

标段编号：4403922025051600301Y001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：中信城开元湾府项目一期展示区幕墙工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳广晟幕墙科技有限公司

日期：2025年06月09日

投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称	深圳广晟幕墙科技有限公司	法定代表人姓名	丁孟军
资质类别及等级	建筑幕墙工程专业承包一级、建筑幕墙工程设计专项甲级、钢结构工程专业承包二级	项目负责人 资格类别及等级	张乘瑜 一级建造师注册证 安全考核 B 证 高级工程师
企业注册地	广东省深圳市（省市）	企业成立时间	2015 年 5 月 20 日
企业类型	有限责任公司	企业性质	（国企）
注册资金	11042.292229 （万元）	企业总人数	537 人
具备执业资格 人员数量	注册建造师 <u>89</u> 人， 注册造价师 <u>12</u> 人， 注册安全工程师 <u>3</u> 人。	具备职称人员数量	正高级 <u>0</u> 人， 高级工程师 <u>29</u> 人， 中级 <u>95</u> 人， 初级 <u>114</u> 人。
银行授信额度	: 2325000000 元	纳税情况	2022 年 纳 税 金 额： 18810233.50 元；
账户资金存款	: 80065494.21 元		2023 年 纳 税 金 额： 22876175.74 元； 2024 年 纳 税 金 额： 23360020.93 元；

附：营业执照、近三年完税凭证、银行授信额度证明、资信存款证明。



统一社会信用代码
91440300342545027W

营业执照

(副本)



名称 深圳广晟幕墙科技有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 丁孟军

成立日期 2015年05月20日

住所 深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号创
新大厦一单元B座504

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2025年03月12日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



中华人民共和国 税收完税证明

(230) 深税证明 2301335549

税务机关 国家税务总局深圳市税务局

填发日期 2023-03-29

纳税人名称 深圳广晟幕墙科技有限公司

纳税人识别号 91440300342545027W

深圳广晟幕墙科技有限公司在2022-01-01至2022-12-31期间(税款缴退时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

序号	征收项目	自缴税费	自缴税费(退)	代扣(收)代缴税费	代扣(收)代缴税费(退)
1	残疾人就业保障金	62430.81	-	-	-
2	企业所得税	230979.10	597744.54	-	-
3	印花税	916248.93	48080.80	-	-
4	其他收入	856579.00	-	-	-

合计:自缴税费合计(扣减已退)1,420,412.50元,代扣(收)代缴税费(扣减已退)合计0元

其中,自缴税款(扣减已退)501,402.69元

以上自缴税费(扣减已退),按所属期统计如下:2022年1,934,170.03元,2021年-513,757.53元。

二、已退税费情况:

- (一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零元整),未包含在上表的“自缴税费(退)”中。
- (二)除出口退税以外的各类退税费0.00元(零元整)。
- (三)上表“自缴税费(退)”列未在“自缴税费”列中扣减,“代扣(收)代缴税费(退)”列未在“代扣(收)代缴税费”列中扣减。

三、欠缴税费情况:

截至2023年03月29日17时20分14秒,欠缴税费0元(零元整)。

四、查询结果不含工会经费、农网还贷资金收入、大中型水库移民后期扶持基金、大中型水库库区基金、三峡水库库区基金、国家重大水利工程建设基金收入、核电站乏燃料处理处置基金、可再生能源发展基金、水资源费收入、场外核应急准备资金、油价调控风险准备金、石油特别收益金、国家留成油上缴收入、免税商品特许经营费、其他收入(超定额超计划加价水费)。

五、查验渠道:

(一)网页端电子税务局进入“公众服务-公众查询-税收完税证明(文书式)查验”功能进行完税证明真伪查验。

(二)“深圳税务服务号”公众号-我要办-微信税务局-公共查询-税收完税(费)证明(文书式)查验功能进行完税证明真伪查验。

以下内容为空

1/1页,第1次打印

金额合计(大写) 壹佰肆拾贰万零肆佰壹拾贰元伍角

¥1,420,412.50

税务机关

(盖章)



备注: 汇总开具

填票人

电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



中华人民共和国 税收完税证明

(240) 深税证明 2401619778

税务机关 国家税务总局深圳市税务局

填发日期 2024-01-16

纳税人名称 深圳广晟幕墙科技有限公司

纳税人识别号 91440300342545027W

深圳广晟幕墙科技有限公司在2023-01-01至2023-12-31期间(税款缴退时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

序号	征收项目	自缴税费	自缴税费(退)	代扣(收)代缴税费	代扣(收)代缴税费(退)
1	残疾人就业保障金	117878.58	-	-	-
2	其他收入	786942.00	-	-	-
3	企业所得税	5823371.64	2896181.16	-	-
4	印花税	644259.89	-	-	-
5	车辆购置税	29805.31	-	-	-
6	增值税	17157.78	-	-	-

合计:自缴税费合计(扣减已退)4,523,234.04元,代扣(收)代缴税费(扣减已退)合计0元

其中,自缴税款(扣减已退)3,618,413.46元

妥
善
保
管

手
写
无

以上自缴税费(扣减已退),按所属期统计如下:2023年1,519,910.6元,2022年3,011,864.9元,2021年-7,338.46元,2020年-1,203元。

二、已退税费情况:

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库35,612.48元(叁万伍仟陆佰壹拾贰元肆角捌分),未包含在上表的“自缴税费(退)”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费81.32元(捌拾壹元叁角贰分)。

(三)上表“自缴税费(退)”列未在“自缴税费”列中扣减,“代扣(收)代缴税费(退)”列未在“代扣(收)代缴税费”列中扣减。

三、欠缴税费情况:

截至2024年01月16日10时11分25秒,欠缴税费0元(零元整)。

四、查询结果不含工会经费、农网还贷资金收入、大中型水库移民后期扶持基金、大中型水库库区基金、三峡水库库区基金、国家重大水利工程建设基金收入、核电站乏燃料处理处置基金、可再生能源发展基金、水资源费收入、场外核应急准备资金、油价调控风险准备金、石油特别收益金、国家留成油上缴收入、免税商品特许经营费、其他收入(超定额超计划加价水费)。

五、查验渠道:

(一)网页端电子税务局进入“公共服务-公众查询-税收完税证明(文书式)查验”功能进行完税证明真伪查验。

(二)“深圳税务服务号”公众号-我要办-微信税务局-公共查询-税收完税(费)证明(文书式)查验功能进行完税证明真伪查验。

以下内容为空

1/1页,第1次打印

金额合计(大写) 肆佰伍拾贰万叁仟贰佰叁拾肆元肆分

¥4,523,234.04

税务机关

(盖章)



备注: 汇总开具

填票人

电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国 税收完税证明

25(0108)95 证明 00000279

税务机关	国家税务总局深圳市南山区税务局	填发日期	2025-01-08
纳税人名称	深圳广晟幕墙科技有限公司	纳税人识别号	91440300342545027W
税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2024-01-01 至 2024-11-30	2024-04-17	¥749698.60
企业所得税	2023-01-01 至 2023-12-31	2024-06-28	¥2378996.81
企业所得税	2024-01-01 至 2024-03-31	2024-04-16	¥146505.56
印花税	2024-02-28 至 2024-12-20	2024-12-20	¥689073.87
残疾人就业保障金	2023-01-01 至 2023-12-31	2024-11-22	¥124690.35
其他收入	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-04-16	¥786942.00

妥善
保管

手
写
无
效

金额合计(大写) 负壹佰叁拾捌万壹仟肆佰捌拾叁元陆角叁分 ¥-1381483.63

备 注

填票人 电子税务局

第 1 页, 总共 1 页



本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中国建设银行单户综合融资总量审批批复						
审批机构	建行深圳市分行授信审批部		批复编号	PIFU442000000N202409209		
客户名称	深圳广晟幕墙科技有限公司		客户编号	957850487182870957		
项目类型	新增		业务性质	单户综合融资申报		
申报单位	中国建设银行股份有限公司前海分行（汇总）		经办行	中国建设银行股份有限公司前海分行（汇总）		
批复意见	同意					
意见详情						
经分行2024年03月05日第026次信贷审批会签审议，同意给予深圳广晟幕墙科技有限公司（以下简称“申请人”）单户综合融资总量人民币90000万元，其中：单户信用额度人民币90000万元，具体包括：经营周转类额度人民币17600万元，非融资性保证额度人民币70000万元，低信用风险额度人民币2400万元。期限12个月。经营周转类额度和非融资性保证额度的担保方式为信用。其他未尽事项按申报方案执行。						
单户综合融资总量方案						
单户综合融资总量	900,000,000.00		币种	人民币元		
折算前金额	900,000,000.00		审定信用等级	6级		
期限	1年					
额度明细						
分项额度/限额名称	币种	金额	折算前金额	分项额度类型	是否可循环	可串用分项额度
供应链融资额度	人民币元	84,000,000.00	84,000,000.00	非专项分项额度	是	
流动资金贷款额度	人民币元	20,000,000.00	20,000,000.00	非专项分项额度	是	
开立国内信用证额度	人民币元	0.00	0.00	非专项分项额度	是	流动资金贷款额度，
低信用风险额度	人民币元	24,000,000.00	24,000,000.00	非专项分项额度	是	
银行承兑汇票额度	人民币元	72,000,000.00	72,000,000.00	非专项分项额度	是	
银行保证额度	人民币元	700,000,000.00	700,000,000.00	非专项分项额度	是	

限额明细			
限额小类名称		限额小类金额（元）	限额小类币种
建议与意见			
审批日期	2024-03-07		
批复机构	建行深圳市分行授信审批部	批复日期	2024-03-08



国家企业信用信息公示系统

NATIONAL ENTERPRISE CREDIT INFORMATION PUBLICITY SYSTEM

企业信用信息公示报告

企业名称	深圳广晟幕墙科技有限公司
报告生成时间	2025/04/10 14:30:11
申请人邮箱	330607332@qq.com

(报告内容仅供参考，具体内容请以国家企业信用信息公示系统查询页面为准)

政府部门公示信息

■ 照面信息

统一社会信用代码：91440300342545027W 企业名称：深圳广晟幕墙科技有限公司

类型：有限责任公司 法定代表人：丁孟军

注册资本：11042.292229 万人民币 成立日期：2015年05月20日

营业期限自：2015年05月20日 营业期限至：2065年04月30日

登记机关：深圳市市场监督管理局 核准日期：2025年03月12日

登记状态：存续（在营、开业、在册）

住所：深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦一单元B座504

经营范围：建筑外装饰工程的施工；建筑绿色节能幕墙、建筑绿色节能门窗、装配式幕墙及门窗、栏杆护栏、隔栅遮阳、金属屋面、吊顶、钢结构、建筑光伏构件、特种门窗等建筑外围护系统的施工、更新改造；国内贸易；投资兴办实业（具体项目另行申报）；建筑幕墙专项工程设计及相关技术咨询、售后维修；货物及技术进出口。（以上根据法律、行政法规、国务院决定等规定需要审批的，依法取得相关审批文件后方可经营）^建筑绿色节能幕墙、建筑绿色节能门窗、装配式幕墙及门窗、栏杆护栏、隔栅遮阳、金属屋面、吊顶、钢结构、建筑光伏构件、特种门窗等建筑外围护系统及建筑材料、装饰材料、建筑设备、建筑构配件、轨道交通设备等相关产品的研发、生产和销售。

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	证照/证件类型	证照/证件号码	股东类型
1	广东省广晟矿业集团有限公司	非公示项	非公示项	法人股东
2	深圳华加日铝业有限公司	非公示项	非公示项	法人股东

■ 主要人员信息

序号	姓名	职位	序号	姓名	职位

1	戴岭	监事	2	乔伊威	董事
3	练华兴	董事	4	丁孟军	总经理
5	蔡铿	监事	6	陈志新	董事长
7	陈顺利	监事	8	丁孟军	董事
9	王东明	董事			

分支机构信息

序号	名称	统一社会信用代码/注册号	登记机关
1	深圳广晟幕墙科技有限公司坪山加工厂	91440300MA5DQNAF9Y	深圳市市场监督管理局

变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
1	高级管理人员备案（董事、监事、经理等）	王晓传:董事长	陈志新:董事长	2025年03月12日
2	章程备案	2023-07-10	2025-01-23	2025年03月12日
3	负责人变更（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等变更）	王晓传	丁孟军	2025年03月12日
4	投资人变更（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	深圳华加日铝业有限公司:出资额5000(万元),比例45.28%, 广东广晟有色金属集团有限公司:出资额6042.2922(万元),比例54.72%,中国	深圳华加日铝业有限公司:出资额5000(万元),比例45.28%, 广东省广晟矿业集团有限公司:出资额6042.2922(万元),比例54.72%,中国	2025年03月12日
	高级管理人员备案（董			

5	事、监事、经理等)	周瑞基:董事长	王晓传:董事长	2023年09月26日
6	负责人变更(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等变更)	周瑞基	王晓传	2023年09月26日
7	高级管理人员备案(董事、监事、经理等)	乔伊威:董事;张绍刚:董事;丁孟军:董事;王晓传:董事	乔伊威:董事;王东明:董事;丁孟军:董事;练华兴:董事	2023年08月24日
8	高级管理人员备案(董事、监事、经理等)	舒根林:监事	戴岭:职工监事;陈顺利:监事会主席;蔡铿:监事	2023年08月24日
9	高级管理人员备案(董事、监事、经理等)	周瑞基:董事长	周瑞基:董事长	2023年08月24日
10	章程备案	2022-06-01	2023-07-10	2023年08月24日
11	章程备案			2022年06月17日
12	地址变更(住所地址、经营场所、驻在地址等变更)	深圳市南山区南头街道大新路海大创意园东座南门303-308室	深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦一单元B座504	2022年06月17日
13	章程备案	2021-03-31	2022-06-01	2022年06月17日
14	高级管理人员备案(董事、监事、经理等)	周瑞基:总经理	丁孟军:总经理	2022年06月13日
15	高级管理人员备案(董事、监事、	王亚明:董事;曾学军:董事;何伟:董事;宋明:董事	乔伊威:董事;张绍刚:董事;丁孟军:董事;王晓传:董事	2021年09月13日

	经理等)			
16	投资人变更(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	深圳华加日铝业有限公司:出资额5000(万元),比例100%,	广东广晟有色金属集团有限公司:出资额6042.2922(万元),比例54.72%,中国深圳华加日铝业有限公司:出资额5000(万元),比例45.28%,	2021年04月02日
17	注册资本变更(注册资金、资金数额等变更)	5000万人民币	11042.292229万人民币	2021年04月02日
18	名称变更(字号名称、集团名称等)	深圳华加日幕墙科技有限公司	深圳广晟幕墙科技有限公司	2021年04月02日
19	其他事项备案			2021年04月02日
20	市场主体类型变更	有限责任公司(法人独资)	有限责任公司	2021年04月02日
21	章程备案	2020-06-22	2021-03-31	2021年04月02日
22	章程备案			2020年07月27日
23	一般经营项目变更	建筑幕墙、建筑门窗、栏杆护栏、隔栅遮阳、金属屋面、吊顶、钢结构、建筑光伏构件、特种门窗建筑外围护系统的设计研发、销售;建筑材料、装饰材料、建筑设备、建筑构配件、轨道交通设备及相关产品的研发及销售;国内贸易;投资兴办实业(具体项目另行申报);经营进出口业务(须凭资质证书经营的,要取得资质证书方可经营)。	建筑外装饰工程的施工;建筑绿色节能幕墙、建筑绿色节能门窗、装配式幕墙及门窗、栏杆护栏、隔栅遮阳、金属屋面、吊顶、钢结构、建筑光伏构件、特种门窗等建筑外围护系统的施工、更新改造;国内贸易;投资兴办实业(具体项目另行申报);建筑幕墙专项工程设计及相关技术咨询、售后维修;货物及技术进出口。(以上根据法律、行政法规、国务院决定等规定需要审批的,依法取得相关审批文件后方可经营)	2020年07月27日
		许可文件名称:《建设项目环		

24	许可经营项目变更	境影响审查批复》 许可文件名称:《工程设计与施工资质证书》	许可文件名称:《建设项目环境影响审查批复》	2020年07月27日
25	许可经营项目变更	建筑幕墙、建筑门窗、栏杆护栏、隔栅遮阳、金属屋面、吊顶、钢结构、建筑光伏构件、特种门窗建筑外围护系统的生产和安装施工;建筑材料、装饰材料、建筑设备、建筑构配件、轨道交通设备及相关产品的生产;建筑外装饰工程的施工、维护和更新改造;从事建筑幕墙专项工程设计及相关技术咨询、维修服务。	建筑绿色节能幕墙、建筑绿色节能门窗、装配式幕墙及门窗、栏杆护栏、隔栅遮阳、金属屋面、吊顶、钢结构、建筑光伏构件、特种门窗等建筑外围护系统及建筑材料、装饰材料、建筑设备、建筑构配件、轨道交通设备等相关产品的研发、生产和销售。	2020年07月27日
26	章程备案	2018-03-21	2020-06-22	2020年07月27日
27	高级管理人员备案(董事、监事、经理等)	卫志勇:董事长	周瑞基:董事长	2018年04月09日
28	高级管理人员备案(董事、监事、经理等)	刘小丽:监事	舒根林:监事	2018年04月09日
29	高级管理人员备案(董事、监事、经理等)	曾学军:董事;何伟:董事;姚杨:董事;周瑞基:董事	王亚明:董事;曾学军:董事;何伟:董事;宋明:董事	2018年04月09日
30	负责人变更(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等变更)	卫志勇	周瑞基	2018年04月09日
31	章程备案			2018年03月26日
32	章程备案	1900-01-01	2018-03-21	2018年03月26日

33	其他事项备案		91440300342545027W	2016年07月07日
34	地址变更（住所地址、经营场所、驻在地址等变更）	深圳市南山区南头街道艺园路88号	深圳市南山区南头街道大新路海大创意园东座南门303-308室	2016年07月07日

清算信息

暂无清算信息

行政许可信息

序号	许可文件编号	许可文件名称	有效期自	有效期至	许可机关	许可内容
1		企业登记注册	2020年07月27日	2099年12月31日	深圳市市场监督管理局	主体类型:有限责任公司（法人独资）；住所:深圳市南山区南头街道大新路海大创意园东座南门303-308室;法定代表人:周瑞基;成立日期:2015-05-20
2		商事变更登记（备案）	2021年04月02日	2099年12月31日	深圳市市场监督管理局	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市南山区南头街道大新路海大创意园东座南门303-308室;法定代表人:周瑞基;成立日期:2015-05-20
3		商事变更登记（备案）	2021年09月13日	2099年12月31日	深圳市市场监督管理局	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市南山区南头街道大新路海大创意园东座南门303-308室;法定代表人:周瑞基;成立日期:2015-05-20
4		企业登记注册	2015年05月20日	2065年04月30日	深圳市市场监督管理局	主体类型:有限责任公司（法人独资）；住所:深圳市南山区南头街道大新路海大创意园东座南门303-308室;法定代表人:周瑞基;成立日期:2015-05-20
5			2017年06月14日	2018年05月31日	国家税务总局深圳市税务局	根据《中华人民共和国行政许可法》第三十八条第一款的规定，决定准予你（单位）取得(增值税专用发票（增值税税控系统）最高开票限额审批)
6			2017年06月14日	2018年05月31日	国家税务总局深圳市税务局	根据《中华人民共和国行政许可法》第三十八条第一款的规定，决定准予你（单位）取得(增值税专用发票（增值税税控系统）最高开票限额审批)

7			2016 年12 月26 日	2017 年02 月28 日	国家税 务总局 深圳市 税务局	根据《中华人民共和国行政许可法》第三十八条第一款的规定，决定准予你（单位）取得(增值税专用发票（增值税税控系统）最高开票限额审批)
8			2016 年11 月04 日	2016 年12 月25 日	国家税 务总局 深圳市 税务局	根据《中华人民共和国行政许可法》第三十八条第一款的规定，决定准予你（单位）取得(增值税专用发票（增值税税控系统）最高开票限额审批)

行政处罚信息

序号	行政处罚决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	作出行政处罚决定机关名称	作出行政处罚决定日期	公示日期
1	(深福)应急罚〔2024〕97号	违反《中华人民共和国安全生产法》第四十一条第二款;《生产安全事故报告和调查处理条例》第四条	决定给予人民币1300000元(壹佰叁拾万元整)罚款的行政处罚	深圳市福田区应急管理局	2024年06月21日	

经营异常信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
1	通过登记的住所或者经营场所无法联系的	2016年06月30日	深圳市市场监督管理局南山监管局	列入经营异常名录3年内且依照《经营异常名录管理办法》第九条规定被列入经营异常名录的企业，提出通过登记的住所或者经营场所可以重新取得联系，申请移出	2016年07月14日	深圳市市场监督管理局南山监管局

严重违法信息

--

暂无严重违法信息

■ 抽查检查信息

暂无抽查检查信息

■ 司法协助信息

暂无司法协助信息

■ 动产抵押登记信息

暂无动产抵押登记信息

■ 股权出质登记信息

暂无股权出质登记信息

企业自行公示信息 (企业自行公示信息由该企业提供,企业对其即时信息的真实性、合法性负责)

■ 股东及出资信息

暂无股东及出资信息

■ 股权变更信息

序号	股东	变更前股权比例	变更后股权比例	股权变更日期	公示日期
1	深圳华加日铝业 有限公司	100%	45.28%	2021年04月02 日	
2	广东广晟有色金 属集团有限公司	0%	54.72%	2021年04月02 日	

■ 行政许可信息

暂无行政许可信息

■ 知识产权出质登记信息

暂无知识产权出质登记信息

■ 行政处罚信息

暂无行政处罚信息

2023年度报告

■ 基本信息

统一社会信用代码/注册号：91440300342545027W 企业名称：深圳广晟幕墙科技有限公司

企业通信地址：深圳市南山区南头街道马家龙社区 大新路198号创新大厦一单元B座504 **邮政编码：**518052

企业联系电话：82414888

从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业

是否有投资信息或购买其他公司股权：否

是否有对外担保信息：否

企业主营业务活动：建筑外装饰工程的施工；建筑绿色节能幕墙、建筑绿色节能门窗、装配式幕墙及门窗、栏杆护栏、棚栅遮阳、金属屋面、吊顶、钢结构、建筑光伏构件、特种门窗等建筑外围护系统的施工、更新改造；建筑绿色节能幕墙、建筑绿色节能门窗、装配式幕墙及门窗、栏杆护栏、棚栅遮阳、金属屋面、吊顶、钢结构、建筑光伏构件、特种门窗等建筑外围护系统及建筑材料、装饰材料、建筑设备、建筑构件、轨道交通设备等相关产品的研发、生产和销售；国内贸易；投资兴办实业（具体项目另行申报）；取得幕墙专项工程设计及相关技术咨询、售后维修；货物及技术进出口（须凭资质证书经营），要取得资质证书方可经营）。

■ 网站网店信息

序号	名称	类型	网址
1	深圳广晟幕墙科技有限公司	网站	http://www.risingfacade.com

■ 股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	广东广晟有色金属集团有限公司	6042.29	2021年04月01日	货币	6042.29	2021年04月01日	货币
2	深圳华加日铝业有 限公司	5000	2015年05月19日	货币	5000	2015年05月19日	货币

■ 对外投资信息

暂无对外投资信息

■ 企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

■ 社保信息

城镇职工基本养老保险	563 人	失业保险	563 人
职工基本医疗保险	563 人	工伤保险	563 人
生育保险	563 人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	

本期实际缴费金额	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示
	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示
单位缴费基数	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示

■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

■ 股权变更信息

暂无股权变更信息

■ 2022年度报告

■ 基本信息

统一社会信用代码/注册号：91440300342545027W 企业名称：深圳广晟幕墙科技有限公司

企业通信地址：深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦一单元B座504 邮政编码：518052

企业联系电话：82414888 企业电子邮箱：284118164@qq.com

从业人数：企业选择不公示 其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业 企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否 是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：

■ 网站网店信息

暂无网站网店信息

■ 股东及出资信息

暂无股东及出资信息

■ 对外投资信息

暂无对外投资信息

■ 企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示

营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

■ 社保信息

城镇职工基本养老保险	626 人	失业保险	626 人
职工基本医疗保险	626 人	工伤保险	626 人
生育保险	626 人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示	
本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示	

单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示
单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示

■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

■ 股权变更信息

暂无股权变更信息

■ 2021年度报告

■ 基本信息

统一社会信用代码/注册号：91440300342545027W 企业名称：深圳广晟幕墙科技有限公司

企业通信地址：深圳市南山区大新路海大创意园东座南门303-308室 邮政编码：518052

企业联系电话：82414888 企业电子邮箱：284118164@qq.com

从业人数：企业选择不公示 其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业 企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否 是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：

■ 网站网店信息

暂无网站网店信息

■ 股东及出资信息

暂无股东及出资信息

■ 对外投资信息

暂无对外投资信息

■ 企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

■ 社保信息

城镇职工基本养老保险		失业保险	
职工基本医疗保险		工伤保险	
生育保险			
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数		
	单位参加失业保险缴费基数		
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数		
	单位参加生育保险缴费基数		

本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	
	参加失业保险本期实际缴费基数	
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	
	参加工伤保险本期实际缴费基数	
	参加生育保险本期实际缴费基数	
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	
	单位参加失业保险累计欠缴金额	
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	
	单位参加生育保险累计欠缴金额	

■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

■ 股权变更信息

暂无股权变更信息

■ [2020年度报告](#)

■ 基本信息

统一社会信用代码/注册号：91440300342545027W 企业名称：深圳广晟幕墙科技有限公司

企业通信地址：深圳市南山区大新路海大创意园东座南门303-308室 邮政编码：518052

企业联系电话：0755-26612730 企业电子邮箱：123129512@qq.com

从业人数：企业选择不公示 其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业 企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否 是否有网站或网店：是

是否有对外担保信息：否 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：建筑外装饰工程的施工；建筑绿色节能幕墙、建筑绿色节能门窗、装配式幕墙及门窗、栏杆护栏、隔栅遮阳、金属屋面、吊顶、钢结构、建筑光伏构件、特种门窗等建筑外围护系统的施工、更新改造；建筑绿色节能幕墙、建筑绿色节能门窗、装配式幕墙及门窗、栏杆护栏、隔栅遮阳、金属屋面、吊顶、钢结构、建筑光伏构件、特种门窗等建筑外围护系统及建筑材料、装饰材料、建筑设备、建筑构配件、轨道交通设备等相关产品的研发、生产和销售；国内贸易；投资兴办实业（具体项目另行申报）；建筑幕墙专项工程设计及相关技术咨询、售后维修；货物及技术进出口（须凭资质证书经营的，要取得资质证书方可经营）。

网站网店信息

序号	名称	类型	网址
1	深圳广晟幕墙科技有限公司	网站	http://www.risingfacade.com

股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额（万元）	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额（万元）	实缴出资时间	实缴出资方式
1	广东广晟有色金属集团有限公司	6042.29	2021年04月02日	货币	6042.29	2021年04月02日	货币
2	深圳华加日铝业有限公司	5000	2015年05月20日	货币	5000	2015年05月20日	货币

■ 对外投资信息

暂无对外投资信息

■ 企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

■ 社保信息

城镇职工基本养老保险	0 人	失业保险	0 人
职工基本医疗保险	0 人	工伤保险	0 人
生育保险	0 人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示	
本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	

单位缴费基数	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示

■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

■ 股权变更信息

暂无股权变更信息

■ [2019年度报告](#)

■ 基本信息

统一社会信用代码/注册号：91440300342545027W 企业名称：深圳华加日幕墙科技有限公司

企业通信地址：深圳市南山区大新路海大创意园东座南门303-308室 邮政编码：518052

企业联系电话：0755-26612730 企业电子邮箱：123129512@qq.com

从业人数：企业选择不公示 其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业 企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否

是否有网站或网店：是

是否有对外担保信息：否

有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：建筑幕墙、建筑门窗、栏杆护栏、隔栅遮阳、金属屋面、吊顶、钢结构、建筑光伏构件、特种门窗等建筑外围护系统的设计研发、生产、销售和安装施工；建筑材料、装饰材料、建筑设备、建筑构配件、轨道交通设备及相关产品的研发、生产及销售；建筑外装饰工程的施工、维护和更新改造；国内贸易；投资兴办实业（具体项目另行申报）；从事建筑幕墙专项工程设计及相关技术咨询服务、售后维修服务；货物及技术进出口

网站网店信息

序号	名称	类型	网址
1	深圳华加日幕墙科技有限公司	网站	www.hjrhuake.com

股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额（万元）	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额（万元）	实缴出资时间	实缴出资方式
1	深圳华加日铝业有限公司	5000	2015年05月20日	货币	5000	2015年05月20日	货币

对外投资信息

暂无对外投资信息

企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业			

务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

■ 社保信息

城镇职工基本养老保险	340 人	失业保险	340 人
职工基本医疗保险	340 人	工伤保险	340 人
生育保险	340 人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示	
本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示	

单位参加生育保险累计欠缴金额 企业选择不公示

■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

■ 股权变更信息

暂无股权变更信息

■ 2018年度报告

■ 基本信息

统一社会信用代码/注册号：91440300342545027W 企业名称：深圳华加日幕墙科技有限公司

企业通信地址：深圳市南山区大新路海大创意园东座南门303-308室 邮政编码：518052

企业联系电话：0755-26612730 企业电子邮箱：123129512@qq.com

从业人数：企业选择不公示 其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业 企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否 是否有网站或网店：是

是否有对外担保信息：否 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：建筑幕墙、建筑门窗、栏杆护栏、隔栅遮阳、金属屋面、吊顶、钢结构、建筑光伏构件、特种门窗等建筑外围护系统的设计研发、生产、销售和安装施工；建筑材料、装饰材料、建筑设备、建筑构配件、轨道交通设备及相关产品的研发、生产及销售；建筑外装饰工程的施工、维护和更新改造；国内贸易；投资兴办实业（具体项目另行申报）；从事建筑幕墙专项工程设计及相关技术咨询服务、售后维修服务；货物及技术进出口

■ 网站网店信息

序号	名称	类型	网址
1	深圳华加日幕墙科技有限公司	网站	www.hjrhuake.com

■ 股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额 (万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额 (万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	深圳华加日铝业有 限公司	5000	2015年0 5月20日	货币	0	2015年0 5月20日	货币

■ 对外投资信息

暂无对外投资信息

■ 企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业 务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

■ 社保信息

城镇职工基本养老保险	319 人	失业保险	319 人
职工基本医疗保险	319 人	工伤保险	319 人

生育保险		319 人	
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示	
本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
城镇职工基本养老保险	319 人	失业保险	319 人
职工基本医疗保险	319 人	工伤保险	319 人
生育保险	319 人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	

本期实际缴费金额	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示
	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示

■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

■ 股权变更信息

暂无股权变更信息

■ 2017年度报告

基本信息

统一社会信用代码/注册号：91440300342545027W 企业名称：深圳华加日幕墙科技有限公司

企业通信地址：深圳市南山区南头街道大新路海大创意园东座南门303-308室 邮政编码：518052

企业联系电话：0755-26612730 企业电子邮箱：hjrmbq@163.com

从业人数：企业选择不公示 其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业 企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否 是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：建筑幕墙、建筑门窗、栏杆护栏、隔栅遮阳、金属屋面、吊顶、钢结构、建筑光伏构件、特种门窗等建筑外围护系统的设计研发、生产、销售和安装施工；建筑材料、装饰材料、建筑设备、建筑构配件、轨道交通设备及相关产品的研发、生产及销售；建筑外装饰工程的施工、维护和更新改造；国内贸易；投资兴办实业（具体项目另行申报）；从事建筑幕墙专项工程设计及相关技术咨询服务、售后维修服务

网站网店信息

暂无网站网店信息

股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额（万元）	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额（万元）	实缴出资时间	实缴出资方式
1	深圳华加日铝业有限公司	5000	2015年05月20日	货币	0	2015年05月20日	货币

对外投资信息

暂无对外投资信息

■ 企业资产状况信息

资产总额	6,481万元	所有者权益合计	0万元
营业总收入	18,520.26万元	利润总额	100.67万元
营业总收入中主营业务收入	18,520.26万元	净利润	69.57万元
纳税总额	0万元	负债总额	0万元

■ 社保信息

城镇职工基本养老保险	270 人	失业保险	275 人
职工基本医疗保险	275 人	工伤保险	275 人
生育保险	275 人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	2245 万元	
	单位参加失业保险缴费基数	680 万元	
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	2578 万元	
	单位参加生育保险缴费基数	2266 万元	
本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	483 万元	
	参加失业保险本期实际缴费基数	10 万元	
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	105 万元	
	参加工伤保险本期实际缴费基数	15 万元	
	参加生育保险本期实际缴费基数	11 万元	

单位累计欠缴金额	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	0 万元
	单位参加失业保险累计欠缴金额	0 万元
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	0 万元
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	0 万元
	单位参加生育保险累计欠缴金额	0 万元

■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

■ 股权变更信息

暂无股权变更信息

■ 2016年度报告

■ 基本信息

统一社会信用代码/注册号：91440300342545027W 企业名称：深圳华加日幕墙科技有限公司

企业通信地址：深圳市南山区大新路海大创意园东座南门303-308室 邮政编码：518052

企业联系电话：0755-26612730 企业电子邮箱：hjrmqb@163.com

从业人数：企业选择不公示 其中女性从业人数：32人

企业经营状态：开业 企业控股情况：集体控股

是否有投资信息或购买其他公司股权：否 是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：建筑幕墙、建筑门窗、栏杆护栏、隔栅遮阳、金属屋面、吊顶、钢结构、建筑光伏构件、特种门窗等建筑外围护系统的设计研发、生产、销售和安装施工；建筑材料、装饰材料、建筑设备、建筑构配件、轨道交通设备及相关产品的研发、生产及销售；建筑外装饰工程的施工、维护和更新改造；国内贸易；投资兴办实业（具体项目另行申报）；从事建筑幕墙专项工程设计及相关技术咨询服务、售后维修服务

网站网店信息

暂无网站网店信息

股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	深圳华加日铝业有 限公司	5000	2015年0 5月20日	货币	5000	2015年0 5月20日	货币

对外投资信息

暂无对外投资信息

企业资产状况信息

资产总额	5,208.61万元	所有者权益合计	5,000.17万元
营业总收入	228.99万元	利润总额	2.09万元
营业总收入中主营业 务收入	228.99万元	净利润	2.03万元
纳税总额	0万元	负债总额	208.44万元

社保信息

--

城镇职工基本养老保险	269 人	失业保险	277 人
职工基本医疗保险	277 人	工伤保险	277 人
生育保险	277 人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	2111 万元	
	单位参加失业保险缴费基数	654 万元	
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	2354 万元	
	单位参加生育保险缴费基数	2135 万元	
本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	454 万元	
	参加失业保险本期实际缴费基数	10 万元	
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	100 万元	
	参加工伤保险本期实际缴费基数	11 万元	
	参加生育保险本期实际缴费基数	11 万元	
单位累计欠缴金额	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	0 万元	
	单位参加失业保险累计欠缴金额	0 万元	
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	0 万元	
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	0 万元	
	单位参加生育保险累计欠缴金额	0 万元	

■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

■ 股权变更信息

暂无股权变更信息

■ 2015年度报告

■ 基本信息

统一社会信用代码/注册号：440301112919752 企业名称：深圳华加日幕墙科技有限公司
企业联系电话：0755-26612730 邮政编码：518052
企业通信地址：深圳市南山区大新路海大创意园东座南门303-308室
企业电子邮箱：hjrmqb@163.com 从业人数：247
企业经营状态：开业 是否有网站或网店：否
有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否 是否有投资信息或购买其他公司股权：否

■ 网站网店信息

暂无网站网店信息

■ 股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	深圳华加日铝业有 限公司	5000	2015年0 5月20日	货币	5000	2015年0 5月20日	货币

■ 对外投资信息

暂无对外投资信息

■ 企业资产状况信息

资产总额	4,998.14万元	所有者权益合计	4,998.14万元
营业总收入	0万元	利润总额	-1.86万元
营业总收入中主营业务收入	0万元	净利润	-1.86万元
纳税总额	0万元	负债总额	0万元

■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

■ 股权变更信息

暂无股权变更信息

企业近三年财务状况表

名称	单位	2022 年	2023 年	2024 年	近 3 年平均值
一．注册资金	万元	11042	11042	11042	11042
二．净资产	万元	26357	29133	29148	28212. 67
三．总资产	万元	112447	134472	175189	140702. 7
四．固定资产	万元	8042	17926	18679	14882. 33
五．流动资产	万元	104405	116546	156511	125820. 7
六．流动负债	万元	85917	104584	14069	68190
七．负债合计	万元	86090	105339	146041	112490
八．营业收入	万元	149440	209501	202922	187287. 7
九．净利润	万元	3104	2774	1263	2380. 333

附：近三年经审计财务报告。如 2024 年财务报告未完成审计，则提供未审计的财务报表加盖公章。

1、2022 财务报告

深圳广晟幕墙科技有限公司

审计报告

天职业字[2023]19041 号

目 录

审 计 报 告	1
2022 年度合并财务报表	4
2022 年度合并财务报表附注	16

您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn/>) 进行查验

报告编号: 京23UJD7NVW



审计报告（续）

天职业字[2023]19041 号

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对广晟幕墙持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致广晟幕墙不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（6）就广晟幕墙中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

[以下无正文]



深圳广晟幕墙科技有限公司：

一、审计意见

我们审计了深圳广晟幕墙科技有限公司（以下简称“广晟幕墙”）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2022 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了广晟幕墙 2022 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2022 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于广晟幕墙，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

广晟幕墙管理层（以下简称“管理层”）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估广晟幕墙的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算广晟幕墙、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督广晟幕墙的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。



审计报告（续）

天职业字[2023]19041 号

[此页无正文]



二〇二三年四月二十四日

中国注册会计师：



中国注册会计师：





合并资产负债表

编制单位：成都广晟光电科技股份有限公司

2022年12月31日

单位：元

资产	负债和所有者权益
流动资产：	
货币资金	161,182,637.61
结算备付金	-
交易性金融资产	-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	-
衍生金融资产	-
应收票据	8,267,265.75
应收账款	263,605,763.71
应收款项融资	-
预付款项	4,395,283.26
应收股利	-
应收利息	-
其他应收款	-
其他应收款减值准备	-
存货	19,311,513.10
合同资产	-
持有待售资产	61,622,129.80
一年内到期的非流动资产	11,259,989.12
其他流动资产	192,145,616.68
流动资产合计	509,112,266.83
非流动资产：	
长期股权投资	-
权益法核算的长期股权投资	-
其他权益工具投资	-
其他非流动金融资产	-
固定资产	15,443,510.00
在建工程	109,347,453.19
无形资产	1,011,652,687.45
开发支出	-
商誉	-
长期待摊费用	-
递延所得税资产	-
其他非流动资产	-
非流动资产合计	1,132,403,650.64
资产总计	1,641,515,917.47
流动负债：	
短期借款	-
应付票据	-
应付账款	-
预收款项	-
合同负债	-
应付职工薪酬	-
应交税费	-
其他应付款	-
其他流动负债	-
流动负债合计	-
非流动负债：	
长期借款	-
应付债券	-
其他非流动负债	-
非流动负债合计	-
负债合计	-
所有者权益：	
股本	1,000,000,000.00
其他权益工具	-
资本公积	-
盈余公积	-
未分配利润	-
所有者权益合计	1,641,515,917.47
负债和所有者权益总计	1,641,515,917.47

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





编制单位: 深圳广晟幕墙科技有限公司

2022年12月31日

单位: 元

[illegible]

法定代表人:

主審會計工作負責人：

会计机构负责人:

WLLV

[Handwritten signature]

林





合并利润表

2022年度		金额单位：元	
项目	行次	本期金额	上期金额
一、营业收入	1	1,491,400,007.72	718,426,997.85
其中：主营业务收入	2	1,491,400,007.72	718,426,997.85
△利息收入	3	-	-
△已赚保费	4	-	-
△手续费及佣金收入	5	-	-
二、营业成本	6	1,483,279,769.45	699,712,676.19
其中：营业成本	7	1,355,377,611.69	612,121,137.88
△利息支出	8	-	-
△手续费及佣金支出	9	-	-
△退保金	10	-	-
△赔付支出净额	11	-	-
△提取保险合同准备金净额	12	-	-
△保单红利支出	13	-	-
△分保费用	14	-	-
税金及附加	15	2,127,119.39	1,128,726.91
销售费用	16	7,152,729.42	4,486,562.89
管理费用	17	50,131,391.15	38,181,321.01
研发费用	18	46,979,902.75	21,299,718.08
财务费用	19	2,398,622.14	351,287.50
其中：利息费用	20	5,656,653.83	2,918,831.35
利息收入	21	3,137,742.39	2,876,487.58
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）	22	-533,214.23	136,830.02
其他	23	-	-
加：其他收益	24	1,653,689.04	1,215,335.31
投资收益（损失以“-”号填列）	25	-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	26	-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	27	-	-
△汇兑收益（损失以“-”号填列）	28	-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	29	-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	30	-	-
信用减值损失（损失以“-”号填列）	31	-1,695,921.29	-461,178.98
资产减值损失（损失以“-”号填列）	32	-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）	33	-	-
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	34	30,478,626.02	19,472,677.51
加：营业外收入	35	7,608.00	6,150.00
其中：政府补助	36	-	-
减：营业外支出	37	-	25.39
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	38	30,486,326.02	19,478,802.21
减：所得税费用	39	-855,901.92	-918,960.35
五、净利润（净收益以“-”号填列）	40	31,011,427.91	20,397,762.56
（一）按所有权归属分类：	41	-	-
归属于母公司所有者的净利润	42	31,011,427.91	20,397,762.56
*少数股东损益	43	-	-
（二）按经营性质分类：	44	-	-
持续经营净利润	45	31,011,427.91	20,397,762.56
终止经营净利润	46	-	-
六、其他综合收益的税后净额	47	-	-
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	48	-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	49	-	-
1.重新计量设定受益计划变动额	50	-	-
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	51	-	-
3.其他权益工具投资公允价值变动	52	-	-
4.企业自身信用风险公允价值变动	53	-	-
5.其他	54	-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收益	55	-	-
1.权益法下可转损益的其他综合收益	56	-	-
2.其他债权投资公允价值变动	57	-	-
3.可供出售金融资产公允价值变动损益	58	-	-
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	59	-	-
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	60	-	-
6.其他债权投资信用减值准备	61	-	-
7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）	62	-	-
8.外币财务报表折算差额	63	-	-
9.其他	64	-	-
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	65	-	-
七、综合收益总额	66	31,011,427.91	20,397,762.56
归属于母公司所有者的综合收益总额	67	31,011,427.91	20,397,762.56
*归属于少数股东的综合收益总额	68	-	-
八、每股收益：	69	-	-
基本每股收益	70	-	-
稀释每股收益	71	-	-

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

（手书）

（手书）

（手书）





合并现金流量表

项目	行次	2022年度		金额单位：元	
		本期金额	上期金额	附注编号	
一、经营活动产生的现金流量：	1	—	—		
1. 销售商品、提供劳务收到的现金	2	1,238,632,403.78	667,361,537.61		
2. 收到的税费返还	3	—	—		
3. 收到其他与经营活动有关的现金	4	—	—		
4. 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	5	—	—		
5. 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	6	—	—		
6. 收到其他与投资活动有关的现金	7	—	—		
7. 取得投资收益收到的现金	8	—	—		
8. 处置金融资产取得的投资收益	9	—	—		
9. 收到其他与经营活动有关的现金	10	—	—		
10. 收到其他与经营活动有关的现金	11	—	—		
11. 收到其他与经营活动有关的现金	12	—	—		
12. 收到其他与经营活动有关的现金	13	—	—		
13. 收到其他与经营活动有关的现金	14	833,796.56	757,674.21		
14. 收到其他与经营活动有关的现金	15	26,035,938.95	26,035,938.95		
经营活动现金流入小计	16	1,355,462,541.16	693,579,607.28		
1. 购买商品、接受劳务支付的现金	17	982,493,587.68	650,413,716.25		
2. 支付给职工以及为职工支付的现金	18	—	—		
3. 支付的各项税费	19	—	—		
4. 支付其他与经营活动有关的现金	20	—	—		
5. 支付其他与经营活动有关的现金	21	—	—		
6. 支付其他与经营活动有关的现金	22	—	—		
7. 支付其他与经营活动有关的现金	23	—	—		
8. 支付其他与经营活动有关的现金	24	118,211,511.83	57,953,511.75		
9. 支付其他与经营活动有关的现金	25	13,705,707.12	7,968,482.60		
10. 支付其他与经营活动有关的现金	26	76,797,767.61	49,405,026.63		
11. 支付其他与经营活动有关的现金	27	1,191,258,574.25	666,749,701.23		
12. 支付其他与经营活动有关的现金	28	64,233,966.91	25,839,106.05		八、(三十八)
13. 支付其他与经营活动有关的现金	29	—	—		
14. 支付其他与经营活动有关的现金	30	—	—		
15. 支付其他与经营活动有关的现金	31	—	—		
16. 支付其他与经营活动有关的现金	32	—	—		
17. 支付其他与经营活动有关的现金	33	—	—		
18. 支付其他与经营活动有关的现金	34	—	—		
19. 支付其他与经营活动有关的现金	35	—	—		
20. 支付其他与经营活动有关的现金	36	56,809,923.45	4,351,376.12		
21. 支付其他与经营活动有关的现金	37	—	—		
22. 支付其他与经营活动有关的现金	38	—	—		
23. 支付其他与经营活动有关的现金	39	—	41,899,899.65		
24. 支付其他与经营活动有关的现金	40	—	—		
25. 支付其他与经营活动有关的现金	41	56,809,923.45	46,341,275.77		
26. 支付其他与经营活动有关的现金	42	-56,809,923.45	-46,341,275.77		
27. 支付其他与经营活动有关的现金	43	—	—		
28. 支付其他与经营活动有关的现金	44	—	190,000,000.00		
29. 支付其他与经营活动有关的现金	45	—	—		
30. 支付其他与经营活动有关的现金	46	189,111,838.27	39,000,000.00		
31. 支付其他与经营活动有关的现金	47	—	—		
32. 支付其他与经营活动有关的现金	48	189,111,838.27	39,000,000.00		
33. 支付其他与经营活动有关的现金	49	214,411,838.27	110,000,000.00		
34. 支付其他与经营活动有关的现金	50	11,086,631.85	13,515,953.31		
35. 支付其他与经营活动有关的现金	51	—	—		
36. 支付其他与经营活动有关的现金	52	3,289,626.72	1,798,298.16		
37. 支付其他与经营活动有关的现金	53	228,821,056.84	125,313,793.47		
38. 支付其他与经营活动有关的现金	54	-39,376,258.57	151,655,206.57		
39. 支付其他与经营活动有关的现金	55	-523,214.23	-136,838.02		
40. 支付其他与经营活动有关的现金	56	-25,545,429.34	133,147,206.79		九、(三十九)
41. 支付其他与经营活动有关的现金	57	189,415,266.88	51,268,606.09		
42. 支付其他与经营活动有关的现金	58	162,869,837.54	189,415,266.88		九、(三十九)

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



合并所有者权益变动表

金额单位：元

项目	2022年度										所有者权益合计
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
一、上年年末余额	110,422,922.29	—	—	115,006,483.11	—	—	—	—	5,776,371.62	—	235,196,416.30
加：会计政策变更	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
前期差错更正	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
其他	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
二、本年年初余额	110,422,922.29	—	—	115,006,483.11	—	—	—	—	5,776,371.62	—	235,196,416.30
三、本年增减变动金额（减少以“—”号填列）	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
（一）综合收益总额	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1. 归属于母公司所有者的综合收益总额	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2. 归属于少数股东的综合收益总额	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
（二）所有者投入和减少资本	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1. 所有者投入的普通股	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2. 发行新股、债券及优先股等	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
3. 回购本公司股份	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
4. 其他权益工具持有者投入资本	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
5. 其他	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
（三）利润分配	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1. 提取盈余公积	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2. 提取一般风险准备	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
3. 提取专项储备	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
4. 提取其他综合收益	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
5. 提取其他权益工具持有者投入资本	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
6. 其他	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
（四）所有者权益内部结转	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1. 资本公积转增资本（或股本）	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2. 盈余公积转增资本（或股本）	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
3. 盈余公积弥补亏损	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
4. 其他综合收益结转留存收益	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
5. 其他权益工具持有者投入资本	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
6. 其他	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
四、本年年末余额	110,422,922.29	—	—	115,006,483.11	—	—	—	—	5,776,371.62	—	235,196,416.30

法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：

2023年1月11日

2023年1月11日



合并所有者权益变动表（续）

金额单位：元

项目	上 年 全 额										所有者权益合计
	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	
一、上年年末余额	10,122,922.29	10,122,922.29	10,122,922.29	10,122,922.29	10,122,922.29	10,122,922.29	10,122,922.29	10,122,922.29	10,122,922.29	10,122,922.29	10,122,922.29
二、本年增减变动											
（一）综合收益总额	176,712,782.22	176,712,782.22	176,712,782.22	176,712,782.22	176,712,782.22	176,712,782.22	176,712,782.22	176,712,782.22	176,712,782.22	176,712,782.22	176,712,782.22
（二）所有者投入和减少资本	103,187,717.14	103,187,717.14	103,187,717.14	103,187,717.14	103,187,717.14	103,187,717.14	103,187,717.14	103,187,717.14	103,187,717.14	103,187,717.14	103,187,717.14
1.所有者投入的普通股	103,187,717.14	103,187,717.14	103,187,717.14	103,187,717.14	103,187,717.14	103,187,717.14	103,187,717.14	103,187,717.14	103,187,717.14	103,187,717.14	103,187,717.14
2.其他权益工具持有者投入资本											
3.股份支付计入所有者权益的金额											
4.其他											
（三）利润分配											
1.提取盈余公积											
2.提取一般风险准备											
3.对所有者分配的股利											
4.其他											
（四）所有者权益内部结转											
1.资本公积转增资本（或股本）											
2.盈余公积转增资本（或股本）											
3.盈余公积弥补亏损											
4.其他											
（五）专项储备											
1.提取专项储备											
2.使用专项储备											
3.其他											
（六）其他											
（七）所有者权益合计	110,122,922.29	110,122,922.29	110,122,922.29	110,122,922.29	110,122,922.29	110,122,922.29	110,122,922.29	110,122,922.29	110,122,922.29	110,122,922.29	110,122,922.29
三、本年年末余额	210,245,844.51	210,245,844.51	210,245,844.51	210,245,844.51	210,245,844.51	210,245,844.51	210,245,844.51	210,245,844.51	210,245,844.51	210,245,844.51	210,245,844.51

法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：

17/11

10/11

10/11





资产负债表

编制单位：深圳广晟瑞地科技有限公司	2022年12月31日	金额单位：元		
	行次	期末余额	期初余额	附注编号
流动资产：	1			
货币资金	2	180,030,171.73	185,302,740.10	
结算备付金	3			
拆出资金	4			
交易性金融资产	5			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	6			
衍生金融资产	7			
应收票据	8	8,207,368.75	50,521,031.64	
应收账款	9	265,896,764.31	317,184,276.28	十二、（一）
应收款项融资	10			
预付款项	11	1,396,363.16	4,389,450.30	
△应收保费	12			
△应收分保账款	13			
△应收分保合同准备金	14			
应收资金集中管理款	15			
其他应收款	16	70,669,772.20	5,081,681.53	十二、（二）
其中：应收股利	17			
△买入返售金融资产	18			
存货	19	61,092,120.80	46,639,486.54	
其中：原材料	20	14,229,980.43	15,925,485.12	
库存商品（产成品）	21			
合同资产	22	482,145,616.00	229,775,033.69	
持有待售资产	23			
一年内到期的非流动资产	24			
其他流动资产	25	13,052,291.15	109,229,769.74	
流动资产合计	26	1,088,430,774.10	948,123,469.82	
非流动资产：	27			
△发放贷款和垫款	28			
债权投资	29			
可供出售金融资产	30			
其他债权投资	31			
△持有至到期投资	32			
长期应收款	33			
长期股权投资	34	18,242,039.73	18,242,039.73	十二、（三）
其他权益工具投资	35			
其他非流动金融资产	36			
投资性房地产	37			
固定资产	38	1,795,636.84	4,017,396.08	
其中：固定资产原价	39	16,831,517.33	15,131,919.06	
累计折旧	40	12,035,880.49	11,114,322.98	
固定资产减值准备	41			
在建工程	42			
生产性生物资产	43			
油气资产	44			
使用权资产	45	1,753,197.74	5,248,515.81	
无形资产	46	835,313.38		
开发支出	47			
商誉	48			
长期待摊费用	49			
递延所得税资产	50	784,179.77	528,223.20	
其他非流动资产	51		1,232,500.00	
其中：特准储备物资	52			
非流动资产合计	53	29,410,697.46	29,268,874.82	
资产总计	72	1,117,841,471.56	977,392,344.64	

法定代表人

主管会计工作负责人

会计机构负责人





资产负债表（续）

编制单位：深圳广晟幕墙科技有限公司	2022年12月31日	金额单位：元		
	行次	期末余额	期初余额	附注编号
流动资产：	73			
货币资金	74		25,000,000.00	
应收账款	75			
预付款项	76			
其他应收款	77			
存货	78			
合同资产	79			
其他流动资产	80	171,257,798.42	31,925,123.12	
流动资产合计	81	649,539,303.83	360,762,911.17	
非流动资产：	82			
长期股权投资	83	9,770,611.71	197,351,505.86	
其他权益工具投资	84			
其他非流动金融资产	85			
投资性房地产	86			
固定资产	87			
在建工程	88	8,742,939.55	8,762,939.55	
无形资产	89	8,742,939.55	8,762,939.55	
开发支出	90			
商誉	91			
长期待摊费用	92	8,937.71	20,961.37	
递延所得税资产	93	8,937.71	20,734.54	
其他非流动资产	94	6,306,284.86	4,197,709.23	
非流动资产合计	95	23,269,473.39	243,947,449.15	
资产总计	96	672,808,777.22	604,710,360.32	
流动负债：	100			
短期借款	101	852,214,130.81	733,789,605.33	
应付账款	102			
预收款项	103			
合同负债	104			
应付职工薪酬	105			
应交税费	106			
应付利息	107			
应付股利	108			
其他应付款	109			
一年内到期的非流动负债	110			
其他流动负债	111			
流动负债合计	112	852,214,130.81	733,789,605.33	
非流动负债：	113			
长期借款	114			
应付债券	115			
租赁负债	116	1,715,078.86	3,043,906.76	
长期应付款	117			
长期应付职工薪酬	118			
预计负债	119			
递延收益	120	11,000.00		
递延所得税负债	121			
其他非流动负债	122			
非流动负债合计	123	1,726,078.86	3,043,906.76	
负债合计	124	853,940,209.67	736,833,512.09	
所有者权益：	125			
实收资本	126	110,422,922.29	110,422,922.29	
资本公积	127			
盈余公积	128			
未分配利润	129			
所有者权益合计	130	110,422,922.29	110,422,922.29	
负债和所有者权益总计	131	964,363,131.96	847,256,434.38	

法定代表人

主管会计工作负责人

会计机构负责人



利润表

编制单位：深圳广晟幕墙科技有限公司

2022年度

金额单位：元

项目	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、营业总收入	1	1,496,411,233.72	713,904,873.91	
其中：营业收入	2	1,496,411,233.72	713,904,873.91	十二、（四）
△利息收入	3			
△已赚保费	4			
△手续费及佣金收入	5			
二、营业总成本	6	1,465,033,644.62	694,404,503.46	
其中：营业成本	7	1,357,388,840.69	637,651,403.81	十二、（四）
△利息支出	8			
△手续费及佣金支出	9			
△退保金	10			
△赔付支出净额	11			
△提取保险责任准备金净额	12			
△保单红利支出	13			
△分保费用	14			
税金及附加	15	2,016,669.13	947,295.91	
销售费用	16	7,152,729.42	4,406,502.88	
管理费用	17	49,983,140.25	29,663,875.43	
研发费用	18	46,099,902.75	21,299,778.08	
财务费用	19	2,392,362.38	435,647.35	
其中：利息费用	20	5,658,053.83	2,918,834.35	
利息收入	21	3,130,175.55	2,792,005.65	
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）	22	-533,214.23	136,830.02	
其他	23			
加：其他收益	24	1,053,609.04	1,219,535.33	
投资收益（损失以“-”号填列）	25			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	26			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	27			
△汇兑收益（损失以“-”号填列）	28			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	29			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	30			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	31	-1,695,821.29	-461,178.98	
资产减值损失（损失以“-”号填列）	32			
资产处置收益（损失以“-”号填列）	33			
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	34	30,735,376.85	20,258,726.80	
加：营业外收入	35	7,500.00		
其中：政府补助	36			
减：营业外支出	37		25.30	
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	38	30,742,876.85	20,258,701.50	
减：所得税费用	39	-555,901.92	-918,960.35	
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	40	31,298,778.77	21,177,661.85	
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	41	31,298,778.77	21,177,661.85	
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）	42			
六、其他综合收益的税后净额	43			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	44			
1.重新计量设定受益计划变动额	45			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	46			
3.其他权益工具投资公允价值变动	47			
4.企业自身信用风险公允价值变动	48			
5.其他	49			
（二）将重分类进损益的其他综合收益	50			
1.权益法下可转损益的其他综合收益	51			
2.其他债权投资公允价值变动	52			
3.可供出售金融资产公允价值变动损益	53			
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	54			
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	55			
6.其他债权投资信用减值准备	56			
7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）	57			
8.外币财务报表折算差额	58			
9.其他	59			
七、综合收益总额	60	31,298,778.77	21,177,661.85	

法定代表人

主管会计工作负责人

会计机构负责人





现金流量表

编制单位：深圳广晟幕墙科技有限公司

2022年度

金额单位：元

	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、经营活动产生的现金流量：	1			
销售商品、提供劳务收到的现金	2	1,227,572,805.75	663,779,413.67	
△客户存款和同业存放款项净增加额	3			
△向中央银行借款净增加额	4			
△向其他金融机构拆入资金净增加额	5			
△收到原保险合同赔付款项的现金	6			
△收到再保险业务现金净额	7			
△保户储金及投资款净增加额	8			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	9			
△收取利息、手续费及佣金的现金	10			
△拆入资金净增加额	11			
△回购业务资金净增加额	12			
△代理买卖证券收到的现金净额	13			
收到的税费返还	14	678,485.58	257,674.21	
收到其他与经营活动有关的现金	15	28,261,286.22	18,675,580.93	
经营活动现金流入小计	16	1,256,512,577.55	682,712,668.81	
购买商品、接受劳务支付的现金	17	982,493,587.69	546,736,064.99	
△客户贷款及垫款净增加额	18			
△存放中央银行和同业款项净增加额	19			
△支付原保险合同赔付款项的现金	20			
△拆出资金净增加额	21			
△支付利息、手续费及佣金的现金	22			
△支付保单红利的现金	23			
支付给职工以及为职工支付的现金	24	117,963,112.91	59,846,213.44	
支付的各项税费	25	13,648,167.22	9,043,141.72	
支付其他与经营活动有关的现金	26	127,843,281.33	39,999,862.15	
经营活动现金流出小计	27	1,241,948,149.19	655,625,282.30	
经营活动产生的现金流量净额	28	14,564,428.37	27,087,386.51	十二、（五）
二、投资活动产生的现金流量：	29			
收回投资收到的现金	30			
取得投资收益收到的现金	31			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	32			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	33			
收到其他与投资活动有关的现金	34			
投资活动现金流入小计	35			
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	36	1,500,215.01	4,351,376.12	
投资支付的现金	37		20,119,234.30	
△质押贷款净增加额	38			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	39			
支付其他与投资活动有关的现金	40		25,991,604.19	
投资活动现金流出小计	41	1,500,215.01	50,462,214.61	
投资活动产生的现金流量净额	42	-1,500,215.01	-50,462,214.61	
三、筹资活动产生的现金流量：	43			
吸收投资收到的现金	44		190,000,000.00	
△其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	45			
取得借款收到的现金	46	189,444,838.27	90,000,000.00	
收到其他与筹资活动有关的现金	47			
筹资活动现金流入小计	48	189,444,838.27	280,000,000.00	
偿还债务所支付的现金	49	214,444,838.27	110,000,000.00	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	50	11,086,631.85	13,515,495.31	
△其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	51			
支付其他与筹资活动有关的现金	52	3,289,626.72	1,798,298.16	
筹资活动现金流出小计	53	228,821,096.84	125,313,793.47	
筹资活动产生的现金流量净额	54	-39,376,258.57	154,686,206.53	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	55	-533,214.23	-196,830.02	
五、现金及现金等价物净增加额	56	-26,845,259.44	131,174,548.44	十二、（五）
加：期初现金及现金等价物余额	57	185,302,740.10	54,128,191.69	十二、（五）
六、期末现金及现金等价物余额	58	158,457,480.66	185,302,740.10	十二、（五）

法定代表人

主管会计工作负责人

会计机构负责人



所有者权益变动表

2023年度													金额单位：元
本期金额													
编制单位：成都广域网络科技股份有限公司	实收资本			其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
	次	1	2	3	4	5							
一、上年年末余额	110,422,922.29					103,187,717.44					3,776,977.62	21,171,218.20	240,558,832.15
加：会计政策变更													
前期差错更正													
其他													
二、本年初余额	110,422,922.29					103,187,717.44					3,776,977.62	21,171,218.20	240,558,832.15
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	7												
（一）综合收益总额	6												
（二）所有者投入和减少资本	8												
1.所有者投入的普通股	9												
2.其他权益工具持有者投入资本	10												
3.股份支付计入所有者权益的金额	11												
4.其他	12												
（三）专项储备提取和使用	13												
1.提取专项储备	14									28,623,870.32			28,623,870.32
2.使用专项储备	15									-28,623,870.32			-28,623,870.32
（四）利润分配	16												
1.提取盈余公积	17										3,101,112.79	-11,860,492.22	
其中：法定公积金	18										3,101,112.79	-3,104,142.79	
任意公积金	19												
2.盈余公积	20												
3.盈余公积转增资本	21												
4.盈余公积弥补亏损	22												
5.盈余公积转作库存股	23												
6.盈余公积转作其他权益工具	24												
7.其他	25												
（五）所有者权益内部结转	26												
1.资本公积转增资本	27												
2.盈余公积转增资本	28												
3.盈余公积转作库存股	29												
4.盈余公积转作其他权益工具	30												
5.盈余公积转作其他权益工具	31												
6.其他	32												
四、本年年末余额	33	110,422,922.29				103,187,717.44					6,881,112.41	41,408,504.75	263,901,261.89
所有者权益合计													263,901,261.89

主管会计工作负责人

会计机构负责人

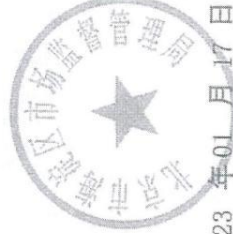


(副本)(15-1)

911101085923425568

[illegible]

主要经营场所 北京市海淀区车公庄西路19号68号楼A-1和A-5区域



2023 年 01 月 17 日

与原件核对 (XV)

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

证书序号:0000175



会计师事务所
执业证书

天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）

名称:

邱靖之

首席合伙人:

主任会计师:

经营场所:

北京市海淀区车公庄西路19号68号楼A-1和
A-5区域

特殊普通合伙

组织形式:

11010150

执业证书编号:

京财会许可[2011]0105号

批准执业文号:

2011年11月14日

批准执业日期:

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关:

北京市财政局

二〇一八年七月二十六日

中华人民共和国财政部制



THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会





姓 名 陈 飞

Full name

性 别 女

Sex

出生日期 1977-09-10

Date of birth

工作单位 立信大华会计师事务所有限公司湖南分公司

Working unit

身份证号码 432502107709167428

Identity card No.

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效。一、
This certificate is valid for another year after
this renewal.

注册编号 110001010184

注册日期 2010 年 05 月 31 日

注册有效期 2010 年 05 月 31 日

注册有效期截止日期 2010 年 05 月 31 日

注册有效期截止日期 2010 年 05 月 31 日

注册有效期截止日期 2010 年 05 月 31 日

注册有效期截止日期 2010 年 05 月 31 日

注册有效期截止日期 2010 年 05 月 31 日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效。一、
This certificate is valid for another year after
this renewal.

注册编号 110001010184

注册日期 2010 年 05 月 31 日

注册有效期 2010 年 05 月 31 日

注册有效期截止日期 2010 年 05 月 31 日

注册有效期截止日期 2010 年 05 月 31 日

注册有效期截止日期 2010 年 05 月 31 日

注册有效期截止日期 2010 年 05 月 31 日

注册有效期截止日期 2010 年 05 月 31 日

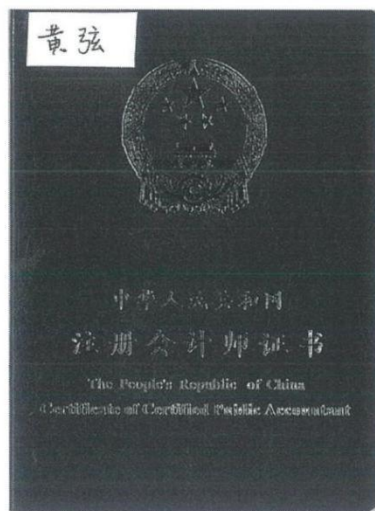
注册有效期截止日期 2010 年 05 月 31 日

注册有效期截止日期 2010 年 05 月 31 日

注册有效期截止日期 2010 年 05 月 31 日

注册有效期截止日期 2010 年 05 月 31 日

立信大华会计师事务所
与原件一致



姓名: 黄弦
Full name: Huang Xian
性别: 男
Sex: Male
出生日期: 1982-10-17
Date of birth: 1982-10-17
工作单位: 中国新华会计师事务所
Working unit: China Xinhua Accounting Firm
身份证号码: 440104198210170417
Identity card No.: 440104198210170417



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号: 440104198210170417
No. of Certificate:
批准注册协会: 广东注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs:
发证日期: 2020 年 03 月 26 日
Date of issuance:

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



年 月 日
年 月 日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

年 月 日
年 月 日

2、2023 财务报告

资产负债表				
2022年12月31日				
单位：元				
资产	负债	所有者权益	资产	负债
流动资产：				
货币资金	182,878,421.22	182,878,421.22	流动资产合计	182,878,421.22
应收账款				
预付款项				
其他应收款				
存货				
流动资产合计	182,878,421.22	182,878,421.22	流动资产合计	182,878,421.22
非流动资产：				
固定资产	8,282,405.28	8,282,405.28	固定资产合计	8,282,405.28
无形资产	28,956,783.33	28,956,783.33	无形资产合计	28,956,783.33
长期股权投资			长期股权投资	
其他权益工具投资			其他权益工具投资	
其他非流动资产			其他非流动资产	
非流动资产合计	37,239,188.61	37,239,188.61	非流动资产合计	37,239,188.61
资产总计	220,117,609.83	220,117,609.83	资产总计	220,117,609.83
流动负债：				
应付账款			应付账款	
预收款项			预收款项	
合同负债			合同负债	
应付职工薪酬			应付职工薪酬	
应交税费			应交税费	
其他应付款			其他应付款	
流动负债合计	182,878,421.22	182,878,421.22	流动负债合计	182,878,421.22
非流动负债：				
长期借款			长期借款	
应付债券			应付债券	
其他非流动负债			其他非流动负债	
非流动负债合计			非流动负债合计	
负债合计	182,878,421.22	182,878,421.22	负债合计	182,878,421.22
所有者权益：				
实收资本	11,229,909.13	11,229,909.13	实收资本	11,229,909.13
资本公积			资本公积	
盈余公积			盈余公积	
未分配利润	96,609,689.57	96,609,689.57	未分配利润	96,609,689.57
所有者权益合计	11,229,909.13	11,229,909.13	所有者权益合计	11,229,909.13
负债和所有者权益总计	220,117,609.83	220,117,609.83	负债和所有者权益总计	220,117,609.83

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

AKK

赵万海

陈







利润表

2022年度		金额单位：元		
项目	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、营业收入	1	1,496,441,233.52	713,360,823.30	
其中：主营业务收入	2	1,496,441,233.52	713,360,823.30	七、(三十一)
其他业务收入	3			
公允价值变动收益	4			
资产处置收益	5			
二、营业成本	6	1,363,637,614.61	691,481,583.36	
其中：营业成本	7	1,363,637,614.61	691,481,583.36	七、(三十二)
公允价值变动收益	8			
资产处置收益	9			
三、营业利润	10			
加：营业外收入	11			
减：营业外支出	12			
四、利润总额	13			
减：所得税费用	14	2,916,608.13	937,245.91	
五、净利润	15	7,133,729.32	1,996,589.03	七、(三十三)
六、每股收益	16			
基本每股收益	17	0.000118025	0.000118025	七、(三十四)
稀释每股收益	18	0.000118025	0.000118025	七、(三十五)
七、其他综合收益	19	2,916,608.13	937,245.91	
八、综合收益总额	20	10,050,337.45	2,933,834.94	七、(三十六)
归属于母公司所有者的综合收益总额	21	10,050,337.45	2,933,834.94	七、(三十七)
归属于少数股东的综合收益总额	22			
九、每股收益	23			
基本每股收益	24			
稀释每股收益	25			
十、其他综合收益	26			
十一、其他	27			
十二、其他	28			
十三、其他	29			
十四、其他	30			
十五、其他	31			
十六、其他	32			
十七、其他	33			
十八、其他	34			
十九、其他	35			
二十、其他	36			
二十一、其他	37			
二十二、其他	38			
二十三、其他	39			
二十四、其他	40			
二十五、其他	41			
二十六、其他	42			
二十七、其他	43			
二十八、其他	44			
二十九、其他	45			
三十、其他	46			
三十一、其他	47			
三十二、其他	48			
三十三、其他	49			
三十四、其他	50			
三十五、其他	51			
三十六、其他	52			
三十七、其他	53			
三十八、其他	54			
三十九、其他	55			
四十、其他	56			
四十一、其他	57			
四十二、其他	58			
四十三、其他	59			
四十四、其他	60			
四十五、其他	61			
四十六、其他	62			
四十七、其他	63			
四十八、其他	64			
四十九、其他	65			
五十、其他	66			
五十一、其他	67			
五十二、其他	68			
五十三、其他	69			
五十四、其他	70			
五十五、其他	71			

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



现金流量表

编制单位：深圳前海微众科技有限公司

2022年度

金额单位：元

项目	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、经营活动产生的现金流量：	1	—	—	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	1,227,372,661.73	663,779,413.47	
△客户存款和同业存放款项净增加额	3			
△中央银行借款净增加额	4			
△向其他金融机构拆入资金净增加额	5			
△收到原保险合同赔付款项的现金	6			
△收到再保业务现金净额	7			
△保户储户及投资款净增加额	8			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	9			
△收取利息、手续费及佣金的现金	10			
△拆入资金净增加额	11			
△回购业务资金净增加额	12			
△代理买卖证券收到的现金净额	13			
收到的税费返还	14	678,493.58	237,474.21	
收到其他与经营活动有关的现金	15	28,281,296.22	18,473,560.93	
经营活动现金流入小计	16	1,256,332,517.55	682,712,698.81	
购买商品、接受劳务支付的现金	17	992,493,347.69	336,736,061.99	
△客户存款及同业存放款项净增加额	18			
△存放中央银行和同业款项净增加额	19			
△支付原保险合同赔付款项的现金	20			
△拆出资金净增加额	21			
△支付利息、手续费及佣金的现金	22			
△支付保单红利的现金	23			
支付给职工以及为职工支付的现金	24	117,963,112.91	89,836,213.44	
支付的各项税费	25	13,648,167.22	9,443,141.72	
支付其他与经营活动有关的现金	26	127,843,281.33	39,999,462.15	
经营活动现金流出小计	27	1,241,948,109.15	475,075,289.30	
经营活动产生的现金流量净额	28	14,384,408.37	27,637,409.51	七、（三十六）
二、投资活动产生的现金流量：	29	—	—	
收回投资收到的现金	30			
取得投资收益收到的现金	31			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	32			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	33			
收到其他与投资活动有关的现金	34			
投资活动现金流入小计	35			
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	36	1,500,215.01	4,351,376.42	
投资支付的现金	37		26,119,234.36	
△质押贷款净增加额	38			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	39			
支付其他与投资活动有关的现金	40		25,991,491.19	
投资活动现金流出小计	41	1,500,215.01	56,462,214.61	
投资活动产生的现金流量净额	42	-1,500,215.01	-56,462,214.61	
三、筹资活动产生的现金流量：	43	—	—	
吸收投资收到的现金	44		198,000,000.00	
△其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	45			
取得借款收到的现金	46	189,444,828.27	96,000,000.00	
收到其他与筹资活动有关的现金	47			
筹资活动现金流入小计	48	189,444,828.27	294,000,000.00	
偿还债务支付的现金	49	214,411,828.27	189,000,000.00	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	50	11,096,631.85	12,515,495.21	
△其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	51			
支付其他与筹资活动有关的现金	52	3,789,636.72	1,799,399.16	
筹资活动现金流出小计	53	229,298,096.84	203,314,794.37	
筹资活动产生的现金流量净额	54	-39,853,268.57	190,685,205.63	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	55	-523,214.23	-136,830.87	
五、现金及现金等价物净增加额	56	-25,991,010.03	131,174,589.41	七、（三十九）
加：期初现金及现金等价物余额	57	185,302,746.16	54,128,156.69	
六、期末现金及现金等价物余额	58	159,311,736.13	185,302,746.10	七、（三十九）

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

WLL

赵明

郭





所有者权益变动表

金额单位：元

武汉城墙科技股份有限公司											
2022年度											
行次	项目	所有者权益					其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		实收资本	资本公积	其他权益工具	库存股	股本					
一	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	118,125,922.29				183,187,717.11				5,776,971.62		206,989,610.92
2											
3											
4											
5	216,922,922.29				183,187,717.11				5,776,971.62		405,887,610.92
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											
16											
17											
18											
19											
20											
21											
22											
23											
24											
25											
26											
27											
28											
29											
30											
31											
32											
33	118,125,922.29				183,187,717.11				5,776,971.62		307,189,610.92

法定代表人：_____

主管会计工作负责人：_____

会计机构负责人：_____

199/1

赵子

张



所有者权益变动表 (续)

金额单位: 元

[illegible]

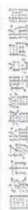
法定代理人：

总行会计工作负责人:

全江明物學人。

1





证书序号:0000175



会计师事务所
执业证书

天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)

名称:
首席合伙人:
主任会计师:
经营场所:

邱靖之

北京市海淀区车公庄西路19号68号楼A-1和
A-5区域

特殊普通合伙

11010150

京财会许可[2011]0105号

2011年11月14日

组织形式:
执业证书编号:
批准执业文号:
批准执业日期:

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批,准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的,应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的,应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)
与原件核对一致
(XV)

发证机关:

北京市财政局

二〇一八年七月二十六日

中华人民共和国财政部制



中国注册会计师协会
CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS



姓 名 张捷飞
 Full name
 性 别 女
 Sex
 出生日期 1977-09-16
 Date of birth
 工作单位 立信大华会计师事务所
 Working unit
 身份证号 432502197709167128
 Identity card No.

年度检验登记
Annual Renewal of Registration

本证书经检验合格，继续有效。
 This certificate is valid for renewal year after year after this renewal.


 注册编号 110001610184
 Registration No.

姓名 张捷飞
 Name
 执业类别 注册会计师
 Professional category
 发证日期 2016-09-31
 Issue date

湖南省注册会计师协会
 Hunan Association of CPAs
 发证机关
 Issuing Authority

年度检验登记
Annual Renewal of Registration

本证书经检验合格，继续有效。
 This certificate is valid for renewal year after year after this renewal.

2012
 2013
 2014
 2015
 2016
 2017

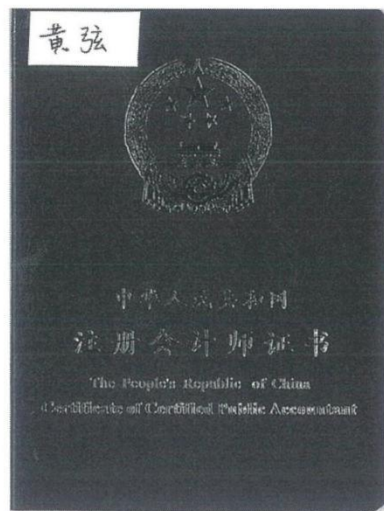
注册会计师工作关系变更声明书
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

原工作单位
 Original Working Unit
 现工作单位
 Present Working Unit
 注册会计师
 CPA
 姓名
 Name
 执业类别
 Professional Category
 发证日期
 Issue Date
 注册编号
 Registration No.

注册会计师协会
 CPA Association
 2011年11月29日
 November 29, 2011

注册会计师协会
 CPA Association
 2011年12月13日
 December 13, 2011

注册会计师协会
 CPA Association
 2011年11月29日
 November 29, 2011



姓名: 黄弦
性别: 男
出生日期: 1982-10-17
工作单位: 中明国际会计师事务所
身份证号: 401041982101704317

年度检验合格
(XV)

年度检验合格
Annual Renewal Registration

本证书检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



黄弦(440100570056), 已通过广东省注册会计师协会2021年年检合格检验。通过文号: 粤注协(2021) 268号。

证书编号: 440100570056
No. of Certificate

批准注册协会: 广东省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2020 年 03 月 26 日
Date of Issuance

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



年 月 日
9 3 21

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

年 月 日
9 3 21

3、2024 财务报告

深圳广晟幕墙科技有限公司

二〇二四年度

审计报告

致同会计师事务所（特殊普通合伙）

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。
报告编码：京258BSFJJ6A



我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师



中国注册会计师



中国·北京

二〇二五年四月三十日



公司所有者权益变动表

编制单位：深圳广昌基幕墙科技有限公司		2024年度										金额单位：元	
行次	项 目	本年金额					减：库存	本年综合收益			未分配利润	所有者权益合计	
		实收资本	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	专项储备		减：库存	其他综合收益	专项储备			
1	一、上年年末余额	110,422,922.29	-	103,187,717.44	-	-	-	-	-	-	66,366,698.30	291,628,894.70	
2	加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3	前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4	其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5	二、本年年初余额	110,422,922.29	-	103,187,717.44	-	-	-	-	-	-	66,366,698.30	291,628,894.70	
6	三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-565,428.03	-565,428.03	
7	（一）综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,917,223.21	11,917,223.21	
8	（二）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
9	1.所有者投入普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
10	2.其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
11	3.股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
12	4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
13	（三）专项储备提取和使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
14	1.提取专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,329.86	297,329.86	
15	2.使用专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-297,329.86	-297,329.86	
16	（四）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-12,482,651.24	-12,482,651.24	
17	1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
18	其中：法定公积金	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
19	任意公积金	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
20	2.提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
21	3.对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-12,482,651.24	-12,482,651.24	
22	4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
23	（五）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
24	1.资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
25	2.盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
26	3.弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
27	4.设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
28	5.其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
29	6.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
30	四、本年年末余额	110,422,922.29	-	103,187,717.44	-	-	-	-	-	-	65,801,270.27	291,063,466.67	

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



合并所有者权益变动表

2024年度										上年金额				金额单位：元		
行次	项 目	归属母公司所有者权益					资本公积	库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计	
		实收资本	其他权益工具		资本公积	库存股										其他综合收益
			优先股	永续债、其他												
1	一、上年年末余额	110,422,922.29	-	-	-	-	16	17	18	19	20	21	26	27	22	
2	加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,881,117.41	31,222,412.14	150,526,451.84	-	150,526,451.84	
3	前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4	其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5	二、本年初余额	110,422,922.29	-	-	-	-	-	-	-	-	8,881,117.41	31,222,412.14	150,526,451.84	-	150,526,451.84	
6	三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	113,068,483.14	-	-	-	2,770,439.26	24,965,302.48	140,804,224.88	-	140,804,224.88	
7	（一）综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,735,741.74	27,735,741.74	-	27,735,741.74	
8	（二）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	113,068,483.14	-	-	-	-	-	113,068,483.14	-	113,068,483.14	
9	1.所有者投入普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
10	2.其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
11	3.股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
12	4.其他	-	-	-	-	-	113,068,483.14	-	-	-	-	-	113,068,483.14	-	113,068,483.14	
13	（三）专项储备提取和使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
14	1.提取专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
15	2.使用专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
16	（四）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,770,439.26	-2,770,439.26	-	-	-	
17	1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,770,439.26	-2,770,439.26	-	-	-	
18	其中：法定公积金	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
19	任意公积金	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
20	2.提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
21	3.对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
22	4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
23	（五）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
24	1.资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
25	2.盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
26	3.弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
27	4.设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
28	5.其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
29	6.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
30	四、本年年末余额	110,422,922.29	-	-	-	-	113,068,483.14	-	-	-	11,651,556.67	56,187,714.62	291,330,676.72	-	291,330,676.72	

企业负责人：_____

主管会计工作负责人：_____

会计机构负责人：_____



合并所有者权益变动表

2024年度		本年金额											金额单位：元
行次	项目	归属于母公司所有者权益											所有者权益合计
		实收资本				其他权益工具			资本公积		盈余公积	未分配利润	
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	上年年末余额	110,422,922.29	-	-	-	113,068,483.14	-	-	-	11,651,556.67	56,187,714.62	291,330,676.72	291,330,676.72
2	会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	本年年初余额	110,422,922.29	-	-	-	113,068,483.14	-	-	-	11,651,556.67	56,187,714.62	291,330,676.72	291,330,676.72
6	(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	1.所有者投入普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	2.其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	3.股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12	(三) 专项储备提取和使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13	1.提取专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14	2.使用专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15	(四) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16	1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17	其中：法定公积金	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18	任意公积金	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19	2.提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20	3.对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21	4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22	(五) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23	1.资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24	2.盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
25	3.盈余公积补亏	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
26	4.设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
27	5.其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
28	6.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
29	四、本年年末余额	110,422,922.29	-	-	-	113,068,483.14	-	-	-	11,651,556.67	56,340,239.55	291,483,201.65	291,483,201.65

会计机构负责人

主管会计工作负责人

企业负责人





合并及公司现金流量表

2024年度

编制单位: 深圳广晟瑞科技有限公司

金额单位: 元

项 目	附注	本期金额		上期金额	
		合并	公司	合并	公司
一、经营活动产生的现金流量:					
销售商品、提供劳务收到的现金		1,821,588,926.77	1,820,127,837.72	1,885,419,019.52	1,885,419,019.52
收到的税费返还		314,960.13	314,960.13	2,943,445.68	2,943,445.68
收到其他与经营活动有关的现金		12,083,105.71	70,251,655.57	19,742,140.22	19,599,602.25
经营活动现金流入小计		1,833,986,992.61	1,890,694,453.42	1,908,104,605.42	1,907,962,067.45
购买商品、接受劳务支付的现金		1,791,846,651.73	1,817,124,387.56	1,684,721,608.26	1,684,613,858.57
支付给职工及为职工支付的现金		154,802,734.18	131,309,810.78	147,446,879.90	142,473,833.52
支付的各项税费		15,867,982.24	14,829,394.61	29,852,111.66	29,633,367.79
支付其他与经营活动有关的现金		65,882,938.31	74,356,729.63	32,982,680.06	122,210,146.32
经营活动现金流出小计		2,028,400,306.46	2,037,620,322.58	1,895,003,279.88	1,978,931,206.20
经营活动产生的现金流量净额		-194,413,313.85	-146,925,869.16	13,101,325.54	-70,969,138.75
二、投资活动产生的现金流量:					
收回投资收到的现金					
取得投资收益收到的现金					
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额					
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额					
收到其他与投资活动有关的现金					
投资活动现金流入小计					
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		12,530,164.57	134,610.00	88,144,619.95	2,696,371.90
投资支付的现金					
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额					
支付其他与投资活动有关的现金					
投资活动现金流出小计		12,530,164.57	134,610.00	88,144,619.95	2,696,371.90
投资活动产生的现金流量净额		-12,530,164.57	-134,610.00	-88,144,619.95	-2,696,371.90
三、筹资活动产生的现金流量:					
吸收投资收到的现金					
其中: 子公司吸收少数股东投资收到的现金					
取得借款收到的现金		424,478,351.88	374,478,351.88	343,972,591.03	343,972,591.03
收到其他与筹资活动有关的现金		10,000,000.00			
筹资活动现金流入小计		434,478,351.88	374,478,351.88	343,972,591.03	343,972,591.03
偿还债务支付的现金		228,210,601.88	228,210,601.88	343,972,591.03	343,972,591.03
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		18,191,045.98	17,037,841.41	4,282,149.59	4,282,149.59
其中: 子公司支付给少数股东的股利、利润					
支付其他与筹资活动有关的现金					
筹资活动现金流出小计		246,401,647.86	245,248,443.29	26,826,209.52	26,826,209.52
筹资活动产生的现金流量净额		188,076,704.02	129,229,908.59	375,080,950.14	375,080,950.14
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响				-31,108,359.11	-31,108,359.11
五、现金及现金等价物净增加额		-18,866,774.40	-17,830,570.57	-106,223,905.90	-104,846,122.14
加: 期初现金及现金等价物余额		56,645,931.64	53,611,358.52	162,869,837.54	158,457,480.66
六、期末现金及现金等价物余额		37,779,157.24	35,780,787.95	56,645,931.64	53,611,358.52

企业负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



合并及公司利润表

2024年度

编制单位：深圳广晟基瑞科技有限公司

金额单位：元

项 目	附注八	本期金额		上期金额	
		合并	公司	合并	公司
一、营业总收入	28	2,029,228,475.47	2,028,011,651.10	2,095,013,010.74	2,094,544,472.63
其中：营业收入		2,029,228,475.47	2,028,011,651.10	2,095,013,010.74	2,094,544,472.63
二、营业总成本	28	2,007,465,831.08	2,006,957,310.18	2,053,028,982.04	2,052,642,418.65
其中：营业成本		1,837,662,106.66	1,859,586,306.76	1,900,291,072.20	1,902,706,809.45
税金及附加		3,554,778.83	2,528,956.99	3,156,904.32	2,908,253.43
销售费用	29	4,700,724.66	4,700,724.66	16,362,848.47	16,362,848.47
管理费用	30	83,297,828.55	70,275,740.56	57,556,554.50	54,983,610.11
研发费用	31	70,515,213.30	63,308,118.25	72,071,190.24	72,071,190.24
财务费用	32	7,735,178.08	6,559,462.96	3,590,412.31	3,609,706.95
其中：利息费用		7,995,745.90	6,842,541.33	5,025,505.43	5,025,505.43
利息收入		741,917.19	737,829.18	1,608,454.58	1,581,157.64
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）		-65,768.94	-65,768.94	-72,252.38	-72,252.38
其他					
加：其他收益	33	797,119.52	789,507.77	735,904.91	733,904.91
投资收益（损失以“-”号填列）					
其中：对联营企业和合营企业的投资收益					
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益					
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）					
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）					
信用减值损失（损失以“-”号填列）	34	-8,418,977.44	-8,418,977.44	-7,650,356.46	-7,650,356.46
资产减值损失（损失以“-”号填列）					
资产处置收益（损失以“-”号填列）					
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	35	14,140,786.47	13,424,871.25	35,069,577.15	34,985,602.43
加：营业外收入		12,227.61	10,727.04	619,894.34	619,894.34
其中：政府补助					
减：营业外支出	36	12.83		182,153.78	129,528.16
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		14,153,001.25	13,435,598.29	35,507,317.71	35,475,968.61
减：所得税费用	37	1,518,375.08	1,518,375.08	7,771,575.97	7,771,575.97
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		12,634,626.17	11,917,223.21	27,735,741.74	27,704,392.64
（一）按所有权归属分类					
1. 归属于母公司所有者的净利润		12,634,626.17	11,917,223.21	27,735,741.74	27,704,392.64
2. 少数股东损益					
（二）按经营持续性分类					
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		12,634,626.17	11,917,223.21	27,735,741.74	27,704,392.64
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）					
六、其他综合收益的税后净额					
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额					
（一）不能重分类进损益的其他综合收益					
其中：1. 重新计量设定受益计划变动额					
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益					
3. 其他权益工具投资公允价值变动					
4. 企业自身信用风险公允价值变动					
5. 其他					
（二）将重分类进损益的其他综合收益					
其中：1. 权益法下可转损益的其他综合收益					
2. 其他债权投资公允价值变动					
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额					
4. 其他债权投资信用减值准备					
5. 现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）					
6. 外币财务报表折算差额					
7. 自用房地产或作为存货的房地产转换为以公允价值计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益					
8. 多次交易分步处置子公司股权投资控制权转移时产生的其他综合收益					
9. 其他					
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额					
七、综合收益总额		12,634,626.17	11,917,223.21	27,735,741.74	27,704,392.64
归属于母公司所有者的综合收益总额		12,634,626.17	11,917,223.21	27,735,741.74	27,704,392.64
归属于少数股东的综合收益总额					

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





合并及公司资产负债表(续)

2024年12月31日

编制单位: 深圳广晟嘉培科技有限公司

金额单位: 元

项 目	附注八	期末余额		期初余额	
		合并	公司	合并	公司
流动负债:					
短期借款	13	156,267,750.00	146,267,750.00		
交易性金融负债					
衍生金融负债					
应付票据	14	199,929,871.31	181,722,873.88	257,667,976.95	257,667,976.95
应付账款	15	866,235,331.34	813,158,815.93	620,860,337.82	612,162,734.50
预收款项					
合同负债	16	154,702,328.87	133,333,361.54	129,282,747.37	129,282,747.37
应付职工薪酬	17	1,502,119.26		6,913,750.00	5,800,000.00
其中: 应付工资		1,447,857.26		6,913,750.00	5,800,000.00
应付福利费					
应交税费	18	8,517,951.40	8,449,851.91	2,533,892.82	2,497,914.15
其中: 应交税金		8,517,951.40	8,449,851.91	2,533,647.76	2,497,669.09
其他应付款	19	10,456,881.14	9,308,259.72	5,122,628.17	5,065,099.67
其中: 应付股利					
持有待售负债					
一年内到期的非流动负债	20	4,737,900.66	4,737,900.66	3,547,960.57	3,547,960.57
其他流动负债	21	4,537,681.42	4,537,681.42	19,911,115.49	19,911,115.49
流动负债合计		1,406,887,815.40	1,301,516,495.06	1,045,840,409.19	1,035,935,548.70
非流动负债:					
长期借款	22	40,000,000.00			
应付债券					
其中: 优先股					
永续债					
租赁负债	23	13,520,682.07	13,520,682.07	7,550,509.05	7,550,509.05
长期应付款					
长期应付职工薪酬					
预计负债					
递延收益					
递延所得税负债					
其他非流动负债					
其中: 特准储备基金					
非流动负债合计		53,520,682.07	13,520,682.07	7,550,509.05	7,550,509.05
负债合计		1,460,408,497.47	1,315,037,177.13	1,053,390,918.24	1,043,486,057.75
所有者权益:					
实收资本	24	110,422,922.29	110,422,922.29	110,422,922.29	110,422,922.29
国家资本					
国有法人资本	24	110,422,922.29	110,422,922.29	110,422,922.29	110,422,922.29
集体资本					
民营资本					
外商资本					
实收资本净额	24	110,422,922.29	110,422,922.29	110,422,922.29	110,422,922.29
其他权益工具					
其中: 优先股					
永续债					
资本公积	25	113,068,483.14	103,187,717.44	113,068,483.14	103,187,717.44
减: 库存股					
其他综合收益					
其中: 外币报表折算差额					
专项储备					
盈余公积	26	11,651,556.67	11,651,556.67	11,651,556.67	11,651,556.67
其中: 法定公积金		11,651,556.67	11,651,556.67	11,651,556.67	11,651,556.67
任意公积金					
未分配利润	27	56,340,239.55	65,801,270.27	56,187,714.62	66,366,698.30
归属于母公司所有者权益合计		291,463,201.65	291,063,466.67	291,330,676.72	291,628,894.70
少数股东权益					
所有者权益合计		291,463,201.65	291,063,466.67	291,330,676.72	291,628,894.70
负债和所有者权益总计		1,751,891,699.12	1,606,100,643.80	1,344,721,594.96	1,335,114,952.45

企业负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



合并及公司资产负债表					
2024年12月31日					
编制单位：深圳广晟嘉瑞科技有限公司			金额单位：元		
项 目	附注八	期末余额		期初余额	
		合并	公司	合并	公司
流动资产：					
货币资金	1	80,065,494.21	72,605,025.61	78,315,390.60	75,280,817.48
交易性金融资产					
衍生金融资产					
应收票据	2	4,629,631.89	4,579,000.00	22,058,634.07	22,058,634.07
应收账款	3	576,027,939.66	525,100,773.33	441,965,772.30	441,965,772.30
应收款项融资					
预付款项	4	30,906,269.70	23,867,679.99	18,073,923.95	17,224,390.24
应收资金集中管理款					
其他应收款	5	56,497,935.89	163,530,849.48	48,933,228.49	190,994,823.66
其中：应收利息					
其中：应收股利					
存货	6	66,837,184.76	26,018,931.21	40,926,037.50	40,926,037.50
其中：原材料		56,991,074.70	25,786,033.64	27,382,435.60	27,382,435.60
库存商品（产成品）					
合同资产	7	690,040,382.23	690,040,382.23	485,149,702.97	485,149,702.97
持有待售资产					
一年内到期的非流动资产					
其他流动资产	8	60,100,621.51	51,139,627.98	30,040,182.75	18,594,385.49
流动资产合计		1,565,105,459.85	1,556,882,269.83	1,165,462,872.63	1,292,194,563.71
非流动资产：					
债权投资					
其他债权投资					
长期应收款					
长期股权投资			18,242,039.73		18,242,039.73
其他权益工具投资					
其他非流动金融资产					
投资性房地产					
固定资产	9	154,400,584.10	9,692,902.03	154,339,670.48	11,355,165.00
其中：固定资产原价		179,529,607.54	25,085,570.07	169,375,215.68	24,965,947.97
累计折旧		25,129,023.44	15,392,668.04	15,035,545.20	13,610,782.97
固定资产减值准备					
在建工程					
生产性生物资产					
油气资产					
使用权资产	10	17,582,545.93	17,582,545.93	10,664,020.12	10,664,020.12
无形资产	11	11,307,311.46	205,088.50	12,123,486.09	527,618.25
开发支出					
商誉					
长期待摊费用					
递延所得税资产	12	3,495,797.78	3,495,797.78	2,131,545.64	2,131,545.64
其他非流动资产					
其中：特准储备物资					
非流动资产合计		186,786,239.27	49,218,373.97	179,258,722.33	42,920,388.74
资产总计		1,751,891,699.12	1,606,100,643.80	1,344,721,594.96	1,335,114,952.45



公司所有者权益变动表

编制单位：深圳广晟嘉瑞科技有限公司										2024年度				金额单位：元	
行次	项目	实收资本		其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计			
		优先股	永续债	其他	其他综合收益							合计			
1	一、上年年末余额	110,422,922.29	-	-	-	103,187,717.44	-	-	-	8,881,117.41	41,432,744.92	263,924,502.06			
2	加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
3	前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
4	其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
5	二、本年年初余额	110,422,922.29	-	-	-	103,187,717.44	-	-	-	8,881,117.41	41,432,744.92	263,924,502.06			
6	三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-	-	-	2,770,439.26	24,933,953.38	27,704,392.64			
7	（一）综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
8	（二）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
9	1.所有者投入普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
10	2.其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
11	3.股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
12	4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
13	（三）专项储备提取和使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
14	1.提取专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
15	2.使用专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
16	（四）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	2,770,439.26	-2,770,439.26	-			
17	1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	2,770,439.26	-2,770,439.26	-			
18	其中：法定公积金	-	-	-	-	-	-	-	-	2,770,439.26	-2,770,439.26	-			
19	任意公积金	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
20	2.提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
21	3.对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
22	4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
23	（五）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
24	1.资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
25	2.盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
26	3.弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
27	4.设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
28	5.其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
29	6.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
30	四、本年年末余额	110,422,922.29	-	-	-	103,187,717.44	-	-	-	11,651,556.67	66,366,698.30	291,628,894.70			

企业负责人：_____
主管会计工作负责人：_____
会计机构负责人：_____



深圳广晟幕墙科技有限公司
财务报表附注
2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

十四、财务报表之批准

本财务报表已于 2025 年 4 月 30 日经本公司批准报出。



投标人近 5 年自认为最具代表性的类似工程业绩（含在建项目）

（数量上限为 5 项）

序号	合同工程名称	合同金额 (万元)	开、竣工时间	工程地 点	建设单位	建设单位联系 人及联系方式	甲方履约 评价情况	备注
1	华为岗头人才公寓项目（西区）之幕墙工程	18456 万元	2021. 9. 1- 2023. 7. 15	深圳市	华为投资控股有限公司	赵明路 0755-28780808	优秀	
2	华为岗头人才公寓项目（东区）之幕墙工程（E、H 区）	12280 万元	2021. 9. 1- 2023. 7. 15	深圳市	华为投资控股有限公司	赵明路 0755-28780808	优秀	
3	华富村东、西区旧住宅区改造项目 01-03 地块 1-5#、12#塔楼门窗幕墙工程	16026 万元	2021. 1. 30- 2023. 7. 28	深圳市	华润置地（深圳）有限公司	方朋 0755-26918395	优秀	
4	安托山总部大厦外观改造工程	11025 万元	2021. 7. 22- 2023. 9. 12	深圳市	深圳市福田区政府物业管理中心	曾科 0755-83871225	优秀	
5	大飞机园航材分拨中心项目外立面(幕墙)专业工程	8699 万元	2021. 11. 24- 2024. 1. 16	上海市	上海临港新片区航空产业发展有限公司	陈周平 021-34182555	优秀	

注：

1. 同类工程是指所提供业绩工程实际采用的资质类别与本次招标要求的施工资质类别相同的施工业绩。
2. 提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项。可优先选取履约评价等级为优良的项目。
3. 在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准。
4. 业证明资料：合同关键页的扫描件；竣工验收报告（若无竣工验收报告，提供甲方盖章的完工合格证明，未完工项目无需提供）的关键页扫描件（合同关键页是指含工程名称、

规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页。）

5. 若未附证明材料，或证明材料中工程名称不一致，或合同中未体现合同金额，或竣工验收报告上未体现验收时间的，**还需提供更名的相关证明材料，体现合同金额、验收时间的证明材料**；且关键信息须清晰可辨，证明文件中的关键内容需用红色方框明确，否则招标人有可能对投标人作出不利的判断。

业绩 1：华为岗头人才公寓项目（西区）之幕墙工程

第一部分：中标通知书

V4.30

致：深圳广晟幕墙科技有限公司 董事长/总经理：周伟（先生）

电话：13808802930

电子邮箱：zhouwei8961@163.com

华为投资控股有限公司

华为岗头人才公寓项目（西区）

之幕墙工程

中标通知书

兹有华为投资控股有限公司（以下简称“发包方”）就有关华为岗头人才公寓项目（西区）之幕墙工程所进行的竞争性评估，经过发包方评议，决定接纳深圳广晟幕墙科技有限公司为华为岗头人才公寓项目（西区）之幕墙工程的分包单位（以下简称“分包单位”），分包单位应按照2021年9月14日（商务标）提交的竞争性评估回复文件及招标答疑、澄清及其确认以及其他双方议定事项完成相关工作。

一、工程概况及范围

1、工程概况

- 1) 项目名称：华为岗头人才公寓项目（西区）
- 2) 工程名称：幕墙工程
- 3) 工程地点：本项目位于坂田岗头水库北侧，机荷高速南侧，板澜大道西侧。
- 4) 建设规模：项目规划用地面积约 21.05 万 m²，总建筑面积约 79 万 m²，其中地上建筑面积约 51.6 万 m²，地下建筑面积约 27.4 万 m²。

二、 工程总价

1、 合同价格及其包干方式

本合同采用总价包干方式，包含分包单位为完成本合同所说明及图纸规定的全部工作内容。（其中未确定方案部分为工程暂定数量、综合单价包干的合同方式）。

分包合同总价：¥184,567,059.00（大写：壹亿捌仟肆佰伍拾陆万柒仟零伍拾玖元整），组成如下：

序	组成明细	金额（元）
1	回标总价	178,763,466.57
2	A、B、C区各增加200万元暂定金额	6,000,000.00
3	商务澄清调整项目（扣除纱门）	-196,407.14
4	分包工程合同总价（4=1+2+3）	184,567,059.00

分包单位在投标总价中，少计1,080,929.80元，算术误差金额占报价总额比率为1%，按竞争性评估文件约定要求，不予调整投标价格。

分包合同总价包括不含税金额¥169,327,577.06和增值税税金（税率为9%）¥15,239,481.94；合同执行过程中，若国家调整增值税税率，则税金金额相应调整，即分包合同总价也将随之调整。

2、 合同总价为按合同条件、工料规范及合同图纸之包干价，为完成合同文件工程内容的所有费用已包括在合同总价内。下述情形在合同总价中已包括：

分包单位同意及确认本工程（除暂定金额及不可预见费外）按技术规范及合同图纸一次性包干（合同图纸以合同文件中列明的图纸为准），除设计变更、暂定数量、暂定款或合同所允许的调整外，合同金额将不得以任何方式调整或变更，而单价则作为日后

仓储费用、多次搬运及运输费和相关政府/市政部门所收取的费用。

- 3) 分包单位同意及确认所有用于本工程的材料均符合合同技术规范及设计要求，并且符合相关政府部门以及行业规范的要求，分包单位不会因此而向发包方提出延长工期或额外的费用。
 - 4) 分包单位需负责本工程中一切政府部门所规定的专家评审、测试及验收等工作及相关费用(若有)，分包单位同意不会因本工程专家评审及验收未通过或延长而向发包方要求延长工期或额外的费用。
 - 5) 本工程总包单位提供的照管及服务详见工程界面说明、施工开办项目的相应条款及往来信函等，除此之外分包单位若还需要其他照管及服务，需自费解决，并且此等费用已包含在合同价格内。
 - 6) 合同价格亦包括履约保函、预付款保函、职业健康和安全生产、环境保护承诺书、基建承包商诚信承诺书、工程质量缺陷保修书、基建物业供应商廉洁合作协议、华为公司基建承包工程合同专用条款、工程保修合格证明、项目工程界面、技术规范、安全文明施工控制标准、基建工程合同款项申付流程、资料及结算资料要求所涉及的费用。
- 3、根据招标文件约定，本工程对“玻璃、铝材”设置调差条款，具体内容及调整方式详见本中标通知书附件五：门窗、幕墙工程调差条款。调差金额按照中标通知书附件六：大宗材料进场计划表及调差条款约定进行调整。
- 4、合同内注明“工程暂定数量”之所有项目数量，分包方应在发包方确认用于暂定数量调整之施工图发出后双方约定的时间内完成重新量度，并提交审核。以该版施工图重新计算且经各方确认的总价为包干总价，并以此做为工程付款依据。合同中的“工程暂定数量”在此次重新量度后转为总价包干工程量，无论包干工

根据现场实际情况，里程碑可能修改，但需要总承包方、分包单位及发包方和相关顾问共同确定。

4、 误期违约责任及违约金

1) 总承包方误期违约责任及违约金

由于总承包方的责任未能按本合同约定的里程碑完成工程进度，总承包方将向发包方按整个项目总价 43 万元/天向发包方进行赔偿，合同金额为上限，作为误期完工和误期竣工的违约金。

根据上述“项目的工程进度里程碑”，如果没有按时完成其中某个或部分里程碑工期要求，将被视为“阶段性延误”，同样要按上述标准暂扣工期延误赔偿金，但如果总工期没有延误，工期延误金可以返还。

如果实际完成时间与上述里程碑完工时间相差很大(阶段性延误超过三个月及以上)，发包方将有权索赔和终止合同，总承包方将承担由此造成的全部责任，并且总承包方已完工程量的10%作为违约金从结算款中扣除。

2) 分包单位误期违约责任及违约金

若分包单位未能在约定的时间或按合同延长了的时间内完成分包工程，分包单位须按按整个项目总价的万分之三/天(万位取整)(本项目为 43 万元/天) 补偿总承包方因此而蒙受的损失和费用，其中包括总承包方因此而需向发包方作出的赔偿，合同金额为上限，作为误期完工和误期竣工的违约金。

若总承包之延误赔偿率及赔偿上限与分包单位之延误赔偿率及赔偿上限有差额时，发包方将不会向总承包方追讨有关的赔偿差额。惟若总承包方按总承包合同本身亦须负延误责任时，此附带条件将不适用。

八、 商务/技术澄清

- 1、 分包单位承诺撤消及/或放弃一切于回标文件、及往来文件中与招标文件不符、矛盾、偏离的条件、条款、说明，特别是与本分包工程按图纸、招标文件总价包干原则不符、矛盾、偏离的条件、条款、说明，除非发包方已明确接受此等偏离。
- 2、 分包单位已完全理解合同条款、工料规范及合同图纸中所有工作内容及含义，无论单价表中是否填写金额，其所涉及工作内容的费用均已包括在合同总价中。

九、 合同文件的组成

下列各文件(以下简称“合同文件”)应被视为组成并理解和解释为合同文件的一部分：

- 1、 分包合同协议书
- 2、 中标通知书及附件
- 3、 招/投标来往文件
- 4、 管理要求（详 MPA）
 - 1) 华为公司基建承包工程合同专用条款（详 MPA）
 - 2) 总承包管理手册及附件（详 MPA）
 - 3) 基建承包商诚信承诺书（详 MPA）
 - 4) 基建供应商廉洁合作协议（详 MPA）
 - 5) 企业社会责任、职业健康和安全生产、环境保护承诺书（详 MPA）
 - 6) 华为公司基建项目保修管理要求（详 MPA）
 - 7) 基建安全文明施工控制标准（详 MPA）
 - 8) 材料设备供应商质量承诺书（详 MPA）

序中如有矛盾的则以日期较后的文件优先解释，发包方将保留最终的解释权。此外，分包单位在投标时交回的所有技术资料（如进度表、施工组织等）只供参考而不作为合同文件的一部分，但是作为分包单位于投标期间提供给发包方的最低标准承诺，对分包单位具有约束力，此等资料须按合同文件的规定重新提交予发包方/建筑师/监理审批，且标准、规格、要求不低于上述于投标期间的承诺。即使发包方同意或接受这些资料，亦不会因此而减免分包单位于本合同的责任和义务。

十、 中标通知书附件：

- 1、 附件一：付款条件（共3页）；
- 2、 附件二：材料品牌表（共3页）；
- 3、 附件三：项目管理团队名单及驻场计划（共2页）；
- 4、 附件四：来往函件清单（共1页）；
- 5、 附件五：门窗幕墙工程调差条款（共3页）；
- 6、 附件六：大宗材料进场计划表（共1页）。

十一、中标通知书确认及签署合同

- 1、 如分包单位同意和接受上述各项条件，请在收到本通知书三天内在中标通知书回执处签字和加盖公司印章（公章或合同专用章）以确认接收以上条款，并于收到本函之日起的三天内交回（手递）发包方。在收到由分包单位签署及盖章的中标通知书回执后，本中标通知书方开始生效，中标通知书一旦生效，生效日期将不会影响本中标通知书第三条所规定的开工及完工日期。

第二部分：合同关键页

合同编号：8802187-PPA-000711

第一册

(共二册)

中华人民共和国

广东省深圳市

华为岗头人才公寓项目（西区）

幕墙工程

合同文件

发包方	:	华为投资控股有限公司
总承包方	:	中建三局第一建设工程有限责任公司
承包方	:	深圳广晟幕墙科技有限公司
设计师	:	悉地国际设计顾问（深圳）有限公司 奥意建筑工程设计有限公司
监理工程师	:	深圳市京圳工程咨询有限公司
工料测量师	:	上海伟历信工程咨询有限公司
日期	:	2021 年 12 月

华为投资控股有限公司
华为岗头人才公寓项目（西区）
幕墙工程
协议书

本分包协议书

由

总承包方：中建三局第一建设工程有限责任公司
注册地址：湖北省武汉市东西湖区台商投资区东吴大道特1号

和

分包方：深圳广晟幕墙科技有限公司
注册地址：深圳市南山区南头街道大新路海大创意园东座南门303-308室

所订立。

附属于

发包方：华为投资控股有限公司
注册地址：深圳市龙岗区坂田华为基地
与总承包方签署之总承包合同

鉴于

发包方—“华为投资控股有限公司”计划于广东省深圳市龙岗区开发名“华为岗头人才公寓项目”的发展项目。

发包方委托了总承包方负责上述发展项目的总承包工程的建设（“总承包工程”）。

总承包方及发包方希望将总承包工程所需的幕墙分包工程（A、B、C区）的深化设计、供应、安装、调试及保修（“本分包工程”）另行委托专业单位执行，并向分包方提供了前述本分包工程整个要求的招标文件。而上述分包工程乃按总承包合同进行之总承包工程的一部分。

分包方按上述招标文件进行了投标。

发包方/总承包方通过对所有投标文件的详细评审，决定将本分包工程委托给分包方执行及完成。

分包方在签订本合同前已经有合适的机会和时间去阅读、了解并明白总承包合同文件（或副本）中除了工程单价表内涉及具体报价外的全部内容。

各方同意达成如下条件：

1、 合同标的

发包方及总承包方同意委托分包方按照和根据中标通知书及其附件、合同文件规定及合同图纸和技术规范所示的工程完成本分包工程，分包方同意接受此委托。

2、 分包合同价款

分包合同总价为人民币壹亿捌仟肆佰伍拾陆万柒仟零伍拾玖元整（¥184,567,059.00 元，其中不含税金额169,327,577.06 元和增值税税金15,239,481.94元）（“分包合同总价”）。有关合同总价的具体约定详见中标通知书及其附件。
分包方为本分包工程价款应开具合格增值税专用发票（税率：9%）。若国家调整增值税税率，则增值税税金金额相应调整，分包合同总价随之调整）

3、 分包合同工期

详见中标通知书约定。

4、 分包合同条件

- 1) 承包范围：见中标通知书及其它合同文件；
- 2) 付款条件：见中标通知书及其它合同文件；
- 3) 履约保函：见中标通知书及其它合同文件；
- 4) 保险：见中标通知书及其它合同文件；
- 5) 工期延误赔偿：见中标通知书及其它合同文件；
- 6) 工程保修：见中标通知书及其它合同文件；
- 7) 结算期：实际竣工日期起 24 个月。

5、 发包方/发包方代表

- 1) 分包协议书和分包合同条件中的“发包方”一词应指**华为投资控股有限公司**；**发包方代表**应指经发包方授权在某一领域中能代表发包方的其它人士，如上述发包方代表不再充任本合同的发包方代表时，则由发包方指定的有关其它人士接任，分包方不能反对，惟据本合同继后所委任为发包方代表的任何人士无权漠视或否决现行发包方代表所发出或发表的任何证书、决定、批覆或指令。
- 2) 分包协议书和分包合同条件中的“建筑师”一词应指**悉地国际设计顾问（深圳）有限公司、奥意建筑工程设计有限公司**，或如其不再充任本合同的设计单位时，则由发包方指定的有关其它人士接任，分包方不能反对，惟据本合同继后所委任为建筑师的任何人士无权漠视或否决现行设计单位所发出或发表的任何证书、决定、批覆或指令。
- 3) 分包协议书和分包合同条件中的“监理单位或监理工程师”一词应指**深圳市京圳工程咨询有限公司**，或如其不再充任本合同的监理单位时，则由发包方指定的有关其它人士接任，分包方不能反对。
- 4) 分包协议书和分包合同条件中的“测量师”一词应指**上海伟历信工程咨询有限公司**，如测量师不再充任本合同的测量师时，则由发包方指定的有关其它人士接任，分包方不能反对。

6、 其它条款

- 1) 本合同文件内原所有“发包方”、“发包人”、“业主”、“建设单位”、“发展商”字眼均是指“**华为投资控股有限公司**”。
- 2) 本合同文件内原所有“总包商”、“总包人”、“总包方”、“总包单位”字眼均是指“**中建三局第一建设工程有限责任公司**”。
- 3) 本合同文件内原所有“分包商”、“分包人”、“分包方”、“分包单位”字眼均是指“**深圳广晟幕墙科技有限公司**”。

10、与本协议有关的任何争议，各方应友好协商解决。如协商不成，任何一方
应且只能向合同签约地有管辖权的人民法院以诉讼的方式解决。

参方于 2024 年 12 月 6 日盖章/签署于深圳市龙岗区，发包方之盖章/签署仅
为同意履行本分包合同中有关付款之责任，发包方的盖章/签署并不会减免总承
包方对分包方或分包方对总承包方的责任。

发包方：华为投资控股有限公司 盖章

法定代表人或获授权代表签署

姓名

职位

总承包方：中建三局第一建设工程有限责任公司盖章

法定代表人或获授权代表签署

姓名

职位

分包方：深圳广盛幕墙科技有限公司 盖章

法定代表人或获授权代表签署

姓名

职位

第三部分：施工许可证



建筑工程施工许可证

工程编号：2019-440307-70-03-10482704

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本
建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关：深圳市龙岗区住房和建设局

日期：2021年08月11日

施工许可专用章

证书编号：2021-1321

建设单位	华为投资控股有限公司		
工程名称	华为岗头人才公寓1~13栋		
建设地址	坂田岗头水库北侧，机荷高速南侧，坂澜大道西侧		
建设规模	275379.08平方米	合同价格	142602.6808万元
设计单位	奥意建筑工程设计有限公司		
施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司		
监理单位	深圳市京圳工程咨询有限公司		
合同开工日期	2021年09月01日	合同竣工日期	2023年06月30日
备注	项目负责人：张超 注册证书号：鄂1422020202103343		
	项目总监：李宗亮 注册证书号：44022800		
变更登记	范围：钢筋混凝土；钢结构；砌体；装饰装修工程；幕墙；通风与空调；建筑电气工程；智能建筑；屋面及防水工程；建筑节能；消防工程；燃气工程；其他房建及配套工程、景观绿化工程；		
	◆◆◆ 2022-05-27项目经理由李翔(鄂142171827508)变更为张超(鄂1422020202103343)		

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。

二、未经发证机关许可，本证的自项内容不得变更。

三、建设行政主管部门可以对本证进行查验。

四、本证自核发之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。

五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

第四部分：竣工验收资料

幕墙 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

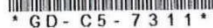
单位(子单位) 工程名称		华为岗头人才公寓1~13 (1#楼)							
施工单位		中建三局第一建设工程 有限责任公司	项目技术 负责人	代红威	项目负责人	张超	单位技术 (质量)负责人	楼跃清	
分包单位		深圳广晟幕墙科技有限 公司	项目技术 负责人	吴潮峰	项目负责人	李经纬	单位技术 (质量)负责人	李万昌	
序号	隶属的分项工程名称			检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	石材幕墙安装			1	符合要求		验收合格		
2	玻璃幕墙安装			1	符合要求		验收合格		
3	金属幕墙安装			18	符合要求		验收合格		
子分部(系统、子系统)共计分项数: 3, 检验批数: 20									
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料					符合要求		合格		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验					符合要求		合格		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量					符合要求		合格		
综合验收 结论及备注									
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位	
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单位项目 负责人)签名:	
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日	
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)	

* GD - C5 - 7311 *

子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

监理单位(建设)单位
总监理工程师(建设单位项目
负责人)签名: 李崇亮
年 月 日
(盖章)



子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 ☐ ☐ ☐

* GD - C5 - 7311 *

* GD - C5 - 7311 *

门窗

子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称		华为岗头人才公寓1~13 (2#楼)						
施工单位		中建三局第一建设工程 有限责任公司	项目技术 负责人	代红威	项目负责人	张超	单位技术 (质量)负责人	楼跃清
分包单位		深圳广晟幕墙科技有限 公司	项目技术 负责人	吴湖峰	项目负责人	李经纬	单位技术 (质量)负责人	李万昌
序号	隶属的分项工程名称			检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	门窗安装			10	符合要求		验收合格	
汇总 本子分部共计分项数:				10				
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料					符合要求		合格	
子分部(系统、子系统)、分项安全 and 功能检验					符合要求		合格	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量					符合要求		合格	
综合验收 结论及备注		合格						
分包单位		施工单位		勘察单位	设计单位		监理(建设)单位	
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单位项目 负责人)签名:		
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日		
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		



* GD- C5- 7311 *

业绩 2：华为岗头人才公寓项目（东区）之幕墙工程（E、H 区）

第一部分：中标通知书

V4.30

致：深圳广晟幕墙科技有限公司 董事长/总经理：周伟（先生）

电话：13808802930

电子邮箱：zhouwei8961@163.com

华为投资控股有限公司

华为岗头人才公寓项目（东区）

之幕墙工程（E、H区）

中标通知书

兹有华为投资控股有限公司（以下简称“发包方”）就有关华为岗头人才公寓项目（东区）之幕墙工程（E、H区）所进行的竞争性评估，经过发包方评议，决定接纳深圳广晟幕墙科技有限公司为华为岗头人才公寓项目（东区）之幕墙工程（E、H区）的分包单位（以下简称“分包单位”），分包单位应按照2021年10月18日（商务标）提交的竞争性评估回复文件及招标答疑、澄清及其确认以及其他双方约定事项完成相关工作。

一、工程概况及范围

1、工程概况

- 1) 项目名称：华为岗头人才公寓项目（东区）
- 2) 工程名称：幕墙工程（E、H区）
- 3) 工程地点：本项目位于坂田岗头水库北侧，机荷高速南侧，

板澜大道西侧。

- 4) 建设规模：项目规划用地面积约 21.05 万 m²，总建筑面积约 79 万 m²，其中地上建筑面积约 51.6 万 m²，地下建筑面积约 27.4 万 m²。

2、 承包范围：

- 1) 分包工程范围内各项工程，承包范围包括合同工程界面、分工界面、招标/合同图纸、技术规范所述、答疑澄清以及合同中的其他相关约定明确了了的工程。分包单位不得以上述文件之间存在重复或个别文件有遗漏为由拒绝履行；否则导致的损失及工期延误由分包单位承担。
- 2) 发包方将视分包单位的综合表现情况，有权减少其中部分工程另行交给其他人施工，投标总价也将随之调整。分包单位在报价时已考虑该种情况，严格遵从发包方指示，保证不会因此而向发包方要求任何额外费用补偿或工期延长要求。
- 3) 标段划分情况：本次划分为三个标段，①D、G 区，②F 区，③E、H 区。贵司中标标段为本项目 E、H 区。

3、 发包方代表、联系人及电话

- 3.1 发包方相关事务联系人及授权代表：下表仅为工作方便而设置的发包方联络人，主要负责沟通、协调及具体合同履行业务实施，但并不能代表发包方签署、批准涉及本合同履行过程中的来往文件。在合同履行期间来往各类文件的发包方签署代表应以“基建供应商协同平台”公示为准。

工作	联系单位/部门	联系人	电话
进场	发包方项目经理	王密相	13600404576
施工图纸发放	设计经理	麦飞龙	18664598848
保函及付款	发包方造价管理部	吴秀振	13715314196
	工料测量师	张陆文	1356441448
报批报建	报批报建部	赵 静	18923762120
合同签署	商务管理部 CEG	严晓燕	13602308234

3.2 投诉受理渠道：0769-23832387 ISreport@huawei.com

二、 工程总价

1、 合同价格及其包干方式

本合同采用总价包干方式，包含分包单位为完成本合同所说明及图纸规定的全部工作内容，（其中未确定方案部分为工程暂定数量、综合单价包干的合同方式）。

分包合同总价：¥122,802,656.00（大写：壹亿贰仟贰佰捌拾万零贰仟陆佰伍拾陆元整），组成如下：

序	组成明细	金额（元）
1	回标总价	324,339,055.91
2	E、H区各增加200万元暂定金额	4,000,000.00
3	扣减D、F、G区费用	-205,336,296.34
4	商务澄清调整项目（扣除纱门）	-200,103.86
5	分包工程合同总价（5=1+2+3+4）	122,802,656.00

分包单位在投标总价中，算术误差金额占报价总额比率为0%，按竞争性评估文件约定要求，不予调整投标单价。

分包合同总价包括不含税金额¥112,662,987.16和增值税税金（税率为9%）¥10,139,668.84；合同执行过程中，若国家调整增值税税率，则税金金额相应调整，即分包合同总价也将随之调整。

2、 合同总价为按合同条件、工料规范及合同图纸之包干价，为完成合同文件工程内容的所有费用已包括在合同总价内。下述情形在合同总价中已包括：

分包单位同意及确认本工程（除暂定金额及不可预见费外）按技术规范及合同图纸一次性包干（合同图纸以合同文件中列明的图纸为准），除设计变更、暂定数量、暂定款或合同所允许的调整后，合同金额将不得以任何方式调整或变更，而单价则作为日后

工程变更的依据。工程量清单内的任何工程量只能作参考用，并不成为合同的一部分，更不构成分包单位以测量师工程量计算错误而索赔的基础。除设计变更外，所有的数量（暂定数量除外）均会被视为分包单位在本工程所需的所有数量不会再作出任何更改或纠正。合同内注明“工程暂定数量”之所有项目数量，分包单位应在发包方确认用于暂定数量调整之施工图发出后在双方约定的时间内完成重新量度，并提交审核。第一版施工图重新计算后的总价经各方确认的总价为包干总价，并以此做为工程付款依据。最终的合同结算总价以首版施工图为基础连同及其后发生的变更计算为准。本工程乃是总价大包干。

即包括但不限于包工、包料、包工期、包质量、包安装调试、施工期间根据需求作出之深化设计及其修改，合同价格应包括但不限于：

- A) 人工、材料、机械、税金、直接费、间接费及利润等；
 - B) 甲指乙供的物料之二次搬运费、仓储保管费、照管费、利润、税金、管理费等一切相关费用；
 - C) 货到工地施工现场运输费含进口关税、清关费、商检费、保险费及工地卸货费用（若有）；
 - D) 须向政府缴纳之各项税费；
 - E) 完工后所需的环境检测费用（若有）
- 1) 分包单位同意及确认在施工期间的工资、物价、费率、汇率价格的波动风险已包括在合同价格内（除另有规定外）。所填报的各项单价，应包含但不限于一切人工、材料、机械、税金、直接费、间接费及利润等。

- 2) 分包单位同意及确认上述承包合同价格中已包括回标日前发出的政府红头文件所规定的费用等，及由分包单位引起的工地内外仓储费用、多次搬运及运输费和相关政府/市政部门所收取的费用。
 - 3) 分包单位同意及确认所有用于本工程的材料均符合合同技术规范及设计要求，并且符合相关政府部门以及行业规范的要求，分包单位不会因此而向发包方提出延长工期或额外的费用。
 - 4) 分包单位需负责本工程中一切政府部门所规定的专家评审、测试及验收等工作及相关费用(若有)，分包单位同意不会因本工程专家评审及验收未通过或延长而向发包方要求延长工期或额外的费用。
 - 5) 本工程总包单位提供的照管及服务详见工程界面说明、施工开办项目的相应条款及往来信函等，除此之外分包单位若还需要其他照管及服务，需自费解决，并且此等费用已包含在合同价格内。
 - 6) 合同价格亦包括履约保函、预付款保函、职业健康和安全生产、环境保护承诺书、基建承包商诚信承诺书、工程质量缺陷保修书、基建物业供应商廉洁合作协议、华为公司基建承包工程合同专用条款、工程保修合格证明、项目工程界面、技术规范、安全文明施工控制标准、基建工程合同款项申付流程、资料及结算资料要求所涉及的费用。
- 3、 根据招标文件约定，本工程对“玻璃、铝材”设置调差条款，具体内容及调整方式详见本中标通知书附件五：门窗、幕墙工程调差条款。调差金额按照中标通知书附件六：大宗材料进场计划表及调差条款约定进行调整。

- 4、 合同内注明“工程暂定数量”之所有项目数量，分包方应在发包方确认用于暂定数量调整之施工图发出后双方约定的时间内完成重新量度，并提交审核。以该版施工图重新计算且经各方确认的总价为包干总价，并以此做为工程付款依据。合同中的“工程暂定数量”在此次重新量度后转为总价包干工程量，无论包干工程量相比暂定数量变化多少，均按合同单价计算（除非合同内另有特殊澄清）；在该版施工图之后发出的指令，则依据变更的原则计算。为合理分担风险，各方同意在此情况下后续若同一清单单列变更工程量超过合同此项包干工程量的30%时（不含30%在内）的部分可重新议价。（此条款仅适用按合同单价计算、同一清单列项变化部分金额超出（含）100万的情况。专用条款与此不一致的，按本条执行。

三、 工期及工期延误处罚

- 1 总承包方的开工时间：2021年8月1日，具体以发包方核发的开工通知书为准，竣工时间：2023年6月30日。分包单位须配合总承包方的工期、施工进度计划及在总承包方的安排下执行及安排本工程，以保证总承包方能在预定的竣工日前完成本工程。接收工地后及展开工程前，分包单位须立刻全面检查在工地上已完成的工程的定位、标高等。若对现场接收理解不足，使得本工程的任何项目错误地施工，分包单位须自费予以修复及重建，并承担因此而产生的所有额外费用和工期延误的赔偿责任。
- 2、 分包单位签收本中标通知书后须立即进场接洽相关事宜。

3、项目的工程进度里程碑

总包进场	2021年8月1日
地下结构封顶完成	2021年11月11日
主体结构封顶完成	2022年6月30日(100米及以下楼栋) 2022年10月31日(100米以上楼栋)
分包样板评审通过	
外墙封闭	2022年9月30日(100米以下楼栋) 2023年1月20日(100米以上楼栋)
政府验收完成	2023年5月9日
建筑师验收及业主验收完成	2023年5月31日

根据现场实际情况，里程碑可能修改，但需要总承包方、分包单位及发包方和相关顾问共同确定。

4、误期违约责任及违约金

1) 总承包方误期违约责任及违约金

由于总承包方的责任未能按本合同约定的里程碑完成工程进度，总承包方将向发包方按整个项目总价 74 万元/天向发包方进行赔偿，合同金额为上限，作为误期完工和误期竣工的违约金。

根据上述“项目的工程进度里程碑”，如果没有按时完成其中某个或部分里程碑工期要求，将被视为“阶段性延误”，同样要按上述标准暂扣工期延误赔偿金，但如果总工期没有延误，工期延误金可以返还。

如果实际完成时间与上述里程碑完工时间相差很大(阶段性延误超过三个月及以上)，发包方将有权索赔和终止合同，总承包方将承担由此造成的全部责任，并且总承包方已完工程量的10%作为违约金从结算款中扣除。

2) 分包单位误期违约责任及违约金

若分包单位未能在约定的时间或按合同延长了的时间内完成分包工程，分包单位须按 27 万元/天 补偿总承包方因此而蒙受的损失和费用，其中包括总承包方因此而需向发包方作出的赔偿，合同金额为上限，作为工期完工和工期竣工的违约金。

若总承包之延误赔偿率及赔偿上限与分包单位之延误赔偿率及赔偿上限有差额时，发包方将不会向总承包方追讨有关的赔偿差额。惟若总承包方按总承包合同本身亦须负延误责任时，此附带条件将不适用。即当且仅当由于指定分包商的原因造成的工期延误，总承包方仅需承担与指定分包商相同的工期延误罚款。

为促进工期管理，因分包单位原因导致项目工期延误时，发包方亦有权直接按以上标准向分包单位索赔工期违约金。

- 3) 本工程发包方有权按分栋进行竣工、验收、交付，分期交付工期及具体工程范围由双方协商决定，分包单位不得提出额外索赔，如按分栋进行竣工、验收、交付，工期违约责任及违约金金额则按照分栋工程金额占合同金额的比例进行相应计算，另分栋工程竣工验收后，可按照分栋部分工程金额进行相应竣工验收后的付款。

四、 工程质量

有关工程质量标准及其他相关规定以《华为公司基建承包工程合同专用条款》约定为准。

五、 付款条件

详见中标通知书附件一：华为岗头人才公寓项目（东区）之幕墙工程付款条件。

十一、中标通知书确认及签署合同

- 1、如分包单位同意和接受上述各项条件，请在收到本通知书三天内在中标通知书回执处签字和加盖公司印章（公章或合同专用章）以确认接收以上条款，并于收到本函之日起的三天内交回（手递）发包方。在收到由分包单位签署及盖章的中标通知书回执后，本中标通知书方开始生效，中标通知书一旦生效，生效日期将不会影响本中标通知书第三条所规定的开工及完工日期。
- 2、发包方、分包单位及总承包方将正式签署工程承包合同，但在此分包合同签署以前，中标通知书将构成一份具有约束力的合同，并将成为分包合同文件的一部分，成为各方执行合同的依据。

（本页以下无正文）

发包方：华为投资控股有限公司

授权代表：_____



（签名）

2021年 11 月 16 日

第二部分：合同关键页

合同编号：8004049-PPA-000719

第一册

(共二册)

中华人民共和国
广东省深圳市
华为岗头人才公寓项目（东区）
幕墙工程（E、H区）
合同文件

发包方	:	华为投资控股有限公司
总承包方	:	中国建筑第八工程局有限公司
承包方	:	深圳广晟幕墙科技有限公司
设计师	:	悉地国际设计顾问（深圳）有限公司 奥意建筑工程设计有限公司
监理工程师	:	中海监理有限公司
工料测量师	:	上海伟历信工程咨询有限公司
日期	:	2021 年 12 月

华为投资控股有限公司
华为岗头人才公寓项目（东区）
幕墙工程（E、H区）
协议书

本分包协议书

由

总承包方：中国建筑第八工程局有限公司

注册地址：中国（上海）自由贸易试验区浦东新区世纪大道1568号27层

和

分包方：深圳广晟幕墙科技有限公司

注册地址：深圳市南山区南头街道大新路海大创意园东座南门303-308室

所订立。

附属于

发包方：华为投资控股有限公司

注册地址：深圳市龙岗区坂田华为基地

与总承包方签署之总承包合同

鉴于

发包方—“华为投资控股有限公司”计划于广东省深圳市龙岗区开发名“华为岗头人才公寓项目”的发展项目。

发包方委托了总承包方负责上述发展项目的总承包工程的建设（“总承包工程”）。

总承包方及发包方希望将总承包工程所需的幕墙分包工程（E、H区）的深化设计、供应、安装、调试及保修（“本分包工程”）另行委托专业单位执行，并向分包方提供了前述本分包工程整个要求的招标文件。而上述分包工程乃按总承包合同进行之总承包工程的一部分。

分包方按上述招标文件进行了投标。

发包方/总承包方通过对所有投标文件的详细评审，决定将本分包工程委托给分包方执行及完成。

分包方在签订本合同前已经有合适的机会和时间去阅读、了解并明白总承包合同文件（或副本）中除了工程单价表内涉及具体报价外的全部内容。

各方同意达成如下条件：

1、 合同标的

发包方及总承包方同意委托分包方按照和根据中标通知书及其附件、合同文件规定及合同图纸和技术规范所示的工程完成本分包工程，分包方同意接受此委托。

2、 分包合同价款

分包合同总价为人民币壹亿贰仟贰佰捌拾万零贰仟陆佰伍拾陆元整（¥122,802,656.00元，其中不含税金额112,662,987.16元和增值税税金10,139,668.84元）（“分包合同总价”）。有关合同总价的具体约定详见中标通知书及其附件。

分包方为本分包工程价款应开具合格增值税专用发票（税率：9%）。若国家调整增值税税率，则增值税税金金额相应调整，分包合同总价随之调整。

3、 分包合同工期

详见中标通知书约定。

4、 分包合同条件

- 1) 承包范围：见中标通知书及其它合同文件；
- 2) 付款条件：见中标通知书及其它合同文件；
- 3) 履约保函：见中标通知书及其它合同文件；
- 4) 保险：见中标通知书及其它合同文件；
- 5) 工期延误赔偿：见中标通知书及其它合同文件；
- 6) 工程保修：见中标通知书及其它合同文件；
- 7) 结算期：实际竣工日期起 24 个月。

5、 发包方/发包方代表

- 1) 分包协议书和分包合同条件中的“发包方”一词应指**华为投资控股有限公司**；**发包方代表**应指经发包方授权在某一领域中能代表发包方的其它人士，如上述发包方代表不再充任本合同的发包方代表时，则由发包方指定的有关其它人士接任，分包方不能反对，惟据本合同继后所委任为发包方代表的任何人士无权漠视或否决现行发包方代表所发出或发表的任何证书、决定、批覆或指令。
- 2) 分包协议书和分包合同条件中的“建筑师”一词应指**悉地国际设计顾问（深圳）有限公司、奥意建筑工程设计有限公司**，或如其不再充任本合同的设计单位时，则由发包方指定的有关其它人士接任，分包方不能反对，惟据本合同继后所委任为建筑师的任何人士无权漠视或否决现行设计单位所发出或发表的任何证书、决定、批覆或指令。
- 3) 分包协议书和分包合同条件中的“监理单位或监理工程师”一词应指**中海监理有限公司**，或如其不再充任本合同的监理单位时，则由发包方指定的有关其它人士接任，分包方不能反对。
- 4) 分包协议书和分包合同条件中的“测量师”一词应指**上海伟历信工程咨询有限公司**，如测量师不再充任本合同的测量师时，则由发包方指定的有关其它人士接任，分包方不能反对。

6、 其它条款

- 1) 本合同文件内原所有“发包方”、“发包人”、“业主”、“建设单位”、“发展商”字眼均是指“**华为投资控股有限公司**”。
- 2) 本合同文件内原所有“总包商”、“总包人”、“总包方”、“总包单位”字眼均是指“**中国建筑第八工程局有限公司**”。
- 3) 本合同文件内原所有“分包商”、“分包人”、“分包方”、“分包单位”字眼均是指“**深圳广晟幕墙科技有限公司**”。

7、 分包合同文件及解释顺序。

- 1、 分包合同协议书
- 2、 中标通知书及附件

- 4) 分包开办措施项目
- 8、技术规范
 - 1) 工艺样板控制标准
- 9、投标须知及投标须知附件
- 10、工程量计算规则及单价说明
- 11、投标书
 - 1) 投标书
 - 2) 工程量清单
 - 3) 主要材料清单报价表
 - 4) 综合单价分析表（仅供参考）

注：招投标往来文件内同一时间的文字与图纸不一致，以图纸为准任何不列在以上的文件均不成为本合同文件的一部分，其内容不能影响合同文件的含意，除非所有单位同意确认作为本合同的补充；上述所提及的文件应视为互相补充和解释，如有含糊或矛盾之处，除另有说明或协议外，一切解释以上述顺序解释，同一顺序中如有矛盾的则以日期较后的文件优先解释，发包方将保留最终的解释权。此外，分包单位在投标时交回的所有技术资料（如进度表、施工组织等）只供参考而不作为合同文件的一部分，但是作为分包单位于投标期间提供给发包方的最低标准承诺，对分包单位具有约束力，此等资料须按合同文件的规定重新提交予发包方/建筑师/监理审批，且标准、规格、要求不低于上述于投标期间的承诺。即使发包方同意或接受这些资料，亦不会因此而减免分包单位于本合同的责任和义务。

- 8、协议书附件
 - 1、 附件一：来往函件清单（以此版本为准）
- 9、 本协议文件一式捌份，发包方执伍份，总承包方执壹份，分包方执贰份，每份具有同等法律效力。

10、与本协议有关的任何争议，各方应友好协商解决。如协商不成，任何一方
应且只能向合同签约地有管辖权的人民法院以诉讼的方式解决。

叁方于 2021 年 12 月 6 日盖章/签署于深圳市龙岗区，发包方之盖章/签署仅
为同意履行本分包合同中有关付款之责任，发包方的盖章/签署并不会减免总承
包方对分包方或分包方对总承包方的责任。

发包方：华为投资控股有限公司 盖章

法定代表人或获授权代表签署

姓名

职位

总承包方：中国建筑第八工程局有限公司 盖章

法定代表人或获授权代表签署

姓名

职位

分包方：深圳广晟幕墙科技有限公司 盖章

法定代表人或获授权代表签署

姓名

职位

第三部分：施工许可证

证书序号: 2021-1524	
建设单位 华为投资控股有限公司	
工程名称 华为湾头人才公寓14-38	
建设地址 坂田湾头水库北侧, 机荷高速南侧, 坂澜大道西面	
建设规模 511251.82 平方米	合同价格 248068.7965 万元
设计单位 悉地国际设计顾问(深圳)有限公司	
施工单位 中国建筑第八工程局有限公司	
监理单位 深圳市九州建设技术股份有限公司	
合同开工日期 2021-09-01	合同竣工日期 2023-06-30
备注	项目经理: 龚书剑 注册证书号: 0131171901165 项目总监: 龚迪槐 注册证书号: 440028885 范围: 钢筋混凝土结构墙体装饰装修工程、幕墙、通风与空调、建筑电气工程、节能建筑屋面及防水工程、建筑节能、消防工程、燃气工程、景观绿化工程, 其他房建及配套工程。
变更登记	◆◆◆ 2023-03-29项目总监由胡军(00201939)变更为龚迪槐(440028885) ◆◆◆ 2022-08-15监理单位由中海监理有限公司变更为深圳市九州建设技术股份有限公司项目总监变更为胡军(00201939) ◆◆◆ 2021-11-10项目总监由何春平(44016327)变更为朱为民(44007537)
发证机关 深圳市龙岗区住房和建设局	
日期 2021-09-29 施工许可专用章	
建筑工程施工许可证	

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定, 经审查, 本建筑工程符合施工条件, 准予施工。

特发此证

注意事项:

一. 本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。

二. 未经发证机关许可, 本证的各项内容不得更改。

三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。

四. 本证自核发之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数, 时间超过法定时间的, 本证自行废止。

五. 凡未取得本证擅自施工属违法行为, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

建筑节能 分部(系统)工程质量验收记录

[illegible]

* GD - C5 - 7312 *

GD-C5-7312

GD-C5-7312

* G D - C 5 - 7 3 1 2 *

GD-C5-7312

* GD - C5 - 7312 *

* G D - C 5 - 7 3 1 2 *

业绩 3：华富村东、西区旧住宅区改造项目 01-03 地块 1-5#、12#塔楼门窗幕墙工程

第一部分：中标通知书

中标通知书

标段编号：44030420180070027001

标段名称：华富村东、西区旧住宅区改造项目01-03地块1-5#
12#塔楼门窗幕墙工程

建设单位：华润（深圳）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳华加日幕墙科技有限公司

中标价：16026.941078万元

中标工期：506日历天

项目经理(总监)：李经纬

本工程于 2020-11-17 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-01-26

查验码：4967475642987359

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

第二部分：合同关键页

2562

合同编号 CRLCJ-FT07-05-FB-211001

【华富村东、西区旧住宅区改造项目】

【01-03 地块 1-5#、12#塔楼门窗幕墙工程】施工合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

承包人（乙方）：深圳华加日幕墙科技有限公司

2021 年【1】月

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区大冲一路18号华润置地大厦E座三楼

法定代表人：孔小凯

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

承包人（乙方）：深圳华加日幕墙科技有限公司

地址：深圳市南山区南头街道大新路海大创意园东座南门303-308室

法定代表人：周瑞基

联系人：杨卓贤

联系电话：13760466060

电子邮箱：34932900@qq.com

传真：0755-26613241

鉴于：

1. 承包人已明确知悉：2018年5月，委托人【深圳市福田区福华建设开发有限公司】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 发包人已于【2019】年【6】月与“中国建筑第五工程局有限公司”（下称“总承包方”）签订了《华富村东、西区旧住宅区改造项目施工总承包工程 I 标段施工合同》（下称“总承包合同”），约定将华富村东、西区旧住宅区改造项目施工总承包工程 I 标段项目（下称“本项目”）总承包委托给总承包方。

3. 承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目中 01-03 地块 1-5#、12#塔楼门窗幕墙专业工程的施工。

4. 承包人已认真查阅、理解总承包合同之全部条款，并对发包人授予总承包方的权利无

任何异议。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：华富村东、西区旧住宅区改造项目 01-03 地块 1-5#、12#塔楼门窗幕墙工程

工程地点：深圳中心公园东侧、笋岗西路和华富路交汇处西南侧

工程内容：华富村东、西区旧住宅区改造项目 I 标段位于深圳中心公园的东侧，紧邻华新路和华富路交汇处。本项目含 01-03、01-04 地块包括 12 栋超高层住宅配套商业、学校，其中 1#、3#、5#、7#、9#、11#楼楼层数为 43 层，高度约 135.7m，2#、4#、6#、8#、10#、12#楼楼层数为 50 层，高度约 156.7m，标准层层高为 3m，避难层 3.15m。以及一层裙房（局部二层）、1 栋 3 层幼儿园，高度约 12m；学校 1#楼、2#楼建筑高度为 27.25m，3#楼建筑高度为 41m。

高层塔楼 1#、11#、12#楼部分框支剪力墙结构、高层塔楼 2#~10#楼剪力墙结构、幼儿园及裙房均为框架结构。

本次招标的门窗幕墙工程包含 01-03 地块 1-5#楼及 12#楼住宅外立面围护门窗幕墙系统结构，包含的门窗幕墙系统类型有：铝合金门窗约 3.6 万平方米、铝合金百叶约 1.2 万平方米、铝单板幕墙约 6.6 万平方米、穿孔铝板幕墙约 0.4 万平方米、铝板雨篷约 0.1 万平方米、石材幕墙约 0.3 万平方米、铝合金格栅约 0.1 万平方米、铝合金玻璃栏杆约 0.9 万米、铁艺栏杆约 0.1 万米、铝合金护窗栏杆约 1.2 万米、钢制防火窗（含 6~11#塔楼、裙楼和学校的防火窗）约 0.2 万平方米等。具体详见图纸和工程量清单。本次发包工程估价 21436.346063 万元。

建筑面积： / 平方米；

工程立项批准文号：深福田发改备案[2020]0052 号

资金来源：社会投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于金属门窗、幕墙工程等以及发包人交与承包人的其他工作。所有的细目详见工程量清单、技术要求及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可

☐智能建筑(☐综合布线系统☐信息网络系统☐其它);

☐其它:

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 1 月 30 日 (以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准)

计划竣工日期: 2022 年 6 月 20 日

合同工期总日历天数: 506 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标: 按照国家、广东省、深圳市相关法律法规规范要求进行质量评定和组织验收, 符合设计标准, 并通过竣工验收达到合格标准。配合总承包单位获得“广东省建设工程优质奖”奖项, 争创“国家优质工程奖”或“中国土木工程詹天佑奖优秀住宅小区金奖”或“鲁班奖”。

五、合同价款及支付方式

本合同暂定合同总价(含税)为: 人民币(大写) 壹亿陆仟零贰拾陆万玖仟肆佰壹拾元柒角捌分(¥160269410.78 元)。

其中:

(1)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / / (¥ / 元);

(2)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / / (¥ / 元);

(3)暂列金额:

人民币(大写) 壹仟零贰拾万柒仟柒佰捌拾叁元捌角肆分(¥10207783.84 元)。

本合同采用固定单价的合同形式。除本合同另有约定外, 合同项目单价一经发包人和承包人签订合同确定后不作调整。

合同价款包含的风险范围为: 完成该项目的合同内容, 包人工、材料、机械, 包质量、包工期、包环境保护、包职业健康、管理费、利润、税金等一切施工所需之费用、安全文明

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式壹拾柒份，发包人壹拾叁份，承包人肆份。

十、合同生效

合同订立时间：2021年3月10日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

（转下页）

(本页为签字页，无正文)

发 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：(公章)

住 所：深圳市南山区南头街道大

新路海大创意园东座南门

304-308室

法定代表人：周瑞基

委托代理人：杨卓贤

电 话：0755-88005964

传 真：0755-26613241

开 户 银 行：中国建设银行深圳南山大
道支行

账 号：4420 1583 9000 5252 3290

邮 政 编 码：518000

建筑工程施工许可证

工程编号: 2018-440300-70-03-50042203

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市福田区住房和建设局

日期 2021年01月25日

建设单位 华润(深圳)有限公司(代建单位),深圳市福田区福华建设开发有限公司(建设单位)

工程名称 华富村01-03地块1-5#、12#塔楼门窗幕墙工程

建设地址 深圳中心公园东侧、笋岗西路和华富路交汇处西南侧

建设规模 0 平方米 合同价格 16026.94107 万元

设计单位 深圳市建筑设计研究总院有限公司

施工单位 深圳广晟幕墙科技有限公司

监理单位 深圳市合创建设工程顾问有限公司

合同开工日期 2021年01月30日 合同竣工日期 2022年06月20日

备注 项目负责人:李经纬 注册证书号:粤144090913890
项目总监:郭小周 注册证书号:00269723
范围:金属门窗;幕墙148342.613平方米;

变更登记

注意事项:
一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
三、建设行政主管部门对本证进行查验。
四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间限的,本证自行废止。
五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按<<中华人民共和国建筑法>>的规定予以处罚。

此件由@[发证机构名称]提供,仅供办理[业务名称]服务事项时使用,有效期至2099-01-01

第四部分：竣工验收资料

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称： 华富村01-03地块1-5#、12#塔楼门窗幕墙工程

验收日期： _____

建设单位(盖章)： _____



一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	华富村01-03地块1-5#、12#塔楼门窗幕墙工程					
工程地点	深圳中心公园东侧、笋岗西路和华富路交汇处西南侧		建筑面积	479615.20m² (总面积)	工程造价	16026.941073万元
结构类型	剪力墙结构、部分框支剪力墙结构	层数	地上：50/43层 地下：2层			
施工许可证号	工程编号： 2018-440303-70-03-50042203/证书序列号： 2021-1295	监理许可证号	/			
开工日期	2021.09.11	验收日期				
监督单位	福田区建设工程质量安全中心	监督编号	2021097			
建设单位	深圳市福田福华建设开发有限公司（建设单位）、华润（深圳）有限公司（代建单位）					
勘察单位	/					
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司					
总包单位	深圳广晟幕墙科技有限公司					
承建单位（土建）	/					
承建单位（设备安装）	/					
承建单位（装修）	深圳广晟幕墙科技有限公司					
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司					
施工图审查单位	/					



* GD- E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3001

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组或验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	涂梦奇
副组长	刘子健、郭小周
组员	刘子健、周祯、梁统二、叶田伦、李国亮、郑旭林、李经纬、李万昌、彭佳琦、任春淑、马文龙

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘子健	李万昌、叶田伦、李国亮、郑旭林、许意彬、洪壁津
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	彭佳琦	任春淑、马文龙

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD- E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、 成套设备)工 程名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修		2 项,其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 项
屋面		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排 水及采暖		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能		2 项,其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 项
电梯		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 3 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	易加加	深圳市建筑设计研究总院有限公司	项目经理	工程师	易加加
2	刘如康	华润(深圳)有限公司	技术负责人		刘如康
3	李广仁	深圳市合创有限公司	总代	工程师	李广仁
4	叶国伦	深圳市合建建设工程有限公司	总代	工程师	叶国伦
5	郭小元	深圳市合创建设工程有限公司	总代	高工	郭小元
6	李万昌	深圳市合创建设工程有限公司	技术负责人	高工	李万昌
7	李万昌	深圳市合创建设工程有限公司	技术负责人	工程师	李万昌
8	李万昌	华润(深圳)有限公司	项目负责人	工程师	李万昌
9	李万昌	深圳市合创建设工程有限公司	技术负责人	高工	李万昌
10	李万昌	华润(深圳)有限公司	技术负责人		李万昌
11	李万昌	华润(深圳)有限公司	技术负责人	工程师	李万昌
12	李万昌	华润(深圳)有限公司	技术负责人	工程师	李万昌
13	李万昌	华润(深圳)有限公司	技术负责人	高工	李万昌
14	李万昌	华润(深圳)有限公司	技术负责人	工程师	李万昌
15	李万昌	华润(深圳)有限公司	技术负责人	高工	李万昌
16	李万昌	华润(深圳)有限公司	技术负责人	工程师	李万昌
17	李万昌	华润(深圳)有限公司	技术负责人	高工	李万昌
18	李万昌	华润(深圳)有限公司	技术负责人	工程师	李万昌
19	李万昌	华润(深圳)有限公司	技术负责人	高工	李万昌
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					

* GD-E1-914/5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6001

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目) 负责人:	郭+文 (公章) 总监理工程师:	 (公章) 单位(项目) 负责人:	 (公章) 单位(项目)负责人:	(公章) 单位(项目)负责人:
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

* GD- E1- 914/ 6 *

业绩 4：安托山总部大厦外观改造工程

第一部分：中标通知书

中标通知书

标段编号：44030420210028001001

标段名称：安托山总部大厦外观改造工程（EPC）

建设单位：深圳市福田区政府物业管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳广晟幕墙科技有限公司

中标价：11025.734077万元

中标工期：300天

项目经理(总监)：梅鹏



本工程于 2021-05-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2021-05-20 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-05-26



查验码：4346623836132357

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

第二部分：合同关键页

正本

安托山总部大厦外观改造工程（EPC）合同

发包人（全称）：深圳市福田区政府物业管理中心

承包人（全称）：深圳广晟幕墙科技有限公司

协议书

发包人(全称): 深圳市福田区政府物业管理中心

承包人(全称): 深圳广晟幕墙科技有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程设计、采购、施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 安托山总部大厦外观改造工程(EPC)

工程地点: 福田区安托山片区

工程规模及特征: 本项目位于福田区安托山片区,地块北面为北环大道,西面为安托山四路,南面为万科住宅楼,东面为安托山六路。外立面幕墙改涉及铝板幕墙、金属屋面、采光顶、半隐框玻璃幕墙、明框玻璃幕墙、百叶、格栅,改造面积约 70000 平方米,最大建筑高度 179.25 米。

资金来源: 政府投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于以下事项:

1) 根据发包人要求,负责从发放中标通知书起原有幕墙拆除、所有幕墙工程设计、报批报建、设备采购及施工等工作;

2) 负责项目实施阶段全过程建设管理,直至工程竣工验收、项目移交、完成并配合政府结(决)算审核、工程保修等工作。

所有的细目详见发包人要求、合同图纸及合同条款。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容,承包人不能拒绝执行。

1. 房屋建筑及配套专业工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

☐地基与基础工程(☐基础 ☐基坑支护 ☐边坡 ☐土石方 ☐其它 _____);

☐主体结构工程(☐钢筋混凝土 ☐钢结构 ☐网架 ☐索膜结构 ☐其它 _____);

☐ 装饰装修工程（ ☐ 金属门窗 ☒ 幕墙：平方米 ☐ 其它_____）；		
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑给水排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑电气工程（ ☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____）；		
☐ 智能建筑（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；		
☐ 防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程（ ☐ 室外设施 ☐ 附属建筑 ☐ 室外环境_____）。		
☐ 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		
☒ 其它：幕墙拆除		

2. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程万平方米	☐ 电信管道工程米
☐ 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	☐ 电力管道工程米
☐ 软基处理工程万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程 立方米/d
☐ 水厂及配套工程立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
☐ 给排水管道工程米	☐ 泵站工程 平方米
☐ 道路工程长：米宽：米	☐ 隧道工程长：米宽：米高：米
☐ 桥梁工程座	☐ 道路改造工程长：米宽：米
☐ 排水箱涵工程 长：米宽：米高：米	☐ 路灯照明工程座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程米
☐ 交通安全设施工程米	☐ 燃气工程米
☐ 其它：	

3. 其它工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期：2021年8月26日（以监理下发的开工令的开工日期起算）

计划竣工日期：2022年6月22日

合同工期总日历天数为300天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币

签约合同价(大写)：壹亿壹仟零贰拾伍万柒仟叁佰肆拾元柒角柒分

(小写)：110,257,340.77 元

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 补充合同条款
4. 专用合同条款；
5. 通用合同条款；
6. 发包人要求；
7. 招标文件；
8. 投标文件；
9. 图纸；
10. 工程量清单；
11. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录 and 文件；
12. 发包人和监理人有关通知及工程会议纪要；

13. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用合同条款”中赋予它们的定义相同。

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行设计、施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同生效

本合同订立时间: 2021 年 ____ 月 ____ 日

订立地点: 深圳市

本合同正本肆份副本肆份,发包人执正本叁份副本叁份,承包人执正本壹份副本壹份,均具有同等法律效力。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并生效。



发包人(公章):

地址:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮政编码:



承包人(公章):

地址:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮政编码:



2007年10月12日

第三部分：施工许可证



建筑工程施工许可证

工程编号:2107-440304-04-05-99757101

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关



日期

证书编号:2021-1081

建设单位	深圳市福田区政府物业管理中心		
工程名称	安托山总部大厦外观改造工程		
建设地址	广东省深圳市安托山片区安托山总部大厦		
建设规模	0 平方米	合同价格	11025.734077 万元
设计单位	深圳广晟幕墙科技有限公司		
施工单位	深圳广晟幕墙科技有限公司		
监理单位	深圳市九州建设技术股份有限公司		
合同开工日期	2021-05-26	合同竣工日期	2022-03-22
备注	项目经理:梅鹏 注册证书号:粤144161635339 项目总监:黄迪槐 注册证书号:44023885 范围:幕墙:		
变更登记			

注意事项:
一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
三、建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办
理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按<<中华人民共和国建筑
法>>的规定予以处罚。

第四部分：竣工验收资料

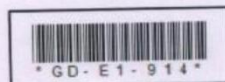
单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：安托山总部大厦外观改造工程

验收日期： 年 月 日

建设单位（盖章）：深圳市福田区政府物业管理中心



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-EI-914/2 0 0 1

工程名称	安托山总部大厦外观改造工程				
工程地点	深圳市安托山片区，地块北面为北环大道，西面为安托山四路，南面为万科住宅楼，东面为安托山六路	建筑面积	幕墙约80000m²	工程造价	11025万元
结构类型	框架核心筒托柱转换结构	层数	地上：39/21层 地下：4层		
施工许可证号	2107-440304-04-05-99757101	监理许可证号	/		
开工日期	2021年7月22日	验收日期	2023年9月12日		
监督单位	深圳市福田区建筑工程质量安全中心	监督编号	2021083		
建设单位	深圳市福田区政府物业管理中心				
勘察单位	/				
设计单位	深圳广晟幕墙科技有限公司				
总包单位	深圳广晟幕墙科技有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	深圳广晟幕墙科技有限公司				
监理单位	深圳市九州建设技术股份有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3001

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张雅聪
副组长	龚迪槐、梅鹏、王亚军
组员	焦深、袁成武、郭贞、岑培兴、刘旭东、吴海波、王浩、林灏

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张雅聪	龚迪槐、焦深、袁世武、王亚军、岑培兴、梅鹏、刘旭东、吴海波、林灏
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	郭贞	王浩

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修	合格	共 87 项, 其中: 经审查符合要求 87 项 经核定符合要求 87 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 7 项	共 20 项, 其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张雅聪	深圳市福田区政府物业管理中心	项目负责人		张雅聪
2	龚迪槐	深圳市九州建设技术股份有限公司	总监	中放	龚迪槐
3	焦深	深圳市九州建设技术股份有限公司	监理		焦深
4	袁世武	深圳市九州建设技术股份有限公司	监理		袁世武
5	郭贞	深圳市九州建设技术股份有限公司	监理资料员		郭贞
6	王亚军	深圳广晟幕墙科技有限公司	项目设计负责人		王亚军
7	岑培兴	深圳广晟幕墙科技有限公司	结构工程师		岑培兴
8	梅鹏	深圳广晟幕墙科技有限公司	项目经理		梅鹏
9	刘旭东	深圳广晟幕墙科技有限公司	项目技术负责人	中级	刘旭东
10	吴海波	深圳广晟幕墙科技有限公司	质检员		吴海波
11	王浩	深圳广晟幕墙科技有限公司	资料员		王浩
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

- 1、已完成设计图纸和合同约定的各项内容。
 - 2、工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格。
 - 3、工程档案资料完整。
- 经甲方组织设计、监理、施工进行的竣工验收，一致评定该工程观感好，质量合格。

建设单位:  (公章)	监理单位:  (公章)	施工单位:  (公章)
单位(项目)负责人:  张雅虎 年 月 日	单位(项目)负责人:  年 月 日	单位(项目)负责人:  年 月 日



业绩 5：大飞机园航材分拨中心项目外立面(幕墙)专业工程

第一部分：中标通知书

报建编号	21LGPD0040
标段号	C02ZG002
发包方式	公开招标



上海市建设工程施工（暂估价工程）中标通知书

深圳广晟幕墙科技有限公司：

我单位 大飞机园航材分拨中心项目外立面（幕墙）专业工程 工程，
经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我
单位签订书面合同。

建设地点	浦东新区自贸区保税区域洋山（四至范围：东至：浩宇路 西至：A03-08巡关道 南至：A03-10绿化带 北至：A03-06绿化带）				
中标价	8699.8794万元	工期	196日历天		
注册建造师	吕明然	注册专业	建筑工程	注册号	粤建安B（2015）0009918

上海临港新片区航空产业发展有限公司：
（盖章）



2023年02月25日

附注：

1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2020版



第二部分：合同关键页

大飞机园航材分拨中心项目

外立面（幕墙）专业工程合同

承包人：上海建工一建集团有限公司

分包人：深圳广晟幕墙科技有限公司

签约时间：2023 年 2 月 27 日

签约地点：上海市

第一部分 协议书

承包人（全称）：上海建工一建集团有限公司

分包人（全称）：深圳广晟幕墙科技有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于上海临港新片区航空产业发展有限公司（以下称为“发包人”）与承包人已经签订施工总承包合同（以下称为“总包合同”），承包人和分包人双方就分包工程施工事项经协商一致，订立本合同。

一、分包工程概况

分包工程名称：大飞机园航材分拨中心项目外立面（幕墙）专业工程

分包工程地点：项目位于浦东机场南侧，大飞机园 A03-02 地块。

分包工程承包范围：包含但不限于施工招标图纸及招标文件所表明的全部工程；完成本标段的外幕墙铝板及收边（外板内板）、幕墙龙骨、门窗、雨蓬、屋面铝板收边、压型钢板，图纸深化及施工图设计费、施工措施费、施工方案评审费、施工临时设施费、临时设施、现场安全文明施工费、施工用水、电费、材料检测、试验费、竣工图编制费、已完工程保护、大型机械进出场及安拆、与四大管线的施工配合费等一切非实体性组成内容，而在施工过程中必须发生的工序或费用（详见招标文件及招标清单）等招标文件、施工图纸和本合同内应由承包人完成的所有工作以及为了完成前述工程所需的一切准备及措施工作内容。

二、分包合同价款

1. 含税金额：大写：捌仟陆佰玖拾玖万捌仟柒佰玖拾肆元零陆分，小写：86998794.06 元。

不含税价：大写：柒仟玖佰捌拾壹万伍仟肆佰零柒元肆角整，小写：79815407.4 元。

税金（9%）：大写：柒佰壹拾捌万叁仟叁佰捌拾陆元陆角陆分，小写：7183386.66 元。

(1) 安全文明施工费（不含税）：

人民币（大写）：贰佰叁拾叁万柒仟玖佰伍拾贰元伍角陆分，元，小写：(¥ 2337952.56 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / 元(¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / 元(¥ / 元)；

(4) 暂列金额（不含税）：

人民币（大写）伍佰伍拾万元整 元（¥ 5500000 元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同

三、工期

开工日期：本分包工程定于 2023 年 2 月 28 日开工；（具体开工日期以发包方通知为准）

竣工日期：本分包工程定于 2023 年 9 月 12 日竣工；

合同工期总日历天数：196 天。

竣工日期须符合该项目发包方对总包方的总工期要求

若因专业分包原因造成总包工程总工期或节点工期延误，每延误一日历天，专业分包承担每天按分包合同价款的万分之三承担违约金，直至分包工程全部完成，并承担建设单位对总包方的处罚。

四、工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为：

（1）确保各分部、分项工程质量一次性达到国家、省市及地方相关专业验收合格标准，整体工程一次性验收合格；未达标准按合同总价的 2%进行处罚。

（2）配合总包按市文明工地要求施工，若因分包人原因未达到市文明工地要求，将对分包人处以本合同金额与总承包合同金额比值乘以 100 万元乘以 1.5 倍的处罚（解释：分包处罚金额=分包中标价/总包合同价*100 万*1.5）。

（3）产生质量缺陷经整改仍影响验收和使用的，承包人可直接从履约保证金中扣除处罚费用。发生重大质量事故或不能一次性通过合格验收（中间结构验收、竣工验收），扣罚全部履约保证金。损失超过履约保证金金额的，分包人对超过部分予以赔偿。

（4）配合总包获评“白玉兰奖”要求施工，若因分包人原因未获评“白玉兰奖”，将对分包人处以本合同金额与总承包合同金额比值乘以 1200 万元乘以 1.5 倍的处罚（解释：分包处罚金额=分包中标价/总包合同价*1200 万*1.5）。

五、组成分包合同的文件包括：

1、本合同签订后双方有关工程的补充协议、工程联系函、洽商、变更、备忘录、会议纪要等书面协议或文件，双方确定并盖公章后为有效；

2、本合同协议书；

3、中标通知书；

4、本合同专用条款及相应附件协议书（符合政府、发包人及承包人公司内部各项规范要求）；

5、除总包合同工程价款之外的总包合同文件；

6、分包人的投标函及其附录；

7、本合同通用条款；

8、本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；

9、合同履行过程中，承包人和分包人协商一致的其它书面文件。

10、发包人、承包人有关工程的洽商、变更等书面记录和文件[这些记录和文件主要包括合同履行过程中的有关通知、指令、工程会议纪要、信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）等。

11、已标价工程量清单；

12、其他合同文件；

六、本协议书有关词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

七、分包人向承包人承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议书第一条约定的工程（以下简称“分包工程”），并在质量保修期内承担保修责任。

八、承包人向分包人承诺，按照合同约定的期限和方式，支付本协议书第二条约定的合同价款（以下简称“分包合同价”），以及其他应当支付的款项。

九、分包人向承包人承诺，履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，并与承包人承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的连带责任。

十、合同的生效

合同订立时间：2023 年 2 月 27 日；

合同订立地点：上海市浦东新区；

本合同经双方签字盖章后生效。

十一、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份，分包人执 肆 份。

承包人：上海建工一建集团有限公司（公章）

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户行：

账号：

分包人：深圳广晟幕墙科技有限公司（公章）

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户行：

账号：

第三部分：施工许可证

中华人民共和国	
建筑工程施工许可证	
编号 310115202111231501	
根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。	
特发此证	
	
发证机关 中国（上海）自由贸易试验区临港新片区管理委员会	
发证日期 2024年11月23日	

建设单位	上海临港新片区航空产业发展有限公司		
工程名称	大飞机园航材分拨中心项目（除桩基）		
建设地址	上海市浦东新区自贸区保税区域洋山（西至范围：东至：港宁路 西至：A03-08道 北至：A03-10绿化带 南至：A03-06绿化带）		
建设规模	房屋建筑面积252879.0000平方米		
合同工期	644日历天	合同价格	112464.7079万元
参建单位			
勘察单位	上海勘察设计院（集团）有限公司	项目负责人	邓海荣
设计单位	建学建筑与工程设计有限公司	项目负责人	郭鸣
施工单位	上海建工一建集团有限公司	项目负责人	郑富饶
监理单位	上海海龙工程技术发展有限公司	总监理工程师	张凯
工程总承包单位		项目经理	
备注	上海市施工许可证编号：2114P00040002 建设工程质量监督备案号：2101-2021-04-01-4035003-3101150A1000302021102203001 建筑工程施工许可证核验码：001 1、此证核验信息可通过“上海市建筑”APP或“上海市建筑”网站核验，也可通过全国建筑市场监管公共服务平台核验。核验通过后，方可施工。 2、该证核验信息核验通过后，方可施工。		
注意事项： 一、本证为建筑工程施工许可，不作为施工许可。 二、本证发证机关可，本证的各项内容不得变更。 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。 四、本证自发证之日起三个月内应开工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时限的，本证自行废止。 五、在证的有效期内中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建设工程的维护管理工作。 六、建设工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工时，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。			

第四部分：竣工验收资料

上海市建设工程安全质量监督总站 制

装饰B-5

竣 工 报 告

工程编号	21LGP00040D02	建筑面积	252879.00m²	施工总日历天数	261天
工程名称	大飞机园航材分拨中心项目	结构类型	框架结构	有效施工天数	261天
建设单位	上海临港新片区航空产业发展有限公司	开工日期	2023年4月20日	中途因故停工天数	0
设计单位	建学建筑与工程设计所有限公司	竣工日期	2024年1月5日	地基处理施工天数	/
竣工标准达到情况	外墙饰面板工程完成，工程质量合格； 质量控制资料及安全的主要功能资料齐全完整；观感质量评价：好。				
深圳广晟幕墙科技有限公司 大飞机园航材分拨中心项目外立面(幕墙)专业工程 项目部 有效日期:2023.3-2025.3 此章仅用于向项目监理、总包、监理、各相关单位申报日常工程资料， 适用于签订合同、认定责任、确认变更/签证/索赔、结算金额、收/付/借款、授权/委托/担保/承诺/证明等产生法律效力。		项目部意见 项目经理: [Signature] 2024年1月5日		公司审批意见 企业技术负责人: [Signature] 2024年1月5日	
		建设单位签章 项目经理: [Signature] 2024年1月5日			

表G 幕墙 子分部工程质量验收记录

编号: _____

单位(子单位)工程名称	大飞机园航材分拨中心项目-物流仓库4		子分部工程数量	1	分项工程数量	1
施工单位	上海建工一建集团有限公司		项目负责人	郑富饶	技术(质量)负责人	孔海嵩
分包单位	深圳广晟幕墙科技有限公司		分包单位负责人	梁念龙	分包内容	幕墙
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果		监理单位验收结论
1	幕墙	玻璃幕墙安装	1	符合要求		合格
质量控制资料				质量控制资料齐全、有效		符合要求
安全和功能检验结果				检验报告齐全、有效,符合设计及规范要求		符合要求
观感质量检验结果				好		好
综合验收结论	幕墙子分部工程质量验收合格。					
深圳广晟幕墙科技有限公司 大飞机园航材分拨中心项目-物流仓库4 幕墙工程 项目负责人: 梁念龙 日期: 2024年1月16日		设计单位 项目负责人: 梁念龙 日期: 2024年1月16日		监理单位 总监理工程师: 梁念龙 日期: 2024年1月16日		

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。
2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

项目管理班子成员配备情况表

序号	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	拟在本项目担任	项目数	项目名称
1	张乘瑜	高级工程师	一级建造师	一级	粤 14420132013 23303	建筑工程	项目经理	/	/
2	傅春林	高级工程师	高级工程师	高级	19030010260 70	建筑工程	技术负责人	/	/
3	雷昊	工程师	质量员证	/	04417106944 17000017	建筑工程	质量负责人	/	/
4	杨鹏	经济师	安全考核 C 证	C 级	粤建安 C (2010) 0000087	建筑工程	安全负责人	/	/
5	单伟	/	安全考核 C 证	C 级	粤建安 C(2015)00040 26	建筑工程	安全员	/	/
6	何拥军	/	安全考核 C 证	C 级	粤建安 C3(2019)003 0716	建筑工程	安全员		
7	孙媛媛	/	资料员证	/	04418114944 18000032	建筑工程	资料管理员	/	/
8	时雪飞	高级工程师	施工员证	/	04416101944 16016555	建筑工程	施工主管	/	/
9	黄晓华	工程师	一级造价工程师	一级	建 [造]1107440 0027716	建筑工程	造价工程师	/	/
10	陆超	助理工程师	材料员证	/	04416111944 16001228	建筑工程	材料员		
11	舒华	高级工程师	高级工程师	高级	粤高职证字第 17030010046 08 号	建筑工程	深化设计师	/	/
12	张强	助理工程师	劳务员证	/	04416113944 16000092	建筑工程	劳资专管员	/	/

注：

1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、资料管理员；（2）选填项：项目副经理、结构工程师、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM 工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、其他施工管理人员；
2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。
3. 附班子成员的证明材料，证明材料包括班子成员的工程类职称证书、工程类执业资格证书、社保缴纳证明扫描件等，拟派项目管理班子成员不超过 20 人。

项目经理（张乘瑜）简历表

姓 名	张乘瑜	性 别	男	年 龄	41 岁
职 务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	居民身份证	证件号码	370784198407183319	手机号码	13603097181
参加工作时间		2007 年	从事项目经理（建造师）年限		18 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442013201323303			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工 日期	在建或已 完	工程质量
深圳市万科发 展有限公司	深圳工商银行大厦 幕墙工程	11844万元 62210m² 188.7m	2020. 5. 15- 2022. 11. 23	已完	合格 深圳市金鹏奖
深圳市万科城 市建设管理有 限公司	崇文花园三期外立 面幕墙装饰工程	10423万元 80000m2 160米	2016. 07. 01- 2018. 09. 16	已完	中国建筑工程 装饰奖



使用有效期: 2025年04月22日
- 2025年10月19日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 张乘瑜

性 别: 男

出生日期: 1984年07月18日

注册编号: 粤1442013201323303

聘用企业: 深圳广晟幕墙科技有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-04-27至2026-04-26)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

张乘瑜

个人签名:

签名日期: 2025.4.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2025年04月27日



扫描全能王 创建



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号:
File No.: 12441534114413092

姓名:
Full Name 张乘瑜
性别:
Sex 男
出生年月:
Date of Birth 1984年07月
专业类别:
Professional Type 建筑工程
批准日期:
Approval Date 2012年09月23日

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2013 年 02 月 06 日
Issued on



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2014)0007181

姓 名:张乘瑜

性 别:男

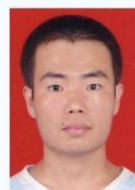
出 生 年 月:1984年07月18日

企 业 名 称:深圳广晟幕墙科技有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2014年08月29日

有 效 期:2023年08月21日 至 2026年08月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年08月21日



广东省职称证书

姓 名：张乘瑜

身份证号：370784198407183319



职称名称：高级工程师

专 业：建筑幕墙施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月20日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003001047872

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

张乘瑜【毕业证】



张乘瑜【身份证】



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张乘瑜
参保单位名称：深圳广晟幕墙科技有限公司

社保电脑号：614850234
单位编号：107626

身份证号码：370784198407183319
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	05	107626	11255.0	1800.8	900.4	1	11255	562.75	225.1	1	11255	56.28	11255	74.28	11255	90.04
2024	06	107626	11255.0	1800.8	900.4	1	11255	562.75	225.1	1	11255	56.28	11255	74.28	11255	90.04
2024	07	107626	11285.0	1805.6	902.8	1	11285	564.25	225.7	1	11285	56.43	11285	101.57	11285	90.28
2024	08	107626	10835.0	1733.6	866.8	1	10835	541.75	216.7	1	10835	54.18	10835	97.52	10835	86.68
2024	09	107626	10835.0	1733.6	866.8	1	10835	541.75	216.7	1	10835	54.18	10835	97.52	10835	86.68
2024	10	107626	10835.0	1733.6	866.8	1	10835	541.75	216.7	1	10835	54.18	10835	97.52	10835	86.68
2024	11	107626	11735.0	1877.6	938.8	1	11735	586.75	234.7	1	11735	58.68	11735	105.62	11735	93.88
2024	12	107626	10835.0	1733.6	866.8	1	10835	541.75	216.7	1	10835	54.18	10835	97.52	10835	86.68
2025	01	107626	10835.0	1841.95	866.8	1	10835	541.75	216.7	1	10835	54.18	10835	97.52	10835	86.68
2025	02	107626	10835.0	1841.95	866.8	1	10835	541.75	216.7	1	10835	54.18	10835	97.52	10835	86.68
2025	03	107626	10835.0	1841.95	866.8	1	10835	541.75	216.7	1	10835	54.18	10835	97.52	10835	86.68
2025	04	107626	10835.0	1841.95	866.8	1	10835	541.75	216.7	1	10835	54.18	10835	97.52	10835	86.68
2025	05	107626	10835.0	1841.95	866.8	1	10835	541.75	216.7	1	10835	54.18	10835	97.52	10835	86.68
合计				23428.95	11443.6			7152.25	2860.9			715.29				286.09

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb184759c881 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
107626
单位名称
深圳广晟幕墙科技有限公司



技术负责人(傅春林)简历表

姓名	傅春林	性别	男	年龄	50 岁
职务	技术总监	职称	高级工程师	学历	本科
参加工作 时间	1998.7		担任相应职务年限	27 年	
资格证书号	1903001026070				
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳雅宝房地产开发有限公司	星河雅宝项目 3 地块幕墙工程	26488 万元 97000 m² 356m	2019.9.1- 2023.6.30	已完	合格
中国建筑埃塞俄比亚有限公司	埃塞俄比亚商业银行新总部大楼幕墙设计及建造工程	16271 万元 /8.5 万m² 209 米/52 层	2019.09.13- 2021.12.30	已完	合格工程
中国建筑一局（集团）有限公司	深圳地铁红树湾物业开发项目五期 J 栋幕墙工程	31000 万元 87500 m² 360m	2021.03.23- 2022.11.30	已完	合格

傅春林【高级职称证】

广东省职称证书

姓 名: 傅春林

身份证号: 36250219750718081X



职称名称: 高级工程师

专 业: 建筑幕墙设计

级 别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2018年12月09日

评审组织: 深圳市建筑专业高级专业技术资格第三评审委员会

证书编号: 1903001026070

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2019年04月29日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

聘 书

兹聘请 傅春林 为深圳市装饰行业专家，
聘期自二零二二年十二月至二零二五年十二月。
此聘！

深圳市装饰行业协会
二〇二二年十二月十三日



中国建筑装饰协会

专家资格证书

经审定，授予 傅春林 为中国
建筑装饰协会专家称号。

证书编号： ZJZS2204207



姓 名： 傅春林
性 别： 男
出生年月： 1975年07月18日
专家类别： 幕墙类
身份证号： 36250219750718081X

发证日期： 2022年05月31日
证书有效期： 三年



傅春林【毕业证书】



傅春林【身份证】



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：傅春林
参保单位名称：深圳广晟幕墙科技有限公司

社保电脑号：2333450
单位编号：107626

身份证号码：36250219750718081X
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	05	107626	24151.0	3864.16	1932.08	1	24151	1207.55	483.02	1	24151	120.76	24151	159.4	24151	193.21
2024	06	107626	24151.0	3864.16	1932.08	1	24151	1207.55	483.02	1	24151	120.76	24151	159.4	24151	193.21
2024	07	107626	24181.0	3868.96	1934.48	1	24181	1209.05	483.62	1	24181	120.91	24181	217.63	24181	193.45
2024	08	107626	24181.0	3868.96	1934.48	1	24181	1209.05	483.62	1	24181	120.91	24181	217.63	24181	193.45
2024	09	107626	24181.0	3868.96	1934.48	1	24181	1209.05	483.62	1	24181	120.91	24181	217.63	24181	193.45
2024	10	107626	24181.0	3868.96	1934.48	1	24181	1209.05	483.62	1	24181	120.91	24181	217.63	24181	193.45
2024	11	107626	24181.0	3868.96	1934.48	1	24181	1209.05	483.62	1	24181	120.91	24181	217.63	24181	193.45
2024	12	107626	24181.0	3868.96	1934.48	1	24181	1209.05	483.62	1	24181	120.91	24181	217.63	24181	193.45
2025	01	107626	24181.0	4110.77	1934.48	1	24181	1209.05	483.62	1	24181	120.91	24181	217.63	24181	193.45
2025	02	107626	24181.0	4110.77	1934.48	1	24181	1209.05	483.62	1	24181	120.91	24181	217.63	24181	193.45
2025	03	107626	24181.0	4110.77	1934.48	1	24181	1209.05	483.62	1	24181	120.91	24181	217.63	24181	193.45
2025	04	107626	24181.0	4110.77	1934.48	1	24181	1209.05	483.62	1	24181	120.91	24181	217.63	24181	193.45
2025	05	107626	24181.0	4110.77	1934.48	1	24181	1209.05	483.62	1	24181	120.91	24181	217.63	24181	193.45
合计				51495.93	25143.44			15714.65	6285.86			1571.53				628.56

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb1846bb27e9 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
107626

单位名称
深圳广晟幕墙科技有限公司



质量负责人（雷昊）简历表

姓名	雷昊		性 别	男	年 龄	44 岁
职务	质量负责人		职 称	工程师	学 历	本科
参加工作时间		2004.7		从事质量负责人年限		21 年
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称		建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
江门摩尔科技有限公司	麦克韦尔电子科技产业园项目幕墙及铝合金门窗工程		10489 万元 111985 m² 49.8 m	2022.9.1- 2023.11.20	已完	合格
华润置地（深圳）有限公司	华润城项目润府三期门窗及幕墙二标段供应及安装工程		6294 万元 59876 m² 177.2m	2017.2.17- 2020.11.20	已完	市优
深圳市新豪方房地产有限公司	豪方天际花园写字楼幕墙工程		6577 万元 37992 m² 207.9m	2015.5.28- 2017.11.28	已完	省优

广东省职称证书

姓名：雷昊

身份证号：513030198101066832



职称名称：工程师

专业：建筑幕墙施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003019792

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

【土建质量员证】

证书编码: 0441710694417000017

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓 名: 雷昊

身份证号: 513030198101066832

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 06月 05日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



毕业证

普通高等学校			
毕业证书			
学生 雷昊	性别男	，一九八〇年十二月一日生，于二〇〇〇年九月	
至二〇〇四年七月在本校	过程装备与控制工程	专业四	年制
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。			
校 名：四川理工学院	校（院）长：雷昊		
证书编号：106221200405000615	二〇〇四年七月一日		
查询网址： http://www.chsi.com.cn		中华人民共和国教育部监制	

姓名 雷昊	
性别男 民族汉	
出生 1981年1月6日	
住址 广东省深圳市坪山区东纵路88号富润乐庭1栋B单元503	
公民身份号码 513030198101066832	

	中华人民共和国 居民身份证
签发机关 深圳市公安局坪山分局	
有效期限 2022.01.28-2042.01.28	

姓名: 雷昊	社保电脑号: 613801084	身份证号码: 513030198101066832	页码: 1
参保单位名称: 深圳广晟幕墙科技有限公司		单位编号: 107626	计算单位: 元

三井物产株式会社

81.1		72.46
70.71	7857	82.89
74.31	8257	66.06
70.71	7857	62.88
70.71	7857	62.88
4.31	8257	66.92
908.01		842.3

**社保費繳納清單
證明專用章**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb18468b62fa ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
107626 深圳广晟幕墙科技有限公司



安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	杨鹏	证件类型	居民身份证	证件号码	51132119801122467 1
手机号码	13602685823		证件号（C证编号）		粤建安C（2010） 0000087

安全负责人（杨鹏）简历表

姓 名	杨鹏		性 别	男	年 龄	43 岁
职 务	安全负责人		职 称	经济师	学 历	专科
参加工作时间		2001 年 7 月		从事安全负责人年限		23 年
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称		建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
惠州市获多利海岸物业发展有限公司	诚杰国际商业中心玻璃幕墙制安工程		4300 万元 42967 m² 253 米/54 层	2013.12.26- 2016.11.11	已完	合格
龙光工程建设有限公司深圳分公司	玖钻项目 05 地块幕墙制作及安装工程Ⅱ标段		8255.9万元 171047m² 159 米	2017.9.25- 2019.6.9	已完	合格工程
中国建筑埃塞俄比亚有限公司	埃塞俄比亚商业银行新总部大楼设计及建造工程		16271 万元 105000 m² 209 米/52 层	2019. 09. 13- 2021. 12. 30	已完	合格工程
江门摩尔科技有限公司	麦克韦尔电子科技产业园项目幕墙及铝合金门窗工程		10489 万元 111985 m² 49.8 m	2022.9.1- 2023.11.20	已完	合格

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2010) 0000087

姓 名: 杨鹏

性 别: 男

出 生 年 月: 1980年11月22日

企 业 名 称: 深圳广晟幕墙科技有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2010年01月15日

有 效 期: 2024年10月15日 至 2028年01月14日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月15日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

杨鹏【注册安全工程师执业资格】

	姓 名 <u>杨 鹏</u>
	性 别 <u>男</u>
持证人签名 <u>杨鹏</u>	执业资格 证书编号 <u>0118011</u>
执业证号 <u>44100089146</u>	发证日期 <u>2010年7月15日</u>

2021.08.24 20:22

注册记录	
注册类别: 建筑施工安全	Y0214 杨鹏 511321198011224671
聘用单位: 深圳金粤幕墙装饰工程有限公司	注册类别: 建筑施工安全
有效期至: 2013年7月14日	聘用单位: 深圳金粤幕墙装饰工程有限公司
杨鹏 44100089146	有效期至: 2021年11月1日至 2026年10月31日
注册类别: 建筑施工安全	
聘用单位: 深圳金粤幕墙装饰工程有限公司	
有效期至: 2021年10月31日	

2021.08.24 20:23

杨鹏【毕业证】



杨鹏【身份证】



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨鹏
参保单位名称：深圳广晟幕墙科技有限公司

社保电脑号：603917551
单位编号：107626

身份证号码：611321198011224671
单位编号：107626

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	05	107626	14303.0	2288.48	1144.24	1	14303	715.15	286.06	1	14303	71.52	14303	94.4	14303	114.42
2024	06	107626	14303.0	2288.48	1144.24	1	14303	715.15	286.06	1	14303	71.52	14303	94.4	14303	114.42
2024	07	107626	14333.0	2293.28	1146.64	1	14333	716.65	286.66	1	14333	71.67	14333	129.0	14333	114.66
2024	08	107626	14333.0	2293.28	1146.64	1	14333	716.65	286.66	1	14333	71.67	14333	129.0	14333	114.66
2024	09	107626	14333.0	2293.28	1146.64	1	14333	716.65	286.66	1	14333	71.67	14333	129.0	14333	114.66
2024	10	107626	14333.0	2293.28	1146.64	1	14333	716.65	286.66	1	14333	71.67	14333	129.0	14333	114.66
2024	11	107626	14333.0	2293.28	1146.64	1	14333	716.65	286.66	1	14333	71.67	14333	129.0	14333	114.66
2024	12	107626	14333.0	2293.28	1146.64	1	14333	716.65	286.66	1	14333	71.67	14333	129.0	14333	114.66
2025	01	107626	14333.0	2436.61	1146.64	1	14333	716.65	286.66	1	14333	71.67	14333	129.0	14333	114.66
2025	02	107626	14333.0	2436.61	1146.64	1	14333	716.65	286.66	1	14333	71.67	14333	129.0	14333	114.66
2025	03	107626	14333.0	2436.61	1146.64	1	14333	716.65	286.66	1	14333	71.67	14333	129.0	14333	114.66
2025	04	107626	14333.0	2436.61	1146.64	1	14333	716.65	286.66	1	14333	71.67	14333	129.0	14333	114.66
2025	05	107626	14333.0	2436.61	1146.64	1	14333	716.65	286.66	1	14333	71.67	14333	129.0	14333	114.66
合计				30519.69	14901.52			9313.45	3725.38			931.41				372.59

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb1846b9b0fy ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
107626
单位名称
深圳广晟幕墙科技有限公司



安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	单伟	证件类型	身份证	证件号码	430424199009224611
手机号码	15899885925		证件号（C证编号）		粤建安 C(2015)0004026

安全员（单伟）简历表

姓 名	单伟	性 别	男	年 龄	34
职 务	项目安全员	职 称	助理工程师	学 历	本科
参加工作时间	2014.7		从事质检安全员年限		10
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
广东上城建设有限公司深圳分公司	深圳万科安托山项目北地块系统门窗	8918 万元	2015.4-2018.1	已完	合格
	安装、玻璃栏板及	170678 m²			
	铝合金格栅供货及安装工程	132 m			
华润置地（深圳）有限公司	华润城项目润府三期门窗及幕墙二标段供应及安装工程	6294 万元 59876 m² 177.2m	2017.2.17-2020.11.20	已完	市优
江门摩尔科技有限公司	麦克韦尔电子科技有限公司产业园项目幕墙及铝合金门窗工程	10489 万元 111985 m² 49.8 m	2022.9.1-2023.11.20	已完	合格

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2015) 0004026

姓 名: 单伟

性 别: 男

出 生 年 月: 1990年09月22日

企 业 名 称: 深圳广晟幕墙科技有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2015年05月22日

有 效 期: 2024年05月17日 至 2027年05月21日



发 证 机 关: 广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期: 2024年05月17日



职称证

	单伟 于0一七
	年二 月, 经
	深圳市人力资源和社会保障局
	考核认定,
	具备 建筑施工
	助理工程师
	资格。特发此证
	发证机关 
粤初职证字第 170200600019号	深圳市人力资源和社会保障局
	二0一七 年 月 二十 日

姓名	单伟	
性别	男 民族汉	
出生	1990 年 9 月 22 日	
住址	广东省深圳市南山区艺园路88号马家龙59栋1楼	
公民身份号码	430424199009224611	

	中华人民共和国
	居民身份证
签发机关	深圳市公安局南山分局
有效期限	2020.12.01-2040.12.01

毕业证

普通高等学校

毕 业 证 书



学生 单伟 性别 男，一九九〇年 九 月二十二日生，于
二〇一〇年 九 月至二〇一四年 六 月在本校 土木工程
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南科技大学潇湘学院校（院）长：郭迎福

证书编号：126491201405000286 二〇一四 年 六 月二十三日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：单伟 社保电脑号：639016364 身份证号码：430424199009224611 页码：1
 参保单位名称：深圳广晟幕墙科技有限公司 单位编号：107626 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	05	107626	7275.0	1164.0	582.0	1	7275	363.75	145.5	1	7275	36.38	7275	48.02	7275	58.2
2024	06	107626	7275.0	1164.0	582.0	1	7275	363.75	145.5	1	7275	36.38	7275	48.02	7275	58.2
2024	07	107626	7305.0	1168.8	584.4	1	7305	365.25	146.1	1	7305	36.53	7305	48.02	7305	58.44
2024	08	107626	7305.0	1168.8	584.4	1	7305	365.25	146.1	1	7305	36.53	7305	48.02	7305	58.44
2024	09	107626	7305.0	1168.8	584.4	1	7305	365.25	146.1	1	7305	36.53	7305	48.02	7305	58.44
2024	10	107626	7305.0	1168.8	584.4	1	7305	365.25	146.1	1	7305	36.53	7305	48.02	7305	58.44
2024	11	107626	7705.0	1232.8	616.4	1	7705	385.25	154.1	1	7705	38.53	7705	48.02	7705	61.64
2024	12	107626	7305.0	1168.8	584.4	1	7305	365.25	146.1	1	7305	36.53	7305	48.02	7305	58.44
2025	01	107626	7305.0	1241.85	584.4	1	7305	365.25	146.1	1	7305	36.53	7305	48.02	7305	58.44
2025	02	107626	7305.0	1241.85	584.4	1	7305	365.25	146.1	1	7305	36.53	7305	48.02	7305	58.44
2025	03	107626	7305.0	1241.85	584.4	1	7305	365.25	146.1	1	7305	36.53	7305	48.02	7305	58.44
2025	04	107626	7305.0	1241.85	584.4	1	7305	365.25	146.1	1	7305	36.53	7305	48.02	7305	58.44
2025	05	107626	7705.0	1309.85	616.4	1	7705	385.25	154.1	1	7705	38.53	7705	48.02	7705	61.64
合计				15682.05	7656.4			4785.25	1914.1			478.59				191.41

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb2ee512dc39 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号107626

单位名称深圳广晟幕墙科技有限公司



安全员信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	何拥军	证件类型	居民身份证	证件号码	430522197310277812
手机号码	13794472657		证件号（C 证编号）		粤建安 C3(2019)0030716

安全员（何拥军）简历表

姓名	何拥军		性 别	男	年 龄	52 岁
职务	安全员		职 称	/	学 历	专科
参加工作时间		1995 年 7 月		从事安全员年限		30 年
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称		建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
惠州市获多利海岸物业发展有限公司	诚杰国际商业中心玻璃幕墙制安工程		4300 万元 42967 m² 253 米/54 层	2013.12.26- 2016.11.11	已完	合格
龙光工程建设有限公司深圳分公司	玖钻项目 05 地块幕墙制作及安装工程Ⅱ标段		8255.9万元 171047m² 159 米	2017.9.25- 2019.6.9	已完	合格工程
中国建筑埃塞俄比亚有限公司	埃塞俄比亚商业银行新总部大楼设计及建造工程		16271 万元 105000 m² 209 米/52 层	2019. 09. 13- 2021. 12. 30	已完	合格工程
江门摩尔科技有限公司	麦克韦尔电子科技有限公司产业园项目幕墙及铝合金门窗工程		10489 万元 111985 m² 49.8 m	2022.9.1- 2023.11.20	已完	合格

何拥军【安全生产考核证 C 类】

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安C3 (2019) 0030716	
姓 名: 何拥军	
性 别: 男	
出 生 年 月: 1973年10月27日	
企 业 名 称: 深圳广晟幕墙科技有限公司	
职 务: 专职安全生产管理人员	
初次领证日期: 2019年11月04日	
有 效 期: 2022年09月21日 至 2025年11月03日	
	
发证机关: 广东省住房和城乡建设厅	
发证日期: 2023年07月28日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



姓名: 何拥军	社保电脑号: 635539409	身份证号码: 430522197310277812	页码: 1
参保单位名称: 深圳广晟幕墙科技有限公司		单位编号: 107626	计算单位: 元

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391eb1847594067) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
107626	深圳广晟幕墙科技有限公司



资料员（孙媛媛）简历表

姓 名	孙媛媛		性 别	女	年 龄	37 岁
职 务	资料员		职 称	/	学 历	本科
参加工作时间		2009.7		从事资料员年限		16 年
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称		建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
江门摩尔科技有限公司	麦克韦尔电子科技产业园项目幕墙及铝合金门窗工程		10489 万元 111985 m² 49.8 m	2022.9.1- 2023.11.20	已完	合格
华润置地（深圳）有限公司目	华润城项目润府三期门窗及幕墙二标段供应及安装工程		6294 万元 59876 m² 177.2m	2017.2.17- 2020.11.20	已完	市优
深圳市新豪方房地产有限公司	豪方天际花园写字楼幕墙工程		6577 万元 37992 m² 207.9m	2015.5.28- 2017.11.28	已完	省优

【资料员证】

证书编码：0441811494418000032

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 孙媛媛

身份证号： 340826198809131868

岗位名称： 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构： 广东省

发证时间： 2020 年 06 月 04 日

扫码验证

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

【毕业证】



【身份证】



【社保证明】

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙媛媛
社保电脑号：626760061
身份证号码：340826198809131868
参保单位名称：深圳广晟幕墙科技有限公司
单位编号：107626

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	05	107626	6175.0	926.25	494.0	1	6972	418.32	139.44	1	6175	27.79	6175	16.3	2360	16.52	7.08
2022	06	107626	6175.0	926.25	494.0	1	6972	418.32	139.44	1	6175	27.79	6175	16.3	2360	16.52	7.08
2022	07	107626	6175.0	926.25	494.0	1	7778	466.68	155.56	1	6175	27.79	6175	16.3	2360	16.52	7.08
2022	08	107626	6205.0	930.75	496.4	1	7778	466.68	155.56	1	6205	27.92	6205	16.38	2360	16.52	7.08
2022	09	107626	6205.0	930.75	496.4	1	7778	466.68	155.56	1	6205	27.92	6205	16.38	2360	16.52	7.08
2022	10	107626	6205.0	930.75	496.4	1	7778	482.24	155.56	1	6205	27.92	6205	16.38	2360	16.52	7.08
2022	11	107626	6205.0	930.75	496.4	1	7778	482.24	155.56	1	6205	27.92	6205	16.38	2360	16.52	7.08
2022	12	107626	6205.0	930.75	496.4	1	7778	482.24	155.56	1	6205	27.92	6205	16.38	2360	16.52	7.08
2023	01	107626	6205.0	930.75	496.4	1	7778	482.24	155.56	1	6205	31.03	6205	16.38	2360	16.52	7.08
2023	02	107626	7418.0	1112.7	593.44	1	7778	482.24	155.56	1	7418	37.09	7418	19.58	2360	16.52	7.08
2023	03	107626	7238.0	1085.7	579.04	1	7778	482.24	155.56	1	7238	36.19	7238	19.11	2360	16.52	7.08
2023	04	107626	7238.0	1085.7	579.04	1	7778	482.24	155.56	1	7238	36.19	7238	19.11	2360	16.52	7.08
2023	05	107626	7238.0	1085.7	579.04	1	7778	482.24	155.56	1	7238	36.19	7238	23.89	2360	16.52	7.08
2023	06	107626	7238.0	1085.7	579.04	1	7778	482.24	155.56	1	7238	36.19	7238	23.89	2360	16.52	7.08
2023	07	107626	7268.0	1090.2	581.44	1	7778	482.24	155.56	1	7268	36.34	7268	23.98	2360	16.52	7.08
2023	08	107626	7268.0	1090.2	581.44	1	7778	482.24	155.56	1	7268	36.34	7268	23.98	2360	16.52	7.08
2023	09	107626	7268.0	1090.2	581.44	1	7778	482.24	155.56	1	7268	36.34	7268	23.98	2360	16.52	7.08
2023	10	107626	7268.0	1090.2	581.44	1	7268	436.08	145.36	1	7268	36.34	7268	23.98	2360	16.52	7.08
2023	11	107626	7268.0	1090.2	581.44	1	7268	436.08	145.36	1	7268	36.34	7268	23.98	2360	16.52	7.08
2023	12	107626	7268.0	1090.2	581.44	1	7268	436.08	145.36	1	7268	36.34	7268	23.98	2360	16.52	7.08
2024	01	107626	7268.0	1090.2	581.44	1	7268	363.4	145.36	1	7268	36.34	7268	23.98	7268	58.14	14.54
2024	02	107626	7268.0	1090.2	581.44	1	7268	363.4	145.36	1	7268	36.34	7268	23.98	7268	58.14	14.54
2024	03	107626	7268.0	1090.2	581.44	1	7268	363.4	145.36	1	7268	36.34	7268	47.97	7268	58.14	14.54
2024	04	107626	7134.0	1141.44	570.72	1	7134	356.7	142.68	1	7134	35.67	7134	47.08	7134	57.07	14.27
2024	05	107626	7268.0	1162.88	581.44	1	7268	363.4	145.36	1	7268	36.34	7268	47.97	7268	58.14	14.54
2024	06	107626	7268.0	1162.88	581.44	1	7268	363.4	145.36	1	7268	36.34	7268	47.97	7268	58.14	14.54
2024	07	107626	7298.0	1167.68	583.84	1	7298	364.9	145.96	1	7298	36.49	7298	65.68	7298	58.38	14.6
2024	08	107626	7298.0	1167.68	583.84	1	7298	364.9	145.96	1	7298	36.49	7298	65.68	7298	58.38	14.6
2024	09	107626	7298.0	1167.68	583.84	1	7298	364.9	145.96	1	7298	36.49	7298	65.68	7298	58.38	14.6
2024	10	107626	7298.0	1167.68	583.84	1	7298	364.9	145.96	1	7298	36.49	7298	65.68	7298	58.38	14.6
2024	11	107626	7298.0	1167.68	583.84	1	7298	364.9	145.96	1	7298	36.49	7298	65.68	7298	58.38	14.6
2024	12	107626	7298.0	1167.68	583.84	1	7298	364.9	145.96	1	7298	36.49	7298	65.68	7298	58.38	14.6
2025	01	107626	7298.0	1240.66	583.84	1	7298	364.9	145.96	1	7298	36.49	7298	65.68	7298	58.38	14.6
2025	02	107626	7298.0	1240.66	583.84	1	7298	364.9	145.96	1	7298	36.49	7298	65.68	7298	58.38	14.6
2025	03	107626	7298.0	1240.66	583.84	1	7298	364.9	145.96	1	7298	36.49	7298	65.68	7298	58.38	14.6
2025	04	107626	7298.0	1240.66	583.84	1	7298	364.9	145.96	1	7298	36.49	7298	65.68	7298	58.38	14.6
2025	05	107626	7298.0	1240.66	583.84	1	7298	364.9	145.96	1	7298	36.49	7298	65.68	7298	58.38	14.6
合计			40307.13 20758.8			15519.4 5523.4			1272.65			1320.35 389.17					

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb1c0a9cf105 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
107626
单位名称
深圳广晟幕墙科技有限公司



施工主管（时雪飞）简历表

姓 名	时雪飞		性 别	男	年 龄	39 岁
职 务	施工主管		职 称	高级工程师	学 历	本科
参加工作时间		2010.6		从事现场施工主管年限		15 年
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称		建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市投资控股有限公司	深圳湾科技生态园四区（12 栋）幕墙工程		2.64 亿元 150000 m² 273 米	2015.03.23- 2018.1.16	已完	合格
深圳市万科云城房地产开发有限公司	深圳万科云城项目六期 1 栋幕墙工程		13668 万元 113000 m² 246.6 米/56 层	2016.10.08- 2019.6.28	已完	合格
歌兰兴业(深圳)有限公司	富基置地大厦 1#楼幕墙工程		5829 万元 25000 m² 156.6 米	2018.11.2- 2019.11.21	已完	合格
中国建筑一局（集团）有限公司	深圳地铁红树湾物业开发项目五期 J 栋幕墙工程		31000 万元 87500 m² 360m	2021.03.23- 2022.11.30	已完	合格
江门摩尔科技有限公司	麦克韦尔电子科技产业园项目幕墙及铝合金门窗工程		10489 万元 111985 m² 49.8 m	2022.9.1- 2023.11.20	已完	合格

广东省职称证书

姓 名: 时雪飞

身份证号: 433101198607034030



职称名称: 高级工程师

专 业: 建筑幕墙施工

级 别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2023年05月06日

评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303001142806

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月19日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

证书编码: 0441610194416016555

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 时雪飞

身份证号: 433101198607034030

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 12月 31日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

时雪飞【学历证】



姓名: 时雪飞	社保电脑号: 625838920	身份证号码: 433101198607034030	页码: 1
参保单位名称: 深圳广晟幕墙科技有限公司	单位编号: 107626		计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb18468c88e0 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 107626 单位名称 深圳广晟幕墙科技有限公司



造价工程师（黄晓华）

姓 名	黄晓华	性 别	女	年 龄	48
职 务	造价工程师	职 称	高级工程师	学 历	本科
参加工作时间	1997.6		从事造价工程师年限		28
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
重庆市江北嘴置业有限公司	重庆市江北嘴金融城 3 号项目幕墙工程	19038 万元 95000 m² 186.75 米/39 层	2012.12.01- 2016.01.01	已完	合格
深圳半岛城邦置业有限公司	半岛城邦（四期）幕墙工程	23042 万元 73000 m² 171.95 米	2016.3.10- 2018.5.30	完工	合格
江苏省建筑工程集团有限公司	广州欧派总部大楼项目幕墙工程	8177 万元 44100 m² 179.9 米	2019.02.20- 2021.7.15	完工	合格
中国建筑一局(集团)有限公司	深圳地铁红树湾物业开发项目五期 J 栋幕墙工程	31000 万元 87500 m² 360m	2021.03.23- 2022.11.30	完工	合格
江门摩尔科技有限公司	麦克韦尔电子科技产业园项目幕墙及铝合金门窗工程	10489 万元 111985 m² 49.8 m	2022.9.1- 2023.11.20	已完	合格

一级造价工程师

使用有效期: 2025年04月23日
- 2025年07月22日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 黄晓华

性 别: 女

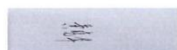
出 生 日 期: 1977年01月09日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11074400027716

有 效 期: 2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位: 深圳广晟幕墙科技有限公司



个人签名: 黄晓华

签名日期: 2025.4.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2023年12月08日



职称证



粤中取证字第 0302004000389 号

黄晓华 于 2003 年

12月，经 深圳市

建筑工程技术工程师资格评

委会 评审委员会评审通过，

具备 工程师

资格。特发此证

发证机关：深圳市职称管理办公室

2004 年 02 月 24 日

毕业证



身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄晓华
参保单位名称：深圳广晟幕墙科技有限公司

社保电脑号：2754419
单位编号：107626

身份证号码：440102197701094022
单位编号：107626

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	107626	17080.0	2732.8	1366.4	1	17080	854.0	341.6	1	17080	85.4	17080	112.73	17080	136.64	34.16
2024	06	107626	17080.0	2732.8	1366.4	1	17080	854.0	341.6	1	17080	85.4	17080	112.73	17080	136.64	34.16
2024	07	107626	17110.0	2737.6	1368.8	1	17110	855.5	342.2	1	17110	85.55	17110	153.99	17110	136.88	34.22
2024	08	107626	17110.0	2737.6	1368.8	1	17110	855.5	342.2	1	17110	85.55	17110	153.99	17110	136.88	34.22
2024	09	107626	17110.0	2737.6	1368.8	1	17110	855.5	342.2	1	17110	85.55	17110	153.99	17110	136.88	34.22
2024	10	107626	17110.0	2737.6	1368.8	1	17110	855.5	342.2	1	17110	85.55	17110	153.99	17110	136.88	34.22
2024	11	107626	17110.0	2737.6	1368.8	1	17110	855.5	342.2	1	17110	85.55	17110	153.99	17110	136.88	34.22
2024	12	107626	17110.0	2737.6	1368.8	1	17110	855.5	342.2	1	17110	85.55	17110	153.99	17110	136.88	34.22
2025	01	107626	17110.0	2908.7	1368.8	1	17110	855.5	342.2	1	17110	85.55	17110	153.99	17110	136.88	34.22
2025	02	107626	17110.0	2908.7	1368.8	1	17110	855.5	342.2	1	17110	85.55	17110	153.99	17110	136.88	34.22
2025	03	107626	17110.0	2908.7	1368.8	1	17110	855.5	342.2	1	17110	85.55	17110	153.99	17110	136.88	34.22
2025	04	107626	17110.0	2908.7	1368.8	1	17110	855.5	342.2	1	17110	85.55	17110	153.99	17110	136.88	34.22
2025	05	107626	17110.0	2908.7	1368.8	1	17110	855.5	342.2	1	17110	85.55	17110	153.99	17110	136.88	34.22
合计			36434.7	17789.6			11118.5	4447.4			1111.85			1919.35		1778.96	444.74

社保费缴纳清单
1919.35元
1778.96元

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb18468c6a0w ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
107626
单位名称
深圳广晟幕墙科技有限公司



材料员（陆超）简历表

姓 名	陆超		性 别	男	年 龄	40 岁
职 务	材料员		职 称	助理工程师	学 历	本科
参加工作时间		2008.7		从事材料员年限		17 年
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称		建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
重庆市江北嘴置业有限公司	重庆市江北嘴金融城 3 号项目幕墙工程		19038 万元 95000 m² 186.75 米/39 层	2012.12.01- 2016.01.01	已完	合格
深圳半岛城邦置业有限公司	半岛城邦（四期）幕墙工程		23042 万元 73000 m² 171.95 米	2016.3.10- 2018.5.30	已完	合格
江苏省建筑工程集团有限公司	广州欧派总部大楼项目幕墙工程		8177 万元 44100 m² 179.9 米	2019.02.20- 2021.7.15	已完	合格
中国建筑一局（集团）有限公司	深圳地铁红树湾物业开发项目五期 J 栋幕墙工程		31000 万元 87500 m² 360m	2021.03.23- 2022.11.30	已完	合格

证书编码: 0441611194416001228

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 陆超

身份证号: 210502198507122134

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 08月 19日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓 名: 陆超

身份证号: 210502198507122134



职称名称: 助理工程师

专 业: 建筑幕墙施工

级 别: 助理级

取得方式: 考核认定

通过时间: 2020年11月23日

评审组织: 深圳市人力资源和社会保障局

证书编号: 2003006050164

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2020年11月24日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

陆超【毕业证】



陆超【身份证】



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陆超

社保电脑号：618330591

身份证号：210502198507122134

页码：1

参保单位名称：深圳广晟幕墙科技有限公司

单位编号：107626

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	05	107626	9527.0	1524.32	762.16	1	9527	476.35	190.54	1	9527	47.64	9527	62.88	9527	76.22
2024	06	107626	9527.0	1524.32	762.16	1	9527	476.35	190.54	1	9527	47.64	9527	62.88	9527	76.22
2024	07	107626	9557.0	1529.12	764.56	1	9557	477.85	191.14	1	9557	47.79	9557	86.01	9557	76.46
2024	08	107626	9557.0	1529.12	764.56	1	9557	477.85	191.14	1	9557	47.79	9557	86.01	9557	76.46
2024	09	107626	9557.0	1529.12	764.56	1	9557	477.85	191.14	1	9557	47.79	9557	86.01	9557	76.46
2024	10	107626	9557.0	1529.12	764.56	1	9557	477.85	191.14	1	9557	47.79	9557	86.01	9557	76.46
2024	11	107626	9557.0	1529.12	764.56	1	9557	477.85	191.14	1	9557	47.79	9557	86.01	9557	76.46
2024	12	107626	9557.0	1529.12	764.56	1	9557	477.85	191.14	1	9557	47.79	9557	86.01	9557	76.46
2025	01	107626	9557.0	1624.69	764.56	1	9557	477.85	191.14	1	9557	47.79	9557	86.01	9557	76.46
2025	02	107626	9957.0	1692.69	796.56	1	9957	497.85	199.14	1	9957	49.79	9957	89.61	9957	79.66
2025	03	107626	9557.0	1624.69	764.56	1	9557	477.85	191.14	1	9557	47.79	9557	86.01	9557	76.46
2025	04	107626	9557.0	1624.69	764.56	1	9557	477.85	191.14	1	9557	47.79	9557	86.01	9557	76.46
2025	05	107626	9557.0	1624.69	764.56	1	9557	477.85	191.14	1	9557	47.79	9557	86.01	9557	76.46
合计				20414.81	9966.48			6229.05	2491.62			622.97			1075.47	249.11

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb1846bb9942 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号107626

单位名称深圳广晟幕墙科技有限公司



主设计师（舒华）简历表

姓 名	舒 华	性 别	男	年 龄	48 岁	
职 务	主设计师	职 称	高级工程师	学 历	本科	
参加工作时间		1999.7		从事主设计师年限		26 年
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量	
重庆市江北嘴置业有限公司	重庆市江北嘴金融城 3 号项目幕墙工程	19038 万元 95000 m² 186.75 米/39 层	2012.12.01- 2016.01.01	已完	合格	
深圳半岛城邦置业有限公司	半岛城邦（四期）幕墙工程	23042 万元 73000 m² 171.95 米	2016.3.10- 2018.5.30	已完	合格	
深圳市万科云城房地产开发有限公司	深圳万科云城一期 7AB 栋幕墙工程	6718 万元 88000 m² 150.75 米/层	2016.5.1- 2019.6.21	已完	合格	
歌兰兴业(深圳)有限公司	富基置地大厦 1# 楼幕墙工程	5829 万元 25000 m² 156.6 米	2018.11.2- 2019.11.21	已完	合格	
中国建筑一局（集团）有限公司	深圳地铁红树湾物业开发项目五期 J 栋幕墙工程	31000 万元 87500 m² 360m	2021.03.23- 2022.11.30	已完	合格	

舒华【高级工程师职称证】

	舒华 于二〇一六 年
	十二月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第三	
	评审委员会评审通过，
	具备 建筑幕墙设计
	高级工程师
	资格。特发此证
	深圳市人力资源和社会保障局
	发证单位： 二〇一七年四月二十五日

粤高职称字第 1703001004608 号

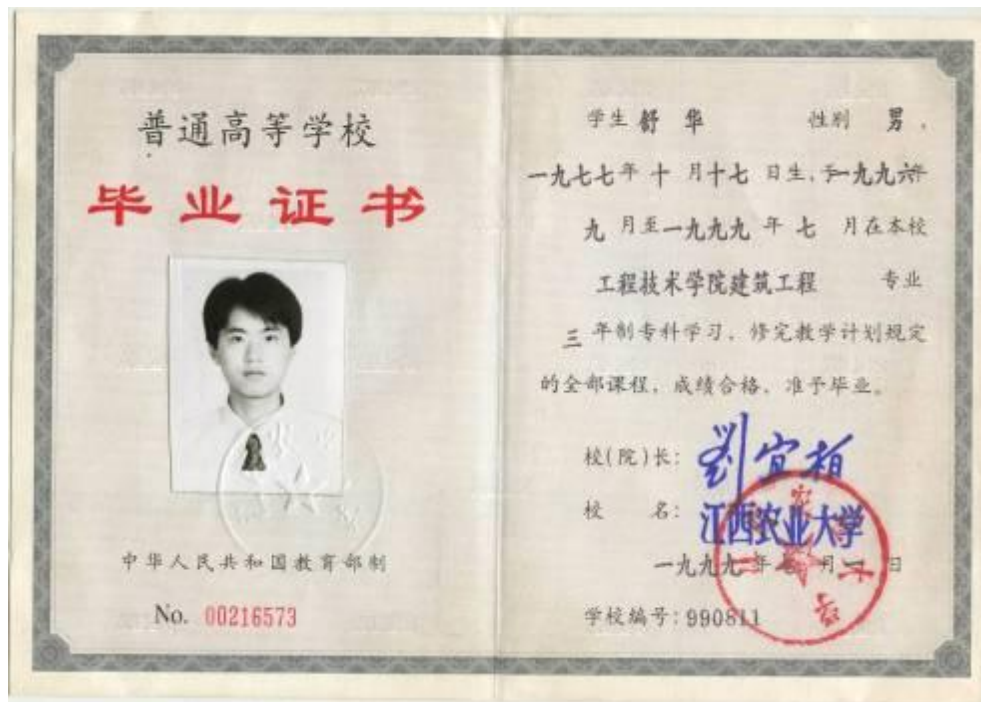
	中国建筑装饰协会
专家资格证书	
经审定，授予 舒华 为中国	
建筑装饰协会专家称号。	
姓名：	舒华
性别：	男
出生年月：	1977 年 10 月 17 日
专家类别：	幕墙类
身份证号：	36222619771017361X
证书编号：	ZJZS2204206
发证日期：2022 年 05 月 31 日	
证书有效期：三年	

聘 书

兹聘请 舒华 为深圳市装饰行业专家，
聘期自二零二三年十二月至二零二六年十二月。
此聘！

深圳市装饰行业协会
二〇二三年十二月十六日

舒华【毕业证】



舒华【身份证】



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：舒华 社保电脑号：605455563 身份证号：36222619771017361X 页码：1
参保单位名称：深圳广晟幕墙科技有限公司 单位编号：107626 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	05	107626	10895.0	1743.2	871.6	1	10895	544.75	217.9	1	10895	54.48	10895	71.91	10895	87.16
2024	06	107626	10895.0	1743.2	871.6	1	10895	544.75	217.9	1	10895	54.48	10895	71.91	10895	87.16
2024	07	107626	10925.0	1748.0	874.0	1	10925	546.25	218.5	1	10925	54.63	10925	98.33	10925	87.4
2024	08	107626	10925.0	1748.0	874.0	1	10925	546.25	218.5	1	10925	54.63	10925	98.33	10925	87.4
2024	09	107626	10925.0	1748.0	874.0	1	10925	546.25	218.5	1	10925	54.63	10925	98.33	10925	87.4
2024	10	107626	10925.0	1748.0	874.0	1	10925	546.25	218.5	1	10925	54.63	10925	98.33	10925	87.4
2024	11	107626	10925.0	1748.0	874.0	1	10925	546.25	218.5	1	10925	54.63	10925	98.33	10925	87.4
2024	12	107626	10925.0	1748.0	874.0	1	10925	546.25	218.5	1	10925	54.63	10925	98.33	10925	87.4
2025	01	107626	10925.0	1857.25	874.0	1	10925	546.25	218.5	1	10925	54.63	10925	98.33	10925	87.4
2025	02	107626	10925.0	1857.25	874.0	1	10925	546.25	218.5	1	10925	54.63	10925	98.33	10925	87.4
2025	03	107626	10925.0	1857.25	874.0	1	10925	546.25	218.5	1	10925	54.63	10925	98.33	10925	87.4
2025	04	107626	10925.0	1857.25	874.0	1	10925	546.25	218.5	1	10925	54.63	10925	98.33	10925	87.4
2025	05	107626	10925.0	1857.25	874.0	1	10925	546.25	218.5	1	10925	54.63	10925	98.33	10925	87.4
合计			23260.65	11357.2			7098.25	2839.3			709.89		1225.45	1135.72		283.93

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb1846bb3caf ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 107626 单位名称 深圳广晟幕墙科技有限公司



劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	张强	证件类型	身份证	证件号码	210881197807173010
手机号码	18926529015		证件号		0441611394416000092

劳资专管员（张强）简历表

姓 名	张 强	性 别	男	年 龄	47
职 务	项目劳资专管员	职 称	助理职称	学 历	本科
参加工作时间	2001.7		从事劳资专管员年限		24
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
重庆市江北嘴置业有限公司	重庆市江北嘴金融城3号项目幕墙工程	19038 万元 95000 m² 186.75 米/39层	2012.12.01- 2016.01.01	已完	合格
深圳半岛城邦置业有限公司	半岛城邦（四期）幕墙工程	23042 万元 73000 m² 171.95 米	2016.3.10- 2018.5.30	已完	合格
深圳市万科云城房地产开发有限公司	深圳万科云城一期7AB 栋幕墙工程	6718 万元 88000 m² 150.75 米/层	2016.5.1- 2019.6.21	已完	合格
中国建筑埃塞俄比亚有限公司	埃塞俄比亚商业银行新总部大楼设计及建造工程	16271 万元 105000 m² 209 米/52 层	2019.09.13- 2021.12.30	已完	合格

证书编码: 0441611394416000092

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 张强

身份证号: 210881197807173010

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 06月 23日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

张强【职称证】

广东省职称证书

姓 名: 张强

身份证号: 210881197807173010



职称名称: 助理工程师

专 业: 建筑幕墙施工

级 别: 助理级

取得方式: 考核认定

通过时间: 2019年11月18日

评审组织: 深圳市人力资源和社会保障局

证书编号: 1903006031948

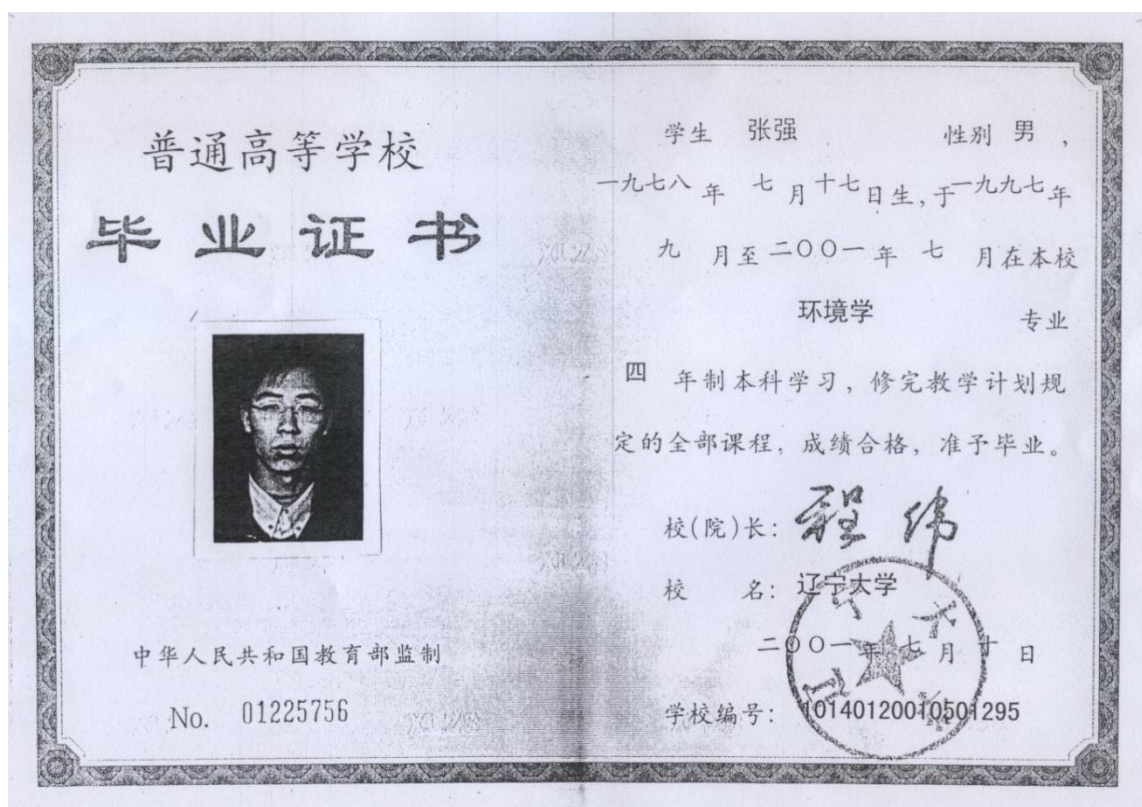
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2019年12月06日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

张强【毕业证书】



张强【身份证】



张强【社保证明】

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	107626	10077.0	1612.32	806.16	1	10077	503.85	201.54	1	10077	50.39	10077	66.51	10077	80.62	20.15
2024	06	107626	10077.0	1612.32	806.16	1	10077	503.85	201.54	1	10077	50.39	10077	66.51	10077	80.62	20.15
2024	07	107626	9707.0	1553.12	776.56	1	9707	485.35	194.14	1	9707	48.54	9707	87.36	9707	77.66	19.41
2024	08	107626	9707.0	1553.12	776.56	1	9707	485.35	194.14	1	9707	48.54	9707	87.36	9707	77.66	19.41
2024	09	107626	9707.0	1553.12	776.56	1	9707	485.35	194.14	1	9707	48.54	9707	87.36	9707	77.66	19.41
2024	10	107626	9707.0	1553.12	776.56	1	9707	485.35	194.14	1	9707	48.54	9707	87.36	9707	77.66	19.41
2024	11	107626	10507.0	1681.12	840.56	1	10507	525.35	210.14	1	10507	52.54	10507	94.56	10507	84.06	21.01
2024	12	107626	9707.0	1553.12	776.56	1	9707	485.35	194.14	1	9707	48.54	9707	87.36	9707	77.66	19.41
2025	01	107626	9707.0	1650.19	776.56	1	9707	485.35	194.14	1	9707	48.54	9707	87.36	9707	77.66	19.41
2025	02	107626	10107.0	1718.19	808.56	1	10107	505.35	202.14	1	10107	50.54	10107	90.96	10107	80.86	20.21
2025	03	107626	9707.0	1650.19	776.56	1	9707	485.35	194.14	1	9707	48.54	9707	87.36	9707	77.66	19.41
2025	04	107626	9707.0	1650.19	776.56	1	9707	485.35	194.14	1	9707	48.54	9707	87.36	9707	77.66	19.41
2025	05	107626	10107.0	1718.19	808.56	1	10107	505.35	202.14	1	10107	50.54	10107	90.96	10107	80.86	20.21
合计			21058.31	10282.48			6426.55	2570.62			642.72						257.01

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391eb1846bb77cj) 核查, 验真码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位名称
深圳广晟幕墙科技有限公司



拟派项目负责人（项目经理）简历表

姓名	张乘瑜	性别	男	年龄	41岁	学历	本科	职称	高级工程师
毕业院校	中南大学			毕业时间	2007年6月		所学专业	土木工程	
工程建设行业工作年限	18年			投标人企业工作年限	18年		技术特长	项目经理	
执业资格类型	一级建造师注册证			执业资格证书编号及注册专业				粤1442013201323303 建筑工程	
经 工 主 历 作 要	2007.6.20-2021.9.30 深圳金粤幕墙装饰工程有限公司担任项目经理 2021.10.1-至今深圳广晟幕墙科技有限公司担任项目经理								
拟派项目负责人（项目经理）自认为最具代表性的已完工同类工程业绩合计 <u>2</u> 项。（数量上限为2项）									
序号	工程项目名称	合同价	开竣工日期（年、月）			建设单位及联系方式	工程地点	担任职位	备注
1	深圳工商银行大厦幕墙工程	11844万元	2020.5.15-2022.11.23			深圳市万科发展有限公司	深圳市	项目经理	
2	崇文花园三期外立面幕墙装饰工程	10423万元	2016.07.01-2018.09.16			深圳市万科城市建设管理有限公司	深圳市	项目经理	

注：

1. 提供拟派项目负责人的身份证件、学历、执业资格、职称、社保局出具的在投标单位的社保清单等证明文件。

2. 同类工程是指已完工工程实际采用的资质类别与本次招标要求的资质类别相同的工程。投标人提供的项目负责人业绩必须是由拟派项目负责人具体实施的，否则该项业绩将不予计入。

3. 提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为2项，若超过2项，**招标人在清标时仅考虑表中的前2项。**

4. 业绩证明资料：施工合同、竣工验收报告的关键页的原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页及**涉及拟派项目负责人（项目经理）名字**等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页。】**若施工合同或竣工验收报告上未能体现拟派项目负责人（项目经理）信息，则还需提供能够证明拟派项目负责人（项目经理）为所填报**

业绩工程的项目负责人（项目经理）的业主证明、正式任命书等原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件。

5. 若未附证明材料，或证明材料中工程名称不一致，或合同中未体现合同金额，或竣工验收报告上未体现验收时间的，**还需提供更名的相关证明材料，体现合同金额、验收时间的证明材料；且**关键信息须清晰可辨，证明文件中的关键内容需用红色方框明确，否则招标人有可能对投标人作出不利的判断。



使用有效期: 2025年04月22日
- 2025年10月19日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 张乘瑜

性 别: 男

出生日期: 1984年07月18日

注册编号: 粤1442013201323303

聘用企业: 深圳广晟幕墙科技有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-04-27至2026-04-26)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

张乘瑜

个人签名:

签名日期: 2025.4.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2025年04月27日



扫描全能王 创建



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号:
File No.: 12441534114413092

姓名:
Full Name 张乘瑜
性别:
Sex 男
出生年月:
Date of Birth 1984年07月
专业类别:
Professional Type 建筑工程
批准日期:
Approval Date 2012年09月23日

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2013 年 02 月 06 日
Issued on



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2014)0007181

姓 名:张乘瑜

性 别:男

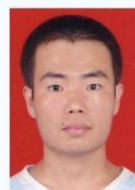
出 生 年 月:1984年07月18日

企 业 名 称:深圳广晟幕墙科技有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2014年08月29日

有 效 期:2023年08月21日 至 2026年08月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年08月21日



广东省职称证书

姓 名：张乘瑜

身份证号：370784198407183319



职称名称：高级工程师

专 业：建筑幕墙施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月20日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003001047872

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

张乘瑜【毕业证】



张乘瑜【身份证】



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张乘瑜
参保单位名称：深圳广晟幕墙科技有限公司

社保电脑号：614850234
单位编号：107626

身份证号码：370784198407183319
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	05	107626	11255.0	1800.8	900.4	1	11255	562.75	225.1	1	11255	56.28	11255	74.28	11255	90.04
2024	06	107626	11255.0	1800.8	900.4	1	11255	562.75	225.1	1	11255	56.28	11255	74.28	11255	90.04
2024	07	107626	11285.0	1805.6	902.8	1	11285	564.25	225.7	1	11285	56.43	11285	101.57	11285	90.28
2024	08	107626	10835.0	1733.6	866.8	1	10835	541.75	216.7	1	10835	54.18	10835	97.52	10835	86.68
2024	09	107626	10835.0	1733.6	866.8	1	10835	541.75	216.7	1	10835	54.18	10835	97.52	10835	86.68
2024	10	107626	10835.0	1733.6	866.8	1	10835	541.75	216.7	1	10835	54.18	10835	97.52	10835	86.68
2024	11	107626	11735.0	1877.6	938.8	1	11735	586.75	234.7	1	11735	58.68	11735	105.62	11735	93.88
2024	12	107626	10835.0	1733.6	866.8	1	10835	541.75	216.7	1	10835	54.18	10835	97.52	10835	86.68
2025	01	107626	10835.0	1841.95	866.8	1	10835	541.75	216.7	1	10835	54.18	10835	97.52	10835	86.68
2025	02	107626	10835.0	1841.95	866.8	1	10835	541.75	216.7	1	10835	54.18	10835	97.52	10835	86.68
2025	03	107626	10835.0	1841.95	866.8	1	10835	541.75	216.7	1	10835	54.18	10835	97.52	10835	86.68
2025	04	107626	10835.0	1841.95	866.8	1	10835	541.75	216.7	1	10835	54.18	10835	97.52	10835	86.68
2025	05	107626	10835.0	1841.95	866.8	1	10835	541.75	216.7	1	10835	54.18	10835	97.52	10835	86.68
合计				23428.95	11443.6			7152.25	2860.9			715.29				286.09

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb184759c881 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
107626
单位名称
深圳广晟幕墙科技有限公司



关于公司名称变更联络函

尊敬的客户/合作伙伴：

首先，感谢贵司对我司长期以来的信任和支持！

为适应公司战略发展需要，我公司自2021年4月2日起将公司名称由“深圳华加日幕墙科技有限公司”变更为“深圳广晟幕墙科技有限公司”，并以新名称“深圳广晟幕墙科技有限公司”对外经营。

公司更名后，经营主体不变，原以“深圳华加日幕墙科技有限公司”签订的合同继续有效，公司纳税人识别号、收付款账户账号不变，公司的收付款账户开户人名称、纳税人名称、对外往来文书及印章等全部使用新公司名称。

公司名称变更后相关信息如下：

公司名称：深圳广晟幕墙科技有限公司

公司地址：深圳市南山区大新路海大创意园东座南门303-308

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳南山大道支行

银行账号：4420 1583 9000 5252 3290

纳税人识别号：9144 0300 3425 45027W

法定代表人：周瑞基

对于由此给贵司带来的不便，我们深表歉意。我们将一如既往地继续深化与推进与贵司的友好合作关系，共创美好未来！

特此函告。

敬祝商祺！

深圳广晟幕墙科技有限公司

2021年4月9日



附件：《深圳市市场监督管理局《变更（备案）通知书》

变更（备案）通知书

22105720681

深圳广晟幕墙科技有限公司：

我局已于二〇二一年四月二日对你企业申请的（股东信息、认缴注册资本总额(万元)、企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

章程备案

变更前股东信息：深圳华加日铝业有限公司；出资额5000（万元），出资比例100%

变更后股东信息：广东广晟有色金属集团有限公司；出资额6042.292229（万元），出资比例54.72%
深圳华加日铝业有限公司；出资额5000（万元），出资比例45.28%

变更前认缴注册资本总额(万元)：5000 币种：人民币

变更后认缴注册资本总额(万元)：11042.292229 币种：人民币

变更前企业类型：有限责任公司（法人独资）

变更后企业类型：有限责任公司

变更前名称：深圳华加日幕墙科技有限公司

变更后名称：深圳广晟幕墙科技有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



关于变更投标名称的说明函

尊敬的客户/合作伙伴：

衷心感谢贵司对我司的信任与支持，由于近期我司客观情况的变化，特向贵司申请对后续参与投标工作的名称进行变更，详情报告如下：

我司为广东省国资委旗下广东省广晟控股集团有限公司（以下简称“广晟集团”）下属子公司。为提高国有资产配置效率，做强做优做大广晟集团幕墙产业，按照广晟集团的部署，我司团队近期将整合进入广晟集团旗下子公司深圳广晟幕墙科技有限公司（以下简称“广晟幕墙公司”）。在广晟集团的重视和支持下，整合后的广晟幕墙公司实力进一步壮大，通过加快创新发展，争取早日走向资本市场。

鉴于我司有关从业人员均将转移至广晟幕墙公司等实际情况，为更好地服务于贵公司，自2021年7月1日开始，我司团队将在深圳广晟幕墙科技有限公司开展经营投标工作，同时我司原项目团队将继续为贵司提供服务，确保各项工作顺利有效开展。

以上报告事项，望得到贵司的理解和批准，对由此给贵司造成的不便，我司深表歉意！

顺颂商祺，

敬祝贵司骏业肇兴，鸿图大展！

附件：《关于进一步加快实施幕墙产业整合发展的提示函》

深圳金粤幕墙装饰工程有限公司
日期：二〇二一年七月五日



关于进一步加快实施幕墙产业整合发展的提示函

广晟幕墙公司、金粤幕墙公司：

按照广晟集团党委决策部署，根据集团下发的《关于明确广晟幕墙管理体制的通知》（广晟字[2021]94号）要求，为集聚优势资源，提高管理效率，迅速提升广晟幕墙的业务规模和发展质量，力争实现用 2-3 年时间培育广晟幕墙上市的目标，急需在现有基础上进一步加快广晟幕墙和金粤幕墙资产、业务、人员整合力度，现将有关要求明确如下：

1、金粤幕墙由广晟幕墙予以托管，实施一体化运作，原则上自 2021 年 6 月 1 日起金粤幕墙不再承接新的幕墙工程业务。

2、金粤幕墙要在充分与客户沟通的基础上，遵照有利于广晟幕墙尽快上市的原则，将金粤幕墙在建工程的合同主体尽快转让变更至广晟幕墙。

3、广晟幕墙要制定时间表、明确责任人，尽快将金粤幕墙的人员分批整合进广晟幕墙，做到统人、统事、统心。

4、广晟幕墙要加速推进惠州加工基地的报批报建，加工基地的建设应体现智能化、信息化的要求，投资额按不超过 1.9 亿元考虑。

广东省广晟控股集团有限公司



项目经理业绩 1: 深圳工商银行大厦幕墙工程
第一部分: 中标通知书



中标通知书

标段编号: 44030020190074001001

标段名称: 深圳工商银行大厦幕墙工程

建设单位: 深圳市万科发展有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳金粤幕墙装饰工程有限公司

中标价: 11884.480816万元

中标工期: 420天

项目经理(总监): 张乘瑜



本工程于 2019-06-13 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-08-27



查验码: 9395833892936029

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

第二部分：合同关键页

JYA-AH1950

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 深圳工商银行大厦幕墙工程

工程地点： 深圳市南山区后海中心区海德三道与
中心路交汇处

发 包 人： 深圳市万科发展有限公司

承 包 人： 深圳金粤幕墙装饰工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市万科发展有限公司

承包人(全称): 深圳金粤幕墙装饰工程有限公司

鉴于:

一、发包人和中国工商银行股份有限公司深圳市分行(下称“工行或业主单位”)于2018年10月10日签订了《深圳工商银行大厦项目委托代建管理合同》(以下统称“代建合同”),工行作为【深圳工商银行大厦项目】(下称“本项目”)的权属所有人,委托发包人进行本项目全过程代建工作。

二、发包人、承包人双方确认:

1、发包人依据代建合同,受工行委托为本项目提供工程质量、进度、成本、安全、文明施工、环保等全过程代建工作。

2、工行根据代建合同的约定向发包人支付建设资金,发包人根据本合同约定向承包人支付本合同项下的款项。承包人按本合同约定申请付款时,应向发包人提交符合要求的付款申请及证明材料和符合要求的增值税发票(发票抬头为发包人),经审核无误后,由发包人按本合同约定向承包人支付。

3、本合同项下与发包人有关的责任和义务由发包人承担,承办人放弃因发包人原因导致承包人在本合同项下承担责任及损失而产生的纠纷而向工行主张的权利。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程

施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳工商银行大厦幕墙工程

工程地点: 深圳市南山区后海中心区海德三道与中心路交汇处东南

核准(备案)证编号: 深南山发改核准[2017]0055号

工程规模及特征: 项目总用地面积为4953.74m²,总建筑面积为84632.22m²,地上建筑面积为64572.32m²,地下建筑面积为20059.9m²,建筑塔楼总高度为188.7米,建筑总层数为地上37层,地下4层,最终以政府批准的文件为准。塔楼结构为双核心筒型钢混凝土结构,外墙为单元式玻璃幕墙。



资金来源：国有资本 100%。

二、工程承包范围

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程_____万平方米	☐ 电信管道工程_____米
☐ 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	☐ 电力管道工程_____米
☐ 软基处理工程_____万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 水厂及配套工程_____立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 给水管道工程_____米	☐ 泵站工程_____平方米
☐ 道路工程长：_____米宽：_____米	☐ 隧道工程长：_____米宽：_____米高：_____米
☐ 桥梁工程_____座	☐ 道路改造工程长：_____米宽：_____米
☐ 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	☐ 路灯照明工程_____座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程_____米
☐ 交通安全设施工程_____米	☐ 燃气工程_____米
☐ 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程（ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它_____）；		
☐ 主体结构工程（ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它_____）；		
☒ 建筑装饰装修工程（ ☒ 门窗 ☒ 幕墙：平方米 ☐ 其它_____）；		
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它）；		
☐ 建筑给水排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐ 其它）；		
☐ 建筑电气工程（ ☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它）；		
☐ 智能建筑	（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它）；	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程（ ☐ 室外设施 ☐ 附属建筑 ☐ 室外环境）。		
☐ 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它）；				



☐ 建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统□其它);
☐ 智能建筑(□综合布线系统□信息网络系统□其它);
☐ 其它:

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2019 年 11 月 01 日 (实际开工时间以发出的开工令为准);

计划竣工日期: 2020 年 12 月 24 日

合同工期总日历天数 420 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。本项目质量目标: 必须获得国家鲁班奖、中国建筑工程装饰奖、广东省优秀建筑装饰工程奖、深圳市装饰工程金鹏奖、国家二星级绿色建筑认证。

五、签约合同价

暂定合同总价: 人民币(大写) 壹亿壹仟捌佰捌拾肆万肆仟捌佰零捌元壹角陆分 (¥118,844,808.16 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 壹佰叁拾叁万壹仟捌佰叁拾壹元玖角伍分 (¥1,331,831.95 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 贰佰贰拾柒万伍仟元整 (¥2,275,000.00 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 陆佰陆拾贰万零叁佰叁拾元柒角肆分 (¥6,620,330.74 元)。

六、组成合同的文件



组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同附件；
- (7) 本合同第二部分的通用条款；
- (8) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (9) 经双方认可的投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (10) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (11) 图纸和技术规格书；
- (12) 已标价工程量清单；
- (13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间： 年 月 日；

订立地点：广东省深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效。



本合同一式【18】份，均具有同等法律效力，发包人执【12】份，承包人执【3】份。

合同副本其它保存单位及份数：建设主管部门、监理人保存 3 份。

发包人：深圳市万科发展有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码： 2019年09月29日

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：深圳金粤幕墙装饰工程有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码： 2019年09月29日

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



第三部分：施工许可证



建筑工程施工许可证

工程编号: 2017-440300-66-02-28053401

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关
日期: 2020-05-06

证书序列号: 3020-0407

建设单位	中国工商银行股份有限公司深圳市分行,深圳市万科发展有限公司 (代建单位), 华商银行		
工程名称	深圳工商银行大厦幕墙工程		
建设地址	深圳市南山区海德三道与中心路交汇处东南角		
建设规模	62210 平方米	合同价格	11884.489816 万元
设计单位	香港华艺设计顾问(深圳)有限公司		
施工单位	深圳金粤幕墙装饰工程有限公司		
监理单位	中咨工程管理有限公司		
合同开工日期	2019-11-01	合同竣工日期	2020-12-24
备注	项目经理: 张永瑜 注册证书号: 粤141131323303 项目总监: 付玉进 注册证书号: 00204590 范围: 幕墙62210平方米/;		
变更登记			

注意事项:

一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。

二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。

三、建设行政主管部门可以对本证进行查验。

四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办
理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。

五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按<<中华人民共和国建筑
法>>的规定予以处罚。

第四部分：竣工验收资料

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：深圳工商银行大厦幕墙工程

验收日期：2022年 11 月 23 日

建设单位（盖章）：中国工商银行股份有限公司深圳市分行，华商银行，
深圳市万科发展有限公司（代建单位）



* GD- E1- 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐☐☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD-E1-914/1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳工商银行大厦幕墙工程				
工程地点	深圳市南山区海德三道与中心路交汇处东南角	建筑面积	62210m²	工程造价	11884.480816万元
结构类型	型钢砼柱、钢梁组合楼面-双砼核心筒	层数	地上:	37	层
	型钢砼或钢筋砼框架-双砼核心筒		地下:	4	层
施工许可证号	2017-440300-69-02-28053401	监理许可证号	/		
开工日期	2020年5月15日	验收日期	2022年11月23日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120140305-04		
建设单位	中国工商银行股份有限公司深圳市分行, 华商银行, 深圳市万科发展有限公司 (代建单位)				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	香港华艺设计顾问(深圳)有限公司、深圳金粤幕墙装饰工程有限公司				
总包单位	中国建筑一局(集团)有限公司				
承建单位(土建)	\				
承建单位(设备安装)	\				
承建单位(装修)	深圳金粤幕墙装饰工程有限公司				
监理单位	中咨工程管理咨询有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐☐☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	方子竣
副组长	列智佳、付玉进、张乘瑜、赵西子
组员	李晓星、钱进、吕伟庆、陈世红、郭灿杰、林子鑫、覃毅彪、陈斌、李伟硕、翁叶华、方振革

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	付玉进	李晓星、列智佳、吕伟庆、覃毅彪、陈斌
建筑设备安装工程	陈世红	钱进、林子鑫、李伟硕
工程质控资料	郭灿杰	翁叶华

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、 成套设备)工 程名称	验收意见/备 注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修	同意验收	1209 项,其中: 经审查符合要求 1209 项 经核定符合要求 0 项	共 24 项,其中: 资料核查符合要求 24 项 实体抽查符合要求 24 项	共 339 项,其中: 评价为“好”的 275 项 评价为“一般”的 64 项
屋面		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排 水及采暖		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	黄朝	深圳金粤	项目经理	高级	黄朝
2	王明	万科	付总	高	王明
3	王江	万科	工程师		王江
4	刘智佳	万科	幕墙设计师		刘智佳
5	付玉洪	中益管理	总监	高工	付玉洪
6	袁西子	华光设计	设计师	中级	袁西子
7	余书	深圳鹏信瑞瑞	设计师		余书
8	王书庆	中益管理	专业	高工	王书庆
9	李如意	中益管理	经理		李如意
10	胡建军	深圳金粤			胡建军
11	梁子	深圳金粤			梁子
12	刘平	中建一局			刘平
13	李书	中建一局			李书
14	袁书	深圳金粤			袁书
15	王书	深圳金粤			王书
16	翁叶华	深圳金粤			翁叶华
17	陈斌	深圳金粤			陈斌
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

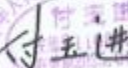


* GD-E1-914/5 *

五、工程验收结论及备注

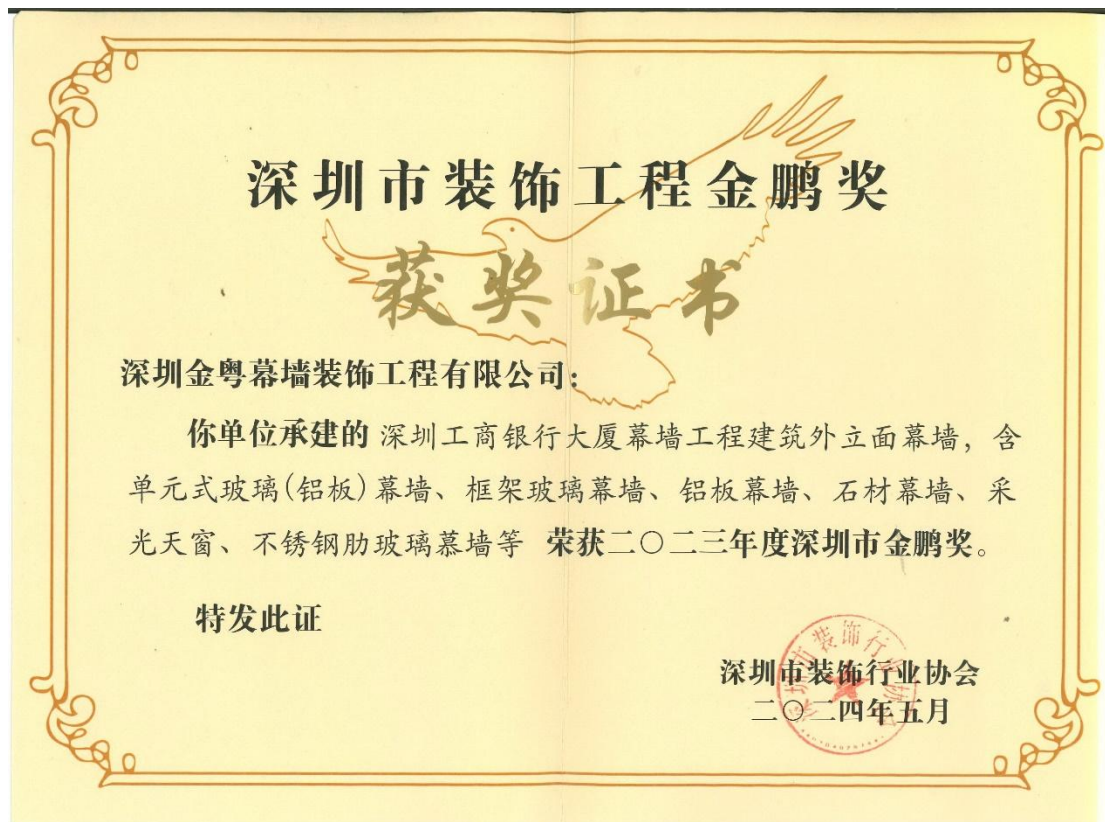
GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

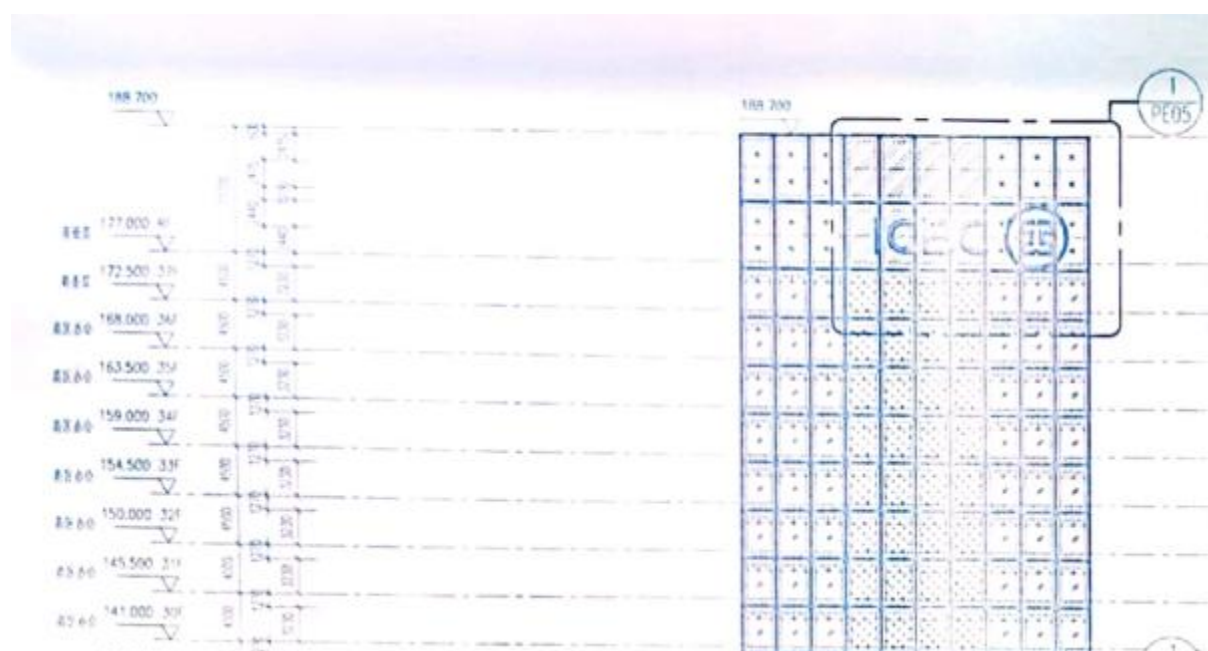
本工程幕墙子分部（玻璃幕墙安装、金属幕墙安装、石材幕墙安装）已按合同及设计图纸完成施工任务，符合国家法律、法规和有关规范标准及施工图纸要求，工程所用原材料质保资料合格齐全，所有分项工程全部合格，试验检测报告合格齐全，试验检测结果满足设计要求，施工中未发生质量和安全事故，工程观感质量“好”，经评定，工程质量达到验收合格标准，同意验收。

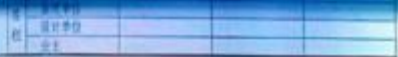
建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
   	   	   	   	   
(公章) 单位(项目)负责人: 	(公章) 监理单位负责人: 	(公章) 单位(项目)负责人: 	(公章) 单位(项目)负责人: 	(公章) 单位(项目)负责人: 
年 月 日 2022年11月23日	年 月 日 2022年11月23日	年 月 日 2022年11月23日	年 月 日 2022年11月23日	年 月 日

* GD-E1-914/6 *

第五部分：其他补充证明资料







项目经理业绩 2: 崇文花园三期外立面幕墙装饰工程
第一部分: 中标通知书

16

中 标 通 知 书

标段编号: 440305201402860003001

标段名称: 崇文花园三期外立面幕墙装饰工程

建设单位: 深圳市万科城市建设管理有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳金粤幕墙装饰工程有限公司

中标价: 10423.379712万元

中标工期: 425

项目经理(总监): 王可



本工程于 2016-06-15 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招
标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与
招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2016-08-02

查验码: 4367104524764444

查验网址: www.sz.jsjy.com.cn

第二部分：合同关键页

工程编号：440305201402860003001

合同编号：_____

深圳市建设工程施工合同

工程名称：崇文花园三期外立面幕墙装饰工程

工程地点：深圳市南山区

发包人：深圳市万科城市建设管理有限公司

承包人：深圳金粤幕墙装饰工程有限公司

二〇一六年八月

合同文件格式

协议书

发包人(全称): 深圳市万科城市建设管理有限公司

承包人(全称): 深圳金粤幕墙装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 崇文花园三期外立面幕墙装饰工程

工程地点: 深圳市南山区西丽学苑路以南,留仙大道以北,仙科路以东

工程规模及特征:

本项目位于深圳市西丽学苑路以南,留仙大道以北,总用地面积 21606.94m²,建设用地面积 21606.94m²,总建筑面积 229716.07m² 其中地上建筑面积 199222.23 m²,地下两层建筑面积 30493.84 m²。本工程均为一类高层建筑,共 3 栋塔楼,1、2 号楼建筑高度 99.65m,共 24 层,三层以上为办公;3 号楼为超高层建筑,建筑高度 148.25m,共 35 层,其中 15、25 层为避难层,耐火等级均为一级,抗震设防烈度按七度设防,建筑设计使用年限为 50 年。本期人防部分为甲类,共建一个核五级人防发电站、六个常六核六级的二等人员掩蔽所、一个常五核五级人员掩蔽所。项目总投资约 134776.16 万元。本次招标的幕墙面积共 76000 平方,招标工程造价约 14326.332952 万元。

资金来源: 100%政府投资

二、工程承包范围

本次招标范围为崇文花园三期外立面幕墙装饰工程,包括:玻璃幕墙、铝板幕墙、外墙金属门窗、雨棚、百叶、地弹门等,以上全部外立面装饰内容的采购、加工制作及安装(包各项工程的防雷接地,防火等),并由本次中标单位承担外立面装饰总包管理责任(计划及作业面安排、外立面各专业图纸综合、交接收口处理、质量及安全等),(护窗栏杆不在本次招标范围内)。具体详见施工图纸及工程量清单。包含配合完成幕墙的二次设计及深化工作(须达到加工及施工要求)、预埋件或后置埋件的制作及安装、幕墙与结构间缝隙间封堵、与建筑装饰间收口处理(包含但不限于总承包单位施工的石材幕墙、泛光照明、

内外门窗、栏杆、内外装天地墙装饰等)、规范及图纸要求的各类检测检验及试验(约定由发包人承担的除外)、配合总包单位整体竣工验收(含相关工程资料收集整理)、为完成幕墙安装工程所需额外搭设及拆除的外架及吊篮等安全辅助设施(相关费用包含在措施费中,承包人自行考虑)。承包人不能拒绝执行发包人因工程需要而增减的工作。

1. 房建工程: (在口内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	☐	金属门窗工程	☐
基坑支护工程	☐	智能建筑工程	☐
地基与基础工程	☐ 桩基类别: ☐ 桩径: 数量:	通风空调工程	☐ 空调面积: 平方米 ☐ 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	☐ 混凝土 ☐ 砌体 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构	室外环境工程	☐
装饰, 装修工程	☐ 二次装修 ☒ 幕墙: 平方米	电梯工程	☐ 电梯部 ☐ 自动扶梯部
屋面及防水工程	☐	消防工程	☐
建筑给排水工程	☐	燃气工程	☐ 户数: 户 ☐ 庭院管: 米
建筑电气工程	☐	其它工程	

2. 市政工程: (在口内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	☐ 万平方米	给水管道工程	☐ 米
挡墙护坡工程	☐ 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	☐
软基处理工程	☐ 万平方米	泵站工程	☐ 平方米
道路工程	☐ 长: 宽:	电信管道工程	☐ 米
桥梁工程	☐ 座	电力管道工程	☐ 米
隧道工程	☐ 长: 宽: 高:	路灯照明工程	☐ 座
排水管道工程	☐ 雨水管: 米 ☐ 污水管: 米	道路改造工程	☐ 长: 宽:

排水箱涵工程	「长: 宽: 高:	绿化工程	「
交通监控、收费综合系统工程	「	燃气工程	「米
交通安全设施工程	「	其它工程	

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期: 2016年7月1日(具体以开工令的日期为准)

竣工日期: 开工日期顺延 425 日历天

合同工期总日历天数 425 日历天。

标准工期 日历天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 壹亿零肆佰贰拾叁万叁仟柒佰玖拾柒元壹角贰分

(小写): 104233797.12 元

其中, 施工现场安全文明措施费为(小写): 611523.84 元

项目单价: 详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致:

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;

8. 工程量清单;
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: 2016 年 8 月 10 日

订立地点: 深圳

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送 政府 备案后生效。

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 8021

传 真: 1-208

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

合同备案情况:

承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

备案机构(公章):

经办人:

2016 年 8 月 10 日

第三部分：施工许可证

建筑工程施工许可证

工程编号: 4403052014028604

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关

深圳市南山区住房和建设局

日期

2017-07-24

证书序列号: 2017-0079

建设单位	深圳市南山区建筑工务局, 深圳市万科城市建设管理有限公司 (代建单位)		
工程名称	崇文花园三期外立面幕墙装饰工程		
建设地址	深圳市南山区西丽学苑路以南, 留仙大道以北, 仙科路以东		
建设规模	229716.07平方米	合同价格	10423.379712万元
设计单位	深圳市华筑工程设计有限公司		
施工单位	深圳金粤幕墙装饰工程有限公司		
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司		
合同开工日期	2016-07-01	合同竣工日期	2017-08-30
备注	项目经理: 张秉瑜 项目总监: 周伟雄 范围: 幕墙: 平方米; 注册证书号: 粤 144131323303 注册证书号: 32005494		
变更登记	2017-07-19: 项目经理由王可(粤 144070808624)变更为张秉瑜(粤 144131323303)		

注意事项:

一. 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。

二. 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。

三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。

四. 本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。

五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按<<中华人民共和国建筑法>>的规定予以处罚。

第四部分：竣工验收资料

幕墙

分部(子分部)工程验收记录

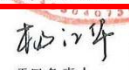
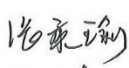
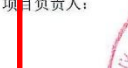
GD240502 ☐ ☐

工程名称	崇文花园三期外立面幕墙装饰工程				
结构类型	框架结构			层数	25/25/36
总承包单位	中建三局第一建设工程有限责任公司	技术部门负责人	张欣	质量部门负责人	秦长金
专业承包单位	深圳金粤幕墙装饰工程有限公司	分包单位负责人	丁孟军	分包技术负责人	杨江华
序号	分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定	验收意见	
1	玻璃幕墙	90	合格		
2	金属幕墙	10	合格		
3	雨篷	4	合格		
4	玻璃幕墙节能工程	87	合格		
5	金属幕墙节能工程	7	合格		
质量控制资料		各项资料完整			
安全和功能检验(检测)报告		材料和幕墙性能检测齐全			
观感质量		观感质量好			
验收单位	专业承包单位(公章)	项目负责人签字: 2018年9月16日			
	总承包单位(公章)	项目负责人签字: 年 月 日			
	勘察单位(公章)	项目负责人签字: 年 月 日			
	设计单位(公章)	项目负责人签字: 2018年9月16日			
	监理(建设)单位(公章)	总监理工程师签字: 2018年9月16日			

附件: 幕墙 分部(子分部)工程质量验收记录

幕墙子分部工程质量验收纪要

GD422 ☐ ☐

工程名称	崇文花园三期外立面幕墙装饰工程		监督登记号	2017-0079	
幕墙(高度、面积)	高度: 105.400米/105.400米/154.450米; 面积: 229716.07平方米		工程造价	10423.379712万元	
开工日期	2016年7月1日		完工日期	2017年8月30日	
见证员	郭永康		培训证号	498	
建设单位	深圳市南山区建筑工务局	资质证号	\		注册证号 12440305G34798694R
设计单位	深圳市华筑工程设计有限公司	资质证号	A144017997-6/1		注册证号 440301106147349
幕墙专业承包单位	深圳金粤幕墙装饰工程有限公司	资质证号	DW244016870		注册证号 914403006188104196
施工总承包单位	中建三局第一建设工程有限责任公司	资质证号	D142004543-12/4		注册证号 420100000041888
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	资质证号	E144000625-4/2		注册证号 440301102767337
建材见证检测单位	深圳市港嘉工程检测有限公司	资质证号	粤建质检证字 02029号		注册证号 440306102965703
	\	资质证号	\		注册证号 \
质量情况	质量控制资料	各项资料完整			
	安全和功能检验(检测)报告	材料和幕墙性能检测齐全			
	观感质量	观感质量好			
验收结论					
专业承包单位(公章)	总承包单位(公章)	设计单位(公章)	监理单位(公章)	建设单位(公章)	
 企业技术负责人:  项目负责人:  2018年9月16日	项目负责人:  2018年9月16日	项目负责人:  2018年9月16日	总监理工程师:  2018年9月16日	项目负责人:  2018年9月16日	

第五部分：其他补充证明资料



其他

1	综合实力	投标人可自行提供综合实力证明材料，例如企业工程项目获奖情况或获得过相关类似工程奖项情况（须分别以表格形式列出国家级、省级、市级等奖项并附证书）等。时间为近 5 年，已获奖时间为准，不超过 5 项，若超过 5 项，统计时只计取前 5 项。
2	其他资质	企业其他相关资质情况。
3	其他	投标人体现自身特点的其他情况。

企业工程获奖资料

序号	项目名称	所在地市	奖项名称	奖项级别	获奖时间	备注
1	金众麒麟公馆一期、二期总承包工程	深圳市	鲁班奖	国家级	2023. 11	
2	捷顺科技中心幕墙工程	深圳市	全国建筑工程装饰奖	国家级	2022. 06	
3	东莞南方工厂 E2D 项目	东莞市	中国建筑工程装饰奖	国家级	2022. 12	
4	华为生产中心 G 区改造项目 G3 幕墙和 G1 采光顶分包工程	深圳市	全国建筑工程装饰奖	国家级	2022. 12	
5	华为团泊洼 8 号地工业项目一期幕墙分包工程二标段	东莞市	全国建筑工程装饰奖	国家级	2022. 12	

金众麒麟公馆一期、二期总承包工程荣获中国建设工程鲁班奖



捷顺科技中心幕墙工程



东莞南方工厂二期 E2D 项目幕墙分包工程



华为生产中心 G 区改造项目 G3 幕墙和 G1 采光顶分包工程



华为团泊洼 8 号地块工业项目（一期）幕墙分包工程（二标段）

中国建筑工程装饰奖
获奖证书
(建筑幕墙类)

深圳广晟幕墙科技有限公司

你单位承建的 华为团泊洼 8 号地块工业项目（一期）幕墙 工程
分包工程（二标段）

荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 建筑幕墙



二〇二二年十二月三十一日

公司简介

深圳广晟幕墙科技有限公司（以下简称“广晟幕墙”），系广东省国资委重点骨干企业广东省广晟控股集团有限公司（以下简称“广晟集团”）下属子公司，注册资本人民币 11042 万元。公司性质（国营）。

广晟幕墙是由广晟集团内两大国内知名幕墙公司——深圳金粤装饰工程有限公司（成立于 1985 年，以下简称“金粤幕墙”）、深圳华加日幕墙科技有限公司（成立于 1986 年，以下简称“华加日幕墙”）整合组建而成的大型专业化幕墙企业，可为产业园区、公共建筑、商住楼宇、高端装配式建筑等提供集研发、设计、加工、安装、咨询服务为一体的高性能节能环保幕墙、门窗及其他现代建筑围护构件的整体解决方案。

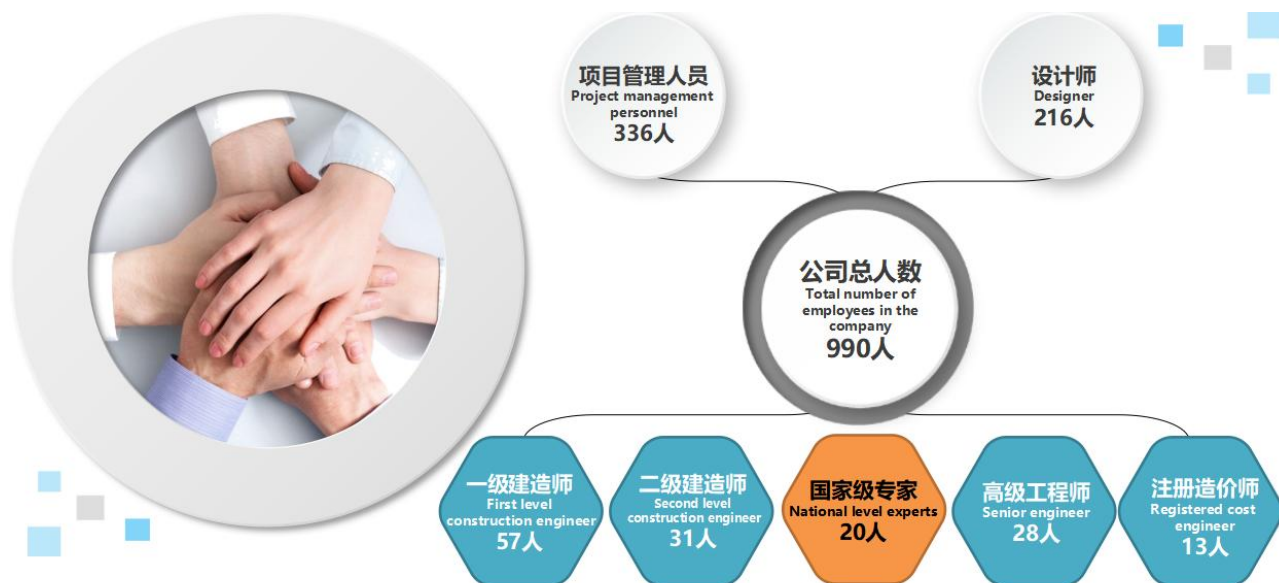




公司位于广东省深圳市，交通便利，距离宝安国际机场、蛇口邮轮中心约四十分钟车程、距离深圳北站二十分钟。共有五大加工基地服务于全国。

Our company is located in Shenzhen, Guangdong Province, with convenient transportation. It is about a 40 minute drive from Bao'an International Airport and Shekou Cruise Center, and 20 minutes from Shenzhen North Station. There are five major processing bases serving the whole country.

公司拥有员工近 900 人，其中大专以上学历专业管理技术人员 500 多人，国家级装饰行业专家 20 人，中、高级职称及执业资质持证率超过 15%，拥有门窗幕墙行业相关国家专利 200 多项，参与多项国家级行业标准的制定，是国家高新技术企业、深圳市高新技术企业。



主营业务范围：建筑外装饰工程的施工；建筑绿色节能幕墙、建筑绿色节能门窗、装配式幕墙及门窗、栏杆护栏、隔栅遮阳、金属屋面、吊顶、钢结构，建筑光伏构件、特种门窗等建筑外围护系统的施工、更新改造；建筑绿色节能幕墙、建筑绿色节能门窗、装配式幕墙及门窗、栏杆护栏、隔栅遮阳、金属屋面、吊顶、钢结构、建筑光伏构件、特种门窗等建筑外围护系统及建筑材料、装饰材料、建筑设备、建筑构配件、轨道交通设备等相关产品的研发、生产和销售；国内贸易；投资兴办实业（具体项目另行申报）；建筑幕墙专项工程设计及相关技术咨询、

售后维修；货物及技术进出口。

公司在粤港澳大湾区拥有河源加工厂，作为为广晟幕墙的大型智能化加工基地，将承担公司新产品研发检测、华南地区及海外项目产品加工任务。河源加工厂占地面积约 6.47 万平方米，1-4#生产车间、办公研发楼、宿舍等设施的建筑面积约 6 万平方米，设计产能约 150 万平方米，项目建设总投资预算 3 亿元。同时，公司还在北京、上海、武汉、成都、云南等地拥有合作加工基地，可服务全国各地市场。



华南（河源）加工基地
广晟源成产业园
铝合金幕墙门窗
年生产能力150万平方米

项目总投资：建设总投资近3亿元。
地址：河源市源城区河源大道广晟源成产业园。
承担公司产品研发检测、华南地区及海外项目加工任务。
规模：占地面积约6.5万㎡，新建生产车间、办公研发楼、宿舍等设施的建筑面积近10万㎡。

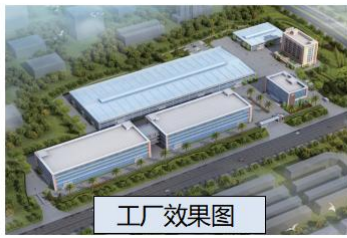
The aluminum alloy curtain wall doors and windows of Guangsheng Yuancheng processing base, a processing base in South China (Heyuan), have an annual production capacity of 1.5 million square meters.

Total project investment: The total construction investment is nearly 300 million yuan.
Address: Guangsheng Yuancheng processing base, Heyuan Avenue, Yuancheng District, Heyuan City.
Undertake the company's product research and development testing, as well as processing tasks for projects in South China and overseas.
Scale: Covering an area of approximately 65000 square meters, the construction area of new production workshops, office research and development buildings, dormitories and other facilities is nearly 100000 square meters.



加工厂名称	地点	占地面积	单元式幕墙年产能(万㎡)	框架式幕墙年产能(万㎡)	高端系统门窗(万㎡)
广晟源成产业园	河源源城	6.5万㎡	60万㎡	60万㎡	30万㎡

Processing base name	Location	Land occupation area	Annual production capacity of unit curtain wall (10000 square meters)	Annual production capacity of frame curtain wall (10000 square meters)	High end system doors and windows (10000 square meters)
Guangsheng Yuancheng processing base	Heyuan Avenue, Yuancheng District	6.5 square meters	60 square meters	60 square meters	30 square meters



工厂效果图



营业执照



土地所有证

我司加工厂的特点及优势:

- 1. 规模大:** 自地自建; 独立车间单元板块养护、玻璃、五金等材料仓储间, 独立无尘注胶房, 独立运输车队体系;
- 2. 自动化程度高:** 京东仓储体系; 全自动化幕墙立柱、挂件等生产设备;
- 3. 现代化程度高:** 先进的进口精密数控生产加工机械设备; 一流的检测设备; 幕墙组装传输带流水式生产; 实验室设备全面; 板块追踪二维码、BIM技术生产辅助。



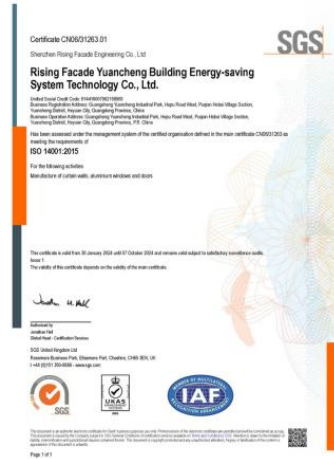
工厂平面布置图

加工厂海外认证体系

Overseas certification for processing plants



ISO 9001:2015



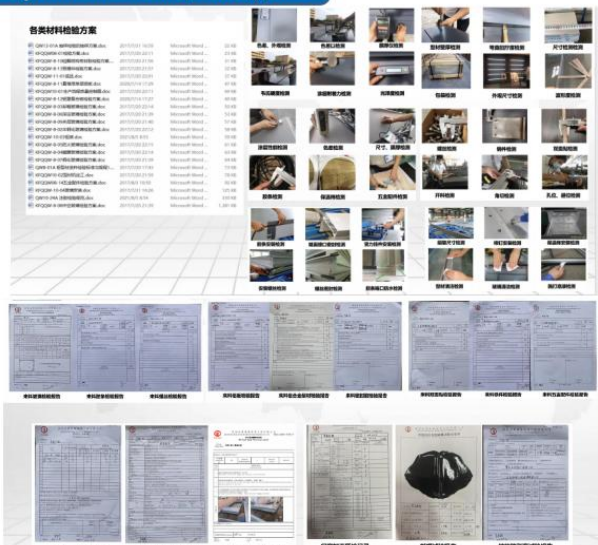
ISO 14001:2015



ISO 45001:2018

加工厂品控措施

Quality control measures for processing plants



加工工厂设备介绍

Equipment for processing plants



五轴加工中心
Five axis machining center



CNC数控加工中心
CNC machining center



幕墙立柱自动加工线
Automatic processing line



幕墙挂件自动加工线
Automatic processing line



型材智能立体库
Intelligent three-dimensional library for profiles



单元板块加工生产线
Unit panel Processing Production Line



注胶房
Glue injection room



板块堆放保护区
Panel stacking protection area

公司是 SGS 集团 ISO9001、ISO14001、ISO45001 体系认证单位，并连续多年获得“幕墙行业 50 强”、“广东省诚信示范企业”、“深圳企业社会责任示范企业”、“中国建筑装饰协会理事单位”、“广东省幕墙门窗协会副会长单位”、“深圳市装饰行业协会常务理事单位”。

企业资质及荣誉

Quality, Reputation and Awards



深圳广晟幕墙科技有限公司
Shenzhen Rising Facade Engineering Co., Ltd.

- ◆建筑幕墙工程设计专项甲级 Grade A specialized design for building curtain wall engineering
- ◆建筑幕墙工程专业承包壹级 First level professional contracting qualification for building curtain wall engineering
- ◆质量认证体系SGSISO9001认证 Quality certification system SGSISO9001 certification
- ◆环境管理认证体系SGSISO14001认证 Environmental Management Certification System SGSISO14001 Certification
- ◆职业健康安全认证体系SGSISO45001认证 Occupational Health and Safety Certification System SGSISO45001 Certification
- ◆国家高新技术企业 National high-tech enterprises
- ◆3A信用等级证书、企业社会责任4星企业 3A credit rating certificate, corporate social responsibility 4-star enterprise
- ◆中国建筑装饰协会理事单位 Director unit of China Building Decoration Association
- ◆广东省幕墙门窗分会副会长单位 Vice President Unit of Guangdong Curtain Wall Doors and Windows Branch
- ◆深圳市装饰行业协会常务理事单位 Executive Director Unit of Shenzhen Decoration Industry Association
- ◆深圳门窗幕墙行业协会交流先进单位 exemplary organization of Shenzhen Door, Window and Curtain Wall Industry Association
- ◆中国建筑幕墙行业三十年突出贡献企业 Outstanding Contribution Enterprises in China's Building Curtain Wall Industry for 30 Years
- ◆可持续发展优秀企业 Excellent sustainable development enterprises
- ◆BIM云平台自动加工图设计系统获中金岭南科学技术优秀奖 The BIM cloud platform automatic machining drawing design system won the Zhongjin Lingnan Science and Technology Excellence Award
- ◆多次获得鲁班奖、中国建筑幕墙精品工程奖、国优奖、省优奖等奖项 Has won multiple awards such as Luban Award, China Architectural Curtain Wall Excellent Engineering Award, National Excellent Award, Provincial Excellent Award, etc





营业执照
Certificate of business



安全生产许可证
Safety production permit



施工资质证书 (壹级)
Construction Qualification Certificate
(Level 1)



设计资质证书 (甲级)
Design Qualification Certificate
(Level A)



质量认证体系
ISO 9001:2015



环境管理认证体系
ISO 14001:2015



职业健康安全认证体系
ISO 45001:2018



国家高新技术企业
National high-tech enterprise



企业信用等级证书 (3A)
Enterprise credit rating certificate (3A)



广东省幕墙门窗分会副会长单位
Vice President Unit of Guangdong Curtain
Wall Doors and Windows Branch



深圳市建筑门窗幕墙学会副会长单位
Vice President Unit of Shenzhen Society of Building Doors,
Windows and Curtain Walls



社会责任示范企业(社会责任4星)
Social responsibility demonstration enterprise
(4-star social responsibility)



深圳建筑门窗幕墙行业学术交流先进单位
Exemplary organization for Academic Exchange in Shenzhen
Building Door, Window and Curtain Wall Industry



深圳市土木建筑学会第七届理事单位
Member of the 7th Council of the Shenzhen Civil
Engineering and Architecture Society





全国五一劳动奖状
National May Day Labor Medal



中国建筑装饰协会理事单位
Director unit of China Building Decoration Association



全国建设质量十佳单位
Top 10 National Construction Quality Units



广东省企业联合会理事单位企业
Member unit of Guangdong Enterprise Federation Enterprise



中国建筑幕墙行业30年突出贡献企业
Outstanding Contribution Enterprises in China's Building Curtain Wall Industry for 30 Years



中国房地产500强开发商首选供应商
The preferred supplier for China's top 500 real estate developers



可持续发展优秀企业
Excellent sustainable development enterprises



中国建筑幕墙行业30年行业开创型企业
30 Years of Industry Pioneering Enterprise in China's Building Curtain Wall Industry

作为中国第一批幕墙设计、施工双甲资质企业，公司团队已在幕墙与门窗的设计、制造与施工领域深耕近四十年，是华为、华润、万科、招商、嘉里、保利、龙湖等著名企业的长期优质供应商。公司产品与服务工程遍布全国，并远销新加坡、日本、东南亚、澳洲、非洲、港澳等国家和地区。公司拥有国内为数不多的能独立完成设计、加工及施工 400 米以上超高层建筑的管理和技术团队，在全球承建了 3000 余项幕墙门窗工程，包括广州塔、广州西塔、香港国际机场、北京大兴国际机场、迪拜公主塔、日本东京大厦、日本银座大厦、十余所香格里拉大酒店、数十处华为公司研发基地和办公楼宇等，先后获得包括“鲁班奖”、“詹天佑奖”、“国家优质工程奖”、“精品工程奖”、“中国建筑工程装饰奖”等在内的百余项国家级奖项，竞争力及品牌美誉度位列业内前列。



- 荣获鲁班奖共**22**项
Won **22** Luban Awards
- 荣获国优奖共**37**项
Won **37** National Excellent Awards
- 荣获省优、市级等其他奖共**110**项
Won **110** Provincial and Municipal Level Awards and Other Awards





鲁班奖 (2023年)
金众麒麟公馆一期、二期总承包工程



全国建筑工程装饰奖 (2022年)
团治洼8号地块工业项目(一期)幕墙分包工程(二标段)



全国建筑工程装饰奖 (2022年)
东莞南方工厂二期E2D项目幕墙分包工程



全国建筑工程装饰奖 (2022年)
建顺科技中心幕墙工程



全国建筑工程装饰奖 (2022年)
华为生产中心G区改造项目G3幕墙和G1采光顶分包工程



全国建筑工程装饰奖 (2020年)
深圳万科安山项目幕墙工程



全国建筑工程装饰奖 (2020年)
华为电气生产面B2、B3改造项目幕墙分包工程



广东省优秀工程装饰奖 (2023年)
华为团治洼9号地块配套仓储项目幕墙分包工程



广东省优秀工程装饰奖 (2023年)
华润置地一期花园一标段门窗及幕墙供应及安装工程



广东省优秀工程装饰奖 (2022年)
华为团治洼8号地块工业项目一期幕墙分包工程二标段



广东省优秀工程装饰奖 (2022年)
华为生产中心G区改造项目G3幕墙和G1采光顶分包工程



广东省优秀工程装饰奖 (2022年)
东莞南方工厂E2D项目



广东省优秀工程装饰奖 (2021年)
捷顺科技中心幕墙工程



广东省优秀工程装饰奖 (2021年)
华府城项目湾府二期门窗及幕墙二标段供应及安装工程



广东省优秀工程装饰奖 (2021年)
湖畔花园 (01、03地块) 幕墙分包工程 (标段I)



广东省优秀工程装饰奖 (2021年)
东莞松山湖台湾科技园南部学校项目幕墙及外立面



广东省优秀工程装饰奖 (2021年)
恒明湾创汇中心3栋 (A、C、D、E、F、G座) 幕墙工程



广东省优秀工程装饰奖 (2020年)
凤凰智谷大厦

新的起点，新的征程，广晟幕墙将以更大的勇气、更快的步伐、更高的标准，始终践行“质量为基石，客户为中心，诚信为根本，科技为动力”的发展理念，通过科学管理、持续改进，不断提升服务水平，做强做优做大广晟幕墙产业，为广大客户提供更优质的产品和服务，为广晟集团奋进世界 500 强贡献广晟幕墙力量！





华润项目优秀管理团队



华润项目优秀管理团队

华润项目精细化5S管理优秀奖



华为优秀合作奖
Huawei Excellent
Cooperation Award



华为诚信履约奖
Huawei Integrity
Performance Award



华润优秀供应商
Excellent supplier of
China Resources



华为基建长期合作单位
Huawei's long-term
infrastructure cooperation unit



越秀竣备贡献奖
Yuexiu Junbei
Contribution Award



万科优秀供应商奖
Vanke Excellent
Supplier Award



招商优秀供应商
Attracting Excellent
Supplier



星河优秀供应商
Xinghe Excellent
Supplier