

福田区公共服务单位和公共机构供水设施更新改造
工程（第一批）全过程工程咨询 项目

投标文件

资信标书

项目编号： 2502-440304-04-05-164567001001

投标人名称： 深圳市利源水务设计咨询有限公司/ 深圳市爱华勘测工程有限公司/江苏高智项目管理有限公司

投标人代表： 陈克跃

投标日期： 2025 年 4 月 25 日

一、资信要素汇总表

(一) 资信要素汇总表

序号	资信要素名称	投标人如实填写
1	企业基本情况	联合体牵头单位（深圳市利源水务设计咨询有限公司） 1、企业性质： <input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他 2、一级注册建造师数量共 <u>27</u> 人(按全国建筑市场监管公共平台填写) 中级或以上工程师： <u>397</u> 人
		联合体成员单位（深圳市爱华勘测工程有限公司） 1、企业性质： <input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他 2、一级注册建造师数量共 <u>2</u> 人(按全国建筑市场监管公共平台填写) 中级或以上工程师： <u>11</u> 人
		联合体成员单位（江苏高智项目管理有限公司） 1、企业性质： <input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他 2、一级注册建造师数量共 <u>34</u> 人(按全国建筑市场监管公共平台填写) 中级或以上工程师： <u>79</u> 人
2	企业全过程工程咨询类似业绩	业绩总金额：<u>7928.4271</u> 万元 业绩数量：<u>3</u> 个 1、项目名称： <u>罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程代建</u> 业绩类型： <u>市政类给排水工程的代建业绩</u> 合同价： <u>3233.7181</u> 万元 合同签订日期： <u>2023.05.04</u> ，或竣工日期：____，或中标通知书日期：____ 2、项目名称： <u>南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）代建(快速发包)</u> 业绩类型： <u>市政类给排水工程的代建业绩</u> 合同价： <u>2513.819</u> 万元 合同签订日期： <u>2021.03.02</u> ，或竣工日期：____，或中标通知书日期：____ 3、项目名称： <u>龙岗区优质饮用水入户工程（查漏补缺）一布吉供水有限公司供水片区等 3 个项目全过程代建</u> 业绩类型： <u>市政类给排水工程的代建业绩</u> 合同价： <u>2180.89</u> 万元 合同签订日期： <u>2022.10.17</u> ，或竣工日期：____，或中标通知书日期：____

3	企业设计类似业绩	<p>业绩总金额： <u>11555.53</u> 万元 业绩数量： <u>3</u> 个</p> <p>1、项目名称：<u>宝安区优质饮用水入户工程（七、八期）、社区给水管网改造工程（七、八期）（勘察、可研及设计一体化）</u> 业绩类型：<u>市政类给排水工程的设计业绩</u> 合同价：<u>9671.40</u>（其中设计费 7365.74） 万元 合同签订日期：<u>2021.10.12</u>，或竣工日期：____，或中标通知书日期：____</p> <p>2、项目名称：<u>宝安区优质饮用水入户工程（九期）（可研、勘察、设计一体化）</u> 业绩类型：<u>市政类给排水工程的设计业绩</u> 合同价：<u>5091.71</u>（其中设计费 3474.35） 万元 合同签订日期：<u>2024.01.08</u>，或竣工日期：____，或中标通知书日期：____</p> <p>3、项目名称：<u>光明水厂深度处理及二期工程（设计）</u> 业绩类型：<u>市政类给排水工程的设计业绩</u> 合同价：<u>715.44</u> 万元 合同签订日期：<u>2021.10.08</u>，或竣工日期：____，或中标通知书日期：____</p>
4	企业勘察类似业绩	<p>业绩总金额： <u>661.629264</u> 万元 业绩数量： <u>3</u> 个</p> <p>1、项目名称：<u>惠东县港口度假区排污系统提质工程项目勘察设计</u> 业绩类型：<u>市政类给排水工程的勘察业绩</u> 合同价：<u>294.009744</u> 万元 合同签订日期：<u>2023.2.7</u>，或竣工日期：____，或中标通知书日期：<u>2023.6.2</u></p> <p>2、项目名称：<u>惠阳区农村生活污水治理项目（勘察设计、采购及施工总承包）</u> 业绩类型：<u>市政类给排水工程的勘察业绩</u> 合同价：<u>296.41952</u> 万元 合同签订日期：<u>2024.12.27</u>，或竣工日期：____，或中标通知书日期：<u>2024.12.25</u></p> <p>3、项目名称：<u>万宁市东山河流域周边老八街污水管沟综合治理工程（勘察）</u> 业绩类型：<u>市政类给排水工程的勘察业绩</u> 合同价：<u>71.20</u> 万元 合同签订日期：<u>2022.1.4</u>，或竣工日期：____，或中标通知书日期：<u>2021.12.29</u></p>

5	企业监理类似业绩	<p>业绩总金额： <u>3227.719319</u> 万元 业绩数量： <u>3</u> 个</p> <p>1、项目名称： <u>宜兴市农村污水治理及城乡污水管网工程（第四批）监理</u> 业绩类型： <u>市政类给排水工程的监理业绩</u> 合同价： <u>1263.05</u> 万元 合同签订日期： <u>2020.06.25</u>，或竣工日期： <u>2021.06.30</u>，或中标通知书日期： _____</p> <p>2、项目名称： <u>龙岗区优质饮用水入户工程（2020 年）——布吉供水有限公司供水片区监理</u> 业绩类型： <u>市政类给排水工程的监理业绩</u> 合同价： <u>1030.289319</u> 万元 合同签订日期： <u>2021.11.05</u>，或竣工日期： <u>2024.10.18</u>，或中标通知书日期： _____</p> <p>3、项目名称： <u>宜兴市农村污水治理及城乡污水管网工程（第二批）监理</u> 业绩类型： <u>市政类给排水工程的监理业绩</u> 合同价： <u>934.38</u> 万元 合同签订日期： <u>2019.05.14</u>，或竣工日期： <u>2021.04.25</u>，或中标通知书日期： _____</p>
6	拟派项目总负责人类似全过程工程咨询业绩	<p>项目总负责人姓名： <u>罗延忠</u></p> <p>项目名称： <u>南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）代建(快速发包)</u> 业绩类型： <u>市政类给排水工程的代建业绩</u> 担任项目职务： <u>项目总负责人</u> 合同价： <u>2513.819</u> 万元 合同签订日期： <u>2021.03.02</u>，或竣工日期： _____</p>

7	拟派项目设计 负责人类似业 绩	<p>项目设计负责人姓名：<u>范素琴</u></p> <p>业绩总金额：<u>3656.9783</u> 万元 业绩数量：<u>3</u> 个</p> <p>1、项目名称：<u>宝安区优质饮用水入户工程（九期）（可研、勘察、设计一体化）</u> 业绩类型：<u>市政类给排水工程的设计业绩</u> 担任项目职务：<u>项目设计负责人</u> 合同价：<u>3474.3483</u> 万元 合同签订日期：<u>2021.10.12</u>，或竣工日期：_____</p> <p>2、项目名称：<u>福田区梅林坳给水加压泵站工程</u> 业绩类型：<u>市政类给排水工程的设计业绩</u> 担任项目职务：<u>项目设计负责人</u> 合同价：<u>140.83</u> 万元 合同签订日期：<u>2022.7.8</u>，或竣工日期：_____</p> <p>3、项目名称：<u>爱国路 DN1000 给水管应急修复项目</u> 业绩类型：<u>市政类给排水工程的设计业绩</u> 担任项目职务：<u>项目设计负责人</u> 合同价：<u>41.80</u> 万元 合同签订日期：<u>2023.11.06</u>，或竣工日期：_____</p>
8	拟派项目勘察 负责人类似业 绩	<p>项目勘察负责人姓名：<u>鲁志杰</u></p> <p>业绩总金额：<u>661.629264</u> 万元 业绩数量：<u>3</u> 个</p> <p>1、项目名称：<u>惠东县港口度假区排污系统提质工程项目勘察设计</u> 业绩类型：<u>市政类给排水工程的勘察业绩</u> 担任项目职务：<u>项目勘察负责人</u> 合同价：<u>294.009744</u> 万元 合同签订日期：<u>2023.02.07</u>，或竣工日期：_____</p> <p>2、项目名称：<u>惠阳区农村生活污水治理项目（勘察设计、采购及施工总承包）</u> 业绩类型：<u>市政类给排水工程的勘察业绩</u> 担任项目职务：<u>项目勘察负责人</u> 合同价：<u>296.41952</u> 万元 合同签订日期：<u>2024.12.27</u>，或竣工日期：_____</p> <p>3、项目名称：<u>万宁市东山河流域周边老八街污水管沟综合治理工程（勘察）</u> 业绩类型：<u>市政类给排水工程的勘察业绩</u> 担任项目职务：<u>项目勘察负责人</u> 合同价：<u>71.20</u> 万元 合同签订日期：<u>2022.01.04</u>，或竣工日期：_____</p>

9	拟派项目监理负责人类似业绩	<p>项目监理负责人姓名：<u>陈政</u></p> <p>业绩总金额：<u>80.30</u> 万元 业绩数量：<u>1</u> 个</p> <p>1、项目名称：<u>2021-2022 年丹阳市村庄污水治理工程监理(二标段)</u> 业绩类型：<u>市政类给排水工程的监理业绩</u> 担任项目职务：<u>项目监理负责人</u> 合同价：<u>80.30</u> 万元 合同签订日期：<u>2021.10.27</u>，或竣工日期：<u>2021.12.31</u></p>
10	履约评价情况	<p>评价数量：<u>6</u> 个</p> <p>1、项目名称：<u>南山区居民小区二次供水设施提标改造项目(代建)</u> 评价等级：<u>优秀</u> 评价业绩类型：<u>市政给排水类代建</u> 评价时间：<u>2025.3.28</u></p> <p>2、项目名称：<u>南山区居民小区二次供水设施提标改造项目(二期)(代建)</u> 评价等级：<u>优秀</u> 评价业绩类型：<u>市政给排水类代建</u> 评价时间：<u>2025.3.28</u></p> <p>3、项目名称：<u>宜兴市农村污水治理及城乡污水管网工程(第四批) 监理</u> 评价等级：<u>优秀</u> 评价业绩类型：<u>市政类排水工程监理</u> 评价时间：<u>2021.9.11</u></p> <p>4、项目名称：<u>宜兴市农村污水治理及城乡污水管网工程(第二批) 监理</u> 评价等级：<u>优秀</u> 评价业绩类型：<u>市政类排水工程监理</u> 评价时间：<u>2021.9.11</u></p> <p>5、项目名称：<u>罗湖区深南东路(文锦南路路口)-北斗路(沿河南路路口)污水管道改造工程</u> 评价等级：<u>良好</u> 评价业绩类型：<u>市政类排水工程监理</u> 评价时间：<u>2024.9.3</u></p> <p>6、项目名称：<u>福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-新洲片区</u> 评价等级：<u>优秀</u> 评价业绩类型：<u>市政给排水类代建</u> 评价时间：<u>2025.4.18</u></p>
11	项目管理班子人员配备情况	<p>拟投入人员 <u>61</u> 人</p> <p>其中注册资格证书 <u>31</u> 人；岗位证书 <u>3</u> 人；</p> <p>高级工程师及以上职称 <u>22</u> 人，中级工程师职称 <u>30</u> 人，初级工程师职称 <u>5</u></p>

		人。 以上人员社保情况： <u>2024.4~2025.3</u>
12	中小企业划型情况	是否为中小企业： <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否

注：投标人应当依据所提供的证明材料如实填写上表。

二、投标人基本情况

2.1 联合体牵头单位（深圳市利源水务设计咨询有限公司）

（二）投标人基本情况

企业名称	深圳市利源水务设计咨询有限公司	企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	91440300192227495F		
企业性质	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他		
法定代表人	李晓如	企业股东信息（主要）	深圳市水务（集团）有限公司 100%
主项资质	市政行业（给水工程、排水工程）专业 甲级	控股管理单位（上下级）	/
企业拥有的专业技术人员规模情况	一级注册建造师数量共 <u>27</u> 人(按全国建筑市场监管公共平台填写) 中级或以上工程师： <u>397</u> 人		

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

2.1.1 营业执照

统一社会信用代码
91440300192227495F

营业执照

(副本)

名称 深圳市利源水务设计咨询有限公司

类型 有限责任公司(法人独资)

法定代表人 李晓如

成立日期 1993年05月21日

住所 深圳市福田区南国街道巴登社区深南中路1019号万德大厦主楼10层

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一年度自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2024年02月27日

http://www.gsxt.gov.cn

国家企业信用信息公示系统网址:

国家市场监督管理总局监制

首页	企业信息填报	信息公告	重点领域企业	导航	13539...
----	--------	------	--------	----	----------



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市利源水务设计咨询有限公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300192227495F

注册号:

法定代表人: 李晓如

登记机关: 深圳市市场监督管理局福田监管局

成立日期: 1993年05月21日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300192227495F

注册号:

类型: 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

注册资本: 50000.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局福田监管局


住所: 深圳市福田区南国街道巴登社区深南中路1019号万德大厦主楼10层

经营范围: 工程设计, 包括市政行业(给水工程 排水工程)及环保工程建设项目主体工程及配套工程(含厂/矿区内的自备电站、道路、专用铁路、通信、各种管网和配套的建筑物等全部配套工程)以及主体工程、配套工程相关的工艺、土木、建筑、环境保护、水土保持、供配电、照明工程等设计; 工程咨询、工程监理、工程总承包及项目管理; 工程招标代理、建设项目用水节水评估、工业项目用水水平衡测试; 环保设施(生活污水、工业废水、中水、垃圾污泥处理)运营; 环保设备、小型供水设备的开发、销售及系统总承包。(以上项目涉及许可的需取得相应许可后方可经营)。防洪除涝设施管理; 住房租赁; 知识产权服务(专利代理服务除外); 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 会议及展览服务; 市场营销策划; 企业形象策划; 咨询策划服务; 图文设计制作; 广告设计、代理; 广告发布; 广告制作; 组织文化艺术交流活动; 市场调查(不含涉外调查); 数字内容制作服务(不含出版发行); 数字创意产品展览展示服务; 办公设备租赁服务; 工程造价咨询业务; 环保咨询服务; 水环境污染防治服务; 水污染治理; 大气环境污染防治服务; 环境保护专用设备销售; 环境保护专用设备制造; 软件开发; 信息系统运行维护服务; 智能水务系统开发; 人工智能应用软件开发; 信息技术咨询服务; 信息系统集成服务; 集成电路设计; 智能控制系统集成; 人工智能理论与算法软件开发。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) ^ 互联网信息服务; 建筑智能化系统设计。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)


提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

2.1.2 资质证书


企业名称	深圳市利源水务设计咨询有限公司		
详细地址	深圳市福田区深南中路1019号万德大厦803室		
建立时间	1993年05月21日		
注册资本金	50000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192227495F		
经济性质	有限责任公司(法人独资)		
证书编号	A144001039-6/1		
有效期	至2029年03月28日		
法定代表人	李晓如	职务	法定代表人
单位负责人	王丹	职务	总经理
技术负责人	范翊	职称或执业资格	给排水正高级工程师
备注: 原发证日期: 2009年03月24日			

业 务 范 围
市政行业(给水工程、排水工程)专业甲级。 *****
 发证机关(章) 2024年03月28日 No.AF 0502645

证 书 延 期
有效期延至____年____月____日
核准机关(章) 年 月 日
有效期延至____年____月____日
核准机关(章) 年 月 日
有效期延至____年____月____日
核准机关(章) 年 月 日


企 业 变 更 栏
详细地址变更为: 深圳市福田区南园街道巴登社区深南中路1019号万德大厦主楼10层。 *****
 变更核准机关(章) 2024年03月06日
变更核准机关(章) 年 月 日
变更核准机关(章) 年 月 日

2.1.3 企业拥有的专业技术人员规模证明



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查


首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市利源水务设计咨询有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192227495F	企业法定代表人	李晓如
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区南园街道巴登社区深南中路1019号万德大厦主楼10层		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
76	米贤	130125199*****31	二级注册建造师	粤2442024202409364	市政公用工程
77	黄文欣	441502199*****25	二级注册建造师	粤2442024202410965	建筑工程
78	郑磊	500381199*****38	二级注册建造师	粤2442024202500086	建筑工程
79	张锋	420625199*****1X	一级注册建造师	粤1312019202004495	建筑工程
80	柯万林	420700197*****75	一级注册建造师	粤1442005200812008	公路工程
81	柯万林	420700197*****75	一级注册建造师	粤1442005200812008	建筑工程
82	柯万林	420700197*****75	一级注册建造师	粤1442005200812008	市政公用工程
83	殷卫东	362121197*****10	一级注册建造师	粤1442012201321360	建筑工程
84	罗延忠	430523198*****35	一级注册建造师	粤1442015201633214	市政公用工程
85	张家骥	230302199*****56	一级注册建造师	粤1442017201901035	市政公用工程
86	沈向阳	430105197*****19	一级注册建造师	粤1442017201907114	建筑工程
87	成志	432522198*****73	一级注册建造师	粤1442018201904627	水利水电工程
88	杨睿	445281199*****38	一级注册建造师	粤1442019202009594	建筑工程
89	曾庆喜	440582199*****17	一级注册建造师	粤1442020202101124	建筑工程
90	赖文俊	441422198*****74	一级注册建造师	粤1442020202101495	市政公用工程

共 287 条

<

1

...

4

5

6

7

8

...

20

>

前往 6 页

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
91	李岗	362523199*****1X	一级注册建造师	粤1442020202106463	市政公用工程			
92	钟汉彬	441621199*****15	一级注册建造师	粤1442021202404951	市政公用工程			
93	杨继东	410802197*****34	一级注册建造师	粤1442022202301581	市政公用工程			
94	徐召帅	372926198*****31	一级注册建造师	粤1442022202302720	市政公用工程			
95	张辉平	362402198*****56	一级注册建造师	粤1442022202311692	市政公用工程			
96	郑泽林	440582199*****11	一级注册建造师	粤1442022202404952	建筑工程			
97	陈峰	430521199*****92	一级注册建造师	粤1442022202405288	建筑工程			
98	高豪祺	350583199*****31	一级注册建造师	粤1442022202503733	建筑工程			
99	刘鹏飞	360428198*****99	一级注册建造师	粤1442023202400356	市政公用工程			
100	周慧芳	431081198*****63	一级注册建造师	粤1442023202403959	机电工程			
101	黄文捷	440307199*****16	一级注册建造师	粤1442023202404361	建筑工程			
102	邱祖荣	532127199*****54	一级注册建造师	粤1442023202405145	建筑工程			
103	林宇峰	445222199*****32	一级注册建造师	粤1442024202408368	水利水电工程			
104	荆亚娟	410181199*****46	一级注册建造师	粤1442024202408956	机电工程			
105	闫旭东	412702199*****3X	一级注册建造师	粤1442024202501882	市政公用工程			

共 287 条

<

1

...

5

6

7

8

9

...

20

>

前往

7

 页

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
106	蔡启旺	441422199*****33	一级注册建造师	粤1442024202503346	建筑工程			
107	周鹏	500384198*****58	一级注册建造师	粤1502019202001551	建筑工程			
108	谢天海	620402196*****16	注册监理工程师	44007997	房屋建筑工程			
109	谢天海	620402196*****16	注册监理工程师	44007997	市政公用工程			
110	闫广林	142703196*****33	注册监理工程师	44009480	房屋建筑工程			
111	闫广林	142703196*****33	注册监理工程师	44009480	市政公用工程			
112	刘颖	520201196*****53	注册监理工程师	52000658	房屋建筑工程			
113	刘颖	520201196*****53	注册监理工程师	52000658	市政公用工程			
114	薛向真	410305197*****20	注册监理工程师	44010415	房屋建筑工程			
115	薛向真	410305197*****20	注册监理工程师	44010415	市政公用工程			
116	范修来	441722197*****30	注册监理工程师	44013862	房屋建筑工程			
117	范修来	441722197*****30	注册监理工程师	44013862	市政公用工程			
118	李宁	211202198*****57	注册监理工程师	21007377	房屋建筑工程			
119	李宁	211202198*****57	注册监理工程师	21007377	市政公用工程			
120	张建中	412825197*****18	注册监理工程师	44014239	房屋建筑工程			

共 287 条

<

1

...

6

7

8

9

10

...

20

>

前往

8

 页

2.1.4 承诺书

承诺书

致招标人：深圳市福田区水务综合事务中心

我单位参加 福田区公共服务单位和公共机构供水设施更新改造工程（第一批）全过程工程咨询 的
招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为 国有企业 （填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人（签字）：



2.2 联合体成员单位（深圳市爱华勘测工程有限公司）

（二）投标人基本情况

企业名称	深圳市爱华勘测工程有限公司	企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	91440300279539790H		
企业性质	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他		
法定代表人	陈爱华	企业股东信息（主要）	陈爱华出资比（70）% 樊国莲出资比（30）%
主项资质	工程勘察专业类[岩土工程、工程测量] 甲级证书 甲级测绘资质	控股管理单位（上下级）	/
企业拥有的专业技术人员规模情况	一级注册建造师数量共 <u>2</u> 人(按全国建筑市场监管公共平台填写) 中级或以上工程师： <u>11</u> 人		

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

2.2.1 营业执照



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市爱华勘测工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300279539790H

注册号:

法定代表人: 陈爱华

登记机关: 深圳市市场监督管理局龙岗监管局

成立日期: 1998年04月06日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300279539790H

注册号:

类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)

注册资本: 5100.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局龙岗监管局

住所: 深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城铁东物流区13栋16层1601-1603、1605-1613、1615-1617号

经营范围: 地理遥感信息服务; 地质勘查技术服务; 地质灾害治理服务; 规划设计管理; 土地整治服务; 土地调查评估服务; 不动产登记代理服务; 信息系统集成服务; 大数据服务; 数据处理服务; 数据处理和存储支持服务; 卫星遥感数据处理; 软件开发; 承接档案服务外包; 智能农业管理; 农业专业及辅助性活动; 树木种植经营。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) ^测绘服务; 国土空间规划编制; 建设工程勘察; 地质灾害治理工程勘察; 地质灾害危险性评估; 地质灾害治理工程设计; 地质灾害治理工程施工; 建设工程施工; 检验检测服务; 矿产资源勘查。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件许可证件为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

2.2.2 资质证书

企业名称	深圳市爱华勘测工程有限公司		
详细地址	深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城铁路物流区13栋16层1601-1603,1605-1613,1615-1617号		
建立时间	1998年04月06日		
注册资本金	5100万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300279539790H		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	B144039999-6/1		
有效期	至2028年12月29日		
法定代表人	陈爱华	职务	法定代表人
单位负责人	陈爱华	职务	企业负责人
技术负责人	鲁志杰	职称或执业资格	技术负责人
备注: 原发证日期: 2017年06月05日			

业 务 范 围
工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)甲级。 可承担本专业资质范围内各类建设工程项目的工程勘察业务,其规模不受限制。*****
 No.BF 0087095

2.2.3 企业拥有的专业技术人员规模证明

2025/4/10 10:58

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市爱华勘测工程有限公司

统一社会信用代码	91440300279539790H	企业法定代表人	陈爱华
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城铁路物流区13栋16层1601-1603,1605-1613,1615-1617号		

吃龙物流园

恒源冷库

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	刘启东	220724199*****16	二级注册建造师	粤2442022202218953	市政公用工程
2	王绪峰	370832198*****12	一级注册建造师	粤1332015201639491	市政公用工程
3	罗洋	522632199*****72	一级注册建造师	粤1442022202407930	建筑工程
4	莫伟生	362101196*****9X	注册监理工程师	44001008	市政公用工程
5	戴志祥	130103196*****13	注册土木工程师(岩土)	4403999-AY006	--
6	王绪峰	370832198*****12	注册土木工程师(岩土)	4403999-AY015	--
7	李铁军	429006198*****54	注册土木工程师(岩土)	4403999-AY009	--
8	陈国云	422129197*****18	注册土木工程师(岩土)	4403999-AY013	--
9	鲁志杰	612429198*****30	注册土木工程师(岩土)	4403999-AY007	--
10	孙凡	650102198*****15	注册土木工程师(岩土)	4403999-AY008	--
11	姜健	370782198*****31	注册土木工程师(岩土)	4403999-AY012	--
12	姜健	370782198*****31	二级注册结构工程师	4403999-S0001	--
13	孟兰	610502197*****29	一级注册结构工程师	4403999-S004	--

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问数量

2.2.4 承诺书

承诺书

致招标人：深圳市福田区水务综合事务中心

我单位参加 福田区公共服务单位和公共机构供水设施跟新改造工程（第一批）全过程工程咨询 的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为 民营企业 （填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：

法定代表人（签字）：



2.3 联合体成员单位（江苏高智项目管理有限公司）

（二）投标人基本情况

企业名称	江苏高智项目管理有限公司	企业曾用名（如有）	扬州高智工程监理造价咨询有限公司
统一社会信用代码	913211007115467472		
企业性质	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他		
法定代表人	王颂阳	企业股东信息（主要）	淮安市水利勘测设计研究院有限公司： 40% 孔祥峰：11% 王颂阳：20.56% 朱勤宏：10.28% 葛运广：10.28% 卞进平：7.88%
主项资质	工程监理综合资质	控股管理单位（上下级）	无
企业拥有的专业技术人员规模情况	一级注册建造师数量共 <u>34</u> 人(按全国建筑市场监管公共服务平台填写) 中级或以上工程师： <u>79</u> 人		

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

2.3.1 营业执照

统一社会信用代码

913211007115467472

(2/4)

营业执照

(副本)

编号

321111666202302090062

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名称

江苏高智项目管理有限公司

注册资本

3000万元整

类型

有限责任公司(自然人投资或控股)

成立日期

1998年11月10日

法定代表人

王颂阳

住所

江苏省镇江市黄山路20号德润大厦9楼

经营范围

建设工程项目管理;房屋建筑工程、市政公用工程、石油
工程、水利水电工程、人民防空工程、环境工程及其它建设
工程的监理;工程勘察、工程技术咨询、工程造价咨询
服务;工程招投标代理服务。(依法须经批准的项目,经相关
部门批准后方可开展经营活动)
许可项目:房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包;各类工
程建设活动;建设工程勘察;文物保护工程监理;建设工程质
量检测(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营
活动,具体经营项目以审批结果为准)
一般项目:政府采购代理服务;工程管理服务;社会经济咨询
服务;企业管理咨询;技术服务、技术开发、技术咨询、技术
交流、技术转让、技术推广;信息系统集成服务;安全咨询服
务;信息技术咨询服务;消防技术服务;土壤污染治理与修复
服务;污水处理及其再生利用;财务咨询;设备管理服务(除
依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)

登记机关

镇江市润州区行政审批局

2023年02月09日

国家企业信用信息公示系统网址:

http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

13539...



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



江苏高智项目管理有限公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 913211007115467472

注册号:

法定代表人: 王颂阳

登记机关: 镇江市润州区行政审批局

成立日期: 1998年11月10日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 913211007115467472

注册号:

类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)

注册资本: 3000.000000万人民币

登记机关: 镇江市润州区行政审批局

住所: 江苏省镇江市黄山路20号德润大厦9楼

经营范围: 建设工程项目管理;房屋建筑工程、市政公用工程、石油工程、水利水电工程、人民防空工程、环境工程及其它建设工程的监理;工程勘察、工程技术咨询、工程造价咨询服务;工程招投标代理服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动) 许可项目: 房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包;各类工程建设活动;建设工程勘察;文物保护工程监理;建设工程质量检测(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准) 一般项目: 政府采购代理服务;工程管理服务;社会经济咨询服务;企业管理咨询;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;信息系统集成服务;安全咨询服务;信息技术咨询服务;消防技术服务;土壤污染治理与修复服务;污水处理及其再生利用;财务咨询;设备管理服务(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgkj/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html



编号 321111666202302090062



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

登记机关




2023年02月09日

2.3.2 资质证书

	企业名称： 江苏高智项目管理有限公司
	经济性质： 有限责任公司
	资质等级： 工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
工 程 监 理 资 质 证 书	
证书编号： E132001388	
有效期： 至2027年01月28日	
发证机关	
中华人民共和国住房和城乡建设部制	2022年01月28日 No.EZ 0043885


<table><tr><td>企业名称</td><td colspan="3">江苏高智项目管理有限公司</td></tr><tr><td>详细地址</td><td colspan="3">江苏省镇江市润州区黄山路20号德润大厦9楼</td></tr><tr><td>建立时间</td><td colspan="3">1998年11月10日</td></tr><tr><td>注册资本金</td><td colspan="3">3000万元人民币</td></tr><tr><td>统一社会信用代码 (或营业执照注册号)</td><td colspan="3">913211007115467472</td></tr><tr><td>经济性质</td><td colspan="3">有限责任公司</td></tr><tr><td>证书编号</td><td colspan="3">E132001388-4/3</td></tr><tr><td>有效期</td><td colspan="3">至2027年01月28日</td></tr><tr><td>法定代表人</td><td>王颂阳</td><td>职务</td><td>总经理</td></tr><tr><td>单位负责人</td><td>王颂阳</td><td>职务</td><td>总经理</td></tr><tr><td>技术负责人</td><td>张文书</td><td>职称或执业资格</td><td>高级工程师</td></tr><tr><td colspan="4">备注： 原企业名称：扬州高智工程监理造价咨询有限公司 原发证日期：2012年08月20日</td></tr></table>	企业名称	江苏高智项目管理有限公司			详细地址	江苏省镇江市润州区黄山路20号德润大厦9楼			建立时间	1998年11月10日			注册资本金	3000万元人民币			统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	913211007115467472			经济性质	有限责任公司			证书编号	E132001388-4/3			有效期	至2027年01月28日			法定代表人	王颂阳	职务	总经理	单位负责人	王颂阳	职务	总经理	技术负责人	张文书	职称或执业资格	高级工程师	备注： 原企业名称：扬州高智工程监理造价咨询有限公司 原发证日期：2012年08月20日				<table><tr><td>业 务 范 围</td></tr><tr><td>工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</td></tr><tr><td></td></tr><tr><td>2022年01月28日 No.EF 0171534</td></tr></table>	业 务 范 围	工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****		2022年01月28日 No.EF 0171534
企业名称	江苏高智项目管理有限公司																																																				
详细地址	江苏省镇江市润州区黄山路20号德润大厦9楼																																																				
建立时间	1998年11月10日																																																				
注册资本金	3000万元人民币																																																				
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	913211007115467472																																																				
经济性质	有限责任公司																																																				
证书编号	E132001388-4/3																																																				
有效期	至2027年01月28日																																																				
法定代表人	王颂阳	职务	总经理																																																		
单位负责人	王颂阳	职务	总经理																																																		
技术负责人	张文书	职称或执业资格	高级工程师																																																		
备注： 原企业名称：扬州高智工程监理造价咨询有限公司 原发证日期：2012年08月20日																																																					
业 务 范 围																																																					
工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****																																																					
																																																					
2022年01月28日 No.EF 0171534																																																					

2.3.3 企业拥有的专业技术人员规模证明



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态


动态核查

手机查看

江苏高智项目管理有限公司

江苏省-镇江市

统一社会信用代码	913211007115467472	企业法定代表人	王颂阳
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	江苏省-镇江市
企业经营地址	江苏省镇江市黄山路20号德润大厦9楼		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
76	陈龙	320829200*****16	二级注册建造师	苏232232322280	建筑工程
77	景凤楠	150428199*****36	一级注册建造师	苏1122016201713021	建筑工程
78	石殿庆	210102196*****57	一级注册建造师	苏1212004200804052	公路工程
79	石殿庆	210102196*****57	一级注册建造师	苏1212004200804052	建筑工程
80	刘晋生	210103196*****10	一级注册建造师	苏1212006200802239	市政公用工程
81	吴秋菊	230108196*****27	一级注册建造师	苏1232011201204460	建筑工程
82	邵建国	320925197*****16	一级注册建造师	苏1312018202000070	建筑工程
83	居述文	321084196*****30	一级注册建造师	苏1322005201002108	建筑工程
84	茅盛	321102196*****30	一级注册建造师	苏1322007201101573	机电工程
85	茅盛	321102196*****30	一级注册建造师	苏1322007201101573	建筑工程
86	丁鑫	321121197*****23	一级注册建造师	苏1322011201902850	建筑工程
86	丁鑫	321121197*****23	一级注册建造师	苏1322011201902850	建筑工程
87	陈政	320111197*****10	一级注册建造师	苏1322014201502028	市政公用工程
88	张文书	321002196*****36	一级注册建造师	苏1322015201601134	建筑工程
89	张文书	321002196*****36	一级注册建造师	苏1322015201601134	市政公用工程
90	纪荣	321121197*****35	一级注册建造师	苏1322015201601456	建筑工程

共 449 条

<

1

...

4

5

6

7

8

...

30

>

前往

6

 页

江苏高智项目管理有限公司

江苏省-镇江市

统一社会信用代码	913211007115467472	企业法定代表人	王颂阳
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	江苏省-镇江市
企业经营地址	江苏省镇江市黄山路20号德润大厦9楼		



企业资质资格注册人员工程项目业绩技术指标不良行为良好行为黑名单记录失信联合惩戒记录变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
91	李晚栋	321102196*****73	一级注册建造师	苏1322015201602716	建筑工程
92	王锋	321282198*****18	一级注册建造师	苏1322016201603581	机电工程
93	王锋	321282198*****18	一级注册建造师	苏1322016201603581	建筑工程
94	陶青兰	320911198*****21	一级注册建造师	苏1322017201703365	建筑工程
95	李毅哲	320104198*****19	一级注册建造师	苏1322017201704370	建筑工程
96	李毅哲	320104198*****19	一级注册建造师	苏1322017201704370	市政公用工程
97	边蓉	321102197*****31	一级注册建造师	苏1322017201706391	建筑工程
98	边蓉	321102197*****31	一级注册建造师	苏1322017201706391	市政公用工程
99	李琦	321102198*****14	一级注册建造师	苏1322017201800332	公路工程
100	李琦	321102198*****14	一级注册建造师	苏1322017201800332	市政公用工程
101	岳策亮	321281198*****3X	一级注册建造师	苏1322017201802387	建筑工程
101	岳策亮	321281198*****3X	一级注册建造师	苏1322017201802387	建筑工程
102	陈勇胜	321102197*****38	一级注册建造师	苏1322017201803699	建筑工程
103	朱敬	320826198*****35	一级注册建造师	苏1322017201804758	机电工程
104	曹奇	321111198*****16	一级注册建造师	苏1322018201903085	建筑工程
105	蒋方磊	321102198*****19	一级注册建造师	苏1322019202001156	建筑工程

共 449 条

<

1

...

5

6

7

8

9

...

30

>

前往

7

页

江苏高智项目管理有限公司

江苏省-镇江市

统一社会信用代码	913211007115467472	企业法定代表人	王颂阳
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	江苏省-镇江市
企业经营地址	江苏省镇江市黄山路20号德润大厦9楼		



企业资质资格注册人员工程项目业绩技术指标不良行为良好行为黑名单记录失信联合惩戒记录变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
106	黄学良	410123197*****16	一级注册建造师	苏1322019202003540	建筑工程
107	赵强	321102196*****35	一级注册建造师	苏1322019202100464	建筑工程
108	倡陈	321027199*****13	一级注册建造师	苏1322020202104781	建筑工程
109	周云龙	320721199*****38	一级注册建造师	苏1322023202306882	建筑工程
110	吴晓东	321001198*****18	一级注册建造师	苏1322023202403475	建筑工程
111	高铁	321002198*****10	一级注册建造师	苏1322024202502953	建筑工程
112	颜广彪	445281199*****50	一级注册建造师	苏1322024202503535	水利水电工程
113	何耀军	420500197*****95	一级注册建造师	苏1332006200809711	建筑工程
114	陈勇	320802198*****14	一级注册建造师	苏1332018201903660	建筑工程
115	吴江	320483198*****10	一级注册建造师	苏1332018201905074	建筑工程
116	曹爱辉	342223197*****18	一级注册建造师	苏1342016201827985	公路工程
116	曹爱辉	342223197*****18	一级注册建造师	苏1342016201827985	公路工程
117	曹爱辉	342223197*****18	一级注册建造师	苏1342016201827985	市政公用工程
118	唐波	511303198*****14	一级注册建造师	苏1512017201904595	建筑工程
119	杨金龙	321002196*****53	注册监理工程师	32004001	电力工程
120	杨金龙	321002196*****53	注册监理工程师	32004001	房屋建筑工程

共 449 条

<

1

...

6

7

8

9

10

...

30

>

前往 8 页

2.3.4 承诺书

承诺书

致招标人：深圳市福田区水务综合事务中心

我单位参加 福田区公共服务单位和公共机构供水设施更新改造工程（第一批）全过程工程咨询 的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为 民营企业 （填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：江苏高智项目管理有限公司

法定代表人（签字）：阳王



三、企业全过程工程咨询类似业绩

(三) 企业全过程工程咨询类似业绩

序号	项目名称	建设单位	项目类型	合同签订日期	开竣工日期	合同金额 (万元)	备注
1	罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程代建	罗湖区水务局	市政类给排水工程代建	2023.05.04	2023.05.04~至今	3233.7181	
2	南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）代建(快速发包)	南山区水务局	市政类给排水工程代建	2021.03.02	2021.03.02~至今	2513.819	
3	龙岗区优质饮用水入户工程（查漏补缺）—布吉供水有限公司供水片区等 3 个项目全过程代建	龙岗区水务局	市政类给排水工程代建	2022.10.17	2022.10.17~至今	2180.89	

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

验证码: 6126779219553515 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

3.1.2 合同关键页

项目编号:

合同编号:

罗湖区政府投资项目代建合同

工程名称: 罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提

标改造工程代建合同

工程地点: 深圳市罗湖区

发 包 人: 深圳市罗湖区水务局

代 建 人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

签订日期: 2023 年 5 月 4 日

签订地点: 深圳市罗湖区

合同协议书

代建项目名称：罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提升改造工程

建设地点：深圳市罗湖区

代建项目投资：项目总投资【132520.23】万元。（此为项建批复价，以区发展改革局批准的总概算为准）。

代建内容：代建人按照《罗湖区政府投资项目全过程管理办法》、《深圳市罗湖区政府投资项目代建制管理办法》和本合同要求负责代建项目全过程的组织管理工作，履行建设单位的主体责任，对代建项目质量、安全、成本、工期和建成效果负总责。负责该代建合同签订之日起，至完成移交工作、缺陷责任期、工程质量保修期限届满前的全部工程建设管理工作，主要工作内容包括但不限于：代建项目范围内必须办理的各类审批、核准或备案手续、施工进场协调、施工、工程中间验收和竣工验收、交付、结算审计、竣工决算、办理产权登记及资产移交、保修管理、工程档案移交以及委托人要求承办的其他工作。具体包括但不限于：

（1）负责组织编制代建项目范围相关报建报批文件。但除委托方认为无需其审批的部分技术文件外，其他所有文件如设计、概算、保证最大工程费用报告等文件均需经委托人书面认可后方可申报；

（2）负责办理代建项目范围内有关规划、建设、国土资源、环保、消防等申报手续，办理申报手续前，代建人应提前告知委托人，并按委托人要求将委托人认为需要其审核的相关申报资料提交至委托人审核，经委托人书面认可后方可申报；

（3）负责组织工程勘察、设计、施工、设备材料采购、造价咨询、检测、监测等招标工作，选定工程勘察、设计、施工、设备材料采购、造价咨询、检测、监测等中标单位并以代建单位与其签订合同，进行本项目的设计、施工、造价

咨询、检测、监测等全过程管理工作，并协助开展标后评估工作，具体工作参见《深圳市罗湖区政府投资代建项目实施细则》。代建单位原则上不允许承接与代建项目相关的设计、施工、造价咨询、检测、监测等业务，若要承接相关业务，必须与委托方另行签订合同；

(4) 负责根据有关规定自主选择专业工作单位，进行合同的洽谈与签订工作，管理各类承包合同，对工程建设实行全过程管理；

(5) 负责与街道办、社区、小区业委会、物业管理单位协调进场及工程上的所有投诉处理事宜；

(6) 负责代建期内的安全生产管理责任；

(7) 负责与接收或管养单位对接技术、验收、接收、移交等方面的协调工作；

(8) 负责按月向委托人报送工程进度和资金使用情况，每月5号前将代建项目银行对账单和回单提交委托人，根据实际工作进度和资金需求，代编年度投资计划和项目用款报告，交由委托人审核后，按规定申报；

(9) 负责组织或配合监理单位对代建项目工程中间验收和竣工验收，对代建项目工程质量实行终身负责制；

(10) 负责组织施工单位落实工程建设领域劳务用工实名制、推行人工费用与其他工程款分账制，定期检查农民工工资拖欠问题，提前了解工程款纠纷并协助解决；

(11) 负责开设项目资金监管账户，负责项目资金拨付和管理工作，定期向委托人报送工程进度和资金使用情况；

(12) 负责将项目竣工及有关技术资料整理汇编移交，并按批准的资产价值向资产使用单位或政府资产管理单位办理资产交付手续；

(13) 负责在缺陷责任期及工程质量保修期内及时安排相关责任方对缺陷责任期内及工程质量保修期出现的质量缺陷或问题进行维修,并由相关责任方承担鉴定及维修费用;

(14) 对代建项目参建单位进行履约评价,并经过委托人对该履约评价的审核,协助委托人开展代建项目后评价工作;

(15) 负责协助委托人在规定时间内开展项目竣工决算等工作,负责编制项目竣工决算报表,报委托单位审核后,完成项目决算审计和竣工财务决算批复等申报工作;

(16) 按照委托人要求,开展相关管理工作;

(17) 代建合同约定的其他事项。

深圳市罗湖区水务局 (委托人名称,以下简称“委托人”)为实施罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程项目 (项目名称),已接受 深圳市利源水务设计咨询有限公司 (代建人名称,以下简称“代建人”) 对该项目代建投标。委托人和代建人共同达成本代建合同。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件,且优先解释顺序如下:

- (1) 双方认可的变更、洽谈等书面文件或合同修正文件;
- (2) 合同协议书;
- (3) 中标通知书;
- (4) 补充条款;
- (5) 专用合同条款 (含附件);
- (6) 通用合同条款;
- (7) 投标函及投标函附录;
- (8) 招标文件;
- (9) 描述代建项目的书面文件和其他补充文件;
- (10) 代建服务费清单;

- (11) 保证最大工程费用协议书；
- (12) 代建项目管理方案；
- (13) 代建项目实施计划；
- (14) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同协议书约定次序在先者为准。

3. 合同暂定价：人民币 3233.7181 万元（大写人民币：叁仟贰佰叁拾叁万柒仟壹佰捌拾壹元整）（不含税价：人民币 3050.6775 万元，增值税为 183.0406 万元）（其中，90%为基本费用，10%为绩效费用）

计价依据：全过程代建费用按照我区 2022 年颁发的代建制管理办法实施细则中的《代建管理费总额控制数费率表》计取：100000 万元以上——200000 万元及以下按 2%计取。因本项目采取的代建模式为全过程代建，代建管理费按照代建费的 100%计取。代建管理费用最终以工程总概算批复为计算基数（若总概算分批次下达，各分批次概算之和为总概算金额进行取费计算），参照对应费率重新计算，最终代建费以决算审定价为准。

计算过程：本项目暂以项目建议书批复的项目总投资估算代建管理费： $(2750 + (129186.50 - 100000) \times 2\%) \times (1 - \text{中标下浮率 } 3\%) = 3233.7181 \text{ 万元}$ （暂估价）。

代建管理费总额控制数费率表

单位：万元

工程总概算	费率 (%)	算例	
		工程总概算	项目代建管理费
50000 以下	3	50000	$50000 \times 3\% = 1500$
50001-100000	2.5	100000	$1500 + (100000 - 50000) \times 2.5\% = 2750$
100001-200000	2	200000	$2750 + (200000 - 100000) \times 2\% = 4750$

200000 以上	1.5	300000	$4750 + (300000 - 200000) \times 1.5\% = 6250$
-----------	-----	--------	--

代建人充分理解并同意：在任何时候若政府指定部门或政府部门委托审核机构审定的金额与上述金额不一致的，以审定金额或审计建议的金额为准。若因政府原因调整合同金额，不属于委托人违约，代建人不得主张任何赔偿或补偿。

4. 项目负责人：____张建中____；专业负责人：____宋铭月____。

5. 代建项目管理范围和内容（结合实际进行选择 and 修改）

☒ 全过程代建：包括以下（1）-（7）。

☐ 施工阶段代建：包括以下（2）-（7）。

（1）项目前期阶段

1) 负责编制项目可行性研究报告、设计、概算、预算、保证最大工程费用报告、投资计划等与项目投资相关的审批事项成果，并报委托单位确认。

2) 负责建设范围内现状建筑物和构筑物的清理工作，以及相关拆迁纠纷的处理（已委托街道办等其他单位办理的除外）。

3) 负责办理土地登记、公共配套设施等手续报批工作和管理协调。负责组织本项目勘察、设计等其他服务类的招标工作（委托方已经完成的除外），选定勘察、设计等其他服务类中标单位并与中标单位签订合同，负责本项目的勘察、设计等管理工作。

（2）项目实施准备阶段

4) 负责办理施工许可等相关施工报建手续，以及向质安单位申办工程质量监督管理手续。

5) 若项目需要委托第三方监督安全质量时，代建人应委托具有相应资质的服务单位。

6) 负责本项目的施工图编制及预算（分项预算、单项工程预算）及其编制等工作，组织本项目施工、重要设备材料采购、造价咨询等的招标工作（委托方已经完成的除外），选定施工、设备材料供应商、造价咨询等中标单位，并与中标单位签订合同，负责本项目的施工、造价咨询管理工作。

7) 负责有关项目建设合同的洽谈与签订工作，并对建设项目的投资、进度、质量、安全等工作进行全过程管理。

8) 负责协调设计、施工单位落实项目后期运营单位提出的设计优化、功能优化建议。

（3）项目实施阶段

9) 负责项目实施阶段的组织、协调、管理工作。

10) 负责编制工作计划表，制定项目建设管理计划和建设组织大纲并报委托人审批。计划和大纲必须详细列明下列内容：

①拟选派项目工作组管理人员（包括项目负责人、施工经理、技术负责人、安全主任、造价工程师和资料员等）的姓名、学历、工作经历、资质证书，并将相关人员身份证明材料报送委托人；

②项目资金使用计划及进度计划；

③项目建设期间的造价控制（包括项目重大调整或变更的报批程序）；

④对项目进度、质量（含各施工工序的质量）、安全、文明施工的管控措施。

11) 根据实际工作进度和资金需求，代编年度投资计划和项目用款报告，交由委托人审核后，按月向委托人报送工程进度和资金使用情况，由区财政部门根据项目建设进度和项目用款报告拨付工程款；负责审核并跟踪落实工人工资发放情况。

12) 对代建期内建设项目的投资、进度、质量、安全等工作实行全过程管理。

13) 负责组织工程中间各项验收, 提供和组织足够的工程质量控制和检测人员, 检查和控制工程施工质量, 产生的费用根据相应的专业服务合同进行支付, 对工程质量实行终身责任制。

14) 依照国家、深圳市及罗湖区有关政府投资项目管理程序对工程变更事务(含工程变更的提出、审批和实施等)进行管理。

15) 严格按建设工程规范以及政府相关部门批准和审定的建设规模、功能、标准、概算和工期等组织建设, 保证项目如期竣工验收并交付使用。

(4) 项目竣工验收和总结评价阶段

16) 项目完工达到竣工条件时, 负责组织工程竣工验收, 对工程质量实行终身责任制。

17) 负责组织编制项目工程结算报告, 报委托人及政府相关职能部门审核。

18) 负责将项目竣工及有关技术资料整理汇编移交委托人和有关单位, 并按批准的资产价值向委托人或委托人指定单位办理资产交付手续。

19) 负责编制项目竣工决算报告, 报委托人及政府相关职能部门完成项目决算审计和竣工财务决算批复申报工作。

20) 负责项目竣工验收移交后的保修管理工作并承担相应的保修管理责任(保修期限按《建设工程质量管理条例》和《深圳市建设工程质量管理条例》等规定执行)。

21) 协助委托人开展代建项目后评价工作。

(5) 产权办理

22) 负责按深圳市有关规定提交产权办理资料并以委托人名义完成项目产权初始登记的办理工作(项目产权初始登记在委托人名下)。

(6) 税费缴纳

23) 按国家相关规定缴纳质监、安监、项目面积测量测绘费、产权登记费、契税等有关费用,费用计入建设资金(代建人自行承担的税费除外)。

(7) 其他工作

24) 根据委托人要求承办下列事项并承担有关费用,费用计入建设资金:

①迎接政府、人大、政协等各级各部门以及兄弟省市相关单位对本项目的监督、检查与学习、考察等工作;

②对本项目开展有关项目建设的各种形式的宣传工作,包括制作项目展示模型、图片、影像资料等;

③向省、市和国家有关部门申报示范项目等奖项和评价、认证等工作;

④为建设本项目需要进行的考察、课题研究、专家评审等。

25) 本协议约定及依照国家及深圳市有关规定应由代建人负责的其它工作。

26) 经协商一致由委托人临时委托的其他工作。

27) 委托人的合同义务严格限于本合同第一部分通用合同条款第二章“委托人权利和义务”明确约定的合同义务。除此之外,因本代建项目产生的,以及基于本代建合同产生的,以及为完成本代建项目所必须但未在本协议明确列明的工作由委托人和代建人另行协商完成。

6. 代建项目管理目标:

本项目系政府投资项目,代建人确认知晓并理解其在本项目工程管理过程中所应负担之责任及所应履行之义务,并特此保证并承诺:代建人具有独立法人资格,具备与本项目管理相适应的管理能力、技术力量和履约能力,具备同类工程建设管理经验,具有与项目相适应的资金实力,且代建人具有良好的企业信誉,近三年内无不良信用记录。代建人已熟知有关政府投资项目工程的有关投资控制、报批、报审、备案等规范及操作程序,并承诺其有能力确保本

7. 代建人承诺按合同约定承担工程的建设管理及缺陷修复。

8. 委托人承诺按合同约定的条件、时间和方式向代建人支付合同价款。

9. 代建期限

(1) 建设工期目标：初定设计等前期阶段工期为 7 个月，即自 2023 年 4 月初至 2023 年 10 月 31 日；施工工期为 20 个月，即自 2023 年 11 月初至 2025 年 6 月 30 日完成项目收尾工作。后续竣工及结算、决算工期为 22 个月，即 2026 年 10 月 31 日前完成项目竣工验收工作；2027 年 4 月 30 日前完成项目工程结算、决算工作（最终项目建设工期以项目概算批复为准）。代建单位介入后以总体控制工期目标为准，自行分解各阶段进入控制目标。

(2) 代建人应保证在签订与本项目相关的合同（包括但不限于设计合同、施工合同等）时，应根据本合同约定的代建期限合理设置与本项目相关合同的履行期限，否则由此产生的争议、纠纷均由代建人自行解决；如由此产生本项目相关合同的费用差额，该部分付款责任由代建人承担，与委托人无关。

(3) 竣工验收后 6 个月内完成移交、工程结算、工程决算，最终完成决算时间不超过 2027 年 4 月 30 日。

(4) 缺陷责任期限：自工程通过竣工验收之日起计算为 2 年。缺陷责任期应与质量保修期一致。

(5) 如遇征地拆迁、规划调整等不可抗力问题，经委托人书面同意后，工期相应顺延。

11. 本协议书一式 捌 份，合同双方各执 肆 份。

12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同文件的组成部分。

13. 自本合同签订之日生效至合同双方履行完合同约定的义务后，本合同即行终止。本合同经双方签字盖章后生效。

7.1.3.2 代建人因违反本合同约定，需要承担违约责任或被委托人罚款的。委托人有权选择从拟支付给代建人的合同价款中直接扣除，或由代建人以其他方式支付给委托人。

7.2 争议的解决

争议评审遵循下列程序：因本合同的签订、履行出现纠纷的，双方一直同意向委托人所在地人民法院提起诉讼解决。

8. 合同订立

1. 订立时间：2023 年 5 月 4 日。
2. 订立地点：深圳市。
3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

委托人：深圳市罗湖区水务局（盖章）

住所：

法定代表人或其授权代理人：
（签章）

开户银行：

账号：

电话：

受托人：深圳市利源水务设计咨
询有限公司（盖章）

住所：深圳市福田区深南中路
1019 号万德大厦

法定代表人或其授权代理人：
（签章）

开户银行：招商银行上步支行

账号：814580533410001

电话：0755-82193574

3.2 南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）代建(快速发包)

3.2.1 中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030520200019004001

标段名称: 南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）代建（快速发包）

建设单位: 深圳市南山区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

中标价: 2513.819000万元

中标工期: 按招标文件执行

项目经理(总监):



本工程于 2021-02-05 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2021-03-01



查验码: 1443180366348502

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

3.2.2 合同关键页

合同编号：

南山区排水小区老旧管网修复改造 (三期) 代建(快速发包) 合同

委托人：深圳市南山区水务局

代建人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

第一部分 协议书

项目名称：南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）

项目委托人：深圳市南山区水务局

项目代建人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标管理条例》及其它有关法律法规，为保证政府投资建设代建项目的顺利实施，充分发挥政府投资效益，严格控制投资概算，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经委托人、代建人双方协商同意，签订本合同。

一、项目概况

项目名称：南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）

项目总投资：总投资为 95845 万元，具体以区发改局批复的概算金额为准。

建设地点：南山区辖区内

建设规模：总投资为 95845 万元

项目投资匡算：95845 万元

建设内容：完成南山区排水小区（约 1500 个小区，具体以发改批复为准）老旧管网修复改造工程全过程代建工作。本次采取全过程代建，即从项目立项后开始，直至质量（缺陷）责任期结束，交由代建单位实行全过程管理。包括但不限于：前期与建设工程中必须办理的相关手续、对外协调、设计审核及优化、勘察、设计、施工、采购、竣工验收、交付、结（决）算审计、办理产权登记、保修、工程档案移交及项目质量（缺陷）责任期结束前的全部工程建设管理工作，负责组织本项目施工、监理、造价咨询和工程建设材料设备等的招标工作，选定

施工、设备材料供应商等中标单位。主要包括：

- (1) 根据项目要求，办理工程报建、报批工作；
- (2) 制定建设计划，做好主要节点工期的控制；负责开设项目资金监管账户，负责项目资金拨付和管理工作，定期向委托单位报送工程进度和资金使用情况，按时申请项目资金；
- (3) 对设计单位出具的设计成果文件进行审核及优化；对勘察单位提交成果进行审核把关；
- (4) 依法招标或选择施工、监理、设计、造价咨询、检测、监测、专家或认为需要的其他专业团队等单位，代建人以自己名义与上述单位签订合同。由委托人完成招标的，将与代建人办理移交手续；
- (5) 在实施过程中进行全面管理工作，包括：质量、安全、进度、投资、风险、文明施工；为保证工程的顺利进行，应同相关部门单位沟通，取得相关部门单位的同意；负责与街道办、社区、小区业委会、物业管理等单位协调进场事宜；
- (6) 及时与委托人沟通，确保工程开支不超过委托人上级主管单位审批同意的投资限额；
- (7) 组织工程验收和移交，并办理备案等；
- (8) 负责规划验收，协助办理产权登记等；
- (9) 根据档案管理的有关规定，须满足深圳市、南山区档案馆及委托人各类相关资料归档的要求，整理并分别完整移交档案馆和委托人，取得相应的移交证明书；
- (10) 负责组织施工单位落实工程建设领域劳务用工实名制、推行人工费用与其他工程款分账制；
- (11) 负责本项目结（决）算工作及与财政评审部门对接的结（决）算评审工作；

(12) 代建人在责任期内，出现工程质量、施工安全事故的，事故调查正式完成后，因代建人原因代建人应承担建设单位全部应承担的法律及其他责任；

(13) 对项目参建单位进行履约评价，协助委托单位开展代建项目后评价工作；负责处理由于本项目实施导致的信访、投诉等；

(14) 项目宣传及汇报材料制作，不限于纸质材料、多媒体影音等。

建设标准：按照国家、广东省、深圳市相关法律法规、规章、标准、规范要求进行质量评定和组织验收，符合设计标准，并通过有关政府建设工程验收主管部门的竣工验收，质量要求合格。

二、代建项目管理范围和内容

☒ **全过程代建：包括以下（一）～（八）。**

☐ **前期阶段代建：包括以下（一、二）。**

☐ **实施阶段代建：包括以下（三）～（八）。**

（一）项目策划、决策

1、负责组织可行性研究报告、法定图则修改、环境影响评价、地质灾害评估、交通专项规划研究、投资估算、初步设计及概算的编制，完成相关的报批手续。（项目立项由政府相关部门完成。）

（二）项目前期准备阶段

2、负责建设范围内现状建筑物和构筑物的清理工作，以及相关拆迁纠纷的处理。

3、负责办理土地登记、公共配套设施等手续报批工作和管理协调。负责组织本项目规划、勘察、设计的招标工作（委托人已经完成的除外），选定勘察、设计等中标单位并与中标单位签订合同，进行本项目的勘察、设计管理工作。

4、负责办理建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、土地出让合同等相关用地手续；负责办理消防、人防、水保、排水、排污、供水、供电、煤气、交通、防雷、节能等（水电、园林、绿化和市政）等相关的审查、报批、报建手续；涉及砍伐、迁移现状树木时，须进行充分论证及必要的公示工作。

（三）项目实施准备阶段

5、负责办理施工许可等相关施工报建手续。

6、负责组织本项目设计、施工、监理、造价咨询和工程建设材料设备等的招标工作（委托方已经完成的除外），选定施工、监理、设备材料供应商、造价咨询等中标单位并与中标单位签订合同，进行本项目的施工、监理、造价咨询管理工作。

7、负责有关项目建设合同的洽谈与签订工作，组织开展对建设项目的投资、进度、质量等工作全过程管理。

8、负责协调设计、施工单位落实项目后期运营单位提出的设计优化、功能优化建议。

（四）项目实施阶段

9、负责项目实施阶段的组织、协调、管理工作；

10、负责编制工作计划表，制定项目建设管理计划和建设组织大纲并报委托人备案。计划和大纲必须详细列明下列内容：

（1）拟选派项目工作组管理人员（包括项目负责人、施工经理、技术负责人、安全工程师、造价工程师、协调负责人和资料员等）的姓名、学历、工作经历，并将相关人员身份证明材料报送委托人；

（2）项目资金使用计划及进度计划；

（3）项目建设期间的造价控制（包括项目重大调整或变更的报批程序）；

(4) 对项目进度、质量（含各施工工序的质量）、安全、文明施工的管控措施。

11、根据实际工作进度和资金需求，代编年度投资计划和项目用款报告，交由委托人审核后，按月向委托人报送工程进度和资金使用情况，由区财政部门根据项目建设进度和项目用款报告拨付工程款等建设资金。建设资金拨付给委托人后，由委托人向代建人拨付，再由代建人向专业工作单位支付。

如因区财政部门或上级政府主管部门审批原因导致建设资金延期支付，委托人不承担任何违约责任，代建人不得以此为理由申请工期顺延。

12、负责代建期内的安全管理。

13、负责组织工程中间验收。

14、依照国家及深圳市有关政府投资项目建设的规定，向委托人、工程造价管理部门、审计机关等有关单位申报工程设计变更、签证等。

15、严格按建设工程规范以及政府相关部门批准和审定的建设规模、功能、标准、概算和工期等组织建设，保证项目如期竣工验收并交付使用。

(五) 项目竣工验收和总结评价阶段

16、代建人负责组织代建项目的竣工验收，负责申报项目结决算审计和竣工财务决算。

17、负责将项目竣工及有关技术资料整理汇编移交委托人和有关单位，并按批准的资产价值向委托人或委托人指定单位办理资产交付手续。

18、负责编制项目竣工决算报告，报委托人及政府审计部门或政府造价部门完成项目决算审计和竣工财务决算批复申报、审核或复核工作。

19、负责项目竣工验收移交后的保修管理（保修期限按《建设工程质量管理条例》和《深圳市建设工程质量管理条例》等规定执行）工作，并对工程质量实行终身负责制。

20、协助委托人开展代建项目后评价工作。

（六）产权办理

21、负责按《深圳经济特区房地产登记条例》规定提交有关资料并以委托人名义办理完成项目产权初始登记（项目产权初始登记在委托人名下）。

（七）税费缴纳

22、按国家相关规定缴纳质监、安监、散装水泥保证金、墙体保证金、项目面积测量测绘费、产权登记费、契税及代建过程中签署合同产生的印花税等有关费用，费用计入建设资金，由委托人承担。（代建人自行承担的税费除外）。

代建人因收取和拨付建设资金而产生的额外税收负担（如有）已包含在相关合同价内。

（八）其他工作

23、根据委托人要求承办下列事项并承担有关费用，费用已包含在相关合同价内：

（1）迎接政府、人大、政协等各级各部门以及兄弟省市相关单位对本项目的监督、检查与学习、考察等工作；

（2）对本项目开展有关项目建设的各种形式的宣传工作，包括制作项目展示模型、图片、影像资料等；

（3）向省、市和国家有关部门申报示范项目等奖项和评价、认证等工作；

（4）为建设本项目需要进行的考察、课题研究、专家评审等。

（5）将代建过程中发现的违法违规行为及时报告并提请有关行政主管部门处理。

24、本协议约定及依照国家及深圳市、南山区有关规定的应由代建人负责的其它工作。

25、经协商一致由委托人临时委托的其他工作。

三、代建项目管理目标

按照国家、广东省、深圳市相关法律法规规范要求质量评定和组织验收，符合设计标准，并通过有关政府建设工程验收主管部门的竣工验收达到合格标准。

为保证质量管理目标的实现，委托人将监督代建人建立健全的监督体系对工程施工质量进行监督检查。

负责项目保修监督管理工作，编制项目保修方案，建立保修制度。

建立建筑工程质量潜在缺陷保险制度，根据《南山区政府投资代建项目工程质量潜在缺陷保险实施方案》，保险单位对委托人负责，保费在保险合同中约定，并在项目总概算中列支。由保险单位委托的工程质量安全风险管理机构对保险单位负责，相关费用由保险单位承担并纳入保费中。

5、投资管理目标

项目投资控制在政府主管部门批复的项目概算之内。

6、环保管理目标

施工过程中尽量减少施工扰民、噪音污染等，改造完成后对居民小区环境做到零污染。达到深圳经济特区《绿色建筑评价规范》铜级标准，优先使用绿色再生建材产品。

7、反腐保廉目标

严格遵守国家和省市区有关反腐保廉规定。

四、代建管理费

合同价暂定为（大写）：贰仟伍佰壹拾叁万捌仟壹佰玖拾元整（人民币¥：2513.819万元），其中不含税价为2371.527358万元，增值税为142.291642万元。

结算价以发改概算批复总投资为基数，按《南山区政府投资项目代建制管理办法》（深南府办规[2018]7号）计算代建管理费，并按中标人所报下浮率（5%）进行下浮计取。代

建管理费不得超过发改部门批复的代建管理费用，最终结算价以造价站质量复核价为准。

五、本合同由以下文件组成

1. 本合同签订后，双方认可的补充协议；
2. 双方认可的有关工程的变更、洽商等书面文件或协议修正文件；
3. 委托代建协议书；
4. 合同补充条款；
5. 专用合同条款；
6. 通用合同条款；
7. 双方确认的会议纪要；
8. 建设监管方案；
9. 中标通知书；
10. 招标文件计描述代建项目的技术性文件；
11. 国家现行的行业标准、规范及有关技术文件；
12. 工程质量保修书；
13. 双方认为应作为合同构成的其他文件。

构成本合同的文件若存在歧义或不一致时，则按上述排列次序进行解释。

委托人、代建人双方理解并承诺不再就本项目工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

六、本合同中的有关词语含义与本合同[第一部分通用合同条款]中赋予它们的定义相同。

七、委托人承诺，遵守本合同中的各项约定，为代建人提供项目建设的必要条件。

八、代建人承诺，遵守本合同中的各项约定，按照代建工作范围和内容，承担代建任务。

九、代建人可自行选择南山区政府投资项目各专业预选库。

代建人选择总承包单位或专业工作单位必须按照《建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府[2015]73号）的规定及相关法律、法规和规章。

十、合同中体现的法律、法规、标准、规范、市（或区）政府执行的规定、办法、通知有冲突的地方，以《南山区政府投资项目代建制管理办法》（深南府办规[2018]7号）、《南山区政府投资代建项目监督管理办法》（深南发改规[2018]3号）及其修订的规定和解释。

本项目为政府投资项目，所有对政府投资项目的规定代建人都应该无条件执行。

十一、本工程由多个子项目构成，子项目概算经发改部门批复后，发包人与中标人签订子合同，子合同作为进度款支付和结算依据。

十二、本合同一式 壹拾贰份，具有同等法律效力，双方各执陆份。

(以下无正文)

委托人(盖章):

深圳市南山区水务局

法定代表人(签字):

或委托代理人(签字):

2021.3.2

代建人(盖章):

深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人(签字):

或委托代理人(签字):

12/21

地址: 深圳市南山区环境大厦

电话: 0755-26401663

传真: 0755-26400701

信用代码: 11440305MB2D27962K

开户银行: 中国银行深圳南头支行

银行账号: 765372273795

地址: 深圳市福田区深南中路 1019

号万德大厦

电话: 0755-22194850

传真: 0755-82137178

信用代码: 91440300192227495F

开户银行: 招商银行上步支行

银行账号: 814580533410001

3.3 龙岗区优质饮用水入户工程（查漏补缺）—布吉供水有限公司供水片区等3个项目全过程代建

3.3.1 中标通知书

中标通知书

标段编号：44030720220122001001

标段名称：龙岗区优质饮用水入户工程（查漏补缺）—布吉供水有限公司供水片区等3个项目全过程代建

建设单位：深圳市龙岗区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司

中标价：2180.890000万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于2022-08-24在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2022-09-19已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：法定代理人或其委托代理人(签字或盖章)：[Red Seal]

招标人(盖章)：法定代理人或其委托代理人(签字或盖章)：[Red Seal]

日期：2022-09-30

查验码：1918490834075101

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

3.3.2 合同关键页

利源合同 20220-PM-003号

龙岗区优质饮用水入户工程（查漏补缺）一布 吉供水有限公司供水片区等3个项目全过程 代建合同

委托人：深圳市龙岗区水务局

代建人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

签订日期：2022年 10月 17日

建设项目代建合同协议书

项目名称：龙岗区优质饮用水入户工程（查漏补缺）—布吉供水有限公司供水片区等3个项目全过程代建

项目委托人：深圳市龙岗区水务局

项目代建人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标管理条例》及其它有关法律法规，为保证政府投资建设代建项目的顺利实施，充分发挥政府投资效益，严格控制投资概算，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经委托人、代建人双方协商同意，签订本合同。

一、项目概况

1. 项目名称：龙岗区优质饮用水入户工程（查漏补缺）—布吉供水有限公司供水片区等3个项目全过程代建

2. 项目总投资：约8.33亿元

3. 建设地点：深圳市龙岗区

4. 建设规模：三项工程共计3个项目具体情况如下：龙岗区社区给水管网改造工程(查漏补缺)—布吉供水有限公司供水片区项目总投资约4.27亿元；龙岗区二次供水设施提标改造工程(查漏补缺)—布吉供水有限公司供水片区项目总投资约3.53亿元；龙岗区优质饮用水入户工程（查漏补缺）—布吉供水有限公司供水片区项目总投资约5300万元。

5. 招标内容为：

龙岗区三项工程代建的基本服务范围包括龙岗区社区给水管网改造工程(查漏补缺)—布吉供水有限公司供水片区、龙岗区二次供水设施提标改造工程(查漏补缺)—布吉供水有限公司供水片区、龙岗区优质饮用水入户工程（查漏补缺）—布吉供水有限公司供水片区等3个项目，采用全过程代建模式，包括但不限于：工程投资控制、规模、标准、功能、安全、质量、进度等要求，负责工程代建合同签订之日起，至移交给供水企业使用且完成产权登记及资产移交、缺陷责任期满前的全部工

程建设管理工作，即项目前期阶段、项目设计阶段、项目实施准备阶段、项目实施阶段、项目竣工验收和总结评价阶段、工程资料归档、办理决算、审计等方面的建设管理工作以及相关税费缴纳和委托人要求承办的其他工作。

二、委托单位的主要职责

1. 负责提出代建项目的建设规模、标准、投资等需求，编制代建方案；
2. 负责监督代建单位主要专业责任人员配备和履职情况；
3. 协助代建单位办理项目实施过程中的用地、规划、建设、消防及林地占用等相关报建审批手续，并协调相关政府部门加快办理；
4. 负责确认代建单位提交的可行性研究报告、设计文件、投资概算、结（决）算等关键性工程文件，并按规定报批；
5. 负责申请、划拨和监督使用建设资金，定期向区发展和改革委员会、区财政局报送工程进度和资金使用情况；
6. 负责监督代建项目的招投标与合同管理、成本管理、建设进度管理和设计变更管理，并且对代建单位的质量、安全管理工作进行监督；
7. 负责确认代建单位报送的设计变更、项目竣工验收和申报项目结（决）算、竣工财务决算等工程资料，并按规定报批报审；
8. 负责做好代建项目资产移交及不动产登记工作；
9. 负责组织开展代建项目绩效评价工作；
10. 代建合同约定的其他事项。

三、代建人的主要工作内容

1. 负责代建项目的管理工作，严格控制项目投资和工期，建立完整的工程档案资料，并对代建项目的质量管理、安全管理承担主体责任；
2. 负责落实专业责任人员的配备，负责办理项目实施过程中用地、规划、建设、消防及林地占用等相关报建审批手续，非代建单位原因导致报批报建工作受阻的，代建单位不承担相关责任；
3. 负责组织代建项目报建报批相关文件的编制，其中可行性研究报告、设计、

投资概算、结（决）算等关键性工程文件需经委托单位审核后方可申报。未经批准，不得擅自变更建设规模、建设标准、建设内容和投资概算；

4. 负责组织材料设备采购、工程服务及施工的招标、合同谈判、签订及管理工作；

5. 负责项目资金需求计划编制和资金拨付申请及管理工作，定期向委托单位报送工程进度和资金使用情况；

6. 负责管理设计变更；

7. 负责组织工程中间验收及竣工验收，完成工程相关验收备案工作，对工程质量实行终身负责制；

8. 负责组织编制项目结（决）算评审和竣工财务决算，并按程序办理资产移交及协助委托单位办理送审批复及不动产登记手续；

9. 协助委托单位开展代建项目绩效评价工作；

10. 在缺陷责任期内负责组织维修管理、索赔和追责等工作；

11. 针对各种突发情况制定应急管理专项预案，妥善处理并做好舆情应对和控制；

12. 代建单位需组织调查并熟悉本地区供水现状；

13. 代建单位需根据《龙岗区政府投资项目代建管理办法》规定的权利及义务开展工作，委托单位有权根据项目实际增减相应条款；

14. 合同约定的其他权利义务。

四、代建项目管理目标

本项目系政府投资项目，代建人明确知晓并理解其在本项目工程管理过程中所应负担之责任及所应履行之义务，并特此保证并承诺：代建人具有独立法人资格，具备与本项目管理相适应的管理能力、技术力量和履约能力，具备同类工程建设管理经验，具有与项目相适应的资金实力，且代建人具有良好的企业信誉，近三年内无不良信用记录。代建人已熟知有关政府投资项目工程的有关投资控制、报批、报审、备案等规范及操作程序，并承诺其有能力确保本项目的投资、质量、工期等达

到本合同约定之目标。

1、工期管理目标

总体工期要求：代建合同签订之日起，至工程完成结决算且移交给供水企业使用、完成产权登记及资产移交、缺陷责任满前的全部工程建设管理工作。

2、设计管理目标

(1) 在编制深度方面，设计成果须满足委托人需求和国家以及深圳市、龙岗区的有关规定要求。

(2) 符合龙岗区政府报批要求。

(3) 设计图纸的表现方式及设计深度应达到国家的标准及深圳市、龙岗区相关规范、标准的要求。

3、项目合同和招投标管理目标

本项目所涉及的所有合同和需要招投标工作必须符合国家、广东省和深圳市、龙岗区有关法律、法规、规章、规范性文件的规定。代建人应确保以公开、公平、公正与择优原则选择具有资质的合格的专业工作单位。鉴于本项目属于政府投资类项目，除国家法律及广东省、深圳市、龙岗区相关规定允许代建方自行选择专业工作单位外，代建方应按政府投资项目相关规定，通过公开招标的方式选择总包以及其他专业工作单位。

4、项目建设安全文明管理目标

代建人应对本项目的施工安全文明监督管理负责，确保符合国家、广东省、深圳市地方最新规定。

代建人应全面履行项目建设管理中的安全生产管理职责，建立完善的安全、文明施工管理制度，严禁违规操作生产活动、避免发生安全生产事故与安全生产伤亡事故。

代建人对本项目的安全生产负有管理责任，并与施工各有关监理单位、施工单位和其他相关合同单位共同承担发生安全事故相应的法律责任。

代建人应控制专项安全文明管理资金的支付，监督检查各参建单位建立的安全

生产管理制度是否系统、完善。

5、项目建设质量管理目标

按照国家、广东省、深圳市相关法律法规规范要求质量评定和组织验收，符合设计标准，并通过有关政府建设工程验收主管部门的竣工验收。

为保证质量管理目标的实现，委托人将监督代建人建立健全的监督体系对工程施工质量进行监督检查，严禁不按图施工、严禁发生质量事故。

负责项目保修监督管理工作，编制项目保修方案，建立保修制度。

6、投资管理目标

经批准的项目总概算即为代建项目最大工程费用，项目建设所需一切费用应以总概算为限，不得超出。代建项目竣工决算审定金额超出总概算的，以批复的本项目概算总价款作为本项目最终决算总价款，且超出部分全部由代建人自行承担；如项目审定的本工程决算审定价未超出概算总价款时，将以政府规定的审定程序审定后的金额为最终项目决算总价款。但通用合同条款第六十九条约定的情况除外。

7、环保管理目标

贯彻深圳市、龙岗区相关政策规定，并落实建筑废弃物管理要求和综合利用产品应用要求。代建人还应配合委托人本项目工期内的各项供水保障相关考核任务，不得因代建项目影响考核任务。

8、BIM 管理目标（如需）

组织落实项目 BIM 应用工作，保证项目 BIM 价值的实现，实现对项目 BIM 实施的综合管理。

9、反腐保廉目标

严格遵守国家和省市区有关反腐保廉规定。

10、档案管理要求

（1）根据档案管理相关规定，组织编制工程竣工档案并向区档案馆移交（如需）。

（2）根据委托人要求，组织编制工程竣工档案并向委托人档案室移交。

(3) 满足档案管理要求。

五、代建管理费用

本合同代建管理费用以中标价 2180.8900 万元 (大写) 贰仟壹佰捌拾万捌仟玖佰元整 为合同暂定价, 合同暂定价已按中标下浮率下浮 6.5%。

代建管理费结算方式: 代建管理费以中标价作为暂定合同价, 结算时以项目概算总投资之和作为计费基数, 按照《龙岗区政府投资项目代建管理办法》规定的费用标准计算, 并按中标下浮率下浮后计取 (以委托人的履约评价管理办法的评价结果为支付依据)。最终以政府规定的审定程序审定为准, 且费用最高不超过概算批复的代建管理费用。

六、本合同由以下文件组成

1. 双方认可的有关工程的变更、洽商等书面文件或协议修正文件;
2. 双方确认的会议纪要;
3. 委托代建协议书;
4. 合同补充条款;
5. 专用合同条款;
6. 通用合同条款;
7. 中标通知书;
8. 描述代建项目的技术性文件;
9. 国家现行的行业标准、规范及有关技术文件;
10. 双方认为应作为合同构成的其他文件。

构成本合同的文件若存在歧义或不一致时, 则按上述排列次序进行解释。

委托人、代建人双方理解并承诺不再就本项目工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

七、本合同中的有关词语含义与本合同 [第一部分通用合同条款] 中赋予它们的定义相同。

八、委托人承诺, 遵守本合同中的各项约定, 为代建人提供项目建设的必要条

件。

九、代建人承诺，遵守本合同中的各项约定，按照代建工作范围和内容，承担代建任务。

十、本合同一式拾陆份，具有同等法律效力，委托人方执拾份，代建人执陆份。

（以下无正文）

委 托 人： 深圳市龙岗区水务局

代 建 人： 深圳市利源水务设计咨
询有限公司

(盖章)

(盖章)

法 定 代 表 人 或
其授权的代理人：

法 定 代 表 人 或
其授权的代理人：

(签字或盖章)

(签字或盖章)

开 户 银 行： 招商银行上步支行

银 行 账 号： 814580533410001

四、企业设计类似业绩

(四) 企业设计类似业绩

序号	项目名称	建设单位	项目类型	合同签订日期	开竣工日期	合同金额 (万元)	备注
1	宝安区优质饮用水入户工程（七、八期）、社区给水管网改造工程（七、八期）（勘察、可研及设计一体化）	深圳市深水宝安水务集团有限公司	市政类给排水工程的设计业绩	2021.10.12	2021.10.12~至今	9671.40 (其中设计费7365.74)	
2	宝安区优质饮用水入户工程（九期）（可研、勘察、设计一体化）	深圳市宝安区水务局	市政类给排水工程的设计业绩	2024. 01. 08	2024. 01. 08~至今	5091. 71 (其中设计费3474. 35)	
3	光明水厂深度处理及二期工程（设计）	深圳市深水光明水务有限公司	市政类给排水工程的设计业绩	2021. 10. 08	2021. 10. 08~至今	715. 44	

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

4.1 宝安区优质饮用水入户工程（七、八期）、社区给水管网改造工程（七、八期）（勘察、可研及设计一体化）

4.1.1 中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030620210006002001

标段名称: 宝安区优质饮用水入户工程（七、八期）、社区给水管网改造工程（七、八期）（勘察、可研及设计一体化）

建设单位: 深圳市深水宝安水务集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司//中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

中标价: 9671.400000万元

中标工期: /

项目经理(总监):



本工程于 2021-08-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2021-09-24 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-09-24



查验码: 4224962832452443

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

4.1.2 合同关键页

工程勘察、可研及设计合同

工程名称：宝安区优质饮用水入户工程（七、八期）、社区给水管网改造工程（七、八期）（勘察、可研及设计一体化）

工程地点：深圳市宝安区

合同编号：

（由承包人编填）

设计证书等级：市政行业给水、排水工程甲级

勘察证书等级：工程勘察综合资质甲级

发包人：深圳市深水宝安水务集团有限公司

承包人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

签订日期：2021 年 10 月

发包人：深圳市深水宝安水务集团有限公司

承包人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

发包人委托承包人承担宝安区优质饮用水入户工程（七、八期）、社区给水管网改造工程（七、八期）（勘察、可研及设计一体化），经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

- 1.1、《中华人民共和国民法典》
- 1.2、《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。
- 1.3、《深圳市城市规划条例》、《建设用地规划许可证》。
- 1.4 国家及广东省、深圳市地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.5 建设工程批准文件。

第二条 设计项目清单（包括但不限于）

序号	阶段/项目	备注
1	工程可行性研究编制（含估算编制）	
2	初步设计及概算编制	
3	勘察成果文件	
4	施工图设计	
5	设计变更	
6	后续现场施工配合等服务	
7	协助完成竣工图编制	

2.1 项目名称：宝安区优质饮用水入户工程（七、八期）、社区给水管网改造工程（七、八期）（勘察、可研及设计一体化）

2.2 承包范围：两工程七期为初步设计及概算文件(含设计调整)、施工图设计、设计变更以及现场施工配合等各阶段的相关设计服务；两工程八期为可行性研究报告(含估算编制)、初步设计及概算文件(含设计调整)、施工图设计、设计变更以及现场施工配合、协助施工单位编制竣工图等各阶段的相关设计服务。协助发包方完成可研、初步设计概算报批，材料及施工招标等工作。

勘察工作内容必须满足设计需求包括但不限于：初步勘察、详细勘察、地形测量、工程物探及后续服务等。

第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如

下优先次序判断：

- 3.1 本合同文件；
- 3.2 中标通知书；
- 3.3 招标文件及其附件（含补疑书）；
- 3.4 投标文件及其附件；
- 3.5 勘察、设计技术标准及规范；
- 3.6 本合同当事各方包括与工程监理之间各类有约束力的往来函件。

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

当上述合同文件发生矛盾或产生不一致时，应以最新签订的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先

权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由双方协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

第四条 工程设计内容、工作内容、质量要求及工作要求

（本条款未尽事宜详见设计任务书，若本条款与设计任务书内容不一致，以设计任务书为准。）

4.1 本合同设计工作内容包括(但不限于):

（1）提交可研文件（含估算编制）、初步设计文件（含设计调整）、施工图设计文件及详细蓝图设计。

（2）提供施工招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程数量表并配合招标服务工作。

（3）初步勘察、详细勘察、地形测量、工程物探等后续服务。

（4）施工期间，派驻现场设计代表，提供变更设计等后续服务。

（5）协助发包人与相关政府部门以及公共事业管理部门就本项目审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作进行联系和协调，并自行承担所发生的费用。

（6）协助发包人承办设计各阶段成果评审会，并自行承担所发生的费用。

（7）按相关政府部门要求，提供完整申办资料并协助办理与设计有关的各类规划许可、报建和备案，协助办理规划用地手续。

（8）自行收集、购买与本工程设计有关的第三方资料，必要时必须刊登地下管线调查等各类通（公）告，并自行承担所发生的费用。

（9）协助施工单位编制竣工图以及竣工结（决）算（含审计）等

各阶段的后续服务。

(10)若承包人不具备某个专业或专项设计能力可另外委托具备该项设计能力的设计单位进行合作设计，但必须经得发包人的同意认可。

(11) 发包人要求办理的与本工程设计有关的其他事务。

4.2 勘察、设计文件质量要求：

(1)提交的工程勘察、设计文件必须符合国家颁发的法律法规、规范、规定、规程和标准；达到建设部《设计文件编制深度规定》等有关规定及其他设计标准、规范、规程、定额和办法的要求，并应通过发包人和相关政府部门的审查。

(2)各设计阶段，应严格按照发包人和相关政府部门的要求进行限额设计。

(3)工程施工时，应按规定派驻工地设计代表，协助发包人解决各种与设计有关的问题，包括修改和完善设计或局部变更设计。

(4)各阶段设计图纸必须满足现行国家、行业及工程所在地方的规范、规程、标准，当上述规范、规程、标准存在不一致时，约定采用的规范、规程、标准应按较高的标准执行，除非当地相关部另有规定。若超出国内规范、规程、标准，应进行技术论证。

4.3 可研阶段工作内容及要求：

(1)对工程现状、基本资料进行调查、收集和分析；

(2)根据现状实际和相关管理、技术、安全的要求，编制项目可行性研究报告，提出合理的建设（技术）方案、投资估算；

(3)根据国家现行规范、行业标准以及省、市、区相关文件规定，进行本项目工程可行性研究，涉及二次供水的项目要求“一站一册”；

(4)从建筑、技术、经济等方面进行研究分析论证，提出可行优选方案。其主要内容包括项目建设的必要性、建设规模、功能定位与需求分析、建设条件分析、建设方案、项目投资估算、进度计划安排与经济分析等相关工作，满足本建设项目的功能、安全、环境保护等方面的措施要求；

(5)承包人须对本项目后续设计中可行性研究报告未明确的问题进行答疑；

(6)配合政府主管部门审查；取得政府行政主管部门批复。

(7)附加的服务：协调、评估、现场诊断、指导以及汇报等其他未尽事宜。

(8)《可行性研究报告》的内容和要求应符合并达到国家、深圳市及宝安宝安区发展改革部门等相关主管部门对编制可行性研究报告所要求的内容及深度，并采用专家评审的方式进行验收。

(9)发包人对承包人的授权事项：办理评审、审批等相关手续及完成本项目合同范围内容所必须的相关活动。

4.4 初步设计阶段工作要求：

(1)根据发包人确认后的设计方案完成全套初步设计图纸。

(2)对工程现状、基本资料进行调查、收集和分析；

(3)根据现状实际和相关管理、技术、安全的要求，编制项目的初步设计与概算文件，提出合理的建设（技术）方案、投资概算；

(4)根据国家现行规范、行业标准以及省、市、区相关文件规定，进行本项目工程初步设计，涉及二次供水的项目要求“一站一册”；

(5)从建筑、技术、经济等方面进行研究分析论证，提出初步设计方案。其主要内容包括项目建设的建设规模、功能定位与需求分析、建设条件分析、建设方案、项目投资概算、进度计划安排与经济分析

等相关工作，满足本建设项目的功能、安全、环境保护等方面的措施要求；

(6) 承包人须对本项目后续初步设计中未明确的问题进行答疑；

(7) 配合政府主管部门审查；取得政府行政主管部门批复。

(8) 附加的服务：协调、评估、现场诊断、指导以及汇报等其他未尽事宜。

(9) 《初步设计》的内容和要求应符合并达到国家、深圳市及宝安宝安区发展改革部门等相关主管部门对编制初步设计所要求的内容及深度，并采用专家评审的方式进行验收。

(10) 发包人对承包人的授权事项：办理评审、审批等相关手续及完成本项目合同范围内容所必须的相关活动。

4.5 施工图设计阶段工作要求：

(1) 根据政府部门批准的初步设计完成全套施工图设计，设计深度必须满足国家及深圳市关于施工图编制的要求。

(2) 承包人用初步设计概算来控制施工图设计，如发包人委托的造价咨询公司编制的施工图预算超过批准的设计概算，承包人应在不改变建设规模、不减少概算批复内容、安全的前提下优化设计，确保概算控制预算。总投资不得超出批复的本项目的总概算。

(3) 施工图设计文件完成后，送发包人审查认可，设计文件取得发包人同意、取得政府相关主管部门批复文件后，并按本合同的规定提供施工图设计成果后，应视为本阶段工作完成。

4.6 勘察阶段工作要求：

(1) 承包人应按国家技术规范、标准、规程和发包人的任务委托书及技术要求进行工程勘察，按本合同规定的时间提交质量合格的勘察成果资料，并对其负责。制订勘察纲要、进行工程勘察(含工程测

1	设计变更	8 套		从开工到竣工验收全过程
2	电子文档	2 份		从开工到竣工验收全过程

以上表格中所列各项文件为承包人必须提供的设计成果，设计图纸及说明应采用中文。且所有文件均需最终版。

第七条 合同价款及支付

本合同总价（暂定）人民币 9671.40 万元。（大写：人民币玖仟陆佰柒拾壹万肆仟元整）。

其中：

（一）、可研编制费：根据国家发改委“计价格【1999】1283”号文件，

1. 优饮八期暂按投资额 203952 万元计取，行业调整系数取 0.7，工程复杂程度调整系数取 1.0，并整体下浮 20%，可研编制费用为 74.70 万元；

2. 社改八期暂按投资额 18446 万元计取，行业调整系数取 0.7，工程复杂程度调整系数取 1.0，并整体下浮 20%，可研编制费用为 21.24 万元；

（二）、工程勘察及设计费：依据国家发展计划委员会、建设部颁布的《工程勘察设计费标准（2002 年修订本）》，

1. 优饮七期暂以标段建安费 166513.68 万元为收费基价，工程设计的复杂程度系数取 1.0、专业调整系数取 1.0，附加调整系数取 1.1，并整体下浮 20%，设计费为 3310.43 万元；勘察费按设计费的 30%计取，暂定价即 993.13 万元；

2. 优饮八期暂以标段建安费 173359.20 万元为收费基价，工程设计的复杂程度系数取 1.0、专业调整系数取 1.0，附加调整系数取 1.1，并整体下浮 20%，设计费为 3434.37 万元；勘察费按设计费的 30%计

取，暂定价即 1030.31 万元；

3. 社改七期暂以建安费 8087.78 万元为收费基价，工程设计的复杂程度系数取 1.0、专业调整系数取 1.0，附加调整系数取 1.1，并整体下浮 20%，设计费为 221.78 万元；勘察费按设计费的 30%，暂定价即 66.53 万元；

4. 社改八期暂以标段建安费 15679.10 万元为收费基价，工程设计的复杂程度系数取 1.0、专业调整系数取 1.0，附加调整系数取 1.1，并整体下浮 20%，设计费为 399.16 万元；勘察费按设计费的 30%计取，暂定价即 119.75 万元；

合同总价（暂定）=可研暂定价+设计费暂定价+勘察费暂定价
=74.70+21.24+3310.43+3434.37+221.78+399.16+993.13+1030.31+66.53+119.75=9671.40 万元

即可研暂定价为 95.94 万元，设计费暂定价为 7365.74 万元，勘察费暂定价为 2209.72 万元。

（三）、项目数及投资金额的增加或减少，均以宝安区发展改革部门下发的概算批复为准。合同结算价按照以下规定：

1、可研结算价以宝安区发展改革部门批复的概算价为计费额，根据国家发改委“计价格【1999】1283”号文件计算，并按 20%下浮率下浮后作为最终可研结算价；

2、勘察及设计结算价以宝安区造价管理机构预算备案价格（含企业出资部分）为计费额，按照上述第七条合同价款及支付中第（二）点计算方式计算作为最终结算价。

3、最终勘察、可研及设计费不超过宝安区发展改革部门概算批复按 20%下浮率下浮后的勘察、可研及设计费，最终勘察、可研及设计费结算价以宝安区造价管理机构工程竣工决算审核意见为准。

(此页无正文)

甲方：
深圳市深水宝安水务集团有限公司（盖章）

法定代表人或其授权代表人：
(签字或盖章)

地址：_____

联系人：_____

电话：_____

电子邮箱：_____

日期：_____

乙方（联合体牵头单位）：
深圳市利源水务设计咨询有限公司（盖章）

法定代表人或其授权代表人：
(签字或盖章)

地址：_____

联系人：_____

电话：_____

电子邮箱：_____

开户银行：_____

银行账号：_____

日期：_____

乙方（联合体成员单位）：
中国电建集团华东勘测设计研究
院有限公司（盖章）



法定代表人或其授权代表人：
（签字或盖章）



地址：_____

联系人：_____

电话：_____

电子邮箱：_____

开户银行：_____

银行账号：_____

日期：_____

4.1.3 联合体协议

联合体共同投标协议书

深圳市利源水务设计咨询有限公司、中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加 宝安区优质饮用水入户工程（七、八期）、社区给水管网改造工程（七、八期）（勘察、可研及设计一体化）（项目名称）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1、深圳市利源水务设计咨询有限公司（某成员单位名称）为本工程投标联合体牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。
- 3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1) 联合体牵头人 深圳市利源水务设计咨询有限公司，承担 两工程七期为初步设计及概算文件（含设计调整）、施工图设计、设计变更及现场施工配合、协助施工单位编制竣工图以及竣工结（决）算（含审计）等各阶段的相关设计服务；两工程八期为可行性研究报告（含估算编制）、初步设计及概算文件（含设计调整）、施工图设计、设计变更及现场施工配合、协助施工单位编制竣工图以及竣工结（决）算（含审计）等各阶段的相关设计服务 工作；

(2) 联合体成员 中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司，承担 勘察工作，内容必须满足设计需求，包括但不限于：初步勘察、详细勘察、地形测量、工程物探及后续服务等 工作；

(3) 联合体成员 / / ，承担 / / 工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式 陆 份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。


牵头人

单位名称（盖单位公章）： 深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）： 

成员 1

单位名称（盖单位公章）： 中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）： 

成员 2

单位名称（盖单位公章）： /

法定代表人或授权委托人（签字）： /

签订日期：2021 年 8 月 19 日

4.2 宝安区优质饮用水入户工程（九期）（可研、勘察、设计一体化）

4.2.1 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2309-440306-04-01-605067001001

标段名称：宝安区优质饮用水入户工程（九期）（可研、勘察、设计一体化）

建设单位：深圳市宝安区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司//中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

中标价：5091.7060万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于2023-11-02在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2023-12-08已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

招标人(盖章)：法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：日期：2023-12-20

查验码：5640628580636974 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

4.2.2 合同关键页

利源合同2024Z-DS-003号

工程（可研、勘察、设计）合同

工程名称：宝安区优质饮用水入户工程（九期）（可研、勘察、设计一体化）

发包人（甲方）：深圳市宝安区水务局

承包人（乙方）：深圳市利源水务设计咨询有限公司（牵头单位）

中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（成员单位）

2024 年 1 月

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市宝安区水务局

统一社会信用代码：11440306MB2D24294X

负责人：吴新锋

地址：深圳市宝安区新安街道新安二路 96 号

承包人（乙方）：深圳市利源水务设计咨询有限公司（牵头单位）

统一社会信用代码：91440300192227495F

法定代表人：李晓如

地址：深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦 803 室

联系人：范素琴 联系方式：15989376981

承包人（乙方）：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（成员单位）

统一社会信用代码：91330000142920718C

法定代表人：时雷鸣

地址：浙江省杭州市潮王路 22 号

联系人：龚泽友 联系方式：18718055540

发包人（以下简称甲方）与**承包人**（以下简称乙方）依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家、深圳市现行有关法规和规章及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就宝安区优质饮用水入户工程（九期）（可研、勘察、设计一体化）事宜协商一致，订立本合同。

1、工程概况

- （1）工程名称：宝安区优质饮用水入户工程（九期）（可研、勘察、设计一体化）
- （2）工程地点：深圳市宝安区
- （3）工程规模、特征：改造项目 290 个，含 206 个优饮，220 个二供，惠及约 16.56 万户居民。本项目匡算总投资 166600 万元，其中建筑安装工程费 141610 万元。
- 实际工程概况、工程规模以最终概算批复文件内容为准。
- （4）总投资额：暂定 166600 万元。

2、承包范围、内容和方式

2.1 承包范围及内容：

本工程承包范围包括本工程的可行性研究报告、勘察及设计工作。

可行性研究报告包括但不限于编制可行性研究报告工作，可行性研究方案入户调研公示（包含楼内楼外各楼栋各楼层）及意见征求、意见反馈（每个小区单独公示，相关费用已包含在合同价中，招标人不另行支付）、改造小区摸排内容、专题方案（如抗震支架、保温材料等）等全过程可行性研究服务工作等。

勘察工作包括但不限于工程测量、地下管线探测（包括但不限于燃气、供水、排水、电力、通讯管线等，根据实际需要采用包括但不限于：明挖、CCTV 检测、QV 检测、陀螺仪等，如出现管线不明、图纸不符的情况，需进行补勘）等。并提供相应成果文件和技术资料及后续服务等工作，具体以甲方、甲方委托的设计单位下达的任务通知书的书面委托为准；技术要求以设计单位提出的勘察技术要求及行政（行业）主管部门相关标准、规范为准。

设计工作包括并不限于：初步设计（含概算编制）、施工图设计、竣工图编制、设计方案入户调研公示（包含楼内楼外各楼栋各楼层）及意见征求、意见反馈（每个小区单独公示，相关费用已包含在合同价中，招标人不另行支付）、改造小区摸排内容、设计专题设计（如抗震支架、保温材料等）以及各阶段报建工作及施工阶段管理配合等全过程设计服务工作等。

为本工程提供全过程 BIM 结果，应用 BIM 技术实现设计、施工阶段的 BIM 技术应用等，BIM 工作包括并不限于：制定 BIM 实施方案、BIM 实施计划等管理类文档；对项目各阶段 BIM 模型进行创建、整合、更新、维护；实施碰撞检查、净高净空分析、机电管线综合、设计图纸复核、沟通协调、进度控制、BIM 工程量统计和造价管理、管综出图、预留预埋出图、项目整体及重点区域漫游展示、施工场布模拟、施工进度模拟、施工方案模拟、施工指导、工艺工序模拟、材料过程控制、下料优化、BIM 资料整合归档、BIM 应用总结、工程档案管理、变更管理、竣工模型与竣工数据提交等 BIM 技术应用；提供项目 BIM 报批报建、模型可视化展示、BIM 技术演示、BIM 技术指导与支持、参加与 BIM 相关的项目会议、配合设计使用 BIM 技术进行施工现场协调、运维平台对接等 BIM 技术服务。

2.2 承包方式

由乙方按照本协议 2.1 约定的范围和内容实行总承包的方式，并对项目设计及勘察服务的进度、质量、工程投资控制等全面负责。如为联合体中标，联合体牵头单位承担勘察协调管理工作，联合体各协办单位应服从联合体牵头单位的管理，相互配合和协作，充分发挥各自的优势，按期、保质、保量完成本项目前期服务。

2.3 甲方根据工程实施情况，有权对乙方的承包范围及内容进行适当调整，乙方必须无条件服从。

3、计划工期

- (1) 可研阶段：中标之日起 30 日历天内提交可研报告成果。
- (2) 初步设计阶段：可研报告批复后 45 日历天内提交初步设计文件成果报审批部门审批。
- (3) 勘察阶段：接到设计、监理（如有）单位及甲方确认的勘察任务书后，30 日历天内提交初步勘察成果。
- (4) 施工图设计阶段：初步设计文件，概算经投资主管部门批复后 30 日历天内提交施工图成果。
- (5) 竣工图编制阶段：工程竣工验收后 15 日历天内完成。
- (6) BIM 工期要求：BIM 须与设计、施工各阶段同步进行。
- (7) 后续服务阶段：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收并配合工程结算。
- (8) 其他：各阶段报建工作及施工阶段管理配合等。

4、合同价款及支付

4.1 本合同以人民币为计价和结算货币，除非甲、乙双方另有约定。

4.2 合同总价暂定人民币（大写）：伍仟零玖拾壹万柒仟零陆拾元整（小写：5091.706 万元）其中：设计费合同价暂定为 3474.3483 万元，勘察费合同价暂定为 965.0967 万元，BIM 技术应用费合同价暂定为 573.5205 万元，可行性研究报告费 78.7405 万元。

一、设计费

参照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知（计价格[2002]10 号）等有关规定计算。计费额为暂定建安工程费 141610 万元，专业调整系数为 1.0，工程复杂程度系数为 1.0，附加调整系数为 1.1，下浮率为 10%。

$$[2393.4 + (4450.8 - 2393.4) / (200000 - 100000) * (141610 - 100000)] \times 1.0 \times 1.0 \times 1.1 \times (1 - 10\%) = 3216.9892 \text{ 万元}$$

其中设计费分为初步设计阶段和施工图设计阶段，初步设计阶段设计费占设计费 45%，施工图设计阶段设计费占设计费 55%：

初步设计阶段设计费：3216.9892*45%=1447.6451 万元

施工图设计阶段设计费：3216.9892*55%=1769.3441 万元

竣工图编制费：取基本设计收费的 8%，即竣工图编制费=3216.9892×8%=257.3591 万元

设计费暂定价=（3216.9892+257.3591）=3474.3483 万元

二、BIM 技术应用费

依据《广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据（2019 年修正版）》中“（二）市政道路工程 费用基价表”中的“单项工程应用”标准，以建安费为计价基础，造价少于 1 亿元时，按 1 亿元作为计价基础，计价费率为 0.45%，并下浮 10%。BIM 技术应用费招标估价=141610×0.0045×（1-10%）=573.5205 万元

三、勘察费

勘察费暂定按基本设计收费的 30%计取，下浮率为 10%。勘察费招标估价=3574.4325×30%×（1-10%）=965.0967 万元

四、可行性研究报告费用

依据建设项目前期工作咨询收费暂行规定计价格[1999]1283 号，以总投资 166600 万元作为计费基数。调整系数为 0.7（市政行业）并下浮 10%

$[110 + (200 - 110) / (500000 - 100000)] * (166600 - 100000)] * 0.7 * (1 - 10\%) = 78.7405$ 万元

4.4 结算方式：

（1）设计费：参照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知（计价格[2002]10 号）等有关规定计算。计费额为发改部门批复文件中的建筑安装工程费、设备与工器具购置费和联合试运转费之和，专业调整系数为 1.0，工程复杂程度系数为 1.0，附加调整系数为 1.1，下浮率为 10%。其中设计费分为初步设计阶段和施工图设计阶段，初步设计阶段设计费占设计费 45%，施工图设计阶段设计费占设计费 55%；竣工图编制费取基本设计收费的 8%。

5、合同的组成和相关优先次序：

5.1 本合同组成文件：第一部分合同协议书、第二部分设计合同、第三部分勘察合同、第四部分可行性研究报告编制合同、第五部分 BIM 技术应用合同、第六部分廉政合同。

5.2 合同执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按以下优先次序予以判断：

- (1) 本合同履行过程中双方就书面形式签署的补充和修正文件。
- (2) 合同协议书（包含第二部分设计合同、第三部分勘察合同、第四部分可行性研究报告编制合同、第五部分 BIM 技术应用合同、第六部分廉政合同）
- (3) 中标通知书
- (4) 招标文件（含补遗、答疑文件）
- (5) 投标文件及其附件
- (6) 标准、规范及规程有关技术文件。
- (7) 双方有关工程的其他书面协议或往来文件。

6、项目人员要求

乙方应自行组建满足项目开展需要的项目团队，其中项目负责人须具有注册公用设备工程师（给水排水）资格及给排水专业高级工程师职称（若为联合体投标，项目负责人由联合体牵头单位拟派）。合同履行过程中，乙方不得更换项目负责人，否则甲方有权要求乙方支付本合同暂定总金额 10% 的违约金。甲方有权根据项目开展需要，要求乙方增加团队成员，乙方须无条件接受。

7、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，按下列第(2)种方式解决：

- (1) 提交深圳仲裁委员会进行仲裁；
- (2) 依法向甲方所在地有管辖权的人民法院起诉。

8、本合同自甲、乙方法定代表人（或其委托代理人）签字且加盖公章之日起生效，双方履行完成合同约定义务及责任后，本合同即行终止。

9、本合同 壹 式 壹拾贰 份，甲方执 肆 份，乙方执 捌 份，均具有同等法律效力。

(本页无正文, 仅作为《宝安区优质饮用水入户工程 (九期) (可研、勘察、设计一体化)》合同签章页)

委托人 (公章):

深圳市宝安区水务局

住所:

法定 (或授权) 代表人:

开户银行:

帐 号:

邮政编码:

经办人:

承包人 (联合体牵头单位) (公章):

深圳市利源水务设计咨询有限公司

住所: 深圳市深南中路 1019 号万德大厦 803 室

法定 (或授权) 代表人:

开户银行: 招商银行上步支行

帐号: 8145 8053 3410 001

邮政编码:

经办人:

承包人 (联合体成员单位) (公章):

中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

住所: 杭州市潮王路 22 号

法定 (或授权) 代表人:

开户银行: 中国农业银行股份有限公司杭州西湖支行

账号: 190001010400337360000005005

邮政编码:

经办人:

签订日期: 2024 年 1 月 8 日

4.2.3 联合体协议

联合体共同投标协议书

(所有成员单位名称) 深圳市利源水务设计咨询有限公司、中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司 自愿组成联合体，共同参加 宝安区优质饮用水入户工程（九期）（可研、勘察、设计一体化）（项目名称） 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、深圳市利源水务设计咨询有限公司 为本工程投标联合体牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。

3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1) 联合体牵头人 深圳市利源水务设计咨询有限公司，承担本工程的编制可行性研究报告、设计及为本工程提供全过程 BIM 结果，应用 BIM 技术实现设计、施工阶段的 BIM 技术应用等工作。可行性研究报告包括但不限于编制可行性研究报告工作，可行性研究方案入户调研公示（包含户内户外各楼栋各楼层）及意见征求、意见反馈（每个小区单独公示，相关费用已包含在合同价中，招标人不另行支付）、改造小区摸排内容、专题方案（如抗震支架、保温材料等）等全过程可行性研究服务工作等。设计工作包括并不限于：初步设计（含概算编制）、施工图设计、竣工图编制、设计方案入户调研公示（包含户内户外各楼栋各楼层）及意见征求、意见反馈（每个小区单独公示，相关费用已包含在合同价中，招标人不另行支付）、改造小区摸排内容、设计专题设计（如抗震支架、保温材料等）以及各阶段报建工作及施工阶段管理配合等全过程设计服务工作等。BIM 工作包括并不限于：制定 BIM 实施方案、BIM 实施计划等管理类文档；对项目各阶段 BIM 模型进行创建、整合、更新、维护；实施碰撞检查、净高净空分析、机电管线综合、设计图纸复核、沟通协调、进度控制、BIM 工程量统计和造价管理、管综出图、预留预埋出图、项目整体及重点区域漫游展示、施工场布模拟、施工进度模拟、施工方案模拟、施工指导、工艺工序模拟、材料过程控制、下料优化、BIM 资料整合归档、BIM 应用总结、工程档案管理、变更管理、竣工模型与竣工数据提交等 BIM 技术应用；提供项目 BIM 报批报建、模型可视化展示、BIM 技术演示、BIM 技术指导与支持、参加与 BIM 相关的项目会议、配合设计使用 BIM 技术进行施工现场协调、运维平台对接等 BIM 技术服务工作；

(2) 联合体成员 1 中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司，承担勘察工作包括但不限于工程测量、地下管线探测（包括但不限于燃气、供水、排水、电力、通讯管线等，根据实际需要采

用包括但不限于：明挖、CCTV 检测、QV 检测、陀螺仪等，如出现管线不明、图纸不符的情况，需进行补勘）等。并提供相应成果文件和技术资料及后续服务等工作，具体以甲方、甲方委托的设计单位下达的任务通知书的书面委托为准；技术要求以设计单位提出的勘察技术要求及行政（行业）主管部门相关标准、规范为准工作；

(3) 联合体成员 2 _____ / _____，承担 _____ / _____ 工作。

5、联合体牵头单位应承担所有费用收取分配的责任，相关费用统一支付至牵头人提供的账号；联合体成员单位承担相应的连带责任。

6、联合体牵头单位在申请费用时提供的税票应符合财政税务相关部门有关规定。

7、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。

8、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头人

单位名称（盖单位公章）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：_____

成员 1

单位名称（盖单位公章）：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：_____

成员 2

单位名称（盖单位公章）：_____ / _____

法定代表人或授权委托人（签字）：_____ / _____

签订日期：2023 年 11 月 3 日

4.3 光明水厂深度处理及二期工程（设计）

4.3.1 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440309-46-02-014105001001

标段名称：光明水厂深度处理及二期工程设计

建设单位：深圳市深水光明水务有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司//中国市政工程
中南设计研究总院有限公司

中标价：1788.61万元

中标工期：按照招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2021-08-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标
业务分公司)进行招标， 2021-09-10 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



查验码：8821934758039086

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-09-18



查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

4.3.2 合同关键页

合同编号: 深光合工字 2021 年 35 号

建设工程设计服务合同

工程名称: 光明水厂深度处理及二期工程设计

工程地点: 深圳市光明区

委 托 人: 深圳市深水光明水务有限公司

受 托 人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

中国市政工程中南设计研究总院有限公司

2021 年 月



第一部分 协议书

委托人（甲方、全称）：深圳市深水光明水务有限公司

设计人（乙方、全称）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

中国市政工程中南设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及国家其他有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经友好协商，双方就下述工程委托设计与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：光明水厂深度处理及二期工程设计

2. 工程地点：深圳市光明区凤凰街道光明水厂

3. 工程规模：本项目新增 30 万立方米/天规模的常规处理工艺及排泥水处理设施（土建规模 30 万立方米/天，近期设备安装规模 15 万立方米/天），并配套建设 50 万立方米/天规模的深度处理工艺（土建规模 50 万立方米/天，近期设备安装规模 35 万立方米/天）。并新增综合楼及管理辅助用房一座。

4. 工程类别：市政工程 工程等级：大型

5. 投资性质：企业投资

6. 工程概算投资额：建设项目总投资¥93411.55 万元，其中第一部分工程费用¥71318.06 万元。

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)合同协议书及附件(含澄清文件,如有);
- (3)中标通知书;
- (4)合同专用条款;
- (5)合同通用条款;
- (6)招标文件;
- (7)投标文件及附件;
- (8)技术标准与规范文件。

上述文件应认为是互为补充和理解的,但如有含义不清或互相矛盾处,以上面所列顺序在前的为准。

四、设计周期初步安排

(1)自发布中标通知书之日起至提交施工图设计文件终稿,总周期不超过 105 天。

自发布中标通知书后 15 个日历天内提交方案设计文件,50 个日历天内提交初步设计及概算文件(具备编制模拟工程量清单招标深度),75 个日历天内提交第一版施工图设计文件,修改意见确定后 30 个日历天内,提交施工图设计文件终稿;

(2)按招标人及审批、备案等实际需要,提供相应设计文件(含电子文档),提供时间以招标人要求为准;

(3)若因政府决策导致本项目进度要求提前或延后时,中标人应无偿配合按要求完成设计工作;

五、合同价款

合同价暂定为¥1788.61 万元(大写:人民币 壹仟柒佰捌拾捌万陆仟壹佰元整), 实际合同结算价执行合同专用条款的规定。

六、最终提交的设计文件份数

1. 方案设计阶段

- ☒ 方案设计文件 20 套
- ☒ 工程估算 10 套
- ☒ 有关电子文档 1 套(含效果图、方案设计和估算)

彩色效果图 1 套, 展示用整体模型 1 套

2. 初步设计阶段

- ☒ 初步设计文件 20 套初步设计文件送审稿、20 套正式初步设计文件(按要求装订)
- ☒ 工程概算 10 套送审稿、10 套正式
- ☒ 电子文档 5 套(含效果图、初步设计和概算)

3. 施工图设计阶段

- ☒ 全套施工图 10 套(送审稿及光盘)、22 套(汇总形式的正式施工图设计文件(含采用的图集)、每标段 10 套(分标段形式的正式施工图设计文件(含采用的图集), 第一次提供 6 套, 其它根据委托人需要提供)

施工图预算 1 套

- ☒ 电子文档 5 套(施工图设计文件)

4. 施工配合阶段

☒ 设计变更图纸(如有) 22 套(含采用的图集)

☒ 招标配合, 编制各项招标文件中的技术要求和参数指标

5. 竣工图

☒ 全套竣工图(按要求装订) 22 套正式的竣工图(含光盘)

6. 上述 1~5 条中打“☒”为设计人必须免费提供的设计成果(应分别装订成册, 塑封软皮)。委托人需加晒图纸时, 设计人只收取晒图成本费。

7. 设计图纸及说明应采用中文, 应当符合《建设工程设计文件编制深度规定(2016 年版)》及相关规定的编制要求。

8. 各阶段的所有成果及最终成果, 包括书面计算书、全部存档图纸等光盘为不加密、可编辑并不限制使用时间, 含*.DWG 文件格式。

9. 设计应用 BIM 成果交付物须符合《建筑信息模型设计交付标准》(GB/T51301-2018) 和《建筑工程设计信息模型制图标准》(JG/JT448-2018) 中的相应要求。

七、本合同协议书未尽事宜由双方协商解决。

八、本合同协议书经双方代表签字并加盖公章后生效。

九、本合同协议书正本 8 份, 双方各持 4 份; 协议书副本 8 份, 其中甲方执 4 份, 乙方 4 份, 具有同等法律效力。当正本与副本的内容不一致时, 以正本为准。

甲方：

深圳市深水光明水务有限公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

乙方（联合体牵头单位）：

深圳市利源水务设计咨询有限公司

司(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

地址：_____

联系人：_____

电话：_____

电子邮箱：_____

地址：_____

联系人：_____

电话：_____

电子邮箱：_____

开户银行：_____

银行账号：_____

乙方（联合体成员单位）：

中国市政工程中南设计研究总院
有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）



地址：_____

联系人：_____

电话：_____

电子邮箱：_____

开户银行：_____

银行账号：_____

约保函；履约保函有效期至本项目甲乙双方履行完毕全部义务为止。

7 费用与支付

7.1 费用计算办法：

1. 为便于委托人及时支付工程款，暂定合同价为¥1788.61 万元，（大写：人民币壹仟柒佰捌拾捌万陆仟壹佰元整），此暂定价格仅作为支付进度款的计算依据。

根据联合体成员设计分工，深圳市利源水务设计咨询有限公司承担前臭氧接触池、常规处理相关内容、污泥处理相关内容、现有送水泵房、加药间改造等内容的设计，设计费占比 40%，暂定价为¥715.44 万元；中国市政工程中南设计研究总院有限公司承担厂区总图、厂区景观、智慧水务、BIM、深度处理、附属建（构）筑物、工程概算、“双碳”目标等相关内容的设计，设计费占比 60%，暂定价为¥1073.17 万元。

2. 全部费用支付至深圳市利源水务设计咨询有限公司，由深圳市利源水务设计咨询有限公司支付相关费用至中国市政工程中南设计研究总院有限公司。如需调整，双方协商一致且经相关部门同意后方可调整。

3. 设计费计算

设计费包含工程设计费和 BIM 技术咨询费两部分。

（1）工程设计费

依据国家发展计划委员会、建设部联合颁布的《工程勘察设计收费标准(2002 年修订本)》（计价格[2002]10 号）进行计算。查《工程

4.3.3 联合体协议

联合体共同投标协议书

深圳市利源水务设计咨询有限公司、中国市政工程中南设计研究总院有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加光明水厂深度处理及二期工程设计（项目名称）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1、深圳市利源水务设计咨询有限公司（某成员单位名称）为本工程投标联合体牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。
- 3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1) 联合体牵头人深圳市利源水务设计咨询有限公司，承担常规处理工艺全部设计及牵头单位应完成的工作；

(2) 联合体成员中国市政工程中南设计研究总院有限公司，承担排泥水处理工艺、深度处理工艺、设计阶段 BIM 系统全部设计及联合体成员单位应完成的工作；

(3) 联合体成员_____/_____, 承担_____/_____工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头人

单位名称（盖单位公章）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：_____

成员 1

单位名称（盖单位公章）：中国市政工程中南设计研究总院有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：_____

成员 2

单位名称（盖单位公章）：_____/_____

法定代表人或授权委托人（签字）：_____/_____

签订日期：2021 年 08 月 30 日

五、企业勘察类似业绩

(五) 企业勘察类似业绩

序号	项目名称	建设单位	项目类型	合同签订日期	开竣工日期	合同金额 (万元)	备注
1	惠东县港口度假区排污系统提质工程项目勘察 设计	惠东县港口滨海旅游度假区 管理委员会	市政类给 排水工程 的勘察业 绩	2023. 2. 7	2023. 2. 7~2 023. 4. 7	494. 33126 4(其中勘 察费为 294. 00974 4)	
2	惠阳区农村 生活污水治 理项目（勘 察设计、采 购及施工总 承包）	惠州市惠 阳区全域 土地整理 有限公司	市政类给 排水工程 的勘察业 绩	2024. 12. 27	2024. 12. 27 ~2026. 4. 26	14857. 045 12(其中勘 察费为 296. 41952)	
3	万宁市东山 河流域周边 老八街污水 管沟综合治 理工程（勘 察）	万宁市水 务有限公 司	市政类给 排水工程 的勘察业 绩	2022. 1. 4	2022. 1. 4~2 022. 2. 2	71. 2	

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

5.1 惠东县港口度假区排污系统提质工程项目勘察设计

5.1.1 中标通知书

惠州市公共资源交易中心 建设工程项目中标通知书

类型：勘察设计

编号：惠公易建惠东【2022】118

同创工程设计有限公司[深圳市爱华勘测工程有限公司]：

惠东县港口度假区排污系统提质工程项目勘察设计招标采用公开招标方式，于2023年01月06日进行开标评标及定标工作，并于2023年01月13日发布中标公告。根据项目招标文件要求、评标委员会对各投标文件的评审结果及定标委员会的定标结果，现确定你单位为中标人。

项目具体信息如下：

一、项目建设规模及招标内容：

在圩镇镇区街巷和大澳村主要村道新建DN200-DN400污水管长总长约29.3Km，新建DN110污水压力管长约1Km，新建一体化污水提升泵站两座。招标范围及工作内容：本次招标范围为惠东县港口度假区排污系统提质工程项目勘察及设计；工作内容：工程勘察、工程测量、工程物探和方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计、设计交底、施工配合与验收等后续服务。具体工作内容由招标人在合同中确定。

二、项目结算方式：具体结算方式及要求按招标文件规定执行。

三、项目中标下浮率：0.88%。

四、项目质量等级：勘察、设计成果须符合相关规范及相应设计阶段的要求，并满足方案设计阶段、初步设计阶段和施工图设计阶段需要以及本招标文件相关规定。

五、项目工期：签订合同后开展勘察及设计工作，60日历天（不含各项审批时间）内完成方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计和勘察工作并提交勘察成果（具体时间以签订合同为准）。

六、项目管理班子成员：

设计项目负责人：朱勇，证书编号：G3300217817

勘察项目负责人：鲁志杰，证书编号：AY165200338

七、贵司应在中标通知书发布之日起三十日内与建设单位签订书面合同。

惠东县港口旅游度假区管理委员会

惠州市精业智建工程管理有限公司

惠州市公共资源交易中心惠东分中心

发布时间：2023年02月06日

抄送：监督部门：惠东县住房和城乡建设局

打印提示：请设置页面大小为A4，正反面打印。打印内容须有“惠州市公共资源交易中心”防伪及各落款单位电子印章方为有效。



5.1.2 合同关键页

建设工程勘察设计合同

工 程 名 称：惠东县港口度假区排污系统提质工程项目勘察设计

工 程 地 点：惠州市惠东县港口滨海旅游度假区

发 包 人：惠东县港口滨海旅游度假区管理委员会

承 包 人：同创工程设计有限公司、深圳市爱华勘测工程有限公司联合体

签 订 日 期：2023 年 02 月 07 日



第一节 合同协议书

发包人：惠东县港口滨海旅游度假区管理委员会

承包人：同创工程设计有限公司、深圳市爱华勘测工程有限公司联合体

惠东县港口滨海旅游度假区管理委员会（以下简称发包人）拟修建惠东县港口度假区排污系统提质工程项目，接受了同创工程设计有限公司、深圳市爱华勘测工程有限公司联合体（以下简称承包人）的投标。双方就本项工程勘察设计有关事项，协商一致，签订本合同，共同执行。

一、合同签订依据

- 1、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》。
- 2、国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 3、建设工程批准文件。

二、工程概况

- 1、工程名称：惠东县港口度假区排污系统提质工程项目勘察设计
- 2、工程地点：惠州市惠东县港口滨海旅游度假区
- 3、工程规模、特征：在圩镇镇区街巷和大澳村主要村道新建DN200-DN400污水管长总长约29.3Km，新建DN110污水压力管长约1Km，新建一体化污水提升泵站两座。项目估算总投资为10340.74万元，其中：工程费用为8109.69万元。

三、承包内容

1、按现行勘察、测量规范、标准进行现场勘察、测量提供合格的地质勘察报告和测量报告；工作内容：工程勘察、工程测量、工程物探和方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计、设计交底、施工配合与验收等后续服务。具体工作内容由发包人在合同中确定。

2、勘察测量任务不得分包；承包人如有部分设计工作必须分包时，必须遵守以下规定：（1）必须是非关键性工作的分包；（2）分包单位的资质和能力必须与其承担的工程规模 and 标准相适应；（3）承包人必须提供分包计划、分包项目内容、规模及分包人资质证明等相关资料，报经发包人书面同意。

3、承包人不得转包，否则，发包人有权单方面终止合同，并令承包人立即退场，工程项目另行处理，由此而造成的经济损失由承包人负责赔偿。

四、本合同勘察设计期限按本合同主要条款执行。

五、本项目合同价

本项目勘察设计费合同价（暂定）约为494.331264万元，（大写）肆佰玖拾肆万叁仟叁佰壹拾贰元陆角肆分。合同价=勘察费+设计费，中标下浮率0.88%，其中工程勘察费约为294.009744万元（暂定），设计费约为200.321520万元（暂定），最终以政府财政部门审核的价格为准。发包人保证按合同规定付款，并承担合同规定的发包人的全部义务和责任。

六、承包人保证

按合同规定全面完成各项工作，并承担合同规定的承包人的全部义务和责任。

七、组成合同文件

合同文件组成及解释顺序：

- 1、本合同书及主要条款（含合同谈判中的澄清文件）；
- 2、本合同的相关补充协议；
- 3、中标通知书；
- 4、投标文件及附件（含承包人在评标期间递交和确认并经业主同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
- 5、发包人与承包人的书面函件；
- 6、国家现行有关市政公用工程勘察设计的技术规范、规程和标准；
- 7、本招标文件（含补充说明书，如果有）。

八、本合同书经双方法定代表人或其委托代理人签名（盖章）并加盖本单位公章后生效。

九、本合同书一式玖份，发包人、承包人双方各执叁份，具有同等法律效力。

发标人名称:

法定代表人(签名):

委托代理人(签名):

住所:

邮政编码:

电话:

传真:

日期: 2013年02月07日

承包单位名称: 同创工程设计有限公司

法定代表人(签名):

委托代理人(签名):

住所: 浙江省绍兴市越城区平江路2号复旦科

技园绍兴创新中心1号楼17层

邮政编码: 312000

电话: 0575-88267696

传真: 0575-88267696

开户银行: 华夏银行绍兴越城支行

银行帐号: 13254000000469874

日期: 年 月 日

承包单位名称: 深圳市爱华勘测工程有限公司

法定代表人(签名):

委托代理人(签名):

住所: 深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安

大道1号华南城铁东物流区13栋16层

1601-1603、1605-1613、1615-1617号

邮政编码: 518111

电话: 0755-83938446

传真: 0755-83512114

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳

莲花北支行

银行帐号: 44201612300052500953

日期: 年 月 日

第二节 合同主要条款

第一条 项目技术要求

1.1 勘察技术要求：以发包人审批同意的由设计单位提出的勘察测量技术要求，按现行勘察、测量规范、标准进行现场勘察并提供合格的地质勘察报告和测量报告。

1.2 设计技术要求：

a. 设计方式：限额设计，按有关部门批准的可行性研究报告中所列建安工程投资额进行限额设计。

① 在设计过程中，若因非承包人原因（如政策性的工资或物价调增、严重的不良地质、现场条件变化、规划条件改变等导致投资规模变化等）必须调整限额的，经发包人批复后再由承包人调整设计。

② 若因承包人原因造成本项目设计概算的建安工程费超出批准的可行性研究报告中所列建安工程费，必须调整限额的，承包人需提供详实的证明材料报发包人，经发包人批复后再由承包人调整设计。

b. 以发包人提供的规划设计要点和有关资料按现行设计规范、标准完成本项目的方案设计、初步设计（含设计概算编制）。

c. 承担工程施工过程直至竣工验收前的设计服务，配备足够数量的技术人员提供现场技术服务等工作，并保证变更设计满足施工进度要求。

d. 配合发包人向行业行政主管部门报审方案设计至初步设计文件等管理程序必须的技术文件及办理有关的报批手续，并按发包人要求准备汇报材料。

e. 设计范围要综合考虑周边道路或相交道路的通行要求及排水等管线衔接，确保现状道路的畅通。

第二条 工程勘察设计依据

2.1 发包人提交的基础资料

2.2 承包人采用的主要技术标准是：

2.2.1 勘察执行包括但不限于以下主要技术标准：

(1) 《岩土工程勘察规范》 GB50021-2009

(2) 《工程测量规范》 GB50026-2007

(3) 《市政工程勘察规范》 CJJ56-2012

2.2.2 设计执行不限于以下主要技术标准:

- | | |
|-----------------------------|------------------|
| (1)《城市道路工程设计规范》 | (CJJ37-2016) |
| (2)《城市道路交叉口设计规程》 | (CJJ152-2010) |
| (3)《无障碍设计规范》 | (GB 50763-2012) |
| (4)《公路土工合成材料应用技术规范》 | (JTG/T D32-2012) |
| (5)《城市道路交通标志和标线》 | (GB51038-2015) |
| (6)《城市道路交通信号灯设置与安装规范》 | (GB14886-2006) |
| (7)《建筑边坡工程技术规范》 | (GB50330-2013) |
| (8)《公路沥青路面设计规范》 | (JTG D50-2017) |
| (9)《公路路基设计规范》 | (JTG D30-2015) |
| (10)《室外排水设计标准》 | (GB50014-2021) |
| (11)《室外给水排水和燃气热力工程抗震设计规范》 | (GB50032-2003) |
| (12)《给水排水工程构筑物结构设计规范》 | (GB50069-2002) |
| (13)《给水排水工程管道结构设计规范》 | (GB50332-2002) |
| (14)《城镇给水排水技术规范》 | (GB50788-2012) |
| (15)《城市桥梁设计规范》 | (CJJ11-2011) |
| (16)《城市桥梁抗震设计规范》 | (CJJ166-2011) |
| (17)《公路桥涵设计通用规范》 | (JTG D60-2015) |
| (18)《公路钢筋混凝土及预应力混凝土桥涵设计规范》 | (JTG 3362-2018) |
| (19)《公路桥涵地基与基础设计规范》 | (JTG 3363-2019) |
| (20)《城市道路照明设计标准》 | (CJJ45-2015) |
| (21)《供配电系统设计规范》 | (GB50052-2009) |
| (22)《声环境质量标准》 | (GB3096-2008) |
| (23)《市政公用工程设计文件编制深度规定》 | (建设部 2013 年版) |
| (24)《城市市政公用设施建设项目经济评价方法与参数》 | |
| (25)《市政工程投资估算编制办法》 | (建标〔2007〕164 号) |

注:如上述以及本项目所应执行的强制性标准修改、更替或废止的,以届时有效的强制性标准作为执行依据。

第三条 发包人向承包人提交的有关资料、文件

- 3.1 向承包人提供本合同项目的规划资料,并协助承包人收集项目周边的规

划资料；

3.2 协助承包人收集地下管线埋深、分布图以及坐标控制网、水准点。

3.3 协助承包人获得本项目的施工常水位标高，以及 20 年、50 年一遇的洪水位标高等水文资料；

3.4 向承包人提供相关单位或主管部门对本项目的评审和批复意见；

3.5 委托施工图审查单位，并规定审查单位在相应时间内提交审查意见，以便承包人修改完善设计后正式出版设计文件。

第四条 承包人向发包人交付成果文件、份数、地点、时间及质量要求

4.1 勘察设计工期：

签订合同后开展勘察设计工作，60日历天（不含各项审批时间）内提交审查合格的方案设计、初步设计及概算编制、施工图设计和勘察成果文件，具体如下：

1、提交勘察成果文件时间：签订合同后开展勘察工作，60日历天（不含各项审批时间）内完成勘察工作并提交勘察成果；

2、提交方案设计时间：签订合同后开展设计工作，15日历天（不含各项审批时间）内完成方案设计；

3、提交初步设计及概算时间：方案设计通过审查后15日日历天内完成初步设计及概算；

4、提交施工图设计时间：初步设计通过审查后30日日历天内完成施工图设计并通过审查。

4.2 勘察成果及质量要求

(1) 勘察测量依据以发包人审批同意的设计单位提供的勘察技术要求为准。

(2) 所有勘察测量文件（共 13 套）均必须符合国家现行有关规范要求。

(3) 提供所有文字和图纸（CAD 格式和 PDF 格式）的电子文件（刻录到光盘）。

(4) 本项目勘察测量要求严格按照国家有关勘察测量规范、标准进行，勘察深度及地质勘察报告、测量报告质量应符合国家有关工程勘察质量控制标准及发包人的要求。

4.3 设计成果及质量要求

(1) 设计依据以发包人提供的现有排水控制规划和有关资料为准。

(2) 投标人的所有设计文件（含办理项目选址意见书、环评、用地预审等

5.1.3 联合体协议

四、联合体协议书

同创工程设计有限公司、深圳市爱华勘测工程有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加惠东县港口度假区排污系统提质工程项目勘察设计（项目名称）招标投标项目投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 同创工程设计有限公司（某成员单位名称）为联合体牵头人。

2. 联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。

3. 联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：同创工程设计有限公司负责本工程的方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计、设计交底、施工配合与验收等后续服务，具体工作内容由招标人在合同中确定；深圳市爱华勘测工程有限公司负责本工程的工程勘察、工程测量、工程物探、施工配合与验收等后续服务，具体工作内容由招标人在合同中确定。

5. 本协议书自所有成员单位法定代表人签字或盖单位公章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6. 本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。




2022年12月26日

5.2 惠阳区农村生活污水治理项目（勘察设计、采购及施工总承包）

5.2.1 中标通知书

中标通知书

GCJS2024GD000494



(主) 惠州市水电建筑工程有限公司

(成) 广东岱瑞建筑工程有限公司


(成) 深圳市爱华勘测工程有限公司

(成) 同创工程设计有限公司:


经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为惠阳区农村生活污水治理项目（勘察设计、采购及施工总承包）的中标人。

项目名称	惠阳区农村生活污水治理项目（勘察设计、采购及施工总承包）
招标人	惠州市惠阳区全域土地整理有限公司
中标下浮率	勘察设计 0.80%, 建安工程 0.80%

在发出本通知书后的 30 日内请你方与招标人签订合同。



招标人: 惠州市惠阳区全域土地整理有限公司 (盖章)



广东省公共资源交易中心 (盖章)

2024 年 12 月 25 日

5.2.2 合同关键页

惠阳区农村生活污水治理项目（勘察设计、 采购及施工总承包）合同

发包人（全称）：惠州市惠阳区全域土地整理有限公司

承包人（全称）/牵头人（全称）：惠州市水电建筑工程有限公司

承包人（全称）/成员方（全称）：广东岱瑞建筑工程有限公司

承包人（全称）/成员方（全称）：深圳市爱华勘测工程有限公司

承包人（全称）/成员方（全称）：同创工程设计有限公司

签订日期：2024 年 10 月 27 日

第一部分合同协议书

发包人（全称）：惠州市惠阳区全域土地整理有限公司

承包人（全称）/牵头人（全称）：惠州市水电建筑工程有限公司

承包人（全称）/成员方（全称）：广东岱瑞建筑工程有限公司

承包人（全称）/成员方（全称）：深圳市爱华勘测工程有限公司

承包人（全称）/成员方（全称）：同创工程设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就惠阳区农村生活污水治理项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：惠阳区农村生活污水治理项目（勘察设计、采购及施工总承包）。

2. 工程地点：惠州市惠阳区良井镇、平潭镇、沙田镇、永湖镇、镇隆镇、三和街道。

3. 工程审批、核准或备案文号：2411-441303-04-01-545755。

4. 资金来源：上级财政资金及企业自筹。

5. 工程内容及规模：本项目对惠阳区良井镇、平潭镇、沙田镇、永湖镇、镇隆镇、三和街道 6 个镇街共计 102 个自然村进行新建污水管网、完善污水收集及处理系统、个别自然村新建雨水管网。新建 DN200~DN600 雨污水管长约 82.8 公里，新建污水压力管长约 3.4 公里，并对约 4972 栋的房屋生活污水进行收集，新建污水处理设施 6 座，新建污水提升泵站 10 座。建设内容包括：污水工程、雨水工程、土方工程、其他配套附属设施等。

6. 工程承包范围：惠阳区农村生活污水治理项目的工程勘察、工程设计、材料设备采购及施工总承包，承包人须根据发包人需求对本工程的工程勘察、方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计（含预算编制）、材料设备采购及施工（含竣工试验）、试运行等阶段实行全过程服务。并对承包工程的质量、安全、进度、成本进行全面管理。包括但不限于：

（1）工程勘察工作：完成本项目所需的所有勘察、测量工作，具体勘察范围由发包人确认后实施。

（2）工程设计工作：本项目范围内的所有专业工程方案设计、初步设计（含概算

编制)、施工图设计、预算编制、项目施工期等一切配合服务工作。

(3) 施工内容: 本项目范围内所有专业工程的施工、工程设备采购(含安装、调试)、竣工图编制、结算编制、竣工验收、工程缺陷责任期内的缺陷修复和保修服务。

二、合同工期

计划开始工作日期: 2025 年 1 月 1 日。

计划开始现场施工日期: 2025 年 3 月 1 日。

计划竣工日期: 2026 年 4 月 26 日。

总工期为 480 日历天, 其中: 工程勘察工期为 30 日历天(自合同签订之日起算), 工程设计工期为 30 日历天(自合同签订之日起算), 施工工期为 420 日历天(自开工令规定日起算)。

三、质量标准

工程勘察、工程设计质量标准: 严格按照国家有关的规程、规范、标准进行勘察、设计。

设备质量标准: 合格。

工程施工质量标准: 合格, 即符合国家和工程所在地现行相关法律、行政法规、规章以及国家、和(或)行业、和(或)工程所在地的相关标准、规范或规程。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价(含税)为:

人民币(大写) 壹亿肆仟捌佰伍拾柒万零肆佰伍拾壹元贰角(¥148570451.20 元)。

具体构成详见价格清单。其中:

(1) 工程勘察费(含税):

人民币(大写) 贰佰玖拾陆万肆仟壹佰玖拾伍元贰角(¥2964195.20 元); 适用税率: 6%, 税金为人民币(大写) 壹拾陆万柒仟柒佰捌拾肆元陆角叁分(¥167784.63 元), 中标下浮率 0.80 %;

(2) 工程设计费(含预算编制费)(含税):

人民币(大写) 叁佰壹拾壹万零壹佰壹拾捌元肆角(¥3110118.40 元); 适用税率: 6%, 税金为人民币(大写) 壹拾柒万陆仟零肆拾肆元肆角肆分(¥176044.44 元), 中标下浮率 0.80 %;

(3) 建安工程费(含税):

人民币(大写)壹亿肆仟贰佰肆拾玖万陆仟壹佰叁拾柒元陆角(¥142496137.60 元);
适用税率: 9%, 税金为人民币(大写) 11765736.13 (¥壹仟壹佰柒拾陆万伍仟柒佰叁拾陆元壹角叁分 元), 中标下浮率 0.80 %;

(4) 暂估价(含税):

人民币(大写) / (¥/元)。

(5) 双方约定的其他费用(含税):

人民币(大写) / (¥/元); 适用税率: /%, 税金为人民币(大写) / (¥/元)。

2. 合同价格形式:

合同当事人对合同价格形式的其他约定: 按相关部门审定的工程勘察、工程设计、设备采购及建筑安装工程费结合中标下浮率下浮计算(具体合同结算细则按照专用合同条件的约定)。

五、工程总承包项目经理

勘察项目负责人: 鲁志杰。

设计项目负责人: 朱勇。

工程总承包项目经理: 吴小政。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及投标函附录;
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的勘察设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于年月日订立。

九、订立地点

本合同在订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自合同双方法定代表人或授权代表签署并盖章后生效。

十一、合同份数

本合同一式十五份，均具有同等法律效力，发包人执三份，承包人各执三份。

发包人：（盖章）惠州市惠阳区全域土地整理有限公司

承包人/牵头人、成员：（盖章）惠州市水电建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91441381MADTKBQ79R

统一社会信用代码：91441300195970313G

地址：惠州市惠阳区淡水街道办事处石园西街8号

地址：惠州市惠城区江北云山东路27号(惠州市水务调度中心12-14楼)

邮政编码：516200

邮政编码：516003

法定代表人：

法定代表人：陈耀中

委托代理人：

委托代理人：苏志愿

电话：0752-3392111

电话：0752-2200581

传真: 0752-3392111

电子信箱:

开户银行: 中信银行股份有限公司惠州惠阳支行

账号: 8110901012301761390

传真: 0752-2204182

电子信箱: hzsdjyb@126.com

开户银行: 中国建设银行股份有限公司惠州水门路支行

账号: 44001718140050406206

承包人/牵头人、成员: (盖章) 广东岱瑞建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 杨宇宁

统一社会信用代码: 91440812MA55G8E76J

地址: 惠州市惠阳区淡水开城大道北 17 号 3 楼

邮政编码: 516211

法定代表人: 杨宇宁

委托代理人: 钟荣辉

电话: 0752-3392111

传真: 0752-3392111

电子信箱: hyqctcwb@huiyang.gov.cn

开户银行: 中国建设银行股份有限公司惠州淡水支行

账号: 44050171713600000903

承包人/牵头人、成员: (盖章) 深圳市爱华勘测工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91440300279539790H

地址: 深圳市龙岗区平湖街道华南城铁东物流区 13 栋 16 楼

邮政编码: 518111

法定代表人: 陈爱华

委托代理人: 张欢

电话: 0755-83938446

传真: 0755-83512114

电子信箱: 3840827@qq.com

开户银行: 建设银行深圳莲花北支行

账号: 44201612300052500953

5.2.3 联合体协议

二、联合体协议书

惠州市水电建筑工程有限公司、广东岱瑞建筑工程有限公司、深圳市爱华勘测工程有限公司、同创工程设计有限公司 自愿组成联合体，共同参加惠阳区农村生活污水治理项目（勘察、设计、采购及施工总承包） 投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、惠州市水电建筑工程有限公司 为联合体牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制、签署和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

牵头人（公司名称）惠州市水电建筑工程有限公司 承担本项目的部分镇街材料设备采购及所有专业工程的施工、工程设备采购（含安装、调试）、竣工图编制、结算编制、竣工验收、工程缺陷责任期内的缺陷修复和保修服务；联合体成员（公司名称）广东岱瑞建筑工程有限公司 承担本项目的部分镇街材料设备采购及所有专业工程的施工、工程设备采购（含安装、调试）、竣工图编制、结算编制、竣工验收、工程缺陷责任期内的缺陷修复和保修服务；联合体成员（公司名称）深圳市爱华勘测工程有限公司 承担本项目的所需的所有勘察、测量工作，具体勘察范围由发包人确认后实施；联合体成员（公司名称）同创工程设计有限公司 承担本项目的所有专业工程方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计、预算编制、项目施工期等一切配合服务工作。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书正本一式 五 份，联合体成员各执一份，送交发包人（招标人）一份；副本一式 十 份，送交发包人（招标人）二份，联合体成员各执二份。

牵头人名称：惠州市水电建筑工程有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：陈维中（签字）

成员一名称：广东岱瑞建筑工程有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：杨宁宁（签字）

成员一名称：深圳市爱华勘测工程有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：李永平（签字）

成员二名称：同创工程设计有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：李永平（签字）

2024年11月30日

注：在牵头人名称和成员名称之处需载明单位名称；

5.3 万宁市东山河流域周边老八街污水管沟综合治理工程（勘察）

5.3.1 中标通知书

中 标 通 知 书

WBHN-2021-047

深圳市爱华勘测工程有限公司：

万宁市东山河流域周边老八街污水管沟综合治理工程（勘察）（项目全称），招标范围：详见竞争性磋商文件《用户需求书》。评标工作于 2021 年 12 月 15 日已结束，经评标委员会评定、媒体公告评审结果，确定贵单位为中标人。

勘察费预算（人民币）：722900.00 元

中标价格（人民币）：柒拾壹万贰仟元整（¥712000.00 元）

中标下浮率：1.51%

服务期限：30 日历天

请贵单位在收到本通知书后的 30 天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

特此通知。

招标人：（盖单位章） 法定代表人：强吕诗（签字或盖章）

2021 年 12 月 28 日

招标代理机构：（盖单位章） 法定代表人：文工静（签字或盖章）

2021 年 12 月 28 日

见证服务机构：（盖章） 2021 年 12 月 29 日

合同编号:

建设工程勘察合同

工程名称: 万宁市东山河流域周边老八街污水管沟

综合治理工程(勘察)

发包人: 万宁市水务有限公司

勘察人: 深圳市爱华勘测工程有限公司

签订日期: 2022年 1 月 4 日

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 万宁市水务有限公司

勘察人(全称): 深圳市爱华勘测工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就工程勘察及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 万宁市东山河流域周边老八街污水管沟综合治理工程(勘察)。

2. 工程地点: 万宁市万城镇。

3. 建设规模: 拟建污水管网总长度 15608m (不含截污管 6546m 和入户管 43325m) 其中 DN400 (HDPE 波纹管) 长度 274m, DN400 (PE 实壁管) 长度 3922m, DN300 (HDPE 波纹管) 长度为 1439m, DN300 (PE 实壁管) 长度 1997m, DN200 (U-PVC 管) 长度 7976m; 盖板沟渠清淤 8878m³, 盖板沟渠盖板恢复 (L×B=1.2×1.0) 长度为 4502m, 盖板沟渠盖板恢复 (L×B=0.6×0.8) 长度为 4375m, 新建一体化泵站一座, 规模 160m³/d, 并配套建设小方井、检查井、排污口拍门等附属设施。

4. 投资估算: ¥722900.00 元 (其中包括工程物探: 200000.00 元、深基坑支护方案设计: 100000.00 元、工程勘察: 422900.00 元) 元人民币。

二、工程勘察范围、阶段与服务内容

1. 工程勘察范围: 工程物探、深基坑支护方案设计、工程勘察、编制合格的岩土工程勘察报告及后期配合服务等相关内容。(具体事宜以双方签订的合同为准):

2. 工程勘察阶段: 详细勘察。

3. 工程勘察服务内容: 详细勘察及后续服务等。

工程勘察范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程勘察周期

计划开始勘察日期: 2022 年 1 月 4 日。

计划完成勘察日期: 2022 年 2 月 2 日。

具体工程勘察周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式: 中标价

2. 签约合同价为：人民币（大写）柒拾壹万贰仟元整（¥712000.00 元）（最终以财政审核的预算中的勘察费、工程物探费、深基坑支护方案设计费为准）。

五、发包人代表与勘察人项目负责人

发包人代表：许振锐。

勘察人项目负责人：鲁志杰。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）专用合同条款及其附件；
- （2）通用合同条款；
- （3）中标通知书；
- （4）投标函及其附录；
- （5）发包人要求；
- （6）技术标准；
- （7）发包人提供的上一阶段图纸；
- （8）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供勘察依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 勘察人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程勘察服务。

八、词语含义

本协议书中的词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在海南省万宁市签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自双方法定代表人或其授权代理人签署并加盖公章之日起生效。

十二、合同份数

本合同正本一式贰份、副本一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执正本壹份、副本叁份，勘察人执正本壹份、副本壹份。

(以下无正文)

发包人(盖章):
万宁市水务有限公司



法定代表人(签章)
或委托代理人(签字)



地址: 海南省万宁市污水处理厂内
(万宁市东澳镇南道村西侧)

邮政编码: 571500
电话: 0898-62238595
传真: 0898-62238595
电子信箱:
开户银行:
银行帐号:

勘察人(盖章): 深圳市爱华勘测工程有限



法定代表人(签章)
或委托代理人(签字)

地址: 深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安
大道 1 号华南城铁东物流区 13 栋 16 层
1601-1603、1605-1613、1615-1617 号

邮政编码: 518111
电话: 0755-83938446
传真: 0755-83512114
电子信箱:
开户银行: 中国建设银行股份有限
公司深圳莲花北支行
银行帐号: 44201612300052500953

签订日期 2022 年 1 月 4 日

签订日期 2022 年 1 月 4 日

六、企业监理类似业绩

(六) 企业监理类似业绩

序号	项目名称	建设单位	项目类型	合同签订日期	开竣工日期	合同金额 (万元)	备注
1	宜兴市农村污水治理及城乡污水管网工程（第四批）监理	宜兴北控农村污水治理有限公司、宜兴北控城乡污水管网有限公司	市政类排水工程监理	2020.6.25	2020.10.31~2021.06.30	1263.05	
2	龙岗区优质饮用水入户工程（2020年）——布吉供水有限公司供水片区监理	深圳市水务（集团）有限公司	市政类给水工程监理	2021.11.5	2021.10.22~2024.10.18	1030.289319	
3	宜兴市农村污水治理及城乡污水管网工程（第二批）监理	宜兴北控农村污水治理有限公司、宜兴北控城乡污水管网有限公司	市政类排水工程监理	2019.05.14	2019.8.15~2021.4.25	934.38	

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

6.1 宜兴市农村污水治理及城乡污水管网工程（第四批）监理
6.1.1 中标通知书

中标通知书

编号：YXS20180500806

江苏高智项目管理有限公司：

宜兴北控城乡污水管网有限公司的宜兴市农村污水治理及城乡污水管网工程（第四批）监理的评标工作已结束，根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定，确定你单位为中标人。

请你方派代表于2020年07月23日前至宜兴北控城乡污水管网有限公司、宜兴北控农村污水治理有限公司与我方签订合同，在此之前按招标文件规定向我方提交履约担保。

中标范围和内容： 全过程项目监理（包括：质量控制、进度控制、投资控制、安全管理、合同管理、信息管理、组织协调等工作）及保修期阶段的服务工作。		
中标价：12630500.00 元	中标工期：159（天）	中标质量标准：合格
项目负责人：李旻		证书编号：32024414
备注：本项目招标人为宜兴北控城乡污水管网有限公司、宜兴北控农村污水治理有限公司		
<div><div>招标人：（公章） 法定代表人：（签章） 2020年06月24日</div></div>		

说明：本工程中标信息可在宜兴市公共资源交易中心网站查询。

6.1.2 合同关键页

2020-JS-016

(GF-2012-0202)

建设工程监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

委托人（甲方）：宜兴北控农村污水治理有限公司、宜兴北控城乡污水管网有限公司

监理人（乙方）：江苏高智项目管理有限公司

第三方（丙方）：宜兴市公用事业管理局

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，三方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：宜兴市农村污水治理及城乡污水管网工程（第四批）监理；
2. 工程地点：宜兴市；
3. 工程规模：大型；
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：约 81607 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：李旻；身份证号码：321102198610301514；注册号：

32024414；

五、签约酬金

签约酬金（大写）：壹仟贰佰陆拾叁万零伍佰圆整（¥：12630500.00）

包括：

1. 监理酬金：12630500.00 元；

2. 相关服务酬金： /

其中：

(1) 勘察阶段服务酬金： 无

(2) 设计阶段服务酬金： 无

(3) 保修阶段服务酬金： 无

(4) 其他相关服务酬金： 无

六、期限

1. 监理期限：

自 2020 年 06 月 25 日始，至 2020 年 12 月 31 日止。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

(2) 设计阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

(3) 保修阶段服务期限自 2021 年 01 月 01 日始，至 2021 年 12 月 31 日止。

(4) 其他相关服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2020 年 06 月 25 日。

2. 订立地点：江苏省无锡市宜兴市。

3. 本合同一式陆份，具有同等法律效力，三方各执贰份。



委托人: (公章)
宜兴北控农村污水处理有限公司
宜兴北控城乡污水管网有限公司
住所: _____
邮政编码: _____

法定代表人或其授权
的代理人: (签字)
开户银行: _____
账号: _____
电话: _____
传真: _____
电子邮箱: _____

委托人: (公章)
宜兴市公用事业管理局
住所: _____
邮政编码: _____
法定代表人或其授权
的代理人: (签字)
开户银行: _____
账号: _____
电话: _____
传真: _____
电子邮箱: _____



监理人: (公章)
江苏高智项目管理有限公司
住所: 江苏省镇江市黄山路 20 号德润大厦 9 楼
邮政编码: 212000
法定代表人或其授权
的代理人: (签字)
开户银行: 中国工商银行股
份有限公司镇江黄山南路支行
账号: 1104050209000062658
电话: 0511-85918289
传真: 0511-85916591
电子邮箱: _____



第三部分 专用条款

1. 定义与解释

1.2 解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外，还可用 /。

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：

(1)协议书；(2)中标通知书；(3)专用条件及附录A、附录B；(4)通用条件；(5)招标文件。

2. 监理人义务

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：全过程项目监理（包括：质量控制、进度控制、投资控制、安全管理、合同管理、信息管理及组织协调等工作）及保修期阶段的服务工作。

2.1.2 监理工作内容还包括：详见《通用条件》2.1.2条。

2.2 监理与相关服务依据

2.2.1 监理依据包括：(1)适用的法律、行政法规及部门规章；(2)与工程有关的标准；(3)工程设计及有关文件；(4)本合同及委托人与第三方签订的与实施工程有关的其他合同。

2.2.2 相关服务依据包括：(1)工程建设方面的法律、法规；(2)政府批准的工程建设文件；(3)委托人监理招标文件，签订的建设工程监理合同；(4)其它工程建设合同；(5)项目业主的正当要求；(6)业主提出的有关工程批示和函件；(7)工程实施过程输出的有关工程信息；(8)项目监理大纲。

2.3 项目监理机构和人员

2.3.4 更换监理人员的其他情形：(1)严重过失行为的；(2)有违法行为不能履行职责的；(3)涉嫌犯罪的；(4)不能胜任岗位职责的；(5)严重违反职业道德的；(6)专用条件约定的其他情形。

2.4 履行职责

2.4.3 对监理人的授权范围：施工原材料和施工质量的检验权，施工进度的检查督促权，工程款支付的审核和签认权，施工协调会的主持权，竣工结算的复核

当前位置: 工程项目 > 施工许可 > 施工许可详情

返回

宜兴市城乡管网工程（第一批）项目-宜兴市农村污水治理及城乡污水管网工程(第四批)项目设计采购施工总承包(EPC)-施工许可详情

施工许可证编号	320282202010290202	发证日期	2020-10-30 15:04:17.0
项目编码	3202821805150204	项目代码	
建设用地规划许可证编号	宜国土临（2020）57号;	建设工程规划许可证编号	城320282202000192SP;城320282202000193SP;
合同金额(万元)	75424.0000	面积（平方米）	0.00
建设规模	农污治理约360个村，城乡管网DN100- DN1200约230km		
施工单位名称	北京建工土木工程有限公司	统一社会信用代码	60003547-7
监理单位名称	江苏嘉智项目管理有限公司	统一社会信用代码	71154674-7
勘察单位名称	无锡市政设计研究院有限公司	统一社会信用代码	13590283-7
设计单位名称	无锡市政设计研究院有限公司	统一社会信用代码	13590283-7

6.1.3 竣工验收证明

竣工验收证明书

工程名称：宜兴市农村污水治理及城乡污水管网工程（第四批）项目设计采购施工总承包（EPC）

验收日期2021年06月30日

建设单位	宜兴市农村污水治理及城乡污水管网工程（第四批）项目设计采购施工总承包（EPC）有限公司/宜兴北控城乡污水管网有限公司	监理单位	江苏高智项目管理有限公司	对工程的质量评价： 该工程按图设计和合同约定的内容已全部完成，且符合相关规范要求。工程技术资料齐全，质保资料齐全，按规定的批量见证取样送检并全部合格。工程的观感质量较好。工程的结构性能和使用功能满足设计要求，参加验收人员一致同意验收通过，验收合格。		
施工单位	无锡山设计研究院有限公司/北京建工土木工程有限公司	设计单位	无锡市政设计研究院有限公司			
工程规模		开工日期	2020.10.31			
工程造价		竣工日期				
验收范围及数量： 宜兴市农村污水治理工程及城乡污水管网工程（第四批）项目设计采购施工总承包（EPC）已完成建设农村污水治理约300个村，城乡管网DN100~DN1200约230km。				建设单位 宜兴市农村污水治理及城乡污水管网工程（第四批）项目设计采购施工总承包（EPC）有限公司 章		
存在问题及整改意见：				设计单位 无锡市政设计研究院有限公司 章		
				监理单位 江苏高智项目管理有限公司 章		
				参与人员（签字） 章		
				参与人员（签字） 章		
				参与人员（签字） 章		

6.1.4 履约评价

业主证明

兹证明江苏高智项目管理有限公司，于 2020 年 06 月承接了宜兴北控农村污水处理有限公司、宜兴北控城乡污水管网有限公司委托的宜兴市农村污水处理及城乡污水管网工程(第四批)(合同总金额 1263.05 万元，合同签订时间 2020 年 06 月 25 日)监理工作，项目负责人：李旻，且已基本完成本项目全部工作内容，合同履行情况如下：

- 一、人员配备：优秀
 - 二、工作质量：满足要求
 - 三、工作时效：优秀
 - 四、工作配合：优秀
- 整体评价：优秀。

特此证明。

建设单位名称（公章）：宜兴北控农村污水处理有限公司



宜兴北控城乡污水管网有限公司



日期：2021 年 09 月 11 日

6.2 龙岗区优质饮用水入户工程（2020 年）——布吉供水有限公司供水片区监
理

6.2.1 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2018-440307-48-01-705786002001

标段名称：龙岗区优质饮用水入户工程（2020年）——布吉供水有限公司供水片区监理

建设单位：深圳市水务(集团)有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：江苏高智项目管理有限公司

中标价：1030.289319万元

中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理(总监)：李旻



本工程于 2021-09-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标， 2021-10-25 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

李旻

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-11-05

吴晖

查验码：5415909071949985

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

6.2.2 合同关键页

利源合同 2021 年 第 193 号

工程编号:

合同编号:

深水合字 2021 年 第 2170 号

深圳市工程监理与相关服务合同

(示 范 文 本)

工程名称: 龙岗区优质饮用水入户工程(2020 年)一布
吉供水有限公司供水片区监理

工程地点: 深圳市龙岗区

委 托 人: 深圳市水务(集团)有限公司

受 托 人: 江苏高智项目管理有限公司



2016 年 4 月版



第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市水务（集团）有限公司

受托人（全称）：江苏高智项目管理有限公司

鉴于：受托人已明确知悉：建设单位“深圳市龙岗区水务局”已将龙岗区优质饮用水入户工程（2020年）一布吉供水有限公司供水片区监理（下称“本项目”）委托给委托人进行实施代建，并且受托人已认真查阅、理解建设单位招标文件的全部内容，并对建设单位授予委托人的权利无任何异议。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：龙岗区优质饮用水入户工程（2020年）一布吉供水有限公司供水片区监理
2. 工程地点：深圳市龙岗区
3. 工程规模：龙岗区优质饮用水入户工程（2020年）一布吉供水有限公司供水片区总投资约 10.4 亿元。
4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：三级
5. 投资性质：政府投资 100%
6. 工程估算投资额：104000 招标部分工程估算投资额：88400 万元
7. 其它：∕

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

- 2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
 - 3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
 - 4. 专用条件；
 - 5. 通用条件；
 - 6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》
- 附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：李旻，身份证号码：321102198610301514，注册号：32024414

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：壹仟零叁拾万贰仟捌佰玖拾叁元壹角玖分（¥ 10302893.19）。其中：

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工 程 监 理				981.227923	49.061396		
项 目 管 理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理期限自 2021 年 10 月 30 日起至 2024 年 09 月 15 日止，总计 1052 日历天。其中：

1. 决策阶段：自___/___起至___/___止，共___/___日历天；

2. 勘察阶段：自___/___起至___/___止，共___/___日历天；

3. 设计阶段：自___/___起至___/___止，共___/___日历天；

4. 施工阶段：自 2021 年 10 月 30 日起至 2022 年 09 月 15 日止，共 321 日历天；

5. 保修阶段：自 2022 年 09 月 16 日起至 2024 年 09 月 15 日止，共 731 日历天；

6. 设备监造：自___/___起至___/___止，共___/___日历天；

7. 其他服务：自___/___起至___/___止，共___/___日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021 年 11 月 5 日。

2. 订立地点：深圳市福田区。

3. 本合同一式___捌___份，具有同等法律效力，双方各执___肆___份。

委托人（盖章）：深圳市水务（集团）有限公司



受托人（盖章）：江苏高智项目管理有限公司



住所：深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦

住所：江苏省镇江市黄山南路 20 号德润大厦 9 楼

邮编：518033

法定代表人或其授权代理人（签章）：

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

邮编：212000

法定代表人或其授权代理人（签章）：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙兴支行

账号：4425 0100 0014 0000 2745

电话：0755-89565099

传真：

电子邮箱：



第三部分 专用条件

1 定义与解释

1.2 解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外，还可用 / 。

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：

（1）双方有关工程的洽商等书面协议或文件；

（2）合同协议书；

（3）中标通知书；

（4）补充条款、附件；

（5）合同专用条件和附录 A、附录 B；

（6）合同通用条件；

（7）投标文件及其附件；

（8）招标文件及其附件、补遗文件；

（9）标准、规范及规程等有关技术文件。

双方签订的补充协议与其他文件发生矛盾或歧义时，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

2 受托人义务

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：本工程监理服务范围及内容包括但不限于：开展龙岗区优质饮用水入户工程（2020 年）一布吉供水有限公司供水片区监理的施工阶段及保修阶段的监理服务等。

2.1.2 监理工作内容还包括： / 。

2.2 监理与相关服务依据

6.2.3 竣工验收证明

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备-1

工程名称:	龙岗区优质饮用水入户工程（2020年）——布吉供水有限公司供水片区施工
验收日期:	2024年10月18日
建设单位: (章)	深圳市龙岗区水务局



一、工程概况

工程名称	龙岗区优质饮用水入户工程 (2020年)——布吉供水有限公司供水片区施工	工程地点	深圳市龙岗区
工程规模	118个小区改造	工程造价 (万元)	107549.58
结构类型	市政工程	工程用途	给水管网
施工许可证证号	/	开工日期	2021年11月22日
监督单位	龙岗区水务工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区水务局		
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	资 质 证 号	B144055465
施工单位	中电建生态环境集团有限公司		D244127999
监理单位	江苏高智项目管理有限公司		E132001388
施工图审查单位	福州城建设计研究院有限公司		A135001551

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	杨文博
副组长	林荣新、李洁
组员	郑钟城、郑道才、尉巍、姚华土、赖腾飞、廖葵西、钟益斌、陈有琰

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	杨文博	郑道才、钟益斌
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	林荣新	尉巍、陈有琰、姚华土、赖腾飞
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	/	/
质量资料控制组	李洁	郑钟城、廖葵西

(三)、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	齐全	良好	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	齐全	良好	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施 工 程	/	/	/	/
污水处理 工 程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明 工 程	/	/	/	/

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
杨文博	深圳市龙岗区水务局	水利技术管理高级	建设单位项目负责人	杨文博
林荣新	深圳市水务(集团)有限公司	水土保持中级	代建单位项目经理	林荣新
郑钟城	深圳市水务(集团)有限公司	水利水电中级工程师	代建单位项目副经理	郑钟城
郑道才	福州城建设计研究院有限公司	高级工程师	设计单位项目负责人	郑道才
尉巍	深圳市水务规划设计院股份有限公司	中级造价师	设计单位项目负责人	尉巍
姚华土	深圳市布吉供水有限公司		运管单位代表	姚华土
赖腾飞	深圳市横岗自来水有限公司		运管单位代表	赖腾飞
李洁	江苏高智项目管理有限公司	高级工程师	总监理工程师	李洁
廖葵西	江苏高智项目管理有限公司	中级工程师	总监理工程师代表	廖葵西
钟益斌	中电建生态环境集团有限公司	工程师	施工单位项目经理	钟益斌
陈有琰	中电建生态环境集团有限公司	高级工程师	施工单位项目技术负责人	陈有琰

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程竣工验收工作组查看了工程现场,听取了建设、设计、施工、监理等单位的情况介绍,查阅了竣工验收资料,认为本工程具备验收条件。验收结论如下:

1、工程承建单位中电建生态环境集团有限公司已按照批准的设计文件及施工合同及变更文件完成了本工程所有项目的施工任务;

2、本工程所使用的原材料经监理工程师见证送检,检测结果合格;

3、本工程分为4个单位工程,全部达到了合格标准;

4、本工程的施工档案资料基本齐全;

5、施工结算已经监理单位审核;

6、本工程在施工过程中未发生质量和安全事故;根据《给水排水管道工程施工及验收规范》GB50268-2008的有关规定和要验收工作组同意龙岗区优质饮用水入户工程(2020年)——布吉供水有限公司供水片区施工工程通过竣工验收,工程质量合格。

验收日期: 2024 年10月18日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: [Signature]	项目总监: [Signature]	项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 龙岗区优质饮用水入户工程（2020年）—布吉供水有限公司供水片区施工

建设单位（公章）： 深圳市龙岗区水务局

竣工验收日期： 2024 年 10 月 18 日

发出日期： 2024 年 10 月 18 日

市政基础设施工程			
工程名称	龙岗区优质饮用水入户工程（2020年）—布吉供水有限公司供水片区施工	工程地点	深圳市龙岗区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	118个小区改造	工程造价（万元）	107549.58
结构类型	/	开工日期	2021年11月22日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年7月30日
监督单位	龙岗区水务工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区水务局	总施工单位	中电建生态环境集团有限公司
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	福州城建设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	江苏高智项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司
其他主要参建单位	深圳市水务（集团）有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年4月3日	吉华街道单位工程	合格
	2024年7月24日	坂田街道单位工程	合格
	2024年8月30日	南湾街道单位工程	合格
	2024年8月30日	布吉街道单位工程	合格
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>合同内所有施工内容全部完成并验收通过。本项目对坂田、吉华、布吉、南湾四个街道内的116个小区室外供水管网和74个泵房二次供水设施进行改造。优饮主要内容为土方工程、管道主体工程、附属构筑物工程、道路恢复工程；二供主要内容为泵房主体工程、泵房室内给水系统工程、泵房电气工程、泵房装饰装修工程。</p>		
工程质量情况	<p>龙岗区优质饮用水入户工程（2020年）—布吉供水有限公司供水片区施工，严格按照设计及规范要求施工，各项技术质量指标符合设计及规范要求，工程所使用的原材料、成品、半成品质量检验结果满足设计和规范要求；工程实体轴线位置、尺寸偏差、外观质量符合设计和规范要求，缺陷处理已完成并验收合格，结构位置、标高、几何尺寸等满足结构安全及使用功能要求。施工质量控制资料、施工记录资料、试验检测资料真实、完整、齐全。此外，工程在施工过程中未发生任何安全事故及质量事故，未发现严重质量缺陷。</p> <p>工程严格按照设计图纸及规范要求施工，工程项目施工质量满足合同技术条款和设计技术要求，验收合格。</p>		
工程未达使用功能的部位范围	<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  </div> <div style="border: 1px solid red; padding: 5px; text-align: center;"> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名：裴洪军</p> <p>注册号：4405546-AY004</p> <p>有效期：至2025年12月</p> </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div>		
参加验收单位意见	<p>建设单位</p> <div style="text-align: center;">  <p>项目负责人：[签名]</p> <p>2024年10月18日</p> </div>	<p>监理单位</p> <div style="text-align: center;">  <p>总监理工程师：[签名]</p> <p>2024年10月18日</p> </div>	<p>施工单位</p> <div style="text-align: center;">  <p>项目负责人：[签名]</p> <p>2024年10月18日</p> </div>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人：(执业资格证章)</p> <p>2024年10月18日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人：(执业资格证章)</p> <p>2024年10月18日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人：(执业资格证章)</p> <p>2024年10月18日</p>

市政基础设施工程
工程质量竣工验收记录

市政竣·通-10

第 页, 共 页

工程名称		龙岗区优质饮用水入户工程（2020年）—布吉供水有限公司供水片区施工	
单位工程名称		/	
施工单位	中电建生态环境集团有限公司	分包单位	/
结构类型	/	工程造价	
开工日期	2021年11月22日	竣工日期	2024年10月8日
项目负责人	钟益斌	项目技术负责人	陈有琰
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 747 分部, 经查符合设计及标准要求 747 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 12 项, 经核查符合规定 12 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项, 符合要求 21 项, 共抽查 21 项, 符合要求 21 项, 经返工处理符合要求 0 项	合格
4	外观质量检验	共抽查 27 项, 符合要求 27 项, 经返修符合要求 0 项	合格
5	实体质量检验	共抽查 53 项, 符合要求 53 项, 经返修符合要求 0 项	合格
6	综合验收结论	经检查, 验收合格	
参加验收单位	建设单位 (公章) 项目负责人:  2024年10月18日	监理单位 (公章) 总监理工程师(注册执业资格证章):  2024年10月18日	施工单位 (公章) 项目负责人: (注册执业资格证章):  2024年10月18日
	分包单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
	项目负责人: (执业资格证章)	项目负责人: (执业资格证章)	项目负责人: (执业资格证章)
	2024年10月18日	2024年10月18日	2024年10月18日

龙岗区优质饮用水入户工程（2020年）-布吉供水有限公司供水片区等5个项目全过程代建项目部

关于龙岗区布吉供水片区“三项工程”项目 十二月份红黑榜考核结果通报

2021年12月26日，布吉供水片区“三项工程”代建项目部组织了十二月份红黑榜考核。代建单位全员、监理单位总监、总代、安全工程师、资料主管、施工单位项目经理、技术负责人、安全主任、质量主任、资料主管等相关人员参加本次考核。

本次红黑榜考评以进度、安全、质量综合得分进行排名，重点考核项目总体进度情况、内业资料准备情况以及外业现场管理情况，具体考核情况如下：

一、考核情况

（一）进度考核：共20分

1. 考核目标（10分）：

围绕民生实事考核要求，各标段须于12月25日前完成50%小区主体工程施工。截止12月25日，各标段均未完成考核目标，因此此项考核各标段均不得分。

2. 进度专项考核（10分）：

结合12月5日进度专项检查情况报告，排名由高到低依次得分为：10分、8分、6分、4分，各单位具体排名如下：

名 次	施工单位	监理单位	得 分
第一名	中电建	江苏高智	10

名 次	施工单位	监理单位	得 分
第二名	市政总	晨越建管	8
第三名	上海建工	深圳华建	6
第四名	广东水电	深圳祺骏	4

(二) 安全考核：共 60 分（内业 30 分+外业 30 分）

1. 安全内业考核（30 分）：

以 12 月 26 日考核时现场提交资料为准，满足即得分，不满足即扣分，具体得分情况如下：

名 次	施工单位	得 分	监理单位	得 分
第一名	中电建	26.4	江苏高智	26.4
第二名	市政总	24.6	晨越建管	25.8
第三名	上海建工	23.7	深圳华建	23.7
第四名	广东水电	18.9	深圳祺骏	23.4

2. 安全外业考核（30 分）：

以红黑榜制度扣分项为基础，依据各方下发的检查结果通知书、代建单位下发的各类函件进行扣分计数，通过总扣分数/总工作面进行排名，排名由高到低依次得分为：30 分、28 分、26 分、24 分，各单位计算如下：

(1) 施工单位外业考核结果

施工单位	计算结果 (总扣分数/总工作面)	排名名次	得 分
市政总	$176/124=1.42$	第二名	28
中电建	$181/194=0.93$	第一名	30

施工单位	计算结果 (总扣分数/总工作面)	排名名次	得 分
上海建工	108/30=3.6	第四名	24
广东水电	137/54=2.54	第三名	26

(2) 监理单位外业考核结果

监理单位	计算结果 (总扣分数/总工作面)	排名名次	得 分
晨越建管	107/124=0.86	第二名	28
江苏高智	140/194=0.72	第一名	30
深圳华建	90/30=3	第四名	24
深圳祺骏	106/54=1.96	第三名	26

(三) 质量考核：共 20 分

质量内业考核，以现场提交资料为准，满足即得分，不满足即扣分，具体得分情况如下：

名 次	施工单位	得 分	监理单位	得 分
第一名	中电建	18.3	江苏高智	18.7
第二名	市政总	17.5	晨越建管	16.9
第三名	上海建工	16.6	深圳华建	16.6
第四名	广东水电	15.1	深圳祺骏	14.8

(四) 综合得分情况：

综合得分根据以上各项考核得分及12月27日外业检查结果进行评定。外业检查中发现问题按照施工单位1分/条，监理单位0.5分/条进行扣除。

1. 施工单位综合得分及排名：

单位名称	进度（20分）		内业（50分）		外业（30分）		综合分	排 名
	考核目标	进度专项考核	安全	质量	得分	扣分		
市政总	0	8	24.6	17.5	28	2	76.1	第二名
中电建	0	10	26.4	18.3	30	2	82.7	第一名
上海建工	0	6	23.7	16.6	24	1	69.3	第三名
广东水电	0	4	18.9	15.1	26	4	60	第四名

2. 监理单位综合得分及排名：

单位名称	进度（20分）		内业（50分）		外业（30分）		综合分	排名
	进度目标	进度专项检查	安全	质量	得分	扣分		
晨越建管	0	8	25.8	16.9	28	1	77.7	第二名
江苏高智	0	10	26.4	18.7	30	1	84.1	第一名
深圳华建	0	6	23.7	16.6	24	0.5	69.8	第三名
深圳祺骏	0	4	23.4	14.8	26	2	66.2	第四名

二、考评总结

（一）存在问题

1. 制度、体系、机构建立不完善。
2. 方案编制千篇一律或张冠李戴，缺乏针对性。
3. 各类台账未及时更新，弄虚作假。
4. 施工现场临时用电未按照技术规范要求执行，存在接地设

置不合理、一闸多接现象。

5. 施工现场存在管材热切现象且毛边、倒刺、残渣未及时清理。

（二）问题分析

1. 各单位工作重心只放在实地上，不注重体系搭建。

2. 方案编制人员专业能力较差，编制过后相关审核人员时未仔细审核，直接签字。

3. 各单位资料编制人员储备不足或责任心不强，存在侥幸心理企图蒙混过关。

4. 施工单位电气作业人员专业能力较差，现场管理人员安全意识薄弱，监理人员监管力度不足。

5. 施工及监理单位对于代建单位的要求传达不到位，施工现场监管力度不足，施工人员贪图热切管材速度快且方便。

（三）优化意见

1. 各单位需强化“制度先行，规范引路”的管理意识，建立由公司各项制度引导下的项目体系，由施工项目经理、监理总监牵头搭建项目各类管理制度，要求制度贴合项目实际，做到可落地、可执行。

2. 要求施工单位专业技术人员编写方案，严禁资料员直接复制粘贴、东拼西凑，相关审核人员在签字前应严格按照要求审核，严禁未审核直接签字。

3. 要求各单位建立各类台账，安排专职人员跟踪、更新，按

照要求及时填报。

4. 施工单位严格按照施工现场临时用电安全技术标准执行，加强施工用电管理，监理单位须重点检查施工单位现场用电管理情况。

5. 施工单位须组织各工区、各班组进行工艺培训，强化质量意识，落实质量通病防治各项措施，明确禁止各项违规作业要求；监理单位须落实质量监管责任，发现一处、查处一处。

三、工作要求

针对本次红黑榜考核情况，请各参建单位给予高度重视，立即组织全面落实整改工作，加快组织现场管理人员和施工人员进场施工；完善各项体系及制度并按章落实；加大施工检查频次及检查力度，保障项目安全稳定推进；加强施工管理，落实安全文明施工各项措施，为创建文明工地打好基础。

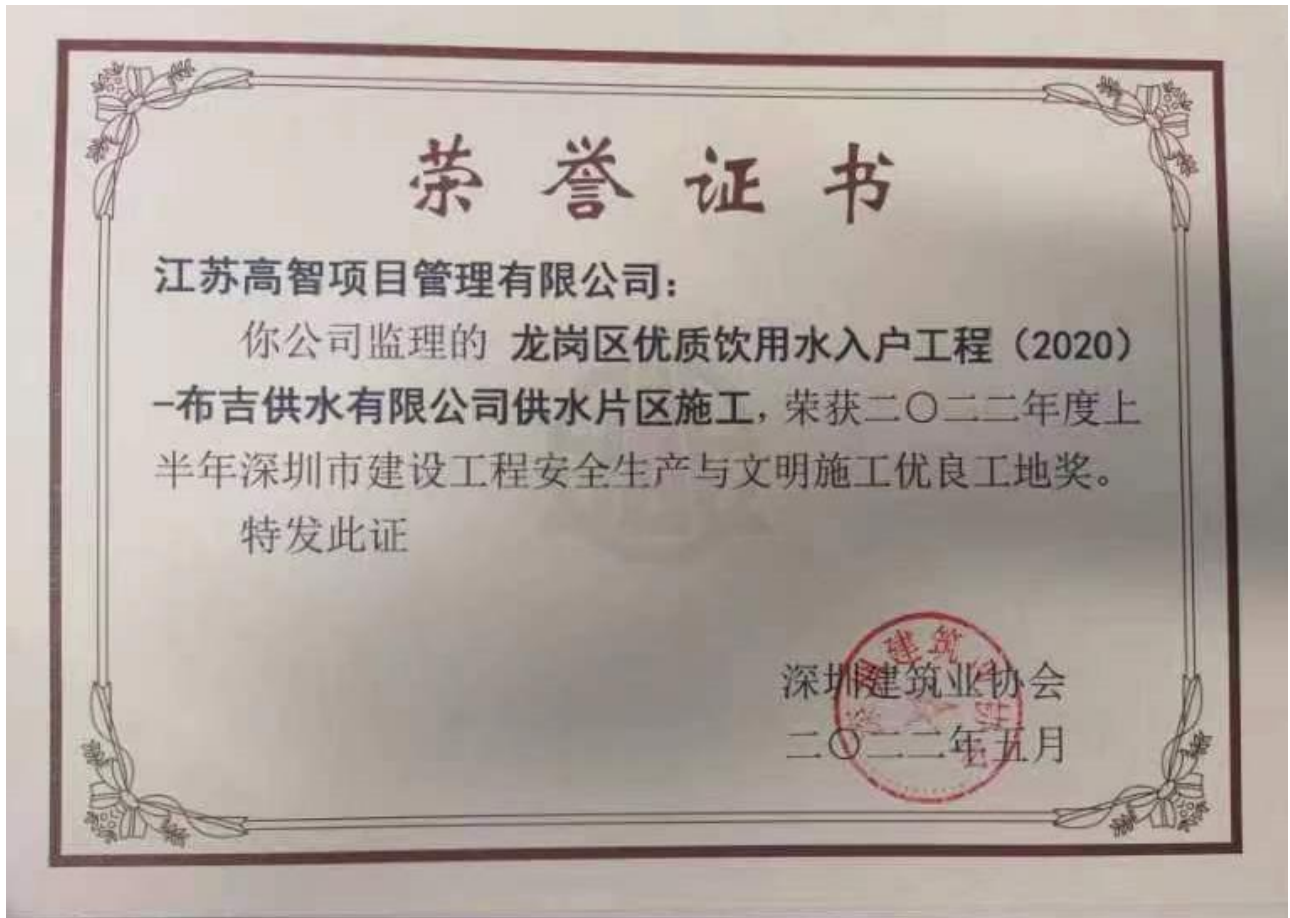
各施工单位必须于 2021 年 12 月 31 日完成本次红黑榜考核的各项整改工作，同时各施工单位应按照红黑榜制度要求，落实三级考核制度，将考核结果及考核报告提交至代建单位备案，未按时落实上述要求的单位将严肃处理。

- 附件：1. 一标监理质量安全行为考核表
2. 二标监理质量安全行为考核表
3. 三标监理质量安全行为考核表
4. 四标监理质量安全行为考核表

5. 一标施工质量安全行为考核表
6. 二标施工质量安全行为考核表
7. 三标施工质量安全行为考核表
8. 四标施工质量安全行为考核表

深圳市水务（集团）有限公司
龙岗区优质饮用水入户工程（2020 年）
-布吉供水有限公司供水片区等 5 个项目
全过程代建项目部
2021 年 12 月 29 日

6.2.5 项目荣誉



6.3 宜兴市农村污水治理及城乡污水管网工程（第二批）监理

6.3.1 中标通知书

中 标 通 知 书									
编号：YXS20180500804									
江苏高智项目管理有限公司：宜兴北控农村污水治理有限公司 宜兴市农村污水治理及城乡污水管网工程（第二批）监理 宜兴北控城乡污水管网有限公司 的									
的评标工作已结束，根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定，确定你单位为中标人。									
请你方派代表于 2019 年 6 月 8 日 前至 宜兴北控农村污水治理有限公司 宜兴北控城乡污水管网有限公司									
与我方签订合同，在此之前按招标文件规定向我方提交履约担保。									
<table><tr><td>中标范围和-content:</td><td>全过程项目监理（包括：质量控制、进度控制、投资控制、安全管理、合同管理、信息管理及组织协调等工作）及保修期阶段的售后服务工作。</td></tr><tr><td>中标价（元）：</td><td>9343800.00</td></tr><tr><td>中标服务期：</td><td>开工后的项目监理服务期至保修期结束</td></tr><tr><td>中标质量标准：</td><td>符合施工合同中约定的质量要求</td></tr></table>		中标范围和-content:	全过程项目监理（包括：质量控制、进度控制、投资控制、安全管理、合同管理、信息管理及组织协调等工作）及保修期阶段的售后服务工作。	中标价（元）：	9343800.00	中标服务期：	开工后的项目监理服务期至保修期结束	中标质量标准：	符合施工合同中约定的质量要求
中标范围和-content:	全过程项目监理（包括：质量控制、进度控制、投资控制、安全管理、合同管理、信息管理及组织协调等工作）及保修期阶段的售后服务工作。								
中标价（元）：	9343800.00								
中标服务期：	开工后的项目监理服务期至保修期结束								
中标质量标准：	符合施工合同中约定的质量要求								
项目总监：李旸	证书编号：32024414								
备注：									
<table><tr><td>新邱印宜</td><td>松陈印亚</td><td>招标人：（公章） 法定代表人：（签名） 2019 年 5 月 9 日</td></tr><tr><td>招标代理机构：（公章） 2019 年 5 月 9 日</td><td>备案机关：（专用章） 2019 年 5 月 9 日</td><td></td></tr></table>		新邱印宜	松陈印亚	招标人：（公章） 法定代表人：（签名） 2019 年 5 月 9 日	招标代理机构：（公章） 2019 年 5 月 9 日	备案机关：（专用章） 2019 年 5 月 9 日			
新邱印宜	松陈印亚	招标人：（公章） 法定代表人：（签名） 2019 年 5 月 9 日							
招标代理机构：（公章） 2019 年 5 月 9 日	备案机关：（专用章） 2019 年 5 月 9 日								
说明：本通知书一式四份，市招管办、招标人、招标代理机构、中标人各执一份。									

6.3.2 合同关键页

B-2019-6



(GF—2012—0202)

建设工程监理合同



住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局制定



0 691217 150673





第一部分 协议书

合同验证码： 35c39211-667e-45db-ae2f-858e7133289c

委托人(全称)： 宜兴北控城乡污水管网有限公司

监理人(全称)： 江苏高智项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称： 宜兴市农村污水处理及城乡污水管网工程（第二批）监理

2.工程地点： 江苏省无锡宜兴市

3.工程规模： 大型

4.工程概算投资额或建筑安装工程费： 伍亿陆仟万元整

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录A 相关服务的范围和内容

附录B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名： 李旸

身份证号码： 321102198610301514

注册号： 00500142/32024414



五、签约酬金

签约酬金(大写): 玖佰叁拾肆万叁仟捌佰元整

(¥ 9,343,800.00)。

包括:

1. 监理酬金: 玖佰叁拾肆万叁仟捌佰元整。

2. 相关服务酬金: ×。

其中:

(1) 勘察阶段服务酬金: ×。

(2) 设计阶段服务酬金: ×。

(3) 保修阶段服务酬金: ×。

(4) 其他相关服务酬金: ×。

六、期限

1. 监理期限:

自: 2019年05月14日 始, 至 2019年09月30日 止。

2. 相关服务期限:

(1) 勘察阶段服务期限自: × 始, 至 × 止。

(2) 设计阶段服务期限自: × 始, 至 × 止。

(3) 保修阶段服务期限自: × 始, 至 × 止。

(4) 其他相关服务期限自: × 始, 至 × 止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2019年05月14日。

2. 订立地点: 宜兴北控城乡污水管网有限公司住址。

3. 本合同一式 肆 份, 具有同等法律效力, 双方各执 贰 份。



0 691217 150673



委托人：(公章)

监理人：(公章)



住所：宜兴经济技术开发区文庄路

住所：镇江市黄山南路20号德润大厦9楼

邮政编码：214200

邮政编码：212000

法定代表人或其授权的代

理人：法定代表人或其授权的代

理人：

理人：

开户银行：中国建设银行股份有限公司宜兴支行

开户银行：中国工商银行股份有限公司镇江黄山南路支行

账号：32050161623600000476

账号：1104050209000062658

电话：0510-80702223

电话：0511-85918289

传真：0510-80702223

传真：0511-88697018

电子信箱：/

电子信箱：/





第三部分 专用条件

1. 定义与解释

1.2 解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外，还可用：_____ × _____；

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：_____ × _____；

2. 监理人义务

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：施工图中工程建设全过程（及保修期）的监理工作_____。

2.1.2 监理工作内容还包括：土建、安装、配套、装饰、智能化、景观施工全过程监理
_____ × _____；

2.2 监理与相关服务依据

2.2.1 监理依据包括：请参见9.补充条款2.2.1 监理依据包括_____；

2.2.2 相关服务依据包括：_____ × _____；

合同当事人及其他相关方

2.3 项目监理机构和人员

序号	岗位	姓名	身份证号	注册证书
1	总监	李旸	321102198610301514	00500142/32024414



当前位置: 工程项目 > 施工许可 > 施工许可详情

返回

宜兴市农村污水治理及城乡污水管网工程（第二批）项目设计采购施工总承包（EPC）,宜兴市农村污水治理及城乡污水管网工程（第二批）项目设计采购施工总承包（EPC）-施工许可详情

施工许可证编号	320282201908160102	发证日期	2019-08-16 00:00:00.0
项目编码	3202821805150204	项目代码	
建设用地规划许可证编号	宜发改投资许（2018）96号;	建设工程规划许可证编号	建字第镇320282201900046号;
合同金额(万元)	53387.4300	面积（平方米）	0.00
建设规模	农污治理（川里等400个村），城乡管网DN150-DN800约200KM及物联网三部分		
施工单位名称	北京建工土木工程有限公司	统一社会信用代码	60003547-7
监理单位名称	江苏高智项目管理有限公司	统一社会信用代码	71154674-7
勘察单位名称	中亿丰建设集团股份有限公司	统一社会信用代码	13769096-2
设计单位名称	中亿丰建设集团股份有限公司	统一社会信用代码	13769096-2

6.3.3 竣工验收证明

竣工验收证明书

工程名称：宜兴市农村污水治理工程及城乡污水管网工程（第二批）项目设计采购施工总承包（EPC）

验收日期：2021年6月5日

建设单位	宜兴北控农村污水处理有限公司/宜兴北控城乡污水管网有限公司	监理单位	江苏高智项目管理有限公司	对工程的质量评价： 该工程按图纸设计和合同约定的内容已全部完成，且符合相关规范要求。工程技术资料齐全，质保资料齐全，按规定的批量见证取样送检并全部合格。工程的观感质量较好。工程的结构性能和使用功能满足设计要求，参加验收人员一致同意验收通过，验收合格。		
施工单位	北京建工土木工程有限公司	设计单位	中亿丰建设集团股份有限公司	建设单位	设计单位	监理单位
工程规模		开工日期	2019.8.15	参与人员（签字）	参与人员（签字）	参与人员（签字）
工程造价		竣工日期	2021.4.25	章	章	章
验收范围及数量： 宜兴市农村污水治理工程及城乡污水管网工程（第二批）项目设计采购施工总承包（EPC）已完成建设农村污水治理（11里等400个村），城乡管网 DN150~DN800 约 200km 及物联网云部分的施工任务。				章		
存在问题及整改意见：				施工单位		
				参与人员（签字）		
				章		
				政府部门		
				参与人员（签字）		
				章		
				邀请单位		
				参与人员（签字）		
				章		

6.3.4 履约评价

业主证明

兹证明江苏高智项目管理有限公司,于 2019 年 05 月承接了
宜兴北控农村污水处理有限公司、宜兴北控城乡污水管网有限公
司委托的宜兴市农村污水处理及城乡污水管网工程(第二批)(合
同总金额 934.38 万元,合同签订时间 2019 年 05 月 14 日)监理
工作,项目负责人:李旸,且已完成本项目全部工作内容,合同
履约情况如下:

- 一、人员配备:优秀
 - 二、工作质量:满足要求
 - 三、工作时效:优秀
 - 四、工作配合:优秀
- 整体评价:优秀。

特此证明。

建设单位名称(公章):宜兴北控农村污水处理有限公司

宜兴北控城乡污水管网有限公司

日期:2021 年 09 月 11 日

七、拟派项目总负责人类似全过程工程咨询业绩

(七) 拟派项目总负责人类似全过程工程咨询业绩

序号	项目名称	建设单位	项目类型	担任职务	合同签订日期	开竣工日期	合同金额 (万元)	备注
1	南山区排水小区老旧管网修复改造(三期)代建(快速发包)	深圳市南山区水务局	市政类给排水工程代建	项目负责人	2021.03.02	2021.03.02~至今	2513.819	

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

7.1 南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）代建(快速发包)

7.1.1 中标通知书

中标通知书

标段编号：44030520200019004001

标段名称：南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）代建（快速发包）

建设单位：深圳市南山区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司

中标价：2513.819000万元

中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监)：



本工程于 2021-02-05 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标投标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-03-01



查验码：1443180366348502

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

7.1.2 合同关键页

合同编号：

南山区排水小区老旧管网修复改造 (三期) 代建(快速发包)合同

委托人： 深圳市南山区水务局

代建人： 深圳市利源水务设计咨询有限公司

第一部分 协议书

项目名称：南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）

项目委托人：深圳市南山区水务局

项目代建人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标管理条例》及其它有关法律法规，为保证政府投资建设代建项目的顺利实施，充分发挥政府投资效益，严格控制投资概算，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经委托人、代建人双方协商同意，签订本合同。

一、项目概况

项目名称：南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）

项目总投资：总投资为 95845 万元，具体以区发改局批复的概算金额为准。

建设地点：南山区辖区内

建设规模：总投资为 95845 万元

项目投资匡算：95845 万元

建设内容：完成南山区排水小区（约 1500 个小区，具体以发改批复为准）老旧管网修复改造工程全过程代建工作。本次采取全过程代建，即从项目立项后开始，直至质量（缺陷）责任期结束，交由代建单位实行全过程管理。包括但不限于：

前期与建设工程中必须办理的相关手续、对外协调、设计审核及优化、勘察、设计、施工、采购、竣工验收、交付、结（决）算审计、办理产权登记、保修、工程档案移交及项目质量（缺陷）责任期结束前的全部工程建设管理工作，负责组织本项目施工、监理、造价咨询和工程建设材料设备等的招标工作，选定

(12) 代建人在责任期内，出现工程质量、施工安全事故的，事故调查正式完成后，因代建人原因代建人应承担建设单位全部应承担的法律及其他责任；

(13) 对项目参建单位进行履约评价，协助委托单位开展代建项目后评价工作；负责处理由于本项目实施导致的信访、投诉等；

(14) 项目宣传及汇报材料制作，不限于纸质材料、多媒体影音等。

建设标准：按照国家、广东省、深圳市相关法律法规、规章、标准、规范要求进行质量评定和组织验收，符合设计标准，并通过有关政府建设工程验收主管部门的竣工验收，质量要求合格。

二、代建项目管理范围和内容

■全过程代建：包括以下（一）～（八）。

□前期阶段代建：包括以下（一、二）。

□实施阶段代建：包括以下（三）～（八）。

（一）项目策划、决策

1、负责组织可行性研究报告、法定图则修改、环境影响评价、地质灾害评估、交通专项规划研究、投资估算、初步设计及概算的编制，完成相关的报批手续。（项目立项由政府相关部门完成。）

（二）项目前期准备阶段

2、负责建设范围内现状建筑物和构筑物的清理工作，以及相关拆迁纠纷的处理。

3、负责办理土地登记、公共配套设施等手续报批工作和管理协调。负责组织本项目规划、勘察、设计的招标工作（委托人已经完成的除外），选定勘察、设计等中标单位并与中标单位签订合同，进行本项目的勘察、设计管理工作。

按照国家、广东省、深圳市相关法律法规规范要求质量评定和组织验收，符合设计标准，并通过有关政府建设工程验收主管部门的竣工验收达到合格标准。

为保证质量管理目标的实现，委托人将监督代建人建立健全的监督体系对工程施工质量进行监督检查。

负责项目保修监督管理工作，编制项目保修方案，建立保修制度。

建立建筑工程质量潜在缺陷保险制度，根据《南山区政府投资代建项目工程质量潜在缺陷保险实施方案》，保险单位对委托人负责，保费在保险合同中约定，并在项目总概算中列支。由保险单位委托的工程质量安全风险管理机构对保险单位负责，相关费用由保险单位承担并纳入保费中。

5、投资管理目标

项目投资控制在政府主管部门批复的项目概算之内。

6、环保管理目标

施工过程中尽量减少施工扰民、噪音污染等，改造完成后对居民小区环境做到零污染。达到深圳经济特区《绿色建筑评价规范》铜级标准，优先使用绿色再生建材产品。

7、反腐保廉目标

严格遵守国家和省市区有关反腐保廉规定。

四、代建管理费

合同价暂定为（大写）：贰仟伍佰壹拾叁万捌仟壹佰玖拾元整（人民币¥：2513.819万元），其中不含税价为2371.527358万元，增值税为142.291642万元。

结算价以发改概算批复总投资为基数，按《南山区政府投资项目代建制管理办法》（深南府办规[2018]7号）计算代建管理费，并按中标人所报下浮率（5%）进行下浮计取。代

(以下无正文)

委托人(盖章):

深圳市南山区水务局

法定代表人(签字):

或委托代理人(签字):

2021.3.2

代建人(盖章):

深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人(签字):

或委托代理人(签字):

地址: 深圳市南山区环境大厦

电话: 0755-26401663

传真: 0755-26400701

信用代码: 11440305MB2D27962K

开户银行: 中国银行深圳南头支行

银行账号: 765372273795

地址: 深圳市福田区深南中路 1019

号万德大厦

电话: 0755-22194850

传真: 0755-82137178

信用代码: 91440300192227495F

开户银行: 招商银行上步支行

银行账号: 814580533410001

7.1.3 业主证明

业主证明	
项目名称	南山区排水小区老旧管网修复改造代建（三期）
项目地点	南山区
建设单位	南山区水务局
承接单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
合同签订时间	2021 年 3 月 2 日
合同金额 (万元)	2513.819
项目概况	项目总投资 95845 万元，为全面推进南山区小区排水管渠专业化管养，提高污水收集率和雨污分流率，保障水污染治理成效、实现河流湖泊长治久清，南山区实施了排水管理进小区工作。本工程拟对南山区小区管渠管理专营管网存在的缺陷进行修复改造。
项目负责人	罗延忠
主要技术人员	肖子康、郑敏亭、周伟宝、朱志宏、刘镇业、张鑫
履约评价	项目负责人及其管理团队任职期间表现出爱岗敬业、专业服务、勤恳负责的管理水平和职业操守，时刻贯彻我方建设意图，主动听取我方意见和建议，积极主动为我方提供意见、建议和工作支持，把优质服务体现于代建工作中，履约良好。
备注	

八、拟派项目设计负责人类似业绩

(八) 拟派项目设计负责人类似业绩

序号	项目名称	建设单位	项目类型	担任职务	合同签订日期	开竣工日期	合同金额 (万元)	备注
1	宝安区优质饮用水入户工程（九期）（可研、勘察、设计一体化）	深圳市宝安区水务局	市政类给排水工程的设计业绩	项目设计负责人	2024.1.8	2024.1.8~至今	5091.706（其中设计费为3474.3483）	
2	福田区梅林坳给水加压泵站工程	深圳市水务（集团）有限公司	市政类给排水工程的设计业绩	项目设计负责人	2022.7.8	2022.9.20~2023.06.07	4742.8（其中设计费140.83）	
3	爱国路DN1000给水管应急修复项目	深圳市水务（集团）有限公司	市政类给排水工程的设计业绩	项目设计负责人	2023.11.06	2023.10.30~2024.10.30	924.09（其中设计费41.80）	

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

8.1 宝安区优质饮用水入户工程（九期）（可研、勘察、设计一体化）

8.1.1 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2309-440306-04-01-605067001001

标段名称：宝安区优质饮用水入户工程（九期）（可研、勘察、设计一体化）

建设单位：深圳市宝安区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司//中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

中标价：5091.7060万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于2023-11-02在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2023-12-08已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

招标人(盖章)：法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：日期：2023-12-20

查验码：5640628580636974 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

利源合同2024Z-DS-003号

工程（可研、勘察、设计）合同

工程名称：宝安区优质饮用水入户工程（九期）（可研、勘察、设计一体化）

发包人（甲方）：深圳市宝安区水务局

承包人（乙方）：深圳市利源水务设计咨询有限公司（牵头单位）

中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（成员单位）

2024 年 1 月

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市宝安区水务局

统一社会信用代码：11440306MB2D24294X

负责人：吴新锋

地址：深圳市宝安区新安街道新安二路 96 号

承包人（乙方）：深圳市利源水务设计咨询有限公司（牵头单位）

统一社会信用代码：91440300192227495F

法定代表人：李晓如

地址：深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦 803 室

联系人：范素琴 联系方式：15989376981

承包人（乙方）：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（成员单位）

统一社会信用代码：91330000142920718C

法定代表人：时雷鸣

地址：浙江省杭州市潮王路 22 号

联系人：龚泽友 联系方式：18718055540

发包人（以下简称甲方）与**承包人**（以下简称乙方）依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家、深圳市现行有关法规和规章及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就宝安区优质饮用水入户工程（九期）（可研、勘察、设计一体化）事宜协商一致，订立本合同。

1、工程概况

- （1）工程名称：宝安区优质饮用水入户工程（九期）（可研、勘察、设计一体化）
- （2）工程地点：深圳市宝安区
- （3）工程规模、特征：改造项目 290 个，含 206 个优饮，220 个二供，惠及约 16.56 万户居民。本项目匡算总投资 166600 万元，其中建筑安装工程费 141610 万元。
实际工程概况、工程规模以最终概算批复文件内容为准。
- （4）总投资额：暂定 166600 万元。

2、承包范围、内容和方式

2.1 承包范围及内容：

本工程承包范围包括本工程的可行性研究报告、勘察及设计工作。

可行性研究报告包括但不限于编制可行性研究报告工作，可行性研究方案入户调研公示（包含楼内楼外各楼栋各楼层）及意见征求、意见反馈（每个小区单独公示，相关费用已包含在合同价中，招标人不另行支付）、改造小区摸排内容、专题方案（如抗震支架、保温材料等）等全过程可行性研究服务工作等。

勘察工作包括但不限于工程测量、地下管线探测（包括但不限于燃气、供水、排水、电力、通讯管线等，根据实际需要采用包括但不限于：明挖、CCTV 检测、QV 检测、陀螺仪等，如出现管线不明、图纸不符的情况，需进行补勘）等。并提供相应成果文件和技术资料及后续服务等工作，具体以甲方、甲方委托的设计单位下达的任务通知书的书面委托为准；技术要求以设计单位提出的勘察技术要求及行政（行业）主管部门相关标准、规范为准。

设计工作包括并不限于：初步设计（含概算编制）、施工图设计、竣工图编制、设计方案入户调研公示（包含楼内楼外各楼栋各楼层）及意见征求、意见反馈（每个小区单独公示，相关费用已包含在合同价中，招标人不另行支付）、改造小区摸排内容、设计专题设计（如抗震支架、保温材料等）以及各阶段报建工作及施工阶段管理配合等全过程设计服务工作等。

为本工程提供全过程 BIM 结果，应用 BIM 技术实现设计、施工阶段的 BIM 技术应用等，BIM 工作包括并不限于：制定 BIM 实施方案、BIM 实施计划等管理类文档；对项目各阶段 BIM 模型进行创建、整合、更新、维护；实施碰撞检查、净高净空分析、机电管线综合、设计图纸复核、沟通协调、进度控制、BIM 工程量统计和造价管理、管综出图、预留预埋出图、项目整体及重点区域漫游展示、施工场布模拟、施工进度模拟、施工方案模拟、施工指导、工艺工序模拟、材料过程控制、下料优化、BIM 资料整合归档、BIM 应用总结、工程档案管理、变更管理、竣工模型与竣工数据提交等 BIM 技术应用；提供项目 BIM 报批报建、模型可视化展示、BIM 技术演示、BIM 技术指导与支持、参加与 BIM 相关的项目会议、配合设计使用 BIM 技术进行施工现场协调、运维平台对接等 BIM 技术服务。

2.2 承包方式

由乙方按照本协议 2.1 约定的范围和内容实行总承包的方式，并对项目设计及勘察服务的进度、质量、工程投资控制等全面负责。如为联合体中标，联合体牵头单位承担勘察协调管理工作，联合体各协办单位应服从联合体牵头单位的管理，相互配合和协作，充分发挥各自的优势，按期、保质、保量完成本项目前期服务。

2.3 甲方根据工程实施情况，有权对乙方的承包范围及内容进行适当调整，乙方必须无条件服从。

3、计划工期

- (1) 可研阶段：中标之日起 30 日历天内提交可研报告成果。
- (2) 初步设计阶段：可研报告批复后 45 日历天内提交初步设计文件成果报审批部门审批。
- (3) 勘察阶段：接到设计、监理（如有）单位及甲方确认的勘察任务书后，30 日历天内提交初步勘察成果。
- (4) 施工图设计阶段：初步设计文件，概算经投资主管部门批复后 30 日历天内提交施工图成果。
- (5) 竣工图编制阶段：工程竣工验收后 15 日历天内完成。
- (6) BIM 工期要求：BIM 须与设计、施工各阶段同步进行。
- (7) 后续服务阶段：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收并配合工程结算。
- (8) 其他：各阶段报建工作及施工阶段管理配合等。

4、合同价款及支付

4.1 本合同以人民币为计价和结算货币，除非甲、乙双方另有约定。

4.2 合同总价暂定人民币（大写）：伍仟零玖拾壹万柒仟零陆拾元整（小写：5091.706 万元）其中：设计费合同价暂定为 3474.3483 万元，勘察费合同价暂定为 965.0967 万元，BIM 技术应用费合同价暂定为 573.5205 万元，可行性研究报告费 78.7405 万元。

一、设计费

参照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知（计价格[2002]10 号）等有关规定计算。计费额为暂定建安工程费 141610 万元，专业调整系数为 1.0，工程复杂程度系数为 1.0，附加调整系数为 1.1，下浮率为 10%。

$$[2393.4 + (4450.8 - 2393.4) / (200000 - 100000) * (141610 - 100000)] \times 1.0 \times 1.0 \times 1.1 \times (1 - 10\%) = 3216.9892 \text{ 万元}$$

其中设计费分为初步设计阶段和施工图设计阶段，初步设计阶段设计费占设计费 45%，施工图设计阶段设计费占设计费 55%：

初步设计阶段设计费：3216.9892*45%=1447.6451 万元

施工图设计阶段设计费：3216.9892*55%=1769.3441 万元

竣工图编制费：取基本设计收费的 8%，即竣工图编制费=3216.9892×8%=257.3591 万元

设计费暂定价=（3216.9892+257.3591）=3474.3483 万元

二、BIM 技术应用费

依据《广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据（2019 年修正版）》中“（二）市政道路工程 费用基价表”中的“单项工程应用”标准，以建安费为计价基础，造价少于 1 亿元时，按 1 亿元作为计价基础，计价费率为 0.45%，并下浮 10%。BIM 技术应用费招标估价=141610×0.0045×（1-10%）=573.5205 万元

三、勘察费

勘察费暂定按基本设计收费的 30%计取，下浮率为 10%。勘察费招标估价=3574.4325×30%×（1-10%）=965.0967 万元

四、可行性研究报告费用

依据建设项目前期工作咨询收费暂行规定计价格[1999]1283 号，以总投资 166600 万元作为计费基数。调整系数为 0.7（市政行业）并下浮 10%

$[110 + (200 - 110) / (500000 - 100000)] * (166600 - 100000)] * 0.7 * (1 - 10\%) = 78.7405$ 万元

4.4 结算方式：

（1）设计费：参照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知（计价格[2002]10 号）等有关规定计算。计费额为发改部门批复文件中的建筑安装工程费、设备与工器具购置费和联合试运转费之和，专业调整系数为 1.0，工程复杂程度系数为 1.0，附加调整系数为 1.1，下浮率为 10%。其中设计费分为初步设计阶段和施工图设计阶段，初步设计阶段设计费占设计费 45%，施工图设计阶段设计费占设计费 55%；竣工图编制费取基本设计收费的 8%。

5、合同的组成和相关优先次序：

5.1 本合同组成文件：第一部分合同协议书、第二部分设计合同、第三部分勘察合同、第四部分可行性研究报告编制合同、第五部分 BIM 技术应用合同、第六部分廉政合同。

5.2 合同执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按以下优先次序予以判断：

- (1) 本合同履行过程中双方就书面形式签署的补充和修正文件。
- (2) 合同协议书（包含第二部分设计合同、第三部分勘察合同、第四部分可行性研究报告编制合同、第五部分 BIM 技术应用合同、第六部分廉政合同）
- (3) 中标通知书
- (4) 招标文件（含补遗、答疑文件）
- (5) 投标文件及其附件
- (6) 标准、规范及规程有关技术文件。
- (7) 双方有关工程的其他书面协议或往来文件。

6、项目人员要求

乙方应自行组建满足项目开展需要的项目团队，其中项目负责人须具有注册公用设备工程师（给水排水）资格及给排水专业高级工程师职称（若为联合体投标，项目负责人由联合体牵头单位拟派）。合同履行过程中，乙方不得更换项目负责人，否则甲方有权要求乙方支付本合同暂定总金额 10% 的违约金。甲方有权根据项目开展需要，要求乙方增加团队成员，乙方须无条件接受。

7、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，按下列第(2)种方式解决：

- (1) 提交深圳仲裁委员会进行仲裁；
- (2) 依法向甲方所在地有管辖权的人民法院起诉。

8、本合同自甲、乙方法定代表人（或其委托代理人）签字且加盖公章之日起生效，双方履行完成合同约定义务及责任后，本合同即行终止。

9、本合同 壹 式 壹拾贰 份，甲方执 肆 份，乙方执 捌 份，均具有同等法律效力。

(本页无正文, 仅作为《宝安区优质饮用水入户工程 (九期) (可研、勘察、设计一体化)》合同签章页)

委托人 (公章):

深圳市宝安区水务局

住所:

法定 (或授权) 代表人:

开户银行:

帐 号:

邮政编码:

经办人:

承包人 (联合体牵头单位) (公章):

深圳市利源水务设计咨询有限公司

住所: 深圳市深南中路 1019 号万德大厦 803 室

法定 (或授权) 代表人:

开户银行: 招商银行上步支行

帐号: 8145 8053 3410 001

邮政编码:

经办人:

承包人 (联合体成员单位) (公章):

中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

住所: 杭州市潮王路 22 号

法定 (或授权) 代表人:

开户银行: 中国农业银行股份有限公司杭州西湖支行

账号: 190001010400337360000005005

邮政编码:

经办人:

签订日期: 2024 年 1 月 8 日

8.1.3 联合体协议

联合体共同投标协议书

(所有成员单位名称) 深圳市利源水务设计咨询有限公司、中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司 自愿组成联合体，共同参加 宝安区优质饮用水入户工程（九期）（可研、勘察、设计一体化）（项目名称） 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、深圳市利源水务设计咨询有限公司 为本工程投标联合体牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。

3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1) 联合体牵头人 深圳市利源水务设计咨询有限公司，承担本工程的编制可行性研究报告、设计及为本工程提供全过程 BIM 结果，应用 BIM 技术实现设计、施工阶段的 BIM 技术应用等工作。可行性研究报告包括但不限于编制可行性研究报告工作，可行性研究方案入户调研公示（包含户内户外各楼栋各楼层）及意见征求、意见反馈（每个小区单独公示，相关费用已包含在合同价中，招标人不另行支付）、改造小区摸排内容、专题方案（如抗震支架、保温材料等）等全过程可行性研究服务工作等。设计工作包括但不限于：初步设计（含概算编制）、施工图设计、竣工图编制、设计方案入户调研公示（包含户内户外各楼栋各楼层）及意见征求、意见反馈（每个小区单独公示，相关费用已包含在合同价中，招标人不另行支付）、改造小区摸排内容、设计专题设计（如抗震支架、保温材料等）以及各阶段报建工作及施工阶段管理配合等全过程设计服务工作等。BIM 工作包括但不限于：制定 BIM 实施方案、BIM 实施计划等管理类文档；对项目各阶段 BIM 模型进行创建、整合、更新、维护；实施碰撞检查、净高净空分析、机电管线综合、设计图纸复核、沟通协调、进度控制、BIM 工程量统计和造价管理、管综出图、预留预埋出图、项目整体及重点区域漫游展示、施工场布模拟、施工进度模拟、施工方案模拟、施工指导、工艺工序模拟、材料过程控制、下料优化、BIM 资料整合归档、BIM 应用总结、工程档案管理、变更管理、竣工模型与竣工数据提交等 BIM 技术应用；提供项目 BIM 报批报建、模型可视化展示、BIM 技术演示、BIM 技术指导与支持、参加与 BIM 相关的项目会议、配合设计使用 BIM 技术进行施工现场协调、运维平台对接等 BIM 技术服务 工作；

(2) 联合体成员 1 中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司，承担勘察工作包括但不限于工程测量、地下管线探测（包括但不限于燃气、供水、排水、电力、通讯管线等，根据实际需要采

用包括但不限于：明挖、CCTV 检测、QV 检测、陀螺仪等，如出现管线不明、图纸不符的情况，需进行补勘）等。并提供相应成果文件和技术资料及后续服务等工作，具体以甲方、甲方委托的设计单位下达的任务通知书的书面委托为准；技术要求以设计单位提出的勘察技术要求及行政（行业）主管部门相关标准、规范为准工作；

(3) 联合体成员 2 _____ / _____，承担 _____ / _____ 工作。

5、联合体牵头单位应承担所有费用收取分配的责任，相关费用统一支付至牵头人提供的账号；联合体成员单位承担相应的连带责任。

6、联合体牵头单位在申请费用时提供的税票应符合财政税务相关部门有关规定。

7、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。

8、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头人

单位名称（盖单位公章）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：_____

成员 1

单位名称（盖单位公章）：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：_____

成员 2

单位名称（盖单位公章）：_____ / _____

法定代表人或授权委托人（签字）：_____ / _____

签订日期：2023 年 11 月 3 日

8.1.4 业主证明

业主证明

项目名称	宝安区优质饮用水入户工程（九期）（可研、勘察、设计一体化）
项目地点	深圳市宝安区
建设单位	深圳市宝安区水务局
承接单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
项目总投资（万元）	108868.26
合同签订时间	2024 年 1 月 8 日
合同金额（万元）	5091.7060（其中设计费 3474.3483、BIM 技术应用费 573.5205、可研编制费 78.7405）
项目概况	本项目涉及新安、西乡、航城等十个街道 237 个小区，含 198 优质饮用水入户改造工程，187 个二供泵房提标改造工程，惠及约 12.26 万户居民。
项目负责人	甘光华、范素琴
履约评价	深圳市利源水务设计咨询有限公司工作配合积极主动，能按时提交各项阶段性成果，履约情况良好。
开具日期	2025 年 2 月 28 日

8.2 福田区梅林坳给水加压泵站工程

8.2.1 合同关键页

利源合同 2022.6-2B-005 号

工程编号: _____

合同编号: _____ 深水合字 2022 年第 1289 号

深圳市建设工程

设计采购施工总承包合同

工程名称: 福田区梅林坳给水加压泵站工程

工程地点: 深圳市福田区

发 包 人: 深圳市水务(集团)有限公司

承 包 人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市水务(集团)有限公司

承包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程项目采用设计采购施工总承包实施等相关事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 福田区梅林坳给水加压泵站工程

核准(备案)证编号: 深福田发改备案(2022)0038 号

工程地点: 深圳市福田区

工程规模及特征: 新建规模为 2 万 m³/d 的供水加压泵站,泵站设有清水池,同时配套建设 DN600 进水管及出水接驳管长约 0.9km。DN400 出水管 0.1km。DN200 出水管 0.102km。及供水片区管网剥离。

资金来源: 企业自筹 100%。

二、工程承包范围

工程承包范围,包括以下:

1、主要工程内容:

新建福田区梅林坳给水加压泵站规模为 2 万 m³/d,规划用地面积约 1676.69 m²,泵站设有泵前水池,同时配套建设 DN600 进水管及出水接驳管长约 0.9km。DN400 出水管 0.1km。DN200 出水管 0.102km。及供水片区管网剥离,管道部分建设包括但不限于市政路面的破除恢复及交通疏解,市政绿化的迁移与恢复,其他综合管线的保护与迁改等。

2、承包人的工作内容:

完成工程项目建设的勘察、设计、采购、施工、调试及试运行工作以及应由承包人完成的其他工作，确保工程达到可研文件、合同、技术要求、国家和地方相关标准规范及相关法律法规的要求，在约定工期内完工、竣工验收，并最终验收移交。包括但不限于：

(1) 工程勘察、设计、采购、施工、调试及试运行：按国家有关规定和相关规范完成梅林坳给水加压泵站工程的初步设计（含概算编制）、施工图设计、竣工图及结算编制（含可编辑电子版）等设计工作；完成生产及辅助设备购置及安装调试；完成工程建设内容的全部施工；负责工程调试及试运行；运行合格后竣工验收移交；履行保修责任；对工程的技术、质量、安全、进度、费用等全面负责。

(2) 设计施工两阶段 BIM 系统的运用。对于 BIM 技术运用，本项目要求 BIM 模型深度达到 LOD300 等级，用于指导项目施工和设备安装，要求设计阶段 BIM 模型达到施工图深度，施工阶段 BIM 模型达到施工深度。各阶段的 BIM 模型应配合后续发包人提出的运维要求，移交至发包人。相关费用已包含在合同价中，承包人不得就此项要求发包人额外支付任何费用。

(3) 协助办理用地、规划及各项审批手续工作。包括但不限于：完成用地规划许可、工程规划许可、施工许可、开工备案、消防、人防、节能、水土保持、防洪评价、光纤到户、开设路口、用电报装等相关资料准备及报批报建工作并承担过程中所需费用（法定由发包人承担的除外）；涉及到开设路口及相关管线设施的（包括但不限于给水、雨水、污水、燃气、电缆、通信、路灯、交通信号系统、交通监控等），负责出具路口专项设计方案、所有相关地下管线保护方案、征求管线等设施产权单位意见、签订相关保护协议、办理规划及挖掘占道等审批手续。

(4) 协助完成各项专项验收和竣工验收，准备各项专项验收和竣工验收需要的资料，承担验收过程中所需的相关费用。专项验收包括但不限于规划验收、消防验收、防雷验收、节能验收、特种设备验收、城建档案资料等验收和移交。验收过程中出现的费用包括但不限于为完成各项专项验收和竣工验收而出现的资料准备费用、自检试验检测费用、办理验收或验收备案手续的费用，如验线费用、去规划或者其他部门查阅档案、调取、复印图纸的费用、竣工测绘费用、消

防验收需要提交的消防设施产品检测费用和全套竣工图费用、防雷设施检测及出具报告、办理备案手续的费用、特种设备的检测试验、验收及登记备案费用、城建档案资料验收和移交中的纸质版和电子版档案资料整理费用等。

三、项目设计方案来源

承包人依据发包人提供的项目可行性研究报告进行编制，由发包人及专家组进行评审、确定。

四、合同工期

合同工期总日历天数： 319 天。

其中施工工期： 260 天

计划开工日期： 2022 年 09 月 20 日（具体以开工令为准）；

计划完工日期： 2023 年 06 月 07 日。

五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：

- (1) 设计文件须符合国家工程建设标准强制性条文及相关规范、深圳市地方标准、规范及相关指引等规定要求，设计图纸需通过发包人组织的图纸会审会议后方可作为施工指导依据。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：

- (1) 工程质量等级：合格。
- (2) 施工质量符合设计文件要求及工程验收规范相关规定。
- (3) 施工过程中严格执行安全文明施工要求及深圳市水务集团发布的《工程项目现场管理标准》。

六、签约合同价

本工程以估算价 4742.8 万元签订总承包暂定价合同，即合同暂定价(含税)为(大写) 肆仟柒佰肆拾贰万捌仟元整(4742.8 万元)。不含税价暂定为(大写) 肆仟叁佰伍拾万玖仟壹佰元整(¥4350.91 万元)，增值税税金暂定为(大写) 叁佰玖拾壹万捌仟玖佰元整(¥391.89 万元)

其中：

(1) 工程设计费：

人民币（大写）壹佰肆拾万捌仟叁佰元（¥140.83 万元），不含税价暂定为（大写）壹佰叁拾贰万捌仟陆佰元（¥132.86 万元），增值税税金暂定为（大写）柒万玖仟柒佰元（¥7.97 万元），增值税税率为 6%；

(2) BIM 技术应用及咨询顾问费用：

人民币（大写）柒万玖仟柒佰元（¥7.97 万元），不含税价暂定为（大写）柒万伍仟贰佰元（¥7.52 万元），增值税税金暂定为（大写）肆仟伍佰元（¥0.45 万元），增值税税率为 6%；

(3) 竣工图编制费：

人民币（大写）壹拾壹万贰仟柒佰元（¥11.27 万元），不含税价暂定为（大写）壹拾万陆仟叁佰元（¥10.63 万元），增值税税金暂定为（大写）陆仟肆佰元（¥0.64 万元），增值税税率为 6%；

(4) 建筑安装工程费：

人民币（大写）叁仟捌佰零柒万柒仟玖佰元（¥3807.79 万元），不含税价暂定为（大写）叁仟肆佰玖拾叁万叁仟玖佰元（¥3493.39 万元），增值税税金暂定为（大写）叁佰壹拾肆万肆仟元（¥314.4 万元），增值税税率为 9%；

(5) 设备购置费：

人民币（大写）肆佰贰拾万贰仟肆佰元（¥420.24 万元），不含税价暂定为（大写）叁佰柒拾壹万捌仟玖佰元（¥371.89 万元），增值税税金暂定为（大写）肆拾捌万叁仟伍佰元（¥48.35 万元），增值税税率为 13%；

(6) 其它费用：

人民币（大写）叁佰伍拾肆万柒仟元（¥354.7 万元），不含税价暂定为（大写）叁佰叁拾肆万陆仟贰佰元（¥334.62 万元），增值税税金暂定为（大写）贰拾万零捌佰元（¥20.08 万元），增值税税率为 6%；

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

-
- (2) 合同协议书;
 - (3) 合同专用条款;
 - (4) 合同通用条款;
 - (5) 双方确认的技术工艺和设计方案;
 - (6) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
 - (7) 图纸和 (或) 技术规格书;
 - (8) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 7 月 28 日;

订立地点: 深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字并盖章后生效。

本合同一式壹拾贰份,均具有同等法律效力,发包人执陆份,承包人执陆份。

发包人：深圳市水务(集团)有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：_____

地址：深圳市福田区深南中路 1019 号
万德大厦_____

邮政编码：_____

电话：_____

传真：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：深圳市利源水务设计咨询有限
公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：
91440300192227495F

地址：深圳市福田区深南中路 1019 号
万德大厦 8 楼_____

邮政编码：_____

电话：0755-22194850_____

传真：_____

开户银行：招行上步支行_____

账号：814580533410001_____

8.2.3 业主证明

履约证明

项目名称	福田区梅林坳给水加压泵站工程
项目地点	深圳市福田区
建设单位	深圳市水务（集团）有限公司
承接单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
项目总投资（万元）	5031.46
合同签订时间	2022 年 7 月
设计合同金额（万元）	140.83
项目概况	<p>本项目为福田区梅林坳给水加压泵站工程，设计规模 2 万 m³/d，采用水池+变频泵供水，新建加压泵站供水至福田梅林片区，以保证该片区水压水量满足要求，工程内容包括：梅林片区梅林坳供水加压泵站用地红线范围内的工艺、建筑、结构、电气自控等各专业的的设计。</p> <p>建设项目静态总投资为 5031.46 万元。其中第一部分工程费用为 4109.54 万元，第二部分工程费用为 682.33 万元，工程预备费为 239.59 万元。</p>
项目负责人	曾果 黄步青
项目组成员	<div>设计负责人：范素琴</div> <p>项目组其他成员：汤文琪、许拥军、王睿、薛向真、高兴华、李波、李梦男、陈浩铭、覃金龙、李建、段晟民、周运琦</p>
履约评价	在整个设计阶段，该单位工作配合积极主动，设计文件质量良好，履约评价优秀。
说明	

8.3 爱国路 DN1000 给水管应急修复项目

8.3.1 合同关键页

深水合字 2023 年第 1429 号

利源合同 2023 2-28-037 号

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

设计采购施工总承包合同

工程名称: 爱国路 DN1000 给水管应急修复项目

工程地点: 深圳罗湖区

发 包 人: 深圳市水务（集团）有限公司

承 包 人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市水务(集团)有限公司

承包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程项目采用设计采购施工总承包实施等相关事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 爱国路 DN1000 给水管应急修复项目

核准(备案)证编号: 深罗湖发改备案(2023)0121 号

工程地点: 深圳市罗湖区

工程规模及特征: 对爱国路(太宁路口至东湖丽苑段) DN1000 给水管开展应急修复,拟采用顶管方式,内套 DN900 钢管修复现状钢筋混凝土管道约 560 米,新建工作井 5 座。

资金来源: 企业自筹 100%。

二、工程承包范围

工程承包范围包括 爱国路 DN1000 给水管应急修复项目 的施工图设计、建筑安装工程施工。费用包括建筑安装费、工程设计费、竣工图编制费、工程保险费、弃土场收纳处置费、预备费等实际发生且发、承包双方认可的费用。

主要工程内容: 对爱国路(太宁路口至东湖丽苑段) DN1000 给水管开展应急修复,拟采用顶管方式,内套 DN900 钢管修复现状钢筋混凝土管道约 560 米,新建 DN1200 给水管约 12 米,新建工作井 5 座。

三、项目设计方案来源

发包人委托承包人编制,由发包人及专家组进行评审、确定。

四、合同工期

合同工期总日历天数：365天。

计划开工日期：2023年10月30日（具体以开工令为准）；

计划完工日期：2024年10月30日。

五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：

- (1) 设计文件符合国家工程建设标准强制性条文及相关规范规定，设计图纸需通过发包人组织的图纸会审会议后方可作为施工指导依据。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：

- (1) 工程质量等级：合格。
- (2) 施工质量符合设计文件要求及工程验收规范相关规定。
- (3) 施工过程中严格执行安全文明施工要求及深圳市水务集团发布的《工程项目现场管理标准》。

六、签约合同价和合同结算方式

1. 本工程以 9240900.00 元签订暂定价合同，即合同暂定价（含税）为（大写）玖佰贰拾肆万零玖佰元整。不含税价暂定为（大写）捌佰肆拾捌万玖仟玖佰玖拾玖元玖角玖分（8489999.99元），增值税税金暂定为（大写）柒拾伍万零玖佰元壹分（750900.01元）。

其中：

- (1) 工程设计费：

人民币 418000.00 元，不含税价暂定为 394339.62 元，增值税税金暂定为 23660.38 元，增值税税率为 6%；

- (2) 竣工图编制费：

人民币 33400.00 元，不含税价暂定为 31509.43 元，增值税税金暂定为 1890.57 元，增值税税率为 6%；

- (3) 工程保险费：

人民币 15000.00 元,不含税价暂定为 14150.94 元,增值税税金暂定为 849.06 元,增值税税率为 6%;

(4) 弃土场受纳处置费:

人民币 94000.00 元,不含税价暂定为 86238.53 元,增值税税金暂定为 7761.47 元,增值税税率为 9%;

(5) 预备费:

人民币 290500.00 元,不含税价暂定为 266513.76 元,增值税税金暂定为 23986.24 元,增值税税率为 9%;

(6) 安装工程费:

人民币 8390000.00 元,不含税价暂定为 7697247.71 元,增值税税金暂定为 692752.29 元,增值税税率为 9%。

2. 合同结算方式:

(1) 最终结算价=竣工图结算价+发包人认可的签证+工程建设其他费。结算总价下浮率执行集团工程造价管理办法规定,即设计费、设备购置费及建安工程费均下浮 3% (除合同中特别说明不下浮费用外)。

建安工程竣工后按实结算。竣工图和变更签证需经过监理单位及发包人确认,结算时按照经发包人审核确认的竣工图纸,执行 2013 清单计价方式,依据合同签订时的深圳市建设工程计价标准(包括计价规程、计价规范、计算规范、消耗量定额、费率标准和工程技术经济指标)计价,人工、材料、机械信息价采用施工期间《深圳建设工程价格信息》平均值(施工期间以开工令至发包人及监理单位确定的完工日期为准);本项目材料供货时间具有时效性,项目主材钢管及管件以发包人组织的发包人、承包人、监理工程师及造价咨询单位共同参与的市场询价为准,结算时采用该市场询价单价;其余《深圳建设工程价格信息》上未公布的材料、设备按《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》规定执行,在《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》规定以外的材料设备,以发包人组织的发包人、承包人、监理工程师及造价咨询单位共同参与的市场询价为准。

最终结算价由发包人委托造价咨询单位初审及复审,以复审结果结算,如后续满足送政府造价管理机构审核条件,以政府造价管理机构审核价为准结算,结算价多退少补。

(2) 工程建设其他费用包括：场地准备费及临时设施费、工程设计费、竣工图编制费、工程保险费、弃土场受纳弃置费、智慧工地等实际发生且发、承包双方认可的费用。

(3) 工程建设其他费结算：

- ①工程设计费的计费依据计价格[2002]10号进行结算，整体下浮3%；
- ②竣工图编制费依据计价格[2002]10号进行结算；
- ③工程保险费依据深建价[2018]25号，费率取参考费率的平均值，不下浮；
- ④弃土场受纳弃置费依据深建价[2013]3号及深建废管[2020]3号进行结算。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 合同专用条款；
- (4) 合同通用条款；
- (5) 双方确认的技术工艺和设计方案；
- (6) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (7) 图纸和（或）技术规格书；
- (8) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 11 月 6 日；

订立地点：深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字并盖章 后生效。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

(签署页)

发包人：深圳市水务（集团）有限公司 (公章)	承包人：深圳市利源水务设计咨询有限公司(公章)
法定代表人或其委托代理人： (签字)	法定代表人或其委托代理人： (签字)
统一社会信用代码： /	统一社会信用代码： 91440300192227495F
地址：深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦	地址：深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦 803 室
邮政编码： /	邮政编码： /
电话： /	电话：0755-22194850
开户银行：建设银行深南中路支行	开户银行：招行上步支行
账号：44201531000056007375	账号：814580533410001

8.3.2 业主证明

履约证明

项目名称	爱国路 DN1000 给水管应急修复项目
项目地点	深圳市罗湖区
建设单位	深圳市水务（集团）有限公司罗湖分公司
承接单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
项目总投资（万元）	924.09
合同签订时间	2023 年 11 月
合同金额（万元）	41.80
项目概况	<p>本项目为爱国路 DN1000 给水管应急修复项目，项目对爱国路（太宁路-东湖丽苑段）DN1000 现状给水管进行应急修复，修复采用顶管的方式进行结构性修复，即在现状混凝土管内顶进一根 DN900 钢管。项目实施后可解决东湖水厂出厂管爱国路西侧现状主干管频繁爆管的问题，保障罗湖区供水安全。工程内容包括：工艺、结构、交通疏解等各专业的的设计。</p> <p>建设项目静态总投资为 924.09 万元。其中第一部分工程费用为 839.00 万元，第二部分工程费用为 56.04 万元，工程预备费为 29.05 万元。</p>
项目负责人	江文音、范素琴
项目组成员	<div>设计负责人： 范素琴</div> <p>项目组其他成员：许拥军、蔡森林、谭浩、王睿、范佳琪、高兴华</p>
履约评价	在整个设计阶段，该单位工作配合积极主动，设计文件质量良好，履约评价优秀。
说明	

九、拟派项目勘察负责人类似业绩

(九) 拟派项目勘察负责人类似业绩

序号	项目名称	建设单位	项目类型	担任职务	合同签订日期	开竣工日期	合同金额 (万元)	备注
1	惠东县港口度假区排污系统提质工程项目勘察设计	惠东县港口滨海旅游度假区管理委员会	市政类给排水工程的勘察业绩	项目勘察负责人	2023. 2. 7	2023. 2. 7~2023. 4. 7	494. 331264(其中勘察费为294. 009744)	
2	惠阳区农村生活污水治理项目（勘察设计、采购及施工总承包）	惠州市惠阳区全域土地整理有限公司	市政类给排水工程的勘察业绩	项目勘察负责人	2024. 12. 27	2024. 12. 27~2026. 4. 26	14857. 04512(其中勘察费为296. 41952)	
3	万宁市东山河流域周边老八街污水管沟综合治理工程（勘察）	万宁市水务有限公司	市政类给排水工程的勘察业绩	项目勘察负责人	2022. 1. 4	2022. 1. 4~2022. 2. 2	71. 2	

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

9.1 惠东县港口度假区排污系统提质工程项目勘察设计

9.1.1 中标通知书

惠州市公共资源交易中心
建设工程项目中标通知书

类型：勘察设计

编号：惠公易建惠东【2022】118

同创工程设计有限公司[深圳市爱华勘测工程有限公司]：

惠东县港口度假区排污系统提质工程项目勘察设计招标采用公开招标方式，于2023年01月06日进行开标评标及定标工作，并于2023年01月13日发布中标公告。根据项目招标文件要求、评标委员会对各投标文件的评审结果及定标委员会的定标结果，现确定你单位为中标人。

项目具体信息如下：

一、项目建设规模及招标内容：

在圩镇镇区街巷和大澳村主要村道新建DN200-DN400污水管长总长约29.3Km，新建DN110污水压力管长约1Km，新建一体化污水提升泵站两座。招标范围及工作内容：本次招标范围为惠东县港口度假区排污系统提质工程项目勘察及设计；工作内容：工程勘察、工程测量、工程物探和方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计、设计交底、施工配合与验收等后续服务。具体工作内容在招标文件中确定。

二、项目结算方式：具体结算方式及要求按招标文件规定执行。

三、项目中标下浮率：0.88%。

四、项目质量等级：勘察、设计成果须符合相关规范及相应设计阶段的要求，并满足方案设计阶段、初步设计阶段和施工图设计阶段需要以及本招标文件相关规定。

五、项目工期：签订合同后开展勘察及设计工作，60日历天（不含各项审批时间）内完成方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计和勘察工作并提交勘察成果（具体时间以签订合同为准）。

六、项目管理班子成员：

设计项目负责人：朱勇，证书编号：G3300217817

勘察项目负责人：鲁志杰，证书编号：AY165200338

七、贵司应在中标通知书发布之日起三十日内与建设单位签订书面合同。

惠东县港口旅游度假区管理委员会

惠州市精业智建工程管理有限公司

惠州市公共资源交易中心惠东分中心

发布时间：2023年02月06日

抄送：监督部门：惠东县住房和城乡建设局

打印提示：请设置页面大小为A4，正反面打印。打印内容须有“惠州市公共资源交易中心”电子印章及各落款单位电子印章方为有效。



9.1.2 合同关键页

建设工程勘察设计合同

工 程 名 称：惠东县港口度假区排污系统提质工程项目勘察设计

工 程 地 点：惠州市惠东县港口滨海旅游度假区

发 包 人：惠东县港口滨海旅游度假区管理委员会

承 包 人：同创工程设计有限公司、深圳市爱华勘测工程有限公司联合体

签 订 日 期：2023 年 02 月 07 日



第一节 合同协议书

发包人：惠东县港口滨海旅游度假区管理委员会

承包人：同创工程设计有限公司、深圳市爱华勘测工程有限公司联合体

惠东县港口滨海旅游度假区管理委员会（以下简称发包人）拟修建惠东县港口度假区排污系统提质工程项目，接受了同创工程设计有限公司、深圳市爱华勘测工程有限公司联合体（以下简称承包人）的投标。双方就本项工程勘察设计有关事项，协商一致，签订本合同，共同执行。

一、合同签订依据

- 1、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》。
- 2、国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 3、建设工程批准文件。

二、工程概况

- 1、工程名称：惠东县港口度假区排污系统提质工程项目勘察设计
- 2、工程地点：惠州市惠东县港口滨海旅游度假区
- 3、工程规模、特征：在圩镇镇区街巷和大澳村主要村道新建DN200-DN400污水管长总长约29.3Km，新建DN110污水压力管长约1Km，新建一体化污水提升泵站两座。项目估算总投资为10340.74万元，其中：工程费用为8109.69万元。

三、承包内容

1、按现行勘察、测量规范、标准进行现场勘察、测量提供合格的地质勘察报告和测量报告；工作内容：工程勘察、工程测量、工程物探和方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计、设计交底、施工配合与验收等后续服务。具体工作内容由发包人在合同中确定。

2、勘察测量任务不得分包；承包人如有部分设计工作必须分包时，必须遵守以下规定：（1）必须是非关键性工作的分包；（2）分包单位的资质和能力必须与其承担的工程规模 and 标准相适应；（3）承包人必须提供分包计划、分包项目内容、规模及分包人资质证明等相关资料，报经发包人书面同意。

3、承包人不得转包，否则，发包人有权单方面终止合同，并令承包人立即退场，工程项目另行处理，由此而造成的经济损失由承包人负责赔偿。

四、本合同勘察设计期限按本合同主要条款执行。

五、本项目合同价

本项目勘察设计费合同价（暂定）约为494.331264万元，（大写）肆佰玖拾肆万叁仟叁佰壹拾贰元陆角肆分。合同价=勘察费+设计费，中标下浮率0.88%，其中工程勘察费约为294.009744万元（暂定），设计费约为200.321520万元（暂定），最终以政府财政部门审核的价格为准。发包人保证按合同规定付款，并承担合同规定的发包人的全部义务和责任。

六、承包人保证

按合同规定全面完成各项工作，并承担合同规定的承包人的全部义务和责任。

七、组成合同文件

合同文件组成及解释顺序：

- 1、本合同书及主要条款（含合同谈判中的澄清文件）；
- 2、本合同的相关补充协议；
- 3、中标通知书；
- 4、投标文件及附件（含承包人在评标期间递交和确认并经业主同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
- 5、发包人与承包人的书面函件；
- 6、国家现行有关市政公用工程勘察设计的技术规范、规程和标准；
- 7、本招标文件（含补充说明书，如果有）。

八、本合同书经双方法定代表人或其委托代理人签名（盖章）并加盖本单位公章后生效。

九、本合同书一式玖份，发包人、承包人双方各执叁份，具有同等法律效力。

发标人名称:

法定代表人(签名):

委托代理人(签名):

住所:

邮政编码:

电话:

传真:

日期: 2013年02月07日

承包单位名称: 同创工程设计有限公司

法定代表人(签名):

委托代理人(签名):

住所: 浙江省绍兴市越城区平江路2号复旦科

技园绍兴创新中心1号楼17层

邮政编码: 312000

电话: 0575-88267696

传真: 0575-88267696

开户银行: 华夏银行绍兴越城支行

银行帐号: 13254000000469874

日期: 年 月 日

承包单位名称: 深圳市爱华勘测工程有限公司

法定代表人(签名):

委托代理人(签名):

住所: 深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安

大道1号华南城铁东物流区13栋16层

1601-1603、1605-1613、1615-1617号

邮政编码: 518111

电话: 0755-83938446

传真: 0755-83512114

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳

莲花北支行

银行帐号: 44201612300052500953

日期: 年 月 日

第二节 合同主要条款

第一条 项目技术要求

1.1 勘察技术要求：以发包人审批同意的由设计单位提出的勘察测量技术要求，按现行勘察、测量规范、标准进行现场勘察并提供合格的地质勘察报告和测量报告。

1.2 设计技术要求：

a. 设计方式：限额设计，按有关部门批准的可行性研究报告中所列建安工程投资额进行限额设计。

① 在设计过程中，若因非承包人原因（如政策性的工资或物价调增、严重的不良地质、现场条件变化、规划条件改变等导致投资规模变化等）必须调整限额的，经发包人批复后再由承包人调整设计。

② 若因承包人原因造成本项目设计概算的建安工程费超出批准的可行性研究报告中所列建安工程费，必须调整限额的，承包人需提供详实的证明材料报发包人，经发包人批复后再由承包人调整设计。

b. 以发包人提供的规划设计要点和有关资料按现行设计规范、标准完成本项目的方案设计、初步设计（含设计概算编制）。

c. 承担工程施工过程直至竣工验收前的设计服务，配备足够数量的技术人员提供现场技术服务等工作，并保证变更设计满足施工进度要求。

d. 配合发包人向行业行政主管部门报审方案设计至初步设计文件等管理程序必须的技术文件及办理有关的报批手续，并按发包人要求准备汇报材料。

e. 设计范围要综合考虑周边道路或相交道路的通行要求及排水等管线衔接，确保现状道路的畅通。

第二条 工程勘察设计依据

2.1 发包人提交的基础资料

2.2 承包人采用的主要技术标准是：

2.2.1 勘察执行包括但不限于以下主要技术标准：

(1)《岩土工程勘察规范》 GB50021-2009

(2)《工程测量规范》 GB50026-2007

(3)《市政工程勘察规范》 CJJ56-2012

2.2.2 设计执行不限于以下主要技术标准:

- | | |
|-----------------------------|------------------|
| (1)《城市道路工程设计规范》 | (CJJ37-2016) |
| (2)《城市道路交叉口设计规程》 | (CJJ152-2010) |
| (3)《无障碍设计规范》 | (GB 50763-2012) |
| (4)《公路土工合成材料应用技术规范》 | (JTG/T D32-2012) |
| (5)《城市道路交通标志和标线》 | (GB51038-2015) |
| (6)《城市道路交通信号灯设置与安装规范》 | (GB14886-2006) |
| (7)《建筑边坡工程技术规范》 | (GB50330-2013) |
| (8)《公路沥青路面设计规范》 | (JTG D50-2017) |
| (9)《公路路基设计规范》 | (JTG D30-2015) |
| (10)《室外排水设计标准》 | (GB50014-2021) |
| (11)《室外给水排水和燃气热力工程抗震设计规范》 | (GB50032-2003) |
| (12)《给水排水工程构筑物结构设计规范》 | (GB50069-2002) |
| (13)《给水排水工程管道结构设计规范》 | (GB50332-2002) |
| (14)《城镇给水排水技术规范》 | (GB50788-2012) |
| (15)《城市桥梁设计规范》 | (CJJ11-2011) |
| (16)《城市桥梁抗震设计规范》 | (CJJ166-2011) |
| (17)《公路桥涵设计通用规范》 | (JTG D60-2015) |
| (18)《公路钢筋混凝土及预应力混凝土桥涵设计规范》 | (JTG 3362-2018) |
| (19)《公路桥涵地基与基础设计规范》 | (JTG 3363-2019) |
| (20)《城市道路照明设计标准》 | (CJJ45-2015) |
| (21)《供配电系统设计规范》 | (GB50052-2009) |
| (22)《声环境质量标准》 | (GB3096-2008) |
| (23)《市政公用工程设计文件编制深度规定》 | (建设部 2013 年版) |
| (24)《城市市政公用设施建设项目经济评价方法与参数》 | |
| (25)《市政工程投资估算编制办法》 | (建标〔2007〕164 号) |

注:如上述以及本项目所应执行的强制性标准修改、更替或废止的,以届时有效的强制性标准作为执行依据。

第三条 发包人向承包人提交的有关资料、文件

- 3.1 向承包人提供本合同项目的规划资料,并协助承包人收集项目周边的规

划资料；

3.2 协助承包人收集地下管线埋深、分布图以及坐标控制网、水准点。

3.3 协助承包人获得本项目的施工常水位标高，以及 20 年、50 年一遇的洪水位标高等水文资料；

3.4 向承包人提供相关单位或主管部门对本项目的评审和批复意见；

3.5 委托施工图审查单位，并规定审查单位在相应时间内提交审查意见，以便承包人修改完善设计后正式出版设计文件。

第四条 承包人向发包人交付成果文件、份数、地点、时间及质量要求

4.1 勘察设计工期：

签订合同后开展勘察设计工作，60日历天（不含各项审批时间）内提交审查合格的方案设计、初步设计及概算编制、施工图设计和勘察成果文件，具体如下：

1、提交勘察成果文件时间：签订合同后开展勘察工作，60日历天（不含各项审批时间）内完成勘察工作并提交勘察成果；

2、提交方案设计时间：签订合同后开展设计工作，15日历天（不含各项审批时间）内完成方案设计；

3、提交初步设计及概算时间：方案设计通过审查后15日日历天内完成初步设计及概算；

4、提交施工图设计时间：初步设计通过审查后30日日历天内完成施工图设计并通过审查。

4.2 勘察成果及质量要求

(1) 勘察测量依据以发包人审批同意的设计单位提供的勘察技术要求为准。

(2) 所有勘察测量文件（共 13 套）均必须符合国家现行有关规范要求。

(3) 提供所有文字和图纸（CAD 格式和 PDF 格式）的电子文件（刻录到光盘）。

(4) 本项目勘察测量要求严格按照国家有关勘察测量规范、标准进行，勘察深度及地质勘察报告、测量报告质量应符合国家有关工程勘察质量控制标准及发包人的要求。

4.3 设计成果及质量要求

(1) 设计依据以发包人提供的现有排水控制规划和有关资料为准。

(2) 投标人的所有设计文件（含办理项目选址意见书、环评、用地预审等

9.1.3 联合体协议

四、联合体协议书

同创工程设计有限公司、深圳市爱华勘测工程有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加惠东县港口度假区排污系统提质工程项目勘察设计（项目名称）招标项目投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 同创工程设计有限公司（某成员单位名称）为联合体牵头人。

2. 联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。

3. 联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：同创工程设计有限公司负责本工程的方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计、设计交底、施工配合与验收等后续服务，具体工作内容由招标人在合同中确定；深圳市爱华勘测工程有限公司负责本工程的工程勘察、工程测量、工程物探、施工配合与验收等后续服务，具体工作内容由招标人在合同中确定。

5. 本协议书自所有成员单位法定代表人签字或盖单位公章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6. 本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。




2022年12月26日

9.2 惠阳区农村生活污水治理项目（勘察设计、采购及施工总承包）

9.2.1 中标通知书

中标通知书

GCJS2024GD000494



(主) 惠州市水电建筑工程有限公司

(成) 广东岱瑞建筑工程有限公司


(成) 深圳市爱华勘测工程有限公司

(成) 同创工程设计有限公司:


经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为惠阳区农村生活污水治理项目（勘察设计、采购及施工总承包）的中标人。

项目名称	惠阳区农村生活污水治理项目（勘察设计、采购及施工总承包）	
招标人	惠州市惠阳区全域土地整理有限公司	
中标下浮率	勘察设计 0.80%, 建安工程 0.80%	

在发出本通知书后的 30 日内请你方与招标人签订合同。



招标人: 惠州市惠阳区全域土地整理有限公司 (盖章)



广东省公共资源交易中心 (盖章)

2024 年 12 月 25 日

9.2.2 合同关键页

惠阳区农村生活污水治理项目（勘察设计、
采购及施工总承包）合同

发包人（全称）：惠州市惠阳区全域土地整理有限公司

承包人（全称）/牵头人（全称）：惠州市水电建筑工程有限公司

承包人（全称）/成员方（全称）：广东岱瑞建筑工程有限公司

承包人（全称）/成员方（全称）：深圳市爱华勘测工程有限公司

承包人（全称）/成员方（全称）：同创工程设计有限公司

签订日期：2024 年 10 月 27 日

第一部分合同协议书

发包人（全称）：惠州市惠阳区全域土地整理有限公司

承包人（全称）/牵头人（全称）：惠州市水电建筑工程有限公司

承包人（全称）/成员方（全称）：广东岱瑞建筑工程有限公司

承包人（全称）/成员方（全称）：深圳市爱华勘测工程有限公司

承包人（全称）/成员方（全称）：同创工程设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就惠阳区农村生活污水治理项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：惠阳区农村生活污水治理项目（勘察设计、采购及施工总承包）。

2. 工程地点：惠州市惠阳区良井镇、平潭镇、沙田镇、永湖镇、镇隆镇、三和街道。

3. 工程审批、核准或备案文号：2411-441303-04-01-545755。

4. 资金来源：上级财政资金及企业自筹。

5. 工程内容及规模：本项目对惠阳区良井镇、平潭镇、沙田镇、永湖镇、镇隆镇、三和街道 6 个镇街共计 102 个自然村进行新建污水管网、完善污水收集及处理系统、个别自然村新建雨水管网。新建 DN200~DN600 雨污水管长约 82.8 公里，新建污水压力管长约 3.4 公里，并对约 4972 栋的房屋生活污水进行收集，新建污水处理设施 6 座，新建污水提升泵站 10 座。建设内容包括：污水工程、雨水工程、土方工程、其他配套附属设施等。

6. 工程承包范围：惠阳区农村生活污水治理项目的工程勘察、工程设计、材料设备采购及施工总承包，承包人须根据发包人需求对本工程的工程勘察、方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计（含预算编制）、材料设备采购及施工（含竣工试验）、试运行等阶段实行全过程服务。并对承包工程的质量、安全、进度、成本进行全面管理。包括但不限于：

（1）工程勘察工作：完成本项目所需的所有勘察、测量工作，具体勘察范围由发包人确认后实施。

（2）工程设计工作：本项目范围内的所有专业工程方案设计、初步设计（含概算

编制)、施工图设计、预算编制、项目施工期等一切配合服务工作。

(3) 施工内容: 本项目范围内所有专业工程的施工、工程设备采购(含安装、调试)、竣工图编制、结算编制、竣工验收、工程缺陷责任期内的缺陷修复和保修服务。

二、合同工期

计划开始工作日期: 2025 年 1 月 1 日。

计划开始现场施工日期: 2025 年 3 月 1 日。

计划竣工日期: 2026 年 4 月 26 日。

总工期为 480 日历天, 其中: 工程勘察工期为 30 日历天(自合同签订之日起算), 工程设计工期为 30 日历天(自合同签订之日起算), 施工工期为 420 日历天(自开工令规定日起算)。

三、质量标准

工程勘察、工程设计质量标准: 严格按照国家有关的规程、规范、标准进行勘察、设计。

设备质量标准: 合格。

工程施工质量标准: 合格, 即符合国家和工程所在地现行相关法律、行政法规、规章以及国家、和(或)行业、和(或)工程所在地的相关标准、规范或规程。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价(含税)为:

人民币(大写) 壹亿肆仟捌佰伍拾柒万零肆佰伍拾壹元贰角(¥148570451.20 元)。

具体构成详见价格清单。其中:

(1) 工程勘察费(含税):

人民币(大写) 贰佰玖拾陆万肆仟壹佰玖拾伍元贰角(¥2964195.20 元); 适用税率: 6%, 税金为人民币(大写) 壹拾陆万柒仟柒佰捌拾肆元陆角叁分(¥167784.63 元), 中标下浮率 0.80 %;

(2) 工程设计费(含预算编制费)(含税):

人民币(大写) 叁佰壹拾壹万零壹佰壹拾捌元肆角(¥3110118.40 元); 适用税率: 6%, 税金为人民币(大写) 壹拾柒万陆仟零肆拾肆元肆角肆分(¥176044.44 元), 中标下浮率 0.80 %;

(3) 建安工程费(含税):

人民币(大写)壹亿肆仟贰佰肆拾玖万陆仟壹佰叁拾柒元陆角(¥142496137.60 元);
适用税率: 9%, 税金为人民币(大写) 11765736.13 (¥壹仟壹佰柒拾陆万伍仟柒佰叁拾陆元壹角叁分 元), 中标下浮率 0.80 %;

(4) 暂估价(含税):

人民币(大写) / (¥/元)。

(5) 双方约定的其他费用(含税):

人民币(大写) / (¥/元); 适用税率: /%, 税金为人民币(大写) / (¥/元)。

2. 合同价格形式:

合同当事人对合同价格形式的其他约定: 按相关部门审定的工程勘察、工程设计、设备采购及建筑安装工程费结合中标下浮率下浮计算(具体合同结算细则按照专用合同条件的约定)。

五、工程总承包项目经理

勘察项目负责人: 鲁志杰。

设计项目负责人: 朱勇。

工程总承包项目经理: 吴小政。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及投标函附录;
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的勘察设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于年月日订立。

九、订立地点

本合同在订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自合同双方法定代表人或授权代表签署并盖章后生效。

十一、合同份数

本合同一式十五份，均具有同等法律效力，发包人执三份，承包人各执三份。

发包人：（盖章）惠州市惠阳区全域土地整理有限公司

承包人/牵头人、成员：（盖章）惠州市水电建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91441381MADTKBQ79R

统一社会信用代码：91441300195970313G

地址：惠州市惠阳区淡水街道办事处石园西街8号

地址：惠州市惠城区江北云山东路27号(惠州市水务调度中心12-14楼)

邮政编码：516200

邮政编码：516003

法定代表人：

法定代表人：陈耀中

委托代理人：

委托代理人：苏志愿

电话：0752-3392111

电话：0752-2200581

传真: 0752-3392111

电子信箱:

开户银行: 中信银行股份有限公司惠州惠阳支行

账号: 8110901012301761390

传真: 0752-2204182

电子信箱: hzsdjyb@126.com

开户银行: 中国建设银行股份有限公司惠州水门路支行

账号: 44001718140050406206

承包人/牵头人、成员: (盖章) 广东岱瑞建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 杨宇宁

统一社会信用代码: 91440812MA55G8E76J

地址: 惠州市惠阳区淡水开城大道北 17 号 3 楼

邮政编码: 516211

法定代表人: 杨宇宁

委托代理人: 钟荣辉

电话: 0752-3392111

传真: 0752-3392111

电子信箱: hyqctcwb@huiyang.gov.cn

开户银行: 中国建设银行股份有限公司惠州淡水支行

账号: 44050171713600000903

承包人/牵头人、成员: (盖章) 深圳市爱华勘测工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91440300279539790H

地址: 深圳市龙岗区平湖街道华南城铁东物流区 13 栋 16 楼

邮政编码: 518111

法定代表人: 陈爱华

委托代理人: 张欢

电话: 0755-83938446

传真: 0755-83512114

电子信箱: 3840827@qq.com

开户银行: 建设银行深圳莲花北支行

账号: 44201612300052500953

9.2.3 联合体协议

二、联合体协议书

惠州市水电建筑工程有限公司、广东岱瑞建筑工程有限公司、深圳市爱华勘测工程有限公司、同创工程设计有限公司 自愿组成联合体，共同参加惠阳区农村生活污水治理项目（勘察设计、采购及施工总承包） 投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、惠州市水电建筑工程有限公司 为联合体牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制、签署和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

牵头人（公司名称）惠州市水电建筑工程有限公司 承担本项目的部分镇街材料设备采购及所有专业工程的施工、工程设备采购（含安装、调试）、竣工图编制、结算编制、竣工验收、工程缺陷责任期内的缺陷修复和保修服务；联合体成员（公司名称）广东岱瑞建筑工程有限公司 承担本项目的部分镇街材料设备采购及所有专业工程的施工、工程设备采购（含安装、调试）、竣工图编制、结算编制、竣工验收、工程缺陷责任期内的缺陷修复和保修服务；联合体成员（公司名称）深圳市爱华勘测工程有限公司 承担本项目的所需的所有勘察、测量工作，具体勘察范围由发包人确认后实施；联合体成员（公司名称）同创工程设计有限公司 承担本项目的所有专业工程方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计、预算编制、项目施工期等一切配合服务工作。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书正本一式 五 份，联合体成员各执一份，送交发包人（招标人）一份；副本一式 十 份，送交发包人（招标人）二份，联合体成员各执二份。

牵头人名称：惠州市水电建筑工程有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：陈维中（签字）

成员一名称：广东岱瑞建筑工程有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：杨志平（签字）

成员一名称：深圳市爱华勘测工程有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：李永平（签字）

成员二名称：同创工程设计有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：李永平（签字）

2024年11月30日

注：在牵头人名称和成员名称之处需载明单位名称；

9.3 万宁市东山河流域周边老八街污水管沟综合治理工程（勘察）

9.3.1 中标通知书

中 标 通 知 书

WBHN-2021-047

深圳市爱华勘测工程有限公司：

万宁市东山河流域周边老八街污水管沟综合治理工程（勘察）（项目全称），招标范围：详见竞争性磋商文件《用户需求书》。评标工作于 2021 年 12 月 15 日已结束，经评标委员会评定、媒体公告评审结果，确定贵单位为中标人。

勘察费预算（人民币）：722900.00 元

中标价格（人民币）：柒拾壹万贰仟元整（¥712000.00 元）

中标下浮率：1.51%

服务期限：30 日历天

请贵单位在收到本通知书后的 30 天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

特此通知。

招标人：（盖单位章） 法定代表人：强吕诗（签字或盖章）

2021 年 12 月 28 日

招标代理机构：（盖单位章） 法定代表人：文工静（签字或盖章）

2021 年 12 月 28 日

见证服务机构：（盖章） 2021 年 12 月 29 日

合同编号:

建设工程勘察合同

工程名称: 万宁市东山河流域周边老八街污水管沟

综合治理工程(勘察)

发包人: 万宁市水务有限公司

勘察人: 深圳市爱华勘测工程有限公司

签订日期: 2022年 1 月 4 日

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 万宁市水务有限公司

勘察人(全称): 深圳市爱华勘测工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就工程勘察及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 万宁市东山河流域周边老八街污水管沟综合治理工程(勘察)。

2. 工程地点: 万宁市万城镇。

3. 建设规模: 拟建污水管网总长度 15608m (不含截污管 6546m 和入户管 43325m) 其中 DN400 (HDPE 波纹管) 长度 274m, DN400 (PE 实壁管) 长度 3922m, DN300 (HDPE 波纹管) 长度为 1439m, DN300 (PE 实壁管) 长度 1997m, DN200 (U-PVC 管) 长度 7976m; 盖板沟渠清淤 8878m³, 盖板沟渠盖板恢复 (L×B=1.2×1.0) 长度为 4502m, 盖板沟渠盖板恢复 (L×B=0.6×0.8) 长度为 4375m, 新建一体化泵站一座, 规模 160m³/d, 并配套建设小方井、检查井、排污口拍门等附属设施。

4. 投资估算: ¥722900.00 元 (其中包括工程物探: 200000.00 元、深基坑支护方案设计: 100000.00 元、工程勘察: 422900.00 元) 元人民币。

二、工程勘察范围、阶段与服务内容

1. 工程勘察范围: 工程物探、深基坑支护方案设计、工程勘察、编制合格的岩土工程勘察报告及后期配合服务等相关内容。(具体事宜以双方签订的合同为准):

2. 工程勘察阶段: 详细勘察。

3. 工程勘察服务内容: 详细勘察及后续服务等。

工程勘察范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程勘察周期

计划开始勘察日期: 2022 年 1 月 4 日。

计划完成勘察日期: 2022 年 2 月 2 日。

具体工程勘察周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式: 中标价

2. 签约合同价为：人民币（大写）柒拾壹万贰仟元整（¥712000.00 元）（最终以财政审核的预算中的勘察费、工程物探费、深基坑支护方案设计费为准）。

五、发包人代表与勘察人项目负责人

发包人代表：许振锐。

勘察人项目负责人：鲁志杰。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书；
- (4) 投标函及其附录；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供勘察依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 勘察人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程勘察服务。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在海南省万宁市签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自双方法定代表人或其授权代理人签署并加盖公章之日起生效。

十二、合同份数

本合同正本一式贰份、副本一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执正本壹份、副本叁份，勘察人执正本壹份、副本壹份。

(以下无正文)

发包人(盖章):
万宁市水务有限公司



法定代表人(签章)
或委托代理人(签字)



地址: 海南省万宁市污水处理厂内
(万宁市东澳镇南道村西侧)

邮政编码: 571500
电话: 0898-62238595
传真: 0898-62238595
电子信箱:
开户银行:
银行帐号:

勘察人(盖章): 深圳市爱华勘测工程有限



法定代表人(签章)
或委托代理人(签字)

地址: 深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安
大道 1 号华南城铁东物流区 13 栋 16 层
1601-1603、1605-1613、1615-1617 号

邮政编码: 518111
电话: 0755-83938446
传真: 0755-83512114
电子信箱:
开户银行: 中国建设银行股份有限
公司深圳莲花北支行
银行帐号: 44201612300052500953

签订日期 2022 年 1 月 4 日

签订日期 2022 年 1 月 4 日

十、拟派项目监理负责人类似业绩

(十) 拟派项目监理负责人类似业绩

序号	项目名称	建设单位	项目类型	担任职务	合同签订日期	开竣工日期	合同金额 (万元)	备注
1	2021-2022 年丹阳市村庄污水治理工程监理(二标段)	丹阳市住房和城乡建设局	市政类 给水工程 工程监理	项目总监	2021.11.26	2021.9.24~2021.12.31	80.30	

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

10.1 2021-2022 年丹阳市村庄污水治理工程监理(二标段)

10.1.1 中标通知书

14



中标通知书

ZJDY202109488002001:

江苏高智项目管理有限公司:

丹阳市住房和城乡建设局的2021-2022年丹阳市村庄污水治理工程监理(二标段)的评标工作已经结束,根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定,确定你单位为中标人。

我方将依据本中标通知书发出之日起30日内,依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订合同。请你方派代表于2021年11月26日前到我单位洽谈合同。

你方中标条件如下:

1. 中标范围和内容: 工程施工及保修阶段全过程的监理咨询服务
2. 中标价: 803000.00元
3. 中标工期(日历天): 730
4. 中标规模: 涉及77个村庄约6000户的污水治理,施工估算价约5500万元。
5. 中标质量标准: 合格
6. 中标项目经理: 陈政

资质等级: 国家注册监理工程师(市政公用工程专业)

证书编号: 32024413

招标人(公章):

备案情况(备案章):

法定代表人(签名):

经办人(签名):

2021年10月27日

2021.11.3

2021-JS-067

(GF—2012—0202)

建设工程监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

委托人(全称): 丹阳市住房和城乡建设局

监理人(全称): 江苏高智项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 2021-2022 年丹阳市村庄污水治理工程;
2. 工程地点: 丹阳市市域村庄;
3. 工程规模: 涉及 77 个村庄约 6000 户的污水治理;
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 约 5500 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录,即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

附录 C 监理人员配备表

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 陈政, 身份证号码: 320111197404151210, 注册号: 32024413。

五、签约酬金

签约酬金(大写): 捌拾万叁仟元整 (¥803000)。

包括:

1. 中标价: 捌拾万叁仟元整 (¥803000)。
2. 中标费率: 1.46%。

六、期限

1. 监理期限:

730 日历天, 从签订合同开始至工程竣工验收备案结束。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: _____年____月____日。

2. 订立地点: 丹阳市住房和城乡建设局。

3. 本合同一式 陆 份, 具有同等法律效力, 双方各执 叁 份。

委托人: _____ (盖章) 监理人: _____ (盖章)

住所: _____ 住所: _____

邮政编码: _____ 邮政编码: _____

法定代表人或其授权 _____ 法定代表人或其授权 _____

的代理人: (签字) _____ 的代理人: (签字) _____

开户银行: _____ 开户银行: _____

账号: _____ 账号: _____

电话: _____ 电话: _____

传真: _____ 传真: _____

电子邮箱: _____ 电子邮箱: _____

第三部分 专用条件

1. 定义与解释

1.2 解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外，还可用_____/_____。

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：_____/_____。

2. 监理人义务

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：本工程承包合同范围内的所有项目。

2.1.2 监理工作内容还包括：质量控制、进度控制、投资控制，安全管理、合同管理、信息管理，组织协调。

2.2 监理与相关服务依据

2.2.1 监理依据包括：见通用条件。

2.3 项目监理机构和人员

2.3.4 更换监理人员的其他情形：按政府相关文件执行。

2.4 履行职责

2.4.3 对监理人的授权范围：见通用条件。

2.4.4 监理人有权要求承包人调换其人员的限制条件：报委托人同意。

2.5 提交报告

监理人应提交报告的种类(包括监理规划、监理月报及约定的专项报告)、时间和份数：按规定报送。

2.7 使用委托人的财产

附录 B 中由委托人无偿提供的房屋、设备的所有权属于：建设单位。

监理人应在本合同终止后 30 天内移交委托人无偿提供的房屋、设备，移交的时间和方式为：_____/_____。

3. 委托人义务

3.4 委托人代表

本项目是政府重点工程项目上，委托人具体是指丹阳投资集团和项目建设责任主体单位：_____。

委托人代表为：_____。

3.6 答复

委托人同意在 7 天内，对监理人书面提交并要求做出决定的事宜给予书面答复。

10.1.3 竣工验收报告

80

竣工验收证书

施管表 2

工程名称	2021 年村庄生活污水治理建设及运维服务项目	开工日期	2021 年 9 月 24 日	对工程的质量评价	
施工单位	丹阳市水洞安装工程有限公司	竣工日期	2021 年 12 月 31 日	1、该工程严格按照施工图纸，设计变更、规范要求施工，质保资料齐全，无违反强制性标准。	
合同造价 (万元)		施工决算 (万元)		2、根据《市政排水管道工程验收标准 CJJ3-90》、《给水排水管道工程施工及验收规范 GB50268-97》及《市政工程质量等级评定规定》该工程质量达到合格标准，同意交付使用。	
验收范围：完成了 2021 年高新区 11 个村(孙甲村、蒋甲村、步甲村、巷上村、前史甲村、后史甲村、七里桥村、家下村、顾甲村、三房村、丁甲村)；埭头镇 2 个村(唐山庙村、官厅村)；司徒镇 4 个村(藕家庄村、谭巷村、姚庄村、马甲庄村)；皇塘镇 42 个村(黄泥坝村、丁桥村、野庙塘村、白下坝村、坛树村、河南居桥头村、河北居桥头村、前港村、野田里村、坂上村、张介村、东庄村、大沟湾村、庄角头村、安上村、姚板头村、东岗村、石家湾村、大马庄村、小坟头村、西岗村、小松坟村、小后阳村、前阳村、中杨村、西野田村、小后庄村、史家村、小河下村、西尧村、河北村、住基村、杨家小村、上新桥村、河下村、街南街北、下新桥村、车庄村、杨园里村、新村上村、小花园村、河浜头村)；陵口镇 7 个村(东庄村、南圩里村、太平庄村、新塘村、潘家村、南头村、靳家村)；开发区 9 个村(邵巷村、王巷村、荆村桥村、后河阳村、中工村、山里村、三李村、陈沟西村、大贾村)；导墅镇 7 个村(东汤村、富家庄村、周巷村、贺家塘村、塘下村、沙地上村、东庄村)；吕城镇 4 个村(杨家村、于田里村、西毛庄村、潘家村)共计 86 个村 5008 户污水治理建设任务。				竣工验收日期	
				参加竣工验收单位意见	
存在问题及处理意见：				建设单位	设计单位
				监理单位	施工单位

十一、履约评价情况

(十一) 履约评价情况

序号	项目名称	项目类型	评价单位	评价等级	评价时间	备注
1	南山区居民小区二次供水设施提标改造项目（代建）	市政给排水类代建	深圳市南山区水务局	优秀	2025. 3. 28	
2	南山区居民小区二次供水设施提标改造项目（二期）（代建）	市政给排水类代建	深圳市南山区水务局	优秀	2025. 3. 28	
3	宜兴市农村污水治理及城乡污水管网工程（第四批）监理	市政类排水工程监理	宜兴北控农村污水治理有限公司、宜兴北控城乡污水管网有限公司	优秀	2021. 9. 11	
4	宜兴市农村污水治理及城乡污水管网工程（第二批）监理	市政类排水工程监理	宜兴北控农村污水治理有限公司、宜兴北控城乡污水管网有限公司	优秀	2021. 9. 11	
5	罗湖区深南东路（文锦南路路口）-北斗路（沿河南路路口）污水管道改造工程	市政类排水工程监理	深圳市水务（集团）有限公司	良好	2024. 9. 3	
6	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-新洲片区	市政给排水类代建	深圳市福田区水务局	优秀	2025. 4. 18	

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

11.1 南山区居民小区二次供水设施提标改造项目(代建)

履约评价业主证明

建设单位名称:	深圳市南山区水务局
承接单位名称:	深圳市利源水务设计咨询有限公司/ 深圳市水务(集团)有限公司
项目名称:	南山区居民小区二次供水设施提标改造项目(代建)
合同签订时间:	2020年2月10日
合同金额:	19433500.00元
项目负责人:	彭洁
项目主要成员:	杨睿、谢铭浩、刘东、张东旭、周雅琪、 朱莉娅、李智民
工程类型:	市政给排水类
履约评价:	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格

特此证明。

建设单位:  (公章)
日期: 2025年3月28日

(注:若项目合同金额包含多项类型,需备注项目管理/代建部分合同金额)

11.2 南山区居民小区二次供水设施提标改造项目(二期)(代建)

履约评价业主证明

建设单位名称:	深圳市南山区水务局
承接单位名称:	深圳市利源水务设计咨询有限公司/ 深圳市水务(集团)有限公司
项目名称:	南山区居民小区二次供水设施提标改造 项目(二期)(代建)
合同签订时间:	2020年10月19日
合同金额:	11400000.00元
项目负责人:	彭洁
项目主要成员:	杨睿、谢铭浩、刘东、张东旭、周雅琪、 朱莉娅、李智民
工程类型:	市政给排水类
履约评价:	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格

特此证明。

建设单位:  (公章)
日期: 2025年3月28日

(注:若项目合同金额包含多项类型,需备注项目管理/代建部分合同金额)

11.3 宜兴市农村污水处理及城乡污水管网工程（第四批）监理

业主证明

兹证明江苏高智项目管理有限公司，于2020年06月承接了宜兴北控农村污水处理有限公司、宜兴北控城乡污水管网有限公司委托的宜兴市农村污水处理及城乡污水管网工程（第四批）（合同总金额 1263.05 万元，合同签订时间 2020 年 06 月 25 日）监理工作，项目负责人：李旻，且已基本完成本项目全部工作内容，合同履行情况如下：

- 一、人员配备：优秀
 - 二、工作质量：满足要求
 - 二、工作时效：优秀
 - 四、工作配合：优秀
- 整体评价：优秀。

特此证明。

建设单位名称（公章）：宜兴北控农村污水处理有限公司



宜兴北控城乡污水管网有限公司



日期：2021 年 09 月 11 日

11.4 宜兴市农村污水处理及城乡污水管网工程（第二批）监理

业主证明

兹证明江苏高智项目管理有限公司，于 2019 年 05 月承接了宜兴北控农村污水处理有限公司、宜兴北控城乡污水管网有限公司委托的宜兴市农村污水处理及城乡污水管网工程（第二批）（合同总金额 934.38 万元，合同签订时间 2019 年 05 月 14 日）监理工作，项目负责人：李旻，且已完成本项目全部工作内容，合同履行情况如下：

- 一、人员配备：优秀
 - 二、工作质量：满足要求
 - 三、工作时效：优秀
 - 四、工作配合：优秀
- 整体评价：优秀。

特此证明。

建设单位名称（公章）：宜兴北控农村污水处理有限公司

宜兴北控城乡污水管网有限公司

日期：2021 年 09 月 11 日

11.5 罗湖区深南东路（文锦南路路口）-北斗路（沿河南路路口）污水管道改造工程

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市水务(集团)有限公司			评价期限	2024年1月1日 至 2024年6月30日		
承包商 (评价对象)	江苏高智项目管理有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构		
承包商 资质等级	工程监理综合资质			承包商地址	江苏省镇江市黄山南路20号德润大厦9楼		
法定代表人	王颂阳	电话	13902331389	项目负责人	雷海	电话	18925469027
工程名称	罗湖区深南东路(文锦南路路口)-北斗路(沿河南路路口)污水管道改造工程			承包范围	施工、保修阶段监理		
工程地点	深圳市罗湖区深南东路、文锦路			工程合同价	158.293014(万元)		
合同开工日期	/ 年 / 月 / 日		合同竣工日期	/ 年 / 月 / 日		合同工期	365(天)
实际开工日期	2023年10月7日		实际竣工日期	年 月 日		实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容				得 分	总得分	
1	机构人员配置				12	88	
2	履约质量				53		
3	进度控制				9		
4	配合与服务				14		
5							
6							
监理单位意见(适用于施工履约评价):							
监理单位(公章): 年 月 日							
建设单位对承包商履约的总体评价:							
建设单位(公章): 2024年9月3日							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好(85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<59分)						
承包商(评价对象)签认或拒签说明				年 月 日			
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						

11.6 福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-新洲片区

履约评价业主证明

建设单位名称:	福田区水务局
承接单位名称:	深圳市利源水务设计咨询有限公司
项 目 名 称:	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程 -新洲片区
合同签订时间:	2019 年 11 月 26 日
合 同 金 额:	1580308.96 元
项 目 负 责 人:	王隽焱
项目主要成员:	曾哲伟、董锋良、陈星蓓、肖子康、张志城、 廖文婷、郑敏婷、戴晋
工 程 类 型:	代建管理
履 约 评 价:	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格

特此证明。

建设单位:
日 期:



（注：若项目合同金额包含多项类型，需备注项目管理/代建部分合同金额）

十二、项目管理班子人员配备情况

(十二) 项目管理班子人员配备情况

序号	姓名	项目中 拟任部门	项目中 拟任岗位	技术职称专 业及等级	执业证书注册 专业及等级	提供社保 月份	备注
1	罗延忠	总项目负 责人	总项目负 责人	高级工程师 (施工管理)	注册监理工 程师（房屋 建筑工程、 市政公用工 程）	2024.4~ 2025.3	
2	张勇	项目管理 团队	勘察设计 管理负责 人	高级工程师 (给排水)	/	2024.4~ 2025.3	
3	肖子康		施工管理 负责人	工程师(工 程造价)	/	2024.4~ 2025.3	
4	张志成		施工管理 人员	工程师(建 筑工程管 理)	/	2024.4~ 2025.3	
5	闫广林		专业造价 工程师	/	一级注册造 价工程师 (安装)	2024.4~ 2025.3	
6	孙媛媛	预算编制 团队	预算编制 负责人	/	一级注册造 价工程师 (土建)	2024.4~ 2025.3	
7	范素琴	设计团队	设计项目 总负责人	给排水高级 工程师	注册公用设 备工程师 (给排水)	2024.4~ 2025.3	
8	汤文琪		给水排水 专业负责 人	给排水高级 工程师	注册公用设 备工程师 (给排水)	2024.4~ 2025.3	
9	彭小军		给水排水 专业负责 人	给排水高级 工程师	/	2024.4~ 2025.3	
10	许拥军		给水排水 专业工程 师	给排水高级 工程师	注册公用设 备工程师 (给排水)	2024.4~ 2025.3	
11	甘光华		给水排水 专业工程 师	给排水高级 工程师	注册公用设 备工程师 (给排水)	2024.4~ 2025.3	
12	杨芸		给水排水 专业工程 师	给排水高级 工程师	注册公用设 备工程师 (给排水)	2024.4~ 2025.3	

13	李佳琪		给排水专业工程师	给排水高级工程师	注册公用设备工程师 (给排水)	2024.4~ 2025.3	
14	高中媚		给排水专业工程师	给排水高级工程师	/	2024.4~ 2025.3	
15	曾果		给排水专业工程师	给排水工程师	注册公用设备工程师 (给排水)	2024.4~ 2025.3	
16	江文音		给排水专业工程师	给排水工程师	注册公用设备工程师 (给排水)	2024.4~ 2025.3	
17	周晨		给排水专业工程师	给排水工程师	注册公用设备工程师 (给排水)	2024.4~ 2025.3	
18	李宛谊		给排水专业工程师	给排水工程师	注册公用设备工程师 (给排水)	2024.4~ 2025.3	
19	谭浩		给排水专业工程师	给排水工程师	/	2024.4~ 2025.3	
20	蔡森林		给排水专业工程师	给排水工程师	/	2024.4~ 2025.3	
21	申子鸣		给排水专业工程师	给排水工程师	/	2024.4~ 2025.3	
22	李英杰		给排水专业工程师	/	/	2024.4~ 2025.3	
23	朱文静		给排水专业工程师	给排水工程师	/	2024.4~ 2025.3	
24	黄紫龙		给排水专业工程师	给排水工程师	/	2024.4~ 2025.3	
25	刘晓波		给排水专业工程师	给排水工程师	/	2024.4~ 2025.3	
26	陈洁		给排水专业工程师	给排水工程师	/	2024.4~ 2025.3	

27	房婷婷		给排水专业工程师	给排水工程师	/	2024.4~ 2025.3	
28	张静		给排水专业工程师	给排水工程师	/	2024.4~ 2025.3	
29	李波		建筑专业负责人	建筑学工程师	一级注册建筑师	2024.4~ 2025.3	
30	覃金龙		建筑专业工程师	建筑学工程师	/	2024.4~ 2025.3	
31	段晟民		建筑专业工程师	建筑学助理工程师	/	2024.4~ 2025.3	
32	王睿		结构专业负责人	结构高级工程师	一级注册结构工程师	2024.4~ 2025.3	
33	高兴华		结构专业工程师	结构高级工程师	/	2024.4~ 2025.3	
34	范佳琪		结构专业工程师	结构工程师	/	2024.4~ 2025.3	
35	费滢达		结构专业工程师	结构工程师	/	2024.4~ 2025.3	
36	陈浩铭		结构专业工程师	结构工程师	/	2024.4~ 2025.3	
37	戚艺		结构专业工程师	结构工程师	/	2024.4~ 2025.3	
38	薛向真		电气专业负责人	电气高级工程师	注册电气工程师（供配电）	2024.4~ 2025.3	
39	周运琦		电气专业工程师	电气工程师	注册电气工程师（供配电）	2024.4~ 2025.3	
40	李建		电气专业工程师	电气工程师	/	2024.4~ 2025.3	
41	刘畅		造价专业负责人	造价高级工程师	一级注册造价工程师	2024.4~ 2025.3	






42	郑泽林		造价专业 工程师	造价工程师	一级注册造 价工程师	2024.4~ 2025.3	
43	林溢锋		造价专业 工程师	造价助理工 程师	二级注册造 价工程师	2024.4~ 2025.3	
44	林伟武		BIM 专业 负责人	软件设计工 程师	/	2024.4~ 2025.3	
45	吴崇俊		BIM 专业 工程师	软件设计工 程师	/	2024.4~ 2025.3	
46	鲍新磊		BIM 专业 工程师	建筑信息模 型化助理工 程师	/	2024.4~ 2025.3	
47	黄东涛		BIM 专业 工程师	暖通助理工 程师	BIM 高级建模 师	2024.4~ 2025.3	
48	申百合		施工前期 驻场工程 师	给排水工程 师	/	2024.4~ 2025.3	
49	鲁志杰	勘察团队	勘察项目 负责人	岩土工程高 级工程师	注册土木工 程师（岩 土）	2024.3~ 2025.3	
50	孙凡		勘察类工 程师	岩土工程高 级工程师	注册土木工 程师（岩 土）	2024.3~ 2025.3	
51	陈国云		勘察类工 程师	岩土工程勘 察高级工程 师	注册土木工 程师（岩 土）	2024.3~ 2025.3	
52	姜健		勘察类工 程师	岩土工程工 程师	注册土木工 程师（岩 土）	2024.3~ 2025.3	
53	黄坚		测量类工 程师	测绘高级工 程师	注册测绘师	2024.3~ 2025.3	
54	毛永强		测量类工 程师	测绘高级工 程师	注册测绘师	2024.3~ 2025.3	
55	付仁俊		测量类工 程师	测绘高级工 程师	注册测绘师	2024.3~ 2025.3	
56	陈政	监理团队	总监理工 程师	工程监理高 级工程师	注册监理工 程师（市政 公用工程）	2024.4~ 2025.3	

57	雷海		专业监理工程师	建设管理高级工程师	注册监理工程师（市政公用工程）	2024.4~ 2025.3	
58	廖葵西		专业监理工程师	施工管理中级工程师	注册监理工程师（市政公用工程）	2024.4~ 2025.3	
59	徐刚		安全工程师	电子产开发助理工程师	注册安全工程师（建筑施工安全）	2024.4~ 2025.3	
60	盛卫中		监理员	水利水电工程中级工程师	监理员 市级	2024.4~ 2025.3	
61	黄建刚		监理员	/	监理员 市级	2024.4~ 2025.3	

备注：1. 按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

2. 提供拟投入人员配备表（项目总负责人、设计负责人、勘察负责人、监理负责人、预算编制负责人和其他人员配置情况，暂按管理班子拟投入项目最低人员配备表的格式要求提供。

12.1 总项目负责人罗延忠

		使用有效期: 2025年04月22日 - 2025年10月19日	
<h1>中华人民共和国监理工程师 注册证书</h1>			
姓 名 :	罗延忠		
性 别 :	男		
出生日期 :	1986年08月09日		
注册编号 :	44019925		
注册执业单位 :	深圳市利源水务设计咨询有限公司		
注册有效期 :	2028年05月13日		
注册专业 :	市政公用工程 房屋建筑工程		
	个人签名 :		
	签名日期 :	2025.4.22	

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号： 00520421



381

注册号 44019925

姓名 罗延忠

性别 男

出生日期 1986 年 08 月 09 日

注册专业

1. 市政公用工程
2. 房屋建筑工程

注册执业单 深圳市利源水务设计咨
询有限公司

有效期至 2022 年 05 月 13 日

持证人签名

发证日期 2019 年 05 月 14 日



执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2025年05月13日

No. 00829894 认定机关（签章）
2022 年 03 月 22 日

粘贴处

执业印章



执业印章

广东省职称证书

姓 名：罗延忠

身份证号：430523198608094235



职称名称：高级工程师

专 业：施工管理

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月27日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001053611

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 罗延忠 性别 男，一九八六年 八 月 九 日生，于二〇〇五
年 九月至二〇〇九年 六月在本校 交通工程
专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名： 桂林电子科技大学

校（院）长：

周怀营

证书编号： 105951200905101994

二〇〇九年 六 月 二十日

姓名: 罗延忠 社保电脑号: 626334006 身份证号码: 430523198608094235 页码: 1

参保单位名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司 单位编号: 704088 计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e87174d91930) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
704088	深圳市利源水务设计咨询有限公司



12.2 勘察设计管理负责人张勇



姓名: 张勇	社保电脑号: 603950847	身份证号码: 140104197808020818	页码: 1
参保单位名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司	单位编号: 704088		计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e87174db47ch) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
704088	深圳市利源水务设计咨询有限公司



12.3 施工管理负责人肖子康

广东省职称证书

姓 名：肖子康

身份证号：445221199309224214



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003209879

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



普通高等学校

毕业证书



学生 肖子康 性别男，一九九三年 九 月二十二日生，于二〇一一年
九 月至二〇一四年 六 月在本校 市政技术学院 工程造价 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：



校（院）长：

邵崇荣

证书编号：110781201406050783

二〇一四年 六 月 三十 日

12.4 施工管理人员张志成

<h1>陕西省职称资格证书</h1> <p>此证表明持证人具备相应职称资格</p>	
姓 名：张志成	
性 别：男	
出生年月：1990-05-27	
身份证号：43060219900527741X	
单位名称：陕西鑫濯建设工程开发有限公司	
资格名称：建筑工程管理	
职称层次：工程师	
评价方式：评审	
获得资格时间：2021-05-14	
资格文号：秦技协发【2021】6号	
管 理 号：202110805	
	
在线验证网址： http://www.qtita.org.cn/	

成人高等教育

毕业证书



学生 张志成 性别 男，一九九〇年五月二十七日 生，于二〇一八年三月至二〇二〇年六月在本校 工程管理专业 函授 学习，修完 专科起点本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南理工学院

校（院）长：卢光明

批准文号：(87) 高教三字 024 号

证书编号：105435202005000227

二〇二〇年六月三十日

计算单位：元

304.16 651.16

证明专用章

单位名称
深圳市利源水务设计咨询有限公司



12.5 专业造价工程师闫广林

使用有效期: 2025年04月22日
- 2025年07月21日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 闫广林

性 别: 男

出 生 日 期: 1968年09月15日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14134400011655

有 效 期: 2022年01月01日-2025年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司



个人签名:

闫广林

签名日期:

2025.4.22



发证日期: 2022年12月24日



姓 名: 闫广林
身 份 证 号 码: 142703196809153333
性 别: 男
专 业: 安装工程
聘 用 单 位: 深圳市利源水务设计咨
 询有限公司

证 书 编 号: 建[造]14134400011655

初始注册日期: 2013 年 10 月 24 日

颁发机关盖章:



发 证 日 期: 2021 年 12 月 24 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

闫广林

证件类型	居民身份证	证件号码	142703*****33	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市利源水务设计咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司

证书编号：00310150

注册编号/执业印章号：44009480

注册专业：房屋建筑工程

有效期：2026年07月22日

注册专业：市政公用工程

有效期：2026年07月22日

查看证书变更记录 (10) ▾

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司

证书编号：建[造]14134400011655

注册编号/执业印章号：B14134400011655

注册专业：安装

有效期：2025年12月31日

查看证书变更记录 (4) ▾



学生阎广林性别男系山西
省(市、自治区)翼城县(市)人，
一九六八年九月出生，于一九八六
年八月至一九九〇年七月在本校
有色冶金系热能工程专业四年制
本科学习，修业期满，成绩合格，准
予毕业。经审核符合《中华人民共和国
学位条例》规定，授予工学学士学位。

校长 王海忱

一九九〇年七月二日

证书登记 900433号

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：闫广林

社保电脑号：620253378

身份证号码：142703196809153333

页码：1

参保单位名称：深圳市利源水务设计咨询有限公司

单位编号：704088

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	04	704088	11500.0	1840.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	32.2	11500	92.0
2024	05	704088	11500.0	1840.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	32.2	11500	92.0
2024	06	704088	11500.0	1840.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	32.2	11500	92.0
2024	07	704088	11500.0	1840.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	46.0	11500	92.0
2024	08	704088	13027.0	2084.32	1042.16	1	13027	651.35	260.54	1	13027	65.14	13027	52.11	13027	104.22
2024	09	704088	13027.0	2084.32	1042.16	1	13027	651.35	260.54	1	13027	65.14	13027	52.11	13027	104.22
2024	10	704088	13027.0	2084.32	1042.16	1	13027	651.35	260.54	1	13027	65.14	13027	52.11	13027	104.22
2024	11	704088	13027.0	2084.32	1042.16	1	13027	651.35	260.54	1	13027	65.14	13027	52.11	13027	104.22
2024	12	704088	13027.0	2084.32	1042.16	1	13027	651.35	260.54	1	13027	65.14	13027	52.11	13027	104.22
2025	01	704088	13027.0	2214.59	1042.16	1	13027	651.35	260.54	1	13027	65.14	13027	52.11	13027	104.22
2025	02	704088	13027.0	2214.59	1042.16	1	13027	651.35	260.54	1	13027	65.14	13027	52.11	13027	104.22
2025	03	704088	13027.0	2214.59	1042.16	1	13027	651.35	260.54	1	13027	65.14	13027	52.11	13027	104.22
合计			24425.37	12017.28			7510.8	3004.32			751.12		559.48	1201.72		300.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e87174e10336 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
704088
单位名称
深圳市利源水务设计咨询有限公司



12.6 预算编制负责人孙媛媛

使用有效期: 2025年04月22日
- 2025年07月21日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 孙媛媛
性 别: 女
出 生 日 期: 1992年02月02日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11234400024194
有 效 期: 2023年07月28日-2027年07月27日
聘 用 单 位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司



个人签名:

孙媛媛

签名日期: 2025.4.22



发证日期: 2023年07月21日

462



姓名: 孙媛媛

身份证号码: 371481199202020102

性别: 女

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

证书编号: 建[造]11234400024194

颁发机关盖章: 

初始注册日期: 2023 年 07 月 28 日

发证日期: 2023 年 7 月 28 日


首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

孙媛媛					
证件类型	居民身份证	证件号码	371481*****02	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市利源水务设计咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师		
注册单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司	证书编号: 00802316	注册编号/执业印章号: 44037978
注册专业: 房屋建筑工程	有效期: 2026年09月18日	
注册专业: 市政公用工程	有效期: 2026年09月18日	
查看证书变更记录 (1) 		

一级注册造价工程师		
注册单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司	证书编号: 建[造]11234400024194	注册编号/执业印章号: B11234400024194
注册专业: 土建	有效期: 2027年07月27日	
查看证书变更记录 (1) 		

普通高等学校

毕业证书



学生 孙媛媛 性别 女，一九九二年 二 月 二 日生，于 二〇一二年 九 月至 二〇一六年 六 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

聊城大学东昌学院

校（院）长：

清延红

证书编号： 133731201605000932

二〇一六年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



12.7 设计项目总负责人范素琴

使用有效期: 2025年04月23日 - 2025年10月20日			
<p>中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书</p> <p>本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师 (给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和 注册有效期内执业。</p>			
姓 名: 范素琴			
性 别: 女			
出生日期: 1986年12月04日			
注册编号: CS20215200175			
聘用单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司			
注册有效期: 2024年05月09日-2027年06月30日			
个人签名: 	<p>中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 (3) 11010810900461</p>		
签名日期: 2025年4月23日	发证日期: 2024年05月09日		

中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 范 素 琴

证书编号 CS215200175

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. CS0021650

发证日期 2021年05月20日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

范素琴

证件类型	居民身份证	证件号码	350724*****26	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市利源水务设计咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司

证书编号：CS215200175

电子证书编号：CS20215200175

注册编号/执业印章号：4406965-CS006

注册专业：不分专业

有效期：2027年06月30日

查看证书变更记录 (3) ▾

广东省职称证书

姓名：范素琴

身份证号：350724198612043526



职称名称：高级工程师

专业：给排水

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001127727

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



湖南大学

HUNAN UNIVERSITY

毕业证书



证书编号: No. P00022345

学生范素琴, 性别女, 1986年12月04日出生, 于2005年09月至2009年06月在我校土木工程学院给水排水工程专业普通全日制四年制本科学习, 按培养计划要求修完全部课程, 成绩合格, 取得规定学分, 准予毕业。

校长

二〇〇九年六月十八日



电子注册编号: 105321200905200685



12.8 给水排水专业负责人汤文琪

使用有效期: 2025年04月22日
2025年10月19日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓 名: 汤文琪

性 别: 男

出生日期: 1985年04月18日

注册编号: CS20175100635

聘用单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

注册有效期: 2023年10月23日-2026年12月31日



个人签名: 

签名日期: 2025年4月22日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810800465

发证日期: 2023年10月23日

中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 汤 文 琪

证 书 编 号 CS175100635

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. CS0016209

发证日期 2017年09月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

汤文琪

证件类型	居民身份证	证件号码	362502*****91	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市利源水务设计咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司

证书编号：CS175100635

电子证书编号：CS20175100635

注册编号/执业印章号：4406965-CS019

注册专业：不分专业

有效期：2026年12月31日

查看证书变更记录 (4)

广东省职称证书

姓 名：汤文琪

身份证号：362502198504183091



职称名称：高级工程师

专 业：给排水

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月19日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第一评审委员会

证书编号：1903001026064

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

硕士研究生
毕业证书



研究生 汤文琪 性别 男，一九八五年 四 月 十八 日生，于
二〇〇六年 九 月至二〇〇九年 六 月在 环境工程
专业学习，学制 三 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：

校(院、所)长：

罗和安

证书编号：105301200902000963

二〇〇九年 六 月 十九 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

计算单位: 元

[illegible]

单位名称
深圳市利源水务设计咨询有限公司



广东省职称证书

姓 名：彭小军

身份证号：411522198806240652



职称名称：高级工程师

专 业：给排水

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001210697

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年9月3日



硕士研究生
毕业证书



研究生 彭小军 性别男，一九八八年六月二十四日生，于
二〇一二年九月至二〇一五年六月在 建筑与土木工程
专业学习，学制 3 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：

华东交通大学

校(院、所)长：

雷晓燕

证书编号：104041201502060385

二〇一五年六月十八日



12.10 给水排水专业工程师许拥军



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

许拥军

证件类型	居民身份证	证件号码	342601*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市利源水务设计咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司 证书编号：CS204401400 电子证书编号：CS20204401400 注册编号/执业印章号：4406965-CS009

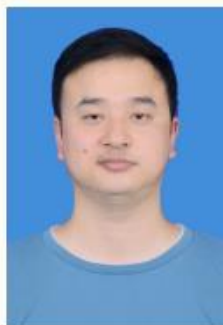
注册专业：不分专业 有效期：2026年12月31日

查看证书变更记录（4）

广东省职称证书

姓 名：许拥军

身份证号：342601198701027712



职称名称：高级工程师

专 业：给排水

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001127833

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

硕士研究生 毕业证书



哈尔滨工业大学制

No. 0031762

研究生 许拥军 性别 男，
1987 年 1 月 2 日生，于 2009
年 9 月至 2011 年 12 月在
环境科学与工程 专业
学习，学制 年，修完硕士研究生培
养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业
论文答辩通过，准予毕业。

校 长：

学 校：



哈尔滨工业大学

2011 年 12 月 15 日

编号： 102131201102503726

姓名: 许拥军	社保电脑号: 500825148	身份证号码: 342601198701027712	页码: 1
参保单位名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司	单位编号: 704088		计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87174e4d51v ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号	单位名称
704088	深圳市利源水务设计咨询有限公司



中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）



本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 甘 光 华

证 书 编 号 CS144500142



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CS0012373

发证日期 2014年04月30日

证书专用印



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

甘光华

证件类型	居民身份证	证件号码	360702*****31	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市利源水务设计咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司

证书编号：建[造]14244400030753

注册编号/执业印章号：B14244400030753

注册专业：安装

有效期：2028年05月08日

查看证书变更记录 (1) ▾

注册监理工程师

注册单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司

证书编号：00762818

注册编号/执业印章号：44033356

注册专业：房屋建筑工程

有效期：2026年04月06日

注册专业：市政公用工程

有效期：2026年04月06日

查看证书变更记录 (1) ▾

注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司

证书编号：CS144500142

电子证书编号：CS20144500142

注册编号/执业印章号：4400103-CS017

注册专业：不分专业

有效期：2027年06月30日

查看证书变更记录 (5) ▾

广东省职称证书

姓 名：甘光华

身份证号：360702198610022231



职称名称：高级工程师

专 业：给排水

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月19日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第一评审委员会

证书编号：1903001026455

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

硕士研究生
毕业证书



哈尔滨工业大学制

No. 0023507

研究生 甘光华 性别 男，
1986 年 10 月 2 日生，于 2007
年 9 月至 2009 年 12 月在
市政工程 专业
学习，学制 年，修完硕士研究生培
养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业
论文答辩通过，准予毕业。

校 长：



学 校： 哈尔滨工业大学

2009 年 12 月 21 日

编号：102131200902503891





12.12 给水排水专业工程师杨芸





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

杨芸

证件类型	居民身份证	证件号码	510727*****2X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市利源水务设计咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册公用设备工程师(给水排水)

注册单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司 证书编号: CS154401006 电子证书编号: CS20154401006 注册编号/执业印章号: 4400103-CS019

注册专业: 不分专业 有效期: 2027年12月31日

查看证书变更记录 (4)

广东省职称证书

姓名：杨芸

身份证号：51072719830912332X



职称名称：高级工程师

专业：给排水

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月19日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第一评审委员会

证书编号：1903001019973

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

硕士研究生
毕业证书



研究生 杨芸 性别女， 1983 年 9 月 12 日生，于
2006 年 9 月至 2009 年 6 月在 材料科学与工程
专业学习，学制 3 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：重庆大学

校(院、所)长：



证书编号：106111200902001139

2009 年 6 月 26 日



12.13 给水排水专业工程师李佳琪



首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

李佳琪

证件类型	居民身份证	证件号码	232721*****43	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市利源水务设计咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司 证书编号：CS204401423 电子证书编号：CS20204401423 注册编号/执业印章号：4406965-CS010
注册专业：不分专业 有效期：2026年12月31日

[查看证书变更记录（3）](#)

广东省职称证书

姓名：李佳琪

身份证号：232721198711221143



职称名称：高级工程师

专业：给排水

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001127853

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

硕士研究生 毕业证书



哈尔滨工业大学制

No. 0032908

研究生 李佳琪 性别 女，
1987 年 11 月 22 日生，于 2010
年 9 月至 2012 年 7 月在
环境工程专业
学习，学制 年，修完硕士研究生培
养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业
论文答辩通过，准予毕业。

校 长：



学 校：

哈尔滨工业大学

2012 年 7 月 6 日

编号：102131201202270568





广东省职称证书

姓 名：高中媚

身份证号：441424198610012546



职称名称：高级工程师

专 业：给排水

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001057870

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 高中媚 性别 女 ,一九八六 年 十 月 一 日生,于二00六
年 九 月至 二0—0 年 六 月在本校 给排水科学与工程
专业 四 年制 本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合
格,准予毕业。

校 名:重庆大学

校(院)长:

证书编号:106111201005006402

二0—0 年 六 月二十四 日



12.15 给水排水专业工程师曾果





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

曾果

证件类型	居民身份证	证件号码	430181*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市利源水务设计咨询有限公司				

执业注册信息

[个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

注册监理工程师

注册单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

证书编号: 00621638

注册编号/执业印章号: 44024900

注册专业: 房屋建筑工程

有效期: 2027年07月26日

注册专业: 市政公用工程

有效期: 2027年07月26日

[查看证书变更记录 \(2\)](#)

注册公用设备工程师(给水排水)

注册单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

证书编号: CS164401070

电子证书编号: CS20164401070

注册编号/执业印章号: 4406965-CS004

注册专业: 不分专业

有效期: 2025年06月30日

[查看证书变更记录 \(5\)](#)

照
片



粤中取证字第 1600102272546

曾果 于二〇一六年

五月, 经

深圳市人力资源和社会保障局

考核认定,

具备 给水排水工程
工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关

二〇一六年七月十九日

硕士研究生 毕业证书



研究生 曾果

性别 男

1986年06月28日生, 于2009年09月至2012年03月

在 市政工程 专业

学习, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程,
成绩合格, 毕业论文答辩通过, 准予毕业。

校(院、所)长: 吕钢

培养单位: 同济大学

证书序列号: NO. 102472012001538

证书编号: 102471201202001152

二〇一二年 三 月 三十一 日



姓名: 曾果	社保电脑号: 640800077	身份证号码: 430181196606288716	页码: 1
参保单位名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司		单位编号: 704088	计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e87174e84262)核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
704088	深圳市利源水务设计咨询有限公司



12.16 给水排水专业工程师江文音





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

江文音

证件类型	居民身份证	证件号码	362427*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市利源水务设计咨询有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司 证书编号：CS214401563 电子证书编号：CS20214401563 注册编号/执业印章号：4400103-CS020

注册专业：不分专业 有效期：2027年12月31日

[查看证书变更记录 \(2\)](#)

广东省职称证书

姓名：江文音

身份证号：362427198911025615



职称名称：工程师

专业：给排水

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003065861

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月21日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 江文音 性别 男，一九八九年十一月二日生，于二〇一〇
年九月至二〇一四年七月在本校 给水排水工程
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名： 东华理工大学

校（院）长：

徐进

证书编号： 104051201405000848

二〇一四年 七 月 十 日

12.17 给水排水专业工程师周晨





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

周晨

证件类型	居民身份证	证件号码	362502*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市利源水务设计咨询有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司 证书编号：CS224401642 电子证书编号：CS20224401642 注册编号/执业印章号：4406965-CS007

注册专业：不分专业 有效期：2025年12月31日

[查看证书变更记录（1）](#)

广东省职称证书

姓 名：周晨

身份证号：362502199210095015



职称名称：工程师

专 业：给排水

级 别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月06日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：2003003036822

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年07月17日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

硕士研究生 毕业证书



研究生 周晨 性别 男， 一九九二年 十 月 九 日生，于
二〇一四年 九 月至二〇一七年 六 月在 建筑与土木工程
专业学习，学制 3 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：西安建筑科技大学

校(院、所)长：

刘屹晨

证书编号：107031201702000813

二〇一七年 六 月 二十一日



12.18 给水排水专业工程师李宛谊





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

李宛谊

证件类型	居民身份证	证件号码	450923*****60	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市利源水务设计咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司

证书编号：CS224401646

电子证书编号：CS20224401646

注册编号/执业印章号：4406965-CS008

注册专业：不分专业

有效期：2025年12月31日

查看证书变更记录（1）

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of medium level of speciality and technology of the bearer.



注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1510446
No.



(加盖批准机关钢印有效)

Valid with embossed seal

持证人签名

Signature of the Bearer

管理号:

File No.

姓 名

Name

李宛谊

性 别

Gender

女

身份证号

ID Number

450923199005118760

职称系列

Category of Profession

工程

资格名称

Qualification

工程师

专 业

Speciality

市政给水排水

授予时间

Date of Conferment

2016年12月

评审机构

Accrediting Agency

工程系列
广西住房和城乡建设厅中级评委会

批准机关(盖章)

Issued by

广西壮族自治区
住房和城乡建设厅

2017年3月16日



The University of Sheffield

It is hereby certified that

Wanyi Li

*having fulfilled the requirements prescribed by Ordinances
and after due examination was awarded the degree of*

Master of Science

of this University

in Urban Water Engineering and Management

on 8 November 2013



Keith Burnett

Professor Sir Keith Burnett
Vice-Chancellor

Dr Phillip K Harvey

Dr Phillip K Harvey
Registrar and Secretary



教育部留学服务中心

国外学历学位认证书

教留服认英[2014]29275号

李宛谊，女，中国国籍，1990年5月11日生于广西壮族自治区。

李宛谊2012年9月起在英国谢菲尔德大学（University of Sheffield）学习城市水工程与管理专业，成绩合格，于2013年11月获得该校颁发的理学硕士学位证书。

经核查，谢菲尔德大学系英国正规高等学校，该校设有城市水工程与管理专业。李宛谊所获硕士学位证书表明其具有相应的学历。





12.19 给水排水专业工程师谭浩

照
片



粤中职证字第 1803043000025

谭浩 于 二〇一八年

六月，经 深圳市福田区人
力资源局（非公职人员申报）

考核认定，

具备 市政给排水设计
工程师

资格。特发此证

深圳市福田区人力资源局（非公职
发证单位：

二〇一八年 七月 十五日



硕士研究生
毕业证书



哈尔滨工业大学制

No. 0040340

研究生 谭浩

性别 男

1988 年 12 月 3 日生，于 2011
年 9 月至 2014 年 1 月在
市政工程 专业

学习，学制 年，修完硕士研究生培
养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业
论文答辩通过，准予毕业。

校 长

学 校：



哈尔滨工业大学

2014 年 1 月 2 日

编号：102131201402500240





广东省职称证书

姓 名：蔡森林

身份证号：440982198906125910



职称名称：工程师

专 业：市政给排水设计

级 别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年09月18日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：2003003038798

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



哈尔滨工业大学

硕士研究生

毕业证书



蔡森林，男，1989年 6月12日生，
于2014年 9月至2017年 1月在市政工程
学科学习，修完硕士研究生培养计划规
定的全部课程，成绩合格，毕业论文答
辩通过，准予毕业。

学 校：哈尔滨工业大学

校 长：



证书编号：102131201702500306 2017年 1月 3日

规格严格 功夫到家

计算单位：元

单位名称
深圳市利源水务设计咨询有限公司



广东省职称证书

姓名：申子鸣

身份证号：430111199305240730



职称名称：工程师

专业：给排水

级别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003065759

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月21日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

硕士研究生
毕业证书



研究生 申子鸣 性别 男，一九九三年 五 月 二十四日生，于
二〇一五年 九 月至二〇一八年 六 月在 建筑与土木工程
专业学习，学制 三 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：广州大学

校(院、所)长：

魏明海

证书编号：110781201802000731

二〇一八 年 六 月二十一日

姓名: 申子鸣 社保电脑号: 649802954 身份证号码: 430111199305240730 页码: 1

参保单位名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司 单位编号: 704088 计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://stpub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e87174eb3830) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
704088	深圳市利源水务设计咨询有限公司



12.22 给水排水专业工程师李英杰



姓名：李英杰

社保电脑号: 802242774

身份证号码: 370785199403130915

页码: 1

参保单位名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

单位编号: 704088

计算单位: 元

[illegible]

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e87174eb97f6) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
- | 单位编号 | 单位名称 |
|--------|-----------------|
| 704088 | 深圳市利源水务设计咨询有限公司 |



广东省职称证书

姓 名：朱文静
身份证号：450305199311191522



职称名称：工程师
专 业：给排水
级 别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2024年5月25日
评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003210980
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2024年9月3日





湖南大学

HUNAN UNIVERSITY

毕业证书



学生朱文静，性别女，1993年11月19日出生，于2013年09月至2017年06月在我校土木工程学院给排水科学与工程专业普通全日制四年制本科学习，按培养计划要求修完全部课程，成绩合格，取得规定学分，准予毕业。

校长

段雨忠

二〇一七年六月二十日



证书编号: No. P00109078

电子注册编号: 105321201705002259



广东省职称证书

姓名：黄紫龙

身份证号：360104199411131034



职称名称：工程师

专业：给排水

级别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003127720

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

硕士研究生
毕业证书



研究生 黄紫龙 性别 男，一九九四年十一月十三日生，于
二〇一六年九月至二〇一九年六月在 市政工程
专业学习，学制三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：广州大学

校(院、所)长：魏明海

证书编号：110781201902000679

二〇一九年六月二十五日

计算单位: 元

[illegible]

单位名称
深圳市利源水务设计咨询有限公司



广东省职称证书

姓 名：刘晓波

身份证号：420222199307200428



职称名称：工程师

专 业：市政工程

级 别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年09月01日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003043005239

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年09月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



华中农业大学
HUAZHONG AGRICULTURAL UNIVERSITY

硕士研究生毕业证书



(无华中农业大学钢印无效)

刘晓波，女，1993年7月20日生，于2015年9月
至2017年6月在我校攻读全日制 **环境工程**
专业学位研究生，修完培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业
论文答辩通过，准予毕业。

校 长



二〇一七年六月二十日

证书编号: 105041201702100149

姓名: 刘晓波	社保电脑号: 647290761	身份证号码: 420222199307200428	页码: 1
参保单位名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司		单位编号: 704088	计算单位: 元

93	34.77	8693	69.54
94	34.77	8693	69.54
95	34.77	8693	69.54
96	34.77	8693	69.54
97	34.77	8693	69.54
98	34.77	8693	69.54
99	34.77	8693	69.54
100	34.77	8693	69.54
101	34.77	8693	69.54
102	34.77	8693	69.54
103	34.77	8693	69.54
104	34.77	8693	69.54
105	34.77	8693	69.54
106	34.77	8693	69.54
107	34.77	8693	69.54
108	34.77	8693	69.54
109	34.77	8693	69.54
110	34.77	8693	69.54
111	34.77	8693	69.54
112	34.77	8693	69.54
113	34.77	8693	69.54
114	34.77	8693	69.54
115	34.77	8693	69.54
116	34.77	8693	69.54
117	34.77	8693	69.54
118	34.77	8693	69.54
119	34.77	8693	69.54
120	34.77	8693	69.54
121	34.77	8693	69.54
122	34.77	8693	69.54
123	34.77	8693	69.54
124	34.77	8693	69.54
125	34.77	8693	69.54
126	34.77	8693	69.54
127	34.77	8693	69.54
128	34.77	8693	69.54
129	34.77	8693	69.54
130	34.77	8693	69.54
131	34.77	8693	69.54
132	34.77	8693	69.54
133	34.77	8693	69.54
134	34.77	8693	69.54
135	34.77	8693	69.54
136	34.77	8693	69.54
137	34.77	8693	69.54
138	34.77	8693	69.54
139	34.77	8693	69.54
140	34.77	8693	69.54
141	34.77	8693	69.54
142	34.77	8693	69.54
143	34.77	8693	69.54
144	34.77	8693	69.54
145	34.77	8693	69.54
146	34.77	8693	69.54
147	34.77	8693	69.54
148	34.77	8693	69.54
149	34.77	8693	69.54
150	34.77	8693	69.54
151	34.77	8693	69.54
152	34.77	8693	69.54
153	34.77	8693	69.54
154	34.77	8693	69.54
155	34.77	8693	69.54
156	34.77	8693	69.54
157	34.77	8693	69.54
158	34.77	8693	69.54
159	34.77	8693	69.54
160	34.77	8693	69.54
161	34.77	8693	69.54
162	34.77	8693	69.54
163	34.77	8693	69.54
164	34.77	8693	69.54
165	34.77	8693	69.54
166	34.77	8693	69.54
167	34.77	8693	69.54
168	34.77	8693	69.54
169	34.77	8693	69.54
170	34.77	8693	69.54
171	34.77	8693	69.54
172	34.77	8693	69.54
173	34.77	8693	69.54
174	34.77	8693	69.54
175	34.77	8693	69.54
176	34.77	8693	69.54
177	34.77	8693	69.54
178	34.77	8693	69.54
179	34.77	8693	69.54
180	34.77	8693	69.54
181	34.77	8693	69.54
182	34.77	8693	69.54
183	34.77	8693	69.54
184	34.77	8693	69.54
185	34.77	8693	69.54
186	34.77	8693	69.54
187	34.77	8693	69.54
188	34.77	8693	69.54
189	34.77	8693	69.54
190	34.77	8693	69.54
191	34.77	8693	69.54
192	34.77	8693	69.54
193	34.77	8693	69.54
194	34.77	8693	69.54
195	34.77	8693	69.54
196	34.77	8693	69.54
197	34.77	8693	69.54
198	34.77	8693	69.54
199	34.77	8693	69.54
200	34.77	8693	69.54
201	34.77	8693	69.54
202	34.77	8693	69.54
203	34.77	8693	69.54
204	34.77	8693	69.54
205	34.77	8693	69.54
206	34.77	8693	69.54
207	34.77	8693	69.54
208	34.77	8693	69.54
209	34.77	8693	69.54
210	34.77	8693	69.54
211	34.77	8693	69.54
212	34.77	8693	69.54
213	34.77	8693	69.54
214	34.77	8693	69.54
215	34.77	8693	69.54
216	34.77	8693	69.54
217	34.77	8693	69.54
218	34.77	8693	69.54
219	34.77	8693	69.54
220	34.77	8693	69.54
221	34.77	8693	69.54
222	34.77	8693	69.54
223	34.77	8693	69.54
224	34.77	8693	69.54
225	34.77	8693	69.54
226	34.77	8693	69.54
227	34.77	8693	69.54
228	34.77	8693	69.54
229	34.77	8693	69.54
230	34.77	8693	69.54
231	34.77	8693	69.54
232	34.77	8693	69.54
233	34.77	8693	69.54
234	34.77	8693	69.54
235	34.77	8693	69.54
236	34.77	8693	69.54
237	34.77	8693	69.54
238	34.77	8693	69.54
239	34.77	8693	69.54
240	34.77	8693	69.54
241	34.77	8693	69.54
242	34.77	8693	69.54
243	34.77	8693	69.54
244	34.77	8693	69.54
245	34.77	8693	69.54
246	34.77	8693	69.54
247	34.77	8693	69.54
248	34.77	8693	69.54
249	34.77	8693	69.54
250	34.77	8693	69.54
251	34.77	8693	69.54
252	34.77	8693	69.54
253	34.77	8693	69.54
254	34.77	8693	69.54
255	34.77	8693	69.54
256	34.77	8693	69.54
257	34.77	8693	69.54
258	34.77	8693	69.54
259	34.77	8693	69.54
260	34.77	8693	69.54
261	34.77	8693	69.54
262	34.77	8693	69.54
263	34.77	8693	69.54
264	34.77	8693	69.54
265	34.77	8693	69.54
266	34.77	8693	69.54
267	34.77	8693	69.54
268	34.77	8693	69.54
269	34.77	8693	69.54
270	34.77	8693	69.54
271	34.77	8693	69.54
272	34.77	8693	69.54
273	34.77	8693	69.54
274	34.77	8693	69.54
275	34.77	8693	69.54
276	34.77	8693	69.54
277	34.77	8693	69.54
278	34.77	8693	69.54
279	34.77	8693	69.54
280	34.77	8693	69.54
281	34.77	8693	69.54
282	34.77	8693	69.54
283	34.77	8693	69.54
284	34.77	8693	69.54
285	34.77	8693	69.54
286	34.77	8693	69.54
287	34.77	8693	69.54
288	34.77	8693	69.54
289	34.77	8693	69.54
290	34.77	8693	69.54
291	34.77	8693	69.54
292	34.77	8693	69.54
293	34.77	8693	69.54
294	34.77	8693	69.54
295	34.77	8693	69.54
296	34.77	8693	69.54
297	34.77	8693	69.54
298	34.77	8693	69.54
299	34.77	8693	69.54
300	34.77	8693	69.54
301	34.77	8693	69.54
302	34.77	8693	69.54
303	34.77	8693	69.54
304	34.77	8693	69.54
305	34.77	8693	69.54
306	34.77	8693	69.54
307	34.77	8693	69.54
308	34.77	8693	69.54
309	34.77	8693	69.54
310	34.77	8693	69.54
311	34.77	8693	69.54
312	34.77	8693	69.54
313	34.77	8693	69.54
314	34.77	8693	69.54
315	34.77	8693	69.54
316	34.77	8693	69.54
317	34.77	8693	69.54
318	34.77	8693	69.54
319	34.77	8693	69.54
320	34.77	8693	69.54
321	34.77	8693	69.54
322	34.77	8693	69.54
323	34.77	8693	69.54
324	34.77	8693	69.54
325	34.77	8693	69.54
326	34.77	8693	69.54
327	34.77	8693	69.54
328	34.77	8693	69.54
329	34.77	8693	69.54
330	34.77	8693	69.54
331	34.77	8693	69.54
332	34.77	8693	69.54
333	34.77	8693	69.54
334	34.77	8693	69.54
335	34.77	8693	69.54
336	34.77	8693	69.54
337	34.77	8693	69.54
338	34.77	8693	69.54
339	34.77	8693	69.54
340	34.77	8693	69.54
341	34.77	8693	69.54
342	34.77	8693	69.54
343	34.77	8693	69.54
344	34.77	8693	69.54
345	34.77	8693	69.54
346	34.77	8693	69.54
347	34.77	8693	69.54
348	34.77	8693	69.54
349	34.77	8693	69.54
350	34.77	8693	69.54
351	34.77	8693	69.54
352	34.77	8693	69.54
353	34.77	8693	69.54
354	34.77	8693	69.54
355	34.77	8693	69.54
356	34.77	8693	69.54
357	34.77	8693	69.54
358	34.77	8693	69.54
359	34.77	8693	69.54
360	34.77	8693	69.54
361	34.77	8693	69.54
362	34.77	8693	69.54
363	34.77	8693	69.54
364	34.77	8693	69.54
365	34.77	8693	69.54
366	34.77	8693	69.54
367	34.77	8693	69.54
368	34.77	8693	69.54
369	34.77	8693	69.54
370	34.77	8693	69.54
371	34.77	8693	69.54
372	34.77	8693	69.54
373	34.77	8693	69.54
374	34.77	8693	69.54
375	34.77	8693	69.54
376	34.77	8693	69.54
377	34.77	8693	69.54
378	34.77	8693	69.54
379	34.77	8693	69.54
380	34.77	8693	69.54
381	34.77	8693	69.54
382	34.77	8693	69.54
383	34.77	8693	69.54
384	34.77	8693	69.54
385	34.77	8693	69.54
386	34.77	8693	69.54
387	34.77	8693	69.54
388	34.77	8693	69.54
389	34.77	8693	69.54
390	34.77	8693	69.54
391	34.77	8693	69.54
392	34.77	8693	69.54
393	34.77	8693	69.54
394	34.77	8693	69.54
395			

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87174ece493 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704088	深圳市利源水务设计咨询有限公司



广东省职称证书

姓 名: 陈洁

身份证号: 420116199310250482



职称名称: 工程师

专 业: 环境工程

级 别: 中级

取得方式: 考核认定

通过时间: 2020年09月27日

评审组织: 深圳市人力资源和社会保障局

证书编号: 2003003039038

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2020年10月19日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

硕士研究生 毕业证书



研究生 陈洁 性别 女， 1993 年 10 月 25 日生，于
2015 年 9 月至 2017 年 6 月在 环境工程

专业学习，学制 贰 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：中国地质大学

校(院、所)长：

王铭新

证书编号：104911201702018801

二〇一七 年 六 月 十六 日

姓名：陈洁

社保电脑号: 647121508

身份证号码: 420116199310250482

页码: 1

参保单位名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

单位编号: 704088

计算单位：元

[illegible]

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e87174edb82;) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
704088

单位名称

单位名称
深圳市利源水务设计咨询有限公司



广东省职称证书

姓 名：房婷婷

身份证号：610426199208221524



职称名称：工程师

专 业：市政工程

级 别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年09月01日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003043005026

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年09月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



哈爾濱工業大學

碩士研究生 畢業證書



房婷婷，女，1992年 8月22日生，
于2015年 9月至2017年 7月在市政工程
学科学习，修完硕士研究生培养计划规
定的全部课程，成绩合格，毕业论文答
辩通过，准予毕业。

学 校：哈尔滨工业大学

校 长：



证书编号：102131201702271225 2017年 7月 6日

规格严格 功夫到家



广东省职称证书

姓名：张静

身份证号：429006199312222143



职称名称：工程师

专业：给排水

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003210679

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年9月3日



普通高等学校

毕业证书



学生 **张静** 性别女,一九九三年十二月十二日生,于二〇一一年九月
至二〇一五年七月在本校 **给水排水工程** 专业四年制
本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 长江大学 校(院)长:



证书编号: 104891201505007225

二〇一五年七月一日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名: 张静 社保电话号: 643231825 身份证号码: 429006199312222143 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司 单位编号: 704088 计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e87174f01adi) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位名称
深圳市利源水务设计咨询有限公司



12.29 建筑专业负责人李波

使用有效期:2024年12月06日 -2025年06月04日		
<h1>中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书</h1>		
<p>根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的 规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准 予注册（注册期内有效）。</p>		
姓 名：李波		
性 别：男		
出生日期：1988年07月10日		
注册编号：20214403044		
聘用单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司		
注册有效期：2023年08月09日-2025年08月08日		
	主任 	
个人签名： 		发证日期：2023年08月09日
签名日期：2025.4.01		





12.30 建筑专业工程师覃金龙



姓名: 覃金龙	社保电脑号: 618697234	身份证号码: 420528198502011016	页码: 1
参保单位名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司	单位编号: 704088		计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391e87174f1302j) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
704088	深圳市利源水务设计咨询有限公司



广东省职称证书

姓 名：段晟民

身份证号：440301199410273817



职称名称：助理工程师

专 业：建筑设计

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月23日

评审组织：深圳市建筑设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006072634

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

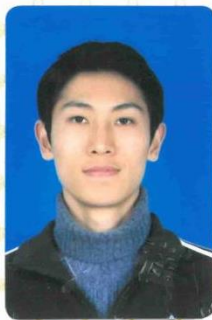


查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



湖南工程學院
HUNAN INSTITUTE OF ENGINEERING

毕业证书



段晟民，男，一九九四年十月
二十七日生，于二〇一三年九月至二〇一八
年六月在本校建筑学专业
五年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。



校名：湖南工程学院

校长：



证书编号：113421201805357772 二〇一八年六月三十日

（普通高等教育毕业生）

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

重庆市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年11月4日
证明专用章

12.32 结构专业负责人王睿





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > [手机查看](#)

王睿

证件类型	居民身份证	证件号码	642123*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市利源水务设计咨询有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

一级注册结构工程师

注册单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司 证书编号: S044410406 电子证书编号: S20044410406 注册编号/执业印章号: 4406965-S003

注册专业: 不分专业 有效期: 2026年12月31日

[查看证书变更记录 \(6\)](#)

广东省职称证书

姓 名：王睿

身份证号：642123197202240014



职称名称：高级工程师

专 业：建筑结构

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月06日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第五评审委员会

证书编号：2003001039898

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0460839

学生 王睿 性别 男 现年二十三岁
于一九九一年九月至一九九五年七月在
本校土木建筑工程系工业与民用建筑专业
肆年制本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名
校(院)长

錢巨武

一九九五年七月六日


证书编号:



9525059

计算单位: 元

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
证明专用章
打印日期: 2025年4月1日

12.33 结构专业工程师高兴华

	专业名称: 市政工程结构 Speciality 资格名称: 高级工程师 Qualification Level 授予时间: 二〇一七年十一月二日 Conferment Date 编号: 173331419 No.
姓名: 高兴华 Full Name 性别: 男 Sex 出生年月: 1979年07月 Date of Birth 工作单位: 中国市政工程中南设计研究总院有限公司 Place of Work	评委会章 Seal of the Evaluation Committee of Professional Titles 发证时间: 2017年12月28日 Issued Date 高级专业技术职务 评审委员会

 湖南大学 HUNAN UNIVERSITY 毕业证书	学生高兴华, 性别男, 1979年7月18日生, 于1998年9月至2002年6月在本校土木工程学院土木工程(建筑工程)专业普通全日制四年制本科学习, 按培养计划要求修完全部课程, 成绩合格, 取得规定学分, 准予毕业。
	校长: 王柯敏
证书编号: No. P00000191	二〇〇二年六月二十五日 电子注册编号: 10532120020501561

姓名: 高兴华 社保电脑号: 633128720 身份证号码: 370962197907182711 页码: 1
参保单位名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司 单位编号: 704088 计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e87174f21678) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
704088	深圳市利源水务设计咨询有限公司



广东省职称证书

姓名：范佳琪
身份证号：220102199410054627



职称名称：工程师
专 业：建筑结构
级 别：中级
取得方式：考核认定
通过时间：2024年5月19日
评审组织：深圳市建筑学专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003218903
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2024年9月14日





哈爾濱工業大學

碩士研究生
畢業證書



范佳琪，女，1994年10月 5日生，
于2017年 9月至2020年 7月在土木工程
学科全日制学习，修完硕士研究生培养
计划规定的全部课程，成绩合格，毕业
论文答辩通过，准予毕业。

学 校：哈尔滨工业大学

校 长：



证书编号：102131202002504303 2020年 7月 6日

规格严格 功夫到家

计算单位：元

306.8 652.1

证明专用章

单位名称
深圳市利源水务设计咨询有限公司



广东省职称证书

姓名：费滢达

身份证号：230502199110071517



职称名称：工程师

专业：建筑结构

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月19日

评审组织：深圳市建筑学专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003218897

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年9月14日



普通高等学校

毕业证书



学生 费澄达 性别 男， 1991 年 10 月 07 日生，于 2010
年 09 月至 2014 年 07 月在本校 土木工程
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：黑龙江科技大学

校（院）长：

证书编号：102191201405005012

2014 年 07 月 01 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



广东省职称证书

姓 名：陈浩铭

身份证号：440202199204260311



职称名称：工程师

专 业：建筑结构

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月21日

评审组织：深圳市建筑学专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003060643

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



湖南大学

HUNAN UNIVERSITY

毕业证书



证书编号: No. P00087245

学生陈浩铭, 性别男, 1992年04月26日出生, 于2010年09月至2014年06月在我校土木工程学院土木工程专业普通全日制四年制本科学习, 按培养计划要求修完全部课程, 成绩合格取得规定学分, 准予毕业。

校 长

赵跃宇

二〇一四年六月三十日



电子注册编号: 105321201405200535

姓名：陈浩铭

社保电脑号: 639061599

身份证号码: 440202199204260311

页码: 1

参保单位名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

单位编号: 704088

计算单位: 元

证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e87174f5322k) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
- | 单位编号 | 单位名称 |
|--------|-----------------|
| 704088 | 深圳市利源水务设计咨询有限公司 |



广东省职称证书

姓名：戚艺

身份证号：320802199508152526



职称名称：工程师

专业：建筑结构

级别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市建筑结构专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003069367

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjarc>



THE HONG KONG POLYTECHNIC UNIVERSITY
香港理工大學

This is to certify that
QI YI
having satisfied the examiners
and having fulfilled all other requirements
has been awarded the degree of

**MASTER OF SCIENCE
IN
CIVIL ENGINEERING**

dated 30 September 2018

二零一八年九月三十日

威 艺
考試及格照章頒授
土木工程學學碩士
此證
修業期滿

校 監 林 鄭 月 娥
校 長 唐 偉 章
教 務 長 何 兆 鑾



Canidean
Chancellor

[Signature]
President

[Signature]
Academic Secretary



2018030844



教育部留学服务中心
Chinese Service Center for Scholarly Exchange

香港、澳门特别行政区 学历学位认证书

教留服认香港[2018]10415号

戚艺，女，中国国籍，出生于1995年8月15日。

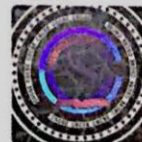
戚艺在香港理工大学（The Hong Kong Polytechnic University）学习土木工程学专业，于2018年9月获得该校颁发的理学硕士学位证书。

经核查，香港理工大学系中国香港特别行政区正规高等学校。戚艺所获硕士学位证书表明其具有相应的学历。



教育部留学服务中心
港澳台地区学历学位认证办公室
二〇一八年十一月二十日

注：本认证书仅对国（境）外教育机构颁发学历学位（文凭）证书的合法性、真实性及层次进行评估认证，详见《教育部留学服务中心国（境）外学历学位认证评估办法》。





12.38 电气专业负责人薛向真





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

薛向真

证件类型	居民身份证	证件号码	410305*****20	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市利源水务设计咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司 证书编号: 00356168 注册编号/执业印章号: 44010415

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2027年07月22日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2027年07月22日

查看证书变更记录 (7) ▾

注册电气工程师（供配电）

注册单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司 证书编号: DG104400364 电子证书编号: DG20104400364 注册编号/执业印章号: 4406965-DG003

注册专业: 不分专业 有效期: 2026年06月30日

查看证书变更记录 (5) ▾

广东省职称证书

姓 名：薛向真

身份证号：410305197110133020



职称名称：高级工程师

专 业：建筑电气

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月14日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第一评审委员会

证书编号：2003001042030

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0204724

学生薛向真 性别女 现年二十二岁
于一九九〇年九月至一九九四年七月在
本校 电气工程系 工业电气自动化 专业
四年制本科学习,修完教学计划规定的
全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名

校(院)长

俞汝勤
一九九四年七月 日

证书编号: 940729



12.39 电气专业工程师周运琦





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

周运琦

证件类型	居民身份证	证件号码	362426*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市利源水务设计咨询有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

注册电气工程师（供配电）

注册单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司

证书编号：DG184401282

电子证书编号：DG20184401282

注册编号/执业印章号：4400103-DG009

注册专业：不分专业

有效期：2027年06月30日

[查看证书变更记录 \(3\)](#)



出生年月：1987年9月

专业名称：电气工程

资格名称：工程师

认定时间：2016-12-15

证书编号：广核工资证字2017[382]号

姓名：周运琦

性别：男

工作单位：中法国际核能工程有限公司

发证机关

(盖章)

发证日期：2017年04月10日

普通高等学校

毕业证书



学生 周运琦 性别 男，一九八七年 九 月 十八 日生，于二〇〇五
年 九 月至二〇〇九年 七 月在本校 电气工程及其自动化
专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：江西理工大学

证书编号：104071200905003360

校（院）长：叶仁菖

二〇〇九年 七 月 一 日



广东省职称证书

姓名：李建

身份证号：430321198312184537



职称名称：工程师

专业：建筑电气

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月19日

评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003177610

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月2日



成人高等教育

毕业证书



学生 **李建** 性别 **男**，一九八三年十二月十八日生，于一〇一二年二月至二〇一五年一月在本校 **电气工程及其自动化** 专业 **函授** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校（院）长：

罗嗣海

批准文号：(86) 德信字004号

证书编号：104075201505001335

二〇一五年一月十日

姓名：李建 社保电脑号：605576762 身份证号码：430321196312184537 页码：1

参保单位名称：深圳市利源水务设计咨询有限公司 单位编号：704088 计算单位：元

08	96.03	9008	72.06
09	96.03	9008	72.06
10	96.03	9008	72.06
11	96.03	9008	72.06
12	96.03	9008	72.06
13	96.03	9008	72.06
14	96.03	9008	72.06
15	96.03	9008	72.06
16	96.03	9008	72.06
17	96.03	9008	72.06
18	96.03	9008	72.06
19	96.03	9008	72.06
20	96.03	9008	72.06
21	96.03	9008	72.06
22	96.03	9008	72.06
23	96.03	9008	72.06
24	96.03	9008	72.06
25	96.03	9008	72.06
26	96.03	9008	72.06
27	96.03	9008	72.06
28	96.03	9008	72.06
29	96.03	9008	72.06
30	96.03	9008	72.06
31	96.03	9008	72.06
32	96.03	9008	72.06
33	96.03	9008	72.06
34	96.03	9008	72.06
35	96.03	9008	72.06
36	96.03	9008	72.06
37	96.03	9008	72.06
38	96.03	9008	72.06
39	96.03	9008	72.06
40	96.03	9008	72.06
41	96.03	9008	72.06
42	96.03	9008	72.06
43	96.03	9008	72.06
44	96.03	9008	72.06
45	96.03	9008	72.06
46	96.03	9008	72.06
47	96.03	9008	72.06
48	96.03	9008	72.06
49	96.03	9008	72.06
50	96.03	9008	72.06
51	96.03	9008	72.06
52	96.03	9008	72.06
53	96.03	9008	72.06
54	96.03	9008	72.06
55	96.03	9008	72.06
56	96.03	9008	72.06
57	96.03	9008	72.06
58	96.03	9008	72.06
59	96.03	9008	72.06
60	96.03	9008	72.06
61	96.03	9008	72.06
62	96.03	9008	72.06
63	96.03	9008	72.06
64	96.03	9008	72.06
65	96.03	9008	72.06
66	96.03	9008	72.06
67	96.03	9008	72.06
68	96.03	9008	72.06
69	96.03	9008	72.06
70	96.03	9008	72.06
71	96.03	9008	72.06
72	96.03	9008	72.06
73	96.03	9008	72.06
74	96.03	9008	72.06
75	96.03	9008	72.06
76	96.03	9008	72.06
77	96.03	9008	72.06
78	96.03	9008	72.06
79	96.03	9008	72.06
80	96.03	9008	72.06
81	96.03	9008	72.06
82	96.03	9008	72.06
83	96.03	9008	72.06
84	96.03	9008	72.06
85	96.03	9008	72.06
86	96.03	9008	72.06
87	96.03	9008	72.06
88	96.03	9008	72.06
89	96.03	9008	72.06
90	96.03	9008	72.06
91	96.03	9008	72.06
92	96.03	9008	72.06
93	96.03	9008	72.06
94	96.03	9008	72.06
95	96.03	9008	72.06
96	96.03	9008	72.06
97	96.03	9008	72.06
98	96.03	9008	72.06
99	96.03	9008	72.06

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87174fbc9ec ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2023年7月21日
证明专用章

12.41 造价专业负责人刘畅

	姓名: <u>刘 畅</u>
	身份证号码: <u>220104197305131823</u>
	性 别: <u>女</u>
	专 业: <u>土木建筑</u>
	聘 用 单 位: <u>深圳市利源水务设计咨 询有限公司</u>
证 书 编 号: <u>建[造]11014400010346</u>	颁发机关盖章: 
初始注册日期: <u>2001</u> 年 <u>01</u> 月 <u>01</u> 日	发 证 日 期: <u>2021</u> 年 <u>12</u> 月 <u>6</u> 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

刘畅

证件类型	居民身份证	证件号码	220104*****23	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市利源水务设计咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司 证书编号: 建[造]11014400010346 注册编号/执业印章号: B11014400010346

注册专业: 土建 有效期: 2025年12月31日

查看证书变更记录 (3) ▾



粤高取证字第1000101016321号



刘畅 于二〇一〇年
十一月，经 深圳市建筑工程
高级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，
具备造价高级工程师
资格。特发此证

发证机关：

二〇一一年四月二十七日



普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0204135

学生刘畅 性别女 现年二十一岁
于一九九〇年九月至一九九四年七月在
本校 土木工程系 给水排水工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名

校(院)长

俞汝勤

一九九四年七月 日

证书编号： 940136

姓名：刘畅 社保电话号：1794070 身份证号码：220104197305131823 页码：1
参保单位名称：深圳市利源水务设计咨询有限公司 单位编号：704088 计算单位：元

养老保险费清单

姓名	身份证号	缴费基数	缴费比例	缴费金额
913	67.65	16913	135.8	
913	67.65	16913	135.8	
913	67.65	16913	135.8	
913	67.65	16913	135.8	
913	67.65	16913	135.8	
913	67.65	16913	135.8	
913	67.65	16913	135.8	
913	67.65	16913	135.8	
913	67.65	16913	135.8	
913	67.65	16913	135.8	

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87174fcd41 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号	单位名称
704088	深圳市利源水务设计咨询有限公司



12.42 造价专业工程师郑泽林



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

郑泽林

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市利源水务设计咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

注册编号/执业印章号: 1442022202404952

注册专业: 建筑工程

有效期: 2027年03月27日

查看证书变更记录 (1) ▾

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

证书编号: 建[造]11224400015801

注册编号/执业印章号: B11224400015801

注册专业: 土建

有效期: 2026年07月10日

查看证书变更记录 (1) ▾

广东省职称证书

姓 名：郑泽林

身份证号：440582199308316111



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003131171

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 郑泽林 性别 男, 一九九三年 八 月三十一日生, 于二〇一二年
九 月至二〇一六年 七 月在本校 工程造价 专业
四 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 广东白云学院

校(院)长:

黄七乾

证书编号: 108221201605003542

二〇一六 年 七 月 一 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



12.43 造价专业工程师林溢锋

		使用有效期：2025年04月 17日-2025年10月14日	
			
中华人民共和国			
二级造价工程师注册证书			
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer			
姓 名：	林溢锋		
性 别：	男		
出 生 日 期：	1999年06月18日		
专 业：	土木建筑工程		
证 书 编 号：	建[造]21234400012686		
有 效 期：	2023年09月06日-2027年09月05日		
聘 用 单 位：	深圳市利源水务设计咨询有限公司		
			
		广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章	
个人签名：林溢锋		发证日期：2023 年 09 月 06 日	
签名日期：2025 年 4 月 17 日			

广东省职称证书

姓 名：林溢锋

身份证号：440582199906180453



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130881

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>


普通高等学校

毕业证书



学生 **林溢锋** 性别 **男**，一九九九年 六 月 十八 日生，于二〇一七年
九 月至二〇二一年 七 月在本校 **工程造价** 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名： 广东白云学院

校（院）长：

证书编号：108221202105000864

二〇二一年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

计算单位：元

社保费缴纳清单
证明专用章

单位名称
深圳市利源水务设计咨询有限公司





12. 44BIM 专业负责人林伟武

	姓名: Full Name	林伟武
	性别: Sex	男
	出生年月: Date of Birth	1983年08月
	资格名称: Qualification	软件设计师
	资格级别: Qualification Level	中 级
	批准日期: Approval Date	2009年05月23日
持证人签名: Signature of the Bearer	签发单位盖章: Issued by	
管理号: File No. : 09115440202	签发日期: Issued on	2009 年 08 月 12 日

普通高等学校		
毕业证书		
学生 林伟武 性别 男, 一九八三年 八 月 四 日生, 于二〇〇三年 九 月至二〇〇七年 六 月在本校 计算机科学与技术 专业 四 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名:	广东海洋大学	校(院)长: 
证书编号: 105661200705004371	二〇〇七 年 六 月 二十六 日	
查询网址: http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅监制



12. 45BIM 专业工程师吴崇俊

	姓名: 吴崇俊 Full Name
	性别: 男 Sex
	出生年月: 1984年10月 Date of Birth
	资格名称: 软件设计师 Qualification
	资格级别: 中 级 Qualification Level
	批准日期: 2009年05月23日 Approval Date
持证人签名: Signature of the Bearer	签发单位盖章: Issued by
	签发日期: 2009 年 08 月 12 日 Issued on
管理号: 09115440156 File No.:	

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 吴崇俊 性别 男, 一九八四年 十 月 二十 日生, 于二〇〇六年		
九 月至二〇〇八年 六 月在本校 计算机科学与技术 专业		
专科学历四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: 湛江师范学院	校(院)长: 郭泽深	
证书编号: 105791200805002187	二〇〇八 年 六 月二十八 日	
查询网址: http://www.chsi.com.cn		
广东省教育厅监制		

广东省职称证书

姓 名：鲍新磊

身份证号：150428199506274722



职称名称：助理工程师

专 业：建筑信息模型化

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年07月02日

评审组织：深圳市建筑信息模型化专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006150372

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年08月11日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



内蒙古工业大学

Inner Mongolia University of Technology

毕业证书



证书编号: 101281201805103541

普通高等学校

学生 鲍新磊 性别 女

一九九五年六月二十七日生, 于二〇一四

年九月至二〇一八年七月在本校

建筑环境与能源应用工程 专业

四年制本科学习, 修完教学计划规定的
的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校长

郭永明



二〇一八年七月五日

计算单位: 元

成都市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年11月4日
证明专用章

广东省职称证书

姓 名：黄东涛

身份证号：445122199403272010



职称名称：助理工程师

专 业：暖通

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月15日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006065069

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

BIM

全国 BIM 技能等级考试 二级证书



黄东涛 参加 2020 年 11 月全国 BIM 技能等级考试
BIM高级建模师（结构设计专业），成绩 合格，特发此证。

身份证号: 445122199403272010

证书编号: 2101001023001327

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level II

ID Number: 445122199403272010

Certificate Number: 2101001023001327

中国图学会
China Graphics Society

证书唯一序列号:



12021286

普通高等学校

毕业证书



学生 黄东涛 性别 男，一九九四年 三 月二十七日生，于二〇一三年
九 月至二〇一六年 六 月在本校 建筑设备工程技术 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东水利电力职业技术学院 校（院）长：

证书编号：108621201606624788



二〇一六年 六 月三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



12.48 施工前期驻场工程师申百合

	<h2>资格证书</h2>
 <p>中国建筑工程总公司制</p>	姓名 申百合
	性别 女
	出生年月 1991 年 2 月
	专业 给水排水
	任职资格 工程师
	发证单位 中国市政工程西北设计研究院有限公司
证书编号: (2019) 1216023	2020 年 01 月 16 日

普通高等学校		
<h1>毕业证书</h1>		
学生 申百合 性别 女 , 一九九一 年 二 月二十八日生, 于二〇〇九 年 九 月至二〇一三年 七 月在本校 给水排水工程		
专业 四 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: 郑州大学	校 (院) 长: 刘炯天	
证书编号: 104591201305007736	二〇一三年 七 月 一 日	

姓名: 申百合	社保电脑号: 644112418	身份证号码: 231102199102282428	页码: 1
参保单位名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司		单位编号: 704088	计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e8717501747c ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。




5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704088	深圳市利源水务设计咨询有限公司



使用有效期: 2025年02月27日 - 2025年06月29日			
<p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>注册执业证书</p> <p>本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。</p>			
姓名:	鲁志杰		
性别:	男		
出生日期:	1982年03月08日		
注册编号:	AY20165200338		
聘用单位:	深圳市爱华勘测工程有限公司		
注册有效期: 2022年05月31日-2025年06月30日			
个人签名: 			
签名日期:  2025年2月27日			
		发证日期: 2022年05月31日	

广东省职称证书

姓 名：鲁志杰

身份证号：612429198203080730



职称名称：高级工程师

专 业：岩土工程

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001064956

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 鲁志杰 社保电脑号: 622758410 身份证号码: 612429198203080730 页码: 1
参保单位名称: 深圳市爱华勘测工程有限公司 单位编号: 158490 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	158490	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	25.2	9000	72.0	18.0
2024	04	158490	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	25.2	9000	72.0	18.0
2024	05	158490	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	25.2	9000	72.0	18.0
2024	06	158490	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	25.2	9000	72.0	18.0
2024	07	158490	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2024	08	158490	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2024	09	158490	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2024	10	158490	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2024	11	158490	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2024	12	158490	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2025	01	158490	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	8.0
2025	02	158490	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	8.0
2025	03	158490	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	8.0
合计			18900.0	9360.0			5850.0	2340.0			585.0			424.8	585.0	234.0	

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e712e5b29e4r) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号 158490 单位名称 深圳市爱华勘测工程有限公司



使用有效期: 2025年02月26日
- 2025年08月25日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 孙凡

性 别: 男

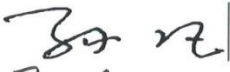
出生日期: 1989年05月27日

注册编号: AY20194401604

聘用单位: 深圳市爱华勘测工程有限公司

注册有效期: 2022年11月04日-2025年12月31日



个人签名: 

签名日期: 2021.2.26

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2022年11月04日

广东省职称证书

姓名：孙凡

身份证号：650102198905271215



职称名称：高级工程师

专业：岩土工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001112000

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 孙凡 社保电脑号: 802436983 身份证号码: 650102198905271215 页码: 1
参保单位名称: 深圳市爱华勘测工程有限公司 单位编号: 158490 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	158490	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	12.0
2024	04	158490	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	12.0
2024	05	158490	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	12.0
2024	06	158490	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	12.0
2024	07	158490	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	12.0
2024	08	158490	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	12.0
2024	09	158490	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	12.0
2024	10	158490	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	12.0
2024	11	158490	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	12.0
2024	12	158490	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	12.0
2025	01	158490	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	48.0	2.0
2025	02	158490	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	48.0	2.0
2025	03	158490	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	48.0	2.0
合计			12600.0	6240.0			4247.45	1698.98			424.81		288.0	156.0	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e712e5bbb2ch) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 158490 单位名称 深圳市爱华勘测工程有限公司



使用有效期: 2025年01月22日
- 2025年06月29日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 陈国云

性 别: 男

出生日期: 1971年11月16日

注册编号: AY20155200320

聘用单位: 深圳市爱华勘测工程有限公司

注册有效期: 2022年05月31日-2025年06月30日



陈国云

个人签名: 陈国云

签名日期: 2022.2.6

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2022年05月31日



(发证单位钢印)

发证单位 (公章)
发证时间 2016 年 12 月 30 日
证书编号 贵将高201614620

姓 名 陈国云
性 别 男 出生年月 1971.11
工作单位 贵州振业建设工程勘察设计研
究有限责任公司
系 列 工 程 专 业 岩土工程勘察
高级职务
任职资格 高级工程师
评审组织 贵阳市民营经济组织专业技
术职务任职资格评审委员会
任职资格
时 间 2016 年 12 月 30 日
审批单位 贵阳市职称改革工作领导小组

中央广播电视大学

毕 业 证 书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615201105018968



学 生 陈国云 , 性 别 男 ,
生 于 一 九 七 一 年 十 一 月 十 六 日 , 于
二 〇 一 六 年 一 月 在 本 校 修 完 二 年 制
(专科起点)本 科 土 木 工 程
专业教学计划规定的全部课程,成绩合格,
准予毕业。

校长: 柯书坚

学校: 中央广播电视大学

二〇一六年一月三十一日

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

J001109675

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈国云

社保电脑号：808861207

身份证号码：422129197111160518

页码：1

参保单位名称：深圳市爱华勘测工程有限公司

单位编号：158490

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	158490	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	04	158490	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	05	158490	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	06	158490	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	07	158490	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	08	158490	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	09	158490	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	10	158490	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	11	158490	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	12	158490	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	01	158490	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	02	158490	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	03	158490	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计			10485.0	5520.0			1274.3	424.81			424.81		552.0		138.0		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e5bac945 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
158490
单位名称
深圳市爱华勘测工程有限公司



使用有效期: 2025年02月26日
- 2025年06月29日





中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 姜健

性别: 男

出生日期: 1986年02月10日

注册编号: AY20194500533

聘用单位: 深圳市爱华勘测工程有限公司

注册有效期: 2022年06月07日-2025年06月30日



姜健

个人签名:

姜健

姜健

姜健

姜健

中华人民共和国住房和城乡建设部

行政审批专用章

(3)

11010810000461

发证日期: 2022年06月07日



照
片



粤中取证字第 1600102271106 号

姜健 于二〇一六

年 三 月, 经

深圳市人力资源和社会保障局

考核认定,

具备 岩土工程
工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关:



二〇一六年 六 月 二十 日

硕士研究生

毕 业 证 书



研究生 姜健 性别 男, 一九八六年 二 月 十 日生, 于
二〇〇九年 九 月至二〇一二年 六 月在 防灾减灾工程及防护工程
专业学习, 学制 2.5 年, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格,
毕业论文答辩通过, 准予毕业。

培养单位: 河海大学

校(院、所)长:

王 秉

证书编号: 102941201202001571

二〇一二年 六 月 十九 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姜健

社保电脑号：632768154

身份证号码：370782196802106631

页码：1

参保单位名称：深圳市爱华勘测工程有限公司

单位编号：158490

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	158490	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	158490	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	158490	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	158490	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	158490	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	158490	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	158490	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	158490	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	158490	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	158490	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	158490	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	158490	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	158490	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	30.08	2520	20.00	5.04
合计				8047.53	3974.0			4247.45	1698.98			424.81					61.68

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e5baf6c1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 158490 单位名称 深圳市爱华勘测工程有限公司



12.53 测量类工程师黄坚

中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名：黄坚

证书编号：224402495(00)



证书流水号：76195

有效期至：2025-10-10



注册测绘师资格信息

姓名：黄坚

身份证号：362101198209200671

注册资格：有


注册状态：已注册

注册单位：深圳市爱华勘测工程有限公司

证书编号：224402495(00)

执业印章编号：224402495(00)

注册有效期：2025-10-10

 转到登陆

 关闭

广东省职称证书

姓 名：黄坚

身份证号：362101198209200671



职称名称：高级工程师

专 业：测绘

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月15日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001074975

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄坚
参保单位名称：深圳市爱华勘测工程有限公司

社保电脑号：606478715
单位编号：158490

身份证号码：362101198209200671
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	158490	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	158490	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	158490	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	158490	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	158490	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	158490	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	158490	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	158490	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	158490	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	158490	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	158490	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	158490	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	158490	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.15	5.04
合计				8047.53	3974.0			4247.45	1698.98			424.81		112.09	446.72		61.68

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e712e5b5725g ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
158490
单位名称
深圳市爱华勘测工程有限公司



12.54 测量类工程师毛永强

中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名：毛永强

证书编号：194401555(00)



证书流水号：75753

有效期至：2025-08-13



注册测绘师资格信息

姓名：毛永强

身份证号：230921197512112512

注册资格：有


注册状态：已注册

注册单位：深圳市爱华勘测工程有限公司

证书编号：194401555(00)

执业印章编号：194401555(00)

注册有效期：2025-08-13

 转到登陆

 关闭

广东省职称证书

姓 名：毛永强

身份证号：230921197512112512



职称名称：高级工程师

专 业：测绘

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001148096

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年08月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：毛永强

社保电脑号：802437596

身份证号：230921197512112512

页码：1

参保单位名称：深圳市爱华勘测工程有限公司

单位编号：158490

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	03	158490	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0
2024	04	158490	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0
2024	05	158490	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0
2024	06	158490	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0
2024	07	158490	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0
2024	08	158490	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0
2024	09	158490	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0
2024	10	158490	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0
2024	11	158490	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0
2024	12	158490	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0
2025	01	158490	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0
2025	02	158490	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0
2025	03	158490	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0
合计				9450.0	4680.0			4247.45	1698.98			424.81			468.0	117.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e5b6a386 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
158490

单位名称
深圳市爱华勘测工程有限公司



12. 55 测量类工程师付仁俊



注册测绘师资格信息

姓名：付仁俊

身份证号：422201198312016217

注册资格：有

注册状态：已注册

注册单位：深圳市爱华勘测工程有限公司

证书编号：194401556(00)

执业印章编号：194401556(00)

注册有效期：2025-08-13

转到登陆

关闭

广东省职称证书

姓 名：付仁俊

身份证号：422201198312016217



职称名称：高级工程师

专 业：测绘

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001059327

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：付仁俊 社保电脑号：802583454 身份证号码：422201198312016217 页码：1
参保单位名称：深圳市爱华勘测工程有限公司 单位编号：158490 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	03	158490	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0
2024	04	158490	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0
2024	05	158490	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0
2024	06	158490	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0
2024	07	158490	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0
2024	08	158490	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0
2024	09	158490	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0
2024	10	158490	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0
2024	11	158490	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0
2024	12	158490	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0
2025	01	158490	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0
2025	02	158490	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0
2025	03	158490	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0
合计			13650.0	6760.0			4259.95	1703.98			426.01	306.5		676.0		169.0

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e5b50e9s ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 158490 单位名称 深圳市爱华勘测工程有限公司





使用有效期: 2025年04月21日
- 2025年10月18日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 陈政

性 别 : 男

出生日期 : 1974年04月15日


注册编号 : 32024413

注册执业单位 : 江苏高智项目管理有限公司

注册有效期 : 2027年07月04日

注册专业 : 市政公用工程
机电安装工程



个人签名 : 
签名日期 : 2025.4.21



发证日期 : 2024年06月13日

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号：00500141



注册号 32024413

姓名 陈政

性别 男

出生日期 1974 年 04 月 15 日

注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 市政公用工程

注册执业单位 江苏高智项目管理有限
公司

有效期至 2021 年 07 月 04 日

持证人签名



发证日期 2018 年 07 月 05 日

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

注册专业变更为:

市政公用工程 化工石油工程

No. 00438639

认定机关(签章)

年 月 日
2019 1 30

延续/变更注册记录

有效期至:

2024年07月04日

No. 00693308

认定机关(签章)

2021年4月30日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

注册专业变更为:

市政公用工程,房屋建筑工程

No. 00828131

认定机关(签章)

2022年03月17日

延续/变更注册记录

注册专业变更为:

市政公用工程,机电安装工程

No. 01090988

认定机关(签章)

2023年05月17日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至:

2027年07月04日

No. 01338892

认定机关(签章)

2024 06 13 日

粘贴处

江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓名：陈政

性别：男

出生年月：1974-04-15

身份证号：320111197404151210

工作单位：江苏高智项目管理有限公司



评委会名称：江苏省镇江市建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：高级工程师

系列(专业)：建设工程

专业(学科)：工程施工·工程监理

证书号：243211002271230016

取得资格时间：2024-10-27

文件号：镇人社职〔2024〕20号



在线证书信息



江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称：江苏高智项目管理有限公司

现参保地：镇江市市本级

统一社会信用代码：913211007115467472

查询时间：202404-202503





共5页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		150	150	150
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	姜学文	321111196407161613	202404 - 202407	4
2	周旭忠	320422197009294233	202404 - 202503	12
3	宋卫东	321102196612100012	202404 - 202407	4
4	黄学良	410123197103085616	202404 - 202503	12
5	夏雨寒	321102199609215314	202404 - 202503	12
6	莫佳浩	33041119860114061X	202501 - 202503	3
7	陶春兰	320911198105190621	202409 - 202503	7
8	滕清源	321102199506041040	202404 - 202503	12
9	高建明	32111119721115271X	202404 - 202503	12
10	郑荣明	321123197107247319	202404 - 202503	12
11	张慧敏	370125199009082346	202503 - 202503	1
12	龚小俊	321102198203170051	202404 - 202503	12
13	孙璐	321102199106071021	202404 - 202503	12
14	黄和春	321121196805075959	202404 - 202503	12
15	蒋轩宇	321111199605294912	202404 - 202503	12
16	陈旭	321102199308254918	202404 - 202503	12
17	丁锋	32108519810818141X	202404 - 202503	12
18	李春	320821198110043770	202404 - 202503	12
19	周恒旭	321322199411210215	202404 - 202406	3
20	胡吉	321111198506172317	202404 - 202503	12
21	景凤楠	150428199011231536	202501 - 202503	3
22	徐学亮	320723196607262635	202404 - 202503	12
23	韦利山	422802196810106856	202404 - 202503	12
24	陈冰梅	350521199410107549	202404 - 202503	12
25	王丹东	321102196909241035	202404 - 202412	9
26	孙巧玉	321102199802046321	202404 - 202503	12
27	潘姣	321111198907133327	202404 - 202412	9
28	葛婷婷	372925199402061520	202404 - 202503	12
29	黄金鑫	152326199812032290	202404 - 202503	12
30	陈静波	321121197601034519	202404 - 202503	12
31	潘庆	321102198107011915	202404 - 202503	12
32	刘军	321111196901111216	202404 - 202411	8
33	朱勤宏	321102196806290598	202404 - 202503	12



85	王锋	321282198608124018	202404	-	202503	12
86	田凯扬	321124196501150533	202404	-	202501	10
87	韩晗	321111199803201617	202404	-	202503	12
88	秦宇	321102198812011056	202404	-	202503	12
89	苗慧慧	32072119980604122X	202404	-	202501	10
90	张翔	32118219941102221X	202404	-	202411	8
91	李耀	321121198908235133	202404	-	202503	12
92	邵帅	321102199412291938	202404	-	202406	3
93	吴雪	321081198111171225	202404	-	202503	12
94	王乐	321121199708043617	202404	-	202503	12
95	周云龙	320721199102202638	202404	-	202503	12
96	杜建华	320381199112016112	202404	-	202503	12
97	杨文周	533024199206051013	202405	-	202501	9
98	王支华	522523198304031212	202404	-	202503	12
99	胡睿劼	321111198406025715	202404	-	202503	12
100	谢鹏程	32098119960715371X	202404	-	202502	11
101	王雪琴	130302197812190429	202410	-	202503	6
102	陈酃霖	320723199705125419	202404	-	202408	5
103	边贊	321102197009091531	202404	-	202503	12
104	蒋晨	321111198809251928	202404	-	202406	3
105	张志军	321088198001306111	202404	-	202412	9
106	陈政	320111197404151210	202404	-	202503	12
107	王翔	321102198208256313	202404	-	202407	4
108	沈凯	321102198703231914	202404	-	202503	12
109	巫玉平	321123198010263114	202404	-	202411	8
110	李洁	321121198608074518	202501	-	202503	3
111	张兴泽	510227196802146318	202404	-	202503	12
112	王也	320722199701092617	202404	-	202405	2
113	唐彪	321281198610161399	202404	-	202503	12
114	吴秀丽	321111197505290042	202404	-	202503	12
115	仇寅	321111198602156130	202404	-	202409	6
116	丁玉婷	320324199011206286	202404	-	202503	12
117	张野	210111198607135922	202404	-	202503	12
118	翟道喜	321121195911020033	202404	-	202503	12
119	蒋方磊	321102198210065719	202404	-	202503	12
120	陈勇胜	321102197201211038	202404	-	202503	12
121	陈辉	321121199307170332	202404	-	202503	12
122	解志平	321121196607132510	202404	-	202503	12
123	钱文凯	610103196805152876	202404	-	202503	12
124	魏瑞平	321121196505221811	202404	-	202503	12
125	浦东	320882199107205019	202404	-	202503	12
126	吴江	320483198806242310	202404	-	202503	12
127	哈卓然	321111199108166135	202404	-	202503	12
128	潘旭东	340322199605202435	202404	-	202503	12
129	谢悦	32111119890702493X	202404	-	202503	12
130	许欣豪	320506200211041512	202410	-	202503	6
131	周小丽	321082198001040626	202404	-	202503	12
132	孟恒	320922200201106839	202404	-	202404	1
133	付松财	321121196801084815	202501	-	202503	3
134	高圣宝	321121197501134811	202404	-	202503	12
135	苗小建	320721198810191242	202404	-	202408	5



		使用有效期: 2025年03月06日 - 2025年09月02日	
<h1>中华人民共和国监理工程师 注册证书</h1>			
姓 名 :	雷海		
性 别 :	男		
出生日期 :	1984年05月29日		
注册编号 :	44019741		
注册执业单位 :	江苏高智项目管理有限公司		
注册有效期 :	2028年03月12日		
注册专业 :	市政公用工程 房屋建筑工程		
		中华人民共和国 住房和城乡建设部	
	个人签名 :		发证日期 : 2025年02月20日
	签名日期 :	2025.3.6	

编号: 191123625

NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅印制

Printed by the Department of Human Resources
and Social Security of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源
和社会保障厅印制，
它表明持证人具有专业技
术资格水平。

This certificate, printed by the
Department of Human Resources
and Social Security of Liaoning
Province, is to prove that the
bearer of this certificate has the
professional and technical
qualifications.



(加盖发证机关钢印有效)

姓 名 雷海
Name

性 别 男
Sex

身份证号 430528198405290510
ID No.

工作单位 辽宁诚实工程管理有限公司
Establishment

专业名称 建设管理

Profession Series

资格名称 高级工程师

Post Qualification

授予时间 2019.12

Conferment Date



证书管理号 201900076021102
Certificate Management No.

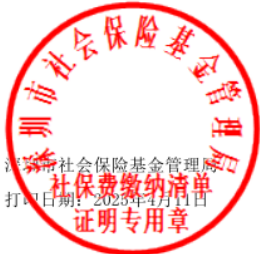
深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：雷海 社保电脑号：624889359 身份证号码：430528198405290510 页码：1
 参保单位名称：江苏高智项目管理有限公司深圳分公司 单位编号：30639747 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	30639747	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	05	30639747	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	06	30639747	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	07	30639747	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	08	30639747	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	09	30639747	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	10	30639747	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	11	30639747	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	12	30639747	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	01	30639747	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	02	30639747	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	03	30639747	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
合计			9150.0	4800.0			1177.17	392.43			392.43		567.0	480.0		120.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e84c140c68c8 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 30639747 江苏高智项目管理有限公司深圳分公司



12. 58 专业监理工程师廖葵西

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师 注册执业证书</p> <div style="text-align: center;"><p>发证机关</p></div> <p>证书编号：00634943</p>
---	--

<div style="text-align: right;">113</div> <div style="text-align: center;"></div> <p>注册号 44025535</p> <p>姓名 廖葵西</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1993 年 09 月 16 日</p>	<p>注册专业</p> <p>1. 房屋建筑工程</p> <p>2. 市政公用工程</p> <p>注册执业单位 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司</p> <p>有效期至 2024 年 10 月 27 日</p> <p>持证人签名</p> <div style="text-align: center;"><p>发证日期 2021年10月 部</p></div>
---	--

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:

江苏高智项目管理有限公司

注册专业变更为:

机电安装工程 市政公用工程

No. 00774488

认定机关 (签章)
2021 年 12 月 10 日

延续/变更注册记录

有效期至:

2027年10月27日

No. 01388458

认定机关 (签章)

2024 09 05 日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

注册专业变更为:

房屋建筑工程 市政公用工程

No. 01417928

认定机关 (签章)
2024 年 0 月 7 日

延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处

粘贴处

广东省职称证书

姓名：廖葵酉
身份证号：430581199309162793



职称名称：工程师
专 业：施工管理
级 别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月16日
评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003117266
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖葵西

社保电脑号：644374046

身份证号码：430581199309162793

页码：1

参保单位名称：江苏高智项目管理有限公司深圳分公司

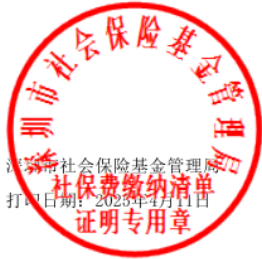
单位编号：30639747

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	30639747	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	30639747	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30639747	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30639747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	30639747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	30639747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	30639747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30639747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30639747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30639747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30639747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30639747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.40	5.04
合计			8294.28 4079.76			3923.7 1569.48			392.43			269.23		227.84 56.96			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e84c141db43e ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30639747
单位名称
江苏高智项目管理有限公司深圳分公司



12. 59 安全工程师徐刚



190-0738

注册记录

徐刚 321111197902012919

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 江苏高智项目管理有限公司

有效期至: 2028年5月15日

注册安全工程师
注册专用章

01020334400

注册记录

17



姓名

徐刚

性别

男

出生年月

1979年02月

从事专业

电子产开发

工作单位

镇江信百立家电有限公司

编号

0604110799

根据镇政人[2001]8号文件精神, 经审核, 徐刚 同志已具备 助理工程师 专业技术资格。

发证单位: 镇江市职称工作领导小组办公室

二〇〇六年十月二十四日

江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称：江苏高智项目管理有限公司

现参保地：镇江市市本级

统一社会信用代码：913211007115467472

查询时间：202404-202503

共5页，第1页


单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		150	150	150
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	姜学文	321111196407161613	202404 - 202407	4
2	周旭忠	320422197009294233	202404 - 202503	12
3	宋卫东	321102196612100012	202404 - 202407	4
4	黄学良	410123197103085616	202404 - 202503	12
5	夏雨寒	321102199609215314	202404 - 202503	12
6	莫佳浩	33041119860114061X	202501 - 202503	3
7	陶春兰	320911198105190621	202409 - 202503	7
8	滕清源	321102199506041040	202404 - 202503	12
9	高建明	32111119721115271X	202404 - 202503	12
10	郑荣明	321123197107247319	202404 - 202503	12
11	张慧敏	370125199009082346	202503 - 202503	1
12	龚小俊	321102198203170051	202404 - 202503	12
13	孙璐	321102199106071021	202404 - 202503	12
14	黄和春	321121196805075959	202404 - 202503	12
15	蒋轩宇	321111199605294912	202404 - 202503	12
16	陈旭	321102199308254918	202404 - 202503	12
17	丁锋	32108519810818141X	202404 - 202503	12
18	李春	320821198110043770	202404 - 202503	12
19	周恒旭	321322199411210215	202404 - 202406	3
20	胡吉	321111198506172317	202404 - 202503	12
21	景凤楠	150428199011231536	202501 - 202503	3
22	徐学亮	320723196607262635	202404 - 202503	12
23	韦利山	422802196810106856	202404 - 202503	12
24	陈冰梅	350521199410107549	202404 - 202503	12
25	王丹东	321102196909241035	202404 - 202412	9
26	孙巧玉	321102199802046321	202404 - 202503	12
27	潘姣	321111198907133327	202404 - 202412	9
28	葛婷婷	372925199402061520	202404 - 202503	12
29	黄金鑫	152326199812032290	202404 - 202503	12
30	陈静波	321121197601034519	202404 - 202503	12
31	潘庆	321102198107011915	202404 - 202503	12
32	刘军	321111196901111216	202404 - 202503	12
33	朱勤宏	321102196806290598	202404 - 202503	12



136	朱生	321182198204020014	202404	-	202503	12
137	陈爽	232302199001175617	202404	-	202503	12
138	秦超	32111119920901451X	202404	-	202503	12
139	赵俊	321183199205294413	202404	-	202411	8
140	成严	321121199802152916	202404	-	202503	12
141	张兴强	510227197012026332	202404	-	202503	12
142	唐加文	321124196801123211	202404	-	202503	12
143	王海龙	32091119791129341X	202404	-	202503	12
144	邓浩	321121198812024518	202404	-	202503	12
145	潘寿洪	321111199206114515	202404	-	202503	12
146	兰传奇	23052319870221083X	202404	-	202411	8
147	巫佳	321121199408150023	202404	-	202503	12
148	徐义文	321182199604180070	202404	-	202503	12
149	孙正元	321111197707170436	202404	-	202503	12
150	涂径	32110219910621191X	202404	-	202503	12
151	马鸣	321111199308196152	202404	-	202408	5
152	苏文君	321121199705183622	202404	-	202503	12
153	秦雪	321182199006280522	202404	-	202408	5
154	俞泽轩	321102199511276311	202404	-	202503	12
155	夏亮	320882199410093419	202404	-	202503	12
156	王慧	321023199209123425	202404	-	202503	12
157	王松	321111198401172310	202404	-	202503	12
158	张俊	372925200007295111	202404	-	202404	1
159	卞进平	321102196705023810	202404	-	202503	12
160	马星	321121199310114825	202404	-	202503	12
161	匡荣飞	321111198908191916	202404	-	202503	12
162	席科	320481199102137039	202409	-	202501	5
163	刘佳伟	321102199408151035	202404	-	202503	12
164	余康	321111199505102311	202404	-	202503	12
165	赵九龙	32112119701021143X	202404	-	202503	12
166	蔡进	321284198210273219	202404	-	202503	12
167	魏震豪	321121199609063217	202404	-	202503	12
168	徐正华	321102196407152438	202404	-	202503	12
169	徐刚	321111197902012919	202404	-	202503	12
170	茅盛	321102196605071030	202404	-	202503	12
171	雷云	142602197208181016	202404	-	202503	12
172	王伟	321084198905102837	202404	-	202503	12
173	卞若晨	321111199508195728	202404	-	202503	12
174	成阳	320721199602231216	202404	-	202503	12
175	李晓栋	321102196811150573	202404	-	202503	12
176	车蕊	321121197803193243	202404	-	202503	12
177	陈丹	321182199106203516	202404	-	202503	12
178	龚小龙	32111119761115161X	202404	-	202503	12
179	王冬如	321121198111160330	202404	-	202503	12
180	吕更生	320828197007025013	202404	-	202407	4
181	陈伟	321027198709023616	202404	-	202503	12
182	姜瑶	320722199612022035	202404	-	202408	5
183	吉庆涛	320721199211112439	202404	-	202405	2
184	葛运广	13040219710414243X	202404	-	202503	12
185	李鑫	320324199301184177	202404	-	202503	12
186	陈海宾	350623199504214853	202404	-	202408	5



12.60 监理员盛卫中

岗位类别: 监理员	
姓名: 盛卫中	
性别: 男	
身份证号: 362430199205074818	
学历: 大专	
所学专业: 工程造价	
技术职称: 无	
从业单位: 江苏高智项目管理有限公司深圳分公司	
核发机构: 深圳市监理工程师协会	
核发日期: 2017 年 9 月 1 日	
核发编号: C20171439	

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训
有效日期:	有效日期:
有效日期:	有效日期:
有效日期:	有效日期:

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2022年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	有效日期:
已参加2023年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	有效日期:
	有效日期:
	有效日期:
	有效日期:

廉洁自律惩戒记录页

记录日期:
记录日期:
记录日期:
记录日期:
记录日期:

甘肃省职称资格证书

此证表明持证人具备相应职称资格

姓 名：盛卫中

性 别：男

出生日期：1992年05月07日

身份证号：362430199205074818

工作单位：甘肃省人力资源市场（职称
代评）



资格名称：工程师

职称层级：中级

专 业：水利水电工程

评委会名称：甘肃省人力资源市场工程系列中级职称评审委员会（民
营企业专项评审）

评价方式：正常评审

评审时间：2023年04月28日

资格文号：甘人市职〔2023〕6号

管 理 号：62202313133650



唯一在线验证网址：

<http://www.gszcxt.cn/zcxt>

打印时间：2023年05月17日



姓名：盛卫中 社保电脑号：645803917 身份证号码：362430199205074818 页码：1

参保单位名称：江苏高智项目管理有限公司深圳分公司 单位编号：30639747 计算单位：元


备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e84c14439421) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
30639747	江苏高智项目管理有限公司深圳分公司



12.61 监理员黄建刚

岗位类别： <u> 监理员 </u>	
姓名： <u> 黄建刚 </u>	
性别： <u> 男 </u>	
身份证号： <u> 362401199712224014 </u>	
学 历： <u> 大专 </u>	
所学专业： <u> 工程造价 </u>	
监理工作年限： <u> 无 </u>	
技术职称： <u> 江苏高智项目管理有限公司深 </u>	
从业单位： <u> 圳分公司 </u>	
核发机构： <u> 深圳市监理工程师协会 </u>	
核发日期： <u> 2020 </u> 年 <u> 7 </u> 月 <u> 14 </u> 日	
核发编号： <u> C20193541 </u>	

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2022年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2022年度工程监理 综合知识继续教育培训
已通过2023年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程监理 综合知识继续教育培训
有效日期：	有效日期：
有效日期：	有效日期：
有效日期：	有效日期：

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2022年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	
已参加2023年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	
有效日期:	
有效日期:	
有效日期:	

廉洁自律惩戒记录页

记录日期:
记录日期:
记录日期:
记录日期:
记录日期:
记录日期:

计算单位：元

江苏高智项目管理有限公司深圳分公司



十三、中小企业声明函

中小企业声明函

本企业深圳市爱华勘测工程有限公司（联合体）参加深圳市福田区水务综合事务中心（单位名称）的福田区公共服务单位和公共机构供水设施更新改造工程（第一批）全过程工程咨询（项目名称）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市爱华勘测工程有限公司企业从业人员208人，营业收入为22123万元，资产总额为27324万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于其他未列明行业（本招标项目所属行业）行业的中型企业（中型企业、小型企业、微型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市爱华勘测工程有限公司

日期：2025年4月25日



十四、投标人控股及管理关系情况申报表

14.1 联合体牵头单位（深圳市利源水务设计咨询有限公司）

（十四）投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市福田区水务综合事务中心

我方参加 福田区公共服务单位和公共机构供水设施更新改造工程（第一批）全过程工程咨询 的
投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申
报不实责任。

申报人名称	深圳市利源水务设计咨询有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓 名	李晓如
	身份证号	440301197202093812
控股股东/投资人名称 及出资比例	控股股东：深圳市水务（集团）有限公司 出资比例：100%	
非控股股东/投资人名称 及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	/	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董
事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关
情况不被认可的后果由投标人自负。

4、若为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

投标人： 深圳市利源水务设计咨询有限公司 （盖章）

法定代表人或其委托代理人： 签字或盖私章）

2025 年 4 月 21 日

14.1.1 股权证明

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市利源水务设计咨询有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市水务(集团)有限公司	50000	本地企业	法人股东

打印时间: 2025年04月24日14:16:24

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

14.2 联合体成员单位（深圳市爱华勘测工程有限公司）

（十四）投标人控股及管理关系情况申报表

致： 深圳市福田区水务综合事务中心

我方参加 福田区公共服务单位和公共机构供水设施更新改造工程（第一批）全过程工程咨询 的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	深圳市爱华勘测工程有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓 名	陈爱华
	身份证号	610113196707210019
控股股东/投资人名称及出资比例	樊国莲：出资比例 30%（1530 万元） 陈爱华：出资比例 70%（3570 万元）	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、若为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

投标人： 深圳市爱华勘测工程有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人： 陈爱华（签字或盖私章）

2025 年 04 月 25 日

14.2.1 股权证明

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市爱华勘测工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
樊国莲	1530	自然人	自然人股东
陈爱华	3570	自然人	自然人股东

打印时间： 2025年04月24日14:15:30

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

14.3 联合体成员单位（江苏高智项目管理有限公司）

（十四）投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市福田区水务综合事务中心

我方参加 福田区公共服务单位和公共机构供水设施更新改造工程（第一批）全过程工程咨询 的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称	江苏高智项目管理有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓 名	王颂阳
	身份证号	321102196707010511
控股股东/投资人名称及出资比例	淮安市水利勘测设计研究院有限公司：40% 孔祥峰：11% 王颂阳：20.56% 朱勤宏：10.28% 葛运广：10.28% 卞进平：7.88%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、若为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。



投标人： 江苏高智项目管理有限公司 （盖章）

法定代表人或其委托代理人：



（签字或盖私章）

2025 年 04 月 25 日

14.3.1 股权证明



江苏高智项目管理有限公司
JiangSu GaoZhi Project Management Co.,Ltd.

江苏高智项目管理有限公司章程

依据《中华人民共和国公司法》（以下简称“《公司法》”）及其他有关法律、行政法规的规定，由淮安市水利勘测设计研究院有限公司、王颂阳、孔祥峰、朱勤宏、葛运广、卞进平共同出资设立江苏高智项目管理有限公司（以下简称“公司”），经全体股东讨论，并共同制订本章程。

第一章 公司的名称和住所

第一条 公司名称：江苏高智项目管理有限公司

第二条 公司住所：公司住所为江苏省镇江市黄山路 20 号德润大厦 9 楼

第二章 公司经营范围

第三条 公司经营范围：建设工程项目代建管理；房屋建筑工程、市政公用工程、石油化工工程、水利水电工程、人民防空工程、环境工程及其它建设工程的监理；工程设计咨询、工程技术咨询、工程造价咨询服务；工程招投标代理服务；政府采购代理服务；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；各类工程建设活动；工程管理服务；建设工程勘察；文物保护工程监理；建设工程质量检测；社会经济咨询服务；企业管理咨询；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；信息系统集成服务；安全咨询服务；信息技术咨询服务；消防技术服务；土壤污染治理与修复服务；污水处理及其再生利用；设备监理服务；财务咨询。

第三章 公司注册资本

第四条 公司注册资本：人民币 3000 万元

第四章 股东的姓名或者名称、出资方式、出资额和出资时间



第五条 股东的姓名或者名称、出资方式、出资金额（单位：万元）和出资时间如下：

股东名称	出资额	持股比例	分期出资额	出资方式	出资时间
淮安市水利勘测设计研究院有限公司	1200	40%	925.7143	货币	2040.12.1
孔祥峰	330	11%	254.5716	货币	2040.12.1
王颂阳	616.8	20.56%	475.8171	货币	2040.12.1
朱勤宏	308.4	10.28%	237.9086	货币	2040.12.1
葛运广	308.4	10.28%	237.9086	货币	2040.12.1
卞进平	236.4	7.88%	182.3657	货币	2040.12.1
合计	3000	100%	2314.2859		

第六条 公司成立后，应向股东签发出资证明书并置备股东名册。

第五章 公司的机构及其产生办法、职权、议事规则

第七条 公司股东会由全体股东组成，是公司的权力机构，行使下列职权：

- （一）决定公司的经营方针和投资计划；
- （二）决定有关董事、监事的报酬事项；
- （三）审议批准董事会的报告；
- （四）审议批准监事的报告；
- （五）审议批准公司的年度财务预算方案、决算方案；
- （六）审议批准公司的利润分配方案和弥补亏损方案；
- （七）对公司作为贷款人对外提供借款事项进行决议；
- （八）对公司员工持股计划事项进行决议；
- （九）对公司对外提供担保事项进行决议；
- （十）对公司增加或减少注册资本作出决议；
- （十一）对公司合并、分立、解散、清算或者变更公司形式作出决议；



(五) 未经股东会同意，利用职务便利为自己或者他人谋取属于公司的商业机会，自营或者为他人经营与所任职公司同类的业务；

(六) 接受他人与公司交易的佣金归为己有；

(七) 擅自披露公司秘密；

(八) 违反对公司忠实义务的其他行为。

第四十九条 董事、监事、高级管理人员执行公司职务时违反法律、行政法规或者公司章程的规定，给公司造成损失的，应当承担赔偿责任。

第十二章 股东会认为需要规定的其他事项

第五十条 本章程中的各项条款与法律、法规、规章不符的，以法律、法规、规章的规定为准。

第五十一条 公司登记事项以公司登记机关核定的为准。公司根据需要修改公司章程而未涉及变更登记事项的，公司应将修改后的公司章程送公司登记机关备案；涉及变更登记事项的，同时应向公司登记机关作变更登记。

第五十二条 本章程自全体股东盖章、签字之日起生效。

第五十三条 本章程一式六份，公司留存五份，并报公司登记机关备案一份。

全体股东签字（法人股东盖章）：

王峰 赵力 邵
朱勤宏 李品计
孔祥峰

