

福田区公共服务单位和公共机构供水设施更新改造工程
（第一批）全过程工程咨询项目

投标文件

资信标书

项目编号： 2502-440304-04-05-164567001

投标人名称： 深圳市大兴工程管理有限公司/福州城建设计研究院有限公司/深圳市南湖勘测技术有限公司

投标人代表： 曾保令/肖友淦/胡继明

投标日期： 2025 年 04 月 25 日

资信要素汇总表

序号	资信要素名称	投标人如实填写
1	企业基本情况	<p>(1) 联合体牵头单位-深圳市大兴工程管理有限公司</p> <p>1、企业性质：<input checked="" type="checkbox"/>民营企业 <input type="checkbox"/>国有企业 <input type="checkbox"/>其他</p> <p>2、一级注册建造师数量共 <u>6</u> 人(按全国建筑市场监管公共平台填写)</p> <p>中级或以上工程师：<u>156</u> 人</p> <p>(2) 联合体成员单位一福州城建设计研究院有限公司</p> <p>1、企业性质：<input type="checkbox"/>民营企业 <input checked="" type="checkbox"/>国有企业 <input type="checkbox"/>其他</p> <p>2、一级注册建造师数量共 <u>34</u> 人(按全国建筑市场监管公共平台填写)</p> <p>中级或以上工程师：<u>214</u> 人</p> <p>(3) 联合体成员单位一深圳市南湖勘测技术有限公司</p> <p>1、企业性质：<input checked="" type="checkbox"/>民营企业 <input type="checkbox"/>国有企业 <input type="checkbox"/>其他</p> <p>2、一级注册建造师数量共 <u>/</u> 人(按全国建筑市场监管公共平台填写)</p> <p>中级或以上工程师：<u>18</u> 人</p>
2	企业全过程工程咨询类似业绩	<p>业绩总金额：<u>1456.392</u> 万元 业绩数量：<u>3</u> 个</p> <p>1、项目名称：<u>章阁余泥渣土受纳场建设工程（全过程工程咨询）</u></p> <p>业绩类型：<u>市政类给排水工程的全过程工程咨询业绩或代建业绩或项目管理</u></p> <p>合同价：<u>761.39</u> 万元</p> <p>合同签订日期：<u>2021.05.26</u>，或竣工日期：<u>/</u>，或中标通知书日期：<u>/</u></p> <p>2、项目名称：<u>清水河六路、清水河二路东段(清水河五路-广清路)及环仓东路(清水河一路-清水河二路)新建工程全过程工程咨询(批量招标)</u></p> <p>业绩类型：<u>市政类给排水工程的全过程工程咨询业绩或代建业绩或项目管理</u></p> <p>合同价：<u>505.36</u> 万元</p> <p>合同签订日期：<u>2024.01.29</u>，或竣工日期：<u>/</u>，或中标通知书日期：<u>/</u></p> <p>3、项目名称：<u>坪地街道 2021 年道路交通安全隐患整治工程全过程工程咨询（项目管理、监理、造价咨询）</u></p> <p>业绩类型：<u>市政类给排水工程的全过程工程咨询业绩或代建业绩或项目管理</u></p> <p>合同价：<u>189.642</u> 万元</p> <p>合同签订日期：<u>2021.11.09</u>，或竣工日期：<u>/</u>，或中标通知书日期：<u>/</u></p>

3	企业设计类似业绩	<p>业绩总金额： <u>5424.880656</u> 万元 业绩数量： <u>3</u> 个</p> <p>1、项目名称： <u>大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）（可研设计勘察（含排查））I标</u> 业绩类型： <u>市政类给排水工程的设计业绩或全过程工程咨询（含设计部分）业绩</u> 合同价： <u>2911.138693</u> 万元（其中设计费： <u>1708.96008</u> 万元 合同签订日期： <u>2022.6.22</u>，或竣工日期： <u> / </u>，或中标通知书日期： <u> </u></p> <p>2、项目名称： <u>南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（勘察设计）I标段</u> 业绩类型： <u>市政类给排水工程的设计业绩或全过程工程咨询（含设计部分）业绩</u> 合同价： <u>1727.367565</u> 万元（其中设计费： <u>1351.852876</u> 万元 合同签订日期： <u>2021.5.8</u>，或竣工日期： <u> / </u>，或中标通知书日期： <u> / </u></p> <p>3、项目名称： <u>深圳湾流域市政排水管网完善工程（可研设计勘察（含排查））II标</u> 业绩类型： <u>市政类给排水工程的设计业绩或全过程工程咨询（含设计部分）业绩</u> 合同价： <u>3265.525869</u> 万元（其中设计费： <u>2364.0677</u> 万元 合同签订日期： <u>2024.5</u>，或竣工日期： <u> / </u>，或中标通知书日期： <u> / </u></p>
4	企业勘察类似业绩	<p>业绩总金额： <u>184.99</u> 万元 业绩数量： <u>3</u> 个</p> <p>1、项目名称： <u>深圳市布吉供水有限公司新增抄表到户小区供水管线勘察及测量服务项目</u> 业绩类型： <u>市政类给排水工程的勘察业绩或全过程工程咨询（含勘察部分）业绩</u> 合同价： <u>48.00</u> 万元 合同签订日期： <u>2023.02.01</u>，或竣工日期： <u>2023.04.25</u>，或中标通知书日期： <u>2023.01.03</u></p> <p>2、项目名称： <u>2023年度排水设施维（抢）修工程管线勘察</u> 业绩类型： <u>市政类给排水工程的勘察业绩或全过程工程咨询（含勘察部分）业绩</u> 合同价： <u>94.19</u> 万元 合同签订日期： <u>2023.05.12</u>，或竣工日期： <u>2024.07.14</u>，或中标通知书日期： <u> / </u></p> <p>3、项目名称： <u>深圳欢乐谷2024年重大更新改造项目地基勘察工程</u> 业绩类型： <u>市政类给排水工程的勘察业绩或全过程工程咨询（含勘察部分）业绩</u> 合同价： <u>42.80</u> 万元 合同签订日期： <u>2024.08.16</u>，或竣工日期： <u>2024.12.05</u>，或中标通知书日期： <u> / </u></p>

5	企业监理类似业绩	<p>业绩总金额： <u>1215.8632</u> 万元 业绩数量： <u>3</u> 个</p> <p>1、项目名称： <u>黑臭水体生态补水管道建设工程(二期)(监理)</u> 业绩类型： <u>市政类给排水工程的监理业绩、或全过程工程咨询（含监理部分）或项目管理（含监理部分）业绩</u> 合同价： <u>746</u> 万元 合同签订日期： <u>2020.11.23</u>，或竣工日期： <u>___/___</u>，或中标通知书日期： <u>___/___</u></p> <p>2、项目名称： <u>福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(园岭街道)(监理)</u> 业绩类型： <u>市政类给排水工程的监理业绩、或全过程工程咨询（含监理部分）或项目管理（含监理部分）业绩</u> 合同价： <u>281.78</u> 万元 合同签订日期： <u>2024.06.13</u>，或竣工日期： <u>___/___</u>，或中标通知书日期： <u>___/___</u></p> <p>3、项目名称： <u>福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福东北片区(监理)</u> 业绩类型： <u>市政类给排水工程的监理业绩、或全过程工程咨询（含监理部分）或项目管理（含监理部分）业绩</u> 合同价： <u>188.0832</u> 万元 合同签订日期： <u>2020.11.27</u>，或竣工日期： <u>2022.08.09</u>，或中标通知书日期： <u>___/___</u></p>
6	拟派项目总负责人类似全过程工程咨询业绩	<p>项目总负责人姓名： <u>马以国</u></p> <p>项目名称： <u>项目名称：清水河六路、清水河二路东段(清水河五路-广清路)及环仓东路(清水河一路-清水河二路)新建工程全过程工程咨询(批量招标)</u> 业绩类型： <u>市政类给排水工程的全过程工程咨询业绩（须含项目管理工作）或代建业绩或项目管理业绩</u> 担任项目职务： <u>项目总负责人</u> 合同价： <u>505.36</u> 万元 合同签订日期： <u>2024.01.29</u>，或竣工日期： <u>___/___</u></p>

7	拟派项目设计负责人类似业绩	<p>项目设计负责人姓名：<u>李秋莎</u></p> <p>业绩总金额：<u>5424.880656</u> 万元 业绩数量：<u>3</u> 个</p> <p>1、项目名称：<u>大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）（可研设计勘察（含排查））I 标</u></p> <p>业绩类型：<u>市政类给排水工程的设计业绩或全过程工程咨询（含设计部分）业绩</u></p> <p>担任项目职务：<u>项目设计负责人</u></p> <p>合同价：<u>2911.138693</u> 万元（其中设计费：<u>1708.96008</u> 万元）</p> <p>合同签订日期：<u>2022.6.22</u>，或竣工日期：<u> / / </u></p> <p>2、项目名称：<u>南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（勘察设计）I 标段</u></p> <p>业绩类型：<u>市政类给排水工程的设计业绩或全过程工程咨询（含设计部分）业绩</u></p> <p>担任项目职务：<u>项目设计负责人</u></p> <p>合同价：<u>1727.367565</u> 万元（其中设计费：<u>1351.852876</u> 万元）</p> <p>合同签订日期：<u>2021.5.8</u>，或竣工日期：<u> / / </u></p> <p>3、项目名称：<u>深圳湾流域市政排水管网完善工程（可研设计勘察（含排查））II 标</u></p> <p>业绩类型：<u>市政类给排水工程的设计业绩或全过程工程咨询（含设计部分）业绩</u></p> <p>担任项目职务：<u>项目设计负责人</u></p> <p>合同价：<u>3265.525869</u> 万元（其中设计费：<u>2364.0677</u> 万元）</p> <p>合同签订日期：<u>2024.5</u>，或竣工日期：<u> / / </u></p>
8	拟派项目勘察负责人类似业绩	<p>项目勘察负责人姓名：<u>孙汉芳</u></p> <p>业绩总金额：<u>184.99</u> 万元 业绩数量：<u>3</u> 个</p> <p>1、项目名称：<u>深圳市布吉供水有限公司新增抄表到户小区供水管线勘察及测量服务项目</u></p> <p>业绩类型：<u>市政类给排水工程的勘察业绩或全过程工程咨询（含勘察部分）业绩</u></p> <p>担任项目职务：<u>项目勘察负责人</u></p> <p>合同价：<u>48.00</u> 万元</p> <p>合同签订日期：<u>2023.02.01</u>，或竣工日期：<u>2023.04.25</u></p> <p>2、项目名称：<u>2023 年度排水设施维（抢）修工程管线勘察合同</u></p> <p>业绩类型：<u>市政类给排水工程的勘察业绩或全过程工程咨询（含勘察部分）业绩</u></p> <p>担任项目职务：<u>项目勘察负责人</u></p> <p>合同价：<u>94.19</u> 万元</p> <p>合同签订日期：<u>2023.05.12</u>，或竣工日期：<u>2024.07.14</u></p>

		<p>3、项目名称：<u>深圳欢乐谷 2024 年重大更新改造项目地基勘察工程合同</u></p> <p>业绩类型：<u>市政类给排水工程的勘察业绩或全过程工程咨询（含勘察部分）业绩</u></p> <p>担任项目职务：<u>项目勘察负责人</u></p> <p>合同价：<u>42.80</u> 万元</p> <p>合同签订日期：<u>2024.08.16</u>，或竣工日期：<u>2024.12.05</u></p>
9	拟派项目监理负责人类似业绩	<p>项目监理负责人姓名：<u>孙志文</u></p> <p>业绩总金额：<u>281.78</u> 万元 业绩数量：<u>1</u> 个</p> <p>1、项目名称：<u>福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(园岭街道)(监理)</u></p> <p>业绩类型：<u>市政类给排水工程的监理业绩或全过程工程咨询（含监理部分）或项目管理（含监理部分）业绩</u></p> <p>担任项目职务：<u>项目总监</u></p> <p>合同价：<u>281.78</u> 万元</p> <p>合同签订日期：<u>2024.06.13</u>，或竣工日期：<u>/</u></p>
10	履约评价情况	<p>评价数量：<u>3</u> 个</p> <p>1、项目名称：<u>五指耙水厂扩建及配套管网工程(东方大道与田洋五路供水管网改造工程)</u></p> <p>评价等级：<u>优</u></p> <p>评价业绩类型：<u>监理</u></p> <p>评价时间：<u>2020.11.13</u></p> <p>2、项目名称：<u>坪山区优饮水入户（第三阶段）项目 EPC 总承包</u></p> <p>评价等级：<u>优</u></p> <p>评价业绩类型：<u>设计</u></p> <p>评价时间：<u>2023.01.08</u></p> <p>1、项目名称：<u>深圳市布吉供水有限公司新增抄表到户小区供水管线勘察及测量服务项目</u></p> <p>评价等级：<u>良好</u></p> <p>评价业绩类型：<u>勘察</u></p> <p>评价时间：<u>2023.04.25</u></p>
11	项目管理班子人员配备情况	<p>拟投入人员 <u>24</u> 人</p> <p>其中注册资格证书 <u>21</u> 人；岗位证书 <u>24</u> 人；</p> <p>高级工程师及以上职称 <u>13</u> 人，中级工程师职称 <u>8</u> 人，初级工程师职称 <u>1</u> 人。</p> <p>以上人员社保情况：<u>提供近 3 个月（从招标公告发布当月的上一个月起倒算）社保</u></p>

12	中小企业划型情况	是否为中小企业： <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 (联合体牵头单位深圳市大兴工程管理有限公司、联合体成员单位深圳市南湖勘测技术有限公司属中小型企业)
----	----------	--

注：投标人应当依据所提供的证明材料如实填写上表。

一、投标人基本情况

(一) 联合体牵头单位基本情况—深圳市大兴工程管理有限公司

企业名称	深圳市大兴工程管理有限公司	企业曾用名（如有）	深圳市古禹建设监理有限公司
统一社会信用代码	914403001923951303		
企业性质	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他		
法定代表人	曾保令	企业股东信息（主要）	桂凯 60% 曾保令 40%
主项资质	房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级	控股管理单位（上下级）	无
企业拥有的专业技术人员规模情况	一级注册建造师数量共 <u>6</u> 人 (按全国建筑市场监管公共服务平台填写) 中级或以上工程师: <u>156</u> 人		

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

承诺书

致招标人：深圳市福田区水务综合事务中心

我单位参加 福田区公共服务单位和公共机构供水设施更新改造工程（第一批）全过程工程咨询 的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为 民营企业 （填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市大兴工程管理有限公司

法定代表人（签字）：



1、营业执照-深圳市大兴工程管理有限公司

		
统一社会信用代码 914403001923951303	营 业 执 照 (副 本)	
名 称 深圳市大兴工程管理有限公司	类 型 有限责任公司	成 立 日 期 1995年11月24日
法 定 代 表 人 曾保令	住 所 深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路2127号 华通大厦1604	
重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		登 记 机 关  2023 年 10 月 30 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市大兴工程管理有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	914403001923951303
注册号：	440301102954217
商事主体名称：	深圳市大兴工程管理有限公司
住所：	深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路2127号华通大厦1604
法定代表人：	曾保令
认缴注册资本（万元）：	1607
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	1995-11-24
营业期限：	永续经营
核准日期：	2025-03-07
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年 报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公 示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳市大兴工程管理有限公司佛山分公司, 深圳市大兴工程管理有限公司茂名市油城路 分公司, 深圳市大兴工程管理有限公司赣州分公司, 深圳市大兴工程管理有限公司东源 分公司, 深圳市大兴工程管理有限公司惠东分公司, 深圳市大兴工程管理有限公司衡阳 分公司, 深圳市大兴工程管理有限公司惠州分公司, 深圳市大兴工程管理有限公司湛江 分公司, 深圳市大兴工程管理有限公司云浮分公司, 深圳市大兴工程管理有限公司池州 分公司
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市大兴工程管理有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	<p>经营建设监理业务；建设工程监理、项目管理，工程造价咨询、工程技术咨询、招标代理；政府采购招标代理；信息工程监理；信息化系统及自动化系统的设计与开发；工程技术软件开发；工程精密仪器开发；信息系统工程评估咨询及规划设计；计算机网络技术开发及技术咨询；地质灾害工程监理；环境监理；档案咨询、整理、档案数字化处理及技术服务。公共设施运营管理及维护；信息系统集成及运行维护；计算机及相关辅助设备维护，智能及安防监控设备维护；工程第三方评估与咨询；（以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。</p> <p>工程技术类: 工程技术咨询、工程材料咨询、工程造价咨询、工程监理、工程招标代理（取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营）。信息技术咨询服务；地质灾害治理服务；城市绿化管理；人工造林；园林绿化工程施工；水土流失防治服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）</p>
许可经营项目：	<p>以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：</p> <p>劳务派遣；房屋建筑工程、市政公用工程、水利工程、公路工程的施工。地质灾害治理工程监理；地质灾害危险性评估；公路工程监理；水运工程监理；文物保护工程监理；测绘服务；建设工程设计；工程造价咨询业务；水利工程建设监理；地质灾害治理工程勘查。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）</p>

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市大兴工程管理有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
曾保令	642.8	自然人	自然人股东
桂凯	964.2	自然人	自然人股东

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市大兴工程管理有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403001923951303
注册号:	440301102954217
商事主体名称:	深圳市大兴工程管理有限公司
住所:	深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路2127号华通大厦1604
法定代表人:	曾保令
认缴注册资本(万元):	1607
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1995-11-24
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-03-07
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市大兴工程管理有限公司佛山分公司, 深圳市大兴工程管理有限公司茂名市油城路分公司, 深圳市大兴工程管理有限公司赣州分公司, 深圳市大兴工程管理有限公司东源分公司, 深圳市大兴工程管理有限公司惠东分公司, 深圳市大兴工程管理有限公司衡阳分公司, 深圳市大兴工程管理有限公司惠州分公司, 深圳市大兴工程管理有限公司湛江分公司, 深圳市大兴工程管理有限公司云浮分公司, 深圳市大兴工程管理有限公司池州分公司
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市大兴工程管理有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
曾保令	642.8	自然人	自然人股东
桂凯	964.2	自然人	自然人股东

2、资质证书-深圳市大兴工程管理有限公司



工 程 监 理
资 质 证 书

证书编号: E144001983
有 效 期: 至2028年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企 业 名 称 : 深圳市大兴工程管理有限公司

经 济 性 质 : 有限责任公司

资 质 等 级 : 房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级。
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****


发证机关
2023年12月22日
No.EZ 0045374

企 业 名 称	深圳市大兴工程管理有限公司		
详 细 地 址	深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路2127号华通大厦1604		
建 立 时 间	1995年11月24日		
注 册 资 本 金	6001万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403001923951303		
经 济 性 质	有限责任公司		
证 书 编 号	E144001983-4/4		
有 效 期	至2028年12月22日		
法 定 代 表 人	曾保令	职 务	法人代表
单 位 负 责 人	曾保令	职 务	总经理
技 术 负 责 人	邓龙	职称或执业资格	高级工程师/ 注册监理工程师
备 注:	原企业名称: 深圳市古易建设监理有限公司 原发证日期: 2008年08月26日		

业 务 范 围

房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级。
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****

发证机关章)
2023 年 12 月 22 日
No.EZ 0045374

证书延期	企业变更栏
有效期延至 年 月 日	注册资金变更为: 1607 万元。 *****
核准机关(章) 年 月 日	 变更核准机关(章) (2) 2025 年 03 月 13 日
有效期延至 年 月 日	变更核准机关(章) 年 月 日
核准机关(章) 年 月 日	变更核准机关(章) 年 月 日
有效期延至 年 月 日	变更核准机关(章) 年 月 日
核准机关(章) 年 月 日	变更核准机关(章) 年 月 日

打印

打印预览

页面设置

关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市大兴工程管理有限公司 2025年03月07日 的变更信息

变更前投资人 (包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	桂凯 3600.6 (万元) 曾保令 2400.4 (万元)
变更后投资人 (包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	曾保令 642.8 (万元) 桂凯 964.2 (万元)
变更前成员	桂凯(执行董事),曾保令(总经理)
变更后成员	桂凯(董事),曾保令(经理)
变更前注册资本(万元)	6001 人民币
变更后注册资本(万元)	1607 人民币
变更前章程或章程修正案通过日期	2023-10-26
变更后章程或章程修正案通过日期	2025-03-03

打印时间: 2025年03月25日17:26:59

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

3、体系认证证书-深圳市大兴工程管理有限公司

质量管理体系认证证书



质量管理体系认证证书

证书编号：26922Q00657R1M

兹证明

深圳市大兴工程管理有限公司

统一社会信用代码：914403001923951303
地址：深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路 2127 号华通大厦 1604
生产/经营场所：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路 9 号创投大厦 2606

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

认证覆盖的业务范围

资质范围内房屋建筑工程监理、市政公用工程监理、水利工程施工监理、电力工程监理；信息系统工程监理所涉及的质量管理活动

颁发日期：2022 年 08 月 18 日
首次发证：2019 年 08 月 28 日

有效日期：2025 年 08 月 27 日
换证日期：2024 年 09 月 06 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M



签发： 



认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。
2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。

环境管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

证书编号: 26922E00461R1M

兹证明

深圳市大兴工程管理有限公司

统一社会信用代码: 914403001923951303

地址: 深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路 2127 号华通大厦 1604

生产/经营场所: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路 9 号创投大厦 2606

建立的环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证覆盖的业务范围

资质范围内房屋建筑工程监理、市政公用工程监理、水利工程施工监理、电力工程监理; 信息系统工程监理所涉及的环境管理活动

颁发日期: 2022 年 08 月 18 日

有效日期: 2025 年 08 月 27 日

首次发证: 2019 年 08 月 28 日

换证日期: 2024 年 09 月 06 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M

签发:

欧振完



认证机构地址: 深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起, 每年(不超过 12 个月)监督审核一次, 证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。

职业健康安全管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 26922S00419R1M

兹证明

深圳市大兴工程管理有限公司

统一社会信用代码: 914403001923951303

地址: 深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路 2127 号华通大厦 1604

生产/经营场所: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路 9 号创投大厦 2606

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

认证覆盖的业务范围

资质范围内房屋建筑工程监理、市政公用工程监理、水利工程施工监理、电力工程监理; 信息系统工程监理所涉及的职业健康安全管理活动

颁发日期: 2022 年 08 月 18 日

有效日期: 2025 年 08 月 27 日

首次发证: 2019 年 08 月 28 日

换证日期: 2024 年 09 月 06 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M



签发:

欧振完



认证机构地址: 深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起, 每年 (不超过 12 个月) 监督审核一次, 证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。

诚信管理体系认证证书



诚信管理体系认证证书

证书编号: 26924CX00019ROM

兹证明

深圳市大兴工程管理有限公司

统一社会信用代码: 914403001923951303

地址: 深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路 2127 号华通大厦 1604

生产/经营场所: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路 9 号创投大厦 2606

建立的企业诚信管理体系符合标准

GB/T 31950-2023

认证覆盖的业务范围

资质范围内房屋建筑工程监理、市政公用工程监理、水利工程施工监理、电力工程监理；信息系统工程监理所涉及的诚信管理活动

颁发日期: 2022 年 08 月 19 日

有效日期: 2025 年 08 月 18 日

首次发证: 2022 年 08 月 19 日

换证日期: 2024 年 09 月 04 日



签发:

欧振宪

认证机构地址: 深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起, 每年 (不超过 12 个月) 监督审核一次, 证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。

4、专业技术人员截图—全国建筑市场监管公共服务平台

查询网址：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person?complexname=>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册建造师 / 一级注册建造师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市大兴工程管理有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	夏奇	420115*****13	一级注册建造师	粤1442022202308149
2	魏运伦	360402*****18	一级注册建造师	粤1442006200804157
3	李超	421087*****12	一级注册建造师	粤1442021202407167
4	邓龙	430124*****30	一级注册建造师	粤1352015201615343
5	刘玉辉	460003*****17	一级注册建造师	粤1442024202503625
6	田富	421126*****35	一级注册建造师	粤1442022202309276

5、联合体牵头单位控股及管理关系情况申报表—深圳市大兴工程管理有限公司

致：深圳市福田区水务综合事务中心

我方参加福田区公共服务单位和公共机构供水设施更新改造工程（第一批）全过程工程咨询的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	深圳市大兴工程管理有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓 名	曾保令
	身份证号	42100419821213255X
控股股东/投资人名称 及出资比例	桂凯 60%	
非控股股东/投资人名称 及出资比例	曾保令 40%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、若为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

投标人：深圳市大兴工程管理有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：曾保令（签字或盖私章）

2025 年 04 月 25 日

(二) 联合体成员单位基本情况—福州城建设计研究院有限公司

企业名称	福州城建设计研究院有限公司	企业曾用名（如有）	福州城建设计研究院
统一社会信用代码	91350100154413019L		
企业性质	<input checked="" type="radio"/> 民营企业 <input type="radio"/> 国有企业 <input type="radio"/> 其他		
法定代表人	肖友淦	企业股东信息（主要）	福州水务集团有限公司
主项资质	市政行业（给水工程、排水工程、道路工程）专业甲级；建筑行业（建筑工程）甲级；风景园林工程设计专项甲级；环境工程设计专项（水污染防治工程）甲级。	控股管理单位（上下级）	/
企业拥有的专业技术人员规模情况	一级注册建造师数量共 <u>34</u> 人（按全国建筑市场监管公共服务平台填写） 中级或以上工程师： <u>214</u> 人		

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

承诺书

致招标人：深圳市福田区水务综合事务中心

我单位参加福田区公共服务单位和公共机构供水设施更新改造工程（第一批）全过程工程咨询的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为 国有企业 （填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：福州城建设计研究院有限公司

法定代表人（签字）：肖友淦



1、营业执照-福州城建设计研究院有限公司

统一社会信用代码

91350100154413019L

营业执照

(副本)

副本编号: 8-8

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名称

福州城建设计研究院有限公司

类型

有限责任公司(法人独资)

法定代表人

肖友淦

经营范围

市政工程、建筑工程、环境工程、风景园林工程、园林古建筑工程、旅游规划、电力行业、路桥行业的设计《可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务》、工程项目代建、工程监理、工程咨询、岩土工程勘察、工程测绘《以测绘资质证书为准》、工程施工总承包、专业承包、市政公用工程、房屋建筑工程、机电设备安装工程、钢结构工程、环保工程、体育场地设施工程、建筑装饰装修工程、建筑智能化工程、土石方工程、城市及道路照明工程的施工、城市给水、排水工程规划及相关专业技术服务、给排水技术、设备及产品的研究、开发及销售、岩土工程设计、工程勘察劳务、城乡规划编制、设计、管理和服务、自营和代理各类商品和技术的进出口,但国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外、应用软件开发、产品销售代理、软件运行维护服务、其他信息系统集成服务、工程招标代理、工程造价咨询、古建筑工程专业承包相应资质等级承包工程范围的工程施工、水利水电工程施工总承包相应资质等级承包工程范围的工程施工、机电工程施工总承包相应资质等级承包工程范围的工程施工、园林绿化工程施工、绿化管理服务、花卉种植、卫星遥感数据处理、地理遥感信息服务、测绘科学技术研究服务、其他测绘地理信息服务、其他未列明的工程勘察活动。
《依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动》

注册资本

壹亿圆整

成立日期

1991年03月11日

住所

福州市六一北路340号

2024年8月14日

市场监督管理

登记机关

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制


2、资质证书-福州城建设计研究院有限公司

企业名称	福州城建设计研究院有限公司		
详细地址	福州市六一北路340号		
建立时间	1991年03月11日		
注册资本金	10000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91350100154413019L		
经济性质	有限责任公司(法人独资)		
证书编号	A135001551-6/1		
有效期	至2030年02月14日		
法定代表人	肖友淦	职务	董事长
单位负责人	肖友淦	职务	董事长
技术负责人	林一庚	职称或执业资格	高级工程师
备注:	原发证日期: 2016年04月23日 原企业名称: 福州城建设计研究院 原资质证书编号: 131105-J		

业务范围
市政行业(给水工程、排水工程、道路工程)专业甲级;建筑行业(建筑工程)甲级;风景园林工程设计专项甲级;环境工程设计专项(水污染防治工程)甲级。可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 *****
<div>中华人民共和国住房和城乡建设部 发证机关:(章) 2025年02月4日 No.AF 0536956</div>


3、专业技术人员截图—全国建筑市场监管公共服务平台

查询网址：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person?complexname=>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册建造师 / 一级注册建造师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 福州城建设计研究院有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	何正聪	350424*****30	一级注册建造师	闽1352015201617797
17	林晓铭	350121*****15	一级注册建造师	闽1352018201901757
18	赖鼎城	350426*****13	一级注册建造师	闽1352019202001125
19	陈元根	350122*****31	一级注册建造师	闽1352018202103333
20	李德虎	350102*****70	一级注册建造师	闽1352005200700627
21	他鹏山	622301*****38	一级注册建造师	闽1352020202201923
22	林成昊	350102*****55	一级注册建造师	闽1352014201410722
23	梁俊昆	350111*****16	一级注册建造师	闽1352023202401709
24	苏美萍	350583*****4X	一级注册建造师	闽1352018201901482
25	史建涛	350322*****58	一级注册建造师	闽1352007200700073
26	许奎清	350102*****1X	一级注册建造师	闽1352018201900834
27	林城	350128*****3X	一级注册建造师	闽1352019202100219
28	张敬明	350321*****1X	一级注册建造师	闽1352013201309014
29	王勋淇	511322*****25	一级注册建造师	闽1332017201852437
30	黄火根	350423*****11	一级注册建造师	闽1352018201901363



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

福州城建设计研究院有限公司

搜索

[首页](#)[监管动态](#)[数据服务](#)[信用建设](#)[建筑工人](#)[政策法规](#)[电子证照](#)[问题解答](#)[网站动态](#)[动态核查](#)

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册建造师 / 一级注册建造师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 福州城建设计研究院有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
31	杨斌	350122*****19	一级注册建造师	闽1352022202400454
32	卢裕展	350105*****10	一级注册建造师	闽1352022202400922
33	简永兴	350822*****1X	一级注册建造师	闽1352022202401315
34	贺立义	350123*****73	一级注册建造师	闽1352022202402900

共34条

<

1

2

3

>

前往 3 页

4、联合体成员单位控股及管理关系情况申报表一览表—福州城建设计研究院有限公司

致：深圳市福田区水务综合事务中心

我方参加 福田区公共服务单位和公共机构供水设施更新改造工程（第一批）全过程工程咨询 的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称	福州城建设计研究院有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓 名	肖友淦
	身份证号	4201111967404235653
控股股东/投资人名称及出资比例	福州水务集团有限公司 100%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人），

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负，

4、若为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”，



投标人：福州城建设计研究院有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：肖友淦（签字或盖私章）

2025 年 04 月 25 日



(三) 联合体成员单位基本情况—深圳市南湖勘测技术有限公司

企业名称	深圳市南湖勘测技术有限公司	企业曾用名（如有）	无
统一社会信用代码	91440300746630455D		
企业性质	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他		
法定代表人	胡卫国	企业股东信息（主要）	胡卫国 唐凤娥
主项资质	乙级工程勘察资质	控股管理单位（上下级）	无
企业拥有的专业技术人员规模情况	一级注册建造师数量共 <u> 7 </u> 人（按全国建筑市场监管公共服务平台填写） 中级或以上工程师： <u> 18 </u> 人		

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

承诺书

致招标人：深圳市福田区水务综合事务中心

我单位参加福田区公共服务单位和公共机构供水设施更新改造工程（第一批）全过程工程咨询的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为民营企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市南湖勘测技术有限公司

法定代表人（签字）：胡卫国



1、营业执照-深圳市南湖勘测技术有限公司



营 业 执 照

(副本)

统一社会信用代码 91440300746630455D

名 称 深圳市南湖勘测技术有限公司

主 体 类 型 有限责任公司

住 所 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区爱南路136号十楼1001

法 定 代 表 人 胡卫国

成 立 日 期 2003年03月04日

重 要 提 示

1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址<http://www.szcredit.com.cn>）或扫描执照的二维码查询。

3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登 记 机 关

2015 年 09 月 24 日



中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

编号: 04

2、资质证书-深圳市南湖勘测技术有限公司



工程勘察资质证书

证书编号: B244065466

企业名称: 深圳市南湖勘测技术有限公司

统一社会信用代码: 91440300746630455D

法定代表人: 胡卫国

注册地址: 龙岗街道南联社区爱南路136号十楼1001

有效期至: 至 2029年06月12日

资质等级: 工程勘察专业类岩土工程乙级
工程勘察专业类岩土工程勘察乙级
工程勘察专业类工程测量乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月12日

3、联合体成员单位控股及管理关系情况申报表—深圳市南湖勘测技术有限公司

致：深圳市福田区水务综合事务中心

我方参加福田区公共服务单位和公共机构供水设施更新改造工程（第一批）全过程工程咨询的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称	深圳市南湖勘测技术有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓 名	胡卫国
	身份证号	430502195702280514
控股股东/投资人名称及出资比例	胡卫国 90.225395% 唐凤娥 9.774605%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、若为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

投标人： 深圳市南湖勘测技术有限公司 （盖章）

法定代表人或其委托代理人： 胡卫国 （签字或盖私章）

2025 年 04 月 25 日

二、企业全过程工程咨询类似业绩

序号	项目名称	建设单位	项目类型	合同签订日期	开竣工日期	合同金额 (万元)	备注
1	章阁余泥渣土受纳场建设工程（全过程工程咨询）	深圳市龙华区住房和建设局	市政全过程工程咨询	2021.05.26	2021.05.26 在建	761.39	/
2	清水河六路、清水河二路东段(清水河五路-广清路)及环仓东路(清水河一路一清水河二路)新建工程全过程工程咨询(批量招标)	深圳市罗湖投资控股有限公司	市政全过程工程咨询	2024.01.29	2024.01.29 在建	505.36	/
3	坪地街道2021年道路交通安全隐患整治工程全过程工程咨询（项目管理、监理、造价咨询）	深圳市龙岗区坪地街道	市政全过程工程咨询	2021.11.09	2021.11.09 在建	189.642	/

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

企业全过程工程咨询业绩 1：章阁余泥渣土受纳场建设工程（全过程工程咨询）

中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号：44031020200253003001	
标段名称：章阁余泥渣土受纳场建设工程（全过程工程咨询）	
建设单位：深圳市龙华区住房和建设局	
招标方式：公开招标	
中标单位：深圳市大兴工程管理有限公司//深圳市广汇源环境水务有限公司//广东华禹工程咨询有限公司	
中标价：761.390000万元	
中标工期：按招标文件要求	
项目经理(总监)：	
本工程于 2021-03-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2021-04-20 完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章)： 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：	招标人(盖章)： 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：
 	 
日期：2021-05-20	
查验码：8351374382557004	查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号:

深圳市建设工程 工程咨询委托合同

工程名称: 章阁余泥渣土受纳场建设工程(全过程工程咨询)

工程地点: 深圳市龙华区

委托人: 深圳市龙华区住房和建设局

工程咨询单位: 深圳市大兴工程管理有限公司(牵头单位)

//深圳市广汇源环境水务有限公司(成员单位)

//广东华禹工程咨询有限公司(成员单位)

2021 年 5 月

一、合同协议书

委托人（甲方）：深圳市龙华区住房和建设局

工程咨询单位（乙方）：深圳市大兴工程管理有限公司//深圳市广汇源环境水务有限公司//广东华禹工程咨询有限公司（以下称工程咨询单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

（一）项目概况

1. 项目名称：章阁余泥渣土受纳场建设工程（全过程工程咨询）
2. 项目地点：深圳市龙华区
3. 工作规模：章阁受纳场位于福城街道章阁社区，占地面积约 75 万平方米，现状主要为林地。
4. 工作内容：本次招标范围为项目管理、工程监理与造价咨询一体化的全过程工程咨询，全过程工程咨询包括但不限于以下工作内容：

（1）项目管理：项目计划统筹及总体管理，项目策划管理，前期工作管理（含报批报建等），招标采购和合同管理，进度管理，勘察管理，设计管理，投资管理，招标采购管理，项目组织协调管理，质量安全管理，信息管理（含档案管理），风险管理，信息化应用管理，专项咨询管理，竣工验收收尾管理，后评价报告编制工作，与项目建设相关的其他项目管理
工作。

（2）工程监理：施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工
作。

（3）造价咨询：对项目建设阶段全过程造价进行控制，包括概算审核、制定概算控制方
案并实施、预算编制、建设工程进度款审核、材料询价、结算审核（编制）、决算编制、配
合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事
项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提
供有关工程造价信息资料等方面工作。

（4）提出安全监测预警系统、创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单
位实施。

（5）其他工作内容包括：

1) 组织项目全过程各重要节点的专家评审会(或技术咨询会),解决技术难题,提供专业优化意见及建议并承担其相关费用(专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等)。

2) 全过程工程咨询单位依法承担与项目咨询工作、工程监理工作、工程造价咨询工作等相应的法律责任。

3) 按照要求完成项目管理体系文件编制,包括(不限于):

结合项目特点,完成业主方项目安全管理、质量管理、变更管理等体系文件,以及项目建设管理手册:

① 安全生产管理体系文件。包括安全生产管理办法、安全生产岗位职责、安全生产文明施工违约处理规定、安全生产和三防应急预案、应急值班制度(含应急值班要求、信息报送等)等文件。

② 工程质量管理体系文件。工程质量管理办法、工程质量的评定或评比规定、违约处理规定、工程质量管理岗位职责。

③ 工程变更管理文件。工程变更管理办法、代建类项目工程变更管理办法、工程变更管理办法实施细则或工作指引。

④ 工程质量保修管理文件。

⑤ 项目竣工移交管理文件。

⑥ 工程项目管理手册。

4) 完成招标人交予的其他与本项目建设相关的项目管理工作。

5. 工程概况: 本项目总投资估算暂定为 36239.40 万元,项目位于深圳市龙华区福城街道办事处章阁社区,外环高速与珠三角环线高速交叉口西北角,选址总占地面积约 83.39 万平方米,现状主要为林地。该选址可利用已封场的黎光受纳场现状道路作为进场道路,建设条件成熟,适宜性较高。主要建设内容:正式受纳前的建设施工,受纳场主体工程及配套工程,受纳过程中的堆填作业及扬尘控制,封场过程中的复垦(复绿)等全部建设施工。其中主体工程包括场地地基、挡土坝、排水系统、场内道路等;配套工程包括场区进出口、生产管理区、给水排水设施、供配电、通信与监控等附属设施或设备。

6. 总投资匡算约 36239.40 万元。

(二) 词语限定

协议书中相关词语的含义与通用合同条件中的定义与解释相同。

(三) 组成本合同的文件

1. 本协议正文及附件;

2. 中标通知书;
3. 投标文件及其附件;
4. 招标文件及补遗;
5. 双方有关合同订立及履行过程中形成的与合同有关的书面协议或文件;
6. 标准、规范及有关技术文件。

(四) 项目主要负责人

项目总咨询师 姓名: 王宝良, 身份证号码: 230203196105240618;

总监理工程师 姓名: 鲁松柏, 身份证号码: 512922196505239313;

造价项目负责人 姓名: 钟朝栋, 身份证号码: 442522197009123033。

(五) 合同费用

合同价暂定为人民币(小写) 761.39 万元, (大写): 柒佰陆拾壹万叁仟玖佰元整。其中:

项目咨询费暂定为 205.32 万元;

工程监理费暂定为 400.94 万元;

造价咨询费暂定为 155.13 万元。

(六) 服务期

全过程工程咨询服务期: 自签订合同之日起至竣工验收及决算审计完成;

施工阶段监理服务期: 自收到委托人通知之日起至竣工验收完成。

保修阶段监理服务期: 按国家有关规定执行。

造价咨询服务期: 自收到委托人通知之日起至决算审核完成。

(七) 双方承诺

1. 工程咨询单位向委托人承诺, 按照法律和技术标准以及本合同约定提供工程咨询与相关服务。

2. 委托人向工程咨询单位承诺, 按照本合同约定提供房屋、资料、设备, 支付费用。

(八) 合同份数

本合同一式 15 份, 委托人 3 份, 工程咨询单位 12 份。

(九) 合同生效

合同签订时间: 2021 年 5 月 26 日

合同签订地点: 深圳市龙华区

本合同经双方法定(或授权)代表人签署并加盖公章后生效。

委托人(公章):
深圳市龙华区住房和建设局

住所:

法定(或授权)代表人: 张松

电话:

传真:

开户银行:

账 号:

邮政编码:

工程咨询单位(公章):

深圳市大兴工程管理有限公司

住所: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路
9号创投大厦1209-1210室

法定(或授权)代表人:

电话: 0755-89230658

传真:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健
世纪支行

账号: 44250100010000001586

邮政编码:

工程咨询单位(公章):

深圳市广汇源环境水务有限公司

住所:

法定(或授权)代表人: 张松

电话:

传真:

开户银行:

账 号:

邮政编码:

工程咨询单位(公章):

广东华禹工程咨询有限公司

住所:

法定(或授权)代表人: 张松

电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮政编码:

企业全过程工程咨询类似业绩 2：清水河六路、清水河二路东段(清水河五路-广清路)及
环仓东路(清水河一路—清水河二路)新建工程全过程工程咨询(批量招标)

联合体共同投标协议

联合体共同投标协议

致 深圳市罗湖区投资控股有限公司：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。
我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市大兴工程管理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路 2127 路华通大厦 1604 邮编：518000

联系电话：18867447421 传真：0755-89230658

分工内容：项目管理、工程监理、提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案、其他等

联合体成员（盖章）：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4060 号香年广场 C 栋 1203—1204

邮编：518000

联系电话：0755-26901160 传真：0755-26901160

分工内容：招标代理、造价咨询

联合体成员（盖章）：深圳市通达工程咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市罗湖区桂园街道松园社区宝安南路 3083 号蔡屋围发展大厦 1302

邮编：518000 联系电话：15728827291 传真：0755-82490149

分工内容：可行性研究报告编制

签订日期：2023 年 12 月 10 日

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2204-440303-04-01-466993003001

标段名称: 清水河六路、清水河二路东段(清水河五路—广清路)及环仓东路(清水河一路—清水河二路)新建工程全过程工程咨询(批量招标)

建设单位: 深圳市罗湖投资控股有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市大兴工程管理有限公司//深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)//深圳市通达工程咨询有限公司

中标价: 505.360000万元

中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监):

本工程于 2023-11-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-01-03 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

陈伟峰

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

日期: 2024-01-04

查验码: 2790244495508966 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同关键页

深圳市建设工程 工程咨询委托合同

工程名称：清水河六路、清水河二路东段（清水河五路
一广清路）及环仓东路（清水河一路一清水
河二路）新建工程全过程工程咨询（批量招
标）

工程地点：深圳市罗湖区

委 托 人：深圳市罗湖投资控股有限公司

工程咨询单位：深圳市大兴工程管理有限公司//深圳市
宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）//深圳市通达
工程咨询有限公司

2024 年 1 月

一、合同协议书

委托人（以下称“甲方”）：深圳市罗湖投资控股有限公司

工程咨询单位（以下称“乙方”）：深圳市大兴工程管理有限公司//深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）//深圳市通达工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

1. 项目名称：清水河六路、清水河二路东段（清水河五路—广清路）及环仓东路（清水河一路—清水河二路）新建工程全过程工程咨询（批量招标）

2. 项目地点：深圳市罗湖区

3. 工作规模：清水河六路项目总概算 1610.57 万元；清水河二路东段（清水河五路—广清路）和环仓东路（清水河一路—清水河二路）项目投资匡算为 16653.40 万元。

4. 工作内容：（1）项目管理：项目工程施工管理、项目计划统筹及总体管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全、项目组织协调管理、招标采购管理、设计管理、勘察管理、合同管理、BIM 管理、档案信息管理、各建设阶段报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结算管理、竣工财务决算管理、风险管理、配合后评价以及与项目建设管理相关的其他工作，确保项目管理的人力投入和组织实施方式满足本项目需求，保障项目工程进度、质量、安全和成本管理等目标的实现。（2）工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、交付保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作，包括但不限于协助委托人对设计文件审查、设计过程管理、设计文件会签见证及咨询等。（3）招标代理服务：在深圳公共资源交易中心平台公开招标的施工及其他项目的招标代理服务，具体工作内容包括但不限于：拟定招标方案、招标文件、合同；协助办理招标备案；协助委托人与政府招标相关主管部门的汇报及沟通协调；协助发布招标公告、招标计划；组织现场踏勘及协助办理澄清、答疑、补遗；组织资格审查、开标、入围、清标、评标、述标、定标等会议并办理结果公示，负责会议室预订协调；办理招标结果公示；协助开展考察质询、现场考察；协助中标通知书发放、合同谈判、合同签订；整理归档招标投标资料并及时向委托人移交；协助处理招标过程中的异议、投诉；提供招标投标政策咨询。（4）全过程造价咨询：概算编制及对项目建设阶段全过程造价进行控制，具体工作内容

包括但不限于：概算编制；预算、招标控制价及工程量清单的编制并出具相关编制报告，协助、配合委托人开展招标，包括招标文件编制，工程价款及清单相关的招标答疑等；协助委托人与政府相关主管部门的报审、汇报及沟通协调；建设工程进度款审核、材料询价、编制或审核工程结算、配合审计等相关工作；配合委托人取得政府相关部门出具的竣工结算（决）算审核表、工程造价审核书等；开展与本项目相关的工程洽商、变更、签证、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；按委托人的成本管控体系，协助编制目标成本、合约规划、成本测算，协助建立经济技术指标等；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。（5）可行性研究报告编制：按法律法规及政府相关规定开展可行性研究，编制完成符合政府投资管理规定要求的成果文件；包括但不限于必要性分析、可行性分析、项目相关的建设计划、投资估算、财务分析及主要经济指标等关键内容，协助完成向发改、规划、水利、交通、环境评价等相关部门的报批评审工作并获得相关批复。（6）提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。（7）其他：全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作、全过程造价咨询工作等相应的法律责任。

5. 工程概况：（一）新建清水河六路，南起清水河一路，北至清水河二路，道路全长311米，红线宽12.5米，双向两车道，设计速度20公里/小时，为城市支路。主要建设内容包括：道路、交通设施及疏解、给排水、电气、燃气、通信管线迁改等。项目总概算1610.57万元，其中，建安工程费用1283.35万元，工程建设其他费用250.53万元，预备费76.69万元。（二）新建清水河二路东段（清水河五路—广清路）和环仓东路（清水河一路—清水河二路）。清水河二路东段（清水河五路—广清路）西起规划清水河五路，东至现状广清路，为城市次干路，长345米，设计速度30公里/小时，其中清水河二路（清水河五路—环仓东路段）红线宽37米，双向六车道，清水河二路（环仓东路—广清路段）红线宽25米，双向四车道。环仓东路（清水河一路—清水河二路）南起规划清水河一路，北至规划清水河二路，为城市次干路，长331米，设计速度30公里/小时，红线宽31-36米，双向四车道，道路下方布置三舱综合管廊。主要建设内容包括：道路、交通、给排水、电气、综合管廊、燃气、绿化及其他附属工程等。项目投资匡算为16653.40万元，其中建筑安装工程费用13600.94万元，工程建设其他费用1818.87万元，预备费1233.59万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与第二章合同条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 本协议正文及附件；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
5. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
6. 标准、规范及有关技术文件。

四、项目主要负责人

总负责人 姓名：马以国，身份证号码：420683197606190915；

总监理工程师 姓名：贺俊鹏，身份证号码：420802197001300934；

造价负责人 姓名：贺鹏，身份证号码：430425197811260377；

招标代理人 姓名：裴红艳，身份证号码：230107196811061246。

五、合同费用

本项目全过程工程咨询服务费用签约价（含税）为人民币（大写）：伍佰零伍万叁仟陆佰元整（¥：5,053,600.00 元），签约价（不含税）为人民币（大写）：肆佰柒拾陆万柒仟伍佰肆拾柒元壹角柒分（¥：4,767,547.17 元），增值税税率 6%，增值税税额为人民币（大写）：贰拾捌万陆仟零伍拾贰元捌角叁分（¥：286,052.83 元）。

其中：

（一）清水河六路全过程工程咨询服务费用签约价（含税）为人民币（大写）：伍拾陆万零肆佰元整（¥：560,400.00 元），签约价（不含税）为人民币（大写）：伍拾贰万捌仟陆佰柒拾玖元贰角肆分（¥：528,679.24 元），增值税税率 6%，增值税税额为人民币（大写）：叁万壹仟柒佰贰拾元柒角陆分（¥：31,720.76 元）。

包括：

1. 项目管理费（大写）：壹拾伍万贰仟捌佰元整（¥：152,800.00 元），中标下浮率：10 %
2. 工程监理费（大写）：贰拾柒万壹仟叁佰元整（¥：271,300.00 元），中标下浮率：30 %
3. 招标代理费（大写）：叁万柒仟柒佰元整（¥：37,700.00 元），中标下浮率：50 %
4. 全过程造价咨询费（大写）：玖万捌仟陆佰元整（¥：98,600.00 元），中标

下浮率：25 %

(二) 清水河二路东段(清水河五路—广清路)及环仓东路(清水河一路—清水河二路)新建工程全过程工程咨询服务费用签约价(含税)为人民币(大写)：肆佰肆拾玖万叁仟贰佰元整(¥：4,493,200.00元)，签约价(不含税)为人民币(大写)：肆佰贰拾叁万捌仟捌佰陆拾柒元玖角贰分(¥：4,238,867.92元)，增值税税率6 %，增值税税额为人民币(大写)：贰拾伍万肆仟叁佰叁拾贰元零角捌分(¥：254,332.08元)。

包括：

1. 项目管理费(大写)：壹佰壹拾万捌仟玖佰元整(¥：1,108,900.00元)，中标下浮率：10 %

2. 工程监理费(大写)：贰佰零陆万玖仟肆佰元整(¥：2,069,400.00元)，中标下浮率：30 %

3. 招标代理服务费(大写)：壹拾陆万壹仟捌佰元整(¥：161,800.00元)，中标下浮率：50 %

4. 全过程造价咨询费(大写)：玖拾陆万伍仟元整(¥：965,000.00元)，中标下浮率：25.01 %

5. 可行性研究报告编制服务费(大写)：壹拾捌万捌仟壹佰元整(¥：188,100.00元)，中标下浮率：25 %

乙方指定以下账户接收本合同相关价款：

户名：深圳市大兴工程管理有限公司

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：4425 0100 0100 0000 1586

六、服务期

前期阶段：2024 年 1 月 4 日至 2024 年 8 月 29 日，共计 239 日历天(实际日期以合同签订时间为准)。

施工阶段：2024 年 8 月 30 日至 2026 年 8 月 30 日，共计 669 日历天(实际日期以开工令为准)。

保修阶段：2 年。

七、双方承诺

1. 工程咨询单位向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。
2. 委托人向工程咨询单位承诺，按照本合同约定提供房屋、资料、设备，支付费用。

3. 如甲方根据法律、法规和政府投资项目相关规范性文件等的规定或区政府的需要将本项目移交给相关单位（以下称“接收单位”），本合同自动变更接收单位为本合同的发包人，接收单位承受相关法律法规规定和本合同约定的本合同发包人的全部权利义务；当移交行为发生后，甲方应将本项目移交情况书面通知乙方，且甲方在本合同中的全部权利、义务自该通知送达乙方之日起转移。对此乙方知悉并明确表示接受，并承诺不得就此向甲方或接收单位提出任何补偿、索赔要求。

八、合同份数

本合同一式拾份，委托人陆份，工程咨询单位肆份，均具有同等法律效力。

九、合同生效

合同签订时间：2014年1月24日

合同签订地点：深圳市罗湖区

本合同经双方法定（或授权）代表人签署并加盖单位公章或合同章后生效。

委托人（公章）：

住所：

法定（或授权）代表人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

工程咨询单位（公章）：

住所：

法定（或授权）代表人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

工程咨询单位（公章）：

住所：

法定（或授权）代表人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

工程咨询单位（公章）：

住所：

法定（或授权）代表人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

企业全过程工程咨询业绩 3：坪地街道 2021 年道路交通安全隐患整治工程全过程工程咨询（项目管理、监理、造价咨询）

合同关键页

原件

工程编号：_____

合同编号：PDJS2021-017-005B

深圳市建设工程项目全过程
工程咨询委托合同


工程名称：坪地街道 2021 年道路交通安全隐患整治工程全过程
工程咨询（项目管理、监理、造价咨询）

工程地点：深圳市龙岗区坪地街道

委 托 人：深圳市龙岗区坪地街道办事处

全过程工程咨询单位：深圳市大兴工程管理有限公司

2021 年 11 月



一、合同协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗区坪地街道办事处

全过程工程咨询单位（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：坪地街道 2021 年道路交通安全隐患整治工程全过程工程咨询（项目管理、监理、造价咨询）

2. 工程地点：深圳市龙岗区坪地街道；

3. 工程规模：本次安全隐患整治对街道辖区内共计 291 个安全隐患点进行综合整治，涉及龙岗大道、盐龙大道、兴华路、人民南路、红领巾路、学校路段、岭背居民小组、马塘村、矮岗村等道路。内容包含完善人行道和自行车道、路段规划改造工程、电子监控及信号灯设备、修复破损路面工程、交叉口完善工程等多项内容。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：总投资约为 4500 万元，建安费暂定为 3800 万元。

二、项目全过程工程咨询工作内容

本次招标内容主要为坪地街道 2021 年道路交通安全隐患整治工程全过程工程咨询（项目管理、监理、造价咨询），包括但不限于以下方面：

1. 全过程工程项目管理：工作内容包括但不限于项目计划统筹及总体管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全管理、项目组织协调管理、合同管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结算管理、竣工财务决算管理、风险管理、后评价等与项目建设管理相关的其他工作。

2. 工程监理：工作内容包括、施工阶段监理、保修阶段监理以及与工程监理相关的其他工作。

3. 工程造价咨询：施工过程中的工程量计量、变更（签证）预算编审以及设备、材料询价等工程计价服务；根据委托人需要与委托人现场代表一起到工地现场解决有关造价事宜；主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议，协助委托

人做好无信息价材料的询价工作等；工程结算审核，配合审计以及与本项目有关的所有造价控制服务工作。

全过程工程咨询服务具体内容详见合同条款及任务书，全过程工程咨询单位依法承担项目全过程工程项目管理、工程监理工作及造价咨询工作相应的法律责任，按照合同约定行使项目建设管理职责，不具有项目建设的决策权力。

三、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

四、组成成本合同的文件

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 联合体协议书（如为联合体中标的）；
4. 投标文件及其附件；
5. 招标文件及补遗；
6. 合同条件；
7. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
8. 标准、规范及有关技术文件。

五、项目主要负责人

项目总负责人： 姓名： 贺俊鹏 ， 身份证号码： 420802197001300934 ；

总监理工程师： 姓名： 徐书林 ， 身份证号码： 520102196709102512 ；

造价咨询负责人： 姓名： 赵东波 ， 身份证号码： 430682196401080019 ；

六、合同费用

合同价为人民币（大写）（暂定价）：壹佰捌拾玖万陆仟肆佰贰拾元整（小写（暂定价）：¥ 189.642 万元）

其中：

项目建设管理费（大写）（暂定价）：伍拾捌万玖仟元整（小写（暂定价）：¥ 58.9 万元）；

工程监理费（大写）（暂定价）：玖拾肆万玖仟肆佰贰拾元整（小写（暂定价）

¥ 94.942 万元)；

造价咨询费(大写)(暂定价)：叁拾伍万捌仟元整(¥小写(暂定价)
35.8 万元)；

全过程咨询费包括了为实施和完成本项目全部建设工程咨询内容所进行的项目管理、技术咨询、工程监理、造价咨询及其相关服务所需的劳务费、技术服务费、仪器设备设施费、应委托人要求节假日期间安排人员在岗值班产生的加班费、管理费、保险费、规费、税金和利润等全部相关费用(包括为实现项目管理目标所提供的公司技术支持、组织相关人员学习考察、宣传及总结、课题研究等)以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。

七、服务期

1.项目管理服务期：自合同签订之日起至工程竣工验收日止；

2.工程监理保修阶段服务期：自工程竣工验收日起至2年止，共730日历天；

八、双方承诺

1.工程咨询单位向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。

2.委托人向工程咨询单位承诺，按照本合同约定提供办公室、资料，支付费用。

九、合同份数

本合同一式8份，正本2份，委托人1份，工程咨询单位1份；副本6份，委托人3份，工程咨询单位3份。

十、合同生效

合同签订时间：2021年11月09日

合同签订地点：深圳市龙岗区坪地街道

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

(本页中以下部分为签署页，无正文。)

委托人：深圳市龙岗区坪地街道办事处

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

全过程工程咨询单位：深圳市大兴工程管理有限公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：914403001923951303

地 址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区
腾飞路9号创投大厦 1209-1210

邮政编码：518115

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-89230658

传 真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳
天健世纪支行

账 号：4425 0100 0100 0000 1586

三、企业设计类似业绩

序号	项目名称	建设单位	项目类型	合同签订日期	开竣工日期	合同金额（万元）	备注
1	大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）（可研设计勘察（含排查）） I 标	深圳市水务（集团）有限公司	排水工程	2022 年 6 月 20 日	2022.6 在建	（合同金额： 2911.138693 万元 （其中设计费： 1708.96008 万元））	
2	南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（勘察设计） I 标段	深圳市利源水务设计咨询有限公司	排水工程	2021 年 5 月 8 日	2021.5 在建	1727.367565 万元 （其中设计费： 1351.852876 万元）	
3	深圳湾流域市政排水管网完善工程（可研设计勘察（含排查）） II 标	深圳市南山区水务局	排水工程	2024 年 5 月	2024.5 在建	（合同金额： 3265.525869 万元 （其中设计费： 2364.0677 万元））	

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

企业设计类似业绩 1：大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）（可研设计
勘察（含排查）） I 标

中标通知书

中标通知书

标段编号：44030520210104004001

标段名称：大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）（可研设计勘察（含排查）） I 标

建设单位：深圳市水务(集团)有限公司//深圳市南山区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：福州城建设计研究院有限公司//深圳市工勘岩土集团有限公司

中标价：2911.138693万元

中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2022-03-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-05-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：[Signature]

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：[Signature]
日期：2022-05-16

吴晖

吴晖

查验码：5506337992054400

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

深水合字 2020 年第 1039 号

大沙河流域市政污水管网完善工程项目
(打包立项)(可研设计勘察(含排查))
I 标合同

工程名称: 大沙河流域市政污水管网完善工程项目(打包立项)
(可研设计勘察(含排查)) I 标

工程地点: 深圳市南山区

委 托 人: 深圳市水务(集团)有限公司

受 托 人: 福州城建设计研究院有限公司/深圳市工勘岩土集团
有限公司

协议书

委托人（甲方）：深圳市水务(集团)有限公司

受托人（乙方）：福州城建设计研究院有限公司/深圳市工勘岩土集团有限公司

鉴于：受托人已明确知悉：业主“深圳市南山区水务局”已将大沙河流域市政污水管网完善工程项目（下称“本项目”）委托给委托人进行实施代建，并且受托人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容，并对业主授予委托人的权利无任何异议。

根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察设计质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

一、工程概况

工程名称：大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）（可研设计勘察（含排查））I标

地点：深圳市南山区

工程规模、特征：项目总投资匡算为139353万元，本工程位于南山区大沙河流域片区，拟根据排水系统排查结果，对污水管网及部分雨水管网进行整治完善，主要建设内容：新建、更新、扩建污水管网及部分雨水管网。本工程拟划分为两个标段进行招标，具体标段划分内容详见附表，本标段建安费暂定为61567.9万元。

二、合同范围

本次合同工作包括但不限于：1、负责本标段可行性研究报告编制工作，同时统筹负责本项目有关可行性研究报告编制相关工作事项，并出具本项目可行性研究报告等成果文件，获得专家评审通过和主管部门的审查批准。2、初步设计（含概算）、施工图设计、设计变更、施工过程中的设计服务（报批报建及行政主管部门规定完成的各专项论证、评估、评价等）、验收及竣工图编制等，同时统筹负责本项目有关初步设计（概算）编制相关工作事项。3、岩土工程勘察、地质勘察、综合管线探测（包含电力、电信、给水、燃气、天然气、石油管道等）、

工程测量（控制测量、地形测量等）。4、小区（城中村、厂区等）排水总口至污水提升泵站或水质净化厂的全流程污水管（渠）网、混流管（渠）网及重难点区域周边局部雨水管（渠）网的排查及必要清淤工作（清淤长度以实际为准）等，具体以设计单位下达的排查任务书为准。5、按招标文件规定提交质量合格的可研、设计以及勘察（排查）成果资料，同时做好与各相关单位协调、施工配合等相关服务及后续服务工作。6、其他与本标段工作内容相关的事项。

三、工期要求

1、可研周期：自建设单位下发任务书后 30 日历天内提交成果文件。

2、勘察（排查）周期：以任务书要求为准。

3、设计周期：（1）自建设单位下发任务书后 40 日历天内提交初步设计方案及投资概算；投资概算批复后 30 日历天内提交施工图设计文件。（2）受托人需在合同签订前提供详细的工期计划，经招标人同意后列入合同条款。（3）后续服务：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收，工程竣工验收后 30 个日历天内提交正式的竣工图文件，施工现场配合时间按实际发生另计。

四、合同价款（依据具体项目填写）：

1、合同暂定金额为 **2911.138693 万元**，大写：**贰仟玖佰壹拾壹万壹仟叁佰捌拾陆元玖角叁分**。其中不含税价为 2743.514841 万元，增值税税金 167.623852 万元。

其中不含税价为（除管道疏通部分）：2643.082792 万元，增值税税金为（除管道疏通部分）：158.584968 万元（税率为 6%）。其中管道疏通部分下浮后费用为 109.470933 万元，管道疏通部分不含税价为 100.432049 万元，增值税税金为：9.038884 万元（税率为 9%）。

计算说明：

1.1 费用组成为：可行性研究报告编制费、设计费（含竣工图编制费）、勘察费（含排查费）

1.2 本项目可行性研究报告编制费用按照国家计划委员会颁发计价格[1999]1283 号文《关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》及粤价[2000]8 号文《转发国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》计算，专业调整系数 0.7，工程复杂程度调整系数 1.0，以项目匡算投资额 139353 万元作为计费基数计算出可行性研究报告编制费后，再乘以本标段比

例（本标段建安费 61567.9 万元，占比为 $61567.9/108351.79 \times 100\% = 56.82\%$ ）并下浮 8% 计算，计算过程如下：

（1）可行性研究报告编制费收费基数：

$110 + (200 - 110) / (500000 - 100000) \times (139353 - 100000) = 118.85$ 万元；

（2）总可行性研究报告费： $118.85 \times 0.7 \times 1.0 = 83.195$ 万元；

（3）本标段可行性研究报告费： $83.195 \text{ 万元} \times 56.82\% = 47.271399$ 万元。

（4）下浮 8% 计算得： $47.271399 \times (1 - 8\%) = 43.489687$ 万元。

1.3 本项目设计费按照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知计价格【2002】10 号计算，专业调整系数 1.0，工程复杂程度调整系数 1.15，附加调整系数 1.0，以暂估总建安工程费 108351.79 万元作为计费基数计算出总设计费后，再乘以本标段比例（本标段建安费 61567.9 万元，占比为 $61567.9/108351.79 \times 100\% = 56.82\%$ ）并下浮 8% 计算，计算过程如下：

（1）工程设计收费基数：

$2393.4 + (4450.8 - 2393.4) \times (108351.79 - 100000) / (200000 - 100000) = 2565.229727$ 万元；

（2）基本设计收费： $2565.229727 \times 1.0 \times 1.15 \times 1.0 = 2950.014186$ 万元；

（3）本标段基本设计收费： $2950.014186 \text{ 万元} \times 56.82\% = 1676.19806$ 万元

（4）竣工图编制费按基本设计收费的 8% 计取： $1676.19806 \times 8\% = 134.095845$ 万元；

（5）工程设计收费： $1676.19806 + 134.095845 = 1810.293905$ 万元。

（6）设计费下浮 8% 计算得： $1810.293905 \times (1 - 8\%) = 1665.470393$ 万元。

1.4 本项目勘察费暂估金额暂按基本设计收费金额的 30% 计算：

（1）勘察费： $1810.293905 \times 30\% = 543.088172$ 万元

（2）勘察费下浮 8% 计算得： $543.088172 \times (1 - 8\%) = 499.641118$ 万元

1.5 本项目排查费按照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知计价格【2002】10 号、《深圳市维修工程消耗量定额 2020》、《广东省环境监测行业指导价》（粤环监协〔2018〕11 号）、询价以及参考同类型项目市场价格等相关规定并下浮 8% 计取，详见下表：

序号	工作类别	工作量（暂估）		招标控制价单	招标控制价（万元）	收费依据/参考标准	备注
		单位	数量				

⑦招标文件及补遗。

十、合同订立

合同订立时间：2022年6月日

合同订立地点：深圳市水务(集团)有限公司

十一、合同生效

本合同双方约定双方法定代表人或其授权委托人签字并加盖公章后生效。

十二、本合同一式拾贰份，具有同等法律效力，甲方执陆份，乙方执陆份。

甲方(盖章)：

深圳市水务(集团)有限公司

法定代表人

或其授权委托人(签字或盖章)：

地址：

邮编：

联系人：

电话：

传真：

开户银行：

银行账号：

受托人(盖章)：

深圳市工勘岩土集团有限公司

法定代表人

或其授权委托人(签字或盖章)：

地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区

科技南八路8号博泰工勘大厦1501

邮编：518057

联系人：

电话：0755-83695926

乙方(盖章)：

福州城建设计研究院有限公司

法定代表人

或其授权委托人(签字或盖章)：

地址：福州市六一北路340号

邮编：350001

联系人：

电话：0591-87553097

传真：0591-87543724

开户银行：招商银行股份有限公司福州东水支行

银行账号：674580019610001



传真：0755-83695439

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳田背支行

银行账号：44201514500056371649



企业设计类似业绩 2：南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（勘察设计）I 标段

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030520210010003001

标段名称: 南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（勘察设计）I 标段（快速发包）

建设单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市南山区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 福州城建设计研究院有限公司//黄河勘测规划设计研究院有限公司

中标价: 1727.367565万元（净下浮率8%）



中标工期: 自建设单位下发任务书后15日历天内提交勘察测量成果、30日历天内提交初步设计方案及投资概算; 投资概算批复后7日历天内提交施工图设计文件。

项目经理(总监):

本工程于 2021-03-08 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-04-02



查验码: 1111473553615198

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

南山区排水小区老旧管网修复改造
(三期)(勘察设计) I 标段合同

工程名称: 南山区排水小区老旧管网修复改造(三期)(勘察
设计) I 标段

工程地点: 深圳市南山区

委 托 人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

勘 察 人: 黄河勘测规划设计研究院有限公司

设 计 人: 福州城建设计研究院有限公司

协议书

委托人（甲方）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

勘察、设计人（乙方）：黄河勘测规划设计研究院有限公司/福州城建设计研究院有限公司

鉴于：勘察、设计人已明确知悉：业主“深圳市南山区水务局”已将南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）项目（下称“本项目”）委托给委托人进行实施代建，并且勘察、设计人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容，并对业主授予委托人的权利无任何异议。

根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察设计质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

一、工程概况

工程名称：南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（勘察设计）I标段

地点：深圳市南山区

工程规模、特征：为全面推进我区小区排水管渠专业化管养，提高污水收集率和雨污分流率，保障水污染治理成效、实现河流湖泊长治久清，南山区实施了排水管理进小区工作。本工程拟对排水公司进小区前发现的管网缺陷进行修复改造。

南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）估算总投资约95845万元，拟分两个标段招标，本标段暂定建安费为40734.125万元，本次招标工作包括但不限于：勘察测量、初步设计（含调查、概算）、施工图设计、施工过程中的设计服务、验收及竣工图编制等。

二、合同范围

本次招标工作包括但不限于：勘察测量、初步设计（含调查、概算）、施工图设计、施工过程中的设计服务、验收及竣工图编制等。

三、工期要求

1、自建设单位下发任务书后15日历天内提交勘察测量成果、30日历天内

提交初步设计方案及投资概算；投资概算批复后7日历天内提交施工图设计文件。

2、中标单位需在合同签订前提供详细的工期计划，经招标人同意后列入合同条款。

3、后续服务：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收，工程竣工验收后10个日历天内提交正式的竣工图文件。施工现场配合时间按实际发生另计。

四、合同价款（依据具体项目填写）：

1、南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（勘察设计）I标段合同暂定金额为1727.367565万元，计算说明：

1.1 费用组成为：设计费（含竣工图编制费）+勘察费=1351.852876万元+375.514689万元=1727.367565万元

1.2 (1) 本项目设计费根据《工程勘察设计收费管理规定》[计价格[2002]10号]中规定的方法计算并下浮8%，本项目总投资估算约95845万元，暂定建安费81468.25万元（总投资的85%），本项目暂定平均分为20个子项目，本标段暂定包含其中10个子项目，每个子项目暂定建安费为4073.4125万元，以4073.4125万元为计费基数，其中，专业调整系数1.0，工程复杂程度调整系数1.0，附加调整系数1.0；计算过程如下：：

(1) 单个子项目基本设计收费：

$[103.8 + (163.9 - 103.8) \div (5000 - 3000) \times (4073.4125 - 3000)] \times (\text{基价}) \times 1.0$
 $(\text{复杂程度调整系数}) \times 1.0 (\text{专业调整系数}) \times 1.0 (\text{附加调整系数}) = 136.056046$
万元

(2) 单个子项目其他设计收费

其他设计收费（竣工图编制）=基本设计收费 $\times 8\%$ =136.056046 $\times 8\%$ =
10.884484万元

(3) 单个子项目设计收费

设计费=基本设计收费+其他设计收费=136.056046+10.884484=146.94053
万元

(4) 本标段设计子项目费用合计：146.94053 $\times 10$ =1469.4053万元

下浮8%后计算得：1469.4053 $\times (1-8\%)$ =1351.852876万元

1.3 本项目勘察费暂定金额暂按基本设计收费金额的30%计算：

(1) 单个子项目勘察收费：136.056046万元（基本设计收费） $\times 30\%$ （暂

- ⑤设计合同条款；
⑥通用规范；
⑦招标文件及补遗。

九、合同订立

合同订立时间：2021年5月8日

合同订立地点：深圳市利源水务设计咨询有限公司

十、合同生效

本合同双方约定双方法定代表人签字并加盖公章后生效。

十一、本合同一式壹拾肆份，具有同等法律效力，甲方执陆份，乙方各执肆份。

甲方（盖章）：

深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人

或委托代理人（签字或盖章）：

地址：

邮编：

联系人：

电话：

传真：

开户银行：

银行账号：

乙方设计人（盖章）：

福州城建设计研究院有限公司

法定代表人

或委托代理人（签字或盖章）：

地址：福州六一北路340号

邮编：350001

联系人：

电话：0591-87553097

传真：0591-87543724

开户银行：招商银行股份有限公司福州东水支行

银行账号：674580019610001

企业设计类似业绩 3：深圳湾流域市政排水管网完善工程（可研设计勘察（含排查））
II 标

中标通知书

中标通知书

标段编号：2305-440305-04-01-834012005001

标段名称：深圳湾流域市政排水管网完善工程（可研设计勘察（含排查））II 标

建设单位：深圳市南山区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：福州城建设计研究院有限公司//深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

中标价：3265.525869万元

中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理(总监)：

本工程于2024-03-18在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2024-04-30完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-05-16

查验码：3614549127898353 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同关键页

合同编号：_____

勘察设计合同

工程名称：深圳湾流域市政排水管网完善工程（可研设计勘察
（含排查））II标

工程地点：深圳市南山区

发 包 人：深圳市南山区水务局

承 包 人：福州城建设计研究院有限公司（联合体牵头单位）

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（联合体成员单位）

2024 年 05 月

协议书

发包人（甲方）：深圳市南山区水务局

承包人（乙方）：福州城建设计研究院有限公司（联合体牵头单位）//深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（联合体成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察设计质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

一、工程概况

工程名称：深圳湾流域市政排水管网完善工程（可研设计勘察（含排查））

II 标

工程地点：深圳市南山区

工程规模、特征：南山区深圳湾流域市政排水管网完善工程拟完善雨污水管道总长约 44791 米。其中污水管完善 28 处，管道总长约 16462 米；雨水管完善 34 处，管道总长约 28329 米。本工程位于南山区深圳湾流域片区，拟根据排水系统排查结果，对深圳湾流域区域现状市政排水管网进行更新改造，并按照规划要求完善市政排水管网。工程内容主要为新改、扩建市政排水管网。

总投资额：221000 万元。

二、合同范围

南山区深圳湾流域市政排水管网完善工程拟完善雨污水管道总长约 44791 米。其中污水管完善 28 处，管道总长约 16462 米；雨水管完善 34 处，管道总长约 28329 米。本工程位于南山区深圳湾流域片区，拟根据排水系统排查结果，对深圳湾流域区域现状市政排水管网进行更新改造，并按照规划要求完善市政排水管网。工程内容主要为新改、扩建市政排水管网。本工程拟划分为两个标段进行招标，本标段建安费为总建安费的一半，暂定为 93925 万元。

本标段招标范围包括但不限于：

（一）可行性研究：负责本标段可行性研究报告编制工作，同时统筹负责本项目有关可行性研究报告编制相关工作事项，并出具本项目可行性研究报告等成果文件，获得专家评审通过和主管部门的审查批准。

（二）工程设计：

（1）初步设计及概算编制（含统筹负责本项目有关初步设计（概算）编制相关工作事项等）；（2）施工图设计编制；（3）设计变更；（4）管线迁改、交通疏解；（5）配合竣工图编制；（6）协助并配合开展环境影响评价；（7）协助开展工程及设备招标工作，编写功能性招标技术文件，提供后续招标所需的工程说明、相应的招标图纸等；（8）施工期间，根据发包人要求拟派设计代表常驻，完成施工过程中的设计服务（含报批报建及行政主管部门规定完成的各专项论证、评估、评价等）；（9）根据招标人要求协助其他报批报建工作，协助办理与相关主管部门、相关单位的项目审查、审批、审计和备案等工作；（10）负责涉及到需要由施工单位或者设备采购单位等二次深化设计的，中标人负责深化设计成果设计审核，并按规定对图纸签字盖章确认；（11）收集、购买与本工程设计有关的第三方资料；（12）根据项目要求，承办各阶段设计成果评审会以及根据甲方要求举办重要的分部或重要节点的方案论证会，并承担所发生的费用；（13）配合工程验收；（14）按国家有关报告编制和设计规程规范要求应由设计单位完成的工作。

（三）工程勘察：完成各设计阶段的岩土工程勘察、地质勘察、综合管线探测（包含电力、电信、给水、燃气、天然气、石油管道等）、工程测量（控制测量、地形测量等），以及按国家、广东省和深圳市有关报告编制和勘察规程规范的要求应由勘察单位完成的工作。

（四）工程排查：小区（城中村、厂区等）污水排水总口至污水提升泵站或水质净化厂的全流程污水管（渠）网、小区（城中村、厂区等）雨水排水总口至雨水提升泵站或自然水体的全流程雨水管（渠）网及市政混流管（渠）网的排查等，具体以设计单位下达的排查任务书为准。

（五）BIM 模型建立及应用。

（六）提交成果：按招标文件规定及发包人要求，提交质量合格的可研、设计、勘察、排查以及 BIM 成果资料，同时做好与各相关单位协调、施工配合等相关服务及后续服务工作。

备注：承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、工期要求

1、可研周期：自建设单位下发任务书后 60 日历天内提交成果文件。

2、勘察、排查周期：以任务书要求为准。

3、设计周期：（1）自建设单位下发任务书后 40 日历天内提交初步设计方案及投资概算；投资概算批复后 30 日历天内提交施工图设计文件。（2）后续服务：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收，工程竣工验收后 30 个日历天内配合施工单位完成正式的竣工图文件编制。施工现场配合时间按实际发生另计。（3）设计过程中，若根据建设单位要求进行相关变更工作，具体变更工作要求根据《深圳市南山区水务局工程变更管理办法（暂行）》执行，若有新的规定办法实施，按最新的规定办法执行。

4、BIM 设计根据招标人要求开展工作，成果文件提交时间详见设计合同条款中约定的时间。

5、中标单位需在合同签订前提供详细的工期计划，经招标人同意后列入合同条款。

四、合同价款（依据具体项目填写）：

合同价为人民币（大写）：叁仟贰佰陆拾伍万伍仟贰佰伍拾捌元陆角玖分（¥：32655258.69 元）。

包括：

可行性研究报告费：441864 元，中标下浮率：8 %；

工 程 设 计 费：22222369 元，中标下浮率：8 %；

工 程 勘 察 费：6666710.69 元，中标下浮率：8 %；

工 程 排 查 费：2347871 元，中标下浮率：8 %；

B I M 设 计 费：976444 元，中标下浮率：8 %；

计算说明如下：

本工程估算投资额为 221000 万元，暂估建安费（按估算投资额的 85% 计算）为 187850 万元。

1、本项目可行性研究报告编制费用参照国家计划委员会颁发计价格[1999]1283 号文《关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》计算。其中：

以本工程估算投资额为计费基数，专业调整系数 0.7（市政公用工程），工程复杂程度调整系数 1.0，计算过程如下：

可行性研究报告编制费收费基价： $110 + (200 - 110) \div (500000 - 100000) \times (221000 - 100000) = 137.225$ 万元；

总可行性研究报告费： $137.225 \times 0.7 \times 1.0 = 96.0575$ 万元

本标段可行性研究报告费： $96.0575 \text{ 万元} \times 1/2 = 48.02875$ 万元

下浮 8%： $48.02875 \times (1 - 8\%) = 44.1864$ 万元

2、本项目设计费参照《工程勘察设计收费管理规定》中规定的方法计算。

其中：

以本工程暂估建安费为计费基数，专业调整系数 1.0（市政），工程复杂程度调整系数 1.15（III 级 市政管网），附加调整系数 1.0，计算过程如下：

工程设计收费基价： $2393.4 + (4450.8 - 2393.4) \div (200000 - 100000) \times (187850 - 100000) = 4200.8259$ 万元。

基本设计费： $4200.8259 \times 1.0 \times 1.15 \times 1.0 = 4830.949785$ 万元

故本标段设计费： $4830.949785 \times 1/2 = 2415.474892$ 万元

下浮 8%： $2415.474892 \times (1 - 8\%) = 2222.236900$ 万元

3、本项目勘察费暂估金额以项目设计费暂定金额的 30% 计算，最终按国家规定的收费标准《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）计取，计算过程如下：

$4830.949785 \times 30\% = 1449.284935$ 万元

故本标段勘察费： $1449.284935 \times 1/2 = 724.642467$ 万元

下浮 8%： $724.642467 \times (1 - 8\%) = 666.671069$ 万元

4、本标段排查费按照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知计价格【2002】10 号、《深圳市维修工程消耗量定额 2020》、《广东省环境监测行业指导价》（粤环监协〔2018〕11 号）、询价以及参考同类型项目市场价格等相关规定并下浮 8% 计取，详见下表：

序号	工作类别	工作 量（暂估）		招标控制 价单价 （元）	招标控制 价	收费依据/参考标准	备注
		单位	数量		（万元）		
一	管 线 测 量				22.6771		

可行性研究报告编制费收费基价： $110 + (200 - 110) \div (500000 - 100000) \times (221000 - 100000) = 137.225$ 万元；

总可行性研究报告费： $137.225 \times 0.7 \times 1.0 = 96.0575$ 万元

本标段可行性研究报告费： $96.0575 \text{ 万元} \times 1/2 = 48.02875$ 万元

下浮 8%： $48.02875 \times (1 - 8\%) = 44.1864$ 万元

2、本项目设计费参照《工程勘察设计收费管理规定》中规定的方法计算。

其中：

以本工程暂估建安费为计费基数，专业调整系数 1.0（市政），工程复杂程度调整系数 1.15（III 级 市政管网），附加调整系数 1.0，计算过程如下：

工程设计收费基价： $2393.4 + (4450.8 - 2393.4) \div (200000 - 100000) \times (187850 - 100000) = 4200.8259$ 万元。

基本设计费： $4200.8259 \times 1.0 \times 1.15 \times 1.0 = 4830.949785$ 万元

故本标段设计费： $4830.949785 \times 1/2 = 2415.474892$ 万元

下浮 8%： $2415.474892 \times (1 - 8\%) = 2222.236900$ 万元

3、本项目勘察费暂估金额以项目设计费暂定金额的 30% 计算，最终按国家规定的收费标准《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）计取，计算过程如下：

$4830.949785 \times 30\% = 1449.284935$ 万元

故本标段勘察费： $1449.284935 \times 1/2 = 724.642467$ 万元

下浮 8%： $724.642467 \times (1 - 8\%) = 666.671069$ 万元

4、本标段排查费按照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知计价格【2002】10 号、《深圳市维修工程消耗量定额 2020》、《广东省环境监测行业指导价》（粤环监协〔2018〕11 号）、询价以及参考同类型项目市场价格等相关规定并下浮 8% 计取，详见下表：

序号	工作类别	工作 量（暂估）		招标控制 价单价 （元）	招标控制 价	收费依据/参考标准	备注
		单位	数量		（万元）		
一	管 线 测 量				22.6771		

6、综上，本标段费用为=可行性研究报告编制费+设计费+勘察费+排查费+BIM 设计费 = 48.02875+2415.474892 + 724.642467+255.2034+106.13525=3549.484759 万元

则根据对应下浮率下浮后：44.1864+2222.236900+666.671069+234.7871+97.6444=3265.525869 万元

五、结算原则：

1、可研费用结算以发改部门批复的可研批复估算投资为基数，参照国家计委《关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（计价格（1999）1283号）的有关规定计取，行业调整系数取0.7（按市政公用工程考虑），工程复杂程度调整系数取1.0，计算出可行性研究报告编制费后，再乘以本标段比例（本标段占比=审定概算中本标段建安费÷审定概算中的建安费×100%）作为本标段可行性研究报告编制费，并按中标下浮率8%进行下浮。

2、设计费参照《工程勘察设计收费管理规定》[计价格[2002]10号]收费标准计算，即：

工程设计收费=工程设计收费基准价×（1-中标下浮率）；

工程设计收费基准价=基本设计收费；

基本设计收费=工程设计收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×附加调整系数；

以南山区发改局审定概算批复中的建筑安装工程费为计费基数，专业调整系数1.0（市政），工程复杂程度调整系数1.15（III级 市政管网工程），附加调整系数1.0，计算出总设计费后，再乘以本标段比例（本标段占比=审定概算中本标段建安费÷审定概算中的建安费×100%）作为本标段设计费，并按对应内容的中标下浮率进行下浮计算。

3、勘察取费参照《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号）中规定的方法计算并按对应内容的中标下浮率进行下浮计算。

工程勘察收费=工程勘察收费基准价×（1-中标下浮率）；

工程勘察收费基准价=工程勘察实物工作收费+工程勘察技术工作收费；

工程勘察实物工作收费=工程勘察实物工作收费基价×实物工作量×附加调整系数；

工程勘察技术工作收费=工程勘察实物工作收费×技术工作收费比例。

相关部门进行审核。因财政支付程序拖延的，发包人不承担任何违约责任或者垫付责任。

经三方约定，为工作方便及在深圳纳税本项目由联合体牵头单位福州城建设计研究院有限公司授权委托在深分支机构福州城建设计研究院有限公司深圳分公司负责开具发票收费。发包人按联合体牵头单位要求将此合同项目下所有款项付至福州城建设计研究院有限公司深圳分公司，由此产生的一切后果均由联合体牵头单位承担。收款信息如下：

收款人开户名称：福州城建设计研究院有限公司深圳分公司

收款人开户银行：招商银行股份有限公司深圳常兴支行

收款人银行账号：755931474310802

八、组成本合同的文件

下列文件一起构成合同文件

- ①协议书；
- ②中标通知书；
- ③投标文件及澄清文件；
- ④勘察合同条款；
- ⑤设计合同条款；
- ⑥通用规范；
- ⑦招标文件及补遗。
- ⑧任务书。

九、合同订立

合同订立时间：2024 年__月__日

合同订立地点：深圳市南山区水务局

十、合同生效

本合同双方约定双方法定代表人签字并加盖公章后生效。

十一、本合同一式拾肆份，具有同等法律效力，甲方执陆份，乙方执捌份。

甲方（盖章）：

深圳市南山区水务局

法定代表人（签字）：

地址：

南山区泉园路 13 号环境大厦

邮政编码：518000

联系人：喻灵敏

联系电话：0755-26414537

传 真：/

开户银行：中国银行深圳南头支行

银行账号：765372273795

乙方（联合体牵头单位）（盖章）：

福州城建设计研究院有限公司

法定代表人（签字）：

地址：福州市六一北路 340 号

邮政编码：518000

联系人：李秋莎

联系电话：0591-87553097

传真：0591-87543724

开户银行：招商银行股份有限公司深圳常兴支行

银行账号：755931474310802

乙方（联合体成员单位）（盖章）：

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

法定代表人（签字）：

地址：深圳市福田区上步中路 1043 号

邮政编码：518028

联系人：龚旭亚

电话：0755-83755355

传真：83755537

开户银行：建设银行景苑支行

银行账号：44250100008600001334

四、企业勘察类似业绩

序号	项目名称	建设单位	项目类型	合同签订日期	开竣工日期	合同金额 (万元)	备注
1	深圳市布吉供水有限公司新增抄表到户小区供水管线勘察及测量服务项目	深圳市南湖勘测技术有限公司	勘察	2023-02-01	2023-01-01 2023-04-25	48	
2	2023年度排水设施维（抢）修工程管线勘察	深圳市南湖勘测技术有限公司	勘察	2023-05-12	2023-05-13 2024-07-14	94.19	
3	深圳欢乐谷2024年重大更新改造项目地基勘察工程	深圳市南湖勘测技术有限公司	勘察	2024-08-16	2024-08-28 2024-12-05	42.8	

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

企业勘察类似业绩 1：深圳市布吉供水有限公司新增抄表到户小区供水管线勘察及测量服务项目

中标通知书

附件 9

中标通知书

深圳市南湖勘测技术有限公司：

深圳市布吉供水有限公司新增抄表到户小区供水管线勘察及测量服务项目，经 2022 年 12 月 21 日开标后，确定贵司为中标人，中标价为：

币种：人民币 金额（大写）：肆拾捌万元整

中标工期自 2023 年 1 月 1 日开工，2023 年 12 月 31 日竣工，工期 365 个日历天，工程质量达到招标文件规定的标准。

中标人收到中标通知书后，应在 2023 年 1 月 31 日时前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程合同。

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：



2023 年 1 月 3 日

合同关键页

合同编号:

018
深布供合字 2023 年第 018 号

南湖勘测合字
编号: 182023-026

深圳市布吉供水有限公司
新增抄表到户小区供水管线勘察及测量服务

合
同
书

甲 方: 深圳市布吉供水有限公司

乙 方: 深圳市南湖勘测技术有限公司

签订时间: 2023 年 2 月 1 日

合 同 书

委托方(甲方): 深圳市布吉供水有限公司

受托方(乙方): 深圳市南湖勘测技术有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国测绘法》等法律法规及其他相关规定,就乙方为甲方提供深圳市布吉供水有限公司新增抄表到户小区供水管线勘察及测量服务(“本项目服务”)事宜,经双方友好协商一致,特签订本《深圳市布吉供水有限公司新增抄表到户小区供水管线勘察及测量服务合同书》(“本合同”),以兹共同遵守。

第一条 项目范围

本项目服务位于深圳市龙岗区布吉街道,吉华街道,坂田街道,南湾街道,具体范围由甲方确定(“本合同测区范围”)。

第二条 项目服务的内容和要求

乙方应当依法取得主管部门颁发的资质证书,提供本项目服务所需的仪器设备和依法取得相应资质的人员。依据法律法规及深圳市相关规范要求,对本合同测区范围内甲方所有供水管线及附属设施现状进行全面勘探,查明供水管线及附属物属性信息,测量地下管线的平面坐标、高程及埋深等信息,汇编管线平面图、编写技术报告,提交项目成果,并负责将数据录入甲方的【管网 GIS 系统】,包括但不限于以下内容:

1、小区给水管线探测:在甲方指定的区域范围内,针对供水管网的现状进行勘察探测,核对现有甲方管网 GIS 数据,查清管网拓扑关系,查明管网设施属性的正确性与完整性。

2、管网 GIS 动态修测:对现状已运营管网提出的所有管网错误、拓扑关系错误、某区域管网缺失、小范围管网改造、施工区域管网改迁等及时跟进修改与补测。修改完善管网所有设施的属性信息,保证属性信息的正确性与完整性。

3、数据入库:探测成果形成符合【管网 GIS 系统】录入格式要求的文件数据,负责入库管网 GIS 系统,与本项目服务范围外原有管网数据进行拓扑连接,建立完整且准确的拓扑关系。

第三条 项目服务的实施时间

本项目服务的实施时间为 2023 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日，工期 365 个工作日。（计划开始日期与实际日期不一致的，以实际日期为准）。

第四条 提交成果

1、本合同所指的成果资料组成如下：

序号	成 果 名 称	规 格	数 量	备 注
1	深圳市布吉供水有限公司新增抄表到户小区供水管线勘察及测量服务成果图（1:1000）	A3	3 套	\
2	深圳市布吉供水有限公司新增抄表到户小区供水管线勘察及测量服务技术报告（含成果数据资料）	A4	3 册	装订成册
3	深圳市布吉供水有限公司新增抄表到户小区供水管线勘察及测量服务成果电子资料	\	2 套	光盘

2、乙方应于【2023 年 12 月 31 日】前向甲方交付本合同测区范围内的 GIS 入库数据、图纸等所有约定的管线探测成果供甲方确认。甲方如需增加测绘成果数量，由双方协商解决。

3、乙方提交的所有成果应采用【2000 国家大地坐标系】。当乙方提交的成果与管网现状不符合或未达到本合同约定及甲方的要求时，乙方应根据实际情况进行检查修改直至甲方验收通过，且重新整理移交成果资料，提交符合【管网 GIS 系统】格式的数据，并负责录入 GIS 系统。对数据库录入过程中存在的问题，乙方应及时处理、修改。若有上述情形，乙方应于 10 日内再次提交成果经甲方验收通过。

第五条 测绘工程费用

1、合同总额

本合同为固定单价（含税）合同，合同暂估总价（含税价）为人民币（大写）肆拾捌万元整，（¥：480000.00 元）。其中：48 个居民小区给水管线探测 480000.00 元，如国家相关政策对增值税税率进行调整的，甲乙双方应根据最新适用的增值税税率，按照不含税单价调整含税单价。

2、取费标准

(本页无正文, 为本《深圳市布吉供水有限公司新增抄表到户小区供水管线勘察及测量服务合同书》签署页)

委托方(甲方)名称(盖章):

深圳市布吉供水有限公司

受托方(乙方)名称(盖章):

深圳市南湖勘测技术有限公司

法定代表人(签名):

法定代表人(签名):

委托代理人(签名):

委托代理人(签名):

联系人:

联系人:

电话:

电话:

传真:

传真:

开户银行:

开户银行: 交通银行深圳龙岗支行

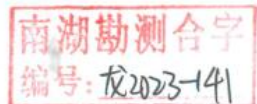
银行账号:

银行账号: 443066199011806110150

签订时间: 本协议由各方于2023年 2月 1日 签署。

企业勘察类似业绩 2：2023 年度排水设施维（抢）修工程管线勘察

合同关键页



工程编号：LP-WQX-KC-2023-1

合同编号：LP-WQX-KC-2023-1

2023 年度排水设施维（抢）修工程
管线勘察合同

工程名称：2023 年度排水设施维（抢）修工程管线勘察合同

工程地点：龙岗区

发 包 人：深圳市龙岗排水有限公司

承 包 人：深圳市南湖勘测技术有限公司



第一部分 协议书

深圳市龙岗排水有限公司（以下简称委托人）与 深圳市南湖勘测技术有限公司（以下简称勘察人）经过双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程管线勘察服务：

项目名称：2023 年度排水设施维(抢)修工程管线勘察

工程地点：深圳市龙岗区

服务范围：2023 年度我司运营范围内 8 个街道（龙城、龙岗、宝龙、坪地、园山、横岗、平湖、坂田街道）的排水设施维抢修工程、隐患整治工程中需进行勘察服务的项目，服务内容包括但不限于地下管线探测、地下管线测量、控制测量、岩土勘察等。

服务期限：自签字之日起开始实施，至已发生的勘察服务金额经双方确认后即将达到合同价时终结。

工程勘察任务（内容）与技术要求：按单个项目具体情况确定，具体实施流程为委托人下发勘察任务书（勘察派工单），勘察人按单项任务书（勘察派工单）要求的时限提交成果资料。

二、执行标准（包括但不限于），如有最新标准，以新颁布标准为准。

序号	标准名称	标准代码	标准等级
1	岩土工程勘察规范	GB50021-2001	国标
2	工程测量规范	GB50026-2020	国标
3	城市测量规范	CJJ8-2011	部标
4	深圳市基础测绘技术规范	CJJ65-94	
5	1:500、1:1000、1:2000 地形图图式	GB/T7931-1995	国标

三、开工及提交勘察成果资料的时间及内容

1. 本工程的勘察工作于每个单项任务书要求的时限提交勘察成果资料。
2. 勘察工作有效期限以发包人下达的勘察任务书的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察人原因造成的停、窝工等）时，工期顺延。

3. 勘察人所提交的资料如下：

序号	成 果 名 称	单位	数量 (份)
1	勘察报告	套	1×4
2	测量技术报告	套	1×4
3	控制点成果报告	套	1×4
4	其它相关图纸	套	1×4
5	以上 1、2 项的电子数据光盘（电子文档）	套	2

备注：根据具体项目需求提供所需资料。

四、勘察服务酬金、收费标准及付款方式：

1. 含税金费用，本项目勘察服务酬金（费）暂定为人民币（大写）：人民币玖拾肆万壹仟玖佰元整 ￥：941900.00 元

2. 收费标准

勘察人向发包人提交勘察成果并经发包人确认无误后，按实际工程量计算勘察费。

地下管线测量复杂程度按照简单类别计取，控制测量按三角项目一级简单类别计取，地下管线探测按照简单类别基价计取，其余未提及按照《工程勘察设计收费标准》（2002 修订本）执行。

本合同价为上限价，结算价经发包人审核后，若结算价超过合同价，按合同价结算；若结算价低于合同价，按实结算。

3. 付费方式：本项目不设置预付款，勘察人按季度向发包人提交结算申请或即将达到合同价时及时提供结算申请，经发包人审核后支付季度审核价的 100%。

付款前，勘察人应提供正式合法、等额增值税专用发票，不按要求提供发货或者提供的发票不符合要求，发包方有权拒绝支付合同全部款项，且不承担任何违约责任。

4. 结算方式：根据合同第四条第 2 点及《工程勘察设计收费标准》（2002 修订本），勘察服务费实际工程量计算勘察费，结算下浮 15%。

五、本合同的勘察业务自签字之日起开始实施，至已发生的勘察服务金额经双方确认后即将达到合同价时终结。

委托人：深圳市龙岗排水有限公司
(盖章)



地 址：

法定代表人

或委托代理人：



电 话：

开户银行：

帐 号：

合同签订时间：2023年5月12日

合同签订地点：深圳市龙岗排水有限公司

勘察人：深圳市南湖勘测技术有限公司
(盖章)



地 址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区爱南路136号十楼1001

法定代表人

胡卫明

或委托代理人：

电 话：0755-84812322

开户银行：交通银行深圳龙岗支行

帐 号：443066199011806110150

第十条 委托人授权的本勘察业务代表，姓名孙汉芳，其主要职责：

10.1 负责和勘察人的沟通、答疑工作联系；

10.2 协调各勘察设计师与勘察人，勘察核对等；

第十四条 勘察人在其责任期内如果失职，同意按以下办法承担因单方责任而造成的经济损失。

按深圳市政府相关规定处理。

第二十四条 委托人同意按以下的计算方法、支付时间与金额，支付咨询人的正常服务酬金：

合同签订后 / 日内勘察人支付 / %预付款，当工作量完成支付 / %时，支付酬金 / 元，剩余部分待勘察结果定案后 / 天内一次性付清。

委托人同意按以下计算方法、支付时间与金额，支付管线勘察服务酬金：

本项目不设置预付款，勘察人按季度向发包人提交结算申请或即将达到合同价时及时提供结算申请，经发包人审核后支付季度审核价的100%。付款前，勘察人应提供正式合法、等额增值税专用发票，不按要求提供发货或者提供的发票不符合要求，发包方有权拒绝支付合同全部款项，且不承担任何违约责任。

第二十七条 双方同意用人民币支付酬金，按 / 汇率计付。


第三十二条 建设工程勘察服务合同在履行过程中发生争议，委托人与勘察人应及时协商解决；如未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，按下列第（二）种方式解决：

（一）提交深圳仲裁委员会仲裁；

（二）依法向深圳市龙岗区人民法院起诉。

企业勘察类似业绩 3：深圳欢乐谷 2024 年重大更新改造项目地基勘察工程

合同关键页

	<div>南湖勘测合(光)字 编号: 2024-113 合同编号: 工 206</div>
<div>深圳欢乐谷 2024 年重大更新改造项目地基 勘察工程合同</div>	
<div>甲方（建设单位）：欢乐谷文化旅游发展有限公司 法定代表人：关山 统一社会信用代码：91440300MA5ERRMBX7 地址：深圳市前海深港合作区前湾一路 1 号 A 栋 201 室（入 驻深圳市前海商务秘书有限公司）</div>	
<div>乙方（施工单位）：深圳市南湖勘测技术有限公司 法定代表人：胡卫国 统一社会信用代码：91440300746630455D 地址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区爱南路 136 号十楼 1001</div>	
<div>根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》 《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及相关法律法规， 结合本工程实际情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则， 甲乙双方就本工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。</div>	
<div>一、工程概况</div> <div>（一）工程名称</div> <div>深圳欢乐谷 2024 年重大更新改造项目地基勘察工程</div> <div>（二）工程地点</div>	
<div>— 1 —</div>	



合同编号: I 206

深圳市南山区深圳欢乐谷园区。

二、承包范围

工程量清单所示内容（见附件 6）。

三、承包方式

包工、包料、包进度、包质量、包安全。

四、工程质量标准

按照国家验收标准达到合格。

五、合同工期

（一）开工日期

2024 年 8 月 28 日

（二）完工日期

2024 年 12 月 5 日

（三）合同总工期

100 天，实际合同工期以甲方指令为准。

六、合同价款及付款方式

（一）合同总价

1. 合同含税总价（小写）：¥428000（人民币大写：肆拾贰万捌仟元整），含 6% 增值税。合同不含税总价小写：¥403773.58（人民币大写：肆拾万叁仟柒佰柒拾叁元伍角捌分）。

2. 本合同的增值税税款为签约时根据现行执行税率计算的结果，如支付时执行税率发生调整，则按照支付时的税率进行计算。甲乙双方一致同意，如将来因国家政策变化导致增值税税率



(三)遵守地方政府和有关部门对施工场地交通、施工噪声、施工现场环境卫生和场外污染等管理规定,保证安全施工和文明施工。

(四)施工中,因乙方原因造成的安全事故、财产损失和人身伤害,均由乙方承担全部责任,由此给甲方或第三方造成的损失均由乙方负责。

(五)做好施工记录、汇集施工技术资料并移交甲方。

(六)工程竣工后,乙方应清理现场,做到工完场清。并且在工程未移交甲方之前,负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

(七)乙方应当自行完成合同约定的工程,非经甲方书面同意,乙方不得将工程的任何部分转包。

(八)乙方所采购的设备材料必须符合甲方要求,并出具材料检验报告及产品准用证、合格证,经甲方确认后方可使用,按相关生产厂家规定的保质期保修。如需更改(包括品牌、规格型号等),必须取得甲方书面批准。

(九)因乙方原因造成工期拖延或工程质量缺陷,除按要求改正外,并应承担甲方一切经济损失。

(十)乙方派出的项目经理姓名【孙汉芳】,联系电话【18312561964】。未经甲方允许,合同期限内乙方不得更换项目经理,否则乙方应承担相应的违约责任。

九、工程质量与竣工验收



合同编号: 工 206

(二) 本合同一式陆份, 甲方执肆份, 乙方执贰份, 具有同等法律效力。

(三) 本合同自甲、乙双方加盖公章或合同专用章之日起生效。

(四) 本合同含有附件, 与本合同正文具有同等法律效力。

附件: 1. 安全协议

2. 施工入园管理规定

3. 廉政协议

4. 承诺书

5. 安全生产违规行为扣分标准

6. 工程量清单与计价表

甲方(盖章): 欢乐谷文化旅游发展有限公司

签订日期: 2014年8月16日

乙方(盖章): 深圳市南湖勘测技术有限公司

签订日期: 2014年8月16日



合同编号: 工 206

附件 6

工程量清单

工程名称: 欢乐时光等项目地基勘察

序号	工作内容	计价单位	工作量	单价 (元)	金额 (元)	备注
一	欢乐时光					
1	钻探、取样、原位测试	米	280	280	78400	预计7孔、平均终孔深度40米
2	机械进出场及拆装搬运费	台次	1	4000	4000	拟派1台钻机, 拆装搬运2次
3	现场措施费	项	1	14200	14200	吊车、现场安全维护措施等
二	激流勇进					
4	钻探、取样、原位测试	米	320	280	89600	预计8孔、平均终孔深度40米
5	机械进出场及拆装搬运费	台次	1	3500	3500	拟派1台钻机, 拆装搬运1次
6	现场措施费	项	1	14200	14200	吊车、现场安全维护措施等
三	U型过山车					
7	钻探、取样、原位测试	米	200	280	56000	预计5孔、平均终孔深度40米
8	机械进出场费	台次	1	3000	3000	拟派1台钻机
9	现场措施费	项	1	5000	5000	现场安全维护措施等
四	雪山飞龙					
10	钻探、取样、原位测试	米	360	280	100800	预计9孔、平均终孔深度40米
11	机械进出场费	台次	1	3000	3000	拟派1台钻机
12	现场措施费	项	1	5000	5000	现场安全维护措施等
五	桥头及彩车库					
13	钻探、取样、原位测试	米	120	280	33600	预计3孔、平均终孔深度40米
14	机械进出场及拆装搬运费	台次	1	3500	3500	拟派1台钻机, 拆装搬运1次
15	现场措施费	项	1	14200	14200	吊车、现场安全维护措施等
16	总价含税 (税率6%)				428000	总价包干

说明:
1、取费依据:《工程勘察收费标准(2002年修订本)》,可开具6%增值税发票。
2、每个项目作业日期、区域不同,机械存在多次进出场情况,若作业日期连续,可合并优化进出场费用;
3、受现场作业条件影响,部分项目之间的机械转移需要另计拆装搬运费。

五、企业监理类似业绩

序号	项目名称	建设单位	项目类型	合同签订日期	开竣工日期	合同金额 (万元)	备注
1	黑臭水体生态 补水管道建设 工程（二期） （监理）	深圳市龙华 区水污染治 理中心	市政类 给排水 项目监理	2020.11.23	2020.11.23 在建	746	/
2	福田区优饮水 入户和二次供 水提标改造查 漏补缺工程 （园岭街 道）（监理）	深圳市福田 区园岭街道 办事处	市政类 给排水 项目监理	2024.06.13	2024.06.13 在建	281.78	/
3	福田区居民小 区二次供水设 施提标改造工 程-福东北片 区（监理）	深圳市福田 区水务局	市政类 给排水 项目监理	2020.11.27	2020.11.27 2022.08.09	188.0832	/

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

企业监理类似业绩 1：黑臭水体生态补水管道建设工程（二期）（监理）

中标通知书

中标通知书

标段编号：44031020200156002001

标段名称：黑臭水体生态补水管道建设工程（二期）（监理）

建设单位：深圳市龙华区水污染治理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市大兴工程管理有限公司

中标价：746.000000万元

中标工期：/

项目经理(总监)：赵东波

本工程于 2020-09-24 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-11-13

查验码：6033691944524599

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

合同编号：深龙华水务合字（2020）124 号

深圳市建设工程监理合同

工程名称：黑臭水体生态补水管道建设工程（二期）（监理）

工程地点：深圳市龙华区

委 托 人：深圳市龙华区水污染治理中心

受 托 人：深圳市大兴工程管理有限公司

第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市龙华区水污染治理中心

受托人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：黑臭水体生态补水管道建设工程（二期）（监理）

2. 工程地点：深圳市龙华区，具体详见施工图纸

3. 工程规模：龙华辖区内观澜河及支流均属雨源型河流，其径流全部靠降雨补给。河道完成排口整治后，存在雨期干旱断流的情况。为维持城市水系生态多样性和景观性，拟开展黑臭水体生态补水管道建设工程，给全区包括龙华河、油松河、茜坑水等在内的 16 条河道进行生态补水，补水总规模约 34.4 万立方米/天，拟新建泵站 5 座，铺设 DN100-1650 补水 PE 管或钢管道约 54.97km。

项目投资估算为 61354.31 万元，其中建安工程费 52711.28 万元。所需资金由区财政统筹。

4. 工程类别：市政公用工程及水利工程 工程等级：市政工程及水利工程二级

5. 投资性质：政府投资

6. 工程概算投资额：61354.31 万元，招标部分工程概算投资额：建安工程费 52711.28 万元。

7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件

5. 通用条件

6. 合同附件

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：赵东波，身份证号码：430682196401080019，注册号：44008343

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》约定的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：柒佰肆拾陆万元整（¥ 7460000 元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理							
项目管理							
工程监理与项目 管理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2020 年 11 月 01 日 起至 2023 年 12 月 31 日 止，总计 1156 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
2. 勘察阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
3. 设计阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
4. 施工阶段：自 2020 年 11 月 1 日 起至 2021 年 12 月 31 日 止，共 426 日历天；
5. 保修阶段：自 2022 年 1 月 1 日 起至 2023 年 12 月 31 日 止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
7. 其他服务：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天。

备注：1、施工阶段监理服务期限的起始日期以开工令载明的开工日期为准；

2、保修阶段监理服务期限的起始日期以工程通过竣工验收的日期为准。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。同时,受托人应在中标公示结束后7天内,委派1名专业技术人员(中级职称以上技术职称)专职负责协调、推进项目前期工作及协助施工许可办理,由委托人安排具体工作;委派专职人员的到位情况、工作能力将纳入受托人的履约评价考核。

2. 委托人向受托人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2020 年 11 月 23 日。

2. 订立地点: 深圳市龙华区。

3. 本合同一式拾肆份,具有同等法律效力,委托人执捌份,受托人执陆份。

甲方: 深圳市龙华区水污染治理中心 (盖章)

住所:

邮编:

法定代表人或其授权代理人: (签章)

开户银行:

账号:

电话:

传真:

电子邮箱:

乙方: 深圳市大兴工程管理有限公司 (盖章)

住所: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路
9号创投大厦1209-1210室

邮编: 518172

法定代表人或其授权代理人: (签章)

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健
世纪支行

账号: 44250100010000001586

电话: 0755-89230658

传真: 0755-89230658

电子邮箱: szdx001@163.com

企业监理类似业绩 2: 福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(园岭街道)(监理)

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2306-440304-04-02-782227016001

标段名称：福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（园岭街道）（监理）

建设单位：深圳市福田区园岭街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市大兴工程管理有限公司

中标价: 281.780000万元

中标工期：按招标文件要求。

项目经理(总监): 孙志文

本工程于 2024-04-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-05-17 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

日期: 2024-05-20

查验码: 5912185545726665 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

工程编号：

合同编号：

福田区优饮水入户和二次供水提标
改造查漏补缺工程（园岭街道）
监理服务合同

工程名称：福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺
工程（园岭街道）（监理）

工程地点：深圳市福田区园岭街道

委 托 人：深圳市福田区园岭街道办事处

受 托 人：深圳市大兴工程管理有限公司

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市福田区园岭街道办事处

受托人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：福田区优质饮用水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（园岭街道）（监理）

2. 工程地点：深圳市福田区园岭街道

3. 工程规模：福田区优质饮用水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（园岭街道）共涉及园岭街道小区（含城中村）15个，其中：进行优质饮用水入户工程改造的小区（含城中村）9个，进行居民小区二次供水设施提标改造工程的小区9个（10个泵房），其中有3个小区同时进行优质饮用水入户工程和居民小区二次供水设施提标改造（最终涉及的小区 and 金额以实际发生为准）。具体建设内容如下：

（一）居民小区优质饮用水入户工程改造主要内容为小区总水表、用户分表、市政管网与每户供水管道入户位置之间的供水管道。城中村优质饮用水入户工程改造主要内容为城中村总水表、埋地管、分栋水表。

（二）居民小区二次供水设施提标改造工程改造主要内容为：存在水质和供水安全隐患的生活水池（箱）、泵房、泵房内管道及附属设施、与泵房外管网的连通管、加压水泵和控制系统，增设泵房内数据和视频采集传送系统、安防系统和远程监控系统，根据需要可选择增加水质消毒和在线检测设备。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：

5. 投资性质：市、区财政资金及深圳市水务（集团）有限公司

6. 工程概算投资额：—万元，招标部分工程概算投资额：—万元

7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：孙志文，身份证号码：441302196807024011，注册号：44016747

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：贰佰捌拾壹万柒仟捌佰元整（¥ 281.78 万元）。其中：

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工 程 监 理				268.36	13.42		
项 目 管 理							
工程监理与项目 管理一体化							

最终金额以第三方审计的结算金额为准且不超过区发展改革部门批复的总概算。

六、工作期限

自 2024 年 5 月 1 日 起至 2027 年 5 月 31 日 止，总计 1125 日历天。其中：

- 1. 决策阶段：自起至止，共日历天；
- 2. 勘察阶段：自起至止，共日历天；
- 3. 设计阶段：自起至止，共日历天；
- 4. 施工阶段：自 2024 年 5 月 1 日起至 2025 年 5 月 31 日止，共 395 日历天；
- 5. 保修阶段：自 2025 年 6 月 1 日起至 2027 年 5 月 31 日止，共 730 日历天；
- 6. 设备监造：自起至止，共日历天；
- 7. 其他服务：自起至止，共日历天。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2024年6月13日。
2. 订立地点：深圳市福田区。
3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。
4. 即本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖本单位公章或合同专用章之日起即时生效，至双方所有权利义务终结为止，预计合同完成时间为 年 月 日。

委托人：（盖章）

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：深圳市大兴工程管理有限公司（盖章）

住所：深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路2127号华通大厦1604

邮编：518000

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001586

电话：0755-89230568

传真：0755-89230658

电子邮箱：szdx001@163.com

企业监理类似业绩 3：福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福东北片区（监理）

中标通知书

中标通知书

标段编号：2020-440304-49-01-012760001001

标段名称：福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福东北片区（监理）

建设单位：深圳市福田区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市大兴工程管理有限公司

中标价：188.832000万元

中标工期：790

项目经理(总监)：孙志文

本工程于 2020-10-31 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-11-2

Handwritten signature of the bidder in black ink.

查验码：9513757876296070

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



工程编号：

合同编号：

深圳市工程监理与相关 服务合同

(示 范 文 本)

工程名称：福田区居民小区二次供水设施提标改造工程
-福东北片区（监理）

工程地点：深圳市福田区

委 托 人：深圳市福田区水务局

受 托 人：深圳市大兴工程管理有限公司

2016 年 4 月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市福田区水务局

受托人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福东北片区（监理）
2. 工程地点：深圳市福田区
3. 工程规模：本项目位于福东北片区。据供水企业统计，福东北片区泵房共 35 座泵房，本次改造小区泵房具体数量在下一阶段根据居民改造意愿及现场条件进一步确定。项目主要建设内容包括：供水管网及阀门等附属设施，二次供水设备及附件，地下水池、高位水箱及其配套进、出水管、溢流管、放空管等设施，紫外消毒设施，安防门禁系统，通风除湿系统，水质在线监测系统，消防及报警系统，网络通信系统建设，泵房装饰装修等。
4. 工程类别：市政公用工程工程等级：三级
5. 投资性质：财政资金 100%
6. 工程概算投资额： / 万元，招标部分工程概算投资额： / 万元
7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：孙志文，身份证号码：441302196807024011，注册号：44016747

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监



深圳市福田区水务局

理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：壹佰捌拾捌万捌仟叁佰贰拾元整

（¥ 188.832 万元）。其中：

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶 段 (万元)	设计阶 段 (万元)	施工阶 段 (万元)	保修阶 段 (万元)	设备监 造 (万元)	其他服 务 (万元)
工 程 监 理	0	0	0	179.84	8.992	0	0
项 目 管 理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与 项目管理一 体 化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2020 年 11 月 15 日起至 2021 年 01 月 14 日止，总计 790 日历天。其中：

1. 决策阶段：自起至止，共日历天；
2. 勘察阶段：自起至止，共日历天；
3. 设计阶段：自起至止，共日历天；
4. 施工阶段：自 2020 年 11 月 15 日起至 2021 年 01 月 14 日止，共 60 日历天；
5. 保修阶段：自 2021 年 01 月 15 日起至 2023 年 01 月 14 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自起至止，共日历天；
7. 其他服务：自起至止，共日历天。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2020.11.27。

2. 订立地点：深圳市福田区。

3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

委托人：深圳市福田区水务局（盖章）

受托人：深圳市大兴工程管理有限公司（盖章）

住所：_____

住所：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路9号创投大厦1209-1210室

邮编：_____

邮编：518172

法定代表人或其授权代理人：尹吉康（盖章）

法定代表人或其授权代理人：李保军（签章）

开户银行：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：_____

账号：44250100010000001586

电话：_____

电话：0755-89230658

传真：_____

传真：0755-89230658

电子邮箱：_____

电子邮箱：_____

竣工验收报告

市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称: 福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福东北片区(一标)

建设单位(盖章): 深圳市福田区水务局

代建单位(盖章): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

验收日期: 2022年 8 月 9 日

一、工程概况

工程名称	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福东北片区（一标）	工程地点	深圳市福田区
工程规模	12个小区14个泵房	工程造价（万元）	2570.855803万
结构类型	/	工程用途	生活用水
施工许可证号		开工日期	2020年12月03日
监督单位	深圳市福田区水务工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市福田区水务局		
代建单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司		
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院	资质证书号	AY104100362
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司		4400103-CS016
施工单位	汕头市建安实业（集团）有限公司		粤2442015201501984
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		44016747

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

验收组

组 长	钟志诚
组 员	龙凌峰、王月娥、曾果、杨金林、龙凌峰、孙志文、姚鑫、罗建军、张足浮、刘景、王敏、邓集海、朱展鹏 (实体验收小组: 王月娥、曾果、杨金林、龙凌峰、孙志文、姚鑫、罗建军) (资料验收小组: 张足浮、刘景、王敏、邓集海、朱展鹏)

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议;
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况;
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料;
- 4、验收组实地查验工程质量;
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

[illegible]

上海外灘 100 號

[illegible]

五

竣工验收结论:

- 1、施工单位已按批准的设计文件和施工合同约定完成了所有施工内容;
- 2、施工过程中使用的管材、配件、混凝土都经过见证取样送检合格,水压试验满足设计要求;
- 3、本项目已进行初验,初验问题均已全部整改到位,验收资料基本齐全;
- 4、本项目划分一个单位工程,14个子单位工程,经施工、监理单位验评合格;
- 5、施工单位结算资料经监理单位审核完成;
- 6、施工过程中未发生质量安全事故。

根据《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)、《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ1-2008)、《城市绿化工程施工及验收规范》、工程建设强制性标准及现行的施工规范或相关专业规范、标准。

经验收小组综合评价,本工程质量评定为合格,同意通过竣工验收。

验收日期: 2022年 8 月 9 日

 				 		 	
建设单位 (公章)	代建单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)		
							
姓名: 曾果		注册号: 4106965-CS004		有效期至: 2025年06月			
项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	项目总监:	项目负责人:		
							
							
姓名: 何建锋 注册号: 4100260-AY033 有效期至: 2025年12月							

验收日期: 2022年 8 月 9 日

中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)

姓名: 曾果

注册号: 设计单位 勘察单位
0606955-CS004

有效期: 全 2025年06月

(公章)

代建单位
(公章)

监理单位
(公章)

中华人民共和国住房和城乡建设部
注册编号: A4016747
有效期至: 2025.12.27
深圳市大兴工程管理有限公司

中华人民共和国住房和城乡建设部
注册建筑师
注册编号: 2442085201501984(00)
姓名: 姚森
专业: 建筑
有效期至: 2024.04.20
汕头市建安实业(集团)有限公司

项目负责人:

项目负责人:

项目负责人:

民共和国注册士大

何建祥

姚 鑫

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名：何建锋
注册号：4100260-AY033
有效期：至2025年12月

六、拟派项目总负责人类似全过程工程咨询业绩

序号	项目名称	建设单位	项目类型	担任职务	合同签订日期	开竣工日期	合同金额 (万元)	备注
1	清水河六路、清水河二路东段(清水河五路-广清路)及环仓东路(清水河一路-清水河二路)新建工程全过程工程咨询(批量招标)	深圳市罗湖投资控股有限公司	市政全过程工程咨询	项目总负责人	2024. 01. 29	2024. 01. 29 在建	505. 36	/

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

项目总负责人类似业绩 1：清水河六路、清水河二路东段(清水河五路-广清路)及环仓东路(清水河一路—清水河二路)新建工程全过程工程咨询(批量招标)

中标通知书

中标通知书

标段编号：2204-440303-04-01-466993003001

标段名称：清水河六路、清水河二路东段（清水河五路—广清路）及环仓东路（清水河一路—清水河二路）新建工程全过程工程咨询（批量招标）

建设单位：深圳市罗湖投资控股有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市大兴工程管理有限公司//深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）//深圳市通达工程咨询有限公司

中标价：505.360000万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理（总监）：

本工程于 2023-11-28 在深圳公共资源交易中心（深圳交易集团建设工程招标业务分公司）进行招标， 2024-01-03 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

陈伟峰

招标人（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

丁艺斌

日期：2024-01-04

查验码：2790244495508966 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

深圳市建设工程 工程咨询委托合同

工程名称：清水河六路、清水河二路东段（清水河五路
一广清路）及环仓东路（清水河一路一清水
河二路）新建工程全过程工程咨询（批量招
标）

工程地点：深圳市罗湖区

委 托 人：深圳市罗湖投资控股有限公司

工程咨询单位：深圳市大兴工程管理有限公司//深圳市
宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）//深圳市通达
工程咨询有限公司

2024 年 1 月

一、合同协议书

委托人（以下称“甲方”）：深圳市罗湖投资控股有限公司

工程咨询单位（以下称“乙方”）：深圳市大兴工程管理有限公司//深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）//深圳市通达工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

1. 项目名称：清水河六路、清水河二路东段（清水河五路—广清路）及环仓东路（清水河一路—清水河二路）新建工程全过程工程咨询（批量招标）

2. 项目地点：深圳市罗湖区

3. 工作规模：清水河六路项目总概算 1610.57 万元；清水河二路东段（清水河五路—广清路）和环仓东路（清水河一路—清水河二路）项目投资匡算为 16653.40 万元。

4. 工作内容：（1）项目管理：项目工程施工管理、项目计划统筹及总体管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全、项目组织协调管理、招标采购管理、设计管理、勘察管理、合同管理、BIM 管理、档案信息管理、各建设阶段报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结算管理、竣工财务决算管理、风险管理、配合后评价以及与项目建设管理相关的其他工作，确保项目管理的人力投入和组织实施方式满足本项目需求，保障项目工程进度、质量、安全和成本管理等目标的实现。（2）工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、交付保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作，包括但不限于协助委托人对设计文件审查、设计过程管理、设计文件会签见证及咨询等。（3）招标代理服务：在深圳公共资源交易中心平台公开招标的施工及其他项目的招标代理服务，具体工作内容包括但不限于：拟定招标方案、招标文件、合同；协助办理招标备案；协助委托人与政府招标相关主管部门的汇报及沟通协调；协助发布招标公告、招标计划；组织现场踏勘及协助办理澄清、答疑、补遗；组织资格审查、开标、入围、清标、评标、述标、定标等会议并办理结果公示，负责会议室预订协调；办理招标结果公示；协助开展考察质询、现场考察；协助中标通知书发放、合同谈判、合同签订；整理归档招标投标资料并及时向委托人移交；协助处理招标过程中的异议、投诉；提供招标投标政策咨询。（4）全过程造价咨询：概算编制及对项目建设阶段全过程造价进行控制，具体工作内容

包括但不限于：概算编制；预算、招标控制价及工程量清单的编制并出具相关编制报告，协助、配合委托人开展招标，包括招标文件编制，工程价款及清单相关的招标答疑等；协助委托人与政府相关主管部门的报审、汇报及沟通协调；建设工程进度款审核、材料询价、编制或审核工程结算、配合审计等相关工作；配合委托人取得政府相关部门出具的竣工结算（决）算审核表、工程造价审核书等；开展与本项目相关的工程洽商、变更、签证、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；按委托人的成本管控体系，协助编制目标成本、合约规划、成本测算，协助建立经济技术指标等；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。（5）可行性研究报告编制：按法律法规及政府相关规定开展可行性研究，编制完成符合政府投资管理规定的成果文件；包括但不限于必要性分析、可行性分析、项目相关的建设计划、投资估算、财务分析及主要经济指标等关键内容，协助完成向发改、规划、水利、交通、环境评价等相关部门的报批评审工作并获得相关批复。（6）提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。（7）其他：全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作、全过程造价咨询工作等相应的法律责任。

5. 工程概况：（一）新建清水河六路，南起清水河一路，北至清水河二路，道路全长 311 米，红线宽 12.5 米，双向两车道，设计速度 20 公里/小时，为城市支路。主要建设内容包括：道路、交通设施及疏解、给排水、电气、燃气、通信管线迁改等。项目总概算 1610.57 万元，其中，建安工程费用 1283.35 万元，工程建设其他费用 250.53 万元，预备费 76.69 万元。（二）新建清水河二路东段（清水河五路—广清路）和环仓东路（清水河一路—清水河二路）。清水河二路东段（清水河五路—广清路）西起规划清水河五路，东至现状广清路，为城市次干路，长 345 米，设计速度 30 公里/小时，其中清水河二路（清水河五路—环仓东路段）红线宽 37 米，双向六车道，清水河二路（环仓东路—广清路段）红线宽 25 米，双向四车道。环仓东路（清水河一路—清水河二路）南起规划清水河一路，北至规划清水河二路，为城市次干路，长 331 米，设计速度 30 公里/小时，红线宽 31-36 米，双向四车道，道路下方布置三舱综合管廊。主要建设内容包括：道路、交通、给排水、电气、综合管廊、燃气、绿化及其他附属工程等。项目投资匡算为 16653.40 万元，其中建筑安装工程费用 13600.94 万元，工程建设其他费用 1818.87 万元，预备费 1233.59 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与第二章合同条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 本协议正文及附件；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
5. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
6. 标准、规范及有关技术文件。

四、项目主要负责人

总负责人 姓名：马以国，身份证号码：420683197606190915；

总监理工程师 姓名：贺俊鹏，身份证号码：420802197001300934；

造价负责人 姓名：贺鹏，身份证号码：430425197811260377；

招标代理人 姓名：裴红艳，身份证号码：230107196811061246。

五、合同费用

本项目全过程工程咨询服务费用签约价（含税）为人民币（大写）：伍佰零伍万叁仟陆佰元整（¥：5,053,600.00 元），签约价（不含税）为人民币（大写）：肆佰柒拾陆万柒仟伍佰肆拾柒元壹角柒分（¥：4,767,547.17 元），增值税税率 6%，增值税税额为人民币（大写）：贰拾捌万陆仟零伍拾贰元捌角叁分（¥：286,052.83 元）。

其中：

（一）清水河六路全过程工程咨询服务费用签约价（含税）为人民币（大写）：伍拾陆万零肆佰元整（¥：560,400.00 元），签约价（不含税）为人民币（大写）：伍拾贰万捌仟陆佰柒拾玖元贰角肆分（¥：528,679.24 元），增值税税率 6%，增值税税额为人民币（大写）：叁万壹仟柒佰贰拾元柒角陆分（¥：31,720.76 元）。

包括：

1. 项目管理费（大写）：壹拾伍万贰仟捌佰元整（¥：152,800.00 元），中标下浮率：10 %
2. 工程监理费（大写）：贰拾柒万壹仟叁佰元整（¥：271,300.00 元），中标下浮率：30 %
3. 招标代理费（大写）：叁万柒仟柒佰元整（¥：37,700.00 元），中标下浮率：50 %
4. 全过程造价咨询费（大写）：玖万捌仟陆佰元整（¥：98,600.00 元），中标

下浮率：25 %

(二) 清水河二路东段(清水河五路—广清路)及环仓东路(清水河一路—清水河二路)新建工程全过程工程咨询服务费用签约价(含税)为人民币(大写)：肆佰肆拾玖万叁仟贰佰元整(¥：4,493,200.00元)，签约价(不含税)为人民币(大写)：肆佰贰拾叁万捌仟捌佰陆拾柒元玖角贰分(¥：4,238,867.92元)，增值税税率6 %，增值税税额为人民币(大写)：贰拾伍万肆仟叁佰叁拾贰元零角捌分(¥：254,332.08元)。

包括：

1. 项目管理费(大写)：壹佰壹拾万捌仟玖佰元整(¥：1,108,900.00元)，中标下浮率：10 %

2. 工程监理费(大写)：贰佰零陆万玖仟肆佰元整(¥：2,069,400.00元)，中标下浮率：30 %

3. 招标代理服务费(大写)：壹拾陆万壹仟捌佰元整(¥：161,800.00元)，中标下浮率：50 %

4. 全过程造价咨询费(大写)：玖拾陆万伍仟元整(¥：965,000.00元)，中标下浮率：25.01 %

5. 可行性研究报告编制服务费(大写)：壹拾捌万捌仟壹佰元整(¥：188,100.00元)，中标下浮率：25 %

乙方指定以下账户接收本合同相关价款：

户名：深圳市大兴工程管理有限公司

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：4425 0100 0100 0000 1586

六、服务期

前期阶段：2024 年 1 月 4 日至 2024 年 8 月 29 日，共计 239 日历天(实际日期以合同签订时间为准)。

施工阶段：2024 年 8 月 30 日至 2026 年 8 月 30 日，共计 669 日历天(实际日期以开工令为准)。

保修阶段：2 年。

七、双方承诺

1. 工程咨询单位向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。
2. 委托人向工程咨询单位承诺，按照本合同约定提供房屋、资料、设备，支付费用。

3. 如甲方根据法律、法规和政府投资项目相关规范性文件等的规定或区政府的需要将本项目移交给相关单位（以下称“接收单位”），本合同自动变更接收单位为本合同的发包人，接收单位承受相关法律法规规定和本合同约定的本合同发包人的全部权利义务；当移交行为发生后，甲方应将本项目移交情况书面通知乙方，且甲方在本合同中的全部权利、义务自该通知送达乙方之日起转移。对此乙方知悉并明确表示接受，并承诺不得就此向甲方或接收单位提出任何补偿、索赔要求。

八、合同份数

本合同一式拾份，委托人陆份，工程咨询单位肆份，均具有同等法律效力。

九、合同生效

合同签订时间：2014年1月24日

合同签订地点：深圳市罗湖区

本合同经双方法定（或授权）代表人签署并加盖单位公章或合同章后生效。

委托人（公章）：

住所：

法定（或授权）代表人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

工程咨询单位（公章）：

住所：

法定（或授权）代表人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

工程咨询单位（公章）：

住所：

法定（或授权）代表人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

工程咨询单位（公章）：

住所：

法定（或授权）代表人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

七、拟派项目设计负责人类似业绩

序号	项目名称	建设单位	项目类型	担任职务	合同签订日期	开竣工日期	合同金额（万元）	备注
1	大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）（可研设计勘察（含排查））I 标	深圳市水务（集团）有限公司	排水工程	项目负责人	2022 年 6 月 20 日	2022.6 在建	（合同金额：2911.138693 万元 （其中设计费：1708.96008 万元））	
2	南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（勘察设计）I 标段	深圳市利源水务设计咨询有限公司	排水工程	项目负责人	2021 年 5 月 8 日	2021.5 在建	1727.367565 万元 （其中设计费：1351.852876 万元）	
3	深圳湾流域市政排水管网完善工程（可研设计勘察（含排查））II 标	深圳市南山区水务局	排水工程	项目负责人	2024 年 5 月 1 日	2021.5 在建	（合同金额：3265.525869 万元 （其中设计费：2364.0677 万元））	

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

设计负责人类似业绩 1: 大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）（可研设计勘察（含排查））I 标

履约评价

履约评价					
建设单位名称：深圳市水务(集团)有限公司 大沙河市政污水管网完善工程代建项目部					
项目名称		大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）（可研设计勘察（含排查））I 标		项目所在地	
设计单位		福州城建设计研究院有限公司		项目负责人	
履约情况评价		李秋莎			
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		时间方面	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		环境保护	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		其他	评价内容为： <u>专业、负责、非常满意</u> 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
项目概况		项目总投资匡算为 139353 万元，本工程位于南山区大沙河流域片区，拟根据排水系统排查结果，对污水管网及部分雨水管网进行整治完善，主要建设内容：新建、更新、扩建污水管网及部分雨水管网。本工程拟划分为两个标段进行招标，具体标段划分内容详见附表，本标段建安费暂定为 61567.9 万元。			
主要设计人员		给排水专业负责人：凌忠勇 建筑专业负责人：曾军 结构专业负责人：郑守铭 电气专业负责人：马耀辉 自控专业负责人：刘振明 造价专业负责人：范榕 主要设计人员：郭明军 于祥龙 温爽 韩雅婷 江东			
建设单位意见		相关设计人员专业能力强，认真负责，多次踏勘现场，主动联系对接我司工程师。了解小区现场实际情况，针对现场实际情况给出设计方案。按时保质保量完成工作任务，合同期内及时提供技术服务。 日期：2024 年 3 月 1 日			

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030520210104004001

标段名称: 大沙河流域市政污水管网完善工程项目(打包立项)
(可研设计勘察(含排查)) I 标

建设单位: 深圳市水务(集团)有限公司//深圳市南山区水务局

招标方式: 公开招标



中标单位: 福州城建设计研究院有限公司//深圳市工勘岩土集团有限公司

中标价: 2911.138693万元

中标工期: 按招标文件要求执行。

项目经理(总监):

本工程于 2022-03-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标
业务分公司)进行招标, 2022-05-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2022-05-16



吴晖

查验码: 5506337992054400

查验网址: zjj.sz.gov.cn/isjy

合同关键页

深水合字 2022 年第 1039 号

大沙河流域市政污水管网完善工程项目
(打包立项)(可研设计勘察(含排查))
I 标合同

工程名称: 大沙河流域市政污水管网完善工程项目(打包立项)
(可研设计勘察(含排查)) I 标

工程地点: 深圳市南山区

委 托 人: 深圳市水务(集团)有限公司

受 托 人: 福州城建设计研究院有限公司/深圳市工勘岩土集团
有限公司

协议书

委托人（甲方）：深圳市水务(集团)有限公司

受托人（乙方）：福州城建设计研究院有限公司/深圳市工勘岩土集团有限公司

鉴于：受托人已明确知悉：业主“深圳市南山区水务局”已将大沙河流域市政污水管网完善工程项目（下称“本项目”）委托给委托人进行实施代建，并且受托人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容，并对业主授予委托人的权利无任何异议。

根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察设计质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

一、工程概况

工程名称：大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）（可研设计勘察（含排查））I标

地点：深圳市南山区

工程规模、特征：项目总投资匡算为139353万元，本工程位于南山区大沙河流域片区，拟根据排水系统排查结果，对污水管网及部分雨水管网进行整治完善，主要内容：新建、更新、扩建污水管网及部分雨水管网。本工程拟划分为两个标段进行招标，具体标段划分内容详见附表，本标段建安费暂定为61567.9万元。

二、合同范围

本次合同工作包括但不限于：1、负责本标段可行性研究报告编制工作，同时统筹负责本项目有关可行性研究报告编制相关工作事项，并出具本项目可行性研究报告等成果文件，获得专家评审通过和主管部门的审查批准。2、初步设计（含概算）、施工图设计、设计变更、施工过程中的设计服务（报批报建及行政主管部门规定完成的各专项论证、评估、评价等）、验收及竣工图编制等，同时统筹负责本项目有关初步设计（概算）编制相关工作事项。3、岩土工程勘察、地质勘察、综合管线探测（包含电力、电信、给水、燃气、天然气、石油管道等）、

工程测量（控制测量、地形测量等）。4、小区（城中村、厂区等）排水总口至污水提升泵站或水质净化厂的全流程污水管（渠）网、混流管（渠）网及重难点区域周边局部雨水管（渠）网的排查及必要清淤工作（清淤长度以实际为准）等，具体以设计单位下达的排查任务书为准。5、按招标文件规定提交质量合格的可研、设计以及勘察（排查）成果资料，同时做好与各相关单位协调、施工配合等相关服务及后续服务工作。6、其他与本标段工作内容相关的事项。

三、工期要求

1、可研周期：自建设单位下发任务书后 30 日历天内提交成果文件。

2、勘察（排查）周期：以任务书要求为准。

3、设计周期：（1）自建设单位下发任务书后 40 日历天内提交初步设计方案及投资概算；投资概算批复后 30 日历天内提交施工图设计文件。（2）受托人需在合同签订前提供详细的工期计划，经招标人同意后列入合同条款。（3）后续服务：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收，工程竣工验收后 30 个日历天内提交正式的竣工图文件。施工现场配合时间按实际发生另计。

四、合同价款（依据具体项目填写）：

1、合同暂定金额为 **2911.138693 万元**，大写：**贰仟玖佰壹拾壹万壹仟叁佰捌拾陆元玖角叁分**。其中不含税价为 2743.514841 万元，增值税税金 167.623852 万元。

其中不含税价为（除管道疏通部分）：2643.082792 万元，增值税税金为（除管道疏通部分）：158.584968 万元（税率为 6%）。其中管道疏通部分下浮后费用为 109.470933 万元，管道疏通部分不含税价为 100.432049 万元，增值税税金为：9.038884 万元（税率为 9%）。

计算说明：

1.1 费用组成为：可行性研究报告编制费、设计费（含竣工图编制费）、勘察费（含排查费）

1.2 本项目可行性研究报告编制费用按照国家计划委员会颁发计价格[1999]1283 号文《关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》及粤价[2000]8 号文《转发国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》计算，专业调整系数 0.7，工程复杂程度调整系数 1.0，以项目匡算投资额 139353 万元作为计费基数计算出可行性研究报告编制费后，再乘以本标段比

例（本标段建安费 61567.9 万元，占比为 $61567.9/108351.79 \times 100\% = 56.82\%$ ）

并下浮 8% 计算，计算过程如下：

（1）可行性研究报告编制费收费基价：

$110 + (200 - 110) / (500000 - 100000) \times (139353 - 100000) = 118.85$ 万元；

（2）总可行性研究报告费： $118.85 \times 0.7 \times 1.0 = 83.195$ 万元；

（3）本标段可行性研究报告费： $83.195 \text{ 万元} \times 56.82\% = 47.271399$ 万元。

（4）下浮 8% 计算得： $47.271399 \times (1 - 8\%) = 43.489687$ 万元。

1.3 本项目设计费按照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知计价格【2002】10 号计算，专业调整系数 1.0，工程复杂程度调整系数 1.15，附加调整系数 1.0，以暂估总建安工程费 108351.79 万元作为计费基数计算出总设计费后，再乘以本标段比例（本标段建安费 61567.9 万元，占比为 $61567.9/108351.79 \times 100\% = 56.82\%$ ）并下浮 8% 计算，计算过程如下：

（1）工程设计收费基价：

$2393.4 + (4450.8 - 2393.4) \times (108351.79 - 100000) / (200000 - 100000) = 2565.229727$ 万元；

（2）基本设计收费： $2565.229727 \times 1.0 \times 1.15 \times 1.0 = 2950.014186$ 万元；

（3）本标段基本设计收费： $2950.014186 \text{ 万元} \times 56.82\% = 1676.19806$ 万元

（4）竣工图编制费按基本设计收费的 8% 计取： $1676.19806 \times 8\% = 134.095845$ 万元；

（5）工程设计收费： $1676.19806 + 134.095845 = 1810.293905$ 万元。

（6）设计费下浮 8% 计算得： $1810.293905 \times (1 - 8\%) = 1665.470393$ 万元。

1.4 本项目勘察费暂定额暂按基本设计收费金额的 30% 计算：

（1）勘察费： $1810.293905 \times 30\% = 543.088172$ 万元

（2）勘察费下浮 8% 计算得： $543.088172 \times (1 - 8\%) = 499.641118$ 万元

1.5 本项目排查费按照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知计价格【2002】10 号、《深圳市维修工程消耗量定额 2020》、《广东省环境监测行业指导价》（粤环监协〔2018〕11 号）、询价以及参考同类型项目市场价格等相关规定并下浮 8% 计取，详见下表：

序号	工作类别	工作量（暂估）		招标控制价单	招标控制价（万元）	收费依据/参考标准	备注
		单位	数量				

⑦招标文件及补遗。

十、合同订立

合同订立时间：2022年6月0日

合同订立地点：深圳市水务(集团)有限公司

十一、合同生效

本合同双方约定双方法定代表人或其授权委托人签字并加盖公章后生效。

十二、本合同一式拾贰份，具有同等法律效力，甲方执陆份，乙方执陆份。

甲方(盖章)：

深圳市水务(集团)有限公司

法定代表人

或其授权委托人(签字或盖章)：

地址：

邮编：

联系人：

电话：

传真：

开户银行：

银行账号：

受托人(盖章)：

深圳市工勘岩土集团有限公司

法定代表人

或其授权委托人(签字或盖章)：

地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区

科技南八路8号博泰工勘大厦1501

邮编：518057

联系人：

电话：0755-83695926

乙方(盖章)：

福州城建设计研究院有限公司

法定代表人

或其授权委托人(签字或盖章)：

地址：福州市六一北路340号

邮编：350001

联系人：

电话：0591-87553097

传真：0591-87543724

开户银行：招商银行股份有限公司福州东水支行

银行账号：674580019610001



设计负责人类似业绩 2：南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（勘察设计）I 标段

履约评价

履约评价

建设单位名称：深圳市利源水务设计咨询有限公司（公章）

项目名称		南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（勘察设计）I 标段		项目所在地	深圳	
设计单位		福州城建设计研究院有限公司		项目负责人	郑道才	
履约情况评价	总体评价	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
	分项评价	质量方面	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		价格方面	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		时间方面	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		环境保护	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	其他	评价内容为：专业、负责、非常满意 评价等级为： <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
	项目概况	为全面推进我区小区排水管渠专业化管理，提高污水收集率和雨污分流率，保障水污染治理成效、实现河流湖泊长治久清，南山区实施了排水管理进小区工作。本工程拟对排水公司进小区前发现的管网缺陷进行修复改造，总投资额暂定 75000 万元。本次招标工作包括但不限于：初步设计（含调查、概算）、施工图设计、施工过程中的设计服务、验收及竣工图编制等。				
主要设计人员	给排水专业负责人：凌忠勇 郭明军 建筑专业负责人：曾军 结构专业负责人：郑守铭 电气专业负责人：马耀辉 自控专业负责人：刘振明					
建设单位意见	相关设计人员专业能力强，认真负责，多次踏勘现场，主动联系对接我司工程师。了解小区现场实际情况，针对现场实际情况给出设计方案。按时保质保量完成工作任务，合同期内及时提供技术服务。 日期：2022 年 3 月 15 日					

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030520210010003001

标段名称: 南山区排水小区老旧管网修复改造(三期)(勘察
设计) I 标段(快速发包)

建设单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市南山
区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 福州城建设计研究院有限公司//黄河勘测规划设
计研究院有限公司



中标价: 1727.367565万元(净下浮率8%)

中标工期: 自建设单位下发任务书后15日历天内提交勘察测
量成果、30日历天内提交初步设计方案及投资概算;投资概
算批复后7日历天内提交施工图设计文件。

项目经理(总监):

本工程于 2021-03-08 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设
工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与
招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-04-02

查验码: 1111473553615198

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

南山区排水小区老旧管网修复改造
(三期)(勘察设计) I 标段合同

工程名称: 南山区排水小区老旧管网修复改造(三期)(勘察
设计) I 标段

工程地点: 深圳市南山区

委 托 人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

勘 察 人: 黄河勘测规划设计研究院有限公司

设 计 人: 福州城建设计研究院有限公司

协议书

委托人（甲方）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

勘察、设计人（乙方）：黄河勘测规划设计研究院有限公司/福州城建设计研究院有限公司

鉴于：勘察、设计人已明确知悉：业主“深圳市南山区水务局”已将南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）项目（下称“本项目”）委托给委托人进行实施代建，并且勘察、设计人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容，并对业主授予委托人的权利无任何异议。

根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察设计质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

一、工程概况

工程名称：南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（勘察设计）I标段

地点：深圳市南山区

工程规模、特征：为全面推进我区小区排水管渠专业化管理，提高污水收集率和雨污分流率，保障水污染治理成效、实现河流湖泊长治久清，南山区实施了排水管理进小区工作。本工程拟对排水公司进小区前发现的管网缺陷进行修复改造。

南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）估算总投资约95845万元，拟分两个标段招标，本标段暂定建安费为40734.125万元，本次招标工作包括但不限于：勘察测量、初步设计（含调查、概算）、施工图设计、施工过程中的设计服务、验收及竣工图编制等。

二、合同范围

本次招标工作包括但不限于：勘察测量、初步设计（含调查、概算）、施工图设计、施工过程中的设计服务、验收及竣工图编制等。

三、工期要求

1、自建设单位下发任务书后15日历天内提交勘察测量成果、30日历天内

提交初步设计方案及投资概算；投资概算批复后7日历天内提交施工图设计文件。

2、中标单位需在合同签订前提供详细的工期计划，经招标人同意后列入合同条款。

3、后续服务：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收，工程竣工验收后10个日历天内提交正式的竣工图文件。施工现场配合时间按实际发生另计。

四、合同价款（依据具体项目填写）：

1、南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（勘察设计）I标段合同暂定金额为1727.367565万元，计算说明：

1.1 费用组成：设计费（含竣工图编制费）+勘察费=1351.852876万元+375.514689万元=1727.367565万元

1.2 (1) 本项目设计费根据《工程勘察设计收费管理规定》[计价格[2002]10号]中规定的方法计算并下浮8%，本项目总投资估算约95845万元，暂定建安费81468.25万元（总投资的85%），本项目暂定平均分为20个子项目，本标段暂定包含其中10个子项目，每个子项目暂定建安费为4073.4125万元，以4073.4125万元为计费基数，其中，专业调整系数1.0，工程复杂程度调整系数1.0，附加调整系数1.0；计算过程如下：

(1) 单个子项目基本设计收费：

$[103.8 + (163.9 - 103.8) \div (5000 - 3000) \times (4073.4125 - 3000)] \times (\text{基价}) \times 1.0$
(复杂程度调整系数) $\times 1.0$ (专业调整系数) $\times 1.0$ (附加调整系数) = 136.056046万元

(2) 单个子项目其他设计收费

其他设计收费（竣工图编制）= 基本设计收费 $\times 8\%$ = 136.056046 $\times 8\%$ = 10.884484万元

(3) 单个子项目设计收费

设计费 = 基本设计收费 + 其他设计收费 = 136.056046 + 10.884484 = 146.94053万元

(4) 本标段设计子项目费用合计：146.94053 $\times 10$ = 1469.4053万元

下浮8%后计算得：1469.4053 $\times (1 - 8\%)$ = 1351.852876万元

1.3 本项目勘察费暂定金额暂按基本设计收费金额的30%计算：

(1) 单个子项目勘察收费：136.056046万元（基本设计收费） $\times 30\%$ （暂

估) =40.816814 万元

(2) 本标段勘察费用合计: $40.816814 \times 10 = 408.16814$ 万元

下浮 8%后计算得: $408.16814 \times (1-8\%) = 375.514689$ 万元

1.4 本标段设计、勘察费用合计:

$1469.4053 + 408.16814 = 1877.57344$ 万元

下浮 8%后计算得: $1351.852876 + 375.514689 = 1727.367565$ 万元

2、其它说明:

本项目为: 南山区排水小区老旧管网修复改造(三期)(勘察设计) I 标段项目。

中标后, 委托人与中标人签订勘察设计项目合同。

本标段中标金额为暂定金额, 作为暂定合同价的依据, 南山区排水小区老旧管网修复改造(三期)(勘察设计) I 标段项目暂定合同金额为 1727.367565 万元。政府发改部门下达概算批复后, 委托人再与中标人签订子项目合同, 同时确定子项目合同价, 为后续付款及结算提供依据。

五、结算原则:

1、合同价款的组成: 由设计费(含竣工图编制费)、勘察费两部分组成, 实际总合同价= 各个子合同价之和。

2、合同价款的确定原则:

2.1 工程设计费=发改部门审定概算中的建筑安装工程费 \times 费率 \times (1-中标下浮率 8%)(费率根据工程勘察设计收费管理规定(计价格[2002]10 号), 专业调整系数取 1.0、复杂调整系数取 1.0、附加调整系数取 1.0):

工程设计收费=工程设计收费基准价 \times (1-中标下浮率 8%)

工程设计收费基准价=基本设计收费

基本设计收费=工程设计收费基价 \times 专业调整系数 \times 工程复杂程度调整系数 \times 附加调整系数

其中: 专业调整系数取 1.0, 工程复杂程度调整系数 1.0, 附加调整系数 1.0, 下浮幅度值为 8%。

竣工图编制费: 按设计费的 8%计取。

2.2 勘察费合同价款按以下原则定价:

- ⑤设计合同条款；
⑥通用规范；
⑦招标文件及补遗。

九、合同订立

合同订立时间：2021年5月8日

合同订立地点：深圳市利源水务设计咨询有限公司

十、合同生效

本合同双方约定双方法定代表人签字并加盖公章后生效。

十一、本合同一式壹拾肆份，具有同等法律效力，甲方执陆份，乙方各执肆份。

甲方（盖章）：

深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人

或委托代理人（签字或盖章）：

地址：

邮编：

联系人：

电话：

传真：

开户银行：

银行账号：

乙方设计人（盖章）：

福州城建设计研究院有限公司

法定代表人

或委托代理人（签字或盖章）：

地址：福州六一北路340号

邮编：350001

联系人：

电话：0591-87553097

传真：0591-87543724

开户银行：招行银行股份有限公司福州东水支行

银行账号：674580019610001

乙方勘察人（盖章）：

黄河勘测规划设计研究院有限公司

法定代表人

或委托代理人（签字或盖章）：

刘庆宇

银行账号：

地址：河南省郑州市金水区金水路 109 号

邮编：450003

联系人：

电话：0371-66023573

传真：037166026764

开户银行：建设银行郑州市行政区支行

银行账号：41001531010050002852

设计负责人类似业绩 3：深圳湾流域市政排水管网完善工程（可研设计勘察（含排查））
II 标

中标通知书

中标通知书

标段编号：2305-440305-04-01-834012005001
标段名称：深圳湾流域市政排水管网完善工程（可研设计勘察（含排查））II 标
建设单位：深圳市南山区水务局
招标方式：公开招标



中标单位：福州城建设计研究院有限公司//深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
中标价：3265.525869万元
中标工期：按招标文件要求执行。
项目经理（总监）：
本工程于 2024-03-18 在深圳公共资源交易中心（深圳交易集团建设工程招标业务分公司）进行招标， 2024-04-30 完成招标流程。
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：




招标人（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2024-05-16



查验码：3614549127898353 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同关键页

合同编号：_____

勘察设计合同

工程名称：深圳湾流域市政排水管网完善工程（可研设计勘察
（含排查））II标

工程地点：深圳市南山区

发 包 人：深圳市南山区水务局

承 包 人：福州城建设计研究院有限公司（联合体牵头单位）

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（联合体成员单位）

2024 年 05 月

协议书

发包人（甲方）：深圳市南山区水务局

承包人（乙方）：福州城建设计研究院有限公司（联合体牵头单位）//深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（联合体成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察设计质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

一、工程概况

工程名称：深圳湾流域市政排水管网完善工程（可研设计勘察（含排查））

II 标

工程地点：深圳市南山区

工程规模、特征：南山区深圳湾流域市政排水管网完善工程拟完善雨污水管道总长约 44791 米。其中污水管完善 28 处，管道总长约 16462 米；雨水管完善 34 处，管道总长约 28329 米。本工程位于南山区深圳湾流域片区，拟根据排水系统排查结果，对深圳湾流域区域现状市政排水管网进行更新改造，并按照规定要求完善市政排水管网。工程内容主要为新改、扩建市政排水管网。

总投资额：221000 万元。

二、合同范围

南山区深圳湾流域市政排水管网完善工程拟完善雨污水管道总长约 44791 米。其中污水管完善 28 处，管道总长约 16462 米；雨水管完善 34 处，管道总长约 28329 米。本工程位于南山区深圳湾流域片区，拟根据排水系统排查结果，对深圳湾流域区域现状市政排水管网进行更新改造，并按照规定要求完善市政排水管网。工程内容主要为新改、扩建市政排水管网。本工程拟划分为两个标段进行招标，本标段建安费为总建安费的一半，暂定为 93925 万元。

本标段招标范围包括但不限于：

（一）可行性研究：负责本标段可行性研究报告编制工作，同时统筹负责本项目有关可行性研究报告编制相关工作事项，并出具本项目可行性研究报告等成果文件，获得专家评审通过和主管部门的审查批准。

（二）工程设计：

（1）初步设计及概算编制（含统筹负责本项目有关初步设计（概算）编制相关工作事项等）；（2）施工图设计编制；（3）设计变更；（4）管线迁改、交通疏解；（5）配合竣工图编制；（6）协助并配合开展环境影响评价；（7）协助开展工程及设备招标工作，编写功能性招标技术文件，提供后续招标所需的工程说明、相应的招标图纸等；（8）施工期间，根据发包人要求拟派设计代表常驻，完成施工过程中的设计服务（含报批报建及行政主管部门规定完成的各专项论证、评估、评价等）；（9）根据招标人要求协助其他报批报建工作，协助办理与相关主管部门、相关单位的项目审查、审批、审计和备案等工作；（10）负责涉及到需要由施工单位或者设备采购单位等二次深化设计的，中标人负责深化设计成果设计审核，并按规定对图纸签字盖章确认；（11）收集、购买与本工程设计有关的第三方资料；（12）根据项目要求，承办各阶段设计成果评审会以及根据甲方要求举办重要的分部或重要节点的方案论证会，并承担所发生的费用；（13）配合工程验收；（14）按国家有关报告编制和设计规程规范要求应由设计单位完成的工作。

（三）工程勘察：完成各设计阶段的岩土工程勘察、地质勘察、综合管线探测（包含电力、电信、给水、燃气、天然气、石油管道等）、工程测量（控制测量、地形测量等），以及按国家、广东省和深圳市有关报告编制和勘察规程规范的要求应由勘察单位完成的工作。

（四）工程排查：小区（城中村、厂区等）污水排水总口至污水提升泵站或水质净化厂的全流程污水管（渠）网、小区（城中村、厂区等）雨水排水总口至雨水提升泵站或自然水体的全流程雨水管（渠）网及市政混流管（渠）网的排查等，具体以设计单位下达的排查任务书为准。

（五）BIM 模型建立及应用。

（六）提交成果：按招标文件规定及发包人要求，提交质量合格的可研、设计、勘察、排查以及 BIM 成果资料，同时做好与各相关单位协调、施工配合等相关服务及后续服务工作。

备注：承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、工期要求

1、可研周期：自建设单位下发任务书后 60 日历天内提交成果文件。

2、勘察、排查周期：以任务书要求为准。

3、设计周期：（1）自建设单位下发任务书后 40 日历天内提交初步设计方案及投资概算；投资概算批复后 30 日历天内提交施工图设计文件。（2）后续服务：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收，工程竣工验收后 30 个日历天内配合施工单位完成正式的竣工图文件编制。施工现场配合时间按实际发生另计。（3）设计过程中，若根据建设单位要求进行相关变更工作，具体变更工作要求根据《深圳市南山区水务局工程变更管理办法（暂行）》执行，若有新的规定办法实施，按最新的规定办法执行。

4、BIM 设计根据招标人要求开展工作，成果文件提交时间详见设计合同条款中约定的时间。

5、中标单位需在合同签订前提供详细的工期计划，经招标人同意后列入合同条款。

四、合同价款（依据具体项目填写）：

合同价为人民币（大写）：叁仟贰佰陆拾伍万伍仟贰佰伍拾捌元陆角玖分（¥：32655258.69 元）。

包括：

可行性研究报告费：441864 元，中标下浮率：8 %；

工程设计费：22222369 元，中标下浮率：8 %；

工程勘察费：6666710.69 元，中标下浮率：8 %；

工程排查费：2347871 元，中标下浮率：8 %；

BIM 设计费：976444 元，中标下浮率：8 %；

计算说明如下：

本工程估算投资额为 221000 万元，暂估建安费（按估算投资额的 85% 计算）为 187850 万元。

1、本项目可行性研究报告编制费用参照国家计划委员会颁发计价格[1999]1283 号文《关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》计算。其中：

以本工程估算投资额为计费基数，专业调整系数 0.7（市政公用工程），工程复杂程度调整系数 1.0，计算过程如下：

可行性研究报告编制费收费基价： $110 + (200 - 110) \div (500000 - 100000) \times (221000 - 100000) = 137.225$ 万元；

总可行性研究报告费： $137.225 \times 0.7 \times 1.0 = 96.0575$ 万元

本标段可行性研究报告费： $96.0575 \text{ 万元} \times 1/2 = 48.02875$ 万元

下浮 8%： $48.02875 \times (1 - 8\%) = 44.1864$ 万元

2、本项目设计费参照《工程勘察设计收费管理规定》中规定的方法计算。

其中：

以本工程暂估建安费为计费基数，专业调整系数 1.0（市政），工程复杂程度调整系数 1.15（III 级 市政管网），附加调整系数 1.0，计算过程如下：

工程设计收费基价： $2393.4 + (4450.8 - 2393.4) \div (200000 - 100000) \times (187850 - 100000) = 4200.8259$ 万元。

基本设计费： $4200.8259 \times 1.0 \times 1.15 \times 1.0 = 4830.949785$ 万元

故本标段设计费： $4830.949785 \times 1/2 = 2415.474892$ 万元

下浮 8%： $2415.474892 \times (1 - 8\%) = 2222.236900$ 万元

3、本项目勘察费暂估金额以项目设计费暂定金额的 30% 计算，最终按国家规定的收费标准《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）计取，计算过程如下：

$4830.949785 \times 30\% = 1449.284935$ 万元

故本标段勘察费： $1449.284935 \times 1/2 = 724.642467$ 万元

下浮 8%： $724.642467 \times (1 - 8\%) = 666.671069$ 万元

4、本标段排查费按照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知计价格【2002】10 号、《深圳市维修工程消耗量定额 2020》、《广东省环境监测行业指导价》（粤环监协〔2018〕11 号）、询价以及参考同类型项目市场价格等相关规定并下浮 8% 计取，详见下表：

序号	工作类别	工作量（暂估）		招标控制 价单价 （元）	招标控制 价 （万元）	收费依据/参考标准	备注
		单位	数量				
一	管线测量				22.6771		

6、综上，本标段费用为=可行性研究报告编制费+设计费+勘察费+排查费+BIM 设计费 = 48.02875+2415.474892 + 724.642467+255.2034+106.13525=3549.484759 万元

则根据对应下浮率下浮后：44.1864+2222.236900+666.671069+234.7871+97.6444=3265.525869 万元

五、结算原则：

1、可研费用结算以发改部门批复的可研批复估算投资为基数，参照国家计委《关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（计价格（1999）1283号）的有关规定计取，行业调整系数取0.7（按市政公用工程考虑），工程复杂程度调整系数取1.0，计算出可行性研究报告编制费后，再乘以本标段比例（本标段占比=审定概算中本标段建安费÷审定概算中的建安费×100%）作为本标段可行性研究报告编制费，并按中标下浮率8%进行下浮。

2、设计费参照《工程勘察设计收费管理规定》[计价格[2002]10号]收费标准计算，即：

工程设计收费=工程设计收费基准价×（1-中标下浮率）；

工程设计收费基准价=基本设计收费；

基本设计收费=工程设计收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×附加调整系数；

以南山区发改局审定概算批复中的建筑安装工程费为计费基数，专业调整系数1.0（市政），工程复杂程度调整系数1.15（III级市政管网工程），附加调整系数1.0，计算出总设计费后，再乘以本标段比例（本标段占比=审定概算中本标段建安费÷审定概算中的建安费×100%）作为本标段设计费，并按对应内容的中标下浮率进行下浮计算。

3、勘察取费参照《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号）中规定的方法计算并按对应内容的中标下浮率进行下浮计算。

工程勘察收费=工程勘察收费基准价×（1-中标下浮率）；

工程勘察收费基准价=工程勘察实物工作收费+工程勘察技术工作收费；

工程勘察实物工作收费=工程勘察实物工作收费基价×实物工作量×附加调整系数；

工程勘察技术工作收费=工程勘察实物工作收费×技术工作收费比例。

相关部门进行审核。因财政支付程序拖延的，发包人不承担任何违约责任或者垫付责任。

经三方约定，为工作方便及在深圳纳税本项目由联合体牵头单位福州城建设计研究院有限公司授权委托在深分支机构福州城建设计研究院有限公司深圳分公司负责开具发票收费。发包人按联合体牵头单位要求将此合同项目下所有款项付至福州城建设计研究院有限公司深圳分公司，由此产生的一切后果均由联合体牵头单位承担。收款信息如下：

收款人开户名称：福州城建设计研究院有限公司深圳分公司

收款人开户银行：招商银行股份有限公司深圳常兴支行

收款人银行账号：755931474310802

八、组成本合同的文件

下列文件一起构成合同文件

- ①协议书；
- ②中标通知书；
- ③投标文件及澄清文件；
- ④勘察合同条款；
- ⑤设计合同条款；
- ⑥通用规范；
- ⑦招标文件及补遗。
- ⑧任务书。

九、合同订立

合同订立时间：2024 年__月__日

合同订立地点：深圳市南山区水务局

十、合同生效

本合同双方约定双方法定代表人签字并加盖公章后生效。

十一、本合同一式拾肆份，具有同等法律效力，甲方执陆份，乙方执捌份。

甲方（盖章）：

深圳市南山区水务局

法定代表人（签字）：

地址：

南山区泉园路 13 号环境大厦

邮政编码：518000

联系人：喻灵敏

联系电话：0755-26414537

传 真：/

开户银行：中国银行深圳南头支行

银行账号：765372273795

乙方（联合体牵头单位）（盖章）：

福州城建设计研究院有限公司

法定代表人（签字）：

地址：福州市六一北路 340 号

邮政编码：518000

联系人：李秋莎

联系电话：0591-87553097

传真：0591-87543724

开户银行：招商银行股份有限公司深圳常兴支行

银行账号：755931474310802

乙方（联合体成员单位）（盖章）：

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

法定代表人（签字）：

地址：深圳市福田区上步中路 1043 号

邮政编码：518028

联系人：龚旭亚

电话：0755-83755355

传真：83755537

开户银行：建设银行景苑支行

银行账号：44250100008600001334

附件 5：项目组成员基本情况表

项目组成员基本情况表

序号	拟在本项目中担任职责	姓名	注册资格	职称	备注
1	设计项目负责人	李秋莎	注册公用设备工程师（给水排水）	高级工程师	
2	给排水设计顾问	肖友淦	注册公用设备工程师（给水排水）	高级工程师（教授级）	
3	给排水设计顾问	卓雄	注册公用设备工程师（给水排水）	正高级工程师	
4	道路设计顾问	黄国兴	注册岩土工程师（道路）	高级工程师（教授级）	
5	城市规划设计顾问	陈弼成	注册城乡规划师	正高级工程师	
6	给排水专业负责人	郑道才	/	高级工程师	
7	给排水专业工程师	凌忠勇	注册公用设备工程师（给水排水）	高级工程师	
8	给排水专业工程师	陈寿彬	注册公用设备工程师（给水排水）	高级工程师	
9	给排水专业工程师	徐福音	注册公用设备工程师（给水排水）	高级工程师	
10	给排水专业工程师	朱晓璟	注册公用设备工程师（给水排水）	高级工程师	
11	给排水专业工程师	翁铝煌	注册公用设备工程师（给水排水）	高级工程师	
12	给排水专业工程师	叶均磊	注册公用设备工程师（给水排水）	高级工程师	
13	给排水专业工程师	张帆	注册公用设备工程师（给水排水）	高级工程师	
14	给排水专业工程师	张昀	/	高级工程师	
15	给排水专业工程师	郭明军	/	工程师	
16	给排水专业工程师	韩雅婷	/	工程师	
17	给排水专业工程师	王子龙	注册公用设备工程师（给水排水）	工程师	
18	给排水专业工程师	夏玉龙	注册公用设备工程师（给水排水）	工程师	

八、拟派项目勘察负责人类似业绩

序号	项目名称	建设单位	项目类型	担任职务	合同签订日期	开竣工日期	合同金额（万元）	备注
1	深圳市布吉供水有限公司新赠抄表到户小区供水管线勘察及测量服务项目	深圳市南湖勘测技术有限公司	勘察	项目负责人	2023-02-01	2023-01-01 2023-04-25	48	
2	2023 年度排水设施维（抢）修工程管线勘察合同	深圳市南湖勘测技术有限公司	勘察	项目负责人	2023-05-12	2023-05-13 2024-07-14	94.19	
3	深圳欢乐谷 2024 年重大更新改造项目地基勘察工程合同	深圳市南湖勘测技术有限公司	勘察	项目负责人	2024-08-16	2024-08-28 2024-12-05	42.8	

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

勘察负责人类似业绩 1：深圳市布吉供水有限公司新增抄表到户小区供水管线勘察及测量服务项目

中标通知书

附件 9

中标通知书

深圳市南湖勘测技术有限公司：

深圳市布吉供水有限公司新增抄表到户小区供水管线勘察及测量服务项目，经 2022 年 12 月 21 日开标后，确定贵司为中标人，中标价为：

币种：人民币 金额（大写）：肆拾捌万元整

中标工期自 2023 年 1 月 1 日开工，2023 年 12 月 31 日竣工，工期 365 个日历天，工程质量达到招标文件规定的标准。

中标人收到中标通知书后，应在 2023 年 1 月 31 日时前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程合同。

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：



2023 年 1 月 3 日

合同关键页

合同编号:

018
深布供合字 2023 年第 018 号

南湖勘测合字
编号: 182023026

深圳市布吉供水有限公司
新增抄表到户小区供水管线勘察及测量服务

合
同
书

甲 方: 深圳市布吉供水有限公司

乙 方: 深圳市南湖勘测技术有限公司

签订时间: 2023 年 2 月 1 日

合 同 书

委托方(甲方): 深圳市布吉供水有限公司

受托方(乙方): 深圳市南湖勘测技术有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国测绘法》等法律法规及其他相关规定,就乙方为甲方提供深圳市布吉供水有限公司新增抄表到户小区供水管线勘察及测量服务(“本项目服务”)事宜,经双方友好协商一致,特签订本《深圳市布吉供水有限公司新增抄表到户小区供水管线勘察及测量服务合同书》(“本合同”),以兹共同遵守。

第一条 项目范围

本项目服务位于深圳市龙岗区布吉街道,吉华街道,坂田街道,南湾街道,具体范围由甲方确定(“本合同测区范围”)。

第二条 项目服务的内容和要求

乙方应当依法取得主管部门颁发的资质证书,提供本项目服务所需的仪器设备和依法取得相应资质的人员。依据法律法规及深圳市相关规范要求,对本合同测区范围内甲方所有供水管线及附属设施现状进行全面勘探,查明供水管线及附属物属性信息,测量地下管线的平面坐标、高程及埋深等信息,汇编管线平面图、编写技术报告,提交项目成果,并负责将数据录入甲方的【管网 GIS 系统】,包括但不限于以下内容:

1、小区给水管线探测:在甲方指定的区域范围内,针对供水管网的现状进行勘察探测,核对现有甲方管网 GIS 数据,查清管网拓扑关系,查明管网设施属性的正确性与完整性。

2、管网 GIS 动态修测:对现状已运营管网提出的所有管网错误、拓扑关系错误、某区域管网缺失、小范围管网改造、施工区域管网改迁等及时跟进修改与补测。修改完善管网所有设施的属性信息,保证属性信息的正确性与完整性。

3、数据入库:探测成果形成符合【管网 GIS 系统】录入格式要求的文件数据,负责入库管网 GIS 系统,与本项目服务范围外原有管网数据进行拓扑连接,建立完整且准确的拓扑关系。

第三条 项目服务的实施时间

本项目服务的实施时间为 2023 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日，工期 365 个工作日。（计划开始日期与实际日期不一致的，以实际日期为准）。

第四条 提交成果

1、本合同所指的成果资料组成如下：

序号	成 果 名 称	规 格	数 量	备 注
1	深圳市布吉供水有限公司新增抄表到户小区供水管线勘察及测量服务成果图（1:1000）	A3	3 套	\
2	深圳市布吉供水有限公司新增抄表到户小区供水管线勘察及测量服务技术报告（含成果数据资料）	A4	3 册	装订成册
3	深圳市布吉供水有限公司新增抄表到户小区供水管线勘察及测量服务成果电子资料	\	2 套	光盘

2、乙方应于【2023 年 12 月 31 日】前向甲方交付本合同测区范围内的 GIS 入库数据、图纸等所有约定的管线探测成果供甲方确认。甲方如需增加测绘成果数量，由双方协商解决。

3、乙方提交的所有成果应采用【2000 国家大地坐标系】。当乙方提交的成果与管网现状不符合或未达到本合同约定及甲方的要求时，乙方应根据实际情况进行检查修改直至甲方验收通过，且重新整理移交成果资料，提交符合【管网 GIS 系统】格式的数据，并负责录入 GIS 系统。对数据库录入过程中存在的问题，乙方应及时处理、修改。若有上述情形，乙方应于 10 日内再次提交成果经甲方验收通过。

第五条 测绘工程费用

1、合同总额

本合同为固定单价（含税）合同，合同暂估总价（含税价）为人民币（大写）肆拾捌万元整，（¥：480000.00 元）。其中：48 个居民小区给水管线探测 480000.00 元，如国家相关政策对增值税税率进行调整的，甲乙双方应根据最新适用的增值税税率，按照不含税单价调整含税单价。

2、取费标准

(本页无正文, 为本《深圳市布吉供水有限公司新增抄表到户小区供水管线勘察及测量服务合同书》签署页)

委托方(甲方)名称(盖章):

深圳市布吉供水有限公司

法定代表人(签名):

委托代理人(签名):

联系人:

电话:

传真:

开户银行:

银行账号:

受托方(乙方)名称(盖章):

深圳市南湖勘测技术有限公司

法定代表人(签名):

委托代理人(签名):

联系人:

电话:

传真:

开户银行: 交通银行深圳龙岗支行

银行账号: 443066199011806110150

签订时间: 本协议由各方于2023年 2月 1日 签署。

履约评价

履约评价报告书

评价形式	■ 项目定期履约评价 □ 项目最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市布吉供水有限公司			评价期限	2023 年 1 月 至 2023 年 4 月		
承包商 (评价对象)	深圳市南湖勘测技术有限公司			承包商类别	■ 勘察		
承包商 资质等级	工程勘察乙级资质/B244065466			承包商地址	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区爱南路 136 号十楼 1001		
法定代表人	胡卫国	电话	0755-84813242	项目负责人	孙汉芳	电话	18312561964
工程名称	深圳市布吉供水有限公司新增抄表到户小区供水管线勘察及测量服务			承包范围	管线探测、GIS 数据处理处理		
工程地点	深圳市龙岗区布吉、吉华、坂田、南湾街道			工程合同价	48.00 (万元)		
履约评价分项内容及满意度情况							
序号	分 项 内 容	满意度					
1	项目人员配备	很满意 <input type="checkbox"/>	良好 <input checked="" type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>		
2	履约质量	很满意 <input type="checkbox"/>	良好 <input checked="" type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>		
3	评估进度	很满意 <input type="checkbox"/>	良好 <input checked="" type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>		
4	配合与服务	很满意 <input type="checkbox"/>	良好 <input checked="" type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>		
5	诚信情况	很满意 <input type="checkbox"/>	良好 <input checked="" type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>		
建设单位对承包商履约的总体评价： <div style="text-align: right;"> 建设单位 (盖章):  2023 年 10 月 15 日 </div>							
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明		<div style="text-align: right;">  2023 年 4 月 28 日 </div>					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						

勘察负责人类似业绩 2: 2023 年度排水设施维（抢）修工程管线勘察

合同关键页



工程编号: LP-WQX-KC-2023-1

合同编号: LP-WQX-KC-2023-1

**2023 年度排水设施维（抢）修工程
管线勘察合同**

工程名称: 2023 年度排水设施维（抢）修工程管线勘察合同

工程地点: 龙岗区

发 包 人: 深圳市龙岗排水有限公司

承 包 人: 深圳市南湖勘测技术有限公司



第一部分 协议书

深圳市龙岗排水有限公司（以下简称委托人）与 深圳市南湖勘测技术有限公司（以下简称勘察人）经过双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程管线勘察服务：

项目名称：2023 年度排水设施维(抢)修工程管线勘察

工程地点：深圳市龙岗区

服务范围：2023 年度我司运营范围内 8 个街道（龙城、龙岗、宝龙、坪地、园山、横岗、平湖、坂田街道）的排水设施维抢修工程、隐患整治工程中需进行勘察服务的项目，服务内容包括但不限于地下管线探测、地下管线测量、控制测量、岩土勘察等。

服务期限：自签字之日起开始实施，至已发生的勘察服务金额经双方确认后即将达到合同价时终结。

工程勘察任务（内容）与技术要求：按单个项目具体情况确定，具体实施流程为委托人下发勘察任务书（勘察派工单），勘察人按单项任务书（勘察派工单）要求的时限提交成果资料。

二、执行标准（包括但不限于），如有最新标准，以新颁布标准为准。

序号	标准名称	标准代码	标准等级
1	岩土工程勘察规范	GB50021-2001	国标
2	工程测量规范	GB50026-2020	国标
3	城市测量规范	CJJ8-2011	部标
4	深圳市基础测绘技术规范	CJJ65-94	
5	1:500、1:1000、1:2000 地形图图式	GB/T7931-1995	国标

三、开工及提交勘察成果资料的时间及内容

1. 本工程的勘察工作于每个单项任务书要求的时限提交勘察成果资料。
2. 勘察工作有效期限以发包人下达的勘察任务书的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察人原因造成的停、窝工等）时，工期顺延。

3. 勘察人所提交的资料如下：

序号	成 果 名 称	单位	数量 (份)
1	勘察报告	套	1×4
2	测量技术报告	套	1×4
3	控制点成果报告	套	1×4
4	其它相关图纸	套	1×4
5	以上 1、2 项的电子数据光盘（电子文档）	套	2

备注：根据具体项目需求提供所需资料。

四、勘察服务酬金、收费标准及付款方式：

1. 含税金费用，本项目勘察服务酬金（费）暂定为人民币（大写）：人民币玖拾肆万壹仟玖佰元整 ￥：941900.00 元

2. 收费标准

勘察人向发包人提交勘察成果并经发包人确认无误后，按实际工程量计算勘察费。

地下管线测量复杂程度按照简单类别计取，控制测量按三角项目一级简单类别计取，地下管线探测按照简单类别基价计取，其余未提及按照《工程勘察设计收费标准》（2002 修订本）执行。

本合同价为上限价，结算价经发包人审核后，若结算价超过合同价，按合同价结算；若结算价低于合同价，按实结算。

3. 付费方式：本项目不设置预付款，勘察人按季度向发包人提交结算申请或即将达到合同价时及时提供结算申请，经发包人审核后支付季度审核价的 100%。

付款前，勘察人应提供正式合法、等额增值税专用发票，不按要求提供发货或者提供的发票不符合要求，发包方有权拒绝支付合同全部款项，且不承担任何违约责任。

4. 结算方式：根据合同第四条第 2 点及《工程勘察设计收费标准》（2002 修订本），勘察服务费实际工程量计算勘察费，结算下浮 15%。

五、本合同的勘察业务自签字之日起开始实施，至已发生的勘察服务金额经双方确认后即将达到合同价时终结。

委托人：深圳市龙岗排水有限公司
(盖章)



地 址：

法定代表人

或委托代理人：



电 话：

开户银行：

帐 号：

合同签订时间：2023年5月12日

合同签订地点：深圳市龙岗排水有限公司

勘察人：深圳市南湖勘测技术有限公司
(盖章)



地 址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区爱南路136号十楼1001

法定代表人

胡卫明

或委托代理人：

电 话：0755-84812322

开户银行：交通银行深圳龙岗支行

帐 号：443066199011806110150

第十条 委托人授权的本勘察业务代表，姓名孙汉芳，其主要职责：

10.1 负责和勘察人的沟通、答疑工作联系；

10.2 协调各勘察设计师与勘察人，勘察核对等；

第十四条 勘察人在其责任期内如果失职，同意按以下办法承担因单方责任而造成的经济损失。

按深圳市政府相关规定处理。

第二十四条 委托人同意按以下的计算方法、支付时间与金额，支付咨询人的正常服务酬金：

合同签订后 / 日内勘察人支付 / %预付款，当工作量完成支付 / %时，支付酬金 / 元，剩余部分待勘察结果定案后 / 天内一次性付清。

委托人同意按以下计算方法、支付时间与金额，支付管线勘察服务酬金：

本项目不设置预付款，勘察人按季度向发包人提交结算申请或即将达到合同价时及时提供结算申请，经发包人审核后支付季度审核价的100%。付款前，勘察人应提供正式合法、等额增值税专用发票，不按要求提供发货或者提供的发票不符合要求，发包方有权拒绝支付合同全部款项，且不承担任何违约责任。


第二十七条 双方同意用人民币支付酬金，按 / 汇率计付。

第三十二条 建设工程勘察服务合同在履行过程中发生争议，委托人与勘察人应及时协商解决；如未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，按下列第（二）种方式解决：

（一）提交深圳仲裁委员会仲裁；

（二）依法向深圳市龙岗区人民法院起诉。

合同关键页



欢乐谷

南湖勘测合(光)字
编号: 2024-113
合同编号: 工 206

深圳欢乐谷 2024 年重大更新改造项目地基 勘察工程合同

甲方（建设单位）：欢乐谷文化旅游发展有限公司
法定代表人：关山
统一社会信用代码：91440300MA5ERRMBX7
地址：深圳市前海深港合作区前湾一路 1 号 A 栋 201 室（入
驻深圳市前海商务秘书有限公司）

乙方（施工单位）：深圳市南湖勘测技术有限公司
法定代表人：胡卫国
统一社会信用代码：91440300746630455D
地址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区爱南路 136 号十楼
1001

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》
《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及相关法律法规，
结合本工程实际情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，
甲乙双方就本工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

（一）工程名称
深圳欢乐谷 2024 年重大更新改造项目地基勘察工程

（二）工程地点

— 1 —



合同编号: I 206

深圳市南山区深圳欢乐谷园区。

二、承包范围

工程量清单所示内容（见附件 6）。

三、承包方式

包工、包料、包进度、包质量、包安全。

四、工程质量标准

按照国家验收标准达到合格。

五、合同工期

（一）开工日期

2024 年 8 月 28 日

（二）完工日期

2024 年 12 月 5 日

（三）合同总工期

100 天，实际合同工期以甲方指令为准。

六、合同价款及付款方式

（一）合同总价

1. 合同含税总价（小写）：¥428000（人民币大写：肆拾贰万捌仟元整），含 6% 增值税。合同不含税总价小写：¥403773.58（人民币大写：肆拾万叁仟柒佰柒拾叁元伍角捌分）。

2. 本合同的增值税税款为签约时根据现行执行税率计算的结果，如支付时执行税率发生调整，则按照支付时的税率进行计算。甲乙双方一致同意，如将来因国家政策变化导致增值税税率



(三)遵守地方政府和有关部门对施工场地交通、施工噪声、施工现场环境卫生和场外污染等管理规定,保证安全施工和文明施工。

(四)施工中,因乙方原因造成的安全事故、财产损失和人身伤害,均由乙方承担全部责任,由此给甲方或第三方造成的损失均由乙方负责。

(五)做好施工记录、汇集施工技术资料并移交甲方。

(六)工程竣工后,乙方应清理现场,做到工完场清。并且在工程未移交甲方之前,负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

(七)乙方应当自行完成合同约定的工程,非经甲方书面同意,乙方不得将工程的任何部分转包。

(八)乙方所采购的设备材料必须符合甲方要求,并出具材料检验报告及产品准用证、合格证,经甲方确认后方可使用,按相关生产厂家规定的保质期保修。如需更改(包括品牌、规格型号等),必须取得甲方书面批准。

(九)因乙方原因造成工期拖延或工程质量缺陷,除按要求改正外,并应承担甲方一切经济损失。

(十)乙方派出的项目经理姓名【孙汉芳】,联系电话【18312561964】。未经甲方允许,合同期限内乙方不得更换项目经理,否则乙方应承担相应的违约责任。

九、工程质量与竣工验收



合同编号: 工 206

(二) 本合同一式陆份, 甲方执肆份, 乙方执贰份, 具有同等法律效力。

(三) 本合同自甲、乙双方加盖公章或合同专用章之日起生效。

(四) 本合同含有附件, 与本合同正文具有同等法律效力。

附件: 1. 安全协议

2. 施工入园管理规定

3. 廉政协议

4. 承诺书

5. 安全生产违规行为扣分标准

6. 工程量清单与计价表

甲方(盖章): 欢乐谷文化旅游发展有限公司

签订日期: 2014年8月16日

乙方(盖章): 深圳市南湖勘测技术有限公司

签订日期: 2014年8月16日



合同编号: 工 206

附件 6

工程量清单

工程名称: 欢乐时光等项目地基勘察

序号	工作内容	计价单位	工作量	单价 (元)	金额 (元)	备注
一	欢乐时光					
1	钻探、取样、原位测试	米	280	280	78400	预计7孔、平均终孔深度40米
2	机械进出场及拆装搬运费	台次	1	4000	4000	拟派1台钻机, 拆装搬运2次
3	现场措施费	项	1	14200	14200	吊车、现场安全维护措施等
二	激流勇进					
4	钻探、取样、原位测试	米	320	280	89600	预计8孔、平均终孔深度40米
5	机械进出场及拆装搬运费	台次	1	3500	3500	拟派1台钻机, 拆装搬运1次
6	现场措施费	项	1	14200	14200	吊车、现场安全维护措施等
三	U型过山车					
7	钻探、取样、原位测试	米	200	280	56000	预计5孔、平均终孔深度40米
8	机械进出场费	台次	1	3000	3000	拟派1台钻机
9	现场措施费	项	1	5000	5000	现场安全维护措施等
四	雪山飞龙					
10	钻探、取样、原位测试	米	360	280	100800	预计9孔、平均终孔深度40米
11	机械进出场费	台次	1	3000	3000	拟派1台钻机
12	现场措施费	项	1	5000	5000	现场安全维护措施等
五	桥头及彩车库					
13	钻探、取样、原位测试	米	120	280	33600	预计3孔、平均终孔深度40米
14	机械进出场及拆装搬运费	台次	1	3500	3500	拟派1台钻机, 拆装搬运1次
15	现场措施费	项	1	14200	14200	吊车、现场安全维护措施等
16	总价含税 (税率6%)				428000	总价包干

说明:
1、取费依据:《工程勘察收费标准(2002年修订本)》,可开具6%增值税发票。
2、每个项目作业日期、区域不同,机械存在多次进出场情况,若作业日期连续,可合并优化进出场费用;
3、受现场作业条件影响,部分项目之间的机械转移需要另计拆装搬运费。

九、拟派项目监理负责人类似业绩

序号	项目名称	建设单位	项目类型	担任职务	合同签订日期	开竣工日期	合同金额（万元）	备注
1	福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(园岭街道)(监理)	深圳市福田区园岭街道办事处	市政类给排水项目监理	总监理工程师	2024.06.13	2024.06.13 在建	281.78	/

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

拟派项目监理负责人类似业绩 1: 福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程
(园岭街道)(监理)

中标通知书

深圳公共资源交易集团有限公司

深圳公共资源交易中心

深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司

中标通知书

标段编号：2306-440304-04-02-782227016001



标段名称：福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（园岭街道）（监理）

建设单位：深圳市福田区园岭街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市大兴工程管理有限公司

中标价：281.780000万元

中标工期：按招标文件要求。

项目经理(总监)：孙志文

本工程于 2024-04-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标， 2024-05-17 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

项目管理专用章

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

公章

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2024-05-20

查验码: 5912185545726665 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

监理合同

工程编号:

合同编号:

福田区优饮水入户和二次供水提标 改造查漏补缺工程（园岭街道） 监理服务合同

工程名称：福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺
工程（园岭街道）（监理）

工程地点：深圳市福田区园岭街道

委 托 人：深圳市福田区园岭街道办事处

受 托 人：深圳市大兴工程管理有限公司

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市福田区园岭街道办事处

受托人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：福田区优质饮用水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（园岭街道）（监理）

2. 工程地点：深圳市福田区园岭街道

3. 工程规模：福田区优质饮用水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（园岭街道）共涉及园岭街道小区（含城中村）15个，其中：进行优质饮用水入户工程改造的小区（含城中村）9个，进行居民小区二次供水设施提标改造工程的小区9个（10个泵房），其中有3个小区同时进行优质饮用水入户工程和居民小区二次供水设施提标改造（最终涉及的小区 and 金额以实际发生为准）。具体建设内容如下：

（一）居民小区优质饮用水入户工程改造主要内容为小区总水表、用户分表、市政管网与每户供水管道入户位置之间的供水管道。城中村优质饮用水入户工程改造主要内容为城中村总水表、埋地管、分栋水表。

（二）居民小区二次供水设施提标改造工程改造主要内容为：存在水质和供水安全隐患的生活水池（箱）、泵房、泵房内管道及附属设施、与泵房外管网的连通管、加压水泵和控制系统，增设泵房内数据和视频采集传送系统、安防系统和远程监控系统，根据需要可选择增加水质消毒和在线检测设备。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：

5. 投资性质：市、区财政资金及深圳市水务（集团）有限公司

6. 工程概算投资额：—万元，招标部分工程概算投资额：—万元

7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：孙志文，身份证号码：441302196807024011，注册号：44016747

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：贰佰捌拾壹万柒仟捌佰元整（¥ 281.78 万元）。其中：

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工 程 监 理				268.36	13.42		
项 目 管 理							
工程监理与项目 管理一体化							

最终金额以第三方审计的结算金额为准且不超过区发展改革部门批复的总概算。

六、工作期限

自 2024 年 5 月 1 日 起至 2027 年 5 月 31 日 止，总计 1125 日历天。其中：

- 1. 决策阶段：自起至止，共日历天；
- 2. 勘察阶段：自起至止，共日历天；
- 3. 设计阶段：自起至止，共日历天；
- 4. 施工阶段：自 2024 年 5 月 1 日起至 2025 年 5 月 31 日止，共 395 日历天；
- 5. 保修阶段：自 2025 年 6 月 1 日起至 2027 年 5 月 31 日止，共 730 日历天；
- 6. 设备监造：自起至止，共日历天；
- 7. 其他服务：自起至止，共日历天。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2024年6月13日。
2. 订立地点：深圳市福田区。
3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。
4. 即本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖本单位公章或合同专用章之日起即时生效，至双方所有权利义务终结为止，预计合同完成时间为 年 月 日。

委托人：（盖章）

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：深圳市大兴工程管理有限公司（盖章）

住所：深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路2127号华通大厦1604

邮编：518000

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001586

电话：0755-89230568

传真：0755-89230658

电子邮箱：szdx001@163.com

十、履约评价情况

序号	项目名称	项目类型	评价单位	评价等级	评价时间	备注
1	五指耙水厂扩建及配套管网工程(东方大道与田洋五路供水管网改造工程)	监理	深圳市深水宝安水务集团有限公司	优	2020.11.03	
2	坪山区优饮水入户（第三阶段）项目EPC 总承包	设计	深圳市坪山区水务局	优	2023.01.08	
3	深圳市布吉供水有限公司新增抄表到户小区供水管线勘察及测量服务项目	勘察	深圳市布吉供水有限公司	良好	2023.04.25	

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

履约评价 1: 五指耙水厂扩建及配套管网工程(东方大道与田洋五路供水管网改造工程)

履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市深水宝安水务集团有限公司		合同履行 时间	2020 年 6 月至 2020 年 11 月	
监理单位 (评价对象)	深圳市大兴工程管理有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程监理甲级		公司地址	深圳市龙岗区龙城街道创投大厦 1209-1210 室	
工程名称	五指耙水厂扩建及配套管网工程 (东方大道与田洋五路供水管网改 造工程)		项目负责人	冯奕龙	电话 13713957199
工程地点	深圳市宝安区		工程概算 总投资	7100 万元	
履约情 况评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	分项 评价	质量 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		安全 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		资料 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
建设单位对该单位履约的总体评价: <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div>  </div> <div style="text-align: right;">  建设单位(公章): 2020 年 11 月 3 日 </div> </div>					
监理单位(评价对象) 签认或拒 签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

履约评价 2：坪山区优饮水入户（第三阶段）项目 EPC 总承包



履约评价反馈表

建设单位名称：深圳市坪山区水务局（公章）

项目名称		坪山区优质饮用水入户(第三阶段)项目 EPC 总承包		项目所在地	深圳市坪山区	
设计单位		福州城建设计研究院有限公司		项目负责人	郑道才	
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	其他	评价内容为： _____ 评价等级为： <input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
项目概况		工程规模及特征:项目位于坪山区,对坪山辖区内 30 个小区共 41874 户进行优质饮用水入户改造,主要建设内容为:全部或部分拆除填埋小区原有埋地给水管、地下室及架空层明装给水管;重新敷设给水管,埋地给水管采用球墨铸铁管,明装给水管采用薄壁不锈钢管。改造范围包括:市政管道接驳口-小区总表-室外埋地管-用户分表-表后管(穿入用户外墙止)。室内消防维持现状,根据现场实际情况尽可能保障室外消防的独立性。				
主要设计人员		给排水专业负责人: 凌忠勇 建筑专业负责人: 曾军 结构专业负责人: 郑守铭 道路专业负责人: 刘巍 造价专业负责人: 范榕 主要设计人员: 郭明军 马草原 温爽 韩雅婷 江东 孔祥吉 程锦波 刘林凤 魏惠苑 陈伟鑫 汤涛				
建设单位意见		该设计单位熟知该项目建设规范、指引、规程等文件及建设流程,相关类型项目经验较丰富,能及时提供同类项目资料供建设单位比对;各专业人员配备专业齐全,现场踏勘多次,了解小区现场实际情况,针对现场实际情况给出设计方案。按时保质保量完成工作任务,合同期内及时提供技术服务。 <div>日期: 2023 年 1 月 8 日</div>				

履约评价 3：深圳市布吉供水有限公司新增抄表到户小区供水管线勘察及测量服务项目

履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 项目定期履约评价 <input type="checkbox"/> 项目最终履约评价					
建设单位 (评价单位)	深圳市布吉供水有限公司			评价期限	2023 年 1 月 至 2023 年 4 月	
承 包 商 (评价对象)	深圳市南湖勘测技术有限公司			承包商类别	<input checked="" type="checkbox"/> 勘察	
承 包 商 资质等级	工程勘察乙级资质/B244065466			承包商地址	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区爱南路 136 号十楼 1001	
法定代表人	胡卫国	电话	0755-84813242	项目负责人	孙汉芳	电话 18312561964
工程名称	深圳市布吉供水有限公司新增抄表到户小区供水管线勘察及测量服务			承包范围	管线探测、GIS 数据处理处理	
工程地点	深圳市龙岗区布吉、吉华、坂田、南湾街道			工程合同价	48.00 (万元)	
履约评价分项内容及满意度情况						
序号	分 项 内 容	满意度				
1	项目人员配备	很满意 <input type="checkbox"/>	良好 <input checked="" type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
2	履约质量	很满意 <input type="checkbox"/>	良好 <input checked="" type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
3	评估进度	很满意 <input type="checkbox"/>	良好 <input checked="" type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
4	配合与服务	很满意 <input type="checkbox"/>	良好 <input checked="" type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
5	诚信情况	很满意 <input type="checkbox"/>	良好 <input checked="" type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
建设单位对承包商履约的总体评价： <div>建设单位 (公章): 2023 年 10 月 5 日</div>						
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明		<div>2023 年 4 月 28 日</div>				
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。					

十一、项目管理班子人员配备情况

序号	姓名	项目中 拟任部门	项目中 拟任岗位	技术职称专业 及等级	执业证书注 册专业及等 级	提供社保月份	备注
1	马以国	综合管理 团队	项目总负责人	高级工程师 水利工程	注册监理工 程师（市政）	2024. 01 2025. 03	根据招标人 需求进退场
2	孙汉芳	勘察管理 团队	勘察负责人	岩土工程师 （中级） 测绘工程师（高 级）	注册土木工 程师（岩土）	2024. 01 2025. 03	根据招标人 需求进退场
3	李秋莎	设计管理 团队	设计总负责人	高级工程师 市政给排水设 计	注册公用设 备工程师（给 水排水）	2024. 03 2025. 03	根据招标人 需求进退场
4	邓龙	施工管理 团队	施工管理负责 人	高级工程师 施工管理	注册监理工 程师（市政）	2024. 01 2025. 03	根据招标人 需求进退场
5	罗国壕	施工管理 团队	施工管理员	工程师 市政工程	注册监理工 程师（市政）	2024. 01 2025. 03	根据招标人 需求进退场
6	李超	造价管理 团队	预算编制负责 人	工程师 建筑与房地产 经济	注册造价工 程师	2024. 01 2025. 03	根据招标人 需求进退场
7	朱晓璟	设计团队	给水排水专业 负责人	高级工程师 市政给排水设 计	注册公用设 备工程师（给 水排水）	2024. 03 2025. 03	根据招标人 需求进退场
8	卓雄	设计团队	给水排水专业 工程师	正高级工程师 市政给排水设 计	注册公用设 备工程师（给 水排水）	2024. 03 2025. 03	根据招标人 需求进退场
9	陈寿彬	设计团队	给水排水专业 工程师	高级工程师 市政给排水设 计	注册公用设 备工程师（给 水排水）	2024. 03 2025. 03	根据招标人 需求进退场
10	翁铝煌	设计团队	给水排水专业 工程师	高级工程师 市政给排水设 计	注册公用设 备工程师（给 水排水）	2024. 03 2025. 03	根据招标人 需求进退场

11	陈为文	设计团队	结构工程专业 工程师	高级工程师 建筑结构设计	一级注册结 构工程师	2024. 03 2025. 03	根据招标人 需求进退场
12	刘振明	设计团队	电气专业工程 师	高级工程师 建筑电气设计	注册电气工 程师（供配 电）	2024. 03 2025. 03	根据招标人 需求进退场
13	夏玉龙	设计团队	施工前期驻场 工程师	工程师 市政给排水设 计	注册公用设 备工程师（给 水排水）	2024. 03 2025. 03	根据招标人 需求进退场
14	徐宜俭	勘察团队	勘察类工程师	高级工程师 （岩土工程）	注册测绘师	2024. 01 2025. 03	根据招标人 需求进退场
15	熊海明	勘察团队	勘察类工程师	岩土工程师 （中级）	注册土木工 程师（岩土）	2024. 07 2025. 03	根据招标人 需求进退场
16	王斯飞	勘察团队	测量类工程师	测绘工程师 （高级）	注册测绘师	2024. 01 2025. 03	根据招标人 需求进退场
17	周绍璞	勘察团队	测量类工程师	测绘工程师 （中级）	注册测绘师	2024. 01 2025. 03	根据招标人 需求进退场
18	孙志文	监理团队	监理负责人	工程师 施工管理	注册监理工 程师（市政）	2024. 01 2025. 03	根据招标人 需求进退场
19	贺俊鹏	监理团队	专业工程师	高级工程师 工民建	注册监理工程 师（市政）	2024. 01 2025. 03	根据招标人 需求进退场
20	梁青松	监理团队	专业监理工程师	工程师	注册监理工程 师（市政）	2024. 01 2025. 03	根据招标人 需求进退场
21	徐书林	监理团队	安全工程师	工程师 经济（物资）	注册安全工程 师	2024. 01 2025. 03	根据招标人 需求进退场
22	邢亮	监理团队	监理员	助理工程师 工程造价	广东省监理员 （市政）	2024. 01 2025. 03	根据招标人 需求进退场
23	蒋晨	监理团队	监理员	/	广东省监理员 （市政）	2024. 01 2025. 03	根据招标人 需求进退场



24	董俊麟	监理团队	监理员	/	广东省监理员 (市政)	2024.01 2025.03	根据招标人 需求进退场
----	-----	------	-----	---	----------------	--------------------	----------------

备注：1. 按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

2. 提供拟投入人员配备表（项目总负责人、设计负责人、勘察负责人、监理负责人、预算编制负责人和其他人员配置情况，暂按管理班子拟投入项目最低人员配备表的格式要求提供。

附件 1：项目总负责人——马以国

资格证书

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师 注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号： 00439232</p>
<p>497</p>  <p>注册号 35004376</p> <p>姓名 马以国</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1976 年 06 月 19 日</p>	<p>63</p> <p>注册专业</p> <ol style="list-style-type: none">房屋建筑工程机电安装工程 <p>注册执业单位 北京纵横工程监理有限公司</p> <p>有效期至 2019 年 06 月 13 日</p> <p>持证人签名</p>  <p>发证日期 2016 年 06 月 14 日</p>

执 业 印 章



执 业 印 章

执 业 印 章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至:

2022年06月13日

No. 00486318

认定机关(签章)
2019年5月28日

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:

湖北中南大建设项目管理有限公司

No. 00540281

认定机关(签章)
2019年10月31日

<p>延续/变更注册记录</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>注册专业变更为： 房屋建筑工程 公路工程</p> <p>No. 00610464</p> <p>认定机关（签章） 2020年 7月 16日</p>	<p>延续/变更注册记录</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>注册专业变更为： 房屋建筑工程 电力工程</p> <p>No. 00802664</p> <p>认定机关（签章） 2022年 02月 10日</p>
<p>延续/变更注册记录</p> <p>聘用企业变更为： 湖北天成建设工程项目管理有限公司</p> <p>No. 00658018</p> <p>认定机关（签章） 2021年 1月 14日</p>	<p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至： 2025年06月13日</p> <p>No. 00887872</p> <p>认定机关（签章） 2022年 06月 13日</p>

<p>延续/变更注册记录</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>聘用企业变更为： 德立时代建设集团有限公司</p> <p>No. 00913987</p> <p>认定机关（签章） 2022年 07月 20日</p>	<p>延续/变更注册记录</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>聘用企业变更为： 深圳市大兴工程管理有限公司</p> <p>No. 00870560</p> <p>认定机关（签章） 2022年 01月 01日</p>
<p>延续/变更注册记录</p> <p>注册专业变更为： 房屋建筑工程 市政工程</p> <p>No. 00924036</p> <p>认定机关（签章） 2022年 08月 09日</p>	<p>粘贴处</p>



使用有效期: 2025年02月13日
2025年06月13日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 马以国

性 别 : 男

出生日期 : 1976年06月19日

注册编号 : 35004376

注册执业单位 : 深圳市大兴工程管理有限公司

注册有效期 : 2025年06月13日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名 :

马以国

签名日期 : 2025年2月17日



发证日期 : 2022年06月13日

职称证

<p>本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业高级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。</p> <p>This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professional Title Reform, indicates that the bearer has passed the evaluation of Primary Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.</p>	<p>approved & authorized by Hubei Provincial Department of Human Resources and Social Security</p> <p>编号: G 0002017562286</p>
--	---

	<p>专业名称: 水利工程 Professional Field _____</p> <p>资格名称: 高级工程师 Qualificational Title _____</p> <p>批准时间: 2017年12月20日 Approval Date _____</p> <p>批准单位: 湖北省人力资源和 社会保障厅 Approved by _____</p> <p>批准文号: 鄂人社发[2017]112号 Approval No. _____</p> <p>评审组织: 湖北省工程技术高级职务 任职资格评审委员会 Evaluation Organization _____</p>
<p>姓名: 马以国 Full Name _____</p> <p>身份证号: 420683197606190915 ID No. _____</p> <p>管理号: H1703276948 Administration No. _____</p> <p>发证日期: 2018年3月20日 Issue Date _____</p>	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马以国

社保电码号：810520852

身份证号码：420683197806190915

页码：1

参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司

单位编号：204509

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	204509	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	204509	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	204509	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	204509	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	204509	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	204509	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	204509	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	204509	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	204509	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.48	2520	20.48	5.04
合计			9263.97	4925.28			1468.56	489.57			489.57		118.40	284.48		71.12	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a659359be ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号204509

单位名称深圳市大兴工程管理有限公司



附件 2: 设计总负责人——孙汉芳

资格证书



	姓名: 孙汉芳
	Full Name
持证人签名: _____ Signature of the Bearer	性别: 女
	Sex
管理号: 2016008440082016449909002625 File No.	出生年月: 1985年02月
	Date of Birth
	专业类别: _____
	Professional Type
	批准日期: 2016年09月04日
	Approval Date
	签发单位盖章: _____
	Issued by
	签发日期: 2017年08月10日
	Issued on

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 孙 汉 芳

证书编号 AY181300941

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. AY0020385

发证日期 2018年02月01日

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160120162137

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

孙汉芳

证件类型	居民身份证	证件号码	370724*****66	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市南湖勘测技术有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师（岩土）

注册单位：深圳市南湖勘测技术有限公司

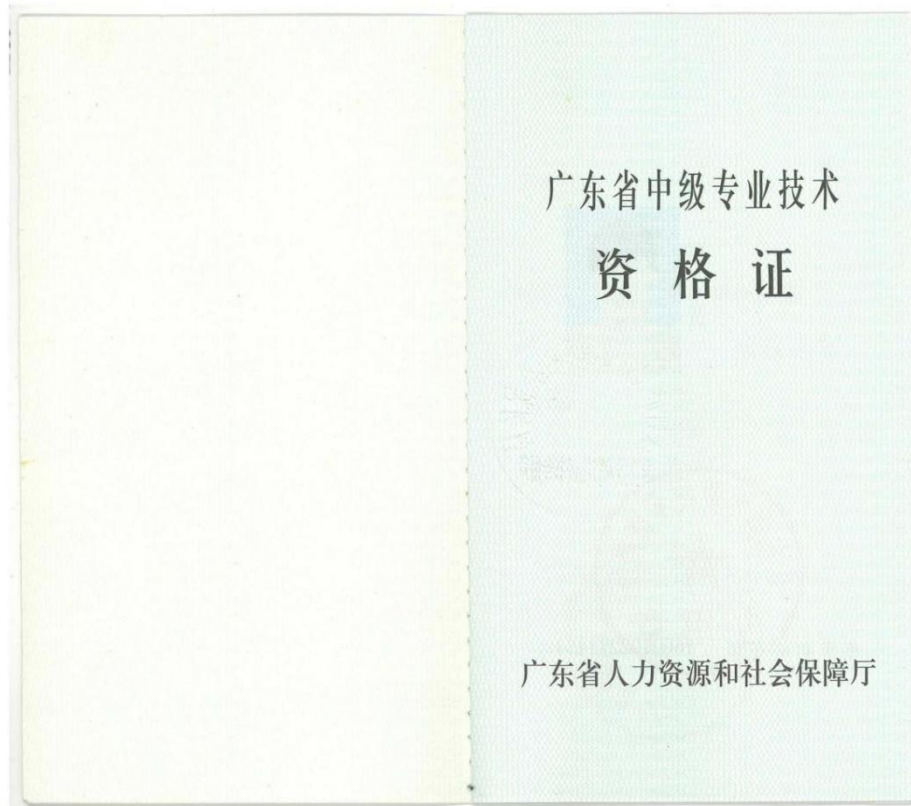
证书编号：AY181300941

注册编号/执业印章号：4406546-AY003

注册专业：不分专业

有效期：2027年12月31日

职称证



广东省职称证书

姓名：孙汉芳

身份证号：370724198502013266



职称名称：高级工程师

专业：测绘

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001216939

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年9月14日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	04	254943	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	05	254943	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	254943	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	254943	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	254943	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	254943	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	254943	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	254943	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	254943	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	254943	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	254943	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	254943	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	254943	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	254943	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	254943	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	254943	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	254943	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	254943	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	254943	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	254943	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	254943	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	254943	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	254943	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	254943	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	254943	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	254943	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	254943	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	254943	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	254943	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	254943	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				17313.63	8890.08			14438.97	5077.08			783.21				631.4	219.8

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b622b9524 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期: 2023年3月23日
证明专用章

天津市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2025年3月25日

附件 3：设计项目总负责人——李秋莎

资格证书

9

中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 李 秋 莎

证 书 编 号 CS153500300

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CS0014114

发证日期 2015年11月18日

职称证

	级 别： 高 级
(加盖福建省人力资源和社会保障厅钢印有效)	专业名称：市政给排水设计
姓 名：李秋莎	资格名称：高级工程师
性 别：女	评审组织：福建省工程系列土建专业高级职 务任职资格评审委员会
身份证号：350421198609150026	审批部门：福建省人力资源和社会保障 厅
工作单位：福州城建设计研究院有限公 司	批准文号：闽人社批复[2017]560号
证书编号：闽G009-18757	批准日期：2017.12.25

社保证明

个人历年缴费明细表（养老）

社会保障码：350421198609150026

姓名：李秋莎

序号	个人管理码	单位管理码	单位名称	建账年份	费款所属期	缴费月数	缴费基数	缴费性质
1	101531979	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202503	202503	1	22164	正常应缴
2	101531979	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202502	202502	1	22164	正常应缴
3	101531979	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202501	202501	1	22164	正常应缴
4	101531979	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202412	202412	1	11672.17	正常应缴
5	101531979	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202411	202411	1	11672.17	正常应缴
6	101531979	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202410	202410	1	11672.17	正常应缴
7	101531979	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202409	202409	1	11672.17	正常应缴
8	101531979	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202408	202408	1	11672.17	正常应缴
9	101531979	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202407	202407	1	11672.17	正常应缴
10	101531979	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202406	202406	1	11672.17	正常应缴
11	101531979	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202405	202405	1	11672.17	正常应缴
12	101531979	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202404	202404	1	11672.17	正常应缴
13	101531979	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202403	202403	1	11672.17	正常应缴
合计：						13	183213.70	

打印日期：2025-04-10

社保机构：福州市社会劳动保险中心

防伪码：730951744257385506

防伪说明：此件真伪，可通过扫描右侧二维码进行校验(打印或下载后有效)



附件 4：施工管理负责人——邓龙

资格证书

		使用有效期: 2025年03月10日 - 2025年09月06日
<h1>中华人民共和国监理工程师 注册证书</h1>		
姓 名 : 邓龙		
性 别 : 男		
出生日期 : 1984年09月22日		
注册编号 : 44019885		
注册执业单位 : 深圳市大兴工程管理有限公司		
注册有效期 : 2028年04月23日		
注册专业 : 房屋建筑工程 市政公用工程		
	个人签名 : 	
	签名日期 : 2025.2.28	发证日期 : 2025年02月28日

职称证

广东省职称证书

姓名：邓龙
身份证号：430124198409224230



职称名称：高级工程师
专业：施工管理
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月14日
评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001117323
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓龙

社保电话号：628300814

身份证号码：430124198409224230

页码：1

参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司

单位编号：204509

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	204509	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	204509	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	204509	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	204509	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	204509	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	204509	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	204509	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	204509	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	204509	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.46	2520	20.46	5.04
合计			9263.97	4925.28			1468.56	489.57			489.57			281.48		71.12	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a659cca32 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
204509

单位名称
深圳市大兴工程管理有限公司



附件 5：施工管理员——罗国壕

资格证书

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师</p> <p>注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号：00811343</p>
 <p>注册号 44038184</p> <p>姓名 罗国壕</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1988 年 01 月 24 日</p>	<p>注册专业</p> <p>房屋建筑工程</p> <p>1. _____</p> <p>2. 市政公用工程</p> <p>注册执业单位 深圳市大兴工程管理有限公司</p> <p>有效期至 2026 年 09 月 24 日</p> <p>持证人签名 _____</p>  <p>发证日期 注册专用章 9 月 25 日</p>

职称证

本证书表明持证人符合国家颁布的《专业技术职务试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

The certificate indicates that the holder has the qualifications of the related professional and technical positions as stipulated in the national regulations — Provisional Regulations for Professional and Technical Positions.



成都市人力资源和社会保障局制发
Chengdu Human Resources
and Social Security Bureau

编号: 20190089259



(颁证部门钢印)

姓名 罗国壕
Full Name

性别 男
Sex

身份证号 511321198801249232
ID Number

专业名称 市政工程
Speciality

资格名称 工程师
Professional Qualification 成都市成华区工程技术
市政专业中(初)级职称评审委员会

评审组织
Appraisal Organization

评审时间 2019年12月31日
Appraisal Date

批准时间 2020年2月25日
Approval Date

查询码 A30522002677853
Query Code

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗国雄 社保电脑号：631101479 身份证号码：511321198801249232 页码：1
参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司 单位编号：204509 计算单位：元



缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	204509	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	204509	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	204509	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	204509	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	204509	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	204509	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	204509	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	204509	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	204509	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	204509	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	204509	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	204509	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	204509	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	204509	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	204509	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.48	2520	20.48	5.04
合计			9879.63	4925.28			4894.95	1957.95			489.57				284.48		71.12

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a659e34f5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 204509 单位名称 深圳市大兴工程管理有限公司



附件 6：预算编制负责人——李超

资格证书

<div>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</div> <div>注册证书 Certificate of Registration</div>	
<div></div>	<div>姓名：李超</div> <div>身份证号码：421087199110257912</div> <div>性别：男</div> <div>专业：土木建筑</div> <div>聘用单位：深圳市大兴工程管理有限公司</div>
<div>证书编号：建[造]11244400033139</div> <div>初始注册日期：2024 年 07 月 24 日</div>	<div>颁发机关盖章：</div> <div>发证日期：2024 年 07 月 24 日</div>

职称证



经济专业技术资格

Economics Professional Qualification

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部批准颁发，表明持证人通
过国家统一组织的考试，取得相应的专
业技术资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



姓 名：李超

证件号码：421087199110257912

性 别：男

出生年月：1991年10月

级 别：中级

专 业：建筑与房地产经济

批准日期：2023年11月12日

管 理 号：20231100144000004522



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李超
参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司

社保电码号：649111144
单位编号：204509

身份证号码：421087199110257912
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	204509	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	204509	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	204509	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	204509	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	204509	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	204509	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2532	20.48	2520	20.48	5.04
合计			7255.86	3797.92			1080.04	360.05			360.05		98.12	508.96		52.24	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a65n026e9 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：204509
单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司




附件 7：给水排水专业负责人——朱晓璟

资格证书



职称证

	级 别： 高 级
(加盖福建省人力资源和社会保障厅铜印有效)	专业名称：市政给排水设计
姓 名：朱晓璟	资格名称：高级工程师
性 别：女	评审组织：福建省工程系列土建专业高级职 务任职资格评审委员会
身份证号：352202198309250043	审批部门：福建省人力资源和社会保障 厅
工作单位：福州城建设计研究院有限公 司	批准文号：闽人社批复[2016]470号
证书编号：闽G009-17638	批准日期：2016.12.14

社保证明

个人历年缴费明细表（养老）

社会保障码：352202198309250043

姓名：朱晓琛

序号	个人管理码	单位管理码	单位名称	缴费年份	费款所属期	缴费月数	缴费基数	缴费性质
1	174010781	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202503	202503	1	15109.9	正常应缴
2	174010781	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202502	202502	1	15109.9	正常应缴
3	174010781	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202501	202501	1	15109.9	正常应缴
4	174010781	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202412	202412	1	19375.42	正常应缴
5	174010781	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202411	202411	1	19375.42	正常应缴
6	174010781	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202410	202410	1	19375.42	正常应缴
7	174010781	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202409	202409	1	19375.42	正常应缴
8	174010781	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202408	202408	1	19375.42	正常应缴
9	174010781	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202407	202407	1	19375.42	正常应缴
10	174010781	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202406	202406	1	19375.42	正常应缴
11	174010781	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202405	202405	1	19375.42	正常应缴
12	174010781	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202404	202404	1	19375.42	正常应缴
13	174010781	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202403	202403	1	19375.42	正常应缴
合计：						13	239083.90	

打印日期：2025-04-10

社保机构：福州市社会劳动保险中心

防伪码：2486817442525481

防伪说明：此件真伪，可通过扫描右侧二维码进行校验(打印或下载后有效)



附件 8：给水排水专业工程师——卓雄

资格证书



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

卓雄

证件类型	居民身份证	证件号码	350102*****99	性别	男
注册证书所在单位名称	福州城建设计研究院有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：福州城建设计研究院有限公司

证书编号：00391807

注册编号/执业印章号：35003535

注册专业：市政公用工程

有效期：2025年11月19日

注册专业：房屋建筑工程

有效期：2025年11月19日

暂无证书变更记录

注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位：福州城建设计研究院有限公司

证书编号：CS103500020

注册编号/执业印章号：3500155-CS003

注册专业：不分专业

有效期：2025年12月31日

职称证



(加盖福建省人力资源和社会保障厅钢印有效)

姓名： 卓 雄

性别： 男

身份证号： 350102197111010499

福州城建设计研究院有限公

工作单位： 司

证书编号： 闽G009-24673

级别： 高级

专业名称： 给水排水

资格名称： 正高级工程师

评审组织： 福建省正高级工程师任职资格评

审会

审批部门： 福建省人力资源和社会保障厅

批准文号： 闽人社批复[2023]142号

批准日期： 2023.02.19

社保证明

个人历年缴费明细表（养老）

社会保障码：350102197111010499

姓名：李雄

序号	个人管理码	单位管理码	单位名称	缴费基数	费款所属期	缴费月数	缴费基数	缴费性质
1	100091927	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202503	202503	1	22164	正常应缴
2	100091927	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202502	202502	1	22164	正常应缴
3	100091927	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202501	202501	1	22164	正常应缴
4	100091927	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202412	202412	1	21060	正常应缴
5	100091927	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202411	202411	1	21060	正常应缴
6	100091927	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202410	202410	1	21060	正常应缴
7	100091927	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202409	202409	1	21060	正常应缴
8	100091927	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202408	202408	1	21060	正常应缴
9	100091927	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202407	202407	1	21060	正常应缴
10	100091927	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202406	202406	1	21060	正常应缴
11	100091927	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202405	202405	1	21060	正常应缴
12	100091927	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202404	202404	1	21060	正常应缴
13	100091927	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202403	202403	1	21060	正常应缴
合计：						13	277092	

打印日期：2025-04-10

社保机构：福州市社会劳动保险中心

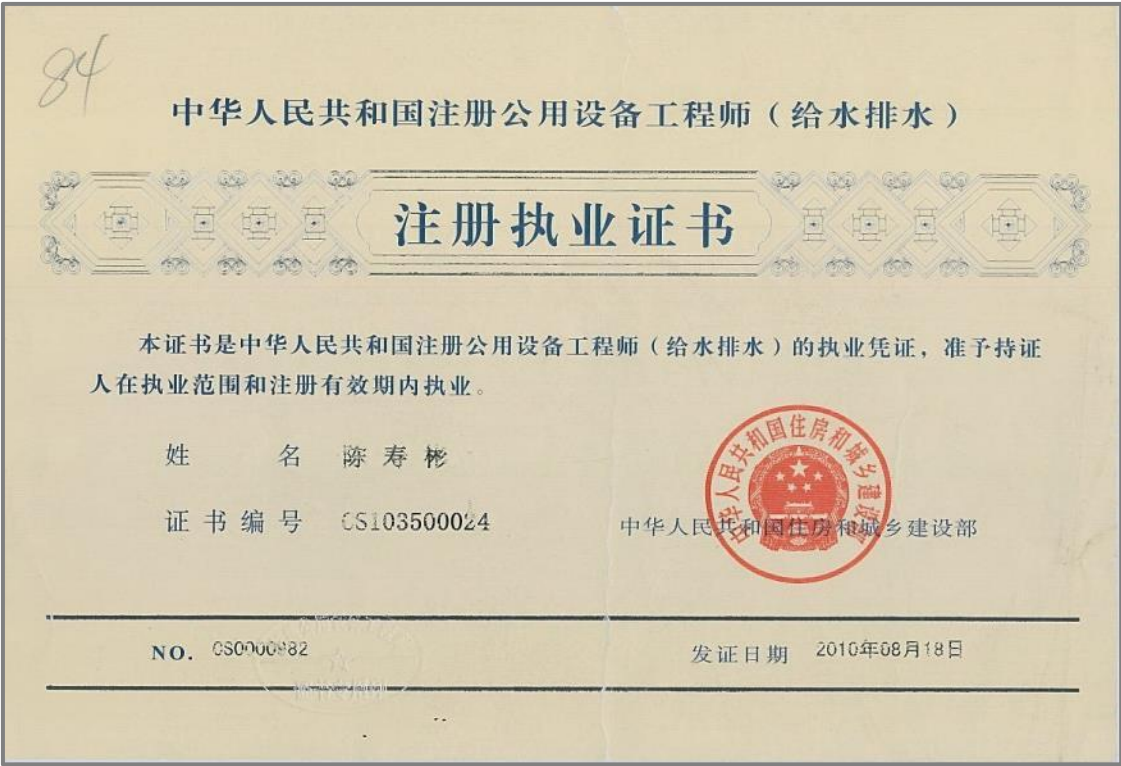
防伪码：996501744256917528

防伪说明：此件真伪，可通过扫描右侧二维码进行校验(打印或下载后有效)



附件 9：给水排水专业工程师——陈寿彬

资格证书



职称证



(加盖福建省公务员局钢印有效)

姓 名: 陈寿彬

性 别: 男

出生年月: 1978.05

福州城建设计研究院有限公

工作单位: 司

证书编号: 闽G109-04291

级 别: 高 级

专业名称: 市政给水排水设计

资格名称: 高级工程师

评审组织: 福州市工程技术人员土建专业高

级职务任职资格评审委员会

审批部门: 福州市职称改革领导小组

批准文号: 榕职改[2013]199号

批准日期: 2013.12.04

社保证明

个人历年缴费明细表（养老）

社会保障码：350124197805140034

姓名：陈寿彬

序号	个人管理码	单位管理码	单位名称	缴费年份	费款所属期	缴费月数	缴费基数	缴费性质
1	100093183	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202503	202503	1	22164	正常应缴
2	100093183	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202502	202502	1	22164	正常应缴
3	100093183	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202501	202501	1	22164	正常应缴
4	100093183	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202412	202412	1	21060	正常应缴
5	100093183	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202411	202411	1	21060	正常应缴
6	100093183	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202410	202410	1	21060	正常应缴
7	100093183	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202409	202409	1	21060	正常应缴
8	100093183	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202408	202408	1	21060	正常应缴
9	100093183	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202407	202407	1	21060	正常应缴
10	100093183	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202406	202406	1	21060	正常应缴
11	100093183	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202405	202405	1	21060	正常应缴
12	100093183	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202404	202404	1	21060	正常应缴
13	100093183	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202403	202403	1	21060	正常应缴
合计：						13	277092	

打印日期：2025-04-10

社保机构：福州市社会劳动保险中心

防伪码：512021744256887215

防伪说明：此件真伪，可通过扫描右侧二维码进行校验(打印或下载后有效)



附件 10：给水排水专业工程师——翁铝煌

资格证书



职称证



(加盖福建省人力资源和社会保障厅钢印有效)

姓 名：翁铝煌

性 别：男

身份证号：350524198109142016

工作单位：福州城建设计研究院有限公司

证书编号：闽G109-04655

级 别：高级

专业名称：市政给水排水设计

资格名称：高级工程师

评审组织：福州市工程技术人员土建专业高级职务任职资格评审委员会

审批部门：福州市职称改革领导小组

批准文号：榕职改[2015]86号

批准日期：2015.12.15

社保证明

个人历年缴费明细表（养老）

社会保障码：350524198109142016

姓名：翁铝煌

序号	个人管理码	单位管理码	单位名称	缴费基数	费款所属期	缴费月数	缴费基数	缴费性质
1	100933217	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202503	202503	1	15451.3	正常应缴
2	100933217	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202502	202502	1	15451.3	正常应缴
3	100933217	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202501	202501	1	15451.3	正常应缴
4	100933217	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202412	202412	1	21060	正常应缴
5	100933217	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202411	202411	1	21060	正常应缴
6	100933217	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202410	202410	1	21060	正常应缴
7	100933217	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202409	202409	1	21060	正常应缴
8	100933217	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202408	202408	1	21060	正常应缴
9	100933217	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202407	202407	1	21060	正常应缴
10	100933217	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202406	202406	1	21060	正常应缴
11	100933217	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202405	202405	1	21060	正常应缴
12	100933217	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202404	202404	1	21060	正常应缴
13	100933217	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202403	202403	1	21060	正常应缴
合计：						13	256953.9	

打印日期：2025-04-10

社保机构：福州市社会劳动保险中心

防伪码：856471744252499744

防伪说明：此件真伪，可通过扫描右侧二维码进行校验(打印或下载后有效)



附件 11：结构工程专业工程师——陈为文

资格证书



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

陈为文

证件类型	居民身份证	证件号码	350122*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	福州城建设计研究院有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册结构工程师

注册单位：福州城建设计研究院有限公司

证书编号：S123501106

电子证书编号：S20123501106

注册编号/执业印章号：3500155-S007

注册专业：不分专业

有效期：2027年12月31日

职称证



(加盖福建省人力资源和社会保障厅钢印有效)

姓 名: 陈为文

性 别: 男

身份证号: 350122198111064614

工作单位: 福州城建设计研究院有限公司

证书编号: 闽G109-04435

级 别: 高级

专业名称: 建筑结构设计

资格名称: 高级工程师

评审组织: 福州市工程技术人员土建专业高

级职务任职资格评审委员会

审批部门: 福州市职称改革领导小组

批准文号: 榕职改[2014]100号

批准日期: 2014.12.12

社保证明

个人历年缴费明细表（养老）

社会保障码：350122198111064614

姓名：陈为文

序号	个人管理码	单位管理码	单位名称	建账年份	费款所属期	缴费月数	缴费基数	缴费性质
1	100933218	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202503	202503	1	22164	正常应缴
2	100933218	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202502	202502	1	22164	正常应缴
3	100933218	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202501	202501	1	22164	正常应缴
4	100933218	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202412	202412	1	21060	正常应缴
5	100933218	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202411	202411	1	21060	正常应缴
6	100933218	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202410	202410	1	21060	正常应缴
7	100933218	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202409	202409	1	21060	正常应缴
8	100933218	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202408	202408	1	21060	正常应缴
9	100933218	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202407	202407	1	21060	正常应缴
10	100933218	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202406	202406	1	21060	正常应缴
11	100933218	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202405	202405	1	21060	正常应缴
12	100933218	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202404	202404	1	21060	正常应缴
13	100933218	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202403	202403	1	21060	正常应缴
合计：						13	277092	

打印日期：2025-04-10

社保机构：福州市社会劳动保险中心

防伪码：974471744253250647

防伪说明：此件真伪，可通过扫描右侧二维码进行校验(打印或下载后有效)



附件 12：电气专业工程师——刘振明

资格证书



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

刘振明

证件类型	居民身份证	证件号码	352227*****34	性别	男
注册证书所在单位名称	福州城建设计研究院有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册电气工程师（供配电）

注册单位：福州城建设计研究院有限公司

证书编号：DG133500240

注册编号：3500155-DG002

注册专业：不分专业

有效期：2025年12月31日

职称证



(加盖福建省公务员局钢印有效)

姓 名: 刘振明

性 别: 男

出生年月: 1979.01

工作单位: 福州城建设计研究院有限公司

证书编号: 闽G009-14625

级 别: 高级

专业名称: 建筑电气设计

资格名称: 高级工程师

评审组织: 福建省工程系列土建专业高级职

务任职资格评委会

审批部门: 福建省公务员局、福建省人
力资源开发办公室

批准文号: 闽人批复[2013]913号

批准日期: 2013.12.10

社保证明

个人历年缴费明细表（养老）

社会保障码：352227197901182134

姓名：刘振明

序号	个人管理码	单位管理码	单位名称	缴费基数	费款所属期	缴费月数	缴费基数	缴费性质
1	101125802	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202503	202503	1	22164	正常应缴
2	101125802	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202502	202502	1	22164	正常应缴
3	101125802	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202501	202501	1	22164	正常应缴
4	101125802	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202412	202412	1	21060	正常应缴
5	101125802	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202411	202411	1	21060	正常应缴
6	101125802	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202410	202410	1	21060	正常应缴
7	101125802	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202409	202409	1	21060	正常应缴
8	101125802	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202408	202408	1	21060	正常应缴
9	101125802	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202407	202407	1	21060	正常应缴
10	101125802	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202406	202406	1	21060	正常应缴
11	101125802	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202405	202405	1	21060	正常应缴
12	101125802	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202404	202404	1	21060	正常应缴
13	101125802	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202403	202403	1	21060	正常应缴
合计：						13	277092	

打印日期：2025-04-10

社保机构：福州市社会劳动保险中心

防伪码：334781744253325063

防伪说明：此件真伪，可通过扫描右侧二维码进行校验(打印或下载后有效)



附件 13：施工前期驻场工程师——夏玉龙

资格证书



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

夏玉龙

证件类型	居民身份证	证件号码	342601*****56	性别	男
注册证书所在单位名称	福州城建设计研究院有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位：福州城建设计研究院有限公司

证书编号：CS183500358

电子证书编号：CS20183500358

注册编号/执业印章号：3500155-CS013

注册专业：不分专业

有效期：2028年06月30日

职称证

	级 别： 中 级
- (加盖审批部门钢印有效)	专业名称： 市政给排水设计
	资格名称： 工程师
姓 名： 夏玉龙	评审组 中国海峡人才市场工程技术人才专业中级职务评审委员会
性 别： 男	审批部门 中国海峡人才市场职称改革领导小组
身份证号： 342601198811145656	批准文号： 海人职字[2018]15号
工作单位： 福州城建设计研究院有限公司	批准日期： 2018年12月6日
证书编号： 闽Z009-70407	

社保证明

个人历年缴费明细表（养老）

社会保障码：342601198811145656

姓名：王玉龙

序号	个人管理码	单位管理码	单位名称	缴费年份	费款所属期	缴费月数	缴费基数	缴费性质
1	175424426	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202503	202503	1	16365	正常应缴
2	175424426	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202502	202502	1	22164	正常应缴
3	175424426	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202501	202501	1	16865	正常应缴
4	175424426	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202412	202412	1	21060	正常应缴
5	175424426	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202411	202411	1	21060	正常应缴
6	175424426	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202410	202410	1	21060	正常应缴
7	175424426	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202409	202409	1	21060	正常应缴
8	175424426	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202408	202408	1	21060	正常应缴
9	175424426	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202407	202407	1	21060	正常应缴
10	175424426	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202406	202406	1	21060	正常应缴
11	175424426	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202405	202405	1	21060	正常应缴
12	175424426	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202404	202404	1	21060	正常应缴
13	175424426	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202403	202403	1	21060	正常应缴
合计：						13	265994	

打印日期：2025-04-10

社保机构：福州市社会劳动保险中心

防伪码：782851744252291077

防伪说明：此件真伪，可通过扫描右侧二维码进行校验(打印或下载后有效)



附件 14：勘察类工程师——徐宜俭

资格证书



职称证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐宜俊		社保电脑号：639237577		身份证号码：422424197201100011		页码：1											
参保单位名称：深圳市南湖勘测技术有限公司				单位编号：254943		计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	04	254943	0.0			4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	05	254943	0.0			4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	254943	0.0			4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	254943	0.0			4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	254943	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	254943	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	254943	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	254943	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	254943	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	254943	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	254943	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	254943	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	254943	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	254943	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	254943	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	254943	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	254943	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	254943	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	254943	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	254943	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	254943	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	254943	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	254943	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	254943	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	254943	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	254943	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	254943	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	254943	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	254943	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	254943	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	16.04	4.72
合计			14880.77	8134.88			2739.21	810.69			783.21			178.37	31.4	219.8	

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b6251c072 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
254943
单位名称
深圳市南湖勘测技术有限公司



附件 15：勘察类工程师——熊海明

资格证书



https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160130742332

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

熊海明

证件类型	居民身份证	证件号码	422322*****19	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市南湖勘测技术有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师（岩土）

注册单位：深圳市南湖勘测技术有限公司 证书编号：AY224401929 注册编号/执业印章号：4406546-AY004

注册专业：不分专业 有效期：2025年06月30日

职称证

照
片



粤中职称字第 1600102276866号

熊海明 二〇一六 年

九 月，经

深圳市人力资源和社会保障局

考核认定，

具备 岩土工程
工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关

二〇一六 年 十二 月 十二 日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：熊海明
参保单位名称：深圳市南湖勘测技术有限公司

社保电脑号：638846285
单位编号：254943

身份证号码：422322198606083519
单位编号：254943

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	254943	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	254943	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	254943	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	254943	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	254943	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	254943	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	254943	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				6198.96	3234.24			2952.45	1180.98			295.29		83.6	177.2		42.8

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e70b6251d1a6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
254943

单位名称
深圳市南湖勘测技术有限公司



附件 16：测量类工程师——王斯飞

资格证书



职称证

广东省职称证书

姓名：王斯飞

身份证号：362101197902020631



职称名称：高级工程师

专业：测绘

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月15日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001074976

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王斯飞
参保单位名称：深圳市南湖勘测技术有限公司

社保电脑号：610987355
单位编号：254943

身份证号码：362101197902020631
单位编号：254943

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	04	254943	4000.0	560.0	320.0	2	11620	58.1	23.24	1	4000	18.0	4000	2.8	2360
2022	05	254943	4000.0	560.0	320.0	2	11620	58.1	23.24	1	4000	18.0	4000	4.48	2360
2022	06	254943	4000.0	560.0	320.0	2	11620	58.1	23.24	1	4000	18.0	4000	4.48	2360
2022	07	254943	4000.0	560.0	320.0	2	12964	64.82	25.93	1	4000	18.0	4000	4.48	2360
2022	08	254943	4000.0	560.0	320.0	2	12964	64.82	25.93	1	4000	18.0	4000	4.48	2360
2022	09	254943	4000.0	560.0	320.0	2	12964	64.82	25.93	1	4000	18.0	4000	4.48	2360
2022	10	254943	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	18.0	4000	4.48	2360
2022	11	254943	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	18.0	4000	4.48	2360
2022	12	254943	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	18.0	4000	4.48	2360
2023	01	254943	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	4.48	2360
2023	02	254943	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	4.48	2360
2023	03	254943	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	4.48	2360
2023	04	254943	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	4.48	2360
2023	05	254943	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	5.6	2360
2023	06	254943	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	5.6	2360
2023	07	254943	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	5.6	2360
2023	08	254943	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	5.6	2360
2023	09	254943	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	5.6	2360
2023	10	254943	4000.0	560.0	320.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4000	5.6	2360
2023	11	254943	4000.0	560.0	320.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4000	5.6	2360
2023	12	254943	4000.0	560.0	320.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4000	5.6	2360
2024	01	254943	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	5.6	4000
2024	02	254943	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	5.6	4000
2024	03	254943	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000
2024	04	254943	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000
2024	05	254943	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000
2024	06	254943	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000
2024	07	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000
2024	08	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000
2024	09	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000
2024	10	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000
2024	11	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000
2024	12	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000
2025	01	254943	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000
2025	02	254943	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000
2025	03	254943	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000
合计				21438.96	11874.24			3046.23	1040.1			923.43		826.92	268.68

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b622bcf57 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

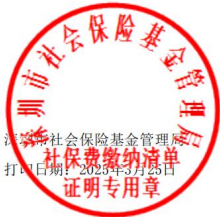
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
254943
单位名称
深圳市南湖勘测技术有限公司



附件 17：测量类工程师——周绍璞

资格证书

中华人民共和国注册测绘师	
注 册 证	
本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。	
姓 名：周绍璞	 
证书编号：214402102(00)	
证书流水号：88878	有效期至：2027-08-23

职称证

广东省职称证书

姓名：周绍璞

身份证号：430524199111085676



职称名称：工程师

专业：测绘

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003147422

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年08月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周绍璞
社保电话号：629369588
身份证号码：430524199111085676
参保单位名称：深圳市南湖勘测技术有限公司
单位编号：254943
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	04	254943	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	05	254943	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	06	254943	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	07	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	08	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	09	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	10	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	11	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	12	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2023	01	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	02	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	03	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	04	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	05	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	06	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	07	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	08	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	09	254943	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	10	254943	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2023	11	254943	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2023	12	254943	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2024	01	254943	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	02	254943	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	03	254943	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	04	254943	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	05	254943	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	06	254943	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	07	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	08	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	09	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	10	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	11	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	12	254943	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2025	01	254943	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72
2025	02	254943	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72
2025	03	254943	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.48	5.04
合计			16202.37	8890.08			3046.23	1040.1			783.21		631.4		219.8

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b622a1afd ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

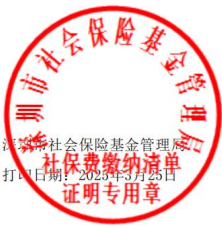
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
254943
单位名称
深圳市南湖勘测技术有限公司



附件 18: 监理负责人——孙志文

资格证书

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称, 有权执行注册监理工程师业务, 有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师 注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号: 00453129</p>
 <p>注册号 44016747</p> <p>姓名 孙志文</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1968 年 07 月 02 日</p>	<p>注册专业</p> <p>1. 房屋建筑工程</p> <p>2. ****</p> <p>注册执业单位 深圳市九州建设监理有限公司</p> <p>有效期至 2019 年 12 月 27 日</p> <p>持证人签名</p>  <p>发证日期 2016 年 12 月 28 日</p>

执 业 印 章



执 业 印 章

执 业 印 章

延续 / 变更注册记录

聘用企业变更为：
深圳市大兴工程管理有限公司

No. 00299588

认定机关 (签章)
2019年8月1日

延续 / 变更注册记录

注册专业变更为：
房屋建筑工程 市政公用工程

No. 00299555

认定机关 (签章)
2019年8月29日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至:

2022年12月27日

认定机关(签章)

2019年10月31日

延续/变更注册记录

有效期至:

2025年12月27日

No. 00985345

认定机关(签章)

2022年11月16日

延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处



使用有效期: 2025年03月15日
- 2025年09月11日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 孙志文

性 别 : 男

出生日期 : 1968年07月02日

注册编号 : 44016747

注册执业单位 : 深圳市大兴工程管理有限公司

注册有效期 : 2025年12月27日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名 :

签名日期 :

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期 : 2022年11月16日

职称证

广东省中级专业技术
资 格 证

广东省人力资源和社会保障厅



身份证号: 441302689702401
粤中职证字第 0100102009954HB号



孙志文 于一九九八 年

十二月, 经 惠州市建筑技术人

员中级职务

评审委员会评审通过,

具备 施工管理工程师

资格。特发此证

发证机关:

二〇一六年 九月 二十日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙志文

社保电脑号：644889310

身份证号码：441302196807024011

页码：1

参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司

单位编号：204509

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	204509	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	204509	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	204509	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	204509	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	204509	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	204509	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	204509	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	204509	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	204509	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2530	20.08	2530	20.48	5.04
合计			9263.97	4925.28			1468.56	489.57			489.57		138.64		284.48		71.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a65a6fd6q ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
204509

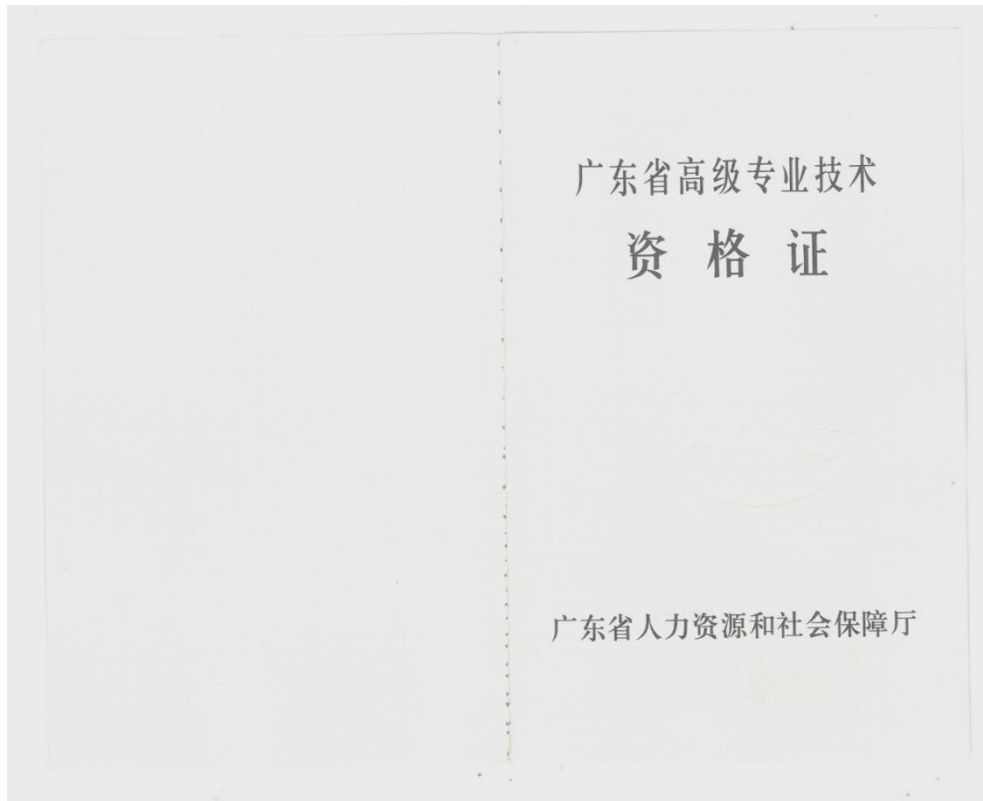
单位名称
深圳市大兴工程管理有限公司



资格证书



职称证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贺俊鹏

社保电脑号：645908457

身份证号码：420802197001300934

页码：1

参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司

单位编号：204509

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	204509	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	204509	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	204509	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	204509	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	204509	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	204509	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	204509	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	204509	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	204509	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	204509	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	204509	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	204509	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	204509	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	204509	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	204509	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	50.08	2520	20.48	5.04
合计			9263.97	4925.28			4894.95	1957.98			489.57			115.61		281.48	71.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a65a92cb5 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
204509

单位名称
深圳市大兴工程管理有限公司



附件 20：专业监理工程师——梁青松

资格证书

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师</p> <p>注册执业证书</p> <div><p>发证机关</p></div> <p>证书编号：00638237</p>
<div><p>166</p></div> <p>注册号 44025824</p> <p>姓名 梁青松</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1992 年 02 月 21 日</p>	<p>注册专业</p> <p>1. 房屋建筑工程</p> <p>2. 市政公用工程</p> <p>注册执业单位 深圳市大兴工程管理有限公司</p> <p>有效期至 2024 年 11 月 10 日</p> <p>持证人签名</p> <div><p>发证日期 2023 年 11 月 10 日</p></div>

执业印章

延续/变更注册记录
注册专业变更为:

公路工程,市政公用工程

No. 08112424 认定机关(签章)
2022年05月04日

延续/变更注册记录
注册专业变更为:

房屋建筑工程,市政公用工程

No. 08112424 认定机关(签章)
2022年05月04日

4
44070044

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至:

2027年11月10日

No. 01407160 认定机关(签章)
2024年07月

粘贴处

延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

WJL: 1

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	204509	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	204509	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	204509	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	204509	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	204509	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	204509	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	204509	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	204509	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	204509	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.45	5.04
合计			9263.97	4925.28			1468.56	489.57			489.57					281.45	71.12

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e82a65aand87) 核查, 验真码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位编号
204509

单位名称

深圳市大兴工程管理有限公司

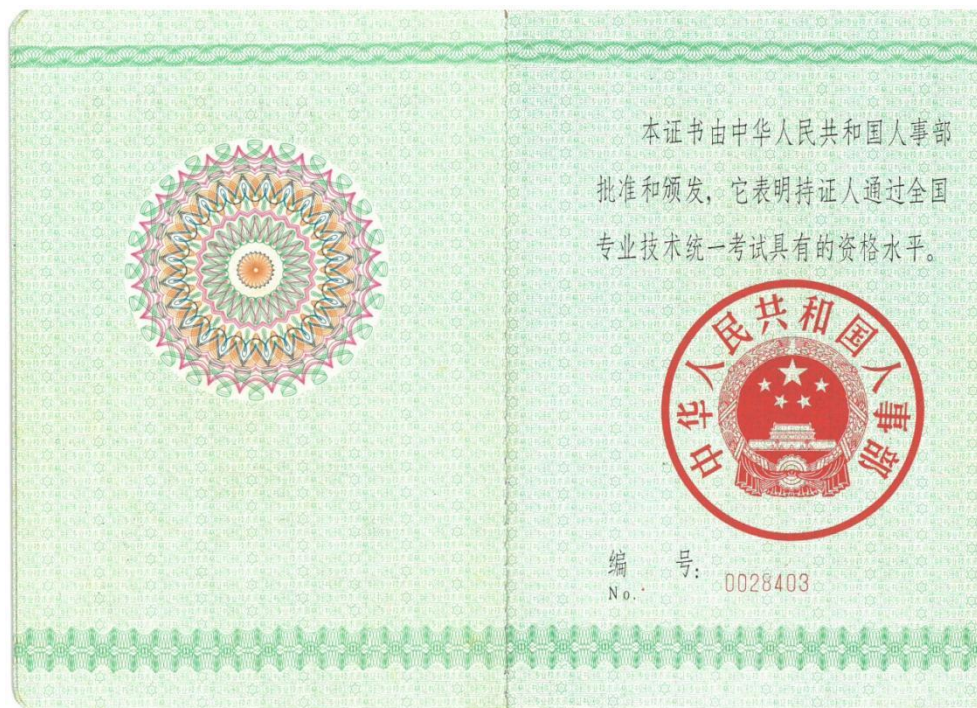
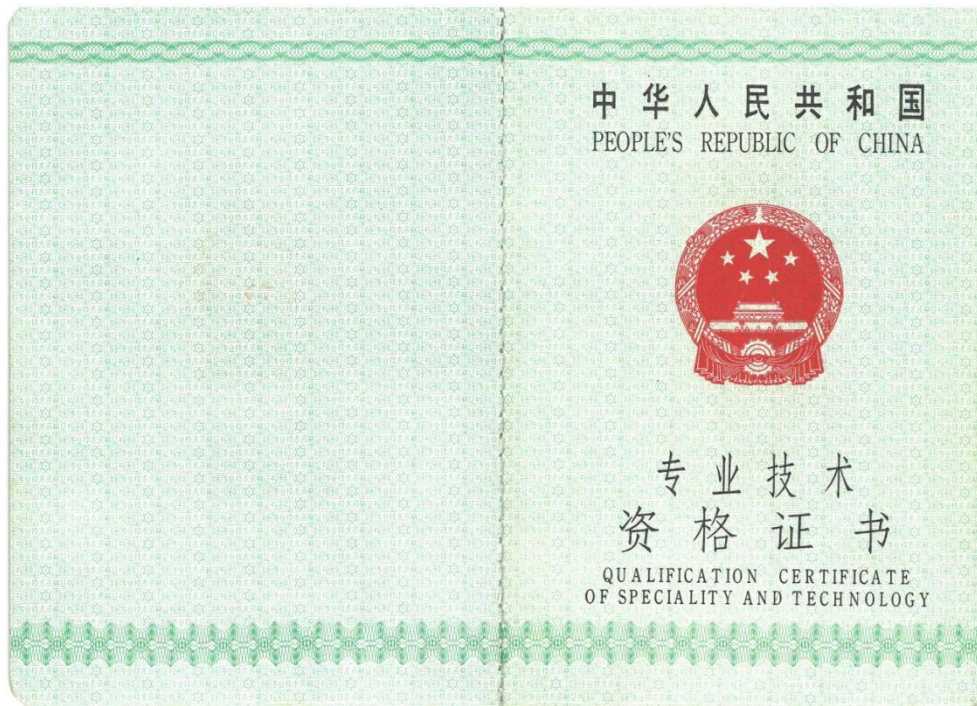
长沙市社会保险基金管理局
长沙市社会保险基金管理局
打印日期: 2023年01月2日
证明专用章

附件 21：安全监理工程师——徐书林

资格证书



职称证



This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the national examination.



approved & issued

by

Ministry of Personnel

People's Republic of China

持证人签名

徐书林

Signature of the bearer

姓名 徐书林
Full Name

性别 男
Sex

出生年月 1967.9
Date of Birth

出生地点 贵州
Place of Birth

专业名称 经济(物资)
Speciality

资格级别 中级
Qualification Level

授予时间 1996.10.20
Conferment Date



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

页码: 1

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	204509	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	204509	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	204509	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	204509	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	204509	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	204509	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	204509	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	204509	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	204509	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.48	5.04
合计			9263.97	4925.28			1468.56	489.57			489.57			251.48		71.12	

单位名称
深圳市大兴工程管理有限公司



附件 22： 监理员——邢亮

资格证书



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省安全监理员证书

本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。



广东省建设监理协会



广东省建筑安全协会
2019年03月30日

证书编号：A19040107



姓 名：邢亮

性 别：男

身份证号：421127199412200451

专 业 1：房屋建筑工程

专 业 2：市政公用工程

工作单位：深圳市大兴工程管理有限公司

有效期至：2027 年 10 月 20 日



J8C1L9U3

职称证

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由黄冈市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业初级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Huanggang Resources and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Primary Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.

approved & authorized by
Huanggang Bureau of
Human Resources and Social Security

编号: 00028738



姓名: 邢亮
Full Name

身份证号: 421127199412200451
ID No.

管理号: J0002015400281
Administration No.

发证日期: 2015 年 7 月
Issue Date

专业名称: 工程造价
Professional Field

资格名称: 助理工程师
Qualificational Title

批准时间: 2015 年 7 月 18 日
Approval Date

批准单位: 黄冈市职改办
Approved by

批准文号: 黄职改办[2015] 7 号
Approval No.

评审组织: 黄冈市职改办考核认定
Evaluation Organization

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邢亮

社保电脑号：644789458

身份证号码：421127199412200451

页码：1

参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司

单位编号：204509

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	204509	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	204509	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	204509	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	204509	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	204509	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	204509	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	204509	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	204509	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	204509	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2530	30.08	2530	20.48	5.04
合计			9263.97	4925.28			1468.56	489.57			489.57		118.01		281.45		71.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a65ac13f1 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
204509
单位名称
深圳市大兴工程管理有限公司



附件 23： 监理员——蒋晨

资格证书

本监理员培训证书由广东省建设
监理协会颁发。它表明持证人通过监
理员培训并考试合格。



实时数据，扫码验证



广东省建设监理协会
(盖章)



姓 名 蒋晨

性 别 男

身份证号 42112720021203049X

专 业 市政公用工程

电力工程

工作单位 深圳市大兴工程管理有限公司

证书编号 C25010082

初次发证日期：2024 年 12 月 31 日

换 证 日 期： 年 月 日

有 效 期 至：2027 年 12 月 30 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋晨

社保电脑号：814638256

身份证号码：42112720021203049X

页码：1

参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司

单位编号：204509

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	204509	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	204509	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	204509	4892.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	204509	4892.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	204509	4892.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	204509	4892.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	204509	4892.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	204509	4892.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	204509	4892.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	204509	4892.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	204509	4892.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2530	10.08	2530	20.48	5.04
合计			8770.75	4643.44			1371.43	457.19			457.19					66.4	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a65ncdb1a ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
204509

单位名称
深圳市大兴工程管理有限公司



附件 24：监理员——董俊麟

资格证书

<p>本监理员培训证书由广东省建设 监理协会颁发。它表明持证人通过监 理员培训并考试合格。</p>	
 <p>实时数据，扫码验证</p> 	<p>姓 名 <u>董俊麟</u></p> <p>性 别 <u>男</u></p> <p>身份证号 <u>430423200108223613</u></p> <p>专 业 <u>房屋建筑工程</u> <u>市政公用工程</u></p> <p>工作单位 <u>深圳市大兴工程管理有限公司</u></p> <p>证书编号 <u>C23090552</u></p> <p>初次发证日期：2023 年 9 月 21 日 换 证 日 期： 年 月 日 有 效 期 至：2026 年 9 月 20 日</p>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：董茂麟

社保电脑号：812949082

身份证号码：430423200108222613

页码：1

参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司

单位编号：204509

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	204509	3523.0	490.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	204509	3523.0	490.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	204509	3523.0	490.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	204509	4892.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	204509	4892.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	204509	4892.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	204509	4892.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	204509	4892.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	204509	4892.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	204509	4892.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	204509	4892.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	204509	4892.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	50.08	2520	20.42	5.04
合计			9263.97	4925.28			1468.56	489.57			489.57			281.45		71.12	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a65ad40dm ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
204509

单位名称
深圳市大兴工程管理有限公司



十二、中小企业声明函

(一) 中小企业声明函—深圳市大兴工程管理有限公司

本企业深圳市大兴工程管理有限公司（联合体）参加深圳市福田区水务综合事务中心（单位名称）的福田区公共服务单位和公共机构供水设施更新改造工程（第一批）全过程工程咨询（项目名称）招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市大兴工程管理有限公司从业人员 245 人，营业收入为 8024.537478 万元，资产总额为 4807.02369 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业（2011）300 号）的划分标准，属于 其他未列明行业（本招标项目所属行业）行业的小型企业（中型企业、小型企业、微型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市大兴工程管理有限公司

日期：2025年04月25日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

（二）中小企业声明函—深圳市南湖勘测技术有限公司

本企业深圳市南湖勘测技术有限公司（联合体）参加深圳市福田区水务综合事务中心（单位名称）的福田区公共服务单位和公共机构供水设施更新改造工程（第一批）全过程工程咨询（项目名称）招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市南湖勘测技术有限公司企业从业人员 78 人，营业收入为 5549.258371 万元，资产总额为 3590.042878 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于 其他未列明行业（本招标项目所属行业） 行业的小型（中型、小型、微型）企业。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市南湖勘测技术有限公司

日期：2025年04月25日



注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。