

标段编号：2210-440310-04-01-291210008001

深圳市建设工程货物招标投标 文件

标段名称：坪山区石井街道项目深铁源著里外墙节能装饰一体板供货
及安装工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

日期：2025年05月08日

目录

一、同类产品供货业绩	3
(一) 相关项目的业绩表	3
(二) 证明材料	5
1、NO. 2021G74 项目	5
2、合肥和光逸境学校项目	8
3、济南清河电子科技产业园项目	10
4、温岭市万固城项目	12
5、广州国际医药港 E 地块 (AF060702 地块) 幕墙工程	15
6、义乌市万固金狮湖风华园项目	17
7、重庆市江津区中医院项目	19
8、松滋金投 新城印象项目	21
9、红山中学高中部工程总承包 (EPC) 铝合金门窗、栏杆、幕墙专业分包工程	23
10、和成金竹家园幕墙工程	28
二、体系认证证书	34
(一) 【深圳洲际建筑装饰集团有限公司】体系认证证书	34
1、质量体系认证证书	34
2、环境管理体系认证证书	35
3、职业健康安全管理体系认证证书	36
(二) 【湖北卓宝建筑节能科技有限公司】体系认证证书	43
1、质量体系认证证书	43
2、环境管理体系认证证书	44
3、职业健康安全管理体系认证证书	45
三、售后服务机构	46
(一) 售后服务机构简介	46
(二) 售后机构营业执照	48
(三) 自有物业证明	49
四、投标人近两年财务报表汇总表	51
(一) 【深圳洲际建筑装饰集团有限公司】近两年财务报表汇总表	51
(二) 【湖北卓宝建筑节能科技有限公司】近两年财务报表汇总表	51
五、投标人近两年财务报表	52
(一) 【深圳洲际建筑装饰集团有限公司】近两年财务报表	52
1、2022 年财务审计报告	52
2、2023 年财务审计报告	75
(二) 【湖北卓宝建筑节能科技有限公司】近两年财务报表	106
1、2022 年财务审计报告	106
2、2023 年财务审计报告	109
六、投标保函	112
(一) 转账凭证	112
(二) 基本账户开户许可证扫描件	112
(三) 保险单	113
(四) 保险凭证	114
七、其他	122
(一) 综合实力证明材料	122
(二) 其它	140

投标函	147
资信条款响应表	149
联合体共同投标协议	150
投标保函	151
中小企业声明函	161
投标资格证明文件	162

一、同类产品供货业绩

(一) 相关项目的业绩表

投标人：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格（万元）	备注
南京卓新建设工程有限公司	NO. 2021G74 项目	江苏省南京市	25000	2024. 02. 05	378. 80	卓宝
安徽中树建筑装饰工程有限公司	合肥和光逸境学校项目	安徽省合肥市	17000	2024. 01. 22	307. 44	卓宝
山东柏意建筑发展有限公司	济南清河电子科技产业园项目	山东省济南市	15600	2023. 10. 29	231. 84	卓宝
义乌市天棋建筑工程有限公司	温岭市万固城项目	浙江省台州市	23144	2023. 10. 12	209. 09	卓宝
广东夯业建设工程有限公司	广州国际医药港 E 地块 (AF060702 地块) 幕墙工程	广东省珠海市	15000	2023. 04. 26	331. 60	卓宝
义乌市天棋建筑工程有限公司	义乌市万固金狮湖风华园项目	浙江省金华市	5000	2022. 08. 01	52. 50	卓宝
重庆佑南绿建科技有限公司	重庆市江津区中医院项目	重庆市江津区	13500	2022. 06. 01	264. 40	卓宝
湖北同吉建设工程有限公司	松滋金投 新城印象项目	湖北省松滋市	20000	2021. 11. 19	228. 00	卓宝
深圳市龙华区建筑工务署、深圳市 龙华区政府投资工程项目前期工作 管理中心	红山中学高中部工程总承包 (EPC) 铝合金门窗、栏杆、幕 墙专业分包工程	深圳市龙华区民治街道新 区大道与向荣路交界处	/	2021. 03. 01- 2021. 06. 29	2348. 04	洲际
深圳市金成记实业有限公司	和成金竹家园幕墙工程	深圳市龙岗区坂田片区环 城东路与发达路交汇处	16383. 76	2022. 01. 27- 2022. 06. 28	1925. 99	洲际

提供近 5 年（从本项目发布招标公告之日起倒算）所投品牌同类产品业绩（不超过 10 项），证明材料：提供供货合同等证明材料扫描件（须能体现合同金额、签订时间、合同内容、供货数量等关键信息）；如业绩为年度战略合作业绩，则需提供框架协议、分项供货合同及对应的供货单（须能体现具体金额、签订时间、协议内容等关键信息）。

(二) 证明材料

1、NO. 2021G74 项目

ZBX5-V7-20230525

销 售 合 同

合同编号:

甲方(购货方): 南京卓新建设工程有限公司

法定代表人: 徐丽

联系电话: 025-66686697

统一社会信用代码: 91320115MA1Y8U2E2L

乙方(供货方): 湖北卓宝建筑节能科技有限公司

法定代表人: 徐漫

联系电话: 027-51315555

统一社会信用代码: 91420117551967410R

甲方因 NO.2021G74 项目需要, 向乙方购买保温一体板材料, 甲、乙双方在平等、自愿的基础上经充分协商, 依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律法规的规定, 订立本合同。

一、材料清单:

主材及 辅材名称	规格 (宽*厚*面层厚/mm)	采购量	计量 单位	含税单价 (元/ m ²)	价款 (元)	备注
铝板一体板 (热压两折 边)	1.2mm 厚单色铝板 +20mm 岩棉板 +0.5mm 厚玻纤增强水 泥基卷材	63	m ²	152	9576.00	标板 (840*6000)
铝板一体板 (热压两折 边)	1.2mm 厚单色铝板 +30mm 岩棉板 +0.5mm 厚玻纤增强水 泥基卷材	3268	m ²	156	509808.00	标板 (840*6000)
铝板一体板 (热压两折 边)	1.2mm 厚单色铝板 +40mm 岩棉板 +0.5mm 厚玻纤增强水 泥基卷材	4250	m ²	160	680000.00	标板 (840*6000)

ZBXS-V7-20230525

铝板一体板 (热压两折边)	1.2mm 厚单色铝板 +70mm 岩棉板 +0.5mm 厚玻纤增强水 泥基卷材	5746	m ²	172	988312.00	标板 (840*6000)
铝板一体板 (单色)	1.2mm 厚单色铝板 +80mm 岩棉板 +0.5mm 厚玻纤增强水 泥基卷材	8438	m ²	176	1485088.00	标板 (840*6000)
铝板一体板 (单色)	1.2mm 厚单色铝板 +100mm 岩棉板 +0.5mm 厚玻纤增强水 泥基卷材	626	m ²	184	115184.00	标板 (840*6000)
合计:		22391	m ²		3787968.00	

材料暂定总价款人民币大写: 叁佰柒拾捌万柒仟玖佰陆拾捌元整 ¥: 3787968.00 元

- ① 以上单价为含税价 (税率为 13%, 均开具增值税专用发票);
- ② 甲方同意接收不高于整体采购量 5% 的非标准规格板材; (对于此部分, 不影响最终上墙使用, 可在合同价基础上给予一定优惠)
- ③ 如上述产品价格发生变化, 双方需另行签订补充协议。

二、质量要求、技术标准及验收

2.1 上述产品, 乙方保证材料质量符合国家规定以及企业规定的相关标准。

2.2 不同批次材料可能出现轻微色差, 色差值不超过 1.5, 甲方同意轻微色差不作为验收标准, 甲方不能以产品有轻微色差为由要求乙方承担相关责任。

2.3 乙方在交付货物的同时应向甲方提交出厂检验合格证及出厂检验报告。

三、发货及开票

3.1 发货时间: 乙方收到甲方签样确认的样品、定金及签字盖章的订货需求单后【25】日内发出首批次的货物。

3.2 乙方需按照以下信息为甲方开具增值税专用发票 (税率 13%)。

联系地址：武汉市新洲区阳逻开发区金阳大道 13 号

ZBX5-V7-20230525

十二、争议的解决

因履行本合同所发生的一切争议，双方应通过友好协商解决，如协商不成，提请甲方或乙方所在地人民法院诉讼解决。

十三、特别声明

13.1 因本合同所售全部产品均为定制化产品，故甲方在向乙方下订单时，应充分考虑订单产品规格、数量，一经下单，在乙方进行备货、生产后不可调整，不退不换！

13.2 除乙方在本合同中指定联系人外，其余任何人员的承诺、签字的行为均无权代表乙方公司。

十四、其他

14.1 本合同签订地：武汉市汉阳区。

14.2 本合同经甲乙双方签字或盖章后生效。

14.3 本合同履行期间，甲乙双方均不得随意变更或解除合同。如有任何修改或补充意见，双方经协商签署修改或补充协议，作为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

14.4 本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份，具有同等法律效力。

甲方：南京卓新建设工程有限公司
法定（授权）代表人：徐丽
签署日期：2024年2月5日



乙方：湖北卓宝建筑节能科技有限公司
法定（授权）代表人：徐霞
签署日期：2024年2月5日



湖北卓宝建筑节能科技有限公司

2、合肥和光逸境学校项目

销 售 合 同

合同编号: PJ20230526002

甲方(购货方): 安徽中树建筑装饰工程有限公司

法定代表人: 傅文龙

联系电话: 0551-65156157

统一社会信用代码:

乙方(供货方): 湖北卓宝建筑节能科技有限公司

法定代表人: 徐漫

联系电话: 027-51315555

统一社会信用代码: 91420117551967410R

甲方因 合肥和光逸境学校 项目需要, 向乙方购买保温一体板材料, 甲、乙双方在平等、自愿的基础上经充分协商, 依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律法规的规定, 订立本合同。

一、材料清单:

主材及 辅材名称	规格 (宽*厚*面层厚/mm)	采购量	计量 单位	含税单价 (元/ m²)	价款 (元)	备注
铝板一体板 (单色)	1.0 厚铝板+30mm 岩棉+玻 纤增强水泥基卷材	500	m²	168	84000	加工成 品
铝板一体板 (单色)	1.0 厚铝板+50mm 岩棉+玻 纤增强水泥基卷材	16800	m²	178	2990400	加工成 品
材料暂定总价款人民币大写: 叁佰零柒万肆仟肆佰元 元整 ￥: 3074400						
① 以上单价为含税价(税率为 13%, 均开具增值税专用发票);						
② 如上述产品价格发生变化, 双方需另行签订补充协议;						
③ 此单价已含图纸设计服务费、施工技术指导服务等费用。						
④ 甲方需对 30mm 岩棉一体板、4 种特殊颜色的铝板一体板一次性下单; 甲方不承担小单费。						

二、质量要求、技术标准及验收

ZBXS-V10-20230919

邮箱:

联系地址: 武汉市新洲区阳逻开发区金阳大道 13 号

十二、争议的解决

因履行本合同所发生的一切争议, 双方应通过友好协商解决, 如协商不成, 提请合同签订地或乙方所在地人民法院诉讼解决。

十三、特别声明

13.1 因本合同所售全部产品均为定制化产品, 故甲方在向乙方下订单时, 应充分考虑订单产品规格、数量, 一经下单, 在乙方进行备货、生产后不可调整, 不退不换!

13.2 除乙方在本合同中指定联系人外, 其余任何人员的承诺、签字的行为均无权代表乙方公司。

十四、其他

14.1 本合同签订地: 湖北武汉市汉阳区。

14.2 本合同经甲乙双方签字或盖章后生效。

14.3 本合同履行期间, 甲乙双方均不得随意变更或解除合同。如有任何修改或补充意见, 双方经协商签署修改或补充协议, 作为本合同的组成部分, 与本合同具有同等法律效力。

14.4 本合同一式贰份, 甲乙双方各执壹份, 具有同等法律效力。

甲方: 安徽中树建筑装饰工程有限公司

法定(授权)代表人: 傅文龙

签署日期: 2024年1月22日

乙方: 湖北卓宝建筑节能科技有限公司

法定(授权)代表人: 徐漫

签署日期: 2024年1月22日

3、济南清河电子科技产业园项目

销 售 合 同

ZBXS-V9-20230911

合同编号:

甲方(购货方): 山东柏意建筑发展有限公司

法定代表人: 王盼

联系电话: 15169101071

统一社会信用代码: 91370104MA7G2K923J

乙方(供货方): 湖北卓宝建筑节能科技有限公司

法定代表人: 徐漫

联系电话: 027-51315555

统一社会信用代码: 91420117551967410R

甲方因 济南清河电子科技产业园 项目需要, 向乙方购买 保温一体板 材料, 甲、乙双方在平等、自愿的基础上经充分协商, 依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律法规的规定, 订立本合同。

一、材料清单:

主材及 辅材名称	规格 (宽*厚*面层厚/mm)	采购量 (预估)	计量 单位	含税单价 (元/ m ²)	价款 (元)	备注
铝板一体板 (深、中、浅 灰色银粉)	0.8 厚铝板+30mm 厚(容 重 120)岩棉板+0.5mm 厚 玻纤增强水泥基卷材) 密拼	15000	m ²	147	2205000	标板(宽 度: 900mm)
铝板一体板 (中、浅灰色 银粉)	0.8 厚铝板+60mm 厚(容 重 120)岩棉板+0.5mm 厚 玻纤增强水泥基卷材)	600	m ²	189	113400	标板(宽 度: 900mm)
材料暂定总价款人民币大写: <u>贰佰叁拾壹万捌仟肆佰</u> 元整 ¥: 2318400 元						
① 以上单价为含税价(税率为 13%, 均开具增值税专用发票); ② 具体实际采购数量不得低于合同约定的数量, 否则扣除定金; ③ 具体实际采购数量高于合同约定的, 按照本合同付款条件单独支付增加量部分定金; ④ 甲方同意接收不高于整体采购量 5% 的非正常标板尺寸规格板材, 该部分产品按照正常面积乙方给予 7 折优惠(即正常面积*70%);						

ZBXS-V9-20230911

争议后法院按照本合同中的联系人、电话、地址向另一方寄送文件，无论另一方是否实际收到，均视为已送达。

甲方
联系人：金茂桐
联系电话：15650586612
邮箱：jinmaotong@qq.com
联系地址：山东省济南市槐荫区绿地中央广场 C-1 地块 A 座 2205 室
乙方
联系人：吴霜
联系电话：17786037917
邮箱：
联系地址：武汉市新洲区阳逻开发区金阳大道 13 号

十二、争议的解决

因履行本合同所发生的一切争议，双方应通过友好协商解决，如协商不成，提请合同签订地或乙方所在地人民法院诉讼解决。

十三、特别声明

13.1 因本合同所售全部产品均为定制化产品，故甲方在向乙方下单时，应充分考虑订单产品规格、数量，一经下单，在乙方进行备货、生产后不可调整，不退不换！

13.2 除乙方在本合同中指定联系人外，其余任何人员的承诺、签字的行为均无权代表乙方公司。

十四、其他

14.1 本合同签订地：武汉市汉阳区。

14.2 本合同经甲乙双方签字或盖章后生效。

14.3 本合同履行期间，甲乙双方均不得随意变更或解除合同。如有任何修改或补充意见，双方经协商签署修改或补充协议，作为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

14.4 本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份，具有同等法律效力。

甲方：山东柏康建筑发展有限公司

法定（授权）代表人：王盼

签署日期：2023年10月30日

乙方：湖北卓宝建筑节能科技有限公司

法定（授权）代表人：徐漫

签署日期：2023年10月30日

4、温岭市万固城项目

ZBX5-V7-20230525

销 售 合 同

合同编号:

甲方(购货方): 温岭市天和建设工程有限公司法定代表人: 王丙强

联系电话: 13757908822

统一社会信用代码:

乙方(供货方): 湖北卓宝建筑节能科技有限公司法定代表人: 徐漫

联系电话: 027-51315555

统一社会信用代码: 91420117551967410R

甲方因 温岭市万固城 项目需要, 向乙方购买保温一体板材料, 甲、乙双方在平等、自愿的基础上经充分协商, 依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律法规的规定, 订立本合同。

一、材料清单:

主材及 辅材名称	规格 (宽*厚*面层厚/mm)	采购量	计量 单位	含税 单价 (元/ m ²)	价款 (元)	备注
深灰色涂料 一体化板(真 石漆)	8mm 厚硅钙板+30mm 厚岩棉(底衬 0.5mm 增强纤维水泥基卷 材)	10130.4104	m ²	92	931997. 7568	标板 1220*2 440mm
灰白色涂料 一体化板(真 石漆)	8mm 厚硅钙板+30mm 厚岩棉(底衬 0.5mm 增强纤维水泥基卷 材)	11812.3024	m ²	92	1086731 .8208	标板 1220*2 440mm

ZBXS-V7-20230525

深灰、灰白色 涂料硅钙板 单板（真石 漆）	8mm 厚硅钙板	1202.2672	m ²	60	72136.0 32	标板 1220*2 440mm
材料暂定总价款人民币大写：贰佰零玖万零捌佰陆拾伍元陆角壹分 ¥：2090865.61 元						
1、以上单价为含税价（税率为 13%，均开具增值税专用发票）；						
2、具体实际采购数量高于合同约定的，按照本合同付款条件单独支付增加量；						
3、如上述产品价格发生变化，双方需另行签订补充协议。						

二、 质量要求、技术标准及验收

- 2.1 上述产品，乙方保证材料质量符合国家规定以及企业规定的相关标准。
- 2.2 不同批次材料可能出现轻微色差，甲方同意轻微色差不作为验收标准，甲方不能以产品有轻微色差为由要求乙方承担相关责任。
- 2.3 乙方在交付货物的同时应向甲方提交出厂检验合格证及出厂检验报告。

三、发货及开票

- 3.1 发货时间：乙方收到甲方签样确认的样品、定金及签字盖章的订货需求单后【25】日内发出首批次的货物。

- 3.2 乙方需按照以下信息为甲方开具增值税专用发票（税率 13%）。

名称： 义乌市天琪建筑工程有限公司

统一社会信用代码： 91330782MA2HUJ896Q

地址： 浙江省义乌市稠江街道杨村路 335 号 5 号办公楼三楼

电话： 18069950020

开户行： 浙江省义乌市稠州商业银行股份有限公司义乌稠江支行

账号： 15628012010090018942

- 3.3 交货地点：乙方工厂；

- 3.4 交付方式：甲方自提自运，货到现场由甲方负责卸货，运输费、卸货费由甲方承担；甲方提货前需向乙方出具有效书面（盖章版）提货授权委托书；货物自乙方工厂交付提货人后风险由甲方承担。

四、付款方式

- 4.1 付款方式：

定金：本合同含税总额为 贰佰零玖万零捌佰陆拾伍元陆角壹分 元（大写：人民币 2090865.61 元整），合同签订后 3 个工作日内甲方支付合同定金： 50000 元（大写：人民币 伍万 元整）给乙方，乙方根据定金及甲方订货需求单组织原材料备货。定金 5 万元由原

ZBX5-V7-20230525

乙方
联系人：吴霜
联系电话：17786037917
邮箱：
联系地址：武汉市新洲区阳逻开发区金阳大道 13 号。

十二、争议的解决

因履行本合同所发生的一切争议，双方应通过友好协商解决，如协商不成，提请原告所在地人民法院诉讼解决。

十三、特别声明

13.1 因本合同所售全部产品均为定制化产品，故甲方在向乙方下订单时，应充分考虑订单产品规格、数量，一经下单，在乙方进行备货、生产后不可调整，不退不换！

13.2 除乙方在本合同中指定联系人外，其余任何人员的承诺、签字的行为均无权代表乙方公司。

十四、其他

14.1 本合同签订地：武汉市汉阳区。

14.2 本合同经甲乙双方签字或盖章后生效。

14.3 本合同履行期间，甲乙双方均不得随意变更或解除合同。如有任何修改或补充意见，双方经协商签署修改或补充协议，作为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

14.4 本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份，具有同等法律效力。

甲方：义乌市天祺建筑工程有限公司
法定（授权）代表人：
签署日期： 年 月 日



乙方：湖北卓宝建筑节能科技有限公司
法定（授权）代表人：徐漫
签署日期：2023年10月8日



5、广州国际医药港 E 地块 (AF060702 地块) 幕墙工程

铝板装饰节能一体板买卖合同

甲方（买受人）：广东奔业建设工程有限公司

签订地点：武汉市新洲区

乙方（出卖人）：湖北卓宝建筑节能科技有限公司

签订时间：

工程：广州国际医药港 E 地块 (AF060702 地块) 幕墙工程

合同编号：

签约说明：

因甲方工程需要，向乙方购买本合同约定的材料（产品）。双方根据相关法律规定，就该买卖事宜经平等磋商后达成一致意见。合同文本由甲方拟定，双方在正式签约时已充分注意并理解所有条款内容，不存在歧义、重大误解或格式条款等瑕疵，特别是免责、限制性、特别约定等条款均共同认可。

条款主文：

第一条 产品名称、品牌、规格、数量、价款等

序号	材料名称/品牌	规格/型号	单价(元/ m²)	数量(m²)	总价(元)	备注 宽*长 (mm)
1	铝板一体板（浅灰）/卓宝	1.0 厚铝板+50mm 厚(容重大于 100)岩棉板+0.5mm 厚玻纤增强水泥基卷材)油漆品牌：PPG	224	10000	2240000	800*L
2	铝板一体板（浅灰）/卓宝	1.0 厚铝板+50mm 厚(容重大于 100)岩棉板+0.5mm 厚玻纤增强水泥基卷材)油漆品牌：PPG	224	3000	672000	900*L
3	铝板一体板（浅灰）	1.0 厚铝板+30mm 厚(容重大于 100)岩棉板+0.5mm 厚玻纤增强水泥基卷材)油漆品牌：PPG	202	2000	404000	900*L
合计		金额：人民币 3316000 元，大写：叁佰叁拾壹万陆仟元整。实际以最终合同结算总价为准。				

具体说明：

1.1 本合同单价为到甲方指定地点的交货价，并包含税金（税票为 13% 专用增值税发

遵循诚实信用原则，履行通知、协议、保密等义务。

第十条 其他约定

10.1 本合同系打印文本，除签名外一切手写、涂改均无效；双方均在修改除盖章确认的除外；

10.2 甲方如需其他规格产品，价格另议，双方签订补充协议，其他条款按本合同执行；

10.3 甲方收货人或现场管理人员权限仅限货物接收、数量、外观核对确认，涉及价款费用结算、质量最终验收等其余合同条款事项必须由甲方加盖公章确认（包括事后追认方式）方为有效，否则视为无效行为，不产生职务行为或表见代理效力，对甲方无法律约束力，乙方对此无异议；

10.4 乙方实际发货总金额必须在本合同暂定总价范围内，若实际发货总金额超出本合同暂定总价时，乙方有义务提前与甲方签订增补合同，否则甲方不予认可及支付相应款项，因此造成的损失由乙方自行承担，甲方无责；如乙方已实际超额发货的，则超出合同暂定总价范围之外的货款视为乙方让利，甲方无需支付；

10.5 乙方联系地址为：珠海市香洲区华发世纪城 137 栋 1503 联系人及电话：杨玲玲/13923389228，如有变更乙方须及时书面通知（加盖乙方公章）甲方；甲方的任何文件均按该地址发送即视为已送达；

10.6 本合同一式伍份，甲方执肆份，乙方执壹份，均具同等法律效力；其余未尽事宜，双方友好协商解决。

甲方（公章）：广东芬业建设工程有限公司

乙方（公章）：湖北卓宝建筑节能科技有限公司

甲方经办人：

乙方经办人：

电 话：13923381228

电 话：1718637917

日 期：2023.4.26

日 期：2023.4.26

6、义乌市万固金狮湖风华园项目

销 售 合 同

合同编号：

甲方（购货方）：义乌市天根建筑工程有限公司

法定代表人：王丙强

联系电话：

统一社会信用代码：91330782MA2H0J896Q

乙方（供货方）：湖北卓宝建筑节能科技有限公司

法定代表人：徐漫

联系电话：18502707077

统一社会信用代码：

甲方因义乌市万固金狮湖风华园项目需要，向乙方购买单色涂料一体化板材料，甲、乙双方在平等、自愿的基础上经充分协商，依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律法规的规定，订立本合同。

一、材料清单：

主材及 辅材名称	规格 (宽*厚*面层厚/mm)	暂定工 程量	计量 单位	含税单价 (元/ m²)	价款 (元)	备注
灰色涂料 一体化板 (氟碳实 色漆)	8mm 厚硅钙板+30mm 厚无机轻集料	3000	m²	105	315000	标板 (1200mm *2400mm)
灰白色涂 料一体化 板(氟碳实 色漆)	8mm 厚硅钙板+30mm 厚无机轻集料	2000		105	210000	标板 (1200mm *2400mm)
材料暂定总价款人民币大写：伍拾贰万伍仟 元整 小写：525000 元						
以上单价为含税价（税率为 13%，均开具增值税专用发票）， 具体实际采购数量不得低于合同约定的数量，否则扣除定金。						

二、 质量要求、技术标准及验收

方寄送文件，无论另一方是否实际收到，均视为已送达。

	
联系人：王春艳	
联系电话：13757908822	
联系地址：浙江省义乌市新科路B22号双创街A区	
乙方	
联系人：陆路	
联系电话：15601700521	
联系地址：湖北省武汉市新洲区阳逻经济开发区金阳大道13号	

十二、争议的解决

因履行本合同所发生的一切争议，双方应通过友好协商解决，如协商不成，提请乙方所在地人民法院诉讼解决。

十三、其他

13.1 本合同经甲乙双方签字或盖章后生效。

13.2 本合同履行期间，甲乙双方均不得随意变更或解除合同。如有任何修改或补充意见，双方经协商签署修改或补充协议，作为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

13.3 本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份，具有同等法律效力。

甲方：
法定（授权）代表人：
签署日期： 年 月 日

乙方：湖北卓宝建筑节能科技有限公司
法定（授权）代表人：陆路
签署日期：2022年9月8日

7、重庆市江津区中医院项目

销 售 合 同

合同编号：

甲方（购货方）：重庆佑南绿建科技有限公司

法定代表人：任迪

联系电话：15223033355

统一社会信用代码：

乙方（供货方）：湖北卓宝建筑节能科技有限公司

法定代表人：徐漫

联系电话：18502707077

统一社会信用代码：91420117551967410R

甲方因重庆市江津区中医院项目需要，向乙方购买保温一体板材料，甲、乙双方在平等、自愿的基础上经充分协商，依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律法规的规定，订立本合同。

一、材料清单：

主材及 辅材名称	规格 (宽*厚*面层厚/mm)	暂定工程量	计量 单位	含税单价 (元/ m ²)	价款 (元)	备注
单色铝板一 体板	0.8mm 厚铝板+40mm 厚容重 120 岩棉板+0.5mm 厚玻纤增 强水泥基卷材 (800mm 宽)	500	m ²	178	89000	标板
仿石纹铝板 一体板	0.8mm 厚铝板+40mm 厚容重 120 岩棉板+0.5mm 厚玻纤增 强水泥基卷材 (800mm 宽)	12000	m ²	192	2304000	标板
薄石材一 体板	10mm 厚石材+30mm 厚岩棉 +0.5mm 厚玻纤增强水泥基卷 材 (米黄色石材保温一体板)	1000	m ²	251	251000	标板
材料暂定总价款人民币大写：2644000 元整 ¥：贰佰陆拾肆万肆仟						

甲方
联系人：游海涛
联系电话：17774980890
联系地址：重庆市渝北区红锦大道加州协信中心 A16-3
乙方
联系人：周玲
联系电话：13883903617
联系地址：武汉市新洲区阳逻经济开发区红岗村

十二、争议的解决

12.1 因履行本合同所发生的一切争议，双方应通过友好协商解决，如协商不成，提请乙方所在地人民法院诉讼解决。

十三、其他

13.1 本合同经甲乙双方签字或盖章后生效。

13.2 本合同履行期间，甲乙双方均不得随意变更或解除合同。如有任何修改或补充意见，双方经协商签署修改或补充协议，作为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

13.3 本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份，具有同等法律效力。

甲方：重庆佑南绿建科技有限公司

法定代表人：任迪

或委托代理人：

签署日期：2020年7月21日

乙方：湖北卓宝建筑节能科技有限公司

法定代表人：徐漫

或委托代理人：

签署日期：2020年6月28日

8、松滋金投 新城印象项目

销 售 合 同

甲方（购货方）：____湖北同吉建设工程有限公司____

联系人：侯学银 电话：18666528380

乙方（供货方）：湖北卓宝建筑节能科技有限公司

联系人：肖勇 电话：13971660417

甲方因 松滋金投·新城印象 项目外墙工程需要，向乙方购买 陶瓷面装饰节能一体板 材料，甲、乙双方在自愿的基础上经充分协商，依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律法规的规定，订立本合同。

一、材料清单：

主材及辅材 名称	规格 (宽*厚*面层厚/mm)	暂定工程量	计 量 单 位	含税 单价 (元/ m²)	价款 (元)	备注
陶瓷面一体 板	600*900*7.3	20000	m²	114	2280000	按照加工前 面积计算
本合同含税总价：2280000 元（大写：贰佰贰拾捌万元整）						
以上单价为含税价（税率为 13%，均开具增值税专用发票），具体实际采购数量不得低于合同约定 80% 的数量，否则扣除预付款。						

二、质量要求、技术标准及验收

2.1 本工程所使用的外墙保温材料属于新型材料，乙方必须保证材料产品质量达到国家规定的保温及装饰立面的相关要求以及企业规定的相关标准。

2.2 材料不同批次的有可能会出轻微色差，色差值不超过 1.5，甲方同意轻微色差不作为验收标准，甲方不能以工程有轻微色差为由要求乙方承担相关责任。

2.3 乙方在交付货物的同时应向甲方提交出厂检验合格证及出厂检验报告。

三、发货及开票

3.1 发货时间：按批次发货，乙方收到甲方签样确认的样品、预付款后 30 日内交付首批次的货物，以后的每批次货物甲方根据甲乙双方确认的交货周期提前 15 日付款后发货。

3.2 乙方需按照以下信息为甲方开具增值税专用发票（税率 13%）。

名称：____湖北同吉建设工程有限公司____

的任何一方由于不可抗力不能履行合同时,应立即向对方通报不能履行或不能完全履行的理由,并在合理期限内取得并向对方寄送有关主管机关证明文件后,允许相对方延期履行。部分履行或者不履行合同,应视情况免除部分违约责任。

九、争议的解决

9.1 因履行本合同所发生的一切争议,双方应通过友好协商解决,如协商不成,提请乙方所在地人民法院诉讼解决。

十、其他

10.1 本合同经甲乙双方签字或盖章后生效。

10.2 本合同履行期间,甲乙双方均不得随意变更或解除合同。如有任何修改或补充意见,双方经协商签署修改或补充协议,作为本合同的组成部分,与本合同具有法律效力。

10.3 本合同一式肆份,甲乙双方各执贰份,具有同等法律效力。

甲方:湖北同吉建设工程有限公司

法定代表人:彭羿

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:中国农业银行武汉八大家支行

账 号:

签 署 日 期:2021年11月19日

乙方:湖北卓宝建筑节能科技有限公司

法定代表人:徐漫

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:建行武汉市阳逻电力支行

账 号:4200 1136 2390 5300 1899

签 署 日 期:2021年11月19日

9、红山中学高中部工程总承包（EPC）铝合金门窗、栏杆、幕墙专业分包工程

副本

深圳市市政工程总公司专业分包合同

CBFBA2.0

合同编号：B1287012021022301

深圳市市政工程总公司 工程施工专业分包合同

工程名称：红山中学高中部工程总承包（EPC）铝合金门窗、
栏杆、幕墙专业分包工程

工程地点：深圳市龙华区民治街道新区大道与向荣路交界处

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署、
深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心

承 包 人：深圳市市政工程总公司

分 包 人：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

签约日期：2021 年 11 月 10 日

深圳市市政工程总公司专业分包合同

CBFBA2.0

工程施工专业分包合同

承包人(全称): 深圳市市政工程总公司 (以下简称“甲方”)

法定代表人: 陈俭

职务: 董事长

住所: 深圳市龙华区龙华街道清华社区清龙路6号港之龙科技园
科技孵化中心5层F区

分包人(全称): 深圳洲际建筑装饰集团有限公司 (以下简称“乙方”)

法定代表人: 彭仁亚

职务: 董事长

住所: 深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层

鉴于甲方已于 2020 年 04 月 20 日与 深圳市龙华区建筑工务署、深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心 (下称“建设单位”) 签订了施工总承包合同, 为此, 甲方与乙方经友好协商, 依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》及其他有关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 就工程专业分包事宜达成一致意见, 订立本合同。

第一条 乙方资质情况

1.1 资质证书号码: D244043044

1.2 发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

1.3 复审时间及有效期: 2020年12月21日至2021年12月31日

1.4 安全生产许可证号码: (粤)JZ安许证字[2019]021860 延

1.5 复审时间及有效期: 2019年11月11日至2022年11月11日

1.6 乙方属于: ☐ 一般纳税人 ☒ 小规模纳税人 ☐ 其他

第二条 分包工程概况

2.1 分包工程名称: 红山中学高中部工程总承包(EPC) 铝合金门窗、栏杆、幕墙专业分包工程

2.2 分包工程地点: 深圳市龙华区民治街道新区大道与向荣路交界处

2.3 分包工程范围: 按深圳市华阳国际工程设计股份有限公司设计的红山中学高中

深圳市市政工程总公司专业分包合同

CBFBA2.0

部工程施工总承包（EPC）项目施工图纸及本工程设计变更、图纸会审纪要和经甲方确认的其他工程资料中所约定的全部施工内容。本合同包括但不限于铝合金门窗、铝板幕墙、玻璃幕墙、钢构玻璃雨棚、格栅、百叶、金属扶手、栏杆、铁艺花架、幕墙预埋件及其他零星项目施工，实际施工内容以甲方要求为准。

2.4 提供分包内容：包括不限于完成施工图纸及工程量清单范围内的图纸深化设计、供货、加工制作、场外及场内运输、卸货、搬运、安装调试、验收及维保、设计的预留预埋工作、后置埋件、化学螺栓安装工作、施工图纸中与避雷相关的施工、铝型材周围塞缝及框边防水处理、幕墙及铝合金门窗试水、成品门窗及所有材料的第三方机构检测、幕墙工程四性试验、幕墙后置预埋件现场抗拉拔试验、铝合金门窗三性试验、门窗淋水试验、玻璃开孔、脚手架工程（甲方提供现有脚手架）、垂直运输（甲方仅提供现有电梯、塔吊等）、胶相容性试验、节能检测、防雷接地点焊接、所有工程成品保护、工完场清等内容，负责施工中损坏件的修复更换，确保工程竣工验收及包含工程量清单、设计图纸规定的工作内容。

2.5 分包合同价款：

人民币（大写）：**贰仟叁佰肆拾捌万零叁佰陆拾柒元玖角贰分**

（小写）：**¥23,480,367.92** 元

其中不含税合同价为 21,541,621.94 元，增值税税金为 1,938,745.98 元。乙方提供的增值税发票为第 1 种（1、增值税专用发票，2、增值税普通发票）。

以上价款包含增值税（税率为 9%）、城市维护建设税、教育费附加、地方教育费附加、等一切应由乙方缴纳的税费。若政府税务部门调整税费，本合同税费也相应调整。

乙方需提供税率为 9% 的增值税专用发票，因国家税务政策调整或乙方原因，导致乙方开具的增值税发票税率不足 9%，则差额部分税费由乙方承担，甲方在当次付款时予以扣除。差额部分税费计算方式如下：

$$D = C / (1 + A) * A * (1 + 12\%) - C / (1 + B) * B * (1 + 12\%)$$

其中 A=原增值税税率，B=变更后增值税税率，C=应付金额（需开票金额），D=差额部分税费”。

第三条分包工作期限

3.1 开始工作日期：2021 年 03 月 01 日

3.2 结束工作日期：2021 年 06 月 29 日

3.3 总日历工作天数为：120 天

深圳市市政工程总公司专业分包合同

CBFBA2.0

7.2 乙方在收到图纸后，发现图纸存在差错、遗漏或缺陷的，应及时通知甲方。

第八条项目经理

8.1 甲方委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为 范金锋，职务：项目经理，手机号：13510276862。

8.2 乙方委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为 龚德成，职务：项目经理，手机号：18680680923，身份证号：433029197505020013。

第九条甲方主要义务

9.1 组建与工程相适应的项目管理班子，全面履行总包合同，组织实施施工管理的各项工作，对工程的工期和质量向建设单位负责；

9.2 甲方应完成乙方施工前期的下列工作：

9.2.1 向乙方交付具备本合同项下作业开工条件的施工场地；

9.2.2 向乙方提供其施工所需的工程地质和地下管网线路资料；

9.2.3 向乙方提供相应的水准点与坐标控制点，乙方有义务保护好水准点和坐标控制点；

9.3 负责编制总施工组织设计，统一制定各项管理目标，审核批准乙方提供的年、季、月度工程进度计划及相应进度统计报表，乙方不能按甲方批准的进度计划施工时，应根据甲方的要求提交一份修订的进度计划，以保证分包工程如期竣工；

9.4 负责总施工组织设计技术交底，负责组织乙方参加发包人组织的图纸会审，向乙方进行设计图纸交底，监督乙方技术档案资料的收集和整理，积极和乙方一起配合建设单位的档案归档、验收及工程验收工作；

9.5 负责与建设单位、监理、设计及有关部门联系，协调现场工作关系。

第十条乙方主要义务

10.1 乙方进场时间应以甲方通知为准，乙方接到通知后 7 日内立即组织工人进场，保证有足够的技术工种和配合工种，特殊工种应持证上岗。

10.2 乙方应对分包工程进行设计(如有)、施工、竣工和保修。若分包工程的设计或工程建设标准、技术要求存在错误、遗漏、失误或其他缺陷，乙方应及时通知甲方。

10.3 分包工程进行设计时，乙方应按照工程要求及甲方的指令及时完成并提交规定的设计内容，报甲方确认后在分包工程中使用。

10.4 向甲方提供年、季、月度工程进度计划及相应进度统计报表。乙方不能按甲方批准的进度计划施工时，应根据甲方的要求提交一份修订的进度计划，以保证分包工程

第 5 页

深圳市市政工程总公司专业分包合同

CBFBA2.0

28.10 附件十《供应商廉洁自律承诺书》；

28.11 附件十一《廉洁自律协议》；

第二十九条合同生效与终止

29.1 合同订立时间：2021 年 月 日

29.2 合同订立地点：深圳市福田区

29.3 本合同自甲乙双方签字盖章之日生效，甲乙双方履行完合同全部义务，结算价款支付完毕，本合同即告终止。

第三十条合同份数

30.1 本协议自双方签字盖章之时起生效，一式肆份，其中正本壹份，副本叁份，甲方执正副本各壹份，乙方执副本贰份，若正本合同与副本合同有差异，均以正本合同内容为准。（以下为签署栏）

甲方（公章）：深圳市市政工程总公司

法定代表人（签名）：_____

或委托代理人（签名）：_____

地址：深圳市龙华区龙华街道清华社区清龙
路 6 号港之龙科技园科技孵化中心 5
层 F 区

开户银行：中国建设银行深圳田背支行

账 号：44201514500051004022

纳税识别号：914403001921903971

日 期：2021 年 3 月 4 日

乙方（公章）：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

法定代表人（签名）：_____

或委托代理人（签名）：_____

地址：深圳市福田区滨河大道 3099 号汇港名苑
北区一座三层

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健
世纪支行

账 号：44250100010000001228

纳税识别号：91440300192204170P

日 期：2021 年 月 日

声明

工程款必须汇入乙方以下账户，否则视为未收到工程款：
单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司
账号：44250100010000001228
开户行：中国建设银行深圳天健世纪支行

10、和成金竹家园幕墙工程

广东省优秀建筑装饰工程奖
证书

深圳洲际建筑装饰集团有限公司承建的

和成金竹家园幕墙工程

荣获

二〇二三年广东省优秀建筑装饰工程奖。

特发此证。

承建范围：裙楼外墙及塔楼屋面、塔楼架空层外墙、
烟道外挂铝单板的装饰施工

证书编号：GDZS2023228

二〇二三年六月十六日



22050292

合同编号: JCJ-HCJZ-005(2022)

和成金竹家园 幕墙工程施工合同

工程名称: 和成金竹家园幕墙工程

工程地点: 深圳市龙岗区坂田片区环城东路与发达路交汇处

发包单位: 深圳市金成记实业有限公司

分包单位: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

签订时间: 2022 年 4 月

金竹家园幕墙工程施工合同

和成金竹家园幕墙工程施工合同

发包单位：深圳市金成记实业有限公司（简称甲方）

承包单位：深圳洲际建筑装饰集团有限公司（简称乙方）

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

第一条：工程概况

- 1、工程名称：深圳市和成金竹家园项目幕墙工程
- 2、工程地点：深圳市龙岗区坂田片区环城东路与发达路交汇处

第二条：承包范围及内容：**1. 工程承包范围：**

深圳市和成金竹家园项目幕墙工程招标文件及图纸范围包括：裙楼外墙及塔楼屋面、塔楼架空层外墙、烟道外挂铝单板的装饰施工。

2. 承包工程内容：

按照招标文件、甲方确认过的施工图纸（幕墙深化施工图、商业烟道图纸、发电机烟道图纸）、工程量清单所描述之工程内容中的所有塔楼架空层及屋面、裙楼玻璃幕墙、铝板幕墙、石材幕墙、地弹门、铝合金格栅、钢化玻璃雨棚、铝板雨棚、铝板吊顶、金属百叶、裙楼栏杆、广告位、普通铝合金窗、烟道外挂铝板等全部工作内容，乙方具体施工范围以甲方指定为准，甲方有权根据现场情况调整施工范围，乙方承诺对此无任何异议，也不涉及价格

金竹家园幕墙工程施工合同

图)的编制,整理收集、装订成册等工作;

(2) 工程竣工时提交所有的工程竣工文件给对应的施工总包单位;

(3) 对其他相关专业分包的工作进行检查、指导和成品及半成品进行保护;

(4) 乙方不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的以上未列举的工作;

第三条: 合同价款

1. 合同含税总价款暂定为人民币: 19259933.63 元(小写), 大写人民币: 壹仟玖佰贰拾伍万玖仟玖佰叁拾叁元陆角叁分;

最终结算价根据《工程量清单》所列固定单价和竣工图所列实际工程量计算, 总价再下浮 5% 作为最后的结算总价。

乙方应详细阅读招标文件及图纸并参考工程量清单, 综合单价已按照施工图纸、招标文件、幕墙技术说明书、现场条件、充分考虑了天气变化引起的施工调价变化等各种因素, 包括但不限于幕墙的深化设计(含加盖出图章, 必要时加盖注册章)、材料制作及安装的人工费、材料费(含材料加工、施工损耗、型材开模等(前期营销中心已开模具编号由甲方书面提供给乙方无偿使用, 并由乙方享受退模费))、机械费、措施费、管理费、利润、各类税金、各种规费、风险费、物价上涨、垃圾清理费、工程验收、质量、安全、工期、文明施工、保险费、保修费、赶工费、窝工费、水电费(含试验用水电费)、加班费、缺陷修理费、机械设备安拆费、机械设备闲置费、机械设备燃动费、材料保管和堆放、材料上下车费、场地内水平运输、检测检验试验费、测量放线、安装四周接触部位的塞缝、填缝处理费、分项调试及总体联动调试相关费、通过验收所发生的一切费用、为完成本合同分包范围由甲方安排的其它工作、合同明示或暗示的风险责任和义务、施工过程中因要符合政府部门的新规定或

金竹家园幕墙工程施工合同

(7) 价差调整部分不计管理费和利润，仅计税金。

5. 因甲方设计变更原因而造成工程量增减部分，合同清单中有相同子目的按合同单价执行，合同清单中有类似项目单价，参考清单综合单价进行计价；合同清单中无类似项目单价，或类似项目单价不适用时，则根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《2003 深圳市建筑工程消耗量标准》、《2003 深圳市建筑装饰工程消耗量标准》、执行 2014 机械台班定额及深圳市现行的其它相关计价文件，按《深圳市建设工程计价费率标准》(2013 年 12 月版)的推荐费率，执行施工期平均信息价整体计价后下浮 15%。计价，定额中没有的，双方协商解决，不再计取措施费及规费；《价格信息》中没有的主材设备，按市场询价(需外购的材料设备)或双方协商(自行生产的防护设备)进行计价，主材设备价均不再下浮。

第四条：工 期

1. 合同工期：自甲方向乙方发出开工通知规定的开工日期起至工程竣工、质量合同并通过甲方验收之日止。

1.1 合同工期：153 日历天；

开工日期 2022 年 4 月 18 日；

竣工日期：2022 年 9 月 17 日。

2. 乙方应在本合同约定工期完成本工程的施工，并通过验收。除非甲方整体工期顺延，则分包工期相应顺延，甲方工期的顺延不涉及乙方任何费用的补偿，视为已包含在乙方综合报价之中。

3. 乙方必须如期竣工以及确保如期通过验收，如因乙方原因未能如期通过验收，将按 2 万元/天的标准计收乙方违约金。

金竹家园幕墙工程施工合同

甲方(章) 深圳市金成记实业有限公司

纳税人识别号或统一社会信用代码:

法定代表人或授权代表人:

联系人:

联系地址: 深圳市龙岗坂田街道五和社区五和大道 118 号和成世纪名园三栋 A 座 2105

联系电话: 0755-898380858

银行账号: 7666 7247 2556

开户行: 中行深圳坂田支行



乙方(章): 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

纳税人识别号或统一社会信用代码:

法定代表人或授权代表人:

联系人:

联系地址:

联系电话:

银行账号:

开户行:



声明

工程款必须汇入乙方以下账户, 否则视为未收到工程款
单位名称: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司
账号: 10853000000328478
开户行: 华夏银行深圳分行泰然支行

声明

工程款必须汇入乙方以下账户, 否则视为未收到工程款
单位名称: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司
账号: 44250100010000001228
开户行: 中国建设银行深圳天健世纪支行

二、体系认证证书

(一) 【深圳洲际建筑装饰集团有限公司】体系认证证书

1、质量体系认证证书



质量管理体系认证证书

证书编号: 26924001386R4M

兹证明

深圳洲际建筑装饰集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300192204170P

地址: 深圳市福田区滨河大道 3099 号汇港名苑北区一座三层

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的建筑装饰工程设计所涉及的质量管理活动

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的建筑装修装饰工程施工所涉及的质量管理活动

颁发日期: 2025 年 01 月 20 日 有效日期: 2028 年 01 月 29 日

首次发证: 2019 年 01 月 30 日 换证日期: 2025 年 01 月 20 日

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M





签 发: 欧振宪

认证机构地址: 深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起, 每年 (不超过 12 个月) 监督审核一次, 证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。

2、环境管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

证书编号：26924E00978R4M

兹证明

深圳洲际建筑装饰集团有限公司

统一社会信用代码：91440300192204170P
地址：深圳市福田区滨河大道 3099 号汇港名苑北区一座三层

建立的环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的建筑装修装饰工程设计与施工所涉及的环境管理活动

颁发日期：2025 年 01 月 20 日
首次发证：2013 年 02 月 01 日

有效日期：2028 年 01 月 29 日
换证日期：2025 年 01 月 20 日





中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M



签 发：欧振完

认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。
2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。

3、职业健康安全管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：26924S00906R4M

兹证明

深圳洲际建筑装饰集团有限公司

统一社会信用代码：91440300192204170P

地址：深圳市福田区滨河大道 3099 号汇港名苑北区一座三层

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的建筑装修装饰工程设计与施工所涉及的
职业健康安全管理工作

颁发日期：2025 年 01 月 20 日

有效日期：2028 年 01 月 29 日

首次发证：2013 年 02 月 01 日

换证日期：2025 年 01 月 20 日

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M

签 发：

欧振完

认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。

ZRIC

管理体系审核报告

受审核方：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

审核日期：2025-01-16 至 2025-01-17

审核组长：郭小青

深圳中认国际认证有限公司
SHENZHEN ZR INTERNATIONAL CERTIFICATION CO., LTD

地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002
号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

<http://www.zricsz.com>

ZRIC 中认国际

表单编号: ZRIC-QP13-R05

版本: A5

生效日期: 2022-01-16

1. 受审核方名称: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司				
2. 住 所: 深圳市福田区滨河大道 3099 号汇港名苑北区一座三层				
3. 管理体系负责人 (管理者代表/承担特定职责的最高管理层中的成员): 彭仁亚				
4. 审核体系及类型: ☒ EMS: 再认证 ☒ OHSMS: 再认证 ☒ QJ: 再认证				
☒ 多体系审核 ☐ 联合审核 (与 _____ 机构联合审核)				
5. 审核方式: 现场审核				
6. 审核目的				
☐ 第二阶段审核: 评价管理体系的符合性, 适宜性和运行的有效性, 并为认证决定提供充分的信息。 ☒ 再认证审核: 确认管理体系作为一个整体的持续符合性与有效性以及与认证范围的持续相关性和适宜性。 ☐ 监督审核: 验证获证组织的管理体系是否持续运行, 并考虑组织运作的变化可能对管理体系产生的影响, 并确认能否继续使用证书及运行的有效性。 ☐ 特殊审核: 验证管理体系能否满足特殊审核要求				
7. 审核准则				
☒ GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015 ☒ GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018 ☒ GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017 ☒ 受审核方体系文件 ☒ 适用的法律法规 ☐ 其它				
8. 审核范围	涉及的场所 (如有临时场所请说明“其中临时场所: ***”):			
	深圳市福田区滨河大道 3099 号汇港名苑北区一座三层			
	其中临时场所: 一湾臻邸项目室内批量装修工程 (三标段) 项目部			
覆盖的产品 (服务)、活动与过程: E: 资质等级许可范围内的建筑装修装饰工程设计与施工所涉及的环境管理活动; S: 资质等级许可范围内的建筑装修装饰工程设计与施工所涉及的职业健康安全管理活动; QJ: 资质等级许可范围内的建筑装饰工程设计与施工所涉及的质量管理活动 (符合 GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 标准); 资质等级许可范围内的建筑装修装饰工程施工所涉及的质量管理活动 (符合 GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017 标准)				
涉及的时期: 2024-01-24 至 2025-01-17				
9. 专业代码: E: 34.01.02; 28.08.01; 28.08.02; 28.08.03; 28.08.04; 28.08.05; S: 34.01.02.3; 28.08.01; 28.08.02; 28.08.03; 28.08.04; 28.08.05; QJ: 34.01.02; 28.08.01; 28.08.02; 28.08.03; 28.08.04; 28.08.05				
10. 审核组组成				
第二阶段审核/再认证审核/监督审核/特殊审核				
审核职务	姓 名	审核员注册证书号/技术专家资格证号	专业代码	审核日期
E: 组长 S: 组长 QJ: 组长	郭小青	E: 2024-NIEMS-2266360 S: 2024-NIOHSMS-2266360 QJ: 2022-NIQMS-1266360	E: 28.08.01,28.08.02,28.08.03,28.08.04,28.08.05,34.01.02 S: 28.08.01,28.08.02,28.08.03,28.08.04,28.08.05,34.01.02.3 QJ: 34.01.02	2025-01-16 上午至 2025-01-17 下午
E: 组员 QJ: 组员	柳静	E: 2024-NIEMS-3215106 QJ: 2024-NIQMS-3215106	E: 28.08.01,28.08.02,28.08.03	2025-01-16 上午至 2025-01-17 下午

第 2 页 共 6 页

ZRIC 中认国际

表单编号: ZRIC-QP13-R05

版本: A5

生效日期: 2022-01-16

			.03,28.08.04,28.08.05,3 4.01.02 QJ: 28.08.01,28.08.02,28.08 .03,28.08.04,28.08.05,3 4.01.02	
E: 组员 S: 组员 QJ: 组员	周桂华	E: 2022-NIEMS-4099455 S: 2023-NIOHSMS-4099455 QJ: 2024-NIQMS-5099455	E: 28.08.01,28.08.02,28.08 .03,28.08.04,28.08.05,3 4.01.02 S: 28.08.01,28.08.02,28.08 .03,28.08.04,28.08.05,3 4.01.02.3 QJ: 28.08.01,28.08.02,28.08 .03,28.08.04,28.08.05,3 4.01.02	2025-01-16 上午至 2025-01-17 下午
E: 组员 S: 组员 QJ: 组员	姜淑娥	E: 2024-NIEMS-5048988 S: 2024-NIOHSMS-5048988 QJ: 2022-NIQMS-3048988	E: 28.08.01,28.08.02,28.08 .03,28.08.04,28.08.05,3 4.01.02 S: 28.08.01,28.08.02,28.08 .03,28.08.04,28.08.05,3 4.01.02.3 QJ: 28.08.01,28.08.02,28.08 .03,28.08.04,28.08.05,3 4.01.02	2025-01-16 上午至 2025-01-17 下午
E: 组员 S: 组员 QJ: 组员	邹贵波	E: 2023-NIEMS-3223770 S: 2024-NIOHSMS-3223770 QJ: 2023-NIQMS-3223770	E: 28.08.01,28.08.02,28.08 .03,28.08.04,28.08.05,3 4.01.02 S: 28.08.01,28.08.02,28.08 .03,28.08.04,28.08.05,3 4.01.02.3 QJ: 28.08.01,28.08.02,28.08 .03,28.08.04,28.08.05,3 4.01.02	2025-01-17 上午至 2025-01-17 下午

11. ☐ 第二阶段审核 ☒ 再认证审核 ☐ 监督审核 ☐ 特殊审核的审核综述

2025 年 01 月 16 日至 01 月 17 日期间, 深圳中认国际认证有限公司派出审核组对受审核方的管理体系进行了现场审核, 审核组按现场审核计划要求, 采用科学的抽样方法完成了审核工作, 审核的部门/区域包括: 管理层、综合办公室、经营部、工程管理部、项目部、财务部。经与受审核方确认, 本次审核共发现严重不符合 0 项, 一般不符合 1 项, 观察项 0 项。

通过审核, 审核组认为受审核方的管理体系符合认证标准的要求, 体系运行基本有效, 具有满足适用要求和实现预期结果的能力, 确定的认证范围适宜, 本次审核达到了审核目的。

12. 审核组对受审核方管理体系绩效的评价 (对以下各项就审核证据、审核发现和审核结论进行详细描述, 包括正面和负面的内容, 实际工作记录的真实性。可附必要的用于证明相关事实的证据或记录, 包括文字或照片摄像等音像资料)。

1) 一阶段审核中识别的重要审核点的监视、测量、报告和评审记录的完整性和有效性 (初审评价); 评价初次审核识别的关键点是否按管理体系的要求正常和有效运行 (监督审核、再认证审核)。

ZRIC 中认国际

表单编号: ZRIC-QP13-R05

版本: A5

生效日期: 2022-01-16

2) 体系运行对实现和保持方针、目标的评价(各层级、过程的目标是否有针对性、是否保证总目标的实现、是否可测量及测量方法的简述;是否策划了实现目标的方案;若目标没有达到预期值,是否及时采取有效措施)。
建立了质量、环境和职业健康安全方针:质量第一、客户至上,节能降耗、污染预防,关爱员工、文明施工,诚信为本、持续改进。方针内容基本满足标准要求,与组织的发展相适应。建立了总目标,目标分解到了相关部门,策划了实现目标的措施、监视测量方法、频率,基本适宜。定期对目标达成状况进行了统计,结果显示,均达成,如:设计、施工验收合格率达到100%,顾客满意度大于85%(96分,100%满意),杜绝重大质量环境安全责任事故,死亡率为零,重伤率为零,环保处罚事件为零,火灾事故为零等。审核组确认组织的管理体系运行能够实现和保持方针目标。
3) 管理体系策划的充分性(指组织结构、策划活动、职责、惯例、程序、过程和资源的策划;重点关注过程识别(Q)、环境因素识别(E)、危险源辨识(S))。
组织依据GB/T19001-2016、GB/T50430-2017、GB/T24001-2016和GB/T45001-2020标准要求,识别了内外因素和相关方的需求和期望,确定了管理体系的范围,识别了建筑装饰装修工程施工/建筑装饰工程设计的主要活动过程。组织按发包方提供的施工图、合同、国家行业标准规范进行设计施工活动,标准条款全部适用。识别和制定了风险和机遇的控制措施,与产品和服务符合性、环境因素、合规义务等影响基本适应。策划和确定了职责、资源、风险和机遇应对措施、产品和服务要求、外部提供过程/产品/服务、设计施工过程质量控制、环境因素和危险源识别评价及运行控制、绩效监视测量分析评价、不合格输出、持续改进等控制措施。编制了《项目施工管理制度》《设计过程管理制度》《环境运行检查管理制度》《职业健康安全运行检查管理制度》《施工质量检查管理制度》等文件。分项目和办公区域识别评价了环境因素和危险源。
体系策划基本满足标准要求和运行需求。
4) Q: 运行控制情况(8)以及对产品和服务的监视、测量、分析和评价情况;E: 运行控制情况(8)以及对环境绩效的监视、测量状况;S: 危险源的控制、职业健康安全绩效监视和测量状况,与管理者、员工代表、负责监视员工健康的人员、管理人员及其他员工的面谈情况;
本次审核的一湾臻邸项目室内批量装修工程(三标段),承包范围包括但不限于1-1#标准层户内+电梯厅+走道、1-3#地下室电梯厅+首层大堂电梯厅户内和电梯厅走道、幼儿园、公配(公卫、客服办公室、物业办公室)装修工程,包括天花吊顶和乳胶漆系统、地面施工、墙面及墙板系粗开荒。其中1栋1单元共30层、1栋3单元44层,幼儿园3层。承包范围覆盖了建筑装饰装修工程施工的审核范围。项目部编制了《施工组织设计》/专项施工方案,内容审批后报总包、监理审查同意。项目经理、安全员、施工员及特种作业人员等持证上岗,分项工程作业前进行了交底和三级安全教育。使用了套丝机、电焊机、冲击钻、切割机、登高作业平台(脚手架)、人字梯、常用电工工具、平衡重视叉车等施工设备设施,设备性能满足使用要求。使用的韦式硬度计、水平尺、游标卡尺等检测设备,委托第三方进行了校准。已进场的材料—纸面石膏板、腻子粉、瓷砖粘接剂、防水涂料、瓷砖、阻燃胶合板、轻钢龙骨、电线电缆、给排水管 韦式硬度计、水平尺、游标卡尺等按规定进行了验收,收集了产品质量证明文件,材料按要求进行了见证检验,检验结果合格。抽查和(或)现场观察了临时用电、高处作业、机械安全使用、三宝四口、临边防护、焊接动火作业、废水控制、扬尘防治、建筑垃圾管理、噪声控制、材料节能环保安全等控制情况,采取了适宜措施,现场环境安全基本满足施工要求。已完成的分部分项工程进行了隐蔽验收、检验批验收及功能性试验,结果满足行业规范和设计要求。 本周期内竣工验收项目2个,抽查了鸿荣源前海金融中心B座29-30层办公室内施工项目验收资料,验收结果:合格。 本周期内设计项目2个,抽查招商银行贵阳世纪城支行设计工程的设计过程资料,按规定对设计的策划、输入、输出、评审、验证、确认、更改等进行了控制。 建立了监督检查机制,工程部不定期对项目进行监督检查,对所发现的问题及时进行了整改。识别和制定了风险和机遇的控制措施,与产品和服务符合性、环境因素、危险源和风险、合规义务等影响基本适应,各部门的控制措施基本有效。配置了适宜的资源,建造师、设计人员、质量员、施工员、安全员、工程技术人员、办公设施、施工机具、检测设备满足施工需求。文件和信息管理较好,收集了适用的国家和行业标准规范。组织建立了合格供方库,未出示对个别材料供应商的评审证据。 审核过程中与管理高层、管理者代表、部门负责人、员工代表、项目经理、安全员、现场作业人员等进行了交流,员工对工作环境基本满意,健康状况良好。 审核组通过现场审核确认,组织的质量、环境和职业健康安全运行控制的监视/测量/分析和评价良好,但对供应商的管理方面还有待进一步完善(见不符合报告)。

ZRIC 中认国际

表单编号: ZRIC-QP13-R05

版本: A5

生效日期: 2022-01-16

5) 上次审核以来, 管理体系以及运行体系的资源的变更情况 (监督和再认证审核 用)。	
上次审核以来, 组织管理体系及运行资源无变更。	
6) 适用的法律法规及其他要求和相关技术标准的遵守情况 (合规性评价)。	
组织具有营业执照和安全生产许可证, 及建筑装饰装修工程专业承包壹级、建筑装饰工程设计专项甲级资质证书, 在有效期内。按建筑法、环境保护法、安全生产法、建设工程安全生产管理条例、建筑装饰工程设计/建筑装饰装修工程施工相关的国家、行业标准规范等要求进行设计、施工活动, 并按策划的时间间隔进行了合规义务评价, 结果显示符合要求。查国家信用网、全国建筑市场监管公共服务平台、深圳市住建局等网站, 未发现违规处罚公示信息, 无列入严重违法失信名单信息。	
7) 内部审核和管理评审实施的规范性和有效性评价。	
编制了《企业管理自查与评价管理制度》、《信息管理和改进管理制度》, 于 2024 年 10 月 28-29 日进行了内部审核, 《内部审核计划》覆盖了体系所有过程/部门和标准条款的审核, 《内审检查表》对审核的过程进行了记录, 共提出了 1 个不符合报告, 已进行了整改并验证合格, 《内部审核报告》对管理体系运行有效性进行了评价。2024 年 11 月 22 日总经理采用会议的形式主持了年度管理评审, 管理评审计划明确了评审目的、方式、人员、输入要求等内容, 内容比较充分, 输出形成了《管理评审报告》, 未提出改进事项, 对管理体系的适宜性、充分性与有效性进行了评价。	
审核组认为组织实施的内部审核和管理评审有效	
8) 是否及时接受和处理投诉情况的评价。	
未发生重大投诉, 一般问题均及时进行了处理。	
9) 体系运行持续改进能力的评价 (包括: 针对内部审核发现问题或投诉的问题及时制定并实施了有效的持续改进)。在有效期内, 按建筑法、环境保护法、安全生产法、建设工程安全生产管理条例、建筑装饰	
组织建立了持续改进机制, 通过目标达成统计分析、相关方满意度调查、内部审核、管理评审、项目监督检查/验收等活动识别改进的机会, 对发现的问题均进行了处理和改善, 具有较好的改进能力。	
10) 认证证书、认证标志和认可标识的使用或对认证资格的引用是否符合相关规定 (监督和再认证审核适用)。	
认证证书、认证标志仅用于企业形象宣传和工程项目投标, 未发现违规使用。	
11) 上次审核确定的不符合项采取的纠正和纠正措施的持续有效性 (监督和再认证审核适用)。	
上次审核未确定不符合项。	
12) 对认证范围适宜性的结论。	
适宜。	
13) 远程审核有关事项说明 (全部远程、部分远程、现场远程审核适用)	
不适用。	
14) 本次审核需说明的其他事项 (如: 本次审核中没有覆盖到的区域需要在下次审核特别关注的问题, 遇到可能降低审核结论可靠性的障碍; 任何偏离审核计划的情况及其理由; 任何影响审核方案的重要事项; 已识别的任何未解决问题。总部和分支机构为同一张证书、两家公司为同一张证书时相关情况的说明等)。	
13. 审核组的推荐意见 (结合审核时, 如果不同管理体系意见不一致时请空格处标注清楚)	
1) ☐ 初次审核/ ☒ 再认证审核	
☒ QMS ☒ EMS ☒ OHSMS	☐ 推荐: ☐ 认证注册/ ☐ 再认证注册 ☒ 不符合项的纠正和纠正措施, 经审核组验证有效后: ☐ 推荐认证注册 ☒ 推荐再认证注册 ☐ 不予推荐: ☐ 认证注册/ ☐ 再认证注册
2) ☐ 监督审核 (☐ 包括结合监督换版)	

ZRIC 中认国际

表单编号: ZRIC-QP13-R05

版本: A5

生效日期: 2022-01-16

☐ QMS ☐ EMS ☐ OHSMS	☐ 继续保持认证注册 ☐ 对不符合项采取了纠正和纠正措施, 经审核组验证有效后: ☐ 继续保持认证注册 ☐ 缩小认证范围 ☐ 暂停认证注册 ☐ 撤销认证注册 ☐ 同意转为依据 ☐ GB/T 标准认证注册。 ☐ 对不符合项采取了经证实有效的纠正和纠正措施, ☐ 同意/ ☐ 不同意 转为依据 ☐ GB/T 标准认证注册。
3) ☐ 特殊审核 (☐ 扩大认证范围 ☐ 缩小认证范围 ☐ 调查投诉 ☐ 变更回应 ☐ 暂停追踪)	
☐ QMS ☐ EMS ☐ OHSMS	☐ 推荐: ☐ 恢复证书使用 ☐ 扩大认证范围 ☐ 缩小认证范围 ☐ 证书变更 ☐ 不符合项纠正和纠正措施经审核组验证有效后推荐: ☐ 恢复证书使用 ☐ 扩大认证范围 ☐ 缩小认证范围 ☐ 证书变更 ☐ 不予推荐: ☐ 恢复证书使用 ☐ 扩大认证范围 ☐ 缩小认证范围 ☐ 证书变更
4) ☐ 专项改版审核	
☐ QMS ☐ EMS ☐ OHSMS	☐ 同意转为依据 ☐ GB/T 标准认证注册。 ☐ 对不符合项采取了经证实有效的纠正和纠正措施, ☐ 同意/ ☐ 不同意 转为依据 ☐ GB/T 标准认证注册。
14. 不符合改进要求 A) 对本次审核发现的不符合项, 采取的跟踪方式: ☐ 现场跟踪 ☒ 文件跟踪 B) 要求受审核方在一个月内完成纠正及纠正措施计划, 并附整改资料。	
15. 对下次审核的建议或提示: A) 初次认证 (或再认证) 后的第一次监督审核应在认证决定日期起 12 个月内进行; B) 监督审核应至少每个日历年 (应进行再认证的年份除外) 进行一次, 两次现场审核时间间隔原则上不得超过 12 个月; C) 再认证审核时间需在原认证证书有效期截止日前 3 个月尽早安排。 D) 下次审核时应重点关注内容 (可注明组织的过程以及涉及的认证标准条款号): <u>工程管理部: Q8.4.1、EC8.2.2、E/S8.1</u> 。	
16. 审核文件发放 受审核方: ☒ 审核计划 <u>1</u> 份 ☒ 签到表 <u>2</u> 份 ☒ 不符合报告 <u>1</u> 份 ☐ 观察项报告 <u> </u> 份 ☒ 审核报告 <u>1</u> 份 ☐ 其他 注: 以上资料务必由受审核方妥善保存, 以便相关方查询。	
编制: <u>郭小青</u> 2025 年 01 月 17 日 专业会签: <u>姜永斌</u> 2025 年 01 月 17 日	
17. 认证机构审批意见 ☒ 同意审核组意见 ☐ 不同意审核组意见 深圳中认国际认证有限公司 (审核确认章) 2025 年 01 月 19 日	
特别声明 1、本次审核基于对可获得信息的抽样调查, 所形成的审核发现和审核结论具有一定的局限性, 受审核方管理体系中可能仍存在其他不符合的情况; 2、本报告及审核中涉及的有关受审核方信息, 未经受审核方许可, 严格保密, 绝不向第三方泄露 (法律法规要求除外); 3、如果审核组意见与随后的认证机构认证决定不一致时, 认证机构将以书面形式通知受审核方并说明差异理由; 4、对审核报告或审核人员的工作有异议, 可在收到报告之日起 30 日内向本公司提出书面申诉; 5、若受审核方的认证证书在有效期内出现重大质量/环境/职业健康安全等事故, 受审核方应及时通报认证机构。	

(二) 【湖北卓宝建筑节能科技有限公司】体系认证证书

1、质量体系认证证书



2、环境管理体系认证证书

	
管理体系认证证书	
兹证明	
湖北卓宝建筑节能科技有限公司	
统一社会信用代码：91420117551967410R	
地址：湖北省武汉市新洲区阳逻街经济开发区红岗村	
环境管理体系符合	
GB/T 24001-2016 / ISO 14001:2015	
本证书覆盖范围	
建筑材料[外喜防水保温一体化板、薄石材（陶瓷）装饰保温一体化板、双面水泥基硬泡聚氨酯复合板、外墙装饰保温一体化板、XPS挤出聚苯乙烯发泡板材]的生产和研发，抗震支吊架的生产，排水板的生产	
初次认证日期：2013年08月07日	本次发证日期：2023年08月18日
有 效 期：2022年08月01日至2025年07月31日	
证 书 号：M43122E30705R3M	
	
	体系认证 M4310809CB
获证组织在证书有效期内须每年至少接受一次监督审核，并与管理体系认证监督结论通知书一并使用方为有效	
注：管理体系认证审核报告和监督结论通知书在航星认证客户关系管理系统（网址：vip.hxqc.cn）上获取	
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）和www.JAS-ANZ.org/register和www.hxqc.cn上查询	
	
北京大陆航星质量认证中心股份有限公司	
地址：北京市海淀区玉泉路甲12号七层	

3、职业健康安全管理体系认证证书



管理体系认证证书

兹证明

湖北卓宝建筑节能科技有限公司

统一社会信用代码：91420117551967410R

地址：湖北省武汉市新洲区阳逻街经济开发区红岗村

职业健康安全管理体系符合

GB/T 45001-2020 / ISO 45001:2018

本证书覆盖范围

建筑材料[外喜防水保温一体化板、薄石材（陶瓷）装饰保温一体化板、双面水泥基硬泡聚氨酯复合板、外墙装饰保温一体化板、XPS挤出聚苯乙烯发泡板材]的生产和研发，抗震支吊架的生产，排水板的生产

初次认证日期：2013年08月07日 本次发证日期：2023年08月18日

有 效 期：2022年08月01日至2025年07月31日

证 书 号：M43122S30690R3M


MEMBER OF MULTILATERAL
RECOGNITION ARRANGEMENT


JAS-ANZ
体系认证
M4310809CB


法定代表人：庞 强
1101080624650

获证组织在证书有效期内须每年至少接受一次监督审核，并与管理体系认证监督结论通知书一并使用方为有效

注：管理体系认证审核报告和监督结论通知书在航星认证客户关系管理系统（网址：vip.hxqc.cn）上获取

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）和www.JAS-ANZ.org/register和www.hxqc.cn上查询

北京大陆航星质量认证中心股份有限公司

地址：北京市海淀区玉泉路甲12号七层



三、售后服务机构

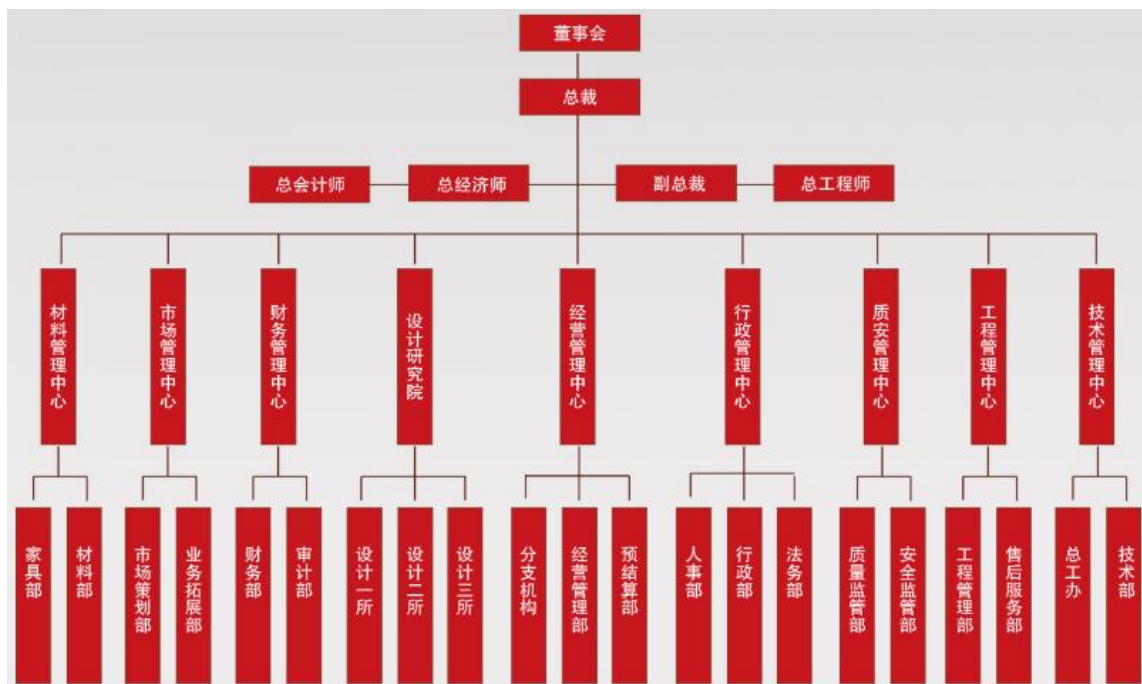
(一) 售后服务机构简介

售后服务 机构名称	深圳洲际建筑装饰集团有限公司				
					
					
	地址 深圳市福田区滨河大道 3099 号汇港名苑北区一座三层				
售后负责人	龚德成	职务	项目经理	电话	0755-82867701
传真	0755-82867716	网址	www.zj1991.com	邮编	518033
售后机构简介	深圳洲际建筑装饰集团有限公司，成立于 1991 年，注册资本为人民币壹亿零贰万元，系深圳市福田区的当地企业。企业拥有建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包资质壹级、电子与智能化工程专业承包资质壹级、建筑机电安装工程专业承包资质壹级、防水防腐保温工程专业承包资质壹级、市政工程施工总承包资质贰级、建筑工程施工总承包资质贰级、钢结构工程专业承包资质贰级、消防设施工程专业承包资质贰级、城市及道路照明工程专业承包贰级、地基基础工程专业承包贰级、古建筑工程专业承包资质贰级、环保工程专业承包资质贰级、建筑装饰工程设计专项甲级、建筑幕墙工程设计资质乙级、消防设施施工程设计资质乙级、电子与智能化工程设计资质乙级等对外承包工程资格证书。也是行业内最早全部通过 ISO9001 质量管理体系、ISO14001 环境管理体系、GB/T28001 职业健康安全管理体系认证的施工企业之一。 洲际集团是中国建筑装饰百强企业，全国建筑装饰行业信用评价 AAA 级诚信企业，连续多年被广东省工商行政管理局评为“守合同重信用企业”，也曾连续十年多被深圳市工商局评为				

“重合同守信用”单位，是中国建筑装饰协会理事单位、广东省建筑业协会会员单位、深圳市装饰行业协会会员单位。

洲际集团在全国各地已拥有二十多家分公司以及两百多位工程设计及施工管理方面经验丰富的高、中级技术人员。近年先后完成数百项大型装饰工程，包括五星级酒店、会所、商业空间、地产精装、公共空间、展示空间、建筑幕墙等，涉及装饰装修、展览工程、机电安装、金属门窗、建筑幕墙、建筑智能化、消防设施、钢结构、城市道路照明、安防工程等不同专业。其中，数十个工程项目荣获“国优”、“省优”、“市优”。

目前，洲际集团已发展成为全国建筑装饰行业中颇具竞争力和影响力的大型装饰企业，公司将秉承“诚实守信”、“团结进取”、“创新务实”、“专业高效”的企业理念，和“质量第一、客户至上”的服务宗旨，凭借雄厚的技术力量、先进的技术装备、完善的质量保证体系、严谨的工作态度为客户提供优质的产品和一流的服务，为中国建筑装饰行业的发展贡献洲际力量。



(二) 售后机构营业执照



营业执照

(副本)

统一社会信用代码 91440300192204170P

名 称	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
类 型	有限责任公司
住 所	深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层
法定代表人	彭仁亚
成 立 日 期	1991年12月30日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址：<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。
3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。


登记机关
2017年11月03日



中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

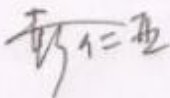
(三) 自有物业证明



权 利 人				建 筑 物 及 其 附 着 物			
彭仁亚(440301196311165411)[100%]*****				房地产名称 汇维名苑北区1座3层(复式)			
土 地				建筑面积	1381.57m ²	套内建筑面积	1217.03m ²
宗地号	8121-0041	宗地面积	13674.5m ²	用 途	商业	竣工日期	2003年01月13日
土地用途	商住	所在区	福田	登 记 价	人民币16910417.00元		
土地位置	福田区滨河路东, 赤尾村以西			他 项 权 利 摘 要 及 附 记			
使用年限	70年, 从1999年01月30日至2069年01月29日止。			市场商品房, 于2013-1-17购买。			
深房地字第 3000707328 号 (正本)							
深圳市房地产权登记中心(印章)							
登记日期 2013年01月21日							

证 明

彭仁亚为深圳洲际建筑装饰集团有限公司的法定代表人，现将自己在深圳市福田区滨河路东、赤尾村以西的汇港名苑北区一座三层（复式）的房产提供给深圳洲际建筑装饰集团有限公司办公使用。

特此证明！

深圳洲际建筑装饰集团有限公司

2014年02月10日



四、投标人近两年财务报表汇总表

(一) 【深圳洲际建筑装饰集团有限公司】近两年财务报表汇总表

2022 年				2023 年			
资产负债表		利润表		资产负债表		利润表	
资产规模	资产负债率	营业收入	净利润	资产规模	资产负债率	营业收入	净利润
37198.636 37	37.32%	206225.01 69	3565.3980 01	38903.832 29	36.41%	203320.54 62	3421.2171 27

(二) 【湖北卓宝建筑节能科技有限公司】近两年财务报表汇总表

2022 年				2023 年			
资产负债表		利润表		资产负债表		利润表	
资产规模	资产负债率	营业收入	净利润	资产规模	资产负债率	营业收入	净利润
30449.627 444	61.0%	11385.095 726	-387.2879 23	28462.211 904	56.9%	11922.071 874	380.73254 5

五、投标人近两年财务报表

(一) 【深圳洲际建筑装饰集团有限公司】近两年财务报表

1、2022 年财务审计报告

深圳市巨源立德会计师事务所（普通合伙）

关于深圳洲际建筑装饰集团有限公司的

审计报告

（二〇二二年度）

目 录

项 目	页 码
一. 审计报告	1-2
二. 资产负债表	3-4
三. 利润表	5
四. 现金流量表	6
五. 所有者权益变动表	7
六. 会计报表附注	8-18
七. 会计师事务所营业执照、执业许可证复印件	

深圳市巨源立德会计师事务所（普通合伙）
SHENZHEN JUYUANLIDE CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTING FIRM

地址：深圳市福田区天安车公庙工业区天济大厦F4. 87C755
电话：0755-84871342

深巨源财审字(2023)PC253号

审 计 报 告

深圳洲际建筑装饰集团有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳洲际建筑装饰集团有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2022年12月31日的资产负债表、2022年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2022年12月31日财务状况以及2022年度经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳市巨源立德会计师事务所（普通合伙）



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二三年四月十二日

深圳洲际建筑装饰集团有限公司

资产负债表

2022年12月31日

单位：人民币元

项目	注释四	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金	1	70,647,530.11	47,347,547.73
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据		8,000.00	930,099.06
应收账款	2	135,337,334.71	113,045,936.79
预付款项	3	21,835,051.10	16,822,206.05
其他应收款	4	27,287,771.88	24,468,149.17
存货	5	62,386,209.34	68,487,868.96
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		7,110,204.57	5,818,989.31
流动资产合计		324,612,101.71	276,920,797.07
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	6	12,065,000.00	9,500,000.00
投资性房地产			
固定资产	7	27,769,868.01	33,538,989.59
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产	8	7,499,999.26	12,840,469.64
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	9	39,394.74	406,636.10
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		47,374,262.01	56,286,095.33
资产合计		371,986,363.72	333,206,892.40

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳洲际建筑装饰集团有限公司

资产负债表(续)

2022年12月31日

单位: 人民币元

项目	注释四	期末余额	上年年末余额
流动负债:			
短期借款	10	30,000,000.00	10,500,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	11	66,072,470.51	50,000,186.86
预收款项	12	19,859,995.86	14,800,106.55
应付职工薪酬		8,882,575.92	8,581,220.44
应交税费		1,644,149.39	847,455.74
其他应付款	13	6,368,455.15	5,973,185.93
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		6,000,000.00	20,000,000.00
其他流动负债			
流动负债合计		138,827,646.83	110,702,155.52
非流动负债:			
长期借款			
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		138,827,646.83	110,702,155.52
所有者权益(或股东权益):			
实收资本	14	100,020,000.00	100,020,000.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积			
减: 库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		63,926,813.33	63,926,813.33
未分配利润	15	69,211,903.56	58,557,923.55
所有者权益(或股东权益)合计		233,158,716.89	222,504,736.88
负债和所有者权益(或股东权益)合计		371,986,363.72	333,206,892.40

公司法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

深圳洲际建筑装饰集团有限公司

利 润 表

2022年度

单位：人民币元

项目	注释四	本期金额	上期金额
一、营业收入	16	2,062,250,169.16	2,001,709,894.37
减：营业成本	17	1,889,732,547.23	1,844,316,758.33
税金及附加	18	6,873,670.14	6,759,874.21
销售费用		25,008,287.59	20,568,035.28
管理费用		94,273,876.77	84,131,450.34
研发费用			
财务费用		3,567,504.42	3,425,136.41
资产减值损失			
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动损益（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		42,794,283.01	42,508,639.80
加：营业外收入		956,413.85	1,603,161.44
减：营业外支出		1,804,838.03	1,376,757.03
三、利润总额		41,945,858.83	42,735,044.21
减：所得税费用		6,291,878.82	6,410,256.63
四、净利润		35,653,980.01	36,324,787.58
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能转损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、可供出售金融资产公允价值变动损益			
3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4、现金流量套期损益的有效部分			
5、外币财务报表折算差额			
6、其他			
六、综合收益总额		35,653,980.01	36,324,787.58
七、每股收益			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳洲际建筑装饰集团有限公司

现金流量表

2022年度

单位：人民币元

项 目	行 次	本期金额	上期金额
一、经营活动产生现金流量	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	2,231,543,274.83	2,137,212,293.64
收到的税费返还	3	2,056,518.97	1,659,427.77
收到的其他与经营活动有关的现金	4	47,180,377.29	47,577,643.20
现金流入小计	5	2,280,780,171.09	2,186,449,364.61
购买商品、接受劳务支付的现金	6	2,085,882,347.83	2,030,159,802.37
支付给职工以及为职工支付现金	7	104,565,273.74	98,149,413.82
支付的各项税款	8	42,696,962.87	41,282,970.14
支付的其他与经营活动有关的现金	9	21,687,697.67	20,158,745.82
现金流出小计	10	2,254,832,282.11	2,189,750,932.15
经营活动产生的现金流量净额	11	25,947,888.98	-3,301,567.54
二、投资活动产生的现金流量	12		
收回投资所收到的现金	13		
取得投资收益所收到的现金	14		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	15		
处置子公司及其他营业单位收到的现金	16		
收到的其他与投资活动有关的现金	17		
现金流入小计	18		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	19	591,906.60	6,610,816.01
投资所支付的现金	20	2,556,000.00	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21		
支付的其他与投资活动有关的现金	22		
现金流出小计	23	3,147,906.60	6,610,816.01
投资活动产生的现金流量净额	24	-3,147,906.60	-6,610,816.01
三、筹资活动产生的现金流量	25		
吸收投资所收到的现金	26		
借款所收到的现金	27	30,000,000.00	
收到的其他与筹资活动有关的现金	28		
现金流入小计	29	30,000,000.00	
偿还债务所支付的现金	30	10,500,000.00	9,500,000.00
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	31	19,000,000.00	33,515,915.05
支付的其他与筹资活动有关的现金	32		
现金流出小计	33	29,500,000.00	43,015,915.05
筹资活动产生的现金流量净额	34	500,000.00	-43,015,915.05
四、汇率变动对现金的影响额	35		
五、现金及现金等价物净额增加	36	23,299,982.38	-52,928,298.60
加：期初现金及现金等价物余额	37	47,347,547.73	100,275,846.33
六、期末现金及现金等价物余额	38	70,647,530.11	47,347,547.73

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳洲际建筑装饰集团有限公司
所有者权益变动表

2022年度
单位：人民币元

项 目	行次	本 年 金 额					
		实收资本（或股本）	资本公积	其他综合收益	减：库存股	盈余公积	未分配利润
一、上年年末余额	01	100,020,000.00				63,926,813.33	58,557,923.55
加：会计政策变更	02						
前期差错更正	03						
二、本年年末余额	04	100,020,000.00				63,926,813.33	58,557,923.55
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	05						10,653,980.01
（一）净利润	06						35,653,980.01
（二）直接计入所有者权益的利得和损失	07						
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	08						
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	09						
3.与计入所有者权益项目有关的所得税影响	10						
4.其他	11						
（三）所有者投入和减少资本	12						
1.所有者投入资本	13						
2.股份支付计入所有者权益的金额	14						
3.其他	15						
（四）利润分配	16						25,000,000.00
1.提取盈余公积	17						
2.对所有者（或股东）的分配	18						25,000,000.00
3.其他	19						
（五）所有者权益内部结转	20						
1.资本公积转增资本（或股本）	21						
2.盈余公积转增资本（或股本）	22						
3.盈余公积弥补亏损	23						
4.其他	24						
四、本年年末余额	25	100,020,000.00				63,926,813.33	69,211,903.56
							233,158,716.89

会计机构负责人：

主管会计工作负责人：

公司法定代表人：

7

深圳洲际建筑装饰集团有限公司

会计报表附注

(二〇二二年度)

单位：人民币元

一、公司基本情况：

公司名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

注册地址：深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层

注册资本：人民币10002万元

统一社会信用代码：91440300192204170P

本公司系经深圳市市场监督管理局批准，于1991年12月30日正式成立的有限责任公司。

本公司经营范围：建筑幕墙工程设计；建筑智能化系统设计；消防设施工程；钢结构工程；城市及道路照明工程；建筑工程；市政公用工程；地基基础工程；环保工程；古建筑工程；安防工程；园林绿化工程；洁净工程；展览馆、博物馆项目投资（具体项目另行申报），展览馆、博物馆的建设工程、技术咨询；互联网智慧展馆工程；装饰设备的销售；装饰材料、消防器材、装饰灯具的购销；建筑材料的研发和购销；建筑玻璃幕墙节能智能化技术的研发，绿色节能环保材料的研发、销售；计算机系统集成；建筑智能化系统的技术服务；计算机软件的设计、研发及销售；物联网技术的研发；互联网、云计算软件与平台的技术服务；供应链管理；自有房屋租赁。

（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）医疗器械销售；建筑装修装饰工程专业承包壹级；建筑装饰工程设计专项甲级；机电建筑安装工程专业承包壹级；博物馆陈列展览施工壹级；博物馆陈列展览设计甲级；建筑幕墙工程专业承包壹级；电子与智能化工程专业承包壹级；防水防腐保温工程专业承包壹级；展览工程壹级；展览陈列工程设计与施工一体化壹级。

二、主要会计政策

(1)会计制度及会计准则：

本公司执行中华人民共和国财政部颁布的《企业会计准则》及其相关规定。

(2)会计期间：

本公司采用公历年度，即每年一月一日起至十二月三十一日止为一个会计年度。

(3)记帐本位币：

本公司以人民币为记帐本位币。

(4)记账基础和计价原则:

本公司以权责发生制为记账原则, 各项财产物资按取得时的实际成本计价。

(5)外币业务核算方法:

会计年度内涉及外币的经济业务, 按业务发生当月初中国人民银行公布的汇率折合为人民币入账。年末各货币性资产和负债项目的外币余额按中国人民银行公布的年末市场汇率进行调整, 汇兑损益计入当期损益; 属筹建期间的, 计入长期待摊费用; 与购建固定资产有关的借款产生的汇兑损益, 计入固定资产成本。

(6)现金及现金等价物:

本公司的现金是指库存现金及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险小的投资。

(7)坏账核算方法:

坏账确认标准

- A、债务人破产或死亡, 以其破产财产或者遗产清偿后, 仍然不能收回的应收款项;
- B、债务人逾期未履行偿债义务超过三年而且有明显特征表明无法收回的应收款项。

坏账准备的计提方法和标准

A、对坏账核算采用备抵法。本公司于期末对应收款项余额进行逐项分析, 对有确凿证据表明不能收回或挂账时间太长的应收款项采用个别认定法计提坏账准备, 计提的坏账准备计入当年度管理费用。

B、其他应收款项根据本公司以往的经验、债务单位的财务状况、现金流量及其他相关信息等情况, 按应收款项期末余额确定具体比例计提坏账准备, 并计入当年损益。

(8)存货核算方法:

A、存货包括在途物资、原材料、包装物、委托加工材料、在产品、产成品、发出商品、库存商品、低值易耗品等。

B、各类存货按实际成本计价; 领用和发出按加权平均法进行核算。

C、存货的可变现净值等于其预计销售价格减去在销售过程中可能发生的销售费用和相关税费, 以及为达到预定可使用状态所发生的加工成本等相关支出。

D、当出现以下情况时, 全额提取存货跌价准备: a、霉烂变质的存货; b、已过期且无转让价值的存货; c、生产中已不再需要, 并且已无使用价值和转让价值的存货; d、其他足以证明已无使用价值和转让价值的存货。

一般存货根据分类法计提存货跌价准备。

(9)金融资产和金融负债的核算方法:

金融资产和金融负债, 交易性金融资产或金融负债和直接指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债。按照取得时公允价值作为初始确认金额, 相关的交易费用在发生时计入当期损益, 企业持有期间取得的利息或现金股利, 确认为投资收益, 资产负债表日, 企业将其公允价值变动计入当期损益; 处置时, 其公允价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益, 同时调整公允价值变动损益。

(10) 长期股权投资的核算方法:

A. 长期股权投资计价, 以支付现金取得的长期股权投资, 应当按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出。

B. 采用成本法核算的, 在被投资单位宣告发放现金股利时确认投资收益; 采用权益法核算的, 在期末按应分享或应分担的被投资单位实现的净利润或发生的净亏损的份额, 确认投资收益, 并调整长期股权投资的账面价值。

(11) 投资性房地产的核算

A、投资性房地产核算的内容为赚取租金或资本增值, 或者两者兼而持有的房地产, 包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

B、投资性房地产的后续计量: 在成本模式下按照固定资产的计价、摊销对投资性房地产进行计量, 计提折旧或摊销。

C、投资性房地产转换的计价: 转换日的公允价值小于原账面价值的, 其差额计入当期损益; 转换日的公允价值大于原账面价值的, 其差额作为资本公积(其他), 计入所有者权益。处置该项投资性房地产时, 原计入所有者权益的部分转入处置当期损益。

(12) 固定资产计价及折旧方法:

固定资产是指同时具有下列特征的有形资产: (1) 为生产商品, 提供劳务, 出租或经营管理而持有的 (2) 使用寿命超过一个会计年度。使用寿命, 是指企业使用固定资产的预计期间, 或者该固定资产所能生产产品或提供劳务的数量。

固定资产以实际成本或重估价值为原价入账。固定资产的折旧采用直线法平均计算, 并按固定资产的类别、估计经济使用年限和预计残值(原值的5%)确定其折旧率如下:

资产类别	使用年限	年折旧率
房屋及建筑物	20年	4.50%
机器设备	10年	9.00%
运输设备	5年	18.00%
办公设备	5年	18.00%
电子及其他设备	5年	18.00%

当固定资产市价持续下跌、技术陈旧、损坏、长期闲置等情况出现, 导致固定资产可收回金额低于账面价值时, 按可收回金额低于其账面价值的差额单项计提固定资产减值准备。固定资产损失一经确认, 在以后会计期间不得转回。

(13) 在建工程的核算方法:

在建工程按实际成本计价, 自交付使用之日起结转固定资产, 相关的借款利息和汇兑损益在项目完工交付使用前计入在建工程成本, 之后计入当期损益。

公司在期末按以下方法对在建工程计提减值准备, 如长期停建并且在可预计的未来不会重新开工, 所建项目在性能上、技术上已经落后并且所带来的经济效益具有很大的不确定性, 或其他有证据表明在建工程已发生了减值, 按可回收金额与账面价值的差额计提在建工程减值准备。

(14) 无形资产、长期待摊费用、其他长期资产的核算方法

A、无形资产按实际成本核算，在受益期内平均摊销。

B、长期待摊费用在受益期内采用直线法平均摊销；其他长期资产按5年平均摊销。

C、公司无形资产减值准备按单项计提，对于有确凿证据表明该项无形资产已被其他新技术所替代或不再受法律保护，不能给企业带来经济利益且无使用价值和转让价值，应将其账面价值全部转入损益。

(15) 职工薪酬的核算方法

职工薪酬包括企业为职工在职期间和离职后提供的全部货币性薪酬和非货币性福利，包括工资、福利费、社会保险费、住房公积金、工会经费、职工教育经费等。企业因获得职工提供劳务而给予职工的各种形式的报酬或对价，全部纳入职工薪酬的范围。

(16) 收入确认原则：

A、商品销售：在商品所有权上的重要风险和报酬转移给买方，公司不再对该商品实施继续管理权实际控制权，相关的收入已经收到或取得了收款的证据，并且与销售该商品有关的成本能够可靠地计量时，确认营业收入的实现。

B、提供劳务：a、在同一年度内开始并完成的，在劳务已经提供，收到价款或取得收取款项的证据时，确认劳务收入。b、按完工百分比法，在劳务合同的总收入、劳务的完成程度能够可靠地确定，与交易相关的价款能够流入，已经发生的成本和完成劳务将要发生的成本能够可靠地计量时，确认劳务收入。

(17) 所得税的会计处理方法：

本公司的所得税采用资产负债表债务法核算。

三、税项

本公司主要适用的税种和税率

税 种	计 税 依 据	税 率
增值税	产品销售或劳务收入/增值额	3%、6%、9%、13%
城市维护建设税	实际缴纳的流转税额	7%
教育费附加	实际缴纳的流转税额	3%
地方教育费附加	实际缴纳的流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	15%

四、财务报表项目注释

1: 货币资金

项 目	期末余额
库存现金	500,970.39
银行存款	70,146,559.72
其中：平安行福田支行	2,596,514.64
中国银行深圳福华支行	5,038,518.86
交通银行深圳上步支行	52,170.23
招商银行深圳西丽支行	4,315,470.62
建设银行清远分行	25,530.79
中信银行深圳福田支行	6,907.93
交行深圳香洲支行	565,730.67
华夏银行深圳泰然支行	5,920,008.49
民生银行深圳科技园支行（农民工专户）	277,577.26
北京银行燕京支行	440.14
建设银行深圳天健世纪支行	28,495,616.70
中国民生银行股份有限公司深圳科技园支行	11,581,668.38
中国工商银行深圳福田支行	2,658,526.25
中信银行重庆北城天街支行	64,412.94
广东南海农商银行狮山支行（2973）	9.11
建行喀什地区分行营业部（1609）	2,346.74
托克逊县农村信用合作联社营业部	7,279.71
中国工商银行防城港市港口支行	41,834.71
中国工商银行保山东路支行	3,232.73
华夏银行深圳分行泰然支行（0786）	14.20
广发银行深圳华强支行	778,986.78
交通银行重庆江北支行	3,627.42
建行重庆大渡口建材市场支行	300,064.60
中国农业银行深圳华强支行	248,035.64
恒丰银行重庆西永支行	371.39
招商银行佛山狮山支行	26.78

兴业银行深圳科技支行	1,515,582.52
中原银行郑州商务外环路支行	258,151.38
农业银行叶城文化路支行	215,052.21
贵州银行贵阳云岩支行	3,412.87
中国民生银行合肥庐阳支行	748.87
中国民生银行合肥庐阳支行（农民工专户）	228.17
中国邮政储蓄银行庐江县军二路支行	826,307.08
中国银行阳江阳东东核支行	517,128.22
中国农业银行深圳龙翔支行	3,825,024.69
合 计	<u>70,647,530.11</u>

2:应收账款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	107,883,981.26	79.71%
1-2年	17,865,730.24	13.20%
2年以上	9,587,623.21	7.08%
合 计	<u>135,337,334.71</u>	<u>100.00%</u>
主要债务人	期末余额	
中国建筑第四工程局有限公司	22,287,459.29	
深圳招商房地产有限公司	15,502,358.84	
中铁房地产集团重庆有限公司	11,664,253.63	
中国建筑第八工程局有限公司	9,336,148.00	
宜丰县兴宜综合投资集团有限公司	6,838,875.83	

3:预付款项

账 龄	期末余额	比例
1年以内	20,765,615.53	95.10%
1-2年	1,069,435.57	4.90%
2年以上		
合 计	<u>21,835,051.10</u>	<u>100.00%</u>
主要债务人	期末余额	
南和县长红玻璃有限公司	2,843,494.01	
佛山市南海区承迅钢材经营部	2,380,332.00	

青岛焯焯贸易有限公司	2,173,647.68
佛山市能一建材有限公司	985,334.22
东莞市于尚电子有限公司	575,444.00

4:其他应收款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	14,630,858.50	53.62%
1-2年	7,915,642.28	29.01%
2年以上	4,741,271.10	17.38%
合 计	<u>27,287,771.88</u>	<u>100.00%</u>

主要债务人	期末余额
中电国采诚泰实业有限公司	2,000,000.00
深圳市英托拉机电设备有限公司	1,841,271.10
佛山火炬创新创业园有限公司	1,117,337.61
安徽古井贡酒股份有限公司	764,909.88
北京海港房地产开发有限公司	500,000.00

5:存货

项 目	期初余额	期末余额
工程施工	68,487,868.96	62,386,209.34
合 计	<u>68,487,868.96</u>	<u>62,386,209.34</u>

6:长期股权投资

项 目	年末账面余额
深圳洲际建设投资有限公司	2,000,000.00
深圳洲际园林有限公司	7,200,000.00
深圳洲际建筑劳务分包有限公司	2,865,000.00
合 计	<u>12,065,000.00</u>

7:固定资产

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
一、固定资产原值合计	<u>110,226,876.57</u>	<u>1,626,163.57</u>		<u>111,853,040.14</u>
房屋建筑物	34,136,047.36			34,136,047.36
机器设备	54,857,646.00	1,267,491.26		56,125,137.26
办公及电子设备	19,294,490.04	358,672.31		19,653,162.35

运输设备	1,938,693.17			1,938,693.17
二、累计折旧合计	<u>76,687,886.98</u>	<u>7,395,285.15</u>		<u>84,083,172.13</u>
房屋建筑物	24,491,934.42	1,536,122.13		26,028,056.55
机器设备	35,690,772.79	4,031,764.57		39,722,537.36
办公及电子设备	15,775,911.75	1,478,433.68		17,254,345.43
运输设备	729,268.02	348,964.77		1,078,232.79
三、固定资产账面净值	<u>33,538,989.59</u>			<u>27,769,868.01</u>
房屋建筑物	9,644,112.94			8,107,990.81
机器设备	19,166,873.21			16,402,599.90
办公及电子设备	3,518,578.29			2,398,816.92
运输设备	1,209,425.15			860,460.38
8:无形资产				
类 别	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
一、无形资产原值合计	50,000,000.00			50,000,000.00
二、累计摊销合计	37,159,530.36	5,340,470.38		42,500,000.74
三、无形资产账面净值	<u>12,840,469.64</u>			<u>7,499,999.26</u>
9:长期待摊费用				
类 别	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
长期待摊费用	406,636.10		367,241.36	39,394.74
合 计	<u>406,636.10</u>			<u>39,394.74</u>
10:短期借款				
项 目			期末余额	
短期借款			30,000,000.00	
合 计			<u>30,000,000.00</u>	
11:应付账款				
账 龄		期末余额	比例	
1年以内		53,687,521.21	81.26%	
1-2年		12,384,949.30	18.74%	
2年以上				
合 计		<u>66,072,470.51</u>	<u>100.00%</u>	

主要债权人	期末余额
深圳洲际建筑劳务分包有限公司	14,579,472.25
深圳市艾力威尔新材料技术有限公司	3,289,127.31
香河君诚石材有限公司	3,017,372.76
东莞市富桥机电设备有限公司	2,236,790.00
宁波欧尼克科技有限公司	1,707,974.45

12: 预收款项

账 龄	期末余额	比例
1年以内	14,346,676.88	72.24%
1-2年	5,513,318.98	27.76%
2年以上		
合 计	<u>19,859,995.86</u>	<u>100.00%</u>

主要债权人	期末余额
广州市陈唱汽车销售有限公司	2,208,000.00
华南理工大学	2,061,672.99
广东科士达工业科技有限公司	1,300,329.61
申万宏源西部证券有限公司	1,099,468.74
深圳市瑞贝斯通讯器材有限公司	522,518.42

13: 其他应付款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	5,849,553.42	91.85%
1-2年	518,901.73	8.15%
2年以上		
合 计	<u>6,368,455.15</u>	<u>100.00%</u>

主要债权人	期末余额
深圳市蒙歌玛利展览工程有限公司	663,650.00
吴志翀	498,958.52
深圳市哈哈互动科技有限公司	484,400.00
深圳市亿恒装饰设计工程有限公司	359,547.69
石家庄厚申建筑装饰工程有限公司	250,250.00

14: 实收资本

投资者名称	应缴注册资本		实缴注册资本	
	金额 (人民币)	比例 (%)	金额 (人民币)	比例 (%)
彭仁亚	95,019,000.00	95.00%	95,019,000.00	95.00%
彭丽斌	5,001,000.00	5.00%	5,001,000.00	5.00%
合 计	<u>100,020,000.00</u>	<u>100.00%</u>	<u>100,020,000.00</u>	<u>100.00%</u>

15: 未分配利润

项 目	金 额
上年期末余额	58,557,923.55
加: 会计政策变更	
其他因素调整	
本期年初余额	58,557,923.55
加: 本期净利润转入	35,653,980.01
减: 本期提取法定盈余公积	
本期提取任意盈余公积	
本期分配普通股股利	25,000,000.00
本期期末余额	69,211,903.56

16: 营业收入

项 目	本期发生额
主营业务收入	1,997,007,097.91
其他业务收入	65,243,071.25
合 计	<u>2,062,250,169.16</u>

17: 营业成本

项 目	本期发生额
主营业务成本	1,858,475,016.01
其他业务成本	31,257,531.22
合 计	<u>1,889,732,547.23</u>

18: 税金及附加

项 目	本期发生额
城市维护建设税	3,462,937.12

教育费附加	1,477,205.53
地方教育费附加	981,531.51
印花税	941,855.98
车船使用税	10,140.00
合 计	<u>6,873,670.14</u>
19: 现金及现金等价物增加情况	
现金的期末余额	70,647,530.11
减: 现金的期初余额	47,347,547.73
加: 现金等价物的期末余额	
减: 现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物的净增加额	<u>23,299,982.38</u>
20: 或有事项	
本公司无需要关注的或有事项。	
21: 资产负债表日后事项	
本公司无资产负债表日后事项。	

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

姓名：张璐
证书编号：230100690005

批准注册协会：
Authorized Institute of CPAs 黑龙江省注册会计师协会

发证日期：
Date of Issuance
2014 年 05 月 13 日

证书编号：230100690005

姓名：张璐

性别：女

出生日期：1968-09-12

工作单位：天津中嘉联有限责任会计师事务所黑龙江分所

身份证号：230106196809120423

Identity card No.：230106196809120423

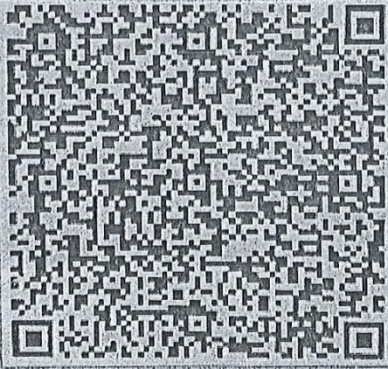
THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

张璐

年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal



发证日期: 2019年11月30日

批准注册协会: 北京注册会计师协会

证书编号: 110100300008

No. of Certificate: 110100300008

Authorized Institute of CPAs: 北京注册会计师协会

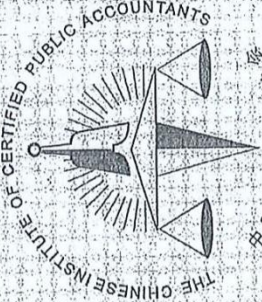
Date of Issuance: 2019年11月30日

Stamp of the transfer-in Institute of CPAs: 深圳注册会计师协会

CPAs 事务所: 深圳注册会计师协会

同意调入: 同: 同意调入

Agree the holder to be transferred to: 同: 同意调入



THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

中国注册会计师协会

姓名: 梁礼源

性别: 男

出生日期: 1972-10-02

工作单位: 北京万都会计师事务所有限公司

身份证号码: 340211197210021951

Identity card No. 340211197210021951



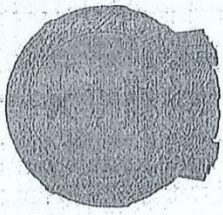
证书序号: 0016835

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制

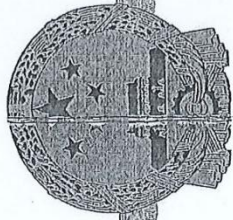


会计师事务所 执业证书



名称: 深圳市巨源立德会计师事务所
(普通合伙)
首席合伙人: 张璐
主任会计师: 深圳市福田区天安车公庙工业区天济大厦
经营场所: F4.8 70755

组织形式: 普通合伙
执业证书编号: 47470247
批准执业文号: 深财会[2011]39号
批准执业日期: 2011年5月17日



营业执照

统一社会信用代码
914403005747582753



名称 深圳市巨源立德会计师事务所 (普通合伙)
类型 普通合伙
执行事务合伙人 张璐

成立日期 2011年05月18日

主要经营场所 深圳市福田区天安车公庙工业区天济大厦F4.87C755



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录后方的国家企业信用信息公示系统查询。
3. 商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



登记机关

2021年11月26日

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

2、2023 年财务审计报告

深圳德富会计师事务所（普通合伙）

关于深圳洲际建筑装饰集团有限公司的 审计报告

（二〇二三年度）

目 录

项 目	页 码
一、审计报告	1-2
二、财务报表	3-7
三、会计报表附注	8-24
四、财务情况说明书	25-26
五、会计师事务所营业执照、执业许可证复印件	

深圳德富会计师事务所（普通合伙）

德富财审字(2024)第DW051号

审计报告

深圳洲际建筑装饰集团有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳洲际建筑装饰集团有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表、2023年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2023年12月31日财务状况以及2023年度经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错报导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳德富会计师事务所（普通合伙）



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二四年四月十五日

深圳洲际建筑装饰集团有限公司

资产负债表

2023年12月31日

单位：人民币元

项目	注释四	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	1	75,611,542.25	70,647,530.11
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	2	1,300,000.00	8,000.00
应收账款	3	134,412,461.81	135,337,334.71
应收款项融资			
预付款项	4	26,659,197.03	21,835,051.10
其他应收款	5	28,373,806.34	27,287,771.88
存货	6	64,069,099.80	62,386,209.34
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	7	13,140,696.26	7,110,204.57
流动资产合计		343,566,803.49	324,612,101.71
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	8	12,065,000.00	12,065,000.00
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	9	30,906,520.20	27,769,868.01
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	10	2,499,999.22	7,499,999.26
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			39,394.74
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		45,471,519.42	47,374,262.01
资产合计		389,038,322.91	371,986,363.72

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳洲际建筑装饰集团有限公司

资产负债表(续)

2023年12月31日

单位：人民币元

项目	注释四	年末数	年初数
流动负债：			
短期借款			30,000,000.00
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	11	78,175,531.68	66,072,470.51
预收款项	12	25,677,906.54	19,859,995.86
合同负债			
应付职工薪酬		8,916,047.70	8,882,575.92
应交税费		1,051,665.09	1,644,149.39
其他应付款	13	7,846,283.74	6,368,455.15
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债	14	20,000,000.00	6,000,000.00
流动负债合计		141,667,434.75	138,827,646.83
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		141,667,434.75	138,827,646.83
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本	15	100,020,000.00	100,020,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	16	63,926,813.33	63,926,813.33
未分配利润	17	83,424,074.83	69,211,903.56
所有者权益（或股东权益）合计		247,370,888.16	233,158,716.89
负债和所有者权益（或股东权益）合计		389,038,322.91	371,986,363.72

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳洲际建筑装饰集团有限公司

利 润 表

2023年度

单位：人民币元

项目	注释四	本年累计数	上年累计数
一、营业收入	18	2,033,205,462.23	2,062,250,169.16
减：营业成本	19	1,861,968,648.32	1,889,732,547.23
税金及附加	20	6,474,645.84	6,873,670.14
销售费用	21	24,398,460.20	25,008,287.59
管理费用	22	31,966,385.03	94,273,876.77
研发费用	23	62,086,618.24	
财务费用	24	6,992,922.81	3,567,504.42
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动损益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		39,317,781.79	42,794,283.01
加：营业外收入	25	1,111,122.66	956,413.85
减：营业外支出	26	179,291.19	1,804,838.03
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		40,249,613.26	41,945,858.83
减：所得税费用		6,037,441.99	6,291,878.82
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		34,212,171.27	35,653,980.01
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		34,212,171.27	35,653,980.01
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能转损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、可供出售金融资产公允价值变动损益			
3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4、现金流量套期损益的有效部分			
5、外币财务报表折算差额			
6、其他			
六、综合收益总额		34,212,171.27	35,653,980.01
七、每股收益			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳洲际建筑装饰集团有限公司

现金流量表

2023年度

单位：人民币元

项 目	行 次	本年度	上年度
一、经营活动产生现金流量	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	2,036,822,375.99	2,231,543,274.82
收到的税费返还	3	1,651,439.42	2,056,518.97
收到的其他与经营活动有关的现金	4	41,857,089.38	47,180,377.29
现金流入小计	5	2,080,330,904.79	2,280,780,171.09
购买商品、接受劳务支付的现金	6	1,866,372,623.54	2,085,882,347.83
支付给职工以及为职工支付现金	7	106,791,741.72	104,565,273.74
支付的各项税款	8	43,176,087.83	42,696,962.87
支付的其他与经营活动有关的现金	9	12,980,219.98	21,687,697.67
现金流出小计	10	2,029,320,673.07	2,254,832,282.11
经营活动产生的现金流量净额	11	51,010,231.72	25,947,888.98
二、投资活动产生的现金流量	12		
收回投资所收到的现金	13		
取得投资收益所收到的现金	14		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	15		
处置子公司及其他营业单位收到的现金	16		
收到的其他与投资活动有关的现金	17		
现金流入小计	18		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	19	9,560,497.39	591,906.60
投资所支付的现金	20		2,556,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21		
支付的其他与投资活动有关的现金	22		
现金流出小计	23	9,560,497.39	3,147,906.60
投资活动产生的现金流量净额	24	-9,560,497.39	-3,147,906.60
三、筹资活动产生的现金流量	25		
吸收投资所收到的现金	26		30,000,000.00
借款所收到的现金	27		
收到的其他与筹资活动有关的现金	28		
现金流入小计	29		30,000,000.00
偿还债务所支付的现金	30	30,000,000.00	10,500,000.00
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	31	6,485,722.19	19,000,000.00
支付的其他与筹资活动有关的现金	32		
现金流出小计	33	36,485,722.19	29,500,000.00
筹资活动产生的现金流量净额	34	-36,485,722.19	500,000.00
四、汇率变动对现金的影响额	35		
五、现金及现金等价物净额增加	36	4,964,012.14	23,299,982.38
加：期初现金及现金等价物余额	37	70,647,530.11	47,347,547.73
六、期末现金及现金等价物余额	38	75,611,542.25	70,647,530.11

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳洲际建筑装饰集团有限公司
所有者权益变动表

单位：人民币元

项 目	行次	本 年 金 额						所有者权益合计
		实收资本（或股本）	资本公积	其他综合收益	减：库存股	盈余公积	未分配利润	
一、上年年末余额	01	100,020,000.00				63,926,813.33	69,211,903.56	233,158,716.89
加：会计政策变更	02							
前期差错更正	03							
二、本年年初余额	04	100,020,000.00				63,926,813.33	69,211,903.56	233,158,716.89
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	05						14,212,171.27	14,212,171.27
（一）净利润	06						34,212,171.27	34,212,171.27
（二）直接计入所有者权益的利得和损失	07							
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	08							
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	09							
3.与计入所有者权益项目有关的所得税影响	10							
4.其他	11							
（三）所有者投入和减少资本	12							
1.所有者投入资本	13							
2.股份支付计入所有者权益的金额	14							
3.其他	15							
（四）利润分配	16						-20,000,000.00	-20,000,000.00
1.提取盈余公积	17							
2.对所有者（或股东）的分配	18						-20,000,000.00	-20,000,000.00
3.其他	19							
（五）所有者权益内部结转	20							
1.资本公积转增资本（或股本）	21							
2.盈余公积转增资本（或股本）	22							
3.盈余公积弥补亏损	23							
4.其他	24							
四、本年年末余额	25	100,020,000.00				63,926,813.33	83,424,074.83	247,370,888.16

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳洲际建筑装饰集团有限公司

会计报表附注

(二〇二三年度)

单位：人民币元

一、公司基本情况：

公司名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

注册地址：深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层

注册资本：人民币10,002.00万元

统一社会信用代码：91440300192204170P

本公司系经深圳市市场监督管理局批准，于1991年12月30日正式成立的有限责任公司。

本公司经营范围：建筑幕墙工程设计；建筑智能化系统设计；消防设施工程；钢结构工程；城市及道路照明工程；建筑工程；市政公用工程；地基基础工程；环保工程；古建筑工程；安防工程；园林绿化工程；洁净工程；展览馆、博物馆项目投资（具体项目另行申报），展览馆、博物馆的建设工程、技术咨询；互联网智慧展馆工程；装饰设备的销售；装饰材料、消防器材、装饰灯具的购销；建筑材料的研发和购销；建筑玻璃幕墙节能智能化技术的研发，绿色节能环保材料的研发、销售；计算机系统集成；建筑智能化系统的技术服务；计算机软件的设计、研发及销售；物联网技术的研发；互联网、云计算软件与平台的技术服务；供应链管理；自有房屋租赁，保洁服务。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）；医疗器械销售；建筑装修装饰工程专业承包壹级；建筑装饰工程设计专项甲级；机电建筑安装工程专业承包壹级；博物馆陈列展览施工壹级；博物馆陈列展览设计甲级；建筑幕墙工程专业承包壹级；电子与智能化工程专业承包壹级；防水防腐保温工程专业承包壹级；展览工程壹级；展览陈列工程设计与施工一体化壹级。

二、主要会计政策**(1)会计制度及会计准则：**

本公司执行中华人民共和国财政部颁布的《企业会计准则》及其相关规定。

(2)会计期间：

本公司采用公历年度，即每年一月一日起至十二月三十一日止为一个会计年度。

(3)记账本位币：

本公司以人民币为记账本位币。

(4)记账基础和计价原则：

本公司以权责发生制为记账原则，各项财产物资按取得时的实际成本计价。

(5)外币业务核算方法：

会计年度内涉及外币的经济业务，按业务发生当月月初中国人民银行公布的汇率折合为人民币入账。年末各货币性资产和负债项目的外币余额按中国人民银行公布的年末市场汇率进行调整，汇兑损益计入当期损益；属筹建期间的，计入长期待摊费用；与购建固定资产有关的借款产生的汇兑损益，计入固定资产成本。

(6) 金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

本公司将同时符合下列条件的金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产：①本公司管理金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将同时符合下列条件的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：①本公司管理金融资产的业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标；②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本公司可在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除分类为以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，本公司将其分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，如果能消除或减少会计错配，本公司可以将金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司改变管理金融资产的业务模式时，将对所有受影响的相关金融资产在业务模式发生变更后的首个报告期间的第一天进行重分类，且自重分类日起采用未来适用法进行相关会计处理，不对以前已经确认的利得、损失（包括减值损失或利得）或利息进行追溯调整。

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债；以摊余成本计量的金融负债。所有的金融负债不进行重分类。

(7) 现金及现金等价物：

本公司的现金是指库存现金及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险小的投资。

(8) 信用减值计提方法：

(1) 较低信用风险的金融工具计量损失准备的方法

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司可以不用与其初始确认时的信用风险进行比较，而直接做出该工具的信用风险自初始确认后未显著增加的假定。

如果金融工具的违约风险较低，债务人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即便较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化但未必一定降低借款人履行其合同现金流量义务的能力，该金融工具被视为具有较低的信用风险。

(2) 应收款项、应收票据、合同资产、租赁应收款计量损失准备的方法

①不包含重大融资成分的应收款项或合同资产。对于由《企业会计准则第14号——收入》规范的交易形成的不含重大融资成分的应收款项，本公司采用简化方法，即始终按整个存续期预期信用损失计量损失准备。

根据金融工具的性质，本公司以单项金融资产或金融资产组合为基础评估信用风险是否显著增加。本公司根据信用风险特征将应收账款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

应收账款组合：账龄分析

应收票据组合：账龄分析

合同资产组合：账龄分析

对于划分为组合的应收账款和应收票据，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄、应收票据账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。

(9) 存货核算方法：

A、存货包括在途物资、原材料、包装物、委托加工材料、在产品、产成品、发出商品、库存商品、低值易耗品等。

B、各类存货按实际成本计价；领用和发出按加权平均法进行核算。

C、存货的可变现净值等于其预计销售价格减去在销售过程中可能发生的销售费用和相关税费，以及为达到预定可使用状态所发生的加工成本等相关支出。

D、当出现以下情况时，全额提取存货跌价准备：a、霉烂变质的存货；b、已过期且无转让价值的存货；c、生产中已不再需要，并且已无使用价值和转让价值的存货；d、其他足以证明已无使用价值和转让价值的存货。

一般存货根据分类法计提存货跌价准备。

(10) 长期股权投资的核算方法：

1. 初始投资成本确定

对于企业合并取得的长期股权投资，如为同一控制下的企业合并，应当在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本；非同一控制下的企业合并，按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本；以支付现金取得的长期股权投资，初始投资成本为实际支付的购买价款；以发行权益性证券取得的长期股权投资，初始投资成本为发行权益性证券的公允价值；通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照《企业会计准则第12号——债务重组》的有关规定确定；非货币性资产交换取得的长期股权投资，初始投资成本按照《企业会计准则第7号——非货币性资产交换》的有关规定确定。

2. 后续计量及损益确认方法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算，对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算。本公司对联营企业的权益性投资，其中一部分通过风险投资机构、共同基金、信托公司或包括投连险基金在内的类似主体间接持有的，无论以上主体是否对这部分投资具有重大影响，本公司按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》的有关规定处理，并对其余部分采用权益法核算。

3. 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

对被投资单位具有共同控制，是指对某项安排的回报产生重大影响的活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策，包括商品或劳务的销售和购买、金融资产的管理、资产的购买和处置、研究与开发活动以及融资活动等；对被投资单位具有重大影响，是指当持有被投资单位20%以上至50%的表决权资本时，具有重大影响。或虽不足20%，但符合下列条件之一时，具有重大影响：在被投资单位的董事会或类似的权力机构中派有代表；参与被投资单位的政策制定过程；向被投资单位派出管理人员；被投资单位依赖投资公司的技术或技术资料；与被投资单位之间发生重要交易。

(11) 投资性房地产的核算

A、投资性房地产核算的内容为赚取租金或资本增值，或者两者兼而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

B、投资性房地产的后续计量：在成本模式下按照固定资产的计价、摊销对投资性房地产进行计量，计提折旧或摊销。

C、投资性房地产转换的计价：转换日的公允价值小于原账面价值的，其差额计入当期损益；转换日的公允价值大于原账面价值的，其差额作为资本公积（其他），计入所有者权益。处置该项投资性房地产时，原计入所有者权益的部分转入处置当期损益。

(12) 固定资产计价及折旧方法：

固定资产是指同时具有下列特征的有形资产：A、为生产商品，提供劳务，出租或经营管理而持有的；B、使用寿命超过一个会计年度。使用寿命，是指企业使用固定资产的预计期间，或者该固定资产所能生产产品或提供劳务的数量。

固定资产以实际成本或重估价值为原价入账。固定资产的折旧采用直线法平均计算，并按固定资产的类别、估计经济使用年限和预计残值（原值的5%）确定其折旧率如下：

资产类别	使用年限	年折旧率
房屋及建筑物	20年	4.75%
机器设备	10年	9.50%
运输设备	4年	23.75%

办公设备	5年	19.00%
电子及其他设备	3年	31.67%

当固定资产市价持续下跌、技术陈旧、损坏、长期闲置等情况出现，导致固定资产可收回金额低于账面价值时，按可收回金额低于其账面价值的差额单项计提固定资产减值准备。固定资产损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

(13) 在建工程的核算方法：

在建工程按实际成本计价，自交付使用之日起结转固定资产，相关的借款利息和汇兑损益在项目完工交付使用前计入在建工程成本，之后计入当期损益。

公司在期末按以下方法对在建工程计提减值准备，如长期停建并且在可预计的未来不会重新开工，所建项目在性能上、技术上已经落后并且所带来的经济效益具有很大的不确定性，或其他有证据表明在建工程已发生了减值，按可回收金额与账面价值的差额计提在建工程减值准备。

(14) 无形资产、长期待摊费用、其他长期资产的核算方法

A、无形资产按实际成本核算，在受益期内平均摊销。

B、长期待摊费用在受益期内采用直线法平均摊销；其他长期资产按5年平均摊销。

C、公司无形资产减值准备按单项计提，对于有确凿证据表明该项无形资产已被其他新技术所替代或不再受法律保护，不能给企业带来经济利益且无使用价值和转让价值，应将其账面价值全部转入损益。

(15) 职工薪酬的核算方法

职工薪酬包括企业为职工在职期间和离职后提供的全部货币性薪酬和非货币性福利，包括工资、福利费、社会保险费、住房公积金、工会经费、职工教育经费等。企业因获得职工提供劳务而给予职工的各种形式的报酬或对价，全部纳入职工薪酬的范围。

(16) 收入确认原则：

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务的控制权时，确认收入。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始时，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务，按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项。本公司确认的交易价格不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。预期将退还给客户的款项作为负债不计入交易价格。合同中存在重大融资成分的，本公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日，本公司预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的，不考虑合同中存在的重大融资成分。

满足下列条件之一时，本公司属于在某一时段内履行履约义务；否则，属于在某一时点履行履约义务：

(1) 客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益。

(2) 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品。

(3) 在本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入，并按照投入法确定履约进度。履约进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司考虑下列迹象：

- (1) 本公司就该商品或服务享有现时收款权利。
- (2) 本公司已将该商品的法定所有权转移给客户。
- (3) 本公司已将该商品的实物转移给客户。
- (4) 本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户。
- (5) 客户已接受该商品或服务。

本公司已向客户转让商品或服务而有权收取对价的权利作为合同资产列示，合同资产以预期信用损失为基础计提减值。本公司拥有的无条件向客户收取对价的权利作为应收款项列示。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或服务的义务作为合同负债列示。

(17) 所得税的会计处理方法：

本公司的所得税采用资产负债表债务法核算。

三、税项

本公司主要适用的税种和税率

税 种	计 税 依 据	税 率
增值税	产品销售或劳务收入/增值额	3%、6%、9%、13%
城市维护建设税	实际缴纳的流转税额	7%
教育费附加	实际缴纳的流转税额	3%
地方教育费附加	实际缴纳的流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

四、财务报表项目注释

1: 货币资金

项 目	期末余额
库存现金	844,670.91
平安行福田支行	499,377.41
中行福华支行	7,172,796.59
交行上步支行	24,764.48
招行金中环支行	968,216.02
中信银行	6,733.46
交行深圳香洲支行	13,794.98
华夏银行深圳大中华支行	6,023,103.62
民生银行深圳科技园支行	7,880,846.99
北京银行燕京支行	440.42
建行深圳天健世纪分行	12,183,824.36
中国民生银行股份有限公司深圳科技园支行	65,035.82
中国工商银行深圳福园支行	612,563.62
中信银行重庆北城天街支行	64,619.25
建行呼和浩特建银大厦支行	60.07
广东南海农商银行狮山支行（2973）	9.13
托克逊县农村信用合作联社营业部	7,290.12
中国工商银行防城港市港口支行	41,939.45
广发银行深圳华强支行	53,145.69
建行重庆大渡口建材市场支行	4,502.06
中国农业银行深圳华强支行	34,524.16
恒丰银行重庆西永支行	372.38
招商银行佛山狮山支行	28.26
兴业银行深圳科技支行	969.17
农业银行叶城文化路支行	200,720.10

贵州银行贵阳云岩支行	3,648.87
中国民生银行合肥庐阳支行	932,482.86
中国民生银行合肥庐阳支行	233.09
中国邮政储蓄银行庐江县军二路支行	801.90
中国银行阳江阳东东核支行	272,128.09
中国农业银行深圳龙翔支行	2,169,517.80
成都银行华兴支行	3,036.37
招商银行行广州天润路支行	103,141.46
建行武汉蔡甸支行	10.26
中国工商银行深圳洲际建筑装饰集团有限公	139.38
建行巴里坤开发支行	30.06
东莞农村商业银行股份有限公司横沥镇康乐	184,475.80
上海银行深圳红岭支行	53.81
中国银行蚌埠分行营业部（2521）	954,886.47
中国银行蚌埠分行营业部（5128）	445,598.82
中国邮政储蓄银行深圳福华支行	200.12
建行博乐红星路支行	113,653.76
招商银行东莞分行东莞松山湖支行	32,858.28
浙商银行深圳罗湖支行	24,360,508.04
深圳前海微众银行	7,973,000.00
郑州银行商鼎路支行	348,428.90
中国工商银行阳江阳东支行	191,032.21
工行装修工程农民工工资专用账户	817,215.52
成都银行华兴支行保证金账户	111.86
合 计	<u>75,611,542.25</u>

2: 应收票据

项 目	期末余额	期初余额
应收票据	1,300,000.00	8,000.00

合 计	<u>1,300,000.00</u>	<u>8,000.00</u>
3: 应收账款		
账 龄	期末余额	比例
1年以内	103,447,150.98	76.96%
1-2年	16,494,346.77	12.27%
2年以上	14,470,964.06	10.77%
合 计	<u>134,412,461.81</u>	<u>100.00%</u>
主要债务人	期末余额	
中国建筑第四工程局有限公司	16,224,945.26	
太原中铁嘉晟房地产开发有限公司	17,012,552.19	
深圳比亚迪汽车实业有限公司	13,378,485.08	
中国建筑第八工程局有限公司	9,336,148.00	
成都都樾置业有限公司	8,464,180.47	
4: 预付款项		
账 龄	期末余额	比例
1年以内	22,626,701.66	84.87%
1-2年	3,634,431.80	13.63%
2年以上	398,063.57	1.49%
合 计	<u>26,659,197.03</u>	<u>100.00%</u>
主要债务人	期末余额	
湖南一家木业有限公司	3,110,915.49	
青岛卓恒装饰有限公司	2,212,981.23	
东莞市谦和机电设备工程有限公司	1,742,012.00	
中深华创（深圳）建设有限公司	1,459,906.85	
深圳市华冠兴家具有限公司	703,686.65	
5: 其他应收款		
账 龄	期末余额	比例
1年以内	15,256,965.58	53.77%

1-2年	7,595,931.48	26.77%		
2年以上	5,520,909.28	19.46%		
合 计	<u>28,373,806.34</u>	<u>100.00%</u>		
主要债务人		期末余额		
中电国采诚泰实业有限公司		2,000,000.00		
洲际北方建筑装饰（北京）有限公司		1,861,230.56		
安徽古井贡酒股份有限公司		601,499.40		
北京海港房地产开发有限公司		500,000.00		
深圳市裕富照明有限公司		400,000.00		
6: 存货				
项 目	期末余额	期初余额		
工程施工	64,069,099.80	62,386,209.34		
合 计	<u>64,069,099.80</u>	<u>62,386,209.34</u>		
7: 其他流动资产				
项 目	期末余额	期初余额		
其他流动资产	13,140,696.26	7,110,204.57		
合 计	<u>13,140,696.26</u>	<u>7,110,204.57</u>		
8: 长期股权投资				
项 目	期末余额	期初余额		
深圳洲际建设投资有限公司	2,000,000.00	2,000,000.00		
深圳洲际园林有限公司	7,200,000.00	7,200,000.00		
深圳洲际建筑劳务分包有限公司	2,865,000.00	2,865,000.00		
合 计	<u>12,065,000.00</u>	<u>12,065,000.00</u>		
9: 固定资产				
项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
一、固定资产原值合计	<u>111,853,040.14</u>	<u>9,560,497.39</u>		<u>121,413,537.53</u>
房屋建筑物	34,136,047.36			34,136,047.36
机器设备	56,125,137.26	9,560,497.39		65,685,634.65

运输设备	1,938,693.17			1,938,693.17
电子及办公设备	19,653,162.35			19,653,162.35
二、累计折旧合计	<u>84,083,172.13</u>	<u>6,423,845.20</u>		<u>90,507,017.33</u>
房屋建筑物	26,028,056.55	1,621,462.25		27,649,518.80
机器设备	39,722,537.36	3,890,936.98		43,613,474.34
运输设备	1,078,232.79	348,964.77		1,427,197.56
电子及办公设备	17,254,345.43	562,481.20		17,816,826.63
三、固定资产账面净值	<u>27,769,868.01</u>			<u>30,906,520.20</u>
房屋建筑物	8,107,990.81			6,486,528.56
机器设备	16,402,599.90			22,072,160.31
运输设备	860,460.38			511,495.61
电子及办公设备	2,398,816.92			1,836,335.72
10:无形资产				
类 别	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
一、无形资产原值合计	<u>50,907,920.79</u>			<u>50,907,920.79</u>
二、累计摊销合计	<u>43,407,921.53</u>	<u>5,000,000.04</u>		<u>48,407,921.57</u>
三、无形资产账面净值	<u>7,499,999.26</u>			<u>2,499,999.22</u>
11:应付账款				
账 龄	期末余额		比例	
1年以内	62,970,474.71		80.55%	
1-2年	11,410,800.20		14.60%	
2年以上	3,794,256.77		4.85%	
合 计	<u>78,175,531.68</u>		<u>100.00%</u>	
主要债权人			期末余额	
深圳洲际建筑劳务分包有限公司			19,452,258.91	
江苏海旭钢结构技术服务有限公司			4,600,000.00	
天地人技术集团有限公司			4,000,000.00	
广东佰德科技发展有限公司			2,029,546.00	

四川诚佳锦建材有限公司 1,914,555.95

12: 预收款项

账 龄	期末余额	比例
1年以内	20,022,419.48	77.98%
1-2年	4,014,729.50	15.63%
2年以上	1,640,757.56	6.39%
合 计	<u>25,677,906.54</u>	<u>100.00%</u>

主要债权人	期末余额
深圳前海微众银行股份有限公司	7,973,000.00
华南理工大学	2,977,972.10
申万宏源西部证券有限公司	2,889,124.82
赣州启明星眼科医院	1,580,000.00
石家庄通业科技有限公司	927,600.00

13: 其他应付款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	5,541,045.83	70.62%
1-2年	2,137,716.65	27.24%
2年以上	167,521.26	2.14%
合 计	<u>7,846,283.74</u>	<u>100.00%</u>

主要债权人	期末余额
山西鼎信康华医院管理有限公司	5,000,000.00
深圳市亿恒装饰设计工程有限公司	947,995.38
深圳鑫盛机械设备租赁有限公司	188,226.67
珠海市君洁清洁服务有限公司	70,299.36
深圳市点石亚洲装饰设计有限公司	53,560.00

15: 实收资本

投资者名称	应缴注册资本	实缴注册资本
-------	--------	--------

	金额 (人民币)	比例 (%)	金额 (人民币)	比例 (%)
彭仁亚	95,019,000.00	95.00%	95,019,000.00	95.00%
彭丽斌	5,001,000.00	5.00%	5,001,000.00	5.00%
合 计	<u>100,020,000.00</u>	<u>100.00%</u>	<u>100,020,000.00</u>	<u>100.00%</u>

16: 盈余公积

项 目	期末余额	期初余额
盈余公积	63,926,813.33	63,926,813.33
合 计	<u>63,926,813.33</u>	<u>63,926,813.33</u>

17: 未分配利润

项 目	金 额
上年期末余额	69,211,903.56
加: 会计政策变更	
其他因素调整	
本期年初余额	69,211,903.56
加: 本期净利润转入	34,212,171.27
减: 本期提取法定盈余公积	
本期提取任意盈余公积	
本期分配普通股股利	20,000,000.00
本期期末余额	83,424,074.83

18: 营业收入

项 目	本年发生额
主营业务收入	1,985,753,948.12
其他业务收入	47,451,514.11
合 计	<u>2,033,205,462.23</u>

19: 营业成本

项 目	本年发生额
主营业务成本	1,827,331,773.15

其他业务成本	34,636,875.17
合 计	<u>1,861,968,648.32</u>
20:税金及附加	
项 目	本年发生额
城市维护建设税	3,237,694.50
教育费附加	1,407,365.15
地方教育费附加	938,471.23
印花税	870,568.37
车船使用税	9,300.00
环境保护税	11,246.59
合 计	<u>6,474,645.84</u>
22:管理费用	
项 目	本年发生额
折旧费用	4,897,157.28
工资	6,460,057.79
汽车费用	388,071.38
差旅费	636,042.12
投标费用	451,612.00
办公费	1,521,521.63
电话费	51,257.76
房租及水电费	3,174,834.29
社保费	1,369,566.38
应酬费	81,650.57
福利费	467,391.47
培训费	55,280.00
其它	50,394.74
劳保用品	3,141,051.43

保险费	356,773.30
广告费	235,849.04
无形资产摊销费	5,000,000.04
市内交通费	24,797.77
日用品	32,471.52
低值易耗品摊销	82,456.58
咨询顾问费	288,112.92
诉讼费	55,382.76
住房公积金	140,090.00
电费	184,617.11
房屋管理费	358,768.02
装修费摊销	2,401,248.63
残保金	59,928.50
合 计	<u>31,966,385.03</u>
23:研发费用	
项 目	本年发生额
直接投入费用	43,244,093.64
折旧费用与长期待摊费用	1,526,687.92
人员人工费用	15,480,131.68
其他费用	1,835,705.00
合 计	<u>62,086,618.24</u>
24:财务费用	
项 目	本年发生额
手续费	82,965.19
利息支出	1,094,800.08
利息收入	-68,795.13
其它	27,193.46
保理费	5,856,759.21

合 计	<u>6,992,922.81</u>
25: 营业外收入	
项 目	本年发生额
补助	1,107,624.44
其他	3,498.22
合 计	<u>1,111,122.66</u>
26: 营业外支出	
项 目	本年发生额
滞纳金	276.34
罚款	1,400.00
劳务费	70,000.00
其他	107,614.85
合 计	<u>179,291.19</u>
25: 现金流量情况	
补充资料	本年度
1、将净利润调节为经营活动的现金流量	
净利润	<u>34,212,171.27</u>
加: 计提的资产减值准备	
固定资产折旧	6,423,845.20
无形资产摊销	5,000,000.04
长期待摊费用摊销	39,394.74
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失 (减: 收益)	
固定资产报废损失	
公允价值变动损失 (减: 收益)	
财务费用	6,485,722.19
投资损失 (减: 收益)	
递延所得税资产减少 (减: 增加)	
递延所得税负债增加 (减: 减少)	

存货的减少（减：增加）	-1,682,890.46
经营性应收项目的减少（减：增加）	-12,307,799.18
经营性应付项目的增加（减：减少）	18,839,787.92
其他	-6,000,000.00
经营活动产生的现金流量净额	<u>51,010,231.72</u>
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	
3、现金及现金等价物增加情况	
现金的期末余额	75,611,542.25
减：现金的期初余额	70,647,530.11
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物的净增加额	<u>4,964,012.14</u>
26：或有事项	
本公司无需要关注的或有事项。	
27：资产负债表日后事项	
本公司无资产负债表日后事项。	

深圳洲际建筑装饰集团有限公司 2023年度财务情况说明书

一、企业基本情况

深圳洲际建筑装饰集团有限公司于1991年12月30日正式成立，持有深圳市市场监督管理局核发的统一社会信用代码为91440300192204170P的企业法人营业执照，认缴注册资本为人民币10,002.00万元，法定代表人：彭仁亚；企业类型：有限责任公司；经营场所：深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层。经营范围：建筑幕墙工程设计；建筑智能化系统设计；消防设施工程；钢结构工程；城市及道路照明工程；建筑工程；市政公用工程；地基基础工程；环保工程；古建筑工程；安防工程；园林绿化工程；洁净工程；展览馆、博物馆项目投资（具体项目另行申报），展览馆、博物馆的建设工程、技术咨询；互联网智慧展馆工程；装饰设备的销售；装饰材料、消防器材、装饰灯具的购销；建筑材料的研发和购销；建筑玻璃幕墙节能智能化技术的研发，绿色节能环保材料的研发、销售；计算机系统集成；建筑智能化系统的技术服务；计算机软件的设计、研发及销售；物联网技术的研发；互联网、云计算软件与平台的技术服务；供应链管理；自有房屋租赁，保洁服务。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）^医疗器械销售；建筑装修装饰工程专业承包壹级；建筑装饰工程设计专项甲级；机电建筑安装工程专业承包壹级；博物馆陈列展览施工壹级；博物馆陈列展览设计甲级；建筑幕墙工程专业承包壹级；电子与智能化工程专业承包壹级；防水防腐保温工程专业承包壹级；展览工程壹级；展览陈列工程设计与施工一体化壹级。

二、资产状况

2023年12月31日公司账面资产总额为389,038,322.91元，其中：账面流动资产为343,566,803.49元，非流动资产为45,471,519.42元。

三、负债状况

2023年12月31日公司账面负债总额为141,667,434.75元，其中：账面流动负债为141,667,434.75元，非流动负债为0.00元。

四、所有者权益

2023年12月31日公司账面所有者权益247,370,888.16元，其中：账面实收资本为100,020,000.00元，资本公积0.00元，盈余公积63,926,813.33元，账面未分配利润83,424,074.83元。

五、本年度经营情况

（一）收入与成本

本年度账面实现营业收入2,033,205,462.23元；营业成本为1,861,968,648.32元。

（二）费用及税金

本年度账面发生税金及附加6,474,645.84元，销售费用为24,398,460.20元，管理费用为31,966,385.03元，研发费用为62,086,618.24元，财务费用为6,992,922.81元。

六、所有者权益变动

公司账面实收资本为100,020,000.00元，资本公积为0.00元，其中：本年度股东新增投入资本金0.00元。

七、各项财务指标（根据公式计算，×100%，填写）

序号	财务指标名称	计算公式	比率
1	流动比率	流动资产/流动负债*100%	242.52%
2	资产负债率	负债总额/资产总额*100%	36.41%
3	应收账款周转率	销售收入/（期初应收账款余额+期末应收账款余额）/2	15.07
4	流动资产周转率	销售收入/（期初流动资产+期末流动资产）/2	6.09
5	销售利润率	利润总额/营业收入*100%	1.98%
6	成本费用利润率	利润总额/成本费用总额*100%	2.02%
7	净资产收益率	净利润/平均净资产*100%	14.24%
8	销售增长率	（本年销售额-上年销售额）/上年销售额*100%	
9	总资产增长率	（年末资产总额-年初资产总额）/年初资产总额*100%	4.58%

八、所得税纳税申报表与账面差异情况说明

公司资产负债表、损益表与公司2023年所得税申报数不存在差异。

姓名 李巧斌

Full name

性别 女

Sex

出生日期 1971-08-04

Date of birth

工作单位 中天运会计师事务所（特殊普通
合伙）浙江分所

Working unit

身份证号码 330724197108046027

Identity card No.

年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。

This certificate is valid for another year after this renewal.

注册会计任职资格检查

（浙注协（2021）50号）

2021 检

浙江注册会计师协会

年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。

This certificate is valid for another year after this renewal.

李巧斌 110002043851

年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。

This certificate is valid for another year after this renewal.

李巧斌 110002043851





THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

姓名 张华峰
性别 男
出生日期 1985-01-06
工作单位 安徽安国会计师事务所 (普通合伙)
身份证号码 36232419850106721X
Identity card No.

张华峰



年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



张华峰的年检二维码



验证证书真实有效

姓名: 张华峰

注册会计师编号: 340102140006

年 月 日
/ /

8

年度检验登记

Annual Renewal Registration

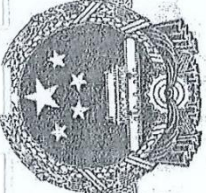
本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



张华峰 340102140006

年 月 日
/ /

9

		营业执照 (副本)			
统一社会信用代码 91440300MA5HH9J774		名称 深圳德信会计师事务所(普通合伙) 类型 普通合伙 执行事务合伙人 李巧斌		成立日期 2022年09月27日 主要经营场所 深圳市宝安区松岗街道沙浦社区松洋一路2号综合楼—410	
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		登记机关 2023年11月20日 			

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

证书序号: 0021183

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关: 深圳市财政局

2023年12月14日

中华人民共和国财政部制

会计师事务所
执业证书

名称: 深圳德富会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人: 李巧斌

主任会计师:

经营场所: 深圳市宝安区松岗街道沙浦社区松洋一路2号综合楼一410

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 47470384

批准执业文号: 深财会(2022)86号

批准执业日期: 2022年11月22日

(二) 【湖北卓宝建筑节能科技有限公司】近两年财务报表

1、2022 年财务审计报告

湖北卓宝建筑节能科技有限公司
资产负债表
2022 年 12 月 31 日
(除特别说明外, 金额单位均为人民币元)

资产	附注	期末余额	上年年末余额
流动资产:			
货币资金	五、(一)	17,653,833.68	7,071,258.34
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	五、(二)		4,064,587.13
应收账款	五、(三)	110,886,726.48	107,093,784.25
应收款项融资	五、(四)		110,000.00
预付款项	五、(五)	7,458,720.70	2,697,457.64
其他应收款	五、(六)	3,069,275.88	1,711,046.80
存货	五、(七)	14,085,645.35	13,639,034.32
合同资产	五、(八)	107,622,742.01	100,089,424.91
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	五、(九)		413,644.98
流动资产合计		260,776,944.10	236,890,238.37
非流动资产:			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产	五、(十)	8,185,547.44	9,184,945.41
固定资产	五、(十一)	18,645,935.49	13,118,400.70
在建工程	五、(十二)	1,806,456.87	1,671,867.82
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	五、(十三)	5,930,465.04	4,187,371.17
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	五、(十四)	967,406.00	
递延所得税资产	五、(十五)	8,183,519.50	6,412,057.58
其他非流动资产			
非流动资产合计		43,719,330.34	34,574,642.68
资产总计		304,496,274.44	271,464,881.05

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

湖北卓宝建筑节能科技有限公司
资产负债表（续）
2022年12月31日
(除特别注明外，金额单位均为人民币元)

负债和所有者权益	附注	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款	五、(十六)	20,000,277.79	10,004,804.61
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	五、(十七)	600,000.00	
应付账款	五、(十八)	93,245,419.33	102,764,875.57
预收款项			
合同负债	五、(十九)	46,919,720.72	8,285,144.23
应付职工薪酬	五、(二十)	3,711,114.16	4,929,162.56
应交税费	五、(二十一)	3,696,258.70	3,042,316.89
其他应付款	五、(二十二)	6,829,704.96	11,543,026.57
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债	五、(二十三)		7,700,701.88
流动负债合计		175,002,495.66	148,270,032.31
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债	五、(二十四)	10,753,175.01	10,814,250.12
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		10,753,175.01	10,814,250.12
负债合计		185,755,670.67	159,084,282.43
所有者权益：			
实收资本（或股本）	五、(二十五)	200,000,000.00	200,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	五、(二十六)	10,232,884.38	
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	五、(二十七)	798,846.27	798,846.27
未分配利润	五、(二十八)	-92,291,126.88	-88,418,247.65
所有者权益合计		118,740,603.77	112,380,598.62
负债和所有者权益总计		304,496,274.44	271,464,881.05

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：[签名]

主管会计工作负责人：[签名]

会计机构负责人：[签名]

湖北卓宝建筑节能科技有限公司
利润表
2022年度
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入	五、(二十九)	113,850,957.26	211,204,593.89
减: 营业成本	五、(二十九)	88,959,629.85	152,386,865.42
税金及附加	五、(三十)	1,228,245.53	1,196,625.50
销售费用	五、(三十一)	19,009,757.33	28,686,894.15
管理费用	五、(三十二)	8,493,855.58	9,415,854.40
研发费用	五、(三十三)	6,899,501.05	7,125,349.45
财务费用	五、(三十四)	96,767.58	905,255.66
其中: 利息费用		105,573.25	924,416.08
利息收入		20,124.72	19,210.29
加: 其他收益	五、(三十五)	121,200.80	66,289.48
投资收益 (损失以“-”号填列)			
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益 (损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益 (损失以“-”号填列)			
信用减值损失 (损失以“-”号填列)	五、(三十六)	4,711,851.92	-9,105,531.19
资产减值损失 (损失以“-”号填列)	五、(三十七)	227,400.51	-733,247.39
资产处置收益 (损失以“-”号填列)			
二、营业利润 (亏损以“-”号填列)		-5,776,346.43	1,715,260.21
加: 营业外收入	五、(三十八)	182,483.25	2.32
减: 营业外支出	五、(三十九)	50,477.97	16,027.20
三、利润总额 (亏损总额以“-”号填列)		-5,644,341.15	1,699,235.33
减: 所得税费用	五、(四十)	-1,771,461.92	-747,761.06
四、净利润 (净亏损以“-”号填列)		-3,872,879.23	2,446,996.39
(一) 持续经营净利润 (净亏损以“-”号填列)		-3,872,879.23	2,446,996.39
(二) 终止经营净利润 (净亏损以“-”号填列)			
五、其他综合收益的税后净额			
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
六、综合收益总额		-3,872,879.23	2,446,996.39

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

2、2023 年财务审计报告

湖北卓宝建筑节能科技有限公司
资产负债表
2023 年 12 月 31 日
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

资产	附注	期末余额	上年年末余额
流动资产:			
货币资金	五、(一)	11,331,062.61	17,653,833.68
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	五、(二)	2,366,450.00	
应收账款	五、(三)	108,861,367.29	110,886,726.48
应收款项融资	五、(四)	2,369,280.67	
预付款项	五、(五)	19,735,811.53	7,458,720.70
其他应收款	五、(六)	1,646,303.42	3,069,275.88
存货	五、(七)	14,297,116.16	14,085,645.35
合同资产	五、(八)	82,004,825.97	107,622,742.01
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		242,612,117.65	260,776,944.10
非流动资产:			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产	五、(九)	9,124,122.94	8,185,547.44
固定资产	五、(十)	16,951,912.20	18,645,935.49
在建工程	五、(十一)	928,090.05	1,806,456.87
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	五、(十二)	5,756,591.84	5,930,465.04
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	五、(十三)	1,449,890.56	967,406.00
递延所得税资产	五、(十四)	7,799,393.80	8,183,519.50
其他非流动资产			
非流动资产合计		42,010,001.39	43,719,330.34
资产总计		284,622,119.04	304,496,274.44

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人

主管会计工作负责人

会计机构负责人

湖北卓宝建筑节能科技有限公司
资产负债表(续)
2023年12月31日
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

负债和所有者权益	附注	期末余额	上年年末余额
流动负债:			
短期借款	五、(十六)	35,000,277.79	20,000,277.79
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	五、(十七)		600,000.00
应付账款	五、(十八)	59,116,342.53	93,245,419.33
预收款项			
合同负债	五、(十九)	29,046,051.30	46,919,720.72
应付职工薪酬	五、(二十)	4,559,389.66	3,711,114.16
应交税费	五、(二十一)	1,594,781.07	3,696,258.70
其他应付款	五、(二十二)	6,098,890.31	6,829,704.96
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债	五、(二十三)	3,027,925.98	
流动负债合计		138,443,658.64	175,002,495.66
非流动负债:			
长期借款	五、(二十四)	13,500,000.00	
应付债券			
其中:优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债	五、(二十五)	10,130,531.18	10,753,175.01
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		23,630,531.18	10,753,175.01
负债合计		162,074,189.82	185,755,670.67
所有者权益:			
实收资本	五、(二十六)	200,000,000.00	200,000,000.00
其他权益工具			
其中:优先股			
永续债			
资本公积	五、(二十七)	10,232,884.38	10,232,884.38
减:库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	五、(二十八)	798,846.27	798,846.27
未分配利润	五、(二十九)	-88,483,801.43	-92,291,126.88
所有者权益合计		122,547,929.22	118,740,603.77
负债和所有者权益总计		284,622,119.04	304,496,274.44

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人

主管会计工作负责人

会计机构负责人

报表 第2页

湖北卓宝建筑节能科技有限公司
利润表
2023 年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入	五、(一)	119,220,718.74	113,850,957.26
减: 营业成本	五、(二)	83,564,912.07	88,959,629.85
税金及附加	五、(三十一)	1,484,506.47	1,228,245.53
销售费用	五、(三十二)	17,894,699.92	19,009,757.33
管理费用	五、(三十三)	8,287,554.82	8,493,855.58
研发费用	五、(三十四)	4,802,685.97	6,899,501.05
财务费用	五、(三十五)	1,765,344.35	96,767.58
其中: 利息费用		1,658,901.79	105,573.25
利息收入		18,441.44	20,124.72
加: 其他收益	五、(三十六)	698,865.69	121,200.80
投资收益 (损失以“-”号填列)			
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益 (损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益 (损失以“-”号填列)			
信用减值损失 (损失以“-”号填列)	五、(三十七)	2,086,342.43	4,711,851.92
资产减值损失 (损失以“-”号填列)	五、(三十八)	-154,396.07	227,400.51
资产处置收益 (损失以“-”号填列)			
二、营业利润 (亏损以“-”号填列)		4,051,827.19	-5,776,346.43
加: 营业外收入	五、(三十九)	71,609.42	182,483.25
减: 营业外支出	五、(四十)	21,915.34	50,477.97
三、利润总额 (亏损总额以“-”号填列)		4,101,521.27	-5,644,341.15
减: 所得税费用	五、(四十一)	294,195.82	-1,771,461.92
四、净利润 (净亏损以“-”号填列)		3,807,325.45	-3,872,879.23
(一) 持续经营净利润 (净亏损以“-”号填列)		3,807,325.45	-3,872,879.23
(二) 终止经营净利润 (净亏损以“-”号填列)			
五、其他综合收益的税后净额			
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
六、综合收益总额		3,807,325.45	-3,872,879.23

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分。
公司负责人: 徐漫

主管会计工作负责人: 侯利华

会计机构负责人: 王敏

六、投标保函

(一) 转账凭证

中国建设银行网上银行电子回执					
币别: 人民币元		日期: 20250429	凭证号: 107567399303	账户明细编号-交易流水号: 74017-442000100DTQKRBD00E	
付款人	全 称 深圳洲际建筑装饰集团有限公司		收款人	全 称 国任财产保险股份有限公司深圳分公司	
	账 号 44250100010000001228			账 号 44201618500052507158	
	开户行 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行			开户行 建行深圳田背支行	
大写金额	贰佰伍拾元整		小写金额	250.00	
用 途	坪山区石井街道项目深铁源著里外墙节能装饰一体板供货及安装工程投标保 证保险费用		钞汇标志	钞	
摘 要	电子转账				

重要提示: 银行受理成功, 本回执不作为收、付款方交易的最终依据, 正式回单请在交易成功第二日打印。



(二) 基本账户开户许可证扫描件



核准号: J5840011614005 编号: 5840-02605301

经审查, 深圳洲际建筑装饰集团有限公司 符合开户条件, 准予
开立基本存款账户。

法定代表人(单位负责人) 彭仁亚 开户银行 中国建设银行股份有限公司深圳天
健世纪支行

账 号 44250100010000001228

发证机关(盖章)
2018年04月26日

本证件仅用于“坪山区石井街道项目深铁源著里外墙节能装饰一体板
供货及安装工程”投标使用

(三) 保险单

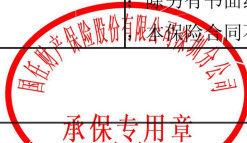


投标保证保险保险单

保险单号：625099400222000075

鉴于投保人已向国任财产保险股份有限公司（以下简称“本公司”）提交了书面投保申请，并同意按约定交付保险费，本公司同意按本保险单所载条款、附加条款、特别约定以及所列项目承担保险责任，特立本保险单为凭。

投保人	名称	深圳洲际建筑装饰集团有限公司		统一社会信用代码	91440300192204170P
	地址	深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层			
被保险人	名称	深圳地铁置业集团有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5FGBLK44	
	地址	深圳市福田区沙头街道天安社区深南大道深铁置业大厦五十层			
投标项目	招标文件编号	2210-440310-04-01-291210008001	工程项目类型	-	
	项目名称及标段	坪山区石井街道项目深铁源著里外墙节能装饰一体板供货及安装工程			
	项目地址	广东省深圳市坪山区			
保险金额	(大写)：人民币 贰拾万圆整 （小写）：CNY 200000.00				
保险费	(大写)：人民币 贰佰伍拾圆整 （小写）：CNY 250.00				
保险期间	自2025年05月08日0时起至2025年12月07日24时止，共7月				
绝对免赔率、免赔额	免赔额	-			
	免赔率	-			
司法管辖	中国境内（港、澳、台除外）				
争议处理	向被告所在地人民法院提起诉讼				
特别约定	1、本保险合同的成立以保险人核保后签发书面保险单为标志。如投保单约定的保险内容与实际出具的保险单或保险凭证内容不符，则以实际出具的保险单或保险凭证内容为准，投保人不得以实际出具的保险单或保险凭证内容与投保单约定不一致而拒绝承担责任； 2、本保险合同项下，若投保人中标则保险期间终止日期以投保人与招标方签定合同之日止；若投保人未中标则保险期间终止日期以招标结果公示之日止； 3、投保人须满足本保险合同项下招标文件中对其相关投标准入要求，否则，保险人有权拒绝承担保险责任。 4、被保险人在索赔申请时，所提出的索赔要求应与招标文件及本保险合同的约定条件相符，否则，保险人有权拒赔。 5、当被保险人向保险人提出索赔并由保险人赔付后，保险人可直接要求投保人履行清偿责任，含实际发生的赔款和费用（包括但不限于诉讼费、仲裁费、公告费、保全费、律师费、执行费、评估费、拍卖费等）及相应的利息、罚息、复利、补偿金、违约金、损害赔偿金等；投保人将自保险人要求清偿之日起五个工作日内无条件一次性向保险人支付要求清偿的金额。 6、其它未尽事宜,适用《国任财产保险股份有限公司投标保证保险条款》。				
特别提示	1. 本保险合同的成立以保险人核保后签发书面保险单为标志； 2. 被保险人在收到本保险单后请立即核对，本保险单内容如与投保事实不符或存在疏漏，请立即通知本公司并办理书面变更或补充； 3. 本保险合同一律采用书面形式，任何口头或其他形式的非书面约定，对本保险合同的当事人均没有法律约束力；除另有书面约定外，投保人未在本保险合同约定期限前一次性足额交纳全部保险费或约定的首期保险费的，除另有书面约定外，本保险合同不生效。				



保单签发日期：2025年04月29日

保单签发公司：国任财产保险股份有限公司深圳分公司

地址：深圳市罗湖区笋岗街道梨园路333-1号招商中环1栋2402-06A、415

核批：李凯

制单：范志萱

经办：范志萱

邮政编码：

报案电话：956030

保单查询方式：请登录我公司网址www.guorenpcic.com 或拨打我公司服务电话

国任财产保险股份有限公司 投标保证保险条款

C00014231412024082115113

总则

第一条 本保险合同由保险条款、投保单、保险单、保险凭证以及批单组成。凡涉及本保险合同的约定，均应采用书面形式。

第二条 符合《中华人民共和国招标投标法》及相关法律法规要求，参加招标投标活动的投标人可作为本保险合同的投保人。

对于联合体投标的，可以由联合体中的一方或者共同作为本保险合同的投保人。

第三条 符合《中华人民共和国招标投标法》及相关法律法规要求，招标投标活动中的招标人可作为本保险合同的被保险人。

第四条 未经保险人书面同意，投保人或被保险人不得将本保险合同项下的权利转让或设定担保。

保险责任

第五条 在保险期间内，投保人在参与保险单载明的招标投标项目活动过程中，因下列情形给被保险人造成直接经济损失的，被保险人可向保险人提出索赔，保险人按照本保险合同的约定对被保险人的经济损失承担赔偿责任。

（一）投标截止后投保人未经被保险人同意或者违反招标文件撤销投标文件；

（二）投保人收到被保险人发出的中标通知后，未能或者拒绝在招标文件规定的期限内签署相应的招标项目书面合同；

（三）投保人收到被保险人发出的中标通知后，未能或者拒绝在招标文件规定的期限内根据招标文件要求提供履约保证金/银行履约保函/履约保证保险；

（四）其他经保险人同意，并于保险单/保险凭证/保险保函中载明的，投标人违反招标文件约定致使被保险人遭受经济损失的情形。

责任免除

第六条 出现下列任一情形时，保险人不承担赔偿保险金的责任：

（一）被保险人的招标活动违反《中华人民共和国招标投标法》等法规规定；

（二）非因投保人原因，投保人与被保险人订立的招标项目合同或交易基础不成立、

不生效、无效、被撤销、被解除的；

（三）投保人或其雇员与被保险人或其雇员采用欺诈、恶意串通、贿赂或变相贿赂等非法手段串通招投标的；

（四）未经保险人书面同意，被保险人变更招标文件；



(五) 投保人中标后, 因不可抗力导致无法与被保险人订立招标项目合同或提供履约保证金/银行履约保函/履约保证保险的;

(六) 不可归责于投保人的情形。

第七条 下列原因造成的损失、费用和责任, 保险人不负责赔偿:

(一) 战争、敌对行动、军事行为、武装冲突、罢工、骚乱、暴动、恐怖活动或恐怖袭击;

(二) 核辐射、核爆炸、核污染及其他放射性污染;

(三) 大气污染、土地污染、水污染及其他各种污染;

(四) 政府征用、行政行为或司法行为;

(五) 洪水、台风、地震、海啸等自然灾害以及其它不可抗力原因;

(六) 被保险人及其代表的故意、重大过失或犯罪行为。

第八条 下列损失、费用和责任, 保险人不负责赔偿:

(一) 被保险人根据招标文件应该承担的责任, 以及为收集、确认、证明投保人违反招标文件约定, 造成损失所产生的任何费用;

(二) 被保险人与投保人就招标文件产生纠纷所致的任何法律费用, 包括但不限于诉讼或仲裁费、财产保全或证据保全费、强制执行费、评估费、拍卖费、鉴定费、律师费、差旅费、调查取证费;

(三) 按本保险合同中载明的免赔率(额)计算的免赔金额;

(四) 被保险人以外的第三人的任何损失;

(五) 被保险人因重新招标而付出的成本等间接损失;

(六) 罚款、罚金及惩罚性赔偿;

(七) 招标投标活动完成后的损失、费用和责任。

保险金额和免赔率(额)

第九条 本保险合同的保险金额以投保人与被保险人签订的招标文件的有关要求为基础, 由投保人与保险人协商确定, 并在保险单中载明。

第十条 保险事故免赔率(额)由投保人与保险人在签订保险合同时协商确定, 并在保险单中载明。

保险期间

第十一条 除另有约定外, 保险期间自投保人向被保险人投标之日起或保险单载明的保险起期之日起(二者以后发生者为准), 至招标文件中载明的投标有效期截止之日终止, 以保险单上载明的日期为准, 最长不超过一年。

本保险合同保险期限届满或提前终止, 被保险人应立即将本保险合同原件退还保险人, 被保险人未履行此义务, 本保险合同仍在保险期限届满或提前终止之日失效。

承保专用章
(1)

保险人义务

第十二条 对本保险合同中免除保险人责任的条款，保险人在订立本保险合同时应当在投保单、保险单或者其他保险凭证上作出足以引起投保人注意的提示，并对该条款的内容以书面或者口头形式向投保人作出明确说明；未作提示或者明确说明的，该条款不产生效力。

第十三条 本保险合同成立后，保险人应当及时向投保人签发保险单或者其他保险凭证。

第十四条 保险人按照第二十六条的约定，认为被保险人提供的有关索赔的证明和资料不完整的，应当及时一次性通知投保人、被保险人补充提供。

第十五条 保险人收到被保险人的赔偿保险金的请求后，应当及时作出是否属于保险责任的核定；情形复杂的，应当在三十日内作出核定，但本保险合同另有约定的除外。

保险人应当将核定结果通知被保险人；对属于保险责任的，在与被保险人达成赔偿保险金的协议后十日内，履行赔偿保险金义务。本保险合同对赔偿保险金的期限有约定的，保险人应当按照约定履行赔偿保险金的义务。保险人依照前款约定作出核定后，对不属于保险责任的，应当自作出核定之日起三日内向被保险人发出拒绝赔偿保险金通知书，并说明理由。

第十六条 保险人自收到赔偿保险金的请求和有关证明、资料之日起六十日内，对其赔偿保险金的数额不能确定的，应当根据已有证明和资料可以确定的数额先予支付；保险人最终确定赔偿的数额后，应当支付相应的差额。

投保人、被保险人义务

第十七条 投保人应履行如实告知义务，若故意或者因重大过失未履行如实告知义务，足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的，保险人有权解除合同。

第十八条 除另有约定外，投保人投保时应向保险人提供以下资料：

- （一）投保人基础证照、资质证明材料；
- （二）招标文件；
- （三）投标文件；
- （四）保险人要求提供的其他相关材料。

在保险有效期内，因招标文件、投标文件内容变化导致保险标的危险程度显著增加或者加重保险人责任的，投保人、被保险人应当事先书面通知保险人，保险人有权要求增加保险费或解除合同。

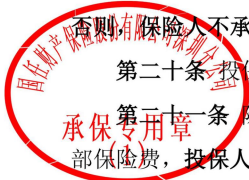
投保人、被保险人未履行前款通知义务的，发生保险事故的，保险人不承担赔偿责任。

第十九条 以联合体投标的，投保人应当将联合体成员名单以书面形式提交保险人。当被保险人接受联合体投标并进行资格预审后，投保人不得对联合体成员进行增减或更换。

否则，保险人不承担赔偿责任。

第二十条 投保人有义务配合保险人实施核查。

第二十一条 除本保险合同另有约定外，投保人应当在保险责任起始日前一次性交清全部保险费，投保人未按约定交纳保险费，则本保险合同不生效。



第二十二條 在保險期間內，被保險人應及時檢查並協助保險人了解包括但不限於招標文件的執行情況，如發現投保人存在違約風險，或有任何其他可能導致本保險合同風險顯著增加的情況，被保險人應採取措施降低或消除上述風險，並應按照本保險合同约定及時通知保險人。

第二十三條 被保險人未按照招標文件及保險合同的約定履行其對保險標的應盡責任的，保險人有权要求增加保險費或者解除合約。

第二十四條 投保人發生違約，被保險人應及時做好記錄，並及時書面通知保險人。

第二十五條 當發生保險事故時：

（一）被保險人應該盡力採取必要、合理的措施，防止或減少損失，否則，對因此擴大的損失，保險人不負責賠償；

（二）投保人、被保險人應及時通知保險人，並書面說明事故發生的原因、經過、損失情況和處理情況，故意或者因重大過失未及時通知，致使保險事故的性質、原因、損失程度等難以確定的，保險人對無法確定的部分，不承擔賠償責任，但保險人通過其他途徑已經及時知道或者應當及時知道保險事故發生的除外；對涉及違法、犯罪的，投保人或被保險人應立即向公安機關報案。

（三）允許並協助保險人進行事故調查。

第二十六條 發生保險事故後，被保險人向保險人申請賠償時，應提供下列證明和材料：

（一）索賠申請書；

（二）保險單正本；

（三）招標文件；

（四）投保人遞交的投標文件；

（五）投保人的違約證明；

（六）仲裁機構出具的裁決書或司法機關出具的裁決書、判決書等（適用於仲裁或訴訟確定損失的方式）；

（七）投保人、被保險人所能提供的與確認保險事故的性質、原因、損失程度等有关的其他證明和資料。

被保險人未履行欠款約定的索賠材料提供義務，導致保險人無法核實損失情況的，保險人對無法核實的部分不承擔賠償責任。

賠償處理

第二十七條 保險人的賠償以下列方式之一確定的被保險人損失為基礎：

（一）由投保人和被保險人之間協商並經保險人確認；

（二）仲裁機構裁決；

（三）人民法庭判決；

（四）保險人認可的其他方式。



第二十八条 发生保险责任范围内的损失，保险人依照本保险合同的约定，在保单载明的赔偿限额内，对被保险人的实际损失扣除免赔额后予以赔偿。

第二十九条 被保险人发生保险责任范围内的损失，保险人按以下方式计算赔偿金额：

赔偿金额=保险损失金额×(1-免赔率)，或赔偿金额=保险损失金额-免赔额。

其中保险损失金额等于实际损失扣除被保险人向投保人或其担保人（如有）索赔所得价款。

第三十条 若投保人对同一保险标的、同一保险利益、同一保险事故分别与两个以上保险人订立保险合同，且保险金额总和超过保险价值的保险，则视为重复保险。重复保险的各保险人赔偿保险金额的总和不得超过保险价值。

存在重复保险情形的，发生保险事故时，除合同另有约定外，各保险人按照其保险金额与保险金额总和的比例承担赔偿 responsibility。应由其他保险人承担的赔偿金，本保险人不负责垫付。若被保险人未如实告知导致保险人多支付的赔偿金，保险人有权向被保险人追回多支付的部分。

第三十一条 发生保险责任范围内的损失，被保险人取得保险赔偿金的同时，应将其对投保人的权益以及根据相关招标文件拥有的权益转让给保险人。

保险人自向被保险人赔偿保险金之日起，在赔偿金额范围内代位行使被保险人对投保人或其担保人（如有）请求赔偿的权利，被保险人应当向保险人提供必要的文件和所知道的有关情况，积极协助保险人向投保人或其担保人（如有）进行追偿。

被保险人已经从投保人或其担保人（如有）处取得赔偿的，保险人赔偿保险金时，应相应扣减被保险人已从投保人或其担保人（如有）处取得的赔偿金额。

第三十二条 保险事故发生后，在保险人未赔偿保险金之前，被保险人放弃对投保人请求赔偿权利的，保险人不承担赔偿责任；保险人向被保险人赔偿保险金后，被保险人未经保险人同意放弃对投保人请求赔偿权利的，该行为无效；由于被保险人故意或者因重大过失致使保险人不能行使代位请求赔偿的权利的，保险人可以扣减或者要求返还相应的赔偿金。

第三十三条 未发生保险事故，被保险人谎称发生了保险事故，向保险人提出赔偿请求的，保险人有权解除保险合同，并不退还保险费。

被保险人或被保险人与投保人共同故意制造保险事故的，保险人有权解除保险合同，不承担赔偿责任，不退还保险费。

保险事故发生后，投保人、被保险人以伪造、变造的有关证明、资料或者其他证据，编造虚假的事故原因或夸大损失程度的，保险人对其虚报的部分不承担赔偿责任。

投保人、被保险人有前三款规定行为之一，致使保险人支付保险金或者支出费用的，应当退回或者赔偿。

第三十四条 保险人受理报案、向被保险人提供建议等行为，均不构成保险人对赔偿责

任的承诺。

争议处理

第三十五条 保险合同争议解决方式由当事人从下列两种方式中选择一种，并在保单中约定：

（一）因履行本保险合同发生的争议，由当事人协商解决，协商不成的，提交保险单载明的仲裁委员会仲裁；

（二）除本保险合同另有约定外，因履行本保险合同发生的争议，由当事人协商解决，协商不成的，依法向人民法院起诉。

第三十六条 除本保险合同另有约定外，本保险合同争议处理适用中华人民共和国法律（不包括港、澳、台地区法律）。

其他事项

第三十七条 本保险责任开始后，未经被保险人书面同意，投保人不能解除本保险合同。申请合同解除时，应提供以下材料：

- （一）合同解除申请书；
- （二）保险单正本；
- （三）被保险人出具的解除保险合同无异议书面证明。

第三十八条 投标保证保险责任开始前，投保人要求解除保险合同的，保险人可以解除保险合同并退还保险费，但投保人应向保险人退还保险单、保险凭证以及与保险单相关资料的原件并按照保险费的 5%向保险人支付退保手续费。

投标保证的保险责任开始后，投保人要求解除保险合同的，需征得被保险人书面同意，保险人不予退还保险费。

释义

第三十九条 本保险合同涉及下列术语时，适用下列释义：

1. 招标项目合同：是指根据法律规定和合同当事人约定具有约束力的文件，构成合同的文件包括合同协议书、中标通知书（如果有）、投标函及其附录（如有）、专用合同条款及其附件、通用合同条款、技术标准和要求、图纸、预算书以及其他合同文件等。

1.1 合同协议书：是指构成合同的由发包人（被保险人）和承包人（投保人）共同签署的称为“合同协议书”的书面文件。

1.2 中标通知书：是指构成合同的由发包人通知承包人中标的书面文件。

1.3 投标函：是指构成合同的由承包人填写并签署的用于投标的称为“投标函”的文件。

1.4 投标函附录：是指构成合同的附在投标函后的称为“投标函附录”的文件。

2. 日期和期限：除特别指明外，均指日历天。保险合同中按天计算时间，签署保单当天不计入，从次日开始计算，期限最后一天的截止时间为当天 24:00 时。



3. **间接损失：**是指投保人造成被保险人损失，致使被保险人在一定范围内的未来财产利益的损失。
4. **不可抗力：**是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。



（四）保险凭证



国任财产保险股份有限公司

投标保证保险保险凭证

保函编号：6250994002222000075

致深圳地铁置业集团有限公司（下称受益人）：

鉴于深圳洲际建筑装饰集团有限公司（下称被保证人）将参加贵方标段编号为 2210-440310-04-01-291210008 001 的坪山区石井街道项目深铁源著里外墙节能装饰一体板供货及安装工程的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

一、本保证担保的担保金额为人民币（币种）200000.00 元（小写）贰拾万元整（大写）。

二、本保证担保的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后 28 日（含 28 日），延长投标有效期无须通知我方，但本保证担保的保证期间到期日为 2025 年 12 月 07 日。

三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；
2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署合同；
3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，即向受益人支付本保证担保的担保金额，受益人需在书面索赔通知中说明索赔是由于出现了上述情形中的一种或两种，并具体说明情况。

五、受益人的索赔通知必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向被受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

附：保单

保证人（盖章）：国任财产保险股份有限公司深圳分公司

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市罗湖区笋岗街道红岭路与梅园路交汇处招商开元中心一期 03 地块第一栋 B 单元 24 层 02-06A

邮政编码：518000 电话：0755-25108579 传真：0755-25108579

日期：2025 年 04 月 29 日

七、其他

(一) 综合实力证明材料



湖北卓宝建筑节能科技有限公司
Hubei Jonbor Building Energy Conservation Technology Co., Ltd.

简介

湖北卓宝建筑节能科技有限公司



湖北卓宝建筑节能科技有限公司是卓宝集团旗下全资子公司，成立于 2009 年。公司主要经营范围为：卓宝板®外墙装饰节能一体化系统、外喜®防水保温一体化系统、澎湃®海绵城市雨水排放收集系统、抗震支吊架系统。我公司拥有四大绿色新型建材从研发、生产、设计、销售、施工和售后的全链条复合服务能力。

湖北卓宝自成立以来，一直秉承卓宝集团 20 余年底蕴深厚、特色鲜明的企业文化，以“诚信坦荡、务实高效、团队共赢、为客户创造价值”为核心价值观，以“诚信、专业、创新”为企业精神，以“成为行业领先的功能性建筑材料系统提供商”为企业愿景，以“持续不断地提供环保、节能、优质的绿色产品和优质服务，呵护人类诗意安居”为企业使命，不断创新，努力进取，精耕细作造行业精品，开拓创新助行业辉煌。

【成就·创新】

卓宝科技以技术创新见长，湖北卓宝通过自身研发优势，累计申请 180+ 国家专利，并参与多项国家标准、地方标准制定。先后获得了“四部委”联合颁发的《国家重点新



湖北卓宝建筑节能科技有限公司
Hubei Jiaobao Building Energy Conservation Technology Co., Ltd.

【成长·承担】

为推动绿色建筑、建筑节能可持续性发展，湖北卓宝积极履行企业社会责任，分别担任了促进中国建筑节能协会理事单位、中国绝热节能材料协会一体板分会副会长单位、湖北省建筑节能协会主任委员单位、武汉市绿色建材协会副会长单位、武汉市土木工程协会理事单位、江苏省建筑节能协会理事单位、河南省建筑工程协会理事单位、上海建筑工程协会会员单位等，并积极参与国家、行业标准制定，努力为更好的提升行业发展质量、扩大行业影响力做出贡献。



【标准参编】

主编：《保温装饰板外墙外保温系统工程技术规程》DB42-T-1107-2023

参编：《外墙装饰保温一体化系统建筑构造（一）》10EJ112

《硬泡聚氨酯（PIR）外墙外保温建筑构造》DBJT/T27-139-13

《薄型陶瓷饰面保温装饰板应用技术规程》T/CECS 555-2018

《无机基材涂装饰面一体板外墙外保温工程技术规程》T/CECS 1313-2013



湖北卓宝建筑节能科技有限公司
Hubei Jiaobao Building Energy Conservation Technology Co., Ltd

【行业优质实验室】

湖北卓宝拥有行业顶尖的实验室，有着优秀的实验室团队，且实验室严格执行ISO17025 实验室管理标准。



拥有先进的相关检测仪器能够对 B 级、A1 和 A2 级材料进行燃烧性能检测；能够精准测试保温材料的导热系数；精准测试一体板及石材、陶瓷、水泥纤维板等材料的抗弯荷载、抗拉强度、抗压强度、形变、位移等；拥有独立的样品养护室，保证了每个待实验的样品，都能够符合养护条件的要求；有独立的化学实验室，能够对岩棉的酸度系数、氧化钾含量、氧化钠含量进行精确检测。

全面的实验能力，保障了每种原材料，以及每一块出厂的产品，质量要求都达标，甚至超过国家或行业整体水平，为客户提供了更全面的质量保障。

【车间信息化可视化】

车间可视化看板系统是精益生产管理体系中的一个重要组成部分，是加强工厂车间生产过程的管理，相关信息做到目视化，信息传递做到快捷化，工序过程透明化，提高生产组织效率的一种手段。通过数字化管理，使生产、品质、物料、异常等状况完全处于可控状态，为相关人员提供及时化信息。



湖北卓宝建筑节能科技有限公司
Hubei Jiaobao Building Energy Conservation Technology Co., Ltd



专业源自科技，创新引领进步。湖北卓宝相信，凭借公司先进的装饰保温建筑理念、领先的装饰保温产品、独特的营销模式、优秀的管理团队以及持续进步的企业精神，一定能够将中国的保温节能集装饰一体化事业带入一个全新的境界，以卓越的中国姿态，参与并赢得国际竞争。



湖北卓宝建筑节能科技有限公司
Hubei Jiaobao Building Energy Conservation Technology Co., Ltd

质量管理体系认证证书





湖北卓宝建筑节能科技有限公司
Hubei Jiaobao Building Energy Conservation Technology Co., Ltd

环境管理体系认证证书





湖北卓宝建筑节能科技有限公司
Hubei Jiaobao Building Energy Conservation Technology Co., Ltd

职业健康安全管理体系认证证书





湖北卓宝建筑节能科技有限公司
Hubei Jiaobao Building Energy Conservation Technology Co., Ltd.

绿色建筑节能推荐产品证书


NO:20240067

绿色建筑节能推荐产品证书

Certificate for Recommended Products of Green & Energy-Saving

单位名称：湖北卓宝建筑节能科技有限公司
产品名称：卓宝装饰保温一体化板外墙保温系统

经中国工程建设标准化协会绿色建筑节能产品专家委员会审查、评定，你单位研发生产的该项产品，符合相关要求，特授予“绿色建筑节能推荐产品证书”，在工程建设领域推荐使用。

Upon the review and assessment of Expert Committee of Green Building Energy-Saving Products of China Association for Engineering Construction Standardization, the product manufactured and developed by your company has met the requirements for relative assessments, so it is hereby awarded the product with "Certificate for Recommended Products of Green & Energy-Saving", which can be used in the field of engineering construction.

有效期：贰 年
Period of validity: two years.





2024年04月24日

查询：www.cecs.org.cn



湖北卓宝建筑节能科技有限公司
Hubei Jiaobao Building Energy Conservation Technology Co., Ltd

工程建设推荐产品证书 装饰保温一体化板



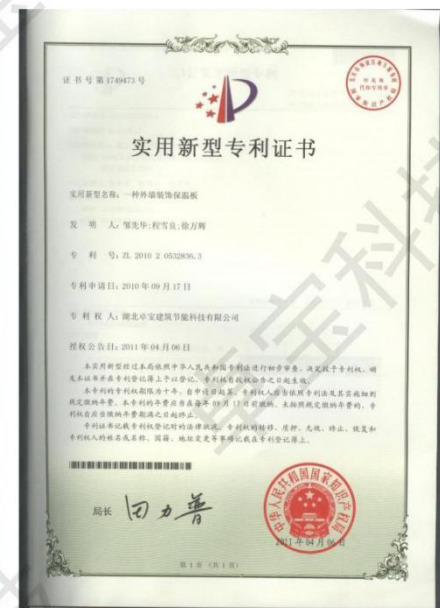
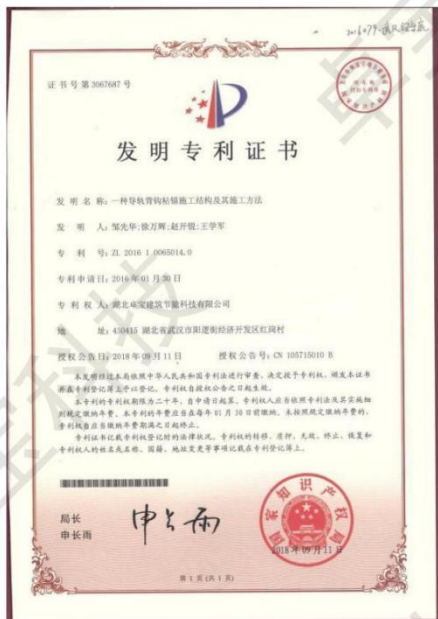
参编--湖北省地方标准《外墙保温工程技术规范》





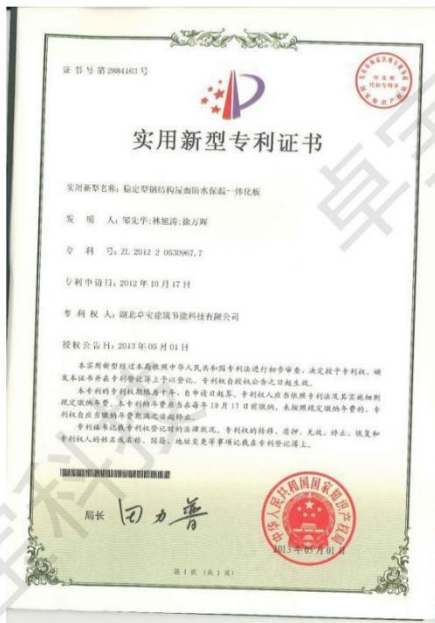
湖北卓宝建筑节能科技有限公司
Hubei Jiaobao Building Energy Conservation Technology Co., Ltd

4、保温产品部分专利证书



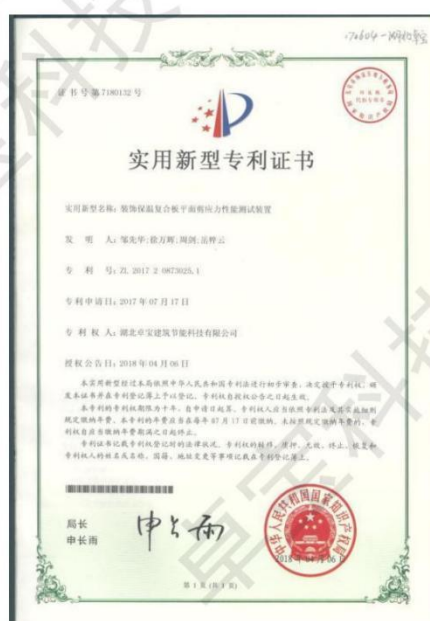
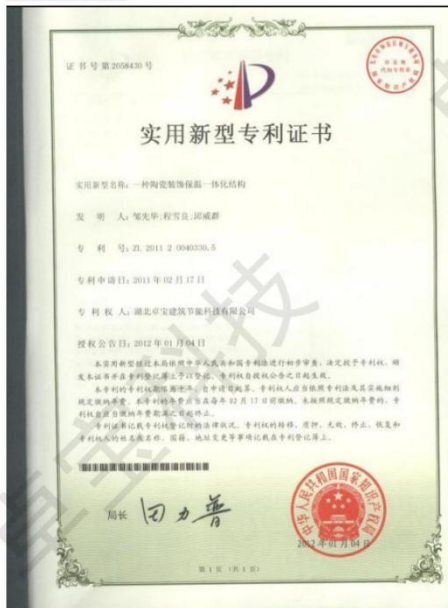


湖北卓宝建筑节能科技有限公司
Hubei Jorboa Building Energy Conservation Technology Co., Ltd



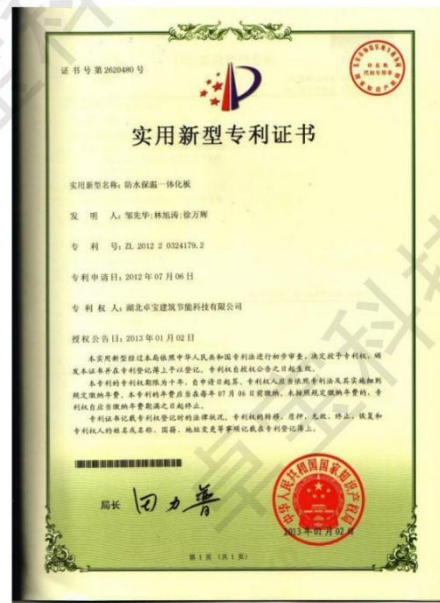
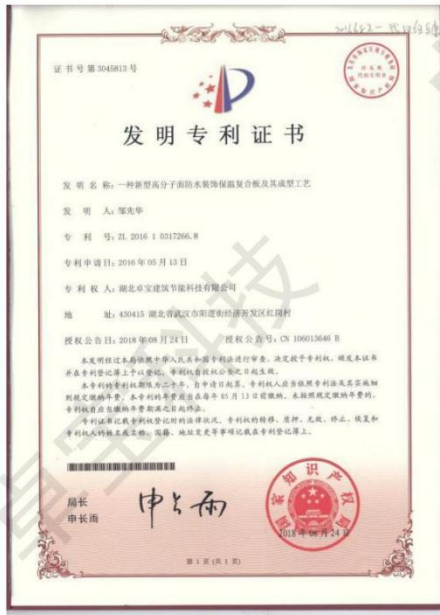


湖北卓宝建筑节能科技有限公司
Hubei Jiaobao Building Energy Conservation Technology Co., Ltd



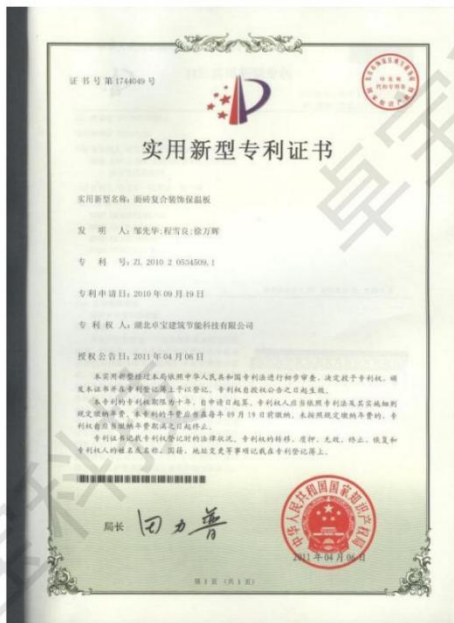


湖北卓宝建筑节能科技有限公司
Hubei Jiaobao Building Energy Conservation Technology Co., Ltd





湖北卓宝建筑节能科技有限公司
Hubei Jiaobao Building Energy Conservation Technology Co., Ltd





湖北卓宝建筑节能科技有限公司
Hubei Jiaobao Building Energy Conservation Technology Co., Ltd





湖北卓宝建筑节能科技有限公司
Hubei Joaboa Building Energy Conservation Technology Co., Ltd

5、其他证书





湖北卓宝建筑节能科技有限公司
Hubei Jiaobao Building Energy Conservation Technology Co., Ltd





湖北卓宝建筑节能科技有限公司
Hubei Jiaobao Building Energy Conservation Technology Co., Ltd





湖北卓宝建筑节能科技有限公司
Hubei Jiaobao Building Energy Conservation Technology Co., Ltd



4月12日，湖北省经信厅公布了2022年第四批专精特新“小巨人”企业名单。根据国家及湖北省相关政策规定，经过了一系列征集和评审流程后，湖北卓宝建筑节能科技有限公司（以下简称卓宝建筑节能）成功入选湖北省第四批专精特新“小巨人”企业。

101	湖北卓宝建筑节能科技有限公司
102	武汉爱瑞迪科技有限公司
103	湖北交投科技发展有限公司
104	武汉三合鼎盛科技股份有限公司
105	武汉创元铝制休闲用品有限责任公司
106	湖北精英盛华信息科技股份有限公司
107	武汉正元环境科技股份有限公司
108	华视中广国际传媒（武汉）有限责任公司

数据来源于湖北经信厅



湖北卓宝建筑节能科技有限公司
Hubei Jiaobao Building Energy Conservation Technology Co., Ltd

建设行业科技成果评估证书

建科评[2018]061号

成果名称：防水保温一体化板湿铺施工技术

完成单位：深圳市卓宝科技股份有限公司
湖北卓宝建筑节能科技有限公司

申请单位：深圳市卓宝科技股份有限公司

评估单位：住房和城乡建设部科技与产业化发展中心

评估日期：2018年12月27日

住房和城乡建设部科技与产业化发展中心
二〇一八年八月制



湖北卓宝建筑节能科技有限公司
Hubei Jiaobao Building Energy Conservation Technology Co., Ltd

湖南省工程建设行业绿色节能、技术、材料、产品入库证书

湖北卓宝建筑节能科技有限公司：

经审核，你公司生产的下列产品已列入《湖南省工程建设行业绿色节能、技术、材料、产品库》，特发此证。

产品名称：保温装饰板外墙外保温系统材料（芯材：岩棉条）（燃烧性能：A1级）

执行标准：《保温装饰板外墙外保温系统材料》JG/T287-2013《保温装饰板外墙外保温系统应用技术规程》DBJ 43/T302-2014

证书编号：HNJK-QB 23008

有效期限：至2025年5月4日

查询网址：www.hnjkn.com



湖南省建设科技与建筑节能协会

2023年5月4日

全国建筑保温隔热行业质量检验合格产品

湖北卓宝建筑节能科技有限公司

经资料审查和抽样检验，你公司生产的以下产品符合相应标准要求，特发此证。

产品名称：铝板面岩棉装饰保温复合板 单位面积质量：11kg/m²，导热系数：0.040W/(m·K)

执行标准：JG/T 287-2013《保温装饰板外墙外保温系统材料》



官方网站：www.cbti.org.cn

证书编号：CBTI2019010

第三方检测机构：国家建筑工程质量监督检验中心





湖北卓宝建筑节能科技有限公司
Hubei Jiaobao Building Energy Conservation Technology Co., Ltd





湖北卓宝建筑节能科技有限公司
Hubei Jiaobao Building Energy Conservation Technology Co., Ltd





湖北卓宝建筑节能科技有限公司
Hubei Jiaobao Building Energy Conservation Technology Co., Ltd



网址: <http://www.hbzhuobao.com/>

地址: 武汉市新洲区阳逻经济开发区金阳大道 13 号

电话: 027-51909791



(二) 其它

投标函

致：深圳地铁置业集团有限公司

根据贵方的项目编号为 2210-440310-04-01-291210008001 的 坪山区石井街道项目深铁源著里外墙节能装饰一体板供货及安装工程 项目的招标文件及本次招标的补遗文件，我方已详细审核了全部招标文件及有关附件。我方完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力。

1. 我方保证遵守中华人民共和国、深圳市有关招标投标的法律、法规和与招标投标有关的规定；保证遵从深圳交易集团有限公司（深圳公共资源交易中心）各项管理制度，自觉维护深圳交易集团有限公司（深圳公共资源交易中心）正常秩序；保证服从招标有关议程事项安排，服从招标有关会议现场纪律。若有违反，同意被废除投标资料并接受处罚。

2. 我方已按招标文件规定的形式和金额提交投标担保，并且保证所提交的保证金是从我方基本账户汇出，银行保函是由我方基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费通过我方基本账户支付。如不按上述原则提交投标担保，贵方有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我方承担。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿。

4. 如果我方中标，我方保证在 20 天内完成供货（或者我方保证在 / 天内完成供货及安装，其中：供货期 / 日历天，安装期 / 日历天），并将按招标文件的规定履行合同约定义务。

5. 如果我方中标，我方将按照规定提交由招标人认可的，并在招标文件中规定金额的履约保函。

6. 我方同意提供按照贵方可能要求的与其投标有关的一切数据或资料，完全理解贵方不一定接受最低价的投标或收到的任何投标。

7. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除投标并被没收投标担保。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

投标人代表：张楠

联系地址：深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层

联系电话：0755-82867701

日期：2025 年 5 月 8 日

张楠

资信条款响应表

投标人名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

序号	条款号	招标需求	投标内容	说 明
01	/	/	/	无偏离

重要提示：

只列出发生偏离的项目，没有列出的将被视为完全响应。

联合体共同投标协议

我司不属于联合体投标。

投标保函

1、转账凭证

中国建设银行网上银行电子回执						
币别: 人民币元		日期: 20250429		凭证号: 107567399303		
				账户明细编号-交易流水号: 74017-442000100DTQKRBD00E		
付款人	全 称 深圳洲际建筑装饰集团有限公司			收款人	全 称 国任财产保险股份有限公司深圳分公司	
	账 号 44250100010000001228				账 号 44201618500052507158	
	开户行 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行				开户行 建行深圳田背支行	
大写金额	贰佰伍拾元整			小写金额	250.00	
用 途	坪山区石井街道项目深铁源著里外墙节能装饰一体板供货及安装工程投标保证金保险费			钞汇标志	钞	
摘 要	电子转账					
重要提示: 银行受理成功, 本回执不作为收、付款方交易的最终依据, 正式回单请在交易成功第二日打印。						



2、基本账户开户许可证扫描件

开户许可证	
核准号: J5840011614005	编号: 5840-02605301
经审查, <u>深圳洲际建筑装饰集团有限公司</u> 符合开户条件, 准予 开立基本存款账户。	
法定代表人(单位负责人) <u>彭仁亚</u>	开户银行 <u>中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行</u>
账 号 <u>44250100010000001228</u>	
发证机关(盖章) 2018年04月26日	

3、保险单

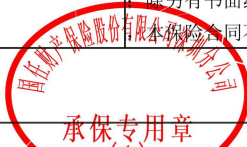


投标保证保险保险单

保险单号：625099400222000075

鉴于投保人已向国任财产保险股份有限公司（以下简称“本公司”）提交了书面投保申请，并同意按约定交付保险费，本公司同意按本保险单所载条款、附加条款、特别约定以及所列项目承担保险责任，特立本保险单为凭。

投保人	名称	深圳洲际建筑装饰集团有限公司		统一社会信用代码	91440300192204170P
	地址	深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层			
被保险人	名称	深圳地铁置业集团有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5FGBLK44	
	地址	深圳市福田区沙头街道天安社区深南大道深铁置业大厦五十层			
投标项目	招标文件编号	2210-440310-04-01-291210008001	工程项目类型	-	
	项目名称及标段	坪山区石井街道项目深铁源著里外墙节能装饰一体板供货及安装工程			
	项目地址	广东省深圳市坪山区			
保险金额	(大写)： 人民币 贰拾万圆整 （小写）： CNY 200000.00				
保险费	(大写)： 人民币 贰佰伍拾圆整 （小写）： CNY 250.00				
保险期间	自2025年05月08日0时起至2025年12月07日24时止，共7月				
绝对免赔率、免赔额	免赔额	-			
	免赔率	-			
司法管辖	中国境内（港、澳、台除外）				
争议处理	向被告所在地人民法院提起诉讼				
特别约定	1、本保险合同的成立以保险人核保后签发书面保险单为标志。如投保单约定的保险内容与实际出具的保险单或保险凭证内容不符，则以实际出具的保险单或保险凭证内容为准，投保人不得以实际出具的保险单或保险凭证内容与投保单约定不一致而拒绝承担责任； 2、本保险合同项下，若投保人中标则保险期间终止日期以投保人与招标方签定合同之日止；若投保人未中标则保险期间终止日期以招标结果公示之日止； 3、投保人须满足本保险合同项下招标文件中对其相关投标准入要求，否则，保险人有权拒绝承担保险责任。 4、被保险人在索赔申请时，所提出的索赔要求应与招标文件及本保险合同的约定条件相符，否则，保险人有权拒赔。 5、当被保险人向保险人提出索赔并由保险人赔付后，保险人可直接要求投保人履行清偿责任，含实际发生的赔款和费用（包括但不限于诉讼费、仲裁费、公告费、保全费、律师费、执行费、评估费、拍卖费等）及相应的利息、罚息、复利、补偿金、违约金、损害赔偿金等；投保人将自保险人要求清偿之日起五个工作日内无条件一次性向保险人支付要求清偿的金额。 6、其它未尽事宜,适用《国任财产保险股份有限公司投标保证保险条款》。				
特别提示	1. 本保险合同的成立以保险人核保后签发书面保险单为标志； 2. 被保险人在收到本保险单后请立即核对，本保险单内容如与投保事实不符或存在疏漏，请立即通知本公司并办理书面变更或补充； 3. 本保险合同一律采用书面形式，任何口头或其他形式的非书面约定，对本保险合同的当事人均没有法律约束力；除另有书面约定外，投保人未在本保险合同约定期限前一次性足额交纳全部保险费或约定的首期保险费的，除另有书面约定外，本保险合同不生效。				



保单签发日期：2025年04月29日

保单签发公司：国任财产保险股份有限公司深圳分公司

地址：深圳市罗湖区笋岗街道梨园路333-1号招商中环1栋2402-06A、415

核批：李凯

制单：范志萱

经办：范志萱

邮政编码：

报案电话：956030

保单查询方式：请登录我公司网址www.guorenpic.com 或拨打我公司服务电话

国任财产保险股份有限公司 投标保证保险条款

C00014231412024082115113

总则

第一条 本保险合同由保险条款、投保单、保险单、保险凭证以及批单组成。凡涉及本保险合同的约定，均应采用书面形式。

第二条 符合《中华人民共和国招标投标法》及相关法律法规要求，参加招标投标活动的投标人可作为本保险合同的投保人。

对于联合体投标的，可以由联合体中的一方或者共同作为本保险合同的投保人。

第三条 符合《中华人民共和国招标投标法》及相关法律法规要求，招标投标活动中的招标人可作为本保险合同的被保险人。

第四条 未经保险人书面同意，投保人或被保险人不得将本保险合同项下的权利转让或设定担保。

保险责任

第五条 在保险期间内，投保人在参与保险单载明的招标投标项目活动过程中，因下列情形给被保险人造成直接经济损失的，被保险人可向保险人提出索赔，保险人按照本保险合同的约定对被保险人的经济损失承担赔偿责任。

（一）投标截止后投保人未经被保险人同意或者违反招标文件撤销投标文件；

（二）投保人收到被保险人发出的中标通知后，未能或者拒绝在招标文件规定的期限内签署相应的招标项目书面合同；

（三）投保人收到被保险人发出的中标通知后，未能或者拒绝在招标文件规定的期限内根据招标文件要求提供履约保证金/银行履约保函/履约保证保险；

（四）其他经保险人同意，并于保险单/保险凭证/保险保函中载明的，投标人违反招标文件约定致使被保险人遭受经济损失的情形。

责任免除

第六条 出现下列任一情形时，保险人不承担赔偿保险金的责任：

（一）被保险人的招标活动违反《中华人民共和国招标投标法》等法规规定；

（二）非因投保人原因，投保人与被保险人订立的招标项目合同或交易基础不成立、

不生效、无效、被撤销、被解除的；

（三）投保人或其雇员与被保险人或其雇员采用欺诈、恶意串通、贿赂或变相贿赂等非法手段串通招投标的；

（四）未经保险人书面同意，被保险人变更招标文件；



(五) 投保人中标后,因不可抗力导致无法与被保险人订立招标项目合同或提供履约保证金/银行履约保函/履约保证保险的;

(六) 不可归责于投保人的情形。

第七条 下列原因造成的损失、费用和责任,保险人不负责赔偿:

(一) 战争、敌对行动、军事行为、武装冲突、罢工、骚乱、暴动、恐怖活动或恐怖袭击;

(二) 核辐射、核爆炸、核污染及其他放射性污染;

(三) 大气污染、土地污染、水污染及其他各种污染;

(四) 政府征用、行政行为或司法行为;

(五) 洪水、台风、地震、海啸等自然灾害以及其它不可抗力原因;

(六) 被保险人及其代表的故意、重大过失或犯罪行为。

第八条 下列损失、费用和责任,保险人不负责赔偿:

(一) 被保险人根据招标文件应该承担的责任,以及为收集、确认、证明投保人违反招标文件约定,造成损失所产生的任何费用;

(二) 被保险人与投保人就招标文件产生纠纷所致的任何法律费用,包括但不限于诉讼或仲裁费、财产保全或证据保全费、强制执行费、评估费、拍卖费、鉴定费、律师费、差旅费、调查取证费;

(三) 按本保险合同中载明的免赔率(额)计算的免赔金额;

(四) 被保险人以外的第三人的任何损失;

(五) 被保险人因重新招标而付出的成本等间接损失;

(六) 罚款、罚金及惩罚性赔偿;

(七) 招标投标活动完成后的损失、费用和责任。

保险金额和免赔率(额)

第九条 本保险合同的保险金额以投保人与被保险人签订的招标文件的有关要求为基础,由投保人与保险人协商确定,并在保险单中载明。

第十条 保险事故免赔率(额)由投保人与保险人在签订保险合同时协商确定,并在保险单中载明。

保险期间

第十一条 除另有约定外,保险期间自投保人向被保险人投标之日起或保险单载明的保险起期之日起(二者以后发生者为准),至招标文件中载明的投标有效期截止之日终止,以保险单上载明的日期为准,最长不超过一年。

本保险合同保险期限届满或提前终止,被保险人应立即将本保险合同原件退还保险人,被保险人未履行此义务,本保险合同仍在保险期限届满或提前终止之日失效。

承保专用章
(1)

保险人义务

第十二条 对本保险合同中免除保险人责任的条款，保险人在订立本保险合同时应当在投保单、保险单或者其他保险凭证上作出足以引起投保人注意的提示，并对该条款的内容以书面或者口头形式向投保人作出明确说明；未作提示或者明确说明的，该条款不产生效力。

第十三条 本保险合同成立后，保险人应当及时向投保人签发保险单或者其他保险凭证。

第十四条 保险人按照第二十六条的约定，认为被保险人提供的有关索赔的证明和资料不完整的，应当及时一次性通知投保人、被保险人补充提供。

第十五条 保险人收到被保险人的赔偿保险金的请求后，应当及时作出是否属于保险责任的核定；情形复杂的，应当在三十日内作出核定，但本保险合同另有约定的除外。

保险人应当将核定结果通知被保险人；对属于保险责任的，在与被保险人达成赔偿保险金的协议后十日内，履行赔偿保险金义务。本保险合同对赔偿保险金的期限有约定的，保险人应当按照约定履行赔偿保险金的义务。保险人依照前款约定作出核定后，对不属于保险责任的，应当自作出核定之日起三日内向被保险人发出拒绝赔偿保险金通知书，并说明理由。

第十六条 保险人自收到赔偿保险金的请求和有关证明、资料之日起六十日内，对其赔偿保险金的数额不能确定的，应当根据已有证明和资料可以确定的数额先予支付；保险人最终确定赔偿的数额后，应当支付相应的差额。

投保人、被保险人义务

第十七条 投保人应履行如实告知义务，若故意或者因重大过失未履行如实告知义务，足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的，保险人有权解除合同。

第十八条 除另有约定外，投保人投保时应向保险人提供以下资料：

- （一）投保人基础证照、资质证明材料；
- （二）招标文件；
- （三）投标文件；
- （四）保险人要求提供的其他相关材料。

在保险有效期内，因招标文件、投标文件内容变化导致保险标的危险程度显著增加或者加重保险人责任的，投保人、被保险人应当事先书面通知保险人，保险人有权要求增加保险费或解除合同。

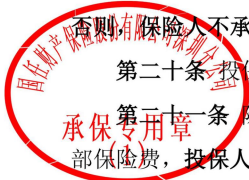
投保人、被保险人未履行前款通知义务的，发生保险事故的，保险人不承担赔偿责任。

第十九条 以联合体投标的，投保人应当将联合体成员名单以书面形式提交保险人。当被保险人接受联合体投标并进行资格预审后，投保人不得对联合体成员进行增减或更换。

否则，保险人不承担赔偿责任。

第二十条 投保人有义务配合保险人实施核查。

第二十一条 除本保险合同另有约定外，投保人应当在保险责任起始日前一次性交清全部保险费，投保人未按约定交纳保险费，则本保险合同不生效。



第二十二条 在保险期间内，被保险人应及时检查并协助保险人了解包括但不限于招标文件的执行情况，如发现投保人存在违约风险，或有任何其他可能导致本保险合同风险显著增加的情况，被保险人应采取措施降低或消除上述风险，并应按照本保险合同约定及时通知保险人。

第二十三条 被保险人未按照招标文件及保险合同的约定履行其对保险标的应尽责任的，保险人有权要求增加保险费或者解除合同。

第二十四条 投保人发生违约，被保险人应及时做好记录，并及时书面通知保险人。

第二十五条 当发生保险事故时：

（一）被保险人应该尽力采取必要、合理的措施，防止或减少损失，否则，对因此扩大的损失，保险人不负责赔偿；

（二）投保人、被保险人应及时通知保险人，并书面说明事故发生的原因、经过、损失情况和处理情况，故意或者因重大过失未及时通知，致使保险事故的性质、原因、损失程度等难以确定的，保险人对无法确定的部分，不承担赔偿责任，但保险人通过其他途径已经及时知道或者应当及时知道保险事故发生的除外；对涉及违法、犯罪的，投保人或被保险人应立即向公安机关报案。

（三）允许并协助保险人进行事故调查。

第二十六条 发生保险事故后，被保险人向保险人申请赔偿时，应提供下列证明和材料：

（一）索赔申请书；

（二）保险单正本；

（三）招标文件；

（四）投保人递交的投标文件；

（五）投保人的违约证明；

（六）仲裁机构出具的裁决书或司法机关出具的裁定书、判决书等（适用于仲裁或诉讼确定损失的方式）；

（七）投保人、被保险人所能提供的与确认保险事故的性质、原因、损失程度等有关的其他证明和资料。

被保险人未履行欠款约定的索赔材料提供义务，导致保险人无法核实损失情况的，保险人对无法核实的部分不承担赔偿责任。

赔偿处理

第二十七条 保险人的赔偿以下列方式之一确定的被保险人损失为基础：

（一）投保人和被保险人之间协商并经保险人确认；

（二）仲裁机构裁决；

（三）人民法院判决；

（四）保险人认可的其他方式。



第二十八条 发生保险责任范围内的损失，保险人依照本保险合同的约定，在保单载明的赔偿限额内，对被保险人的实际损失扣除免赔额后予以赔偿。

第二十九条 被保险人发生保险责任范围内的损失，保险人按以下方式计算赔偿金额：

赔偿金额=保险损失金额×(1-免赔率)，或赔偿金额=保险损失金额-免赔额。

其中保险损失金额等于实际损失扣除被保险人向投保人或其担保人（如有）索赔所得价款。

第三十条 若投保人对同一保险标的、同一保险利益、同一保险事故分别与两个以上保险人订立保险合同，且保险金额总和超过保险价值的保险，则视为重复保险。重复保险的各保险人赔偿保险金额的总和不得超过保险价值。

存在重复保险情形的，发生保险事故时，除合同另有约定外，各保险人按照其保险金额与保险金额总和的比例承担赔偿 responsibility。应由其他保险人承担的赔偿金，本保险人不负责垫付。若被保险人未如实告知导致保险人多支付的赔偿金，保险人有权向被保险人追回多支付的部分。

第三十一条 发生保险责任范围内的损失，被保险人取得保险赔偿金的同时，应将其对投保人的权益以及根据相关招标文件拥有的权益转让给保险人。

保险人自向被保险人赔偿保险金之日起，在赔偿金额范围内代位行使被保险人对投保人或其担保人（如有）请求赔偿的权利，被保险人应当向保险人提供必要的文件和所知道的有关情况，积极协助保险人向投保人或其担保人（如有）进行追偿。

被保险人已经从投保人或其担保人（如有）处取得赔偿的，保险人赔偿保险金时，应相应扣减被保险人已从投保人或其担保人（如有）处取得的赔偿金额。

第三十二条 保险事故发生后，在保险人未赔偿保险金之前，被保险人放弃对投保人请求赔偿权利的，保险人不承担赔偿责任；保险人向被保险人赔偿保险金后，被保险人未经保险人同意放弃对投保人请求赔偿权利的，该行为无效；由于被保险人故意或者因重大过失致使保险人不能行使代位请求赔偿的权利的，保险人可以扣减或者要求返还相应的赔偿金。

第三十三条 未发生保险事故，被保险人谎称发生了保险事故，向保险人提出赔偿请求的，保险人有权解除保险合同，并不退还保险费。

被保险人或被保险人与投保人共同故意制造保险事故的，保险人有权解除保险合同，不承担赔偿责任，不退还保险费。

保险事故发生后，投保人、被保险人以伪造、变造的有关证明、资料或者其他证据，编造虚假的事故原因或夸大损失程度的，保险人对其虚报的部分不承担赔偿责任。

投保人、被保险人有前三款规定行为之一，致使保险人支付保险金或者支出费用的，应当退回或者赔偿。

第三十四条 保险人受理报案、向被保险人提供建议等行为，均不构成保险人对赔偿责



任的承诺。

争议处理

第三十五条 保险合同争议解决方式由当事人从下列两种方式中选择一种，并在保单中约定：

（一）因履行本保险合同发生的争议，由当事人协商解决，协商不成的，提交保险单载明的仲裁委员会仲裁；

（二）除本保险合同另有约定外，因履行本保险合同发生的争议，由当事人协商解决，协商不成的，依法向人民法院起诉。

第三十六条 除本保险合同另有约定外，本保险合同争议处理适用中华人民共和国法律（不包括港、澳、台地区法律）。

其他事项

第三十七条 本保险责任开始后，未经被保险人书面同意，投保人不能解除本保险合同。申请合同解除时，应提供以下材料：

- （一）合同解除申请书；
- （二）保险单正本；
- （三）被保险人出具的解除保险合同无异议书面证明。

第三十八条 投标保证保险责任开始前，投保人要求解除保险合同的，保险人可以解除保险合同并退还保险费，但投保人应向保险人退还保险单、保险凭证以及与保险单相关资料的原件并按照保险费的 5%向保险人支付退保手续费。

投标保证的保险责任开始后，投保人要求解除保险合同的，需征得被保险人书面同意，保险人不予退还保险费。

释义

第三十九条 本保险合同涉及下列术语时，适用下列释义：

1. 招标项目合同：是指根据法律规定和合同当事人约定具有约束力的文件，构成合同的文件包括合同协议书、中标通知书（如果有）、投标函及其附录（如有）、专用合同条款及其附件、通用合同条款、技术标准和要求、图纸、预算书以及其他合同文件等。

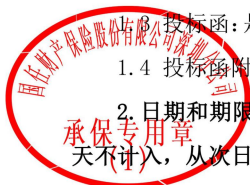
1.1 合同协议书：是指构成合同的由发包人（被保险人）和承包人（投保人）共同签署的称为“合同协议书”的书面文件。

1.2 中标通知书：是指构成合同的由发包人通知承包人中标的书面文件。

1.3 投标函：是指构成合同的由承包人填写并签署的用于投标的称为“投标函”的文件。

1.4 投标函附录：是指构成合同的附在投标函后的称为“投标函附录”的文件。

2. 日期和期限：除特别指明外，均指日历天。保险合同中按天计算时间，签署保单当天不计入，从次日开始计算，期限最后一天的截止时间为当天 24:00 时。



3. **间接损失：**是指投保人造成被保险人损失，致使被保险人在一定范围内的未来财产利益的损失。
4. **不可抗力：**是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。



4、保险凭证



国任财产保险股份有限公司

投标保证保险保险凭证

保函编号：6250994002222000075

致深圳地铁置业集团有限公司（下称受益人）：

鉴于深圳洲际建筑装饰集团有限公司（下称被保证人）将参加贵方标段编号为 2210-440310-04-01-291210008 001 的坪山区石井街道项目深铁源著里外墙节能装饰一体板供货及安装工程的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

一、本保证担保的担保金额为人民币（币种）200000.00 元（小写）贰拾万元整（大写）。

二、本保证担保的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后 28 日（含 28 日），延长投标有效期无须通知我方，但本保证担保的保证期间到期日为 2025 年 12 月 07 日。

三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；
2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署合同；
3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，即向受益人支付本保证担保的担保金额，受益人需在书面索赔通知中说明索赔是由于出现了上述情形中的一种或两种，并具体说明情况。

五、受益人的索赔通知必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向被受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

附：保单

保证人（盖章）：国任财产保险股份有限公司深圳分公司

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市罗湖区笋岗街道红岭路与梅园路交汇处招商开元中心一期 03 地块第一栋 B 单元 24 层 02-06A

邮政编码：518000 电话：0755-25108579 传真：0755-25108579

日期：2025 年 04 月 29 日

中小企业声明函

本项目不适用。

投标资格证明文件

投标人名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

- 1、投标人基本情况
- 2、经年检的营业执照副本
- 3、制造商的资格声明
- 4、经销商（作为代理）的资格声明
- 5、制造商出具的授权函
- 6、主要技术人员情况表
- 7、相关项目的业绩表
- 8、中小企业声明函扫描件；
- 9、其他：

重要提示：

上述证明文件是投标中非常重要的文件，投标人必须全面、准确地提供，并保证其真实性，否则将对投标人产生非常不利的影响，甚至将直接导致废标。

1、投标人基本情况表

投标人：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

企业名称	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	主管部门	深圳市市场监督管理局
经济类型	私营企业	资质等级	建筑装修装饰工程专业承包一级、建筑幕墙工程专业承包一级、防水防腐保温工程专业承包一级、建筑机电安装工程专业承包一级、电子与智能化工程专业承包一级
单位简介	深圳洲际建筑装饰集团有限公司，成立于 1991 年，注册资本 1.0002 亿元，系国家住建部较早核准的建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑装饰工程专项设计甲级企业。最早全部通过 ISO9001 质量管理、ISO14001 环境管理、GB/T28001 职业健康安全管理体系认证。业务遍布 30 多个省市及港澳地区，服务领域星级酒店、地产精装、公建装饰、机电安装、建筑幕墙、智能化、文化展览、钢构工程、消防工程、城市照明。全国设有 20 多家分公司办事处以及 200 多 工程设计及施工管理中、高级技术人员。数十个项目荣获“国优”、“省优”、“市优”。年营业收入 20 亿左右，连续多年中国建筑装饰百强企业前 50 名，AAA 级诚信企业，广东省“守合同 重信用企业”，国家高新技术企业。 品牌优势：洲际装饰集团公司在社会上具有很高的诚信美誉度，财务稳健健康，无不良应收账款及贷款，长期坚持项目资金专款专用，现金流特好。 资质优势：行业内建筑装饰资质最早、种类齐全、等级高的企业之一。 业绩优势：大型高级批量精装、人才公寓、城市更新、公共建筑装修如 5A 写字楼、机场、交通站场、科技产业园区、酒店、商业综合体、文化类场馆、医院、学校、等类似业绩多，特别有丰富的设计施工经验。 技术优势：国内优秀的建筑装饰综合服务商，可提供 EPC 总承包服务（包括 BIM、数字化装配式装修等新技术），将精选类似业绩项目管理团队。 资源管理优势：有强大的设计施工管理团队、高效的集采供应链、优秀的劳务分包企业或队伍，高效完美的售后服务。 综合履约能力强大，政府、国央企、高科技企业优秀服务商，客户有：人才安居集团、中铁集团、中冶、万科、华润、招商局、华侨城、中国核电、中建系列、中兴通讯、华为、中移动、工行、建行、平安银行、东风汽车、中旅集团、中石化、中石油、比亚迪、迈瑞医疗、科士达、汇北川、深圳工务署、前海投控集团、腾讯集团、微众银行等大型国央企、上		

	市公司及政府机关。				
单位概况	职工总人数	500 人		工程技术人员	127 人
	生产工人	315 人		经 营 人 员	58 人
	固定 资产	3090.652020 万元	资金 性质	生产性	/ 万元
				非生产性	/ 万元
	流动 资金	34356.68035 万元	资金 来源	自有资金	/ 万元
				银行贷款	/ 万元
主要资质证书	建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包资质壹级、电子与智能化工程专业承包资质壹级、建筑机电安装工程专业承包资质壹级、防水防腐保温工程专业承包资质壹级、市政工程施工总承包资质贰级、建筑工程施工总承包资质贰级、钢结构工程专业承包资质贰级、消防设施工程专业承包资质贰级、城市及道路照明工程专业承包贰级、地基基础工程专业承包贰级、古建筑工程专业承包资质贰级、环保工程专业承包资质贰级、建筑装饰工程设计专项甲级、建筑幕墙工程设计资质乙级、消防设施施工程设计资质乙级、电子与智能化工程设计资质乙级				
质量保证体系	公司已拥有 ISO 9001:2015 质量管理体系，认证范围包括：资质范围内建筑装饰工程施工（设计）及相关管理活动。				
经济指标	年 份	销售收入（万元）		利润（万元）	
	2022 年	206225.0169		4194.585883	
	2023 年	203320.5462		4024.961326	

注：表格不够可另附说明。

2、经年检的营业执照副本



营 业 执 照

(副本)

统一社会信用代码 91440300192204170P

名 称	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
类 型	有限责任公司
住 所	深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层
法定代表人	彭仁亚
成 立 日 期	1991年12月30日

重 要 提 示

1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址：<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。

3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登 记 机 关

2017 年 11 月 03 日



中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码： 91440300192204170P

商事主体名称： 深圳洲际建筑装饰集团有限公司 ☒ 全称

验证码：  [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳洲际建筑装饰集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300192204170P
注册号：	440301103546540
商事主体名称：	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
住所：	深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层
法定代表人：	彭仁亚
认缴注册资本（万元）：	10002
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	1991-12-30
营业期限：	永续经营
核准日期：	2021-03-10
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳洲际建筑装饰集团有限公司安福分公司
备注：	

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码：

商事主体名称： ☒ 全称

验证码：  [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳洲际建筑装饰集团有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	建筑幕墙工程设计；建筑智能化系统设计；消防设施工程；钢结构工程；城市及道路照明工程；建筑工程；市政公用工程；地基基础工程；环保工程；古建筑工程；安防工程；园林绿化工程；洁净工程；展览馆、博物馆项目投资（具体项目另行申报），展览馆、博物馆的建设工程、技术咨询；互联网智慧展馆工程；装饰设备的销售；装饰材料、消防器材、装饰灯具的购销；建筑材料的研发和购销；建筑玻璃幕墙节能智能化技术的研发，绿色节能环保材料的研发、销售；计算机系统集成；建筑智能化系统的技术服务；计算机软件的设计、研发及销售；物联网技术的研发；互联网、云计算软件与平台的技术服务；供应链管理；自有房屋租赁，保洁服务。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 医疗器械销售；建筑装修装饰工程专业承包壹级；建筑装饰工程设计专项甲级；机电建筑安装工程专业承包壹级；博物馆陈列展览施工壹级；博物馆陈列展览设计甲级；建筑幕墙工程专业承包壹级；电子与智能化工程专业承包壹级；防水防腐保温工程专业承包壹级；展览工程壹级；展览陈列工程设计与施工一体化壹级；

3、制造商的资格声明

统一社会信用代码
91420117551967410R

营业执照 (副本)

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名称 湖北卓宝建筑节能科技有限公司

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人 徐漫

经营范围 建筑材料制造、销售,建筑装饰、保温、隔热、防水技术研究及开发,建筑工程、建筑装饰装饰工程、防水工程施工。

注册资本 贰亿圆整

成立日期 2010年03月24日

营业期限 2010年03月24日至2060年03月23日

住所 武汉市新洲区阳逻街经济开发区红岗村

登记机关 武汉市新洲区行政审批局

2021年03月01日

本证件仅用于“坪山区石井街道项目深铁源著里外墙节能装饰一体板供货及安装工程”投标使用

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示

国家市场监督管理总局监制

外墙节能装饰一体板_产品质量承诺书

致：深圳地铁置业集团有限公司

为保证产品质量，明确产品质量责任，确保产品质量合格，保证产品安全，特做如下承诺：

- 1、供货的产品是全新的、符合国家质量标准及有关要求、广东省有关部门手续完备、具有生产厂家质量保证书（或合格证明）的产品；
- 2、产品提供3年质量保修期，并响应所签合同中装饰装修工程质量保修期的规定，并完成保修义务。

制造商：湖北卓尔建筑节能科技有限公司（盖章）

日期：2025年4月29日



制造商的资格声明

1、名称及概况：

- (1) 制造厂家名称：湖北卓宝建筑节能科技有限公司
- (2) 地址及邮编：武汉市新洲区阳逻经济开发区金阳大道 13 号/430415
- (3) 成立和注册日期：2010 年 3 月 24 日
- (4) 主管部门：行政审批局
- (5) 企业性质：民营企业
- (6) 法人代表：徐漫
- (7) 职员人数：146 人

一般工人：51 人 技术人员：34 人

- (8) 近期资产负债表（到 2023 年 12 月 31 日止）

(1) 固定资产：

原值：35501203.62 净值：16951912.2

- (2) 流动资金：16951912.2

- (3) 长期负债：13500000.00

- (4) 短期负债：35000277.79

(5) 资金来源

自有资金：122,547,929.22 银行贷款：48500277.79

(6) 资金类型：

生产资金：27004125.19 非生产资金：41602970.88

2、(1) 关于制造投标货物的设施及其他情况：

工厂名称地址 生产的项目 年生产能力 职工人数

工厂名称：湖北卓宝建筑节能科技有限公司

工厂地址：湖北省武汉市阳逻开发区金阳大道 13 号

生产的项目：外墙装饰保温一体板

年生产能力：300 万平方米

职工人数：197 人

(2) 本制造厂家自身具备完整的制造热压企口铝板节能装饰一体板的自动化生产线；其中主要包括开卷机、企口成型机、自动喷胶/淋胶机、自动续棉机、双履带热压机与全自动聚氨酯发泡设备、折弯机和自动裁切机等设备，并确保该系列设备可自动联动实现一体板产品加工的全自动生产

过程, 杜绝手工加工, 确保产品质量。同时对拥有上述设备并可对实现一体板自动化生产的真实性负责。并确保未委托第三方单位进行代工或 OEM 贴牌生产。

主要设备制造厂家及品牌:

企口成型机/自动喷胶机/双履带热压机/自动发泡设备/折弯机/自动切割机

企口成型机: 浙江金功科技股份有限公司

自动喷胶机: 山东蓬莱机械设备有限公司

双履带热压机: 浙江金功科技股份有限公司

自动发泡设备: 浙江金功科技股份有限公司

折弯机: 浙江金功科技股份有限公司

自动切割机: 苏州恒力电机制造有限公司

(3) 本制造厂家可随时可提供铝板节能装饰一体板的生产过程的视频及图片, 并可随时接受招标单位远程视频验厂或中标前派专人到厂核查生产设备实际情况。

(4) 本制造厂不生产, 而须从其他制造厂购买的主要零部件

制造厂家名称和地址

制造厂家名称: 意大利赛普 (SAIP)

制造厂家地址: 意大利进口

主要零部件名称

意大利赛普 (SAIP) 夹芯板生产设备

3、制造厂家生产此投标货物的历史 (年数): 15 年

4、近三年该货物主要销售给国内、外主要客户的名称地址:

名称和地址 北京市申宇幕墙装饰工程有限公司、北京市怀柔区渤海镇怀沙路 536 号

销售项目和数量 九江安置房项目, 42000 平

出口销售额: /

名称和地址 中建深圳装饰有限公司、深圳市罗湖区罗芳路口中饰大厦

销售项目和数量 武汉大学人民医院洪山院区 EPC 项目, 38400 平

出口销售额: /

名称和地址 浙江立潮建筑装饰工程有限公司、浙江省杭州市滨江区浦沿街道伟业路 3 号 A 幢 904 室

销售项目和数量 杭州钱塘健康驿站项目, 36585 平

出口销售额: /

5、近三年的年营业额：

年份	国内	出口	总额
2023	119220718.74	0	119220718.74
2022	113850957.26	0	113850957.26
2021	211204593.89	0	211204593.89

6、易损件制造商的名称和地址：

部件名称 轴承
制造商 SKF 斯凯孚
部件名称 锯片
制造商 博世/BOSCH

7、有关开户银行的名称和地址：

开户银行名称：中国建设银行股份有限公司武汉阳逻电力支行

开户银行地址：湖北省武汉市新洲区汉施路 66 号

8、其他情况：

兹证明上述声明是真实、正确的，并提供了全部能提供的资料和数据，我们同意遵照贵方要求出示有关证明文件。如有相关资料弄虚作假的行为，我司自愿承担相应的处罚，并承担资料作假造成的一切责任和处罚。

制造商（盖章）：湖北卓宝建筑节能科技有限公司

投标人授权代表：杨伯东

投标人授权代表的职务：销售经理

电话号：027-51909791

传真号：027-51315555 转 8040

日期：2025 年 4 月 29 日



4、经销商(作为代理)的资格声明

经销商（作为代理）的资格声明

1、名称及概况：

- (1) 投标人名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司
- (2) 地址及邮编：深圳市福田区滨河大道 3099 号汇港名苑北区一座三层；518033
- (3) 成立和注册日期：1991 年 12 月 30 日
- (4) 主管部门：深圳市市场监督管理局
- (5) 公司性质：有限责任公司
- (6) 法人代表：彭仁亚
- (7) 职员人数：500 人
- (8) 近期资产负债表（到 2023 年 12 月 31 日止）

(1) 固定资产：

原值：121, 413, 537, 53 元 净值：30, 906, 520.20 元

(2) 流动资金：343, 566, 803.49 元(3) 长期负债：/(4) 短期负债：/

(5) 资金来源

自有资金：/ 银行贷款：/

(6) 资金类型：

商业性：/ 非商业性：/

2、最近三年的年度总营业额：

年份	国内	出口	总额
2021-2023 年	6,097,165,525.76 元	/	6,097,165,525.76 元

3、最近三年投标货物主要销售给国内及国外用户名称及地址：

名称和地址 销售的项目和数量

(1) 出口销售：

_____/_____
_____/_____

(2) 国内销售：

_____/_____
_____/_____

4、同意为投标人制造投标货物的制造厂并附有制造厂的资格声明：

制造厂名称和地址

制造项目和数量

制造厂名称和地址：湖北卓宝建筑节能科技有限公司；武汉市新洲区阳逻经济开发区金阳大道 13 号

制造项目和数量：坪山区石井街道项目深铁源著里外墙节能装饰一体板供货及安装工程

5、须由其他制造厂家供应和制造的部件（如果有的话）：

制造厂名称和地址

制造项目

_____/_____
_____/_____

6、最近三年中与各经销商成交的此种投标货物（如果有的话）：

合同号：/

签字日期：/

产品名称：/

数量：/

合同金额：/

7、有关开户银行的名称和地址：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行账号：44250100010000001228

开户银行地址：福田区金田路荣超经贸中心首层（地铁 4 号线市民中心站 B 出口；公交站市民中心东站）

8、投标人认为需要声明的其他情况

/

兹证明上述声明是真实、正确的，并提供了全部能提供的资料和数据，我们同意遵照贵方要求出示有关证明文件。

投标人名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司投标人授权代表：张楠投标人授权代表的职务：副总经理电话号：0755-82867712 传真号：0755-82867716日期：2025 年 5 月 8 日

5、制造商出具的授权函

制造商出具的授权函

致：深圳地铁置业集团有限公司

我们湖北卓宝建筑节能科技有限公司是按中华人民共和国公司法及其他相关法律成立的一家制造商，主要营业地点设在湖北武汉。兹指派按中华人民共和国公司法及其他相关法律正式成立的，主要营业地点设在深圳的深圳洲际建筑装饰集团有限公司作为我方真正的合法的代理人进行下列有效的活动：

(1) 代表我方办理贵方坪山区石井街道项目深铁源著里外墙节能装饰一体板供货及安装工程项目的投标要求提供的由我方制造的货物的有关事宜，并对我方具有约束力。

(2) 作为制造商，我方保证以投标合作者来约束自己，并对该投标共同和分别承担招标文件中所规定的义务。

(3) 我方兹授予深圳洲际建筑装饰集团有限公司全权办理和履行上述我方为完成上述各点所必须的事宜，具有替换或撤销的全权。兹确认深圳洲际建筑装饰集团有限公司或其正式授权代表依此合法地办理一切事宜。

(4) 我方于2025年04月29日签署本文件，深圳洲际建筑装饰集团有限公司于2025年4月29日接受此件，以此为证。

制造商名称（公章）湖北卓宝建筑节能科技有限公司 代理商名称（公章）深圳洲际建筑装饰集团有限公司

签字人职务和部门：销售经理/营销部门 签字人职务和部门：副总经理/事业部

签字人姓名：杨伯东 签字人姓名：张楠

签字人签名：杨伯东 签字人签名：张楠

6、主要技术人员情况表

投标人：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人	龚德成	项目经理	工艺美术师	深圳市深投教育有限公司国际人才大厦 外墙改造工程
技术负责人	白正勇	技术负责人	高级工程师	华夏顺泽惠州电子信息科技园项目铝合 金门窗、幕墙、百叶工程
项目主要设计生 产技术人员	彭星河	深化设计负责 人	高级工艺美 术师	/
项目计划负责人	姜薇	生产经理	工艺美术师	/
项目质量负责人	余少明	质量工程师	工程师	/
安装督导负责人	张楠	装饰工程师	高级工程师	/
商务经理	徐龙	商务经理	工程师	/
施工员 1	彭洪彬	施工员 1	/	/
施工员 2	彭康浓	施工员 2	/	/
施工员 3	李伟岸	施工员 3	/	/
安全主任	彭仁楚	安全主任	/	/
专职安全员	彭远帮	专职安全员	/	/
质检员	吴明凤	质检员	/	/
资料员	连燕丽	资料员	/	/
深化设计师	刘杨	深化设计师	工艺美术师	/
材料员	张显红	材料员	/	/
劳务员	杨志	劳务员	/	/

提示：提示：项目主要参与人员主要指：项目负责人，项目技术负责人，项目主要设计生产技术人员、项目计划负责人和项目质量负责人、安装督导负责人等。

6.1 项目负责人 龚德成

(1) 建造师注册证

		使用有效期: 2025年01月02日 - 2025年07月01日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 龚德成		
性 别: 男		
出生日期: 1975年05月02日		
注册编号: 粤1442007200804768		
聘用企业: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-07-19至2027-07-18)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 龚德成 签名日期: 2025.1.2	中华人民共和国住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2025年02月05日

(2) 安全生产考核合格证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2008)0003375

姓 名: 龚德成

性 别: 男

出 生 年 月: 1975年05月02日

企 业 名 称: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2008年06月01日

有 效 期: 2023年04月06日 至 2026年06月20日



发 证 机 关: 广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期: 2023年04月06日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(3) 职称证

广东省职称证书

姓 名：龚德成

身份证号：433029197505020013



职称名称：工艺美术师

专 业：环境艺术设计

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月13日

评审组织：深圳市工艺美术中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2003003044108

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(4) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龚德成		社保电脑号：604621374		身份证号码：433029197505020013		页码：1											
参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司				单位编号：392005		计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	01	392005	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	392005	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	392005	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	392005	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	392005	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	392005	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	392005	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	392005	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	392005	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	392005	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	392005	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	392005	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	392005	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392005	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392005	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.91	6.98
2025	02	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.91	6.98
2025	03	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.91	6.98
2025	04	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.91	6.98
合计			19139.27		9815.84		16072.4		5630.06		848.74		114.84		274.53		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e83d15a2b243 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392005 单位名称 深圳洲际建筑装饰集团有限公司



6.2 技术负责人 白正勇

(1) 职称证

广东省职称证书

姓 名：白正勇

身份证号：371522198810088013



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月1日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001197296

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



(2) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：白正勇

社保电脑号：802570359

身份证号码：371522198810088013

页码：1

参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

单位编号：392005

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	04	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	392005	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	392005	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	392005	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.91	8.98
2025	03	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.91	8.98
2025	04	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.91	8.98
合计			16921.09	9249.44			3147.23	1073.77			816.88		2361.63	63.28	253.29		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e83d149cfe4f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392005 单位名称 深圳洲际建筑装饰集团有限公司



6.3 项目主要设计生产技术人员 彭星河

(1) 职称证



(2) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭星河

社保电脑号：2510394

身份证号码：441523196609097458

页码：1

参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

单位编号：392005

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	04	392005	5000.0	750.0	400.0	1	6972	418.32	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2360	16.52	7.08
2022	05	392005	5000.0	750.0	400.0	1	6972	418.32	139.44	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	06	392005	5000.0	750.0	400.0	1	6972	418.32	139.44	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	07	392005	5000.0	750.0	400.0	1	7778	466.68	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	08	392005	5000.0	750.0	400.0	1	7778	466.68	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	09	392005	5000.0	750.0	400.0	1	7778	466.68	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	10	392005	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	11	392005	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	12	392005	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	01	392005	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	02	392005	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	03	392005	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	04	392005	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	05	392005	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	06	392005	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	07	392005	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	08	392005	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	09	392005	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	10	392005	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	11	392005	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	12	392005	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2024	01	392005	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	02	392005	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	03	392005	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	392005	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	392005	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	392005	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	392005	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	08	392005	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	09	392005	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	10	392005	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	11	392005	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	12	392005	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	01	392005	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	392005	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	392005	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	392005	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			28600.0	14800.0			492.65	14775.62	5211.74		1042.6		492.65	1481.92	308.68		

社保费缴纳清单

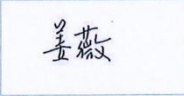
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e83d1476538r ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392005 单位名称 深圳洲际建筑装饰集团有限公司



6.4 项目计划负责人 姜薇

(1) 建造师注册证

		使用有效期：2025年02月 27日-2025年08月26日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名：姜薇		
性 别：女		
出生日期：1977-12-13		
注册编号：粤2442023202320288		
聘用企业：深圳洲际建筑装饰集团有限公司		
注册专业：建筑工程（有效期：2023-11-02至2026-11-01）		
	 个人签名：姜薇 签名日期：2025.2.27	 广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章 签发日期：2023年11月02日

(2) 安全生产考核合格证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2023) 0905416

姓 名: 姜薇

性 别: 女

出 生 年 月: 1977年12月13日

企 业 名 称: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2023年11月24日

有 效 期: 2023年11月24日 至 2026年11月23日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年11月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(3) 职称证



(4) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姜薇

社保电脑号：601001694

身份证号码：610103197712133662

页码：1

参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

单位编号：392005

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	04	392005	5000.0	750.0	400.0	1	6972	418.32	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2360	16.52	7.08
2022	05	392005	5000.0	750.0	400.0	1	6972	418.32	139.44	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	06	392005	5000.0	750.0	400.0	1	6972	418.32	139.44	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	07	392005	5000.0	750.0	400.0	1	7778	466.68	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	08	392005	5000.0	750.0	400.0	1	7778	466.68	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	09	392005	5000.0	750.0	400.0	1	7778	466.68	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	10	392005	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	11	392005	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	12	392005	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	01	392005	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	02	392005	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	03	392005	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	04	392005	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	05	392005	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	06	392005	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	07	392005	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	10	392005	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	11	392005	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	12	392005	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2024	01	392005	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	02	392005	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	03	392005	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	392005	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	392005	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	392005	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	392005	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	08	392005	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	09	392005	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	10	392005	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	11	392005	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	12	392005	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	01	392005	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	392005	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	392005	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	392005	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				27100.0	14000.0			13811.14	4900.62			992.6					294.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e83d13134f2p ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
392005
单位名称
深圳洲际建筑装饰集团有限公司



6.5 项目质量负责人 余少明

(1) 岗位培训考核合格证

证书编码: 0441810794418002747

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 余少明

身份证号: 44030119660103783X

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 05月 25日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

(2) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余少明

社保电脑号：1199985

身份证号码：44030119660103783X

页码：1

参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

单位编号：392005

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	04	392005	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52
2022	05	392005	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	06	392005	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	07	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	08	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	09	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	10	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	11	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	12	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2023	01	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	02	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	03	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	04	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	06	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	07	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	08	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	09	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	10	392005	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	11	392005	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	12	392005	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2024	01	392005	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	392005	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	392005	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	392005	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	392005	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	392005	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18
2024	08	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18
2024	09	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18
2024	10	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18
2024	11	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18
2024	12	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18
2025	01	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	02	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	03	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	04	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
合计				18077.27	9249.44			14775.62	5211.74			816.88				253.29

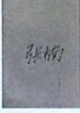
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e83d12fe2d5r ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392005 单位名称 深圳洲际建筑装饰集团有限公司



6.6 安装督导负责人 张楠

(1) 建造师注册证

		使用有效期: 2025年03月21日 - 2025年09月17日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 张楠		
性 别: 男		
出生日期: 1966年03月01日		
注册编号: 粤1442011201220170		
聘用企业: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-12-30至2027-12-29) 机电工程(有效期: 2024-12-30至2027-12-29)		
		 中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2025年01月24日
	个人签名: 张楠 签名日期: 2025.3.21	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		

(2) 安全生产考核合格证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2013) 9000005

姓 名: 张楠

性 别: 男

出 生 年 月: 1966年03月01日

企 业 名 称: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2013年01月30日

有 效 期: 2024年11月07日 至 2028年01月29日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月07日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(3) 职称证

广东省职称证书

姓 名：张楠

身份证号：342623196603018117



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月09日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903001026876

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(4) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张楠

社保电脑号：631299341

身份证号码：342623196603018117

页码：1

参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

单位编号：392005

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	04	392005	5000.0	700.0	400.0	1	6972	418.32	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2360	16.52	7.08
2022	05	392005	5000.0	700.0	400.0	1	6972	418.32	139.44	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	06	392005	5000.0	700.0	400.0	1	6972	418.32	139.44	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	07	392005	5000.0	700.0	400.0	1	7778	466.68	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	08	392005	5000.0	700.0	400.0	1	7778	466.68	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	09	392005	5000.0	700.0	400.0	1	7778	466.68	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	10	392005	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	11	392005	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	12	392005	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	01	392005	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	02	392005	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	03	392005	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	04	392005	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	05	392005	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	06	392005	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	07	392005	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	08	392005	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	09	392005	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	10	392005	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	11	392005	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	12	392005	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2024	01	392005	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	02	392005	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	03	392005	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	392005	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	392005	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	392005	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	392005	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	08	392005	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	09	392005	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	10	392005	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	11	392005	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	12	392005	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	01	392005	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	02	392005	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	03	392005	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	04	392005	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
合计			37530.0	20400.0			17486.52	6296.1			1313.64		172.68	516.92		448.68	

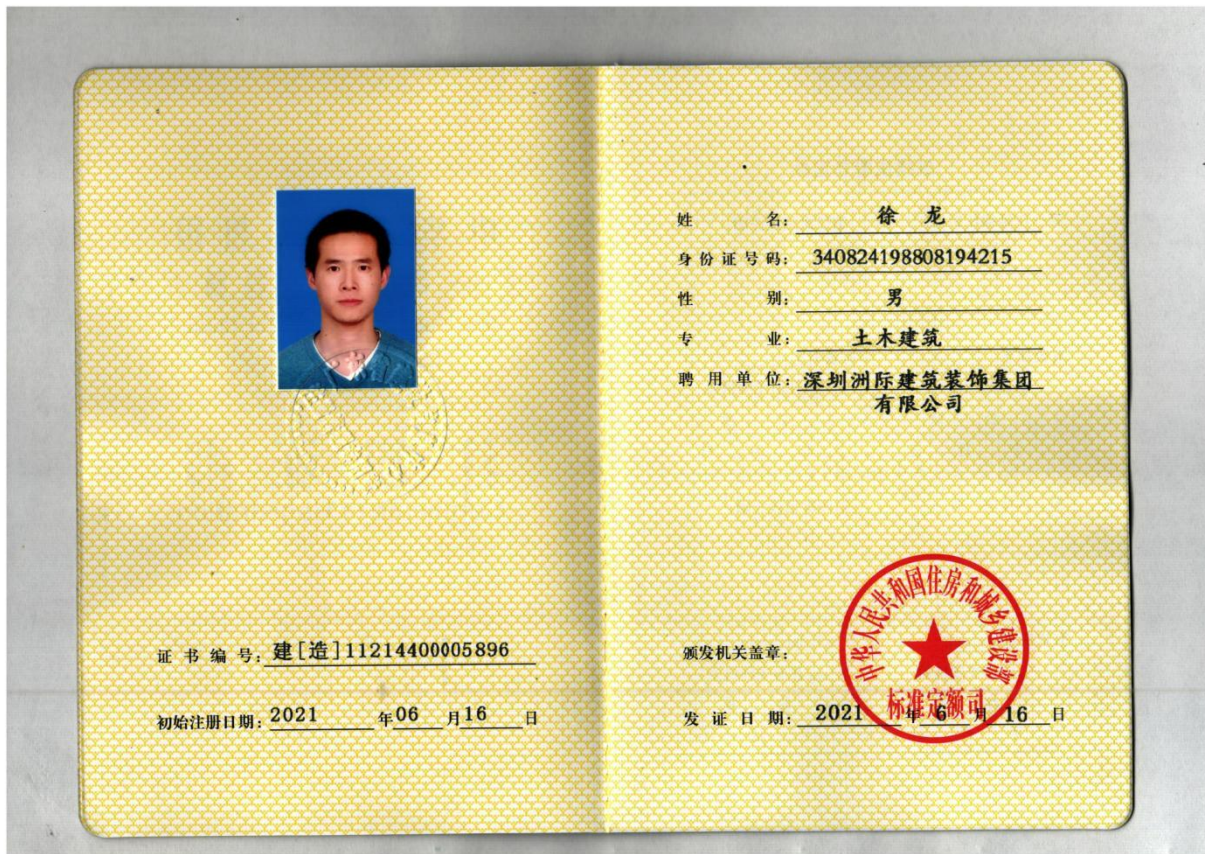
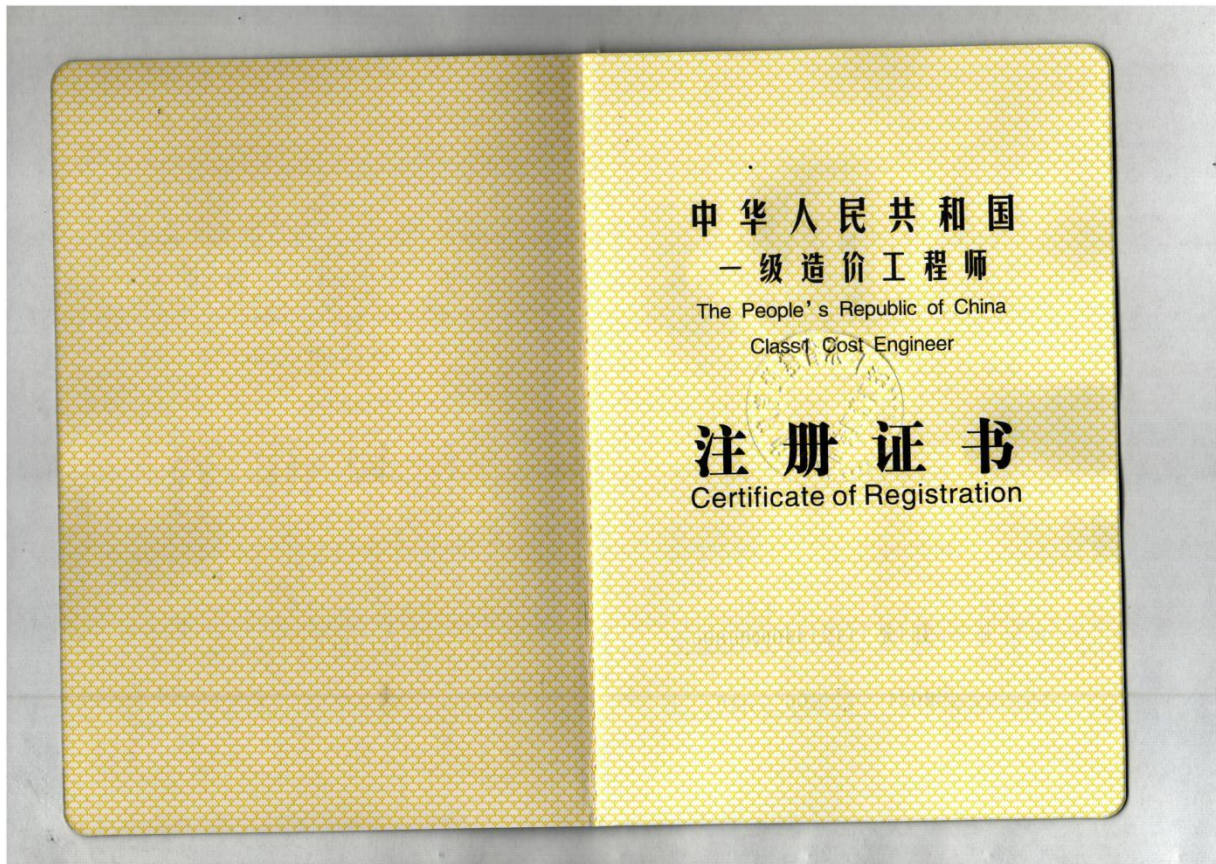
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e83d13729c64 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392005 单位名称 深圳洲际建筑装饰集团有限公司



6.7 商务经理 徐龙

(1) 造价师注册证



(2) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐龙

社保电脑号：801784957

身份证号码：340824198808194215

页码：1

参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

单位编号：392005

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	04	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	392005	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	392005	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	392005	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.91	8.98
2025	02	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.91	8.98
2025	03	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.91	8.98
2025	04	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.91	8.98
合计			16921.09	9249.44			3147.23	1073.77			816.88		2360.00	63.28	253.29		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e83d147ca10t ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392005 单位名称 深圳洲际建筑装饰集团有限公司



6.8 施工员 1 彭洪彬

(1) 岗位培训考核合格证

证书编码: 0441710294417002534

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓 名: 彭洪彬

身份证号: 441523197911237567

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021 年 01 月 06 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

(2) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭洪彬

社保电脑号：604094092

身份证号码：441523197911237567

页码：1

参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

单位编号：392005

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	04	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	392005	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	392005	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	392005	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	392005	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	392005	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	392005	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	392005	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392005	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392005	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.91	8.98
2025	02	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.91	8.98
2025	03	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.91	8.98
2025	04	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.91	8.98
合计			17888.47	9249.44			11680.46	4214.99			816.88		250.63	63.28	253.29		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e83d147a8c71 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
392005单位名称
深圳洲际建筑装饰集团有限公司

6.9 施工员 2 彭康浓

(1) 岗位培训考核合格证

证书编码: 0441710294417003996

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓 名: 彭康浓

身份证号: 441523197212257374

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 05月 25日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

(2) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭康浓

社保电脑号：618423007

身份证号码：441523197212257374

页码：1

参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

单位编号：392005

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	04	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	392005	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	392005	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	392005	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.91	8.98
2025	02	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.91	8.98
2025	03	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.91	8.98
2025	04	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.91	8.98
合计			16921.09	9249.44			250.63	3147.23	1073.77			816.88	234.63	2360	63.28	253.29	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e83d1470b429 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392005 单位名称 深圳洲际建筑装饰集团有限公司



6.10 施工员 3 李伟岸

(1) 岗位培训考核合格证

证书编码: 0442410200021000007

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓 名: 李伟岸

身份证号: 441421199012164019

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳市装饰行业协会培训中心

发证时间: 2024年 08月 26 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

(2) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李伟岸

社保电脑号：620967554

身份证号码：441421199012164019

页码：1

参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

单位编号：392005

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			险种	医疗保险			险种	生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交		基数	单位交	个人交		基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	04	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	392005	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	392005	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	392005	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.91	9.98
2025	02	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.91	9.98
2025	03	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.91	9.98
2025	04	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.91	9.98
合计			16921.09	9249.44			3147.23	1073.77			816.88					253.29	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e83d1483231j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392005 单位名称 深圳洲际建筑装饰集团有限公司



6.11 安全主任 彭仁楚

(1) 安全生产考核合格证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2004)0007332

姓 名: 彭仁楚

性 别: 男

出 生 年 月: 1971年02月07日

企 业 名 称: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2005年01月01日

有 效 期: 2022年11月16日 至 2025年12月31日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年03月09日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(2) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭仁楚

社保电脑号：604875043

身份证号码：441523197102077372

页码：1

参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

单位编号：392005

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	04	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	05	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	06	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	07	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	08	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	09	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	10	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	11	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	12	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2023	01	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	02	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	03	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	04	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	05	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	06	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	07	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	08	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	09	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	10	392005	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2023	11	392005	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2023	12	392005	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2024	01	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	02	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	03	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	04	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	05	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	06	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	07	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	7.05
2024	08	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	7.05
2024	09	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	7.05
2024	10	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	7.05
2024	11	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	7.05
2024	12	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	7.05
2025	01	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	7.98
2025	02	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	7.98
2025	03	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	7.98
2025	04	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	7.98
合计			16921.09	9249.44			3147.23	1073.77			816.88		290.63	165.28	253.29

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e83d13805779 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392005
单位名称 深圳洲际建筑装饰集团有限公司



6.11 专职安全员 彭远帮

(1) 安全生产考核合格证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号:粤建安C3(2017)0015495	
姓 名:	彭远帮
性 别:	男
出 生 年 月:	1994年11月02日
企 业 名 称:	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2017年08月28日
有 效 期:	2023年06月06日 至 2026年08月27日
	
发证机关:广东省住房和城乡建设厅	
发证日期:2023年06月06日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(2) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭远帮

社保电脑号：646345635

身份证号码：441523199411027378

页码：1

参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

单位编号：392005

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	04	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	392005	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	392005	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	392005	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			16921.09	9249.44			230.63	3147.23	1073.77			816.88	2360.63	63.28	253.29		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e83d147c807v ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392005 单位名称 深圳洲际建筑装饰集团有限公司



6.13 质检员 吴明凤

(1) 岗位培训考核合格证

证书编码: 0441810794418002751

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 吴明凤

身份证号: 340421197910265416

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2024 年 05 月 25 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

(2) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴明凤

社保电脑号：630034542

身份证号码：340421197910265416

页码：1

参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

单位编号：392005

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	04	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	392005	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	392005	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	392005	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.91	9.98
2025	02	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.91	9.98
2025	03	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.91	9.98
2025	04	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.91	9.98
合计			16921.09	9249.44			3147.23	1073.77			816.88		2360.00	63.28	253.29		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e83d130d0cdd ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392005 单位名称 深圳洲际建筑装饰集团有限公司



6.14 资料员 连燕丽

(1) 岗位培训考核合格证

证书编码: 0441811494418006836

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 连燕丽

身份证号: 440582198106115122

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 12 月 04 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

(2) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：连燕丽

社保电脑号：612085824

身份证号码：440582198106115122

页码：1

参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

单位编号：392005

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	01	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	392005	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	392005	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	392005	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.97	9.98
2025	02	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.97	9.98
2025	03	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.97	9.98
2025	04	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.97	9.98
合计			17912.29	9815.84			3356.39	1143.49			848.74		302.3	114.84		274.53	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e83d14fac70e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
392005
单位名称
深圳洲际建筑装饰集团有限公司



6.15 深化设计师 刘杨

(1) 职称证

广东省职称证书

姓 名：刘杨

身份证号：511011197407034897



职称名称：工艺美术师

专 业：环境艺术设计

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月13日

评审组织：深圳市工艺美术中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2003003044079

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(2) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘杨

社保电脑号：600192006

身份证号码：511011197407034897

页码：1

参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

单位编号：392005

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	04	392005	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	392005	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	392005	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	392005	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	392005	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	392005	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	392005	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	392005	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	392005	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	392005	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392005	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392005	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			18077.27 9249.44			14775.62 5211.74			816.88			290.63 765.28		253.29			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e83d1301bbe2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
392005
单位名称
深圳洲际建筑装饰集团有限公司



6.16 材料员 张显红

(1) 岗位培训考核合格证

证书编码: 0441711194417012405	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 张显红
	身份证号: 441621196808263415
	岗位名称: 材料员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构: 广东省
扫码验证	发证时间: 2021年 05月 25日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

(2) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张显红

社保电脑号：612248209

身份证号：441621196808263415

页码：1

参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

单位编号：392005

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	04	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	05	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	06	392005	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	07	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	08	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	09	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	10	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	11	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	12	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2023	01	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	02	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	03	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	04	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	05	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	06	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	07	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	08	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	09	392005	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	10	392005	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2023	11	392005	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2023	12	392005	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2024	01	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	02	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	03	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	04	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	05	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	06	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	07	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	28.18
2024	08	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	28.18
2024	09	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	28.18
2024	10	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	28.18
2024	11	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	28.18
2024	12	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	28.18
2025	01	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	35.91
2025	02	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	35.91
2025	03	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	35.91
2025	04	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	35.91
合计			16921.09	9249.44			3147.23	1073.77			816.88		250.63	65.28	253.29

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e83d136bd085 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
392005单位名称
深圳洲际建筑装饰集团有限公司

6.17 劳务员 杨志

(1) 岗位培训考核合格证

证书编码: 0441711394417001948

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓 名: 杨志

身份证号: 42112119850605005X

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 12 月 04 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

(2) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨志

社保电脑号：626017508

身份证号码：42112119850605005X

页码：1

参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

单位编号：392005

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	04	392005	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	05	392005	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	06	392005	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	07	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	08	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	09	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	10	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	11	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	12	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2023	01	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	02	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	03	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	04	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	05	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	06	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	07	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	08	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	09	392005	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	10	392005	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2023	11	392005	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2023	12	392005	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2024	01	392005	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	02	392005	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	03	392005	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	04	392005	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	05	392005	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	06	392005	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	07	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	7.05
2024	08	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	7.05
2024	09	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	7.05
2024	10	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	7.05
2024	11	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	7.05
2024	12	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	7.05
2025	01	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	7.05
2025	02	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	7.05
2025	03	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	7.05
2025	04	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	7.05
合计			18077.27 9249.44			14775.62 5211.74			816.88		250.63 163.28		253.29		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e83d148ca16e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392005 单位名称 深圳洲际建筑装饰集团有限公司



7、相关项目的业绩表

投标人：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格（万元）	备注
南京卓新建设工程有限公司	NO. 2021G74 项目	江苏省南京市	25000	2024. 02. 05	378. 80	卓宝
安徽中树建筑装饰工程有限公司	合肥和光逸境学校项目	安徽省合肥市	17000	2024. 01. 22	307. 44	卓宝
山东柏意建筑发展有限公司	济南清河电子科技产业园项目	山东省济南市	15600	2023. 10. 29	231. 84	卓宝
义乌市天棋建筑工程有限公司	温岭市万固城项目	浙江省台州市	23144	2023. 10. 12	209. 09	卓宝
广东夯业建设工程有限公司	广州国际医药港 E 地块 (AF060702 地块) 幕墙工程	广东省珠海市	15000	2023. 04. 26	331. 60	卓宝
义乌市天棋建筑工程有限公司	义乌市万固金狮湖风华园项目	浙江省金华市	5000	2022. 08. 01	52. 50	卓宝
重庆佑南绿建科技有限公司	重庆市江津区中医院项目	重庆市江津区	13500	2022. 06. 01	264. 40	卓宝
湖北同吉建设工程有限公司	松滋金投 新城印象项目	湖北省松滋市	20000	2021. 11. 19	228. 00	卓宝
深圳市龙华区建筑工务署、深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心	红山中学高中部工程总承包（EPC）铝合金门窗、栏杆、幕墙专业分包工程	深圳市龙华区民治街道新区大道与向荣路交界处	/	2021. 03. 01- 2021. 06. 29	2348. 04	洲际
深圳市金成记实业有限公司	和成金竹家园幕墙工程	深圳市龙岗区坂田片区环城东路与发达路交汇处	16383. 76	2022. 01. 27- 2022. 06. 28	1925. 99	洲际

证明材料详见：P5-33。

8、中小企业声明函扫描件

本项目不适用。

9、其他

无。