

标段编号：2105-440303-04-01-889419011001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：清水河重点片区棚户区改造项目智能化工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市万睿智能科技有限公司

日期：2025年04月23日

# 目 录

|                                                                        |         |
|------------------------------------------------------------------------|---------|
| 1. 企业综合实力 .....                                                        | - 3 -   |
| 1.1. 专业技术人员规模 .....                                                    | - 4 -   |
| 1.2. 企业信用信息 .....                                                      | - 6 -   |
| 1.3. 投标人企业所有制情况申报表 .....                                               | - 15 -  |
| 1.4. 拟投入项目管理班子人员承诺书 .....                                              | - 16 -  |
| 2. 企业同类工程业绩汇总一览表 .....                                                 | - 17 -  |
| 2.1. （合同金额：2781.35 万元）广信玉兰苑金域曦府智能化工程 .....                             | - 22 -  |
| 2.2. （合同金额：2410.71 万元）中远两湾城东区监控安防智能化改造工程 .....                         | - 27 -  |
| 2.3. （合同金额：1896.17 万元）万科泊寓佛山顺德保障性住房项目智能化工程 ...                         | - 32 -  |
| 2.4. （合同金额：1197.34 万元）长春万科向日葵小镇西郡智能化施工工程 .....                         | - 36 -  |
| 2.5. （合同金额：1151.72 万元）深圳万科梅林关三期和颂轩住宅智能化工程 .....                        | - 40 -  |
| 2.6. （合同金额：4000 万元）潍坊市中央商务区生态廊道规划展示中心项目智能化工程                           | - 45 -  |
| 2.7. （合同金额：3601 万元）平江县第一人民医院整体搬迁项目智能化工程 .....                          | - 51 -  |
| 2.8. （合同金额：3131.43 万元）万利商务中心项目智能化工程 .....                              | - 57 -  |
| 2.9. （合同金额：3079.92 万元）成都天府国际机场保障基地租赁住房建设项目（一期）总<br>承包二标段弱电智能化施工 .....  | - 63 -  |
| 2.10. （合同金额：2972.20 万元）东莞华为团泊洼 5 号地块工业项目 .....                         | - 68 -  |
| 3. 拟派项目经理资历及同类工程业绩汇总一览表 .....                                          | - 74 -  |
| 4. 拟派项目技术负责人资历及同类工程业绩汇总一览表 .....                                       | - 80 -  |
| 5. 项目管理班子人员配备情况一览表 .....                                               | - 83 -  |
| 5.1. 项目总经理（钟波）：社保证明 .....                                              | - 84 -  |
| 5.2. 项目经理（吴少芳）：一级建造师注册证书、安全生产考核合格 B 证、初级职称证（机<br>电）、毕业证、身份证、社保证明 ..... | - 85 -  |
| 5.3. 技术负责人（呼小强）：职称证书、毕业证、身份证、社保证明 .....                                | - 90 -  |
| 5.4. 质量主任（袁镒斌）：职称证书、安防系统集成项目经理（高级）、毕业证、身份证、<br>社保证明 .....              | - 92 -  |
| 5.5. 安全主任（邵锦涛）：安全生产考核合格 C 证、安防系统集成项目经理（高级）证书、<br>毕业证、身份证、社保证明 .....    | - 95 -  |
| 5.6. 电气专业工程师（王文慧）：职称证书、毕业证、身份证、社保证明 .....                              | - 98 -  |
| 5.7. 机电专业工程师（崔利）：职称证书、毕业证、身份证、社保证明 .....                               | - 101 - |

|                                            |       |
|--------------------------------------------|-------|
| 5.8. 建筑智能化（李首金）：职称证书、社保证明 .....            | 105 - |
| 5.9. 电气专业工程师（赵泓源）：职称证书、社保证明 .....          | 107 - |
| 5.10. 深化设计工程师（梁大林）：职称证书、毕业证、身份证、社保证明 ..... | 109 - |
| 5.11. 造价工程师（罗瑞丹）：资格证书、毕业证、身份证、社保证明 .....   | 112 - |
| 5.12. 质量员（熊文富）：资格证书、毕业证、身份证、社保证明 .....     | 115 - |
| 5.13. 安全员（刘真力）：资格证书、毕业证、身份证、社保证明 .....     | 117 - |
| 5.14. 资料员（康健宝）：资格证书、毕业证、身份证、社保证明 .....     | 120 - |
| 5.15. 劳资专管员（刘祝胜）：资格证书、毕业证、身份证、社保证明 .....   | 122 - |
| 5.16. 材料员（龙浩）：资格证书、毕业证、身份证、社保证明 .....      | 124 - |
| 5.17. 施工员（吴杨章）：资格证书、毕业证、身份证、社保证明 .....     | 126 - |
| 5.18. 机械员（付佳栋）：资格证书、社保证明 .....             | 128 - |

## 1. 企业综合实力

企业基本情况一览表

|          |                                                                    |               |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------|---------------|-----|
| 企业名称     | 深圳市万睿智能科技有限公司                                                      | 企业曾用名<br>(如有) | 无   |
| 统一社会信用代码 | 91440300062719168N                                                 | 法定代表人         | 程家森 |
| 主项资质     | 1. 电子与智能化工程专业承包一级；2. 建筑智能化系统设计专项甲级；3. 建筑机电安装工程专业承包二级、消防设施工程专业承包二级。 |               |     |
| 注册资本金    | 10000 万元                                                           |               |     |
| 专业技术人员规模 | 共 20 人                                                             |               |     |

企业信用信息：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。

注：上述信息由招标人及招标代理查询并截图留存。



1.1. 专业技术人员规模

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

手机查看

深圳市万睿智能科技有限公司

广东省-深圳市

|          |                                    |         |         |
|----------|------------------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 91440300062719168N                 | 企业法定代表人 | 程家森     |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司(法人独资)                       | 企业注册属地  | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址   | 深圳市福田区梅林街道梅都社区中康路136号深圳新一代产业园3栋606 |         |         |

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

| 序号 | 姓名  | 身份证号             | 注册类别      | 注册号(执业印章号)        | 注册专业 |
|----|-----|------------------|-----------|-------------------|------|
| 1  | 罗瑞丹 | 350821198*****04 | 一级注册造价工程师 | B14194400023415   | 安装   |
| 2  | 杨兴龙 | 411381198*****30 | 一级注册造价工程师 | B14244400030430   | 安装   |
| 3  | 廖小容 | 500381198*****29 | 一级注册造价工程师 | B14244400034019   | 安装   |
| 4  | 刘梅花 | 430522199*****86 | 二级注册建造师   | 粤2442020202114928 | 建筑工程 |
| 5  | 王健  | 210106198*****16 | 一级注册建造师   | 粤1212015201512629 | 机电工程 |
| 6  | 姚品  | 430624198*****14 | 一级注册建造师   | 粤1312017201891551 | 机电工程 |
| 7  | 陈润生 | 320683199*****14 | 一级注册建造师   | 粤1322020202108287 | 机电工程 |
| 8  | 徐明  | 320504198*****11 | 一级注册建造师   | 粤1322022202305046 | 机电工程 |
| 9  | 程立军 | 330127198*****12 | 一级注册建造师   | 粤1332022202304614 | 机电工程 |
| 10 | 宁飞  | 340123199*****3X | 一级注册建造师   | 粤1342022202300878 | 机电工程 |
| 11 | 李鼎瑶 | 220103199*****38 | 一级注册建造师   | 粤1442019202100070 | 机电工程 |
| 12 | 杨兴龙 | 411381198*****30 | 一级注册建造师   | 粤1442020202110584 | 机电工程 |
| 13 | 丁太平 | 320882198*****36 | 一级注册建造师   | 粤1442022202308481 | 机电工程 |
| 14 | 程伟  | 340123199*****57 | 一级注册建造师   | 粤1442022202400018 | 机电工程 |
| 15 | 朱丰明 | 411327198*****32 | 一级注册建造师   | 粤1442023202308901 | 机电工程 |

共 20 条

<

1

2

>

前往 1 页

广东省-深圳市

| 序号 | 姓名  | 身份证号             | 注册类别    | 注册号(执业印章号)        | 注册专业 |
|----|-----|------------------|---------|-------------------|------|
| 16 | 陈河  | 450521198*****92 | 一级注册建造师 | 粤1442023202401254 | 机电工程 |
| 17 | 吴少芳 | 440506199*****24 | 一级注册建造师 | 粤1442023202401901 | 机电工程 |
| 18 | 舒航  | 420107199*****14 | 一级注册建造师 | 粤1442023202404323 | 机电工程 |
| 19 | 李冬  | 320382199*****34 | 一级注册建造师 | 粤1442024202501896 | 机电工程 |
| 20 | 廖小容 | 500381198*****29 | 一级注册建造师 | 粤1502019202100042 | 机电工程 |

共 20 条

1.2. 企业信用信息

1.2.1. “信用中国”查询结果



信用中国  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

深圳市万睿智能科技有限公司

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

深圳市万睿智能科技有限公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码: 91440300062719168N

重要提示:

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。

2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。

4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

|                   |            |      |                                    |
|-------------------|------------|------|------------------------------------|
| 法定代表人/负责人/执行事务合伙人 | 程家森        | 企业类型 | 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)              |
| 成立日期              | 2013-01-30 | 住所   | 深圳市福田区梅林街道梅都社区中康路136号深圳新一代产业园3栋606 |

行政管理13

诚实守信6

严重失信0

经营异常0

信用承诺17

信用评价0

司法判决0

其他0

全部13

行政许可(新标准)13

第1条

|           |             |
|-----------|-------------|
| 行政许可决定书文号 | 22511186715 |
| 行政许可决定书名称 | 22511186715 |

W W

28°C 阴

9:49

2025-4-22



1.2.2. “国家企业信用信息公示系统”查询结果



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市万睿智能科技有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300062719168N

注册号:

法定代表人: 程家森

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2013年01月30日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 行政处罚信息

| 序号       | 决定书文号 | 违法行为类型 | 行政处罚内容 | 决定机关名称 | 处罚决定日期 | 公示日期 | 详情 |
|----------|-------|--------|--------|--------|--------|------|----|
| 暂无行政处罚信息 |       |        |        |        |        |      |    |

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页

« 上一页

下一页 »

末页

关注

订阅

异议

返回

主办单位: 国家市场监督管理总局  
地址: 北京市西城区三里河东路八号 邮政编码: 100820 备案号: 京ICP备18022388号-2  
业务咨询与技术支持联系方式 使用帮助

25°C 阴

16:12

2025-4-18

- 7 -



## 深圳市万睿智能科技有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300062719168N

注册号:

法定代表人: 程家森

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2013年01月30日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

### 列入经营异常名录信息

| 序号           | 列入经营异常名录原因 | 列入日期 | 作出决定机关<br>(列入) | 移出经营异常名录原因 | 移出日期 | 作出决定机关<br>(移出) |
|--------------|------------|------|----------------|------------|------|----------------|
| 暂无列入经营异常名录信息 |            |      |                |            |      |                |

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

关注

订阅

异议

返回

主办单位: 国家市场监督管理总局

地址: 北京市西城区三里河东路八号 邮政编码: 100820 备案号: 京ICP备18022388号-2

业务咨询与技术支持联系方式 使用帮助





# 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



## 深圳市万睿智能科技有限公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300062719168N

注册号:

法定代表人: 程家森

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2013年01月30日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

### 列入严重违法失信名单(黑名单)信息

| 序号                  | 类别 | 列入严重违法失信名单(黑名单)原因 | 列入日期 | 作出决定机关(列入) | 移出严重违法失信名单(黑名单)原因 | 移出日期 | 作出决定机关(移出) |
|---------------------|----|-------------------|------|------------|-------------------|------|------------|
| 暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息 |    |                   |      |            |                   |      |            |

共查询到0条记录共0页

首页

上一页

下一页

末页

关注

订阅

异议

返回

主办单位: 国家市场监督管理总局

地址: 北京市西城区三里河东路八号 邮政编码: 100820 备案号: 京ICP备18022388号-2

业务咨询与技术支持联系方式 使用帮助





### 1.2.3. “全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业  
从业人员  
建设项目  
诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市万睿智能科技有限公司

广东省-深圳市

|          |                                    |         |         |
|----------|------------------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 91440300062719168N                 | 企业法定代表人 | 程家森     |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司(法人独资)                       | 企业注册属地  | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址   | 深圳市福田区梅林街道梅都社区中康路136号深圳新一代产业园3栋606 |         |         |

福田区城管局

学校(北桥)

深圳新一代产业园

深圳市

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

诚信记录主体及编号

决定内容

实施部门

决定日期与有效期

操作

暂无数据

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市万睿智能科技有限公司

广东省-深圳市

|          |                                    |         |         |
|----------|------------------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 91440300062719168N                 | 企业法定代表人 | 程家森     |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司(法人独资)                       | 企业注册属地  | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址   | 深圳市福田区梅林街道梅都社区中康路136号深圳新一代产业园3栋606 |         |         |

福田区城管局

学校(北桥)

深圳新一代产业园

深圳市福田区

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

黑名单记录主体及编号

黑名单认定依据

认定部门

决定日期与有效期

暂无数据

深圳市万睿智能科技有限公司

广东省-深圳市

|          |                                    |         |         |
|----------|------------------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 91440300062719168N                 | 企业法定代表人 | 程家森     |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司 (法人独资)                      | 企业注册属地  | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址   | 深圳市福田区梅林街道梅都社区中康路136号深圳新一代产业园3栋606 |         |         |



|        |            |      |        |      |      |
|--------|------------|------|--------|------|------|
| 失信记录编号 | 失信联合惩戒记录主体 | 法人姓名 | 列入名单事由 | 认定部门 | 列入日期 |
|--------|------------|------|--------|------|------|



暂无数据



1.2.4. 广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果

广东省建设行业

数据开放平台

行业大数据

企业信息

人员信息

项目信息

诚信信息

企业不良行为

企业欠薪投诉

人员不良行为

企业黑名单

人员黑名单

深圳市万睿智能科技有限公司

91440300062719168N

搜索

| 企业名称 | 项目名称 | 处罚机构 | 处罚时间 |
|------|------|------|------|
| 暂无数据 |      |      |      |

相关链接

广东省住房和城乡建设厅

三库一平台管理信息服务系统

进粤企业和人员诚信信息登记平台

28°C 阴

9:53

2025-4-22

广东省建设行业

数据开放平台

行业大数据

企业信息

人员信息

项目信息

诚信信息

企业不良行为

企业欠薪投诉

人员不良行为

企业黑名单

人员黑名单

深圳市万睿智能科技有限公司

91440300062719168N

搜索

| 企业名称 | 黑名单类型 | 认定单位 | 认定时间 |
|------|-------|------|------|
| 暂无数据 |       |      |      |

相关链接

广东省住房和城乡建设厅

三库一平台管理信息服务系统

进粤企业和人员诚信信息登记平台

28°C 阴

9:54

2025-4-22



首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

联合奖惩

信易贷

个人中心

首页 > 信用服务 > 查询列表 > 详情

## 深圳市万睿智能科技有限公司 存续

统一社会信用代码：91440300062719168N

### 重要提示：

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.因页面显示有限，完整的信用主体公开信息，请下载信用报告查看。

[下载公共信用报告](#)

[提交信用信息异议申诉](#)

### 基础信息：

法定代表人：程家森

主体类型：有限责任公司（法人独资）

成立日期：2013-01-30

认缴注册资本（万元）：10000.000000（万元）（人民币）

住所：深圳市福田区梅林街道梅都社区中康路136号深圳新一代产业园3栋606

行政许可 11

行政处罚 0

守信激励 6

失信惩戒 0

重点关注 0

资质/资格 4

风险提示 0

其他 4

第1条

行政许可决定书名称：22511186715

行政许可决定书号：22511186715

许可类别：登记

许可证书名称：商事变更登记(备案)

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

☐ 红色警示

企业名称： 深圳市万睿智能科技有限公司

| 序号          | 责任主体 | 警示期限 | 警示事由 | 警示 |
|-------------|------|------|------|----|
| 没有找到你要查询的记录 |      |      |      |    |

显示 1 到 0 共 0 记录



### 1.3. 投标人企业所有制情况申报表

#### 投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖投控置地有限公司

我方参加 清水河重点片区棚户区改造项目智能化工程 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

|           |                                                                        |           |
|-----------|------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 申报人姓名     | 深圳市万睿智能科技有限公司                                                          |           |
| 企业所有制     | <input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业 |           |
| 控股股东/投资人  | 万物云空间科技服务股份有限公司                                                        | 出资比（100）% |
| 非控股股东/投资人 | 无                                                                      | 出资比（无）%   |
| 管理关系单位名称  | 管理关系单位名称                                                               | 无         |
|           | 被管理关系单位名称                                                              | 无         |
| 备 注       | 无                                                                      |           |

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。
4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

|        |                               |                                   |                                      |             |
|--------|-------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|-------------|
| 1<br>9 | 其他事项备案                        | 91440300062719168N                | 91440300062719168N                   | 2021年06月03日 |
| 2<br>0 | 章程备案                          | 2019-07-24                        | 2021-05-28                           | 2021年06月03日 |
| 2<br>1 | 地址变更（住所地址、经营场所、驻在地址等变更）       | 深圳市福田区梅林路63号梅林万科中心四层              | 深圳市福田区梅林街道梅都社区中康路136号深圳新一代产业园3栋606   | 2021年06月03日 |
| 2<br>2 | 投资人变更（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等） | 万科物业发展股份有限公司：出资额10000(万元),比例100%, | 万物云空间科技服务股份有限公司：出资额10000(万元),比例100%, | 2021年06月03日 |

#### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

| 深圳市万睿智能科技有限公司股东信息 |         |      |        |
|-------------------|---------|------|--------|
| 股东名称              | 出资额(万元) | 股东属性 | 股东类别   |
| 万物云空间科技服务股份有限公司   | 10000   | 本地企业 | 外商投资企业 |

投标人：深圳市万睿智能科技有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：程家任（签字或加盖私章）

2025年04月23日



#### 1.4. 拟投入项目管理班子人员承诺书

拟投入项目管理班子人员承诺书

|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |  |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 建设项目名称               | 清水河重点片区棚户区改造项目智能化工程                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |
| 建设单位                 | 深圳市罗湖投控置地有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |  |
| 投标单位                 | 深圳市万睿智能科技有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |  |
| 工程详细地址               | 深圳市罗湖区清水河二路与环仓东路交汇处西南侧                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |  |
| 拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺   | <p>我司承诺：除符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（八）款约定情形外，项目经理原则上不允许更换。承包人如确需更换项目经理的，经监理人及发包人书面同意后方可更换。</p> <p>若我司中标，我司承诺投入项目管理班子人员与投标文件中拟投入项目管理班子人员一致。</p>                                                                                                                                                  |  |  |
| 投标单位盖章               | <p>单位（公章）：深圳市万睿智能科技有限公司</p> <p>时间：2025年04月23日</p>                                                                                                                                                                           |  |  |
| 投标单位董事长/法定代表人（签字或盖章） | <p>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>董事长： 时间：2025年04月23日</p> <p>法定代表人： 时间：2025年04月23日</p> |  |  |

注：

（1）此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署；

（2）投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。



2. 企业同类工程业绩汇总一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

| 序号 | 项目名称               | 工作内容                                                                                                                                                           | 合同金额<br>(万元) | 合同签订时间     | 竣工验收时间     | 备注 |
|----|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|------------|----|
| 1  | 广信玉兰苑金域曦府智能化工程     | 包含但不限于以下工程内容:网络和综合布线工程、可视对讲系统、数字监控系统、停车场管理系统工程、门禁管理系统、电子巡更系统、电梯对讲系统、机房工程、设施监控系统、高低水位报警系统、室内设备、背景音乐系统、紧急报警系统、智能跑步系统、雷视道路安全预警系统、信息发布系统、智能垃圾房系统、电梯控制系统、幼儿园智能化系统工程 | 2781.3575    | 2022.10.31 | 在建         |    |
| 2  | 中远两湾城东区监控安防智能化改造工程 | 中远两湾城东区监控安防智能化改造:单元门管理系统、地面监控系统、非机动车车库监控系统、高空抛物系统、监控中心建设系统、可视对讲系统、设备房报警系统、停车场系统                                                                                | 2410.7156    | 2022.11.21 | 2023.11.30 |    |

|   |                      |                                                                                                                                       |           |            |            |  |
|---|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------|------------|--|
| 3 | 万科泊寓佛山顺德保障性住房项目智能化工程 | 包括可视对讲系统、闭路监控系统、停车场管理系统、门禁管理系统、电梯对讲系统机房工程等。具体施工范围及施工内容以招标图纸及《工程量清单》为准。                                                                | 1896.1751 | 2021.11.18 | 2022.03.20 |  |
| 4 | 长春万科向日葵小镇西郡智能化施工工程   | 可视对讲系统、视频监控系统、门禁系统、人脸识别系统、电梯五方对讲系统、周界入侵报警系统、停车场管理系统、机房建设、智能化专网系统、室内综合布线                                                               | 1197.3445 | 2021.12.29 | 在建         |  |
| 5 | 深圳万科梅林关三期和颂轩住宅智能化工程  | 光纤入户系统、访客对讲系统、智能专网及综合布线系统、五方对讲系统、入侵报警系统、视频安防监控系统、门禁系统、物联网系统、建筑设备管理系统、能效监管及计量系统、UPS系统、机房工程、户内弱电、广播系统、物业网系统、充电桩专网系统、停车场管理系统、车位引导及反向寻车系统 | 1151.7210 | 2021.12.24 | 在建         |  |

|   |                               |                                                                                                                               |      |              |    |  |
|---|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|----|--|
| 6 | 潍坊市中央商务区生态廊道规划展示中心项目智能化工程     | 智能化专网、视频监控系統、门禁系統、停車場系統、環境感知系統、控制中心系統、電子巡更系統、綜合布線系統、無線 WIFI 覆蓋系統、信息發布系統、會議系統、報告廳、背景音樂系統、智能交互體驗系統、樓宇自控系統、元宇宙系統、軟件系統。           | 4000 | 2024. 03. 01 | 在建 |  |
| 7 | 平江縣第一人民醫院整體搬遷項目（醫療綜合樓）弱电智能化工程 | 綜合布線、廣播系統、視頻安防監控、入侵報警、出入口控制、戰時通信、戰時護理呼叫、信息發布、排隊叫號、醫護对讲（護理呼叫）、手術示教及遠程會診、能耗監測、建築設備監控、智能化集成系統、嬰兒防盜、機房工程、無線对讲、智能卡應系統、電梯五方对讲、會議系統。 | 3601 | 2024. 11. 28 | 在建 |  |

|   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |            |    |  |
|---|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------|----|--|
| 8 | 万利商务中兴智能化工程 | <p>(1) 信息设施系统:信息网络系统(商业运营网、员工办公网、弱电系统网、顾客无线接入网)、光纤入户系统、客流统计分析系统,信息导引及发布系统、背景音乐系统,无线对讲系统、综合布线系统、商铺布线系统(其中室内手机信号覆盖系统和有线电视系统单独招标,不在本次招标范围):</p> <p>建筑设备管理系统:建筑设备监控系统、智能照明系统、能耗能效管理系统、远程抄表系统、</p> <p>(2) 电集成系统(IBMS)、环境监控系统:公共安全系统:电梯五方对讲系统、电梯扶梯运行状态监控系统、视频安防监控系统、入侵报警系统、出入口控制系统(含一账通)、电子巡查管理系统、办公楼道闸管理、办公楼访客管理系统、停车场收费管理系统(其中安全岛道闸设备为甲分包工程)、车引导及反向寻车系统、楼层剩余车</p> | 3131.4292 | 2024.10.08 | 在建 |  |
|---|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------|----|--|



|    |                                       |                                                                                                                                     |           |            |    |  |
|----|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------|----|--|
| 9  | 成都天府国际机场保障基地租赁住房建设项目（一期）总承包二标段弱电智能化施工 | 工程内容:周界系统、门禁系统、停车场管理系统、监控系统、可视对讲系统、室内安防报警系统、电梯对讲系统、背景音乐系统、机房工程、智能化专网、摇一摇二维码系统、人脸识别系统、外围管网系统、电子巡更系统、室外WiFi覆盖系统、室外LED显示屏系统、室内综合布线等系统。 | 3079.9160 | 2020.07.03 | 在建 |  |
| 10 | 东莞华为团泊洼5号地块工业项目                       | 门禁系统;<br>IP 视频监控系统;<br>机房工程;<br>综合布线系统;<br>有线电视系统;<br>安防报警系统;<br>园区出入口、停车场管理系统;<br>楼宇自控系统;<br>信息发布;<br>离线巡更;<br>电子围栏/周界报警/红外对射。     | 2972.2014 | 2023.06.14 | 在建 |  |

2.1. （合同金额：2781.35 万元）广信玉兰苑金域曦府智能化工程



广信玉兰苑金域曦府智能化工程合同

广信玉兰苑金域曦府智能化工程合同

发包方（甲方）：广州市溪楹房地产有限公司  
承包方（乙方）：深圳市万睿智能科技有限公司  
合同订立时间：2022年10月31日  
合同订立地点：广州市荔湾区  
合同编号：

目 录



## 第一部分 协议书

发包方(以下简称甲方): 广州市溪楹房地产有限公司

承包方(以下简称乙方): 深圳市万睿智能科技有限公司

依照《中华人民共和国民法典》及其他法律、法规的规定,遵循平等、自愿和诚实信用的原则,双方就相关材料设备供货/安装/施工事项协商一致,订立本合同。广州万科企业有限公司与乙方于 2022 年 9 月签订的《万科集团南方区域 2022 年度住宅智能化集中采购协议》(以下简称《采购协议》)是本合同的有效组成部分。除本合同另有约定外,甲乙双方权利及责任以《采购协议》中的有关条款为准。

## 一、工程概况:

1. 工程名称: 广信玉兰苑金域曦府智能化工程合同;
2. 开放区说明: ✓;

## 二、承包范围:

- 1、 本次招标范围为广信玉兰苑金域曦府智能化工程合同(具体以施工图、招标清单及技术要求为准)
- 2、 工程内容包括但不限于:①负责本项目图纸及清单要求的智能化工程设备采购及安装施工;②负责弱电智能化,使其满足设计参数要求;③负责在弱电设备设备维修保养期内因产品质量问题造成的维修及更换并提供技术支持;④按甲方要求提供相关弱电设备材料的质量、安全检验报告(若需要),以便甲方办理消防、环保及其它国家规范规定的验收;⑤乙方包弱电智能化及配套土建、装修专业深化设计、包施工、包设备材料、包工期、包安全,保证工程质量满足国家规范及设计要求;⑥供弱电设备用电源总箱(含配电箱、开关、电缆或电线)由总包负责施工,不在本次招标范围内;弱电设备、声光音响设备的出线电缆、电线、包含在本次招标范围;⑦由乙方负责各设备间连接线、桥架、连接软管(套管)施工,综合布线系统的施工并最终完成调试,综合布线的第三方检测及检测报告的取得;⑧乙方负责光纤检测并完成通管备案。
- 3、 本工程包深化设计、包图纸范围内设备供货、包安装、包工包料、包现场场地施工组织、包安装调试、包机械设备、包质量、包安全、包工期、包文明施工、包成品及半成品保护、包有关政府主管部门报建及验收通过、包施工过程中可测算的所有风险、包保修、税费、包完工后的场地清理。

三、 工期: 约    /    天,具体开竣工时间详见专用条款。

四、 本工程质量标准为: 合格,具体详见专用条款及相关附件。

五、 供应商税务资质

增值税纳税人类型及计税方法

☒ 增值税一般纳税人 ☒ 一般计税方法 ☐ 简易计税方法



☒ 增值税小规模纳税人 ☒ 简易计税方法

开具发票类型及适用税率或征收率

✓ 增值税专用发票 (☒ 13% / ☒ 9% / ☒ 6% / ☒ 3%)

☒ 增值税普通发票 (☒ 13% / ☒ 9% / ☒ 6% / ☒ 3%)

☒ 除增值税专用发票以外的其他增税扣税凭证 (☒ 13% / ☒ 5% / ☒ 3% ☒ 0%)

一、 合同含税固定总价：¥27813575.38 元，大写：人民币贰仟柒佰捌拾壹万叁仟伍佰柒拾伍元叁角捌分；其中不含税金额为：¥25517041.63 元（大写：人民币贰仟伍佰伍拾壹万柒仟零肆拾壹元陆角叁分）；税金：¥2296533.75 元（大写：人民币贰佰贰拾玖万陆仟伍佰叁拾叁元柒角伍分）；综合单价包干、工程量按图纸包干，总价包干，详见第四部分《合同计价清单》。

二、 合同文件组成及解释次序

构成本合同的文件应能相互解释，互为说明。除本合同条款另有约定外，本合同文件组成及优先解释次序如下：

- 1.3.1. 本合同签订后双方约定并共同签署的有关工程的约谈记录、变更等书面协议；
- 1.3.2. 本合同的协议书；
- 1.3.3. 本合同的专用条款；
- 1.3.4. 本合同的附件；
- 1.3.5. 本合同的通用条款；
- 1.3.6. 现行标准、规范、技术要求和有关技术资料；
- 1.3.7. 图纸或材料样板；
- 1.3.8. 本合同的合同计价清单；
- 1.3.9. 经双方认可的投标书；
- 1.3.10. 招标文件及招标文件补遗。

三、 本协议书中有词语含义与本合同第二部分《合同条款》中定义相同。

四、 除非提前五个工作日通知变更，甲乙双方间的任何书面通知均应送达到以下地址：

甲方：广州市溪楹房地产有限公司

乙方：深圳市万睿智能科技有限公司

邮寄地址：广东省广州市荔湾区

邮寄地址：深圳市福田区梅林街道





花蕾路 10 号第三层 301 室之二

梅都社区中康路 136 号深圳新一代  
产业园 3 栋 606

电话号码: 18814126054

电话号码: 13416381760

联系人: 黄幸茵

联系人: 张波

电子邮箱: huangxy30@vanke.com

电子邮箱: zhangb145@vanke.com

五、本合同及其附件是甲乙双方经过平等协商拟定, 甲乙双方对有疑义之条款已进行了充分的沟通和说明, 乙方已充分约定和理解其全部条款的内容, 并对其无异议。

六、本合同经双方法定代表人或其授权代表在下面签署并加盖公章后生效(通用和专用条款及相关附件加盖骑缝章后为本合同的组成部分, 同样有效)。如双方通过万科统一电子签章平台(网址: <https://vsign.vanke.com>, 以下简称“万翼签”), 以电子签章的方式进行签署的, 本合同自双方加盖电子签章之日起生效, 合同生效后, 双方均可对本合同进行下载、打印, 下载、打印后的合同可以通过扫描其二维码与万翼签平台中的原始电子合同进行比对, 如有不同, 以万翼签平台中的电子合同为准。

(此页无正文, 仅为《广信玉兰苑金域曦府智能化工程合同》之签署页)

甲方: (公章):



法定代表人/授权代表:



乙方: (公章):



法定代表人/授权代表:



日期: 2022年10月31日 日

日期: 2022年10月31日





## 附件 6 工程质量及采购技术要求

## 工程采购技术要求及质量要求

记录编号：

工程类别：施工总承包[ ] 分包工程[√] 监理[ ] 设备材料[ ]

采购类别：招标[√] 议标[ ]

|             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 项目          | 广信玉兰苑金域曦府项目                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 采购工程名称      | 广信玉兰苑金域曦府智能化工程合同                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 采购内容、区段划分   | <p>承包范围：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 项目示范区智能化工程，具体工程内容详见招标图纸。</li> <li>2. 包含但不限于以下工程内容：网络和综合布线工程、可视对讲系统、数字监控系统、停车场管理系统工程、门禁管理系统、电子巡更系统、电梯对讲系统、机房工程、设施监控系统、高低水位报警系统、室内设备、背景音乐系统、紧急报警系统、智能跑步系统、雷视道路安全预警系统、信息发布系统、智能垃圾房系统、电梯控制系统、幼儿园智能化系统工程以及“智慧园区”项目 包含的所有子工程等并包括配套的智能化工子系统功能的深化设计、设备供货、安装、调试、送检、必要的相关检测、验收并取得相关部门的入网许可、备案、保修期内的保修、技术支持及培训等一切与智能化系统有关的工作。</li> <li>3. 智能化调试工作包括子系统单独调试和系统联合调试，确保智能化子系统完整、功能完善的基础上，实现全系统协同运作，实现设计目标，确保万科城项目示范区及样板间范围内的所有智能化设备实现设计预期功能。</li> <li>4. 工作内容还包含与智能化系统相关的楼板穿管、墙洞、暗装箱体洞、线管、底箱、底盒预留预埋和消防桥架敷设等；机房位置及条件符合，配合土建进行必要的整改工作。</li> </ol> |
| 工期要求及考核处罚要求 | <p>本工程计划完时间为 2023 年 11 月 20 日。</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、投标前，投标单位应充分了解本工程土建、装修、园建等基础设施建设进度，合理安排施</li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |



2.2. (合同金额: 2410.71 万元) 中远两湾城东区监控安防智能化改造工程

(GF—2017—0201)

# 中远两湾城东区智能化建设 工程施工合同 (示范文本)

住 房 城 乡 建 设 部 制 定  
国家工商行政管理总局

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：上海市普陀区中远两湾城小区第三届业主委员会

承包人（全称）：深圳市万睿智能科技有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及  
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就  
中远两湾城东区监控安防智能化改造工程施工及有关事项协商一  
致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：中远两湾城东区监控安防智能化改造。

2.工程地点：上海市普陀区中远两湾城东区。

3.工程立项批准文号：1。

4.资金来源：自有。

5.工程内容：中远两湾城东区监控安防智能化改造：单元门管理  
系统、地面监控系统、非机动车车库监控系统、高空抛物系统、监  
控中心建设系统、可视对讲系统、设备房报警系统、停车场系  
统。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

1)、停车场系统；2)、非机动车车库监控系统；3)、高空抛物  
系统；4)、地面监控系统；5)、可视对讲系统；6)、单元门管理系  
统；7)、监控中心建设系统；8)、设备房报警系统。。



## 二、合同工期

计划开工日期：2022 年 11 月 28 日。

计划竣工日期：2023 年 4 月 17 日。

工期总日历天数：140 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合一次验收合格率 100%，质保期自竣工验收合格之日起五年。注：本项目甲方委托第三方检测机构进行验收，对此乙方应当配合，并自行承担相关费用，同时进行试运行，直至服务完全符合验收标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰仟肆佰壹拾万柒仟壹佰伍拾陆元捌角捌分  
(¥2,410,7156.88 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾伍万捌仟零叁拾陆元陆角壹分  
(¥158036.61 元)；

(2) 分部分项工程费金额：

人民币（大写）壹仟柒佰壹拾柒万柒仟捌佰玖拾壹元零贰分  
(¥17177891.02 元)；



在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2022 年 11 月 21 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 上海市普陀区中远两湾城东区 签订。

发包人：

(公章)

承包人：

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_

组织机构代码：91440300062719168N

地 址：\_\_\_\_\_

地 址：深圳市福田区梅林街道梅都

区 中康路 136 号深圳新一代产业园 3 栋 606

邮政编码：\_\_\_\_\_

邮政编码：518049

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：喻斌

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：董存亮

电 话：\_\_\_\_\_

电 话：0755-82780202

传 真：\_\_\_\_\_

传 真：0755-82781289

电子信箱：\_\_\_\_\_

电子信箱：p-vrmkt@vanke.com

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：招商银行深圳分行东门支

行

账 号：\_\_\_\_\_

账 号：755919615310901

2.3. (合同金额：1896.17 万元) 万科泊寓佛山顺德保障性住房项目智能化工程



万科泊寓佛山顺德保障性住房项目  
智能化工程合同



发包方（甲方）：佛山市寓驿公寓管理有限公司

承包方（乙方）：深圳市万睿智能科技有限公司

合同订立时间：2021 年 11 月

合同订立地点：佛山

合同编号：



## 第一部分 协议书

发包方(以下简称甲方): 佛山市寓驿公寓管理有限公司

承包方(以下简称乙方): 深圳市万睿智能科技有限公司

为进一步明确责任,保障甲乙双方的利益,保证工程顺利进行,甲乙双方经友好协商,根据《中华人民共和国民法典》及本工程的具体情况签订本合同。

### 一、工程概况:

1、工程名称: 万科泊寓佛山顺德保障性住房项目智能化工程

2、工程地点: 广东省佛山市顺德区顺德保障房(第一联围勒流堤段东)

### 二、工程范围:

承包范围:包括可视对讲系统、闭路监控系统、停车场管理系统、门禁管理系统、电梯对讲系统、机房工程等。具体施工范围及施工内容以招标图纸及《工程量清单》为准。

三、工期:开竣工时间详见专用条款

四、质量标准:本工程质量标准详见专用条款和相关附件

### 五、供应商税务资质

增值税纳税人类型及计税方法

■增值税一般纳税人 □ 一般计税方法 □ 简易计税方法

开具发票类型及适用税率或征收率

□ 增值税专用发票 (□ 13%/■ 9%/□ 6%/□ 3%)

六、合同造价:甲乙双方约定的合同总价为合同价款及税款总金额

1、本合同为包干总价合同,合同造价清单详见《合同计价清单》。

2、合同包干总价:

合同包干总价:¥ 18,961,751.63 元,大写:人民币 壹仟捌佰玖拾陆万壹仟柒佰伍拾壹元陆角叁分 整。





3、合同固定总价包含但不限于如下内容：完成本工程所需要的措施费、规费、人工费、材料费、机械费、材料运输费、材料损耗、样板费及其他费用（运杂费、质检费、安装费、检验与试验费、缺陷修复费）、管理费、税金等全部费用和要求获得的利润以及应由乙方承担的义务、责任和风险以及为完成本项目资金的筹集和使用成所发生的一切费用。除合同允许的情况外，合同总价在合同有效期内不予变更。

施工深化图（弱电全系统）各方评审完成后 30 日历天内，完成本项目合同总价闭口。

由施工单位报送合同清单（含盖章原件及相应电子稿），甲方指定咨询单位进行总价审核，施工单位若有高估冒算的情况，按合同约定的办法进行审减金额的扣除：如乙方的送审价高出甲方的审定价的 5%，进行审减处罚。审减金额=（施工单位报送金额-核对确认的金额）×10%

#### 七、合同文件组成及解释次序

构成本合同的文件应能相互解释，互为说明。除本合同条款另有约定外，本合同文件组成及优先解释次序如下：

- 1、 本合同签订后双方约定的其他协议、会议纪要等文件
- 2、 本合同协议书
- 3、 本合同专用条款
- 4、 组成本合同的其它文件在本合同第三部分《专用条款》中列出。
- 5、 本合同通用条款
- 6、 中标通知书（如果本合同依据招标订立）
- 7、 招标文件、招标会议记录（如果本合同依据招标订立）
- 8、 乙方投标书、承诺函件及其附件（如果本合同依据招标订立）
- 9、 图纸和（或）样板
- 10、标准、规范及有关技术文件

#### 八、其他

- 1、 本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中定义相同。
- 2、 本合同及其附件是甲乙双方经过平等协商拟定，甲乙双方对有疑义之条款已进行了充分的沟通



和说明，乙方已充分约定和理解其全部条款的内容，并对其无异议。

3、本合同经双方加盖公章后生效（通用和专用条款及相关附件加盖骑缝章后为本合同的组成部分，同样有效）。

甲方：（公章）

佛山市寓驿公寓管理有限公司



法定代表人：

授权委托人：

地址：

日期：

2021年11月18日

乙方：（公章）

深圳市万睿智能科技有限公司



法定代表人：

授权委托人：

地址：

日期：



2. 4. （合同金额：1197.34 万元）长春万科向日葵小镇西郡智能化施工工程

vanke 万科

万科集团分包工程合同

长春万科向日葵小镇西郡智能化施工工程  
合同

发包方（甲方）：公主岭市万泰房地产开发有限公司

承包方（乙方）：深圳市万睿智能科技有限公司

合同订立时间：2021 年 12 月

合同订立地点：吉林. 长春

合同编号：



## 第一部分 协议书

发包方(以下简称甲方): 公主岭市万泰房地产开发有限公司

承包方(以下简称乙方): 深圳市万睿智能科技有限公司

为进一步明确责任,保障甲乙双方的利益,保证工程顺利进行,经甲、乙双方友好协商,根据《中华人民共和国合同法》及本工程的具体情况签订本合同。

一、工程概况:

1、工程名称: 长春万科向日葵小镇西郡智能化施工工程

2、开放区说明: 无

二、承包范围: 长春万科向日葵小镇西郡智能化施工工程

详见第四部分——合同计价清单。

三、工期: 约 1 天,具体开竣工时间详见专用条款。

四、本工程质量标准为: 合格,具体详见专用条款及相关附件。

五、供应商税务资质

增值税纳税人类型及计税方法

☒增值税一般纳税人 ☒一般计税方法 ☐简易计税方法

☐增值税小规模纳税人 ☐简易计税方法

开具发票类型及适用税率或征收率

☒增值税专用发票 (☐16%/ ☒9%/ ☐6%/ ☐3%)

☐增值税普通发票 (☐17%/ ☐11%/ ☐6%/ ☐3%)

☐除增值税专用发票以外的其他增税扣税凭证 (☐13%/ ☐5%/ ☐3% ☐0%)

六、合同造价为:甲乙双方约定的合同总价为合同价款及税款总金额。

☐暂定总价 ☒固定总价

1. 合同固定总价: ¥ 11973445.11 元, 大写: 人民币: 壹仟壹佰玖拾柒万叁仟肆佰肆拾伍元壹角壹分;

其中合同价款: ¥ 10984812.03 元, 大写: 人民币: 壹仟零玖拾捌万肆仟捌佰壹拾贰元零角叁分;

税款 ¥ 988633.08 元, 大写: 人民币: 玖拾捌万捌仟陆佰叁拾叁元零角捌分。

七、合同文件组成及解释次序

构成本合同的文件应能相互解释,互为说明。除本合同条款另有约定外,本合同文件组成及优先解释次序如下:

1、本合同签订后双方约定并共同签署的有关工程的约谈记录、变更等书面协议;

2、本合同的协议书;





- 3、 本合同的专用条款；
  - 4、 本合同的附件；
  - 5、 本合同的通用条款；
  - 6、 现行标准、规范、技术要求和有关技术资料；
  - 7、 图纸或材料样板；
  - 8、 本合同的合同计价清单；
  - 9、 经双方认可的投标书；
  - 10、 招标文件及招标文件补遗。
- 八、 本协议书有关词语含义与本合同第二部分《合同条款》中定义相同。
- 九、 本合同及其附件是甲乙双方经过平等协商拟定，甲乙双方对有疑义之条款已进行了充分的沟通和说明，乙方已充分约定和理解其全部条款的内容，并对其无异议。
- 十、 本合同经双方单位代表或其授权代表在下面签署并加盖公章后生效（通用和专用条款及相关附件加盖骑缝章后为本合同的组成部分，同样有效）。



地址：

单位代表：

日期：2021年12月29日

电话：

传真：



乙方：(公章)

地址：

单位代表：

日期：2021年3月

电话：

传真：

开户银行：

帐号：



| 长春向日葵小镇西郡智能化系统工程造价汇总 |          |               |            |               |    |
|----------------------|----------|---------------|------------|---------------|----|
| 序号                   | 系统名称     | 不含税造价         | 税金         | 造价总计          | 备注 |
| 1                    | 可视对讲系统   | 1,557,966.02  | 140,216.94 | 1,698,182.96  |    |
| 2                    | 视频监控系统   | 1,586,193.44  | 142,757.41 | 1,728,950.85  |    |
| 3                    | 门禁系统     | 1,501,630.41  | 135,146.74 | 1,636,777.14  |    |
| 4                    | 人脸识别系统   | 864,495.21    | 77,804.57  | 942,299.78    |    |
| 5                    | 电梯五方对讲系统 | 539,702.13    | 48,573.19  | 588,275.33    |    |
| 6                    | 周界入侵报警系统 | 161,313.77    | 14,518.24  | 175,832.01    |    |
| 7                    | 停车场管理系统  | 368,221.56    | 33,139.94  | 401,361.50    |    |
| 8                    | 机房建设     | 243,594.57    | 21,923.51  | 265,518.09    |    |
| 9                    | 智能化专网系统  | 580,009.75    | 52,200.88  | 632,210.63    |    |
| 10                   | 室内综合布线   | 157,715.62    | 14,194.41  | 171,910.03    |    |
| 11                   | 自动开门机    | 2,004,703.21  | 180,423.29 | 2,185,126.50  |    |
| 13                   | 人脸梯控     | 1,366,510.74  | 122,985.97 | 1,489,496.71  |    |
| 12                   | 背景音乐     | 52,755.59     | 4,748.00   | 57,503.59     |    |
|                      | 合计       | 10,984,812.03 |            | 11,973,445.11 |    |
|                      |          |               |            |               |    |

2. 5. （合同金额：1151. 72 万元）深圳万科梅林关三期和颂轩住宅智能化工程



深圳万科专业分包合同

深圳万科梅林关三期和颂轩住宅智能化  
工程合同

发包方（甲方）： 深圳市深国际联合置地有限公司

承包方（乙方）： 深圳市万睿智能科技有限公司

合同订立时间： 2021 年 12 月 24 日

合同订立地点： 深圳市龙华区

合同编号：



## 第一部分 协议书

发包方(以下简称甲方): 深圳市深国际联合置地有限公司

承包方(以下简称乙方): 深圳市万睿智能科技有限公司

为进一步明确责任,保障甲乙双方的利益,保证工程顺利进行,经甲、乙双方友好协商,根据《中华人民共和国民法典》及本工程的具体情况签订本合同。

## 一、工程概况:

1.1 工程名称: 深圳万科梅林关三期和颂轩住宅智能化工程

1.2 工程地点: 深圳万科梅林关三期和颂轩项目

1.3 建造面积: /

1.4 开放区说明: /

## 二、承包范围:

2.1 深圳万科梅林关三期和颂轩住宅智能化工程

2.2 详见第四部分——合同计价清单。

三、总工期: 约 602 天,具体开、竣工时间详见专用条款约定。

四、本工程质量标准为: 达到国家现行施工质量标准规范要求,工程质量等级合格/良好/优质,具体详见专用条款及相关附件。

五、合同造价: ☐ 暂定总价 ☒ 固定总价

5.1 合同固定总价: ¥ 11517210.87 元,大写: 人民币壹仟壹佰伍拾壹万柒仟贰佰壹拾元捌角柒分元整;其中不含税金额: ¥ 10566248.50 元,大写: 人民币壹仟零伍拾陆万陆仟贰佰肆拾捌元伍角元整,税款金额: ¥ 950962.37 元,大写: 人民币玖拾伍万零玖佰陆拾贰元叁角柒分元整。

5.2 合同暂定造价(模拟清单合同适用): ¥ / 元,大写: 人民币 / 元整;其中不含税金额: ¥ / 元,大写: 人民币 / 元整,税款金额: ¥ / 元,大写: 人民币 / 元整。

合同暂定价格说明: 综合单价包干,工程量按实际结算;措施费以 / 元包干,结算不予调整。

## 六、乙方税务资质:

6.1 乙方作为增值税纳税人的类型: ☒ 一般纳税人 ☐ 小规模纳税人;6.2 本合同增值税缴纳方式: ☒ 一般计税方法 ☐ 简易计税方法;

6.3 本合同付款需开具增值税发票类型及适用税率:

☒ 增值税专用发票 (☒ 13% / ☒ 9% / ☐ 6% / ☐ 3%)☐ 增值税普通发票 (☐ 13% / ☐ 9% / ☐ 6% / ☐ 3%)



☐ 除增值税专用发票以外的其他增税扣税凭证 (☐13%/ ☐5%/ ☐3% ☐0%)

6.4 本合同的增值税税款为签约时根据现行执行税率计算的结果,若后续国家增值税税率调整,不含增值税合同价款不变,增值税税款按最新税率调整。除了新税率生效前已完成产值确认/结算且可以提供原增值税税率发票以外,应以实际税率进行计算。【新税率生效前已完成产值确认】为已经过甲方审批的产值金额,【新税率生效前已结算】为结算已经双方签字盖章确认。

## 七、合同文件组成及解释次序

构成本合同的文件应能相互解释,互为说明。除本合同条款另有约定外,本合同文件组成及优先解释次序如下:

1. 本合同签订后双方约定并共同签署的有关工程的约谈记录、变更等书面协议;
2. 本合同的协议书;
3. 本合同的专用条款;
4. 本合同的附件;
5. 本合同的通用条款;
6. 现行标准、规范、技术要求和有关技术资料;
7. 图纸或材料样板;
8. 本合同的合同计价清单;
9. 经双方认可的投标书;
10. 招标文件及招标文件补遗。

八、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《合同条款》中定义相同。

九、本合同及其附件是甲、乙双方经过平等协商拟定,甲乙双方对有疑义之条款已进行了充分的沟通和说明,乙方已充分约定和理解其全部条款的内容,并对其无异议。

十、本合同经双方加盖公章后生效。通用条款、专用条款及附件为本合同的组成部分,同样有效。如书面文本盖章,合同经双方法定代表人或其授权代表在下面签署并加盖公章后生效(通用和专用条款及相关附件加盖骑缝章后为本合同的组成部分,同样有效)。



(此页无正文,《深圳万科梅林关三期和颂轩住宅智能化工程合同》签章页)

甲方: (公章)

地址:

单位代表:

日期: 2021 年 12 月 24 日

电话:

传真:



乙方: 深圳市万睿智能科技有限公司 (公章)

地址: 深圳市福田区梅林街道梅都社区中康路 136 号深圳新一代产业园 3 栋 606

单位代表: 喻斌

日期: 2021 年 12 月 24 日

电话:

传真:

开户银行: 招商银行深圳分行东门支行

帐号: 755919615310901



深圳万科梅林关三期和颂轩住宅智能化工程汇总表

| 序号 | 项目名称        | 单位 | 不含税总价<br>(元) | 税金 (元)     | 含税总价 (元)     | 建筑面积 (m2)  | 指标 (元/m2) | 备注 |
|----|-------------|----|--------------|------------|--------------|------------|-----------|----|
| 1  | 光纤入户系统      | 元  | 888,113.31   | 79,930.20  | 968,043.50   | 331,598.74 | 2.919     |    |
| 2  | 访客对讲系统      | 元  | 1,130,547.72 | 101,749.29 | 1,232,297.01 | 331,598.74 | 3.716     |    |
| 3  | 智能专网及综合布线系统 | 元  | 1,094,881.82 | 98,539.36  | 1,193,421.18 | 331,598.74 | 3.599     |    |
| 4  | 五方对讲系统      | 元  | 210,613.77   | 18,955.24  | 229,569.01   | 331,598.74 | 0.692     |    |
| 5  | 入侵报警系统      | 元  | 19,355.10    | 1,741.96   | 21,097.06    | 331,598.74 | 0.064     |    |
| 6  | 视频安防监控系统    | 元  | 1,282,989.85 | 115,469.09 | 1,398,458.94 | 331,598.74 | 4.217     |    |
| 7  | 门禁系统        | 元  | 542,403.47   | 48,816.31  | 591,219.78   | 331,598.74 | 1.783     |    |
| 8  | 物联网系统       | 元  | 56,898.89    | 5,120.90   | 62,019.78    | 331,598.74 | 0.187     |    |
| 9  | 建筑设备管理系统    | 元  | 903,732.66   | 81,335.94  | 985,068.60   | 331,598.74 | 2.971     |    |
| 10 | 能效监管及计量系统   | 元  | 852,465.68   | 76,721.91  | 929,187.59   | 331,598.74 | 2.802     |    |
| 11 | UPS系统       | 元  | 198,890.27   | 17,900.12  | 216,790.39   | 331,598.74 | 0.654     |    |
| 12 | 机房工程        | 元  | 193,186.86   | 17,386.82  | 210,573.68   | 331,598.74 | 0.635     |    |
| 13 | 户内弱电        | 元  | 633,420.02   | 57,007.80  | 690,427.82   | 331,598.74 | 2.082     |    |
| 14 | 广播系统        | 元  | 17,549.29    | 1,579.44   | 19,128.73    | 331,598.74 | 0.058     |    |

第 1 页, 共 2 页

|    |             |   |              |            |               |            |        |  |
|----|-------------|---|--------------|------------|---------------|------------|--------|--|
| 15 | 物业网系统       | 元 | 59,176.68    | 5,325.90   | 64,502.59     | 331,598.74 | 0.195  |  |
| 16 | 充电桩专网系统     | 元 | 444,758.13   | 40,028.23  | 484,786.36    | 331,598.74 | 1.462  |  |
| 17 | 停车场管理系统     | 元 | 504,184.44   | 45,376.60  | 549,561.04    | 331,598.74 | 1.657  |  |
| 18 | 车位引导及反向寻车系统 | 元 | 1,234,951.27 | 111,145.61 | 1,346,096.89  | 331,598.74 | 4.059  |  |
| 19 | 室外第三层及配套    | 元 | 787,224.77   | 70,850.23  | 858,075.00    | 331,598.74 | 2.588  |  |
| 20 | 增补清单        | 元 | -489,095.49  | -44,018.59 | -533,114.08   | 331,598.74 | -1.608 |  |
|    | 合计          | 元 |              |            | 11,517,210.87 | 331,598.74 | 34.73  |  |

第 2 页, 共 2 页

2.6. (合同金额: 4000 万元) 潍坊市中央商务区生态廊道规划展示中心项目智能化工程

VS-BW5-2N-04-VI-WP2N-2312-1155

## 潍坊市中央商务区生态廊道规划展示中心项目 智能化工程施工合同

工程名称: 潍坊市中央商务区生态廊道规划展示中心

发包人: 山东衡宽置业有限公司

承包人: 深圳市万睿智能科技有限公司



**甲方（发包方）：**山东衡宽置业有限公司

地址：中国（山东）自由贸易试验区济南片区敬德街521号地矿大厦13层1311室

负责人：                    

联系电话：                    

邮箱：                                    

**乙方（承包方）：**深圳市万睿智能科技有限公司

地址：深圳市福田区梅林街道梅都社区中康路136号深圳新一代产业园3栋606

负责人：曹警卫

联系电话：18866282255

邮箱：caojingwei@vanke.com

本工程经甲乙双方协商，确定由乙方承建。现经甲、乙双方友好协商，在甲乙双方自愿以及完全清楚、理解本合同条款的基础上，按照《中华人民共和国民法典》及相关法律法规规定，签订本合同。

## **第一条 工程项目**

1.1 工程概况：建设智能化系统；

1.2 工程地点：山东省潍坊市寒亭区；

1.3 承包范围：弱电智能化工程；

1.4 承包方式：

按合同造价（实际施工量）包人工、包材料、包工期、包质量、包安全。

1.5 工期及验收等级：

1.5.1 工期：预计开工日期为 2024 年 3 月 1 日（具体以甲方书面通知为准），计划完工日期为 2024 年 9 月 15 日（以竣工验收报告上的验收时间为准）。

1.6.2 质量等级：工程质量必须达到合格标准。

## **第二条 甲方驻工地代表及相关权利和责任**

2.1 甲方驻工地总代表：张儒庆；甲方的指令经甲方驻工地总代表签署后生效。

2.2 合同规定由乙方完成或提供配合的工作，如乙方拒绝完成或不能按合同要求完成，甲方有权另行安排其他单位完成。

## **第三条 乙方驻工地代表及其他人员**

3.1 乙方必须按此合同进行施工组织，乙方主要管理人员（现场管理负责人为：崔凯），

技术负责人为： 杨俊。

3.2 乙方如需变更人员安排、机械设备、施工方案等，必须提前一周书面上报甲方并经同意方可执行。

3.3 乙方代表行使合同约定的权力，履行合同约定的职责。乙方的要求、通知，均以书面形式由乙方现场管理负责人签字后递交甲方代表。

3.4 乙方以下人员，经甲方要求，必须在24小时内调离本工程范围，否则每人次乙方支付违约金人民币500元：

3.4.1 甲方确认无法胜任工作者，包括：对分部分项工程施工进度、施工质量达不到合同要求负有责任的管理人员和施工人员等等；

3.4.2 不能积极配合甲方正常工作；违反甲方或工地现场管理规定者；无证上岗者（适用于按规定必须有上岗证）；与本工程施工无关的人员。

#### **第四条 双方责任**

##### **4.1 甲方责任**

4.1.1 甲方应在乙方进场前7天内为乙方无偿提供仓库，以便乙方堆放安装工具、设备器材，并由乙方自行承担保管责任。仓库的具体标准，以甲方实际提供为准。

4.1.2 甲方、监理有权对乙方采购的设备、安装质量进行全过程监督。乙方必须接受甲方、监理等质量监督部门的监督。

4.1.3 向乙方提供设计施工图纸或监理认为必须向乙方提供的技术资料、数据、图纸等。

4.1.4 甲方负责协调影响乙方施工的有关问题，因乙方原因造成的工期延误责任在乙方。因甲方原因造成的工期延误、质量问题责任在甲方。

4.1.5 甲方负责将乙方的施工组织设计编入总工程进度计划，负责向乙方发出进入现场通知，负责验收方面的组织及配合协调工作。

4.1.6 甲方负责提供生活用水、电源接驳位置，但到具体用水、用电作业区的二次接线及独立计量表由乙方自费接驳、安置，施工及生活用水、用电费用由乙方自行承担。

4.1.7 按合同约定的方式，按时向乙方支付工程预付款、工程进度款

##### **4.2 乙方责任**

改。

6.3 如乙方不按合同条款施工，或违反正常施工程序、施工工艺进行野蛮施工，或施工质量、安全、环保等达不到有关要求，或施工用材料、设备不合规定，甲方有权勒令乙方暂停施工，乙方必须立即停工整改，一切责任由乙方负责。

## 第七条 工地现场管理

7.1 本工程施工管理，乙方应严格遵守国家及当地政府颁发的安全施工、文明施工等规范、条例，遵守甲方的现场管理规定。

7.2 遵守地方政府和有关部门对施工场地交通、施工噪声、施工现场环境卫生和场外污染等管理规定并办理有关手续，乙方造成的罚款等全部责任由乙方负责。

7.3 乙方应指派具有相关资质的从业人员为甲方提供改造工程施工服务，并组织安全生产教育，承担安全生产责任。在施工中发生的一切安全事故，除甲方直接责任外，均由乙方承担全部责任。

7.4 在工程施工过程中，由于乙方责任出现质量、安全事故或者其他原因，受到报纸、电视或政府有关主管部门通报或批评，甲方有权终止合同，并由乙方向甲方支付合同造价的1%违约金。

7.5 乙方用水用电由甲方提供。提供办公、材料制作加工等场地；

7.6 未经甲方同意，本工程不允许乙方分包或转包给第三方，否则，甲方有权终止合同，由此造成的一切经济损失，概由乙方承担。

## 第八条 工程暂定造价

### 8.1 工程暂定造价

工程开工前确定施工内容，乙方列出清单报价及分析表等，甲乙双方确定合同最终总价。

工程暂定含税总价：金额（大写） 肆仟万元；

金额（小写） 40000000元。

### 8.2 协议价格、税率等约定

甲乙双方特此确认，乙方为一般纳税人，应向甲方提供税率为 9% 的 增值税专用发票。

甲方应付款项的计算标准按以下第 2 种方式确定：

发包方（公章）：

公司名称：山东衡宽置业有限公司

地址：中国（山东）自由贸易试验区  
济南片区敬德街521号地矿大  
厦13层1311室

电话：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_



承包方（公章）：

公司名称：深圳市万睿智能科技有限公司

地址：深圳市福田区梅林街道梅都社  
区中康路136号深圳新一代产  
业园3栋606

电话：0755-82780202

法定代表人：喻斌

委托代理人：曹警卫

签约时间：\_\_\_\_\_





## 潍坊中央商务区奔月台智能化项智能化工程合同清单汇总表

工程名称：                      济南                      工程清单

| 序号 | 项目内容       | 工程造价（元）<br>（不含增值税） | 增值税金         | 工程造价（元）<br>（含增值税） | 备注 |
|----|------------|--------------------|--------------|-------------------|----|
|    |            |                    | 9%           |                   |    |
| 一  | 住宅合计       |                    |              |                   |    |
| 1  | 智能化专网      | 641,184.26         | 57,706.58    | 698,890.84        |    |
| 2  | 视频监控系统     | 516,617.18         | 46,495.55    | 563,112.72        |    |
| 3  | 门禁系统       | 135,764.29         | 12,218.79    | 147,983.08        |    |
| 4  | 停车场系统      | 240,535.78         | 21,648.22    | 262,184.00        |    |
| 5  | 环境感知系统     | 7,220,791.54       | 649,871.24   | 7,870,662.77      |    |
| 6  | 控制中心系统     | 362,213.44         | 32,599.21    | 394,812.65        |    |
| 7  | 电子巡更系统     | 29,251.13          | 2,632.60     | 31,883.73         |    |
| 8  | 综合布线系统     | 98,172.09          | 8,835.49     | 107,007.58        |    |
| 9  | 无线WIFI覆盖系统 | 245,047.84         | 22,054.31    | 267,102.14        |    |
| 10 | 信息发布系统     | 5,864,506.27       | 527,805.56   | 6,392,311.84      |    |
| 11 | 会议系统       | 91,376.80          | 8,223.91     | 99,600.71         |    |
| 12 | 报告厅        | 359,893.25         | 32,390.39    | 392,283.64        |    |
| 13 | 背景音乐系统     | 188,138.44         | 16,932.46    | 205,070.90        |    |
| 14 | 智能交互体验系统   | 146,055.00         | 13,144.95    | 159,199.95        |    |
| 15 | 楼宇自控系统     | 803,965.42         | 72,356.89    | 876,322.31        |    |
| 16 | 元宇宙系统      | 5,858,250.00       | 527,242.50   | 6,385,492.50      |    |
| 17 | 软件系统       | 13,895,485.00      | 1,250,593.65 | 15,146,078.65     |    |
|    | 合计         | 36,697,247.71      | 3,302,752.29 | 40,000,000.00     |    |

2.7. （合同金额：3601 万元）平江县第一人民医院整体搬迁项目（医疗综合楼）智能化工程

工程名称：平江县第一人民医院整体搬迁项目（医疗综合楼）弱电  
智能化专业工程

甲方：浪潮通信信息系统（天津）有限公司

乙方：深圳市万睿智能科技有限公司

签约地点：湖南长沙

签约时间：2016 年 11 月 28 日

根据本工程具体情况，根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就平江县第一人民医院整体搬迁项目弱电智能化专业工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

## 第一条 工程概况

1. 工程名称：平江县第一人民医院整体搬迁项目（医疗综合楼）弱电智能化专业工程；

2. 工程地点：平江县县城百花台东路与杨源路交汇处东北角；

3. 承包范围：平江县第一人民医院整体搬迁项目（医疗综合楼）弱电智能化专业工程施工，具体以建设单位提供的加盖好施工图审查专用章的设计施工图纸内容为准。

4. 承包内容：医疗综合楼弱电智能化专业工程，不含特种装饰区内的弱电施工，具体参考建设单位提供的加盖好施工图审查专用章的设计施工图纸、设计变更、联系单、图纸会审纪要、会议纪要等包含的工作内容，包括但不限于以下内容：（详见附件）

4.1 本工程包含以下智能化系统：

综合布线、广播系统、视频安防监控、入侵报警、出入口控制、战时通信、战时护理呼叫、信息发布、排队叫号、医护对讲（护理呼叫）、手术示教及远程会诊、能耗监测、建筑设备监控、智能化集成系统、婴儿防盗、机房工程、无线对讲、智能卡应系统、电梯五方对讲、会议系统。

4.2 对以下系统进行管线预埋、设备安装调试及交付。

综合布线、广播系统、视频安防监控、入侵报警、出入口控制、战时通信、战时护理呼叫、信息发布、排队叫号、医护对讲（护理呼叫）、手术示教及远程会诊、能耗监测、建筑设备监控、智能化集成

系统、婴儿防盗、机房工程、无线对讲、智能卡应系统、电梯五方对讲、会议系统、有线电视等。

甲方有权根据现场实际情况对施工范围提出变更，乙方要无条件接受并保持合同单价不变，且不得以此为由停工、闹事，否则一切后果均由乙方负责。如乙方没有及时按进度完成承包范围内的工作内容，甲方有权单方面派第三方实施，所发生的费用全部由乙方承担。甲方只需凭照片或相关人员证明签字，无需乙方签字的情况下，从乙方的当月工程款中直接扣除。

5. 分包工程数量：具体见附件《工程量清单》。

附件《工程量清单》中的数量为合同数量，仅作为双方签订合同的依据，实际结算数量以设计图纸和技术交底为基础，并以乙方实际完成、依据《工程量清单》中的计量规则由甲方工程技术人员收方、技术负责人审核签认、预算合同人员复核、监理和业主认可的合格工程数量为准。工程量清单的任何错误和遗漏，不能免除乙方根据合同规定的义务和按图纸、规范履行合同的责任。

6. 承包方式：包工包料、包机械、包工期、包质量、包安全文明施工、包施工技术措施、包检验试验、包验收包资料、包验收合格、包劳保及安全用品、福利、赶工费、冬雨季施工措施费、环境保护及治理、材料多次搬运及装卸车、成品保护、社会保险费、公积金、高温防寒费、管理费（含人员进出场交通费及特殊情况政策性的补贴）、利润、施工期涨价风险、税金等所有费用的工程施工承包方式。

7. “用户方”或“甲方客户”是指授予甲方该业务的湖南省第二工程有限公司。

## 第二条 合同价款

（一）合同总价为（人民币）大写 叁仟陆佰零壹万 元整，小



写：36010000.00 元；其中增值税税率为【9%】，税款 2973302.75 元，不含税价 33036697.25 元。

(二) 合同价款采用以下方式进行确定。

1. 合同总造价已包括为实施本合同应支付给乙方的所有费用，本合同价款除约定可调整的情形外，无论何种情况，均不予调整。

2. 分项单价：

采用固定综合单价包干（固定综合单价的组成详见附件一《工程量清单》），该综合单价已包含为完成该项施工内容的所有人工、材料、机械及管理费、利润、税金、规费及措施费用等，为全费用包干单价。

3. 结算单价及工程量：根据甲方与前项客户约定的工程量计算规则为准；

4. 上述专业工程若因乙方原因检测不合格，乙方必须采取补强措施直至合格为止，同时还要承担因此导致工期延误建设单位对甲方的处罚和甲方工期延误的自身损失，并且甲方有权拒付工程款。

5. 因合同承包范围、承包内容或单价等实质性条款发生变更，需签订补充协议，若无补充协议，则资金不予支付。

6. 在合同实施时，甲方将不予支付响应报价明细以外的任何费用，并认为该费用已经包含在合同总价中，不予额外支付追加。若甲方前项客户签证增补费用，则针对增补部分扣除约定下浮率后增补对应的采购费用。

7. 最终结算金额基准以甲方前项客户最终审计结算金额为准。

### 第三条 合同工期

1. 合同工期总日历天数为：365 天。

2. 对于工程数量暂无法确定时，开竣工时间按业主要求、以甲方

(二) 乙方不能以甲方的名义进行任何经济活动，否则所引起的各种事项及经济、法律责任，均由乙方承担。

(三) 未尽事宜由双方在合同执行过程中协商，并签署补充协议书。补充协议与该合同具有同等效力。

(四) 本合同自双方法定代表人或授权人签字并加盖单位公章后生效，甲乙双方履行合同全部义务，竣工结算价款支付完毕，乙方向甲方交付竣工的分包工程后，本合同即告终止。分包合同的权利义务终止后，双方应遵循诚实信用原则，履行通知、协助、保密等义务。

(五) 合同履行期内，甲乙双方均不得随意变更或解除合同。合同如有未尽事宜，经双方协商一致，可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。除另有授权外，补充协议签订主体需与本合同签订主体一致。

(六) 本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执 贰份。

本合同书附件：

附件 1. 安全生产管理承诺书

附件 2. 民工权益保障承诺书

附件 3. 廉政协议书

附件 4. 工程量清单

附件 5. 出口管制信息统计表

甲方（盖章）：浪潮通信信息系统（天津）有限公司

住 所：天津经济技术开发区滨海-中关村科技园华塘睿城  
一区 3 号楼二层 c 区 203 室

法定代表人：

委托代理人：

电 话： 022-27318270

传 真： 0531-85105596

邮 政 编 码： 300450

开 户 银 行： 招商银行股份有限公司天津保税区支行

帐 号： 122915483110501

乙方：（盖章）深圳市万睿智能科技有限公司

住 所：深圳市福田区梅林街道梅都社区中康路 136 号深圳  
新一代产业园 3 栋 606

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-82780202 传 真：0755-82780202

邮 政 编 码： 518083

开 户 银 行：中国银行深圳分行梅林支行

帐 号：770560619450

2.8. (合同金额: 3131.43 万元) 万利商务中心项目智能化工程

## 万利商务中心项目智能化工程 合 同

合同编号: 怀旧改 06 字【2024】21 号

甲方: 深圳市怀德房地产开发有限公司  
乙方: 深圳市万睿智能科技有限公司  
签订时间: 2024 年 10 月 8 日  
签订地点: 深圳市宝安区福永街道



## 第一部分 协议书

发包方：深圳市怀德房地产开发有限公司（以下简称“甲方”）

承包方：深圳市万睿智能科技有限公司（以下简称“乙方”）

甲方经招标后确定乙方为万利商务中心项目智能化工程（以下简称“本工程”）施工的承包单位，为明确本合同履行过程中的双方责任、权利，依据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规之相关规定，本着自愿、诚实信用、互惠互利的原则，结合本工程实际情况，经协商一致签订本合同。

### 1. 工程概况

1.1 工程名称：万利商务中心项目智能化工程

1.2 工程地点：深圳市宝安区福永街道

1.3 建筑规模：本项目位于深圳市宝安区福永街道怀德社区，万利商务中心项目为一类高层建筑，总用地面积 29979.16 平方米，总建筑面积 418040.91 平方米，其中办公 118520 平方米，商业 120110 平方米（其中地上商业 79750 平方米，地下商业 40360 平方米），商务公寓 97290 平方米，地下室 70881.86 平方米（含共用停车库 53854.05 平方米，共用设备用房 17027.81 平方米，架空公共空间 2261.44 平方米），地上核增 11141.95 平方米（架空绿化休闲 1553.99 平方米，架空公共空间 2261.44 平方米），消防避难空间 7326.52 平方米），地下停车位 1200 辆（含充电车位 525 辆，货车车位 15 辆，残疾人车位 25 辆，普通小汽车停车位 635 辆）。

1.4 承包范围：详见合同条件-专用条件。

1.5 合同工期：详见合同条件-专用条件。

1.6 质量标准：质量等级：合格，具体详见专用条款及相关附件。

1.7 施工现场和周围环境：乙方应自行实地考察施工现场和周围环境，充分研究并完全接受招标文件要求及本合同各项规定，完全自愿履行本合同及相关补充协议等有关规定的责任和义务，不得以任何不清楚现场情况等为理由，要求甲方进行合同价款的调整，乙方因此所提出的调价，甲方不予接受。

### 2. 合同价款及支付

2.1 合同含税总价（人民币大写）：叁仟壹佰叁拾壹万肆仟贰佰玖拾贰元伍角柒分 小写：31314292.57 元，其中不含增值税金额为：28728708.78 元，增值税额：2585583.79 元，增值税率：9%，如增值税税率调整，双方同意含税价为本条所述不含税价加上根据款项支付时实际增值税税率计算的增值税（可于结算时一并调整确认增值税），具体的计价清单详见《合同清单》。

其中：(1)安全文明施工费：

人民币（大写）柒拾万零陆仟肆佰叁拾玖元陆角陆分（¥706439.66 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）          /          （¥          /          元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）          /          （¥          /          元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）贰佰叁拾万元整（¥2300000.00 元）；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）          /          （¥          /          元）。

2.1.1 以上金额已经包含了乙方为完成以下本合同约定的工程内容和要求所发生的所有费用。

2.1.2 价格构成：



a、包含但不限于：人工费、材料费、机械费、设备费、损耗费、辅材费、制作加工费、拼装费、包装费、运输费、装卸费、施工样板费、采购保管费、相关试验及第三方检测费、送检费、合同工期内的赶工费、调试费、报建费、验收费（含政府部门手续费）、第三方验收检测、缺陷修复费、技术资料费、竣工资料费、技术培训费、深化设计费、管道标识费、安全标识费、保险、管理费、利润、规费、税金、职工食宿费、风险费、不可预见费用等满足验收的一切费用，以及其他为按时按质完成本合同所规定工作的除措施费外所有直接和间接费用（不论图纸、规范、工程技术要求、工程量清单报价书中有没有说明）。

b、措施费用包括但不限于：环境保护费、安全文明施工费、临时设施费、安全措施费、夜间施工费、垂直运输费、场内二次转运费、脚手架搭拆费、冬雨季施工增加费、大型机械设备进出场及安拆费、成品保护费、现场清理及完工清洁费、超高施工增加费、施工水电费、履约担保手续费、夜间施工增加费、防雨/防汛/防台风费、脚手架费，以及其他为完成本工程所发生之所有相关施工手续办理费用，费用按项包干，结算时不做任何调整。

2.1.3 **承包方式：招标图纸范围内采用固定综合单价包干，措施费固定总价包干。包施工（包材料、包设备、包安装、包工期、包质量、包检测、包测试、包安全、包措施、包文明施工、包成品及半成品保护、包工资、材料价之任何市场差价、管理费、甲供材料保管费（如有甲供材料）、所有间接费、综合费率、保险（含外来人员务工综合保险）、利润和国家规定的任何收费、税金、必须的加班费、费率及汇率的变动、专利费、包装空运、国外和本地存仓、运输、因材料或设备迟到工地的窝工费等等），包验收和相关手续办理，并取得验收合格证明。**

2.1.4 乙方在签订本合同前对本工程的全部招标图纸、施工安装标准、技术说明、招投标文件、合同条件、本工程所在周围环境、交通道路等情况均已详细研究并充分理解，甲乙双方协商确认的投标报价的单价，已结合上述情况已按招投标文件和合同条款中的承包范围、质量标准、工期等要求充分考虑了使本工程能够满足验收及正常使用应考虑的一切费用。保证投标单价准确无误，如有错漏，概由乙方负责。

## 2.2 工程款支付：

2.2.1 预付款：本工程无预付款；

2.2.2 进度款：按月支付已完成工程量款项的 75%，当支付进度款累计达到合同金额 75% 时暂停支付；

2.2.3 验收款：验收合格并取得政府竣工验收备案证书后支付至已完成工程量款项的 80%；

2.2.4 交付款：内部验收通过顺利交付物业后支付至已完成工程量款项的 85%；

2.2.5 结算款：本工程验收合格且双方办理完结算后支付至结算款的 95%；

2.2.6 保修款：本工程结算价款的 5% 作为保修款，待两年质保期满后无质量问题时无息支付；

2.2.7 甲方收到乙方开具的合法有效的增值税专用发票后履行以上各阶段的付款责任。若乙方未及时提供符合甲方要求的发票，甲方有权延迟付款直至乙方提供且不承担任何逾期付款责任。

## 2.3 工程进度款按形象进度节点支付：

a) 支付方式：甲方在每月 18~30 日以银行转账方式集中付款（如遇节假日则顺延，具体到账日期因银行结算原因略有滞后，乙方应自行查阅账户，甲方财务部门不接受此类咨询）。乙方在办理每一次申请付款手续时，都必须向甲方提交一份乙方银行的户名、账号、开户行及所在地的证明并加盖财务章。如因账号资料提供有误而产生银行退票情况，甲方在办理再次付款时，将直接扣除该笔退票金额的 10%、但最高不超过 5000 元作为对甲方的劳务补偿款，并且被退票款项将在甲方收到合作单位的《账号信息更正声明》一个月后再次办理付款。由此产生的责任和损失均由乙方承担，并且在下次申请付款之前，乙方不得因资金理由导致工期延误、质量下降等情况发生，否则甲方有权在此基础上进一步索赔。



- b) 进度款与质量挂钩,报送工程进度报表时附质量进度报告,若所报工程的质量达不到验收规范要求,甲方有权暂缓支付该部分工程款,且乙方应自行承担由此产生的全部损失和责任。
- c) 各种对乙方的违约金及合同规定应扣款项在当期工程进度款中扣除。
- d) 乙方达到付款节点时,须于当月5日前向甲方提交《付款申请报告》以及经监理单位审核签字的《工程付款报告》、预算书、《分项工程验收报告》(完工时),以保证甲方于当月18日前审核确认应付款项,并向公司申报下月集中付款计划;乙方还需提前提供相应的合法有效的增值税专用发票,方可于次月获得该笔款项。如乙方未及时申报或未及时提供有效的付款证明文件,造成工程款延期支付,由乙方承担全部责任,并不得影响任何工程进展。
3. 本协议中所有术语的含义与下文提到的合同条件中相应术语的含义相同。
4. 合同文件组成及解释次序:
- 构成本合同的文件应能相互解释,互为说明。除本合同条款另有约定外,本合同文件组成及优先解释次序如下:
- 4.1 本合同签订后双方约定并共同签署的有关工程的约谈记录、变更等书面协议;
  - 4.2 本合同的协议书及补充协议书;
  - 4.3 本合同的专用条款;
  - 4.4 本合同的附件;
  - 4.5 本合同的通用条款;
  - 4.6 现行标准、规范、技术要求和有关技术资料;
  - 4.7 图纸或材料样板;
  - 4.8 本合同的合同计价清单;
  - 4.9 经双方认可的投标书;
  - 4.10 招标文件及招标文件补遗。
5. 若合同文件之间有任何矛盾,以较后时间签订的为准。任何不列在上的其它文件皆不成为合同的一部份,其内容不能影响合同的含义,除非双方同意签认作为本合同的补充。
6. 本合同的一切内容均不得解释为或创设出当事人间的联合、结合、信托或合伙关系。每一当事人应就其各自的雇员和合同所述的义务负其责任。
7. 乙方按合同文件的规定执行及完成合同文件所说明的本工程。
8. 本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《合同条件》中定义相同。
9. 乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担免费工程质量保修责任。
10. 甲方向乙方承诺按照合同约定的方式支付合同价款及其他应当支付的款项。
11. 本合同双方约定由双方法定代表人或授权代表在下面签署并加盖公章后生效。(通用和专用条件及相关附件加盖骑缝章后为本合同的组成部分,同样有效)

合同订立地点:深圳市宝安区福永街道

(下页为签章部分,无正文)

甲方：（公章）

地址：

法定代表人

或授权委托人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

合同订立时间：2024 年 10 月 8 日

乙方：（公章）

地址：

法定代表人

或授权委托人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：





### 第三部分 专用条款

#### 合同条款——专用条款

##### 1. 工程承包范围及内容

1.1 承包范围：万利商务中心项目智能化工程：包括

- (1) 信息设施系统：信息网络系统（商业运营网、员工办公网、弱电系统网、顾客无线接入网）、光纤入户系统、客流统计分析系统，信息导引及发布系统、背景音乐系统，无线对讲系统、综合布线系统、商铺布线系统（其中室内手机信号覆盖系统和有线电视系统单独招标，不在本次招标范围）；
  - (2) 建筑设备管理系统：建筑设备监控系统、智能照明系统、能耗能效管理系统、远程抄表系统、弱电集成系统（IBMS）、环境监控系统；
  - (3) 公共安全系统：电梯五方对讲系统、电梯扶梯运行状态监控系统、视频安防监控系统、入侵报警系统、出入口控制系统（含一卡通）、电子巡查管理系统、办公楼道闸管理、办公楼访客管理系统、停车场收费管理系统（其中安全岛道闸设备为甲分包工程）、车位引导及反向寻车系统、楼层剩余车位引导屏系统、住宅公寓可视对讲系统（其中对讲设备为甲供产品）、出入口门禁系统图、UPS 配电系统；
  - (4) 机房工程：机房工程
  - (5) 室外通讯手孔井至设备点位的支管工程（其中市政接入主管、室外弱电手孔井及其之间的弱电干管不在本次范围）；
  - (6) 包含第三方检测费用，及顺利通过通管局验收。
  - (7) 以上所有智能化系统设备、线路等招标图纸范围内工作内容的安装、调试、验收，以及项目完工后对业主或物业人员的培训、售后服务等。
- 具体范围以招标文件、图纸和工程量清单为准。

1.2 未尽事项：详见招标人提供的设计图纸及答疑、补充说明。

1.3 工程内容：按照上述约定的图纸和承包范围，按照附件 2 约定的质量标准进行施工，及为完成工程及甲方要求的所有工程措施、其它措施、安全及文明措施项目。

1.4 乙方按工程承包范围包工、包料、包机械、包设备和人员进场、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包安装、包调试、包验收通过、包风险、包技术培训、包购买与自身相关施工等人员的一切保险及其它必要的税费等一切费用。

##### 2. 合同工期

2.1 开工日期：2024 年 10 月 08 日（以甲方项目经理部现场书面通知为准，不包括乙方准备及搭设临时设施时间，由乙方自行考虑在开工之前完善）。

2.2 竣工日期：2025 年 06 月 30 日（完成全部工程并取得竣工验收证明），

2.3 合同工期总日历天数 265 天。

##### 3. 图纸

3.1 发包人向承包人提供图纸日期和套数：开工前 15 天发包人向承包人提供完整的施工图纸肆套，除该肆套图纸之外的其它图纸，仅在由发包人盖章签发后交付给承包人方为有效，否则，发\\包人对此不承担任何责任。

3.2 乙方需要增加图纸套数的，甲方可为复制，复制费用由乙方承担。

3.3 发包人对图纸的保密要求：承包人未经发包人同意，不得将本工程图纸和有关资料及工程相关信息转让透露给第三人。工程竣工后 14 天内，除承包人存档和继续保修需要的图纸及资料外，应将其全部图纸和资料退还给发包人。本工程所产生的全部资料、数据、成果、文件、图册、照片、模型之知识产权的所有权人为发包人，除用于工程或获得发包人授权或允许外，\\承包人不得用作任何其他用途。

2.9. （合同金额：3079.92 万元）成都天府国际机场保障基地租赁住房建设项目（一期）总承包二标段弱电智能化施工

vanke 万科 版本：2016 年 12 月

分包工程施工合同

合同编号：\_\_\_\_\_

**成都天府国际机场保障基地租赁住房建设项目（一期）总承包二标段弱电智能化施工 / 标段补充协议**

vanke 2016.12 版

甲 方：成都万筑产城置业有限公司

乙 方：深圳市万睿智能科技有限公司

签订时间：2020 年 3 月

第 1 页 共 61 页





## 第一部分 协议书

发包方(以下简称甲方): 成都万筑产城置业有限公司

承包方(以下简称乙方): 深圳市万睿智能科技有限公司

甲乙双方已于 2020 年 1 月 23 日签订了成都天府国际机场保障基地租赁住房建设项目(一期)总承包二标段弱电智能化施工 / 标段施工合同。为进一步明确责任,保障甲乙双方的利益,保证工程顺利进行,经甲、乙双方友好协商,根据《中华人民共和国合同法》及本工程的具体情况签订本补充协议。

一、 工程概况:

1、 工程名称: 成都天府国际机场保障基地租赁住房建设项目(一期)总承包二标段弱电智能化施工 / 标段补充协议开放区说明: /

二、 承包范围: 成都天府国际机场保障基地租赁住房建设项目(一期)总承包二标段项目以下地块(RB-1、RB-2、RB-5、RB-7、RB-9、RB-10、R2-3、R2-4、R2-7、R2-8、R2-9、R2-10、R2-11、R2-16、R2-17)范围内智能化工程。

详见第四部分——合同计价清单。

三、 工期: 150 天,具体开竣工时间详见专用条款。

四、 本工程质量标准为: 合格,具体详见专用条款及相关附件。

五、 供应商税务资质

增值税纳税人类型及计税方法

■增值税一般纳税人 ■一般计税方法 □简易计税方法

□增值税小规模纳税人 □简易计税方法

开具发票类型及适用税率或征收率

■增值税专用发票 (□16%/■9%/□6%/□3%)

□增值税普通发票 (□16%/□10%/□6%/□3%)

□除增值税专用发票以外的其他增税扣税凭证 (□12%/□10%/□3%□0%)

六、 合同总价: 甲乙双方约定的合同总价为合同价款及税款总金额。

合同计价模式为: ☒ 固定总价 ☐ 暂定总价

6.1 固定总价条款:

6.1.1 合同固定总价: ¥30799160.8 元,大写: 人民币 叁仟零柒拾玖万玖仟壹佰陆拾元捌角; 其中合同价款: ¥28256110.83 元,大写: 人民币 贰仟捌佰贰拾伍万陆仟壹佰壹拾元捌角叁分; 税款 ¥2543049.97 元,大写: 人民币 贰佰伍拾肆万叁仟零肆拾玖元玖角柒分。

6.1.2 合同固定总价包含但不限于如下内容: 完成本工程所需要的措施费、规费、人工费、材料费、机械费、材料运输费、材料损耗、样板费及其他费用(运杂费、质检费、安装费、检验与试验费、缺陷修复费)、管理费、税金等



全部费用和要求获得的利润以及应由乙方承担的义务、责任和风险以及为完成本项目资金的筹集和使用成所发生的一切费用。除合同允许的情况外，合同总价在合同有效期内不予变更。

## 6.2 暂定总价条款：

6.2.1 合同暂定总价：¥            /            元，大写：人民币            /            元整；其中合同价款：  
¥            /            元，大写：人民币            /            元整；税款 ¥            /            元，大写：人民币            /            元整。

6.3 对于采用模拟清单暂定总价合同，从甲方完备图纸下发之日起，乙方应安排足够的预算人员在三个月内完成工程量核对，并确定合同总价。未按期完成总价确定，暂停该合同工程款支付，直到甲乙双方以补充协议方式明确合同包干总价后恢复正常付款。

## 七、 合同文件组成及解释次序

构成本合同的文件应能相互解释，互为说明。除本合同条款另有约定外，本合同文件组成及优先解释次序如下：

- 1、本合同签订后双方约定并共同签署的有关工程的约谈记录、变更等书面协议；
- 2、本合同的协议书；
- 3、本合同的专用条款；
- 4、本合同的附件；
- 5、本合同的通用条款；
- 6、现行标准、规范、技术要求和有关技术资料；
- 7、图纸或材料样板；
- 8、本合同的合同计价清单；
- 9、经双方认可的投标书；
- 10、 招标文件及招标文件补遗。

八、 本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《合同条款》中定义相同。

九、 本合同及其附件是甲乙双方经过平等协商拟定，甲乙双方对有疑义之条款已进行了充分的沟通和说明，乙方已充分约定和理解其全部条款的内容，并对其无异议。

十、 本合同为电子合同，双方同意通过万科统一电子签章平台（网址：<https://vsign.vanke.com>，以下简称“万翼签”）以电子签章的方式进行签署，本合同自双方加盖电子签章之日起生效。合同生效后，双方均可对本合同进行下载、打印。下载、打印后的合同可以通过扫描其二维码与万翼签平台中的原始电子合同进行比对，如有不同，以万翼签平台中的电子合同为准。（通用和专用条款及相关附件加盖骑缝章后为本合同的组成部分，同样有效）

甲方：（盖章）



乙方：（盖章）



地址：

地址：

2020年07月03日





单位代表：

单位代表：



日期

日期

2020年07月03日

vanke 2016.12 版



## 编制说明

|   |                                                                                                                                     |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 一 | 工程概况                                                                                                                                |
| 1 | 计价方式： <b>总价包干，现金支付</b> 。不接受保理支付                                                                                                     |
| 2 | 工程范围：蓝绸带项目15个地块。                                                                                                                    |
| 3 | 工程内容：周界系统、门禁系统、停车场管理系统、监控系统、可视对讲系统、室内安防报警系统、电梯对讲系统、背景音乐系统、机房工程、智能化专网、摇一摇二维码系统、人脸识别系统、外围管网系统、电子巡更系统、室外WiFi覆盖系统、室外LED显示屏系统、室内综合布线等系统。 |
| 4 | 图纸信息：蓝绸带智能化图纸9.20。                                                                                                                  |
| 二 | 编制说明                                                                                                                                |
| 1 | 本项目采用增值税专用发票，税率按9%计取。                                                                                                               |
| 三 | 计量说明                                                                                                                                |
| 1 | 按图计算。                                                                                                                               |
| 四 | 其他说明                                                                                                                                |
| 1 | 其他未尽事宜参照年度集采执行。                                                                                                                     |
| 2 | 本项目为总价包干，除甲方另发变更指令外，如后期现场实际施工范围及工程量超过合同清单约定，按合同结算，如后期现场实际施工范围及工程量小于合同清单，结算时甲方有权扣除。                                                  |



2.10. （合同金额：2972.20 万元）东莞华为团泊洼 5 号地块工业项目

合同编号：PO-20230606-02

中华人民共和国  
广东省 东莞市  
团泊洼 5 号地块工业项目  
弱电智能化工程  
PO 合同文件

VS-BWJ-2N-06-VI-WR2N-2406-0484

|      |   |                |
|------|---|----------------|
| 发包方  | : | 华为技术有限公司       |
| 分包方  | : | 深圳市万睿智能科技有限公司  |
| 总承包方 | : | 中建三局集团（深圳）有限公司 |

**团泊洼5号地块工业项目  
弱电智能化分包工程  
协议书**

本分包协议书

由

总承包方：中建三局集团（深圳）有限公司

注册地址：深圳市龙华区民治街道北站社区汇德大厦1号楼3301

和

分包方：深圳市万睿智能科技有限公司

注册地址：深圳市福田区梅林街道梅都社区中康路136号深圳新一代产业

所订立。

附属于

发包方：华为技术有限公司

注册地址：深圳市龙岗区坂田华为基地B区1号楼

与总承包方签署之总承包合同

鉴于

发包方一“华为技术有限公司”计划于广东省东莞市开发名为“团泊洼5号地块工业项目”的发展项目。发包方委托了总承包方负责上述发展项目的总承包工程的建设（“总承包工程”）。

总承包方及发包方希望将总承包工程所需的弱电智能化分包工程的深化设计、供应、安装、调试及保修（“本分包工程”）另行委托专业单位执行，并向分包方提供了绘述本分包工程整个要求的招标文件。而上述分包工程乃按总承包合同进行之总承包工程的一部分。

发包方与分包方基于先前已签署的《华为基建部弱电智能化框架采购工程（万睿）合同》（合同编号：FPA-20230217-03，以下简称“框架合同”）的基础上达成一致，决定将本工程委托给分包方执行及完成。本合同内无相关约定均按框架协议执行。分包方同意与发包方签署本合同。发包方/总承包方通过对所有投标文件的详细评审，决定将本分包工程委托给分包方执行及完成。

分包方在签订本合同前已经有合适的机会和时间去阅读、了解并明白本分包合同文件（或副本）中的全部内容。

各方同意达成如下条件：

**1、 合同标的**

团泊洼5号地块工业项目  
弱电智能化分包工程

合同协议书正文

-AG/1-



发包方及总承包方同意委托分包方按照和根据框架合同及其附件、本合同文件规定、本合同工程量清单及本合同图纸所示的工程完成本分包工程，分包方同意接受此委托。

## 2、 分包合同价款

本合同采用暂定工程量、单价包干合同模式签署。分包合同暂定总价为人民币大写贰仟玖佰柒拾贰万贰仟零壹拾肆元整。（小写：¥29,722,014.00）（“分包合同总价”），包括不含税金额：¥27,267,902.75和增值税税金：¥2,454,111.25。分包方为本分包工程价款应开具合格增值税专用发票（税率：9%）。若国家调整增值税税率，则增值税税金金额相应调整，分包合同总价随之调整。

## 3、 分包合同工期及工期延误赔偿

本项目总承包的进场时间：以发包方核发的《进场通知书》为准，竣工时间：2024年7月31日。分包方须配合总承包方的工期合理安排本分包工程以保障整个项目工程按期竣工。

## 4、 分包合同条件

- 1) 承包范围：见工程量清单及合同图纸；
- 2) 付款条件及材料品牌表：见本协议书附件一、二；
- 3) 工期延误赔偿：每逾期一天应向发包方支付人民币 149,000/天 元的违约金。
- 4) 工程保修：保修期为两年，自本工程竣工验收合格之日起计算。
- 5) 结算期：实际竣工日期起 12 个月内。

## 5、 发包方/发包方代表

- 1) 分包协议书和分包合同条件中的“发包方”一词应指**华为技术有限公司**；发包方代表应指经发包方授权在某一领域中能代表发包方的其它人士，如上述发包方代表不再充任本合同的发包方代表时，则由发包方指定的有关其它人士接任，分包方不能反对，惟据本合同继后所委任为发包方代表的任何人士无权漠视或否决现行发包方代表所发出或发表的任何证书、决定、批覆或指令。

- 2) 分包协议书和分包合同条件中的“信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司”，或如其不再充任本合同的设计单位时，则由发包方指定的有关其它人士接任，分包方不能反对，惟据本合同继后所委任为建筑师的任何人士无权漠视或否决现行设计单位所发出或发表的任何证书、决定、批覆或指令。
- 3) 分包协议书和分包合同条件中的“深圳市九州建设技术股份有限公司”，或如其不再充任本合同的监理单位时，则由发包方指定的有关其它人士接任，分包方不能反对。
- 4) 分包协议书和分包合同条件中的“测量师”一词应指北京求实工程管理有限公司，如测量师不再充任本合同的测量师时，则由发包方指定的有关其它人士接任，分包方不能反对。

#### 6、 其它条款

- 1) 本合同文件内原所有“发包方”、“发包人”、“业主”、“建设单位”、“发展商”字眼均是指“华为技术有限公司”。
- 2) 本合同文件内原所有“总包商”、“总包人”、“总包方”、“总包单位”字眼均是指“中建三局集团（深圳）有限公司”。
- 3) 本合同文件内原所有“分包商”、“分包人”、“分包方”、“分包单位”字眼均是指“深圳市万睿智能科技有限公司”。

#### 7、 分包合同文件及解释顺序。

本《合同目录》所列文件为本合同组成文件，目录中文件先后顺序作为优先解释顺序，本合同所有文件具有法律效力，如相互之间有矛盾，按照前述优先解释顺序行使解释权。

- 8、 本协议文件一式肆份，发包方执贰份，分包方执壹份，总承包方执壹份，每份具有同等法律效力。
- 9、 与本协议有关的任何争议，各方应友好协商解决。如协商不成，任何一方应且只能向合同签约地有管辖权的人民法院以诉讼的方式解决。

各方于 2023 年 6 月 14 日盖章/签署于深圳市龙岗区，发包方之盖章/签署仅为同意履行本分包合同中有关付款之责任，发包方的盖章/签署并不会减免总承包方对分包方或分包方对总承包方的责任。

发包方： 华为技术有限公司

盖章

法定代表人或获授权代表签署

总承包方： 中建三局集团（深圳）有限公司

盖章

法定代表人或获授权代表签署

分包方： 深圳市万睿智能科技有限公司

盖章

法定代表人或获授权代表签署



## 乙部

### 2. 弱电工程

#### 2.1 总则

- 2.1.1 详尽之弱电设备设计要求及图纸、技术规范/技术规格说明书应一并交与承包单位以显示工程之范围。
- 2.1.2 单价说明应声明无论是否已列明或收录于此量度法所有投标应视作已包括列明于设计要求及图纸之要求。
- 2.1.3 电缆、母线及桥架之翻弯绕梁在施工图未体现的,后续以审批通过的变更计量,深化设计图不做为计量依据。
- 2.1.4 投标应视作包括任何承托及安装工作,不论其背衬及位置,包括供应一切所需之托架、吊架、连同所有钉、螺栓、螺丝帽、螺丝钉、塞子及其相类者、捆绑及在部件或安装背衬开孔。
- 2.1.5 系统为调试、检测等安装的临时性质内容应含在开办措施费的报价内。该项目应视作已包括拆除临时之安装及其后之修好工作。(有待讨论)

#### 2.2 工作类别

- 2.2.1. 有关之工程连同其电线槽、导管及接线箱(除供多项设备之用)应依以下各项目分类并归纳于适当之标题:-

- a) 门禁系统;
- b) IP 视频监控系统;
- c) 机房工程;
- d) 综合布线系统;
- e) 有线电视系统;
- f) 安防报警系统;
- g) 园区出入口、停车场管理系统;
- h) 楼宇自控系统;
- i) 信息发布
- j) 离线巡更
- k) 电子围栏/周界报警/红外对射



3. 拟派项目经理资历及同类工程业绩汇总一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

|                |      |                           |                |          |          |    |
|----------------|------|---------------------------|----------------|----------|----------|----|
| 项目经理姓名         |      | 吴少芳                       |                |          |          |    |
| 学历和专业          |      | 专科、楼宇智能化工程技术              |                |          |          |    |
| 年龄             |      | 35 岁                      |                |          |          |    |
| 注册资格           |      | 一级建造师注册证书                 |                |          |          |    |
| 职称             |      | 初级工程师                     |                |          |          |    |
| 在投标人单位从事的职务及年限 |      | 职务：项目经理<br>在投标单位工作年限：13 年 |                |          |          |    |
| 序号             | 项目名称 | 工作内容                      | 在本项业绩担任职务及任职时间 | 合同金额（万元） | 竣工验收报告时间 | 备注 |
| /              | /    | /                         | /              | /        | /        | /  |
|                |      |                           |                |          |          |    |
|                |      |                           |                |          |          |    |
|                |      |                           |                |          |          |    |
|                |      |                           |                |          |          |    |
|                |      |                           |                |          |          |    |
|                |      |                           |                |          |          |    |
|                |      |                           |                |          |          |    |
|                |      |                           |                |          |          |    |
|                |      |                           |                |          |          |    |
|                |      |                           |                |          |          |    |
|                |      |                           |                |          |          |    |
|                |      |                           |                |          |          |    |
|                |      |                           |                |          |          |    |
|                |      |                           |                |          |          |    |

- 3.1. 项目经理（吴少芳）：一级建造师注册证书、安全生产考核合格 B 证、初级职称证（机电）、毕业证、身份证、社保证明
- 3.1.1. 一级建造师注册证书



使用有效期: 2025年05月03日  
2025年11月04日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 吴少芳

性 别: 女

出生日期: 1990年05月10日

注册编号: 粤1442023202401901

聘用企业: 深圳市万睿智能科技有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-01-18至2027-01-17)





请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

吴少芳

个人签名: 吴少芳

签名日期: 2025.5.8

中华人民共和国住房和城乡建设部

行政审批专用章

签发日期: 2024年01月18日



3.1.2. 安全生产考核合格 B 证

建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B (2024) 0012274

姓 名: 吴少芳

性 别: 女

出 生 年 月: 1990年05月10日

企 业 名 称: 深圳市万睿智能科技有限公司

职 务: 项目负责人 (项目经理)

初次领证日期: 2024年02月28日

有 效 期: 2024年02月28日 至 2027年02月27日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年02月28日



3.1.3. 初级职称证（机电）

# 广东省职称证书

姓 名：吴少芳

身份证号：440506199005101424



职称名称：助理工程师

专 业：机电

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年10月31日

评审组织：深圳市福田区人力资源局（非公职人员申报）

证书编号：1903046002573

发证单位：深圳市福田区人力资源局

发证时间：2019年11月26日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



### 3.1.4. 毕业证



### 3.1.5. 身份证



3.1.6. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴少芳  
身份证号：440506199005101424  
参保单位名称：深圳市万睿智能科技有限公司  
单位编号：123059

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险 |          |          | 医疗保险 |    |        | 生育      |    |    | 工伤保险   |    | 失业保险    |         |        |
|------|----|--------|------|----------|----------|------|----|--------|---------|----|----|--------|----|---------|---------|--------|
|      |    |        | 基数   | 单位交      | 个人交      | 险种   | 基数 | 单位交    | 个人交     | 险种 | 基数 | 单位交    | 基数 | 单位交     | 个人交     |        |
| 2024 | 05 | 123059 |      | 1949.6   | 974.8    | 1    |    | 609.25 | 243.7   | 1  |    | 60.93  |    | 80.42   | 97.48   | 24.37  |
| 2024 | 06 | 123059 |      | 1949.6   | 974.8    | 1    |    | 609.25 | 243.7   | 1  |    | 60.93  |    | 80.42   | 97.48   | 24.37  |
| 2024 | 07 | 123059 |      | 1949.6   | 974.8    | 1    |    | 609.25 | 243.7   | 1  |    | 60.93  |    | 109.67  | 97.48   | 24.37  |
| 2024 | 08 | 123059 |      | 2242.08  | 1121.04  | 1    |    | 700.65 | 280.26  | 1  |    | 70.07  |    | 126.12  | 112.1   | 28.03  |
| 2024 | 09 | 123059 |      | 2242.08  | 1121.04  | 1    |    | 700.65 | 280.26  | 1  |    | 70.07  |    | 126.12  | 112.1   | 28.03  |
| 2024 | 10 | 123059 |      | 2242.08  | 1121.04  | 1    |    | 700.65 | 280.26  | 1  |    | 70.07  |    | 126.12  | 112.1   | 28.03  |
| 2024 | 11 | 123059 |      | 2242.08  | 1121.04  | 1    |    | 700.65 | 280.26  | 1  |    | 70.07  |    | 126.12  | 112.1   | 28.03  |
| 2024 | 12 | 123059 |      | 2242.08  | 1121.04  | 1    |    | 700.65 | 280.26  | 1  |    | 70.07  |    | 126.12  | 112.1   | 28.03  |
| 2025 | 01 | 123059 |      | 2382.21  | 1121.04  | 1    |    | 700.65 | 280.26  | 1  |    | 70.07  |    | 126.12  | 112.1   | 28.03  |
| 2025 | 02 | 123059 |      | 2382.21  | 1121.04  | 1    |    | 700.65 | 280.26  | 1  |    | 70.07  |    | 126.12  | 112.1   | 28.03  |
| 2025 | 03 | 123059 |      | 2382.21  | 1121.04  | 1    |    | 700.65 | 280.26  | 1  |    | 70.07  |    | 126.12  | 112.1   | 28.03  |
| 2025 | 04 | 123059 |      | 2382.21  | 1121.04  | 1    |    | 700.65 | 280.26  | 1  |    | 70.07  |    | 126.12  | 112.1   | 28.03  |
| 合计   |    |        |      | 26588.04 | 13013.76 |      |    | 8133.6 | 3253.44 |    |    | 813.42 |    | 1405.59 | 1301.34 | 325.38 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9b99737407a ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
123059  
单位名称  
深圳市万睿智能科技有限公司



4. 拟派项目技术负责人资历及同类工程业绩汇总一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

|                |      |                           |                |          |          |    |
|----------------|------|---------------------------|----------------|----------|----------|----|
| 项目技术负责人姓名      |      | 呼小强                       |                |          |          |    |
| 学历和专业          |      | 本科、土木工程                   |                |          |          |    |
| 年龄             |      | 36 岁                      |                |          |          |    |
| 注册资格           |      | 无                         |                |          |          |    |
| 职称             |      | 中级工程师                     |                |          |          |    |
| 在投标人单位从事的职务及年限 |      | 职务：技术负责人<br>在投标单位工作年限：4 年 |                |          |          |    |
| 序号             | 项目名称 | 工作内容                      | 在本项业绩担任职务及任职时间 | 合同金额（万元） | 竣工验收报告时间 | 备注 |
| /              | /    | /                         | /              | /        | /        | /  |
|                |      |                           |                |          |          |    |
|                |      |                           |                |          |          |    |
|                |      |                           |                |          |          |    |
|                |      |                           |                |          |          |    |
|                |      |                           |                |          |          |    |
|                |      |                           |                |          |          |    |
|                |      |                           |                |          |          |    |
|                |      |                           |                |          |          |    |
|                |      |                           |                |          |          |    |
|                |      |                           |                |          |          |    |
|                |      |                           |                |          |          |    |
|                |      |                           |                |          |          |    |
|                |      |                           |                |          |          |    |

4.1. 技术负责人（呼小强）：职称证书、毕业证、身份证、社保证明

4.1.1. 中级职称证书（机电安装）



4.1.2. 毕业证





4.1.3. 身份证



4.1.4. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：呼小强

身份证号码：610403198903090539

参保单位名称：深圳市万睿智能科技有限公司

单位编号：123059

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险 |          |          | 医疗保险 |    |        | 生育      |    |    | 工伤保险   |    | 失业保险    |    |        |        |
|------|----|--------|------|----------|----------|------|----|--------|---------|----|----|--------|----|---------|----|--------|--------|
|      |    |        | 基数   | 单位交      | 个人交      | 险种   | 基数 | 单位交    | 个人交     | 险种 | 基数 | 单位交    | 基数 | 单位交     | 基数 | 单位交    | 个人交    |
| 2024 | 05 | 123059 |      | 2288.7   | 1220.64  | 1    |    | 762.9  | 305.16  | 1  |    | 76.29  |    | 100.7   |    | 122.06 | 30.52  |
| 2024 | 06 | 123059 |      | 2517.6   | 1342.72  | 1    |    | 839.2  | 335.68  | 1  |    | 83.92  |    | 110.77  |    | 134.27 | 33.57  |
| 2024 | 07 | 123059 |      | 2517.6   | 1342.72  | 1    |    | 839.2  | 335.68  | 1  |    | 83.92  |    | 151.06  |    | 134.27 | 33.57  |
| 2024 | 08 | 123059 |      | 2517.6   | 1342.72  | 1    |    | 839.2  | 335.68  | 1  |    | 83.92  |    | 151.06  |    | 134.27 | 33.57  |
| 2024 | 09 | 123059 |      | 2517.6   | 1342.72  | 1    |    | 839.2  | 335.68  | 1  |    | 83.92  |    | 151.06  |    | 134.27 | 33.57  |
| 2024 | 10 | 123059 |      | 2517.6   | 1342.72  | 1    |    | 839.2  | 335.68  | 1  |    | 83.92  |    | 151.06  |    | 134.27 | 33.57  |
| 2024 | 11 | 123059 |      | 2517.6   | 1342.72  | 1    |    | 839.2  | 335.68  | 1  |    | 83.92  |    | 151.06  |    | 134.27 | 33.57  |
| 2024 | 12 | 123059 |      | 2517.6   | 1342.72  | 1    |    | 839.2  | 335.68  | 1  |    | 83.92  |    | 151.06  |    | 134.27 | 33.57  |
| 2025 | 01 | 123059 |      | 2685.44  | 1342.72  | 1    |    | 839.2  | 335.68  | 1  |    | 83.92  |    | 151.06  |    | 134.27 | 33.57  |
| 2025 | 02 | 123059 |      | 2685.44  | 1342.72  | 1    |    | 839.2  | 335.68  | 1  |    | 83.92  |    | 151.06  |    | 134.27 | 33.57  |
| 2025 | 03 | 123059 |      | 2685.44  | 1342.72  | 1    |    | 839.2  | 335.68  | 1  |    | 83.92  |    | 151.06  |    | 134.27 | 33.57  |
| 2025 | 04 | 123059 |      | 2685.44  | 1342.72  | 1    |    | 839.2  | 335.68  | 1  |    | 83.92  |    | 151.06  |    | 134.27 | 33.57  |
| 合计   |    |        |      | 30653.66 | 15990.56 |      |    | 9994.1 | 3997.64 |    |    | 999.41 |    | 1722.07 |    | 599.03 | 399.79 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9b99736fb66 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
123059  
单位名称  
深圳市万睿智能科技有限公司



5. 项目管理班子人员配备情况一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

| 职务         | 姓名  | 职称  | 上岗资格证明     |      |                                  |             |
|------------|-----|-----|------------|------|----------------------------------|-------------|
|            |     |     | 证书名称       | 级别   | 证号                               | 专业          |
| 项目总经理      | 钟波  | /   | /          | /    | /                                | /           |
| 项目经理       | 吴少芳 | 工程师 | 建造师注册证、职称证 | 一级初级 | 粤 1442023202401901、1903046002573 | 机电工程        |
| 技术负责人      | 呼小强 | 工程师 | 职称证        | 中级   | 20210189XAC001073501             | 机电安装        |
| 质量主任       | 袁镒溅 | —   | 岗位证        | —    | JZ2002002166                     | 电子信息工程技术    |
| 安全主任       | 邵锦涛 | —   | 岗位证        | —    | 粤建安 C3(2019)0044996              | 楼宇智能化工程技术   |
| 电气专业工程师    | 王文慧 | —   | 职称证        | 中级   | 2003003040776                    | 电气工程        |
| 电气专业工程师    | 崔利  | 工程师 | 职称证        | 中级   | 2018Z1836                        | 电气工程        |
| 建筑智能化专业工程师 | 李首金 | 工程师 | 职称证        | 中级   | A300622019566305                 | 建筑智能化       |
| 机电专业工程师    | 赵泓源 | 工程师 | 职称证        | 中级   | 202001004032048                  | 电气工程        |
| 建筑电气专业工程师  | 梁大林 | 工程师 | 职称证        | 初级   | 2003046005415                    | 建筑电气        |
| 造价工程师      | 罗瑞丹 | —   | 造价师注册证     | 一级   | 建[造]14194400023415               | 安装工程        |
| 质检员        | 熊文富 | —   | 岗位证        | —    | JZ2002000722                     | 建筑电气工程技术    |
| 安全员        | 刘真力 | —   | 岗位证        | —    | 粤建安 C3(2022)0120484              | 机械电子工程      |
| 资料员        | 康健宝 | —   | 岗位证        | —    | 2101050000227400                 | 自动化         |
| 劳资专管员      | 刘祝胜 | —   | 岗位证        | —    | 091587920230318759               | 机械设计制造及其自动化 |
| 材料员        | 龙浩  | —   | 岗位证        | —    | 1901040005739                    | 应用电子技术      |
| 施工员        | 吴杨章 | —   | 岗位证        | —    | 2101010300227517                 | 电气          |
| 机械员        | 付佳栋 | —   | 岗位证        | —    | 091587920230320899               | 机电工程        |

5.1. 项目总经理（钟波）：社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟波  
身份证号：360302198302233537  
参保单位名称：深圳市万睿智能科技有限公司  
单位编号：123059

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险 |         |         | 医疗保险 |    |         | 生育     |    |    | 工伤保险   |    | 失业保险   |    |        |       |
|------|----|--------|------|---------|---------|------|----|---------|--------|----|----|--------|----|--------|----|--------|-------|
|      |    |        | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种   | 基数 | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数 | 单位交    | 基数 | 单位交    | 基数 | 单位交    | 个人交   |
| 2024 | 05 | 123059 |      | 3840.0  | 1920.0  | 1    |    | 1200.0  | 480.0  | 1  |    | 120.0  |    | 158.4  |    | 192.0  | 48.0  |
| 2024 | 06 | 123059 |      | 3840.0  | 1920.0  | 1    |    | 1200.0  | 480.0  | 1  |    | 120.0  |    | 158.4  |    | 192.0  | 48.0  |
| 2024 | 07 | 123059 |      | 3840.0  | 1920.0  | 1    |    | 1200.0  | 480.0  | 1  |    | 120.0  |    | 216.0  |    | 192.0  | 48.0  |
| 2024 | 08 | 123059 |      | 3840.0  | 1920.0  | 1    |    | 1200.0  | 480.0  | 1  |    | 120.0  |    | 216.0  |    | 192.0  | 48.0  |
| 2024 | 09 | 123059 |      | 3840.0  | 1920.0  | 1    |    | 1200.0  | 480.0  | 1  |    | 120.0  |    | 216.0  |    | 192.0  | 48.0  |
| 2024 | 10 | 123059 |      | 3840.0  | 1920.0  | 1    |    | 1200.0  | 480.0  | 1  |    | 120.0  |    | 216.0  |    | 192.0  | 48.0  |
| 2024 | 11 | 123059 |      | 3840.0  | 1920.0  | 1    |    | 1200.0  | 480.0  | 1  |    | 120.0  |    | 216.0  |    | 192.0  | 48.0  |
| 2024 | 12 | 123059 |      | 3840.0  | 1920.0  | 1    |    | 1200.0  | 480.0  | 1  |    | 120.0  |    | 216.0  |    | 192.0  | 48.0  |
| 2025 | 01 | 123059 |      | 4080.0  | 1920.0  | 1    |    | 1200.0  | 480.0  | 1  |    | 120.0  |    | 216.0  |    | 192.0  | 48.0  |
| 2025 | 02 | 123059 |      | 4080.0  | 1920.0  | 1    |    | 1200.0  | 480.0  | 1  |    | 120.0  |    | 216.0  |    | 192.0  | 48.0  |
| 2025 | 03 | 123059 |      | 4080.0  | 1920.0  | 1    |    | 1200.0  | 480.0  | 1  |    | 120.0  |    | 216.0  |    | 192.0  | 48.0  |
| 2025 | 04 | 123059 |      | 4080.0  | 1920.0  | 1    |    | 1200.0  | 480.0  | 1  |    | 120.0  |    | 216.0  |    | 192.0  | 48.0  |
| 合计   |    |        |      | 47040.0 | 23040.0 |      |    | 14400.0 | 5760.0 |    |    | 1440.0 |    | 2476.8 |    | 2304.0 | 576.0 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9b997376c01 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
123059  
单位名称  
深圳市万睿智能科技有限公司





5.2. 项目经理（吴少芳）：一级建造师注册证书、安全生产考核合格 B 证、初级职称证（机电）、毕业证、身份证、社保证明

5.2.1. 一级建造师注册证书



使用有效期: 2025年05月03日  
2025年11月04日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 吴少芳

性 别: 女

出生日期: 1990年05月10日

注册编号: 粤1442023202401901

聘用企业: 深圳市万睿智能科技有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-01-18至2027-01-17)





请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

吴少芳

个人签名: 吴少芳

签名日期: 2025.5.8

中华人民共和国住房和城乡建设部

行政审批专用章

签发日期: 2024年01月18日



5.2.2. 安全生产考核合格 B 证

建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B (2024) 0012274

姓 名: 吴少芳

性 别: 女

出 生 年 月: 1990年05月10日

企 业 名 称: 深圳市万睿智能科技有限公司

职 务: 项目负责人 (项目经理)

初次领证日期: 2024年02月28日

有 效 期: 2024年02月28日 至 2027年02月27日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年02月28日



5.2.3. 初级职称证（机电）

# 广东省职称证书

姓 名：吴少芳

身份证号：440506199005101424



职称名称：助理工程师

专 业：机电

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年10月31日

评审组织：深圳市福田区人力资源局（非公职人员申报）

证书编号：1903046002573

发证单位：深圳市福田区人力资源局

发证时间：2019年11月26日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

#### 5.2.4. 毕业证



#### 5.2.5. 身份证





5.2.6. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴少芳  
身份证号：440506199005101424  
参保单位名称：深圳市万睿智能科技有限公司  
单位编号：123059

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险 |          |          | 医疗保险 |    |        | 生育      |    |    | 工伤保险   |    | 失业保险    |         |        |
|------|----|--------|------|----------|----------|------|----|--------|---------|----|----|--------|----|---------|---------|--------|
|      |    |        | 基数   | 单位交      | 个人交      | 险种   | 基数 | 单位交    | 个人交     | 险种 | 基数 | 单位交    | 基数 | 单位交     | 基数      | 单位交    |
| 2024 | 05 | 123059 |      | 1949.6   | 974.8    | 1    |    | 609.25 | 243.7   | 1  |    | 60.93  |    | 80.42   | 97.48   | 24.37  |
| 2024 | 06 | 123059 |      | 1949.6   | 974.8    | 1    |    | 609.25 | 243.7   | 1  |    | 60.93  |    | 80.42   | 97.48   | 24.37  |
| 2024 | 07 | 123059 |      | 1949.6   | 974.8    | 1    |    | 609.25 | 243.7   | 1  |    | 60.93  |    | 109.67  | 97.48   | 24.37  |
| 2024 | 08 | 123059 |      | 2242.08  | 1121.04  | 1    |    | 700.65 | 280.26  | 1  |    | 70.07  |    | 126.12  | 112.1   | 28.03  |
| 2024 | 09 | 123059 |      | 2242.08  | 1121.04  | 1    |    | 700.65 | 280.26  | 1  |    | 70.07  |    | 126.12  | 112.1   | 28.03  |
| 2024 | 10 | 123059 |      | 2242.08  | 1121.04  | 1    |    | 700.65 | 280.26  | 1  |    | 70.07  |    | 126.12  | 112.1   | 28.03  |
| 2024 | 11 | 123059 |      | 2242.08  | 1121.04  | 1    |    | 700.65 | 280.26  | 1  |    | 70.07  |    | 126.12  | 112.1   | 28.03  |
| 2024 | 12 | 123059 |      | 2242.08  | 1121.04  | 1    |    | 700.65 | 280.26  | 1  |    | 70.07  |    | 126.12  | 112.1   | 28.03  |
| 2025 | 01 | 123059 |      | 2382.21  | 1121.04  | 1    |    | 700.65 | 280.26  | 1  |    | 70.07  |    | 126.12  | 112.1   | 28.03  |
| 2025 | 02 | 123059 |      | 2382.21  | 1121.04  | 1    |    | 700.65 | 280.26  | 1  |    | 70.07  |    | 126.12  | 112.1   | 28.03  |
| 2025 | 03 | 123059 |      | 2382.21  | 1121.04  | 1    |    | 700.65 | 280.26  | 1  |    | 70.07  |    | 126.12  | 112.1   | 28.03  |
| 2025 | 04 | 123059 |      | 2382.21  | 1121.04  | 1    |    | 700.65 | 280.26  | 1  |    | 70.07  |    | 126.12  | 112.1   | 28.03  |
| 合计   |    |        |      | 26588.04 | 13013.76 |      |    | 8133.6 | 3253.44 |    |    | 813.42 |    | 1405.59 | 1301.34 | 325.38 |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9b99737407a ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
123059  
单位名称  
深圳市万睿智能科技有限公司





5.3. 技术负责人（呼小强）：职称证书、毕业证、身份证、社保证明

5.3.1. 中级职称证书（机电安装）



5.3.2. 毕业证



5.3.3. 身份证



5.3.4. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：呼小强

身份证号码：610403198903090539

参保单位名称：深圳市万睿智能科技有限公司

单位编号：123059

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险 |          |          | 医疗保险 |    |        | 生育      |    |    | 工伤保险   |    | 失业保险    |    |         |        |
|------|----|--------|------|----------|----------|------|----|--------|---------|----|----|--------|----|---------|----|---------|--------|
|      |    |        | 基数   | 单位交      | 个人交      | 险种   | 基数 | 单位交    | 个人交     | 险种 | 基数 | 单位交    | 基数 | 单位交     | 基数 | 单位交     | 个人交    |
| 2024 | 05 | 123059 |      | 2288.7   | 1220.64  | 1    |    | 762.9  | 305.16  | 1  |    | 76.29  |    | 100.7   |    | 122.06  | 30.52  |
| 2024 | 06 | 123059 |      | 2517.6   | 1342.72  | 1    |    | 839.2  | 335.68  | 1  |    | 83.92  |    | 110.77  |    | 134.27  | 33.57  |
| 2024 | 07 | 123059 |      | 2517.6   | 1342.72  | 1    |    | 839.2  | 335.68  | 1  |    | 83.92  |    | 151.06  |    | 134.27  | 33.57  |
| 2024 | 08 | 123059 |      | 2517.6   | 1342.72  | 1    |    | 839.2  | 335.68  | 1  |    | 83.92  |    | 151.06  |    | 134.27  | 33.57  |
| 2024 | 09 | 123059 |      | 2517.6   | 1342.72  | 1    |    | 839.2  | 335.68  | 1  |    | 83.92  |    | 151.06  |    | 134.27  | 33.57  |
| 2024 | 10 | 123059 |      | 2517.6   | 1342.72  | 1    |    | 839.2  | 335.68  | 1  |    | 83.92  |    | 151.06  |    | 134.27  | 33.57  |
| 2024 | 11 | 123059 |      | 2517.6   | 1342.72  | 1    |    | 839.2  | 335.68  | 1  |    | 83.92  |    | 151.06  |    | 134.27  | 33.57  |
| 2024 | 12 | 123059 |      | 2517.6   | 1342.72  | 1    |    | 839.2  | 335.68  | 1  |    | 83.92  |    | 151.06  |    | 134.27  | 33.57  |
| 2025 | 01 | 123059 |      | 2685.44  | 1342.72  | 1    |    | 839.2  | 335.68  | 1  |    | 83.92  |    | 151.06  |    | 134.27  | 33.57  |
| 2025 | 02 | 123059 |      | 2685.44  | 1342.72  | 1    |    | 839.2  | 335.68  | 1  |    | 83.92  |    | 151.06  |    | 134.27  | 33.57  |
| 2025 | 03 | 123059 |      | 2685.44  | 1342.72  | 1    |    | 839.2  | 335.68  | 1  |    | 83.92  |    | 151.06  |    | 134.27  | 33.57  |
| 2025 | 04 | 123059 |      | 2685.44  | 1342.72  | 1    |    | 839.2  | 335.68  | 1  |    | 83.92  |    | 151.06  |    | 134.27  | 33.57  |
| 合计   |    |        |      | 30653.66 | 15990.56 |      |    | 9994.1 | 3997.64 |    |    | 999.41 |    | 1722.07 |    | 1599.03 | 399.79 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b99736fb66 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 123059  
单位名称 深圳市万睿智能科技有限公司





- 5.4. 质量主任（袁镒澹）：职称证书、安防系统集成项目经理（高级）、毕业证、身份证、社保证明
- 5.4.1. 中级职称证书（机电工程）



69



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 袁镒澹 性别 男  
Name Gender

出生年月 1985年02月  
Date of Birth

工作单位 河北诺千工程技术有限公司  
Organization

系 列 机电工程  
Category

专 业 机械工程  
Specialism

资格名称 工程师  
Qualified Title

批 文 号 冀国资职改办函[2019]8号  
Approval No.

授 予 时 间 2019年12月  
Date of Conferment

管 理 号 720200312078JD  
File No.



5.4.2. 安防系统集成项目经理（高级）证书

持证人参加：

安防系统集成项目经理（高级）

专项技术培训，完成培训计划所

规定的内容，经考核，达到相关

岗位要求的专项技术水平。

特发此证。

姓名：袁镒渊

身份证号：532101198502230935

证书号码：T2102006A0136952

2021年 09 月 06 日

1100000271685



5.4.3. 质量员岗位证书（建协）

袁镒渊 同志于一〇一一年

十一月十日至二〇一二年

一月六日参加

质量检查员

培训班学习，成绩合格，准予

结业。

发证单位：

姓名 袁镒渊 性别 男

身份证号 532101198502230935

证书编号 1112B0795

培训单位（盖章）

（盖章）

二〇一二年 月 六 日





5.4.4. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：袁镒澍

身份证号码：532101198502230935

参保单位名称：深圳市万睿智能科技有限公司

单位编号：123059

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险 |          |          | 医疗保险 |    |         | 生育      |    |    | 工伤保险   |    | 失业保险    |    |        |        |
|------|----|--------|------|----------|----------|------|----|---------|---------|----|----|--------|----|---------|----|--------|--------|
|      |    |        | 基数   | 单位交      | 个人交      | 险种   | 基数 | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数 | 单位交    | 基数 | 单位交     | 基数 | 单位交    | 个人交    |
| 2024 | 05 | 123059 |      | 2500.35  | 1333.52  | 1    |    | 833.45  | 333.38  | 1  |    | 83.35  |    | 110.02  |    | 133.35 | 33.34  |
| 2024 | 06 | 123059 |      | 2500.35  | 1333.52  | 1    |    | 833.45  | 333.38  | 1  |    | 83.35  |    | 110.02  |    | 133.35 | 33.34  |
| 2024 | 07 | 123059 |      | 2500.35  | 1333.52  | 1    |    | 833.45  | 333.38  | 1  |    | 83.35  |    | 150.02  |    | 133.35 | 33.34  |
| 2024 | 08 | 123059 |      | 2500.35  | 1333.52  | 1    |    | 833.45  | 333.38  | 1  |    | 83.35  |    | 150.02  |    | 133.35 | 33.34  |
| 2024 | 09 | 123059 |      | 2500.35  | 1333.52  | 1    |    | 833.45  | 333.38  | 1  |    | 83.35  |    | 150.02  |    | 133.35 | 33.34  |
| 2024 | 10 | 123059 |      | 2500.35  | 1333.52  | 1    |    | 833.45  | 333.38  | 1  |    | 83.35  |    | 150.02  |    | 133.35 | 33.34  |
| 2024 | 11 | 123059 |      | 2500.35  | 1333.52  | 1    |    | 833.45  | 333.38  | 1  |    | 83.35  |    | 150.02  |    | 133.35 | 33.34  |
| 2024 | 12 | 123059 |      | 2500.35  | 1333.52  | 1    |    | 833.45  | 333.38  | 1  |    | 83.35  |    | 150.02  |    | 133.35 | 33.34  |
| 2025 | 01 | 123059 |      | 2667.04  | 1333.52  | 1    |    | 833.45  | 333.38  | 1  |    | 83.35  |    | 150.02  |    | 133.35 | 33.34  |
| 2025 | 02 | 123059 |      | 2667.04  | 1333.52  | 1    |    | 833.45  | 333.38  | 1  |    | 83.35  |    | 150.02  |    | 133.35 | 33.34  |
| 2025 | 03 | 123059 |      | 2667.04  | 1333.52  | 1    |    | 833.45  | 333.38  | 1  |    | 83.35  |    | 150.02  |    | 133.35 | 33.34  |
| 2025 | 04 | 123059 |      | 2667.04  | 1333.52  | 1    |    | 833.45  | 333.38  | 1  |    | 83.35  |    | 150.02  |    | 133.35 | 33.34  |
| 合计   |    |        |      | 30670.96 | 16002.24 |      |    | 10001.4 | 4000.56 |    |    | 1000.2 |    | 1720.24 |    | 1600.2 | 400.08 |

社保费缴纳清单

深圳市社会保险基金管理局

2025年4月

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b9973703d4 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
123059  
单位名称  
深圳市万睿智能科技有限公司



- 5.5. 安全主任（邵锦涛）：安全生产考核合格 C 证、安防系统集成项目经理（高级）证书、毕业证、身份证、社保证明
- 5.5.1. 安全生产考核合格 C 证

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2019）0044996

姓 名：邵锦涛

性 别：男

出 生 年 月：1993年08月29日

企 业 名 称：深圳市万睿智能科技有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年12月14日

有 效 期：2022年12月13日 至 2025年12月13日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2019年12月14日





### 5.5.2. 安防系统集成项目经理（高级）证书



### 5.5.3. 毕业证





5.5.4. 身份证



5.5.5. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 邵锦涛  
身份证号: 441424199308293054  
参保单位名称: 深圳市万睿智能科技有限公司  
单位编号: 123059

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险 |          |          | 医疗保险 |    |        | 生育      |    |    | 工伤保险   |    | 失业保险    |    |         |        |
|------|----|--------|------|----------|----------|------|----|--------|---------|----|----|--------|----|---------|----|---------|--------|
|      |    |        | 基数   | 单位交      | 个人交      | 险种   | 基数 | 单位交    | 个人交     | 险种 | 基数 | 单位交    | 基数 | 单位交     | 基数 | 单位交     | 个人交    |
| 2024 | 05 | 123059 |      | 1958.4   | 979.2    | 1    |    | 612.0  | 244.8   | 1  |    | 61.2   |    | 80.78   |    | 97.92   | 24.48  |
| 2024 | 06 | 123059 |      | 1958.4   | 979.2    | 1    |    | 612.0  | 244.8   | 1  |    | 61.2   |    | 80.78   |    | 97.92   | 24.48  |
| 2024 | 07 | 123059 |      | 1958.4   | 979.2    | 1    |    | 612.0  | 244.8   | 1  |    | 61.2   |    | 110.16  |    | 97.92   | 24.48  |
| 2024 | 08 | 123059 |      | 2252.16  | 1126.08  | 1    |    | 703.8  | 281.52  | 1  |    | 70.38  |    | 126.68  |    | 112.61  | 28.15  |
| 2024 | 09 | 123059 |      | 2252.16  | 1126.08  | 1    |    | 703.8  | 281.52  | 1  |    | 70.38  |    | 126.68  |    | 112.61  | 28.15  |
| 2024 | 10 | 123059 |      | 2252.16  | 1126.08  | 1    |    | 703.8  | 281.52  | 1  |    | 70.38  |    | 126.68  |    | 112.61  | 28.15  |
| 2024 | 11 | 123059 |      | 2252.16  | 1126.08  | 1    |    | 703.8  | 281.52  | 1  |    | 70.38  |    | 126.68  |    | 112.61  | 28.15  |
| 2024 | 12 | 123059 |      | 2252.16  | 1126.08  | 1    |    | 703.8  | 281.52  | 1  |    | 70.38  |    | 126.68  |    | 112.61  | 28.15  |
| 2025 | 01 | 123059 |      | 2392.92  | 1126.08  | 1    |    | 703.8  | 281.52  | 1  |    | 70.38  |    | 126.68  |    | 112.61  | 28.15  |
| 2025 | 02 | 123059 |      | 2392.92  | 1126.08  | 1    |    | 703.8  | 281.52  | 1  |    | 70.38  |    | 126.68  |    | 112.61  | 28.15  |
| 2025 | 03 | 123059 |      | 2392.92  | 1126.08  | 1    |    | 703.8  | 281.52  | 1  |    | 70.38  |    | 126.68  |    | 112.61  | 28.15  |
| 2025 | 04 | 123059 |      | 2392.92  | 1126.08  | 1    |    | 703.8  | 281.52  | 1  |    | 70.38  |    | 126.68  |    | 112.61  | 28.15  |
| 合计   |    |        |      | 26707.68 | 13072.32 |      |    | 8170.2 | 3268.08 |    |    | 817.02 |    | 1411.84 |    | 1307.25 | 326.79 |

- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e9b997371c9t ) 核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 123059  
单位名称 深圳市万睿智能科技有限公司



5.6. 电气专业工程师（王文慧）：职称证书、毕业证、身份证、社保证明

5.6.1. 中级职称证书（电气工程）

# 广东省职称证书

姓 名：王文慧

身份证号：441422199001010643



职称名称：工程师

专 业：电气工程

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月21日

评审组织：深圳市机电专业中级专业技术资格评审委员会（电气医疗）

证书编号：2003003040776

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

5.6.2. 毕业证



5.6.3. 身份证





5.6.4. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王文慧  
身份证号：441422199001010643  
参保单位名称：深圳市万睿智能科技有限公司  
单位编号：123059

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险 |          |         | 医疗保险 |    |        | 生育     |    |    | 工伤保险   |    | 失业保险    |         |        |
|------|----|--------|------|----------|---------|------|----|--------|--------|----|----|--------|----|---------|---------|--------|
|      |    |        | 基数   | 单位交      | 个人交     | 险种   | 基数 | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数 | 单位交    | 基数 | 单位交     | 基数      | 单位交    |
| 2024 | 05 | 123059 |      | 1822.08  | 911.04  | 1    |    | 569.4  | 227.76 | 1  |    | 56.94  |    | 75.16   | 91.1    | 22.78  |
| 2024 | 06 | 123059 |      | 1958.72  | 979.36  | 1    |    | 612.1  | 244.84 | 1  |    | 61.21  |    | 80.8    | 97.94   | 24.48  |
| 2024 | 07 | 123059 |      | 1958.72  | 979.36  | 1    |    | 612.1  | 244.84 | 1  |    | 61.21  |    | 110.18  | 97.94   | 24.48  |
| 2024 | 08 | 123059 |      | 1958.72  | 979.36  | 1    |    | 612.1  | 244.84 | 1  |    | 61.21  |    | 110.18  | 97.94   | 24.48  |
| 2024 | 09 | 123059 |      | 1958.72  | 979.36  | 1    |    | 612.1  | 244.84 | 1  |    | 61.21  |    | 110.18  | 97.94   | 24.48  |
| 2024 | 10 | 123059 |      | 1958.72  | 979.36  | 1    |    | 612.1  | 244.84 | 1  |    | 61.21  |    | 110.18  | 97.94   | 24.48  |
| 2024 | 11 | 123059 |      | 1958.72  | 979.36  | 1    |    | 612.1  | 244.84 | 1  |    | 61.21  |    | 110.18  | 97.94   | 24.48  |
| 2024 | 12 | 123059 |      | 1958.72  | 979.36  | 1    |    | 612.1  | 244.84 | 1  |    | 61.21  |    | 110.18  | 97.94   | 24.48  |
| 2025 | 01 | 123059 |      | 2081.14  | 979.36  | 1    |    | 612.1  | 244.84 | 1  |    | 61.21  |    | 110.18  | 97.94   | 24.48  |
| 2025 | 02 | 123059 |      | 2081.14  | 979.36  | 1    |    | 612.1  | 244.84 | 1  |    | 61.21  |    | 110.18  | 97.94   | 24.48  |
| 2025 | 03 | 123059 |      | 2081.14  | 979.36  | 1    |    | 612.1  | 244.84 | 1  |    | 61.21  |    | 110.18  | 97.94   | 24.48  |
| 2025 | 04 | 123059 |      | 2081.14  | 979.36  | 1    |    | 612.1  | 244.84 | 1  |    | 61.21  |    | 110.18  | 97.94   | 24.48  |
| 合计   |    |        |      | 23857.68 | 11684.0 |      |    | 7302.5 | 2921.0 |    |    | 730.25 |    | 1257.76 | 1168.44 | 292.06 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9b997372415 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
123059  
单位名称  
深圳市万睿智能科技有限公司

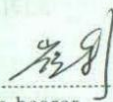


5.7. 机电专业工程师（崔利）：职称证书、毕业证、身份证、社保证明

5.7.1. 中级职称证（机电工程）

This certificate is printed by Department of Human Resources and Social Security of Anhui Province. This is to certify the corresponding specialty level and abilities of the bearer.

No.

持证人签名   
Signature of the bearer



姓 名 崔利  
Full Name

性 别 男  
Sex

出生年月 1986. 07  
Date of Birth

工作单位 淮南市启典建筑工程有  
Working Unit  
限公司

系列名称 工程  
Category Appellation

专业名称 机电工程  
Specialty Appellation

资格名称 工程师  
Qualification Appellation

评审时间 2018 年 12 月  
Appraisal Date

评委会 (章)  
Commission (Sign)  
2018 年 12 月 31 日  
Y M D

5.7.2. 证书网查证明

←

↺

⚠ 不安全 | www.12333.gov.cn/portal/service\_catalog/cert/zcpszscx?pfald=202010190100000001

🔍

🔊

🌐

🔖

🏠

中华人民共和国人力资源和社会保障部 全国一体化在线政务服务平台 (试运行)

网站无障碍 | 安徽 | 崔\* | 道

**全国人力资源和社会保障政务服务平台**

民生为本 人才优先

首页

个人服务

办事指南

各地旗舰店

人社服务电子地图

通知公告

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

收藏

|        |                      |         |               |
|--------|----------------------|---------|---------------|
| 姓名     | 崔利                   | 证件类型    | 居民身份证 (户口簿)   |
| 证件号码   | 341223198607060511   | 证书编号    | 2018Z1836     |
| 职称系列   | 工程技术人才               | 职称名称和级别 | 工程技术人才_工程师-中级 |
| 评审专业名称 | 机械                   | 发证日期    | 2018-12-30    |
| 评审机构   | 淮南市工程系列中级专业技术资格评审委员会 | 发证机构    | 淮南市人力资源和社会保障局 |

上一市

1

下一市



5.7.3. 毕业证



5.7.4. 身份证



5.7.5. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：崔利  
身份证号码：341223198607060511  
参保单位名称：深圳市万睿智能科技有限公司  
单位编号：123059

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险 |          |         | 医疗保险 |    |        | 生育      |    |    | 工伤保险   |    | 失业保险   |    |        |       |
|------|----|--------|------|----------|---------|------|----|--------|---------|----|----|--------|----|--------|----|--------|-------|
|      |    |        | 基数   | 单位交      | 个人交     | 险种   | 基数 | 单位交    | 个人交     | 险种 | 基数 | 单位交    | 基数 | 单位交    | 基数 | 单位交    | 个人交   |
| 2024 | 05 | 123059 |      | 1405.95  | 749.84  | 1    |    | 468.65 | 187.46  | 1  |    | 46.87  |    | 61.86  |    | 74.98  | 18.75 |
| 2024 | 06 | 123059 |      | 1405.95  | 749.84  | 1    |    | 468.65 | 187.46  | 1  |    | 46.87  |    | 61.86  |    | 74.98  | 18.75 |
| 2024 | 07 | 123059 |      | 1405.95  | 749.84  | 1    |    | 468.65 | 187.46  | 1  |    | 46.87  |    | 84.36  |    | 74.98  | 18.75 |
| 2024 | 08 | 123059 |      | 1405.95  | 749.84  | 1    |    | 468.65 | 187.46  | 1  |    | 46.87  |    | 84.36  |    | 74.98  | 18.75 |
| 2024 | 09 | 123059 |      | 1405.95  | 749.84  | 1    |    | 468.65 | 187.46  | 1  |    | 46.87  |    | 84.36  |    | 74.98  | 18.75 |
| 2024 | 10 | 123059 |      | 1405.95  | 749.84  | 1    |    | 468.65 | 187.46  | 1  |    | 46.87  |    | 84.36  |    | 74.98  | 18.75 |
| 2024 | 11 | 123059 |      | 1405.95  | 749.84  | 1    |    | 468.65 | 187.46  | 1  |    | 46.87  |    | 84.36  |    | 74.98  | 18.75 |
| 2024 | 12 | 123059 |      | 1405.95  | 749.84  | 1    |    | 468.65 | 187.46  | 1  |    | 46.87  |    | 84.36  |    | 74.98  | 18.75 |
| 2025 | 01 | 123059 |      | 1499.68  | 749.84  | 1    |    | 468.65 | 187.46  | 1  |    | 46.87  |    | 84.36  |    | 74.98  | 18.75 |
| 2025 | 02 | 123059 |      | 1499.68  | 749.84  | 1    |    | 468.65 | 187.46  | 1  |    | 46.87  |    | 84.36  |    | 74.98  | 18.75 |
| 2025 | 03 | 123059 |      | 1499.68  | 749.84  | 1    |    | 468.65 | 187.46  | 1  |    | 46.87  |    | 84.36  |    | 74.98  | 18.75 |
| 2025 | 04 | 123059 |      | 1499.68  | 749.84  | 1    |    | 468.65 | 187.46  | 1  |    | 46.87  |    | 84.36  |    | 74.98  | 18.75 |
| 合计   |    |        |      | 17246.32 | 8998.08 |      |    | 5623.8 | 2249.52 |    |    | 562.44 |    | 967.32 |    | 899.76 | 225.0 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b99737780x ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
123059  
单位名称  
深圳市万睿智能科技有限公司



5.8. 建筑智能化（李首金）：职称证书、社保证明

5.8.1. 中级职称证书（建筑智能化）

37696



(颁证部门钢印)

姓 名

Full Name

李首金

性 别

Sex

男

身份证号

ID Number

510121199011185273

专业名称

Speciality

建筑智能化

资格名称

Professional Qualification

工程师

成都市工程技术建筑专  
业中（初）级职称评审

评审组织

Appraisal Organization

委员会

评审时间

Appraisal Date

2021年12月14日

批准时间

Approval Date

2022年5月16日

查 询 码

Query Code

A300622019566305



5.8.2. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李首金

身份证号码：510121199011185273

参保单位名称：深圳市万睿智能科技有限公司

单位编号：123059

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险 |         |        | 医疗保险 |    |        | 生育     |    |    | 工伤保险  |    | 失业保险   |       |       |
|------|----|--------|------|---------|--------|------|----|--------|--------|----|----|-------|----|--------|-------|-------|
|      |    |        | 基数   | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数 | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数 | 单位交   | 基数 | 单位交    | 个人交   | 个人交   |
| 2024 | 05 | 123059 |      | 1500.0  | 800.0  | 1    |    | 500.0  | 200.0  | 1  |    | 50.0  |    | 66.0   | 80.0  | 20.0  |
| 2024 | 06 | 123059 |      | 1500.0  | 800.0  | 1    |    | 500.0  | 200.0  | 1  |    | 50.0  |    | 66.0   | 80.0  | 20.0  |
| 2024 | 07 | 123059 |      | 1500.0  | 800.0  | 1    |    | 500.0  | 200.0  | 1  |    | 50.0  |    | 90.0   | 80.0  | 20.0  |
| 2024 | 08 | 123059 |      | 1500.0  | 800.0  | 1    |    | 500.0  | 200.0  | 1  |    | 50.0  |    | 90.0   | 80.0  | 20.0  |
| 2024 | 09 | 123059 |      | 1500.0  | 800.0  | 1    |    | 500.0  | 200.0  | 1  |    | 50.0  |    | 90.0   | 80.0  | 20.0  |
| 2024 | 10 | 123059 |      | 1500.0  | 800.0  | 1    |    | 500.0  | 200.0  | 1  |    | 50.0  |    | 90.0   | 80.0  | 20.0  |
| 2024 | 11 | 123059 |      | 1500.0  | 800.0  | 1    |    | 500.0  | 200.0  | 1  |    | 50.0  |    | 90.0   | 80.0  | 20.0  |
| 2024 | 12 | 123059 |      | 1500.0  | 800.0  | 1    |    | 500.0  | 200.0  | 1  |    | 50.0  |    | 90.0   | 80.0  | 20.0  |
| 2025 | 01 | 123059 |      | 1600.0  | 800.0  | 1    |    | 500.0  | 200.0  | 1  |    | 50.0  |    | 90.0   | 80.0  | 20.0  |
| 2025 | 02 | 123059 |      | 1600.0  | 800.0  | 1    |    | 500.0  | 200.0  | 1  |    | 50.0  |    | 90.0   | 80.0  | 20.0  |
| 2025 | 03 | 123059 |      | 1600.0  | 800.0  | 1    |    | 500.0  | 200.0  | 1  |    | 50.0  |    | 90.0   | 80.0  | 20.0  |
| 2025 | 04 | 123059 |      | 1600.0  | 800.0  | 1    |    | 500.0  | 200.0  | 1  |    | 50.0  |    | 90.0   | 80.0  | 20.0  |
| 合计   |    |        |      | 18400.0 | 9600.0 |      |    | 6000.0 | 2400.0 |    |    | 600.0 |    | 1032.0 | 960.0 | 240.0 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9b997370806 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
123059  
单位名称  
深圳市万睿智能科技有限公司



5.9. 电气专业工程师（赵泓源）：职称证书、社保证明

5.9.1. 中级职称证书（电气工程）

|                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>编号： 183100789<br/>NO.</p>  <p>辽宁省人力资源和社会保障厅印制<br/>Printed by the Department of Human Resources<br/>and Social Security of Liaoning Province</p>        | <p>本证书由辽宁省人力资源<br/>和社会保障厅印制，<br/>它表明持证人具有专业技<br/>术资格水平。</p> <p>This certificate, printed by the<br/>Department of Human Resources<br/>and Social Security of Liaoning<br/>Province, is to prove that the<br/>bearer of this certificate has the<br/>professional and technical<br/>qualifications.</p> |
|  <p>(加盖发证机关钢印有效)</p> <p>姓 名 赵泓源<br/>Name</p> <p>性 别 男<br/>Sex</p> <p>身份证号 210323198404215013<br/>ID No.</p> <p>工作单位 深圳市万睿智能科技有限公司<br/>Establishment</p> | <p>专业名称 电气<br/>Profession Series</p> <p>资格名称 工程师<br/>Post Qualification</p> <p>授予时间 2020 年 12 月<br/>Conferment Date</p>  <p>证书管理号 202001004032048<br/>Certificate Management No.</p>                               |



5.9.2. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵泓源  
身份证号：210323198404215013  
参保单位名称：深圳市万睿智能科技有限公司  
单位编号：123059

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险 |          |         | 医疗保险 |    |        | 生育      |    |    | 工伤保险   |    | 失业保险   |    |       |        |
|------|----|--------|------|----------|---------|------|----|--------|---------|----|----|--------|----|--------|----|-------|--------|
|      |    |        | 基数   | 单位交      | 个人交     | 险种   | 基数 | 单位交    | 个人交     | 险种 | 基数 | 单位交    | 基数 | 单位交    | 基数 | 单位交   | 个人交    |
| 2024 | 05 | 123059 |      | 1200.9   | 640.48  | 1    |    | 400.3  | 160.12  | 1  |    | 40.03  |    | 52.84  |    | 64.05 | 16.01  |
| 2024 | 06 | 123059 |      | 1200.9   | 640.48  | 1    |    | 400.3  | 160.12  | 1  |    | 40.03  |    | 52.84  |    | 64.05 | 16.01  |
| 2024 | 07 | 123059 |      | 1200.9   | 640.48  | 1    |    | 400.3  | 160.12  | 1  |    | 40.03  |    | 72.05  |    | 64.05 | 16.01  |
| 2024 | 08 | 123059 |      | 1200.9   | 640.48  | 1    |    | 400.3  | 160.12  | 1  |    | 40.03  |    | 72.05  |    | 64.05 | 16.01  |
| 2024 | 09 | 123059 |      | 1200.9   | 640.48  | 1    |    | 400.3  | 160.12  | 1  |    | 40.03  |    | 72.05  |    | 64.05 | 16.01  |
| 2024 | 10 | 123059 |      | 1200.9   | 640.48  | 1    |    | 400.3  | 160.12  | 1  |    | 40.03  |    | 72.05  |    | 64.05 | 16.01  |
| 2024 | 11 | 123059 |      | 1200.9   | 640.48  | 1    |    | 400.3  | 160.12  | 1  |    | 40.03  |    | 72.05  |    | 64.05 | 16.01  |
| 2024 | 12 | 123059 |      | 1200.9   | 640.48  | 1    |    | 400.3  | 160.12  | 1  |    | 40.03  |    | 72.05  |    | 64.05 | 16.01  |
| 2025 | 01 | 123059 |      | 1280.96  | 640.48  | 1    |    | 400.3  | 160.12  | 1  |    | 40.03  |    | 72.05  |    | 64.05 | 16.01  |
| 2025 | 02 | 123059 |      | 1280.96  | 640.48  | 1    |    | 400.3  | 160.12  | 1  |    | 40.03  |    | 72.05  |    | 64.05 | 16.01  |
| 2025 | 03 | 123059 |      | 1280.96  | 640.48  | 1    |    | 400.3  | 160.12  | 1  |    | 40.03  |    | 72.05  |    | 64.05 | 16.01  |
| 2025 | 04 | 123059 |      | 1280.96  | 640.48  | 1    |    | 400.3  | 160.12  | 1  |    | 40.03  |    | 72.05  |    | 64.05 | 16.01  |
| 合计   |    |        |      | 14731.04 | 7685.76 |      |    | 4803.6 | 1921.44 |    |    | 480.36 |    | 826.18 |    | 768.6 | 192.12 |

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b997378210 ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
123059  
单位名称  
深圳市万睿智能科技有限公司





5.10. 深化设计工程师（梁大林）：职称证书、毕业证、身份证、社保证明

5.10.1. 初级职称证书（建筑电气）

# 广东省职称证书

姓 名：梁大林

身份证号：450422199510280511



职称名称：助理工程师

专 业：建筑电气

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年09月14日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046005415

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年09月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

5.10.2. 毕业证



5.10.3. 身份证



5.10.4. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁大林  
身份证号：450422199510280511  
参保单位名称：深圳市万睿智能科技有限公司  
单位编号：123059

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险 |          |         | 医疗保险 |    |         | 生育      |    |    | 工伤保险   |    | 失业保险    |    |       |        |
|------|----|--------|------|----------|---------|------|----|---------|---------|----|----|--------|----|---------|----|-------|--------|
|      |    |        | 基数   | 单位交      | 个人交     | 险种   | 基数 | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数 | 单位交    | 基数 | 单位交     | 基数 | 单位交   | 个人交    |
| 2024 | 05 | 123059 |      | 1312.5   | 700.0   | 1    |    | 437.5   | 175.0   | 1  |    | 43.75  |    | 57.75   |    | 70.0  | 17.5   |
| 2024 | 06 | 123059 |      | 1312.5   | 700.0   | 1    |    | 437.5   | 175.0   | 1  |    | 43.75  |    | 57.75   |    | 70.0  | 17.5   |
| 2024 | 07 | 123059 |      | 1312.5   | 700.0   | 1    |    | 437.5   | 175.0   | 1  |    | 43.75  |    | 78.75   |    | 70.0  | 17.5   |
| 2024 | 08 | 123059 |      | 1509.45  | 805.04  | 1    |    | 503.15  | 201.26  | 1  |    | 50.32  |    | 90.57   |    | 80.5  | 20.13  |
| 2024 | 09 | 123059 |      | 1509.45  | 805.04  | 1    |    | 503.15  | 201.26  | 1  |    | 50.32  |    | 90.57   |    | 80.5  | 20.13  |
| 2024 | 10 | 123059 |      | 1509.45  | 805.04  | 1    |    | 503.15  | 201.26  | 1  |    | 50.32  |    | 90.57   |    | 80.5  | 20.13  |
| 2024 | 11 | 123059 |      | 1509.45  | 805.04  | 1    |    | 503.15  | 201.26  | 1  |    | 50.32  |    | 90.57   |    | 80.5  | 20.13  |
| 2024 | 12 | 123059 |      | 1509.45  | 805.04  | 1    |    | 503.15  | 201.26  | 1  |    | 50.32  |    | 90.57   |    | 80.5  | 20.13  |
| 2025 | 01 | 123059 |      | 1610.08  | 805.04  | 1    |    | 503.15  | 201.26  | 1  |    | 50.32  |    | 90.57   |    | 80.5  | 20.13  |
| 2025 | 02 | 123059 |      | 1610.08  | 805.04  | 1    |    | 503.15  | 201.26  | 1  |    | 50.32  |    | 90.57   |    | 80.5  | 20.13  |
| 2025 | 03 | 123059 |      | 1610.08  | 805.04  | 1    |    | 503.15  | 201.26  | 1  |    | 50.32  |    | 90.57   |    | 80.5  | 20.13  |
| 2025 | 04 | 123059 |      | 1610.08  | 805.04  | 1    |    | 503.15  | 201.26  | 1  |    | 50.32  |    | 90.57   |    | 80.5  | 20.13  |
| 合计   |    |        |      | 17925.07 | 9345.36 |      |    | 5840.85 | 2336.34 |    |    | 584.13 |    | 1009.38 |    | 934.5 | 233.67 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b997371671 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
123059  
单位名称  
深圳市万睿智能科技有限公司





5.11. 造价工程师（罗瑞丹）：资格证书、毕业证、身份证、社保证明

5.11.1. 一级造价师注册证书

|                                                                                                                                    |                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>中华人民共和国<br/>一级造价工程师<br/>The People's Republic of China<br/>Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书<br/>Certificate of Registration</p> |                                                                                                                                    |
|                                                 | <p>姓名: 罗瑞丹</p> <p>身份证号码: 350821198905223404</p> <p>性别: 女</p> <p>专业: 安装工程</p> <p>聘用单位: 深圳市万睿智能科技有限公司</p>                            |
| <p>证书编号: 建[造]14194400023415</p> <p>初始注册日期: 2019 年 08 月 21 日</p>                                                                    | <p>颁发机关盖章: </p> <p>发证日期: 2023 年 04 月 24 日</p> |



### 5.11.2. 中级职称证书（工程造价）

|                                                                                   |                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
|  | 级 别： 中 级               |
| (加盖厦门市人力资源和社会保障局钢印有效)                                                             | 专业名称： 工程造价             |
| 姓 名： 罗瑞丹                                                                          | 资格名称： 工程师              |
| 性 别： 女                                                                            | 评审组织： 厦门市工程技术中级职务评审委员会 |
| 身份证号： 350821198905223404                                                          | 审批部门： 厦门市人力资源和社会保障局    |
| 工作单位： 厦门兆翔智能科技有限公司                                                                | 批准文号： 厦人社专技[2018]21号   |
| 证书编号： 闽Z209-28428                                                                 | 批准日期： 2018年2月13日       |
|                                                                                   | 制证日期： 2018年3月20日       |

### 5.11.3. 毕业证

|                                       |           |                                                                                       |
|---------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 普通高等学校                                |           |  |
| 毕 业 证 书                               |           |                                                                                       |
| 学生罗瑞丹，性别女，一九八九年五月二十二日生，于二〇〇八年         |           |                                                                                       |
| 九月至二〇一二年七月在本校                         |           | 工程管理 专业                                                                               |
| 四年制本科普通全日制学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。 |           |                                                                                       |
| 校 名： 厦门理工学院                           | 校 长： 黄红武  |                                                                                       |
| 证书编号： 110621201205988241              | 二〇一二年七月一日 |                                                                                       |

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

5.11.4. 身份证



5.11.5. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗瑞丹 身份证号码：350821198905223404  
参保单位名称：深圳市万睿智能科技有限公司 单位编号：123059

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险 |         |         | 医疗保险 |    |        | 生育     |    |    | 工伤保险  |    | 失业保险   |    |       |       |
|------|----|--------|------|---------|---------|------|----|--------|--------|----|----|-------|----|--------|----|-------|-------|
|      |    |        | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种   | 基数 | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数 | 单位交   | 基数 | 单位交    | 基数 | 单位交   | 个人交   |
| 2024 | 05 | 123059 |      | 2025.0  | 1080.0  | 1    |    | 675.0  | 270.0  | 1  |    | 67.5  |    | 89.1   |    | 108.0 | 27.0  |
| 2024 | 06 | 123059 |      | 2025.0  | 1080.0  | 1    |    | 675.0  | 270.0  | 1  |    | 67.5  |    | 89.1   |    | 108.0 | 27.0  |
| 2024 | 07 | 123059 |      | 2025.0  | 1080.0  | 1    |    | 675.0  | 270.0  | 1  |    | 67.5  |    | 121.5  |    | 108.0 | 27.0  |
| 2024 | 08 | 123059 |      | 2025.0  | 1080.0  | 1    |    | 675.0  | 270.0  | 1  |    | 67.5  |    | 121.5  |    | 108.0 | 27.0  |
| 2024 | 09 | 123059 |      | 2025.0  | 1080.0  | 1    |    | 675.0  | 270.0  | 1  |    | 67.5  |    | 121.5  |    | 108.0 | 27.0  |
| 2024 | 10 | 123059 |      | 2025.0  | 1080.0  | 1    |    | 675.0  | 270.0  | 1  |    | 67.5  |    | 121.5  |    | 108.0 | 27.0  |
| 2024 | 11 | 123059 |      | 2025.0  | 1080.0  | 1    |    | 675.0  | 270.0  | 1  |    | 67.5  |    | 121.5  |    | 108.0 | 27.0  |
| 2024 | 12 | 123059 |      | 2025.0  | 1080.0  | 1    |    | 675.0  | 270.0  | 1  |    | 67.5  |    | 121.5  |    | 108.0 | 27.0  |
| 2025 | 01 | 123059 |      | 2160.0  | 1080.0  | 1    |    | 675.0  | 270.0  | 1  |    | 67.5  |    | 121.5  |    | 108.0 | 27.0  |
| 2025 | 02 | 123059 |      | 2160.0  | 1080.0  | 1    |    | 675.0  | 270.0  | 1  |    | 67.5  |    | 121.5  |    | 108.0 | 27.0  |
| 2025 | 03 | 123059 |      | 2160.0  | 1080.0  | 1    |    | 675.0  | 270.0  | 1  |    | 67.5  |    | 121.5  |    | 108.0 | 27.0  |
| 2025 | 04 | 123059 |      | 2160.0  | 1080.0  | 1    |    | 675.0  | 270.0  | 1  |    | 67.5  |    | 121.5  |    | 108.0 | 27.0  |
| 合计   |    |        |      | 24840.0 | 12960.0 |      |    | 8100.0 | 3240.0 |    |    | 810.0 |    | 1393.2 |    | 296.0 | 324.0 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9b997377579 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 123059 单位名称 深圳市万睿智能科技有限公司





5.12. 质量员（熊文富）：资格证书、毕业证、身份证、社保证明

5.12.1. 岗位资格证书



5.12.2. 毕业证



#### 5.12.4. 社保证明



#### 5.12.4. 社保证明

单位编号: 123059

长沙市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2025年3月9日  
证明专用章



5.13. 安全员（刘真力）：资格证书、毕业证、身份证、社保证明

5.13.1. 安全生产考核合格C证

|                                                                                     |                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员<br/>安全生产考核合格证书</b>                                           |                                                                                      |
| 编号:粤建安C3(2022)0120484                                                               |                                                                                      |
| 姓 名:                                                                                | 刘真力                                                                                  |
| 性 别:                                                                                | 男                                                                                    |
| 出 生 年 月:                                                                            | 1995年10月24日                                                                          |
| 企 业 名 称:                                                                            | 深圳市万睿智能科技有限公司                                                                        |
| 职 务:                                                                                | 专职安全生产管理人员                                                                           |
| 初次领证日期:                                                                             | 2022年08月26日                                                                          |
| 有 效 期:                                                                              | 2022年08月26日 至 2025年08月25日                                                            |
|  |  |
| 发证机关:广东省住房和城乡建设厅                                                                    |                                                                                      |
| 发证日期:2022年08月26日                                                                    |                                                                                      |

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



### 5.13.2. 毕业证



### 5.13.3. 身份证



5.13.4. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘真力  
身份证号码：610422199510240819  
参保单位名称：深圳市万睿智能科技有限公司  
单位编号：123059

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险 |         |        | 医疗保险 |    |        | 生育     |    |    | 工伤保险  |    | 失业保险   |       |       |
|------|----|--------|------|---------|--------|------|----|--------|--------|----|----|-------|----|--------|-------|-------|
|      |    |        | 基数   | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数 | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数 | 单位交   | 基数 | 单位交    | 基数    | 单位交   |
| 2024 | 05 | 123059 |      | 1020.0  | 544.0  | 1    |    | 340.0  | 136.0  | 1  |    | 34.0  |    | 44.88  | 54.4  | 13.6  |
| 2024 | 06 | 123059 |      | 1020.0  | 544.0  | 1    |    | 340.0  | 136.0  | 1  |    | 34.0  |    | 44.88  | 54.4  | 13.6  |
| 2024 | 07 | 123059 |      | 1020.0  | 544.0  | 1    |    | 340.0  | 136.0  | 1  |    | 34.0  |    | 61.2   | 54.4  | 13.6  |
| 2024 | 08 | 123059 |      | 1020.0  | 544.0  | 1    |    | 340.0  | 136.0  | 1  |    | 34.0  |    | 61.2   | 54.4  | 13.6  |
| 2024 | 09 | 123059 |      | 1020.0  | 544.0  | 1    |    | 340.0  | 136.0  | 1  |    | 34.0  |    | 61.2   | 54.4  | 13.6  |
| 2024 | 10 | 123059 |      | 1020.0  | 544.0  | 1    |    | 340.0  | 136.0  | 1  |    | 34.0  |    | 61.2   | 54.4  | 13.6  |
| 2024 | 11 | 123059 |      | 1020.0  | 544.0  | 1    |    | 340.0  | 136.0  | 1  |    | 34.0  |    | 61.2   | 54.4  | 13.6  |
| 2024 | 12 | 123059 |      | 1020.0  | 544.0  | 1    |    | 340.0  | 136.0  | 1  |    | 34.0  |    | 61.2   | 54.4  | 13.6  |
| 2025 | 01 | 123059 |      | 1088.0  | 544.0  | 1    |    | 340.0  | 136.0  | 1  |    | 34.0  |    | 61.2   | 54.4  | 13.6  |
| 2025 | 02 | 123059 |      | 1088.0  | 544.0  | 1    |    | 340.0  | 136.0  | 1  |    | 34.0  |    | 61.2   | 54.4  | 3.6   |
| 2025 | 03 | 123059 |      | 1088.0  | 544.0  | 1    |    | 340.0  | 136.0  | 1  |    | 34.0  |    | 61.2   | 54.4  | 3.6   |
| 2025 | 04 | 123059 |      | 1088.0  | 544.0  | 1    |    | 340.0  | 136.0  | 1  |    | 34.0  |    | 61.2   | 54.4  | 13.6  |
| 合计   |    |        |      | 12512.0 | 6528.0 |      |    | 4080.0 | 1632.0 |    |    | 408.0 |    | 701.76 | 652.8 | 163.2 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9b99736f87x ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
123059  
单位名称  
深圳市万睿智能科技有限公司





5.14. 资料员（康健宝）：资格证书、毕业证、身份证、社保证明

5.14.1. 岗位资格证书



5.14.2. 毕业证





5.14.3. 身份证



5.14.4. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：康健宝

身份证号码：440883198904052616

参保单位名称：深圳市万睿智能科技有限公司

单位编号：123059

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险 |         |         | 医疗保险 |    |         | 生育     |    |    | 工伤保险   |    | 失业保险    |    |         |        |
|------|----|--------|------|---------|---------|------|----|---------|--------|----|----|--------|----|---------|----|---------|--------|
|      |    |        | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种   | 基数 | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数 | 单位交    | 基数 | 单位交     | 基数 | 单位交     | 个人交    |
| 2024 | 05 | 123059 |      | 1968.0  | 984.0   | 1    |    | 615.0   | 246.0  | 1  |    | 61.5   |    | 81.18   |    | 98.4    | 24.6   |
| 2024 | 06 | 123059 |      | 1968.0  | 984.0   | 1    |    | 615.0   | 246.0  | 1  |    | 61.5   |    | 81.18   |    | 98.4    | 24.6   |
| 2024 | 07 | 123059 |      | 1968.0  | 984.0   | 1    |    | 615.0   | 246.0  | 1  |    | 61.5   |    | 110.7   |    | 98.4    | 24.6   |
| 2024 | 08 | 123059 |      | 2263.2  | 1131.6  | 1    |    | 707.25  | 282.9  | 1  |    | 70.73  |    | 127.31  |    | 113.16  | 28.29  |
| 2024 | 09 | 123059 |      | 2263.2  | 1131.6  | 1    |    | 707.25  | 282.9  | 1  |    | 70.73  |    | 127.31  |    | 113.16  | 28.29  |
| 2024 | 10 | 123059 |      | 2263.2  | 1131.6  | 1    |    | 707.25  | 282.9  | 1  |    | 70.73  |    | 127.31  |    | 113.16  | 28.29  |
| 2024 | 11 | 123059 |      | 2263.2  | 1131.6  | 1    |    | 707.25  | 282.9  | 1  |    | 70.73  |    | 127.31  |    | 113.16  | 28.29  |
| 2024 | 12 | 123059 |      | 2263.2  | 1131.6  | 1    |    | 707.25  | 282.9  | 1  |    | 70.73  |    | 127.31  |    | 113.16  | 28.29  |
| 2025 | 01 | 123059 |      | 2404.65 | 1131.6  | 1    |    | 707.25  | 282.9  | 1  |    | 70.73  |    | 127.31  |    | 113.16  | 28.29  |
| 2025 | 02 | 123059 |      | 2404.65 | 1131.6  | 1    |    | 707.25  | 282.9  | 1  |    | 70.73  |    | 127.31  |    | 113.16  | 28.29  |
| 2025 | 03 | 123059 |      | 2404.65 | 1131.6  | 1    |    | 707.25  | 282.9  | 1  |    | 70.73  |    | 127.31  |    | 113.16  | 28.29  |
| 2025 | 04 | 123059 |      | 2404.65 | 1131.6  | 1    |    | 707.25  | 282.9  | 1  |    | 70.73  |    | 127.31  |    | 113.16  | 28.29  |
| 合计   |    |        |      | 26838.6 | 13136.4 |      |    | 8210.25 | 3284.1 |    |    | 821.07 |    | 1418.85 |    | 1313.64 | 328.41 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9b99737321e ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
123059  
单位名称  
深圳市万睿智能科技有限公司



5.15. 劳资专管员（刘祝胜）：资格证书、毕业证、身份证、社保证明

5.15.1. 岗位资格证书

|                                                                                   |                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 姓 名: 刘祝胜<br>Full Name                                                                        |
| 持证人签名<br>Signature of the holder                                                  | 性 别: 男<br>Gender                                                                             |
|                                                                                   | 身份证号: 420982199910140014<br>ID No.                                                           |
|                                                                                   | 项目名称: 劳务员<br>Project name                                                                    |
|                                                                                   | 级 别:<br>Rank                                                                                 |
| 证书编号: 0915879202300318759<br>Certificate No.                                      | 发证单位盖章:  |
| 注册编号: 091587920230318759<br>Registration No.                                      | 签发日期: 2022年3月24日<br>Issued Date                                                              |

5.15.2. 毕业证

|                                                                                       |                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 普通高等学校                                                                                |                                                                                                |
| 毕 业 证 书                                                                               |                                                                                                |
|  |                                                                                                |
| 学生 刘祝胜 性别男 ,一九九九 年 十 月 十四 日生, 于二〇一七                                                   |                                                                                                |
| 年 九 月至二〇二一年 六 月在本校 机械设计制造及其自动化                                                        |                                                                                                |
| 专业 四 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合                                                     |                                                                                                |
| 格, 准予毕业。                                                                              |                                                                                                |
| 校 名: 文华学院                                                                             | 校 (院) 长:  |
| 证书编号: 132621202105001865                                                              | 二〇二一年 六 月 三十日                                                                                  |
| 中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a>       |                                                                                                |



5.15.3. 身份证



5.15.4. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘祝胜

身份证号码：420982199910140014

参保单位名称：深圳市万睿智能科技有限公司

单位编号：123059

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险 |          |        | 医疗保险 |    |         | 生育     |    |    | 工伤保险   |    | 失业保险   |    |        |        |
|------|----|--------|------|----------|--------|------|----|---------|--------|----|----|--------|----|--------|----|--------|--------|
|      |    |        | 基数   | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数 | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数 | 单位交    | 基数 | 单位交    | 基数 | 单位交    | 个人交    |
| 2024 | 05 | 123059 |      | 1065.0   | 568.0  | 1    |    | 355.0   | 142.0  | 1  |    | 35.5   |    | 46.86  |    | 56.8   | 14.2   |
| 2024 | 06 | 123059 |      | 1065.0   | 568.0  | 1    |    | 355.0   | 142.0  | 1  |    | 35.5   |    | 46.86  |    | 56.8   | 14.2   |
| 2024 | 07 | 123059 |      | 1065.0   | 568.0  | 1    |    | 355.0   | 142.0  | 1  |    | 35.5   |    | 63.9   |    | 56.8   | 14.2   |
| 2024 | 08 | 123059 |      | 1224.75  | 653.2  | 1    |    | 408.25  | 163.3  | 1  |    | 40.83  |    | 73.49  |    | 65.32  | 16.33  |
| 2024 | 09 | 123059 |      | 1224.75  | 653.2  | 1    |    | 408.25  | 163.3  | 1  |    | 40.83  |    | 73.49  |    | 65.32  | 16.33  |
| 2024 | 10 | 123059 |      | 1224.75  | 653.2  | 1    |    | 408.25  | 163.3  | 1  |    | 40.83  |    | 73.49  |    | 65.32  | 16.33  |
| 2024 | 11 | 123059 |      | 1224.75  | 653.2  | 1    |    | 408.25  | 163.3  | 1  |    | 40.83  |    | 73.49  |    | 65.32  | 16.33  |
| 2024 | 12 | 123059 |      | 1224.75  | 653.2  | 1    |    | 408.25  | 163.3  | 1  |    | 40.83  |    | 73.49  |    | 65.32  | 16.33  |
| 2025 | 01 | 123059 |      | 1306.4   | 653.2  | 1    |    | 408.25  | 163.3  | 1  |    | 40.83  |    | 73.49  |    | 65.32  | 16.33  |
| 2025 | 02 | 123059 |      | 1306.4   | 653.2  | 1    |    | 408.25  | 163.3  | 1  |    | 40.83  |    | 73.49  |    | 65.32  | 16.33  |
| 2025 | 03 | 123059 |      | 1306.4   | 653.2  | 1    |    | 408.25  | 163.3  | 1  |    | 40.83  |    | 73.49  |    | 65.32  | 16.33  |
| 2025 | 04 | 123059 |      | 1306.4   | 653.2  | 1    |    | 408.25  | 163.3  | 1  |    | 40.83  |    | 73.49  |    | 65.32  | 16.33  |
| 合计   |    |        |      | 14544.35 | 7582.8 |      |    | 4739.25 | 1895.7 |    |    | 473.97 |    | 819.03 |    | 158.28 | 189.57 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9b9973761f1 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
123059  
单位名称  
深圳市万睿智能科技有限公司





5.16. 材料员（龙浩）：资格证书、毕业证、身份证、社保证明

5.16.1. 岗位资格证书



5.16.2. 毕业证



5.16.3. 身份证



5.16.4. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龙浩

身份证号码：430721198704290058

参保单位名称：深圳市万睿智能科技有限公司

单位编号：123059

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险 |          |          | 医疗保险 |    |        | 生育      |    |    | 工伤保险   |    | 失业保险    |    |         |        |
|------|----|--------|------|----------|----------|------|----|--------|---------|----|----|--------|----|---------|----|---------|--------|
|      |    |        | 基数   | 单位交      | 个人交      | 险种   | 基数 | 单位交    | 个人交     | 险种 | 基数 | 单位交    | 基数 | 单位交     | 基数 | 单位交     | 个人交    |
| 2024 | 05 | 123059 |      | 1611.9   | 859.68   | 1    |    | 537.3  | 214.92  | 1  |    | 53.73  |    | 70.92   |    | 85.97   | 21.49  |
| 2024 | 06 | 123059 |      | 1611.9   | 859.68   | 1    |    | 537.3  | 214.92  | 1  |    | 53.73  |    | 70.92   |    | 85.97   | 21.49  |
| 2024 | 07 | 123059 |      | 1611.9   | 859.68   | 1    |    | 537.3  | 214.92  | 1  |    | 53.73  |    | 96.71   |    | 85.97   | 21.49  |
| 2024 | 08 | 123059 |      | 1611.9   | 859.68   | 1    |    | 537.3  | 214.92  | 1  |    | 53.73  |    | 96.71   |    | 85.97   | 21.49  |
| 2024 | 09 | 123059 |      | 1611.9   | 859.68   | 1    |    | 537.3  | 214.92  | 1  |    | 53.73  |    | 96.71   |    | 85.97   | 21.49  |
| 2024 | 10 | 123059 |      | 1611.9   | 859.68   | 1    |    | 537.3  | 214.92  | 1  |    | 53.73  |    | 96.71   |    | 85.97   | 21.49  |
| 2024 | 11 | 123059 |      | 1611.9   | 859.68   | 1    |    | 537.3  | 214.92  | 1  |    | 53.73  |    | 96.71   |    | 85.97   | 21.49  |
| 2024 | 12 | 123059 |      | 1611.9   | 859.68   | 1    |    | 537.3  | 214.92  | 1  |    | 53.73  |    | 96.71   |    | 85.97   | 21.49  |
| 2025 | 01 | 123059 |      | 1719.36  | 859.68   | 1    |    | 537.3  | 214.92  | 1  |    | 53.73  |    | 96.71   |    | 85.97   | 21.49  |
| 2025 | 02 | 123059 |      | 1719.36  | 859.68   | 1    |    | 537.3  | 214.92  | 1  |    | 53.73  |    | 96.71   |    | 85.97   | 21.49  |
| 2025 | 03 | 123059 |      | 1719.36  | 859.68   | 1    |    | 537.3  | 214.92  | 1  |    | 53.73  |    | 96.71   |    | 85.97   | 21.49  |
| 2025 | 04 | 123059 |      | 1719.36  | 859.68   | 1    |    | 537.3  | 214.92  | 1  |    | 53.73  |    | 96.71   |    | 85.97   | 21.49  |
| 合计   |    |        |      | 19772.64 | 10316.16 |      |    | 6447.6 | 2579.04 |    |    | 644.76 |    | 1108.94 |    | 1031.64 | 257.88 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9b997374cb9 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
123059  
单位名称  
深圳市万睿智能科技有限公司





5.17. 施工员（吴杨章）：资格证书、毕业证、身份证、社保证明

5.17.1. 岗位资格证书



5.17.2. 毕业证





5.17.3. 身份证



5.17.4. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴杨章  
身份证号: 440881199608296714  
参保单位名称: 深圳市万睿智能科技有限公司  
单位编号: 123059

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险 |         |        | 医疗保险 |    |        | 生育     |    |    | 工伤保险  |    | 失业保险   |    |        |        |
|------|----|--------|------|---------|--------|------|----|--------|--------|----|----|-------|----|--------|----|--------|--------|
|      |    |        | 基数   | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数 | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数 | 单位交   | 基数 | 单位交    | 基数 | 单位交    | 个人交    |
| 2024 | 05 | 123059 |      | 1375.5  | 733.6  | 1    |    | 458.5  | 183.4  | 1  |    | 45.85 |    | 60.52  |    | 73.36  | 18.34  |
| 2024 | 06 | 123059 |      | 1375.5  | 733.6  | 1    |    | 458.5  | 183.4  | 1  |    | 45.85 |    | 60.52  |    | 73.36  | 18.34  |
| 2024 | 07 | 123059 |      | 1375.5  | 733.6  | 1    |    | 458.5  | 183.4  | 1  |    | 45.85 |    | 82.53  |    | 73.36  | 18.34  |
| 2024 | 08 | 123059 |      | 1375.5  | 733.6  | 1    |    | 458.5  | 183.4  | 1  |    | 45.85 |    | 82.53  |    | 73.36  | 18.34  |
| 2024 | 09 | 123059 |      | 1375.5  | 733.6  | 1    |    | 458.5  | 183.4  | 1  |    | 45.85 |    | 82.53  |    | 73.36  | 18.34  |
| 2024 | 10 | 123059 |      | 1375.5  | 733.6  | 1    |    | 458.5  | 183.4  | 1  |    | 45.85 |    | 82.53  |    | 73.36  | 18.34  |
| 2024 | 11 | 123059 |      | 1375.5  | 733.6  | 1    |    | 458.5  | 183.4  | 1  |    | 45.85 |    | 82.53  |    | 73.36  | 18.34  |
| 2024 | 12 | 123059 |      | 1375.5  | 733.6  | 1    |    | 458.5  | 183.4  | 1  |    | 45.85 |    | 82.53  |    | 73.36  | 18.34  |
| 2025 | 01 | 123059 |      | 1467.2  | 733.6  | 1    |    | 458.5  | 183.4  | 1  |    | 45.85 |    | 82.53  |    | 73.36  | 18.34  |
| 2025 | 02 | 123059 |      | 1467.2  | 733.6  | 1    |    | 458.5  | 183.4  | 1  |    | 45.85 |    | 82.53  |    | 73.36  | 8.34   |
| 2025 | 03 | 123059 |      | 1467.2  | 733.6  | 1    |    | 458.5  | 183.4  | 1  |    | 45.85 |    | 82.53  |    | 73.36  | 8.34   |
| 2025 | 04 | 123059 |      | 1467.2  | 733.6  | 1    |    | 458.5  | 183.4  | 1  |    | 45.85 |    | 82.53  |    | 73.36  | 8.34   |
| 合计   |    |        |      | 16872.8 | 8803.2 |      |    | 5502.0 | 2200.8 |    |    | 550.2 |    | 946.34 |    | 880.32 | 220.08 |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391e9b997373a31 ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 123059  
单位名称 深圳市万睿智能科技有限公司



5.18. 机械员（付佳栋）：资格证书、社保证明

5.18.1. 岗位资格证书

|                                                                                   |                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
|  | 姓 名：付佳栋<br>Full Name              |
|                                                                                   | 性 别：男<br>Gender                   |
|                                                                                   | 身份证号：430521199808171671<br>ID No. |
|                                                                                   | 职业工种：机械员<br>Occupation Trade      |
|                                                                                   | 级 别：—<br>Rank                     |
| 持证人签名<br>Signature of the holder                                                  |                                   |
| 证书编号：0915879202300320899<br>Certificate No.                                       | 发证单位盖章：<br>Issued by              |
| 注册编号：091587920230320899<br>Registration No.                                       | 签发日期：2023年8月28日<br>Issued Date    |



5.18.2. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：付佳栋  
身份证号：430521199808171671  
参保单位名称：深圳市万睿智能科技有限公司  
单位编号：123059

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险 |          |         | 医疗保险 |    |         | 生育      |    |    | 工伤保险   |    | 失业保险    |    |       |        |
|------|----|--------|------|----------|---------|------|----|---------|---------|----|----|--------|----|---------|----|-------|--------|
|      |    |        | 基数   | 单位交      | 个人交     | 险种   | 基数 | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数 | 单位交    | 基数 | 单位交     | 基数 | 单位交   | 个人交    |
| 2024 | 05 | 123059 |      | 1358.4   | 724.48  | 1    |    | 452.8   | 181.12  | 1  |    | 45.28  |    | 59.77   |    | 72.45 | 18.11  |
| 2024 | 06 | 123059 |      | 1358.4   | 724.48  | 1    |    | 452.8   | 181.12  | 1  |    | 45.28  |    | 59.77   |    | 72.45 | 18.11  |
| 2024 | 07 | 123059 |      | 1358.4   | 724.48  | 1    |    | 452.8   | 181.12  | 1  |    | 45.28  |    | 81.5    |    | 72.45 | 18.11  |
| 2024 | 08 | 123059 |      | 1487.85  | 793.52  | 1    |    | 495.95  | 198.38  | 1  |    | 49.6   |    | 89.27   |    | 79.35 | 19.84  |
| 2024 | 09 | 123059 |      | 1487.85  | 793.52  | 1    |    | 495.95  | 198.38  | 1  |    | 49.6   |    | 89.27   |    | 79.35 | 19.84  |
| 2024 | 10 | 123059 |      | 1487.85  | 793.52  | 1    |    | 495.95  | 198.38  | 1  |    | 49.6   |    | 89.27   |    | 79.35 | 19.84  |
| 2024 | 11 | 123059 |      | 1487.85  | 793.52  | 1    |    | 495.95  | 198.38  | 1  |    | 49.6   |    | 89.27   |    | 79.35 | 19.84  |
| 2024 | 12 | 123059 |      | 1487.85  | 793.52  | 1    |    | 495.95  | 198.38  | 1  |    | 49.6   |    | 89.27   |    | 79.35 | 19.84  |
| 2025 | 01 | 123059 |      | 1587.04  | 793.52  | 1    |    | 495.95  | 198.38  | 1  |    | 49.6   |    | 89.27   |    | 79.35 | 19.84  |
| 2025 | 02 | 123059 |      | 1587.04  | 793.52  | 1    |    | 495.95  | 198.38  | 1  |    | 49.6   |    | 89.27   |    | 79.35 | 19.84  |
| 2025 | 03 | 123059 |      | 1587.04  | 793.52  | 1    |    | 495.95  | 198.38  | 1  |    | 49.6   |    | 89.27   |    | 79.35 | 19.84  |
| 2025 | 04 | 123059 |      | 1587.04  | 793.52  | 1    |    | 495.95  | 198.38  | 1  |    | 49.6   |    | 89.27   |    | 79.35 | 19.84  |
| 合计   |    |        |      | 17862.61 | 9315.12 |      |    | 5821.95 | 2328.78 |    |    | 582.24 |    | 1004.47 |    | 931.5 | 232.89 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b997375340 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
123059  
单位名称  
深圳市万睿智能科技有限公司

