

标段编号：2402-440305-04-01-106971009001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：十五运会南山赛区场馆改造提升工程一标段（深圳湾体育中心）泛光照明工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市大观照明有限公司

日期：2025年05月07日

目录

一、 企业业绩	2
①中国足球(南方)训练基地项目室内足球馆及 NBA 篮球馆灯光照明工程专业分包工程	3
②小河公园(亮化工程)	8
③珠海长隆海洋科学馆项目二层灯光工程	13
④杭州大会展中心一期项目泛光照明分包工程	22
⑤小梅沙海洋馆夜景照明安装工程	28
⑥中国京杭大运河博物院(暂名)二期项目室外泛光设备供应及安装服务 ..	35
二、 拟派项目经理类似工程业绩	40
①珠海长隆海洋科学馆项目二层灯光工程	41
三、 履约评价	50
四、 项目管理班子人员配备情况	56
①项目经理陈远兴	58
②技术负责人陈繁龙	62
③高级工程师陈鑫臣	65
④质量负责人梁国旺	68
⑤安全负责人龙昆华	71
⑥安全员刘广深	74
⑦劳资专管员钟志光	78
⑧造价工程师孙义强	81
⑨施工员罗继兵	85
⑩资料员李玉琴	88
⑪材料员魏芝霞	91
⑫质量员金博	94
⑬施工员贺寄龙	97
⑭资料员许丹玲	100
⑮深化设计师边洁	102
⑯生产经理全彬	106
⑰生产经理孔洪杰	111
⑱电工陈小花	116
⑲技术员欧太平	119
⑳技术员吴柏华	121
五、 投标人基本情况一览表	124

一、企业业绩

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
中建三局集团有限公司	中国足球(南方)训练基地项目室内足球馆及 NBA 篮球馆灯光照明工程专业分包工程	合同金额: 959 万元	2019.9.10-2022.5.30	已完	合格
杭州市运河综合保护开发建设集团有限责任公司	小河公园(亮化工程)	合同金额: 1048 万元	2022.4.19-2022.9.29	已完	合格
珠海长隆海洋世界有限公司	珠海长隆海洋科学馆项目二层灯光工程	合同金额: 2478 万元	2020.4.16-2024.1.24	已完	合格
中国建筑第四工程局有限公司	杭州大会展中心一期项目泛光照明分包工程	合同金额: 3975 万元	2024.2.1-2024.6.30	已完	合格
深圳市海洋世界有限公司	小梅沙海洋馆夜景照明安装工程	合同金额: 984 万元	2023.3.1-2024.9.25	已完	合格
易高建设集团有限公司	中国京杭大运河博物院(暂名)二期项目室外泛光设备供应及安装服务	合同金额: 1882 万元	2024.12.1	在建	合格

①中国足球(南方)训练基地项目室内足球馆及 NBA 篮球馆灯光
照明工程专业分包工程

 中建三局集团有限公司
CHINA CONSTRUCTION THIRD ENGINEERING BUREAU GROUP CO., LTD.

中国足球（南方）训练基地项目室内足球馆
及 NBA 篮球馆灯光照明工程
专业分包合同

(合同编号：局安商 FB2019)

工程承包人：中建三局集团有限公司
专业分包人：深圳市大观照明有限公司
签约地点：武汉市雄楚大道 288 号
签约时间： 年 月 日

第一部分 合同协议书

承包人(全称): 中建三局集团有限公司

分包人(全称): 深圳市大观照明有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,承包人和分包人双方就分包工程施工事项经协商达成一致,订立本合同。

一、分包人安全及施工资质情况、税务身份

安全生产许可证号码: (粤)JZ安许证[2018]020489

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

复审时间及有效期: 2021年3月14日

资质证书号码: D244083372

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

资质专业及等级: 城市及道路照明工程专业承包壹级

复审时间及有效期: 2021年5月9日

分包人属于 ☒ 一般纳税人口 ☐ 小规模纳税人口 其他

二、分包工程概况

分包工程名称: 中国足球(南方)训练基地项目室内足球馆及 NBA 篮球馆灯光照明工程专业分包工程

分包工程地点: 海口市龙华区观澜湖观澜湖大道1号海口观澜湖度假区内

分包工程承包范围: 中国足球(南方)训练基地项目中国足球(南方)训练基地项目室内足球馆照明、NBA 篮球馆照明、室外景观照明系统工程分包工程;分包单位负责施工范围内设计深化、材料供应、业主认价、安装、协调、管理、内部质检、调试、项目整体照明系统验收通过及缺陷修复、竣工结算等一切为完成本工程所需的工作并承担相关费用,包含人工、材料、机械、材料运输、机械进出场、安全文明及管理工作、施工范围内对业主最终结算等所有相关工作内容并承担相关费用。

三、承包方式及合同价款

承包方式: 包工包料

暂定合同总价 (含增值税)

(大写): 人民币玖佰伍拾玖万捌仟捌佰叁拾柒元伍角,

(小写): ¥ 9598837.50 元

其中, 不含增值税价款为 8806272.94 元, 增值税为 792564.56 元。

四、计价方式及工程量计算规则

计价方式: 本分包工程采取下浮率的形式结算。

序号	工作内容	单位	工程量	不含税总价下浮率	备注
	室内足球馆及 NBA 篮球馆灯光照明工程专业分包工程	项	1	<u>23.5</u> %	满足现场工期、质量与安全文明施工要求。
	增值税 (9 %) (小规模纳税人按照 3%, 一般纳税人按照 9%)			增值税税率 9%	

下浮率应包括但不限于: 1、分包工程人工费、材料设备费、机械费、第三方检测费、利润、现场与其他队伍的配合费、材料转运、成品保护、保证工期、质量及缺陷保修、竣工验收等的措施费用; 2、施工期间材料、人工及设备的上涨的风险、管理人员和作业人员的保险、第三者责任险; 3、其他承包人与业主施工合同对应的所有与本分包工程有关的工作内容都应在包干单价中考虑; 4、包人工、包材料、包机械、安全、文明管理、工完场清及竣工验收等。5、分包人食宿自理。

工程量计算规则: 图纸范围内施工内容按综合单价包干, 工程量据实结算。

分包人应交税费由其自行交纳。在工程结算办理完成后 5 日内, 分包人须按照承包人的要求向承包人提供真实有效的税率为 9% ☒ 增值税专用发票 (包含税务机关代开) ☐ 增值税普通发票及相关完税证明, 且合同名称、发票名称与收款单位要保持一致。

另由总包商代扣代缴的费用:

(1) 建管费: 按总价 × 5.4% (招标、建设等)。

(2) 水电费: 按结算总价的 1% 扣除。

五、工期

计划开工日期: 2019 年 9 月 10 日 (具体以项目通知为准);

计划竣工日期: 2020 年 5 月 30 日 (具体以项目通知为准);

合同工期总日历天数为: 265 天, 具体以项目部要求为准。

六、工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为: 合格; 符合总包合同约定的质量标准。

七、安全文明施工

杜绝重伤及死亡事故，杜绝发生因安全文明施工问题被政府或媒体曝光，不良行为公示等负面事件。

八、本协议书与下列文件一起构成分包合同文件：

- (1) 本合同协议书
- (2) 中标通知书（如果有）；
- (3) 分包人投标函及报价书；
- (4) 本合同专用合同条款及附件；
- (5) 本合同通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 其他分包合同文件。

在分包合同订立及履行过程中分包合同当事人签署的与分包合同有关的文件均构成分包合同文件组成部分。

前述各项分包合同文件包括合同当事人就该项分包合同文件作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

九、本协议书中有词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

十、分包人向承包人承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议书第二条约定的工程（以下简称“分包工程”），并在质量保修期内承担保修责任。

十一、承包人向分包人承诺，按照合同约定的方式，完成相应的协调和配合工作。

十二、分包人向承包人承诺，履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，并与承包人承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的连带责任。

十三、合同的生效

合同订立时间：2019年____月____日；

合同订立地点：武汉市雄楚大道288号

本合同双方约定____方签字盖章____后生效。

承包人：（盖章）

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

分包人：（盖章）

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

工程竣工验收报告

工程名称	中国足球（南方）训练基地项目室内足球馆及NBA篮球馆灯光照明工程	合同编号	局安商FB2019
工程地点	海口市龙华区	开工日期	2019年9月10日
工程承包人	中建三局集团有限公司	竣工日期	2022年5月30日
施工单位	深圳市大观照明有限公司	合同造价（元）	9598837.5
合同工期		建筑面积	
工程验收检验评语		工程评定结果	
同意验收		合格	
施 工 单 位		监 理 公 司	
 验收意见： 合格 邓荷 （签章） 年 月 日	 验收意见： 陈添 （签章） 年 月 日	 验收意见： 赵清平 （签章） 年 月 日	

②小河公园(亮化工程)

小河公园. SG. 0. 013

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 杭州市运河综合保护开发建设集团有限责任公司

承包人(全称): 深圳市大观照明有限公司

根据《民法典》《建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就小河公园(亮化工程)工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称:小河公园(亮化工程)。

2.工程地点:位于杭州拱墅区拱宸桥单元内GS0609-17地块和GS0609-18南段地块,东至京杭大运河,南至GS0609-19地块,西至小河支路,北至GS0609-12/13地块,总用地面积约49387平方米(以实测为准)。

3.工程立项批准文号:2020-330105-78-01-104552。

4.资金来源:国有自筹。

5.工程内容:本项目主要为小河公园亮化工程,主要包括对公园内油罐、特色仓库墙体、墙面、浮亭立柱、云棚等小河公园内部设施设备的亮化系统、接地安全系统的建设。

6.工程承包范围:本次招标人提供的施工图及工程量清单范围内的全部内容。具体详见工程量清单及施工图纸。

二、合同工期

计划开工日期:2022年4月19日。

计划竣工日期:2022年6月17日。

工期总日历天数:60天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为:

人民币(大写) 壹仟零肆拾捌万柒仟伍佰叁拾肆元整(¥ 10487534元),含税价,税率【9%】,合同履行期间,因国家税率政策调整,本合同项下的税费作同步调整;

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

2.合同价格形式:固定单价。

五、项目经理

承包人项目经理:刘贵平。

六、合同文件构成

下列文件均为本合同的组成部分,解释顺序如下:

- (1) 合同协议书
- (2) 中标通知书(如有);
- (3) 投标函及其附录(如有);
- (4) 专用合同条款及其附件;
- (5) 通用合同条款;
- (6) 技术标准和要求;
- (7) 图纸;
- (8) 已标价工程量清单或预算书;
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签名

或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2022年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在杭州市运河综合保护开发建设集团有限责任公司签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签名，并盖公章或合同专用章后生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：杭州市运河综合保护开发建设
集团有限责任公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签名)

组织机构代码：91330100749468780B

地 址：浙江省杭州市江干区机场路

邮政编码：310000

委托代理人：宋偲皓

电 话：13588015766

传 真：

电子信箱：178831638@qq.com

开户银行：建行之江支行

账 号：33001616342059666666

承包人：深圳市大观照明有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签名)

组织机构代码：91440300734154906Q

地 址：深圳市南山区西丽街道松坪
山社区高新技术产业园北区朗山路13
号清华紫光科技园7层

邮政编码：518057

委托代理人：程佛光

电 话：0755-21672216

传 真：0755-21672213

电子信箱：1315454999@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳长
城支行

账 号：44201563300050001280

竣工报告

附表4

工程编号	小河公园 SG. 0. 013	工程地点	杭州市拱墅区小河路	竣工日期	2022 年 9 月 29 日
工程名称	小河公园（亮化）工程	结构类型	园林灯光	计划施工总天数	60
设计单位	浙江大学建筑设计研究院有限公司	层数	单层	施工总日历天数	163
建设单位	杭州市运河综合保护开发建设集团有限责任公司	建筑面积（㎡）	—49387	中途因故停工天数	/
监理单位	德邻联合工程有限公司	工程造价	10487534	实际工作天数	163
施工单位	深圳市大观照明有限公司	开工日期	2022 年 4 月 19 日	有无甩项	/
竣工标准达到情况	1	已按施工合同及施工图要求完成了全部工作内容，对工程质量进行了全面检查，工程质量符合设计文件及合同要求。工程质量达到合格标准，经自检合格，请予以检查和验收。			
	2				
	3				
	4				
	5				
	6				
施工单位意见（章）		监理单位意见（章）		设计单位意见（章）	
其他单位意见（章）：		建设单位意见（章）：			
年 月 日		年 月 日		年 月 日	
年 月 日		年 月 日		年 月 日	

③珠海长隆海洋科学馆项目二层灯光工程

长隆集团

ZP11.0 珠海长隆海洋科学馆项目二层灯光工程

合 同 文 件

合同编号：ZP11.0[2020]370

业主：珠海长隆海洋世界有限公司

承包人：深圳市大观照明有限公司

承包工程 合同协议书

本合同协议书

由注册地址设于珠海市横琴新区的珠海长隆海洋世界有限公司（以下简称“业主”）为一方与注册地址设于深圳市南山区西丽街道松坪山社区高新技术产业园北区朗山路 13 号清华紫光科技园 7 层的深圳市大观照明有限公司（以下简称“承包人”）为另一方签订。

为明确双方的权利、责任和义务，本着相互协作、紧密配合和诚实信用的原则，经自愿、平等、协商一致。兹订立协议如下：

1. 本工程承包范围及内容（以实际施工图纸为准）：

ZP11.0 珠海长隆海洋科学馆项目二层灯光工程，包括但不限于：1、儿童乐园、风暴剧场、潜水艇剧场的灯具安装（负责完成照明系统的深化设计；负责各类功能性灯具、展示类灯具及所有附件设备、支吊架的供应、安装及调试，不含艺术灯具）；灯具的（含艺术灯具）电源及控制线缆的敷设（包括二级配电箱（区域照明总配电箱）到各区域各照明配电箱的上桩电缆、线槽、区域各照明配电箱的供货及安装（开关控制模块及 DALI 模块由其他单位提供，本合同承包人负责照明配电箱组装））；如深化图纸后，需进行改管或移位，由灯光单位负责线槽及线管的敷设；负责区域内除智能灯控外的灯光调试全部工作，协助智能灯控系统的调试工作；本区域灯光智能控制系统由智能灯光总控单位供货，由本合同承包人负责安装及压线，智能灯光总控单位负责整体调试（包括主/分控器、开关控制模块及 DALI 调光模块、触控面板、DMX 控制箱等）。2、架空层部分灯具的供货（除射灯、筒灯、投光灯、艺术灯外）；照明总配电箱至照明配电箱的上桩电缆；照明配电箱（需预留开关模块安装位置）的供货及安装。3、舰长餐厅、博物馆餐厅分灯具的供货（除射灯、筒灯、投光灯、艺术灯外）。具体施工内容详见施工图纸及要求，承包方式为包加工制作、包材料、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包安装调试（包括但不限于包装工厂安装、吊装、二次运输、脚手架、安装平台等各种施工所需工具、设备及条件）、包验收合格等，具体施工范围以施工图纸为准。

工程界面划分：

机电总包单位：

A/1

- 1) 负责区域内电缆及控制线槽的敷设, 不含配电房、机房内线槽。

装修单位:

- 1) 负责装修区域供电线管、控制线管的敷设工作(含天花、墙身、地面的线管敷设)及穿带线。
- 2) 负责地埋灯的安装收口工作。

1.1. 业主以书面通知形式要求增加或(调整)实施合同工程范围的变更内容或增加的工程(包括因设计变更而发生的增加项目)被视作本工程范围内的工程内容, 承包人不得拒绝, 且必须在通知规定的合理期限内完成工程内容, 而此等增加的工程的计价按本合同条件的约定执行; 承包人承诺不得以现场条件不具备或价格未审定等原因为由停止施工或拒不执行业主指令; 当承包人违背此承诺时, 业主有权指定第三方来执行, 承包人承诺予以全力配合, 第三方相关结算费用将从承包人合同价款内扣, 而业主将仅按本合同约定的计费方式与承包人结算该更改或增加工程的费用, 并另外向承包人收取第三方相关结算费用的 10%作为代管理费用, 由此造成的工期延误责任也由承包人承担。

1.2. 业主保留增减承包人承包范围的权利。无论上述承包人承包范围如何变更, 承包人承诺不因此向业主索取任何形式的补偿。

2. 本工程合同价款

2.1. 本工程以清单计价的方式确定合同价格。

2.2. 本工程合同暂定总价人民币大写贰仟壹佰捌拾玖万肆仟零玖拾叁元壹角陆分(¥21,894,093.16 元), 其中不含税价为: ¥20,086,324.00 元, 9%增值税税额为: ¥1,807,769.16 元。合同总价/中标价格所含税金包括但不限于承包人因履行合同而需支付或承担的各项税款(包括但不限于 9%的增值税、印花税、所得税、城市维护建设费等各相关税款及附加税费)。若在合同履行期间国家调整增值税税率的, 则在维持不含增值税价不变的基础上根据新的税率相应调整合同总价, 并相应调整结算支付金额; 不含增值税价不因国家规定的增值税税率调整而变化; 除增值税外, 因履行本合同而发生的税费(包括增值税附征城市维护建设费、教育附加和地方教育附加、印花税、所得税等)应由税法规定的纳税义务人承担。合同单价除合同另有说明, 所有合同单价均为综合包干性质, 该综合单价包括但不限于: 人工费、材料费(含损耗)、机械费、管理费、利润、规费、税金等, 其中税金包括但不限于承包人因履行合同而须支付或承担的各项税款(包括 3%/9%的增值税、印花税、所得税、城市维护建设、进口税等其他各项税款及附加税费), 亦已包含保修期服务费、知识产权费、劳动社保基金、工程开工至竣工验收备案等一切批准、许可手续的费用、赶工费、预期的市场价格的涨跌、汇率的变动、国家与地方政府政策发生改变等及工程施工过程中的一切风险因素; 承包人应编制详细的单价工、料、机分析表。本合同签订后将不允许以任何理由调整合同单价与总价(合同另有

规定除外)。除本合同规定以及税金随国家调整税率而作相应调整外,全部材料及人工等一切费用的价格发生任何幅度的涨跌变化均不调整合同总价及工程量清单合同包干综合单价。

2.3. 基本措施项目费用按合同包干(相关税金随国家调整税率而调整除外),结算时如合同总工程量、料值、工料值、暂定数量等项目按合同规定发生增加或减少超过合同总价的20%及以上时,则此基本措施项目费须按原扣除基本措施项目费后的合同总价增加或减少的比例对超出±20%以外的部分作出相应调整,工程量除合同约定暂定数量外其余数量为包干量。

2.4. “基本措施费”已综合考虑招标、议标往来函件各项费用的影响以及开荒、精细清洁费,合同执行过程中不另外计算费用,承包人不得籍此向业主提出任何的费用、工期等任何形式的补偿。

3. 本工程工期

本工程总工期约为90个日历天(含春节、五一、国庆等国家法定假期)。总工期已包括开工准备期、现场施工期及竣工验收工作。保证于竣工日期前通过竣工/质量验收,并提供符合政府部门和业主验收要求的竣工资料。预计于2020年4月进场做各项施工准备工作。(本工程的承包人在接到业主依约签发的“开工令”后,承包人须立即开工。)

承包人必须在中标通知书发出后十四天内报送详细的施工组织设计文件(必须符合招标过程有关文件规定)给业主,经业主审核批准的施工组织设计文件承包人必须严格执行。承包人如果不能按时完成业主审核批准的施工组织设计文件中所列的阶段工期工程,则应向业主支付逾期违约金,该项违约金业主可直接在应付工程款中扣除。业主将按每天本合同暂定总价的2%“延期扣款率”乘实际延期天数计算出该应扣除的工程款,并在当期应支付的工程款中扣除。

4. 本工程进度款的审批

本工程的进度款由本工程承包人向业主申报,进度款由业主审核后按承包合同条件规定的付款日期直接支付给承包人,如因业主未按合同支付进度款项而导致承包人关键工序的工期延误,则承包人可获业主同意在不作任何补偿的前提下按合同规定相应期限延长承包工期。

5. 本工程付款及发票

5.1 付款按合同条件相关规定执行。

5.2 承包人应按以下信息向业主开具相应金额的增值税专用发票:

业主名称: 珠海长隆海洋世界有限公司

纳税人识别号: 91440400MA4UPFAW4M

地址和电话: 珠海市横琴新区富祥湾长隆办公室 G13 0756-8688888

贰份，承包人执一份。正本、副本具备同等法律效力。

(以下无正文)

兹证明双方签订如下：

业主：珠海长隆海洋世界有限公司（盖章）



法定代表人或授权代表签署

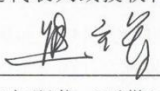
姓名与职位（正楷）

2020.5.20

承包人：深圳市大观照明有限公司（盖章）



法定代表人或授权代表签署



姓名与职位（正楷）

签署日期：2020年5月20日

长隆集团

ZP11.0 珠海长隆海洋科学馆项目二层灯光
工程【ZP11.0[2020]370】

补充协议一

合同编号：ZP11.0[2020]370_01

业主：珠海长隆海洋世界有限公司

承包人：深圳市大观照明有限公司



ZP11.0 珠海长隆海洋科学馆项目二层灯光工程 补充协议

签订时间： 年 月 日

签订地点： 中国 珠海 横琴

业主：珠海长隆海洋世界有限公司承包人：深圳市大观照明有限公司

双方经自愿平等协商，就 ZP11.0 珠海长隆海洋科学馆项目二层灯光工程 增加工程量一事签订本补充协议。本协议与双方之前签订的 ZP11.0 珠海长隆海洋科学馆项目二层灯光工程合同（合同编号：ZP11.0[2020]370）”（下称原合同）及附件共同构成双方在该事项上合作的全部内容。双方在履行原合同及本协议条款时的相关权利义务，本协议增加或更改的内容以本协议为准，本协议没有约定的，遵照原合同执行。

一、ZP11.0 珠海长隆海洋科学馆项目二层灯光工程由于工程量增加原因需调整合同暂定总价，合同暂定总价由原合同的 21,894,093.16 元 调整为 24,789,851.47 元（大写：人民币贰仟肆佰柒拾捌万玖仟捌佰伍拾壹元肆角柒分）。增加价款暂定为 2,895,758.31 元（大写：人民币贰佰捌拾玖万伍仟柒佰伍拾捌元叁角壹分），其中不含税价为：¥2,656,659.00 元，9%增值税额为：¥239,099.31 元。

二、业主与承包人双方一致确认，本补充协议附件工程量清单中的项目分为已确定单价项目和单价未定项目（清单中未注明“单价未定”的即为已确定单价），其中的单价未定项目在本补充协议签订时双方尚未就工程暂定数量和单价进行最终确认，其对应的价格仅为估算值。双方同意，上述未经最终确认暂定数量和综合单价的工程项目，一旦其工程暂定数量及单价经业主方审定后，双方应签订补充协议确认单价以及工程量清单，结算时按双方最终确认的单价以及实际工程量进行结算。如果承包人对业主审定的价格不认可，且双方不能协商达成一致的，则业主有权立即通知承包人解除原合同及其补充协议，并按《合

同条件》第13条约定计算承包人在合同终止前已完成工程的价款。本补充协议约定的价格为含税价，税率暂定为9%，结算时所有单价按承包人及相关工程根据税法规定实际应适用增值税税率进行结算。

三、增加工程（详见本协议附件）应被视为原合同项下工程的一部分，并应在原合同约定的工期内完成。

四、本协议一式伍份，业主执叁份，承包人执贰份，自双方签字盖章之日起生效，与原合同具有同等法律效力。

五、本协议的争议处理方式及管辖事项等与原合同的约定相同。

附件：《工程量清单》 共40页

补充说明：

根据业主管理制度，签署合同、协议等，需遵守以下廉政条款：

承包人承诺：尊重业主的制度，严格遵照法律和有关法规，与业主进行正当商业交往。在招投标、采购、销售、合作等经营活动中，不得对业主评标人员、监理人员、采购人员、销售人员等工作人员及其亲属进行任何形式的商业贿赂。具体包括不得赠送礼金礼品、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、赞助费、宣传费，以及支付旅游费用、报销各种消费凭证等。如有违反，承包人愿承担法律责任。同时，承包人保证如发现业主工作人员有索贿行为时，立即向业主举报，业主为举报人保密。

业 主（盖章）：

珠海长隆海洋世界有限公司

代表人：

签约日期：2021年3月2日

通讯地址：珠海市横琴新区富祥湾

电话与传真：0756-8688888

承包人（盖章）：

深圳市大观照明有限公司

代表人：

签约日期：2021年3月2日

通讯地址：

电话与传真：



工程合同验收证明书

工程名称	珠海长隆海洋科学馆项目二层灯光工程	合同编号	ZP11.0[2020]370			
建设单位	珠海长隆海洋世界有限公司	开工日期	2020年4月16日			
设计单位	深圳市世纪光华照明技术有限公司/谱迪设计顾问(深圳)有限公司	竣工日期	2024年1月24日			
监理单位	北京远达国际工程管理咨询有限公司	合同工期				
承建单位	深圳市大观照明有限公司	合同造价 (含补充协议)	24789851.47 元			
承建项目名称	实际完成情况					
二层灯光项目	风暴剧场排队区、潜水艇排队区、儿童乐园、架空层, 已调试完成并正常运行					
兹证明该项分包工程已通过合同验收, 保修期自_____年_____月_____日起计, 至_____年_____月_____日结束。						
☐ 施工单位	☐ 监理单位	☐ 建设单位项目部				
评定质量等级: (公章) 负责人: 日期:	评定质量等级: (公章) 负责人: 日期:	评定质量等级: 负责人: 日期:				
☐ 建设单位 设计管理部	☐ 建设单位 成本管理部	☐ 建设单位 营运部门				
评定质量等级: 合格 负责人: 日期:	评定质量等级: 负责人: 日期:	评定质量等级: 负责人: 日期:				
参加评定 单位及人员 (签名)	单位名称	姓名	姓名	单位名称	姓名	姓名
	工程组	李健永				
	北京远达					
	成本部	林伟杰				
	设计部	黄子敬				

注: 本表一式四份, 施工单位二份, 监理单位、项目部各一份。

④杭州大会展中心一期项目泛光照明分包工程

CSCEC

中建

合同编号：【 中建四局 06 03 2020 027 03 078 】

【 杭州大会展中心一期 】工程 【泛光照明】专业分包合同



甲方（承包人）：中国建筑第四工程局有限公司

乙方（分包人）：深圳市大观照明有限公司

签约地点：合肥市瑶海区

签约时间：2024 年 1 月 15 日

第一部分 协议书

甲方（承包人）：【 中国建筑第四工程局有限公司 】

法定代表人：【 易文权 】

乙方（分包人）：【 深圳市大观照明有限公司 】

法定代表人：【 熊方军 】

住 所：【 深圳市南山区西丽街道松坪山社区高新技术产业园北区朗山路13号清华紫光科技园7层 】

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平、诚信的原则，双方就【 杭州大会展中心一期项目泛光照明 】分包工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、分包工程概况

1. 分包工程名称：【 杭州大会展中心一期项目泛光照明分包工程 】。

2. 分包工程地点：【 浙江省杭州市萧山区南阳街道 】。

3. 分包工程承包方式：【 包工包料、包措施、包质量（确保一次性验收合格）、包机械（不限于曲臂车、汽车吊、登高车等）、包安全、包工期、包验收，包下述费用，机械设备、机械设备操作人工、检验试验费、第三方检测费、一级配电箱以下的用电（在服从现场管理的情况下，甲方无偿提供现有电缆及配电箱等设备）、现场施工用水和用电、包精保洁和粗保洁、包垃圾外运、包成品保护（保护措施需上报专项方案）、保险费用、工期、质量、安全生产、现场文明施工（含符合施工总承包单位标准的样板展示等）、临设（符合施工总承包单位标准要求）、各类行政规费、材料堆场硬化、治安、风险、采购加工、施工安装、专项验收、移交、竣工备案、档案移交、配合审计单位的前期预算核对工作、配合深化竣工图、配合竣工审计结算和工程缺陷责任期内的缺陷修复、保修服务等、和其它专业的配合管理费、以及工期因素所产生的赶工费、相关售后服务等完成工程安装及售后工作所需要的等一切工作和费用，上述工作和费用如若未列详尽，均由乙方承担，均在下浮率报价中自行考虑。 】。

4. 分包工程承包范围：【 根据甲方提供的工程施工图、有关设计文件、设计说明及施工过程中下发的设计变更、图纸会审、工程联系单、会议纪要、记录等规定内容完成 杭州大会展中心一期项目泛光照明工程所有工作内容 分包工程作业 】。

乙方工作内容包括完成上述承包范围内的所有实体项目以及为完成该实体项目而有必要采取的所有准备工作、措施项目、有关安全文明施工及为本工程发包人指定分包或独立分包工程提供相应的配合等方面的内容，具体范围以施工图纸及合同附件《工程量计价清单》为准。

甲方有权对乙方的承包范围及工作内容进行增减调整，乙方对此无异议，并承诺不会因此提出价款及工期索赔。

二、分包合同工期

1. 计划开工日期：【 暂定 2024 年 1 月 15 日 】，实际开工日期以甲方书面开工通知为准。计划完工日期：【 完成日期 2024 年 4 月 30 日 （具体以招标人批准的施工进度计划为准，无论投标人因任何原因导致工期延长，乙方需按照甲方要求无条件快速施工且确保在 2024 年春节假期期间无条件施工（施工作业人员数量按照甲方要求执行），甲方施工计划如有调整另行通知。乙方无论任何原因导致的快速施工及加班等均不得额外增加费用且需承担建设主体单位的工期处罚（如有））】。

合同工期总日历天数：【 / 】天。合同工期总日历天数与根据前述计划开工、完工日期计算的天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

2. 此工期已充分考虑并包含节假日、气候条件、停水、停电、工地及周边环境、政府政策等各类因素影响。

3. 工期节点要求：【 按照建设主体单位及总包建设单位对甲方的工期节点要求执行 】。

三、质量标准及安全文明要求

1. 本工程质量标准：【 按专用条款的约定及现行的国家相关行业及工程所在地的技术规范及质量验收评定标准，工程质量达到工程所在地政府质监部门验收合格等级并备案、移交完毕，满足（质量合格）对于工程实体质量和管理行为的要求，在各个工程节点验收合格。符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求，一期项目（不含一期用地范围内的下穿隧道）确保“钱江杯”、争创“鲁班奖” 】。

2. 本工程安全文明施工目标：【 A. 本项目要求确保“杭州市安全文明施工标准化工地”， 确保“浙江省安全文明施工标准化工地”，无人员死亡及重伤事故，无火灾事故，符合智慧建筑事业部相关的安全文明要求。

B. 达到甲方下发的《施工现场形象及安全文明施工标准化操作指引（试行）》要求和实测实量管理规定中安全文明相关要求。

C. 乙方须严格按照《杭州市建设工程安全生产文明施工标准化样板工地管理办法》、杭州市人民政府令第 278 号文《杭州市建设工程文明施工管理规定》、《浙江省建筑安全文明施工标准化工地管理办法》、GB 50325-2020 《民用建筑工程室内环境污染控制标准》的要求进行文明施工，创浙江省建筑安全文明施工标准化工地，否则若造成工程损失或人身伤害，由承包人承担全部责任及费用。

D. 本项目要求取得浙江省安全文明施工标准化工地。

E. 乙方需配备专职安全员（持 c 证，人、证、岗必须一致），按照 50 人以下施工人员配备 1 名专职安全员，50-200 人配备 2 名专职安全员，将分包单位的安全员纳入总承包安全管理体系中进行统一管理，乙方全体施工人员应统一服装，全部施工

格牌方可进场使用（零容忍 BCD 类主责部门施工口）

Q. 开关箱及破旧电缆一律禁止进场（如三级开关箱不符合要求）我方可以以调拨形式提供，电缆自己采购：要求 220V 三芯、380V 四芯。

R. 乙方进场需按照方案要求设置 2 道生命生命线作为临边作业基本安全措施，临边作业安全带需上下挂设（双保险），因现场 ALC 施工无脚手架，所有临边作业人员必须按要求佩戴安全带，现场已经发现未佩戴安全带作业人员立即清退出场，乙方须无条件服从。

S. 施工现场临边防护、洞口防护我司办理移交单后，后期施工拆除、恢复均由乙方安排专人按照甲方要求进行恢复。】。

四、签约合同价与价格形式

1. 签约合同价：¥【暂定：39759930.00】元（大写：人民币【叁仟玖佰柒拾伍万玖仟玖佰叁拾元整】），其中不含税价款为¥【36477000.00】元，增值税税率【9%】，增值税为¥【3282930.00】元。其中，人工费：¥【/】，安全文明施工费¥【1192797.90】元（大写：人民币【壹佰壹拾玖万贰仟柒佰玖拾柒元玖角】）。

2. 合同价格形式：☐固定单价 ☐固定总价 ☒其他【下浮点位】

五、合同文件构成

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1. 协议书；
2. 专用条款及其附件；
3. 通用条款；
4. 中标通知；
5. 投标函及其附件；
6. 技术标准和要求；
7. 图纸；
8. 甲方的各项管理制度；
9. 甲方与建设单位总承包合同文件相关内容；
10. 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件的组成部分。上述各项合同文件中包括合同当事人就该项合同文件所做出的补充和修改，属于同一类型内容的文件应以最新签署的为准。

六、承诺

1. 甲方承诺按照分包合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 乙方承诺按照法律规定及分包合同约定完成分包工程施工，并在缺陷责任期及保修期内履行分包工程维修义务。

3. 乙方承诺理解并接受甲方与发包人签订的总包合同条款的约束，履行总包合同中与分包工程有关的甲方的所有义务。乙方承诺就分包工程质量和安全向发包人承担连带责任。

4. 乙方承诺已收到并充分了解甲方提供的施工图纸及相关报价资料，已进行了现场勘察并充分了解施工现场的具体情况。

5. 乙方承诺服从甲方生产和资金安排，根据现场情况调整资源准备以满足甲方要求，不向甲方主张违约、利息、索赔等额外费用。

6. 乙方承诺在投标报价过程中已充分考虑了各项施工内容的费用与可能发生的风险。

7. 乙方在本合同项下的权利不得转让，也不得用于对外提供担保。

七、其他

1. 本合同采用电子签约方式，甲乙双方已在“云筑网”筑易签平台完成企业实名认证及企业电子印章授权，双方均认可电子印章的法律效力。

2. 本合同自双方在“云筑网”筑易签平台盖章之日起生效。

合同双方对本合同的全部条款，特别是加黑部分的条款，已仔细阅读并明确知悉并理解其风险，自愿按合同约定行使权利、履行义务及承担法律责任。

【以下无正文】

甲方（盖章）：



乙方（盖章）：



竣工报告

附表4

工程编号	中建四局 0603202002703078	工程地点	浙江省杭州市萧山区南阳街道	竣工日期	2024年6月30日
工程名称	杭州大会展中心一期项目泛光照明工程	结构类型	钢结构	计划施工总天数	165
设计单位	上海碧甫照明设计有限公司	层数	/	施工总日历天数	/
建设单位	中国建筑第四工程局有限公司	建筑面积 (m²)	/	中途因故停工天数	/
监理单位	浙江泛华工程咨询有限公司	工程造价	39759930.00	实际工作天数	/
施工单位	深圳市大观照明有限公司	开工日期	年 月 日	有无甩项	/
竣工标准达到情况	1	我司已按施工合同及施工图纸要求，完成了泛光工程全部工作内容。对工程质量进行了全面检查，工程质量符合设计文件及合同要求。工程质量达到合格标准，经自检合格，请予以检查和验收。			
	2				
	3				
	4				
	5				
	6				
施工单位意见 (章)：		监理单位意见 (章)：		建设单位意见 (章)：	
					

⑤小梅沙海洋馆夜景照明安装工程

合同编号: XMSHYSJ-099

深圳市建设工程
施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 小梅沙海洋馆夜景照明安装工程

工程地点: 深圳盐田小梅沙

发 包 人: 深圳市海洋世界有限公司

承 包 人: 深圳市大观照明有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市海洋世界有限公司

承包人(全称): 深圳市大观照明有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

二、工程承包范围

1、夜景照明施工图纸的深化:包含照明工程所需的机电管线深化设计、控制系统深化设计;上述深化设计图需得到设计单位和甲方的认可后方可实施,深化设计的费用已包含在合同总费用中。机电管线安装及供应、控制布线及照明设备及控制设备的安装和供应。

2、负责夜景照明工程内灯箱及灯具、控制系统设备及主机、管线槽的供应及安装,管线的预留预埋工作。

3、夜景照明工程与总承包工程的界面划分:

①夜景照明工程:负责由总包单位安装的二级配电箱中夜景照明预留回路配电的断路器(不含)下口到相应的夜景照明配电箱的电缆连接、灯具等管线槽的供应及安装。

②总承包工程:负责建筑设计单位图纸中为夜景照明工程预留回路的配电箱的供应及安装;

4、为确保夜景照明效果的一致性,承包人在进行光源采购时,必须一次性采购同一厂家、同一批次的光源;

5、本夜景照明工程照明灯具、模块、远程传输、集中控制及相关软件等系统所需的一切设备安装及线路、管路敷设;

6、与其它专业的互相配合:工序搭接及互相提供工作面、工序时间安排、成品保护等达成一致意见,形成书面意见,由双方项目负责人签字认可,并在施工中严格按此实施;

7、需做好线路和主要设备的防雷,可抵御一般性的感应雷和浪涌的袭击,并做本系统的防雷接地测试。

8、包含为确保工程施工和验收所需的临时设施(包括工人的住宿、临时及施工用的水、电及现场办公室等)及其它所需工作均包含在招标范围内,发包人不提供办公生活场所。

9、一切与有关政府部门就夜景照明项目施工、验收所需的联络跟进的工作及费用。

本次工程承包范围具体以施工图、工程量清单及合同条款为准,且不得拒绝执行为完成全部

工程而须执行的可能遗漏的工作。除以上承包范围外,对于发包人委托的其它工作,在发包人同意按本合同约定的计价规则支付合理费用的前提下,承包人必须承担。

三、合同工期

计划开工日期: 以开工令为准;

计划竣工日期: 年 月 日;

合同工期总日历天数 150 天。

招标工期总日历天数 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 %。(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 工程质量必须达到国家规定的合格标准,质量标准的评定以本合同规定的技术要求、施工图、国家规范、行业现行质量检验评定标准中要求较高者为依据。

五、签约合同价

人民币(大写)玖佰捌拾肆万肆仟陆佰伍拾捌元贰角捌分(¥ 9844658.28 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)壹拾伍万壹仟捌佰伍拾柒元贰角陆分(¥ 151857.26 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) (¥ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) (¥ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写)肆拾玖万捌仟伍佰捌拾玖元玖角叁分(¥ 498589.93 元)。

(5)BIM技术应用费用:

人民币(大写) (¥ 元)。

本合同项下有效签约金额适用9%的增值税税率。本合同项下有效签约金额不含税总价款人民币(大写)玖佰零叁万壹仟柒佰玖拾陆元伍角玖分(¥ 9031796.59 元),增值税税金为人民币(大

写)捌拾壹万贰仟捌佰陆拾壹元陆角玖分(¥ 812861.69 元)。

鉴于我国现阶段不断深化增值税改革,增值税税率等法定事项时有变化,为避免税收政策变动带来的相关影响,依据实际情况,按“价税分离”原则计算,以不含税价作为基数,增值税税款=届时适用的最新法律规定税率×合同不含税价。

一、工程概况

工程名称: 小梅沙海洋馆夜景照明安装工程(下称“本工程”)

工程地点: 深圳市盐田区小梅沙片区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 小梅沙海洋馆位于深圳市盐田区小梅沙盐梅路东侧 03-04 地块,项目占地面积 60161.35 平方米,规划计容建筑面积 90391.61 平方米。主要包括海洋馆(热带馆/极地馆)、鲸豚馆、欢乐剧场、展示服务中心及游客服务中心 5 栋建筑。

资金来源: 财政投入 _____%; 国有资本 100 _____%; 集体资本 _____%; 民营资本 _____%; 外商投资 _____%; 混合经济 _____%; 其他 _____%。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: _____

工人工资款支付专用账户开户银行: _____

工人工资款支付专用账户号: _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2) 本合同第一部分的协议书;

(3) 中标通知书及其附件;

(4) 本合同第四部分的补充条款;

(5) 本合同第三部分的专用条款;

(6) 本合同第二部分的通用条款;

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 10 月 日;

订立地点: 深圳市盐田区小梅沙

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其授权委托人签字并盖章 后生效。

本合同一式 10 份,均具有同等法律效力,发包人执 8 份,承包人执 2 份。

发包人: (公章)深圳市海洋世界有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

承包人: (公章)深圳市大观照明有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 914403001923089653

统一社会信用代码: 91440300734154906Q

地址: 深圳市盐田区海山街道田东社区深盐

地址: 深圳市南山区西丽街道高新技术产业

路 2002 号大百汇高新技术工业园 A 栋 1101

园北区朗山路 13 号清华紫光科技园 7 层

邮政编码: <u>518000</u>	邮政编码: <u>518057</u>
法定代表人: <u>刘卫平</u>	法定代表人: <u>熊方军</u>
委托代理人: _____	委托代理人: _____
电话: <u>0755-22355548</u>	电话: <u>0755-21672216</u>
传真: <u>0755-22355548</u>	传真: <u>0755-21672213</u>
电子信箱: <u>hysjdx@163.com</u>	电子信箱: <u>1315454999@qq.com</u>
开户银行: <u>平安银行梅沙支行</u>	开户银行: <u>中国建设银行股份有限公司</u>
_____	<u>深圳长城支行</u>
账号: <u>1100 2878 1588 01</u>	账号: <u>44201563300050001280</u>

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

小梅沙海洋馆项目整个施工过程中未发生安全事故，整个施工过程中严格按照《深圳市安全文明施工标准》，资料齐全完整，达到安全文明施工合格标准。

已按设计图纸和合同约定的各项工作内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格。各检验批、分项工程均验收合格，工程资料归集完整，经建设单位、勘察单位、设计单位及监理单位与各参建单位共同验收符合要求，同意竣工验收。

验收情况如下：

泛光照明工程：已按图纸及规范要求施工完毕，验收合格，并出验收报告；

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日	（公章） 总监理工程师： 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日	以业主意见为准 （公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日



⑥中国京杭大运河博物院(暂名)二期项目室外泛光设备供应及
安装服务

中国京杭大运河博物院(暂名)二期项目
室外泛光设备供应及安装合同

采购方：易高建设集团有限公司
供应商： 深圳市大观照明有限公司
合同编号： YHBWG-机电-设备-2024-010
合同签订地点：浙江省杭州市拱墅区
合同签订时间：2024 年 11 月 14 日



采购方：易高建设集团有限公司（以下简称甲方）

供应商：深圳市大观照明有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规规定，为明确甲方与乙方的权利义务，经双方协商一致，就甲方向乙方采购中国京杭大运河博物院（暂名）二期项目室外泛光设备供应及安装服务相关事宜，签订本合同，双方共同遵守。

第一条 项目采购及安装背景

1.1 甲方向乙方采购货物用于中国京杭大运河博物院（暂名）二期项目工程，货物需由乙方负责安装，安装工程地点：浙江省杭州市拱墅区运河新城单元GS1003-12地块，东至规划丽水路，南至姚潭洋河绿化带，西至运河绿化带，北至杭钢河绿化带。

1.2 **特别条款：**因本次所采购的货物专用于中国京杭大运河博物院（暂名）二期项目工程，因该工程质量的要求高、施工工序复杂、竣工验收标准严格等原因，乙方必须按照甲方指示提供符合该工程质量要求的货物，并按照甲方指示期限内完成货物的安装及相关工作，否则视为根本违约，甲方有权解除合同，按照本合同约定的条款主张违约金并赔偿损失。

第二条 供货及安装期限

2.1 计划供货及安装期限：2024年11月30日前完成室外泛光设备图纸深化设计工作，计划开始供货时间为：2024年12月30日；室外泛光设备全部安装完成时间为：2025年8月30日；（具体时间以甲方书面通知和要求为准，甲方有权随时调整供货及安装时间计划，乙方需无条件配合）。

2.2 实际供货及安装日期以甲方下发的通知为准。

第三条 标的物及合同价款

3.1 采购标的物的名称、数量和规格

本合同采购货物范围为：中国京杭大运河博物院（暂名）二期项目图纸范围内博物馆主楼EL-03所有室外泛光设备供应及安装（包括但不限于：配电箱及出线电缆、埋管、开关电源、套管、灯具、配管（含预埋）、穿线、光纤敷设、交换机、软件平台、一把闸刀等设备材料的供货及安装，其他单位协调及配合埋件施工等内容），完成图纸和图纸会审约定的内容及其他变更内容，乙方需进行图纸深化工作，需确保本合同施工范围内的工作内容通过相关验收单位（杭州市亮化工作协调小组）的验收（包括但不限于甲方、EPC联合体方、监理方、业主方及指定的第三方等）无论清单是否有缺漏。
（详见附件3《中国京杭大运河博物院（暂名）二期项目室外泛光设备供应及安装报价

表》)。

本合同范围外前期山形塔楼部分管线预埋已由乙方完成,工程量按现场实际完成工程量对应的金额经双方确认后计入乙方产值,乙方负责前期预埋管路疏通;如无法疏通由乙方采用二次配管完成,不另外计取费用;如乙方无法完成疏通工作的,甲方有权委托其他第三方进行疏通,所产生的费用由乙方承担。

3.2 采购价款

3.2.1 货物(含安装服务)合同固定含税总价为:¥18824735.39元(大写:人民币壹仟捌佰捌拾贰万肆仟柒佰叁拾伍元叁角玖分),不含增值税总价为:¥16659057.87元(大写:人民币壹仟陆佰陆拾伍万玖仟零伍拾柒元捌角柒分),增值税税率为13%,增值税额为:¥2165677.52元(大写:人民币贰佰壹拾陆万伍仟陆佰柒拾柒元伍角贰分)。详见附件3《中国京杭大运河博物院(暂名)二期项目室外泛光设备供应及安装报价表》。因企业自身或国家税制改革原因税率下降的,本合同按不含税价格执行,税额按实际税率调整。

3.2.2 本合同计价方式为固定总价包干,若上述范围及图纸(图纸名称《大运河博物院泛光照明施工图蓝图 20240524》,以业主最终审核纸质版图纸为准)不作修改,则合同附件3中的产品数量及安装的任何误差、漏项皆为乙方承担。本合同清单有漏项或最终实际供货安装数量超出本合同清单数量的均不调整,实际供货及安装数量未按图施工导致减少或取消的,按本合同清单约定的综合单价进行核减。

3.2.3 本合同采购所采购货物的生产、包装、运输、交货及安装全流程均由乙方负责,乙方应以包设备、包深化设计、包安装、包质量、包工期、包安全、包竣工资料及验收的形式履行本合同供货及安装等义务,包括按照图纸、标准与规范等完成与本合同采购货物相关的所有内容。

3.2.4 本合同价款包括合同范围货物的所有与设备设计、生产、包装、运输、供货、安装及其他必要及非必要相关物资和工作内容。本合同范围价格包含但不限于二次深化设计、包设备材料(含损耗)、包安装、包下述费用【机械设备、机械设备操作用工、检验试验费、第三方检测费(含送样,报告等,按实际发生承担)、二级配电箱以下的用电、包粗保洁、包垃圾清运费(不限于施工现场及其他相关配套等费用由乙方自行承担)、包装卸车、包多次搬运、包分段及多次进出场等相关费用、保险费用、工期、质量、安全生产、现场文明施工、包临设(符合中建四局标准要求)、各类行政规费、包税金、包利润、包管理费、包包装费、包运输费及运输损耗费、工程基本设施费、防暑降温费、治安、风险、采购加工、施工安装、调试、专项验收、移交、竣工备案、档案移交、配合深化竣工图、配合竣工审计结算和工程缺陷责任期内的缺陷修复、保修服务等、安装过程中的成品保护、配合验收时所需要的标识及资料、乙方提供需相应满足验收前所有的检测报告及竣工图相关工程资料、因物料迟到工地的窝工费以及工期因素所

产生的赶工费等一切工作和费用】，上述工作和费用如若未列详尽，均由乙方承担，乙方已在单价中充分考虑了可能存在的包括但不限于上述影响需求量、价格和质量要求的不确定性因素及其他不可预见的风险，并自愿承担因此类风险而引致的工作量增加(减)、费用(成本)增加和其它可能的责任。

上述费用如总包方先行垫付，后期在甲方产值中扣除相关费用的，甲方将在乙方应付款中同比例扣除乙方本合同范围内应承担的相应费用。

特别说明：甲方有权对乙方的施工范围及工作内容进行增减调整，乙方对此无异议，并承诺不会因此提出价款及工期索赔。如乙方不能满足本工程的阶段进度要求，甲方有权对乙方的施工范围进行调整并另行确定施工方案，直至解除合同，对此乙方无异议。如业主针对本合同范围工程有变更指令的，甲方有权选择变更部分的施工方，如甲方下发变更指令给乙方的，乙方需无条件按甲方指令配合并完成变更部分相关内容。

3.3 价格调整

3.3.1 任何现场签证事件(业主同意变更的除外)不计入合同价款调整，甲方不予确认任何形式的现场签证。业主签证增加部分的货物产品单价，如增加产品在本合同清单内有综合单价的，按已有综合单价执行；如无综合单价的，则按照甲乙双方重新核定的综合单价执行。本合同最终结算工程量不能超过业主终审结算量。

乙方需按甲方要求申请办理结算，如乙方未按要求提供完整结算资料，视为乙方同意甲方根据本合同、现有结算资料及乙方实际履约情况单方办理结算，确定结算金额，乙方无条件接受。结算确认书见附件 11 结算确认书。

第四条 货物的质量标准 and 安装相关要求

乙方在签订本合同前已知悉**施工总承包单位及建设主体单位对中国京杭大运河博物院(暂名)二期项目的质量要求【确保“钱江杯”、“鲁班奖”，争创“詹天佑奖”】**。为获得上述奖项、认证，乙方保证及时供货、及时安装、及时保养、及时维护，服从总承包单位和甲方对施工现场的安全生产管理的要求，经双方商定，按照如下条款执行：

4.1 本合同材料质量达到国家、行业、技术规程的标准及制造厂家设计、制造标准，乙方在制造过程中应严格进行质量控制，制订合理工艺，选用合格设备材料，国家相关法规有明确规定的外购零部件，必须由具有相应资质的专业生产单位提供；室外泛光设备所使用灯具品牌要求：索恩、飞利浦(Philips)、依古姿妮(iGuzzini)、GE、天津施莱德或相当于；室外泛光设备主要技术参数详见附件 4：《技术规格书》，室外泛光设备需满足设计使用功能，需通过审计单位审核，如因乙方原因导致审计单位对甲方进行费用核减，乙方需承担对甲方造成的所有损失并承担 10 万元罚款；如因深化图纸或施工等乙方原因导致工程量减少，甲方有权核减相应金额；如有招标文件、中标文件中技术及质量内容要求高于本合同约定，应当以招标文件、中标文件中技术及质量内容为准。

4.5乙方在作业现场应按照国家、地方政府及行业管理部门有关规定,配备相应数量的专职安全管理人员,专门负责作业现场安全生产的监督、检查以及因工伤亡事故处理工作,乙方应赋予安全管理人员相应的权利,坚决贯彻“安全第一、预防为主”的方针;

4.6乙方应严格执行国家的法律法规,采取适当的预防措施,以保证其劳务人员的安全、卫生、健康,在整个合同期间,自始至终在工人所在的作业现场和住所,配有医务人员、紧急抢救人员和设备,并且采取适当的措施以预防传染病,并提供应有的福利以及卫生条件;

4.7乙方的生活区应按照《建设工程施工现场环境与卫生标准》(JGJ146—2013)要求执行。

5. 安全奖罚

5.1甲方对乙方的奖罚除按附件6《安全文明作业奖罚制度》进行兑现外,还应按本安全生产管理协议书中的安全奖罚制度执行。由于乙方自身原因受到政府机关处罚的,乙方独自承担由此产生的一切责任。

6. 协议生效与终止

6.1 协议的签订并不免除乙方应承担的协议中没有提及而政府法律、法规有相关规定的责任。本协议书在乙方进入现场时签订,一式两份,与双方签订的采购及安装合同具有同等效力,由双方各持一份。本协议书自签订之日起生效,随双方签订的采购及安装合同的终止同时本协议书终止。

(以下无正文,为签字盖章页)

甲方(盖章):

代表(签字):

日期: 2024 年 11 月 14 日

乙方(盖章):

代表(签字):

二、拟派项目经理类似工程业绩

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
珠海长隆海洋世界有限公司	珠海长隆海洋科学馆项目二层灯光工程	合同金额：2478 万元	2020.4.16-2024.1.24	已完	合格

①珠海长隆海洋科学馆项目二层灯光工程

长隆集团

ZP11.0 珠海长隆海洋科学馆项目二层灯光工程

合 同 文 件

合同编号：ZP11.0[2020]370

业主：珠海长隆海洋世界有限公司

承包人：深圳市大观照明有限公司

承包工程 合同协议书

本合同协议书

由注册地址设于珠海市横琴新区的珠海长隆海洋世界有限公司（以下简称“业主”）为一方与注册地址设于深圳市南山区西丽街道松坪山社区高新技术产业园北区朗山路 13 号清华紫光科技园 7 层的深圳市大观照明有限公司（以下简称“承包人”）为另一方签订。

为明确双方的权利、责任和义务，本着相互协作、紧密配合和诚实信用的原则，经自愿、平等、协商一致。兹订立协议如下：

1. 本工程承包范围及内容（以实际施工图纸为准）：

ZP11.0 珠海长隆海洋科学馆项目二层灯光工程，包括但不限于：1、儿童乐园、风暴剧场、潜水艇剧场的灯具安装（负责完成照明系统的深化设计；负责各类功能性灯具、展示类灯具及所有附件设备、支吊架的供应、安装及调试，不含艺术灯具）；灯具的（含艺术灯具）电源及控制线缆的敷设（包括二级配电箱（区域照明总配电箱）到各区域各照明配电箱的上桩电缆、线槽、区域各照明配电箱的供货及安装（开关控制模块及 DALI 模块由其他单位提供，本合同承包人负责照明配电箱组装））；如深化图纸后，需进行改管或移位，由灯光单位负责线槽及线管的敷设；负责区域内除智能灯控外的灯光调试全部工作，协助智能灯控系统的调试工作；本区域灯光智能控制系统由智能灯光总控单位供货，由本合同承包人负责安装及压线，智能灯光总控单位负责整体调试（包括主/分控器、开关控制模块及 DALI 调光模块、触控面板、DMX 控制箱等）。2、架空层部分灯具的供货（除射灯、筒灯、投光灯、艺术灯外）；照明总配电箱至照明配电箱的上桩电缆；照明配电箱（需预留开关模块安装位置）的供货及安装。3、舰长餐厅、博物馆餐厅分灯具的供货（除射灯、筒灯、投光灯、艺术灯外）。具体施工内容详见施工图纸及要求，承包方式为包加工制作、包材料、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包安装调试（包括但不限于包装工厂安装、吊装、二次运输、脚手架、安装平台等各种施工所需工具、设备及条件）、包验收合格等，具体施工范围以施工图纸为准。

工程界面划分：

机电总包单位：

A/1

- 1) 负责区域内电缆及控制线槽的敷设, 不含配电房、机房内线槽。

装修单位:

- 1) 负责装修区域供电线管、控制线管的敷设工作(含天花、墙身、地面的线管敷设)及穿带线。
- 2) 负责地埋灯的安装收口工作。

1.1. 业主以书面通知形式要求增加或(调整)实施合同工程范围的变更内容或增加的工程(包括因设计变更而发生的增加项目)被视作本工程范围内的工程内容, 承包人不得拒绝, 且必须在通知规定的合理期限内完成工程内容, 而此等增加的工程的计价按本合同条件的约定执行; 承包人承诺不得以现场条件不具备或价格未审定等原因为由停止施工或拒不执行业主指令; 当承包人违背此承诺时, 业主有权指定第三方来执行, 承包人承诺予以全力配合, 第三方相关结算费用将从承包人合同价款内扣, 而业主将仅按本合同约定的计费方式与承包人结算该更改或增加工程的费用, 并另外向承包人收取第三方相关结算费用的 10%作为代管理费用, 由此造成的工期延误责任也由承包人承担。

1.2. 业主保留增减承包人承包范围的权利。无论上述承包人承包范围如何变更, 承包人承诺不因此向业主索取任何形式的补偿。

2. 本工程合同价款

2.1. 本工程以清单计价的方式确定合同价格。

2.2. 本工程合同暂定总价人民币大写贰仟壹佰捌拾玖万肆仟零玖拾叁元壹角陆分(¥21,894,093.16元), 其中不含税价为: ¥20,086,324.00元, 9%增值税税额为: ¥1,807,769.16元。合同总价/中标价格所含税金包括但不限于承包人因履行合同而需支付或承担的各项税款(包括但不限于9%的增值税、印花税、所得税、城市维护建设费等各相关税款及附加税费)。若在合同履行期间国家调整增值税税率的, 则在维持不含增值税价不变的基础上根据新的税率相应调整合同总价, 并相应调整结算支付金额; 不含增值税价不因国家规定的增值税税率调整而变化; 除增值税外, 因履行本合同而发生的税费(包括增值税附征城市维护建设费、教育附加和地方教育附加、印花税、所得税等)应由税法规定的纳税义务人承担。合同单价除合同另有说明, 所有合同单价均为综合包干性质, 该综合单价包括但不限于: 人工费、材料费(含损耗)、机械费、管理费、利润、规费、税金等, 其中税金包括但不限于承包人因履行合同而须支付或承担的各项税款(包括3%/9%的增值税、印花税、所得税、城市维护建设、进口税等其他各项税款及附加税费), 亦已包含保修期服务费、知识产权费、劳动社保基金、工程开工至竣工验收备案等一切批准、许可手续的费用、赶工费、预期的市场价格的涨跌、汇率的变动、国家与地方政府政策发生改变等及工程施工过程中的一切风险因素; 承包人应编制详细的单价工、料、机分析表。本合同签订后将不允许以任何理由调整合同单价与总价(合同另有

规定除外)。除本合同规定以及税金随国家调整税率而作相应调整外,全部材料及人工等一切费用的价格发生任何幅度的涨跌变化均不调整合同总价及工程量清单合同包干综合单价。

2.3. 基本措施项目费用按合同包干(相关税金随国家调整税率而调整除外),结算时如合同总工程量、料值、工料值、暂定数量等项目按合同规定发生增加或减少超过合同总价的20%及以上时,则此基本措施项目费须按原扣除基本措施项目费后的合同总价增加或减少的比例对超出±20%以外的部分作出相应调整,工程量除合同约定暂定数量外其余数量为包干量。

2.4. “基本措施费”已综合考虑招标、议标往来函件各项费用的影响以及开荒、精细清洁费,合同执行过程中不另外计算费用,承包人不得籍此向业主提出任何的费用、工期等任何形式的补偿。

3. 本工程工期

本工程总工期约为90个日历天(含春节、五一、国庆等国家法定假期)。总工期已包括开工准备期、现场施工期及竣工验收工作。保证于竣工日期前通过竣工/质量验收,并提供符合政府部门和业主验收要求的竣工资料。预计于2020年4月进场做各项施工准备工作。(本工程的承包人在接到业主依约签发的“开工令”后,承包人须立即开工。)

承包人必须在中标通知书发出后十四天内报送详细的施工组织设计文件(必须符合招标过程有关文件规定)给业主,经业主审核批准的施工组织设计文件承包人必须严格执行。承包人如果不能按时完成业主审核批准的施工组织设计文件中所列的阶段工期工程,则应向业主支付逾期违约金,该项违约金业主可直接在应付工程款中扣除。业主将按每天本合同暂定总价的2%“延期扣款率”乘实际延期天数计算出该应扣除的工程款,并在当期应支付的工程款中扣除。

4. 本工程进度款的审批

本工程的进度款由本工程承包人向业主申报,进度款由业主审核后按承包合同条件规定的付款日期直接支付给承包人,如因业主未按合同支付进度款项而导致承包人关键工序的工期延误,则承包人可获业主同意在不作任何补偿的前提下按合同规定相应期限延长承包工期。

5. 本工程付款及发票

5.1 付款按合同条件相关规定执行。

5.2 承包人应按以下信息向业主开具相应金额的增值税专用发票:

业主名称: 珠海长隆海洋世界有限公司

纳税人识别号: 91440400MA4UPFAW4M

地址和电话: 珠海市横琴新区富祥湾长隆办公室 G13 0756-8688888

贰份，承包人执一份。正本、副本具备同等法律效力。

(以下无正文)

兹证明双方签订如下：

业主：珠海长隆海洋世界有限公司（盖章）



法定代表人或授权代表签署

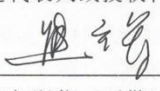
姓名与职位（正楷）

2020.5.20

承包人：深圳市大观照明有限公司（盖章）



法定代表人或授权代表签署



姓名与职位（正楷）

签署日期：2020年5月20日

长隆集团

ZP11.0 珠海长隆海洋科学馆项目二层灯光
工程【ZP11.0[2020]370】

补充协议一

合同编号：ZP11.0[2020]370_01

业主：珠海长隆海洋世界有限公司

承包人：深圳市大观照明有限公司



ZP11.0 珠海长隆海洋科学馆项目二层灯光工程 补 充 协 议

签订时间： 年 月 日

签订地点： 中国 珠海 横琴

业主：珠海长隆海洋世界有限公司承包人：深圳市大观照明有限公司

双方经自愿平等协商，就 ZP11.0 珠海长隆海洋科学馆项目二层灯光工程 增加工程量一事签订本补充协议。本协议与双方之前签订的 ZP11.0 珠海长隆海洋科学馆项目二层灯光工程合同（合同编号：ZP11.0[2020]370）”（下称原合同）及附件共同构成双方在该事项上合作的全部内容。双方在履行原合同及本协议条款时的相关权利义务，本协议增加或更改的内容以本协议为准，本协议没有约定的，遵照原合同执行。

一、ZP11.0 珠海长隆海洋科学馆项目二层灯光工程由于工程量增加原因需调整合同暂定总价，合同暂定总价由原合同的 21,894,093.16 元 调整为 24,789,851.47 元（大写：人民币贰仟肆佰柒拾捌万玖仟捌佰伍拾壹元肆角柒分）。增加价款暂定为 2,895,758.31 元（大写：人民币贰佰捌拾玖万伍仟柒佰伍拾捌元叁角壹分），其中不含税价为：¥2,656,659.00 元，9%增值税额为：¥239,099.31 元。

二、业主与承包人双方一致确认，本补充协议附件工程量清单中的项目分为已确定单价项目和单价未定项目（清单中未注明“单价未定”的即为已确定单价），其中的单价未定项目在本补充协议签订时双方尚未就工程暂定数量和单价进行最终确认，其对应的价格仅为估算值。双方同意，上述未经最终确认暂定数量和综合单价的工程项目，一旦其工程暂定数量及单价经业主方审定后，双方应签订补充协议确认单价以及工程量清单，结算时按双方最终确认的单价以及实际工程量进行结算。如果承包人对业主审定的价格不认可，且双方不能协商达成一致的，则业主有权立即通知承包人解除原合同及其补充协议，并按《合

同条件》第13条约定计算承包人在合同终止前已完成工程的价款。本补充协议约定的价格为含税价，税率暂定为9%，结算时所有单价按承包人及相关工程根据税法规定实际应适用增值税税率进行结算。

三、增加工程（详见本协议附件）应被视为原合同项下工程的一部分，并应在原合同约定的工期内完成。

四、本协议一式伍份，业主执叁份，承包人执贰份，自双方签字盖章之日起生效，与原合同具有同等法律效力。

五、本协议的争议处理方式及管辖事项等与原合同的约定相同。

附件：《工程量清单》 共40页

补充说明：

根据业主管理制度，签署合同、协议等，需遵守以下廉政条款：

承包人承诺：尊重业主的制度，严格遵照法律和有关法规，与业主进行正当商业交往。在招投标、采购、销售、合作等经营活动中，不得对业主评标人员、监理人员、采购人员、销售人员等工作人员及其亲属进行各种形式的商业贿赂。具体包括不得赠送礼金礼品、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、赞助费、宣传费，以及支付旅游费用、报销各种消费凭证等。如有违反，承包人愿承担法律责任。同时，承包人保证如发现业主工作人员有索贿行为时，立即向业主举报，业主为举报人保密。

业 主（盖章）：

珠海长隆海洋世界有限公司

代表人：

签约日期：2021年3月2日

通讯地址：珠海市横琴新区富祥湾

电话与传真：0756-8688888

承包人（盖章）：

深圳市大观照明有限公司

代表人：

签约日期：2021年3月2日

通讯地址：

电话与传真：



工程合同验收证明书

工程名称	珠海长隆海洋科学馆项目二层灯光工程	合同编号	ZP11.0[2020]370			
建设单位	珠海长隆海洋世界有限公司	开工日期	2020年4月16日			
设计单位	深圳市世纪光华照明技术有限公司/谱迪设计顾问(深圳)有限公司	竣工日期	2024年1月24日			
监理单位	北京远达国际工程管理咨询有限公司	合同工期				
承建单位	深圳市大观照明有限公司	合同造价 (含补充协议)	24789851.47 元			
承建项目名称	实际完成情况					
二层灯光项目	风暴剧场排队区、潜水艇排队区、儿童乐园、架空层, 已调试完成并正常运行					
兹证明该项分包工程已通过合同验收, 保修期自_____年_____月_____日起计, 至_____年_____月_____日结束。						
☐ 施工单位	☐ 监理单位	☐ 建设单位项目部				
评定质量等级: (公章) 负责人: 日期:	评定质量等级: (公章) 负责人: 日期:	评定质量等级: 负责人: 日期:				
☐ 建设单位 设计管理部	☐ 建设单位 成本管理部	☐ 建设单位 营运部门				
评定质量等级: 合格 负责人: 日期:	评定质量等级: 负责人: 日期:	评定质量等级: 负责人: 日期:				
参加评定 单位及人员 (签名)	单位名称	姓名	姓名	单位名称	姓名	姓名
	工程组	李健永				
	北京远达					
	成本部					
	设计部					

注: 本表一式四份, 施工单位二份, 监理单位、项目部各一份。

三、履约评价

履约情况评价表			
评价单位: 中国二十冶集团有限公司			
项目名称: 盐田港拖车综合服务中心二期(施工)项目照明工程施工专业分包			
施工单位全称: 深圳市大观照明有限公司			
对工程单位的总体评价: 满意 ☒ 一般 ☐ 不满意 ☐			
对委派到本项目任职的项目负责人的评价: 满意 ☒ 一般 ☐ 不满意 ☐			
质量保证体系建立情况:	☒ 有	☐ 无	
安全管理体系建立情况:	☒ 有	☐ 无	
工程质量效果:	☒ 优良	☐ 合格	☐ 不合格
工程施工安全:	☒ 优良	☐ 合格	☐ 不合格
文明施工情况:	☒ 优秀	☐ 良好	☐ 一般 ☐ 差
服从协调、配合情况:	☒ 优秀	☐ 良好	☐ 一般 ☐ 差
施工过程资料整理情况:	☒ 优秀	☐ 良好	☐ 一般 ☐ 差
主要施工、管理人员能力:	☒ 优秀	☐ 良好	☐ 一般 ☐ 差
机械装备能力:	☒ 优秀	☐ 良好	☐ 一般 ☐ 差
需要说明的事项: 表现良好.			



项目总包 (盖章)

日期: 2023年12月30日



袁红强
沪1312009201100230
建筑 市政
2024.05.20
中国二十冶集团有限公司

盐田港拖车综合服务中心二期(施工)项目照明工程

合同编号: 2023G19165SZGS04000



盐田港拖车综合服务中心二期（施工）项目 照明工程 施工专业分包合同 (协议书及专用条款)

承包人: 中国二十冶集团有限公司

分包人: 深圳市大观照明有限公司

2023 年 11 月

第一部分 合同协议书

承包人（全称）：中国二十冶集团有限公司

分包人（全称）：深圳市大观照明有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就盐田港拖车综合服务中心二期（施工）项目分包工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、分包工程概况

1. 总包工程名称：盐田港拖车综合服务中心二期（施工）项目。
2. 分包工程名称：盐田港拖车综合服务中心二期（施工）项目照明工程。
3. 分包工程地点：深圳市盐田区。
4. 分包工程承包范围：工作内容包括但不限于：包括但不限于盐田港拖车综合服务中心二期（施工）项目主线路灯工程，包括：主线高架桥路灯工程及主线地面路灯工程；匝道路灯工程，包括：匝道高架桥路灯工程及匝道地面路灯工程等施工内容。

涉及群体工程的，详见《分包工程一览表》（附件1）。承包人视需要，可对分包人承包范围及内容做出增减或调整，也可对分包人承包范围内的某一分项、某一产品、半成品材料等另行指定施工单位或供应商，分包人应无条件接受，不能因此作为对其余项目合同单价和总价做出调整的理由。

二、分包合同工期

计划开工日期：2023年11月27日。

计划完工日期：2024年10月31日。

工期总日历天数：308天。

实际开工日期以承包人开工通知为准。

三、质量标准

分包工程质量应符合总包合同约定的分包工程的质量标准，并同时达到合格标准。各项施工符合最新国家验收规范，关键项目达到或参照国际标准，其在工程建设、材料采购、施工中应达到的国际标准主要有：质量管理：ISO9001-2015；环境保护：ISO14001-2015 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（人民币，含增值税价）暂定为：（大写）玖佰万零玖拾壹元捌角陆分（¥ 9000091.86 元），其中：

（1）分包合同价款（不含增值税）暂定为：（大写）捌佰贰拾伍万陆仟玖佰陆拾肆元玖角捌分（¥ 8256964.98 元）；合同计税方式：一般计税，增值税税率为：9 %，增值税税额为 743126.88 元；若合同执行过程中出现国家出台税率调整政策的情形，只调整税率，其它不调整。

（2）人工费暂定为：27000027.56 元，占合同价款的 30 %，此部分资金应由承包人直接代发至农民工个人账户。

（3）安全文明施工费为：（大写）壹拾捌万零壹元捌角肆分（¥ 180001.84 元），占合同价款的 2 %。

2. 分包合同价格形式：固定综合单价，在专用条款 11 条中进行详细描述。

五、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成分包合同文件：

- （1）合同协议书；
- （2）专用合同条款及其附件；
- （3）招标文件、中标通知书；
- （4）投标书及附件；
- （5）通用合同条款及其附件；
- （6）工程质量、技术等建设标准，图纸及有关技术文件；
- （7）承包人确认的已标价工程量清单或预算书；
- （8）承包人相关管理制度；
- （9）合同履行过程中，承包人和分包人协商一致的其它书面文件。

在分包合同订立及履行过程中，分包合同当事人签署的与分包合同有关的文件均构成分包合同文件组成部分。

前述各项分包合同文件包括合同当事人就该项分包合同文件作出的补充和修改，必须加盖“中国二十冶集团有限公司采购合同专用章”，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

六、承诺

1. 承包人承诺按照分包合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 分包人承诺在签订本合同时，已完全知晓、充分了解总包合同对分包工程的技术、质量、工期、安全、环保等要求，全面履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，但分包合同明确约定应由承包人履行的义务除外。

3. 分包人承诺按照法律规定及分包合同约定完成分包工程施工，确保工程质量和安全，不得转包、违法分包或挂靠，并在缺陷责任期及保修期内履行分包工程维修义务。分包人承诺就分包工程工期、质量和安全环保与承包人向发包人承担连带责任。

4. 分包人承诺承包人支付给分包人的合同价款专用于本合同工程，并按时足额支付农民工工资。

5. 合同当事人通过招投标形式签订分包合同的，双方理解并承诺不再另行签订与分包合同实质性内容相背离的合同。

6. 分包人在执行本合同过程中，不因和其他第三方签署协议、合同（包括但不限于材料采购合同、劳务分包合同等内容）给发包人、承包人带来任何诉讼和纠纷。如分包人拖欠材料款、农民工工资等，造成不良影响或影响工程正常进展或交付使用的，分包人承担违约责任，赔偿承包人发生的所有损失，承包人保留追究分包人其他责任的权利。

七、其他

1. 除非另有说明，《分包合同协议书》和《专用合同条款》中相关词语的含义与《通用合同条款》中赋予的定义与解释相同。

2. 签订时间：2023年11月27日。

3. 签订地点：上海市宝山区。

4. 本专业分包合同通用合同条款一式贰份，双方各执壹份，本专业分包合同协议书、专用合同条款各捌份，承包人执陆份，分包人执贰份。

5. 本专业分包合同自双方法定代表人（或授权代表）签字、加盖合同专用章，且分包人缴纳履约担保后生效。

（本文以下无正文）

(此页为签字页，无正文)



承包人：(印章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

袁世玮



分包人：(印章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

熊方军

组织机构代码：91310000739759277B

地 址：上海市宝山区盘古路 777 号

邮政编码：201900

法定代表人：樊金田

委托代理人：董世玮

电 话：021-56693346

传 真：021-56600743

电子信箱： /

开户银行：建行上海宝钢宝山支行

账 号：3100 1517 7000 5541 6876

组织机构代码：91440300734154906Q

地 址：深圳市南山区西丽街道松坪山社区高

新技术产业园北区朗山路 13 号清华

紫光科技园 7 层

邮政编码：518057

法定代表人：熊方军

委托代理人：程佛光

电 话：0755-21672216

传 真：0755-21672213

电子信箱：1315454999@qq.com

开户银行：建行深圳长城支行

账 号：4420 1563 3000 5000 1280

四、项目管理班子人员配备情况

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	陈远兴	/	一级建造师	一级	粤 1442023202402821	机电工程	/	/	/
技术负责人	陈繁龙	高级工程师	高级工程师	高级	201737210	机电工程	/	/	/
高级工程师	陈鑫臣	/	高级工程师	高级	GX12023043406	机电工程	/	/	/
质量负责人	梁国旺	/	质量员	/	2401030300547887	/	/	/	/
安全负责人	龙昆华	/	安全生产考核合格证书	/	粤建安 C3(2019)0002178	/	/	/	/
安全员	刘广深	/	安全生产考核合格证书	/	粤建安 C3(2023)0905425	/	/	/	/
劳资专管员	钟志光	/	劳务员	/	2301140000033699	/	/	/	/
造价工程师	孙义强	/	一级造价工程师	一级	建[造]14204400021998	安装工程	/	/	/
施工员	罗继兵	/	施工员	/	2001010006256	/	/	/	/
资料员	李玉琴	/	资料员	/	2401050000548067	/	/	/	/
材料员	魏芝霞	/	材料员	/	2501040000567131	/	/	/	/
质量员	金博	/	质量员	/	2501030300503898	/	/	/	/
施工员	贺寄龙	/	施工员	/	2501010300524835	/	/	/	/
资料员	许丹玲	/	资料员	/	2501050000533246	/	/	/	/
深化设计师	边洁	/	高级照明设计师	/	LDCS-01497	/	/	/	/
生产经理	全彬	/	二级建造师	二级	粤 2442023202326298	机电工程	/	/	/
生产经理	孔洪杰	/	二级建造师	二级	粤 2442021202131413	机电工程	/	/	/

电工	陈小花	/	低压电工	甲级	2044010084310775	/	/	/	/
技术员	欧太平	/	/	/	/	/	/	/	/
技术员	吴柏华	/	/	/	/	/	/	/	/

①项目经理陈远兴





使用有效期: 2024年12月21日
- 2025年06月19日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 陈远兴

性 别: 男

出生日期: 1996年09月14日

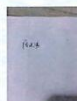
注册编号: 粤1442023202402821

聘用企业: 深圳市大观照明有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-01-25至2027-01-24)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

签名日期:

陈远兴
2024.12.21

中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2024年11月25日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2023) 0907378

姓 名: 陈远兴

性 别: 男

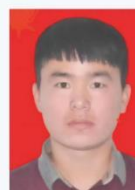
出 生 年 月: 1996年09月14日

企 业 名 称: 深圳市大观照明有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2023年12月05日

有 效 期: 2023年12月05日 至 2026年12月04日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月05日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



学生 陈远兴 性别 男，一九九六年 九 月 十四 日生，于二〇一三
年 九月至 二〇一六年 七 月在本校 工程造价
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名:  校(院)长: 

证书编号: 115081201606002331 二〇一六年 七 月 八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 陈远兴

社保电脑号: 647965180

身份证号码: 36073219609143966

页码: 1

参保单位名称: 深圳市大观照明有限公司

单位编号: 171381

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	11	171381	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	12	171381	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	01	171381	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	02	171381	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	03	171381	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	171381	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			4492.0	2156.16			1994.1	797.64			199.44		115.84	18.84		28.96	

社保费缴纳清单

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e9ae55457671) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 171381 单位名称 深圳市大观照明有限公司



②技术负责人陈繁龙



河北省高级工程师专业技术 资格证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：陈繁龙

性 别：男

出生年月：1981.6.6

身份证号：362430198106063430

证书编号：201737210

资格系列：工程系列

资格专业：机电工程

资格名称：高级工程师

评审日期：2017.08.22

发证日期：2017.11.09



盖签发单★电子印章



统一核验地址：<http://www.hbzjkgs.com/>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈繁龙 社保电脑号：620800550 身份证号码：362430198106063430 页码：1
参保单位名称：深圳市大观照明有限公司 单位编号：171381 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	171381	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	12	171381	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	01	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	02	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	03	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			4222.48	2156.16			598.26	199.44			199.44		115.84	18.84		28.96	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e887ecdc2176 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 171381 单位名称 深圳市大观照明有限公司



③高级工程师陈鑫臣



广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12023043406

姓 名: 陈鑫臣

性 别: 男

身份证号: 362421197603024191

职称系列: 工程系列

级 别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专 业: 机电工程

取得资格时间: 2023年11月

评审机构: 工程系列桂林市高级评审会

批准机关: 桂林市职称改革工作领导小组

在线验证网址:



生成时间: 2023年11月20日



成人高等教育

毕业证书



学生 陈鑫臣 性别男 一九七六年三月二日生, 于二〇〇六年三月至二〇一〇年一月在本校 机电一体化技术专业 业余学习, 修完 专 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 桂林市职工大学 学校(院)长: 蓉和印志

批准文号: 国家教委(82)教工农字032号 证书编号: 508675201006000257 二〇一〇年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 陈鑫臣		社保电脑号: 815803380		身份证号码: 362421197603024191		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市大观照明有限公司		单位编号: 171381		计算单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	171381	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	28.18	3523	28.18	7.05
2024	12	171381	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	28.18	3523	28.18	7.05
2025	01	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	3523	28.18	7.05
2025	02	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	3523	28.18	7.05
2025	03	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	3523	28.18	7.05
2025	04	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	3523	28.18	7.05
合计			4222.48	2156.16			598.26	199.44			199.44		169.06	69.06		169.06	42.3

- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e887ecda2eem) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 171381 单位名称 深圳市大观照明有限公司



④质量负责人梁国旺



308

同志于 2024 年
10 月 11 日至 2024 年 10 月 23 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员（电气）职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 梁国旺
身份证号 440983199502091217
证书编号 2401030300547887
工作单位

有效期至：2027 年 10 月 25 日

普通高等学校

毕业证书

学生 梁国旺 性别 男，一九九五年二月九日生，于二〇一五年
九月至二〇一八年一月在本校网络教育 建筑工程技术 专业
专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 华中科技大学

校（院）长： 云丁

证书编号： 104877201806113377

二〇一八年一月三十一日

查询网址： <http://www.chsi.com.cn>（教育部）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁国旺

社保电脑号：64139659

身份证号码：440983199502091217

页码：1

参保单位名称：深圳市大观照明有限公司

单位编号：171381

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	171381	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	12	171381	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	01	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	02	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	03	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			4222.48	2156.16			598.26	199.44			199.44		715.84	18.94	715.84	18.94	28.96

社保费缴纳清单

梁国旺

171381

2024年11月-2025年4月

共5条记录

备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e887ece63201 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 171381
 单位名称
 深圳市大观照明有限公司



⑤安全负责人龙昆华



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0002178

姓 名:龙昆华

性 别:男

出 生 年 月:1997年05月28日

企 业 名 称:深圳市大观照明有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年04月17日

有 效 期:2023年06月20日 至 2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月20日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龙昆华		社保电脑号：650613865		身份证号码：430521199705288770		页码：1											
参保单位名称：深圳市大观照明有限公司		单位编号：171381		计算单位：元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	11	171381	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	12	171381	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	01	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	02	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	03	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			4222.48	2156.16			598.26	199.44			199.44		115.84	28.96			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e887ece4725m ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
171381
单位名称
深圳市大观照明有限公司



⑥安全员刘广深



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2023) 0905425

姓 名: 刘广深

性 别: 男

出 生 年 月: 2000年07月23日

企 业 名 称: 深圳市大观照明有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年12月01日

有 效 期: 2023年12月01日 至 2026年11月30日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

四川省普通高中 毕业证书



姓名: 刘广深
性别: 男
民族: 汉族
出生年月: 2000年07月23日

(2017年)毕字第17-1322-04-0045号
学籍号: G511322200007233192



该生系四川省(直辖市、自治区)
南充市(州)营山县县(市、区)人,

于2014年9月至2017年6月在

本校学习,修习学分符合要求,学业水平考
试成绩及综合素质评价合格,准予毕业。

学校(章) 校长(章) 陈明祥
2017年6月30日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘广深

社保电脑号：804585698

身份证号码：511322200007233192

页码：1

参保单位名称：深圳市大观照明有限公司

单位编号：171381

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤		失业			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	171381	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	12	171381	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	01	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	02	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	03	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			4222.48	2156.16			598.26	199.44			199.44		115.84	18.94	115.84	18.94	28.96

社保缴费明细清单

打印

导出

备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887ece53f60 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

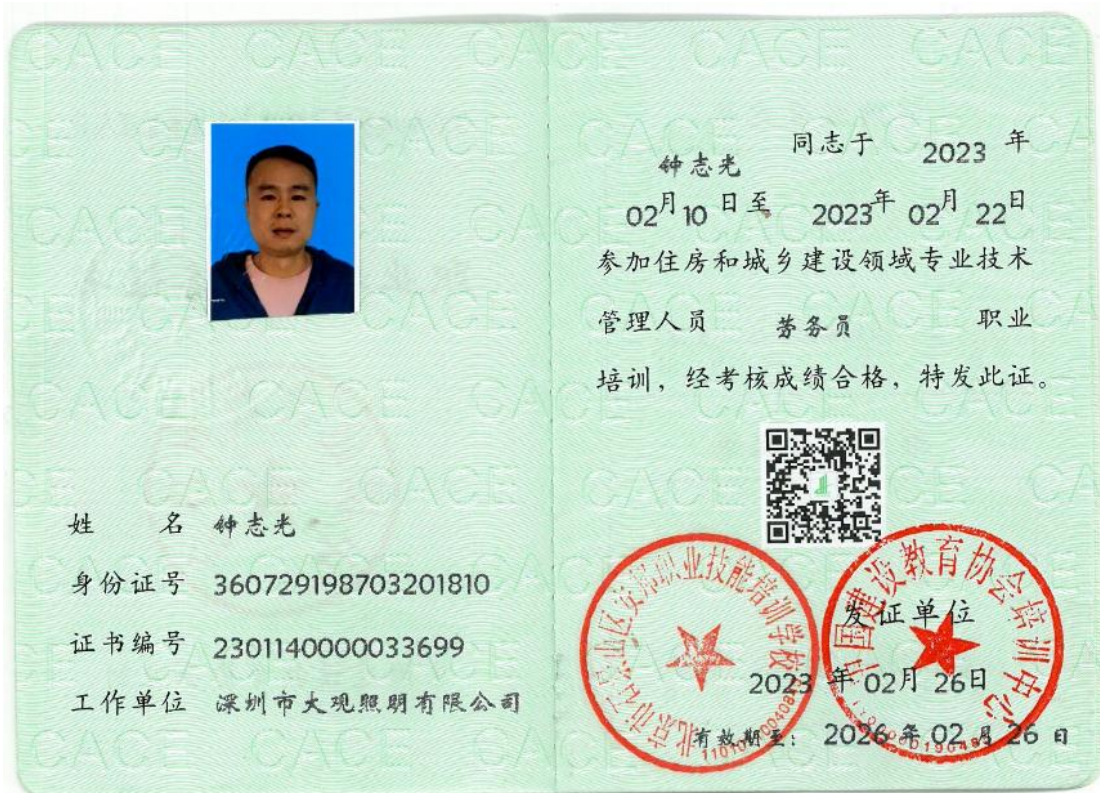
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 171381
 单位名称
 深圳市大观照明有限公司



⑦劳资专管员钟志光





中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟志光

社保电脑号：625362255

身份证号码：360729198703201810

页码：1

参保单位名称：深圳市大观照明有限公司

单位编号：171381

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	171381	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	12	171381	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2025	01	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72
2025	02	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72
2025	03	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	04	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
合计			4222.48	2156.16			598.26	199.44			199.44		115.84	18.96	28.96

社保费缴纳清单

打印

打印

打印

备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e887ece8eafu ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 171381
 单位名称
 深圳市大观照明有限公司



⑧造价工程师孙义强



普通高等学校

毕业证书



学生 孙义强 性别 男，一九八八年 二 月 九 日生，于 二〇〇七
年 九 月至 二〇一一年 七 月在本校 自动化
专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：河南工业大学

校（院）长：

张元

证书编号：104631201105020118

二〇一一年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓 名：孙义强
证件号码：41162619880209613X
性 别：男
出生年月：1988年02月
专 业：安装工程
批准日期：2018年10月28日
管 理 号：201810045410000641





姓名: 孙义强
身份证号码: 41162619880209613X
性别: 男
专业: 安装工程
聘用单位: 宁夏聚诚工程管理有限公司

证书编号: 建[造]14206400000004

初始注册日期: 2020 年 03 月 30 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2020 年 03 月 30 日



变更注册登记栏

现聘用单位: 现聘用单位: (孙义强)
深圳市大聚照明有限公司
注册受理机关 建[造]14206400000004
公 章
年 月 日 2020 年 5 月 22 日

现聘用单位: 现聘用单位:
注册受理机关 注册受理机关
公 章 公 章
年 月 日 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位: 现聘用单位:
注册受理机关 注册受理机关
公 章 公 章
年 月 日 年 月 日

现聘用单位: 现聘用单位:
注册受理机关 注册受理机关
公 章 公 章
年 月 日 年 月 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙义强

社保电脑号：812859876

身份证号码：41162619880209613X

页码：1

参保单位名称：深圳市大观照明有限公司

单位编号：171381

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤		失业	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数
2024	11	171381	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	12	171381	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2025	01	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72
2025	02	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72
2025	03	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	04	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
合计			4222.48	2156.16			598.26	199.44			199.44		775.84	18.94	28.96

社保缴费明细清单

打印

导出

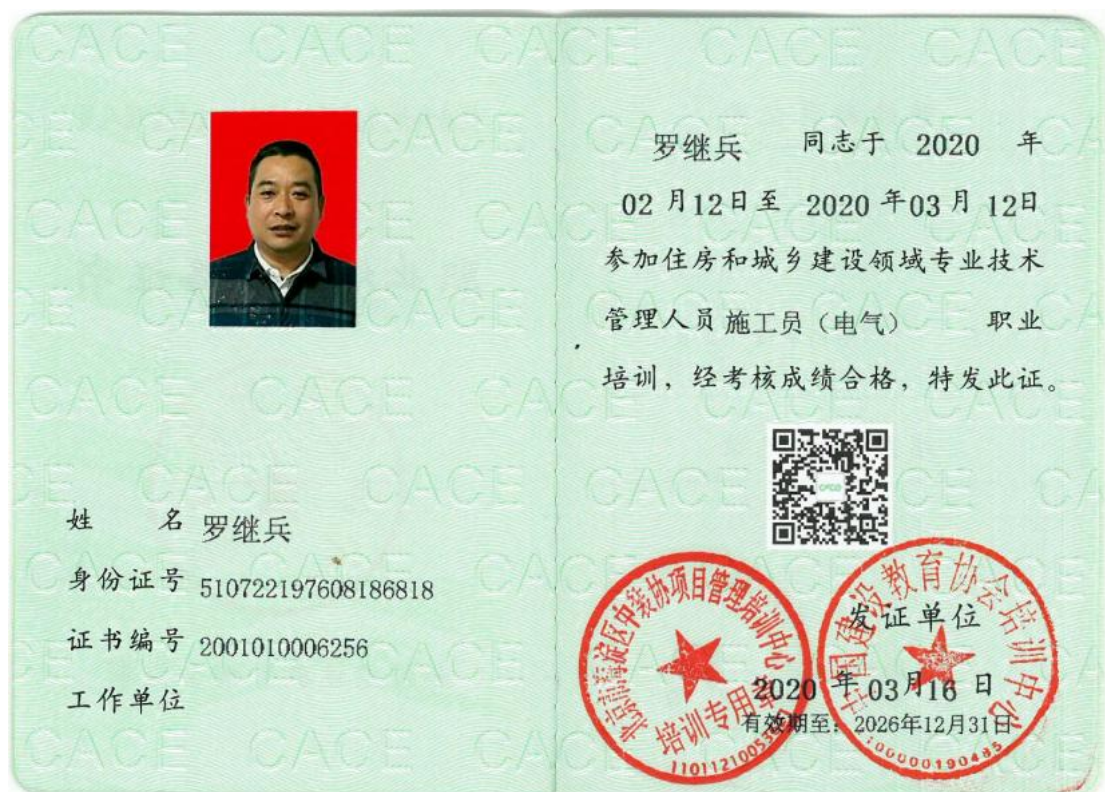
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e887ecddfb06 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 171381
 单位名称
 深圳市大观照明有限公司



⑨施工员罗继兵





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗继兵

社保电脑号：107853699

身份证号码：510722197608186818

页码：1

参保单位名称：深圳市大观照明有限公司

单位编号：171381

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	171381	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	12	171381	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	01	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	02	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	03	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			4222.48	2156.16			598.26	199.44			199.44		115.84	18.96	115.84	18.96	28.96

社保费缴纳清单

缴费人：罗继兵

缴费单位：深圳市大观照明有限公司

缴费时间：2024年11月至2025年4月

缴费金额：4222.48元

缴费地点：深圳市社会保险基金管理中心

社保费缴纳清单

缴费人：罗继兵

缴费单位：深圳市大观照明有限公司

缴费时间：2024年11月至2025年4月

缴费金额：4222.48元

缴费地点：深圳市社会保险基金管理中心

备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ae554799ef ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 171381
 单位名称
 深圳市大观照明有限公司



⑩资料员李玉琴



李玉琴 同志于 2024 年
10 月 11 日至 2024 年 10 月 23 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 资料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 李玉琴
身份证号 440923198704295743
证书编号 2401050000548067
工作单位

天津市房山建设协会
发证单位
2024 年 10 月 25 日
有效期至：2027 年 10 月 25 日

天津大学
毕业证书

学生 李玉琴 性别 女，一九八七年 四 月二十九日生，于二零一五年
九 月至 二零一八年 一 月在本校 工商企业管理 专业，网络
教育 专 科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：天津大学 校（院）长：钟登华
证书编号：100567201806003734 二零一八年 一 月二十日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 天津大学制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李玉琴

社保电脑号：620725686

身份证号码：440923198704296743

页码：1

参保单位名称：深圳市大观照明有限公司

单位编号：171381

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	171381	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	12	171381	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2025	01	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72
2025	02	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72
2025	03	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	04	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
合计			4222.48	2156.16			598.26	199.44			199.44		715.84	18.94	28.96

社保费缴纳清单

缴费人：李玉琴

缴费单位：深圳市大观照明有限公司

缴费时间：2024年11月至2025年4月

缴费金额：4222.48元

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e887ece8337g ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 171381
 单位名称
 深圳市大观照明有限公司



⑪材料员魏芝霞





姓 名魏芝霞

身份证号441423200010051086

证书编号2501040000567131

工作单位

13

魏芝霞 同志于 2025 年

03 月 21 日至 2025 年 04 月

09 日参加住房和城乡建设领域专业技术

管理人员 材料员

职业培训，经考核成绩合格，特发此证。



公众号查询



2025 年 04 月 11 日

有效期：2028年04月11日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏芝霞

社保电脑号：500945316

身份证号码：441423200010051086

页码：1

参保单位名称：深圳市大观照明有限公司

单位编号：171381

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	171381	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	12	171381	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	01	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	02	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	03	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			4222.48	2156.16			598.26	199.44			199.44		715.84	18.94	715.84	18.94	28.96

社保费缴纳清单

缴费人：魏芝霞

缴费单位：深圳市大观照明有限公司

缴费时间：2024年11月至2025年4月

缴费金额：4222.48元

缴费地点：深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

缴费人：魏芝霞

缴费单位：深圳市大观照明有限公司

缴费时间：2024年11月至2025年4月

缴费金额：4222.48元

缴费地点：深圳市社会保险基金管理局

备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887ece7860d ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 171381
 单位名称
 深圳市大观照明有限公司



⑫质量员金博





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：金博

社保电脑号：814428835

身份证号码：410481199501297517

页码：1

参保单位名称：深圳市大观照明有限公司

单位编号：171381

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	171381	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	12	171381	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	01	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	02	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	03	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			4222.48	2156.16			598.26	199.44			199.44		115.84	18.96	115.84	18.96	28.96

社保费缴纳清单

单位：大观照明有限公司

社保费缴纳清单

单位：大观照明有限公司

备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887ece697at ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 171381
 单位名称
 深圳市大观照明有限公司



⑬施工员贺寄龙



  姓 名 贺寄龙 身份证号 432524198807238818 证书编号 2501010300524835 工作单位	贺寄龙 同志于 2025 年 02 月 07 日至 2025 年 02 月 19 日参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 施工员 (电气) 职业培训, 经考核成绩合格, 特发此证。  公众号查询   有效期: 2025年02月21日
--	--

成人高等教育		
毕 业 证 书		
学生 贺寄龙 性别 男 ,一九八八年七 月廿三 日生, 于二〇二〇 年 三 月至二〇二二年 六 月在本校 建筑工程技术 专业 业余 学习, 修完 专 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: 娄底职业技术学院 批准文号: 湘政函【2011】143号 证书编号: 128485202206301343		校 (院) 长: 张征澜 二〇二二年 六 月 三十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贺奇龙

社保电脑号：617939456

身份证号码：432524198807238818

页码：1

参保单位名称：深圳市大观照明有限公司

单位编号：171381

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	11	171381	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	28.18	7.05	
2024	12	171381	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	28.18	7.05	
2025	01	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	7.05	
2025	02	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	7.05	
2025	03	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	7.05	
2025	04	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	7.05	
合计			4222.48	2156.16			598.26	199.44			199.44			169.06	42.3	

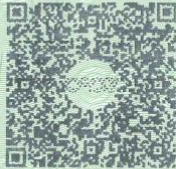
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ae5548fa20 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
171381
单位名称
深圳市大观照明有限公司



⑭资料员许丹玲



姓 名 许丹玲

身份证号 445121199506053164

证书编号 2501050000533246

工作单位

许丹玲 同志于 2025 年
02 月 07 日至 2025 年 02 月
19 日参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 资料员
职业培训，经考核成绩合格，特发此证。



公众号查询




2025 年 02 月 22 日
有效期：2028 年 02 月 22 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许丹玲
参保单位名称：深圳市大观照明有限公司

社保电脑号：647630809
单位编号：171381

身份证号码：445121199506053164
单位编号：171381

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	单位交	个人交
2024	11	171381	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	18.88	4.72
2024	12	171381	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	18.88	4.72
2025	01	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72	18.88	4.72
2025	02	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72	18.88	4.72
2025	03	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04	20.16	5.04
2025	04	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04	20.16	5.04
合计			4222.48	2156.16			598.26	199.44			199.44		115.84	18.84	28.96		

- 备注：
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e887ece3d9fw ）核查，验证码有效期三个月。
 - 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 - 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 - 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 - 单位编号对应的单位名称：
单位编号
171381
单位名称
深圳市大观照明有限公司

⑮深化设计师边洁





照明设计师 注册证书

姓 名： 边 洁

身份证号码：370911198204113647

注册级别： 高 级（一级）

注册编号： LDCS-01497

有效期至：2028年 05月 26日

签发日期：2023年 05月 26日



普通高等学校

毕业证书



学生 边洁 性别女，一九八二年四月十一日生，于二〇〇二年九月至二〇〇六年六月在本校 应用化学 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  青岛大学

校（院）长：

证书编号：110651200605005157

二〇〇六年六月二十七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：边洁 社保电脑号：621751477 身份证号码：370911198204113647 页码：1
 参保单位名称：深圳市大观照明有限公司 单位编号：171381 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤		失业		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	171381	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	12	171381	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	01	171381	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	02	171381	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	03	171381	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	171381	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			4492.0	2156.16			1994.1	797.64			199.44			715.84	18.88	28.96	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e887ece4d3c5 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 171381 单位名称 深圳市大观照明有限公司



⑩生产经理全彬





使用有效期：2025年01月
15日-2025年07月14日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：全彬

性 别：男

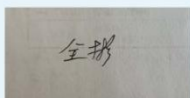


出生日期：1986-07-02

注册编号：粤2442023202326298

聘用企业：深圳市大观照明有限公司

注册专业：机电工程（有效期：2023-11-28至2026-11-27）



个人签名

全彬

签名日期：

2025.1.15



住房和城乡建设厅

签发日期：2024年02月27日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2024) 0017158

姓 名: 全彬

性 别: 男

出 生 年 月: 1986年07月02日

企 业 名 称: 深圳市大观照明有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2024年03月21日

有 效 期: 2024年03月21日 至 2027年03月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月21日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

毕业证书



学生 全彬 性别 男，一九八六年七月二日生，于二〇一九年九月至二〇二二年一月在本校 建筑工程技术专业 网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：郭东明

证书编号：101417202206006710

二〇二二年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：全彬

社保电脑号：814178810

身份证号码：411323198607024450

页码：1

参保单位名称：深圳市大观照明有限公司

单位编号：171381

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	11	171381	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	
2024	12	171381	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	
2025	01	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72	
2025	02	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72	
2025	03	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04	
2025	04	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04	
合计			4222.48	2156.16			598.26	199.44			199.44		115.84	18.96	28.96	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e887ece2adbt ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
171381
单位名称
深圳市大观照明有限公司



⑰生产经理孔洪杰





使用有效期：2025年01月
13日-2025年07月12日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：孔洪杰

性 别：男



出生日期：1989-03-17

注册编号：粤2442021202131413

聘用企业：深圳市大观照明有限公司

注册专业：机电工程（有效期：2025-01-10至2028-01-09）



个人签名：孔洪杰

签名日期：2025.1.13



住房和城乡建设厅

签发日期：2025年01月10日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0110415

姓 名: 孔洪杰

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年03月17日

企 业 名 称: 深圳市大观照明有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年08月17日

有 效 期: 2024年08月29日 至 2025年08月16日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



学生 孔洪杰 性别 男，一九八九年 三月 十七日生，于 二〇〇八
年 九月至 二〇一一年 七月在本校 机械设计与制造
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：平顶山工业职业技术学院

校（院）长：



证书编号：127481201106001406

二〇一一年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孔洪杰

社保电脑号：635172031

身份证号码：412724198903172510

页码：1

参保单位名称：深圳市大观照明有限公司

单位编号：171381

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	171381	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	12	171381	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	01	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	02	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	03	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			4222.48	2156.16			598.26	199.44			199.44		115.84	18.96	115.84	18.96	28.96

社保费缴纳清单

缴费人：孔洪杰

缴费单位：深圳市大观照明有限公司

缴费时间：2024年11月至2025年4月

缴费金额：4222.48元

缴费基数：4492.0元

缴费比例：10.00%

缴费地点：深圳市社会保险基金管理中心

缴费日期：2025年4月15日

缴费凭证：SZSS-20250415-001

缴费人签字：孔洪杰

缴费单位盖章：深圳市大观照明有限公司

缴费单位签字：孔洪杰

缴费单位盖章：深圳市大观照明有限公司

缴费日期：2025年4月15日

缴费凭证：SZSS-20250415-001

社保费缴纳清单

缴费人：孔洪杰

缴费单位：深圳市大观照明有限公司

缴费时间：2024年11月至2025年4月

缴费金额：4222.48元

缴费基数：4492.0元

缴费比例：10.00%

缴费地点：深圳市社会保险基金管理中心

缴费日期：2025年4月15日

缴费凭证：SZSS-20250415-001

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ae55499800 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 171381
 单位名称
 深圳市大观照明有限公司



⑮电工陈小花



本证书表明持证人已通过
住房城乡建设行业职业技能培
训考核，成绩合格。



证号：20440100841310775

培训考核机构：（盖章）

发证日期：2020年12月30日

查询网址：www.gdpace.com

姓 名：陈小花

性 别：女

职业(工种)：低压电工

等 级：中级

身份证号码：430419198410036523

ZJBKHZS

ZJBKHZS

姓名: 陈小华	社保电脑号: 619651143	身份证号码: 430419196410036523	页码: 1
参保单位名称: 深圳市大观照明有限公司	单位编号: 171381	计算单位: 元	

169.08 169.08

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e9ae554a4776) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
171381	深圳市大观照明有限公司



①⑨技术员欧太平





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：欧太平		社保电脑号：638003698		身份证号码：430681198907186539						页码：1							
参保单位名称：深圳市大观照明有限公司				单位编号：171381						计算单位：元							
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险						生育		工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	11	171381	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	28.18	3523	7.05	
2024	12	171381	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	28.18	3523	7.05	
2025	01	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	3523	7.05	
2025	02	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	3523	7.05	
2025	03	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	3523	7.05	
2025	04	171381	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	3523	7.05	
合计			4222.48	2156.16			598.26	199.44			199.44		169.06		169.06	42.3	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ae554ab0d2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
171381
单位名称
深圳市大观照明有限公司



②⑩技术员吴柏华



普通高等学校

毕业证书



学生 吴柏华 性别男，一九九五年八月十日生，于二零一三年九月至二零一六年六月在本校 模具设计与制造 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术学院



校（院）长：

刘洪一

证书编号：111131201606004085

二零一六年六月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴柏华

社保电脑号：500419600

身份证号码：441501199508105012

页码：1

参保单位名称：深圳市大观照明有限公司

单位编号：171381

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	171381	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	28.18	3523	28.18	7.05
2024	12	171381	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	28.18	3523	28.18	7.05
2025	01	171381	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	28.18	3523	28.18	7.05
2025	02	171381	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	28.18	3523	28.18	7.05
2025	03	171381	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	28.18	3523	28.18	7.05
2025	04	171381	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	28.18	3523	28.18	7.05
合计			4492.0	2156.16			1994.1	797.64			199.44			169.06		69.06	42.3

社保费缴纳清单

169.06 元

社会保险费缴纳清单

备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ae554adfez ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
 “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 171381
 单位名称
 深圳市大观照明有限公司



五、投标人基本情况一览表

投标人基本情况一览表								
序号	投标单位名称	企业性质 (勾选其一)	是否属于中小企业 (勾选其一)	企业业绩	拟派项目经理业绩	企业资质	项目管理人员规模	履约评价
	深圳市大观照明有限公司	☒ 民营企业 ☐ 国有企业 ☐ 其他: (自行填写)	☒ 是 ☐ 否	1. 中国足球(南方)训练基地项目室内足球馆及 NBA 篮球馆灯光照明工程专业承包工程项目, 合同金额 959 万元, 竣工验收时间 2022 年 5 月 30 日 2. 小河公园(亮化工程)项目, 合同金额 1048 万元, 竣工验收时间 2022 年 9 月 29 日 3. 珠海长隆海洋科学馆项目二层灯光工程项目, 合同金额 2478 万元, 竣工验收时间 2024 年 1 月 24 日 4. 杭州大会展中心一期项目泛光照明分包工程项目, 合同金额 3975 万元, 竣工验收时间 2024 年 6 月 30 日 5. 小梅沙海洋馆夜景照明安装工程项目, 合同金额 984 万元, 竣工验收时间 2024 年 9 月 25 日 6. 中国京杭大运河博物院(暂名)二期项目室外泛光设备供应及安装服务项目, 合同金额 1882 万元, 竣工验收时间/	1. 珠海长隆海洋科学馆项目二层灯光工程项目, 合同金额 2478 万元, 竣工验收时间 2024 年 1 月 24 日 2、 3、 4、 5、	城市及道路照明工程专业承包一级	共配置 20 人	1. 盐田港拖车综合服务中心二期(施工)项目照明工程施工专业分包项目, 评价单位: 中国二十冶集团有限公司, 履约评价: 满意, 评价时间: 2023 年 12 月 30 日 2、 3、 4、 5、

注: (1) 证明材料要求详见招标文件第二章投标须知 三、招投标须知正文 (六) 定标《资信标要求一览表》
(2) 投标人须对填写的内容真实性负责。

中小企业声明函

本企业（联合体）深圳市大观照明有限公司参加（深圳市南山区建筑工务署）的（十五运会南山赛区场馆改造提升工程一标段（深圳湾体育中心）泛光照明工程）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市大观照明有限公司 从业人员 43 人，营业收入为 8668 万元，资产总额为 7351 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于 （建筑业） 行业的 （中型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市大观照明有限公司

日期：2025年5月7日

