

标段编号：2209-440310-04-01-854662001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：坪山区田惠路市政工程(施工)

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市红头船建设集团有限公司

日期：2025年05月08日

## 资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本信息	<p>1、投标人须填报《企业基础信息情况表》。 2、投标人须提供近三年（2022 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日，如 2024 年纳税证明未出具，则提供 2021 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日）纳税情况（税费不包括企业代扣代缴个人所得税）。 3、投标人须提供《建设工程不转包挂靠承诺书》及《拟投入项目经理不得更换承诺书》。 证明文件： 1、须提供《企业基础信息情况表》（附件 1）。 2、须提供企业资质证书扫描件。 3、须提供税务部门出具的纳税证明清晰扫描件；投标人应按《企业基础信息情况表》所填纳税年份的顺序提供纳税证明扫描件。 4、须提供由董事长和法定代表人共同签署《建设工程不转包挂靠承诺书》（附件 2）及《拟投入项目经理不得更换承诺书》（附件 3）加盖投标人公章的扫描件。 5、投标人出具近三年无行贿犯罪记录承诺书（附件 4）。</p>
2	投标人市政工程施工业绩	<p>投标人提供近五年（2020 年 1 月 1 日至截标之日，以合同签订日期或交（竣）工验收报告时间为准）自认为最具代表性的市政工程施工业绩。（不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项） 证明文件： 1、须提供《投标人近五年（2020 年 1 月 1 日至截标之日）自认为最具代表性的市政工程施工业绩表》（附件 5），并按业绩表中业绩顺序提供中标通知书（若有）、施工合同和（或）交（竣）工验收报告的关键页扫描件。 2、合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面；交（竣）工验收报告关键页是指交（竣）工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字盖章页，其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，交（竣）工时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出不利于投标人的判断。</p>
3	投标人市政工程施工获奖	<p>投标人提供近五年（2020 年 1 月 1 日至截标之日，以获奖时间为准）所承接市政工程施工获得奖项的情况。（不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项） 证明文件： 1、须提供《投标人近五年（2020 年 1 月 1 日至截标之日）所承接市政工程施工获奖情况表》（附件 6）。 2、提供有关获奖证明资料扫描件。</p>
4	安全生产管理水平及安全生产记录情况	<p>根据深建市场【2017】13 号的规定，若投标人近半年内有发生不良安全生产记录的（受到建设行政主管部门的处罚、通报、扣分），需如实提供相关材料。 证明文件： 1、本工程招标公告期间，投标人的“深圳市住房和建设局 行政处罚及红色警示”查询截图（附件 8）。 行政处罚：信用信息双公示-深圳市住房和建设局网站 <a href="http://zjj.sz.gov.cn/xxgk/ztlz/sgs/index.html">http://zjj.sz.gov.cn/xxgk/ztlz/sgs/index.html</a> 红色警示：红色警示 - 深圳市住房和建设局网站 <a href="http://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda_zjhhsjs/index.html">http://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda_zjhhsjs/index.html</a> 2、投标人提供加盖签章的《承诺书》（附件 9）。</p>

1、企业基本信息

1.1、《企业基础信息情况表》

附件 1:

企业基础信息情况表

企业名称	深圳市红头船建设集团有限公司			企业曾用名 (如有)	深圳隆腾建筑工程有限公司/深圳市红头船建设有限公司	
统一社会信用代码	91440300MA5F7AYD86			企业类型	有限责任公司	
注册资金（万元）	30999			注册地址	深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201	
成立时间	2018 年 07 月 05 日			在深办公场所情况	120m2（填写面积，并提供证明材料）	
法定代表人	徐楚超	联系方式	0755-23198135	企业股东信息 (主要)	徐楚超 出资额：15809.49 万元 股东属性：自然人 股东类别：自然人股东	
主项资质	市政公用工程施工总承包一级 建筑装饰装修工程专业承包一级 建筑工程施工总承包二级 城市及道路照明工程专业承包二级 地基基础工程专业承包二级 环保工程专业承包二级 钢结构工程专业承包二级 防水防腐保温工程专业承包二级 施工劳务不分等级 房地产开发企业资质二级				何宝娜 出资额：15189.51 万元 股东属性：自然人 股东类别：自然人股东	
企业总人数	108				/	
企业总资产 (亿元)	0.7879115178（至 2023 年末）				/	
年营业额	2021 年	6119.544859 万元		纳税额	2022 年	226.265567 万元
	2022 年	22232.04778 万元			2023 年	340.951576 万元
	2023 年	28023.232878 万元			2024 年	237.642968 万元

备注:

- 1、近三年(2022 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日, 如 2024 年纳税证明未出具, 则提供 2021 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日)纳税情况, 以税务部门提供的纳税证明为准。
- 2、投标人应按本表所填营业收入和纳税年份的顺序放置纳税证明扫描件。



# 营业执照

(副 本)

统一社会信用代码  
91440300MA5F7AYD86



名称 深圳市红头船建设集团有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 徐楚超

成立日期 2018年07月05日

住所 深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区452  
栋201

## 重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2021年 07月 05日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制





# 深圳市市场监督管理局

## 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

### 商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

深圳市红头船建设集团有限公司

☒ 全称

验证码:

请输入验证码



重新获取验证码

查询

清空

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市红头船建设集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5F7AYD86
注册号:	440300204868615
商事主体名称:	深圳市红头船建设集团有限公司
住所:	深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区452栋201
法定代表人:	徐楚超
认缴注册资本(万元):	30999
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2018-07-05
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-05-17
年报情况:	2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市红头船建设集团有限公司惠州分公司
备注:	



信息打印



# 深圳市市场监督管理局

## 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

### 商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

深圳市红头船建设集团有限公司

☒ 全称

验证码:

请输入验证码

 [重新获取验证码](#)

查询


清空

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 **股东信息** 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

#### 深圳市红头船建设集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
徐楚超	15809.49	自然人	自然人股东
何宝娜	15189.51	自然人	自然人股东

 信息打印

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

登录 注册



# 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



## 深圳市红头船建设集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5F7AYD86

注册号:

法定代表人: 徐楚超

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2018年07月05日

发送报告

信息共享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

### 营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300MA5F7AYD86

注册号:

类型: 有限责任公司

注册资本: 30999.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局

住所: 深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区452栋201

企业名称: 深圳市红头船建设集团有限公司

法定代表人: 徐楚超

成立日期: 2018年07月05日

核准日期: 2022年04月01日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

经营范围: 一般经营项目是: 房屋建筑工程、市政公用工程、公路工程、水利水电工程、通讯工程、机电工程、地基与基础工程、土石方工程、建筑装饰装修工程设计与施工、建筑幕墙工程设计与施工、消防设施工程设计与施工、钢结构工程、建筑防水工程、金属门窗工程、建筑智能化工程、环保工程、隧道与桥梁工程、送变电工程、管道工程、城市道路照明工程、建筑结构、补强工程、体育场地工程、安防工程、建筑物非爆破拆除工程的施工、园林工程、标识工程; 市政道路养护工程; 城市道路安全设施养护工程; 通信设施养护工程; 水利河道养护工程; 照明设施养护工程; 清洁服务; 建筑规划设计、工程勘察、工程招标代理、工程咨询服务、工程造价咨询; 建设工程监理; 建设工程项目策划; 工程技术咨询、经济信息咨询 (不含限制项目); 建筑业计算机软件的开发与咨询; 建筑信息技术开发; 建设项目投资和建设评估、咨询、管理; 兴办实业 (具体项目另行申报); 建设工程项目管理 (取得建设行政主管部门的资质证书方可经营); 园林绿化技术咨询; 机械设备租赁; 建筑材料销售、建筑构件销售与上门安装服务; 建筑劳务分包、劳务派遣、劳务服务; 国内贸易。 (法律、行政法规或者国务院决定禁止和规定在登记前须经批准的项目除外), 许可经营项目是: 园林绿化工程、建筑材料的加工与生产。

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照面公示内容作相应调整, 详见[https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzc/202209/t20220901\\_349745.html](https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzc/202209/t20220901_349745.html)

# 变更（备案）通知书

21903897063

深圳市红头船建设有限公司：

我局已于二〇一九年十二月十三日对你企业申请的（一般经营项目、住所、名称）变更予以核准； 对你企业 的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

变更前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前一般经营项目：

房屋建筑工程、市政公用工程、公路工程、水利水电工程、通讯工程、机电工程、地基与基础工程、土石方工程、建筑装饰装修工程设计与施工、建筑幕墙工程设计与施工、消防设施工程设计与施工、钢结构工程、建筑防水工程、金属门窗工程、建筑智能化工程、环保工程、隧道与桥梁工程、送变电工程、管道工程、城市道路照明工程、建筑结构、补强工程、体育场地工程、安防工程、建筑物非爆破拆除工程的施工；建筑材料销售、建筑劳务分包。（法律、行政法规或者国务院决定禁止和规定在登记前须经批准的项目除外）

变更后一般经营项目：

房屋建筑工程、市政公用工程、公路工程、水利水电工程、通讯工程、机电工程、地基与基础工程、土石方工程、建筑装饰装修工程设计与施工、建筑幕墙工程设计与施工、消防设施工程设计与施工、钢结构工程、建筑防水工程、金属门窗工程、建筑智能化工程、环保工程、隧道与桥梁工程、送变电工程、管道工程、城市道路照明工程、建筑结构、补强工程、体育场地工程、安防工程、建筑物非爆破拆除工程的施工、园林工程、标识工程；市政道路养护工程；城市道路安全设施养护工程；通信设施养护工程；水利河道养护工程；照明设施养护工程；清洁服务；建筑规划设计、工程勘察、工程招标代理、工程咨询服务、工程造价咨询；建设工程监理；建设工程项目策划；工程技术咨询、经济信息咨询（不含限制项目）；建筑业计算机软件的开发与咨询； 建筑信息技术开发；建设项目投资和建设评估、咨询、管理；兴办实业（具体项目另行申报）；建设工程项目管理（取得建设行政主管部门的资质证书方可经营）；园林绿化技术咨询；机械设备租赁；建筑材料销售、建筑构件销售与上门安装服务；建筑劳务分包、劳务派遣、劳务服务；国内贸易。（法律、行政法规或者国务院决定禁止和规定在登记前须经批准的项目除外）

变更前住所：深圳市宝安区沙井街道蚝三社区辛养商住楼B栋三层302

变更后住所：深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区452栋201

变更前名称：深圳隆腾建筑工程有限公司

变更后名称：深圳市红头船建设有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



# 变更（备案）通知书

21903935219

深圳市红头船建设集团有限公司：

我局已于二〇一九年十二月二十五日对你企业申请的（名称）变更予以核准； 对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称：

深圳市红头船建设有限公司

变更后名称：

深圳市红头船建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





# 变更（备案）通知书

21903834579

深圳隆腾建筑工程有限公司：

我局已于二〇一九年十二月四日对你企业申请的（股东信息、法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（总经理、监事信息、董事成员、指定联系人）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前总经理：黄磊（总经理）

备案后总经理：徐楚超（总经理）

备案前监事信息：张传沛（监事）

备案后监事信息：何宝娜（监事）

备案前董事成员：黄磊（执行董事）

备案后董事成员：徐楚超（执行董事）

备案前指定联系人：姓名：吴良友 电话：15915733803 邮箱：18898499004@139.com

备案后指定联系人：姓名：徐楚超 电话：13612993998 邮箱：365682337@qq.com

变更前股东信息：张传沛：出资额5000（万元），出资比例50%  
黄磊：出资额5000（万元），出资比例50%

变更后股东信息：徐楚超：出资额8000（万元），出资比例80%  
徐秀卿：出资额2000（万元），出资比例20%

变更前法定代表人信息：黄磊

变更后法定代表人信息：徐楚超

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





# 变更（备案）通知书

22206894161

深圳市红头船建设集团有限公司：

我局已于二〇二二年四月一日对你企业申请的（股东信息）变更予以核准；对你企业的（章程、股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息：徐秀卿：出资额6199.8（万元），出资比例20%  
徐楚超：出资额24799.2（万元），出资比例80%

变更后股东信息：何宝娜：出资额15189.51（万元），出资比例49%  
徐楚超：出资额619.98（万元），出资比例2%  
徐楚洁：出资额15189.51（万元），出资比例49%

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



## 房屋租赁合同

出租方：黄葵弟 身份证号：440321195101298129 (以下简称甲方)

承租方：深圳市红头船建设集团有限公司 (以下简称乙方)

根据中华人民共和国合同法及相关法律法规的规定，甲乙双方在平等、互利、自愿的基础上，就甲方将房屋出租给乙方使用，乙方承租甲方房屋事宜，为明确双方权利义务。经协商，订立本合同：

一、甲方将位于深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区452栋201的房屋出租给乙方使用，房屋面积共为120平方米。

### 二、租赁期限

租赁期共3年，从2023年01月01日至2025年12月31日止。

甲乙双方协商决定总租金以递增方式结算，房屋总租金每贰年递增一次，递增幅度  %。

### 三、租金与水、电费交纳期限

1、甲乙双方协定房屋月租金为人民币(大写)  ，每月  日前乙方向甲方支付租金。甲方收取租金时必须向乙方出具收租凭证(普通收据)，如乙方不按时交付将按每天  元收取滞纳金。延期七天以上，甲方有权收回出租房屋，没收乙方交纳的押金。

2、承租期间乙方应按时交纳房屋租金、水费、电费、通讯费、电视费、网络费、煤气费等各种费用。

3、乙方自行交纳因经营活动所产生的各项税金，如营业税、租赁税、所得税等。

4、租房期间要求乙方注意防火、防盗和食物安全等，如有伤亡或被盗事件发生，甲方不负任何责任。

#### 四、押金的交纳与归还

1、乙方于合同签订之日起，交纳人民币      元给甲方作押金，租赁期满后，甲方退还押金（不计息），（房内全部设施及房屋结构如有损坏要按原物价格赔偿给甲方）。

2、房屋租赁期间，如政府或其他部门征用、收购该房屋，甲乙双方必须积极配合，并服从征收。甲方需退还租房押金（不计息），甲方给予乙方      月的租金作为补偿。乙方不得擅自加价或提出无理要求，否则甲方有权终止本合同，一切责任由乙方负责。

#### 五、因违约终止合同的约定

乙方有下列情形之一的，甲方可终止合同并收回房屋，造成甲方损失，由乙方负责赔偿合同期损失：

- 1、擅自将承租的房屋转让、转借他人或擅自调换使用的；
- 2、擅自拆改承租房屋结构或改变承租房屋用途的；
- 3、利用承租房屋进行违法活动的；
- 4、乙方租用期间产生过大噪音和油烟，经多次投诉未改的。

甲方有下列情形之一的，乙方可终止合同，造成乙方损失，由甲方负责赔偿合同期损失：

- 1、擅自将承租的房屋转让、转借他人或擅自调换使用的；
- 2、未满合同期限，提前收回房屋使用权（政府征收除外）。

## 六、优先承租权

1、合同期满后，如甲方仍继续出租房屋，同等条件下，乙方拥有优先承租权。

2、如乙方在使用期间如有损坏或改造损坏墙壁、门、门窗及地板等，乙方需负责维修和清洁干净

## 七、租赁期间双方责任

1、在承租期间，未经甲方同意，乙方不得改变房屋结构，（因不可抗拒的原因导致房屋损毁，甲乙双方互不承担责任）。

2、甲方保证该房屋无产权纠纷，乙方因经营需要，要求甲方提供房屋产权证明或其它有关证明材料的，甲方应予以协助。

3、乙方如需要对所租赁房屋进行装修或改造时，必须先征得甲方书面同意，改造的费用由乙方自负。在合同终止、解除租赁关系时，乙方装修或改造与房屋有关的设施全部归甲方所有（可移动设施除外）。

八、就本合同发生纠纷，双方协商解决，协商不成，任何一方均有权向当地人民法院提起诉讼，请求司法解决。

九、本合同具有法律效力，合同一式贰份，甲乙双方各执壹份，自双方签字之日起生效。

甲方（签名盖章）：黄庆弟

2023年 01 月 01 日

乙方（签名盖章）：

2023年 01 月 01 日



## 1.2、企业资质证书

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称:	深圳市红头船建设集团有限公司
详细地址:	深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区452栋201
统一社会信用代码 (或营业执照注册号):	91440300MA5F7AYD86
法定代表人:	徐楚超
注册资本:	30999万元人民币
经济性质:	有限责任公司
证书编号:	D144130266
有效期:	2029年07月24日
资质类别及等级:	
市政公用工程施工总承包壹级。	
*****	
	
发证机关:	
2024 年 7 月 24 日	
中华人民共和国住房和城乡建设部制	

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00081237





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244332953

企业名称: 深圳市红头船建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5F7AYD86

法定代表人: 徐楚超

注册地址: 深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区452栋201

有效期: 至2029年08月27日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级  
建筑工程施工总承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月25日







# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344342404

企业名称: 深圳市红头船建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5F7AYD86

法定代表人: 徐楚超

注册地址: 深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区452栋201

有效期: 至2028年12月11日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 防水防腐保温工程专业承包二级  
城市及道路照明工程专业承包二级  
地基基础工程专业承包二级  
环保工程专业承包二级  
钢结构工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年11月15日







# 建筑业企业资质证书

证书编号: DL34423975

企业名称: 深圳市红头船建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5F7AYD86

法定代表人: 徐楚超

注册地址: 深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区452栋201

有效期: 至2028年04月13日

资质等级: 施工劳务不分等级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市光明区住房和建设局

发证日期: 2023年04月13日





# 房地产开发企业资质证书

证书编号: 粤房开证字贰0210572

企 业 名 称: 深圳市红头船建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5F7AYD86

法 定 代 表 人: 徐楚超

注 册 地 址: 深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区452栋201

有 效 期: 至 2027年06月11日

资 质 等 级: 二级



先关注广东省住房和城乡建设厅  
信公众号, 进入“粤建办事”扫码  
直验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年06月11日



## 1.3、纳税证明

### 1.3.1、近三年纳税证明

#### 2022 年纳税证明

#### 纳税证明

深税纳证〔2023〕172224号

深圳市红头船建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5F7AYD86) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

##### 一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	75,343.5	0
2	企业所得税	-14,408.33	0
3	印花税	51,951.77	0
4	教育费附加	32,290.05	0
5	增值税	2,085,775	0
6	地方教育附加	21,526.69	0
7	车辆购置税	10,176.99	0
合 计		2,262,655.67	0
其中、自缴税款		2,208,838.93	

以上自缴税费,按所属期统计如下: 2021年8,860.41元,2022年2,253,795.26元。

##### 二、已退税情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费120,660.86元(壹拾贰万零陆佰陆拾圆捌角陆分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

##### 三、欠缴税费情况

截至2023年2月15日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522302153456051614



#### 2023 年纳税证明

## 纳税证明

深税纳证〔2024〕41204号

深圳市红头船建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5F7AYD86) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	111,173.87	0
2	企业所得税	-61,156.02	0
3	印花税	104,359.17	0
4	教育费附加	47,645.92	0
5	增值税	3,169,397.29	0
6	地方教育附加	31,763.94	0
7	环境保护税	6,331.59	0
合 计		3,409,515.76	0
其中、自缴税款		3,330,105.9	

以上自缴税费,按所属期统计如下: 2022年33,710.55元,2023年3,375,805.21元。

### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费152,692.71元(壹拾伍万贰仟陆佰玖拾贰圆柒角壹分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2024年1月8日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401081459620015



2024 年纳税证明



## 纳税证明

深税纳证〔2025〕150266号

深圳市红头船建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5F7AYD86) 在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	116,676.73	0
2	企业所得税	-173,891.18	0
3	印花税	79,320.65	0
4	教育费附加	50,445.9	0
5	增值税	2,268,473.95	0
6	地方教育附加	33,630.58	0
7	残疾人就业保障金	498.86	0
8	环境保护税	1,274.19	0
合 计		2,376,429.68	0
其中, 自缴税款		2,291,854.34	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2023年82,751.07元, 2024年2,293,678.61元。

### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费173,891.18元(壹拾柒万叁仟捌佰玖拾壹圆壹角捌分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2025年2月14日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522502142539423176





## 1.3.2、近三年审计报告

### 2021 年审计报告

深圳财信会计师事务所(普通合伙)  
关于深圳市红头船建设集团有限公司的

## 审 计 报 告

二〇二一年度

<u>目 录</u>	<u>页 次</u>
一、审计报告	1-2
二、已审财务报表	3-15
1、资产负债表	
2、利润表	
3、所有者权益变动表	
4、现金流量表	
5、财务报表附注	
三、本所《执业证书》及《营业执照》复印件	



## 资产负债表

2021年12月31日

编制单位：深圳市红头船建设集团有限公司

单位：人民币元

资产	注释	年末数	年初数
<b>流动资产：</b>			
货币资金	附注1	1,315,166.27	1,626,614.78
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	附注2	3,335,550.87	1,071,112.61
预付账款	附注3	4,266,723.78	945,193.15
应收股利		-	-
其他应收款	附注4	6,203,738.19	1,335,359.92
存货	附注5	4,123,171.31	1,817,230.22
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产		1,277.06	12,737.09
其他流动资产		-	-
<b>流动资产合计</b>		<b>19,275,627.48</b>	<b>6,808,247.77</b>
<b>非流动资产：</b>			
可供出售金融资产		-	-
持有至到期投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产	附注6	878,559.91	629,598.27
在建工程		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
无形资产		-	-
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
<b>非流动资产合计</b>		<b>878,559.91</b>	<b>629,598.27</b>
<b>资产总计</b>		<b>20,154,187.39</b>	<b>7,437,846.04</b>

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

## 资产负债表（续）

2021年12月31日

编制单位：深圳市红头船建设集团有限公司

单位：人民币元

负债和所有者权益（或股东权益）	注释	年末数	年初数
流动负债：			
短期借款		-	-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据			
应付账款	附注7	7,108,160.64	3,408,356.09
预收账款	附注8	576,662.20	-
应付职工薪酬		677,310.00	909,868.85
应交税费	附注9	-357,894.28	-13,854.00
应付股利		-	-
其他应付款	附注10	2,084,118.22	2,986,647.38
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		10,088,356.78	7,291,018.32
非流动负债：			
长期借款	附注11	7,560,000.00	-
应付债券		-	-
长期应付款		-	-
预计负债		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		7,560,000.00	-
负债合计		17,648,356.78	7,291,018.32
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	附注12	-	-
资本公积		-	-
减：库存股		-	-
盈余公积		-	-
未分配利润		2,505,830.61	146,827.72
所有者权益（或股东权益）合计		2,505,830.61	146,827.72
负债及股东权益总计		20,154,187.39	7,437,846.04

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

## 利润表

2021年度

编制单位：深圳市红头船建设集团有限公司

单位：人民币元

项目	注释	本年累计数	上年累计数
一、营业收入	附注13	61,195,448.59	20,171,980.21
减：营业成本	附注13	52,578,197.70	15,539,620.88
税金及附加		136,602.81	34,278.26
销售费用		-	-
管理费用		4,358,243.21	3,106,649.69
研发费用		2,478,262.50	1,070,782.96
财务费用		283,763.57	1,189.90
资产减值损失		-	-
加：公允价值变动收益		-	-
投资收益		-	-
资产处置收益		-	-
其他收益		-	-
二、营业利润		1,360,378.80	419,458.52
加：营业外收入		1,109,852.39	5,003.20
减：营业外支出		378.77	220,000.00
三、利润总额		2,469,852.42	204,461.72
减：所得税费用		118,577.30	7,727.77
四、净利润		2,351,275.12	196,733.95
（一）持续经营净利润		2,351,275.12	196,733.95
（二）终止经营净利润		-	-
五、每股收益		-	-
（一）基本每股收益		-	-
（二）稀释每股收益		-	-

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

# 现金流量表

2021年度

编制单位：深圳市红头船建设集团有限公司

单位：人民币元

项 目	本期金额
一、经营活动产生的现金流量	
销售商品、提供劳务收到的现金	59,507,672.53
收到税费返还	-
收到的其他与经营活动有关的现金	45,784,150.36
现金流入小计	105,291,822.89
购买商品、接受劳务支付的现金	60,252,597.87
支付给职工以及为职工支付的现金	8,404,491.68
支付的各项税费	824,164.54
支付的其他与经营活动有关的现金	42,955,630.76
现金流出小计	112,436,884.85
经营活动产生的现金流量净额	-7,145,061.96
二、投资活动产生的现金流量	
收回投资所收到的现金	-
取得投资收益所收到的现金	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-
收到的其它与投资活动有关的现金	-
现金流入小计	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	422,918.55
投资所支付的现金	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-
支付的其它与投资活动有关的现金	-
现金流出小计	422,918.55
投资活动产生的现金流量净额	-422,918.55
三、筹资活动产生的现金流量	
吸收投资所收到的现金	-
取得借款所收到的现金	8,000,000.00
收到的其他与筹资活动有关的现金	-
现金流入小计	8,000,000.00
偿还债务所支付的现金	440,000.00
分配股利利润或偿还利息所支付的现金	273,468.00
支付的其他与筹资活动有关的现金	-
现金流出小计	713,468.00
筹资活动产生的现金流量净额	7,286,532.00
四、汇率变动对现金的影响额	-
五、现金及现金等价物净增加额	-281,418.51
加：期初现金及现金等价物金额	1,626,614.78
六、期末现金及现金等价物余额	1,345,166.27



## 现金流量表(续)

2021年度

编制单位：深圳市红头船建设集团有限公司

单位：人民币元

项 目	本期金额
一、不涉及现金收支的投资和筹资活动	
债务转为资本	-
一年内到期的可转换公司债券	-
融资租赁固定资产	-
二、将净利润调节为经营活动的现金流量	
净利润	2,351,275.12
加：计提的资产减值准备	-
固定资产折旧、油气资产折旧、生产性生物资产折旧	173,956.91
无形资产摊销	-
长期待摊费用摊销	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失	-
固定资产报废损失	-
公允价值变动损失	-
财务费用	273,468.00
投资损失	-
递延所得税资产减少	-
递延所得税负债增加	-
存货的减少	-2,305,941.09
经营性应收项目的减少	-10,454,347.16
经营性应付项目的增加	2,797,338.46
其他	19,187.80
经营活动产生的现金流量净额	-7,145,061.96
三、现金及现金等价物净增加情况	
现金的期末余额	1,345,166.27
减：现金的期初余额	1,626,614.78
加：现金等价物的期末余额	-
减：现金等价物的期初余额	-
现金及现金等价物净增加额	-281,448.51



## 2022 年审计报告

### 深圳市红头船建设集团有限公司 二〇二二年度会计报表审计报告

#### 目 录

项 目	页 次
一、审计报告	2—3
二、已审会计报表	4—15
1、资产负债表	
2、利润表	
3、股东权益变动表	
4、现金流量表	
5、会计报表附注	
三、财务情况说明书	16—17
四、本所《执业许可证》及《营业执照》复印件	

您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。  
报告编码: 粤23FLXD192S



深圳市红头船建设集团有限公司

资产负债表

2022 年 12 月 31 日

单位：元

资 产	附注	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	1	6,442,381.71	1,345,166.27
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	13,108,021.09	3,335,550.87
预付款项	3	3,043,512.44	4,266,723.78
其他应收款	4	12,106,855.28	6,203,738.19
存货	5	3,821,556.72	4,123,171.31
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产		7,320.00	1,277.06
其他流动资产			
流动资产合计		38,529,647.24	19,275,627.48
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	6	1,336,951.35	878,559.91
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	7	36,713.86	
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		1,373,665.21	878,559.91
资产总计		39,903,312.45	20,154,187.39



深圳市红头船建设集团有限公司

资产负债表(续)

2022年12月31日

单位: 元

负债和所有者权益(或股东权益)	附注	年末数	年初数
流动负债:			
短期借款			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	8	24,928,640.16	7,108,160.64
预收账款	9	866,032.24	576,662.20
应付职工薪酬		1,395,337.79	677,310.00
应交税费	10	-749,808.74	-357,894.28
其他应付款	11	1,301,800.07	2,084,118.22
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		27,742,001.52	10,088,356.78
非流动负债:			
长期借款	12	6,900,000.00	7,560,000.00
应付债券			
租赁负债			
长期应付款			
预计负债			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		6,900,000.00	7,560,000.00
负债合计		34,642,001.52	17,648,356.78
所有者权益			
实收资本(或股本)	13		
资本公积			
减:库存股			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润		5,261,310.93	2,505,830.61
所有者权益(或股东权益)合计		5,261,310.93	2,505,830.61
负债和所有者权益(或股东权益)总计		39,903,312.45	20,154,187.39





深圳市红头船建设集团有限公司

利 润 表

2022 年度

单位：元

项 目	附注	本年累计数	上年累计数
一、营业收入	14	222,320,477.80	61,195,448.59
减：营业成本	14	207,249,185.40	52,578,197.70
税金及附加		334,718.21	136,602.81
销售费用			
管理费用		7,055,875.17	4,358,243.21
研发费用		4,456,659.05	2,478,262.50
财务费用		355,090.79	283,763.57
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润		2,868,949.18	1,360,378.80
加：营业外收入		48,765.45	1,109,852.39
减：营业外支出		124,278.27	378.77
三、利润总额		2,793,436.36	2,469,852.42
减：所得税费用		152,692.71	118,577.30
四、净利润		2,640,743.65	2,351,275.12
（一）持续经营净利润		2,640,743.65	2,351,275.12
（二）终止经营净利润			
五、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			



深圳市红头船建设集团有限公司

现金流量表

2022 年度

单位：元

项 目	附注	金 额
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>		
销售商品、提供劳务收到的现金		212,837,377.62
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金		97,554,489.18
经营活动现金流入小计		310,391,866.80
购买商品、接受劳务支付的现金		188,804,343.30
支付给职工以及为职工支付的现金		16,639,244.98
支付的各项税费		2,262,655.67
支付其他与经营活动有关的现金		95,710,550.99
经营活动现金流出小计		303,416,794.94
经营活动产生的现金流量净额		6,975,071.86
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>		
收回投资所收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		865,842.58
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计		865,842.58
投资活动产生的现金流量净额		-865,842.58
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		-
偿还债务支付的现金		660,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		352,013.84
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计		1,012,013.84
筹资活动产生的现金流量净额		-1,012,013.84
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>		
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		5,097,215.44
加：期初现金及现金等价物余额		1,345,166.27
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		6,442,381.71



深圳市红头船建设集团有限公司

现金流量表补充资料

2022 年度

单位：元

补 充 资 料	附 注	金 额
<b>1、将净利润调节为经营活动现金流量：</b>		
净利润		2,640,743.65
加：资产减值准备		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧		356,054.91
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销		14,682.37
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失		
固定资产报废损失		
公允价值变动损失		
财务费用		352,013.84
投资损失		
递延所得税资产减少		
递延所得税负债增加		
存货的减少		301,615.59
经营性应收项目的减少		-12,116,665.07
经营性应付项目的增加		15,317,933.97
其他		108,692.60
经营活动产生的现金流量净额		6,975,071.86
<b>2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：</b>		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
<b>3、现金及现金等价物净变动情况：</b>		
现金的期末余额		6,442,381.71
减：现金的期初余额		1,345,166.27
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额		5,097,215.44





# 2023 年审计报告

深圳恒瑞会计师事务所（普通合伙）

关于深圳市红头船建设集团有限公司的

## 审 计 报 告

二〇二三年度

目 录	页 次
一、审计报告正文	1—3
二、已审财务报表	4—17
1、资产负债表	
2、利润表	
3、所有者权益变动表	
4、现金流量表	
5、财务报表附注	
三、财务情况说明书	18—19
四、本所《执业证书》及《营业执照》复印件	

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。  
报告编号：号240HK29L70





# 资产负债表

2023年12月31日

编制单位：深圳市红头船建设集团有限公司

金额单位：人民币元

项目	附注	期末余额	年初余额
货币资金	附注1	8,914,965.94	6,442,381.71
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	附注2	21,046,481.34	13,108,021.09
预付款项	附注3	19,341,958.64	3,043,512.44
应收利息			
应收股利			
其他应收款	附注4	7,587,738.41	12,106,855.28
存货	附注5	16,426,057.87	3,821,556.72
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产		62,655.93	7,320.00
其他流动资产			
流动资产合计		73,379,858.13	38,529,647.24
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	附注6	5,391,711.83	1,336,951.35
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	附注7	19,581.82	36,713.86
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		5,411,293.65	1,373,665.21
资产总计		78,791,151.78	39,903,312.45

公司负责人：



主管会计工作负责人：

许

会计机构负责人：

许梅梅

(所附附注系财务报表组成部分)





资产负债表（续）

2023年12月31日

编制单位：深圳市红头船建设集团有限公司

金额单位：人民币元

项目	附注	期末余额	年初余额
短期借款	附注8	38,000,000.00	
交易性金融资产负债			
应付票据			
应付账款	附注9	28,915,014.65	24,928,640.16
预收款项	附注10	791,873.80	866,032.24
合同负债			
应付职工薪酬		831,266.92	1,395,337.79
应交税费	附注11	-800,653.80	-749,808.74
其他应付款	附注12	1,045,383.47	1,301,800.07
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		68,782,885.04	27,742,001.52
非流动负债：			
长期借款			6,900,000.00
应付债券			
长期应付款			
专项应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		-	6,900,000.00
负债合计		68,782,885.04	34,642,001.52
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本	附注13		
资本公积			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润		10,008,266.74	5,261,310.93
所有者权益(或股东权益)合计		10,008,266.74	5,261,310.93
负债和所有者权益（或股东权益）总计		78,791,151.78	39,903,312.45

公司负责人：



主管会计工作负责人：

(所附附注系财务报表组成部分)

会计机构负责人：

许红梅







利润表

2023年度

编制单位：深圳市红头船建设集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入	附注14	280,232,328.78	222,320,477.80
减：营业成本	附注14	256,787,286.81	207,249,185.40
税金及附加		350,029.83	334,718.21
销售费用			
管理费用		7,827,317.50	7,055,875.17
研发费用		8,985,013.85	4,456,659.05
财务费用（收益以“-”号填列）		915,188.70	355,090.79
其中：利息费用			
利息收入			
信用减值损失			
资产减值损失			
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-	-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		5,367,492.09	2,868,949.18
加：营业外收入		105,733.67	48,765.45
减：营业外支出		705,071.48	124,278.27
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		4,768,154.28	2,793,436.36
减：所得税费用		173,891.18	152,692.71
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		4,594,263.10	2,640,743.65
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		4,594,263.10	2,640,743.65
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

公司负责人：

楚徐

主管会计工作负责人：许

（所附附注系财务报表组成部分）

会计机构负责人：

许彬楠





所有者权益变动表  
2023年度

编制单位：深圳市红头船建设集团有限公司

金额单位：人民币元

项目	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他						
一、上年年末余额	-	-	-	-	-	-	-	-	5,261,310.93	5,261,310.93
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	152,692.71	152,692.71
二、本年初余额	-	-	-	-	-	-	-	-	5,414,003.64	5,414,003.64
三、本年年末余额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-	-	-	4,594,263.10	4,594,263.10
（一）净利润	-	-	-	-	-	-	-	-	4,594,263.10	4,594,263.10
（二）股东投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、股东投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2、其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3、股份支付计入股东权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4、其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2、对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3、其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、资本公积转增资本（股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2、盈余公积转增资本（股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3、盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4、其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	-	-	-	-	-	-	-	-	10,008,266.74	10,008,266.74

公司负责人：

楚徐

主管会计工作负责人：

王平

（所附附注系财务报表组成部分）

会计机构负责人：

许树梅





# 现金流量表

2023年度

编制单位：深圳市红头船建设集团有限公司

金额单位：人民币元

项目	附注	本期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金		272,219,710.09
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金		102,522,703.36
经营活动现金流入小计		374,742,413.45
购买商品、接受劳务支付的现金		269,099,358.52
支付给职工以及为职工支付的现金		11,266,518.28
支付的各项税费		3,409,515.76
支付其他与经营活动有关的现金		114,019,259.18
经营活动现金流出小计		397,794,651.74
经营活动产生的现金流量净额		-23,052,238.29
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		-
投资活动现金流入小计		-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		4,664,224.69
投资支付的现金		-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		-
投资活动现金流出小计		4,664,224.69
投资活动产生的现金流量净额		-4,664,224.69
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		-
取得借款收到的现金		38,000,000.00
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		38,000,000.00
偿还债务支付的现金		6,900,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		910,952.79
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计		7,810,952.79
筹资活动产生的现金流量净额		30,189,047.21
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额		2,472,584.23
加：期初现金及现金等价物余额		6,442,381.71
六、期末现金及现金等价物余额		8,914,965.94

公司负责人：



主管会计工作负责人：

陈

(所附附注系财务报表组成部分)

会计机构负责人：

陈永梅





## 现金流量表（补充）

2023年度

编制单位：深圳市红头船建设集团有限公司

金额单位：人民币元

补充资料	附注	本期金额
<b>1、将净利润调节为经营活动现金流量：</b>		
净利润		4,594,263.10
加：资产减值准备		-
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧		609,464.21
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销		17,132.04
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失		-
固定资产报废损失		
公允价值变动损失		
财务费用		910,952.79
投资损失		-
递延所得税资产减少		-
递延所得税负债增加		-
存货的减少		-12,604,501.15
经营性应收项目的减少		-19,773,125.51
经营性应付项目的增加		3,040,883.52
其他		152,692.71
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>		<b>-23,052,238.29</b>
<b>2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：</b>		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
<b>3、现金及现金等价物净变动情况：</b>		
现金的期末余额		8,914,965.94
减：现金的期初余额		6,442,381.71
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
<b>现金及现金等价物净增加额</b>		<b>2,472,584.23</b>

公司负责人：



主管会计工作负责人：赵东

(所附附注系财务报表组成部分)

会计机构负责人：许林梅





1.4、《建设工程不转包挂靠承诺书》及《拟投入项目经理不得更换承诺书》

附件 2:

建设工程不转包挂靠承诺书

建设工程名称	坪山区田惠路市政工程(施工)
建设单位	深圳市坪山区轨道交通管理中心
投标单位	深圳市红头船建设集团有限公司
工程详细地址	深圳市坪山区
不转包挂靠的承诺	我司承诺: 我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令(第 104 号)]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法(试行)》(建市[2014]118 号)(上述办法及规定如有更新, 则以更新后的办法及规定为准), 本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为, 招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。
投标单位盖章	单位(公章): 深圳市红头船建设集团有限公司 时间: 2025 年 05 月 08 日
投标单位董事长//法定代表人签章	本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明, 本人已对本单位的上述承诺进行核实, 本人确保该承诺真实、有效, 如有虚假, 本人愿意承担一切法律责任。 董事长: 时间: 2025 年 05 月 08 日 法定代表人: 时间: 2025 年 05 月 08 日


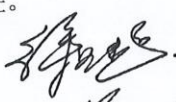
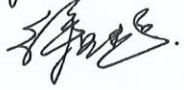
备注:

1、此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署(若董事长和法定代表人为同一人仍需在两处同时签署);

2、投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

附件 3:

拟投入项目经理不得更换承诺书

建设工程名称	坪山区田惠路市政工程(施工)
建设单位	深圳市坪山区轨道交通管理中心
投标单位	深圳市红头船建设集团有限公司
工程详细地址	深圳市坪山区
拟投入项目经理不得更换的承诺	我司承诺： 1. 承包人应严格按照招标文件的要求配备项目负责人（项目经理）并及时任命，确保及时到岗到位。 2. 原则上项目经理不得更换，如确需更换，则必须取得招标人的书面同意，且除死亡、刑拘等不能履行职责及招标人要求更换的情形外，还需要支付违约金，即每次支付中标价的 1%。
投标单位盖章	单位（公章）：  时间：2025 年 05 月 08 日
投标单位董事长//法定代表人签章	本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长：  时间：2025 年 05 月 08 日 法定代表人：  时间：2025 年 05 月 08 日

备注：

1、此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署（若董事长和法定代表人为同一人仍需在两处同时签署）；

2、投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

## 1.5、无行贿犯罪记录承诺书

附件 4:

### 无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市坪山区轨道交通管理中心:

我方承诺,近3年内(从招标公告发布之日起倒算),我公司法人:  
91440300MA5F7AYD86(统一社会信用代码或营业执照注册号),法定代表人:徐楚超、  
445221198809244575(姓名,身份证号),均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的,贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位(公章):深圳市红头船建设集团有限公司

法定代表人(签署):



*(Handwritten signature)*

2、投标人市政工程施工业绩

附件 5:

投标人近五年（2020 年 1 月 1 日至截标之日）自认为最具代表性

市政工程施工业绩表

（不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项）

序号	合同工程名称	合同金额 (万元)	合同交 (竣)工日 期或签订日 期	项目 类别	项目所 在地	备注: “在建” 或“完 工”
1	宜春市 26 条主次干路改 造工程（一期）土建及绿 化施工二标	6952.404497	交（竣）工 日期 2022.06	市政 工程	江西省 宜春市	完工
2	潮安区庵埠镇农村基础设 施改造提升工程	5551.1637	交（竣）工 日期 2024.10.22	市政 工程	广东省 潮州市	完工
3	东莞市厚街镇横岗水库周 边慢行系统提升工程	4063.143814	交（竣）工 日期 2024.01.25	市政 工程	广东省 东莞市	完工
4	盐灶路等 10 条城市支路 （一期）工程-盐灶路和 红树路项目	3615.51708	交（竣）工 日期 2024.8.1	市政 工程	深圳市 大鹏区	完工
5	光晟三村片区城市更新项 目周边道路市政工程（施 工）	2146.958488	交（竣）工 日期 2023.04.10	市政 工程	深圳市 光明区	完工
6	圳美消防站配套市政道路 工程（荔乡路）施工	1349.29289	合同签订日 期 2025.02.28	市政 工程	深圳市 光明区	在建
7	年玉路(光侨路-田寮路)市 政工程（施工）	1207.767711	合同签订日 期 2022.04.22	市政 工程	深圳市 光明区	在建
8	思源东路（曙光路-风景 路）市政工程（一标段） （施工）	1099.547188	交（竣）工 日期 2023.04.17	市政 工程	深圳市 光明区	完工

备注:

- 1、提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项；
- 2、时间以合同签订日期或交（竣）工验收报告时间为准；



3、需按表中的顺序提供每项业绩的证明资料：中标通知书（如有）、施工合同和（或）交（竣）工验收报告关键页扫描件【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面；交（竣）工验收报告关键页是指交（竣）工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字盖章页，其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，交（竣）工验收时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出不利于投标人的判断。】；

4、市政业绩类型按《建筑业企业资质标准》（建市〔2014〕159号）市政工程认定。

2.1、宜春市 26 条主次干路改造工程(一期)土建及绿化施工二标

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

宜春市26条主次干路改造工程(一期)

江西省-宜春市

项目编号	3609012110280001	省级项目编号	360901202105190201
建设单位	宜春市住房和城乡建设局	建设单位统一社会信用代码	113608000147176941
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	25110.89
立项级别	--	立项文号	--

项目地址：宜春市城区

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

## 江西省-宜春市

项目编号	3609012110280001	省级项目编号	360901202105190201
建设单位	宜春市住房和城乡建设局	建设单位统一社会信用代码	113608000147176941
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	改建
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	25110.89
立项级别	--	立项文号	--



项目地址：宜春市城区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

[详细信息](#)

参与单位及相关负责人	单体信息

项目代码	--	项目编号	3609012110280001
项目分类	市政基础设施工程	行政区划	江西省-宜春市
具体地点	宜春市城区	经纬度	114.428117, 27.813679
立项文号	--	立项级别	--
立项批复机关	/	立项批复时间	2021-10-27
建设单位	宜春市住房和城乡建设局	建设单位统一信用社会代码	113608000147176941
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国内资金	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	25110.89
总长度(米)	--	建设性质	改建
建设规模	宜春市城区26条道路（全长89.84KM）的综合提升改造、21个交叉路口改造、21条道路雨污分流改造（管道总长44.5KM）、道路系统指路标志牌及车道功能标牌完善四方面内容。		
重点项目	否	工程用途	道路
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级？	C

<https://www.jxsggzy.cn/web/jyxx/002001/002001004/20210917/778cc312-4413-4216-8431-826ac7dc2d1b.html>

[宜春市本级]宜春市26条主次干路改造工程(一期)土建及绿化施工二标[中标候选人公示]

【信息时间：2021-09-17】

招标投格式文本十四

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工  
中标候选人公示

招标工程项目基本信息			
建设单位	宜春市市政发展有限公司		
工程名称	宜春市26条主次干路改造工程(一期)土建及绿化施工二标		
工程地址			
建筑面积	0.0 m²	结构/层数	框架/0层
招标范围	招标文件和施工图纸内所有内容（具体详见施工图纸及工程量清单）		
招标控制价	76324224.13元	开标时间	2021年09月16日
中标候选人排序及相关内容			
第一中标排序单位名称	深圳市红头船建设集团有限公司		
投标资质	施工总承包·市政公用工程·市政公用工程一级		
投标报价	69524044.97 元	综合评估法总得分	分
建造师姓名	黄堃	注册编号	粤136141404060;
建造师等级	一级	注册专业	市政公用工程
第二中标排序单位名称	广西贵港建设集团有限公司		
投标资质	施工总承包·市政公用工程·市政公用工程一级		
投标报价	69525141.46元	综合评估法总得分	分
建造师姓名	彭文武	注册编号	桂145171809122;
建造师等级	一级	注册专业	市政公用工程
第三中标排序单位名称	江西省第十一建设有限公司		
投标资质	施工总承包·市政公用工程·市政公用工程一级		
投标报价	69528530.95元	综合评估法总得分	分
建造师姓名	谢瑞琼	注册编号	赣136182001785;
建造师等级	一级	注册专业	市政公用工程
本工程项目资格审查情况			
资格审查方式	资格后审	资格审查方法	合格制
递交资格审查文件单位的数量	784		
通过资审的家数	784	未通过资审的家数	0
中标候选人资格审查时申报的业绩情况			
第一中标排序单位名称	深圳市红头船建设集团有限公司		
申报的业绩	/		
第二中标排序单位名称	广西贵港建设集团有限公司		
申报的业绩	/		
第三中标排序单位名称	江西省第十一建设有限公司		
申报的业绩	/		
中标价中的暂定费用			
暂定金额费用小计	元		
暂估价材料费用小计	元		
其他暂定费用小计	元		
暂定金额和暂估价费用合计	元		
投标文件中合同主要条款的承诺内容			
第一中标排序单位名称	深圳市红头船建设集团有限公司		
承诺内容	完全响应招标文件		
第二中标排序单位名称	广西贵港建设集团有限公司		
承诺内容	完全响应招标文件		
第三中标排序单位名称	江西省第十一建设有限公司		
承诺内容	完全响应招标文件		
原中标候选人废标原因及其依据			
单位名称			
废标原因			
认定的依据			

注：1、若招标项目为构筑物或市政工程，招标工程项目基本信息中的“建筑面积”和“结构/层数”则修改为：“构筑物容积”和“结构/高度”或者修改为“规模”和“用途”。

2、在填写“投标文件被判定为无效投标的投标人名称、无效投标原因及其依据”内容时，填写栏目按被无效投标单位的数量自行添加。

3、当中标候选人公示后出现投诉纠纷，原中标候选人经认定为无效投标，须重新进行中标候选人第二次公示（或者中标候选人第三次公示），此时应当需填写“原中标候选人无效投标原因及其依据”，同时按规定重新填写“第一中标排序单位名称”、“第二中标排序单位名称”和相关内容。



# 中标通知书

招标投标格式文本十六

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

## 中标通知书

360901202105190201-SG002

江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇一七年

深圳市红头船建设集团有限公司：



经评标委员会评审，现决定宜春市 26 条主次干路改造工程(一期)土建及绿化施工二标工程由你单位中标承建，希望双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书 30 天内，到招标单位签订工程承包合同。

工程项目现场组织结构表

		姓名	证号
注册建造师		黄堃	粤 136141404060
技术负责人		刘爱林	00045677
关键岗位人员	施工员	吴李浩	0441510494415006091
	质量员	周雪	0441510994415005158
	安全生产 管理人员	蔡煌琪	445221199803194540
	标准员	杨巧	0441511594415001706
	材料员	徐楚洁	0441511194415010098
	机械员	徐楚超	0441511294415005118
	劳务员	徐黠灵	0441511394415003133
	资料员	林灿彬	0441511494415013126

特此通知。

招 标 人：  (章)  
法定代表人：  (章)  
经 办 人： 左浩 联系电话： 13667959770

2021 年 9 月 23 日

## 中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	宜春市 26 条主次干路改造工程(一期)土建及绿化施工二标		
建筑面积	/	建筑结构/层数	/
工程类别	I 类	中标工期	100 日历天
招 标 控 制 价	76324224.13 元		
竞争条件	下浮让利系数 $\beta = 0.950$ 市场价格调整系数 $\mu = 0.960$		
中 标 总 造 价	69524044.97 元		
评标办法	合理低价法	质量等级	合格
中标工程 范 围	招标文件和施工图纸内所有内容（具体详见施工图纸及工程量清单）		
工程质量 创优奖罚 措 施			
工 程 款 支付办法	按工程进度付款，当完成总工程量的 50%时付至合同价款 30%，当完成总工程量的 90%时付至合同价款 60%，工程完工并验收合格后付至合同价款的 70%，工程审计决算后付至决算总价款的 97%；余款 3%作为质量保修金在工程完工验收一年后支付，付款时提供足够的有效发票，否则不付款。		
中标人诚 信 承 诺	详见招标文件		
投 标 人 对 招 标 人 的 优 惠 措 施 及 其 他 条 件 说 明			
备注			

履约担保	担保金额	履约保证金为合同价款 10%；接到中标通知书后 7 天内提交	
	担保期限	工程竣工验收合格后 28 天内一直有效	
	担保方式	详见招标文件	
支付担保	担保金额	详见招标文件	
	担保期限	详见招标文件	
	担保方式	详见招标文件	
<p>合同补充条款：1. 合理低价法中的“招投标人须知”和报价承诺法中的“招投标人须知”为施工合同的补充条款。</p>			
<p>其他需要说明的问题：</p> <p>1. 违反《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十七条规定，订立背离合同实质性内容的其他协议无效。</p>			
招 标 单 位 意 见	<p>法定代表人（章）：</p>  <p>公章</p>  <p>2021年9月24日</p>		<p>招 投 标 监 督 机 构</p> <p>签收人：</p>  <p>章</p> <p>2021年9月25日</p>

注：本通知书属“招投标情况书面报告”材料之一

孙明忠



中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号: 360900202204140102

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



扫描二维码核对证照信息



发证机关

发证日期 2022年04月14日

建设单位	宜春市市政发展有限公司		
工程名称	宜春市26条主次干路改造工程（一期）土建及绿化施工二标		
建设地址	宜春市城区		
建设规模	103161.0平方米		
合同工期	2021-10-08至2022-01-20	合同价格	6952.4（万元）

参建单位			
勘察单位	华维设计集团股份有限公司	项目负责人	刘军林
设计单位	华维设计集团股份有限公司	项目负责人	廖宜勤
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司	项目负责人	黄堃
监理单位	江西省建筑工程建设监理有限公司	总监理工程师	王群红
工程总承包单位		项目经理	
备注			

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。

二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。

三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。

四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时限的，本证自行废止。

五、在建筑工程施工过程中，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建设工程的维护管理工作。

六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。

七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

# 建筑工程施工许可证附件

工程名称: 宜春市26条主次干路改造工程(一期)土建及绿化  
施工二标

施工许可证编号: 360900202204140102

建设单位：宜春市市政发展有限公司

建设单位项目负责人:左浩

建设地址：宜春市城区

[illegible]

- 1、本附件随《建筑工程施工许可证》一并核发
- 2、本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效

施工合同

---

(GF—2017—0201)

宜春市 26 条主次干路改造工程(一期)

土建及绿化施工二标

建设工程施工合同



住 房 城 乡 建 设 部      制 定  
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：宜春市市政发展有限公司

承包人（全称）：深圳市红头船建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就

宜春市 26 条主次干路改造工程（一期）土建及绿化施工二标工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：宜春市 26 条主次干路改造工程（一期）土建及绿化施工二标。

2.工程地点：宜春市中心城区。

3.工程立项批准文号：宜市发改投资【2021】28 号。

4.资金来源：财政资金。

5.工程内容：施工图纸内所有内容（具体详见施工图纸及工程量清单）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：施工图纸内所有内容（具体详见施工图纸及工程量清单）。

### 二、合同工期

计划开工日期：2021 年 10 月 8 日。





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

## 宜春市26条主次干路改造工程(一期)

江西省-宜春市

项目编号	3609012110280001	省级项目编号	360901202105190201
建设单位	宜春市住房和城乡建设局	建设单位统一社会信用代码	113608000147176941
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	25110.89
立项级别	--	立项文号	--



项目地址: 宜春市城区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

项目代码	--	项目编号	3609012110280001
项目分类	市政基础设施工程	行政区划	江西省-宜春市
具体地点	宜春市城区	经纬度	114.428117, 27.813679
立项文号	--	立项级别	--
立项批复机关	/	立项批复时间	2021-10-27
建设单位	宜春市住房和城乡建设局	建设单位统一社会信用代码	113608000147176941
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国内资金	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	25110.89
总长度(米)	--	建设性质	改建
建设规模	宜春市城区26条道路(全长89.84KM)的综合提升改造、21个交叉路口改造、21条道路雨污分流改造(管道总长44.5KM)、道路系统指路标志牌及车道功能名牌完善四方面内容。		
重点项目	否	工程用途	道路
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级	C

计划竣工日期：2022年 1 月 15 日（具体以甲方开工令为准）。

工期总日历天数：100天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）陆仟玖佰伍拾贰万肆仟零肆拾肆元玖角柒分(¥69524044.97 元)；

其中：

#### （1）安全文明施工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_ 元)；

#### （2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_ 元)；

#### （3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_ 元)；

#### （4）暂列金额：

人民币（大写）壹仟贰佰贰拾肆万肆仟捌佰零六元贰角陆分 (¥12244806.26 元)。

---

2.合同价格形式：综合单价合同。

## 五、项目经理

承包人项目经理：黄堃 粤 136141404060。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

---

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2021 年 9 月 30 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 宜春市市政发展有限公司住所地 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。



发包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:



地 址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

电子信箱:

开户银行:

账 号:

承包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440300MA5F7AYD86

地 址: 深圳市光明区光明街道东  
周社区木墩村新南区452栋201

邮政编码: 518107

法定代表人: 徐楚超

委托代理人: 杨上洲

电 话: 18070479977

传 真: 0755-23198135

电子信箱: /

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账 号: 44250100010000002234

附件 3:

### 工程质量保修书

发包人(全称): 宜春市市政发展有限公司

承包人(全称): 深圳市红头船建设集团有限公司

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》,经协商一致就宜春市 26 条主次干路改造工程(一期)土建及绿化施工二标(工程全称)签订工程质量保修书。

#### 一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内,按照有关法律规范和合同约定,承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程,屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏,供热与供冷系统,电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程,以及双方约定的其他项目。具体保修的内容,双方约定如下:

**按照不低于原设计标准恢复,并应符合相关标准和规范。**

#### 二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定,工程的质量保修期如下:

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限;

2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为 1 年;

3. 装修工程为\_\_\_\_1\_\_\_\_年;

4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为\_\_\_\_1\_\_\_\_年;

5. 供热与供冷系统为\_\_\_\_1\_\_\_\_个采暖期、供冷期;

6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为\_\_\_\_1\_\_\_\_年;

7. 其他项目保修期限约定如下:

**本工程质量保修期为壹年。**

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

### 三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为\_\_\_\_12\_\_\_\_个月,缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收,单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后,发包人应退还剩余的质量保证金。

### 四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目,承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的,发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的,承包人在接到事故通知后,应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题,应当按照《建设工程质量管理条例》的规定,立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告,采取安全防范措施,并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案,承包人实施保修。



4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

### 五、保修费用


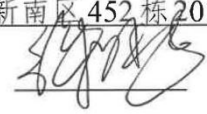
保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：执行通用条款。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，  
作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章):  承包人(公章):  深圳市红头船建设  
集团有限公司

地 址: \_\_\_\_\_ 地 址: 深圳市光明区光明街道东  
周社区木墩村新南区452栋201

法定代表人(签字):  法定代表人(签字): 

委托代理人(签字): \_\_\_\_\_ 委托代理人(签字): \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_ 电 话: 18070479977

传 真: \_\_\_\_\_ 传 真: 0755-23198135

开户银行: \_\_\_\_\_ 开户银行: 中国建设银行股份有限  
公司深圳天健世纪支行

账 号: \_\_\_\_\_ 账 号: 44250100010000002234

邮政编码: \_\_\_\_\_ 邮政编码: 518107



宜春市综合行政执法局（市城管局）  
市政设施建设类审批许可表

宜城市政字[2022]042106号

申请单位	宜春市政发展有限公司		项目负责人	潘 栋
			联系电话	15070580754
中标或委托建设单位	/		项目负责人	/
			联系电话	/
现场施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		项目负责人	左征兵
			联系电话	15679538888
审批项目类型	<input type="checkbox"/> 在城市道路和桥梁上架设各种管线、干线等设施 <input type="checkbox"/> 挖掘城市道路（新建下水道） <input type="checkbox"/> 挖掘城市道路（维修管线）水、电、天然气、光缆 <input type="checkbox"/> 挖掘城市道路（开三通）水、天然气 <input type="checkbox"/> 挖掘城市道路（新建管线）水、电、天然气、光缆 <input type="checkbox"/> 挖掘城市道路（安全通道） <input checked="" type="checkbox"/> 临时占用城市道路			
挖掘（占用）原因	26条主次干道改造	施工时间	详见附表	
施工地点	详见附表			
需临时占用道路围挡 施工面积（m²）	10800 m²（详见附表）	需挖掘道路面 积（m²）	10673.6 m²（详见附表）	
挖掘方式	机械、人工开挖	需接入市政管 网口径（毫米）	/	
审批要求 （详见城市占道项 目作业、恢复协议）	1. 施工工地进行封闭防护，施工围挡完好、整洁、美观、牢固，围挡上设置反光警示标志，设置施工公示牌； 2. 按《宜春市中心城区占道占绿项目施工作业管理要求》做好施工现场管理和道路恢复； 3. 集中力量，科学组织，合理安排人员和工序，快速施工，落实环保要求； 4. 完工后及时提交验收； 5. 服从、配合全市重大活动安排； 6. 切实加强各项安全措施，在围挡、施工、相关设施安装设置及存在期间产生的安全责任或事故全部由施工单位自行承担。 7. 作出信用承诺，自觉接受施工信用承诺评价和惩戒。			



2022年4月21日

宜春市26条主次干路改造工程（一期）土建及绿化施工二标段（宜阳新区）

开挖明细表

	路段	地点	围挡长度 (米)	开挖面积 (平方米)	围挡面积 (平方米)	施工期限	施工天数	备注
1	卢洲北路	光大银行	30	288.6	291	2022.5.7-2022.5.25	19	
2	文体路	宜和园门口	5	16.1	18	2022.5.10-2022.5.25	16	
3	高土北路	北湖营销中心对面到快捷图文广告	22	45.4	50	2022.5.1-2022.5.16	16	
4	袁山东路	宜阳派出所对面到恒大御景旁（昌盛 樾	561	650	660	2022.5.15-2022.5.31	17	
5	秀江东路	锦江之星到大塘村	366	550	560	2022.5.13-2022.5.31	19	
6		袁州区烟草专卖局对面到宜春永安建筑有	505	600	610	2022.5.11-2022.5.31	21	
7	高安路	明月路与高安路交叉口	27	102.3	105	2022.5.11-2022.5.26	16	
8		老百姓大药房	35	225	230	2022.5.16-2022.5.31	16	
9	袁山中路	煌上煌酱鸭到婚姻登记处公交站	283	573	580	2022.5.18-2022.5.31	14	
10	宜阳大道	好声音对面到丰城广场	259	607	610	2022.5.14-2022.5.31	18	
11		石化大厦到正荣御品滨江2期	83	238.2	240	2022.5.14-2022.5.31	18	
12	明月北路	四平电器到蓝天幼儿园	561	800	808	2022.4.22-2022.5.31	40	
13		FOTILE方太到紫荆花大酒店对面	532	600	605	2022.4.22-2022.5.31	40	
14	宜阳大道	宜阳大道与高土北路交叉口（含侧分带）	60	627	632	2022.4.25-2022.5.15	21	
15		宜阳大道与明月北路交叉口（含侧分带）	80	812	815	2022.5.5-2022.5.25	21	
16		宜阳大道与卢州北路交叉口（含侧分带）	80	876	880	2022.5.10-2022.5.30	21	
17	明月北路	明月北路与文艺路交叉口（含侧分带）	40	380	386	2022.4.25-2022.5.15	21	
18		明月北路与市府路交叉口（含侧分带）	30	266	270	2022.4.25-2022.5.15	21	
19		明月北路与文体路交叉口（含侧分带）	20	100	105	2022.5.5-2022.5.25	21	
20		明月北路与袁山中路交叉口（含侧分带中	60	600	605	2022.4.25-2022.5.15	21	
21		明月北路与秀江东路交叉口（含侧分带中	60	586	590	2022.5.10-2022.5.30	21	
22	卢州北路	卢洲北路与府前路交叉口（含侧分带）	30	234	240	2022.4.25-2022.5.15	21	
23		卢洲北路与袁山中路交叉口（含侧分带）	60	572	580	2022.5.5-2022.5.25	21	
24		卢洲北路与秀江东路交叉口（含侧分带）	40	325	330	2022.5.5-2022.5.25	21	
		合计	3829	10673.6	10800			

备注：1. 以上工期如果遇到不可抗力和天气原因，疫情工期顺延 2. 地方至国家政策性原因（环保要求、各单位政策要求）工期顺延 3. 设计外联单位（国防军缆、强电、燃气等）工期顺延  
施工单位：深圳市红头船建设集团有限公司



车行道维修主要数量表

拆除绿化带新建车行道

项 目		单位	宜阳新区				
			卢洲北路	明月北路	高士北路	文艺路	合计
拆除工程	拆除绿化带	m <sup>2</sup>	2473	1119.54	3796.26	326	7714.80
	侧石一	m	1441	903.08	2564.34	264	5172.42
	平石一	m	1441	903.08	2564.34	264	5172.42
	挖土方	m <sup>3</sup>	1622.29	734.42	2490.35	202.12	5049.18
新建工程	4cm厚细粒式SBS改性沥青混凝土(AC-13C)	m <sup>2</sup>	2833.25	1345.31	4343.23	392	8913.79
	乳化沥青粘油层(0.3~0.6L/m <sup>2</sup> )	m <sup>2</sup>	2833.25	1345.31	4343.23	392	8913.79
	7cm厚粗粒式SBS改性沥青混凝土(AC-25C)	m <sup>2</sup>	2833.25	1345.31	4343.23	392	8913.79
	0.6cm乳化沥青封层(0.9~1.0L/m <sup>2</sup> )	m <sup>2</sup>	2833.25	1345.31	4343.23	392	8913.79
	乳化沥青透油层(0.7~1.5L/m <sup>2</sup> )	m <sup>2</sup>	2833.25	1345.31	4343.23	392	8913.79
	18cm厚水泥 稳定碎石(R7d≥3.5Mpa)	m <sup>2</sup>	2833.25	1345.31	4343.23	392	8913.79
	18cm厚水泥 稳定碎石(R7d≥2.5Mpa)	m <sup>2</sup>	2833.25	1345.31	4343.23	392	8913.79
	18cm级配碎石	m <sup>2</sup>		1345.31	4343.23		5688.54
	15cm级配碎石	m	2833.25			392	3225.25

车行道维修主要数量表

绿化养护工程

绿化养护工程									
序号	道路名称	拆除车行道 (m <sup>2</sup> ) 65cm	拆除侧石 (m) 75x20x28cm	拆除平石 (m) 75x25x8cm	新建侧石 (m) 75x20x28cm	新建平石 (m) 75x25x8cm	M10水泥石灰 (m <sup>3</sup> )	C20砼垫层 (m <sup>3</sup> )	备注
1	卢溪路	32.00	6.00	6.00	16.00	16.00	0.09	0.42	
2	明月山路	1168.96	278.93	278.93	617.16	617.16	3.46	16.05	宜阳路
3	宜阳大道	1445.10	207.18	207.18	688.51	688.51	3.86	17.90	
小计		2646.06	492.11	492.11	1321.67	1321.67	7.41	34.37	

审 核	黄永红	复 核	冯超	专 业	道 路	项 目	HWZ1082
项目负责人	廖立勤	设计	王利家	日期	2021.07	图 号	RC02R-02-03-03
专业负责人	杨 勇	制图	王利家	日期	2021.07	版本	A
宜昌市26条主干路改造工程（一期）勘察设计							车行道维修主要数量表

湖北华维设计集团有限公司 盖章



华维设计集团股份有限公司  
HUAWEI DESIGN GROUP CO.,LTD  
市政工程设计证书（编号：A136001628）



## 竣工报告

### 房屋建筑工程和市政基础设施工程 竣工验收备案表

备案号60900202410250815

根据国务院《建设工程质量管理条例》、住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》以及《江西省建设工程联合验收管理办法（试行）》等规定，经查本工程竣工验收备案符合要求，予以备案。



备案机关宜春市住建局

备案日期2024年10月25日




工程名称	宜春市26条主次干道改造工程（一）期土建及绿化施工二标		
工程地址	宜春市城区		
建设规模	长度103161米		
结构类型	其他	工程用途	市政工程
开工日期	2021-10-08	竣工日期	2022-09-06
规划许可证号	/	施工许可证号	360900202204140102
工程质量监督机构	宜春市工程项目服务中心		
责任主体	单位名称	项目负责人	
建设单位	宜春市市政发展有限公司	左浩	
勘察单位	华维设计集团股份有限公司	刘军林	
设计单位	华维设计集团股份有限公司	廖宜勤	
监理单位	江西省建筑工程建设监理有限公司	王群红	
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司	黄瑩	

## 工程竣工验收报告

一、工程基本情况							
工程名称	宜春市 26 条主次干道改造工程（一）期土建及绿化施工二标			工程地点	宜春市城区		
建设单位	宜春市市政发展有限公司	结构层次	/		建筑面积	/	
设计文件 审查号		报建 日期		施工许 可证号	36090020220414 0102	质监号	2021-
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			开工日期	2021.10	竣工日期	2022.6
二、竣工验收内容							
<p>经验收工程主要包括道路改造、绿化、园建、道路给排水等分部工程进行竣工验收。</p> <p>均符合设计及施工规范要求，工程资料齐全、有效，符合有关规定，验收合格。</p>							

中华人民共和国住房和城乡建设部  
注册监理工程师  
注册证号：360004798  
有效期至：2024年06月

三、验收意见

勘察单位	 项目负责人：_____ 验收人员：_____ 2022年6月26日（单位公章）	设计单位	 项目负责人：_____ 验收人员：_____ 2022年6月26日（单位公章）
施工单位	 项目负责人：_____ 验收人员：_____ 2022年6月26日（单位公章）	 监理单位	 项目负责人：_____ 验收人员：_____ 2022年6月26日（单位公章）
建设单位	 项目负责人：_____ 验收人员：_____ 2022年6月26日（单位公章）		

注：本表由建设单位填写

© 2006 The Authors





中标（成交）结果详情

项目名称	潮安区庵埠镇农村基础设施改造提升工程	项目编号	JG2022-11120
招标单位	潮州市潮安区庵埠镇人民政府	招标代理	广州金源建设咨询有限公司
中标单位	深圳市红头船建设集团有限公司	中标总价(万元)	5551.16373
		项目负责人	陈德聘
		中标通知书编号	广州公资交(建设)字 [2022] 第 [01787] 号
		中标通知书发放时间	2022-04-18 18:16:23

友情链接

国家部委网站

广东省政府机构网站

广州市政府机构网站

其他相关网站

网站信息

关于本网

网站地图

联系我们

www.gzprtc.cn

www.gzggzy.cn

www.gzzb.gd.cn

交易中心位置

020-28866000

新媒体矩阵

网站官方微信公众



众号

查验网址：<http://www.gzggzy.cn/xmxqwinfo/index.jhtml?id=574140>

# 中标通知书

## 中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2022]第[01787]号

深圳市红头船建设集团有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为潮安区庵埠镇农村基础设施改造提升工程的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价:人民币(大写)伍仟伍佰伍拾壹万壹仟陆佰叁拾柒元叁角(¥5,551.16373万元)。

其中:

人工费(万元): 938.213011

绿色施工安全防护措施费(万元): 189.712874

项目负责人姓名: 陈德聘

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2022年04月18日



招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2022年04月18日



州公共资源交易中心

见证(盖章)



日期: 2022-04-18



广州公共资源交易中心  
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE TRANSACTION CENTER  
GZGCZY

Tel: 020-25886000 Fax: 020-25886005  
Add: 广州市天河区天润路303号 510630  
WWW.GZGCZY.CN



# 施工合同

(GF—2017—0201)

## 潮安区庵埠镇农村基础设施改造提升工程

# 施工合同

住 房 城 乡 建 设 部  
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局 制 定

## 第一部分合同协议书

发包人（全称）：潮州市潮安区庵埠镇人民政府

承包人（全称）：深圳市红头船建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就潮安区庵埠镇农村基础设施改造提升工程及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：潮安区庵埠镇农村基础设施改造提升工程

2. 工程地点：项目位于潮州市潮安区庵埠镇大鉴、潘陇、溜龙、郭四、文里、梅溪、庄陇、宝陇、刘陇、郭三、郭一、郭二、莫陇、厦吴、薛一、仙溪、凤岐、外文、乔林、梅龙、砚前、龙坑、林厝等 23 个行政村，属各村原有公共道路。

3. 工程立项批准文号：安发改投审【2022】7 号

4. 资金来源：除区财政统筹安排外，缺额部分由庵埠镇人民政府自筹解决。（在本项目资金到位的情况下，发包人承包人以签订补充协议的形式调整本工程预付款、进度款支付比例）

5. 工程内容：本项目为农村道路改造提升工程，分别由以下工程组成：（1）道路路面改造提升工程：对原有沙土路面进行硬底化处理，道路总长度 26187.1 米，道路面积共计 185946.5 平方米。

（2）污水、雨水排放管线工程：管线总长度约 49247.4 米的管线。

（3）人行步道铺设工程：在部分道路单侧或双侧铺设人行步道，铺设面积共约 5087.6 平方米。

（4）道路栏杆工程：道路一侧为河涌时，为保障行人安全，在靠近河涌一侧设置栏杆，长度共计 1803.3 米。

具体内容详见招标人提供的施工图纸及工程量清单内容。

6. 工程承包范围：详见招标人提供的施工图纸及工程量清单内容。

### 二、合同工期

计划开工日期： 年 月 日。

计划竣工日期： 年 月 日。

工期总日历天数：365 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天



数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量要求

工程质量符合国家标准，达到合格等级。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）：伍仟伍佰伍拾壹万壹仟陆佰叁拾柒元叁角整(¥55511637.30 元)；

其中：

（1）绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）壹佰捌拾玖万柒仟壹佰贰拾捌元柒角肆分(¥ 1897128.74 元)；

（2）暂估价：

人民币（大写）壹佰柒拾壹万零玖佰壹拾叁元贰角捌分(¥ 1710913.28 元)。

2. 合同价格形式：单价合同。

### 五、项目经理

承包人项目经理：。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及其附录；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2022 年 4 月 28 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执贰份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

组织机构代码：91440300MA5F7AYD86

地址：深圳市光明区光明街道东周社区

木墩村新南区 452 栋 201

邮政编码：518107

法定代表人：徐楚超

委托代理人：

电话：0755-23198135

传真：0755-23242972

电子信箱：100544480@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳天健世纪支行

账号：44250100010000002234

# 竣工报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称：潮安区庵埠镇农村基础设施改造工程提升工程

建设单位（公章）：潮州市潮安区庵埠镇人民政府

竣工验收日期：2024年10月22日

发出日期：2024年10月22日

## 市政基础设施工程

### 填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。






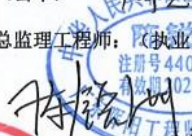




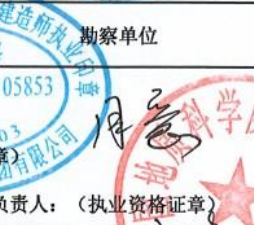

市政基础设施工程

工程名称	潮安区庵埠镇农村基础设施改造工程提升工程	工程地点	潮州市潮安区庵埠镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路路面改造提升工程：总长度26187.1米，面积共计185946.5平方米；雨水排放管线工程：总长度约49247.4米 道路栏杆工程：长度共计1803.3米。	工程造价（元）	5551.1637万
结构类型	道路、排水	开工日期	2022年9月27日
施工许可证号	445121202209270102	竣工日期	2024年10月22日
监督单位	潮州市潮安区建筑工程质量安全服务站	监督登记号	CA2022-23
建设单位	潮州市潮安区庵埠镇人民政府	总施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司
勘察单位	中国地质科学院工程勘察院	施工单位（土建）	深圳市红头船建设集团有限公司
设计单位	联诚创展工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市红头船建设集团有限公司
监理单位	广东晖阳工程监理有限公司	工程检测单位	深圳市太科检测有限公司
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年10月22日	市政竣·通-10	验收合格
	2024年10月22日	市政竣·通-10	验收合格
	2024年10月22日	市政竣·通-10	验收合格
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	445121202209270102		已领证
施工图设计文件 审查意见	4451032208030001-TX-001		已编审通过
工程竣工报告	齐全有效	市政竣·通-11	符合要求
工程质量评估报告	齐全有效	市政竣·通-5	齐全
勘察质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-6	齐全
设计质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-7	齐全
工程质量保修书	齐全有效	市政竣·通-8	已签署

市政基础设施工程

评价意见		
对各单位评价	建设单位	在工程建设中按要求严格执行基本建设程序，没有发现违反基本建设程序的情况。
	勘察单位	能按合同认真履行职责，并能按标准执行勘察工作，勘察报告内容与实物量相符。
	设计单位	严格按工程设计规范进行设计，设计文件基本符合本工程建设的需要。
	监理单位	严格执行监理程序，依据设计图纸、合同文件和国家法律法规，实施全过程、全方位、全天候的监督检查，确保了工程建设质量。
	施工单位	在整个施工过程中严格履行合同，按现行国家规范进行施工，确保了工程建设质量符合设计和规范要求。
对各管理环节评价		整个工程在施工过程中，严格按合同文件和设计要求以及国家现行法律法规进行施工，未发生任何质量和安全事故，符合设计和规范要求。

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程严格按照设计图纸及设计变更进行施工，已完成设计文件和合同约定的各项内容，各分部分项工程质量符合设计及相关规范要求，工程技术和管理资料真实可靠，齐全有效，工程质量符合工程建设强制性标准要求，工程质量等级为“合格”。		
工程质量情况	土建	符合设计及规范要求	
	设备安装	符合设计及规范要求	
工程未达到使用功能的部位(范围)	<div style="border: 1px solid red; padding: 5px; display: inline-block;">                     中华人民共和国注册土木工程师(岩土)                      姓名: 张高峰                      注册号: 1301330-AY006                      有效期: 至2024年12月                 </div>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年10月22日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  注册号 44034283 有效期至 2026.05.07 2024年10月22日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  陈德聘 2024年10月22日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  张高峰 2024年10月22日

中华人民共和国一级注册建筑师  
 姓名: 张高峰  
 注册号: 4406286-002  
 有效期至: 至2026年02月27日

## 2.3、东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程

全国公共资源交易平台（广东省·东莞市）

广东省公共资源交易平台

东莞市

首页

交易公开

市场主体

好差评

专家服务

服务指南

政策法规

更多

首页 > 交易公开 > 详情

招标公告及资格预审

中标候选人公示

中标结果

合同订立及履约

关联公告 3

关联公告 2

东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程结果公告

2023-04-23 16:00:34 来源: 东莞市公共资源交易平台 工程建设 - 中标结果公示 订阅

公告信息

招标项目名称	东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程
标段（包）名称	东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程
公示性质	正常公告

公告内容

中标结果公示

投资项目统一代码: 2301-441900-04-01-710700  
工程编码（标段编码）: E4419000748006425001001  
招标编号: SSAHJC12311390  
投资项目名称: 东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程  
招标项目名称: 东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程  
工程（标段）名称: 东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程  
招标方式: 公开招标  
招标场所: 东莞市公共资源交易中心  
建设单位: 东莞市厚街镇工程建设中心  
招标单位: 东莞市厚街镇工程建设中心  
招标代理: 广东中凯工程管理有限公司  
监督部门: 东莞市城市管理和综合执法局  
中标单位: 深圳市红头船建设集团有限公司 统一社会信用代码: 91440300MA5F7AYD86  
项目经理: 梁桂华  
中标值: 39,363,920.01元  
下浮率: 6.13%  
工期: 213日历天  
其他依法应当载明的内容: /

查询网址:

https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/index.html#/441900/new/jygg/v1/A?noticeId=da5334e7-509d-4db3-855e-b08337352ed5&projectCode=E4419000748006425001&bizCode=513&siteCode=441900&publishDate=20230418143556&source=%E4%B8%9C%E8%8E%9E%E5%B8%82%E5%85%AC%E5%85%B1%E8%B5%84%E6%BA%90%E4%BA%A4%E6%98%93%E5%B9%B3%E5%8F%B0&titleDetails=%E5%B7%A5%E7%A8%8B%E5%BB%BA%E8%AE%BE&classify=A02&nodeId=1836661012471803905



中标通知书

中标通知书



深圳市红头船建设集团有限公司：

东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程 工程项目（招标编号：SSAHJC12311390）于2023年 04月 17日在东莞市公共资源交易中心进行公开招标，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在 2023年 05月 23日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表：

项目法人	东莞市厚街镇工程建设中心		
项目负责人	梁桂华	资质证号	粤1652018202100358
中标报价（元）	叁仟玖佰叁拾陆万叁仟玖佰贰拾元零壹分	下浮率	6.13%
施工类中标价描述	详见招标文件		
安全防护、文明施工措施等单列费（元）	壹佰贰拾陆万柒仟伍佰壹拾捌元壹角叁分		
开、竣工日期	2023-04-25 至 2023-11-23	工期	213天
招标单位	招标代理机构	交易场所： 兹见证本通知书发出之日起该 项目在中心场内交易过程和结果。	
 (公章)	 (公章)	 (公章) 东莞市公共资源交易中心	

2023年04月23日

说明：本文书分别送行政监督部门、东莞市公共资源交易中心、招标人、招标代理机构、中标人（联合体各方），篡改无效。

## 施工合同

招标编号: SSAHJC12311390

合同编号: \_\_\_\_\_

# 广东省建设工程 标准施工合同

2009 年版

工程名称: 东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程

工程地点: 东莞市厚街镇横岗水库周边

发 包 人: 东莞市厚街镇工程建设中心

承 包 人: 深圳市红头船建设集团有限公司

广东省建设厅制

招标编号: SSAHJC12311390

合同编号: \_\_\_\_\_

# 广东省建设工程 标准施工合同

2009 年版

工程名称: 东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程

工程地点: 东莞市厚街镇横岗水库周边

发 包 人: 东莞市厚街镇工程建设中心

承 包 人: 深圳市红头船建设集团有限公司

广东省建设厅制



## 第一部分 协议书

发包人：东莞市厚街镇工程建设中心

承包人：深圳市红头船建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

### 一、工程概况

工程名称：东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程

工程地点：东莞市厚街镇横岗水库周边

工程内容：东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程（按招标图纸及工程量清单所含内容）包括但不限于：1、道路工程（含湖景大道（厚街立交-环湖路段、环湖路段-环冈农贸市场段、环冈农贸市场段-富春山居段）、富春山居段、环湖路段、环湖路（丰泰外国语学校段）、学府路、新溪路、白石坑新路等）；2、绿化工程（含湖景大道（厚街立交-环湖路段）、环湖路西段、环湖路南段、苗木迁移等）绿化养护期12个月；3、交通工程（含湖景大道（厚街立交-环湖路段、环湖路段-环冈农贸市场段、环冈农贸市场段-富春山居段、富春山居段）、环湖路南段、环湖路西段一、环湖路西段二、白石坑新路、学府路、新溪路、文宗路等）；4、安装工程（含电气工程等）；5、驿站一（含园建工程、绿化工程、安装工程等）；6、驿站二（含园建工程、安装工程等）；7、驿站三（含园建工程、绿化工程、安装工程等）。以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

本工程应当严格按照相关规定，不得转包、违法分包。

工程规模：本工程改造范围包括湖景大道、环湖路、学府路、文宗路新溪路及白石坑入村道路，总长约18.0千米，改造面积约68978平方米，主要新建非机动车道及人行道铺装，改造无障碍设施，新建慢行系统地面标识及标牌，完善市政配套设施及新建照明系统等内容。

结构形式：/

工程立项、规划批准文件号：东发改厚投审【2023】21号

资金来源：镇财政投资。



## 二、工程承包范围

承包范围：东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程（按招标图纸及工程量清单所含内容）包括但不限于：1、道路工程（含湖景大道（厚街立交-环湖路段、环湖路段-环冈农贸市场段、环冈农贸市场段-富春山居段）、富春山居段、环湖路段、环湖路（丰泰外国语学校段）、学府路、新溪路、白石坑新路等）；2、绿化工程（含湖景大道（厚街立交-环湖路段）、环湖路西段、环湖路南段、苗木迁移等）绿化养护期12个月；3、交通工程（含湖景大道（厚街立交-环湖路段、环湖路段-环冈农贸市场段、环冈农贸市场段-富春山居段、富春山居段）、环湖路南段、环湖路西段一、环湖路西段二、白石坑新路、学府路、新溪路、文宗路等）；4、安装工程（含电气工程等）；5、驿站一（含园建工程、绿化工程、安装工程等）；6、驿站二（含园建工程、安装工程等）；7、驿站三（含园建工程、绿化工程、安装工程等）。以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

## 三、合同工期

工程合同工期总日历天数为：213天。

拟从2023年04月25日开始施工，至2023年11月23日竣工完成。

## 四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准

## 五、合同价款

合同总价（大写）：肆仟零陆拾叁万壹仟肆佰叁拾捌元壹角肆分；

（小写）：40,631,438.14元。

项目单价：■详见承包人的投标报价书（招标工程）；

□详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：陆佰壹拾贰万壹仟贰佰零柒元玖角玖分；

人民币（小写）：6121207.99元。

单列部分的：

安全防护、文明施工费（含文明施工费、环境保护费、临时设施费、安全施工等费用）人民币（大写）：

壹佰贰拾陆万柒仟伍佰壹拾捌元壹角叁分；人民币（小写）：1267518.13元；

施工升降机安全监控系统费人民币（大写）： 零 ，人民币（小写）： 0 元；

赶工措施费人民币（大写）： 零 ，人民币（小写）： 0 元；

额外增加的赶工措施费人民币（大写）： 零 ，人民币（小写）： 0 元。

## 六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

## 七、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

订立合同时间： 年 月 日

订立合同地点： 东莞市厚街镇

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于即日起生效。本合同正本 12 份，均具有同等效力，其中发包人 5 份，承包人 3 份，市交易中心、镇招投标中心、招标代理机构各持 1 份，建设行政主管部门合同备案 1 份。



甲方：(公章)

法定代表人：

项目负责人：

项目经办人：



乙方：(公章)

法定代表人：

或其授权代理人：

单位地址：深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201

邮政编码：518107

联系电话：0755-23198135

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

开户名称：深圳市红头船建设集团有限公司

银行帐号：44250100010000002234

统一社会信用代码：91440300MA5F7AYD86

工人工资账户信息

账户名称：

开户银行：

银行账号：

合同签订日期：

2023 年 4 月 24 日

竣工报告

竣工验收证书

工程名称：东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程

工程地点：东莞市厚街镇横岗水库周边

建设单位：东莞市厚街镇工程建设中心

验收日期：2024 年 1 月 25 日



## 竣<交>工验收证书

第 1 页共 2 页

工程名称	东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程	工程地点	东莞市厚街镇横岗水库周边
建设规模	湖景大道、环湖路、学府路、文宗路新溪路及白石坑入村道路，总长约 18.0 千米，改造面积约 68978 平方米	结构类型	道路工程、交通工程、绿化工程、照明工程、园建工程
建设单位	东莞市厚街镇工程建设中心	开工日期	2023 年 4 月 25 日
勘察单位	/	完工日期	2024 年 1 月 15 日
设计单位	中国华西工程设计建设有限公司	工期	共 266 天
承包单位	深圳市红头船建设集团有限公司	合同造价	40631438.14 元
监理单位	深圳市海伦项目管理集团有限公司	施工造价	40631438.14 元
监管单位	东莞市城市管理和综合执法局	/	/
质监机构	/	安监机构	/
验收范围及数量：  新建非机动车道及人行道铺装，改造无障碍设施，新建慢行系统地面标识及标牌，完善市政配套设施及新建照明系统等；改造范围包括湖景大道、环湖路、学府路、文宗路新溪路及白石坑入村道路，总长约 18.0 千米，改造面积约 68978 平方米。			
存在问题及处理意见：  无			







对工程质量评价:

施工单位依法承接工程, 按要求完成工程设计和合同约定的各项施工内容; 在施工过程中, 能执行强制性标准和强制性条文, 对监理和监督机构提出的要求整改的质量问题能及时改正; 工程完工后, 经施工单位自查, 并向各单位申请竣工验收, 经各单位认真评审, 认为该工程符合验收要求。

工程质量等级鉴定为: 合格。

2024 年 1 月 25 日

参加竣工验收人员及单位意见

承包单位	 (盖章) 参加验收人员 (签名): 梁桂华 2024 年 1 月 25 日	勘察人员	 (盖章) 参加验收人员 (签名): 刘长贵 2024 年 1 月 25 日
设计单位	 (盖章) 参加验收人员 (签名): 邱强 2024 年 1 月 25 日	建设单位	 (盖章) 参加验收人员 (签名): 邱强 2024 年 1 月 25 日
监理单位	 (盖章) 参加验收人员 (签名): 庄君煜 2024 年 1 月 25 日	监管单位	 (盖章) 参加验收人员 (签名): 何志军 2024 年 1 月 25 日

## 竣<交>工验收人员签到表:

工程项目: 东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程

时 间: 2024.1.25

参加人员:

单位名称	姓 名
东莞市城市管理和综合执法局	何平
东莞市城市管理和综合执法局	何平 林志军
东莞市厚街镇工程建设中心	孙志
东莞市厚街镇工程建设中心	黄家伟
东莞市厚街镇工程建设中心	
惠州市道路桥梁勘察设计院	刘建强
惠州市道路桥梁勘察设计院	
中国华西工程设计建设有限公司	孙平
中国华西工程设计建设有限公司	
深圳市海伦项目管理集团有限公司	李煜
深圳市海伦项目管理集团有限公司	黄之政
深圳市红头船建设集团有限公司	
深圳市红头船建设集团有限公司	陈志斌

## 2.4、盐灶路等 10 条城市支路（一期）工程-盐灶路和红树路项目

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 

手机查看

盐灶路等10条城市支路工程

广东省-深圳市

项目编号	4403012005010253	省级项目编号	4403011801199911
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	05045301-1
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	28000
立项级别	地市级	立项文号	2018-440300-53-01-706562

项目地址：深圳市大鹏新区

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市建工建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-04-02	6188.64	4403012005010253-BD-001	4403011801199911-BD-001	查看
B	深圳市红头船建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-04-22	3615.52	4403012005010253-BD-002	4403011801199911-BD-002	查看
B	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理	公开招标	2022-01-05	265.4	4403012005010253-BE-001	4403011801199911-BE-001	查看

招标投标信息详情

项目名称

盐灶路等10条城市支路工程

工程名称

盐灶路等10条城市支路（一期）工程-盐灶路和红树路项目

中标通知书编号

4403012005010253-BD-002

省级中标通知书编号

4403011801199911-BD-002

招标类型

施工

招标方式

公开招标

中标日期

2022-04-22

中标金额(万元)

3615.52

建设规模

--

面积(平方米)

--

招标代理机构名称

深圳华企诚工程管理有限公司

统一社会信用代码

91440300777192566K

中标单位名称

深圳市红头船建设集团有限公司

统一社会信用代码

91440300MA5F7AYD86

项目负责人

王学斌

证件类型

身份证

身份证号码

420111\*\*\*\*\*12

记录登记时间

2022-04-22

数据来源

共享交换

数据等级

B

关闭





### 中标通知书查验

**温馨提示:** 新版电子招标投标系统自2015年9月16日正式全面启用，由于新旧系统数据格式兼容性原因，在此日期之前的个别特殊项目（预选招标项目、批量招标项目、联合体投标项目等），可能存在中标单位和中标价格信息显示不完整的情况，请广大招标人和投标人知悉。

查验码：6875943966158592

查询

查验码：6875943966158592

标段编号：2018-440300-53-01-706562003001

标段名称：盐灶路等10条城市支路（一期）工程-盐灶路和红树路项目

建设单位：深圳市乐士生命科技投资有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市红头船建设集团有限公司

中标价：3615.517080万元

中标工期：210天

项目经理(总监)：王学斌

盐灶路等10条城市支路（一期）工程-盐灶路和红树路项目

来源：深圳公共资源交易中心 发布时间：2022-04-22 11:18:00 浏览次数：850 次 【字体：小 大】

招标项目编号：	2018-440300-53-01-706562003
招标项目名称：	盐灶路等10条城市支路（一期）工程-盐灶路和红树路项目
标段名称：	盐灶路等10条城市支路（一期）工程-盐灶路和红树路项目
项目编号：	2018-440300-53-01-706562
公示时间：	2022-04-22 11:18至2022-04-26 11:18
招标人：	深圳市乐土生命科技投资有限公司
招标代理机构：	深圳华仑诚工程管理有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳市红头船建设集团有限公司
中标价(万元)：	3615.517080万元
中标工期：	210天
项目经理：	王学斌
资格等级：	一级
资格证书编号：	粤1422006200801018
是否暂定金额：	否

定标结果列表

第1大轮投票表

编号	投标单位	得票数	排名
A	深圳市中深集信建设有限公司	0	0
B	广东联富建设工程有限公司	0	0
C	深圳市润鹏建设工程有限公司	0	0
D	深圳市焕升建筑工程有限公司	0	0
E	深圳市信宇建筑工程有限公司	0	0
F	中建泰和建设（深圳）有限公司	1	2
G	深圳市新朗建设工程有限公司	0	0
H	深圳市永朝建设工程有限公司	0	0
I	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	0	0
J	深圳市兴班建筑工程有限公司	0	0
K	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	0	0
L	深圳市天海建设科技集团有限公司	0	0
M	深圳市金润建设工程有限公司	0	0
N	天佳建设集团有限公司	0	0
O	深圳金瑞建设集团有限公司	0	0
P	深圳榕亨实业集团有限公司	1	2
Q	深圳市隆金达实业有限公司	0	0
R	深圳市金河建设集团有限公司	0	0
S	深圳市红头船建设集团有限公司	5	1

查验网址：[https://www.sz.jsjy.com.cn:8001/jyw/pub/jsgc/jyxx/gd/zbtzs\\_list.html](https://www.sz.jsjy.com.cn:8001/jyw/pub/jsgc/jyxx/gd/zbtzs_list.html)

# 中标通知书

## 中标通知书

标段编号：2018-440300-53-01-706562003001

标段名称：盐灶路等10条城市支路（一期）工程-盐灶路 and 红树路项目

建设单位：深圳市乐土生命科技投资有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市红头船建设集团有限公司

中标价：3615.517080万元

中标工期：210天

项目经理(总监)：王学斌



本工程于 2022-03-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-04-26 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

何小芳

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-05-07



查验码：6875943966158592

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

# 施工合同

工程编号: 2018-440300-53-01-706562003001

合同编号: LTSMKJ-【工】-2022-020

## 深圳市大鹏新区建筑工务署 建设工程施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 盐灶路等 10 条城市支路（一期）工程-盐灶路  
和红树路项目

工程地点: 深圳市大鹏新区

发 包 人: 深圳市乐土生命科技投资有限公司

承 包 人: 深圳市红头船建设集团有限公司

签订日期: 2022 年 5 月 20 日



## 第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市乐土生命科技投资有限公司

承包人(乙方): 深圳市红头船建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 盐灶路等 10 条城市支路(一期)工程-盐灶路和红树路项目

工程地点: 深圳市大鹏新区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目位于大鹏新区葵涌街道坝光片区,主要承担东片区内部交通及与核坝路的衔接交通,盐灶路呈东西走向,本次道路全长 777.083 米,红树路呈南北走向,本次道路全长 63.878 米,道路等级为城市支路。

资金来源: 财政投入 100% %; 国有资本 0 %; 集体资本 0 %; 民营资本 0 %; 外商投资 0 %; 混合经济 0 %; 其他 0 %。

### 二、工程承包范围

道路工程、桥涵工程、给排水工程、电气工程、交通设施工程、绿化工程、海绵城市设计、水土保持工程等。详见施工图以及工程量清单。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (选定的“■”, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长: 米; 宽: 米;		<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米; 宽: 米;	
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:主、副坝加固, 新建隧洞, 改建供水管及溢洪道治理, 完善监测设施等			

#### 2. 房屋建筑及配套专业工程: (选定的“■”, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它\_\_\_\_\_);

<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );			
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );			
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );			
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );			
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );			
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );			
<input type="checkbox"/> 屋面工程	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____ ) 。			
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)			
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input checked="" type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );			
<input type="checkbox"/> 其它:			

**3.水务工程:** (选定的“■”,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 河道整治	<input type="checkbox"/> 管线迁移
<input type="checkbox"/> 山塘整治	<input type="checkbox"/> 给水管网优饮改造(优质饮用水入户、直饮水入户)
<input type="checkbox"/> 其它: _____	

**4.其他工程**

详见施工图以及工程量清单。

### 三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 / 月 / 日; (实际开工日期以总监发布的开工通知书上载明的日期为准。)

计划竣工日期: 2022 年 / 月 / 日; (实际竣工日期以竣工验收报告载明的最晚日期为准。)

合同工期总日历天数为 210 天。

招标工期总日历天数为 210 天。

定额工期总日历天数为 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准:合格

## 五、签约合同价

人民币（大写）叁仟陆佰壹拾伍万伍仟壹佰柒拾元捌角（¥36155170.8元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰陆拾贰万壹仟捌佰肆拾贰元伍角捌分（¥1621842.58元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰玖拾贰万零陆佰壹拾捌元肆角肆分（¥1920618.44元）。

## 六、工人工资专用账户信息、履约担保

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_\_/\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_/\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：\_\_\_\_/\_\_\_\_

本工程履约担保应采用银行保函的形式，金额为：中标价与招标控制价或投标报价上限（无招标控制价招标的）的差额，且不高于中标价的10%。发包人只接受国有商业银行或股份制商业银行的支行以上（包括支行）分支机构出具的不可撤销、见索即付保函。承包人提供履约担保的时间：收到中标通知书后30天之内且在签订合同协议书之前。

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 5 月 20 日;

订立地点: 深圳市乐土生命科技投资有限公司

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后成立。

本合同一式 壹拾贰 份,其中正本贰份,副本壹拾份,均具有同等法律效力,发包人执 壹正陆副 份,承包人执 壹正肆副 份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



统一社会信用代码: 91440300MA5DGJAG1C

统一社会信用代码: 91440300MA5F7AYD86

地址: 深圳市大鹏新区葵涌街道坝光社区

地址: 深圳市光明区光明街道东周社区

乐土沃森生命科技中心建设开发中心

木墩村新南区 452 栋 201

邮政编码: 518000

邮政编码: 518000

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电话: 0755-38383000

电话: 0755-23198135

传真:

传真:

电子信箱:

电子信箱:

开户银行: 中国农业银行深圳大鹏支行

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号: 41023600040019101

账号: 44250100010000002234



竣工报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：盐灶路等10条城市支路（一期）工程-盐灶路和红树路

建设单位（公章）：深圳市乐土生命科技投资有限公司

竣工验收日期：2024年8月1日

发出日期：2024年8月1日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	盐灶路等10条城市支路（一期）工程-盐灶路和红树路项目	工程地点	深圳市大鹏新区坝光
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路全长约840米，红线宽度18米，为城市支路，双向2车道。	工程造价（万元）	3615.517
结构类型	城市支路	开工日期	2022/11/10
施工许可证号	/	竣工日期	2024/4/2
监督单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2022079-0
建设单位	深圳市乐土生命科技投资有限公司	总施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市红头船建设集团有限公司
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司/深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市天健工程技术有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024/4/3	市政竣·通-10	各分部工程验收合格，工程质量符合验收标准
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见	2022.01.19	S2021-051-1 S2021-051-2	本工程施工图设计文件经审查，认定为合格
工程竣工报告	2024.4.3	市政管-4	符合设计及规范要求，同意竣工
工程质量评估报告	2024.4.1	市政竣·通-5	符合设计及规范要求，验收合格
勘察质量检查报告	2024.4.1	市政竣·通-6	本工程勘察文件符合国家相并规程、规范的规定
设计质量检查报告	2024.4.1	市政竣·通-7	本工程的设计文件符合国家相并规程、规范、勘察文件的规定，满足设计要求
工程质量保修书	2024.4.3	市政竣·通-8	已签署

市政基础设施工程

工程完成情况	该工程施工合同与设计包含所有单位（子单位）工程所含分部（子分部）工程的施工内容已全部完成，质量均已验收合格。		
工程质量情况	土建	1、质量控制资料完整，道路工程实体质量检查平均合格率96.5%，给排水工程实体质量检查平均合格率94.5%，燃气工程实体质量检查平均合格率100%，海绵城市工程实体质量检查平均合格率100%，交通工程实体质量检查平均合格率100%，绿化工程实体质量检查平均合格率100%，电气工程实体质量检查平均合格率100%。 2、有关安全与功能的检测资料完整，主要功能项目的抽查结果符合质量验收规范与施工合同的规定。 3、感官质量综合评价为合格。 综上所述，各参建单位对该工程质量评定为合格。	
	设备安装		
工程未达使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年8月1日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2024年8月1日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)   粤1132020202103376 市政 2025.03.15 2024年8月1日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2024年8月1日	 姓名: 徐泰松 注册号: 4404678-AY041 有效期: 至2025年12月 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2024年8月1日



## 2.5、光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程（施工）



中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程

广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403092005060013	省级项目编号	4403092004239909
建设单位	深圳市光明区建筑工务署（深圳市光明区政府投资工程项目前期工作中心）	建设单位统一社会信用代码	67002297-7
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	1749.37
立项级别	地市级	立项文号	2020-440309-48-01-012846



项目地址：光明区光明街道光晟三村区

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市红头船建设集团有限公司	施工	公开招标	2021-12-27	2146.96	4403092005060013-BD-001	4403092004239909-BD-001	查看

# 中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 2020-440309-48-01-012846001001

标段名称: 光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程(施工)

建设单位: 深圳市民轩投资发展有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市红头船建设集团有限公司

中标价: 2146.958488万元

中标工期: 243

项目经理(总监): 周积良



本工程于 2021-11-20 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-12-30 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-12-30



查验码: 9697445535272844

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

# 施工合同

GMGCSG-2021-01

副 本  
**副本**

工程编号: 2020-440309-48-01-012846001

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程(施工)

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市民轩投资发展有限公司

承 包 人: 深圳市红头船建设集团有限公司

2021 年版

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市民轩投资发展有限公司

承包人（全称）：深圳市红头船建设集团有限公司

项目经理姓名：周积良 资格等级：一级 证书号码：粤 143131512963

本工程于 2021 年 12 月 30 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程（施工）

工程地点：深圳市光明区

工程内容：光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程（施工）施工招标范围为传柑路、甘怡路、甘霖路三条城市支路。其中，传柑路西起甘怡路，东接甘霖路，全长约 158.61 米，双向两车道，红线宽 18 米；甘怡路北起传柑路，东接规划甘霖路，全长约 222.68 米，双向两车道、红线宽 14 米；甘霖路北起光明大街，南接甘怡路，全长约 223.90 米，双向四车道，红线宽 21.5 米。本次招标范围包括本工程的全部施工图纸内容，包含道路工程、交通工程、监控工程、给排水工程、电力照明工程、通信工程、燃气工程、绿化工程等。具体以施工图及工程量清单为准。（如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施。）

结构形式：∟

层 / 幢：∟

建筑面积：∟平方米；

工程立项批准文号：2020-440309-48-01-012846

资金来源：政府 100%

### 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

工程承包范围为传柑路、甘怡路、甘霖路三条城市支路市政工程，包括但不限于道路工程、交通工程、监控工程、给排水工程、电力照明工程、通信工程、燃气工程、绿化工程等。所有细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选



项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方: _____ m <sup>3</sup> <input type="checkbox"/> 石方: _____ m <sup>3</sup> <input type="checkbox"/> 运距: _____ km	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积: _____ m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度: _____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度: _____ m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: _____ 桩径/数量: _____ mm/____根 设计桩长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式: _____	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积: _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 冷负荷: _____ RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____ 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 防水层面积: _____ m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____ 户 <input type="checkbox"/> 管长: _____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量,表中所列参考选项

为项目主要承包内容,实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input checked="" type="checkbox"/> 面积: 1.617 万 m <sup>2</sup> <input checked="" type="checkbox"/> 透水铺装: 0.52 万 m <sup>2</sup> <input checked="" type="checkbox"/> 绿化带(植草沟): 0.12 万 m <sup>2</sup>
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input checked="" type="checkbox"/> 厚×高: 0.75 m×5.0 m 总长: 94 m	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN 250mm 总长: 783 m
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	<input checked="" type="checkbox"/> 面积: 1.78 万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高: _____ m×____m 舱数: _____ 舱 总长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他断面形式: _____
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	<input checked="" type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input checked="" type="checkbox"/> 宽: 10 m 总长: 797.05m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input checked="" type="checkbox"/> 28 座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: _____ m 桥宽: _____ m 总长: _____ m	<input checked="" type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程

<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高: ____ m×____ m 总长: _____ m	<input checked="" type="checkbox"/> 通信管道工程	总长: _____ 942 _____ m
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 最大管径: DN 800 mm 总长: _____ 625 _____ m	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	总长: _____ 920 _____ m
<input checked="" type="checkbox"/> 排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: d 1500 mm 总长: _____ 214 _____ m <input checked="" type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: d 500 mm 总长: _____ 493 _____ m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: _____ t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: _____ t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input checked="" type="checkbox"/> 宽×高: 5.2 m×2.0 m 总长: _____ 428 _____ m	<input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input checked="" type="checkbox"/> 迁改面积: _____ 11134 _____ m <sup>2</sup> <input checked="" type="checkbox"/> 设计面积: _____ 1045 _____ m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: _____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: _____ km <input type="checkbox"/> 车站: _____ 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物(高位水池等)公称容积: _____ 万 m <sup>3</sup>	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	管线基坑支护 钢板桩: 总长 _____ 8118 _____ m

### (3) 其他工程

## 三、合同工期

开工日期: 2021 年 12 月 01 日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2022 年 08 月 01 日

合同工期总日历天数: 总工期 243 日历天。计划开竣工日期自 2021 年 12 月 01 日至 2022 年 08 月 01 日, 合同工期共计 8 个月, 保修期 24 月。

## 四、工程质量标准

工程质量标准目标: 达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标: 光明区绿色工地

## 五、合同价款

人民币（大写）贰仟壹佰肆拾陆万玖仟伍佰捌拾肆元捌角捌分（¥21469584.88 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰壹拾万零玖佰贰拾肆元肆角整（¥1100924.40 元）；

（2）☒工程保险费：

人民币（大写）贰万贰仟陆佰陆拾伍元零玖分（¥22665.09 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）壹佰壹拾叁万叁仟贰佰伍拾肆元贰角陆分（¥1133254.26 元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（7）其他：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%，安全文明施工费、暂列金、工程保险费为不可竞争费且不下浮。

本工程净下浮率为：14.14%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

10. 标价的工程量清单;

11. 工程质量保修书;

12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件(如果有)须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺,按照合同约定进行施工、竣工,并在质量保修期内承担工程质量保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺,按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式 12 份,正本 2 份,发包人 1 份,承包人 1 份,副本 10 份,发包人 5 份,承包人 5 份。

## 十、合同生效

合同订立时间: 2022 年 1 月 10 日

合同订立地点: 深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



发 包 人：(公章)

深圳市民轩投资发展有限公司

住 所：

深圳市光明区光明街道翠湖

社区柑山工业区 69 号 201 号

法定代表人：周民

委托代理人：

电 话：0755-23198186

传 真：

开 户 银 行：

中国工商银行股份有限公司深圳光明支行

账 号：

4000091109100361914

邮 政 编 码：518171

承 包 人：(公章)

深圳市红头船建设集团有限公司

住 所：

深圳市光明区光明街道东周社区

木墩村新南区 452 栋 201

法定代表人：徐楚超

委托代理人：/

电 话：0755-23198135

传 真：0755-23242972

开 户 银 行：

中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账 号：

4425 0100 0100 0000 2234

邮 政 编 码：518171

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

# 项目经理变更通知书

## 市政基础设施工程 项目经理变更报审表

市政监-25-01

单位（子单位）工程名称	光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程
致： 深圳市霍克建设监理有限公司 （项目监理机构） 因项目经理个人原因，无法正常参与本工程的管理，不能履行此项目的项目经理职责，现特向贵单位递交变更项目经理，现通知贵方，以便今后开展工作，请予以审查。 附件：1、工程项目管理人员变更通知书 2、变更项目前后人员资格证明文件及其他证明文件	
<div>项目经理部（项目章） 项目经理： 周和良 日期： 2022年3月18日</div> <div>周和良 143131512963(00) 市政 2023.03.12 深圳市红头船建设集团有限公司</div>	
审核意见：	<div>批司意</div> <div>总监理工程师（签字、加盖执业印章） 日期： 2022年3月19日</div> <div>项目监理机构（项目章） 注册号：202446 有效期：2023.02.06 深圳市霍克建设监理有限公司</div>
审批意见：	<div>批司意</div> <div>代建单位（盖章） 代建单位负责人（签字）： 黄直东 日期： 2022年3月21日</div> <div>投资发展市</div>
审批意见：	<div>项目经理因病离职，不能继续履职。 同意变更。</div> <div>建设单位（盖章） 建设单位代表（签字）： 林国辉 日期： 2022年3月21日</div> <div>深圳市光</div>

红头船 建设集团  
深圳市红头船建设集团有限公司

红头船建设集团 (2022) 001 号

项目经理变更申请书

深圳市光明区建筑工务署：

深圳市民轩投资发展有限公司：

由我单位中标的工程：光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程项目，项目经理周积良同志（项目经理一级注册市政公用工程建造师注册编号：粤1432013201512963，身份证号为：432503198206076516）因个人突发原因，无法正常参与本工程的管理，不能履行此项目的项目经理职责，现特向贵单位递交变更项目经理申请书，项目经理变更为叶大忠同志（项目经理一级注册建筑工程建造师注册编号：粤1442019202005332，身份证号为：411528199009256873）。

特此申请，望予以批准。

深圳市红头船建设集团有限公司

2022年3月18日

代建单位意见：



建设单位意见：



市政基础设施工程  
工程项目管理人员变更通知书

市政管-26

单位（子单位）工程名称	光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程			
致： <u>深圳市霍克建设监理有限公司</u> （项目监理机构） 因工作需要，对本项目有关人员作如下变更（调整）；现通知贵方，以便今后开展工作。 附件：1、变更（调整）人员资格证明文件 2、其他证明文件 抄送单位：深圳市民轩投资发展有限公司、深圳市光明区建筑工务署				
发文单位： <u>深圳市红头船建设集团有限公司</u>  （盖章） 项目负责人（签名）： <u>周积良</u> 				
2022年2月8日				
变更 (调整) 前	姓名	业务（专业）范围（分工）	岗位职务	本人签名
	周积良	市政公用工程	项目经理	<u>周积良</u>
变更 (调整) 后	叶大忠	市政公用工程	项目经理	<u>叶大忠</u>



# 竣工报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 光明三村片区城市更新项目坑边道路市政工程

建设单位(公章): 深圳市民行投资发展有限公司

竣工验收日期: 2023年4月10日

发出日期: 2023年4月12日

市政基础设施工程

工程名称	光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程	工程地点	深圳市光明区光明街道东周社区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	605.19m	工程造价（万元）	2146.958488
结构类型	市政基础设施工程	开工日期	2022 年 3 月 28 日
施工许可证号	/	竣工日期	2023 年 4 月 10 日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	建设单位：深圳市光明区建筑工务署 代建单位：深圳市民轩投资发展有限公司	总施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司
勘察单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市霍克建设监理有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023 年 4 月 3 日	市政竣·通-10	
	2023 年 4 月 3 日	市政竣·通-10	
	2023 年 4 月 3 日	市政竣·通-10	
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			合格
工程竣工报告	2023年3月6日	市政管-4	齐全有效
工程质量评估报告	2023年3月11日	市政竣·通-5	齐全有效
勘查质量检查报告	2023年3月11日	市政竣·通-6	齐全有效
设计质量检查报告	2023年3月11日	市政竣·通-7	齐全有效
工程质量保修书			齐全有效

市政基础设施工程

工程完成 情况	该工程已完成合同要求的工作内容，质量合格。		
工程质量 情况	土建		
	设备安装		
工程未达 到使用功 能的部位 (范围)			
参加验收 单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2023年4月10日	(公章) 总监理工程师:  注册号44021358 有效期2026.02.06 2023年4月10日	(公章) 项目负责人:  2023年4月10日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年4月10日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)

鲁志杰  
中国注册土木工程师(岩土)  
姓名: 鲁志杰  
注册号: 4403999-AY007  
有效期: 至2025年6月

2.6、圳美消防站配套市政道路工程（荔乡路）施工



深圳交易集团  
深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页/ 交易服务/建设工程/系统帮助

标段选择

圳美消防站配套市政道路工程（荔乡路）施工



中标价

1349.292890万元



中标人

深圳市红头船建设集团有限公司

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

招标公告

截标信息

答疑、补遗

招标控制价公示

资审公示

开标公示

评标公示

定标公示

合同公示

其它公示

中标结果公示

圳美消防站配套市政道路工程（荔乡路）施工中标结果公示

发布时间: 2025-01-24 16:33:24

圳美消防站配套市政道路工程（荔乡路）施工中标结果公示

基本信息						
招标项目编号:	2020-440309-48-01-013737001					
招标项目名称:	圳美消防站配套市政道路工程（荔乡路）施工					
标段编号:	2020-440309-48-01-013737001001					
标段名称:	圳美消防站配套市政道路工程（荔乡路）施工					
工程类型:	施工					
招标方式:	公开招标					
建设单位:	深圳市光明区建筑工务署					
招标代理机构:	深圳市中正招标有限公司					
公示时间:	2025-01-24 16:33:24 至 2025-02-05 16:33:24					
联系人:	张工、邓工、苏工					
中标单位信息						
序号	单位名称	项目经理	资格等级	资格证书编号	中标价（万元）	中标工期（天）
1	深圳市红头船建设集团有限公司	林立平	一级注册建造师	粤1442011201219833	1349.29289	365



## 中标通知书

# 中标通知书

标段编号：2020-440309-48-01-013737001001

标段名称：圳美消防站配套市政道路工程（荔乡路）施工

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市红头船建设集团有限公司

中标价：1349.29289万元

中标工期（天）：365

项目经理（总监）：林立平

本工程于2024-11-22在深圳公共资源交易中心交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在30日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-02-07

查验码：JY20250124810723

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

# 施工合同

GMGCSG-2021-01

2024.11 修订版

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: 光建施工[2025]28 号

## 深圳市光明区建设工程 施工单价合同

工程名称: 圳美消防站配套市政道路工程 (荔乡路)

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市光明区建筑工务署

承 包 人: 深圳市红头船建设集团有限公司

2021 年版

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市红头船建设集团有限公司

项目经理姓名：林立平 资格等级：一级注册建造师 证书号码：粤 1442011201219833

本工程于 2024 年 11 月 22 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：圳美消防站配套市政道路工程（荔乡路）

工程地点：深圳市光明区

工程内容：项目位于新湖街道，荔乡路西起规划永兴路，东至规划新美北路，全长 251 米，红线宽 30 米，为双向 4 车道的城市支路。

结构形式：      

层 / 幢：      

建筑面积：      平方米

工程立项批准文号：      

资金来源：政府 100%

### 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

本次招标范围包括但不限于本工程的全部施工图纸内容，含道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、绿化工程、水土保持工程及交通疏解工程等（不含电力迁改、通信迁改），具体以施工图纸及工程量清单为准（如政府规划有调整，则最终按经规划部分确定盖章的施工图实施）。

（1）房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选  
项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方：_____ m <sup>3</sup>  <input type="checkbox"/> 石方：_____ m <sup>3</sup>  <input type="checkbox"/> 运距：_____ km	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积：_____ m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度：_____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度：_____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长：_____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度：_____ m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工 程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工 程	<input type="checkbox"/> 桩基类型： 桩径/数量：_____ mm/____根 设计桩长：_____ m  <input type="checkbox"/> 其他基础形式：	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积：_____ m <sup>2</sup>  <input type="checkbox"/> 冷负荷：_____ RT(冷 吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____ m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕 墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积：_____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 幕墙：_____ m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯：_____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯：_____ 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工 程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积：_____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 防水层面积：_____ m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统  <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：_____ 户 <input type="checkbox"/> 管长：_____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配 套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆 工程  <input type="checkbox"/> 其他：



<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>
-------------------------------	--	-----------------------------------	--------------------------

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高：____ m×____m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN _____mm 总长：_____m
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高：____m×____m 舱数：_____舱 总长：_____m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽：____m 总长：____m	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：____m 桥宽：____m 总长：____m	<input checked="" type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程

<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高：___ m×___ m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长：_____m
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN_____mm 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长：_____m
<input checked="" type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m  <input type="checkbox"/> 污水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模：_____t/d  <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模：_____t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式： <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体  <input type="checkbox"/> 宽×高：___ m×___ m 总长：_____m	<input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模：_____万 m <sup>3</sup> /d  <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模：_____万 m <sup>3</sup> /d  <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____ t/d  <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：_____万 m <sup>3</sup> /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长：_____km  <input type="checkbox"/> 车站：_____座  <input type="checkbox"/> 车辆段：  <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：_____万 m <sup>3</sup> /d  <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：_____万 m <sup>3</sup> /d  <input type="checkbox"/> 污水泵站	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

	处理规模：_____万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：_____万 m <sup>3</sup>		
--	--	--	--

（3）其他工程

本次招标范围包括但不限于本工程的全部施工图纸内容，含道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、绿化工程、水土保持工程及交通疏解工程等（不含电力迁改、通信迁改），具体以施工图纸及工程量清单为准（如政府规划有调整，则最终按经规划部分确定盖章的施工图实施）。

三、合同工期

开工日期：2024 年 12 月 1 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2025 年 11 月 30 日

合同工期总日历天数：365 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标：/

五、合同价款

人民币（大写）壹仟叁佰肆拾玖万贰仟玖佰贰拾捌元玖角整（¥13492928.90 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）柒拾捌万陆仟伍佰玖拾元陆角陆分（¥786590.66 元）；

（2）■工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(5) 暂列金额:

人民币(大写) 柒拾肆万元整 (¥ 740000.00 元);

(6) 奖励金:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(7) 其他:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率,即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%,不可竞争费不下浮(不可竞争费包括暂列金额、安全文明施工费、暂估价、工程保险费)。本工程净下浮率为: 16.68% 。

最终结算价格以相关机构审定(审核)结论为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

- 1.合同协议书及双方签认的补充协议;
- 2.中标通知书(详见附件1);
- 3.投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等,如果有);
- 4.招标文件中的投标报价规定;
- 5.补充合同条款;
- 6.专用合同条款及其附件(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);
- 7.通用合同条款;
- 8.技术标准和规范(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);
- 9.图纸(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);
- 10.标价的工程量清单;
- 11.工程质量保修书;
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件(如果有)须经合同当事人签字或盖章。



## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式 17 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 15 份，发包人 12 份，承包人 3 份。

## 十、合同生效

合同订立时间：2025 年 2 月 28 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章）深圳市光明区建筑工务署 承 包 人：（公章）深圳市红头船建设集团有限公司

住 所： 住 所：深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201

法定代表人： 法定代表人：

电 话： 电 话：0755-26108135

传 真： 传 真：0755-26142972

开 户 银 行： 开 户 银 行：深圳农村商业银行股份有限公司楼村支行

账 号： 账 号：000429185999

邮 政 编 码： 邮 政 编 码：518107

备 案 意 见： 经 办 人： 备案机构（公章） 2024 年 月 日

2.7、年玉路(光侨路-田寮路)市政工程（施工）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

项目数据 > 项目详情 > 手机查看

年玉路(光侨路-田寮路)市政工程

广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403092007100001	省级项目编号	4403092007019901
建设单位	深圳市光明区建筑工务署 (深圳市光明区政府投资工程项目前期工作中心)	建设单位统一社会信用代码	67002297-7
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	1090.27
立项级别	地市级	立项文号	2020-440309-48-01-014072

项目地址: 光明区玉塘街道

工程基本信息

招投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市红头船建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-03-04	1207.77	4403092007100001-BD-001	4403092007019901-BD-001	查看



首页

招标投标信息详情

×

网站动态

手机查看

首页 > 项目数据 > 项

年玉路(光侨

项目编号

建设单位

项目分类

总面积  
(平方米)

立项级别

工程基本信息

数据等级 ?

B

深圳

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网

项目名称	年玉路(光侨路-田寮路)市政工程		
工程名称	年玉路(光侨路-田寮路)市政工程(施工)		
中标通知书编号	4403092007100001-BD-001	省级中标通知书编号	4403092007019901-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-03-04	中标金额(万元)	1207.77
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市诚信行工程咨询有限公司	统一社会信用代码	9144030019217811XU
中标单位名称	深圳市红头船建设集团有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5F7AYD86
项目负责人	陈树杰	证件类型	身份证
身份证号码	440582*****56	记录登记时间	2022-03-04
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

管-深圳市-龙华区

深圳市

福兴楼

福兴楼

福兴楼

福兴楼

福兴楼

福兴楼

福兴楼

福兴楼

福兴楼

福兴楼

福兴楼

福兴楼

福兴楼

福兴楼

福兴楼

福兴楼

福兴楼

福兴楼

福兴楼

福兴楼

福兴楼

福兴楼

福兴楼

福兴楼

福兴楼

福兴楼

福兴楼

福兴楼

福兴楼

福兴楼

福兴楼

福兴楼

福兴楼

福兴楼

福兴楼



# 中标通知书

## 中标通知书

标段编号：2020-440309-48-01-014072001001

标段名称：年玉路（光侨路-田寮路）市政工程（施工）

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市红头船建设集团有限公司

中标价：1207.767711万元

中标工期：180天

项目经理(总监)：陈树杰



本工程于 2022-01-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标， 2022-03-09 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-03-09

查验码：2647741724461618

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

# 施工合同

副本

GMGCSG-2021-01

工程编号：\_\_\_\_\_  
合同编号：光建施工[2022]23号

## 深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同) (示范文本)



工程名称：年玉路（光侨路-田寮路）市政工程

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市光明区建筑工务署

承 包 人：深圳市红头船建设集团有限公司



2021 年版

## 第一部分 合同协议书

发包人 (全称): 深圳市光明区建筑工务署

承包人 (全称): 深圳市红头船建设集团有限公司

项目经理姓名: 陈树杰 资格等级: 市政公用工程二级建造师 证书号码: 粤 2442016201701742

本工程于 2022 年 1 月 27 日公开招标, 确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章, 并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本工程建设施工事项协调一致, 订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称: 年玉路(光侨路-田寮路)市政工程

工程地点: 深圳市光明区

工程内容: 年玉路(光侨路-田寮路)市政工程位于玉塘街道, 道路呈南北走向, 南起现状光侨路, 北至现状田寮路, 全长 347 米, 红线宽 12 米, 双向两车道, 城市支路。

结构形式: ∟

层 / 幢: ∟

建筑面积: ∟平方米;

工程立项批准文号: 2020-440309-48-01-014072

资金来源: 政府 100%

### 二、工程承包范围 (可依设计文件列明项目所需施工内容)

本次招标范围包括但不限于本工程的全部施工图纸内容, 含道路交通工程、给水工程、雨水工程、污水工程、电力工程、通信工程、照明工程、燃气工程、交通疏解及水土保持工程等, 具体以施工图纸及工程量清单为准 (如政府规划有调整, 则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施)。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利, 承包人不得提出异议。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程: (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项为项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方: m <sup>3</sup>	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积: m <sup>2</sup>
--------------------------------	---	-------------------------------	---

	<input type="checkbox"/> 石方: m <sup>3</sup>  <input type="checkbox"/> 运距: km		
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度: m <input type="checkbox"/> 边坡高度: m <input type="checkbox"/> 基坑周长: m <input type="checkbox"/> 基坑深度: m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工 程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: mm/根 设计桩长: m  <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积: m <sup>2</sup>  <input type="checkbox"/> 冷负荷: RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 幕墙: m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 防水层面积: m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: 户 <input type="checkbox"/> 管长: m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆 工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程：(可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为

项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：万 m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input checked="" type="checkbox"/> 面积：0.4965 万 m <sup>2</sup>
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input checked="" type="checkbox"/> 厚×高：0.8m×2.0m 总长：91m	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 最大管径：DN200mm 总长：367m
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	<input checked="" type="checkbox"/> 面积：0.4615 万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高：m×m 舱数： 舱 总长： m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	<input checked="" type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽：7.0m 总长：349m	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯工程	<input checked="" type="checkbox"/> 25 座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度： m 桥宽： m 总长： m	<input checked="" type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高： m×m 总长： m	<input checked="" type="checkbox"/> 通信管道工程	总长：364m
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 最大管径： DN300mm 总长：413m	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	总长：349m
<input checked="" type="checkbox"/> 排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管： 最大管径： d600mm 总长：407m <input checked="" type="checkbox"/> 污水管： 最大管径： d800mm	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模： t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模： t/d



	总长: <u>333</u> m		
<input checked="" type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input checked="" type="checkbox"/> 宽×高: <u>3.2</u> m× <u>1.5</u> m 总长: <u>32</u> m	<input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input checked="" type="checkbox"/> 面积: <u>108</u> m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: km <input type="checkbox"/> 车站: 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物(高位水池等) 公称容积: 万 m <sup>3</sup>	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

### (3) 其他工程

## 三、合同工期

开工日期: 2021年12月03日(以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2022年05月31日

合同工期总日历天数：总工期 180 日历天。计划开竣工日期自 2021 年 12 月 03 日至 2022 年 05 月 31 日，合同工期共计 6 个月，总日历天数为 180 天，保修期 24 月。

#### 四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标：/

#### 五、合同价款

人民币（大写）壹仟贰佰零柒万柒仟陆佰柒拾柒元壹角壹分（¥12077677.11 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）捌拾叁万柒仟壹佰贰拾叁元柒角叁分（¥837123.73 元）；

（2）☒工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）壹万叁仟贰佰零伍元贰角陆分（¥13205.26 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）陆拾陆万零贰佰陆拾叁元零陆分（¥660263.06 元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）/（¥/元）；

（7）其他：

人民币（大写）/（¥/元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%，安全文明施工费、暂列金及工程保险费暂估价为不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：16.05%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；

2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式 17 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 15 份，发包人 12 份，承包人 3 份。

## 十、合同生效

合同订立时间：年月日 2022.4.27

合同订立地点: 深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



发 包 人: 深圳市光明区建筑工务署

(公章) (公章)

承 包 人: 深圳市红头船建设集团有限公司

(公章)

住 所: 深圳市光明区华夏二路 住  
商会大厦

所: 深圳市光明区光明街道东周社区  
木墩村新南区 452 栋 201



法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码: 518107

备案意见:

法定代表人: 徐楚建

委托代理人: /

电 话: 0755-23198135

传 真: 0755-23242972

开 户 银 行: 中国建设银行股份有限公司深圳天  
健世纪支行

账 号: 44250100010000002234

邮 政 编 码: 518107

经 办 人:

备案机构 (公章)

年 月 日

## 2.8、思源东路（曙光路-风景路）市政工程（一标段）（施工）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

思源东路(曙光路-风景路)市政工程


广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403091907280021	省级项目编号	4403091808079910
建设单位	深圳市光明新区建筑工务局	建设单位统一社会信用代码	670022970
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3846.94
立项级别	地市级	立项文号	2018-440309-48-01-716149




项目地址: --

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市红头船建设集团有限公司	施工	公开招标	2021-11-24	1099.55	4403091907280021-BD-001	4403091808079910-BD-001	查看
B	深圳市建控地盘代理有限公司	监理	公开招标	2021-12-09	60.39	4403091907280021-BE-001	4403091808079910-BE-001	查看



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动态

思源东路(曙光路-风景路)市政工程

广东省-深圳市-龙华区

思源东路(曙光路-风景路)市政工程(一标段) (施工)

项目名称	思源东路(曙光路-风景路)市政工程		
工程名称	思源东路(曙光路-风景路)市政工程(一标段) (施工)		
中标通知书编号	4403091907280021-BD-001	省级中标通知书编号	4403091808079910-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-11-24	中标金额(万元)	1099.55
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理机构名称	深圳市建控地盘代理有限公司	统一社会信用代码	91440300192193037F
中标单位名称	深圳市红头船建设集团有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5F7AYD86
项目负责人	王鑫	证件类型	身份证
身份证号码	511525*****21	记录登记时间	2021-11-24
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭





### 中标通知书查验

**温馨提示：**新版电子招标投标系统自2015年9月16日正式全面启用，由于新旧系统数据格式兼容性原因，在此日期之前的个别特殊项目（预选招标项目、批量招标项目、联合体投标项目等），可能存在中标单位和中标价格信息显示不完整的情况，请广大招标人和投标人知悉。

查验码：

查验码：7807702494736805

标段编号：2018-440309-48-01-716149001001

标段名称：思源东路（曙光路-风景路）市政工程(一标段)（施工）

建设单位：深圳市光明区建筑工程署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市红头船建设集团有限公司

中标价：1099.547188万元

中标工期：273天

项目经理(总监)：王鑫

## 思源东路（曙光路-风景路）市政工程(一标段)（施工）

来源：深圳公共资源交易中心 发布时间：2021-11-24 14:41:56 浏览次数：507 次 【字体：小 大】

招标项目编号：	2018-440309-48-01-716149001
招标项目名称：	思源东路（曙光路-风景路）市政工程(一标段)（施工）
标段名称：	思源东路（曙光路-风景路）市政工程(一标段)（施工）
项目编号：	2018-440309-48-01-716149
公示时间：	2021-11-24 14:41至2021-11-29 14:41
招标人：	深圳市光明区建筑工程署
招标代理机构：	深圳市建控地盘监理有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳市红头船建设集团有限公司
中标价(万元)：	1099.547188万元
中标工期：	273天
项目经理：	王鑫
资格等级：	一级
资格证书编号：	粤143161769928
是否暂定金额：	否

### 定标结果列表

抽签号:32

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
0	深圳市红头船建设集团有限公司	2021-11-15 17:29:49	<input checked="" type="checkbox"/>
1	广东渝大建筑工程有限公司	2021-11-15 17:27:50	<input type="checkbox"/>
2	深圳市双润建设工程有限公司	2021-11-15 16:45:46	<input type="checkbox"/>
3	深圳市悦盛建筑工程有限公司	2021-11-15 15:48:45	<input type="checkbox"/>

查验网址：[https://www.szjsjy.com.cn:8001/jyw/pub/jsgc/jyxx/gd/zbtzs\\_list.html](https://www.szjsjy.com.cn:8001/jyw/pub/jsgc/jyxx/gd/zbtzs_list.html)

# 中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 2018-440309-48-01-716149001001

标段名称: 思源东路(曙光路-风景路)市政工程(一标段)(施工)

建设单位: 深圳市光明区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市红头船建设集团有限公司

中标价: 1099.547188万元

中标工期: 273天

项目经理(总监): 王鑫



本工程于 2021-10-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-11-29 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-11-29



查验码: 7807702494736805

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

# 施工合同

GMGCSG-2021-01

工程编号: 2018-440309-48-01-716149001

合同编号: 光建施工【2021】57号

深圳市光明区建设工程

## 施工单价合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 思源东路(曙光路-风景路)市政工程(一标段)

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市光明区建筑工务署

承 包 人: 深圳市红头船建设集团有限公司



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市红头船建设集团有限公司

项目经理姓名：王鑫 资格等级：一级 证书号码：粤 143161769928

本工程于 2021 年 11 月 29 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：思源东路（曙光路-风景路）市政工程（一标段）（施工）

工程地点：深圳市光明区

工程内容：本项目位于公明街道上村社区，全长约 525 米，红线宽 30 米，双向四车道，道路等级为城市次干道，本标段道路长约 190 米。

结构形式：/

层 / 幢：/

建筑面积：/ 平方米；

工程立项批准文号：/

资金来源：政府 100%

### 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

工程承包范围包括本工程施工图纸内的全部内容，含道路、土石方、软基处理、交通安全设施、交通视频监控、交通疏解、拆除工程、绿化、给排水、电力、通信、照明、燃气、水土保持等市政配套工程。具体详见施工图纸及工程量清单（如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施）。

（1）房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：_____ m <sup>3</sup> □石方：_____ m <sup>3</sup> □运距：_____ km	□门窗工程	□门窗面积：_____ m <sup>2</sup>
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：_____ m □边坡高度：_____ m □基坑周长：_____ m □基坑深度：_____ m	□建筑智能工程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型： 桩径/数量：_____mm/____根 设计桩长：_____m <input type="checkbox"/> 其他基础形式：	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积：_____m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 冷负荷：_____RT（冷吨）
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积：_____m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 幕墙：_____m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯：_____部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯：_____部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积：_____m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 防水层面积：_____m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：_____户 <input type="checkbox"/> 管长：_____m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他：
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/> _____

**（2）市政公用及配套专业工程：**（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高：_____m×_____m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN _____mm 总长：_____m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高： m×_____m 舱数：_____舱 总长：_____m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	<input checked="" type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 □宽：30m 总长：190 m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：_____m 桥宽：_____m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高：_____m×_____m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长：_____m



<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN _____ mm 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长: _____ m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: d _____ mm 总长: _____ m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: d _____ mm 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: _____ t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: _____ t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: _____ m×_____ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: _____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: _____ km <input type="checkbox"/> 车站: _____ 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物 (高位水池等) 公称容积: _____ 万 m <sup>3</sup>	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

\_\_\_\_\_ /。

### 三、合同工期

开工日期：2021 年 10 月 01 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2022 年 06 月 31 日

合同工期总日历天数：总日历天数 273 天，保修期 24 个月。

## 四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标： /

## 五、合同价款

人民币（大写）壹仟零玖拾玖万伍仟肆佰柒拾壹元捌角捌分（¥10995471.88 元）；

其中：

（1）安全文明施工措施费：

人民币（大写）捌拾叁万捌仟捌佰伍拾捌元捌角柒分（¥ 838858.87 元）；

（2）■工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）壹万贰仟壹佰贰拾捌元贰角肆分（¥ 12128.24 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）陆拾万零陆仟肆佰壹拾贰元壹角壹分（¥ 606412.11 元）；

（6）奖励金：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（7）其他：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%，安全文明施工措施费、暂估价、暂列金额及保险费为不可竞争费且不下浮。

本工程净下浮率为：17.2%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；

3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4. 招标文件中的投标报价规定；

5. 补充合同条款；

6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

7. 通用合同条款；

8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

10. 标价的工程量清单；

11. 工程质量保修书；

12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式 17 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 15 份，发包人 12 份，承包人 3 份。

## 十、合同生效

合同订立时间：2021 年 12 月 6 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：	深圳市光明区建筑工程署 (公章)	承 包 人：	深圳市红头船建设集团有限公司 (公章)
住 所：	光明区华夏二路 光明商会大厦 8-10 楼	住 所：	深圳市光明区光明街道东周 社区木墩村新南区 452 栋 201
法 定 代 表 人：		法 定 代 表 人：	
授 权 代 理 人：		授 权 代 理 人：	
电 话：	0755-88211490	电 话：	0755-23198135
传 真：	/	传 真：	0755-23242972
开 户 银 行：	/	开 户 银 行：	中国建设银行股份有限公司 深圳天健世纪支行
账 号：	/	账 号：	4425 0100 0100 0000 2234
邮 政 编 码：	518107	邮 政 编 码：	518107

备案意见：

经 办 人：

备案机构 (公章)

年 月 日

荣誉证书

# 荣誉证书

深圳市红头船建设集团有限公司  
思源东路QC小组

荣获2022年度广东省质量协会单位  
会员QC小组成果发表赛

## 改 进 级

特颁此证。

课题名称：可调防沉降井盖安装辅助装置的研制与应用

小组成员：王鑫、刘爱林、刘秀美、卢荣誉、高雄、吴李浩、陈树杰、  
林灿彬、梁照亿、张搏

编号：HYQC2022181





# 竣工报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 思源东路(曙光路-风景路)市政工程(一标段)

建设单位(公章): 深圳市光明区建筑工务署

竣工验收日期: 2023 年 4 月 17 日

发出日期: 2023 年 4 月 17 日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	思源东路(曙光路-风景路)市政工程 (一标段)	工程地点	深圳市光明区公明街道上村社区
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	190.14m	工程造价(万元)	1099.547188
结构类型	道路工程	开工日期	2022年3月1日
施工许可证号	2018-440309-48-01-71614901	竣工日期	2023年4月17日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	深光监-申报-(登记)【2022】技018号
建设单位	深圳市光明区建筑工务署	总施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位(土建)	/
设计单位	深圳市鼎成国际建设工程管理有限公司	施工单位(设备安装)	/
监理单位	深圳市建控地盘监理有限公司	工程检测单位	铁科院(深圳)检测工程有限公司
			深圳市水务工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	2023年4月17日		合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2018-440309-48-01-71614901		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成 情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程 质量 情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程 未达 到使 用功 能的 部 位 (范围)	<div>中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓 名: 徐泰松 注册号: 4101678-AY011 有效期: 至2025年12月</div> <div>监理单位 深圳市建地工程管理有限公司 440304061784</div> <div>施工单位 深圳市红头船建设集团有限公司 440304061025232</div>		
参 加 验 收 单 位 意 见	建设单位	监理单位	施工单位
	<div>(公章) 项目负责人: 2023年6月17日</div>	<div>(公章) 总监理工程师: 郑才祥 (执业资格证书) 有效期2023.07.23-2025.07.23 2023年6月17日</div>	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 2023.09.10 2023年6月17日</div>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年 月 日</div>	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 2023年4月17日</div>	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 2023年4月17日</div>

3、投标人市政工程施工获奖

附件 6:

投标人近五年（2020 年 1 月 1 日至截标之日）所承接市政工程施工

获奖情况表

（不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项）

序号	工程名称	工程类别	工程造价（万元）	获奖情况						其他
				国家级奖项			省级奖项			
				奖项名称	评选奖项的组织机构	获奖时间	奖项名称	评选奖项的组织机构	获奖时间	
1	肇庆新区城市地下综合管廊及同步建设工程	市政工程	/	/	/	/	第十五届詹天佑故乡杯	广东省土木建筑学会	2023 年 8 月	
2	思源东路	市政工程	1099.547188	/	/	/	2022 年度广东省质量协会单位会员 QC 小组成果“改进级”	广东省质量协会	2022 年 6 月	
3										
4										
5										

备注:

1、以工程项目为单位填报，一个工程项目的获奖情况应在一行填报完成，同个项目获奖多次只按最高奖项计取；



2、本表优先填报投标人市政工程获得以下奖项：中国建筑业协会评选的《中国建设工程鲁班奖》、中国土木工程学会评选的《詹天佑土木工程大奖》、中国市政工程协会评选的《全国市政金杯示范工程》、中国施工企业管理协会评选的《国家优质工程奖》、国家工程建设质量奖审定委员会评选的《国家优质工程金质奖、银质奖》、中国公路建设行业协会评选的《公路交通优质工程奖》、中国建筑学会评选的《梁思成建筑奖》、中国建筑设计研究院评选的《华夏建设科学技术奖》、中华人民共和国住房和城乡建设部评选的《全国绿色建筑创新奖》、中国建筑业协会建筑安全分会评选的《建设工程项目施工安全生产标准化建设工地》、中国勘察设计协会和中国工程咨询协会评选的《工程项目管理优秀奖》、《工程总承包金钥匙奖》、《工程总承包银钥匙奖》、《工程总承包优秀奖》、中国冶金协会评选的《全国冶金协会工程质量成果奖》；广东省建筑业协会评选的《广东省建设工程金匠奖》、《广东省建设工程优质奖》、《广东省建设工程优质结构奖》、《广东省建筑业绿色施工示范工程》、广东省市政行业协会评选的《广东省市政优良样板工程奖》、《广东省市政工程安全文明施工示范工地》、广东省建筑安全协会评选的《安全生产文明施工示范工地奖》、《建设工程项目 AA 级安全文明标准化诚信工地奖》、广东省土木建筑学会颁发的《广东省土木工程詹天佑故乡杯》；

3、获奖时间以获奖证书载明时间为准；

4、在本表后附上表中所列奖项的获奖证书原件扫描件，若有必要，投标人须提供获奖证书原件供招标人核实；

5、数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项；

6、必须按规定的格式和对应的奖项填报，证明材料应清晰可辨认，否则有可能作出不利于投标人的判断。

7、市政工程专业业绩类型按《建筑业企业资质标准》（建市〔2014〕159 号）市政工程认定。

### 3.1、肇庆新区城市地下综合管廊及同步建设工程



### 3.2、思源东路

# 荣誉证书

深圳市红头船建设集团有限公司  
思源东路QC小组

荣获2022年度广东省质量协会单位  
会员QC小组成果发表赛

## 改 进 级

特颁此证。

课题名称：可调防沉降井盖安装辅助装置的研制与应用

小组成员：王鑫、刘爱林、刘秀美、卢荣誉、高雄、吴李浩、陈树杰、  
林灿彬、梁照亿、张搏

编号：HYQC2022181



4、安全生产管理水平及安全生产记录情况

4.1、“深圳市住房和建设局|行政处罚及红色警示”查询截图

今天是2025年4月29日，星期二，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。

IPv6

无障碍

进入关怀版

繁體版

手机版

深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词

当前位置：首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

深圳市红头船建设集团有限公司

查询

异议申请

查看事项目录

数据下载：行政处罚基本信息.xls

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到您要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

今天是2025年4月29日，星期二，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。

IPv6

无障碍

进入关怀版

繁體版

手机版

深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词

当前位置：首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

返回主题

红色警示

企业名称：深圳市红头船建设集团有限公司

查询

导出xls

导出json

导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到您要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

## 4.2、《承诺书》

附件 8:

### 承诺书

致深圳市坪山区轨道交通管理中心:

一、我方承诺:因我方存在违反工程质量、安全生产管理规定,或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为,正在接受建设、交通或者财政部门立案调查情形的,若贵方核查出我方存在以上违法违规行为的,贵方有权取消我方投标或中标资格,我方愿意承担一切法律责任。

二、我方承诺:因我方存在近 1 年内(从截标之日起倒算)因违法违规排放建筑废弃物受到建设、交通、水务部门行政处罚情形的,若贵方核查出我方存在以上违法违规行为的,贵方有权取消我方投标或中标资格,我方愿意承担一切法律责任。

单位(公章): 深圳市红头船建设集团有限公司

法定代表人(签署):





附件 9:

投标人企业性质承诺书

致招标人: 深圳市坪山区交通轨道管理中心

我单位参加 坪山区田惠路市政工程(施工) 的招投标活动, 我方郑重作以下承诺:

我方承诺本公司企业性质为 民营企业 (填写: 民营企业或国有企业或其他), 且 是 (填写: 是/否) 为中小企业。

特此承诺!

承诺人(盖章):  深圳市红头船建设集团有限公司

法定代表人(签字): 

日期: 2025 年 05 月 08 日