

工程编号：2408-440307-04-05-682919002001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：产服集团丰隆深港科技园物业品质提升及

联合招商中心建设项目招商中心（EPC）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳鸿致建设集团有限公司

日期：2025年05月13日

1、投标人同类工程施工业绩

资信标情况汇总表
企业业绩情况
设计业绩 1、项目名称：珠三角枢纽(广州新)机场工程航站区及综合配套工程设计项目航空工艺及登机桥设计咨询的建筑设计专业相关设计咨询；合同金额：345.17 万元；合同签订日期：2024.12.02；竣工验收时间：XX。 2、项目名称：深圳市佳裕达物流园装饰改造 EPC(设计施工一体化)工程；合同金额：337.71 万元；合同签订日期：2023.01.03；竣工验收时间：2023.05.19。 3、项目名称：南沙全民文化体育综合体项目方案深化设计、初步设计、施工图设计；合同金额：143 万元；合同签订日期：2024.11.08；竣工验收时间：XX。 4、项目名称：湖北飞迈科技 1 号办公楼室内装修设计；合同金额：30 万元；合同签订日期：2024.06.14；竣工验收时间：XX。 5、项目名称：滇池明珠广场 1#、15#写字楼部分楼层装修工程 EPC（设计-采购-施工）总承包；合同金额：81 万元；合同签订日期：2021.12.20；竣工验收时间：2022.04.10。 施工业绩 1、项目名称：汕头市公共卫生医学中心新建项目设计施工一体化（EPC）项目精装修工程；合同金额：14916.36 万元；合同签订日期：2022.05.12；竣工验收时间：2023.08.23。 2、项目名称：丰城良辰悦购中心项目装修工程设计采购施工总承包（EPC）；合同金额：3289.44 万元；合同签订日期：2025.03.01；竣工验收时间：XX。 3、项目名称：深圳市佳裕达物流园装饰改造 EPC(设计施工一体化)工程；合同金额：3259.48 万元；合同签订日期：2023.01.03；竣工验收时间：2023.05.19。 4、项目名称：招商银行全球总部大厦施工总承包工程装饰装修专业分包工程；合同金额：3727.21 万元；合同签订日期：2023.02.13；竣工验收时间：2024.12.14。 5、项目名称：滇池明珠广场 1#、15#写字楼部分楼层装修工程 EPC（设计-采购-施工）总承包；合同金额：2400 万元；合同签订日期：2021.12.20；竣工验收时间：2022.04.10。
履约评价
1、项目名称：江西师范大学青山湖校区宿舍维修改造工程；评价结果：优秀；评价单位：江西师范大学科学技术学院；评价时间：2024.08.31。 2、项目名称：深圳海上应急指挥能力建设项目；评价结果：优秀；评价单位：中华人民共和国深圳海事局；评价时间：2023.12.12。 3、项目名称：福田中学零星维修工程；评价结果：优秀；评价单位：深圳市福田区福田中学；评价时间：2023.12.15。 4、项目名称：建安新村幼儿园天骄分园教学楼渗漏水 and 防雨改造工程；评价结果：优秀；评价单位：深圳市宝安区建安新村幼儿园；评价时间：2023.08.31。 5、项目名称：户外操场和一楼大门改造工程；评价结果：良好；评价单位：深圳市龙华区华南实验学校附属春华四季幼儿园；评价时间：2023.08.20。 6、项目名称：广培小学广贤楼广场改造工程；评价结果：优秀；评价单位：深圳市龙华区广培小学；评价时间：2022.06.02。
项目经理情况
项目经理姓名：黄兴朝，资格：一级注册建造师建筑工程执业资格，毕业时间：2009.07.10，本单位社保：31 个月（2022.10-2025.04） 1、项目名称：深圳市佳裕达物流园装饰改造 EPC(设计施工一体化)工程；合同金额：3259.48

万元；合同签订日期：2023.01.03；竣工验收时间：2023.05.19。 2、项目名称：江西师范大学青山湖校区宿舍维修改造工程；合同金额：231.83万元；合同签订日期：2023.07.31；竣工验收时间：2023.09.30。
项目团队配置
1. 施工专业负责人姓名：黄兴朝，资格：一级注册建造师建筑工程执业资格，毕业时间：2009.07.10，本单位社保：31个月（2022.10-2025.04） 2. 设计专业负责人姓名：陈刚，资格：设计师资格证，毕业时间：2008.07.10，本单位社保：25个月（2023.04-2025.04） 3. 建筑艺术工程师姓名：艾松，资格：高级工程师职称证，毕业时间：2012.12.28，本单位社保：14个月（2024.03-2025.04） 4. 建造师姓名：黎洪谷，资格：高级工程师职称证，毕业时间：1992.12.01，本单位社保：25个月（2023.04-2025.04） 5. 装修工程师姓名：彭志波，资格：工程师职称证，毕业时间：2014.07.01，本单位社保：22个月（2023.07-2025.04） 6. 电气工程师姓名：孙振章，资格：工程师职称证，毕业时间：2004.06.20，本单位社保：6个月（2024.11-2025.04） 7. 给排水工程师姓名：张雪亮，资格：工程师职称证，毕业时间：2016.12.13，本单位社保：9个月（2024.08-2025.04） 8. 生产经理姓名：方伟，资格：一级注册建造师建筑工程执业资格证，毕业时间：2014.07.01，本单位社保：32个月（2022.9-2025.04） 9. 项目技术负责人姓名：蔡绵汶，资格：安全生产考核合格证A证、高级工程师职称证，毕业时间：2016.07.01，本单位社保：32个月（2022.09-2025.04） 10. 安全负责人（安全主任）姓名：郑雄坤，资格：安全生产考核合格证C3证，毕业时间：2020.07.10，本单位社保：24个月（2023.05-2025.04） 11. 质量负责人（质量主任）姓名：曾祥兵，资格：质量员岗位证，毕业时间：2008.06.24，本单位社保：31个月（2022.10-2025.04） 12. 施工员姓名：董网生，资格：施工员岗位证，毕业时间：2008.01.31，本单位社保：39个月（2022.02-2025.04） 13. 安全员姓名：杨钰婷，资格：安全生产考核合格证C3证，毕业时间：2021.05.24，本单位社保：41个月（2021.10-2025.04） 14. 质检员姓名：张全，资格：质量员岗位证，毕业时间：2019.07.01，本单位社保：32个月（2022.09-2025.04） 15. 预算员姓名：吕婷婷，资格：一级注册造价师证，毕业时间：2012.06.21，本单位社保：56个月（2020.09-2025.04） 16. 材料员姓名：曾彩萍，资格：材料员岗位证，毕业时间：2020.06.30，本单位社保：31个月（2022.10-2025.04） 17. 资料员姓名：陶先群，资格：资料员岗位证，毕业时间：2015.07.01，本单位社保：35个月（2022.06-2025.04） 18. 劳资专管员姓名：陈丽佳，资格：劳务员岗位证，毕业时间：2021.06.30，本单位社保：15个月（2023.12-2025.04） 19. 机械员姓名：杨雷，资格：机械员岗位证，毕业时间：2007.06.30，本单位社保：38个月（2022.03-2025.04） 共计 19 人

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供；

(1) 珠三角枢纽(广州新)机场工程航站区及综合配套工程设计
项目航空工艺及登机桥设计咨询的建筑专业相关设计咨询

H2-2024-12-256

设计咨询分包合同

项 目 名 称：珠三角枢纽(广州新)机场工程航站区及综合配套
工程设计项目航空工艺及登机桥设计咨询的建筑
专业相关设计咨询

项 目 地 点：广东佛山

发 包 人：旭鹏设计咨询(上海)有限公司

设 计 人：深圳鸿致建设集团有限公司

签 订 日 期：_____



发包人（全称）：旭鹏设计咨询（上海）有限公司

设计人（全称）：深圳鸿致建设集团有限公司

鉴于：

1. 发包人与旭鹏设计咨询（上海）有限公司（以下简称“甲方”）就珠三角枢纽（广州新）机场工程航站区及综合配套工程设计项目航空工艺及登机桥设计咨询的建筑专业相关设计咨询（项目名称，与封面一致）签订设计合同，承担本项目设计工作。

2. 根据工作需要，发包人拟将本项目珠三角枢纽（广州新）机场工程航站区及综合配套工程设计项目航空工艺及登机桥设计咨询的建筑专业相关设计咨询专项分包给设计人承接。

3. 设计人表示知晓并同意：发包人已告知设计人本项目相关情况、主合同相关约定、业主要求等与本次专项设计分包相关的信息，愿意按照主合同相关约定与本分包合同约定、业主以及发包人要求等开展本次专项设计工作。

4. 设计人知晓并同意：设计人工作不但要对发包人负责，亦要对业主负责，愿意承担履行本合同时因自身原因给发包人或者业主造成的损失。

经发包人、设计人双方友好协商，就发包人委托设计人承担本项目【珠三角枢纽（广州新）机场工程航站区及综合配套工程设计项目航空工艺及登机桥设计咨询的建筑专业相关设计咨询】专项设计工作事宜，双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则达成一致，签订本专项设计分包合同（以下简称“本合同”）。

第一条 本合同签订依据

1.1 与本合同设计工作、设计成果相关的法律法规、行政监管要求，以及国家、行业、地方技术规范、技术准则等。

1.2 业主与发包人签订的主合同及相关文件。

1.3 与本合同相关的业主设计任务、工作指令。

1.4 政府部门、工程使用单位、第三方审查审核单位等工程相关方与本合同相关的批准文件、要求、指令、意见等（若适用）。

第二条 工作内容、阶段与设计费用

序号	分项目名称	设计面积 (m ²)	设计阶段及内容			设计咨询单价 (元/m ²)	设计咨询费 (万元)
			方案设计	初步设计	施工图设计		
1	航空工艺及登机桥设计咨询的建筑专业相关设计咨询	420000	/	/	/	/	345.17
总计		420000	/	/	/	/	/
说明		(根据需要填写工作范围、界面划分等内容,若无需要可填“/”)					

第三条 发包人向设计人提交的有关资料及文件

序号	资料及文件名称	份数	提交日期
1	前期成果	1	签订合同后7天内
2	设计所需其他相关资料	1	

说明:

(1) 发包人早于约定日期提供的,有权要求设计人提前相应天数提交相应设计成果。

(2) 发包人晚于约定日期提供的,按本合同 6.1.1 条约定处理,但无论何种原因、何种情形,发包人均不承担违约责任,设计人亦放弃因此向发包人 or 业主主张任何费用、补偿、索赔的权利。

第四条 设计人向发包人交付的工作成果与要求**4.1 工作成果清单与进度**

序号	工作成果名称	份数	提交日期
----	--------	----	------

1	方案深化	按照发包人 要求	按项目业主实际工期要求
2	初步设计、施工图设计		
3	施工配合服务阶段		

4.2 工作成果要求

4.2.1 设计人应按本合同 4.1 款约定的成果类别、份数、日期和格式向发包人提交设计成果。设计人的设计成果必须符合国家 and 行业相关规范及标准的要求，满足业主本项目的建设需求及本合同之目的。

设计成果应由设计人员签字并加盖单位公章（或出图章）后提交，按规定应加盖设计人员执业印章的，必须加盖执业印章，且签字、盖章人员需与本合同约定人员一致。设计成果为设计图纸的，除提交已签字、盖章纸质版成果外，还应向发包人提交可编辑的 DWG 文件。且设计文件签字、盖章手续齐全。其中：

（1）以设计人单方名义或发包人、设计人双方名义提交设计文件的，设计人应按相关规定要求有执业资格要求的设计人员（包括但不限于设计负责人、建筑专业负责人、结构专业负责人等）在设计文件上加盖本人注册执业印章，且设计人应在设计文件上加盖本单位设计出图专用章。

（2）以发包人名义提交设计文件的，设计人除提供 4.1 条中约定的设计文件外，还应向发包人提供加盖设计人出图章（没有出图章的加盖单位公章）的正式成果文件（其中施工图留档图纸采用 A3 幅面白图）。

4.2.2 发包人有权要求设计人提交与工作成果相关的资料与文件（包括但不限于计算书、技术指标说明、模型、效果图等），设计人应当积极配合提供，不得拒绝。

4.2.3 设计人交付的工作成果出现下列情形之一，并且拒绝整改或者经整改仍有下列情形之一，视为不合格产品：

- （1）违反国家、行业、地方技术规范强制性条文规定。
- （2）设计文件编制深度低于现行《建设工程设计文件编制深度规定》要求。
- （3）不满足业主与发包人工作要求。
- （4）不满足第三方批准文件、审查意见等相关要求。

4.3 工作要求

4.3.1 设计人应当根据发包人要求修改完善工作成果,经发包人确认后提交符合 4.2 条要求的工作成果以及相应的电子文件,电子文件格式为发包人指定的电子版格式。

4.3.2 发包人有权将设计人工作成果提交业主或者与本工程相关的第三方审查,向设计人反馈审查意见,并以业主或第三方审查意见作为发包人对设计人工作成果的确认依据。设计人应当根据发包人反馈的意见和要求(包括时间要求)进行修改完善。设计人对发包人反馈的意见和要求有异议的,应当自收到发包人反馈意见和要求之日起 3 日内书面向发包人提出,逾期视为设计人无异议。

4.3.3 设计人根据发包人意见(包括发包人反馈的业主或第三方审查意见)修改完善工作成果所产生的成本、费用等(若有),均已包含在本合同约定的总设计费中,发包人不再另行支付。

4.3.4 设计人所有工作成果均应由正版软件制作,若因使用未合法授权软件导致的法律纠纷及造成的损失由设计人承担。

4.3.5 发包人有权随时要求设计人将其在手工作成果(包括但不限于未完成成果、过程性工作成果)报送发包人,设计人应在接到指令的 24 小时内提供相关成果电子版文件。如发包人要求设计人报送书面形式和/或当面汇报的,设计人应在发包人规定时间内完成。

第五条 设计费计算与支付方式

5.1 本合同价格采取下列第(1)种方式。

(1) 本合同设计费采取总价包干模式,设计费含税固定总价暂定为 叁佰肆拾伍万壹仟柒佰元整(大写)人民币(3,451,700 元),其中税率【 6 】%,税金为【¥207,102】元。除国家税率调整或本合同另有约定外,结算设计费时不作任何调整。

5.2 设计费支付进度如下:

付费次序	支付比例	付费时间	支付条件
第一次付款	合同金额的 15%	签订本合同后;	发包人收到款项,并

第二次付款	累计支付至合同金额的 25%	完成深化设计阶段咨询文件且项目报建图获得批复后；	收到设计人提交完整的付款申请资料, 审批通过后15个工作日内, 发包人按上述比例支付
第三次付款	累计支付至合同金额的 40%	完成初步设计阶段咨询文件且初步设计批复后；	
第四次付款	累计支付至合同金额的 60%	完成土建、安装施工图并经第三方审核通过后；	
第五次付款	累计支付至合同金额的 80%	完成全部施工图（含专项设计）并经第三方审核（如需）通过后；	
第六次付款	累计支付至合同金额的 92%	工程通过竣工验收及设计工作考核，配合甲方完成终版施工图	
第七次付款	累计支付至合同金额的 95%	配合甲方完成设计费结算并完成各类图纸归档，经审核确认后；	
第八次付款	累计支付至合同金额的 100%	缺陷通知期为竣工后 365 天，缺陷责任期限届满。	

5.3 本合同设计费包括但不限于人工费、设计成果制作费、软件使用费、技术配合费、差旅费、食宿费、印刷/复印费、提供电子文本的费用、管理费、办公通讯费、顾问费、利润、后期服务费、配合费、返工费（含设计修改变更费）、因防控化解相关风险产生的费用与成本、交付成果产生的费用、税费及其他政策性收费等设计人为完成本合同所产生的全部费用。除本合同另有约定外，设计费构成不做任何调整。

5.4 设计人应于达到 5.2 条约定的每次支付条件后 10 个工作日内向发包人送达请款资料（请款资料根据发包人要求提供），发包人在收到设计人提交的请款资料后 5 个工作日内审核完毕，经发包人审核确认已达到本合同相应付款条件且设计人提供的请款资料符合发包人要求的，发包人将于审核完毕后 15 个工作日内支付。若发包人认为尚未达到约定的付款条件或设计人提供的资料不符合发包人要求的，发包人应在收到请款资料后 15 个工作日内向设计人反馈，需要设计人完善请款资料的，设计人应于收到发包人完善资料通知后 10 个工作日内将完善后的请款资料送达发包人，发包人审核通过后，将于 15 个工作日内支付。

发包人名称:

旭鹏设计咨询(上海)有限公司



设计人名称:

深圳鸿致建设集团有限公司



法定代表人:  (签字)

法定代表人:  (签字)



(或) 委托代理人:

(签字)

(或) 委托代理人:

(签字)

部门负责人:

部门负责人:

公司地址: 上海市浦东新区峨山路 101 号
C1-101 室

公司地址: 深圳市福田区沙头街道
天安社区泰然八路 25
号泰然科技园水松大厦
2A、2D

邮政编码: 200127

邮政编码: 518000

电 话: 021-58388622-

电 话: 0755-88606059

传 真: /

传 真: 0755-88601776

开户银行: 招商银行股份有限公司上海联
洋支行

开户银行: 中国建设银行股份有限
公司深圳景苑支行

银行帐号: 121930123810801

银行帐号: 44250100008600002548

日 期:

日 期:



附件：设计人员名单

项目设计人员配备情况表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目负责人	曾祥兵	工程师	职称证	中级	203003081860	建筑装饰施工
技术负责人	黄兴朝	高级工程师	职称证	高级	2203001083705	建筑装饰施工
深化设计负责人	陈刚	工程师	职称证	中级	A0080151A210006	艺术设计市内建筑师
造价工程师	吕婷婷	工程师	一级造价工程师证	一级	建[造]11204400002308	土木工程
建筑工程师	方伟	工程师	职称证	中级	2203003083951	建筑装饰施工
电气工程师	张万保	工程师	职称证	中级	201504007	电气自动化
给排水工程师	张雪亮	工程师	职称证	中级	B2403003197685	给排水
制图员	张全	助理工程师	职称证	助理级	2203006082549	建筑装饰施工



(2) 深圳市佳裕达物流园装饰改造 EPC(设计施工一体化)工程

中标通知书

深圳鸿致建设集团有限公司：

深圳市佳裕达物流园装饰改造 EPC(设计施工一体化)工程开标后，经评标委员会评审，确定贵公司为中标单位。请贵公司在收到此中标通知书后十五日内前来我单位商签合同，并抓紧做好项目前期准备工作。

招标单位：深圳市佳裕达云仓科技有限公司（盖章）

日期：2022 年 12 月 23 日



工程编号:

深圳市佳裕达物流园装饰改造 EPC(设计施工一体化)工程

施 工 合 同

工程名称: 深圳市佳裕达物流园装饰改造工程

工程地点: 深圳市龙岗区李朗路与平朗路东

发 包 人: 深圳市佳裕达云仓科技有限公司

承 包 人: 深圳鸿致建设集团有限公司



深圳市佳裕达物流园装饰改造EPC(设计施工一体化)工程

发包人(甲方): 深圳市佳裕达云仓科技有限公司

统一社会信用代码:

联系地址:

联系电话:

承包人(乙方): 深圳鸿致建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5FUL2A5X

联系地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2层

联系电话: 0755-88606059

根据有关法律、法规和标准规范,结合本工程实际情况,甲、乙双方遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则,经协商一致达成如下协议:

第 1 条 工程概况

1.1 工程名称: 深圳市佳裕达物流园装饰改造EPC(设计施工一体化)工程

1.2 工程地点: 深圳市龙岗区李朗路与平朗路东

1.3 承包内容: 本合同附件《设计任务书》、《工程预算书》或《工程项目一览表》列出的项目以及以下内容: 施工图所包含的装饰工程、强弱电、空调、智能化、给排水、幕墙等工程。

1.4 发包人应向设计人提交的有关资料、文件

序号	资料及文件名称	份数	内容要求	提交时间
----	---------	----	------	------

1	设计范围内建筑各专业施工图纸	1	CAD电子文件	概念设计开始前
2	设计任务书	1	Word/jpg/会议商讨后内容	概念设计开始前

1.5 设计面积共计：35380.9m²（A栋三层11113m²、B栋四层13512m²、员工餐厅1154m²、A/B栋外墙立面9601.9m²）

1.6 设计服务内容：

1.6.1 设计人根据发包人要求进行上述范围的室内装饰设计（包括概念方案设计、深化方案设计、施工图设计、材料表、材料实物等）及相关设计配合工作，包括但不限于以上内容。

1.6.2 室内装饰配套设计

配合建筑、结构、空调、消防、强弱电、给排水等各专业公司设计，确定各专业在装饰面上的末端尺寸定位。

1.6.3 施工配合工作

配合各施工方、监理方、发包人解决设计范围内施工现场技术问题。

1.7 设计取费标准：

序号	设计区域	面积（m ² ）	含税单价	金额（元）	备注
1	A栋室内	11113.00	110元/m ²	1222430.00	
2	B栋室内	13512.00	110元/m ²	1486320.00	
3	员工餐厅	1154.00	80元/m ²	92320.00	
4	A/B栋外墙立面	9601.90	60元/m ²	576114.00	不含餐厅
合计		35380.90		3377184.00	

注：本设计费用包含 A、B 栋室内装修和幕墙，及员工餐厅室内装修设计，不含物流园区整体规划设计费用。

1.8 承包方式：

☒包工包料；☐包工和部分包料；☐包工不包料；

1.9 工期:

开工日期: 2023年01月09日 (以现场实际移交时间为准)

竣工日期: 2023年05月16日

总日历工期天数: 128 天

1.10 工程质量: 合格

1.11 合同价款:

含税合同价款 (人民币大写): 叁仟贰佰伍拾玖万肆仟捌佰零贰元
整¥: 32594802.00元 (装饰含税率【9】%), 其中设计费 (人民币大写):
叁佰叁拾柒万柒仟壹佰捌拾肆元整 ¥: 3377184.00元 (税点6%)。

第 2 条 双方工作

2.1 甲方工作

2.1.1 甲方于开工前 3 天, 应向乙方提供项目设任务书并向乙方进行现场交底。

2.1.2 办理施工所涉及的各种申请、批件等手续, 接通施工所需的水、电, 协调有关单位做好通道、电梯、消防设备的使用和保护。

2.1.3 清除影响施工的障碍物, 对只能部分清空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施。

2.1.4 提供原始水电路图纸及装饰装修房间钥匙。

2.1.5 指派_____为甲方代表, 负责对工程质量、进度进行监督检查, 办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

2.1.6 甲方认为有必要, 可委托 / 为工程监理。甲方应在开工前将监理工程师的职责、监理范围以书面形式通知乙方。

2.1.7 如需要拆改原建筑物结构或设备管线, 甲方应负责到有关部门办理相应审批手续。甲方未办理相关手续, 乙方不得拆改原有建筑物结构或设备管线。

2.1.8协助乙方保护好周围建筑物、设备管线、古树名木、绿地等不受损坏。

2.1.9协调有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作。

2.1.10知会邻里在施工期间产生的灰尘和噪音可能对其生活和工作环境造成的影响，协调关系获得理解并承担相关责任。

2.1.11配合有关单位进行煤气改造、有线宽频网络安装施工工作。

2.2 乙方工作

2.2.1由乙方负责设计的工程，乙方应于开工前15天提供平面设计图、水电改造图、天花布置图、地面铺设图及其他施工图纸，送甲方审核。如甲方需要提供设计效果图，乙方应按要求提供，所涉及的费用双方可在确定合同价款时约定。乙方应按时参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底。

2.2.2拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

2.2.3严格执行施工规范、室内环境污染控制规范、安全操作规程、防

火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。

2.2.4指派蔡绵汶为乙方代表，负责履行合同，组织施工，按期保质保量完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

2.2.5乙方有义务配合甲方直接发包给第三方的工程施工，以保证工程质量及工程的顺利完成。

2.2.6乙方有义务事先告知甲方未知的在本工程设计或甲方指令以及甲

方提供的材料中存在的问题或缺陷。如甲方不予采纳，造成的损失乙方不承担责任。

第 15 条 附则

15.1 本合同正本两份，双方各执一份。副本两份，甲方执一份，乙方执一份。均具同等法律效力。

15.2 附件

- (1) 施工图纸或作法说明
- (2) 工程项目一览表
- (3) 工程预算书
- (4) 甲方供应材料设备一览表

第 16 条 补充条款

(以下无正文)

发包人：深圳市佳裕达云仓科技有限公司 承包人：深圳鸿致建设集团有限公司

法定代表人（负责人）：

法定代表人（负责人）：杨雪

地址：

地址：

电话：

电话：

传真：

传真：

邮编：

邮编：

开户银行：

开户银行：

户名：

户名：

账号：

账号：

2023 年 01 月 07 日

2023 年 01 月 07 日

公司名称：深圳鸿致建设集团有限公司
银行账号：44250100008600002548
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行
(工程款必须汇入合同指定帐户，否则本公司不负任何责任)

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：_____
深圳市佳裕达物流园装饰改造EPC
(设计施工一体化)工程

验收日期：_____
2023年5月19日

建设单位(盖章)：_____
深圳市佳裕达云仓科技有限公司



* GD - E 1 - 9 1 4 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

广东省住房和城乡建设厅
广州市住房和城乡建设局
广州市住房和城乡建设局
广州市住房和城乡建设局
广州市住房和城乡建设局
广州市住房和城乡建设局
广州市住房和城乡建设局

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳市佳裕达物流园装饰改造EPC(设计施工一体化)工程				
工程地点	深圳市龙岗区李朗路与平朗路东佳裕达物流园	建筑面积	35380.9m²	工程造价	32594802.00元
结构类型	钢混框架	层 数	地上：A栋三层、B栋四层 层 地下：/ 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2023年1月9日	验收日期	2023年5月19日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市佳裕达云仓科技有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳鸿致建设集团有限公司				
总包单位	深圳鸿致建设集团有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司				
施工图审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	贺鹏涛
副组长	肖长启
组员	刘云、游华彬、曹田中、蔡绵汶、曾祥兵

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	肖长启	刘云、曹田中、蔡绵汶、曾祥兵、黄兴朝、方伟
建筑设备安装工程	游华彬	刘云、曾祥兵、黄兴朝、方伟、陶先群、曹冬明
工程质控资料	曹田中	谢文坚、曾彩萍

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、 成套设备）工 程名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础	/	项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构	/	项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修	符合要求	17 项,其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 15 项,其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排 水及采暖	符合要求	5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	/	项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
/	/	项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
/	/	项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
/	/	项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	贺鹏涛	深圳市佳裕达云仓科技有限公司	副总经理	高工	贺鹏涛
2	刘云	深圳市佳裕达云仓科技有限公司	资管部	工程师	刘云
3	肖长启	深圳市鲁班建设监理有限公司	总监	总监	肖长启
4	游华彬	深圳市鲁班建设监理有限公司	工程师	工程师	游华彬
5	曹田中	深圳市鲁班建设监理有限公司	工程师	工程师	曹田中
6	谢文坚	深圳市鲁班建设监理有限公司	资料员	助工	谢文坚
7	蔡绵汶	深圳鸿致建设集团有限公司	项目经理	工程师	蔡绵汶
8	曾祥兵	深圳鸿致建设集团有限公司	设计负责人	工程师	曾祥兵
9	黄兴朝	深圳鸿致建设集团有限公司	项目技术负责人	高级工程师	黄兴朝
10	方伟	深圳鸿致建设集团有限公司	项目副经理	工程师	方伟
11	陶先群	深圳鸿致建设集团有限公司	施工员	工程师	陶先群
12	曹冬明	深圳鸿致建设集团有限公司	质量员	助理	曹冬明
13	曾彩萍	深圳鸿致建设集团有限公司	资料员	助理	曾彩萍
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



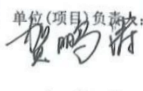
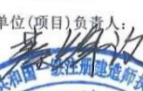
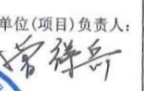
* GD-E1-914/5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

该工程在施工过程中能够按照施工合同履约，并且在工程建设的各个环节严格执行法律、法规和工程建设强制性标准。建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料齐全有效，工程现场质量良好，各项功能满足使用要求。

各专业验收组一致认为本工程符合竣工验收要求，评定为合格工程。

建设单位：  (公章)	监理单位：  (公章)	施工单位：  (公章)	设计单位：  (公章)	勘察单位： (公章)
单位(项目)负责人：  年 月 日	总监理工程师：  年 月 日	单位(项目)负责人：  年 月 日	单位(项目)负责人：  年 月 日	单位(项目)负责人： 年 月 日


* GD - E1 - 914 / 6 *


2025.09.01
深圳鸿致建设集团有限公司

(3) 南沙全民文化体育综合体项目方案深化设计、初步设计、
施工图设计

建设工程专项设计分包合同

项 目 名 称：南沙全民文化体育综合体项目方案深化设计、初步设计、施工图设计（标段二）

项 目 地 点：广州市南沙区

合 同 编 号：0620241681

（由发包人编填）

专项设计名称：3#号楼、4#号楼、5#号楼幕墙设计咨询

发 包 人：中国建筑西南设计研究院有限公司

设 计 人：深圳鸿致建设集团有限公司

设计人相关资质：工程设计建筑幕墙工程专项甲级

签 订 日 期：2024年11月08日



发包人（全称）：中国建筑西南设计研究院有限公司

设计人（全称）：深圳鸿致建设集团有限公司

鉴于：

1. 发包人与广州市润合咨询有限公司（以下简称“业主”）就南沙全民文化体育综合体项目方案深化设计、初步设计、施工图设计（标段二）（项目名称，与封面一致）（以下简称“本项目”）签订设计合同（以下简称“主合同”），承担本项目设计工作。

2. 根据工作需要，发包人拟将本项目3#号楼、4#号楼、5#号楼幕墙设计咨询分包给设计人承接。

3. 设计人表示知晓并同意：发包人已告知设计人本项目相关情况、主合同约定、业主要求等与本次专项设计分包相关的信息，愿意按照主合同约定与本分包合同约定、业主以及发包人要求等开展本次专项设计工作。

4. 设计人知晓并同意：设计人工作不但要对发包人负责，亦要对业主负责，愿意承担履行本合同时因自身原因给发包人或者业主造成的损失。

经发包人、设计人双方友好协商，就发包人委托设计人承担本项目【3#号楼、4#号楼、5#号楼幕墙设计咨询】工作事宜，双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则达成一致，签订本专项设计分包合同（以下简称“本合同”）。

第一条 本合同签订依据

1.1 与本合同设计工作、设计成果相关的法律法规、行政监管要求，以及国家、行业、地方技术规范、技术准则等。

1.2 业主与发包人签订的主合同及相关文件。

1.3 与本合同相关的业主设计任务、工作指令。

1.4 政府部门、工程使用单位、第三方审查审核单位等工程相关方与本合同相关的批准文件、要求、指令、意见等（若适用）。

第二条 工作内容、阶段与设计费用

序号	分项目名称	设计面积 (m ²)	设计阶段及内容			设计单价 (元/m ²)	设计费 (万元)
			方案设计	初步设计	施工图设计		
1	3#体育馆幕墙设计	117468.00	✓	✓	✓	/	/
2	4#游泳馆幕墙设计	62709.38	✓	✓	✓	/	/
3	5#运动员中心A幕墙设计	17665.00	✓	✓	✓	/	/
总计		197842.38	✓	✓	✓	7.23	143
说明		1. 本次分包为3#综合体育馆、4#游泳跳水馆、5#运动员中心A的幕墙设计咨询工作。 2. 工作阶段包括方案设计、初步设计、施工图设计三个阶段，具体工作内容满足主合同要求。					

第三条 发包人向设计人提交的有关资料及文件

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	备注
1	3#体育馆、4#游泳馆、5#运动员中心A相关设计图纸	1	根据项目进度安排提供	电子版

说明：

(1) 发包人早于约定日期提供的，有权要求设计人提前相应天数提交相应设计成果。

(2) 发包人晚于约定日期提供的，按本合同 6.1.1 条约定处理，但无论何

(3) 不满足业主与发包人工作要求。

(4) 不满足第三方批准文件、审查意见等相关要求。

4.3 工作要求

4.3.1 设计人应当根据发包人要求修改完善工作成果,经发包人确认后提交符合 4.2 条要求的工作成果以及相应的电子文件,电子文件格式为发包人指定的电子版格式。

4.3.2 发包人有权将设计人工作成果提交业主或者与本项目相关的第三方审查,向设计人反馈审查意见,并以业主或第三方审查意见作为发包人对设计人工作成果的确认依据。设计人应当根据发包人反馈的意见和要求(包括时间要求)进行修改完善。设计人对发包人反馈的意见和要求有异议的,应当自收到发包人反馈意见和要求之日起 3 日内书面向发包人提出,逾期视为设计人无异议。

4.3.3 设计人根据发包人意见(包括发包人反馈的业主或第三方审查意见)修改完善工作成果所产生的成本、费用等(若有),均已包含在本合同约定的总设计费中,发包人不再另行支付。

4.3.4 设计人所有工作成果均应由正版软件制作,若因使用未合法授权软件导致的法律纠纷及造成的损失由设计人承担。

4.3.5 发包人有权随时要求设计人将其在手工作成果(包括但不限于未完成成果、过程性工作成果)报送发包人,设计人应在接到指令的 24 小时内提供相关成果电子版文件。如发包人要求设计人报送书面形式和/或当面汇报的,设计人应在发包人规定时间内完成。

4.3.6 所有纸质版工作成果由设计人负责送至发包人指定地点: 广州市黄埔区开泰大道 30 号 PCI·未来社区 T1 栋 12B, 电子版设计成果统一提交至发包人邮箱: 477814696@qq.com。

第五条 设计费计算与支付方式

5.1 本合同价格采取下列第 (1) 种方式。

(1) 本合同设计费采取总价包干模式,设计费含税固定总价为 壹佰肆拾叁万元整 (大写)人民币(¥1430000.00),其中税率【 6 】%,税金为【80943.40】元。除国家税率调整或本合同另有约定外,结算设计费时不作任何调整。

发包人名称:

中国建筑西南设计研究院有限公司



设计人名称:

深圳鸿致建设集团有限公司



法定代表人:

(签字)

法定代表人:



(签字)

(或) 委托代理人:

(签字)

(或) 委托代理人:

(签字)

(委托代理人签字应提供设计人出具的书面委托授权书并作为合同附件)

部门负责人:

部门负责人:

公司地址: 四川省成都市天府大道北段
866 号

邮政编码: 610042

电 话: 028-62551002

传 真: 028-62550200

开户银行: 建设银行成都第二支行

银行帐号: 5100 1426 2080 5039 3848

公司地址: 深圳市福田区沙头街道
天安社区泰然八路 25 号泰然科技
园水松大厦 2A、2D

邮政编码: 518042

电 话: 0755-88606059

传 真: 0755-88601776

开户银行: 中国建设银行股份有限公司
深圳景苑支行

银行帐号: 44250100008600002548

日 期: 2024年11月08日

日 期:

公司名称: 深圳鸿致建设集团有限公司
银行账号: 44250100008600002548
开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行
(工程款必须汇入合同指定帐户, 否则本公司不负任何责任)

附件：设计人员名单

序号	姓名	专业	在本项目中担任的职位	执业资格/注册证号	职务/职称
项目负责人	蔡绵汶	高级工程师	一级注册建造师证、职称证	粤 1442018201902423、 2303001142291	建筑工程、建筑装饰施工
设计总负责人	姚丽	高级工程师	一级注册建造师证、职称证	粤 1212012201208636、 1128200443	建筑工程、管理
主任设计师	黄兴朝	高级工程师	一级注册建造师证、职称证	粤 1442015201531334、 2203001083705	建筑工程、建筑装饰施工
主任设计师	艾松	高级工程师	一级注册建造师证、职称证	粤 1442013201323282、 GX12021042629	建筑工程、建筑艺术与装饰
设计师	方伟	方伟	一级注册建造师证、职称证	粤 1442021202201998、 2203003083951	建筑工程、建筑装饰施工

(4) 湖北飞迈科技 1 号办公楼室内装修设计

湖北飞迈科技 1 号办公楼 室内装饰设计公司

项目 名 称：湖北费迈科技 1 号办公楼室内装饰设计

项目 地 点：湖北省孝感市高新区飞迈科技工业园 1 号
楼 1F~5F

合 同 编 号：

设计证书等级：

发 包 单 位：

设 计 单 位：

签 订 日 期： 2024 年 06 月 14 日



中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局
监制

发包单位：湖北飞迈科技有限公司

设计单位：深圳鸿致建设集团有限公司

发包单位委托设计单位进行湖北飞迈科技1号办公楼（见附件：设计范围）室内装饰设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建筑工程勘察设计管理条例》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容：名称：湖北飞迈科技1号办公楼装修设计（见附件：设计范围）室内装修设计，内容包括：概念设计、初步设计、扩初设计、方案深化、施工图深化设计、出蓝图盖章、图审盖章、后期技术交底、现场指导服务。

第三条

本合同的设计费按约定范围内总额包干的方式，项目设计范围使用面积约为7600平方米，各设计内容设计服务包干费用为：设计费总额为30,000.00元整（大写：叁拾万元整）并提供增值税普通发票。

第四条 发包单位应向设计单位提交有关资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	设计范围内建施、结构平面图，各设备系统图纸（电子版）	1	已提交	
2				

第五条 设计单位应向发包单位交付的设计资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	营业执照副本、（纸质资料）	1	合同签订同时	含施工图电子版全套文件
2	平面及初步设计方案（PDF汇报文件）	1	合同签订后7日历天	

3	深化方案（主要空间效果图、局部细节效果图或者可以表达设计意图的其它图纸，文件形式是打印文本一份，PDF 汇报电子文件一份）	4		
4	先提交装饰施工图深化及电气系统图纸白图 2 分供甲方审阅，得到甲方确认认可并通知乙方提交盖有设计出图章的蓝图 4 份，乙方在得到甲方通知 2 天内提交给甲方。			

第六条 本合同设计总费用为人民币：30,0000.00 元整，（含税率）设计费支付进度详见下表：

付费次序	占总设计费（%）	付费额（元）	付费时间 （由交付设计文件所决定）
第一次付费	50%		深化方案签字经发包单位签字确认后七个工作日支付
第二次付费	40%		施工图深化完成，乙方先提交 A2 幅面白图 2 份供发包方审阅，得到甲方确认认可后 2 日内提交盖有设计出图章的蓝图四份，蓝图提交完毕七个工作日支付
第三次付费	10%		项目竣工验收后七个工作日支付

说明：在发包单位每次付款前，设计单位应向发包单位提供正规的等额发票。

第七条 双方责任

7.1 发包单位责任：

7.1.1 发包单位按本合同第四条规定的内容，在规定的时间内向设计单位提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责，发包单位不得要求设计单位违反国家有关标准进行设计。

7.1.2 发包单位变更设计委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以至造成设计单位设计需要需返工时，双方除需另行协商签订

(以下无正文)

发包单位名称：湖北飞迈科技有限公司



法定代表人或
委托代理人：(签字)
住 所：

设计单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司



法定代表人或
委托代理人：张克俭 (签字)
住 所：深圳市福田区沙头街道天安社区泰
然八路 25 号泰然科技园水松大厦 2A、2D
公司税号：91440300MA5FUL2A5X
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景
苑支行
银行帐号：4425 0100 0086 0000 2548

签订时间：2024 年 06 月 号

签订时间：2024 年 06 月 号

公司名称：深圳鸿致建设集团有限公司
银行账号：44250100008600002548
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行
(工程款必须汇入合同指定帐户，否则本公司不负任何责任)

(5) 汕头市公共卫生医学中心新建项目设计施工一体化(EPC)

项目精装修工程

0A-100010

中建

合同编号:【中建四局 01 04 2022 009 03 030】

CSCEC

【汕头市公共卫生医学中心新建项目设计施工一体化(EPC)】项目

【精装修工程专业】分包合同



中建



甲方(承包人):【中国建筑第四工程局有限公司】

乙方(分包人):【深圳鸿致建设工程有限公司】

第一部分 协议书

甲方（承包人）：【中国建筑第四工程局有限公司】

乙方（分包人）：【深圳鸿致建设工程有限公司】

安全生产许可证号码：【(粤)JZ 安许证字[2020]021149】

复审时间及有效期：【2020 年 5 月 11 日-2023 年 3 月 12 日】

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就【汕头市公共卫生医学中心新建项目设计施工一体化（EPC）】项目的【精装修工程专业】分包工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、分包工程概况

1.1 分包工程名称：【汕头市公共卫生医学中心新建项目设计施工一体化（EPC）项目精装修工程】

1.2 分包工程地点：【汕头市濠江区】

1.3 分包工程承包方式：【采用乙方包施工、包料具（详本函《汕头市公共卫生医学中心新建项目精装修工程综合单价清单》）、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包配合甲方临检、包自身收口范围内的清理工作、包二次搬运、包验收通过、包成品保护、包管理费用、包利润、包税金等一切费用进行承包。】

1.4 分包工程承包范围：【本项目图纸设计范围内的塔楼及地下室墙柱面、地面、踢脚线及天棚的精装修，洁具工程、固定家具工程等，包括卫生间隔断、玻璃隔断、各种柜体、台面、护士站等。】

承包人视现场具体情况，有权对分包范围内工作内容做出调整（包括增加、减少或取消分包范围内任何工作内容），分包人应按调整后的施工范围组织施工，自行调节劳动力及机具、材料，分包人承诺不因施工范围调整向甲方提出任何经济索赔。

1.5 分包单位工作内容：【

①图纸设计范围内的地下室及塔楼地面饰面砖、花岗岩地面、水磨石地面、PVC 地胶板、防静电地板及踢脚线的材料采购及制作铺设施工。

②图纸设计范围内的地下室及塔楼墙柱面油漆、饰面砖、石材饰面、木饰面、金属饰

深圳鸿致

面的材料采购及制作安装施工。

③图纸设计范围内的地下室及塔楼天棚油漆、吊顶的材料采购和制作安装施工。

④图纸设计范围内的固定家具、洁具工程、各种柜体、台面、护士站、成品传递窗的制

】

二、分包合同工期

2.1 计划开工日期：【2022】年【05】月【20】日；

计划竣工日期：【2023】年【1】月【15】日；

合同工期总日历天数：【240】天。具体开工日期以承包人签发的开工指令为准。

合同工期总日历天数与根据前述计划开始、竣工日期计算的天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

2.2 此工期已充分考虑并包含节假日，高考、中考等政策限制，暴雨、高温、低温、大风不利气候条件，政府及承包人的检查，停水、停电，交叉作业等各类因素影响。

2.3 工期节点要求：【根据甲方实际通知为准】

三、质量标准及安全文明要求

3.1 本分包工程质量标准为：【工程一次性验收合格】

3.2 本分包工程安全文明标准为：【合格】

四、签约合同价与合同价格形式

4.1 签约合同价暂定为：

含增值税合同暂定总价：¥【149163655.67】元（人民币大写：【壹亿肆仟玖佰壹拾陆万叁仟陆佰伍拾伍元陆角柒分】）。

增值税率为【9】%，增值税为¥【12316265.15】元。

不含增值税合同暂定总价为¥【136847390.52】元，（人民币大写：【壹亿叁仟陆佰捌拾肆万柒仟叁佰玖拾元伍角贰分】）。

其中：（1）人工费：¥【/】元（人民币大写：【/】）。

（2）安全文明施工措施费：¥【/】元（人民币大写：【/】）。

（3）暂估价：¥【/】元（人民币大写【/】）。（如有）

最终合同价款以双方依据分包人就本工程承包范围内实际完成并验收合格的工程计算的结算金额为准。

4.2 合同价格形式: ☒ 固定单价 ☐ 固定总价 ☐ 其他:【 / 】

采取固定单价或者固定总价合同价格形式的,在合同期内无论合同情况发生,本合同的单价或者总价均不进行调整。

五、承诺

5.1 分包人承诺,按照法律规定及分包合同约定完成分包工程施工,并在缺陷责任期及保修期内履行分包工程维修义务。

5.2 分包人承诺,理解并接受承包人与发包人签订的总包合同条款的约束,履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务。分包人承诺就分包工程质量和安全向发包人承担连带责任。

5.3 分包人承诺,已收到并充分了解承包人提供的施工图纸及相关报价资料,已进行了现场勘察并充分了解施工现场的环境、地址条件等具体情况。

5.4 分包人承诺,服从承包人生产和资金安排,根据现场情况调整资源准备以随时满足施工要求。

5.5 分包人承诺,投标报价过程中已充分考虑了各项施工内容的费用与可能发生的风

险。

5.6 本合同项下的权利不得转让,也不得用于对外提供担保,除转让无效和对外提供担保无效外,分包人还应承担合同签约总价 10%的违约金。

六、合同签订时间及地点

合同签订时间:【2022 年 5 月 12 日】。

合同签订地点:【广东省江门市蓬江区】。

七、其他

7.1 协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

7.2 未尽事宜,双方另行签订补充协议,补充协议是合同组成部分。

7.3 本合同自双方盖章之日起生效,一式【叁】份,承包人执【贰】份,分包人执【壹】份,各份均具有同等法律效力。

(以下为分包合同协议书签署处)

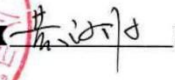
合同双方对本合同的全部条款,特别是加黑部分的条款,已仔细阅读并明确知悉并理

王树华

解其风险，自愿按合同约定行使权利、履行义务及承担法律责任。

承包人（盖章）：【】

分包人（盖章）：【】

法定代表人或授权代表：【】

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称：____汕头市公共卫生医学中心新建项目____

验收日期：____2025年8月12日____

建设单位（盖章）：____汕头市政府投资项目代建管理中心____



* GD - E1 - 914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	汕头市公共卫生医学中心新建项目				
工程地点	汕头市濠江区汕头南新城市中心STN-02-12地块、STN-02-21地块	建筑面积	341668平方米	工程造价	212991.21万元
结构类型	框架/框剪	层数	地上：15层		
	/		地下：1层		
施工许可证号	440501202104220301	监理许可证号	/		
开工日期	2020年11月3日	验收日期	年 月 日		
监督单位	汕头市建设工程质量与安全中心	监督编号	汕质安登（2020）009号		
建设单位	汕头市政府投资项目代建管理中心				
勘察单位	汕头市建筑设计院有限公司				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	中国建筑第四工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第四工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	中国建筑第四工程局有限公司				
监理单位	广州市市政工程监理有限公司				
施工图审查单位	汕头市新纪元工程咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	黄洪泽
副组长	邓奕鸿、余增炜、李小勇
组员	陈汝楠、罗景楠、洪钿森、杨峥嵘、张浩鹏、唐旺、谢雪霞 陈泽云、吴华、何嘉鑫、罗金龙、刘冬、王璇、王小龙、李建科 林汶彦、朱立帆、张敬声、林英序 易丽雅、陈志微、彭征、李萍、关劲飞、刘贺兵 谢锦荣

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	余增炜	洪钿森、陈志微、林英序、陈泽云、何嘉鑫
结构工程	陈汝楠	杨峥嵘、彭征、李小勇、朱立帆、吴华、谢锦荣、刘冬
设备工程	罗景楠	唐旺、李萍、刘贺兵、林汶彦、罗金龙、王小龙
机电工程	张浩鹏	谢雪霞、关劲飞、张敬声、易丽雅、李建科

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

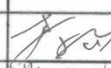
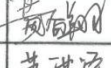
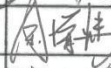
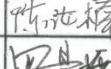
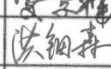
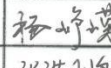
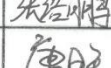
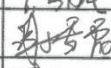
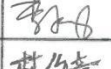
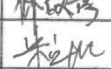
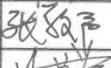
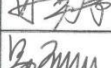
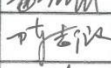
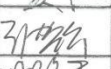
分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	同意验收	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	同意验收	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	同意验收	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
电梯		共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李扬	汕头市第三人民医院			
2	黄奋翔	汕头市第三人民医院			
3	黄洪泽	汕头市政府投资项目代建管理中心			
4	郑奕鸿	汕头市政府投资项目代建管理中心			
5	余增炜	汕头市政府投资项目代建管理中心			
6	陈汝楠	汕头市政府投资项目代建管理中心			
7	罗景楠	汕头市政府投资项目代建管理中心			
8	洪钿森	汕头市政府投资项目代建管理中心			
9	杨峥嵘	汕头市政府投资项目代建管理中心			
10	张浩鹏	汕头市政府投资项目代建管理中心			
11	唐旺	汕头市政府投资项目代建管理中心			
12	谢雪霞	汕头市政府投资项目代建管理中心			
13	李小勇	广州市市政工程监理有限公司	总监理工程师		
14	林汶彦	广州市市政工程监理有限公司	专业监理工程师		
15	朱立帆	广州市市政工程监理有限公司	专业监理工程师		
16	张敬声	广州市市政工程监理有限公司	专业监理工程师		
17	林英序	广州市市政工程监理有限公司	专业监理工程师		
18	易丽雅	深圳市建筑设计研究总院有限公司	设计单位项目负责人		
19	陈志微	深圳市建筑设计研究总院有限公司	设计人员		
20	彭征	深圳市建筑设计研究总院有限公司	设计人员		
21	李萍	深圳市建筑设计研究总院有限公司	设计人员		
22	关劲飞	深圳市建筑设计研究总院有限公司	设计人员		
23	刘贺兵	深圳市建筑设计研究总院有限公司	设计人员		
24	谢锦荣	汕头市建筑设计院有限公司	勘察单位项目负责人		



* GD - E1 - 914 / 5 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈泽云	中国建筑第四工程局有限公司	施工单位项目经理		陈泽云
2	吴华	中国建筑第四工程局有限公司	技术负责人		吴华
3	何嘉鑫	中国建筑第四工程局有限公司	质量员		何嘉鑫
4	李建科	中国建筑第四工程局有限公司	安全主任		李建科
5	王小龙	中国建筑第四工程局有限公司	安全员		王小龙
6	刘冬	中国建筑第四工程局有限公司	施工员		刘冬
7	罗金龙	中国建筑第四工程局有限公司	施工员		罗金龙
8	王璇	中国建筑第四工程局有限公司	资料员		王璇
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					



* GD- E1- 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论:

本工程按照国家规范和强制性条文精心设计,施工单位按照图纸的规定施工,施工过程中严格按技术标准、施工规范及强制性条文标准认真施工,建筑物的安全功能均符合设计要求,各分部工程质量评价均达到合格以上。工程安全工作做得比较好,整个施工过程未发生质量事故及伤亡事故。工程竣工资料完整,能如实反映施工的全部过程,竣工资料的整理符合建设工程文件归档整理规范的要求。

综上所述,本工程符合竣工验收条件,同意验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 谢锦荣
注册号: 4401736-AY003
有效期: 至2025年12月

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 易丽雅
注册号: 4400030-172
有效期至: 2023年11月

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人: 总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2023年8月27日	2023年8月27日	2023年8月27日	2023年8月27日	2023年8月27日



陈泽云
粤152171704890(00)
建筑
2024.03.03

(6)丰城良辰悦购中心项目装修工程设计采购施工总承包(EPC)

深圳颐恒国际项目管理有限公司

中标通知书

深圳鸿致建设集团有限公司//深圳三图建设集团有限公司：

我司受采购单位委托，就丰城良辰悦购中心项目装修工程设计采购施工总承包（EPC）（重新招标）（项目编号：SZ-YHGJ-2024-010）项目组织公开招标，经评标委员会评定和采购单位确认，贵公司为中标供应商。中标结果如下：

中标单位名称	中标金额 (元)	工期
深圳鸿致建设集团有限公司//深圳三图建设集团有限公司	32,894,400.00	1、总工期：145日历天； 2、设计周期：30日历天（其中：方案设计10日历天，施工图设计20日历天）； 3、施工工期：115日历天。

请贵公司接此通知书后依照相关法律规定及招标文件确定的事项和投标文件的承诺与广东茗博园管理有限公司签订书面合同。

深圳颐恒国际项目管理有限公司

二〇二五年一月二十一日

报送：广东茗博园管理有限公司

工程编号：_____

合同编号：_____

设计采购施工总承包合同

(适用于“EPC 工程总承包”模式招标项目)

工程名称：丰城良辰悦购中心项目装修工程设计采购施工总
承包（EPC）

工程地点：江西省丰城市

发 包 人：广东茗博园管理有限公司

承 包 人：深圳鸿致建设集团有限公司、深圳三图建设集团
有限公司

2025 版

第一部分 协议书

发包人(全称): 广东茗博园管理有限公司

承包人(全称): 深圳鸿致建设集团有限公司、深圳三图建设集团有限公司

其中, 联合体牵头人(全称): 深圳鸿致建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包(EPC)实施等相关事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 丰城良辰悦购中心项目装修工程设计采购施工总承包(EPC)

工程地点: 位于新城区二期范围内, 东面为金中环商业街, 南面是雷焕路, 西面是嘉禾苑小区和空地, 北面为新城小区C区现状住宅。

工程规模及特征: 丰城市位于江西省中部, 东界临川、进贤、南临崇仁、乐安、新干, 西接樟树、高安, 北连新建、南昌。区位优势十分明显, 城区距省城南昌 60 公里, 向塘机场 30 公里, 昌北机场 70 公里, 距九江 190 公里, 浙铁路, 105 国道, 京九铁路, 赣粤高速公路、赣江穿境而过。项目总用地面积 20323 平方米(合 30.48 亩), 建筑面积约 6.64 万平方米(其中地下不计容面积 1.55 万平方米), 容积率 2.5, 建筑密度 44%, 绿地率 20%。其中包含服务型公寓面积 14767.45 平方米, 地上商业面积 28948.16 平方米, 地下商业面积 6936.18 平方米, 物业管理用房 134.03 平方米, 地下车库面积 9808.26 平方米, 下沉广场开放空间面积 230 平方米, 地下坡道 64.91 平方米。

资金来源: 财政投入 / %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 100%。

二、工程承包范围

本次招标内容主要为丰城良辰悦购中心项目装修设计采购施工总承包（EPC），包括设计、采购、施工、安装、竣工验收以及其它与项目建设相关的所有服务及配合工作。具体招标范围包括但不限于以下内容：

1、设计：包括但不限于方案设计（含投资估算）、初步设计（含概算编制）、施工图设计、竣工图编制、以及提供施工阶段设计配合、按国家有关规定和相关规范要求或者发包人指令由设计单位完成的工作；提交报政府相关部门审核通过及备案的设计成果，施工期间的设计修改和变更；以上未列出但与本项目密切相关、必不可少的系统、专业和其它特殊工程的设计。

2、材料设备采购；

3、施工：本次施工内容包括但不限于：对丰城良辰悦购中心项目装修工程，包括零售、餐饮、娱乐、康体等商业部分进行装修改造，公共设施设备安装，包括供配电设备设施安装、土建安装、强弱电系统安装、给排水系统安装、消防设备更新、室外景观、绿化及铺装等。

工程所有相关保险（包括但不限于建筑工程一切险、第三者责任险等所有相关保险）由承包人购买；

4、其它与工程建设相关的所有服务及配合工作（包括但不限于）：牵头办理相关报批报建工作，配合工程验收，内外部协调等。

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、项目设计方案来源

四、合同工期

合同工期总日历天数为 145 日历天；

设计周期：30 日历天（其中：方案设计 10 日历天，施工图设计 20 日历天；

本项目设计计划开工时间 2025 年 3 月 1 日；
计划完成时间 2025 年 月 日；
本项目施工计划开工时间 2025 年 月 日；
计划竣工时间 2025 年 月 日。
本项目实际开工日期以发包人签发开工令之日起算。

备注：

1. 在保证总工期不变的前提下，中间工期节点发包人可视情况作适当调整，承包人需无条件接受。
2. 合同工期总日历天数与开竣工日期计算的工期天数不一致的，以开竣工日期计算的工期天数为准。
3. 除发包人根据本项目实际情况取消竣工备案要求外，竣工后须在三个月内完成竣工备案。

五、质量安全标准和要求

设计标准和要求：满足国家规范、标准及本项目《设计任务书》。

工程质量标准和要求：合格且符合竣工时国家、行业或地方（项目所在地）有关施工质量验收规范和标准的法律、法规、规范性文件的要求。

六、签约合同价

人民币（大写 叁仟贰佰捌拾玖万肆仟肆佰元整）（¥ 32,894,400.00 元），其中不含税金额 ¥ / 元，增值税税额 ¥ / 元（增值税税率 %），如遇国家税率调整则在不含税金额基础上作相应调整。

其中：

（1）设计费：

人民币 3,524,400.00 （元）（大写：叁佰伍拾贰万肆仟肆佰元整），其中不含税金额 ¥ 3,324,905.66 元，增值税税额 ¥ 199,494.34 元（增值税税率 6 %），如遇国家税率调整则在不含税金额基础上作相应调整；

（2）施工费：

人民币 29,370,000.00（元）（大写：贰仟玖佰叁拾柒万元整），其中不含税金额 ¥26,944,954.13 元，增值税税额 ¥2,425,045.87 元（增值税税率 9%），如遇国家税率调整则在不含税金额基础上作相应调整；

（注：1. 保险费结算原则：由承包人购买建筑工程一切险、安装工程一切险、第三者责任险、建设工程设计责任险、建筑工程团体意外伤害险。凭保险单、发票及相关资料办理结算，最终保险费不得超过合同价的 2%，以价格较低者为保险费结算价。）

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- （1）本合同签订后双方新签订的补充协议；
- （2）合同协议书；
- （3）中标通知书；
- （4）发包人要求；
- （5）合同补充条款及除《发包人要求》外的其他附件；
- （6）合同专用条款；
- （7）合同通用条款；
- （8）双方确认的技术工艺和设计方案；
- （9）本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- （10）投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- （11）现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- （12）图纸和（或）技术规格书；
- （13）发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、

发包人：广东茗博园管理有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或加盖私章）

统一社会信用代码：

91440881MABWR5AD7K

承包人：深圳鸿致建设集团有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或加盖私章）

统一社会信用代码：

91440300MA5FUL2A5X

地址：广东省廉江市罗洲大道西 382 号二楼南侧之五

邮政编码：

法定代表人：朱俊儒

委托代理人：

电话：13923788157

传真：

电子信箱：biopark01@163.com

开户银行：平安银行深圳分行营业部

账号：15867208020044

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 2A、2D

邮政编码：518040

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-88606059

传真：0755-88601776

电子信箱：hongzhijs@126.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳景苑支行

账号：44250100008600002548

承包人（联合体成员如有）：深圳三图建设集团有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或加盖私章）

统一社会信用代码：914403007152313558

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路 11 号海松大厦 A 座二层

邮政编码：518030

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-29555557

工程款必须汇入本公司帐户，否则本公司不负任何责任。
深圳三图建设集团有限公司

(7) 招商银行全球总部大厦施工总承包工程装饰装修专业分包
工程

招商银行全球总部大厦施工总承包 工程

装饰装修专业工程分包合同



合同编号		ERP 编号	
合同类别	专业分包合同	签约日期	2023-02-13
甲方	中国建筑第八工程局有限公司		
乙方	深圳鸿致建设集团有限公司		

第一部分 合同协议书

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，在乙方充分了解及熟悉本合同所述工程内容及相关特点、背景的情况下，双方就 招商银行全球总部大厦施工总承包工程 装饰装修专业 分包工程施工 事宜经甲、乙双方协商一致，订立本合同，以资共同遵照执行。

第1条 分包工程概况

1.1 工程名称：招商银行全球总部大厦施工总承包工程装饰装修专业分包工程

1.2 工程地点：深圳市南山区白石四道与深湾二路交汇处西南角

1.3 结构类型：超高层公共建筑

1.4 建筑面积：48.05 万m²

1.5 安全创优目标：获得“建设工程项目施工安全生产标准化工地”，获得“深圳市、广东省安全生产文明施工优良样板工地（省、市双优）”

1.6 安全管理目标：“五无”目标，即：无死亡、无重伤、无倒（坍）塌、无中毒、无火灾

第2条 分包工作内容及承包方式

2.1 工作内容

2.1.1 以甲方提供的设计图纸及甲方现场项目分公司指定的内容为准，包括但不限于：

（1）图纸范围内的装饰装修的深化设计；

（2）图纸范围内的隔断工程、楼地面工程、墙面工程、天棚工程等的深化设计、采购、加工制作、安装等工作。具体以工程量清单、招标图纸等资料为准；

（3）施工界面划分：北地块 T1 塔楼部分楼层（1 层至 20 层、41 层至 60 层）；南地块 T2 塔楼和 T5 塔楼全部楼层。

与总包及其他专业分包单位的施工配合，完工后的场地清理、成品保护，资料编制及整理、竣工清理、竣工验收、保修、合同中明示或暗示的履行合同和满足施工图纸、相关规范和技术要求的规定所涉及的其他工作与服务等工作，以及有经验的乙方根据实际情况可推断出的为完成此项完整工程所需要的全部工作。

2.1.2 上述 2.1.1 条未列入及合同通用条款及专用条款未补充列入，但作为一个有经验的承包商应该能知悉、预见并能完成的项目和工作内容，均视为在乙方承包及包干范围内应完成的工程项目与工作内容。

2.1.3 对于某些不在本合同范围内，但与本工程有关联的或附属关系的周边项目或小型零星及小额项目，甲方有权要求乙方完成，计价计量原则按本合同，乙方不能以小额、小量及有难度、不合算等为由拒绝，若拒绝，甲方有权从乙方工程款中扣除该项小型项目另行发包价的 20% 作为补偿给其

他承包人。在同等条件下，乙方有优先承包与本工程有关联的或附属关系的周边零星或小型零碎及小额项目。

2.4 本工程实行包人工、包材料、包机械、包工期、包质量、包安全施工、包文明施工、包保修、包检测、包税费、包竣工验收等的承包方式施工。

第3条 合同工期

3.1 暂定开工时间：2023 年 1 月 10 日，以甲方下发开工通知为准。

暂定完工时间：2024 年 12 月 14 日。以甲方下发完工通知为准。

绝对工期：704 天

3.2 控制节点工期如下：

3.2.1 第一部分

序号	节点名称	节点类型	计划完成时间	备注
1	南地块公共区域精装修施工完成	关键节点	2024 年 6 月 14 日	
2	南地块竣工验收备案	关键节点	2024 年 7 月 15 日	
3	北地块公共区域精装修施工完成	关键节点	2024 年 11 月 13 日	
4	北地块竣工验收备案	关键节点	2024 年 12 月 13 日	

3.2.2 第二部分

正常施工段标准工期如下：北地块 7 天/层，南地块 7 天/层。

第4条 合同造价

暂定含税金额 3727.21 万元，暂定不含税金额 3419.46 万元，增值税率 9%，增值税额 307.75 万元，合同外签证、变更部分税率与本合同相同，最终以双方确认的《结算确认函》为准。

第5条 质量目标

本工程的质量标准为：本工程应满足国家施工验收规范，本工程必须一次性验收合格，并不得因乙方施工质量原因，使在整个工程获得确保本项目工程确保省级优质工程、中国建设工程鲁班奖等质量荣誉称号评定时受到任何影响。质量标准的评定以国家或行业的质量检验评定标准及甲方《中建八局华南公司实测实量检查实施细则》为依据。

第6条 合同文件解释顺序

6.1 合同文件应能相互解释，互为说明。组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

6.1 合同履行过程中，甲乙双方协商一致并经甲方法定代表人或授权代理人（总经理或总经济师）签署的洽商、会议纪要等书面文件（以倒顺序时间解释）；

6.2 履约过程中乙方向甲方做出的各项承诺；

6.3 投标文件、投标时乙方向甲方做出的各项承诺、澄清文件、双方的议标记录；

6.4 本合同及相关附件（本合同各部分优先解释顺序：合同协议书、专用条款、通用条款）；

6.5 中标通知书（如有）；

6.6 合同清单；

6.7 施工图纸及设计说明、设计变更资料；

6.8 本工程建设标准；

6.9 甲方的各项规章制度及有关技术文件；

6.10 甲方招标文件、招标合同条款。

6.2 需按国家有关规定进行鉴证或备案或报审的，鉴证或备案或报审的文本与本合同不一致时，双方的权利义务以本合同为准。

第7条 合同生效与终止

7.1 甲方有权选择以物理印章+法人（或授权委托人）书面签名的方式签约，亦可在甲方认可的签约平台中以电子印章+法人（授权委托人）电子签名方式签约，无论采用何种方式，双方均认可本合同具有法律效力，在合同约定相关款项结清后自行失效。

7.2 工程交付建设单位且甲乙双方办清竣工结算后除保修条款外其它合同条款即告终止，保修期满后，有关保修条款亦自行失效。

第8条 合同份数

本合同一式陆份，甲方执伍份，乙方执壹份，具有同等法律效力。

甲方：（公章）中国建筑第八工程局有限公司



乙方：（公章）深圳鸿致建设集团有限公司



法定代表人或委托代理人：

法定代表人或委托代理人：



签合同地点：广州市黄埔区

(8) 滇池明珠广场 1#、15#写字楼部分楼层装修工程 EPC (设计-采购-施工) 总承包项目

中标通知书

KMGC 2021 III 238 -1

进场交易编号: JKM2021101589_1

深圳鸿致建设工程有限公司 (中标单位):

昆明发展投资集团有限公司 (招标人) 的滇池明珠广场 1#、15#写字楼部分楼层装修工程 EPC (设计-采购-施工) 总承包项目。于 2021 年 11 月 09 日在昆明市公共资源交易中心进行公开开标后, 经评标委员会评定, 并按相关规定要求公示, 现公示期已满, 无异议, 现确定你单位为中标单位, 中标价: 向下浮动 2.4%; 项目负责人: 邢彦炜; 技术负责人: 姚丽; 质量承诺: (1) 施工质量要求: 符合设计要求, 执行《建筑工程施工质量统一验收标准》(GB50300-2013)、《建筑装饰装修工程质量验收规范》(GB50210-2018) 及现行的质量验收标准和《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》(DBJ53/T-23-2014), 按照当地有关部门相关要求验收合格, 并保证各专项工程验收通过。(2) 设计质量要求: 符合现行国家及当地有关部门的标准、规范和强制性条文, 并满足招标人就本项目设计提出的要求, 完成本项目的方案设计 (含方案优化及调整)、施工图设计工作。并确保成果资料完整、真实准确、清晰有据, 设计图满足施工要求并通过招标人及相关部门审核。(3) 设备 (货物) 质量标准: 符合现行国家及当地有关部门的标准、规范和强制性条文, 并满足招标人就本项目设备 (货物) 提出的要求; 工期承诺: 单次设计周期: 下达指令后 15 日历天 (若因招标人或物业使用方需求发生调整, 时间顺延) 1 号楼单个楼层施工工期: 图纸确认后 75 日历天, 15 号楼单个楼层施工工期: 图纸确认后 45 日历天具体开工日期以招标人或监理人实际下达的指令为准。

你单位收到中标通知书后, 请你单位法定代表人或委托代理人 (具有委托书) 按相关的法律法规规定要求在 30 日内与招标单位签订合同。

招标人: (盖章)

法人代表: (签字或盖章)

日期: 2021 年 11 月 22 日

招标代理机构: (盖章)

法人代表: (签字或盖章)

日期: 2021 年 11 月 22 日

合同编号：ZY-DMII-(J)-2021-013

滇池明珠广场 1#、15#写字楼部分楼层装修工
程 EPC（设计-采购-施工）总承包项目
合同

项目名称：滇池明珠广场 1#、15#写字楼部分楼层装修工程 EPC（设计-采购-施工）总承包项目

发包人：昆明发展投资集团有限公司

承包人：深圳鸿致建设工程有限公司

签订日期：2021年12月20日



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：昆明发展投资集团有限公司

承包人（全称）：深圳鸿致建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就滇池明珠广场1#、15#写字楼部分楼层装修工程EPC（设计-采购-施工）总承包项目事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：滇池明珠广场1#、15#写字楼部分楼层装修工程EPC（设计-采购-施工）总承包项目

2、工程地点：滇池明珠广场1号、15号写字楼。

3、资金来源：企业自筹。

4、工程内容及规模：本项目采用EPC（设计、采购及施工）总承包模式建设，招标范围为滇池明珠广场1#、15#写字楼部分楼层装修工程EPC（设计-采购-施工）总承包，包括但不限于：滇池明珠广场1号写字楼其中4个楼层、15号写字楼其中5个楼层，总面积约18000m²的装修工程的设计、采购、施工及项目实施过程中的相关配合服务，包括但不限于方案设计、方案优化、施工图设计、设计优化、装修工程施工、设备（货物）采购及安装调试、附属工程、工程竣工验收、移交、交付使用、工程归档，按照工程建设相关管理规定办理相关行政审批手续等服务和工程保修期内的缺陷修复及保修工作。本项目分期实施，发包人根据物业租赁或使用情况下达指令。具体实施范围及实施时间以发包人下达的指令为准。

具体工作内容以承包人出具的经发包人认可的图纸、工程量清单及发包人在工程实施期间委托的与滇池明珠广场1号、15号写字楼装饰装修工程相关的其他工程及设计变更、现场签证为准。承包人工作内容包括但不限于装修工程报批报审工作（包含消防审查）、施工图优化意见、工程装修施工、材料采购、工程竣工验收、移交、交付使用、工程资料归档，工程保修期内的缺陷修复和保修工作。

发包人有权对工作内容进行调整根据调整后的实际工作范围据实结算, 承包人不得提出异议及索赔要求; 否则, 即视为承包人违约, 发包人有权解除合同。

工程完工后, 由承包人负责对滇池明珠广场 1 号、15 号写字楼装饰装修工作按节点或者按照发包人指令的装修楼层竣工验收、整改、移交进行牵头总协调, 在发包人授权范围内代表发包人验收协调, 最终按昆明发展投资集团有限公司相关规定将验收合格符合要求的装修及界面向昆明发展投资集团有限公司进行移交。该部分费用含在投标报价中, 发包人不再另行支付。

二、工期:

单次设计周期: 下达指令后 15 日历天 (若因发包人或使用方需求发生调整, 时间顺延)

1 号楼单个楼层施工工期: 图纸确认后 75 日历天,

15 号楼单个楼层施工工期: 图纸确认后 45 日历天

具体开工日期以发包人或使用人实际下达的指令为准。

三、质量要求:

(1) 施工质量要求: 符合设计要求, 执行《建筑工程施工质量统一验收标准》(GB50300-2013)、《建筑装饰装修工程质量验收规范》(GB50210-2018) 及现行的质量验收标准和《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》(DBJ53/T-23-2014), 按照当地有关部门相关要求验收合格, 并保证各专项工程验收通过。

(2) 设计质量要求: 符合现行国家及当地有关部门的标准、规范和强制性条文, 并满足招标人就本项目设计提出的要求, 完成本项目的方案设计 (含方案优化及调整)、施工图设计工作。并确保成果资料完整、真实准确、清晰有据, 设计图满足施工要求并通过发包人及相关部门审核。

(3) 设备 (货物) 质量标准: 符合现行国家及当地有关部门的标准、规范和强制性条文, 并满足招标人就本项目设备 (货物) 提出的要求。

注: 在项目实施过程中如由相关规范及标准调整, 以最新执行的规范及标准执行。

四、合同金额（暂定）

签约合同暂定总价为人民币（大写）：贰仟肆佰万元整（小写：24000000.00 元）。

（1）暂定设计服务费为人民币（大写）：捌拾壹万元（小写：810000.00 元）。

（2）暂定建安工程费为人民币（大写）：贰仟叁佰壹拾玖万元（小写：23190000.00 元）。

五、组成合同的文件

（1）合同实施过程中双方书面确认对合同的修改、补充文件或补充协议；

（2）合同协议书；

（3）成交通知书；

（4）合同专用条款及附件；

（5）招标文件及其补遗书（如有时）；

（6）图纸；

（7）投标函及其附录（如有时）；

（8）合同通用条款；

（9）技术标准和要求；

（10）已标价工程量清单或预算书；

（11）发包人结合招标项目实际制订的各种管理实施办法；

（12）双方确认的构成合同组成部分的其他文件。

六、定义与解释

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

七、质量保修责任

承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修

责任。

八、合同生效

承、发双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖单位公章及承包方提交足额履约担保后生效。

九、附则

本合同一式十份，发包人执六份，承包人执四份，具有同等法律效力。

发包人：昆明发展投资集团有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或委托代理人：(签字)

工商注册住所：昆明市西山区盘龙路25号

承包人：深圳鸿致建设工程有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或委托代理人：(签字)

工商注册住所：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D

经办人：李仕春

电 话：13769114482

传 真：

电子邮箱：

开户银行：广发银行昆明金碧路支行

账 号：13200 85180 10009 184

经办人：叶苏杭

电 话：13632711293

传 真：0755-88601776

公司名称：深圳鸿致建设工程有限公司
电子邮箱：271173656@qq.com
银行账户：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行
(工程款必须汇入合同指定账户，否则本公司不承担任何责任)

账 号：44250100008600002548

合同订立时间：2021年12月20日

合同订立地点：昆明

(3) 施工过程中分包单位的施工能力经考查后, 不能满足分包工程要求的;

(4) 分包单位出现重大安全责任事故, 严重违反施工现场管理条例的。

4.4 承包人项目管理机构

4.4.1 承包人应按投标书附表所报名单委派项目经理、设计负责人等, 应保证及时到位且常驻现场进行本合同工程的管理, 并保持其岗位的相对稳定。

4.4.2 发包人或监理人发现承包人派驻现场的人员不能满足项目实施要求, 有权要求承包人更换或增派相关人员, 承包人应无条件立即执行, 否则将视承包人违约。

4.4.3 项目管理机构:

项目负责人: 邢彦炜

执业资格证书及编号: 一级建造师、粤 1442019202009348

职称: 中级工程师

身份证号码: 130126198710200053

联系电话: 0755-88606059

技术负责人: 姚丽

职称: 高级工程师

身份证号码: 23212619770129516X

联系电话: 0755-88606059

4.5.6 发包人或监理方发现承包人派驻现场的人员不能满足项目实施要求, 有权要求承包人更换或增派相关人员, 承包人应无条件立即执行, 否则将视承包人违约。

4.5 承包人员的管理

4.5.1 合同签订后, 承包人应按响应文件承诺指定负责本工程的项目经理、设计负责人、及安全生产负责人、质检员, 成立相应的项目管理机构(设计组、施工组等), 派驻与响应文件相符并满足工程建设需要的工程技术人员, 负责协调承包人在工程建设全过程的各项配合工作, 并在发包人要求的时间内完成本项目全部工程建设内容并一次性通过竣工验收。

工程竣工验收证明书		资料号	
工程名称	滇池明珠广场 1#、15#写字楼 部分楼层装修工程 EPC(设计- 采购-施工) 总承包项目	建设单位	昆明发展投资集团有限公司
验收项目	竣工验收	设计单位	深圳鸿致建设工程有限公司
开工日期	2021 年 12 月 20 日	监理单位	昆明建设咨询管理有限公司
竣工日期	2022 年 04 月 19 日	施工单位	深圳鸿致建设工程有限公司
工程质量 监督机构		合作单位	/
验收内容、范围及数量:			
1. 建筑装饰装修工程, 建筑给排水及供暖工程, 建筑电气工程。 2. 质量控制资料, 安全与功能检验资料, 分部工程验收资料。 3. 观感验收评价。			
验收结论: ☒ 合格 ☐ 不合格			
遗留问题及解决方案:			
无			
 建设单位 (签章)	勘察单位	 设计单位 (签章)	
 监理单位 (签章)	 施工单位 (签章)	合作单位	(签章)
本表由建设单位填写, 施工单位、监理单位、建设单位、城建档案馆各保存一份			

云南省住房和城乡建设厅印制

2、履约评价

履约评价
1、项目名称：江西师范大学青山湖校区宿舍维修改造工程；评价结果：优秀；评价单位：江西师范大学科学技术学院；评价时间：2024.08.31。
2、项目名称：深圳海上应急指挥能力建设项目；评价结果：优秀；评价单位：中华人民共和国深圳海事局；评价时间：2023.12.12。
3、项目名称：福田中学零星维修工程；评价结果：优秀；评价单位：深圳市福田区福田中学；评价时间：2023.12.15。
4、项目名称：建安新村幼儿园天骄分园教学楼渗漏水和防雨改造工程；评价结果：优秀；评价单位：深圳市宝安区建安新村幼儿园；评价时间：2023.08.31。
5、项目名称：户外操场和一楼大门改造工程；评价结果：良好；评价单位：深圳市龙华区华南实验学校附属春华四季幼儿园；评价时间：2023.08.20。
6、项目名称：广培小学广贤楼广场改造工程；评价结果：优秀；评价单位：深圳市龙华区广培小学；评价时间：2022.06.02。

(1) 江西师范大学青山湖校区宿舍维修改造工程

履约情况反馈表

建设单位：江西师范大学科学技术学院		日期：2024年8月31日	
项目名称	江西师范大学青山湖校区宿舍维修改造工程	项目编号	SFDX-SSWXGZ-2023-0001
企业名称	深圳鸿致建设集团有限公司	项目经理	黄兴朝
合同金额	2318306.57 元	验收时间	2023.09.30
企业地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 2A、2D		
履约情况评价	总体评价	优秀	
	分项评价	质量方面	☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 一般 ☐ 差
		价格方面	☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 一般 ☐ 差
		服务方面	☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 一般 ☐ 差
		时间方面	☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 一般 ☐ 差
		环境保护	☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 一般 ☐ 差
	对委派到本项目任职的项目负责人的评价	评价内容为： 项目经理： ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 一般 ☐ 差 技术负责人： ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 一般 ☐ 差	
具体情况说明			
建设单位意见（公章）	 日期：2024年8月31日		

说明：1、本表为建设单位反映政府采购项目履约情况时所用；
2、履约情况评价分为优秀、良好、一般、差四个等级，请在对应的框前打“√”。

(2) 深圳海上应急指挥能力建设工程

履约情况反馈表

建设单位: 中华人民共和国深圳海事局		日期: 2023 年 12 月 12 日	
工程名称	深圳海上应急指挥能力建设项目	项目编号	YCDL20230081401
企业名称	深圳鸿致建设集团有限公司	联系人及电话	陶先群 0755-88606059
合同金额	1463977.94 元	合同履约时间	2023 年 6 月 6 日 2023 年 11 月 17 日
企业地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 2A、2D		
履约情况评价	总体评价	优	
	分项评价	质量方面	☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 一般 ☐ 差
		价格方面	☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 一般 ☐ 差
		服务方面	☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 一般 ☐ 差
		时间方面	☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 一般 ☐ 差
		环境保护	☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 一般 ☐ 差
		对委派到本项目任职的项目负责人的评价	评价内容为: 项目经理: ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 一般 ☐ 差 技术负责人: ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 一般 ☐ 差
	具体情况说明		
建设单位意见 (公章)	履约情况优  日期: 2023 年 12 月 12 日		

说明: 1、本表为建设单位反映政府采购项目履约情况时所填;
2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级, 请在对应的框前打“√”。

(3) 福田中学零星维修工程

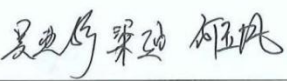
履约情况反馈表

建设单位：深圳市福田区福田中学		日期： 年 月 日	
项目名称	福田中学零星维修工程	项目编号	/
供应商名称	深圳鸿致建设集团有限公司	供应商联系人及电话	郑雄坤、0755-88606059
合同金额	382828.00 元	合同履约时间	年 月 日至 年 月 日
企业地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 2A、2D		
履约情况评价	总体评价	优秀	
	分项评价	质量方面	☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 一般 ☐ 差
		价格方面	☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 一般 ☐ 差
		服务方面	☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 一般 ☐ 差
		时间方面	☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 一般 ☐ 差
		环境保护	☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 一般 ☐ 差
		对委派到本项目任职的项目负责人的评价：	评价内容为： 项目经理： ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 一般 ☐ 差 技术负责人： ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 一般 ☐ 差
	具体情况说明	无	
建设单位意见（公章）	日期： 年 月 日		

说明:1、本表为建设单位反映政府采购项目履约情况时所用；
2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”。

(4) 建安新村幼儿园天骄分园教学楼渗漏水 and 防雨改造工程

招标项目履约评价报备表（工程类）

采购单位名称	深圳市宝安区建安新村幼儿园			招标项目编号	XX20230410002
项目负责人	刘冰谊			联系电话	13509653517
工程项目名称	建安新村幼儿园天骄分园教学楼渗漏水 and 防雨改造（小型工程）			招标采购类型	公开招标
供应商名称	深圳鸿致建设集团有限公司			供应商资质	建筑装饰装修工程专业承包二级
法定代表人	杨雪晨			联系电话	18718489588
中标金额	¥ 93.91036（万元）				
合同履行时间	自 2023 年 5 月 26 日 至 2023 年 8 月 14 日				
履约情况评价	人员配备	☒ 优	☐ 良	☐ 中	☐ 差
	履约质量	☒ 优	☐ 良	☐ 中	☐ 差
	进度控制	☒ 优	☐ 良	☐ 中	☐ 差
	协调配合与服务	☐ 优	☒ 良	☐ 中	☐ 差
综合评价	☒ 优		☐ 良	☐ 中	☐ 差
其它情况说明					
监理单位意见:	  监理单位负责人（签字/盖章）: 李文坚 2023年8月31日				
履约评价小组意见（签名）:	 2023年8月31日				
采购单位负责人签字（盖章）:	 2023年8月31日				

(5) 户外操场和一楼大门改造工程

龙华区教育系统小型建设工程承包商（施工）履约评价 报告书

履约评价类型：☐实施过程履约评价 ☐最终履约评价

招标人 (评价单位)	深圳市龙华区华 南实验学校附属 春华四季幼儿园	评价期限	2023 年 7 月 10 日 至 2023 年 8 月 20 日		
承包商名称	深圳鸿致建设集 团有限公司	承包商资质	建筑装修装饰工程专业承包 壹级		
法定代表人 及联系方式	杨雪晨 0755-88606059	项目负责人 及联系方式	黄兴朝/0755-88606059		
企业地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 2A、2D				
工程名称	户外操场和一楼大门 改造工程	承包范围	户外操场，一楼大门，一楼 走廊、二楼走廊		
工程地址	深圳市龙华区民治街 道春华四季园 35 栋	工程合同价	569681.6 (元)		
合同开工日期	2023-07-10	合同竣工日期	2023-08-03	合同工期	25 天
实际开工日期	2023-07-10	实际竣工日期	2023-08-20	实际工期	41 天
履约评价分项得分					
分项内容				满分分值	得分
一、机构人员配备				0-12	
二、技术经济实力				0-17	
三、工程实施过程管理				0-47	
四、工期控制				0-10	
五、协调配合与服务				0-14	
六、直接判定为不合格的情形				/	

合计	
备注:	
监理单位 (若有) 意见:	
  (监理单位公章)	
招标人对该承包商履约表现的总体评价:	
 (建设单位公章)	
评价等级	☐ 优秀 ☒ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格

(6) 广培小学广贤楼广场改造工程

政府采购履约情况反馈表

采购人名称：深圳市龙华区广培小学		联系电话：18312485883	
采购项目名称	广培小学广贤楼广场改造	项目编号	LHJYJ2022040700592B
中标供应商名称	深圳鸿致建设工程有限公司	供应商联系人及电话	黄佳妍 13410943980
中标金额	868,691.37	验收时间	2022年06月02日
履约情况评价	总体评价	☒ 优	☐ 良 ☐ 中 ☐ 差
	分项评价	质量方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差
		价格方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差
		服务方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差
		时间方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差
		环境方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差
具体情况说明/其他评价	优秀。		
采购单位意见 (公章)	 日期: 2022年6月2日		

说明：

- 1、本表为采购单位向深圳市龙华区政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。
- 3、本表必须在合同履行完毕后 30 日内反馈。

附：变更（备案）通知书

2022/7/1

变更通知书

变更（备案）通知书

22207296506

深圳鸿致建设集团有限公司：

我局已于二〇二二年七月一日对你企业申请的（股东信息、名称）变更予以核准；对你企业的（章程、股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息： 杨雪晨：出资额9240（万元），出资比例55%
邓锦霞：出资额7560（万元），出资比例45%

变更后股东信息： 杨雪晨：出资额16128（万元），出资比例96%
董网生：出资额672（万元），出资比例4%

变更前名称： 深圳鸿致建设工程有限公司

变更后名称： 深圳鸿致建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



3、项目经理情况

项目经理情况
项目经理姓名：黄兴朝，资格：一级注册建造师建筑工程执业资格，毕业时间：2009.07.10，本单位社保：31个月（2022.10-2025.04） 1、项目名称：深圳市佳裕达物流园装饰改造 EPC(设计施工一体化)工程；合同金额：3259.48 万元；合同签订日期：2023.01.03；竣工验收时间：2023.05.19。 2、项目名称：江西师范大学青山湖校区宿舍维修改造工程；合同金额：231.83万元；合同签订日期：2023.07.31；竣工验收时间：2023.09.30。

(1) 项目经理（施工专业负责人）黄兴朝

		使用有效期: 2025年02月11日 - 2025年08月10日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 黄兴朝 性 别: 男 出生日期: 1984年08月29日 注册编号: 粤1442015201531334 聘用企业: 深圳鸿致建设集团有限公司 注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-11-15至2025-11-14)		
 请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	黄兴朝 个人签名: 黄兴朝 签名日期: 2025.2.11  中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2022年11月15日	



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2014034440342013440245000332
File No.

姓名: 黄兴朝
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1984年08月
Date of Birth
专业类别: 建筑工程
Professional Type
批准日期: 2014年09月21日
Approval Date

签发单位盖章
Issued by

签发日期: 2015年05月19日
Issued on



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JZ 00456509
No.

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2013)0003822

姓 名:黄兴朝

性 别:男

出 生 年 月:1984年08月29日

企 业 名 称:深圳鸿致建设集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2013年10月11日

有 效 期:2022年11月29日 至 2025年10月10日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年03月17日



广东省职称证书

姓名：黄兴朝

身份证号：362330198408296330



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001083705

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 黄兴朝

性别 男 民族 汉

出生 1984 年 8 月 29 日

住址 江西省上饶市鄱阳县昌洲乡庙背村212

公民身份号码 362330198408296330



中华人民共和国居民身份证

签发机关 鄱阳县公安局

有效期限 2016.03.01-2036.03.01



普通高等学校

毕业证书

学生 黄兴朝 性别 男 ,一九八四 年 八 月二十九日生,于二〇〇五
年 九 月至二〇〇九年 七 月在本学院 工程管理 专业
四年制 本 科学学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 江西农业大学南昌商学院 院 长: 杨克耀

证书编号: 134361200905100344 二〇〇九 年 七 月 十 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄兴朝			社保电脑号：622311034			身份证号码：362330198408296330			单位编号：30198548			页码：1					
参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司												计算单位：元					
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	10	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			14938.69	8116.64				2778.47	926.26			753.16				182.36	

社保费缴纳清单
打印时间：2025-04-01 10:00:00

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b5da57093v ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30198548
单位名称
深圳鸿致建设集团有限公司



(2) 深圳市佳裕达物流园装饰改造 EPC(设计施工一体化)工程

中标通知书

深圳鸿致建设集团有限公司：

深圳市佳裕达物流园装饰改造 EPC(设计施工一体化)工程开标后，经评标委员会评审，确定贵公司为中标单位。请贵公司在收到此中标通知书后十五日内前来我单位商签合同，并抓紧做好项目前期准备工作。

招标单位：深圳市佳裕达云仓科技有限公司（盖章）

日期：2022 年 12 月 23 日



工程编号:

深圳市佳裕达物流园装饰改造 EPC(设计施工一体化)工程

施 工 合 同

工程名称: 深圳市佳裕达物流园装饰改造工程
工程地点: 深圳市龙岗区李朗路与平朗路东
发 包 人: 深圳市佳裕达云仓科技有限公司
承 包 人: 深圳鸿致建设集团有限公司



深圳市佳裕达物流园装饰改造EPC(设计施工一体化)工程

发包人(甲方): 深圳市佳裕达云仓科技有限公司

统一社会信用代码:

联系地址:

联系电话:

承包人(乙方): 深圳鸿致建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5FUL2A5X

联系地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2层

联系电话: 0755-88606059

根据有关法律、法规和标准规范, 结合本工程实际情况, 甲、乙双方遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则, 经协商一致达成如下协议:

第 1 条 工程概况

1.1 工程名称: 深圳市佳裕达物流园装饰改造EPC(设计施工一体化)工程

1.2 工程地点: 深圳市龙岗区李朗路与平朗路东

1.3 承包内容: 本合同附件《设计任务书》、《工程预算书》或《工程项目一览表》列出的项目以及以下内容: 施工图所包含的装饰工程、强弱电、空调、智能化、给排水、幕墙等工程。

1.4 发包人应向设计人提交的有关资料、文件

序号	资料及文件名称	份数	内容要求	提交时间
----	---------	----	------	------

1	设计范围内建筑各专 业施工图纸	1	CAD电子文件	概念设计开始 前
2	设计任务书	1	Word/jpg/会议 商讨后内容	概念设计开始 前

1.5 设计面积共计：35380.9m²（A栋三层11113m²、B栋四层13512m²、员工餐厅1154m²、A/B栋外墙立面9601.9m²）

1.6 设计服务内容：

1.6.1 设计人根据发包人要求进行上述范围的室内装饰设计（包括概念方案设计、深化方案设计、施工图设计、材料表、材料实物等）及相关设计配合工作，包括但不限于以上内容。

1.6.2 室内装饰配套设计

配合建筑、结构、空调、消防、强弱电、给排水等各专业公司设计，确定各专业在装饰面上的末端尺寸定位。

1.6.3 施工配合工作

配合各施工方、监理方、发包人解决设计范围内施工现场技术问题。

1.7 设计取费标准：

序号	设计区域	面积（m ² ）	含税单价	金额（元）	备注
1	A栋室内	11113.00	110元/m ²	1222430.00	
2	B栋室内	13512.00	110元/m ²	1486320.00	
3	员工餐厅	1154.00	80元/m ²	92320.00	
4	A/B栋外墙 立面	9601.90	60元/m ²	576114.00	不含餐厅
合计		35380.90		3377184.00	

注：本设计费用包含 A、B 栋室内装修和幕墙，及员工餐厅室内装修设计，不含物流园区整体规划设计费用。

1.8 承包方式：

☒包工包料；☐包工和部分包料；☐包工不包料；

1.9 工期:

开工日期: 2023年01月09日 (以现场实际移交时间为准)

竣工日期: 2023年05月16日

总日历工期天数: 128 天

1.10 工程质量: 合格

1.11 合同价款:

含税合同价款 (人民币大写): 叁仟贰佰伍拾玖万肆仟捌佰零贰元
整¥: 32594802.00元 (装饰含税率【9】%), 其中设计费 (人民币大写):
叁佰叁拾柒万柒仟壹佰捌拾肆元整 ¥: 3377184.00元 (税点6%)。

第 2 条 双方工作

2.1 甲方工作

2.1.1 甲方于开工前 3 天, 应向乙方提供项目设任务书并向乙方进行现场交底。

2.1.2 办理施工所涉及的各种申请、批件等手续, 接通施工所需的水、电, 协调有关单位做好通道、电梯、消防设备的使用和保护。

2.1.3 清除影响施工的障碍物, 对只能部分清空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施。

2.1.4 提供原始水电路图纸及装饰装修房间钥匙。

2.1.5 指派_____为甲方代表, 负责对工程质量、进度进行监督检查, 办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

2.1.6 甲方认为有必要, 可委托 / 为工程监理。甲方应在开工前将监理工程师的职责、监理范围以书面形式通知乙方。

2.1.7 如需要拆改原建筑物结构或设备管线, 甲方应负责到有关部门办理相应审批手续。甲方未办理相关手续, 乙方不得拆改原有建筑物结构或设备管线。

2.1.8协助乙方保护好周围建筑物、设备管线、古树名木、绿地等不受损坏。

2.1.9协调有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作。

2.1.10知会邻里在施工期间产生的灰尘和噪音可能对其生活和工作环境造成的影响，协调关系获得理解并承担相关责任。

2.1.11配合有关单位进行煤气改造、有线宽频网络安装施工工作。

2.2 乙方工作

2.2.1由乙方负责设计的工程，乙方应于开工前15天提供平面设计图、水电改造图、天花布置图、地面铺设图及其他施工图纸，送甲方审核。如甲方需要提供设计效果图，乙方应按要求提供，所涉及的费用双方可在确定合同价款时约定。乙方应按时参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底。

2.2.2拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

2.2.3严格执行施工规范、室内环境污染控制规范、安全操作规程、防

火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。

2.2.4指派蔡绵汶为乙方代表，负责履行合同，组织施工，按期保质保量完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

2.2.5乙方有义务配合甲方直接发包给第三方的工程施工，以保证工程质量及工程的顺利完成。

2.2.6乙方有义务事先告知甲方未知的在本工程设计或甲方指令以及甲

方提供的材料中存在的问题或缺陷。如甲方不予采纳，造成的损失乙方不承担责任。

第 15 条 附则

15.1 本合同正本两份，双方各执一份。副本两份，甲方执一份，乙方执一份。均具同等法律效力。

15.2 附件

- (1) 施工图纸或作法说明
- (2) 工程项目一览表
- (3) 工程预算书
- (4) 甲方供应材料设备一览表

第 16 条 补充条款

(以下无正文)

发包人：深圳市佳裕达云仓科技有限公司 承包人：深圳鸿致建设集团有限公司

法定代表人（负责人）：

法定代表人（负责人）：

地址：

地址：

电话：

电话：

传真：

传真：

邮编：

邮编：

开户银行：

开户银行：

户名：

户名：

账号：

账号：

2023 年 01 月 07 日

2023 年 01 月 07 日

公司名称：深圳鸿致建设集团有限公司
银行账号：44250100008600002548
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行
(工程款必须汇入合同指定帐户，否则本公司不负任何责任)

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：_____
深圳市佳裕达物流园装饰改造EPC
(设计施工一体化)工程

验收日期：_____
2023年5月19日

建设单位(盖章)：_____
深圳市佳裕达云仓科技有限公司



* GD - E 1 - 9 1 4 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

广东省住房和城乡建设厅
广州市住房和城乡建设局
广州市住房和城乡建设局
广州市住房和城乡建设局
广州市住房和城乡建设局
广州市住房和城乡建设局
广州市住房和城乡建设局

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳市佳裕达物流园装饰改造EPC(设计施工一体化)工程				
工程地点	深圳市龙岗区李朗路与平朗路东佳裕达物流园	建筑面积	35380.9m²	工程造价	32594802.00元
结构类型	钢混框架	层 数	地上：A栋三层、B栋四层 层 地下：/ 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2023年1月9日	验收日期	2023年5月19日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市佳裕达云仓科技有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳鸿致建设集团有限公司				
总包单位	深圳鸿致建设集团有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司				
施工图审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	贺鹏涛
副组长	肖长启
组员	刘云、游华彬、曹田中、蔡绵汶、曾祥兵

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	肖长启	刘云、曹田中、蔡绵汶、曾祥兵、黄兴朝、方伟
建筑设备安装工程	游华彬	刘云、曾祥兵、黄兴朝、方伟、陶先群、曹冬明
工程质控资料	曹田中	谢文坚、曾彩萍

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、 成套设备）工 程名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础	/	项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构	/	项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修	符合要求	17 项,其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 15 项,其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排 水及采暖	符合要求	5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	/	项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
/	/	项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
/	/	项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
/	/	项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	贺鹏涛	深圳市佳裕达云仓科技有限公司	副总经理	高工	贺鹏涛
2	刘云	深圳市佳裕达云仓科技有限公司	资管部	工程师	刘云
3	肖长启	深圳市鲁班建设监理有限公司	总监	总监	肖长启
4	游华彬	深圳市鲁班建设监理有限公司	工程师	工程师	游华彬
5	曹田中	深圳市鲁班建设监理有限公司	工程师	工程师	曹田中
6	谢文坚	深圳市鲁班建设监理有限公司	资料员	助工	谢文坚
7	蔡绵汶	深圳鸿致建设集团有限公司	项目经理	工程师	蔡绵汶
8	曾祥兵	深圳鸿致建设集团有限公司	设计负责人	工程师	曾祥兵
9	黄兴朝	深圳鸿致建设集团有限公司	项目技术负责人	高级工程师	黄兴朝
10	方伟	深圳鸿致建设集团有限公司	项目副经理	工程师	方伟
11	陶先群	深圳鸿致建设集团有限公司	施工员	工程师	陶先群
12	曹冬明	深圳鸿致建设集团有限公司	质量员	助理	曹冬明
13	曾彩萍	深圳鸿致建设集团有限公司	资料员	助理	曾彩萍
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD-E1-914/5 *

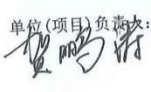
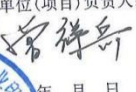
五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6



该工程在施工过程中能够按照施工合同履约，并且在工程建设的各个环节严格执行法律、法规和工程建设强制性标准。建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料齐全有效，工程现场质量良好，各项功能满足使用要求。

各专业验收组一致认为本工程符合竣工验收要求，评定为合格工程。

建设单位:  (公章)	监理单位:  (公章)	施工单位:  (公章)	设计单位:  (公章)	勘察单位: (公章)
单位(项目)负责人:  年 月 日	总监理工程师:  年 月 日	单位(项目)负责人:  年 月 日	单位(项目)负责人:  年 月 日	单位(项目)负责人: 年 月 日



* GD - E1 - 914 / 6 *



(3) 江西师范大学青山湖校区宿舍维修改造工程

中标通知书

深圳鸿致建设集团有限公司：

你方于 2023 年 7 月 24 日所递交的江西师范大学青山湖校区宿舍维修改造工程磋商响应文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：2318306.57 元；

计划工期：2023 年 8 月 31 日前竣工；

注册建造师：黄兴朝（注册编号：粤 1442015201521334）；

请你方在接到本通知书后的 30 日内到江西师范大学科学技术学院与我方签订施工合同。

特此通知。

招 标 人：江西师范大学科学技术学院（盖单位章）



法定代表人或授权委托人：_____（签字或盖章）

2023 年 7 月 26 日

112-2023-8-065
(为唯)

施工合同

法务

工程名称: 江西师范大学青山湖校区宿舍维修改造工程

工程地点: 江西省南昌市东湖区

合同编号:

发包人: 江西师范大学科学技术学院

承包人: 深圳鸿致建设集团有限公司

签订日期: 年 月 日

第一部分合同协议书

发包人（全称）江西师范大学科学技术学院（简称甲方）

承包人（全称）深圳鸿致建设集团有限公司（简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目施工事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

项目名称：江西师范大学青山湖校区宿舍维修改造工程

项目地点：江西省南昌市东湖区北京东路 437 号

项目内容：维修改造

政府采购项目编号：SFDX-SSWXGZ-2023-0001

二、项目承包范围

承包范围：江西师范大学青山湖校区 11 栋宿舍施工图纸中包含的维修改造内容，具体项目和内容以施工图纸及工程量清单为准。

注：发包人在工程实际施工过程中，可能根据工程需要，对上述工程承包范围作适当调整，具体以发包人发出书面通知为准，承包人不得以任何理由拒绝，承包人也不得就发包人的调整提出任何索赔，否则视为违约。

暂列金额项目：以工程量清单为准。

发包人有权按照有关规定及相关要求对暂列金额工程确定分包方式及单位。

三、合同工期

开工日期：以发包人下发的开工令为准（应具备施工条件，发包人应确保承包人 2023 年 8 月 1 日进场施工）

竣工日期：2023 年 8 月 31 日（如因发包人原因造成工期延误，工期顺延）

合同工期总日历天数 31 天。

四、质量标准

工程质量标准：达到国家施工验收规范合格标准。

五、合同价款

金额（大写）：2318306.57 元（人民币）

¥：贰佰叁拾壹万捌仟叁佰零陆元伍角柒分

六、项目经理

承包人项目经理：黄兴朝；

注册建造师证号：粤1442015201531334。

七、组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸及设计变更；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：2023年7月31日

合同订立地点：江西省南昌市

本合同双方约定双方签字盖章后生效。

本合同一式壹拾份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人：(公章)
住所：

法定代表人：

宁浩

承包人：(公章)

住所：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D

名称：深圳湾致建设集团有限公司
法定代表人：

银行账号：4425010000860000254
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景秀支行
(工程款必须汇入合同指定账户，否则本公司不负任何责任)

合同编号：

补充协议（一）

甲方：江西师范大学科学技术学院

联系地址：江西省九江市共青城市青年大道 78 号

乙方：深圳鸿致建设集团有限公司

联系地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 2A、2D

甲、乙双方于 2023 年 9 月 5 日签署了关于江西师范大学青山湖校区宿舍维修改造工程 的《工程施工合同》（以下简称“原合同”），现因甲方需要增加部分工程量，依照有关法律法规，甲乙双方经友好协商一致，特签订本补充协议，以资共同遵守。

一、增加工程名称、规格及数量、材质、单价等明细：

详见附件《明细一览表》。

二、增加工程价款及支付方式：

1、本次新增工程仍为固定单价合同，暂定总价暂定为人民币大写：

（小写：柒拾肆万捌仟柒佰叁拾捌元叁角壹分 ¥ 748738.31 元，工程量按第三方审计结算进行结算。

2、支付方式：本工程竣工验收合格并经驻场审计后 30 日内，甲方付至合同金额的 80%；第三方结算审计完成后，甲方支付至结算审计价的 97%，竣工 2 年（防水质保 5 年）后支付剩余第三方审计金额的 3%。

每次付款前，乙方应按要求提供等额合法有效的增值税发票，否则，甲方有权拒付相关款项。

三、完工、验收及质保

1、完工时间：自本补充协议签订之日起 30 个日历天内完成本协议项下所有工程量。

2、工程地点：甲方指定地点。

3、质保期：验收后 2 年（防水质保 5 年），经甲、乙双方共同验收确认合格起算。

四、本协议是原合同的补充和变更，系原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等法律效力；与原合同约定不一致的，以本补充协议为准，其他未尽事宜均以原合同内容为准。

五、本协议一式壹拾份，甲方执发包入执柒份，承包人执叁份，自双方法定代表人或授权代表签字且加盖双方公章或合同专用章之日起生效。

附：《明细一览表》

甲方：

法定代表人或授权代表（签字）：

日期：2021 年 月 日



乙方：

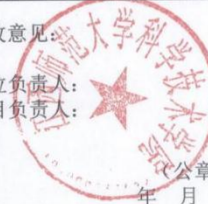
法定代表人或授权代表（签字）：

日期： 年 月 日



公司名称：深圳鸿致建设集团有限公司
银行账号：44250100008600002548
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景福支行
(工程款必须汇入合同指定帐户，否则本公司不负任何责任)

工程竣工验收报告

工程名称	江西师范大学青山湖校区宿舍维修改造工程			监督注册号	360102202308220101
结构类型	框架	层数	6层	建筑面积	3600m ²
开工日期		竣工日期		验收日期	
验收内容	有关工程质量文件和资料： 1、施工图纸、设计变更、修改通知等齐全有效； 2、各类装修材料（瓷砖、石膏板、铝扣板、内墙腻子、涂料等）检测报告合格，齐全有效、合格； 3、水电材料（电线、电缆、灯具、插座等）检测报告合格，齐全有效； 4、隐蔽工程资料齐全。 5、其他质量文件和资料齐全有效。 实物质量： 1、工程安全与使用功能材料齐全有效； 2、工程质量控制资料齐全有效； 3、观感质量验收资料齐全有效。				
验收结论					
施工单位	验收意见： 单位负责人： 项目经理：黄少利  （公章） 2023年 9 月 30 日				
勘察单位	验收意见： / 单位负责人： / 项目负责人： / （公章） 年 月 日	设计单位	验收意见： 单位负责人： 项目负责人：  （公章） 年 月 日		
监理单位	验收意见： 单位负责人： 项目负责人：  （公章） 2023年 9 月 6 日	建设单位	验收意见： 单位负责人： 项目负责人：  （公章） 年 月 日		

表G 建筑电气 分部工程质量验收记录

编号: 07

单位(子单位) 工程名称	江西师范大学青山湖校区宿舍 维修改造工程		子分部工程 数量	1	分项工程数量	7
施工单位	深圳鸿致建设集团有限公司		项目负责人	黄兴朝	技术(质量) 负责人	方伟
分包单位	/		分包单位 负责人	/	分包内容	/
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批 数量	施工单位检查结果		监理单位验收结论
1	电气照明安装工程	成套配电柜、控制柜(台、箱)和配电箱(盘)安装	1	合格		合格
2	电气照明安装工程	梯架、托盘和槽盒安装	1	合格		合格
3	电气照明安装工程	导管敷设	6	合格		合格
4	电气照明安装工程	管内穿线和槽盒内敷线	1	合格		合格
5	电气照明安装工程	普通灯具安装	1	合格		合格
6	电气照明安装工程	开关、插座、风扇安装	1	合格		合格
7	电气照明安装工程	建筑物照明通电试运行	1	合格		合格
质量控制资料				完整		完整
安全和功能检验结果				符合要求		符合要求
观感质量检验结果				好		好
综合验收结论						
施工单位 项目负责人: 黄兴朝 2013年9月3日		建设单位 项目负责人: 钟永成 2013年9月3日		设计单位 项目负责人: 钟永成 2013年9月3日		监理单位 总监理工程师: 钟永成 2013年9月3日

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

表G 建筑给水排水及供暖 分部工程质量验收记录

编号: 05

单位(子单位) 工程名称	江西师范大学青山湖校区宿舍 维修改造工程	子分部工程 数量	4	分项工程数量	4
施工单位	深圳鸿致建设集团有限公司	项目负责人	黄兴朝	技术(质量) 负责人	方伟
分包单位	/	分包单位 负责人	/	分包内容	室内精装修
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批 数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论
1	室内给水系统	给水管道及配件安装	1	合格	合格
2	室内排水系统	排水管道及配件安装	1	合格	合格
3	室内热水系统	管道及配件安装	1	合格	合格
4	卫生器具	卫生器具安装	1	合格	合格
质量控制资料				完整	完整
安全和功能检验结果				符合要求	符合要求
观感质量检验结果				好	好
综合 验收 结论					
施工单位 项目负责人: 黄兴朝	建设单位 项目负责人: 李俊	设计单位 项目负责人: 李俊	监理单位 总监理工程师: 李俊	2015年9月30日	

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

表G 建筑装饰装修 分部工程质量验收记录

编号: 03

单位(子单位) 工程名称	江西师范大学青山湖校区宿舍 维修改造工程	子分部工程 数量	5	分项工程数量	7
施工单位	深圳鸿致建设集团有限公司	项目负责人	黄兴朝	技术(质量) 负责人	方伟
分包单位	/	分包单位 负责人	/	分包内容	室内精装修
序号	子分部工程名称	分项工程数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论	
1	吊顶工程	1	合格	合格	
2	轻质隔墙工程	1	合格	合格	
3	饰面砖工程	1	合格	合格	
4	涂饰工程	1	合格	合格	
5	建筑地面工程	3	合格	合格	
6					
7					
8					
质量控制资料			完整	完整	
安全和功能检验结果			符合要求	符合要求	
观感质量检验结果			好	88	
综合 验收 结论					
施工单位 项目负责人: 黄兴朝 2023年9月30日		建设单位 项目负责人: 年 月 日		监理单位 总监理工程师: 李仪斌 2023年9月30日	

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

表G 智能建筑 分部工程质量验收记录

编号: 08

单位(子单位)工程名称		江西师范大学青山湖校区宿舍维修改造工程		子分部工程数量	2	分项工程数量	5
施工单位		深圳鸿致建设集团有限公司		项目负责人	黄兴朝	技术(质量)负责人	方伟
分包单位		/		分包单位负责人	/	分包内容	/
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果		监理单位验收结论	
1	综合布线系统	线缆敷设	1	合格		合格	
2	综合布线系统	信息插座安装	1	合格		合格	
3	综合布线系统	链路或信道测试	1	合格		合格	
4	综合布线系统	系统调试	1	合格		合格	
5	火灾自动报警系统	探测器类设备安装	1	合格		合格	
质量控制资料				完整		完整	
安全和功能检验结果				符合要求		符合要求	
观感质量检验结果				好		好	
综合验收结论							
 施工单位 项目负责人: 黄兴朝 2023年9月30日		 建设单位 项目负责人:		 设计单位 项目负责人:		 监理单位 总监理工程师: 李仪斌 2023年9月30日	

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。
2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

履约情况反馈表

建设单位: 江西师范大学科学技术学院 日期: 2024 年 8 月 31 日

项目名称	江西师范大学青山湖校区宿舍维修改造工程	项目编号	SFDX-SSWXGZ-2023-0001
企业名称	深圳鸿致建设集团有限公司	项目经理	黄兴朝
合同金额	2318306.57 元	验收时间	2023.09.30
企业地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 2A、2D		
履约情况评价	总体评价	优秀	
	分项评价	质量方面	☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 一般 ☐ 差
		价格方面	☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 一般 ☐ 差
		服务方面	☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 一般 ☐ 差
		时间方面	☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 一般 ☐ 差
		环境保护	☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 一般 ☐ 差
		对委派到本项目任职的项目负责人的评价	评价内容为: 项目经理: ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 一般 ☐ 差 技术负责人: ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 一般 ☐ 差
	具体情况说明		
建设单位意见 (公章)	 日期: 2024 年 8 月 31 日		

说明: 1、本表为建设单位反映政府采购项目履约情况时所用;
2、履约情况评价分为优秀、良好、一般、差四个等级,请在对应的框前打“√”。

4、项目团队配置

项目团队配置
1. 施工专业负责人姓名：黄兴朝，资格：一级注册建造师建筑工程执业资格，毕业时间：2009.07.10，本单位社保：31个月（2022.10-2025.04）
2. 设计专业负责人姓名：陈刚，资格：设计师资格证，毕业时间：2008.07.10，本单位社保：25个月（2023.04-2025.04）
3. 建筑艺术工程师姓名：艾松，资格：高级工程师职称证，毕业时间：2012.12.28，本单位社保：14个月（2024.03-2025.04）
4. 建筑工程师姓名：黎洪谷，资格：高级工程师职称证，毕业时间：1992.12.01，本单位社保：25个月（2023.04-2025.04）
5. 装修工程师姓名：彭志波，资格：工程师职称证，毕业时间：2014.07.01，本单位社保：22个月（2023.07-2025.04）
6. 电气工程师姓名：孙振章，资格：工程师职称证，毕业时间：2004.06.20，本单位社保：6个月（2024.11-2025.04）
7. 给排水工程师姓名：张雪亮，资格：工程师职称证，毕业时间：2016.12.13，本单位社保：9个月（2024.08-2025.04）
8. 生产经理姓名：方伟，资格：一级注册建造师建筑工程执业资格证，毕业时间：2014.07.01，本单位社保：32个月（2022.9-2025.04）
9. 项目技术负责人姓名：蔡绵汶，资格：安全生产考核合格证A证、高级工程师职称证，毕业时间：2016.07.01，本单位社保：32个月（2022.09-2025.04）
10. 安全负责人（安全主任）姓名：郑雄坤，资格：安全生产考核合格证C3证，毕业时间：2020.07.10，本单位社保：24个月（2023.05-2025.04）
11. 质量负责人（质量主任）姓名：曾祥兵，资格：质量员岗位证，毕业时间：2008.06.24，本单位社保：31个月（2022.10-2025.04）
12. 施工员姓名：董网生，资格：施工员岗位证，毕业时间：2008.01.31，本单位社保：39个月（2022.02-2025.04）
13. 安全员姓名：杨钰婷，资格：安全生产考核合格证C3证，毕业时间：2021.05.24，本单位社保：41个月（2021.10-2025.04）
14. 质检员姓名：张全，资格：质量员岗位证，毕业时间：2019.07.01，本单位社保：32个月（2022.09-2025.04）
15. 预算员姓名：吕婷婷，资格：一级注册造价师证，毕业时间：2012.06.21，本单位社保：56个月（2020.09-2025.04）
16. 材料员姓名：曾彩萍，资格：材料员岗位证，毕业时间：2020.06.30，本单位社保：31个月（2022.10-2025.04）
17. 资料员姓名：陶先群，资格：资料员岗位证，毕业时间：2015.07.01，本单位社保：35个月（2022.06-2025.04）
18. 劳资专管员姓名：陈丽佳，资格：劳务员岗位证，毕业时间：2021.06.30，本单位社保：15个月（2023.12-2025.04）
19. 机械员姓名：杨雷，资格：机械员岗位证，毕业时间：2007.06.30，本单位社保：38个月（2022.03-2025.04）
共计 19 人

(1) 项目经理（施工专业负责人）黄兴朝

		使用有效期: 2025年02月11日 - 2025年08月10日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 黄兴朝		
性 别: 男		
出生日期: 1984年08月29日		
注册编号: 粤1442015201531334		
聘用企业: 深圳鸿致建设集团有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-11-15至2025-11-14)		
 请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		黄兴朝 个人签名: 黄兴朝 签名日期: 2025.2.11 中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2022年11月15日



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2014034440342013440245000332
File No.

姓名: 黄兴朝
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1984年08月
Date of Birth
专业类别: 建筑工程
Professional Type
批准日期: 2014年09月21日
Approval Date

签发单位盖章
Issued by

签发日期: 2015年05月19日
Issued on



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JZ 00456509
No.

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2013)0003822

姓 名:黄兴朝

性 别:男

出 生 年 月:1984年08月29日

企 业 名 称:深圳鸿致建设集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2013年10月11日

有 效 期:2022年11月29日 至 2025年10月10日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年03月17日



广东省职称证书

姓名：黄兴朝

身份证号：362330198408296330



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001083705

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 黄兴朝

性别 男 民族 汉

出生 1984 年 8 月 29 日

住址 江西省上饶市鄱阳县昌洲乡庙背村212

公民身份号码 362330198408296330



中华人民共和国居民身份证

签发机关 鄱阳县公安局

有效期限 2016.03.01-2036.03.01



普通高等学校

毕业证书

学生 黄兴朝 性别 男 ,一九八四 年 八 月二十九日生,于二〇〇五
年 九 月至二〇〇九年 七 月在本学院 工程管理 专业
四年制 本 科学学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 江西农业大学南昌商学院 院 长: 杨克耀

证书编号: 134361200905100344 二〇〇九 年 七 月 十 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄兴朝			社保电脑号：622311034			身份证号码：362330198408296330			单位编号：30198548			页码：1					
参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司									计算单位：元								
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	10	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			14938.69	8116.64				2778.47	926.26			753.16				182.36	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b5da57093v ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30198548
单位名称
深圳鸿致建设集团有限公司



(2) 设计负责人陈刚

	資格證書 CERTIFICATE
持證人可作為求職或受聘各級專業技術職務的依據； 在進行國內外學術交流與科技合作時，可作為具有相應專業技術、學術水平的證明。 The bearer can apply for the job or be employed intermediate technical qualification by holding this certificate; This certificate can be the witness for professional and academic exchange and scientific technological cooperation at home and abroad.	姓名: 陈刚 Name
	性别: 男 Sex
	出生年月: 1984. 4. 28 Date of birth
	专业: 艺术设计 Professional
	资格等级: 室内建筑师 Qualification degree
中國建築裝飾協會制 證書編號: A0080151A210006 No.	發證日期: 2015 年 01 月 30 日 DT. 中國建築裝飾協會 CHINA BUILDING DECORATION ASSOCIATION

I3

照
片



粤中职证字第 1703003004625 号

陈刚 于二〇一六 年
十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，
具备 建筑装饰施工
工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位：

二〇一七 年 四 月 二十五 日

姓名 陈刚
性别 男 民族 汉
出生 1984 年 4 月 28 日
住址 广东省深圳市福田区深南
大道6019号金润大厦22B
公民身份号码 362203198404284338



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2016.12.05-2036.12.05

普通高等学校

毕业证书

学生 **陈刚** 性别 男 , 一九八四年 四 月 二十八日生, 于 二〇〇四
年 九 月至二〇〇八年 七 月在本学院 **艺术设计** 专业
四 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: **江西农业大学南昌商学院** 院 长: **杨光耀**

证书编号: 134361200805000549 **二〇〇八年 七 月 十 日**

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈刚		社保电脑号：630136648			身份证号码：362203198404284338			页码：1									
参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司		单位编号：30198548			计算单位：元												
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			13829.27	6983.84			9227.18	3393.38			685.9				361.75	153.32	139.88

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b5da57434v ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30198548
单位名称
深圳鸿致建设集团有限公司



(3) 建筑艺术工程师艾松

广西壮族自治区职称证书	
证书编号: GX12021042629	
姓 名: 艾松	
性 别: 男	
身份证号: 452324197803050015	
职称系列: 工程系列	
级 别: 副高级	
资格名称: 高级工程师	
获取方式: 评审	
专 业: 建筑艺术与装饰	
取得资格时间: 2021年12月	
评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级 专业技术资格评审委员会	
批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅	
在线验证网址:	
	
生成时间: 2021年12月29日	



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：艾松		社保电脑号：604409964				身份证号码：452324197803050015				页码：1							
参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司						单位编号：30198548				计算单位：元							
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	04	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	05	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	06	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	07	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			8996.25 4720.96			1375.3 458.48			458.48			394.52 98.7			社保费缴纳清单		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b5da58d7cv ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

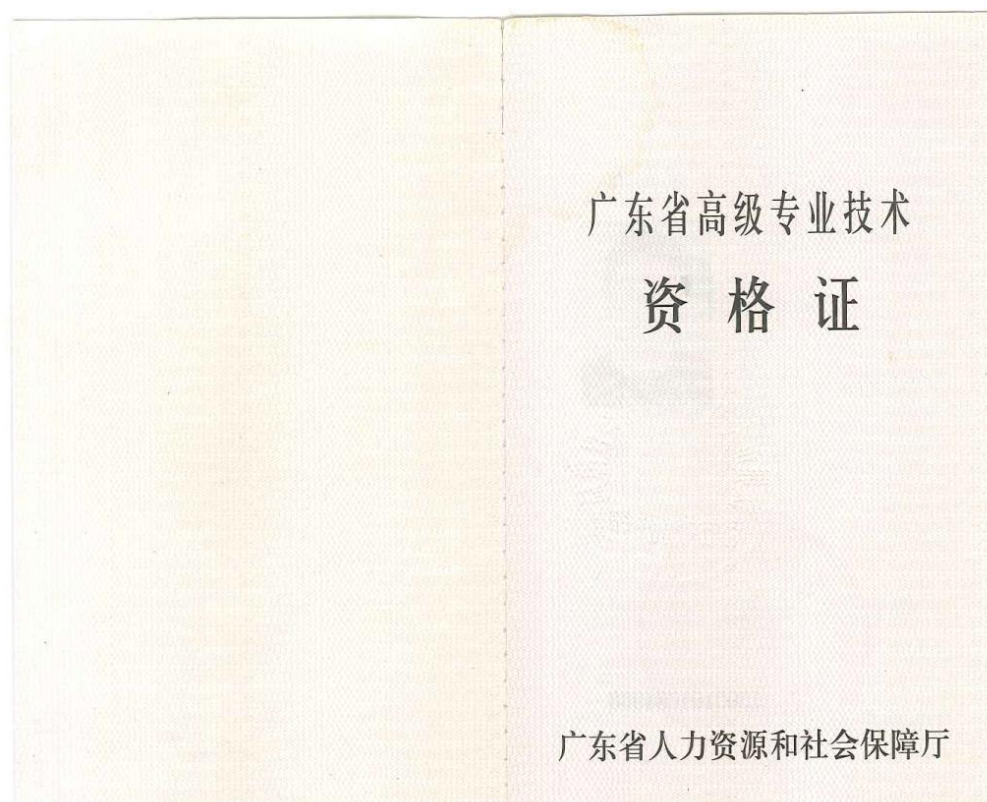
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30198548
单位名称
深圳鸿致建设集团有限公司



(4) 建筑工程师黎洪谷



姓名 黎洪谷
性别 男 民族 汉
出生 1968 年 3 月 25 日
住址 广东省深圳市南山区工业
八路272号桃园3栋
A1001
公民身份号码 360111196803250059



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2015.06.25-长期

毕 业 证 书

学生 黎洪谷，男，系江西省(市)
县(市)人，一九六八年生，于
一九九〇年九月至一九九二年十二月
在本校结构工程系函授工业与民用建筑专
业(大专起点)本科学习期满，学完
全部课程，成绩及格，准予毕业。



(92)证书登记函工本字第 212 号

校长 高廷耀
一九九二年十二月 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黎洪谷			社保电脑号：6086614			身份证号码：360111196803250059						页码：1						
参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司			单位编号：30198548			计算单位：元												
缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2023	04	30198548	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08	
2023	05	30198548	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08	
2023	06	30198548	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08	
2023	07	30198548	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08	
2023	08	30198548	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08	
2023	09	30198548	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08	
2023	12	30198548	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08	
2024	01	30198548	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0	
2024	02	30198548	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0	
2024	03	30198548	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0	
2024	04	30198548	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0	
2024	05	30198548	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0	
2024	06	30198548	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0	
2024	07	30198548	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0	
2024	08	30198548	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0	
2024	09	30198548	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0	
2024	10	30198548	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0	
2024	11	30198548	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0	
2024	12	30198548	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0	
2025	01	30198548	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0	
2025	02	30198548	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0	
2025	03	30198548	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0	
2025	04	30198548	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0	
合计			18100.0	9200.0			8492.42	3148.46			703.86					209.56		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b5da59461m ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30198548
单位名称
深圳鸿致建设集团有限公司



(5) 装修工程师彭志波

照片 	彭志波 于 二〇一七年 十二月, 经 深圳市建筑专 业中级专业技术资格第三
广东省专业技术资格 委员会 专用章 粤中取证字第 1803003010198号	评审委员会评审通过, 建筑装饰施工 具备 工程师 资格。特发此证 深圳市人力资源和社会保障局 发证机关: 二〇一八年五月十七日

姓名 彭志波
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 6 月 29 日
住址 广东省深圳市龙岗区百合
路363号百合星城A-C栋B
栋星韵阁1201房
公民身份号码 445222198806290812



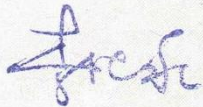
中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2020.06.29-2040.06.29

成人高等教育

毕业证书

学生 **彭志波** 性别 男, 一九八八年 六 月二十九日生, 于二〇一二年
二 月至二〇一四年 七 月在本校 **工程管理**
专业 **业余** 学习, 修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程, 成绩
合格, 准予毕业。

校 名: **深圳大学** 校(院)长: 

批准文号: (86)教高3字004号
证书编号: 105905201405000689 **二〇一四年 七 月 一 日**

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭志波		社保电话号：623746301		身份证号码：445222198806290812		页码：1											
参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司				单位编号：30198548		计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险			生育		工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15	5.04
2025	04	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15	5.04
合计			12767.27	6417.44			7780.46	2926.7			650.5				118.64		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b5da5ae971 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30198548
单位名称
深圳鸿致建设集团有限公司



(6) 电气工程师孙振章

照片 	孙振章 于 二〇一三年 十二月，经 深圳市机电专 业中级专业技术资格
广东省专业技术资格 专用章 粤中取证字第1300102207760 号	评审委员会评审通过， 电气工程 具备 工程师 资格。特发此证 深圳市人力资源和社会保障局 发证机关 二〇一四年四月十八日

姓名 孙振章
性别 男 民族 汉
出生 1980 年 7 月 28 日
住址 广东省深圳市盐田区环碧
路216号万科东海岸社区
嘉湖居102号楼601
公民身份号码 412721198007280012



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局盐田分局
有效期限 2012.12.28-2032.12.28

南京航空航天大学
毕业证书

学生 孙振章 性别 男，一九八〇 年 七 月 廿八 日
生，于 二〇〇〇 年 九 月至 二〇〇四 年 六 月在本校
机械工程及自动化 专业 四年普通全日制 本科学习，
修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

证书编号：102871200405002300 校长：胡海岩

N^o 102870009968 二〇〇四年 六 月 二十日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 孙振章		社保电脑号: 621527222		身份证号码: 412721198007280012		页码: 1										
参保单位名称: 深圳鸿致建设集团有限公司		单位编号: 30198548		计算单位: 元												
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	11	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	28.15	7.05	
2024	12	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	28.15	7.05	
2025	01	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	28.15	7.05	
2025	02	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	28.15	7.05	
2025	03	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	28.15	7.05	
2025	04	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	28.15	7.05	
合计			4492.0	2156.16			1994.1	797.64			199.44		190.26	169.08	42.3	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b5da5b1d14 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

30198548

单位名称

深圳鸿致建设集团有限公司



(7) 给排水工程师张雪亮

广东省职称证书

姓名：张雪亮

身份证号：41232119731014843X



职称名称：工程师

专业：给排水

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2003年12月31日

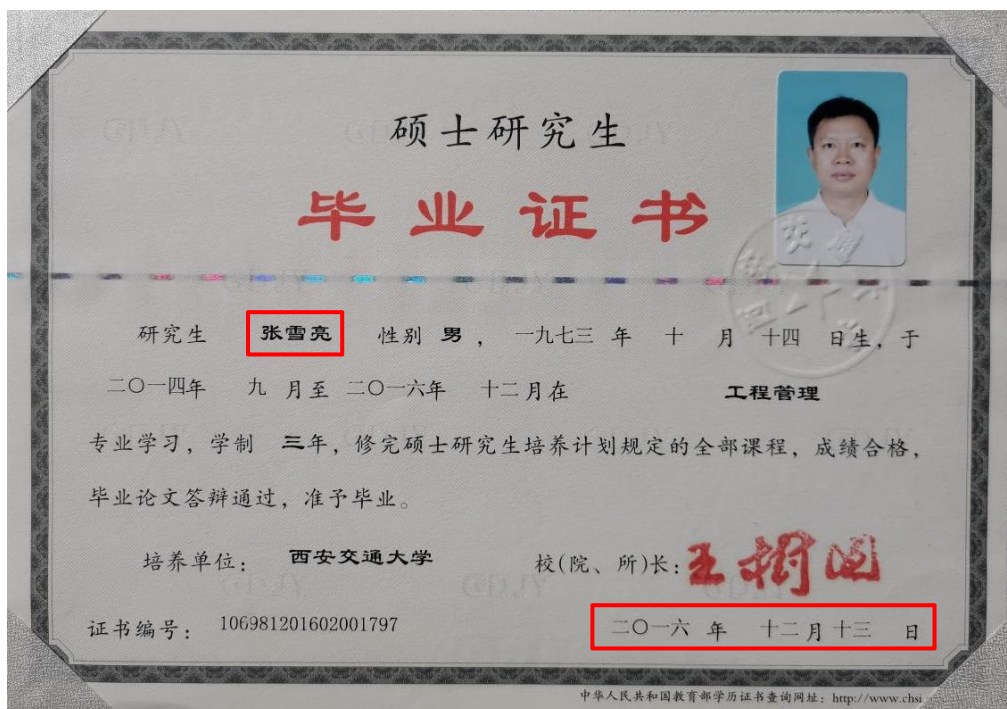
评审组织：深圳市建筑工程技术工程师资格评委会

证书编号：B2403003197685

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年9月5日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张雪亮			社保电脑号：604090643			身份证号码：41232119731014843X						页码：1						
参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司						单位编号：30198548						计算单位：元						
缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	08	30198548	0.0										3523	*31.71				
2024	09	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05	
2024	10	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05	
2024	11	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05	
2024	12	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05	
2025	01	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05	
2025	02	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05	
2025	03	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05	
2025	04	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05	
合计			5929.44		2874.88		2641.6		1056.64		264.2		285.39		223.44		56.4	

备注：

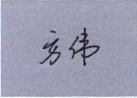
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b5da5b5e10 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30198548

单位名称
深圳鸿致建设集团有限公司



(8) 生产经理方伟

		使用有效期: 2024年12月10日 - 2025年06月08日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 方伟 性 别: 男 出生日期: 1991年05月08日 注册编号: 粤1442021202201995 聘用企业: 深圳鸿致建设集团有限公司 注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-09-19至2025-09-18)		
 请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	 个人签名: 方伟 签名日期: 2024年12月10日  中华人民共和国住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2024年12月19日	



一级建造师
Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师职业资格。



姓名:	方伟
证件号码:	340823199105080017
性别:	男
出生年月:	1991年05月
专业:	建筑工程
批准日期:	2021年09月12日
管理号:	20210903444000004008



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021) 0111399

姓名: 方伟

性别: 男

出生年月: 1991年05月08日

企业名称: 深圳鸿致建设集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年09月18日

有效期: 2024年06月18日 至 2027年09月17日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月18日



广东省职称证书

姓名：方伟

身份证号：340823199105080017



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003083951

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 方伟
性别 男 民族 汉
出生 1991 年 5 月 8 日
住址 安徽省枞阳县枞阳镇庙巷里22号东侧10室
公民身份号码 340823199105080017



中华人民共和国居民身份证

签发机关 枞阳县公安局
有效期限 2024.05.01-2044.05.01



普通高等学校

毕业证书

学生 方伟 性别 男，一九九一年五月八日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年七月在本校 土木工程 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：合肥学院

校（院）长：张义兵

证书编号：110591201405002197

二〇一四年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：方伟		社保电脑号：643730920		身份证号码：340823199105080017		页码：1											
参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司				单位编号：30198548		计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	09	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.18	5.04
2025	04	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.18	5.04
合计			15269.09	8305.44			2843.29	952.19			763.78		405.34	568.96		189.44	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b5da5b9c67 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30198548

单位名称
深圳鸿致建设集团有限公司



(9) 技术负责人蔡绵汶

建筑施工企业主要负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安A(2023)0003105

姓 名: 蔡绵汶

性 别: 男

出 生 年 月: 1988年06月18日

企 业 名 称: 深圳鸿致建设集团有限公司

职 务: 技术负责人

初次领证日期: 2023年03月29日

有 效 期: 2023年03月29日 至 2026年03月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年03月29日



广东省职称证书

姓名：蔡绵汶

身份证号：440882198806181194



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001142291

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡绵汶 社保电脑号：626043549 身份证号码：440882198806181194
参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司 单位编号：30198548

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	09	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			16307.27	8305.44			12587.3	4482.3			763.78					189.44	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b5da5c57et ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30198548
单位名称
深圳鸿致建设集团有限公司



(10) 安全负责人（安全主任）郑雄坤

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2013)0013599

姓 名: 郑雄坤

性 别: 男

出 生 年 月: 1994年10月23日

企 业 名 称: 深圳鸿致建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2013年11月15日

有 效 期: 2022年08月18日 至 2025年11月14日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年06月04日



广东省职称证书

姓名: 郑雄坤

身份证号: 440582199410230410



职称名称: 工程师

专业: 建筑装饰施工

级别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2023年04月15日

评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303003142400

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月19日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑雄坤		社保电脑号：642097125		身份证号码：440582199410230410		页码：1											
参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司		单位编号：30198548		计算单位：元													
缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险			生育		工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	05	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	02	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	03	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	04	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计			12715.73	6795.04			3176.61	1148.71			674.1			602.48	149.2		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b5da5c7efu ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30198548
单位名称
深圳鸿致建设集团有限公司



(11) 质量负责人（质量主任）曾祥兵

证书编码：0441710694417004133

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 曾祥兵

身份证号： 510322198509066354

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 11月 04日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：曾祥兵

身份证号：510322198509066354



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

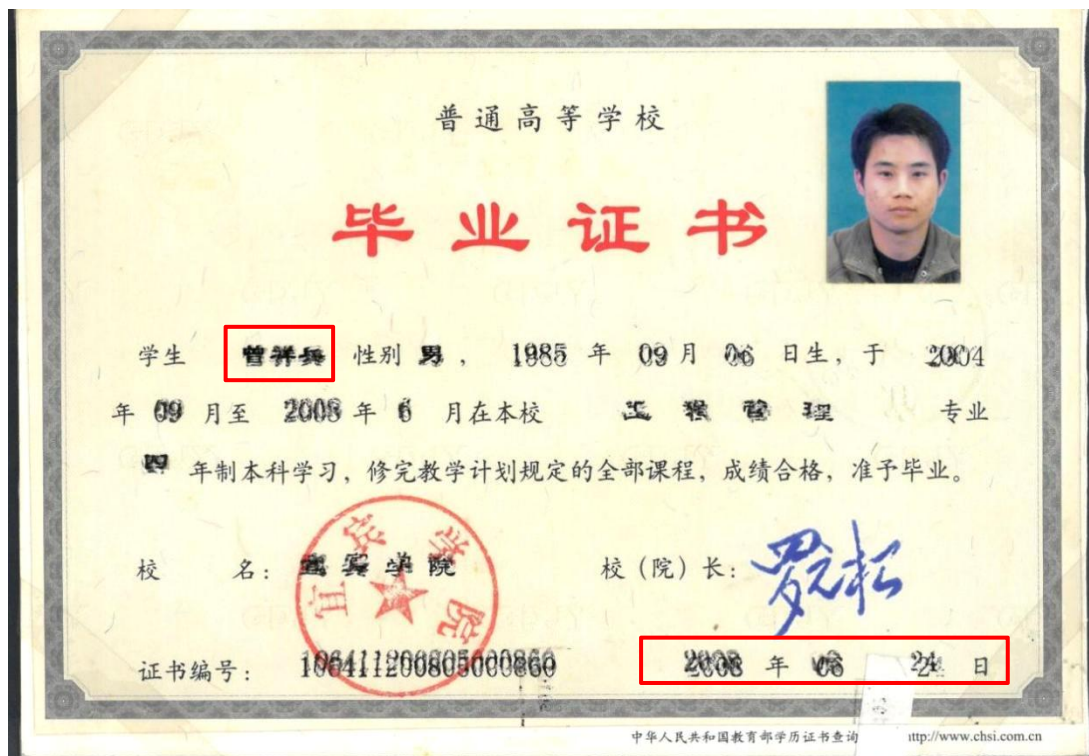
证书编号：2203003081860

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾祥兵			社保电脑号：619209176			身份证号码：510322198509066354			单位编号：30198548			页码：1					
参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司									计算单位：元								
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	10	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	31.5	7000	18.48	2360	16.52	7.08
2022	11	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	31.5	7000	18.48	2360	16.52	7.08
2022	12	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	31.5	7000	18.48	2360	16.52	7.08
2023	01	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	18.48	2360	16.52	7.08
2023	02	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	18.48	2360	16.52	7.08
2023	03	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	18.48	2360	16.52	7.08
2023	04	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	18.48	2360	16.52	7.08
2023	05	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	23.1	2360	16.52	7.08
2023	06	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	23.1	2360	16.52	7.08
2023	07	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	23.1	2360	16.52	7.08
2023	08	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	23.1	2360	16.52	7.08
2023	09	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	23.1	2360	16.52	7.08
2023	10	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	23.1	2360	16.52	7.08
2023	11	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	23.1	2360	16.52	7.08
2023	12	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	23.1	2360	16.52	7.08
2024	01	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	23.1	7000	56.0	14.0
2024	02	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	23.1	7000	56.0	14.0
2024	03	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	46.2	7000	56.0	14.0
2024	04	30198548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	46.2	7000	56.0	14.0
2024	05	30198548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	46.2	7000	56.0	14.0
2024	06	30198548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	46.2	7000	56.0	14.0
2024	07	30198548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2024	08	30198548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2024	09	30198548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2024	10	30198548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2024	11	30198548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2024	12	30198548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	01	30198548	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	02	30198548	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	03	30198548	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	04	30198548	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
合计			33740.0	17360.0			12646.88	4526.72			1074.5		1773.16	143.8	330.2		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b5da5caa6a ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号30198548

单位名称深圳鸿致建设集团有限公司



(12) 施工员董网生

证书编码: 0442210200001000065

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 董网生

身份证号: 422129198307210534

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2022年 07月 25日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：董网生

身份证号：422129198307210534



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003143522

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：董网生		社保电脑号：618193512		身份证号码：422129198307210534		页码：1											
参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司		单位编号：30198548		计算单位：元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	02	30198548	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	54.0	12000	39.6	2360	16.52	7.08
2022	03	30198548	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	54.0	12000	19.8	2360	16.52	7.08
2022	04	30198548	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	54.0	12000	19.8	2360	16.52	7.08
2022	05	30198548	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	54.0	12000	31.68	2360	16.52	7.08
2022	06	30198548	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	54.0	12000	31.68	2360	16.52	7.08
2022	07	30198548	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	54.0	12000	31.68	2360	16.52	7.08
2022	08	30198548	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	54.0	12000	31.68	2360	16.52	7.08
2022	09	30198548	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	54.0	12000	31.68	2360	16.52	7.08
2022	10	30198548	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	54.0	12000	31.68	2360	16.52	7.08
2022	11	30198548	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	54.0	12000	31.68	2360	16.52	7.08
2022	12	30198548	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	54.0	12000	31.68	2360	16.52	7.08
2023	01	30198548	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	31.68	2360	16.52	7.08
2023	02	30198548	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	31.68	2360	16.52	7.08
2023	03	30198548	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	31.68	2360	16.52	7.08
2023	04	30198548	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	31.68	2360	16.52	7.08
2023	05	30198548	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	39.6	2360	16.52	7.08
2023	06	30198548	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	39.6	2360	16.52	7.08
2023	07	30198548	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	39.6	2360	16.52	7.08
2023	08	30198548	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	39.6	2360	16.52	7.08
2023	09	30198548	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	39.6	2360	16.52	7.08
2023	10	30198548	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	39.6	2360	16.52	7.08
2023	11	30198548	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	39.6	2360	16.52	7.08
2023	12	30198548	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	39.6	2360	16.52	7.08
2024	01	30198548	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	39.6	12000	96.0	24.0
2024	02	30198548	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	39.6	12000	96.0	24.0
2024	03	30198548	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	79.2	12000	96.0	24.0
2024	04	30198548	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	79.2	12000	96.0	24.0
2024	05	30198548	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	79.2	12000	96.0	24.0
2024	06	30198548	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	79.2	12000	96.0	24.0
2024	07	30198548	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
2024	08	30198548	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
2024	09	30198548	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
2024	10	30198548	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
2024	11	30198548	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
2024	12	30198548	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
2025	01	30198548	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
2025	02	30198548	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
2025	03	30198548	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
2025	04	30198548	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
合计			72240.0	37440.0			26496.0	9360.0			2274.0			1975.92	546.84		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b5da5d6a72 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30198548

单位名称
深圳鸿致建设集团有限公司



(13) 安全员杨钰婷

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0003957

姓 名: 杨钰婷

性 别: 女

出 生 年 月: 2003年11月12日

企 业 名 称: 深圳鸿致建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年03月10日

有 效 期: 2023年03月10日 至 2026年03月09日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年03月10日



广东省职称证书

姓名：杨钰婷

身份证号：360982200311126121



职称名称：技术员

专业：建筑装饰施工

级别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006195301

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨钰婷		社保电脑号：809098871			身份证号码：360982200311126121			页码：1									
参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司			单位编号：30198548			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	10	30198548	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	11	30198548	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	12	30198548	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2022	01	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	02	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	03	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30198548	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30198548	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30198548	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30198548	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30198548	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30198548	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30198548	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30198548	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30198548	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.10	5.04
2025	04	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.10	5.04
合计			18836.29	10343.84			17160.02	6048.38			878.44				473.32	265.88	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b5da5d913v ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30198548
单位名称
深圳鸿致建设集团有限公司



(14) 质检员张全

证书编码: 0442410700021000014							
住房和城乡建设领域施工现场专业人员							
职业培训合格证							
	<table><tr><td>姓 名:</td><td>张全</td></tr><tr><td>身份证号:</td><td>441422199605130013</td></tr><tr><td>岗位名称:</td><td>装饰装修质量员</td></tr></table>	姓 名:	张全	身份证号:	441422199605130013	岗位名称:	装饰装修质量员
姓 名:	张全						
身份证号:	441422199605130013						
岗位名称:	装饰装修质量员						
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。							
	<table><tr><td>培训机构: 深圳市装饰行业协会培训中心</td></tr><tr><td>发证时间: 2024年09月20日</td></tr><tr><td>查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn</td></tr></table>	培训机构: 深圳市装饰行业协会培训中心	发证时间: 2024年09月20日	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn			
培训机构: 深圳市装饰行业协会培训中心							
发证时间: 2024年09月20日							
查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn							
扫码验证							

广东省职称证书

姓名：张全

身份证号：441422199605130013



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006082549

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 张全
性别 男 民族 汉
出生 1996 年 5 月 13 日
住址 广东省深圳市福田区沙嘴
路上沙新村20号110室
公民身份号码 441422199605130013



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2019.10.16-2029.10.16

普通高等学校

毕业证书

学生 **张全** 性别 男，一九九六年 五 月 十三 日生，于二〇一五年
九 月至二〇一九年 七 月在本校 **电气工程及其自动化** 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: **广东白云学院** 校(院)长: **黄士乾**

证书编号: 108221201905000791 **二〇一九年 七 月 一 日**



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张全		社保电脑号：803623546				身份证号码：441422199605130013				页码：1							
参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司						单位编号：30198548				计算单位：元							
缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2022	09	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.18	5.04
2025	04	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.18	5.04
合计			16307.27	8305.44			12587.3	4482.3			763.78				189.44		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b5da5daeex ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

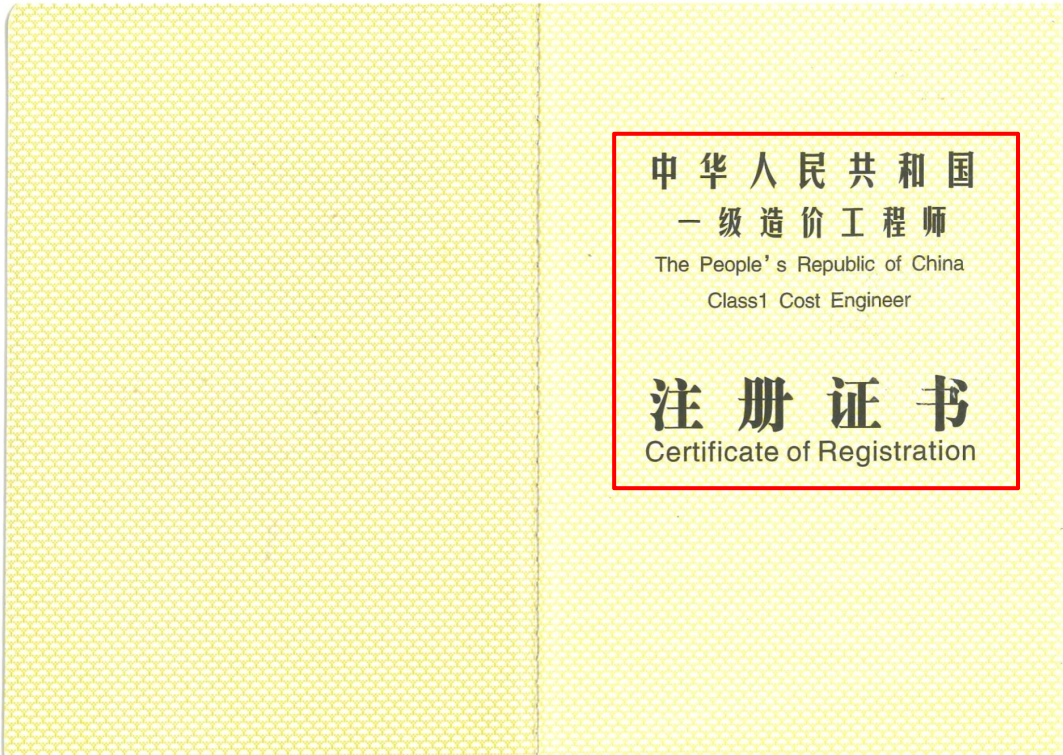
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30198548
单位名称
深圳鸿致建设集团有限公司



(15) 预算员吕婷婷



延续注册登记栏

第一次延续注册:

第二次延续注册:

同意延续注册

有效期至: 2028年10月08日

注册受理机关

注册受理机关

公章

公章

年 月 日

年 月 日

第三次延续注册:

第四次延续注册:

有效期至:

有效期至:

注册受理机关

注册受理机关

公章

公章

年 月 日

年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

注册受理机关

公章

公章

年 月 日

年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

注册受理机关

公章

公章

年 月 日

年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

注册受理机关

公章

公章

年 月 日

年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

吕婷婷

深圳鹏致建设集团有限公司

注册受理机关

公章

年 月 日

2025年8月19日



一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓名:	吕婷婷
证件号码:	500221198910116422
性别:	女
出生年月:	1989 年10月
专业:	土木建筑
批准日期:	2018 年 10 月 28 日
管理号:	201810045550000477



中华人民共和国人力资源和社会保障部



中华人民共和国住房和城乡建设部

广东省职称证书

姓名：吕婷婷

身份证号：500221198910116422



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003194351

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕婷婷			社保电脑号：805722148			身份证号码：500221198910116422			页码：1								
参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司						单位编号：30198548			计算单位：元								
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	09	30198548	2200.0	0.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	30198548	2200.0	0.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	30198548	2200.0	0.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	30198548	2200.0	0.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	30198548	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	02	30198548	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	03	30198548	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	04	30198548	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	05	30198548	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	06	30198548	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	07	30198548	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	08	30198548	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	09	30198548	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	10	30198548	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	11	30198548	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	12	30198548	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2022	01	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	02	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	03	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕婷婷

社保电脑号：805722148

身份证号码：500221198910116422

页码：2

参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司

单位编号：30198548

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	08	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	09	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	10	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	11	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	12	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2025	01	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2025	02	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2025	03	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.18	5.04	
2025	04	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.18	5.04	
合计			21608.29 12631.84				3789.82 1055.44				1007.14			883.92 351.68				

社保费缴纳清单

打印时间：2025-04-24 10:00:00

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b5da5f38a1 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30198548
单位名称
深圳鸿致建设集团有限公司



(16) 材料员曾彩萍

证书编码: 0441711194417002951							
住房和城乡建设领域施工现场专业人员							
职业培训合格证							
	<table><tr><td>姓 名:</td><td>曾彩萍</td></tr><tr><td>身份证号:</td><td>441624199412294920</td></tr><tr><td>岗位名称:</td><td>材料员</td></tr></table>	姓 名:	曾彩萍	身份证号:	441624199412294920	岗位名称:	材料员
姓 名:	曾彩萍						
身份证号:	441624199412294920						
岗位名称:	材料员						
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。							
继续教育记录:							
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。							
2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。							
	<table><tr><td>培训机构:</td><td>广东省</td></tr><tr><td>发证时间:</td><td>2020年 10月 29日</td></tr><tr><td>查询地址:</td><td>http://rcgz.mohurd.gov.cn</td></tr></table>	培训机构:	广东省	发证时间:	2020年 10月 29日	查询地址:	http://rcgz.mohurd.gov.cn
培训机构:	广东省						
发证时间:	2020年 10月 29日						
查询地址:	http://rcgz.mohurd.gov.cn						
扫码验证							

广东省职称证书

姓名：曾彩萍

身份证号：441624199412294920



职称名称：技术员

专业：建筑装饰施工

级别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006141169

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾彩萍		社保电脑号：640890216		身份证号码：4416241994112294920		页码：1											
参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司				单位编号：30198548		计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	09	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30198548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15	5.04
2025	04	30198548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15	5.04
合计			14608.29	7927.84			2659.59	890.95			702.54		389.76	535.92		175.28	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b5da5fab93 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30198548
单位名称
深圳鸿致建设集团有限公司



(17) 资料员陶先群

证书编码: 0442411400021000010

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 陶先群

身份证号: 45033219860625242X

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳市装饰行业协会培训中心

发证时间: 2024年12月23 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：陶先群

身份证号：45033219860625242X



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003140764

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陶先群		社保电话号：622799132		身份证号号：45033219860625242X		页码：1												
参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司				单位编号：30198548				计算单位：元										
缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育		工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2022	06	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08	
2022	07	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08	
2022	08	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08	
2022	09	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08	
2022	10	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08	
2022	11	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08	
2022	12	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08	
2023	01	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08	
2023	02	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08	
2023	03	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08	
2023	04	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08	
2023	05	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08	
2023	06	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08	
2023	07	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08	
2023	08	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08	
2023	09	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08	
2023	10	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08	
2023	11	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08	
2023	12	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08	
2024	01	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72	
2024	02	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72	
2024	03	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72	
2024	04	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72	
2024	05	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72	
2024	06	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72	
2024	07	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	08	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	09	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	10	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	11	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	12	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2025	01	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2025	02	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2025	03	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.18	5.04	
2025	04	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.18	5.04	
合计			17369.27 8871.84				13938.98 4932.86				795.64		424.03		618.52		210.68	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b5da6146af ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 30198548
 单位名称
 深圳鸿致建设集团有限公司



(18) 劳资专管员陈丽佳

证书编码: 0442411300021000002							
住房和城乡建设领域施工现场专业人员							
职业培训合格证							
	<table><tr><td>姓 名:</td><td>陈丽佳</td></tr><tr><td>身份证号:</td><td>362203199811034322</td></tr><tr><td>岗位名称:</td><td>劳务员</td></tr></table>	姓 名:	陈丽佳	身份证号:	362203199811034322	岗位名称:	劳务员
姓 名:	陈丽佳						
身份证号:	362203199811034322						
岗位名称:	劳务员						
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。							
	<table><tr><td>培训机构: 深圳市装饰行业协会培训中心</td></tr><tr><td>发证时间: 2024年05月09日</td></tr><tr><td>查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn</td></tr></table>	培训机构: 深圳市装饰行业协会培训中心	发证时间: 2024年05月09日	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn			
培训机构: 深圳市装饰行业协会培训中心							
发证时间: 2024年05月09日							
查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn							
扫码验证							

广东省职称证书

姓名：陈丽佳

身份证号：362203199811034322



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006144333

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 陈丽佳
性别 女 民族 汉
出生 1998 年 11 月 3 日
住址 广东省深圳市龙岗区凤凰大道33号坤宜福苑2栋2210
公民身份号码 362203199811034322



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2021.07.30-2031.07.30

普通高等学校

毕业证书

学生 陈丽佳 性别 女，一九九八年十一月三 日生，于二〇一七年九月至二〇二一年六月在本校 工商管理专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南华大学

校（院）长：张永辉

证书编号：105551202105910135

二〇二一年六月三十日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈丽佳		社保电脑号：807980474				身份证号码：362203199811034322				页码：1							
参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司				单位编号：30198548				计算单位：元									
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				10997.27	5473.44			5598.98	2215.1			553.86		300.97	327.16	83.24	

社保费缴纳清单
缴费人：陈丽佳
缴费单位：深圳鸿致建设集团有限公司
缴费时间：2025年04月

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b5da6162dg ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 30198548
 单位名称
 深圳鸿致建设集团有限公司



(19) 机械员杨雷

证书编码: 0442211200001000224

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 杨雷

身份证号: 210503198402270612

岗位名称: 机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2022年 07月 25日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：杨雷

身份证号：210503198402270612



职称名称：技术员

专业：建筑装饰施工

级别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

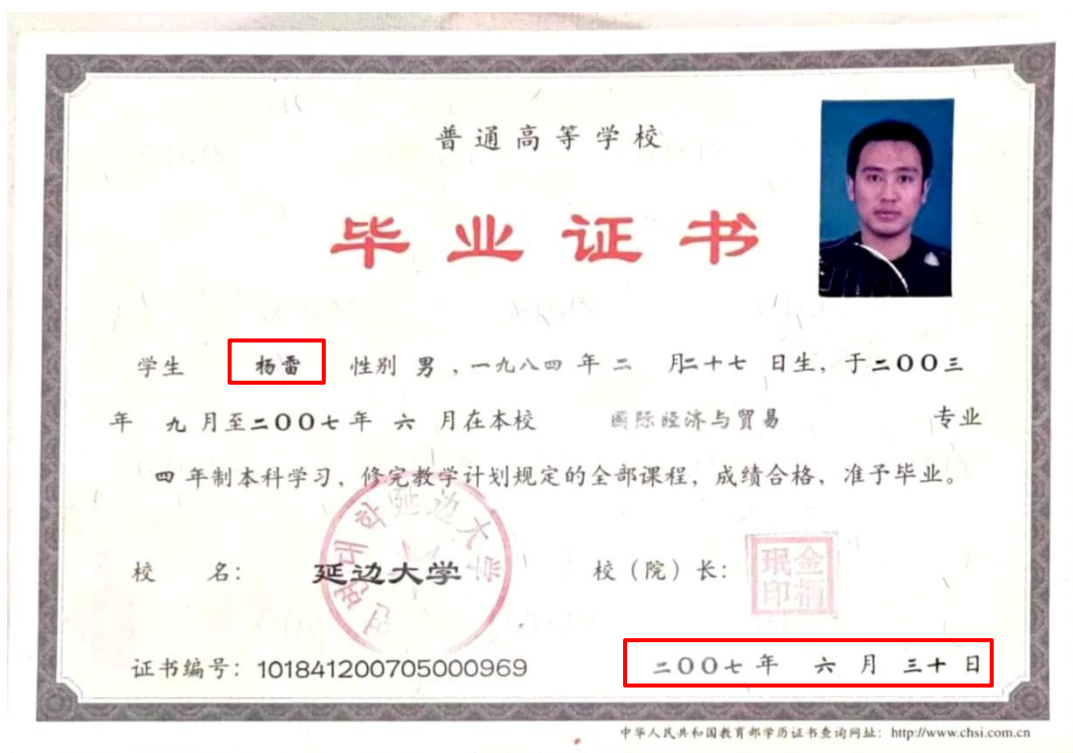
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006194529

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨雷		社保电脑号：623094843				身份证号码：210503198402270612				页码：1							
参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司						单位编号：30198548				计算单位：元							
缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	03	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15	5.04
2025	04	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15	5.04
合计			18431.27	9438.24			15207.88	5351.18			827.5		438.01	668.08		231.92	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b5da61836f ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30198548
单位名称
深圳鸿致建设集团有限公司

