标段编号： 2303-440303-04-01-102276001001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 罗湖区东湖西路市政项目道路工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 广东富盈建设有限公司

日期： 2025年05月07日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业类似业绩情况	投标人提供自2020年1月1日至招标截止时间完成过的市政路工程施工业绩（不超过5项，超过5项的只取序号前5项，时间以竣工验收报告载明时间为准）；优先提供合同金额大的业绩并提供相关业绩证明材料。 提供证明材料如下： （1）提供合同关键页（合同封面、合同范围页、甲乙双方盖章页、合同金额页等）；（2）提供竣工验收报告（竣工验收合格页、日期页等）； （3）证明材料须体现合同金额、合同范围、竣工时间等重要信息，若不能体现的，投标人须提供由甲方盖章的证明文件，否则该业绩不予认可。
2	项目管理机构及团队人员情况	投标人拟派团队人员参考合同附件《项目管理班子及其他管理人员配备情况表》的要求，并提供拟派团队人员相关证明资料。 注：（1）项目团队人员不得互相兼任。 （2）须提供所有团队人员相关证件扫描件，包括简历、学历证书、学位证书、执业资格注册证书（如有）、职称证明（如有）、有效岗位证书（如有），并提供以上人员投标单位或其非独立法人的分支机构近期（扣除发布招标公告当月往前顺推1个月，即2025年 月）为其购买社保的社保证明材料扫描件。
3	项目经理职称及业绩情况	1、投标人提供拟派项目经理的职称证明文件。 2、投标人提供拟派项目经理自2020年1月1日起至投标截止时间完成过的市政路工程施工业绩（不超过1项，超过1项的只取序号前1项，时间以竣工验收报告载明时间为准），优先提供合同金额大的业绩并提供相关业绩证明材料。 提供证明材料如下：①提供合同关键页（合同封面、合同范围页、甲乙双方盖章页、合同金额页、项目团队成员页等）；②提供竣工验收报告（竣工验收合格页、日期页等）；③证明材料须体现合同金额、合同范围、竣工时间、项目经理名字等重要信息，若

		不能体现的，投标人须提供由甲方盖章的证明文件，否则该业绩不予认可。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

罗湖区东湖西路市政项目道路工程拟派人员情况承诺函

罗湖区东湖西路市政项目道路工程拟派人员情况承诺函

致：广东粤海水务股份有限公司：

我方现就罗湖区东湖西路市政项目道路工程拟派人员情况向贵方做出如下承诺：

1、我方确保本项目招标人发出中标通知书之前，投标文件中拟派项目经理（项目负责人）未在或已解除其他建设工程项目担任项目经理（项目负责人），且未同时兼任其他工程项目的施工管理机构成员（项目其他主要施工管理人员）。

2、我方确保本项目招标人发出中标通知书之前，拟派的施工管理机构成员（项目其他主要施工管理人员），未在或已解除其他建设工程项目担任项目经理（项目负责人）。

3、我方承诺拟派人员遵守《注册建造师管理规定》《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》等相关法律、法规、规章和规范性文件的规定。

4、以上承诺如有违背或虚假承诺等情况，由此引起的一切不利后果由我方自行承担。

投标人（公章）：广东富盈建设有限公司（公司名称）

法定代表人或其授权委托人签字：

日期：2025 年 05 月 06 日

附件 1：投标人资信要求汇总一览表

投标人企业名称		广东富盈建设有限公司	法定代表人姓名	宋思良			
注册资本及时间		16388 万元 2001-12-27	拟派项目经理年龄、资格类别及等级	姓名：隋东 年龄：47 岁 资格类别及等级：一级注册建造师（公路工程、市政公用工程、机电工程）			
企业资质类别及等级		市政公用工程施工总承包壹级	拟派项目经理职称及社保情况	高级工程师//在本单位的社保缴纳满足一年			
投标人提供自 2020 年 1 月 1 日至招标截止时间完成过的市政路工程施工业绩（不超过 5 项，超过 5 项的只取序号前 5 项，时间以竣工验收报告载明时间为准）；优先提供合同金额大的业绩并提供相关业绩证明材料。							
序号	项目名称（合同工程名称）	建设单位	合同金额（万元）	合同范围	竣工验收日期	项目所在地	备注
1	房山区长阳镇 06、07 街区棚户区改造土地开发四片区项目 FS10-0107-0030 地块小市政工程	中建二局第一建筑工程有限公司	1022.986247	市政公用工程施工总承资质范围内的室外给水工程、室外排水工程、室外中水工程、室外雨水工程及室外道路工程等施工内容。	2023.03.27	北京市房山区长阳镇	
2	黄石港棋盘洲港区二期工程后方陆域横六路延伸工程	中交第二航务工程局有限公司	1041.249727	包括但不限于路基处理、破除路面、路基挖方、路基填筑、基层碎石层铺筑和道路恢复	2021.09.01	长江蕲春水道右岸，黄石市阳新县韦源口镇棋盘洲村	
3	深圳国际生物谷坝光核心启动区核坝路市政工程和环坝路市政工程项目环坝路 K0+060-K1+000 道路工程	中国二十冶集团有限公司	1404.669668	主要为环坝路里程桩号 K0+060-K1+000 道路工程内所有内容包括不限于路基、路面、道路两侧边坡防护、雨水、污水工程	2023.10.13	广东省深圳市大鹏新区葵涌镇坝光片区	
4	悦商地产黄埔东路项目代建市政道路工程	广州市悦商房地产开发有限公司	632	黄埔东路市政道路工程建设	2024.12.12	广州市黄埔区黄埔东路	
5	横琴粤澳深度合作区爱琴路	珠海十字门中央商务区	614.477458	项目建设分为新建段和改造段，主	2024.02.29	珠海市横琴粤澳深	

	东段项目	建设控股有限公司		要建设内容包括沥青加铺整治、人行道改造、景观绿化提升等，具体内容详见施工合同施工范围。		度合作区	
注释	（1）提供合同关键页（合同封面、合同范围页、甲乙双方盖章页、合同金额页等）； （2）提供竣工验收报告（竣工验收合格页、日期页等）； （3）证明材料须体现合同金额、合同范围、竣工时间等重要信息，若不能体现的，投标人须提供由甲方盖章的证明文件，否则该业绩不予认可。						
序号	项目名称（合同工程名称）	建设单位	合同金额（万元）	合同范围	竣工验收日期	项目所在地	所担任职务
1	悦商地产黄埔东路项目代建市政道路工程	广州市悦商房地产开发有限公司	632	黄埔东路市政道路工程建设	2024.12.12	广州市黄埔区黄埔东路	项目经理
2	银汞山进矿公路工程	云南牟定永昌有限责任公司	6968.222370	牟元公路至银汞山矿山 12.5km 进矿道路工程，具体包括边坡施工、路基处理、水稳层施工、碾压砼施工、路面沥青铺筑工程。	2022.07.05	云南楚雄牟定县安乐乡	技术负责人
注释	（1）提供合同关键页（合同封面、合同范围页、甲乙双方盖章页、合同金额页、项目团队成员页等）；（2）提供竣工验收报告（竣工验收合格页、日期页等）；（3）证明材料须体现合同金额、合同范围、竣工时间、项目经理名字等重要信息，若不能体现的，投标人须提供由甲方盖章的证明文件，否则该业绩不予认可。。						

（一）投标人控股及管理关系情况申报表

投标人控股及管理关系情况申报表

致：广东粤海水务股份有限公司

我方参加 罗湖区东湖西路市政项目道路工程 的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	广东富盈建设有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓　　名	宋思良
	身份证号	622426198407100812
控股股东/投资人名称及出资比例	宋世麟出资 8870 万元，出资比例 54.12%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	深圳市盈科机电有限公司出资 7518，出资比例 45.88%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

备注：

1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中。

投标人：广东富盈建设有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：宋思良（签字或签章）

2025 年 04 月 30 日

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

广东富盈建设有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300735000159R
注册号：	440000000063435
商事主体名称：	广东富盈建设有限公司
住所：	深圳市罗湖区金碧路46号原办公楼六楼605
法定代表人：	宋思良
认缴注册资本（万元）：	16388
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2001-12-27
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-10-30
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	广东富盈建设有限公司江西分公司
备注：	

打印时间： 2025年04月30日17:33:56

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

广东富盈建设有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
宋世鲜	8870	自然人	自然人股东
深圳市盈科机电有限公司	7518	本地企业	有限责任

打印时间： 2025年04月30日17:33:45

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

（二）基本情况表

企业名称	广东富盈建设有限公司	企业曾用名（如有）	广东富盈机电工程有限公司
统一社会信用代码	91440300735000159R	企业类型	有限责任公司
法定代表人	宋思良	注册资本及成立时间	16388 万元 2001-12-27
主项资质	市政公用工程施工总承包壹级		
企业总人数	150 人		

投标人公司简介：

广东富盈建设有限公司成立于 2001-12-27，法定代表人为宋思良，注册资本为 16388 万元，统一社会信用代码为 91440300735000159R，企业注册地址位于深圳市罗湖区金碧路 46 号原办公楼六楼 605，所属行业为批发业，经营范围包含：房屋建筑工程、市政公用工程、公路工程、水利水电工程、电力工程、通信工程、地基基础工程、起重设备安装工程、防水防腐保温工程、桥梁工程、隧道工程、模板脚手架工程、古建筑工程、公路路面工程、公路路基工程、公路交通工程、环保工程、节能工程、钢结构工程、建筑幕墙工程、城市及道路照明工程、建筑装饰装修工程、消防设施工程、电子与智能化工程、石油化工工程的设计与施工；建筑机电安装工程施工；建筑机械设备的租赁、销售；电器机械及器材的销售及技术服务（不含限制项目）；消防设施工程的安装、维护、保养、检测（仅限上门服务）；消防设施设备检测、评估；电力设施承装承修承试；空调的安装、维护、保养（仅限上门服务）；安全技术防范系统的设计、施工、维护（仅限上门服务）；泡沫灭火剂技术开发；园林绿化施工、园林绿化设计；园林绿化设备的销售及安装（仅限上门服务）。（凭有效的资质证书经营）（企业经营涉及行政许可的，须取得行政许可文件后方可经营）。物业服务评估。非居住房地产租赁；住房租赁；消防技术服务；建设工程消防验收现场评定技术服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）^泡沫灭火剂生产、销售；消防器材生产、销售；电气、电源及报警控制设备的设计与制造；预拌混凝土、预拌砂浆的生产、销售、运输。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）；建设工程施工；建设工程监理；建设工程设计；建设工程施工（除核电站建设经营、民用机场建设）；物业管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。企业当前经营状态为存续。

拟派项目团队介绍：

《建筑工程拟派项目团队介绍》

一、团队概述

我们组建了一支专业多元、经验丰富的项目团队，成员涵盖工程各关键岗位，能应对复杂工

程挑战，为项目提供优质服务。

二、核心成员

1. 项目经理 - 隋东

拥有 10 年市政道路工程项目管理经验，曾成功主持过多个类似规模和复杂度的项目，如“悦商地产黄埔东路项目代建市政道路工程”、“银汞山进矿公路工程”。具备卓越的组织协调能力和决策能力，能够有效统筹各方资源，确保项目在预算和时间范围内高质量完成。熟悉行业相关规范和标准，对项目安全、质量和进度管理有着深入的理解和丰富的实践经验。

2. 技术负责人 - 郑聪

毕业于华中农业大学工程管理专业，拥有 13 年建筑工程技术工作经验。在施工技术方案制定等方面有着深厚的专业知识和丰富的实践经验。曾参与过多个复杂项目的技术指导工作，能够解决项目中遇到的各种技术难题。熟练掌握最新的技术和工艺，致力于将先进的技术应用到项目中，提高项目的科技含量和质量水平。

三、支持团队

施工、质量、安全等岗位人员，均有丰富实操经验，能保障项目高效、安全、高质量推进。

四、团队优势

1.专业互补：团队成员涵盖了各个专业领域，具备不同的专业技能和知识背景，能够形成强大的专业互补优势，为项目提供全方位的技术支持和管理服务。

2.经验丰富：团队核心成员均拥有多年的实践经验，参与过多个不同类型的项目，积累了丰富的项目管理和施工经验，能够应对各种复杂的项目情况。

3.协作高效：团队成员之间具有良好的沟通和协作能力，能够紧密配合，形成高效的工作团队。在项目实施过程中，能够及时沟通解决问题，确保项目顺利推进。

统一社会信用代码
91440300735000159R

营业执照

（副 本）

名　　称　广东富盈建设有限公司

类　　型　有限责任公司　　成立日期　2001年12月27日

法定代表人　宋思良　　住　　所　深圳市罗湖区金碧路46号原办公楼六楼605

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2021年 09月 30日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单（网上公开）

广东富盈建设有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300735000159R
注册号：	440000000063435
商事主体名称：	广东富盈建设有限公司
住所：	深圳市罗湖区金碧路46号原办公楼六楼605
法定代表人：	宋思良
认缴注册资本（万元）：	16388
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2001-12-27
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-10-30
年报情况：	2013年报已公示、 2014年报已公示、 2015年报已公示、 2016年报已公示、 2017年报已公示、 2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	广东富盈建设有限公司江西分公司
备注：	

打印时间： 2025年04月30日17:33:56

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

广东富盈建设有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	房屋建筑工程、市政公用工程、公路工程、水利水电工程、电力工程、通信工程、地基基础工程、起重设备安装工程、防水防腐保温工程、桥梁工程、隧道工程、模板脚手架工程、古建筑工程、公路路面工程、公路路基工程、公路交通工程、环保工程、节能工程、钢结构工程、建筑幕墙工程、城市及道路照明工程、建筑装饰装修工程、消防设施工程、电子与智能化工程、石油化工工程的设计与施工；建筑机电安装工程施工；建筑机械设备的租赁、销售；电器机械及器材的销售及技术服务（不含限制项目）；消防设施工程的安装、维护、保养、检测（仅限上门服务）；消防设施设备检测、评估；电力设施承装承修承试；空调的安装、维护、保养（仅限上门服务）；安全技术防范系统的设计、施工、维护（仅限上门服务）；泡沫灭火剂技术开发；园林绿化施工、园林绿化设计；园林绿化设备的销售及安装（仅限上门服务）。（凭有效的资质证书经营）（企业经营涉及行政许可的，须取得行政许可文件后方可经营）。物业服务评估。非居住房地产租赁；住房租赁；消防技术服务；建设工程消防验收现场评定技术服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营: 泡沫灭火剂生产、销售；消防器材生产、销售；电气、电源及报警控制设备的设计与制造；预拌混凝土、预拌砂浆的生产、销售、运输。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）；建设工程施工；建设工程监理；建设工程设计；建设工程施工（除核电站建设经营、民用机场建设）；物业管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

打印时间： 2025年04月30日17:34:17

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

广东富盈建设有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
宋世麟	8870	自然人	自然人股东
深圳市盈科机电有限公司	7518	本地企业	有限责任

打印时间： 2025年04月30日17:33:45

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

建筑业企业资质证书

（副本）

企业名称：广东富盈建设有限公司

详细地址：深圳市罗湖区金碧路46号原办公楼六楼605

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91440300735000159R　　法定代表人：宋思良

注册资本：16388万元人民币　　经济性质：有限责任公司

证书编号：D144116122　　有效期：2028年12月22日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包壹级；
市政公用工程施工总承包壹级。
******

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

2023 年12 月22 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

NO.DF 00066116

统一社会信用代码：91440300735000159R

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]013067

企　业　名　称：广东富盈建设有限公司

法 定 代 表 人：宋思良

单　位　地　址：深圳市罗湖区金碧路46号原办公楼六楼605

经　济　类　型：有限责任公司

许　可　范　围：建筑施工

有　　效　　期：2024年05月14日　　至 2027年05月14日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024 年 05 月 14 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

企业办公场所租赁合同

JHQY2023年071号

深圳市物业租赁

合

同

书

深圳市金湖企业公司

二〇二三年

房屋租赁合同

出租方（甲方）：深圳市金湖企业公司

承租方（乙方）：广东富盈建设有限公司

身份证号/统一社会信用代码：91440300735000159R

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理办法》、《深圳市经济特区房屋租赁条例》及其实施细则的规定，经甲、乙双方协商一致，签订本合同。

甲方将位于深圳市罗湖区金碧路46号金湖大厦6楼602-610室租给乙方使用。

第一条　用途：写字楼。

第二条　乙方租用期限为三年，自2023年11月1日至2026年10月31日止，租金第三年递增4%。

第三条　房屋的单位面积为800平方米，每平方米54元（大写：伍拾肆圆）第三年递增4%。即2023年11月1日至2025年10月31日每平方米按平方米54元（大写：伍拾肆圆）计算，月租金约为人民币43200元（大写：肆万叁仟贰佰圆整）；2025年11月1日至2026年10月31日每平方米按平方米56.16元（大写：伍拾陆圆壹角陆分）计算，月租金约为人民币44928元（大写：肆万肆仟玖佰贰拾捌圆）。

第四条　首月房租及押金：乙方应于2023年11月10日前交付首月租金，金额为人民币43200元（大写：肆万叁仟贰佰圆整），押金（2个月租金）即人民币89856元。甲方系深圳市司法局第一强制隔离戒毒所下属公司，需承担一定的社会责任，**鉴于此，乙方认可并同意**其所缴纳的押金可用于承

担乙方可能产生的欠款、违约、损害赔偿责任和对外欠款等；如发生乙方欠款、违约、损害赔偿而影响甲方正常生产、经营秩序给甲方造成负面社会影响的，甲方有权直接使用乙方缴纳的押金，代乙方支付欠款（包括但不限于人工工资等），押金使用后乙方须在三日内补足押金；非因甲方故意造成押金使用错误的，责任由乙方承担，由乙方负责追讨，甲方予以配合。合同期满乙方如没有违约及拖欠任何费用的，甲方无息退还押金。

第五条　租赁期间，乙方负责支付安保费、水电费、卫生费、垃圾清运费等因使用房屋所产生的一切费用。甲方出租租赁场地，但是不提供停车位。

第六条　乙方应于：每月 10 日前交清当月房租、管理费、水电等因使用房屋产生的费用（到甲方指定的地点交款或转款）。乙方若拖欠房租、水电等费用，逾期每日应按欠款金额的 3%向甲方支付滞纳金；超过 30 日的，甲方有权解除合同，并将房屋乙方所交付的押金予以抵扣。

第七条　交付使用租赁房屋时，双方应就租赁房屋及其附属设施的当时状况、附属财产等有关情况进行确认，并在附页中补充列明。

第八条　乙方确定租房，由住户自行装修，并向甲方申请装修许可交付装修押金 10000 元（装修时住户做好防水补漏工作，不得自行隔墙及拆除原结构墙），装修完毕通过甲方验收后，可按程序办理退装修押金手续。装修费用乙方自理，甲方不承担费用。乙方需完成承租物业消防手续并承担相应费用，乙方不得以租赁物业消防未验收、主体未验收向甲方提出赔偿（补偿）的要求；

第九条 甲方将租赁房屋附属的资产、设备（包括可移动的资产和不能移动的资产具体详见交接清单）交付乙方使用和管理，乙方保证合理、妥善使用，不得损坏、遗失，不得从事违法行为，同时负责日常维护保养并自行承担一切费用，如不再使用的必须退还甲方；如租赁房屋或其附属设施出现

或发生妨碍安全、正常使用的损坏或故障时，乙方应负责维修维护、赔偿并承担一切费用。对乙方正常、合理使用租赁房屋，甲方有权监督。

第十条　因乙方使用不当或不合理使用，导致租赁房屋或其附属设施出现或发生妨碍安全、损坏或故障等情形的，乙方应及时通知甲方，乙方同时负责维修赔偿。乙方拒不维修或赔偿，甲方代为维修，其相关维修费用由乙方承担。

第十一条　乙方在使用租赁房屋过程中，如非乙方过错，租赁房屋或其附属设施出现或发生妨碍安全、正常使用的损坏或故障时，乙方应及时通知甲方并采取有效措施防止缺陷的进一步扩大；甲方应在接到乙方通知后三天内进行维修或直接委托乙方代为维修。

第十二条　本合同有效期内，乙方需对租赁房屋进行改建、扩建或装修的，必须征得甲方的书面同意。即使甲方同意乙方装修，租赁合同解除或终止时（不论因何原因解除或终止），就装修事宜甲方均无须向乙方作任何补偿或赔偿，乙方对此予以接受。

第十三条　租赁期间，乙方不得改变房屋的使用功能，不得将房屋全部或部分转租他人。

第十四条　本合同有效期内，发生下列情形之一的，则本合同自动解除，双方互不承担任何经济责任。

（一）发生不可抗力，使本合同无法履行；

（二）政府或企业征用、收购、回收或拆除租赁；

（三）甲、乙双方协商一致。

第十五条　在租赁期内乙方有下列情况之一，甲方有权停止供水供电、并立即解除合同，已交租金、押金不予退还，造成甲方损失的，乙方还须负责赔偿：

1. 拖欠全部或部分租金或其他各项费用的达到 30 日或以上的，乙方拖

欠可能导致甲方损失的各项费用达43200元以上。

2.因乙方责任导致租赁房屋、附属设施、资产严重损坏且乙方不作维修或不支付维修费用的。

3.违反工商、税务、物价、劳动、卫生、治安、消防、计划生育、特种行业管理等相关规定，被政府主管部门处罚的；合同履行期间经甲方检查发现乙方消防不合格，经书面通知后拒不整改或累计整改超过三次的；

4.未经甲方书面同意擅自改变租赁房屋用途的。

5.未经甲方同意转租、分租的。

6.拖欠员工工资或不依法为员工办理社保，或违反本协议约定导致员工闹事、上访、申请仲裁或诉讼，或因此导致甲方需要为乙方垫资或受到行政处罚、司法处罚的。

7.未经甲方同意对租赁房屋进行装饰装修的。

8.利用租赁房屋进行违法活动，如：黄、赌、毒，邻里关系发生冲突，造成公共利益受损或者他人利益的。

9.乙方所缴纳的押金被甲方扣除或由甲方代乙方支付欠款，乙方未能在十五天内补足的。

10.有发生“三合一”行为的，即生产、经营、住家同时并存。

第十六条　本合同有效期内，非因法定或约定事由任何一方不得随意解除或终止合同；若确需解除合同的，需提前两个月通知对方，经双方同意后，办理解除合同及退租等相关手续。

第十七条　本合同终止后，乙方应于十日内搬离及交回租赁房屋，并保证租赁房屋及从属设施的完好无损，同时结清应当由乙方承担的各项费用并办理有关移交手续。

租赁合同解除或终止时，对于乙方租赁期间投资、购买的动产由乙方自行处置，逾期（自合同期满日或解除日）超过三日视为乙方放弃所有权，甲方有权自行处置并不承担任何赔偿或补偿责任，租赁期间由乙方投资、添附的不动产（包括装修装饰等）全部无偿归甲方所有；不论合同因何原因解除或终止，甲方均无须向乙方支付任何补偿或赔偿。租赁合同届满、解除或终止三日内，甲方的资产、设备乙方应负责完整无损地交还甲方。

乙方逾期不搬离或不返还租赁房屋的，甲方有权强制收回租赁房屋，并就逾期部分向乙方收取双倍租金。

第十八条　本合同约定之租赁期间届满，乙方需继续租用租赁房屋的，应于租赁期届满之日前两个月向甲方提出续租要求；甲方重新审定房屋使用状况后决定乙方是否对租赁房屋有优先承租权（若乙方在合同履行期间有任何违约情形出现或经甲方书面通知要求进行消防整改的，双方不再续签合同）。甲、乙双方就续租达成协议，应重新订立合同。

第十九条　乙方承诺配合和遵守甲方的防控新型冠状病毒等疫情防控政策要求；承诺配合甲方在双方合约期内开展的可能影响办公的楼宇设施更新工程。

第二十条　在甲、乙双方租赁期内，承租人是该物业的实际管理人，承租人的人身和财产安全均由承租人自行承担，该物业内所有发生的一切安全事故均有承租人承担，与出租方无关，包括但不限于高空抛物、水电气使用不当、在房屋内摔倒等，给承租人及办公人员造成人身伤害，出租方不承担任何责任。

第二十一条　本合同约定的各项条款，甲、乙双方均自觉履行，如有乙方违约，按合同约定承担相应违约责任。

第二十二条　甲、乙双方可就本合同未尽事宜在附页中另行约定；附页之内容作为本合同的一部分，经双方签章后与本合同具有同等效力。

第二十三条　甲、乙双方就本合同发生的纠纷，应通过协商解决；解释权再甲方。协商解决不成的，可向租赁房屋所在地人民法院提起诉讼。

第二十四条　　双方约定以下通信地址为双方通知文件的送达地址：

甲方送达地址：深圳市罗湖区金碧路 48 号

乙方送达地址：深圳市罗湖区金碧路 46 号金湖大厦 6 楼 602-610 室

甲乙双方在本合同记载的地址视为双方通知或文件的送达地址，本合同的租赁房屋所在地址亦视为乙方接收通知或文件的有效送达地址，送达地址未经书面变更通知，一直有效。一方给另一方的通知或文件按送达地址邮寄视为送达。本合同自签订之时起生效。

第二十五条　　本协议经双方协商订立，双方均已认真阅读本协议的每一条，特别是对双方的权利义务和责任均已清楚了解，不存在重大误解、显失公平、加重一方责任、免除一方义务的情形，双方均自愿接受本合同条款的约束。经甲方提示，乙方已注意到协议中的特别条款（包括但不限于免除和限制乙方责任的条款[如有]），并完全同意，特此确认。本合同一式叁份，甲方执贰份，乙方执壹份。

（以下无正文）

甲方（签章）：	乙方（签章）：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人（签章）：	委托代理人（签章）：
联系电话：	联系电话：
银行账号：	银行账号：
2023 年 10 月 31 日	2023 年 10 月 31 日

1、企业类似业绩情况

附件 2：投标人的同类工程经验（业绩）情况

序号	项目名称（合同工程名称）	建设单位	合同金额（万元）	合同范围	竣工验收日期	项目所在地	备注
1	房山区长阳镇 06、07 街区棚户区改造土地开发四片区项目 FS10-0107-0030 地块小市政工程	中建二局第一建筑工程有限公司	1022.986247	市政公用工程施工总承资质范围内的室外给水工程、室外排水工程、室外中水工程、室外雨水工程及室外道路工程等施工内容。	2023.03.27	北京市房山区长阳镇	
2	黄石港棋盘洲港区二期工程后方陆域横六路延伸工程	中交第二航务工程局有限公司	1041.249727	包括但不限于路基处理、破除路面、路基挖方、路基填筑、基层碎石层铺筑和道路恢复	2021.09.01	长江蕲春水道右岸，黄石市阳新县韦源口镇棋盘洲村	
3	深圳国际生物谷坝光核心启动区核坝路市政工程和环坝路市政工程项自环坝路 K0+060-K1+000 道路工程	中国二十冶集团有限公司	1404.669668	主要为环坝路里程桩号 K0+060-K1+000 道路工程内所有内容包括不限于路基、路面、道路两侧边坡防护、雨水、污水工程	2023.10.13	广东省深圳市大鹏新区葵涌镇坝光片区	
4	悦商地产黄埔东路项目代建市政道路工程	广州市悦商房地产开发有限公司	632	黄埔东路市政道路工程建设	2024.12.12	广州市黄埔区黄埔东路	
5	横琴粤澳深度合作区爱琴路东段项目	珠海十字门中央商务区建设控股有限公司	614.477458	项目建设分为新建段和改造段，主要建设内容包括沥青加铺整治、人行道改造、景观绿化提升等，具体内容详见施工合同施工范围。	2024.02.29	珠海市横琴粤澳深度合作区	

备注：

（1）提供合同关键页（合同封面、合同范围页、甲乙双方盖章页、合同金额页等）；

（2）提供竣工验收报告（竣工验收合格页、日期页等）；

（3）证明材料须体现合同金额、合同范围、竣工时间等重要信息，若不能体现的，投标人须提供由甲方盖章的证明文件，否则该业绩不予认可。

企业业绩 1：房山区长阳镇 06、07 街区棚户区改造土地开发四片区项目 FS10-0107-0030 地块小市政工程

中标通知书

中标通知书

广东富盈建设有限公司：

你方于 2023年01月10日 所递交的 房山区长阳镇06、07街区棚户区改造土地开发四片区项目FS10-0107-0030地块小市政工程 (工程名称)施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

专业分包工程名称	房山区长阳镇06、07街区棚户区改造土地开发四片区项目FS10-0107-0030地块小市政工程	建设规模	150644.14平方米
建设地点	长阳镇		
中标范围	市政公用工程施工总承包资质承揽范围内的室外给水工程、室外排水工程、室外中水工程、室外雨水工程及室外道路工程等施工内容。		
中标价格	小写：10229862.47元 大写：壹仟零贰拾贰万玖仟捌佰陆拾贰元肆角柒分		
中标工期	280 日历天	计划开工日期	2023年01月15日
		计划竣工日期	2023年10月22日
工程质量	合格		
项目经理	隋东	注册建造师执业资格	注册建造师一级
备 注			

请你方在接到本通知书后的 30 日内(到指定地点)与我方签订施工专业分包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.4款规定向我方提交履约担保。

招标人：中建二局第一建筑工程有限公司（盖章企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：孙骏（盖个人CA电子印章）

2023年03月02日

合同关键页

3918

合同编号：CSCEC2B-YGS-CYPG-ZY-HB2023001

中建二局第一建筑工程有限公司
房山区长阳镇06、07街区棚户区改造土地开发四片区项目FS10-0107-0030地块
小市政工程施工专业分包合同

中建

工程名称：房山区长阳镇06、07街区棚户区改造土地开发四片区项目FS10-0107-0030地块

工程承包人：中建二局第一建筑工程有限公司

专业分包人：广东富盈建设有限公司

签约时间：2023年2月23日

第一部分

合同协议书

工程承包人：中建二局第一建筑工程有限公司

法定代表人：孙骏

住　　所：北京市北京经济技术开发区科创四街9号院1号楼1至层

专业分包人：广东富盈建设有限公司

法定代表人：宋思良

住　　所：深圳市罗湖区金碧路46号原办公楼六楼605

资质证书号码：D244015722

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

资质专业及等级：市政公用工程施工总承包壹级

复审时间及有效期：2023年12月31日

营业执照号码：91440300735000159R

安全生产许可证号码及有效期：（粤）JZ安许证字[2021]022893延

鉴于分包人同意按照本合同要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与承包人及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，以确保本工程的圆满竣工；另鉴于分包人已对工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘查和研究，已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算，并已对承包人有关项目管理制度规定充分了解。依照《中华

人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，承包人、分包人双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

一、 分包工程概况

分包工程名称： 房山区长阳镇06、07街区棚户区改造土地开发四片区项目FS10-0107-0030地块小市政工程

分包工程地点： 北京市房山区长阳镇

分包内容：市政公用工程施工总承资质范围内的室外给水工程、室外排水工程、室外中水工程、室外雨水工程及室外道路工程等施工内容。

分包范围： 具体范围以图纸及工程量清单为准

分包形式： 采用固定单价合同形式

二、 分包合同价款

本合同价款（含增值税）暂定（人民币） 1022.986247 万元（大写： 壹仟零贰拾贰万玖仟捌佰陆拾贰元肆角柒分整 ）

其中：除税价款暂定（人民币）： 938.519493 万元，

增值税税率：9% ，增值税暂定（人民币）：84.466754 万元

最终合同价款依据本合同约定按实结算。

本合同价款结算按附件四《工程项目综合单价明细表》约定的综合单价执行，工程量按合同约定工程量计算规则计算。

三、 工期

3.1开工日期：本分包工程计划于2023年 01 月 15 日开工；

3.2竣工日期：本分包工程计划于2023年 10 月 22 日竣工；

3.3 合同工期总日历天数为： 280 天；

3.4 保修期为全部工程整体竣工后： 2 年。

四、 工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为：合格，达到国家有关部门、政府有关规范规定、业主的验收标准，一次验收合格。无重大工程质量事故，顾客满意度符合要求。

五、 组成本分包合同的文件包括：

除专用条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释顺序见通用条款第2条。

六、 本合同中有关词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的解释相同。

七、 分包人向承包人承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议书第一条约定的工程（以下简称“本分包工程”），并在质量保修期内承担保修责任。

八、 分包人向承包人承诺，履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，并承担履行本分包工程合同及确保本分包工程质量、工期等的全部责任。

九、 合同的生效

合同订立时间： 2023 年 2 月 23 日

本合同经双方加盖公章并经法定代表人或委托代理人签字后生效。

本合同一式 柒 份，甲方执 伍 份，乙方执 贰 份。

承包人：（公章）	分包人：（公章）
住所：	住所：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：
传真：	传真：
开户银行：	开户银行：
账号：	账号：
邮政编码：	邮政编码：

竣工验收报告

工程竣工验收

工程名称	南山区长阳镇06、07街区棚户区改造土地开发西片区项目FS10-0107-0030地块小市政工程	类型	市政公用	建筑面积	/
施工单位	广东富盈建设有限公司	技术负责人	王智	开工日期	2019年01月25日
项目负责人	陈东	项目技术负责人	王智	完工日期	2023年3月27日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项， 共抽查 26 项，符合规定 26 项， 经返工处理符合规定 / 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 26 项，达到"好"和"一般"的 26 项，经返修处理符合要求的 0 项	符合要求
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人： 年 月 日	(公章) 总监理工程师： 年 月 日	(公章) 项目负责人：陈东 年 月 日	(公章) 项目负责人：张[illegible] 年 月 日	(公章) 项目负责人： 年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

企业业绩 2：黄石港棋盘洲港区二期工程后方陆域横六路延伸工程

中标通知书

中标通知书

广东富盈建设有限公司　　编号:一公司20210407002

你方递交的 土建工程施工(包件:土建工程施工) 工程施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价（大写）：人民币 壹仟零肆拾壹万贰仟肆佰玖拾柒元贰角柒分 ，

￥ 10412497.27 元（含税）。

请你方在接到本通知书后的 20 日内到

黄石港棋盘洲港区二期工程后方陆域横六路延伸工程项目经理部

与我方签订合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第22.1款规定向我方提交履约保证金。

特此通知。

招标人 中交二航局第二工程有限公司

2021 年 04 月 07 日

合同关键页

土建工程合作分包合同

合同编号：01-棋盘洲延伸-LWFB-20210412-001

承包人：中交第二航务工程局有限公司（以下简称“甲方”）

分包人：广东富盈建设有限公司（以下简称“乙方”）

甲方因施工实际需要，确定将承建的黄石港棋盘洲港区二期工程后方陆域横六路延伸工程项目（以下简称本项目）土建工程施工交由乙方实施，乙方在全面接受本工程业主招标文件及其修改补遗和甲方与业主签订的黄石港棋盘洲港区二期工程后方陆域横六路延伸工程施工合同（以下简称建设合同）、承诺的前提下，愿意实施上述施工任务，按《中华人民共和国合同法》等有关规定，为明确双方权利、义务和责任，经双方协商一致，同意签订本合同以资共同遵守。

一、分包工程概况

工程名称：黄石港棋盘洲港区二期工程后方陆域横六路延伸工程

工程地点：长江蕲春水道右岸，黄石市阳新县韦源口镇棋盘洲村

分包范围：本项目为土建工程。具体包括的工作内容详见专用条款。

二、分包合同价款

乙方完成上述工作内容，签约合同价款（含税）为人民币 10412497.27 元（大写壹仟零肆拾壹万贰仟肆佰玖拾柒元贰角柒分），其中增值税税金 859747.48 元（大写：捌拾伍万玖仟柒佰肆拾柒元肆角捌分），不含增值税合同价款为 9552749.79 元（大写：玖佰伍拾伍万贰仟柒佰肆拾玖元柒角玖分），具体组成详见附件一《工程量清单》。

本合同增值税计税采用一般计税模式，适用税率为 9%。由乙方向甲方提供增值税_发票。如国家调整增值税税率，则本合同不含增值税单价不变，按照调整后的增值税税率进行结算调整含税单价。

三、合同文件及解释顺序

1. 本合同协议书及补充协议；
2. 中标通知书（如有）；
3. 本合同专用条款及其附件；
4. 本合同通用条款；
5. 投标函及投标函附录，补遗、澄清、承诺等；
6. 技术标准和要求；
7. 图纸；

8. 本合同有关其他文件。

以上文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

四、合同工期

计划开工日期：2021 年 4 月 7 日，具体开工日期甲方提前 7 天书面通知乙方；

计划完工日期：2021 年 9 月 1 日；

工期总日历天数 143 天。工期总日历天数与根据前述计划开工完工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

具体节点工期为_____/_____。

五、承诺

1、甲方承诺，按照合同约定履行甲方义务。

2、乙方承诺，按照合同约定的工期、质量和安全标准，完成本分包工程，并在缺陷责任期与质量保修期内承担相应缺陷修复与保修责任；履行建设合同中与本合同分包工程有关的义务，并与甲方就分包工程质量承担连带责任。

六、合同生效与终止

本合同自双方法定代表人或法定代表人的授权代表签字盖章后生效，合同规定的责任、权利和义务履行完毕后终止。

七、其它

合同订立时间：__年__月__日

合同订立地点：湖北省武汉市。

本合同一式 6 份，甲方执 4 份，乙方执 2 份。

甲　方：（盖章）	乙　方：（盖章）
法定代表人：	法定代表人：
或其委托代理人：	或其委托代理人：
经办人：	经办人：
电　话：	电　话：
纳税人识别码：	纳税人识别码：
注册地址：	注册地址：
注册电话：	注册电话：
开户银行：	开户银行：
银行账户：	银行账户：

合同专用条款

专用条款是对通用条款的修改、补充与具体说明，专用条款与通用条款有不一致之处，以专用条款约定为准。

1 词语定义

新增词语定义：无

2 工作内容

2.1 增加如下内容：

乙方按图施工土建工程，包括但不限于如下工作：

清表（一般性）：场地清理，放边界线，推土机(挖掘机）推（挖）表土，将表土移出路基范围以外后汇集，原地面平整、压路机压实原地面至设计要求，非适用材料运卸至弃土场，空回等全部工序的工作。。

挖除旧路面：揭板、凿除旧路面，弃碴装车，清除到路基以外甲方指定堆放位置，场地清理、整平，非适用材料运卸至弃土场，空回等全部工序的工作。

路基挖方：施工准备，设备就位，土石方爆破，开挖工作面，装车、运卸，空回；土方堆放、整平，修整、清理工作面，临时排水等全部工序的工作。其中 203-1-3 挖除非适用材料（包括淤泥）：施工准备，设备就位，开挖工作面，装车、运卸，空回；土方堆放、整平，修整、清理工作面，临时排水等全部工序的工作。

路基填筑（包括填前压实，其中 204-1-7 结构物台背回填除外）：原地面清理与压实，开挖台阶，解小并分层摊平、羊足碾碾压，分层填筑、摊平、翻晒、洒水、压实，修整路堤边坡与面层、清理余土，临时排水等全部工序的工作。204-1-7 结构物台背回

填包括工作内容为原地面清理与压实，开挖台阶，分层填筑、摊平、翻晒、洒水、压实，修整边坡及面层、清理余料，临时排水等全部工序的工作。

利用土方：原地面清理与压实，开挖台阶，分层填筑、摊平、翻晒、洒水、压实，修整路堤边坡及面层、清理余土，临时排水等全部工序的工作。

利用石方：原地面清理与压实，开挖台阶，解小并分层摊平、羊足碾碾压，翻晒、洒水、压实，修整路堤边坡与面层、清理余土，临时排水等全部工序的工作。

自卸汽车运输：车辆用燃油、保养，运输物资的覆盖与保护、运输途中漏洒物清理与环境保护，空车返回等全部工序的工作。

水泥搅拌桩（φ 500 mm）：施工准备，桩机进出场、就位；喷浆钻进搅拌、搅拌提升、重复喷浆钻进搅拌、重复搅拌提升、复喷，桩机移位，清理场地及配合检测等全部工作内容。

水泥稳定碎石底基层、基层：铺筑前对下承层的检查和清扫、混合料的拌和、运输、摊铺、压实、整型、养护等；质量检验所要求的检测、取样和试验等全部工序的工作。

级配碎石底基层、基层：铺筑前对下承层的检查和清扫、混合料的拌和、运输、摊铺、压实、整型、养护等；质量检验所要求的检测、取样和试验等全部工序的工作。

水泥混凝土面板：铺筑混凝土面板前对基层的检查和清扫、混凝土混合料的拌和、运输、立模、摊铺、终饰、接缝、养护、划线、刻纹、冲洗、看护，场地清理等全部工序的工作。

钢筋：钢筋卸车、堆放、调直、除锈、切断、弯制，钢筋加工半成品装运卸，现场焊接及绑扎、安放、定位、校正等全部工序的工作。

（1）完成黄石港棋盘洲港区二期工程后方陆域横六路延伸工程土建施工，具体工作内容及清单详见附件一《工程量清单》。

竣工验收报告

工程竣工验收报告

工程名称：黄石港棋盘洲港区二期工程后方陆域横六路延伸工程

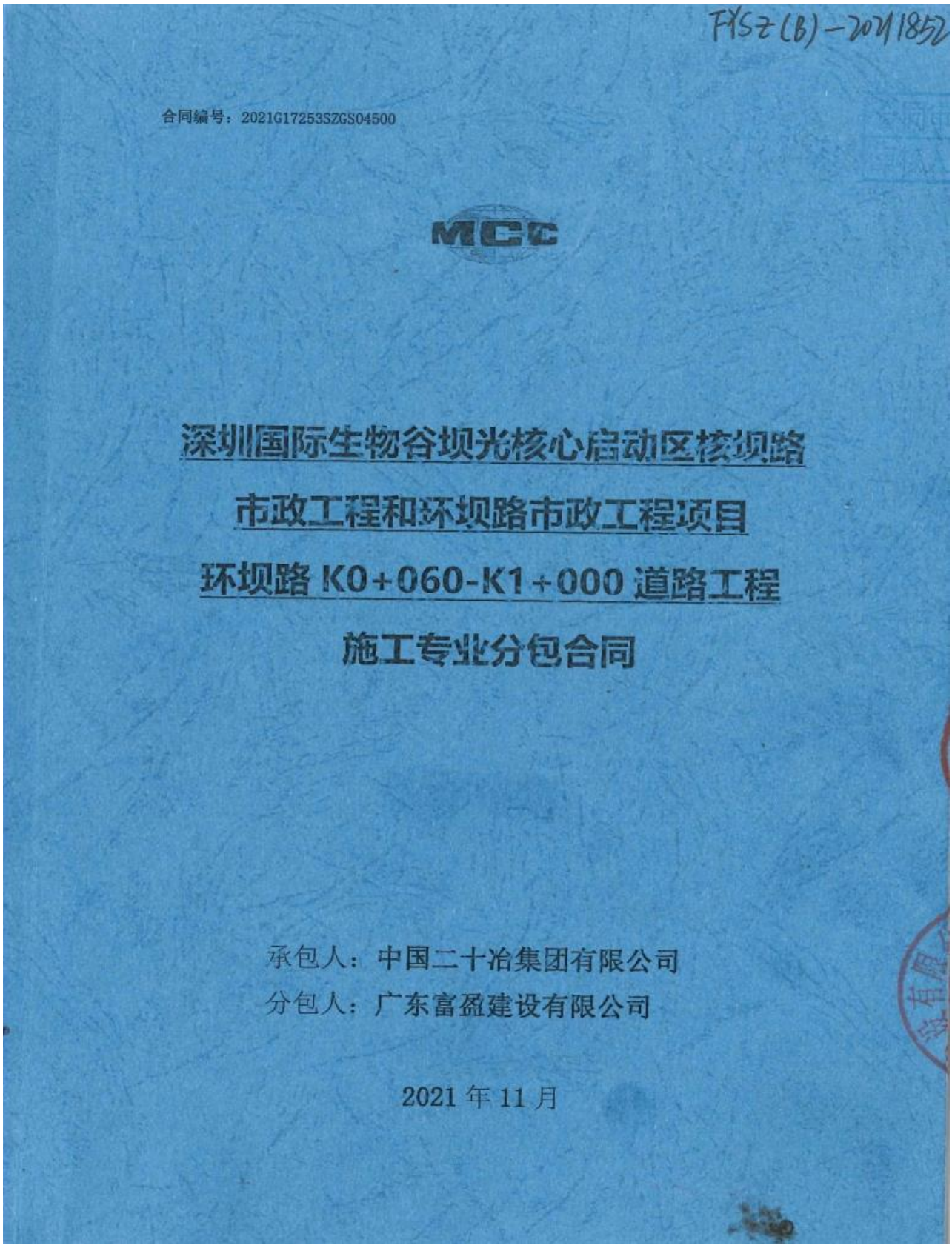
竣工日期：2021年9月1日

市政道路设施工程概况一览表

工程项目	黄石港棋盘洲港区二期工程后方陆域横六路延伸工程	开工日期	2021年4月7日
项目地址	长江蕲春水道右岸，黄石市阳新县韦源口镇棋盘洲村	工程造价	1041.24万
施工单位	广东富盈建设有限公司	建设单位	中交第二航务工程局有限公司
竣工验收的程序：(大型复杂工程应按专业分组并邀请有关专家) 1．由竣工验收组组长（或建设单位）主持竣工验收会议。 2．建设、施工、监理、设计勘察单位书面汇报工程建设质量状况、合同履约及执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。 3．审阅工程建设参与各方提供的工程档案资料。 4．验收组实地查验工程实体质量。 5．验收组进行全面评价，形成工程竣工验收意见并签字认可。			
竣工验收执行的标准规范： /			
执行基本建设程序情况： /			
对勘察情况评价： /			

对设计情况评价： /
对施工情况评价： /
对监理情况评价： /
工程竣工验收意见： 本工程建设程序符合国家强制性法律法规要求，工程质量符合国家标准规范，工程各项设施已完成建设，均符合设计和施工验收规范标准。 验收结论:同意本工程通过竣工验收，工程质量综合评定为“合格”， 提示：明确是否符合国家质量标准，有无违反强制性标准；是否同意使用；是否符合设计功能；确定的质量等级；存在的质量缺陷。如果有严重质量问题，应重新组织验收。 验收组组长 （签名）_____
施工单位（公章） 日期：2021 年 9 月 1 日
建设单位（公章） 日期：2021 年 9 月 1 日

企业业绩 3：深圳国际生物谷坝光核心启动区核坝路市政工程和环坝路市政工程项自环坝路 K0+060-K1+000 道路工程
合同关键页



FYSZ(B)-2021852

合同编号：2021G17253SZGS04500

MCC

深圳国际生物谷坝光核心启动区核坝路市政工程和环坝路市政工程项目环坝路 K0+060-K1+000 道路工程

施工专业分包合同

承包人：中国二十冶集团有限公司

分包人：广东富盈建设有限公司

2021 年 11 月

第一部分 合同协议书

承包人（全称）：中国二十冶集团有限公司
分包人（全称）：广东富盈建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 深圳国际生物谷坝光核心启动区核坝路市政工程和环坝路市政工程项目 分包工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、分包工程概况

1. 总包工程名称：深圳国际生物谷坝光核心启动区核坝路市政工程和环坝路市政工程施工总承包。

2. 分包工程名称：深圳国际生物谷坝光核心启动区核坝路市政工程和环坝路市政工程项目环坝路 K0+060-K1+000 道路工程 。

3. 分包工程地点：广东省深圳市大鹏新区葵涌镇坝光片区 。

4. 分包工程承包范围：深圳国际生物谷坝光核心启动区核坝路市政工程和环坝路市政工程项目环坝路 K0+060-K1+000 道路工程，主要为环坝路里程桩号 K0+060-K1+000 道路工程内所有内容包括不限于路基、路面、道路两侧边坡防护、雨水、污水工程、低影响开发等全部工作内容以及有经验的投标人根据实际情况可推断出的完成此项完整工程所需要的全部工作。具体施工部位以项目部后续分工文件为准。

涉及群体工程的，详见《分包工程一览表》（附件 1）。承包人视需要，可对分包人承包范围及内容做出增减或调整，也可对分包人承包范围内的某一分项、某一产品、半成品材料等另行指定施工单位或供应商，分包人应无条件接受，不能因此作为对其余项目合同单价和总价做出调整的理由。

二、分包合同工期

计划开工日期：2021 年 12 月 6 日。
计划完工日期：2022 年 7 月 6 日。
工期总日历天数：212 天。
实际开工日期以承包人开工通知为准。

三、质量标准

分包工程质量应符合总包合同约定的分包工程的质量标准，并同时达到本工程按

设计图纸及规范要求，工程质量必须符合招标人与业主签订的总包合同约定的质
准（即：符合国家有关施工质量验收标准达到合格标准。如达不到质量标准，即
收不合格，投标人需按照质量标准返工整改，整改应达到相关合格标准，由此造
返工等全部费用由投标人承担，投标人并不能因此而获得工期延长）。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（人民币，含增值税价）暂定为：（大写）14046696.68(¥壹
佰零肆万陆仟陆佰玖拾陆元陆角捌分)，其中：

（1）分包合同价款（不含增值税）暂定为：（大写）12886877.69(¥壹仟贰
拾捌万陆仟捌佰柒拾柒元陆角玖分；合同计税方式：一般计税，增值税税率为：9
增值税税额为 1159818.99 元；若合同执行过程中出现国家出台税率调整政策的情
只调整税率，其它不调整。

（2）人工费暂定为：1208015.91 元，占合同价款的 8.6 %，此部分资金应由
包人直接代发至农民工个人账户。

（3）安全文明施工费为：（大写）贰拾捌万零玖佰叁拾叁元玖角叁分 (¥2809
93 元)，占合同价款的 2 %。

2. 分包合同价格形式：固定综合下浮率。即：根据附件投标报价表“按暂定总
1478.60 万元（暂定总价：根据承包合同中标净下浮率 19.59%下浮后的价格）下
5.00%（分包工程税率为 9%）后，即 1404.67 万元为签约合同价。”详见专用条款

五、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成分包合同文件：

（1）合同协议书；

（2）专用合同条款及其附件；

（3）招标文件、中标通知书；

（4）投标书及附件；

（5）通用合同条款及其附件；

（6）工程质量、技术等建设标准，图纸及有关技术文件；

（7）承包人确认的已标价工程量清单或预算书；

（8）承包人相关管理制度；

（9）合同履行过程中，承包人和分包人协商一致的其它书面文件。

在分包合同订立及履行过程中，分包合同当事人签署的与分包合同有关的文件均构成分包合同文件组成部分。

前述各项分包合同文件包括合同当事人就该项分包合同文件作出的补充和修改，必须加盖“中国二十冶集团有限公司采购合同专用章”，属于同一类内容的文件，应

以最新签署的为准。

六、承诺

1. 承包人承诺按照分包合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 分包人承诺在签订本合同时，已完全知晓、充分了解总包合同对分包工程的技术、质量、工期、安全、环保等要求，全面履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，但分包合同明确约定应由承包人履行的义务除外。

3. 分包人承诺按照法律规定及分包合同约定完成分包工程施工，确保工程质量和安全，不得转包、违法分包或挂靠，并在缺陷责任期及保修期内履行分包工程维修义务。分包人承诺就分包工程工期、质量和安全环保与承包人向发包人承担连带责任。

4. 分包人承诺承包人支付给分包人的合同价款专用于本合同工程，并按时足额支付农民工工资。

5. 合同当事人通过招投标形式签订分包合同的，双方理解并承诺不再另行签订与分包合同实质性内容相背离的合同。

6. 分包人在执行本合同过程中，不因和其他第三方签署协议、合同（包括但不限于材料采购合同、劳务分包合同等内容）给发包人、承包人带来任何诉讼和纠纷。如分包人拖欠材料款、农民工工资等，造成不良影响或影响工程正常进展或交付使用的，分包人承担违约责任，赔偿承包人发生的所有损失，承包人保留追究分包人其他责任的权利。

七、其他

1. 除非另有说明，《分包合同协议书》和《专用合同条款》中相关词语的含义与《通用合同条款》中赋予的定义与解释相同。

2. 签订时间：2021 年 12 月 6 日。

3. 签订地点：上海 市 宝山 区。

4. 本专业分包合同通用合同条款一式贰份，双方各执壹份，本专业分包合同协议书、专用合同条款各 捌 份，承包人执 陆 份，分包人执 贰 份。

5. 本专业分包合同自双方法定代表人（或授权代表）签字、加盖合同专用章，且分包人缴纳履约担保后生效。

（本文以下无正文）

（此页为签字页，无正文）

承包人：（印章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

组织机构代码：91310000739759277B
地址：上海市宝山区盘古路 777 号

邮政编码：201900
法定代表人：樊金田
委托代理人：黄　旭
电话：021-56600506
传真：021-56600743
电子信箱：/
开户银行：建行上海宝钢宝山支行
账号：3100 1517 7000 5541 6876

分包人：（印章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

组织机构代码：91440300735000159R
地址：深圳市罗湖区金碧路 46 号原办公楼楼 605
邮政编码：518024
法定代表人：宋思良
委托代理人：卢耀武
电话：13503070349
传真：0755-82949887
电子信箱：gdfuying@126.com
开户银行：建设银行深圳景田支行
账号：44201600600052523570

中国二十冶集团有限公司 上海建筑施工业分公司

竣工验收报告

市政管-6

竣工验收报告

工程名称：环坝路 K0+060~K1+000 道路工程

竣工日期：2023 年 10 月 13 日

市政基础设施工程

交接验收记录

市政管-6

工程名称	环坝路K0+060~K1+000道路工程	工程地点	广东省深圳市大鹏新区葵涌镇坝光片区
分部 (分项)名称	道路工程	开工日期	2021年12月6日
里程桩号	K0+060~K1+000/K1+000~K2+462.885	交验日期	2023年10月13日
交验简要说明	环坝路K0+060~K1+000道路工程合同内容已实施完毕，包括： 1、环坝路K0+060~K1+000范围路基、路面、道路两侧边坡防护、雨水、污水工程、低影响开发、生物廊道桥框架梁、绿化等工作内容； 2、环坝路K1+000~K2+462.885范围部分道路水稳、路面、雨污水工程以及先行段尾项处理等工作内容。 现申请交接验收。		
遗留问题	无		
验收意见	分部工程已完成施工，验收合格。		
交方施工单位： 项目负责人： 2023年10月13日		接方施工单位： （公章） 项目负责人： 2023年10月13日	

企业业绩 4：悦商地产黄埔东路项目代建市政道路工程

中标通知书

卓越集团　　专业分包标准合同

中标通知书

广东富盈建设有限公司：

贵司参加我司 悦商地产黄埔东路项目代建市政道路 工程的招标，经过慎重研究，确定贵司为本工程的中标人，中标合同总金额：人民币（大写） 陆佰叁拾贰万元整 （￥ 6,320,000.00 元 ），其中不含税总价：人民币（大写） 伍佰柒拾玖万捌仟壹佰陆拾伍元壹角叁分 （￥5,798,165.13），税金：人民币（大写） 伍拾贰万壹仟捌佰叁拾肆元捌角陆分 （￥ 521,834.86 元 ）（增值税率 9 %）。

在正式合同签署前，本中标通知书连同招投标期间往来函件及招投标文件作为双方的执行文件，对双方均具约束力。中标人在进场前必须完成工程准备工作（包括办理有关施工手续、工程保函、保险等）并按我司之要求进场施工。

广州市悦商房地产开发有限公司

法人代表/授权代表：

日期：　2023 年 8 月 10 日

合同关键页

悦商地产黄埔东路项目代建市政道路工程

甲　　方：广州市悦商房地产开发有限公司

乙　　方：广东富盈建设有限公司

合同订立时间：2023 年 8 月 15 日

合同订立地点：广州市黄埔区

合 同 编 号：yxgs-01-03.033-2023-08-0007

协议书

甲方(全称)：广州市悦商房地产开发有限公司
乙方(全称)：广东富盈建设有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则、合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

1. 工程概况

1.1. 工程名称：悦商地产黄埔东路项目代建市政道路工程。

1.2. 工程地点：广州市黄埔区黄埔东路。

1.3. 工程规模：本项目总占地面积 22540 ㎡，总建筑面积 11.8 万㎡。

1.4. 工程内容：乙方负责本项目 代建市政道路工程 专业分包工作，承包范围为施工图纸、施工管理及技术要求中所含的全部工程内容（甲方单独发包的工程除外）。

1.5. 承包范围：具体承包范围详见附件《承包范围》，但该附件仅作为甲方对乙方工作的部分要求，不作为乙方结算和施工的最终依据，最终的施工范围应以完成图纸范围及甲方要求的所有工程内容为准。

2. 合同工期

工程合同工期总日历天数： 76 天。暂定为 2023 年 8 月 15 日至 2023 年 10 月 30 日。具体开工日期以甲方书面开工令为准。

3. 质量标准

工程质量标准：合格。

4. 合同价款

4.1. 本合同计价方式为：☑总价包干 ☐综合单价

4.2. 总价包干条款：

4.2.1. 合同固定含税总价：￥ 6,320,000.00 元，大写：人民币 陆佰叁拾贰万元整 ；其中不含税合同价款：￥ 5,798,165.13 元，大写：人民币 伍佰柒拾玖万捌仟壹佰陆拾伍元壹角叁分 ；税款￥ 521,834.86 元(税率： 9%)，大写：人民币 伍拾贰万壹仟捌佰叁拾肆元捌角陆分 。

4.2.2. 合同固定总价包含但不限于如下内容：完成本工程所需要的措施费、规费、人工费、材料费、机械费、材料运输费、材料损耗、样板费及其他费用（运杂费、质检费、安装费、检验与试验费、缺陷修复费）、管理费、税金等全部费用和利润以及应由乙方承担的义务、责任和风险以及为完成本项目资金的筹集和使用所发生的一切费用。该总价除因暂定工程量的确定、设计变更、本合同约定所允许的调整外，合同价款不予调整。

4.2. 综合单价条款（本项目不适用）：

4.2.1. 合同暂定含税总价：￥_____元，大写：人民币_____元；其中不含税合同价款：￥_____元，大写：人民币_____元；税款￥_____元（税率：___%___），大写：人民币_____元。附件清单中的工程量均为暂定，综合单价包干，工程量按实际结算。

4.2.2. 工程量清单报价表中所有综合单价皆为在合同文件约定的风险范围内的固定综合单价（合同约定可调差或暂定供应单价的除外），甲方不接受乙方基于任何工作子目单价在投标时的组价不当（包括但不限于工作子目对应的工作内容理解的偏差、工料机消耗量水平的确定、生产要素市场价格的判断、取费等）或任何其他差错而主张的任何损失或索赔。合同总价除因暂定工程量的确定、设计变更所允许的调整外，

合同价款不予调整。

4.2.3. 工程量变化造成综合单价变化的风险：乙方不得以施工图工程量与招标模拟工程量清单工程量不同（无论这种不同存在差异有多大）或工程变更引起工程量增减为由要求调整综合单价。

4.3. 若因国家政策原因导致增值税率调整，应根据最新的税率对未支付合同价款进行调整，最终适用税率以国家政策公布的适用税率为准，调整后含税价格=原合同含税价格/（1+原合同增值税率）*（1+调整后增值税率）。

5. 付款方法

5.2. 本工程无预付款。

5.3. 付款频率：采用节点付款，达到付款节点后，按照已完合格工程产值比例支付，对于1个月中完成多个付款节点的，应将多个付款节点合并进行申请，两次付款申请的间隔期未达到1个月时，应延至下一节点完成后一并申请支付。具体付款节点如下：

序号	节点工程内容	付款比例
1	对实测实量合格的已完成工程支付70%进度款	70%
2	本合同范围内所有工程施工完成，对实测实量合格的已完成工程支付80%工程款	80%
3	本合同范围内所有工程施工完成，分项工程验收、物业承接查验及整改完成，本工程所涉及的有关部门（包括但不限于住建、交警、水务、供电等）出具验收证明或完工移交文件，且工程结算资料（工程结算资料必须满足卓越集团工程结算管理制度要求）报送完成。对实测实量合格的已完成工程支付90%工程款	90%
4	本工程办理结算完成后，付款资料齐全后30个工作日内付至本合同结算金额的97%（同时提供包含保修款在内全额增值税专用发票）	97%
5	3%质保金，保修期满后付清。	100%

5.4. 进度款支付：

5.4.1. 进度款支付周期：

a）进度款审批期限为二十八日历天，自乙方提出或甲方要求后重新提出付款申请之日起计。甲方将在此期限内通知乙方本期应得款项；

b）甲方在完成付款申请审批后的十四日历天内，支付乙方当期应得工程款项；

c）宽限期：如甲方未能按规定期限付款，则随后的十四日历天视为宽限期。在宽限期内，乙方不得行使任何追讨的权利，包括停工方式，而应维持正常施工；

d）追讨通知：如甲方未能在宽限期结束前付款，乙方可向甲方发出追讨通知。如甲方在收到该通知后十四日历天内仍不付款，乙方可以暂停执行本工程直至收到欠款。暂停的时间作工期延长处理，而不当作乙方应负责的延误。

5.4.2. 乙方及指定供应商甲供材发生超供的，超供部分将按照附件《甲供物资管理工作程序》的规定计算超供扣款，从最近一期进度款中扣除。

5.4.3. 暂定总价的工程应在甲方规定的时间内与甲方完成施工蓝图范围内的总价确定，如

未在约定期限内完成施工蓝图范围内的暂转固，甲方有权停止支付后续工程款，直至甲乙双方以补充协议方式明确合同包干总价后恢复正常付款。同时，乙方不得以此为由拒绝履行本合同项下全部义务。

5.5. 工程整体竣工后进行结算，结算完成且付款文件齐全后付至本合同结算金额的97%（乙方需在支付结算款时提供包含保修款在内的工程结算额等额发票）；

5.6. 保修款：合同结算金额的3%，保修款不计利息，保修期满后按照《工程保修协议书》中的规定结清。乙方在办理保修金退还之前，必须办理经过甲方以及物业使用单位联合进行的质量验收，并形成书面资料已证明验收通过。

6. 甲方认可下列基本信息为增值税开票信息：

企业名称	广州市悦商房地产开发有限公司
纳税人识别号	91440101MA9W4KH23R
地址（营业执照上的注册地址或在主管税务机关备案的地址）	广州市黄埔区茅岗路848号8楼C100房
电话号码	020-39976666
开户行名称（开户许可证上的开户银行，须与主管税务机关备案的开户行一致）	招商银行股份有限公司广州分行营业部
银行账户（开户许可证上的银行账号，须与主管税务机关备案的银行账户一致）	120919010510902

7. 乙方认可下列银行账户信息为进度款收款账户：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景田支行

户　　名：广东富盈建设有限公司

开户账号：44201600600052523570

乙方应对上述账户信息之准确性负责，如上述账户信息变更乙方须立即书面通知甲方并提供变更后的账户信息；任何因账户信息有误或账户信息变更而未及时通知甲方所造成之损失（无论是甲方之损失或乙方自己的损失）均由乙方承担全部责任。

8. 组成合同的文件

构成本合同的文件应能相互解释，互为说明。除本合同条款另有约定外，本合同文件组成及优先解释次序如下：

1) 合同执行过程中的补充协议；
2) 合同协议书；
3) 中标通知书；
4) 招标期间往来文件（包含答疑、约谈纪要等）；
5) 承包范围；
6) 技术与服务要求 ；
7) 专用条款；
8) 通用条款；
9) 合同图纸目录及合同图纸；
10) 工程量计算规则及单价说明；
11) 工程量清单；
12) 招标文件及招标文件补遗；
13) 其他（包括：设计变更、工程指令、现场签证管理工作程序，合同结算管理工作程序，甲供物资管理工作程序、工程规范附录、工程 “红黄牌”警示与问责办法、

安全文明施工违约索赔细则、工程质量保修书、廉洁合作协议等）

对于同一类合同文件，以其最新版本或最新颁发者为准。若施工过程中双方有关工程的洽商、签证、变更等书面记录、文件或协议与上述合同文件中相关条款冲突时，可以将其理解为针对合同文件的补充约定，并视为合同文件的组成部分，具有解释优先权。

9. 合同生效

本合同自双方签字或加盖人名章并加盖公章或合同专用章后生效(通用和专用条款及相关附件加盖骑缝章后为本合同的组成部分，同样有效)。

10. 合同份数

本合同一式捌份，甲方陆份、乙方贰份，均具同等法律效力，未尽事宜双方应本着合作诚信原则，友好协商解决。

（以下无内容）

兹证明双方签订如下：

甲方：广州市悦商房地产开发有限公司（盖章）

_____

法定代表人或授权代表签署

乙方：广东富盈建设有限公司（盖章）

_____

法定代表人或授权代表签署

*授权委托书附后（如是法定代表人授权代表签署则须授权委托书）。

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：悦商地产黄埔东路项目代建市政道路工程

验收日期：2021年12月2日

建设单位（盖章）：广州市悦商房地产开发有限公司

GD-E1-914

一、工程概况

工程名称	悦商地产黄埔东路项目代建市政道路工程	工程地点	广州市黄埔区
工程规模	本项目总占地面积22540㎡，总建筑面积11.8万m	工程造价（万元）	632
工程类型	市政基础工程	工程用途	市政基础设施建设
施工许可证号	/	开工日期	2023年8月20日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	广州市悦商房地产开发有限公司		
勘察单位	/	证书	/
设计单位	江苏浩森建筑设计有限公司		/
施工单位	广东富盈建设有限公司		/
	/		/
	/		/
监理单位	广东恒信建设咨询有限公司		/

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组　长	程立
副组长	隋东
组员	周明华、何珊儒、孙勤涛、余俊辉、漆耘田、王德芳、郑聪、陈浩龙、

(二)验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名　称	质量保证 资料评定	外观质量 评　定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
景观电气工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格	合格
通讯迁改	合格	合格	合格	合格
消防工程	合格	合格	合格	合格
智能交通工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格

四、验收(专业)组成员签名

姓名	工作单位	职务	签名	备注
程立	广州市悦商房地产开发有限公司	项目负责人		
余俊辉	广州市悦商房地产开发有限公司	专业技术人员		
周明华	广东恒信建设咨询有限公司	监理负责人		
何锋	广东恒信建设咨询有限公司	监理		
孙勤涛	江苏浩森建筑设计有限公司	设计负责人		
隋东	广东富盈建设有限公司	项目经理		
郑聪	广东富盈建设有限公司	技术负责人		

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

该工程符合国家和地方现行法律法规要求；符合国家和地方现行建设工程强制性标准、规范要求；符合施工图设计文件和合同要求；工程质量保证资料有效、齐全；综合评价工程质量合格。，满足工验收条件，同意该工程工验收，质量等级评定为合格

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2024年1月1日	2024年1月1日	2024年12月2日	2024年12月1日	

企业业绩 5：横琴粤澳深度合作区爱琴路东段项目

中标通知书

项目标段编号：E4404000001003794001001

查验码

UKxHv0gZvW+02ZX/IWTNPO9Ymv6CAQv8

中标通知书

广东富盈建设有限公司：

我单位招标的 横琴粤澳深度合作区爱琴路东段项目施工 （项目标段名称）已于2022年12月27日完成定标工作。根据定标结果，我们确定贵单位为中标单位。

中标价： 6,144,774.58 元

工 期： 按招标文件详细工期约定执行

承诺质量： 按照招标文件要求

项目负责人： 胡奕刚

请贵单位收到经珠海市公共资源交易中心确认的中标通知书后，在中标通知书发出之日起 30 天内与我单位签订合同。

特此通知

签章单位：

招标单位：（公章）

2023年 1月3日

确认单位：

交易中心：（业务专用章）

2023年1月3日

珠海市公共资源交易中心

表单编号：QR-016-01/C2

合同关键页

工程编号：
合同编号：SZMHT20230013

广东省建设工程施工合同

2013 年版

工程名称：横琴粤澳深度合作区爱琴路东段项目

工程地点：珠海市横琴粤澳深度合作区

发 包 人：珠海十字门中央商务区建设控股有限公司

承 包 人：广东富盈建设有限公司

广 东 省 建 设 厅 制

第一部分 协 议 书

发包人:（全称）珠海十字门中央商务区建设控股有限公司

法定代表人：周吉林

地址：珠海市香洲区银湾路 1663 号珠海中心大厦

承包人:（全称）广东富盈建设有限公司

法定代表人：宋思良

地址：深圳市罗湖区金碧路 46 号金湖大厦 6 楼

发包人系经横琴粤澳深度合作区城乡规划和建设局（以下简称“业主”）委托的横琴粤澳深度合作区爱琴路东段项目的代建单位。依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就横琴粤澳深度合作区爱琴路东段项目（以下简称“工程”或“项目”）的施工等有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、 工程概况

工程名称：横琴粤澳深度合作区爱琴路东段项目

工程地点：珠海市横琴粤澳深度合作区

工程内容：

本工程起点位于横琴粤澳深度合作区爱琴路与千福道交叉口，起点桩号 K0+000，终点位于兴盛五路与富邦道交叉口，终点桩号 K0+354.180，总长度 354.18m，道路等级为城市支路，红线宽度 21.5-31.3m，根据建设性质，分为新建段、改造段，划分如下：

（一）新建段

西起千福道，向东接顺兴盛五路，起点桩号 K0+000（X=990520.016，Y=396771.510），终点桩号 K0+209.089（X=990622.728,Y=396953.632），总长度 209.089m。道路等级为城市支路，红线宽度 21.5-31.3m，双向两车道，设计速度 30km/h。主要建设内容包括道路工程、岩土工程、交通工程、安监工程、给水工程、雨水工程、电缆沟工程、预留沟工程、通信工程、道路照明及绿化工程等（燃气仅预留管位）。

（二）改造段

即为富邦道与兴盛五路交叉口以西的已建成路段，设计起点桩号 K0+209.089（X=990622.728,Y=396953.632），设计终点桩号 K0+354.180（X=990694.002,Y=397080.011），全长

145.091m。主要建设内容包括：沥青加铺整治、人行道改造、景观绿化提升等。

以上涉及数据以政府相关部门最终确认的数据为准。

二、 工程承包范围

1. 承包范围：具体施工范围及内容以经发包人书面确认的本工程施工图纸为准。发包人有权对工程施工范围及内容进行增减，承包人对此无异议。

2. 承包方式：采用单价合同方式。

三、 合同工期

自经发包人书面确认的开工令上载明的开工日期之日起计，180 日历天完成道路工程、雨水、污水、给水工程，并具备通车条件，270 日历天内完成本工程全部施工内容、竣工并经发包人、监理单位及政府相关部门（如需）验收合格。

四、 质量及安全文明标准

1. 质量要求及目标：

（1）要求：合格。

（2）标准：合格，执行国家、广东省、珠海市现行验收评审标准及发包人要求。如各标准存在不一致之处，以最高标准为准，并确保通过发包人、监理单位及政府相关部门（如需）的验收。

2. 安全生产文明施工要求及目标：

（1）要求：合格。

（2）标准：执行国家、广东省、珠海市现行评审标准。

（3）目标：杜绝各等级生产安全事故，年轻伤率小于 3‰；对于满足条件的工程，争创安全生产文明施工样板工地。

五、 合同价款

本合同含税暂定总价为：（大写）人民币陆佰壹拾肆万肆仟柒佰柒拾肆元伍角捌分（小写¥6,144,774.58），其中含暂列金：（大写）人民币叁拾肆万陆仟元整（小写¥346,000.00）；本合同不含税暂定总价为：（大写）人民币伍佰陆拾叁万柒仟肆佰零柒元捌角柒分（小写¥5,637,407.87），税率为 9%，税额为（大写）人民币伍拾万零柒仟叁佰陆拾陆元柒角壹分（小写¥507,366.71）。本合同涉及合同价款处无特别约定的均为含税价。

合同单价详见投标报价书，投标报价书须满足招标文件的要求，投标报价书没有的项目，按招标文件及本合同的相关约定执行。

六、 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第三部分《专用条款》第 2.2 款约定一致。

七、 词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、 承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、 发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，在承包人全面妥善履行合同义务的前提下，按照本合同约定的时限和方法协调政府相关部门向承包人支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、 合同生效

1. 本合同订立时间：2023年2月2日

2. 本合同订立地点：广东省珠海市横琴粤澳深度合作区。

3. 合同双方当事人约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字（或签章），并加盖公章或合同专用章之日起生效。本合同一式拾份，具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。

（协议书完）

（本页为签署页，无正文）

发　包　人：（盖章）

地　址：

法定代表人或授权代表：

电　　话：

传　　真：

邮政编码：

电子邮箱：

承　包　人：（盖章）

地　址：

法定代表人或授权代表：

电　　话：

传　　真：

邮政编码：

电子邮箱：

工程承包人联系方式一览表

项目名称	横琴粤澳深度合作区爱琴路东段项目
承包人	广东富盈建设有限公司
法定代表人	宋思良
通信地址	深圳市罗湖区金碧路 46 号金湖大夏 6 楼
电话	胡奕刚
传真	
E-mail	

承包人项目相关负责人及其联系方式

职务	姓名	手机	固定电话	其他联系方式
项目经理	胡奕刚	13726283555		
维修事务代表（必填）	吴敬恭	13672699966		
其它联系人				

承包人（盖章）： 2025 年 2 月 2 日	发包人（盖章）： 2025 年 2 月 2 日

（附件三完）

合同附件四：

项目主要管理人员列表

序号	姓 名	专业	职 称	执业或职业资格证明			拟担任本项目职务
				证书名称	证书编号	级 别	
1	胡奕刚	市政	中级	建造师	粤 1442018201906273	一级	建造师
2	吴敬恭	市政	中级				技术负责人
3	莫茂理	市政					施工员
4	赵泽嘉	市政					材料员
5	郑壮波	市政					质量员
6	郑佳灿	市政					资料员
7	周修铭	市政					造价员
8	黎紫建	市政					材料员
9	张春彪	市政					安全员

（附件四完）

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：横琴粤澳深度合作区爱琴路东段项目

建设单位（公章）：珠海十字门中央商务区建设控股有限公司

竣工验收日期：2024 年 2 月 29 日

发出日期：2024 年 3 月 2 日

市政基础设施工程

工程名称	横琴粤澳深度合作区爱琴路东段项目	工程地点	横琴大桥南侧桥底、毗邻琴海北路、西起千福道、东至富邦道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	209m	工程造价（万元）	614.4774
结构类型	市政配套设施	开工日期	2023年3月22日
施工许可证号	440405202303170102	竣工日期	2023年10月20日
监督单位	珠海市建设工程质量监测站	监督登记号	S230012
建设单位	珠海十字门中央商务区建设控股有限公司	总施工单位	广东富盈建设有限公司
勘察单位	湖南核工业岩土工程勘察设计研究院有限公司	施工单位（土建）	广东富盈建设有限公司
设计单位	珠海市规划设计研究院	施工单位（设备安装）	/
监理单位	珠海市工程监理有限公司	工程检测单位	珠海市建设工程质量监测站 广州建设工程质量安全检测中心有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		2023年10月20日	市政竣·通-10	合格
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件			
施工许可证	齐全，有效		
施工图设计文件审查意见	齐全，有效		
工程竣工报告	齐全，有效		
工程质量评估报告	齐全，有效		
勘查质量检查报告	齐全，有效		
设计质量检查报告	齐全，有效		
工程质量保修书	齐全，有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计图纸及合同约定完成	
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓 名：黄海军 注册号：4301232-AY011 有效期：至2024年12月
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位（范围）	无	
参加验收单位意见	建设单位 （公章） 项目负责人： 2024年2月29日	监理单位 中华人民共和国注册监理工程师 荣毅 注册号44027784 有效期2025.01.10 珠海市工程监理有限公司 （公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2024年2月29日
	施工单位 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年2月29日	
	分包单位 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	设计单位 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年2月29日
	勘察单位 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年2月29日	

2、项目管理机构及团队人员情况

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	隋东	高级工程师	注册建造师证	一级	粤 1232014201506413	市政公用工程
技术负责人	郑聪	高级工程师	职称证	高级	202417703807	市政工程
生产经理	王智	高级工程师	职称证	高级	2014053119	市政工程
报批报建及移交接收专员	毛晓霞	/	岗位证	/	0442211400007000087	市政工程
质量负责人	郭琨	/	上岗证	/	2301030600095111	市政工程
安全总监	孙荣林	/	安考证	C 证	粤建安 C3（2020）0028149	安全管理
造价工程师	王勇	/	注册造价师证	一级	建[造]11084400002574	土木建筑工程
土建工程师	李冬青	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 0316002010940Ⅱ号	建筑施工
绿化工程师	戴月	高级工程师	职称证	高级	A08211980000001913	风景园林
给排水工程师	蔡浩铭	高级工程师	职称证	高级	1017091	给排水工程
电气工程师	刘真雷	工程师	职称证	中级	04875631	电气工程
市政工程师	马万兵	工程师	职称证	中级	B08193080100002819	市政公用工程
市政工程师	王德芳	工程师	职称证	中级	B08173081100000020	市政工程
施工员	董世辉	/	上岗证	/	0442310400007000013	市政工程
施工员	刘仕俣	/	上岗证	/	0442210100007000031	土建工程
资料员	陈浩龙	/	上岗证	/	0441611494416009786	市政工程
质量员	张少良	/	上岗证	/	0432410900015001586	市政工程
材料员	刘萌萌	/	上岗证	/	0442211100007000021	市政工程
安全员	周杰	/	安考证	C 证	粤建安 C3（2020）0004280	安全管理
安全员	周一智	/	安考证	C 证	粤建安 C3(2013)0000414	安全管理

劳务员	徐来	/	上岗证	/	04423113000070000049	市政工程

项目经理--隋东

附件 4：人员简历表

姓名	隋东	性别	男	出生年月	1978.10
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		一级注册建造师、高级工程师	
毕业学校及专业	黑龙江工程学院、土木工程	毕业时间		2015.07.01	
现任职务	项目经理	从事相关工作年限		10 年	

注：请根据填报内容相应扩展，并根据《资信标要求一览表》提供相应证明材料。

使用有效期：2025年03月17日
-2025年09月13日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：隋东

性　　别：男

出生日期：1978年10月13日

注册编号：粤1232014201506413

聘用企业：广东富盈建设有限公司

注册专业：公路工程(有效期：2022-09-09至2025-09-08)
市政公用工程(有效期：2022-08-18至2025-08-17)
机电工程(有效期：2025-01-14至2028-01-13)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

隋东

个人签名：隋东

签名日期：2025.3.17

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2019年09月04日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B（2019）0010072

姓　　名：隋东

性　　别：男

出 生 年 月：1978年10月13日

企 业 名 称：广东富盈建设有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年11月29日

有 效 期：2022年10月17日　　至 2025年11月28日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2022 年 03 月 09 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

黑龙江省高级
专业技术职务

任职资格证书

（加盖授予部门钢印有效）

持证人签名：

身份证号码：230103197810136655

编　　号：A651610272

姓　　名：隋东

性　　别：男

出生年月：1978年10月

专业名称：城市道路与交通工程

资格名称：高级工程师

授予时间：2016年9月1日

授予部门：黑龙江省人力资源和社会保障厅

（印章）

成人高等教育

毕业证书

学生　隋东　性别 男，一九七八 年 十 月 十三 日生，于二〇一三 年 一 月至二〇一五 年 七 月在本校　土木工程 专业　函授　学习，修完　专科起点本　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：黑龙江工程学院　校（院）长：

批准文号：

证书编号：118025201505700343　二〇一五 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：隋东　　社保电脑号：802423035　　身份证号码：230103197810136655　　页码：1

参保单位名称：广东富盈建设有限公司　　单位编号：433779　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	433779	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	433779	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	433779	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	433779	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	433779	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	433779	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	433779	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9057.92	4439.12			4260.35	1704.14			426.1		115.51		248.0	62.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e88f6ceb4353 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
433779	广东富盈建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年4月29日

技术负责人--郑聪

附件 4：人员简历表

姓名	郑聪	性别	男	出生年月	1988.11
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		高级工程师	
毕业学校及专业	华中农业大学、工程管理	毕业时间		2012.06.30	
现任职务	技术负责人	从事相关工作年限		13 年	

注：请根据填报内容相应扩展，并根据《资信标要求一览表》提供相应证明材料。

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审， 具备相应专业技术水平。

姓　　名：郑聪

性　　别：男

身份证号：421202198811190039

资格名称：工程技术人才_高级工程师

专业名称：市政

评审组织：重庆市工程技术副高级职称非公中小企业评审委员会

取得时间：2023年12月22日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办〔2024〕141号

发证时间：2024年02月02日

编　　号：202417703807

查询网址：http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional_portal_web/certquery/index

备　　注：

重庆市职称改革办公室（电子公章）

高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓　　名：郑聪

身份证号：421202198811190039

证书编号：654201400921056632

参加 工程管理 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

湖北省高等教育自学考试委员会

高等教育自学考试委员会

2012 年 06 月 30 日

华中农业大学

高　等　院　校

2012 年 06 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

湖北省自学考试委员会证书查询网址：

http://www.hbea.edu.cn/query_zkbyz.asp

No.01- 1102238445

姓名 郑聪
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 11 月 19 日
住址 湖北省咸宁市咸安区温泉
潜山路34号B栋14层
1-1403室
公民身份号码 421202198811190039

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 咸宁市公安局温泉分局
有效期限 2013.05.07-2023.05.07

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑聪　　社保电脑号：806583449　　身份证号码：421202198811190039　　页码：1

参保单位名称：广东富盈建设有限公司　　单位编号：433779　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	433779	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	433779	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	433779	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	433779	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	433779	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	433779	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	433779	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	433779	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	433779	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	433779	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	433779	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	433779	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	433779	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				8503.03	4439.12			1278.17	426.1			426.1		115.51		248.0	62.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e88f6c9b0c60 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
433779	广东富盈建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年4月3日

生产经理--王智

附件 4：人员简历表

姓名	王智	性别	男	出生年月	1979.10
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		高级工程师	
毕业学校及专业	广州大学、工程管理（投资与造价管理）	毕业时间		2007.01.10	
现任职务	生产经理	从事相关工作年限		18 年	

注：请根据填报内容相应扩展，并根据《资信标要求一览表》提供相应证明材料。

内蒙古自治区人力资源和社会保障厅制

主管部门

证书编号 201415093

身份证号 440104197910301916

姓名 王智

性别 男

出生年月 1979/10

管理号 2014053119

专业名称 市政工程

资格级别 副高

资格名称 高级工程师

授予时间 1/23/2015

发证单位 内蒙古自治区人力资源和社会保障厅

成人高等教育

毕业证书

学生王智　　性别男，一九七九 年 十　月三十　日生，于二〇〇四 年

二　月至二〇〇七 年 一　月在本校工程管理（投资与造价管理）

专业 业余　学习，修完 本　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广州大学　　校（院）长：

批准文号：教发[2000]94号

证书编号：110785200705000249

二〇〇七 年 一　月 十　日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王智　　社保电脑号：638201971　　身份证号码：440104197910301916　　页码：1

参保单位名称：广东富盈建设有限公司　　单位编号：433779　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	433779	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	433779	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	433779	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	433779	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	433779	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	433779	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				8503.03	4439.12			4260.35	1704.14			426.1		115.51		248.0	62.0

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e88f6c2a4e34 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
433779	广东富盈建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年4月29日

报批报建及移交接收专员--毛晓霞

附件 4：人员简历表

姓名	毛晓霞	性别	女	出生年月	1983.05
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		资料员证书	
毕业学校及专业	海口经济学院、视觉传达设计	毕业时间		2018.12.30	
现任职务	资料员、档案员	从事相关工作年限		7 年	

注：请根据填报内容相应扩展，并根据《资信标要求一览表》提供相应证明材料。

证书编码：04422114000007000087

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　毛晓霞

身份证号：　622424198305283248

岗位名称：　资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2022年 07月 19日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓　　名：毛晓霞
身份证号：622424198305283248
证书编号：66462586171004455

参加　视觉传达设计　专业 专科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

海南省
高等教育自学考试委员会
2018 年 12 月 30 日

高 等 院 校
海口经济学院
2018 年 12 月 30 日

No.01- 1806359194

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：毛晓霞　　社保电脑号：607426669　　身份证号码：622424198305283248　　页码：1

参保单位名称：广东富盈建设有限公司　　单位编号：433779　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	433779	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	433779	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	433779	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	433779	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	433779	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	433779	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	433779	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9057.92	4439.12			4260.35	1704.14			426.1		115.51		248.0	62.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e88f6bd2718d ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
433779	广东富盈建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年4月29日

质量负责人--郭琨

附件 4：人员简历表

姓名	郭琨	性别	男	出生年月	1993.10
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		质量员证书	
毕业学校及专业	西安科技大学高新学院、能源工程及自动化	毕业时间		2015.07.01	
现任职务	质量负责人	从事相关工作年限		10 年	

注：请根据填报内容相应扩展，并根据《资信标要求一览表》提供相应证明材料。

普通高等学校

毕业证书

学生 郭琨 性别 男，一九九三年 十 月 四 日生，于 二〇一一 年 九 月至二〇一五年 七 月在本学院 能源工程及自动化 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安科技大学高新学院 院 长：

证书编号：14042120150510233 2

二〇一五年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭琨　　社保电脑号：809119042　　身份证号码：620503199310040335　　页码：1

参保单位名称：广东富盈建设有限公司　　单位编号：433779　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	433779	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	433779	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	433779	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	433779	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	433779	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	433779	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	433779	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	433779	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	433779	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	433779	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	433779	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	433779	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	433779	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				8503.03	4439.12			1278.17	426.1			426.1		115.51		248.0	62.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e88f6ca28750 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
433779	广东富盈建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年5月29日

安全总监--孙荣林

附件 4：人员简历表

姓名	孙荣林	性别	男	出生年月	1989.05
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		安全生产考核 C 证	
毕业学校及专业	国家开放大学、行政管理（村镇管理方向）	毕业时间		2022.07.20	
现任职务	安全负责人	从事相关工作年限		5 年	

注：请根据填报内容相应扩展，并根据《资信标要求一览表》提供相应证明材料。

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2020）0028149

姓　　名：孙荣林

性　　别：男

出 生 年 月：1989年05月08日

企 业 名 称：广东富盈建设有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年09月23日

有　效　期：2023年06月28日　　至 2026年09月22日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年 06 月 28 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

姓名 孙荣林

性别 男 民族 汉

出生 1989 年 5 月 8 日

住址 甘肃省渭源县锹峪镇毛家窑村孙家滩社6号

公民身份号码 622426198905080818

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 渭源县公安局

有效期限 2021.02.01-2041.02.01

国家开放大学

THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书

（无国家开放大学钢印无效）

学生 孙荣林 ，性别 男 ，

生于 一九八九 年 五 月 八 日，

于 二〇二二 年 七 月在本校修完

“一村一名大学生计划”教育项目， 专 科

行政管理（村镇管理方向） 专业 教学计划规定的全部

课程，成绩合格，符合毕业规定，准予毕业。

批准文号：（78）教工农字089号

注册证号：511618202206079O2K

校长：

学校：国家开放大学

二〇二二 年 七 月二十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙荣林　　社保电脑号：802300381　　身份证号码：622426198905080818　　页码：1

参保单位名称：广东富盈建设有限公司　　单位编号：433779　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	433779	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	433779	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	433779	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	433779	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	433779	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	433779	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				8503.03	4439.12			4260.35	1704.14			426.1		115.51		243.0	62.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e88f6af417f5 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
433779	广东富盈建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年4月29日

造价工程师--王勇

附件 4：人员简历表

姓名	王勇	性别	男	出生年月	1970.10
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		一级注册造价师	
毕业学校及专业	河南大学、土木工程	毕业时间		2007.01.01	
现任职务	造价工程师	从事相关工作年限		18 年	

注：请根据填报内容相应扩展，并根据《资信标要求一览表》提供相应证明材料。

使用有效期: 2025年02月18日
- 2025年05月19日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 王勇

性　　别: 男

出 生 日 期: 1970年10月15日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11084400002574

有 效 期 : 2025年01月01日-2028年12月31日

聘 用 单 位: 广东富盈建设有限公司

个人签名: 王勇

签名日期: 王勇 2025.2.18

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2024年12月09日

成人高等教育

毕业证书

学生 王勇 性别 男，一九七零 年 十 月 十五 日生，于 二零零四 年 三 月至二零零七 年 一 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 河南大学 校（院）长：

批准文号：[83]教成字002号

证书编号：10475520070502075 二零零七 年 一 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓名 王勇

性别 男 民族 汉

出生 1970 年 10 月 15 日

住址 广东省深圳市南山区工业八路95号

公民身份号码 412923197010151151X

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2011.08.25-2031.08.25

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王勇　　社保电脑号：604516172　　身份证号码：412923197010151151X　　页码：1

参保单位名称：广东富盈建设有限公司　　单位编号：433779　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	433779	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	433779	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	433779	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	433779	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	433779	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				7930.56	3875.44			3612.85	1445.14			361.34		102.29		210.24	52.56

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e88f6c1fabc1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
433779	广东富盈建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年4月29日

土建工程师--李冬青

附件 4：人员简历表

姓名	李冬青	性别	男	出生年月	1966.06
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		中级工程师	
毕业学校及专业	华南农业大学、农业建筑工程	毕业时间		1988.07	
现任职务	土建工程师	从事相关工作年限		37 年	

注：请根据填报内容相应扩展，并根据《资信标要求一览表》提供相应证明材料。

证书编号（88）华农大字第1904号

毕业证书

学生李冬青 性别男 现年二十二岁，系广东省（区）化州县（市）人，于一九八五年九月至一九八八年七月在本校 学院农业工程 系 农业建筑工程 专业三年制专科学习期满，完成教学计划全部课程，成绩及格，准予毕业。

华南农业大学

校长 卢永根

一九八八年七月 日

姓名 李冬青

性别 男 民族 汉

出生 1966年6月9日

住址 广东省深圳市福田区农林路1号香蜜湖街道办事处住宅楼北座804

公民身份号码 440902196606090014

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2024.09.19-长期

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李冬青　　社保电脑号：600858181　　身份证号码：440902196606090014　　页码：1

参保单位名称：广东富盈建设有限公司　　单位编号：433779　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	433779	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	433779	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	433779	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	433779	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	433779	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	433779	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	433779	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9057.92	4439.12			4260.35	1704.14			426.1		115.51		248.0	62.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e88f6b3a055v ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
433779	广东富盈建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年4月29日

绿化工程师—戴月

附件 4：人员简历表

姓名	戴月	性别	女	出生年月	1989.11
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		高级工程师	
毕业学校及专业	海南大学、园林工程	毕业时间		2011.06.30	
现任职务	绿化工程师	从事相关工作年限		14 年	

注：请根据填报内容相应扩展，并根据《资信标要求一览表》提供相应证明材料。

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓　　名　戴月
性　　别　女
身份证号　430104198911143529
职称名称　高级工程师
级　　别　副高级
专　　业　风景园林
评审机构　省土建工程专业高级职称评审委员会
备案时间　2021年12月29日
备案文号　湘职改备〔2022〕73号
证书编号　A08211980000001913

“智慧人社”微信公众号

湖南省人力资源和社会保障厅

盖签发单位电子签章

核验途径：

1、登录“湖南省人力资源和社会保障厅”官网查询，网址：http://222.240.173.82:8088/position/query/；

2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号

普通高等学校

毕业证书

学生　戴月　性别 女，一九八九年 十一月 十四日生，于二〇〇七年 九月至二〇一一年 六 月在本校　园林专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：海南大学　　校（院）长：李建印

证书编号：105891201105000988　　二〇一一年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：戴月　　社保电脑号：810796328　　身份证号码：430104198911143529　　页码：1

参保单位名称：广东富盈建设有限公司　　单位编号：433779　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	433779	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	433779	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	433779	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	433779	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	433779	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	433779	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	433779	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	433779	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	433779	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	433779	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	433779	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	433779	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	433779	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				8503.03	4439.12			1278.17	426.1			426.1		115.51		243.0	62.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e88f6b29ed7p ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
433779	广东富盈建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年4月29日

给排水工程师--蔡浩铭

附件 4：人员简历表

姓名	蔡浩铭	性别	男	出生年月	1986.07
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		高级工程师	
毕业学校及专业	广东技术师范学院天河学院、会计电算化（涉外会计）	毕业时间		2009.07.01	
现任职务	给排水工程师	从事相关工作年限		16 年	

注：请根据填报内容相应扩展，并根据《资信标要求一览表》提供相应证明材料。

专业技术系列 Professional Series 工程技术人员（建筑工程）

专业名称 Name of Speciality 给排水

资格名称 Name Qualification 高级工程师

批文号 Approval No. 冀职改办字[2017]118号

授予时间 Date of Conferment 2017年11月02号

工作单位 Work Unit 河北省人才交流服务中心

（加盖审批部门钢印有效）

姓名 Name 蔡浩铭 性别 Sex 男

出生年月 Date of Birth 1986年07月

编号 No. 1017091

2017 年 12 月 08 日

普通高等学校

毕业证书

学生 蔡浩铭 性别 男，一九八六年 七 月 二 日生，于 二00六年 九月至 二00九年 七 月在本校 会计电算化(涉外会计) 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东技术师范学院天河学院 校（院）长：王培林

证书编号：126681200906001781 二00九年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

姓名 蔡浩铭

性别 男 民族 汉

出生 1986 年 7 月 2 日

住址 广东省深圳市龙岗区龙翔大道顺景花园2栋A单元03A

公民身份号码 441423198607020012

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2015.07.02-2035.07.02

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡浩铭　　社保电脑号：626946286　　身份证号码：441423198607020012　　页码：1

参保单位名称：广东富盈建设有限公司　　单位编号：433779　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	433779	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	433779	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	433779	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	433779	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	433779	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	433779	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	433779	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9057.92	4439.12			4260.35	1704.14			426.1		115.51		248.0	62.0

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e88f6c676d3i ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
433779	广东富盈建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

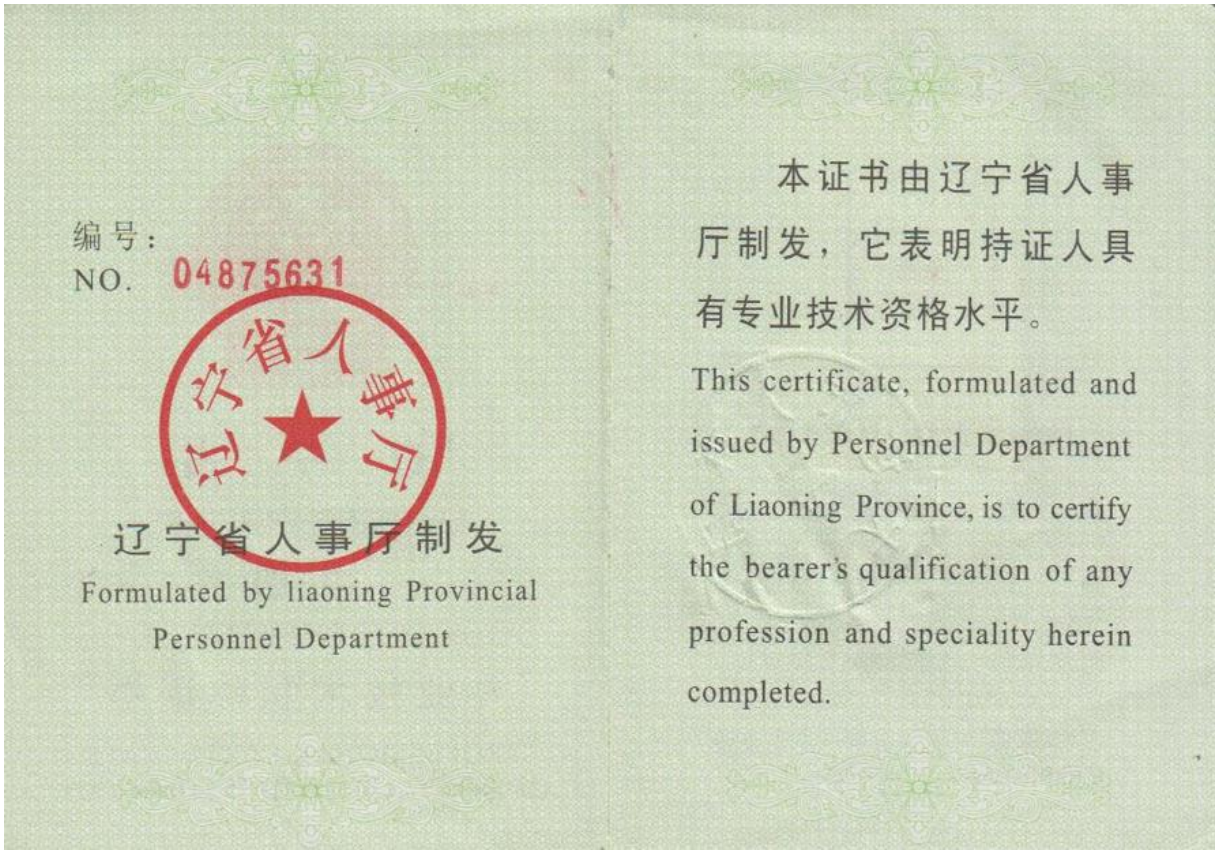
打印日期：2025年4月29日

电气工程师--刘真雷

附件 4：人员简历表

姓名	刘真雷	性别	男	出生年月	1978.12
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		中级工程师	
毕业学校及专业	洛阳工学院、塑性成形工艺及设备	毕业时间		2001.07.01	
现任职务	电气工程师	从事相关工作年限		24 年	

注：请根据填报内容相应扩展，并根据《资信标要求一览表》提供相应证明材料。



(加盖

姓　　名 刘真雷
Name

性　　别 男
Sex

出生年月 1978年12月
Date of Birth

工作单位 大连市第一建筑公司
Establishment

专业名称 电气
Profession Series

资格名称 工程师
Post Qualification

授予时间 2004年08月25日
Conferment Date

发证机关
Issued by

普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国教育部监制

No. 01511844

学生 刘真雷 性别 男，

一九七八 年 十二 月三十 日生，于一九九七 年

九 月至二〇〇一 年 七 月在本校

塑性成形工艺及设备 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校　　名：洛阳工学院

二〇〇一 年 七 月 一 日

学校编号：10464120010500430

姓名 刘真雷
性别 男 民族 汉
出生 1978 年 12 月 30 日
住址 广东省深圳市罗湖区宝安
南路3091号604
公民身份号码 232326197812301519

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局罗湖分局
有效期限 2005.12.23-2025.12.23

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘真雷　　社保电脑号：600993794　　身份证号码：232326197812301519　　页码：1

参保单位名称：广东富盈建设有限公司　　单位编号：433779　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	433779	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	433779	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	433779	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	433779	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	433779	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	433779	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	433779	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				9057.92	4439.12			4260.35	1704.14			426.1		145.2		312.0	78.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e88f6ae8d8a8 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
433779	广东富盈建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年4月29日

市政工程师—马万兵

附件 4：人员简历表

姓名	马万兵	性别	男	出生年月	1985.07
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		中级工程师	
毕业学校及专业	西安交通大学、工业工程	毕业时间		2009.06.30	
现任职务	市政工程师	从事相关工作年限		16 年	

注：请根据填报内容相应扩展，并根据《资信标要求一览表》提供相应证明材料。

高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓　　名：马万兵

身份证号：130728198507284517

证书编号：65610101052004342

参加　　工业工程　　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

陕　西　省
高等教育自学考试委员会
2009 年 06 月 30 日

高　等　院　校
西安交通大学
2009 年 06 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01-09 00437439

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马万兵　　社保电脑号：801980834　　身份证号码：130728198507284517　　页码：1

参保单位名称：广东富盈建设有限公司　　单位编号：433779　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	433779	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	433779	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	433779	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	433779	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	433779	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	433779	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	433779	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	433779	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	433779	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	433779	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	433779	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	433779	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	433779	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				8503.03	4439.12			1278.17	426.1			426.1		115.51		243.0	62.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e88f6d19d80s ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
433779	广东富盈建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年4月29日

市政工程师--王德芳

附件 4：人员简历表

姓名	王德芳	性别	男	出生年月	1974.10
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		中级工程师	
毕业学校及专业	中华人民解放军国防科学技术大学、计算机及应用	毕业时间		2000 年	
现任职务	市政工程师	从事相关工作年限		25 年	

注：请根据填报内容相应扩展，并根据《资信标要求一览表》提供相应证明材料。

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号：B08173081100000020

证书登记第 33184 号

省高等教育自学考试委员会制

毕业证书

王德芳 同志，性别男，一九七四年出生，湖南省（市、自治区）安仁县（市）人，参加高等教育计算机及应用专业专科自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

主考学校 湖南省高等教育自学考试委员会

二〇〇〇年十

中华人民共和国

居民身份证

签发机关　安仁县公安局

有效期限　2015.02.12-2035.02.12

姓名　王德芳

性别　男　民族　汉

出生　1974 年 10 月 9 日

住址　湖南省安仁县承坪乡乐江村阔佬组

公民身份号码　432831197410093214

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王德芳　　社保电脑号：804671390　　身份证号码：432831197410093214　　页码：1

参保单位名称：广东富盈建设有限公司　　单位编号：433779　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	433779	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	433779	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	433779	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	433779	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	433779	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	433779	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				8503.03	4439.12			4260.35	1704.14			426.1		115.51		243.0	62.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e88f6c2694f8 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
433779	广东富盈建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年4月29日

施工员--董世辉

附件 4：人员简历表

姓名	董世辉	性别	男	出生年月	1996.08
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		施工员证书	
毕业学校及专业	天津大学、建筑工程技术	毕业时间		2020.01.20	
现任职务	施工员	从事相关工作年限		5 年	

注：请根据填报内容相应扩展，并根据《资信标要求一览表》提供相应证明材料。

证书编码：04423104000070000013

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　董世辉

身份证号：　622426199608010850

岗位名称：　市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2023年01月17日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

天津大学

毕业证书

学生　董世辉　性别　男　，一九九六 年　八　月　一　日生，于二零一六 年　九　月至　二零二零　年　一　月在本校　建筑工程技术　专业，网络教育　专　科　学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：天津大学　　校（院）长：

证书编号：100567202006004791

二零二零 年　一　月二十 日

姓名　董世辉

性别　男　民族 汉

出生　1996 年 8 月 1 日

住址　甘肃省渭源县锹峪乡裕丰村阳山社１８号

公民身份号码　622426199608010850

中华人民共和国

居民身份证

签发机关　渭源县公安局

有效期限　2016.02.15-2026.02.15

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：董世辉　　社保电脑号：643432034　　身份证号码：622426199608010850　　页码：1

参保单位名称：广东富盈建设有限公司　　单位编号：433779　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	433779	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	433779	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	433779	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	433779	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	433779	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	433779	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				8503.03	4439.12			4260.35	1704.14			426.1		115.31		248.0	62.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e88f6c5ec2fi ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
433779	广东富盈建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年4月29日

施工员--刘仕俣

附件 4：人员简历表

姓名	刘仕俣	性别	男	出生年月	2000.10
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		施工员证书	
毕业学校及专业	深圳信息职业技术学院、环境工程技术	毕业时间		2021.06.28	
现任职务	施工员	从事相关工作年限		4 年	

注：请根据填报内容相应扩展，并根据《资信标要求一览表》提供相应证明材料。

证书编码：04422101000070000031

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：刘仕俣

身份证号：440304200010036016

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2022年 05月 20日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

普通高等学校

毕业证书

学生 刘仕俣 性别男，二000 年 十 月 三 日生，于二0一八年九 月至二0二一年 六 月在本校 环境工程技术 专业三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳信息职业技术学院 校（院）长：

证书编号：129571202106070151 二0二一 年 六 月二十八日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

姓 名 刘仕俣

性 别 男 民 族 汉

出 生 2000 年 10 月 3 日

住 址 广东省深圳市福田区安托山九路1号侨香村14栋B座34A

公民身份号码 440304200010036016

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2016.11.05-2026.11.05

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘仕俣　　社保电脑号：8019805　　身份证号码：440304200010036016　　页码：1

参保单位名称：广东富盈建设有限公司　　单位编号：433779　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	433779	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	433779	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	433779	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	433779	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	433779	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	433779	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	433779	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9057.92	4439.12			4260.35	1704.14			426.1		115.51		248.0	62.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e88bb0048674 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
433779	广东富盈建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年4月28日

资料员--陈浩龙

附件 4：人员简历表

姓名	陈浩龙	性别	男	出生年月	1989.09
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		资料员证书	
毕业学校及专业	深圳职业技术学院、楼宇智能化工程技术	毕业时间		2011.06.28	
现任职务	资料员	从事相关工作年限		14 年	

注：请根据填报内容相应扩展，并根据《资信标要求一览表》提供相应证明材料。

证书编码：04416114944160097 86

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　陈浩龙

身份证号：　440307198909065412

岗位名称：　资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 29日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN HOUSING AND URBAN-RURAL CONSTRUCTION(QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN HOUSING AND URBAN-RURAL CONSTRUCTION QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN HOUSING AND URBAN

普通高等学校

毕业证书

学生 陈浩龙 性别 男，一九八九 年 九 月 六 日生，于二〇〇八年九 月至二〇一一年 六 月在本校 楼宇智能化工程技术 专业三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术学院 校（院）长：

证书编号：111131201106003016

二〇一一 年 六 月二十八日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

姓名 陈浩龙

性别 男 民族 汉

出生 1989 年 9 月 6 日

住址 广东省深圳市龙岗区南湾街道办龙山商业街1号大世纪水山缘8栋C1105

公民身份号码 440307198909065412

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2019.06.04-2039.06.04

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈浩龙　　社保电脑号：500529037　　身份证号码：440307198909065412　　页码：1

参保单位名称：广东富盈建设有限公司　　单位编号：433779　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	433779	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	433779	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	433779	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	433779	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	433779	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	433779	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	433779	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9057.92	4439.12			4260.35	1704.14			426.1		115.31		248.0	62.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e88f6cb0e91i ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
433779	广东富盈建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年4月29日

质量员--张少良

附件 4：人员简历表

姓名	张少良	性别	男	出生年月	1987.11
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		质量员证书	
毕业学校及专业	重庆应用外国语专修学院、电子工程	毕业时间		2009.12.15	
现任职务	质量员	从事相关工作年限		16 年	

注：请根据填报内容相应扩展，并根据《资信标要求一览表》提供相应证明材料。

证书编码：04324109000150015 86

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：张少良

身份证号：622424198711083233

岗位名称：市政工程质量员

参加2024年度住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：湖南城建职业技术学院

发证时间：2024年07月31日

查询地址：http://www.hnjsrcw.com

高 等 教 育

学 历 证 明

学生　张少良　性别 男　，一九八七 年 十一月 八 日生，于二〇〇七年 九 月至二〇〇九年 十二月在本校 电子工程 系 电气工程及自动化 专业学习，修完　专　科教学计划规定的全部课程，毕业证正在办理中，特此证明。

校　名　重庆应用外国语学院

校(院)长：

二〇〇九 年 十二月 十五 日

查询网址:http://www.cqisu.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张少良　　社保电脑号：645951030　　身份证号码：622424198711083233　　页码：1

参保单位名称：广东富盈建设有限公司　　单位编号：433779　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	433779	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	433779	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	433779	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	433779	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	433779	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	433779	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				8503.03	4439.12			4260.35	1704.14			426.1		115.51		243.0	62.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e88f6b0d0de5 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
433779	广东富盈建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年4月29日

材料员--刘萌萌

附件 4：人员简历表

姓名	刘萌萌	性别	女	出生年月	1990.12
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		材料员证书	
毕业学校及专业	河南师范大学、汉语言文学	毕业时间		2013.07.01	
现任职务	材料员	从事相关工作年限		12 年	

注：请根据填报内容相应扩展，并根据《资信标要求一览表》提供相应证明材料。

证书编码：04422111000007000021

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：刘萌萌

身份证号：412823199012133220

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2022年 05月 20日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

普通高等学校

毕业证书

学生 刘萌萌 性别 女，一九九〇 年 十二 月 十三 日生，于 二〇〇九 年 九 月至 二〇一三 年 七 月在本校 汉语言文学 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河南师范大学

校（院）长：王健吉

证书编号：104761201305200033

二〇一三 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓名 刘萌萌

性别 女 民族 汉

出生 1990 年 12 月 13 日

住址 广东省深圳市龙岗区清林路209号人力资源服务大厦411

公民身份号码 412823199012133220

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2018.08.28-2038.08.28

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘萌萌　　社保电脑号：647124528　　身份证号码：412823199012133220　　页码：1

参保单位名称：广东富盈建设有限公司　　单位编号：433779　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	433779	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	433779	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	433779	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	433779	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	433779	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	433779	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	433779	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9057.92	4439.12			4260.35	1704.14			426.1		115.51		248.0	62.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e88f6ae9f90f ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
433779	广东富盈建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年5月29日

安全员--周杰

附件 4：人员简历表

姓名	周杰	性别	男	出生年月	1989.11
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		安全生产考核 C 证	
毕业学校及专业	韶关学院、电气自动化技术	毕业时间		2012.01.15	
现任职务	安全员	从事相关工作年限		13 年	

注：请根据填报内容相应扩展，并根据《资信标要求一览表》提供相应证明材料。

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3（2020）0004280

姓　　名：周杰

性　　别：男

出 生 年 月：1989年11月06日

企 业 名 称：广东富盈建设有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年01月17日

有　效　期：2022年11月10日　　至 2026年01月16日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年 03 月 15 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

成人高等教育

毕业证书

学生 **周杰** 性别 **男**，**一九八九**年 **十一** 月 **六** 日生，于 **二00九** 年 **二** 月至 **二0一二**年 **一** 月在本校 **电气自动化技术** 专业 **函授** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**韶关学院** 校（院）长：刘某方

批准文号：(86)**教高三字004号**

证书编号：105765201206000039

二0一二年 **一** 月 **十五** 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

姓名 周杰

性别 男 民族 汉

出生 1989 年 11 月 6 日

住址 广东省雷州市纪家镇大看村84号

公民身份号码 440882198911063034

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 雷州市公安局

有效期限 2018.03.02-2038.03.02

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周杰　　社保电脑号：630123226　　身份证号码：440882198911063034　　页码：1

参保单位名称：广东富盈建设有限公司　　单位编号：433779　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	433779	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	433779	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	433779	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	433779	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	433779	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	433779	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				8503.03	4439.12			4260.35	1704.14			426.1		115.51		248.0	62.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e88f6af1de4w ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
433779	广东富盈建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年5月29日

安全员--周一智

附件 4：人员简历表

姓名	周一智	性别	男	出生年月	1981.06
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		安全生产考核 C 证	
毕业学校及专业	吉首大学、生物科学	毕业时间		2005.06.20	
现任职务	安全员	从事相关工作年限		20 年	

注：请根据填报内容相应扩展，并根据《资信标要求一览表》提供相应证明材料。

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3（2013）0000414

姓　　名：周一智

性　　别：男

出 生 年 月：1981年06月07日

企 业 名 称：广东富盈建设有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2013年01月11日

有　效　期：2024年10月17日　　至 2028年01月10日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 10 月 17 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书

学生 周一智 性别男，一九八一年 六 月 七 日生，于二〇〇一年 九 月至二〇〇五年 六 月在本校 生物科学 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：吉首大学 校（院）长：

证书编号：105311200505002898

二〇〇五年 六 月 二十 日

址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育

姓名 周一智

性别 男 民族 汉

出生 1981 年 6 月 7 日

住址 广东省深圳市福田区益田路3008号皇都广场B座2704室

公民身份号码 460004198106073433

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2015.10.12-2035.10.12

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周一智　　社保电脑号：610405910　　身份证号码：460004198106073433　　页码：1

参保单位名称：广东富盈建设有限公司　　单位编号：433779　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	433779	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	433779	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	433779	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	433779	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	433779	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	433779	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	433779	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9057.92	4439.12			4260.35	1704.14			426.1		115.51		248.0	62.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e88f6aefb3c6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
433779	广东富盈建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年4月29日

劳务员--徐来

附件 4：人员简历表

姓名	徐来	性别	女	出生年月	1986.10
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		劳务员证书	
毕业学校及专业	国家开放大学、土木工程	毕业时间		2019.01.31	
现任职务	劳务员	从事相关工作年限		6 年	

注：请根据填报内容相应扩展，并根据《资信标要求一览表》提供相应证明材料。

证书编码：04423113000070000049

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　徐来

身份证号：　429005198610213981

岗位名称：　劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2023年01月17日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN HOUSING AND URBAN-RURAL CONSTRUCTION

国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书

（无国家开放大学钢印无效）

批准文号:(78)教工农字089号

注册证号: 511618201905936027

学生 徐来 ，性别 女，生于 一九八六 年 十 月二十一 日，于 二〇一九 年 一 月在本校修完 二 年制（专科起点）本 科 土木工程 专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长: 杨志坚

学校: 国家开放大学

二〇一九 年 一 月 三十一 日

No. X006246222

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

姓名 徐来

性别 女 民族 汉

出生 1986 年 10 月 21 日

住址 广东省深圳市龙岗区龙岗大道2221号怡康家园B栋兰花居9C房

公民身份号码 429005198610213981

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2018.11.15-2038.11.15

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐来　　社保电脑号：606814676　　身份证号码：429005198610213981　　页码：1

参保单位名称：广东富盈建设有限公司　　单位编号：433779　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	433779	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	433779	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	433779	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	433779	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	433779	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	433779	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	433779	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9057.92	4439.12			4260.35	1704.14			426.1		115.51		243.0	62.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e88f6b212208 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
433779	广东富盈建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年4月29日

3、项目经理职称及业绩情况

附件 3：项目经理资历及业绩

序号	项目名称（合同工程名称）	建设单位	合同金额（万元）	合同范围	竣工验收日期	项目所在地	所担任职务
1	悦商地产黄埔东路项目代建市政道路工程	广州市悦商房地产开发有限公司	632	黄埔东路市政道路工程建设	2024.12.12	广州市黄埔区黄埔东路	项目经理
2	银汞山进矿公路工程	云南牟定永昌有限责任公司	6968.222370	牟元公路至银汞山矿山12.5km进矿道路工程，具体包括边坡施工、路基处理、水稳层施工、碾压砼施工、路面沥青铺筑工程。	2022.07.05	云南楚雄牟定县安乐乡	技术负责人
3							
4							
5							

备注：

（1）提供合同关键页（合同封面、合同范围页、甲乙双方盖章页、合同金额页、项目团队成员页等）；

（2）提供竣工验收报告（竣工验收合格页、日期页等）；

（3）证明材料须体现合同金额、合同范围、竣工时间、项目经理名字等重要信息，若不能体现的，投标人须提供由甲方盖章的证明文件，否则该业绩不予认可。

使用有效期：2025年03月17日
-2025年09月13日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：隋东

性　　别：男

出生日期：1978年10月13日

注册编号：粤1232014201506413

聘用企业：广东富盈建设有限公司

注册专业：公路工程(有效期：2022-09-09至2025-09-08)
市政公用工程(有效期：2022-08-18至2025-08-17)
机电工程(有效期：2025-01-14至2028-01-13)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

隋东

个人签名：隋东

签名日期：2025.3.17

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2019年09月04日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B（2019）0010072

姓　　名：隋东

性　　别：男

出 生 年 月：1978年10月13日

企 业 名 称：广东富盈建设有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年11月29日

有 效 期：2022年10月17日　　至 2025年11月28日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2022 年 03 月 09 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

黑龙江省高级
专业技术职务

任职资格证书

（加盖授予部门钢印有效）

持证人签名：

身份证号码：230103197810136655

编　　号：A651610272

姓　　名：隋东

性　　别：男

出生年月：1978年10月

专业名称：城市道路与交通工程

资格名称：高级工程师

授予时间：2016年9月1日

授予部门：黑龙江省人力资源和社会保障厅

（印章）

成人高等教育

毕业证书

学生　隋东　性别 男，一九七八 年 十 月 十三 日生，于二〇一三 年 一 月至二〇一五 年 七 月在本校　土木工程 专业　函授　学习，修完　专科起点本　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：黑龙江工程学院　校（院）长：

批准文号：

证书编号：118025201505700343　二〇一五 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：隋东　　社保电脑号：802423035　　身份证号码：230103197810136655　　页码：1

参保单位名称：广东富盈建设有限公司　　单位编号：433779　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	433779	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	433779	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	433779	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	433779	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	433779	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	433779	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	433779	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	433779	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9057.92	4439.12			4260.35	1704.14			426.1		115.51		248.0	62.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e88f6ceb4353 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
433779	广东富盈建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年4月29日

项目经理业绩 1：悦商地产黄埔东路项目代建市政道路工程中标通知书

卓越集团　　专业分包标准合同

中标通知书

广东富盈建设有限公司：

贵司参加我司 悦商地产黄埔东路项目代建市政道路 工程的招标，经过慎重研究，确定贵司为本工程的中标人，中标合同总金额：人民币（大写） 陆佰叁拾贰万元整 （￥ 6,320,000.00 元 ），其中不含税总价：人民币（大写） 伍佰柒拾玖万捌仟壹佰陆拾伍元壹角叁分 （￥5,798,165.13），税金：人民币（大写） 伍拾贰万壹仟捌佰叁拾肆元捌角陆分 （￥ 521,834.86 元 ）（增值税率 9 %）。

在正式合同签署前，本中标通知书连同招投标期间往来函件及招投标文件作为双方的执行文件，对双方均具约束力。中标人在进场前必须完成工程准备工作（包括办理有关施工手续、工程保函、保险等）并按我司之要求进场施工。

广州市悦商房地产开发有限公司

法人代表/授权代表：

日期：　2023 年 8 月 10 日

合同关键页

悦商地产黄埔东路项目代建市政道路工程

甲　　方：广州市悦商房地产开发有限公司

乙　　方：广东富盈建设有限公司

合同订立时间：2023 年 8 月 15 日

合同订立地点：广州市黄埔区

合 同 编 号：yxgs-01-03.033-2023-08-0007

协议书

甲方(全称)：广州市悦商房地产开发有限公司
乙方(全称)：广东富盈建设有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则、合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

1. 工程概况

1.1. 工程名称：悦商地产黄埔东路项目代建市政道路工程。

1.2. 工程地点：广州市黄埔区黄埔东路。

1.3. 工程规模：本项目总占地面积 22540 ㎡，总建筑面积 11.8 万㎡。

1.4. 工程内容：乙方负责本项目 代建市政道路工程 专业分包工作，承包范围为施工图纸、施工管理及技术要求中所含的全部工程内容（甲方单独发包的工程除外）。

1.5. 承包范围：具体承包范围详见附件《承包范围》，但该附件仅作为甲方对乙方工作的部分要求，不作为乙方结算和施工的最终依据，最终的施工范围应以完成图纸范围及甲方要求的所有工程内容为准。

2. 合同工期

工程合同工期总日历天数： 76 天。暂定为 2023 年 8 月 15 日至 2023 年 10 月 30 日。具体开工日期以甲方书面开工令为准。

3. 质量标准

工程质量标准：合格。

4. 合同价款

4.1. 本合同计价方式为：☑总价包干 ☐综合单价

4.2. 总价包干条款：

4.2.1. 合同固定含税总价：￥ 6,320,000.00 元，大写：人民币 陆佰叁拾贰万元整 ；其中不含税合同价款：￥ 5,798,165.13 元，大写：人民币 伍佰柒拾玖万捌仟壹佰陆拾伍元壹角叁分 ；税款￥ 521,834.86 元(税率： 9%)，大写：人民币 伍拾贰万壹仟捌佰叁拾肆元捌角陆分 。

4.2.2. 合同固定总价包含但不限于如下内容：完成本工程所需要的措施费、规费、人工费、材料费、机械费、材料运输费、材料损耗、样板费及其他费用（运杂费、质检费、安装费、检验与试验费、缺陷修复费）、管理费、税金等全部费用和利润以及应由乙方承担的义务、责任和风险以及为完成本项目资金的筹集和使用所发生的一切费用。该总价除因暂定工程量的确定、设计变更、本合同约定所允许的调整外，合同价款不予调整。

4.2. 综合单价条款（本项目不适用）：

4.2.1. 合同暂定含税总价：￥_____元，大写：人民币_____元；其中不含税合同价款：￥_____元，大写：人民币_____元；税款￥_____元（税率：___%___），大写：人民币_____元。附件清单中的工程量均为暂定，综合单价包干，工程量按实际结算。

4.2.2. 工程量清单报价表中所有综合单价皆为在合同文件约定的风险范围内的固定综合单价（合同约定可调差或暂定供应单价的除外），甲方不接受乙方基于任何工作子目单价在投标时的组价不当（包括但不限于工作子目对应的工作内容理解的偏差、工料机消耗量水平的确定、生产要素市场价格的判断、取费等）或任何其他差错而主张的任何损失或索赔。合同总价除因暂定工程量的确定、设计变更所允许的调整外，

合同价款不予调整。

4.2.3. 工程量变化造成综合单价变化的风险：乙方不得以施工图工程量与招标模拟工程量清单工程量不同（无论这种不同存在差异有多大）或工程变更引起工程量增减为由要求调整综合单价。

4.3. 若因国家政策原因导致增值税率调整，应根据最新的税率对未支付合同价款进行调整，最终适用税率以国家政策公布的适用税率为准，调整后含税价格=原合同含税价格/（1+原合同增值税率）*（1+调整后增值税率）。

5. 付款方法

5.2. 本工程无预付款。

5.3. 付款频率：采用节点付款，达到付款节点后，按照已完合格工程产值比例支付，对于1个月中完成多个付款节点的，应将多个付款节点合并进行申请，两次付款申请的间隔期未达到1个月时，应延至下一节点完成后一并申请支付。具体付款节点如下：

序号	节点工程内容	付款比例
1	对实测实量合格的已完成工程支付70%进度款	70%
2	本合同范围内所有工程施工完成，对实测实量合格的已完成工程支付80%工程款	80%
3	本合同范围内所有工程施工完成，分项工程验收、物业承接查验及整改完成，本工程所涉及的有关部门（包括但不限于住建、交警、水务、供电等）出具验收证明或完工移交文件，且工程结算资料（工程结算资料必须满足卓越集团工程结算管理制度要求）报送完成。对实测实量合格的已完成工程支付90%工程款	90%
4	本工程办理结算完成后，付款资料齐全后30个工作日内付至本合同结算金额的97%（同时提供包含保修款在内全额增值税专用发票）	97%
5	3%质保金，保修期满后付清。	100%

5.4. 进度款支付：

5.4.1. 进度款支付周期：

a）进度款审批期限为二十八日历天，自乙方提出或甲方要求后重新提出付款申请之日起计。甲方将在此期限内通知乙方本期应得款项；

b）甲方在完成付款申请审批后的十四日历天内，支付乙方当期应得工程款项；

c）宽限期：如甲方未能按规定期限付款，则随后的十四日历天视为宽限期。在宽限期内，乙方不得行使任何追讨的权利，包括停工方式，而应维持正常施工；

d）追讨通知：如甲方未能在宽限期结束前付款，乙方可向甲方发出追讨通知。如甲方在收到该通知后十四日历天内仍不付款，乙方可以暂停执行本工程直至收到欠款。暂停的时间作工期延长处理，而不当作乙方应负责的延误。

5.4.2. 乙方及指定供应商甲供材发生超供的，超供部分将按照附件《甲供物资管理工作程序》的规定计算超供扣款，从最近一期进度款中扣除。

5.4.3. 暂定总价的工程应在甲方规定的时间内与甲方完成施工蓝图范围内的总价确定，如

未在约定期限内完成施工蓝图范围内的暂转固，甲方有权停止支付后续工程款，直至甲乙双方以补充协议方式明确合同包干总价后恢复正常付款。同时，乙方不得以此为由拒绝履行本合同项下全部义务。

5.5. 工程整体竣工后进行结算，结算完成且付款文件齐全后付至本合同结算金额的97%（乙方需在支付结算款时提供包含保修款在内的工程结算额等额发票）；

5.6. 保修款：合同结算金额的3%，保修款不计利息，保修期满后按照《工程保修协议书》中的规定结清。乙方在办理保修金退还之前，必须办理经过甲方以及物业使用单位联合进行的质量验收，并形成书面资料已证明验收通过。

6. 甲方认可下列基本信息为增值税开票信息：

企业名称	广州市悦商房地产开发有限公司
纳税人识别号	91440101MA9W4KH23R
地址（营业执照上的注册地址或在主管税务机关备案的地址）	广州市黄埔区茅岗路848号8楼C100房
电话号码	020-39976666
开户行名称（开户许可证上的开户银行，须与主管税务机关备案的开户行一致）	招商银行股份有限公司广州分行营业部
银行账户（开户许可证上的银行账号，须与主管税务机关备案的银行账户一致）	120919010510902

7. 乙方认可下列银行账户信息为进度款收款账户：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景田支行

户　　名：广东富盈建设有限公司

开户账号：44201600600052523570

乙方应对上述账户信息之准确性负责，如上述账户信息变更乙方须立即书面通知甲方并提供变更后的账户信息；任何因账户信息有误或账户信息变更而未及时通知甲方所造成之损失（无论是甲方之损失或乙方自己的损失）均由乙方承担全部责任。

8. 组成合同的文件

构成本合同的文件应能相互解释，互为说明。除本合同条款另有约定外，本合同文件组成及优先解释次序如下：

1) 合同执行过程中的补充协议；
2) 合同协议书；
3) 中标通知书；
4) 招标期间往来文件（包含答疑、约谈纪要等）；
5) 承包范围；
6) 技术与服务要求 ；
7) 专用条款；
8) 通用条款；
9) 合同图纸目录及合同图纸；
10) 工程量计算规则及单价说明；
11) 工程量清单；
12) 招标文件及招标文件补遗；
13) 其他（包括：设计变更、工程指令、现场签证管理工作程序，合同结算管理工作程序，甲供物资管理工作程序、工程规范附录、工程 “红黄牌”警示与问责办法、

安全文明施工违约索赔细则、工程质量保修书、廉洁合作协议等）

对于同一类合同文件，以其最新版本或最新颁发者为准。若施工过程中双方有关工程的洽商、签证、变更等书面记录、文件或协议与上述合同文件中相关条款冲突时，可以将其理解为针对合同文件的补充约定，并视为合同文件的组成部分，具有解释优先权。

9. 合同生效

本合同自双方签字或加盖人名章并加盖公章或合同专用章后生效(通用和专用条款及相关附件加盖骑缝章后为本合同的组成部分，同样有效)。

10. 合同份数

本合同一式捌份，甲方陆份、乙方贰份，均具同等法律效力，未尽事宜双方应本着合作诚信原则，友好协商解决。

（以下无内容）

兹证明双方签订如下：

甲方：广州市悦商房地产开发有限公司（盖章）

_____

法定代表人或授权代表签署

乙方：广东富盈建设有限公司（盖章）

_____

法定代表人或授权代表签署

*授权委托书附后（如是法定代表人授权代表签署则须授权委托书）。

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：悦商地产黄埔东路项目代建市政道路工程

验收日期：2021年12月2日

建设单位（盖章）：广州市悦商房地产开发有限公司

GD-E1-914

一、工程概况

工程名称	悦商地产黄埔东路项目代建市政道路工程	工程地点	广州市黄埔区
工程规模	本项目总占地面积22540㎡，总建筑面积11.8万m	工程造价（万元）	632
工程类型	市政基础工程	工程用途	市政基础设施建设
施工许可证号	/	开工日期	2023年8月20日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	广州市悦商房地产开发有限公司		
勘察单位	/	证书	/
设计单位	江苏浩森建筑设计有限公司		/
施工单位	广东富盈建设有限公司		/
	/		/
	/		/
监理单位	广东恒信建设咨询有限公司		/

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组　长	程立
副组长	隋东
组员	周明华、何珊儒、孙勤涛、余俊辉、漆耘田、王德芳、郑聪、陈浩龙、

(二)验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名　称	质量保证 资料评定	外观质量 评　定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
景观电气工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格	合格
通讯迁改	合格	合格	合格	合格
消防工程	合格	合格	合格	合格
智能交通工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格

四、验收(专业)组成员签名

姓名	工作单位	职务	签名	备注
程立	广州市悦商房地产开发有限公司	项目负责人		
余俊辉	广州市悦商房地产开发有限公司	专业技术人员		
周明华	广东恒信建设咨询有限公司	监理负责人		
何锋	广东恒信建设咨询有限公司	监理		
孙勤涛	江苏浩森建筑设计有限公司	设计负责人		
隋东	广东富盈建设有限公司	项目经理		
郑聪	广东富盈建设有限公司	技术负责人		

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

该工程符合国家和地方现行法律法规要求；符合国家和地方现行建设工程强制性标准、规范要求；符合施工图设计文件和合同要求；工程质量保证资料有效、齐全；综合评价工程质量合格。，满足工验收条件，同意该工程工验收，质量等级评定为合格

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2024年1月1日	2024年1月1日	2024年12月2日	2024年12月1日	

项目经理业绩 2：银汞山进矿公路工程
中标通知书

中 标 通 知 书

广东富盈建设有限公司：

根据银汞山进矿公路工程施工招标文件和你单位于 2020 年 9 月 30 日提交的投标文件，经评标委员会评审，现确定你单位为上述招标工程的中标人，主要中标条件如下：

工程名称	银汞山进矿公路工程	规模	12.5km
建设地点	云南楚雄牟定县安乐乡		
中标价格	暂定合同价款人民币 69682223.70 元 （大写： 陆仟玖佰陆拾捌万贰仟贰佰贰拾叁元柒角整）		
中标工程范围	该项目工程总承包所涉及的材料（设施、设备）物资采购、施工建造、绿植恢复、工程竣工验收、竣工试验、项目整体移交、缺陷责任修复以及工程质量保修等全部工作		
中标工期	300 日历天	计划开工日期	2020 年 11 月 01 日
		计划竣工日期	2021 年 8 月 27 日
质量等级	三级公路标准		
备 注			

本中标通知书经云南牟定永昌有限责任公司盖章后发出。请在接到本中标通知书后 30 天内，到我单位签订工程总承包合同。

招标人：

日期： 2020 年 10 月 8 日

合同关键页

GF-2011-0216

云南牟定永昌有限责任公司银汞山进矿公路工程施工总承包合同

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局 制定

第一部分　合同协议书

发包人（全称）：云南牟定永昌有限责任公司，以下简称“甲方”

承包人（全称）：广东富盈建设有限公司，以下简称“乙方”

依照相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就银汞山进矿公路工程施工总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：银汞山进矿公路工程。

工程批准、核准或备案文号：本项目由牟定县发展和改革局以《云南省固定资产投资项目备案证》（备案项目编号：22104-532323-04-01-227439）备案同意建设。

工程内容及规模：牟元公路至银汞山矿山 12.5km 进矿道路工程，具体包括边坡施工、路基处理、水稳层施工、碾压砼施工、路面沥青铺筑工程。

工程所在省市详细地址：位于云南楚雄牟定县安乐乡。

工程承包范围：完成该项目工程总承包所涉及的材料（设施、设备）物资采购、施工建造、绿植恢复、工程竣工验收、竣工试验、项目整体移交、缺陷责任修复以及工程质量保修等全部工作。具体包括但不限于：

（1）按照审核确认的施工设计图纸与发包人的要求，完成该项目所涉及的各类材料（设施、设备）物资的采购供应[若存在甲供材料（设施、设备）物资的，则除甲供材料（设施、设备）物资以外]、物流运输、仓储保管、检测试验、安装调试等工作。

（2）按照审核确认的施工设计图纸与发包人的要求，完成该项目在达到项目竣工验收与整体移交状态之前所涉及的全部项目实体资产的施工建造工作。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

由发包人提供该项目工程基础资料及技术、经济资料。

三、项目管理及承包人分工

工程整体的项目管理及施工工作由乙方负责。

四、主要日期（计划工期）

（1）中标通知书发出后 30 日历天内深化完成施工图设计阶段的各项设计工作；

（2）施工工期：300日历天，暂定2020年11月1日开工，2021年8月27日完工。具体开工日期以监理工程师或甲方的开工令为准。

五、工程质量标准

（1）工程施工质量须达到国家现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。

六、合同价格和付款货币

2. 工程费用：暂定合同价款人民币 69682223.70 元（大写：陆仟玖佰陆拾捌万贰仟贰佰贰拾叁元柒角整），其中安全文明施工费为人民币 1827558 元（大写：壹佰捌拾贰万柒仟伍佰伍拾捌元整）；工程原则请详见第三部分专用条款中第“14.12 竣工结算”的规定。

3. 付款货币为人民币。

七、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

八、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：（1）承包人按原《招标文件》的规定提交了履约担保；（2）经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖单位公章。

发包人（甲方）：云南牟定水昌有限责任公司

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字）

承包人（乙方）：广东富盈建设有限公司

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字）

合同订立时间：2020 年 10 月 28 日

合同订立地点：楚雄牟定县

具体以发包人书面通知为准。

监理的权限：以发包人书面通知为准。

2.4 安全保证

补充以下条款：

（1）承包人应按照建设部《建筑施工安全检查标准》（JGJ59-2011）及楚雄州安全全文明施工要求等相关规定履行好其职责。

（2）承包人按有关规定制定严格的安全防护措施，确保安全生产、文明施工。如果造成安全事故、责任事故，责任和经济损失由责任方承担。

（3）发包人按单位工程安全文明施工状况综合评定结果，如评定为不合格，承包人不得计取相关单位工程的安全文明施工费，若已支付的安全文明施工费将在进度款或结算时扣回。

（5）承包人应做好环境保护，如对环境造成影响，承包人将承担经济及其他一切责任。

2.5 保安责任

2.5.1 现场保安责任的约定。在以下两者中选择其一，作为合同双方对现场保安责任的约定。

□ 发包人负责保安的归口管理

√□ 委托承包人负责保安管理

2.5.2 保安区域责任划分及双方相关保安制度、责任制度和报告制度的约定：承包人全面负责本项目的保安工作并承担全部责任，相关费用已包含在合同价款中。

第3条 承包人

3.1 承包人的一般义务和权力

3.1.3 经合同双方商定，承包人应提交的资料或报表类别、名称、要求、报告期、提交的时间和份数：

（1）在施工图技术交底后7日内完善工程施工组织设计及进度计划文件（包括电子文档），同时制定安全文明施工措施实施方案送监理工程师和发包人审定签字后实施。每月25日前提交当月已完工程及工程量报表和下月拟完工程施工进度计划报表（壹式陆份）。

发包人审批承包人文件的期限：收到承包人提交的文件后7天内确认。

（2）发包人和相关主管部门要求提供的其他相关资料（若有）：按发包人和相关主管部门的要求予以提供。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理姓名：王智

（1）项目经理职责和权限：代表承包人负责本项目施工现场的管理工作，负责质量、进度、安全等，与发包人现场代表协调处理有关施工的日常具体事项。

（2）因擅自更换项目经理或项目经理兼职其它项目经理的违约约定：承包人缴纳的履约担保将不予退还，且发包人有权解除与承包人的合同关系，且由此所产生的一切损失由承包人自行承担。

竣工验收报告

工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称：银汞山进矿公路工程

验收日期：2022 年 7 月 5 日

建设单位(盖章)：云南牟定永昌有限责任公司

一、工程概况

工程名称	银汞山进矿公路工程	工程地点	云南楚雄牟定县安乐乡
工程规模	牟元公路至银汞山矿山12.5km进矿道路工程，具体包括边坡施工、路基处理、水稳层施工、碾压砼施工、路面沥青铺筑工程	工程造价（万元）	69881807.29元
工程类型	市政工程	工程用途	基础设施建设
施工许可证号	/	开工日期	2020年11月3日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	云南牟定永昌有限责任公司		
设计单位	/		/
施工单位	广东富盈建设有限公司		/
	/		/
	/		/
监理单位	云南硕宸工程管理有限公司		/

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组　长	邓霞
组员	胡建林、李加云、王智、隋东、漆耘田、陈建、王亚红、李晓琼、杨金立、

(二)验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名　称	质量保证 资料评定	外观质量 评　定	实测实量评定	评定等级
道路工程	齐全	合格	合格	合格
交通工程	齐全	合格	合格	合格
给排水工程	齐全	合格	合格	合格
消防工程	齐全	合格	合格	合格
智能交通工程	齐全	合格	合格	合格

四、验收(专业)组成员签名

姓名	工作单位	职务	签名	备注
邓霞	云南牟定永昌有限责任公司	负责人	邓霞	
胡建林	云南牟定永昌有限责任公司		胡建林	
李加云	云南硕宸工程管理有限公司	项目负责人	李加云	
	云南硕宸工程管理有限公司			
王智	广东富盈建设有限公司	项目经理	王智	
隋东	广东富盈建设有限公司	技术负责人	隋东	

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

该工程符合国家和地方现行法律法规要求；符合国家和地方现行建设工程强制性标准、规范要求：符合施工图设计文件和合同要求；工程质量保证资料有效、齐全；综合评价工程质量合格。

验收日期：2022 年 7 月 5 日

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：
法人代表：		法人代表：	