

标段编号： 2502-440305-04-01-170491001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 南山区原联合饼干厂城市更新单元项目土石方、基坑支护
及桩基础工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中建港航局集团有限公司

日期： 2025年04月22日

目录

一、企业业绩（不评审）2
附件一：资信标汇总表2
附件二：企业业绩4
 1、上港集团军工路项目一标 A3-01B 及 A3-01C 地块总承包工程5
 2、青岛众瑞智造产业园项目（一期） 21
 3、江波龙集团上海总部项目施工总承包工程 30
 4、上海冠龙节能公司总部暨智慧水务孵化基地工程 38
 5、重庆南侨淡奶油生产加工基地项目（一期） 42
二、拟派项目经理情况（不评审）47
附件三：拟派项目经理情况47
 1、拟派项目经理学历证书、注册证书、职称证书（若有）及社保等证明文件48
 2、近五年投标人拟派的项目经理类似工程项目业绩 53
三、项目团队人员配置情况（不评审） 78
附件四：项目团队人员配置情况78
 1、项目经理——曹凯伦79
 2、技术负责人——张新水85
 3、生产管理负责人——郭靖88
 4、安全负责人——毛鹏瑞94
 5、质量负责人——郭锐朋98
 6、给排水工程师——赵东方 102
 7、造价工程师——杨雨婷105
 8、测量工程师——王封闯108
 9、安全员——郭艳滨112
 10、安全员——刘少帅116
 11、质量员——张毅豪120
 12、施工员——王佳兴123
 13、施工员——杜滢126
 14、材料员——王泰林129
 15、资料员——刘莉132
 16、机械员——唐宇柯136
 17、劳资专员——王磊140
四、企业信用信息（不评审）143
附件五：企业信用信息143
 1、承诺书143
 2、提供以下网站（从招标公告发布之日起倒算，以处罚日期为准）查询结果截图144

一、企业业绩（不评审）

附件一：资信标汇总表

资信标汇总表

序号	节点名称	内容
1	企业基本情况	<p>公司名称：<u>中建港航局集团有限公司</u>；</p> <p>企业性质：<u>国有企业</u>；（民营企业或国有企业或其他）</p> <p>注册地址：<u>中国(上海)自由贸易试验区丰和路1号</u>；</p> <p>企业资质情况：<u>地基基础工程专业承包一级、建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级、港口与航道工程施工总承包特级</u>；</p> <p>是否存在本单位的控股股东：<input type="checkbox"/>否，<input checked="" type="checkbox"/>是，其控股股东为：<u>中国建筑股份有限公司</u>，股份占比<u>70%</u>；</p> <p>其他主要股东及其股份占比： <u>上海国际港务(集团)股份有限公司, 股份占比 30%</u>；</p> <p>投标联系人、联系方式、邮箱：<u>赵述、15367489986、1623673880@qq.com</u>；</p>
2	企业同类业绩	<p>1、项目名称：上港集团军工路项目一标 A3-01B 及 A3-01C 地块总承包工程；合同额：53752.72 万元；交（竣）工时间：2021 年 1 月 18 日；</p> <p>2、项目名称：青岛众瑞智造产业园项目(一期)；合同额：21356.53 万元；交（竣）工时间：2024 年 1 月 30 日；</p> <p>3、项目名称：江波龙集团上海总部项目施工总承包工程；合同额：28000 万元；交（竣）工时间：2025 年 1 月 8 日；</p> <p>4、项目名称：上海冠龙节能公司总部暨智慧水务孵化基地工程；合同额：35000 万元；合同签订时间：2022 年 12 月 27 日（未竣工项目）；</p> <p>5、项目名称：重庆南侨淡奶油生产加工基地项目(一期)；合同额：13328.68 万元；合同签订时间：2024 年 3 月（未竣工项目）。</p>
3	拟派项目经理情况	<p>项目经理姓名：曹凯伦；执业资格：一级建造师（建筑工程专业）；职称（如有）：工程师；工作年限：14 年；</p> <p>1、项目名称：江波龙集团上海总部项目施工总承包工程；合同额：28000 万元；交（竣）工时间：2025 年 1 月 8 日；任职情况：任项目经理；</p> <p>2、项目名称：上港集团军工路项目一标 A3-01B 及 A3-01C 地块总承包工程；合同额：53752.72 万元；交（竣）工时间：2020 年 10 月 10 日；</p>

		任职情况：任项目副经理。
4	项目团队人员配置情况	<p>拟派团队总人数：<u>17</u>人；其中一级注册建造师<u>2</u>人，中级以上工程师<u>6</u>人；）（一级注册建造师、中级以上工程师不得重复计算，同时具备的按照一级注册建造师统计。）</p> <p>项目经理姓名：曹凯伦；执业资格：一级建造师（建筑工程专业）；职称（如有）：中级工程师；工作年限：14年；</p> <p>技术负责人姓名：张新水；执业资格：无；职称（如有）：高级工程师；工作年限：23年；</p> <p>生产管理负责人姓名：郭靖；执业资格：一级建造师（建筑工程专业）；职称（如有）：高级工程师；工作年限：16年；</p> <p>安全负责人姓名：毛鹏瑞；执业资格：安全生产考核合格证书（建安C）；职称（如有）：助理工程师；工作年限：4年。</p>

注：资信标汇总表无须盖章，放置资信标正文内容首页。

附件二：企业业绩

- 1、项目名称：上港集团军工路项目一标 A3-01B 及 A3-01C 地块总承包工程；合同额：53752.72 万元；交（竣）工时间：2021 年 1 月 18 日；
- 2、项目名称：青岛众瑞智造产业园项目（一期）；合同额：21356.53 万元；交（竣）工时间：2024 年 1 月 30 日；
- 3、项目名称：江波龙集团上海总部项目施工总承包工程；合同额：28000 万元；交（竣）工时间：2025 年 1 月 8 日；
- 4、项目名称：项目名称：上海冠龙节能公司总部暨智慧水务孵化基地工程；合同额：35000 万元；合同签订时间：2022 年 12 月 27 日（未竣工项目）；
- 5、项目名称：重庆南侨淡奶油生产加工基地项目（一期）；合同额：13328.68 万元；合同签订时间：2024 年 3 月（未竣工项目）。

注：

提供近五年内（从本工程招标公告的第一次发布之日倒推）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩）。

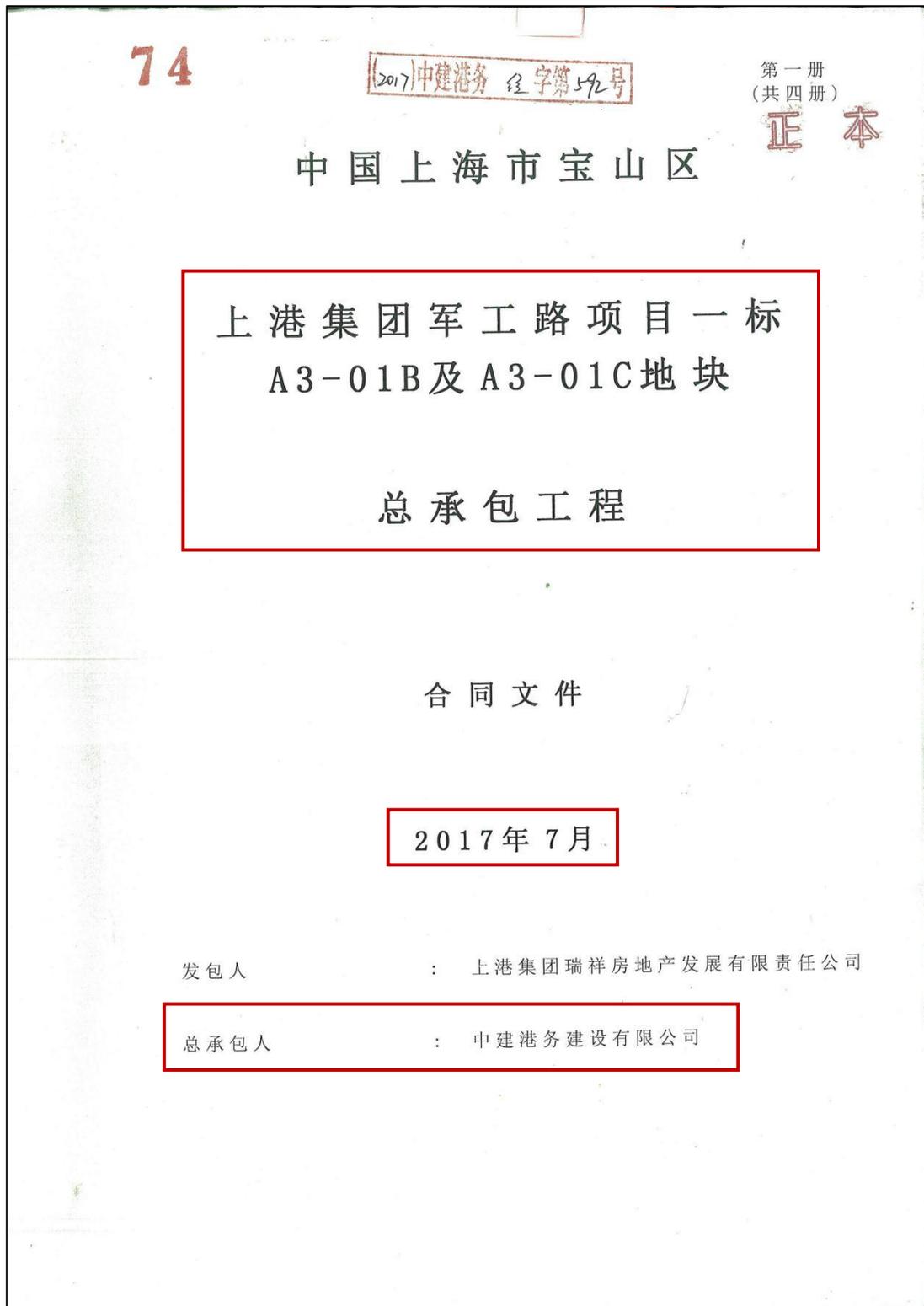
注：证明材料为：①施工合同（应包含但不限于项目名称和概况、签约主体、合同金额、合同范围、合同签订时间等）；②竣工验收报告如有（应包含但不限于项目名称、竣工时间、工程验收结论页等）。

③业绩时间：未竣工工程以合同签订时间为准，已竣工工程以竣工验收时间为准，时间须能够被准确判定为“近 5 年”内。

【证明材料需以扫描件作为附件，扫描件要求清晰、信息齐全，重要信息采用红色方框标记，原件备查。】

1、上港集团军工路项目一标 A3-01B 及 A3-01C 地块总承包工程

1.1 施工合同



本合同书

由

发包人： 上港集团瑞祥房地产发展有限责任公司

注册地址： 上海市宝山区牡丹江路875号6幢

和

总承包人： 中建港务建设有限公司

注册地址： 浦东新区丰和路1号

所订立。

发包人计划于上海市宝山区军工路地块中国上海市宝山区A3-01B、及A3-01C地块兴建集住宅、住宅底商业、社区配套(变电站、门卫、公厕、垃圾压缩站、环卫道班房、菜场、服务中心等)、独立商业、商办楼及附属工程等于一体的综合发展项目。

发包人希望将有关的总承包工程(以后称为“本工程”)批出，并向总承包人提供了绘述全部工程的招标文件。

总承包人按招标文件进行了投标。

中国上海市宝山区
上港集团军工路项目
A3-01B及A3-01C地块
总承包工程
H:/7527.3.2

A/1

双方现在同意如下：

合同标的

发包人委托总承包人按合同文件的规定执行及完成合同文件所说明的本工程。总承包人接受委托。

合同价款

发包人会付给总承包人人民币伍亿玖仟陆佰陆拾伍万伍仟贰佰叁拾叁元整 (RMB596,655,233.00) (以后称为“合同总价”)及依照合同文件规定的时间和方式而应该支付的其他款项，作为总承包人承担本工程的代价。其中不含税金额为人民币伍亿叁仟柒佰伍拾贰万柒仟贰佰叁拾柒元整 (RMB537,527,237.00)，增值税金额为人民币伍仟玖佰壹拾贰万柒仟玖佰玖拾陆元整 (RMB59,127,996.00)。

合同工期

总承包人会在合同文件规定的完工日或以前或按合同文件的规定而延长的时间内完成本工程。

管理人员

- 1 发包人的代表为以发包人书面通知为准。
- 2 总承包人的项目经理及主要的施工及安全管理人员的名单如下：

项目经理：夏怡

项目副经理：王君达

项目总工程师：胡涛

中国上海市宝山区
上港集团军工路项目
A3-01B及A3-01C地块
总承包工程
日：/7527.3.2

合同书

双方于 _____ 年 _____ 月 _____ 日盖章/签署：

发 包 人： 上港集团瑞祥房地产发展有限责任公司)

法定 代表 人或
获 授 权 代 表 签 署 _____)

姓 名 _____)

职 位 _____)



Handwritten signature of Yang Zhi



总 承 包 人： 中建港务建设有限公司)

法定 代表 人或
获 授 权 代 表 签 署 _____)

姓 名 _____)

职 位 _____)



SIGN HERE

中国上海市宝山区
上港集团军工路项目
A3-01B及A3-01C地块
总承包工程
H:/7527.3.2

1.2 竣工验收报告

建设工程竣工验收报告

工程名称： 上港集团军工路地块开发建设项目 A3-01C 地块
(瑞祥嘉苑) 项目

项目编码 (报建编码): 1602BS0165

施工许可编码: 1602BS0165D01、1602BS0165D07

建设单位: 上港集团瑞祥房地产发展有限责任公司

开工日期: 2017 年 8 月 15 日

竣工验收日期: 2020 年 10 月 10 日

工程概况			
建安工作量	34872.096 万元	建筑面积	44918.6M ²

此次竣工验收工程概况描述:

本工程上港集团军工路地块开发建设项目 A3-01C 地块（瑞祥嘉苑）项目位于宝山区淞南镇\东至政涟路、南至国咏路、西至 A3-01A 地块、北至军工路。

共有 9 个单体组成（1#楼至 6#楼、地下车库、室外总体及围墙），其中 1#楼至 5#楼为地下 1 至 3 层，地上 8 层至 12 层，为剪力墙结构，

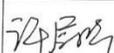
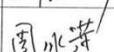
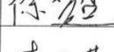
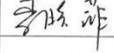
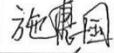
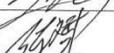
6#楼为地上 2 层，框架结构，地下车库为地下二层框架结构，箱式筏形基础，采用混凝土灌注桩及混凝土预应力管桩，室外总体景观面积：

9363 m²，绿化面积约 4440 m²。种植乔灌木 370 株，种植珊瑚篱 4860 株，种植地被 2406 m²，种植草坪 1949 m²，围墙长度 380 米，采用铁艺栏杆及干挂石材形式。

本工程由上港集团瑞祥房地产发展有限责任公司投资新建，上海建筑设计研究院有限公司设计，勘察单位为上海申元岩土工程有限公司，上海市工程建设咨询监理有限公司监理，施工单位为中建港航局集团有限公司。

竣 工 验 收 标 准	<p>1、现行的国家有关法律、法规，现行的建设工程质量验收规范、强制性标准；</p> <p>2、经审图机构审查通过的设计图纸及设计文件；</p> <p>3、建设工程施工合同。</p>
工 程 竣 工 验 收 意 见 及 结 论	<p>1、已完成工程设计和合同约定的各项内容，工程实物质量符合现行的建设工程施工质量验收规范及设计图纸要求；</p> <p>2、工程质量控制资料完整、齐全；</p> <p>3、使用功能满足设计要求，无缺陷；</p> <p>4、本工程无障碍设施符合规定要求，质量情况较好，未发现违反强制性标准和使用功能缺陷问题；</p> <p>5、本工程建筑节能符合相关规定要求，质量情况较好，未发现违反强制性标准和使用功能缺陷问题；</p> <p>6、验收小组按规定比例对分户验收工作结果进行了复核，复核结论符合要求。</p> <p>经验收小组验收，形成一致验收结论：本工程符合国家质量验收标准，质量等级评定为合格，同意交付使用。</p>
	<p>验收组组长： 张明红</p> <p>日期：2020.10.10</p>

验收组 职务	姓名	工作单位	职称	职务	签字
	组长	许月红	上港集团瑞祥房地 发展有限责任公司	教高	副总工
副组长	施建正	上港集团瑞祥房地 发展有限责任公司	工程师	工程部经理	施建正
	石磊	上港集团瑞祥房地 发展有限责任公司	工程师	开发部经理	石磊
	陈志雄	上港集团瑞祥房地 发展有限责任公司	高工	设计部经理	陈志雄
	张浩	上海申元岩土工程 有限公司	高工	副主任工程 师	张浩
	岳敏	上海建筑设计研究院 有限公司	工程师	项管部副主 任	岳敏
	钱晓宇	上海市工程建设咨询 监理有限公司	工程师	项目总监	钱晓宇
	夏怡	中建港航局集团有限 公司	高工	项目经理	夏怡
成员	杨军	上港集团瑞祥房地 发展有限责任公司	高工	开发部总工	杨军
	陆平	上港集团瑞祥房地 发展有限责任公司	高工	开发部主管	陆平
	袁广春	上港集团瑞祥房地 发展有限责任公司	工程师	设计部总工	袁广春
	仇蓓宇	上港集团瑞祥房地 发展有限责任公司	工程师	设计部主管	仇蓓宇
	金伟强	上港集团瑞祥房地 发展有限责任公司	工程师	设计部主管	金伟强
	杨建中	上港集团瑞祥房地 发展有限责任公司	助工	设计部主办	杨建中
	刘静君	上港集团瑞祥房地 发展有限责任公司	高工	工程部副经 理	刘静君
	陈新宇	上港集团瑞祥房地 发展有限责任公司	工程师	工程部副经 理	陈新宇
	贾永标	上港集团瑞祥房地 发展有限责任公司	高工	安质部经理	贾永标
	冯伟	上港集团瑞祥房地 发展有限责任公司	工程师	工程部主管	冯伟
	谈伟	上港集团瑞祥房地 发展有限责任公司	工程师	安质部主管	谈伟

	曹斌	上海建筑设计研究院有限公司	工程师	设计负责人	
	许尉华	上海建筑设计研究院有限公司	高工	设计负责人	
	周冰莲	上海建筑设计研究院有限公司	高工	设计负责人	
	徐超	上海建筑设计研究院有限公司	工程师	设计负责人	
	李晓菲	上海建筑设计研究院有限公司	工程师	设计负责人	
	沈勇	上海市工程建设咨询监理有限公司	工程师	监理工程师	
	施惠国	上海市工程建设咨询监理有限公司	工程师	监理工程师	
	王君达	中建港航局集团有限公司	高工	项目副经理	
	陈赞	中建港航局集团有限公司	工程师	项目总工	
	夏志龙	中建港航局集团有限公司	高工	项目副经理	

建设单位项目负责人:



建设单位法定代表人:



(单位公章)



提示: 建设单位对竣工验收的工程质量全面负责

建设工程竣工验收工程明细表

项目编码: 1602BS0165

建设单位(公章):

单位工程名称	工程类型	工程规模				备注
		指标	单位	数量	层数	
上港集团军工路地块开发建设项目 A3-01C 地块(瑞祥嘉苑) 1#楼	建筑	面积	平方米	2682.58	8	2082.59
上港集团军工路地块开发建设项目 A3-01C 地块(瑞祥嘉苑) 2#楼	建筑	面积	平方米	7653.04	12	5941.36
上港集团军工路地块开发建设项目 A3-01C 地块(瑞祥嘉苑) 3#楼	建筑	面积	平方米	4049.14	11	3143.51
上港集团军工路地块开发建设项目 A3-01C 地块(瑞祥嘉苑) 4#楼	建筑	面积	平方米	3773.66	11	2629.64
上港集团军工路地块开发建设项目 A3-01C 地块(瑞祥嘉苑) 5#楼	建筑	面积	平方米	11070.32	12	8594.33
上港集团军工路地块开发建设项目 A3-01C 地块(瑞祥嘉苑) 6#楼	建筑	面积	平方米	145.79	2	113.35

注: 指标指: 面积、高度、跨度、直径、装机容量等, 房屋建筑面积外, 加层数指标。
 工程类指标: 土建、桩基、装饰、建筑幕墙、电梯、人防、园林绿化、市政、设备安装、室外总体、电力、铁路、港口、水利、公用、住宅、其他

建设工程竣工验收工程明细表

项目编码: 1602BS0165

建设单位(公章):

单位工程名称	工程类型	工程规模				备注
		指标	单位	数量	层数	
上港集团军工路地块开发建设项目 A3-01C 地块(瑞祥嘉苑) 地下室	建筑	面积	平方米	15544.07	地下2层	12067.48

注: 指标指: 面积、高度、跨度、直径、装机容量等, 房屋建筑面积外, 加层数指标。
 工程类指标: 土建、桩基、装饰、建筑幕墙、电梯、人防、园林绿化、市政、设备安装、室外总体、电力、铁路、港口、水利、公用、住宅、其他

建设工程竣工验收报告

工程名称：上港集团军工路地块开发建设项目 A3-01B 地块
(瑞祥大厦) 项目

项目编码 (报建编码)：1602BS0165

施工许可编码：1602BS0165D02 1602BS0165D12

建设单位：上港集团瑞祥房地产发展有限责任公司

开工日期：2017 年 8 月 15 日

竣工验收日期：2017 年 1 月 18 日

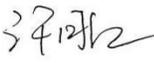
工程概况			
建安工作量	24793.4 万元	建筑面积	31936.28M ²

此次竣工验收工程概况描述：

本工程上港集团军工路地块开发建设项目 A3-01B 地块（瑞祥大厦）项目位于宝山区淞南镇，东至淞沪路、南至 A3-01C 地块、西至 A3-01A 地块、北至淞湾路。

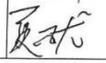
共有 5 个单体组成（1#楼至 4#楼及地下室），其中 1#楼为地下 2 层、地上 12 层，2#、3#地上 3 层，4#楼为地上 2 层，均为钢结构，地下室为地下 2 层框架结构，箱式筏形基础，采用混凝土灌注桩及混凝土预应力管桩。

本工程由上港集团瑞祥房地产发展有限责任公司投资新建，设计单位为上海建筑设计研究院有限公司，勘察单位为上海申元岩土工程有限公司，监理单位为上海市工程建设咨询监理有限公司，施工单位为中建港航局集团有限公司。

竣 工 验 收 标 准	<p>1、我国现行法律、法规、规范；</p> <p>2、我国现行工程建设强制性标准；</p> <p>3、建筑工程施工质量验收统一标准 GB50300-2013；</p> <p>4、设计文件和施工合同。</p>
工 程 竣 工 验 收 意 见 及 结 论	<p>经验收，该项目已按设计文件、合同要求施工完毕，质量情况较好，未发现违反强制性标准规定和使用功能缺陷问题，资料基本齐全。建筑节能符合规定要求。</p> <p>验收组一致认为该项目符合国家质量验收标准，验收合格，同意使用。</p> <p style="text-align: right;">验收组组长： </p> <p style="text-align: right;">日期： . 2021. 1. 18</p>

- 附：1、参建施工单位工程竣工报告
- 2、勘察、设计单位工程质量检查报告
- 3、监理单位工程质量评估报告

验收组 职务	姓名	工作单位	职称	职务
	组长	许月红	上港集团瑞祥房地产发展有限责任公司	教高
副组长	郭新	上港集团瑞祥房地产发展有限责任公司	工程师	工程部经理
	石磊	上港集团瑞祥房地产发展有限责任公司	工程师	开发部经理
	陈明	上港集团瑞祥房地产发展有限责任公司	高工	设计部经理
	张浩	上海申元岩土工程有限公司	高工	副主任工程师
	王超	上海建筑设计研究院有限公司	工程师	项管部副主任
	陈明	上海市工程建设咨询监理有限公司	工程师	项目总监
	王超	中建港航局集团有限公司	高工	项目经理
	王超	上海市公安局边防与港航分局	/	筹建负责人
成员	袁之春	上港集团瑞祥房地产发展有限责任公司	工程师	设计部总工
	袁建丰	上港集团瑞祥房地产发展有限责任公司	助工	设计部主办
	刘静	上港集团瑞祥房地产发展有限责任公司	高工	工程部副经理
	陈宇	上港集团瑞祥房地产发展有限责任公司	工程师	工程部副经理
	原小	上港集团瑞祥房地产发展有限责任公司	高工	安质部经理
	冯伟	上港集团瑞祥房地产发展有限责任公司	工程师	工程部主管
	张书	上港集团瑞祥房地产发展有限责任公司	工程师	安质部主管
	王超	上海建筑设计研究院有限公司	工程师	设计负责人
	沈	上海市工程建设咨询监理有限公司	工程师	监理工程师
	施惠	上海市工程建设咨询监理有限公司	工程师	监理工程师

		中建港航局集团有限公司	高工	项目副经理
		中建港航局集团有限公司	工程师	项目总工
		中建港航局集团有限公司	高工	项目副经理

建设单位项目负责人:

建设单位法定代表人:

(单位公章)



提示：建设单位对竣工验收的工程质量全面负责

1.3 企业名称变更证明

国家市场监督管理总局名称一体化核准系统 <http://172.16.1.48/saicmcdj/namePrint/openImg.do?num=...>

名称变更核准专用章
编号 01201912021527
日期 年 月 日

企业名称变更登记通知书

(国)名内变字[2019]第18738号

中建港务建设有限公司：

经国家市场监督管理总局同意，企业名称变更为**中建港航局集团有限公司**。

行业及行业代码：无行业 Z0000

同意以该企业为核心企业组建的企业集团名称为**中建港航局集团**。

(印章)
2019年12月02日
登记专用章

注：1. 名称变更登记的有效期为6个月，有效期满名称自动失效。
2. 企业名称涉及法律、行政法规规定必须报经审批项目，未能提交审批文件的，登记机关不得以本通知书的企业名称登记。
3. 企业登记机关应在核准企业变更登记、企业集团设立(变更)登记之日起30日内，通过国家市场监督管理总局企业登记网上注册申报服务系统进行名称登记备案。

第1页 共2页 2019/12/2 15:55

2、青岛众瑞智造产业园项目(一期)

2.1 施工合同

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 青岛众瑞智能仪器股份有限公司

承包人(全称): 中建港航局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就青岛众瑞智造产业园项目(一期)工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 青岛众瑞智造产业园项目(一期)。

2.工程地点: 青岛市城阳区流亭街道空港工业园白沙湾路西、月河路北(月河路9号)。

3.工程立项批准文号: 2202-370214-04-01-565580。

4.资金来源: 自筹资金+贷款。

5.工程内容: 招标图与招标清单共同体现的所有内容,总建筑面积61141.1平方米(规划许可证上的面积),图纸范围内1号楼、2号楼、3号楼、4号楼、9号楼、地下车库、室外管网等所有工程。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:

施工图范围内的全部工程(标段一:土石方、基坑支护;标段二:除标段一的其余工程),详见工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期： 2022 年 5 月 1 日。（具体开工日期以具备开工条件且业主下发的开工令为准。）

计划竣工日期： 2023 年 8 月 31 日。

工期总日历天数： 488 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准，竣工验收并完成备案。

三、质量标准

工程质量符合设计要求、国家现行《建筑工程施工质量验收规范》规定的合格标准，国家、部委及地方相关标准规定的合格标准（一次性验收合格）。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

1、人民币（大写）贰亿壹仟叁佰伍拾陆万伍仟叁佰零捌元玖角伍分，（¥ 213565308.95 元）含税，增值税税率 9%；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）柒佰柒拾肆万壹仟柒佰玖拾柒元陆角叁分（¥ 7741797.63），含 9%增值税；

（2）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）肆仟伍佰伍拾万元整（¥45500000.00 元）；

2.合同价格形式：固定总价（含税、其中桩基工程按实结算）。

3.合同总价中含青岛市优质结构奖励 50 万元。

五、项目经理

承包人项目经理：_____陈雷_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资

金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 承包人承诺按照招标文件中发包人的要求，规定时间内在青岛市城阳区流亭街道成立分公司或子公司（税收留在当地）。

5. 承包人施工过程中搭建的与实际施工一致的 BIM 方案，施工结束后免费提供给发包方使用。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在青岛众瑞智能仪器股份有限公司签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 8 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，
承包人执 4 份。

发包人：

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

承包人：

法定代表人或其委托代理人：
(签字)


雷何
印春
3702124163244


生王
印连

组织机构代码：91370212664518945R 组织机构代码：913101151331356891
地 址：山东省青岛市城阳区建宁路10号 地 址：中国(上海)自由贸易试验区丰和路1号
邮政编码：266108 邮政编码：201208
法定代表人：何春雷 法定代表人：王连生
委托代理人：张世忠 委托代理人：
电 话：0532-81920238 电 话：021-25251600
电子信箱：zhangshizhong@zryq.cn 电子信箱：
开户银行：中国银行青岛海尔路支行 开户银行：招商银行上海分行外滩支行
账 号：2364 0853 9478 账 号：210085002810001



建设工程竣工验收报告

一、工程概况：

本工程为青岛众瑞智造产业园项目（一期），位于青岛市城阳区流亭街道月河路9号，框剪结构，建筑面积61141.1m²。C15混凝土垫层，C35筏板基础、C30混凝土柱梁板梯。外墙面为涂料外墙；内墙面为腻子内墙；水电配套齐全。工程造价21356.5308万元，2022.5.18开工，2024.1.30竣工。

施工许可证号、施工图设计文件审查意见-

施工许可证号为370214202205180101，

青岛三和施工图审查有限公司审查，编号：(2022)第S336号，同意按图施工。

二、建设单位执行基本建设程序情况

规划许可证、工程质量监督申报表、质监员通知书、施工合同、中标通知书、建筑工程施工许可证、验线记录、各项费用已交齐、基建手续完整。

三、地基与基础、主体结构工程质量检查、结构抽检及评定情况

各检验批分项工程质量验收记录齐全有效，质量控制资料完整符合要求，安全与功能检验资料核查及主要功能抽查记录，观感质量检查记录齐全符合要求，结构抽检符合设计要求及施工规范规定，见证取样按规定留置试块，28天报告符合设计要求，结构安全无隐患，合格。

四、屋面工程质量检查及评定情况

各检验批分项工程符合设计要求及施工规范规定，观感质量检查记录，安全与功能检验资料核查及主要功能抽查记录齐全符合要求，经严格试验，无渗漏现象，合格。

六、设备安装工程及使用功能质量检查情况

经参加各方共同检查，无使用功能质量通病，符合设计要求和施工规范规定，合格。

七、施工企业自评质量情况

质量控制资料齐全完整有效，符合要求，观感质量检查记录，安全与功能检验资料核查及主要功能抽查记录符合要求，无使用功能质量通病，无结构隐患，符合设计要求及国家质量验收标准规定，企业自评合格。

八、工程竣工验收组织形式、程序、内容等情况

施工单位已提交工程竣工报告，建设单位组织勘察、设计、施工单位有关人员组成验收组，制定验收方案，并将时间、地点、验收组人员书面报告质监站，建设、施工单位分别汇报工程合同履行情况，审阅工程档案资料，实际查验工程质量，作出最后评价。

九、验收组对工程勘察、设计、施工等方面的评价

能严格执行《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《工程建设标准强制性条文》等的有关规定，并认真贯彻实施。

十、工程竣工验收意见

建设手续齐全，工程技术资料齐全、完整符合要求，观感质量检查记录、安全与功能检验资料核查及主要功能抽查记录符合设计要求，合格。

十一、其他有关需要注明的情况

防雷检测由 河北润成工程检测有限公司 检测合格。
竣工验收主办人(签章):



竣工验收组成员(签章):

监理单位(项目)负责人(签章):



施工单位(项目)负责人(签章):

宋超

设计单位(项目)负责人(签章):



张海军



勘察单位(项目)负责人(签章):



吕文芳



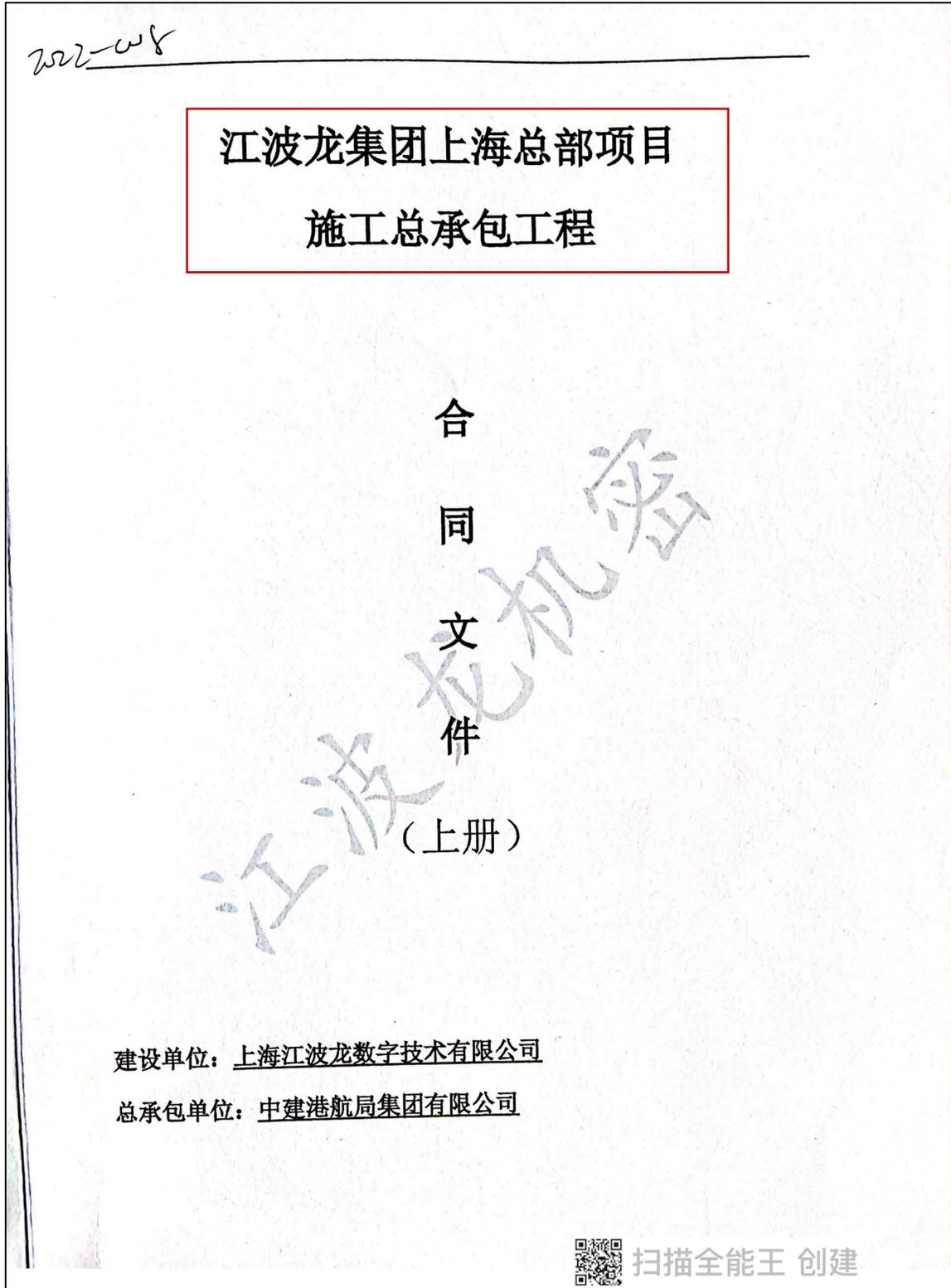
建设单位(项目)负责人(签章):



2024年1月30日

3、江波龙集团上海总部项目施工总承包工程

3.1 施工合同



第一章 合同协议书

发包人(全称): 上海江波龙数字技术有限公司

承包人(全称): 中建港航局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 江波龙集团上海总部施工总承包工程

工程地点: 上海市浦东新区临港新城环湖南二路、际港路、云鹞南路、南港大道合围的地块

工程规模及特征: 本项目占地面积约 9300 平方米,总建筑面积约 4.7 万平方米,地下室两层,建筑高度 50 米。

二、工程承包范围

承包人自行完成的工程范围包括: 招标图纸中包含的**基坑支护与土石方工程、桩基工程**、主体工程、电气工程、防雷接地工程、给排水工程、装修工程、门窗工程、室外工程,装配式工程、海绵城市、BIM 等包含各种设备、材料和系统的采购、运输、检测、安装、调试、验收等,以及弱电工程、消防工程、通风与空调工程、幕墙工程、精装修工程、泛光照明工程、电梯工程、变配电工程、园林绿化工程等专业分包工程(以下简称“专业分包工程”,专业分包工程纳入施工总承包管理范畴,但其具体实施由发包人另行招标确定或委托专业分包方),承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的在下面可能遗漏的工作。总承包人完成的工程范围:

(一) 土建工程:

1、**基坑支护与土石方工程**: 基坑支护图纸中涉及到的全部工作内容,包括但不限于: 支护桩(含灌注桩、搅拌桩、坑中坑钢板桩等)、内支撑等,降水工程、坑顶及坑底排水工程、土方石的挖运等全部施工内容,以及相关的施工方案专家论证、相关材料

2、**地基基础工程**: 包括但不限于**工程桩(管桩)**、**桩承台基础(桩头凿除及外运)**、



扫描全能王 创建

筏板等，以及内支撑等支护体系的拆除外运、配合桩基检测所进行的所有工作等。（桩基检测单位由建设单位另行委托，不包含在本合同内）

2、主体工程：包括但不限于：钢筋混凝土梁、板、墙、柱、楼梯，后浇带混凝土浇筑，现浇混凝土钢筋制安，装配式建筑的制作、运输、安装，预埋铁件制安，砌筑工程，屋面工程，防水工程（不含精装修区域的防水工程）。

3、装修工程：地下室、设备机房、消防控制中心、楼梯间、井道等区域的装修工程，包含天花、墙面、地面等。其他区域完成至预留装修层。

4、门窗工程：包括所有区域的防火门，以及总包单位装修范围内的门窗。

5、室外工程：包含但不限于1、地下室外墙回填；2室外土方回填3、室外路面工程。

6、其它杂项：包括但不限于设备基础、排水沟、集水井、变形缝、消防楼梯栏杆及扶手等。

二、机电工程：

1、给排水工程：给排水专业施工图纸的内容，包括但不限于：市政给水环网、生活给水系统、污水系统、雨水系统等所有设备和材料的供货、安装和调试工作，提供满足当地通水要求的水质检验报告，负责给排水工程的政府手续报批等。

2、电气工程：包括但不限于：自低压配电柜的出线至各层总配电箱所需之母线、配电箱（包括箱内元件）、灯具、开关插座面板、电线电缆、桥架、线管、线槽、底盒等供货及安装，及所有之套管、支吊架、支撑、防火封堵等所需附件、零件，建筑物防雷及接地系统等。

三、其他

1、对施工现场各专业分包进行统一管理，承担施工总承包单位的责任。

2、负责临时设施的统一搭建，合理有偿提供给各专业分包单位。

3、进行生活办公区和施工场地的围蔽工作，围蔽的样式需满足当地政府和建设单位要求。

4、负责施工场地及生活办公区的临时给水、临时排水的施工及相关许可手续办理。

5、进行生活办公区和施工场地的临时用水和临时用电接驳，并提供各专业分包单位使用。

6、塔吊、施工电梯、脚手架等现场临时设施提供各专业分包单位在合理期限内使



扫描全能王 创建

面。

(2) 给排水工程总包完成竖向主管的施工和安装，并预留好接口。装修单位完成支管的施工和安装。

(3) 电气工程总包完成楼层总配电箱的施工和安装，并预留好接口。装修单位完成总配电箱出线及后续的设备材料的供货和安装。

三、合同工期

计划开工日期：2021年12月20日（具体以开工令为准）

计划竣工日期：2023年7月31日

总承包人从收到中标通知书之日起，必须立即安排一切与本工程相关事宜，并与发包人紧密联系以便进场做好准备工作。具体工期进度计划由总承包人自行编制，要求计划施工总工期不超过589日历天（包括各专业分包工期，及取得建设行政主管部门竣工验收证明的日期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币

暂定合同价款(大写)：贰亿捌仟万圆整(小写)：¥280000000.00元

其中：

承包人自行实施部分的工程价款(大写)：壹亿伍仟捌佰贰拾壹万玖仟陆佰零玖圆壹角叁分

(小写)：¥158,219,609.13元

专业分包工程暂估价款(大写)：壹亿贰仟壹佰柒拾捌万零仟叁佰玖拾圆捌角柒分

(小写)：¥121,780,390.87元

项目单价：详见总承包人的投标报价书

双方明确：(1)对于专业分包工程，由发包人另行招标确定或委托专业分包方实施，承包人不得异议，其专业分包工程款最终归属专业分包方，发包人不得挪用、截留。专



扫描全能王 创建

(6) 承包人在每次申请款项时须向发包人递交国家统一增值税专用发票、完税发票等必须的凭证，而发包人将按本合同规定予以支付。

八、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 工程量清单；
6. 工程质量缺陷保修书。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

十、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

十一、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十二、其他

本合同是承包人参加发包人发起的工程招标活动，依法中标之后，按照法律法规与发包人签订的中标合同。本合同是双方真实的意思表示，并作为确定双方权利义务、处理合同纠纷、结算工程价款等与施工相关问题的依据。合同双方应按本合同约定切实、全面、适当履行。

双方进一步明确，双方按当地建设行政主管部门的要求另行签订的《上海市建设工程标准施工合同》或相同性质的合同，仅用于报送建设行政主管部门备案，不作为确定双方权利义务、处理合同纠纷、结算工程价款等与施工相关问题的依据。

十三、合同生效

本合同订立时间：2022年 1月 27 日



扫描全能王 创建

订立地点：上海市浦东新区

本合同一式六份，由发包人、承包人分别保存两份、项目管理公司一份、造价咨询公司一份。

发包人(公章):

地

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公章):

地

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



江波龙机密



扫描全能王 创建

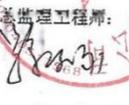
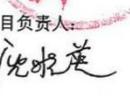
3.2 竣工验收报告

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	江波龙集团上海总部-1号主楼	结构类型	钢筋混凝土结构	层数/ 建筑面积	11 / 43345.2m ²
施工单位	中建港航局集团有限公司	技术负责人	张广	开工日期	2022年02月16日
项目负责人	曹凯伦	项目技术负责人	张广	完工日期	2025年01月08日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	分部工程验收	共 9 分部, 经查符合设计及标准规定 9 分部			验收合格
2	质量控制资料核查	共 35 项, 经核查符合规定 35 项			验收合格
3	安全和使用寿命核查及抽查结果	共核查 41 项, 符合规定 41 项 共抽查 41 项, 符合规定 41 项 经返工处理符合规定 0 项			验收合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项, 达到“好”和“一般”的 28 项, 经返修处理符合要求的 0 项			验收合格
综合验收结论					
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: [签名]	(公章) 总监理工程师: [签名]	(公章) 项目负责人: [签名]	(公章) 项目负责人: [签名]	(公章) 项目负责人: [签名]
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

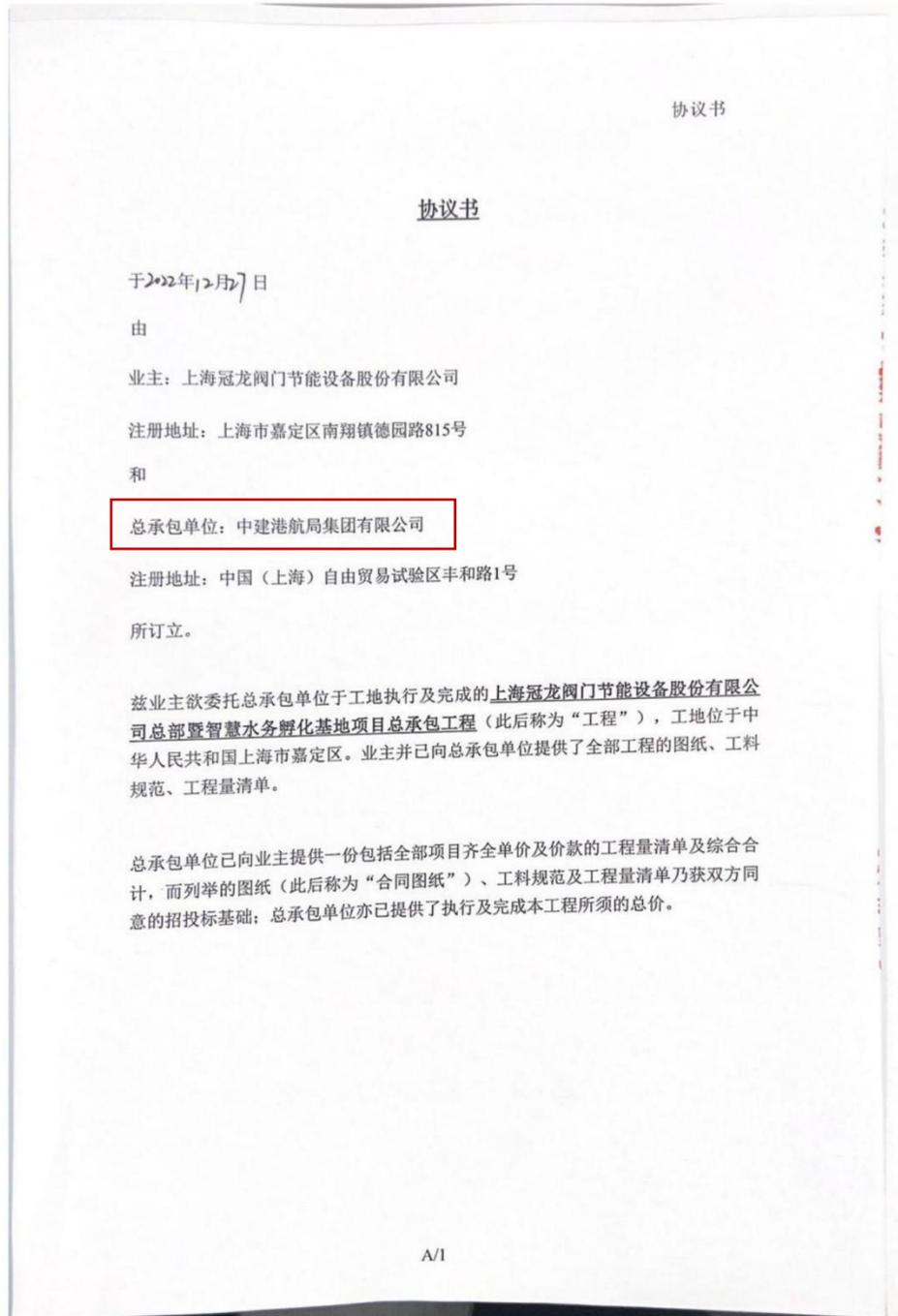
表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	江波龙集团上海总部-2号主楼	结构类型	钢筋混凝土结构	层数/ 建筑面积	1 / 46m ²
施工单位	中建港航局集团有限公司	技术负责人	张广	开工日期	2022年02月16日
项目负责人	曹凯伦	项目技术 负责人	张广	完工日期	2025年01月08日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	分部工程验收	共 5 分部, 经查符合设计及标准规定 5 分部			验收合格
2	质量控制资料核查	共 20 项, 经核查符合规定 20 项			验收合格
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 23 项, 符合规定 23 项 共抽查 23 项, 符合规定 23 项 经返工处理符合规定 0 项			验收合格
4	观感质量验收	共抽查 13 项, 达到“好”和“一 般”的 13 项, 经返修处理符合要 求的 0 项			验收合格
综合验收结论					
建设单位		监理单位		施工单位	
监理单位		设计单位		勘察单位	
 (公章) 项目负责人:  年 月 日		 (公章) 总监理工程师:  年 月 日		 (公章) 项目负责人:  年 月 日	
		 (公章) 项目负责人:  年 月 日		 (公章) 项目负责人:  年 月 日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

4、上海冠龙节能公司总部暨智慧水务孵化基地工程

4.1 施工合同



发包人（全称）：上海冠龙阀门节能设备股份有限公司

承包人（全称）：中建港航局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就

上海冠龙节能公司总部暨智慧水务孵化基地工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：上海冠龙节能公司总部暨智慧水务孵化基地工程。

2.工程地点：上海市嘉定区。

3.工程立项批准文号：_____。

4.资金来源：自筹。

5.工程内容：招标文件（含招标图、询标澄清文件）约定的全部施工内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

上海冠龙节能公司总部暨智慧水务孵化基地工程：前期工程、
桩基工程、土石方工程、围护工程、地下室、1#~6#及垃圾房的土建工程、安装工程及招标图纸约定的其他全部施工内容。

双方兹同意如下：

1. 合同标的

业主委托总承包单位按合同文件的规定执行及完成合同图纸所绘画、工料规范、工程量清单、单价细目表及合同条件所约定的本工程。总承包单位接受委托。

2. 合同总价

(1) 双方确认，**签约合同总价为人民币叁亿伍仟万元整。**

(2) 签约合同总价由三部分组成：

第一部分：总承包单位自身施工部分的合同价款为人民币贰亿柒仟零陆拾捌万贰仟叁佰肆拾柒元伍角伍分（RMB¥270,682,347.55元）。其中不含税金额248,332,428.94元，税额22,349,918.61元，增值税税率：9%（此后称为“合同总价”）或按合同条件规定的时间和方式而应支付的款项，作为总承包单位承担本工程的对价。该部分合同价款为固定总价。本合同文件（包括所有附件）约定的发包人应付总承包单位的合同价款，均指该部分价款。

第二部分：专业工程暂估金额为陆仟玖佰叁拾壹万柒仟陆佰伍拾贰元肆角伍分（RMB¥69,317,652.45元），由发包人支付相应幕墙、电梯、绿化等专业分包工程费用。

第三部分：暂列金额，人民币壹仟万元整（RMB¥10,000,000元）。由发包人根据情况决定是否需要使用。

第二部分（专业分包工程暂估价）、第三部分（暂列金额）均非总承包单位自身承包范围内的价款，总承包单位不得主张该部分费用。

3. 合同工期

(1) 本工程工期如下：

总工期：本工程合同施工总工期 701 个日历天。

开工日期（暂定）：2023 年 2 月 6 日（以发包方书面确认的实际开工日期起计）；

竣工日期（暂定）：2025 年 1 月 6 日。

实际开工日期以业主书面指令为准。

(2) 工期包括：

- (i) 星期六、星期日及法定假期；
- (ii) 任何施工前的准备工作；
- (iii) 向有关当局提交任何前期申请、方案专审、批准、报检
(包括施工许可证的申请及签发及其他一切相类似的申请及签发以满足工程开工的需要)及一切自行负责设计的项目等所需之审批、处理及等候时间；
- (iv) 完成本合同要求的所有工程至业主满意程度所需时间，
包括按合同文件之规定进行及完成所有测试及提交测试报告（包括独立测试单位须完成之工作）至业主及当局满意及认可所需时间(包括等候时间)；
- (v) 受中考、高考、春节等总承包单位可预计因素所影响的时间；
- (vi) 组织及通过质检验收（包括分阶段验收、移交）至合格程度所需的时间(包括有关当局所需之审批、处理及等候时间)；
- (vii) 提交足够的分阶段验收、移交的相应竣工资料及记录至业主满意所需时间。

于全部满足上述条件之时业主将发出该部份之“竣工证书”证明该部份工程的实际完工日期。

协议书

立约人双方在此签署及盖章：

业主：上海海龙阀门节能设备股份有限公司（盖章）

法定代表人：李政宏

银行：建行南翔支行

账号：31050179370000003332

公司通讯地址：上海市嘉定区安亭镇联星路88号

签署日期：2022年12月27日



总承包单位：中建港航局集团有限公司（盖章）

法定代表人：王连生

项目总指挥：张伟峰

项目经理：陈雷（专职到岗）

银行：中国农业银行股份有限公司上海共和支行

账号：03358400040034374

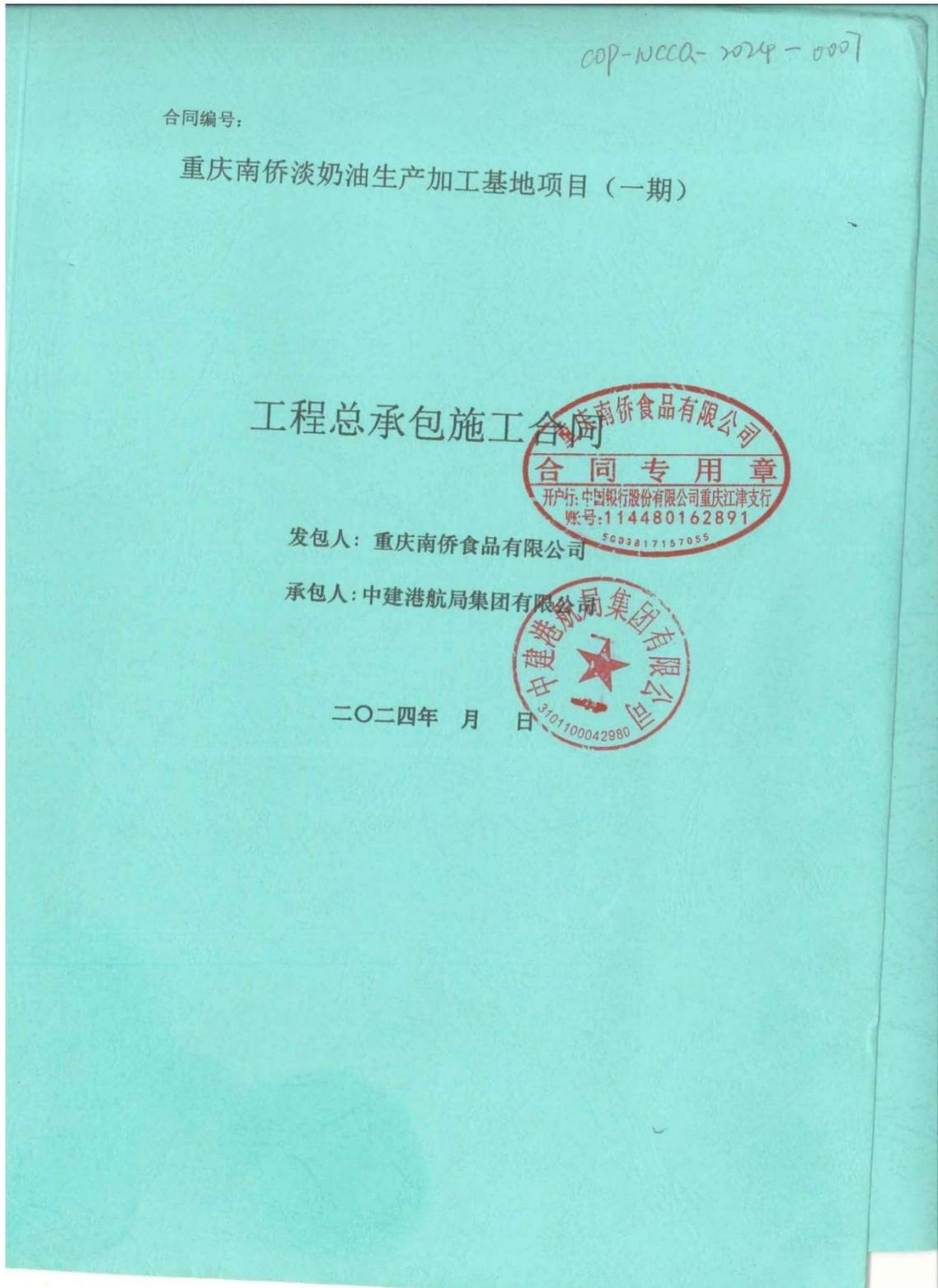
公司通讯地址：上海市杨浦区顺东路19号16楼

签署日期：2022年12月27日



5、重庆南侨淡奶油生产加工基地项目(一期)

5.1 施工合同



COP-NCCA-2024-0007

合同编号:

重庆南侨淡奶油生产加工基地项目(一期)

工程总承包施工合同



发包人: 重庆南侨食品有限公司

承包人: 中建港航局集团有限公司



二〇二四年 月 日

特别要求：稀奶油生产厂房 2025 年 3 月 30 日前设备开始组装。承包人应保证在该日期前施工已达到设备可以进场安装的节点。

工期总日历天数： 730 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准（包含所有节假日）。

三、质量标准

工程质量标准：符合强制性质量标准，符合国家和重庆市现行有关施工质量验收规范要求，符合发包人对质量标准的要求。

绿色建筑标准：本项目达到绿建三星以及 LEED 金级绿色建筑标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）：

人民币（大写） 壹亿叁仟叁佰贰拾捌万陆仟捌佰壹拾壹元零伍分（¥ 133,286,811.05 元）。

适用税率：9 %，

合同议价下浮率：19.06 %，

具体构成详见价格清单。其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） 肆佰伍拾贰万陆仟玖佰捌拾柒元壹角肆分（¥ 4,526,987.14 元）；

（2）暂估价：

人民币（大写） 伍仟壹佰伍拾叁万柒仟壹佰肆拾叁元柒角陆分（¥ 51,537,143.76 元）；

(6) 招标文件的任何补遗、答疑纪要；

(7) 招标文件；

(8) 标准、规范及有关技术文件；

(9) 图纸；

(10) 投标函及投标函附录；

(11) 承包人建议书；

(12) 双方约定的其他合同文件；

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2024 年 3 月 日订立。

九、订立地点

本合同在 重庆市江津区 订立。

十、合同生效

本合同经双方加盖公章或合同专用章后生效。

十一、合同份数

本合同一式陆份,均具有同等法律效力,发包人执叁份,承包人执叁份。

发包人: (公章/合同专用章)


法定代表人或其委托代理人:
账号:114480162891
(签字) 黄建明

统一社会信用代码:

91500116MABWNAYK9C

地址: 重庆市江津区德感街道工业园区 F10-01 地块

邮政编码: 402260

法定代表人: 陈正文

委托代理人: 黄建明

电话:

18913250456/023-68634939

电子信箱:

huang.jimmy@ncbakery.com

开户银行: 中国银行股份有限公司重庆江津支行

账号: 114480162891

承包人: (公章/合同专用章)


法定代表人或其委托代理人:
账号:03358400040034374
(签字) 陈浩

统一社会信用代码:

913101151331356891

地址: 中国(上海)自由贸易试验区丰和路1号

邮政编码: 200434

法定代表人: 陈浩

委托代理人: 张伟峰

电话: 021-25251600

电子信箱: 7102395@qq.com

开户银行: 中国农业银行股份有限公司上海共和支行

账号: 03358400040034374

二、拟派项目经理情况（不评审）

附件三：拟派项目经理情况

项目经理姓名：曹凯伦；执业资格：一级建造师（建筑工程专业）；职称（如有）：工程师；工作年限：14年；

项目名称：江波龙集团上海总部项目施工总承包工程；合同额：28000万元；交（竣）工时间：2025年1月8日；任职情况：任项目经理；

项目名称：上港集团军工路项目一标 A3-01B 及 A3-01C 地块总承包工程；合同额：53752.72万元；交（竣）工时间：2021年1月18日；任职情况：任项目副经理。

注：

1、拟派项目经理学历证书、注册证书、职称证书（若有）及社保等证明文件，提供连续缴纳的近3个月社保证明（在网上打印的带有社保局的签章的均有效，提供社保卡的视为无效）（截标前3个月）；

2、近五年（从招标公告发布之日起倒算，以竣工验收证明时间为准）投标人拟派的项目经理类似工程项目业绩。（不超过2项，若所提供业绩超过2项，统计时只计取前2项业绩）。

注：证明材料为：1、提供项目经理学历证书、注册证书、职称证书（若有）原件扫描件

2、①施工合同（应包含但不限于项目名称和概况、签约主体、合同金额、合同范围、合同签订时间等）；②竣工验收报告（应包含但不限于项目名称、竣工时间、工程验收结论页等）；③业绩时间以竣工验收报告载明时间为准，时间须能够被准确判定为“近5年”内。④若合同或证明材料无法体现拟派项目经理姓名和职务的，还应提供建设单位出具的证明材料。

【证明材料需以扫描件作为附件，扫描件要求清晰、信息齐全，重要信息采用红色方框标记，原件备查。】

1、拟派项目经理学历证书、注册证书、职称证书（若有）及社保等证明文件

项目经理（曹凯伦）学历证书



项目经理（曹凯伦）建造师注册证书



使用有效期: 2025年04月14日
- 2025年10月11日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 曹凯伦

性别: 男

出生日期: 1990年07月02日

注册编号: 沪1312023202401269

聘用企业: 中建港航局集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-01-18至2027-01-17)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

曹凯伦

签名日期:

2025.04.14

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2024年01月18日

项目经理（曹凯伦）安全生产考核合格B证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号: 沪建安B(2024)0184831

姓名: 曹凯伦

性别: 男

出生年月: 1990年07月02日

企业名称: 中建港航局集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2024年03月18日

有效期: 2024年03月18日 至 2027年03月17日



发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期: 2024年03月18日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

项目经理（曹凯伦）职称证书

姓名 Name	曹凯伦	 	
性别 Sex	男		
出生日期 Date of Birth	1990年7月2日		
专业 Specialty	项目管理		
职称 Professional Title	工程师		
证书编号 Certificate No.	(2023) 12240001	职称评审委员会（章） Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence	
		发证单位 Issued by	中建港航局集团有限公司
		2023 年 06 月 07 日	

项目经理（曹凯伦）身份证

姓名 曹凯伦			中华人民共和国
性别 男 民族 汉			居民身份证
出生 1990 年 7 月 2 日			签发机关 崇明县公安局
住址 上海市崇明县堡镇大通路 239号503室			有效期限 2016.05.01-2026.05.01
公民身份号码 310230199007024156			

项目经理（曹凯伦）社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	曹凯伦		社会保障号码	310230199007024156				证件号码	310230199007024156		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202004	已缴费		21	202112	已缴费		41	202308	已缴费	
2	202005	已缴费		22	202201	已缴费		42	202309	已缴费	
3	202006	已缴费		23	202202	已缴费		43	202310	已缴费	
4	202007	已缴费		24	202203	已缴费		44	202311	已缴费	
5	202008	已缴费		25	202204	已缴费		45	202312	已缴费	
6	202009	已缴费		26	202205	已缴费		46	202401	已缴费	
7	202010	已缴费		27	202206	已缴费		47	202402	已缴费	
8	202011	已缴费		28	202207	已缴费		48	202403	已缴费	
9	202012	已缴费		29	202208	已缴费		49	202404	已缴费	
10	202101	已缴费		30	202209	已缴费		50	202405	已缴费	
11	202102	已缴费		31	202210	已缴费		51	202406	已缴费	
12	202103	已缴费		32	202211	已缴费		52	202407	已缴费	
13	202104	已缴费		33	202212	已缴费		53	202408	已缴费	
14	202105	已缴费		34	202301	已缴费		54	202409	已缴费	
15	202106	已缴费		35	202302	已缴费		55	202410	已缴费	
16	202107	已缴费		36	202303	已缴费		56	202411	已缴费	
17	202108	已缴费		37	202304	已缴费		57	202412	已缴费	
18	202109	已缴费		38	202305	已缴费		58	202501	已缴费	
19	202110	已缴费		39	202306	已缴费		59	202502	已缴费	
20	202111	已缴费		40	202307	已缴费		60	202503	已缴费	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
中建港航局集团有限公司			2020年04月-2025年03月								
截至2025年03月，累计缴费月数									163		

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

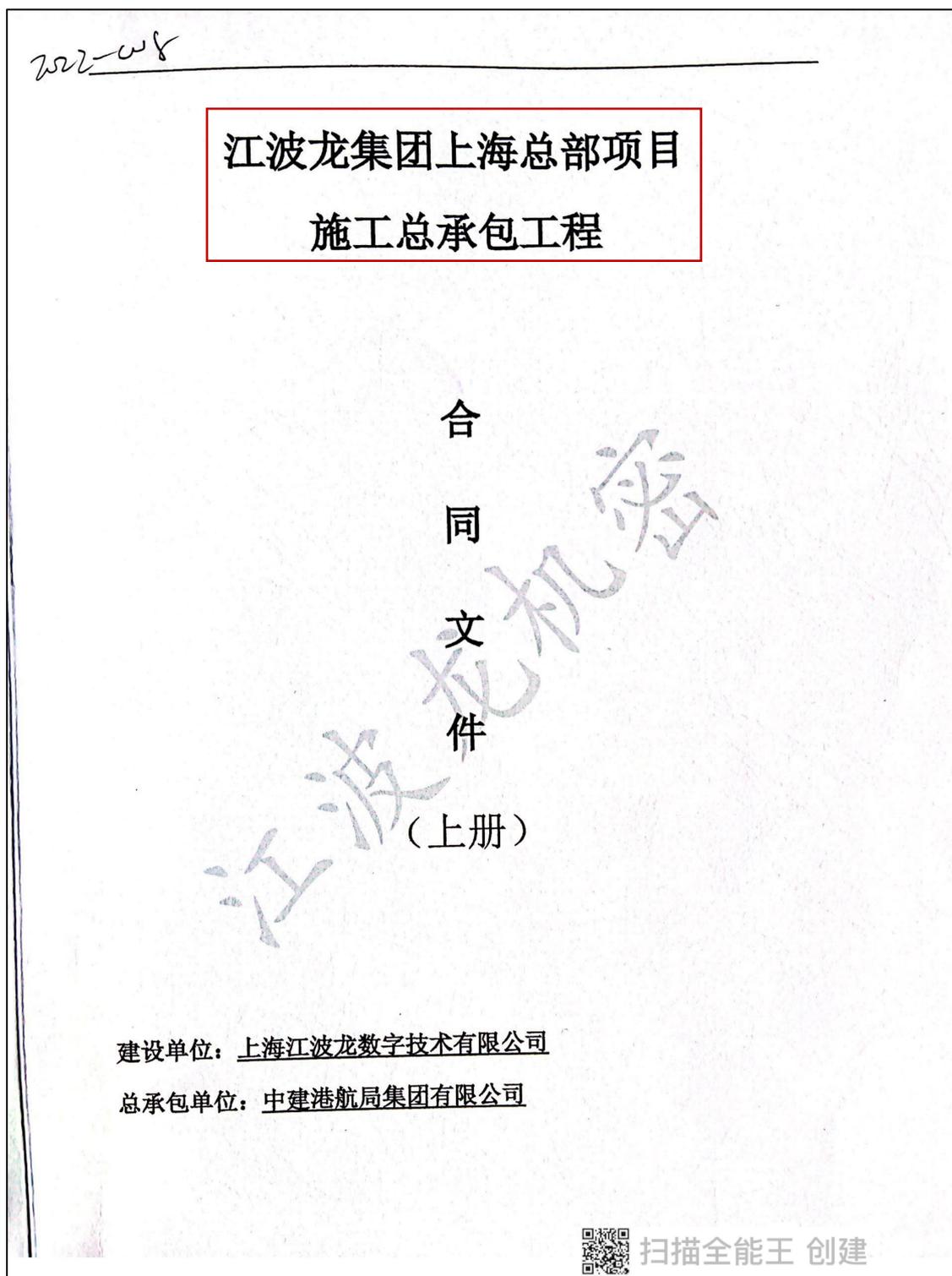


电子印章 MEUCIG1wPH01v4tE/3dxxFtT11LhaqS1SxwBmrRFMGNQmIxsAiEAjqXbzi2SNUujmXNbnwu1aPyeFY8kx83b6nuB0Lt
验证码： MNNk=

2、近五年投标人拟派的项目经理类似工程项目业绩

2.1 江波龙集团上海总部项目施工总承包工程

(1) 施工合同



第一章 合同协议书

发包人(全称): 上海江波龙数字技术有限公司

承包人(全称): 中建港航局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 江波龙集团上海总部施工总承包工程

工程地点: 上海市浦东新区临港新城环湖南二路、际港路、云鹃南路、南港大道合围的地块

工程规模及特征: 本项目占地面积约 9300 平方米,总建筑面积约 4.7 万平方米,地下室两层,建筑高度 50 米。

二、工程承包范围

承包人自行完成的工程范围包括: 招标图纸中包含的基坑支护与土石方工程、桩基工程、主体工程、电气工程、防雷接地工程、给排水工程、装修工程、门窗工程、室外工程、装配式工程、海绵城市、BIM 等包含各种设备、材料和系统的采购、运输、检测、安装、调试、验收等,以及弱电工程、消防工程、通风与空调工程、幕墙工程、精装修工程、泛光照明工程、电梯工程、变配电工程、园林绿化工程等专业分包工程(以下合称“专业分包工程”,专业分包工程纳入施工总承包管理范畴,但其具体实施由发包人另行招标确定或委托专业分包方),承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的在下面可能遗漏的工作。总承包人完成的工程范围:

(一) 土建工程:

1、基坑支护与土石方工程: 基坑支护图纸中涉及到的全部工作内容,包括但不限于: 支护桩(含灌注桩、搅拌桩、坑中坑钢板桩等)、内支撑等,降水工程、坑顶及坑底排水工程、土方石的挖运等全部施工内容,以及相关的施工方案专家论证、相关材料及配件的检测检验,满足政府及规范要求。

2、地基基础工程: 包括但不限于: 工程桩(管桩)、桩承台基础(桩头凿除及外运)、



扫描全能王 创建

筏板等，以及内支撑等支护体系的拆除外运、配合桩基检测所进行的所有工作等。（桩基检测单位由建设单位另行委托，不包含在本合同内）

2、主体工程：包括但不限于：钢筋混凝土梁、板、墙、柱、楼梯，后浇带混凝土浇筑，现浇混凝土钢筋制安，装配式建筑的制作、运输、安装，预埋铁件制安，砌筑工程，屋面工程，防水工程（不含精装修区域的防水工程）。

3、装修工程：地下室、设备机房、消防控制中心、楼梯间、井道等区域的装修工程，包含天花、墙面、地面等。其他区域完成至预留装修层。

4、门窗工程：包括所有区域的防火门，以及总包单位装修范围内的门窗。

5、室外工程：包含但不限于 1、地下室外墙回填；2 室外土方回填 3、室外路面工程。

6、其它杂项：包括但不限于设备基础、排水沟、集水井、变形缝、消防楼梯栏杆及扶手等。

二、机电工程：

1、给排水工程：给排水专业施工图纸的内容，包括但不限于：市政给水环网、生活给水系统、污水系统、雨水系统等所有设备和材料的供货、安装和调试工作，提供满足当地通水要求的水质检验报告，负责给排水工程的政府手续报批等。

2、电气工程：包括但不限于：自低压配电柜的出线至各层总配电箱所需之母线、配电箱（包括箱内元件）、灯具、开关插座面板、电线电缆、桥架、线管、线槽、底盒等供货及安装，及所有之套管、支吊架、支撑、防火封堵等所需附件、零件，建筑物防雷及接地系统等。

三、其他

1、对施工现场各专业分包进行统一管理，承担施工总承包单位的责任。

2、负责临时设施的统一搭建，合理有偿提供给各专业分包单位。

3、进行生活办公区和施工场地的围蔽工作，围蔽的样式需满足当地政府和建设单位要求。

4、负责施工场地及生活办公区的临时给水、临时排水的施工及相关许可手续办理。

5、进行生活办公区和施工场地的临时用水和临时用电接驳，并提供各专业分包单位使用。

6、塔吊、施工电梯、脚手架等现场临时设施提供各专业分包单位在合理期限内使



扫描全能王 创建

面。

(2) 给排水工程总包完成竖向主管的施工和安装，并预留好接口。装修单位完成支管的施工和安装。

(3) 电气工程总包完成楼层总配电箱的施工和安装，并预留好接口。装修单位完成总配电箱出线及后续的设备材料的供货和安装。

三、合同工期

计划开工日期：2021年12月20日（具体以开工令为准）

计划竣工日期：2023年7月31日

总承包人从收到中标通知书之日起，必须立即安排一切与本工程相关事宜，并与发包人紧密联系以便进场做好准备工作。具体工期进度计划由总承包人自行编制，要求计划施工总工期不超过589日历天（包括各专业分包工期，及取得建设行政主管部门竣工验收证明的日期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币

暂定合同价款(大写)：贰亿捌仟万圆整(小写)：¥280000000.00元

其中：

承包人自行实施部分的工程价款(大写)：壹亿伍仟捌佰贰拾壹万玖仟陆佰零玖圆壹角叁分

(小写)：¥158,219,609.13元

专业分包工程暂估价款(大写)：壹亿贰仟壹佰柒拾捌万零仟叁佰玖拾圆捌角柒分

(小写)：¥121,780,390.87元

项目单价：详见总承包人的投标报价书

双方明确：(1)对于专业分包工程，由发包人另行招标确定或委托专业分包方实施，承包人不得异议，其专业分包工程款最终归属专业分包方，发包人不得挪用、截留。专



扫描全能王 创建

(6) 承包人在每次申请款项时须向发包人递交国家统一增值税专用发票、完税发票等必须的凭证，而发包人将按本合同规定予以支付。

八、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 工程量清单；
6. 工程质量缺陷保修书。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

十、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

十一、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十二、其他

本合同是承包人参加发包人发起的工程招标活动，依法中标之后，按照法律法规与发包人签订的中标合同。本合同是双方真实的意思表示，并作为确定双方权利义务、处理合同纠纷、结算工程价款等与施工相关问题的依据。合同双方应按本合同约定切实、全面、适当履行。

双方进一步明确，双方按当地建设行政主管部门的要求另行签订的《上海市建设工程标准施工合同》或相同性质的合同，仅用于报送建设行政主管部门备案，不作为确定双方权利义务、处理合同纠纷、结算工程价款等与施工相关问题的依据。

十三、合同生效

本合同订立时间：2021年 1月 27日



扫描全能王 创建

订立地点：上海市浦东新区

本合同一式六份，由发包人、承包人分别保存两份、项目管理公司一份、造价咨询公司一份。

发包人(公章):



地

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



承包人(公章):



地

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



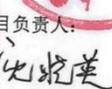
江波龙机



扫描全能王 创建

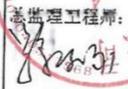
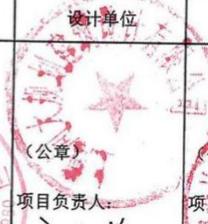
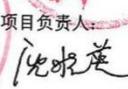
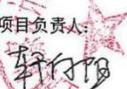
(2) 竣工验收报告

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	江波龙集团上海总部-1号主楼	结构类型	钢筋混凝土结构	层数/ 建筑面积	11 / 43345.2m ²
施工单位	中建港航局集团有限公司	技术负责人	张广	开工日期	2022年02月16日
项目负责人	曹凯伦	项目技术负责人	张广	完工日期	2025年01月08日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	分部工程验收	共 9 分部, 经查符合设计及标准规定 9 分部			验收合格
2	质量控制资料核查	共 35 项, 经核查符合规定 35 项			验收合格
3	安全和使用寿命核查及抽查结果	共核查 41 项, 符合规定 41 项 共抽查 41 项, 符合规定 41 项 经返工处理符合规定 0 项			验收合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项, 达到“好”和“一般”的 28 项, 经返修处理符合要求的 0 项			验收合格
综合验收结论					
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人:  年 月 日	 (公章) 总监理工程师:  年 月 日	 (公章) 项目负责人:  年 月 日	 (公章) 项目负责人:  年 月 日	 (公章) 项目负责人:  年 月 日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	江波龙集团上海总部-2号主楼	结构类型	钢筋混凝土结构	层数/ 建筑面积	1 / 46m ²
施工单位	中建港航局集团有限公司	技术负责人	张广	开工日期	2022年02月16日
项目负责人	曹凯伦	项目技术 负责人	张广	完工日期	2025年01月08日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	分部工程验收	共 5 分部, 经查符合设计及标准规定 5 分部			验收合格
2	质量控制资料核查	共 20 项, 经核查符合规定 20 项			验收合格
3	安全和 使用功能 核查及 抽查结果	共核查 23 项, 符合规定 23 项 共抽查 23 项, 符合规定 23 项 经返工处理符合规定 0 项			验收合格
4	观感质量验收	共抽查 13 项, 达到“好”和“一 般”的 13 项, 经返修处理符合要 求的 0 项			验收合格
综合验收结论					
建设单位		监理单位		施工单位	
 (公章) 项目负责人:  年 月 日		 (公章) 总监理工程师:  年 月 日		 (公章) 项目负责人:  年 月 日	
		 (公章) 项目负责人:  年 月 日		 (公章) 项目负责人:  年 月 日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

2.2 上港集团军工路项目一标 A3-01B 及 A3-01C 地块总承包工程

(1) 施工合同

74

(2017)中建港务 经字第 592 号

第一册
(共四册)

正本

中国上海市宝山区

上港集团军工路项目一标
A3-01B 及 A3-01C 地块

总承包工程

合同文件

2017年7月

发包人 : 上港集团瑞祥房地产发展有限责任公司

总承包人 : 中建港务建设有限公司

本合同书

由

发包人： 上港集团瑞祥房地产发展有限责任公司

注册地址： 上海市宝山区牡丹江路875号6幢

和

总承包人： 中建港务建设有限公司

注册地址： 浦东新区丰和路1号

所订立。

发包人计划于上海市宝山区军工路地块中国上海市宝山区A3-01B、及A3-01C地块兴建集住宅、住宅底商业、社区配套(变电站、门卫、公厕、垃圾压缩站、环卫道班房、菜场、服务中心等)、独立商业、商办楼及附属工程等于一体的综合发展项目。

发包人希望将有关的总承包工程(以后称为“本工程”)批出，并向总承包人提供了绘述全部工程的招标文件。

总承包人按招标文件进行了投标。

中国上海市宝山区
上港集团军工路项目
A3-01B及A3-01C地块
总承包工程
H:/7527.3.2

A/1

双方现在同意如下：

合同标的

发包人委托总承包人按合同文件的规定执行及完成合同文件所说明的本工程。总承包人接受委托。

合同价款

发包人将付给总承包人人民币伍亿玖仟陆佰陆拾伍万伍仟贰佰叁拾叁元整 (RMB596,655,233.00) (以后称为“合同总价”)及依照合同文件规定的时间和方式而应该支付的其他款项，作为总承包人承担本工程的代价。其中不含税金额为人民币伍亿叁仟柒佰伍拾贰万柒仟贰佰叁拾柒元整 (RMB537,527,237.00)，增值税金额为人民币伍仟玖佰壹拾贰万柒仟玖佰玖拾陆元整 (RMB59,127,996.00)。

合同工期

总承包人会在合同文件规定的完工日或以前或按合同文件的规定而延长的时间内完成本工程。

管理人员

- 1 发包人的代表为以发包人书面通知为准。
- 2 总承包人的项目经理及主要的施工及安全管理人员的名单如下：

项目经理：夏怡

项目副经理：王君达

项目总工程师：胡涛

中国上海市宝山区
上港集团军工路项目
A3-01B及A3-01C地块
总承包工程
H:/7527.3.2

A/2

(2) 竣工验收报告

建设工程竣工验收报告

工程名称： 上港集团军工路地块开发建设项目 A3-01C 地块
(瑞祥嘉苑) 项目

项目编码 (报建编码): 1602BS0165

施工许可编码: 1602BS0165D01、1602BS0165D07

建设单位: 上港集团瑞祥房地产发展有限责任公司

开工日期: 2017 年 8 月 15 日

竣工验收日期: 2020 年 10 月 10 日

工程概况			
建安工作量	34872.096 万元	建筑面积	44918.6M ²

此次竣工验收工程概况描述：

本工程上港集团军工路地块开发建设项目 A3-01C 地块（瑞祥嘉苑）项目位于宝山区淞南镇\东至政涟路、南至国咏路、西至 A3-01A 地块、北至军工路。

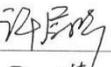
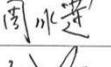
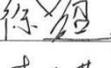
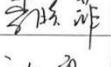
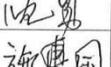
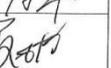
共有 9 个单体组成（1#楼至 6#楼、地下车库、室外总体及围墙），其中 1#楼至 5#楼为地下 1 至 3 层，地上 8 层至 12 层，为剪力墙结构，6#楼为地上 2 层，框架结构，地下车库为地下二层框架结构，箱式筏形基础，采用混凝土灌注桩及混凝土预应力管桩，室外总体景观面积：

9363 m²，绿化面积约 4440 m²。种植乔灌木 370 株，种植珊瑚篱 4860 株，种植地被 2406 m²，种植草坪 1949 m²，围墙长度 380 米，采用铁艺栏杆及干挂石材形式。

本工程由上港集团瑞祥房地产发展有限责任公司投资新建，上海建筑设计研究院有限公司设计，勘察单位为上海申元岩土工程有限公司，上海市工程建设咨询监理有限公司监理，施工单位为中建港航局集团有限公司。

竣工 验收 标准	<p>1、现行的国家有关法律、法规，现行的建设工程质量验收规范、强制性标准；</p> <p>2、经审图机构审查通过的设计图纸及设计文件；</p> <p>3、建设工程施工合同。</p>
工程 竣工 验收 意见 及 结论	<p>1、已完成工程设计和合同约定的各项内容，工程实物质量符合现行的建设工程施工质量验收规范及设计图纸要求；</p> <p>2、工程质量控制资料完整、齐全；</p> <p>3、使用功能满足设计要求，无缺陷；</p> <p>4、本工程无障碍设施符合规定要求，质量情况较好，未发现违反强制性标准和使用功能缺陷问题；</p> <p>5、本工程建筑节能符合相关规定要求，质量情况较好，未发现违反强制性标准和使用功能缺陷问题；</p> <p>6、验收小组按规定比例对分户验收工作结果进行了复核，复核结论符合要求。</p> <p style="border: 1px solid red;">经验收小组验收，形成一致验收结论：本工程符合国家质量验收标准，质量等级评定为合格，同意交付使用。</p> <p style="text-align: right;">验收组组长： 孙同江</p> <p style="text-align: right;">日期：2020.10.10</p>

验收组 职务	姓名	工作单位	职称	职务	签字
	组长	许月红	上港集团瑞祥房地 发展有限责任公司	教高	副总工
副组长	施建正	上港集团瑞祥房地 发展有限责任公司	工程师	工程部经理	施建正
	石磊	上港集团瑞祥房地 发展有限责任公司	工程师	开发部经理	石磊
	陈志雄	上港集团瑞祥房地 发展有限责任公司	高工	设计部经理	陈志雄
	张浩	上海申元岩土工程 有限公司	高工	副主任工程 师	张浩
	岳敏	上海建筑设计研究院 有限公司	工程师	项管部副主 任	岳敏
	钱晓宇	上海市工程建设咨询 监理有限公司	工程师	项目总监	钱晓宇
	夏怡	中建港航局集团有限 公司	高工	项目经理	夏怡
	成员	杨军	上港集团瑞祥房地 发展有限责任公司	高工	开发部总工
陆平		上港集团瑞祥房地 发展有限责任公司	高工	开发部主管	陆平
袁广春		上港集团瑞祥房地 发展有限责任公司	工程师	设计部总工	袁广春
仇蓓宇		上港集团瑞祥房地 发展有限责任公司	工程师	设计部主管	仇蓓宇
金伟强		上港集团瑞祥房地 发展有限责任公司	工程师	设计部主管	金伟强
杨建中		上港集团瑞祥房地 发展有限责任公司	助工	设计部主办	杨建中
刘静君		上港集团瑞祥房地 发展有限责任公司	高工	工程部副经 理	刘静君
陈新宇		上港集团瑞祥房地 发展有限责任公司	工程师	工程部副经 理	陈新宇
贾永标		上港集团瑞祥房地 发展有限责任公司	高工	安质部经理	贾永标
冯伟		上港集团瑞祥房地 发展有限责任公司	工程师	工程部主管	冯伟
谈伟		上港集团瑞祥房地 发展有限责任公司	工程师	安质部主管	谈伟

曹斌	上海建筑设计研究院有限公司	工程师	设计负责人	
许尉华	上海建筑设计研究院有限公司	高工	设计负责人	
周冰莲	上海建筑设计研究院有限公司	高工	设计负责人	
徐超	上海建筑设计研究院有限公司	工程师	设计负责人	
李晓菲	上海建筑设计研究院有限公司	工程师	设计负责人	
沈勇	上海市工程建设咨询监理有限公司	工程师	监理工程师	
施惠国	上海市工程建设咨询监理有限公司	工程师	监理工程师	
王君达	中建港航局集团有限公司	高工	项目副经理	
陈赞	中建港航局集团有限公司	工程师	项目总工	
夏志龙	中建港航局集团有限公司	高工	项目副经理	

建设单位项目负责人:



建设单位法定代表人:



(单位公章)



提示：建设单位对竣工验收的工程质量全面负责

建设工程竣工验收工程明细表

项目编码: 1602BS0165

建设单位(公章):

单位工程名称	工程类型	工程规模				造价 (万元)	备注
		指标	单位	数量	层数		
上港集团军工路地块开发建设项目 A3-01C 地块 (瑞祥嘉苑) 1#楼	建筑	面积	平方米	2682.58	8	2082.59	
上港集团军工路地块开发建设项目 A3-01C 地块 (瑞祥嘉苑) 2#楼	建筑	面积	平方米	7653.04	12	5941.36	
上港集团军工路地块开发建设项目 A3-01C 地块 (瑞祥嘉苑) 3#楼	建筑	面积	平方米	4049.14	11	3143.51	
上港集团军工路地块开发建设项目 A3-01C 地块 (瑞祥嘉苑) 4#楼	建筑	面积	平方米	3773.66	11	2629.64	
上港集团军工路地块开发建设项目 A3-01C 地块 (瑞祥嘉苑) 5#楼	建筑	面积	平方米	11070.32	12	8594.33	
上港集团军工路地块开发建设项目 A3-01C 地块 (瑞祥嘉苑) 6#楼	建筑	面积	平方米	145.79	2	113.35	

注: 指标指: 面积、高度、跨度、直径、装机容量等, 房屋建筑面积外, 加层数指标。
 工程类指标: 土建、桩基、装饰、建筑幕墙、电梯、人防、园林绿化、市政、设备安装、室外总体、电力、铁路、港口、水利、公用、住宅、其他

建设工程竣工验收工程明细表

项目编码: 1602BS0165

建设单位(公章):

单位工程名称	工程类型	工程规模				造价 (万元)	备注
		指标	单位	数量	层数		
上港集团军工路地块开发建设项目 A3-01C 地块 (瑞祥嘉苑) 地下室	建筑	面积	平方米	15544.07	地下2层	12067.48	

注: 指标指: 面积、高度、跨度、直径、装机容量等, 房屋建筑面积外, 加层数指标。
 工程类指标: 土建、桩基、装饰、建筑幕墙、电梯、人防、园林绿化、市政、设备安装、室外总体、电力、铁路、港口、水利、公用、住宅、其他

建设工程竣工验收报告

工程名称：上港集团军工路地块开发建设项目 A3-01B 地块
(瑞祥大厦) 项目

项目编码 (报建编码)：1602BS0165

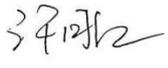
施工许可编码：1602BS0165D02 1602BS0165D12

建设单位：上港集团瑞祥房地产发展有限责任公司

开工日期：2017 年 8 月 15 日

竣工验收日期：2017 年 1 月 18 日

工程概况			
建安工作量	24793.4 万元	建筑面积	31936.28M ²
<p>此次竣工验收工程概况描述：</p> <p>本工程上港集团军工路地块开发建设项目 A3-01B 地块（瑞祥大厦）项目位于宝山区淞南镇，东至淞沪路、南至 A3-01C 地块、西至 A3-01A 地块、北至淞湾路。</p> <p>共有 5 个单体组成（1#楼至 4#楼及地下室），其中 1#楼为地下 2 层、地上 12 层，2#、3#地上 3 层，4#楼为地上 2 层，均为钢结构，地下室为地下 2 层框架结构，箱式筏形基础，采用混凝土灌注桩及混凝土预应力管桩。</p> <p>本工程由上港集团瑞祥房地产发展有限责任公司投资新建，设计单位为上海建筑设计研究院有限公司，勘察单位为上海申元岩土工程有限公司，监理单位为上海市工程建设咨询监理有限公司，施工单位为中建港航局集团有限公司。</p>			

竣 工 验 收 标 准	<p>1、我国现行法律、法规、规范；</p> <p>2、我国现行工程建设强制性标准；</p> <p>3、建筑工程施工质量验收统一标准 GB50300-2013；</p> <p>4、设计文件和施工合同。</p>
工 程 竣 工 验 收 意 见 及 结 论	<p>经验收，该项目已按设计文件、合同要求施工完毕，质量情况较好，未发现违反强制性标准规定和使用功能缺陷问题，资料基本齐全。建筑节能符合规定要求。</p> <p>验收组一致认为该项目符合国家质量验收标准，验收合格，同意使用。</p> <p style="text-align: right;">验收组组长： </p> <p style="text-align: right;">日期： 2011. 1. 18</p>

附：1、参建施工单位工程竣工报告

2、勘察、设计单位工程质量检查报告

3、监理单位工程质量评估报告

验收组 职务	姓名	工作单位	职称	职务
	组长	许时江	上港集团瑞祥房地产发展有限责任公司	教高
副组长	张和	上港集团瑞祥房地产发展有限责任公司	工程师	工程部经理
	石磊	上港集团瑞祥房地产发展有限责任公司	工程师	开发部经理
	陈明	上港集团瑞祥房地产发展有限责任公司	高工	设计部经理
	张浩	上海申元岩土工程有限公司	高工	副主任工程师
	王超	上海建筑设计研究院有限公司	工程师	项管部副主任
	沈明	上海市工程建设咨询监理有限公司	工程师	项目总监
	李	中建港航局集团有限公司	高工	项目经理
	川	上海市公安局边防与港航分局	/	筹建负责人
成员	袁子君	上港集团瑞祥房地产发展有限责任公司	工程师	设计部总工
	程建	上港集团瑞祥房地产发展有限责任公司	助工	设计部主办
	刘静	上港集团瑞祥房地产发展有限责任公司	高工	工程部副经理
	陈	上港集团瑞祥房地产发展有限责任公司	工程师	工程部副经理
	原	上港集团瑞祥房地产发展有限责任公司	高工	安质部经理
	冯	上港集团瑞祥房地产发展有限责任公司	工程师	工程部主管
	张	上港集团瑞祥房地产发展有限责任公司	工程师	安质部主管
	李	上海建筑设计研究院有限公司	工程师	设计负责人
	沈	上海市工程建设咨询监理有限公司	工程师	监理工程师
	施	上海市工程建设咨询监理有限公司	工程师	监理工程师

		中建港航局集团有限公司	高工	项目副经理
		中建港航局集团有限公司	工程师	项目总工
		中建港航局集团有限公司	高工	项目副经理

建设单位项目负责人: 

建设单位法定代表人: 

(单位公章)



提示: 建设单位对竣工验收的工程质量全面负责

(3) 业主证明材料

业 主 证 明

工程名称	上港集团军工路项目一标A3-01B及A3-01C地块总承包工程		
开工年月	2017. 8. 15	交工年月	2021. 1. 18
施工单位	中建港航局集团有限公司	承担的工作	施工总承包
项目负责人	夏 怡	技术负责人	陈 赟
项目副经理	曹凯伦	项目副经理	黄 韬
建设单位	上港集团瑞祥房地产发展有限责任公司		
工程简介	<p>项目位于上海市宝山区淞南镇、东至政漈路、南至国咏路、西至A3-01A地块、北至军工路。</p> <p>工程内容:A3-01B地块共有5个单体组成(1#楼至4#楼及地下室), A3-01C地块共有9个单体组成, 包含土石方工程、基坑支护工程、桩基工程、地下室及主体结构、二次结构、装饰装修工程及机电工程等。桩基础采用混凝土灌注桩及混凝土预应力管桩。</p> <p>项目合同额59665. 5233万元。</p> <p style="text-align: right;"> 建设单位: (盖章) 2025年4月15日</p>		

(4) 企业名称变更证明

国家市场监督管理总局名称一体化核准系统	http://172.16.1.48/saicmdj/namePrint/openImg.do?num=...
---------------------	---

国家市场监督管理总局名称一体化核准系统
编号 01201912021527
日期 年 月 日

企业名称变更登记通知书

(国)名内变字[2019]第18738号

中建港务建设有限公司：

经国家市场监督管理总局同意，企业名称变更为**中建港航局集团有限公司**。

行业及行业代码：无行业 Z0000

同意以该企业为核心企业组建的企业集团名称为**中建港航局集团**。



注：1. 名称变更登记的有效期为6个月，有效期满名称自动失效。
2. 企业名称涉及法律、行政法规规定必须报经审批项目，未能提交审批文件的，登记机关不得以本通知书的企业名称登记。
3. 企业登记机关应在核准企业变更登记、企业集团设立(变更)登记之日起30日内，通过国家市场监督管理总局企业登记网上注册申报服务系统进行名称登记备案。

第1页 共2页 2019/12/2 15:55

三、项目团队人员配置情况(不评审)

附件四：项目团队人员配置情况

项目团队人员配置情况一览表

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格类别	注册专业	备注
1	项目经理	曹凯伦	中级	一级建造师	建筑工程	\
2	技术负责人	张新水	高级	\	\	\
3	生产管理负责人	郭靖	高级	一级建造师	建筑工程	\
4	安全负责人	毛鹏瑞	助理级	\	\	\
5	质量负责人	郭锐朋	高级	\	\	\
6	给排水工程师	赵东方	中级	\	\	\
7	造价工程师	杨雨婷	助理级	\	\	\
8	测量工程师	王封闯	高级	测绘师	\	\
9	安全员	郭艳滨	助理级	\	\	\
10	安全员	刘少帅	助理级	\	\	\
11	质量员	张毅豪	助理级	\	\	\
12	施工员	王佳兴	助理级	\	\	\
13	施工员	杜滢	助理级	\	\	\
14	材料员	王泰林	助理级	\	\	\
15	资料员	刘莉	中级	\	\	\
16	机械员	唐宇柯	中级	\	\	\
17	劳资专员	王磊	助理级	\	\	\
<p>共计 <u>17</u> 人，其中：</p> <p>1. 拟投入的团队人员是否都提供 3 个月社保证明：<input checked="" type="checkbox"/> 是；<input type="checkbox"/> 否，<u>0</u> 人无社保证明</p> <p>2. 执业资格 <u>3</u> 人</p> <p>3. 高级职称 <u>3</u> 人、中级职称 <u>3</u> 人</p> <p>注：（一级注册建造师、中级以上工程师不得重复计算，同时具备的按照一级注册建造师统计。）</p>						

注：

提出施工组织架构设想与项目管理人员配置计划，项目团队人员配置至少包括项目经理、技术负责人、生产管理负责人，安全负责人等，拟派团队人员数量需满足项目实际需求。

注：证明材料：①提供项目机构人员注册证书、职称证（如有）等证明文件；②提供项目机构人员连续缴纳的近 3 个月社保证明（在网上打印的带有社保局的签章的均有效，提供社保卡视为无效）（截标前 3 个月）；

1、项目经理——曹凯伦

姓名	曹凯伦	性别	男	年龄	35岁
职务	项目经理	职称	工程师	学历	大学本科
证件类型	身份证	证件号码	310230199007024156		
手机号码	13524070337	证件号（一级建造师 证书编号）	沪 1312023202401269		
参加工作时间	2011年7月	工作年限	14年		

项目经理（曹凯伦）建造师注册证书



使用有效期: 2025年04月14日
- 2025年10月11日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 曹凯伦

性别: 男

出生日期: 1990年07月02日

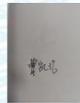
注册编号: 沪1312023202401269

聘用企业: 中建港航局集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-01-18至2027-01-17)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

曹凯伦

签名日期:

2025.04.14



中华人民共和国

住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2024年04月18日

项目经理（曹凯伦）安全生产考核证B证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：沪建安B（2024）0184831

姓 名：曹凯伦

性 别：男

出生年月：1990年07月02日

企业名称：中建港航局集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2024年03月18日

有效 期：2024年03月18日 至 2027年03月17日



发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2024年03月18日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

项目经理（曹凯伦）职称证

姓名 Name	曹凯伦	 职称评审委员会（章） Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1990年7月2日	
专业 Specialty	项目管理	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2023) 12240001	发证单位：中建港航局集团有限公司 Issued by 2023 年 08 月 07 日

项目经理（曹凯伦）毕业证

成人高等教育 毕业证书	学生 曹凯伦 性别 男
	学号 121340240 一九九〇年 七月二日生，于二〇一二年三月 至二〇一五年一月在本校（院） 工程管理 专业 业余学习，修完专科起点三年制本科教 学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
	校（院）长： 裴钢
	学校（院）： 同济大学
证书序列号： NO. 0000032014035020	二〇一五年 一月 十五日
证书编号： 102475201505000455	

项目经理（曹凯伦）身份证



项目经理（曹凯伦）社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		曹凯伦		社会保障号码				310230199007024156				证件号码		310230199007024156	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202004	已缴费		21	202112	已缴费		41	202308	已缴费					
2	202005	已缴费		22	202201	已缴费		42	202309	已缴费					
3	202006	已缴费		23	202202	已缴费		43	202310	已缴费					
4	202007	已缴费		24	202203	已缴费		44	202311	已缴费					
5	202008	已缴费		25	202204	已缴费		45	202312	已缴费					
6	202009	已缴费		26	202205	已缴费		46	202401	已缴费					
7	202010	已缴费		27	202206	已缴费		47	202402	已缴费					
8	202011	已缴费		28	202207	已缴费		48	202403	已缴费					
9	202012	已缴费		29	202208	已缴费		49	202404	已缴费					
10	202101	已缴费		30	202209	已缴费		50	202405	已缴费					
11	202102	已缴费		31	202210	已缴费		51	202406	已缴费					
12	202103	已缴费		32	202211	已缴费		52	202407	已缴费					
13	202104	已缴费		33	202212	已缴费		53	202408	已缴费					
14	202105	已缴费		34	202301	已缴费		54	202409	已缴费					
15	202106	已缴费		35	202302	已缴费		55	202410	已缴费					
16	202107	已缴费		36	202303	已缴费		56	202411	已缴费					
17	202108	已缴费		37	202304	已缴费		57	202412	已缴费					
18	202109	已缴费		38	202305	已缴费		58	202501	已缴费					
19	202110	已缴费		39	202306	已缴费		59	202502	已缴费					
20	202111	已缴费		40	202307	已缴费		60	202503	已缴费					

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
中建港航局集团有限公司	2020年04月-2025年03月		
截至2025年03月，累计缴费月数		163	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市



电子印章 MEUCIG1wPH01v4tE/3dxxFtT11LhaqS1SxwBmrRFMGnQmIxsAiEAjqXbzi2SNUujmXNbnwu1aPyeFY8kx83b6nuB0Lt
 验证码： MNNk=

2、技术负责人——张新水

姓名	张新水	性别	男	年龄	46岁
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	大学本科
证件类型	身份证	证件号码	412721197912154214		
手机号码	17719979292	证件号（职称证书编号）	B14140900041		
参加工作时间	2001年7月1日	工作年限	23年		

技术负责人（张新水）职称证

<p>从事专业 Speciality</p> <p>道路与桥梁工程(道路与桥梁(航务)工程)</p> <p>专业技术职务 任职资格 Professional & Technical Qualifications</p> <p>高级工程师</p> <p>评审组织 Organization Of Evaluation</p> <p>河南省工程系列交通专业 高级专业技术职务任职资格 评审委员会</p> <p>评审通过时间 Time Of Adoption</p> <p>2014.12</p> <p>发证单位 Issuing Authority</p> <p>河南省人民政府</p> <p>文件号</p> <p>豫职改[2015]59号</p>	 <p>姓名 张新水 性别 男 Full Name Sex</p> <p>出生年月 1979.12 籍贯 Birthdate Native Place</p> <p>工作单位 河南省路桥建设集团有限公司 Work Unit</p> <p>证书编号 B14140900041 Credentials No.</p> <p>2015年3月4日</p>
---	--

技术负责人（张新水）毕业证



技术负责人（张新水）身份证



技术负责人（张新水）社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		张新水		社会保障号码				412721197912154214				证件号码		412721197912154214	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202004	已缴费		21	202112	已缴费		41	202308	已缴费					
2	202005	已缴费		22	202201	已缴费		42	202309	已缴费					
3	202006	已缴费		23	202202	已缴费		43	202310	已缴费					
4	202007	已缴费		24	202203	已缴费		44	202311	已缴费					
5	202008	已缴费		25	202204	已缴费		45	202312	已缴费					
6	202009	已缴费		26	202205	已缴费		46	202401	已缴费					
7	202010	已缴费		27	202206	已缴费		47	202402	已缴费					
8	202011	已缴费		28	202207	已缴费		48	202403	已缴费					
9	202012	已缴费		29	202208	已缴费		49	202404	已缴费					
10	202101	已缴费		30	202209	已缴费		50	202405	已缴费					
11	202102	已缴费		31	202210	已缴费		51	202406	已缴费					
12	202103	已缴费		32	202211	已缴费		52	202407	已缴费					
13	202104	已缴费		33	202212	已缴费		53	202408	已缴费					
14	202105	已缴费		34	202301	已缴费		54	202409	已缴费					
15	202106	已缴费		35	202302	已缴费		55	202410	已缴费					
16	202107	已缴费		36	202303	已缴费		56	202411	已缴费					
17	202108	已缴费		37	202304	已缴费		57	202412	已缴费					
18	202109	已缴费		38	202305	已缴费		58	202501	已缴费					
19	202110	已缴费		39	202306	已缴费		59	202502	已缴费					
20	202111	已缴费		40	202307	已缴费		60	202503	已缴费					

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
中建港航局集团有限公司	2020年04月-2025年03月		
截至2025年03月，累计缴费月数		106	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码：MEQCIEE8fN6N6WhG3rUhb/sFSZ519KUJiJPi3a14DqHpIuhyAiAZL50vwbSTCpZTbB33REwUfvNKWhFFNeYPgyPddJr
vGw==

3、生产管理负责人——郭靖

姓名	郭靖	性别	男	年龄	39岁
职务	生产管理负责人	职称	高级工程师	学历	大学本科
证件类型	身份证	证件号码	421081198607163978		
手机号码	18510526389	证件号（一级建造师证书编号）	沪 1412021202200365		
参加工作时间	2008年7月1日	工作年限	17年		

生产管理负责人（郭靖）建造师注册证书



使用有效期: 2025年04月10日
- 2025年10月07日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 郭靖

性别: 男

出生日期: 1986年07月16日

注册编号: 沪1412021202200365

聘用企业: 中建港航局集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-04-24至2027-04-23)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

郭靖

个人签名:

郭靖

签名日期:

2025.10.10

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2024年04月24日

生产管理负责人（郭靖）安全生产考核证 B 证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：沪建安B（2024）8022386

姓 名：郭靖

性 别：男

出生年月：1986年07月16日

企业名称：中建港航局集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2024年05月11日

有效 期：2024年05月11日 至 2026年05月05日



发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2024年05月11日

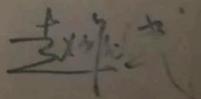


中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

生产管理负责人（郭靖）职称证

姓名 Name	郭靖	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1986年07月	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2023)11073351	
		职称评审委员会（章） Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		中国建筑第七工程局 有限公司
		发证单位： Issued by
		2023年05月06日

生产管理负责人（郭靖）毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 郭靖 性别 男，一九八六年七月十六日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年六月在本校 土木工程 专业		
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校名：	武汉科技大学中南分校	校（院）长： 
证书编号：	123101200805860735	二〇〇八年六月三十日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址： http://www.chsi.com		

生产管理负责人（郭靖）身份证



生产管理负责人（郭靖）社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	郭靖		社会保障号码				421081198607163978				证件号码		421081198607163978		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202004	未缴费		21	202112	未缴费		41	202308	未缴费					
2	202005	未缴费		22	202201	未缴费		42	202309	未缴费					
3	202006	未缴费		23	202202	未缴费		43	202310	未缴费					
4	202007	未缴费		24	202203	未缴费		44	202311	未缴费					
5	202008	未缴费		25	202204	未缴费		45	202312	未缴费					
6	202009	未缴费		26	202205	未缴费		46	202401	未缴费					
7	202010	未缴费		27	202206	未缴费		47	202402	未缴费					
8	202011	未缴费		28	202207	未缴费		48	202403	未缴费					
9	202012	未缴费		29	202208	未缴费		49	202404	已缴费					
10	202101	未缴费		30	202209	未缴费		50	202405	已缴费					
11	202102	未缴费		31	202210	未缴费		51	202406	已缴费					
12	202103	未缴费		32	202211	未缴费		52	202407	已缴费					
13	202104	未缴费		33	202212	未缴费		53	202408	已缴费					
14	202105	未缴费		34	202301	未缴费		54	202409	已缴费					
15	202106	未缴费		35	202302	未缴费		55	202410	已缴费					
16	202107	未缴费		36	202303	未缴费		56	202411	已缴费					
17	202108	未缴费		37	202304	未缴费		57	202412	已缴费					
18	202109	未缴费		38	202305	未缴费		58	202501	已缴费					
19	202110	未缴费		39	202306	未缴费		59	202502	已缴费					
20	202111	未缴费		40	202307	未缴费		60	202503	已缴费					
近60个月缴费单位信息															
缴费单位名称				缴费起止时间				缴费单位名称				缴费起止时间			
中建港航局集团有限公司				2024年04月-2025年03月											
截至2025年03月，累计缴费月数												12			

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIBr2V6b1vDrtyyqJ2Io02KymV5b6NwheHTfvSuzlUvBSAiEak2f7hZKzIRZ/FPfoktyzy6S8JTixEavgnUXzNen
 验证码：Lmnw=

4、安全负责人——毛鹏瑞

姓名	毛鹏瑞	性别	男	年龄	27岁
职务	安全负责人	职称	助理工程师	学历	大学本科
证件类型	身份证	证件号码	53032519980928115X		
手机号码	18810067330		证件号（职称证书 编号）	沪建安 C3(2022)0065803	
参加工作时间	2021年7月1日		工作年限	4年	

安全负责人（毛鹏瑞）安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：沪建安C3（2022）0065803

姓 名：毛鹏瑞

性 别：男

出生年月：1998年09月28日

企业名称：中建港航局集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年06月30日

有效 期：2022年06月30日 至 2025年06月29日



发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2022年06月30日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

安全负责人（毛鹏瑞）毕业证



安全负责人（毛鹏瑞）身份证



安全负责人（毛鹏瑞）社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		毛鹏瑞		社会保障号码				53032519980928115X				证件号码		53032519980928115X	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202004	未缴费		21	202112	已缴费		41	202308	已缴费					
2	202005	未缴费		22	202201	已缴费		42	202309	已缴费					
3	202006	未缴费		23	202202	已缴费		43	202310	已缴费					
4	202007	未缴费		24	202203	已缴费		44	202311	已缴费					
5	202008	未缴费		25	202204	已缴费		45	202312	已缴费					
6	202009	未缴费		26	202205	已缴费		46	202401	已缴费					
7	202010	未缴费		27	202206	已缴费		47	202402	已缴费					
8	202011	未缴费		28	202207	已缴费		48	202403	已缴费					
9	202012	未缴费		29	202208	已缴费		49	202404	已缴费					
10	202101	未缴费		30	202209	已缴费		50	202405	已缴费					
11	202102	未缴费		31	202210	已缴费		51	202406	已缴费					
12	202103	未缴费		32	202211	已缴费		52	202407	已缴费					
13	202104	未缴费		33	202212	已缴费		53	202408	已缴费					
14	202105	未缴费		34	202301	已缴费		54	202409	已缴费					
15	202106	未缴费		35	202302	已缴费		55	202410	已缴费					
16	202107	已缴费		36	202303	已缴费		56	202411	已缴费					
17	202108	已缴费		37	202304	已缴费		57	202412	已缴费					
18	202109	已缴费		38	202305	已缴费		58	202501	已缴费					
19	202110	已缴费		39	202306	已缴费		59	202502	已缴费					
20	202111	已缴费		40	202307	已缴费		60	202503	已缴费					

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
中建港航局集团有限公司	2021年07月-2025年03月		
截至2025年03月，累计缴费月数		45	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码：MEUCIQC2SmIgydhw4YqCqVWJOL3sDbvnTPRMtSg3T13.jKki8awIgeBfTnMu7.jd6Ktu2ucAA/hkM4xCkBthDnvJSuIMr-xYLS=

5、质量负责人——郭锐朋

姓名	郭锐朋	证件类型	身份证	证件号码	15043019890113361X
手机号码	18369176356		证件号（职称证编号）	(2022) 12240263	

质量负责人（郭锐朋）职称证

姓名 Name	郭锐朋	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1989年01月13日	
专业 Specialty	港口航道与海岸工程	
职称 Professional Title	高级工程师	职称评审委员会（章） Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
证书编号 Certificate No.	(2022) 12240263	发证单位 Issued by
		中建港航局集团有限公司 2022年6月9日

质量负责人（郭锐朋）岗位证

	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 20%;">岗位职务</th> <th style="width: 20%;">起讫年月</th> <th style="width: 20%;">证书编号</th> <th style="width: 40%;">发证机关(章)</th> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">质量员</td> <td style="text-align: center;">2021-09</td> <td style="text-align: center;">C2193960</td> <td style="text-align: center;">  </td> </tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </table>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)	质量员	2021-09	C2193960																					
岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)																										
质量员	2021-09	C2193960																											
姓 名 <u>郭锐朋</u> 出生年月 <u>1989.01</u> 工作单位 <u>中建港航局集团有限公</u> <u>司</u>																													
— 2 —	— 3 —																												

学 历 情 况			
学历	专业	起止日期	毕 业 学 校
— 12 —			

复 检 验 证 情 况 记 录

验收单位 (盖章) 年 月 日
验收单位 (盖章) 年 月 日
— 13 —

质量负责人（郭锐朋）毕业证书



质量负责人（郭锐朋）身份证



质量负责人（郭锐朋）社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名			社会保障号码				证件号码				
郭锐朋			15043019890113361X				15043019890113361X				
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202004	已缴费		21	202112	已缴费		41	202308	已缴费	
2	202005	已缴费		22	202201	已缴费		42	202309	已缴费	
3	202006	已缴费		23	202202	已缴费		43	202310	已缴费	
4	202007	已缴费		24	202203	已缴费		44	202311	已缴费	
5	202008	已缴费		25	202204	已缴费		45	202312	已缴费	
6	202009	已缴费		26	202205	已缴费		46	202401	已缴费	
7	202010	已缴费		27	202206	已缴费		47	202402	已缴费	
8	202011	已缴费		28	202207	已缴费		48	202403	已缴费	
9	202012	已缴费		29	202208	已缴费		49	202404	已缴费	
10	202101	已缴费		30	202209	已缴费		50	202405	已缴费	
11	202102	已缴费		31	202210	已缴费		51	202406	已缴费	
12	202103	已缴费		32	202211	已缴费		52	202407	已缴费	
13	202104	已缴费		33	202212	已缴费		53	202408	已缴费	
14	202105	已缴费		34	202301	已缴费		54	202409	已缴费	
15	202106	已缴费		35	202302	已缴费		55	202410	已缴费	
16	202107	已缴费		36	202303	已缴费		56	202411	已缴费	
17	202108	已缴费		37	202304	已缴费		57	202412	已缴费	
18	202109	已缴费		38	202305	已缴费		58	202501	已缴费	
19	202110	已缴费		39	202306	已缴费		59	202502	已缴费	
20	202111	已缴费		40	202307	已缴费		60	202503	已缴费	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
中建港航局集团有限公司			2020年04月-2025年03月								
截至2025年03月，累计缴费月数						61					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEQCTAr2d8aUwz/1Vx84s2QW7XeXEgQsFCM2WXEHJdn5GGRQAiBgRM4fk16mtRpzqI48C90saoYm0QvReyaosjWoaIc
 验证码: HSQ==

6、给排水工程师——赵东方

姓名	赵东方	证件类型	身份证	证件号码	22082219860816461X
手机号码	13929950104	证件号（职称证编号）	(2018) 1226046		

给排水工程师（赵东方）职称证书




中国建筑工程总公司制

资格证书

姓名 赵东方

性别 男

出生年月 1986.08

专业 给排水

任职资格 工程师

发证单位 中建瑞泰建设有限公司

2019年2月18日

证书编号: (2018) 1226046

给排水工程师（赵东方）毕业证



给排水工程师（赵东方）身份证



给排水工程师（赵东方）社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名			赵东方			社会保障号码			22082219860816461X			证件号码			22082219860816461X		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月		
1	202004	已缴费		21	202112	已缴费		41	202308	已缴费							
2	202005	已缴费		22	202201	已缴费		42	202309	已缴费							
3	202006	已缴费		23	202202	已缴费		43	202310	已缴费							
4	202007	已缴费		24	202203	已缴费		44	202311	已缴费							
5	202008	已缴费		25	202204	已缴费		45	202312	已缴费							
6	202009	已缴费		26	202205	已缴费		46	202401	已缴费							
7	202010	已缴费		27	202206	已缴费		47	202402	已缴费							
8	202011	已缴费		28	202207	已缴费		48	202403	已缴费							
9	202012	已缴费		29	202208	已缴费		49	202404	已缴费							
10	202101	已缴费		30	202209	已缴费		50	202405	已缴费							
11	202102	已缴费		31	202210	已缴费		51	202406	已缴费							
12	202103	已缴费		32	202211	已缴费		52	202407	已缴费							
13	202104	已缴费		33	202212	已缴费		53	202408	已缴费							
14	202105	已缴费		34	202301	已缴费		54	202409	已缴费							
15	202106	已缴费		35	202302	已缴费		55	202410	已缴费							
16	202107	已缴费		36	202303	已缴费		56	202411	已缴费							
17	202108	已缴费		37	202304	已缴费		57	202412	已缴费							
18	202109	已缴费		38	202305	已缴费		58	202501	已缴费							
19	202110	已缴费		39	202306	已缴费		59	202502	已缴费							
20	202111	已缴费		40	202307	已缴费		60	202503	已缴费							
近60个月缴费单位信息																	
缴费单位名称				缴费起止时间				缴费单位名称				缴费起止时间					
中建港航局集团有限公司				2020年04月-2025年03月													
截至2025年03月，累计缴费月数												118					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIQGm/BhT4qndhSsYmp1N60AADZqGT7egVoxswgbSgIXWwIgI3jxmJXUjJnPLi7cR80pUtJ6FqXdUSBz02p0DV1
 验证码: OoHA=

7、造价工程师——杨雨婷

姓名	杨雨婷	证件类型	身份证	证件号码	511303199911020641
手机号码	15730038646	证件号（岗位证编号）		U2390816	

造价工程师（杨雨婷）岗位证



造价工程师（杨雨婷）毕业证书



造价工程师（杨雨婷）身份证



造价工程师（杨雨婷）社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名			杨雨婷			社会保障号码			511303199911020641			证件号码			511303199911020641		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月		
1	202004	未缴费		21	202112	已缴费		41	202308	已缴费							
2	202005	未缴费		22	202201	已缴费		42	202309	已缴费							
3	202006	未缴费		23	202202	已缴费		43	202310	已缴费							
4	202007	未缴费		24	202203	已缴费		44	202311	已缴费							
5	202008	未缴费		25	202204	已缴费		45	202312	已缴费							
6	202009	未缴费		26	202205	已缴费		46	202401	已缴费							
7	202010	未缴费		27	202206	已缴费		47	202402	已缴费							
8	202011	未缴费		28	202207	已缴费		48	202403	已缴费							
9	202012	未缴费		29	202208	已缴费		49	202404	已缴费							
10	202101	未缴费		30	202209	已缴费		50	202405	已缴费							
11	202102	未缴费		31	202210	已缴费		51	202406	已缴费							
12	202103	未缴费		32	202211	已缴费		52	202407	已缴费							
13	202104	未缴费		33	202212	已缴费		53	202408	已缴费							
14	202105	未缴费		34	202301	已缴费		54	202409	已缴费							
15	202106	未缴费		35	202302	已缴费		55	202410	已缴费							
16	202107	已缴费		36	202303	已缴费		56	202411	已缴费							
17	202108	已缴费		37	202304	已缴费		57	202412	已缴费							
18	202109	已缴费		38	202305	已缴费		58	202501	已缴费							
19	202110	已缴费		39	202306	已缴费		59	202502	已缴费							
20	202111	已缴费		40	202307	已缴费		60	202503	已缴费							
近60个月缴费单位信息																	
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间								
中建港航局集团有限公司			2021年07月-2025年03月														
截至2025年03月，累计缴费月数										45							

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

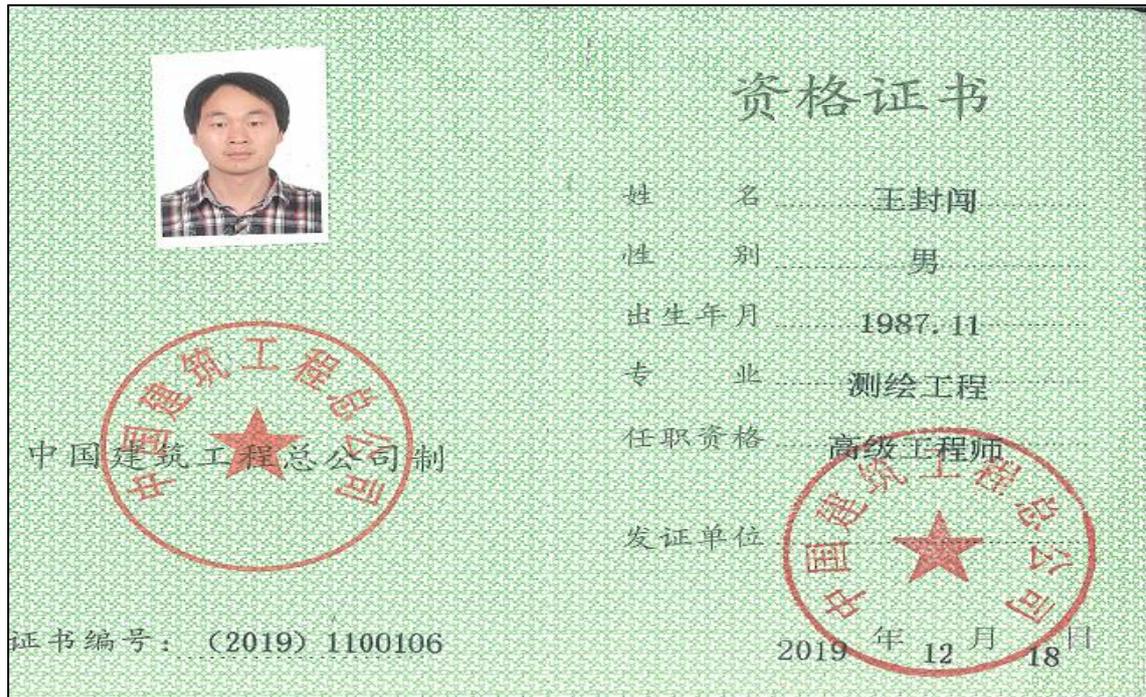


电子印章 MEUCIQD7fy6p3FX4K4p3x4QdMNI6Jn03kUy51HLz91d+rFcX5wIgSPsPpGjPxDyNKrW1P917f5YTu1dzY3RSD/PW0nb
 验证码: uv.jA=

8、测量工程师——王封闯

姓名	王封闯	证件类型	身份证	证件号码	152123198711300634
手机号码	13918047957		证件号（职称证编号）	(2019)1100106	

测量工程师（王封闯）职称证



测量工程师（王封闯）注册测绘师资格证



测量工程师（王封闯）毕业证



测量工程师（王封闯）身份证



测量工程师（王封闯）社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名			社会保障号码				证件号码				
王封闯			152123198711300634				152123198711300634				
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202004	已缴费		21	202112	已缴费		41	202308	已缴费	
2	202005	已缴费		22	202201	已缴费		42	202309	已缴费	
3	202006	已缴费		23	202202	已缴费		43	202310	已缴费	
4	202007	已缴费		24	202203	已缴费		44	202311	已缴费	
5	202008	已缴费		25	202204	已缴费		45	202312	已缴费	
6	202009	已缴费		26	202205	已缴费		46	202401	已缴费	
7	202010	已缴费		27	202206	已缴费		47	202402	已缴费	
8	202011	已缴费		28	202207	已缴费		48	202403	已缴费	
9	202012	已缴费		29	202208	已缴费		49	202404	已缴费	
10	202101	已缴费		30	202209	已缴费		50	202405	已缴费	
11	202102	已缴费		31	202210	已缴费		51	202406	已缴费	
12	202103	已缴费		32	202211	已缴费		52	202407	已缴费	
13	202104	已缴费		33	202212	已缴费		53	202408	已缴费	
14	202105	已缴费		34	202301	已缴费		54	202409	已缴费	
15	202106	已缴费		35	202302	已缴费		55	202410	已缴费	
16	202107	已缴费		36	202303	已缴费		56	202411	已缴费	
17	202108	已缴费		37	202304	已缴费		57	202412	已缴费	
18	202109	已缴费		38	202305	已缴费		58	202501	已缴费	
19	202110	已缴费		39	202306	已缴费		59	202502	已缴费	
20	202111	已缴费		40	202307	已缴费		60	202503	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
中建港航局集团有限公司	2020年04月-2025年03月		
截至2025年03月，累计缴费月数		187	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEYCIQCAjq0KJqZycxHBGD8hQYiHfL5L2uwVLxUTwJSB9wtbxQThAJF7+7KF8mLDAKMPQais3mzYN/UXriv+nawzeZi
验证码: r6ra0

9、安全员——郭艳滨

姓名	郭艳滨	证件类型	身份证	证件号码	120107199704247510
手机号码	15213151677	证件号（建安 C 证编号）		沪建安 C3(2022)0065801	

安全员（郭艳滨）安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：沪建安C3（2022）0065801

姓 名：郭艳滨

性 别：男

出生年月：1997年04月24日

企业名称：中建港航局集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年06月30日

有效 期：2022年06月30日 至 2025年06月29日



发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2022年06月30日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

安全员（郭艳滨）毕业证



安全员（郭艳滨）身份证



安全员（郭艳滨）社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		郭艳滨		社会保障号码		120107199704247510		证件号码		120107199704247510	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202004	未缴费		21	202112	已缴费		41	202308	已缴费	
2	202005	未缴费		22	202201	已缴费		42	202309	已缴费	
3	202006	未缴费		23	202202	已缴费		43	202310	已缴费	
4	202007	未缴费		24	202203	已缴费		44	202311	已缴费	
5	202008	未缴费		25	202204	已缴费		45	202312	已缴费	
6	202009	未缴费		26	202205	已缴费		46	202401	已缴费	
7	202010	未缴费		27	202206	已缴费		47	202402	已缴费	
8	202011	未缴费		28	202207	已缴费		48	202403	已缴费	
9	202012	未缴费		29	202208	已缴费		49	202404	已缴费	
10	202101	未缴费		30	202209	已缴费		50	202405	已缴费	
11	202102	未缴费		31	202210	已缴费		51	202406	已缴费	
12	202103	未缴费		32	202211	已缴费		52	202407	已缴费	
13	202104	未缴费		33	202212	已缴费		53	202408	已缴费	
14	202105	未缴费		34	202301	已缴费		54	202409	已缴费	
15	202106	未缴费		35	202302	已缴费		55	202410	已缴费	
16	202107	已缴费		36	202303	已缴费		56	202411	已缴费	
17	202108	已缴费		37	202304	已缴费		57	202412	已缴费	
18	202109	已缴费		38	202305	已缴费		58	202501	已缴费	
19	202110	已缴费		39	202306	已缴费		59	202502	已缴费	
20	202111	已缴费		40	202307	已缴费		60	202503	已缴费	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
中建港航局集团有限公司			2021年07月-2025年03月								
截至2025年03月，累计缴费月数						45					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEYCIQR00p1CUtDGmVHuctD6724RuWds0eJp3GJ4jiobROUmwThA0Br5QHVNtcUrj4jYwwTUziN1PUHcVAVXhuqByG
验证码: HvSci

10、安全员——刘少帅

姓名	刘少帅	证件类型	身份证	证件号码	370982199810265878
手机号码	15066725790	证件号（建安 C 证编号）		沪建安 C3(2022)0065800	

安全员（刘少帅）安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：沪建安C3（2022）0065800

姓名：刘少帅

性别：男

出生年月：1998年10月26日

企业名称：中建港航局集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年06月30日

有效期：2022年06月30日 至 2025年06月29日



发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2022年06月30日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

安全员（刘少帅）毕业证书



安全员（刘少帅）身份证



安全员（刘少帅）社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名			刘少帅			社会保障号码			370982199810265878			证件号码			370982199810265878		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月		
1	202004	未缴费		21	202112	已缴费		41	202308	已缴费							
2	202005	未缴费		22	202201	已缴费		42	202309	已缴费							
3	202006	未缴费		23	202202	已缴费		43	202310	已缴费							
4	202007	未缴费		24	202203	已缴费		44	202311	已缴费							
5	202008	未缴费		25	202204	已缴费		45	202312	已缴费							
6	202009	未缴费		26	202205	已缴费		46	202401	已缴费							
7	202010	未缴费		27	202206	已缴费		47	202402	已缴费							
8	202011	未缴费		28	202207	已缴费		48	202403	已缴费							
9	202012	未缴费		29	202208	已缴费		49	202404	已缴费							
10	202101	未缴费		30	202209	已缴费		50	202405	已缴费							
11	202102	未缴费		31	202210	已缴费		51	202406	已缴费							
12	202103	未缴费		32	202211	已缴费		52	202407	已缴费							
13	202104	未缴费		33	202212	已缴费		53	202408	已缴费							
14	202105	未缴费		34	202301	已缴费		54	202409	已缴费							
15	202106	未缴费		35	202302	已缴费		55	202410	已缴费							
16	202107	已缴费		36	202303	已缴费		56	202411	已缴费							
17	202108	已缴费		37	202304	已缴费		57	202412	已缴费							
18	202109	已缴费		38	202305	已缴费		58	202501	已缴费							
19	202110	已缴费		39	202306	已缴费		59	202502	已缴费							
20	202111	已缴费		40	202307	已缴费		60	202503	已缴费							
近60个月缴费单位信息																	
缴费单位名称				缴费起止时间				缴费单位名称				缴费起止时间					
中建港航局集团有限公司				2021年07月-2025年03月													
截至2025年03月，累计缴费月数												45					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

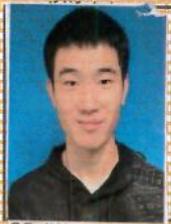


电子印章 MEYCIQCDWp1G7Ep5yiCKpDB/MDeSjFpXR4SCi jn9LrcJ4WaP3gIhAMdU7Gvj1ZYttGp8x0uRLn1h3YgicfnDQwHhR90
 验证码： /yLrW

11、质量员——张毅豪

姓名	张毅豪	证件类型	身份证	证件号码	411322199907022412
手机号码	18339191181		证件号（岗位证编号）		C2393140

质量员（张毅豪）岗位证书

	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	质量员	2023-02	C2393140	
姓名	张毅豪			
出生年月	1999.07			
工作单位	中建港航局集团有限公司			
— 2 —				

质量员（张毅豪）毕业证书



质量员（张毅豪）身份证



质量员（张毅豪）社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名			张毅豪		社会保障号码				411322199907022412				证件号码		411322199907022412	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	
1	202004	未缴费		21	202112	已缴费		41	202308	已缴费						
2	202005	未缴费		22	202201	已缴费		42	202309	已缴费						
3	202006	未缴费		23	202202	已缴费		43	202310	已缴费						
4	202007	未缴费		24	202203	已缴费		44	202311	已缴费						
5	202008	未缴费		25	202204	已缴费		45	202312	已缴费						
6	202009	未缴费		26	202205	已缴费		46	202401	已缴费						
7	202010	未缴费		27	202206	已缴费		47	202402	已缴费						
8	202011	未缴费		28	202207	已缴费		48	202403	已缴费						
9	202012	未缴费		29	202208	已缴费		49	202404	已缴费						
10	202101	未缴费		30	202209	已缴费		50	202405	已缴费						
11	202102	未缴费		31	202210	已缴费		51	202406	已缴费						
12	202103	未缴费		32	202211	已缴费		52	202407	已缴费						
13	202104	未缴费		33	202212	已缴费		53	202408	已缴费						
14	202105	未缴费		34	202301	已缴费		54	202409	已缴费						
15	202106	未缴费		35	202302	已缴费		55	202410	已缴费						
16	202107	已缴费		36	202303	已缴费		56	202411	已缴费						
17	202108	已缴费		37	202304	已缴费		57	202412	已缴费						
18	202109	已缴费		38	202305	已缴费		58	202501	已缴费						
19	202110	已缴费		39	202306	已缴费		59	202502	已缴费						
20	202111	已缴费		40	202307	已缴费		60	202503	已缴费						
近60个月缴费单位信息																
缴费单位名称				缴费起止时间				缴费单位名称				缴费起止时间				
中建港航局集团有限公司				2021年07月-2025年03月												
截至2025年03月，累计缴费月数												45				

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIBUvXkoxAz1taxErtXuPQmwqefC803eGFYIxtiHbhnr1AiEA/uXmQJYpGHjoFE6+1T8oUMVomurTgAbSg1yPSkp
 验证码: WCLs=

12、施工员——王佳兴

姓名	王佳兴	证件类型	身份证	证件号码	130323199803095631
手机号码	18830395957		证件号（岗位证编号）	A2393954	

施工员（王佳兴）岗位证书

	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	施工员	2023.03	A2393954	
姓名	王佳兴			
出生年月	1998.03			
工作单位	中建港航局集团有限公司			
— 2 —				

施工员（王佳兴）毕业证



施工员（王佳兴）身份证



施工员（王佳兴）社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		王佳兴		社会保障号码		130323199803095631		证件号码		130323199803095631	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202004	未缴费		21	202112	已缴费		41	202308	已缴费	
2	202005	未缴费		22	202201	已缴费		42	202309	已缴费	
3	202006	未缴费		23	202202	已缴费		43	202310	已缴费	
4	202007	补缴	202008	24	202203	已缴费		44	202311	已缴费	
5	202008	已缴费		25	202204	已缴费		45	202312	已缴费	
6	202009	已缴费		26	202205	已缴费		46	202401	已缴费	
7	202010	已缴费		27	202206	已缴费		47	202402	已缴费	
8	202011	已缴费		28	202207	已缴费		48	202403	已缴费	
9	202012	已缴费		29	202208	已缴费		49	202404	已缴费	
10	202101	已缴费		30	202209	已缴费		50	202405	已缴费	
11	202102	已缴费		31	202210	已缴费		51	202406	已缴费	
12	202103	已缴费		32	202211	已缴费		52	202407	已缴费	
13	202104	已缴费		33	202212	已缴费		53	202408	已缴费	
14	202105	已缴费		34	202301	已缴费		54	202409	已缴费	
15	202106	已缴费		35	202302	已缴费		55	202410	已缴费	
16	202107	已缴费		36	202303	已缴费		56	202411	已缴费	
17	202108	已缴费		37	202304	已缴费		57	202412	已缴费	
18	202109	已缴费		38	202305	已缴费		58	202501	已缴费	
19	202110	已缴费		39	202306	已缴费		59	202502	已缴费	
20	202111	已缴费		40	202307	已缴费		60	202503	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
中建港航局集团有限公司	2020年07月-2025年03月		
截至2025年03月，累计缴费月数		57	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIQC0ZIVwBdMOCQ0F6+ALENCDRGzjb1wKMgckHv1LyDueIwIgbycx/Cp/6tkYYL0htq0QWKmiq4dSd6b7hYb+jEE
 验证码： NgiU=

13、施工员——杜滢

姓名	杜滢	证件类型	身份证	证件号码	36072619971002001X
手机号码	15779777675		证件号（岗位证编号）	A2393955	

施工员（杜滢）岗位证书

 <p>姓名 <u>杜滢</u></p> <p>出生年月 <u>1997.10</u></p> <p>工作单位 <u>中建港航局集团有限公司</u></p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>岗位职务</th> <th>起讫年月</th> <th>证书编号</th> <th>发证机关(章)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>施工员</td> <td>2023-02</td> <td>A2393955</td> <td rowspan="2">  </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>				岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)	施工员	2023-02	A2393955																
	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)																							
施工员	2023-02	A2393955																									
— 2 —	— 3 —																										

施工员（杜滢）毕业证



施工员（杜滢）身份证



施工员（杜滢）社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		杜滢		社会保障号码				36072619971002001X				证件号码		36072619971002001X	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202004	未缴费		21	202112	已缴费		41	202308	已缴费					
2	202005	未缴费		22	202201	已缴费		42	202309	已缴费					
3	202006	未缴费		23	202202	已缴费		43	202310	已缴费					
4	202007	补缴	202008	24	202203	已缴费		44	202311	已缴费					
5	202008	已缴费		25	202204	已缴费		45	202312	已缴费					
6	202009	已缴费		26	202205	已缴费		46	202401	已缴费					
7	202010	已缴费		27	202206	已缴费		47	202402	已缴费					
8	202011	已缴费		28	202207	已缴费		48	202403	已缴费					
9	202012	已缴费		29	202208	已缴费		49	202404	已缴费					
10	202101	已缴费		30	202209	已缴费		50	202405	已缴费					
11	202102	已缴费		31	202210	已缴费		51	202406	已缴费					
12	202103	已缴费		32	202211	已缴费		52	202407	已缴费					
13	202104	已缴费		33	202212	已缴费		53	202408	已缴费					
14	202105	已缴费		34	202301	已缴费		54	202409	已缴费					
15	202106	已缴费		35	202302	已缴费		55	202410	已缴费					
16	202107	已缴费		36	202303	已缴费		56	202411	已缴费					
17	202108	已缴费		37	202304	已缴费		57	202412	已缴费					
18	202109	已缴费		38	202305	已缴费		58	202501	已缴费					
19	202110	已缴费		39	202306	已缴费		59	202502	已缴费					
20	202111	已缴费		40	202307	已缴费		60	202503	已缴费					
近60个月缴费单位信息															
缴费单位名称				缴费起止时间				缴费单位名称				缴费起止时间			
中建港航局集团有限公司				2020年07月-2025年03月											
截至2025年03月，累计缴费月数								57							

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

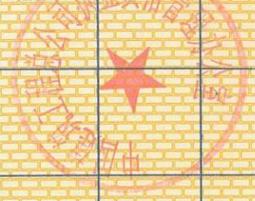


电子印章 MEYCIQDD4yS0JU9JjV8vRJ2JjkmZo8LXAma/Zs34eXoHso4IfAThANKVWsQ6X9tKfaKnjJGjTjdj5901AMrSB3fjjLD
验证码: onjB/

14、材料员——王泰林

姓名	王泰林	证件类型	身份证	证件号码	460027200108243410
手机号码	15500922493		证件号（岗位证编号）	F2492044	

材料员（王泰林）岗位证书

	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	材料员	2024.11	F2492044	
姓名	王泰林			
出生年月	2001.08			
工作单位	中建港航局集团有限 公司			
— 2 —				

材料员（王泰林）毕业证



材料员（王泰林）身份证



材料员（王泰林）社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名			王泰林			社会保障号码			460027200108243410			证件号码			460027200108243410		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月		
1	202004	未缴费		21	202112	未缴费		41	202308	已缴费							
2	202005	未缴费		22	202201	未缴费		42	202309	已缴费							
3	202006	未缴费		23	202202	未缴费		43	202310	已缴费							
4	202007	未缴费		24	202203	未缴费		44	202311	已缴费							
5	202008	未缴费		25	202204	未缴费		45	202312	已缴费							
6	202009	未缴费		26	202205	未缴费		46	202401	已缴费							
7	202010	未缴费		27	202206	未缴费		47	202402	已缴费							
8	202011	未缴费		28	202207	未缴费		48	202403	已缴费							
9	202012	未缴费		29	202208	未缴费		49	202404	已缴费							
10	202101	未缴费		30	202209	未缴费		50	202405	已缴费							
11	202102	未缴费		31	202210	未缴费		51	202406	已缴费							
12	202103	未缴费		32	202211	未缴费		52	202407	已缴费							
13	202104	未缴费		33	202212	未缴费		53	202408	已缴费							
14	202105	未缴费		34	202301	未缴费		54	202409	已缴费							
15	202106	未缴费		35	202302	未缴费		55	202410	已缴费							
16	202107	未缴费		36	202303	未缴费		56	202411	已缴费							
17	202108	未缴费		37	202304	未缴费		57	202412	已缴费							
18	202109	未缴费		38	202305	未缴费		58	202501	已缴费							
19	202110	未缴费		39	202306	未缴费		59	202502	已缴费							
20	202111	未缴费		40	202307	未缴费		60	202503	已缴费							
近60个月缴费单位信息																	
缴费单位名称				缴费起止时间				缴费单位名称				缴费起止时间					
中建港航局集团有限公司				2023年08月-2025年03月													
截至2025年03月，累计缴费月数												20					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEYCIQCIG6+DdP16JYaCbUDVv0pD3k1eNKBRW1fnTaJVvk3bwQIhAI tYDaYw43vKDaVPJAo7r1xg92xhfyq/xek/sZQ
验证码: bgHGR

15、资料员——刘莉

姓名	刘莉	证件类型	身份证	证件号码	310230198810232523
手机号码	13761218546		证件号（职称证编号）	(2017) 1226016	

资料员（刘莉）职称证书



资料员（刘莉）岗位证书

	岗位职务	起证年月	证书编号	发证机关(章)
	资料员	2023-02	M2391119	
姓名	刘莉			
出生年月	1988.10			
工作单位	中建港航局集团有限公司			

资料员（刘莉）毕业证



资料员（刘莉）身份证



资料员（刘莉）社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		刘莉		社会保障号码				310230198810232523				证件号码		310230198810232523	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202004	已缴费		21	202112	已缴费		41	202308	已缴费					
2	202005	已缴费		22	202201	已缴费		42	202309	已缴费					
3	202006	已缴费		23	202202	已缴费		43	202310	已缴费					
4	202007	已缴费		24	202203	已缴费		44	202311	已缴费					
5	202008	已缴费		25	202204	已缴费		45	202312	已缴费					
6	202009	已缴费		26	202205	已缴费		46	202401	已缴费					
7	202010	已缴费		27	202206	已缴费		47	202402	已缴费					
8	202011	已缴费		28	202207	已缴费		48	202403	已缴费					
9	202012	已缴费		29	202208	已缴费		49	202404	已缴费					
10	202101	已缴费		30	202209	已缴费		50	202405	已缴费					
11	202102	已缴费		31	202210	已缴费		51	202406	已缴费					
12	202103	已缴费		32	202211	已缴费		52	202407	已缴费					
13	202104	已缴费		33	202212	已缴费		53	202408	已缴费					
14	202105	已缴费		34	202301	已缴费		54	202409	已缴费					
15	202106	已缴费		35	202302	已缴费		55	202410	已缴费					
16	202107	已缴费		36	202303	已缴费		56	202411	已缴费					
17	202108	已缴费		37	202304	已缴费		57	202412	已缴费					
18	202109	已缴费		38	202305	已缴费		58	202501	已缴费					
19	202110	已缴费		39	202306	已缴费		59	202502	已缴费					
20	202111	已缴费		40	202307	已缴费		60	202503	已缴费					

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
中建港航局集团有限公司	2020年04月-2025年03月		
截至2025年03月，累计缴费月数		165	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEYCIQD7JQ2nCDs2sC7wJ1KEs0gosXXrBZ65Lh6jL4jZ6d2htg1hAJ10GY/cHvx101WLUd3C7cDGBEKGR2q/MckJrQ
 验证码: j2sgB

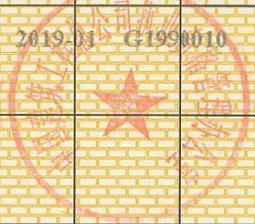
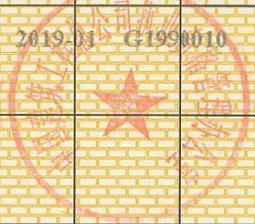
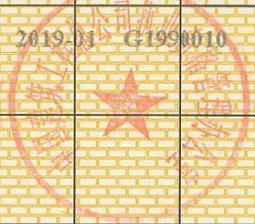
16、机械员——唐宇柯

姓名	唐宇柯	证件类型	身份证	证件号码	320322198902100859
手机号码	18964593452		证件号（职称证编号）	(2017) 1226006	

机械员（唐宇柯）职称证



机械员（唐宇柯）岗位证书

	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 25%;">岗位职务</th> <th style="width: 25%;">起讫年月</th> <th style="width: 25%;">证书编号</th> <th style="width: 25%;">发证机关(章)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">机械员</td> <td style="text-align: center;">2019.01</td> <td style="text-align: center;">G1998010</td> <td style="text-align: center;">  </td> </tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)	机械员	2019.01	G1998010																	
岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)																						
机械员	2019.01	G1998010																							
<p>姓 名 <u>唐宇柯</u></p> <p>出生年月 <u>1989.02</u></p> <p>工作单位 <u>中建港务建设有限公司</u></p>																									
— 2 —	— 3 —																								

<h3>复检验证情况记录</h3> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; margin: 10px 0;"> <div style="border: 2px solid red; padding: 5px; display: inline-block; text-align: center;"> 2015 年检合格 中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室 </div> <p style="text-align: right;">验收单位 (盖章) 年 月 日</p> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; margin-top: 10px;"> <p style="text-align: right;">验收单位 (盖章) 年 月 日</p> </div>	<h3>复检验证情况记录</h3> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; margin: 10px 0;"> <p style="text-align: right;">验收单位 (盖章) 年 月 日</p> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; margin-top: 10px;"> <p style="text-align: right;">验收单位 (盖章) 年 月 日</p> </div>
— 14 —	— 15 —

机械员（唐宇柯）毕业证



机械员（唐宇柯）身份证



机械员（唐宇柯）社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	唐宇柯		社会保障号码		320322198902100859		证件号码		320322198902100859		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202004	已缴费		21	202112	已缴费		41	202308	已缴费	
2	202005	已缴费		22	202201	已缴费		42	202309	已缴费	
3	202006	已缴费		23	202202	已缴费		43	202310	已缴费	
4	202007	已缴费		24	202203	已缴费		44	202311	已缴费	
5	202008	已缴费		25	202204	已缴费		45	202312	已缴费	
6	202009	已缴费		26	202205	已缴费		46	202401	已缴费	
7	202010	已缴费		27	202206	已缴费		47	202402	已缴费	
8	202011	已缴费		28	202207	已缴费		48	202403	已缴费	
9	202012	已缴费		29	202208	已缴费		49	202404	已缴费	
10	202101	已缴费		30	202209	已缴费		50	202405	已缴费	
11	202102	已缴费		31	202210	已缴费		51	202406	已缴费	
12	202103	已缴费		32	202211	已缴费		52	202407	已缴费	
13	202104	已缴费		33	202212	已缴费		53	202408	已缴费	
14	202105	已缴费		34	202301	已缴费		54	202409	已缴费	
15	202106	已缴费		35	202302	已缴费		55	202410	已缴费	
16	202107	已缴费		36	202303	已缴费		56	202411	已缴费	
17	202108	已缴费		37	202304	已缴费		57	202412	已缴费	
18	202109	已缴费		38	202305	已缴费		58	202501	已缴费	
19	202110	已缴费		39	202306	已缴费		59	202502	已缴费	
20	202111	已缴费		40	202307	已缴费		60	202503	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
中建港航局集团有限公司	2020年04月-2025年03月		
截至2025年03月，累计缴费月数		165	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心
 打印日期：2025-4-22



电子印章 MEUCIA7y9QN0XZfEbDSHe/ZoEvZQW8e7ndE72Sqh6gPP4tTIAiEAvx0D7qRtzZu2qfuQuUv6J1H3s+tsiKwTXAeEwQ1
 验证码： hfcw=

17、劳资专员——王磊

姓名	王磊	证件类型	身份证	证件号码	32058219960727791X
手机号码	15051801929		证件号（岗位证编号）	E2190149	

劳资专员（王磊）岗位证

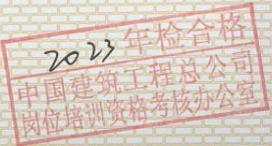
 <p>姓名 <u>王磊</u></p> <p>出生年月 <u>1996.07</u></p> <p>工作单位 <u>中建港航局集团有限公司</u></p>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	劳资员	2021-07	E2190149	

— 2 —

— 3 —

学 历 情 况			
学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

— 12 —

复 检 验 证 情 况 记 录	
	
验收单位 (盖章) 年 月 日	
验收单位 (盖章) 年 月 日	

— 13 —

劳资专员（王磊）毕业证



劳资专员（王磊）身份证



劳资专员（王磊）社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		王磊		社会保障号码				32058219960727791X				证件号码		32058219960727791X	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202004	已缴费		21	202112	已缴费		41	202308	已缴费					
2	202005	已缴费		22	202201	已缴费		42	202309	已缴费					
3	202006	已缴费		23	202202	已缴费		43	202310	已缴费					
4	202007	已缴费		24	202203	已缴费		44	202311	已缴费					
5	202008	已缴费		25	202204	已缴费		45	202312	已缴费					
6	202009	已缴费		26	202205	已缴费		46	202401	已缴费					
7	202010	已缴费		27	202206	已缴费		47	202402	已缴费					
8	202011	已缴费		28	202207	已缴费		48	202403	已缴费					
9	202012	已缴费		29	202208	已缴费		49	202404	已缴费					
10	202101	已缴费		30	202209	已缴费		50	202405	已缴费					
11	202102	已缴费		31	202210	已缴费		51	202406	已缴费					
12	202103	已缴费		32	202211	已缴费		52	202407	已缴费					
13	202104	已缴费		33	202212	已缴费		53	202408	已缴费					
14	202105	已缴费		34	202301	已缴费		54	202409	已缴费					
15	202106	已缴费		35	202302	已缴费		55	202410	已缴费					
16	202107	已缴费		36	202303	已缴费		56	202411	已缴费					
17	202108	已缴费		37	202304	已缴费		57	202412	已缴费					
18	202109	已缴费		38	202305	已缴费		58	202501	已缴费					
19	202110	已缴费		39	202306	已缴费		59	202502	已缴费					
20	202111	已缴费		40	202307	已缴费		60	202503	已缴费					

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
中建港航局集团有限公司	2020年04月-2025年03月		
截至2025年03月，累计缴费月数		80	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEYCIQCOYvvqggDjPbhuzmsKEOQ0AvxER1ub1.6tY7ax8U4gsEQThALsQgWV2zCi5mysKzn0y1ZFyggTQfh1SfJmGMm
 验证码: YABh/

四、企业信用信息（不评审）

附件五：企业信用信息

1、承诺书

承诺书

致：深圳招商蛇口华湾地产开发有限公司

我司 中建港航局集团有限公司 参与项目编号为 2502-440305-04-01-170491001001 的南山区原联合饼干厂城市更新单元项目土石方、基坑支护及桩基础工程项目投标；我司承诺不存在下列情形：

- 1、因不良行为被项目所在地政府主管部门禁止投标或施工禁入的；
- 2、与招标人有合同纠纷，或被索赔过的；
- 3、被工商行政管理机关在“国家企业信用信息公示系统”网站（www.gsxt.gov.cn）中列入严重违法失信企业名单；
- 4、被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；
- 5、其他法律法规规定禁止投标的情形。

我司承诺不存在下列关联关系禁止投标情况（投标人之间存在以下情形的，禁止参与同一标段或者未划分标段的同一采购项目）：不同投标人的单位负责人或法定代表人为同一人的；不同投标人之间存在控股、管理关系的；不同投标人的股东中存在相同自然人的（除非投标人提供充足证据证明该情形不会影响到采购公正性）。

特此承诺。

承诺方： (投标人盖章)
日期：2022年04月20日

2、提供以下网站（从招标公告发布之日起倒算，以处罚日期为准）查询结果截图

2.1 “国家企业信用信息公示系统”网站（www.gsxt.gov.cn）（查询行政处罚、列入严重违法失信名单（黑名单）信息；

行政处罚信息

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

中建港航局集团有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 913101151331356891
注册号:
法定代表人: 陈浩
登记机关: 自由贸易试验区市场监督管理局
成立日期: 1981年06月24日

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

中建港航局集团有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 913101151331356891
注册号:
法定代表人: 陈浩
登记机关: 自由贸易试验区市场监督管理局
成立日期: 1981年06月24日

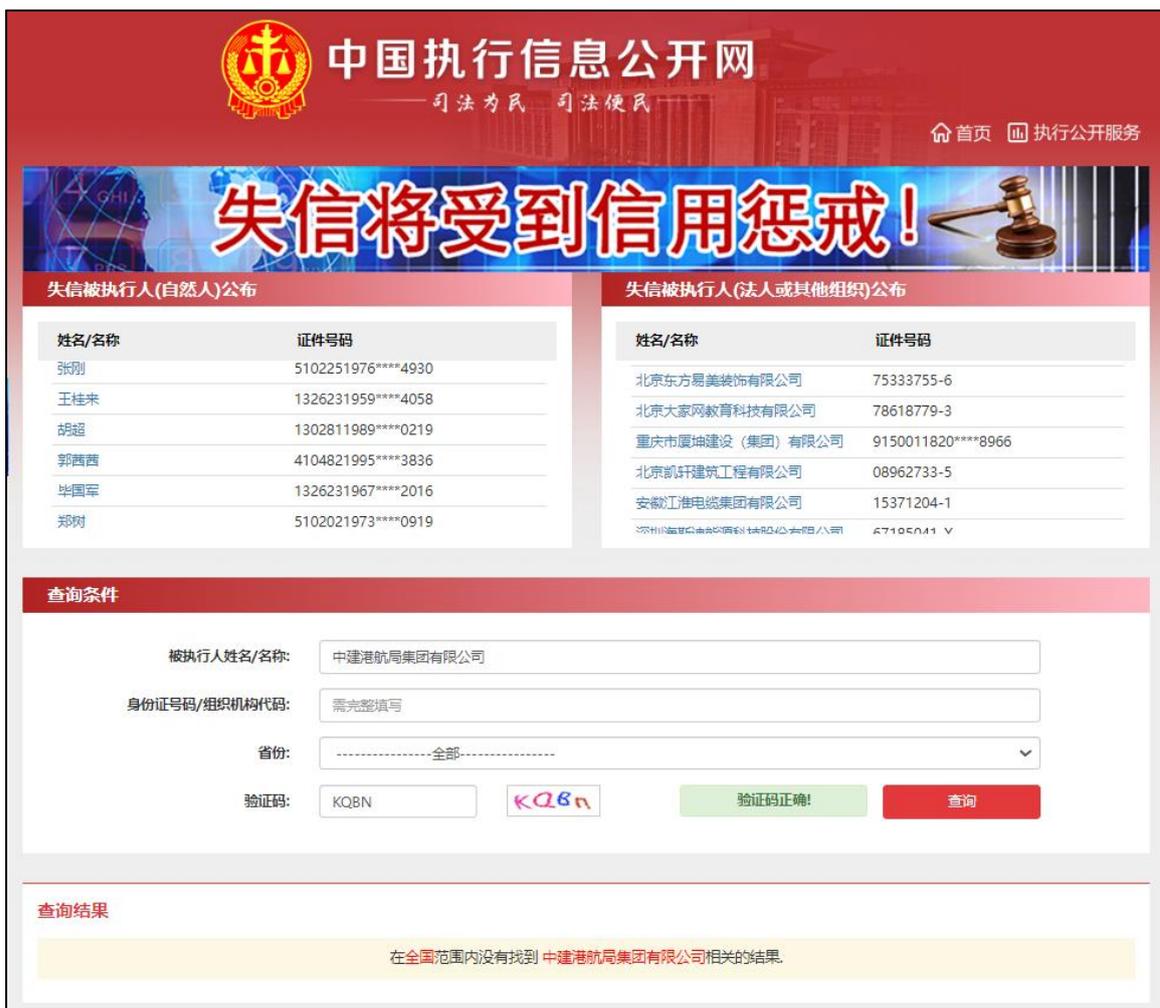
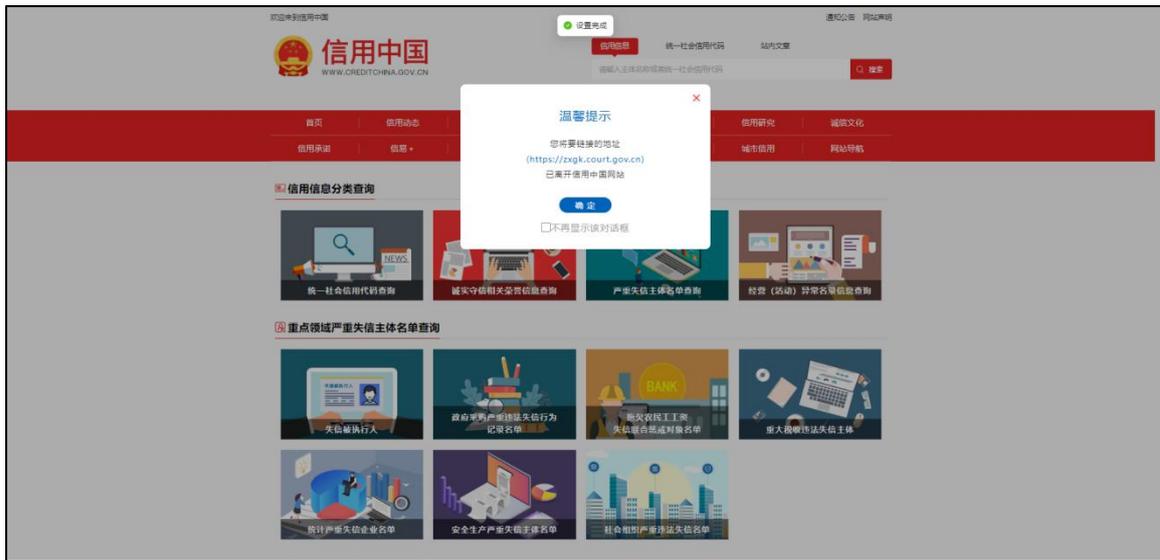
基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

2.2 “信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；



2.3 全国建筑市场监管公共服务平台“信用建设”（查询诚信数据、黑名单、失信联合惩戒记录，<http://jzsc.mohurd.gov.cn/home>）；

诚信数据



黑名单



失信联合惩戒记录

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 失信联合惩戒记录 收起筛选

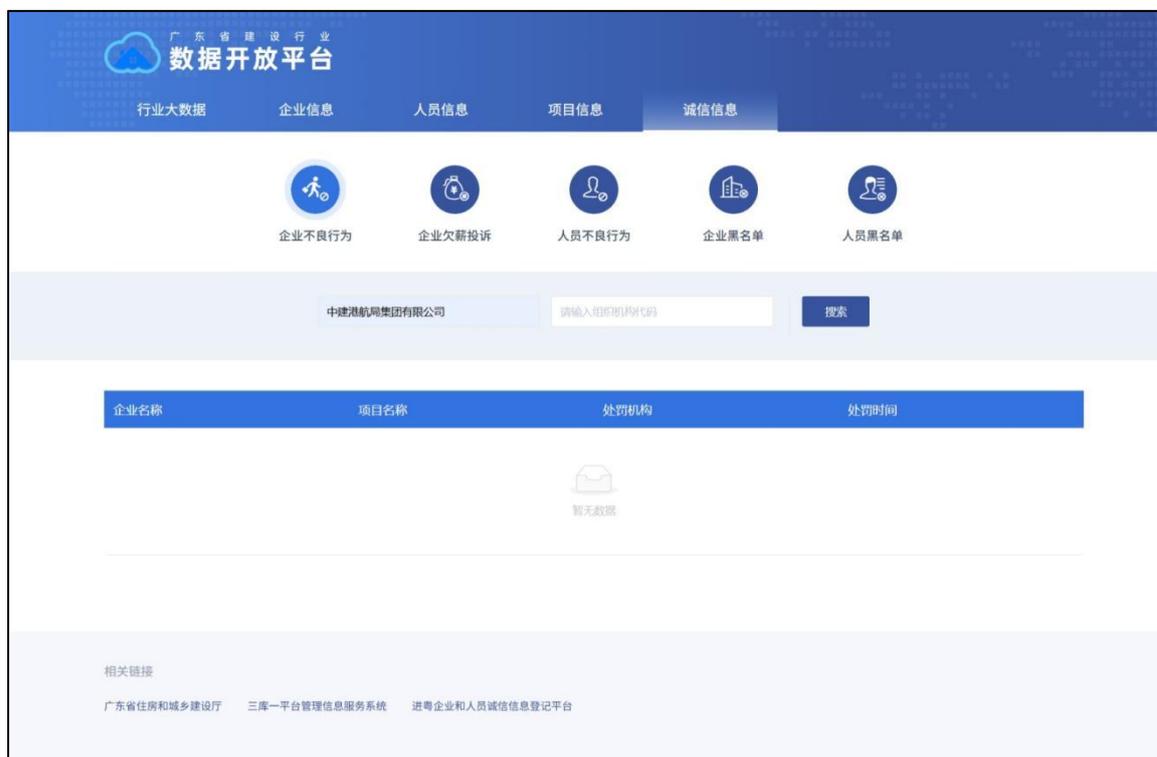
筛选 重置条件

失信记录主体: 认定部门名称:

法人姓名: 法人身份证号: 查询

失信记录主体及编号	法人姓名	列入名单事由	认定部门	列入日期
暂无数据				

2.4 广东省住房和城乡建设厅网站信息公开栏“信用信息双公示”（查询行政处罚公示，<http://zfcxjst.gd.gov.cn/xxgk/index.html>）；



2.5 深圳市住房和建设局网站“政务服务-便民查询”（行政处罚、红色警示、建筑市场劳资纠纷曝光台，<http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/index.html>）；

行政处罚

今天是2025年4月22日，星期二，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚 行政许可 行政处罚信用修复流程

中建港航局集团有限公司

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载: 行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到您要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

主办单位: 深圳市住房和建设局 | 备案号: 粤ICP备2023053213号 | 网站标识码: 4403000005
咨询电话: 0755-12345 | 信访投诉电话、执法投诉电话: 0755-83788218 | 执法投诉邮箱: zcfcg@zjj.sz.gov.cn
工作时间: 9:00-12:00, 14:00-18:00 (工作日) | 通讯地址: 深圳市福田区振兴路1号住建科研楼附楼一楼 | 信访投诉举报箱位置: 深圳市福田区振兴路1号住建科研楼附楼一楼信访室

版权所有 · 隐私声明 · 网站地图 · 网站帮助 · 网站操作指引 · 友情链接

粤公网安备 44030402002800号

红色警示

今天是2025年4月22日，星期二，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

返回主题

红色警示

企业名称: 中建港航局集团有限公司

查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

主办单位: 深圳市住房和建设局 | 备案号: 粤ICP备2023053213号 | 网站标识码: 4403000005

咨询电话: 0755-12345 | 信访投诉电话、执法投诉电话: 0755-83788218 | 执法投诉邮箱: zcfcg@zjj.sz.gov.cn

工作时间: 9:00-12:00, 14:00-18:00 (工作日) | 通讯地址: 深圳市福田区振兴路1号建科研楼附楼一楼 | 信访投诉举报箱位置: 深圳市福田区振兴路1号建科研楼附楼一楼信访室

版权保护 - 隐私声明 - 网站地图 - 网站帮助 - 网站操作指引 - 友情链接

粤公网安备 44030402002800号



建筑市场劳资纠纷曝光台

关于建筑市场劳资纠纷曝光台无新增事项的情况说明

为实现欠薪源头治理，规范劳务工资支付行为，夯实建筑行业人力资源管理基础，市住建局目前按照粤办发〔2016〕1号文和《保障农民工工资支付管理办法》有关规定，印发《深圳市房屋市政工程项目实名制和分账制管理规范和指引（试行）》、《关于进一步加强工地现场实名制和分账制管理工作的通知》等一系列规范“两制”工指导文件，指导全市房屋市政工程项目实名制和分账制管理工作，并建立了两制群，一旦出现欠薪上访事件，及时在两制群发送，要求涉及相关单位的按第一时间处理，并跟进处理，直至及时化解。

通过劳务用工信息化实名制管理，设立劳务工资专用账户，使农民工工资与工程材料款相分离，由企业直接委托银行代发农民工工资，切实预防和解决了欠薪问题。截至目前，各企业都能够严格落实两制工作，未发生群体性欠薪事件，建筑市场劳资纠纷曝光台没有增加新的欠薪曝光案例。



深圳市住房和建设局
2021年3月25日

施工总承包单位	信用代码	工程项目名称	信息发布日期
广东南方建设集团有限公司	91440982770993985H	深圳大学道路系统改造及景观工程II标段 (西北角环境景观工程)	2020-03-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2020-01-14
深圳鸿业装饰有限公司	914403000638810950	宝能城(东区)商业1、2、3期精装修	2020-01-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2019-11-05
中城建设有限责任公司	9135012415478387XW	泰禾广场项目主体工程(1栋、2栋A座、3栋)	2019-09-11
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台一期	2019-05-31
中国电建集团核电工程有限公司	91370000165922265H	深圳华电坪山分布式能源站	2019-02-18
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台	2019-02-18
湛江市第一建筑工程有限公司	91440804194392101D	珈伟光伏照明厂区1-4号厂房、5号综合楼、6号宿舍及食堂	2019-02-11
广东珠江工程总承包有限公司	91441423231130419T	华道兄弟文化城	2018-09-11
中铁十局集团有限公司深圳分公司	913700001631987449	长安汽车集团深圳观澜安居商品房5#楼	2017-11-15
福建亨立建设集团有限公司	91350600611952748Q	睿达科技工业园二期	2017-08-11
深圳市宏毅建筑工程有限公司	9144030077717662XR	金马广场	2017-02-16
广厦建设集团有限责任公司	91330783142929050C	龙华新区卓能雅苑项目	2016-09-20

注: 提供以上信用信息查询结果截图, 由招标人及招标代理进行复核: 最终以招标人查询复核结果为准。