少施工内容；
- (3) 根据施工图及施工相关规范可以合理推断出的工作内容；
- (4) 对甲方指定的其它单位的配合；

2.4 分包方式：

乙方包人工、包材料（甲供材料除外）、包机械、包深化设计、包制作、包运输、包现场施工拼装、安装、包基层处理、包成品保护、包维护、包完工清场平整、包质量、包工期、包安全、包验收的形式承包本工程。所用材料的名称种类及规格必须以设计及规范标准进行采购，并予以施工。

3、分包合同价款

本合同价款（含增值税）暂定（人民币）14415110.79元（大写：壹仟肆佰肆拾壹万伍仟壹佰壹拾元柒角玖分）

其中：除税价款暂定（人民币）13224872.28元（大写：壹仟叁佰贰拾贰万肆仟捌佰柒拾贰元贰角捌分）

增值税暂定（人民币）1190238.51元（大写：壹佰壹拾玖万零贰佰叁拾捌元伍角壹分）

增值税税率为 9%。

其中安全生产费用按暂定合同总价款的 2% 计取，暂定（人民币）288302.22 元。（大写：贰拾捌万捌仟叁佰零贰元贰角贰分）。安全生产费用单独列支、考核、支付。

本合同采用综合单价模式。合同价应包括但不限于：

1、分包工程人工费、材料费、机械费、措施费、承包范围内工程的整体实验测试费、水电费、管理费、利润、规费及税金；2、现场与其他队伍的配合费、材料转运、成品保护、保证工期、质量及缺陷保修、安全文明施工、工完场清及竣工验收等的措施费用；3、施工期间材料、人工及设备的上涨的风险、管理人员和作业人员的保险、第三者责任险；4、自行解决施工人员的食宿办公费用，甲方若要在现场布置临建，需经总包方许可，并按总包方标准化要求布置；5、其他总包方与业主施工合同对应的所有与本分包工程有关的工作内容；6、完成甲方全部责任、义务及配合协调所需的全部费用；7、设备费、主材及辅材费、安装费、运输保险费、特殊使用的工具的搭拆、照明、与本工程有关的其它辅助工程用料及费用、文明施工措施费、专用工具、技术服务费、一切调试费、配合费。

其中措施费包括但不限于：安全文明施工措施费、红线外临时场地租赁费、施工脚手架及安全防护棚架、施工排水降水费、施工交通组织措施、临时水电接驳、管线探查及临时保护费、保护性拆除措施费、现有设备保护费、施工现场清洁费、赶工（含节假日期间）措施费、夜间施工增加费、二次搬运费、垂直运输机械费、大型机械设备进出场及安拆费等。施工全过程中排污排水、降水所需的全部有关措施费用，施工排污排水、降水内容包括但不限于：集水井、基槽、基坑、沟槽的抽排水、降水；修建集水井、截水带、与红线外排洪或排水管沟的连接管和渠道；完成雨季排水设施、施工导流、防洪排涝、防台风等工作内容及措施。

其中安全文明施工工作内容：（1）乙方负责提供和维修施工使用的照明、围护设施并定期进行维护。施工场地围挡应符合建设部和深圳市《建筑工程安全防护、文明施工措施费用及使用管理规定》中所列“建设工程安全防护、文明施工措施项目清单”中的有关要求。（2）乙方应聘请正规保安公司负责施工工地的保安管理工作，确保现场安全。严格按照《深圳市建设工程现场文明施工管理办法》和《深圳经济特区建设工程施工安全条例》等法规的规定执行并符合深圳市“净、畅、宁”安全文明施工的相关要求，其费用包含在合同价款内。（3）乙方应遵循有关当局对周边环境环保的要求，并保障发包人不承担因任何环境污染等原因引起的索赔、诉讼费和任何其它费用。如果发生上述费用，由乙方承担。（4）乙方应充分考虑本工程承包范围内施工期间的临时排

水、排污工作，合理进行施工排水、排污规划，根据工程特点采取必要的排水、排污措施，确保现场排水的畅通，并保证周边现状排水设施顺畅，同时不得因施工排水对周边环境造成侵害，如因乙方违反合同规定造成不良影响，乙方应负相应的违约责任。乙方负责办理排水、排污手续并承担费用。(5) 乙方必须在施工场地出入口建洗车池，配备冲洗设施设备，并将出入口地面硬化，施工期间，所有施工车辆出入施工场地必须进行必要的清理，工地须配备专人在工地出入口清洗车辆和进出口路面，车辆上路必须达到“净畅宁”工程的要求，严禁运输车辆轮胎带泥上路，确保车辆运行通畅和施工安全。(6) 如果乙方未按深圳市有关规定和建设部《建筑工程安全防护、文明施工措施费用及使用管理规定》中所列“建设工程安全防护、文明施工措施项目清单”有关规定实施现场安全文明施工，甲方有权根据实际情况暂停拨付或扣除部分现场安全文明施工费。(7) 各种建筑垃圾清理工作必须安排专人负责，每天必须清理干净，有关费用已包含在合同价款内。

乙方已经充分了解和确认了该工程的设计方案，并确保施工安全，熟悉了施工现场和周边环境情况及本工程的实际现场情况，充分考虑场地特点约束，对设备材料转运的影响及工序特点所造成的施工等待时间等因素，不得以任何理由和形式要求增加费用和调整价格。

4、工期

开工日期：2023 年 02 月 20 日（具体以甲方项目部通知为准）；

竣工日期：2024 年 09 月 30 日（具体以满足业主和甲方的现场实际进度要求为准）；

合同工期总日历天数为：588 天；

上述工期乙方已充分考虑各项影响工期的因素，包括法定节假日、公休日在内，以及不利的气候（各种规模的下雨、风、高温天气）等自然条件（按规定达到相关文件规定的不可抗力因素除外）和连续停电停水超过 72 小时以上等。

乙方应在订立合同前查勘施工现场，并根据工程规模及技术参数合理预见工程施工所需的进出施工现场的方式、手段、路径等。因乙方未合理预见所增加的费用和（或）延误的工期由乙方承担。

乙方如未能按甲方要求的各项工期节点完成相应的工程进度：则每拖延一天乙方应向甲方支付违约金 20000 元（业主原因除外）。并且甲方有权将未完成的项目另行发包，费用由乙方承担。若乙方施工进度严重不满足甲方工期要求，则甲方有权要求乙方无条件退场，已完工程按照此部

分造价的 70%进行结算，且乙方须承担由此给甲方造成的全部损失。

5、工程质量标准

5.1 本分包工程质量标准双方约定为合格。（具体以满足业主和甲方要求为准）

6、合同图纸

6.1 甲方按照本合同的专用条件约定的日期和套数，向乙方提供图纸。

6.2 乙方负责本分包工程范围内必要的深化设计，并给甲方提供两套经设计单位和甲方批准通过且能保证施工要求的蓝图和电子版，相关费用已全部含在本合同总价中。

6.3 甲方提供的图纸份数、深度等不能满足分包工程施工需要时，双方在本合同的专用条件内约定复制、重新绘制、翻译、购买标准图纸等的责任和费用承担。乙方需要增加约定以外图纸套数的，甲方应代为复制，复制费用由乙方承担。

6.4 业主、监理和甲方对乙方设计的图纸进行的批准并不能解除乙方应承担的责任。

6.5 乙方不得向任何第三方转让、泄露工程图纸、规范及其它构成分包合同的任何性质的或与分包合同相关的资料和信息。如根据总包合同，甲方对工程图纸负有保密义务的，乙方应负责分包工程范围内图纸的保密工作，乙方的保密义务在分包合同终止后，应当继续履行。

7、组成承包合同的文件包括

除专用条件另有约定外，组成本合同的文件及优先解释顺序见通用条款第2条。

8、乙方承诺

按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议书约定的工程，并在质量保修期内承担保修责任。

9、甲方承诺

履行与承包工程有关的甲方的所有义务，并承担相应责任。

10、组成本合同的文件及优先解释顺序如下

(1) 本合同协议书

- (2) 中标通知书
- (3) 投标书及双方明示纳入合同的投标书其他部分
- (4) 本合同专用条件
- (5) 本合同通用条件
- (6) 标准、规范及有关技术文件
- (7) 图纸
- (8) 工程量清单
- (9) 工程报价单或预算书
- (10) 甲方提供的各项管理制度

11、合同的生效

2023年02月07日

合同订立时间：____年____月____日；

合同订立地点：广东省深圳市南山区前海路0169号

本合同一式陆份，其中甲方肆份，乙方贰份，经双方加盖公章并经法定代表人或委托代理人签字后生效。



承包方：(公章)

法定代表人：

(签字或盖章)

委托代理人：

(签字或盖章)

刘建印



分包方：(公章)

法定代表人：

(签字或盖章)

委托代理人：

(签字或盖章)

曾国君

二、拟派项目经理类似工程业绩（不评审）

序号	项目名称	合同价（万元）	竣工验收时间	备注
1	南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程-关口二路项目施工	223.409164	竣工验收时间：2025 年1月14日	深圳市南山区
2				
3				
4				
5				

1-南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程-关口二路项目施工
中标通知书

中标通知书

工程编号：NSGWS20240910006

工程名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程

招标工程名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程——关口二路项目施工

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

中标单位：深圳市瑞耀霖生态科技有限公司

中标金额：223.409164（万元）

备注信息：①该招标工程不可竞争费为40.768774万元。40.768774万元。

②最终结算价不得超过399.8万元。

③投标单位资质需具备市政公用工程施工总承包三级及以上资质，项目经理需具备二级注册建造师及以上，专业为市政专业。

④投标报名时需上传相关证明文件。

本工程于 2024年9月10日 09:00 在南山区政府网站进行公开招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 10 日内按照招标公告和招标人签订本项目的发包合同，如为代建项目中标人则需和代建单位签订合同。

招标人（盖章）：

日期：2024年9月20日



施工合同



副本

合同编号: 2024S435SG019

深圳市南山区建筑工务署 市政工程施工(单价)合同 (适用于市政小型平台招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)
改造整治工程——关口二路项目

合同名称: 南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)
改造整治工程——关口二路项目施工合同

发包人: 深圳市南山区建筑工务署

承包人: 深圳市瑞耀霖生态科技有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市瑞耀霖生态科技有限公司

本合同承包人由发包人通过南山区建筑工务署小型建设工程交易及履约评价管理系统公开招标方式产生。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程——关口二路项目

工程地点: 深圳市南山区

工程投资额: 项目总概算 313 万元。其中建安工程费 259 万元,工程建设其他费 39 万元,预备费 15 万元。(深南发改批(2024) 314 号)

工程规模及特征: 项目位于南山区南头街道,道路为东西走向,西起嘉进龙前海汽车城单位开口,东至现状前海路,道路全长约 467.62 米:为城市支路,红线宽约 10.75 米,双向两车道,设计车速 20 千米/小时。主要建设内容包括道路工程、交通工程、安装工程绿化工程等。

资金来源: 政府投资 100 %。

二、工程承包范围

包括但不限于:道路工程、交通工程、安装工程、绿化工程等。

所有的施工内容详见工程图纸、合同条款,技术要求、工程量清单及合同其他文件,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作及不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 467.62 米 宽: 10.75 米

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 其他工程

交通工程、安装工程。

三、合同工期

计划开工日期: 2024年10月15日(实际开工日期以开工令为准);

计划竣工日期: 2024年12月14日;

合同工期总日历天数 60 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、签约合同价

人民币(大写) 贰佰贰拾叁万肆仟零玖拾壹元陆角肆分 (¥ 2234091.64 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 贰拾玖万陆仟肆佰零伍元玖角柒分 (¥ 296405.97 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 壹拾壹万壹仟贰佰捌拾壹元柒角柒分 (¥ 111281.77 元);

(5)BIM技术应用费用:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

(6)本工程中标净下浮率为: 7.56%。中标净下浮率=[1-(中标价-不可竞争费)/(审定招标控制价-不可

竞争费)]*100%，安全文明施工措施费、暂列金额、暂估价为不可竞争性费用且不下浮。

本项目合同综合单价以南山区造价站审定的为准，工程量按实计算，最终合同结算价格以南山区造价站质量复核报告为准，且不得超过 399.8 万元。

双方确认，如因新政策规定导致本合同最终结算审核单位发生调整，应当按照最新政策规定执行。若最终存在发包人超付情况的，承包人应自收到发包人通知返还之日起【30】日内（特殊情况时，双方协商返还时间）一次性退还发包人超付的款项，否则承包人应以未退金额为基数，按照中国人民银行同期贷款利率向发包人支付违约金，直至全部还清，并赔偿由此造成发包人的全部损失。

六、工人工资专用账户信息

工人工资专用账户信息承包人应在合同签订后按专用条款 23.5 款约定及时办理。

七、项目管理机构人员配备表

承包人必须按投标文件承诺为本工程配备管理机构人员。人员组成情况如下表：

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	陈武略	/	二级建造师	二级	粤 2442010201104175	市政公用工程
技术负责人	肖承红	高级工程师	职称证	高级	07260012	工业与民用建筑
质量负责人	金天贝	工程师	职称证	中级	B08183080100001583	市政公用工程
造价负责人	周涛	一级	造价工程师	一级	建[造]07440018320	土建
安全负责人	黄佳鸿	/	安全 C 证	/	粤建安 C3(2023) 0016300	安全
安全员	曾国君	/	安全 C 证	/	粤建安 C3 (2021) 0120636	安全
施工员	曾招亮	/	岗位证	/	0441710194417024926	施工
资料员	郑丽娥	/	岗位证	/	0441711494417014178	资料
材料员	黄燕珊	/	岗位证	/	0441711194417011109	材料
质量员	黄浩彬	/	岗位证	/	0441810694418016464	质量
劳资专管员	陈少琴	/	岗位证	/	0441811394418003798	劳务

八、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；

- (4)本合同第四部分的补充条款（若有）；
- (5)本合同第三部分的专用条款（包括专用条款附件）；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料 and 澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

十、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、申请工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024年9月29日;

本合同订立地点: 深圳市南山区前海路1366号爱心大厦13楼

发包人和承包人约定本合同: 经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。承包人须在合同生效后7日内向发包人提交合同正本扫描件。

本合同一式 伍 份,其中合同正本份数: 贰 份,发包人和承包人分别保存 壹 份正本。合同副本份数: 叁 份,发包人保存 壹 份,承包人保存 壹 份,其它保存单位: 保存 壹 份。合同正本与副本具有同等法律效力。

(本页为《南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程——关口二路项目施工合同》的盖章页)



发包人: 深圳市南山区建筑工务署
(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 12440305G34798694R

地址: 深圳市南山区前海路 1366 号爱
心大厦 14F

邮政编码: 518000

法定代表人: 杨利君

委托代理人: 林泽鑫

电话: 13530934394

传真: /

电子信箱: /



承包人: 深圳市瑞耀霖生态科技有限公
司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



统一社会信用代码: 91440300MA5GBHDMX3

地址: 深圳市南山区中山园路农光产业
园 A 栋 101

邮政编码: 518052

法定代表人: 曾国君

委托代理人: 曾国君

电话: 15818544415

传真: /

电子信箱: 610@ruiyaolin.com

资

其

同

包,

同

数:

效

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程-关口路项目

建设单位(公章)： 深圳市南山区建筑工务署

竣工验收日期： 2025年1月14日

发出日期： 2025年1月14日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程—关口二路	工程地点	深圳市南山区
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	道路全长0.460km	工程造价(万元)	223.409164
结构类型	沥青混凝土路面	开工日期	2024年12月2日
施工许可证号		竣工日期	2025年1月16日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市南山区建筑工务署	总施工单位	深圳市瑞耀霖生态科技有限公司
勘察单位	中基发展建设工程有限责任公司	施工单位(土建)	/
设计单位	泛华建设集团有限公司	施工单位(设备安装)	/
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市土木检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收合格。		
工程质量情况	土建	符合要求	
	设备安装	符合要求	
工程未达到使用功能的部位(范围)	<div style="border: 1px solid red; padding: 5px; display: inline-block;"> 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 孙站柱 注册号: 1102810-AY004 有效期: 至2026年6月 </div>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2025年1月4日	(公章) 总监理工程师:  (执业资格证书章) 注册号440033214 有效期2025.07.14 2025年1月4日	(公章) 项目负责人:  (执业资格证书章) 陈武略 粤2442010201104175(00) 3025.12.31 2025年1月4日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证书章) 年月日	(公章) 项目负责人:  (执业资格证书章) 2025年1月4日	(公章) 项目负责人:  (执业资格证书章) 2025年1月4日

三、项目负责人情况

项目经理（建造师）学历证书



项目经理（建造师）注册资格证书



使用有效期：2025年03月
20日-2025年08月23日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：陈武略

性 别：男



出生日期：1984-09-22

注册编号：粤2442010201104175

聘用企业：深圳市瑞耀霖生态科技有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2022-08-25至2025-08-24）



陈武略

个人签名：陈武略
签名日期：2025.3.20



广东省
住房和城乡建设厅
签发日期：2024年09月27日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2022) 0118343

姓 名: 陈武略

性 别: 男

出生年月: 1984年09月22日

企业名称: 深圳市瑞耀霖生态科技有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年11月25日

有效 期: 2024年09月30日 至 2025年11月24日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月30日



 持证人签名: Signature of the Bearer 10440850104421999	姓名: 陈武略
	Full Name _____
	性别: 男
	Sex _____
	出生年月: 1984年09月
	Date of Birth _____
	专业类别: 市政公用工程
Professional Type _____	
批准日期: 2010年06月27日	
Approval Date _____	
签发单位盖章: 	
Issued by _____	
签发日期: 2010年11月01日	
Issued on _____	

<p>受人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部委托, 本证由广东省人力资源和社会保障厅和广东省住房和城乡建设厅批准颁发。它表明持证人通过广东省考试合格, 取得二级建造师执业资格。</p> <p>At the behest of Ministry of Human Resources and Social Security and Ministry of Housing and Urban-Rural Development, this certificate is approved and issued by Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province and Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province. This is to certify that the bearer has passed examination organized by Guangdong Province and has obtained qualifications for Associate Constructor.</p>	<div style="text-align: center;">  approved & authorized by Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province </div> <p>编号: GD 001780 No. _____</p>
 approved & authorized by Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province	

项目经理（建造师）职称证书

E16k

 	姓名:	陈武略
	性别:	男
	身份证号:	441423198409228015
	专业:	市政公用工程
	资格级别:	工程师
	授予时间:	2019年9月28日

证书编号: B08193080100003422

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



四、履约评价（不评审）

序号	项目名称	建设单位	评价等级	评价时间
1	/	/	/	
2				
3				
4				
5				

五、项目管理班子人员配备情况（不评审）

1、项目管理部组织系统框图

一、项目部组织机构

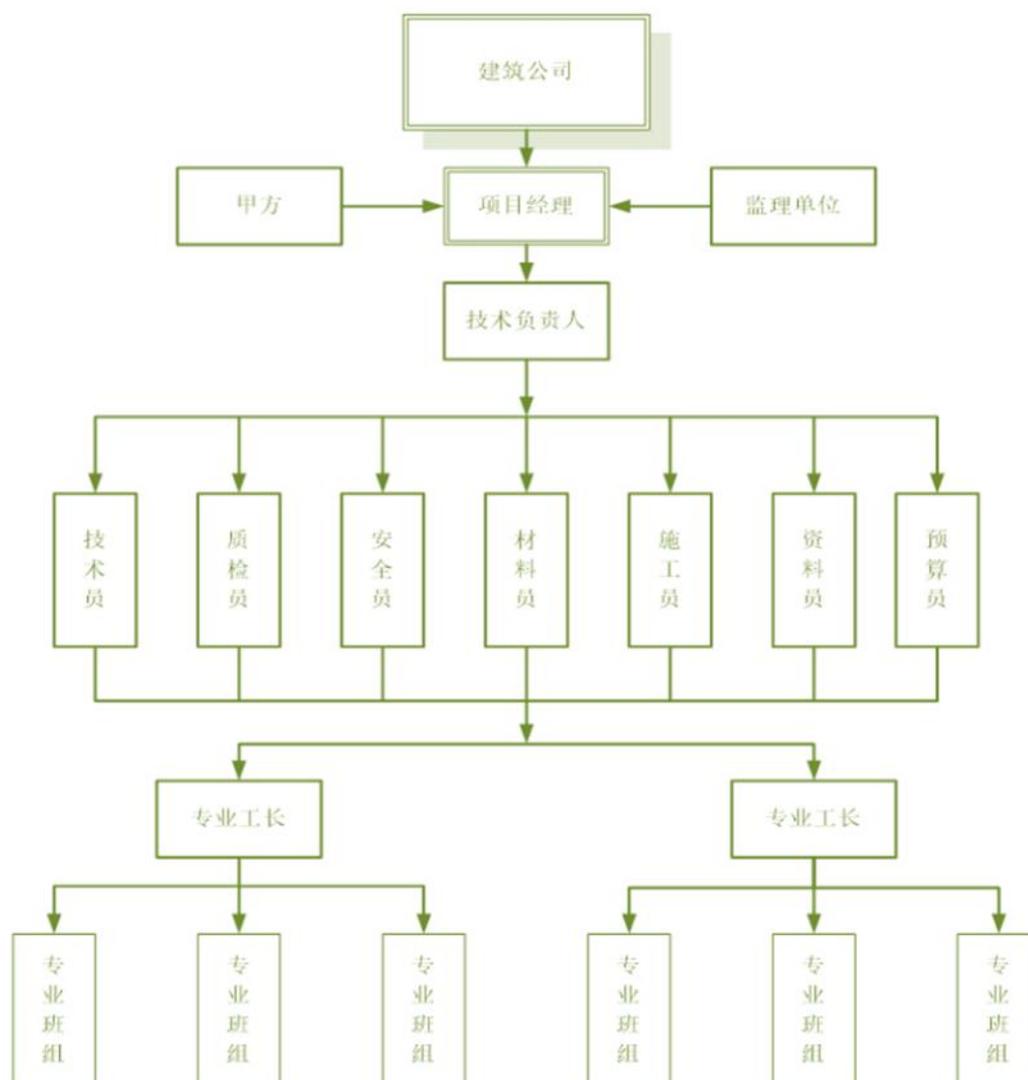
科学合理的管理体制、统一有效的工程指挥系统是顺利施工的重要保证，为此，我司在本工程的施工组织上，按照“项目法施工”的模式，组建一个技术力量强、科学管理、重视工程质量的工程项目管理班子。

项目管理层将代表我司全权组织施工生产诸要素，将运用科学的管理手段，执行GB/T19001-2000质量体系标准，按“质量、安全、工期、文明、效益、服务”六个第一流的要求建设本工程。实现我司“质量为本、科学管理、精益求精、竭诚服务”的质量方针。

项目决策层由项目经理及副经理和技术负责人组成，负责工程施工的组织、协调和控制；在项目经理领导下，由质安组、施工组、材设组、资料组、后勤组和技术组等六个职能部门组成项目管理层，对工程施工的全过程实施动态管理。

项目作业层由具有一定操作技术和经验的工人组成施工班组，以经济承包的形式，从施工质量、安全、进度、文明施工、材料节约和服务态度等方面进行考核、选择。（项目组织机构如图）各部门建立岗位责任制，分工协作。

现场以项目经理部为核心，以施工部为龙头，24小时现场值班，责权同步，充分调动各方面的积极性和责任心。



二、各岗位主要职责

1、项目经理

(1)、全面负责组织工程项目的施工，主管工程技术部、安全质量部、计划财务部、综合办公室、中心试验室，对项目全权负责。

(2)、制定项目管理目标和创优规划，建立完整的管理体系，保证既定目标的实现。

(3)、组建精干高效的项目管理班子和施工项目队，搞好项目机构的设置、人员选调及职责分工。

(4)、建立严格的经济责任制，强化管理、推动科技进步，搞好成本控制，提高综合经济效益。

(5)、沟通项目外联系渠道，及时妥善处理好外关。

(6)、接受建设单位、监理单位及上级业务部门的监督指导，及时向建设单位汇报工作。

2、生产经理

(1)、配合项目经理，具体组织工程项目的施工，主管工程管理部、安全质量部、物资设备部、对项目经理负责。

(2)、协助项目经理协调与建设、设计、监理的关系，保证工程进度、质量、安全、成本控制目标的实现。

(3)、负责协调组织工程项目施工，保证施工正常进行。

(4)、科学组织施工，及时组织编制进度计划安排及资源调配方案,组织参与提出合理化建议与设计变更等重要决策。

(5)、负责组织推广应用新技术、新工艺、新设备、新材料，保证工程进度，节约工程成本。

(6)、负责组织有关部门制定项目环保规划、措施，定期环保工作检查，确保环保工作落到实处。

(7)、负责施工现场环境保护、文明施工、综合治理等工作，严格执行当地建筑施工方面的有关规章制度。

3、技术负责人

(1)、负责项目技术工作，主管工程管理部、安全质量部，对工程项目进度、质量负责。

(2)、负责有关施工技术规和质量验收标准有效实施。

(3)、主持编制实施性施工组织设计(含质量计划)，并随时检查、监督和落实。

(4)、协助项目经理协调与建设、设计、监理的关系，保证工程进度、质量、安全、成本控制目标的实现。

(5)、组织制定质量保证措施，掌握质量现状，对施工中存在的质量问题组织有关人员攻关、分析原因，制定整改措施和处理方案，并责成有关人员限期改进。

(6)、组织定期工程质量检查和质量评定，指导有关人员进行QC小组攻关活动和创优活动，搞好现场质量控制。

(7)、根据现场实际情况，优化施工方案，协助项目经理制定保证工程成本不突破报价的主要措施并组织落实。

4、质量负责人

(1)组织贯彻实施国家和上级指定的各项技术标准、规定、规范和技术质量管理制度。

(2)贯彻公司的管理方针，负责实施施工项目的质量计划，确保管理目标的实现。

(3)负责组织施工方案、施工组织设计的交底及实施过程中的检查、监督工作。熟悉施工图纸及工程的质量要求、分项工程衔接和材料规格、质量要求。

(4)负责组织施工图纸会审，向有关人员进行施工技术、测量、质量、安全交底，制定施工技术和安全生产措施。配合各管理人员解决施工现场存在的难点或重点技术事项。

- (5) 积极应用新技术、新材料、新工艺，确保工程质量。
- (6) 负责组织施工项目的质量评定，并参加隐蔽工程验收和分项分部工程的质量评定与验收。
- (7) 负责组织质量事故的处理工作，针对工程特点制定质量通病的防治措施。
- (8) 负责组织按编制竣工资料的要求收集、整理各项资料，参与工程的结算审定工作，提供各项经济技术签证资料。

5、造价负责人

- (1) 负责目标成本编制，跟进目标成本与项目实际成本差距并分析原因；
- (2) 投标及合同管理；
- (3) 项目预结算及进度款的跟进与审核；
- (4) 全面负责项目台帐、资料的整理完善及更新；
- (5) 上级领导安排的临时性工作及其他部门工作的配合。

6、安全负责人

- (1) 严格遵守相关法律、法规及公司的各项规章制度；
- (2) 合理安排项目日常工作，制止各种违章行为，为甲方提供优质服务；
- (3) 定期组织专项施工现场安全生产、文明施工大检查，发现隐患按三定(定人、定时间、定措施)进行整改，发现危及人身安全的紧急情况，立即下令停止作业，撤出人员。
- (4) 制定员工培训计划，并组织实施，培训合格率达 98%以上；
- (5) 按要求完善各项台账，建立健全业主档案和物业基础资料；
- (6) 定期组织安全生产事故应急预案的现场演练，熟悉应急救援的组织、程序、措施及协调工作。
- (7) 召开安全生产例会，对所提出问题应及时解决，或按规定权限向有关领导和部门提出报告，组织班组安全活动，支持安全员工作；
- (8) 做好年度目标完成措施的制定和分解工作，并落实具体的考核措施；
- (8) 教育职工正确使用个人劳动保护用品；
- (9) 完成上级交办的其它工作。

7、电气工程师

- (1) 负责工程前期工程临时用电以及正式用电的报审、安装工作；
- (2) 负责协调设计单位与政府部门（供电局、电信局、等）确定供电、电视、电话的进户线位置以及容量；
- (3) 负责强、弱电施工图纸的会审，提出合理化建议，控制工程成本、督促优化设计；
- (4) 负责甲方另发包项目和甲供材料的采购招标工作，（另行发包:电梯、消防、变电站、供电外线、电话、宽带、电视、智能化等）（甲供材料:电线、电缆、配电箱等）
- (5) 负责进场前材料样品的确定，进场材料的检查符合工作；
- (6) 负责工程变更、洽商、签证审核以及配合预算部门的预决算工作；
- (7) 负责督导工程进度、质量、安全、全面掌握施工情况；
- (8) 组织，协调现场已完工程(分项)的竣工、验收工作。

8、给排水工程师

- (1) 参与规划，负责审核项目给水、排水、排污、消防管网的设计方案及优化调整。
- (2) 负责项目设计过程的跟踪设计和督查（专业部分）。
- (3) 负责本项目给水、排水、排污、消防管网工程的图纸会审，熟悉相关施工规范及验评标准、熟悉工程承包合同、工程变更及有关条例等。
- (4) 参与拟定专业工程的招标方案，审核相关招标文件及合同条款，负责专业招标答疑。
- (5) 负责落实本项目消防设备的选型，参与对设备供应商的考察；参与设备采购合同谈判。

(6) 依据国家有关专项标准或规范，负责检查验收进场管材及消防设备质量。

(7) 协助土建专业做好预留预埋工作，负责现场给水、排水、排污、消防管网工程的检查验收，负责专业方面的现场签证工作。

(8) 负责本项目给排水管材及消防设施方面的成本费用控制，掌握工程进度。

(9) 负责编制专业方面的设备需求计划及资金计划。

(10) 审核给水、排水、排污、消防管网工程竣工图及工程技术资料。

(11) 配合物业管理公司移交水表过户，提交消防设备操作保养手册及布置图。

(12) 配合本部门土建专业的工程管理，负责与自来水、环保、消防等专业部门的关系处理。

(13) 参加对施工水源的配备和布局设计审查，并负责施工用水管理。

(14) 遵守公司制度，完成公司交办的其他工作。

9、资料员

(1) 负责施工单位内部及与建设单位、勘察单位、设计单位、监理单位材料及设备供应单位、分包单位、其他有关部门之间的文件及资料的收发、传达、管理等工作，应进行规范管理，做到及时收发、认真传达、妥善管理、准确无误。

(2) 负责所涉及到的工程图纸的收发、登记、传阅、借阅、整理、组卷、保管、移交、归档。

(3) 参与施工生产管理，做好各类文件资料的及时收集、核查、登记、传阅、借阅、整理、保管等工作。

(4) 负责施工资料的分类、组卷、归档、移交工作。

(5) 及时检索和查询、收集、整理、传阅、保存有关工程管理方面的信息。

(6) 处理好各种公共关系。

10、质量员

(1) 执行有关工程质量的政策及施工验收规范、质量检验评定标准和有关规程，对施工质量负有监督、检查把关的责任。

(2) 参加质量检查和重点工序关键部位的质量复检工作，负责对单位工程和分部、分项、隐蔽工程检验记录的签证。

(3) 对违反国家规定、规范和忽视工程质量的有关单位和个人提出批评和处理意见，对不符合质量标准的工程，有权责令停工，行使质量否决权。

(4) 正我工程质量信息，搞好质量预测预检，负责工序过程控制。

(5) 指导兼职质量员的质检工作，负责向质量管理部门、总工程师等反馈质量信息。

(6) 负责分项、分部验评资料齐全、有效，按时填报“分部分项工程质星检查统计报表”。

11、施工员

(1)、贯彻实施设计图、施工组织设计及质量策划的要求；

(2)、编制作业指导书、施工技术交底文件，并认真实施；

(3)、保证施工过程处于受控状态，满足规定与合同要求。

12、质量员

(1)、认真贯彻有关保证质量的制度和措施；

(2)、严格按照国家质量政策、规、标准、图集和组织进行质量检查监督；

(3)、深入工地把好每道工序的质量关，把质量通病消灭在施工过程中，不合格的分项，不能进行下道工序。

(4)、负责进行分部、分项工程质量评定；

(5)、参加隐检验收、结构验收、单位工程验收和工程质量回访。

13、材料员

- (1)、对所采购的材料、产品、器材、构件的质量负责；
- (2)、进货时按合同及质量要求与样品对照验收；
- (3)、及时提供可靠的、齐全的材质证明和产品合格证，做到材质证明随料进场。

14、安全员

- (1) 在项目经理领导下，负责施工现场的安全管理工作。
- (2) 做好安全生产的安全教育工作，组织好安全生产、文明施工达标活动。主持或参加各种定期安全检查，做好记录，定期上报。
- (3) 掌握施工进度及生产情况，研究解决施工中的不安全隐患，并提出改进意见和措施。
- (4) 按照施工组织设计方案中的安全技术措施，督促检查有关人员贯彻执行。
- (5) 协助有关部门做好新工人、特种作业人员、变换工种人员的安全技术、安全法规及安全知识的培训、考核、发证工作。
- (6) 对违反劳动纪律、违反安全条例、违章指挥、冒险作业行为，或遇到严重险情，有权暂停生产。
- (7) 组织或参与进入施工现场的劳保用品防护设施、器具、机械设备的检验检测及验收工作。
- (8) 参加安全事故调查分析会议，并作好相关记录，及时向有关领导报告。

15、劳资专管员

- (1) 协助行政办公室主任做好人员招聘、录用、培训、考核、调配、奖惩工作。
- (2) 负责员工考勤卡的收发、调轮休安排、员工考勤及工资统计。
- (3) 负责员工入离职手续办理及人事档案管理。
- (4) 负责实施员工劳动合同的签订、办理各种养老、工伤保险等手续。
- (5) 负责做好每月人事统计报表工作。
- (6) 负责统筹全公司职员饭卡的收发、用餐数量及费用统计。
- (7) 对所承担的工作全面负责。
- (8) 协助财务科搞好发放工资。
- (9) 负责做好各部门人员的统计汇总工作。
- (10) 负责编制公司劳动力资源开发的计划工作。

2、项目机构资源配置情况

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	陈武略	工程师	二级建造师	二级	粤 2442010201104175	市政公用工程
项目技术负责人	肖承红	高级工程师	职称证	高级	07260012	工业与民用建筑
质检负责人	金天贝	工程师	职称证	中级	B08183080100001583	市政公用工程
造价负责人	周涛	一级	造价工程师	一级	建[造]07440018320	土建
项目安全主任	黄佳鸿	/	安全 C 证	/	粤建安 C3(2023)0016300	安全
市政工程师	杨启裕	高级工程师	职称证	高级	Y120234051811291179	建筑工程/ 市政工程
给排水工程师	陈晓辉	工程师	职称证	中级	2305003013406	给水排水施工
安全员	徐镇雄	/	安全 C 证	/	粤建安 C3(2019)0000277	安全
施工员	曾招亮	/	岗位证	/	0441710194417024926	施工
资料员	郑丽娥	/	岗位证	/	0441711494417014178	资料
材料员	黄燕珊	/	岗位证	/	0441711194417011109	材料
质量员	黄浩彬	/	岗位证	/	0441810694418016464	质量
劳资专管员	陈少琴	/	岗位证	/	0441811394418003798	劳务

1.1-项目经理-陈武略

		使用有效期：2025年03月 20日-2025年08月23日	
<h3>中华人民共和国二级建造师注册证书</h3>			
姓 名：	陈武略		
性 别：	男		
出生日期：	1984-09-22		
注册编号：	粤2442010201104175		
聘用企业：	深圳市瑞耀霖生态科技有限公司		
注册专业：	市政公用工程（有效期：2022-08-25至2025-08-24）		
		 广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章	
	个人签名：		陈武略
	签名日期：		2025.3.20
		签发日期：2024年09月27日	

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2022) 0118343

姓 名: 陈武略

性 别: 男

出生年月: 1984年09月22日

企业名称: 深圳市瑞耀霖生态科技有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年11月25日

有效 期: 2024年09月30日 至 2025年11月24日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月30日



普通高等学校

毕业证书



学生 陈武略 性别 男，一九八四年 九 月二十二日生，于二〇〇九年
三 月至二〇一一年 七 月在本校网络教育学院 土木工程(专升本) 专业
2.5 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 华南理工大学

校(院)长:

李元元

证书编号: 105617201105002656

二〇一一年 七 月三十一日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 陈武略
性别 男 民族 汉
出生 1984 年 9 月 22 日
住址 广东省深圳市南山区高新
南四道10号
公民身份号码 441423198409228015

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2015.12.10-2035.12.10



证书编号: B08193080100003422

姓名: 陈武略

性别: 男

身份证号: 441423198409228015

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈武略

社保电脑号：619470262

身份证号码：441423198409228015

页码：1

参保单位名称：深圳市瑞耀霖生态科技有限公司

单位编号：30377279

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	30377279	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2024	10	30377279	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2024	11	30377279	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2024	12	30377279	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2025	01	30377279	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2025	02	30377279	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2025	03	30377279	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
合计			5165.8	2515.52			2304.95	921.98			230.53		357.36		133.44		33.36



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e721d9d74e37 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：30377279
 单位名称：深圳市瑞耀霖生态科技有限公司



1.2-技术负责人-肖承红

<p>山东省高级专业技术职务 资格证书</p>  <p>山东省人事厅制</p>	
<p>本证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格。</p>	 <p>持证人签名: <u>肖承红</u></p>
<p>姓名: <u>肖承红</u></p> <p>性别: <u>男</u></p> <p>出生年月: <u>1973.01</u></p> <p>工作单位: <u>工业与民用建筑</u></p> <p>现从事专业: _____</p> <p>原专业技术职务资格: <u>工程师</u></p> <p>现专业技术职务资格: <u>高级工程师</u></p> <p>资格证书编号: <u>07260012</u></p>	 <p>评审时间: <u>2007-4-28</u></p> <p>公布时间: <u>2007-5-13</u> (生效时间)</p> <p>公布文号: <u>滨专字[2007]55号</u></p>

毕业证书



证书登记号: 65440301981164912

NO: 0025708

肖承红, 性别男, 一九七三年一月
生, 身份证号: 441426197301171170,
参加高等教育 给水排水工程 专业
本科考试, 于二〇〇二年六月全部课程
成绩合格, 经审定, 准予毕业。



姓名 肖承红
性别 男 民族 汉
出生 1973年1月17日
住址 广东省深圳市南山区海怡
东方花园2栋15E
公民身份号码 441426197301171170

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2024.07.24-长期

1.3-质量负责人-金天贝

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08183080100001583



持证人签名:

姓名: 金天贝

性别: 男

身份证号: 342601198805024655

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018年10月20日

普通高等学校

毕业证书



学生 **金天贝** 性别 **男**，一九八八年五月二日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年七月在本学院 **工程管理** 专业四年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：安徽建筑工业学院城市建设学院 院长：

证书编号：136151201105000397

二〇一一年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 金天贝

性别 男 民族 汉

出生 1988年5月2日

住址 安徽省巢湖市东风西路人才中心宿舍



公民身份号码 342601198805024655

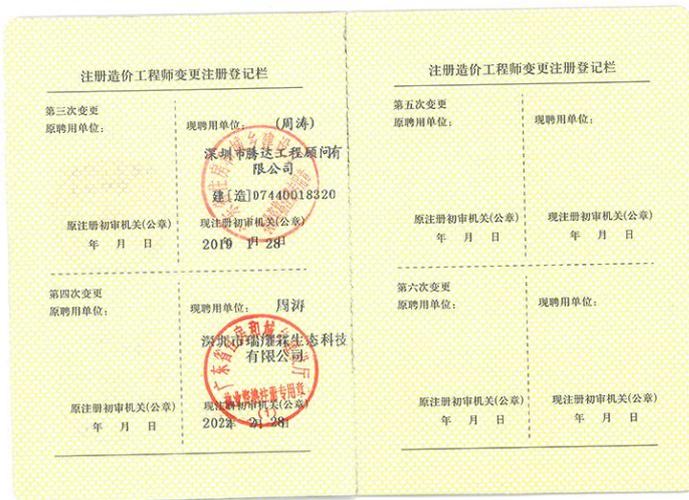
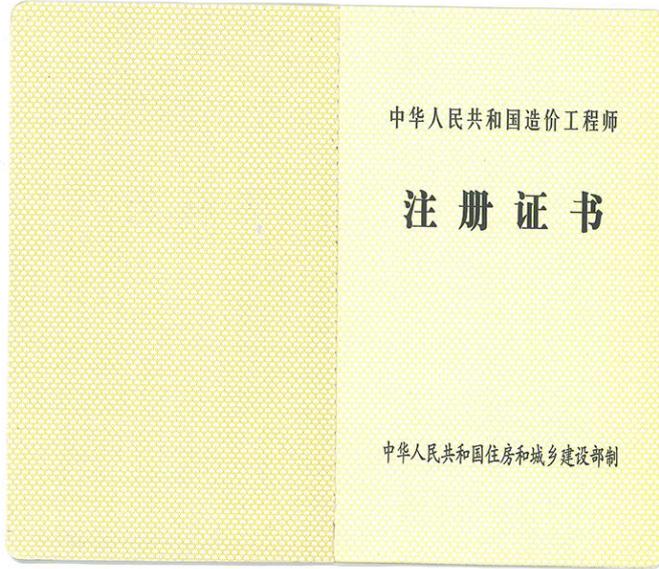


中华人民共和国居民身份证

签发机关 巢湖市公安局

有效期限 2018.05.10-2038.05.10

1.4-造价负责人-周涛



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00731952

学生 周涛 性别 男，
1977年11月10日生，于1995年
9月至1998年6月在本校
工业与民用建筑 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

校 名:

1998年8月6日

学校编号:



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周涛

社保电脑号：102040768

身份证号码：430721197711102217

页码：1

参保单位名称：深圳市瑞耀霖生态科技有限公司

单位编号：30377279

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	02	30377279	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	03	30377279	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	04	30377279	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	05	30377279	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	30377279	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	30377279	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	30377279	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	30377279	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	30377279	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	30377279	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	30377279	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	30377279	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	30377279	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	30377279	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	30377279	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	30377279	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	30377279	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	30377279	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	30377279	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	30377279	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	30377279	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	30377279	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	30377279	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	30377279	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	30377279	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	30377279	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	30377279	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	05	30377279	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	06	30377279	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	07	30377279	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2024	08	30377279	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2024	09	30377279	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2024	10	30377279	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2024	11	30377279	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2024	12	30377279	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2025	01	30377279	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2025	02	30377279	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2025	03	30377279	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	4.72	2360	18.88	4.72
合计			18021.63	9267.68			15303.49	5355.96			804.45						233.96



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e721d9e0372c）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：30377279
 单位名称：深圳市瑞耀霖生态科技有限公司



1.5-安全负责人-黄佳鸿

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0016300

姓 名:黄佳鸿

性 别:男

出生年月:2002年11月11日

企业名称:深圳市瑞耀霖生态科技有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年06月09日

有效 期:2024年04月30日 至 2026年06月08日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年04月30日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2021.06.18 — 2031.06.18

姓名 黄佳鸿

性别 男 民族 汉

出生 2002 年 11 月 11 日

住址 广东省汕头市潮阳区西胪镇兴
平兴一路五直巷6号



公民身份号码 440513200211112932

云南省专业技术职称证书

姓名：杨启裕

性别：男

身份证号：350583198903086613

资格名称：高级工程师

职称级别：副高级

职称系列：工程技术人员

专业名称：建筑工程 / 市政工程

证书编号：Y120234051811291179

取得时间：20231103

批准文号：云人社专资字〔2023〕88号

评审组织：云南省建筑工程高级职称评审委员会



在线证书信息

此打印件有效期至：2025年01月14日

普通高等学校 毕业证书



福州大学至诚学院 制

学生 **杨启裕** 性别 **男**，
一九八九年三月八日生，于二〇〇七
年九月至二〇一一年九月在本学院
土木工程 专业
四年普通全日制本科学习，修完教学
计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。

院 长: **吴秋月**



校 名: **福州大学至诚学院**

二〇一一年九月十六日

证书编号: 134701201105300027



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨启裕

社保电脑号：816645045

身份证号码：350583198903086613

页码：1

参保单位名称：深圳市瑞耀霖生态科技有限公司

单位编号：30377279

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	12	30377279	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2025	01	30377279	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2025	02	30377279	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2025	03	30377279	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	04	2520	20.16	5.04
合计			2829.96	1437.44			400.13	133.39			133.39		19.2	6.8			19.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e721d9e38d0z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 30377279	单位名称 深圳市瑞耀霖生态科技有限公司
------------------	------------------------



1.7-给排水工程师-陈晓辉

<h1>广东省职称证书</h1>	
<p>姓 名: 陈晓辉 身份证号: 440582198912186611</p> <p>职称名称: 工程师 专 业: 给水排水施工 级 别: 中级 取得方式: 职称评审 通过时间: 2023年06月04日 评审组织: 汕头市建筑工程中级专业技术资格评审委员会</p> <p>证书编号: 2305003013406 发证单位: 汕头市人力资源和社会保障局 发证时间: 2023年08月17日</p>	 
<p>查询网址: http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjyarc</p>	

普通高等学校

毕业证书



学生 **陈晓辉** 性别 **男**，一九八九年十二月十八日生，于二〇一〇年
 九 月至二〇一三年 一 月在本校网络教育 **建筑工程技术** 专业
专科 学习2.5年，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **华中科技大学** 校（院）长：

证书编号：104877201306113245 二〇一三年 一 月 三十一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> (教育部) www.hust-snde.com (学校)

姓名 **陈晓辉**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 1989 年 12 月 18 日

住址 广东省汕头市潮阳区西胪
镇西二西兴路南向北18号



公民身份号码 440582198912186611



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2016.02.23-2036.02.23

1.8-安全员-徐镇雄

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0000277

姓 名:徐镇雄

性 别:男

出生年月:1985年05月14日

企业名称:深圳市瑞耀霖生态科技有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年02月27日

有效 期:2024年12月11日 至 2028年02月26日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年12月11日





1.9-施工员-曾招亮

证书编码：0441710194417024926

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：曾招亮

身份证号：441502198802204013

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 03月 01日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



1.10-资料员-郑丽娥

证书编码：0441711494417014178

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：郑丽娥

身份证号：440582198912056681

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 03月 01日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



证书编码：0441711194417011109

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名：黄燕珊

身份证号：440582198809286745

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 03月 01日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 黄燕珊
性别 女 民族 汉
出生 1988 年 9 月 28 日
住址 广东省深圳市宝安区兴业
路润恒御园53栋01



公民身份号码 440582198809286745



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局

有效期限 2018.06.12-2038.06.12

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄燕珊

社保电脑号：627256756

身份证号码：440682198809286745

页码：1

参保单位名称：深圳市瑞耀霖生态科技有限公司

单位编号：30377279

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	02	30377279	6150.0	922.5	492.0	1	6972	432.26	139.44	1	6150	27.68	6150	4.31	2360	16.52	7.08
2022	03	30377279	6150.0	922.5	492.0	1	6972	432.26	139.44	1	6150	27.68	6150	4.31	2360	16.52	7.08
2022	04	30377279	6150.0	922.5	492.0	1	6972	418.32	139.44	1	6150	27.68	6150	4.31	2360	16.52	7.08
2022	05	30377279	6150.0	922.5	492.0	1	6972	418.32	139.44	1	6150	27.68	6150	6.89	2360	16.52	7.08
2022	06	30377279	6150.0	922.5	492.0	1	6972	418.32	139.44	1	6150	27.68	6150	6.89	2360	16.52	7.08
2022	07	30377279	6150.0	922.5	492.0	1	7778	466.68	155.56	1	6150	27.68	6150	6.89	2360	16.52	7.08
2022	08	30377279	6150.0	922.5	492.0	1	7778	466.68	155.56	1	6150	27.68	6150	6.89	2360	16.52	7.08
2022	09	30377279	6150.0	922.5	492.0	1	7778	466.68	155.56	1	6150	27.68	6150	6.89	2360	16.52	7.08
2022	10	30377279	6150.0	922.5	492.0	1	7778	482.24	155.56	1	6150	27.68	6150	6.89	2360	16.52	7.08
2022	11	30377279	6150.0	922.5	492.0	1	7778	482.24	155.56	1	6150	27.68	6150	6.89	2360	16.52	7.08
2022	12	30377279	6150.0	922.5	492.0	1	7778	482.24	155.56	1	6150	27.68	6150	6.89	2360	16.52	7.08
2023	01	30377279	6150.0	922.5	492.0	1	7778	482.24	155.56	1	6150	30.75	6150	6.89	2360	16.52	7.08
2023	02	30377279	6150.0	922.5	492.0	1	7778	482.24	155.56	1	6150	30.75	6150	6.89	2360	16.52	7.08
2023	03	30377279	6150.0	922.5	492.0	1	7778	482.24	155.56	1	6150	30.75	6150	6.89	2360	16.52	7.08
2023	04	30377279	6150.0	922.5	492.0	1	7778	482.24	155.56	1	6150	30.75	6150	6.89	2360	16.52	7.08
2023	05	30377279	6150.0	922.5	492.0	1	7778	482.24	155.56	1	6150	30.75	6150	8.61	2360	16.52	7.08
2023	06	30377279	6150.0	922.5	492.0	1	7778	482.24	155.56	1	6150	30.75	6150	8.61	2360	16.52	7.08
2023	07	30377279	6150.0	922.5	492.0	1	7778	482.24	155.56	1	6150	30.75	6150	8.61	2360	16.52	7.08
2023	08	30377279	6150.0	922.5	492.0	1	7778	482.24	155.56	1	6150	30.75	6150	8.61	2360	16.52	7.08
2023	09	30377279	6150.0	922.5	492.0	1	7778	482.24	155.56	1	6150	30.75	6150	8.61	2360	16.52	7.08
2023	10	30377279	6150.0	922.5	492.0	1	6150	369.0	123.0	1	6150	30.75	6150	8.61	2360	16.52	7.08
2023	11	30377279	6150.0	922.5	492.0	1	6150	369.0	123.0	1	6150	30.75	6150	8.61	2360	16.52	7.08
2023	12	30377279	6150.0	922.5	492.0	1	6150	369.0	123.0	1	6150	30.75	6150	8.61	2360	16.52	7.08
2024	01	30377279	6150.0	922.5	492.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6150	8.61	6150	49.2	12.3
2024	02	30377279	6150.0	922.5	492.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6150	8.61	6150	49.2	12.3
2024	03	30377279	6150.0	922.5	492.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6150	8.61	6150	49.2	12.3
2024	04	30377279	6150.0	984.0	492.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6150	8.61	6150	49.2	12.3
2024	05	30377279	6150.0	984.0	492.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6150	8.61	6150	49.2	12.3
2024	06	30377279	6150.0	984.0	492.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6150	8.61	6150	49.2	12.3
2024	07	30377279	6150.0	984.0	492.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6150	12.3	6150	49.2	12.3
2024	08	30377279	6150.0	984.0	492.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6150	12.3	6150	49.2	12.3
2024	09	30377279	6150.0	984.0	492.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6150	12.3	6150	49.2	12.3
2024	10	30377279	6150.0	984.0	492.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6150	12.3	6150	49.2	12.3
2024	11	30377279	6150.0	984.0	492.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6150	12.3	6150	49.2	12.3
2024	12	30377279	6150.0	984.0	492.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6150	12.3	6150	49.2	12.3
2025	01	30377279	6150.0	1045.5	492.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6150	12.3	6150	49.2	12.3
2025	02	30377279	6150.0	1045.5	492.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6150	12.3	6150	49.2	12.3
2025	03	30377279	6150.0	1045.5	492.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6150	12.3	6150	49.2	12.3
合计			35977.5	18696.0			15038.35	5357.58			1163.05	326.88	1177.99			347.34	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e721d9ea72fm）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：30377279
 单位名称：深圳市瑞耀霖生态科技有限公司



1.12-质量员-黄浩彬

证书编码：0441810694418016464

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：黄浩彬

身份证号：440306199403250213

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2024年 03月 01日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄浩彬

社保电脑号: 644820774

身份证号码: 440306199403250213

页码: 1

参保单位名称: 深圳市瑞耀森生态科技有限公司

单位编号: 30377279

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	11	30377279	4800.0	0.0	384.0	1	6388	332.18	127.76	1	4800	21.6	4800	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	30377279	4800.0	0.0	384.0	1	6388	332.18	127.76	1	4800	21.6	4800	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	30377279	4800.0	720.0	384.0	1	6388	332.18	127.76	1	4800	21.6	4800	3.36	2200	15.4	6.6
2021	02	30377279	4800.0	720.0	384.0	1	6388	332.18	127.76	1	4800	21.6	4800	3.36	2200	15.4	6.6
2021	03	30377279	5500.0	825.0	440.0	1	6388	332.18	127.76	1	5500	24.75	5500	3.85	2200	15.4	6.6
2021	04	30377279	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2200	15.4	6.6
2021	05	30377279	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2200	15.4	6.6
2021	06	30377279	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2200	15.4	6.6
2021	07	30377279	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2200	15.4	6.6
2021	08	30377279	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2200	15.4	6.6
2021	09	30377279	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2200	15.4	6.6
2021	10	30377279	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2200	15.4	6.6
2021	11	30377279	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2200	15.4	6.6
2021	12	30377279	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2200	15.4	6.6
2022	01	30377279	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2360	16.52	7.08
2022	02	30377279	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2360	16.52	7.08
2022	03	30377279	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2360	16.52	7.08
2022	04	30377279	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2360	16.52	7.08
2022	05	30377279	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	36.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2022	06	30377279	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	36.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2022	07	30377279	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	36.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2022	08	30377279	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	36.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2022	09	30377279	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	36.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2022	10	30377279	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	36.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2022	11	30377279	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	36.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2022	12	30377279	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	36.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	01	30377279	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	02	30377279	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	03	30377279	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	04	30377279	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	05	30377279	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	06	30377279	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	07	30377279	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	08	30377279	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	09	30377279	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	10	30377279	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	11	30377279	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	12	30377279	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2024	01	30377279	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	8000	64.0	16.0
2024	02	30377279	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	8000	64.0	16.0
2024	03	30377279	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	8000	64.0	16.0
2024	04	30377279	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	1.2	8000	64.0	16.0
2024	05	30377279	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	1.2	8000	64.0	16.0
2024	06	30377279	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	1.2	8000	64.0	16.0
2024	07	30377279	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	1.2	8000	64.0	16.0
2024	08	30377279	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	16.0	8000	64.0	16.0
2024	09	30377279	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	16.0	8000	64.0	16.0



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄浩彬

社保电脑号：644820774

身份证号码：440306199403250213

页码：2

参保单位名称：深圳市瑞耀霖生态科技有限公司

单位编号：30377279

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	30377279	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	16.0	8000	64.0	16.0
2024	11	30377279	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	16.0	8000	64.0	16.0
2024	12	30377279	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	16.0	8000	64.0	16.0
2025	01	30377279	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	16.0	8000	64.0	16.0
2025	02	30377279	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	16.0	8000	64.0	16.0
2025	03	30377279	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	16.0	8000	64.0	16.0
合计			61065.0	32696.0			23164.9	8318.8			1947.15		491.69	541.28		502.82	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e721d9eb8464 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称	
30377279	深圳市瑞耀霖生态科技有限公司	



深圳市社会保险基金管理中心
打印日期：2025年3月31日

1.13-劳资专管员-陈少琴

证书编码：0441811394418003798

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：陈少琴

身份证号：440582198606236684

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 03月 01日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈少琴 社保电脑号: 606068940 身份证号码: 440582198606236684 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市瑞耀霖生态科技有限公司 单位编号: 30377279 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	10	30377279	2300.0	322.0	184.0	2	11620	69.72	23.24	1	2300	10.35	2300	1.61	2200	15.4	6.6
2021	11	30377279	2300.0	322.0	184.0	2	11620	69.72	23.24	1	2300	10.35	2300	1.61	2200	15.4	6.6
2021	12	30377279	2300.0	322.0	184.0	2	11620	69.72	23.24	1	2300	10.35	2300	1.61	2200	15.4	6.6
2022	01	30377279	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	02	30377279	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	03	30377279	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	04	30377279	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	05	30377279	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	30377279	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	30377279	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	30377279	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	30377279	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	30377279	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	30377279	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	30377279	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	30377279	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	30377279	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	30377279	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	30377279	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	30377279	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	30377279	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	30377279	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	30377279	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	30377279	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	30377279	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	30377279	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	30377279	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	30377279	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	30377279	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	30377279	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	30377279	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	05	30377279	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	06	30377279	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	07	30377279	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2024	08	30377279	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2024	09	30377279	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2024	10	30377279	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2024	11	30377279	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2024	12	30377279	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2025	01	30377279	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2025	02	30377279	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2025	03	30377279	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	16.52	7.08
合计			18159.57	10008.48			3464.55	1179.54			846.12					260.84	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e721d9edeack) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
30377279
单位名称
深圳市瑞耀霖生态科技有限公司



六、投标人基本情况一览表（不评审）

投标人基本情况一览表								
序号	投标单位名称	企业性质 (勾选其一)	是否属于中小企业 (勾选其一)	企业业绩	拟派项目经理业绩	企业资质	项目管理人员规模	履约评价
1	深圳市瑞耀霖生态科技有限公司单位	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他： （自行填写）	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	1、 <u>南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程-关口二路项目施工</u> 项目，合同金额 <u>223.409164</u> 万元，竣工验收时间 <u>2025年1月14日</u> 2、 <u>南山区未纳入市政管养"两不管"道路(第一批)改造整治工程-科创二路项目施工</u> 项目，合同金额 <u>86.569784</u> 万元，竣工验收时间 <u>2025年1月14日</u> 3、 <u>南海大道(港湾大道-东滨路)改造工程(二期)(一标段)项目燃气、通信管线迁改工程</u> 项目，合同金额 <u>4225.500537</u> 万元，	1、 <u>南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程-关口二路项目施工</u> 项目，合同金额 <u>223.409164</u> 万元，竣工验收时间 <u>2025年1月14日</u> 2、/ 3、/ 4、/ 5、/	市政公用工程施工总承包二级	共配置13人	无

			<p>竣工验收时间 <u>2024年9月30日</u> 4、<u>南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）（一标段）项目景观绿化工程项目</u>，合同金额 <u>1441.511079</u> 万元，竣工验收时间 <u>2024年9月30日</u> 5、 /</p>				
<p>注：（1）证明资料要求详见招标文件第二章投标须知 三、招投标文件正文 （六）定标《资信标要求一览表》 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。</p>							

1、投标人营业执照



营 业 执 照

统一社会信用代码
91440300MA5GBHDMX3

名 称 深圳市瑞耀霖生态科技有限公司
类 型 有限责任公司
法 定 代 表 人 曾国君

成 立 日 期 2020年08月13日
住 所 深圳市南山区南头街道同乐社区中山园路同乐村1号101

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 
2022年12月01日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市瑞耀霖生态科技有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5GBHDMX3
注册号:	440300211156190
商事主体名称:	深圳市瑞耀霖生态科技有限公司
住所:	深圳市南山区南头街道同乐社区中山园路同乐村1号101
法定代表人:	曾国君
认缴注册资本(万元):	4000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2020-08-13
营业期限:	永续经营
核准日期:	2023-10-16
年报情况:	2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市瑞耀霖生态科技有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	生态环境新型活化添加剂、基材结构调理剂、生态修复工程专用设备及工程相关材料的研发及销售;环境保护项目、生态工程景观规划与设计、施工;生态环境工程的规划、设计;生态环境工程项目咨询服务、施工;环保科技成果的研发、孵化、技术推广;生态科技成果专利申请奖励申报咨询服务;产学研合作咨询服务,生态科技成果转化咨询服务;植被混凝土生态防护技术、植生水泥土生境构筑技术推广与技术转化。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外,限制的项目须取得许可后方可经营);园林绿化工程施工。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的,须凭相关审批文件方可经营: 植物种子、苗木遴选的培育及销售。

2、投标人资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244530679

企业名称: 深圳市瑞耀霖生态科技有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5GBHDMX3

法定代表人: 曾国君

注册地址: 深圳市南山区南头街道同乐社区中山园路同乐村1号101

有效期: 至 2028年12月14日

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月14日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyppt.gdcic.net>

3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明

