

标段编号：2402-440305-04-01-106971009001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：十五运会南山赛区场馆改造提升工程一标段（深圳湾体育中心）泛光照明工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

日期：2025年05月08日

一、企业业绩

投标人业绩情况一览表

投标人名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣 (交) 工 验 收 日 期	项目 所在地	项目 状态
1	成都园艺博览运营发展有限公司	2024 年成都世界园艺博览会园区项目光彩照明工程	6579.6 87395	包括主会场 242.2 公顷 3633 亩) 的公共空间与主要建筑、驿站、码头等载体。	2024 年 6 月 20 日	成都市	完工
2	义乌市城市建设投资集团有限公司	浙江义乌江灯光亮化工程(一期)EPC 总承包项目	8183.5 04	公园、桥梁、文体中心周边及鸡鸣山公园和 11 座桥的亮化工程	2022 年 05 月 31 日	义乌市	完工
3	泉州城建工程咨询有限公司、泉州市城建国有资产投资有限公司	泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸照明提升工程	4495.0 87163	主要包含丰泽区泉州供电公司调度大楼、星光耀小区、南益汇景豪庭、万达广场、城建水墨兰庭、中骏柏景湾、丰泽第三实验小学、滨海华庭、第一人民医院、澜湖郡、金凤屿花苑、泉州大桥、洛阳江大桥、刺桐大桥外立面的泛光照明及刺桐大桥 200 米水帘投影工程，包含不限于电缆敷设、灯具、配电设备供应安装、水帘设备投影的供应及安装、调试等内容。	2023 年 9 月 8 日	泉州市	完工
4	深圳市特发小梅沙投资发展有限公司	盐田区小梅沙街道小梅沙片区城市更新单元新小梅沙大酒店及梅沙客厅泛光照明工程	1421.9 05173	由新小梅沙大酒店及 03-01-2 地块梅沙客厅两地块组成	2024 年 5 月 29 日	深圳市	完工

5	金蝶软件(中国)有限公司	金蝶软件园二期项目夜景照明专业分包工程	1780	单体总建筑面积 98556 平方米, 总建筑高度 200 米, 其中地下 2 层, 地下建筑面积 5724 m;地上 40 层, 地上建筑面积 92382 平方米	2022 年 11 月 30 日	深圳市	完工
---	--------------	---------------------	------	---	------------------	-----	----

1、2024 年成都世界园艺博览会园区项目光彩照明工程 中标通知书

中标通知书

深圳市凯铭智慧建设科技有限公司：

你方于2023年09月28日递交的2024年成都世界园艺博览会园区项目光彩照明工程施工 / 标段投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：65796873.95元

工期/周期：90日历天

质量要求：满足国家及地方现行有关规范、标准和招标人要求，工程质量等级合格，各标准或要求不一致的，以最高者为准。

履约保证金：5995102.42

中标范围：2024年成都世界园艺博览会园区项目光彩照明工程施工工作。具体实施的主要内容包括但不限于，电缆敷设，灯具安装及调试，设备安装及调试等。【具体详见施工图所示范围及（已标价）工程量清单和招标工程量清单编制说明】

项目负责人：陈小林

证书名称：一级建造师注册证书 证书编号：粤1442016201635362

建设地点：成都市东部新区中段绛溪河畔

1、请你方在本通知书发出后20个工作日内，按照招标文件要求向我方提交履约担保；

2、请你方在本通知书发出后30日历天内，根据招标文件要求与我方签订合同；

3、其他：无。

特此通知！



招标人：成都园艺博览运营发展有限公司
法定代表人或授权委托：蔡

2023 年 10 月 13 日



合同

以此合同为准

合同编号: _CYB-GC-SYH-G2023024_

2024 年成都世界园艺博览会园区项目光彩照明工程施工合同

发包人: 成都园艺博览运营发展有限公司

承包人: 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

签订时间: 2023 年 10 月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：成都园艺博览运营发展有限公司

承包人（全称）：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 2024 年成都世界园艺博览会园区项目光彩照明工程施工 及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：2024 年成都世界园艺博览会园区项目光彩照明工程。
2. 工程地点：成都市东部新区中段绛溪河畔。
3. 工程立项批准文号：川投资备【2111-510186-04-01-552305】第 FGQB-0367 号。
4. 资金来源：国家投资-非政府投资。

5. 建设规模：包括主会场242.2公顷（3633亩）的公共空间与主要建筑、驿站、码头等载体。对世园会园区进行整体景观照明实施，基于功能照明基础上，完善本区域内的城市夜景，提升整体城市形象。需营造夜间消费场景，增强夜间园区体验，吸引和推动区域消费能力。需提升游园观赏体验，通过互动性、观赏性灯光增强市民、游客的体验。同时，建立与国际相匹配、体现成都文化特色的照明体系，贯彻新发展理念，将智慧光环境作为城市的重要基础设施，人、城、境、业高度统一，以公园城市为照明标准、树立城市夜景典范，建成世界级夜景目的地。主要包括：开放空间景观照明、主要建构筑物照明、主要景观节点照明。

6. 工程承包范围：

本次招标范围包含 2024 年成都世界园艺博览会园区项目光彩照明工程施工 工作。具体实施的主要内容包括但不限于，电缆敷设，灯具安装及调试，设备安装及调试等。【具体详见施工图所示范围及（已标价）工程量清单和招标工程量清单编制说明】。

二、合同工期

计划开工日期：暂定 2023 年 11 月 5 日，具体开始工作日期以 本项目总监理工程师签发的开工令 载明日期为准。

计划竣工日期：暂定 2024 年 02 月 5 日，最终竣工日期以 本项目全部建设工程经各方责任主体竣工验收合格之日为准（各方责任主体验收日期不一致的，以最后的日期为准，下同）。

工期总日历天数：90 日历天，具体时间节点以发包人的要求为准。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

若项目分期实施，各期的开竣工日期分别以该期总监理工程师签发的开工令载明日期和该期全部建设工程经各方责任主体竣工验收合格之日为准；但最早一期开工日起至最后一期竣工日止，不得超过本条约定的工期总日历天数。

其中关键节点工期要求如下（暂定）：

节点一：合同签订之日起十天（现场踏勘及设备基础）

节点二：合同签订之日起四十天（设备采购及材料加工）

节点三：合同签订之日起八十天（电缆敷设及灯具设备安装）

节点四：合同签订之日起九十天（通电联动调试）

具体要求由发包人根据项目实际情况确定，承包人按发包人要求执行。

关键路径及关键路径变化的确定原则：根据承包人上报进度计划，由发包人根据项目实际情况确定，承包人按发包人要求执行。

三、质量标准

工程质量标准：满足国家及地方现行有关规范、标准和发包人要求，工程质量等级合格，各标准或要求不一致的，以最高者为准。

若合同签订后，有新发行的国家及地方现行有关规范、标准等，与上述标准或要求不一致的，发包人有权要求按新的标准或要求执行。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

本合同签约合同价（暂定含税价）为人民币（大写）陆仟伍佰柒拾玖万陆仟捌佰柒拾叁元玖角伍分（¥65796873.95元）。不含增值税金额为：人民币（大写）陆仟零叁拾陆万肆仟壹佰零肆元伍角肆分（¥60364104.54元）；增值税额为人民币（大写）伍佰肆拾叁万贰仟柒佰陆拾玖元肆角壹分（¥5432769.41元），增值税率：9%。若在合同履行期间，遇国家增值税税率调整或其他原因导致承包人实际开具的增值税专用发票税率低于/高于本合同约定增值税率【9%】的情况，本项目不含增值税金额不变，增值税率及增值税额相应调减/调增，调整时间以纳税义务发生的时间为准。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）捌拾陆万肆仟柒佰零叁元伍角柒分（¥864703.57元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）伍佰捌拾肆万伍仟捌佰肆拾玖元柒角柒分（¥ 5845849.77 元）。

备注：

（1）施工期间规费和安全文明施工费：

①规费是指政府和政府有关部门规定必须缴纳的费用，工程计量及结算时根据企业资质按 2020 年《四川省建设工程工程量清单计价定额》的《建筑安装工程费及附录》表中（I 档-IV 档）相关费率计取。

②安全文明施工费（即环境保护费、安全施工费、文明施工费和临时设施费）施工费费率根据 2020 年《四川省建设工程工程量清单计价定额》配套的基本费费率计算、结算时按《四川省住房和城乡建设厅关于印发〈四川省建设工程安全文明施工费计价管理办法〉的通知》（川建发〔2017〕5 号）、《关于调增工程施工扬尘污染防治费等安全文明施工费计取标准的通知》（川建造价发〔2019〕180 号）、《四川省住房和城乡建设厅关于重新调整〈建筑业营业税改征增值税四川省建设工程计价依据调整办法〉的通知》（川建造价发〔2019〕181 号）及 2020 年《四川省建设工程工程量清单计价定额》中《建筑安装工程费用及附录》的相关规定计取，如项目实施期间当地建设行政主管部门发布新的安全文明施工费相关政策文件则按新文件执行。

（2）税金（增值税和附加税）按 2020 年《四川省建设工程工程量清单计价定额—构筑物工程、爆破工程、建筑安装工程费用、附录》规定的费率标准及有关规定计取。

2. 合同价格形式：

本合同为固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：姓名：陈小林 电话：17377721116 身份证号：4304829198502266531。

六、合同文件构成

本合同协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标文件；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）招标工程量清单编制说明；
- （6）图纸；

(本页无正文)

发包人: 成都同艺博览运营发展有限公司

(公章或合同专用章后)

承包人: 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

(公章或合同专用章后)

法定代表人或其委托代理人: _____ (签字或盖章) 法定代表人或其委托代理人: _____ (签字或盖章)

社会统一信用代码: 9151 0100 MA69 YJ2D 27

社会统一信用代码: 91440300723026554D

地 址: 成都东部新区三岔街道三岔街 6 号

地 址: 深圳市福田区滨河大道与泰然九路交界
西北泰然云松大厦 8D-1

邮政编码: _____

邮政编码: 518048

法定代表人: _____

法定代表人: 王凯

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电 话: 028-67369909

电 话: 0755-82504080

传 真: _____

传 真: 0755-82504059

电子信箱: _____

电子信箱: szkmzm@126.com

开户银行: 中国银行成都锦城支行

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健
世纪支行

账 号: 1172 2018 7223

账 号: 44250100010000001432

第二部分 通用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义与解释

合同协议书、通用合同条款、专用合同条款中的下列词语具有本款所赋予的含义:

1.1.1 合同

1.1.1.1 合同: 是指根据法律规定和合同当事人约定具有约束力的文件, 构成合同的文件包括合同协议书、中标通知书(如果有)、投标函及其附录(如果有)、专用合同条款及其附件、通用合同条款、技术标准和要求、图纸、已标价工程量清单或预算书以及其他合同文件。

1.1.1.2 合同协议书: 是指构成合同的由发包人和承包人共同签署的称为“合同协议书”的书面文件。

1.1.1.3 中标通知书: 是指构成合同的由发包人通知承包人中标的书面文件。

1.1.1.4 投标函: 是指构成合同的由承包人填写并签署的用于投标的称为“投标函”的文件。

1.1.1.5 投标函附录: 是指构成合同的附在投标函后的称为“投标函附录”的文件。

竣工验收报告

JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称： 2024年成都世界园艺博览会园区项目光彩照明工程

建设单位： 成都园艺博览运营发展有限公司

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称		2024年成都世界园艺博览会园区项目光影照明工程		工程地址	成都东部新区中段锦溪河畔	
	建筑面积		242200	m2	结构类型	/	
	层数	地上 地下	/		基础形式	/	
	电梯		/ 台		总高	/	
	开工日期		2023年11月05日		自动扶梯	/ 台	
	建设单位		成都园艺博览运营发展有限公司		竣工验收日期	2024年6月20日	
	勘察单位		/		监理单位	首盛国际工程咨询集团有限公司	
	设计单位		北京清华同衡规划设计研究院有限公司		施工图审查机构	/	
	施工单位		深圳市凯铭智慧建设科技有限公司		质量监督机构	/	
验收组组成情况	单位		姓名		职称（职务）	备注	
	建设单位	黄竹玮		工程部现场负责人			
		朱思颖		设计部现场负责人			
	监理单位	王尤峰		房屋建筑工程/机电安装工程			
		魏知明		电力工程/机电安装工程			
		郑伯博		电力工程/机电安装工程			
		陈报		房屋建筑工程/市政公用工程			
	施工单位	陈小林		项目经理			
		李宗荣		技术负责人			
		孙翠		造价工程师			
		罗华北		施工员			
		王晖		质量员			
		桂建玲		资料员			
		绳仲男		安全员			

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

验收 组 组 成 情 况	设计单位	胡熠	项目负责人	
		田洪庆	专业负责人	
	勘察单位			
	相关单位			

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

竣工验收内容	建筑电气设计图纸及变更包含的全部内容
竣工验收组织和验收程序	1. 建设单位主持验收会议。 2. 建设、设计、施工、监理单位介绍合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。 3. 审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 4. 验收组实地查验工程质量。 5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。
竣工验收条件及检查情况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况: 全部已完成
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况: 资料齐全, 检查合格
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告: 签署齐全, 检查合格
	4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况:
	5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况: 无
	6、住宅分户验收情况: /

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

工程验收结论	分部工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础工程	
		主体结构工程	
		建筑装饰装修工程	
		屋面工程	
		建筑给、排水及供暖工程	
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	
		电梯工程	
		智能建筑工程	
		建筑节能	
	观感 质量 综合 评价	观感质量综合评价为“好”	
	质量 控制 资料 核查 情况	共核查： 项 其中符合要求： 项 经鉴定符合要求： 项 核查结果： 合格	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

工程验收结论	单位工程质量验收结论： 符合施工质量及验收规范要求，竣工验收合格。
--------	---

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

 建设单位: (公章) 项目负责人: 王江 年 月 日	
勘察单位: (公章) 勘察负责人: 年 月 日	
符合施工质量及验收规范规定要求, 验收合格  设计单位: (公章) 设计负责人: 胡耀 年 月 日	
符合施工质量及验收规范规定要求, 验收合格  施工单位: (公章) 注册建造师 (项目经理): 陈子林 企业技术负责人: 黄幼池 年 月 日	
符合施工质量及验收规范规定要求, 验收合格  监理单位: (公章) 总监理工程师: 王九 年 月 日	
附单位工程质量综合验收文件: 1、勘察单位质量检查报告; 2、设计单位质量检查报告; 3、施工单位对工程施工质量的检查报告, 包括: 单位工程、分部工程质量自评记录, 工程竣工资料目录自查表, 建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表, 涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试验报告汇总表和强度合格评定表, 工程开、竣工报告; 4、监理单位对工程质量的评估报告; 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告; 6、工程有关质量检测 and 功能性试验资料; 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果; 8、验收人员签署的竣工验收原始文件; 9、竣工验收遗留问题的处理结果; 10、施工单位签署的工程质量保修书; 11、法律、法规规定必须提供的其它文件。	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

2、浙江义乌江灯光亮化工程（一期）EPC 总承包项目 中标通知书

表 2

中标通知书

深圳市凯铭电气照明有限公司（中标人名称）：

你方于 2020 年 1 月 3 日（投标日期）所递交的 YW20191211003-S001（招标编号）义乌江灯光亮化工程（一期）EPC 总承包项目（项目名称） / / 标段投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标让利率：30.21%。

工期：120 日历天（桥梁部分必须在 2020 年 3 月 30 日前完工并亮灯，全部工程必须在 2020 年 4 月 30 日前完工并亮灯，开工时间以监理开工令为准）。

工程质量：设计满足国家有关规范标准，工程质量符合国家验收合格标准。

项目经理：陈逢章（姓名），440902196908100070（身份证号码）。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到义乌市城市投资建设集团有限公司（指定地点）与我方签订设计采购施工（EPC）总承包合同，在此之前按招标文件规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：（盖单位章）

招标代理机构：（盖单位章）

法定代表人：（签字）

项目负责人：（签字）



注：招标人取得用地、规划、施工许可等国家、省、市规定的开工所需相关手续后，本项目方可开工。

合同

正本

义乌江灯光亮化工程（一期）EPC 总承包项目

合

义乌市城投集团工程合同备案 专用章	
备案时间	2020年3月24日
备案号	城2020-03002

同

发包人（全称）：义乌市城市投资建设集团有限公司

承包人（全称）：深圳市凯铭电气照明有限公司

2020 年 月 日

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 义乌市城市建设集团有限公司

承包人(全称): 深圳市凯铭电气照明有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就义乌江灯光亮化工程(一期)EPC总承包项目及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 义乌江灯光亮化工程(一期)EPC总承包项目。

2. 工程地点: 义乌市。

3. 工程立项批准文号: 2018-330782-50-03-053139-000。

4. 资金来源: 自筹。

5. 工程规模: 义乌江灯光亮化工程(一期)EPC总承包项目,全长约 11.3 公里,主要内容包括义乌江(新科大桥—宗泽大桥)两边的绿化景观(不含义乌乐园、钓鱼矶公园、灯光秀)、文体中心周边景观亮化(已有的文体中心四座场馆及广场景观亮化控制系统需并入本次招标控制系统)、鸡鸣山公园【只做山体局部亮化,不含鸡鸣阁(凤翔阁),鸡鸣阁亮化控制系统需并入本次招标控制系统】及 11 座桥【商博大桥、宗泽大桥、宾王大桥、东江桥(分为左右两座桥,本次只设计一座桥,靠宾王大桥侧)、篁园桥、中江桥、南门大桥、丹溪大桥、经发大桥、新科大桥(凌波大桥)、塔下洲廊桥】的夜景照明亮化。

6. 工程承包范围: 包括本工程灯光亮化、配套设施、控制中心的装修等所有工程施工图设计,以及项目前期准备、项目管理、施工图的完善并经审图通过、施工图预算、后续设计跟踪服务等相关服务和设计施工图范围内的所有产品采购、施工、调试运行,直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复、保修及维护期内的维护工作。

二、下列文件应作为本合同的组成部分:

- (1) 协议书;
- (2) 中标通知书;
- (3) 设计合同条款;
- (4) 施工合同专用条款;
- (5) 施工合同通用条款;
- (6) 义乌江灯光亮化工程(一期)EPC 总承包项目招标文件;
- (7) 义乌江灯光亮化工程(一期)EPC 总承包项目投标文件。

三、上述文件应认为是互为补充和解释的,但如有含义不清或互相矛盾处,以上面所列顺序在前的为准。

四、合同工期

总工期: 计划总工期: 120 日历天(桥梁部分必须在 2020 年 3 月 30 日前完工并亮灯,全部工程必

须在 2020 年 4 月 30 日前完工并亮灯，开工时间以监理开工令为准）。

1、最终施工图要求：在中标通知书发出后 10 天内提供。

2、施工要求：2020 年 4 月 30 日前完成。

五、质量标准

1. 设计要求的质量标准：设计文件符合国家现行有关规范标准。

2. 施工要求的质量标准：工程质量符合国家现行施工验收规范合格标准。

六、签约合同价与合同价格形式

1. 签约暂定合同价为：人民币（大写）：捌仟壹佰捌拾叁万伍仟零肆拾元整（¥81835040 元）；

其中：

（1）设计价格总额（暂定价）：人民币（大写）壹佰零伍万零贰仟零叁元整（¥1050203 元）。

设计价格总额（暂定价）按施工价格总额（暂定价）的 1.2% 计算，结算时设计费用按经财政部门审定后的施工合同价的 1.2% 计取；

（2）施工价格总额（暂定价）：人民币（大写）捌仟零柒拾捌万肆仟捌佰叁拾柒元整（¥80784837 元），其中承包人主材报价为 36394695.09 元。

施工价格总额（暂定价）按控制总价让利 30.21%（承包人主材报价不执行让利率）计算；

施工合同价的确定：承包人提供最终施工图（在中标通知书发出后 10 天内提供）经发包人审定，承包人按审定后的施工图编制预算（预算价编制口径详见施工合同专用条款）并送财政稽核后为施工合同价；

注：经财政部门审定后的施工合同价和设计费用的合计总价作为 EPC 总承包总价，且不得超过本工程的控制总价 1 亿元，超过部分将不予结算；

合同价格形式为固定总价合同。

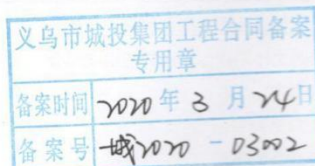
3. 根据《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税〔2016〕36 号）等有关规定，本工程的增值税按一般计税方法计算缴纳。承包人依据施工合同等有关资料，向发包人申请支付款项时，应当向发包方开具增值税发票。发包人向承包人支付工程价款及其他应当支付的款项均须汇入施工合同约定的承包人指定的银行账户。

七、项目负责人、设计负责人、技术负责人：

承包人项目负责人：陈逢章；

设计负责人：陈小林；

技术负责人：魏炜；



八、承诺

1. 委托人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 委托人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、签订地点

本合同在 浙江义乌 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 承包人提交足额的履约保证金，双方签字盖章后 生效。

十二、合同份数

本合同一式 一十五 份，均具有同等法律效力，发包人执正本一份副本四份，承包人各方各执正本一份副本四份。

发 包 人：义乌市城市建设集团有限公司

地 址：浙江省义乌市北苑街道雪峰东路 36 号

法定代表人：_____

授权代表：_____

电 话：_____

帐户名称：_____

开户银行：_____

帐 号：_____

承包人：深圳市凯铭电气有限公司

地 址：深圳市福田区滨河大道与泰然九路交界西北泰然云松大厦 8D-1

法定代表人：王凯

授权代表：_____

电 话：_____

帐户名称：_____

开户银行：_____

帐 号：_____

签约时间：_____

签约地点：_____

竣工验收报告

竣工验收证书

施管表 2

工程名称	义乌江灯光亮化工程（一期）EPC 总承包项目	开工日期	2020 年 4 月 20 日	对工程的质量评价	
施工单位	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	竣工日期	2022 年 5 月 6 日	工程已按要求完成，质量评定合格	
合同造价（万元）	8183.504	施工决算（万元）			
验收范围及数量： 义乌江灯光亮化工程（一期）EPC 总承包项目，主要施工内容包括：义乌江两岸游步道、公园、节点的景观亮化，鸡鸣山的山体亮化，商博大桥、宗泽大桥、宾王大桥、篁园桥、中江桥、南门大桥、丹溪大桥、经发大桥、塔下洲廊桥、凌波大桥共十座大桥的夜景亮化，鸡鸣阁及文体中心四座场馆及广场灯光系统纳入控制，配套控制机房、总控中心，监控系统工程等。主要工程量如下：各类灯具 5.9 万余套，立杆 3700 余根，主控制器 23 套、LED 分控器 354 套、交换机 60 套、强电引擎 99 套、配电箱 78 台、各类电缆保护管 32 万余米、铝合金线槽 4.5 万余米，敷设供电电缆 40 万余米、控制电缆 20 万余米、光纤 4.5 万余米、监控摄像机 16 套等内容。				竣工验收日期：2023 年 3 月 10 日	
存在问题及处理意见：				参加竣工验收单位意见	
				建设单位 签名：陈永强（盖章）	监理单位 签名：项宇理（盖章）
				设计单位 签名：陈永强（盖章）	施工单位 签名：陈连平（盖章）

履约评价

履约评价

由深圳市凯铭智慧建设科技有限公司承接我单位的义乌江灯光亮化工程（一期）EPC 总承包项目。工程造价为8183.504 万元。项目负责人（项目经理）为陈逢章。设计负责人为陈小林。关于本项目，经综合考评，现评定履约等级为优秀。

贵司在项目实施过程中展现出卓越的工程管理能力，设计方案创新性强，施工质量符合国家规范标准。现场安全管理体系完善，项目全程零事故。通过智能化控制系统与节能灯具的集成应用，夜间光影效果远超预期。团队协作高效，沟通响应及时，充分体现 EPC 模式优势。

义乌市城市投资建设集团有限公司（盖章）

2023 年 06 月 17 日

变更通知书

变更（备案）通知书

22207092419

深圳市凯铭智慧建设科技有限公司：

我局已于二〇二二年五月十日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业 的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市凯铭电气照明有限公司

变更后名称： 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



3、泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸照明提升工程
中标通知书

泉州市招标咨询中心有限公司

QZZB【2022】111号-5

中标通知书

深圳市凯铭智慧建设科技有限公司：

受泉州城建工程管理咨询有限公司委托，我中心按照相关规定代理招标工作，现已完成项目编号为“QZZB【2022】111号\泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸照明提升工程（市级国企投资部分）（合同包1至合同包7）”项目的招标工作。

经评标委员会综合评审，贵司综合得分89.69分，排名第十。按照招标文件规定的摇取规则，通过随机抽取的方式贵司为本项目合同包5的中标供应商，中标费率为90.23%。请贵司按有关规定与采购人签订合同，并提供一份合同原件送至我中心存档。

特此通知。

附件：货物（服务）清单

泉州市招标咨询中心有限公司

2022年11月21日



- 1 -



扫描全能王 创建

合同

正本

泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸
照明提升工程（市级国企投资部分）项目
采购安装合同（包 5）

甲方 1: 泉州城建工程管理咨询有限公司

甲方 2: 泉州市城建国有资产投资有限公司

乙方: 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

签订时间: 2022 年 12 月 10 日

泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸 照明提升工程（市级国企投资部分）项目 采购安装合同（包 5）

甲方 1: 泉州城建工程管理咨询有限公司

住所地: 泉州市丰泽区城东街道东辅路毓才花苑 2 号楼 3 层

法定代表人: 戴竟雄

甲方 2: 泉州市城建国有资产投资有限公司

住所地: 泉州市丰泽区城东美仙路 223 号

法定代表人: 杨钊

（以上甲方 1、甲方 2 合称甲方）

乙方: 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

住所地: 深圳市福田区滨河大道与泰然九路交界西北泰然云松大厦 8D-1

法定代表人: 王凯

根据招标编号为 QZZB【2022】111 号 的 泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸照明提升工程（市级国企投资部分） 项目（以下简称：“本项目”）的招标结果，乙方为中标人。现经甲乙双方友好协商，就以下事项达成一致并签订本合同：

1、下列合同文件是构成本合同不可分割的部分：

1.1 合同条款；

1.2 招标文件、乙方的投标文件；

1.3 其他文件或材料：☐无。☒工程量清单。

2、合同标的

包5（城东组团）详见附件：工程量清单为投标报价清单，合同费率及合同金额按照评标摇取的K值计算。

3、合同金额

3.1 合同费率为：90.23 %；

3.2 合同签订金额为人民币大写：肆仟肆佰玖拾伍万零捌佰柒拾壹元陆角叁分元（¥44,950,871.63）。

4、合同标的交付时间、地点和条件

4.1 交付时间：

4.1.1 货物供应计划及施工方案：7天。中标通知书发出后7天内，乙方应提交货物供应计划以及施工方案（应明确机械、人员等信息）；

4.1.2 深化设计成果：10天。中标通知书发出，载体施工图等资料取得后5天内提交深化设计成果文件初稿，10天内

甲方：(采购人全称)

住所：

单位负责人：

委托代理人：

联系方式：

开户银行：

账号：



甲方：(投资人全称)

住所：

单位负责人：

委托代理人：

联系方式：

开户银行：

账号：



乙方：(中标人全称)

住所：

单位负责人：

委托代理人：

联系方式：

开户银行：

账号：



签订地点：泉州

签订日期：2022年12月10日

(1) 不可抗力为 8 级以上（含 8 级）台风、日雨量 50mm 以上暴雨（按气象部门公布为准），以及县市级以上政府公告不允许施工的日期，属于不可抗力情形。发生前述不可抗力情形，工期顺延天数以甲方和监理单位共同确认签证延长天数的书面文件为准；对不可抗力造成的损失费用，乙方在灾情结束后次日内向甲方和监理单位提供正式报告和损失修复费用清单，逾期的不予受理；甲方和监理单位把共同确认后的书面文件及时报相关部门进行核实，对损失修复费用清单中确有发生增加投入资金或设备进行防御不可抗力并尽到责任的，经核实后的费用双方各承担一半，逾期未申报的和未及时报相关部门进行核实的，甲方不予承担。

(2) 政府决策及指令发生调整、外部环境变化等亦属于不可抗力情形。如因前述原因导致合同终止或解除的，乙方无条件予以配合，且不视为甲方违约，甲方无需承担乙方相关损失。

14、其他合同条款

14.1.1 乙方为实施本项目配备以下人员：

序号	人员类别	姓名	执业资格证书及证书号	职称证及证书号	备注
1	项目负责人	陈逢章	一级建造师证/粤 1442006200802404	高级职称证/220 3001066341	
2	技术负责人	颜文军	一级建造师证/粤 1442006200811035	高级职称证 /3390218	
3	设计负责人	陈小林	注册电气供配电注册 证/DG1644 01101	高级职称证 /2203001066425	
4	设备安装施工员	柴 浩	施工员证 /0441710394417001612	/	
5	施工员 1	韩冬冬	施工员证 /0441810494418002505	/	

6	施工员 2	绳仲男	施工员证 /0441810494418001791	/	
7	安全员 1	李 韬	安 C 证/粤建安 C3(2019)0009387	/	
8	安全员 2	张文婷	安 C 证/粤建安 C3(2022)0132414	/	
9	质量员	章 徽	质量员证 /0441710894417001101	/	
10	材料员	朱吉清	材料员证 /0442211100001000399	/	
11	高处作业人员 1	周见民	特种作业操作证 /T440902197309223217	/	
12	高处作业人员 2	苏 强	特种作业操作证 /T440924197709102738	/	
13	高处作业人员 3	牛智敏	特种作业操作证 /T350625198308210052	/	
14	高处作业人员 4	阮威华	特种作业操作证 /T35042019701117003X	/	
15	高处作业人员 5	郭少杰	特种作业操作证 /T350212199103106033	/	
16	高处作业人员 6	吴清顺	特种作业操作证 /T350624197509130031	/	
17	高处作业人员 7	钟夏华	特种作业操作证 /T35082419930523041X	/	
18	高处作业人员 8	彭 喜	特种作业操作证 /T511324199309042479	/	
19	电工 1	韩春秋	特种作业操作证 /T220121197509193715	/	
20	电工 2	罗华北	建筑施工特种作业 操 作资格证/粤 B012015000552	/	
21	电工 3	文 友	建筑施工特种作业 操 作资格证/粤 B012015000550	/	
22	电工 4	袁邦富	特种作业 操作证 /T43052519841013859X	/	

23	电工 5	苏温柔	特种作业操作证 /T350221197406163016	/	
24	电工 6	陈 烜	特种作业操作证 /T350784198304300013	/	
25	电工 7	董建平	特种作业操作证 /T350322197708110018	/	
26	电工 8	温民安	特种作业操作证 /T350722198208162037	/	
27	电工 9	易伟强	特种作业操作证 /T31010419760924401X	/	
28	电工 10	邱国苏	特种作业操作证 /T350424198803181415	/	
29	电工 11	罗 毅	特种作业操作证 /T350421198209030033	/	
30	电工 12	陈玉良	特种作业操作证 /T350524198306243510	/	
31	电工 13	刘有林	特种作业操作证 /T352622197708051837	/	
32	电工 14	邱志春	特种作业操作证 /T362528198212253012	/	
33	电工 15	池 钊	特种作业操作证 /T350124198404014031	/	
34	电工 16	何建明	特种作业操作证 /T350823198506144613	/	

14.1.2 乙方为实施本项目配备的人员须满足以下要求：

(1) 按照招标文件规定，乙方须已为项目负责人、技术负责人、设计负责人缴纳 3 年社会保险。3 年期自投标截止之日为始点往前追溯连续 3 年（不含投标截止时间当月）。

(2) 按照招标文件规定，乙方须已为施工员、安全员、质量员、材料员缴纳 6 个月社会保险，时间自投标截止之日为始点往前追溯连续 6 个月（不含投标截止时间当月）。

竣工验收报告

福建省 建设工程竣工验收报告

工程名称：泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸照明提升工程（市级国企投资部分）项目采购安装合同（包5）

福建省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。
建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、勘察、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附下列复印件：
 - (1) 施工许可证；
 - (2) 工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；
 - (3) 施工单位的工程竣工报告；
 监理单位的工程质量评估报告；
 勘察、设计单位的质量检查报告；
 - (4) 规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或准许使用文件；
 - (5) 施工单位签署的工程质量保修书。

竣工项目审查

表 1

工 程 名 称	泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸照明提升工程（市级国企投资部分）项目采购安装合同（包 5）	工 程 地 址	泉州市
建 设 单 位	泉州城建工程管理咨询有限公司、泉州市城建国有资产投资有限公司		
监 理 单 位	泉州市工程建设监理事务有限责任公司	结 构 形 式	/
设 计 单 位	北京清美道合规划设计院有限公司 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	工 程 规 模	
施 工 单 位	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	开 工 日 期	2022 年 12 月 12 日
总 造 价	44950871.63 元	竣 工 日 期	2023 年 9 月 8 日
审查项目及内容		审 查 情 况	
一、完成设计项目情况 （一）道路工程 1、路基部位 2、结构层部位 3、路面部位 4、附属工程 （二）桥梁工程 1、基础部位 2、下部结构 3、上部结构 4、桥面结构 5、附属工程 （三）排水工程 1、雨水工程 2、污水工程 （四）其他专业、 1、电力工程 2、电信工程 3、路灯工程 4、给水工程 5、弱电工程 6、夜景照明工程 7、其他工程		本工程为夜景亮化工程，已按批准的设计文件和合同约定竣工。工程质量满足设计使用功能要求。	

续表 1

二、完成合同约定情况 (一) 总包合同约定 (二) 分包合同约定 (三) 专业承包合同约定	全部按施工合同约定完成施工。
三、技术档案和施工管理资料 (一) 建设前期、施工图设计文件 审查等技术档案 (二) 监理技术档案和管理资料 (三) 施工技术档案和管理资料	资料完整, 手续齐全, 符合要求。
四、进场试验报告 (一) 主要建筑材料 (二) 构配件 (三) 设备	主要构配件符合施工质量验收规范要求。
五、质量评价文件 (一) 勘察单位质量检查报告 (二) 设计单位质量检查报告 (三) 施工单位竣工报告 (四) 监理单位质量评估报告	施工、设计、监理报告齐全。
六、工程质量保修书 (一) 总、分包单位 (二) 专业承包单位	有工程质量保修书。
审查结论: 经审查, 以上验收项目及内容的审查意见和情况均属实。 该工程建设程序及竣工验收程序均符合有关规定要求, 工程质量合格, 竣工档案文件资料完整, 同意竣工验收。   建设单位工程负责人: _____ 2023年 9月 8 日	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

表 2

(一) 验收组

组 长	戴竞雄
副组长	沈文峰、苏金福、王旭、王玺、庄惠涛、詹臻砾、林声毅、洪天骥
成 员	陈一烽、谢少雄、吴建忠、郑泉锴、李薇、董欣清、张华伟、洪永胜、蔡平星、陈建聪、王俊树、邹伟、傅庆新、陈江淮、杨晓辉、王斌、董金川、谢志文、陈逢章、朱承玉、甘露、曾杰波、尤祖根、苏国源、刘凯捷、吕惠琳

(二) 专业组

验收专业组	组 长	组 员
建筑电气工程	董欣清	詹臻砾、张华伟、郑泉锴、陆伟煌、陈逢章、吴建忠、陈建聪、王斌、董金川、曾杰波、刘凯捷
智能化工程	陈一烽	林声毅、洪永胜、蔡平星、苏建新、陈江淮、王俊树、杨晓辉、谢志文、朱承玉、尤祖根
夜景效果	王玺	庄惠涛、李薇、洪天骥、谢少雄、邹伟、傅庆新、朱承玉、甘露、苏国源、吕惠琳
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
钢结构工程	/	/

注：建设、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

- (一) 建设单位主持验收会议；
- (二) 施工单位介绍施工情况；
- (三) 各验收专业组核查质保资料，并到现场检查；
- (四) 各验收专业组总结发言，建设单位做好记录。

工程质量评定

续表 2-1

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
道路工程	/	共核查 项, 其中符合要求 项, 经鉴定不符合要求 项; 结论: 符合检验评定标准和相关规定要求, 应得分, 实得 分	应 得 分 实 得 分 得分率 %
桥梁工程	/		
给水工程	/		
排水工程	/		
电力工程	/		
电信工程	/		
钢结构工程	/		
弱电工程	合格		
建筑电气工程	合格		
智能化工程	合格		
夜景效果	合格		
单位工程评定等级 符合国家《工程施工质量验收规范》、《福建省 LED 夜景照明工程安装与质量验收规程》及其他相关规范合格标准 夜景照明提升工程质量评定等级为合格 (公章) 建设单位负责人: 2023年9月8日			
执行标准	建筑电气工程	《福建省 LED 夜景照明工程安装与质量验收规程》 DBJ/T13-85-2016	
	智能化工程	《建筑电气工程施工质量验收规范》 GB50303-2015	
	夜景效果		
	弱电工程	《综合布线系统工程设计规范》 GB50311-2016 《建筑电气与智能化通用规范》 GB 55024-2022	
	道路工程	/	
	桥梁工程	/	
	给、排水工程	/	
	电力、电信工程	/	

续表 2—2

验收机构意见	建设单位	同意验收							
	勘察								
	设计	同意验收							
	施工	按图纸设计要求完成施工内业资料齐全，同意验收							
	监理	本项目符合设计及合同要求，内业资料齐全，同意验收							
竣工验收结论：									
本工程完成了设计和合同约定的各项内容，符合设计标准及合同要求，工程内业资料齐全、有效。单位工程质量等级为合格。 符合竣工条件，同意验收。									
建设单位 (签章) 项目负责人：  2023年9月8日		勘察单位 (签章) 勘察负责人： 2023年 月 日		设计单位 (签章) 设计负责人：  2023年9月8日		监理单位 (签章) 总监理工程师：  2023年9月8日		施工单位 (签章) 项目经理：  2023年9月8日	

履约评价

履约评价

项目名称：泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸照明提升工程（
市级国企投资部分）；承担本工程单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技
有限公司；项目负责人（项目经理）姓名：陈逢章；技术负责人姓名：
颜文军；设计负责人姓名：陈小林；工程造价：4495.087163万元；
项目概况：主要包含丰泽区泉州供电公司调度大楼、星光耀小区、南益汇
景豪庭、万达广场、城建水墨兰庭、中骏柏景湾、丰泽第三实验小学、滨
海华庭、第一人民医院、澜湖郡、金凤屿花苑、泉州大桥、洛阳江大桥、
刺桐大桥外立面的泛光照明及刺桐大桥200米水帘投影工程，包含不限于电
缆敷设、灯具、配电设备供应安装、水帘设备投影的供应及安装、调试等
内容。；

在本项目施工期间，其团队展现出专业高效的素养，严格依据设计方
案与工期要求推进，按时高质量完成工程。施工工艺精湛，照明效果出色，
显著提升了区域夜景品质。安全管理到位，整个过程无安全事故发生。同
时，该公司积极配合各方协调工作，对问题响应迅速，处理得当。凭借出
色的项目执行能力，为城市夜景增添光彩，为后续类似工程树立了良好典
范。履约评价为优。

泉州城建工程管理咨询有限公司



2023年11月20日

4、盐田区小梅街道小梅沙片区城市更新单元新小梅沙大酒店及梅沙客厅泛光照明工程
中标通知书

中标通知书

标段编号：44030820190022052001

标段名称：盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元新小梅沙大酒店及梅沙客厅泛光照明工程

建设单位：深圳市特发小梅沙投资发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市凯铭电气照明有限公司

中标价：1421.905173万元

中标工期：255

项目经理(总监)：李茂柏

本工程于 2022-03-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-04-20 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

谭月霞

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-04-20



查验码：6112172193549186

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同

SFD-2015-05

工程编号:

合同编号: _XMSTZ-工程类-033

深圳市建设工程

施工合同

工程名称: 盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元新
小梅沙大酒店及梅沙客厅泛光照明工程

工程地点: 深圳市盐田区小梅沙片区

发 包 人: 深圳市特发小梅沙投资发展有限公司

承 包 人: 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市特发小梅沙投资发展有限公司

承包人(全称): 深圳市凯铭电气照明有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元新小梅沙大酒店及梅沙客厅泛光照明工程

工程地点: 深圳市盐田区小梅沙片区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 拟建的盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元新小梅沙大酒店及梅沙客厅泛光照明工程由新小梅沙大酒店及 03-01-2 地块梅沙客厅两地块组成,其中新小梅沙大酒店位于深圳市盐田区小梅沙片区盐梅路南侧(法定图则用地编号: 03-04 地块、03-05 地块),项目由 03-04 地块和 03-05 地块两部分组成,其中: 03-04 地块用地面积: 4703m²; 03-05 地块用地面积: 14302.14m²。总建筑面积: 72809.01m²。单体建筑面积为约 72809.01m²

小梅沙片区城市更新单元 03-01-2 地块梅沙客厅用地面积约为 9754.45 m²,规定容积率为 1.31,总建筑面积为 36390.11 m²,其中计容积率建筑面积为 14070.07 m²(其中计规定容积率建筑面积为 12730 m²,地上核增建筑面积为 1340.07 m²),不计容积率建筑面积为 22320.04 m²,建筑最高高度为 17.20m,最大层数(地上/地下)为 3/4 层。单体建筑面积为约 36390.11 m²

资金来源: 财政投入____%; 国有资本 100%; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

深圳市郑中设计股份有限公司设计的《特发新小梅沙 MGM 大酒店项目建筑灯光图纸 2022 年 2 月 18 日》图纸,寰古之道(北京)照明技术有限公司设计的《梅沙客厅建筑照明图纸》(2022 年 2 月 21 日)图纸所包含的塔楼泛光照明所有材料设备(图中定制阳台壁灯纳入室

内装饰范围，不在此招标范围内）的供货、安装、检验、调试和验收所包含的塔楼泛光照明所有材料设备的供货、安装、检验、调试和验收，具体工程内容包括：

- (1) 包含泛光照明工程施工图纸二次深化，并经设计单位和业主方确认；
- (2) 为确保泛光照明效果的一致性，承包人在进行光源采购时，必须一次性采购同一厂家、同一批次的光源；
- (3) 本泛光照明工程照明灯具、模块、远程传输、集中控制及相关软件等系统所需的一切设备安装及线路、管路敷设；
- (4) 与幕墙及施工单位的配合：施工管线敷设需要穿幕墙龙骨，灯具安装及管线敷设需要在幕墙型材上开孔，开孔由幕墙施工单位按照灯光单位指定部位开孔，安装结束后，承包人配合预埋，电线敷设、孔洞及防水封堵；
- (5) 与总承包施工单位的配合：泛光照明配电箱电源进线电缆及桥架（线管）由承包人负责敷设，泛光照明配电箱及出线端相关工作均包含在承包人范围内；
- (6) 与智能化施工单位的配合：智能灯光控制系统需提供标准通信协议和接口（TCP/IP、EIB、KNX 或 OPC 接口等），智能化控制与泛光照明的配合，控制箱、配电箱的安装，本项目配电箱采用智能控制，泛光照明配电箱内的各个回路都需要接入智能开关模块端口，由承包方提供及安装；
- (7) 与其它专业的互相配合：工序搭接及互相提供工作面、工序时间安排、成品保护等达成一致意见，形成书面意见，由双方项目负责人签字认可，并在施工中严格按此实施；
- (8) 需做好线路和主要设备的防雷，可抵御一般性的感应雷和浪涌的袭击，并做本系统的防雷接地测试。
- (9) 包含为确保工程施工和验收所需的临时设施（包括工人的住宿、临时及施工用的水、电及现场办公室等）及其它所需工作均包含在招标范围内，发包人不提供办公生活场所。
- (10) 一切与有关政府部门就泛光照明项目施工、验收所需的联络跟进的工作及费用。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米；高： 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长： 米 宽： 米	☐ 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长： 米 宽： 米
☐ 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	☐ 路灯照明工程	座

☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程 米
☐ 交通安全设施工程 米	☐ 燃气工程 米
☐ 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它_____);		
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它_____);		
☐ 装饰装修工程 (☐ 金属门窗 ☐ 幕墙: _____ 平方米 ☐ 其它_____);		
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☒ 电气照明 ☐ 其它_____);		
☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____ ☐ 室外环境_____)。		
☐ 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);				
☐ 装饰装修 (☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板 (砖) ☐ 吊顶 ☐ 其它_____);				
☐ 其它:				

4. 其他工程

_____/____

三、合同工期

计划开工日期：以开工令为准；

计划竣工日期： 年 月 日；

合同工期总日历天数 255 天。

招标工期总日历天数 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：工程质量必须达到国家规定的合格标准，质量标准的评定以本合同规定的技术要求、施工图、国家规范、行业现行质量检验评定标准中要求较高者为依据。

五、签约合同价

人民币（大写） 壹仟肆佰贰拾壹万玖仟零伍拾壹元柒角叁分
(¥ 14219051.73 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 贰拾伍万肆仟零玖拾玖元肆角柒分 (¥ 254099.47 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额： / (¥ / 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） 陆拾万 (¥ 600000 元)。

本合同项下有效签约金额适用【9】%的增值税税率。本合同项下有效签约金额不含税总价款人民币（大写）壹仟叁佰零肆万伍仟零壹元伍角玖分 (¥ 13045001.59 元)，增值税税金为¥1174050.14 元。

鉴于我国现阶段不断深化增值税改革，增值税税率等法定事项时有变化，为避免税收政策变动带来的相关影响，依据实际情况，按“价税分离”原则计算，以不含税价作为基数，
增值税税款=届时适用的最新法律规定税率×合同不含税价。

安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 5 月 25 日;

订立地点: 深圳市盐田区小梅沙

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其授权委托人签字并盖章 后生效。

本合同一式 陆 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 叁 份, 承包人执 叁 份。

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

统一社会信用代码: 91440300MA5D

统一社会信用代码:

CPWJON

91440300723026554D

地址: 深圳市盐田区海山街道鹏湾社区
海景二路 1025 号壹海国际中心 2701

地址: 深圳市福田区滨河大道与泰然九
路交界西北泰然云松大厦 8D-1

邮政编码: 518000

邮政编码: 518000

法定代表人: 郭建

法定代表人: 王凯

委托代理人:

委托代理人:

电话: 0755-61666001

电话: 0755-82504026

传真:

传真:

电子信箱:

电子信箱:

开户银行: 中信银行深圳景田支行

开户银行: 深圳农村商业银行上村支
行

账号: 8110301011700085849

账号: 000288662601

竣工验收报告

GD411 0 1

建筑工程竣工验收报告

盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元新小梅
单位(子单位)工程名称: 沙大酒店及梅沙客厅泛光照明工程

验 收 日 期: 2024年 5 月 29 日

建设单位(盖章): 深圳市特发小梅沙投资发展有限公司

说 明

GD411

0	1
---	---

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

单位(子单位)工程名称		盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元新小梅沙大酒店及梅沙客厅泛光照明工程			
工程地点	深圳市盐田区小梅沙片区		建筑面积	3639m ²	工程造价 14219051.73 元
结构类型	钢筋混凝土	层数	地上: 梅沙客厅3层、MGM酒店14层 层		
	钢筋混凝土		地下: 梅沙客厅4层、MGM酒店3层 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2022年 05月 10 日	验收日期	年 月 日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市特发小梅沙投资发展有限公司	资质证书号			
勘察单位					
设计单位	寰古之道(北京)照明技术有限公司、深圳市郑中设计股份有限公司				
总包单位	中国建筑一局(集团)有限公司				
承建单位(土建)					
承建单位(设备安装)					
承建单位(装修)					
监理单位	深圳市特发工程管理有限责任公司				
施工图审查单位	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司				

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	程锦
副组长	霍艳宗
组员	王兴科 李兵 闵昌远 曾伟民 罗华北 李茂柏 张明星

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
通讯、电视、燃气等专业工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三)工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
主体结构		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑装饰装修		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑屋面		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑给水、排水及采暖		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑电气	合格	共 78 项,其中: 经审查符合要求 78 项 经核定符合要求 78 项	共 15 项,其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 11 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 3 项
智能建筑		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
通风与空调		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
电梯		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑节能		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
自动喷水灭火系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
气体灭火系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
泡沫灭火系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
火灾自动报警系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
燃气系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项

(四) 验收人员签名:

[illegible]

(五)工程验收结论及备注

一、本次验收内容

深圳市盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元新小梅沙大酒店及梅沙客厅泛光照明工程的灯具、电箱、电源、电缆、线管等材料，以及模块、远程传输、集中控制、线管软件及系统的施工内容、施工质量、质量控制资料、灯光效果等进行验收。

二、验收结论：

- 1、经现场核对和核查验收，现场施工符合图纸及合同要求。
- 2、经现场验收，施工安装质量符合规范要求。
- 3、经现场晚上实际验收，灯光效果达到设计要求。
- 4、经现场查验工程质量保证资料及工程技术资料齐全，分部分项工程质量合格，单位工程观感质量检查合格。

三、验收结果：合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	勘察单位：	设计单位：
深圳市特发小梅沙投资有限公司	深圳市特发工程管理有限责任公司	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司		真古之道（北京）照明技术有限公司、深圳市郑中设计股份有限公司
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
年月日	年月日	年月日	年月日	年月日

变更通知书

变更（备案）通知书

22207092419

深圳市凯铭智慧建设科技有限公司：

我局已于二〇二二年五月十日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业 的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市凯铭电气照明有限公司

变更后名称： 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



5、金蝶软件园二期项目夜景照明专业分包工程 中标通知书

中标通知书

深圳市凯铭电气照明有限公司

感谢贵司参与我司金蝶软件园二期项目夜景照明专业分包工程的招标工作。

根据金蝶软件园二期项目夜景照明专业分包工程招标文件的相关要求，经综合评估，
确定贵司成为我司金蝶软件园二期项目夜景照明专业分包工程中标单位，中标价格（总价包干）为 RMB 17,800,000.00 元（大写：壹仟柒佰捌拾万元整，含税）。贵司在投标过程中对于本项目的人员安排、报价原则、服务保证等方面的承诺及问卷回复，将会以具体的合同条款落实到合同中。请贵司在收到本中标通知书后尽快安排与我司签订夜景照明专业分包工程合同事宜。

由于招标图中 F-01、F-02 两款灯具的表面材料后期存在优化调整的可能性，如双方因变更后的灯具单价在价格谈判时无法达成一致，我司保留上述灯具采取甲指乙供方式的权利。

作为项目的中标供应商，贵司若在履行过程中出现质量、交付、隐私保护、网络安全、信息安全等相关违规违纪问题，我司保留追究贵司责任的权利。另就项目信息披露事宜要求如下：

1、不允许任何供应商（包括其关联公司）未经金蝶书面同意，单方面通过任何途径直接或间接的披露与金蝶合作的相关信息、使用金蝶品牌标识或商标。

2、上述披露途径包括但不限于：交易所公告、新闻稿、社交媒体传播、媒体采访、新闻发布会、广告宣传等。

请贵司收到中标通知书之后 3 个工作日内确认回执。如贵司未于规定时间内签发回执，则我司有权视为贵司放弃本次中标，投标保证金将不予退还。

贵司如对本次招标有任何意见，或发现金蝶员工、金蝶相关组织、金蝶供应商在招标业务中存在以下问题，包括但不限于受贿、索贿、索要回扣、佣金、存在关联关系、欺诈、作假、贪污、利用公司资源和渠道牟取私利等，请通过下列投诉渠道与我司联络，邮箱：jubao@kingdee.com，电话：0755-86072897。我司将及时给予处理回复。

特此通知。



抄送：中国建筑第八工程局有限公司

合同



**金蝶软件园二期项目
夜景照明专业分包工程
施工合同**

(册子一)



工 程 名 称：金蝶软件园二期项目夜景照明专业分包工程

工 程 地 点：深圳市南山区科技南十二路2号金蝶软件园

发包人（甲方）：金蝶软件（中国）有限公司

承包人（乙方）：中国建筑第八工程局有限公司

专业分包人（丙方）：深圳市凯铭电气照明有限公司

签 订 日 期：2022.10.13



第一章 协议书

发 包 人：金蝶软件（中国）有限公司（以下简称甲方）

承 包 人：中国建筑第八工程局有限公司（以下简称乙方）

专业分包人：深圳市凯铭电气照明有限公司（以下简称丙方）

经协议各方协商一致，金蝶软件园二期项目夜景照明专业分包工程由丙方承建。本工程中乙方接受甲方委托对丙方进行施工管理，代甲方履行工程管理的职责（除付款、结算及本合同约定的应由甲方、监理方确认的其他事项以外），甲方不直接管理丙方，不干涉乙方对丙方的管理，但甲方将对丙方、乙方就本合同约定内容进行全方位监督审查，保证工程顺利进行。在付款条件达成的情况下，甲方依据本合同约定向丙方支付相应的款项。为进一步明确责任，保障甲、乙、丙三方的利益，保证工程顺利进行，现经甲、乙、丙三方友好协商，在甲、乙、丙三方自愿以及完全清楚、理解本合同条款的基础上，按照《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》及深圳市有关规定，根据本工程的具体情况，签订本合同（以下简称本合同）。

一、工程概况

1.1 工程名称：金蝶软件园二期项目夜景照明专业分包工程

1.2 工程地点：深圳市南山区科技南十二路2号金蝶软件园

1.3 工程规模及特征：本工程为金蝶软件园二期项目，结构类型：现浇框架-核心筒结构。单体总建筑面积 98556 m²，总建筑高度 200 米，其中地下 2 层，地下建筑面积 5724 m²；地上 40 层，地上建筑面积 92382 m²。

1.4 施工现场条件和周围环境：场地已平整，施工用水、用电已接入工地指定区域，目前在进行主体结构施工阶段。乙方利用甲方提供的临时场地已搭建办公用房和生活用房，丙方可选择有偿使用。其余以现场实际情况为准。

二、工程承包范围

2.1 承包范围（包括但不限于以下内容）：

包括完成本建筑外立面夜景照明工程的施工图深化与报审、灯光效果试验、灯具组装、供货、安装、与总包及相关专业的协调配合、调试、验收、保修期内的维护保养及售后服务等工作。具体内容详见第四章合同条款第 3.1 条及第五章的工程界面划分表。

2.2 在征得甲方书面批准的前提下，乙方有权决定项目红线范围内及红线外距离 50 米范围之内增加零星工程是否由丙方施工。如乙方决定将以上工程委托给丙方施工，丙方必须充分理解乙方对该委托的要求，予以配合并按时完成，价格按照合同内同类工程和合同约定

条款计取。

2.2 甲方保留对承包范围分拆、合并、删减、变更等权利，丙方对此不得提出异议；综合单价不因工程量的增减、国家或地方规范的变更而调整。在征得甲方书面批准的前提下，乙方可以根据实际需要，调整指定分包、指定材料设备供应或独立工程，丙方承诺无条件接受，有关之费用按相关合同条款的规定计算，丙方承诺不会因此之安排而向甲方及乙方提出价款及工期的额外补偿。

2.4 以上所述的工程承包范围及介绍并不能视为完整无缺的。丙方应仔细熟悉图纸、招标文件等相关文件，完全了解本工程的实际范围。

三、合同工期

3.1 工期要求：

- (1) 开工日期（预计）：2021 年 9 月 15 日（实际以乙方及监理书面通知为准；不包括丙方准备及搭设临时设施时间，由丙方自行考虑在开工之前完善）。
- (2) 完工验收合格时间：2022 年 11 月 30 日。乙方要求丙方按照下述日期节点完成本夜景照明专业分包工程中的总工期要求。丙方对甲方、乙方合理的变更须无条件执行，工期不得顺延。夜景照明专业分包工程总工期日历天 441 天，主要节点工期要求：
夜景照明专业分包进场时间：2021 年 9 月 15 日
夜景照明工程完工日期：2022 年 11 月 30 日
整体工程竣工日期：2023 年 3 月 30 日

丙方根据夜景照明招标图完成深化设计并经过甲方及顾问方审核签字确认后向甲方提供 8 套盖章的正规施工蓝图。当丙方按照甲方、监理方、乙方要求组织管理人员进场后，在 3 天内上报人员组织架构、管理制度供各方审核后即由乙方及监理单位向丙方发出书面开工指令作为实际开工日期。此后，不管因何原因需要在《单位工程开工报告书》上填写其他开工时间，甲乙丙三方实际计算工期的开工时间，均以乙方及监理单位发出的开工令规定的时间为准。

3.2 甲、乙、丙三方在确定完工日期及各项控制工期时，已充分考虑以下因素：

- (1) 可能出现的各种规模的下雨、台风、高温等恶劣天气、周六、周日、节假日、中高考、停水、停电、新型冠状病毒疫情、政府有关部门临时颁布之假期或停工指令及工地及周边环境等影响因素；
- (2) 乙方及其他分包人工程施工的合理工期；
- (3) 除本协议另有约定外，丙方承诺不会因上述因素延长工期而向甲方、乙方提出价款及工期的额外补偿。

四、质量标准及安全管理要求

4.1 本工程质量标准:

本工程质量应符合《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013) 合格要求、合同内的技术要求及施工工艺要求的标准, 并一次性 100%竣工验收合格; 符合“深圳市优质工程奖”、“广东省优良样板工程”, “中国建设工程鲁班奖”质量要求。

本工程绿色建筑目标: 国家绿色三星以及 LEED 铂金。

4.2 安全管理要求

认真执行国家、当地地方标准, 相关的安全管理办法及现行其他有关法律、法规、文件、规程、规范、标准等, 切实落实安全管理职责, 消除安全隐患, 不发生重伤级及以上安全事故、火灾事故和恶性中毒事件。

五、合同价款

丙方同意以人民币(大写) 壹仟柒佰捌拾万元整 (RMB 17,800,000.00) 进行深化设计、材料供应及安装、测试、竣工验收、检查及维修等。其中不含税价格为 16,330,275.23 元; 税金为 1,469,724.77 元, 增值税税率为 9%。

除根据本合同条件的明确规定外, 本项目合同属按图纸及技术规范总价包干性质, 包施工图深化设计(深化设计成果需经甲方、设计单位确认)、包第三方审图、5 次场景编程费用、包工、包料、包安装、包工期、包质量、包数量、包人工费及材料价之任何市场差别、施工管理费、施工及办公水电费、为配合两制平台签订的合同工资发放及发票税费(如有)、垃圾清运费、外围协调费、安全作业生产环境和安全施工措施费用、安装及调试费、保修费、所有间接费、综合费率、保险、利润、国家和深圳市规定的任何收费、取费(包括但不限于登记费、手续等)、税金(包括进口关税、环保税及所有税项)、清关费、必须的加班费、费率或汇率的变动、专利费、包装、空运、国外及本地存仓费、运输、因设备/材料迟到工地的窝工费、打印费、复印费、通讯费、交通费、差旅费鉴定费、公证费、超高增加费、水电费、外围协调费、办公及生活区临时住房租赁费(如有)、安全用品及家具统一费(如有)、赶工费、技术措施费、成品保护、各类检测试验费、预算编制费、不可预见费、材料价格上涨风险、施工单位临时设施搭设及拆除费、生活水电费、施工场地清理及施工垃圾清运、停水停电应急措施费、工地保安、验收、因不可抗力导致的施工方损失等完成本合同项下工程并通过工程竣工验收所需的全部费用。

除合同另有约定外, 工程项目价格不会因人工、物料、汇率、政府收费等之升降而调整。

丙方已考虑及清楚新型冠状病毒疫情情形对施工合同履行的影响及风险, 一切因疫情影响所导致的工期延长、费用增加、疫情防控措施费用、人工及材料等价格波动及其他风险,

本页无正文

甲方：金蝶软件（中国）有限公司

（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

签订日期：



王章

2022.4.13

乙方：中国建筑第八工程局有限公司

（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

签订日期：



丙方：深圳市凯铭电气照明有限公司

（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

签订日期

王凯



竣工验收报告

室外电气 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称		金蝶软件园二期主体工程						
施工单位		中国建筑第八工程局有限公司	项目技术负责人	马驰	项目负责人	牛立舒	单位技术(质量)负责人	周光毅
分包单位		深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	项目技术负责人	李明海	项目负责人	朱吉清	单位技术(质量)负责人	王晖
序号	隶属的分项工程名称			检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	成套配电柜、控制柜(台、箱)和配电箱(盘)安装			8	符合要求		符合	
2	梯架、托盘和槽盒安装			5	符合要求		符合	
3	导管敷设			5	符合要求		符合	
4	管内穿线和槽盒内敷线			5	符合要求		符合	
5	电缆头制作、导线连接和线路绝缘测试			4	符合要求		符合	
6	普通灯具安装			4	符合要求		符合	
7	建筑物照明通电试运行			4	符合要求		符合	
汇总 本子分部共计分项数: 7, 检验批数: 35								
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料					符合要求		符合	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验					符合要求		符合	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量					好		好	
综合验收结论及备注								
分包单位		施工单位		勘察单位	设计单位		监理(建设)单位	
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:	项目负责人签名:		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:	
2024年9月20日		2024年9月20日		2024年9月20日	2024年9月20日		2024年9月20日	
(盖章)		(盖章)		(盖章)	(盖章)		(盖章)	



建筑电气 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

单位(子单位) 工程名称		金蝶软件园二期主体工程							
施工单位		中国建筑第八工程局有限公司	项目技术负责人	马驰	项目负责人	牛立舒	单位技术(质量)负责人	周光毅	
分包单位		深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	项目技术负责人	李明海	项目负责人	朱吉清	单位技术(质量)负责人	王晖	
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称		分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论			
1	室外电气		7	符合要求		[Signature]			
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 1			符合要求		[Signature]			
	分项数: 7								
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				符合要求		[Signature]			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验				符合要求		[Signature]			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				好		[Signature]			
综合验收结论及备注									
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位	
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:	
[Signature]		[Signature]		[Signature]		[Signature]		[Signature]	
2024年9月20日		2024年9月20日		2024年9月20日		2024年9月20日		2024年9月20日	
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)	



* GD- C5- 7312 *

变更通知书

变更（备案）通知书

22207092419

深圳市凯铭智慧建设科技有限公司：

我局已于二〇二二年五月十日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业 的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市凯铭电气照明有限公司

变更后名称： 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



二、拟派项目经理类似工程业绩

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	陈逢章	性 别	男	年 龄	56 岁
职务	项目经理	职 称	建筑电气高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440902196908100070	手机号码	13922134132
参加工作时间	34 年	从事项目经理（建造师）年限	12 年		
项目经理（建造师）资格证书编号		粤 1442006200802404			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
义乌市城市建设投资集团有限公司	浙江义乌江灯光亮化工程(一期)EPC 总承包项目	8183.504 万元	2020 年 04 月 20 日至 2022 年 05 月 31 日	已完	合格
泉州城建工程管理咨询有限公司、泉州市城建国有资产投资有限公司	泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸照明提升工程	4495.0871	2022 年 12 月 12 日至 2023 年 9 月 8 日	已完	合格
深圳市天健(集团)股份有限公司	2018 年福田区景观照明提升工程(联动区域照明工程)(施工)	18961.579 万元	2018 年 04 月 01 日至 2019 年 07 月 12 日	已完	合格
九龙仓(长沙)置业有限公司	湖南省长沙市国金中心项目外墙灯饰安装承包工程(裙楼及 T1 塔楼)	1810.157738 万元	2016 年 08 月 09 日至 2019 年 03 月	已完	合格
深圳市前海开发投资股份有限公司	前海自贸大厦项目泛光照明工程	605.53194 万元	2017 年 2 月 15 日至 2017 年 11 月 22 日	已完	合格

(1) 浙江义乌江灯光亮化工程（一期）EPC 总承包项目

中标通知书

表 2

中标通知书

深圳市凯铭电气照明有限公司（中标人名称）：

你方于 2020 年 1 月 3 日（投标日期）所递交的 YW20191211003-S001（招标编号）义乌江灯光亮化工程（一期）EPC 总承包项目（项目名称）/ 标段投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标让利率：30.21%。

工期：120 日历天（桥梁部分必须在 2020 年 3 月 30 日前完工并亮灯，全部工程必须在 2020 年 4 月 30 日前完工并亮灯，开工时间以监理开工令为准）。

工程质量：设计满足国家有关规范标准，工程质量符合国家验收合格标准。

项目经理：陈逢章（姓名），440902196908100070（身份证号码）。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到义乌市城市投资建设集团有限公司（指定地点）与我方签订设计采购施工（EPC）总承包合同，在此之前按招标文件规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：（盖单位章）

招标代理机构：（盖单位章）

法定代表人：（签字）

项目负责人：（签字）

注：招标人取得用地、规划、施工许可等国家、省、市规定的开工所需相关手续后，本项目方可开工。

合同

正本

义乌江灯光亮化工程（一期）EPC 总承包项目

合

义乌市城投集团工程合同备案 专用章	
备案时间	2020年3月24日
备案号	城2020-03002

同

发包人（全称）：义乌市城市投资建设集团有限公司

承包人（全称）：深圳市凯铭电气照明有限公司

2020 年 月 日

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 义乌市城市建设集团有限公司

承包人(全称): 深圳市凯铭电气照明有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就义乌江灯光亮化工程(一期)EPC总承包项目及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 义乌江灯光亮化工程(一期)EPC总承包项目。

2. 工程地点: 义乌市。

3. 工程立项批准文号: 2018-330782-50-03-053139-000。

4. 资金来源: 自筹。

5. 工程规模: 义乌江灯光亮化工程(一期)EPC总承包项目,全长约 11.3 公里,主要包括义乌江(新科大桥—宗泽大桥)两边的绿化景观(不含义乌乐园、钓鱼矶公园、灯光秀)、文体中心周边景观亮化(已有的文体中心四座场馆及广场景观亮化控制系统需并入本次招标控制系统)、鸡鸣山公园【只做山体局部亮化,不含鸡鸣阁(凤翔阁),鸡鸣阁亮化控制系统需并入本次招标控制系统】及 11 座桥【商博大桥、宗泽大桥、宾王大桥、东江桥(分为左右两座桥,本次只设计一座桥,靠宾王大桥侧)、篁园桥、中江桥、南门大桥、丹溪大桥、经发大桥、新科大桥(凌波大桥)、塔下洲廊桥】的夜景照明亮化。

6. 工程承包范围: 包括本工程灯光亮化、配套设施、控制中心的装修等所有工程施工图设计,以及项目前期准备、项目管理、施工图的完善并经审图通过、施工图预算、后续设计跟踪服务等相关服务和设计施工图范围内的所有产品采购、施工、调试运行,直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复、保修及维护期内的维护工作。

二、下列文件应作为本合同的组成部分:

- (1) 协议书;
- (2) 中标通知书;
- (3) 设计合同条款;
- (4) 施工合同专用条款;
- (5) 施工合同通用条款;
- (6) 义乌江灯光亮化工程(一期)EPC 总承包项目招标文件;
- (7) 义乌江灯光亮化工程(一期)EPC 总承包项目投标文件。

三、上述文件应认为是互为补充和解释的,但如有含义不清或互相矛盾处,以上面所列顺序在前的为准。

四、合同工期

总工期: 计划总工期: 120 日历天(桥梁部分必须在 2020 年 3 月 30 日前完工并亮灯,全部工程必

须在 2020 年 4 月 30 日前完工并亮灯，开工时间以监理开工令为准）。

1、最终施工图要求：在中标通知书发出后 10 天内提供。

2、施工要求：2020 年 4 月 30 日前完成。

五、质量标准

1. 设计要求的质量标准：设计文件符合国家现行有关规范标准。

2. 施工要求的质量标准：工程质量符合国家现行施工验收规范合格标准。

六、签约合同价与合同价格形式

1. 签约暂定合同价为：人民币（大写）：捌仟壹佰捌拾叁万伍仟零肆拾元整（¥81835040 元）；

其中：

（1）设计价格总额（暂定价）：人民币（大写）壹佰零伍万零贰仟零叁元整（¥1050203 元）。

设计价格总额（暂定价）按施工价格总额（暂定价）的 1.2% 计算，结算时设计费用按经财政部门审定后的施工合同价的 1.2% 计取；

（2）施工价格总额（暂定价）：人民币（大写）捌仟零柒拾捌万肆仟捌佰叁拾柒元整（¥80784837 元），其中承包人主材报价为 36394695.09 元。

施工价格总额（暂定价）按控制总价让利 30.21%（承包人主材报价不执行让利率）计算；

施工合同价的确定：承包人提供最终施工图（在中标通知书发出后 10 天内提供）经发包人审定，承包人按审定后的施工图编制预算（预算价编制口径详见施工合同专用条款）并送财政稽核后为施工合同价；

注：经财政部门审定后的施工合同价和设计费用的合计总价作为 EPC 总承包总价，且不得超过本工程的控制总价 1 亿元，超过部分将不予结算；

合同价格形式为固定总价合同。

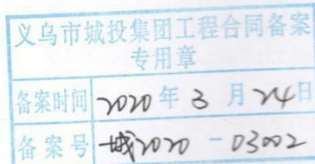
3. 根据《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税〔2016〕36 号）等有关规定，本工程的增值税按一般计税方法计算缴纳。承包人依据施工合同等有关资料，向发包人申请支付款项时，应当向发包方开具增值税发票。发包人向承包人支付工程价款及其他应当支付的款项均须汇入施工合同约定的承包人指定的银行账户。

七、项目负责人、设计负责人、技术负责人：

承包人项目负责人：陈逢章；

设计负责人：陈小林；

技术负责人：魏炜；



八、承诺

1. 委托人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 委托人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、签订地点

本合同在 浙江义乌 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 承包人提交足额的履约保证金，双方签字盖章后 生效。

十二、合同份数

本合同一式 一十五 份，均具有同等法律效力，发包人执 正本一份副本四份，承包人各方各执 正本一份副本四份。

发 包 人： 义乌市城市建设集团有限公司

地 址： 浙江省义乌市北苑街道雪峰东路 36 号

法定代表人： _____

授权代表： _____

电 话： _____

帐户名称： _____

开户银行： _____

帐 号： _____

承包人： 深圳市凯铭电气照明有限公司

地 址： 深圳市福田区滨河大道与泰然九路交界西北泰然云松大厦 8D-1

法定代表人： 王凯

授权代表： _____

电 话： _____

帐户名称： _____

开户银行： _____

帐 号： _____

签约时间： _____

签约地点： _____

竣工验收报告

竣工验收证书

施管表 2

工程名称	义乌江灯光亮化工程（一期）EPC 总承包项目	开工日期	2020 年 4 月 20 日	对工程的质量评价	
施工单位	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	竣工日期	2022 年 5 月 6 日	工程已按要求完成，质量评定合格	
合同造价（万元）	8183.504	施工决算（万元）			
验收范围及数量： 义乌江灯光亮化工程（一期）EPC 总承包项目，主要施工内容包括：义乌江两岸游步道、公园、节点的景观亮化，鸡鸣山的山体亮化，商博大桥、宗泽大桥、宾王大桥、篁园桥、中江桥、南门大桥、丹溪大桥、经发大桥、塔下洲廊桥、凌波大桥共十座大桥的夜景亮化，鸡鸣阁及文体中心四座场馆及广场灯光系统纳入控制，配套控制机房、总控中心，监控系统工程等。主要工程量如下：各类灯具 5.9 万余套，立杆 3700 余根，主控制器 23 套、LED 分控器 354 套、交换机 60 套、强电引擎 99 套、配电箱 78 台、各类电缆保护管 32 万余米、铝合金线槽 4.5 万余米，敷设供电电缆 40 万余米、控制电缆 20 万余米、光纤 4.5 万余米、监控摄像机 16 套等内容。				竣工验收日期：2023 年 3 月 10 日	
存在问题及处理意见：				参加竣工验收单位意见	
				建设单位 签名：陈科（盖章）	监理单位 签名：项宇理（盖章）
				设计单位 签名：陈小平（盖章）	施工单位 签名：陈连平（盖章）

履约评价

履约评价

由深圳市凯铭智慧建设科技有限公司承接我单位的义乌江灯光亮化工程（一期）EPC 总承包项目。工程造价为8183.504 万元。项目负责人（项目经理）为陈逢章。设计负责人为陈小林。关于本项目，经综合考评，现评定履约等级为优秀。

贵司在项目实施过程中展现出卓越的工程管理能力，设计方案创新性强，施工质量符合国家规范标准。现场安全管理体系完善，项目全程零事故。通过智能化控制系统与节能灯具的集成应用，夜间光影效果远超预期。团队协作高效，沟通响应及时，充分体现 EPC 模式优势。

义乌市城市投资建设集团有限公司（盖章）

2023 年 06 月 17 日

变更通知书

变更（备案）通知书

22207092419

深圳市凯铭智慧建设科技有限公司：

我局已于二〇二二年五月十日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市凯铭电气照明有限公司

变更后名称： 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



(2) 泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸照明提升工程
中标通知书

泉州市招标咨询中心有限公司

QZZB【2022】111号-5

中标通知书

深圳市凯铭智慧建设科技有限公司：

受泉州城建工程管理咨询有限公司委托，我中心按照相关规定代理招标工作，现已完成项目编号为“QZZB【2022】111号\泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸照明提升工程（市级国企投资部分）（合同包1至合同包7）”项目的招标工作。

经评标委员会综合评审，贵司综合得分89.69分，排名第十。按照招标文件规定的摇取规则，通过随机抽取的方式贵司为本项目合同包5的中标供应商，中标费率为90.23%。请贵司按有关规定与采购人签订合同，并提供一份合同原件送至我中心存档。

特此通知。

附件：货物（服务）清单

泉州市招标咨询中心有限公司

2022年11月21日



扫描全能王 创建

合同

正本

泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸
照明提升工程（市级国企投资部分）项目
采购安装合同（包 5）

甲方 1: 泉州城建工程管理咨询有限公司

甲方 2: 泉州市城建国有资产投资有限公司

乙方: 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

签订时间: 2022 年 12 月 10 日

**泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸
照明提升工程（市级国企投资部分）项目
采购安装合同（包 5）**

甲方 1: 泉州城建工程管理咨询有限公司

住所地: 泉州市丰泽区城东街道东辅路毓才花苑 2 号楼 3
层

法定代表人: 戴竞雄

甲方 2: 泉州市城建国有资产投资有限公司

住所地: 泉州市丰泽区城东美仙路 223 号

法定代表人: 杨钊

（以上甲方 1、甲方 2 合称甲方）

乙方: 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

住所地: 深圳市福田区滨河大道与泰然九路交界西北泰
然云松大厦 8D-1

法定代表人: 王凯

根据招标编号为 QZZB【2022】111 号 的泉州市东海城东片
区及晋江、洛阳江两岸照明提升工程（市级国企投资部分）
项目（以下简称：“本项目”）的招标结果，乙方为中标人。
现经甲乙双方友好协商，就以下事项达成一致并签订本合
同：

1、下列合同文件是构成本合同不可分割的部分：

1.1 合同条款；

1.2 招标文件、乙方的投标文件；

1.3 其他文件或材料：☐无。☒工程量清单。

2、合同标的

包5（城东组团）详见附件：工程量清单为投标报价清单，合同费率及合同金额按照评标摇取的K值计算。

3、合同金额

3.1 合同费率为：90.23 %；

3.2 合同签订金额为人民币大写：肆仟肆佰玖拾伍万零捌佰柒拾壹元陆角叁分元（¥44,950,871.63）。

4、合同标的交付时间、地点和条件

4.1 交付时间：

4.1.1 货物供应计划及施工方案：7天。中标通知书发出后7天内，乙方应提交货物供应计划以及施工方案（应明确机械、人员等信息）；

4.1.2 深化设计成果：10天。中标通知书发出，载体施工图等资料取得后5天内提交深化设计成果文件初稿，10天内

甲方：（采购人全称）

住所：

单位负责人：

委托代理人：

联系方法：

开户银行：

账号：



甲方：（投资人全称）

住所：

单位负责人：

委托代理人：

联系方法：

开户银行：

账号：



乙方：（中标人全称）

住所：

单位负责人：

委托代理人：

联系方法：

开户银行：

账号：



签订地点：泉州

签订日期：2022年12月10日

(1) 不可抗力为 8 级以上（含 8 级）台风、日雨量 50mm 以上暴雨（按气象部门公布为准），以及县级以上政府公告不允许施工的日期，属于不可抗力情形。发生前述不可抗力情形，工期顺延天数以甲方和监理单位共同确认签证延长天数的书面文件为准；对不可抗力造成的损失费用，乙方在灾情结束后次日内向甲方和监理单位提供正式报告和损失修复费用清单，逾期的不予受理；甲方和监理单位把共同确认后的书面文件及时报相关部门进行核实，对损失修复费用清单中确有发生增加投入资金或设备进行防御不可抗力并尽到责任的，经核实后的费用双方各承担一半，逾期未申报的和未及时报相关部门进行核实的，甲方不予承担。

(2) 政府决策及指令发生调整、外部环境变化等亦属于不可抗力情形。如因前述原因导致合同终止或解除的，乙方无条件予以配合，且不视为甲方违约，甲方无需承担乙方相关损失。

14、其他合同条款

14.1.1 乙方为实施本项目配备以下人员：

序号	人员类别	姓名	执业资格证书及证书号	职称证及证书号	备注
1	项目负责人	陈逢章	一级建造师证/粤 1442006200802404	高级职称证/220 3001066341	
2	技术负责人	颜文军	一级建造师证/粤 1442006200811035	高级职称证 /3390218	
3	设计负责人	陈小林	注册电气供配电注册 证/DG1644 01101	高级职称证 /2203001066425	
4	设备安装施工员	柴 浩	施工员证 /0441710394417001612	/	
5	施工员 1	韩冬冬	施工员证 /0441810494418002505	/	

6	施工员 2	绳仲男	施工员证 /0441810494418001791	/	
7	安全员 1	李 韬	安 C 证/粤建安 C3(2019)0009387	/	
8	安全员 2	张文婷	安 C 证/粤建安 C3(2022)0132414	/	
9	质量员	章 徽	质量员证 /0441710894417001101	/	
10	材料员	朱吉清	材料员证 /0442211100001000399	/	
11	高处作业人员 1	周见民	特种作业操作证 /T440902197309223217	/	
12	高处作业人员 2	苏 强	特种作业操作证 /T440924197709102738	/	
13	高处作业人员 3	牛智敏	特种作业操作证 /T350625198308210052	/	
14	高处作业人员 4	阮威华	特种作业操作证 /T35042019701117003X	/	
15	高处作业人员 5	郭少杰	特种作业操作证 /T350212199103106033	/	
16	高处作业人员 6	吴清顺	特种作业操作证 /T350624197509130031	/	
17	高处作业人员 7	钟夏华	特种作业操作证 /T35082419930523041X	/	
18	高处作业人员 8	彭 喜	特种作业操作证 /T511324199309042479	/	
19	电工 1	韩春秋	特种作业操作证 /T220121197509193715	/	
20	电工 2	罗华北	建筑施工特种作业 操 作资格 证/粤 B012015000552	/	
21	电工 3	文 友	建筑施工特种作业 操 作资格证/粤 B012015000550	/	
22	电工 4	袁邦富	特种作业 操作证 /T43052519841013859X	/	

23	电工 5	苏温柔	特种作业操作证 /T350221197406163016	/	
24	电工 6	陈 烜	特种作业操作证 /T350784198304300013	/	
25	电工 7	董建平	特种作业操作证 /T350322197708110018	/	
26	电工 8	温民安	特种作业操作证 /T350722198208162037	/	
27	电工 9	易伟强	特种作业操作证 /T31010419760924401X	/	
28	电工 10	邱国苏	特种作业操作证 /T350424198803181415	/	
29	电工 11	罗 毅	特种作业操作证 /T350421198209030033	/	
30	电工 12	陈玉良	特种作业操作证 /T350524198306243510	/	
31	电工 13	刘有林	特种作业操作证 /T352622197708051837	/	
32	电工 14	邱志春	特种作业操作证 /T362528198212253012	/	
33	电工 15	池 钊	特种作业操作证 /T350124198404014031	/	
34	电工 16	何建明	特种作业操作证 /T350823198506144613	/	

14.1.2 乙方为实施本项目配备的人员须满足以下要求：

(1) 按照招标文件规定，乙方须已为项目负责人、技术负责人、设计负责人缴纳 3 年社会保险。3 年期自投标截止之日为始点往前追溯连续 3 年（不含投标截止时间当月）。

(2) 按照招标文件规定，乙方须已为施工员、安全员、质量员、材料员缴纳 6 个月社会保险，时间自投标截止之日为始点往前追溯连续 6 个月（不含投标截止时间当月）。

竣工验收报告

福建省 建设工程竣工验收报告

工程名称：泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸照明提升工程（市级国企投资部分）项目采购安装合同（包5）

福建省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。
建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、勘察、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附下列复印件：
 - (1) 施工许可证；
 - (2) 工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；
 - (3) 施工单位的工程竣工报告；
 监理单位的工程质量评估报告；
 勘察、设计单位的质量检查报告；
 - (4) 规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或准许使用文件；
 - (5) 施工单位签署的工程质量保修书。

竣工项目审查

表 1

工 程 名 称	泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸照明提升工程（市级国企投资部分）项目采购安装合同（包 5）	工 程 地 址	泉州市
建 设 单 位	泉州城建工程管理咨询有限公司、泉州市城建国有资产投资有限公司		
监 理 单 位	泉州市工程建设监理事务有限责任公司	结 构 形 式	/
设 计 单 位	北京清美道合规划设计院有限公司 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	工 程 规 模	
施 工 单 位	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	开 工 日 期	2022 年 12 月 12 日
总 造 价	44950871.63 元	竣 工 日 期	2023 年 9 月 8 日
审查项目及内容		审 查 情 况	
一、完成设计项目情况 （一）道路工程 1、路基部位 2、结构层部位 3、路面部位 4、附属工程 （二）桥梁工程 1、基础部位 2、下部结构 3、上部结构 4、桥面结构 5、附属工程 （三）排水工程 1、雨水工程 2、污水工程 （四）其他专业、 1、电力工程 2、电信工程 3、路灯工程 4、给水工程 5、弱电工程 6、夜景照明工程 7、其他工程		本工程为夜景亮化工程，已按批准的设计文件和合同约定竣工。工程质量满足设计使用功能要求。	

续表 1

二、完成合同约定情况 (一) 总包合同约定 (二) 分包合同约定 (三) 专业承包合同约定	全部按施工合同约定完成施工。
三、技术档案和施工管理资料 (一) 建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 (二) 监理技术档案和管理资料 (三) 施工技术档案和管理资料	资料完整, 手续齐全, 符合要求。
四、进场试验报告 (一) 主要建筑材料 (二) 构配件 (三) 设备	主要构配件符合施工质量验收规范要求。
五、质量评价文件 (一) 勘察单位质量检查报告 (二) 设计单位质量检查报告 (三) 施工单位竣工报告 (四) 监理单位质量评估报告	施工、设计、监理报告齐全。
六、工程质量保修书 (一) 总、分包单位 (二) 专业承包单位	有工程质量保修书。
审查结论: 经审查, 以上验收项目及内容的审查意见和情况均属实。 该工程建设程序及竣工验收程序均符合有关规定要求, 工程质量合格, 竣工档案文件资料完整, 同意竣工验收。   建设单位工程负责人: _____ 2023年 9月 8日	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

表 2

(一) 验收组

组 长	戴竞雄
副组长	沈文峰、苏金福、王旭、王玺、庄惠涛、詹臻砾、林声毅、洪天骥
成 员	陈一烽、谢少雄、吴建忠、郑泉锴、李薇、董欣清、张华伟、洪永胜、蔡平星、陈建聪、王俊树、邹伟、傅庆新、陈江淮、杨晓辉、王斌、董金川、谢志文、陈逢章、朱承玉、甘露、曾杰波、尤祖根、苏国源、刘凯捷、吕惠琳

(二) 专业组

验收专业组	组 长	组 员
建筑电气工程	董欣清	詹臻砾、张华伟、郑泉锴、陆伟煌、陈逢章、吴建忠、陈建聪、王斌、董金川、曾杰波、刘凯捷
智能化工程	陈一烽	林声毅、洪永胜、蔡平星、苏建新、陈江淮、王俊树、杨晓辉、谢志文、朱承玉、尤祖根
夜景效果	王玺	庄惠涛、李薇、洪天骥、谢少雄、邹伟、傅庆新、朱承玉、甘露、苏国源、吕惠琳
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
钢结构工程	/	/

注：建设、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

- (一) 建设单位主持验收会议；
- (二) 施工单位介绍施工情况；
- (三) 各验收专业组核查质保资料，并到现场检查；
- (四) 各验收专业组总结发言，建设单位做好记录。

工程质量评定

续表 2-1

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
道路工程	/	共核查 项, 其中符合要求 项, 经鉴定不符合要求 项; 结论: 符合检验评定标准和相关规定要求, 应得分, 实得分	应得分 实得分 得分率 %
桥梁工程	/		
给水工程	/		
排水工程	/		
电力工程	/		
电信工程	/		
钢结构工程	/		
弱电工程	合格		
建筑电气工程	合格		
智能化工程	合格		
夜景效果	合格		
单位工程评定等级 符合国家《工程施工质量验收规范》、《福建省 LED 夜景照明工程安装与质量验收规程》及其他相关规范合格标准 夜景照明提升工程评定等级为合格    (公章) 建设单位负责人: 2023年9月8日			
执行标准	建筑电气工程	《福建省 LED 夜景照明工程安装与质量验收规程》DBJ/T13-85-2016	
	智能化工程	《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2015	
	夜景效果		
	弱电工程	《综合布线系统工程设计规范》GB50311-2016 《建筑电气与智能化通用规范》GB 55024-2022	
	道路工程	/	
	桥梁工程	/	
	给、排水工程	/	
电力、电信工程	/		

续表 2—2

验收机构意见	建设单位	同意验收			
	勘察				
	设计	同意验收			
	施工	按图纸设计施工,无变更,内业资料齐全,同意验收			
	监理	本项目符合设计及合同要求,内业资料齐全,同意验收			
竣工验收结论:					
本工程完成了设计和合同约定的各项内容,符合设计标准及合同要求,工程内业资料齐全、有效。单位工程质量等级为合格。 符合竣工条件,同意验收。					
建设单位 (签章) 项目负责人:		勘察单位 (签章) 勘察负责人:		设计单位 (签章) 设计负责人:	
监理单位 (签章) 总监理工程师:		监理单位 (签章) 总监理工程师:		施工单位 (签章) 项目经理:	
2023年9月8日		2023年 月 日		2023年9月8日	
2023年9月8日		2023年9月8日		2023年9月8日	

履约评价

履约评价

项目名称：泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸照明提升工程（
市级国企投资部分）；承担本工程单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技
有限公司；项目负责人（项目经理）姓名：陈逢章；技术负责人姓名：
颜文军；设计负责人姓名：陈小林；工程造价：4495.087163万元；
项目概况：主要包含丰泽区泉州供电公司调度大楼、星光耀小区、南益汇
景豪庭、万达广场、城建水墨兰庭、中骏柏景湾、丰泽第三实验小学、滨
海华庭、第一人民医院、澜湖郡、金凤屿花苑、泉州大桥、洛阳江大桥、
刺桐大桥外立面的泛光照明及刺桐大桥200米水帘投影工程，包含不限于电
缆敷设、灯具、配电设备供应安装、水帘设备投影的供应及安装、调试等
内容。；

在本项目施工期间，其团队展现出专业高效的素养，严格依据设计方
案与工期要求推进，按时高质量完成工程。施工工艺精湛，照明效果出色，
显著提升了区域夜景品质。安全管理到位，整个过程无安全事故发生。同
时，该公司积极配合各方协调工作，对问题响应迅速，处理得当。凭借出
色的项目执行能力，为城市夜景增添光彩，为后续类似工程树立了良好典
范。履约评价为优。

泉州城建工程管理咨询有限公司

2023年11月20日



(3) 2018 年福田区景观照明提升工程（联动区域照明工程）
中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：440304201800630002001

标段名称：2018年福田区景观照明提升工程（联动区域照明工程）（施工）

建设单位：深圳市天健(集团)股份有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市凯铭电气照明有限公司

中标价：18961.579万元

中标工期：91

项目经理(总监)：陈逢章

本工程于 2018-03-22 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2018-04-13



查验码：6447160283449791

查验网址：www.sz.jsjy.com.cn

合同

SG201809

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 2018 年福田区景观照明提升工程 (联动区域照明工程) (施工)

工程地点: 深圳市福田区

发包人: 深圳市天健(集团)股份有限公司

承包人: 深圳市凯铭电气照明有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市天健(集团)股份有限公司

承包人(全称): 深圳市凯铭电气照明有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 2018 年福田区景观照明提升工程(联动区域照明工程)(施工)

工程地点: 深圳市福田区

工程规模及特征: 根据市委市政府关于国际化城市环境建设的部署和要求,按照打造“国内领先、国际一流”城市夜景的目标定位,拟对北环大道标段沿线的楼宇灯光照明、绿化带景观照明、桥梁灯光亮化、商业街区景观照明进行全面提升,营造优美舒适,具有现代都市魅力的灯光环境。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 0%; 集体资本 0%; 民营资本 0%; 外商投资 0%; 混合经济 0%; 其他 0%。

二、工程承包范围

福田区中心主城区(37 栋联动建筑+5 个广场(1 莲花山顶、2 市民广场北、3 市民广场南、4 深南环岛、5 南广场公园)绿化联动部分)的楼宇、开放空间景观照明提升等。包含但不限于全套施工图纸及有关工程变更所涉及的照明提升工程设备、材料采购及设备 安装等工程内容。本次招标范围具体以施工图及工程招标控制价(标底)所含全部内容为准。承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。

4. 其他工程

景观照明提升工程

三、合同工期

计划开工日期: 2018 年 4 月 1 日;

计划竣工日期: 2018 年 6 月 30 日;

合同工期总日历天数为 91 天。

定额工期总日历天数为 91 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹亿捌仟玖佰陆拾壹万伍仟柒佰玖拾元整（¥ 189615790.00 元）；（本合同金额为暂定价，最终结算价以审计结果为准）

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）（¥ 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）（¥ 元）。

本工程中标净下浮率为 6.27%

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2018 年 月 日;

订立地点: 深圳

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式拾壹份,均具有同等法律效力,发包人执伍份,承包人执伍份,合同备案壹份。。

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

地址:深圳市福田区滨河大道 5020 号同心大厦 21 楼

地址:深圳市福田区车公庙云松大厦 8D

邮政编码: 518033

邮政编码: 518000

电话: 0755- 83920339

电话: 0755-82504080

传真: 0755-83990006

传真: 0755-82504059

开户银行: 杭州银行深圳分行营业部

账号: 4403 0401 6000 0219 663

竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 2018年福田区景观照明提升工程（联动区域照明工程）（施工）

验收日期: 2019年7月12日

代建单位: 深圳市天健（集团）股份有限公司

建设单位: 深圳市福田区城市管理和综合执法局

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	2018年福田区景观照明提升工程（联动区域照明工程）（施工）				
建设单位	深圳市福田区城市管理和综合执法局	项目负责人	罗伟	开工许可证号	
代建单位	深圳市天健（集团）股份有限公司	项目负责人	黎旭晖		
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	项目负责人	赵明泽	工程地点	深圳市福田区
设计单位	北京清华同衡规划设计研究院有限公司	项目负责人	陈海燕	合同造价	18961.579万元
监理单位	深圳市深龙港建设监理有限公司	项目总监	胡建华	开工日期	2018年4月
施工单位	深圳市凯铭电气照明有限公司	项目经理	陈逢章	完工日期	2018年6月
		技术负责人	邓波	验收日期	2019年7月12日
图纸审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司	质量监督机构			
工程概况： 项目名称：2018年福田区景观照明提升工程（联动区域照明工程）。 2、建设地点：深圳市福田区。 3、计划工期：91日历天。 开工日由甲方书面通知，竣工日期为2018年06月30日，按照招标文件要求，满足甲方进度要求，具体开工日期由甲方根据现场情况另行确定，我们保证在甲方要求的工期内完工。 4、施工范围：本项目设计施工图范围内的照明及配套工程包含（35栋联动建筑楼宇和（1莲花山顶、2市民广场北、3市民广场南、）绿化联动部份）的照明及配套工程的设备材料采购、安装、系统调试、验收、移交等全部工作内容的施工以及缺陷责任期内和质量保修等。					
专业工程	电气及照明工程	灯具安704673套。			
	绿化景观工程	灯具安2044套、网屏3000平、音响设备。			
	箱变工程	/			
	资料检查	管理资料、报验表、检验批、隐蔽表等。			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	罗伟、杨亚红、黎旭晖
副组长	邓亚军、郑玉德、郭捷
组员	刘鹏、胥辉龙、郑玉德、李柳

2、专业组

专业组	组 长	组 员
电气及照明工程	郭捷	安震、韩冬、刘波、曾存辛、李小平、赖粤云、陈世均、郑玉德、吴紫标、刘鹏、胡建华、平陈彬、朴哲先
绿化景观工程	黎旭晖	汪龙、陈嘉明、张伟杰、滕佳峻、李柳、胡祖平、向小雄
箱变工程	/	/
资料检查	钟婷	

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1、设计文件和合同约定内容所情况： 按合同约定完成
	2、工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 齐全
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 齐全
	4、工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况：
	5、工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 符合规范要求
	6、工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已按规范整改
	7、工程质量保修书的签署情况： 已签署
	8、对工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 符合要求

(四) 工程质量评定

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
电气及照明工程	符合要求		
绿化景观工程	符合要求		
箱变工程	符合要求	/	/
资料检查	符合要求		

四、验收（专业）组成员签名

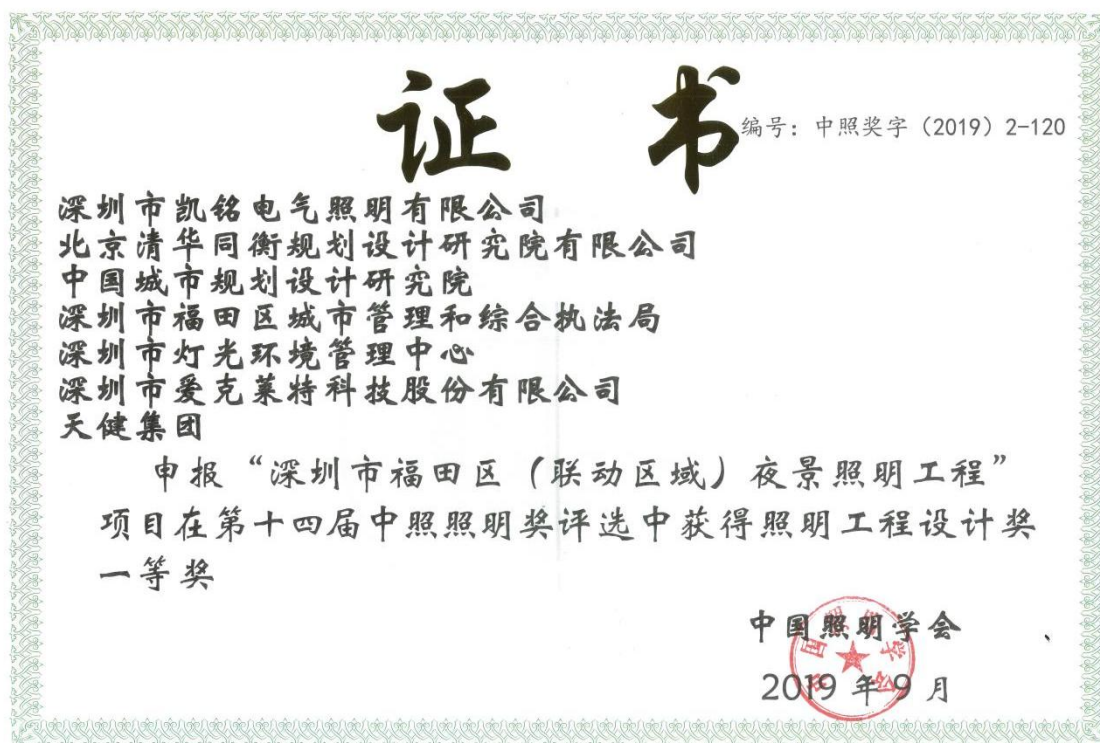
姓 名	工 作 单 位	职 务	签 名
罗伟	深圳市福田区城市管理和综合执法局		罗伟
杨亚红	深圳市福田区城市管理和综合执法局		杨亚红
陈世均	深圳市福田区城市管理和综合执法局景观管护中心		
曾永幸	深圳市灯光环境管理中心		
郑玉德	深圳市天健（集团）股份有限公司		郑玉德
黎旭晖	深圳市天健（集团）股份有限公司		黎旭晖
郭捷	深圳市天健（集团）股份有限公司		郭捷
陈嘉明	深圳市天健（集团）股份有限公司		陈嘉明
钟婷	深圳市天健（集团）股份有限公司		
刘鹏	北京清华同衡规划设计研究院有限公司		刘鹏
李柳	建设综合勘察研究设计院有限公司		
胡建华	深圳市深龙港建设监理有限公司	总监	胡建华
胥辉龙	深圳市深龙港建设监理有限公司		胥辉龙
向小雄	深圳市深龙港建设监理有限公司		向小雄
胡祖平	深圳市深龙港建设监理有限公司		胡祖平
安震	深圳市凯铭电气照明有限公司		
平陈彬	深圳市凯铭电气照明有限公司		平陈彬
朴哲先	深圳市凯铭电气照明有限公司		朴哲先
刘波	深圳市凯铭电气照明有限公司		刘波
韩冬	深圳市凯铭电气照明有限公司		
汪龙	深圳市凯铭电气照明有限公司		汪龙
陈逢章	深圳市凯铭电气照明有限公司		陈逢章
邓波	深圳市凯铭电气照明有限公司		邓波

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:					
本工程电气及照明工程、绿化景观照明、及资料检查,工程质量符合设计及现场施工质量验收规范要求,单位(子单位)工程评定为合格,同意验收。					
验收日期:2019年7月12日					
建设单位 (公章)	代建单位 (公章)	监理单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)
项目负责人:	项目负责人:	项目总监:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:

获奖

第十四届中照照明奖-照明工程设计奖-一等奖



2019 年度“深圳照明建设奖一等奖”



第九届中国国际空间设计大赛（2018 年度中国建筑装饰设计奖）-金奖



阿拉丁神灯奖-主题灯光表演（或文旅灯光）工程类优秀工程奖



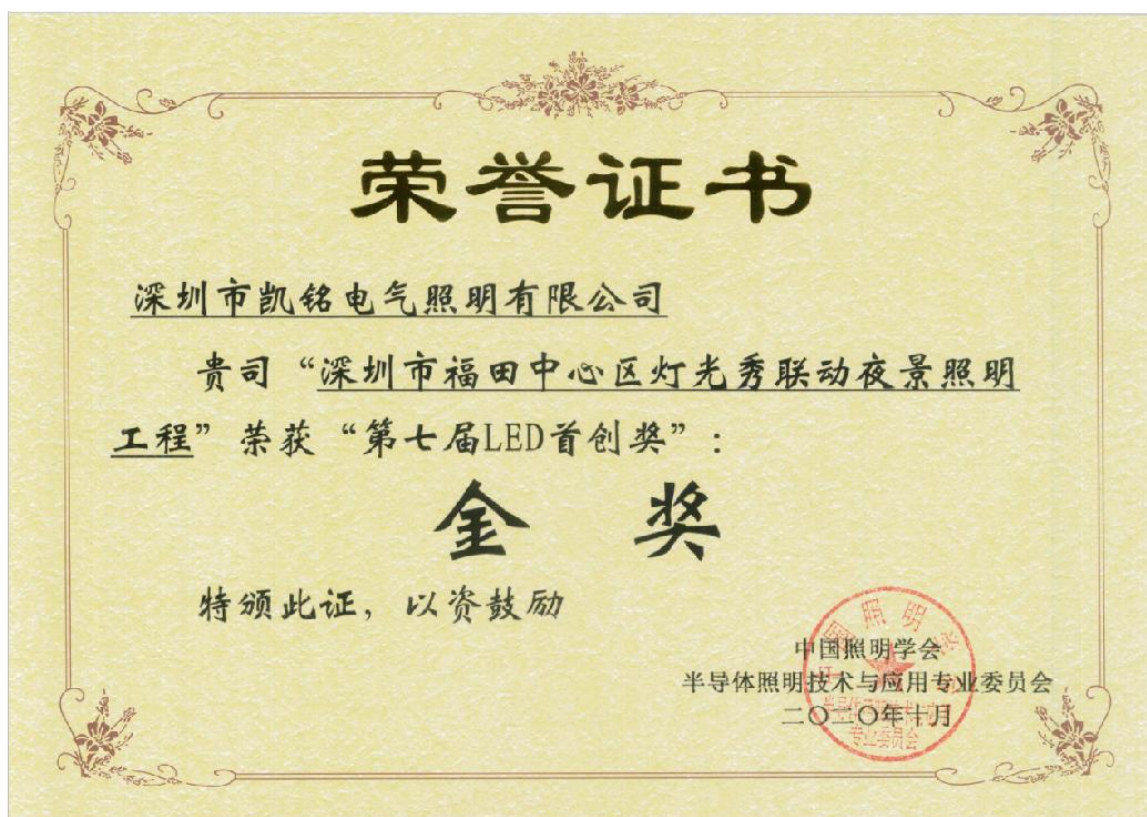
2019 全球半导体照明示范工程 100 佳



2019 中国智慧城市优秀应用成果（案例）优秀奖



第七届 LED 首创奖-金奖



第四届前海湾照明工程奖-年度十大地标性项目



业主证明

业主证明

由深圳市凯铭电气照明有限公司承接的“2018 年福田区景观照明提升工程（联动区域照明工程）（施工）”已竣工验收完成，工程质量良好，亮灯正常。

项目承包范围为福田区中心主城区（37 栋联动建筑），承包范围内的楼宇建筑为商业综合体、写字楼等公共建筑。

其中卓越世纪中心楼高 280 米、皇庭大厦 262 米、地铁大厦 249 米、新世界大厦 238 米、太平洋金融 228 米、生命人寿大厦 219 米、卓越时代广场 219 米、南方博时基金 210 米、荣超经贸 206 米、大中华 203 米。

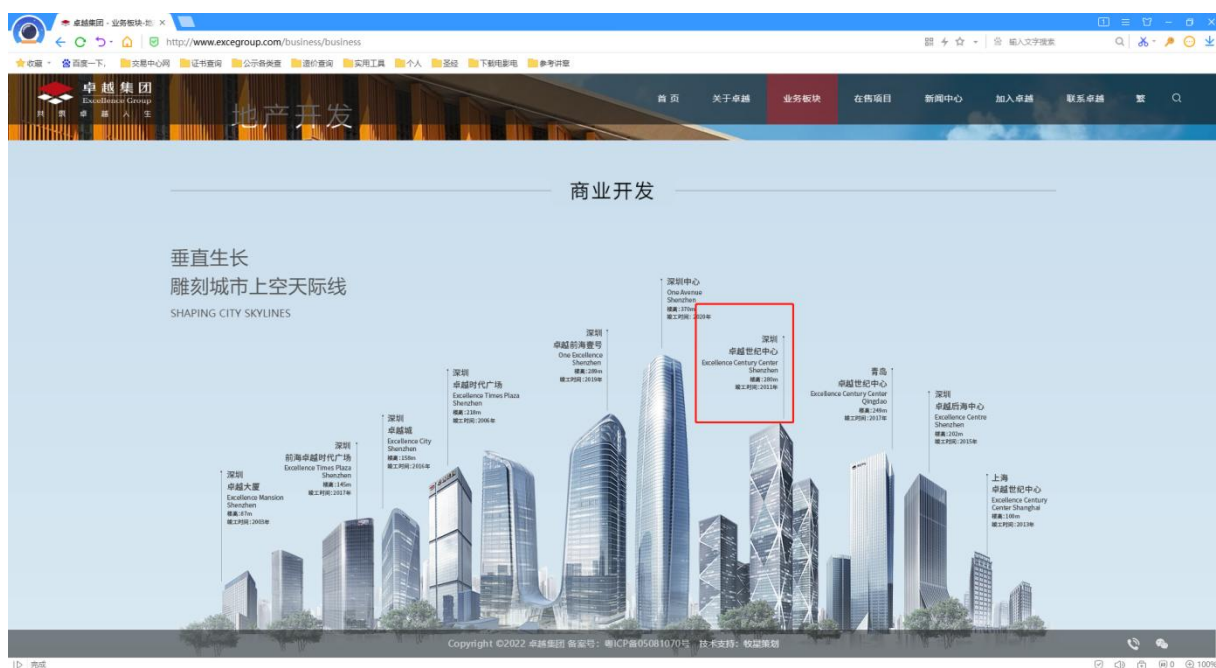
特此证明。

发包人：深圳市天健（集团）股份有限公司

日期：2020 年 12 月 14 日



建设规模网络截图



截图网址: <http://www.excegroup.com/business/business>

变更通知书

变更（备案）通知书

22207092419

深圳市凯铭智慧建设科技有限公司：

我局已于二〇二二年五月十日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业 的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市凯铭电气照明有限公司

变更后名称： 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



(4) 湖南省长沙市国金中心项目外墙灯饰安装承包工程（裙楼及 T1 塔楼）
中标通知书

日期:2016年06月22日

致：
深圳市凯铭电气照明有限公司

敬启者：

中华人民共和国
湖南省长沙市国金中心项目
外墙灯饰
安装承包工程（裙楼及 T1 塔楼）
中标协议书

我司兹确定委托 贵司为上述工程(以下简称“本工程”)的承包商。 安装工程
中标合同金额为人民币壹仟捌佰壹拾万壹仟伍佰柒拾柒元叁角捌分 (RMB
18,101,577.38)。以上之委托是按合同文件内的合同条款、图纸、技术规格说明书、工程量清
单及其后的修订，及 贵司对本工程所作之投标、承诺及下列补充条款为依据来执行： -

	RMB	备注
<u>2016 年 5 月 16 日回标价:</u>		
裙楼	3,968,690.80	
T1 塔楼	14,132,886.58	
合同金额	18,101,577.38	

转下页/1

合同

SG201624

承包合同协议书

本协议于 2016 年 8 月 9 日由法定注册地址于

中华人民共和国湖南省长沙市芙蓉区解放西路 270 号(国金中心)

的 九龙仓(长沙)置业有限公司(以下简称“雇主”)为一方,和法定注册地址于 的

深圳市凯铭电气照明有限公司(以下简称“承包商”)为另一方协商签订。

鉴于雇主愿将名称为 中华人民共和国湖南省长沙市国金中心项目安装外墙灯饰承包工程(裙楼及T1塔楼)(以下简称“本工程”)交由承包商实施,并已接受由承包商提出为进行本工程的设计(在合同规定的范围内)、施工、竣工、交付修补其中任何的缺陷、并完成竣工备案及验收所收取的下述报酬金额。

另鉴于承包商同意按照下文约定的合同文件的要求履行其合同责任和义务,并保证以诚信、敬业和积极的态度与雇主和本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作,确保本工程的圆满竣工。

工程概述及合同范围如下:

一、 工程名称: 中华人民共和国湖南省长沙市国金中心项目安装外墙灯饰承包工程

二、 工程地点: 中华人民共和国湖南省长沙市黄兴路与解放路交汇处

三、 工程规模:

基地面积: 约 74,364 平方米

建筑面积: 约 1,024,533 平方米

工程简况:

本工程项目包括底部裙楼商业主体地上高六层,地下共五层。其中地下二层至地上六层为商业,地下二层含商业和停车场,地下二层夹层停放非机动车辆,地下三层夹层至地下五层为停车场,货车上落货区设在地下三层,各种主要设备用房分别布置在地下一至五层。本项目共有 2 幢塔楼,在基地的南部和东部,耸立着两幢双子塔 T1 和 T2。塔楼 T1 屋面装饰体最高点约 452 米,主屋面高约 440.45 米,共 95 层;塔楼 T2 屋面装饰体最高点约 315 米,主屋面高约 308 米,共 65 层。

四、 工程范围: 参照措施项目规范第1.02款

湖南省长沙市国金中心项目
安装外墙灯饰承包工程

- AG/1 -

承包合同协议书 (续上)

雇主和承包商达成协议如下:

1. 本协议书中的词语和措辞的含义应与下文提到的合同条件中分别赋予它们的含义相同。
2. 合同文件由下列文件组成, 应互为阅读和解释:
 - a) 本合同协议书;
 - b) 中标函及其附件;
 - c) 投标函及双方明示纳入合同随投标函一起提交的其它文件;
 - d) 合同专用条件;
 - e) 合同通用条件;
 - f) 工程规范;
 - g) 合同图纸;
 - h) 投标报价汇总表;
 - i) 工程量清单;
 - j) 投标须知;
 - k) 附录。
3. 鉴于雇主将按下文所述付给承包商各种款项, 承包商特此与雇主签约, 保证遵照合同的各项规定, 设计 (在合同规定的范围内)、实施和完成本工程及修补其任何缺陷。
4. 雇主特此立约向承包商保证将在本合同约定的各项期限内和以本合同约定的方式, 向承包商支付人民币壹仟捌佰壹拾万壹仟伍佰柒拾柒元叁角捌分 (RMB 18,101,577.38)的合同价格或根据合同进行调整的金额或本合同约定的承包商应得的其它款项, 以作为承包商对本工程的设计 (在合同规定的范围内)、施工、竣工、交付、修补其任何缺陷并完成竣工备案与验收工作的报酬。
5. 工程质量标准: 一次验收合格。
6. 工期: 承包商须配合总承包商/幕墙工程施工进度计划并按投标函附录所示的承包商竣工期限完成本工程。

湖南省长沙市国金中心项目
安装外墙灯饰承包工程

- AG/2 -



承包合同协议书 (续上)

7. 本工程的开工日期、完工日期及误期损害赔偿费如下:

标段	开工日期	完工日期	误期损害赔偿费 (元/日历天)
裙楼	工程师发出开工指令后第7个工作日	2016年12月31日	30,000.00
T1塔楼		2017年6月30日	30,000.00

承包单位须配合总承包/幕墙工程施工进度计划进行供应及施工至竣工, 及承担因未能配合总承包/幕墙工程施工进度所引致延误的责任。若工程的进展无法满足上述各阶段工期的要求, 每期阶段工期所涉及的误期损害赔偿费, 雇主可按工程误期天数暂时扣减误期损害赔偿费, 并可从根据合同条件应付或届期应付予承包单位的金额内暂扣。最终的误期损害赔偿费将待每个标段整体工程竣工后按合同条款再作审核。

8. 本承包合同协议书(一式肆份)由雇主及承包商双方在首页所述日期根据中华人民共和国相关法律签署订立, 特立此据。

雇主:

(盖章)



承包商:

(盖章)



法定代表人签字:

(姓名: _____)



法定代表人签字:

(姓名: _____)



见证人签字:

(姓名: _____)

见证人签字:

(姓名: _____)

湖南省长沙市国金中心项目
安装外墙灯饰承包工程

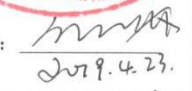
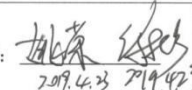
- AG/3 -



竣工验收报告

外墙灯饰安装承包工程塔 1 楼移交单

日期: 2019.02.20.

工程名称: 中华人民共和国湖南省长沙市国金中心项目之安装外墙灯饰承包工程 (裙楼及 T1 塔楼)	
施工单位(移交方): 深圳市凯铭电气照明有限公司	签字: 
监理单位: 湖南长顺项目管理有限公司	签字: 
项目部(见证方): 九龙仓(长沙)置业有限公司	签字:  2019.4.23.
IFS-物业(接收方):	签字:  2019.4.23 2019.4.23
移交明细表	
1、系统: 物业于 2019 年 3 月 20 日现场验收提出整改要求(见附件一) 现已整改完毕。东南西北四个面亮灯正常, 控制正常运行, 见附件 1 东南西北亮灯照片 2、设备清单: 见附件 2 设备清单移交表单 3、控制系统使用说明: 见附件 3 4、培训记录: 见附件 4 现场培训记录表。 5、档案移交记录表: 见附件 5 档案移交目录物业和业主签收回执表	
备注/意见:	

变更通知书

变更（备案）通知书

22207092419

深圳市凯铭智慧建设科技有限公司：

我局已于二〇二二年五月十日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市凯铭电气照明有限公司

变更后名称： 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



(5) 前海自贸大厦项目泛光照明工程
中标通知书

中标通知书

标段编号: 440391201500030007001

标段名称: 前海自贸大厦项目泛光照明工程(二次)

建设单位: 深圳市前海开发投资控股有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市凯铭电气照明有限公司

中标价: 605.53194万元

中标工期: 90

项目经理(总监): 陈逢章



本工程于 2016-12-08 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

陈逢章

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2017-03-16

查验码: 9872230438342980

查验网址: www.sz.jsjy.com.cn

合同

(QHKG-2017-091)

副本

前海自贸大厦项目泛光照明工程合同

(第一册, 共二册)

合同双方: 深圳市前海开发投资控股有限公司 (甲方)

深圳市凯铭电气照明有限公司 (乙方)

工程名称: 前海自贸大厦项目泛光照明工程

签署日期: 2017 年 5 月 10 日

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市前海开发投资控股有限公司

承包人(全称): 深圳市凯铭电气照明有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 前海自贸大厦项目泛光照明工程

工程地点: 深圳市前海深港现代服务业合作区19单元3街坊01地块

工程规模及特征: 本项目位于前海深港现代服务业合作区妈湾片区19单元03街坊01地块,西邻妈湾二路,北邻怡海大道和水廊道,东、南分别邻市政支路港城八街和港城十七街。项目总投资约人民币9.5亿元,用地面积6599.42m²,总建筑面积74363.9181405m²,其中计容建筑面积约56992.9254140m²,本项目为公共建筑,地上34层为办公及服务配套,地下3层为车库及设备用房,项目定位为超甲级商务写字楼,绿建目标为LEED金级和国家绿建三星。

资金来源: 100%国有

二、工程承包范围

包括但不限于供应及安装外立面LED灯光泛光照明,包括塔楼、裙楼外立面照明及标志所需要的灯光照明的采购、安装及相关手续的报批报建(具体详见招标图纸及工程量清单)。

1. 房建工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

土石方工程	☐	金属门窗工程	☐
基坑支护工程	☐	智能建筑工程	☐

地基与基础工程	☐ 桩基类别: _____ 桩径: _____数量: _____	通风空调工程	☐ 空调面积: _____平方米 ☐ 设计冷负荷: _____冷吨
主体结构工程	☐ 混凝土 ☐ 砌体 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构	室外环境工程	☐
装饰, 装修工程	☐ 二次装修 ☐ 幕墙: _____平方米	电梯工程	☐ 电梯 _____部 ☐ 自动扶梯 _____部
屋面及防水工程	☐	消防工程	☐
建筑给排水工程	☐	燃气工程	☐ 户数: _____户 ☐ 庭院管: _____米
建筑电气工程	☐	其它工程	泛光照明工程

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	☐ _____万平方米	给水管道工程	☐ _____米
挡墙护坡工程	☐ 长: _____宽: _____高: _____	给排水构筑物工程	☐
软基处理工程	☐ _____万平方米	泵站工程	☐ _____平方米
道路工程	☐ 长: _____宽: _____	电信管道工程	☐ _____米
桥梁工程	☐ _____座	电力管道工程	☐ _____米
隧道工程	☐ 长: _____宽: _____高: _____	路灯照明工程	☐ _____座
排水管道工程	☐ 雨水管: _____米 ☐ 污水管: _____米	道路改造工程	☐ 长: _____宽: _____
排水箱涵工程	☐ 长: _____宽: _____高: _____	绿化工程	☐
交通监控、收费综合系统工程	☐	燃气工程	☐ _____米
交通安全设施工程	☐	其它工程	

3. 其它工程

三、合同工期

计划开工日期 2017 年 02 月 15 日

竣工日期: 2017 年 5 月 15 日

合同工期总日历天数 90 天 (包括法定节假日)。如开工时间有调整, 但竣工日期不变。

标准工期 / 天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

创优目标: 无条件配合总承包人申报“深圳市优质工程金牛奖”及“广东省建设工程金匠奖”。

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 陆佰零伍万伍仟叁佰壹拾玖圆肆角

(小写): ¥ 6,055,319.40 元

其中, 施工现场安全文明措施费为人民币 (大写) 伍万玖仟贰佰玖拾叁圆陆角叁分
(¥59,293.63);

材料和工程设备暂估价金额为人民币 (大写) / (¥ /);

专业工程暂估价金额为人民币 (大写) / (¥ /);

暂列金额人民币 (大写) 陆拾伍万圆整 (¥ 650,000.00)。

项目单价: 详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序:

组成合同的各个文件应该是一个整体, 彼此相互解释, 互为说明。本合同文件及优先解释顺序如下:

- 6.1.1 补充协议书
- 6.1.2 协议书
- 6.1.3 中标通知书
- 6.1.4 投标文件澄清会议纪要及商务标复核修正纪要
- 6.1.5 补充条款

本合同订立时间：2017 年 月 日

订立地点：深圳深港现代服务业合作区深港创新中心 B 栋

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

GD411 011

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 前海自贸大厦项目泛光照明工程

验收日期: 2017 年 11 月 22 日

建设单位(盖章): 深圳市前海开发投资控股有限公司

一、工程概况

单位(子单位)工程名称		前海自贸大厦项目泛光照工程				
工程地点	深圳市前海港现代服务业合作区妈湾片区19单元3街坊01地块		建筑面积	74363.9181405m ²	工程造价	605万
结构类型		层数	地上: 34 层 地下: 3 层			
施工许可证号	QH-2017-0020号		监理许可证号			
开工日期	年 月 日		验收日期	年 月 日		
监督单位			监督编号			
建设单位	深圳市前海开发投资控股有限公司		资 质 证 号			
勘察单位						
设计单位	深圳市千百辉照明工程有限公司					
总包单位	中建三局集团有限公司					
承建单位(土建)	中建三局集团有限公司					
承建单位(设备安装)	深圳市凯铭电气照明有限公司					
承建单位(装修)						
监理单位	深圳市京圳工程咨询有限公司					
施工图审查单位						

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	王水峰 陈建章 陈建章 陈建章 陈建章

2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程		
建筑设备安装工程		陈建章 陈建章 陈建章 陈建章
通讯、电视、燃气等专业工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

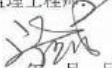
分部(系统、 成套设备)工程	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
主体结构		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑装饰装修		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑屋面		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑给水、排 水及采暖		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑电气		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
智能建筑		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
通风与空调		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
电梯		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑节能		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
自动喷水灭火 系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
气体灭火系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
泡沫灭火系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
火灾自动报警 系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
燃气系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项

(四) 验收人员签名:

姓 名	工 作 单 位	职 务/职 称	签 名
王 飞	前海控股	项目经理	
和 强	前海控股	电气工程师	
张 强	深圳龙岗	电气监理工程师	
陈逢章	深圳市凯德电气照明有限公司	项目经理	
王 强	前海控股		
李 强	千石光电照明	总监	

(五) 工程验收结论及备注

符合国家标准，
评定合格。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	勘察单位:	设计单位:
				
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
				
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

变更通知书

变更（备案）通知书

22207092419

深圳市凯铭智慧建设科技有限公司：

我局已于二〇二二年五月十日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市凯铭电气照明有限公司

变更后名称： 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



三、履约评价

序号	项目名称	建设单位	评价等级	评价日期	备注
1	义乌江灯光亮化工程（一期）EPC 总承包项目	义乌市城市建设集团有限公司	优秀	2023 年 06 月 17 日	
2	前海大厦二期续建项目泛光照明工程	深圳市前海开发投资股份有限公司	优秀	2023 年 4 月 20 日	
3	运会主会场东安湖片区基础设施建设项目-东风渠片区、李河堰片区、书房村片区、体育中心片区生态修复工程、东安水库工程及大运会主会场周边基础设施建设项目（桥梁工程、隧道工程）勘察-设计-施工总承包--火炬塔照明工程	成都大运会执委会	/	2023 年 8 月 31 日	
4	泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸照明提升工程	泉州城建工程管理有限公司	优秀	2023 年 1 月 20 日	
5	盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元新小梅沙大酒店及梅沙客厅泛光照明工程	深圳市特发小梅沙投资发展有限公司	优秀	2023 年 1 月 10 日	
6	成都市三环路光彩设施维护(守护)项目五标段	成都城投智慧城市科技有限公司	优秀	2023 年 1 月	
7	金蝶软件园二期项目夜景照明专业分包工程项目	金蝶软件(中国)有限公司	优秀	2023 年 03 月 15 日	

义乌江灯光亮化工程（一期）EPC 总承包项目

履约评价

由 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司 承接我单位的 义乌江灯光亮化工程（一期）EPC 总承包项目。工程造价为 8183.504 万元。项目负责人（项目经理）为 陈逢章。设计负责人为 陈小林。关于本项目，经综合考评，现评定履约等级为优秀。

贵司在项目实施过程中展现出卓越的工程管理能力，设计方案创新性强，施工质量符合国家规范标准。现场安全管理体系完善，项目全程零事故。通过智能化控制系统与节能灯具的集成应用，夜间光影效果远超预期。团队协作高效，沟通响应及时，充分体现 EPC 模式优势。

义乌市城市投资建设集团有限公司（盖章）

2023 年 06 月 17 日

前海大厦二期续建项目泛光照明工程

施工合同供应商履约评价表

评价类型		☐ 季度评价 第 次 ☒ 阶段评价 第 1 次			评价日期	2023 年 4 月 20 日	
合同名称		前海大厦二期续建项目泛光照明工程合同					
项目名称		前海大厦二期续建项目泛光照明工程			合同编号	QHKG-2022-397	
履约单位		深圳市凯铭智慧建设科技有限公司					
序号	分项内容	评 价 标 准	权重	满分	得分	评价部门	备注
一	机构人员 配备 (13%)						
1	项目经理 要求	是否配备固定(与投标书或合同的承诺一致或经建设单位同意更改)的项目经理, 否则扣 8-10 分 是否有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平, 否则扣 3-7 分 是否满勤, 出勤率低于 90%扣 2 分	5%	10	10	工程部	
2	其他管理 人员要求	项目主要管理人员是否按投标书或合同的承诺到位, 否则扣 3-5 分 项目主要管理人员组织机构配置、专业、数量是否满足工程要求, 否则扣 3-5 分 项目主要管理人员是否具有相应的履约能力, 否则扣 3-7 分	5%	10	10	工程部	
3	工程作业 人员要求	工程作业人员业务素质是否满足施工要求, 否则扣 3-7 分 劳动力数量是否满足工程需求, 否则扣 3-7 分 是否进行教育培训、安全技术交底、特种作业人员是否持证上岗, 否则扣 2-5 分	3%	10	10	工程部	
二	技术经济 实力 (13%)						
4	财务支付	是否无故拖延支付保证金、劳务工资、材料款, 否则扣 3-7 分 是否能按工程合同要求及时支付各项费用开支, 否则扣 3-7 分	3%	10	10	工程部	

5	技术实力	是否具有相应的履行合同的技术实力, 否则扣 8-10 分	5%	10	8	工程部	有效解决施工管理重点、难点问题不够完善, 扣 2 分
		施工总体部署、方法及程序是否合理, 否则扣 3-7 分					
		是否能够有效解决施工管理重点、难点问题, 否则扣 2-5 分					
6	机械、材料	机械、材料是否满足项目需求, 否则扣 3-7 分	5%	10	10	工程部	
三	工程实施过程管理 (53%)						
7	施工质量	施工质量控制措施是否完善, 否则扣 2-10 分	20%	10	8	工程部、安全质量部	施工质量控制措施不够善, 扣 2 分
		组织的任何一项施工验收, 是否能一次性验收合格, 否则扣 3-7 分; 如过多次整改后验收仍难以满足使用要求, 扣 8-10 分					
		受建设单位或其授权的第三方、监理单位开具违约罚单的, 每单扣 2 分, 扣完为止					
8	安全、文明施工	安全、文明施工、环境保护措施是否完善, 否则扣 2-10 分	25%	10	10	工程部、安全质量部	
		受建设单位季度、年度检查评比通报批评, 每次扣 5 分					
		受到建设主管部门、质安监不良行为记录或停工处罚, 每次扣 5 分					
		受建设单位或其授权的第三方、监理单位开具违约罚单的, 每单扣 2 分, 扣完为止					
		不按建设单位或其授权的第三方、监理单位开具安全隐患整改通知书要求进行隐患整改, 每单每逾期 1 个日历天扣 1 分, 扣完为止					
		施工导致的交通中断、电力中断、通讯中断、漏水等险情, 每起险情扣 2 分					
9	造价管理	是否能够按合同要求办理工程变更 (含签证)、工程结算等手续, 否则扣 2-10 分	4%	10	10	工程部、成本部	
10	造价准确性	计量、变更和预结算是否准确、实事求是, 准确率在 90%-95%之间 (不含 90%) 扣 2-8 分; 准确率在 90%以下, 扣 8-10 分	4%	10	10	成本部	

四	工期控制 (10%)						
11	进度计划 执行	是否能够认真主动控制项目的各阶段 工期使其未超过施工合同工期否则扣 2-10 分	10%	10	10	工程部	
五	协调配合 与服务 (11%)						
12	竣工移交	能够认真主动地按合同要求办理工程 竣工移交手续, 否则扣 2-10 分	4%	10	10	工程部	
13	配合情况	是否能够认真主动地配合建设单位、监 理单位及其它相关部门的工作, 否则扣 2-10 分	5%	10	10	工程部、 成本部	
14	总包对分 包的管理	总包对分包是否进行全面有效的管理, 否则扣 2-10 分	2%	10	本合同不 涉及	工程部	
六	加分项	1、获得国家级施工安全质量相关荣誉 奖项的, 加 10 分;	/	/	/	工程部、 安全质量 部	
		2、获得省部级施工安全质量相关荣誉 奖项的, 加 5 分;	/	/			
		3、获得市、区级施工安全质量相关荣 誉奖项的, 加 5 分;	/	/			
		4、获得建设单位安全质量季度、年度 检查评比优秀的, 加 3 分、5 分	/	/			
七	直接判定 为不合格 的情形	1、自身原因造成工程发生一般及以上 生产安全责任事故的;	/	/	/	工程部、 安全质量 部	
		2、发生重大坍塌、倒塌、燃气泄漏、 重大火灾、爆炸等; 造成周边建(构)筑 物超限沉陷、倾斜、结构损伤等; 其他 虽无人员伤亡但(可能)造成重大社会 负面影响的险情的;	/	/			
		3、因自身原因造成工程发生一般及以上 工程质量事故的;	/	/			
		4、工程质量达不到合同规定的验收准	/	/			
		5、因自身原因造成工期严重滞后(滞 后时间超过合同约定履约时间 20%)的;	/	/			
		6、甲方安全质量季度年度考核综合评 比不合格的;	/	/			
		7、在转包、挂或分包工程(业务)行 为的;	/	/			
		8、施工单位原拖欠分包商工程款而 发生纠纷引发群体性上访事件的;	/	/			
		9、经纪检监察机关认定行受贿造成 严重后果或恶劣影响的;	/	/			

	合 计		100%				
	汇总	汇总得分=Σ（分项权重*得分*10）/Σ参与评分项权重+ Σ加分项			95		
	签字	评价小组成员：					
	评价等级	优秀					
	综合评价	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司在履约过程中，能积极配合我司与项目涉及范围内业主之间的协调工作，主动帮助业主单位解决技术问题。能够遵守我司及项目范围内业主对安全、文明、规范施工的管理规定，对施工班组管理严格，无安全、文明施工事故发生。 综合以上因素，对该施工单位的综合评价为“优秀”。					
	说明	1、本表用作建设工程项目施工合同履行评价。2、未涉及该项评价问题的，在评分栏中填写：“本次不涉及”或“本合同不涉及”，不能填写分数。3 分数无上限：90-100 为优；80-90（不含）为良；60-80（不含）为合格；少于 60 为不合格。4、打分部门中的部门为建议打分部门，各合同根据具体情况请相关部门打分。					

大运会主会场东安湖片区基础设施建设项目-东风渠片区、李河堰片区、书房村片区、体育中心片区生态修复工程、东安水库工程及大运会主会场周边基础设施建设项目（桥梁工程、隧道工程）勘察-设计-施工总承包—火炬塔照明工程

中共成都市委

感谢信

深圳市凯铭智慧建设科技有限公司：

7月28日至8月8日，第31届世界大学生夏季运动会在成都成功举办。习近平总书记亲自出席开幕式并宣布开幕。113个国家（地区）代表团、6500余名运动员在成都共赴青春、团结、友谊的盛会。成都大运会是党的二十大胜利召开后我国举办的首场国际体育盛会，是疫情防控实施“乙类乙管”后第一个开放办赛的世界综合性运动会，也是西部地区首次举办的大型综合性国际赛事。大运会的成功举办，向国际社会履行了庄严承诺，全面实现“简约、安全、精彩”办赛目标，以四川成都为窗口生动展示中国式现代化万千气象，向世界呈现一届具有中国特色、时代气息、青春风采的国际体育盛会。国际大体联表示，“全球大学生运动员在成都享受了一场精彩绝伦的大运会”。

事非经过不知难，成如容易却艰辛。自2018年12月成功申办以来，成都大运会面临疫情反复冲击、国际形势动荡、赛事两次延期等多重不利因素影响，筹办历程殊为不易。四年筹办，使命必达，根本在于以习近平同志为核心的党中央坚强领导，关键在于社会各方的鼎力支持。筹办过程中，贵单位始终给予了坚强有力的支持帮助，特别是在赛事

期间按执委会要求完成火炬塔泛光控制系统的调整及备份，备齐泛光系统易损件，完成泛光工程的检测、维护、运行及赛后恢复工作。每位参与同志无私奉献、全力付出，为成都大运会圆满成功举办发挥了关键作用。对此，我们深怀感激、铭记于心，谨致以衷心感谢和诚挚敬意！

成都大运会的成功举办，为推动全球青年大学生相聚相知、交流交往、增进友谊作出了积极贡献，为成都开放发展、持续发展、科学发展注入了新的动能。我们将深入学习贯彻习近平总书记来川视察重要指示精神，积极抢抓成渝地区双城经济圈建设等重大战略机遇，以大运会举办为契机，加快建设中国西部具有全球影响力和美誉度的社会主义现代化国际大都市，奋力谱写中国式现代化万千气象的成都新篇章。

再次感谢对成都工作和成都大运会的关心支持！热忱欢迎莅临成都考察指导！



**泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸照明提升工程（市级国企投资部分）
项目采购安装**

履约评价

项目名称：泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸照明提升工程（市级国企投资部分）；承担本工程单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司；项目负责人（项目经理）姓名：陈逢章；技术负责人姓名：颜文军；设计负责人姓名：陈小林；工程造价：4495.087163万元；项目概况：主要包含丰泽区泉州供电公司调度大楼、星光耀小区、南益汇景豪庭、万达广场、城建水墨兰庭、中骏柏景湾、丰泽第三实验小学、滨海华庭、第一人民医院、澜湖郡、金凤屿花苑、泉州大桥、洛阳江大桥、刺桐大桥外立面的泛光照明及刺桐大桥200米水帘投影工程，包含不限于电缆敷设、灯具、配电设备供应安装、水帘设备投影的供应及安装、调试等内容。；

在本项目施工期间，其团队展现出专业高效的素养，严格依据设计方案与工期要求推进，按时高质量完成工程。施工工艺精湛，照明效果出色，显著提升了区域夜景品质。安全管理到位，整个过程无安全事故发生。同时，该公司积极配合各方协调工作，对问题响应迅速，处理得当。凭借出色的项目执行能力，为城市夜景增添光彩，为后续类似工程树立了良好典范。履约评价为优。

泉州城建工程管理有限公司

2023年11月20日



盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元新小梅沙大酒店及梅沙客厅泛光照明工程

施 工 工 程 履 约 评 价 表（2022 年 度）

履约单位		深圳市凯铭智慧建设科技有限公司		满 意 程 度				
工程名称		盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元 新小梅沙大酒店及梅沙客厅泛光照明工程		很 满 意	满 意	一 般	不 满 意	很 不 满 意
序 号	项 目	调 查 内 容						
1	进度控制	计划的及时性、准确性		√				
		落实进度计划的措施、力度		√				
2	质量控制	施工准备是否充分		√				
		事中关键过程控制是否到位		√				
		事后出现问题处置是否有力		√				
		分部分项工程质量		√				
3	文明施工	措施及计划的预控性		√				
		措施执行的严肃性		√				
4	项目经理	能力评价		√				
		工作责任心		√				
5	服 务	工作协调配合		√				
		积极主动配合解决施工中出现的技术问题		√				
综合评价： 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司中标后中，能够快速调遣施工经验丰富的人员组成了强有力的项目经理部，做到了进场快、安家快、开工快。在施工过程中，该项目部严格按照业主及监理单位的要求，科学组织施工，严把质量关、效益关。安全优质地完成施工生产任务，施工信誉好。 综合以上因素，对该施工单位的评价为：优。								

评价单位：深圳市特发小梅沙投资发展有限公司

评价时间：2023 年 1 月 10 日

成都市三环路光彩设施维护(守护)项目五标段

成都市三环路光彩设施维护(守护)项目五标段(2022年度)履约评价表

施工单位: 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

项目内容	分值	评分标准	得分
一、日常巡查	15	未按合同规定进行日常巡查或无巡查记录, 每缺一天扣 0.5 分。	15
二、维护维修	65		61
(一) 光源电器检修	20	每座立交桥或驿站同一类型灯具, 数量 100 套及以下的亮灯率应达到 90%及以上, 数量 100 套以上的亮灯率应达到 95%以上。亮灯率未达到要求的, 每次扣 3 分。 (因限电、停电、设施迁改导致的灯具熄灭除外) 由于乙方维护不力造成甲方受到行业主管部门经济处罚的, 按照合同第五条第四款进行经济处罚后, 在乙方当月考核分中扣除 2 分。	20
(二) 设施完好状态	20	A. 灯具及光源应完好、安装稳固, 灯头松动、脱落、外壳破裂未及时维修更换, 每处扣 1 分。 B. 灯杆应无倾斜、弯曲, 安埋稳固, 连接可靠, 部件齐全, 如有不良情况未及时维护, 每处扣 1 分。 C. 电缆检查并应保持部件完整, 无缺损、无积水、无垃圾或积土、无塌陷现象, 如有不良情况未及时维护, 每处扣 1 分。 D. 箱变低压室及配电柜(箱)内清洁, 无异物, 导线, 连接良好、排列整齐, 电器工作正常, 箱门锁闭灵活有效。如有不良情况未及时进行维护, 每处扣 1 分。 E. 由于乙方维护不力造成甲方因设施完好率不达标受到行业主管部门书面通报批评的, 每次扣 2 分。	19
(三) 事故抢修	20		20
1. 偷盗、人为破坏	10	A 未在规定时间内完成恢复, 每次扣 2 分。 B 作业质量不符合规范要求, 每次扣 2 分。	10
2. 设备、线路自然故障	10	A 未在规定时间内完成故障抢修, 每次扣 2 分。 B 作业质量不符合规范要求, 每次扣 2 分。	8
(四) 灯具清洁	5	灯具外表积尘严重, 长时间未清洁, 每处扣 0.5 分。	4
三、作业安全	10		10
1. 作业车辆	5	在三环路作业时, 作业车辆违反相关安全规定, 每次扣 5 分。	5
2. 作业人员	5	在三环路作业时, 作业人员违反相关安全规定, 每次扣 5 分。	5
四、指令和报告制度执行情况	10		8
1. 执行指令	5	A. 项目经理或其他管理人员拒不接受和服从甲方的指令和安排, 每次扣 1 分。 B. 项目经理或值班人员通讯不畅, 导致甲方指令无法及时传达, 每次扣 1 分。	5
2. 报告制度	5	A. 乙方法人代表、项目经理无故缺席甲方组织召开的各种例会, 每次扣 1 分; 开会迟到十分钟以上每次扣 0.5 分。 B. 设施和线路发生严重故障或被盗、被损, 不按规定汇报, 每次扣 1 分。 C. 在规定时间内未上报工作计划、工作总结、测试报告等各种工作报告, 每次扣 1 分。	3
合计	100		94
评价等级	☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格		
说明	说明: 90-100 为优秀; 80-90 (不含) 为良好; 60-80 (不含) 为合格; 少于 60 为不合格。		

建设单位: 成都城投智慧城市科技有限公司

填表人:

日期: 2023.1

金蝶软件园二期项目夜景照明专业分包工程

工程施工供应商履约评价表（施工阶段）

项目名称			金蝶软件园二期夜景照明专业分包工程					
履约单位			深圳市凯铭智慧建设科技有限公司		评价单位		金蝶软件（中国）有限公司	
合同名称			金蝶软件园二期夜景照明专业分包工程合同		合同编号		/	
合同签订时间			2022 年 04 月 13 日		合同金额		1780 万元	
评价类型			阶段评价第 1 次		评估时间		2023 年 03 月 15 日	
阶段	序号	指标类别	评估指标		指标权重	部门权重		总权重
						20%	80%	100%
						成本	工程	得分
履约评估	履约 1	内部管理 10 %	组织结构	项目经理到位良好，岗位设置合理；	4%	100	100	4
				管理人员数量和资质满足合同及标段阶段性要求；				
				现场施工人员数量符合合同要求；				
		制度体系		施工组织设计和施工方案翔实有效；	6%	100	100	6
				交底制度、样板制度、过程管理制度规范；				
				成品保护、过程监督与整改制度规范；				
	履约 2	质量管理 26 %	工程质量	工程实体的施工质量	16%	-	100	16
			成品保护	进场及已安装的材料、设备、部品保护，施工人员教育。	4%	-	95	3.8
		质量整改		质量整改工作态度和质量	6%	-	100	6
				质量整改及时性				
	履约 3	进度管理 20 %	进度计划	施工进度计划编制详细	4%	-	100	4
				施工进度计划安排合理				
				施工进度计划报送及时				
		进度控制	计划执行	实际进度与计划的符合程度	12%	-	100	12
			进度控制	进度延误的纠偏措施适当有效	4%	-	100	4
				满足甲方的特殊进度要求				

履约 4	成本 管理 12 %	变更 洽商	变更洽商办理及时合理；	4%	90	90	3.6
		工程 款支 付申 请	工程月报量及时准确；	4%	90	—	3.6
		工作 配合	成本相关工作的配合；	4%	100	—	4
履约 5	安全 文明 12 %	文明 施工	场容场貌整齐有序，文明施工组织规范；	4%	—	95	3.8
		安全 管理	安全管理措施规范有效，无安全事故；	4%	—	100	4
		安全 检查	安全检查组织有效，记录完整。	4%	—	100	4
履约 6	沟通 协调 20 %	分供 方管 理与 配合	履行合同中总包管理职责；	8%	90	100	7.84
			配合甲指、甲控材料设备的采购；				
			未出现对分包和供货商的故意刁难；				
		与甲 方、 监 理 的 配 合	对甲方、监理的指令积极响应，并按要求完成。	8%	90	90	7.2
			积极协同或配合甲方进行和项目有关的政府部门及周边居民的公关工作。				
			配合销售需要，积极配合样板房、销售通道、室外环境等销售展示区域的施工。				
廉洁 合作	与甲方、监理、分包单位合作关系简单、透明，符合工程合同附件之廉洁协议规定内容。	4%	95	95	3.8		
指标权重总计				100 %		总分	97.64
评价等级		优秀					
说明		1、本表用作建设工程项目施工合同履约评价。 2、采用 100 分制，— 代表该阶段该部门不需打分的项目，其部门权重平均分至其他打分部门。 3、90-100 为优秀，80-90（不含）为良好；60-80（不含）为合格；少于 60 为不合格					

四、项目管理机构配备情况

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
指挥长	张萍芳	技术员	职称证	初级	2303006118042	建筑管理	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	/	/
项目经理	陈逢章	高级工程师	建造师注册证	一级	粤1442006200802404	机电工程	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	/	/
项目技术负责人	李明海	高级工程师	职称证	高级	2403001178655	照明设计	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	/	/
项目质量负责人	王晖	/	质量员证	/	0441710994417001880	市政工程	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	/	/
项目安全负责人	文友	/	安 C 证	/	粤建安 C3(2016)0014830	综合类	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	/	/
安全员	谢忠焕	助理工程师	安 C 证	/	粤建安 C3(2019)0027548	综合类	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	/	/
安全员	许华波	/	安 C 证	/	粤建安 C3(2023)0016286	综合类	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	/	/
安全员	刘桂珠	/	安 C 证	/	粤建安 C3(2024)0047625	综合类	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	/	/

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
安全员	毛生涵	/	安 C 证	/	粤建安 C3 (2024) 0000136	综合类	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	/	/
劳务员	钟家俊	助理工程师	劳务员证	/	0442411300 005000056	土木工程	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	/	/
项目生产负责人	朱吉清	工程师	建造师注册证	一级	粤 1442017201 741724	机电工程	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	/	/
设计负责人	陈小林	高级工程师	职称证	高级	2203001066 425	建筑电气	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	/	/
项目合约负责人	许华东	/	造价工程师注册证	一级	建【造】 1424440003 1829	安装工程	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	/	/
电气工程师	黄幼驰	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第 0500101050 814 号	电气	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	/	/
机电工程师	李宗荣	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第 0500101052 529 号	机电工程	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	/	/
建筑工程师	赵乐	高级工程师	职称证	高级	鲁 1508201705 58	建筑学	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	/	/
结构工程师	任霞	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第 160010110580 6 号	建筑结构	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	/	/

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目深化设计人员	林罕	高级工程师	职称证	高级	粤高证字第0700101071415号	建筑工程	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	/	/
项目深化设计人员	何兴强	工程师	职称证	中级	粤中中证字第1803003010879号	照明电气	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	/	/
造价员	孙翠	工程师	造价工程师注册证	一级	建【造】14184400016556	安装工程	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	/	/
施工员	罗华北	工程师	施工员证	/	0441710394417002273	设备安装	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	/	/
施工员	绳仲男	助理工程师	施工员证	/	0441810494418001791	市政工程	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	/	/
施工员	王军	/	施工员证	/	0511510395115001311	设备安装	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	/	/
施工员	韩冬冬	助理工程师	施工员证	/	0441810494418002505	市政工程	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	/	/
质量员	郭东	/	质量员证	/	0441610894416001120	设备安装	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	/	/
质量员	吴梦君	助理工程师	质量员证	/	0442110900001000392	市政工程	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	/	/

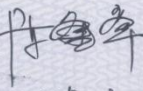
职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
材料员	张瀚文	助理工程师	材料员证	/	0441811194418003615	计算机应用软件	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	/	/
资料员	桂建玲	/	资料员证	/	0441811494418005372	商务外语（英语）	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	/	/
资料员	陈智玉	/	资料员证	/	0441711494417005468	会计学	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	/	/
机械员	吴锡鹏	/	机械员证	/	0441711294417003253	法律	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	/	/
标准员	唐济军	/	标准员证	/	0441811594418000764	工业设计	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	/	/
BIM 工程师	颜文军	高级工程师	综合 BIM 应用证	高级	ZJBM2022090384416	综合 BIM 应用	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	/	/
BIM 工程师	章徽	助理工程师	BIM 建模工程师证	高级	20220906875	BIM 建模	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	/	/
联络员	梁建中	/	/	/	/	信息管理与信息系统	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	/	/
特种作业人员	杜娟	/	低压电工作业证	/	T130724199106100325	低压电工作业	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	/	/

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
特种作业人员	袁邦富	/	低压电工作业证	/	T43052519841013859X	低压电工作业	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	/	/
特种作业人员	詹贵鸿	/	高压电工作业证	/	T441621199501113512	高压电工作业	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	/	/
特种作业人员	张俊龙	/	高压电工作业证	/	T440923198801012637	高压电工作业	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	/	/
特种作业人员	樊少坤	/	高处安装、维护、拆除作业证	/	T410527198911127134	高处安装、维护、拆除作业	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	/	/
特种作业人员	安身文	/	高处安装、维护、拆除作业证	/	T411325198107188216	高处安装、维护、拆除作业	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	/	/

1、项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	陈逢章	性 别	男	年 龄	56 岁
职务	项目经理	职 称	建筑电气高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440902196908100070	手机号码	13922134132
参加工作时间	34 年	从事项目经理（建造师）年限	12 年		
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442006200802404			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
义乌市城市投资建设集团有限公司	浙江义乌江灯光亮化工程(一期)EPC 总承包项目	8183.504 万元	2020 年 04 月 20 日至 2022 年 05 月 31 日	已完	合格
泉州城建工程管理咨询有限公司、泉州市城建国有资产投资有限公司	泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸照明提升工程	4495.0871	2022 年 12 月 12 日至 2023 年 9 月 8 日	已完	合格
深圳市天健(集团)股份有限公司	2018 年福田区景观照明提升工程(联动区域照明工程)(施工)	18961.579 万元	2018 年 04 月 01 日至 2019 年 07 月 12 日	已完	合格
九龙仓(长沙)置业有限公司	湖南省长沙市国金中心项目外墙灯饰安装承包工程(裙楼及 T1 塔楼)	1810.157738 万元	2016 年 08 月 09 日至 2019 年 03 月	已完	合格
深圳市前海开发投资股份有限公司	前海自贸大厦项目泛光照明工程	605.53194 万元	2017 年 2 月 15 日至 2017 年 11 月 22 日	已完	合格

项目负责人（项目经理）-陈逢章
一级建造师注册证

		使用有效期: 2025年03月18日 2025年09月14日	
中华人民共和国一级建造师注册证书			
姓 名:	陈逢章		
性 别:	男		
出生日期:	1969年08月10日		
注册编号:	粤1442006200802404		
聘用企业:	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司		
注册专业:	机电工程(有效期: 2024-10-17至2027-10-16)		
			
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2008年01月27日	
个人签名: 		签名日期: 2025.3.18	

B 证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2008) 0007627

姓 名: 陈逢章

性 别: 男

出 生 年 月: 1969年08月10日

企 业 名 称: 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2008年10月01日

有 效 期: 2023年08月07日 至 2026年09月30日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月07日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

广东省职称证书

姓 名: 陈逢章

身份证号: 440902196908100070



职称名称: 高级工程师

专 业: 建筑电气

级 别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2022年05月22日

评审组织: 深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203001066341

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2022年06月28日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

身份证



毕业证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈逢章

社保电脑号: 634339347

身份证号码: 440902196908100070

页码: 1

参保单位名称: 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

单位编号: 60011187

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60011187	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	02	60011187	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	03	60011187	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	60011187	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	60011187	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	60011187	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	60011187	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60011187	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60011187	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60011187	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	11	60011187	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	12	60011187	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	01	60011187	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	0.0
2025	02	60011187	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	0.0
2025	03	60011187	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	0.0
合计			11250.0	6000.0			4894.95	1957.98			489.57					150.0	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e84c10da828h) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
60011187

单位名称

单位名称
深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



2、项目技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	李明海	性别	男	年龄	44 岁
职务	项目技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	522524198109280076		
手机号码	13590498558		证件号（职称证书编号）	2403001178655	
参加工作时间	2004 年		从事技术负责人年限	10 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
金蝶软件(中国)有限公司	金蝶软件园二期夜景照明专业分包工程	建筑面积：98556 m² 建筑高度：200 米	2022 年 04 月 13 日 2024 年 09 月 20 日	已完	合格

技术负责人-李明海

职称证

广东省职称证书

姓 名：李明海

身份证号：522524198109280076



职称名称：高级工程师

专 业：照明设计

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月18日

评审组织：深圳市照明电气、照明设计专业高级职称
评审委员会

证书编号：2403001178655

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月12日



身份证



毕业证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60011187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	4.08	2917	23.34	5.83
2024	02	60011187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	4.08	2917	23.34	5.83
2024	03	60011187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	8.17	2917	23.34	5.83
2024	04	60011187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	8.17	2917	23.34	5.83
2024	05	60011187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	8.17	2917	23.34	5.83
2024	06	60011187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	8.17	2917	23.34	5.83
2024	07	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	08	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	09	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	10	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	11	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	12	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	01	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	02	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	03	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
合计				9879.63	4925.28		143.87	4894.95	1957.98		489.57	350.1					87.45

深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年3月2日

业绩 1：金蝶软件园二期夜景照明专业分包工程

中标通知书

中标通知书

深圳市凯铭电气照明有限公司

感谢贵司参与我司金蝶软件园二期项目夜景照明专业分包工程的招标工作。

根据金蝶软件园二期项目夜景照明专业分包工程招标文件的相关要求，经综合评估，确定贵司成为我司金蝶软件园二期项目夜景照明专业分包工程中标单位，中标价格（总价包干）为 RMB 17,800,000.00 元（大写：壹仟柒佰捌拾万元整，含税）。贵司在投标过程中对于本项目的人员安排、报价原则、服务保证等方面的承诺及问卷回复，将会以具体的合同条款落实到合同中。请贵司在收到本中标通知书后尽快安排与我司签订夜景照明专业分包工程合同事宜。

由于招标图中 F-01、F-02 两款灯具的表面材料后期存在优化调整的可能性，如双方因变更后的灯具单价在价格谈判时无法达成一致，我司保留上述灯具采取甲指乙供方式的权利。

作为项目的中标供应商，贵司若在履行过程中出现质量、交付、隐私保护、网络安全、信息安全等相关违规违纪问题，我司保留追究贵司责任的权利。另就项目信息披露事宜要求如下：

1、不允许任何供应商（包括其关联公司）未经金蝶书面同意，单方面通过任何途径直接或间接的披露与金蝶合作的相关信息、使用金蝶品牌标识或商标。

2、上述披露途径包括但不限于：交易所公告、新闻稿、社交媒体传播、媒体采访、新闻发布会、广告宣传等。

请贵司收到中标通知书之后 3 个工作日内确认回执。如贵司未于规定时间内签发回执，则我司有权视为贵司放弃本次中标，投标保证金将不予退还。

贵司如对本次招标有任何意见，或发现金蝶员工、金蝶相关组织、金蝶供应商在招标业务中存在以下问题，包括但不限于受贿、索贿、索要回扣、佣金、存在关联关系、欺诈、作假、贪污、利用公司资源和渠道牟取私利等，请通过下列投诉渠道与我司联络，邮箱：jubao@kingdee.com，电话：0755-86072897。我司将及时给予处理回复。

特此通知。



抄送：中国建筑第八工程局有限公司



金蝶软件园二期项目
夜景照明专业分包工程
施工合同

(册子一)

工 程 名 称: 金蝶软件园二期项目夜景照明专业分包工程

工 程 地 点: 深圳市南山区科技南十二路 2 号金蝶软件园

发包人(甲方): 金蝶软件(中国)有限公司

承包人(乙方): 中国建筑第八工程局有限公司

专业分包人(丙方): 深圳市凯铭电气照明有限公司

签 订 日 期: 2022-10-13

第一章 协议书

发 包 人：金蝶软件（中国）有限公司（以下简称甲方）

承 包 人：中国建筑第八工程局有限公司（以下简称乙方）

专业分包人：深圳市凯铭电气照明有限公司（以下简称丙方）

经协议各方协商一致，金蝶软件园二期项目夜景照明专业分包工程由丙方承建。本工程中乙方接受甲方委托对丙方进行施工管理，代甲方履行工程管理的职责（除付款、结算及本合同约定的应由甲方、监理方确认的其他事项以外），甲方不直接管理丙方，不干涉乙方对丙方的管理，但甲方将对丙方、乙方就本合同约定内容进行全方位监督审查，保证工程顺利进行。在付款条件达成的情况下，甲方依据本合同约定向丙方支付相应的款项。为进一步明确责任，保障甲、乙、丙三方的利益，保证工程顺利进行，现经甲、乙、丙三方友好协商，在甲、乙、丙三方自愿以及完全清楚、理解本合同条款的基础上，按照《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》及深圳市有关规定，根据本工程的具体情况，签订本合同（以下简称本合同）。

一、工程概况

1.1 工程名称：金蝶软件园二期项目夜景照明专业分包工程

1.2 工程地点：深圳市南山区科技南十二路2号金蝶软件园

1.3 工程规模及特征：本工程为金蝶软件园二期项目，结构类型：现浇框架-核心筒结构。单体总建筑面积 98556 m²，总建筑高度 200 米，其中地下 2 层，地下建筑面积 5724 m²；地上 40 层，地上建筑面积 92382 m²。

1.4 施工现场条件和周围环境：场地已平整，施工用水、用电已接入工地指定区域，目前在进行主体结构施工阶段。乙方利用甲方提供的临时场地已搭建办公用房和生活用房，丙方可选择有偿使用。其余以现场实际情况为准。

二、工程承包范围

2.1 承包范围（包括但不限于以下内容）：

包括完成本建筑外立面夜景照明工程的施工图深化与报审、灯光效果试验、灯具组装、供货、安装、与总包及相关专业的协调配合、调试、验收、保修期内的维护保养及售后服务等工作。具体内容详见第四章合同条款第 3.1 条及第五章的工程界面划分表。

2.2 在征得甲方书面批准的前提下，乙方有权决定项目红线范围内及红线外距离 50 米范围之内增加零星工程是否由丙方施工。如乙方决定将以上工程委托给丙方施工，丙方必须充分理解乙方对该委托的要求，予以配合并按时完成，价格按照合同内同类工程和合同约定

条款计取。

2.2 甲方保留对承包范围分拆、合并、删减、变更等权利，丙方对此不得提出异议；综合单价不因工程量的增减、国家或地方规范的变更而调整。在征得甲方书面批准的前提下，乙方可以根据实际需要，调整指定分包、指定材料设备供应或独立工程，丙方承诺无条件接受，有关之费用按相关合同条款的规定计算，丙方承诺不会因此之安排而向甲方及乙方提出价款及工期的额外补偿。

2.4 以上所述的工程承包范围及介绍并不能视为完整无缺的。丙方应仔细熟悉图纸、招标文件等相关文件，完全了解本工程的实际范围。

三、合同工期

3.1 工期要求：

- (1) 开工日期（预计）：2021 年 9 月 15 日（实际以乙方及监理书面通知为准；不包括丙方准备及搭设临时设施时间，由丙方自行考虑在开工之前完善）。
- (2) 完工验收合格时间：2022 年 11 月 30 日。乙方要求丙方按照下述日期节点完成本夜景照明专业分包工程中的总工期要求。丙方对甲方、乙方合理的变更须无条件执行，工期不得顺延。夜景照明专业分包工程总工期日历天 441 天，主要节点工期要求：

夜景照明专业分包进场时间：2021 年 9 月 15 日

夜景照明工程完工日期：2022 年 11 月 30 日

整体工程竣工日期：2023 年 3 月 30 日

丙方根据夜景照明招标图完成深化设计并经过甲方及顾问方审核签字确认后向甲方提供 8 套盖章的正规施工蓝图。当丙方按照甲方、监理方、乙方要求组织管理人员进场后，在 3 天内上报人员组织架构、管理制度供各方审核后即由乙方及监理单位向丙方发出书面开工指令作为实际开工日期。此后，不管因何原因需要在《单位工程开工报告书》上填写其他开工时间，甲乙丙三方实际计算工期的开工时间，均以乙方及监理单位发出的开工令规定的时间为准。

3.2 甲、乙、丙三方在确定完工日期及各项控制工期时，已充分考虑以下因素：

- (1) 可能出现的各种规模的下雨、台风、高温等恶劣天气、周六、周日、节假日、中高考、停水、停电、新型冠状病毒疫情、政府有关部门临时颁布之假期或停工指令及工地及周边环境等影响因素；
- (2) 乙方及其他分包人工程施工的合理工期；
- (3) 除本协议另有约定外，丙方承诺不会因上述因素延长工期而向甲方、乙方提出价款及工期的额外补偿。

四、质量标准及安全管理要求

4.1 本工程质量标准：

本工程质量应符合《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013) 合格要求、合同内的技术要求及施工工艺要求的标准，并一次性 100%竣工验收合格；符合“深圳市优质工程奖”、“广东省优良样板工程”，“中国建设工程鲁班奖”质量要求。

本工程绿色建筑目标：国家绿色三星以及 LEED 铂金。

4.2 安全管理要求

认真执行国家、当地地方标准，相关的安全管理办法及现行其他有关法律、法规、文件、规程、规范、标准等，切实落实安全管理职责，消除安全隐患，不发生重伤级及以上安全事故、火灾事故和恶性中毒事件。

五、合同价款

丙方同意以人民币（大写）壹仟柒佰捌拾万元整（RMB 17,800,000.00）进行深化设计、材料供应及安装、测试、竣工验收、检查及维修等。其中不含税价格为 16,330,275.23 元；税金为 1,469,724.77 元，增值税税率为 9%。

除根据本合同条件的明确规定外，本项目合同属按图纸及技术规范总价包干性质，包施工图深化设计（深化设计成果需经甲方、设计单位确认）、包第三方审图、5 次场景编程费用、包工、包料、包安装、包工期、包质量、包数量、包人工费及材料价之任何市场差别、施工管理费、施工及办公水电费、为配合两制平台签订的合同工资发放及发票税费（如有）、垃圾清运费、外围协调费、安全作业生产环境和安全施工措施费用、安装及调试费、保修费、所有间接费、综合费率、保险、利润、国家和深圳市规定的任何收费、取费（包括但不限于登记费、手续等）、税金（包括进口关税、环保税及所有税项）、清关费、必须的加班费、费率或汇率的变动、专利费、包装、空运、国外及本地存仓费、运输、因设备/材料迟到工地的窝工费、打印费、复印费、通讯费、交通费、差旅费鉴定费、公证费、超高增加费、水电费、外围协调费、办公及生活区临时住房租赁费（如有）、安全用品及家具统一费（如有）、赶工费、技术措施费、成品保护、各类检测试验费、预算编制费、不可预见费、材料价格上涨风险、施工单位临时设施搭设及拆除费、生活水电费、施工场地清理及施工垃圾清运、停水停电应急措施费、工地保安、验收、因不可抗力导致的施工方损失等完成本合同项下工程并通过工程竣工验收所需的全部费用。

除合同另有约定外，工程项目价格不会因人工、物料、汇率、政府收费等之升降而调整。

丙方已考虑及清楚新型冠状病毒疫情情形对施工合同履行的影响及风险，一切因疫情影响所导致的工期延长、费用增加、疫情防控措施费用、人工及材料等价格波动及其他风险，

均已包含在合同总金额中，属于签订合同时双方已预见的风险，丙方不得再向甲方提出工期或费用索赔。

六、乙方作为项目总承包人，接受甲方委托对丙方直接进行现场施工管理，并不额外收取其他费用，并不得转委托给其他第三人，甲方不直接管理丙方，不干涉乙方对丙方的管理，但甲方对丙方、乙方进行全方位监督审查，保证工程顺利进行。

如因乙方原因给丙方或甲方造成损失的，乙方应予以赔偿，因乙方原因导致甲方或丙方未能按照本协议及时履行本合同约定的义务的，丙方有权要求乙方承担相应的责任，但不得要求甲方承担责任；

丙方必须无条件服从乙方的各项管理规定；如因丙方不服从乙方管理或因丙方自身管理不善、预见性不足等原因造成甲方、乙方、监理方或其他分包人名誉、经济、人员、工期、质量、安全等损失的，丙方必须努力将损失降至最低并予以赔偿。

七、丙方向甲方、乙方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担免费的工程质量保修责任。

八、甲方向丙方付款前提条件

8.1 甲方向丙方承诺按照合同约定的期限和方式，支付合同价款及其他依据本合同约定应当支付的款项，但付款前乙方需先对丙方的施工进度、质量、报送金额进行审核，审核完成后，乙方需报甲方审批，以甲方审批结果为准。在付款条件达成的情况下，甲方依据本合同约定向丙方支付相应的款项。

九、本协议书中有关词语含义与本合同第四章《合同条款》中定义相同。

十、合同生效

10.1 本合同在甲乙丙三方法定代表人或委托代理人签名并加盖公章后生效。

10.2 本合同一式 壹拾贰 份，甲方保留 伍 份，乙方保留 肆 份，丙方保留 叁 份，每份均具同等效力。

（以下无正文）

本页无正文

甲方：金蝶软件（中国）有限公司

（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

签订日期：



王章
2022.4.13

乙方：中国建筑第八工程局有限公司

（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

签订日期：



丙方：深圳市凯铭电气照明有限公司

（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

签订日期



王凯

竣工验收报告

室外电气 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称		金蝶软件园二期主体工程						
施工单位		中国建筑第八工程局有限公司	项目技术负责人	马驰	项目负责人	牛立舒	单位技术(质量)负责人	周光毅
分包单位		深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	项目技术负责人	李明海	项目负责人	朱吉清	单位技术(质量)负责人	王晖
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	成套配电柜、控制柜(台、箱)和配电箱(盘)安装		8	符合要求		[Signature]		
2	梯架、托盘和槽盒安装		5	符合要求		[Signature]		
3	导管敷设		5	符合要求		[Signature]		
4	管内穿线和槽盒内敷线		5	符合要求		[Signature]		
5	电缆头制作、导线连接和线路绝缘测试		4	符合要求		[Signature]		
6	普通灯具安装		4	符合要求		[Signature]		
7	建筑物照明通电试运行		4	符合要求		[Signature]		
汇总		本子分部共计分项数: 7		检验批数: 35				
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				符合要求		[Signature]		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		[Signature]		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				好		[Signature]		
综合验收 结论及备注								
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:
2024年9月20日		2024年9月20日		2024年9月20日		2024年9月20日		2024年9月20日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)

* GD - C5 - 7311 *

建筑电气 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312 ☐ ☐ ☐

单位(子单位) 工程名称		金蝶软件园二期主体工程					
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	项目技术负责人	马驰	项目负责人	牛立舒	单位技术(质量)负责人	周光毅
分包单位	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	项目技术负责人	李明海	项目负责人	朱吉清	单位技术(质量)负责人	王晖
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称		分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	室外电气		7	符合要求			
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 1			符合要求			
	分项数: 7						
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				符合要求			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验				符合要求			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				好			
综合验收结论及备注							
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位	
 项目负责人签名: 2024年9月20日 (盖章)		 项目负责人签名: 2024年9月20日 (盖章)		 项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)		 项目负责人签名: 2024年9月20日 (盖章)	
						 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: 2024年9月20日 (盖章)	



* GD - C5 - 7312 *

获奖

2024 年度“深照奖工程奖二等奖”



变更通知书

变更（备案）通知书

22207092419

深圳市凯铭智慧建设科技有限公司：

我局已于二〇二二年五月十日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市凯铭电气照明有限公司

变更后名称： 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



3. 项目质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	王晖	证件类型	身份证	证件号码	430725198708211025
手机号码	13316440605		证件号（质量员证编号）		0441710994417001880

质量负责人-王晖

质量员证

证书编码: 0441710994417001880

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 王晖

身份证号: 430725198708211025

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 11 月 16 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

身份证



毕业证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王晖
社保电脑号：627401157
身份证号码：430725198708211025
参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司
单位编号：60011187
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60011187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	4.08	2917	23.34	5.83
2024	02	60011187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	4.08	2917	23.34	5.83
2024	03	60011187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	8.17	2917	23.34	5.83
2024	04	60011187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	8.17	2917	23.34	5.83
2024	05	60011187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	8.17	2917	23.34	5.83
2024	06	60011187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	8.17	2917	23.34	5.83
2024	07	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	08	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	09	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	10	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	11	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	12	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	01	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	02	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	03	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
合计			9879.63	4925.28				4894.95	1957.98			489.57				350.1	87.45

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a669bd63r ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

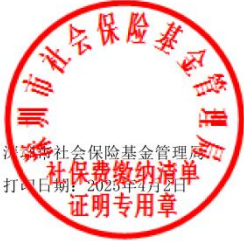
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60011187
单位名称
深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



4. 项目安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	文友	证件类型	身份证	证件号码	430382198406233072
手机号码	15207558422		证件号（C 证编号）		粤建安 C3(2016)0014830

安全负责人-文友

安全员 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2016)0014830

姓 名:文友

性 别:男

出 生 年 月:1984年06月23日

企 业 名 称:深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2016年12月01日

有 效 期:2022年12月08日 至 2025年11月30日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年10月16日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

身份证



毕业证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	6001187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	6001187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	6001187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	6001187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	6001187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	6001187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	6001187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	6001187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	6001187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	6001187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	6001187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	6001187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	6001187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	6001187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	6001187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.57	5.04
合计			9263.97	4925.28			1468.56	489.57			489.57					281.48	71.12

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a66a3a2d3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位名称
深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



5. 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	谢忠焕	证件类型	身份证	证件号码	522328199411100266
手机号码	18594275196	证件号（C 证编号）		粤建安 C3（2019） 0027548	

姓名	许华波	证件类型	身份证	证件号码	440923198610022736
手机号码	15119677856	证件号（C 证编号）		粤建安 C3（2023） 0016286	

姓名	刘桂珠	证件类型	身份证	证件号码	441422199602053163
手机号码	15986604757	证件号（C 证编号）		粤建安 C3（2024） 0047625	

姓名	毛生涵	证件类型	身份证	证件号码	421182200010130219
手机号码	13277135088	证件号（C 证编号）		粤建安 C3（2024） 0000136	

安全员-谢忠焕

安C证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0027548

姓 名: 谢忠焕

性 别: 女

出 生 年 月: 1994年11月10日

企 业 名 称: 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年10月25日

有 效 期: 2022年12月01日 至 2025年10月24日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2019年10月25日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

广东省职称证书

姓 名：谢忠焕

身份证号：522328199411100266



职称名称：助理工程师

专 业：土木工程

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年11月18日

评审组织：深圳市福田区人力资源局（非公职人员申报）

证书编号：1903046002483

发证单位：深圳市福田区人力资源局

发证时间：2019年11月26日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

身份证



毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢志焕
参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

社保电脑号：649361495
单位编号：60011187

身份证号码：522328199411100266
单位编号：60011187

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.48	5.04
合计			9263.97	4925.28			1468.56	489.57			489.57		118.64			284.48	71.12

社保费缴纳清单
参保人：谢志焕
参保单位：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司
缴费期间：2024年01月-2025年03月
缴费金额：1468.56元
滞纳金：0.00元
合计：1468.56元

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a66ad502i ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60011187
单位名称
深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



安全员-许华波

安C证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0016286

姓 名:许华波

性 别:男

出 生 年 月:1986年10月02日

企 业 名 称:深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年06月09日

有 效 期:2023年06月09日 至 2026年06月08日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月09日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

身份证



毕业证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许华波
参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

社保电脑号：619666134
单位编号：60011187

身份证号码：440923198610022736
单位编号：60011187

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.48
合计			9263.97	4925.28			1468.56	489.57			489.57		118.64		284.48	71.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a66aeca93 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

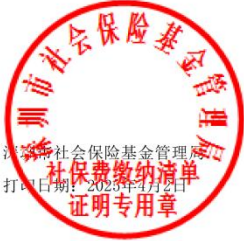
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60011187
单位名称
深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



安全员-刘桂珠

安C证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0047625

姓 名: 刘桂珠

性 别: 女

出 生 年 月: 1996年02月05日

企 业 名 称: 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2024年07月04日

有 效 期: 2024年07月04日 至 2027年07月03日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月04日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

身份证



毕业证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘桂珠
参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

社保电脑号：643995870
单位编号：60011187

身份证号码：441422199602053163
单位编号：60011187

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	60011187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	60011187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	60011187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	60011187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	60011187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	60011187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.48
合计			9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57		118.64		284.48	71.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e82a66ceca52 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

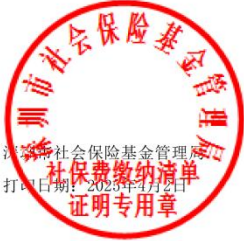
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60011187
单位名称
深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



安全员-毛生涵

安C证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0000136

姓 名:毛生涵

性 别:男

出 生 年 月:2000年10月13日

企 业 名 称:深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2024年01月02日

有 效 期:2024年01月02日 至 2027年01月01日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年01月02日

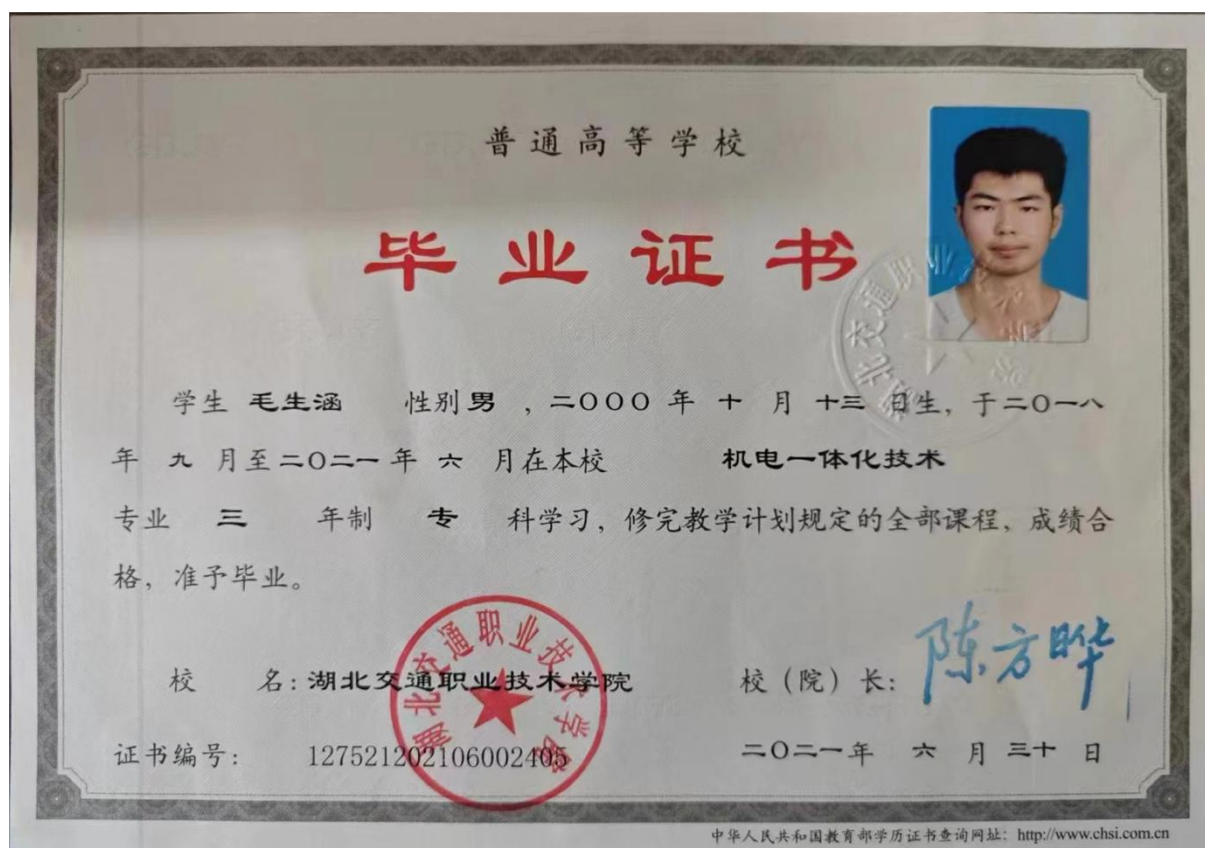


中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

身份证



毕业证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：毛生涵
参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

社保电脑号：812101159
单位编号：60011187

身份证号码：421182200010130219
单位编号：60011187

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.48
合计			9263.97	4925.28			1468.56	489.57			489.57		118.64		284.48	71.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e82a66913061 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60011187
单位名称
深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



6. 劳务员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	钟家俊	证件类型	身份证	证件号码	440301199602115637
手机号码	15889468876		证件号		0442411300005000056

劳务员-钟家俊

劳务员证

证书编码: 0442411300005000056

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 钟家俊

身份证号: 440301199602115637

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省建筑工程集团控股有限公司

发证时间: 2024年 09月 05 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

职称证

广东省职称证书

姓名：钟家俊

身份证号：440301199602115637



职称名称：助理工程师

专业：风景园林

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年08月28日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046005173

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年09月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

身份证



毕业证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟家俊
参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

社保电脑号：500201440
单位编号：60011187

身份证号码：440301199602115637
单位编号：60011187

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60011187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	4.08	2917	23.34	5.83
2024	02	60011187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	4.08	2917	23.34	5.83
2024	03	60011187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	8.17	2917	23.34	5.83
2024	04	60011187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	8.17	2917	23.34	5.83
2024	05	60011187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	8.17	2917	23.34	5.83
2024	06	60011187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	8.17	2917	23.34	5.83
2024	07	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	08	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	09	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	10	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	11	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	12	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	01	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	02	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	03	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
合计			9879.63 4925.28			4894.95 1957.98				489.57			145.87 350.1			87.45	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a66c23a9h ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60011187
单位名称
深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



7. 项目管理机构情况辅助证明材料

其他人员证明材料

指挥长-张萍芳

任命书

深圳市凯铭智慧建设科技有限公司文件

深凯铭〔2022〕17号

签发人：董事长、总经办

人事任命通知

公司各部门、各分公司：

根据公司战略发展需求，经公司领导研究决定，任命张萍芳为深圳市凯铭智慧建设科技有限公司总经理，其统筹及管理部门如下：

直属部门：总经办

直属上级：董事长

主管部门：公司各部门

主要工作职责如下：

1、领导执行、实施董事长的各项决议：全面领会董事长的各项决议内容及其重要意义、组织实施董事长的各项决议；对各项决议的实施过程进行监控，发现问题及时纠正，确保决议的贯彻执行。

2、实施公司的总体战略：组织实施集团公司的发展战略，发掘市场机会，领导创新与变革。

3、根据董事长下达的年度经营目标组织制定、修改、实施公司年度经营计划。

4、建立良好的沟通渠道：负责与董事长保持良好沟通，定期向董事长汇报经营战略和计划执行情况、资金运用情况和盈亏情况、机构和人员调配情况及其他重大事宜；领导建立公司与客户、供应商、合作伙伴、上级主管部门、政府机构、金融机构、媒体等部门间顺畅的沟通渠道；领导开展公司的社会公共关系活

动，树立良好的企业形象、领导建立公司内部良好的沟通渠道。

5、主持、推动关键管理流程和规章制度，及时进行组织和流程的优化调整、领导营造企业文化氛围、完善企业识别系统，塑造和强化公司价值观。

6、主持公司日常经营工作：负责公司员工队伍建设，选拔中高层管理人员；主持召开总经理办公会，对重大事项进行决策、代表公司参加重大业务、外事或其他重要活动；负责签署日常行政、业务文件、负责处理公司重大突发事件，并及时向董事长汇报、负责办理由董事长授权的其它重要事项。

7、领导财务部、人力资源部等分管部门开展工作；领导建立健全公司财务管理制度，组织制定财务政策，审批重大财务支出；领导建立健全公司人力资源管理制度，组织制定人力资源政策，审批重大人事决策。

8、完善绩效考核与激励机制，丰富职工业余文化生活，提高职工凝聚力和团队精神。

9、严肃工作纪律和秩序，倡导良好风气，宣扬优秀的企业文化，缔造和谐的工作氛围。

10、完成董事长交办的其它工作任务。



深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



2022年12月30日



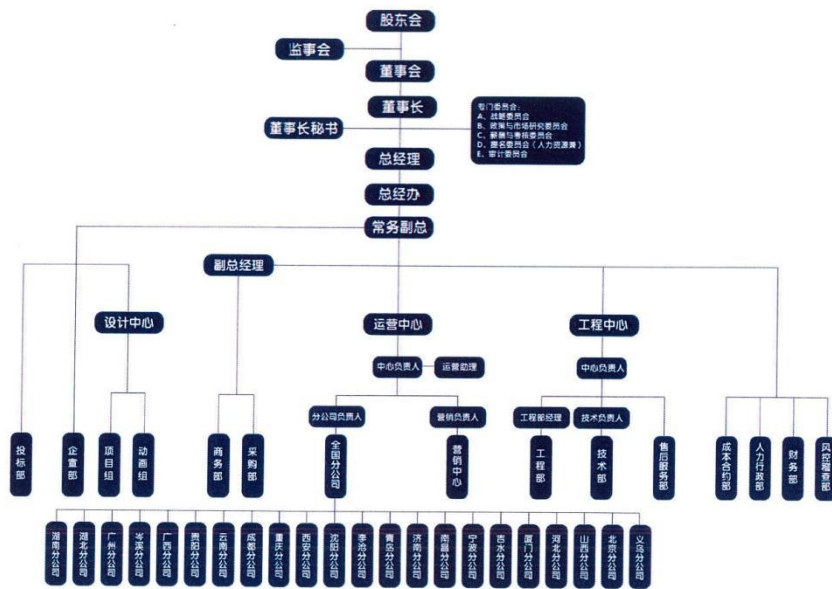


图 1：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司--组织框架图

名片



职称证

广东省职称证书

姓名：张萍芳

身份证号：321181197706120823



职称名称：技术员

专业：建筑管理

级别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月16日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006118042

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

身份证



毕业证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张萍芳

社保电脑号：604985587

身份证号码：321181197706120823

页码：1

参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

单位编号：60011187

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60011187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	4.08	2917	23.34	5.83
2024	02	60011187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	4.08	2917	23.34	5.83
2024	03	60011187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	8.17	2917	23.34	5.83
2024	04	60011187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	8.17	2917	23.34	5.83
2024	05	60011187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	8.17	2917	23.34	5.83
2024	06	60011187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	8.17	2917	23.34	5.83
2024	07	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	08	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	09	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	10	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	11	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	12	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	01	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	02	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	03	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
合计				9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57			145.87	50.1	87.45

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e82a66bbacb7 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60011187

单位名称
深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



项目生产负责人-朱吉清
一级建造师执业资格证



一级建造师注册证



使用有效期: 2025年03月04日
- 2025年06月23日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 朱吉清

性 别: 男

出生日期: 1981年12月10日

注册编号: 粤1442017201741724



聘用企业: 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2022-06-24至2025-06-23)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

朱吉清

个人签名: 朱吉清

签名日期: 2025.3.4



签发日期: 2022年06月24日

安B证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016)0011246

姓 名:朱吉清

性 别:男

出 生 年 月:1981年12月10日

企 业 名 称:深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2016年11月07日

有 效 期:2022年12月08日 至 2025年11月06日



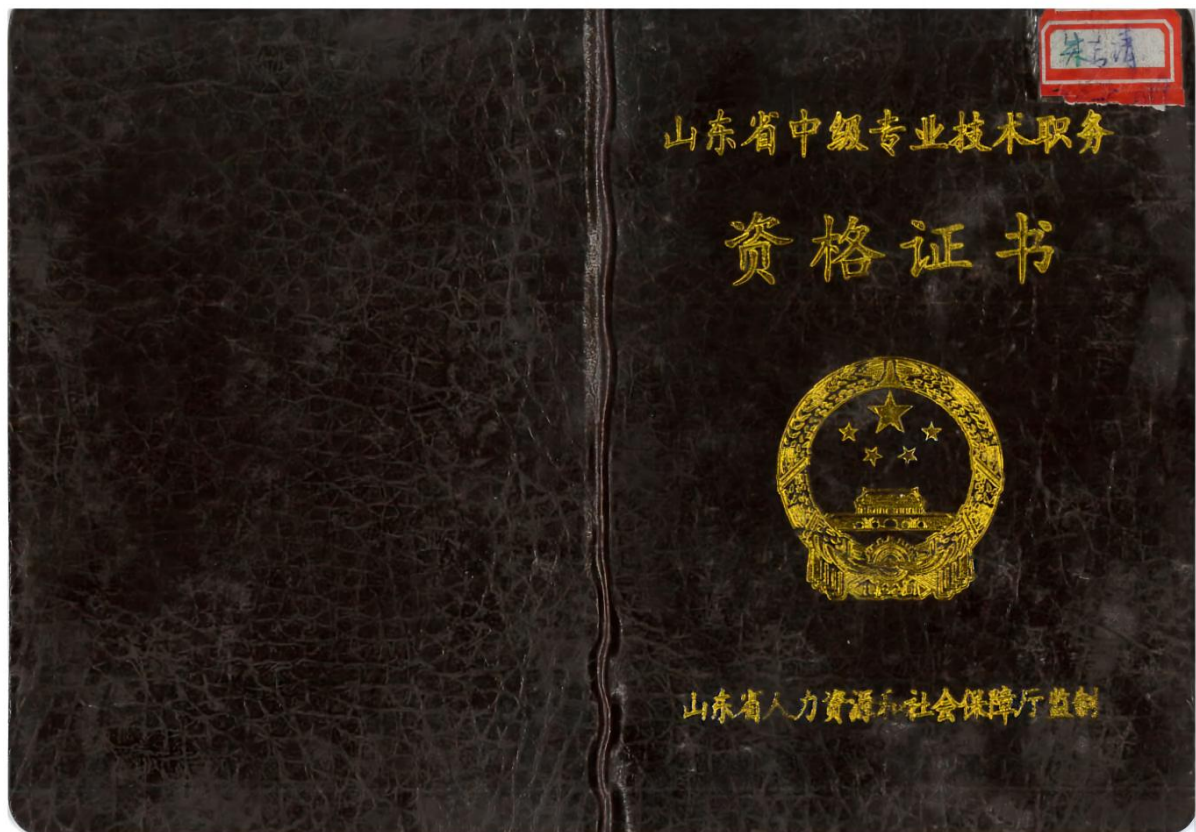
发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2016年11月07日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证



姓名: 朱吉清

性别: 男

出生年月: 1981年12月

工作单位: 威海市磊升建筑工程公司

现从事专业: 水电工程

原专业技术

职务资格: 助理工程师

现专业技术

职务资格: 工程师

资格证书编号: 威1407767



评审时间: 2014年06月16日

公布时间: 2014年06月23日
(生效时间)

公布文号 威职政办字[2014]20号

注册登记

注册时间	注册单位



核准公布部门(章)

身份证



毕业证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱吉清

社保电脑号：106555659

身份证号码：352627198112105431

页码：1

参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

单位编号：60011187

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.48
合计			9263.97	4925.28			1468.56	489.57			489.57		118.64		284.48	71.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a66c2a7dg ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60011187
单位名称
深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



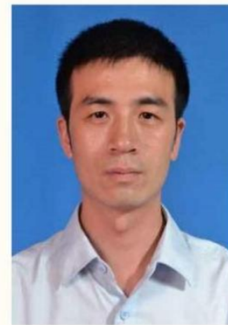
设计负责人-陈小林

职称证

广东省职称证书

姓 名：陈小林

身份证号：430482198502266531



职称名称：高级工程师

专 业：建筑电气

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月22日

评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001066425

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

注册电气工程师执业证



注册电气工程师注册证

中华人民共和国注册电气工程师（供配电）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 陈 小 林

证书编号 DG164401101

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. DG0018127

发证日期 2016年08月01日

身份证



毕业证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈小林
参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

社保电脑号：643377857
单位编号：60011187

身份证号码：430482198502266531
单位编号：60011187

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.48
合计			9263.97	4925.28			1468.56	489.57			489.57		118.64		284.48	71.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a66406ae9 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

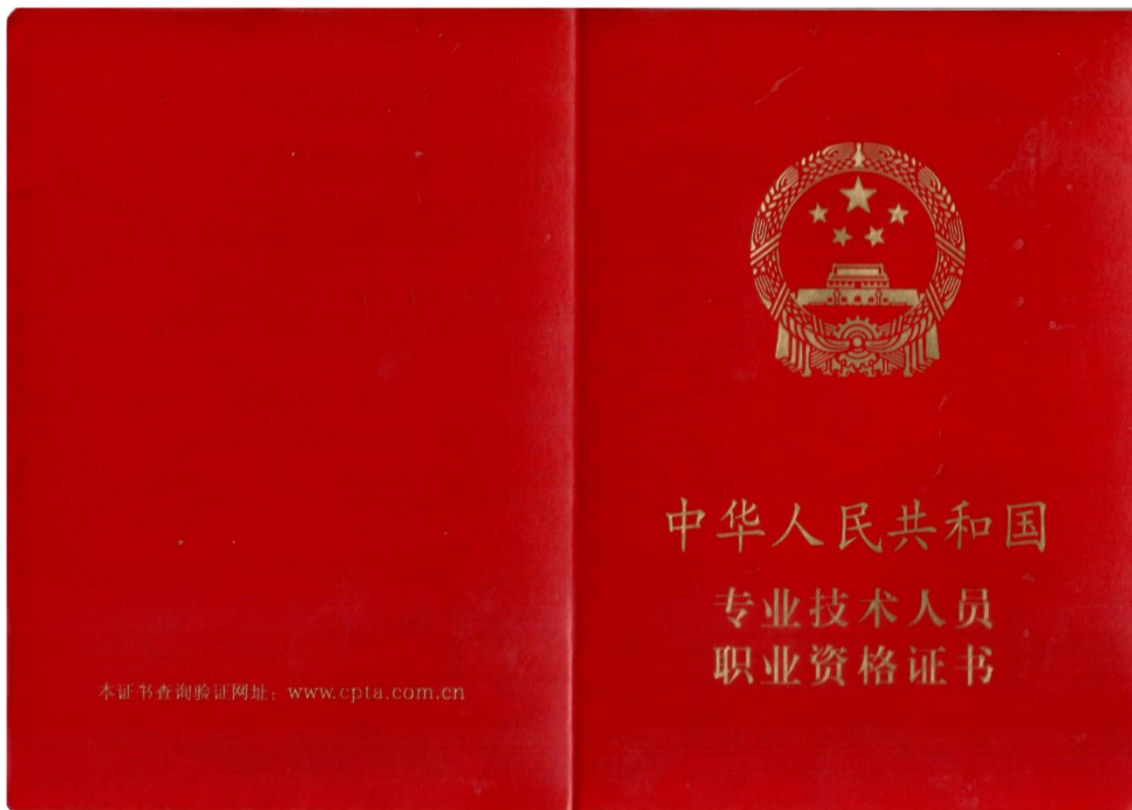
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60011187
单位名称
深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



项目合约负责人-许华东

一级造价工程师职业资格证



一级造价工程师注册证

		中 华 人 民 共 和 国 一 级 造 价 工 程 师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer	
		注 册 证 书 Certificate of Registration	
		294	
		姓 名： <u>许华东</u> 身 份 证 号 码： <u>21120319760820301X</u> 性 别： <u>男</u> 专 业： <u>安装工程</u> 聘 用 单 位： <u>深圳市凯铭智慧建设科技有限公司</u>	
证 书 编 号： <u>建[造]14244400031829</u>		颁发机关盖章： 	
初始注册日期： <u>2024</u> 年 <u>06</u> 月 <u>03</u> 日		发 证 日 期： <u>2024</u> 年 <u>6</u> 月 <u>3</u> 日	

身份证



毕业证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许华东
参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

社保电脑号：801738448
单位编号：60011187

身份证号码：21120319760820301X
单位编号：60011187

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.48
合计			9263.97	4925.28			1468.56	489.57			489.57		118.64		284.48	71.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a66b016e0 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60011187
单位名称
深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



电气工程师-黄幼驰

职称证

	黄幼驰 于二〇〇四年 十二月，经 广东省水利工程 技术高级工程师资格 评审委员会评审通过， 具备 电气高级工程师 资格。特发此证
 粤高职称字第 0500161050814 号	 发证机关：广东省人事厅 二〇〇五年三月三日

身份证



毕业证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄幼驰

社保电脑号：648255714

身份证号码：432322197003173619

页码：1

参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

单位编号：60011187

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	4.9	3500	28.0
2024	02	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	4.9	3500	28.0
2024	03	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0
2024	04	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0
2024	05	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0
2024	06	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0
2024	07	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0
2024	08	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0
2024	09	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0
2024	10	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0
2024	11	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0
2024	12	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0
2025	01	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0
2025	02	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0
2025	03	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0
合计			9263.97	4925.28			1468.56	489.57			489.57		175.0		420.0	105.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a6688eef2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60011187
单位名称
深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



机电工程师-李宗荣

职称证

	李宗荣 于二〇〇四年 十一月，经 广东省机电工程 技术高级工程师资格第一
	评审委员会评审通过， 具备 机电工程高级工程师 资格。特发此证
粤高职证字第 0500101052529号	发证机关： 广东省人事厅 二〇〇五年 四 月 一 日

身份证



毕业证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李宗荣 社保电脑号：645425513 身份证号码：441702196909201316 页码：1
参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司 单位编号：60011187 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.48	5.04
合计			9263.97	4925.28			1468.56	489.57			489.57		118.64		284.48		71.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a668c269m ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

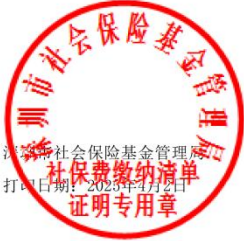
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60011187 单位名称
深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



建筑工程师-赵乐

职称证

本证书表明持证人通过高级专业技术职务评审委员会评审或经过主管单位考核认定，具有相应的学术技术水平。



持证人签名: _____

姓名: 赵乐
性别: 女
出生年月: 1982-11
工作单位: 山东省建筑设计研究院
现从事专业: 建筑学
原专业技术职务资格: 工程师
现专业技术职务资格: 高级工程师
资格证书编号: 鲁150820170558



评审时间: 2015-12-16

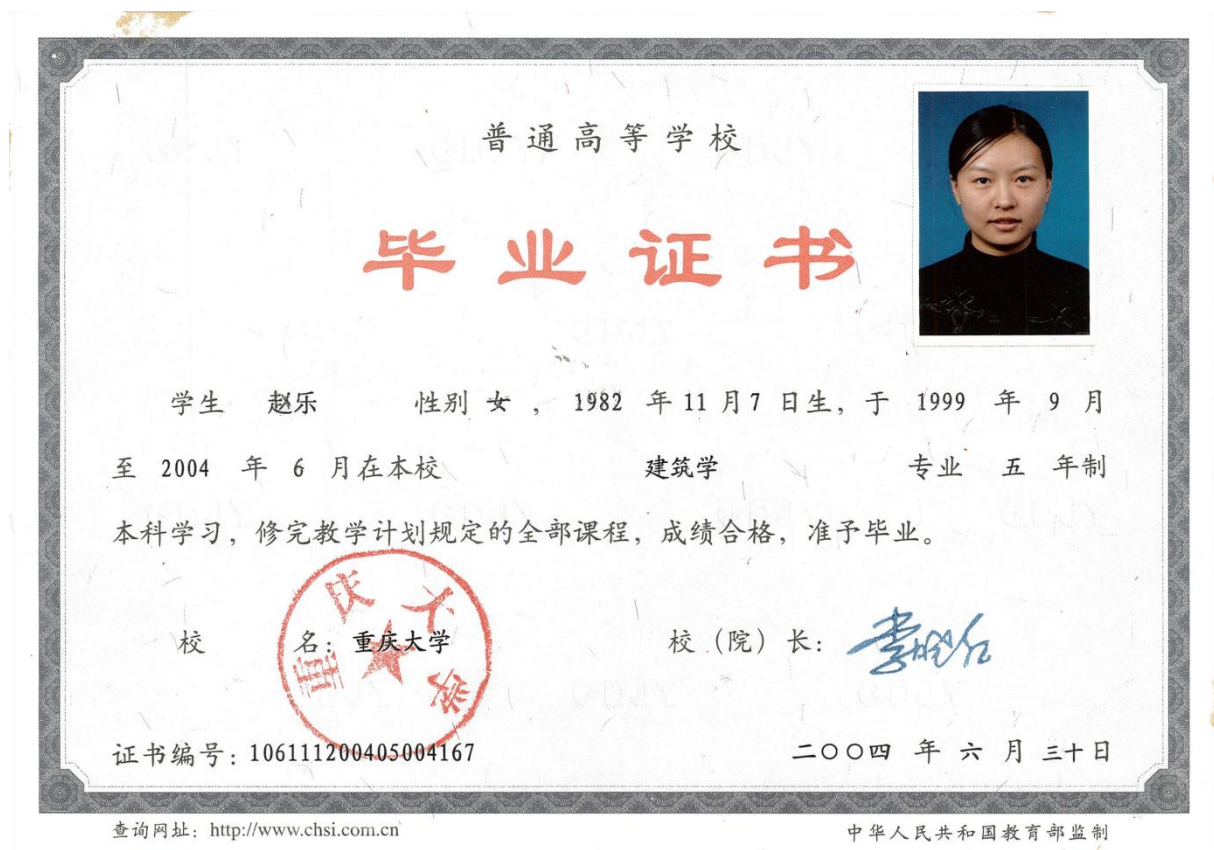
公布时间: 2016-2-25
(生效时间)

公布文号: 鲁人社办发(2016) 25号

身份证



毕业证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵乐

社保电脑号：810186292

身份证号码：371325198211070047

页码：1

参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

单位编号：60011187

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.48	5.04
合计			9263.97	4925.28			1468.56	489.57			489.57		118.64			284.48	71.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e82a66c1ff8f ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60011187

单位名称
深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



结构工程师-任霞

职称证

照片 	任霞 于二〇一五年 十二月，经 深圳市建筑专 业高级专业技术资格第五
广东省专业技术资格委员会 专用章 	评审委员会评审通过， 具备 建筑结构 高级工程师 资格。特发此证 深圳市人力资源和社会保障局 发证机关  二〇一六年三月三十日

身份证



毕业证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：任霞

社保电脑号：609070485

身份证号码：422429197706056847

页码：1

参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

单位编号：60011187

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	*14.09	3523	*28.18	*7.05
2024	08	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				6603.24	3234.24			2952.45	1180.98			295.29				253.62	63.45

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a66927349 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60011187

单位名称
深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



项目深化设计人员-林罕

职称证

	林罕 于二〇〇六年 十二月，经 中国人民解放 军海军高级专业技术职务 评审委员会评审通过， 具备 建筑工程高级工程师 资格。特发此证
 粤高职称字第 0700101071415 号	 发证机关：广东省人事厅 二〇〇七年十一月二十七日

身份证



毕业证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林罕
参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

社保电脑号：648420974
单位编号：60011187

身份证号码：440520196508290611
单位编号：60011187

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.48	5.04
合计			9263.97	4925.28			1468.56	489.57			489.57		118.64		284.48	71.12	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a668f2bb5 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60011187
单位名称
深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



项目深化设计人员-何兴强

职称证

照片 	何兴强 于二〇一七年 十一月，经 深圳市轻工专 业中级专业技术资格
广东省专业技术资格 委员会 专用章	评审委员会评审通过， 照明电气 具备 工程师 资格。特发此证
粤中取证字第 1803003010879 号	深圳市人力资源和社会保障局 发证单位： 二〇一八年五月十四日

身份证



毕业证



No. X006446303

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何兴强
参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

社保电脑号：625991281
单位编号：60011187

身份证号码：441425197608142239
单位编号：60011187

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60011187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	4.08	2917	23.34	5.83
2024	02	60011187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	4.08	2917	23.34	5.83
2024	03	60011187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	8.17	2917	23.34	5.83
2024	04	60011187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	8.17	2917	23.34	5.83
2024	05	60011187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	8.17	2917	23.34	5.83
2024	06	60011187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	8.17	2917	23.34	5.83
2024	07	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	08	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	09	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	10	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	11	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	12	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	01	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	02	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	03	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
合计			9879.63	4925.28				4894.95	1957.98			489.57				350.1	87.45

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a665bf869 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60011187
单位名称
深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



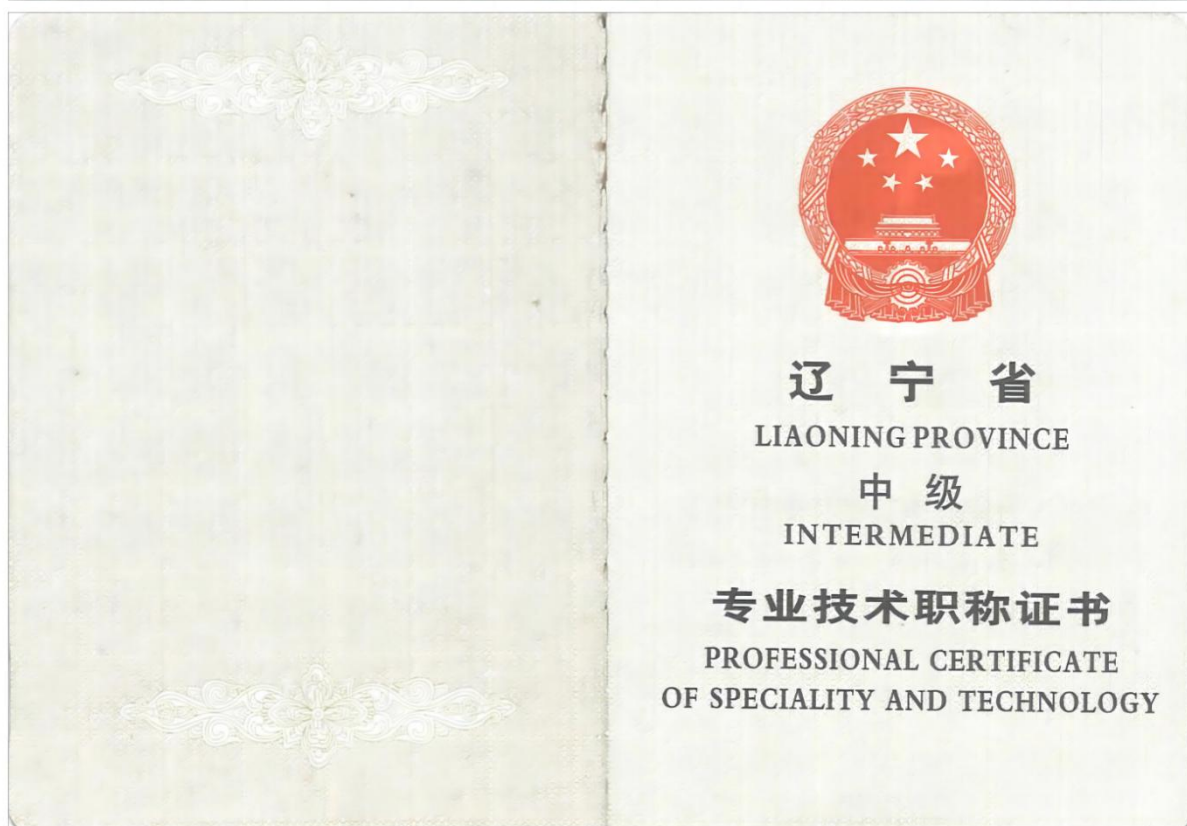
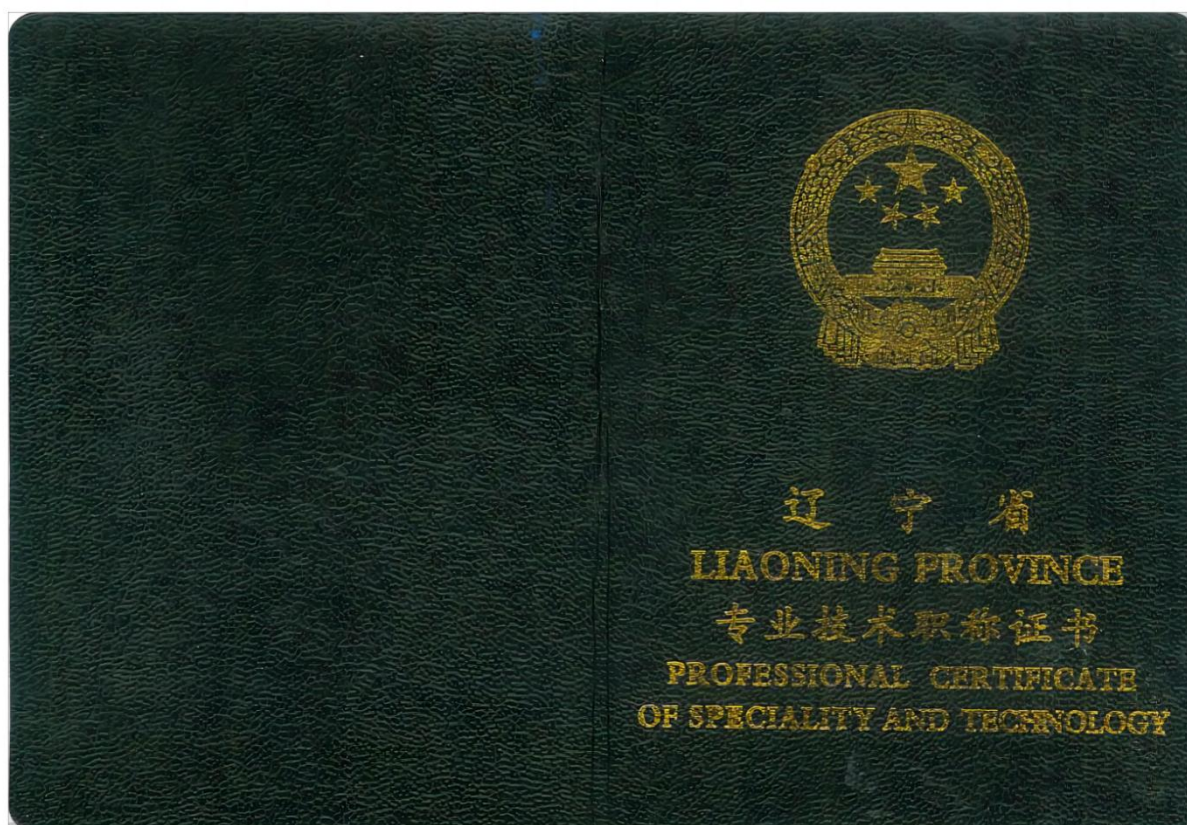
造价员-孙翠
一级造价工程师执业资格证

	造价工程师 Cost Engineer	
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。		
		姓 名: <u>孙翠</u>
中华人民共和国人力资源和社会保障部	中华人民共和国住房和城乡建设部	证件号码: <u>210404198205221222</u>
		性 别: <u>女</u>
		出生年月: <u>1982年05月</u>
		专 业: <u>安装</u>
		批准日期: <u>2017年10月22日</u>
		管 理 号: <u>2017023210232017211505001133</u>
		

一级造价工程师注册证

		中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer	
		注册证书 Certificate of Registration	
224			
		姓名: 孙 晶	
		身份证号码: 210404198205221222	
		性 别: 女	
		专 业: 安装工程	
		聘用单位: 深圳市凯铭智慧建设科技 有限公司	
证书编号: 建[造]14184400016556		颁发机关盖章: 	
初始注册日期: 2018 年 09 月 12 日		发证日期: 2022 年 8 月 23 日	

职称证



编号: 1015310543
NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅制发
Formulated by Human Resources and Social
Security Department of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源
和社会保障厅制发，
它表明持证人具有专业技
术资格水平。

This certificate, formulated and
issued by Human Resources and
Social Security Department of
Liaoning Province, is to certify
the bearer's qualification of any
profession and speciality herein
completed.



(加盖审批部门钢印有效)

姓 名 孙翠
Name

性 别 女
Sex

出生年月 1982-05-22
Date of Birth

工作单位 大连理工大学环境工程设计研
Establishment 究院有限公司

专业名称 环境工程
Profession Series

资格名称 工程师
Post Qualification

授予时间 2010-08-10
Conferment Date



发证机关
Issued by

身份证



毕业证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙翠

社保电脑号：810334705

身份证号码：210404198205221222

页码：1

参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

单位编号：60011187

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.48	5.04
合计			9263.97	4925.28			1468.56	489.57			489.57		118.64			284.48	71.12

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e82a6693c880 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60011187
单位名称
深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



施工员-罗华北

职称证

	李宗荣 于二〇〇四年 十一月，经 广东省机电工程 技术高级工程师资格第一
	评审委员会评审通过， 具备 机电工程高级工程师 资格。特发此证
粤高职证字第 0500101052529号	发证机关： 广东省人事厅 二〇〇五年 四 月 一 日

身份证



毕业证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李宗荣 社保电脑号：645425513 身份证号码：441702196909201316 页码：1
参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司 单位编号：60011187 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.48	5.04
合计			9263.97	4925.28			1468.56	489.57			489.57		118.64		284.48		71.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a668c269m ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60011187 单位名称
深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



施工员-绳仲男

施工员证

证书编码: 0441810494418001791

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 绳仲男

身份证号: 341226199404021591

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 10 月 11 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

职称证

广东省职称证书

姓名：绳仲男

身份证号：341226199404021591



职称名称：助理工程师

专业：电气工程

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年11月21日

评审组织：深圳市福田区人力资源局（非公职人员申报）

证书编号：1903046002673

发证单位：深圳市福田区人力资源局

发证时间：2019年11月26日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

身份证



毕业证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：绳仲男

社保电脑号：500119849

身份证号码：341226199404021591

页码：1

参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

单位编号：60011187

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	01	60011187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	4.08	2917	23.34
2024	02	60011187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	4.08	2917	23.34
2024	03	60011187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	8.17	2917	23.34
2024	04	60011187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	8.17	2917	23.34
2024	05	60011187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	8.17	2917	23.34
2024	06	60011187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	8.17	2917	23.34
2024	07	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34
2024	08	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34
2024	09	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34
2024	10	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34
2024	11	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34
2024	12	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34
2025	01	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34
2025	02	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34
2025	03	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34
合计			9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57		145.87		350.1	87.45

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a6693594q ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60011187

单位名称
深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



施工员-王军

施工员证

证书编码: 0511510395115001311

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 王军

身份证号: 511121198110078453

岗位名称: 设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 四川省

发证时间: 2023年 07月 27日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

身份证



毕业证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王军
参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

社保电脑号：624858037
单位编号：60011187

身份证号码：511121198110078453
单位编号：60011187

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	60011187	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	60011187	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	60011187	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	60011187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	60011187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	60011187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	60011187	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	60011187	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	60011187	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	60011187	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	60011187	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	60011187	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.48
合计			9263.97	4925.28			4894.95	1957.98			489.57		118.64		284.48	71.12

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a66e55dc4 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60011187
单位名称
深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

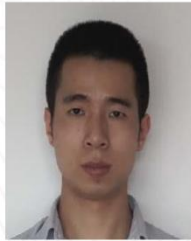


施工员-韩冬冬

施工员证

证书编码: 0441810494418002505

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 韩冬冬

身份证号: 610424199110260012

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 11月 11日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

职称证

广东省职称证书

姓 名：韩冬冬

身份证号：610424199110260012



职称名称：助理工程师

专 业：照明电气

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月17日

评审组织：深圳市照明电气、照明设计专业高级职称
评审委员会

证书编号：2103006062757

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

身份证



毕业证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韩冬冬
参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

社保电脑号：643377627
单位编号：60011187

身份证号码：610424199110260012
单位编号：60011187

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60011187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60011187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60011187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60011187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60011187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60011187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.48	5.04
合计			9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57	118.64		284.48		71.12	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a665a1469 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60011187
单位名称
深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



质量员-郭东

质量员证

证书编码: 0441610894416001120

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 郭东

身份证号: 430781198302217014

岗位名称: 设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 11月 17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

身份证



毕业证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭东
参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

社保电脑号：640743081
单位编号：60011187

身份证号码：430781198302217014
单位编号：60011187

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.48
合计			9263.97	4925.28			1468.56	489.57			489.57		118.64		284.48	71.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a664efa4k ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60011187
单位名称
深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



质量员-吴梦君

质量员证

证书编码: 0442110900001000392

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 吴梦君

身份证号: 360430198608210339

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2024年 10月 11日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

身份证



毕业证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴梦君
参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

社保电脑号：626805117
单位编号：60011187

身份证号码：360430198608210339
单位编号：60011187

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.48
合计			9263.97	4925.28			1468.56	489.57			489.57		118.64		284.48	71.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a66a5a28k ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60011187
单位名称
深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



材料员-张瀚文

材料员证

证书编码: 0441811194418003615

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 张瀚文

身份证号: 230102198802243213

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 11月 16日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

职称证

广东省职称证书

姓名：张瀚文

身份证号：230102198802243213



职称名称：助理工程师

专业：照明设计

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月17日

评审组织：深圳市照明电气、照明设计专业高级职称
评审委员会

证书编号：2103006062933

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

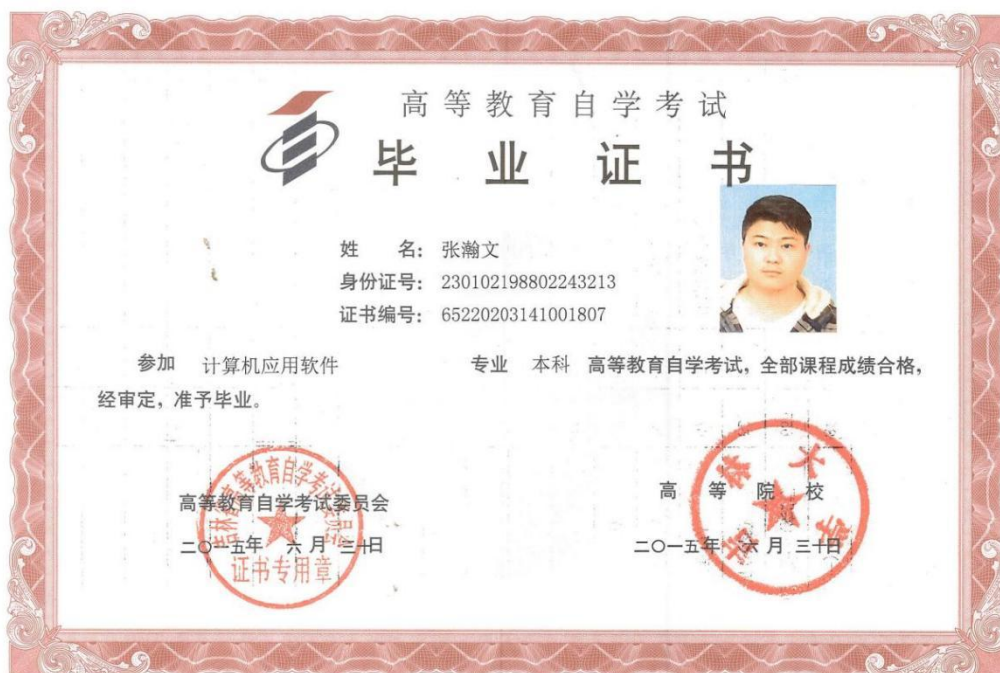


查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

身份证



毕业证



No.01- 1504035414

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张瀚文
参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

社保电话号：629394566
单位编号：60011187

身份证号码：230102198802243213
单位编号：60011187

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60011187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	4.08	2917	23.34	5.83
2024	02	60011187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	4.08	2917	23.34	5.83
2024	03	60011187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	8.17	2917	23.34	5.83
2024	04	60011187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	8.17	2917	23.34	5.83
2024	05	60011187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	8.17	2917	23.34	5.83
2024	06	60011187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	8.17	2917	23.34	5.83
2024	07	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	08	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	09	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	10	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	11	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	12	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	01	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	02	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	03	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
合计			9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57		145.87		350.1		87.45

社保费缴纳清单
参保人：张瀚文
单位：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司
缴费期间：2024.01-2025.03
合计应缴：10472.48元
合计实缴：10472.48元

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a66b80253 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60011187
单位名称
深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

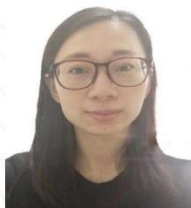


资料员-桂建玲

资料员证

证书编码: 0441811494418005372

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 桂建玲

身份证号: 360124198407040341

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 11 月 16 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

身份证



毕业证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：桂建玲
参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

社保电脑号：616406937
单位编号：60011187

身份证号码：360124198407040341
单位编号：60011187

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60011187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	4.08	2917	23.34	5.83
2024	02	60011187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	4.08	2917	23.34	5.83
2024	03	60011187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	8.17	2917	23.34	5.83
2024	04	60011187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	8.17	2917	23.34	5.83
2024	05	60011187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	8.17	2917	23.34	5.83
2024	06	60011187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	8.17	2917	23.34	5.83
2024	07	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	08	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	09	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	10	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	11	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	12	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	01	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	02	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	03	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
合计			9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57		145.87		350.1		87.45

社保费缴纳清单
参保人：桂建玲
单位：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司
缴费期间：2024年01月-2025年03月

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a664dd34f ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60011187
单位名称
深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



资料员-陈智玉

资料员证

证书编码: 0441711494417005468

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 陈智玉

身份证号: 440224198105141206

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 11月 17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

身份证



毕业证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈智玉
参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

社保电脑号：605008166
单位编号：60011187

身份证号码：440224198105141206
单位编号：60011187

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60011187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	4.08	2917	23.34	5.83
2024	02	60011187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	4.08	2917	23.34	5.83
2024	03	60011187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	8.17	2917	23.34	5.83
2024	04	60011187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	8.17	2917	23.34	5.83
2024	05	60011187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	8.17	2917	23.34	5.83
2024	06	60011187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	8.17	2917	23.34	5.83
2024	07	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	08	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	09	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	10	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	11	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	12	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	01	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	02	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	03	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
合计			9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57			145.87		350.1	87.45

社保费缴纳清单
参保人：陈智玉
单位：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司
缴费期间：202401-202503
合计应缴：10472.45元
合计实缴：10472.45元

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a66434d9y ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60011187
单位名称
深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



机械员-吴锡鹏

机械员证

证书编码: 0441711294417003253

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 吴锡鹏

身份证号: 440112197212090330

岗位名称: 机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

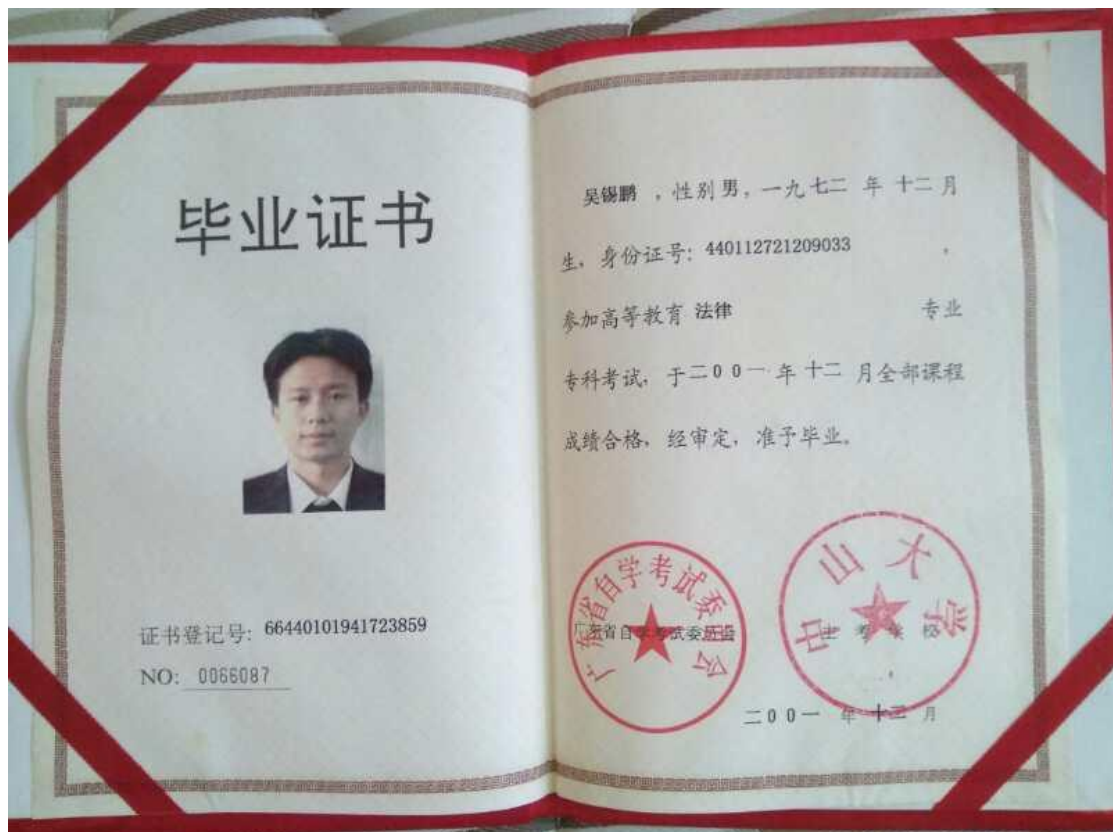
发证时间: 2020年 12月 14日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

身份证



毕业证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴锡鹏
参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

社保电脑号：623431479
单位编号：60011187

身份证号码：440112197212090330
单位编号：60011187

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60011187	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60011187	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60011187	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60011187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60011187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60011187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60011187	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60011187	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60011187	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60011187	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60011187	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60011187	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.48	5.04
合计			9263.97	4925.28			4894.95	1957.98			489.57		118.64		284.48		71.12

社保缴纳清单
社保局盖章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a66a6d74p ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60011187
单位名称
深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



标准员-唐济军

标准员证

证书编码: 0441811594418000764

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 唐济军

身份证号: 440882198103268410

岗位名称: 标准员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 11月 16日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

身份证



毕业证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐济军
参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

社保电脑号：641157235
单位编号：60011187

身份证号码：440882198103268410
单位编号：60011187

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.48	5.04
合计			9263.97	4925.28			1468.56	489.57			489.57		118.64		284.48		71.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a6696ccd6 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

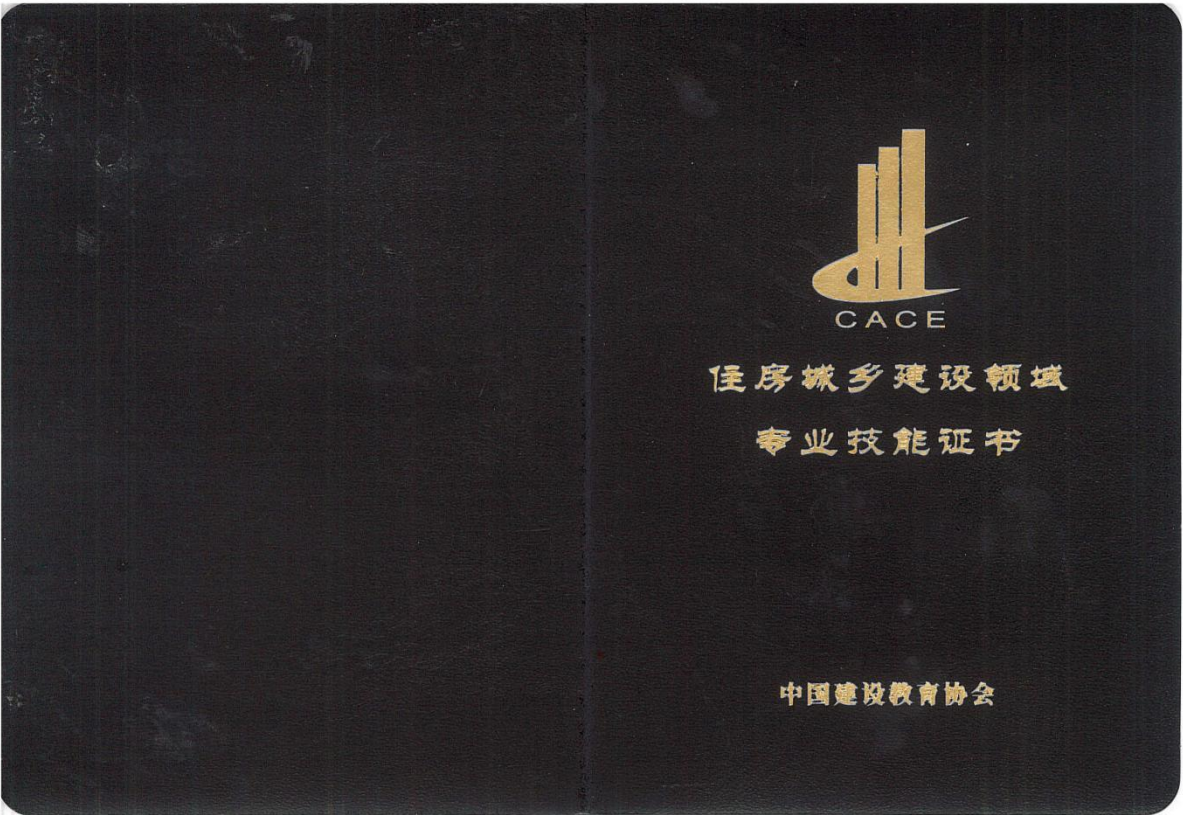
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60011187
单位名称
深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



BIM 工程师-颜文军
高级综合 BIM 应用证



高级 BIM 建模工程师证



	姓 名： Full Name	颜文军
	性 别： Gender	男
	身份证号： ID No.	460035197411123011
	项目名称： Project name	BIM建模工程师
	级 别： Rank	高级
持证人签名 Signature of the holder		
证书编号：20220900029 Certificate No.		
注册编号：2022900029 Registration No.		
发证单位盖章： Issued by		
签发日期：2022年9月1日 Issued Date		



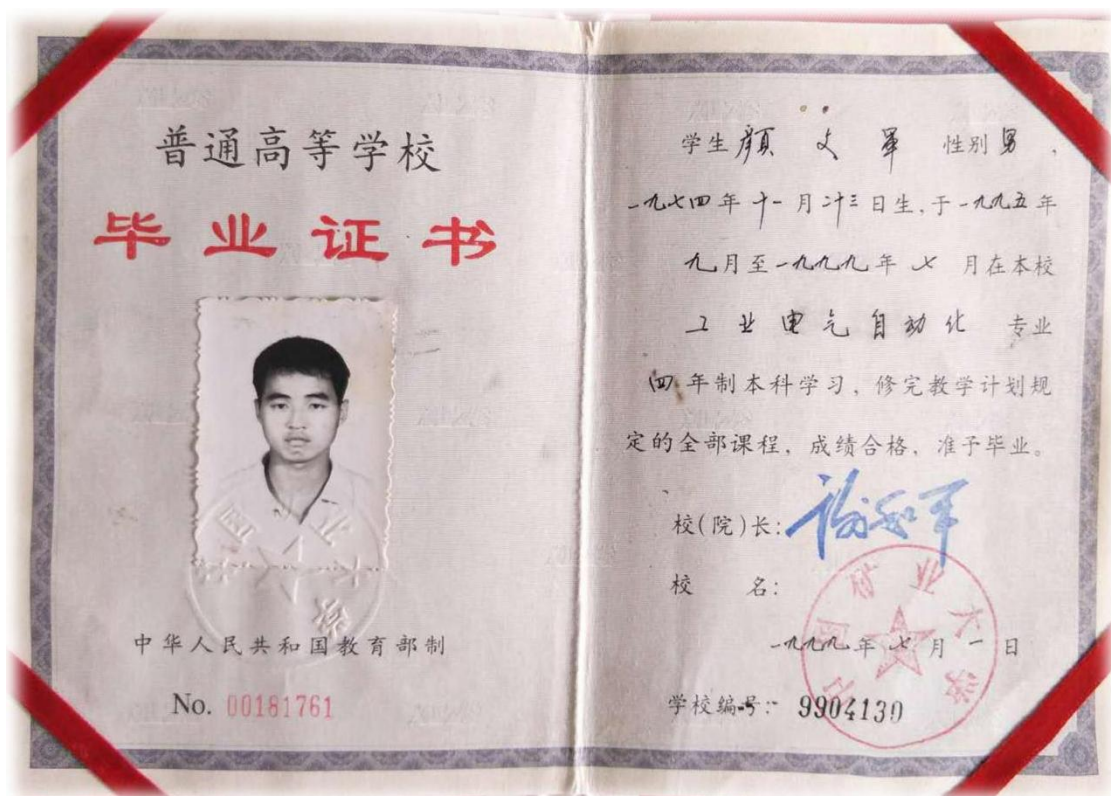
职称证

		颜文军		中冶集团	
					
		专业技术职务 任职资格证书			
姓 名	颜文军				
性 别	男				
出生年月	1974 年 11 月				
任职资格	高级工程师				
任职专业	机电工程				
授予单位：中冶集团职称评审工作领导小组				编号 3390218	
				二〇一四年十二月一日	

身份证



毕业证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：颜文军
参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

社保电脑号：605614711
单位编号：60011187

身份证号码：460035197411123011
单位编号：60011187

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.48	5.04
合计			9263.97	4925.28			1468.56	489.57			489.57		118.64		284.48		71.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a66b2c1b0 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60011187
单位名称
深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



BIM 工程师-章徽
高级 BIM 建模工程师证



	姓 名: <u>章徽</u> Full Name
	性 别: <u>男</u> Gender
	身份证号: <u>230119198109180610</u> ID No.
	项目名称: <u>BIM建模工程师</u> Project name
持证人签名 Signature of the holder	级 别: <u>高级</u> Rank
证书编号: <u>20220906875</u> Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: <u>2022906875</u> Registration No.	签发日期: <u>2022年9月21日</u> Issued Date



广东省职称证书

姓 名：章徽

身份证号：230119198109180610



职称名称：助理工程师

专 业：照明设计

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月18日

评审组织：深圳市照明电气、照明设计专业高级职称
评审委员会

证书编号：2403006178786

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月12日



身份证



毕业证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：章徽
参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

社保电脑号：609557999
单位编号：60011187

身份证号码：230119198109180610

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60011187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	4.08	2917	23.34	5.83
2024	02	60011187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	4.08	2917	23.34	5.83
2024	03	60011187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	8.17	2917	23.34	5.83
2024	04	60011187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	8.17	2917	23.34	5.83
2024	05	60011187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	8.17	2917	23.34	5.83
2024	06	60011187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	8.17	2917	23.34	5.83
2024	07	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	08	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	09	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	10	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	11	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	12	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	01	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	02	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	03	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
合计			9879.63	4925.28				4894.95	1957.98			489.57				350.1	87.45

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a66c0741w ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60011187
单位名称
深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



联络员-梁建中

身份证



毕业证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁建中
参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

社保电脑号：611249185
单位编号：60011187

身份证号码：430424198307241255
单位编号：60011187

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60011187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	4.08	2917	23.34	5.83
2024	02	60011187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	4.08	2917	23.34	5.83
2024	03	60011187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	8.17	2917	23.34	5.83
2024	04	60011187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	8.17	2917	23.34	5.83
2024	05	60011187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	8.17	2917	23.34	5.83
2024	06	60011187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	8.17	2917	23.34	5.83
2024	07	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	08	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	09	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	10	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	11	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	12	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	01	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	02	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	03	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
合计			9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57		145.87		350.1		87.45

社保费缴纳清单
打印日期：2025-03-03 10:00:00

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a668d780z ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60011187
单位名称
深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



特种作业人员-杜娟

低压电工作业证



高处安装、维护、拆除作业证



身份证



毕业证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杜娟
社保电脑号：806868907
参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

身份证号码：130724199106100325
单位编号：60011187

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60011187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60011187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60011187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.48	5.04
合计			9773.94	4925.28			4215.09	1666.62			489.57		118.64			284.48	71.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a664a45em ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60011187
单位名称
深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



特种作业人员-袁邦富

低压电工作业证



高压电工作业证



身份证



毕业证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：袁邦富
参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

社保电脑号：623908020
单位编号：60011187

身份证号码：43052519841013859X
单位编号：60011187

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.48
合计			9263.97	4925.28			1468.56	489.57			489.57		118.64		284.48	71.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a66b6a82f ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60011187
单位名称
深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



特种作业人员-詹贵鸿

高压电工作业证



身份证



毕业证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：詹贵鸿
参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

社保电脑号：500070691
单位编号：60011187

身份证号：441621199501113512
单位编号：60011187

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60011187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	4.08	2917	23.34	5.83
2024	02	60011187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	4.08	2917	23.34	5.83
2024	03	60011187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	8.17	2917	23.34	5.83
2024	04	60011187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	8.17	2917	23.34	5.83
2024	05	60011187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	8.17	2917	23.34	5.83
2024	06	60011187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	8.17	2917	23.34	5.83
2024	07	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	08	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	09	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	10	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	11	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2024	12	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	01	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	02	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	03	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
合计			9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57			145.87		350.1	87.45

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e86641b83bcd ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

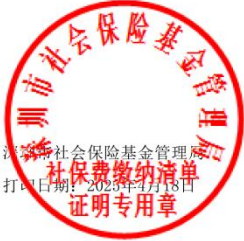
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60011187
单位名称
深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



特种作业人员-张俊龙

高压电工作业证



高处安装、维护、拆除作业证



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张俊龙
参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

社保电脑号：636081553
单位编号：60011187

身份证号码：440923198801012637
单位编号：60011187

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.48
合计			9263.97	4925.28			1468.56	489.57			489.57		118.64		284.48	71.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e86641b9e803 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60011187
单位名称
深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



特种作业人员-樊少坤
高处安装、维护、拆除作业证



高压电工作业证



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：樊少坤
参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

社保电脑号：812885915
单位编号：60011187

身份证号码：410527198911127134
单位编号：60011187

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.48
合计			9263.97	4925.28			1468.56	489.57			489.57		118.64		284.48	71.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a664b0673 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60011187
单位名称
深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



特种作业人员-安身文
高处安装、维护、拆除作业证



高压电工作业证



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：安身文
参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

社保电脑号：807174085
单位编号：60011187

身份证号码：411325198107188216
单位编号：60011187

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	60011187	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	60011187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	60011187	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.08
合计				9263.97	4925.28			1468.56	489.57			489.57			118.64	71.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a663b1618 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

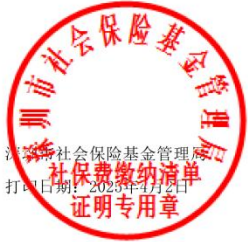
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60011187

单位名称
深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



五、投标人基本情况一览表

投标人基本情况一览表								
序号	投标单位名称	企业性质 (勾选其一)	是否属于中小企业 (勾选其一)	企业业绩	拟派项目经理业绩	企业资质	项目管理 人员规模	履约评价
1	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	☒ 民营企业 ☐ 国有企业 ☐ 其他： <u>(自行填写)</u>	☒ 是 ☐ 否	1. 2024 年成都世界园艺博览会园区项目光彩照明工程项目，合同金额 6579.687395 万元，竣工验收时间 2024 年 6 月 20 日 2、浙江义乌江灯光亮化工程（一期）EPC 总承包项目，合同金额 8183.504 万元，竣工验收时间 2022 年 05 月 31 日 3、泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸照明提升工程项目，合同金额 4495.087163 万元，竣工验收时间 2023 年 9 月 8 日 4、盐田区小梅街道小梅沙片区城市更新单元新小梅沙大酒店及梅沙客厅泛光照明工程项目，合同金额 1421.905173 万元，竣工验收时间 2024 年 5 月 29 日 5、金蝶软件园二期项目夜景照明	1. 浙江义乌江灯光亮化工程（一期）EPC 总承包项目，合同金额 8183.504 万元，竣工验收时间 2022 年 05 月 31 日 2、泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸照明提升工程项目，合同金额 4495.0871 万元，竣工验收时间 2023 年 9 月 8 日 3、2018 年福田区景观照明提升工程（联动区域照明工程）（施工）项目，合同金额 18961.5798 万元，竣工验收时间 2019 年 07 月 12 日 4、湖南省长沙市国金中	城市及道路照明工程专业承包一级	共配置 40 人	1. 义乌江灯光亮化工程（一期）EPC 总承包项目，评价单位：义乌市城市投资建设集团有限公司，履约评价：优秀，评价时间：2023 年 06 月 17 日 2、前海大厦二期续建项目泛光照明工程项目，评价单位：深圳市前海开发投资股份有限公司，履约评价：优秀，评价时间：2023 年 4 月 20 日 6、运会主会场东安湖片区基础设施建设项目-东凤渠片区、李河堰片区、书房村片区、体育中心片区生态修复工程、东安水库工程及奥运会主会场周边基础设施建设项目（桥梁工程、隧道工程）勘察-设计-施工总承包-火炬塔照明工程项目，评价单位：成都大运会执委会，履约评价：/，评价时间：2023 年 8 月 31 日 4、泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸照明提升工程（市级国企投资部分）项

			专业分包工程项目，合同金额 1780 万元，竣工验收时间 2022 年 11 月 30 日	心项目外墙灯饰安装承 包工程(裙楼及 T1 塔楼) 项目，合同金额 1810.157738 万元，竣工 验收时间 2019 年 03 月 5、前海自贸大厦项目泛 光照明工程项目，合同金 额 605.53194 万元，竣工 验收时间 2017 年 11 月 22 日		目采购安装项目，评价单位：泉州城建工 程管理咨询有限公司，履约评价：优秀，评 价时间：2023 年 1 月 20 日 5、盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单 元新小梅沙大酒店及梅沙客厅泛光照明工 程项目，评价单位：深圳市特发小梅沙投 资发展有限公司，履约评价：优秀，评价时 间：2023 年 1 月 10 日 6、成都市三环路光彩设施维护(守护)项目 五标段项目，评价单位：成都城投智慧城 市科技有限公司，履约评价：优秀，评价时 间：2023 年 1 月 7、金蝶软件园二期项目夜景照明专业分包 工程项目，评价单位：金蝶软件(中国)有 限公司，履约评价：优秀，评价时间：2023 年 03 月 15 日
注：(1) 证明材料要求详见招标文件第二章投标须知 三、招投标须知正文 (六) 定标《资信标要求一览表》 (2) 投标人须对填写的内容真实性负责。						

企业获奖表

序号	项目名称	颁发单位	获奖时间	获奖情况	级别
1	世界大运会东安湖体育公园项目	中国土木工程学会/北京詹天佑土木工程技术发展基金会	2023. 12	第二十届中国土木工程詹天佑奖	国家级
2	盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元新小梅沙大酒店及梅沙客厅泛光照明工程	中国照明学会	2024. 11. 9	照明工程奖二等奖	国家级
3	浙江省义乌市义乌江灯光亮化工程(一期)EPC总承包夜景照明工程	中国照明学会	2023. 8. 24	照明工程奖二等奖	国家级
4	深圳福田中心区金地大百汇夜景照明工程	中国照明学会	2023. 8. 24	工程照明奖二等奖	国家级
5	广东省深圳市龙华城市客厅夜景照明工程	中国照明学会	2022. 08. 1 8	第十七届中照照明奖工程设计奖三等奖	国家级
6	深圳市前海桂湾片区照明提升设计施工一体化(EPC)照明工程	中国照明学会	2021. 11. 1 4	第十六届中照照明奖工程设计奖二等奖	国家级

序号	项目名称	颁发单位	获奖时间	获奖情况	级别
7	深圳前海国际会议中心 夜景照明工程	中国照明学会	2021. 11. 1 4	第十六届中照照明奖 工程设计奖三等奖	国家级
8	河源市高新区滨江大道 及滨江公园北段景观亮 化工程	中国建筑装饰 协会	2021	十三届照明应用设计大 赛深圳赛区城市景观一 等奖	市级
9	南京中海。左岸澜庭艺 术中心照明设计工程	中国建筑协会	2021. 8. 5	第十二届中国照明应用 设计大赛深圳赛区二城 市景观二等奖	市级
10	河源市高新区滨江大道 及滨江公园北段景观亮 化工程	中国建筑协会	2021. 9. 23	第十三届照明应用设计 大赛全国总决赛城市景 观最佳人气奖	国家级
11	美丽青岛三年行动一环 湾路亮化提升工程、重 庆路亮化提升工程、青 银路两侧夜景照明提升 工程（三标段）	中国照明学会	2020. 11	第十五届中照照明奖 照明工程设计奖三等奖	国家级
12	河源市高新区滨江大道 及滨江公园北段景观亮 化工程	中国建筑协会	2021. 9. 23	第十三届照明应用设计 大赛全国总决赛城市景 观铜奖	国家级

序号	项目名称	颁发单位	获奖时间	获奖情况	级别
13	南京·中海左岸澜庭营销展示中心夜景照明工程	中国照明学会	2020. 11	第十五届中照照明奖照明工程设计奖二等奖	国家级
14	华侨城瑞湾大厦泛光照明工程	深圳市照明学会	2025. 2. 26	2024 年度“深照奖工程奖一等奖”	市级
15	蝶软件园二期项目夜景照明专业分包工程	深圳市照明学会	2025. 2. 26	2024 年度“深照奖工程奖二等奖”	市级
16	盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元新小梅沙大酒店及梅沙客厅泛光照明工程	深圳市照明学会	2025. 2. 26	2024 年度深照奖工程奖一等奖”	市级
17	阳光保险大厦项目泛光照明工程	深圳市照明学会	2025. 2. 26	2024 年度“深照奖工程奖优秀奖”	市级

(1) 第二届中国土木工程詹天佑奖-世界大运会东安湖体育公园项目



中国土木工程学会文件

中土学〔2024〕3号

关于公布第二十届第二批中国土木工程詹天佑奖 入选工程名单的通知

第二十届第二批中国土木工程詹天佑奖经过遴选推荐、形式审查、专业组初评、终审会议评审、詹天佑奖指导委员会审核、公示等评选程序，共有45项各领域的标志性工程入选。现将第二十届第二批中国土木工程詹天佑奖入选工程名单予以公布。



序号	项目名称	推荐单位	主要参建单位	
40	汾江路南延线沉管隧道工程	中国土木工程学会市政工程分会	1	广州打捞局
			2	中铁第六勘察设计院集团有限公司
			3	佛山市新城开发建设有限公司
			4	上海海科工程咨询有限公司
			5	中交第四航务工程局有限公司
41	世界大运会东安湖体育公园项目	中国冶金科工集团有限公司	1	中国五冶集团有限公司
			2	成都市公园城市建设发展研究院
			3	四川大学
			4	杭州园林设计院股份有限公司
			5	上海太和水科技发展股份有限公司
			6	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司
			7	中冶成都勘察研究总院有限公司
			8	五冶集团装饰工程有限公司
			9	中国建筑第八工程局有限公司
			10	中冶西部钢构有限公司
42	高安屯污泥处理中心及再生水厂工程	中国土木工程学会水工业分会	1	北京城市排水集团有限责任公司
			2	北京市市政工程设计研究总院有限公司
			3	北京北排建设有限公司
			4	北京市建工集团有限责任公司
			5	北京建工土木工程有限公司

(2) 第十九届中照照明奖-照明工程奖二等奖“盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元
新小梅沙大酒店及梅沙客厅泛光照明工程”项目



证书

为表彰第十九届中照照明奖获得者，特颁发此证书。

项目名称：盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元新小梅沙大酒店及梅沙客厅泛光照明工程

奖励类别：照明工程

奖励等级：二等奖

获奖单位：深圳市特发小梅沙投资发展有限公司
深圳市凯铭智慧建设科技有限公司
深圳市郑中设计股份有限公司
寰古之道（北京）照明技术有限公司

主要完成人：吴剑文、康承古、姚新军、刘继周、段少也
李建荣、程 锦、杨智林、霍艳宗、王新科
田 洁、许华东、陈逢章、朱吉清、曾 欢



证书编号：(2024)-2-220

2024年11月9日

(3) 第十八届中照照明奖-照明工程奖二等奖“浙江省义乌市义乌江灯光亮化工程(一期)EPC 总承包夜景照明工程”项目



(4) 第十八届中照照明奖-工程照明奖二等奖“深圳福田中心区金地大百汇夜景照明工程”



(5) 第十七届中照照明奖-工程设计奖三等奖“广东省深圳市龙华城市客厅夜景照明工程”
项目



(6) 第十六届中照照明奖-工程设计奖二等奖“深圳市前海桂湾片区照明提升设计施工一体化（EPC）照明工程”项目



证书

为表彰第十六届中照照明奖获得者，特颁发此证书。

项目名称：深圳市前海桂湾片区照明提升设计施工一体化（EPC）照明工程

奖励类别：工程设计奖

奖励等级：二等奖

获奖单位：深圳市凯铭电气照明有限公司

北京清华同衡规划设计研究院有限公司

设计人员：李静、李训智、胡韵菡、田洪庆、余佩兰

理事长

刘正雷

证书编号：（2021）2-225



2021年11月14日

(7) 第十六届中照照明奖-工程设计奖三等奖“深圳前海国际会议中心夜景照明工程”项

目



证书

为表彰第十六届中照照明奖获得者，特颁发此证书。

项目名称：深圳前海国际会议中心夜景照明工程

奖励类别：工程设计奖

奖励等级：三等奖

获奖单位：深圳市凯铭电气照明有限公司
深圳前海卢森特照明设计咨询有限公司

设计人员：宋晓林、郭赟、尹德芳

理事长

刘正骨

证书编号：(2021) 2-362



2021年11月14日

- (8) 第十三届照明应用设计大赛深圳赛区城市景观一等奖“河源市高新区滨江大道及滨江公园北段景观亮化工程”项目

 祝融奖
ZHU RONG AWARD
获奖证书

深圳市凯铭电气照明有限公司

经大赛专家评审委员会严格审核，您的参赛作品

河源市高新区滨江大道及滨江公园北段景观亮化工程

荣获 2021CBDA 第十三届照明应用设计大赛深圳赛区

城市景观一等奖

特发此证！



- (9) 第十二届中国照明应用设计大赛深圳赛区二城市景观二等奖“南京中海·左岸澜庭艺术中心照明设计”项目

 祝融奖
获奖证书

深圳市凯铭电气照明有限公司

经大赛专家评审委员会严格审核，您的参赛作品

南京中海·左岸澜庭艺术中心照明设计

荣获我协会主办的 2020 第十二届中国照明应用设计大赛深圳赛区

城市景观二等奖

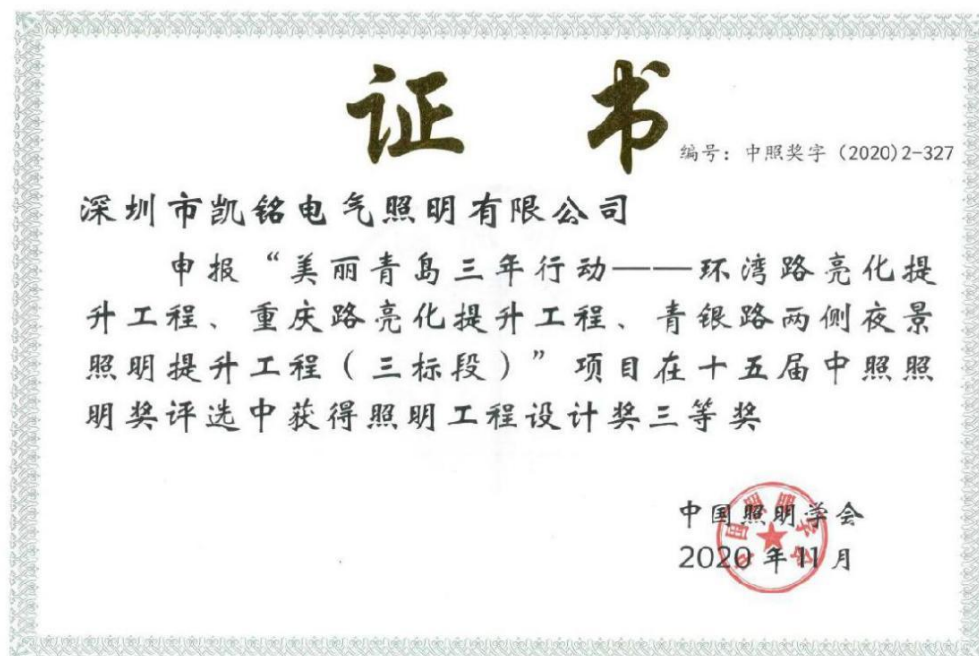
特发此证！



- (10) 第十三届照明应用设计大赛全国总决赛城市景观最佳人气奖“河源市高新区滨江大道及滨江公园北段景观亮化工程”项目



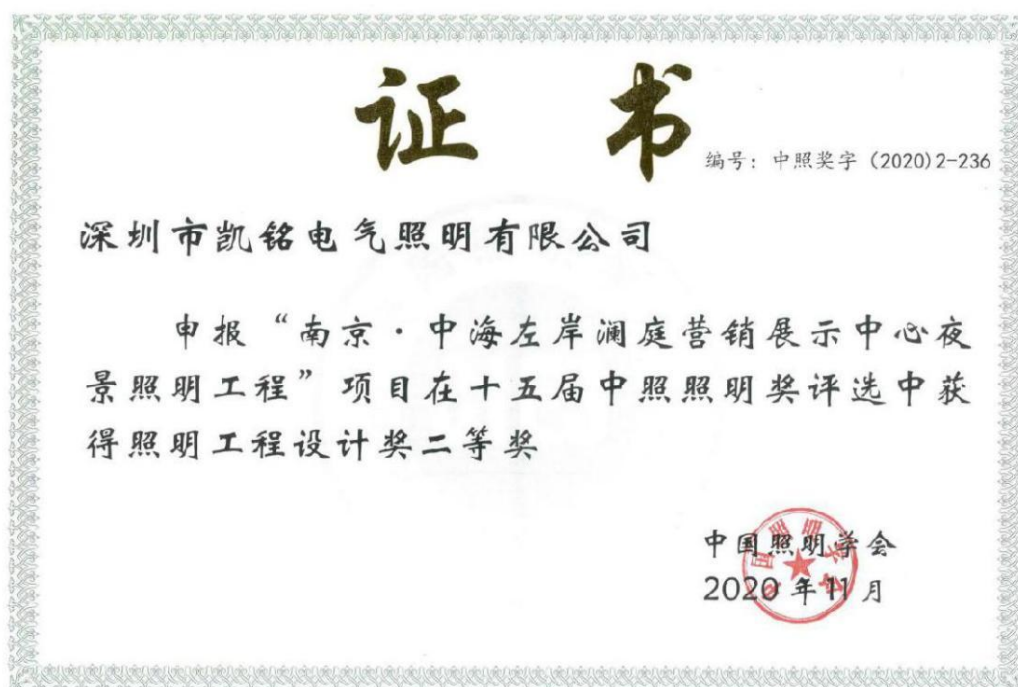
- (11) 第十五届中照照明奖-照明工程设计奖三等奖“美丽青岛三年行动——环湾路亮化提升工程、重庆路亮化提升工程、青银路两侧夜景照明提升工程（三标段）”项目



- (12) 第十三届照明应用设计大赛全国总决赛城市景观铜奖“河源市高新区滨江大道及滨江公园北段景观亮化工程”项目



- (13) 第十五届中照照明奖-照明工程设计奖二等奖“南京·中海左岸澜庭营销展示中心夜景照明工程”项目



(14) 2024 年度“深照奖工程奖一等奖” 华侨城瑞湾大厦泛光照明工程项目



(15) 2024 年度“深照奖工程奖二等奖” 蝶软件园二期项目夜景照明专业分包工程项目



(16) 2024 年度“深照奖工程奖优秀奖”盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元新小梅沙大酒店及梅沙客厅泛光照明工程项目



(17) 2024 年度“深照奖工程奖优秀奖”阳光保险大厦项目泛光照明工程项目

