标段编号： 2404-440305-04-05-171773006001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 妈湾15单元02街坊T102-0478宗地（湾啟紫荆府）精装修工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳众大建设工程有限公司

日期： 2025年05月26日

目录

1.企业基本情况 3

1.营业执照 6
2.企业资质证书 8
3.财务报表 2021 年 13
4.财务报表 2022 年 34
5.财务报表 2023 年 55
6.财务报表 2024 年 76
7.四库一平台截图 98

2.企业业绩情况 103

2.1 会展湾云岸广场 1#公寓户内及公共区域精装修工程重新招标工程 103
2.1.1 施工合同 104
2.1.2 竣工报告 109
2.2 佛山市禅城区建投恒福壹号项目住宅区 5#楼户内精装修工程 111
2.2.1 施工合同 112
2.3 秦皇岛德鑫名苑三区项目精装修工程 119
2.3.1 施工合同 120

3.项目经理情况及施工深化团队情况 124

3.1 项目经理情况 124
3.2 项目经理业绩 132
3.3 施工深化团队情况 147
3.4 施工深化人员（装修相关专业）案例情况 157

4.其他 165

4.1 项目管理机构配备情况表 165
4.2 项目经理（建造师）简历表 167
4.2.1 深圳米兰柏羽医疗美容门诊部室内装饰装修及幕墙工程 175
4.3 技术负责人简历表 189
4.3.1 威海机械工程高级技工学校 1 号宿舍楼改造工程项目 194
4.4 安全主任信息表 200
4.5 安全员信息表 207
4.6 质量员信息表 210
4.7 施工员信息表 215
4.8 材料员信息表 220
4.9 资料员信息表 223
4.10 标准员信息表 227
4.11 测量员信息表 231
4.12 劳资专管员信息表 234
4.13 一级造价师信息表 237
4.14 深化工程师信息表 245
4.15 电气工程师信息表 250

4.16 给排水工程师信息表 253
4.17 暖通工程师信息表 257
4.18 土建工程师信息表 260
4.19BIM 工程师信息表 264
4.20 建筑装饰工程师信息表 268

1.企业基本情况

1 企业基本情况自查表

投标人全称	深圳众大建设工程有限公司	主要业务范围	房屋建筑工程、市政公用工程、机电设备安装工程、建筑装饰工程、建筑幕墙工程、钢结构工程、地基基础工程、消防工程、防水工程、电子智能化工程、电力工程、古建筑工程、桥梁工程、博物馆工程、展览馆设计与施工、园林绿化工程、结构补强工程、工程设计、工程劳务、建筑材料的购销、国内贸易。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）安全技术防范系统设计施工服务；土石方工程施工；会议及展览服务；新材料技术研发；货物进出口；建筑工程机械与设备租赁；金属门窗工程施工；物业管理；住房租赁；工业自动控制系统装置销售；第二类医疗器械销售；门窗制造加工。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）房地产开发经营；道路货物运输（不含危险货物）；特种设备设计；特种设备安装改造修理；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；电气安装服务；第三类医疗器械经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

营业执照编号	91440300562756512P	成立日期	2010 年 11 月 12 日
注册资本	15000 万元		
行政负责人	1.姓名：黄丽　　2.职务：行政负责人　　3.职称：中级工程师		
技术负责人	1.姓名：严劲　　2.职务：技术负责人　　3.职称：高级工程师		
联系方式	1.地址：深圳市福田区福保街道桃花路 32 号鑫瑞科大厦 1 层 2.邮编：518038 3.电话：17775755966 4.传真：0755-23942001 5.E-mail：1348527482@qq.com 6.联系人：张江波		
公司简介	深圳众大建设工程有限公司成立于 2010 年 11 月，注册资本 15000 万元，是一家以装饰装修、幕墙工程、钢结构施工与设计为主的多元化企业，公司拥有自己的幕墙加工生产基地、石材加工基地、木制品生产基础、钢结构加工基地，位列“中国建筑装饰行业百强企业”，被深圳市市场监督管理局评为“广东省守合同重信用”企业。 公司现已拥有建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包壹级、电子与智能化工程专业承包壹级、建筑装饰工程设计专项甲级、建筑幕墙工程设计专项甲级、展览陈列工程设计与施工一体化壹级、展览工程企业壹级、洁净工程壹级 、建筑工程施工总承包贰级、城市及道路照明工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、古建筑工程专业承包贰级、地基基础工程专业承包贰级、建筑机电安装工程专业承包贰级、环保工程专业承包贰级、特种工程（结构补强）专业承包、施工劳务、安全技术防范系统 （设计、施工、维修） 、承装（修、试）肆级电力设施许可、第二类医疗器械经营、第三类医疗器械经营等资质。并与众多知名品牌企业建立了战略合作关系，荣获建筑装饰行业最高奖项 “中国建筑工程装饰奖”、“广东省建筑工程装饰奖”、“深圳市装饰金鹏奖”等奖项。 公司目前办公场地 2500 ㎡，内设有大小会议室三个、学术研讨报告厅一个，机构设置有以多个经营团队组成的经营中心、以 BIM 研发、室内装修装饰设计、幕墙方案及深化设计等多个优秀设计研发团队组成的设计中心，以及有一批全国及广东省优秀项目经理及其他项目管理人员组成的工程项目管理中心。公司目前拥有一批精干的优秀人才，有一、二级建造师、造价师、技术特种工、中、高级工程师。众大建设下设董事会、行政中心、经营中心、项目管理中心、财务中心、设计研发中心等职能部门。		

	公司自成立以来，不断谋求新的发展，承接了各行各业项目。住宅类：嘉裕苑（丽都 10 号）A、B 栋精装修工程；银行类：东莞银行莞银大学装修工程、广州银行东莞虎门支行装修工程；商业类：潮州市财富中心商空 A、B 区装修施工、国通广场一期 A 区 S1 商业及地下室幕墙工程、深圳市福田区柏体寇姿装修工程；办公楼类：鑫瑞科首层办公室装修工程、万雅珠宝钟表科技中心翻新工程；文化教育类：坑梓文化科技中心项目（施工）幕墙工程、海天小学（宝安中心区 N10 小学）项目幕墙工程；酒店类：景澜美居酒店室内精装修工程等，并荣获中国建筑工程装饰奖、广东省优秀建筑工程奖、深圳市装饰工程金鹏奖等荣誉。 企业文化和团队建设 企业价值观：诚信为本 崇精尚勤 以人为本 共赢俱进 企业精神：团结、拼搏、创新、高效 企业愿景：创建一流品牌，铸就传世经典 经营理念：以人才为资本，以服务为导向 在创新中发展，在共赢中壮大。
专业技术人员数量，全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）（网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn/home）截图：	

注：

1、本表可按格式扩展。

2、投标人认为有需要的可增加表格内容。

3、投标人须附上相关资质、资格证书扫描件。

4、附 2021 年、2022 年、2023 年、2024 年（如已出具）审计报告扫描件（全套页码）。

5、如投标人为联合体投标，联合体各方均需提供。

统一社会信用代码

91440300562756512P

营业执照

（副 本）

名　　称　深圳众大建设工程有限公司

类　　型　有限责任公司

法定代表人　张江波

成立日期　2010年11月12日

住　　所　深圳市福田区福保街道桃花路32号鑫瑞科大厦1层

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2020年　07月　23日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳众大建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300562756512P
注册号:	440301105042650
商事主体名称:	深圳众大建设工程有限公司
住所:	深圳市福田区福保街道桃花路32号鑫瑞科大厦1层
法定代表人:	张江波
认缴注册资本（万元）:	15000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2010-11-12
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-01-02
年报情况:	2013年报已公示、 2014年报已公示、 2015年报已公示、 2016年报已公示、 2017年报已公示、 2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示
主体状态:	开业（存续）
分支机构:	
备注:	

打印时间： 2025年05月26日2:10:14

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳众大建设工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	房屋建筑工程、市政公用工程、机电设备安装工程、建筑装饰工程、建筑幕墙工程、钢结构工程、地基基础工程、消防工程、防水工程、电子智能化工程、电力工程、古建筑工程、桥梁工程、博物馆工程、展览馆设计与施工、园林绿化工程、结构补强工程、工程设计、工程劳务、建筑材料的购销、国内贸易。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）安全技术防范系统设计施工服务；土石方工程施工；会议及展览服务；新材料技术研发；货物进出口；建筑工程机械与设备租赁；金属门窗工程施工；物业管理；住房租赁；工业自动控制系统装置销售；第二类医疗器械销售；门窗制造加工。(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营: 房地产开发经营；道路货物运输（不含危险货物）；特种设备设计；特种设备安装改造修理；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；电气安装服务；第三类医疗器械经营。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

打印时间： 2025年05月26日2:10:25

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

2.企业资质证书

建筑业企业资质证书

证书编号：D244127003

企　业　名　称：深圳众大建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300562756512P

法　定　代　表　人：张江波

注　册　地　址：深圳市福田区福保街道桃花路32号鑫瑞科大厦1层

有　效　期：至2028年12月05日

资　质　等　级：特种工程（结构补强）专业承包不分等级
建筑工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑幕墙工程专业承包一级
电子与智能化工程专业承包一级
市政公用工程施工总承包二级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入”粤建办事“扫码查验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年06月14日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

建筑业企业资质证书

证书编号： D344081615

企　业　名　称： 深圳众大建设工程有限公司

统一社会信用代码： 91440300562756512P

法　定　代　表　人： 张江波

注　册　地　址： 深圳市福田区福保街道桃花路32号鑫瑞科大厦1层

有　效　期： 至 2028年12月13日

资　质　等　级： 钢结构工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
防水防腐保温工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级

建筑机电安装工程专业承包二级
古建筑工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入”粤建办事“扫码查验

发证机关： 深圳市住房和建设局

发证日期： 2024年06月14日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

建筑业企业资质证书

证书编号： DL34412834

企　业　名　称： 深圳众大建设工程有限公司

统一社会信用代码： 91440300562756512P

法　定　代　表　人： 张江波

注　册　地　址： 深圳市福田区福保街道桃花路32号鑫瑞科大厦1层

有　效　期： 至 2027年07月08日

资　质　等　级： 施工劳务不分等级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关： 深圳市福田区住房和建设局

发证日期： 2022年07月08日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：http://data.gdcic.net/dop

企 业 名 称 ：深圳众大建设工程有限公司

经 济 性 质 ：有限责任公司

资 质 等 级 ：建筑装饰工程设计专项甲级；建筑幕墙工程设计专项甲级。

******

工 程 设 计

资 质 证 书

证书编号：A144048895

有 效 期：至2029年04月25日

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

2024年 08月 28日

No.AZ 0111819

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称	深圳众大建设工程有限公司		
详细地址	广东省深圳市福田区福保街道桃花路32号鑫瑞科大厦1层		
建立时间	2010年11月12日		
注册资本金	15000万元人民币		
统一社会信用代码（或营业执照注册号）	91440300562756512P		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	A144048895-6/1		
有效期	至2029年04月25日		
法定代表人	张江波	职务	法定代表人
单位负责人	张江波	职务	总经理
技术负责人	刘军	职称或执业资格	高级工程师/一级注册建筑师

备注：

原企业名称：深圳市弘盛昌建设工程有限公司
原发证日期：2018年05月07日
2019年08月01日，企业重组分立，“深圳市轩泰装饰设计工程有限公司”的“建筑幕墙工程设计专项甲级”资质平移给“深圳众大建设工程有限公司”。

业务范围

建筑装饰工程设计专项甲级；建筑幕墙工程设计专项甲级。

******

发证机关：（章）

2024 年 08 月 28 日

No.AF 0521331

3.财务报表 2021 年

深圳众大建设工程有限公司

审计报告

2021 年度

项　　目	页次
一. 审计报告	1-2
二. 已审财务报表	
1. 资产负债表	3-4
2. 利润表	5
3. 所有者权益变动表	6
4. 现金流量表	7-8
5. 财务报表附注	9-16
三. 本所执业许可证及营业执照	

深圳国信泰会计师事务所（普通合伙）
SHENZHEN GUOXINTAI CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS（COMMON COOPERATE）
地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦东座0810
电话：82840486 83458489 传真：82840529 手机：13902999958 网址：www.szgxtcpa.com

机密

深国信审字[2022]第B030号

审计报告

深圳众大建设工程有限公司：

我们审计了后附的深圳众大建设工程有限公司(以下简称贵公司)财务报表，包括2021年12月31日的资产负债表，2021年度的利润表、股东权益变动表和现金流量表以及财务报表附注。

一、管理层对财务报表的责任

按照企业会计准则的规定编制财务报表并保证其真实准确是贵公司管理层的责任。财务报表提供者对其数据的真实性承担全部责任。这种责任包括：(1)按照企业会计准则的规定编制财务报表；(2)设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

二、注册会计师的责任

我们的责任是在实施审计工作的基础上对财务报表发表审计意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守职业道德规范，计划和实施审计工作以财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。

审计工作涉及实施审计程序，以获取有关财务报表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于注册会计师的判断，包括对由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险的评估。若受到报表提供者的误导而致使判断失误，这种过失则免于注册会计师的责任。本报告因使用不当造成的相关责任，与本所及签字的注册会计师无关。在进行风险评估时，我们考虑与财务报表编制相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。审计工作还包括评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计的合理性，以及评价财务报表的总体列报。

三、审计意见

我们认为，贵公司财务报表已经按照企业会计准则的编制，在所有重大方面反映了贵公司2021年12月31日的财务状况以及2021年度的经营成果和现金流量。

深圳国信泰会计师事务所（普通合伙）　　中国注册会计师

地址：中国．深圳　　中国注册会计师

2022年 02 月 28 日

资产负债表

2021年12月31日

编制单位：深圳众大建设工程有限公司　　单位：人民币元

资产	注释	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	1	42,045,310.56	24,471,531.30
交易性金融资产		-	-
应收票据		-	-
应收账款	2	375,775,326.59	239,949,505.90
预付账款	3	25,219,865.62	16,189,090.42
应收利息		-	-
应收股利		-	-
其他应收款	4	23,248,152.85	13,570,877.08
存货	5	65,544,807.98	42,261,492.79
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
流动资产合计		531,833,463.60	336,442,497.49
非流动资产：			
可供出售金融资产		-	-
持有至到期投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产	6	30,136,946.34	19,300,642.62
在建工程		-	-
工程物资		-	-
固定资产清理		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
无形资产		-	-
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		30,136,946.34	19,300,642.62
资产总计		561,970,409.94	355,743,140.11

公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

资产负债表（续）

2021年12月31日

编制单位：深圳众大建设工程有限公司　　单位：人民币元

负债及股东权益	注释	年末数	年初数
流动负债：			
短期借款		-	-
交易性金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付帐款	7	311,557,459.39	172,103,002.19
预收帐款		47,978,750.64	16,762,547.99
应付职工薪酬		6,619,147.12	3,851,861.12
应交税费	8	4,239,914.51	1,772,607.70
应付利息		-	-
应付股利		-	-
其他应付款	9	18,673,139.93	12,416,145.49
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		389,068,411.59	206,906,164.48
非流动负债：			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
长期应付款		-	-
专项应付款		-	-
预计负债		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		-	-
负债合计		389,068,411.59	206,906,164.48
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	10	100,000,000.00	100,000,000.00
资本公积		-	-
减：库存股		-	-
盈余公积		-	-
未分配利润		72,901,998.35	48,836,975.63
		-	-
所有者权益（或股东权益）合计		172,901,998.35	148,836,975.63
负债及股东权益总计		561,970,409.94	355,743,140.11

公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

利润表

2021年度

编制单位：深圳众大建设工程有限公司　　单位：人民币元

项目	注释	本年累计数
一、主营业务收入	11	1,220,119,284.85
其中：主营业务收入		1,220,119,284.85
其他业务收入		-
减：主营业务成本	11	933,025,217.12
其中：主营业务成本		933,025,217.12
其他业务成本		-
主营业务税金及附加		5,981,024.73
销售费用		61,372,000.03
管理费用		183,383,928.51
财务费用		4,270,417.50
资产减值损失		-
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-
投资收益（损失以“-”号填列）		-
其他业务利润		-
二、营业利润		32,086,696.96
加：营业外收入		-
其中：非流动资产处置利得		-
非货币性资产交换利得（非货币性交易收益）		-
政府补助（补贴收入）		-
债务重组利得		-
减：营业外支出		-
其中：非流动资产处置损失		-
非货币性资产交换损失（非货币性交易损失）		-
债务重组损失		-
三、利润总额（亏损以“-”号填列）		32,086,696.96
减：所得税费用		8,021,674.24
四、净利润 （亏损以“-”号填列）		24,065,022.72
五、每股收益		-
（一）基本每股收益		-
（二）稀释每股收益		-

公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

所有者权益（或股东权益）增减变动表

2021年度

编制单位：深圳众大建设工程有限公司　　单位：人民币元

项　　目	本年金额					
	实收资本（或股本）	资本公积	减:库存股	盈余公积	未分配利润	股东权益合计
一、上年年末余额	100,000,000.00	-	-	-	48,836,975.63	148,836,975.63
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	100,000,000.00	-	-	-	48,836,975.63	148,836,975.63
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	24,065,022.72	24,065,022.72
㈠、本年净利润	-	-	-	-	24,065,022.72	24,065,022.72
㈡、直接计入所有者（或股东）权益的利得和损失	-	-	-	-	-	-
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	-	-	-	-	-	-
2.权益法下被投资单位其他所有者（或股东）权益变动的影响		-	-	-	-	-
3.与计入所有者（或股东）权益项目相关的所得税影响	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-
上述㈠和㈡小计	-	-	-	-	24,065,022.72	24,065,022.72
㈢、所有者（或股东）投入和减少资本（股本）	-	-	-	-	-	-
1.所有者（或股东）投入资本（或股本）	-	-	-	-	-	-
2.股份支付计入所有者（或股东）权益的金额	-	-	-	-	-	-
3.其他	-	-	-	-	-	-
㈣、利润分配	-	-	-	-	-	-
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-
2.对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-
3.其他	-	-	-	-	-	-
㈤、所有者（或股东）权益内部结转	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	100,000,000.00	-	-	-	72,901,998.35	172,901,998.35

公司法定代表人：　　主管会计工作负责人：

现金流量表

2021年度

编制单位：深圳众大建设工程有限公司　　单位：人民币元

项　　目	金额
一、经营活动产生的现金流量	
销售商品、提供劳务收到的现金	1,007,938,100.98
收到税费返还	
收到的其他与经营活动有关的现金	276,000,390.65
现金流入小计	1,283,938,491.63
购买商品、接受劳务支付的现金	1,032,133,067.89
支付给职工以及为职工支付的现金	54,936,358.85
支付的各项税费	51,245,009.96
支付的其他与经营活动有关的现金	109,033,816.15
现金流出小计	1,247,348,252.86
经营活动产生的现金流量净额	36,590,238.77
二、投资活动产生的现金流量	
收回投资所收到的现金	-
取得投资收益所收到的现金	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-
收到的其它与投资活动有关的现金	-
现金流入小计	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	19,016,459.52
投资所支付的现金	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-
支付的其它与投资活动有关的现金	-
现金流出小计	19,016,459.52
投资活动产生的现金流量净额	(19,016,459.52)
三、筹资活动产生的现金流量	
吸收投资所收到的现金	-
取得借款所收到的现金	-
收到的其他与筹资活动有关的现金	-
现金流入小计	-
偿还债务所支付的现金	-
分配股利利润或偿还利息所支付的现金	-
支付的其他与筹资活动有关的现金	-
现金流出小计	-
筹资活动产生的现金流量净额	-
四、汇率变动对现金的影响额	-
五、现金及现金等价物净增加额	17,573,779.26
加：期初现金及现金等价物金额	24,471,531.30
六、期末现金及现金等价物余额	42,045,310.56

现金流量表(续)

2021年度

编制单位：深圳众大建设工程有限公司　　单位：人民币元

项　　目	金额
一、不涉及现金收支的投资和筹资活动	
债务转为资本	-
一年内到期的可转换公司债券	-
融资租赁固定资产	-
二、将净利润调节为经营活动的现金流量	
净利润	24,065,022.72
加：计提的资产减值准备	-
固定资产折旧、油气资产折旧、生产性生物资产折旧	8,180,155.29
无形资产摊销	-
长期待摊费用摊销	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失	-
固定资产报废损失	-
公允价值变动损失	-
财务费用	4,270,417.50
投资损失	-
递延所得税资产减少	-
递延所得税负债增加	-
存货的减少	(23,283,315.19)
经营性应收项目的减少	(154,533,871.65)
经营性应付项目的增加	182,162,247.11
其他	(4,270,417.00)
经营活动产生的现金流量净额	36,590,238.77
三、现金及现金等价物净增加情况	
现金的期末余额	42,045,310.56
减：现金的期初余额	24,471,531.30
加：现金等价物的期末余额	-
减：现金等价物的期初余额	-
现金及现金等价物净增加额	17,573,779.26

公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

（所附注释是财务报表的组成部分）

深圳众大建设工程有限公司

财务报表附注

2021 年度

除特别说明，以人民币元表述

一、 公司的基本情况

深圳众大建设工程有限公司于 2010 年 11 月 12 日正式成立，持有深圳市市场监督管理局营业执照统一社会信用代码：91440300562756512P，经营期限为永续经营，注册资本为 15000 万元。法定代表人：张江波；地址：深圳市福田区福保街道桃花路 32 号鑫瑞科大厦一层。

公司的经营范围：房屋建筑工程、市政公用工程，机电设备安装工程，建筑装饰工程，建筑幕墙工程，钢结构工程，地基基础工程，消防工程，防水工程，电子智能化工程，电力工程，古建筑工程，桥梁工程，博物馆工程，展览馆设计与施工，园林绿化工程，结构补强工程，工程设计，工程劳务，建筑材料的购销，国内贸易。（法律，行政法规，国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。

二、 财务报表的编制基础

财政部于 2006 年 2 月 15 日颁布《企业会计准则——基本准则》和《企业会计准则——存货》等 38 项具体准则，2006 年 10 月 30 日颁布《企业会计准则——应用指南》，构成了新企业会计准则体系。本公司执行新企业会计准则体系。

三、 公司遵循企业会计准则的声明

本公司声明，本公司 2021 年度的财务报表已按照企业会计准则的规定进行编制，符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司的财务状况、经营成果和现金流量情况。

四、 重要会计政策、会计估计的说明

（一）会计制度

本公司执行《企业会计准则》。

（二）会计年度

本公司会计年度为公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

（三）记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

（四）记账基础和计价原则

本公司的会计核算以权责发生制为记账基础，以历史成本为计价原则。

（五）外币业务核算方法

会计年度内涉及外币的经济业务，按业务发生上月末日中国人民银行公布的中间价汇率折合人民币记账。资产负债表日，外币货币性项目采用即期汇率折算，因资产负债表日即期汇率与初始确认时或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目，采用交易发生时的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。与购建或生产符合资本化条件的资产相关外币借款产生的汇兑差额，按借款费用的原则处理。

（六）现金等价物的确定标准

本公司在编制现金流量表时将持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险小的投资作为现金等价物。

（七）坏账核算核算方法

1、坏账确认标准：

①债务人破产或死亡,以其破产财产或者遗产清偿后，仍然不能收回；

②债务人逾期未履行偿债义务超过三年且有明显特征表明无法收回的应收款项。

2、坏账损失核算方法

坏账损失采用备抵法核算。

（八）存货核算方法

存货分为原材料、在产品、产成品等。

存货按实际成本进行初始计量，存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。存货发出按加权平均法计价。资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。

低值易耗品和包装物的摊销方法：采用一次转销法。

存货的盘存制度：本公司存货采用永续盘存法。

存货可变现净值的确定：产成品、商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，以所生产的产品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值。

存货跌价准备的计提方法：资产负债表日，按单个存货可变现净值低于账面价值的差额计提存货跌价准备，计入当期损益，以后期间存货价值恢复的，在原已计提的存货跌价准备金额内转回，转回的金额计入当期损益。

（九）委托贷款核算方法

1、委托贷款按实际委托贷款的金额入账，并按期计提利息，在各会计期末，相应增加委托贷款的账面价值。计提的利息如到期不能收回，则停止计提利息，并冲回原已计提的利息。

2、委托贷款减值准备计提方法，报告期末，本公司对委托贷款本金进行全面检查，如果有迹象表明委托贷款本金高于可收回金额的，则计提相应的减值准备。

（十）固定资产和折旧核算方法

1、 固定资产确定标准

本公司将使用寿命超过一个会计年度的为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的有形资产。

2、 固定资产的确认条件

a. 该固定资产包含的经济利益很可能流入企业；

b. 该固定资产的成本能够可靠计量。

3、固定资产计价、折旧方法

固定资产按实际成本计价，预留 10%的残值，按预计使用年限，采用直线法提取折旧，固定资产各类折旧率如下：

资产类别	使用年限	年折旧率
房屋建筑物	20年	4.5%
机器设备	10年	9 %
运输设备	5 年	18 %
其他设备	5 年	18 %

4、固定资产减值准备

资产负债表日，如固定资产存在减值迹象，估计其可收回金额。可收回金额低于其账面价值的，将固定资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为固定资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的固定资产减值准备。

存在下列情况之一时，按照该项固定资产的账面价值全额计提固定资产减值准备：

Ⅰ. 长期闲置不用，在可预见的未来不会再使用，且已无转让价值的固定资产；

Ⅱ. 由于技术进步等原因，已不可使用的固定资产；

III. 虽然固定资产尚可使用，但使用后产生大量不合格品的固定资产；

IV. 已遭毁损，以致于不再具有使用价值和转让价值的固定资产；

V. 其他实质上已经不能在给企业带来经济利益的固定资产。

固定资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

（十一）借款费用的会计处理方法

本公司把与生产经营有关的借款费用计入当期财务费用。

与购建固定资产等长期资产相关的借款费用，于所购建的固定资产达到预定可使用状态前予以资本化，计入所购建固定资产的成本。

借款费用的资本化金额按期末购建固定资产等长期资产的加权平均累计支出与资本化率的乘积确定。

（十二）收入确认原则

1、 销售商品的收入：本公司于产品已经发出，产品所有权上的主要风险及报酬已转移给购货方，本公司不再拥有对该产品的继续管理权及实际控制权，相关收入已收到或取得索取价款的凭据，并且相关成本能够可靠计量时，确认产品销售收入实现。

2、 提供劳务的收入：在同一会计年度内开始并完成的劳务，在完成劳务时确认收入；劳务的开始和完成分属不同的会计年度，在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，按完工百分比法确认相关的劳务收入。

3、 过渡资产使用权取得的收入：在与交易相关的经济利益能够流入本公司，收入的金额能够可靠地计量时确认收入。

（十三）所得税的会计处理方法

本公司的企业所得税采用资产负债表基础负债法核算。资产、负债的帐面价值与其计税基础存在差异的，按照规定确认所产生的递延所得税资产或递延所得税负债。

（十四）会计政策、会计估计变更的内容、理由和对本公司财务状况、经营成果的影响金额。

（十五）重大会计差错的内容和更正金额、原因及其影响。

五、 税项

公司适用主要税种包括：增值税、营业税、城市维护建设税、教育费附加、地方教育费附加、企业所得税等。

流转税税率分别为：增值税 9%、、城市维护建设税为流转税额的 7%、教育费附加为流

转税额的3%、地方教育费附加为流转税额的2%、企业所得税率为25%。

六、 主要财务报表项目注释

注释1.货币资金

种类	期末数
现金	198,458.85
银行存款	41,846,851.71
合计	42,045,310.56

注释2.应收帐款

帐龄	期末数	
	金额(RMB)	比例(%)
1年以内	274,954,806.47	73.17
1-2年	100,820,520.12	26.83
合计	375,775,326.59	100.00

大额明细列示如下：

单位名称	期末数	
	经济内容	金额(RMB)
中铁建设集团有限公司	应收工程款	74,569,520.76
中建三局第三建设工程有限责任公司	应收工程款	56,132,081.17
汕头市建安（集团）公司	应收工程款	37,969,365.81
上海宝冶集团有限公司	应收工程款	27,299,534.69
上海建工五建集团有限公司	应收工程款	23,804,824.16

注释3.预付账款

帐龄	期末数	
	金额(RMB)	比例(%)
1年以内	25,219,865.62	100.00
合计	25,219,865.62	100.00

大额明细列示如下：

单位名称	期末数	
	经济内容	金额(RMB)
广东中亚铝业有限公司	预付材料款	5,171,500.90
厦门泓辰机电设备工程有限公司	预付材料款	5,045,100.00
贵港市茂晟木业有限公司	预付材料款	3,933,452.47
东莞市银建玻璃工程有限公司	预付材料款	3,502,573.30
重庆强鸿商品混凝土有限公司	预付材料款	2,585,087.00

注释 4. 其他应收款

帐龄	期末数	
	金额(RMB)	比例(%)
1年以内	23,248,152.85	100.00
合计	23,248,152.85	100.00

大额明细列示如下：

单位名称	期末数	
	经济内容	金额(RMB)
汕头程辉建设有限公司	往来款	9,290,000.00

注释 5. 存货

类别	期末数
工程施工	65,544,807.98
合计	65,544,807.98

注释 6. 固定资产

固定资产原值	期初数	本期增加	本期减少	期末数
机器设备	17,814,576.96	7,851,629.94		25,666,206.90
运输设备	9,499,199.57	5,841,816.65		15,341,016.22
电子及其他设备	5,055,044.86	5,323,012.93		10,378,057.79
合计	32,368,821.90	19,016,459.52		51,385,280.91

累计折旧	期初数	本期增加	本期减少	期末数
机器设备	5,438,218.67	3,159,993.99		8,598,212.66
运输设备	2,422,193.53	920,267.47		3,342,461
电子及其他设备	5,207,767.08	4,099,893.83		9,307,660.91
合计	13,068,179.28	8,180,155.29		21,248,334.57
净值	19,300,642.62			30,136,946.34

注释 7. 应付帐款

账龄	期末余额	
	金额(RMB)	比例(%)
1年以内	311,557,459.39	100.00
合计	311,557,459.39	100.00

大额明细列示如下：

单位名称	期末数	
	经济内容	金额(RMB)
广西鸿森家具有限公司	货款	42,257,939.64

广西贵港市恒久木业有限公司	货款	35,637,526.52
上海草金实业有限公司	货款	28,942,611.70
东莞市银建玻璃工程有限公司	货款	25,150,352.33
深圳市信一建筑劳务有限公司	货款	17,135,660.25

注释 8. 应交税费

税项	期末数
增值税	3,303,254.79
附加税费	396,390.57
印花税	55,808.49
所得税	484,460.66
合计	4,239,914.51

注释 9. 其他应付款

账龄	期末余额	
	金额(RMB)	比例(%)
1年以内	18,673,139.93	100.00
合计	18,673,139.93	100.00

大额明细列示如下：

单位名称	期末数	
	经济内容	金额(RMB)
张江波	往来款	14,870,000.00

注释 10. 实收资本

投资主体	认缴出资额		实际出资额	
	比例(%)	金额(万元)	比例(%)	金额(万元)
张江波	50.00	7,500.00	50.00	5,000.00
刘美遵	50.00	7,500.00	50.00	5,000.00
合　计	100.00	15,000.00	100.00	10,000.00

注释 11. 主营业务收入与成本

项　目	期末数	
	主营业务收入	主营业务成本
装饰施工	1,064,882,451.25	851,252,284.92
工程设计	155,236,833.60	81,772,932.20
合计	1,220,119,284.85	933,025,217.12

注释 12. 其他重要事项说明：

其他重要事项说明（包括但不限于或有损失、财务承诺、债务重组、持续经营能力）。

1）、或有事项：

截至 2021 年 12 月 31 日止，本公司无对经营活动有重大影响需特别披露的重大或有事项。

2）、资产负债表日后事项：

截至 2021 年 12 月 31 日止，本公司无对经营活动有重大影响需特别披露的重大资产负债表日后事项。

3）、承诺事项：

截至 2021 年 12 月 31 日止，本公司无对经营活动有重大影响需特别披露的重大承诺事项。

4）、其他必要批露的事项：

本报告因使用不当造成的相关责任，与签字的注册会计师无关。

会计师事务所

执业证书

名　　称：深圳国信泰会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：李清明

主任会计师：

经营场所：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道求是大厦东座 0810

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470176

批准执业文号：深财会[2006]27 号

批准执业日期：2006 年 05 月 15 日

证书序号：0012531

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政局

二〇二一 年 一 月五 日

中华人民共和国财政部制

统一社会信用代码
91440300789220069W

营业执照

（副 本）

名　　称　深圳国信泰会计师事务所（普通合伙）

类　　型　合伙企业

执行事务合伙人　李清明

成立日期　2006年05月25日

主要经营场所　深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦东座0810

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局福田分局

2020年 07月 10日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会
姓 名 李清明
Full name
性 别 男
Sex
出生日期 1963 年 04 月 07 日
Date of birth
工作单位 湖北立华有限责任会计师事务所
Working unit 天格会计师事务有限公司湖北分所
身份证号码 420619630407331
Identity card No.

证书编号：
No. of Certificate 420000013477
批准注册协会：湖北省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs
发证日期：
Date of Issuance 1999 年 /y 10 月 /m 10 日 /d
4
年度检验登记
Annual Renewal Registration
本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.
5

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会
姓 名 何建中
Full name
性 别 男
Sex
出生日期 1965-10-05
Date of birth
工作单位 海盐东晨会计师事务所（普通合伙）
Working unit
身份证号码 332523651005003
Identity card No.
年度检验登记
Annual Renewal Registration
This certificate is valid for another year after this renewal.
证书编号: 330000121273
No. of Certificate
批准注册协会: 浙江省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs
发证日期: 年 月 日
Date of Issuance
一九九五 五 一
4
5

4.财务报表 2022 年

深圳众大建设工程有限公司

审计报告

2022 年度

项　　目	页次
一. 审计报告	1-2
二. 已审财务报表	
1. 资产负债表	3-4
2. 利润表	5
3. 所有者权益变动表	6
4. 现金流量表	7-8
5. 财务报表附注	9-16
三. 本所执业许可证及营业执照	

深圳国信泰会计师事务所（普通合伙）
SHENZHEN GUOXINTAI CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS（COMMON COOPERATE）
地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦东座0810
电话：82840486 83458489 传真：82840529 手机：13902999958 网址：www.szgxtcpa.com

机密 深国信审字[2023]第B010号

审计报告

深圳众大建设工程有限公司：

我们审计了后附的深圳众大建设工程有限公司(以下简称贵公司)财务报表，包括2022年12月31日的资产负债表，2022年度的利润表、股东权益变动表和现金流量表以及财务报表附注。

一、管理层对财务报表的责任

按照企业会计准则的规定编制财务报表并保证其真实准确是贵公司管理层的责任。财务报表提供者对其数据的真实性承担全部责任。这种责任包括:(1)按照企业会计准则的规定编制财务报表；(2)设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

二、注册会计师的责任

我们的责任是在实施审计工作的基础上对财务报表发表审计意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守职业道德规范，计划和实施审计工作以财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。

审计工作涉及实施审计程序，以获取有关财务报表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于注册会计师的判断，包括对由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险的评估。若受到报表提供者的误导而致使判断失误，这种过失则免于注册会计师的责任。本报告因使用不当造成的相关责任，与本所及签字的注册会计师无关。在进行风险评估时，我们考虑与财务报表编制相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。审计工作还包括评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计的合理性，以及评价财务报表的总体列报。

三、审计意见

我们认为，贵公司财务报表已经按照企业会计准则的编制，在所有重大方面反映了贵公司2022年12月31日的财务状况以及2022年度的经营成果和现金流量。

深圳国信泰会计师事务所（普通合伙）　　中国注册会计师

地址：中国，深圳　　中国注册会计师

2023年 02 月 20 日

资产负债表

2022年12月31日

编制单位：深圳众大建设工程有限公司　　单位：人民币元

资产	注释	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	1	73,500,927.99	42,045,310.56
交易性金融资产		-	-
应收票据		-	-
应收账款	2	322,164,026.30	375,775,326.59
预付账款	3	33,327,968.84	25,219,865.62
应收利息		-	-
应收股利		-	-
其他应收款	4	26,490,748.08	23,248,152.85
存货	5	96,044,738.62	65,544,807.98
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
流动资产合计		551,528,409.83	531,833,463.60
非流动资产：			
可供出售金融资产		-	-
持有至到期投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产	6	39,917,348.10	30,136,946.34
在建工程		-	-
工程物资		-	-
固定资产清理		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
无形资产		-	-
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		39,917,348.10	30,136,946.34
资产总计		591,445,757.93	561,970,409.94

公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

资产负债表（续）

2022年12月31日

编制单位：深圳众大建设工程有限公司　　单位：人民币元

负债及股东权益	注释	年末数	年初数
流动负债：			
短期借款		-	-
交易性金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付帐款	7	247,101,739.52	311,557,459.39
预收帐款		62,754,707.59	47,978,750.64
应付职工薪酬		7,784,200.44	6,619,147.12
应交税费	8	6,099,473.80	4,239,914.51
应付利息		-	-
应付股利		-	-
其他应付款	9	34,425,800.91	18,673,139.93
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		358,165,922.26	389,068,411.59
非流动负债：			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
长期应付款		-	-
专项应付款		-	-
预计负债		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		-	-
负债合计		358,165,922.26	389,068,411.59
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	10	150,000,000.00	100,000,000.00
资本公积		-	-
减：库存股		-	-
盈余公积		-	-
未分配利润		83,279,835.67	72,901,998.35
		-	-
所有者权益（或股东权益）合计		233,279,835.67	172,901,998.35
负债及股东权益总计		591,445,757.93	561,970,409.94

公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

利润表

2022年度

编制单位：深圳众大建设工程有限公司　　单位：人民币元

项目	注释	本年累计数
一、主营业务收入	11	1,587,802,231.34
其中：主营业务收入		1,587,802,231.34
其他业务收入		-
减：主营业务成本	11	1,235,112,081.95
其中：主营业务成本		1,235,112,081.95
其他业务成本		-
主营业务税金及附加		9,828,654.59
销售费用		82,089,375.36
管理费用		241,504,719.39
财务费用		5,430,283.63
资产减值损失		-
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-
投资收益（损失以“-”号填列）		-
其他业务利润		-
二、营业利润		13,837,116.42
加：营业外收入		-
其中：非流动资产处置利得		-
非货币性资产交换利得（非货币性交易收益）		-
政府补助（补贴收入）		-
债务重组利得		-
减：营业外支出		-
其中：非流动资产处置损失		-
非货币性资产交换损失（非货币性交易损失）		-
债务重组损失		-
三、利润总额（亏损以“-”号填列）		13,837,116.42
减：所得税费用		3,459,279.10
四、净利润 （亏损以“-”号填列）		10,377,837.31
五、每股收益		-
（一）基本每股收益		-
（二）稀释每股收益		-

公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

所有者权益（或股东权益）增减变动表

2022年度

编制单位：深圳众大建设工程有限公司　　单位：人民币元

项　　目	本年金额					
	实收资本（或股本）	资本公积	减:库存股	盈余公积	未分配利润	股东权益合计
一、上年年末余额	100,000,000.00	-	-	-	72,901,998.35	172,901,998.35
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	100,000,000.00	-	-	-	72,901,998.35	172,901,998.35
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	50,000,000.00	-	-	-	10,377,837.31	60,377,837.31
㈠、本年净利润	-	-	-	-	10,377,837.31	10,377,837.31
㈡、直接计入所有者（或股东）权益的利得和损失	-	-	-	-	-	-
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	-	-	-	-	-	-
2.权益法下被投资单位其他所有者（或股东）权益变动的影响		-	-	-	-	-
3.与计入所有者（或股东）权益项目相关的所得税影响	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-
上述㈠和㈡小计	-	-	-	-	10,377,837.31	10,377,837.31
㈢、所有者（或股东）投入和减少资本（股本）	-	-	-	-	-	-
1.所有者（或股东）投入资本（或股本）	-	-	-	-	-	-
2.股份支付计入所有者（或股东）权益的金额	-	-	-	-	-	-
3.其他	-	-	-	-	-	-
㈣、利润分配	-	-	-	-	-	-
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-
2.对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-
3.其他	-	-	-	-	-	-
㈤、所有者（或股东）权益内部结转	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	150,000,000.00	-	-	-	83,279,835.67	233,279,835.67

公司法定代表人：　　主管会计工作负责人：

现金流量表

2022年度

编制单位：深圳众大建设工程有限公司　　单位：人民币元

项　　目	金额
一、经营活动产生的现金流量	
销售商品、提供劳务收到的现金	1,552,484,773.98
收到税费返还	
收到的其他与经营活动有关的现金	124,211,695.32
现金流入小计	1,676,696,469.30
购买商品、接受劳务支付的现金	1,389,008,798.87
支付给职工以及为职工支付的现金	81,409,796.01
支付的各项税费	65,893,792.60
支付的其他与经营活动有关的现金	136,352,562.28
现金流出小计	1,672,664,949.76
经营活动产生的现金流量净额	4,031,519.55
二、投资活动产生的现金流量	
收回投资所收到的现金	-
取得投资收益所收到的现金	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-
收到的其它与投资活动有关的现金	-
现金流入小计	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	22,575,902.11
投资所支付的现金	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-
支付的其它与投资活动有关的现金	-
现金流出小计	22,575,902.11
投资活动产生的现金流量净额	(22,575,902.11)
三、筹资活动产生的现金流量	
吸收投资所收到的现金	50,000,000.00
取得借款所收到的现金	-
收到的其他与筹资活动有关的现金	-
现金流入小计	50,000,000.00
偿还债务所支付的现金	-
分配股利利润或偿还利息所支付的现金	-
支付的其他与筹资活动有关的现金	-
现金流出小计	-
筹资活动产生的现金流量净额	50,000,000.00
四、汇率变动对现金的影响额	-
五、现金及现金等价物净增加额	31,455,617.43
加：期初现金及现金等价物金额	42,045,310.56
六、期末现金及现金等价物余额	73,500,927.99

现金流量表(续)

2022年度

编制单位：深圳众大建设工程有限公司　　单位：人民币元

项　　目	金额
一、不涉及现金收支的投资和筹资活动	
债务转为资本	-
一年内到期的可转换公司债券	-
融资租赁固定资产	-
二、将净利润调节为经营活动的现金流量	
净利润	10,377,837.31
加：计提的资产减值准备	-
固定资产折旧、油气资产折旧、生产性生物资产折旧	12,795,500.35
无形资产摊销	-
长期待摊费用摊销	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失	-
固定资产报废损失	-
公允价值变动损失	-
财务费用	5,430,283.63
投资损失	-
递延所得税资产减少	-
递延所得税负债增加	-
存货的减少	(30,499,930.64)
经营性应收项目的减少	42,260,601.85
经营性应付项目的增加	(30,902,489.33)
其他	(5,430,283.63)
经营活动产生的现金流量净额	4,031,519.54
三、现金及现金等价物净增加情况	
现金的期末余额	73,500,927.99
减：现金的期初余额	42,045,310.56
加：现金等价物的期末余额	-
减：现金等价物的期初余额	-
现金及现金等价物净增加额	31,455,617.43

公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

（所附注释是财务报表的组成部分）

深圳众大建设工程有限公司

财务报表附注

2022 年度

除特别说明，以人民币元表述

一、 公司的基本情况

深圳众大建设工程有限公司于 2010 年 11 月 12 日正式成立，持有深圳市市场监督管理局营业执照统一社会信用代码：91440300562756512P，经营期限为永续经营，注册资本为 15000 万元。法定代表人：张江波；地址：深圳市福田区福保街道桃花路 32 号鑫瑞科大厦一层。

公司的经营范围：房屋建筑工程、市政公用工程，机电设备安装工程，建筑装饰工程，建筑幕墙工程，钢结构工程，地基基础工程，消防工程，防水工程，电子智能化工程，电力工程，古建筑工程，桥梁工程，博物馆工程，展览馆设计与施工，园林绿化工程，结构补强工程，工程设计，工程劳务，建筑材料的购销，国内贸易。（法律，行政法规，国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。

二、 财务报表的编制基础

财政部于 2006 年 2 月 15 日颁布《企业会计准则——基本准则》和《企业会计准则——存货》等 38 项具体准则，2006 年 10 月 30 日颁布《企业会计准则——应用指南》，构成了新企业会计准则体系。本公司执行新企业会计准则体系。

三、 公司遵循企业会计准则的声明

本公司声明，本公司 2022 年度的财务报表已按照企业会计准则的规定进行编制，符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司的财务状况、经营成果和现金流量情况。

四、 重要会计政策、会计估计的说明

（一）会计制度

本公司执行《企业会计准则》。

（二）会计年度

本公司会计年度为公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

（三）记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

（四）记账基础和计价原则

本公司的会计核算以权责发生制为记账基础，以历史成本为计价原则。

（五）外币业务核算方法

会计年度内涉及外币的经济业务，按业务发生上月末日中国人民银行公布的中间价汇率折合人民币记账。资产负债表日，外币货币性项目采用即期汇率折算，因资产负债表日即期汇率与初始确认时或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目，采用交易发生时的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。与购建或生产符合资本化条件的资产相关外币借款产生的汇兑差额，按借款费用的原则处理。

（六）现金等价物的确定标准

本公司在编制现金流量表时将持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险小的投资作为现金等价物。

（七）坏账核算核算方法

1、坏账确认标准：

①债务人破产或死亡,以其破产财产或者遗产清偿后，仍然不能收回；

②债务人逾期未履行偿债义务超过三年且有明显特征表明无法收回的应收款项。

2、坏账损失核算方法

坏账损失采用备抵法核算。

（八）存货核算方法

存货分为原材料、在产品、产成品等。

存货按实际成本进行初始计量，存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。存货发出按加权平均法计价。资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。

低值易耗品和包装物的摊销方法：采用一次转销法。

存货的盘存制度：本公司存货采用永续盘存法。

存货可变现净值的确定：产成品、商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，以所生产的产品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值。

存货跌价准备的计提方法：资产负债表日，按单个存货可变现净值低于账面价值的差额

计提存货跌价准备，计入当期损益，以后期间存货价值恢复的，在原已计提的存货跌价准备金额内转回，转回的金额计入当期损益。

（九）委托贷款核算方法

1、委托贷款按实际委托贷款的金额入账，并按期计提利息，在各会计期末，相应增加委托贷款的账面价值。计提的利息如到期不能收回，则停止计提利息，并冲回原已计提的利息。

2、委托贷款减值准备计提方法，报告期末，本公司对委托贷款本金进行全面检查，如果有迹象表明委托贷款本金高于可收回金额的，则计提相应的减值准备。

（十）固定资产和折旧核算方法

1、 固定资产确定标准

本公司将使用寿命超过一个会计年度的为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的有形资产。

2、 固定资产的确认条件

a. 该固定资产包含的经济利益很可能流入企业；

b. 该固定资产的成本能够可靠计量。

3、固定资产计价、折旧方法

固定资产按实际成本计价，预留 10%的残值，按预计使用年限，采用直线法提取折旧，固定资产各类折旧率如下：

资产类别	使用年限	年折旧率
房屋建筑物	20年	4.5%
机器设备	10年	9 %
运输设备	5 年	18 %
其他设备	5 年	18 %

4、固定资产减值准备

资产负债表日，如固定资产存在减值迹象，估计其可收回金额。可收回金额低于其账面价值的，将固定资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为固定资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的固定资产减值准备。

存在下列情况之一时，按照该项固定资产的账面价值全额计提固定资产减值准备：

Ⅰ. 长期闲置不用，在可预见的未来不会再使用，且已无转让价值的固定资产；

Ⅱ. 由于技术进步等原因，已不可使用的固定资产；

Ⅲ. 虽然固定资产尚可使用，但使用后产生大量不合格品的固定资产；

Ⅳ. 已遭毁损，以致于不再具有使用价值和转让价值的固定资产；

Ⅴ. 其他实质上已经不能在给企业带来经济利益的固定资产。

固定资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

（十一）借款费用的会计处理方法

本公司把与生产经营有关的借款费用计入当期财务费用。

与购建固定资产等长期资产相关的借款费用，于所购建的固定资产达到预定可使用状态前予以资本化，计入所购建固定资产的成本。

借款费用的资本化金额按期末购建固定资产等长期资产的加权平均累计支出与资本化率的乘积确定。

（十二）收入确认原则

1、 销售商品的收入：本公司于产品已经发出，产品所有权上的主要风险及报酬已转移给购货方，本公司不再拥有对该产品的继续管理权及实际控制权，相关收入已收到或取得索取价款的凭据，并且相关成本能够可靠计量时，确认产品销售收入实现。

2、 提供劳务的收入：在同一会计年度内开始并完成的劳务，在完成劳务时确认收入；劳务的开始和完成分属不同的会计年度，在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，按完工百分比法确认相关的劳务收入。

3、 过渡资产使用权取得的收入：在与交易相关的经济利益能够流入本公司，收入的金额能够可靠地计量时确认收入。

（十三）所得税的会计处理方法

本公司的企业所得税采用资产负债表基础负债法核算。资产、负债的帐面价值与其计税基础存在差异的，按照规定确认所产生的递延所得税资产或递延所得税负债。

（十四）会计政策、会计估计变更的内容、理由和对本公司财务状况、经营成果的影响金额。

（十五）重大会计差错的内容和更正金额、原因及其影响。

五、 税项

公司适用主要税种包括：增值税、营业税、城市维护建设税、教育费附加、地方教育费附加、企业所得税等。

流转税税率分别为：增值税 9%、、城市维护建设税为流转税额的 7%、教育费附加为流转税额的 3%、地方教育费附加为流转税额的 2%、企业所得税率为 25%。

六、 主要财务报表项目注释

注释 1. 货币资金

种类	期末数
现金	75,282.10
银行存款	73,425,645.89
合计	73,500,927.99

注释 2. 应收帐款

帐龄	期末数	
	金额(RMB)	比例(%)
1年以内	227,365,852.45	70.57
1-2年	94,798,173.85	29.43
合计	322,164,026.30	100

大额明细列示如下：

单位名称	期末数	
	经济内容	金额(RMB)
中铁建设集团有限公司	应收工程款	80,228,775.41
中建三局第三建设工程有限责任公司	应收工程款	65,792,730.30
汕头市建安（集团）公司	应收工程款	47,206,472.85
上海宝冶集团有限公司	应收工程款	25,574,281.59
上海建工五建集团有限公司	应收工程款	10,295,504.79

注释 3. 预付账款

帐龄	期末数	
	金额(RMB)	比例(%)
1年以内	33,327,968.84	100
合计	33,327,968.84	100

大额明细列示如下：

单位名称	期末数	
	经济内容	金额(RMB)
广东中亚铝业有限公司	预付材料款	6,271,530.70
贵港市茂晟木业有限公司	预付材料款	5,470,340.00
佛山市中成顺不锈钢新材料有限公司	预付材料款	4,353,782.56
东莞市银建玻璃工程有限公司	预付材料款	3,916,730.25
重庆诚托物资有限公司	预付材料款	3,562,705.00

注释 4. 其他应收款

帐龄	期末数	
	金额(RMB)	比例(%)
1年以内	26,490,748.08	100
合计	26,490,748.08	100

大额明细列示如下：

单位名称	期末数	
	经济内容	金额(RMB)
汕头程辉建设有限公司	往来款	12,540,000.00

注释 5. 存货

类别	期末数
工程施工	96,044,738.62
合计	96,044,738.62

注释 6. 固定资产

固定资产原值	期初数	本期增加	本期减少	期末数
机器设备	25,666,206.90	10,173,353.38		35,839,560.28
运输设备	15,341,016.22	7,462,530.93		22,803,547.15
电子及其他设备	10,378,057.79	4,940,017.80		15,318,075.59
合计	51,385,280.91	22,575,902.11		73,961,183.02

累计折旧	期初数	本期增加	本期减少	期末数
机器设备	8,598,212.66	5,219,975.62		13,818,188.28
运输设备	3,342,461.00	3,282,051.98		6,624,512.98
电子及其他设备	9,307,660.91	4,293,472.75		13,601,133.66
合计	21,248,334.57	12,795,500.35		34,043,834.92
净值	30,136,946.34			39,917,348.10

注释 7. 应付帐款

账龄	期末余额	
	金额(RMB)	比例(%)
1年以内	247,101,739.52	100
合计	247,101,739.52	100

大额明细列示如下：

期末数

单位名称	经济内容	金额(RMB)
广西贵港市恒久木业有限公司	货款	42,236,389.36
佛山市乐华卓一建材有限公司	货款	35,137,584.95
东莞市银建玻璃工程有限公司	货款	26,304,181.05
重庆市世祥装饰工程有限公司	货款	12,285,304.70
贵阳欣鼎玻璃科技有限公司	货款	9,678,237.87

注释 8. 应交税费

税项	期末数
增值税	4,152,712.42
附加税费	498,325.49
印花税	180,168.37
所得税	1,268,267.52
合计	6,099,473.80

注释 9. 其他应付款

账龄	期末余额	
	金额(RMB)	比例(%)
1年以内	34,425,800.91	100
合计	34,425,800.91	100

大额明细列示如下：

单位名称	期末数	
	经济内容	金额(RMB)
张江波	往来款	18,350,000.00

注释 10. 实收资本

投资主体	认缴出资额		实际出资额	
	比例(%)	金额(万元)	比例(%)	金额(万元)
张江波	50	7,500.00	50	7,500.00
刘美遵	50	7,500.00	50	7,500.00
合　计	100	15,000.00	100	15,000.00

注释 11. 主营业务收入与成本

项　目	期末数	
	主营业务收入	主营业务成本
装饰施工	1,495,752,425.95	1,157,639,882.94
工程设计	92,049,805.39	77,472,199.01
合计	1,587,802,231.34	1,235,112,081.95

注释 12. 其他重要事项说明：

其他重要事项说明（包括但不限于或有损失、财务承诺、债务重组、持续经营能力）。

1）或有事项：

截至 2022 年 12 月 31 日止，本公司无对经营活动有重大影响需特别披露的重大或有事项。

2）资产负债表日后事项：

截至 2022 年 12 月 31 日止，本公司无对经营活动有重大影响需特别披露的重大资产负债表日后事项。

3）承诺事项：

截至 2022 年 12 月 31 日止，本公司无对经营活动有重大影响需特别披露的重大承诺事项。

4）其他必要批露的事项：

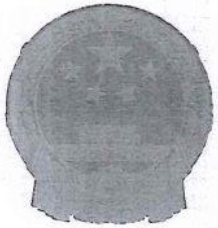
本报告因使用不当造成的相关责任，与签字的注册会计师无关。

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会
姓名 Full name 何健中
性别 Sex 男
出生日期 Date of birth 1965-10-05
工作单位 Working unit 浙江东欧会计师事务所（普通合伙）
身份证号码 Identity card No. 332523651005003
浙江东欧会计师事务所（普通合伙）

证书编号: 330000121273
No. of Certificate
批准注册协会: 浙江省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs
发证日期: 年 月 日
Date of Issuance
一九九五 五 一
年度检验登记
Annual Renewal Registration
This certificate is valid for another year after this renewal.

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会
姓 名 李清明
Full name
性 别 男
Sex
出生日期 1963 年 04 月 07 日
Date of birth
工作单位 湖北立华有限责任会计师事务所
Working unit 未在会计师事务所有限公司湖北分所
身份证号码 420619630407331
Identity card No.

证书编号：
No. of Certificate 420000013477
批准注册协会：湖北省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs
发证日期：
Date of Issuance 1999 年 /y 10 月 /m 10 日 /d
4
年度检验登记
Annual Renewal Registration
本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.
5



会计师事务所

执业证书

名　　称：深圳国信泰会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：李清明

主任会计师：

经营场所：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道求是大厦东座 0810

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470176

批准执业文号：深财会[2006]27 号

批准执业日期：2006 年 05 月 15 日

证书序号：0012531

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政局

二〇二一 年 一 月五 日

中华人民共和国财政部制

统一社会信用代码

91440300789220069W

营业执照

（副 本）

名　　称　深圳国信泰会计师事务所（普通合伙）

类　　型　合伙企业

执行事务合伙人　李清明

成立日期　2006年05月25日

主要经营场所　深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦东座0810

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局福田局

2020年　07月　10日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

5.财务报表 2023 年

深圳众大建设工程有限公司

审计报告

2023 年度

项　　目	页次
一. 审计报告	1-2
二. 已审财务报表	
1. 资产负债表	3-4
2. 利润表	5
3. 所有者权益变动表	6
4. 现金流量表	7-8
5. 财务报表附注	9-16
三. 本所执业许可证及营业执照	

深圳国信泰会计师事务所（普通合伙）
SHENZHEN GUOXINTAI CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS（COMMON COOPERATE）
地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦东座0810
电话：82840486 83458489 传真：82840529 网址：www.szgxtcpa.com

深国信审字[2024]A043号

审计报告

深圳众大建设工程有限公司：

我们审计了后附的深圳众大建设工程有限公司(以下简称贵公司)财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表，2023年度的利润表、股东权益变动表和现金流量表以及财务报表附注。

一、管理层对财务报表的责任

按照企业会计准则的规定编制财务报表并保证其真实准确是贵公司管理层的责任。财务报表提供者对其数据的真实性承担全部责任。这种责任包括:(1)按照企业会计准则的规定编制财务报表；(2)设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

二、注册会计师的责任

我们的责任是在实施审计工作的基础上对财务报表发表审计意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守职业道德规范，计划和实施审计工作以财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。

审计工作涉及实施审计程序，以获取有关财务报表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于注册会计师的判断，包括对由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险的评估。若受到报表提供者的误导而致使判断失误，这种过失则免于注册会计师的责任。本报告因使用不当造成的相关责任，与本所及签字的注册会计师无关。在进行风险评估时，我们考虑与财务报表编制相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。审计工作还包括评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计的合理性，以及评价财务报表的总体列报。

三、审计意见

我们认为，贵公司财务报表已经按照企业会计准则的编制，在所有重大方面反映了贵公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

深圳国信泰会计师事务所（普通合伙）　　中国注册会计师

地址：中国　深圳　　中国注册会计师

2024年 03 月 06 日

资产负债表

2023年12月31日

编制单位：深圳众大建设工程有限公司　　单位：人民币元

资产	注释	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	1	78,272,594.08	73,500,927.99
交易性金融资产		-	-
应收票据		-	-
应收账款	2	337,592,434.27	322,164,026.30
预付账款	3	37,372,317.85	33,327,968.84
应收利息		-	-
应收股利		-	-
其他应收款	4	27,381,520.63	26,490,748.08
存货	5	86,904,634.15	96,044,738.62
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
流动资产合计		567,523,500.98	551,528,409.83
非流动资产：			
可供出售金融资产		-	-
持有至到期投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产	6	41,761,318.29	39,917,348.10
在建工程		-	-
工程物资		-	-
固定资产清理		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
无形资产		-	-
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		41,761,318.29	39,917,348.10
资产总计		609,284,819.27	591,445,757.93

公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

资产负债表（续）

2023年12月31日

编制单位：深圳众大建设工程有限公司　　单位：人民币元

负债及股东权益	注释	年末数	年初数
流动负债：			
短期借款		-	-
交易性金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付帐款	7	259,792,745.00	247,101,739.52
预收帐款		70,369,991.36	62,754,707.59
应付职工薪酬		8,728,813.16	7,784,200.44
应交税费	8	7,118,749.95	6,099,473.80
应付利息		-	-
应付股利		-	-
其他应付款	9	18,231,618.00	34,425,800.91
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		364,241,917.47	358,165,922.26
非流动负债：			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
长期应付款		-	-
专项应付款		-	-
预计负债		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		-	-
负债合计		364,241,917.47	358,165,922.26
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	10	150,000,000.00	150,000,000.00
资本公积		-	-
减：库存股		-	-
盈余公积		-	-
未分配利润		95,042,901.80	83,279,835.67
		-	-
所有者权益（或股东权益）合计		245,042,901.80	233,279,835.67
负债及股东权益总计		609,284,819.27	591,445,757.93

公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

利润表

2023年度

编制单位：深圳众大建设工程有限公司　　单位：人民币元

项目	注释	本年累计数
一、主营业务收入	11	1,780,482,032.11
其中：主营业务收入		1,780,482,032.11
其他业务收入		
减：主营业务成本	11	1,384,431,608.89
其中：主营业务成本		1,384,431,608.89
其他业务成本		
主营业务税金及附加		11,021,361.82
销售费用		92,211,164.44
管理费用		270,971,560.47
财务费用		6,162,248.31
资产减值损失		
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
投资收益（损失以“-”号填列）		
其他业务利润		
二、营业利润		15,684,088.18
加：营业外收入		
其中：非流动资产处置利得		
非货币性资产交换利得（非货币性交易收益）		
政府补助（补贴收入）		
债务重组利得		
减：营业外支出		
其中：非流动资产处置损失		
非货币性资产交换损失（非货币性交易损失）		
债务重组损失		
三、利润总额（亏损以“-”号填列）		15,684,088.18
减：所得税费用		3,921,022.04
四、净利润 （亏损以“-”号填列）		11,763,066.13
五、每股收益		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

所有者权益（或股东权益）增减变动表

2023年度

编制单位：深圳众大建设工程有限公司　　单位：人民币元

项　　目	本年金额					
	实收资本（或股本）	资本公积	减:库存股	盈余公积	未分配利润	股东权益合计
一、上年年末余额	150,000,000.00	-	-	-	83,279,835.67	233,279,835.67
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	150,000,000.00	-	-	-	83,279,835.67	233,279,835.67
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	11,763,066.13	11,763,066.13
㈠、本年净利润	-	-	-	-	11,763,066.13	11,763,066.13
㈡、直接计入所有者（或股东）权益的利得和损失	-	-	-	-	-	-
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	-	-	-	-	-	-
2.权益法下被投资单位其他所有者（或股东）权益变动的影响		-	-	-	-	-
3.与计入所有者（或股东）权益项目相关的所得税影响	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-
上述㈠和㈡小计	-	-	-	-	11,763,066.13	11,763,066.13
㈢、所有者（或股东）投入和减少资本（股本）	-	-	-	-	-	-
1.所有者（或股东）投入资本（或股本）	-	-	-	-	-	-
2.股份支付计入所有者（或股东）权益的金额	-	-	-	-	-	-
3.其他	-	-	-	-	-	-
㈣、利润分配	-	-	-	-	-	-
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-
2.对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-
3.其他	-	-	-	-	-	-
㈤、所有者（或股东）权益内部结转	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	150,000,000.00	-	-	-	95,042,901.80	245,042,901.80

公司法定代表人：　　主管会计工作负责人：

现金流量表

2023年度

编制单位：深圳众大建设工程有限公司　　单位：人民币元

项　　目	金额
一、经营活动产生的现金流量	
销售商品、提供劳务收到的现金	1,807,374,437.98
收到税费返还	
收到的其他与经营活动有关的现金	241,659,239.69
现金流入小计	2,049,033,677.67
购买商品、接受劳务支付的现金	1,560,836,783.29
支付给职工以及为职工支付的现金	91,288,874.75
支付的各项税费	73,890,004.33
支付的其他与经营活动有关的现金	311,472,074.17
现金流出小计	2,037,487,736.54
经营活动产生的现金流量净额	11,545,941.13
二、投资活动产生的现金流量	
收回投资所收到的现金	-
取得投资收益所收到的现金	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-
收到的其它与投资活动有关的现金	-
现金流入小计	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	6,774,275.04
投资所支付的现金	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-
支付的其它与投资活动有关的现金	-
现金流出小计	6,774,275.04
投资活动产生的现金流量净额	(6,774,275.04)
三、筹资活动产生的现金流量	
吸收投资所收到的现金	-
取得借款所收到的现金	-
收到的其他与筹资活动有关的现金	-
现金流入小计	-
偿还债务所支付的现金	-
分配股利利润或偿还利息所支付的现金	-
支付的其他与筹资活动有关的现金	-
现金流出小计	-
筹资活动产生的现金流量净额	-
四、汇率变动对现金的影响额	-
五、现金及现金等价物净增加额	4,771,666.09
加：期初现金及现金等价物金额	73,500,927.99
六、期末现金及现金等价物余额	78,272,594.08

现金流量表(续)

2023年度

编制单位：深圳众大建设工程有限公司　　单位：人民币元

项　　目	金额
一、不涉及现金收支的投资和筹资活动	
债务转为资本	-
一年内到期的可转换公司债券	-
融资租赁固定资产	-
二、将净利润调节为经营活动的现金流量	
净利润	11,763,066.13
加：计提的资产减值准备	-
固定资产折旧、油气资产折旧、生产性生物资产折旧	4,930,304.85
无形资产摊销	-
长期待摊费用摊销	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失	-
固定资产报废损失	-
公允价值变动损失	-
财务费用	6,162,248.31
投资损失	-
递延所得税资产减少	-
递延所得税负债增加	-
存货的减少	9,140,104.47
经营性应收项目的减少	(20,363,529.52)
经营性应付项目的增加	6,075,995.21
其他	(6,162,248.32)
经营活动产生的现金流量净额	11,545,941.13
三、现金及现金等价物净增加情况	
现金的期末余额	78,272,594.08
减：现金的期初余额	73,500,927.99
加：现金等价物的期末余额	-
减：现金等价物的期初余额	-
现金及现金等价物净增加额	4,771,666.09

公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

（所附注释是财务报表的组成部分）

深圳众大建设工程有限公司

财务报表附注

2023 年度

除特别说明，以人民币元表述

一、 公司的基本情况

深圳众大建设工程有限公司于 2010 年 11 月 12 日正式成立，持有深圳市市场监督管理局营业执照统一社会信用代码：91440300562756512P，经营期限为永续经营，注册资本为 15000 万元。法定代表人：张江波；地址：深圳市福田区福保街道桃花路 32 号鑫瑞科大厦一层。

公司的经营范围：房屋建筑工程、市政公用工程，机电设备安装工程，建筑装饰工程，建筑幕墙工程，钢结构工程，地基基础工程，消防工程，防水工程，电子智能化工程，电力工程，古建筑工程，桥梁工程，博物馆工程，展览馆设计与施工，园林绿化工程，结构补强工程，工程设计，工程劳务，建筑材料的购销，国内贸易。（法律，行政法规，国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。

二、 财务报表的编制基础

财政部于 2006 年 2 月 15 日颁布《企业会计准则——基本准则》和《企业会计准则——存货》等 38 项具体准则，2006 年 10 月 30 日颁布《企业会计准则——应用指南》，构成了新企业会计准则体系。本公司执行新企业会计准则体系。

三、 公司遵循企业会计准则的声明

本公司声明，本公司 2023 年度的财务报表已按照企业会计准则的规定进行编制，符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司的财务状况、经营成果和现金流量情况。

四、 重要会计政策、会计估计的说明

（一）会计制度

本公司执行《企业会计准则》。

（二）会计年度

本公司会计年度为公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

（三）记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

（四）记账基础和计价原则

本公司的会计核算以权责发生制为记账基础，以历史成本为计价原则。

（五）外币业务核算方法

会计年度内涉及外币的经济业务，按业务发生上月末日中国人民银行公布的中间价汇率折合人民币记账。资产负债表日，外币货币性项目采用即期汇率折算，因资产负债表日即期汇率与初始确认时或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目，采用交易发生时的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。与购建或生产符合资本化条件的资产相关外币借款产生的汇兑差额，按借款费用的原则处理。

（六）现金等价物的确定标准

本公司在编制现金流量表时将持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险小的投资作为现金等价物。

（七）坏账核算核算方法

1、坏账确认标准：

①债务人破产或死亡,以其破产财产或者遗产清偿后，仍然不能收回；

②债务人逾期未履行偿债义务超过三年且有明显特征表明无法收回的应收款项。

2、坏账损失核算方法

坏账损失采用备抵法核算。

（八）存货核算方法

存货分为原材料、在产品、产成品等。

存货按实际成本进行初始计量，存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。存货发出按加权平均法计价。资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。

低值易耗品和包装物的摊销方法：采用一次转销法。

存货的盘存制度：本公司存货采用永续盘存法。

存货可变现净值的确定：产成品、商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，以所生产的产品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值。

存货跌价准备的计提方法：资产负债表日，按单个存货可变现净值低于账面价值的差额

计提存货跌价准备，计入当期损益，以后期间存货价值恢复的，在原已计提的存货跌价准备金额内转回，转回的金额计入当期损益。

（九）委托贷款核算方法

1、委托贷款按实际委托贷款的金额入账，并按期计提利息，在各会计期末，相应增加委托贷款的账面价值。计提的利息如到期不能收回，则停止计提利息，并冲回原已计提的利息。

2、委托贷款减值准备计提方法，报告期末，本公司对委托贷款本金进行全面检查，如果有迹象表明委托贷款本金高于可收回金额的，则计提相应的减值准备。

（十）固定资产和折旧核算方法

1、 固定资产确定标准

本公司将使用寿命超过一个会计年度的为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的有形资产。

2、 固定资产的确认条件

a. 该固定资产包含的经济利益很可能流入企业；

b. 该固定资产的成本能够可靠计量。

3、固定资产计价、折旧方法

固定资产按实际成本计价，预留 10%的残值，按预计使用年限，采用直线法提取折旧，固定资产各类折旧率如下：

资产类别	使用年限	年折旧率
房屋建筑物	20年	4.5%
机器设备	10年	9 %
运输设备	5 年	18 %
其他设备	5 年	18 %

4、固定资产减值准备

资产负债表日，如固定资产存在减值迹象，估计其可收回金额。可收回金额低于其账面价值的，将固定资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为固定资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的固定资产减值准备。

存在下列情况之一时，按照该项固定资产的账面价值全额计提固定资产减值准备：

Ⅰ. 长期闲置不用，在可预见的未来不会再使用，且已无转让价值的固定资产；

Ⅱ. 由于技术进步等原因，已不可使用的固定资产；

Ⅲ. 虽然固定资产尚可使用，但使用后产生大量不合格品的固定资产；

Ⅳ. 已遭毁损，以致于不再具有使用价值和转让价值的固定资产；

Ⅴ. 其他实质上已经不能在给企业带来经济利益的固定资产。

固定资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

（十一）借款费用的会计处理方法

本公司把与生产经营有关的借款费用计入当期财务费用。

与购建固定资产等长期资产相关的借款费用，于所购建的固定资产达到预定可使用状态前予以资本化，计入所购建固定资产的成本。

借款费用的资本化金额按期末购建固定资产等长期资产的加权平均累计支出与资本化率的乘积确定。

（十二）收入确认原则

1、 销售商品的收入：本公司于产品已经发出，产品所有权上的主要风险及报酬已转移给购货方，本公司不再拥有对该产品的继续管理权及实际控制权，相关收入已收到或取得索取价款的凭据，并且相关成本能够可靠计量时，确认产品销售收入实现。

2、 提供劳务的收入：在同一会计年度内开始并完成的劳务，在完成劳务时确认收入；劳务的开始和完成分属不同的会计年度，在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，按完工百分比法确认相关的劳务收入。

3、 过渡资产使用权取得的收入：在与交易相关的经济利益能够流入本公司，收入的金额能够可靠地计量时确认收入。

（十三）所得税的会计处理方法

本公司的企业所得税采用资产负债表基础负债法核算。资产、负债的帐面价值与其计税基础存在差异的，按照规定确认所产生的递延所得税资产或递延所得税负债。

（十四）会计政策、会计估计变更的内容、理由和对本公司财务状况、经营成果的影响金额。

（十五）重大会计差错的内容和更正金额、原因及其影响。

五、 税项

公司适用主要税种包括：增值税、营业税、城市维护建设税、教育费附加、地方教育费附加、企业所得税等。

流转税税率分别为：增值税 9%、城市维护建设税为流转税额的 7%、教育费附加为流转税额的 3%、地方教育费附加为流转税额的 2%、企业所得税率为 25%。

六、 主要财务报表项目注释

注释 1. 货币资金

种类	期末数
现金	5,696.83
银行存款	78,266,897.25
合计	78,272,594.08

注释 2. 应收帐款

帐龄	期末数	
	金额(RMB)	比例(%)
1年以内	240,406,324.29	71.21
1-2年	97,186,109.98	28.79
合计	337,592,434.27	100

大额明细列示如下：

单位名称	期末数	
	经济内容	金额(RMB)
中铁建设集团有限公司	应收工程款	82,545,200.00
中建三局第三建设工程有限责任公司	应收工程款	78,872,733.25
汕头市建安（集团）公司	应收工程款	54,135,885.60
上海宝冶集团有限公司	应收工程款	47,253,056.80
上海建工五建集团有限公司	应收工程款	34,152,541.60

注释 3. 预付账款

帐龄	期末数	
	金额(RMB)	比例(%)
1年以内	37,372,317.85	100
合计	37,372,317.85	100

大额明细列示如下：

单位名称	期末数	
	经济内容	金额(RMB)
广东中亚铝业有限公司	预付材料款	5,371,255.56
贵港市茂晟木业有限公司	预付材料款	4,485,588.00
佛山市中成顺不锈钢新材料有限公司	预付材料款	3,658,164.00
东莞市银建玻璃工程有限公司	预付材料款	2,419,180.38
重庆诚托物资有限公司	预付材料款	2,142,765.00

注释 4. 其他应收款

帐龄	期末数	
	金额(RMB)	比例(%)
1年以内	27,381,520.63	100
合计	27,381,520.63	100

大额明细列示如下：

单位名称	期末数	
	经济内容	金额(RMB)
汕头程辉建设有限公司	往来款	13,970,000.00

注释 5. 存货

类别	期末数
工程施工	86,904,634.15
合计	86,904,634.15

注释 6. 固定资产

固定资产原值	期初数	本期增加	本期减少	期末数
机器设备	35,839,560.28	2,702,258.31		38,541,818.59
运输设备	22,803,547.15	2,301,898.66		25,105,445.81
电子及其他设备	15,318,075.59	1,770,118.07		17,088,193.66
合计	73,961,183.02	6,774,275.04		80,735,458.06

累计折旧	期初数	本期增加	本期减少	期末数
机器设备	13,818,188.28	2,011,337.62		15,829,525.90
运输设备	6,624,512.98	1,264,625.56		7,889,138.54
电子及其他设备	13,601,133.66	1,654,341.67		15,255,475.33
合计	34,043,834.92	4,930,304.85		38,974,139.77
净值	39,917,348.10			41,761,318.29

注释 7. 应付帐款

账龄	期末余额	
	金额(RMB)	比例(%)
1年以内	259,792,745.00	100
合计	259,792,745.00	100

大额明细列示如下：

单位名称	期末数	
	经济内容	金额(RMB)
广西贵港市恒久木业有限公司	货款	60,334,733.30
佛山市乐华卓一建材有限公司	货款	37,171,046.10

单位名称	经济内容	金额(RMB)
东莞市银建玻璃工程有限公司	货款	21,015,061.00
广东坚美铝型材厂（集团）有限公司	货款	20,571,954.00
贵阳欣鼎玻璃科技有限公司	货款	18,989,496.00

注释 8. 应交税费

税项	期末数
增值税	4,905,228.00
附加税费	588,627.36
印花税	202,722.81
所得税	1,422,171.78
合计	7,118,749.95

注释 9. 其他应付款

账龄	期末余额	
	金额(RMB)	比例(%)
1年以内	18,231,618.00	100
合计	18,231,618.00	100

大额明细列示如下：

单位名称	期末数	
	经济内容	金额(RMB)
张江波	往来款	11,900,000.00

注释 10. 实收资本

投资主体	认缴出资额		实际出资额	
	比例(%)	金额(万元)	比例(%)	金额(万元)
张江波	50	7,500.00	50	7,500.00
刘美遵	50	7,500.00	50	7,500.00
合计	100	15,000.00	100	15,000.00

注释 11. 主营业务收入与成本

项　目	期末数	
	主营业务收入	主营业务成本
装饰施工	1,169,837,318.52	903,450,685.93
工程设计	100,287,231.00	86,838,241.39
幕墙施工	510,357,482.59	394,142,681.57
合计	1,780,482,032.11	1,384,431,608.89

注释 12.其他重要事项说明：

其他重要事项说明（包括但不限于或有损失、财务承诺、债务重组、持续经营能力）。

1）、或有事项：

截至2023年12月31日止，本公司无对经营活动有重大影响需特别披露的重大或有事项。

2）、资产负债表日后事项：

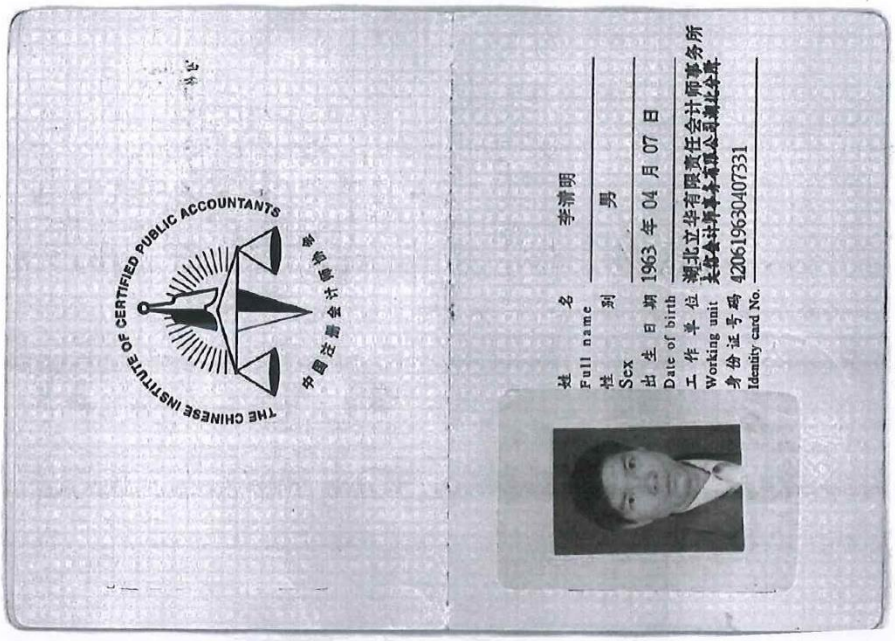
截至2023年12月31日止，本公司无对经营活动有重大影响需特别披露的重大资产负债表日后事项。

3）、承诺事项：

截至2023年12月31日止，本公司无对经营活动有重大影响需特别披露的重大承诺事项。

4）、其他必要批露的事项：

本报告因使用不当造成的相关责任，与签字的注册会计师无关。


THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会
姓 名 李清明
Full name
性 别 男
Sex
出生日期 1963 年 04 月 07 日
Date of birth
工作单位 湖北立华有限责任会计师事务所
Working unit
身份证号码 420619630407331
Identity card No.

年度检验登记
Annual Renewal Registration
本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.
证书编号：
No. of Certificate 420000013477
批准注册协会：湖北省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs
发证日期：
Date of Issuance 1999 年 /y 10 月 /m 10 日 /d

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

姓　名 于婷婷
Full name

性　别 女
Sex

出生日期 1987-04-09
Date of birth

工作单位 深圳市锦添会计师事务所（普通合伙）
Working unit

身份证号码 370686198704097067
Identity card No.

于婷婷 474703580002

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号：
No. of Certificate 474703580002

批准注册协会：
Authorized Institute of CPAs 深圳市注册会计师协会

发证日期：
Date of Issuance 年/y 2022 月/m 08 日/d 09

年/y 月/m 日/d

会计师事务所

执业证书

名　　称：深圳国信泰会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：李清明

主任会计师：

经营场所：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道求是大厦东座 0810

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470176

批准执业文号：深财会[2006]27 号

批准执业日期：2006 年 05 月 15 日

证书序号：0012531

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政局

二〇二一 年 一 月五 日

中华人民共和国财政部制

统一社会信用代码
91440300789220069W

营业执照

（副 本）

名　　称　深圳国信泰会计师事务所（普通合伙）

类　　型　合伙企业

执行事务合伙人　李清明

成立日期　2006年05月25日

主要经营场所　深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦东座0810

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局福田分局

2020年07月10日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

6.财务报表 2024 年

深圳众大建设工程有限公司

2024 年度审计报告

目　录	页　次
一、审计报告	1-3
二、企业财务报表	
1. 资产负债表	4-5
2. 利润表	6
3. 所有者权益（或股东权益）变动表	7
4. 现金流量表	8-9
5. 财务报表附注	10-17
三、本所《执业证书》复印件	
本所《合伙企业营业执照》复印件	

深 圳 国 信 泰 会 计 师 事 务 所（普通合伙）

SHENZHEN GUOXINTAI CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS（COMMON COOPERATE）

地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦东座1406-1408

电话:82840486 83458489 传真:82840529 手机:13902999958 网址:www.szgxtcpa.com

机密 深国信审字[2025]第B045号

审 计 报 告

深圳众大建设工程有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳众大建设工程有限公司财务报表，包括2024年12月31日的资产负债表，2024年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的深圳众大建设工程有限公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了深圳众大建设工程有限公司2024年12月31日的财务状况以及2024年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于深圳众大建设工程有限公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

深圳众大建设工程有限公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

深圳众大建设工程有限公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估深圳众大建设工程有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算深圳众大建设工程有限公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督深圳众大建设工程有限公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对深圳众大建设工程有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致深圳众大建设工程有限公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳国信泰会计师事务所（普通合伙）　　中国注册会计师

地址：中国 . 深圳　　中国注册会计师

2025 年 03 月 20 日

资产负债表

2024年12月31日

编制单位：深圳众大建设工程有限公司　　单位：人民币元

资产	注释	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	1	72,913,160.47	78,272,594.08
交易性金融资产		-	-
应收票据		765,175.15	-
应收账款	2	170,601,420.53	337,592,434.27
预付账款	3	87,566,761.78	37,372,317.85
应收利息		-	-
应收股利		-	-
其他应收款	4	19,661,843.64	27,381,520.63
存货	5	91,779,764.83	86,904,634.15
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		31,479,478.86	-
流动资产合计		474,767,605.26	567,523,500.98
非流动资产：			
可供出售金融资产		-	-
持有至到期投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产	6	22,513,010.23	41,761,318.29
在建工程		-	-
工程物资		-	-
固定资产清理		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
无形资产		-	-
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		1,759,389.09	-
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		24,272,399.32	41,761,318.29
资产总计		499,040,004.58	609,284,819.27

公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

资产负债表（续）

2024年12月31日

编制单位：深圳众大建设工程有限公司　　单位：人民币元

负债及股东权益	注释	年末数	年初数
流动负债：			
短期借款		-	-
交易性金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付帐款	7	219,781,272.10	259,792,745.00
预收帐款		71,976,362.15	70,369,991.36
应付职工薪酬		1,697,589.03	8,728,813.16
应交税费	8	2,037,749.85	7,118,749.95
应付利息		-	-
应付股利		-	-
其他应付款	9	10,941,157.10	18,231,618.00
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		306,434,130.23	364,241,917.47
非流动负债：			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
长期应付款		-	-
专项应付款		-	-
预计负债		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		-	-
负债合计		306,434,130.23	364,241,917.47
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	10	150,000,000.00	150,000,000.00
资本公积		-	-
减：库存股		-	-
盈余公积		-	-
未分配利润		42,605,874.35	95,042,901.80
		-	-
所有者权益（或股东权益）合计		192,605,874.35	245,042,901.80
负债及股东权益总计		499,040,004.58	609,284,819.27

公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

利润表

2024年度

编制单位：深圳众大建设工程有限公司　　单位：人民币元

项目	注释	本年累计数
一、主营业务收入	11	1,302,714,172.76
其中：主营业务收入		1,302,714,172.76
其他业务收入		
减：主营业务成本	11	1,013,524,653.55
其中：主营业务成本		1,013,524,653.55
其他业务成本		-
主营业务税金及附加		9,194,844.25
销售费用		71,082,672.27
管理费用		193,183,326.07
财务费用		4,970,356.95
资产减值损失		
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
投资收益（损失以“-”号填列）		
其他业务利润		
二、营业利润		10,758,319.67
加：营业外收入		
其中：非流动资产处置利得		
非货币性资产交换利得（非货币性交易收益）		
政府补助（补贴收入）		
债务重组利得		
减：营业外支出		
其中：非流动资产处置损失		
非货币性资产交换损失（非货币性交易损失）		
债务重组损失		
三、利润总额（亏损以“-”号填列）		10,758,319.67
减：所得税费用		2,689,579.92
四、净利润 （亏损以“-”号填列）		8,068,739.75
五、每股收益		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

所有者权益（或股东权益）增减变动表

2024年度

编制单位：深圳众大建设工程有限公司　　单位：人民币元

项　　目	本年金额					
	实收资本（或股本）	资本公积	减:库存股	盈余公积	未分配利润	股东权益合计
一、上年年末余额	150,000,000.00	-	-	-	95,042,901.80	245,042,901.80
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	150,000,000.00	-	-	-	95,042,901.80	245,042,901.80
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-52,437,027.45	-52,437,027.45
(一)、本年净利润	-	-	-	-	8,068,739.75	8,068,739.75
(二)、直接计入所有者（或股东）权益的利得和损失	-	-	-	-	-	-
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	-	-	-	-	-	-
2.权益法下被投资单位其他所有者（或股东）权益变动的影响		-	-	-	-	-
3.与计入所有者（或股东）权益项目相关的所得税影响	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-
上述(一)和(二)小计	-	-	-	-	8,068,739.75	8,068,739.75
(三)、所有者（或股东）投入和减少资本（股本）	-	-	-	-	-	-
1.所有者（或股东）投入资本（或股本）	-	-	-	-	-	-
2.股份支付计入所有者（或股东）权益的金额	-	-	-	-	-	-
3.其他	-	-	-	-	-	-
(四)、利润分配	-	-	-	-	60,505,767.20	60,505,767.20
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-
2.对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	60,505,767.20	60,505,767.20
3.其他	-	-	-	-	-	-
(五)、所有者（或股东）权益内部结转	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	150,000,000.00	-	-	-	42,605,874.35	192,605,874.35

公司法定代表人：　　主管会计工作负责人：

现金流量表

2024年度

编制单位：深圳众大建设工程有限公司　　单位：人民币元

项　　目	金额
一、经营活动产生的现金流量	
销售商品、提供劳务收到的现金	1,470,546,382.14
收到税费返还	
收到的其他与经营活动有关的现金	108,462,895.11
现金流入小计	1,579,009,277.25
购买商品、接受劳务支付的现金	1,235,488,775.34
支付给职工以及为职工支付的现金	49,354,911.79
支付的各项税费	54,359,917.54
支付的其他与经营活动有关的现金	183,713,848.08
现金流出小计	1,522,917,452.76
经营活动产生的现金流量净额	56,091,824.49
二、投资活动产生的现金流量	
收回投资所收到的现金	-
取得投资收益所收到的现金	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-
收到的其它与投资活动有关的现金	-
现金流入小计	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	945,490.91
投资所支付的现金	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-
支付的其它与投资活动有关的现金	
现金流出小计	945,490.91
投资活动产生的现金流量净额	(945,490.91)
三、筹资活动产生的现金流量	
吸收投资所收到的现金	-
取得借款所收到的现金	-
收到的其他与筹资活动有关的现金	-
现金流入小计	-
偿还债务所支付的现金	-
分配股利利润或偿还利息所支付的现金	60,505,767.20
支付的其他与筹资活动有关的现金	-
现金流出小计	60,505,767.20
筹资活动产生的现金流量净额	(60,505,767.20)
四、汇率变动对现金的影响额	-
五、现金及现金等价物净增加额	(5,359,433.61)
加：期初现金及现金等价物金额	78,272,594.08
六、期末现金及现金等价物余额	72,913,160.47

现金流量表(续)

2024年度

编制单位：深圳众大建设工程有限公司　　单位：人民币元

项　　目	金额
一、不涉及现金收支的投资和筹资活动	
债务转为资本	-
一年内到期的可转换公司债券	-
融资租赁固定资产	-
二、将净利润调节为经营活动的现金流量	
净利润	8,068,739.75
加：计提的资产减值准备	-
固定资产折旧、油气资产折旧、生产性生物资产折旧	20,193,798.97
无形资产摊销	-
长期待摊费用摊销	232,372.14
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失	-
固定资产报废损失	-
公允价值变动损失	-
财务费用	4,970,356.95
投资损失	-
递延所得税资产减少	-
递延所得税负债增加	-
存货的减少	(4,875,130.68)
经营性应收项目的减少	123,751,071.65
经营性应付项目的增加	(57,807,787.24)
其他	(38,441,597.04)
经营活动产生的现金流量净额	56,091,824.50
三、现金及现金等价物净增加情况	
现金的期末余额	72,913,160.47
减：现金的期初余额	78,272,594.08
加：现金等价物的期末余额	-
减：现金等价物的期初余额	-
现金及现金等价物净增加额	(5,359,433.61)

公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

（所附注释是财务报表的组成部分）

深圳众大建设工程有限公司

财务报表附注

2024 年度

除特别说明，以人民币元表述

一、 公司的基本情况

深圳众大建设工程有限公司于 2010 年 11 月 12 日正式成立，持有深圳市市场监督管理局营业执照统一社会信用代码：91440300562756512P，经营期限为永续经营，注册资本为 15000 万元。法定代表人：张江波；地址：深圳市福田区福保街道桃花路 32 号鑫瑞科大厦一层。

公司的经营范围：房屋建筑工程、市政公用工程、机电设备安装工程、建筑装饰工程、建筑幕墙工程、钢结构工程、地基基础工程、消防工程、防水工程、电子智能化工程、电力工程、古建筑工程、桥梁工程、博物馆工程、展览馆设计与施工、园林绿化工程、结构补强工程、工程设计、工程劳务、建筑材料的购销、国内贸易。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）安全技术防范系统设计施工服务；土石方工程施工；会议及展览服务；新材料技术研发；货物进出口；建筑工程机械与设备租赁；金属门窗工程施工；物业管理；住房租赁；工业自动控制系统装置销售；第二类医疗器械销售；门窗制造加工。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）房地产开发经营；道路货物运输（不含危险货物）；特种设备设计；特种设备安装改造修理；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；电气安装服务；第三类医疗器械经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

二、 财务报表的编制基础

财政部于 2006 年 2 月 15 日颁布《企业会计准则——基本准则》和《企业会计准则——存货》等 38 项具体准则，2006 年 10 月 30 日颁布《企业会计准则——应用指南》，构成了新企业会计准则体系。本公司执行新企业会计准则体系。

三、 公司遵循企业会计准则的声明

本公司声明，本公司 2024 年度的财务报表已按照企业会计准则的规定进行编制，符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司的财务状况、经营成果和现金流量情况。

四、 重要会计政策、会计估计的说明

（一）会计制度

本公司执行《企业会计准则》。

（二）会计年度

本公司会计年度为公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

（三）记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

（四）记账基础和计价原则

本公司的会计核算以权责发生制为记账基础，以历史成本为计价原则。

（五）外币业务核算方法

会计年度内涉及外币的经济业务，按业务发生上月末日中国人民银行公布的中间价汇率折合人民币记账。资产负债表日，外币货币性项目采用即期汇率折算，因资产负债表日即期汇率与初始确认时或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目，采用交易发生时的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。与购建或生产符合资本化条件的资产相关外币借款产生的汇兑差额，按借款费用的原则处理。

（六）现金等价物的确定标准

本公司在编制现金流量表时将持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险小的投资作为现金等价物。

（七）坏账核算核算方法

1、坏账确认标准：

①债务人破产或死亡,以其破产财产或者遗产清偿后，仍然不能收回；

②债务人逾期未履行偿债义务超过三年且有明显特征表明无法收回的应收款项。

2、坏账损失核算方法

坏账损失采用备抵法核算。

（八）存货核算方法

存货分为原材料、在产品、产成品等。

存货按实际成本进行初始计量，存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。存货发出按加权平均法计价。资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。

低值易耗品和包装物的摊销方法：采用一次转销法。

存货的盘存制度：本公司存货采用永续盘存法。

存货可变现净值的确定：产成品、商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，以所生产的产品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值。

存货跌价准备的计提方法：资产负债表日，按单个存货可变现净值低于账面价值的差额计提存货跌价准备，计入当期损益，以后期间存货价值恢复的，在原已计提的存货跌价准备金额内转回，转回的金额计入当期损益。

（九）委托贷款核算方法

1、委托贷款按实际委托贷款的金额入账，并按期计提利息，在各会计期末，相应增加委托贷款的账面价值。计提的利息如到期不能收回，则停止计提利息，并冲回原已计提的利息。

2、委托贷款减值准备计提方法，报告期末，本公司对委托贷款本金进行全面检查，如果有迹象表明委托贷款本金高于可收回金额的，则计提相应的减值准备。

（十）固定资产和折旧核算方法

1、 固定资产确定标准

本公司将使用寿命超过一个会计年度的为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的有形资产。

2、 固定资产的确认条件

a. 该固定资产包含的经济利益很可能流入企业；

b. 该固定资产的成本能够可靠计量。

3、固定资产计价、折旧方法

固定资产按实际成本计价，预留 10%的残值，按预计使用年限，采用直线法提取折旧，固定资产各类折旧率如下：

资产类别	使用年限	年折旧率
房屋建筑物	20年	4.5%
机器设备	10年	9 %
运输设备	5 年	18 %
其他设备	5 年	18 %

4、固定资产减值准备

资产负债表日，如固定资产存在减值迹象，估计其可收回金额。可收回金额低于其账面

价值的，将固定资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为固定资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的固定资产减值准备。

存在下列情况之一时，按照该项固定资产的账面价值全额计提固定资产减值准备：

Ⅰ. 长期闲置不用，在可预见的未来不会再使用，且已无转让价值的固定资产；

Ⅱ. 由于技术进步等原因，已不可使用的固定资产；

Ⅲ. 虽然固定资产尚可使用，但使用后产生大量不合格品的固定资产；

Ⅳ. 已遭毁损，以致于不再具有使用价值和转让价值的固定资产；

Ⅴ. 其他实质上已经不能在给企业带来经济利益的固定资产。

固定资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

（十一）借款费用的会计处理方法

本公司把与生产经营有关的借款费用计入当期财务费用。

与购建固定资产等长期资产相关的借款费用，于所购建的固定资产达到预定可使用状态前予以资本化，计入所购建固定资产的成本。

借款费用的资本化金额按期末购建固定资产等长期资产的加权平均累计支出与资本化率的乘积确定。

（十二）收入确认原则

1、 销售商品的收入：本公司于产品已经发出，产品所有权上的主要风险及报酬已转移给购货方，本公司不再拥有对该产品的继续管理权及实际控制权，相关收入已收到或取得索取价款的凭据，并且相关成本能够可靠计量时，确认产品销售收入实现。

2、 提供劳务的收入：在同一会计年度内开始并完成的劳务，在完成劳务时确认收入；劳务的开始和完成分属不同的会计年度，在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，按完工百分比法确认相关的劳务收入。

3、 过渡资产使用权取得的收入：在与交易相关的经济利益能够流入本公司，收入的金额能够可靠地计量时确认收入。

（十三）所得税的会计处理方法

本公司的企业所得税采用资产负债表基础负债法核算。资产、负债的帐面价值与其计税基础存在差异的，按照规定确认所产生的递延所得税资产或递延所得税负债。

（十四）会计政策、会计估计变更的内容、理由和对本公司财务状况、经营成果的影响金额。

（十五）重大会计差错的内容和更正金额、原因及其影响。

五、 税项

公司适用主要税种包括：增值税、营业税、城市维护建设税、教育费附加、地方教育费附加、企业所得税等。

流转税税率分别为：增值税 9%、城市维护建设税为流转税额的 7%、教育费附加为流转税额的 3%、地方教育费附加为流转税额的 2%、企业所得税率为 25%。

六、 主要财务报表项目注释

注释 1. 货币资金

种类	期末数
现金	19,796.83
银行存款	72,893,363.64
合计	72,913,160.47

注释 2. 应收票据

种类	期末数
银行承兑汇票	549,209.15
商业承兑汇票	215,966.00
合计	765,175.15

注释 3. 应收帐款

帐龄	期末数	
	金额(RMB)	比例(%)
1年以内	125,328,192.67	73.46
1-2年	45,273,227.86	26.54
合计	170,601,420.53	100

大额明细列示如下：

单位名称	期末数	
	经济内容	金额(RMB)
中建科技集团有限公司	应收工程款	18,215,778.69
上海宝冶集团有限公司	应收工程款	16,134,229.31
中国五冶集团有限公司	应收工程款	15,266,935.00
中铁建工集团有限公司	应收工程款	13,326,031.76
中建二局第一建筑工程有限公司	应收工程款	10,975,508.13

注释 4. 预付账款

帐龄	期末数	
	金额(RMB)	比例(%)
1年以内	87,566,761.78	100

合计	87,566,761.78	100

大额明细列示如下：

单位名称	期末数	
	经济内容	金额(RMB)
湖北北昌木业有限公司	预付材料款	8,635,477.38
广东森沅家具有限公司	预付材料款	8,399,989.74
陕西金迈威信息工程有限公司	预付材料款	7,924,357.00
湖北宁丰新材科技有限公司	预付材料款	2,909,000.00
武汉迪伦凯建筑装饰工程有限公司	预付材料款	2,154,000.00

注释 5. 其他应收款

帐龄	期末数	
	金额(RMB)	比例(%)
1年以内	19,661,843.64	100
合计	19,661,843.64	100

大额明细列示如下：

单位名称	期末数	
	经济内容	金额(RMB)
汕头程辉建设有限公司	往来款	9,290,000.00

注释 6. 存货

类别	期末数
工程施工	91,779,764.83
合计	91,779,764.83

注释 7. 固定资产

固定资产原值	期初数	本期增加	本期减少	期末数
机器设备	38,541,818.59	588,411.15		39,130,229.74
运输设备	25,105,445.81	241,620.75		25,347,066.56
电子及其他设备	17,088,193.66	115,459.01		17,203,652.67
合计	80,735,458.06	945,490.91		81,680,948.97

累计折旧	期初数	本期增加	本期减少	期末数
机器设备	15,829,525.90	10,323,508.40		26,153,034.30
运输设备	7,889,138.54	8,199,912.93		16,089,051.47
电子及其他设备	15,255,475.33	1,670,377.64		16,925,852.97
合计	38,974,139.77	20,193,798.97		59,167,938.74
净值	41,761,318.29			22,513,010.23

注释 8. 长期待摊费用

长期待摊费用原值	期初数	本期增加	本期减少	期末数
办公室装修	0.00	1,991,761.23		1,991,761.23
合计	0.00	1,991,761.23		1,991,761.23

累计摊销	期初数	本期增加	本期减少	期末数
办公室装修	0.00	232,372.14		232,372.14
合计	0.00	232,372.14		232,372.14
净值	0.00			1,759,389.09

注释 9. 应付帐款

账龄	期末数	
	金额(RMB)	比例(%)
1年以内	219,781,272.10	100
合计	219,781,272.10	100

大额明细列示如下：

单位名称	期末数	
	经济内容	金额(RMB)
广东金涛实业有限公司	材料款	9,082,226.67
深圳市腾辉兴建材有限公司	材料款	3,859,219.76
肇庆瑞利辉玻璃科技有限公司	材料款	3,506,714.00
深圳市上域建筑有限公司	劳务款	2,648,975.90
重庆乔泽物资有限公司	材料款	1,183,171.45

注释 10. 应交税费

税项	期末数
增值税	1,407,480.70
附加税费	168,897.68
印花税	59,273.26
所得税	402,098.21
合计	2,037,749.85

注释 11. 其他应付款

账龄	期末数	
	金额(RMB)	比例(%)
1年以内	10,941,157.10	100
合计	10,941,157.10	100

大额明细列示如下：

单位名称	期末数
个人	6,915,039.14

单位名称	期末数
其他	4,026,117.96

注释 12. 实收资本

投资主体	认缴出资额		实际出资额	
	比例(%)	金额(万元)	比例(%)	金额(万元)
张江波	50	7,500.00	50	7,500.00
刘美遵	50	7,500.00	50	7,500.00
合计	100	15,000.00	100	15,000.00

注释 13. 主营业务收入与成本

项　目	期末数	
	主营业务收入	主营业务成本
装饰施工	824,227,257.11	632,503,808.09
工程设计	107,213,376.42	92,068,332.31
幕墙施工	371,273,539.23	288,952,513.15
合计	1,302,714,172.76	1,013,524,653.55

注释 15. 其他重要事项说明：

其他重要事项说明（包括但不限于或有损失、财务承诺、债务重组、持续经营能力）。

1）、或有事项：

截至 2024 年 12 月 31 日止，本公司无对经营活动有重大影响需特别披露的重大或有事项。

2）、资产负债表日后事项：

截至 2024 年 12 月 31 日止，本公司无对经营活动有重大影响需特别披露的重大资产负债表日后事项。

3）、承诺事项：

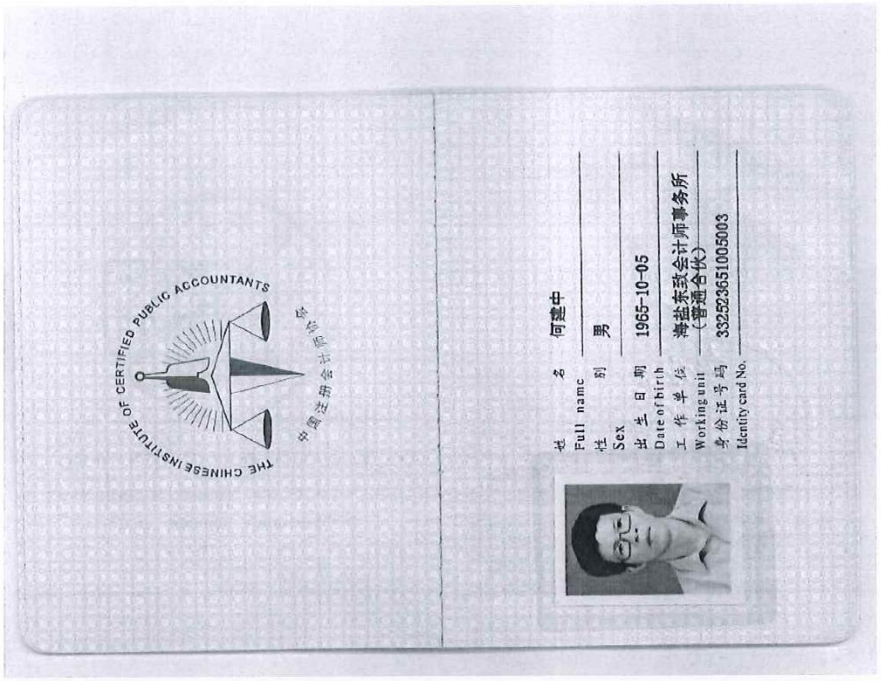
截至 2024 年 12 月 31 日止，本公司无对经营活动有重大影响需特别披露的重大承诺事项。

4）、其他必要批露的事项：

本报告因使用不当造成的相关责任，与签字的注册会计师无关。

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会
姓名 李清明
Full name
性别 男
Sex
出生日期 1963 年 04 月 07 日
Date of birth
工作单位 湖北立信有限责任会计师事务所
Working unit
身份证号码 420619630407331
Identity card No.

湖北省注册会计师协会普通合伙会计师事务所
年度检验登记
Annual Renewal Registration
本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.
证书编号：
No. of Certificate 420000013477
批准注册协会：湖北省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs
发证日期：
Date of Issuance 1999 年 10 月 10 日


THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会
姓名 Full name 何建中
性别 Sex 男
出生日期 Date of birth 1965-10-05
工作单位 Working unit 浙江东致会计师事务所（普通合伙）
身份证号码 Identity card No. 332523651005003

浙江东致会计师事务所（普通合伙）
证书编号: 330000121273
No. of Certificate
批准注册协会: 浙江省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs
发证日期: 年 月 日
Date of issuance /y /m /d
一九九五 五 一
4
年度检验登记
Annual Renewal Registration
2017 01 01
本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.
5

会计师事务所

执业证书

名　　称：深圳国信泰会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：李清明

主任会计师：

经营场所：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道求是大厦东座 0810

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470176

批准执业文号：深财会[2006]27 号

批准执业日期：2006 年 05 月 15 日

证书序号：0012531

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政局

二〇二一　年　一　月五　日

中华人民共和国财政部制

统一社会信用代码

91440300789220069W

营业执照

（副 本）

名　　称　深圳国信泰会计师事务所（普通合伙）

类　　型　合伙企业

执行事务合伙人　李清明

成立日期　2006年05月25日

主要经营场所　深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦东座0810

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局福田局

2020年　07月　10日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

7.四库一平台截图

2025/5/26 02:17
全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）
中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 企业数据 > 企业详情 >
手机查看
深圳众大建设工程有限公司
广东省-深圳市
统一社会信用代码
91440300562756512P
企业法定代表人
张江波
企业登记注册类型
有限责任公司
企业注册属地
广东省-深圳市
企业经营地址
深圳市福田区福保街道桃花路32号鑫瑞科大厦1层
华宝一号大厦
鑫瑞科科技大厦
企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
失信联合惩戒记录
变更记录
序号 姓名 身份证号 注册类别 注册号(执业印章号) 注册专业
1 庶肃辰 420502199******19 二级注册造价工程师 B21224400004815 土建
2 蔡秋琪 441501199******40 二级注册造价工程师 B21224400004818 土建
3 胡振林 422427196******50 一级注册造价工程师 B11024400002231 土建
4 孙瑜璐 230107197******23 一级注册造价工程师 B11064400019220 土建
5 冀文渊 500101198******36 一级注册造价工程师 B11214400008246 土建
6 孟学龙 321088198******94 一级注册造价工程师 B11214400017154 土建
7 王培 371426198******22 一级注册造价工程师 B11234400020740 土建
8 刘丰 429004198******19 一级注册造价工程师 B11234400028529 土建
9 王安雄 430381199******31 二级注册建造师 粤2442018201902161 市政公用工程
10 张江波 430124199******78 二级注册建造师 粤2442020202105307 建筑工程
11 叶俏梦 441523199******28 二级注册建造师 粤2442020202111308 市政公用工程
12 蔡秋琪 441501199******40 二级注册建造师 粤2442020202112345 机电工程
13 谢伟省 441523198******71 二级注册建造师 粤2442020202127710 建筑工程
14 黄大浪 430521198******79 二级注册建造师 粤2442021202130313 建筑工程
15 刘鹤 342501198******76 二级注册建造师 粤2442021202211666 市政公用工程
共 67 条
1 2 3 4 5
前往 1 页
相关网站导航
中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台
各省级一体化平台
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆
网站访问数量
2 5 2 3 6 8 7 9 0 0
网站地图
联系我们
管理系统
©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291248686340
1/2

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳众大建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300562756512P	企业法定代表人	张江波
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福保街道桃花路32号鑫瑞科大厦1层		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	魏秀红	441424199******86	二级注册建造师	粤2442021202212977	建筑工程
17	肖虻平	420802197******51	二级注册建造师	粤2442021202213375	建筑工程
18	王康	430321198******55	二级注册建造师	粤2442022202307040	市政公用工程
19	曾华宇	440883199******36	二级注册建造师	粤2442023202313162	建筑工程
20	陈建辉	440506198******30	二级注册建造师	粤2442023202320479	市政公用工程
21	杨龙	522426199******11	二级注册建造师	粤2442023202402672	市政公用工程
22	刘海军	372402197******13	二级注册建造师	粤2442023202413450	市政公用工程
23	霍淞伯	513722198******50	一级注册建造师	粤1112013201326011	建筑工程
24	霍淞伯	513722198******50	一级注册建造师	粤1112013201326011	市政公用工程
25	孙旭亮	379009197******38	一级注册建造师	粤1232006200700894	建筑工程
26	宋毅民	230106197******12	一级注册建造师	粤1232006200701429	建筑工程
27	孙瑜瑞	230107197******23	一级注册建造师	粤1232006200802660	建筑工程
28	肖伟	321002197******10	一级注册建造师	粤1322006200703488	机电工程
29	童学龙	321088198******94	一级注册建造师	粤1322014201900861	建筑工程
30	王琼	371426198******22	一级注册建造师	粤1372019202004480	建筑工程

共 67 条 < 1 2 3 4 5 > 前往 2 页

相关网站导航
中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量
2 5 2 3 6 8 7 9 0 0
网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳众大建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300562756512P	企业法定代表人	张江波
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福保街道桃花路32号鑫瑞科大厦1层		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	丁正平	360122197******39	一级注册建造师	粤1442006200701803	建筑工程
32	江晓斌	430202196******12	一级注册建造师	粤1442006200701810	建筑工程
33	胡振林	422427196******50	一级注册建造师	粤1442006200701854	建筑工程
34	杨凯	420203197******12	一级注册建造师	粤1442006200702037	建筑工程
35	严劲	440301196******13	一级注册建造师	粤1442006200702137	建筑工程
36	邱建	421081197******9X	一级注册建造师	粤1442006200804143	建筑工程
37	张任	510802197******1X	一级注册建造师	粤1442006200805220	建筑工程
38	夏云飞	441824197******36	一级注册建造师	粤1442012201322363	建筑工程
39	刘丰	429004198******19	一级注册建造师	粤1442012201323350	建筑工程
40	李晓	132301197******27	一级注册建造师	粤1442014201426082	机电工程
41	樊勇	522123198******19	一级注册建造师	粤1442015201531236	机电工程
42	杨宇文	441425197******31	一级注册建造师	粤1442016201740523	建筑工程
43	石志文	441481198******11	一级注册建造师	粤1442017201742118	市政公用工程
44	李志芳	432503198******58	一级注册建造师	粤1442017201844521	机电工程
45	莫文洲	500101198******36	一级注册建造师	粤1442018201904968	建筑工程

共 67 条 < 1 2 3 4 5 > 前往 3 页

相关网站导航
中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量
2 5 2 3 6 8 7 9 0 0
网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳众大建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300562756512P	企业法定代表人	张江波
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福保街道桃花路32号鑫瑞科大厦1层		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
46	莫文渊	500101198******36	一级注册建造师	粤1442018201904968	市政公用工程
47	董学锋	210225197******95	一级注册建造师	粤1442018202010287	建筑工程
48	张志雄	430203197******3X	一级注册建造师	粤1442018202110971	机电工程
49	张志雄	430203197******3X	一级注册建造师	粤1442018202110971	建筑工程
50	张志雄	430203197******3X	一级注册建造师	粤1442018202110971	市政公用工程
51	冯增辉	412827198******50	一级注册建造师	粤1442019202006566	机电工程
52	冯增辉	412827198******50	一级注册建造师	粤1442019202006566	建筑工程
53	冯世龙	430381198******37	一级注册建造师	粤1442019202009533	建筑工程
54	张尚兵	430124199******7X	一级注册建造师	粤1442020202106140	建筑工程
55	周斌	430381198******52	一级注册建造师	粤1442020202106203	建筑工程
56	胡剑岚	360425198******28	一级注册建造师	粤1442021202201244	建筑工程
57	王安雄	430381199******31	一级注册建造师	粤1442021202204550	建筑工程
58	薛利才	510229197******54	一级注册建造师	粤1442021202205358	机电工程
59	曹心华	340827199******1X	一级注册建造师	粤1442022202308391	市政公用工程
60	曹心华	340827199******1X	一级注册建造师	粤1442022202308391	水利水电工程

共 67 条 < 1 2 3 4 5 > 前往 4 页

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳众大建设工程有限公司

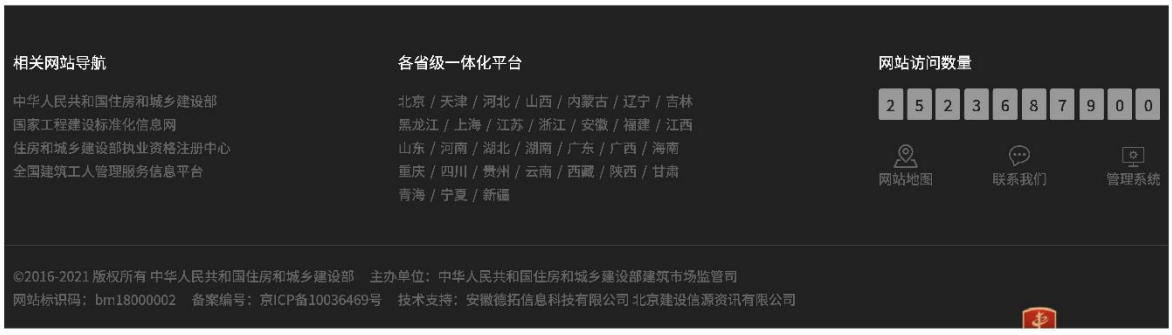
广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300562756512P	企业法定代表人	张江波
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福保街道桃花路32号鑫瑞科大厦1层		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
61	叶俏梦	441523199******28	一级注册建造师	粤1442022202407677	建筑工程
62	蔡秋琪	441501199******40	一级注册建造师	粤1442023202407168	建筑工程
63	朱广盛	441481199******52	一级注册建造师	粤1442024202408241	建筑工程
64	杜锦蓉	512223197******40	一级注册建造师	粤1502014201511407	建筑工程
65	杜锦蓉	512223197******40	一级注册建造师	粤1502014201511407	市政公用工程
66	孙齐	500242198******77	一级注册建造师	粤1502015201614479	建筑工程
67	刘军	210727198******11	一级注册建筑师	4412700-002	--

共 67 条 ‹ 1 2 3 4 5 › 前往 5 页



2.企业业绩情况

企业业绩情况自查表

2.1 会展湾云岸广场 1#公寓户内及公共区域精装修工程重新招标工程

业绩情况	项目名称	合同金额（万元）	合同签订时间或竣工验收时间
	会展湾云岸广场 1#公寓户内及公共区域精装修工程重新招标工程	2779.83	2022 年 10 月 26 日
建设单位	**深圳市招华会展实业有限公司**		
建设地址	**大空港片区国际会展中心配套商业 05-01 地块**		
工程内容	住宅精装修		

自查内容	自查结论	提交何种证明材料，页码
2021 年 1 月 1 日至截标日，投标人自认为最具代表性的同类装修工程业绩（已竣工、在建均可）。	是（是或否）	施工合同、竣工报告；104-110

注:

1.每项业绩均单独列表;

2. 具体要求详见资信标要求一览表。

3. 如投标人是联合体，企业业绩可由联合体牵头单位或成员单位提供。

2.1.1 施工合同

ZDJS(SG) -2022-0283

合同编号：ZS-2022-069

深圳市建设工程

施工合同

工程名称：	会展湾云岸广场 1#公寓户内及公共区域精装修工程重新招标工程
工程地点：	大空港片区国际会展中心配套商业 05-01 地块
发 包 人：	深圳市招华会展实业有限公司
承 包 人：	深圳众大建设工程有限公司

2018 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市招华会展实业有限公司

承包人（全称）：深圳众大建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工及有关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：会展湾云岸广场 1#公寓户内及公共区域精装修工程重新招标工程

工程地点：大空港片区国际会展中心配套商业 05-01 地块

工程规模、特征及内容：精装修及机电工程，

资金来源：财政性资金 / %；国有企业事业单位资金 100.00 %；集体资金 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

（一）、标段划分

/

（二）、精装修区域及范围

会展湾云岸广场 1#公寓户内及公共区域精装修工程重新招标工程 包括（但不限于）：1#公寓户内及公共区域墙地面饰面工程、吊顶工程、洁具、灯具、电器、、机电安装工程、各专业工程的配合验收、收口、收边等工作。具体内容详见《工程量清单》、图纸及附件。

1. 现场进度、质量、材料情况介绍（具体以进场前投标单位核实工程量、质量为准，自行综合考虑在投标报价内，后期不得调整）：

1.1 公共区域（即电梯厅、走道、大堂已基本完成），墙面竹木纤维板已完成基层；

1.2 **户内**：墙面竹木纤维板龙骨已基本完成，墙砖部分完成、固定家具暂未施工，洁具工程暂未施工、天花工程部分完成；

1.3 **现场材料**：现场楼层中、地下室堆放部分材料，包括橱柜、玻璃、基层板、玻璃、瓷砖胶、其他辅材若干，本次招标提供《现场材料清单》供投标单位参考，最终以投标单位进场前自行清点的数量为准，投标单位须清点及接收利用该部分材料，并在投标报价中综合考虑该部分的报价，后期不可因为现场材料质量、数量、费用问题提出任何索赔、签证、变更；

1.4 **现场存在质量问题**:现场存在部分石材、瓷砖空鼓、木地板找平层、淋浴室石材标高存在误差、入户门门套存在部分损坏、少量已完瓷砖损坏，各投标单位须在进场前自行核实该部分情况，并整改该部分质量问题并负责该部分以后的总体验收及移交业主，整改费用综合考虑在本次投标报价中

1.5 **供应商问题**:目前存在大部分材料（包括木地板、固定家具、洁具等）存在已于供货单位签订合同，部分已生产、部分已支付预付款，投标单位须综合考虑该部分材料的厂家对接及接收问题，该部分造价综合考虑在本次投标报价中。

（三）、本项目为交钥匙工程，所有专项工程必须符合国家现行技术标准及国家验收规范并负责完成竣工（消防、环保、水保、通气、材料检验等）验收，满足交付验收标准（提供合格的室内环境污染检测报告）、负责移交物业或小业主。

以上内容仅为概括性的，包括或不排除依据合同文件、法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。在本项目的工作范围内，乙方须严格按照甲方的工作指令配合及施工等相关工作

三、合同工期

按日历天数约定合同工期方式：

暂定开工日期：2022 年 9 月 5 日（以发包人批准的开工报告为准）

暂定竣工日期：2022 年 10 月 26 日

合同工期总日历天数：51 天。且具体工期要求须满足招标人现场施工管理需要（在双方确定工期后：如果因乙方自身原因造成的工期延误，每延期一天，支付总结算金额千分之二的违约金。如果因甲方自身原因造成的工期延误，则工期顺延）

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价与合同价格包干范围

1.签约合同价为：

人民币（大写）贰仟柒佰柒拾玖万捌仟叁佰捌拾元捌角陆分(¥ 27798380.86 元)，税率为 9% ，税金为人民币（大写）贰佰贰拾玖万伍仟贰佰柒拾玖元壹角陆分(¥ 2295279.16 元)；

2.固定总价合同价格包干范围和包干方式(可选填合同价格包干风险范围以内的相应内容、在□内打√)：

固定总价即针对招标版图纸采取包工、包料、包损耗、包质量、包安全文明施工、包工期、包检测、包验收通过、包专业分包单位设计费、包对专业分包的管理费。报价已含以下费用,不再单独计取：材料设备采购费、材料送检费、材料设备运输、材料设备卸车费，调试费、施工及生活用水电费、垃圾清运费、办理报建及验收的一切手续费用、措施费、管理费、利润、税金、材料的采购保管费、并考虑风险因素及全工期内因为材料市场价格波动引起的材料价格价差等全部费用；

结算方式=按招标版图纸总价包干+签证变更+合同约定其他调整因素

（1）☑施工图（包括图纸与相关标准和规范）；

（2）☑已标价工程量清单（一般可适用于未编制施工图、按实物量施工的工程）；

（3）□预算书（一般可适用于未编制施工图的零星、简易工程）；

（4）☑其他：除发包人主动要求的变更外，施工期间因设计遗漏、错误等造成的变更，人工费、材料费、施工机械使用费等均不予调整。

3.合同价格包干风险范围以外的内容(可选填未包含在合同包干价内的内容)：

根据发包人指令要求完成的其他工作，承包人不得拒绝。

六、项目经理

承包人项目经理：周斌。

七、合同文件构成

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）本合同签订后双方新签订的补充协议；

（2）中标通知书（如果有）；

（3）投标函及其附录（如果有）；

（4）合同补充条款及其附件（如果有）；

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年9月08日；

订立地点：深圳市招华会展实业有限公司

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

发包人和承包人约定本合同自 合同签订后 生效。

本协议壹式捌份，双方各执肆份，具有同等法律效力。

发包人：（公章）	**承包人：**（公章）
法定代表人或其委托代理人：	**法定代表人或其委托代理人：**
（签字）	（签字）
组织机构代码： MA5EJAHT5	**组织机构代码：** 91440300562756512P
地址： 深圳市宝安区福海街道和平社区会展湾南岸广场 7 栋 104	**地址：** 深圳市福田区桃花路 32 号鑫瑞科大厦一层
邮政编码： 518103	**邮政编码：** 518038
法定代表人： 吕涛	**法定代表人：** 张江波
委托代理人：	**委托代理人：** 陈正
电话：	**电话：** 17631767285
传真：	**传真：** 0755- 23942001
电子信箱：	**电子信箱：** 983101135@qq.com
开户银行： 中国农业银行深圳福海支行	**开户银行：** 中国建设银行股份有限公司深圳 福田保税区支行
账号： 41020200040019988	**账号：** 44250100006600002304

工程款务必汇入下列指定账号
收款单位:深圳众大建设工程有限公司
开户银行:中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行
账 号:44250100006600002304

2.1.2 竣工报告

ZDJS(sg) —2022—0293

专项 / 零星工程竣工验收证明书

工程名称	会展湾云岸广场 1#公寓户内及公共区域精装修工程重新招标工程	合同造价	27798380.86 元	合同编号	ZS-2022-069
建设单位	深圳市招华会展实业有限公司	设计单位		开工日期	2022 年 9 月 5 日
监理单位		施工单位	深圳众大建设工程有限公司	验收时间	2022 年 12 月 8 日
交验项目及内容		实际完成情况		工程技术资料审查结果	合格
会展湾云岸广场 1#公寓户内及公共区域精装修工程重新招标工程		完成			
				验收结论	合格

参加验收的单位名称	参加验收人员签名	工程管理部专业组长会签	
设计：		□土建专业	高[illegible]
建设：深圳市招华会展实业有限公司	[illegible]	□给排水专业	易[illegible]
施工：深圳众大建设工程有限公司		□电气专业	[illegible]
监理：		□燃气专业	
		□室外综合	

施工单位	设计单位	建设单位	监理单位
负责人 [illegible] （公章）	负责人 （公章）	负责人 [illegible] （公章）	负责人 （公章）

注:1、竣工验收前，建设方工程各专业工程师必须填写资料审查表（详见附件表一、表二）；未填写资料审查表的工程项目不得进行验收。
2、竣工验收后，未有特殊原因须在 15 天内签字盖章完毕（各相关单位必须在签字盖章后方能提交建设单位盖章）。否则需重新组织验收。
3、零星、专项工程验收由工程经理组织，工程技术资料审查结果和验收结论栏、专业组长会签勾选栏（含表二）由工程经理填写、勾选。

竣工资料核查意见表【表一】

NO：

工程名称：会展湾云岸广场 1#公寓户内及公共区域精装修工程重新招标工程	资料阶段范围：工程竣工相关资料
审核意见： 工程竣工资料已按要求完成.	
核查人（签名）： [signatures] 2022 年 12 月 8 日	

说明：本表说明详见表二中描述。

竣工资料审核责任人及其审签操作程序表【表二】

工程名称： 会展湾云岸广场 1#公寓户内及公共区域精装修工程重新招标工程				阶段范围：工程竣工相关资料		
审核人员签名栏（注明日期）						
专业会签	☐ 给排水	☐ 电气	☐ 燃气	☐ 土建	☐室外综合	工程经理
签名栏	[signature]	[signature]		[signature]		[signature]

说明：

1、“资料阶段范围”是指基础、主体、空调、消防、燃气、单位工程等阶段的专业资料。空调专业的现场监理人员签字栏可加入“水”专业审核。

2、各专业审签操作程序如下：

1）施工单位将竣工资料及[表一]、[表二]交工程经理。

2）工程经理在[表二]专业会签栏中勾选后，将竣工资料及[表一]、[表二]交相关专业工程师审查并在[表一]中填写整改意见。

3）工程经理及相关专业组长对竣工资料及整改意见复审并在[表一]中签署意见。

4）工程经理将竣工资料及[表一]交施工单位整改。

5）施工单位将根据[表一]中的整改意见逐条整改后的竣工资料交工程经理。

6）相关专业工程师对整改后的竣工资料审查，审查通过后在[表二]中签字。

7）工程经理及相关专业组长对整改后的竣工资料审核后，在[表二]中签字确认并交施工单位。

8）[表一]、[表二]纳入竣工验收资料存档。

企业业绩情况自查表

2.2 佛山市禅城区建投恒福壹号项目住宅区 5#楼户内精装修工程

业绩情况	项目名称	合同金额（万元）	合同签订时间或竣工验收时间
	佛山市禅城区建投恒福壹号项目住宅区 5#楼户内精装修工程	2707.24	2024 年 5 月 17 日
建设单位	**佛山建投恒裕房地产开发有限公司**		
建设地址	佛山市禅城区石湾街道季华路南侧、湖景路西侧、彩虹路北侧		
工程内容	住宅精装修		
自查内容		自查结论	提交何种证明材料，页码
2021 年 1 月 1 日至截标日，投标人自认为最具代表性的同类装修工程业绩（已竣工、在建均可）。		是（是或否）	施工合同； 111-118

注:

1.每项业绩均单独列表;

4. 具体要求详见资信标要求一览表。

5. 如投标人是联合体，企业业绩可由联合体牵头单位或成员单位提供。

2.2.1 施工合同

ZDJS(sg)2024-0107-

合同编号：JTHY-01Q-施工-2024-015

建设工程施工合同

发　包　人（全称）：佛山建投恒裕房地产开发有限公司

承　包　人（全称）：深圳众大建设工程有限公司

工程名称：佛山市禅城区建投恒福壹号项目住宅区 5#楼户内精装修工程

工程地点：佛山市禅城区石湾街道季华路南侧、湖景路西侧、彩虹路北侧

签订时间：2024 年 5 月 17 日

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局　　制定

6.

第一部分合同协议书

发包人（发包人）全称：佛山建投恒裕房地产开发有限公司

承包人（承包人）全称：深圳众大建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就佛山市禅城区建投恒福壹号项目住宅区5#楼户内精装修工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：佛山市禅城区建投恒福壹号项目住宅区5#楼户内精装修工程。

2.工程地点：佛山市禅城区石湾街道季华路南侧、湖景路西侧、彩虹路北侧。

3.工程立项批准文号：2012-440604-04-01-387306。

4.资金来源：企业自筹。

5.工程内容：佛山市禅城区建投恒福壹号项目住宅区5#楼（即：营销编号为5座）户内精装修工程。

6.工程承包范围：佛山市禅城区建投恒福壹号项目住宅区5#楼（即：营销编号为5座）户内精装修工程施工设计图纸及工程量清单范围内的施工总承包，包括招标图纸及工程量清单范围内的施工准备阶段、施工阶段、竣工验收及缺陷责任期阶段的全过程施工。

具体以发包人提供的施工图纸、工程量清单、招标文件及附件1“施工内容及承包范围”等相关资料为准。

二、合同工期

1、计划开工日期：2024年5月17日（具体开工日期按发包人或监理单位发出的开工通知为准）。

计划竣工日期：2024年12月31日。

工期总日历天数：270日历天，包括自本项目开工之日起至工程竣工验收止，上述总工期已考虑包括但不限于公休日、法定节假日停工及恶劣天气、停电、停水、设计变更、工程量增减等不确定因素。

2、工期延误

本合同约定工期，为经承包人充分考虑工程建设施工中可能出现的各种情况后确定的，除以下情况外，工期不予延长：

A.不可抗力；

7.

B.发包人书面同意工期相应顺延的。

三、质量标准

1.工程质量执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格质量验收标准。

2.安全文明施工要求：符合国家、省、市安全生产、文明施工管理相关规定。

四、合同暂定总价与合同价格形式

1.合同暂定总价为：

合同暂定总价：人民币（大写）贰仟柒佰零柒万贰仟肆佰肆拾捌元叁角肆分（¥27072448.34元）；其中不含税价为¥24837108.57元，增值税税金为¥2235339.77元（税率9%）。该价格包括承包人为完成本工程的人工费、材料费、机械设备费、管理费、措施费、工期、验收、质量、风险、保险、成品保护费、规费、利润、税金等一切费用。

2.合同价格形式：【综合单价包干】。

不含税综合单价指按照现行国家税法法规要求开具增值税专用发票的不含税金额；此价格为发承包双方签订本合同的定价依据：

（1）综合单价价格中已经包含主材、材料、辅材、机械、人工、安装、施工、运输、搬运、检测、利润、管理、采保费及损耗（含包装、运输及施工等过程损耗，石材、瓷砖等还需包含规格板到现场后的切割及排版损耗）、二次转运、措施费、风险等一切相关费用；

（2）措施费应包括但不限于施工搭接、施工技术措施（垂直运输、脚手架等）、成品保护、现场临建、临水临电、施工机具、设备运输、工期要求、赶工措施、安全文明施工、安全检查、施工组织管理、建筑垃圾外运、施工水电费、甲供材保管费、配合其他单位施工等一切费用；

（3）其中施工水电费用已包含在综合单价价格中(包含精装修分包水电费用)；

（4）不含税综合单价中还包括相应的面层铺贴、挂贴、干挂；刮腻子、刷、喷涂料；刷防护材料、材料运输、固定支架安装、活动面层安装、龙骨铺设、底层抹灰、勾缝、磨光、酸洗、打蜡、刷油漆、贴嵌防滑条、固定配件安装、勾分格缝；龙骨、骨架制作、运输、安装、油漆、嵌缝；钉隔离层、基层铺钉、五金、玻璃安装、烫蜡、面层铺贴、装订压条、边框制安、玻璃胶收口。未注明的工作内容、其它材料已经含在相关项目内。

(5)综合单价已包括本合同附件19、附件20、附件21、附件22、附件23中相关

要求所产生的相关费用。

（6）综合单价已包括招标工程量清单编制说明中的相关内容。具体内容详见招标工程量清单编制报告。

3.本工程的最终结算价以经发包人委托的中介机构审核，经发包人盖章确认的结算价为准。

4.合同中不含税价不因国家税收政策变化而变化。若在合同履行期间，遇国家税收政策调整，则增值税税金作相应调整。

五、项目经理

承包人项目经理：__冯世龙__；

身份证号码：__430381198802220437__；

联系电话：__13432819603__。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）合同协议书；

（2）履行本合同的相关补充协议（含会议纪要、工程变更、签证等修正文件）；

（3）中标通知书；

（4）专用合同条款及附件；

（5）通用合同条款；

（6）招标文件及附件；

（7）承包人投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）；

（8）标准、规范及有关技术文件；

（9）图纸；

（10）工程量清单；

（11）组成合同的其他文件：

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不

进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2024年5月17日于签订。

十、签订地点

本合同在佛山市禅城区内签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字、盖章之日生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，发包人执肆份，承包人执贰份。具有同等法律效力。

（此行以下无正文）

发包人：佛山建投恒裕房地产开发有限公司（公章）	承包人：深圳众大建设工程有限公司（公章）
法定代表人或其委托代理人：（签字）	法定代表人或其委托代理人：（签字）张江波
组织机构代码：91440604MA55MY1P1B	组织机构代码：91440300562756512P
地 址：佛山市禅城区季华六路 11 号一座 2101 房之二	地址：深圳市福田区福保街道桃花路 32 号鑫瑞科大厦 1 层
邮政编码：528000	邮政编码：518038
法定代表人：区纪恩	法定代表人：张江波
委托代理人：冼敏杰	委托代理人：曾华宇
电 话：0757-82283601	电 话：0755-23946001
电子信箱：/	电子信箱：/
开户银行：交通银行佛山分行营业部	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行
账 号：446267000013000184639	账 号：44250100006600002304

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理（项目负责人）：

姓名：冯世龙；

身份证号：430381198802220437；

建造师执业资格等级：一级；

建造师注册证书号：粤 1442019202009533；

建造师执业印章号：粤 1442019202009533；

安全生产考核合格证书号：粤建安 B(2020)0010789；

联系电话：13432819603；

电子信箱：530857807@qq.com；

通信地址：深圳市福田区福保街道桃花路 32 号鑫瑞科大厦 1 层；

承包人对项目经理的授权范围如下：对于本合同而言，经承包人任命的并且按照本款已经取得发包人同意的项目经理应是承包人唯一的合法代理人。项目经理应按监理工程师批准的施工组织设计（施工方案）和监理工程师根据合同发出的指令组织施工。除非合同中另有约定，项目经理应受理合同范围内的所有通知、指示、同意、批准、证书和决定的约束。承包人根据合同发出的通知、请示、要求等，应以书面形式由项目经理签字盖章后送交监理工程师。没有项目经理签字的任何来自承包方的书面文件，发包方均可拒绝签收。

关于承包人主要管理人员在施工现场的时间要求：

本项目须严格执行广东省住房和城乡建设厅《关于建设工程项目招标中标后监督检查的办法》，承包人必须按投标文件的承诺派驻本项目的现场管理人员，禁止擅自更换项目经理。承包人的项目负责人、技术负责人必须长驻工地，不得兼职（每个月至少 22 天），且项目经理、项目技术负责人、施工员、安全员、质检员、资料员等主要施工管理人员在工作日时间须到施工现场的业主办公室进行日常考勤登记（指模打卡），如不到者则为承包人违约，违约处理条款详见本合同《附件承包人支付违约金承诺表》。如有特殊原因外出的，应征得发包人同意并书面通知发包人。

其中项目负责人没有在现场签到累计达到 10 天的，视为承包人违约，发包人有权要求承包人更换项目负责人（其执业标准不得低于前任），并处以￥3 万元违约金的罚款；承包人不按发包人要求更换的，发包人有权勒令承包人离场，同时终止合同，所发生的一切后果和法律责任、经济损失等赔偿由承包人负责。

上述扣款内容定期由发包人考核确认，并在承包人各期进度款申请支付时扣除。

发包人对承包人施工管理人员的其他规定：

附件 8：承包人主要施工管理人员表

承包人主要施工管理人员表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					所在页码
			证书名称	级别	证号	专业	养老保险号	
项目负责人	冯世龙	工程师	一级建造师	一级	粤14420192020 09533	建筑工程	806242907	
专职安全员	陈正	/	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3（2021）0120718	C3	500704066	
技术负责人	孙旭亮	高级工程师	建筑装饰高级工程师	高级	A650910034	建筑装饰	804752275	
项目深化设计负责人	刘军	高级工程师	建筑设计高级工程师	高级	181011667	建筑设计	812367469	
电气施工专业负责人	于新乐	高级工程师	电气高级工程师	高级	ZGB47027394	电气	646506821	
机电施工负责人	马维国	工程师	机电一体化工程师	中级	2019028C019	机电一体化	808584981	
造价负责人	孙瑜璐	高级工程师	一级造价工程师	一级	A651010017	土木建筑	806327800	

企业业绩情况自查表

2.3 秦皇岛德鑫名苑三区项目精装修工程

业绩情况	项目名称	合同金额（万元）	合同签订时间或竣工验收时间
	秦皇岛德鑫名苑三区项目精装修工程	1086.19	2022 年 9 月 29 日
建设单位	**秦皇岛德鑫名苑三区项目**		
建设地址	开发区恒山路西侧，淮河道南侧		
工程内容	住宅精装修		
自查内容		自查结论	提交何种证明材料，页码
2021 年 1 月 1 日至截标日，投标人自认为最具代表性的同类装修工程业绩（已竣工、在建均可）。		是（是或否）	施工合同； 119-123

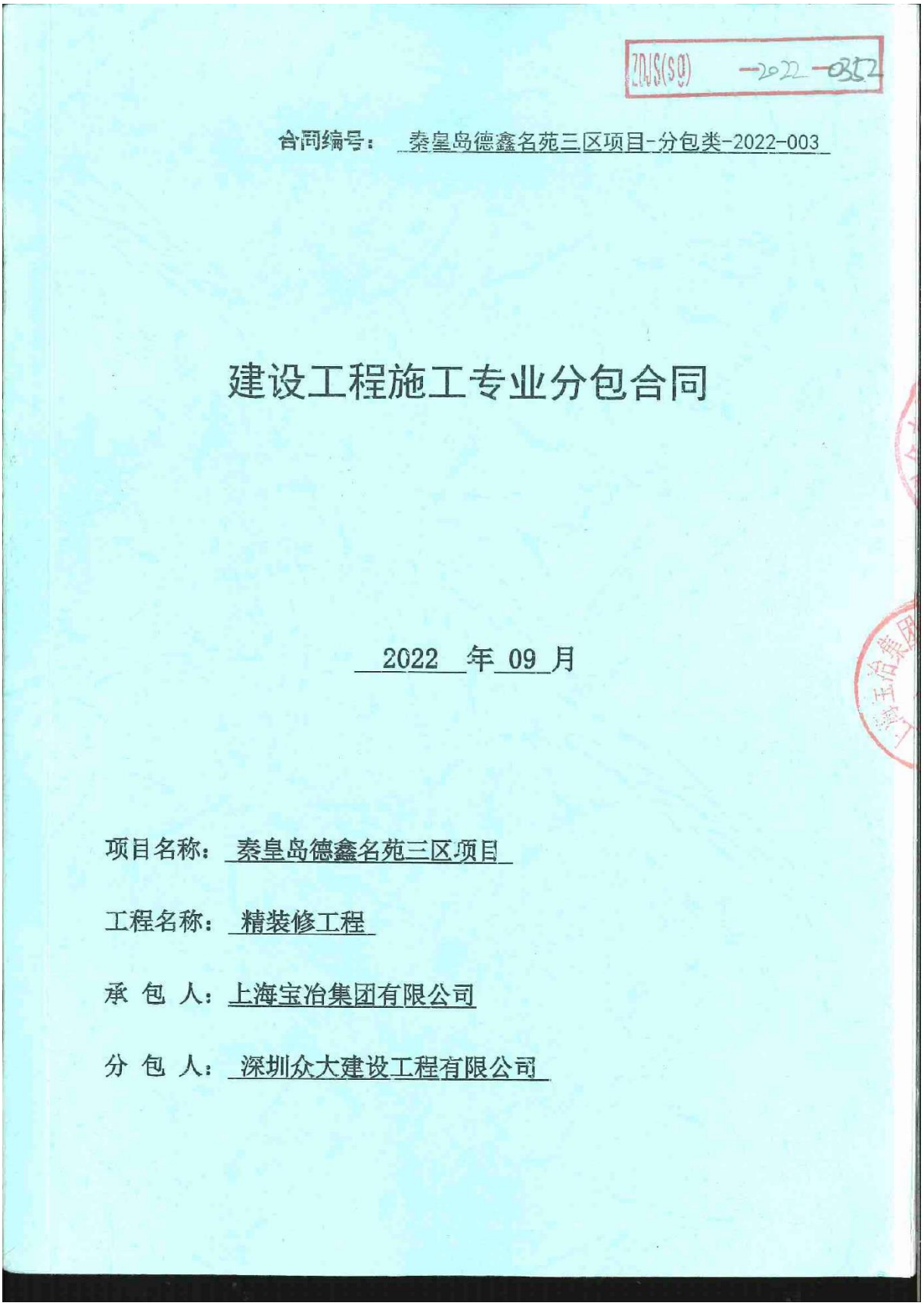
注:

1.每项业绩均单独列表;

8. 具体要求详见资信标要求一览表。

9. 如投标人是联合体，企业业绩可由联合体牵头单位或成员单位提供。

2.3.1 施工合同



合同编号：秦皇岛德鑫名苑三区项目-分包类-2022-003

建设工程施工专业分包合同

2022 年 09 月

项目名称：秦皇岛德鑫名苑三区项目

工程名称：精装修工程

承 包 人：上海宝冶集团有限公司

分 包 人：深圳众大建设工程有限公司

合同协议书

编号：_____

承包人（全称）： 上海宝冶集团有限公司

法 定 代 表 人： 高武久

法定注册地址： 上海市宝山区抚远路 2457 号

分包人（全称）： 深圳众大建设工程有限公司

法 定 代 表 人： 张江波

法定注册地址： 深圳市福田区福宝街道桃花路 32 号鑫瑞科大厦 1 层

鉴于 秦皇岛佳骏房地产开发有限公司 （以下简称为“发包人”）与承包人已经签订的工程施工总承包合同（以下称为“总承包合同”），承包人为完成 德鑫名苑三区 建设中的分包工程（以下简称“本分包工程”），已接受分包人提出的承担本分包工程的施工、完工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

分包工程名称：德鑫名苑三区精装修工程（分包工程名称） / 标段

工程地点：开发区恒山路西侧，淮河道南侧

分包工程内容：德鑫名苑三区精装修工程

群体工程应附“分包人承揽工程项目一览表”（附件 1）

工程立项批准文号：冀秦区核字【2021】1 号

资金来源：自筹

二、分包工程承包范围

承包范围：/

详细承包范围见第六部分“技术标准和要求”。

三、分包合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日

计划完工日期：_____年_____月_____日

工期总日历天数 120 天，自承包人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同形式

本分包合同采用 固定总价 合同形式。

六、签约合同价

合同总金额（人民币大写）：壹仟零捌拾陆万壹仟玖佰贰拾捌元柒角玖分

（小写）￥：10861928.79 元

其中不含税合同金额：9965072.28 元

税金：896856.51 元

税率：9 %，发票税率按照国家现行税务制度执行

发票类型：■增值税专用发票；□增值税普通发票

安全文明施工费：/ 元

暂列金额（含税）：/ 元

七、分包人项目经理：

姓名：杨 凯 ；

职称：一级建造师 ；

身份证号：420203197506082112 ；

建造师执业资格证书号：粤 1442006200702037 ；

建造师注册证书号（或建造师临时执业证书号）：00922905 ；

建造师执业印章号：粤 1442006200702037（00） ；

安全生产考核合格证书号：粤建安 B（2009）0003867 。

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

1、本协议书；

2、中标通知书；

3、投标函及投标函附录；

4、专用合同条款；

5、通用合同条款；

6、技术标准和要求；

7、图纸；

8、已标价工程量清单；

9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以分包合同约定次序在先者为准。中标单位的投标过程文件亦是合同的组成部分，与合同文件具有同等效力，同一事项以日期较后者作优先解释。

九、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十、分包人承诺按照分包合同约定进行施工、完工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十一、承包人承诺按照分包合同约定的条件、期限和方式向分包人支付合同价款。

十二、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式____份，其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

承包人：上海宝冶集团有限公司（盖单位章）　分包人：深圳众大建设工程有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）　法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

2022 年 09 月 29 日　2022 年 09 月 29 日

工程款务必汇入下列指定账号
收款单位:深圳众大建设工程有限公司
开户银行:中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行
账　号:44250100006600002304

签约地点：上海市宝山区庆安路77号

3.项目经理情况及施工深化团队情况

3.1 项目经理情况

姓名	孙瑜璐	性　别	女	年　龄	52
职务	项目经理	职　称	高级工程师	学　历	本科
证件类型	身份证	证件号码	230107197303231223	手机号码	13686866978
参加工作时间	1995 年 7 月		从事项目经理年限		20
项目经理资格证书编号	粤 1232006200802660				
自查内容			自查结论	提交何种证明材料，页码	
项目经理基本情况	相关工作经验情况（以取得注册建造师的时间起计，香港投标人以取得对标一级注册建造师的香港相关证件的时间起计）		20（填写具体年限）	一级建造师执业资格证书；128	
	专业职称情况		高级工程师	高级职称证；127	

姓名 孙瑜璐
性别 女 民族 汉
出生 1973 年 3 月 23 日
住址 哈尔滨市南岗区闽江路闽江小区10栋2单元402号
公民身份号码 230107197303231223

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 哈尔滨市公安局南岗分局
有效期限 2019.01.28-2039.01.28

成人高等教育
毕业证书
学生 孙瑜璐 性别 女，1973 年 3 月 23 日生，于 2008 年 1 月至 2010 年 7 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：
校（院）长：
批准文号：（84）教成字 004 号
书编号：102135201005600877
二〇一〇 年 七 月 十 日

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号:粤建安B（2021）0001886

姓　　名：孙瑜璐

性　　别：女

出 生 年 月：1973年03月23日

企 业 名 称：深圳众大建设工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年03月03日

有 效 期：2024年02月05日　　至 2027年03月02日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 02 月 05 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

黑龙江省人力资源和社会保障厅

编号：A651010017

（加盖授予部门钢印有效）

持证人签名：孙瑜璐

身份证号码：230107197303231223

姓　　名：孙瑜璐

性　　别：女

出生年月：1973年3月

专业名称：建筑工程

资格名称：高级工程师

授予时间：2010年9月1日

授予部门：

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.

中华人民共和国人事部

approved & authorized by

Ministry of Personnel

The People's Republic of China

中华人民共和国建设部

approved & authorized by

Ministry of Construction

The People's Republic of China

编号：
No.： 0057042

持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：20344013404235769
File No.：

姓名：孙瑜璐
Full Name

性别：女
Sex

出生年月：1973年03月
Date of Birth

专业类别：房屋建筑
Professional Type

批准日期：2005年3月13日
Approval Date

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2006 年 4 月 18 日
Issued on

使用有效期：2025年03月14日
- 2025年09月10日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：孙瑜璐

性　　别：女

出生日期：1973年03月23日

注册编号：粤1232006200802660

聘用企业：深圳众大建设工程有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2023-12-13至2026-12-12)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：孙瑜璐

签名日期：2025年3月14日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2021年01月04日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙瑜璐　　社保电脑号：806327800　　身份证号码：230107197303231223　　页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司　　单位编号：529393　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	12	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	02	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	03	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	04	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	05	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	06	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	07	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	08	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	09	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	10	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	11	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	12	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2022	01	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	02	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	03	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙瑜璐　　社保电脑号：806327800　　身份证号码：230107197303231223　　页码：2

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司　　单位编号：529393　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				21608.29	12103.84			4221.87	1431.96			977.44		313.92		885.92	331.88

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e887ea43ba46 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
529393	深圳众大建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年4月27日

3.2 项目经理业绩

业绩情况	项目名称	合同金额（万元）	竣工验收时间
	深圳米兰柏羽医疗美容门诊部室内装饰装修及幕墙工程	1960.92	2023 年 8 月 23 日
建设单位	深圳米兰柏羽医疗美容门诊部		
建设地址	深圳市福田区深南大道与彩田路交界西南嘉鳞豪庭 1-3 楼		
工程内容	现场室内装饰装修及室外幕墙工程		

自查内容		自查结论	提交何种证明材料，页码
项目经理业绩	2020 年 1 月 1 日截标日（以竣工验收报告时间为准），投标人自认为拟派项目经理最具代表性同类装修工程业绩（已竣工）。	是（是或否）	施工合同、竣工报告；133-146
	是否体现为项目经理的业绩	是	施工合同、竣工报告；133-146

注：1.每项业绩均单独列表；

2.具体要求详见资信标要求一览表。

项目名称：深圳米兰柏羽医疗美容门诊部

合同名称：深圳米兰柏羽医疗美容门诊部室内装饰及幕墙工程施工合同

甲　　方：深圳米兰柏羽医疗美容门诊部

乙　　方：深圳众大建设工程有限公司

签订时间：2022 年 8 月 1 日

签订地点：深圳市福田区

深圳米兰柏羽医疗美容门诊部室内装饰及幕墙工程施工合同

甲　方：深圳米兰柏羽医疗美容门诊部
联系人：张作敏
电　话：15875542051
地　址：深圳市福田区红荔西路天健商务大厦02层S01-S03号房

乙　方：深圳众大建设工程有限公司
联系人：赵和强
电　话：15700689999
地　址：深圳市福田区福保街道桃花路32号鑫瑞科大厦一层

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及《建筑装饰修工程施工质量验收规范》等有关规定，为明确甲乙双方在本合同项下工程中的权利，义务和责任，双方本着互惠互利的原则，经友好协商双方约定于 2022 年 8 月 1 日签署本合同。

一、工程概况

1、乙方应具有工商行政管理机关核发的营业执照与行业主管部门核发的施工企业资质等级证书，并作为本合同附件；

2、工程名称：深圳米兰柏羽医疗美容门诊部室内装饰装修及幕墙工程

3、工程地址：深圳市福田区深南大道与彩田路交界西南嘉麟豪庭1-3楼

4、承包范围：现场室内装饰装修及室外幕墙工程（图纸、清单内所有项目）

5、工程承包方式：包工、包料（有部分甲方供材，已在清单中标示）、包安全，总价包干。

二、工期

1、总工期：50日（为日历工期，并包括法定节假日）

2、开工日期：2022年8月10日　完工时间：2022年9月30日

3、延期开工：乙方不能按期开工的，应提前 5 日以书面形式通知甲方，如甲方在 3 日内未做出书面答复的，视为不同意延期开工，则工期不顺延，乙方承担违约责任；乙方提供正当理由且甲方书面同意的方可延期开工，具体开工日期将另行约定。如因甲方单方面原因需延期开工的，相应顺延工期，乙方不承担相应的违约责任。

4、暂停施工（停工）：甲方认为有必要暂停施工的，应采用书面方式要求乙方暂停施工，乙方接到通知应当立即暂停施工，并应妥善保护已完工的工程。甲方应在三日内向乙方提出书面处理意见。若乙方继续施工或自行复工的，由此造成的损失及产生的额外费用由乙方自行承担，并赔偿给甲方造成的全部损失。

三、双方派驻本工程项目的代表

1、甲方派驻本工程项目的代表为：___/____，电话：___/____职务：__/____。甲方代表在授权范围内向乙方项目经理发出的任何书面形式的条件和指令，乙方项目经理应予执行。

2、乙方派驻本工程的项目经理为：__孙瑜璐__，电话：__13804572307__，是乙方在本工程项目中的代表。乙方派驻项目经理应确保联系通畅，具有丰富的项目经验，能胜任本项工作。若乙方更换项目经理应征得甲方的事先书面同意。施工合同履行过程中，乙方的项目经理以乙方名义在结算报告、签证文件上签字确认、加盖项目部章或者收取工程款、接受甲方供材等行为、与甲方对工程量和价款洽商变更等材料进行签证，视为其职务行为，对乙方具有约束力。

四、工程质量

1.工程验收标准，双方同意按照以下标准执行：

1）本工程总体质量以及各分项的施工质量应达到国家质量检验标准、设计标准或双方约定的其他标准（以较高者为准）；

2）本工程验收所适用的国家或专业标准，包括但不限于：《民用建筑工程室内环境污染控制规范》（GB50325-2010）、《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》（GB50210-2001）、《室内装饰装修材料人造板及其制品中甲醛释放限量》（GB18580-2001）《室内装饰装修材料地毯、地毯衬垫及地毯胶粘剂有害物质释放限量》（GB18587-2001）等相关标准。

3）约定标准：见本合同附件的设计图纸、施工标准和要求。

五、设计

1、设计图纸及技术文件的提供方式：

由甲方于开工前向乙方提供满足施工需要的设计图纸及技术文件。

2、设计变更

1）甲方要求变更设计时，应在该分部或分项工程施工前通知乙方。乙方应立即停止对涉及部分的施工及准备活动，否则因此产生的额外费用由乙方自行承担。

2）因甲方原因需要工程设计变更，乙方接到新图纸后按增项报价，经双方书面确认增项事宜及增项费用且由双方签字盖章后，乙方才能进行增项施工。

3）设计变更应由甲方代表办理洽商确认手续，乙方应变更施工进度计划，送甲方批准，如有必要，可相应调整工程价款。

4）涉及设计变更的，设计图纸提供方应给出变更设计图纸及材料样品或材料要求，以作计价及施工依据。

六、材料设备供应

1.工程使用主要材料及辅材的品种、规格、数量等到施工现场后，经双方共同验收认可，签署书面验收文件，作为结算依据。材料的质量问题由负责提供一方承担退换、或重新购买等责任。由提供材料一方负责将材料运至施工现场（或承担搬运费用）。

2、本工程由甲方供应主要材料设备的，双方约定编制甲方供应材料设备一览表作为本合同附件，一览表中应准确写明材料设备的品种、规格、型号、数量、质量等级、提供时间和地点等。

3、本工程由乙方采购材料设备的，应按照设计说明、施工图纸和有关技术资料标准要求进行采购，提供材料设备产品的品牌、质量、规格、型号、数量、颜色、生产厂家、供货商、增值税额、环保合格证明，并对所购材料设备质量、人工搬运、运费负责。

4、甲方提供和乙方采购的材料设备，按约定到达指定地点前应通知对方，双方应对材料、设备的规格、数量及质量等进行共同验收。甲方供应的材料设备经验收合格后，应移交给乙方管理、使用。

5、本工程中的主要材料可以由双方选定样品样本。乙方选定样品样本的，应经甲方确认。甲方选择样品方式的，样品样本经双方验收后封存，作为材料供应和竣工验收的实物标准。

6、双方所提供的工程主要材料应符合国家质检总局发布的《室内装饰装修材料人造板及其制品中甲醛释放限量》（GB18580-2001）《室内装饰装修材料地毯、地毯衬垫及地毯胶粘剂有害物质释放限量》（GB18587-2001）等标准。

七、工程施工进度

1、乙方负责本项目施工所需的各项政府许可，包括但不限于《施工许可证》等（以下简称“报建”）。在开工日前3个工作日，需结合施工地点所在物业管理单位的相关装修程序和规范制定完成施工进度计划，并提交甲方审查，甲方有权修改乙方编制的施工进度计划。乙方需按照甲方审定的施工进度计划组织落实施工。施工进度计划作为本合同附件，与本合同具有同等法律效力。

2、乙方未经甲方同意超出设计图自行增加的工程量和因乙方原因返工增加的工程量不予计量，乙方无权向甲方主张费用。

八、工程总价款、付款方式及期限

1、本工程为固定清单总价合同，清单内工程总造价（含增值税金额）人民币：1960.92万 元整，大写金额：壹仟玖佰陆拾万零玖仟贰佰元，增值税税率为3 %，其中，不含增值税金额为人民币：19020924 元，增值税税额为人民币：壹仟玖佰零贰万零玖佰贰拾肆 元。其中包括但不限于乙方施工期限需支付的施工押金、物业管理费、保险费、施工安全保证金、施工管理费、施工清运费、垃圾清理费、搬卸费、水费、电费、施工人员进场手续费、接店前期拆场费等一切费用。

2、付款方式及期限：

1）预付款：甲乙双方签署本协议且本项目专用共管账户开设后【5】个工作日内，且甲方收到乙方开具的正式等额且发票内容与本合同提供的服务相一致的增值税普通发票以后，甲方即向乙方支付工程全款之 25 %预付款，共计人民币 4902300 元整，大写：肆佰玖拾万零贰仟叁佰 元整 。

2）第二期付款：隐蔽工程做完，预埋件完成，所有基础完成。幕墙钢材到现场并开始施工，甲乙双方和施工所在地物业管理单位三方联合验收合格，签订装修工程质量验收单并收到乙方开具的与本次结算金额相等金额的正式增值普

通税发票后（不少于)5个工作日内，甲方向乙方支付工程款总金额的 25 %，共计人民币 4902300 元整，大写：肆佰玖拾万零贰仟叁佰元整 。

3）第三期付款：所有钢结构构件工程完成，甲乙双方和施工所在地物业管理单位三方联合验收合格，签订装修工程质量验收单并收到乙方开具的与本次结算金额相等金额的正式增值普通税发票后（不少于)5个工作日内，甲方向乙方支付工程款总金额的 30 %，计人民币 5882760 元 ，大写： 伍佰捌拾捌万贰仟柒佰陆拾元 整。

4）第四期付款：室内装饰、幕墙项目全部完工，甲、乙双方确认使用过程中质量问题，乙方整改完成后甲方签订使确认书，且确认使用无误后（不少于5)个工作日内，且甲方收到乙方开具的本合同全额（支付质保金时，甲方不再要求乙方提供发票）正式的增值税普通发票以及经双方签订确认的竣工验收单以后，甲方向乙方支付工程款总金额的 15 %，计人民币 2941380 元 ，大写： 贰佰玖拾肆万壹仟叁佰捌拾元 整。

5）第五期付款：质量保证金质保期内（365天）发生的修补费用，由乙方施工质量问题所引起的维修费用由乙方自行承担。质保期限2年后(5)个工作日内，甲方向乙方支付工程款总金额的 5 %，计人民币 980460 元整 ，大写： 玖拾捌万零肆佰陆拾 元整。质保期限的起算时间以乙方向甲方交付并经甲方全部验收合格后且实际入驻使用后为准。

6）甲方应收对公转账方式向乙方支付每笔结算款项，不得以现金支付。

3、本合同报价为最终报价，如乙方有漏报、错报项目，则甲方不予支付。

4、施工中如甲方图纸有重大变更，则乙方接到新图纸后按增项报价，经双方书面确认增项事宜及增项费用且由双方签字盖章后，乙方才能进行增项施工。乙方未经甲方同意超出设计图自行增加的工程量和因乙方原因返工增加的工程量不予计量，乙方无权向甲方主张费用。

5、甲方工程款如发生支付延迟情况，未超过10日历天的，乙方予以体谅并仍应按期保质完工。

6、未经甲方审批的增项一律不支付相应费用。

7、设置本项目的专项共管账户，本款所述工程款均支付到该共管账户，户名：_____，帐号：_____。共管账户资金经甲方同意后方可支付，用于本项目的人工、材料、机具、工商等费用，如乙方私自挪用专项共管账户资金，造成的一切后果由乙方全部承担。

8、本项目乙方报建费用高出30万的部分由甲、乙双方按照50%的比例共同承担。

九、甲方的权利义务

1、开工前，协助乙方办理施工进场手续。组织乙方和设计单位进行图纸会审和技术交底工作，涉及主体结构改变的应履行相应的报批手续。

2、协调提供施工期间的水源、电源，并向乙方提供施工所在地物业管理单位制作的《施工手册》和《进场要求》。

3、协调与施工所在地物业管理单位之间的关系。

8、对每一次维修完毕后，乙方必须填写《工程维修记录表》，记录维修内容，更换部件，维修日期，同时交一份给甲方保留备案。

9、乙方委派的维修人员应遵循甲方和施工所在地物业管理部门的管理制度，在离开维修现场或及时将返修现场清理干净，若因乙方维修人员不服从管理造成甲方及第三方的损失由乙方承担。

10、在保修期限内，因装修工程质量缺陷造成房屋所有人、使用人或者第三方人身、财产损害的，受害方可以向乙方提出赔偿要求。因乙方保修不及时造成新的人身、财产损害，由乙方承担赔偿责任。

十五、不可抗力

在合同规定的履行期限内，由于战争，社会动乱，水灾，地震等人类不可抗拒力之因素造成的损失，经有关部门证明后，甲乙双方协商可免于其各自承担之违约责任，如因不可抗力因素导致合同解除的，乙方应退还甲方支付的全部剩余款项。

十六、争议的解决方式

本合同执行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成的，双方可向施工项目所在地人民法院提起诉讼。

十七、其他条约

1、本合同一式肆份，甲方持贰份乙方持贰份，每份具体同等的法律效力。

2、如有未尽事宜双方协商解决，并签署补充协议，补充协议将与本合同具有同等法律效力。

3、本合同双方签字盖章后生效。

4、特别提醒：双方确认并同意如果项目后期有增项，增项金额超过合同总价的10%或超过人民币10万元，该增项事项需经甲方内部报批审核。乙方确认并同意甲方有权在内部报批审核通过后再付款，经甲方内部报批未审核通过的，甲方有权拒绝付款且不视为违约，乙方无权以此为由向甲方主张责任。

（以下无正文）

附件：①合同清单（清单中前期已完成工程量金额按675.63万元估算，避免后期结算问题，完工结算方式为固定工程量、固定清单总价包干。）；

②图纸。

甲方：（盖章）

法定代表人/授权代表：

单位地址：

电话：

签署日期：　年　月　日

乙方：

法人代表人/授权代表：

单位地址：

帐号：

开户银行：

电话：

签署日期：　年　月　日

工程款务必汇入下列指定账号

账　号:44250100006600002304

ZDJS(sg) 2022-023-1

深圳米兰柏羽医疗美容门诊部

第一册 共二册

合同名称:深圳米兰柏羽医疗美容门诊部室内装饰装修及幕墙工程

合同编号:

发包单位:深圳米兰柏羽医疗美容门诊部

承包单位:深圳众大建设工程有限公司

合同金额(元):19609200

送审金额(元):22147265.54

审核金额(元):19111116.98

承包单位:深圳众大建设工程有限公司(章))

日期: 2023 年 8 月 23 日

深圳米兰柏羽医疗美容门诊部

合同名称：深圳米兰柏羽医疗美容门诊部室内装饰装修及幕墙工程

合同编号：

发包单位：深圳米兰柏羽医疗美容门诊部

承包单位：深圳众大建设工程有限公司

合同金额（元）：19609200

送审金额（元）：22147265.54

审核金额（元）：19111116.98

承包单位：深圳众大建设工程有限公司（章）

日期：2023 年 8 月 23 日

深圳米兰柏羽医疗美容门诊部室内装饰装修及幕墙工程
结算编制说明

一 工程概况：

工程名称：深圳米兰柏羽医疗美容门诊部室内装饰装修及幕墙工程

发包单位：深圳米兰柏羽医疗美容门诊部

承包单位：深圳众大建设工程有限公司

工程地点：深圳市福田区深南大道与彩田路交汇处万麟豪庭大厦裙楼1-3层

建筑面积：8687.66平方米

二 编制依据及资料：

2.1 本工程承包合同 或 其他**协议

2.2 甲方确认的施工图/竣工图

图纸设计单位为：深圳广田集团股份有限公司

图纸版本为 竣工图 （详见：图纸目录）

2.3 甲方确认的设计变更单、签证单、工程指令单等书面资料

2.4 甲供材领用量单（如有甲供材，需提供）

2.5 扣款罚款单（如有，需提供）

2.6 水电费支付证明（如有，需提供）

2.7 《开工令》、《项目竣工验收证明》（如在施工期间存在停工，必须有《停工令》《复工令》）

2.8 其他甲方书面确认的资料（如有，请自行添加）

三 结算造价：

3.1 本工程结算送审金额为：22147265.54 元，合计单方造价为：2549.28 元/m^2。

其中合同内：19609200 元，签证：2538065.54 元。

3.2 本工程结算审核金额为：19111116.98 元，合计单方造价为：2199.8 元/m^2。

其中合同内：19609200 元，签证：-498083.02 元。

3.3 收款情况：已收工程款 16125060 元，收款比例（收款金额/合同金额）84.4 %。合同中，结算后付款比例（付款金额/结算金额）为 10.6 %。

四 编制范围：（根据自行承包范围填写）

根据深圳广田集团股份有限公司设计的深圳米兰柏羽医疗美容门诊部室内外设计项目（2022年4月）范围内电气照明、室内给排水系统、装饰装修等工程。

五 其他（其他具体说明，请自行添加）

深圳米兰柏羽医疗美容门诊部室内装饰装修及幕墙工程工程审核对比表

序号	项目名称	补征说明	计量单位	工程量	项目单价（元）	送审（承包方）	审核			备注
						送审金额（元）	审核金额（元）	审核增/减金额（元）	审核增/减率	
	合同内					19609200.00	19609200.00			
1	深圳米兰柏羽医疗美容门诊部室内装饰装修及幕墙工程		m2	8,688		19609200.00	19609200.00			
二	签证					2538065.54	-498083.02	-3036148.55	-119.62%	
1	关于三楼病房门扇尺寸拓宽事宜	根据原设计方案，三层病房门套完成面尺寸为940mm，我司已全部施工完成，后甲方考虑到完工后医疗设备及器具的运输问题，需将门套完成面尺寸拓宽到1120mm，据此，我司需凿除部分隔墙；对门口开关插座进行管线、面板的移位；废除厂家已生产好的成品门扇并折价处理，根据院方领导要求，不满足1120mm的，根据现场实际尺寸供调整。	项	1		39839.20	28010.73	11828.46	29.69%	
2	关于空调风机配电事宜	现场天花饰面已施工完毕，空调分包在我司与甲方多次催促下，仍未及时安装结束，现甲方将空调风机增加配电箱和布线考管交由我司施工，主要涉及增加7个空调配电箱及进出线配电，开天花孔以放线后天花石膏板及乳胶漆修复，增加镀锌桥架，天花饰面完成后考管考线的人工费难度增加。	项	1		239642.28	150513.31	89128.96	37.19%	
3	关于投影导视灯点位和明装广告屏点位电源线增设事宜	投影导视灯点位用电天花面就近引接，且负责定位。 2、明装广告屏点位用电墙面就近引接，且负责定位。	项	1		4349.00	1600.69	2748.31	63.19%	
4	关于二、三层天花龙骨、石膏板、乳胶漆面破坏修复事宜	我司二层、三层天花面按照甲方工期要求，多次催促其他单位（如空调队伍）提前安装结束以便我司天花面工作开展，空调队伍在我司与甲方多次催促下，仍未及时安装结束，且天花工作面进入交叉作业。空调班组将我司已完成部分天花面龙骨，部分天花面及部石膏板，部分天花面乳胶漆完成面破坏，现场按到甲方指令，对天花面破坏进行修复。	项	1		32786.00	11996.24	20789.76	63.41%	
5	因空调班组多人未戴核酸导致项目被下发停工令进行整改事宜	2022年8月29日，空调分包有12名工人未佩戴检测被区住建局发现违成的停工，涉及我司被罚款，深福建质安停[2022]T0317号停工自天工费，停工误工费	项	1		94050.00	40632.76	53417.24	56.80%	
6	关于现场变更确认事宜	关于现场变更确认事宜(医务科) 1、墙地面开槽及修复：JDG20线管布管；线管穿线2.5mm²；增加五孔地插； 2、增加轻钢龙骨隔墙；增加白色无机涂料饰面；增加100mm高不锈钢踢脚线；增加木饰面可活动隔断门（1000mm宽）：1樘。 3、墙地面开槽及修复：JDG20线管布管；线管穿线2.5mm²。	项	1		22039.86	16035.62	6004.24	27.24%	
7	关于二层局部变更事宜	关于二层局部变更事宜 1、预调整二层30-31轴/C-D轴医废暂存间为清洁用具间。 2、预调整二层32轴/B-C轴皮肤治疗15方工人间和医疗废物暂存间。 3、预调整二层7轴/A轴原董事长办公室，中间增加轻钢龙骨隔墙。	项	1		46598.61	30530.97	16067.64	34.48%	
8	关于三层局部变更事宜	根据甲方要求，三层局部变更，	项	1		137335.71	52869.09	84466.62	61.50%	
9	关于三楼病房过道变更事宜	应甲方要求，三楼病房走道预留足宽度； 三楼病房走道2-20/C轴和7-20/D轴原为墙面饰面板，现变更为墙面漆， 已施工地面进行找不更换，加宽处理； 已施工石膏板天花根据两侧灯槽统一放累，7-20/D轴灯槽收小处理。	项	1		8051.15	-2139.27	10190.41	126.57%	
10	关于三楼弱电机房装修确认事宜	应业主及设计要求，增加三楼弱电机房的装饰装修工作，	项	1		22650.08	18503.04	4147.04	18.31%	
11	关于外立面开百叶窗事宜	应业主要求，对楼梯背侧开百叶窗工作，并协调好各方面，	项	1		8000.00	6860.71	1139.29	14.24%	
12	关于天花开孔确认事宜	应甲方要求，根据现场实际要求，检修口、排气扇口、空调风口开洞加固，	项	1		22550.00	8796.36	13753.64	60.99%	
13	关于临时零星封堵并拆除事宜	应甲方，根据现场实际情况需要，采用轻钢封板；封板之后统一全进行拆除，	项	1		18470.23	15067.52	3402.71	18.42%	
14	关于一层室内玻璃确认事宜	应甲方要求，根据最新设计图纸和现场要求，在一层1#电梯口处施工玻璃及栏杆扶手，	项	1		27164.33	-10420.69	37585.03	138.36%	
15	关于二层多功能会议室天花亚克力艺术灯确认事宜	应甲方现场要求，二层多功能会议室亚克力艺术灯天花根据广田设计效果和施工单位深化后确认的图纸施工，此项为优化升级项目，	项	1		211161.67	137889.16	73272.51	34.70%	
16	关于金城增加柜子事宜	应院方要求，金城增加柜子，	项	1		554589.92	355580.42	199009.50	35.88%	

第1页 共3页

深圳米兰柏羽医疗美容门诊部室内装饰装修及幕墙工程工程审核对比表

序号	项目名称	特征说明	计量单位	工程量	项目单价（元）	送审（承包方）	审核			备注
						送审金额（元）	审核金额（元）	审核增/减金额（元）	审核增/减率	
17	关于验收须增加临时玻璃门16套和一层入户大门1套	应甲方要求，根据消防验收要求，增加临时玻璃门16套（含拆除）和一层入户大门1套。	项	1		28160.00	15543.01	12616.99	44.80%	
18	应院方要求，公区洁具升级ToTo	根据甲方要求，公区洁具（智能马桶、感应单冷水龙头、蹲便器、自动感应小便斗）升级为ToTo品牌。	项	1		332178.00	216314.56	115863.44	34.88%	
19	关于2#3#电梯井梯板恢复事宜	应甲方要求，2#3#电梯井梯板开面后，现需要恢复该梯板；因漏及验收要求，使用钢夹板进行封堵。	项	1		10389.33	8620.50	1768.83	17.03%	
20	关于屋面空调机组基座事宜	1、四楼屋面空调机组基座，并给予适当配合；1项； 2、施材料进场，抢吊装，二次吊装； 3、接甲方现场通知施工后钢材进场，施工方案变更，剩余钢材：1项。	项	1		180000.00	71714.76	108285.24	60.16%	
21	关于总包管理费确认事宜	应甲方要求，我司由装饰专业分包转为总包，负责总包现场相关管理、现场总配合、竣工资料总包收集等工作；对甲方分包的专业工程进行总承包管理和协调。根据广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)其他项目费用标准第四条总承包服务费相应条款申请总包管理费：发包人发包的专业工程造价的1.5%计算。	项	1		202500.00	100000.00	102500.00	50.62%	
22	关于防疫费用确认事宜	应甲方要求，我司由装饰专业分包转为总包，做好实时防疫工作外，统筹整个工地的防疫管理。应要求集中居住，闭环式管理。 现场防疫按照本地及国家二十条最新防疫要求执行。 申请集中居住（铁架床、84消毒液、口罩、电热水器、隔墙、水电费、疫情封控工人生活补贴，保洁员工资、防疫员工资、周边集中居住房租等）补偿防疫相关费用。	项	1		331679.00	125866.00	205813.00	62.05%	
24	关于报建费用二次确认事宜	根据施工合同8.8条：高出30万的报建费用由双方共同承担（各占50%），施工许可报审55.72万（按合同）；行政及协调费用73.64万（代付）。 回上述费用为联系公司签订合同金额，申请报建费用二次确认。	项	1		1009980.92	511745.20	498235.72	49.33%	
25	关于空气检测费及甲指分包地砖代检测费确认事宜	根据施工合同13.8条；室内环境污染控制须达标，无相关费用计价，另外，地砖为甲方指定分包，其材料送检由现场安排我司，费用确认。	项	1		77108.83	71422.26	5686.57	7.37%	
26	关于ZS-003冷光屏基层设计变更费用确认事宜	应甲方及设计要求，ZS-003冷光屏基层设计变更，拆改共计10处。	项	1		13422.58	643.61	12778.97	95.20%	
27	关于ZS-005设计变更费用确认事宜	应甲方及设计要求，ZS-005设计变更，施工内容详见图纸。	项	1		94863.26	18913.33	75949.93	80.06%	
28	关于ZS-006一层大堂设计变更费用确认事宜	调整取消一层大堂抗空做法，对应调整一二楼图纸，施工内容详见附图。	项	1		294193.22	1333.86	292859.36	99.55%	
29	关于ZS-007三层董事长办公室设计变更费用确认事宜	应甲方及设计要求，三层董事长办公室按照ZS007设计变更施工，施工内容详见图纸。	项	1		29281.86	5617.52	23664.34	80.82%	
30	关于ZS-009二层旋转楼梯造型门供设计变更费用确认事宜	应甲方及设计要求，二层旋转楼梯造型门供按照ZS009设计变更施工，施工内容详见图纸。	项	1		82541.53	34749.97	47794.56	57.90%	
31	关于室外幕墙相关费用确认事宜	根据设计图纸和现场要求，室外幕墙剩余脚手架安排拆除，至此，外墙双排脚手架及安全通道脚手架租赁期为2022年4月～12月。 除雨棚拆除、铝板雨棚、玻璃门、室外荤菜石材幕墙更换外，其他不再施工。	项	1		-1456588.08	-1865463.29	408875.21	-28.07%	
32	关于总包代做空调工程资料事宜	因预验收后空调专业资料无法归至装饰总包单位，由我方代做空调工程资料：1.工程技术资料；2.施工管理资料（技术交底、安全交底、施工方案等）；3.材料及设备进场报审；4.其他资料配合工作（不含出厂报告、合格证，检测报告、保修卡，使用说明书、第三方材料送检和现场检测费用）。	项	1		10300.00	10300.00	0.00	0.00%	
33	关于不锈钢门套费用确认事宜	施工图纸关于MI-02不锈钢门套及对应局部线条做法明确，但合同费用清单无相关计价，申请DS 1.0.4 # 4、DS 1.0.5 # 5、DS 1.0.6 # 6、DS 1.0.10 # 9、DS 1.0.12 # 11、DS 1.0.13 # 12、DS 1.0.13 # 13费用增加。	项	1		280206.08	217346.37	62859.70	22.43%	
34	关于旋转楼梯不锈钢饰面费用确认事宜	施工图纸关于旋转楼梯不锈钢饰面做法明确，但合同费用清单无相关计价，申请费用增加。	项	1		89145.56	63674.51	25471.05	28.57%	
35	关于取消铝合金门窗施工事宜	根据最新设计图纸和现场要求，取消铝合金门窗施工。	项	1		-344841.94	-390710.23	45868.29	-13.30%	
36	关于取消水幕施工事宜	根据最新设计图纸和现场要求，取消水幕施工。	项	1		-351267.07	-351267.07	0.00	0.00%	
37	关于取消一楼幕墙移商室内墙面石材施工事宜	根据最新设计图纸和现场要求，取消一楼幕墙移商室内墙面石材施工。	项	1		-15696.11	-15696.11	0.00	0.00%	

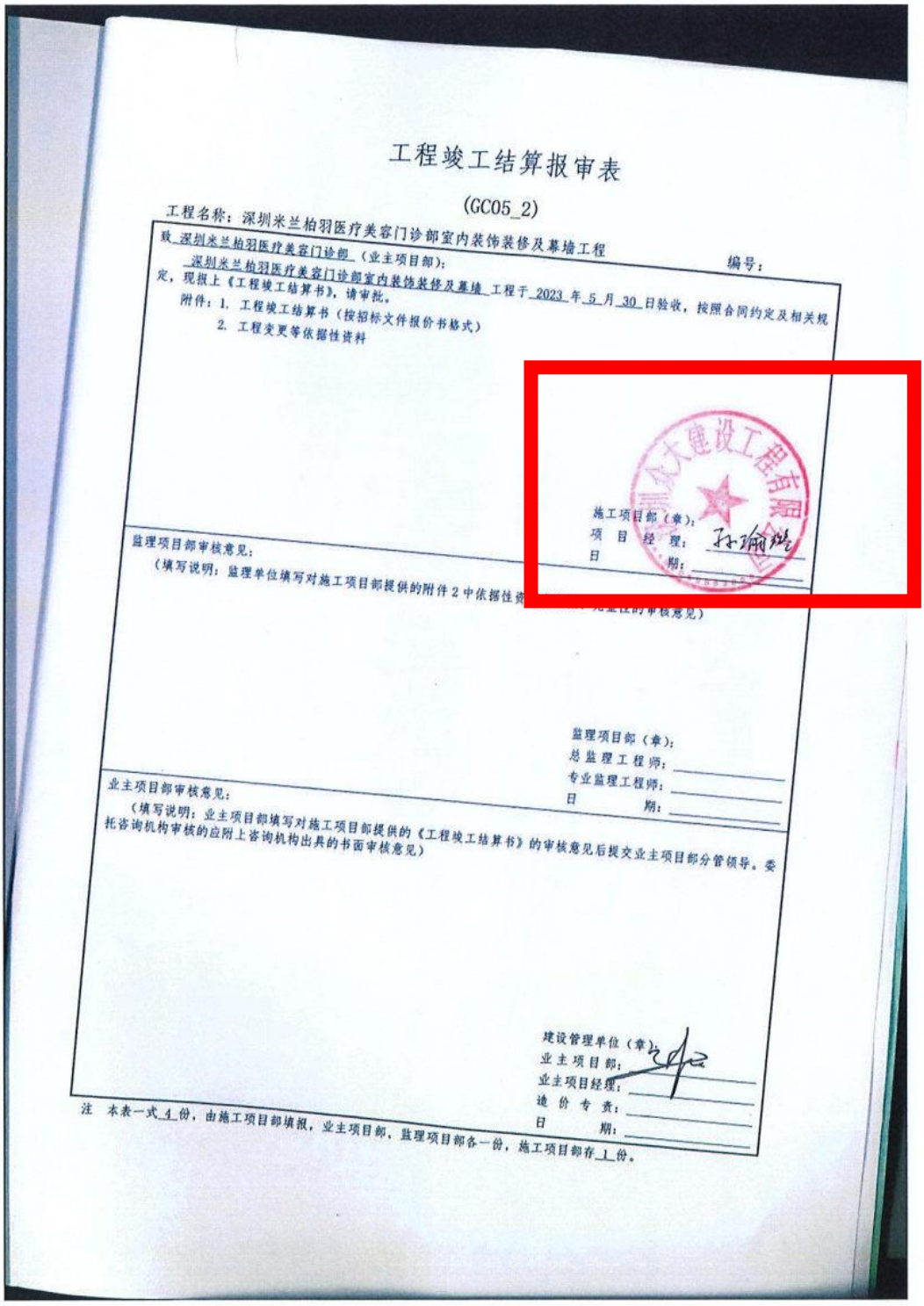
深圳米兰柏羽医疗美容门诊部室内装饰装修及幕墙工程工程审核对比表

序号	项目名称	特征说明	计量单位	工程量	项目单价（元）	送审（承包方）	审核			备注
						送审金额（元）	审核金额（元）	审核增/减金额（元）	审核增/减率	
38	关于室外幕墙、铝合金门窗、水幕项目停止施工，合同金额减少后费用补偿事宜	因行政报建手续未通过，室外幕墙、铝合金窗、水幕未完成施工，我司签订施工合同进场后与项目部对上述内容图纸深化、主材选样、施工放线、管理协调等工作开展，对应合同金额减少后，申请费用补偿。	项	1		409837.00	55400.00	354437.00	86.48%	
39	关于竣工验收备案费用确认事宜	竣工验收备案费用，手术室代付。	项	1		-206121.34	-206121.34	0.00	0.00%	
40	关于电梯沉井二次施工增加费用确认事宜	电梯沉井3#、4#涉及做法变更，根据各方确认的图纸会审进行申报， 因沉井设计交底，加固梁拉长至框架柱，地下室围挡重新搭设，一层大堂旁搭设临时围挡。 施工过程中坠向植筋无法施工，被叫停后与设计和甲方代表商讨调整为斜向植筋，暂停施工计5个人工 因甲方催促施工安排，2023年6月7日共4名工人进场施工，后接到物业通知，本日高考，须暂停施工，计4个人工 混凝土浇筑考虑到营业状态，涉及成品保护、铺设保护地膜、卫生清理共计4个人工。	项	1		31571.89	23702.90	7868.99	24.92%	
41	关于电梯沉井二次施工增加费用确认事宜	开业前，现场零星项目由深圳米兰柏羽医疗门诊部代维修，扣减费用确认事宜。	项	1		-24673.86	-24673.86	0.00	0.00%	
42	电梯门套合同内未施工	电梯门套合同内未施工	项	1		-59386.15	-59386.15	0.00	0.00%	
三	其他					0.00	0.00			
1										
2										
3										
四	扣款					0.00	0.00			
1										
2										
3										
	合计					22147265.54	19111116.98	-3036148.55	-13.71%	

注：可根据各自合同清单的格式进行排版

深圳市大建设工程有限公司

第3页 共3页



工程竣工结算报审表

(GC05_2)

工程名称：深圳米兰柏羽医疗美容门诊部室内装饰装修及幕墙工程　　编号：

致 深圳米兰柏羽医疗美容门诊部 （业主项目部）：

深圳米兰柏羽医疗美容门诊部室内装饰装修及幕墙 工程于 2023 年 5 月 30 日验收，按照合同约定及相关规定，现报上《工程竣工结算书》，请审批。

附件：1. 工程竣工结算书（按招标文件报价书格式）

2. 工程变更等依据性资料

施工项目部（章）：

项 目 经 理：

日　　期：

监理项目部审核意见：

（填写说明：监理单位填写对施工项目部提供的附件 2 中依据性资 见监理的审核意见）

监理项目部（章）：

总 监 理 工 程 师：

专业监理工程师：

日　　期：

业主项目部审核意见：

（填写说明：业主项目部填写对施工项目部提供的《工程竣工结算书》的审核意见后提交业主项目部分管领导。委托咨询机构审核的应附上咨询机构出具的书面审核意见）

建设管理单位（章）：

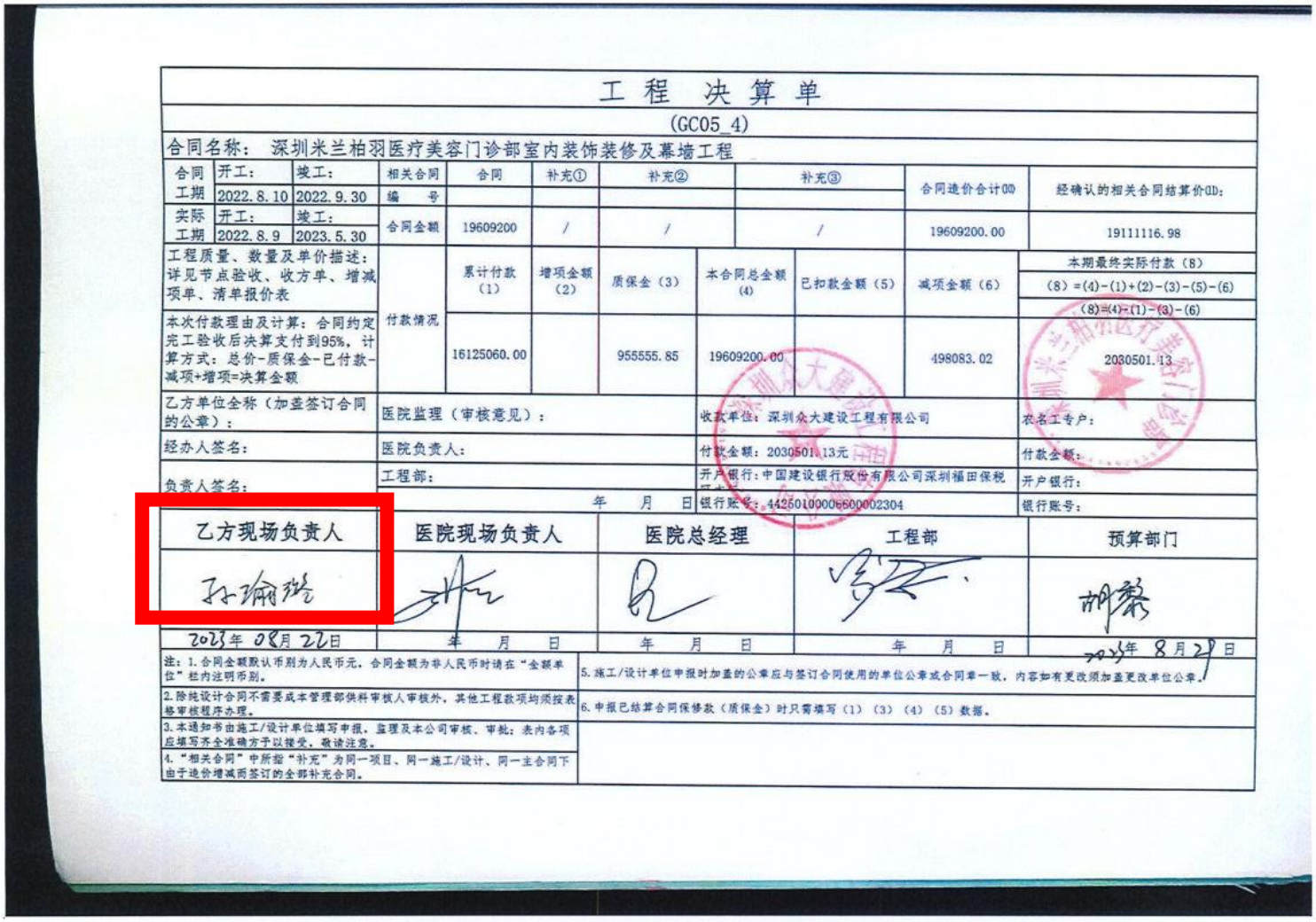
业 主 项 目 部：

业主项目经理：

造 价 专 责：

日　　期：

注　本表一式 4 份，由施工项目部填报，业主项目部、监理项目部各一份，施工项目部存 1 份。



工 程 决 算 单

(GC05_4)

合同名称： 深圳米兰柏羽医疗美容门诊部室内装饰装修及幕墙工程

合同工期	开工：	竣工：	相关合同编号	合同	补充①	补充②	补充③	合同造价合计(1)	经确认的相关合同结算价(2)：
	2022.8.10	2022.9.30							
实际工期	开工：	竣工：	合同金额	19609200	/	/	/	19609200.00	19111116.98
	2022.8.9	2023.5.30							

工程质量、数量及单价描述：详见节点验收、收方单、增减项单、清单报价表	付款情况	累计付款（1）	增项金额（2）	质保金（3）	本合同总金额（4）	已扣款金额（5）	减项金额（6）	本期最终实际付款（8） （8）=(4)-(1)+(2)-(3)-(5)-(6) (8)=(4)-(1)-(3)-(6)
本次付款理由及计算：合同约定完工验收后决算支付到95%，计算方式：总价-质保金-已付款-减项+增项=决算金额		16125060.00		955555.85	19609200.00		498083.02	2030501.13

乙方单位全称（加盖签订合同的公章）：	医院监理（审核意见）：	收款单位：深圳众大建设工程有限公司	农名工专户：
经办人签名：	医院负责人：	付款金额：2030501.13元	付款金额：
负责人签名：	工程部：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福田保税	开户银行：
	年 月 日	银行账号：44250100006600002304	银行账号：

乙方现场负责人	医院现场负责人	医院总经理	工程部	预算部门
2023年08月22日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	2023年8月29日

注：1. 合同金额默认币别为人民币元，合同金额为非人民币时请在“金额单位”栏内注明币别。

2. 除施设计合同不需要成本管理部供料审核人审核外，其他工程款项均须按表格审核程序办理。

3. 本通知书由施工/设计单位填写申报，监理及本公司审核、审批；表内各项应填写齐全准确方予以接受，敬请注意。

4. “相关合同”中所指“补充”为同一项目、同一施工/设计、同一主合同下由于造价增减而签订的全部补充合同。

5. 施工/设计单位申报时加盖的公章应与签订合同使用的单位公章或合同章一致，内容如有更改须加盖更改单位公章。

6. 申报已结算合同保修款（质保金）时只需填写（1）（3）（4）（5）数据。

3.3 施工深化团队情况

序号	姓名	工作经验年限	本次拟派专业
1	刘军	7	建筑工程
2	于新乐	10	电气工程
3	张尚峰	4	给排水工程
4	杜成志	7	暖通空调工程
5	宋毅民	18	建筑工程
6	肖雄平	4	BIM 高级工程
7	杜锦蓉	10	建筑筑装饰工程

注：1.按列表顺序提供相关人员的证明材料。

2.具体要求详见资信标要求一览表。

编号： 181011667
NO.

辽宁省人力资源和社会保障厅印制
Printed by the Department of Human Resources and Social Security of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源和社会保障厅印制，它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate, printed by the Department of Human Resources and Social Security of Liaoning Province, is to prove that the bearer of this certificate has the professional and technical qualifications.

（加盖发证机关钢印有效）

姓　名 Name：刘军

性　别 Sex：男

身份证号 ID No.：210727198405200611

工作单位 Establishment：大连城建设计研究院有限公司

专业名称 Profession Series：建筑设计

资格名称 Post Qualification：高级工程师

授予时间 Conferment Date：2018-12-26

发证机关 Issued by

证书管理号 Certificate Management No.：201802004020217

使用有效期:2025年03月12日
-2025年09月08日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓　　名：刘军

性　　别：男

出生日期：1984年05月20日

注册编号：20212101639

聘用单位：深圳众大建设工程有限公司

注册有效期：2025年03月05日-2027年03月04日

全国注册建筑师管理委员会
THE NATIONAL ADMINISTRATION BOARD OF ARCHITECT REGISTRATION

主任

全国注册建筑师管理委员会

个人签名：刘军

签名日期：2025年03月05日　　发证日期：2025年03月05日

一级注册建筑师
Class 1 Registered Architect

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级注册建筑师的执业资格。

姓　　名：刘军

证件号码：210727198405200611

性　　别：男

出生年月：1984年05月

批准日期：2020年10月25日

管 理 号：20201002721000000115

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.

姓　　名 *Full Name*　于新乐

性　　别 *Sex*　男

出生日期 *Date of Birth*　1979年12月

证书编号 *Certificate No.*　ZGB47027394

资格名称 *Qualification*　高级工程师

专　　业 *Speciality*　电气

授予时间 *Date of Conferment*　2015年08月23日

北京市高级专业技术资格评审委员会

二〇一五年九月

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由黄石市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate,Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by huang shi Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.

黄石市人力资源和社会保障局

签发单位：

编号：B3 2000870

姓名：张尚峰
Full Name

身份证号：429004199003194078
ID No.

管理号：B8042021300584
Administration No.

发证日期：2021年04月07日
Issue Date

专业名称：建设工程(给水排水)
Professional Field

资格名称：工程师
Qualificational Title

批准时间：2021年03月14日
Approval Date

批准单位：黄石市人力资源和社会保障局
Approved by

批准文号：黄人社职审[2021]12号
Approval No.

评审组织：黄石市工程技术中级专业技术职务任职资格评审委员会
Evaluation Organization

广东省职称证书

姓　　名：杜成志

身份证号：421083198806084933

职称名称：工程师

专　　业：暖通空调

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月17日

评审组织：佛山市机械工程师第二评审委员会

证书编号：1906063006344

发证单位：佛山市顺德区民政和人力资源社会保障局

发证时间：2019年04月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

本证书由黑龙江省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Heilongjiang Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.

黑龙江省人事厅制发

Formulated and Issued by Heilongjiang Provincial Personnel Department

编号：B1307102293
NO.

（加盖审批部门钢印有效）

姓　名 宋毅民
Name

性　别 男
Sex

出生年月 1973年4月
Date of Birth

专业名称 建筑工程
Profession

资格名称 高级工程师
Post

授予时间 2007年9月1日
Date of Issue

发证机关
Issued by

姓　　名 肖雄平
Name

性　　别 男
Sex

身份证号 420802197208180351
ID Card No.

文化程度 专科
Educational Level

证书编号 210361020315825
Certificate No.

专业名称 BIM 高级工程师
Professional Name

考核级别 高级
Skill Level

考核成绩 合格
Result Test

邮电通信人才交流中心(印)
Talents Exchange Center
of Post and Telecommunications Industry

2021 年 04 月 10 日
Year Month Day

https://www.ydtxhr.org/a/18/index.html

邮电通信人才交流中心
信息与通信人才交流与培训平台

登录 注册

网站首页 中心简介 信息中心 人才服务 教育培训 职务任职资格考试 创新成果交流 查询中心 联系我们

先生/女士您好,欢迎登陆国家邮电通信人才交流中心数据查询系统。

姓名	肖雄平
身份证号	420802197208180351
证书编号	210361020315825
证书类别	专业技术证书
专业名称	BIM高级工程师
考核级别	高级
考核成绩	合格

版权所有 邮电通信人才交流中心 版权所有： 邮电通信人才2020-2025 网京ICP 备1101875（1/3）2号 网址：www.ydtxhr.org
管理登录

广东省职称证书

姓　　名：肖雄平

身份证号：420802197208180351

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003024948

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审， 具备相应专业技术水平。

姓　　名：	杜锦蓉
性　　别：	女
身份证号：	512223197601057440
资格名称：	工程技术人才_高级工程师
专业名称：	建筑装饰
评审组织：	重庆市工程技术副高级职称非公中小企业评审委员会
取得时间：	2023年12月22日
审批机关：	重庆市职称改革办公室
批准文号：	渝职改办〔2024〕141号
发证时间：	2024年02月02日
编　　号：	202417956994
查询网址：	http://ggfwrlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index
备　　注：	

重庆市职称改革办公室（电子公章）

3.4 施工深化人员（装修相关专业）案例情况

<table>
<tr><td rowspan="2">案例情况</td><td colspan="2">项目名称</td><td>合同金额（万元）</td><td>合同签订时间</td></tr>
<tr><td colspan="2">佛山市禅城区建投恒福壹号项目住宅区 5#楼户内精装修工程</td><td>2707.24</td><td>2024 年 5 月 17 日</td></tr>
<tr><td>建设单位</td><td colspan="4">佛山建投恒裕房地产开发有限公司</td></tr>
<tr><td>服务内容</td><td colspan="4">佛山市禅城区建投恒福壹号项目住宅区 5#楼户内精装修工程</td></tr>
<tr><td colspan="2">自查内容</td><td>自查结论</td><td colspan="2">提交何种证明材料，页码</td></tr>
<tr><td rowspan="2">施工深化人员（装修相关专业）案例</td><td>是否为同类装修工程业绩深化案例</td><td>是（是或否）</td><td colspan="2">施工合同；158-164</td></tr>
<tr><td>是否体现施工深化（装修相关专业）人员业绩</td><td>是</td><td colspan="2">施工合同；158-164</td></tr>
</table>

注：1.若拟派多名装修相关专业施工深化人员，需分别列表并提供证明材料。

2.具体要求详见资信标要求一览表。

ZDJS(sg)2024-0107-

合同编号：JTHY-01Q-施工-2024-015

建设工程施工合同

发　包　人（全称）：佛山建投恒裕房地产开发有限公司

承　包　人（全称）：深圳众大建设工程有限公司

工程名称：佛山市禅城区建投恒福壹号项目住宅区 5#楼户内精装修工程

工程地点：佛山市禅城区石湾街道季华路南侧、湖景路西侧、彩虹路北侧

签订时间：2024 年 5 月 17 日

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局　　制定

第一部分合同协议书

发包人（发包人）全称：佛山建投恒裕房地产开发有限公司

承包人（承包人）全称：深圳众大建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就佛山市禅城区建投恒福壹号项目住宅区5#楼户内精装修工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：佛山市禅城区建投恒福壹号项目住宅区5#楼户内精装修工程。

2.工程地点：佛山市禅城区石湾街道季华路南侧、湖景路西侧、彩虹路北侧。

3.工程立项批准文号：2012-440604-04-01-387306。

4.资金来源：企业自筹。

5.工程内容：佛山市禅城区建投恒福壹号项目住宅区5#楼（即：营销编号为5座）户内精装修工程。

6.工程承包范围：佛山市禅城区建投恒福壹号项目住宅区5#楼（即：营销编号为5座）户内精装修工程施工设计图纸及工程量清单范围内的施工总承包，包括招标图纸及工程量清单范围内的施工准备阶段、施工阶段、竣工验收及缺陷责任期阶段的全过程施工。

具体以发包人提供的施工图纸、工程量清单、招标文件及附件1“施工内容及承包范围”等相关资料为准。

二、合同工期

1、计划开工日期：2024年5月17日（具体开工日期按发包人或监理单位发出的开工通知为准）。

计划竣工日期：2024年12月31日。

工期总日历天数：270日历天，包括自本项目开工之日起至工程竣工验收止，上述总工期已考虑包括但不限于公休日、法定节假日停工及恶劣天气、停电、停水、设计变更、工程量增减等不确定因素。

2、工期延误

本合同约定工期，为经承包人充分考虑工程建设施工中可能出现的各种情况后确定的，除以下情况外，工期不予延长：

A.不可抗力；

10.

B.发包人书面同意工期相应顺延的。

三、质量标准

1.工程质量执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格质量验收标准。

2.安全文明施工要求：符合国家、省、市安全生产、文明施工管理相关规定。

四、合同暂定总价与合同价格形式

1.合同暂定总价为：

合同暂定总价：人民币（大写）贰仟柒佰零柒万贰仟肆佰肆拾捌元叁角肆分（¥27072448.34元）；其中不含税价为¥24837108.57元，增值税税金为¥2235339.77元（税率9%）。该价格包括承包人为完成本工程的人工费、材料费、机械设备费、管理费、措施费、工期、验收、质量、风险、保险、成品保护费、规费、利润、税金等一切费用。

2.合同价格形式：【综合单价包干】。

不含税综合单价指按照现行国家税法法规要求开具增值税专用发票的不含税金额；此价格为发承包双方签订本合同的定价依据：

（1）综合单价价格中已经包含主材、材料、辅材、机械、人工、安装、施工、运输、搬运、检测、利润、管理、采保费及损耗（含包装、运输及施工等过程损耗，石材、瓷砖等还需包含规格板到现场后的切割及排版损耗）、二次转运、措施费、风险等一切相关费用；

（2）措施费应包括但不限于施工搭接、施工技术措施（垂直运输、脚手架等）、成品保护、现场临建、临水临电、施工机具、设备运输、工期要求、赶工措施、安全文明施工、安全检查、施工组织管理、建筑垃圾外运、施工水电费、甲供材保管费、配合其他单位施工等一切费用；

（3）其中施工水电费用已包含在综合单价价格中(包含精装修分包水电费用)；

（4）不含税综合单价中还包括相应的面层铺贴、挂贴、干挂；刮腻子、刷、喷涂料；刷防护材料、材料运输、固定支架安装、活动面层安装、龙骨铺设、底层抹灰、勾缝、磨光、酸洗、打蜡、刷油漆、贴嵌防滑条、固定配件安装、勾分格缝；龙骨、骨架制作、运输、安装、油漆、嵌缝；钉隔离层、基层铺钉、五金、玻璃安装、烫蜡、面层铺贴、装订压条、边框制安、玻璃胶收口。未注明的工作内容、其它材料已经含在相关项目内。

(5)综合单价已包括本合同附件19、附件20、附件21、附件22、附件23中相关

要求所产生的相关费用。

（6）综合单价已包括招标工程量清单编制说明中的相关内容。具体内容详见招标工程量清单编制报告。

3.本工程的最终结算价以经发包人委托的中介机构审核，经发包人盖章确认的结算价为准。

4.合同中不含税价不因国家税收政策变化而变化。若在合同履行期间，遇国家税收政策调整，则增值税税金作相应调整。

五、项目经理

承包人项目经理：__冯世龙__；

身份证号码：__430381198802220437__；

联系电话：__13432819603__。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）合同协议书；

（2）履行本合同的相关补充协议（含会议纪要、工程变更、签证等修正文件）；

（3）中标通知书；

（4）专用合同条款及附件；

（5）通用合同条款；

（6）招标文件及附件；

（7）承包人投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）；

（8）标准、规范及有关技术文件；

（9）图纸；

（10）工程量清单；

（11）组成合同的其他文件：

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不

进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2024年5月17日于签订。

十、签订地点

本合同在佛山市禅城区内签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字、盖章之日生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，发包人执肆份，承包人执贰份。具有同等法律效力。

（此行以下无正文）

发包人：佛山建投恒裕房地产开发有限公司（公章）	承包人：深圳众大建设工程有限公司（公章）
法定代表人或其委托代理人：（签字）区纪恩	法定代表人或其委托代理人：（签字）张江波
组织机构代码：91440604MA55MX1P1B	组织机构代码：91440300562756512P
地　址：佛山市禅城区季华六路 11 号一座 2101 房之二	地址：深圳市福田区福保街道桃花路 32 号鑫瑞科大厦 1 层
邮政编码：528000	邮政编码：518038
法定代表人：区纪恩	法定代表人：张江波
委托代理人：冼敏杰	委托代理人：曾华宇
电　话：0757-82283601	电　话：0755-23946001
电子信箱：/	电子信箱：/
开户银行：交通银行佛山分行营业部	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行
账　号：446267000013000184639	账　号：44250100006600002304

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理（项目负责人）：

姓名：冯世龙；

身份证号：430381198802220437；

建造师执业资格等级：一级；

建造师注册证书号：粤 1442019202009533；

建造师执业印章号：粤 1442019202009533；

安全生产考核合格证书号：粤建安 B(2020)0010789；

联系电话：13432819603；

电子信箱：530857807@qq.com；

通信地址：深圳市福田区福保街道桃花路 32 号鑫瑞科大厦 1 层；

承包人对项目经理的授权范围如下：对于本合同而言，经承包人任命的并且按照本款已经取得发包人同意的项目经理应是承包人唯一的合法代理人。项目经理应按监理工程师批准的施工组织设计（施工方案）和监理工程师根据合同发出的指令组织施工。除非合同中另有约定，项目经理应受理合同范围内的所有通知、指示、同意、批准、证书和决定的约束。承包人根据合同发出的通知、请示、要求等，应以书面形式由项目经理签字盖章后送交监理工程师。没有项目经理签字的任何来自承包方的书面文件，发包方均可拒绝签收。

关于承包人主要管理人员在施工现场的时间要求：

本项目须严格执行广东省住房和城乡建设厅《关于建设工程项目招标中标后监督检查的办法》，承包人必须按投标文件的承诺派驻本项目的现场管理人员，禁止擅自更换项目经理。承包人的项目负责人、技术负责人必须长驻工地，不得兼职（每个月至少 22 天），且项目经理、项目技术负责人、施工员、安全员、质检员、资料员等主要施工管理人员在工作日时间须到施工现场的业主办公室进行日常考勤登记（指模打卡），如不到者则为承包人违约，违约处理条款详见本合同《附件承包人支付违约金承诺表》。如有特殊原因外出的，应征得发包人同意并书面通知发包人。

其中项目负责人没有在现场签到累计达到 10 天的，视为承包人违约，发包人有权要求承包人更换项目负责人（其执业标准不得低于前任），并处以￥3 万元违约金的罚款；承包人不按发包人要求更换的，发包人有权勒令承包人离场，同时终止合同，所发生的一切后果和法律责任、经济损失等赔偿由承包人负责。

上述扣款内容定期由发包人考核确认，并在承包人各期进度款申请支付时扣除。

发包人对承包人施工管理人员的其他规定：

附件 8：承包人主要施工管理人员表

承包人主要施工管理人员表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					所在页码
			证书名称	级别	证号	专业	养老保险号	
项目负责人	冯世龙	工程师	一级建造师	一级	粤14420192020 09533	建筑工程	806242907	
专职安全员	陈正	/	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3（2021）0120718	C3	500704066	
技术负责人	孙旭亮	高级工程师	建筑装饰高级工程师	高级	A650910034	建筑装饰	804752275	
项目深化设计负责人	刘军	高级工程师	建筑设计高级工程师	高级	181011667	建筑设计	812367469	
电气施工专业负责人	于新乐	高级工程师	电气高级工程师	高级	ZGB47027394	电气	646506821	
机电施工负责人	马维国	工程师	机电一体化工程师	中级	2019028C019	机电一体化	808584981	
造价负责人	孙瑜璐	高级工程师	一级造价工程师	一级	A651010017	土木建筑	806327800	

4.其他

4.1 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明				自查社保证明	
			证书名称	级别	证号	专业	自查内容：提供近 6 个月社保证明（香港投标人提供相关聘任证明）	自查结论
项目经理	孙瑜璐	高级工程师	一级建造师	一级	粤12320062 00802660	建筑工程	提供近 6 个月社保证明	是（是/否）
技术负责人	严劲	高级工程师	高级职称证	高级	粤高职证字第 11001010 36764 号	建筑工程	提供近 6 个月社保证明	是（是/否）
安全主任	刘丰	高级工程师	安全工程师	中级	190-0578	建筑工程	提供近 6 个月社保证明	是（是/否）
安全员	廖福卡	无	安全生产考核合格证	C3	粤建安 C3（2024）0013606	建筑工程	提供近 6 个月社保证明	是（是/否）
质量员	夏云飞	中级工程师	岗位证	无	04418107 94418001 344	建筑工程	提供近 6 个月社保证明	是（是/否）
施工员	罗洪青	中级工程师	岗位证	无	04418102 94418002 016	建筑工程	提供近 6 个月社保证明	是（是/否）
材料员	陈格格	无	岗位证	无	04422111 00001000 331	建筑工程	提供近 6 个月社保证明	是（是/否）
资料员	胡剑岚	中级工程师	岗位证	无	09158792 02407003 339	建筑工程	提供近 6 个月社保证明	是（是/否）
标准员	李海鹏	无	岗位证	无	04418115 94418001 561	建筑工程	提供近 6 个月社保证明	是（是/否）

测量员	齐佩	无	岗位证	无	09158792024050142 06	建筑工程	提供近 6 个月社保证明	是（是/否）
劳资专管员	吕佳	无	岗位证	无	0442311300007000101	建筑工程	提供近 6 个月社保证明	是（是/否）
一级造价师	胡振林	中级工程师	一级造价师	一级	建【造】11024400002231	建筑工程	提供近 6 个月社保证明	是（是/否）
深化工程师	刘军	高级工程师	一级注册建筑师	一级	202121016 39	建筑工程	提供近 6 个月社保证明	是（是/否）
电气工程师	于新乐	高级工程师	高级职称证	高级	ZGB47027394	电气工程	提供近 6 个月社保证明	是（是/否）
给排水工程师	张尚兵	中级工程师	中级职称证	中级	B08203010100007886	给排水工程	提供近 6 个月社保证明	是（是/否）
暖通工程师	杜成志	中级工程师	中级职称证	中级	1906063006344	暖通空调工程	提供近 6 个月社保证明	是（是/否）
土建工程师	宋毅民	高级工程师	高级职称证	高级	B130710293	建筑工程	提供近 6 个月社保证明	是（是/否）
BIM 工程师	肖雄平	高级工程师	高级职称证	高级	2103610203158 25	BIM 高级工程	提供近 6 个月社保证明	是（是/否）
建筑装饰工程师	杜锦蓉	高级工程师	高级职称证	高级	2024179569 94	建筑装饰工程	提供近 6 个月社保证明	是（是/否）

4.2 项目经理（建造师）简历表

姓名	孙瑜璐	性 别	女	年龄	53
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	230107197303231223	电话号码	0755-23946001
参加工作时间	2005 年 10 月		从事项目经理（建造师）年限		20 年
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 1232006200802660				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳米兰柏羽医疗美容门诊部	深圳米兰柏羽医疗美容门诊部室内装饰装修及幕墙工程	1960.92 万元	2022 年 08 月 10 日至 2023 年 8 月 23 日	已完	合格

姓名 孙瑜璐
性别 女 民族 汉
出生 1973 年 3 月 23 日
住址 哈尔滨市南岗区闽江路闽江小区10栋2单元402号
公民身份号码 230107197303231223

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 哈尔滨市公安局南岗分局
有效期限 2019.01.28-2039.01.28

成人高等教育

毕业证书

学生 孙瑜璐 性别 女，1973 年 3 月 23 日生，于 2008 年 1 月至 2010 年 7 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

批准文号：（84）教成字 004 号

书编号：102135201005600877

二〇一〇 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号:粤建安B（2021）0001886

姓　　名：孙瑜璐

性　　别：女

出 生 年 月：1973年03月23日

企 业 名 称：深圳众大建设工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年03月03日

有 效 期：2024年02月05日　　至 2027年03月02日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 02 月 05 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

黑龙江省人力资源和社会保障厅

编号：A651010017

（加盖授予部门钢印有效）

持证人签名：孙瑜璐

身份证号码：230107197303231223

姓　　名：孙瑜璐

性　　别：女

出生年月：1973年3月

专业名称：建筑工程

资格名称：高级工程师

授予时间：2010年9月1日

授予部门：

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.

中华人民共和国人事部

approved & authorized by

Ministry of Personnel

The People's Republic of China

中华人民共和国建设部

approved & authorized by

Ministry of Construction

The People's Republic of China

编号：
No.： 0057042

持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：20344013404235769
File No.：

姓名：孙瑜璐
Full Name

性别：女
Sex

出生年月：1973年03月
Date of Birth

专业类别：房屋建筑
Professional Type

批准日期：2005年3月13日
Approval Date

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2006 年 4 月 18 日
Issued on

使用有效期：2025年03月14日
- 2025年09月10日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：孙瑜璐

性　　别：女

出生日期：1973年03月23日

注册编号：粤1232006200802660

聘用企业：深圳众大建设工程有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2023-12-13至2026-12-12)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：孙瑜璐

签名日期：2025年3月14日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2021年01月04日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙瑜璐　　社保电脑号：806327800　　身份证号码：230107197303231223　　页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司　　单位编号：529393　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	12	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	02	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	03	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	04	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	05	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	06	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	07	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	08	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	09	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	10	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	11	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	12	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2022	01	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	02	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	03	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙瑜璐　　社保电脑号：806327800　　身份证号码：230107197303231223　　页码：2

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司　　单位编号：529393　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				21608.29	12103.84			4221.87	1431.96			977.44		313.92		885.92	331.88

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e887ea43ba46 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
529393	深圳众大建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年4月27日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.2.1 深圳米兰柏羽医疗美容门诊部室内装饰装修及幕墙工程

4.2.1.1 施工合同

项目名称：深圳米兰柏羽医疗美容门诊部

合同名称：深圳米兰柏羽医疗美容门诊部室内装饰及幕墙工程施工合同

甲　　方：深圳米兰柏羽医疗美容门诊部

乙　　方：深圳众大建设工程有限公司

签订时间：2022 年 8 月 1 日

签订地点：深圳市福田区

深圳米兰柏羽医疗美容门诊部室内装饰及幕墙工程施工合同

甲　方：深圳米兰柏羽医疗美容门诊部
联系人：张作敏
电　话：15875542051
地　址：深圳市福田区红荔西路天健商务大厦02层S01-S03号房

乙　方：深圳众大建设工程有限公司
联系人：赵和强
电　话：15700689999
地　址：深圳市福田区福保街道桃花路32号鑫瑞科大厦一层

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及《建筑装饰修工程施工质量验收规范》等有关规定，为明确甲乙双方在本合同项下工程中的权利，义务和责任，双方本着互惠互利的原则，经友好协商双方约定于 2022 年 8 月 1 日签署本合同。

一、工程概况

1、乙方应具有工商行政管理机关核发的营业执照与行业主管部门核发的施工企业资质等级证书，并作为本合同附件；

2、工程名称：深圳米兰柏羽医疗美容门诊部室内装饰装修及幕墙工程

3、工程地址：深圳市福田区深南大道与彩田路交界西南嘉麟豪庭1-3楼

4、承包范围：现场室内装饰装修及室外幕墙工程（图纸、清单内所有项目）

5、工程承包方式：包工、包料（有部分甲方供材，已在清单中标示）、包安全，总价包干。

二、工期

1、总工期：50日（为日历工期，并包括法定节假日）

2、开工日期：2022年8月10日　完工时间：2022年9月30日

3、延期开工：乙方不能按期开工的，应提前 5 日以书面形式通知甲方，如甲方在 3 日内未做出书面答复的，视为不同意延期开工，则工期不顺延，乙方承担违约责任；乙方提供正当理由且甲方书面同意的方可延期开工，具体开工日期将另行约定。如因甲方单方面原因需延期开工的，相应顺延工期，乙方不承担相应的违约责任。

4、暂停施工（停工）：甲方认为有必要暂停施工的，应采用书面方式要求乙方暂停施工，乙方接到通知应当立即暂停施工，并应妥善保护已完工的工程。甲方应在三日内向乙方提出书面处理意见。若乙方继续施工或自行复工的，由此造成的损失及产生的额外费用由乙方自行承担，并赔偿给甲方造成的全部损失。

三、双方派驻本工程项目的代表

1、甲方派驻本工程项目的代表为：___/____，电话：___/____职务：__/____。甲方代表在授权范围内向乙方项目经理发出的任何书面形式的条件和指令，乙方项目经理应予执行。

2、乙方派驻本工程的项目经理为：__孙瑜璐__，电话：__13804572307__，是乙方在本工程项目中的代表。乙方派驻项目经理应确保联系通畅，具有丰富的项目经验，能胜任本项工作。若乙方更换项目经理应征得甲方的事先书面同意。施工合同履行过程中，乙方的项目经理以乙方名义在结算报告、签证文件上签字确认、加盖项目部章或者收取工程款、接受甲方供材等行为、与甲方对工程量和价款洽商变更等材料进行签证，视为其职务行为，对乙方具有约束力。

四、工程质量

1.工程验收标准，双方同意按照以下标准执行：

1）本工程总体质量以及各分项的施工质量应达到国家质量检验标准、设计标准或双方约定的其他标准（以较高者为准）；

2）本工程验收所适用的国家或专业标准，包括但不限于：《民用建筑工程室内环境污染控制规范》（GB50325-2010）、《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》（GB50210-2001）、《室内装饰装修材料人造板及其制品中甲醛释放限量》（GB18580-2001）《室内装饰装修材料地毯、地毯衬垫及地毯胶粘剂有害物质释放限量》（GB18587-2001）等相关标准。

3）约定标准：见本合同附件的设计图纸、施工标准和要求。

五、设计

1、设计图纸及技术文件的提供方式：

由甲方于开工前向乙方提供满足施工需要的设计图纸及技术文件。

2、设计变更

1）甲方要求变更设计时，应在该分部或分项工程施工前通知乙方。乙方应立即停止对涉及部分的施工及准备活动，否则因此产生的额外费用由乙方自行承担。

2）因甲方原因需要工程设计变更，乙方接到新图纸后按增项报价，经双方书面确认增项事宜及增项费用且由双方签字盖章后，乙方才能进行增项施工。

3）设计变更应由甲方代表办理洽商确认手续，乙方应变更施工进度计划，送甲方批准，如有必要，可相应调整工程价款。

4）涉及设计变更的，设计图纸提供方应给出变更设计图纸及材料样品或材料要求，以作计价及施工依据。

六、材料设备供应

1.工程使用主要材料及辅材的品种、规格、数量等到施工现场后，经双方共同验收认可，签署书面验收文件，作为结算依据。材料的质量问题由负责提供一方承担退换、或重新购买等责任。由提供材料一方负责将材料运至施工现场（或承担搬运费用）。

2、本工程由甲方供应主要材料设备的，双方约定编制甲方供应材料设备一览表作为本合同附件，一览表中应准确写明材料设备的品种、规格、型号、数量、质量等级、提供时间和地点等。

3、本工程由乙方采购材料设备的，应按照设计说明、施工图纸和有关技术资料标准要求进行采购，提供材料设备产品的品牌、质量、规格、型号、数量、颜色、生产厂家、供货商、增值税额、环保合格证明，并对所购材料设备质量、人工搬运、运费负责。

4、甲方提供和乙方采购的材料设备，按约定到达指定地点前应通知对方，双方应对材料、设备的规格、数量及质量等进行共同验收。甲方供应的材料设备经验收合格后，应移交给乙方管理、使用。

5、本工程中的主要材料可以由双方选定样品样本。乙方选定样品样本的，应经甲方确认。甲方选择样品方式的，样品样本经双方验收后封存，作为材料供应和竣工验收的实物标准。

6、双方所提供的工程主要材料应符合国家质检总局发布的《室内装饰装修材料人造板及其制品中甲醛释放限量》（GB18580-2001）《室内装饰装修材料地毯、地毯衬垫及地毯胶粘剂有害物质释放限量》（GB18587-2001）等标准。

七、工程施工进度

1、乙方负责本项目施工所需的各项政府许可，包括但不限于《施工许可证》等（以下简称“报建”）。在开工日前3个工作日，需结合施工地点所在物业管理单位的相关装修程序和规范制定完成施工进度计划，并提交甲方审查，甲方有权修改乙方编制的施工进度计划。乙方需按照甲方审定的施工进度计划组织落实施工。施工进度计划作为本合同附件，与本合同具有同等法律效力。

2、乙方未经甲方同意超出设计图自行增加的工程量和因乙方原因返工增加的工程量不予计量，乙方无权向甲方主张费用。

八、工程总价款、付款方式及期限

1、本工程为固定清单总价合同，清单内工程总造价（含增值税金额）人民币：1960.92万 元整，大写金额：壹仟玖佰陆拾万零玖仟贰佰元，增值税税率为3%，其中，不含增值税金额为人民币：19020924 元，增值税税额为人民币：壹仟玖佰零贰万零玖佰贰拾肆 元。其中包括但不限于乙方施工期限需支付的施工押金、物业管理费、保险费、施工安全保证金、施工管理费、施工清运费、垃圾清理费、搬卸费、水费、电费、施工人员进场手续费、接店前期拆场费等一切费用。

2、付款方式及期限：

1）预付款：甲乙双方签署本协议且本项目专用共管账户开设后【5】个工作日内，且甲方收到乙方开具的正式等额且发票内容与本合同提供的服务相一致的增值税普通发票以后，甲方即向乙方支付工程全款之25 %预付款，共计人民币4902300 元整，大写：肆佰玖拾万零贰仟叁佰 元整 。

2）第二期付款：隐蔽工程做完，预埋件完成，所有基础完成。幕墙钢材到现场并开始施工，甲乙双方和施工所在地物业管理单位三方联合验收合格，签订装修工程质量验收单并收到乙方开具的与本次结算金额相等金额的正式增值普

通税发票后（不少于)5个工作日内，甲方向乙方支付工程款总金额的 25 %，共计人民币 4902300 元整，大写：肆佰玖拾万零贰仟叁佰元整 。

3）第三期付款：所有钢结构构件工程完成，甲乙双方和施工所在地物业管理单位三方联合验收合格，签订装修工程质量验收单并收到乙方开具的与本次结算金额相等金额的正式增值普通税发票后（不少于)5个工作日内，甲方向乙方支付工程款总金额的 30 %，计人民币 5882760 元 ，大写： 伍佰捌拾捌万贰仟柒佰陆拾元 整。

4）第四期付款：室内装饰、幕墙项目全部完工，甲、乙双方确认使用过程中质量问题，乙方整改完成后甲方签订使确认书，且确认使用无误后（不少于5)个工作日内，且甲方收到乙方开具的本合同全额（支付质保金时，甲方不再要求乙方提供发票）正式的增值税普通发票以及经双方签订确认的竣工验收单以后，甲方向乙方支付工程款总金额的 15 %，计人民币 2941380 元 ，大写： 贰佰玖拾肆万壹仟叁佰捌拾元 整。

5）第五期付款：质量保证金质保期内（365天）发生的修补费用，由乙方施工质量问题所引起的维修费用由乙方自行承担。质保期限2年后(5)个工作日内，甲方向乙方支付工程款总金额的 5 %，计人民币 980460 元整 ，大写： 玖拾捌万零肆佰陆拾 元整。质保期限的起算时间以乙方向甲方交付并经甲方全部验收合格后且实际入驻使用后为准。

6）甲方应收对公转账方式向乙方支付每笔结算款项，不得以现金支付。

3、本合同报价为最终报价，如乙方有漏报、错报项目，则甲方不予支付。

4、施工中如甲方图纸有重大变更，则乙方接到新图纸后按增项报价，经双方书面确认增项事宜及增项费用且由双方签字盖章后，乙方才能进行增项施工。乙方未经甲方同意超出设计图自行增加的工程量和因乙方原因返工增加的工程量不予计量，乙方无权向甲方主张费用。

5、甲方工程款如发生支付延迟情况，未超过10日历天的，乙方予以体谅并仍应按期保质完工。

6、未经甲方审批的增项一律不支付相应费用。

7、设置本项目的专项共管账户，本款所述工程款均支付到该共管账户，户名：_____，帐号：_____。共管账户资金经甲方同意后方可支付，用于本项目的人工、材料、机具、工商等费用，如乙方私自挪用专项共管账户资金，造成的一切后果由乙方全部承担。

8、本项目乙方报建费用高出30万的部分由甲、乙双方按照50%的比例共同承担。

九、甲方的权利义务

1、开工前，协助乙方办理施工进场手续。组织乙方和设计单位进行图纸会审和技术交底工作，涉及主体结构改变的应履行相应的报批手续。

2、协调提供施工期间的水源、电源，并向乙方提供施工所在地物业管理单位制作的《施工手册》和《进场要求》。

3、协调与施工所在地物业管理单位之间的关系。

8、对每一次维修完毕后，乙方必须填写《工程维修记录表》，记录维修内容，更换部件，维修日期，同时交一份给甲方保留备案。

9、乙方委派的维修人员应遵循甲方和施工所在地物业管理部门的管理制度，在离开维修现场或及时将返修现场清理干净，若因乙方维修人员不服从管理造成甲方及第三方的损失由乙方承担。

10、在保修期限内，因装修工程质量缺陷造成房屋所有人、使用人或者第三方人身、财产损害的，受害方可以向乙方提出赔偿要求。因乙方保修不及时造成新的人身、财产损害，由乙方承担赔偿责任。

十五、不可抗力

在合同规定的履行期限内，由于战争，社会动乱，水灾，地震等人类不可抗拒力之因素造成的损失，经有关部门证明后，甲乙双方协商可免于其各自承担之违约责任，如因不可抗力因素导致合同解除的，乙方应退还甲方支付的全部剩余款项。

十六、争议的解决方式

本合同执行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成的，双方可向施工项目所在地人民法院提起诉讼。

十七、其他条约

1、本合同一式肆份，甲方持贰份乙方持贰份，每份具体同等的法律效力。

2、如有未尽事宜双方协商解决，并签署补充协议，补充协议将与本合同具有同等法律效力。

3、本合同双方签字盖章后生效。

4、特别提醒：双方确认并同意如果项目后期有增项，增项金额超过合同总价的10%或超过人民币10万元，该增项事项需经甲方内部报批审核。乙方确认并同意甲方有权在内部报批审核通过后再付款，经甲方内部报批未审核通过的，甲方有权拒绝付款且不视为违约，乙方无权以此为由向甲方主张责任。

（以下无正文）

附件：①合同清单（清单中前期已完成工程量金额按675.63万元估算，避免后期结算问题，完工结算方式为固定工程量、固定清单总价包干。）；

②图纸。

甲方：（盖章）

法定代表人/授权代表：

单位地址：

电话：

签署日期：　年　月　日

乙方：

法人代表人/授权代表：

单位地址：

帐号：

开户银行：

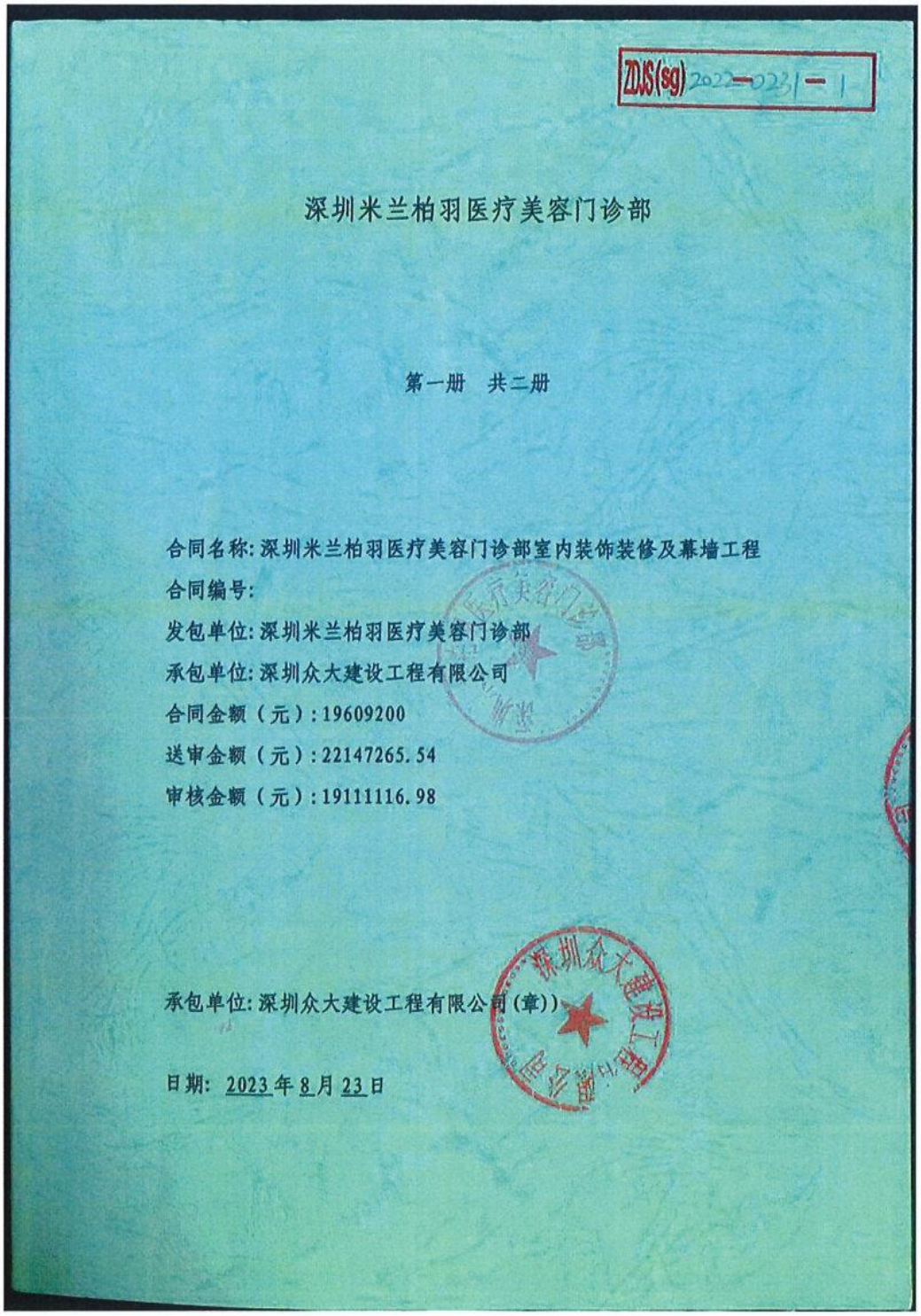
电话：

签署日期：　年　月　日

工程款务必汇入下列指定账号

账　号:44250100006600002304

4.2.1.2 竣工报告



ZDJS(sg)2022-0231-1

深圳米兰柏羽医疗美容门诊部

第一册 共二册

合同名称:深圳米兰柏羽医疗美容门诊部室内装饰装修及幕墙工程

合同编号:

发包单位:深圳米兰柏羽医疗美容门诊部

承包单位:深圳众大建设工程有限公司

合同金额(元):19609200

送审金额(元):22147265.54

审核金额(元):19111116.98

承包单位:深圳众大建设工程有限公司(章))

日期: 2023 年 8 月 23 日

深圳米兰柏羽医疗美容门诊部

合同名称：深圳米兰柏羽医疗美容门诊部室内装饰装修及幕墙工程

合同编号：

发包单位：深圳米兰柏羽医疗美容门诊部

承包单位：深圳众大建设工程有限公司

合同金额（元）：19609200

送审金额（元）：22147265.54

审核金额（元）：19111116.98

承包单位：深圳众大建设工程有限公司（章）

日期：2023 年 8 月 23 日

深圳米兰柏羽医疗美容门诊部室内装饰装修及幕墙工程
结算编制说明

一 工程概况：

工程名称：深圳米兰柏羽医疗美容门诊部室内装饰装修及幕墙工程

发包单位：深圳米兰柏羽医疗美容门诊部

承包单位：深圳众大建设工程有限公司

工程地点：深圳市福田区深南大道与彩田路交汇处万麟豪庭大厦裙楼1-3层

建筑面积：8687.66平方米

二 编制依据及资料：

2.1 本工程承包合同 或 其他**协议

2.2 甲方确认的施工图/竣工图

图纸设计单位为：深圳广田集团股份有限公司

图纸版本为 竣工图 （详见：图纸目录）

2.3 甲方确认的设计变更单、签证单、工程指令单等书面资料

2.4 甲供材领用量单（如有甲供材，需提供）

2.5 扣款罚款单（如有，需提供）

2.6 水电费支付证明（如有，需提供）

2.7 《开工令》、《项目竣工验收证明》（如在施工期间存在停工，必须有《停工令》《复工令》）

2.8 其他甲方书面确认的资料（如有，请自行添加）

三 结算造价：

3.1 本工程结算送审金额为：22147265.54 元，合计单方造价为：2549.28 元/m^2。

其中合同内：19609200 元，签证：2538065.54 元。

3.2 本工程结算审核金额为：19111116.98 元，合计单方造价为：2199.8 元/m^2。

其中合同内：19609200 元，签证：-498083.02 元。

3.3 收款情况：已收工程款 16125060 元，收款比例（收款金额/合同金额）84.4 %。合同中，结算后付款比例（付款金额/结算金额）为 10.6 %。

四 编制范围：（根据自行承包范围填写）

根据深圳广田集团股份有限公司设计的深圳米兰柏羽医疗美容门诊部室内外设计项目（2022年4月）范围内电气照明、室内给排水系统、装饰装修等工程。

五 其他（其他具体说明，请自行添加）

深圳米兰柏羽医疗美容门诊部室内装饰装修及幕墙工程工程审核对比表

序号	项目名称	补征说明	计量单位	工程量	项目单价（元）	送审（承包方）	审核			备注
						送审金额（元）	审核金额（元）	审核增/减金额（元）	审核增/减率	
	合同内					19609200.00	19609200.00			
1	深圳米兰柏羽医疗美容门诊部室内装饰装修及幕墙工程		m2	8,688		19609200.00	19609200.00			
二	签证					2538065.54	-498083.02	-3036148.55	-119.62%	
1	关于三楼病房门扇尺寸拓宽事宜	根据原设计方案，三层病房门套完成面尺寸为940mm，我司已全部施工完成，后甲方考虑到完工后医疗设备及器具的运输问题，需将门套完成面尺寸拓宽到1120mm，据此，我司需凿除部分隔墙；对门口开关插座进行管线、面板的移位；废除厂家已生产好的成品门扇并折价处理，根据院方领导要求，不满足1120mm的，根据现场实际尺寸供调整。	项	1		39839.20	28010.73	11828.46	29.69%	
2	关于空调风机配电事宜	现场天花饰面已施工完毕，空调分包在我司与甲方多次催促下，仍未及时安装结束，现甲方将空调风机增加配电箱和布线考管交由我司施工，主要涉及增加7个空调配电箱及连出线配电，开天花孔以放线后天花石膏板及乳胶漆修复，增加镀锌桥架，天花饰面完成后考管考线的人工费难度增加。	项	1		239642.28	150513.31	89128.96	37.19%	
3	关于投影导视灯点位和明装广告屏点位电源线增设事宜	投影导视灯点位和明装广告屏点位电源线增设由我司施工。 1、投影导视灯点位用电天花面就近引接，且负责定位。 2、明装广告屏点位用电墙面就近引接，且负责定位。	项	1		4349.00	1600.69	2748.31	63.19%	
4	关于二、三层天花龙骨、石膏板、乳胶漆面破坏修复事宜	我司二层、三层天花面按照甲方工期要求，多次催促其他单位（如空调队伍）提前安装结束以便我司天花面工作开展，空调队伍在我司与甲方多次催促下，仍未及时安装结束，且天花工作面进入交叉作业。空调班组将我司已完成部分天花面龙骨，部分天花面及部石膏板，部分天花面乳胶漆完成面破坏，现场按到甲方指令，对天花面破坏进行修复。	项	1		32786.00	11996.24	20789.76	63.41%	
5	因空调班组多人未戴核酸导致项目被下发停工令进行整改事宜	2022年8月29日，空调分包有12名工人未佩戴检测被区住建局发现违成的停工，涉及我司被罚款，深福建质安停[2022]T0317号停工自天工费，停工误工费	项	1		94050.00	40632.76	53417.24	56.80%	
6	关于现场变更确认事宜	关于现场变更确认事宜(医务科) 1、墙地面开槽及修复：JDG20线管布管；线管穿线2.5mm²；增加五孔地插； 2、增加轻钢龙骨隔墙；增加白色无机涂料饰面；增加100mm高不锈钢踢脚线；增加木饰面可活动隔断门（1000mm宽）：1樘。 3、墙地面开槽及修复：JDG20线管布管；线管穿线2.5mm²。	项	1		22039.86	16035.62	6004.24	27.24%	
7	关于二层局部变更事宜	关于二层局部变更事宜 1、预调整二层30-31轴/C-D轴医废暂存间为清洁用具间。 2、预调整二层32轴/B-C轴皮肤治疗15方工人间和医疗废物暂存间。 3、预调整二层7轴/A轴原董事长办公室，中间增加轻钢龙骨隔墙。	项	1		46598.61	30530.97	16067.64	34.48%	
8	关于三层局部变更事宜	根据甲方要求，三层局部变更，	项	1		137335.71	52869.09	84466.62	61.50%	
9	关于三楼病房过道变更事宜	应甲方要求，三楼病房走道预留足宽度； 三楼病房走道2-20/C轴和7-20/D轴原为墙面饰面板，现变更为墙面漆， 已施工地面进行找不更换，加宽处理； 已施工石膏板天花根据两侧灯槽统一放累，7-20/D轴灯槽收小处理。	项	1		8051.15	-2139.27	10190.41	126.57%	
10	关于三楼弱电机房装修确认事宜	应业主及设计要求，增加三楼弱电机房的装饰装修工作，	项	1		22650.08	18503.04	4147.04	18.31%	
11	关于外立面开百叶窗事宜	应业主要求，对楼梯背侧开百叶窗工作，并协调好各方面，	项	1		8000.00	6860.71	1139.29	14.24%	
12	关于天花开孔确认事宜	应甲方要求，根据现场实际要求，检修口、排气扇口、空调风口开洞加固，	项	1		22550.00	8796.36	13753.64	60.99%	
13	关于临时零星封堵并拆除事宜	应甲方，根据现场实际情况需要，采用轻钢封板；封板之后统一全进行拆除，	项	1		18470.23	15067.52	3402.71	18.42%	
14	关于一层室内玻璃确认事宜	应甲方要求，根据最新设计图纸和现场要求，在一层1#电梯口处施工玻璃及栏杆扶手，	项	1		27164.33	-10420.69	37585.03	138.36%	
15	关于二层多功能会议室天花亚克力艺术灯确认事宜	应甲方现场要求，二层多功能会议室亚克力艺术灯天花根据广田设计效果和施工单位深化后确认的图纸施工，此项为优化升级项目，	项	1		211161.67	137889.16	73272.51	34.70%	
16	关于金城增加柜子事宜	应院方要求，金城增加柜子，	项	1		554589.92	355580.42	199009.50	35.88%	

第1页 共3页

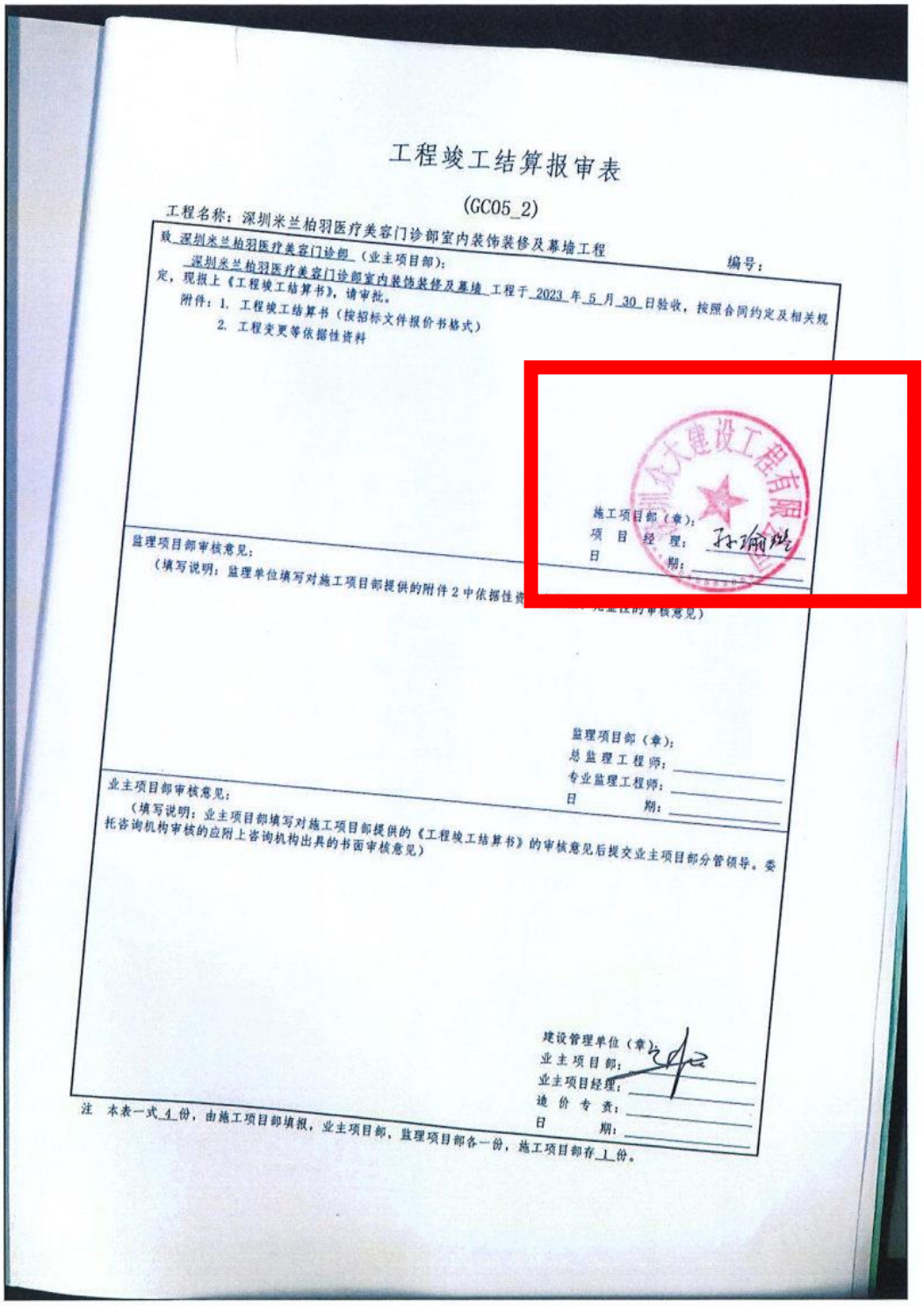
深圳米兰柏羽医疗美容门诊部室内装饰装修及幕墙工程工程审核对比表

序号	项目名称	特征说明	计量单位	工程量	项目单价（元）	送审（承包方）	审核			备注
						送审金额（元）	审核金额（元）	审核增/减金额（元）	审核增/减率	
17	关于验收须增加临时玻璃门16套和一层入户大门1套	应甲方要求，根据消防验收要求，增加临时玻璃门16套（含拆除）和一层入户大门1套。	项	1		28160.00	15543.01	12616.99	44.80%	
18	应院方要求，公区洁具升级ToTo	根据甲方要求，公区洁具（智能马桶、感应单冷水龙头、蹲便器、自动感应小便斗）升级为ToTo品牌。	项	1		332178.00	216314.56	115863.44	34.88%	
19	关于2#3#电梯井楼板恢复事宜	应甲方要求，2#3#电梯井楼板开洞后，现需要恢复楼板；因满足验收要求，使用阻燃夹板进行封堵。	项	1		10389.33	8620.50	1768.83	17.03%	
20	关于屋面空调机组基座事宜	1、四楼屋面空调机组基座，并给予适当配合：1项； 2、拾材料进场，拾吊放，二次吊装； 3、按甲方现场通知施工后钢材进场，施工方案变更，剩余钢材：1项。	项	1		180000.00	71714.76	108285.24	60.16%	
21	关于总包管理费确认事宜	应甲方要求，我司由装饰专业分包转为总包，负责总包现场相关管理、现场总配合、竣工资料总包收集等工作；对甲方分包的专业工程进行总承包管理和协调。根据广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)其他项目费用标准第四条总承包服务费相应条款申请总包管理费：发包人发包的专业工程造价的1.5%计算。	项	1		202500.00	100000.00	102500.00	50.62%	
22	关于防疫费用确认事宜	应甲方要求，我司由装饰专业分包转为总包，做好实时防疫工作外，统筹整个工地的防疫管理。应要求集中居住，闭环式管理。 现场防疫按照本地及国家二十条最新防疫要求执行。 申请集中居住（铁架床、84消毒液、口罩、电热水器、隔墙、水电费、疫情封控工人生活补贴、保洁员工资、防疫员工资、周边集中居住房租等）补偿防疫相关费用。	项	1		331679.00	125866.00	205813.00	62.05%	
24	关于报建费用二次确认事宜	根据施工合同8.8条：高出30万的报建费用由双方共同承担（各占50%），施工许可报审55.72万（按合同）；行政及协调费用73.64万（代付）。 因上述费用为服务公司签订合同金额，申请报建费用二次确认。	项	1		1009980.92	511745.20	498235.72	49.33%	
25	关于空气检测费及甲指分包地毯代检测费确认事宜	根据施工合同13.8条：室内环境污染控制须达标，无相关费用计价，另外，地毯为甲方指定分包，其材料送检由现场安排我司，费用确认。	项	1		77108.83	71422.26	5686.57	7.37%	
26	关于ZS-003冷光屏基层设计变更费用确认事宜	应甲方及设计要求，ZS-003冷光屏基层设计变更，拆改共计10处。	项	1		13422.58	643.61	12778.97	95.20%	
27	关于ZS-005设计变更费用确认事宜	应甲方及设计要求，ZS-005设计变更，施工内容详见图纸。	项	1		94863.26	18913.33	75949.93	80.06%	
28	关于ZS-006一层大堂设计变更费用确认事宜	调整取消一层大堂挑空做法，对应调整一二楼图纸，施工内容详见附图。	项	1		294193.22	1333.86	292859.36	99.55%	
29	关于ZS-007三层董事长办公室设计变更费用确认事宜	应甲方及设计要求，三层董事长办公室按照ZS007设计变更施工，施工内容详见图纸。	项	1		29281.86	5617.52	23664.34	80.82%	
30	关于ZS-009二层旋转楼梯造型门拱设计变更费用确认事宜	应甲方及设计要求，二层旋转楼梯造型门拱按照ZS009设计变更施工，施工内容详见图纸。	项	1		82544.53	34749.97	47794.56	57.90%	
31	关于室外幕墙相关费用确认事宜	根据设计图纸和现场要求，室外幕墙剩余脚手架安排拆除，至此，外墙双排脚手架及安全通道脚手架租赁期为2022年4月～12月。 除雨棚拆除、铝板雨棚、玻璃门、室外零星石材幕墙更换外，其他不再施工。	项	1		-1456588.08	-1865463.29	408875.21	-28.07%	
32	关于总包代做空调工程资料事宜	因预验收后空调专业资料无法归至装饰总包单位，由我方代做空调工程资料：1.工程技术资料；2.施工管理资料（技术交底、安全交底、施工方案等）；3.材料及设备进场报审；4.其他资料配合工作（不含出厂报告、合格证、检测报告、保修卡、使用说明书、第三方材料送检和现场检测费用）。	项	1		10300.00	10300.00	0.00	0.00%	
33	关于不锈钢门套费用确认事宜	施工图纸关于MT-02不锈钢门套及对应晃伸线条做法明确，但合同费用清单无相关计价，申请DS 1.0.4 # 4、DS 1.0.5 # 5、DS 1.0.6 # 6、DS 1.0.10 # 9、DS 1.0.12 # 11、DS 1.0.13 # 12、DS 1.0.13 # 13费用增加。	项	1		280206.08	217346.37	62859.70	22.43%	
34	关于旋转楼梯不锈钢饰面费用确认事宜	施工图纸关于旋转楼梯不锈钢饰面做法明确，但合同费用清单无相关计价，申请费用增加。	项	1		89145.56	63674.51	25471.05	28.57%	
35	关于取消铝合金门窗施工事宜	根据最新设计图纸和现场要求，取消铝合金门窗施工。	项	1		-344841.94	-390710.23	45868.29	-13.30%	
36	关于取消水幕施工事宜	根据最新设计图纸和现场要求，取消水幕施工。	项	1		-351267.07	-351267.07	0.00	0.00%	
37	关于取消一楼幕墙拐角室内墙面石材施工事宜	根据最新设计图纸和现场要求，取消一楼幕墙拐角室内墙面石材施工。	项	1		-15696.11	-15696.11	0.00	0.00%	

深圳米兰柏羽医疗美容门诊部室内装饰装修及幕墙工程工程审核对比表

序号	项目名称	特征说明	计量单位	工程量	项目单价（元）	送审（承包方）	审核			备注
						送审金额（元）	审核金额（元）	审核增/减金额（元）	审核增/减率	
38	关于室外幕墙、铝合金门窗、水幕项目停止施工，合同金额减少后费用补偿事宜	因行政报建手续未通过，室外幕墙、铝合金窗、水幕未完成施工，我司签订施工合同进场后与项目部对上述内容图纸深化、主材选样、施工放线、管理协调等工作开展，对应合同金额减少后，申请费用补偿。	项	1		409837.00	55400.00	354437.00	86.48%	
39	关于竣工验收备案费用确认事宜	竣工验收备案费用，手术室代付。	项	1		-206121.34	-206121.34	0.00	0.00%	
40	关于电梯沉井二次施工增加费用确认事宜	电梯沉井3#、4#涉及做法变更，根据各方确认的图纸会审进行申报， 因沉井设计交底，加固梁拉长至框架柱，地下室围挡重新搭设，一层大堂旁搭设临时围挡。 施工过程中坠向植筋无法施工，被叫停后与设计和甲方代表商讨调整为斜向植筋，暂停施工计5个人工 因甲方催促施工安排，2023年6月7日共4名工人进场施工，后接到物业通知，本日高考，须暂停施工，计4个人工 混凝土浇筑考虑到营业状态，涉及成品保护、铺设保护地膜、卫生清理共计4个人工。	项	1		31571.89	23702.90	7868.99	24.92%	
41	关于电梯沉井二次施工增加费用确认事宜	开业前，现场零星项目由深圳米兰柏羽医疗门诊部代维修，扣减费用确认事宜。	项	1		-24673.86	-24673.86	0.00	0.00%	
42	电梯门套合同内未施工	电梯门套合同内未施工	项	1		-59386.15	-59386.15	0.00	0.00%	
三	其他					0.00	0.00			
1										
2										
3										
四	扣款					0.00	0.00			
1										
2										
3										
	合计					22147265.54	19111116.98	-3036148.55	-13.71%	

注：可根据各自合同清单的格式进行排版



工程竣工结算报审表

(GC05_2)

工程名称：深圳米兰柏羽医疗美容门诊部室内装饰装修及幕墙工程　　编号：

致 深圳米兰柏羽医疗美容门诊部（业主项目部）：

深圳米兰柏羽医疗美容门诊部室内装饰装修及幕墙 工程于 2023 年 5 月 30 日验收，按照合同约定及相关规定，现报上《工程竣工结算书》，请审批。

附件：1. 工程竣工结算书（按招标文件报价书格式）

2. 工程变更等依据性资料

施工项目部（章）：

项 目 经 理：

日　　期：

监理项目部审核意见：

（填写说明：监理单位填写对施工项目部提供的附件 2 中依据性资 见监理的审核意见）

监理项目部（章）：

总 监 理 工 程 师：

专业监理工程师：

日　　期：

业主项目部审核意见：

（填写说明：业主项目部填写对施工项目部提供的《工程竣工结算书》的审核意见后提交业主项目部分管领导。委托咨询机构审核的应附上咨询机构出具的书面审核意见）

建设管理单位（章）：

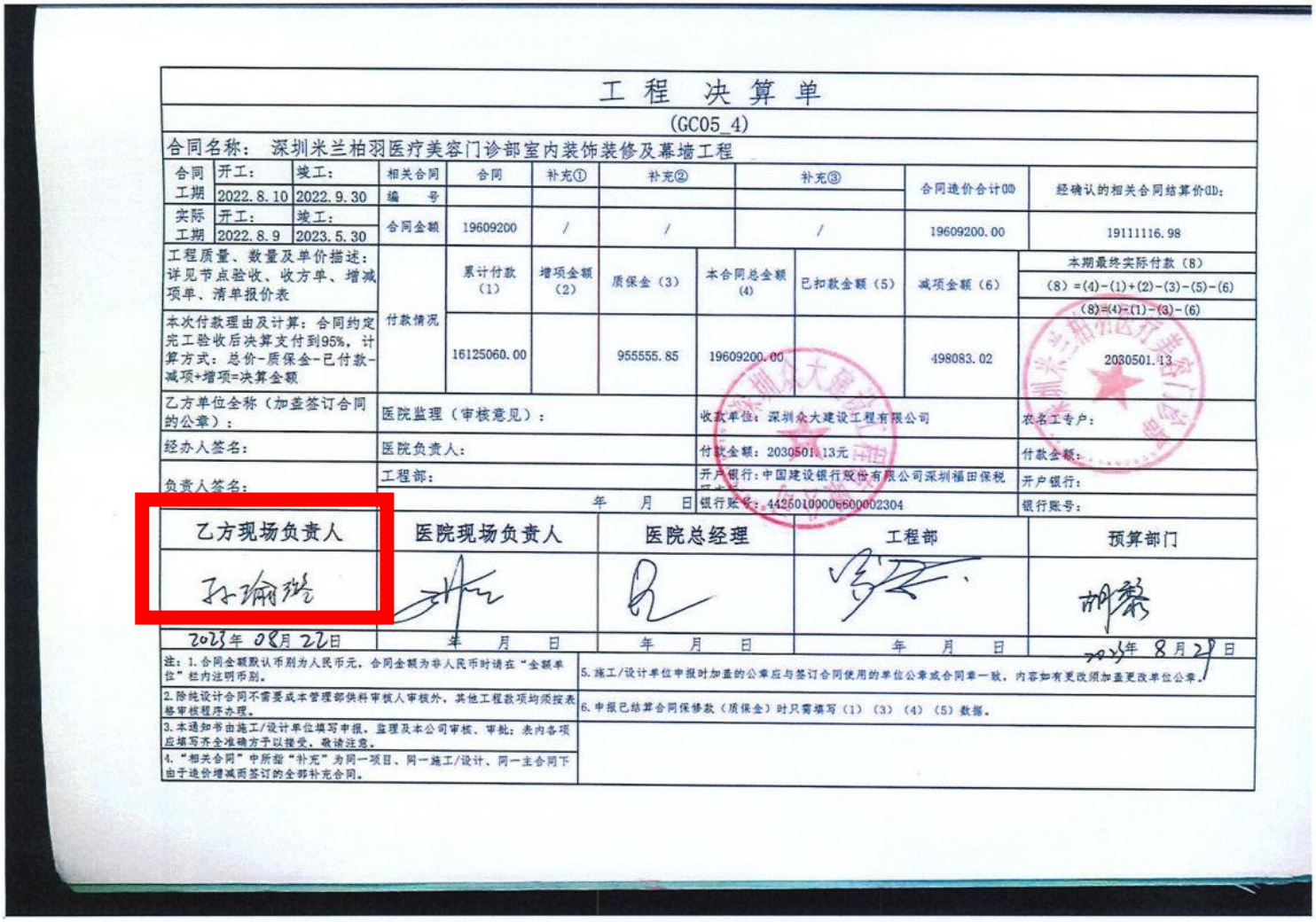
业 主 项 目 部：

业主项目经理：

造 价 专 责：

日　　期：

注　本表一式 4 份，由施工项目部填报，业主项目部、监理项目部各一份，施工项目部存 1 份。



工 程 决 算 单

(GC05_4)

合同名称： 深圳米兰柏羽医疗美容门诊部室内装饰装修及幕墙工程

合同工期	开工：	竣工：	相关合同	合同	补充①	补充②	补充③	合同造价合计(D)	经确认的相关合同结算价(D)：
	2022.8.10	2022.9.30	编 号						
实际工期	开工：	竣工：	合同金额	19609200	/	/	/	19609200.00	19111116.98
	2022.8.9	2023.5.30							

工程质量、数量及单价描述：详见节点验收、收方单、增减项单、清单报价表	付款情况	累计付款(1)	增项金额(2)	质保金（3）	本合同总金额(4)	已扣款金额（5）	减项金额（6）	本期最终实际付款（8） （8）=(4)-(1)+(2)-(3)-(5)-(6) (8)=(4)-(1)-(3)-(6)
本次付款理由及计算：合同约定完工验收后决算支付到95%，计算方式：总价-质保金-已付款-减项+增项=决算金额		16125060.00		955555.85	19609200.00		498083.02	2030501.13

乙方单位全称（加盖签订合同的公章）：	医院监理（审核意见）：	收款单位：深圳众大建设工程有限公司	农名工专户：
经办人签名：	医院负责人：	付款金额：2030501.13元	付款金额：
负责人签名：	工程部：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福田保税	开户银行：
	年 月 日	银行账号：44250100006600002304	银行账号：

乙方现场负责人	医院现场负责人	医院总经理	工程部	预算部门
2023年08月22日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	2023年8月29日

注：1. 合同金额默认币别为人民币元，合同金额为非人民币时请在“金额单位”栏内注明币别。

2. 除纯设计合同不需要成本管理部供料审核人审核外，其他工程款项均须按表格审核程序办理。

3. 本通知书由施工/设计单位填写申报，监理及本公司审核、审批；表内各项应填写齐全准确方予以接受，敬请注意。

4. “相关合同”中所指“补充”为同一项目、同一施工/设计、同一主合同下由于造价增减而签订的全部补充合同。

5. 施工/设计单位申报时加盖的公章应与签订合同使用的单位公章或合同章一致，内容如有更改须加盖更改单位公章。

6. 申报已结算合同保修款（质保金）时只需填写（1）（3）（4）（5）数据。

4.3 技术负责人简历表

姓名	严劲	性 别	男	年龄	56
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440301196812185613		
电话号码	0755-23946001		证件号（职称证书编号）	粤高职证字第1100101036764号	
参加工作时间	1992 年 6 月		从事技术负责人年限	13	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
威海机械工程高级技工学校	**威海机械工程高级技工学校 1 号宿舍楼改造工程项目**	**315.95 万元**	**2023 年 8 月 10 日至 2023 年 11 月 16 日**	**已完**	**合格**

姓名 严劲

性别 男 民族 汉

出生 1968 年 12 月 18 日

住址 广东省肇庆市端州区信安六路8号天鹅堡1B幢1108房

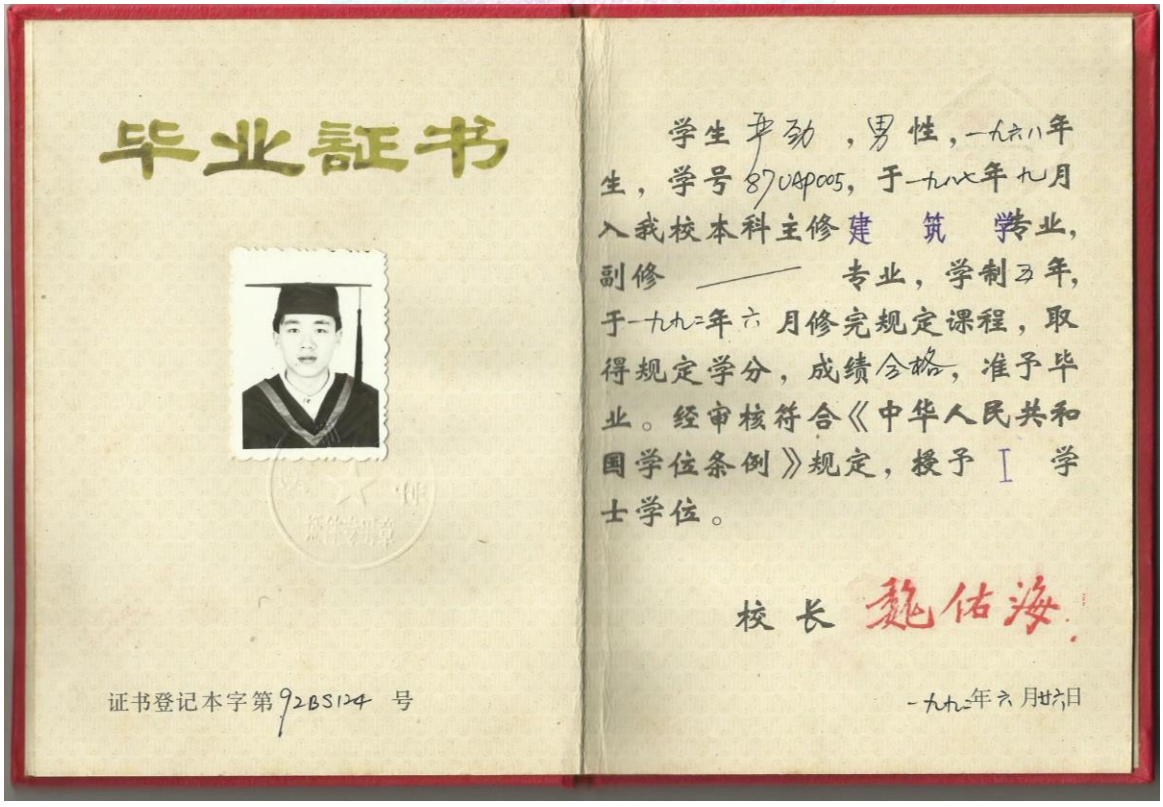
公民身份号码 440301196812185613

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 肇庆市公安局端州分局

有效期限 2013.03.27-2033.03.27



毕业証书

证书登记本字第92BS124 号

学生严劲，男性，一九六八年生，学号87UAP005，于一九八七年九月入我校本科主修建筑学专业，副修 ——— 专业，学制五年，于一九九二年六月修完规定课程，取得规定学分，成绩合格，准予毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，授予 I 学士学位。

校长 魏佑海

一九九二年六月廿六日

广东省专业技术资格证

专用章

粤高职证字第1100101036764 号

严劲 于二〇一一年十二月，经广东省建筑工程技术高级工程师资格第一评审委员会评审通过，具备建筑学高级工程师资格。特发此证

广东省人力资源和社会保障厅

发证机关：广东省人力资源和社会保障厅

二〇一二年四 月二十五日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：严劲　　社保电脑号：639657876　　身份证号码：440301196812185613　　页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司　　单位编号：529393　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	01	529393	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2020	02	529393	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	529393	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	529393	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	529393	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	529393	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	02	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	03	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	04	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	05	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	06	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	07	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	08	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	09	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	10	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	11	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	12	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2022	01	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	02	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	03	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：严劲　　社保电脑号：639657876　　身份证号码：440301196812185613　　页码：2

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司　　单位编号：529393　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				21894.29	14039.84			4713.48	1650.13			1086.34		321.9		901.32	404.48

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e887ed2ba58f ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
529393	深圳众大建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年4月27日

4.3.1 威海机械工程高级技工学校 1 号宿舍楼改造工程项目

4.3.1.1 施工合同

ZDJS(sg)2023-0254

山东省政府采购合同

（工程类）

项目名称：威海机械工程高级技工学校 1 号宿舍楼改造工程项目

合同编号：SDGP371083000202302000059A 001

计划编号：371083000083001202300l6

采 购 人：威海机械工程高级技工学校

供 应 商：深圳众大建设工程有限公司

采购代理机构：乳山天平建设工程咨询有限公司

签订时间：二〇二三年八月一十日

一、合同协议书

采购人（全称）：威海机械工程高级技工学校

供应商（全称）：深圳众大建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 威海机械工程高级技工学校 1 号宿舍楼改造工程项目 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称： 威海机械工程高级技工学校 1 号宿舍楼改造工程项目。

2. 工程地点： 乳山市。

3. 工程批准文号： / 。

4. 资金来源：财政资金 。

5. 工程内容：本工程位于威海机械工程高级技工学校，主要分为建筑工程和安装工程。

建筑工程主要内容包括 1-6 层宿舍墙地面、入舍门、窗帘等改造，2-5 层淋浴间墙地面、吊顶、门扇等改造，1-5 层卫生间墙地面、吊顶、隔断、洗手台、门扇等改造；

安装工程主要内容包括 2-5 层淋浴间散热器、水管、灯具、开关、电缆、配电箱、淋浴器等改造，1-5 层卫生间散热器、水管、灯具、开关、大便器、小便器、洗脸盆等改造；具体内容详见清单编制说明。

群体工程应附《供应商承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

工程施工及保修 。

二、合同工期

工期总日历天数：30 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）叁佰壹拾伍万玖仟伍佰元(¥ 3,159,500.00 元)；

其中：

暂列金额：

人民币（大写）壹拾贰万叁仟捌佰陆拾壹元陆角肆分 (¥ 123861.64 元)。

工程竣工结算值不包含暂列金额。

2.合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

供应商项目经理：邱建。

六、资金来源

预算内资金 3,159,500.00 元；财政专户资金：0 元；自筹资金：0 元。

七、付款方式

□一次性支付方式：_____

_____

□分期支付方式：_____

_____

☑其他支付方式：按工程进度付款，按月计量，在建设期内支付 30%，工程竣工验收合格支付到合同价款的 50%，审计结算结束支付到结算价款的 70%，剩余资金分三年付清，每年支付 10%（付款前，乙方应按照甲方的要求先开具相应税率增值税发票给甲方，否则甲方有权拒付合同款）。

八、合同融资事项

按照《山东省财政厅关于启动山东省政府采购合同融资与履约保函服务平台有关事项的通知》【鲁财采（2020）31 号】、《山东省财政厅关于加强政府采购合同付款账户管理的通知》【鲁财采（2021）4 号】文件相关要求，本合同可用于“山东省政府采购合同融资与履

约保函服务平台”（简称融资平台）进行质押融资，如本合同已通过融资平台质押融资，融资平台将生成“政府采购合同回款账户确认单”，回传“山东省政府采购信息公开平台”推送至采购人。采购人应根据“确认单”信息，加强合同账户及资金支付管理，确保合同资金准确支付到贷款银行确认的回款账户，未经相关贷款金融机构同意不得随意变更。

九、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标或成交通知书；

（2）投标函及其附录；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸（如果有）；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

十、承诺

1.采购人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.供应商承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.采购人和供应商通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十一、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十二、签订时间

本合同于 2023 年 8 月 10 日 签订。

十三、签订地点

本合同在 乳山市 签订。

十四、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十五、合同生效

本合同自合同签订后生效。

十六、合同份数

本合同一式五份，均具有同等法律效力，采购人执贰份，供应商执贰份，代理机构一份。

采购人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

2023/08/10 14:33:19

住所： 乳山市北环路 10 号

法定代表人：

委托代理人：修月琴

2023/08/10 14:33:24

电 话：0631-6851006

传真：

开户银行：

供应商：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

2023/08/11 15:00:11

住所：深圳市福田区福保街道桃花路 32 号鑫瑞科大厦 1 层

法定代表人：

委托代理人：

2023/08/11 15:00:17

电 话：158****0332

传真：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行

4.3.1.2 竣工报告

ZDJS(sg)2023-0254

竣工工程质量验收报告表

质监3-8

工 程 名 称	威海机械工程高级技工学校1号宿舍楼改造工程
建 设 单 位	威海机械工程高级技工学校
工 程 概 况	该工程为室内装修工程，分为建筑工程和安装工程。 建筑工程主要内容包括1-6层宿舍墙地面、入舍门、窗帘等改造，2-5层淋浴间墙地面、吊顶、门扇等改造，1-5层卫生间墙地面、吊顶、隔断、洗手台、门扇等改造。 安装工程主要内容包括2-5层淋浴间散热器、水管、灯具、开关、电缆、配电箱、淋浴器等改造，1-5层卫生间散热器、水管、灯具、开关、大便器、小便器、洗脸盆等改造。
验收人员组成情况	建设单位、监理单位、施工单位组成验收组
竣工工程工程质量检查情况（含工程质量控制资．料情况）	经验收组人员检查验收，工程质量达到合格规定要求，工程技术资料基本齐全，通过竣工验收。
质量等级评定情况	合格

验收组人员（签字）：

施工单位项目负责人：邱建

技术负责人：

监理单位总监理工程师：

建设单位项目负责人：

2024年 11月 16日

4.4 安全主任信息表

姓名	刘丰	证件类型	身份证	证件号码	429004198601181619
电话号码	0755-239476001		证件号（安全生产考核合格证编号）		粤建安 C3（2023）0039475

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3（2023）0039475

姓　　名： 刘丰

性　　别： 男

出 生 年 月： 1986年01月18日

企 业 名 称： 深圳众大建设工程有限公司

职　　务： 专职安全生产管理人员

初次领证日期： 2023年10月23日

有 效 期： 2023年10月23日　　**至** 2026年10月22日

发 证 机 关： 广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期： 2023 年 10 月 23 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

照片

广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 18030010134497 号

刘丰 于二〇一七年十二月，经深圳市建筑专业高级专业技术资格第三评审委员会评审通过，具备建筑幕墙施工高级工程师资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局 专业技术资格证书专用章

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

二〇一八年 五月 十四日

中级注册安全工程师

Intermediate Certified Safety Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、应急管理部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得中级注册安全工程师职业资格。

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
应急管理部

姓　　名：刘丰

证件号码：429004198601181619

性　　别：男

出生年月：1986年01月

专　　业：建筑施工安全

批准日期：2019年11月17日

管 理 号：201911046110000209

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号：B08113010100001016

B717

持证人签名：

姓　　名：刘丰

性　　别：男

身份证号：429004198601181619

专　　业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2011 年 10 月 29 日

中华人民共和国
注册安全工程师执业证
中华人民共和国应急管理部

190-0578
姓 名 刘丰
性 别 男
证件号码 429004198601181619
级 别 中级
执业证号 1920[illegible]021
发证日期 2020年7月13日
本人签名
职业资格证书管理号 20191104611000209
注册安全工程师
注册专用章
110102033440

190-0578
注 册 记 录
刘丰 429004198601181619
注册类别：建筑施工安全
聘用单位：深圳市奇信集团股份有限公司
有效期至：2025年7月13日
注册安全工程师
注册专用章
110102033440
注 册 记 录
B0042 刘丰 429004198601181619
注册类别：建筑施工安全
聘用单位：深圳众大建设工程有限公司
有效期：2023年9月28日至2025年7月13日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘丰　　社保电脑号：634067480　　身份证号码：429004198601181619　　页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司　　单位编号：529393　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	12000	96.0	24.0
2024	02	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	12000	96.0	24.0
2024	03	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	04	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	05	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	06	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	07	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	08	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	09	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	10	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	11	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	12	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	01	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	02	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	03	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	04	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
合计				38040.0	19200.0			12504.0	4800.0			1200.0		715.2		1602.08	412.32

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e887ea3fa0a6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
529393	深圳众大建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年4月27日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.5 安全员信息表

姓名	廖福卡	证件类型	身份证	证件号码	452225199903182138
电话号码	0755-239476001		证件号（安全生产考核合格证编号）		粤建安 C3（2024）0013606

普通高等学校

毕业证书

学生 廖福卡 性别 男，一九九九 年 三 月 十八 日生，于二〇一九 年 九 月至二〇二二 年 六 月在本校 通信技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广西英华国际职业学院 校（院）长：邹利斌

证书编号：140261202206000688 二〇二二 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3（2024）0013606

姓　　名： 廖福卡

性　　别： 男

出 生 年 月： 1999年03月18日

企 业 名 称： 深圳众大建设工程有限公司

职　　务： 专职安全生产管理人员

初次领证日期： 2024年03月05日

有 效 期： 2024年03月05日　　至 2027年03月04日

发 证 机 关： 广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期： 2024 年 03 月 05 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖福卡　　社保电脑号：647564155　　身份证号码：452225199903182138　　页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司　　单位编号：529393　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				13286.69	7172.64			2389.57	796.61			697.7		169.68		369.84	146.96

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e887ea45987k ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
529393	深圳众大建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年4月27日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.6 质量员信息表

姓名	夏云飞	证件类型	身份证	证件号码	441824197208234236
电话号码	0755-239476001		证件号（质量员证编号）		04418107944180013 44

J9

照片

广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第 1703003001144 号

夏云飞 于二〇一六 年十二月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会评审通过，具备 建筑装饰施工工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局 发证单位

二〇一七 年 四 月 二十五 日

证书编码：04418107944180013 44

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　夏云飞

身份证号：　441824197208234236

岗位名称：　装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 12 月 17 日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏云飞　　社保电脑号：622387673　　身份证号码：441824197208234236　　页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司　　单位编号：529393　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	12	529393	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2020	01	529393	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2020	02	529393	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	529393	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	529393	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	529393	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	529393	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	02	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	03	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	04	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	05	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	06	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	07	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	08	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	09	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	10	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	11	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	12	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2022	01	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	02	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	03	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏云飞　　社保电脑号：622387673　　身份证号码：441824197208234236　　页码：2

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司　　单位编号：529393　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				22180.29	14215.84			4769.34	1668.75			1096.24		330.48		916.72	411.08

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e887ea3eb0e2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

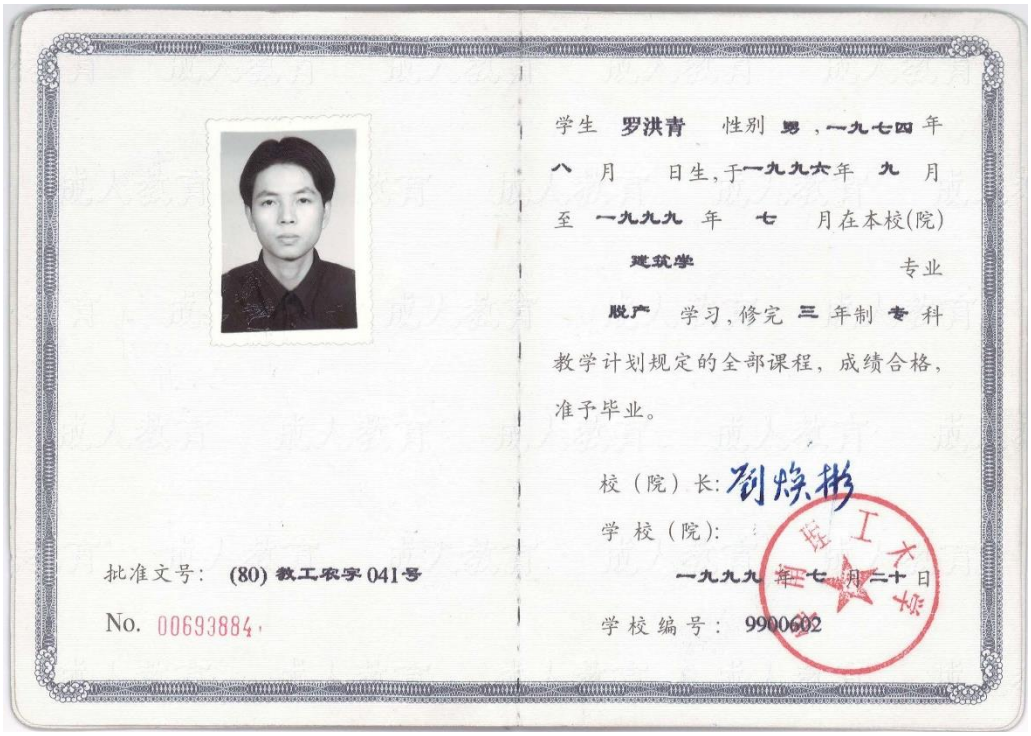
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
529393	深圳众大建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2025年4月27日

4.7 施工员信息表

姓名	罗洪青	证件类型	身份证	证件号码	441622197406140317
电话号码	0755-239476001		证件号（施工员证编号）		04418102944180020 16



证书编码：04418102944180020 16

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：罗洪青

身份证号：441622197406140317

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 17日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

广东省职称证书

姓　　名：罗洪青

身份证号：441622197406140317

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003082246

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗洪青　　社保电脑号：604602153　　身份证号码：441622197406140317　　页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司　　单位编号：529393　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	11	529393	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2019	12	529393	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2020	01	529393	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2020	02	529393	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	529393	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	529393	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	529393	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	529393	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	529393	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	529393	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	529393	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	529393	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	529393	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	529393	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	02	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	03	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	04	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	05	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	06	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	07	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	08	529393	5000.0	750.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	9.75	2200	15.4	6.6
2021	09	529393	5000.0	750.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	9.75	2200	15.4	6.6
2021	10	529393	5000.0	750.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	9.75	2200	15.4	6.6
2021	11	529393	5000.0	750.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	9.75	2200	15.4	6.6
2021	12	529393	5000.0	750.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	9.75	2200	15.4	6.6
2022	01	529393	5000.0	750.0	400.0	1	6972	432.26	139.44	1	5000	22.5	5000	9.75	2360	16.52	7.08
2022	02	529393	5000.0	750.0	400.0	1	6972	432.26	139.44	1	5000	22.5	5000	9.75	2360	16.52	7.08
2022	03	529393	5000.0	750.0	400.0	1	6972	432.26	139.44	1	5000	22.5	5000	9.75	2360	16.52	7.08
2022	04	529393	5000.0	750.0	400.0	1	6972	418.32	139.44	1	5000	22.5	5000	9.75	2360	16.52	7.08
2022	05	529393	5000.0	750.0	400.0	1	6972	418.32	139.44	1	5000	22.5	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2022	06	529393	5000.0	750.0	400.0	1	6972	418.32	139.44	1	5000	22.5	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2022	07	529393	5000.0	750.0	400.0	1	7778	466.68	155.56	1	5000	22.5	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2022	08	529393	5000.0	750.0	400.0	1	7778	466.68	155.56	1	5000	22.5	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2022	09	529393	5000.0	750.0	400.0	1	7778	466.68	155.56	1	5000	22.5	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2022	10	529393	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2022	11	529393	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2022	12	529393	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	2600.0	390.0	208.0	1	7778	482.24	155.56	1	2600	13.0	2600	8.11	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	2600.0	390.0	208.0	1	7778	482.24	155.56	1	2600	13.0	2600	8.11	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	2600.0	390.0	208.0	1	7778	482.24	155.56	1	2600	13.0	2600	3.64	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	2600.0	390.0	208.0	1	7778	482.24	155.56	1	2600	13.0	2600	3.64	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	2600.0	390.0	208.0	1	7778	482.24	155.56	1	2600	13.0	2600	3.64	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	2600.0	390.0	208.0	1	7778	482.24	155.56	1	2600	13.0	2600	3.64	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	2600.0	390.0	208.0	1	7778	482.24	155.56	1	2600	13.0	2600	3.64	2360	16.52	7.08

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗洪青　　社保电脑号：604602153　　身份证号码：441622197406140317　　页码：2

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司　　单位编号：529393　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	529393	2600.0	390.0	208.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2600	3.64	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	2600.0	390.0	208.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2600	3.64	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	2600.0	390.0	208.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2600	3.64	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	3.64	2600	20.8	5.2
2024	02	529393	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	3.64	2600	20.8	5.2
2024	03	529393	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	7.28	2600	20.8	5.2
2024	04	529393	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	7.28	2600	20.8	5.2
2024	05	529393	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	7.28	2600	20.8	5.2
2024	06	529393	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	7.28	2600	20.8	5.2
2024	07	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2024	08	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2024	09	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2024	10	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	10.4	[illegible]	20.8	5.2
2024	11	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.2
2024	12	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	[illegible]	2600	20.8	5.2
2025	01	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	02	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	03	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	04	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
合计				32027.27	18660.64			23942.81	8893.42			1346.5		485.26		960.28	424.72

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e887ea42157k ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
529393	深圳众大建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年4月27日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.8 材料员信息表

姓名	陈格格	证件类型	身份证	证件号码	44152320000721680X
电话号码	0755-239476001		证件号（材料员证编号）		0442211100001000331

证书编码：04422111000001000331

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　陈格格

身份证号：　44152320000721680X

岗位名称：　材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2022年 07月 25日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈格格　　社保电脑号：649243752　　身份证号码：441523200007216800X　　页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司　　单位编号：529393　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	09	529393	7000.0	980.0	560.0	2	12964	64.82	25.93	1	7000	31.5	7000	21.84	2360	16.52	7.08
2022	10	529393	7000.0	980.0	560.0	2	12964	77.78	25.93	1	7000	31.5	7000	21.84	2360	16.52	7.08
2022	11	529393	7000.0	980.0	560.0	2	12964	77.78	25.93	1	7000	31.5	7000	21.84	2360	16.52	7.08
2022	12	529393	7000.0	980.0	560.0	2	12964	77.78	25.93	1	7000	31.5	7000	21.84	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	7000.0	980.0	560.0	2	12964	77.78	25.93	1	7000	35.0	7000	21.84	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	7000.0	980.0	560.0	2	12964	77.78	25.93	1	7000	35.0	7000	21.84	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	7000.0	980.0	560.0	2	12964	77.78	25.93	1	7000	35.0	7000	21.84	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	7000.0	980.0	560.0	2	12964	77.78	25.93	1	7000	35.0	7000	21.84	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	7000.0	980.0	560.0	2	12964	77.78	25.93	1	7000	35.0	7000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	7000.0	980.0	560.0	2	12964	77.78	25.93	1	7000	35.0	7000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	7000.0	980.0	560.0	2	12964	77.78	25.93	1	7000	35.0	7000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	529393	0.0										5500	22.0			
2024	11	529393	5500.0	825.0	440.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	12	529393	5500.0	825.0	440.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	01	529393	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	02	529393	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	03	529393	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	04	529393	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
合计				22014.61	12153.76		2649.03	887.43			944.94			426.54		679.36	217.04

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e887ed4792eh ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
529393	深圳众大建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年4月27日

4.9 资料员信息表

姓名	胡剑岚	证件类型	身份证	证件号码	360425198412171728
电话号码	0755-239476001		证件号（资料员证编号）		0442211100001000331

普通高等学校

毕业证书

学生 胡剑岚 性别女 一九八四 年十二 月十七 日生，于二00二 年 九 月至二00六 年 六 月在本校 艺术设计 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西师范大学 校（院）长：

证书编号：10414120060565036S 二00六 年 六 月三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

照片

广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第 1703003004765 号

胡剑岚 于二〇一六 年十二月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第三 评审委员会评审通过，具备 建筑装饰设计工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局 专业技术资格评审专用章

发证单位：

二〇一七 年 四 月 二十五 日

住房和城乡建设领域建设专业合格证书

姓　　名：胡剑岚

身份证号：360425198412171728

名　　称：资料员

等　　级：--

证书编号：09158792024070033 39

本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证单位：

发证日期：2024年07月05日

查询网址：www.gdzjx.org.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡剑岚　　社保电脑号：613959969　　身份证号码：360425198412171728　　页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司　　单位编号：529393　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	806.0	260.0	1	13000	65.0	13000	40.56	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	806.0	260.0	1	13000	65.0	13000	40.56	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	806.0	260.0	1	13000	65.0	13000	18.2	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	806.0	260.0	1	13000	65.0	13000	18.2	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	806.0	260.0	1	13000	65.0	13000	18.2	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	806.0	260.0	1	13000	65.0	13000	18.2	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	806.0	260.0	1	13000	65.0	13000	18.2	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	780.0	260.0	1	13000	65.0	13000	18.2	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	780.0	260.0	1	13000	65.0	13000	18.2	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	780.0	260.0	1	13000	65.0	13000	18.2	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	18.2	13000	104.0	26.0
2024	02	529393	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	18.2	13000	104.0	26.0
2024	03	529393	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	36.4	13000	104.0	26.0
2024	04	529393	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	36.4	13000	104.0	26.0
2024	05	529393	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	36.4	13000	104.0	26.0
2024	06	529393	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	36.4	13000	104.0	26.0
2024	07	529393	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0	26.0
2024	08	529393	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0	26.0
2024	09	529393	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0	26.0
2024	10	529393	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0	26.0
2024	11	529393	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0	26.0
2024	12	529393	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0	26.0
2025	01	529393	13000.0	2210.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0	26.0
2025	02	529393	13000.0	2210.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0	26.0
2025	03	529393	13000.0	2210.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0	26.0
2025	04	529393	13000.0	2210.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0	26.0
合计				54326.0	27795.2			20310.96	7382.24			1734.84		958.16		1895.28	515.12

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e887ea3ff9a0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
529393	深圳众大建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单 证明专用章
打印日期：2025年4月27日

4.10 标准员信息表

姓名	李海鹏	证件类型	身份证	证件号码	441522197407023870
电话号码	0755-239476001		证件号（标准员证编号）		04418115944180015 61

证书编码：04418115944180015 61

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：李海鹏

身份证号：441522197407023870

岗位名称：标准员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 01月 11日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李海鹏　　社保电脑号：612596211　　身份证号码：441522197407023870　　页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司　　单位编号：529393　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	11	529393	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2019	12	529393	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2020	01	529393	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2020	02	529393	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	529393	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	529393	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	529393	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	529393	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	02	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	03	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	04	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	05	529393	2800.0	392.0	224.0	2	10646	63.88	21.29	1	2800	12.6	2800	5.46	2200	15.4	6.6
2021	06	529393	2800.0	392.0	224.0	2	10646	63.88	21.29	1	2800	12.6	2800	5.46	2200	15.4	6.6
2021	07	529393	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	5.46	2200	15.4	6.6
2021	08	529393	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	5.46	2200	15.4	6.6
2021	09	529393	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	5.46	2200	15.4	6.6
2021	10	529393	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	5.46	2200	15.4	6.6
2021	11	529393	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	5.46	2200	15.4	6.6
2021	12	529393	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	5.46	2200	15.4	6.6
2022	01	529393	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	5.46	2360	16.52	7.08
2022	02	529393	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	5.46	2360	16.52	7.08
2022	03	529393	6800.0	952.0	544.0	2	11620	69.72	23.24	1	6800	30.6	6800	13.26	2360	16.52	7.08
2022	04	529393	6800.0	952.0	544.0	2	11620	58.1	23.24	1	6800	30.6	6800	13.26	2360	16.52	7.08
2022	05	529393	6800.0	952.0	544.0	2	11620	58.1	23.24	1	6800	30.6	6800	21.22	2360	16.52	7.08
2022	06	529393	6800.0	952.0	544.0	2	11620	58.1	23.24	1	6800	30.6	6800	21.22	2360	16.52	7.08
2022	07	529393	6800.0	952.0	544.0	2	12964	64.82	25.93	1	6800	30.6	6800	21.22	2360	16.52	7.08
2022	08	529393	6800.0	952.0	544.0	2	12964	64.82	25.93	1	6800	30.6	6800	21.22	2360	16.52	7.08
2022	09	529393	6800.0	952.0	544.0	2	12964	64.82	25.93	1	6800	30.6	6800	21.22	2360	16.52	7.08
2022	10	529393	6800.0	952.0	544.0	2	12964	77.78	25.93	1	6800	30.6	6800	21.22	2360	16.52	7.08
2022	11	529393	6800.0	952.0	544.0	2	12964	77.78	25.93	1	6800	30.6	6800	21.22	2360	16.52	7.08
2022	12	529393	6800.0	952.0	544.0	2	12964	77.78	25.93	1	6800	30.6	6800	21.22	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	6800.0	952.0	544.0	2	12964	77.78	25.93	1	6800	34.0	6800	21.22	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	6800.0	952.0	544.0	2	12964	77.78	25.93	1	6800	34.0	6800	21.22	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	6800.0	952.0	544.0	2	12964	77.78	25.93	1	6800	34.0	6800	21.22	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	6800.0	952.0	544.0	2	12964	77.78	25.93	1	6800	34.0	6800	21.22	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	6800.0	952.0	544.0	2	12964	77.78	25.93	1	6800	34.0	6800	9.52	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	6800.0	952.0	544.0	2	12964	77.78	25.93	1	6800	34.0	6800	9.52	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	6800.0	952.0	544.0	2	12964	77.78	25.93	1	6800	34.0	6800	9.52	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	6800.0	952.0	544.0	2	12964	77.78	25.93	1	6800	34.0	6800	9.52	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	6800.0	952.0	544.0	2	12964	77.78	25.93	1	6800	34.0	6800	9.52	2360	16.52	7.08

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李海鹏　　社保电脑号：612596211　　身份证号码：441522197407023870　　页码：2

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司　　单位编号：529393　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	529393	6800.0	952.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	9.52	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	6800.0	952.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	9.52	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	6800.0	952.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	9.52	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	6800.0	952.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	9.52	6800	54.4	13.6
2024	02	529393	6800.0	952.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	9.52	6800	54.4	13.6
2024	03	529393	6800.0	952.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	19.04	6800	54.4	13.6
2024	04	529393	6800.0	1020.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	19.04	6800	54.4	13.6
2024	05	529393	6800.0	1020.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	19.04	6800	54.4	13.6
2024	06	529393	6800.0	1020.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	19.04	6800	54.4	13.6
2024	07	529393	6800.0	1020.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2024	08	529393	6800.0	1020.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2024	09	529393	6800.0	1020.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2024	10	529393	6800.0	1020.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2024	11	529393	6800.0	1020.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2024	12	529393	6800.0	1020.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2025	01	529393	6800.0	1088.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2025	02	529393	6800.0	1088.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2025	03	529393	6800.0	1088.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2025	04	529393	6800.0	1088.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
合计				43342.0	26080.0			4918.09	1718.27			1562.2		822.02		497.88	559.12

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e887eb8c9a01 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
529393	深圳众大建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2023年4月27日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.11 测量员信息表

姓名	齐佩	证件类型	身份证	证件号码	430321198607288747
电话号码	0755-239476001		证件号（测量员证编号）		09158792024050142O6

普通高等学校

毕业证书

学生 齐佩 性别 女， 1986 年 07 月 28 日生，于 2004 年 9 月至 2008 年 6 月在本院 市场营销 专业 四 年制 普通全日制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

院 名：湘潭大学兴湘学院 院 长：刘巨钦

证书编号：125991200805000533 2008 年 6 月 22 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

住房和城乡建设领域建设专业
合格证书

姓　　名：**齐佩**

身份证号：**430321198607288747**

名　　称：**测量员**

等　　级：**--**

证书编号：**09158792024050142O6**

本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证单位：

发证日期：**2024年05月31日**

查询网址：**www.gdzjx.org.cn**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：齐佩　　社保电脑号：646363091　　身份证号码：430321198607288747　　页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司　　单位编号：529393　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	529393	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	529393	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	529393	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	529393	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9586.37	4720.96		4584.1	1833.64			458.48			122.12		266.88	66.72

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e887ed20773v ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
529393	深圳众大建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年4月27日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.12 劳资专管员信息表

姓名	吕佳	证件类型	身份证	证件号码	440301198411025327
电话号码	0755-239476001		证件号（劳资专管员证编号）		0442311300007000101

No. X006964683 中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

证书编码：04423113000070001O1

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　吕佳

身份证号：　440301198411025327

岗位名称：　劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2023年07月17日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕佳　　社保电脑号：610176893　　身份证号码：440301198411025327　　页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司　　单位编号：529393　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	10	529393	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	31.2	2360	16.52	7.08
2022	11	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	37.44	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	37.44	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	12000	96.0	24.0
2024	02	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	12000	96.0	24.0
2024	03	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	04	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	05	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	06	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	07	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	08	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	09	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	10	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	11	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	12	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	01	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	02	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	03	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	04	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
合计				51756.0	26515.2			19516.96	7062.24			1649.84		917.92		1783.8	490.2

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e887ea4868bx ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
529393	深圳众大建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年4月27日

4.13 一级造价师信息表

姓名	胡振林	证件类型	身份证	证件号码	422427196907180150
电话号码	0755-239476001		证件号（一级造价师证编号）		建【造】11024400002231

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.

中华人民共和国人事部
approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No.： 0050234

持证人签名：
Signature of the Bearer

胡振林

管理号：04344443404441276
File No.：

姓名：
Full Name 胡振林

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1969年07月

专业类别：
Professional Type 装饰装修

批准日期：
Approval Date 2005年03月13日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2006 年 01 月 10 日
Issued on

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No. 0032471

姓名：
Full Name 胡振林

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1969.10

专业类别：
Professional Type 造价工程师一增

批准日期：
Approval Date 2001.10

持证人签名：
Signature of the Bearer

胡振林

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：
Issued on 二〇〇一年 七月 十五日

专业技术人员职称处

使用有效期: 2025年03月14日
- 2025年06月12日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名:	胡振林
性　　别:	男
出 生 日 期:	1969年07月18日
专　　业:	土木建筑工程
证 书 编 号:	建[造]11024400002231
有 效 期 :	2025年01月01日-2028年12月31日
聘 用 单 位:	深圳众大建设工程有限公司

个人签名:

签名日期: 2025.3.14.

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2024年12月16日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B（2008）0003201

姓　　名：胡振林

性　　别：男

出 生 年 月：1969年07月18日

企 业 名 称：深圳众大建设工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2008年06月01日

有 效 期：2023年04月17日　　**至** 2026年06月20日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年 04 月 17 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

使用有效期：2025年02月09日
-2025年08月08日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：胡振林

性　　别：男

出生日期：1969年07月18日

注册编号：粤1442006200701854

聘用企业：深圳众大建设工程有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2022-09-26至2025-09-25)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：胡振林

签名日期：2025.2.9

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2022年09月26日

专业技术职务资格证书

湖北省人事厅制

姓　　名：胡振林

性　　别：男

证书编号：E0993129996

发证日期：2000.8.15

出生年月：一九六九年十月

专业名称：工民建

资格名称：工程师

批准时间：一九九九年十二月

批准单位：宜昌市职改办

批准文号：宜市职改办(2000)16号

评审组织：宜昌市建设工程技术中级职务评审委员会

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡振林　　社保电脑号：600765453　　身份证号码：422427196907180150　　页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司　　单位编号：529393　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	08	529393	4500.0	675.0	360.0	1	7778	466.68	155.56	1	4500	20.25	4500	14.04	2360	16.52	7.08
2022	09	529393	4500.0	675.0	360.0	1	7778	466.68	155.56	1	4500	20.25	4500	14.04	2360	16.52	7.08
2022	10	529393	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	20.25	4500	14.04	2360	16.52	7.08
2022	11	529393	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	20.25	4500	14.04	2360	16.52	7.08
2022	12	529393	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	20.25	4500	14.04	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	14.04	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	14.04	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	14.04	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	14.04	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	6.3	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	6.3	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	6.3	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	6.3	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	6.3	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	4500.0	675.0	360.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4500	6.3	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	4500.0	675.0	360.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4500	6.3	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	4500.0	675.0	360.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4500	6.3	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	6.3	4500	36.0	9.0
2024	02	529393	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	6.3	4500	36.0	9.0
2024	03	529393	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	04	529393	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	05	529393	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	06	529393	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	07	529393	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	08	529393	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	09	529393	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	10	529393	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	[illegible]	36.0	9.0
2024	11	529393	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	9.0
2024	12	529393	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	[illegible]	4500	36.0	9.0
2025	01	529393	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	02	529393	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	03	529393	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	04	529393	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
合计				23040.0	11880.0			13053.98	4637.86			918.85		419.76		850.84	264.36

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e887ea4038a6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
529393	深圳众大建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2023年4月27日

4.14 深化工程师信息表

姓名	刘军	证件类型	身份证	证件号码	210727198405200611
电话号码	0755-239476001		证件号（深化工程师证编号）		20212101639

编号： 181011667
NO.

辽宁省人力资源和社会保障厅印制
Printed by the Department of Human Resources and Social Security of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源和社会保障厅印制，它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate, printed by the Department of Human Resources and Social Security of Liaoning Province, is to prove that the bearer of this certificate has the professional and technical qualifications.

（加盖发证机关钢印有效）

姓　名 刘军
Name

性　别 男
Sex

身份证号 210727198405200611
ID No.

工作单位 大连城建设计研究院有限公司
Establishment

专业名称 建筑设计
Profession Series

资格名称 高级工程师
Post Qualification

授予时间 2018-12-26
Conferment Date

发证机关
Issued by

证书管理号 201802004020217
Certificate Management No.

使用有效期:2025年03月12日
-2025年09月08日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓　　名：刘军

性　　别：男

出生日期：1984年05月20日

注册编号：20212101639

聘用单位：深圳众大建设工程有限公司

注册有效期：2025年03月05日-2027年03月04日

全国注册建筑师管理委员会
THE NATIONAL ADMINISTRATION BOARD OF ARCHITECT REGISTRATION

主任

全国注册建筑师管理委员会

个人签名：刘军

签名日期：2025年03月05日　　发证日期：2025年03月05日

一级注册建筑师

Class 1 Registered Architect

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级注册建筑师的执业资格。

姓　　名：刘军

证件号码：210727198405200611

性　　别：男

出生年月：1984年05月

批准日期：2020年10月25日

管 理 号：20201002721000000115

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘军　　社保电脑号：812367469　　身份证号码：210727198405200611　　页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司　　单位编号：529393　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				13286.69	7172.64			2389.57	796.61			697.7		169.68		369.84	146.96

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e887ec2f8665 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
529393	深圳众大建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年4月27日

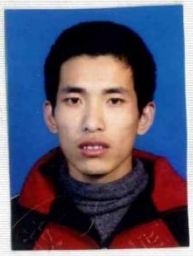
社保费缴纳清单 证明专用章

4.15 电气工程师信息表

姓名	于新乐	证件类型	身份证	证件号码	210782197912074816
电话号码	0755-239476001		证件号（电气工程师证编号）		ZGB47027394

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02526235

学生 于新乐 性别 男，

一九七九年 十二月七 日生，于一九九九年

九月至 二〇〇三 年 七 月在本校

机械设计制造及其自动化 专业

肆年制本科学习，修完教学计划规定

的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：杨之路印

校 名：

二〇〇三年 七月 十日

学校编号：10146120030500810

电6

经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.

姓 名 *Full Name*	于新乐	资格名称 *Qualification*	高级工程师
性 别 *Sex*	男	专 业 *Speciality*	电气
出生日期 *Date of Birth*	1979年12月	授予时间 *Date of Conferment*	2015年08月23日
证书编号 *Certificate No.*	ZGB47027394		

北京市高级专业技术资格评审委员会

二〇一五年九月

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：于新乐　　社保电脑号：646506821　　身份证号码：210782197912074816　　页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司　　单位编号：529393　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	10	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				14938.69	8116.64			2545.19	770.62			753.16		206.64		552.44	182.36

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e887ec309c1b ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
529393	深圳众大建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年4月27日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

4.16 给排水工程师信息表

姓名	张尚兵	证件类型	身份证	证件号码	43012419901010627X
电话号码	0755-239476001		证件号（给排水工程师证编号）		B08203010100007886

普通高等学校

毕业证书

学生 张尚兵 性别 男，一九九〇 年 十 月 十 日生，于二〇〇九年 九 月至二〇一二 年 六 月在本校 机械制造与自动化 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南生物机电职业技术学院 校（院）长：

证书编号：123431201206200856 二〇一二 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

证书编号: B082030101000007886

姓　　名: 张尚兵

性　　别: 男

身份证号: 43012419901010627X

专　　业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020 年 12 月 20 日

查询网址:
http://www.hnjsrcw.com/zcquery/

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张尚兵　　社保电脑号：625517654　　身份证号码：430124199010106627X　　页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司　　单位编号：529393　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	05	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	06	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	07	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	08	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	09	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	10	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	11	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	12	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2022	01	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	02	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	03	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04

社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张尚兵　　社保电脑号：625517654　　身份证号码：430124199010106277　　页码：2

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司　　单位编号：529393　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交		基数	单位交	个人交
2025	04	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	50.08		2520	20.16	5.04
合计				20376.29	11223.84			3902.47	1325.51			927.94		296.16			824.32	298.88

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e887ea474fe8 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
529393	深圳众大建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年4月27日

4.17 暖通工程师信息表

姓名	杜成志	证件类型	身份证	证件号码	421083198806084933
电话号码	0755-239476001		证件号（暖通工程师证编号）		1906063006344

广东省职称证书

姓　　名：杜成志

身份证号：421083198806084933

职称名称：工程师

专　　业：暖通空调

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月17日

评审组织：佛山市机械工程师第二评审委员会

证书编号：1906063006344

发证单位：佛山市顺德区民政和人力资源社会保障局

发证时间：2019年04月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杜成志　　社保电脑号：801665959　　身份证号码：421083198806084933　　页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司　　单位编号：529393　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	08	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				15599.49	8494.24			2648.91	796.54			774.4		221.36		385.48	196.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e887ed1ae180 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
529393	深圳众大建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2023年4月27日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.18 土建工程师信息表

姓名	宋毅民	证件类型	身份证	证件号码	230106197304263212
电话号码	0755-239476001		证件号（土建工程师证编号）		B130710293

本证书由黑龙江省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Heilongjiang Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.

黑龙江省人事厅制发

Formulated and Issued by Heilongjiang Provincial Personnel Department

编号：B1307102993
NO.

（加盖审批部门钢印有效）

姓　名 宋毅民
Name

性　别 男
Sex

出生年月 1973年4月
Date of Birth

专业名称 建筑工程
Profession

资格名称 高级工程师
Post

授予时间 2007年9月1日
Date of Issue

发证机关
Issued by

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋毅民　　社保电脑号：804390840　　身份证号码：230106197304263212　　页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司　　单位编号：529393　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	05	529393	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	529393	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	02	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	03	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	04	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	05	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	06	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	07	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	08	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	09	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	10	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	11	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	12	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2022	01	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	02	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	03	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72

社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋毅民　　社保电脑号：804390840　　身份证号码：230106197304263212　　页码：2

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司　　单位编号：529393　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				21608.29	13335.84			4587.81	1575.65			1046.74		313.32		883.92	378.08

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e887ea3e453g ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
529393	深圳众大建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年4月27日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.19BIM 工程师信息表

姓名	肖雄平	证件类型	身份证	证件号码	420802197208180351
电话号码	0755-239476001		证件号（BIM 工程师证编号）		210361020315825

广东省职称证书

姓　　名：肖雄平

身份证号：420802197208180351

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003024948

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

姓　名 肖雄平
Name

性　别 男
Sex

身份证号 420802197208180351
ID Card No.

文化程度 专科
Educational Level

证书编号 210361020394317
Certificate No.

专业名称 装配式高级工程师
Professional Name

考核级别 高级
Skill Level

考核成绩 合格
Result Test

邮电通信人才交流中心(印)
Talents Exchange Center
of Post and Telecommunications Industry

2021 年 04 月 10 日
Year Month Day

姓　名 肖雄平
Name

性　别 男
Sex

身份证号 420802197208180351
ID Card No.

文化程度 专科
Educational Level

证书编号 210361020315825
Certificate No.

专业名称 BIM 高级工程师
Professional Name

考核级别 高级
Skill Level

考核成绩 合格
Result Test

邮电通信人才交流中心(印)
Talents Exchange Center
of Post and Telecommunications Industry

2021 年 04 月 10 日
Year Month Day

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖雄平　　社保电脑号：612058580　　身份证号码：420802197208180351　　页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司　　单位编号：529393　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				7446.13	3875.44			1083.91	361.34			361.34		102.29		210.24	52.56

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e887ea4714e3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

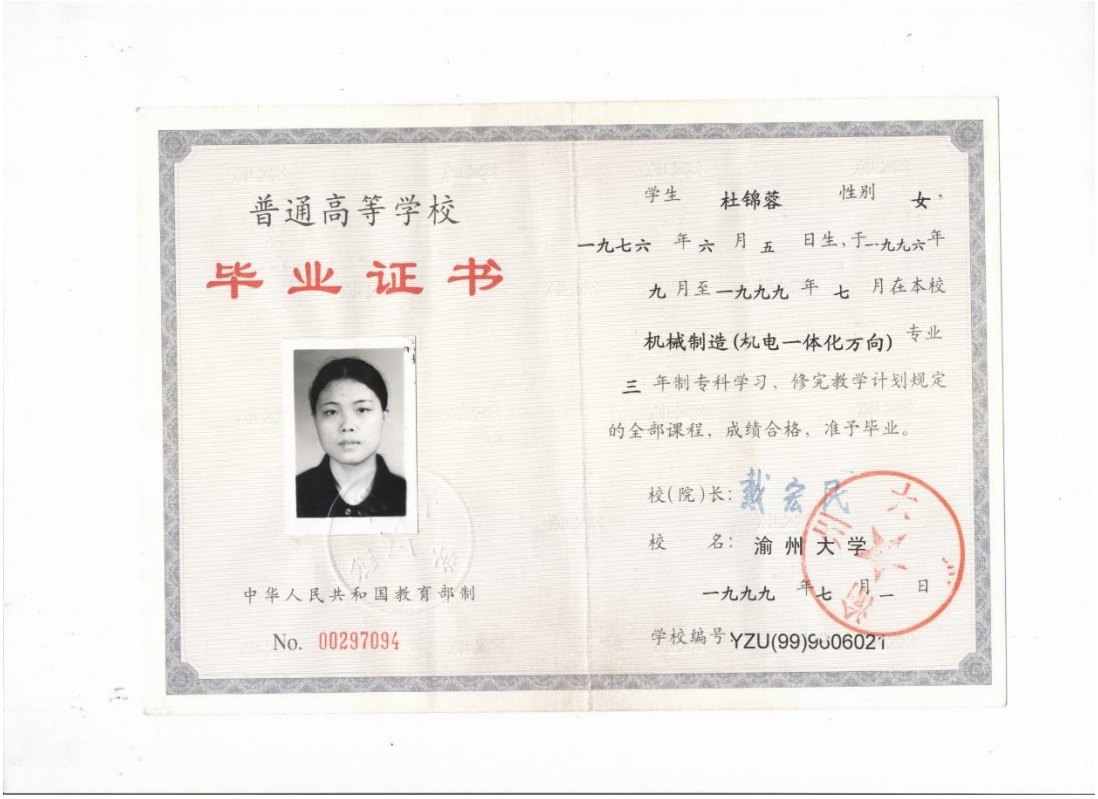
单位编号	单位名称
529393	深圳众大建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年4月27日

4.20 建筑装饰工程师信息表

姓名	杜锦蓉	证件类型	身份证	证件号码	512223197601057440
电话号码	0755-239476001		证件号（建筑装饰工程师证编号）		202417956994



重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审， 具备相应专业技术水平。

姓　　名：杜锦蓉

性　　别：女

身份证号：512223197601057440

资格名称：工程技术人才_高级工程师

专业名称：建筑装饰

评审组织：重庆市工程技术副高级职称非公中小企业评审委员会

取得时间：2023年12月22日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办〔2024〕141号

发证时间：2024年02月02日

编　　号：202417956994

查询网址：http://ggfwrlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index

备　　注：

重庆市职称改革办公室（电子公章）

重庆市人民政府

持证人签名 _____

姓　　名 杜锦蓉
Full Name

性　　别 女
Sex

出生年月 1976.1
Date of Birth

专业名称 市政
Speciality

资格名称 工程师
Qualification Level

授予时间 2015.8
Conferment Date

发证时间 2015.10
Date of issue

编号：
№ 012201104842

主管部门
Conferred by