

标段编号： 2014-440300-87-01-102042007003

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 深圳自然博物馆项目展陈工程III标段

投标文件内容： 资信标文件

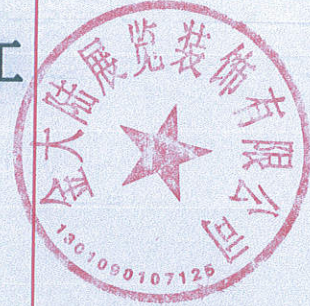
投标人： 金大陆展览装饰有限公司

日期： 2025年04月03日

阜阳市博物馆展陈设计施工总承包

19.2

阜阳市博物馆展陈设计施工



总承包合同

发包人（全称）：阜阳市城南新区建设投资有限公司

承包人（全称）：金大陆展览装饰有限公司

合同订立时间：二零一九年五月八日

合同订立地点：阜阳市城南新区

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：阜阳市城南新区建设投资有限公司

承包人（全称）：金大陆展览装饰有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实原则，合同双方就阜阳市博物馆展陈设计施工项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：阜阳市博物馆展陈设计施工总承包

工程批准、核准或备案文号：发改投资【2015】676号

工程内容及规模：市博物馆项目总建筑面积约 3.9 万平方米，建筑层数为五层，地上四层，地下一层。展陈面积暂按 11400 平方米计入。

工程所在省市详细地址：八里松路以北，府前路以南，中清路以西。

工程承包范围：包括但不限于项目范围内陈列展览所需的所有设计（含智能化、消防等与本项目相关的各项专项设计）及其深化、施工、制作及布展等内容。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源：设计施工图纸。

三、主要日期

设计开工日期（绝对日期或相对日期）：合同签订后 70 日历日内按发包人要求完成设计方案及施工图深化；

施工开工日期（绝对日期或相对日期）：发包人正式签发开工报告日期为准

工程竣工日期（绝对日期或相对日期）：发包人正式签发开工报告日期后 150 日历天；

四、工程质量标准

工程设计质量标准：设计成果必须符合专业设计规范及发包人要求；

工程施工质量标准：合格。

五、合同价格和付款货币

合同价格为人民币（大写）：柒仟捌佰零陆万柒仟贰佰元整（小写金额：78067200.00 元）

中标人每平方单位报价：6848 元/平方米

注：本项目竣工验收时需达到发包人要求，施工图完成后，由发包人委托造价咨询机构编制本项目的工程量清单价款，且以发包人最终认定的设计方案及施工图作为编制依据。

如展区建筑面积*中标人每平方单位报价高于工程量清单价款，则以工程量清单价款进行结算；如展区建筑面积*中标人每平方单位报价低于工程量清单价款，则以展区建筑面积*中标人每平方单位报价进行结算。

六、定义与解释

本协议书中有词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 招标文件及附属文件；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 发包人要求；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 投标文件及附属文件；
- (7) 其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序

在先者为准

八、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：双方代表签字盖章后并提交履约保函后。





发包人: (公章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

工商注册住所: 阜阳市颍州区清河东路870号 工商注册住所: 石家庄市高新区谈固大街120号

统一社会信用代码: 9134120005846238X5

统一社会信用代码: 91130100601903715B

邮政编码: 236000

邮政编码: 050035

法定代表人: 笪前进

法定代表人: 路卫建

电话: 0558-2155011

电话: 0311-85093833

传真: 0558-2155011

传真: 0311-85093730

电子邮箱: 374355623@qq.com

电子邮箱: 0311jindalu@sina.com

开户银行: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

公司石家庄开发区支行

账号: _____

账号: 13001612008050501420



承包人: (公章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

路卫建



编号：

工程竣工验收报告

工 程 名 称： 阜阳市博物馆展陈设计施工总承包



竣 工 日 期： 2022 年 8 月 19 日

验收组织单位（章）： 阜阳市城南新区建设投资有限公司



阜阳市建设工程质量监督局制

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	阜阳市博物馆展陈设计施工总承包		工程地点	八里松路以北，府前路以南，中清路以西。		
工程规划许可证号		工程施工许可证号		质量监督注册号	1501080107129	
工程用途	公共建筑	展陈面积	11400 m²	造价	7806.7200 万元	
工程主要内容	装饰分部、电气分部、智能建筑、展陈分部等					
开工日期	2020 年 6 月 10 日		竣工日期	2022 年 8 月 19 日		
建设单位	阜阳市城南新区建设投资有限公司		法定代表人	吴超		
单位地址	安徽省阜阳市颍州区三清路与广颍路交叉口南 100 米		项目负责人	韩克勇		
勘察单位	/		资质等级	/	项目负责人	/
深化设计单位	金大陆展览装饰有限公司		资质等级	建筑装饰 工程设计 专项甲级	项目负责人	张帆
施工单位	金大陆展览装饰有限公司		资质等级	电子与智能化工程专业承包贰级 建筑装饰装修工程专业承包壹级		
法定代表人	路卫建		项目经理	刘朝阳		
分包单位	/		资质等级	/		
分包单位	/		资质等级	/		
监理单位	安徽省科达建设项目管理有限公司		资质等级	房屋建筑工程监理甲级		
总监理工程师	杨飞		岗位证书号	34004060		
工程质量监督机构	阜阳市建筑工程质量监督局					

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	阜阳市博物馆展陈设计施工总承包	结构类型		层数/建筑面积	地上四层，地下一层。38881.63 m²
施工单位	金大陆展览装饰有限公司	技术负责人	张群入	开工日期	2020年6月10日
项目经理	刘朝阳	项目技术负责人	顾飞飞	完工日期	2022年8月19日
序号	项 目	验收记录			验收结论
1	分部工程验收	共 4 分部， 经查符合设计及标准规定 4 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 23 项，经核查符合规定 23 项			合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 3 项，符合规定 3 项， 共抽查 3 项，符合规定 3 项， 经返工处理符合规定 0 项			合格
4	观感质量验收	共抽查 8 项， 达到“好”和“一般”的 8 项， 经返修处理符合要求的 0 项			合格
5	综合验收结论	合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：[签字] 年 月 日	（公章） 总监理工程师：[签字] 年 月 日	（公章） 项目负责人：[签字] 年 月 日	（公章） 项目负责人：[签字] 年 月 日	（公章） 项目负责人：[签字] 年 月 日

说明：单位工程验收时，验收人员应由相应单位的法定代表人或委托代理人授权。



工程竣工验收意见

阜阳市博物馆展陈设计施工总承包工程，工程位于八里松路以北，府前路以南，中清路以西，造价为 78067200 元，于 2020 年 6 月 10 日开工，于 2022 年 8 月 19 日通过竣工验收，经竣工验收组评议达成以下意见：

- 1、建设单位各项工作均依法、守法，严格遵循建设程序；
- 2、设计单位有极强的服务意识，给予该工程积极的配合；
- 3、监理单位能够认真履行职责，严格控制工程质量，严格按有关建设标准、规范监理；
- 4、施工单位能够严格按图纸施工，充分体现设计意图，满足设计功能及各项指标，施工中能遵守国家有关建设法规、标准、规范；
- 5、该工程竣工资料齐全，实体质量评定为合格；
- 6、该工程竣工验收意见为：工程质量合格。



验收组组长（签名）：

韩克子

注：建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

验收组成员名单

序号	姓名	工作单位	职务、职称	本人签名
1	韩克勇	阜阳市城南新区建设投资有限公司		韩克勇
2	赵伟大	阜阳市城南新区建设投资有限公司	现场代表	赵伟大
3	杨飞	安徽省科达建设项目管理有限公司	总监	杨飞
4	吴晓华	安徽省科达建设项目管理有限公司	总监代表	吴晓华
5	刘朝阳	金大陆展览装饰有限公司	项目经理	刘朝阳
6	张群入	金大陆展览装饰有限公司	公司技术负责人	张群入
7	顾飞飞	金大陆展览装饰有限公司	项目技术负责人	顾飞飞
8	张帆	金大陆展览装饰有限公司	设计负责人	张帆
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				

