

标段编号：4403922025051600301Y001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：中信城开元湾府项目一期展示区幕墙工程

投标文件内容：资信标文件

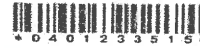
投标人：珠海兴业绿色建筑科技有限公司

日期：2025年06月06日

投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称	珠海兴业绿色建筑科技有限公司	法定代表人姓名	杨大军
资质类别及等级	建筑幕墙工程专业承包一级、建筑工程施工总承包一级、建筑幕墙工程设计专项甲级	项目负责人 资格类别及等级	夏宗海 高级工程师 一级建造注册师
企业注册地	(广东省珠海市市)	企业成立时间	1995 年 8 月 21 日
企业类型	有限责任公司(港澳台投资、非独资)	企业性质	(国企)
注册资金	5200 万美元	企业总人数	300 人
具备执业资格 人员数量	注册建造师 30 人， 注册造价师 5 人， 注册结构工程师 1 人。	具备职称人员数量	正高级 1 人， 高级工程师 20 人， 中级 35 人， 初级 5 人。
银行授信额度	: 120000000 元	纳税情况	2022 年 纳 税 金 额 : 2547529.88 元 ;
账户资金存款	: 10810560.96 元		2023 年 纳 税 金 额 : 1487716.91 元 ; 2024 年 纳 税 金 额 : 1051379.54 元 ;

附：营业执照、近三年完税凭证、银行授信额度证明、资信存款



统一社会信用代码
914404001925930496

营业执照



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

(副本)副本号:8-1)

名称 珠海兴业绿色建筑科技有限公司
类型 有限责任公司(港澳台投资、非独资)

法定代表人 杨大军

成立日期 1995年08月21日

住所 珠海市南屏科技工业园虹达路8号及9号生产车间

重要提示

1. 经营范围:经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目,市场主体在依法取得审批后方可从事经营活动。
2. 年度报告:市场主体应于每年1月1日至6月30日提交上一年度年度报告。
3. 信息查询:市场主体经营范围、出资情况、营业期限、涉企经营许可信息等有关事项和其他监管信息,请登录国家企业信用信息公示系统(<http://www.gsxt.gov.cn>)、国家企业信用信息公示系统(珠海)(网址:<http://esgs.zhuhai.gov.cn>)或扫描执照上的二维码查询。

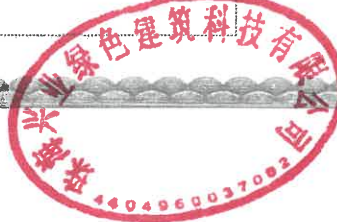
登记机关

2023



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



0

姓名 杨大军

性别 男 民族 汉

出生 1970 年 10 月 20 日

住址 广东省珠海市香洲区吉大
九洲大道东九洲一巷 4 号
601 房

公民身份号码 320882197010204243



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 珠海市公安局

有效期限 2010.08.27-2030.08.27



中华人民共和国
税收完税证明

23 (0206) 44证明60012222

税务机关 国家税务总局珠海万山海洋开发试验区税务局 (国家税务总局珠海保税区税务局)

填发日期 2023-02-06

纳税人名称 珠海兴业绿色建筑科技有限公司

纳税人识别号 914404001925930496

税种	税款所属期	入(退)库日期	实缴(退)金额
企业所得税	2022-10-01至2022-12-31	2023-01-17	116827.83
印花税	2022-12-31至2022-12-31	2023-01-17	673808.11
其他收入	2022-12-01至2022-12-31	2023-01-16	62051.04

以下内容为空。

妥

手

善

写

保

无

管

效

当前第1页/共1页

金额合计 (大写) 捌拾伍万贰仟陆佰捌拾陆元玖角捌分

¥ 852,686.98



备注: 不同打印设备造成的色彩不影响使用效力

填票人: 广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCylnit.do>



中华人民共和国 税收完税证明

23 (0206) 44证明60012223

税务机关 原国家税务总局珠海保税区税务局

填发日期 2023-02-06

纳税人名称 珠海兴业绿色建筑科技有限公司

纳税人识别号 914404001925930496

税种	税款所属期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2022-01-01至2022-02-28	2022-02-24	356097.49
企业所得税	2022-01-01至2022-09-30	2022-04-20	353702.51
城市维护建设税	2022-01-01至2022-02-28	2022-02-24	24926.83
房产税	2022-01-01至2022-12-31	2022-12-26	121336.58
城镇土地使用税	2022-01-01至2022-12-31	2022-12-26	25055.8
安 教育费附加	2022-01-01至2022-02-28	2022-02-24	10682.93 手
善 地方教育附加	2022-01-01至2022-02-28	2022-02-24	7121.95 写
其他收入	2022-01-01至2022-11-30	2022-02-24	795918.81
保	以下内容为空。		无
管			效

当前第1页/共1页

金额合计(大写) 壹佰陆拾玖万肆仟捌佰肆拾贰元玖角

¥1,694,842.9

备注:不同打印设备造成的色彩不影响使用效力



填票人: 广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspGylInit.do>



中华人民共和国
税收完税证明

24 (0221) 44证明60001069

税务机关 国家税务总局珠海万山海洋开发试验区税务局 (国家税务总局珠海保税区税务局)

填发日期 2024-02-21

纳税人名称 珠海兴业绿色建筑科技有限公司

纳税人识别号 914404001925930496

税种	税款所属期	入(退)库日期	实缴(退)金额
企业所得税	2023-01-01至2023-03-31	2023-04-17	53117.81
企业所得税	2023-04-01至2023-06-30	2023-07-14	44090.07
企业所得税	2023-07-01至2023-09-30	2023-10-24	19000.06
企业所得税	2023-10-01至2023-12-31	2024-01-15	32618.27
房产税	2023-01-01至2023-12-31	2023-12-26	50556.91
妥 房产税	2023-06-01至2023-06-30	2023-07-14	32000.00
善 房产税	2023-07-01至2023-07-31	2023-08-14	32000.00
保 房产税	2023-08-01至2023-08-31	2023-09-13	32000.00
管 房产税	2023-09-01至2023-09-30	2023-10-24	32000.00
房产税	2023-10-01至2023-10-31	2023-11-15	32000.00
房产税	2023-11-01至2023-11-30	2023-12-13	32000.00
房产税	2023-12-01至2023-12-31	2024-01-15	32000.00
印花税	2023-12-31至2023-12-31	2024-01-16	380080.22
城镇土地使用税	2023-01-01至2023-12-31	2023-12-26	25055.80
其他收入	2023-01-01至2023-01-31	2023-02-13	59420.25
其他收入	2023-02-01至2023-02-28	2023-03-15	58910.68
其他收入	2023-03-01至2023-03-31	2023-04-17	64277.19
其他收入	2023-04-01至2023-04-30	2023-05-17	58087.54

以下内容为空。

当前第1页/共1页

金额合计(大写)

壹佰零陆万玖仟贰佰壹拾肆元捌角

¥1,069,214.8



备注: 不同打印设备造成的色彩不影响使用效力

填票人: 广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCylnit.do>



中华人民共和国
税收完税证明

24 (0221) 44证明60001071

税务机关 国家税务总局珠海万山海洋开发试验区税务局 (国家税务总局珠海保税区税务局)

填发日期 2024-02-21

纳税人名称 珠海兴业绿色建筑科技有限公司

纳税人识别号 914404001925930496

税种	税款所属期	入(退)库日期	实缴(退)金额
其他收入	2023-05-01至2023-05-31	2023-06-14	2140
其他收入	2023-06-01至2023-06-30	2023-07-14	109067.64
其他收入	2023-07-01至2023-07-31	2023-08-14	54606.94
其他收入	2023-08-01至2023-08-31	2023-09-13	52517.81
其他收入	2023-09-01至2023-09-30	2023-10-24	49907.71
安 其他收入	2023-10-01至2023-10-31	2023-11-15	52717.9 手
其他收入	2023-11-01至2023-11-30	2023-12-13	35690.51
善 其他收入	2023-12-01至2023-12-31	2024-01-15	61853.6 写
保	以下内容为准		无
管			效

当前第1页/共1页

金额合计 (大写)

肆拾壹万捌仟伍佰零贰元壹角壹分

¥ 418,502.11



备注: 不同打印设备造成的色彩不影响使用效力

填票人: 广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspGylit.do>

中华人民共和国
税收完税证明

25(0311)44 证明 00000248

税务机关	国家税务总局珠海万山海洋开发试验区税务局纳税服务股(办税服务厅)			填发日期	2025-03-11
纳税人名称	珠海兴业绿色建筑科技有限公司	纳税人识别号	914404001925930496		
税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额		
企业所得税	2024-01-01 至 2024-06-30	2024-07-12	¥68265.96		
房产税	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-04-18	¥230779.67		
印花税	2024-01-01 至 2024-12-31	2025-01-14	¥158384.97		
城镇土地使用税	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-12-25	¥25055.80		
其他收入	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-06-18	¥568893.14		

妥善保管

手写无效

金额合计(大写) 壹佰零伍万壹仟叁佰柒拾玖元伍角肆分 ¥1051379.54



备注

填票人 电子税务局

第1页, 总共1页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



珠海农村商业银行股份有限公司

资信证明书

珠海兴业绿色建筑科技有限公司委托我行对其资信状态出具证明
书，经确认该公司在我行之记录如下：

珠海兴业绿色建筑科技有限公司已在珠海农村商业银行股份有
限公司开立单位存款基本账户，账号：80020000011644819，结算业
务正常，信用等级为 A

上述资料按我行的档案记录提供，仅供参考。我行及我行职员不
承担任何责任。下无正文。

珠海农村商业银行股份有限公司南湾支行

2025 年 06 月 06 日



- 说明：1.本证明书不得转让，不得作为担保、融资和变相融资的依据；
2.本证明书为正本，只限送往所致单位，手写、涂改、复印无效。
3.本证明有效期为一年。



账号 31810662187 账户名称 绿岛生态环保科技有限公司 开户行 中国银行股份有限公司 起始日期 20250501 第 1 页/共 1 页
Account No. 人民币(CNY) Account Type 单位人民币活期一般账户存款 Bank Name 承诺余额 12,624,030.44 From(YYYYMMDD) Page 1 of 1
Currency 账户类型 账户名称 Previous Page Balance To(YYYYMMDD) Reconciliation Period

序号 No.	记账日期 Date	交易类型 Type	摘要 Remarks	借方发生额 Debit Amount	贷方发生额 Credit Amount	余额 Balance	机构/柜员/流水 Reference No.	备注 Notes
1	250520	250520	对公账户维护费	30.00		12,624,000.44	06557/9770100/988103609	
2	250520	250520	网上支付	313,394.48		12,310,605.96	20164/9880105/90416130	绿岛生态环保科技有限公司/中国工商银行
3	250520	250520	收费	15.00		12,310,590.96	20164/9880105/90416130	
4	250520	250520	对公账户转账手续费	1,500,000.00		10,810,590.96	20164/9880105/90416130	江苏镇邦建设工程有限公司/中国建设银行股份有限公司
5	250520	250520	收费	30.00		10,810,560.96	20164/9880105/90416130	

借方合计 1,813,469.48 贷方合计 0.00 本页余额 10,810,560.96 本对账期末余额 10,810,560.96
Debit Total Credit Total Current Page Balance Balance At the End of the Period
1. 余额前加“-”代表借方余额，没有“-”代表贷方余额。2. 对账单中如出现错误请及时通知，请于收到后的七日内通知我们，否则将视为对账无误。请妥善保管对账单，并在您的地址/联系电话发生变更时，及时书面通知我们。For any error or omission in the statement, please kindly notify within 7 days after receipt, otherwise it would be deemed as agreed. Please keep this statement properly and timely inform us with written notice in case of any change.



借款合同（公司业务—流动资金类）

借款合同

（公司业务—流动资金类）



珠海农村商业银行股份有限公司

告知书

尊敬的客户：

本行所有业务及管理人员为您办理信贷业务时，禁止出现不正当交易、商业贿赂行为，包括但不限于：

- 一、除按照本行有关信贷规定的收费项目外，不得收取任何费用；
- 二、不得向客户索要或收受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等；
- 三、不得参与“资金搭桥”等民间借贷行为；
- 四、不得要求客户报销任何应由本行或个人支付的费用，不得借用客户的通讯工具、交通工具等物品为个人所用；
- 五、不得要求、暗示和接受客户为个人提供的便利；
- 六、不得参与或介绍配偶、子女、亲友等参与同贷款项目合同相关的经济活动；
- 七、保护客户信息和隐私，不得违规向外界透露任何客户资料和交易信息。

欢迎广大客户举报上述违规行为，举报电话：0756-2636856，举报邮箱：zrcbjianchashi@126.com，本行将严格保密。一经查实，将予以严肃处理，并向举报者进行奖励。

珠海农村商业银行股份有限公司

目 录

- 第一条 借款金额
 - 第二条 借款期限
 - 第三条 借款用途
 - 第四条 借款利率
 - 第五条 借款担保
 - 第六条 发放贷款的前提条件
 - 第七条 账户及放款管理
 - 第八条 提款条件
 - 第九条 贷款资金支付
 - 第十条 还款
 - 第十一条 提前还款
 - 第十二条 贷款额度的冻结、调整与终止
 - 第十三条 借款展期
 - 第十四条 借款人的权利和义务
 - 第十五条 贷款人的权利和义务
 - 第十六条 违约事项
 - 第十七条 违约责任
 - 第十八条 通知与送达
 - 第十九条 其他约定条款
 - 第二十条 法律适用与争议解决
- 附则

借款合同

编号：10020249915629186

贷款人、借款人（见本合同附则第二十一条）根据中华人民共和国有关法律法规和规章，就借款人向贷款人申请借款一事，经友好协商达成一致意见，订立本合同并承诺严格履约。

第一条 借款金额

本合同的借款金额，见本合同附则第二十二条。

第二条 借款期限

本合同的借款期限，见本合同附则第二十二条。

第三条 借款用途

本合同的借款用途，见本合同附则第二十二条。未经贷款人书面同意，借款人不得改变借款用途，贷款人有权监督借款的使用。

第四条 借款利率

（一）本合同的借款利率，见本合同附则第二十二条。

（二）借款利息自借款划入借款人指定账户之日起按借款实际天数计息。利息=实际借款余额×资金实际占用天数×日利率，日利率=年利率/360，月利率=年利率/12。

（三）贷款市场报价利率（下称“LPR”），是指中国人民银行授权全国银行间同业拆借中心于每月20日（遇节假日顺延）公布的贷款市场报价利率。本合同的借款利率以本合同约定的相应期限的LPR为定价基准加/减基点（一个基点为0.01%）形成，贷款人有权结合客户风险状况和信贷条件等因素确定具体的基点数值，该基点数值在合同期内可作调整。本合同的借款利率如需进行利率重定价的，按利率重定价日的前一工作日相应期限的LPR为定价基准加/减基点作相应调整，该调整从利率重定价日当日起执行。借款人同意贷款人按上述方式调整借款利率且无须另行通知借款人。

第五条 借款担保

（一）借款人必须根据贷款人的要求为履行本合同提供担保，担保方式见本合同附则第二十四条。

（二）担保人未按本条约定签署担保合同并办妥担保手续的，贷款人有权拒绝向借款人提供贷款。

（三）本合同项下贷款同时存在物的担保（含借款人或第三人提供）和保证担保的，贷款人可以就物的担保实现债权，也可以要求保证人承担保证责任，不分先后顺序。贷款人已经选择某一担保方式/保证人/担保物来实现债权的，也可以同时主张通过其他担保方式/保证人/担保物来实现全部或部分债权，同时借款人放弃对贷款人上述选择的一切抗辩。

第六条 发放贷款的前提条件

本合同不构成贷款人的任何贷款承诺或贷款意向。借款人除遵守本合同的约定外，还应同时满足下列全部前提条件，贷款人才有义务向借款人发放贷款：

（一）借款人应开立账户，用于贷款发放、贷款资金支付及贷款归还。

（二）借款人已按照有关法律法规等规定以及贷款人的具体要求，办妥与本合同项下贷款有关的批准、登记、交付及其他法定手续。

（三）本合同设有担保的，符合贷款人要求的担保已生效并持续保持有效。

（四）本合同已经生效并且借款人没有发生本合同所约定任一违约事项。

（五）借款人已向贷款人提交符合贷款人要求的文件资料，并经贷款人审查合格。

（六）借款人没有发生任何违约事件，或虽发生违约事件但已得到令贷款人满意的解决或得到贷款人的豁免。

（七）借款人在本合同中所做的所有承诺或保证到获得贷款人批准使用贷款前均得到信守。

（八）借款人的财务、资产状况未发生重大不利变化。

（九）不存在或未发生其他对贷款安全造成危险或构成威胁的情形。

（十）不存在或未发生贷款人认为不宜批准使用贷款的其他情形。

除贷款人全部或部分放弃外，贷款人在未全部满足上述前提条件下的放款，不构成贷款人的履约瑕疵。

第七条 账户及放款管理

（一）账户开立。借款人应在贷款人所在的农村商业银行系统处开立用于贷款发放、贷款资金支付及贷款归还的指定账户。指定账户见本合同附则第二十三条。

（二）账户管理：

1、本合同项下贷款的发放应通过借款人在贷款人所在的农村商业银行系统处开立的指定账户进行；

2、借款人同意贷款人按照本合同约定将相应贷款直接划入至指定账户后，即视为贷款人已经向借款人发放了相应贷款；

3、贷款人有权对指定账户内贷款的使用情况是否符合本合同约定进行监管，并对该账户资金进出情况进行监控。

第八条 提款条件

借款人每次提取本合同项下的贷款时必须符合以下条件：

（一）借款人未发生本合同约定的违约事由。

（二）担保文件已经签署并生效，担保权已经设立，担保人没有违反担保文件的约定。

（三）借款人向贷款人提交符合贷款人要求格式的《提款申请书》，并经贷款人审查合格。

- （四）借款人的财务、资产状况未发生重大不利变化。
- （五）不存在或发生其他对贷款安全造成危险或构成威胁的情形。
- （六）不存在或发生贷款人认为不宜批准使用贷款额度的其他情形。
- （七）借款人委托贷款人支付贷款资金的，还应符合以下条件：
- 1、借款人向贷款人提交相关交易文件（由借款人签章确认与原件核对无误的复印件，并经贷款人审核）；
 - 2、借款人向贷款人提交已经填写的以交易对象作为收款人的付款凭证（原件）；
 - 3、双方签订符合贷款人要求格式的其他法律性文件；
 - 4、贷款人向贷款人提交贷款人认为需要的其他材料。
- （八）借款人已满足贷款人规定的其他条件。

第九条 贷款资金支付

（一）贷款人支付本合同项下贷款资金分为受托支付和自主支付两种方式：

1、具有以下情形之一的，借款人应当委托贷款人代为支付贷款资金，即由贷款人根据借款人的提款申请、交易资料、付款凭证和支付委托等对支付金额、支付时间、支付对象、支付方式等进行形式性审查，贷款人经形式性审查认为符合支付条件的，将贷款通过借款人指定账户支付给符合约定用途的借款人交易对象：

①借款人与贷款人首次建立信贷业务关系且借款人信用状况一般的；

②支付对象明确且单笔支付金额超过 50 万元（含）的；

③贷款人认为需要委托支付的其他情形。

2、除本条第（一）项第 1 点约定由贷款人受托支付的外，其他贷款资金支付由借款人自主支付，即贷款人根据借款人的提款申请将

贷款发放至借款人指定账户后，由借款人自主支付给符合约定用途的借款人交易对象。

（二）采取自主支付的，借款人应当在贷款人发放贷款之日起定期汇总报告贷款资金的支付情况，并承诺接受并积极配合贷款人以账户分析、凭证查验、现场调查等方式核查贷款支付是否符合约定用途。借款人应按合同约定的用途使用贷款资金，不得挤占、挪用或采取化整为零方式规避贷款人受托支付。

（三）在贷款支付过程中，借款人出现本条第（五）项情形的，贷款人可以单方面决定是否变更贷款支付方式（即将自主支付变更为受托支付，且该项变更不受本条第（一）项第1点有关信用状况及支付金额的限制）或者按照本合同第十七条的约定处理；

（四）贷款人经审核发现借款人提供的支付申请、用途证明材料等相关材料有不一致或其他瑕疵的，有权要求借款人补充、替换、说明或重新提交相关材料，在借款人提交符合贷款人要求的资料前，贷款人有权拒绝相关款项的发放和支付。

（五）由于以下情形最终造成借款人交易或支付的延误，以及可能造成直接或间接的经济损失的，贷款人不承担任何赔偿责任：

1、借款人违反本合同第十四条关于义务的约定或第十六条违约事项的任一项内容的；

2、借款人违反合同约定的贷款支付方式，或者以化整为零的方式规避贷款人受托支付的。

第十条 还款

（一）还款原则：本合同项下借款人的任何还款（包含贷款人依本合同划收的款项）按下列顺序清偿债务，且贷款人无需征得借款人同意有权对清偿顺序予以变更：

- 1、实现债权和担保权利的费用；
- 2、损害赔偿金；

- 3、违约金；
- 4、复利；
- 5、拖欠利息罚息；
- 6、拖欠本金罚息
- 7、正常利息；
- 8、本金。

（二）还款账户：见本合同附则第二十三条。

（三）付息方式：见本合同附则第二十三条。

（四）还本方式：见本合同附则第二十三条。

（五）借款人应于借款凭证中约定的结息日及还款日前备足款项并存入还款账户。借款人授权贷款人在结息日及还款日直接从还款账户中扣收相应借款本息及其他应付款项，此授权行为不再另行签发授权书。如还款账户为借款人以外的第三人名下账户，则该第三人应签发授权书，授权贷款人从该账户中扣收借款人应还款项。

（六）若借款人的还款账户发生挂失、冻结、销户或借款人需要变更还款账户的，借款人应及时通知贷款人并申请办理变更手续。在变更手续生效前，若原还款账户已无法扣款的，借款人应到贷款人指定网点进行还款，而且无法扣款的责任应由借款人全部承担。

（七）借款人未按时还款或依据本合同发生的借款人应付贷款人之任何款项或贷款人依本合同约定提前收回贷款的，贷款人有权直接从借款人在贷款人所属的农村商业银行系统内开立的任何账户中扣收应还的贷款本息、违约金、损害赔偿金、其他费用等任何款项。

第十一条 提前还款

（一）借款人需提前归还利息时，应经贷款人同意后执行；借款人需提前归还本金时，应提前 20 个工作日向贷款人提出书面申请，经贷款人同意，可提前偿还部分或全部本金。借款人提前还款，须到贷款人指定的柜台或者按照贷款人指定的方式办理还款手续。借款人

提前偿还贷款本金的，将按每笔还款时间、金额倒序渐次减低贷款额。

（二）借款人须在向贷款人还清已到期应付款项的前提下方可提前还本。借款人提前归还部分本金的，还须先结清当期应还款项。对于借款人提前偿还的本金，贷款人按照当期本合同执行的贷款利率和提前还本的金额及上一结息日至提前还款日的实际占用天数计收利息，此前已计收的贷款利息不再调整。

（三）借款人提前归还贷款本金的，关于提前还款违约金的约定见本合同附则第二十七条。

第十二条 贷款额度的冻结、调整与终止

（一）借款期间届满，尚未使用的贷款额度取消，借款人不能再使用该贷款额度获得借款。

（二）贷款额度的冻结和解冻。借款人本合同项下任何一笔贷款发生利息逾期，本合同项下的贷款额度将冻结。借款人全部清偿逾期利息后，贷款人解冻贷款额度。

（三）发生如下情形之一的，贷款人有权对借款人贷款额度进行冻结、调减或提前终止：

- 1、借款人在贷款人或其他银行出现本金或利息逾期的行为；
- 2、借款人的其他贷款被冻结；
- 3、借款人出现擅自改变贷款用途、拒绝或阻挠银行对贷款使用情况监督检查等违约行为；
- 4、借款人发生签约银行卡丢失事项时，应立即通知贷款人并办理额度冻结；
- 5、借款人或担保人财务状况发生重大变化或涉及诉讼、仲裁等其他司法程序及其他贷款人认为会影响贷款偿还的情形；
- 6、借款人以本合同项下贷款从事违法活动；
- 7、借款人提供虚假资料或隐瞒重要事实，已经或可能造成贷款损失的；

8、发生影响贷款安全的其他重大不利情形；

9、贷款人认为有必要冻结、调减或提前终止额度的其他情形。

第十三条 借款展期

借款人因特殊情况不能按期偿还贷款，需要办理借款展期时，应在贷款到期日 30 天前向贷款人提出展期书面申请。经贷款人同意，双方另行签订展期协议。展期后如调整借款利率的，从展期之日起按调整后的借款利率执行。如贷款人不同意展期，则借款人仍按本合同的约定偿还借款本息。否则，应承担违约责任。

第十四条 借款人的权利和义务

（一）有权按照本合同约定取得和使用借款。

（二）有权要求贷款人对借款人的有关资产、财务资料、生产经营等方面资料予以保密，但法律法规和规章另有规定、用于本合同争议解决途径及本合同另有约定的除外。如经借款人授权，贷款人可以在授权范围内对外披露借款人的资料。

（三）应按本合同的约定按时足额归还借款本息。

（四）应按本合同约定的用途使用借款，不得将借贷资金挪作他用（不得用于包括但不限于有价证券、期货等方面的投机经营及股本权益性投资、民间借贷的放贷资金以及国家法律法规、行政规章明令禁止的领域）。借款人应保证本合同项下的贷款的用途符合法律、法规、规章、行业规则和借款人的公司章程或章程性文件，并取得相关许可和授权。

（五）承诺和保证其向贷款人或贷款人指定人员提供的一切文件资料或信息均是真实、可靠、有效的，绝无任何伪造、虚假或隐瞒之处。应按贷款人的要求向贷款人提供包括但不限于借款人的生产经营、财务状况、贷款使用之报告、报表、凭证、文件等资料及信息，并对其准确性、真实性、完整性和有效性负责。

（六）承诺和保证借款人为依法注册成立并有效存续的合法单

位，有权处分其经营管理的财产，有权经营与本合同项下贷款用途相关的业务，有权签订和履行本合同。

（七）承诺和保证借款人签订本合同已依法得到上级主管部门或公司董事会、股东会等有权机构的批准，并取得所有必要的授权。

（八）积极配合贷款人及其授权代理人对借款人及担保人的有关生产经营、财务活动、担保财产的状况及本合同项下借款使用情况的调查、了解及监督。

（九）借款人为自身其他债务或他人提供担保，应事先通知贷款人，并不得影响贷款人债权实现；未经贷款人书面同意，不得以本合同贷款所形成的资产为其他债务提供担保。

（十）借款人在本合同项下借款本息未全部还清之前如进行下列行为，应当事先书面通知贷款人，并事先经贷款人书面同意，同时根据贷款人要求提供担保、落实债务清偿保障措施或提前清偿债务，否则贷款人有权停止发放贷款，宣布贷款提前到期，要求借款人提前偿还本合同项下所有到期及未到期债务的本金、利息、费用：

- 1、以任何方式减少注册资本，进行分立、合并、重组、股份制改造等重大体制变更，申请或进行停业、解散、清算、破产等；
- 2、进行有关对外投资及资产转让的重大事项；
- 3、以租赁、承包、联营、托管等方式进行产权、经营权交易；
- 4、进行股权调整或股权转让等重大股权变更事项；
- 5、借款人与关联企业进行关联交易，交易金额占借款人最近一期经审计净资产值5%以上；
- 6、进行其他足以引起本合同之债权债务关系变化或影响贷款人债权实现的行为。

（十一）借款人如出现下列事项或发生对其正常经营构成危险或对其履行本合同项下还款义务构成威胁的任何事件时，借款人应当立即书面通知贷款人，并积极按贷款人的要求落实好本合同项下的借款

借款合同（公司业务—流动资金类）

本息及其他一切应付款项按期足额偿还的保障措施，否则贷款人有权停止发放贷款，宣布贷款提前到期，要求借款人提前偿还本合同项下所有到期及未到期债务的本金、利息、费用：

1、借款人在与银行等金融机构签订的借款合同、授信额度合同及其项下借款合同、担保合同或与其他任何债权人所签订的融资合同项下发生任何违约事项；

2、借款人发生名称、法定代表人（负责人）、住所地、经营范围变更等事项，以及隶属关系的变更、主营业务范围的改变、董（理）事及高级管理人员的变动、合营合同或公司章程的修改以及内部组织机构的调整；

3、借款人或借款人法定代表人或主要负责人、主要领导人发生下落不明或有牵连的涉嫌违法、违纪活动或涉嫌经济案件或涉嫌被索赔事件等情形；

4、借款人股东或担保人股东未按记载于公司章程的认缴出资额、出资方式、出资比例和出资期限向公司缴付出资的；

5、借款人经营出现严重困难和财务状况发生恶化；

6、借款人或担保人发生亏损，或担保人提供之担保财产发生毁损、灭失等使担保财产价值减少的情形；

7、借款人或担保人所负其他债务到期未清偿；

8、在本合同项下的债务未清偿前，借款人已承担或将承担债务或向第三人提供抵、质押担保；

9、借款人发生重大债权债务纠纷引起诉讼、仲裁等事件；

10、借款人或担保人因偷税、逃税被税务机关依法处理；

11、其他可能影响借款人财务状况和偿债能力的情况。

（十二）借款人及其投资者不得抽逃资金、转移资产或擅自转让股份，以逃避对贷款人的债务。

（十三）借款人有关会计年度的经营成果不足以清偿借款人依本

借款合同（公司业务—流动资金类）

合同在有关会计年度决算后应清偿贷款人的借款本息和费用时，借款人不得以任何方式向股东或投资者分配股息、红利。

（十四）借款人不得以任何有可能危及到自身偿债能力的方式处置其资产，并不得向他人提供超过自身负担能力的任何担保。

（十五）为贷款人保守相关的商业秘密。

（十六）如借款人需向第三方转让其在本同项下的债务，必须经贷款人书面同意。

（十七）本合同项下借款本息全部还清之前，借款人的法定代表人或股东向其他金融机构申请贷款或大额信用卡、开展民间借贷、为他人债务提供担保或以其主要财产为第三人抵押、质押担保等可能影响其偿还本合同项下借款本息能力的，应当提前15天书面通知贷款人并征得贷款人书面同意后方可进行。

（十八）借款人应完全承担与本合同有关的律师服务、运输、保管、鉴定、公证等所有费用，以及贷款人为实现债权和担保权利的费用、因借款人违约而给贷款人造成的损失和其他所有应付费用等。

（十九）借款人同意贷款人在法律许可的范围内为风险评估的需要向其他金融机构、征信机构或根据执法部门要求或为公共目的向有关单位提供企业信用情况；同意贷款人在办理借款业务和贷后管理中通过其他金融机构、征信机构或相关单位查询、打印、保存企业信息和信用报告。

（二十）借款人保证其生产经营及其相关行为符合包括但不限于产业政策、财税政策、市场准入、环保评估、节能减排、耗能与污染控制、资源利用、土地和城市规划、劳动安全等有关规定，若有违反或前述风险显现的，借款人同意贷款人有权采取包括但不限于停止发放贷款、提前收回贷款、提前处分抵/质押财产、要求借款人增加与耗能、污染等有关的责任保险等措施。

（二十一）借款人同意接受贷款人的监督，并就加强环境、社会

和治理风险管理方面履行以下承诺：

- 1、与环境、社会 and 治理风险有关的内部管理文件符合法律法规要求并得到切实执行；
- 2、不存在涉及与环境、社会 and 治理风险有关的重大诉讼案件。
- 3、所有与环境、社会 and 治理风险有关的行为、表现合规；
- 4、建立健全环境、社会 and 治理风险内部管理制度，并应包含对自身相关责任人员的责任、义务及处罚措施方面的明确规定；
- 5、建立健全环境、社会 and 治理风险突发时间应急机制和措施；
- 6、设立专门的部门和/或指定专门人员负责环境、社会 and 治理风险事宜；
- 7、配合贷款人或其认可的第三方对借款人环境、社会 and 治理风险的评估检查；
- 8、面对公众或其他利益相关方对借款人环境、社会 and 治理风险的表现的强烈质疑（如有），应及时予以适当的回应或采取其他必要的行动；
- 9、督促关联方加强环境、社会 and 治理风险管理，防止受到关联方的环境、社会 and 治理风险的影响；
- 10、履行贷款人认为与环境、社会 and 治理风险有关的其他事项。

（二十二）借款人承诺按照贷款人要求及时提交与环境、社会 and 治理风险有关的情况报告，具体应至少包括以下内容：

- 1、在开工、建设、营运、关停过程中与环境、社会 and 治理风险有关的各类许可、审批、核准情况；
- 2、环境和社会风险监管机构或其认可的机构对借款人环境、社会 and 治理风险的评估、检查情况；
- 3、相邻社区针对借款人的重大投诉、抗议情况；
- 4、重大的环境、社会索赔情况；
- 5、项目设计、准备、施工、竣工、运营、关停等相关环节的重

大风险隐患情况；

6、重大环境、社会 and 治理风险事件计划采取的相关风险处置措施及可能造成的影响。

7、其他贷款人认为与环境、社会 and 治理风险有关的重大情况。

（二十三）若借款人违反环境、社会 and 治理风险管理方面的前述保证与承诺或前述风险显现或发生以下事项的，则视为借款人违约，贷款人有权采取本合同约定的违约救济措施，同时有权要求借款人增加与耗能、污染等有关的责任保险：

1、有关环境、社会 and 治理风险管理的声明、保证、承诺未得到认真履行；

2、因环境、社会 and 治理风险管理不善收到有关政府部门的处罚；

3、因环境、社会 and 治理风险管理不善受到公众和/或媒体的强烈质疑；

4、贷款人与借款人约定的有关环境、社会 and 治理风险管理的其他违约事件，包括交叉违约事件。

5、借款人未按照贷款人监督要求，及时对重大环境、社会 and 治理风险事件采取相关风险处置措施等。

（二十四）借款人同意在反洗钱、反恐怖融资、反扩散融资、反逃税、制裁或反制裁方面作出以下保证及授权：

1、借款人保证各项信息、身份信息（含受益所有人信息）、身份资料的真实性、准确性、完整性、合法性和有效性；

2、业务存续期间，贷款人有权对借款人进行客户身份识别（包括持续识别、重新识别、受益所有人识别等）和尽职调查，如借款人不予以配合，或贷款人采取有效措施仍无法进行客户身份识别和尽职调查，或贷款人经评估发现超过贷款人风险管理能力的，借款人同意贷款人有权中止交易，直至终止本合同；

3、借款人保证遵循《中华人民共和国反洗钱法》和境内外有关

法律法规及监管要求规定，切实履行反洗钱、反恐怖融资、反扩散融资、反逃税、制裁或反制裁义务。借款人及借款人交易对手、基础交易等均不得涉及违规、违法活动，如因借款人洗钱、逃税、恐怖融资和扩散融资、制裁等违法犯罪活动或违反相关法律法规规定引起纠纷，将由借款人承担法律责任。

4、贷款人有权根据反洗钱、反恐怖融资、反扩散融资、反逃税、制裁或反制裁等法律法规和监管规定，针对出现洗钱、逃税、恐怖融资和扩散融资、制裁等非法活动或相关可疑情形，收集、使用相关信息，采取暂停或终止出账、宣布贷款提前到期、~~合同解除~~等措施。

（二十五）如本合同项下借款属于需要借款人之外其他第三方承担共同还款责任或者借款人履行还款责任需要通知第三方或取得第三方同意的，借款人保证按照贷款人要求使该第三方知晓且同意本合同所作约定。

（二十六）法律、法规规定及本合同约定的其他权利义务。

第十五条 贷款人的权利和义务

（一）贷款人有权了解借款人的生产经营、财务活动、物资库存和通过账户分析、凭证查验或现场调查等方式了解借款的使用等情况，要求借款人按期提供财务报表等文件、资料和信息。

（二）借款人归还的款项不足以清偿本合同项下应付数额的，贷款人按下列顺序清偿债务，且贷款人无需征得借款人同意有权对清偿顺序予以变更：

- 1、实现债权和担保权利的费用；
- 2、损害赔偿金；
- 3、违约金；
- 4、复利；
- 5、拖欠利息罚息；
- 6、拖欠本金罚息

7、正常利息；

8、本金。

（三）借款人出现违约或其他足以影响借款安全的不利行为或情形时，贷款人可以停止发放贷款或向借款人主张提前归还贷款本息及相关费用。

（四）本合同项下贷款担保人出现停产、歇业、被注销登记、被吊销营业执照、破产、被撤销以及经营亏损等情形，部分或全部丧失与本贷款相应的担保能力，或者作为本合同项下贷款担保的抵押物、质物、质押权利价值减少、意外损坏或灭失等，或者其他担保方式出现风险时，贷款人有权提前收回贷款本息，或要求借款人及时提供贷款人认可的其他担保。

（五）借款人未履行还款义务，贷款人可以就借款人的违约行为对外进行公开披露，或为催收之目的将有关信息提供给催收机构，且无需对由此而可能给借款人带来的影响承担任何责任。

（六）有权依据有关法律法规或其他规范性文件的规定或金融监管机构的要求，将有关本合同的信息和其他相关信息提供给中国人民银行金融信用信息基础数据库和其他依法设立的信用数据库，供具有适当资格的机构或个人查询和使用；或应司法机关、行政机关协助执行的要求，将本合同信息或合同复印件提供给相关执法单位，借款人不得提出异议；贷款人也有权为本合同订立和履行之目的，通过中国人民银行金融信用信息基础数据库和其他依法设立的信用数据库查询借款人的相关信息。

（七）本合同履行期间，如遇中国人民银行有关规定发生变化，与本合同约定内容不一致的，贷款人有权按中国人民银行规定执行。

（八）若贷款人发现借款人或担保人有任何违约及隐瞒事实之情形，或不符合中国人民银行、银行业监督管理机构关于贷款的相关规定，或出现足以影响贷款人贷款债权实现的情形，贷款人有权停止发

放贷款，宣布贷款提前到期，要求借款人提前偿还本合同项下所有到期及未到期债务的本金、利息、费用。

（九）在借款人不能偿还贷款时，借款人股东认缴出资尚未到缴纳期限的，视为到期，并应在其未缴出资额度内，向贷款人承担偿还借款人贷款的责任。

（十）贷款人无须征得借款人及担保人同意，可将贷款人在本合同项下的权益全部或部分转让给他人，并有权采取贷款人认为适当的方式，包括但不限于传真、邮寄、专人送达、在公众媒体上公告或本合同约定的通知与送达等方式通知借款人及担保人转让事宜。贷款人转让债权的，本合同项下相应的担保从权利一并转让，担保人应协助办理相关的登记变更手续。

（十一）按照本合同约定收回或提前收回贷款本金、利息、罚息、复利和借款人其他应付费用时，贷款人均可直接从借款人在贷款人所属的农村商业银行系统内开立的任何账户中扣划，且扣划凭据无须经借款人签认。

（十二）在借款人完全满足本合同为其设定的义务、满足放款的前提下，贷款人将按照内部放款流程，视贷款额度情况，向借款人发放贷款，但因借款人原因造成延迟的除外。

（十三）对借款人提供的有关财务资料以及生产经营方面的商业秘密应予以保密，但本合同另有约定以及法律、法规、规章另有规定的除外。

（十四）借款人或担保人如遇不可抗力情形，贷款人有权停止发放贷款，宣布贷款提前到期，要求借款人立即偿还本合同项下所有到期及未到期债务的本金、利息、费用。

（十五）法律、法规规定及本合同约定的其他权利义务。

第十六条 违约事项

本合同生效后，借款人应履行本合同项下的义务，借款人不履行

借款合同（公司业务—流动资金类）

或不完全履行本合同所约定的义务，或违背其在本合同项下所做的声明、保证与承诺，或发生下列事项之一时，即构成借款人在本合同项下的违约：

（一）借款人向贷款人提供虚假的资料、信息或故意隐瞒与订立本合同有关的重要事实。

（二）借款人未按本合同约定的用途使用借款。

（三）借款人未按本合同约定方式进行贷款资金支付的。

（四）借款人未按本合同约定偿还或支付到期借款本息、费用及其他任何应付款项。

（五）借款人在其他借款合同或担保合同项下发生违约事项，或担保人在担保合同项下发生违约事项，可能影响借款人履行本合同项下义务的。

（六）为本合同提供担保的抵押物或质物价值明显减少或保证人担保能力下降，影响到贷款人权利而借款人未增加相应担保的。

（七）借款人经营状况或财务状况恶化，或丧失商业信誉。

（八）借款人有转移财产、抽逃资金及其他逃避债务的行为，或借款人存在资本金不足、不实等情形；借款人股东或担保人股东未按记载于公司章程的认缴出资额、出资方式、出资比例和出资期限向公司缴付出资的。

（九）借款人、借款人股东或法定代表人出现重大违法、违纪或索赔事件，以及与第三人发生纠纷、诉讼、仲裁、行政处罚或其他贷款人认为会对其权益带来威胁或不利的事件，可能影响借款人履行本合同项下义务的。

（十）本合同项下抵押物依据法律、法规、规章、规定等可能被政府相关部门认定为闲置土地，而借款人或抵押人未按贷款人要求增加相应担保的。

（十一）借款人违反合同约定，以化整为零方式规避贷款人受托

支付。

（十二）在本合同借款期限届满以前，借款人明确表示或者以自己的行为表明不履行本合同主要债务的。

（十三）部分或全部担保条款或担保文件未生效、无效、被撤销，借款人未按贷款人要求落实新的担保的。

（十四）借款人发生其他足以影响其偿还债务能力的事件。

（十五）借款人违反本合同约定的其他义务。

（十六）本合同项下债务之担保人违反担保合同之约定的。

第十七条 违约责任

（一）借款人违约。本合同生效后，借款人应履行本合同项下的义务，借款人不履行或不完全履行本合同所约定的义务，或违背其在本合同项下所做的声明、保证与承诺的，均构成对本合同的违约，贷款人有权分别或同时采取下列一项或多项措施：

1、收取拖欠贷款本金的罚息：

借款人未按照双方约定的日期（包括被宣布提前到期）偿还借款本金又未获准展期，从本合同约定还款日（或被宣布提前到期日）的次日起视作逾期贷款，贷款人有权按本合同附则第二十五条第（一）项的规定计收拖欠本金罚息；

2、收取挪用贷款的罚息：

借款人不按合同约定用途使用借款，未按照约定提供用途证明，或提供虚假用途证明，视作挪用贷款，贷款人有权按本合同附则第二十五条第（二）项的规定计收罚息；

3、收取拖欠利息的罚息：

对借款人应付未付正常利息，贷款人有权按本合同附则第二十五条第（三）项的规定计收拖欠利息的罚息；

4、收取复利罚息：

对借款人应付未付罚息（包括拖欠本金罚息、挪用贷款的罚息、

拖欠利息罚息、拖欠复利罚息），贷款人有权按本合同附则第二十五条第（四）项的规定计收复利罚息；

5、借款人有违约行为或未遵守本合同约定义务的，应按借款本金总额的百分之五向贷款人支付违约金，但提前还款等另有约定的除外；

6、要求借款人限期纠正违约行为并赔偿相应损失；

7、解除本合同，停止发放本合同项下尚未发放的贷款；

8、无需向借款人提前发出任何通知，宣布本合同和/或双方签订的其他合同项下贷款全部提前到期，要求借款人立即归还全部贷款本息及相关费用；

9、贷款人有权直接从还款账户及借款人在贷款人所属的农村商业银行系统内开立的任何账户中扣收应还的借款本息、违约金等任何款项。如拟扣划账户中的币种与借款币种不一致的，有权按贷款人扣划当日所公布的汇率自行换算后扣划，且扣划凭据无须经借款人签认，贷款人无需因其扣收行为对借款人造成的任何损失承担赔偿责任；

10、要求借款人对本合同项下所有债务提供符合贷款人要求的新担保；

11、行使担保权利并要求借款人承担贷款人实现债权和担保权利的费用；

12、贷款人有权将借款人因未按期偿还贷款本息而产生的不良信息报送至金融信用信息基础数据库；

13、采取本合同约定或法律允许的其他措施。

（二）贷款人违约。贷款人违反本合同约定的，借款人有权提前还款或要求贷款人限期纠正违约行为。

第十八条 通知与送达

（一）借款人确认本合同附件送达地址确认书约定的地址为其有

效的送达地址，该送达地址适用范围既包括借款人非诉时各类通知、合同等文件以及就合同发生纠纷时相关文件和法律文书的送达，同时包括在争议进入仲裁、民事诉讼程序后的一审、二审、再审、执行程序的送达。

（二）因本合同纠纷提起民事诉讼，除本合同附件送达地址确认书约定的送达地址外，借款人同意还可以广东法院诉讼文书接收专用免费电子邮箱作为法院诉讼文书电子送达地址，法院进行送达时可采取直接邮寄送达方式或者电子送达与邮寄送达并行方式，即使借款人未能阅取电子邮箱中的文书或者未能阅取法院邮寄送达的文书，亦视为已有效送达。

（三）借款人承诺：本合同附件送达地址确认书约定的借款人送达地址（含电话、传真）正确无误，如送达地址变更，借款人有义务及时书面通知贷款人，否则，上述送达地址仍视为有效送达地址。人民法院及仲裁机构以约定的送达地址或经书面通知变更后的送达地址寄送相关文件，即视为已向借款人有效送达。如因借款人在送达日后未审阅邮寄内容或地址变更未及时通知对方而造成的一切后果由借款人承担。

（四）如采用挂号邮寄或快递方式，本合同相关文件或通知在邮政机构投递之日起第4日视为送达之日，且在邮寄或快递单上载明的内容即为邮寄内容；如采用图文传真方式，发送成功回执所示之日，即视为送达之日；如采用电子邮件方式，电子邮件的发出之日即为送达之日；因借款人自己提供的或者确认的送达地址不准确、送达地址变更未及时告知贷款人，拒不提供地址，借款人本人或借款人指定的代收人拒绝签收，导致相关文件、诉讼文书未能被借款人实际接收的，法律文书退回之日视为送达之日。

（五）因本合同发生纠纷进入诉讼或仲裁程序后，如借款人应诉并直接向人民法院或仲裁机构提交送达地址确认书，该确认地址与本

合同约定的送达地址不一致的，以向法院或仲裁机构提交确认的送达地址为准。

第十九条 其他约定条款

（一）贷款人给予借款人的宽限、优惠或延缓行使本合同项下的相关权利，均不影响、损害或限制贷款人依照本合同和法律法规享有的一切权益，也不视为贷款人对本合同项下相关权利的放弃。

（二）本合同各条款标题仅为方便阅读而增加，不对合同条款的内容和解释构成任何限制和影响，甲乙双方的权利义务以合同条款约定为准。

（三）因贷款人不可预测或无法控制的系统故障、设备故障、通讯故障、停电等突发事件，导致借款人无法办理借款、还款、查询，贷款人不承担任何赔偿责任。

（四）本合同如经公证机关依法赋予强制执行效力后，若借款人不履行合同的，贷款人可以向有管辖权的人民法院申请执行。

（五）“实现债权和担保物权的费用”，是指包括但不限于诉讼费、仲裁费、公证费、律师费、保全费、公告费、评估费、鉴定费、查询费、拍卖费、执行费、差旅费、物业管理费、开锁费以及担保物的处置费、保管费、过户费等费用，借款人不按期清偿本金或利息的，上述费用由借款人承担。

（六）除非有可靠、确定的相反证据，贷款人有关本金、利息、费用和还款记录等内容的纸质或电子内部账务记载，贷款人制作或保留的借款人办理业务过程中产生的纸质或电子单据、凭证及贷款人催收贷款的纸质或电子记录、凭证，均构成有效证据，贷款人同意不因由贷款人单方制作或保留，而提出异议。

（七）下列文件为本合同的组成部分，与本合同具有同等效力：

1、借款凭证（包括但不限于借款借据、贷款人电子系统中的电子记录等）；

- 2、担保合同和文件；
- 3、《提款申请书》；
- 4、双方认为必需的其他资料。

（八）借款人声明：

- 1、借款人清楚地知悉贷款人的经营范围、授权权限；
- 2、借款人已阅读本合同所有条款，应借款人要求，贷款人已就本合同作了相应的条款说明；借款人对本合同条款的含义及相应的法律后果已全部通晓并充分理解，对本合同黑体部分已特别注意，并对此无任何异议；

3、借款人有必要权利和授权及有完全的权利能力和行为能力从事其所经营的业务及签署和履行本合同。

（九） 本合同附件作为本合同不可缺少的部分，与本合同具有同等法律效力。

（十） 本合同未尽事宜，由双方协商解决；未作约定的部分，均遵照中华人民共和国有关法律、法规和其他相关规定办理。

第二十条 法律适用与争议解决

（一） 本合同的签署、变更、解除、效力、履行及争议解决等，均适用中华人民共和国法律。

（二） 凡因本合同引起的或与本合同有关的争议或纠纷，可由双方协商解决；协商不成的，双方同意选择下列方式之一作为本合同争议解决方式（见本合同附则第二十六条）：

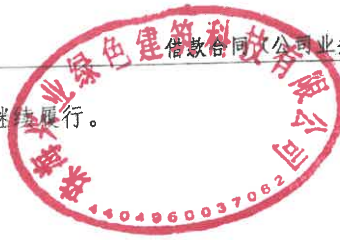
- 1、向贷款人所在地人民法院提起诉讼；
- 2、同意提交中国珠海仲裁委员会并按照该会仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对各方均具有约束力。

双方同意按照中国珠海仲裁委员会仲裁规则的规定胜诉方有权要求败诉方承担其办理案件的律师服务费。

（三） 在争议未解决之前，除争议事项外，不影响本合同约定的

借款合同(公司业务—流动资金类)

其他条款的继续履行。



附 则

第二十一条 关于立约人的说明

（一）贷款人：珠海农村商业银行股份有限公司南湾支行
法定代表人/负责人：黄法群
住所地：珠海市南屏科技工业园屏东五路6号办公室
统一社会信用代码：91440400797709753A
电话：0756-2635412
邮政编码：519000

（二）借款人：珠海兴业绿色建筑科技有限公司
法定代表人/负责人：杨大军
住所地：珠海市南屏科技工业园虹达路8号及9号生产车间
统一社会信用代码：914404001925930496
电话：15818977506
邮政编码：519000

第二十二条 关于贷款要素的说明

（一）关于第一条借款金额说明，本合同项下的借款金额为（币种）人民币（大写）壹亿贰仟万元整，（小写）120,000,000.00。

（二）关于第二条借款期限说明，本合同项下的借款期为壹年（年/月），自2024年8月8日起至2025年8月8日止。

（三）关于第三条借款用途说明，本合同项下贷款用于流动资金。

（四）关于第四条借款利率说明

本合同确定的借款利率为以下第1项：

1、固定利率：在本合同约定的签约时间当期 LPR，即全国银行

借款合同（公司业务—流动资金类）

间同业中心于 2024 年 7 月 22 日公布的 1 年期（1 年期/5 年期以上）贷款市场报价利率 3.35% 为基准，增加（增加/减少）135 个基点，执行年利率为 4.7% 且借款利率在合同有效期内不做调整。

2、浮动利率：在贷款发放日当期 LPR 的基准上 / （增加/减少） / 个基点，执行年利率见借款借据，且借款利率按以下第 / 种方式调整：

（1）从贷款发放日到利率重定价日止为首个利率重定价周期，之后每一个利率重定价日至下一个重定价日为一个利率定价周期，每一个周期按利率重定价日当期 LPR 为定价基准加/减基点作相应调整，该调整从利率重定价日当日起执行。利率重定价日是 / （A 遇 LPR 变动的次日；B 每期还款日；C 每笔贷款发放日的周年对应日；D 每年 1 月 1 日；E 每月 1 日；F 每季首月 1 日；G 每月还款日）。调整如遇当年当月不存在对应的日期的，则以当月的最后一日为利率重定价日；

（2）其他方式： /

上述签约时间当期 LPR、每笔贷款发放日当期 LPR、利率重定价日当期 LPR 是指该日的前一工作日相应期限的 LPR。

本合同的借款年利率按单利方法计算。

（五）关于第十条还款说明

本合同项下的贷款，采用如下付息及还款方式：

1、付息：本合同项下的借款利息自实际放款之日（即起息日）起按实际借款额和实际借款天数计算。借款 A （A、按月结息；B、按季结息；C、按半年结息；D、按年结息；E、利随本清），按月/季/半年/年结息的，结息日固定为每 A （A、月；B、季末月；C、半年末月；D、年末月）的第 20 日。借款人须于每一结息日当日支付利息；如借款本金的最后一次偿还日不在结息日，则未付利息应与借

借款合同（公司业务—流动资金类）

款本金一并支付，逾期付息属违约；

2、还本：借款人按以下第（1）种方式偿还借款本金：

（1）借款人于借款到期日一次性偿还全部借款本金；

（2）采用按月/（A、等额本金；B等额本息）还款方式；

（3）分期还款计划。借款人按约定分期还款计划偿还借款本金：

借款人分期还款计划如下：



（六）本合同项下的贷款利息已包含增值税，增值税税率为6%。

（七）借款凭证为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。本合同约定的借款期限、起始日和到期日、借款金额、借款利率及借款币种等事项与借款借据不一致时，以借款凭证记载的为准，但贷款发放后如贷款人按本合同约定进行利率重定价并调整借款利率的，按调整后的借款利率执行。

第二十三条 关于第七条指定账户、第十条还款账户的说明

开户行：珠海农村商业银行股份有限公司南湾支行

户名：珠海兴业绿色建筑科技有限公司

账号：80020000011644819

第二十四条 关于第五条借款担保的说明

借款人必须根据贷款人的要求为履行本合同提供担保。本合同项下的担保采取3。（如有两种或两种以上担保方式的请用

“+” 连接）

1、担保合同名称：《抵押担保合同》/《最高额抵押担保合同》
担保合同编号：_____

2、担保合同名称：《质押担保合同》/《最高额质押担保合同》
担保合同编号：_____

3、担保合同名称：《保证担保合同》/《最高额保证担保合同》
担保合同编号：10120249915627835、10120249915627494、
10120249915627245、10120249915627110、 10120249915626886

4、其他担保方式：_____

第二十五条 关于第十七条违约责任的说明

（一）拖欠本金罚息的计算方法：对逾期支付贷款本金部分，从逾期之日起每日按相应罚息利率计算，直至本息全部清偿为止。拖欠本金的罚息利率为：在当期执行的借款利率基础上加收百分之 50 计收利息。逾期期间借款利率按本合同约定的调整方式执行。

（二）挪用贷款的罚息计算方法：对挪用贷款部分，从借款人违约使用之日起，每日按相应罚息利率计算，借款人不配合贷款人核查贷款用途或者违约使用之日无法查明的，从贷款发放之日起计收罚息，直至本息全部清偿为止。挪用贷款的罚息利率为：在当期执行的借款利率基础上加收百分之 100 计收罚息。挪用期间借款利率按本合同约定的调整方式执行。

（三）拖欠利息罚息的计算方法：对逾期支付贷款正常利息部分，从借款人应付未付利息之日起，每日按当期执行的借款利率基础上加收百分之 50 计收拖欠利息罚息。

（四）复利罚息计算方法：对借款人应付未付的罚息，包括拖欠利息罚息、拖欠本金罚息、挪用贷款的罚息、拖欠复利罚息等，从借

款人应付未付罚息之日起，每日按当期执行的借款利率基础上加收百分之50计收复利罚息。

第二十六条 关于第二十条法律适用与争议解决的说明

双方同意选择下列方式 （二） 作为本合同争议解决方式：

（一）向贷款人所在地人民法院提起诉讼。

（二）同意提交中国珠海仲裁委员会并按照该会仲裁规则进行仲裁。

第二十七条 关于提前还款违约金的约定

借款人提前归还贷款本金的，贷款人有权选择以下第 （2） 种方式收取提前还款违约金：

（1）不收取违约金。

（2）借款人提前一个月以下（含一个月）归还贷款本金的，收取补偿金；借款人提前一个月至三个月（含三个月）归还贷款本金的，补偿金为按照提前还本额及当期本合同执行的贷款利率计算1个月利息；借款人提前三个月以上归还贷款本金的，补偿金按照提前还本额及当期本合同执行的贷款利率计算2个月利息。

（3）其他方式：

第二十八条 其他约定

关于本合同第二十七条关于提前还款违约金的约定，依据银保监发【2020】18号的相关规定，借款人属于小微企业的，提款还款无需向贷款人支付补偿金。

第二十九条 合同的生效及文本份数

（一）本合同自双方法定代表人（负责人）或授权代理人签名并加盖公章之日起生效。

借款合同（公司业务—流动资金类）

（二）本合同一式贰份，借款人及贷款人各执一份，其余暂由贷款人保存，以交相关部门或人士登记、备案或存档；每份均具有同等法律效力。

（以下无正文）

	
贷款人（签章）  法定代表人（负责人）或授权代理人（签名）：<u>Guangyuan</u>	借款人（签章）：  法定代表人（授权代理人）（签名）：<u>李和</u>

签约时间：2024年8月8日

签约地点：长沙望城区

经办人（签名）：李和

附件：送达地址确认书

借款合同（公司业务—流动资金类）

自然人	姓名	/	公民身份号码	/
法人/其他组织	名称	珠海兴业绿色建筑科技有限公司	统一社会信用代码	914404001925930495
电子送达	是否同意电子送达（包括电子邮件、手机短信等现代通讯方式）	是 ☐ 否 ☐	电子邮箱	zhangqijian@zhsye.com
			接收短信手机号码	15818977506
邮寄送达	送达地址	珠海市香洲区唐家湾镇金珠路9号		
	收件人	张奇建	联系电话	15818977506
自然人/法人/其他组织确认	1. 我清楚并同意在履行本合同过程中，各合同签订方一旦发生本合同所涉争议进入司法程序，法院可采取以上一种或多种方式向本人/本公司/本其他组织送达诉讼材料及法律文书，送达时间以上述送达方式中最先送达的为准； 2. 我清楚并同意本《送达地址确认书》所确认的送达地址为金融机构及法院调解、一审、二审、再审（含再审审查）、执行等程序中送达诉讼材料及法律文书的地址； 3. 我清楚并同意本《送达地址确认书》所确认的手机号码、电子邮箱等能够及时有效接收诉讼材料及法律文书； 4. 我清楚并同意法院已通过电子送达方式完成诉讼材料及法律文书送达的，可不再向本人/本公司/本其他组织的法定或其他约定地址进行纸质文书的送达； 5. 我清楚并同意上述表格内信息发生变更时，应及时告知银行并办理变更手续； 6. 我清楚上述送达信息不真实、不准确或未及时更新，导致诉讼材料或法律文书无法实际送达或未及时送达、被拒绝签收的，则视为已有效送达，由本人/本公司/本其他组织承担相应的法律后果。  签名（签章） 2020年8月8日			

附相关法律规定：

一、《中华人民共和国民事诉讼法》

第九十条 经受送达人同意，人民法院可以采用能够确认其收悉的电子方式送达诉讼文书。通过电子方式送达的判决书、裁定书、调解书，受送达人提出需要纸质文书的，人民法院应当提供。

采用前款方式送达的，以送达信息到达受送达人特定系统的日期为送达日期。

二、最高人民法院《关于以法院专递方式邮寄送达民事诉讼文书的若干规定》

第二条 以法院专递方式邮寄送达民事诉讼文书的，其送达与人民法院送达具有同等法律效力。

第三条 当事人起诉或者答辩时应当向人民法院提供或者确认自己准确的送达地址，并填写送达地址确认书。当事人拒绝提供的，人民法院应当告知其拒不提供送达地址的不利后果，并记入笔录。

第十一条 因受送达人自己提供或者确认的送达地址不准确、拒不提供送达地址、送达地址变更未及时告知人民法院、受送达人本人或者受送达人指定的代收人拒绝签收，导致诉讼文书未能被受送达人实际接收的，文书退回之日视为送达之日。

受送达人能够证明自己在诉讼文书送达的过程中没有过错的，不适用前款规定。

企业近三年财务状况表

名称	单位	2022 年	2023 年	2024 年	近 3 年平均值
一. 注册资金	万元	31026.76	31026.76	31026.76	31026.76
二. 净资产	万元	447777.41	453621.13	441893.42	447763.98
三. 总资产	万元	1215318.16	1190575.13	1234224.09	1213372.46
四. 固定资产	万元	68817.69	67238.57	64158.01	66738.09
五. 流动资产	万元	1064613	1040520.6	1086219.5	1063784.36
六. 流动负债	万元	672594.63	695893.21	735780.98	701422.94
七. 负债合计	万元	767540.74	736953.99	792330.68	765608.47
八. 营业收入	万元	394704.61	290919.08	194597.24	293406.97
九. 净利润	万元	14745.84	5771.05	-11581.95	2978.31

附：近三年经审计财务报告。如 2024 年财务报告未完成审计，则提供未审计的财务报表加盖公章。



珠海兴业绿色建筑科技有限公司

2022 年度财务报表及审计报告



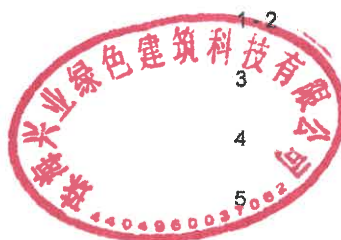
您可使用手机“扫一扫”或进入
此报告用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.maf.gov.cn>) 进行验证。
报告编号: 沪2388046382



珠海兴业绿色建筑科技有限公司

2022 年度财务报表及审计报告

内容	页码
审计报告	1 - 3
2022 年度财务报表	
合并及公司资产负债表	1 - 2
合并及公司利润表	3
合并及公司现金流量表	4
合并所有者权益变动表	5
公司所有者权益变动表	6
财务报表附注	7 - 79





普华永道

审计报告

普华永道中天审字(2023)第 32115 号
(第一页, 共三页)

珠海兴业绿色建筑科技有限公司董事会:

一、 审计意见

(一) 我们审计的内容

我们审计了珠海兴业绿色建筑科技有限公司(以下简称“贵公司”)的财务报表,包括 2022 年 12 月 31 日的合并及公司资产负债表,2022 年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司所有者权益变动表以及财务报表附注。

(二) 我们的意见

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了贵公司 2022 年 12 月 31 日的合并及公司财务状况以及 2022 年度的合并及公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于贵公司,并履行了职业道德方面的其他责任。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)
中国上海市黄浦区湖滨路202号领展企业广场2座普华永道中心11楼 邮编200021
总机: +86 (21) 2323 8888, 传真: +86 (21) 2323 8800, www.pwccn.com



普华永道

审计报告(续)

普华永道中天审字(2023)第 32115 号
(第二页, 共三页)

珠海兴业绿色建筑科技有限公司董事会:

三、 管理层和治理层对财务报表的责任(续)

在编制财务报表时, 管理层负责评估贵公司的持续经营能力, 披露与持续经营相关的事项(如适用), 并运用持续经营假设, 除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证, 并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证, 但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致, 如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策, 则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中, 我们运用职业判断, 并保持职业怀疑。同时, 我们也执行以下工作:

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险; 设计和实施审计程序以应对这些风险, 并获取充分、适当的审计证据, 作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上, 未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制, 以设计恰当的审计程序, 但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。



普华永道

审计报告(续)

普华永道中天审字(2023)第 32115 号
(第三页, 共三页)

珠海兴业绿色建筑科技有限公司董事会:

四、 注册会计师对财务报表审计的责任(续)

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时,根据获取的审计证据,就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性,审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露;如果披露不充分,我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而,未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报(包括披露)结构和内容,并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(六) 就贵公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据,以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计,并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通,包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

普华永道中天
会计师事务所(特殊普通合伙)
中国·上海市
2023年5月22日

注册会计师

注册会计师

王韧之
王韧之
1310066676422

童怡雯
童怡雯
1310066676422

上海兴业绿色建筑科技有限公司

2022年12月31日合并及公司资产负债表

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

资产	附注	2022年12月31日 合并	2021年12月31日 合并	2022年12月31日 公司	2021年12月31日 公司
流动资产					
货币资金	七(1)	206,400,765	504,603,430	98,846,975	128,778,073
交易性金融资产		6,468,671	-	6,468,672	-
应收账款	七(2)、十三(1)	2,585,707,430	2,164,762,077	945,314,109	1,015,075,488
应收款项融资	七(3)、十三(2)	13,642,203	4,237,864	13,122,203	4,117,854
预付账款	七(5)	77,085,286	87,351,233	2,947,601	8,371,554
其他应收款	七(4)、十三(3)	3,885,671,401	2,385,089,442	2,256,159,441	3,055,561,898
存货	七(6)	6,647,282	5,635,827	4,769,624	4,253,086
合同资产	七(7)	4,044,898,351	3,850,872,722	995,683,642	927,524,912
其他流动资产	七(8)	19,806,562	20,908,284	18,061,653	17,437,459
流动资产合计		10,646,129,671	9,033,260,878	4,349,395,920	5,162,118,316
非流动资产					
长期股权投资	十三(4)	-	-	-	-
其他权益工具投资	七(9)	154,035,396	154,035,396	865,289,645	561,206,039
投资性房地产	七(10)	295,652,960	298,656,364	-	-
固定资产	七(11)	688,176,898	717,825,865	-	392,159
在建工程	七(12)	1,324,557	1,214,133	71,717,483	50,223,926
使用权资产	七(13)	7,480,621	149,033	-	-
无形资产	七(14)	89,235,594	91,231,581	700,388	149,033
商誉		324,888	324,699	967,912	776,798
递延所得税资产	七(16)	268,117,518	274,493,211	120,000	-
其他非流动资产	七(15)	2,705,087	2,609,415	95,606,613	96,418,220
非流动资产合计		1,507,051,630	1,540,639,777	1,034,604,041	709,165,176
资产总计		12,153,181,601	10,573,900,655	5,383,999,961	5,871,283,492



珠海兴业绿色建筑科技有限公司

2022年12月31日合并及公司资产负债表(续)
(除特别注明外,金额单位:人民币元)

负债及所有者权益	附注	2022年12月31日 合并	2021年12月31日 合并	2022年12月31日 公司	2021年12月31日 公司
流动资产					
货币资金	七(18)	306,060,000	446,100,000	25,000,000	184,500,000
应付账款	七(19)	50,000,000	125,272,478	50,000,000	70,152,336
预收款项	七(20)	2,520,268,465	1,819,400,495	556,836,563	504,571,160
合同负债		1,846,138	1,846,138	-	-
应付职工薪酬	七(21)	210,616,611	54,085,242	10,889,603	11,913,697
应交税费	七(22)	15,732,896	18,369,788	2,889,583	-
其他应付款	七(23)	328,813,366	381,437,258	58,577,551	57,491,218
一年内到期的非流动负债	七(24)	3,159,900,783	2,402,188,840	1,097,640,682	1,553,847,359
其他流动负债	七(25)	129,095,593	98,137,421	22,478,372	32,672,338
流动负债合计		6,725,946,307	5,327,747,712	1,825,825,429	2,385,956,361
非流动负债					
长期借款	七(26)	782,194,860	746,458,707	157,145,000	116,208,828
租赁负债	七(27)	6,383,875	-	441,864	-
递延收益	七(28)	160,882,410	172,767,789	-	-
非流动负债合计		949,461,145	919,226,496	157,586,864	116,208,828
负债合计		7,675,407,452	6,246,974,208	1,983,412,293	2,512,167,189
所有者权益					
实收资本	七(29)	310,267,696	310,267,696	310,267,696	310,267,696
资本公积	七(30)	59,221,272	59,221,272	145,188,672	145,188,672
盈余公积	七(31)	161,901,800	161,901,800	-	-
未分配利润	七(32)	164,649	(3,238,959)	-	-
归属于母公司所有者权益合计	七(33)	3,165,346,566	3,079,747,455	2,215,559,538	2,265,375,131
少数股东权益		3,700,456,236	3,612,470,755	3,400,487,536	3,359,120,303
所有者权益合计		7,777,774,149	7,328,920,448	5,616,047,074	5,624,495,434
负债及所有者权益总计		12,153,181,601	10,912,800,656	7,600,459,367	8,136,662,623

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人: 侯胜南

主管会计工作的负责人: 刘春联

会计机构负责人: 黄文

珠海兴业绿色建筑科技有限公司

2022年度合并及公司利润表
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项 目	附注	2022年度 合并	2021年度 合并	2022年度 公司	2021年度 公司
一、营业收入					
减: 营业成本	七(34)、十三(5)	3,947,046,122	5,285,187,213	1,038,723,518	1,197,177,881
税金及附加	七(34)、十三(5)	3,354,725,150	4,618,618,252	949,768,933	1,088,847,589
销售费用		13,738,170	13,196,753	1,178,985	1,124,476
管理费用	七(35)	53,496,453	176,077,516	11,577,477	12,735,883
研发费用	七(35)	146,012,003	156,680,294	54,626,277	51,804,015
财务费用	七(36)	31,857,942	42,855,940	14,246,718	17,831,179
其中: 利息费用	七(36)	160,008,390	33,400,627	17,056,669	12,202,744
利息收入		89,302,368	50,343,536	17,286,821	120,527,860
加: 其他收益	七(41)	1,558,764	1,617,077	340,750	421,694
投资损益(损失)	七(39)	15,689,839	13,353,832	780,571	1,672,353
信用减值损失	七(38)	5,632,761	(1,189,617)	-	(1,200,832)
资产减值损失(损失)	七(37)	74,708,461	169,783,165	39,438,810	198,308,023
资产处置损益	七(40)	(54,110,615)	91,627,338	10,238,543	18,672,618
		(29,335)	(1,500,540)	(17,260)	(15,739)
二、营业利润(亏损)		149,542,193	287,975,078	40,722,121	(179,982,884)
加: 营业外收入	七(42)	9,286,038	14,460,723	1,408,030	5,225,917
减: 营业外支出	七(42)	(6,899,685)	(5,257,746)	(153,309)	(4,060,424)
三、利润总额(亏损总额)		151,928,546	297,178,055	41,976,842	(176,827,371)
减: 所得税费用	七(43)	(4,470,255)	(30,481,113)	(609,607)	31,253,418
四、净利润(净亏损)		147,458,291	266,696,943	41,367,235	(147,573,953)
按经营持续性分类					
持续经营净利润(净亏损)		147,458,291	266,696,943	41,367,235	(147,573,953)
按所有权归属分类					
少数股东损益		61,859,280	184,911,753	-	-
归属于母公司股东的净利润		85,599,011	81,776,190	-	-
五、其他综合收益的税后净额					
外币财务报表折算差额		2,389,310	(2,780,452)	-	-
		2,389,310	(2,780,452)	-	-
六、综合收益(亏损)总额		149,847,701	263,916,491	41,367,235	(147,573,953)
归属于母公司所有者的综合收益总额		87,968,441	78,984,738	-	-
归属于少数股东的综合收益总额		61,859,260	184,911,753	-	-

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人: 侯建南

侯建南

主管会计工作的负责人: 刘春联

刘春联

会计机构负责人: 康有文

康有文



珠海兴业绿色建筑科技有限公司
2022年度合并及公司现金流量表
(本财务报表附注, 金额单位为人民币元)

项 目	附注	2022年度 合并	2021年度 合并	2022年度 公司	2021年度 公司
一、经营活动产生/使用的现金流量					
销售商品、提供劳务收到的现金		3,523,896,713	5,570,195,988	920,586,528	1,417,386,040
收到的税费返还		108,198	-	-	-
收到其他与经营活动有关的现金		101,745,815	16,591,806	3,461,174	1,175,179
经营活动现金流入小计		3,625,750,726	5,586,787,794	924,047,702	1,418,561,219
购买商品、接受劳务支付的现金		(2,707,320,885)	(4,762,123,442)	(385,532,181)	(1,282,536,444)
支付给职工以及为职工支付的现金		(186,661,848)	(143,444,388)	(62,781,157)	(61,863,820)
支付的各项税费		(137,865,492)	(528,340,036)	(11,023,553)	(15,448,516)
支付其他与经营活动有关的现金		(370,071,348)	(137,929,440)	(390,875,806)	(95,126,527)
经营活动现金流出小计		(3,381,809,673)	(5,571,837,286)	(849,982,407)	(1,455,077,806)
经营活动产生/使用的现金流量	七(44)	243,940,653	14,950,508	74,065,295	(36,516,586)
二、投资活动产生/使用的现金流量					
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		7,479,160	36,264,664	73,984	891,844
收到其他与投资活动有关的现金		776,038,316	4,538,455,490	2,595,092,074	3,504,154,789
投资活动现金流入小计		783,517,476	4,574,720,144	2,595,166,058	3,505,046,633
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		(26,385,160)	(56,406,921)	(23,417,649)	(92,837)
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		(6,468,671)	-	(310,672,278)	(19,910,000)
支付其他与投资活动有关的现金		(1,973,174,184)	(4,583,758,656)	(1,834,617,597)	(2,555,745,204)
投资活动现金流出小计		(2,006,030,919)	(4,593,541,307)	(2,058,701,464)	(2,576,748,041)
投资活动产生/使用的现金流量		(1,222,513,443)	(5,018,821,163)	(463,635,406)	(921,698,562)
三、筹资活动产生/使用的现金流量					
取得借款收到的现金		469,957,808	1,285,400,000	89,500,000	303,800,000
收到其他与筹资活动有关的现金		1,154,437,967	3,983,350,007	1,269,199,339	2,755,807,128
筹资活动现金流入小计		1,624,395,775	5,268,750,007	1,378,699,339	3,059,607,128
偿还债务支付的现金		(643,297,421)	(943,345,875)	(198,662,339)	(647,505,480)
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		(66,832,198)	(49,377,686)	(17,279,681)	(19,682,109)
支付其他与筹资活动有关的现金		(389,734,036)	(4,515,876,009)	(3,759,679,537)	(3,420,624,494)
筹资活动现金流出小计		(1,019,863,655)	(5,498,599,570)	(3,975,541,557)	(4,087,612,082)
筹资活动产生/使用的现金流量		604,532,120	(229,849,563)	(596,842,218)	(1,028,004,954)
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		(613,980)	527,965	8,474	(11,181)
五、现金及现金等价物净增加额		(161,074,650)	(223,199,704)	(66,432,652)	(135,514,132)
加: 年初现金及现金等价物余额	七(44)	483,551,895	706,661,599	109,432,977	244,947,109
六、年末现金及现金等价物余额	七(44)	322,477,245	483,461,895	43,000,325	109,432,977

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人: 侯胜南

主管会计工作的负责人: 刘春晓

会计机构负责人: 康有文

侯胜南

刘春晓

康有文

(单位: 万元; 金额单位为人民币元)

居附财务报表附注为财务报表的组成部分。

会计机构负责人：康有文

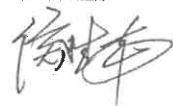
珠海兴业绿色建筑科技有限公司

2022年度公司所有者权益变动表
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

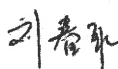
项目	实收资本	资本公积	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2021年1月1日年初余额	310,267,696	145,188,672	-	228,375,131	2,822,862,757	3,506,604,256
2021年度增减变动额						
综合收益总额						
净利润	-	-	-	-	(147,573,853)	(147,573,853)
综合收益总额合计	-	-	-	-	(147,573,853)	(147,573,853)
专项储备	-	-	-	-	-	-
本年提取	-	-	23,728,680	-	-	23,728,680
本年使用	-	-	(23,728,680)	-	-	(23,728,680)
2021年12月31日年末余额	310,267,696	145,188,672	-	228,375,131	2,675,288,904	3,350,120,303
2022年1月1日年初余额	310,267,696	145,188,672	-	228,375,131	2,675,288,904	3,350,120,303
2022年度增减变动额						
综合收益总额						
净利润	-	-	-	-	41,367,235	41,367,235
综合收益总额合计	-	-	-	-	41,367,235	41,367,235
专项储备	-	-	-	-	-	-
本年提取	-	-	174,598,130	-	-	174,598,130
本年使用	-	-	(174,598,130)	-	-	(174,598,130)
2022年12月31日年末余额	310,267,696	145,188,672	-	228,375,131	2,716,656,039	3,400,487,538

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人：魏胜南

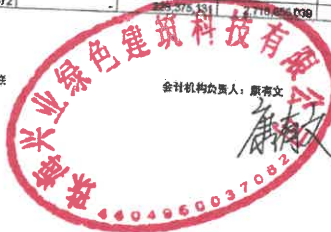


主管会计工作的负责人：刘春联



会计机构负责人：康海文





珠海兴业绿色建筑科技有限公司

2023年度财务报表及审计报告



您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”(<http://acc.maf.gov.cn>) 进行查验。
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具。
报告编号: JP24N2RRZGHI



珠海兴业绿色建筑科技有限公司

2023 年度财务报表及审计报告

内容	页码
审计报告	1 - 3
2023 年度财务报表	
合并及公司资产负债表	1 - 2
合并及公司利润表	3
合并及公司现金流量表	4
合并所有者权益变动表	5
公司所有者权益变动表	6
财务报表附注	7 - 84



普华永道

审计报告

普华永道中天审字(2024)第36819号
(第1页, 共3页)

珠海兴业绿色建筑科技有限公司董事会:

一、 审计意见

(一) 我们审计的内容

我们审计了珠海兴业绿色建筑科技有限公司(以下简称“贵公司”)的财务报表,包括2023年12月31日的合并及公司资产负债表,2023年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司所有者权益变动表以及财务报表附注。

(二) 我们的意见

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了贵公司2023年12月31日的合并及公司财务状况以及2023年度的合并及公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于贵公司,并履行了职业道德方面的其他责任。

普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)
中国上海市黄浦区湖滨路202号领展企业广场2座普华永道中心11楼 邮编200021
总机: +86 (21) 2323 6888, 传真: +86 (21) 2323 8800, www.pwccn.com

审计报告(续)

普华永道中天审字(2024)第36819号
(第2页,共3页)

珠海兴业绿色建筑科技有限公司董事会:

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估贵公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证,但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致,如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策,则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中,我们运用职业判断,并保持职业怀疑。同时,我们也执行以下工作:

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险;设计和实施审计程序以应对这些风险,并获取充分、适当的审计证据,作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上,未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制,以设计恰当的审计程序,但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

审计报告(续)

普华永道中天审字(2024)第36819号
(第3页, 共3页)

珠海兴业绿色建筑科技有限公司董事会:

四、 注册会计师对财务报表审计的责任(续)

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时, 根据获取的审计证据, 就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性, 审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露; 如果披露不充分, 我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而, 未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报(包括披露)、结构和内容, 并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(六) 就贵公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据, 以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计, 并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通, 包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

普华永道中天
会计师事务所(特殊普通合
伙)中国·上海市
2024年6月3日

注册会计师

注册会计师

中国
注册会计师
王韧之
31000070422

王韧之

童怡雯
童怡雯

珠海兴业绿色建筑科技有限公司

2023年12月31日合并及公司资产负债表
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

资 产		2023年12月31日 合并	2022年12月31日 合并	2023年12月31日 公司	2022年12月31日 公司
流动资产					
货币资金	七(1)	211,010,633.54	206,400,765.51	114,091,764.56	96,848,975.89
交易性金融资产		5,753,385.30	6,468,671.04	5,753,385.30	6,468,671.04
应收账款	七(2)、十二(1)	2,746,123,414.46	2,585,707,429.79	936,158,876.17	945,314,106.19
应收账款保理	七(3)、十二(2)	1,861,469.25	13,842,203.09	-	13,122,203.09
预付款项	七(5)	154,106,498.48	77,085,265.97	15,450,132.98	2,947,600.99
其他应收款	七(4)、十二(3)	3,182,709,338.82	3,685,671,400.72	2,995,758,639.95	2,268,159,440.83
存货	七(6)	3,177,443.55	6,647,191.72	2,669,064.35	4,769,624.02
合同资产	七(7)	4,082,717,416.78	4,044,898,352.00	1,106,097,713.63	995,663,642.25
其他流动资产	七(8)	17,746,343.48	19,608,591.53	17,815,660.58	18,081,853.32
流动资产合计		10,405,205,951.67	10,646,129,671.37	5,193,795,237.52	4,349,395,920.42
非流动资产					
长期股权投资	十二(4)	-	-	865,289,645.74	865,289,645.74
其他权益工具投资	七(9)	153,855,366.28	154,035,386.28	-	-
投资性房地产	七(10)	295,884,293.95	295,652,959.59	7,403,933.13	-
固定资产	七(11)	672,385,685.37	688,176,897.65	76,575,874.65	71,717,483.53
在建工程	七(12)	10,261,237.19	1,324,557.19	-	-
使用权资产	七(13)	5,599,399.55	7,480,621.14	414,515.23	700,367.78
无形资产	七(14)	83,688,983.11	89,233,983.86	831,868.22	967,911.56
商誉		324,689.30	324,689.30	120,000.00	120,000.00
递延所得税资产	七(15)	275,897,267.56	288,117,517.56	107,722,708.29	95,808,613.00
其他非流动资产	七(15)	2,890,351.93	2,705,006.56	-	-
非流动资产合计		1,900,545,324.25	1,607,051,629.13	1,058,358,435.26	1,034,804,041.61
资产总计		11,805,751,285.92	12,153,181,600.50	6,252,153,672.78	5,383,999,962.03



珠海兴业绿色建筑科技有限公司

2023年12月31日合并及公司资产负债表(续)
(除特别说明外,金额单位均为人民币元)

负债及所有者权益		2023年12月31日 合并	2022年12月31日 合并	2023年12月31日 公司	2022年12月31日 公司
流动负债					
短期借款	七(18)	401,480,000.00	308,080,000.00	95,000,000.00	25,000,000.00
应付票据	七(19)	134,031,148.74	50,000,000.00	32,447,000.00	50,000,000.00
应付账款	七(20)	2,630,235,988.80	2,520,268,464.98	686,757,967.72	556,836,563.21
预收款项		3,529,127.96	1,946,137.00	-	-
合同负债	七(21)	45,263,828.25	210,616,610.54	32,069,594.80	10,889,603.34
应付职工薪酬	七(22)	25,705,611.41	15,732,897.59	5,717,921.28	2,868,582.85
应交税费	七(23)	397,951,331.29	328,913,366.17	60,741,631.62	58,577,551.21
其他应付款	七(24)	2,630,208,395.39	3,159,900,783.98	1,753,510,770.87	1,097,540,681.33
一年内到期的非流动负债	七(25)	786,462,060.75	129,065,583.01	133,702,323.60	22,476,372.88
其他流动负债		4,064,566.14	3,392,452.83	2,888,963.53	1,732,075.47
流动负债合计		6,858,932,096.73	6,725,946,306.10	2,602,866,173.42	1,826,925,430.29
非流动负债					
长期借款	七(26)	256,396,426.53	782,194,859.84	72,358,000.00	157,145,000.00
租赁负债	七(27)	4,543,938.17	6,383,875.27	226,670.81	441,894.42
递延收益	七(28)	149,667,530.66	160,882,409.68	-	-
非流动负债合计		410,607,895.36	949,461,144.79	72,584,670.81	157,586,894.42
负债合计		7,269,539,992.29	7,675,407,451.09	2,675,450,844.23	1,984,512,424.71
所有者权益					
实收资本	七(29)	310,267,696.00	310,267,696.00	310,267,696.00	310,267,696.00
资本公积	七(30)	59,221,272.38	59,221,272.38	142,285,622.54	142,285,622.54
库存股	七(31)	(61,901,800.00)	(61,901,800.00)	-	-
其他综合收益		(123,043.80)	(849,649.09)	-	-
盈余公积	七(32)	228,376,130.82	228,376,130.82	228,376,130.82	228,376,130.82
未分配利润	七(33)	3,192,687,341.53	3,165,346,586.46	2,692,871,330.09	2,716,656,036.66
归属于母公司所有者权益合计		3,728,526,597.03	3,700,459,235.76	3,376,702,828.55	3,400,487,535.32
少数股东权益		897,584,696.60	777,314,911.71	-	-
所有者权益合计		4,626,111,293.63	4,477,774,147.47	3,376,702,828.55	3,400,487,535.32
负债及所有者权益总计		11,895,751,285.92	12,153,181,600.56	6,052,153,672.78	5,385,000,000.03

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人：杨大军

主管会计工作的负责人：刘春联

会计机构负责人：康有文

杨大军

刘春联

康有文

珠海兴业绿色建筑科技有限公司

2023年度合并及公司利润表
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

	附注	2023年度 合并	2022年度 合并	2023年度 公司	2022年度 公司
一、营业收入	七(34)、十二(5)	2,909,190,858.66	3,947,046,122.53	1,246,317,442.53	1,038,723,516.00
减: 营业成本	七(34)、七(35) 十二(5)	(2,537,651,305.28)	(3,354,725,149.52)	(1,153,240,282.32)	(949,768,833.58)
税金及附加		(16,793,964.47)	(13,736,170.10)	(1,213,246.60)	(1,176,984.94)
销售费用	七(36)	(30,937,642.93)	(53,456,452.81)	(6,462,926.80)	(11,577,477.36)
管理费用	七(36)	(106,849,308.57)	(146,012,003.41)	(39,607,459.32)	(54,625,277.71)
研发费用	七(36)	(23,892,232.19)	(31,887,941.92)	(9,803,971.09)	(14,246,718.17)
财务费用	七(35)	(81,481,055.85)	(90,008,389.84)	(15,471,541.98)	(17,056,869.40)
其中: 利息费用		(62,231,047.88)	(69,302,387.91)	(15,016,913.84)	(17,074,885.84)
利息收入		1,532,026.53	1,556,764.40	730,446.38	340,750.04
加: 其他收益	七(40)	12,504,120.68	15,589,839.43	127,963.05	790,571.00
投资收益		76,004.04	5,632,750.80	-	-
公允价值变动收益		38,284,714.26	-	38,284,714.26	-
信用减值损失(损失)/转回	七(38)	(41,586,884.04)	(74,708,461.00)	(19,490,519.62)	(39,438,810.34)
资产减值损失(损失)/转回	七(37)	(73,715,405.54)	(54,110,615.00)	(75,583,166.87)	(10,238,543.34)
资产处置收益(损失)	七(39)	7,561,881.64	(29,335.21)	48,577.45	(17,260.21)
二、营业利润		52,709,780.40	149,542,194.05	(37,184,407.31)	40,722,119.31
加: 营业外收入	七(41)	3,477,833.95	9,286,037.69	1,935,002.09	1,408,029.83
减: 营业外支出	七(41)	(5,619,828.06)	(6,899,595.06)	(439,399.07)	(163,308.56)
三、利润总额		50,567,786.29	151,928,646.68	(35,688,804.29)	41,976,840.58
减: 所得税费用	七(42)	7,142,772.65	(4,470,255.34)	11,914,065.52	(609,606.82)
四、净利润		57,710,538.94	147,458,361.34	(23,784,706.77)	41,367,233.76
按经营持续性分类					
持续经营净利润(亏损)		57,710,538.94	147,458,361.34	(23,784,706.77)	41,367,233.76
按所有权归属分类					
少数股东损益		30,369,782.89	51,532,259.47	-	-
归属于母公司股东的净利润(亏损)		27,340,756.05	95,926,101.87	(23,784,706.77)	41,367,233.76
五、其他综合收益的税后净额		726,895.23	2,389,309.92	-	-
外币财务报表折算差额		726,895.23	2,389,309.92	-	-
六、综合收益总额		58,437,434.17	149,847,701.26	(23,784,706.77)	41,367,233.76
归属于母公司所有者的综合收益(亏损)总额		28,067,361.33	97,985,440.78	(23,784,706.77)	41,367,233.76
归属于少数股东的综合收益(亏损)总额		30,369,782.89	51,532,259.47	-	-

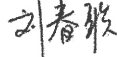
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人: 杨大军

主管会计工作的负责人: 刘春联

会计机构负责人: 康有文







珠海兴业绿色建筑科技有限公司

2023年度合并及公司现金流量表
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

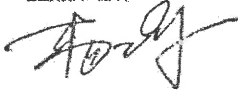
项 目	附注	2023年度 合并	2022年度 合并	2023年度 公司	2022年度 公司
一、经营活动产生/使用的现金流量					
销售商品、提供劳务收到的现金		2,995,882,927.03	3,523,898,712.20	1,178,366,039.67	920,586,528.39
收到的税费返还		262,115.58	106,198.48	33,863.05	-
收到其他与经营活动有关的现金		119,103,183.53	101,745,614.94	19,471,110.36	3,461,174.47
经营活动现金流入小计		3,115,228,226.25	3,625,750,525.60	1,195,871,133.08	924,047,702.85
购买商品、接受劳务支付的现金		(2,612,401,578.16)	(2,707,320,987.34)	(1,132,771,325.47)	(385,532,190.65)
支付给职工以及为职工支付的现金		(85,795,168.51)	(166,551,848.19)	(35,839,291.74)	(62,761,156.91)
支付的各项税费		(103,288,109.50)	(137,865,491.70)	(4,405,815.68)	(11,023,552.96)
支付其他与经营活动有关的现金		(161,265,563.41)	(370,071,345.14)	(28,401,330.27)	(390,675,507.96)
经营活动现金流出小计		(2,972,750,418.58)	(3,381,809,672.37)	(1,204,417,563.17)	(849,992,408.48)
经营活动产生/使用的现金流量	七(43)	142,477,806.67	243,940,853.23	(8,546,430.09)	74,055,294.38
二、投资活动产生/使用的现金流量					
收回投资收到的现金		456,004.04	-	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		15,230,657.00	7,479,160.00	97,924.94	73,964.00
收到其他与投资活动有关的现金		1,868,702,756.87	776,038,318.03	1,719,450,385.97	2,595,062,074.41
投资活动现金流入小计		1,884,389,417.71	783,517,478.03	1,719,548,310.91	2,595,136,038.41
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		(23,552,170.63)	(26,365,159.51)	(6,898,900.00)	(23,417,549.00)
投资支付的现金		-	(8,468,671.34)	-	(310,672,277.74)
支付其他与投资活动有关的现金		(1,415,076,750.35)	(1,873,174,187.70)	(2,410,836,711.82)	(1,804,617,507.00)
投资活动现金流出小计		(1,438,628,920.85)	(2,006,608,018.55)	(2,417,735,611.82)	(2,138,707,423.74)
投资活动产生/使用的现金流量		445,760,496.73	(1,223,090,540.52)	(698,187,301.01)	456,428,614.67
三、筹资活动产生/使用的现金流量					
取得借款收到的现金		768,830,000.00	469,157,808.00	145,000,000.00	89,500,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		898,708,280.80	1,185,437,867.05	1,144,750,302.71	1,288,196,332.00
筹资活动现金流入小计		1,667,538,280.80	1,654,595,775.05	1,289,750,302.71	1,378,696,332.00
偿还债务支付的现金		(540,359,944.50)	(544,237,421.00)	(46,935,828.44)	(198,662,339.00)
偿付利息支付的现金		(75,906,489.06)	(89,837,408.29)	(17,598,236.71)	(17,279,491.08)
支付其他与筹资活动有关的现金		(1,849,926,473.87)	(382,735,636.17)	(497,399,788.12)	(1,759,679,537.22)
筹资活动现金流出小计		(2,266,194,907.23)	(1,015,810,465.45)	(551,933,853.27)	(1,975,621,367.30)
筹资活动产生/使用的现金流量		(598,656,626.43)	(638,785,309.59)	(727,816,449.44)	(597,025,035.30)
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		404,660.66	(613,980.00)	206,221.87	8,472.98
五、现金及现金等价物净(减少)/增加额	七(43)	(9,966,662.37)	(340,378,357.70)	(21,251,940.31)	(66,432,652.57)
加: 年初现金及现金等价物余额	七(43)	143,173,538.08	483,551,895.75	43,000,325.41	109,432,977.98
六、年末现金及现金等价物余额	七(43)	133,206,875.71	143,173,538.08	64,292,265.72	43,000,325.41

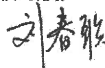
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人: 杨大军

主管会计工作的负责人: 刘春联

会计机构负责人: 黄有文









珠海兴业绿色建筑科技有限公司
2023年度合并所有者权益变动表
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

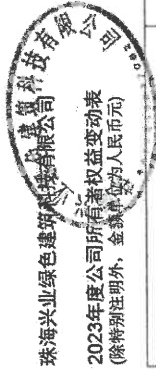
	归属于母公司所有者权益						少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计
2022年1月1日年初余额	310,267,696.00	59,221,272.38	(61,901,800.00)	(3,238,959.00)	-	228,375,130.92	3,079,747,454.61	3,612,470,794.91
2022年度增减变动额								
综合收益总额								
净利润								
其他综合收益								
综合收益总额								
所有者权益内部变动								
资本公积转增资本								
专项储备								
本年提取								
2022年12月31日年末余额	310,267,696.00	59,221,272.38	(61,901,800.00)	(649,649.09)	-	228,375,130.92	3,165,346,585.48	3,700,459,235.70
2023年1月1日年初余额	310,267,696.00	59,221,272.38	(61,901,800.00)	(649,649.09)	-	228,375,130.92	3,165,346,585.48	3,700,459,235.70
2023年度增减变动额								
综合收益总额								
净利润								
其他综合收益								
综合收益总额								
所有者权益内部变动								
资本公积转增资本								
专项储备								
本年提取								
2023年12月31日年末余额	310,267,696.00	59,221,272.38	(61,901,800.00)	(123,043.89)	-	228,375,130.92	3,192,687,341.53	3,729,526,597.03

后附财务报表附注为财务报表的重要组成部分。

企业负责人：林大军

会计机构负责人：刘翠琴

会计机构负责人：黄有文



珠海兴业绿色建筑科技有限公司
2023年度公司所有者权益变动表
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	实收资本	资本公积	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2022年1月1日年初余额	310,267,696.00	145,188,671.54	-	228,375,130.92	2,675,288,805.10	3,359,120,303.56
2022年度增减变动额						
综合收益总额	-	-	-	-	41,367,233.76	41,367,233.76
净利润	-	-	-	-	41,367,233.76	41,367,233.76
综合收益总额合计	-	-	-	-	41,367,233.76	41,367,233.76
专项储备						
本年提取	-	-	20,951,895.55	-	-	20,951,895.55
本年使用	-	-	(20,951,895.55)	-	-	(20,951,895.55)
2022年12月31日年末余额	310,267,696.00	145,188,671.54	-	228,375,130.92	2,716,655,038.86	3,400,487,537.32
2023年1月1日年初余额	310,267,696.00	145,188,671.54	-	228,375,130.92	2,716,655,038.86	3,400,487,537.32
2023年度增减变动额						
综合亏损总额	-	-	-	-	(23,784,708.77)	(23,784,708.77)
净亏损	-	-	-	-	(23,784,708.77)	(23,784,708.77)
综合亏损总额合计	-	-	-	-	(23,784,708.77)	(23,784,708.77)
专项储备						
本年提取	-	-	29,113,219.72	-	-	29,113,219.72
本年使用	-	-	(29,113,219.72)	-	-	(29,113,219.72)
2023年12月31日年末余额	310,267,696.00	145,188,671.54	-	228,375,130.92	2,692,871,330.09	3,376,702,828.55

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人: 杨大军

主管会计工作的负责人: 刘春联

会计机构负责人: 康有文

珠海兴业绿色建筑科技有限公司
2022年度合并及公司现金流量表
(本表附注说明外,金额单位为人民币元)

项 目	附注	2022年度 合并	2021年度 合并	2022年度 公司	2021年度 公司
一、经营活动产生的现金流量					
销售商品、提供劳务收到的现金		3,523,896,713	5,570,195,988	920,586,528	1,417,386,040
收到的税费返还		108,198	-	-	-
收到其他与经营活动有关的现金		101,745,615	16,591,866	-	-
经营活动现金流入小计		3,625,750,526	5,586,787,794	920,586,528	1,417,386,040
购买商品、接受劳务支付的现金		(2,707,320,865)	(4,762,123,442)	(385,532,191)	(1,282,538,444)
支付给职工以及为职工支付的现金		(166,551,848)	(143,444,388)	(62,781,157)	(61,963,920)
支付的各项税费		(137,865,492)	(526,340,036)	(11,023,553)	(15,448,916)
支付其他与经营活动有关的现金		(370,071,348)	(137,929,440)	(390,875,506)	(85,126,527)
经营活动现金流出小计		(3,381,809,673)	(5,571,837,266)	(849,992,407)	(1,455,077,806)
经营活动产生现金流量	十四(4)	243,940,853	14,950,508	74,055,295	(36,516,590)
二、投资活动产生的现金流量					
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		7,479,160	35,264,664	73,964	891,844
收到其他与投资活动有关的现金		776,038,318	4,538,455,490	2,595,062,074	3,504,154,789
投资活动现金流入小计		783,517,478	4,573,720,144	2,669,036,038	3,504,846,633
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		(26,385,160)	(56,406,921)	(23,417,549)	(92,837)
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		(6,468,671)	-	(310,672,276)	(19,910,000)
支付其他与投资活动有关的现金		-	(10,263,081)	-	-
投资活动现金流出小计		(1,973,174,185)	(4,502,789,656)	(1,804,617,597)	(2,555,745,204)
投资活动产生现金流量		(2,006,008,019)	(4,569,458,668)	(2,138,707,424)	(2,575,748,041)
三、筹资活动产生的现金流量					
取得借款收到的现金		469,157,808	1,285,400,000	89,500,000	303,800,000
收到其他与筹资活动有关的现金		1,185,437,967	3,883,350,007	1,289,196,932	2,755,907,128
筹资活动现金流入小计		1,654,595,775	5,168,750,007	1,378,696,932	3,059,707,128
偿还债务支付的现金		(544,237,421)	(943,345,876)	(198,662,325)	(647,505,480)
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		(88,637,408)	(49,377,686)	(17,275,491)	(19,682,108)
支付其他与筹资活动有关的现金		(382,735,636)	(4,619,578,009)	(1,759,679,537)	(3,420,824,494)
筹资活动现金流出小计		(1,015,610,465)	(5,512,299,670)	(1,875,617,353)	(4,087,692,082)
筹资活动产生现金流量		638,985,310	(243,549,663)	(506,920,421)	(1,028,084,953)
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		(613,980)	527,965	8,474	(11,181)
五、现金及现金等价物净增加额		(144,740,824)	(223,109,704)	(66,432,682)	(135,514,132)
加:年初现金及现金等价物余额		443,657,656	666,767,360	109,432,977	244,947,109
六、年末现金及现金等价物余额		298,916,832	443,657,656	43,000,295	109,432,977

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人: 侯胜南

主管会计工作的负责人: 刘春联

会计机构负责人: 廖有文

侯胜南

刘春联

廖有文

兴农绿色农业科技有限公司
2022年度合并所有者权益变动表
(单位:万元,金额单位为人民币元)

项目	归属于母公司所有者权益							少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润		
2021年1月1日年初余额	310,267.696	59,221.272	(51,901.800)	(448,507)	-	228,375.191	2,987,972.265	3,532,486.057	515,480.350
2021年度增减变动额									
综合收益总额									
净利润									
其他综合收益									
综合收益总额合计				2,780,452			81,775.190	81,775.190	184,811.753
所有者权益变动额				2,780,452			81,775.190	78,994.738	263,895.491
专项储备									
本年提取									
本年使用									
2021年12月31日年末余额	310,267.696	59,221.272	(51,901.800)	(3,238,055)	-	228,375.191	3,079,747.455	3,612,470.795	714,455.653
2022年1月1日年初余额	310,267.696	59,221.272	(51,901.800)	(3,238,055)	-	228,375.191	3,079,747.455	3,612,470.795	714,455.653
2022年度增减变动额									
综合收益总额									
净利润									
其他综合收益									
综合收益总额合计				2,389,310			85,592.131	85,592.131	61,859.280
所有者权益变动额				2,389,310			85,592.131	87,985.441	149,817.701
专项储备									
本年提取									
本年使用									
2022年12月31日年末余额	310,267.696	59,221.272	(51,901.800)	(848,745)	-	228,375.191	3,165,346.586	3,700,459.236	777,314.613

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人: 侯胜军

主管会计工作的负责人: 刘春红

会计机构负责人: 康有文

侯胜军

刘春红

康有文

珠海兴业绿色建筑科技有限公司

2022年度公司所有者权益变动表
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	实收资本	资本公积	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2021年1月1日年初余额	310,267,696	145,186,672	-	228,375,131	2,622,662,757	3,506,594,256
2021年度增减变动额						
综合收益总额	-	-	-	-	-	-
净利润	-	-	-	-	-	-
综合收益总额合计	-	-	-	-	(147,573,953)	(147,573,953)
专项储备	-	-	-	-	(147,573,953)	(147,573,953)
本年提取	-	-	23,728,680	-	-	23,728,680
本年使用	-	-	(23,728,680)	-	-	(23,728,680)
2021年12月31日年末余额	310,267,696	145,186,672	-	228,375,131	2,675,288,804	3,359,120,303
2022年1月1日年初余额	310,267,696	145,186,672	-	228,375,131	2,675,288,804	3,359,120,303
2022年度增减变动额						
综合收益总额	-	-	-	-	-	-
净利润	-	-	-	-	-	-
综合收益总额合计	-	-	-	-	41,367,235	41,367,235
专项储备	-	-	-	-	41,367,235	41,367,235
本年提取	-	-	174,599,130	-	-	174,599,130
本年使用	-	-	(174,599,130)	-	-	(174,599,130)
2022年12月31日年末余额	310,267,696	145,186,672	-	228,375,131	2,716,656,039	3,400,487,538

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人: 赖胜南

陈雄

主管会计工作的负责人: 刘春

刘春

会计机构负责人: 陈有文

陈有文



审计报告

珠海兴业绿色建筑科技有限公司

容诚审字[2025]200Z2984号

容诚会计师事务所(特殊普通合伙)

中国·北京

您可使用手机“扫一扫”或进入
此报告于近期被审计单位是否由具有执业许可的会计师事务所出具。
注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。

报告编号: 京25000047Y



目 录

序号	内 容	页码
1	审计报告	1-3
2	合并资产负债表	1
3	合并利润表	2
4	合并现金流量表	3
5	合并所有者权益变动表	4
6	母公司资产负债表	5
7	母公司利润表	6
8	母公司现金流量表	7
9	母公司所有者权益变动表	8
10	财务报表附注	9 - 96





容诚会计师事务所（特殊普通合伙）
住所：北京市西城区阜成门内大街22号
1幢10层1001-1室 1001-26 (100037)
TEL: 010-6800 1391 FAX: 010-6600 1392
E-mail: rsm@rsmcma.com.cn
http://www.rsm-globe.com/

审计报告

容诚审字[2025]200Z2984号

珠海兴业绿色建筑科技有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了珠海兴业绿色建筑科技有限公司（以下简称“珠海兴业”）财务报表，包括2024年12月31日的合并及母公司资产负债表，2024年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了珠海兴业2024年12月31日的合并及母公司财务状况以及2024年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于珠海兴业，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

珠海兴业管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估珠海兴业的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算珠海兴业、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督珠海兴业的财务报告过程。



四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对珠海兴业持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致珠海兴业不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(6) 就珠海兴业中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，



以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

(此页为珠海容诚会计师事务所(特殊普通合伙)容诚审字[2025]200Z2984号审计报告之签字盖章页。)



中国·北京

中国注册会计师：

熊丹

熊丹



中国注册会计师：

童怡雯

童怡雯



2025年5月23日



合并资产负债表

2024年12月31日

编制单位：珠海航发绿色能源科技股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2024/12/31	2023/12/31	项目	附注	2024/12/31	2023/12/31
流动资产：				流动资产：			
货币资金		148,185,600.75	211,010,633.54	短期借款	五、17	290,300,000.00	401,480,000.00
交易性金融资产	五、2	5,007,000.18	5,785,385.10	交易性金融资产			
衍生金融资产				衍生金融资产			
应收票据				应付票据	五、18	156,268,526.63	134,031,146.74
应收账款	五、3	3,488,199,153.24	2,746,121,434.45	应付账款	五、19	2,851,341,831.78	2,430,231,988.80
应收款项融资	五、4	667,423.39	1,861,489.25	预收款项		653,172.33	3,529,127.96
预付款项	五、5	165,707,987.40	334,186,498.48	合同负债	五、20	98,542,438.24	45,261,818.25
其他应收款	五、6	3,082,597,140.41	3,181,709,136.82	应付职工薪酬	五、21	30,790,164.65	75,705,611.41
存货	五、7	2,445,215.44	3,177,461.35	应交税费	五、22	392,501,557.69	397,951,131.29
合同资产	五、8	3,862,003,946.27	4,082,217,416.79	其他应付款	五、23	2,447,475,489.97	2,510,268,395.39
持有待售资产				持有待售负债			
一年内到期的非流动资产				一年内到期的非流动负债	五、24	84,550,836.61	786,467,080.75
其他流动资产	五、9	110,943,413.24	12,946,245.46	其他流动负债		8,581,265.21	4,064,586.14
流动资产合计		10,863,194,877.49	10,405,215,961.67	流动负债合计		7,572,806,743.68	6,996,932,696.73
非流动资产：				非流动资产：			
长期股权投资				长期股权投资	五、25	423,819,462.11	250,396,426.51
其他权益工具投资				其他权益工具投资			
其他长期股权投资				其他长期股权投资			
长期应收款				长期应收款			
长期股权投资				长期股权投资			
其他权益工具投资				其他权益工具投资			
其他长期股权投资				其他长期股权投资			
长期应收款	五、10	281,527,879.00	291,884,293.85	长期应付款项			
固定资产	五、11	641,580,128.04	672,783,625.37	预计负债			
在建工程	五、12	6,164,254.62	10,261,231.89	递延收益	五、27	135,131,112.03	149,667,130.56
生产性生物资产				递延所得税负债			
油气资产				其他非流动负债			
使用权资产	五、13	3,601,602.23	5,199,209.51	递延所得税资产			
无形资产	五、14	81,377,504.76	83,486,981.11	递延所得税负债			
开发支出				递延所得税资产			
商誉		224,609.36	324,000.70	递延所得税负债			
长期待摊费用	五、15	3,888,736.99	1,727,264.42	递延所得税资产	五、28	210,367,696.90	210,287,656.00
递延所得税资产	五、16	302,505,881.81	255,457,287.56	递延所得税负债			
其他非流动资产		265,162.35	1,112,181.81	递延所得税资产			
非流动资产合计		1,086,025,484.83	1,806,845,124.25	递延所得税负债			
资产总计		11,949,220,362.32	12,212,061,085.92	递延所得税资产			
负债：				递延所得税负债			
短期借款				递延所得税资产			
交易性金融负债				递延所得税负债			
衍生金融负债				递延所得税资产			
应付票据				递延所得税负债			
应付账款				递延所得税资产			
预收款项				递延所得税负债			
合同负债				递延所得税资产			
应付职工薪酬				递延所得税负债			
应交税费				递延所得税资产			
其他应付款				递延所得税负债			
持有待售负债				递延所得税资产			
一年内到期的非流动负债				递延所得税负债			
其他流动负债				递延所得税资产			
流动负债合计				递延所得税负债			
长期借款				递延所得税资产			
应付债券				递延所得税负债			
长期应付款				递延所得税资产			
预计负债				递延所得税负债			
递延收益				递延所得税资产			
递延所得税负债				递延所得税负债			
递延所得税资产				递延所得税资产			
其他非流动负债				递延所得税负债			
非流动负债合计				递延所得税资产			
负债总计				递延所得税负债			
所有者权益：				递延所得税资产			
实收资本				递延所得税负债			
资本公积				递延所得税资产			
其他综合收益				递延所得税负债			
盈余公积				递延所得税资产			
未分配利润				递延所得税负债			
所有者权益合计				递延所得税资产			
负债和所有者权益总计				递延所得税负债			

法定代表人：

主管会计：

会计机构：

杨大军

4404960037062



编制单位：江苏绿色建筑科技有限公司

合并利润表

2023年

1-12月

单位：元

项目	2023年1-12月	2022年1-12月
一、营业收入	3,845,972,438.90	3,845,972,438.90
其中：主营业务收入	3,845,972,438.90	3,845,972,438.90
二、营业成本	2,879,348,868.03	2,879,348,868.03
其中：营业成本	2,879,348,868.03	2,879,348,868.03
税金及附加	7,554,817.56	7,554,817.56
销售费用	20,624,865.13	20,624,865.13
管理费用	106,849,308.37	106,849,308.37
财务费用	23,852,232.16	23,852,232.16
其中：利息费用	81,481,053.86	81,481,053.86
利息收入	82,231,847.91	82,231,847.91
加：其他收益	1,531,056.51	1,531,056.51
投资收益（损失以“-”号填列）	13,564,120.68	13,564,120.68
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	134,155.96	134,155.96
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	-746,385.11	-746,385.11
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-99,545,164.71	-99,545,164.71
资产减值损失（损失以“-”号填列）	32,117,844.85	32,117,844.85
资产处置收益（损失以“-”号填列）	65,03.91	65,03.91
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	146,932,727.27	146,932,727.27
加：营业外收入	2,000,477.93	2,000,477.93
减：营业外支出	6,071,568.17	6,071,568.17
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	142,861,637.03	142,861,637.03
减：所得税费用	32,226,711.44	32,226,711.44
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	110,634,925.59	110,634,925.59
（一）持续经营净利润	110,634,925.59	110,634,925.59
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	110,634,925.59	110,634,925.59
2.少数股东损益（净亏损以“-”号填列）	-	-
六、其他综合收益的税后净额	-88,217.68	-88,217.68
（一）权益法下可转损益的其他综合收益	-88,217.68	-88,217.68
1.权益法下可转损益的其他综合收益	-88,217.68	-88,217.68
（2）其他综合收益重分类调整	-	-
（3）金融资产重分类计入其他综合收益的金额	-	-
（4）金融资产减值准备转回	-	-
（5）现金流量套期储备	-	-
（6）外币财务报表折算差额	-88,217.68	-88,217.68
七、综合收益总额	110,546,707.91	110,546,707.91
（一）持续经营综合收益	110,546,707.91	110,546,707.91
（二）终止经营综合收益	-	-
八、每股收益	-	-
（一）基本每股收益（元/股）	-	-
（二）稀释每股收益（元/股）	-	-

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

杨大军

春雅

高帆





合并现金流量表

2024年度

项目	附注	2024年度	2023年度
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,649,186,569.84	2,995,862,927.03
收到的税费返还		186,152.65	263,115.49
收到其他与经营活动有关的现金		70,089,022.91	119,167,183.53
经营活动现金流入小计		1,719,421,745.40	3,115,233,226.05
购买商品、接受劳务支付的现金		1,765,606,189.00	2,432,401,578.16
支付给职工以及为职工支付的现金		90,157,605.59	95,795,168.51
支付的各项税费		40,403,143.43	333,288,109.50
支付其他与经营活动有关的现金		68,684,897.84	261,268,363.41
经营活动现金流出小计		1,966,154,034.86	2,922,753,419.58
经营活动产生的现金流量净额		-246,732,289.46	192,479,806.47
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金		35,788,173.56	436,004.04
取得投资收益收到的现金		-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		4,400.00	15,230,657.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-	-
收到其他与投资活动有关的现金		436,556,143.61	1,898,701,756.67
投资活动现金流入小计		471,844,317.17	1,894,289,417.71
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		2,370,098.48	23,532,170.63
投资支付的现金		901,379.56	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-	-
支付其他与投资活动有关的现金		449,970,385.19	1,415,076,750.35
投资活动现金流出小计		472,710,453.23	1,438,608,920.98
投资活动产生的现金流量净额		-467,276.44	445,740,496.73
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金		-	-
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		-	-
取得借款收到的现金		400,000,000.00	268,880,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		1,021,600,045.13	898,765,289.85
筹资活动现金流入小计		1,421,600,045.13	1,667,645,289.85
偿还债务支付的现金		1,206,503,598.65	540,379,364.30
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		67,071,566.09	73,908,497.06
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		-	-
支付其他与筹资活动有关的现金		20,413,514.36	1,699,926,473.67
筹资活动现金流出小计		1,294,988,679.10	2,214,314,335.03
筹资活动产生的现金流量净额		126,611,365.98	-546,669,045.18
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		66,666.64	438,660.60
五、现金及现金等价物净增加额		-29,087,384.31	-29,087,384.31
加：期初现金及现金等价物余额		133,206,878.71	143,173,533.88
六、期末现金及现金等价物余额		104,119,494.40	114,086,149.57

法定代表人：

杨大军

主管会计工作负责人：

刘春那

会计机构负责人：

陈明



绿色建筑科技有限公司

合并资产负债表

2014年12月31日

项目	合并资产负债表	母公司资产负债表	子公司资产负债表	合并资产负债表	母公司资产负债表	子公司资产负债表	合并资产负债表	母公司资产负债表	子公司资产负债表
流动资产	109,337,496.30	109,337,496.30	0.00	109,337,496.30	109,337,496.30	0.00	109,337,496.30	109,337,496.30	0.00
非流动资产	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
资产总计	109,337,496.30	109,337,496.30	0.00	109,337,496.30	109,337,496.30	0.00	109,337,496.30	109,337,496.30	0.00
流动负债	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
非流动负债	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
负债总计	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
所有者权益	109,337,496.30	109,337,496.30	0.00	109,337,496.30	109,337,496.30	0.00	109,337,496.30	109,337,496.30	0.00
实收资本	109,337,496.30	109,337,496.30	0.00	109,337,496.30	109,337,496.30	0.00	109,337,496.30	109,337,496.30	0.00
资本公积	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
盈余公积	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
未分配利润	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
所有者权益合计	109,337,496.30	109,337,496.30	0.00	109,337,496.30	109,337,496.30	0.00	109,337,496.30	109,337,496.30	0.00

法定代表人: 杨大军

主管会计: 王春平

会计: 王春平

会计: 王春平





合并所有者权益变动表



项目	上期金额			本期金额										本期期末余额	本期期初余额
	流动资产	非流动资产	资产总计	流动资产	非流动资产	资产总计	流动资产	非流动资产	资产总计	流动资产	非流动资产	资产总计	流动资产		
一、所有者权益															
1. 实收资本															
2. 资本公积															
3. 盈余公积															
4. 未分配利润															
二、负债															
1. 短期借款															
2. 应付账款															
3. 预收账款															
4. 应付职工薪酬															
5. 应交税费															
6. 其他应付款															
7. 长期借款															
8. 应付债券															
9. 其他非流动负债															
三、所有者权益合计															
四、负债合计															
五、所有者权益和负债总计															

杨大军

王有平

解帆



母公司资产负债表
2024年12月31日

资产		2024/12/31	2023/12/31	负债和所有者权益		2024/12/31	2023/12/31
流动资产:				流动资产:			
货币资金		56,118,344.54	114,081,714.56	短期借款		135,800,000.00	51,000,000.00
交易性金融资产		5,007,000.18	5,781,181.90	交易性金融负债		-	-
衍生金融资产		-	-	衍生金融负债		-	-
应收票据		-	-	应付票据		50,708,510.45	22,447,000.00
应收账款	十二、1	799,335,307.60	856,158,879.17	应付账款		567,545,432.91	656,727,962.72
应收款项融资	十二、2	570,117.91	-	预收账款		-	-
合同资产		-	-	合同负债		71,243,145.37	32,099,288.80
其他应收款	十二、3	2,717,457,641.87	2,995,558,610.90	租赁负债		12,984,173.83	5,177,621.28
存货		1,636,189.58	2,669,064.33	应交税费		55,010,878.55	60,741,431.62
合同资产		1,553,711.13	1,104,097,713.61	其他应付款		1,654,958,772.76	1,783,510,720.87
一年内到期的非流动资产		-	-	持有待售负债		-	-
其他流动资产		-	-	一年内到期的非流动负债		34,384,670.81	193,708,277.60
流动资产合计		62,481,718.42	17,815,660.58	其他流动负债		1,902,863.10	2,888,962.12
非流动资产:				非流动负债合计		2,611,046,360.18	2,807,866,179.42
长期股权投资		-	-	长期借款		18,150,000.00	7,118,000.00
其他权益工具投资		-	-	应付债券		-	-
长期应收款	十二、4	864,289,645.74	865,285,645.74	租赁负债		-	-
其他债权投资		-	-	其他应付款		-	-
其他非流动金融资产		-	-	长期应付款		-	-
投资性房地产		3,288,495.89	7,403,911.11	长期应付职工薪酬		-	-
固定资产		74,000,418.77	75,425,674.65	预计负债		-	-
在建工程		-	-	递延收益		-	-
生产性生物资产		-	-	递延所得税负债		-	-
油气资产		-	-	其他非流动负债		-	-
使用权资产		101,517.02	414,518.23	非流动负债合计		28,390,000.00	72,984,670.81
无形资产		811,001.87	811,308.27	所有者权益合计		2,582,656,360.18	2,834,881,508.59
开发支出		-	-	实收资本		218,387,696.00	218,387,696.00
长期待摊费用		-	120,000.00	其他权益工具		-	-
递延所得税资产		125,814,730.11	107,723,709.27	资本公积		2,364,268,664.18	2,616,493,812.59
其他非流动资产		-	-	其他综合收益		-	-
非流动资产合计		3,075,834,565.98	3,099,358,435.34	盈余公积		245,188,671.34	143,188,671.34
资产总计		3,138,316,284.40	3,117,014,095.92	未分配利润		218,771,130.84	225,771,130.84
				所有者权益合计		2,836,917,566.36	2,834,881,508.59
				所有者权益总计		2,836,917,566.36	2,834,881,508.59

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

杨大军

刘春

张红



母公司利润表

2024年度

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2024年度	2023年度
一、营业收入		356,965,187.25	3,246,317,462.53
其中：主营业务收入		356,965,187.25	3,246,317,462.53
二、营业总成本		396,319,862.33	4,225,895,438.11
其中：营业成本		376,635,930.38	4,153,240,292.32
税金及附加		784,874.31	1,213,246.60
销售费用		11,382,914.24	6,442,826.80
管理费用		43,226,683.76	39,607,459.12
研发费用		8,759,436.53	9,959,971.89
财务费用		9,815,078.67	14,471,543.98
其中：利息费用		10,346,942.36	16,031,913.84
利息收入		(493,327.95)	(326,448.38)
加：其他收益		175,958.47	121,983.05
投资收益（损失以“-”号填列）		1,481,343.76	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-765,381.12	35,784,714.26
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-76,903,114.36	-19,492,139.02
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-4,834,473.16	-76,983,166.87
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-3,320.26	48,577.45
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		-128,185,721.82	-37,184,667.24
加：营业外收入		2,044,651.85	1,915,052.06
减：营业外支出		970,039.46	439,395.07
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-127,071,109.43	-35,688,889.39
减：所得税费用		-21,091,367.82	-1,814,695.32
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		-105,979,741.61	-33,784,788.77
（一）按经营持续性分类			
1. 持续性经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-105,979,741.61	-33,784,788.77
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-	-
（二）按所有权归属分类			
1. 归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列）		-105,979,741.61	-33,784,788.77
2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		-	-
六、其他综合收益的税后净额			
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
1. 不能重分类进损益的其他综合收益			
（1）重新计量设定受益计划变动额		-	-
（2）权益法下在被投资单位其他综合收益中的份额		-	-
（3）其他综合收益及留存收益公允价值变动		-	-
（4）少数股东权益公允价值变动		-	-
2. 将重分类进损益的其他综合收益			
（1）权益法下在被投资单位其他综合收益中的份额		-	-
（2）其他综合收益公允价值变动		-	-
（3）金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-	-
（4）其他债权投资公允价值变动		-	-
（5）现金流量套期储备		-	-
（6）外币财务报表折算差额		-	-
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		-105,979,741.61	-33,784,788.77
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额		-105,979,741.61	-33,784,788.77
（二）归属于少数股东的综合收益总额		-	-
八、每股收益			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

杨大军

王春外

陈红



母公司现金流量表

2024年度

单位: 元, 币种: 人民币

项 目	2024年度	2023年度
一、经营活动产生的现金流量		
销售商品、提供劳务收到的现金	485,520,904.23	1,176,366,039.07
收到的税费返还	-	33,983.95
收到其他与经营活动有关的现金	86,462,159.28	19,471,110.36
经营活动现金流入小计	571,983,063.51	1,195,871,133.38
购买商品、接受劳务支付的现金	537,426,432.92	1,230,771,321.47
支付给职工以及为职工支付的现金	38,220,662.10	38,839,389.74
支付的各项税费	1,195,625.90	4,405,615.69
支付其他与经营活动有关的现金	69,598,055.21	28,401,330.27
经营活动现金流出小计	646,440,776.13	1,302,417,557.17
经营活动产生的现金流量净额	-74,457,712.62	-106,546,423.79
二、投资活动产生的现金流量		
收回投资收到的现金	19,672,592.54	-
取得投资收益收到的现金	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	-	97,624.04
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-	-
收到其他与投资活动有关的现金	365,002,647.16	1,719,450,385.07
投资活动现金流入小计	384,675,239.70	1,719,548,009.11
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	816,901.69	6,948,900.00
投资支付的现金	-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-	-
支付其他与投资活动有关的现金	16,284,517.44	2,415,326,711.90
投资活动现金流出小计	17,101,413.13	2,422,275,611.90
投资活动产生的现金流量净额	367,573,826.57	-702,727,602.79
三、筹资活动产生的现金流量		
吸收投资收到的现金	-	-
取得借款收到的现金	120,806,080.00	143,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	43,430,790.00	1,144,750,367.71
筹资活动现金流入小计	164,236,870.00	1,287,750,367.71
偿还债务支付的现金	238,487,860.00	46,055,829.44
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	12,571,810.00	12,598,236.71
支付其他与筹资活动有关的现金	154,999,810.00	497,590,788.12
筹资活动现金流出小计	406,058,480.00	556,244,854.27
筹资活动产生的现金流量净额	-241,821,610.00	-720,994,486.56
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	66,789.32	209,421.87
五、现金及现金等价物净增加额	-30,240,455.81	-825,220,590.27
加: 期初现金及现金等价物余额	64,292,265.72	43,000,427.41
六、期末现金及现金等价物余额	34,051,809.91	42,174,837.14

法定代表人:

杨大军

主管会计工作负责人:

王春平

会计机构负责人:

陈永红



投标人近 5 年自认为最具代表性的类似工程业绩（含在建项目）
（数量上限为 5 项）

序号	合同工程名称	合同金额 (万元)	开、竣工时间	工程地点	建设单位	建设单位联系人及联系方式	甲方履约评价情况	备注
1	北京城市副中心 0101 街区 FZX-0101-0902 地块 F3 其他类多功能用地项目（办公楼）幕墙工程（一标段）	14109.7527 71	2025.6.01	北京通州	北京建工集团	李民吉： 010-58598700	优秀	在建
2	京东深圳总部综合项目幕墙工程一标段	11616.7606	2024.12.31	广东深圳	上海宝冶集团有限公司	王曦晨： 17701050505	优秀	在建
3	富逸长江北商业中心幕墙工程	10889.6033 41	2023.5-2023.10	广东中山	中山市富逸置业发展有限公司	任亚峰： 13697793775	优秀	竣工
4	留诗山城市更新项目一期 A 标邻里中心地块幕墙工程	1149.87263 1	2022.4.23	广东珠海	珠海仁远投资有限公司	张晓菲： 13702940669	优秀	竣工
5	三一云湖项目售楼部精装修工程	1286.72258 6	2022.6.9	湖南长沙	长沙云荟房地产开发有限公司	李泽环： 15367487543	优秀	竣工

中标通知书

日期: 2024-12-27 10:56

珠海兴业绿色建筑科技有限公司:

贵司于2024年12月27日10:56分在珠海兴业绿色建筑科技有限公司(以下简称“贵司”)的招标项目中,成功中标。经评标委员会评审,贵司的投标文件符合招标文件的要求,并满足招标文件的所有实质性要求。

为落实招标文件中关于中标人义务的要求,贵司应在收到本通知书之日起,按照招标文件的要求,在规定时间内,向招标人提交履约保证金,并签订中标合同。

特此通知





范本编号: BCEG-JT-FZYF-01-2023-V1.0 (GF—2003—0215)
G2025-03-030000027620

项目合同编号: TZ-HXYH-ZYFB-008

专业分包合同

承包人 (甲方): 北京建工集团有限责任公司

分包人 (乙方): 珠海兴业绿色建筑科技有限公司

总包工程名称: 北京城市副中心 0101 街区 FZX-0101-0902 地块 F3 其他类多功能用地项目 (办公楼)

分包工程名称: 北京城市副中心 0101 街区 FZX-0101-0902 地块 F3 其他类多功能用地项目 (办公楼) 幕墙工程 (一标段)

工程地点: 北京市通州区运河东大街/芙蓉东路

第一部分 协议书

承包人 (全称, 简称甲方): 北京建工集团有限责任公司

社会统一信用代码: 911100001011328547

分包人 (全称, 简称乙方): 珠海兴业绿色建筑科技有限公司

社会统一信用代码: 914404001925930496

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》等相关法律法规、规章和规范性文件的规定, 鉴于 华夏银行股份有限公司 (以下简称为“发包人”) 与承包人已经签订的 总承包合同 (以下称为“总包合同”), 承包人和分包人在自愿、平等、公平、诚实信用的基础上, 就本分包工程施工事项协商一致, 订立本合同。

一、分包工程概况

1. 分包工程名称: 北京城市副中心 0101 街区 FZ-0101-0902 地块 F3 其他类多功能用地项目 (办公楼) 幕墙工程 (一标段)

2. 分包工程地点: 通州区城市副中心 01 组团 0101 街区东南角

3.3. 分包工程承包范围: 包括但不限于图纸所示范围内 (一至四层 R 轴 Q 轴交 13 轴阳角处与 T 轴 S 轴交 02 轴阴角处为界以北; 四层吊顶 U 轴 T 轴交 13 轴位置与 T 轴 S 轴交 02 轴位置为界以北; 五至七层 U 轴 T 轴交 13 轴阳角处与 T 轴 S 轴交 02 轴位置为界以北; 裙楼屋面 U 轴 T 轴交 13 轴阳角处与 R 轴 Q 轴交 10 轴阴角处为界以北; 主塔楼: 自行车坡道、汽车坡道及人防出入口) 的防火玻璃幕墙、双层玻璃幕墙、光伏发电幕墙、石材幕墙 (其中主材 40mm 石灰石石材、30mm 厚蜂窝石材为甲供材)、铝板幕墙、铝包钢玻璃幕墙、UHPC 包柱幕墙、铝合金格栅、采光天棚、光伏屋面幕墙、玻璃栏板 (含光伏)、雨棚、玻璃门、地弹门、电子感应门、防火窗、消防救援窗、擦窗机等的深化设计、测试、供货、加工、预埋、安装、检测及竣工验收等全部工作内容。(具体内容详见图纸、清单)。

4. 本项目建设单位 (发包人): 华夏银行股份有限公司

5. 工程监理单位: 北京华城工程管理咨询有限公司

二、签约合同价款

1.1. 签约合同价为 141097527.71 元 (人民币壹亿肆仟壹佰零玖万柒仟伍佰贰拾柒元柒角壹分); 其中:

(1) 不含税价 (税前工程造价): 129447273.12 元 (人民币壹亿贰仟玖佰肆拾肆万柒仟贰佰柒拾叁元壹角贰分), 包含安全文明施工费: 865000 元, 已包含城市维护建设税、教育费附加以及地方缴费附加、河道管理费 (如有时) 规费;

(2) 税金: 本合同税率或征收率为 9%, 税额为 11650254.59 元 (人民币壹仟壹佰陆拾伍万零贰佰伍拾肆元伍角玖分)。

2. 合同价格形式为 单价合同。

三、工期

开工日期: 本分包工程定于 2025 年 6 月 01 日 开工

完工日期: 本分包工程定于 2025 年 11 月 15 日 竣工

合同工期总日历天数为: 168 天

主要节点工期以承包人批复的实际总控计划为准, 分包人施工的工作面完成时间以承包人现场实际施工总进度计划要求的控制点为准, 分包人必须按施工总进度计划要求的时间完成每个工期控制点, 同时必须确保工程承包人的月、周、日进度计划。以上工期控制点必须以满足施工验收标准为前提, 进度节点目标如下:

基础及大堂 (1-3 层): 2025 年 6 月 1 日-2025 年 11 月 15 日

悬浮体 (4-7 层): 2025 年 7 月 20 日-2025 年 10 月 17 日

塔楼 (8-21 层): 2025 年 6 月 1 日-2025 年 11 月 15 日

内幕墙: 2025 年 7 月 10 日-2025 年 10 月 17 日

采光顶: 2025 年 6 月 1 日-2025 年 8 月 9 日

四、工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为: 达到国家验收规范合格标准、满足中国建设工程鲁班奖、北京市建筑 (长城) 结构精品工程、北京市建筑 (长城) 精品工程、中国钢

结构金奖;严格落实绿建三星、LEED 铂金、超低能耗建筑、WELL 铂金、LEED Zero Carbon、北京市超低能耗示范工程认证相关要求。

五、组成分包合同的文件包括:

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

1. 本合同协议书;
2. 中标通知书 (如有时);
3. 投标函及其附录;
4. 已标价的工程量清单或分包人的报价书;
5. 除总包合同工程价款之外的总包合同文件;
6. 本合同专用条款;
7. 本合同通用条款;
8. 技术标准和要求;
9. 合同图纸。

双方在本合同履行中所共同签署或认可的符合现行法律法规、规章及规范性文件,且符合本合同实质性约定的指令、洽商、纪要或同类性质的文件,均构成合同文件的有效补充。

六、本协议书中有词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

七、分包人向承包人承诺,按照合同约定的工期和质量标准,完成本协议书第一条约定的工程 (以下简称“分包工程”),并在质量保修期内承担保修责任。

八、承包人向分包人承诺,按照合同约定的期限和方式,支付本协议书第二条约定的合同价款 (以下简称“分包合同价”),以及其他应当支付的款项。

九、分包人向承包人承诺,履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务,并与承包人承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的连带责任。

十、合同的生效

本合同自双方签名、盖章 (甲方须加盖 北京建工集团有限责任公司 合同专用章,本公司已使用电子合同章,其效力与实体章一致) 后生效。本合同一式 4 份,甲方执 2 份,乙方执 2 份,具有同等法律效力。

合同各方已经认真阅读本合同及相关附件，完全理解、明白和同意本合同及附件所有内容，包括但不限于其中的减轻、免除或限制责任的条款。签署方在此声明和承诺，签署行为本身意味着签署方无条件确认同意前述声明，不持任何异议。

承包人：北京有源泰中（处）
住所：北京市西城区广安门内大街1号
法定代表人：合同专用章

电话：010-63928749

开户银行：广发银行股份有限公司北京西客站支行

账号：137091519010000633

邮政编码：100055

签订日期：2024年12月30日

合同订立地点：北京市西城区

分包人：（乙方盖章处）
住所：广东省珠海市南屏科技园虹达路8号及9号生产车间
法定代表人或
其委托代理人：（盖章或签名）
电话：13901119751
开户银行：中国银行北京大兴国际机场支行
账户：818106624373
邮政编码：519000
签订日期：2024年12月30日

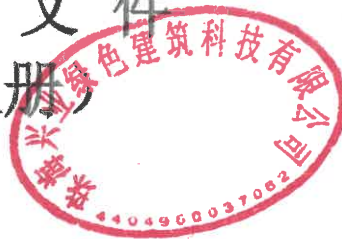
合同编号: S2GE51420230013Z250056

本合同文件及附件、以及双方通过往来邮件、传真、光盘、短信、微信等载体记录的信息均为保密信息, 为本项目专用。独立承包人不得将其转送或拷贝或以其他方式披露给第三方; 如有违反, 责任必究。

京东深圳总部综合项目幕墙工程

一标段 (副本)

合同文件 (上册)



总承包人: 上海宝冶集团有限公司
专业承包人: 珠海兴业绿色建筑科技有限公司



日期: 年 月

第一部分 合同协议书

本《幕墙工程分包合同》（下称“本合同”）由以下双方于 2025 年 2 月 20 日于北京市大兴区签署：

总承包人（全称）：上海宝冶集团有限公司

法定代表人：高武久

法定注册地址：上海市宝山区抚远路 2457 号

专业分包人（全称）：珠海兴业绿色建筑科技有限公司

法定代表人：杨大军

法定注册地址：珠海市南屏科技工业园虹达路 8 号及 9 号生产车间

总承包人为建设 京东 2024-京东深圳总部综合项目幕墙工程一标段（下称“本项目”或“本工程”），确定委托专业分包人承担本工程的施工、竣工、交付及维修其任何缺陷的工作。鉴于专业分包人已对本工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘察和研究，已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算，并已对业主和总承包人有关项目管理制度规定充分了解。依据相关法律法规，遵循平等、自愿、诚实信用原则，总承包人及专业分包人就本工程施工有关事项达成一致意见，订立本《幕墙工程分包合同》并签署合同协议书（下称“本协议书”），以资双方共同遵守。

1. 工程概况

- 1.1. 工程名称：京东深圳总部综合项目幕墙工程一标段；
- 1.2. 工程地点：规划地块南至白石四道，北至白石三道，东至深湾四路，西至深湾支二街；
- 1.3. 工程规模：本项目规划建设总用地面积 29,745.07 平方米，总建筑面积约 242,600 平方米；
- 1.4. 设计单位：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司；
- 1.5. 监理单位：北京远达国际工程管理咨询有限公司；

2. 工程分包范围

按合同条款、技术要求及招标图纸所述的所有京东集团深圳总部综合项目幕墙专业分包工程，包括但不限于全部幕墙系统（详见第二条项目、第 2.9 款、第 2.9.1 项幕墙系统描述）的深化设计、图纸审查、专家论证（深化设计、施工等所需的各类专家论证及费用）、BIM 应用、材料采购加工、运输（含二次倒运）、供应、安装、测试、试验、检测、调试、施工配合（如擦窗机防风销底座制作安装、泛光照明、防雷接地、航空障碍灯及 LOGO 标识、机电工程、为配合其他单位的一切外立面预留、封堵、开孔、留槽、预留支架及密封等，所有涉及本工程的施工配合）及保修、技术服务、维护使用培训、绘制竣工图及配合政府审批（包括但不限于资料进档、规划验收、竣工验收）、工程验收、外

立面清洗、移交业主、维修等其他相关服务。详见“技术标准和基本措施要求”。

3. 合同工期

3.1. 本工程合同工期总日历天数：一标段 731 日历天，计划开工日期 2024 年 12 月 31 日，计划竣工日期为一标段：2026 年 12 月 31 日。如实际开工日期晚于计划开工日期，竣工验收日期不顺延。

3.2. 实际开工日期以总承包人进场通知中记载的开工日期为准；专业分包人需根据总承包人总进度情况及时调整幕墙工程施工进度及人员配置；如总承包人未发送进场通知或进场通知载明的开工日期不明的则实际开工日期为本合同约定的计划开工日期；独立承包人应与业主项目部和监理单位沟通，办理接收工地现场相关手续，并确定进入工地现场时间；

3.3. 竣工日期为本工程竣工验收合格，通过项目所在地关于规划、人防、消防等相关事项的联合验收，取得联合验收合格意见书，并取得竣工验收备案证明（如有）之日期。联合验收的完成要求和标准以及竣工验收备案证明的完成要求和标准，以项目所在地的政府部门出具的具体要求为准（最后签署日期为准）。

3.4. 具体节点工期安排条款详见合同专用条款及**技术标准**和**基本措施要求**。

4. 工程质量及安全文明施工标准

4.1. 本工程质量标准：分包工程质量应符合**总承包合同约定的分包工程的质量标准**，并**同时**达到合格标准。

同时符合以下要求：

- (1) 质量控制资料完整；
- (2) 单位工程所含分部工程涉及安全和功能的检测资料完整；
- (3) 主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定；
- (4) 观感质量验收除符合国家相关规定标准外，还应达到总承包人对项目交付观感质量验收标准中的相关规定；
- (5) 符合本合同“技术标准和基本措施要求”中**京东施工技术标准要求**、**京东管理制度**、**BIM 专项要求**等相关**京东质量**及其他要求。

4.2. 本工程安全文明施工标准：符合当地安全文明施工要求及符合**业主基本措施要求**。

5. 合同价款

5.1. 本项目的合同价款采用以下第 (1) 确定，具体合同金额组成内容详见工程量清单：

- (1) 固定总价方式：合同固定总价为人民币（大写）**壹亿壹仟陆佰壹拾陆万柒仟陆佰零陆元整**（¥：116,167,606 元），增值税率为 9%，不含税价格为人民币（大写）**壹亿零陆佰伍拾柒万伍仟柒佰捌拾伍元叁角贰分**（¥：106,575,785.32 元）。本项目采取固定总价方式，除非本合同另有约定，否则不得对合同总价进行调整。
- (2) 固定单价方式：合同暂定总价为人民币（大写） / （¥： / 元），增值税税

率为 /%，不含税价格为人民币（大写） / （¥： / 元）。本合同采用固定单价方式，总承包人和专业分包人将在施工图纸确定后签署补充协议，就本协议书所确认的工程合同定价方式由固定单价合同修改为固定总价合同。具体合同价款确定方式（重计量）参见本合同专用条款及通用条款约定。

- 5.2. 总承包人有权根据业主指示随时将专业分包人承包范围内的任何部分另行分包，专业分包人须遵从总承包人指示，不得向总承包人提出任何形式的索偿，另行分包部分的工程费用结算时全部扣减（分部分项按照另行分包内容据实计算扣减金额，措施费按照分部分项扣减金额同比例扣减，且分部分项及措施费对应税金全部扣减）。

6. 付款方式

- 6.1. 总承包人应向专业分包人支付工程款，具体付款方式详见本合同专用条款。

- 6.2. 专业分包人指定收款账户信息如下：

开户银行：中国银行深圳东角头支行
银行户名：珠海兴业绿色建筑科技有限公司
银行帐号：753679559823

7. 词语含义、合同组成及解释顺序

- 7.1. 本协议书中有词语的含义与“合同通用条款”中的定义一致。
7.2. 合同的组成及解释顺序详见“合同专用条款”以专用条款约定为准。

8. 专业分包人承诺

- 8.1. 专业分包人向总承包人承诺：按照本合同约定进行施工、竣工、交付及修补其任何缺陷并完成档案与验收工作，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。
- 8.2. 专业分包人同时承诺：已详细地研究了本合同的所有条款，已完全清楚自己及总承包人的权利与义务。
- 8.3. 专业分包人向总承包人承诺：履行总包合同中与分包工程有关的总承包人的所有义务，并与总承包人承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量和安全的连带责任。
- 8.4. 专业分包人向总承包人承诺：专业分包人对与实施本合同相关的总承包人的规章制度均已了解并将严格遵守、严格执行。
- 8.5. 为履行本合同项下的义务，专业分包人为本项目指定项目经理负责本项目的现场统筹、监督及管理工作。关于项目经理的其他规定，详见本合同专用条款。

9. 总承包人承诺

- 9.1. 总承包人向专业分包人承诺：按本合同约定的期限和方式，支付专业分包人工程价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。
- 9.2. 总承包人同时承诺：已详细地研究了本合同的所有条款，已完全清楚自己及对方的权利与义务。

(本页无正文，仅为《京东 2024-京东深圳总部综合项目幕墙工程合同协议书》的签字页，兹证明本幕墙工程分包合同经双方于本协议书所载日期签署并生效。)

总承包人：上海宝冶集团有限公司 (盖章)

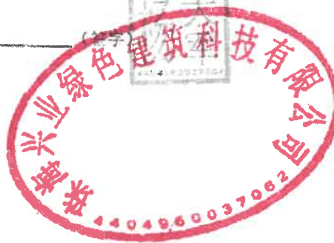
柯文峰

法定代表人 (/授权代表)： (签字)

7221/6

专业分包人：珠海兴业绿色建筑科技有限公司 (盖章)

法定代表人 (/授权代表)：



中标通知书

致:珠海兴业绿色建筑科技有限公司

贵司参与了我司组织的富逸长江北商业中心项目“裙楼及 1#、2#、3#塔楼铝合金门窗、玻璃幕墙、铝板幕墙、栏杆等装饰工程”的招标,并提交了投标文件。经过对贵司投标文件评审,现确定贵司为项目“裙楼、1#塔楼、2#塔楼幕墙分包工程”的中标单位,暂定中标金额(大写):壹亿零捌佰捌拾玖万陆仟零叁拾叁元肆角壹分(RMB108,896,033.41 元),其中裙楼幕墙工程金额(大写):肆仟柒佰陆拾捌万捌仟贰佰玖拾叁元贰角陆分(RMB47,688,293.26 元)、1#塔楼幕墙工程金额(大写):叁仟柒佰玖拾伍万壹仟捌佰肆拾元柒角壹分(RMB37,951,840.71 元)、2#塔楼幕墙工程金额(大写):贰仟叁佰贰拾伍万伍仟捌佰玖拾玖元肆角肆分(RMB23,255,899.44 元)。本工程合同为固定综合单价合同,已包含本工程的人工费、材料费、机械费、措施费(脚手架除外)、管理费、规费、利润、税金等费用。本工程合同价以双方签订的合同约定为准。

富逸长江北商业中心项目“裙楼及 1#、2#塔楼铝合金门窗、玻璃幕墙、铝板幕墙、栏杆等装饰工程”竣工日期为 2023 年 4 月 30 日;严格按照招标文件和投标报价书约定的各种材料、配件等品牌,施工质量达到优良标准,所有材料、配件等必须先经发包人确认样板方可使用。请贵司立即派人与我司工程部、设计部及审计部进行协商,确定方案和进场时间、签订合同等相关事宜。其它详细内容以合同条款为准。

中山市富逸置业发展有限公司

2022 年 10 月 26 日

富逸长江北商业中心
幕墙工程

施



同

工程名称: 富逸长江北商业中心裙楼及1#、2#塔楼铝合
金门窗、玻璃、铝板幕墙、栏杆等装饰工程

甲 方: 中山市富逸置业发展有限公司

乙 方: 珠海兴业绿色建筑科技有限公司

日 期: 2022 年 12 月 2 日

富逸长江北商业中心裙楼及 1#塔楼、2#塔楼铝合金门窗、玻璃、
铝板幕墙、栏杆等装饰工程

甲 方：中山市富逸置业发展有限公司

地 址：中山市火炬开发区孙文东路 688 号 1 层 30 卡

乙 方：珠海兴业绿色建筑科技有限公司

地 址：珠海市南屏科技工业园虹达路 8 号及 9 号生产车间

本项目采取招标方式确定由乙方承接，为了明确双方的责任、权利及义务，根据《中华人民共和国合同法》，并结合中山市有关规定和本项目的具体情况，订立本合同。

第一条 定义

1. 甲方：中山市富逸置业发展有限公司
2. 乙方：珠海兴业绿色建筑科技有限公司
3. 本工程：富逸长江北商业中心幕墙工程
4. 本合同：富逸长江北商业中心裙楼及 1#塔楼、2#塔楼铝合金门窗、玻璃、铝板幕墙、栏杆等装饰工程
5. 合同暂定总价：为工程承包合同暂定总价。
6. 工程总价：工程竣工验收后，按合同要求实际应付投标人的价款总额。
7. 规范、标准：现行的国家颁发的“工程施工及验收规范”及其它与本工程有关的规范及标准。

第二条 承包范围和工程内容

本工程承包范围：富逸长江北商业中心裙楼及 1#、2#塔楼铝合金门窗、玻璃、铝板幕墙、栏杆等装饰工程施工及最终验收交付使用。

详见附件二：《经济标书-投标报价说明》。

第三条 合同价款、承包方式

1. 合同暂定总价为：¥108,896,033.41 元，(大写)壹亿零捌佰捌拾玖万陆仟零叁拾叁元肆角壹分。其中裙楼幕墙工程投标价为 47927932.92 元，下浮 0.5%，暂定价为：¥47,688,293.26 元，(大写)肆仟柒佰陆拾捌万捌仟贰佰玖拾叁元贰角陆分；1#塔楼幕墙工程投标价为 38335192.64 元，下浮 1%，暂定价

为：¥37,951,840.71 元，（大写）叁仟柒佰玖拾伍万壹仟捌佰肆拾元柒角壹分；2#塔楼幕墙工程投标价为 23372763.26 元，下浮 0.5%，暂定价为：¥23,255,899.41 元，（大写）贰仟叁佰贰拾伍万伍仟捌佰玖拾玖元肆角肆分。合同暂定价按 B 档投标价执行，详见附件二：《经济标书-投标报价说明》。投标报价书作为合同附件，与本合同具有同等效力。乙方收款前应向甲方开具相应等额的符合甲方财务要求的工程款发票。

2. 所有优化/深化设计，均需得到甲方单位确认，并以甲方单位的审批结果为准。
3. 承包方式：
 - 3.1 乙方对该工程实行全面承包，约定本工程按固定综合单价施工，含深化图纸及审图合格（审图费由甲方负责），即包采购、制作加工、运输、安装、包质量、包安全文明施工、水电费、住宿、包税金、包材料检测费用（包括四性试验检测费等）、包竣工资料的整理和移交总包并负责成品保护、清洁及最终验收交付使用。详见附件二：《经济标书-投标报价说明》。
 - 3.2 配合防雷要求，预留防雷接线端耳。
 - 3.3 总包配合费由甲方负责，与乙方无关。
 - 3.4 施工用排栅由甲方提供，塔楼立面装饰线条的安装由乙方自行挂设吊篮进行施工安装。

第四条 合同工期

1. 开工日期：本工程具体开工日期以甲方下发的开工令为准。
2. 竣工工期：2023 年 5 月 30 日。

第五条 合同文件及图纸

1. 本合同文件及解释顺序

除双方另有约定以外，组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- （1）施工合同
- （2）中标通知书
- （3）投标承诺函及投标承诺函附录
- （4）技术标准和要求

附件三：幕墙技术文件

1. 材料品牌及工艺工法的技术文件；
2. 视觉样板区位置及做法；

附件四：招标答疑、中标通知书、承诺函

1. 招标答疑澄清回复；
2. 中标通知书；
3. 承诺函；

附件五：定标优化方案及用类说明

附件六：房屋建筑工程质量保修书

附件七：以上资料的电子文件

附件为合同附件，与本合同具有同等效力。

甲方：珠海富逸置业发展有限公司

乙方：珠海兴业绿色建筑科技有限公司

法定代表人或委托人：

法定代表人或委托人：

日期：

日期：

子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

100

绿色建筑科技有限公司

* GD - C5 - 731

门窗

子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称		富逸长江北商业中心工程-3栋					
施工单位	中天建设集团有限公司	项目技术负责人	胡金海	项目负责人	张秋	单位技术(质量)负责人	彭建良
分包单位	珠海兴业绿色建筑科技有限公司	项目技术负责人	何碧波	项目负责人	张志刚	单位技术(质量)负责人	彭成泉
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
	门窗玻璃		26	符合要求		验收合格	
	铝合金门窗		26	符合要求		验收合格	
汇总 本子分部共计分项数: 2			检验批数: 52	符合要求		验收合格	
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				符合要求		验收合格	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		验收合格	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				符合要求		验收合格	
综合验收 结论及备注		合格					
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位			
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:			
年月日	年月日	年月日	年月日	年月日			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			

GD-C5-7311

幕墙

子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称		富逸长江北商业中心工程-裙楼					
施工单位	中天建设集团有限公司	项目技术 负责人	胡金海	项目负责人	张秋	单位技术 (质量)负责人	彭建良
分包单位	珠海兴业绿色建筑科技 有限公司	项目技术 负责人	何碧波	项目负责人	张志刚	单位技术 (质量)负责人	彭成泉
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工(建设)单位检查评定结果		监理单位验收结论	
1	玻璃幕墙		14	符合要求		验收合格	
2	石材幕墙		13	符合要求		验收合格	
汇总 本子分部共计分项数: 2			检验批数: 27	符合要求		验收合格	
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			符合要求		验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求		验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			符合要求		验收合格		
综合验收 结论及备注		合格					
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位		监理单位		
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:		总监理工程师(建设单位项目 负责人)签名:		
年月日	年月日	年月日	年月日		年月日		
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)		(盖章)		

GD-C5-7311

建筑节能分部工程质量验收记录

GD-C5-7313

单位(子单位)工程名称		富逸长江北商业中心工程-1栋					
施工单位	中天建设集团有限公司	项目技术负责人	胡金涛	项目负责人	张秋	单位技术(质量)负责人	彭建良
分包单位	珠海兴业绿色建筑科技有限公司	项目技术负责人	何碧波	项目负责人	张志刚	单位技术(质量)负责人	彭成泉
序号	所属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	幕墙节能	27	符合要求		验收合格		
汇总		本表所列共计分项数: 1	检验批数: 27	符合要求		验收合格	
分部、分项质量控制资料				符合要求		验收合格	
分部、分项功能检验				符合要求		验收合格	
分部、分项观感质量				符合要求		验收合格	
综合验收结论及备注		合格					
分包单位		施工单位		监理单位		建设单位	
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:	
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日	
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)	

GD-C5-7313

建筑节能分部工程质量验收记录

GD-C5-7313

单位(子单位)工程名称		富逸长江北商业中心工程-2栋					
施工单位	中天建设集团有限公司	项目技术负责人	胡金海	项目负责人	张秋	单位技术(质量)负责人	彭建良
分包单位	珠海兴业绿色建筑科技有限公司	项目技术负责人	何碧波	项目负责人	张志刚	单位技术(质量)负责人	彭成泉
序号	所属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	幕墙节能	19	符合要求		通过验收		
汇总		本表所列共计分项数: 1, 检验批数: 19		符合要求		通过验收	
分部、分项质量控制资料		符合要求		符合要求		通过验收	
分部、分项功能检验		符合要求		符合要求		通过验收	
分部、分项观感质量		符合要求		符合要求		通过验收	
综合验收结论及备注		通过					
分包单位		施工单位		监理单位		建设单位	
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:	
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日	
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)	

GD-C5-7313

中标通知书

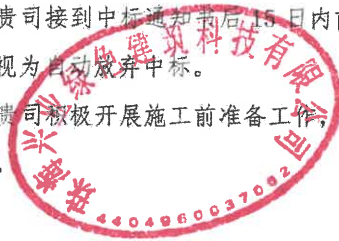
致：珠海兴业绿色建筑科技有限公司

经我司招标小组评审，选定贵司在邻里中心（售楼部）示范区幕墙、门窗、栏杆工程项目中标，中标内容及范围：幕墙、门窗、栏杆；

中标价格：11498726.31 元(大写：壹仟壹佰肆拾玖万捌仟柒佰贰拾陆元叁角壹分)；

请贵司接到中标通知书后 15 日内前来办理合同签署事宜，逾期不来，视为自动放弃中标。

请贵司积极开展施工前准备工作，于前进场，以确保本工程的顺利进行。




珠海仁蕊投资有限公司
2021-09-15



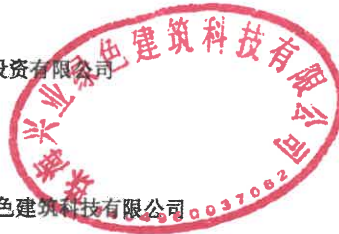
合同编号

合同编号:

HT-ZHRH-LSS.01-YS-2021-0027

仁恒滨海湾花园（邻里中心）幕墙门窗工程
施工合同

甲方（发包人）：珠海仁远投资有限公司



乙方（承包人）：珠海兴业绿色建筑科技有限公司

签订日期：2021年9月15日

珠海兴业



第一部分 协议书

发 包 人 (以下简称甲方): 珠海仁远投资有限公司法定代表人: 钟声坚指定送达地址: 珠海市香洲区拱北情侣南路1号仁恒滨海中心5栋23楼责任联系人: 张晓菲手 机: 13702940669承 包 人 (以下简称乙方): 珠海兴业绿色建筑科技有限公司法定代表人: 侯胜南电 话: 0756-8916613传 真: /资 质: 建筑幕墙工程专业承包壹级、建筑幕墙工程设计专项甲级指定送达地址: 广东省珠海市香洲区高新区金鼎镇金珠路9号电 子 邮 箱: wanglong1@zhysve.com责任联系人: 王龙手 机: 15976945769

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

第1条 工程概况

- 1.1 工程名称: 仁恒滨海湾花园(邻里中心)幕墙门窗工程
- 1.2 工程地点: 珠海市高新区后环片区
- 1.3 总包单位: 龙信建设集团有限公司
- 1.4 监理单位: 珠海品成建设有限公司
- 1.5 其他: 无

第2条 承包范围及内容

2.1 承包范围及内容:

2.1.1 幕墙工程: 玻璃幕墙系统、铝板幕墙系统、装饰线、玻璃雨棚、玻璃栏杆等的制作、加工、运输、安装、各种材料检测及试验(淋水时间为12小时)、按国家规范要求的工程检测和测量、验收前的成品保护、保修期内的保修,以及节点深化设计。

2.1.2 门窗工程: 铝合金门窗、百叶窗、钢套框、百叶的制作、加工、运输、安装、防水样板、淋水试验(淋水时间为12小时)、各种材料检测及试验、按国家规范要求的工程检测和测量、验收前的成品保护、保修期内的保修,以及翻样节点深化设计。

具体详见图纸《留诗山城市更新项目邻里中心地块建筑幕墙工程施工图》(2021年08月)、《邻里中心吊顶图》(2021.08.11)、《邻里中心样板房图》(2021.08.17)及《仁恒滨海湾花园(邻里中心)幕墙门窗工程合同价》。



仁恒置地
YANLORD LAND

幕墙工程施工合同 (Y+2)

甲方有权根据实际情况的需要调整乙方的工程内容 (包括但不限于增加或减少工程范围等), 由此而引起合同价款的调整, 按本合同造价清单的有关规定执行, 乙方不得因此而提出任何异议或要求任何形式的赔偿、补偿。

2.2 材料设备供应方式: 无甲供材。

2.3 工程界面: 详见附件《幕墙工程施工界面划分表》、《门窗工程施工界面划分表》。

2.4 配合服务

2.4.1 临时水电: 总包单位负责在工作面提供临时用水用电接驳点, 并满足分包施工的用水用电负荷要求 (包含施工及设备调试用电), 临时水电费用由总包单位统一收取 (若为精装修总包工程, 则各装修分包单位的水电费先由装修总包单位统一收取后再一并向土建总包单位缴纳)。乙方自行按以下第 (2) 种方式与总包单位结算:

(1) 挂表计取;

(2) 按不超过合同金额 0.57% 计取;

(3) 其他: 乙方负责施工临时用水用电从甲方指定点 (场内) 统一接驳到施工现场, 施工现场专用的施工临时水、电安装和维护由乙方负责并承担水电费, 由乙方与总包单位结算。

2.4.2 临时设施: 施工期间, 现场不具备搭建临建条件, 不提供临时设施, 由此产生费用的, 乙方自行承担。

2.4.3 垃圾外运: 土建总包单位负责将自有及所有各施工单位的垃圾在施工现场内指定地点统一外运处置, 垃圾外运处置费用均已包含在土建总包单位的措施费中, 不再计取。乙方应服从土建总包单位管理, 将垃圾堆放至场地内土建总包单位指定地点。

2.4.4 土建总包单位的垂直运输、塔吊、脚手架、吊篮等可利用的, 乙方应提供其他施工单位使用。如乙方施工期间, 土建总包单位的垂直运输、塔吊、脚手架、吊篮等未拆除且可利用, 则甲方协调土建总包单位无偿提供使用。

2.4.5 其他:

2.4.5.1 乙方负责各自的临建搭建工作, 任何搭建的临时建筑, 包括临时办公室、货仓、蓬盖、围板等一切临时设施, 在其用途完成时 (除另有指示), 必须完全撤走, 并恢复地表原状, 由此产生费用的, 由乙方自行承担。如乙方需要使用总包单位临时设施, 由乙方自行与总包单位协商解决, 费用乙方自行承担, 甲方不再另行支付。

2.4.5.2 总承包配合费由甲方直接支付给总包单位, 乙方无需支付。

2.4.5.3 总包单位提供现有外脚手架, 如不满足施工操作空间或施工单位因进度需求拆除脚手架后, 乙方需考虑自行重新搭设脚手架, 费用在合同价中综合考虑, 不再另外计取。外架拆除计划时间: 首层外架拆除计划时间为 2021 年 11 月 26 日, 2-4 层外架拆除计划时间 2021 年 12 月 20 日, 实际时间以现场进度为准。

2.4.5.4 总包单位不提供塔吊, 垂直运输费用乙方已在措施及规费中综合考虑, 不再计取。

第3条 合同工期

3.1 开 (竣) 工日期: 2021 年 9 月 15 日 ~ 2021 年 12 月 18 日, 总日历工期: 95 日历天。具体工期以甲方正式书面通知为准, 并满足甲方总体计划节点要求及现场总进度计划要求, 调整工期及计划节点须经甲方代表确认同意。正式通知中的日期提前或推后, 则本合同中的工期相应提前或顺延。

3.2 其他: 无。



第4条 合同价款及支付方式

- 4.1 合同价款：本合同含增值税暂定总价：人民币（大写）壹仟壹佰肆拾玖万捌仟柒佰贰拾陆元叁角壹分（¥11,498,726.31元）（其中：不含增值税造价：10,549,290.19元，增值税税率：9%，增值税：949,436.12元）。

项目单价详见经双方确认的《仁恒滨海湾花园（邻里中心）幕墙门窗工程合同价》。

措施费及税费为固定总价1,127,347.56元，其余为暂定总价10,371,378.75元，暂定价部分待出施工图后按合同工程清单计价原则经双方确认的审核结果作为施工图包干价，并签订补充协议执行。

如果采用非现金支付方式，非现金支付部分的价格在现金支付基础上增加7%。因甲方需要，除预付款（如有）和质保金外，其余单笔付款金额超过50万且资料审核符合要求的，均采用非现金的方式进行支付，乙方需无条件配合办理。

4.2 支付方式

4.2.1 付款方式：

4.2.1.1 预付款：合同签订后，且乙方向甲方提供等额预付款保函及等额有效的增值税专用发票后11天内，甲方向乙方支付合同价款的10%。备料款在每期工程进度款中按比例扣回，预付款等额保函的有效期截止时间为该工程完工时。

4.2.1.2 进度款：乙方每月20号之前上报本月工程量完成情况（含当月工程款），乙方代表签署的支付申请、人工工资支付明细表和当月已完工程工程款报告一式一份，同时提交电子文件，甲方在14个工作日内审核完毕；在工程量经甲方确认后14个工作日内，甲方应按确认工程量的70%（含预付款）直接向乙方支付工程款，乙方未提交人工工资支付明细表的，按应付进度款（上月与本月较高金额为准）的20%扣回人工工资保证金；

4.2.1.3 竣工验收款：本工程全部完成竣工验收合格，并经甲方内部验收，提交本合同工程竣工验收报告，收到乙方付款申请可支付至合同金额加上确认变更结算金额的85%（含预付款）；结算经甲方审核完毕后28天内支付至工程结算总价的97%；工程保修期结束后扣除应由乙方承担的费用后，将剩余尾款（无息）结清给乙方。

4.2.1.4 结算款：本合同工程全部完成且经正式验收合格，提交本合同工程竣工验收报告，且质量、竣工资料达到本合同文件和建设行政主管部门要求，不影响项目申报广东省建筑工程优质奖，配合总包人申报广东省建筑工程优质奖，完成资料归档，并通过甲方内部验收后30天内甲方开始受理，结算完成并经甲方、乙方双方签字确认，并收到乙方结算款支付申请和等额增值税专用发票后14天内，支付至结算价款的97%。

4.2.1.5 保修金：结算价的3%作为保修金，保修期为本工程竣工验收合格之日起两年，两年期满后在扣除因乙方责任造成甲方支出费用且经甲方及甲方指定的物业管理公司确认无质量问题后14个工作日内向乙方支付保修金余款（无息）。剩余质量保证金的返还并不能免除乙方按照合同约定应承担的质量保修责任和应履行的质量保修义务。

4.2.1.6 措施费及安全文明施工费随进度款支付比例同步支付。

4.2.1.7 已经确认的变更，签证工程结算款项在进度款中支付。

4.2.1.8 对乙方应支付的各种违约金、赔偿金及合同规定的应扣款项、乙方使用甲方或总方的水电费，甲方有权在当期工程进度款或其他任何一笔或几笔应付款项中直接扣除。每次付款乙方必须提供验收证明、付款申请、等额增值税专用发票及其他甲方财务要求的付款证明资料，乙方提供资料不全，甲方有权延期付款。

幕墙工程施工合同(Y+2)

【此页为签署页，无正文】

在签署本合同时，双方当事人对合同的所有条款已经阅悉，均无异议，并对当事人之间的法律关系、有关权利、义务和责任的条款的法律含义有准确无误的理解。



甲方（发包人）：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

经办人：陈伟华



乙方（承包人）：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

工程竣工验收报告表

工程名称		留诗山城市更新项目一期A标邻里中心地块幕墙工程	工程地址	珠海市高新区后环片区
建设单位		珠海仁远投资有限公司	装修面积	玻璃幕墙: 5625.44 m²; 金属幕墙: 7923.43 m²; 玻璃栏杆: 415.05 m²
设计单位		泰幕工程咨询(杭州)有限公司	开工日期	2021.9.8
施工单位		珠海兴业绿色建筑科技有限公司	完成日期	2022.4.23
竣工条件情况	项目内容	1. 幕墙工程: 石材金属幕墙系统、玻璃幕墙系统、铝板幕墙系统、格条、装饰线、空调挡板、玻璃雨棚等的制作、加工、运输、安装、各种材料检测及试验(淋水时间为12小时)、按国家规范要求的工程检测和测量、验收前的成品保护、保修期内的保修, 以及节点深化设计。 2. 铝合金门窗工程: 铝合金门窗、百叶窗、钢套框、铁艺栏杆、玻璃栏杆、护窗栏杆、百叶的制作、加工、运输、安装、防水样板、淋水试验(淋水时间为12小时)、各种材料检测及试验、按国家规范要求的工程检测和测量、验收前的成品保护、保修期内的保修, 以及翻样节点深化设计。		
	完成工程设计和合同约定情况	按设计施工图纸(含工程指令、设计变更增减项目内容)完成了合同约定的施工内容。		
	工程款支付情况	已按合同约定的进度款支付		
	工程质量保修	竣工验收后, 保修期为二年		
施工单位意见: 按设计图纸及业主要求已全面竣工 经办人签名: 杨桂林				
总包单位意见: 请甲方及监理单位验收 现场已按图施工 相关人员签名: 黄少明				
监理单位意见: 符合验收条件 监理工程师签名: 陈明瑞 总监理工程师签名: 张华				
建设单位意见: 工程竣工验收合格, 符合验收条件 建设单位工程师签名: 王明 项目经理签名: 王明				



合同编号: G600(323550)20211115-01010 A

三一云湖项目售楼部幕墙工程

施 工 合 同

发 包 人: 长沙云麓房地产开发有限公司
承 包 人: 珠海兴业绿色建筑科技有限公司
日 期: 2021年11月30日
签约地点: 长沙市经济技术开发区





三一云湖项目售楼部幕墙专业分包工程施工合同

合同编号: G600(323550)20211115-01010 A

发包人(以下简称甲方): 长沙云泰房地产开发有限公司

承包人(以下简称乙方): 鑫通兴业绿色建筑科技有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规的规定, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 结合本工程的具体情况, 甲乙双方就本工程合作事项协商一致, 签订本合同。

一、工程及现场概况

1.1 工程名称: 三一云湖项目售楼部精装修工程

1.2 工程地点: 位于长沙县黄兴镇人民东路与黄兴大道交汇处

1.3 工程规模: 三一云湖售楼部总建筑面积约 1800 ㎡, 二层

1.4 施工现场及周围环境: 合同附件 3: 工程现场环境及地质勘察报告

1.5 合同文件及解释顺序:

1.5.1 合同文件应能相互解释, 互为说明, 除另有约定外, 组成合同的文件及优先解释顺序如下:

(1) 甲方、乙方双方签署的补充合同、补充协议;

(2) 合同文本;

(3) 合同附件;

(4) 中标通知书(如有);

(5) 招标文件、投标文件、招标文件及相关资料(如有);

(6) 标准、规范、设计要求和有关技术文件;

(7) 图纸;

(8) 已标价的工程量清单(如有);

(9) 验收文件(如有);

(10) 其他有关文件。

1.5.2 上述文件应互为补充和解释, 如有矛盾或互相矛盾之处, 以上面所列顺序在前的为准。合同文件含糊不清的, 双方可以协商解决, 当双方协商不成时, 按本合同关于争议的约定处理。

1.5.3 甲方、乙方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件, 这些记录和文件主要包括合同履行过程中的有关通知、指令、工程会议纪要、信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)等, 在合同履行过程中以时间先后顺序, 之后的优于之前的。

1.5.4 除甲方代表在乙方发出的工程施工联系函或报告, 文件上签署姓名外, 甲方代表或甲方的其他人员(即他人签署意见), 仅表示甲方对该份文件的认可, 不作为甲方授权或核算的依据。

1.5.5 甲方代表、项目经理、总监理工程师行使职权时发出指令, 乙方必须服从。乙方代表或乙方的其他人员(即他人签署意见), 仅表示乙方对该份文件的认可, 不作为乙方授权或核算的依据。

二、工程承包内容

2.1 承包范围: 售楼部工程, 具体内容见本工程图纸、工程量清单、工程变更单及技术要求。



性1级,标准合格品按《GB/T1073-2005》,若抽检到大进行六面防护石材上墙,施工单位要承担连带责任,发包人根据情况严重程度进行处罚。

11.1. 禁止使用对石材表面及骨架、密封胶等有腐蚀性的清洁剂擦拭。验收时石材表面、五金件、密封胶不得有明显的颜色不均匀、褪色、起锈、变色、腐蚀或氧化。

1e. 石材与种植土接触处需做防潮处理。

2 1.6 本工程安装完成后,应制定从上到下的清洗方案,防止表面发生异常,在得到乙方认可后实施。需配合总包单位完成本工程所涉及的政府竣工验收手续。

2.5 工作内容变更

施工范围或施工内容如有增减,甲方将以书面形式明确调整,乙方不能拒绝,也不能因承包施工范围调整要求变更工期。

三、合同价款及结算办法

3.1 工程承包方式:【A】

A. 固定总价。指固定不含增值税总价,该总价为完成所有合同文件规定的工程内容的一切费用,除因暂定工程量的确定、设计变更或本合同所允许的调整外,乙方不会因人工费、材料价格(合同约定可调材料除外)市场变动,清单的完整性和准确性或费率等原因另行向甲方主张调整或索赔。

B. 固定单价。指不含增值税综合单价,本工程内所有工程项目的工程量为暂定数量,无论最终确定的工程量与暂定数量存在任何差别,合同工期及固定不含增值税综合单价均不会做任何调整,除合同特别约定外,固定单价均为不含增值税综合单价。

C. 其它

3.2 合同金额:【A】

A. 合同含税总金额(人民币,大写)壹仟贰佰捌拾陆万柒仟贰佰零玖元捌角捌分(RMB12,867,275.86元),其中,不含增值税合同暂定金额(人民币,大写)壹仟贰佰捌拾陆万柒仟贰佰零玖元捌角捌分(RMB12,867,275.86元),合同增值税金额(人民币,大写)壹佰零陆万玖仟零玖元捌角捌分(RMB1,062,431.49元),增值税采用【A】计税方式(A.一般计税/B.简易计税)(增值税税率,如国家或地方统一调整增值税税率,本合同不含税价格保持不变,增值税则按照国家或地方规定的税率调整时同时执行原定的税率,含税价按税率调整之后的增值税税额进行相应的调整)。

B. 合同暂定总金额(人民币,大写)_____(RMB_____元),其中,不含增值税合同暂定金额(人民币,大写)_____(RMB_____元),合同增值税暂定金额(人民币,大写)_____(RMB_____元),增值税采用【A】计税方式(A.一般计税/B.简易计税)(增值税税率,如国家或地方统一调整增值税税率,本合同不含税价格保持不变,增值税则按照国家或地方规定的税率调整时同时执行原定的税率,含税价按税率调整之后的增值税税额进行相应的调整)。

3.3 乙方在签订本合同前对本工程的全部施工图纸、施工工艺流程、技术说明、招标文件、合同条件、本工程所在周边环境、交通道路等情况均已详细阅读并充分理解,保证签约价格为乙方能够承受的且不高于成本的价格,《合同计价清单》中所列综合单价均准确无误,如有遗漏,概由乙方负责,合同清单中各项目的工程内容仅列出了主要工序,对次要工序、按常规的施工工序完成的内容已包含在乙方的报价中。(乙方无需缴纳总包管理费,但需缴纳安全文明施工费,包方缴纳安全文明施工费人民币100000元;涉及使用总包的水电费等费用,乙方自行承担)





列文书)向任何合同任何一方当事人的上述地址和/或工商登记公示地址(居民身份证登记地址)送达的,视为有效送达。

25.9 合同变更条款与争议解决条款均为独立条款,不受合同整体或其他条款的效力的影响。

二十六、合同份数

本合同一式两份,双方各执一份,具有同等法律效力。

二十七、合同附件

合同附件1:工程施工图(另附)

合同附件2:合同计价清单

合同附件3:工程采购范围及技术要求、质量要求(含界面划分)

合同附件4:廉洁合作协议

合同附件5:工程质量保修书

合同附件6:关于设计变更、现场签证管理规定

合同附件7:招标准则文件(另附)

合同附件8:乙方项目经理主要管理人员(另附)

合同附件9:供应承诺函(另附)

甲方	乙方
单位名称:长沙云麓房地产开发有限公司	单位名称:湖南兴隆建筑科技有限公司
单位地址:中国(湖南)自由贸易试验区长沙片区三一一路1号三一工业城众创楼三一层西侧V303	单位地址:长沙市岳麓区高新区金鼎鑫路9号
邮政编码: /	邮政编码: /
法定代表人: 钟卫华	法定代表人: 孙余科
委托代理人: 李泽环	委托代理人: 孙余科
电话: /	电话: 13727881957
传真: /	传真: /
开户银行: /	开户银行: 中国工商银行股份有限公司长沙北支行
帐号: /	帐号: 2002020319100176113
纳税人识别号: 91430100MA4K1F2234	纳税人识别号: 91430100MA4K1F2234

工程竣工验收报告

(建筑工程)

工程名称: 三一云湖项目售楼部幕墙工程

验收日期: 2022年6月09日

建设单位(盖章): _____



填写说明

1. 工程竣工验收报告由施工单位负责填写。
2. 填写要求内容认真,用词简练,字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式三份,基建本部、施工单位、相关单位各持一份。



扫描全能王 创建

项目交接表

项目名称	三一云湖项目售楼部幕墙工程	投资规模	1286.7225万
项目地点	长沙县黄花镇人民东路交蓝田大道交汇处	验收日期	2022年6月9日
工程概况	本项目幕墙工程包括构件式玻璃幕墙(2500 m²)、石材幕墙(3100 m²)、铝单板幕墙(1500 m²)、蜂窝板吊顶(1200 m²)、玻璃栏杆(150 m²)、幕墙门窗(120 m²)。		
交接内容	构件式玻璃幕墙、石材幕墙、铝单板幕墙、蜂窝板吊顶、玻璃栏杆、幕墙门窗系统。		
交付部门意见	同表移交		
	交付人(工程经理): 郭明华		
接收部门意见	项目总经理: 周惠 刘军		
	接收人(使用部门): 陈进		
备注	接收部门第一负责人:		
	陈进		



扫描全能王 创建

基建工程竣工验收报告

项目名称	三一云湖项目售楼部幕墙工程	投资规模	1286.7225 万
项目地点	长沙县黄花镇人民东路交蓝田大道交汇处	验收时间	2022 年 6 月 9 日
工程概况	本项目幕墙工程包括构件式玻璃幕墙(2500 m²)、石材幕墙(3100 m²)、铝单板幕墙(1500 m²)、蜂窝板吊顶 (1200 m²)、玻璃栏杆(150 m²), 幕墙门窗(120 m²)。		
验收内容	构件式玻璃幕墙、石材幕墙、铝单板幕墙、蜂窝板吊顶、玻璃栏杆、幕墙门窗系统;		
施工单位验收意见	张永红 张康如		
监理单位验收意见	张永红 张永红 李强		
项目公司验收意见	张永红 张永红		
验收成员意见			
需求单位			
项目总经理	刘永红		
领导审批			
事业部或职能总部一级部门负责人 (或授权领导)			



扫描全能王 创建

项目管理班子成员配备情况表

序号	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	拟在本项目担任	项目数	项目名称
1	夏宗海	高级工程师	建造师	一级	粤1442006200804892	装饰装修	项目经理	无	无
2	吕科	高级工程师			2100101125034	建筑装饰设计	技术负责人	无	无
3	刘相森		质量员		2401030100014486	市场营销	质量负责人	无	无
4	吴旭欣	装饰质检员			11181070003804	土木工程	质量员	无	无
5	李建强	专职安全生产管理人员			粤建安C3(2018)0003272	建设工程管理	安全负责人	无	无
6	常进福	专职安全生产管理			粤建安C3	项目管理	安全员	无	无

			人员		(20 21) 0134 134				
7	王桃		装饰装修 施工员		0442 3102 0000 6000 088	工程 造价	施工员	无	无
8	刘湘 琳		材料员		0441 7111 9441 7004 964	土木 工程	材料员	无	无
9	吴代 驰		资料员		0442 1114 0000 6000 192	计算 机辅 助设 计与 制造	资料管理员	无	无
10	陈新 炎		工程师	中级	2304 0030 3101 9	工程 管理	劳资专管员	无	无

姓名 夏宗海
性别 男 民族 汉
出生 1975 年 11 月 10 日
住址 广东省珠海市香洲区前山九洲大道西3033号28栋2单元402房
公民身份号码 413025197511101531



中华人民共和国居民身份证

签发机关 珠海市公安局
有效期限 2006.06.21-2026.06.21



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Personnel
The People's Republic of China



The People's Republic of China

编号:

No.: 0124804



姓名:

Full Name 夏宗海

性别:

男

Sex

出生年月:

Date of Birth 1975年11月

专业类别:

Professional Type 装饰装修

批准日期:

Approval Date 2006年04月16日

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2006年07月31日

Issued on



持证人签名:

Signature of the Bearer

夏宗海

管理号: 05344443474441449
File No.:



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名：夏宗海

性 别：男

出生日期：1975年11月10日

注册编号：粤1442006200804892

聘用企业：珠海兴业绿色建筑科技有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-10-29至2027-10-28)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

夏宗海

个人签名：夏宗海

签名日期：2025.4.8



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2008)0011639

姓 名:夏宗海

性 别:男

出 生 年 月:1975年11月10日

企 业 名 称:珠海兴业绿色建筑科技有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2008年12月01日

有 效 期:2023年09月11日

至 2026年11月30日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年09月11日





学生 夏宗海 性别 男,一九七五 年
十一月 日生,于一九九八 年 九月
至 二零零零 年 七 月在本校(院)

工业与民用建筑工程 专业
远程教育 班 学习,修完 贰 年制 本 科
专科起点本科 教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校(院)长: 刘永清

学校(院): 重庆建筑大学

二零零零 年 七月 日

学校编号: 001802

批准文号: (87)教高字第022号

No. 00012924



姓 名: 夏宗海

性 别: 男

身份证号: 413025197511101531

编 号: CWEX110188

经评定, 授予

珠海兴业绿色建筑科技有限
公司 夏宗海 2010 年度全国建筑
幕墙优秀项目经理。

特颁此证

中国建筑装饰协会幕墙工程委员会



荣誉证书



经评定，授予 夏宗海
全国建筑装饰优秀项目经理
特此证明

证书编号：ZY110266

身份证号：413025197511101531



二〇一一年七月



聘书



ZHQA

珠海市建筑业协会



聘书

夏宗海 同志：

兹聘请您为珠海市建筑业协会质量技术
专家。

特发此证。

有效期：2023年1月至2025年12月

NO: ZHCA-151

珠海市建筑业协会
2023年1月30日



广东省优秀建筑装饰工程奖项目经理

证书

夏宗海 任项目经理的 东莞万科东江之星项目超高层写字
楼幕墙工程

荣获二〇二三年广东省优秀建筑装饰工程奖。

特颁此证。

承建范围：玻璃幕墙、铝板幕墙、玻璃雨棚、铝合金百叶、
铝合金格栅、防火窗等

证书编号：GDZS2023245 (J1)



二〇二三年六月十六日



ZHSI20250604000159

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 413025197511101531
打印范围: 全部缴费记录

姓名: 夏宗海

性别: 男

打印日期: 2025年06月04日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	200206	200206	140.00	84.00	70	1401	补缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	200207	200207	85.00	51.00	43	852	补缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	200208	200306	935.00	651.00	383.00	852	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	200307	200406	1115.00	879.00	345.00	925	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	200407	200506	1152.00	924.00	348.00	960	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	200507	200606	1212.00	960.00	360.00	1004	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	200607	200706	1320.00	1044.00	0.00	1092	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	200707	200806	1428.00	1140.00	0.00	1189	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	200807	200903	1206.00	954.00	0.00	1331	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	200904	200912	1107.90	886.32	0.00	1231	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201001	201006	831.00	664.80	0.00	1385	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201007	201102	1600.00	1280.00	0.00	2060	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201103	201207	6800.00	5440.00	0.00	4000	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201208	202006	77665.00	62132.00	0.00	7000	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202007	202108	11550.00	9240.00	0.00	6100	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202109	202408	39447.56	31558.05	0.00	7750	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202409	202505	12250.00	9800.00	0.00	8750	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	200207	200207	8.00	9.00	0	852	补缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	200208	200306	133.00	98.04	0.00	852	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	200307	200406	228.00	108.00	0.00	925	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	200407	200506	228.00	120.00	0.00	960	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	200507	200606	240.00	120.00	0.00	1004	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	200607	200706	264.00	132.00	0.00	1092	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	200707	200806	288.00	144.00	0.00	1189	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	200807	200903	136.00	105.00	0.00	1331	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	200904	200912	55.44	55.44	0.00	1231	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	201001	201006	24.96	24.96	0.00	1385	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	201007	201102	76.00	76.00	0.00	2060	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	201103	201207	680.00	680.00	0.00	4000	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	201208	202006	6011.60	2324.00	0.00	7000	正常缴

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 413025197511101531
打印范围: 全部缴费记录

姓名: 夏宗海 性别: 男
打印日期: 2025年06月04日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	202007	202108	273.28	170.80	0.00	6100	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	202109	202408	1488.00	558.00	0.00	7750	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	202409	202505	630.00	157.50	0.00	8750	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	200211	200301	51.00	0.00	0.00	852.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	200302	200302	17.00	0.00	0.00	852.00	补缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	200303	200304	34.00	0.00	0.00	852.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	200305	200306	34.00	0.00	0.00	852.00	补缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	200307	200308	38.00	0.00	0.00	925.00	补缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	200309	200309	19.00	0.00	0.00	925.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	200310	200310	19.00	0.00	0.00	925.00	补缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	200311	200401	57.00	0.00	0.00	925.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	200402	200403	38.00	0.00	0.00	925.00	补缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	200404	200405	38.00	0.00	0.00	925.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	200406	200406	19.00	0.00	0.00	925.00	补缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	200407	200407	19.00	0.00	0.00	960.00	补缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	200408	200506	209.00	0.00	0.00	960.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	200507	200606	240.00	0.00	0.00	1004.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	200607	200706	264.00	0.00	0.00	1092.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	200707	200806	288.00	0.00	0.00	1189.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	200807	200903	243.00	0.00	0.00	1331.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	200904	200912	221.58	0.00	0.00	1231.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	201001	201006	498.60	166.20	166.20	1385.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	201007	201102	960.00	320.00	300.00	2000.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	201103	201207	4080.00	1360.00	1360.00	1900.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	201208	202006	37432.50	12250.00	12250.00	7000.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	202007	202108	4392.00	1281.00	1830.00	6100.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	202109	202408	16701.25	4185.00	2712.50	7500.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	202409	202505	4725.00	1181.25	0.00	8750.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	200207	200207	4.00	0.00	0	852	补缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	200208	200306	44.00	0.00	0.00	852	正常缴

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 413025197511101531
打印范围: 全部缴费记录

姓名: 夏宗海
性别: 男
打印日期: 2025年06月04日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	200307	200406	60.00	0.00	0.00	925	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	200407	200506	120.00	0.00	0.00	960	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	200507	200606	102.00	0.00	0.00	1004	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	200607	200706	108.00	0.00	0.00	1092	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	200707	200806	120.00	0.00	0.00	1189	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	200807	200903	93.00	0.00	0.00	1331	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	200904	200912	66.51	0.00	0.00	1231	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	201001	201006	49.86	0.00	0.00	1385	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	201007	201102	104.00	0.00	0.00	2000	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	201103	201207	544.00	0.00	0.00	4000	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	201208	202006	3476.55	0.00	0.00	7000	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	202007	202108	162.26	0.00	0.00	6100	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	202109	202408	1340.86	0.00	0.00	7750.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	202409	202505	787.50	0.00	0.00	8750	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	201001	201006	58.20	0.00	0.00	1385.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	201007	201102	112.00	0.00	0.00	2000.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	201103	201207	476.00	0.00	0.00	4000.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	201208	202006	3857.00	0.00	0.00	7000.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	202007	202108	427.00	0.00	0.00	6100.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	202109	202408	38.75	0.00	0.00	7750.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	202409	202505	0.00	0.00	0.00	8750.00	正常缴

基本养老保险	缴费年限合计: 23年0个月	单位缴费合计: 159884.40	个人缴费合计: 103610.12	缴费合计: 263494.52
失业保险	缴费年限合计: 22年11个月	单位缴费合计: 10764.28	个人缴费合计: 4882.74	缴费合计: 15647.02
基本医疗保险	缴费年限合计: 22年7个月	单位缴费合计: 70637.93	个人缴费合计: 20743.45	缴费合计: 91381.38
工伤保险	缴费年限合计: 22年11个月	单位缴费合计: 7182.54	个人缴费合计: 0.00	缴费合计: 7182.54
生育保险	缴费年限合计: 15年5个月	单位缴费合计: 4968.95	个人缴费合计: 0.00	缴费合计: 4968.95
补助医疗保险				



珠海市职工社会保险缴费记录

社保编号: 413025197511101531

姓名: 夏宗海

性别: 男

打印范围: 全部缴费记录

打印日期: 2025年06月04日

单位名称	险种	开始 年月	结束 年月	单位 应缴	个人 应缴	单位 划入	缴费 工资	缴费 类型
缴费年限合计: 0年0个月		单位缴费合计: 0.00		个人缴费合计: 0		缴费合计: 0		
		单位缴费总计: 253438.10		个人缴费总计: 129236.31		缴费总计: 382674.41		

异地转入医保年限合计: 0年0个月
异地转入养老年限合计: 0年0个月
异地转入失业年限合计: 0年0个月

备注:

1、经办人: 自助设备打印。

2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。

3、以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计)总计,不包括“灵活就业、无业人员”已领补助“、“并入农保”、“并入居保”的年限和金额。

4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登录珠海市人力资源和社会保障网上服务平台 <https://wsfw.zhshj.zhuhai.gov.cn/zhrsClient> 查询。

温馨提示: 可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhshj.zhuhai.gov.cn/zhrsClient/external.do>进行验证, 验证有效期为6个月。





普通高等学校

毕业证书



学生 吕科 性别 男, 一九八四年 二 月 十二 日生, 于二〇〇三年 九 月
至二〇〇七年 六 月在本校 土木工程 专业 四年制
本科学习, 修完培养方案规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长:

周绍华

学校编号: 105341200705000618

校 名: 湖南科技大学

No. 30002083

二〇〇七年 六 月 二十三 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



广东省职称证书

姓 名：吕科

身份证号：430528198402127398



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰设计

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年11月13日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会



证书编号：2100101125034

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2021年02月09日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 430528198402127398

姓名: 吕科

性别: 男

打印范围: 全部缴费记录

打印日期: 2025年06月04日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201205	201206	344.00	275.20	0.00	1720	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201207	201306	2455.20	1964.16	0.00	2046	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201307	201312	1455.00	1164.00	0.00	2425	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201401	201412	2566.80	2053.44	0.00	2139	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201501	201512	3612.00	2311.68	0.00	2408	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201605	201607	939.12	577.92	0.00	2408	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201607	201607	64.74	39.84	0	498	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201608	201608	313.04	192.64	0	2408	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201608	201608	64.74	39.84	0	498	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201609	201609	313.04	192.64	0	2408	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201609	201609	64.74	39.84	0	498	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201610	201806	7933.38	4882.08	0.00	2906	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201807	201906	4836.00	2976.00	0.00	3100	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201907	202006	4169.36	2440.56	0.00	3376	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202007	202108	11922.50	7028.00	0.00	6275	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202109	202505	55165.00	33400.00	0.00	8500	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	201205	201206	34.40	34.40	0.00	1720	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	201207	201306	276.21	214.83	0.00	2046	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	201307	201504	567.60	189.20	0.00	1720	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	201505	201512	117.15	31.35	0.00	1650	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	201605	201806	343.20	85.80	0.00	1650	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	201807	202006	159.65	82.56	0.00	1720	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	202007	202108	281.12	175.70	0.00	8500	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	202109	202505	2244.00	765.00	0.00	8500	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	201205	201206	68.80	0.00	0.00	1720.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	201207	201306	491.04	0.00	0.00	2046.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	201307	201406	582.00	0.00	0.00	2425.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	201407	201506	671.76	0.00	0.00	2797.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	201507	201512	376.32	0.00	0.00	3136.00	正常缴



珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 430528198402127398

姓名: 吕科

性别: 男

打印范围: 全部缴费记录

打印日期: 2025年06月04日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
缴费年限合计: 12年9个月	工伤保险	单位缴费合计: 39118.48		个人缴费合计: 10089.26		缴费合计: 49207.74		
缴费年限合计: 12年9个月	生育保险	单位缴费合计: 3349.86		个人缴费合计: 0.00		缴费合计: 3349.86		
缴费年限合计: 11年4个月	失业保险	单位缴费合计: 1614.36		个人缴费合计: 0.00		缴费合计: 1614.36		
缴费年限合计: 0年0个月	养老保险	单位缴费合计: 0.00		个人缴费合计: 0		缴费合计: 0		
	医疗保险	单位缴费总计: 144324.69		个人缴费总计: 69246.34		缴费总计: 213571.03		

异地转入医保年限合计: 0年0个月
异地转入养老年限合计: 0年0个月
异地转入失业年限合计: 0年0个月

备注:

1、经办人: 自助设备打印。

2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。

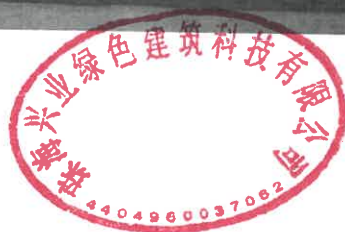
3、以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结算”、“已领补助”、“转入续保”、“并入居保”的年限和金额。

4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台 <https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient> 查询。

温馨提示: 可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient/verify.do>进行验证, 查验有效期为6个月。







证书编号: 2401030100014486

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓 名: 刘相森

性 别: 男

身份证号: 6101*****2514

证书编号: 2401030100014486

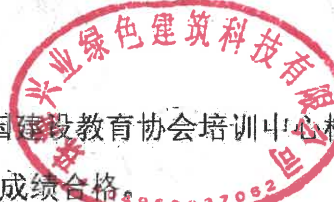
证书有效期: 2027年01月19日

岗位名称: 质量员 (土建)

工作单位:



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时核验，扫码验证

发证机构: 中国建设教育协会培训中心

发证日期: 2024 年 01 月 19 日

查询网址: <https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证



ZHSI20250604000603

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 610122198109272514
打印范围: 全部缴费记录

姓名: 刘和森

性别: 男
打印日期: 2025年06月04日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	200903	200903	133.10	106.48	0	1331	补缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	200904	200912	1197.90	958.32	0.00	1331	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201001	201101	1800.50	1440.40	0.00	1385	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201102	201106	794.00	635.20	0.00	1588	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201107	201206	2064.00	1651.20	0.00	1720	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201207	201306	2455.20	1964.16	0.00	2046	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201307	201312	1455.00	1164.00	0.00	2425	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201401	201412	2566.80	2053.44	0.00	2139	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201501	201602	4238.08	2696.96	0.00	2408	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202002	202106	6566.32	4591.36	0.00	3376	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202107	202112	3324.72	1899.84	0.00	3958	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202210	202306	4987.08	2849.76	0.00	3958	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202307	202406	7773.66	4364.16	0.00	4546	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202407	202407	33.15	17.68	0	221	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202408	202408	1363.80	727.36	0.00	4546	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202408	202408	33.15	17.68	0	221	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202409	202409	681.90	363.68	0	4546	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202410	202410	66.30	35.36	0.00	221	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202410	202410	681.90	363.68	0	4546	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202411	202411	33.15	17.68	0	221	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202411	202412	1363.80	727.36	0.00	4546	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202412	202412	33.15	17.68	0	221	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202501	202505	3813.60	1906.80	0.00	4546	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	200903	200903	6.66	0.00	0	1331	补缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	200904	200912	59.94	0.00	0.00	1331	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	201001	201101	63.77	0.00	0.00	1385	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	201102	201106	79.40	0.00	0.00	1588	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	201107	201206	206.40	0.00	0.00	1720	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	201207	201306	276.21	0.00	0.00	2046	正常缴



珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 610122198109272514
打印范围: 全部缴费记录

姓名: 刘和森
性别: 男
打印日期: 2025年06月04日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	201307	201504	567.60	86.00	0.00	1720	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	201505	201602	143.55	37.95	0.00	1650	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	202002	202006	13.75	17.20	0.00	1720	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	202007	202108	143.36	89.60	0.00	3200	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	202109	202112	48.00	30.00	0.00	3750	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	202210	202505	834.00	240.00	0.00	3750	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	200903	200903	26.62	0.00	0.00	1331.00	补缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	200904	200912	239.58	0.00	0.00	1331.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	201001	201101	360.10	0.00	0.00	1385.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	201102	201106	158.80	0.00	0.00	1588.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	201107	201206	688.00	137.60	68.80	1720.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	201207	201306	1473.12	491.04	245.52	2046.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	201307	201406	1746.00	582.00	291.00	2425.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	201407	201506	2015.28	671.76	336.88	2799.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	201507	201602	1505.28	501.76	250.88	3136.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	201603	202108	2894.92	962.16	962.16	3376.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	202109	202112	881.25	225.00	225.00	3750.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	202210	202505	6649.44	1662.36	831.37	3958.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	202506	202505	1657.60	372.76	20.00	4546.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	200903	200903	7.99	0.00	0	1331	补缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	200904	200912	71.91	0.00	0.00	1331	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	201001	201101	110.80	0.00	0.00	1385	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	201102	201106	63.50	0.00	0.00	1588	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	201107	201206	165.12	0.00	0.00	1720	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	201207	201306	188.24	0.00	0.00	2046	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	201307	201406	232.80	0.00	0.00	2425	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	201407	201504	137.60	0.00	0.00	2425	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	201505	201602	107.25	0.00	0.00	1650	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	202002	202006	8.15	0.00	0.00	1720	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	202007	202108	85.12	0.00	0.00	3200	正常缴

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 610122198109272514

姓名: 刘和森

性别: 男

打印范围: 全部缴费记录

打印日期: 2025年06月04日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	202109	202112	28.52	0.00	0.00	3750	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	202210	202505	862.57	0.00	0.00	3750	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	201203	201206	48.16	0.00	0.00	1720.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	201207	201306	171.84	0.00	0.00	2046.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	201307	201406	203.76	0.00	0.00	2425.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	201407	201504	120.40	0.00	0.00	1720.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	201505	201602	99.00	0.00	0.00	1650.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	202002	202108	320.72	0.00	0.00	3376.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	202109	202112	18.75	0.00	0.00	3750.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	202210	202501	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	202502	202505	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴

基本养老保险	缴费年限合计: 11年7个月	单位缴费合计: 47460.26	个人缴费合计: 30570.24	缴费合计: 78030.50
失业保险	缴费年限合计: 11年7个月	单位缴费合计: 2442.64	个人缴费合计: 500.75	缴费合计: 2943.39
基本医疗保险	缴费年限合计: 11年7个月	单位缴费合计: 19729.43	个人缴费合计: 5506.44	缴费合计: 25235.87
工伤保险	缴费年限合计: 11年7个月	单位缴费合计: 2069.57	个人缴费合计: 0.00	缴费合计: 2069.57
生育保险	缴费年限合计: 8年7个月	单位缴费合计: 982.63	个人缴费合计: 0.00	缴费合计: 982.63
补助医疗保险	缴费年限合计: 0年0个月	单位缴费合计: 0.00	个人缴费合计: 0.00	缴费合计: 0
		单位缴费总计: 72684.53	个人缴费总计: 36570.43	缴费总计: 109261.96
异地转入医保年限合计: 0年0个月				
异地转入养老年限合计: 0年0个月				
异地转入失业年限合计: 0年0个月				

备注:

1、经办人: 自助设备打印。

2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。

3、以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结算”、“已停保”、“已封存”、“已转入”并录入系统”的年限和金额。

4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台<https://wsfw.zhshj.zhuhai.gov.cn/zhrsClient>查询。



珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 610122198109272514

姓名: 刘相森

性别: 男

打印范围: 全部缴费记录

打印日期: 2025年06月04日

单位名称	险种	开始 年月	结束 年月	单位 应缴	个人 应缴	单位 划入	缴费基数	缴费 类型
------	----	----------	----------	----------	----------	----------	------	----------

温馨提示: 可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do>进行验证, 验证码有效期为6个月。



姓名 吴旭欣
性别 男 民族 汉
出生 1993 年 5 月 27 日
住址 湖南省新邵县龙溪铺镇双
桥村2组21号
公民身份号码 430522199305276398



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 新邵县公安局
有效期限 2022.02.11-2042.02.11



普通高等学校
毕业证书



学生 吴旭欣 ,男, 一九九三年
五月二十七日生,于 二〇一二年
九月至 二〇一六年 七月在本校
土木工程 专业

四年制本科学习,修完教学计划规定的
全部课程,成绩合格,准予毕业。

院 长:

校 名: 湖南理工学院

二〇一六年七月十五日

证书编号: 105431201605993404

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



住房和城乡建设领域专业人员

岗位培训考核合格证书

姓名：吴旭欣

证件号码：430522199305276398

岗位名称：装饰质检员

证书编号：11181070003804



本电子证书由北京市住房和城乡建设委员会核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机关



发证日期：2018年07月16日

查询网址：zjw.beijing.gov.cn

制证日期：2021年01月15日



珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 430522199305276398

姓名: 吴旭欣

性别: 男

打印范围: 全部缴费记录

打印日期: 2025年06月04日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201608	201608	64.74	39.84	0	498	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201608	201609	626.08	385.28	0.00	2408	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201609	201609	64.74	39.84	0	498	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201610	201806	7933.38	4882.08	0.00	2906	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201807	201906	4836.00	2976.00	0.00	3100	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201907	202106	9638.48	6481.92	0.00	3376	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202107	202306	13298.88	7599.36	0.00	3958	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202307	202407	8455.56	4727.64	0.00	4546	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202407	202408	66.30	35.36	0.00	221	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202408	202408	681.90	363.68	0	4546	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202409	202409	33.15	17.68	0	221	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202409	202410	363.68	727.36	0.00	4546	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202410	202410	33.15	17.68	0	221	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202411	202411	681.90	363.68	0	4546	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202411	202412	66.30	35.36	0.00	221	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202412	202412	681.90	363.68	0	4546	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202501	202505	3813.60	1906.80	0.00	4767	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	201608	201806	303.60	75.90	0.00	1650	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	201807	202006	159.65	82.56	0.00	1720	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	202007	202108	113.12	70.70	0.00	2525	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	202109	202505	990.00	337.50	0.00	3750	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	201608	201706	747.56	0.00	0.00	3398.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	201707	201806	874.32	0.00	0.00	3644.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	201807	201906	840.24	0.00	0.00	3001.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	201907	202104	1029.68	0.00	0.00	3376.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	202105	202403	3297.98	0.00	0.00	3958.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	202404	202501	2374.80	593.70	0.00	3958.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	202502	202505	1091.04	272.76	0.00	4546.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	201608	201806	151.14	0.00	0.00	1650	正常缴

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 430522199305276398

姓名: 吴旭欣

性别: 男

打印范围: 全部缴费记录

打印日期: 2025年06月04日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	201807	202006	94.68	0.00	0.00	1720	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	202007	202108	67.20	0.00	0.00	2525	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	202109	202505	986.36	0.00	0.00	3750	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	201608	201706	90.75	0.00	0.00	1650.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	201707	201806	218.64	0.00	0.00	3643.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	201807	201906	240.12	0.00	0.00	4001.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	201907	202108	438.88	0.00	0.00	3376.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	202109	202109	18.75	0.00	0.00	3750.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	202110	202403	0.00	0.00	0.00	0.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	202404	202501	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	202502	202505	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴

基本养老保险

缴费年限合计: 8年10个月	单位缴费合计: 52339.86	个人缴费合计: 30963.44	缴费合计: 83303.30
失业保险			
缴费年限合计: 8年10个月	单位缴费合计: 1566.37	个人缴费合计: 566.46	缴费合计: 2132.83
基本医疗保险			
缴费年限合计: 8年10个月	单位缴费合计: 10255.62	个人缴费合计: 866.46	缴费合计: 11122.08
工伤保险			
缴费年限合计: 8年10个月	单位缴费合计: 1299.38	个人缴费合计: 0.00	缴费合计: 1299.38
生育保险			
缴费年限合计: 8年10个月	单位缴费合计: 1007.14	个人缴费合计: 0.00	缴费合计: 1007.14
补充医疗保险			
缴费年限合计: 0年0个月	单位缴费合计: 0.00	个人缴费合计: 0	缴费合计: 0
	单位缴费总计: 66468.37	个人缴费总计: 32396.56	缴费总计: 98864.93

异地转入医保年限合计: 0年0个月

异地转入养老年限合计: 0年0个月

异地转入失业年限合计: 0年0个月

备注:

- 1、经办人: 自助设备打印。
- 2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。
- 3、以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结算”、“已并入居保”的年限和金额。
- 4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient>查询。



珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 430522199305276398
打印范围: 全部缴费记录

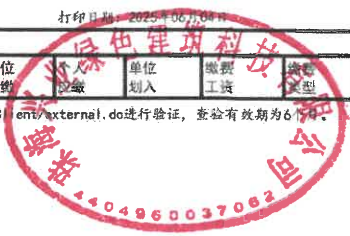
姓名: 吴旭欣

性别: 男

打印日期: 2025-06-04 11:04

单位名称	险种	开始 年月	结束 年月	单位 应缴	个人 应缴	单位 划入	缴费 工资	缴费 类型
------	----	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------

温馨提示: 可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.gov.cn/zhhsClient/external.do>进行验证, 验证码有效期为6个月。





中华人民共和国 居民身份证

签发机关 湘乡市公安局

有效期限 2023.01.17-2043.01.17



 夸克扫描王
极速扫描，就是高效



姓名 李建强

性别 男 民族 汉

出生 1996 年 10 月 28 日

住址 湖南省湘乡市育塍乡东安
村第二村民组10号



身份证号码 430381199610282611

 夸克扫描王
极速扫描，就是高效



1-200

成人高等教育

104



毕业证书

学生 李建强 性别 男，一九九六年 十月二十八日生，于

二〇一九年 三月至二〇二一年六月在本校 建设工程管理

专业 函授 学院 建筑科技学院 课程 教学计划规定的全部课程，成绩合格，

准予毕业。

校

校长：

苗强

二〇二一年六月二十日

湘教函(1992)130号

批准文号：教成厅(1993)1号

证书编号：110775202106001449



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0003272

姓名:李建强

性别:男

出生年月:1996年10月28日

企业名称:珠海兴业绿色建筑科技有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2018年03月09日

有效期:2023年12月26日至2027年03月08日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2018年03月09日





珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 430381199610282611 姓名: 李建强 性别: 男
打印范围: 全部缴费记录 打印日期: 2025年06月04日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201409	201412	855.60	684.48	0.00	2139	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201506	201506	313.04	192.64	0	2408	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201804	201806	1133.34	697.44	0.00	2906	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201807	201906	4836.00	2976.00	0.00	3100	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201907	202106	9638.48	6481.92	0.00	3376	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202107	202306	13298.88	7599.36	0.00	3958	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202307	202407	8455.56	4727.84	0.00	4546	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202407	202408	66.30	35.36	0.00	221	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202408	202408	681.90	363.68	0	4546	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202409	202409	33.15	17.68	0	221	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202409	202410	1363.80	737.36	0.00	4546	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202410	202410	33.15	17.68	0	221	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202411	202411	681.90	363.68	0	4546	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202411	202412	66.30	35.36	0.00	221	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202412	202412	681.90	363.68	0	4546	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202501	202505	3813.60	1908.60	0.00	4546	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	201409	201412	90.00	30.00	0.00	1500	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	201506	201506	13.20	3.30	0	1650	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	201804	201806	39.60	9.90	0.00	1650	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	201807	202006	159.65	82.56	0.00	1720	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	202007	202108	118.72	74.20	0.00	2650	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	202109	202505	990.00	337.50	0.00	3750	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	201409	201412	223.92	0.00	0.00	2139	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	201506	201506	55.98	0.00	0.00	2408	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	201804	201806	601.11	163.95	54.64	3643.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	201807	201906	2520.66	720.24	240.17	4001.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	201907	202108	4076.52	1316.64	438.88	3576.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	202109	202112	881.25	225.00	75.00	3750.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	202201	202501	8786.76	2196.69	197.90	3958.00	正常缴

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 430381199610282611

姓名: 李建强

性别: 男

打印范围: 全部缴费记录

打印日期: 2025年06月04日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	202502	202505	1091.04	272.76	0.00	4546.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	201409	201412	48.00	0.00	0.00	1500	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	201506	201506	13.20	0.00	0	1650	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	201804	201806	19.14	0.00	0.00	1650	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	201807	202006	94.68	0.00	0.00	1720	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	202007	202108	70.56	0.00	0.00	2650	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	202109	202505	986.36	0.00	0.00	3750	正常缴

珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	201409	201412	42.00	0.00	0.00	1500.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	201506	201506	11.55	0.00	0.00	1650.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	201804	201806	54.66	0.00	0.00	3643.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	201807	201906	240.12	0.00	0.00	4061.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	201907	202108	438.88	0.00	0.00	3376.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	202109	202112	18.75	0.00	0.00	3750.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	202201	202501	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	202502	202505	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴

基本养老保险	单位缴费合计: 45952.90	个人缴费合计: 27190.96	缴费合计: 73143.86
缴费年限合计: 7年7个月 失业保险	单位缴费合计: 1411.17	个人缴费合计: 537.46	缴费合计: 1948.63
缴费年限合计: 7年7个月 基本医疗保险	单位缴费合计: 18237.24	个人缴费合计: 4895.28	缴费合计: 23132.52
缴费年限合计: 7年7个月 工伤保险	单位缴费合计: 1231.94	个人缴费合计: 0.00	缴费合计: 1231.94
缴费年限合计: 7年7个月 生育保险	单位缴费合计: 805.96	个人缴费合计: 0.00	
缴费年限合计: 7年7个月 补助医疗保险	单位缴费合计: 0.00	个人缴费合计: 0	
缴费年限合计: 0年0个月	单位缴费总计: 67639.21	个人缴费总计: 32623.70	

异地转入医保年限合计: 0年0个月
异地转入养老年限合计: 0年0个月
异地转入失业年限合计: 0年0个月

备注:
1、经办人: 自助设备打印。



珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 430381199610282611

姓名: 李建强

性别: 男

打印范围: 全部缴费记录

打印日期: 2025年06月04日

单位名称	险种	开始 年月	结束 年月	单位 应缴	个人 应缴	单位 列入	缴费基数	缴费 工资	缴费 类型
------	----	----------	----------	----------	----------	----------	------	----------	----------

- 2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。
- 3、以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结算”、“已领新地”、“已转入农保”、“并入居保”的年限和金额。
- 4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台
<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient>查询。
- 温馨提示: 可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do>进行验证, 验证码有效期为6个月。





中华人民共和国 居民身份证

签发机关 太原市公安局尖草坪分局

有效期限 2019.05.15-2029.05.15



姓名 常进福

性别 男 民族 汉

出生 1998 年 12 月 21 日

住址 山西省太原市尖草坪区柴一
村镇西张村顺利街14号



公民身份号码 140108199812210010

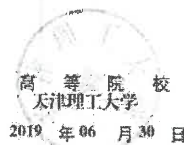


高等教育自学考试 毕业证书

姓 名: 常进福
身份证号: 140108199812210010
证书编号: 65121002181002238



参加 项目管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。



0014-10-942-05007



No.01-- 1906448932

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0134134

姓名:常进福

性别:男

出生年月:1998年12月21日

企业名称:珠海兴业绿色建筑科技有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年11月10日

有效期:2024年08月27日至2027年11月09日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年08月27日





珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 140108199812210010
打印范围: 全部缴费记录

姓名: 常进福
打印日期: 2025年06月04日

性别: 男

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202011	202106	3713.60	2160.64	0.00	3376	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202107	202306	13298.88	7599.36	0.00	3958	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202307	202407	8455.56	4727.84	0.00	4546	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202407	202408	66.30	35.36	0.00	221	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202408	202408	681.90	363.68	0	4546	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202409	202409	33.15	17.68	0	221	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202409	202410	1363.80	727.36	0.00	4546	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202410	202410	33.15	17.68	0	221	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202411	202411	681.90	363.68	0	4546	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202411	202412	66.30	35.36	0.00	221	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202412	202412	681.90	363.68	0	4546	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202501	202505	3813.80	2160.64	0.00	3958	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	202011	202108	84.00	50.00	0.00	2500	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	202109	202505	940.50	320.85	0.00	3563	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	202011	202108	1755.56	506.40	168.80	3376.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	202109	202112	837.31	413.80	71.28	3563.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	202201	202501	8786.76	2196.69	197.98	3958.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	202502	202505	1091.04	272.76	0.00	4546.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	202011	202108	47.50	0.00	0.00	2500	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	202109	202505	937.07	0.00	0.00	3563	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	202011	202108	168.80	0.00	0.00	3376.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	202109	202112	17.82	0.00	0.00	3563.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	202201	202501	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	202502	202505	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴
基本养老保险				单位缴费合计: 32890.04		个人缴费合计: 18319.12		
缴费年限合计: 4年7个月								
失业保险								
缴费年限合计: 4年7个月				单位缴费合计: 1020.50		个人缴费合计: 370.85		
基本医疗保险								缴费合计: 1591.35

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 140108199812210010 姓名: 常进福 性别: 男
打印范围: 全部缴费记录 打印日期: 2025年06月04日

单位名称	险种	开始 年月	结束 年月	单位 应缴	个人 应缴	单位 划入	缴费 工资	缴费 类型
缴费年限合计: 4年7个月	工伤保险			单位缴费合计: 12470.63	个人缴费合计: 3189.65			缴费合计: 15660.28
缴费年限合计: 4年7个月	生育保险			单位缴费合计: 984.57	个人缴费合计: 0.00			缴费合计: 984.57
缴费年限合计: 4年7个月	补充医疗保险			单位缴费合计: 186.62	个人缴费合计: 0.00			缴费合计: 186.62
缴费年限合计: 0年0个月				单位缴费合计: 0.00	个人缴费合计: 0			缴费合计: 0
				单位缴费总计: 47552.36	个人缴费总计: 21879.62			缴费总计: 69431.98

异地转入医保年限合计: 0年0个月
异地转入养老年限合计: 0年0个月
异地转入失业年限合计: 0年0个月

备注:
1、经办人: 自助设备打印。
2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。
3、以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结算”、“已领”、“并入农保”、“并入居保”的年限和金额。
4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台 <https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhrsClient> 查询。
温馨提示: 可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhrsClient/external.do> 进行验证, 查验有效期为6个月。



姓名 王桃

性别 男

出生 1996 年

住址 重庆市巫山县大昌镇毛坪

村9组38号



公民身份号码 500237199602183135



中华人民共和国

居民身份证



签发机关 巫山县公安局

有效期限 2019.08.05-2029.08.05

普通高等学校

毕业证书



学生 王桃

性别 男

1996年02月18日生，于2014

年9月至2017年6月在本校工程造价

专业三年制专科学历，修完教学计划规定的全部课程，成绩合

格，准予毕业。

校名：重庆能源职业学院

校（院）长：

证书编号：142381201706000934

2017年6月27日

证书编号: 0442310200006000088

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 王桃

身份证号: 500237199602183135

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤职业培训学院

发证时间: 2023年12月04日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



ZHS120250604000942

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 500237199602183135
打印范围: 全部缴费记录

姓名: 王桃

性别: 男

打印日期: 2025年06月04日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201911	202106	7882.96	5401.60	0.00	3376	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202107	202306	13298.88	7599.36	0.00	3958	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202307	202407	8455.66	4727.84	0.00	4546	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202407	202408	66.30	35.36	0.00	221	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202408	202408	681.90	363.68	0	4546	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202409	202409	33.15	17.68	0	221	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202409	202410	1363.80	727.36	0.00	4546	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202410	202410	33.15	17.68	0	221	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202411	202411	681.90	363.68	0	4546	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202411	202412	66.30	35.36	0.00	221	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202412	202412	681.90	363.68	0	4546	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202501	202505	3813.80	1906.80	0.00	4767	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	201911	202006	30.25	27.52	0.00	1720	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	202007	202108	103.84	64.40	0.00	2300	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	202109	202505	940.50	320.80	0.00	3563	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	201911	202108	3401.32	1114.08	371.36	3376.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	202109	202112	837.31	213.80	71.28	3563.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	202201	202501	8786.76	2196.69	197.90	3958.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	202502	202505	1091.04	272.76	0.00	4546.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	201911	202006	17.96	0.00	0.00	1720	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	202007	202108	61.18	0.00	0.00	2300	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	202109	202505	937.07	0.00	0.00	3563	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	201911	202108	371.36	0.00	0.00	3376.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	202109	202112	17.82	0.00	0.00	3563.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	202201	202501	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	202502	202505	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴

基本养老保险

缴费年限合计: 5年7个月

失业保险

单位缴费合计: 37059.40

个人缴费合计: 21560.08

缴费合计: 58619.48



珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 500237199602183135
打印范围: 全部缴费记录

姓名: 王桃
打印日期: 2025年06月04日

性别: 男

单位名称	险种	开始 年月	结束 年月	单位 应缴	个人 应缴	单位 划入	缴费 工资	缴费 类型
缴费年限合计: 5年7个月		单位缴费合计: 1073.79		个人缴费合计: 412.77		缴费合计: 1486.56		
基本医疗保险								
缴费年限合计: 5年7个月		单位缴费合计: 14116.43		个人缴费合计: 3797.33		缴费合计: 17913.76		
工伤保险								
缴费年限合计: 5年7个月		单位缴费合计: 1016.21		个人缴费合计: 0.00		缴费合计: 1016.21		
生育保险								
缴费年限合计: 5年7个月		单位缴费合计: 389.18		个人缴费合计: 0.00		缴费合计: 389.18		
补助医疗保险								
缴费年限合计: 0年0个月		单位缴费合计: 0.00		个人缴费合计: 0		缴费合计: 0		
		单位缴费总计: 53655.01		个人缴费总计: 25770.18		缴费总计: 79425.19		

1、经办人: 自助设备打印。
2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。
3、以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括: 已转出“绿”已转出“绿”已领补助“、“并入农保”、“并入居保”的年限和金额。
4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台
<https://wsfw.zhsh.gov.cn/zhrsClient>查询。
温馨提示: 可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhsh.gov.cn/zhrsClient/external.do>进行验证, 验证码有效期为6个月。



姓名 刘湘琳

性别 男 民族 汉

出生 1984 * 1 月 4 日

住址 湖南省湘乡市棋梓镇鹤石村第四村民组82号附1号

公民身份号码 430381198401041438



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 湘乡市公安局

有效期限 2018.05.03 - 2038.05.03



普通高等学校

毕业证书



学生 刘湘琳 性别 男， 1984 年 01 月 04 日生，于 2012 年 03 月至 2014 年 07 月在本校 网络教育 土木工程 专业 2.5 年制专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学(北京)

校(院)长：邓 华

证书编号：114157201405004208

2014 年 07 月 10 日

中华人民共和国教育部学历证书电子注册系统：http://www.chsi.com.cn



证书编码: 0441711194417004964

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 刘湘琳

身份证号: 430381198401041438

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 12月 07日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



ZHS120250604000943

珠海市职工社会保险缴费记录

社保编号: 430381198401041438

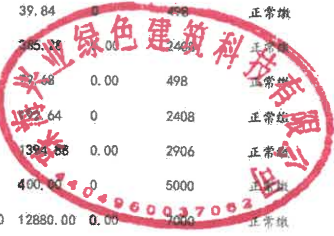
姓名: 刘湘琳

性别: 男

打印范围: 全部缴费记录

打印日期: 2025年06月04日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	200708	200708	119.00	95.00	0	1189	补缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	200709	200806	1190.00	950.00	0.00	1189	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	200807	200903	1206.00	954.00	0.00	1331	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	200904	200912	1107.90	886.32	0.00	1231	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201001	201101	1800.50	1440.40	0.00	1385	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201102	201106	794.00	635.20	0.00	1588	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201107	201206	2064.00	1651.20	0.00	1720	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201207	201306	2455.20	1964.16	0.00	2046	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201307	201312	1455.00	1164.00	0.00	2425	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201401	201412	2566.80	2053.44	0.00	2139	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201501	201606	5490.24	3467.52	0.00	2408	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201607	201607	64.74	39.84	0	498	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201607	201608	626.08	385.28	0.00	2408	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201608	201609	129.48	82.68	0.00	498	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201609	201609	313.04	192.64	0	2408	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201610	201703	2266.68	1398.88	0.00	2906	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201704	201704	650.00	400.00	0	5000	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201705	201903	20930.00	12880.00	0.00	3024	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202110	202505	50603.15	28050.88	0.00	7969	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	200708	200708	24.00	12.00	0	1189	补缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	200709	200806	240.00	120.00	0.00	1189	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	200807	200903	136.00	105.00	0.00	1331	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	200904	200912	55.44	55.44	0.00		
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	201001	201101	63.77	63.77	0.00		
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	201102	201106	79.40	79.40	0.00	1588	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	201107	201206	206.40	206.40	0.00	1720	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	201207	201306	276.21	214.83	0.00		
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	201307	201409	310.50	103.50	0.00		
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	201410	201504	224.63	74.90	0.00	2139	正常缴



珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 430381198401041438
打印范围: 全部缴费记录

姓名: 刘湘琳
打印日期: 2025年06月04日

性别: 男

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	201505	201703	315.15	80.85	0.00	1650	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	201704	201704	40.00	10.00	0	5000	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	201705	201903	1086.40	322.00	0.00	7000	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	202110	202505	2078.25	701.36	0.00	7969	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	200708	200708	24.00	0.00	0.00	1189.00	补缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	200709	200806	240.00	0.00	0.00	1189.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	200807	200903	243.00	0.00	0.00	1331.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	200904	200912	221.58	0.00	0.00	1231.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	201001	201101	360.10	0.00	0.00	1385.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	201102	201106	158.80	0.00	0.00	1588.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	201107	201206	412.80	0.00	0.00	1720.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	201207	201306	491.04	0.00	0.00	2046.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	201307	201406	582.00	0.00	0.00	2325.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	201407	201506	1679.40	503.82	251.91	2799.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	201507	201606	2257.92	752.64	376.32	3136.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	201607	201703	1834.92	611.64	405.82	3398.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	201704	201704	300.00	100.00	50.00	5000.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	201705	201903	9030.00	2695.00	1225.00	8000.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	202110	202505	21038.16	5259.76	1554.02	7969.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	200708	200708	10.00	0.00	0	1189	补缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	200709	200806	100.00	0.00	0.00	1189	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	200807	200903	93.00	0.00	0.00	1331	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	200904	200912	66.51	0.00	0.00	1231	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	201001	201101	110.80	0.00	0.00	1385	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	201102	201106	63.50	0.00	0.00	1588	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	201107	201206	165.12	0.00	0.00	1720	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	201207	201306	188.24	0.00	0.00	2046	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	201307	201406	232.80	0.00	0.00	2325	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	201407	201409	33.12	0.00	0.00	1380	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	201410	201504	119.77	0.00	0.00	2139	正常缴

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 430381198401041438

姓名：刘湘琳

性别: 男

打印范围: 全部缴费记录

打印日期: 2025年06月04日

单位名称	险种	开始 年月	结束 年月	单位 应缴	个人 应缴	单位 划入	缴费 工资	缴费 类型
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	201505	201703	201.30	0.00	0.00	1650	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	201704	201704	20.00	0.00	0	5000	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	201705	201903	601.30	0.00	0.00	7000	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	202110	202505	2080.69	0.00	0.00	7969	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	201310	201406	152.82	0.00	0.00	2425.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	201407	201409	28.98	0.00	0.00	1380.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	201410	201504	104.79	0.00	0.00	2139.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	201505	201703	206.25	0.00	0.00	1650.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	201704	201704	25.00	0.00	0.00	5000.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	201705	201903	805.00	0.00	0.00	7000.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	202110	202505	0.00	0.00	0.00	0.00	正常缴
基本养老保险								
缴费年限合计: 15年4个月	单位缴费合计: 95831.81			个人缴费合计: 58684.44			缴费合计: 154516.25	
失业保险								
缴费年限合计: 15年4个月	单位缴费合计: 5136.15			个人缴费合计: 2149.45			缴费合计: 7285.60	
基本医疗保险								
缴费年限合计: 15年4个月	单位缴费合计: 38873.72			个人缴费合计: 9928.86			缴费合计: 48796.58	
工伤保险								
缴费年限合计: 15年4个月	单位缴费合计: 4086.15			个人缴费合计: 0.00			缴费合计: 4086.15	
生育保险								
缴费年限合计: 9年2个月	单位缴费合计: 1322.84			个人缴费合计: 0.00			缴费合计: 1322.84	
补助医疗保险								
缴费年限合计: 0年0个月	单位缴费合计: 0.00			个人缴费合计: 0			缴费合计: 0	
	单位缴费总计: 145250.67			个人缴费总计: 70756.75			缴费总计: 216007.42	

备注:

- 1、经办人：自助设备打印。
- 2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。
- 3、以上各种缴费年限、缴费金额（含单位缴、个人缴、合计、总计）不包括“已转出”、“已结算”、“并入居保”的年限和金额。
- 4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台 <https://wsfw.zhshj.zhuhai.gov.cn/zhshClient查询>。



珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 430381198401041438

姓名: 刘

打印日期: 2025年04月04日

打印范围: 全部缴费记录

单位名称	险种	开始 年月	结束 年月	单位 应缴	个人 应缴	单位 划入	缴费 工资	缴费 类型
------	----	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------

温馨提示: 可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.cn/zhhsClient/external.do>进行查询, 查验有效期为6个月。



姓名 吴代驰

性别 男 民族 汉

出生 1992 年 6 月 23 日

住址 广东省高州市宝光街道八角山谢岭村63号

公民身份号码 440981199206237530



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 高州市公安局

有效期限 2022.07.29-2042.07.29

普通高等学校

毕业证书



学生 吴代驰 性别男，一九九二年 六月二十三日生，于二〇一二年
九月至二〇一五年 七月在本校 计算机辅助设计与制造 专业
三年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工贸职业技术学院 校（院）长： 

证书编号：129591201506203137

二〇一五年 七月 一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



证书编码: 0442111400006000192

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 吴代驰

身份证号: 440981199206237530

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格



继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤职业培训学院

发证时间: 2021年 05月 21日

查询地址: <http://cgz.mohurd.gov.cn>



ZHS120250604000946

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 440981199206237530
打印范围: 全部缴费记录

姓名: 吴代聪

性别: 男
打印日期: 2025年06月04日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202003	202106	6346.88	4321.28	0.00	3376	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202107	202306	13298.88	7599.36	0.00	3958	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202307	202407	8455.56	4727.84	0.00	4546	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202407	202408	66.30	35.36	0.00	221	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202408	202408	681.90	363.68	0	4546	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202409	202409	33.15	17.68	0	221	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202409	202410	1363.80	727.36	0.00	4546	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202410	202410	33.15	17.68	0	221	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202411	202411	681.90	363.68	0	4546	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202411	202412	66.30	35.36	0.00	221	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202412	202412	681.90	363.68	0	4546	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202501	202505	3815.60	1906.80	0.00	4764	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	202003	202006	13.00	13.76	0.00	1720	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	202007	202108	89.80	56.00	0.00	2000	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	202109	202408	648.00	243.00	0.00	3375	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	202409	202505	263.24	65.79	0.00	3657	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	202003	202112	3595.44	1114.08	371.36	3376.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	202201	202501	8786.76	2196.69	197.90	3958.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	202502	202505	1091.04	272.76	0.00	4546.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	202003	202006	6.52	0.00	0.00	1720	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	202007	202108	53.20	0.00	0.00	2000	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	202109	202408	583.90	0.00	0.00	3375	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	202409	202505	329.13	0.00	0.00	3657	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	202003	202112	320.72	0.00	0.00	3376.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	202201	202501	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	202502	202505	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴

基本养老保险

缴费年限合计: 5年3个月

失业保险

单位缴费合计: 35523.32

个人缴费合计: 20479.76

缴费合计: 56003.08



珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 440981199206237530

姓名: 吴代施

性别: 男

打印范围: 全部缴费记录

打印日期: 2025年06月04日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
缴费年限合计: 5年3个月	基本养老保险	单位缴费合计: 1011.94	个人缴费合计: 378.55	缴费合计: 1390.49				
基本医疗保险								
缴费年限合计: 5年3个月	工伤保险	单位缴费合计: 13473.24	个人缴费合计: 3583.53	缴费合计: 17056.77				
生育保险								
缴费年限合计: 5年3个月	失业保险	单位缴费合计: 972.75	个人缴费合计: 0.00	缴费合计: 972.75				
补充医疗保险								
缴费年限合计: 5年3个月		单位缴费合计: 320.72	个人缴费合计: 0.00	缴费合计: 320.72				
缴费年限合计: 0年0个月		单位缴费合计: 0.00	个人缴费合计: 0	缴费合计: 0				
		单位缴费总计: 51301.97	个人缴费总计: 24441.08	缴费总计: 75743.05				

异地转入医保年限合计: 0年0个月
异地转入养老年限合计: 0年0个月
异地转入失业年限合计: 0年0个月

备注:

1、经办人: 自助设备打印。
2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。
3、以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结算”、“已领补助”、“并入农保”、“并入居保”的年限和金额。
4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台
<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhrsClient>查询。
温馨提示: 可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhrsClient/external.do>进行验证, 查验有效期为6个月。



姓名 陈新炎

性别 男 民族 汉

出生 1991 年 1 月 8 日

住址 江西省瑞昌市夏畈镇北联村八字门二组 17 号



360481199101084411





中华人民共和国
居民身份证

签发机关 瑞昌市公安局

有效期限 2018.02.11-2038.02.11



成人高等教育

毕业证书



学生 陈新炎 性别 男，一九九一年一月八日生，于
二〇二〇年三月至二〇二二年六月在本校 工程管理
专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：



校(院)长：

邵学校

批准文号：国家教育部(83)成教字002号

证书编号：105375202205003255

二〇二二年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



广东省职称证书

姓 名: 陈新炎
身份证号: 360481199101084411

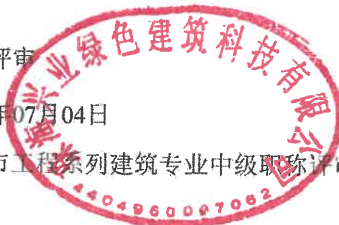


职称名称: 工程师
专 业: 建筑施工
级 别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2023年07月04日

评审组织: 珠海市工程系列建筑专业中级职称评审委员会



证书编号: 2304003031019

发证单位: 珠海市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年08月30日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsic>

珠海市职工社会保险缴费记录

打印日期: 2025年06月04日

[illegible]

温馨提示: 可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do>进行验证, 查验有效期6个月。





ZHS120250604000049

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 360481199101084411

姓名: 陈新炎

性别: 男

打印范围: 全部缴费记录

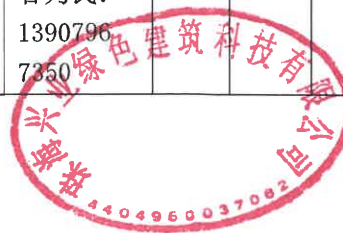
打印日期: 2025年06月04日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201308	201504	5238.00	4074.00	0.00	2425	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201505	201606	4382.56	2696.96	0.00	2408	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201607	201607	64.74	39.84	0	498	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201607	201608	626.08	385.28	0.00	2408	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201608	201609	129.48	79.68	0.00	498	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201609	201609	313.04	192.64	0	2408	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201610	201806	7933.38	4882.08	0.00	2906	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201807	201906	4836.00	2976.00	0.00	3100	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201907	202006	4169.36	3240.96	0.00	3376	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202007	202106	6115.50	3624.00	0.00	3775	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202107	202108	1108.24	633.26	0.00	3958	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202109	202505	36506.25	20250.00	0.00	5625	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	201308	201504	763.98	464.74	0.00	2425	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	201505	201806	513.15	130.36	0.00	1650	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	201807	202006	159.65	82.56	0.00	720	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	202007	202108	169.12	105.70	0.00	3775	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	202109	202505	1485.00	506.25	0.00	5625	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	201308	201406	1600.50	533.50	266.75	2425.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	201407	201506	2015.28	671.76	335.88	2799.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	201507	201606	2257.92	752.64	376.32	3136.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	201607	201706	2446.56	815.52	407.76	3398.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	201707	201806	2513.70	765.06	327.90	3643.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	201807	201906	2520.66	720.24	240.12	3000.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	201907	202006	1645.80	607.68	202.56	2876.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	202007	202108	2718.02	792.82	264.32	3775.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	202109	202505	15159.38	3797.10	393.84	5625.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	201308	201504	407.40	0.00	0.00	2425	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	201505	201806	299.64	0.00	0.00	1650	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	201807	202006	94.68	0.00	0.00	1720	正常缴

拟派项目负责人（项目经理）简历表

姓名	夏宗海	性别	男	年龄	50	学历	本科	职称	高级工程师
毕业院校	重庆建筑大学			毕业时间	2000 年 7 月		所学专业	工业与民用建筑工程	
工程建设行业工作年限	25 年			投标人企业工作年限	23 年		技术特长	工程管理、工程造价	
执业资格类型	一级建造注册证			执业资格证书编号及注册专业				粤 1442006200804892	
主要工作经历	我于 2000 年毕业，2002 年入职珠海兴业绿色建筑科技有限公司，至今已深耕行业二十余载。从基础施工员做起，逐步熟悉建筑施工的各个环节，逐步熟悉项目规划、现场管理、技术实施等建筑工程全链条工作，对建筑工程全流程有了深入的了解和掌握。								
拟派项目负责人（项目经理）自认为最具代表性的已完工同类工程业绩合计 2 项。（数量上限为 2 项）									
序号	工程项目名称	合同价	开竣工日期（年、月）		建设单位及联系方式	工程地点	担任职位	备注	
1	东莞万科东江之星项目超高层写字楼幕墙工程	5889 万 555877 元	开工日期 2018 年 12 月 24 日 竣工日期 2020 年 12 月 30 日		首铸一号（东莞）房地产有限公司申辉： 0769-22306868-83478	东莞市	项目经理	荣获 2023-2024 年度建筑幕墙类中国建筑工程装饰奖	

2	吉安城投发展大厦办公主楼幕墙工程	8000 万元	开工日期 2012 年 4 月 6 日 竣工日期 2013 年 10 月 10 日	江苏南通二建集团有限公司江西吉安分公司 甘为民: 13907967350	吉安市	项目经理	
---	------------------	---------	---	--	-----	------	--



姓名 夏宗海

性别 男 民族 汉

出生 1975 年 11 月 10 日

住址 广东省珠海市香洲区前山九洲大道西2033号2单元2单元402房

公民身份号码 413025197511101111



中华人民共和国居民身份证



签发机关 珠海市公安局

有效期限 2006.06.21-2026.05.21

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2008)0011639

姓 名:夏宗海

性 别:男

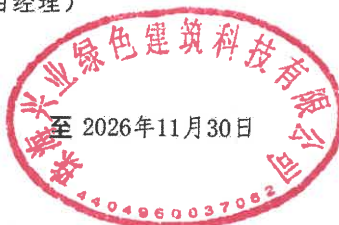
出 生 年 月:1975年11月10日

企 业 名 称:珠海兴业绿色建筑科技有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2008年12月01日

有 效 期:2023年09月11日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年09月11日



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格。取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Personnel
The People's Republic of China



编号:
No.: 0124804



持证人签名:
Signature of the Bearer

夏宗海

管理号: 05344443474441449
File No.:

姓名: 夏宗海
Full Name:
性别: 男
Sex:

出生年月: 1975年11月
Date of Birth:

专业类别: 装饰装修
Professional Type:

批准日期: 2006年04月16日
Approval Date:

签发单位盖章:
Issued by:

签发日期: 2006年07月31日
Issued on:



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名：夏宗海

性 别：男

出生日期：1975年11月10日

注册编号：粤1442006200804892

聘用企业：珠海兴业绿色建筑科技有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-10-29至2027-10-28)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

夏宗海

个人签名：夏宗海

签名日期：2025.4.8





姓 名：夏宗海

性 别：男

身份证号：413025197511101531

编 号：CWEX110188

经评定，授予

珠海兴业绿色建筑科技有限公司
夏宗海 2010 年度全国建筑
幕墙优秀项目经理。

特颁此证

中国建筑装饰协会幕墙工程委员会

二〇一一年五月十日
幕墙工程委员会



批准文号：(87)教高三字022号

No. 5061296

学生 夏宗海 性别 男，一九七五 年
十一月 日生，于一九九八 年 九 月
至 二零零零 年 七 月在本校(院)

工业与民用建筑工程 专业

远程教育班学习，修完 贰 年制 本 科
专科起点本科
教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校(院)长：

学校(院)：重庆建筑大学

二零零零 年 七月

学校编号：0018028



荣誉证书



经评定，授予 夏宗海
全国建筑装饰优秀项目经理
特此证明

证书编号：ZY110266

身份证号：413025197511101531



二零一一年七月



聘书

ZHCA

郑州市建筑业协会





ZH9120250604000259

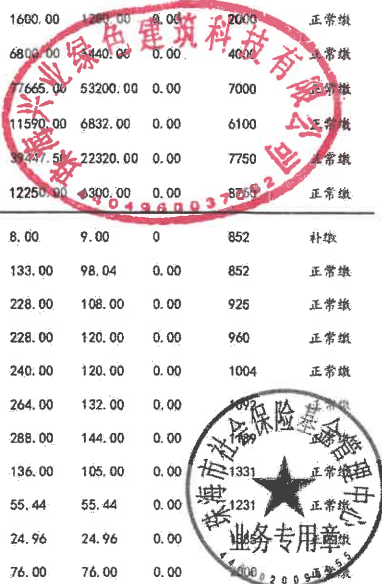
珠海市职工社会保险缴费记录

社保账号: 413025197511101531
打印范围: 全部缴费记录

姓名: 夏宗海
打印日期: 2025年06月04日

性别: 男

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	200206	200206	140.00	84.00	70	1401	补缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	200207	200207	85.00	51.00	43	852	补缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	200208	200306	935.00	651.00	383.00	852	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	200307	200406	1115.00	879.00	345.00	925	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	200407	200506	1152.00	924.00	348.00	960	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	200507	200606	1212.00	960.00	360.00	1004	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	200607	200706	1320.00	1044.00	0.00	1092	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	200707	200806	1428.00	1140.00	0.00	1189	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	200807	200903	1206.00	954.00	0.00	1331	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	200904	200912	1107.90	886.32	0.00	1231	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201001	201006	831.00	664.80	0.00	1385	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201007	201102	1600.00	1280.00	0.00	2000	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201103	201207	6800.00	5440.00	0.00	4000	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	201208	202006	77665.00	53200.00	0.00	7000	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202007	202108	11590.00	6832.00	0.00	6100	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202109	202408	37477.50	22320.00	0.00	7750	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	职工养老	202409	202505	12250.00	8300.00	0.00	7850	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	200207	200207	8.00	9.00	0	852	补缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	200208	200306	133.00	98.04	0.00	852	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	200307	200406	228.00	108.00	0.00	925	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	200407	200506	228.00	120.00	0.00	960	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	200507	200606	240.00	120.00	0.00	1004	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	200607	200706	264.00	132.00	0.00	1092	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	200707	200806	288.00	144.00	0.00	1189	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	200807	200903	136.00	105.00	0.00	1331	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	200904	200912	55.44	55.44	0.00	1231	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	201001	201006	24.96	24.96	0.00	1385	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	201007	201102	76.00	76.00	0.00	2000	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	201103	201207	680.00	680.00	0.00	4000	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	201208	202006	6011.60	2324.00	0.00	7000	正常缴



珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号：413025197511101531

姓名：夏宗海

性别：男

打印范围：全部缴费记录

打印日期：2025年06月04日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	202007	202108	273.28	170.80	0.00	6100	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	202109	202408	1488.00	558.00	0.00	7750	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	失业	202409	202505	630.00	157.50	0.00	8750	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	200211	200301	51.00	0.00	0.00	852.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	200302	200302	17.00	0.00	0.00	852.00	补缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	200303	200304	34.00	0.00	0.00	852.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	200305	200306	34.00	0.00	0.00	852.00	补缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	200307	200308	38.00	0.00	0.00	925.00	补缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	200309	200309	19.00	0.00	0.00	925.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	200310	200310	19.00	0.00	0.00	925.00	补缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	200311	200401	57.00	0.00	0.00	925.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	200402	200403	38.00	0.00	0.00	925.00	补缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	200404	200405	38.00	0.00	0.00	925.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	200406	200406	19.00	0.00	0.00	925.00	补缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	200407	200407	19.00	0.00	0.00	960.00	补缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	200408	200506	209.00	0.00	0.00	960.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	200507	200606	240.00	0.00	0.00	1092.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	200607	200706	264.00	0.00	0.00	1189.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	200707	200806	288.00	0.00	0.00	1331.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	200807	200903	243.00	0.00	0.00	1231.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	200904	201006	498.60	166.20	166.20	1385.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	201007	201102	960.00	320.00	300.00	2000.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	201103	201207	4080.00	1360.00	1360.00	3000.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	201208	202006	37432.50	12250.00	12250.00	7000.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	202007	202108	4392.00	1281.00	1830.00	6100.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	202109	202408	16701.25	4185.00	2712.50	7500.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	基本医疗	202409	202505	4725.00	1181.25	0.00	8750.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	200207	200207	4.00	0.00	0	852	补缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	200208	200306	44.00	0.00	0.00	852	正常缴

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 413025197511101531
 打印范围: 全部缴费记录

姓名: 夏宗海
 打印日期: 2025年06月04日

性别: 男

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	200307	200406	60.00	0.00	0.00	925	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	200407	200506	120.00	0.00	0.00	960	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	200507	200606	102.00	0.00	0.00	1004	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	200607	200706	108.00	0.00	0.00	1092	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	200707	200806	120.00	0.00	0.00	1189	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	200807	200903	93.00	0.00	0.00	1331	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	200904	200912	66.51	0.00	0.00	1231	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	201001	201006	49.86	0.00	0.00	1385	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	201007	201102	104.00	0.00	0.00	2000	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	201103	201207	544.00	0.00	0.00	4000	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	201208	202006	3476.55	0.00	0.00	7000	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	202007	202108	162.26	0.00	0.00	6100	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	202109	202408	1340.86	0.00	0.00	7750	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	工伤	202409	202505	787.50	0.00	0.00	8750	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	201007	201006	58.20	0.00	0.00	385.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	201007	201102	112.00	0.00	0.00	2000.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	201103	201207	476.00	0.00	0.00	4000.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	201208	202006	3857.00	0.00	0.00	7000.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	202007	202108	427.00	0.00	0.00	6100.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	202109	202408	38.75	0.00	0.00	7750.00	正常缴
珠海兴业绿色建筑科技有限公司	生育	202409	202505	0.00	0.00	0.00	8750.00	正常缴

基本养老保险	缴费年限合计: 23年0个月	单位缴费合计: 159884.40	个人缴费合计: 103610.12	
失业保险	缴费年限合计: 22年11个月	单位缴费合计: 10764.28	个人缴费合计: 4882.74	
基本医疗保险	缴费年限合计: 22年7个月	单位缴费合计: 70637.93	个人缴费合计: 20743.45	
工伤保险	缴费年限合计: 22年11个月	单位缴费合计: 7182.54	个人缴费合计: 0.00	
生育保险	缴费年限合计: 15年5个月	单位缴费合计: 4968.95	个人缴费合计: 0.00	
补助医疗保险			缴费合计: 4968.95	

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 413025197511101531

姓名: 夏宗海

性别: 男

打印范围: 全部缴费记录

打印日期: 2025年06月04日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
缴费年限合计: 0年0个月								
单位缴费合计: 0.00				个人缴费合计: 0		缴费合计: 0		
单位缴费总计: 253438.10				个人缴费总计: 129236.31		缴费总计: 382674.41		

异地转入医保年限合计: 0年0个月
异地转入养老年限合计: 0年0个月
异地转入失业年限合计: 0年0个月

备注:

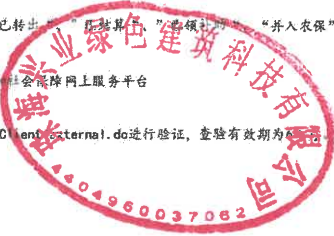
1、经办人: 自助设备打印。

2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。

3、以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已清算”、“已领”、“并入农保”、“并入居保”的年限和金额。

4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台 <https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient> 查询。

温馨提示: 可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do>进行验证, 查验有效期为60天。



目 录

第一部分 协议书

第二部分 合同条款

一、通用条款

第一章 词语定义及解释

第二章 甲方代表

第三章 乙方代表

第四章 甲方工作及责任

第五章 乙方工作及责任

第六章 工程造价

第七章 工程施工质量管理

第八章 工期管理

第九章 工地现场管理

第十章 材料与设备

第十一章 设计变更、工程指令、签证及工程联系单

第十二章 销售配合

第十三章 工程产值的确认、发票的开具及工程款的核实与支付

第十四章 工程款的核实与支付

第十五章 竣工验收及工程移交

第十六章 专利技术及特殊工艺

第十七章 不可抗力

第十八章 保险

第十九章 地下文物

第二十章 工程保修

第二十一章 争议、违约及索赔

第二十二章 合同生效、解除与终止

二、专用条款

第二十三章 现场人员

第二十四章 图纸



东莞万科东江之星项目超高层写字楼幕墙
工程合同

发包方（甲
方）：

首铸一号（东莞）房地产有限公司

承包方（乙
方）：

珠海兴业绿色建筑科技有限公司

合同订立时间：

2018年12月8日

合同订立地点：

东莞市

合同编号：



第一部分 协议书

发包方(以下简称甲方): 首铸一号(东莞)房地产有限公司

承包方(以下简称乙方): 珠海兴业绿色建筑科技有限公司

为进一步明确责任,保障甲乙双方的利益,保证工程顺利进行,经甲、乙双方友好协商,根据《中华人民共和国合同法》及本工程的具体情况签订本合同。

一、工程概况:

1、工程名称: 东莞万科东江之星项目超高层写字楼幕墙工程

2、开放区说明: 无

二、承包范围: 东莞万科东江之星项目超高层写字楼幕墙工程

详见第四部分——合同计价清单。

三、工期: 约 355 天,具体开竣工时间详见专用条款。

四、本工程质量标准为: 合格,具体详见专用条款及相关附件。

五、供应商税务资质

增值税纳税人类型及计税方法

☒ 增值税一般纳税人 ☐ 一般计税方法 ☐ 简易计税方法

☒ 增值税小规模纳税人 ☐ 简易计税方法

开具发票类型及适用税率或征收率

☒ 增值税专用发票 (☒ 17%/ ☒ 11%/ ☒ 6%/ ☒ 3%)

☒ 增值税普通发票 (☒ 17%/ ☒ 11%/ ☒ 6%/ ☒ 3%)

☒ 除增值税专用发票以外的其他增税扣税凭证 (☒ 13%/ ☒ 5%/ ☒ 3% ☒ 0%)

六、合同总价: 甲乙双方约定的合同总价为合同价款及税款总金额

七、合同造价为: ☐ 暂定总价 ☒ 固定总价

1、合同固定总价: 伍仟捌佰捌拾玖万伍仟伍佰伍拾捌元柒角柒分; (小写)
¥58895558.77 元。

2、合同暂定造价(模拟清单合同适用): 圆整,大写: 人民币 整。税款¥
 元,大写: 人民币 圆整。

八、合同文件组成及解释次序

构成本合同的文件应能相互解释,互为说明。除本合同条款另有约定外,本合同文件组成及优先解释次序如下:

1、本合同签订后双方约定并共同签署的有关工程的约谈记录、变更等书面协议;



- 2、 本合同的协议书;
- 3、 本合同的专用条款;
- 4、 本合同的附件;
- 5、 本合同的通用条款;
- 6、 现行标准、规范、技术要求和有关技术资料;
- 7、 图纸或材料样板;
- 8、 本合同的合同计价清单;
- 9、 经双方认可的投标书;
- 10、 招标文件及招标文件补遗。
- 九、 本协议书中有词语含义与本合同第二部分《合同条款》中定义相同。
- 十、 本合同及其附件是甲乙双方经过平等协商拟定,甲乙双方对有异议之条款已进行了充分的沟通和说明,乙方已充分约定和理解其全部条款的内容,并对其无异议。

十一、 本合同经双方法定代表人或其授权代表在下面签署并加盖公章后生效(通用和专用条款及相关附件加盖骑缝章后为本合同的组成部分,同样有效)



甲方: (盖章)

地址:

单位代表:

华刘
印健

日期: 2018年12月8日

电话:

传真:

乙方: (盖章)

地址:

单位代表:

之张
印超

日期: 2018年12月8日

电话:

传真:

开户银行:

帐号:



- 3.3.3 因乙方原因使工程工期出现重大延误导致甲方存在向购房人逾期交付风险的。
- 3.3.4 甲方根据市场需要，工程停建或工程设计修改后相应承包工程项目不存在时。
- 3.4 甲方根据合同文件要求解除合同的，以书面形式向乙方发出解除合同的通知，并在发出通知前 7 日告知对方，通知到达对方时合同解除。合同解除后，不影响双方在合同中约定的结算和清理条款的效力。
- 3.5 合同解除后，乙方应妥善做好已完工程的保护和移交工作，按甲方的要求将自有材料设备和人员撤出施工场地；甲方为乙方撤出提供必要条件，已完工程价款在乙方根据甲方要求完全撤出施工场地且办理结算手续后支付。
- 3.6 乙方未完善移交手续擅自撤场的，应该赔偿由此给甲方造成的一切损失。
- 3.7 因上述 3.3.1~3 解除合同的，甲方不支付乙方因撤出施工现场所发生的费用，且乙方除负责承担甲方的所有损失外，还应向甲方支付合同价款 10% 的违约金。
- 3.8 因 3.3.4 解除合同的，甲方支付乙方 7 天以内经甲方确认在现场的人员和施工设备的解约补偿费用，解约补偿费用按照当地政府有关规定确定，并支付因撤出施工现场所发生的直接费用；已经订货的材料、设备由乙方负责退货和解除订货合同，甲方承担有关费用和损失；现场施工设施及本工程使用的专用工具设备由甲方折价收购。

3.9 专用条款

第二十二章. 现场人员

1. 甲方代表：甲方驻工地代表为杨银城 13822270782。
2. 乙方代表：乙方驻工地代表为夏宗海 18666961855。
3. 监理单位： / ，按国家监理条例履行监理职责。
4. 总监： / 指监理单位委派的总监，监理单位的指令经总监签署后生效。

第二十三章. 图纸

1. 甲方向乙方提供图纸 / 套(含制作竣工图所用图纸 / 套)。
2. 乙方需要增加图纸套数的，甲方可为复制，复制费用由乙方承担。

第二十四章. 工期要求

1. 本合同开工日期暂定为 2018 年 12 月 10 日，以甲方正式通知为准。甲方正式通知中的日期提前或推后，则本合同中的工期相应提前或顺延。
2. 自甲方通知进场之日起，至工程全部竣工共 355 天，至 2019 年 11 月 30 日。



文江之星 - 205

vanke

东莞市万科房地产有限公司
SHENZHEN VANKE REAL ESTATE CO., LTD.

编号: VKSZ/QR/PR079
版本号: A/1
生效日期: 2004年5月20日

东莞万科东江之星项目超高层写字楼幕墙工程
分项工程验收报告

记录编号:

工程项目名称	东莞万科东江之星项目超高层写字楼幕墙工程		
施工范围	东莞万科东江之星项目超高层写字楼幕墙工程		
施工单位	珠海兴业绿色建筑科技有限公司	实际开工日期	2018年12月24日
总包单位	中建四局建筑工程有限公司	实际完工日期	2020年12月30日
完工资料	本工程完工资料共10份: 水电、防雷、消防、自行交验、万科代扣、其它		

分项工程施工单位对以上内容确认无误。

施工单位经办人:

审查项目及内容	审查情况
一、是否已全部完成合同约定内容	☒ 已完成 ☐ 未完成情况说明:
二、是否已全部完成变更内容及签证资料	☒ 已完成 ☐ 未完成情况说明:
三、技术档案和施工管理资料是否齐全 (包括但不限于:进场试验报告、质量合格文件)	☒ 齐全 ☐ 其他情况说明:
四、是否按合同工期完成,如工期变化有何影响	☐ 已按合同工期完成; ☐ 未按合同工期完成但无其它不利影响; ☐ 工期变化影响说明: 60037062
五、工程进行中有无索赔发生	☐ 无 ☐ 索赔通知编号:
六、工程质量是否达到合同要求	☒ 质量合格,满足合同要求; ☐ 质量未达到合同要求

审查结论

施工单位 负责人:	总包单位 负责人:	监理单位 负责人:	建设单位 负责人:
--------------	--------------	--------------	--------------

说明: 1. 本表格可在“ ”内划勾确认即可;
2. 本表格一式三份,由施工单位、监理单位、万科地产各存一份,作为最终验收依据。

中国建筑工程装饰奖 获奖证书 (建筑幕墙类)

珠海兴业绿色建筑科技有限公司

你单位承建的 东莞万科东江之星项目超高层写字楼幕墙工程 工程
荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 建筑幕墙



副本

建设工程施工分包合同

工程名称：吉安城投发展大厦工程（幕墙工程）

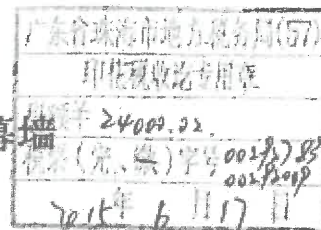
发 包 人：吉安市城市建设投资开发有限公司

承 包 人：江苏南通二建集团有限公司江西吉安分公司

分 包 人：珠海兴业绿色建筑科技有限公司

签订日期：2012 年 月

建设工程专业分包合同-幕墙



第一部分 协议书

承包人(全称): 江苏南通二建集团有限公司江西吉安分公司

分包人(全称): 珠海兴业绿色建筑科技有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,鉴于吉安城市建设投资开发公司(以下简称为“发包人”)与承包人已经签订施工承包人合同(以下称为“总承包合同”),承包人和分包人双方就分包工程施工事项经协商达成一致,订立本合同。

一、分包工程概况

分包工程名称: 吉安城投发展大厦办公主楼 幕墙工程

分包工程地点: 吉安市中心城区市民广场对面吉安城投发展大厦工程项目内

分包工程承包范围: 办公主楼的外墙西、北西侧;内庭外墙西、北西侧范围内的幕墙工程

分包承包方式: 按承包范围包工、包料、包工期、包质量、包安全、包施工、包二次设计的承包方式承包分包工程。

工程量暂定为: 建筑面积 14.3 万 M², 幕墙总面积约 12 万 M², 其中石材幕墙约 5 万 M², 玻璃幕墙约 5 万 M², 铝单板幕墙约 2 万 M², 以实际完成量为准。

二、分包合同价款

金额: 大写: 暂定人民币 捌仟万 元, 小写: 80000000 元, 以发包人的工程结算审计价为准最终合同价款。

三、工期

开工日期: 本分包工程定于 2012 年 4 月 20 日开工;

竣工日期: 本分包工程定于 2012 年 11 月 30 日竣工;

合同工期总日历天数: 224 天。

四、工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为: 江西省优质工程。

分包人应根据发包人认定的施工图纸及标准进行幕墙的制作、安装, 主要材料和五金配件、辅助材料规格及标准见附表清单。材料的物理性能必须符合国家标准和图纸设计要求。

五、组成分包合同的文件包括：

1. 本合同协议书；
2. 中标通知书（如有时）；
3. 分包人的报价书；
4. 除总承包合同工程价款之外的总包合同文件；
5. 本合同专用条款；
6. 本合同通用条款；
7. 本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；
8. 合同履行过程中，承包人和分包人协商一致的其它书面文件。

六、本协议书中有关词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

七、分包人向承包人承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议书第一条约定的工程（以下简称“分包工程”），并在质量保修期内承担保修责任。

八、承包人向分包人承诺，按照合同约定的期限和方式，支付本协议书第二条约定的合同价款（以下简称“分包合同价”），以及其他应当支付的款项。

九、分包人向承包人承诺，履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，并与承包人承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的连带责任。

十、合同的生效

合同订立时间：_____年_____月_____日。

合同订立地点：青安市江苏南通二建青安项目部。

本合同双方约定 签字盖章 后生效。

承包人（公章）：_____ 分包人（公章）：_____

住所：_____ 住所：_____

法定代表人：_____ 法定代表人：_____

委托代理人：_____ 委托代理人：_____

电话：_____ 电话：_____

传真：_____ 传真：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

帐号：_____ 帐号：_____

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

工程竣工验收报告

工程名称	吉安城投发展大厦办公楼幕墙工程			监督注册号	2012 (30)
结构类型	框剪	层数	15层	建筑面积	143273m ²
开工日期	2012年4月6日			竣工验收日期	2013年10月10日
验收 内 容	有关工程质量文件和资料： 工程质量保证资料和工程技术资料基本齐全，分项工程质量验收合格，单位工程观感质量检查合格。				
	实物质量： 符合设计要求和验收标准，能满足结构安全及使用功能。				
验收结论	合格				
总包单位：江苏南通二建集团有限公司 项目经理：[签字] 技术负责人：[签字] 分包单位：珠海兴业绿色建筑科技有限公司 项目经理：[签字] 技术负责人：[签字]					
勘察单位： 项目负责人：[签字]		设计单位： 项目负责人：[签字]			
监理单位： 项目总监理工程师：[签字]		建设单位： 项目法人：[签字]			

本表一式六份，签字盖章报一份质量监督站。

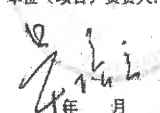
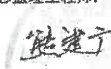
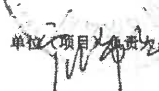
建筑与结构（幕墙工程分部）工程质量竣工验收记录

T1104

编号:

工程名称	吉安城投发展大厦办公主楼	结构类型	框架剪力墙	建筑面积	143273m²
施工单位	江苏南通二建集团有限公司 珠海兴业绿色建筑科技有限公司	技术负责人	沈兵 张志刚	开工日期	2012年4月6日
项目经理	杨顺 夏宗海	项目技术负责人	王军 李运祥	竣工日期	2013年10月10日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	子分部工程质量验收	共 1 子分部, 经查 1 子分部 符合标准及设计要求 1 子分部	
2	质量控制资料核查	共 4 项, 经审查符合要求 4 项, 经核定符合规范要求 4 项	
3	安全和主要使用功能核 查及抽查结果	共核查 2 项, 符合要求 2 项 共抽查 2 项, 符合要求 2 项 经返工处理符合要求 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 2 项, 符合要求 2 项, 不符合要求 0 项	
5	综合验收结论	经甲方、监理、设计、施工单位综合验收, 评定该建筑幕墙分部工程符合设计规范及施工规范要求, 施工质量合格。	

参 加 验 收 单 位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)
	单位 (项目) 负责人:  年 月 日	总监理工程师:  2013 年 11 月 1 日	施工单位负责人:  分包单位负责人:  2013 年 10 月 30 日	单位 (项目) 负责人:  单位 (项目) 负责人:  2013 年 10 月 30 日

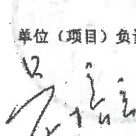
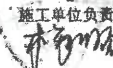
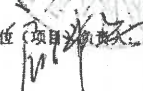
建筑与结构（装饰装修工程分部）工程质量竣工验收记录

T1104

编号:

工程名称	吉安城投发展大厦办公主楼		结构类型	框架剪力墙	建筑面积	143273m ²
施工单位	江苏南通二建集团有限公司 珠海兴业绿色建筑科技有限公司		技术负责人	沈兵 张志刚	开工日期	2012年4月6日
项目经理	杨顺 夏宗海		项目技术负责人	王军 李运祥	竣工日期	2013年11月10日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	子分部工程质量验收	共 1 子分部, 经套 1 子分部 符合标准及设计要求 1 子分部	
2	质量控制资料核查	共 4 项, 经审查符合要求 4 项, 经核定符合规范要求 4 项	
3	安全和主要使用功能核 查及抽查结果	共核查 2 项, 符合要求 2 项, 共抽查 2 项, 符合要求 2 项, 经返工处理符合要求 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 2 项, 符合要求 2 项, 不符合要求 0 项	
5	综合验收结论	经甲方、监理、设计、施工单位综合验收, 评定该建筑幕墙分部工程符合设计规范及施工规范要求, 施工质量合格。	

参 加 验 收 单 位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)
	单位 (项目) 负责人:  年 月 日	总监理工程师:  2013年11月1日	施工单位负责人:  分包单位负责人:  2013年10月30日	单位 (项目) 负责人:  单位 (项目) 负责人:  2013年10月30日

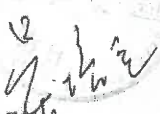
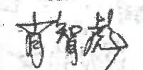
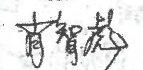
单位（子单位）工程质量竣工验收记录

C3.2

编号:

工程名称	吉安城投发展大厦办公楼			建筑面积	143273m ²
施工单位	江苏南通二建集团有限公司 珠海兴业绿色建筑科技有限公司	技术负责人	沈兵 张志刚	结构类型	框架剪力墙
项目经理	杨顺 夏宗海	项目技术负责人	王军 李运祥	层数	15 层
开工日期	2012 年 4 月 6 日		竣工日期	2013 年 11 月 10 日	

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 <u>1</u> 分部, 经查 <u>1</u> 分部。 符合标准及设计要求 <u>1</u> 分部	
2	质量控制资料核查	共 <u>4</u> 项, 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合规范要求 <u>4</u> 项	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共抽查 <u>2</u> 项, 符合要求 <u>2</u> 项 共抽查 <u>2</u> 项, 符合要求 <u>2</u> 项 经返工处理符合要求 <u>0</u> 项	
4	观感质量验收	共抽查 <u>2</u> 项, 符合要求 <u>2</u> 项 不符合要求 <u>0</u> 项	
5	综合验收结论		

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 单位(项目)负责人  日期: 2013.11.1	(公章) 总监理工程师  日期: 2013.11.1	(公章) 施工单位负责人  (公章) 分包单位负责人  日期: 2013.10.30	(公章) 单位(项目)负责人 (公章) 单位(项目)负责人  日期: 2013.10.30	(公章)  单位(项目)负责人  日期:

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

C3.2

编号:

工程名称	吉安城投发展大厦食堂后勤楼				建筑面积	14804m²
施工单位	江苏南通二建集团有限公司 珠海兴业绿色建筑科技有限公司	技术负责人	沈兵 张志刚	结构类型	框架剪力墙	
项目经理	杨顺 夏宗海	项目技术负责人	王军 李运祥	层数	5层	
开工日期	2012年9月25日		竣工日期	2013年11月10日		
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共 1 分部, 经查 1 分部, 符合标准及设计要求 1 分部			合格	
2	质量控制资料核查	共 5 项, 经审查符合要求 5 项 经核定符合规范要求 5 项			合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 2 项, 符合要求 2 项 共抽查 2 项, 符合要求 2 项 经返工处理符合要求 0 项			合格	
4	观感质量验收	共抽查 2 项, 符合要求 2 项 不符合要求 0 项			合格	
5	综合验收结论	经检查, 符合验收标准, 资料齐全, 施工质量合格。				
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章) 单位(项目)负责人 日期: 2013.11.1	(公章) 总监工程师 日期: 2013.11.1	(公章) 施工单位负责人 杨顺 (公章) 分包单位负责人 夏宗海 日期: 2013.10.30	(公章) 单位(项目)负责人 李运祥 (公章) 单位(项目)负责人 李运祥 日期: 2013.10.30	(公章) 单位(项目)负责人 南智林 日期: 2013.10.30	

建筑与结构（幕墙工程分部）工程质量竣工验收记录

T1104

编号:

工程名称	吉安城投发展大厦食堂后勤楼		结构类型	框架剪力墙	建筑面积	14804m²
施工单位	江苏南通二建集团有限公司 珠海兴业绿色建筑科技有限公司		技术负责人	沈兵 张志刚	开工日期	2012年9月25日
项目经理	杨顺 夏宗海		项目技术负责人	王军 李运祥	竣工日期	2013年11月10日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	子分部工程质量验收	共 1 子分部, 经查 1 子分部 符合标准及设计要求 1 子分部			合格	
2	质量控制资料核查	共 5 项, 经审查符合要求 5 项, 经核定符合规范要求 5 项			合格	
3	安全和主要使用功能核 查及抽查结果	共核查 0 项, 符合要求 0 项, 共抽查 0 项, 符合要求 0 项, 经返工处理符合要求 0 项			合格	
4	观感质量验收	共抽查 2 项, 符合要求 2 项, 不符合要求 0 项			合格	
5	综合验收结论	经甲方、监理、设计、施工单位共同验收, 认为该建筑幕墙分部工程符合设计规范及施工规范要求, 施工质量合格。				
参加验收单位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)		
	单位 (项目) 负责人: [Signature] 年 月 日	总监理工程师: [Signature] 2013年11月1日	施工单位负责人: [Signature] 分包单位负责人: [Signature] 2013年10月30日	单位 (项目) 负责人: [Signature] 2013年10月30日		

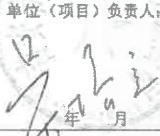
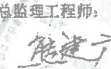
建筑与结构（装饰装修工程分部）工程质量竣工验收记录

T1104

编号:

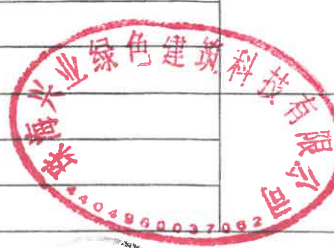
工程名称	吉安城投发展大厦食堂后勤楼	结构类型	框架剪力墙	建筑面积	14804m ²
施工单位	江苏南通二建集团有限公司 珠海兴业绿色建筑科技有限公司	技术负责人	沈兵 张志刚	开工日期	2012年9月25日
项目经理	杨顺 夏宗海	项目技术负责人	王军 李运祥	竣工日期	2013年11月10日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	子分部工程质量验收	共 1 子分部, 经审查 1 子分部 符合标准及设计要求 1 子分部	合格
2	质量控制资料核查	共 5 项, 经审查符合要求 5 项, 经核定符合规范要求 5 项	合格
3	安全和主要使用功能核 查及抽查结果	共核查 0 项, 符合要求 0 项, 共抽查 0 项, 符合要求 0 项, 经返工处理符合要求 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 2 项, 符合要求 2 项, 不符合要求 0 项	合格
5	综合验收结论	经甲方、监理、设计、施工单位综合验收, 评定该建筑幕墙分部工程符合设计规范及 施工规范要求, 施工质量合格。	

参 加 验 收 单 位	建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	设计单位（公章）
	单位（项目）负责人：  2013年 11 月 10 日	总监理工程师：  2013年 11 月 10 日	施工单位负责人：  分包单位负责人：  2013年 10 月 30 日	单位（项目）负责人：  单位（项目）负责人：  2013年 10 月 30 日

幕墙分部（子分部）工程质量验收记录

C3.6

工程名称	吉安城投发展大厦食堂后勤楼	结构类型	框架剪力墙	层数	5层
施工单位	江苏南通二建集团有限公司	技术部门负责人	王军	质量部门负责人	张汉宏
分包单位	珠海兴业绿色建筑科技有限公司	分包单位负责人	夏宗海	分包技术负责人	李运祥
序号	分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定	验收结论	
1	石材幕墙	6		经检查,符合设计 要求,资料齐全.	
质量控制资料		1			
安全和功能检验（检测）报告		1			
观感质量验收		1			
说明					
验收单位	分包单位	珠海兴业绿色建筑科技有限公司	项目经理:	夏宗海	日期: 2013年10月30日
	施工单位	江苏南通二建集团有限公司	项目经理:	杨明	日期: 2013年10月30日
	勘察单位	江西省勘察设计院	项目负责人:	李运祥	日期: 年 月 日
	设计单位	华汇工程设计集团有限公司 珠海兴业绿色建筑科技有限公司	项目负责人:	张汉宏	日期: 年 月 日
	监理（建设）单位	江西恒实建设监理咨询有限公司	总监理工程师 (专业负责人)	熊建宁	日期: 年 月 日

其他

商业信誉

序列	获奖工程名称	获奖情况	获奖时间
1	优特广场幕墙（铝合金门窗）工程 一标段、三标段、四标段工程	中国建筑工程装饰奖	2024.12
2	万科东江之星超高层写字楼幕墙 工程	中国建筑工程装饰奖	2024.12
3	南沙中交明珠国际项目北地块第 二标段（C1、C2、C3）幕墙工程施 工	中国建筑工程装饰奖	2022.12.31
4	粤澳合作中医药科技产业园孵化 器IN 1~3及加速器 RD 10~12项目 幕墙专业分包工程	中国建筑工程装饰奖	2022.6.16
5	卓凡中心幕墙装饰工程	中国建筑工程装饰奖	2022.6.16



中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(建筑幕墙类)

珠海兴业绿色建筑科技有限公司

你单位承建的 优特广场幕墙(铝合金门窗)工程一标段、三标段 工程
、四标段

荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 建筑幕墙



中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(建筑幕墙类)

珠海兴业绿色建筑科技有限公司

你单位承建的 东莞万科东江之星项目超高层写字楼幕墙工程 工程

荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 建筑幕墙



中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(建筑幕墙类)

珠海兴业绿色建筑科技有限公司

你单位承建的南沙中交明珠国际项目北地块第二标段(C1、工程C2、C3栋)幕墙工程施工

荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 建筑幕墙



中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(建筑幕墙类)

珠海兴业绿色建筑科技有限公司

你单位承建的粤澳合作中医药科技产业园总部研发办公大楼(RD18)幕墙深化设计及施工工程

荣获二〇一九~二〇二〇年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 建筑幕墙



中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(建筑幕墙类)

珠海兴业绿色建筑科技有限公司

你单位承建的 卓凡中心幕墙装饰工程

工程

荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 建筑幕墙

