

标段编号: 2203-440300-04-01-636473012001

# 深圳市建设工程监理招标投标

## 文件

标段名称: 深圳宝安国际机场T2航站区及配套建设工程空侧捷运线（延长段）项目监理（重新公告）

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 上海建科工程咨询有限公司

日期: 2025年06月11日

工程编号: 2203-440300-04-01-636473012001

# 深圳市建设工程监理类招标

## 投标文件

工程名称: 深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套建设工程空侧捷运  
线(延长段)项目监理(重新公告)

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 上海建科工程咨询有限公司



日期: 二〇二五年六月十一日

## 资信标索引

序号	资信要素名称	有关要求或说明	页码
1.	投标人综合实力情况	<p>投标人可自行提供综合实力证明材料例如：</p> <p>1) 投标人综合实力情况，包括但不限于资质情况、注册监理工程师人员规模数量等；</p> <p>2) 提供投标人基本情况表，包括但不限于投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表及工商部门网站股东控股情况查询截图等；</p> <p>3) 投标人须信誉良好，不得存在因任何原因列入“信用中国”严重失信主体名单（证明文件）：“信用中国”网站（<a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a>）的信用信息最新查询结果截图，“严重失信主体名单”栏显示为0条记录，加盖投标人公章。若结果截图显示“查询不到该企业”，视同未被列入严重失信主体名单；若未提供截图。则默认为以查询结果为准）。</p> <p>4) 投标人提供《承诺书》，原件备查。</p> <p>5) 证明文件：1、注册监理工程师人员数量以国家住建部的“全国建筑市场监管公共服务平台”网站查询结果为准。</p>	P4-15 P24-30 P31 P35
2.	投标人类似项目业绩	<p>1) 投标人提供近十年（自2015年1月1日至今，以竣工验收时间为准）承担的已完成的最具代表性的类似监理项目业绩（类似项目指建筑工程监理业绩，优秀提供含深基坑工程监理业绩）。（不超过5项，超过5项则按证明文件顺序计取前5项业绩，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可）</p> <p>2) 证明文件：须提供监理合同文件（关键页）纪验收证明相关文件扫描件，需体现工程名称、工程概况、合同封面、合同金额、监理服务内容（如体现深基坑深度等规模指标）、建设单位及监理单位完整名称及盖章、签订时间等相关证明材料（验收证明相关文件与合同工程名称不一致时，需提供变更文件）。</p>	P36-85
3.	项目总监基本情况	<p>1) 提供拟派项目总监资质情况、总监简历表、职称证书、职称证书、执业资格证书、学历证明书、连续3个月社保证明扫描件；</p> <p>2) 提供拟派项目总监近十年（自2015年1月</p>	P86-133

序号	资信要素名称	有关要求或说明	页码
		<p>1 日至今, 以竣工验收时间为准) 作为项目总监承担的已完成的最具代表性的类似监理项目业绩 (类似项目指建筑工程监理业绩, 优先提供含深基坑工程监理业绩)。</p> <p>(不超过 5 项, 超过 5 项则按证明文件顺序计取前 5 项业绩, 提供业绩证明材料不齐全或模糊不清, 或超过有效时间的业绩将不予认可)</p> <p>3) 证明材料: 须提供监理合同文件 (关键页) 及验收证明相关文件扫描件, 需体现工程名称、工程概况、合同封面、合同金额、监理服务内容 (如体现基坑深度等规模指标) 、建设单位及监理单位完整名称及盖章、签订时间、总监姓名等相关证明材料 (验收证明相关文件与合同工程名称不一致时, 需提供变更文件); 证明材料中体现项目总监姓名、职务、监理服务内容等地方请用明显的标注表示, 以方便招标人查阅</p>	
4.	拟派项目团队基本情况	<p>1) 提供项目管理机构配备情况表;</p> <p>2) 项目团队成员应包括总监代表、安全总监、土建专业负责人、造价专业负责人、监理工程师 (土建、机电、结构、造价、安全、测量、BIM) 、资料员、监理员等。提供项目团队成员简历表、职称证书、执业资格证书 (或上岗证) 、学历证书、所在单位为其缴纳近 3 个月的社保证明。</p> <p>3) 除提供拟派项目团队意以外, 需另外提供本项目递交投标文件的投标员的近 3 个月社保证明或其他证明资料等。</p>	P134-222 P223
5.	获奖情况	<p>1) 提供自近十年 (2015 年 1 月 1 日至今, 以获奖时间为准) 投标人自认为最具代表性奖项。</p> <p>2) 证明材料: 提供获奖证书原件扫描件, 以证明颁发时间为准。暂未取得获奖证书原件的须提供官方查询方式。奖项数量不超过 5 项, 超过 5 项的只取前 5 项。</p>	P224-229

## 目 录

一、投标人综合实力情况.....	1
二、投标人类似项目业绩.....	36
三、项目总监基本情况.....	86
四、拟派项目团队基本情况.....	134
五、获奖情况.....	224

## 一、投标人综合实力情况

### 1.1 投标人基本信息一览表

投标人企业名称	上海建科工程咨询有限公司	法定代表人姓名	张强
投标人具有资质类别及等级	工程监理综合资质	专业人员规模	注册监理工程师： 1445 人 其它注册人员： 1936 人
联系人、联系电话及邮箱	联系人：陈跃华 联系电话：13823740438 邮箱：chenyuehua@jkec.com.cn		

## 1.1.1 营业执照



### 1.1.2 资质证书

企业名称	上海建科工程咨询有限公司		
详细地址	上海市徐汇区宛平南路75号1号楼5楼、6楼		
建立时间	1997年06月06日		
注册资本金	20000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	913102308331524636		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E131000559-7/6		
有效期	至2028年12月11日		
法定代表人	张强	职务	法人代表
单位负责人	郁勇	职务	总经理
技术负责人	陆荣欣	职称或执业资格	正高级工程师
备注:	原企业名称: 上海市建筑科学研究院建设工程咨询监理部 曾用名: 上海建科建设监理咨询有限公司 原发证日期: 2002年08月30日		

业务范围			
工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目工程监理业务。 可以开展相应类别建设项目的项目管理、技术咨询等业务。 *****			




**上海建科工程咨询有限公司**  
**发证机关**  
**2023年12月11日**  
**No.EF 0176501**

### 1.1.3 注册监理工程师人数汇总表

序号	姓名	职务
1.	王继华	总监理工程师
2.	李怀亮	总监理工程师
3.	戎彪	总监理工程师
4.	万长金	总监理工程师
5.	杨武	总监理工程师
6.	殷伟	总监理工程师
7.	胡瑞伶	总监理工程师
8.	张宏强	总监理工程师
9.	王立源	总监理工程师
10.	龚立鹏	总监理工程师
11.	谢东升	总监理工程师
12.	黎春	总监理工程师
13.	王俊亮	总监理工程师
14.	刘兆全	总监理工程师
15.	刘广义	总监理工程师
16.	黄治强	总监理工程师
17.	蔡来炳	总监理工程师
18.	顾东生	总监理工程师
19.	魏锦荣	总监理工程师
20.	鲍志清	总监理工程师
21.	曹军	总监理工程师
22.	陈祥婷	总监理工程师
23.	陈宜忠	总监理工程师
24.	程大立	总监理工程师
25.	戴光海	总监理工程师
26.	邓绍伦	总监理工程师
27.	吴弢	总监理工程师
28.	冯永强	总监理工程师
29.	葛志昂	总监理工程师
30.	郭智勇	总监理工程师
31.	何利民	总监理工程师
32.	杨磊	总监理工程师
33.	胡秋华	总监理工程师
34.	黄荣根	总监理工程师
35.	霍随成	总监理工程师
36.	金龙	总监理工程师
37.	阚秋红	总监理工程师

序号	姓名	职务
38.	李金素	总监理工程师
39.	李军	总监理工程师
40.	李矿生	总监理工程师
41.	李秀兵	总监理工程师
42.	李亚东	总监理工程师
43.	罗奋生	总监理工程师
44.	罗俊敏	总监理工程师
45.	马洪涛	总监理工程师
46.	牛子春	总监理工程师
47.	沈益民	总监理工程师
48.	施建达	总监理工程师
49.	宋建清	总监理工程师
50.	苏凤清	总监理工程师
51.	孙静	总监理工程师
52.	孙先祥	总监理工程师
53.	王志全	总监理工程师
54.	徐荣梅	总监理工程师
55.	许一诺	总监理工程师
56.	詹艳华	总监理工程师
57.	张成辉	总监理工程师
58.	张强	总监理工程师
59.	张树理	总监理工程师
60.	张卫东	总监理工程师
61.	张绚	总监理工程师
62.	章宏伟	总监理工程师
63.	赵俊	总监理工程师
64.	赵统玺	总监理工程师
65.	赵元臣	总监理工程师
66.	赵志强	总监理工程师
67.	钟海荣	总监理工程师
68.	朱江	总监理工程师
69.	朱少君	总监理工程师
70.	庄国方	总监理工程师
71.	訾敬武	总监理工程师
72.	王文东	总监理工程师
73.	陆林军	总监理工程师
74.	张红涛	总监理工程师
75.	禹立建	总监理工程师
76.	乔永强	总监理工程师

序号	姓名	职务
77.	张文勇	总监理工程师
78.	金龙	总监理工程师
79.	陈彪	总监理工程师
80.	赵洪山	总监理工程师
81.	刘军	总监理工程师
82.	卢鸿雁	总监理工程师
83.	陈辉	总监理工程师
84.	黄仁军	总监理工程师
85.	周杰敏	总监理工程师
86.	陆荣欣	总监理工程师
87.	李保和	总监理工程师
88.	黄丽琴	总监理工程师
89.	陈鹏	总监理工程师
90.	唐仲平	总监理工程师
91.	李慧玉	总监理工程师
92.	李春雷	总监理工程师
93.	郦建俊	总监理工程师
94.	姚浩	总监理工程师
95.	朱春蓓	总监理工程师
96.	何宏伟	总监理工程师
97.	田丽芳	总监理工程师
98.	任建中	总监理工程师
99.	乔红星	总监理工程师
100.	汪紫辉	总监理工程师
101.	黄庆中	总监理工程师
102.	张锦栋	总监理工程师
103.	费海东	总监理工程师
104.	张国军	总监理工程师
105.	蒋春青	总监理工程师
106.	徐川	总监理工程师
107.	曹琳	总监理工程师
108.	戴琦	总监理工程师
109.	麻根怀	总监理工程师
110.	罗跃军	总监理工程师
111.	黄斌	总监理工程师
112.	叶少帅	总监理工程师
113.	周建青	总监理工程师
114.	钦怡草	总监理工程师
115.	周成元	总监理工程师

序号	姓名	职务
116.	胡群英	总监理工程师
117.	郑海涛	总监理工程师
118.	郑昌松	总监理工程师
119.	李道达	总监理工程师
120.	乔兰文	总监理工程师
121.	邓艳霞	总监理工程师
122.	湛冬生	总监理工程师
123.	李茂勇	总监理工程师
124.	胡军	总监理工程师
125.	陈兆伟	总监理工程师
126.	李斌	总监理工程师
127.	金敬安	总监理工程师
128.	常盛	总监理工程师
129.	胡明仁	总监理工程师
130.	江轶华	总监理工程师
131.	李洪波	总监理工程师
132.	秦烨烽	总监理工程师
133.	王光华	总监理工程师
134.	周玉	总监理工程师
135.	朱萍	总监理工程师
136.	张海滨	总监理工程师
137.	张耀飞	总监理工程师
138.	班庆华	总监理工程师
139.	肖鹏程	总监理工程师
140.	王磊	总监理工程师
141.	郑保锋	总监理工程师
142.	侯策源	总监理工程师
143.	柳玉春	总监理工程师
144.	范大勇	总监理工程师
145.	李文祥	总监理工程师
146.	李海艳	总监理工程师
147.	刘松	总监理工程师
148.	陈明堂	总监理工程师
149.	顾建峰	总监理工程师
150.	李鸿	总监理工程师
151.	高文杰	总监理工程师
152.	江振华	总监理工程师
153.	邢卫军	总监理工程师
154.	杨海	总监理工程师

序号	姓名	职务
155.	张德春	总监理工程师
156.	朱守海	总监理工程师
157.	冯尚	总监理工程师
158.	夏振林	总监理工程师
159.	林楠	总监理工程师
160.	苏康	总监理工程师
161.	韩士道	总监理工程师
162.	赵立平	总监理工程师
163.	李建	总监理工程师
164.	薄卫彪	总监理工程师
165.	曹卫国	总监理工程师
166.	马书利	总监理工程师
167.	李平安	总监理工程师
168.	花盛春	总监理工程师
...	...	.....
...	...	.....
...	...	.....
1438.	孟永平	总监理工程师
	合计人数	1445 人

注：由于注册监理工程师数量过多，仅展示部分。

**附在全国建筑市场监管公共服务平台查询的截图（拥有注册监理工程师数量）**

(由于篇幅过多, 仅展示部分)

中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

上海市

上海建科工程咨询有限公司

统一社会信用代码 91310230331524636 企业法定代表人 张强

企业登记注册类型 有限责任公司 企业注册属地 上海市

企业经营地址 上海市徐汇区宛平南路75号1号楼5楼、6楼

上海市地图

企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
511	薛迎春	310230197*****16	一级注册建造师	沪1632011201200367	建筑工程
512	朱守海	320302198*****30	一级注册建造师	沪1632011201300452	建筑工程
513	张雪峰	512322197*****50	一级注册建造师	沪1652006200800581	建筑工程
514	周理	321283197*****39	注册监理工程师	31000435	房屋建筑工程
515	周理	321283197*****39	注册监理工程师	31000435	市政公用工程
516	俞勇	310105196*****17	注册监理工程师	31006479	房屋建筑工程
517	俞勇	310105196*****17	注册监理工程师	31006479	市政公用工程
518	胡天嵬	340404196*****92	注册监理工程师	33000101	房屋建筑工程
518	胡天嵬	340404196*****92	注册监理工程师	33000101	房屋建筑工程
519	胡天嵬	340404196*****92	注册监理工程师	33000101	市政公用工程
520	张宗平	340504196*****10	注册监理工程师	34003235	市政公用工程
521	朱永林	422101196*****15	注册监理工程师	31004421	房屋建筑工程
522	朱永林	422101196*****15	注册监理工程师	31004421	农林工程
523	薛韬	230804196*****13	注册监理工程师	31006745	房屋建筑工程
524	薛韬	230804196*****13	注册监理工程师	31006745	机电安装工程
525	王维华	370911197*****11	注册监理工程师	31000560	房屋建筑工程

共 3381 条

< 1 ... 33 34 35 36 37 ... 226 > 前往页 35

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家工程建设标准化信息网

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
 江西 / 河南 / 湖南 / 湖北 / 广东 / 广西 / 海南

网站访问数量

2 4 8 5 8 3 6 2 9 2

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

**上海市**

**上海建科工程咨询有限公司**

统一社会信用代码	913102308331524636	企业法定代表人	张强
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市徐汇区宛平南路75号1号楼5楼、6楼		



**企业资质资格** **注册人员** **工程项目** **业绩技术指标** **不良行为** **良好行为** **黑名单记录** **失信联合惩戒记录** **变更记录**

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
526	王进华	370911197*****11	注册监理工程师	31000560	市政公用工程
527	李怀亮	410102196*****1 倍	注册监理工程师	41002474	房屋建筑工程
528	李怀亮	410102196*****1 倍	注册监理工程师	41002474	市政公用工程
529	武彪	310102196*****53	注册监理工程师	31005124	房屋建筑工程
530	武彪	310102196*****53	注册监理工程师	31005124	市政公用工程
531	万长全	360103196*****3 倍	注册监理工程师	36000821	房屋建筑工程
532	万长全	360103196*****3 倍	注册监理工程师	36000821	市政公用工程
533	杨武	340504196*****18	注册监理工程师	34002090	房屋建筑工程
534	杨武	340504196*****18	注册监理工程师	34002090	市政公用工程
535	殷伟	340403196*****19	注册监理工程师	32002986	房屋建筑工程
536	殷伟	340403196*****19	注册监理工程师	32002986	港口与航道工程
537	胡瑞伶	130228196*****6 倍	注册监理工程师	32007997	房屋建筑工程
538	胡瑞伶	130228196*****6 倍	注册监理工程师	32007997	机电安装工程
539	张宏强	612124196*****18	注册监理工程师	61002686	机电安装工程
540	张宏强	612124196*****18	注册监理工程师	61002686	市政公用工程

共 3381 条 

< 1 ... 34 35 36 37 38 ... 226 > 前往页 36

首页 &gt; 企业数据 &gt; 企业详情 &gt;

 手机查看 
**上海建科工程咨询有限公司**

统一社会信用代码	913102308331524636	企业法定代表人	张强
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市徐汇区宛平南路75号1号楼5楼、6楼		


**企业资质资格** **注册人员** **工程项目** **业绩技术指标** **不良行为** **良好行为** **黑名单记录** **失信联合惩戒记录** **变更记录**

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
541	王立源	410811197*****58	注册监理工程师	41004124	房屋建筑工程
542	王立源	410811197*****58	注册监理工程师	41004124	市政公用工程
543	龚立鹏	210904196*****14	注册监理工程师	21001237	房屋建筑工程
544	龚立鹏	210904196*****14	注册监理工程师	21001237	市政公用工程
545	谢东升	420202197*****3 倍	注册监理工程师	31006886	房屋建筑工程
546	谢东升	420202197*****3 倍	注册监理工程师	31006886	市政公用工程
547	黎春	420204196*****33	注册监理工程师	31006927	房屋建筑工程
548	黎春	420204196*****33	注册监理工程师	31006927	化工石油工程
549	王俊亮	510126197*****99	注册监理工程师	51006514	房屋建筑工程
550	王俊亮	510126197*****99	注册监理工程师	51006514	市政公用工程
551	刘兆全	210802197*****15	注册监理工程师	37006250	房屋建筑工程
552	刘兆全	210802197*****15	注册监理工程师	37006250	市政公用工程
553	刘广义	140103196*****50	注册监理工程师	31007062	房屋建筑工程
554	刘广义	140103196*****50	注册监理工程师	31007062	市政公用工程
555	黄治强	450202197*****1 倍	注册监理工程师	45002726	房屋建筑工程

共3381条

&lt; 1 ... 35 36 37 38 39 ... 226 &gt; 前往页 37



**上海建科工程咨询有限公司**

上海市



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
556	黄治强	450202197*****1倍	注册监理工程师	45002726	市政公用工程			
557	蔡来炳	352229197*****14	注册监理工程师	31005381	房屋建筑工程			
558	蔡来炳	352229197*****14	注册监理工程师	31005381	市政公用工程			
559	顾东生	320503196*****1倍	注册监理工程师	32012803	房屋建筑工程			
560	顾东生	320503196*****1倍	注册监理工程师	32012803	机电安装工程			
561	魏锦荣	622726197*****51	注册监理工程师	41006790	房屋建筑工程			
562	魏锦荣	622726197*****51	注册监理工程师	41006790	市政公用工程			
563	鲍志清	330902197*****12	注册监理工程师	31000400	房屋建筑工程			
564	鲍志清	330902197*****12	注册监理工程师	31000400	市政公用工程			
565	曹军	310110197*****16	注册监理工程师	31000825	房屋建筑工程			
566	曹军	310110197*****16	注册监理工程师	31000825	航天航空工程			
567	陈祥婷	310225196*****21	注册监理工程师	31004777	房屋建筑工程			
568	陈祥婷	310225196*****21	注册监理工程师	31004777	市政公用工程			
569	陈宜忠	510702196*****11	注册监理工程师	31004072	房屋建筑工程			
570	陈宜忠	510702196*****11	注册监理工程师	31004072	市政公用工程			

共 3381 条

< 1 ... 36 37 38 39 40 ... 226 > 前往页 38

工程咨询有限公司

**上海建科工程咨询有限公司**

上海市



统一社会信用代码	913102308331524636	企业法定代表人	张强
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市徐汇区宛平南路75号1号楼5楼、6楼		

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
571	程大立	510702196*****18	注册监理工程师	51004077	房屋建筑工程			
572	程大立	510702196*****18	注册监理工程师	51004077	市政公用工程			
573	戴广海	310107196*****31	注册监理工程师	31006308	房屋建筑工程			
574	戴广海	310107196*****31	注册监理工程师	31006308	市政公用工程			
575	戴火红	422425197*****10	注册监理工程师	31004629	房屋建筑工程			
576	戴火红	422425197*****10	注册监理工程师	31004629	市政公用工程			
577	邓绍伦	362501197*****19	注册监理工程师	31004096	房屋建筑工程			
578	邓绍伦	362501197*****19	注册监理工程师	31004096	市政公用工程			
579	冯永强	142326197*****10	注册监理工程师	31006999	房屋建筑工程			
580	冯永强	142326197*****10	注册监理工程师	31006999	市政公用工程			
581	葛志昂	130402196*****19	注册监理工程师	31003314	房屋建筑工程			
582	葛志昂	130402196*****19	注册监理工程师	31003314	机电安装工程			
583	郭智勇	360103197*****1倍	注册监理工程师	31000828	房屋建筑工程			
584	郭智勇	360103197*****1倍	注册监理工程师	31000828	机电安装工程			
585	何利民	432524196*****33	注册监理工程师	31001085	房屋建筑工程			

共 3381 条

[<](#)
[1](#)
[...](#)
[37](#)
[38](#)
39
[40](#)
[41](#)
[...](#)
[226](#)
[>](#)
前往页

**上海建科工程咨询有限公司**

统一社会信用代码	913102308331524636	企业法定代表人	张强
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市徐汇区宛平南路75号1号楼5楼、6楼		

上海市  


企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
3346	唐勇	510923199*****52	注册监理工程师	51034204	机电安装工程			
3347	王亚民	520102197*****71	注册监理工程师	52000226	房屋建筑工程			
3348	王亚民	520102197*****71	注册监理工程师	52000226	市政公用工程			
3349	苏杭	142402198*****55	注册监理工程师	61006646	房屋建筑工程			
3350	苏杭	142402198*****55	注册监理工程师	61006646	水利水电工程			
3351	孟永平	620502196*****10	注册监理工程师	62000034	房屋建筑工程			
3352	孟永平	620502196*****10	注册监理工程师	62000034	市政公用工程			
3353	庞乃成	610481197*****57	注册电气工程师 (供配电)	编号: 3100055-DG002	--			
3354	王维	420821198*****30	注册电气工程师 (供配电)	编号: 3100055-DG003	--			
3355	杨海	310101197*****31	注册公用设备工程师 (给水排水)	编号: 3100055-CS002	--			
3356	郭威	411321198*****75	注册公用设备工程师 (暖通空调)	编号: 3100055-CN003	--			
3357	李书生	410222198*****17	注册公用设备工程师 (暖通空调)	编号: 3100055-CN001	--			
3358	王维	420821198*****30	注册公用设备工程师 (暖通空调)	编号: 3100055-CN002	--			
3359	唐强达	370681197*****13	注册土木工程师 (岩土)	3100055-AY002	--			
3360	王磊	413025197*****16	注册土木工程师 (岩土)	3100055-第001号	--			

共 3381 条

<
1
...
221
222
223
224
225
226
>
前往页



附在全国建筑市场监管公共服务平台小程序查询的截图（拥有注册监理工程师数量）

09:01

企业详情

上海建科工程咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码 913102308331524636

企业法人代表 张强

企业登记注册类型 有限责任公司

企业注册属地 上海市

企业经营地址 上海市徐汇区宛平南路75号1号楼5楼、6楼

资质项 1项

注册人员 3381名

历史业绩 2290项

相关信息

企业资质资格	注册人员	工程项目
业绩技术指标	不良行为	良好行为
黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录

首页

25

分享

09:02

注册人员

注册监理工程师 (1445)

一级注册建造师 (333)

二级注

1、胡天朋

身份证号	130631*****30
注册类别	注册监理工程师
注册号 (执业印章号)	31018531
注册专业	房屋建筑工程,市政公用工程

2、王雪

身份证号	239005*****21
注册类别	注册监理工程师
注册号 (执业印章号)	31016564
注册专业	房屋建筑工程,市政公用工程

3、骆海龙

身份证号	211422*****10
注册类别	注册监理工程师
注册号 (执业印章号)	31016685
注册专业	房屋建筑工程,化工石油工程



### 1.1.4 企业管理体系认证

质量管理体系认证证书

网址: <http://www.cccci.com.cn>





# 质量管理体系认证证书

注册号: U006622Q0402R6L

兹证明

上海建科工程咨询有限公司

统一社会信用代码: 913102308331524636

注册地址: 中国·上海市·崇明区秀山路 34 号

办公地址: 中国·上海市·徐汇区宛平南路 75 号 1 号楼 6 楼

质量管理体系符合标准

ISO 9001:2015

认证范围如下:

全过程工程咨询、建设工程项目管理、代理建设管理、工程监理、  
设备监理、招标代理、造价咨询、风险管理咨询、专项工程咨询。

包含上海建科建筑设计院有限公司的建筑工程设计

多现场组织认证概况见附件 (1)

换证日期: 2023 年 12 月 29 日

本证书有效期至 2025 年 12 月 21 日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的，证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下，与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 上查询。



华夏认证中心有限公司

中国北京市海淀区北四环中路 211 号太极大厦  
<http://www.ccci.com.cn>

总 经 理:

颁证日期: 2022 年 1 月 19 日



0066

环境管理体系认证证书

网址: <http://www.ccci.com.cn>





## 环境管理体系认证证书

注册号: U006622E0267R4L

兹证明

上海建科工程咨询有限公司

统一社会信用代码: 913102308331524636

注册地址: 中国·上海市·崇明区秀山路 34 号

办公地址: 中国·上海市·徐汇区宛平南路 75 号 1 号楼 6 楼

环境管理体系符合标准

ISO 14001:2015

认证范围如下:

全过程工程咨询、建设工程项目管理、代理建设管理、工程监理、设备监理、招标代理、造价咨询、风险管理咨询、专项工程咨询。包含

上海建科建筑设计院有限公司的建筑工程设计及相关管理活动

多现场组织认证概况见附件 (1)

换证日期: 2023 年 12 月 29 日

本证书有效期至 2025 年 12 月 21 日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的，证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下，与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 上查询。



总 经 理:   
颁发日期: 2022 年 12 月 19 日



职业健康安全管理体系认证证书  
网址: <http://www.ccci.com.cn>





## 职业健康安全管理体系认证证书

注册号: U006622S0152R4L

兹证明

上海建科工程咨询有限公司

统一社会信用代码: 913102308331524636  
注册地址: 中国·上海市·崇明区秀山路 34 号  
办公地址: 中国·上海市·徐汇区宛平南路 75 号 1 号楼 6 楼  
职业健康安全管理体系符合标准:

ISO 45001:2018

认证范围如下:

全过程工程咨询、建设工程项目管理、代理建设管理、工程监理、设备监理、招标代理、造价咨询、风险管理咨询、专项工程咨询。包含  
上海建科建筑设计院有限公司的建筑工程设计及相关管理活动

多现场组织认证概况见附件 (1)

换证日期: 2023 年 12 月 29 日

本证书有效期至 2025 年 12 月 21 日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的，证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下，与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 上查询。



华夏认证中心有限公司

中国北京市海淀区北四环中路 211 号太极大厦  
<http://www.ccci.com.cn>



总 经 理:

王诗

颁证日期: 2022 年 12 月 19 日



0066

信息安全管理体系建设证书

网址: <http://www.ccci.com.cn>



## 信息安全管理体系建设证书

注册号: 02123110176R0M

兹证明

上海建科工程咨询有限公司

统一社会信用代码: 913102308331524636

注册地址: 中国·上海市·崇明区秀山路 34 号

办公地址: 中国·上海市·宛平南路 75 号 1 号楼 5、6 楼

信息安全管理体系建设符合

ISO/IEC 27001:2022

认证范围如下:

与全过程工程咨询、建设工程项目管理、工程监理相关的信息安全管理活动

(适用性声明版本: V1.0)

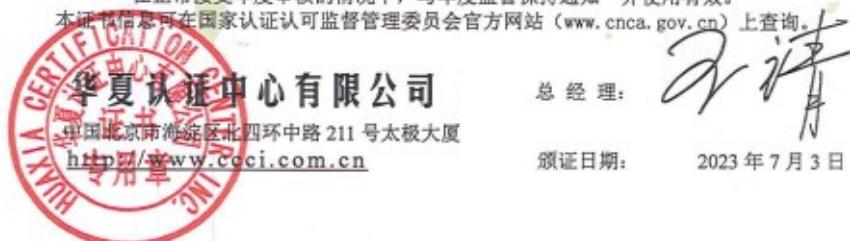
本证书有效期自 2023 年 7 月 3 日至 2026 年 7 月 2 日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的，证书与资质共同使用有效。

本证书不承诺适用性声明中引用标准的符合性。

在正常接受年度审核的情况下，与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 上查询。



总 经 理:

颁 证 期 限:

2023 年 7 月 3 日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C021-M

知识产权管理体系认证证书

网址: <http://www.cccci.com.cn>



## 知识产权管理体系认证证书

注册号: 02124IP0015R0M

### 上海建科工程咨询有限公司

统一社会信用代码: 913102308331524636

注册地址: 上海市崇明区秀山路 34 号

办公地址: 上海市徐汇区宛平南路 75 号 1 号楼建科大厦 6 楼

知识产权管理体系符合标准:

GB/T 29490-2013

认证范围如下:

全过程工程咨询、工程建设监理、工程项目管理、工程咨询及其相关的知识产权管理活动

本证书有效期自 2024 年 5 月 27 日至 2027 年 5 月 26 日

本证书将于 2025 年 12 月 31 日随 GB/T 29490-2013 标准同时失效

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的，证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下，与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 上查询。



华夏认证中心有限公司

地址: 中国北京市海淀区北四环西路 211 号太极大厦  
网址: <http://www.cccci.com.cn>

总 经 理:

颁证日期: 2024 年 5 月 27 日



华夏认证

## 1.2 投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方参加深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套建设工程空侧捷运线（延长段）项目监理（重新公告）的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位主要人员、控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

投标人名称		上海建科工程咨询有限公司			
统一社会信用代码		913102308331524636			
投标人相关人员情况					
序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	张强	321119196810195718	上海建科工程咨询有限公司	上海建科工程咨询有限公司
2	项目投标授权代表人	黄成凤	430224199303250641	上海建科工程咨询有限公司	上海建科工程咨询有限公司深圳分公司
3	项目总监	陈跃华	430204196702061013	上海建科工程咨询有限公司	上海建科工程咨询有限公司深圳分公司
4	主要技术人员	陆荣欣	220104197410020359	上海建科工程咨询有限公司	上海建科工程咨询有限公司
5	投标文件编制人员	罗丽莉	310108198710213824	上海建科工程咨询有限公司	上海建科工程咨询有限公司
说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。					
投标人关联关系情况					
控股股东/投资人名称及出资比例		上海建科咨询集团股份有限公司 出资 100%			
非控股股东/投资人名称及出资比例		无			
管理关系单位名称		管理关系单位名称	上海建科工程咨询有限公司		
		被管理关系单位名称	无		
说明：同一关联关系类型有多个主题的，应分行填写。					
备注		无			

注：

1、控股股东/投资人是指出资额（或持有股份）占投资人资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例不足 50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对投标人股东会（或股东大会）/

董事会的决议产生重要影响的股东。

- 2、 管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。
- 3、 如为联合体投标，提供联合体各方均须提供主要人员、控股及管理关系情况申报表。
- 4、 如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。
- 5、 本表编入资信标书中，同时提供社保部门查询截图、工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：上海建科工程咨询有限公司  
法定代表人或其委托代理人：  张强  成凤  
二〇二五年六月十一日

## 1. 2. 1 社保部门查询截图

## 单位参加城镇社会保险基本情况

2025 年 06 月

参保名称：上海建科工程咨询有限公司

社会保险码：00098633

参加社会保险登记年月	2002年01月	
参保所在地	徐汇	
住所或地址	上海市徐汇区宛平南路75号1号楼602室	
单位类型	企业	
法定代表人(负责人)	张强	
统一社会信用代码	913102308331524636	
《社会保险登记证》号		
《社会保险登记证》发证日期		
截至 2025 年 05 月缴费状态	正常缴费	
截至 2025 年 05 月单位参保人数信息	账户人数	2298 人
	缴费人数	2298 人
	领取养老待遇人数	164 人
截至 2020年9月缴费情况	无欠款	
	欠缴险种及金额	

特别提示：

自2020年11月起，本市社会保险费征管职责划转至税务部门，涉及参保单位2020年10月及以后的社会保险费缴纳信息，由税务部门负责提供。



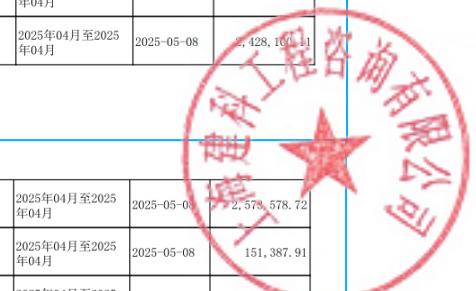
上海市社会保险事业管理中心  
打印日期：2025年06月03日

## 社会保险费缴费记录

缴费人名称：上海建科工程咨询有限公司 缴费人识别号：913102308331524636

电子税票号码	税务征收机关	社保经办机构	单位编号	费种	征收品目	征收子目	费款所属期	入(退)库日期	实缴(退)金额
431016250500261	国家税务总局上海市崇明区税务局	上海市社会保险事业管理中心徐汇分中心	00098633	失业保险费	失业保险(单位缴纳)		2025年03月至2025年03月	2025-05-08	723.39
431016250500261	国家税务总局上海市崇明区税务局	上海市社会保险事业管理中心徐汇分中心	00098633	工伤保险费	工伤保险		2025年03月至2025年03月	2025-05-08	462.98
431016250500261	国家税务总局上海市崇明区税务局	上海市社会保险事业管理中心徐汇分中心	00098633	失业保险费	失业保险(个人缴纳)		2025年03月至2025年03月	2025-05-08	723.39
431016250500261	国家税务总局上海市崇明区税务局	上海市社会保险事业管理中心徐汇分中心	00098633	基本医疗保险费	地方附加医疗保险		2025年03月至2025年03月	2025-05-08	723.39
431016250500261	国家税务总局上海市崇明区税务局	上海市社会保险事业管理中心徐汇分中心	00098633	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(个人缴纳)		2025年03月至2025年03月	2025-05-08	2,893.56
431016250500261	国家税务总局上海市崇明区税务局	上海市社会保险事业管理中心徐汇分中心	00098633	企业职工基本养老保险	职工基本养老保险(单位缴纳)		2025年03月至2025年03月	2025-05-08	23,148.48
431016250500261	国家税务总局上海市崇明区税务局	上海市社会保险事业管理中心徐汇分中心	00098633	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(单位缴纳)		2025年03月至2025年03月	2025-05-08	12,297.63
431016250500261	国家税务总局上海市崇明区税务局	上海市社会保险事业管理中心徐汇分中心	00098633	企业职工基本养老保险	职工基本养老保险(个人缴纳)		2025年03月至2025年03月	2025-05-08	11,574.24
431016250500261	国家税务总局上海市崇明区税务局	上海市社会保险事业管理中心徐汇分中心	00098633	基本医疗保险费	地方附加医疗保险		2025年04月至2025年04月	2025-05-08	151,387.91
431016250500261	国家税务总局上海市崇明区税务局	上海市社会保险事业管理中心徐汇分中心	00098633	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(个人缴纳)		2025年04月至2025年04月	2025-05-08	605,546.88
431016250500261	国家税务总局上海市崇明区税务局	上海市社会保险事业管理中心徐汇分中心	00098633	工伤保险费	工伤保险		2025年04月至2025年04月	2025-05-08	97,125.19
431016250500261	国家税务总局上海市崇明区税务局	上海市社会保险事业管理中心徐汇分中心	00098633	企业职工基本养老保险	职工基本养老保险(个人缴纳)		2025年04月至2025年04月	2025-05-08	1,428,100.41

431016250500261	国家税务总局上海市崇明区税务局	上海市社会保险事业管理中心徐汇分中心	00098633	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(单位缴纳)		2025年04月至2025年04月	2025-05-08	2,573,578.72
431016250500261	国家税务总局上海市崇明区税务局	上海市社会保险事业管理中心徐汇分中心	00098633	失业保险费	失业保险(单位缴纳)		2025年04月至2025年04月	2025-05-08	151,387.91
431016250500261	国家税务总局上海市崇明区税务局	上海市社会保险事业管理中心徐汇分中心	00098633	企业职工基本养老保险	职工基本养老保险(单位缴纳)		2025年04月至2025年04月	2025-05-08	4,856,197.36
431016250500261	国家税务总局上海市崇明区税务局	上海市社会保险事业管理中心徐汇分中心	00098633	失业保险费	失业保险(个人缴纳)		2025年04月至2025年04月	2025-05-08	151,387.91
合计			---	---	---	---	---	---	11,067,259.64



## 1. 2. 2 工商部门网站股东控股情况查询截图

**国家市场监督管理总局**  
 State Administration for Market Regulation

请输入要查询的内容

首页 机构 新闻 政务 服务 互动 专题

习近平：坚持自立自强 突出应用导向 推动人工智能健康有序发展

深入学习宣传贯彻党的二十届三中全会精神

习近平同肯尼亚总统鲁托会谈

新闻 时政要闻 总局 地方 媒体聚焦

- 李强主持召开国务院常务会议 部署开展美...
- 习近平在中共中央政治局第二十次集体学...
- 中共中央政治局召开会议 分析研究当前经...
- 习近平同肯尼亚总统鲁托会谈
- 习近平向气候和公正转型领导人峰会发表...
- 习近平同阿塞拜疆总统阿利耶夫会谈
- 习近平对双拥工作作出重要指示强调：巩...
- 中共中央 国务院印发《关于实施自由贸易...
- 习近平结束对越南、马来西亚和柬埔寨国...
- 李强主持召开国务院常务会议 研究稳就业...
- 习近平圆满结束对柬埔寨的国事访问

“铁拳”行动 曝光台 强化反垄断执法

服务 机构 总局领导 总局职责 机构设置

全国一体化在线政务服务平台

**国家市场监督管理总局政务服务平台**

网上办事 集成服务 公示信息 我要查 我要问 我要看 政务服务“好差评”

您的位置：首页 > 服务 > 我要查

**我要查**

登记注册 全国个体私营经济发展服务网 不含行政区划企业名称查询	信用监管 国家企业信用信息公示系统	直销监管 直销企业 直销服务网点 直销培训员	广告查询 药品广告查询 医疗器械广告查询 保健食品广告查询 特殊医学用途配方食品广告查询
召回查询 缺陷产品召回查询	产品质量 产品质量监督抽查信息查询	食品 食品安全抽检公布结果查询系统 特殊食品信息查询 食品经营许可获证企业信息查询	特殊食品验证评价技术机构网上备案 食品生产许可获证企业信息查询 特殊食品企业信息查询
特种设备 全国特种设备公示信息查询平台	计量 国家计量技术规范全文公开系统 计量检定/能力确认机构公示信息查询	标准 国家标准全文公开系统 全国标准信息公共服务平台	认证认可检验检测 食品复检机构查询 中国有机产品认证公共服务专栏 检验检测报告编号查询 国家级资质认定评审员名录 认证认可信息公共服务平台

版权所有：国家市场监督管理总局  
 网站标识码bm30000012 京ICP备18022388号 京公网安备 11010202008101号  
 地址：北京市海淀区马甸东路9号 邮政编码：100088  
 技术支持：010-82262175



首页
企业信息填报
信息公告
重点领域企业
导航
13764...


**国家企业信用信息公示系统**  
 National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息
经营异常名录
严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号





**上海建科工程咨询有限公司** 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：913102308331524636
法定代表人：张强
登记机关：崇明区市场监督管理局
成立日期：1997年06月06日

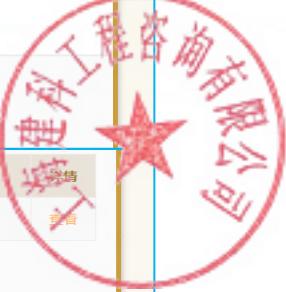
发送报告
信息分享
信息打印

基础信息
行政许可信息
行政处罚信息
列入经营异常名录信息
列入严重违法失信名单（黑名单）信息
公告信息

**■ 营业执照信息**

· 统一社会信用代码：913102308331524636	· 企业名称：上海建科工程咨询有限公司
· 注册号：	· 法定代表人：张强
· 类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	· 成立日期：1997年06月06日
· 注册资本：20000.000000万人民币	· 核准日期：2023年02月17日
· 登记机关：崇明区市场监督管理局	· 登记状态：存续（在营、开业、在册）
· 住所：崇明区秀山路34号	
· 经营范围：工程建设监理及咨询，工程造价咨询，建设工程招投标代理，工程项目管理，工程建设监理领域内的技术咨询服务，（系统集成、计算机软件、网络工程、节能技术、建筑）科技领域内的技术开发、技术转让、技术咨询及技术服务，电子产品的销售及加工。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】	

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照面版事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照面版内容作相应调整，详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)



**■ 营业期限信息**

· 营业期限自：1997年06月06日	· 营业期限至：
---------------------	----------

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码
1	上海建科集团股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	310000000083451

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页
上一页
1
下一页
末页

**■ 主要人员信息**

张强 执行董事	庄国方 监事	范峥 监事	郁勇 总经理
------------	-----------	----------	-----------

**■ 分支机构信息**

上海建科工程咨询有限公司长沙分公司  
 ·统一社会信用代码:91430121MA4QRPDQ9D  
 ·登记机关:长沙县工商行政管理局

上海建科工程咨询有限公司浦东分公司  
 ·统一社会信用代码:91310000MACQXPLW6Y  
 ·登记机关:上海市浦东新区市场监督管理局

上海建科工程咨询有限公司南通分公司  
 ·统一社会信用代码:91320602MA1YG0RE34  
 ·登记机关:南通市崇川区市场监督管理局

上海建科建设监理咨询有限公司营业部  
 ·统一社会信用代码:  
 ·登记机关:上海市崇明区市场监督管理局

上海建科工程咨询有限公司三亚分公司  
 ·统一社会信用代码:91460200MA5TT3594P  
 ·登记机关:三亚市工商行政管理局

上海建科工程咨询有限公司高安分公司  
 ·统一社会信用代码:91360983MA3863RL4K  
 ·登记机关:高安市工商行政管理局

上海建科工程咨询有限公司苏州相城分公司  
 ·统一社会信用代码:91320507MA22DTW493  
 ·登记机关:苏州市相城工商行政管理局

点击或下拉加载更多信息

29

1 上海建科集团股份有限公司 企业法人 企业法人营业执照(公司) 310000000083451

共 查询到 1 条记录 共 1 页 首页 上一页 1 下一页 末页

**股东及出资详细信息**

**股东信息**

股东名称	上海建科集团股份有限公司
认缴额 (万元)	20000
实缴额 (万元)	1400

**认缴明细信息**

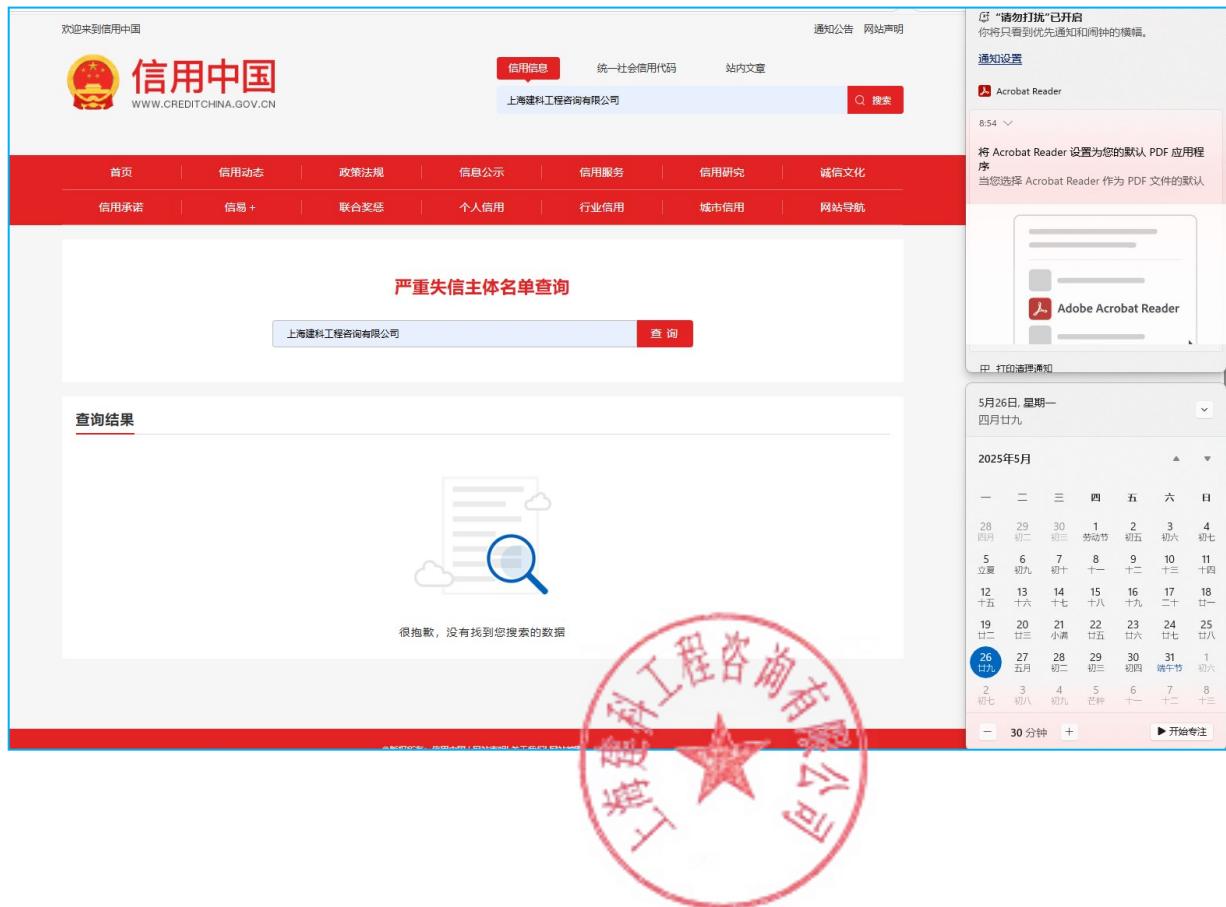
认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	20000	2011年4月21日

**实缴明细信息**

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
货币	980	2011年4月21日
货币	420	2009年10月20日



## 1.2.3 未被信用中国查询严重失信主体名单截图



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

上海建科工程咨询有限公司

搜索

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 信用研究 诚信文化

信用承诺 信易+ 联合奖惩 个人信用 行业信用 城市信用 网站导航

严重失信主体名单查询

上海建科工程咨询有限公司

查询

查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据

5月26日, 星期一  
四月廿九

2025年5月

一	二	三	四	五	六	日
28 四月 初九	29 初十	30 初三	1 劳动节 初五	2 初六	3 初七	4 初八
5 立夏 初九	6 初十	7 十一	8 十二	9 十三	10 十四	11 十五
12 十五	13 十六	14 十七	15 十八	16 十九	17 二十	18 廿一
19 廿二	20 廿三	21 小满 廿四	22 廿五	23 廿六	24 廿七	25 廿八
26 廿九	27 五月	28 初二	29 初三	30 初四	31 端午节 初六	1 廿九
2 初七	3 初八	4 初九	5 芒种 初十	6 十一	7 十二	8 十三

30分钟 开始专注

## 1.2.4 “上海建科集团股份有限公司”变更名称为“上海建科咨询集团股份有限公司”的证明

证券代码：603153 证券简称：上海建科 公告编号：2024-047

### 上海建科集团股份有限公司 关于公司变更名称及修订《公司章程》的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

上海建科集团股份有限公司（以下简称“公司”）于 2024 年 11 月 12 日召开第一届董事会第二十三次会议和第一届监事会第十六次会议，审议通过了《关于公司变更名称及修订<公司章程>的议案》，现将有关事宜公告如下：

#### 一、 关于公司名称的变更

公司拟收购上海国盛（集团）有限公司持有的上海投资咨询集团有限公司 100% 股权，拟于收购完成后，将公司名称“上海建科集团股份有限公司”变更为“上海建科咨询集团股份有限公司”。

#### 二、 关于《公司章程》的修订

根据《中华人民共和国公司法（2023 年修订）》《上市公司独立董事管理办法》等有关规定，结合实际情况，拟对《公司章程》中部分条款进行修订如下：

证券代码：603153 证券简称：上海建科 公告编号：2024-058

**上海建科集团股份有限公司**  
**2024 年第二次临时股东大会决议公告**

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

**重要内容提示：**

- 本次会议是否有否决议案：无

**一、会议召开和出席情况**

(一) 股东大会召开的时间：2024 年 12 月 19 日

(二) 股东大会召开的地点：上海市闵行区申旺路 519 号公司莘庄科技园区 10 号楼三楼报告厅

(三) 出席会议的普通股股东和恢复表决权的优先股股东及其持有股份情况：

1、出席会议的股东和代理人人数	363
2、出席会议的股东所持有表决权的股份总数（股）	343,075,446
3、出席会议的股东所持有表决权股份数占公司有表决权股份总数的比例（%）	84.9074

(四) 表决方式是否符合《公司法》及《公司章程》的规定，大会主持情况等。

本次股东大会由公司董事会召集，董事长主持。会议采用现场投票和网络投票相结合的表决方式进行表决。会议的召开和表决程序符合《公司法》和《公司章程》等相关规定。

(五) 公司董事、监事和董事会秘书的出席情况

- 1、公司在任董事 11 人，出席 11 人；
- 2、公司在任监事 3 人，出席 3 人；
- 3、董事会秘书常旺玲女士出席本次会议；
- 4、公司高级管理人员列席本次会议。

**二、议案审议情况**

**(一) 非累积投票议案**

1、议案名称：《关于现金收购上海投资咨询集团有限公司 100% 股权暨关联交易的议案》

审议结果：通过

表决情况：

股东类型	同意		反对		弃权	
	票数	比例 (%)	票数	比例 (%)	票数	比例 (%)
A 股	227,830,646	99.9803	35,000	0.0154	9,800	0.0043

2、议案名称：《关于公司变更名称及修订<公司章程>的议案》

审议结果：通过

表决情况：

股东类型	同意		反对		弃权	
	票数	比例 (%)	票数	比例 (%)	票数	比例 (%)

A 股	343,030,946	99.9870	24,700	0.0072	19,800	0.0058
-----	-------------	---------	--------	--------	--------	--------



查询链接：

<http://www.sse.com.cn/home/search/index.shtml?webswd=%E4%B8%8A%E6%B5%B7%E5%B%BA%E7%A7%91%E9%9B%86%E5%9B%A2%E8%82%A1%E4%BB%BD%E6%9C%89%E9%99%90%E5%85%AC%E5%8F%B8%E5%85%B3%E4%BA%8E%E5%85%AC%E5%8F%B8%E5%8F%98%E6%9B%B4%E5%90%8D%E7%A7%B0%E5%8F%8A%E4%BF%AE%E8%AE%A2%E3%80%8A%E5%85%AC%E5%8F%B8%E7%AB%A0%E7%A8%8B%E3%80%8B%E7%9A%84%E5%85%AC%E5%91%8A>

### 1.3 承诺书

致：深圳市机场（集团）有限公司（招标人）

作为深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套建设工程空侧捷运线（延长段）项目监理（重新公告）（项目名称）的投标人，我司郑重承诺：

- 1、我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。
- 2、我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串标投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等资料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。
- 3、如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接手我司投标、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：上海建科工程咨询有限公司

日期：二〇二五年六月十一日



## 二、投标人类似项目业绩

### 2.1 投标人类似项目业绩汇总表

- 1) 投标人提供近十年（自 2015 年 1 月 1 日至今，以竣工验收时间为准）承担的已完成或正在进行的最具代表性的类似监理项目业绩（类似项目指建筑工程监理业绩，优先提供含深基坑工程监理业绩）。（不超过 5 项，超过 5 项则按证明文件顺序计取前 5 项业绩，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可）
- 2) 证明文件：须提供监理合同文件（关键页）及验收证明相关文件扫描件，需体现工程名称、工程概况、合同封面、合同金额、监理服务内容（如体现基坑深度等规模指标）、建设单位及监理单位完整名称及盖章、签订时间等相关证明材料（验收证明相关文件与合同工程名称不一致时，需提供变更文件）。

序号	工程名称	建设单位	工程概况	监理服务内容	合同金额	合同签订时间	竣工验收时间	备注
1.	宁波中心大厦监理项目	宁波中心大厦建设发展有限公司	建筑总面积 229164 平米其中地上 209652 平米，地下 19512 平米，建筑高度 409 米	全过程施工监理，具体详见合同	1620 万元	2018.11.05	2025.01.10	(深基坑项目)
2.	张江中区 58-01 地块项目	上海灏集张新建设发展有限公司	总建筑面积约 312934.5 平米，其中地上建筑面积约 228434.5 平米，地下建筑面积约 84500 平米，建筑高度 320 层，地下四层，开挖面积约 2000 平米， <b>开挖深度约 20.9-22.9 米</b> ，投资额 439404.99 万元。	全过程施工监理，具体详见合同	8322.6 万元	2020.03.23	2024.12.16	(深基坑项目)

序号	工程名称	建设单位	工程概况	监理服务内容	合同金额	合同签订时间	竣工验收时间	备注
3.	机场东区国际转运一号货站项目工程监理	深圳市机场股份有限公司	总建筑面积 60942.81 平米，地上 5 层，地下 1 层，建筑总高度 28.4 米； <b>基坑开挖深度 7.4 米。</b>	全过程施工监理，具体详见合同	338.688 万元	2022.04.07	2023.11.30	该项目荣获 2023 年上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖（深基坑项目）
4.	杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程建设项目建设全过程工程咨询 I 标段	杭州萧山国际机场有限公司	建筑面积约 66 万平方米， <b>交通中心基坑深度为 18.9 米</b>	全过程咨询，具体详见合同	9332 万元	2019.10.11	2022.04.21	该项目荣获第十六届中国钢结构金奖、2022 年全过程工程咨询优秀项目（深基坑项目）
5.	上海国际财富中心新建项目（暂用名）	上海金桥出口加工区联合发展有限公司	占地面积 27309 平米，项目拟新建写字楼 2 装及部分商业配套用房，总建筑面积约 173473.9 平米，其中地上面积约 111151.3 平米，地下面积约 62322.6 平米， <b>基坑深度约 15 米</b> ，建安造价为 121332 万元。	全过程施工监理，具体详见合同	828 万元	2017.09	2021.06.02	（深基坑项目）

## 2.2 投标人类似业绩文件

### 2.2.1 宁波中心大厦监理项目

#### 中标通知书

<p>档案编号: NBC-JL-001 上海市 上海市徐汇区宛平南路 75 号 1 号楼 6 楼 上海建科工程咨询有限公司 有关: 宁波市 鄞州区 宁波中心大厦项目 监理工程 中标通知书 敬启者: 根据贵公司, 即上海建科工程咨询有限公司(以下简称“承包人”)二〇一八年九月六日, 关于“宁波中心大厦监理工程”(以下简称“本工程”)的报价文件, 以及此后的投标疑问回函等函件, 我们, 即宁波中心大厦建设发展有限公司(以下简称“建设单位”)书面通知贵公司已被接纳为本工程的中标人。 建设单位及承包人同意按下列条件进行及完成上述项目工程: <b>1 合同范围</b> 建设单位及承包人确认合同范围为根据(但不限于)招标文件、招标图纸、招标答疑、询标问函、投标文件以及本中标通知书要求所需进行的一切工作内容。 <b>2 合同金额</b> 本工程的合同为暂定总价合同, 合同金额为人民币壹仟陆佰贰拾万元整(RMB 16,200,000 元)。 <b>3 确认及签署中标通知书</b> 1 2</p>	<p>承包人应于我们发出中标通知书后两天内签署盖章确认, 并回执发回建设单位。 建设单位与承包人将尽快正式签署本工程合同, 但在合同签署以前, 本中标通知书为本工程合同执行之有效依据。 顺颂 商祺! 宁波中心大厦建设发展有限公司 二〇一八年九月二十五日 承包人确认: 我们确认同意本中标通知书所有条款并按此执行。 承包人: 上海建科工程咨询有限公司(签署并盖公司章) 日期: 二〇一八年九月二十五日 3</p>
--	---

## 合同关键页

<p>甲方：宁波中心大厦建设发展有限公司    乙方：上海建科工程咨询有限公司    2018年11月5日</p>	<p>宁波中心大厦项目    监理工程协议书</p> <p>本协议书    于 2018 年 11 月 5 日由注册地址位于 浙江省宁波市鄞州区首南街道日丽中路 777 号 402 室 -2 的 宁波中心大厦建设发展有限公司 (以下简称“甲方”) 与注册地址位于 上海市崇明区秀山路 34 号的 上海建科工程咨询有限公司 (以下简称“乙方”) 签订。</p> <p>鉴于：</p> <p>(A) 甲方拟在浙江省宁波市鄞州区开发一个名为宁波中心大厦的项目(以下简称“本项目”)。</p> <p>(B) 甲方已经通过招标选定乙方按照中华人民共和国的有关法律、法规及规范对本项目的工程建设进行监理。</p> <p>(C) 甲方与乙方希望签订本协议书对各自的权利义务加以明确。</p> <p>兹特此达成协议如下：</p> <p>1. 下列文件共同构成了甲方与乙方之间就对本项目的工程施工进行监理而达成的如下经双方盖章确认的全部协议(以下简称“合同”)。</p> <p>1.1 补充明确双方权利义务的补充协议；    1.2 本协议书及合同条件；    1.3 在甲方与乙方签发中标通知书至本协议书签署的期间，甲方与乙方共同签署的任何书面协议(如有)；    1.4 中标通知书及盖章往来函件；    1.5 招标纪要；    1.6 招标文件及附件；    1.7 投标书；    1.8 方案图纸及说明；    1.9 工程规范及其附件；</p>										
<p>1.10 综合服务建议书。</p> <p>上述各文件是相互解释的。但在出现含糊不清或彼此矛盾时，上述排列次序靠前的文件对合同的解释应优先于排列次序靠后的文件对合同的解释。</p> <p>2. 甲方与乙方应遵守合同的所有条款。</p> <p>3. 作为乙方对本项目建设进行监理的报酬，甲方应根据合同指定的时间和方法暂定支付给乙方 人民币大写：壹仟陆佰贰拾万元整 (RMB16,200,000 元) (已含税)。</p> <p>4. 在遵守合同条件规定的前提下，本合同下乙方的服务期间包括：</p> <p>项目先期作业准备期间，即中标通知书签署之日起至项目桩基工程施工单位进场开工日为止的期间；</p> <p>项目监理期(以下简称“监理期”)，包括 (i)暂定为 66 个月的施工期(自项目桩基施工单位进场开始至竣工验收备案完成且业主颁发本项目接收证书止的期间，以下简称“施工期”) 以及 (ii) 施工期后缺陷保修期 24 个月(以下简称“保修期”)。</p> <p>本协议自双方签署之日起生效，兹证明双方签订如下：</p> <p>甲方：宁波中心大厦建设发展有限公司    法人代表签字：    单位印鉴：    签署日期：2018年11月5日</p> <p>乙方：上海建科工程咨询有限公司    法人代表签字：    单位印鉴：    签署日期：2018年11月5日</p>	<p>宁波中心大厦项目    监理工程合同条件</p> <p>第一条 工程概况</p> <table border="1"> <tr> <td>1.1 项目名称</td> <td>宁波中心大厦项目(以下简称“本项目”)</td> </tr> <tr> <td>项目地点</td> <td>宁波市鄞州区东部新城穿路以北海晏路以西</td> </tr> <tr> <td>占地面积</td> <td>7,872 平方米</td> </tr> <tr> <td>建筑总面积</td> <td>229,164 平方米 其中 209,652 平方米(地上部分) 19,512 平方米(地下部分)</td> </tr> <tr> <td>建筑高度</td> <td>409 米</td> </tr> </table> <p>1.2 项目开发商(以下简称“甲方”)：宁波中心大厦建设发展有限公司。</p> <p>1.3 监理承包单位(以下简称“乙方”)：上海建科工程咨询有限公司。</p> <p>1.4 国内设计顾问：上海建筑设计研究院有限公司；上海杰地建筑设计有限公司；上海市建工设计研究总院有限公司，或甲方随时指派并以书面形式通知承包人充任合同规定目的国内设计顾问，以代替上述指定的国内设计顾问。</p> <p>第二条 服务期间、监理人员、监理范围及控制目标</p> <p>2.1 本合同下乙方的服务期间包括：</p> <p>(1) 项目先期作业准备期间，即中标通知书签署之日起至项目桩基工程施工单位进场开工日为止的期间；</p> <p>(2) 项目监理期(以下简称“监理期”)，包括 (i)暂定为 66 个月的施工期(自项目桩基施工单位进场开始至本项目颁发工程接收证书为止的期间，以下简称“施工期”) 以及 (ii) 施工期后缺陷保修期 24 个月(以下简称“保修期”)。</p> <p>2.2 监理人员：乙方应将监理工作分派予经甲方审批的监理人员(以下简称“监理人员”)。乙方应将其拟为本项目服务的现场监理人员名单详见附件四。</p> <p>2.3 监理范围：对本工程由工程准备阶段至工程质量保修阶段提供质量控制、进度控制、组织协调、安全文明施工监理(具体详见监理工作量清单)，包括但不限于：</p> <p>整体建筑的土建结构(包括桩基础、围护及地下基坑开挖等)、天幕、玻璃幕</p>	1.1 项目名称	宁波中心大厦项目(以下简称“本项目”)	项目地点	宁波市鄞州区东部新城穿路以北海晏路以西	占地面积	7,872 平方米	建筑总面积	229,164 平方米 其中 209,652 平方米(地上部分) 19,512 平方米(地下部分)	建筑高度	409 米
1.1 项目名称	宁波中心大厦项目(以下简称“本项目”)										
项目地点	宁波市鄞州区东部新城穿路以北海晏路以西										
占地面积	7,872 平方米										
建筑总面积	229,164 平方米 其中 209,652 平方米(地上部分) 19,512 平方米(地下部分)										
建筑高度	409 米										

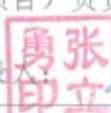
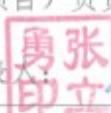
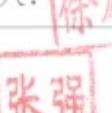
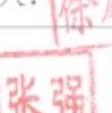
<p><b>第四条 乙方工作职责</b></p> <p>乙方的职责包括项目前期作业准备以及对本项目的工程建设进行监理。</p> <p><b>4.1 项目前期作业准备</b></p> <p>在项目前期作业准备期间，乙方应进行项目前期准备工作，包括：</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(1) 建立工程监理组织架构；</li> <li>(2) 建立信息流动系统与档案管理架构；</li> <li>(3) 参与设计单位、专业顾问之工作讨论会议；</li> <li>(4) 探讨及协助编排施工计划的交叉作业以增加甲方的最大效益；</li> <li>(5) 协助制定工程招标与指定分包之作业准则；</li> <li>(6) 确认工程监理团队之职责及前期阶段应办事项；以及协助甲方办理先期工程行政与协调事项。</li> </ul> <p><b>4.2 工程监理</b></p> <p>经双方商定，本项目由乙方双方委派的项目工程师共同对工程施工进行质量、安全及进度的监理，乙方的监理人员与项目工程师组成现场监管部，工程总监理由乙方工程师承担，乙方为本项目之国内注册监理单位，须协助项目设计单位进行施工监理工作并承担中国有关法律、法规规定的义务，乙方的合同价款已包括派驻适当及足够的监理人员以配合及满足施工监理要求，乙方派驻项目现场的人员应不少于经甲方审批的监理人员且不应少于乙方中标技术标中的人员数量。</p> <p>乙方的工作内容及职责如下：</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(1) 在执行本合同中规定的监理工作过程中，乙方以质量控制、进度监控、安全监管、现场环境监管、信息管理、档案管理工作为主，投资控制由甲方委派的材料测量师及项目工程师负责，并由乙方协助。</li> <li>(2) 乙方负责信息管理、档案管理工作及监督施工安全；乙方负责施工单位及项目设计单位现场环境协调工作，由项目工程师给予协助。</li> <li>(3) 有关工程中发生的所有情况处理方案及意见须由乙方提供，但最终决</li> </ul>	<p>定权均在甲方。</p> <p>(4) 乙方同甲方正式签订协议书后，即应根据工程总体安排开始编制监理规划、监理大纲、监理细则及人员资质和配备情况，报甲方审核后按甲方同意的安排执行。乙方应按照合同委托的权限认真进行履行监理职责，维护甲方利益，并以独立、公正和科学的立场处理有关事项。</p> <p>(5) 协助甲方审查确认承建单位（为本合同的目的，“承建单位”应包括项目桩基础及基坑围护工程的施工单位以及项目工程总包和分包单位）的资质。</p> <p>(6) 负责协调及审查承建单位编写的开工报告。</p> <p>(7) 参与设计图纸会审、设计交底，并整理有关内容和记录文件。</p> <p>(8) 审查承建单位编制的施工组织设计、施工方案及施工进度计划并监督检查其实施全过程，如有变更、修改或补充，必须经甲方或项目设计单位重新审定报甲方确认后，方可实施。</p> <p>(9) 审查承建单位向甲方提供的材料和设备清单、说明、规范要求及所列的规格及实际进场的数量及质量。</p> <p>(10) 监督、检查承建单位的施工作业，保证其严格执行建筑、工程承包或分包合同并严格按照国家技术规范、标准、地方建设安装规程以及设计文件、图纸的要求进行施工和安装活动。</p> <p>(11) 检查施工过程中的主要部位、环节以及隐蔽工程的施工验收签证，控制工程质量。</p> <p>(12) 对于用于工程材料、构件出厂合格证、材料检验单等进行核定，如发现不实之处，经甲方确认有权责成承建单位（并指定检验单位）对材料进行再检验，防止不合格的材料构件等用于本工程。</p> <p>(13) 检查工程采用的设备及材料是否符合设计文件或有关总包或分包合同所规定的厂家、型号和规格以及质量标准。</p> <p>(14) 审定承建单位的各种混凝土、砂浆、防水材料等的施工配合比，并配备一定的检测设备和仪器经常检查施工常用的衡、量具以保证其准确性。</p> <p>(15) 根据建筑、安装等工程承包合同的规定，检验承建单位所作的工程进度计划，验收检查承建单位填报的周、月、季度报表，随时提出监理意见，协助控制工程进度计划。</p> <p>(16) 在建筑施工过程中包括晚间施工实施全方位监理、检查、督促承建单位严格按照建筑、安装工程承包合同、设计及有关规范、标准、安全操作规程进行施工作业，如有违反，乙方有权制止要求改进，直至征求甲方意见后，签发停工令，其损失由责任方负责，对关键工程部位实施旁站监理。</p> <p>(17) 按国家评定标准及根据建筑、安装等工程承包合同要求，及时验评各分项分部工程质量等级、组织基础工程、主体结构等的中间验收。在规定期限内对隐蔽工程验收签证，如不合格，要求承建单位整改，直</p>
<p>(29) 监理工作应依乙方所提交之综合服务建议书的内容进行。</p> <p>(30) 若在执行监理工作的过程中，若乙方与项目工程师产生意见分歧，则乙方应服从项目工程师的决定。</p> <p>(31) 在发生不可抗力导致全部或部分项目施工停工的情况下，若甲方要求全部或部分监理人员留驻项目工程现场履行其监理义务，乙方应满足甲方的要求，但前提是有关的不可抗力不会对监理人员造成人身伤害。</p> <p>(32) 在监理期结束后后的七日内撤离由甲方提供的监理现场办公室、交还全部由甲方提供的办公设施并清除所有垃圾废料。</p> <p>(33) 乙方所有的检查要留有影像材料和书面纪录，特别是隐蔽工程。</p> <p><b>第五条 甲方职责</b></p> <p>5.1 负责办理开工前的政府所需相关申报手续。</p> <p>5.2 提供工程的有关技术数据（包括设计图纸文件、建筑、安装工程承包合同或协议，包括合同协议附件，但不含任何合同单价）。</p> <p>5.3 有权指派一位充分了解工程范围的人员出任其代表，为项目工程进行适当协调和提供数据。</p> <p>5.4 甲方须将乙方的职责和权限书面通知各承建单位，以确保承建单位接受监理人员依据建设监理的有关法规以及本合同的规定，对本工程的建设进行实质性监督管理。</p> <p>5.5 将本合同中与项目设计单位有关的条款通知项目设计单位，以取得项目设计单位的配合。</p> <p>5.6 对建筑、安装承包合同中明确由甲方供应的材料、设备等提供证书、材质证明，并使其数量、规格、型号、质量符合设计和规范要求。</p> <p>5.7 为乙方免费提供监理现场办公室。</p> <p><b>第六条 监理费用及支付办法</b></p> <p>6.1 合同金额（暂定）人民币（含税费）（大写）<u>壹仟陆佰贰拾万元整</u>（RMB <u>16,200,000 元</u>）作为承担本工程的服务费，履行全部相关义务。</p>	<p>7</p> <p><b>附件一</b>  <b>宁波中心大厦项目</b>  <b>工程监理具体工作职责</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 应甲方要求，本工程施工阶段的工程管理由设计院/设计顾问与乙方共同承担及分别向甲方负责，与此同时，工程乙方为本工程项目之国内注册监理单位，乙方须协助设计院/设计顾问进行施工监理工作并承担国内的法规、法律、法条及法规上的责任。</li> <li>2. 为满足国家有关监理规定的要求，乙方以工程监理的身份出现，负责联络各有关政府单位及开展工作，并负责承担下列第6项所列出的有关工作。</li> <li>3. 设计院/设计顾问乃按与甲方签订的设计合同执行有关设计及管理工程的任务，乙方按与甲方签订的监理合同及国内有关工程监理的法规要求完成其监理工作及职责。</li> <li>4. 监理范围：按合同条件。</li> <li>5. 计划施工工期及监理服务期：      计划开竣工日期：暂定 2018 年 12 月 1 日至 2024 年 5 月 29 日；      计划施工工期：暂定 66 个月；      监理周期：按合同条件。</li> <li>6. 有关乙方对工程监理具体工作职责的细则，现列如下：</li> <ol style="list-style-type: none"> <li>A. <b>质量控制</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) 提供监理周报、月报，其内容应将施工监理之工作分项记录、评核，并须对短期、中期预见之质量监理工作作出计划，列出有关规范依据、建议有效可行之措施等，务求做到省时、省钱，保证施工质量之效果；</li> <li>(2) 协助设计院/设计顾问提供工程管理月报，内容应包括质量、进度及设计修改等各方面；</li> <li>(3) 协助组织设计交底；</li> </ol> </li> </ol> </ol>

附件四：拟派驻现场人员一览表

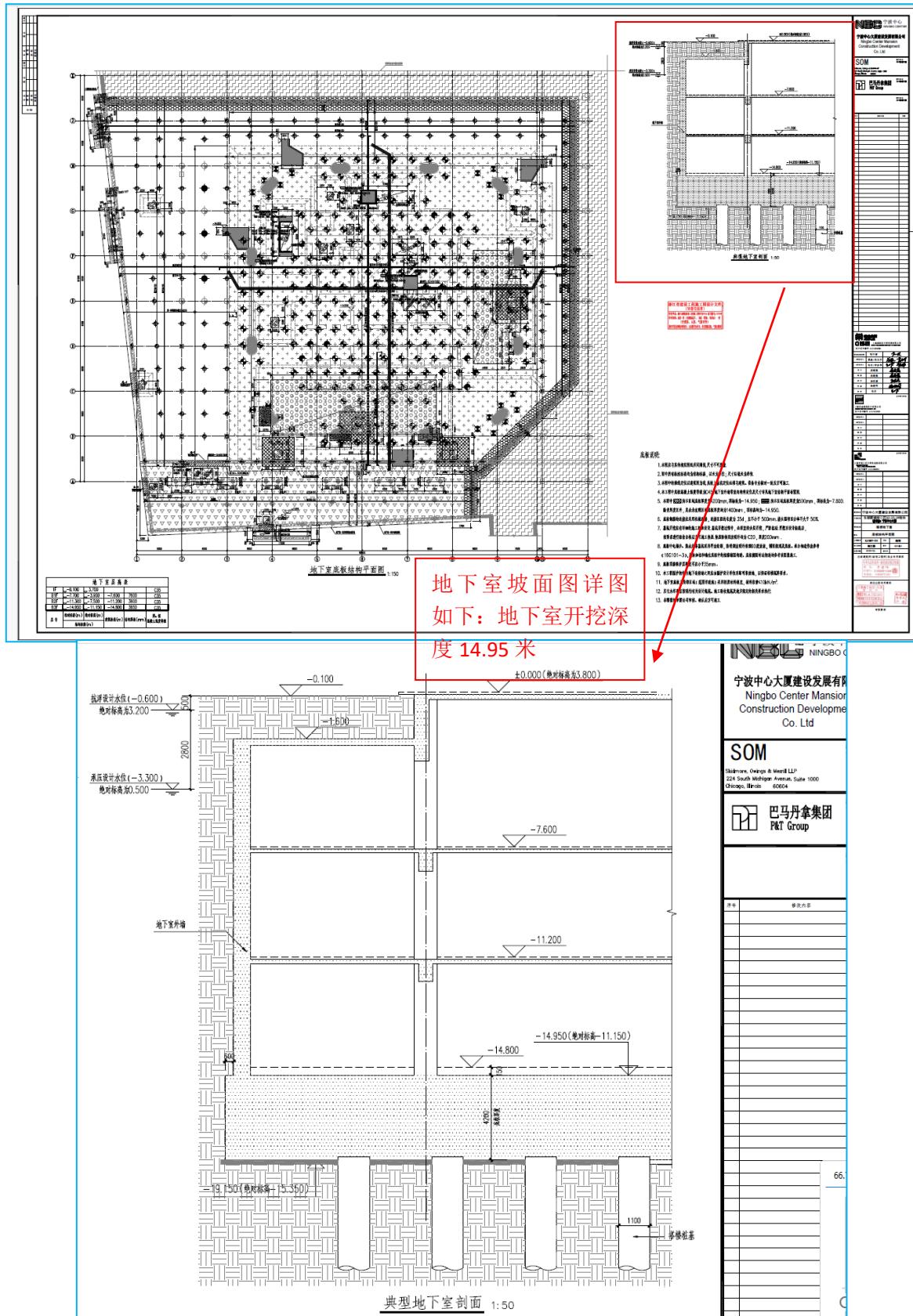
序号	姓名	年龄/性别	拟任岗位	学历	职称	资格	类似监理经验
1.	徐向东	47/男	总监理工程师	本科	高级工程师	国家注册监理工程师 (31001752) 国家注册一级建造师 (沪 131050801748)	上海嘉里中心，建筑高度 260 米 上海中心大厦，建筑高度 632 米 海口塔项目建筑高度 428 米
2.	薛平	37/男	测量监理	专科	工程师	上海市监理师证书 JS3101110974 测量证 150700119	上海国际航运服务中心
3.	俞仁国	51/男	材料见证员			见证员 16716	上海国际航运服务中心
4.	王玲	31/女	材料见证员	专科	助工	见证员 23807	上海中心大厦
5.	薛晓怡	23/女	资料员	本科	助工		星港国际中心
6.	吴弢	31/男	安全监理负责人	本科	工程师	上海监理师 JS3101410731 国家安全工程师 1509-2828-04-00682	上海中心大厦，建筑高度 632 米
7.	黄少东	29/男	安全监理员	本科	助工	上海监理师 JS3101511152 上海安全监理员 沪建安监 025134	星港国际中心
8.	傅宁	53/男	安全监理员	高中	助工	上海市监理师证书 JS3100910619 安全监理员 沪建安监 001927	日月光中心 上海国际航运服务中心
9.	于庆洋	31/男	土建专业负责人	本科	工程师	上海监理师 JS3101210304	上海中心大厦建筑高度 632 米
10.	罗来宗	51/男	土建监理工程师	专科	工程师	上海监理师 JS3101010613	上海中心大厦 海口塔项目
11.	郝飞	30/男	土建监理工程师	硕士	工程师	上海监理师 JS3101610086	徐家汇中心虹桥路地块
12.	朱伟杰	28/男	土建监理工程师	专科	助工	上海监理师	上海中心大厦

## 竣工资料

<p style="text-align: center;"><b>宁波市</b></p> <p style="text-align: center;"><b>房屋建筑工程竣工验收备案表</b></p> <p style="text-align: center;">宁波市住房和城乡建设局制 2019年1月</p> <p style="text-align: center;">备案机关意见： 宁波中心大厦建设发展有限公司东部新城核心区 A3-25-2#地块，经建设单位组织设计、施工、监理、勘察各方主体竣工验收，达成一致的质量评价意见符合相关要求。 准予备案</p> <p style="text-align: center;">2025年1月21日</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <tr> <td style="width: 15%;">备案机关 负责人</td> <td style="width: 15%; text-align: center;"></td> <td style="width: 15%;">备案经手人</td> <td style="width: 55%; text-align: center;">171026</td> </tr> </table> <p>附：项目工程明细表，共 1 页。</p>	备案机关 负责人		备案经手人	171026	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-bottom: 10px;"> <tr> <td style="width: 15%;">工程竣工验收备案表</td> <td style="width: 85%;">1、工程竣工验收备案表； 2、工程竣工验收报告； 3、法律规定应当由住房和城乡建设部门出具的消防验收合格意见或消防备案文件； 4、建设工程规划核实确认书； 5、施工单位签署的工程质量保修书； 6、住宅工程的《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》。</td> </tr> </table> <p style="text-align: center;">该工程的竣工验收备案文件已于2025年1月21日收讫。</p> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">     2025年1月21日   </div> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;"> <p style="margin: 0;">— 3 —</p> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; margin-top: 20px; width: 100%;"> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%;">建设单位全称</td> <td colspan="3">宁波中心大厦建设发展有限公司</td> </tr> <tr> <td>工程名称</td> <td colspan="3">东部新城核心区 A3-25-2#地块</td> </tr> <tr> <td>工程地点</td> <td colspan="3">宁穿路以北，和源路以东</td> </tr> <tr> <td>开工日期</td> <td>2019.1.10</td> <td>竣工验收日期</td> <td>2025.1.10</td> </tr> <tr> <td>基础类型</td> <td>桩基础</td> <td>层 数</td> <td>地上 80 层 地下 3 层</td> </tr> <tr> <td>结构类型</td> <td colspan="3">框架核心筒</td> </tr> <tr> <td>建筑面积 (M<sup>2</sup>)</td> <td>25415.03</td> <td>造价(万元)</td> <td>215398.50±993</td> </tr> <tr> <td>工程用途</td> <td colspan="3">公共建筑</td> </tr> <tr> <td>施工许可证号</td> <td colspan="3">330212201812280301</td> </tr> <tr> <td>勘察单位全称</td> <td>浙江省工程勘察设计院集团有限公司</td> <td>资质等级</td> <td>甲级</td> </tr> <tr> <td>设计单位全称</td> <td>上海建筑设计研究院有限公司</td> <td>资质等级</td> <td>甲级</td> </tr> <tr> <td>施工单位全称</td> <td>上海建工一建集团有限公司</td> <td>资质等级</td> <td>特级</td> </tr> <tr> <td>监理单位全称</td> <td>上海建工集团工程咨询有限公司</td> <td>资质等级</td> <td>甲级</td> </tr> <tr> <td>工程质量监督机构名称</td> <td colspan="3">宁波市鄞州区建设工程质量安全管理服务站</td> </tr> </table> </div> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">     — 1 —   </div>	工程竣工验收备案表	1、工程竣工验收备案表； 2、工程竣工验收报告； 3、法律规定应当由住房和城乡建设部门出具的消防验收合格意见或消防备案文件； 4、建设工程规划核实确认书； 5、施工单位签署的工程质量保修书； 6、住宅工程的《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》。	建设单位全称	宁波中心大厦建设发展有限公司			工程名称	东部新城核心区 A3-25-2#地块			工程地点	宁穿路以北，和源路以东			开工日期	2019.1.10	竣工验收日期	2025.1.10	基础类型	桩基础	层 数	地上 80 层 地下 3 层	结构类型	框架核心筒			建筑面积 (M <sup>2</sup> )	25415.03	造价(万元)	215398.50±993	工程用途	公共建筑			施工许可证号	330212201812280301			勘察单位全称	浙江省工程勘察设计院集团有限公司	资质等级	甲级	设计单位全称	上海建筑设计研究院有限公司	资质等级	甲级	施工单位全称	上海建工一建集团有限公司	资质等级	特级	监理单位全称	上海建工集团工程咨询有限公司	资质等级	甲级	工程质量监督机构名称	宁波市鄞州区建设工程质量安全管理服务站		
备案机关 负责人		备案经手人	171026																																																												
工程竣工验收备案表	1、工程竣工验收备案表； 2、工程竣工验收报告； 3、法律规定应当由住房和城乡建设部门出具的消防验收合格意见或消防备案文件； 4、建设工程规划核实确认书； 5、施工单位签署的工程质量保修书； 6、住宅工程的《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》。																																																														
建设单位全称	宁波中心大厦建设发展有限公司																																																														
工程名称	东部新城核心区 A3-25-2#地块																																																														
工程地点	宁穿路以北，和源路以东																																																														
开工日期	2019.1.10	竣工验收日期	2025.1.10																																																												
基础类型	桩基础	层 数	地上 80 层 地下 3 层																																																												
结构类型	框架核心筒																																																														
建筑面积 (M <sup>2</sup> )	25415.03	造价(万元)	215398.50±993																																																												
工程用途	公共建筑																																																														
施工许可证号	330212201812280301																																																														
勘察单位全称	浙江省工程勘察设计院集团有限公司	资质等级	甲级																																																												
设计单位全称	上海建筑设计研究院有限公司	资质等级	甲级																																																												
施工单位全称	上海建工一建集团有限公司	资质等级	特级																																																												
监理单位全称	上海建工集团工程咨询有限公司	资质等级	甲级																																																												
工程质量监督机构名称	宁波市鄞州区建设工程质量安全管理服务站																																																														

竣 工 验 收 意 见	勘察 单位	合格	 <small>33020510009778</small> <small>(公章)</small>
	设计 单位	单位 (项目) 负责人:  法定代表人:  2015 年 1 月 10 日	
	施工 单位	单位 (项目) 负责人:  法定代表人:  2015 年 1 月 10 日	
	监理 单位	单位 (项目) 负责人:  法定代表人:  2015 年 1 月 10 日	
	建设 单位	单位 (项目) 负责人:  法定代表人:  2015 年 1 月 10 日	

## 深基坑证明资料



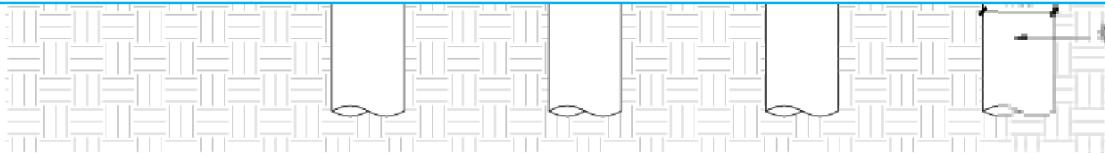
3. 本图中的轴线定位以建筑图为准,底板上基坑定位必须与建筑、设备专业核对一致后方可施工。
4. 本工程中底板混凝土强度等级为C45,地下室外墙等竖向构件定位及尺寸详见地下室结构平面布置图。
5. 本图中  所示区域底板厚度为4200mm,顶标高为-14.950;  所示区域底板厚度为500mm,顶标高为-7.800。除变厚度区外,其余未注明区域底板厚度均为1400mm,顶标高均为-14.950。
6. 底板钢筋的连接应采用机械连接,连接区段的长度为35d,且不小于500mm.接头面积百分率不大于50%。
7. 基坑开挖应有详细的施工组织设计.基坑开挖过程中,必须坚持分层开挖,严防扰动.开挖至设计标高后,按要求进行验收合格后方可施工垫层.垫层除特别注明外均为C20,厚度200mm。
8. 底板中电梯井、集水井等基坑采用平法绘制,除特别注明外按照60度放坡,制图规则及底板、承台构造作法参考《16G101-3》,其余如柱和墙在底板中的插筋锚固构造、底板侧面对边构造均参考该图集施工。
9. 底板顶筋保护层厚度不应小于35mm。
10. 本工程围护构件与地下连续墙之间应由围护设计单位采取可靠措施,以保证塔楼沉降要求。
11. 地下室底板上局部区域(范围详建筑)采用轻质材料填充,材料容重≤10kN/m<sup>3</sup>。
12. 其它未尽事宜按现行有关设计规范、施工验收规范及地方规定的相关要求执行。
13. 本图需经审图公司审核、确认后方可施工。

**备案名叫宁波中心,  
后更名为东部新城核  
心区 A3-25-2#地块**

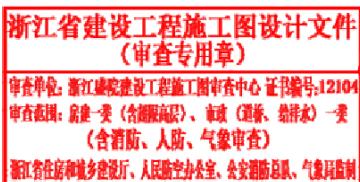
工作负责人	
设计	
制图	
校对	
审核	
审定	

建设单位	宁波中心大厦建设发展有限公司			
工程名称	东部新城核心区A3-25-2#地块 (备案名:宁波中心大厦)			
项目名称				
塔楼地下室				
图名				
底板结构平面图				
工程编号	SJ1807-121	专业 结构		
设计阶段	施工图	图号 G01修1		
出图日期	2020-06	版本号 1		
注册建筑师(结构工程师)执业专用章栏				
中华人民共和国一级注册结构工程师				
姓名: 李金玮				
注册号: 31010389-S-02020				
有效期: 至2020年12月				
单位出图专用章栏				
工程施工图设计出图 专用章				
资质证书号: A131003695				
有效期至2025年03月18日止				
上海市勘察设计行业协会统一监制				
审图章栏				



典型地下室剖面 1: 50



## 四库一平台查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

浙江省-宁波市-鄞州区

宁波市-鄞州区-东钱湖旅游度假区

项目地址：-

东部新城核心区A3-25-2地块项目

项目编号	3302121812290003	省级项目编号	3302121811010102
建设单位	宁波中心大厦建设发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA2AFJ732
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面積(平方米)	--	总投资(万元)	185587
立项级别	--	立项文号	--

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息 质量监督信息 安全监督信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级：C 省级施工许可证编号：330212201812280301 合同金额(万元)：19635 面积(平方米)：19511.7 发证日期：2018-12-28 施工许可证编号：3302121812290003-SX-001 查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

施工许可详情

项目名称	东部新城核心区A3-25-2地块项目		
工程名称	--		
施工许可证编号	3302121812290003-SX-001	省级施工许可证编号	330212201812280301
项目代码	--	项目编号	3302121812290003
建设用地规划许可证编号	地字第330212201805007号	建设工程规划许可证编号	建字第330212201805020号
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	--	数据等级	C
项目经理	卞大丰	所属单位	上海建工一建集团有限公司
总监理工程师	徐向东	所属单位	上海建科工程咨询有限公司
合同金额(万元)	19635	面积(平方米)	19511.7

C 330212201812280301 19635 19511.7 2018-12-28 3302121812290003-SX-001 查看

关闭

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

合同金额(万元)	19635	面积(平方米)	19511.7
长度(米)	--	跨距(米)	--
建设规模	--	发证日期	2018-12-28
记录登记时间	2018-12-27	数据来源	--

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	施工企业	上海建工一建集团有限公司	13240080-7	项目经理	卞大丰	310109*****52
2	监理企业	上海建科工程咨询有限公司	83315246-3	总监理工程师	徐向东	320828*****12
3	设计企业	上海建筑设计研究院有限公司	63156036-2	项目负责人	蔡森	310109*****17
4	设计企业	上海建筑设计研究院有限公司	63156036-2	暂无	--	--
5	勘察企业	浙江省工程勘察设计院有限公司	14405579-9	项目负责人	凌伟	510108*****13

关闭

C 330212201812280301 19635 19511.7 2018-12-28 3302121812290003-SX-001 查看

## 2.2.2 张江中区 58-01 地块项目

### 中标通知书

<div style="border: 1px solid #ccc; padding: 10px; margin-bottom: 10px;"> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid #ccc; padding: 2px; margin-right: 10px;">报建编号</div> <div style="border: 1px solid #ccc; padding: 2px; border-radius: 3px;">19ZJP0065 F01</div> <div style="margin-left: 10px;"></div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid #ccc; padding: 2px; margin-right: 10px;">发包方式</div> <div style="border: 1px solid #ccc; padding: 2px; border-radius: 3px;">公开招标</div> <div style="margin-left: 10px;"></div> </div> <p style="text-align: center;"><b>上海市建设工程监理中标通知书</b> (第二联：中标人)</p> <p>上海建科工程咨询有限公司 _____ :</p> <p>我单位 张江中区 58-01 地块项目 工程， 经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起 30 日内，来我单位签订书面合同。</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr> <td style="width: 10%;">建设地点</td> <td colspan="3">上海市浦东新区基地东至规划 58-03 地块西至规划 58-02 地块北至规划海科路</td> </tr> <tr> <td>建筑面</td> <td>31299.5 平方米</td> <td>建筑规模</td> <td>详见项目明细表</td> </tr> <tr> <td>本标段概算投资金额</td> <td>43940.99 万元</td> <td>监理费</td> <td>1408 万元</td> </tr> <tr> <td>监理周期</td> <td>3650 日历天</td> <td>监理阶段</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> 施工阶段 <input type="checkbox"/> 保修阶段</td> </tr> <tr> <td>总监情况</td> <td>姓名：沈康 注册专业：房屋建筑工程</td> <td>职称：高级工程师 注册号：31003575</td> <td></td> </tr> <tr> <td>备注</td> <td colspan="3"></td> </tr> </table> <p style="text-align: center;">招标人：（盖章）  法定代表人：（盖章）  年 月 日</p> <p style="text-align: center;">备注：1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。 上海市建设工程招标投标管理办公室 制 2017 版 </p> </div> <div style="width: 50%; vertical-align: top; padding: 10px;"> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid #ccc; padding: 2px; margin-right: 10px;">报建编号</div> <div style="border: 1px solid #ccc; padding: 2px; border-radius: 3px;">19ZJP0065 F01</div> <div style="margin-left: 10px;"></div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid #ccc; padding: 2px; margin-right: 10px;">发包方式</div> <div style="border: 1px solid #ccc; padding: 2px; border-radius: 3px;">公开招标</div> <div style="margin-left: 10px;"></div> </div> <p style="text-align: center;"><b>项目明细表</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th colspan="8">建筑工程项目</th> </tr> <tr> <th>建筑名称</th> <th>结构形式</th> <th>地上层数</th> <th>地下层数</th> <th>高度(米)</th> <th>栋数</th> <th>地上面积(平方米)</th> <th>地下面积(平方米)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1#办公楼</td> <td>SRC 柱钢梁框架-钢筋混凝土核心筒</td> <td>59</td> <td></td> <td>320</td> <td>1</td> <td>175511</td> <td></td> </tr> <tr> <td>2#文化楼</td> <td>SRC 柱钢梁框架-核心筒结构</td> <td>3</td> <td></td> <td>24</td> <td>1</td> <td>7013.5</td> <td></td> </tr> <tr> <td>3#商业楼</td> <td>SRC 柱钢梁框架-核心筒结构</td> <td>4</td> <td></td> <td>24</td> <td>1</td> <td>16652</td> <td></td> </tr> <tr> <td>4#酒店塔楼</td> <td>方钢管混 凝土柱钢 梁框架-钢 筋混凝土 核心筒结 构</td> <td>25</td> <td></td> <td>100</td> <td>1</td> <td>29258</td> <td></td> </tr> <tr> <td>地下室</td> <td>框架-核 心筒</td> <td>4</td> <td></td> <td></td> <td>0</td> <td>84500</td> <td></td> </tr> <tr> <td>总计</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>4</td> <td>228434. 5</td> <td>84500</td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: center;"><b>桩基工程项目</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr> <td>桩基规模(根数)</td> <td>备注</td> </tr> <tr> <td>Y21. 钻孔灌注桩(大直径超长桩型)、桩身直径1000mm、桩长66m、抗压桩</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Y22. 钻孔灌注桩(普通桩型)、桩身直径700mm、桩长35m、抗压桩</td> <td></td> </tr> </table> <p style="text-align: center;">招标人：（盖章）  法定代表人：（盖章）  年 月 日</p> <p style="text-align: center;">备注：1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。 上海市建设工程招标投标管理办公室 制 2017 版 </p> </div>	建设地点	上海市浦东新区基地东至规划 58-03 地块西至规划 58-02 地块北至规划海科路			建筑面	31299.5 平方米	建筑规模	详见项目明细表	本标段概算投资金额	43940.99 万元	监理费	1408 万元	监理周期	3650 日历天	监理阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 施工阶段 <input type="checkbox"/> 保修阶段	总监情况	姓名：沈康 注册专业：房屋建筑工程	职称：高级工程师 注册号：31003575		备注				建筑工程项目								建筑名称	结构形式	地上层数	地下层数	高度(米)	栋数	地上面积(平方米)	地下面积(平方米)	1#办公楼	SRC 柱钢梁框架-钢筋混凝土核心筒	59		320	1	175511		2#文化楼	SRC 柱钢梁框架-核心筒结构	3		24	1	7013.5		3#商业楼	SRC 柱钢梁框架-核心筒结构	4		24	1	16652		4#酒店塔楼	方钢管混 凝土柱钢 梁框架-钢 筋混凝土 核心筒结 构	25		100	1	29258		地下室	框架-核 心筒	4			0	84500		总计					4	228434. 5	84500	桩基规模(根数)	备注	Y21. 钻孔灌注桩(大直径超长桩型)、桩身直径1000mm、桩长66m、抗压桩		Y22. 钻孔灌注桩(普通桩型)、桩身直径700mm、桩长35m、抗压桩	
建设地点	上海市浦东新区基地东至规划 58-03 地块西至规划 58-02 地块北至规划海科路																																																																																													
建筑面	31299.5 平方米	建筑规模	详见项目明细表																																																																																											
本标段概算投资金额	43940.99 万元	监理费	1408 万元																																																																																											
监理周期	3650 日历天	监理阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 施工阶段 <input type="checkbox"/> 保修阶段																																																																																											
总监情况	姓名：沈康 注册专业：房屋建筑工程	职称：高级工程师 注册号：31003575																																																																																												
备注																																																																																														
建筑工程项目																																																																																														
建筑名称	结构形式	地上层数	地下层数	高度(米)	栋数	地上面积(平方米)	地下面积(平方米)																																																																																							
1#办公楼	SRC 柱钢梁框架-钢筋混凝土核心筒	59		320	1	175511																																																																																								
2#文化楼	SRC 柱钢梁框架-核心筒结构	3		24	1	7013.5																																																																																								
3#商业楼	SRC 柱钢梁框架-核心筒结构	4		24	1	16652																																																																																								
4#酒店塔楼	方钢管混 凝土柱钢 梁框架-钢 筋混凝土 核心筒结 构	25		100	1	29258																																																																																								
地下室	框架-核 心筒	4			0	84500																																																																																								
总计					4	228434. 5	84500																																																																																							
桩基规模(根数)	备注																																																																																													
Y21. 钻孔灌注桩(大直径超长桩型)、桩身直径1000mm、桩长66m、抗压桩																																																																																														
Y22. 钻孔灌注桩(普通桩型)、桩身直径700mm、桩长35m、抗压桩																																																																																														

<div style="border: 1px solid #ccc; padding: 10px; margin-bottom: 10px;"> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid #ccc; padding: 2px; margin-right: 10px;">报建编号</div> <div style="border: 1px solid #ccc; padding: 2px; border-radius: 3px;">19ZJP0065 F01</div> <div style="margin-left: 10px;"></div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid #ccc; padding: 2px; margin-right: 10px;">发包方式</div> <div style="border: 1px solid #ccc; padding: 2px; border-radius: 3px;">公开招标</div> <div style="margin-left: 10px;"></div> </div> <p style="text-align: center;"><b>桩基工程项目</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr> <td>桩基规模(根数)</td> <td>备注</td> </tr> <tr> <td>Y23. 钻孔灌注桩(普通桩型)、桩身直径650mm、桩长32~40m、抗压兼扶壁桩</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Y24. 钻孔灌注桩(普通桩型)、桩身直径650mm、桩长32~40m、抗压兼扶壁桩</td> <td></td> </tr> </table> <p style="text-align: center;">招标人：（盖章）  法定代表人：（盖章）  年 月 日</p> <p style="text-align: center;">备注：1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。 上海市建设工程招标投标管理办公室 制 2017 版 </p> </div>	桩基规模(根数)	备注	Y23. 钻孔灌注桩(普通桩型)、桩身直径650mm、桩长32~40m、抗压兼扶壁桩		Y24. 钻孔灌注桩(普通桩型)、桩身直径650mm、桩长32~40m、抗压兼扶壁桩	
桩基规模(根数)	备注					
Y23. 钻孔灌注桩(普通桩型)、桩身直径650mm、桩长32~40m、抗压兼扶壁桩						
Y24. 钻孔灌注桩(普通桩型)、桩身直径650mm、桩长32~40m、抗压兼扶壁桩						

## 合同关键页

<p>合同编号：</p> <p><b>建设工程委托监理合同</b></p> <p>房建类 (2018年修订版)</p> <p>工程名称：张江中区 58-01 地块项目</p> <p>委托人：上海灏集张新建设发展有限公司</p> <p>监理人：上海建科工程咨询有限公司</p> <p>签订地点：上海浦东张江</p> <p>1 / 41</p>	<p><b>张江中区 58-01 地块项目建设工程</b> <b>委托监理合同</b></p> <p>委托人（全称）：上海灏集张新建设发展有限公司（以下简称甲方） 监理人（全称）：上海建科工程咨询有限公司（以下简称乙方）</p> <p>根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就张江中区 58-01 地块项目建设工程 委托监理及相关服务事项协商一致，签订本合同，以资共同遵守。</p> <p><b>一、工程概况</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>1、工程名称：张江中区 58-01 地块项目建设工程。</li><li>2、工程地点：上海市浦东新区（东至规划 58-03 地块，西至规划卓丽路，南至规划 58-02 地块，北至规划海科路）。</li><li>3、工程规模：总建筑面积约 312934.5m<sup>2</sup>，其中地上建筑面积约 228434.5m<sup>2</sup>，地下建筑面积约 84500m<sup>2</sup>。</li><li>4、工程总投资/建安造价：概算总投资 439404.99 万元。</li></ul> <p><b>二、词语定义</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>1、“工程”是指按照本合同约定实施监理与相关服务的建设工程。</li><li>2、“委托人”是指承担直接投资责任和委托监理与相关服务的一方，以及其合法继承人或受让人。</li><li>3、“监理人”是指承担监理服务业务和责任的一方及其合法继承人。</li><li>4、“承包人”是指在工程范围内与委托人签订勘察、设计、施工等有关合同的当事人及其合法继承人。</li><li>5、“一方”是指委托人或监理人；“双方”是指委托人和监理人；“第三方”是指除委托人和监理人以外的有关方。</li></ul> <p>3 / 41</p>
<p>6、“总监理工程师”是指由监理人的法定代表人书面授权，全面负责履行本合同并主持项目监理人工作的注册监理工程师。</p> <p>7、“相关服务”是指监理人受委托人的委托，按照本合同约定，在勘察、设计和保修等阶段提供的服务活动。</p> <p>8、“正常工作”是指本合同订立时双方约定的监理人的工作。</p> <p>9、“附加工作”是指本合同约定的正常工作以外监理人的工作。</p> <p>10、“项目监理人”是指监理人派驻工程负责履行本合同的组织机构。</p> <p>11、“酬金”是指监理人履行本合同义务，委托人按照本合同约定给付监理人的金额。</p> <p>12、“正常工作酬金”是指监理人完成正常工作，委托人应给付监理人并在合同中载明的签约酬金金额。</p> <p>13、“附加工作酬金”是指监理人完成附加工作，委托人应给付监理人的金额。</p> <p>14、“书面形式”是指合同书、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）等可以有形地表现所载内容的形式。</p> <p>15、“天”是指第一天零时至第二天零时的时间。</p> <p>16、“月”是指按公历从一个月中任何一天开始的一个公历月时间。</p> <p>17、“不可抗力”是指委托人和监理人在订立合同时无法控制和不可预见的事件，但不包括双方的违约或疏忽。这些事件包括但不限于战争、动乱、瘟疫、空中飞行物体坠落、政府规范性文件、政府行为，或非甲方、乙方责任造成的爆炸、火灾和公共卫生等突发事件，或暴风、暴雨、暴雪、洪水和地震等自然灾害以及其他双方一致认为属于不可抗力的事件。</p> <p>18、“同意、批准”是指除本合同明确由发包人和监理人书面同意和书面批准外，本合同所述发包人和监理人同意和批准均为书面同意和书面批准。</p> <p><b>三、施工监理服务期</b></p> <p>监理服务期限自监理合同签订之日起开始，直至工程建设项目完成、取得《建筑工程综合竣工验收合格通知书》，且建设工程项目保修期期满为止。本工程质量保修期 5 年。</p> <p>4 / 41</p>	<p>1、工程建设阶段服务期：根据项目工期暂定为 1825 日历天，期满后监理人再提供 6 个月的免费顺延服务期，超过免费顺延服务期后的监理服务费双方可另行协商确定。</p> <p>2、质量保修阶段服务期：监理服务期限与工程质量保修期一致（工程质量保修期为 5 年），质量保修期乙方应配合甲方组织质量维修工作，委派监理人员到现场监督维修。</p> <p>质量保修期开始计算时间：自本工程《建筑工程综合竣工验收合格通知书》上载明的签发日期起开始计算。</p> <p>质量保修期限：自本工程《建筑工程综合竣工验收合格通知书》上载明的签发日期起至本工程全部保修义务完成之日止。</p> <p><b>四、施工监理服务内容</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>1、依照法律法规、工程建设标准、勘察设计文件及相关合同，在工程施工阶段及工程质量保修期内对建设工程质量、进度、造价等进行控制；对合同、档案信息进行收集整理和管理，并在竣工档案整理编制期间完成竣工图审核和竣工档案验收工作；服务期内组织和协调工程建设相关方的关系；对施工单位的安全生产、文明施工和环境保护等进行全方位、全过程的督促管理；监理平行检测以及其他委托人要求的内容。</li><li>2、自施工开始至项目通过竣工验收期间，监理人委派的总监理工程师及项目监理班子成员须常驻施工现场。</li><li>3、监理人协助进行建设工程项目移交、工程结算等服务工作。</li><li>4、监理人在保修期内的组织质量维修工作，委派监理人员到现场监督维修。</li></ul> <p><b>五、监理工作目标要求</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>1、质量控制目标：质量达到国家及上海市相关部门规定的合格标准，一次验收合格率 100%且符合上海市建筑工程综合竣工验收的相关要求。</li></ul> <p>本项目要求办公塔楼获得“上海市建设工程白玉兰奖”和“中国建设工程鲁班奖”。本项目要求办公塔楼获得美国 LEED CS 金级认证（含预认证）、本项目要求获得中国绿色建筑二星设计评价标识和运行二星。</p> <p>5 / 41</p>



## 总监变更单


**上海市住房和城乡建设管理委员会**  
 上海城市精神：海纳百川、追求卓越、开明睿智、大气谦和
 用户名：上海建科工程咨询有限公司 安全退出

用户管理
项目负责人变更申请单

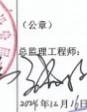
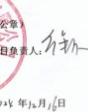
合同项目名称	张江中区58-01地块项目
标段编号	19ZJP0065
标段号	F01
项目负责人	沈康
证件类型	身份证
证件号	310107197401053212
单位名称	上海建科工程咨询有限公司
变更后的项目负责人信息	
单位名称	上海建科工程咨询有限公司
姓名	张明华
证件类型	身份证
证件号	310110198402262079
项目负责人工程质量安全终身责任承诺书	
法定代表人授权书	<a href="#">查看授权书</a>
变更原因	其他
原因备注	工作调整
<small>【上海建科工程咨询有限公司】: 签名串 (V5eCX73rjQ3C7WjC57t0p/913e88ETP477utscf9s4iDMSvclW0z365xrvfj21qb0x01/01/01A710mBQrcufdrJ11r980x4uyron+e8[C1c1af1w]3F9d9p44532p0TM4riuTnemk3Dw07gj/84j0Mq6f8o3g9pWof3xsar58h07Q7gC00T1880muvf72H73s6S0Pf0N9R9h0uB235861p1f1dL53033x1s;jj5xLM2grt2D0VB/faxz7vXupjMgxE0x3mafDct+Mf5phqrg5jE/C869fB0P12hGbfz3P4nfrax1b8uUSC0kTj1lV140693Lw=)</small> <small>【上海建科工程咨询有限公司】: 签名串 (f1ca29391p1cv0LJ2thNBD01aV/2HjCTs9g2T3SmV23baeP1L0g9g8V+Vp0LilLx+7yaReoCNGR8V5j2+Hm00c0c0s0485f7cW7tsRHeboff5fV11mzT8r+Yop6p8f78C0L3P6p6r6f1g1WfJf5u747ryys04f595eal73JP1DtahBT4wVp0tnQ01A/110ovPznn/95h9fX4Tmvsra4f32e/32e/322efXwvxi/SnVyh7Qc2/CvrtIB95aCcs0haxC1m5mxueqjJ7x8QWh+7YtPzH0vfSAVjDDJ0uFw0FaQsXakx/1VpE2e+jE2001HgTzQ==)</small>	

关闭

31 19ZJP0065
F01 张江中区58-01地块项目 W2020030134480 上海建科工程咨询有限公司
沈康
张明华
2020-07-20
已完成


## 竣工资料

表H. 0. 1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	宝安区58-01地块项目1号办公			结构类型	钢混结构	层数/建筑面积	地上59 / 174510 m <sup>2</sup>
施工单位	上海建工一建集团有限公司			技术负责人	朱毅敏	开工日期	2013年3月8日
项目负责人	蒲洋			项目技术负责人	吴鹏	完工日期	2014年1月16日
序号	项目	验收记录				验收结论	
1	分部工程验收	共 9 分部, 经查符合设计及标准规定				合格	
2	质量控制资料核查	共 53 项, 经核查符合规定				合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 36 项, 符合规定 36 项 共抽查 11 项, 符合规定 11 项 经返工处理符合规定 0 项				合格	
4	观感质量验收	共抽查 28 项, 达到“好”和“一般”的 28 项, 经返修处理符合要求的 0 项				合格	
综合验收结论							
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	合格	
项目负责人:  2014年1月16日		项目负责人:  2014年1月16日	项目负责人:  2014年1月16日	项目负责人:  2014年1月16日	项目负责人:  2014年1月16日	合格	

 注: 单位工程验收时, 验收签字人须由项目负责人代为书面授权。  
 2014年1月16日  
 项目负责人:  2014年1月16日  
 项目负责人:  2014年1月16日

表H. 0. 1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	宝安区58-01地块项目2号文化			结构类型	钢混结构	层数/建筑面积	地上3 层 / 6866m <sup>2</sup>
施工单位	上海建工一建集团有限公司			技术负责人	朱毅敏	开工日期	2013年3月8日
项目负责人	蒲洋			项目技术负责人	吴鹏	完工日期	2014年1月16日
序号	项目	验收记录				验收结论	
1	分部工程验收	共 9 分部, 经查符合设计及标准规定				合格	
2	质量控制资料核查	共 53 项, 经核查符合规定				合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 36 项, 符合规定 36 项 共抽查 11 项, 符合规定 11 项 经返工处理符合规定 0 项				合格	
4	观感质量验收	共抽查 2 项, 达到“好”和“一般”的 28 项, 经返修处理符合要求的 0 项				合格	
综合验收结论							
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	合格	
项目负责人:  2014年1月16日		项目负责人:  2014年1月16日	项目负责人:  2014年1月16日	项目负责人:  2014年1月16日	项目负责人:  2014年1月16日	合格	

 注: 单位工程验收时, 验收签字人须由项目负责人代为书面授权。  
 2014年1月16日  
 项目负责人:  2014年1月16日  
 项目负责人:  2014年1月16日

表H. 0. 1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	宝安区58-01地块项目3号商			结构类型	钢混结构	层数/建筑面积	地上4 / 15960 m <sup>2</sup>
施工单位	上海建工一建集团有限公司			技术负责人	朱毅敏	开工日期	2013年3月8日
项目负责人	蒲洋			项目技术负责人	吴鹏	完工日期	2014年1月16日
序号	项目	验收记录				验收结论	
1	分部工程验收	共 9 分部, 经查符合设计及标准规定				合格	
2	质量控制资料核查	共 53 项, 经核查符合规定				合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 36 项, 符合规定 36 项 共抽查 11 项, 符合规定 11 项 经返工处理符合规定 0 项				合格	
4	观感质量验收	共抽查 28 项, 达到“好”和“一般”的 28 项, 经返修处理符合要求的 0 项				合格	
综合验收结论							
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	合格	
项目负责人:  2014年1月16日		项目负责人:  2014年1月16日	项目负责人:  2014年1月16日	项目负责人:  2014年1月16日	项目负责人:  2014年1月16日	合格	

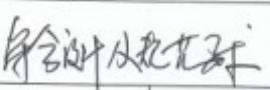
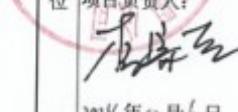
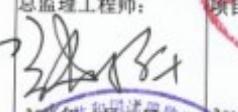
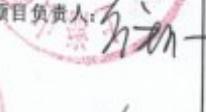
 注: 单位工程验收时, 验收签字人须由项目负责人代为书面授权。  
 2014年1月16日  
 项目负责人:  2014年1月16日  
 项目负责人:  2014年1月16日

表H. 0. 1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	宝安区58-01地块项目4号酒			结构类型	钢混结构	层数/建筑面积	地上25 / 29371 m <sup>2</sup>
施工单位	上海建工一建集团有限公司			技术负责人	朱毅敏	开工日期	2013年3月8日
项目负责人	蒲洋			项目技术负责人	吴鹏	完工日期	2014年1月16日
序号	项目	验收记录				验收结论	
1	分部工程验收	共 9 分部, 经查符合设计及标准规定				合格	
2	质量控制资料核查	共 53 项, 经核查符合规定				合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 36 项, 符合规定 36 项 共抽查 11 项, 符合规定 11 项 经返工处理符合规定 0 项				合格	
4	观感质量验收	共抽查 28 项, 达到“好”和“一般”的 28 项, 经返修处理符合要求的 0 项				合格	
综合验收结论							
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	合格	
项目负责人:  2014年1月16日		项目负责人:  2014年1月16日	项目负责人:  2014年1月16日	项目负责人:  2014年1月16日	项目负责人:  2014年1月16日	合格	

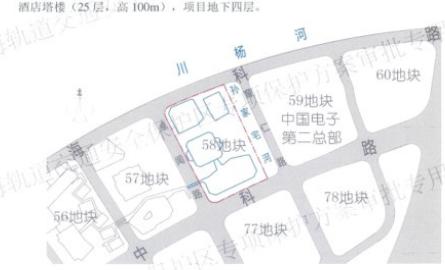
 注: 单位工程验收时, 验收签字人须由项目负责人代为书面授权。  
 2014年1月16日  
 项目负责人:  2014年1月16日  
 项目负责人:  2014年1月16日

**表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录**

工程名称	张江中区58-01地块项目5号地下室		结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地下4层 / 77612 m <sup>2</sup>
施工单位	上海建工一建集团有限公司		技术负责人	朱毅敏	开工日期	2014年8月10日
项目负责人	蒲洋		项目技术负责人	吴鹏	完工日期	2014年12月16日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 8 分部, 经查符合设计及标准规定 8 分部				
2	质量控制资料核查	共 52 项, 经核查符合规定 52 项				
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 36 项, 符合规定 36 项 共抽查 11 项, 符合规定 11 项 经返工处理符合规定 0 项				
4	观感质量验收	共抽查 27 项, 达到“好”和“一般”的 27 项, 经返修处理符合要求的 0 项				
综合验收结论   						
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)	
项目负责人: 	总监理工程师: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 		
2014年12月16日	2014年12月16日	2014年12月16日	2014年12月16日	2014年12月16日		

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

## 深基坑证明资料

<p><b>轨道交通专项保护方案</b>  <b>(张江中区 58-01 地块项目)</b></p> <p>工程名称: <b>张江中区 58-01 地块项目</b>    文件名称: <b>轨道交通专项保护方案</b></p> <p>建设单位: 上海浦东张新建设发展有限公司    二〇〇九年六月</p>	<p><b>上篇 轨道交通专项施工信息概况</b></p> <p><b>目录</b></p> <p>一、项目信息    1.1 项目名称 ..... 1    1.2 建设单位 ..... 1    1.3 报审内容 ..... 1    1.4 轨道交通信息 ..... 1    二、工程概况 ..... 1    2.1 基坑 ..... 1    2.1.1 工程概况 ..... 1    2.1.2 环境保护等级 ..... 2    2.1.3 相对位置关系 ..... 2    2.1.4 地下室防水 ..... 4    2.1.5 建筑物基础 ..... 4    2.1.6 分区施工和工程进度要求 ..... 4    2.1.7 基坑围护结构 ..... 6    2.1.8 支撑体系 (技术审查意见第 10 条) ..... 7    2.1.9 降水降压 ..... 8</p> <p>三、轨道交通专项保护方案</p> <p>3.1 轨道交通保护标准 ..... 8    3.2 施工顺序和钎探支撑 (基坑) ..... 9    3.3 结构喷锚施工 ..... 11    3.4 中隔墙拆除施工 ..... 11    3.5 周边地块互相叠加影响 ..... 11    3.6 合理规划车辆出行路线 ..... 11    3.7 安全预案 ..... 12    3.7.1 基坑漏水流砂/基坑底承压水突涌/基坑滑坡、塌方/基坑围护结构位移过大 ..... 12</p>
<p>3.7.2 隧道出现严重病害 ..... 13    3.7.3 应急准备和程序 ..... 13    3.7.4 应急反应组织管理机构构成 ..... 13    3.7.5 基坑应急措施 ..... 14    3.7.6 应急恢复及处理 ..... 16    3.8 信息化施工 ..... 17    3.8.1 监测工作范围 ..... 17    3.8.2 监测点的布置原则 ..... 17    3.8.3 监测点布设数量汇总表 ..... 19    3.8 其他注意事项 (技术审查意见第 18、22、23、24) ..... 20    3.9 基坑围护、加固、桩基施工 ..... 20    3.10 基坑降水 ..... 23    3.10.1 降水设计 ..... 23    3.10.2 观测井设计 ..... 24    3.10.3 降水施工组织 ..... 24    3.10.4 降水施工组织 ..... 24    3.11 轨道交通保护措施 ..... 24</p>	<p><b>上篇 轨道交通专项施工信息概况</b></p> <p><b>目录</b></p> <p>一、项目信息    1.1 项目名称    张江中区 58-01 地块项目。    1.2 建设单位    上海浦东张新建设发展有限公司。    1.3 报审内容    报审内容主要施工内容为基坑、桩基。    1.4 轨道交通信息    项目临近轨道交通 13 号线“学林路站~张江路站”区间。</p> <p>二、工程概况</p> <p>2.1 基坑</p> <p>2.1.1 工程概况</p> <p>张江中区 58-01 地块项目位于上海浦东新区, 规划卓丽路以东、海科路以南、育仁路以西、中科路以北。项目总用地面积 24770.5 m<sup>2</sup>, 项目工程主要为 1# 办公塔楼 (59 层, 高 320m)、2# 文化中心 (3 层, 高 24m)、3# 商业楼 (4 层, 高 24m)、4# 酒店塔楼 (25 层, 高 100m), 项目地下四层。</p>  <p>图 2-1 项目地理位置图</p>

张江中区 58-01 地块项目

轨道交通专项保护方案

2.1.2 环境保护等级

**技术审查意见第 2 条：**基坑邻近地铁侧的环境保护等级为一级，建设施工单位应根据建科委技委的专家技术评审意见和本意见深化施工组织设计，另报上海申通地铁集团有限公司同意。

2.1.3 相对位置关系

**技术审查意见第 3 条：**1#办公塔楼建筑外轮廓线与区间隧道结构外边线最小净距约 78m，3#商业建筑与区间隧道结构外边线最小净距约 15m，塔楼 2#、4#远离安全保护区。地下二层、四层结构外边线与区间隧道结构外边线最小净距分别约 20m、50m。基坑边线平行地铁延长距离约 102m。本项目基坑开挖面积约 2000 m<sup>2</sup>，地下四层区域开挖深度约 20.9~22.9m，地下二层区域开挖深度约 12.5m。本区域隧道顶覆土厚度约 15.2~16.2m。精确的相对距离和挖深须标图确认并经现场监护人员复核确认。

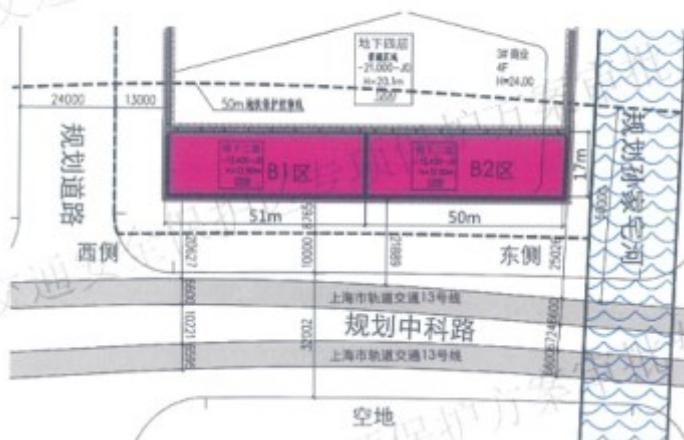


图 2-2 地铁 13 号线与基坑位置关系简图

## 四库一平台查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

90% — + 重置

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

张江中区58-01地块项目

上海市-上海市-上海市

项目编号: 3100002001200910 省级项目编号: 编号: 19ZJP00650065  
 建设单位: 上海源集张新建发展有限公司 建设单位统一社会信用代码: MA1K4D2K-0  
 项目分类: 房屋建筑工程 建设性质: 新建  
 总面积(平方米): 315000 总投资(万元): 490000  
 立项级别: 省级 立项文号: 310115MA1K4D2K020191D2202001 项目地址: --

上海市-上海市-上海市

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级: 7 中标单位: 招标类型: 招标方式: 中标日期: 中标金额(万元): 中标通知书编号: 省级中标通知书编号: 详情

一个 华东建筑设计研究院有限公司 设计 公开招标 2019-12-27 3180.5 安捷伦号 3100002001200910-BA-001 编号: 19ZJP0065B01 查看

一个 上海建工一建集团有限公司 施工 公开招标 2020-03-17 322215.89 安捷伦号 3100002001200910-BD-001 编号: 19ZJP0065C01 查看

一个 上海建科工程咨询有限公司 监理 公开招标 2020-03-20 1408 3100002001200910-BE-001 型号: 19ZJP0065F01 查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

施工许可详情

项目名称: 张江中区58-01地块项目  
 工程名称: 张江中区58-01地块项目  
 施工许可证编号: 3100002001200910-SX-001 资质施工许可证编号: 编号: 19ZJP0065D0065  
 项目代码: 2019-310115-70-03-008025 项目编号: 3100002001200910  
 建设用地规划许可证编号: -- 建设工程规划许可证编号: --  
 中标通知书编号: -- 施工图审查合格书编号: --  
 合同工期(天): 1825 数据等级: 一个  
 项目经理: 蔡文强 所属单位: 上海建工一建集团有限公司  
 总监理工程师: 张明华 所属单位: 上海建科工程咨询有限公司  
 合同金额(万元): 322215.89 面积(平方米): 304562.06

编号: 19ZJP0065D0065  
 2 322215.89 304562.06 2020-07-31 3100002001200910-SX-001 查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	设计企业	华东建筑设计研究院有限公司	91310101132238264H	项目负责人	党杰	310110*****10
2	施工企业	上海建工一建集团有限公司	913101151324008074	项目经理	蔡文强	310110*****44
3	监理企业	上海建科工程咨询有限公司	913102308331524636	总监理工程师	张明华	310110*****79
4	勘察企业	上海山南勘测设计有限公司	91310116751891422P	项目负责人	徐四一	320104*****37

长度(米): -- 跨度(米): --  
 建设规模: -- 发证日期: 2020-07-31  
 记录登记时间: 2020-07-31 数据来源: --

编号: 19ZJP0065D0065  
 2 322215.89 304562.06 2020-07-31 3100002001200910-SX-001 查看

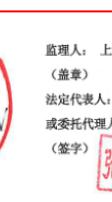
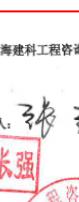
## 2.2.3 机场东区国际转运一号货站项目工程监理

### 中标通知书



## 合同封面

<p>深机监合字 (2022)016 归档 机场东区国际转运一号 归档 一号货站工程</p> <p><b>机场东区国际转运一号货站项目工程监理 合同</b></p> <p>工程名称: <u>机场东区国际转运一号货站项目工程监理</u> 工程地点: <u>宝安国际机场机场四道</u> 委托人: <u>深圳市机场股份有限公司</u> 监理人: <u>上海建科工程咨询有限公司</u> 签订日期: <u>2022 年 04 月 07 日</u></p>	<p><b>第一部分 协议书</b></p> <p>委托人: <u>深圳市机场股份有限公司</u> (以下或称“甲方”) 通讯地址: 深圳市宝安区宝安机场 T3 商务配套写字楼 A 栋 传真: _____ 联系人: _____ 联系电话: 27776998 电子邮箱: _____</p> <p>监理人: <u>上海建科工程咨询有限公司</u> (以下或称“乙方”) 通讯地址: 上海市徐汇区宛平南路 75 号 1 号楼 2301 室 传真: 021-64687013 联系人: 陈跃华 联系电话: 021-64686906 电子邮箱: 896881551@qq.com</p> <p style="text-align: right;">刘伟华</p>
<p>根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程(或称“本工程”)委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。</p> <p><b>一、工程概况</b></p> <p>1.1 工程名称: <u>机场东区国际转运一号货站项目监理</u> 1.2 工程地点: <u>宝安国际机场机场四道</u> 1.3 工程规模: 项目位于机场四道南侧, 西侧为停机坪。建设用地面积暂定为 27782.99 m<sup>2</sup>。项目由一栋多层综合型物流建筑及一个海关卡口组成, 总建筑面积 60942.81 m<sup>2</sup>, 地上 5 层, 地下 1 层, 建筑总高度 28.4m, 消防高度 23.90m, 海拔高度 32.3m。 1.4 工程类别: <u>房屋建筑工程</u> 工程等级: <u>二级</u> 1.5 投资性质: <u>股份</u> 1.6 工程概算总投资额: <u>20942.46 万元</u></p> <p>招标部分工程中作为监理服务费计费基数的概算投资额: 20942.46 万元 (投资额明细和计算方式详见附件 <u>1</u>)</p> <p>1.7. 其它: <u> </u></p> <p><b>二、词语含义</b></p> <p>协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。</p> <p><b>三、组成本合同的文件</b></p> <p>组成本合同的文件及优先解释顺序如下:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. 本合同签订后双方新签订的补充协议;</li><li>2. 本合同第一部分的协议书;</li><li>3. 中标通知书及其附件;</li><li>4. 本合同第四部分的补充条款;</li><li>5. 本合同第三部分的专用条款;</li><li>6. 本合同第二部分的通用条款;</li><li>7. 本合同附录;</li><li>8. 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;</li></ol> <p style="text-align: right;">刘伟华</p>	<p>9. 投标文件(包括乙方在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经甲方同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)</p> <p>10. 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;</p> <p>11. 图纸和技术规格书;</p> <p>12. 已标价工程量清单;</p> <p>13. 双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。</p> <p>注: 相关文件的标的、价款、质量、履行期限等主要条款的约定都不得违背招投文件。</p> <p><b>四、工程监理范围</b></p> <p>本项目的监理范围包括但不限于以下内容:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) 地基与基础(基础、基坑支护、土石方)、主体结构工程、通风与空调、装饰装修、给排水、电气工程、智能建筑、屋面及防水工程、消防工程、电梯、建筑节能、室外工程、BIM 系统等的施工阶段、验收阶段、质保/保修阶段的监理。</li><li>2) 水土保持设施工程的施工、验收、保修监理。</li><li>3) 白蚁防治工程的施工、验收、保修监理。</li><li>4) 工程控制测量、第三方监测等组织协调, 配合工程保险理赔。</li><li>5) 施工与设计等接口工作的组织协调。</li><li>6) 土建等工程施工与设备安装等所有接口工作的组织协调。</li><li>7) 负责对业主另行委托的单位进行协调和管理。</li></ol> <p><b>五、监理服务阶段</b></p> <p>经双方协商, 委托人委托监理人对本工程在施工质量、建设工期、建设资金使用和安全文明施工等方面, 代表委托人实施监督与管理。对本工程下列阶段实行监理:</p> <p><input type="checkbox"/> 建设前期阶段 <input type="checkbox"/> 设计阶段 <input type="checkbox"/> 施工准备阶段 <input type="checkbox"/> 施工阶段 <input type="checkbox"/> 保修阶段</p> <p><b>六、项目负责人(总监理工程师)</b></p> <p>项目负责人(总监理工程师)姓名: <u>陈跃华</u>, 身份证号码: <u>430204196702061013</u>, 注册号: <u>31004147</u>.</p> <p style="text-align: right;">刘伟华</p>

<p><b>七、价款和付款方式</b></p> <p>7.1 监理价款：</p> <p>7.1.1 工程施工总承包监理费为 <u>3386880</u> 元，即签约合同价为人民币叁佰叁拾捌万陆仟捌佰捌拾元，其中，不含增值税价为 3195169.81 元，增值税额为 191710.19 元。</p> <p>7.1.2 本项目监理费包括基本监理费和绩效监理费。</p> <p>1) 基本监理费为监理费的 80%。</p> <p>2) 绩效监理费为监理费的 20%。其中：监理费的 15%为监理人绩效监理费，监理费的 5%为现场监理人员绩效监理费。</p> <p>7.1.3 本合同增值税额按照中标日适用的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。</p> <p>7.2 监理价款的结算：以专用条款 5.1.1 为准。</p> <p>7.3 监理价款的支付方式：以专用条款 5.2 为准。</p> <p>7.4 乙方应于每次收款前，向甲方开具等额合规的增值税专用发票。如由于乙方原因，包括但不限于未正常纳税、未按期提供发票、提供发票不合规等，导致甲方所取得增值税发票无法抵扣的，乙方应承担由此给甲方造成的一切损失（包括但不限于未抵扣金额、滞纳金等）。</p> <p>7.5 乙方账户信息如下：</p> <p>账户名称：上海建科工程咨询有限公司    账 号：212885917310001    开户银行：招商银行股份有限公司上海徐家汇支行</p> <p><b>八、工作期限</b></p> <p>工程监理与相关服务阶段与期限：自 <u>2022年3月1日</u>（以开工令为准）起至 <u>2025年4月24日</u>止，总计 <u>151</u> 日历天。    其中施工阶段：<u>2022年3月1日</u>（以开工令为准）起至 <u>2023年4月24</u> 日止，总计 <u>420</u> 日历天；    保修阶段：<u>2023年4月25日</u>起至 <u>2025年4月24日</u>止，总计 <u>731</u> 日历天。    最终施工阶段工期以实际开工时间为准，保修阶段工期以实际竣工时间起算，保修期 2 年（实际自本工程全部通过竣工验收之日起，至本工程全</p> <p style="text-align: right;">刘诗诗</p>	<p>力采取相应措施，以减轻可能给对方造成的损失，并应当在合理期限内提供证明。</p> <p>12.4 因不可抗力给双方人员、财产造成的伤亡、损失及责任各自承担。</p> <p><b>十三、合同订立</b></p> <p>13.1 订立时间：<u>2022</u> 年 <u>04</u> 月 <u>07</u> 日。</p> <p>13.2 订立地点：<u>深圳市宝安区</u></p> <p>13.3 本合同一式 <u>拾肆</u> 份，具有同等法律效力，甲方执 <u>拾</u> 份，乙方执 <u>肆</u> 份。</p> <p style="text-align: center;">   <b>委托人：深圳机场股份有限公司</b>    (盖章)     法定代表人：<u>王力军</u>    或委托代理人：<u>王力军</u>    (签字)     日期：2022年04月07日    签约地点：深圳市宝安区   </p> <p style="text-align: center;">   <b>监理人：上海建科工程咨询有限公司</b>    (盖章)     法定代表人：<u>张强</u>    或委托代理人：<u>张强</u>    (签字)     签约地点：深圳市宝安区   </p> <p style="text-align: right;">刘诗诗</p>		
<p><b>第三部分 专用条款</b></p> <p><b>1 定义与解释</b></p> <p>1.2 解释</p> <p>1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：</p> <p>(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；    (2) 本合同第一部分的协议书；    (3) 中标通知书及其附件；    (4) 本合同第四部分的补充条款；    (5) 本合同第三部分的专用条款；    (6) 本合同第二部分的通用条款；    (7) 本合同附件；    (8) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；    (9) 投标文件（包括乙方在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经甲方同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；    (10) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；    (11) 图纸和技术规格书；    (12) 已标价工程量清单；    (13) 双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。</p> <p><b>2 监理人义务</b></p> <p>2.1 监理的范围和工作内容</p> <p>2.1.1 监理范围包括：</p> <p>机场东区国际转运一号货站项目施工准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段、    工程质量保修阶段的全过程监理服务及其他配套设施工程等所有工程的施工准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段及保修阶段的监理服务。    具体包括但不限于以下内容：</p> <p>1) 地基与基础（基础、基坑支护、土石方）、主体结构工程、通风与空调、    机电装修、给排水、电气工程、智能建筑、屋面及防水工程、消防工程、电梯、    建筑节能、室外工程、BIM 系统等的施工阶段、验收阶段、质保/保修阶段的监理。</p> <p style="text-align: right;">刘诗诗</p>		<p>2) 水土保持设施工程的施工、验收、保修监理；    3) 白蚁防治工程的施工、验收、保修监理；    4) 工程控制测量、第三方监测等组织协调、配合工程保险理赔；    5) 施工与设计等接口工作的组织协调；    6) 土建工程施工与设备安装等所有接口工作的组织协调；    7) 负责对业主另行委托的单位进行协调和管理。</p> <p>2.1.2 主要内容包括：以监理招标标准、规范和技术要求为准。</p> <p>2.1.3 协助委托人与承包人签订保修协议；制订保修阶段工作计划；定期检查项目使用和运行情况；检查和记录工程质量缺陷；对缺陷原因进行调查分析并确定责任归属，下达指令要求承包人进行修复；审核质量缺陷修复方案，监督修复过程并进行验收；审核签署修复费用，并报委托人批准支付；整理保修阶段的相关资料。</p> <p>2.1.4 其他相关服务（专业技术咨询、外部协调工作等）：驻场监造工作（包括采用新技术、新材料、新工艺的产品、混凝土预制构件、钢结构等，以委托人实际需求为准），参与施工总承包单位专项分包评定工作、配合办理行政报建、验收、备案等所需的手续，及配合办理款项支付、证明等手续。</p> <p>2.2 监理与相关服务依据</p> <p>2.2.1 监理依据包括：</p> <p>(1) 适用的法律、法规及部门规章；    (2) 与工程有关的标准；    (3) 工程设计及有关文件；    (4) 监理合同及委托人与第三方签订的与实施工程有关的其他合同。</p> <p>2.2.2 相关服务依据包括：施工准备阶段和保修阶段的服务依据同上 2.2.1。</p> <p>2.3 履行职责</p> <p>2.4.3 对监理人的授权范围：委托人不授权监理人独立处理委托人与承包人所签订的合同的变更事宜，有关工程延期和（或）工程变更的任何事项，监理人需书面通知委托人并取得委托人书面批准后，方可向承包人发布变更通知。</p> <p>2.4.4 监理人有权要求承包人调换其人员的限制条件：监理人须事先取得委托人的书面同意后，方可指令承包人调换其人员。</p> <p>2.5 提交报告</p> <p style="text-align: right;">刘诗诗</p>	

## 竣工资料

### 深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称: 机场东区国际转运货运楼

验收日期: 2023年11月30日

建设单位(盖章): 深圳市机场股份有限公司

项目编号	2105-440306-04-01-879 650	项目代码	S-2021-G56-501677
项目名称	机场东区国际转运货运楼	项目曾用名	机场东区国际转运一号货站
工程地点	深圳市宝安国际机场机场四道南侧		
建筑面积	59773 平方米	工程造价	21058.944602 万元
结构类型	框架结构	层数	1/2/5
立项批准文号	深宝发改备案(2021)0310号	宗地号	A201-0325
用地规划许可证号	地字第44030620220001	工程规划许可证号	深规资审建许字BA-2022-056号/建字第4403002023G0023315(改1)号
施工许可证号	2105-440306-04-01-87965002 2105-440306-04-01-87965003	监理许可证号	E131000559-7/7
开工日期	2022年7月15日	验收日期	2023年11月30日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督编号	2105-440306-04-01-879 65003-1
建设单位	深圳市机场股份有限公司		
勘察单位	中国建筑东北设计研究院有限公司		
设计单位	中国建筑东北设计研究院有限公司		
总包单位	中国建筑一局(集团)有限公司		
承建单位(土建)	中国建筑一局(集团)有限公司		
承建单位(设备安装)	中国建筑一局(集团)有限公司		
承建单位(装修)	中国建筑一局(集团)有限公司		
监理单位	上海建科工程咨询有限公司		
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		

### 二、工程竣工验收实施情况

#### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

##### 1 验收组

组长	杨建华
副组长	袁晨峰、丁夏、陈跃华、麦德思、邓军、班孝林
组员	左铁生、何鹏飞、谭绍文、李顺利、罗明福、张宇霆、朱元、厉元庆、曾宪著、王国栋、段博宁、郑少鹏、邓春琳、黄文钦、刘浩、刘蒙恩、王艳军、朱宝峰、姜军

##### 2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	袁晨峰	左铁生、何鹏飞、谭绍文、鄧鵬、鄧志良、王艳军、段博宁、郑少鹏、朱元、厉元庆、王国栋、黄文钦、唐士贤
建设设备安装工程	丁夏、邓军、麦德思	李顺利、郭德强、刘浩、刘蒙恩、朱宝峰、姜军、刘彦俊、罗明福、宋鹏、任斌斌
工程质量资料	班孝林	邓春琳、张宇霆、龙萍

#### (二) 验收程序

- 建设单位主持验收会议。
- 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 验收组实地查验工程质量。
- 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

单位工程: 机场东区国际转运货运楼

分部(系统或成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料检查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核实施合要求 9 项 共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核实施合要求 16 项 共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核实施合要求 13 项 共 11 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项 共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项 共 11 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项 共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核实施合要求 16 项 共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核实施合要求 13 项 共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 22 项，其中： 评价为“好”的 22 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实施合要求 7 项 共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核实施合要求 21 项 共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核实施合要求 21 项 共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核实施合要求 21 项 共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核实施合要求 21 项 共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 27 项，其中： 经审查符合要求 27 项 经核实施合要求 27 项 共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 31 项，其中： 评价为“好”的 31 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核实施合要求 12 项 共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项

注: 工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

### 三、工程质量评定

单位工程：机场东区国际转运货运楼（附属建筑-海关卡扣）

部分（系统/成套设备）/工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
主体结构	符合要求	共 <u>9</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核实施合要求 <u>9</u> 项 共 <u>9</u> 项，其中：	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项 共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 共 <u>11</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修	符合要求	经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核实施合要求 <u>7</u> 项	经审查符合要求 <u>3</u> 项 经核实施合要求 <u>3</u> 项	经审查符合要求 <u>3</u> 项 经核实施合要求 <u>3</u> 项
屋面	符合要求	共 <u>6</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核实施合要求 <u>6</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 <u>13</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核实施合要求 <u>13</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	符合要求	共 <u>13</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核实施合要求 <u>13</u> 项	共 <u>11</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>11</u> 项 实体抽查符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>12</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	符合要求	共 <u>12</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核实施合要求 <u>12</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>9</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

### 三、工程质量评定

单位工程：机场东区国际转运货运楼—室外设施

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

#### 四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	杨建华	深圳市机场股份有限公司	指挥长	高级工程师	杨建华
2	袁晨峰	深圳市机场股份有限公司	项目经理	高级	袁晨峰
3	丁夏	深圳市机场股份有限公司	专业工程师	中级	丁夏
4	邓军	深圳市机场股份有限公司	专业工程师	1	邓军
5	麦德思	深圳市机场股份有限公司	专业工程师	中级	麦德思
6	班孝林	深圳市机场股份有限公司	专业工程师	高级	班孝林
7	李楷宣	深圳市机场股份有限公司	专业工程师	工程师	李楷宣
8	牛媛媛	深圳市机场股份有限公司	专业工程师	高级	牛媛媛
9	龙萍	深圳市机场股份有限公司	专业工程师	1	龙萍
10	陈跃华	上海建科工程咨询有限公司	总监理工程师	高级	陈跃华
11	左铁生	上海建科工程咨询有限公司	专业监理工程师	中级	左铁生
12	何鹏飞	上海建科工程咨询有限公司	专业监理工程师	1	何鹏飞
13	谭绍文	上海建科工程咨询有限公司	专业监理工程师	1	谭绍文
14	李顺利	上海建科工程咨询有限公司	专业监理工程师	1	李顺利
15	罗明福	上海建科工程咨询有限公司	专业监理工程师	1	罗明福
16	张宇霆	上海建科工程咨询有限公司	监理资料员	1	张宇霆
17	曾宪著	中国建筑一局(集团)有限公司	指挥长	高级工程师	曾宪著
18	朱元	中国建筑一局(集团)有限公司	项目经理	高级工程师	朱元
19	孙占龙	中国建筑一局(集团)有限公司	执行经理	工程师	孙占龙

20	郭德强	中国建筑一局(集团)有限公司	机电经理	工程师	郭德强
21	段博宁	中国建筑一局(集团)有限公司	生产经理	工程师	段博宁
22	郑少鹏	中国建筑一局(集团)有限公司	工程部经理	助理工程师	郑少鹏
23	厉元庆	中国建筑一局(集团)有限公司	技术总工	工程师	厉元庆
24	王国栋	中国建筑一局(集团)有限公司	技术经理	高级工程师	王国栋
25	庞土贤	中国建筑一局(集团)有限公司	质量经理	助理工程师	庞土贤
26	黄文钦	中国建筑一局(集团)有限公司	技术经理	助理工程师	黄文钦
27	邓春琳	中国建筑一局(集团)有限公司	资料主管	工程师	邓春琳
28	刘彦俊	中国建筑一局(集团)有限公司	机电部经理	/	刘彦俊
29	宋鹏	中国建筑一局(集团)有限公司	机电部经理	工程师	宋鹏
30	任斌斌	中国建筑一局(集团)有限公司	机电责任师	/	任斌斌
31	邹仕业	中国建筑一局(集团)有限公司	机电责任师	/	邹仕业
32	郝鹏	中国建筑东北设计研究院有限公司	设计总负责及建筑专业负责人	教授级高级工程师	郝鹏
33	王艳军	中国建筑东北设计研究院有限公司	结构专业负责人	教授级高级工程师	王艳军
34	朱宝峰	中国建筑东北设计研究院有限公司	给排水专业负责人	教授级高级工程师	朱宝峰
35	姜军	中国建筑东北设计研究院有限公司	暖通专业负责人	教授级高级工程师	姜军
36	刘浩	中国建筑东北设计研究院有限公司	电气专业负责人	工程师	刘浩
37	刘蒙恩	中国建筑东北设计研究院有限公司	电讯专业负责人	工程师	刘蒙恩
38	郗志良	中国建筑东北设计研究院有限公司	岩土专业负责人(勘察)	高级工程师	郗志良

**五、工程档案核查情况**

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	√
	监理文件	真实、完整、齐全	√	√
	施工文件	真实、完整、齐全	√	√
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	√
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		已形成		

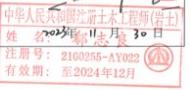
✓ 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

**六、各专项验收结论**

序号	专项验收	结论
1	人防工程	验收合格
2	特种设备	验收合格
3	水土保持设施	验收合格
4	防雷装置	检测合格，同意验收
5	环境保护设施	验收合格
6	海绵设施	验收合格
7	通信工程配套	验收合格
8	节水、排水设施	验收合格
9	有线电视网络设施	/
10	涉及国家安全事项的建设项目	/
11	无障碍设施	验收合格
12	住宅光纤到户	/
13	住宅信报箱	/
14	绿色建筑	验收合格
15	新能源汽车充电设施	验收合格
16	城建档案	档案资料齐全、有效，验收合格
17	燃气工程	/
18	其它专项	/

**七、工程验收结论及备注**

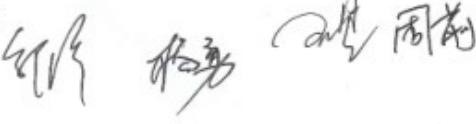
本工程验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成，各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备、完整、有效，档案资料验收合格，同意本工程通过验收。

 <b>中华人民共和国一级注册建筑师</b> 姓名：郝鹏 注册号：2100255-042 有效期：至2024年12月	
建设单位审查情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2023年11月30日） 建设单位（公章）： 单位（项目）负责人： 2023年11月30日
监理单位（公章） 总监理工程师： 2023年11月30日	设计单位（公章） 单位（项目）负责人： 2023年11月30日
施工单位（公章） 单位（项目）负责人： 2023年11月30日	勘察单位（公章） 单位（项目）负责人：  <b>中华人民共和国注册土木工程师（岩土）</b> 姓名：郭志良 注册号：2100255-AY022 有效期：至2024年12月

## 深基坑证明资料

## 危险性较大分部分项工程安全专项施工方案专家论证审查表

审查时间：2022年8月3日

一、工程基本情况					
工程名称	机场东区国际转运一号货站土石方和基坑支护工程			地点	深圳市宝安区
方案名称	基坑支护、土方开挖安全专项施工方案				
建筑面积	60924.81m <sup>2</sup>	结构类型	框架	层数	5层/栋 地下1层
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工总承包单位	中国建筑一局（集团）有限公司				
专业承包单位	--				
分部分项工程类别： <input checked="" type="checkbox"/> 深基坑工程：□模板工程及支撑体系；□起重吊装及安装拆卸工程；□脚手架工程；□拆除、爆破工程； <input checked="" type="checkbox"/> 其它：土石方工程					
<b>工程基本情况：</b> 本工程占地 28182.50 m <sup>2</sup> ，局部地下室 1 层，地上 2 层/5 层，总建筑面积 60924.81 m <sup>2</sup> ，地上建筑 59334.41 m <sup>2</sup> ，地下建筑面积 1590.4 m <sup>2</sup> 。其中，周长约 240m，开挖面积约 3611 m <sup>2</sup> ，基坑开挖深度约 7.40m。基坑外周边附加地面荷载 20KPa，基坑坡顶 3.0m 范围内严禁堆载。本工程 +0.00m 相对于绝对标高 5.00m，场地整平标高约 3.50m，基坑到底至承台垫层底部标高为 -3.40m、-3.90m，基坑深度 6.2~7.6m。					
<b>基坑侧壁安全等级：</b> 1-1 剖面为一级，其余剖面为二级。 <b>环境等级：</b> 1-1 剖面为一级，其余剖面为二级。设计使用年限为支护施工完工后 1 年。 <b>支护形式：</b> 基坑采用上部放坡+下部钢板桩+型钢内支撑联合支护形式进行支护，平台设置杉木桩。开挖时采用排水沟、集水井等措施进行排水，采取钢板桩作为截水帷幕及桩间止水。					
二、专家组审查综合意见及修改完善情况					
<b>专家组审查意见：</b> （可另附页） <p><b>一、总体评价</b></p> <p>本安全施工专项方案，内容完善，主要工程内容、施工工艺及方法基本能满足设计以及有关规范、规定的要求，根据本工程特点制定的安全专项措施、应急预案可行。根据专家意见，修改完善后，可作为施工依据。</p> <p><b>二、意见和建议</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>完善编制依据，补充完善项目参建各方信息及方案编制人员信息。</li> <li>完善基坑降排水措施，特别是汛期、台风天季节排水措施。</li> <li>完善有针对性的施工措施、方案。如①基坑出土针对先期施工预应力管桩的保护措施；②淤泥土层基坑开挖防止施工机械下陷、倾覆的措施；③完善型钢内支撑的吊装方案。</li> <li>完善对施工影响范围内周边管线施工监测方案。</li> <li>施工过程中应严格控制坑顶荷载。</li> </ol>					
<b>论证结论：</b> <input type="checkbox"/> 通过 <input checked="" type="checkbox"/> 修改后通过 <input type="checkbox"/> 不通过					
专家(签名):  专家组组长(签名):  2022年8月3日					

施工单位就专家论证意见对专项方案的修改情况：（对专家提出的意见逐条回复，可另附页）

一、审查意见修改

- 1、审查意见第 1 条——见方案修改稿：第 1 页到第 3 页。第29页
- 2、审查意见第 2 条——见方案修改稿：第 79 页到第 82 页。
- 3、审查意见第 3 条——见方案修改稿：第 58 页到第 58 页②第59页；③第78页到第79页
- 4、审查意见第 4 条——见方案修改稿：第 7 页到第 11 页。
- 5、审查意见第 5 条——见方案修改稿：第 83 页到第 83 页。



二、其他内容修改

工程承包单位(公章)：

项目负责人(签名)：

单位技术负责人(签名)：

2022 年 8 月 8 日

监理单位对修改情况的审核意见：

同意实施

专业监理工程师(签名)： 2022.8.9



建设单位对修改情况的审核意见：

修改完成。

项目负责人(签字)：



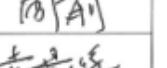
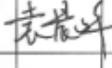
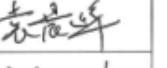
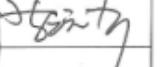
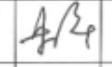
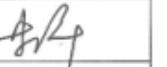
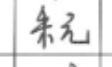
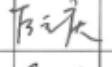
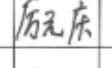
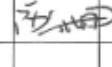
2022 年 8 月 9 日

专家组确认情况：

已核对无误

专家组组长(签名)：

2022 年 8 月 10 日

三、参加专家论证会的有关人员						
工程名称	机场东区国际转运一号货站土石方和基坑支护工程					
方案名称	基坑支护、土方开挖安全专项施工方案					
类别	姓名	工作单位	学历/专业	职称/职务	电话号码	签 字
专家组组长	王贤能	深圳市工勘岩土集团有限公司	博士/岩土	教高	13828708965	
专家成员	王琪	深圳金栋建工科技有限公司	硕士/岩土	高工	13686842934	
	邹泽	中铁工程设计咨询集团有限公司	硕士/结构	高工	15813807909	
	杨勇	深圳市市政工程总公司	本科/土木	高工	18520815008	
	周前	广州地铁设计研究院股份有限公司	硕士/结构	高工	18025390162	
建设单位项目技术负责人		深圳市机场股份有限公司		13123701720		
监理单位项目总监理工程师		上海建科工程咨询有限公司				
监理单位专业监理工程师		上海建科工程咨询有限公司				
施工单位安全管理负责人		中国建筑一局（集团）有限公司				
施工单位工程技术人员负责人		中国建筑一局（集团）有限公司		1383873318		
施工单位项目负责人		中国建筑一局（集团）有限公司		13798156248		
施工单位项目技术负责人		中国建筑一局（集团）有限公司		13764118492		
专项方案编制人员		中国建筑一局（集团）有限公司				
项目专职安全生产管理人员		中国建筑一局（集团）有限公司				
设计单位项目技术负责人		中国建筑东北设计研究院有限公司				
其他相关人员						

## 四库一平台查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

广东省-深圳市-宝安区

项目地址：无

机场东区国际转运一号货站

项目编号	4403062105210005	省级项目编号	4403062105149905
建设单位	深圳市机场股份有限公司	建设单位统一社会信用代码	27954141-1
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	36649
立项级别	地市级	立项文号	2105-440306-04-01-879650

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	<a href="#">中国建筑东北设计研究院有限公司</a>	设计	公开招标	2021-07-02	758.12	4403062105210005-BA-001	4403062105149905-BA-001	<a href="#">查看</a>
B	<a href="#">中国建筑一局(集团)有限公司</a>	施工	公开招标	2022-05-31	21058.94	4403062105210005-BD-001	4403062105149905-BD-001	<a href="#">查看</a>
B	<a href="#">上海建科工程咨询有限公司</a>	监理	公开招标	2022-03-11	338.69	4403062105210005-BE-001	4403062105149905-BE-001	<a href="#">查看</a>

中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

手机查看

广东省-深圳市-宝安区

项目地址：无

机场东区国际转运一号货站

招标投标信息详情

项目名称	机场东区国际转运一号货站		
工程名称	机场东区国际转运一号货站项目监理		
中标通知书编号	4403062105210005-BE-001	省级中标通知书编号	4403062105149905-BE-001
招标类型	监理	招标方式	公开招标
中标日期	2022-03-11	中标金额(万元)	338.69
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	公诚管理咨询有限公司	统一社会信用代码	91440000721197608E
中标单位名称	<a href="#">上海建科工程咨询有限公司</a>	统一社会信用代码	83315246-3
总监理工程师	陈跃华	证件类型	身份证
身份证号码	430204*****13	记录登记时间	2022-03-11
数据来源	共享交换	数据等级	B

动态核查

编号 详情

-BA-001 [查看](#)

-BD-001 [查看](#)

-BE-001 [查看](#)

关闭

## 2.2.4 杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程

### 建设项目全过程工程咨询 I 标段

#### 中标通知

#### 中标通知书

标段(包)编号: E3300000001000708032001

本中标通知书为招标人向中标的投标人发出的告知其中标的书面通知文件, 中标结果根据投标人提交的投标文件经评标委员会评审做出。本中标通知书对招标人和中标人具有法律效力, 一经发出后, 中标人放弃中标项目的应当依法承担法律责任。中标具体内容如下:

上海建科工程咨询有限公司:

招标项目名称	杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程-全过程工程咨询 I 标段-全过程工程咨询 I 标段(E3300000001000708)
招标人名称	杭州萧山国际机场有限公司
中标人名称	上海建科工程咨询有限公司
中标金额	(大写): 玖仟叁佰叁拾贰万元 (小写): 93320000.00 元
中标内容范围	杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程全过程工程咨询 I 标段, 包括但不限于旅客航站楼(含北三指廊和南二指廊, 建筑面积约 66 万平方米): 土建工程、机电安装工程(含弱电、联检单位专项系统)、装饰工程、钢结构工程、金属屋面工程、幕墙工程、人防工程、室内外标志标识系统(包括引导标志)、固定登机桥、共同沟、行李通道、室外附属工程(景观绿化、泛光照明工程等); 原有建筑改建; 市政工程: 道路工程、桥梁工程、地道工程(1 号路车库通道)、管线工程(本标段范围内的雨水、污水、给水管道、燃气管线、通信工程、电力工程、热力管线、给水管线)、综合管廊; 航站楼地下开发工程; 飞行区工程: 飞行区地基处理、飞行区土石方、飞行区道面及附属设施、飞行区排水、飞行区助航灯光、站坪照明及机务用电、飞机地面空调、飞机安防工程、飞机消防救援、场务用房、机坪塔台工程工艺、员工临时停车场、拆除老建筑等; 民航专用设备等的全过程项目管理(主要包括项目计划统筹及总体管理、报批报建管理、工程技术管理、招标采购与合同管理、质量安全管理、进度管理、投资管理、档案与信息管理、竣工验收及移交管理、评优评奖及保修期咨询管理等); 项目实施期间的 BIM 管理及咨询; 监理(主要包括工程监理报告管理、施工准备阶段监理工作内容、施工过程中的质量、进度控制和安全生产监督管理、合同信息等方面协调管理)。具体内容详见第五章“服务范围及报价要求”和第六章“服务技术标准及要求”。采用投标资格后审方式招标。
中标人与招标人 签订中标合同期限	收到本中标通知书之日起 30 日历天内
签订中标合同地址	杭州萧山国际机场内
其他需说明内容	

招标人联系方式: 0571-86665861

招标人公章:

经办人: 童工



电话:

招标代理公章:

传真:

2019年 09月 17日



## 合同关键页

合同编号: 合同三期 [2019] 708

杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通  
中心工程全过程工程咨询 I 标段

工程咨询服务合同

项目名称: 杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通  
中心工程全过程工程咨询 I 标段

委托人: 杭州萧山国际机场有限公司

工程咨询人: 上海建科工程咨询有限公司

备注: 监理工程师, 房屋建筑工程、市政公用工程, 31001736, 职称、证书号: 高级工程师(教授级), 1055460116。

①建设管理工程师姓名: 颜军, 身份证号码: 310104196302090074, 注册证书类别、专业、注册号: 国家注册监理工程师, 房屋建筑工程、市政公用工程, 31001736, 职称、证书号: 高级工程师(教授级), 1055460116。

五、工程咨询服务目标

1. 建设管理服务目标:

①投资目标: 项目工程总造价应控制在批复概算内。

②工期目标: 工程建设进度确保在 2022 年 3 月 31 日前完成第一阶段工程并投入使用; 2024 年 12 月 31 日前完成第二阶段工程并投入使用。

③安全文明目标: 创建浙江省建筑安全文明标准化工地。

④质量目标: 工程质量确保一次性验收合格, 旅客航站楼争创鲁班奖。

2. 专业咨询服务目标:

①投资咨询服务目标: /。

②设计技术咨询服务目标: /。

③招标代理服务目标: /。

④造价咨询服务目标: /。

工程监理服务目标: 工程质量确保一次性验收合格, 旅客航站楼争创鲁班奖。

□其他服务目标: /。

六、工程咨询服务范围

根据工程咨询服务范围和内容, 本合同工程咨询服务为: 人民币(大写)玖仟柒佰壹拾伍万元整, (小写)¥93320000.00 元。

其中:

建设管理: 人民币(大写)贰仟柒佰壹拾伍万元整, (小写)¥26130000.00 元。

□投资咨询: /。

□设计技术咨询: /。

□招标代理: /。

□造价咨询: /。

工程施工监理: 人民币(大写)陆仟柒佰壹拾伍万元整, (小写)¥67190000.00 元。

□其他: /。

第一部分 协议书

委托人(全称): 杭州萧山国际机场有限公司  
工程咨询人(全称): 上海建科工程咨询有限公司  
根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚信的原则, 双方就下述工程咨询有关事项协商一致, 订立本合同。

一、项目概况

项目名称: 杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程全过程工程咨询 I 标段。

项目总投资: 约 270 亿元人民币。

建设规模: 本标段总建筑面积约 73 万平方米, 其中旅客航站楼建筑面积约 66 万平方米(按完成第一阶段和第二阶段工程的建设规模计), 地下空间工程建筑面积约 7 万平方米, 飞行区面积约 58 万平方米。

资金来源: 自有资金、民航发展基金、财政贴息和银行贷款。

建设工期: 工程建设进度确保在 2022 年 3 月 31 日前完成第一阶段工程并投入使用; 2024 年 12 月 31 日前完成第二阶段工程并投入使用。

二、工程咨询服务范围和内容: 包括全过程项目管理及项目实施期间的 BIM 管理及咨询、工程监理, 具体服务内容在本合同附件 1 中明确规定。

三、组成本合同的文件及解释顺序

1. 协议书;
2. 专用条件、附录 A 及附件;
3. 中标通知书;
4. 投标文件及其附件;
5. 通用条件;
6. 附录 B。

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议或补充订立的相关专业咨询服务合同均为本合同文件的组成部分。

四、项目负责人

项目负责人姓名: 颜军, 身份证号码: 310104196302090074, 注册证书类别、专业、注册号: 国

七、工程咨询服务期限

建设管理服务期限为: 工程咨询服务期限为完成所有管理内容的历时, 其中全过程项目管理和工程监理均服务于竣工结算单及施工缺陷责任期结束为止(以较后发生者为准)。

相关专业咨询服务期限为:

□在相关专业咨询服务合同中另行约定。

□投资咨询: /。

□设计技术咨询: /。

□招标代理: /。

□造价咨询: /。

工程施工监理, 监理期限为完成所有监理内容的历时, 按下发开工指令之日起开始计算监理期限, 以下阶段的监理工作不计入监理期限, 但须纳入整体监理服务范围: ①合同签订日至开工日期; ②竣工验收后的竣工结算单耗期; ③施工缺陷责任期。

□其他: /。

八、双方承诺及约定

1. 委托人承诺, 遵守本合同中的各项约定, 按本合同约定支付酬金。

2. 工程咨询人承诺, 遵守本合同中的各项约定, 按本合同约定提供工程咨询服务。

3. 本合同及附件 1 合同中所称的工程咨询人与监理人为同一主体, 关于监理服务的各项约定具体详见附件 1; 且如果本合同关于监理服务的内容与附件 1 约定发生冲突的, 应以附件 1 约定为准。

九、争议解决

本合同履行过程中引起的争议, 由双方当事人协商解决, 协商不成的, 按下列方式解决:

□向 / 种裁委员会申请仲裁;

向委托人住所地有管辖权的人民法院起诉。

十、合同订立

1. 订立时间: 2019 年 10 月 11 日。

2. 订立地点: 杭州市萧山区。

十一、合同生效

本合同一式六份, 委托人、监理人, 具有同等法律效力, 其中委托人执 2 份, 监理人执 4 份。

委托人(公章): 上海建科工程咨询有限公司  
工程咨询人(公章): 上海建科工程咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人：  
(签字或盖章)   
统一社会信用代码: 91330000720082710W  
地 址: 杭州萧山国际机场内  
邮政编码: 311207  
法定代表人: 王敏  
委托代理人: /  
电 话: 0571-86665819  
传 真: 0571-86665800  
电子信箱: /  
开户银行: 建行杭州航空港支行  
账 号: 33050161618109000099

法定代表人或其委托代理人：  
(签字或盖章)   
统一社会信用代码: 913102308331524636  
地 址: 上海市徐汇区宛平南路 75 号 1 号楼 6 楼  
邮政编码: 200032  
法定代表人: 张强  
委托代理人: /  
电 话: 021-64287689  
传 真: /  
电子信箱: /  
开户银行: 招商银行上海徐家汇支行  
账 号: 212885917310001

## 总监变更单

**浙江省住房和城乡建设厅**  
**浙江省建筑市场监管公共服务系统**

[ 访问系统 ]

首页 企业 人员 项目 诚信 招投标 资质抽查结果展示

当前位置: 首页 > 工程项目 > 工程项目详情

[ ] 杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程（北三指廊、交通中心等）I标段

工程概况（立项信息）

建设单位	杭州萧山国际机场有限公司				
项目编号	3301002205240109			省级项目编号	
建设单位组织机构代码	9133000720082710W			项目分类	房屋建筑工程
项目所在省	浙江省	项目所在地市	杭州市	项目所在区县	萧山区
立项文号				建设性质	
工程用途	其他	总投资 (万元)	2707415.45	总面积 (平方米)	670242.68

[ ] 项目立项基本信息 \ [ 招投标信息 ] \ [ 合同登记信息 ] \ [ 施工许可信息 ] \ [ 竣工验收及竣工验收备案 ] \ [ 专业承包 ]

序号	竣工备案编号	实际造价 (万元)	实际面积 (平方米)	实际开工日期	实际竣工验收日期	详情
1	3301002205240109-JX-001	912500	620643	2019-10-31	2022-04-21	<a href="#">[ 详情 ]</a>

**浙江省住房和城乡建设厅**  
**浙江省建筑市场监管公共服务系统**

[ 访问系统 ]

首页 企业 人员 项目 诚信 招投标 资质抽查结果展示

当前位置: 首页 > 工程项目 > 工程项目详情 > 竣工验收详细详情

[ ] 竣工验收详细信息

工程名称	杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程（北三指廊、交通中心等）I标段		
项目代码	2201-330105-04-01-106869	竣工验收编号	3301002205240109-JX-001
施工许可证编号	330109201910300101	质量检测机构名称	浙江翰达工程检测有限公司、浙江循正建设工程检测有限公司、杭州萧山建筑工程质量检测中心
质量检测机构统一社会信用代码		工程报监号	
实际造价 (万元)	912500	实际面积 (平方米)	620643
实际建设规模	建筑面积620643平方米, 地上5层、地下2层		
规划验收合格证号		结构体系	混合结构
实际开工日期	2019-10-31	实际竣工验收日期	2022-04-21
项目经理	任思璐	项目经理身份证号	2101*****17
项目总监	曹军	项目总监身份证号	3101*****16
备注			

70

<div style="text-align: center; border: 1px solid black; border-radius: 5px; padding: 10px; margin-bottom: 10px;"> <p><b>中华人民共和国</b></p> <p><b>建筑工程施工许可证</b></p> <p>编号: 330109201910300101</p> <p>根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定, 经审查, 本建筑工程符合施工条件, 准予施工。</p> <p>特发此证</p> <p style="text-align: center;">   <b>发证机关</b>    <b>发证日期</b> 2019年10月30日       </p> </div>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; padding: 5px;">建设单位</td> <td colspan="3" style="padding: 5px;">杭州萧山国际机场有限公司</td> </tr> <tr> <td>工程名称</td> <td colspan="3">杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程（北三指廊、交通中心等）I标段</td> </tr> <tr> <td>建设地址</td> <td colspan="3">萧山国际机场内</td> </tr> <tr> <td>建设规模</td> <td>670242.68</td> <td>合同价格</td> <td>915844.07 万元</td> </tr> <tr> <td>勘察单位</td> <td colspan="3">浙江中材工程勘测设计有限公司</td> </tr> <tr> <td>设计单位</td> <td colspan="3">华东建筑设计研究院有限公司 浙江省建筑设计研究院</td> </tr> <tr> <td>施工单位</td> <td colspan="3">中国建筑第八工程局有限公司</td> </tr> <tr> <td>监理单位</td> <td colspan="3">上海建科工程咨询有限公司</td> </tr> <tr> <td>勘察单位项目负责人</td> <td>孔金标</td> <td>设计单位项目负责人</td> <td>黎岩 曹跃进</td> </tr> <tr> <td>施工单位项目负责人</td> <td>任思涵</td> <td>总监理工程师</td> <td>顾军</td> </tr> <tr> <td>合同工期</td> <td colspan="3">900天</td> </tr> <tr> <td colspan="4">           I标段总面積670242.68m<sup>2</sup>, 其中地上508851.68m<sup>2</sup>, 地下161391m<sup>2</sup>。            备注: 新建航站樓及北三指廊、航站樓地下空間開發、污水泵站、原有建築擴建（新增地下連接T3及連接站房層過道、T2與T4連廊、T3與T4連廊）。聯合設計單位: 华东建筑设计研究院有限公司、浙江省建筑设计研究院、上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司、中鐵第四勘察设计院集团有限公司。         </td> </tr> </table> <p style="text-align: center; margin-top: 10px;"> <b>注意事项:</b> 总监理工程师变更或暂停施工, 请到 3301092-2-2 行政审批专用章     </p> <p style="list-style-type: none; padding-left: 0;">       一、本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。        二、未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。        三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。        四、本证自核发之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数, 时间超过法定时间的, 本证自行废止。        五、在建的建筑工程因故中止施工的, 建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告。并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。        六、建筑工程恢复施工时, 应当向发证机关报告; 中止施工满一年的工程恢复施工前, 建设单位应当报发证机关核验施工许可证。        七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。     </p>	建设单位	杭州萧山国际机场有限公司			工程名称	杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程（北三指廊、交通中心等）I标段			建设地址	萧山国际机场内			建设规模	670242.68	合同价格	915844.07 万元	勘察单位	浙江中材工程勘测设计有限公司			设计单位	华东建筑设计研究院有限公司 浙江省建筑设计研究院			施工单位	中国建筑第八工程局有限公司			监理单位	上海建科工程咨询有限公司			勘察单位项目负责人	孔金标	设计单位项目负责人	黎岩 曹跃进	施工单位项目负责人	任思涵	总监理工程师	顾军	合同工期	900天			I标段总面積670242.68m <sup>2</sup> , 其中地上508851.68m <sup>2</sup> , 地下161391m <sup>2</sup> 。 备注: 新建航站樓及北三指廊、航站樓地下空間開發、污水泵站、原有建築擴建（新增地下連接T3及連接站房層過道、T2與T4連廊、T3與T4連廊）。聯合設計單位: 华东建筑设计研究院有限公司、浙江省建筑设计研究院、上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司、中鐵第四勘察设计院集团有限公司。			
建设单位	杭州萧山国际机场有限公司																																																
工程名称	杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程（北三指廊、交通中心等）I标段																																																
建设地址	萧山国际机场内																																																
建设规模	670242.68	合同价格	915844.07 万元																																														
勘察单位	浙江中材工程勘测设计有限公司																																																
设计单位	华东建筑设计研究院有限公司 浙江省建筑设计研究院																																																
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司																																																
监理单位	上海建科工程咨询有限公司																																																
勘察单位项目负责人	孔金标	设计单位项目负责人	黎岩 曹跃进																																														
施工单位项目负责人	任思涵	总监理工程师	顾军																																														
合同工期	900天																																																
I标段总面積670242.68m <sup>2</sup> , 其中地上508851.68m <sup>2</sup> , 地下161391m <sup>2</sup> 。 备注: 新建航站樓及北三指廊、航站樓地下空間開發、污水泵站、原有建築擴建（新增地下連接T3及連接站房層過道、T2與T4連廊、T3與T4連廊）。聯合設計單位: 华东建筑设计研究院有限公司、浙江省建筑设计研究院、上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司、中鐵第四勘察设计院集团有限公司。																																																	

<b>建筑工程施工许可证附件</b>					
<b>施工许可证编号:</b> 330109201910300101					
<b>建设单位:</b> 杭州萧山国际机场有限公司					
<b>建设单位项目负责人:</b> 金胜昔					
<b>工程名称:</b> 杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程（北三指廊、交通中心等）I标段					
<b>建设地点:</b> 萧山国际机场内					
<b>建筑工程项目明细表</b>					
<b>名称</b>	<b>建筑面积/长度(平方米/米)</b>	<b>层数</b>			
旅客航站楼及北三指廊	612788	504576	108212	6	2
航站楼地下空间开发	55797	3220	52577	1	2
水泵站	193.68	193.68	0	1	0
原有建筑扩建	1464	862	602	1	1
总建筑面积: 670242.68 地上建筑面积: 508851.68 地下建筑面积: 161391					
<b>注意事项:</b> 1、本附件根据需要随《建筑工程施工许可证》一并核发 2、本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效					
 (日期: 2019年10月30日)					

**竣工资料**
**工程竣工验收报告**

工 程 概 况	工程名称	杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程（东三指廊、交通中心等）1标段	建筑面积	3922.98 m <sup>2</sup>	建设单位执行基本建设程序情况：  1. 本工程按文件批准立项； 2. 依法进行招标并与 <u>中国建筑第八工程局有限公司</u> 签订施工合同； 3. 严格按照国家的相关法律、法规及强制性条文进行设计、施工； 4. 按照有关要求办理杭州市萧山区建设工程质量监督站的工程质量监督手续。
	工程地址	萧山区萧山国际机场内	结构类型	钢结构	
	层 数	地上 3 层	总 高	15.6 m	
	电 梯	5 台	自动扶梯	7 台	
	开工日期	2023 年 6 月 3 日	竣工验收日期	2024 年 2 月 27 日	
	建设单位	杭州萧山国际机场有限公司	施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	
	勘察单位	浙江中材工程勘测设计有限公司	监理单位	上海建科工程咨询有限公司	
	设计单位	浙江省建筑设计研究院	质量监督单位	杭州市萧山区建设工程质量监督站	
工程完成设计与合同所约定内容	本工程已完成设计施工图和建设单位所约定的全部内容				
验 收 组 织 成 情 况	成立以金胜昔为组长五方责任主体为组员的验收领导小组，同时成立七个专业验收小组按照竣工验收程序进行验收。				
	专业	验收组签字			
	建筑工程	<u>刘伟</u> <u>李晓东</u> <u>陈晓峰</u> <u>孙伟</u> <u>孙冰冰</u>			
	采暖卫生和燃气工程	<u>刘伟</u> <u>孙伟</u> <u>孙冰冰</u>			
	建筑电气安装工程	<u>刘伟</u> <u>孙伟</u> <u>孙冰冰</u>			
	通风与空调工程	<u>刘伟</u> <u>孙伟</u> <u>孙冰冰</u>			
	电梯安装工程	<u>刘伟</u> <u>孙伟</u> <u>孙冰冰</u>			
	市政工程	<u>刘伟</u> <u>孙伟</u> <u>孙冰冰</u>			
工程竣工资料审查	<u>施晓</u> <u>郑雪姣</u> <u>孙冰冰</u>				
竣工验收程序	1、成立验收组，确定验收标准；2、建设、勘察、设计、施工及监理单位分别汇报工程建设情况；3、验收组进行施工现场踏勘和实体质量检查；4、讨论形成验收组意见及工程竣工验收意见；5、形成验收会会议纪要并签署工程竣工验收报告。				

**工程竣工验收报告**

工 程 概 况	工程名称	杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程（东三指廊、交通中心等）1标段	建筑面积	611719.74 m <sup>2</sup>	建设单位执行基本建设程序情况：  1. 本工程按文件批准立项； 2. 依法进行招标并与 <u>中国建筑第八工程局有限公司</u> 签订施工合同； 3. 严格按照国家的相关法律、法规及强制性条文进行设计、施工； 4. 按照有关要求办理杭州市萧山区建设工程质量监督站的工程质量监督手续。
	工程地址	萧山区萧山国际机场内	结构类型	框架，钢结构	
	层 数	地上 5 层，地下 2 层。	总 高	44.55 m	
	电 梯	125 台	自动扶梯	122 台	
	开工日期	2019 年 10 月 31 日	竣工验收日期	2022 年 4 月 21 日	
	建设单位	杭州萧山国际机场有限公司	施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	
	勘察单位	浙江中材工程勘测设计有限公司	监理单位	上海建科工程咨询有限公司	
	设计单位	华东建筑设计研究有限公司、浙江省建筑设计研究院、上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	质量监督单位	杭州市萧山区建设工程质量监督站	
工程完成设计与合同所约定内容	本工程已完成设计施工图和建设单位所约定的全部内容				
验 收 组 织 成 情 况	成立以金胜昔为组长五方责任主体为组员的验收领导小组，同时成立七个专业验收小组按照竣工验收程序进行验收。				
	专业	验收组签字			
	建筑工程	<u>刘伟</u> <u>李晓东</u> <u>陈晓峰</u> <u>孙伟</u> <u>孙冰冰</u>			
	采暖卫生和燃气工程	<u>刘伟</u> <u>孙伟</u> <u>孙冰冰</u>			
	建筑电气安装工程	<u>刘伟</u> <u>孙伟</u> <u>孙冰冰</u>			
	通风与空调工程	<u>刘伟</u> <u>孙伟</u> <u>孙冰冰</u>			
	电梯安装工程	<u>刘伟</u> <u>孙伟</u> <u>孙冰冰</u>			
	市政工程	<u>刘伟</u> <u>孙伟</u> <u>孙冰冰</u>			
工程竣工资料审查	<u>施晓</u> <u>郑雪姣</u> <u>孙冰冰</u> <u>孙伟</u>				
竣工验收程序	1、成立验收组，确定验收标准；2、建设、勘察、设计、施工及监理单位分别汇报工程建设情况；3、验收组进行施工现场踏勘和实体质量检查；4、讨论形成验收组意见及工程竣工验收意见；5、形成验收会会议纪要并签署工程竣工验收报告。				

## 荣誉证书



中国建筑金属结构协会文件

中建金协[2024]24号

关于公布第十六届“中国钢结构金奖”（第一批）和“中国钢结构金奖年度杰出工程大奖”获奖项目的通知

各省、自治区、直辖市地方行业组织及各会员单位：

根据《“中国钢结构金奖”的评选与管理办法(2023版)》规定，现将第十六届“中国钢结构金奖”（第一批）获奖项目和荣誉“中国钢结构金奖年度杰出工程师大奖”的演示和国际会议会展中心及配套2号酒店、成都凤凰山体育中心、杭州萧山国际机场三期项目新航站楼及轨道交通中心工程（北三指廊、交通中心等）11项报名单位列入公示，公示期为2023年1月12日至1月16日。

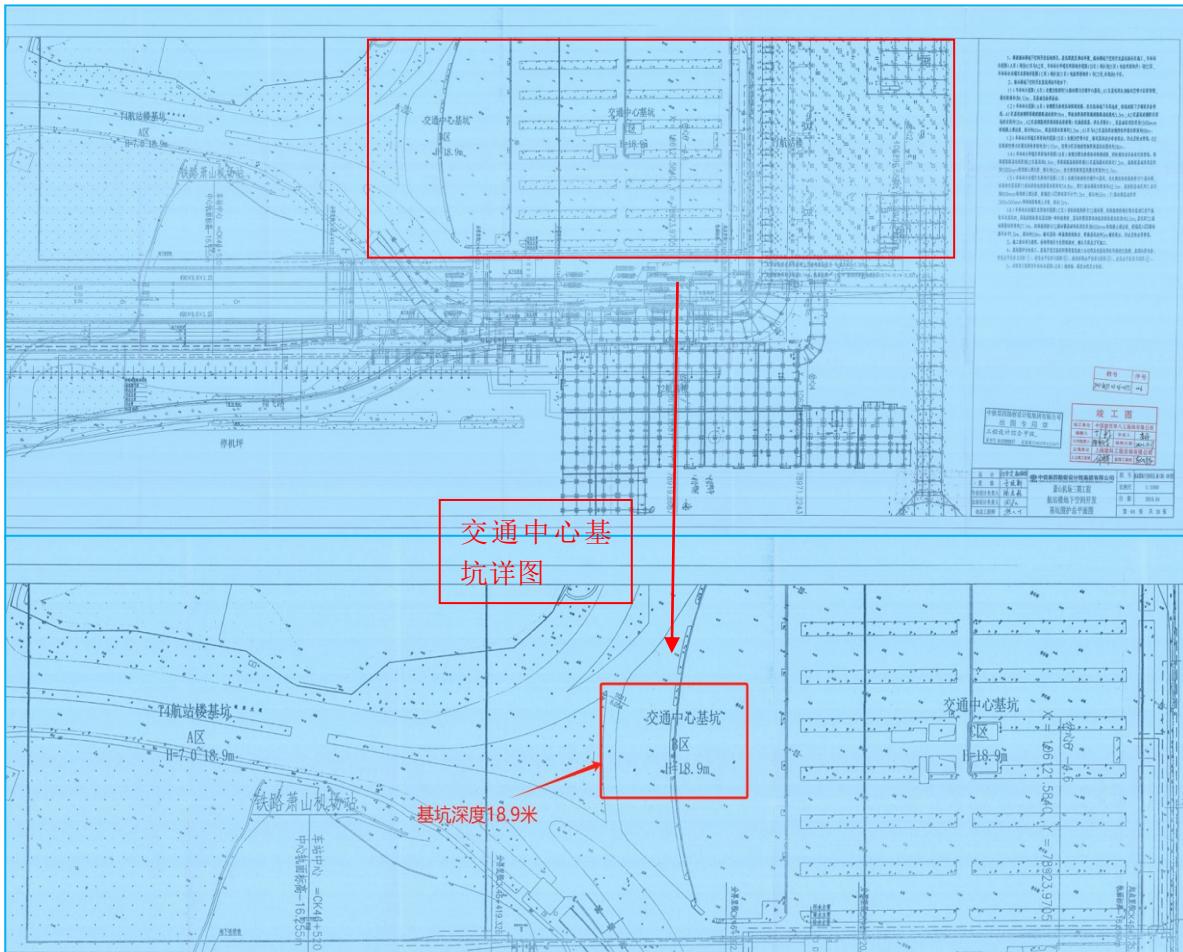
#### 转化通知

附件：第十六届“中国钢结构金奖”（第一批）和“中国钢结构金奖年度杰出工程大奖”获奖项目

中行金属告白会

序号	获奖项目	获奖单位	项目起止
	江苏省普通道路工程公司监理项目管理优秀奖	监理 新华	
	江苏省机械设计有限公司	安装 苏交房	
24	华东建设大厦	中建三局集团有限公司 中建三局集团有限公司 北京京能建筑设计研究院有限公司 河南华信工程管理有限公司	总包 王利刚 施工 苏群男 设计 卢刚 监理 吴昌晶
		湖北宏源建设有限公司 湖北宏源建设有限公司	制作 钟民光 建设 周国强
		海口江东新区管理局有限公司	
25	济齐高架越站匝道 基础设施提升项目一期工程(即日起建 工程(接续))	中交一公局集团有限公司 山东鲁南建设集团有限公司 山东华科规划设计有限公司 济南城市建设投资有限公司	总包 张振华 施工 王林 设计 孟凡涛 监理 马建伟
26	海通银行总部大楼	中建三局集团有限公司 中铁十局集团有限公司 北京京能建筑设计研究院有限公司 上海中海工程咨询有限公司 中铁十一局集团有限公司	施工 王利刚 总包 顾峰 设计 邵春雷 监理 邵宜宽 代建 李林林
27	新建福银高速公路门司 隧道及附属工程(即日起建 工程(接续))4-4标	中建铁道股份有限公司 江苏苏钢机钢结构有限公司 浙江江南国际投资有限公司 三一重工股份有限公司 港达(北京)国际建筑设计顾问有限公司 中铁十一局集团有限公司 上海中海工程咨询有限公司	总包 顾彬 施工 华振华 总包 金鑫 施工 王强 设计 胡建 监理 胡玉金

## 深基坑证明资料



浙建监 B1-1

超过一定规模的危险性较大的分部分项工程专项方案报审表

工程名称：杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程旅客航站楼及  
北三指廊工程 编号：B1-H2-HZ-006

致 上海建科工程咨询有限公司 (项目监理机构)：

我方已完成 深基坑工程专项施工方案 工程专项施工方案的编制，并按规定通过了专家论证，完成了

相关审批手续，请予以审查。

附：  专项施工方案

专家论证意见及修改的专项施工方  
案



审查意见：

方案已按要求进行修改，方案可行，同意上报。

专业监理工程师（签字）

2019年7月31日

审核意见：



总监理工程师（签字、加盖执业印章）

2019年7月31日

审批意见：



建设单位（盖章）

建设单位代表（签字）

2019年7月31日

注：本表一式三份，项目监理机构、建设单位、施工单位各一份。

001

杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通  
中心工程旅客航站楼及北三指廊工程

深基坑工程专项施工方案



发放号:

中国建筑第八工程局有限公司  
杭州萧山国际机场三期项目经理部

016

**深基坑工程专项施工方案**

**第二章 工程概况**

**2.1 工程建设概况一览表**

表2.1-1 工程建设概况一览表

工程名称	杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及路侧交通中心工程主体工程施工总承包I标段	工程性质	基础设施
建设规模	航站楼地下2层、地上4层（局部6层），主楼屋面最高点44.55m，登机桥固定端32个，近机位37个；高铁站总长888m，站台标准段长度450m，宽42.1m。	工程地址	杭州萧山国际机场内现有航站楼西侧楼前至规划西侧垂直滑行道之间地块内
总占地面积	约25万平方米	总建筑面积	航站楼主楼（含南北长廊、北三指廊）610515m <sup>2</sup> ，高铁站55797 m <sup>2</sup>
建设单位	杭州萧山国际机场有限公司	项目承包范围	本标段主要建设T1航站楼（主楼、北指廊、南长廊）、南北行李通道、航站楼地下空间开发（高铁机场站）、高架桥、1号路地道、综合管廊、道路工程、5号泵站、改造工程等。
设计单位	华东建筑设计研究院有限公司、浙江省建筑设计研究院、上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司、中铁第四勘察设计院集团有限公司	主要分包工程	基坑围护、混凝土支撑、主体结构（劳务分包）、土方、降水、钢支撑、支撑拆除（专业分包）
勘察单位	浙江中材工程勘测设计有限公司	合同要求	本工程按照国家施工质量验收标准一次验收合格，确保国家优质奖（“鲁班奖”）
监理单位	上海建科工程咨询有限公司		2019.7.15-2021.12.31，共900天，开工日期以监理开工通知为准
总承包单位	中国建筑第八工程局有限公司		确保无重大责任事故和无重大伤亡事故发生
工程主要功能或用途	航站楼地下2层、地上4层，局部5层，自上而下分别是商业夹层、出发层机房及国际出发候机层、国际到达层、国内混流和行李提取层、站坪层、两层地下设备层；高铁站为地下两层侧式站台车站。		

**2.2 设计概况**

**2.2.1 航站楼主楼基坑概况**

本工程航站楼主楼基坑属于核心区域，为一级基坑。航站楼主楼基坑面积约79200 m<sup>2</sup>，为超大基坑，东西向约303m，南北向约279m。自然地坪标高-0.950m，**基坑挖深6.92m~18.05m，分为**

**深基坑工程专项施工方案**

**专家论证意见书**

2018年6月27日下午，在萧山区金城路148号汇金中心办公楼5楼会议室，由建设单位组织，对上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司设计的杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及路侧交通中心工程市政隧道及管廊部分工程基坑支护工程设计方案，于2018年6月27日经过专家论证，其中补充了周边环境平面图管线、建筑物的信息，及各块基坑之间的相互联系，岩土地质参数及典型柱状图的剖面资料，调整了坑内加固土计算参数取值，对周边建筑物进行摸排分析，补充了监测内容，对基坑剖面计算进行复核，加强监控量测设计，补充了细化坑内外降水平面布置图、河道护岸及箱涵基坑平面位置及管线资料、部分区域围护平面整体计算书内容、深化设计总说明、监测孔平面布置图、基坑开挖技术要求、东离场明挖段与交通中心和高铁站的施工顺序，优化细化了14号路综合管廊和1号路综合管廊的支撑体系。其专家意见单及回复单如下：

**深基坑工程专项施工方案**

**中国建筑第八工程局有限公司**  
 China Construction Eighth Engineering Division Co., Ltd.

第 215 页 共 224 页

## 杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及路侧交通中心工程主体工程施工总承包I标段

## 深基坑工程专项施工方案

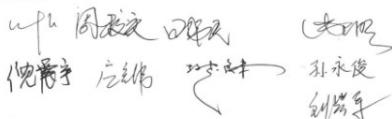
- 取消现土钉改为放坡开挖方案。
- 补充围护平面整体计算书内容（包含支撑轴力、弯矩、位移等）、补充并细化各构件间的预埋件和连接详图。
  - 补充并深化设计总说明，包含施工工艺、钢支撑预应力情况、施工顺序、土方分层分块开挖等内容。
  - 细化剖面图中支撑的定位尺寸及间距，补充轻支撑平面布置图、细化轻支撑与立柱桩之间关系，对部分剖面应补充换撑构件平面示意图。对部分地段工法桩围护剖面可进行优化。
  - 补充监测孔平面布置图，对周边应保护建筑物和道路设置沉降观测点和报警值。
  - 明确各开挖段的出土口位置，补充出土口车辆荷载大小及计算书，并对出土口进行加强。明确各施工段开挖顺序，完善坑内挖土分层分块的指导性施工要求，严禁超挖。
  - 东离场基坑支护平面 5 中，应细化围护桩错开处的搭接大样，并作加强。东离场地道基坑加固平面布置图中，应细化与交通中心地连墙的相互关系，并考虑相互之间的不利影响。横断面（1.6）中应注意与隔壁基坑的施工顺序关系，并对回填土质量、密实度提出要求。
  - 对 14 号路综合管廊和 1 号路综合管廊的支撑体系进行优化、细化，对部分阳角支撑间距过大处进行加密处理。平面图（二）中细化 14 号路综合管廊与箱涵的相对关系。

以上意见请设计单位修改完善，并融入方案文本，经专家组组长签字，报区住建局备案后，方可实施。

2018 年 6 月 27 日

专家组组长签名：

专家组签名：



## 五、图纸修改说明

杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及路侧交通中心工程市政隧道及管廊部分工程基坑支护工程设计方案，于 06 月 27 日经过专家论证，现根据专家论证意见书和专家论证会议记录进行了优化完善，确保安全可靠，现说明如下：

1. 周边环境平面图中补充管线及建筑物等信息，对平面受影响管线进行搬迁和保护。

2. 完善环境总图及各区块基坑之间的相互联系，并初步明确与周边基坑、盾构区间等的先后顺序关系。综合管廊与高架桥承台同期施工，局部高架桥承台位于管廊下的先施工承台后再开挖施工管廊基坑。

3. 补充岩土地质参数及典型柱状图剖面资料，并结合地勘报告及浙江省基坑规范选取和修正  $C$ 、 $\phi$ 、 $m$  等土层计算参数。

4. 调整坑内加固土计算参数取值，细化坑底加固区域，取消浅层砂性土的坑底加固。补充要求水泥搅拌桩技术要求，并以此确定可行性及成桩施工参数。

5. 基坑边超载根据基坑边道路车流量大小、吨位及建筑物远近区别取值，对隧道基坑外侧考虑重载选用 30kPa。对周边建筑物进行摸排分析，补充环境保护和施工监测等内容。

6. 对较深的基坑剖面计算采取更加有效的计算方法进行复核，计算结果满足要求。

7. 本工程隧道、管廊等部分段下穿地铁（高铁）盾构隧道待本工程完工后实施，综合管廊投影范围考虑盾构挤土对本工程主体结构的影响，基底采用水泥搅拌桩满堂加固。13 号路基坑立柱桩根据承载力进行设计优化，同时布置位置均错开盾构区间，并保持不小于 2m 安全净距。

8. 加强对落客平台区域桩基监控量测设计，落客平台局部区域根

4

第 216 页 共 224 页

## 中国建筑第八工程局有限公司

## 杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及路侧交通中心工程主体工程施工总承包I标段

据后续临改方案选择可操作的机械工艺，并加强基础加固。

9. 补充细化坑内外降水平面布置图，对承压水抗突涌进行验算并足规范要求。同时在坑外设置备用降水井，实施控制性降水，在基坑边缘设置截水系统阻截地面雨水。

10. 补充河道护岸、箱涵基坑平面位置总图及管线资料，确保土钉的实施避开现有管线及拟建管线。

11. 补充部分区域围护平面整体计算书内容（包含支撑轴力，弯矩、位移等），细化各构件间的预埋件详图。

12. 补充并深化设计总说明，包含施工工艺、钢支撑预应力情况施工顺序、土方分层分块开挖等内容。

13. 细化剖面图中支撑的定位尺寸及间距，补充支撑平面布置图、细化砼支撑与立柱桩之间关系，补充换撑布置图。基坑支护桩长根据开挖深度做了进一步优化。

14. 补充监测孔平面布置图，对周边应保护建筑物和道路设置沉降观测点和报警值。

15. 补充说明基坑开挖技术要求，并在计算中考虑施工车辆荷载影响；优化支撑间距，长条形基坑可利用支撑间距灵活出土。

16. 细化东离场基坑围护桩错开处的高压旋喷桩搭接；补充东离场挖段与交通中心和高铁车站的施工顺序，并补充回填土质量、密实度技术要求。

17. 优化、细化 14 号路综合管廊和 1 号路综合管廊的支撑体系，对部分阳角支撑间距过大处进行加密处理。并细化 14 号路综合管廊箱涵节点围护。

设计单位（盖章）  
 年 月 日

5

## 四库一平台查询截图



Project details for Hangzhou Xiangshan International Airport Phase III (Terminal Building and Landside Transportation Center, North Three Fingers Hall, Transportation Center, etc.) Segment I, Zhejiang Province - Hangzhou, Xiangshan District.

项目编号	3301092002260094	省级项目编号	50051
建设单位	杭州萧山国际机场有限公司	建设单位统一社会信用代码	91330000720082710W
项目分类	市政工程	建设性质	--
总面积(平方米)	670242.68	总投资(万元)	2707415.45
立项级别	--	立项文号	--

手机查看
地图



施工许可信息

施工许可证信息	质量监督信息	安全监督信息	施工现场安全专业人员信息	施工现场管理人员信息	施工现场特种作业人员信息	施工现场主要机械设备信息
施工现场检查信息	施工现场工程监理人员信息					
数据等级	省级施工许可证编号	合同金额(万元)	面积(平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
D	330109201910300101	915844.07	670242.68	2019-10-30	3301092002260094-SX-001	<a href="#">查看</a>

## 2.2.5 上海国际财富中心新建项目（暂用名）

### 中标通知书

<div style="text-align: center; margin-bottom: 10px;">  </div> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;">报建编号</td> <td style="width: 90%;">16JQP00016</td> </tr> <tr> <td>标段号</td> <td>F01</td> </tr> <tr> <td>发包方式</td> <td>公开招标</td> </tr> </table> <p style="text-align: center;">上海市建设工程监理中标通知书 (第二联:中标人)</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <tr> <td style="width: 10%;">上海建科工程咨询有限公司</td> <td style="width: 90%;">:</td> </tr> <tr> <td colspan="2">           我单位 上海国际财富中心新建项目（暂用名） 工程，            经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我单位            签订书面合同。         </td> </tr> <tr> <td colspan="2"> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <tr> <td style="width: 10%;">建设地点</td> <td colspan="3">金桥出口加工区95街坊2/6丘（东至银东大厦，西至新金桥大厦，南至新金桥路，北至杨高中路）</td> </tr> <tr> <td>建筑面积</td> <td>173473.9平方米</td> <td>建筑规模</td> <td>详见项目明细表</td> </tr> <tr> <td>本标段概算投资额</td> <td>138013万元</td> <td>监理费</td> <td>828万元</td> </tr> <tr> <td>监理周期</td> <td>1993日历天</td> <td>监理阶段</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> 施工阶段 <input type="checkbox"/> 保修阶段</td> </tr> <tr> <td>总监情况</td> <td>姓名: 赵立平 注册专业: 房屋建筑、市政公用</td> <td>职称: 工程师</td> <td>注册号: 31008474</td> </tr> <tr> <td>备注</td> <td colspan="3">               招标人: (盖章)             法定代表人: (盖章)             2017年9月19日 2017年9月19日         </td> </tr> </table> </td> </tr> </table>	报建编号	16JQP00016	标段号	F01	发包方式	公开招标	上海建科工程咨询有限公司	:	我单位 上海国际财富中心新建项目（暂用名） 工程， 经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我单位 签订书面合同。		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <tr> <td style="width: 10%;">建设地点</td> <td colspan="3">金桥出口加工区95街坊2/6丘（东至银东大厦，西至新金桥大厦，南至新金桥路，北至杨高中路）</td> </tr> <tr> <td>建筑面积</td> <td>173473.9平方米</td> <td>建筑规模</td> <td>详见项目明细表</td> </tr> <tr> <td>本标段概算投资额</td> <td>138013万元</td> <td>监理费</td> <td>828万元</td> </tr> <tr> <td>监理周期</td> <td>1993日历天</td> <td>监理阶段</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> 施工阶段 <input type="checkbox"/> 保修阶段</td> </tr> <tr> <td>总监情况</td> <td>姓名: 赵立平 注册专业: 房屋建筑、市政公用</td> <td>职称: 工程师</td> <td>注册号: 31008474</td> </tr> <tr> <td>备注</td> <td colspan="3">               招标人: (盖章)             法定代表人: (盖章)             2017年9月19日 2017年9月19日         </td> </tr> </table>		建设地点	金桥出口加工区95街坊2/6丘（东至银东大厦，西至新金桥大厦，南至新金桥路，北至杨高中路）			建筑面积	173473.9平方米	建筑规模	详见项目明细表	本标段概算投资额	138013万元	监理费	828万元	监理周期	1993日历天	监理阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 施工阶段 <input type="checkbox"/> 保修阶段	总监情况	姓名: 赵立平 注册专业: 房屋建筑、市政公用	职称: 工程师	注册号: 31008474	备注	  招标人: (盖章)  法定代表人: (盖章)  2017年9月19日 2017年9月19日		
报建编号	16JQP00016																																			
标段号	F01																																			
发包方式	公开招标																																			
上海建科工程咨询有限公司	:																																			
我单位 上海国际财富中心新建项目（暂用名） 工程， 经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我单位 签订书面合同。																																				
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <tr> <td style="width: 10%;">建设地点</td> <td colspan="3">金桥出口加工区95街坊2/6丘（东至银东大厦，西至新金桥大厦，南至新金桥路，北至杨高中路）</td> </tr> <tr> <td>建筑面积</td> <td>173473.9平方米</td> <td>建筑规模</td> <td>详见项目明细表</td> </tr> <tr> <td>本标段概算投资额</td> <td>138013万元</td> <td>监理费</td> <td>828万元</td> </tr> <tr> <td>监理周期</td> <td>1993日历天</td> <td>监理阶段</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> 施工阶段 <input type="checkbox"/> 保修阶段</td> </tr> <tr> <td>总监情况</td> <td>姓名: 赵立平 注册专业: 房屋建筑、市政公用</td> <td>职称: 工程师</td> <td>注册号: 31008474</td> </tr> <tr> <td>备注</td> <td colspan="3">               招标人: (盖章)             法定代表人: (盖章)             2017年9月19日 2017年9月19日         </td> </tr> </table>		建设地点	金桥出口加工区95街坊2/6丘（东至银东大厦，西至新金桥大厦，南至新金桥路，北至杨高中路）			建筑面积	173473.9平方米	建筑规模	详见项目明细表	本标段概算投资额	138013万元	监理费	828万元	监理周期	1993日历天	监理阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 施工阶段 <input type="checkbox"/> 保修阶段	总监情况	姓名: 赵立平 注册专业: 房屋建筑、市政公用	职称: 工程师	注册号: 31008474	备注	  招标人: (盖章)  法定代表人: (盖章)  2017年9月19日 2017年9月19日													
建设地点	金桥出口加工区95街坊2/6丘（东至银东大厦，西至新金桥大厦，南至新金桥路，北至杨高中路）																																			
建筑面积	173473.9平方米	建筑规模	详见项目明细表																																	
本标段概算投资额	138013万元	监理费	828万元																																	
监理周期	1993日历天	监理阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 施工阶段 <input type="checkbox"/> 保修阶段																																	
总监情况	姓名: 赵立平 注册专业: 房屋建筑、市政公用	职称: 工程师	注册号: 31008474																																	
备注	  招标人: (盖章)  法定代表人: (盖章)  2017年9月19日 2017年9月19日																																			



报建编号	16JQP00016
标段号	F01
发包方式	公开招标

项目明细表

建筑工程项目							
建筑名称	结构形式	地上层数	地下层数	高度(米)	栋数	地上面积(平方米)	地下面积(平方米)
南塔	框筒	31		150	1	69093.9	
北塔	框筒	19		96	1	41907.4	
地下室	框架		3		1		62322.6
配套用房	框架	1		6.3	1	150	
总计					4	111151.3	62322.6



  
 招标人: (盖章)   
 法定代表人: (盖章)   
 2017年9月19日 2017年9月19日

## 合同关键页

<p>(G F -2012-0202)</p> <p><b>上海国际财富中心新建项目（暂用名）</b></p> <p><b>建设工程监理合同</b></p> <p style="text-align: right;"></p> <p>住房和城乡建设部 制定 国家工商行政管理总局</p>	<p><b>第一部分 协议书</b></p> <p>委托人（全称）：上海金桥出口加工区联合发展有限公司 监理人（全称）：上海建科工程咨询有限公司</p> <p>根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。</p> <p><b>一、工程概况</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>工程名称：上海国际财富中心新建项目（暂用名）</li> <li>工程地点：金桥出口加工区 95 街坊 2/6 丘（东至银东大厦，西至金桥大厦，南至新金桥路，北至杨高中路）</li> <li>工程规模：本工程占地面 <u>27309</u> 平方米，项目拟新建写字楼 2 幢及部分商业配套用房，总建筑面积约 <u>173473.9</u> 平方米，其中地上面积约 <u>111161.3</u> 平方米，地下面积约 <u>62322.6</u> 平方米，基坑深度约为 <u>15</u> 米。</li> <li>工程建筑安装工程费：<u>121332</u> 万元。</li> </ol> <p><b>二、词语约定</b></p> <p>协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。</p> <p><b>三、组成本合同的文件</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>协议书；</li> <li>中标通知书；</li> <li>招标文件；</li> <li>投标文件；</li> <li>专用条件；</li> <li>通用条件；</li> <li>附录，即：</li> </ol>
<p>附录 A 相关服务的范围和内容 附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备 附录 C 监理人需提供的资料 8. 合同附件，即： 附件一：工程监理廉政责任书 附件二：安全生产责任协议书 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。</p> <p><b>四、总监理工程师</b></p> <p>总监理工程师姓名：<u>赵立平</u>，身份证号码：<u>340621198109077110</u>，注册号：<u>31008474</u>。</p> <p><b>五、签约酬金</b></p> <p>签约酬金（大写）：<u>捌佰贰拾捌万元整</u>（¥：<u>8280000</u>），监理费用报价清单见附件。</p> <p>该签约酬金已包含监理人完成本合同项下监理及相关服务的一切相关费用，包括但不限于：监理人服务团队人员的奖金及津贴、监理人人员的交通费、办公费、复印费、通讯费、监理人为从业人员投保的保险费用、平行检测费用、监理人的利润和应缴纳的税金、招标代理费、专家评审费、会务费等，是监理人完成本招标服务要求所有工作应收取的全部费用。因工程造价或建筑面积的调整而调整，除本合同约定的结算和调整的情况外，监理人不得再要求进行调整。</p> <p>由于非监理人原因造成建设工程监理服务期的延长，延长期在 3 个月以内（包括 3 个月）的，委托人不再另行支付延期服务费用；延长期超过 3 个月的，双方可另行协商相关延期服务费用事宜（如有）。</p> <p><b>六、期限</b></p> <p>1. 监理期限：</p> <p>计划开工日期：<u>2017 年 10 月 15 日</u>—<u>2020 年 12 月 31 日</u>（竣工备案完成），具体开工日期以招标人书面通知为准；计划施工工期 <u>1173</u> 日历天。</p> <p>监理服务期从招标人向中标人发出开工通知书之日起至本项目整体工程竣工验收合格后</p>	<p>二年届满为止（其中施工阶段（现场服务期）的服务期限至本项目竣工验收备案通过为止），另包含三个月物业移交服务期。</p> <p><b>二、相关服务期限：</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>前期准备阶段服务期限自合同签订之日起至 2018 年 2 月 28 日为止；</li> <li>基础施工阶段服务期限自 2018 年 3 月 1 日至 2018 年 9 月 30 日为止；</li> <li>主体施工阶段服务期限自 2018 年 10 月 1 日至 2019 年 10 月 31 日为止；</li> <li>装饰阶段服务期限自 2019 年 11 月 1 日至 2020 年 3 月 31 日为止；</li> <li>室外总体阶段服务期限自 2019 年 4 月 1 日至 2020 年 7 月 31 日为止；</li> <li>竣工备案阶段服务期限自 2019 年 8 月 1 日至 2020 年 12 月 31 日为止；</li> <li>其他服务期：</li> </ol> <p>A. 物业交接阶段：三个月</p> <p>B. 保修阶段：本项目整体工程竣工验收合格后二年届满为止。</p> <p><b>七、双方承诺</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。</li> <li>委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。</li> </ol> <p><b>八、合同订立</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>订立时间：<u>2017 年 9 月 1 日</u></li> <li>订立地点：<u>上海</u></li> <li>本合同一式 <u>四</u> 份，具有同等法律效力，双方各执 <u>二</u> 份</li> </ol>

<div style="border: 1px solid red; padding: 10px;"> <p>【本页无正文】</p> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">  </div> <p>委托人: (盖章) <input type="text"/> 监理人: (盖章) <input type="text"/>    住所: <input type="text"/> 住所: <input type="text"/>    邮政编码: <input type="text"/> 邮政编码: <input type="text"/>    法定代表人或其授权 <input type="text"/>    的代理人: (签字)  的代理人: (签字) <input type="text"/>    开户银行: <input type="text"/> 开户银行: <input type="text"/>    账号: <input type="text"/> 账号: <input type="text"/>    电话: <input type="text"/> 电话: <input type="text"/>    传真: <input type="text"/> 传真: <input type="text"/>    电子邮箱: <input type="text"/> 电子邮箱: <input type="text"/> </p> </div>	<p style="text-align: center;"><b>第三部分 专用条件</b></p> <p><b>1. 定义与解释</b></p> <p>1.2 解释</p> <p>1.2.1 本合同文件除使用中文外, 还可用 <input type="text"/> / <input type="text"/>。</p> <p>1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为: <input type="text"/> (执行通用条件)。</p> <p><b>2. 监理人义务</b></p> <p>2.1 监理的范围和内容包括但不限于:</p> <p>2.1.1 监理范围包括: <input type="text"/> 施工图纸所示的包括但不限于土建、机电、消防、弱电、给排水、    交通、室内外装饰、精装修、供配电、室外总体、围挡及大门、幕墙及外立面装饰、室外景    观及绿化、电梯及自动扶梯、人防工程、景观照明及泛光照明、及相关配套设施、房屋设备、    充电桩、垃圾房设备、标识标牌、交通划线等红线内与本工程相关的所有施工、保修阶段的    工程监理。</p> <p>(1) 建筑结构: 包括土方工程、桩基工程、地基基础工程、围护工程、主体结构工程、    屋面工程、门窗工程、楼地面工程、钢结构工程、幕墙及外立面装饰。</p> <p>(2) 建筑安装: 包括建筑物内消防、电梯及自动扶梯、通讯、安防、给排水、电气、防    雷、通风空调、煤气、弱电、动力、智能化、变配电工程、节能设备安装、供配电等;</p> <p>(3) 装修工程, 包括建筑物内粗装饰、后勤区域精装修、精装修工程;</p> <p>(4) 室外总体: 包括围墙、门卫、道路、雨水工程、路灯、室外景观及绿化、景观照    明及泛光照明、LED 屏安装;</p> <p>(5) 配套工程: 房屋设备、充电桩、垃圾房设备、标识标牌、交通划线及标段范围内的    所有配套工程等;</p> <p>(6) 红线内与本工程相关的其他所有施工、保修阶段的工程监理;</p> <p>(7) 新材料、新技术, 包括工程中所有应用项目。</p> <p>2.1.2 中监理各阶段工作内容包括但不限于以下内容:</p> <p>(1) 制定监理工作程序</p>
<p>4</p> <p>1) 结合工程项目的特    点, 体现事前控制和主动控制的要求, 制定监理工作规划、细    则和程序。监理细则须报委托人审定后实施, 监理工作程序中明确工作内容、行为主体、    工作时限。</p> <p>2) 在监理工作实施过程中, 应根据实际情况的变化对监理工作程序进行调整和完善。</p> <p>(2) 施工准备阶段的监理工作</p> <p>1) 在设计交底前, 总监理工程师组织监理人员熟悉设计文件, 并对图纸中存在的问    题通过委托人向设计单位提出书面意见和建议。</p> <p>2) 项目监理人员参加由委托人组织的设计技术交底会, 总监理工程师应对设计技术    交底会纪要进行签认。</p> <p>3) 工程项目开工前, 总监理工程师组织专业监理工程师审查承包单位报送的施工组    织设计(方案)报审表, 提出审查意见, 并经总监理工程师审核、签认后报委托人。</p> <p>4) 工程项目开工前, 总监理工程师应审查承包单位现场项目管理机构的质量管理体    系、技术管理体系和质量保证体系, 确保保证工程项目施工质量予以确认。</p> <p>5) 分包工程开工前, 专业监理工程师审查承包单位报送的分包单位资格报审表和分    包单位有关资质资料, 符合有关规定后, 由总监理工程师予以签认。</p> <p>6) 协助委托人与施工承包单位签订工程项目施工安全协议书。</p> <p>7) 审查电工、焊工、架子工、起重机械工、吊塔司机及指挥人员、爆破工等特种作    业人员资格, 督促施工企业雇佣具备安全生产基础知识的一线操作人员。</p> <p>8) 督促施工承包单位建立、健全施工现场安全生产保证体系; 督促施工承包单位检    查各分包企业的安全生产制度。</p> <p>9) 审核施工承包单位编制的施工组织设计、安全技术措施、高危作业安全施工及应    急抢险方案。</p> <p>10) 督促施工承包单位做好逐级安全交底工作。</p> <p>11) 专业监理工程师应对承包单位报送的测量放线控制成果及保护措施进行检查,    符合要求时, 专业监理工程师对承包单位报送的施工测量成果报验申请表予以签认。</p> <p>12) 专业监理工程师应审查承包单位报送的工程开工报审表及相关资料, 具备开工    条件时, 由总监理工程师签发, 并报委托人。</p> <p>(3) 土地例会</p>	<p>16</p> <p>1) 在施工过程中, 总监理工程师根据每周主持召开工地例会, 会议纪要应由项目    监理机构负责起草, 经与各分包单位签后分发各分包单位, 全面检查和落实工程质量、    进度、安全、现场管理及其它合同约定事项的落实情况, 协调和解决有关工程问题, 并提    出下周工作目标。</p> <p>2) 总监理工程师或专业监理工程师应根据需要及时组织专题会议, 解决施工过程中    的各种专项问题。</p> <p>3) 协调处理合同纠纷和索赔事宜, 协调委托人和设计单位、施工单位的争议, 协调    各施工单位之间关系。</p> <p>(4) 工程质量控制工作</p> <p>1) 在施工过程中, 当承包单位对已批准的施工组织设计进行调整、补充或变动时,    应经专业监理工程师审查, 并应由总监理工程师签认。</p> <p>2) 专业监理工程师应要求承包单位报送重点部位、关键工序的施工工艺和确保工程    质量的措施, 审核同意后予以签认。</p> <p>3) 当承包单位采用新材料、新工艺、新技术、新设备时, 专业监理工程师应要求承    包单位报送相应的施工工艺措施和证明材料, 组织专题论证, 经审定后予以签认。</p> <p>4) 监理机构应对承包单位在施工过程中报送的施工测量放线成果进行复验和确认。</p> <p>5) 专业监理工程师应对承包单位的实验室进行考察。</p> <p>6) 专业监理人员应对承包单位报送的进场工程材料、构配件和设备按施工承包    合同及采购合同约定的品牌、规格进行检验, 并要求上述申报内容后附报检表及其质量证    明资料进行审核; 应严格执行材料进场报验制度, 检查所有建筑材料质量证明资料的完    备性和有效性, 对进场的实物按照委托人要求或有关工程质量管理制度文件规定的比例采用平行    检验或见证取样方式进行抽检, 费用由监理人承担, 其中不合格的材料检验费用由材料    采购单位负责, 拒绝不合格材料用于工程施工, 对未总监理人员验收或验收不合格的工程    材料、构配件、设备, 监理人员应拒绝签认, 并应签发监理工程师通知单, 书面通知承包    单位限期将不合格的工程材料、构配件、设备撤出现场, 还应督促施工单位按照有关规程、    规范要求进行抽样检查主要材料的质量, 抽样检查合格后, 方可用于工程当中。</p> <p>7) 监理机构应定期检查承包单位的直接影响工程质量的计量设备的技术状况, 监    对构件、设备、仪表产生疑问, 可以抽样复验, 费用由委托人承担, 若复验不合格, 施工    单位承担费用, 并严禁使用。</p> <p>8) 总监理工程师应安排监理人员对施工过程进行巡视和检查。专业监理人员必须事    18</p>

## 竣工资料

<div style="border: 1px solid #ccc; padding: 10px; min-height: 400px;"> <p style="text-align: center;"><b>建设工程竣工验收报告</b></p> <p>工程名称: <u>上海国际财富中心新建项目（暂用名）</u></p> <p>项目编码（报建编码）: <u>16JQPD0016</u></p> <p>施工许可编码: <u>16JQPD0016D01、16JQPD0016D05、16JQPD0016D06、16JQPD0016D07</u></p> <p>建设单位: <u>上海桥合置业有限公司</u></p> <div style="border: 1px solid red; padding: 5px; text-align: center;">       开工日期: <u>2017 年 10 月 19 日</u> </div> <p>竣工验收日期: <u>_____年_____月_____日</u></p> </div>	<div style="border: 1px solid #ccc; padding: 10px; min-height: 400px;"> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr> <td colspan="4">工程概况</td> </tr> <tr> <td>建安工作量</td> <td>114141.1588 万元</td> <td>建筑面积</td> <td>173473.9 m<sup>2</sup></td> </tr> </table> <p>此次竣工验收工程概况描述:</p> <p>上海国际财富中心新建项目（暂用名）工程建设单位由上海桥合置业有限公司投资建设，上海勘察设计研究院（集团）有限公司勘察，上海建筑设计研究院有限公司设计，上海建科工程咨询有限公司监理，上海建工七建集团有限公司施工总承包。</p> <p>本工程总建筑面积为 173473.9 平方米，其中地上建筑面积 111151.3 平方米，地下建筑面积 62322.6 平方米。本工程包括 2 栋高层办公楼（南塔 31 层）幕墙最高点 150m，北塔（19 层）幕墙最高点 96m）通过 2 层的裙房连接，地下 3 层地下室。地上 1~2 层为办公大堂，1~3 层裙房为商务配套。</p> <p>本工程建筑分类为一类高层（超高层）建筑。地上建筑耐火等级为一级，地下室耐火等级为一级。建筑耐久年限为 50 年。抗震设防烈度为 7 度。屋面防水等级为 I 级，地下工程防水等级为一级。</p> <p>地基与基础（桩基）: 本工程采用Φ850/Φ750 钻孔灌注桩，C30（水下）混凝土，共计 1241 根桩。桩基经静荷载试验及低应变检测均为合格。</p> <p>地基与基础（围护）: 本工程地下室普遍开挖深度 14.3m，属深基坑，深基坑方案经专家组论证通过，并严格按专家意见落实施工。围护采用Φ1000@1200/1100@1300/1200@1400 钻孔灌注桩，C30（水下）混凝土。坑内加固及止水帷幕采用Φ850@600 三轴水泥土搅拌桩。基坑采用三道钢筋混凝土支撑，第一道支撑中心标高为-1.700m，第</p> </div>	工程概况				建安工作量	114141.1588 万元	建筑面积	173473.9 m <sup>2</sup>
工程概况									
建安工作量	114141.1588 万元	建筑面积	173473.9 m <sup>2</sup>						
<div style="border: 1px solid #ccc; padding: 10px; min-height: 200px;"> <p>二、三道支撑中心标高为-7.000m (-11.300m)。</p> <p><b>地基与基础（地下室结构）:</b> 本工程地下结构为钢筋混凝土框架结构，采用桩筏基础，底板厚度 1.0m、1.3m、1.9m，混凝土强度等级 C60~C35，此外地下室底板及外墙抗渗等级为 P8，地下室顶板抗渗等级为 P6。地下室结构钢筋采用 HRB400，地下室墙体为混凝土小型空心砌块，强度等级 MU10，砌筑砂浆等级不低于 M5。地下室防火墙采用 200 厚加气混凝土砌块，强度级别为 A5，干密度级别 B07，采用配套专用砂浆。</p> <p><b>地基与基础（地下室防水）:</b> 底板垫层面采用 4+4SBS 改性沥青防水卷材，地下室外墙采用 4+4 厚 SBS 改性沥青防水卷材，地下室顶板采用 4+4 厚聚酯胎基耐根穿刺 SBS 改性沥青防水卷材。</p> <p><b>主体结构:</b> 南北塔楼为框架核心筒结构。配套用房为钢结构。南北塔墙、柱混凝土强度为 C60~C50，梁板混凝土强度为 C35~C30。楼板厚度为 150mm、120mm。结构钢筋采用 HRB400。填充墙采用 200 厚加气混凝土砌块，强度级别为 A5，干密度级别 B07，采用配套专用砂浆。</p> <p><b>装饰装修:</b> 地下室车库区域采用耐磨骨料+锂基混凝土地面液体固化剂系统。卫生间、空调机房等有水机房均铺贴地砖。机房间均采用吸音墙面、顶面做法。地下室防火门采用钢质现货防火门，地上除一层个别注明之外均为木质防火门。除精装区域外，其余公共部位均采用涂料墙面及顶棚。精装区域大堂、电梯厅地面及墙面采用大理石，顶面采用石膏板吊顶。标准层地面为架空地板，走道处铺设地毯，墙面为金属铝板及墙纸。</p> </div>	<div style="border: 1px solid #ccc; padding: 10px; min-height: 200px;"> <p><b>幕墙工程:</b> 塔楼标准层的固定幕墙玻璃采用双夹胶中空 Low-E 玻璃 6+1.52PVB+6low-E+12Ar+8+1.52PVB+8，塔楼结构梁外侧的固定幕墙玻璃及层间上悬外开窗玻璃采用夹胶中空玻璃 6+1.52PVB+6low-E+12Ar+6，裙楼及入口大堂透明位置的固定幕墙玻璃采用双夹胶中空玻璃 8+1.52PVB+8low-E+12Ar+8+1.52PVB+8，裙楼及入口大堂结构梁外侧的固定幕墙玻璃采用夹胶中空玻璃，6+1.52PVB+6low-E+12Ar+6。天窗采用钢化夹胶中空 Low-E 玻璃 8Low-E+12Ar+6+1.52pvc+6，露台栏杆玻璃采用钢化夹胶玻璃 10+1.52pvc+10。</p> <p><b>给排水工程:</b> 给水采用分区、分楼供水方式，地下室设水泵房，塔楼屋顶设水箱。地下一层职工餐厅厨房采用集中热水供应系统，采用太阳能热水系统预加热，容积式燃气热水器再热形式，太阳能集热器水平安装于南塔楼裙房三层屋顶。室内污水一般为分流制，地下室污水采用潜水排污泵提升至室外污水管。屋面雨水采用重力雨水系统，采用 87 型雨水斗、侧入式雨水斗。</p> <p><b>电气工程:</b> 地下室设变电所，南塔楼为超高层建筑，中间机电层设高区变电所。消防设施、弱电机房、大型设备、电梯等采用放射方式供电，消防设施采用双路电源供电、末端切换，普通照明、空调末端用电采用树状方式供电。疏散走道、楼梯间设置消防应急照明灯具及消防疏散指示标志灯。消防泵房、消防安保中心、排烟机房、变电所等重要场所设置保持正常照度的备用照明。地下室汽车库照明采用荧光灯，楼梯间采用节能型灯，配电间、泵房、弱电机房采用荧光灯。防雷、低压配电系统、电梯、弱电机房、设备等接地采用共用接地系</p> </div>								



## 四库一平台查询截图


**全国建筑市场监管公共服务平台**

[建设工程项目](#)
[从业人员](#)
[建设单位](#)
[诚信记录](#)

[搜索](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

**上海国际财富中心新建项目（暂用名）**

项目编号	3101151607140102	省级项目编号	编号: 16JQPD0016
建设单位	上海金桥出口加工区联合发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	60720390-4
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	171612.2	总投资(万元)	240000
立项级别	省级	立项文号	沪自贸管内备(2015)25号、上海市企业投资项目备案证明

上海市-上海市-浦东新区


项目地址: --

工程基本信息
招投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
一个	上海岩土工程勘察设计研究院有限公司	勘察	公开招标	2016-11-29	83.77	3101151607140102-BB-001	编号: 16JQPD0016A01	<a href="#">查看</a>
一个	上海建筑设计研究院有限公司,凯达环球有限公司	设计	公开招标	2016-09-26	1850	3101151607140102-BA-001	编号: 16JQPD0016B01	<a href="#">查看</a>
一个	上海建工七建集团有限公司	施工	公开招标	2017-09-21	114141.16	3101151607140102-BD-001	编号: 16JQPD0016C01	<a href="#">查看</a>
一个	上海建科工程咨询有限公司	监理	公开招标	2017-09-19	828	3101151607140102-BE-001	型号: 16JQPD0016F01	<a href="#">查看</a>

工程基本信息
招投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
一个	上海岩土工程勘察设计研究院有限公司	勘察	公开招标	2016-11-29	83.77	3101151607140102-BB-001	编号: 16JQPD0016A01	<a href="#">查看</a>
一个	上海建筑设计研究院有限公司,凯达环球有限公司	设计	公开招标	2016-09-26	1850	3101151607140102-BA-001	编号: 16JQPD0016B01	<a href="#">查看</a>
一个	上海建工七建集团有限公司	施工	公开招标	2017-09-21	114141.16	3101151607140102-BD-001	编号: 16JQPD0016C01	<a href="#">查看</a>
一个	上海建科工程咨询有限公司	监理	公开招标	2017-09-19	828	3101151607140102-BE-001	型号: 16JQPD0016F01	<a href="#">查看</a>

### 三、项目总监基本情况

#### 3.1 项目总监履历及业绩情况表

- 1) 提供拟派项目总监资质情况, 总监简历表、职称证书、执业资格证书、学历证书、连续 3 个月社保证明扫描件;
- 2) 提供拟派项目总监近十年（自 2015 年 1 月 1 日至今, 以竣工验收时间为准）作为项目总监承担过的已完成或正在进行的最具代表性的类似监理项目业绩(类似项目指建筑工程监理业绩, 优先提供含深基坑工程监理业绩)。(不超过 5 项, 超过 5 项则按证明文件顺序计取前 5 项业绩, 提供业绩证明材料不齐全或模糊不清, 或超过有效时间的业绩将不予认可)
- 3) 证明材料: 须提供监理合同文件（关键页）及验收证明相关文件扫描件, 需体现工程名称、工程概况、合同封面、合同金额、监理服务内容（如体现基坑深度等规模指标）、建设单位及监理单位完整名称及盖章、签订时间、总监姓名等相关证明材料（验收证明相关文件与合同工程名称不一致时, 需提供变更文件）; 证明材料中体现项目总监姓名、职务、监理服务内容等地方请用明显的标注标识, 以方便招标人查阅。

姓名	陈跃华	性别	男	年龄	58			
职务	总监理工程师	职称	高级工程师	学历	本科			
证件类型	身份证	证件号码	430204196702061013					
参加工作时间	1990 年 07 月							
工程监理业绩情况								
序号	项目名称	建设单位	建设规模	承包范围	合同金额	合同签订时间	竣工验收时间	备注

序号	项目名称	建设单位	建设规模	承包范围	合同金额	合同签订时间	竣工验收时间	备注
1.	机场东区国际转运一号货站项目监理	深圳市机场股份有限公司	建筑面积 60942.81m <sup>2</sup> , 基坑开挖深度 7.2 米	基坑、土建安装、装修	338 . 688 万元	2022.0 4.07	2023.11 .30	该项目荣获深圳市优良工地、深圳市优质结构工程
2.	南宁香港街项目一期监理	广西香港街房地产有限公司	总建筑面积约 21.4 万平方米, 基坑开挖深度为 17.25 米	基坑、土建安装、装修	579 . 98 96 万元	2018.1 2.08	2022.06 .28	该项目荣获广西“真武阁”、深圳市优秀总监
3.	深圳机场新货站 B2 项目	深圳市机场（集团）有限公司	总建筑面积 51547.44 平米	基坑、土建安装、装修	294. 5392 元	2019.0 1.31	2020.09 .15	该项目获得荣获广东省建设工程优质结构奖（省级）
4.	广州白云国际机场扩建工程 T2 航站楼及附属工程项目施工监理	广东省机场管理集团公司工程建设指挥部	航站楼建筑面积约 60 万平方米, 总投资约 57 亿元, 基坑开挖深度 13.55 米	基坑、土建安装、装修	5258 . 3 万元	2013.0 3.28	2018.2. 24	个人荣获上海市优秀总监
5.	长沙国际会展中心一期工程二标段	湖南长沙会展中心投资有限责任公司	总建筑面积 10 万平方米总投资 7.29 亿元。	基坑、土建安装、装修	865 万元	2014.1 2.30	2018.03 .16	该项目荣获湖南省芙蓉奖、长沙市先进个人
注：请根据填报内容相应扩展								

陈跃华注册证及资格证



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Personnel  
The People's Republic of China



Ministry of Construction  
The people's Republic of China

编号:  
No. 0001459



姓名: 陈跃华  
Full Name \_\_\_\_\_  
性别: 男  
Sex \_\_\_\_\_  
出生年月: 1967.2  
Date of Birth \_\_\_\_\_  
专业类别: \_\_\_\_\_  
Professional Type \_\_\_\_\_  
批准日期: 2000年5月14日  
Approval Date \_\_\_\_\_

持证人签名:  
Signature of the Bearer

陈跃华

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期:  
Issued on



## 深圳市个人信用手册

### 工程监理从业人员 信用手册

深圳市监理工程师协会

执业资格: 国家注册监理工程师

注册专业: 房屋建筑工程

市政公用工程



姓 名: 陈跃华

性 别: 男

身份证号: 430204196702061013

学 历: 本科

所学专业: 工商管理

技术职称: 高级工程师

从业单位: 上海建科工程咨询有限公司深

圳分公司

核发机构: 深圳市监理工程师协会

核发日期: 2018 年 3 月 13 日

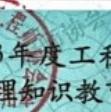
核发编号: A20180097



## 个人信用年审贴签页

已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审		
已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审		
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审		
已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审		
有效日期：		

## 施工安全监理知识年度继续教育贴签页

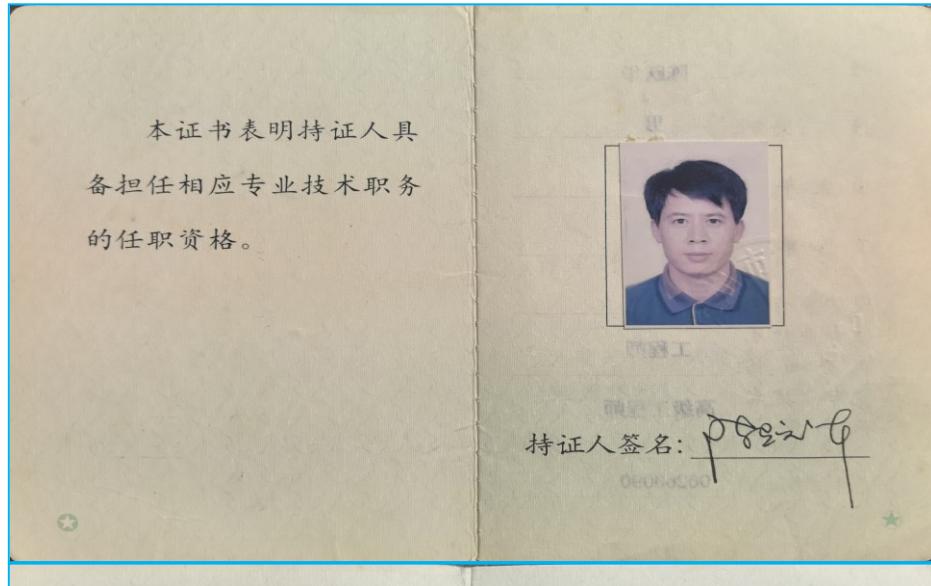
已参加2021年度工程建设安全生产管理知识教育培训		
已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训		
已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训		
已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训		
有效日期：		

## 廉洁自律惩戒记录页

已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训	
记录日期：	
记录日期：	
已接受2025年度危大工程安全管理的监理业务培训	
记录日期：	

## 备注页

## 职称证及毕业证



## 身份证及社保证明



## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在深圳市参加社会保险情况如下：

姓名	陈跃华			证件号码	430204196702061013		
参保保险种情况							
参保起止时间		单位			参保保险种		
					养老	工伤	失业
202501	-	202505	深圳市:上海建科工程咨询有限公司深圳分公司	5	5	5	
截止		2025-06-05 15:38，该参保人累计月数合计			实际缴费 5个月,缓 缴0个月	实际缴费 5个月,缓 缴0个月	实际缴费 5个月,缓 缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-06-05 15:38

## 个人荣誉证书



### 3.1.1、机场东区国际转运一号货站项目工程监理（深基坑）

#### 中标通知书

3

**中 标 通 知 书**

标段编号: 2105-440306-04-01-879650004001

标段名称: 机场东区国际转运一号货站项目监理

建设单位: 深圳市机场股份有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 上海建科工程咨询有限公司

中标价: 338.688000万元

中标工期: 按招标文件执行。

项目经理(总监): 陈跃华

本工程于 2022-01-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-03-16 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):   
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章): 陈跃华

招标人(盖章):   
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):  
日期: 2022-03-22 陈跃华

验证码: 2776220524357675

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

QR code: 

## 合同

<p>深机监合合同字(2022)016号 归项 机场东区国际转运一号货站项目 归项 一号货站 2022.4.7</p> <p>机场东区国际转运一号货站项目工程监理 合同</p> <p>工程名称: 机场东区国际转运一号货站项目工程监理 工程地点: 宝安国际机场机场四道 委托人: 深圳市机场股份有限公司 监理人: 上海建科工程咨询有限公司 签订日期: 2022 年 04 月 07 日</p>	<p>第一部分 协议书</p> <p>委托人: 深圳市机场股份有限公司 (以下或称“甲方”). 通讯地址: 深圳市宝安区宝安机场 T3 商务配套写字楼 A 栋 传真: _____ 联系人: _____ 联系电话: 27776998 电子邮箱: _____</p> <p>监理人: 上海建科工程咨询有限公司 (以下或称“乙方”). 通讯地址: 上海市徐汇区宛平南路 75 号 1 号楼 2301 室 传真: 021-64687013 联系人: 陈跃华 联系电话: 021-64686906 电子邮箱: 896881551@qq.com</p> <p>刘峰</p>
<p>根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程（或称“本工程”）委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。</p> <p><b>一、工程概况</b></p> <p>1.1 工程名称: 机场东区国际转运一号货站项目监理 1.2. 工程地点: 宝安国际机场机场四道 1.3. 工程规模: 项目位于机场四道南侧，西侧为停机坪。建设用地面积暂定为 27782.99 m<sup>2</sup>。项目由一栋多层综合型物流建筑及一个海关卡口组成，总建筑面积 60942.81 m<sup>2</sup>，地上 5 层，地下 1 层，建筑总高度 28.4m，消防高度 23.90m，海拔高度 32.3m。</p> <p>1.4. 工程类别: 房屋建筑工程 工程等级: 二级 1.5. 投资性质: 股份 1.6. 工程概算总投资额: 20942.46 万元； 招标部分工程中作为监理服务费计费基数的概算投资额: 20942.46 万元（投资额明细和计算方式详见附件 <u>1</u>） 1.7. 其它: <u>1</u></p> <p><b>二、词语含义</b> 协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。</p> <p><b>三、组成本合同的文件</b> 组成本合同的文件及优先解释顺序如下： 1. 本合同签订后双方新签订的补充协议； 2. 本合同第一部分的协议书； 3. 中标通知书及其附件； 4. 本合同第四部分的补充条款； 5. 本合同第三部分的专用条款； 6. 本合同第二部分的通用条款； 7. 本合同附录； 8. 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；</p> <p>刘峰</p>	<p>9. 投标文件（包括乙方在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经甲方同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等） 10. 现行的标准、规范、规定及有关技术文件； 11. 图纸和技术规格书； 12. 已标价工程量清单； 13. 双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。</p> <p>注: 相关文件的标的、价款、质量、履行期限等主要条款的约定都不得违背招投文件。</p> <p><b>四、工程监理范围</b> 本项目的监理范围包括但不限于以下内容： 1) 地基与基础（基础、基坑支护、土石方）、主体结构工程、通风与空调、装饰装修、给排水、电气工程、智能建筑、屋面及防水工程、消防工程、电梯、建筑节能、室外工程、BIM 系统等的施工阶段、验收阶段、质保/保修阶段的监理。 2) 水土保持设施工程的施工、验收、保修监理。 3) 白蚁防治工程的施工、验收、保修监理。 4) 工程控制测量、第三方监测等组织协调，配合工程保险理赔。 5) 施工与设计等接口工作的组织协调。 6) 土建等工程施工与设备安装等所有接口工作的组织协调。 7) 负责对业主另行委托的单位进行协调和管理。</p> <p><b>五、监理服务阶段</b> 经双方协商，委托人委托监理人对本工程在施工质量、建设工期、建设资金使用和安全文明施工等方面，代表委托人实施监督与管理。对本工程下列阶段实行监理： □ 建设前期阶段 □ 设计阶段 □ 施工准备阶段 □ 施工阶段 □ 保修阶段</p> <p><b>六、项目负责人（总监理工程师）</b> 项目负责人（总监理工程师）姓名: <u>陈跃华</u>， 身份证号码: <u>430204196702061013</u>，注册号: <u>31004147</u>。</p> <p>刘峰</p>

**七、价款和付款方式**
**7.1 监理价款：**

7.1.1 工程施工总承包监理费为 3386880 元，即签约合同价为人民币叁佰叁拾捌万陆仟捌佰捌拾元，其中，不含增值税价为 3195169.81 元，增值税额为 191710.19 元。

**7.1.2 本项目工程监理费包括基本监理费和绩效监理费。**

1) 基本监理费为监理费的 80%。

2) 绩效监理费为监理费的 20%，其中：监理费的 15% 为监理人绩效监理费，监理费的 5% 为现场监理人员绩效监理费。

7.1.3 本合同增值税按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

7.2 监理价款的结算：以专用条款 5.1.1 为准。

7.3 监理价款的支付方式：以专用条款 5.2 为准。

7.4 乙方应于每次收款前，向甲方开具等额合规的增值税专用发票。如由于乙方原因，包括但不限于未正常纳税、未按期提供发票、提供发票不合规等，导致甲方所取得增值税发票无法抵扣的，乙方应承担由此给甲方造成的一切损失（包括但不限于未抵扣金额、滞纳金等）

7.5 乙方账户信息如下：

账户名称：上海建科工程咨询有限公司

账户号：212885917310001

开户银行：招商银行股份有限公司上海徐家汇支行

**八、工作期限**

工程监理与相关服务阶段与期限：自 2022 年 3 月 1 日（以开工令为准） 起至 2025 年 4 月 24 日止，总计 1151 日历天。

其中施工阶段：2022 年 3 月 1 日（以开工令为准） 起至 2023 年 4 月 24 日止，总计 420 日历天；

保修阶段：2023 年 4 月 25 日 起至 2025 年 4 月 24 日止，总计 731 日历天。

最终施工阶段工期以实际开工时间为准，保修阶段工期以实际竣工时间起算，保修期 2 年（实际自本工程全部通过竣工验收之日起，至本工程全

部通过竣工验收满两年止）。

**九、双方承诺**

9.1 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

9.2 委托人向监理人承诺，按照本合同附件 3 的约定提供房屋、资料，并按本合同约定支付价款。

**十、转包与分包**

10.1 本合同不允许转包或分包，如监理人转包或分包其承揽的监理工作，委托人有权解除本合同且不支付任何费用，乙方还应向甲方支付金额为签约合同价 30% 的违约金，造成甲方其他损失的，乙方应予以赔偿。

10.2 如因行政主管部门要求，委托人将本合同中某部分工作内容拿出另行发包，并扣除相应费用，监理人不得有异议且不能向委托人申请任何索赔。

**十一、通知与送达**

11.1 本合同项下的任何通知均应采用书面形式，可采用当面递交、传真、特快专递、电子邮件等形式。当面递交、传真通知以当日为送达日，以特快专递发出的通知以签收日或通知发出后第三日为送达日，以电子邮件发出的通知进入对方电子数据接收系统之日视为送达日。但若收件日为非工作日，则视为在下一工作日交付或送达。双方通信地址、传真号码、电子邮箱参见本协议首页。

11.2 本合同履行期间，如一方变更地址、传真号码、电子邮箱，应事先书面通知对方。未通知对方的，原地址、传真号码、电子邮箱继续有效，其后果由责任方自行承担。

**十二、不可抗力**

12.1 不可抗力指通用条款第 1.1.23 条约定的情形。如果本合同双方中任何一方遭遇法律规定的不可抗力，致使合同履行受阻时，履行合同的期限应予延长，延长的期限应相当于不可抗力所影响的时间。因不可抗力不能履行合同的，根据不可抗力的影响，部分或者全部免责，但法律有规定的除外，延迟履行合同后发生不可抗力，不能免除责任。

12.2 不可抗力使合同的某些内容有变更必要的，双方应通过协商达成进一步履行合同的协议，因不可抗力致使合同不能履行的，合同终止。

12.3 合同任何一方因不可抗力不能履行合同的，应当及时通知对方，并尽

力采取相应措施，以减轻可能给对方造成的损失，并应当在合理期限内提供证明。

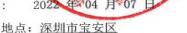
12.4 因不可抗力给双方人员、财产造成的伤亡、损失及责任各自承担。

**十三、合同订立**

13.1 订立时间：2022 年 04 月 07 日。

13.2 订立地点：深圳市宝安区。

13.3 本合同一式 拾肆 份，具有同等法律效力，甲方执 拾 份，乙方执 肆 份。

委托人：深圳市机场股份有限公司  
(盖章)   
法定代表人：张强  
或委托代理人：张强  
(签字)   
日期：2022 年 04 月 07 日  
签约地点：深圳市宝安区

监理人：上海建科工程咨询有限公司  
(盖章)   
法定代表人：张强  
或委托代理人：张强  
(签字) 

## 竣工验收资料

<div style="text-align: center; padding: 10px;"> <p><b>工程竣工验收报告</b> (建筑工程)</p> <p>工程名称: 机场东区国际转运货运楼 验收时期: 2023.7.18 建设单位(盖章): 深圳市机场股份有限公司</p> </div>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center; padding: 5px;">一、工程概况</td> </tr> <tr> <td style="width: 25%;">工程名称</td> <td>机场东区国际转运货运楼</td> <td style="width: 25%;">工程地点</td> <td>深圳市宝安国际机场机场四道南侧</td> </tr> <tr> <td>建筑面积</td> <td>61231 m<sup>2</sup></td> <td>工程造价</td> <td>20445.73 (万元)</td> </tr> <tr> <td>结构类型</td> <td>框架结构</td> <td>层数</td> <td>地上: 5 层 地下: 1 层</td> </tr> <tr> <td>施工许可证号</td> <td>2105-440306-04-01-87965 003</td> <td>监理许可证号</td> <td></td> </tr> <tr> <td>开工时期</td> <td>2023 年 7 月 15 日</td> <td>验收日期</td> <td>2023 年 9 月 28 日</td> </tr> <tr> <td>监督单位</td> <td>深圳市宝安区住房和建设局</td> <td>监督编号</td> <td>2105-440306-04-01-87965003-1</td> </tr> <tr> <td>建设单位</td> <td>深圳市机场股份有限公司</td> <td rowspan="10" style="vertical-align: middle; text-align: center;">资质证号</td> <td>9144030027954141X0</td> </tr> <tr> <td>勘察单位</td> <td>中国建筑东北设计研究院有限公司</td> <td>912101122437631683</td> </tr> <tr> <td>设计单位</td> <td>中国建筑东北设计研究院有限公司</td> <td>912101122437631683</td> </tr> <tr> <td>总包单位</td> <td>中国建筑一局(集团)有限公司</td> <td>91110000101107173B</td> </tr> <tr> <td>承建单位</td> <td>中国建筑一局(集团)有限公司</td> <td>91110000101107173B</td> </tr> <tr> <td>分包单位(消防水、电安装)</td> <td>广西安德消防工程有限公司</td> <td>914501002727580854</td> </tr> <tr> <td>分包单位(消防暖通安装)</td> <td>北京城建北方设备安装有限责任公司</td> <td>91110113784845879F</td> </tr> <tr> <td>监理单位</td> <td>上海建科工程咨询有限公司</td> <td>913102308331524636</td> </tr> <tr> <td>施工图审查单位</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	一、工程概况		工程名称	机场东区国际转运货运楼	工程地点	深圳市宝安国际机场机场四道南侧	建筑面积	61231 m <sup>2</sup>	工程造价	20445.73 (万元)	结构类型	框架结构	层数	地上: 5 层 地下: 1 层	施工许可证号	2105-440306-04-01-87965 003	监理许可证号		开工时期	2023 年 7 月 15 日	验收日期	2023 年 9 月 28 日	监督单位	深圳市宝安区住房和建设局	监督编号	2105-440306-04-01-87965003-1	建设单位	深圳市机场股份有限公司	资质证号	9144030027954141X0	勘察单位	中国建筑东北设计研究院有限公司	912101122437631683	设计单位	中国建筑东北设计研究院有限公司	912101122437631683	总包单位	中国建筑一局(集团)有限公司	91110000101107173B	承建单位	中国建筑一局(集团)有限公司	91110000101107173B	分包单位(消防水、电安装)	广西安德消防工程有限公司	914501002727580854	分包单位(消防暖通安装)	北京城建北方设备安装有限责任公司	91110113784845879F	监理单位	上海建科工程咨询有限公司	913102308331524636	施工图审查单位		
一、工程概况																																																							
工程名称	机场东区国际转运货运楼	工程地点	深圳市宝安国际机场机场四道南侧																																																				
建筑面积	61231 m <sup>2</sup>	工程造价	20445.73 (万元)																																																				
结构类型	框架结构	层数	地上: 5 层 地下: 1 层																																																				
施工许可证号	2105-440306-04-01-87965 003	监理许可证号																																																					
开工时期	2023 年 7 月 15 日	验收日期	2023 年 9 月 28 日																																																				
监督单位	深圳市宝安区住房和建设局	监督编号	2105-440306-04-01-87965003-1																																																				
建设单位	深圳市机场股份有限公司	资质证号	9144030027954141X0																																																				
勘察单位	中国建筑东北设计研究院有限公司		912101122437631683																																																				
设计单位	中国建筑东北设计研究院有限公司		912101122437631683																																																				
总包单位	中国建筑一局(集团)有限公司		91110000101107173B																																																				
承建单位	中国建筑一局(集团)有限公司		91110000101107173B																																																				
分包单位(消防水、电安装)	广西安德消防工程有限公司		914501002727580854																																																				
分包单位(消防暖通安装)	北京城建北方设备安装有限责任公司		91110113784845879F																																																				
监理单位	上海建科工程咨询有限公司		913102308331524636																																																				
施工图审查单位																																																							
<div style="text-align: center; padding: 10px;"> <p><b>二、工程竣工验收实施情况</b></p> <p>(一) 验收组织</p> <p>建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。</p> <p>1. 验收组</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 33%;">组长</td> <td>袁晨峰</td> </tr> <tr> <td>副组长</td> <td>丁夏、麦德思、李楷宣、陈跃华</td> </tr> <tr> <td>组员</td> <td>郝鹏、郁志良、朱元、厉元庆</td> </tr> </table> <p>2. 专业组</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 33%;">专业组</th> <th style="width: 33%;">组长</th> <th style="width: 33%;">组员</th> </tr> <tr> <td>建筑工程</td> <td>袁晨峰</td> <td>左铁生、庞士贤、王国栋、黄文钦</td> </tr> <tr> <td>建筑设备安装工程</td> <td>丁夏</td> <td>李顺利、罗明福、郭德强、宋鹏</td> </tr> <tr> <td>工程质保资料</td> <td>麦德思</td> <td>龙萍、张宇霆、邓春琳</td> </tr> </table> <p>(二) 验收程序</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 建设单位主持验收会议。</li> <li>2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。</li> <li>3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。</li> <li>4. 验收组实地查验工程质量。</li> <li>5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。</li> </ol> </div>			组长	袁晨峰	副组长	丁夏、麦德思、李楷宣、陈跃华	组员	郝鹏、郁志良、朱元、厉元庆	专业组	组长	组员	建筑工程	袁晨峰	左铁生、庞士贤、王国栋、黄文钦	建筑设备安装工程	丁夏	李顺利、罗明福、郭德强、宋鹏	工程质保资料	麦德思	龙萍、张宇霆、邓春琳																																			
组长	袁晨峰																																																						
副组长	丁夏、麦德思、李楷宣、陈跃华																																																						
组员	郝鹏、郁志良、朱元、厉元庆																																																						
专业组	组长	组员																																																					
建筑工程	袁晨峰	左铁生、庞士贤、王国栋、黄文钦																																																					
建筑设备安装工程	丁夏	李顺利、罗明福、郭德强、宋鹏																																																					
工程质保资料	麦德思	龙萍、张宇霆、邓春琳																																																					
<div style="text-align: center; padding: 10px;"> <p><b>三、工程质量评定</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%;">部分(系统成套设备)工程名称</td> <td style="width: 25%;">验收意见/备注</td> <td style="width: 25%;">质量控制资料核查结果统计</td> <td style="width: 25%;">主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计</td> </tr> <tr> <td>地基与基础</td> <td>符合要求</td> <td>共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核对符合要求 9 项</td> <td>共 6 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项</td> </tr> <tr> <td>主体结构</td> <td>符合要求</td> <td>共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核对符合要求 16 项</td> <td>共 11 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项</td> </tr> <tr> <td>建筑装饰装修</td> <td>符合要求</td> <td>共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核对符合要求 13 项</td> <td>共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项</td> </tr> <tr> <td>屋面</td> <td>符合要求</td> <td>共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核对符合要求 7 项</td> <td>共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项</td> </tr> <tr> <td>建筑给水、排水及采暖</td> <td>符合要求</td> <td>共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核对符合要求 21 项</td> <td>共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项</td> </tr> <tr> <td>通风与空调</td> <td>符合要求</td> <td>共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核对符合要求 21 项</td> <td>共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项</td> </tr> <tr> <td>建筑电气</td> <td>符合要求</td> <td>共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核对符合要求 0 项</td> <td>共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项</td> </tr> <tr> <td>智能建筑</td> <td>符合要求</td> <td>共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核对符合要求 21 项</td> <td>共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项</td> </tr> <tr> <td>建筑节能</td> <td>符合要求</td> <td>共 27 项，其中： 经审查符合要求 27 项 经核对符合要求 27 项</td> <td>共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项</td> </tr> <tr> <td>电梯</td> <td>符合要求</td> <td>共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核对符合要求 22 项</td> <td>共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项</td> </tr> </table> </div>		部分(系统成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	地基与基础	符合要求	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核对符合要求 9 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	主体结构	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核对符合要求 16 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	建筑装饰装修	符合要求	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核对符合要求 13 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	屋面	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核对符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核对符合要求 21 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	通风与空调	符合要求	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核对符合要求 21 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	建筑电气	符合要求	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核对符合要求 0 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	智能建筑	符合要求	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核对符合要求 21 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	建筑节能	符合要求	共 27 项，其中： 经审查符合要求 27 项 经核对符合要求 27 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	电梯	符合要求	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核对符合要求 22 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项										
部分(系统成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计																																																				
地基与基础	符合要求	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核对符合要求 9 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项																																																				
主体结构	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核对符合要求 16 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项																																																				
建筑装饰装修	符合要求	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核对符合要求 13 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项																																																				
屋面	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核对符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项																																																				
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核对符合要求 21 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项																																																				
通风与空调	符合要求	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核对符合要求 21 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项																																																				
建筑电气	符合要求	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核对符合要求 0 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项																																																				
智能建筑	符合要求	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核对符合要求 21 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项																																																				
建筑节能	符合要求	共 27 项，其中： 经审查符合要求 27 项 经核对符合要求 27 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项																																																				
电梯	符合要求	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核对符合要求 22 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项																																																				

**四、验收人员签名**

姓名	签字	工作单位	职称	职务
袁晨峰	袁晨峰	深圳市机场股份有限公司	高级工程师	土建负责人
丁夏	丁夏	深圳市机场股份有限公司	中级工程师	电气负责人
麦德思	麦德思	深圳市机场股份有限公司	中级工程师	给排水暖通负责人
郝鹏	郝鹏	中国建筑东北设计研究院有限公司	高级工程师	设计负责人
郗志良	郗志良	中国建筑东北设计研究院有限公司	高级工程师	土建设计师
陈跃华	陈跃华	上海建科工程咨询有限公司	高级工程师	总監理工程师
左铁生	左铁生	上海建科工程咨询有限公司	中级工程师	土建监理
李顺利	李顺利	上海建科工程咨询有限公司	中级工程师	电气监理
罗明福	罗明福	上海建科工程咨询有限公司	助理工程师	给排水及暖通监理
朱元	朱元	中国建筑一局（集团）有限公司	高级工程师	项目经理
厉元庆	厉元庆	中国建筑一局（集团）有限公司	高级工程师	技术负责人
庞士贤	庞士贤	中国建筑一局（集团）有限公司	助理级工程师	质量负责人
王国栋	王国栋	中国建筑一局（集团）有限公司	高级工程师	技术部经理
黄文钦	黄文钦	中国建筑一局（集团）有限公司	助理工程师	技术员
郭德强	郭德强	中国建筑一局（集团）有限公司	中级工程师	机电负责人
宋鹏	宋鹏	中国建筑一局（集团）有限公司	中级工程师	机电经理
龙萍	龙萍	深圳市机场股份有限公司	/	资料主管
张宇霆	张宇霆	上海建科工程咨询有限公司	/	监理资料员
邓春琳	邓春琳	中国建筑一局（集团）有限公司	/	资料员

李国宁	李国宁	广西安德消防工程有限公司	建造师	项目经理
黄开健	黄开健	广西安德消防工程有限公司	工程师	技术负责人
王朝晖	王朝晖	广西安德消防工程有限公司	施工员	施工员
王虹	王虹	北京城建北方设备安装有限责任公司	建造师	项目经理
陈晓红	陈晓红	北京城建北方设备安装有限责任公司	工程师	技术负责人
郭家宝	郭家宝	北京城建北方设备安装有限责任公司	施工员	施工员

**五、工程验收结论**
**竣工验收结论：**

深圳市机场东区国际转运货运楼位于机场四道南侧，西侧为停机坪，建设用地为原机场国际货站一期用地，项目用地面积为 28182.26 m<sup>2</sup>，项目建设包括 1 栋五层综合型物流建筑（含配套用房）、地下室、海关卡口、护卫岗亭、配套建设供电、给排水、消防、安全、道路、停车场、绿化等配套设施工程。总建筑面积为 61231 m<sup>2</sup>，其中地下室为 15904.4 m<sup>2</sup>，建筑高度为 28.4m。本项目消防工程包含火灾自动报警系统、室内外消火栓系统、自动喷水灭火系统、气体灭火系统、防火门监控系统、电气火灾监控系统、消防电源监控系统、防排烟系统等。

本次申报装修范围位于-1~5 层，屋面层，装修面积为 23,127.45 平方米，装修材料：墙面为保温岩棉、纤维增强硅酸钙板及无机涂料等；地面为地砖及金刚砂等；天花顶棚为无机涂料及铝扣板等。所有装修材料燃烧性能等级均为 A 级。

结论：本工程完成合同约定和设计内容的工程量，施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准，经验收组各成员一致认定：本工程质量为合格，同意通过验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	勘察单位：	设计单位：
（公章） 建设单位（项目）负责人： 2019年7月28日	（公章） 总监理工程师： 2019年7月28日	（公章） 单位（项目）负责人： 2019年7月28日	（公章） 单位（项目）负责人： 2019年7月28日	（公章） 单位（项目）负责人： 2019年7月28日
2019年7月28日	2019年7月28日	2019年7月28日	2019年7月28日	2019年7月28日
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

**说 明**

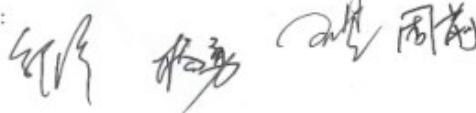
1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关各持一份。

## 深基坑证明资料

类别	名称	状态
动力		
电气		
电话		
给排水		
暖通		
消防		
人防		

## 危险性较大分部分项工程安全专项施工方案专家论证审查表

评审时间：2022年8月3日

一、工程基本情况					
工程名称	机场东区国际转运一号货站土石方和基坑支护工程			地点	深圳市宝安区
方案名称	基坑支护、土方开挖安全专项施工方案				
建筑面积	60924.81m <sup>2</sup>	结构类型	框架	层数	5层/栋 地下1层
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工总承包单位	中国建筑一局（集团）有限公司				
专业承包单位	—				
分部分项工程类别：	<input checked="" type="checkbox"/> 深基坑工程： <input type="checkbox"/> 模板工程及支撑体系： <input type="checkbox"/> 起重吊装及安装拆卸工程： <input type="checkbox"/> 脚手架工程： <input type="checkbox"/> 拆除、爆破工程： <input checked="" type="checkbox"/> 其它：土石方工程				
工程基本情况：	本工程占地 28182.50 m <sup>2</sup> ，局部地下室 1 层，地上 2 层/5 层，总建筑面积 60924.81 m <sup>2</sup> ，地上建筑 59334.41 m <sup>2</sup> ，地下建筑面积 1590.4 m <sup>2</sup> 。其中，周长约 240m，开挖面积约 3611 m <sup>2</sup> ，基坑开挖深度约 7.40m。基坑外周边附加地面荷载 20KPa，基坑坡顶 3.0m 范围内严禁堆载。本工程 ±0.00m 相对于绝对标高 5.00m，场地整平标高约 3.50m，基坑到底台垫层底部标高为 -3.40m、-3.90m，基坑深度 6.2~7.6m。				
基坑侧壁安全等级：	1-1 剖面为一级，其余剖面为二级。环境等级：1-1 剖面为一级，其余剖面为二级。设计使用年限为支护施工完工后 1 年。				
支护形式：	基坑采用上部放坡+下部钢板桩+型钢内支撑联合支护形式进行支护，平台设置杉木桩。开挖时采用排水沟、集水井等措施进行排水，采取钢板桩作为截水帷幕及桩间止渗。				
二、专家组审查综合意见及修改完善情况					
专家组审查意见：（可另附页）					
<b>一、总体评价</b> 本安全施工专项方案，内容完善，主要工程内容、施工工艺及方法基本能满足设计以及有关规范、规定的要求，根据本工程特点制定的安全专项措施、应急预案可行。根据专家意见，修改完善后，可作为施工依据。					
<b>二、意见和建议</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>完善编制依据，补充完善项目参建各方信息及方案编制人员信息。</li> <li>完善基坑降排水措施，特别是汛期、台风天季节排水措施。</li> <li>完善有针对性的施工措施、方案。如①基坑出土针对先期施工预应力管桩的保护措施；②淤泥土层基坑开挖防止施工机械下陷、倾覆的措施；③完善型钢内支撑的吊装方案。</li> <li>完善对施工影响范围内周边管线施工监测方案。</li> <li>施工过程中应严格控制坑顶荷载。</li> </ol>					
论证结论： <input type="checkbox"/> 通过 <input checked="" type="checkbox"/> 修改后通过 <input type="checkbox"/> 不通过					
专家(签名):	专家组组长（签名）:  				
2022年8月3日					

施工单位就专家论证意见对专项方案的修改情况：（对专家提出的意见逐条回复，可另附页）

一、审查意见修改

- 1、审查意见第 1 条——见方案修改稿：第 1 页到第 3 页。**第29页**
- 2、审查意见第 2 条——见方案修改稿：第 79 页到第 82 页。
- 3、审查意见第 3 条——见方案修改稿：第 58 页到第 58 页①第59页；②第78页到第79页
- 4、审查意见第 4 条——见方案修改稿：第 7 页到第 11 页。
- 5、审查意见第 5 条——见方案修改稿：第 83 页到第 83 页。

二、其他内容修改



工程承包单位(公章)：

项目负责人(签名)：

单位技术负责人(签名)：

2022 年 8 月 8 日

监理单位对修改情况的审核意见：

同意实施  
2022.8.9



专业监理工程师(签名)：

修改完成。  
2022.8.9

项目负责人(签字)：

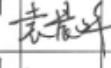
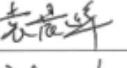
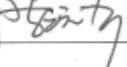
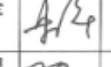
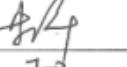
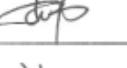
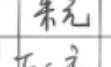
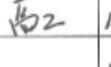
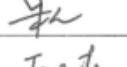
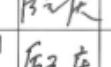
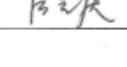
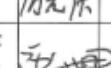
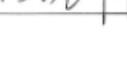


建设单位对修改情况的审核意见：

2022.8.9

专家组确认情况：

已核对无误  
专家组组长(签名)：  
2022 年 8 月 10 日

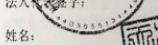
三、参加专家论证会的有关人员						
工程名称	机场东区国际转运一号货站土石方和基坑支护工程					
方案名称	基坑支护、土方开挖安全专项施工方案					
类别	姓名	工作单位	学历/专业	职称/职务	电话号码	签字
专家组长	王贤能	深圳市工勘岩土集团有限公司	博士/岩土	教高	13828708965	
专家成员	王琪	深圳金标建工科技有限公司	硕士/岩土	高工	13686842934	
	邬泽	中铁工程设计咨询集团有限公司	硕士/结构	高工	15813807909	
	杨勇	深圳市市政工程总公司	本科/土木	高工	18520815008	
	周前	广州地铁设计研究院股份有限公司	硕士/结构	高工	18025390162	
建设单位项目技术负责人		深圳市机场股份有限公司		13123701720		
监理单位项目总监理工程师		上海建科工程咨询有限公司				
监理单位专业监理工程师		上海建科工程咨询有限公司				
施工单位安全管理负责人		中国建筑一局（集团）有限公司				
施工单位工程技术负责人		中国建筑一局（集团）有限公司		1383078318		
施工单位项目负责人		中国建筑一局（集团）有限公司		1379856048		
施工单位项目技术负责人		中国建筑一局（集团）有限公司		13764118492		
专项方案编制人员		中国建筑一局（集团）有限公司				
项目专职安全生产管理人员		中国建筑一局（集团）有限公司				
设计单位项目技术负责人		中国建筑东北设计研究院有限公司				
其他相关人员						

荣誉证书

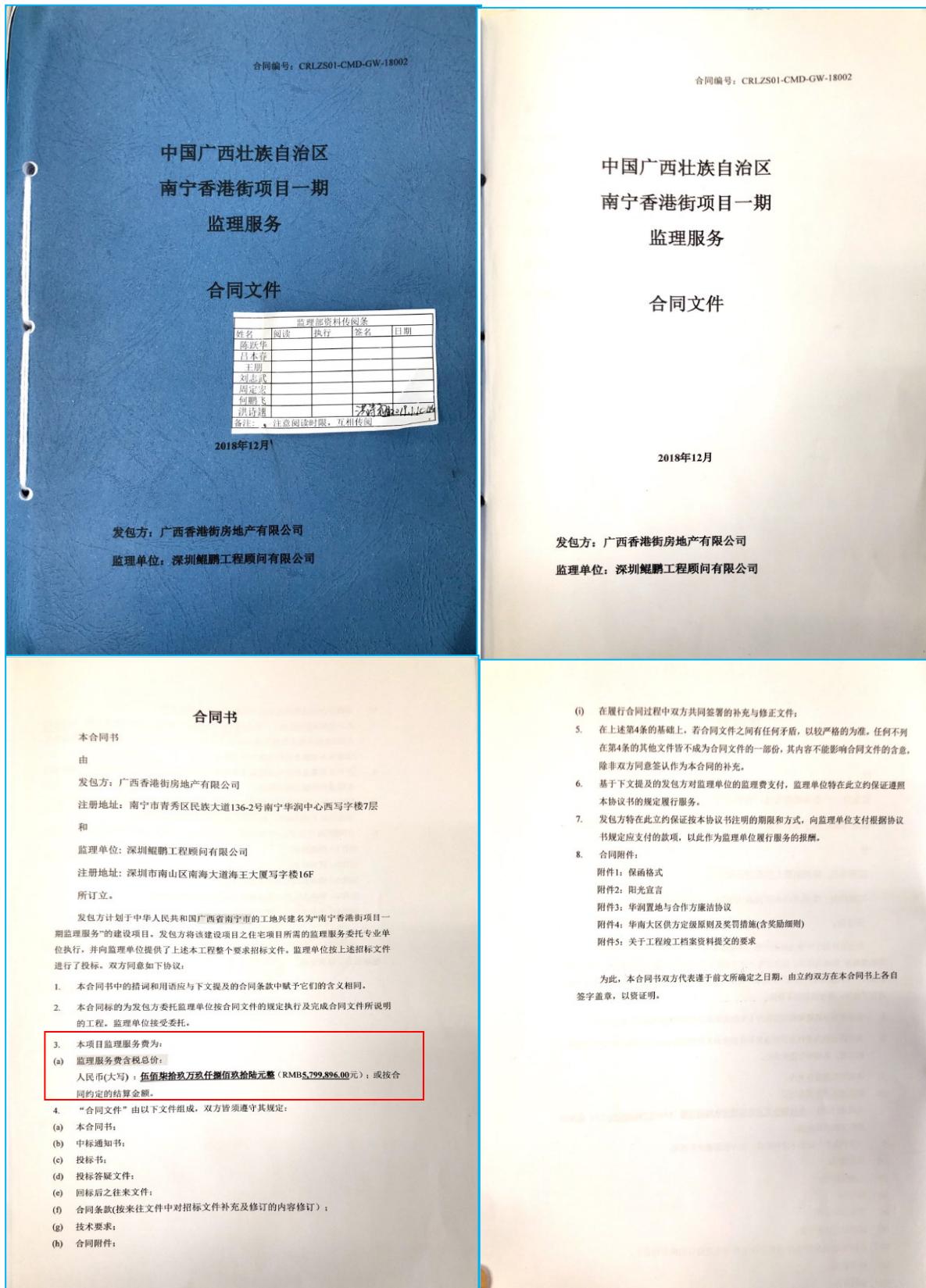


### 3.1.2、南宁香港街项目一期监理

#### 中标通知书

<p><b>深圳鹏程工程顾问有限公司</b> 深圳市南山区南海大道海王大厦写字楼16F</p> <p>致: <b>深圳鹏程工程顾问有限公司</b> 苏天来先生</p> <p>有关: <b>南宁香港街项目一期监理服务</b> 中标通知书</p> <p>敬启者:</p> <p>兹有关南宁香港街项目一期监理服务所进行之招投标及随后之议标,我司“广西香港街房地产有限公司”(以下简称“发包方”)现决定委托贵司“深圳鹏程工程顾问有限公司”(以下简称“监理单位”)按下列条款负责执行及完成本项目所需的南宁香港街项目一期监理服务(以下简称“本工程”)。</p> <p>因崇左项目公司尚未正式成立,故前期招投标全权由广西香港街房地产有限公司代为负责,本工程确定中标单位后,等项目公司成立再正式签署合同及付款。</p> <p><b>一、合同总价</b></p> <p>1.1 本工程的含税合同总价为人民币: <b>伍佰柒拾玖万玖仟捌佰玖拾陆元整 (RMB: 5,799,896.00 元)</b>, 不含增值税合同总价为 <b>RMB5,471,600.00 元</b>, 按 <b>6%</b> 税率计算的增值税税金总额为 <b>RMB328,296.00 元</b>。</p> <p>1.2 单价调整百分率:</p> <p style="text-align: center;">投标总价-调整后总价 调整后总价-(基本要求费用+指定项目暂定价+暂定数+ 甲定乙供物料供应价款+暂定价料供应价款) *100%</p> <p>算术错误以及偏离市场实际情况的不合理报价占扣除基本要求费用、指定项目暂定价、暂定数及暂定物料和甲定乙供物料供应价款后的合同总价百分率少于 <b>0.5%</b>, 单价不予调整。</p> <p>调整百分率适用于除基本要求费用、指定项目暂定价、暂定数及暂定物料和甲定乙供物料供应价款外的投标单价/合理单价, 调整后的单价供将来计算工程/设计变更之用。</p>	<p><b>二、履约保证书</b></p> <p>2.1 监理商须于合同签订后 <b>14</b> 个日历天内获得一间发包方批准之银行与承包商以履约保证书, 保证金额为人民币: <b>伍拾捌万元整 (RMB580,000.00 元)</b>, 共同及分别地向发包方保证, 承包商会正确地履行本合同。</p> <p>2.2 承包商未能提交上述履约保证书或所提交的保函不符合发包方及招标文件之要求时, 发包方有权在付给承包商的款项内暂扣该前述保证金额, 直至承包商提交经发包方批准的履约保证书。</p> <p>本中标通知书一式 <b>贰</b> 份, 如承包商同意和接受上述各项条件, 承包商须在 <b>贰</b> 份函件之相应位置签字和加盖公章, 并于 <b>2018年12月10日</b> 之前交还其中 <b>壹</b> 份(另外 <b>壹</b> 份由贵司存阅), 以便装订于合同文件内。当承包商确认本函件后, 在正式合同编制完成及签字以前, 本函件作为发包方与承包商之间的合同执行文件, 对双方均具约束力。我司未能在前述期限内收到承包商签署的中标通知书, 或承包商对本中标通知书的条款和条件提出任何更改的, 视为承包商放弃本工程的投标, 本中标通知书自签署期限届满后自动失效。</p> <p style="text-align: center;">顺德 商祺</p> <p>本公司确认同意接受上述条件 深圳鹏程工程顾问有限公司 法人代表签字:  姓名:  职位:  日期: <b>2018年12月8日</b></p> <p style="text-align: center;">本公司确认同意接受上述条件 深圳鹏程工程顾问有限公司 法人代表签字:  姓名:  职位:  日期: <b>2018年12月8日</b></p>
--	---

## 合同



双方于二〇一八年十二月 日盖章/签署：

发包方：广西香港街房地产有限公司

盖章

法定代表人或其授权代表签署： 

注册地址：南宁市青秀区民族大道136-2号南宁华润中心西写字楼7层

电话：传真：

监理单位：深圳鲲鹏工程顾问有限公司

法定代表人或其授权代表签署： 

注册地址：深圳市南山区南海大道海王大厦写字楼16F

电话：传真：

开户行：

开户行账号：

开户行地址：

收款单位全称：

## 竣工资料


**中华人民共和国住房和城乡建设部** www.mohurd.gov.cn



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

[首页](#) > [项目数据](#) > [项目详情](#) >

[手机查看](#)

香港街一期（1-3#、5#楼、商业裙房及部分地下室）
广西壮族自治区-南宁市-青秀区

项目编号	4501032308050001	省级项目编号	H4501032306202962
建设单位	广西香港街房地产有限公司	建设单位统一社会信用代码	91450100791343180T
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	212855.82	总投资(万元)	27177
立项级别	区县级	立项文号	南青发改备字【2017】46号



项目地址：南宁市青秀区中山路229号

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

竣工验收备案信息 竣工验收信息

数据等级	省级竣工备案编号	实际造价(万元)	实际面积(平方米)	实际竣工验收备案时间	竣工验收备案编号	施工许可证编号	详情
B	H45010323062029 62JX591	27177	212855.82	2022-06-28	4501032308050001 -JX-001	4501032308050001-SX-001	<a href="#">查看</a>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

[首页](#) > [项目数据](#) > [项目详情](#) >

[手机查看](#)

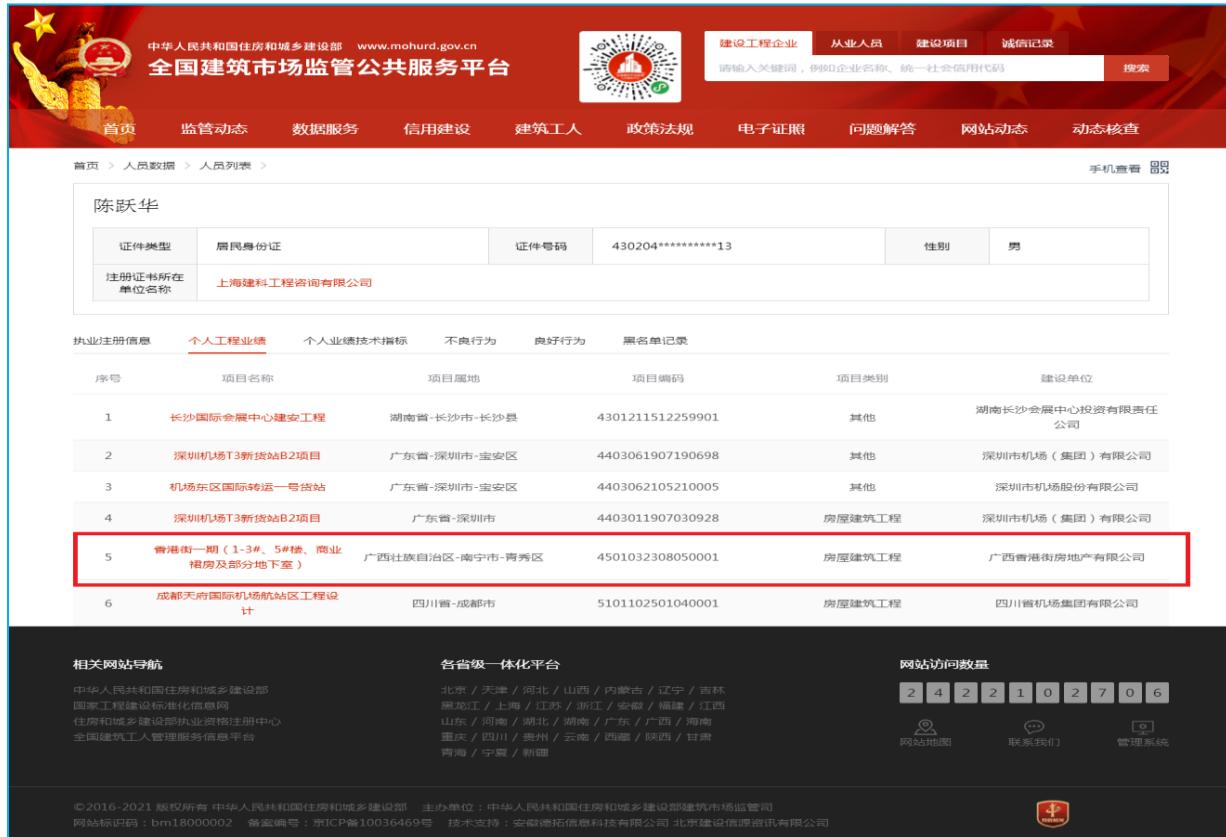
香港街一期
广西壮族自治区-南宁市-青秀区

项目名称	香港街一期（1-3#、5#楼、商业裙房及部分地下室）			
工程名称	香港街一期（1-3#、5#楼、商业裙房及部分地下室）			
项目编号	省级竣工备案编号	省级施工许可证编号	450101201807030101	
建设单位	竣工验收备案编号	施工许可证编号	4501032308050001-SX-001	
项目分类	实际造价(万元)	实际面积(平方米)	212855.82	
总面积(平方米)	--	跨度(米)	--	
立项级别	实际建设规模 总建筑面积为212855.82m <sup>2</sup> , 含1#楼、2#楼、3#楼、5#楼、共4栋塔楼及商业裙楼、地下室的土建、安装等施工图纸及清单中所有工程。			
工程基本信息	实际开工日期	2018-07-09	竣工验收备案日期	2022-06-28
招投标信息	结构体系	框架-剪力墙结构	数据来源	历史业绩补录
合同登记信息	备注	--	<span>关闭</span> <span>查看详情</span> <span>查看</span>	



项目地址：南宁市青秀区中山路229号

## 四库一平台查询截图



**全国建筑市场监管公共服务平台**

中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

陈跃华

证件类型	居民身份证	证件号码	430204*****13	性别	男
注册证书所在单位名称	上海建科工程咨询有限公司				

执业注册信息

序号	项目名称	项目属地	项目编码	项目类别	建设单位
1	长沙国际会展中心建安工程	湖南省-长沙市-长沙县	4301211512259901	其他	湖南长沙会展中心投资有限责任公司
2	深圳机场T3新货站B2项目	广东省-深圳市-宝安区	4403061907190698	其他	深圳市机场（集团）有限公司
3	机场东区国际转运一号货站	广东省-深圳市-宝安区	4403062105210005	其他	深圳市机场股份有限公司
4	深圳机场T3新货站B2项目	广东省-深圳市	4403011907030928	房屋建筑工程	深圳市机场（集团）有限公司
5	香港街一期（1-3#、5#楼、商业裙房及部分地下室）	广西壮族自治区-南宁市-青秀区	4501032308050001	房屋建筑工程	广西香港街房地产有限公司
6	成都天府国际机场航站区工程设计	四川省-成都市	5101102501040001	房屋建筑工程	四川省机场集团有限公司

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问数量

2 4 2 2 1 0 2 7 0 6

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
 网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

## 深基坑证明资料

### 项目业绩证明

兹证明深圳鲲鹏工程顾问有限公司承担了南宁香港街项目一期监理服务施工监理工作，该项目建筑面积约 21.4 万平方米，监理内容包括 4 栋超高层建筑，建筑高度为 96.1m-179.45 米；其中地上 1-3 层为商业、3 层以上为住宅和公寓，地下车库及设备用房 2 层，局部 3 层。

该项目临近南宁邕江，地下水位较高，基坑支护采用的是桩锚支护结构。该基坑最深处 17.25m，分 12 个区，共计 344 根直径为 1.5m、2.0m 支护桩，桩间还设直径 1.2m 的止水桩 365 根，设计有 3~4 道锚索。该项目已于 2022 年 3 月完成预验收，目前已经交付使用。

本项目总监理工程师为陈跃华高级工程师。蒙保钢、谭绍文、何鹏飞、何柱标、刘志武、王朋等同志参与了该项目的全过程监理工作，工作认真敬业，并取得了良好的成效。并获得 2023 年广西建设工程“真武阁杯”奖（最高质量奖）

广西香港街房地产有限公司  
2025 年 3 月 20 日



表 B. 0.1 施工组织设计/（专项）施工方案报审表

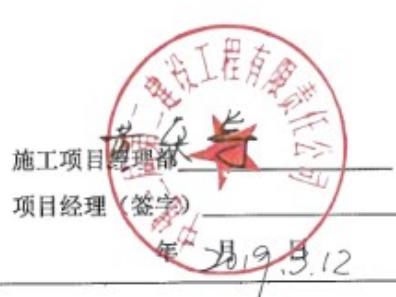
工程名称 香港街一期

编号: 023

致: 深圳鲲鹏工程顾问有限公司（项目监理机构）

我方已完成 深基坑支护专项施工方案工程施工组织设计/（专项）施工方案的编制，  
并按照规定完成相关审批手续，请予以审查

附: 施工组织设计  
专项施工方案  
施工方案



审查意见:

专业监理工程师 (签字) \_\_\_\_\_

年 月 日

审查意见:

该方案已阅, 没问题  
同意通过

项目监理机构 (签章)

总监理工程师 (签字、加盖执业印章)

2019年 3月 18日

审批意见 (仅对超过一定规模的危险性较大分部分项工程专项方案):

同意

李东

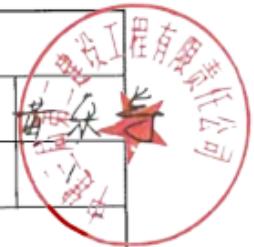
建设单位 (签章)

建设单位代表 (签字)

年 月 日 2019.3.18

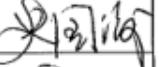
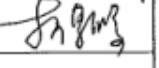
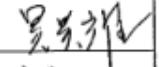
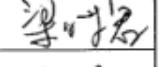
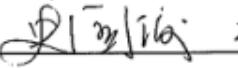
填报说明: 本表一式三份, 项目监理机构、建设单位、施工单位各一份

续表 危险性较大分部分项工程施工方案专家论证表

工程名称	香港街一期		
施工总承包单位	中建三局第二建设工程有限责任公司	项目负责人	
专业承包单位	/	项目负责人	
分项工程名称	深基坑支护专项施工方案		
专项方案简述	本项目包括 4 栋超高层建筑，建筑高度为 96.1m-179.45 米；其中地上 1-3 层为商业、3 层以上为住宅和公寓，地下车库及设备用房 2 层，局部 3 层。该项目临近南宁邕江，地下水位较高，基坑支护采用的是桩锚支护结构。 该基坑最深处 17.25m，分 12 个区，共计 344 根直径为 1.5m、2.0m 支护桩，柱间还设直径 1.2m 的止水桩 365 根，设计有 3~4 道锚索。		
专家论证意见	论证结论： <input type="checkbox"/> 通过 <input checked="" type="checkbox"/> 修改后通过 <input type="checkbox"/> 不通过： 建议修改意见： 专项施工方案内容基本齐全。安全施工的基本条件基本符合现场实际情况，方案计算书和验算依据、施工图基本符合有关标准规范，预防对周边建(构)筑物、道路、管线等周边环境造成的损害程度、技术措施基本有效。但应按以下几点进一步完善和补充后，报经施工单位技术负责人审查，监理单位审核批准后可进行按专项方案施工，并报南宁市青秀区建设工程质量安全监督站备案。 1、完善工程概况。补充基坑工程施工安全等级。 2、锚索在使用中要注意进行钢板材料的检查及检测。对不符合规范要求的锚索要禁止使用。 3、本工程分别采用的支护结构应有设计资质的单位出图，施工单位如果有设计资质的请盖出图章。施工单位应按照有基坑支护设计资质出的图纸进行 4、施工基坑开挖面上方的支护结构未达到设计要求时，严禁向下超挖土方。 5、基坑顶部周边的施工材料、设施或车辆荷载严禁超过设计要求的地面荷载限值。		

	<p>7、基坑施工监测要专人负责,达到报警值后应采取方案中的安全措施和应急方案以确保安全,避免事故发生。管沟槽工程变形监测数据超过报警值,或出现边坡、周边建(构)筑、管线失稳破坏征兆时,应立即停止施工作业,撤离人员,待险情排除后方可恢复施工,安全疏散距离内完善人员通道。</p> <p>8、要密切注意施工期间地下室与邕江涨潮的相互关系,发现问题及时采取应急措施;</p> <p>9、补充完善施工平面图(包括人员安全通道,周边建筑、道路及地下管线位置、基坑土方开挖示意图、基坑施工顺序示意图)及应急物资堆放位置和剖面图。</p> <p>10、结论:方案修改后通过。修改完善后按住建部令第 37 号第十一条和广西住建厅相关要求执行。</p>
--	--

## 专家一览表

姓名	工作单位	专业	职称	签字
史国俊	广西建工五建	工民建	高工	
李谋鹏	广州市弘基市政建筑设计有限公司北部湾分公司	土木工程	高工	
吴英耀	广西华宇工程监理有限公司	工民建	高工	
梁时君	广西裕华建设集团有限公司	路桥工程	高工	
吴峰	钦州市建筑工程质量检测中心有限公司	岩土工程	高工	
签字栏	本页无意见 组长:  2019.3.6			

注:专家论证意见应明确方案是否可行、存在的缺陷和处理意见、实施过程中要注意的事项等

### 3.1.3、深圳机场新货站 B2 项目

## 合同

<p>深机指合同字(2019)016号 归项 T-2 归项 1号</p> <p>工程编号: 440300201802610002001 合同编号: 深机合司(2019)26号</p> <p><b>深圳市工程监理服务合同</b></p> <p>工程名称: 深圳机场 T3 新货站 B2 项目监理 工程地点: 深圳宝安国际机场南侧 委托人: 深圳市机场(集团)有限公司 受托人: 深圳鲲鹏工程顾问有限公司</p> <p><b>三、出港业务用房</b> 出港货运站于基地西南侧, 主体采用钢筋混凝土框架结构, 南北轴线长度是 63.0m, 东西轴线长度是 16.5m, 建筑面积 4004.97 m<sup>2</sup>, 其中东西跨度为 8/6/2.5 米, 南北跨度为 9 米。建筑地上 4 层, 建筑高度为 18.5 米, 其中首层高为 5.4 米, 二—四层高均为 4.0 米。其中首层主要功能为培训室、门厅、消防值班室、办公室, 二层为大会议室及办公室, 三—四层为中会议室及办公室。建筑耐火等级为二级, 防水等级为 I 级, 抗震设防烈度为 7 度, 建筑结构设计使用年限为 50 年。 <b>四、进港业务用房</b> 进港货运站于基地西南侧, 主体采用钢筋混凝土框架结构, 南北轴线长度是 63.0m, 东西轴线长度是 16.5m, 建筑面积 4004.97 m<sup>2</sup>, 其中东西跨度为 8/6/2.5 米, 南北跨度为 9 米。建筑地上 4 层, 建筑高度为 18.5 米, 其中首层高为 5.4 米, 二—四层高均为 4.0 米。其中首层主要功能为培训室、门厅、消防值班室、办公室, 二层为大会议室及办公室, 三—四层为中会议室及办公室。建筑耐火等级为二级, 防水等级为 I 级, 抗震设防烈度为 7 度, 建筑结构设计使用年限为 50 年。 <b>五、工程类别: 房屋建筑工程等级: 二级</b> <b>六、投资性质: 国有</b> <b>七、工程概算投资额: 18177 万元, 招标部分工程概算投资额: 25840.07 万元</b> <b>八、其它: /</b> <b>二、词汇含义</b> 协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。 <b>三、组成合同的文件</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>1. 协议书;</li> <li>2. 中标通知书 (适用于招标工程) 或委托书 (适用于非招标工程);</li> <li>3. 投标文件 (适用于招标工程) 或监理与相关服务建议书 (适用于非招标工程);</li> <li>4. 专用条件;</li> <li>5. 通用条件;</li> <li>6. 附录 A《相关服务的范围和内容》</li> <li>附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》</li> </ul> <p>本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。</p> <p><b>四、项目负责人 (总监)</b> 项目负责人 (总监) 姓名: 陈跃华, 身份证号码: 430204196702061013, 注册号: 31004142</p> <p><b>五、签约酬金</b></p> </p>	<p><b>第一部分 协议书</b></p> <p>委托人 (全称): 深圳市机场(集团)有限公司 受托人 (全称): 深圳鲲鹏工程顾问有限公司</p> <p>根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚信的原则, 双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致, 订立本合同。</p> <p><b>一、工程概况</b></p> <p>1. 工程名称: 深圳机场 T3 新货站 B2 项目监理 2. 工程地点: 深圳宝安国际机场南侧 3. 工程规模: 本工程为深圳机场 T3 新货站 B2 项目, 钢结构最大实际跨度为 32 米, 分为出港货运站、进港货运站、出港业务用房和进港业务用房四个子项。</p> <p><b>二、出港货运站:</b> 出港货运站于基地北侧, 主体采用门式钢架结构, 东侧局部二层贴建办公部分采用钢筋混凝土框架结构, 总建筑面积为 26782.62 m<sup>2</sup>, 建筑高度 12.40m, 厂房火灾危险性类别为丙类, 耐火等级为一级, 防水等级为 II 级, 抗震设防烈度为 7 度, 建筑结构设计使用年限为 50 年。 进港货运站整体呈“U”型布置, 南北轴线最大长度是 246.0m, 东西轴线最大长度是 168.00m, 厂房的主要跨度为 14m\28m, 边柱柱距为 7.0m, 最小梁底标高 9.0m, 厂房设有出港营业厅、出港贵宾登机门厅及相关业务用房、卫生间等辅助房间, 其中出港营业厅处辅助用房设置一层, 为钢架结构, 首层层高为 5.6 米, 二层层高为 4.02 米; 出港贵宾登机门厅处辅助用房设置一层, 为钢筋混凝土框架结构, 首层层高为 4.5 米, 二层建筑层高为 4.0 米。 贴建办公南北轴线长度是 64.0m, 东西轴线长度是 34m, 其中东西跨度为 9/11/7 米, 南北跨度为 8 米, 建筑高度为 12.4 米, 其中首层层高为 6.4 米, 二层层高为 4.5 米, 其中首层局部架空, 其他部位设有工具间、光伏发电机房及动物房、冷冻库、保鲜库、贵重物品库、出港磅房、二层为办公用房。 <b>三、进港货运站:</b> 进港货运站于基地南侧, 主体采用门式钢架结构, 东侧局部二层贴建办公部分采用钢筋混凝土框架结构, 总建筑面积为 16754.88 m<sup>2</sup>, 建筑高度 12.40m, 厂房火灾危险性类别为丙类, 耐火等级为一级, 防水等级为 II 级, 抗震设防烈度为 7 度, 建筑结构设计使用年限为 50 年。 进港货运站整体呈“反 P”型布置, 南北轴线最大长度是 12.0m, 东西轴线最大长度是 168.00m, 厂房的主要跨度为 24m\32m, 边柱柱距为 8.0m, 最小梁底标高 9.0m, 厂房设有进港营业厅及相关业务用房、卫生间等辅助房间, 其中单层辅助用房为钢架结构, 层高为 5.5 米; 二层辅助用房为钢架结构, 首层层高 5.5 米。 贴建办公南北轴线长度是 64.0m, 东西轴线长度是 16.0m, 其中东西跨度为 5.45 米、10.55 米。</p> <p>贴建办公南北轴线长度是 64.0m, 东西轴线长度是 16.0m, 其中东西跨度为 5.45 米、10.55 米。</p>																																
<p>按照行业第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取, 本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为 (大写): 贰佰玖拾肆万伍仟叁佰玖拾贰元捌角 (RMB: 2,945,392.80)。其中:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>服务类型</th> <th>决策阶段 (万元)</th> <th>勘察阶段 (万元)</th> <th>设计阶段 (万元)</th> <th>施工阶段 (万元)</th> <th>保修阶段 (万元)</th> <th>设备监造 (万元)</th> <th>其他服务 (万元)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>工程监理</td> <td>/</td> <td>/</td> <td>/</td> <td>280,5136</td> <td>14,02568</td> <td>/</td> <td>/</td> </tr> <tr> <td>项目管理</td> <td>/</td> <td>/</td> <td>/</td> <td>/</td> <td>/</td> <td>/</td> <td>/</td> </tr> <tr> <td>工程监理与项目管理一体化</td> <td>/</td> <td>/</td> <td>/</td> <td>/</td> <td>/</td> <td>/</td> <td>/</td> </tr> </tbody> </table> <p><b>六、工作期限</b></p> <p>工程监理与相关服务期限自 2019 年 01 月 01 日起至 2022 年 06 月 30 日止, 总计 1277 日历天。(最终以实际开工日期为准) 其中:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1. 决策阶段: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天;</li> <li>2. 勘察阶段: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天;</li> <li>3. 设计阶段: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天;</li> <li>4. 施工阶段: 自 2019 年 01 月 01 日起至 2020 年 06 月 30 日止, 共 547 日历天;</li> <li>5. 保修阶段: 自 2020 年 07 月 01 日起至 2022 年 06 月 30 日止, 共 730 日历天;</li> <li>6. 设备监造: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天;</li> <li>7. 其他服务: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天。</li> </ul> <p><b>七、双方承诺</b></p> <p>1. 委托人向受托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。</p> <p>2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。</p> <p><b>八、合同订立</b></p> <p>1. 订立时间: 2019 年 1 月 31 日。</p> <p>2. 订立地点: 深圳宝安国际机场。</p> <p>3. 本合同一式贰份, 具有同等法律效力, 双方各执一份。</p> <p>委托人: 深圳市机场(集团)有限公司 (盖章) 受托人: 深圳鲲鹏工程顾问有限公司 (盖章) 住所: 深圳宝安国际机场航站楼大厦 525 号 住所: 深圳市南山区南海大道海王大厦 10 层 1001 室 邮编: 518081 邮编: 518054 法定代表人或其授权代理人: (签字) 法定代表人或其授权代理人: (签字) 开户银行: 中国农业银行深圳南山区支行 账号: 4101610040025173 电话: 0755-26647554 传真: 0755-26647554 电子邮箱: 电子邮箱:</p>	服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)	工程监理	/	/	/	280,5136	14,02568	/	/	项目管理	/	/	/	/	/	/	/	工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/	<p>3</p> <p>4</p>
服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)																										
工程监理	/	/	/	280,5136	14,02568	/	/																										
项目管理	/	/	/	/	/	/	/																										
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/																										

## 竣工资料

<div style="text-align: center; padding: 10px;"> <p><b>单位（子单位）竣工验收报告</b></p> <p>GD-E1-914/0 0 1</p> <p>工程名称：深圳机场T3新货站B2项目</p> <p>验收日期：2020年9月15日</p> <p>建设单位（盖章）：深圳市机场（集团）有限公司</p> <p style="text-align: center;"></p> <p style="text-align: center;">GD-E1-914*</p> </div>	<div style="text-align: center; padding: 10px;"> <p><b>单位（子单位）竣工验收报告的填写说明</b></p> <p>GD-E1-914/1 0 0 1</p> <p>1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。</p> <p>2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。</p> <p>3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。</p> </div>																																																																													
<p><b>一、工程概况</b></p> <p>GD-E1-914/2 0 0 1</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;">工程名称</td> <td colspan="4">深圳机场T3新货站B2项目</td> </tr> <tr> <td>工程地点</td> <td>深圳宝安国际机场南侧</td> <td>建筑面积</td> <td>95249</td> <td>工程造价 21988.88959 万元</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">结构类型</td> <td>轻型门式钢架结构、钢筋混凝土框架结构</td> <td rowspan="2">层数</td> <td>地上：4 层</td> <td rowspan="2">地下：0 层</td> </tr> <tr> <td>轻型门式钢架结构、钢筋混凝土框架结构</td> <td></td> </tr> <tr> <td>施工许可证号</td> <td>S-2017-566-08241201 2017-440300-56-03-08241201</td> <td>监理执 业证书号</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>开工日期</td> <td>2019年03月15日</td> <td>验收日期</td> <td colspan="2">2020年09月15日</td> </tr> <tr> <td>监督单位</td> <td>深圳市建筑工程质量安全监督总站</td> <td>监督编号</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>建设单位</td> <td colspan="4">深圳市机场（集团）有限公司</td> </tr> <tr> <td>勘察单位</td> <td colspan="4">深圳市岩土勘察设计有限公司</td> </tr> <tr> <td>设计单位</td> <td colspan="4">中国中元国际工程有限公司</td> </tr> <tr> <td>总包单位</td> <td colspan="4">中建科工集团有限公司</td> </tr> <tr> <td>承建单位 (土建)</td> <td colspan="4">中建科工集团有限公司</td> </tr> <tr> <td>承建单位 (设备安装)</td> <td colspan="4">中建五局第三建设有限公司</td> </tr> <tr> <td>承建单位 (装修)</td> <td colspan="4">深圳市金凤凰装饰工程有限公司</td> </tr> <tr> <td>监理单位</td> <td colspan="4">深圳鲲鹏工程顾问有限公司</td> </tr> <tr> <td>施工图 审查单位</td> <td colspan="4">深圳市华森建筑工程咨询有限公司</td> </tr> </table> <p style="text-align: center;">GD-E1-914/2*</p>		工程名称	深圳机场T3新货站B2项目				工程地点	深圳宝安国际机场南侧	建筑面积	95249	工程造价 21988.88959 万元	结构类型	轻型门式钢架结构、钢筋混凝土框架结构	层数	地上：4 层	地下：0 层	轻型门式钢架结构、钢筋混凝土框架结构		施工许可证号	S-2017-566-08241201 2017-440300-56-03-08241201	监理执 业证书号			开工日期	2019年03月15日	验收日期	2020年09月15日		监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号			建设单位	深圳市机场（集团）有限公司				勘察单位	深圳市岩土勘察设计有限公司				设计单位	中国中元国际工程有限公司				总包单位	中建科工集团有限公司				承建单位 (土建)	中建科工集团有限公司				承建单位 (设备安装)	中建五局第三建设有限公司				承建单位 (装修)	深圳市金凤凰装饰工程有限公司				监理单位	深圳鲲鹏工程顾问有限公司				施工图 审查单位	深圳市华森建筑工程咨询有限公司			
工程名称	深圳机场T3新货站B2项目																																																																													
工程地点	深圳宝安国际机场南侧	建筑面积	95249	工程造价 21988.88959 万元																																																																										
结构类型	轻型门式钢架结构、钢筋混凝土框架结构	层数	地上：4 层	地下：0 层																																																																										
	轻型门式钢架结构、钢筋混凝土框架结构																																																																													
施工许可证号	S-2017-566-08241201 2017-440300-56-03-08241201	监理执 业证书号																																																																												
开工日期	2019年03月15日	验收日期	2020年09月15日																																																																											
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号																																																																												
建设单位	深圳市机场（集团）有限公司																																																																													
勘察单位	深圳市岩土勘察设计有限公司																																																																													
设计单位	中国中元国际工程有限公司																																																																													
总包单位	中建科工集团有限公司																																																																													
承建单位 (土建)	中建科工集团有限公司																																																																													
承建单位 (设备安装)	中建五局第三建设有限公司																																																																													
承建单位 (装修)	深圳市金凤凰装饰工程有限公司																																																																													
监理单位	深圳鲲鹏工程顾问有限公司																																																																													
施工图 审查单位	深圳市华森建筑工程咨询有限公司																																																																													
<p><b>二、工程竣工验收实施情况</b></p> <p>GD-E1-914/3 0 0 1</p> <p>(一) 验收组织</p> <p>建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成立验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。</p> <p>1. 验收组</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;">组长</td> <td colspan="2">胡金星</td> </tr> <tr> <td>副组长</td> <td colspan="2">蒋跃华、熊伟、饶建兵、肖勇</td> </tr> <tr> <td>组员</td> <td colspan="2">李增源、李福志、陈亮洲、浦发林、黄水龙、田桂中、曾庆荣</td> </tr> </table> <p>2. 专业组</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;">专业组</td> <td style="width: 10%;">组长</td> <td style="width: 80%;">组员</td> </tr> <tr> <td>建筑工程</td> <td>左铁生</td> <td>潘翔、刘秀丽、刘建军、李同北、赵正山、刘锋杰、胡大川</td> </tr> <tr> <td>建筑设备 安装工程</td> <td>丁夏</td> <td>吴世明、邓军、熊凯、张正浩、秦玉强、迟越、吴世明、王晖、韦昌安、李泽强、刘文天、郎正华、郭友利、陈亮、刘益生、胡强、杨贺海</td> </tr> <tr> <td>工程质控资料</td> <td>龙萍</td> <td>余姚、季伟、邹宗整、李宽、常成峰、各分包单位资料员</td> </tr> </table> <p>(二) 验收程序</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 建设单位主持验收会议。</li> <li>2. 勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。</li> <li>3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。</li> <li>4. 验收组实地查验工程质量。</li> <li>5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。</li> </ol> <p style="text-align: center;">GD-E1-914/3*</p>		组长	胡金星		副组长	蒋跃华、熊伟、饶建兵、肖勇		组员	李增源、李福志、陈亮洲、浦发林、黄水龙、田桂中、曾庆荣		专业组	组长	组员	建筑工程	左铁生	潘翔、刘秀丽、刘建军、李同北、赵正山、刘锋杰、胡大川	建筑设备 安装工程	丁夏	吴世明、邓军、熊凯、张正浩、秦玉强、迟越、吴世明、王晖、韦昌安、李泽强、刘文天、郎正华、郭友利、陈亮、刘益生、胡强、杨贺海	工程质控资料	龙萍	余姚、季伟、邹宗整、李宽、常成峰、各分包单位资料员																																																								
组长	胡金星																																																																													
副组长	蒋跃华、熊伟、饶建兵、肖勇																																																																													
组员	李增源、李福志、陈亮洲、浦发林、黄水龙、田桂中、曾庆荣																																																																													
专业组	组长	组员																																																																												
建筑工程	左铁生	潘翔、刘秀丽、刘建军、李同北、赵正山、刘锋杰、胡大川																																																																												
建筑设备 安装工程	丁夏	吴世明、邓军、熊凯、张正浩、秦玉强、迟越、吴世明、王晖、韦昌安、李泽强、刘文天、郎正华、郭友利、陈亮、刘益生、胡强、杨贺海																																																																												
工程质控资料	龙萍	余姚、季伟、邹宗整、李宽、常成峰、各分包单位资料员																																																																												

<b>三、工程质量评定</b> <span style="font-size: 10px;">GD-E1-914/4 0 0 1</span>				
<b>四、验收人员签名:</b> <span style="font-size: 10px;">GD-E1-914/5 0 0 1</span>				
<b>五、工程验收结论及备注</b> <span style="font-size: 10px;">GD-E1-914/6 0 0 1</span>				
<b>六、工程质保书</b> <span style="font-size: 10px;">GD-E1-914/7 0 0 1</span>				

<b>部（系统、成套设备、工程名称</b>	<b>验收意见/备注</b>	<b>质量控制资料核查</b>	<b>主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计</b>	<b>观感质量验收抽查结果统计</b>
-----------------------	----------------	-----------------	-----------------------------------	---------------------

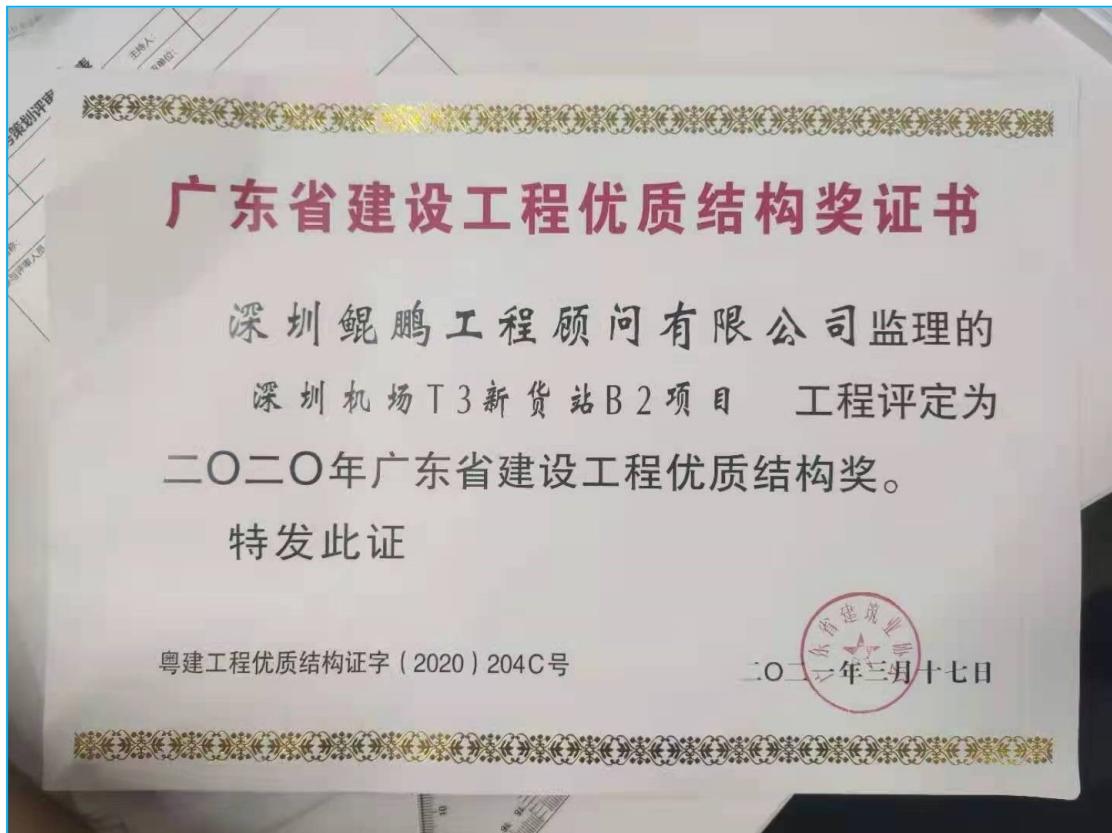
<b>地基与基础</b>				
符合要求				
共 <u>13</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>13</u> 项 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 评价为“好”的 <u>2</u> 项 经核定符合要求 <u>13</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项				
<b>主体结构</b>				
符合要求				
共 <u>16</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>16</u> 项 资料核查符合要求 <u>11</u> 项 评价为“好”的 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>16</u> 项 实体抽查符合要求 <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u>4</u> 项				
<b>建筑装饰装修</b>				
符合要求				
共 <u>11</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>11</u> 项 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 评价为“好”的 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>4</u> 项				
<b>屋面</b>				
符合要求				
共 <u>8</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 评价为“好”的 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>6</u> 项				
<b>建筑给水、排水及采暖</b>				
符合要求				
共 <u>16</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>16</u> 项 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 评价为“好”的 <u>1</u> 项 经核定符合要求 <u>16</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>9</u> 项				
<b>通风与空调</b>				
符合要求				
共 <u>14</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>14</u> 项 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 评价为“好”的 <u>1</u> 项 经核定符合要求 <u>14</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>9</u> 项				
<b>建筑电气</b>				
符合要求				
共 <u>20</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>20</u> 项 资料核查符合要求 <u>21</u> 项 评价为“好”的 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>20</u> 项 实体抽查符合要求 <u>21</u> 项 评价为“一般”的 <u>10</u> 项				
<b>智能建筑</b>				
符合要求				
共 <u>24</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>24</u> 项 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 评价为“好”的 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>24</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>15</u> 项				
<b>建筑节能</b>				
符合要求				
共 <u>23</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>23</u> 项 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 评价为“好”的 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>23</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>17</u> 项				
<b>电梯</b>				
符合要求				
共 <u>14</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>14</u> 项 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 评价为“好”的 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>14</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>6</u> 项				
共 <u>—</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>—</u> 项 资料核查符合要求 <u>—</u> 项 评价为“好”的 <u>—</u> 项 经核定符合要求 <u>—</u> 项 实体抽查符合要求 <u>—</u> 项 评价为“一般”的 <u>—</u> 项				
共 <u>—</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>—</u> 项 资料核查符合要求 <u>—</u> 项 评价为“好”的 <u>—</u> 项 经核定符合要求 <u>—</u> 项 实体抽查符合要求 <u>—</u> 项 评价为“一般”的 <u>—</u> 项				
共 <u>—</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>—</u> 项 资料核查符合要求 <u>—</u> 项 评价为“好”的 <u>—</u> 项 经核定符合要求 <u>—</u> 项 实体抽查符合要求 <u>—</u> 项 评价为“一般”的 <u>—</u> 项				

<b>七、工程质保书</b>				
<span style="font-size: 10px;">GD-E1-914/7 0 0 1</span>				

<b>八、工程质保书</b>				
<span style="font-size: 10px;">GD-E1-914/8 0 0 1</span>				

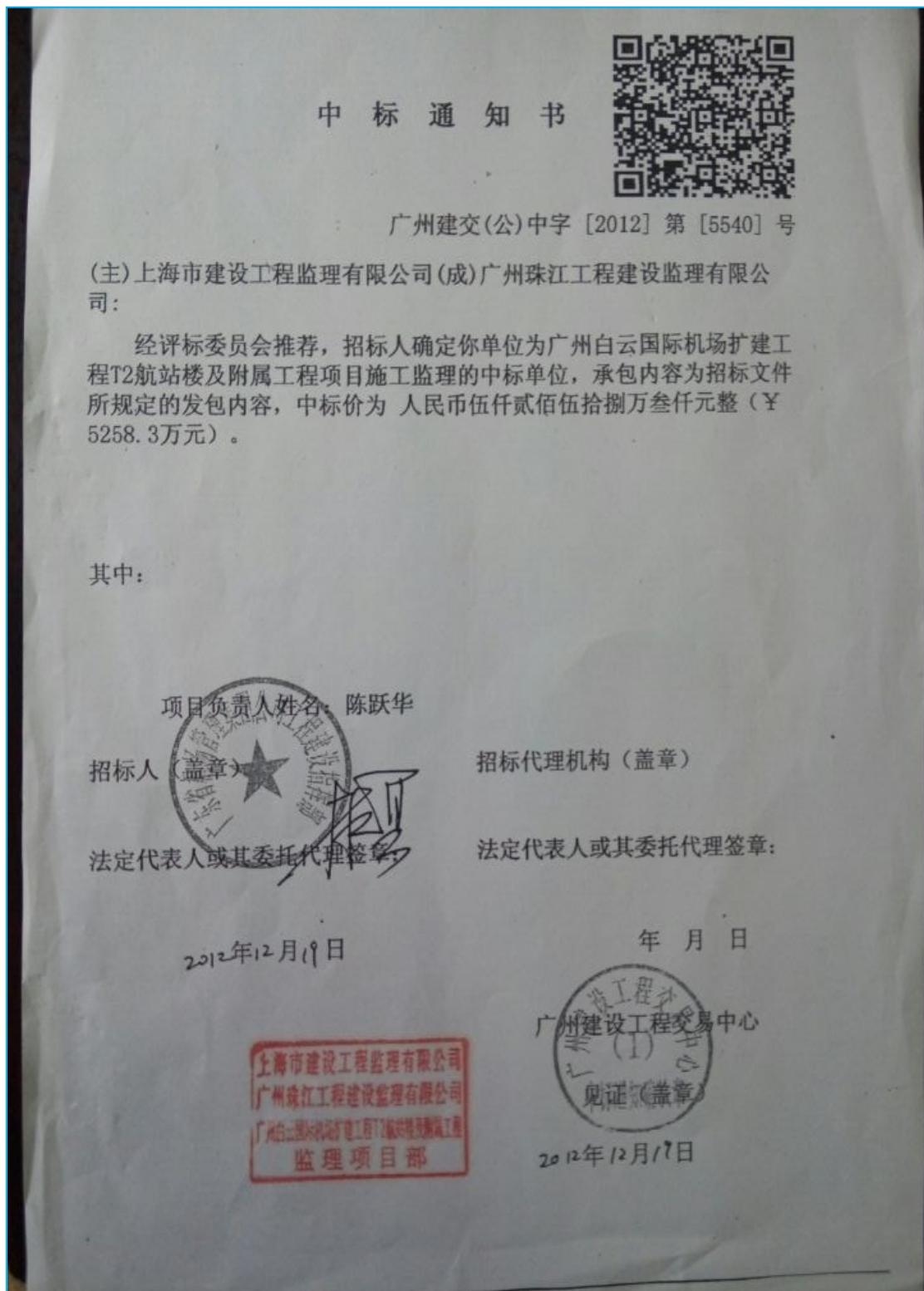
<b>九、工程质保书</b>				
<span style="font-size: 10px;">GD-E1-914/9 0 0 1</span>				

荣誉证书



### 3.1.4、广州白云国际机场 T2 航站楼及附属工程项目（深基坑）

#### 中标通知书



## 合同

<p>013-3</p> <p>正本</p> <h3>建设工程委托监理合同</h3> <p>合同编号: 13-70-0045-0</p> <p>工程名称: 广州白云国际机场扩建工程T2航站楼及附属工程项目施工监理</p> <p>委托人: 广东省机场管理集团公司工程建设指挥部</p> <p>监理人: 上海市建设工程监理有限公司(主) 联合体 广州珠江工程建设监理有限公司(成)</p> <p>四、本合同暂定 5258.30 万元, 监理服务费用按监理范围内合同初审价总额做为监理费计费额, 参照国家发展改革委、建设部颁发的发改价格[2007]670号文的规定计算监理服务费基准价, 其中: (1)、座椅、柜台部分不计入监理费计费额计算监理费, 但监理仍须承担相关协调和管理工作, 监理服务费视同已含在总价中; (2)、甲购设备部分按监理范围内设备总价的40%计入监理费计费额。以上监理服务费基准价再乘以投标书中的下浮幅度值, 即为变更后的监理服务费。</p> <p>五、监理人向委托人承诺, 按照本合同的规定, 承担本合同专用条件中议定范围内的监理业务。</p> <p>六、联合的责任:</p> <p>①共同的和各自的责任 监理服务人是联合体经营, 联合体各方共同与发包人签订合同协议书, 作为本合同的附件。该联合体各方都应在合同履行期间对发包人负有共同的和各自的法律责任。</p> <p>②联合体文件签署 陈延华总监理工程师作为联合体唯一授权的, 对联合体各方有约束力的牵头人, 由其负责与发包人、工程承包人和工程造价咨询人联系, 组织联合体各方全面履行合同。该牵头人可指派专职代表负责, 履行合同的有关文件由该专职代表签署。未经发包人事先书面同意, 联合体的组成、结构和监理服务协议书不得随意变动。</p> <p>七、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、品种, 向监理人支付报酬。 本合同正本四份, 副本十二份, 甲方持一正六副, 乙方持两正六副, 自双方签章之日起生效。</p> <p>委托人: (签章) 监理人: (签章) 住所: 住所: 法定代表人: 法定代表人: 开户银行: 开户银行: 账号: 账号: 邮编: 邮编: 电话: 电话: 本合同签订于: 2013年3月28日</p> <p>广州白云国际机场扩建工程T2航站楼及附属工程项目施工监理合同文件</p>	<p>广州白云国际机场扩建工程T2航站楼及附属工程项目施工监理合同文件</p> <h3>第一部分 协议书</h3> <p>委托人: 广东省机场管理集团公司工程建设指挥部 与监理服务人 上海市建设工程监理有限公司 代理人: 广州珠江工程建设监理有限公司(成) 联合体</p> <p>委托人 广东省机场管理集团公司工程建设指挥部 与监理服务人 上海市建设工程监理有限公司(主) /广州珠江工程建设监理有限公司(成) 联合体 经双方协商一致, 签订本合同。</p> <p>一、委托人委托监理服务人监理的工程(以下简称“本工程”)概况如下:</p> <p>工程名称: 广州白云国际机场扩建工程 T2 航站楼及附属工程项目 工程地点: 广州市白云区人和镇广州白云国际机场内</p> <p>工程规模:</p> <p>广州白云国际机场是我国三大枢纽机场之一, 飞行区等级为 4E 级以上。本期航站楼设计目标年为 2020 年, 按满足年旅客吞吐量 4500 万人次的要求设计, 按国际枢纽机场设计理念。建筑面约 60 万平方米, 建筑最大高度约 42 米。T2 航站楼工程概算约 57 亿元人民币, 其中机电安装工程造价约 4 亿元。</p> <p>总 投 资: 工程概算投资额 573096.00 万元</p> <p>二、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。</p> <p>三、下列文件均为本合同的组成部分:</p> <p>①本合同协议书; ②本合同专用条件; ③监理委托函或中标函、招标文件及答疑纪要; ④投标文件及其附件; ⑤本合同标准条件; ⑥标准、规范及有关技术文件; ⑦在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件。</p> <p>- 2 -</p>
---	--

广州白云国际机场扩建工程二号航站楼主体结构上部土建工程(一标段)

基本信息	资金来源	项目环节	参建单位	关键岗位人员	项目诚信																																																																													
行业大数据	企业信息	人员信息	项目信息	诚信信息																																																																														
<b>基本信息</b>  <b>省级项目编码</b> 440111160307																																																																																		
<b>项目所在地</b> 广东省广州市白云区																																																																																		
<b>立项批复机关</b> 国家发展和改革委员会																																																																																		
<b>建设规模</b> 633904 平方米																																																																																		
<b>数据等级</b> D																																																																																		
<b>查看更多</b>																																																																																		
<table border="1"> <thead> <tr> <th>序号</th> <th>人员姓名</th> <th>身份证号码</th> <th>文书编号</th> <th>工作单位</th> <th>组织机构代码</th> <th>担任角色</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>罗伟坤</td> <td>**010619*****</td> <td>440101201602250101</td> <td>广东省建筑工程集团有限公司</td> <td>190330368</td> <td>项目经理</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>陈雄</td> <td>**010219*****</td> <td>440101201602250101</td> <td>广东省建筑设计研究院</td> <td>455857633</td> <td>设计项目负责人</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>李炳青</td> <td>**011119*****</td> <td></td> <td>广东省机场管理集团有限公司</td> <td>190488448</td> <td>发包单位项目负责人</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>蔡永茂</td> <td>**092219*****</td> <td>广州公资交(建设)字(2016)第(05947)号</td> <td>国义招标股份有限公司</td> <td>190371864</td> <td>招标代理项目负责人</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>李一亨</td> <td>**012219*****</td> <td>广州公资交(建设)字(2016)第(05947)号</td> <td>广东省美术设计装修工程有限公司</td> <td>190352487</td> <td>项目经理</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>肖斯俊</td> <td>**250119*****</td> <td>440111201602250401</td> <td>广州市房屋开发建设有限公司</td> <td>190445886</td> <td>项目经理</td> </tr> <tr> <td>7</td> <td>姚平</td> <td>**010219*****</td> <td>440111201602250401</td> <td>中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司</td> <td>183768898</td> <td>勘察项目负责人</td> </tr> <tr> <td>8</td> <td>陈雄</td> <td>**010219*****</td> <td>440111201602250401</td> <td>广东省建筑设计研究院</td> <td>455857633</td> <td>设计项目负责人</td> </tr> <tr> <td>9</td> <td>陈蔚华</td> <td>**020419*****</td> <td>440111201602250401</td> <td>(主)上海市建设工程监理有限公司</td> <td>631413987</td> <td>项目总监</td> </tr> <tr> <td>10</td> <td>黄钟</td> <td>**010619*****</td> <td>440111201602250401</td> <td>广州市房屋开发建设有限公司</td> <td>190445886</td> <td>技术负责人</td> </tr> </tbody> </table>						序号	人员姓名	身份证号码	文书编号	工作单位	组织机构代码	担任角色	1	罗伟坤	**010619*****	440101201602250101	广东省建筑工程集团有限公司	190330368	项目经理	2	陈雄	**010219*****	440101201602250101	广东省建筑设计研究院	455857633	设计项目负责人	3	李炳青	**011119*****		广东省机场管理集团有限公司	190488448	发包单位项目负责人	4	蔡永茂	**092219*****	广州公资交(建设)字(2016)第(05947)号	国义招标股份有限公司	190371864	招标代理项目负责人	5	李一亨	**012219*****	广州公资交(建设)字(2016)第(05947)号	广东省美术设计装修工程有限公司	190352487	项目经理	6	肖斯俊	**250119*****	440111201602250401	广州市房屋开发建设有限公司	190445886	项目经理	7	姚平	**010219*****	440111201602250401	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司	183768898	勘察项目负责人	8	陈雄	**010219*****	440111201602250401	广东省建筑设计研究院	455857633	设计项目负责人	9	陈蔚华	**020419*****	440111201602250401	(主)上海市建设工程监理有限公司	631413987	项目总监	10	黄钟	**010619*****	440111201602250401	广州市房屋开发建设有限公司	190445886	技术负责人
序号	人员姓名	身份证号码	文书编号	工作单位	组织机构代码	担任角色																																																																												
1	罗伟坤	**010619*****	440101201602250101	广东省建筑工程集团有限公司	190330368	项目经理																																																																												
2	陈雄	**010219*****	440101201602250101	广东省建筑设计研究院	455857633	设计项目负责人																																																																												
3	李炳青	**011119*****		广东省机场管理集团有限公司	190488448	发包单位项目负责人																																																																												
4	蔡永茂	**092219*****	广州公资交(建设)字(2016)第(05947)号	国义招标股份有限公司	190371864	招标代理项目负责人																																																																												
5	李一亨	**012219*****	广州公资交(建设)字(2016)第(05947)号	广东省美术设计装修工程有限公司	190352487	项目经理																																																																												
6	肖斯俊	**250119*****	440111201602250401	广州市房屋开发建设有限公司	190445886	项目经理																																																																												
7	姚平	**010219*****	440111201602250401	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司	183768898	勘察项目负责人																																																																												
8	陈雄	**010219*****	440111201602250401	广东省建筑设计研究院	455857633	设计项目负责人																																																																												
9	陈蔚华	**020419*****	440111201602250401	(主)上海市建设工程监理有限公司	631413987	项目总监																																																																												
10	黄钟	**010619*****	440111201602250401	广州市房屋开发建设有限公司	190445886	技术负责人																																																																												
总共: 99 条记录 < 1 2 3 4 5 6 ... 10 > 10 条/页																																																																																		

## 施工许可证

<div style="text-align: center;"> <p><b>中华人民共和国</b></p> <p><b>建筑工程施工许可证</b></p> <p>编号: 440111201602250101</p> <p>根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定, 经审查, 本建筑工程符合施工条件, 准予施工。</p> <p>特发此证</p>  </div>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">建设单位</td> <td colspan="3">广东省机场管理集团有限公司</td> </tr> <tr> <td>工程名称</td> <td colspan="3">广州白云国际机场扩建工程二号航站楼主体结构上部土建工程（一标段）</td> </tr> <tr> <td>建设地址</td> <td colspan="3">白云区人和镇北面与花都区南面交界处</td> </tr> <tr> <td>建设规模</td> <td>633904 平方米</td> <td>合同价格</td> <td>80132 万元</td> </tr> <tr> <td>勘察单位</td> <td colspan="3">中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司</td> </tr> <tr> <td>设计单位</td> <td colspan="3">广东省建筑设计研究院</td> </tr> <tr> <td>施工单位</td> <td colspan="3">广东省建筑工程集团有限公司</td> </tr> <tr> <td>监理单位</td> <td colspan="3">（成）广州珠江工程建设监理有限公司、（主）上海市建设工程监理有限公司</td> </tr> <tr> <td>勘察单位项目负责人</td> <td>姚平</td> <td>设计单位项目负责人</td> <td>陈雄</td> </tr> <tr> <td>施工单位项目负责人</td> <td>罗伟坤</td> <td>总监理工程师</td> <td>陈跃华</td> </tr> <tr> <td>合同工期</td> <td colspan="3">2014.02.17 ~ 2015.12.31</td> </tr> <tr> <td>备注</td> <td colspan="3"></td> </tr> </table> <p><b>注意事项:</b></p> <p>一、本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。    二、未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。    三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。    四、本证自发证之日起三个月内应予施工, 超期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的, 本证自行废止。</p> <p>五、在建的建筑工程因故由已施工的, 建设单位应当自由已施工之日起一个日内</p>	建设单位	广东省机场管理集团有限公司			工程名称	广州白云国际机场扩建工程二号航站楼主体结构上部土建工程（一标段）			建设地址	白云区人和镇北面与花都区南面交界处			建设规模	633904 平方米	合同价格	80132 万元	勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司			设计单位	广东省建筑设计研究院			施工单位	广东省建筑工程集团有限公司			监理单位	（成）广州珠江工程建设监理有限公司、（主）上海市建设工程监理有限公司			勘察单位项目负责人	姚平	设计单位项目负责人	陈雄	施工单位项目负责人	罗伟坤	总监理工程师	陈跃华	合同工期	2014.02.17 ~ 2015.12.31			备注			
建设单位	广东省机场管理集团有限公司																																																
工程名称	广州白云国际机场扩建工程二号航站楼主体结构上部土建工程（一标段）																																																
建设地址	白云区人和镇北面与花都区南面交界处																																																
建设规模	633904 平方米	合同价格	80132 万元																																														
勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司																																																
设计单位	广东省建筑设计研究院																																																
施工单位	广东省建筑工程集团有限公司																																																
监理单位	（成）广州珠江工程建设监理有限公司、（主）上海市建设工程监理有限公司																																																
勘察单位项目负责人	姚平	设计单位项目负责人	陈雄																																														
施工单位项目负责人	罗伟坤	总监理工程师	陈跃华																																														
合同工期	2014.02.17 ~ 2015.12.31																																																
备注																																																	

<div style="text-align: center;"> <p><b>中华人民共和国</b></p> <p><b>建筑工程施工许可证</b></p> <p>编号: 440111201602250201</p> <p>根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定, 经审查, 本建筑工程符合施工条件, 准予施工。</p> <p>特发此证</p>  </div>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">建设单位</td> <td colspan="3">广东省机场管理集团有限公司</td> </tr> <tr> <td>工程名称</td> <td colspan="3">4层设计航站楼工程1幢（广州白云国际机场扩建工程二号航站楼主体结构上部土建工程二标段）</td> </tr> <tr> <td>建设地址</td> <td colspan="3">白云区人和镇北面与花都区南面交界处</td> </tr> <tr> <td>建设规模</td> <td>118194平方米</td> <td>合同价格</td> <td>31327 万元</td> </tr> <tr> <td>勘察单位</td> <td colspan="3">中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司</td> </tr> <tr> <td>设计单位</td> <td colspan="3">广东省建筑设计研究院</td> </tr> <tr> <td>施工单位</td> <td colspan="3">广州市第二建筑工程有限公司</td> </tr> <tr> <td>监理单位</td> <td colspan="3">（主）上海市建设工程监理有限公司、（成）广州珠江工程建设监理有限公司</td> </tr> <tr> <td>勘察单位项目负责人</td> <td>姚平</td> <td>设计单位项目负责人</td> <td>陈雄</td> </tr> <tr> <td>施工单位项目负责人</td> <td>李嘉伟</td> <td>总监理工程师</td> <td>陈跃华</td> </tr> <tr> <td>合同工期</td> <td colspan="3">2013.12.31 ~ 2015.03.31</td> </tr> <tr> <td>备注</td> <td colspan="3"></td> </tr> </table> <p><b>注意事项:</b></p> <p>一、本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。    二、未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。    三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。    四、本证自发证之日起三个月内应予施工, 超期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的, 本证自行废止。    五、在建的建筑工程因故由已施工的, 建设单位应当自由已施工之日起一个日内</p>	建设单位	广东省机场管理集团有限公司			工程名称	4层设计航站楼工程1幢（广州白云国际机场扩建工程二号航站楼主体结构上部土建工程二标段）			建设地址	白云区人和镇北面与花都区南面交界处			建设规模	118194平方米	合同价格	31327 万元	勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司			设计单位	广东省建筑设计研究院			施工单位	广州市第二建筑工程有限公司			监理单位	（主）上海市建设工程监理有限公司、（成）广州珠江工程建设监理有限公司			勘察单位项目负责人	姚平	设计单位项目负责人	陈雄	施工单位项目负责人	李嘉伟	总监理工程师	陈跃华	合同工期	2013.12.31 ~ 2015.03.31			备注			
建设单位	广东省机场管理集团有限公司																																																
工程名称	4层设计航站楼工程1幢（广州白云国际机场扩建工程二号航站楼主体结构上部土建工程二标段）																																																
建设地址	白云区人和镇北面与花都区南面交界处																																																
建设规模	118194平方米	合同价格	31327 万元																																														
勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司																																																
设计单位	广东省建筑设计研究院																																																
施工单位	广州市第二建筑工程有限公司																																																
监理单位	（主）上海市建设工程监理有限公司、（成）广州珠江工程建设监理有限公司																																																
勘察单位项目负责人	姚平	设计单位项目负责人	陈雄																																														
施工单位项目负责人	李嘉伟	总监理工程师	陈跃华																																														
合同工期	2013.12.31 ~ 2015.03.31																																																
备注																																																	

## 竣工验收资料

<b>主体结构 分部（子分部）工程验收记录</b> GD240502 0 1																																																																																									
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="2">工程名称</td> <td colspan="2">广州白云国际机场扩建工程二号航站楼主体结构上部土建工程（二标段）</td> </tr> <tr> <td colspan="2">结构类型</td> <td colspan="2">框架结构</td> </tr> <tr> <td colspan="2">层 数</td> <td colspan="2">地下1层，地上5层</td> </tr> <tr> <td colspan="2">总承包单位</td> <td>广州市第二建筑工程有限公司</td> <td>技术部门负责人 余伟健 质量部门负责人 吴伟庆</td> </tr> <tr> <td colspan="2">专业承包单位</td> <td>保定市银燕预应力工程有限公司</td> <td>分包单位负责人 张明 分包技术负责人 路成桥</td> </tr> <tr> <td>序号</td> <td>分项工程名称</td> <td>检验批数</td> <td>施工单位检查评定 施工单位检查评定 验收意见</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>钢筋</td> <td>382批</td> <td>符合要求 同意验收</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>模板</td> <td>382批</td> <td>符合要求 同意验收</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>混凝土</td> <td>191批</td> <td>符合要求 同意验收</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>现浇结构</td> <td>191批</td> <td>符合要求 同意验收</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>预应力</td> <td>355批</td> <td>符合要求 同意验收</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>填充墙砌体</td> <td>26批</td> <td>符合要求 同意验收</td> </tr> <tr> <td colspan="4">质量控制资料 齐全、完整</td> </tr> <tr> <td colspan="4">安全和功能检验（检测）报告 齐全、完整</td> </tr> <tr> <td colspan="4">观感质量 好</td> </tr> <tr> <td rowspan="6" style="vertical-align: top; text-align: center;">验收单位</td> <td>专业承包单位（公章）</td> <td colspan="3">保定市银燕预应力工程有限公司 项目负责人签章： 2016年7月24日</td> </tr> <tr> <td>总承包单位（公章）</td> <td colspan="3">广州市第二建筑工程有限公司 项目负责人签章： 2016年7月24日</td> </tr> <tr> <td>勘察单位（公章）</td> <td colspan="3">中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司 项目负责人签章： 2016年7月24日</td> </tr> <tr> <td>设计单位（公章）</td> <td colspan="3">广东省建筑设计研究院 项目负责人签章： 2016年7月24日</td> </tr> <tr> <td>监理（建设）单位（公章）</td> <td colspan="3">广州市建设工程监理有限公司 广州东航工程监理有限公司 总监理工程师签章： 2016年7月24日 (建设单位项目专业负责人)签名： 2016年7月24日</td> </tr> <tr> <td colspan="5">附件：主体 分部（子分部）工程质量验收纪录。</td> </tr> </table>				工程名称		广州白云国际机场扩建工程二号航站楼主体结构上部土建工程（二标段）		结构类型		框架结构		层 数		地下1层，地上5层		总承包单位		广州市第二建筑工程有限公司	技术部门负责人 余伟健 质量部门负责人 吴伟庆	专业承包单位		保定市银燕预应力工程有限公司	分包单位负责人 张明 分包技术负责人 路成桥	序号	分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定 施工单位检查评定 验收意见	1	钢筋	382批	符合要求 同意验收	2	模板	382批	符合要求 同意验收	3	混凝土	191批	符合要求 同意验收	4	现浇结构	191批	符合要求 同意验收	5	预应力	355批	符合要求 同意验收	6	填充墙砌体	26批	符合要求 同意验收	质量控制资料 齐全、完整				安全和功能检验（检测）报告 齐全、完整				观感质量 好				验收单位	专业承包单位（公章）	保定市银燕预应力工程有限公司 项目负责人签章：  2016年7月24日			总承包单位（公章）	广州市第二建筑工程有限公司 项目负责人签章：  2016年7月24日			勘察单位（公章）	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司 项目负责人签章：  2016年7月24日			设计单位（公章）	广东省建筑设计研究院 项目负责人签章：  2016年7月24日			监理（建设）单位（公章）	广州市建设工程监理有限公司 广州东航工程监理有限公司 总监理工程师签章：  2016年7月24日 (建设单位项目专业负责人)签名：  2016年7月24日			附件：主体 分部（子分部）工程质量验收纪录。 				
工程名称		广州白云国际机场扩建工程二号航站楼主体结构上部土建工程（二标段）																																																																																							
结构类型		框架结构																																																																																							
层 数		地下1层，地上5层																																																																																							
总承包单位		广州市第二建筑工程有限公司	技术部门负责人 余伟健 质量部门负责人 吴伟庆																																																																																						
专业承包单位		保定市银燕预应力工程有限公司	分包单位负责人 张明 分包技术负责人 路成桥																																																																																						
序号	分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定 施工单位检查评定 验收意见																																																																																						
1	钢筋	382批	符合要求 同意验收																																																																																						
2	模板	382批	符合要求 同意验收																																																																																						
3	混凝土	191批	符合要求 同意验收																																																																																						
4	现浇结构	191批	符合要求 同意验收																																																																																						
5	预应力	355批	符合要求 同意验收																																																																																						
6	填充墙砌体	26批	符合要求 同意验收																																																																																						
质量控制资料 齐全、完整																																																																																									
安全和功能检验（检测）报告 齐全、完整																																																																																									
观感质量 好																																																																																									
验收单位	专业承包单位（公章）	保定市银燕预应力工程有限公司 项目负责人签章：  2016年7月24日																																																																																							
	总承包单位（公章）	广州市第二建筑工程有限公司 项目负责人签章：  2016年7月24日																																																																																							
	勘察单位（公章）	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司 项目负责人签章：  2016年7月24日																																																																																							
	设计单位（公章）	广东省建筑设计研究院 项目负责人签章：  2016年7月24日																																																																																							
	监理（建设）单位（公章）	广州市建设工程监理有限公司 广州东航工程监理有限公司 总监理工程师签章：  2016年7月24日 (建设单位项目专业负责人)签名：  2016年7月24日																																																																																							
	附件：主体 分部（子分部）工程质量验收纪录。 																																																																																								
<b>混凝土结构 分部工程验收记录</b> GD240502 0 1																																																																																									
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="2">工程名称</td> <td colspan="2">广州白云国际机场扩建工程二号航站楼主体结构上部土建工程（二标段）</td> </tr> <tr> <td colspan="2">结构类型</td> <td colspan="2">框架结构</td> </tr> <tr> <td colspan="2">层 数</td> <td colspan="2">地下1层，地上5层</td> </tr> <tr> <td colspan="2">总承包单位</td> <td>广州市第二建筑工程有限公司</td> <td>技术部门负责人 余伟健 质量部门负责人 吴伟庆</td> </tr> <tr> <td colspan="2">专业承包单位</td> <td>保定市银燕预应力工程有限公司</td> <td>分包单位负责人 张明 分包技术负责人 路成桥</td> </tr> <tr> <td>序号</td> <td>分项工程名称</td> <td>检验批数</td> <td>施工单位检查评定 施工单位检查评定 验收意见</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>钢筋</td> <td>382批</td> <td>符合要求 同意验收</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>模板</td> <td>382批</td> <td>符合要求 同意验收</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>混凝土</td> <td>191批</td> <td>符合要求 同意验收</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>现浇结构</td> <td>191批</td> <td>符合要求 同意验收</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>预应力</td> <td>355批</td> <td>符合要求 同意验收</td> </tr> <tr> <td colspan="4">质量控制资料 齐全、完整</td> </tr> <tr> <td colspan="4">安全和功能检验（检测）报告 齐全、完整</td> </tr> <tr> <td colspan="4">观感质量 好</td> </tr> <tr> <td rowspan="6" style="vertical-align: top; text-align: center;">验收单位</td> <td>专业承包单位（公章）</td> <td colspan="3">保定市银燕预应力工程有限公司 项目负责人签章： 2016年7月24日</td> </tr> <tr> <td>总承包单位（公章）</td> <td colspan="3">广州市第二建筑工程有限公司 项目负责人签章： 2016年7月24日</td> </tr> <tr> <td>勘察单位（公章）</td> <td colspan="3">中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司 项目负责人签章： 2016年7月24日</td> </tr> <tr> <td>设计单位（公章）</td> <td colspan="3">广东省建筑设计研究院 项目负责人签章： 2016年7月24日</td> </tr> <tr> <td>监理（建设）单位（公章）</td> <td colspan="3">广州市建设工程监理有限公司 广州东航工程监理有限公司 总监理工程师签章： 2016年7月24日 (建设单位项目专业负责人)签名： 2016年7月24日</td> </tr> <tr> <td colspan="5">附件：混凝土结构 分部工程验收记录。</td> </tr> </table>				工程名称		广州白云国际机场扩建工程二号航站楼主体结构上部土建工程（二标段）		结构类型		框架结构		层 数		地下1层，地上5层		总承包单位		广州市第二建筑工程有限公司	技术部门负责人 余伟健 质量部门负责人 吴伟庆	专业承包单位		保定市银燕预应力工程有限公司	分包单位负责人 张明 分包技术负责人 路成桥	序号	分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定 施工单位检查评定 验收意见	1	钢筋	382批	符合要求 同意验收	2	模板	382批	符合要求 同意验收	3	混凝土	191批	符合要求 同意验收	4	现浇结构	191批	符合要求 同意验收	5	预应力	355批	符合要求 同意验收	质量控制资料 齐全、完整				安全和功能检验（检测）报告 齐全、完整				观感质量 好				验收单位	专业承包单位（公章）	保定市银燕预应力工程有限公司 项目负责人签章：  2016年7月24日			总承包单位（公章）	广州市第二建筑工程有限公司 项目负责人签章：  2016年7月24日			勘察单位（公章）	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司 项目负责人签章：  2016年7月24日			设计单位（公章）	广东省建筑设计研究院 项目负责人签章：  2016年7月24日			监理（建设）单位（公章）	广州市建设工程监理有限公司 广州东航工程监理有限公司 总监理工程师签章：  2016年7月24日 (建设单位项目专业负责人)签名：  2016年7月24日			附件：混凝土结构 分部工程验收记录。 								
工程名称		广州白云国际机场扩建工程二号航站楼主体结构上部土建工程（二标段）																																																																																							
结构类型		框架结构																																																																																							
层 数		地下1层，地上5层																																																																																							
总承包单位		广州市第二建筑工程有限公司	技术部门负责人 余伟健 质量部门负责人 吴伟庆																																																																																						
专业承包单位		保定市银燕预应力工程有限公司	分包单位负责人 张明 分包技术负责人 路成桥																																																																																						
序号	分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定 施工单位检查评定 验收意见																																																																																						
1	钢筋	382批	符合要求 同意验收																																																																																						
2	模板	382批	符合要求 同意验收																																																																																						
3	混凝土	191批	符合要求 同意验收																																																																																						
4	现浇结构	191批	符合要求 同意验收																																																																																						
5	预应力	355批	符合要求 同意验收																																																																																						
质量控制资料 齐全、完整																																																																																									
安全和功能检验（检测）报告 齐全、完整																																																																																									
观感质量 好																																																																																									
验收单位	专业承包单位（公章）	保定市银燕预应力工程有限公司 项目负责人签章：  2016年7月24日																																																																																							
	总承包单位（公章）	广州市第二建筑工程有限公司 项目负责人签章：  2016年7月24日																																																																																							
	勘察单位（公章）	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司 项目负责人签章：  2016年7月24日																																																																																							
	设计单位（公章）	广东省建筑设计研究院 项目负责人签章：  2016年7月24日																																																																																							
	监理（建设）单位（公章）	广州市建设工程监理有限公司 广州东航工程监理有限公司 总监理工程师签章：  2016年7月24日 (建设单位项目专业负责人)签名：  2016年7月24日																																																																																							
	附件：混凝土结构 分部工程验收记录。 																																																																																								
<b>主体结构分部（子分部）工程质量验收纪要</b> GD423 0 1																																																																																									
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="2">工程名称</td> <td colspan="2">广州白云国际机场扩建工程二号航站楼主体结构上部土建工程（二标段）</td> </tr> <tr> <td colspan="2">工程规模(面积、层数、跨度)</td> <td>约12万平方米/地下1层，地上5层</td> <td>工程造价 31327.1025 万元</td> </tr> <tr> <td colspan="2">开工日期</td> <td>2014年10月20日</td> <td>完工日期 2016年5月3日</td> </tr> <tr> <td colspan="2">见证员</td> <td>曾毅丰</td> <td>培训证号 建设协培2013080280</td> </tr> <tr> <td colspan="2">建设单位</td> <td>广东省机场管理集团有限公司工程建设项目指挥部</td> <td>资质证书号 440000000059547</td> </tr> <tr> <td colspan="2">勘察单位</td> <td>中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司</td> <td>资质证书号 2012180409R</td> </tr> <tr> <td colspan="2">设计单位</td> <td>广东省建筑设计研究院</td> <td>资质证书号 A144013739</td> </tr> <tr> <td colspan="2">总承包单位</td> <td>广州市第二建筑工程有限公司</td> <td>资质证书号 A1014044010102</td> </tr> <tr> <td colspan="2">专业承包单位</td> <td>保定市银燕预应力工程有限公司</td> <td>资质证书号 B2164013062101</td> </tr> <tr> <td colspan="2">监理单位</td> <td>上海市建设工程监理有限公司</td> <td>资质证书号 E131000613</td> </tr> <tr> <td colspan="2">检测单位</td> <td>广州市建设工程质量安全检测中心有限公司</td> <td>资质证书号 E14404279</td> </tr> <tr> <td colspan="2">建材见证检验单位</td> <td>广东省建材产品质量检验中心</td> <td>资质证书号 000133[3-3]</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>广州建设工程质量安全检测中心有限公司</td> <td>资质证书号 000000000384号</td> </tr> <tr> <td rowspan="4" style="vertical-align: top; text-align: center;">质量情况</td> <td>质量控制资料</td> <td colspan="2">质量控制资料齐全、完整。</td> </tr> <tr> <td>安全和功能检验（检测）报告</td> <td colspan="2">安全和功能检验（检测）报告齐全、完整。</td> </tr> <tr> <td>观感质量</td> <td colspan="2">观感质量好。</td> </tr> <tr> <td>验收结论</td> <td colspan="3">该分部工程所含分项工程全部合格，质量控制资料齐全、完整，观感良好。</td> </tr> <tr> <td>企业技术负责人</td> <td>陈泽华</td> <td>项目负责人</td> <td>张明</td> </tr> <tr> <td>项目负责人</td> <td>陈泽华</td> <td>项目负责人</td> <td>张明</td> </tr> </table>				工程名称		广州白云国际机场扩建工程二号航站楼主体结构上部土建工程（二标段）		工程规模(面积、层数、跨度)		约12万平方米/地下1层，地上5层	工程造价 31327.1025 万元	开工日期		2014年10月20日	完工日期 2016年5月3日	见证员		曾毅丰	培训证号 建设协培2013080280	建设单位		广东省机场管理集团有限公司工程建设项目指挥部	资质证书号 440000000059547	勘察单位		中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司	资质证书号 2012180409R	设计单位		广东省建筑设计研究院	资质证书号 A144013739	总承包单位		广州市第二建筑工程有限公司	资质证书号 A1014044010102	专业承包单位		保定市银燕预应力工程有限公司	资质证书号 B2164013062101	监理单位		上海市建设工程监理有限公司	资质证书号 E131000613	检测单位		广州市建设工程质量安全检测中心有限公司	资质证书号 E14404279	建材见证检验单位		广东省建材产品质量检验中心	资质证书号 000133[3-3]			广州建设工程质量安全检测中心有限公司	资质证书号 000000000384号	质量情况	质量控制资料	质量控制资料齐全、完整。		安全和功能检验（检测）报告	安全和功能检验（检测）报告齐全、完整。		观感质量	观感质量好。		验收结论	该分部工程所含分项工程全部合格，质量控制资料齐全、完整，观感良好。			企业技术负责人	陈泽华	项目负责人	张明	项目负责人	陈泽华	项目负责人	张明												
工程名称		广州白云国际机场扩建工程二号航站楼主体结构上部土建工程（二标段）																																																																																							
工程规模(面积、层数、跨度)		约12万平方米/地下1层，地上5层	工程造价 31327.1025 万元																																																																																						
开工日期		2014年10月20日	完工日期 2016年5月3日																																																																																						
见证员		曾毅丰	培训证号 建设协培2013080280																																																																																						
建设单位		广东省机场管理集团有限公司工程建设项目指挥部	资质证书号 440000000059547																																																																																						
勘察单位		中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司	资质证书号 2012180409R																																																																																						
设计单位		广东省建筑设计研究院	资质证书号 A144013739																																																																																						
总承包单位		广州市第二建筑工程有限公司	资质证书号 A1014044010102																																																																																						
专业承包单位		保定市银燕预应力工程有限公司	资质证书号 B2164013062101																																																																																						
监理单位		上海市建设工程监理有限公司	资质证书号 E131000613																																																																																						
检测单位		广州市建设工程质量安全检测中心有限公司	资质证书号 E14404279																																																																																						
建材见证检验单位		广东省建材产品质量检验中心	资质证书号 000133[3-3]																																																																																						
		广州建设工程质量安全检测中心有限公司	资质证书号 000000000384号																																																																																						
质量情况	质量控制资料	质量控制资料齐全、完整。																																																																																							
	安全和功能检验（检测）报告	安全和功能检验（检测）报告齐全、完整。																																																																																							
	观感质量	观感质量好。																																																																																							
	验收结论	该分部工程所含分项工程全部合格，质量控制资料齐全、完整，观感良好。																																																																																							
企业技术负责人	陈泽华	项目负责人	张明																																																																																						
项目负责人	陈泽华	项目负责人	张明																																																																																						
<b>钢筋混凝土主体结构分部（子分部）工程 质量验收记录表</b> A2014050051																																																																																									
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="2">工程名称</td> <td colspan="2">广州白云国际机场扩建工程二号航站楼主体结构上部土建工程（二标段）</td> </tr> <tr> <td colspan="2">工程规模（面积、层数、道桥长度、跨度）</td> <td colspan="2">120000.0 m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td colspan="2">建设单位</td> <td>广东省机场管理集团有限公司工程建设项目指挥部</td> <td>基础类型 冲孔灌注桩，预制轻质桩</td> </tr> <tr> <td colspan="2">设计单位</td> <td>广东省建筑设计研究院</td> <td>完工日期 2016年05月03日</td> </tr> <tr> <td colspan="2">施工总承包单位</td> <td>广州市第二建筑工程有限公司</td> <td>资质证书号 A1014044010102</td> </tr> <tr> <td colspan="2">监理单位</td> <td>(注)上海市建设工程监理有限公司/成)广州珠江工程建设监理有限公司</td> <td>见证员姓名 曾毅丰</td> </tr> <tr> <td colspan="2">检测单位</td> <td>广州建设工程质量安全检测中心有限公司</td> <td>注册证号 31023000004479</td> </tr> <tr> <td colspan="2">建材见证检验单位</td> <td>广东省建材产品质量检验中心</td> <td>资质证书号 000133[3-3]</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>广州建设工程质量安全检测中心有限公司</td> <td>资质证书号 01001</td> </tr> <tr> <td colspan="4">钢筋混凝土主体结构分部工程验收登记文件已于 2016 年 10 月 19 日收讫，文件齐全。</td> </tr> <tr> <td colspan="4">           1. 钢筋混凝土主体结构分部工程质量验收记录            2. 钢筋混凝土主体结构分部工程质量验收记录附件         </td> </tr> <tr> <td colspan="2">监督员：陈昱 曾炜</td> <td colspan="2">2016年10月19日</td> </tr> <tr> <td colspan="2">验收范围</td> <td colspan="2">广州市建设工程质量监督站 (公章) 2016年10月20日</td> </tr> <tr> <td colspan="4">此表一式四份，监督站、建设、施工及档案馆各存一份。</td> </tr> </table>				工程名称		广州白云国际机场扩建工程二号航站楼主体结构上部土建工程（二标段）		工程规模（面积、层数、道桥长度、跨度）		120000.0 m <sup>2</sup>		建设单位		广东省机场管理集团有限公司工程建设项目指挥部	基础类型 冲孔灌注桩，预制轻质桩	设计单位		广东省建筑设计研究院	完工日期 2016年05月03日	施工总承包单位		广州市第二建筑工程有限公司	资质证书号 A1014044010102	监理单位		(注)上海市建设工程监理有限公司/成)广州珠江工程建设监理有限公司	见证员姓名 曾毅丰	检测单位		广州建设工程质量安全检测中心有限公司	注册证号 31023000004479	建材见证检验单位		广东省建材产品质量检验中心	资质证书号 000133[3-3]			广州建设工程质量安全检测中心有限公司	资质证书号 01001	钢筋混凝土主体结构分部工程验收登记文件已于 2016 年 10 月 19 日收讫，文件齐全。				1. 钢筋混凝土主体结构分部工程质量验收记录 2. 钢筋混凝土主体结构分部工程质量验收记录附件				监督员：陈昱 曾炜		2016年10月19日		验收范围		广州市建设工程质量监督站 (公章) 2016年10月20日		此表一式四份，监督站、建设、施工及档案馆各存一份。																																	
工程名称		广州白云国际机场扩建工程二号航站楼主体结构上部土建工程（二标段）																																																																																							
工程规模（面积、层数、道桥长度、跨度）		120000.0 m <sup>2</sup>																																																																																							
建设单位		广东省机场管理集团有限公司工程建设项目指挥部	基础类型 冲孔灌注桩，预制轻质桩																																																																																						
设计单位		广东省建筑设计研究院	完工日期 2016年05月03日																																																																																						
施工总承包单位		广州市第二建筑工程有限公司	资质证书号 A1014044010102																																																																																						
监理单位		(注)上海市建设工程监理有限公司/成)广州珠江工程建设监理有限公司	见证员姓名 曾毅丰																																																																																						
检测单位		广州建设工程质量安全检测中心有限公司	注册证号 31023000004479																																																																																						
建材见证检验单位		广东省建材产品质量检验中心	资质证书号 000133[3-3]																																																																																						
		广州建设工程质量安全检测中心有限公司	资质证书号 01001																																																																																						
钢筋混凝土主体结构分部工程验收登记文件已于 2016 年 10 月 19 日收讫，文件齐全。																																																																																									
1. 钢筋混凝土主体结构分部工程质量验收记录 2. 钢筋混凝土主体结构分部工程质量验收记录附件																																																																																									
监督员：陈昱 曾炜		2016年10月19日																																																																																							
验收范围		广州市建设工程质量监督站 (公章) 2016年10月20日																																																																																							
此表一式四份，监督站、建设、施工及档案馆各存一份。																																																																																									

主体结构		分部（子分部）工程验收记录		
		GD240502011		
工程名称		广州白云国际机场扩建工程二号航站楼主体结构上部土建工程（四标段）		
结构类型		框架混凝土结构		
层 数		地下一层，地上局部四层		
总承包单位		广州市房屋开发建设有限公司		
技术部门负责人		张政权		
质量部门负责人		张政权		
专业承包单位		保定市银燕预应力有限公司		
分包单位负责人		张明		
分包技术负责人		陈成桥		
序号		分项工程名称		
1		钢筋加工分项工程质量验收记录		
2		钢筋安装分项工程质量验收记录		
3		混凝土施工分项工程质量验收记录		
4		现浇混凝土结构外观质量及尺寸偏差分项工程质量验收记录		
5		模板安装分项工程质量验收记录		
6		模板拆除分项工程质量验收记录		
质量控制资料		齐全，符合要求		
安全和功能检验（检测）报告		合格		
观感质量		好		
验收单位	专业承包单位（公章）		保定市银燕预应力有限公司 项目负责人签章：38012 2016年1月20日	
	总承包单位（公章）		广州市房屋开发建设有限公司 项目负责人签章：陈成桥 2016年1月20日	
	勘察单位（公章）		中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司 项目负责人签章：胡利平 2016年1月20日	
	设计单位（公章）		广东省建筑设计研究院 项目负责人签章：胡利平 2016年1月20日	
	监理（建设）单位（公章）		上海市政建设监理咨询有限公司/广州珠江建设监理有限公司 项目监理工程师签章：胡利平 2016年1月20日 (建设单位项目专业负责人)签章：胡利平 2016年1月20日	
	附件：主体结构 分部（子分部）工程质量验收记录。			
	质量控制资料 齐全，符合要求 安全和功能检验（检测）报告 合格 观感质量 好			

主体结构		分部（子分部）工程验收记录		
		GD240502012		
工程名称		广州白云国际机场扩建工程二号航站楼主体结构上部土建工程（四标段）		
结构类型		框架混凝土结构		
层 数		地下一层，地上局部四层		
总承包单位		广州市房屋开发建设有限公司		
技术部门负责人		张政权		
质量部门负责人		张政权		
专业承包单位		保定市银燕预应力有限公司		
分包单位负责人		张明		
分包技术负责人		陈成桥		
序号		分项工程名称		
7		预应力筋制作与安装分项工程质量验收记录		
8		预应力筋、螺纹管、水泥和外加剂材料分项工程质量验收记录		
9		预应力筋用机具、器具和连接器质量分项工程质量验收记录		
10		预应力筋张拉分项工程质量验收记录		
11		预应力筋张拉及封堵分项工程质量验收记录		
12		预应力筋体分项工程质量验收记录		
质量控制资料		齐全，符合要求		
安全和功能检验（检测）报告		齐全，合格		
观感质量		好		
验收单位	专业承包单位（公章）		保定市银燕预应力有限公司 项目负责人签章：38012 2016年1月20日	
	总承包单位（公章）		广州市房屋开发建设有限公司 项目负责人签章：陈成桥 2016年1月20日	
	勘察单位（公章）		中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司 项目负责人签章：胡利平 2016年1月20日	
	设计单位（公章）		广东省建筑设计研究院 项目负责人签章：胡利平 2016年1月20日	
	监理（建设）单位（公章）		上海市政建设监理咨询有限公司/广州珠江建设监理有限公司 项目监理工程师签章：胡利平 2016年1月20日 (建设单位项目专业负责人)签章：胡利平 2016年1月20日	
	附件：主体结构 分部（子分部）工程质量验收记录。			
	质量控制资料 齐全，符合要求 安全和功能检验（检测）报告 齐全，合格 观感质量 好			

## 深基坑证明资料

## 一、工程概况

本工程综合管廊项目是广州白云国际机场扩建工程二号航站楼项目的一个子项。综合管廊位于白云机场二号航站楼的东西两侧，呈南北走向；其中东侧管廊为A管廊，西侧管廊为B管廊，两侧管廊长度各720m（K0+000~K0+720）。综合管廊主要用于满足机场周边给水、污水、电信以及电力布线需要。管廊工程设计以机坪边线（K0+310）南、北侧分为陆侧和空侧两部分，本次设计为西侧B管廊K0+000~K0+720段基坑设计。

机场西侧 B 管廊为普通钢筋混凝土结构， B 管廊结构宽度 6.7~6.4 米，均采用明挖现浇施工。管廊结构还包括线路中设置的端部井、集水井、通风及防火分区等结构，用于满足管廊工艺、消防、通风等方面要求。西侧管廊基坑宽度为 6.7~11.5 米（西北侧端头井宽 22.3 米），基坑深度为 5.72~13.55 米。

管廊设计包括管廊工艺、消防、排水、通风设计；管廊结构、基坑设计；管廊电气、自控设计；本册图纸为管廊工程第三分册(西侧管廊)，包括管廊基坑工程设计。

**危险性较大分部分项工程安全专项施工方案专家论证审查表**

(见附页)

GDAQ4314

一、工程基本情况					
工程名称	深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工工程空侧捷运线（延长段）				
建筑面积	■	结 构	层 数	层	
建设单位		施工总承包单位	上海市政一公司	专业承包单位	
超过一定规模的危险性较大的分部分项工程类别:					
<input checked="" type="checkbox"/> 深基坑: <input type="checkbox"/> 模板工程及支撑体系: <input type="checkbox"/> 起重吊装及安装拆卸工程: <input type="checkbox"/> 脚手架: <input type="checkbox"/> 拆除、爆破工程: <input type="checkbox"/> 其他					
危险性较大工程基本情况:					
<b>基坑开挖60m左右。</b>					
二、参加专家论证会的有关人员（签名）					
类别	姓名	单位（全称）	学历专业	职务职称	手机
专家组组长	傅建忠	上海市政集团	本科, 建造	项目经理	13602839532
专家组成员	吴伟东	上海市政集团有限公司	本科	施工员	13826199620
	林鹏波	上海市政多能化有限公司	本科/项目	总工/项目经理	1396627957
	陈建生	广州市市政集团有限公司	本科/结构	总工/项目经理	13501529905
	陈松华	浙江市政建设集团有限公司	本科	项目经理	13600067056
建设单位项目负责人或技术负责人	李海明	招商局邮轮港建设有限公司	高级工程师	36-63147	
监理单位项目总监理工程师	叶文勇	上海建科工程顾问有限公司	总监理工程师	15823740018	
监理单位专业监理工程师	周志伟	上海华建集团上海华建股份有限公司	工程师	1371691915	
施工单位安全管理机构负责人					
施工单位工程技术管理机构负责人					
施工单位项目负责人	王金峰	上海市第市政工程有限公司	项目经理		
施工单位项目技术负责人	叶文勇	上海市第一市政工程有限公司	总工		
专项方案编制人员	徐永勇	上海市第一市政工程有限公司	高工		
项目专职安全生产管理人员	赵益峰	上海市第一市政工程有限公司	安全经理		
设计单位项目技术负责人	单吉明	湖南省建筑设计研究院	专业负责		
其他有关人员					

危险性较大分部分项工程安全专项施工方案专家论证审查表  
(续表)

GDAQ4314-1

三、专家组审查综合意见及修改完善情况

专家组审查意见：方案编制认真，内容基本齐全，图文清楚，条理清晰合理，有针对性和实用性。方案对安全、质量措施，基本可以接受。补充完善和注意下述事项，方案可行。施工作业层。①补充完善施工组织、质量责任，应急救援及三个组织机构和内容，分别人员姓名、电话、职责分工，并采用最近工地电话（医院）为抢救电话。②补充上、下基坑的楼梯、提升及对（角）撑及接大样图。③计算好的钢筋锚固长度及数量和导管的最大抽拔量，并有实物，以保证质量。④基坑顶外侧立作斜斜并硬化。⑤补充总平面图。⑥补充土方挖运平衡计算和安排。⑦做好地基处理：土方开挖和集水井，以及排干积水，以利施工。⑧切实做好基坑边坡保护工作和沟、槽边坡工作。⑨基坑排水、抽水作业，含导流线结构物及施工围堰（围）。⑩注浆施工及边坡支护措施。⑪做好与周边环境的协调。⑫补充孔桩施工、外及灌（灌）的防堵措施。（可加海带、砾石）⑬注浆施工及边坡支护措施。⑭做好与周边环境的协调。⑮做好与周边环境的协调。

论证结论：  通过  修改通过  不通过

专家组组长（签名）： 陈东升

2013年2月1日

施工单位就专家论证意见对专项方案的修改情况：（对专家提出的意见逐条回复，可另附页）

修改情况详见附件表《深基坑安全专项施工方案评审意见回复表》

专业承包单位（公章）：

项目负责人（签名）：

单位技术负责人（签名）：

年 月 日

施工总承包单位（公章）：

项目负责人（签名）：

单位技术负责人（签名）：

2013年2月21日

监理单位对修改情况的审核意见： 经审查，施工单位补充方案，修改补充，同意升序。总监理工程师（注册）： 陈东升 2013年2月23日

专业监理工程师（签名）： 陈东升 2013年2月23日

建设单位对修改情况的核验意见：

项目负责人（签名）：

（公章）：

2013年5月17日



**危险性较大分部分项工程安全专项施工方案专家论证审查表**

GDAQ4314

一、工程基本情况 (27项)					
工程名称	深圳宝安国际机场航站楼扩建工程 T2 航站楼及配套设施地下室结构				
建筑面积	m <sup>2</sup>	结构	层数	层	
建设单位		施工总承包单位	中国水利水电	专业承包单位	
超过一定规模的危险性较大的分部分项工程类别:					
<input checked="" type="checkbox"/> 深基坑: <input type="checkbox"/> 模板工程及支撑体系: <input type="checkbox"/> 起重吊装及安装拆卸工程: <input type="checkbox"/> 脚手架: <input type="checkbox"/> 拆除、爆破工程: <input type="checkbox"/> 其他					
危险性较大工程基本情况:					
<b>基坑开挖支护。</b>					
二、参加专家论证会的有关人员 (签名)					
类别	姓名	单位 (全称)	学历专业	职务职称	手机
专家组组长	谢锐坚	广州市政集团	本科、桥梁	技术主管	13602839532
专家组成员	谢锐坚	广州市建筑集团一分公司	工科	施工/施工	13826193620
	柳德海	广州市市政集团有限公司	本科/工科	施工/施工	13926027957
	陈建东	广州市市政集团有限公司	工科/工科	施工/施工	13501529805
	陈志文	广州市市政集团有限公司	本科/工科	施工/施工	1360008206
	建设单位项目负责人或技术负责人	陈华平	指挥部航站区施工部		
监理单位项目总监理工程师	陈跃华	中水十五局			
监理单位专业监理工程师	费明	上海市基础设施监理有限公司/广州中水第十二建设有限公司			18688891007
施工单位安全管理机构负责人	徐仲模	中国水利水电第十六工程有限公司	主任		13950294580
施工单位工程技术管理机构负责人	董宝江	中水十五局	高工		1370599996
施工单位项目负责人	陈华平	中国水利水电第十六工程有限公司	项目经理		13960819841
施工单位项目技术负责人	陈华平	中水十五局广州分公司航站楼建设指挥部	总工		13950510145
专项方案编制人员					
项目专职安全生产管理人员	陈华平	中国水利水电第十六工程有限公司			15859072583
设计单位项目技术负责人	赵长刚	广东省建筑工程研究院	专业负责		
其他有关人员					

危险性较大分部分项工程安全专项施工方案专家论证审查表  
(续表)

GDAQ4314-1

三、专家组审查综合意见及修改完善情况

专家组审查意见：方案编制认真，内容尚全面，图文清楚，工艺尚合理、正确，有针对性的质量、安全措施，可以指导施工。补充下述内容和注意下列事项，方案可作为施工依据。  
 ①期间最近地基沉降观测作为拉拔试。②基坑外侧（顶部）应作斜坡，并改化，减少雨水进入和方便施工。③认真落实和计划桩孔桩身垂直度和最大导管抽拔量，以控制和保证质量。④补充（南）深山支撑大样图。⑤单孔下通过用的楼梯结构图和拉杆大样图。⑥补充2号体平面布置图，补充土方挖运平衡计算和安排。⑧做好地基验、坑底土中沟和集水井、做好地下排水沟，以利施工。⑨切实做好各种管线、道路等的保护工作，内外围护工作。⑩适时安排深基作业，尽量完成结构，对称回填（分层）。⑪灌小孔注浆，外压灌，以防堵塞（如加海砂、砾石）。⑫浇筑施工过程中防沉降措施。⑬做好专家论证结论：□通过  修改通过  不通过 施工计划安排。

专家签名：陈青洪

陈青洪

专家组组长（签名）：陈青洪

2013年2月1日

施工单位就专家论证意见对专项方案的修改情况：（对专家提出的意见逐条回复，可另附页）

1. 施工调查：2. 地质附近围挡（花旗吧花乐国际）桩基电话号码为020-86849121，见质函附录P11页。  
 2. 地质报告中地基承载力特征值见P10页。3. 施工前，桩孔内注水（含泥浆）量不大于700m<sup>3</sup>，并做好P10页。4. 对（南）深山支撑大样图补充P16、P17页。  
 5. 基坑外侧（顶部）应作斜坡，并改化，减少雨水进入和方便施工。6. 做好地基验、坑底土中沟和集水井、做好地下排水沟，以利施工。7. 做好地基验、坑底土中沟和集水井、做好地下排水沟，以利施工。8. 做好地基验、坑底土中沟和集水井、做好地下排水沟，以利施工。9. 做好地基验、坑底土中沟和集水井、做好地下排水沟，以利施工。10. 做好地基验、坑底土中沟和集水井、做好地下排水沟，以利施工。11. 做好地基验、坑底土中沟和集水井、做好地下排水沟，以利施工。12. 做好地基验、坑底土中沟和集水井、做好地下排水沟，以利施工。13. 做好地基验、坑底土中沟和集水井、做好地下排水沟，以利施工。

专业承包单位（公章）： 广东省第十六建筑工程局有限公司

项目负责人（签名）：陈青洪

单位技术负责人（签名）：陈青洪

年 月 日

2013年2月5日

监理单位对修改情况的审核意见：

专业监理工程师（签名）：



建设单位对修改情况的核验意见：

项目负责人（签名）：

（公章）：

年 月 日

### 3.1.5、长沙国际会展中心一期工程二标段

#### 中标通知书

# 中标通知书

中标编号：



工程编号: HNCSCSMY14012

上海市建设工程监理有限公司：

很高兴地通知您，长沙国际会展中心一期工程监理二标段 评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

工程概况：长沙国际会展中心主要包括 12 个展馆、2 个登陆厅、2 个地下室，总建筑面积约 43.3 万平米，结构类型为钢结构，其中地上建筑面积为 30.1 万平米，室内展览面积为 17.8 万平米，室外展览面积为 8.5 万平米，项目总投资估算为 57.8 亿元，其中工程建安费用 43.6 亿元，拟分两期建设，第一期工程范围为：北面八个展厅、北登陆厅、连廊的土建、机电、装修、室外展场、室外配套等内容。

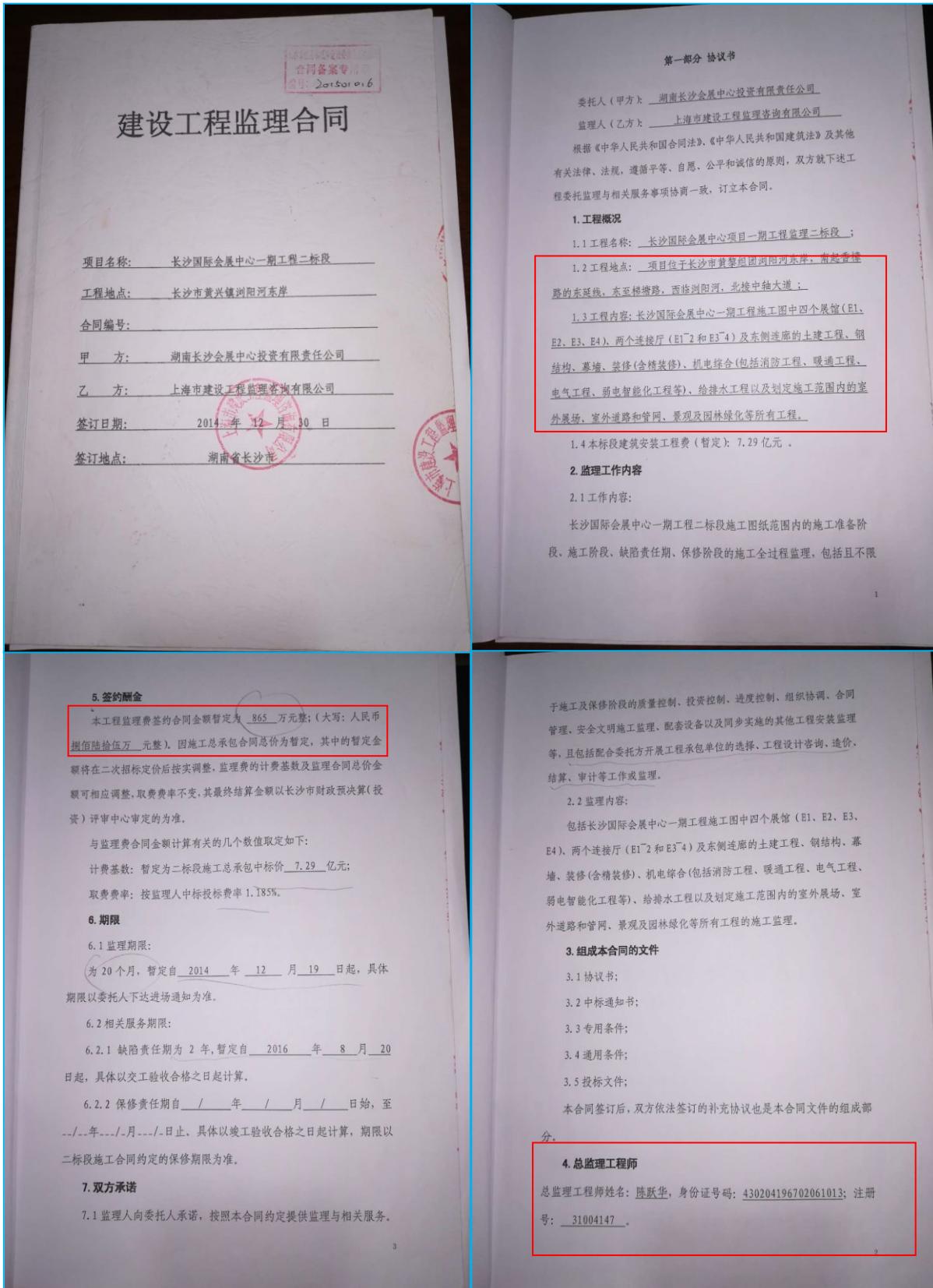
第二联：  
中 标 单 位

中标范围：长沙国际会展中心一期工程监理二标段，包括施工图中四个展馆（E1、E2、E3、E4）、两个连接厅（E1~2 和 E3~4）及东侧连廊的土建工程、钢结构、幕墙、装修（含精装修）、机电综合（包括消防工程、暖通工程、电气工程、弱电智能化工程等）、给排水工程以及划定施工范围内的室外展场、室外道路和管网、景观及园林绿化等所有工程的施工准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段及保修阶段的全过程监理。

中标总价格：（大写）：取费率：1.185%，取费基数：暂定 10 亿元

打印日期：2014 年 10 月 16 日

## 合同



7.2 委托人向监理人承诺，按照本合同约定支付酬金。

#### 8. 合同订立

8.1 订立时间：2014 年 12 月 30 日。

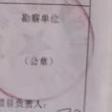
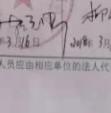
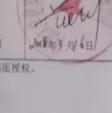
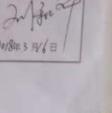
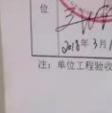
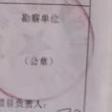
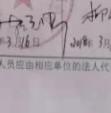
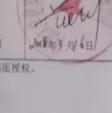
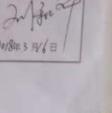
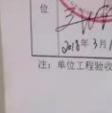
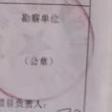
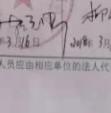
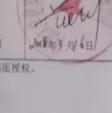
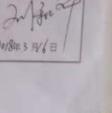
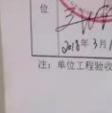
8.2 订立地点：长沙市开福区捞刀河镇楚家湖路 1 号。

8.3 本合同一式 10 份，委托人 5 份，监理人 4 份，合同备案机关 1 份。

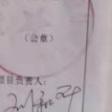
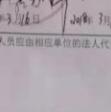
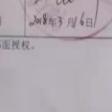
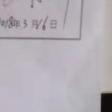
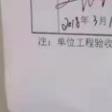
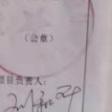
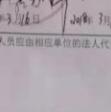
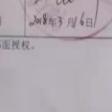
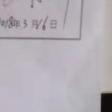
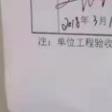
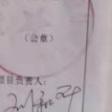
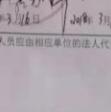
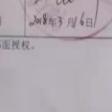
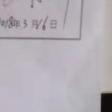
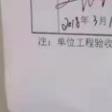
委托人： (盖章)  
住所：长沙市开福区捞刀河镇楚家湖路 1 号  
邮政编码：410004  
法定代表人或其授权的代理人： (签字) 潘青  
开户银行：  
账号：  
电话：

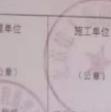
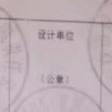
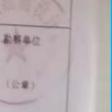
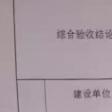
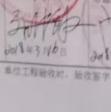
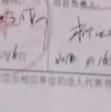
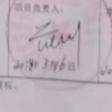
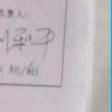
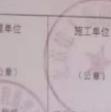
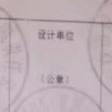
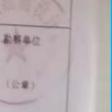
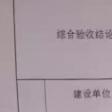
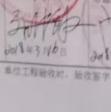
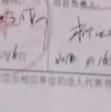
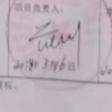
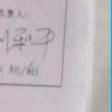
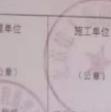
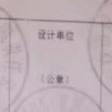
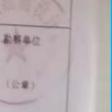
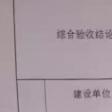
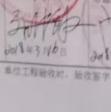
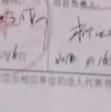
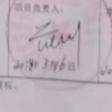
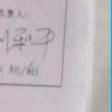
监理人： (盖章)  
住所：上海市虹口区西安路 88 号  
邮政编码：200080  
法定代表人或其授权的代理人： (签字)  
开户银行：044146 中国银行上海市延长西路支行  
账号：439059247367  
电话：  
电子邮箱：

## 竣工验收资料

单位(子单位)工程质量竣工验收记录																								
质监统编 施 2015-01																								
工程名称	长沙国际会展中心 E1#栋 单层展馆	结构类型	钢结构	层数/建筑面积 1 层/ 22505m <sup>2</sup>																				
施工单位	北京建工集团有限责任公司	技术负责人	冯跃	开工日期 2015年1月1日																				
项目负责人	柳沁	项目技术负责人	陈硕晖	完工日期 2018年3月16日																				
序号	项目	验收记录	验收结论																					
1	分部工程验收	共10分部, 经查符合设计及标准规定10分部	符合要求																					
2	质量控制资料核查	共54项, 经核查符合规定54项	符合要求																					
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查38项, 符合规定38项, 共核查33项, 符合规定33项, 经返工处理符合规定 0 项	符合要求																					
4	观感质量验收	共抽查18项, 达到“好”和“一般”的 28项, 经返修处理符合要求的0项	符合要求																					
综合验收结论  <b>同意验收</b>																								
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%;">建设单位</td> <td style="width: 20%;">监理单位</td> <td style="width: 20%;">施工单位</td> <td style="width: 20%;">设计单位</td> <td style="width: 20%;">勘察单位</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>项目负责人: </td> <td>项目负责人: </td> <td>项目负责人: </td> <td>项目负责人: </td> <td>项目负责人: </td> </tr> <tr> <td>2018年3月16日</td> <td>2018年3月16日</td> <td>2018年3月16日</td> <td>2018年3月16日</td> <td>2018年3月16日</td> </tr> </table>					建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位						项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 	2018年3月16日	2018年3月16日	2018年3月16日	2018年3月16日	2018年3月16日
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位																				
																								
项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 																				
2018年3月16日	2018年3月16日	2018年3月16日	2018年3月16日	2018年3月16日																				
注: 单位工程验收时, 验收签字人应由相应单位的法人代表书面授权。																								

单位(子单位)工程质量竣工验收记录																								
质监统编 施 2015-01																								
工程名称	长沙国际会展中心 E1#栋 单层展馆	结构类型	钢结构	层数/建筑面积 1 层/ 22505m <sup>2</sup>																				
施工单位	北京建工集团有限责任公司	技术负责人	冯跃	开工日期 2015年1月1日																				
项目负责人	柳沁	项目技术负责人	陈硕晖	完工日期 2018年3月16日																				
序号	项目	验收记录	验收结论																					
1	分部工程验收	共10分部, 经查符合设计及标准规定10分部	符合要求																					
2	质量控制资料核查	共54项, 经核查符合规定54项	符合要求																					
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查38项, 符合规定38项, 共核查33项, 符合规定33项, 经返工处理符合规定 0 项	符合要求																					
4	观感质量验收	共抽查18项, 达到“好”和“一般”的 28项, 经返修处理符合要求的0项	符合要求																					
综合验收结论  <b>同意验收</b>																								
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%;">建设单位</td> <td style="width: 20%;">监理单位</td> <td style="width: 20%;">施工单位</td> <td style="width: 20%;">设计单位</td> <td style="width: 20%;">勘察单位</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>项目负责人: </td> <td>项目负责人: </td> <td>项目负责人: </td> <td>项目负责人: </td> <td>项目负责人: </td> </tr> <tr> <td>2018年3月16日</td> <td>2018年3月16日</td> <td>2018年3月16日</td> <td>2018年3月16日</td> <td>2018年3月16日</td> </tr> </table>					建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位						项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 	2018年3月16日	2018年3月16日	2018年3月16日	2018年3月16日	2018年3月16日
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位																				
																								
项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 																				
2018年3月16日	2018年3月16日	2018年3月16日	2018年3月16日	2018年3月16日																				
注: 单位工程验收时, 验收签字人应由相应单位的法人代表书面授权。																								

单位(子单位)工程质量竣工验收记录																								
质监统编 施 2015-01																								
工程名称	长沙国际会展中心 E1#栋 单层展馆	结构类型	钢结构	层数/建筑面积 1 层/ 22505m <sup>2</sup>																				
施工单位	北京建工集团有限责任公司	技术负责人	冯跃	开工日期 2015年1月1日																				
项目负责人	柳沁	项目技术负责人	陈硕晖	完工日期 2018年3月16日																				
序号	项目	验收记录	验收结论																					
1	分部工程验收	共10分部, 经查符合设计及标准规定10分部	符合要求																					
2	质量控制资料核查	共54项, 经核查符合规定54项	符合要求																					
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查38项, 符合规定38项, 共核查33项, 符合规定33项, 经返工处理符合规定 0 项	符合要求																					
4	观感质量验收	共抽查18项, 达到“好”和“一般”的 28项, 经返修处理符合要求的0项	符合要求																					
综合验收结论  <b>同意验收</b>																								
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%;">建设单位</td> <td style="width: 20%;">监理单位</td> <td style="width: 20%;">施工单位</td> <td style="width: 20%;">设计单位</td> <td style="width: 20%;">勘察单位</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>项目负责人: </td> <td>项目负责人: </td> <td>项目负责人: </td> <td>项目负责人: </td> <td>项目负责人: </td> </tr> <tr> <td>2018年3月16日</td> <td>2018年3月16日</td> <td>2018年3月16日</td> <td>2018年3月16日</td> <td>2018年3月16日</td> </tr> </table>					建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位						项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 	2018年3月16日	2018年3月16日	2018年3月16日	2018年3月16日	2018年3月16日
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位																				
																								
项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 																				
2018年3月16日	2018年3月16日	2018年3月16日	2018年3月16日	2018年3月16日																				
注: 单位工程验收时, 验收签字人应由相应单位的法人代表书面授权。																								

荣誉证书



## 四、拟派项目团队基本情况

### 4.1 项目团队成员配备情况表

序号	姓名	职称	职称证书	执业资格证书（或上岗证）	社保证明或其他相关证明	在本项目中拟任的岗位	备注
项目管理班子人员汇总表（施工阶段）							
1.	陈跃华	高级工程师	高级工程师	国家注册监理师、深圳市工程监理执业人员信用手册	社保证明	总监理工程师	/
2.	孙小鲁	高级工程师	高级工程师	国家注册监理师、深圳市工程监理执业人员信用手册	社保证明	总监代表	/
3.	陈小波	工程师	工程师	国家注册监理师、注册安全工程师、深圳市工程监理执业人员信用手册	社保证明	安全总监	/
4.	谭绍文	工程师	工程师	深圳市工程监理执业人员信用手册	社保证明	土建专业负责人	/
5.	向世立	工程师	工程师	国家注册监理师	社保证明	专业监理工程师（含市政）	/
6.	李顺利	工程师	工程师	国家注册监理师	社保证明	专业监理工程师（含土建）	/
7.	张仁清	工程师	工程师	深圳市工程监理执业人员信用手册	社保证明	专业监理工程师（含结构）	/
8.	廖春秋	工程师	工程师	国家注册监理师	社保证明	专业监理工程师（含机电）	/
9.	陈勇	高级工程师	高级工程师	一级注册造价工程师	社保证明	造价专业负责人	/
10.	刘辉	工程师	工程师	国家注册监理师、深圳市工程监理执业人员信用手册	社保证明	安全工程师	/
11.	何鹏飞	工程师	工程师	深圳市工程监理执业人员信用手册	社保证明	安全工程师	/

序号	姓名	职称	职称证书	执业资格证书（或上岗证）	社保证明或其他相关证明	在本项目中拟任的岗位	备注
12.	金敬安	高级工程师	高级工程师	国家注册监理师、深圳市工程监理执业人员信用手册	社保证明	测量工程师	/
13.	管戈	工程师	工程师	BIM 高级建模师 深圳市工程监理执业人员信用手册	社保证明	BIM 专业监理工程师	/
14.	黄成凤	助工	助工	资料员 深圳市工程监理执业人员信用手册	社保证明	资料员	/
15.	程柱锟	助工	助工	国家注册监理师 深圳市工程监理执业人员信用手册	社保证明	监理员	/
16.	韩逸锋	助工	助工	深圳市工程监理执业人员信用手册	社保证明	监理员	/
<b>项目管理班子人员汇总表（保修阶段）</b>							
17.	张仁清	工程师	工程师	深圳市工程监理执业人员信用手册	社保证明	专业监理工程师（含结构）	/
18.	廖春秋	工程师	工程师	国家注册监理师	社保证明	专业监理工程师（含机电）	/

## 4.2 项目团队成员简历表及相关证书

### 4.2.1 总监代表-孙小鲁

姓名	孙小鲁	性别	男	出生年月	1978.10				
学历	本科	专业技术任职资格、执业资格证书（或上岗证）、职称证书		工程监理 国家注册监理师 深圳市工程监理执业人员信用手册 高级工程师					
毕业学校及专业	南京工业大学、土木工程	毕业时间		2007 年					
现任职务	总监代表								
参加工作时间	23 年								

注：后附相关证明材料

## 岗位证

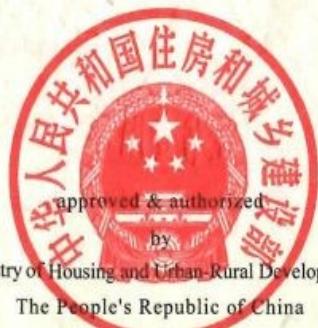
<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>		<p>中华人民共和国 注册监理工程师 注册执业证书</p> <p>发证机关</p> <p>证书编号：00432736</p> 	<p>孙小鲁</p>  <p>注册号 32019616 (1)</p> <p>姓名 孙小鲁</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1978 年 10 月 02 日</p> <p>注册专业</p> <p>1. 房屋建筑工程 2. 市政公用工程</p> <p>注册执业单位 新沂市工程建设监理有限公司</p> <p>有效期至 2019 年 02 月 24 日</p> <p>持证人签名</p> <p>发证日期 2016 年 02 月 28 日 (2)</p>
<p>执业印章</p> 	<p>执业印章</p> 	<p>执业印章</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>聘用企业变更为：上海建科工程咨询有限公司</p> <p>No. 00287705 认定机关（签章） 2017 年 3 月 15 日</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至：2022 年 02 月 24 日</p> <p>No. 00426010 认定机关（签章） 2018 年 12 月 6 日</p>	
<p>延续/变更注册记录</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>有效截至：2025年02月24日</p> <p>No. 00787384 认定机关（签章） 2022年02月1日</p>		<p>粘贴处</p> <p>粘贴处</p>	

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: JL 00186871  
No.



持证人签名:

Signature of the Bearer

2014021320212014320308000019

管理号:  
File No.

姓名: 孙小鲁

Full Name

性别: 男

Sex

出生年月: 1978年10月

Date of Birth

专业类别:

Professional Type

批准日期: 2014年05月

Approval Date

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2014 年 08 月 26 日

Issued on

## 工程监理从业人员 信用手册

深圳市监理工程师协会

执业资格: 国家注册监理工程师

注册专业: 房屋建筑工程

市政公用工程



姓 名: 孙小鲁

性 别: 男

身份证号: 320326197810025733

学 历: 本科

所学专业: 土木工程

技术职称: 高级工程师

从业单位: 上海建科工程咨询有限公司深

圳分公司

核发机构: 深圳市监理工程师协会

核发日期: 2025 年 4 月 30 日

核发编号: A20250019

## 职称证

### 上海市高级职称证书

姓 名： 孙小鲁  
性 别： 男  
出生年月： 1978-10  
证件类型： 居民身份证  
证件号： 320326197810025733  
工作单位： 上海建科工程咨询有限公司



职称名称： 高级工程师  
专业名称： 工程监理  
评审机构： 上海市工程系列土建施工专业高级职称评审  
委员会  
取得职称时间： 2025-01-20  
证书编号： 24GEEBCH0388



请下载“随申办市民云”APP  
扫描二维码查询证书信息



## 毕业证



## 近3个月社保

### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	孙小鲁		社会保障号码		320326197810025733			证件号码		320326197810025733					
序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月	
1	202006	已缴费			21	202202	已缴费			41	202310	已缴费			
2	202007	已缴费			22	202203	已缴费			42	202311	已缴费			
3	202008	已缴费			23	202204	已缴费			43	202312	已缴费			
4	202009	已缴费			24	202205	已缴费			44	202401	已缴费			
5	202010	已缴费			25	202206	已缴费			45	202402	已缴费			
6	202011	已缴费			26	202207	已缴费			46	202403	已缴费			
7	202012	已缴费			27	202208	已缴费			47	202404	已缴费			
8	202101	已缴费			28	202209	已缴费			48	202405	已缴费			
9	202102	已缴费			29	202210	已缴费			49	202406	已缴费			
10	202103	已缴费			30	202211	已缴费			50	202407	已缴费			
11	202104	已缴费			31	202212	已缴费			51	202408	已缴费			
12	202105	已缴费			32	202301	已缴费			52	202409	已缴费			
13	202106	已缴费			33	202302	已缴费			53	202410	已缴费			
14	202107	已缴费			34	202303	已缴费			54	202411	已缴费			
15	202108	已缴费			35	202304	已缴费			55	202412	已缴费			
16	202109	已缴费			36	202305	已缴费			56	202501	已缴费			
17	202110	已缴费			37	202306	已缴费			57	202502	已缴费			
18	202111	已缴费			38	202307	已缴费			58	202503	已缴费			
19	202112	已缴费			39	202308	已缴费			59	202504	已缴费			
20	202201	已缴费			40	202309	已缴费			60	202505	已登记			

#### 近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海建科工程咨询有限公司	2020年06月-2025年04月		
截至2025年05月, 累计缴费月数			106

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
 已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
 经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
 章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2025-6-13

业务专用章

电子印章 MEUCICQ0M7gJABJkxyJYE mudUp3xvUYEIOytFdTNpT2gL3/sAiEAxwG0nr7lyfxdQ983AtoLxMSqIq9bQ70CtnKj49  
 验证码：N8SY=

#### 4.2.2 安全总监-陈小波

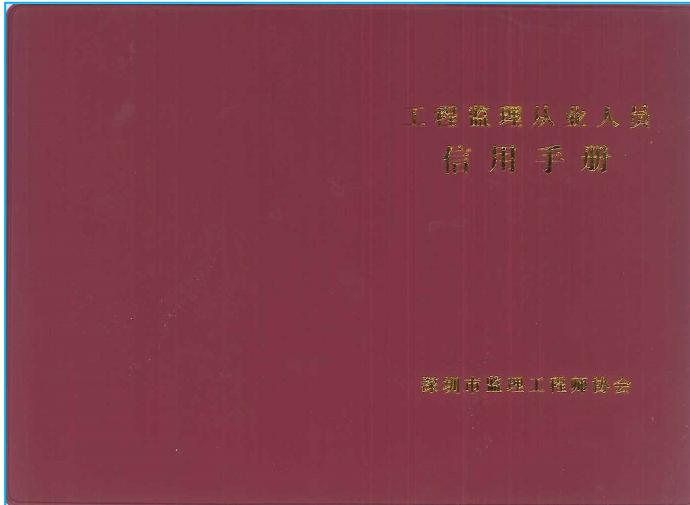
姓名	陈小波	性别	男	出生年月	1979.02			
学历	大专	专业技术任职资格、执业资格证书（或上岗证）、职称证书		建筑工程 国家注册监理师 注册安全工程师 深圳市工程监理执业人员信用手册 工程师				
毕业学校及专业	东北大学、建筑工程技术	毕业时间			2020 年			
现任职务	安全总监							
参加工作时间	22 年							

注：后附相关证明材料

## 岗位证

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>		<p>中华人民共和国 注册监理工程师 注册执业证书</p> <p>发证机关</p> <p>证书编号：00775718</p> 	<p>38</p> <p>注册专业 房屋建筑工程 1. 市政公用工程 2. 市政公用工程</p> <p>注册执业单位 上海建科工程咨询有限公司</p> <p>有效期至 2026年06月28日</p> <p>持证人签名</p> <p>发证日期 2024年09月2日</p> 
<p>执业印章</p> 		<p>执业印章</p>	<p>执业印章</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>注册专业变更为 房屋建筑工程</p> <p>No. 01394928 认定机关（签章） 2024年09月2日</p>
<p>监理工程师 Supervising Engineer</p> <p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。</p> <p>中华人民共和国人力资源和社会保障部 中华人民共和国住房和城乡建设部</p> 		<p>姓名：陈小波 证件号码：512222197902055274 性别：男 出生年月：1979年02月 专业：土木建筑工程 批准日期：2022年11月27日 管理号：20221104844000001439</p> 	<p>中级注册安全工程师 Intermediate Certified Safety Engineer</p> <p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、应急管理部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得中级注册安全工程师职业资格。</p> <p>中华人民共和国人力资源和社会保障部 中华人民共和国应急管理部</p> 



		<p>岗位类别: 监理员</p> <p>核发机构: 深圳市监理工程师协会</p> <p>核发日期: 2020年10月27日</p> <p>核发编号: C20204383</p> <p></p>	 <p>姓 名: 陈小波</p> <p>性 别: 男</p> <p>身份证号: 512222197902055274</p> <p>学 历: 中专</p> <p>所学专业: 土木工程</p> <p>技术职称: 无</p> <p>从业单位: 上海建科工程咨询有限公司 深圳分公司</p>
<p>个人信用年审贴签页</p> <p>已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>有效日期: 2025年12月31日</p>	<p>综合监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培训</p> <p>已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训</p> <p>已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训</p> <p>有效日期: 2025年12月31日</p>	<p>施工安全监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2021年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>有效日期: 2025年12月31日</p>	<p>廉洁自律惩戒记录页</p> <p>记录日期: 2025年12月31日</p> <p>已接受2025年深港大工程安全管理的监理业务培训</p> <p>有效日期: 2025年12月31日</p>

## 职称证



## 毕业证



## 近 3 个月社保



## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在深圳市参加社会保险情况如下：

姓名	陈小波		证件号码	512222197902055274		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202505	深圳市:上海建科工程咨询有限公司深圳分公司	5	5	5
截止		2025-06-05 16:10 , 该参保人累计月数合计		实际缴费 5个月,缓 缴0个月	实际缴费 5个月,缓 缴0个月	实际缴费 5个月,缓 缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



证明机构名称（证明专用章）

证明时间

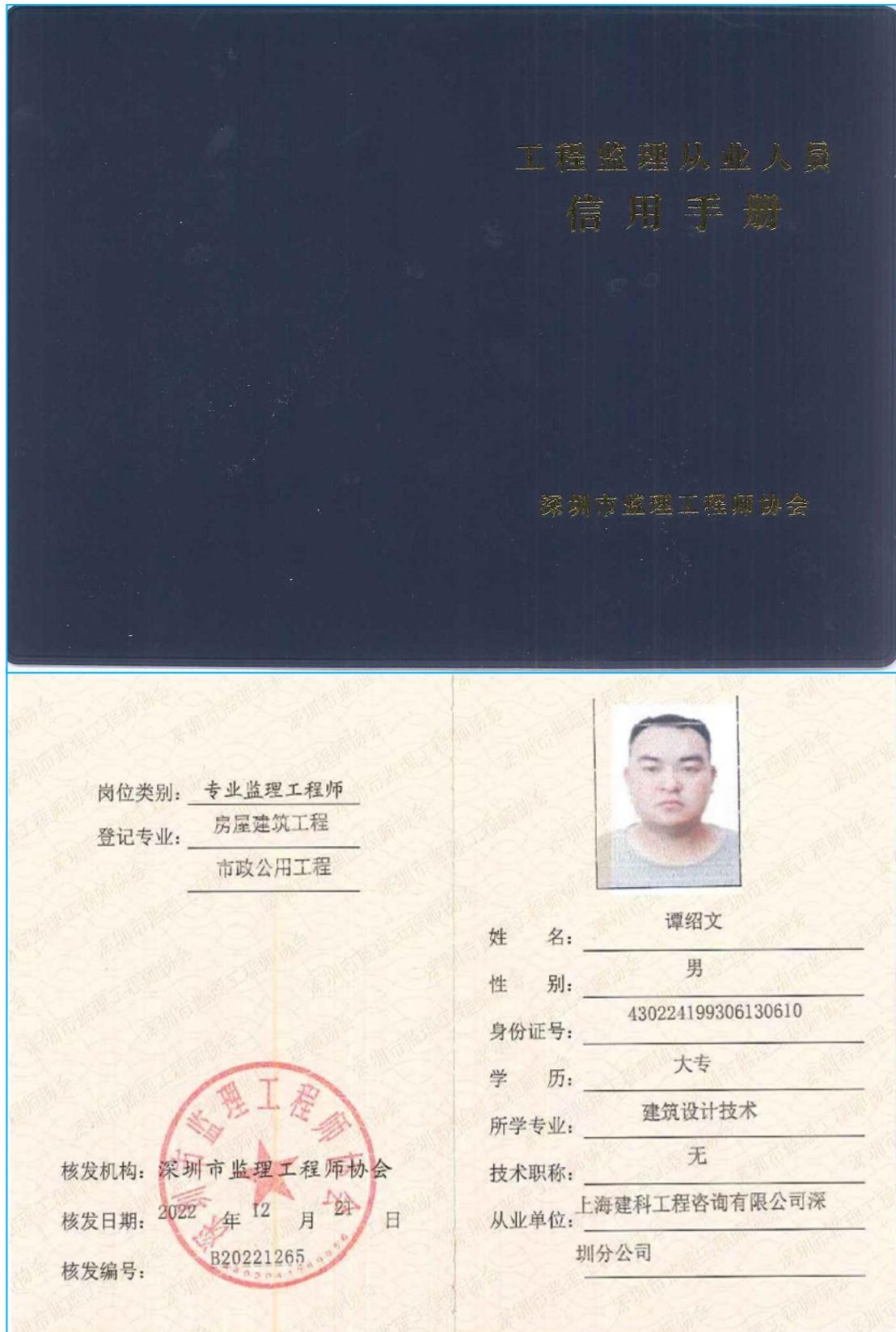
2025-06-05 16:10

## 4.2.3 土建专业负责人-谭绍文

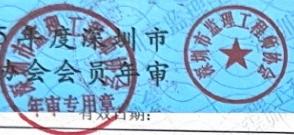
姓名	谭绍文	性别	男	出生年月	1993.06				
学历	大专	专业技术任职资格、执业资格证书（或上岗证）、职称证书		建筑工程 深圳市工程监理执业人员信用手册 工程师					
毕业学校及专业	湖南城建职业技术学院、建筑设计技术	毕业时间		2014 年					
现任职务	土建专业负责人								
参加工作时间	9 年								

注：后附相关证明材料

## 岗位证



个人信用年审贴签页

	
有效日期:	
有效日期:	
有效日期:	
有效日期:	

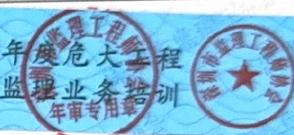
综合监理知识年度继续教育贴签页

	
有效日期:	
有效日期:	
有效日期:	
有效日期:	

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

	
有效日期:	
有效日期:	
有效日期:	
有效日期:	

廉洁自律惩戒记录页

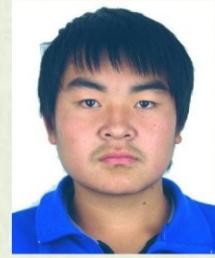
	
记录日期:	
记录日期:	
记录日期:	
记录日期:	

## 职称证

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 谭绍文  
性 别 男  
身份证号 430224199306130610  
级 别 中级 有效期至长期  
专 业 建筑工程  
发证时间 2024年11月30日  
证书编号 B0624399101004503



有效期至长期



“智慧人社”微信公众号

核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：  
<https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/>；
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。



## 毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

## 近 3 个月社保


**广东省社会保险个人参保证明**

该参保人在深圳市参加社会保险情况如下：

姓名	谭绍文		证件号码	430224199306130610		
参保险种情况						
参保起止时间		单位			参保险种	
					养老	工伤
202501	-	202505	深圳市:上海建科工程咨询有限公司深圳分公司	5	5	5
截止		2025-06-05 11:23	，该参保人累计月数合计	实际缴费 5个月, 缓缴0个月	实际缴费 5个月, 缓缴0个月	实际缴费 5个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-06-05 11:23

## 4.2.4 专业监理工程师（含市政）-向世立

姓名	向世立	性别	男	出生年月	1994.05				
学历	大专	专业技术任职资格、执业资格证书（或上岗证）、职称证书		工程管理 国家注册监理师 工程师					
毕业学校及专业	国家开放大学、建筑工程技术	毕业时间		2020 年					
现任职务	专业监理工程师（含市政）								
参加工作时间	7 年								

注：后附相关证明材料

## 岗位证

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>		<p>中华人民共和国 注册监理工程师 注册执业证书</p> <p>发证机关</p> <p>证书编号：00830604</p>	<p>注册专业 1. 房屋建筑工程 2. 市政公用工程</p> <p>注册执业单位上海建科工程咨询有限公司</p> <p>有效期至 2026 年 11 月 20 日</p> <p>持证人签名</p> <p>发证日期 2024 年 11 月 14 日</p>
<p>执业印章</p> <p>中华人民共和国注册监理工程师 向世立 注册号 31016660 有效期至 2026.1.20 上海建科工程咨询有限公司</p>	<p>执业印章</p> <p>中华人民共和国注册监理工程师 向世立 注册号 31016660 有效期至 2026.1.20 上海建科工程咨询有限公司</p>	<p>执业印章</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>延续/变更注册记录 聘用企业变更为 斯耐博工程咨询（广东）有限公司 执业资格注册专用章 No. 01441161 2024 年 11 月 14 日</p> <p>延续/变更注册记录 聘用企业变更为 上海建科工程咨询有限公司 No. 01440794 认定机关（签章） 2024 年 11 月 14 日</p>	
<p><b>监理工程师</b> Supervising Engineer</p> <p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。</p> <p>中华人民共和国人力资源和社会保障部 中华人民共和国住房和城乡建设部</p> <p>姓名：向世立 证件号码：513022199405206050 性别：男 出生年月：1994 年 05 月 专业：土木建筑工程 批准日期：2023 年 05 月 14 日 管理号：20230504844000005271</p>			

## 职称证



## 毕业证



## 近3个月社保

### 深圳市社会保险参保证明

2025:06:05E

参保人姓名：向世立

有效证件号码：513022199405206050

社保电脑号：639379252

#### （一）历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	106	105	103	2	105	105

#### （二）近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202306	20218359	6813	12964	2	6813	1	6813	2360
202307	20218359	7275	12964	2	7275	1	7275	2360
202308	20218359	7275	12964	2	7275	1	7275	2360
202309	20218359	7275	12964	2	7275	1	7275	2360
202310	20218359	7275	7275	2	7275	1	7275	2360
202311	20218359	7275	7275	2	7275	1	7275	2360
202312	20218359	7275	7275	2	7275	1	7275	2360
202401	20218359	7275	7275	2	7275	1	7275	7275
202402	20218359	7275	7275	2	7275	1	7275	7275
202403	20218359	7275	7275	2	7275	1	7275	7275
202404	31811063	7275	7275	2	7275	1	7275	7275
202405	31811063	7275	7275	2	7275	1	7275	7275
202406	31811063	7275	7275	2	7275	1	7275	7275
202407	31811063	7787	7787	2	7787	1	7787	7787
202408	31811063	7787	7787	2	7787	1		7787
202408	20218359					*	15574	
202409	20218359	7787	7787	2	7787	1	7787	7787
202410	20218359	7787	7787	2	7787	1	7787	7787
202411	20218359	7787	7787	2	7787	1	7787	7787
202412	20218359	7787	7787	2	7787	1	7787	7787
202501	20218359	7787	7787	2	7787	1	7787	7787
202502	20218359	7787	7787	2	7787	1	7787	7787
202503	20218359	7787	7787	2	7787	1	7787	7787
202504	20218359	7787	7787	2	7787	1	7787	7787
202505	20218359	7787	7787	2	7787	1	7787	7787

备注：1. 本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（33591333edf7ebdn）核查，验真码有效期三个月。

2. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识的为补缴，空行为断缴。

3. 医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4. 生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5. 带“#”特指退役士兵补缴时段。

6. 单位信息：（单位编号）/（单位名称）

20218359 / 上海建科工程咨询有限公司深圳分公司

31811063 / 斯励博工程咨询（广东）有限公司



## 4.2.5 专业监理工程师（含土建）-李顺利

姓名	李顺利	性别	男	出生年月	1987.01				
学历	大专	专业技术任职资格、执业资格证书（或上岗证）、职称证书		建筑电气 国家注册监理师 工程师					
毕业学校及专业	江西大宇职业技术学院、机电一体化技术	毕业时间		2010 年					
现任职务	专业监理工程师（含土建）								
参加工作时间	15 年								

注：后附相关证明材料

## 岗位证

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国 注册监理工程师 注册执业证书</p> <p>发证机关</p> <p>证书编号：00775716</p>	 <p>注册号 31015381 姓名 李顺利 性别 男 出生日期 1987年01月14日</p>	<p>36 注册专业 房屋建筑工程 1. 机电安装工程 2. <input type="text"/> 注册执业单位 上海建科工程咨询有限公司 有效期限至 2026年06月28日 持证人签名 </p>
<p>执业印章</p> <p></p>	<p>执业印章</p>	<p>监理工程师 Supervising Engineer</p> <p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。</p> <p>中华人民共和国人力资源和社会保障部 中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>姓名 李顺利 证件号码 411424198701143319 性别 男 出生年月 1987年01月 专业 土木建筑工程 批准日期 2022年11月27日 管理号 20221104844000000477 </p>

## 职称证



毕业证



## 近3个月社保



## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在深圳市参加社会保险情况如下：

姓名	李顺利		证件号码	411424198701143319		
参保险种情况						
参保起止时间		单位			参保险种	
					养老	工伤
202503	-	202505	深圳市:上海建科工程咨询有限公司深圳分公司	3	3	3
截止		2025-06-05 11:13，该参保人累计月数合计			实际缴费 3个月,缓 缴0个月	实际缴费 3个月,缓 缴0个月
					实际缴费 3个月,缓 缴0个月	实际缴费 3个月,缓 缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

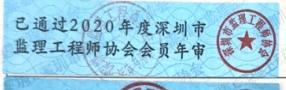
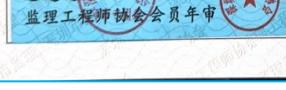
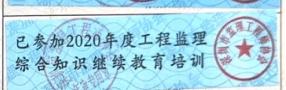
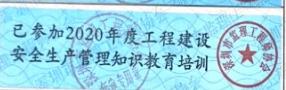
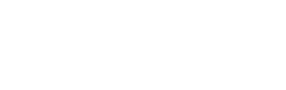
2025-06-05 11:13

## 4.2.6 专业监理工程师（含结构）-张仁清

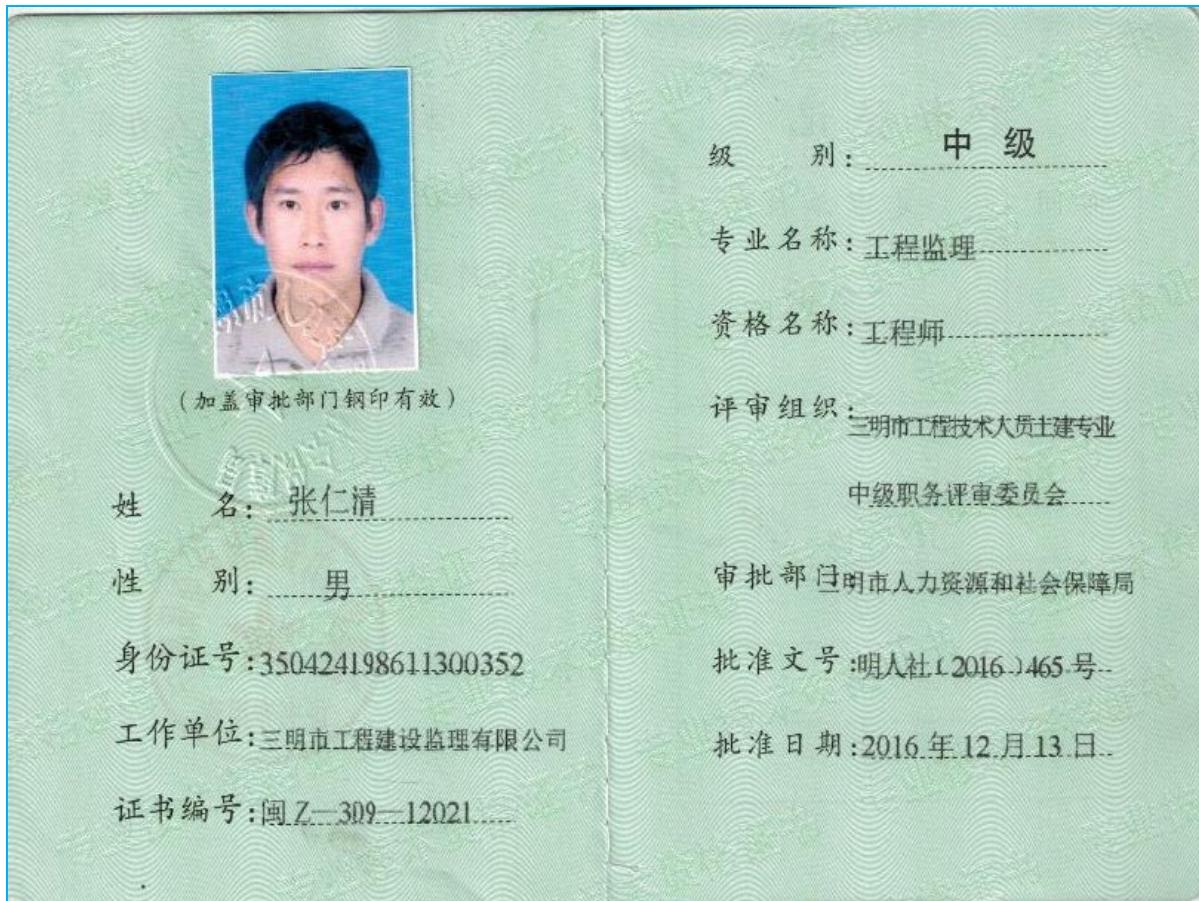
姓名	张仁清	性别	男	出生年月	1986.11				
学历	本科	专业技术任职资格、执业资格证书（或上岗证）、职称证书		工程监理 深圳市工程监理执业人员信用手册 工程师					
毕业学校及专业	大连理工大学、土木工程	毕业时间		2014 年					
现任职务	专业监理工程师（含结构）								
参加工作时间	16 年								

注：后附相关证明材料

## 岗位证

<b>工程监理从业人员</b> <b>信用手册</b>  <b>深圳市监理工程师协会</b>		<b>岗位类别:</b> <u>专业监理工程师</u> <b>登记专业:</b> <u>房屋建筑工程</u> <u>市政公用工程</u>   <b>核发机构:</b> 深圳市监理工程师协会 <b>核发日期:</b> 2018年11月13日 <b>核发编号:</b> B20180015	 <b>姓 名:</b> <u>张仁清</u> <b>性 别:</b> <u>男</u> <b>身份证号:</b> <u>350424198611300352</u> <b>学 历:</b> <u>本科</u> <b>所学专业:</b> <u>土木工程</u> <b>技术职称:</b> <u>工程师</u> <b>从业单位:</b> <u>上海建科工程咨询有限公司</u> <u>深圳分公司</u>		
<b>个人信用年审贴签页</b>  <b>已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审</b>    <b>已通过2020年度深圳市监理工程师协会会员年审</b>    <b>已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审</b>    <b>已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审</b> 		<b>综合监理知识年度继续教育贴签页</b>  <b>已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训</b>    <b>已参加2020年度工程监理综合知识继续教育培训</b>    <b>已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培训</b>    <b>已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训</b>    <b>已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训</b> 		<b>施工安全监理知识年度继续教育贴签页</b>  <b>已参加2025年度工程建设安全管理知识教育培训</b>    <b>已参加2020年度工程建设安全管理知识教育培训</b>    <b>已参加2021年度工程建设安全管理知识教育培训</b>    <b>已参加2022年度工程建设安全管理知识教育培训</b>    <b>已参加2023年度工程建设安全管理知识教育培训</b> 	<b>廉洁自律惩戒记录页</b>  <b>已接受2025年度危大工程安全管理的监理业务培训</b>    <b>记录日期:</b>   <b>记录日期:</b>   <b>记录日期:</b>   <b>记录日期:</b>  <b>已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训</b> 

## 职称证



## 毕业证



中华人民共和国教育部阳光政务平台  
<http://www.moe.gov.cn>

## 近3个月社保

### 深圳市社会保险参保证明

2025:06:05E

参保人姓名：张仁清

有效证件号码：350424198611300352

社保电脑号：645908471

#### (一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	99	99	99	0	99	99

#### (二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险		医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险		失业保险	
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数	缴费基数	缴费基数	缴费基数
202306	20218359	9875	12964	2	9875	1	9875	2360	9875	2360	9875
202307	20218359	9641	12964	2	9641	1	9641	2360	9641	2360	9641
202308	20218359	9641	12964	2	9641	1	9641	2360	9641	2360	9641
202309	20218359	9641	12964	2	9641	1	9641	2360	9641	2360	9641
202310	20218359	9641	9641	2	9641	1	9641	2360	9641	2360	9641
202311	20218359	9641	9641	2	9641	1	9641	2360	9641	2360	9641
202312	20218359	9641	9641	2	9641	1	9641	2360	9641	2360	9641
202401	20218359	9641	9641	2	9641	1	9641	9641	9641	9641	9641
202402	20218359	9641	9641	2	9641	1	9641	9641	9641	9641	9641
202403	20218359	9641	9641	2	9641	1	9641	9641	9641	9641	9641
202404	20218359	9641	9641	2	9641	1	9641	9641	9641	9641	9641
202405	20218359	9641	9641	2	9641	1	9641	9641	9641	9641	9641
202406	20218359	9641	9641	2	9641	1	9641	9641	9641	9641	9641
202407	20218359	9432	9432	2	9432	1	9432	9432	9432	9432	9432
202408	20218359	9432	9432	2	9432	1	9432	9432	9432	9432	9432
202409	20218359	9432	9432	2	9432	1	9432	9432	9432	9432	9432
202410	20218359	9432	9432	2	9432	1	9432	9432	9432	9432	9432
202411	20218359	9432	9432	2	9432	1	9432	9432	9432	9432	9432
202412	20218359	9432	9432	2	9432	1	9432	9432	9432	9432	9432
202501	20218359	9432	9432	2	9432	1	9432	9432	9432	9432	9432
202502	20218359	9432	9432	2	9432	1	9432	9432	9432	9432	9432
202503	20218359	9432	9432	2	9432	1	9432	9432	9432	9432	9432
202504	20218359	9432	9432	2	9432	1	9432	9432	9432	9432	9432
202505	20218359	9432	9432	2	9432	1	9432	9432	9432	9432	9432

备注：1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（33591333eab53c4n）核查，验真码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“\*”标识的为补缴，空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、单位信息：（单位编号）/（单位名称）

20218359 / 上海建科工程咨询有限公司深圳分公司



## 4.2.7 专业监理工程师（含机电）-廖春秋

姓名	廖春秋	性别	男	出生年月	1967.02				
学历	大专	专业技术任职资格、执业资格证书（或上岗证）、职称证书		发电与输配电工程 国家注册监理师 工程师					
毕业学校及专业	湖南大学邵阳分校、发配电	毕业时间		1989 年					
现任职务	专业监理工程师（含机电）								
参加工作时间	34 年								

注：后附相关证明材料

## 岗位证

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>		<p>中华人民共和国 注册监理工程师 注册执业证书</p> <p>发证机关</p> <p>证书编号：00775717</p>	<p>注册号 31015382</p> <p>姓名 廖春秋</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1967 年 02 月 17 日</p> <p>37</p>	<p>注册专业 房屋建筑工程 1. 机电安装工程 2. 项目管理</p> <p>注册执业单位 上海建科工程咨询有限公司</p> <p>有效期至 2026 年 06 月 28 日</p> <p>持证人签名</p> <p>发证日期 2022 年 11 月 27 日</p>
<p>执业印章</p> 		<p>执业印章</p> <p>监理工程师 Supervising Engineer</p> <p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。</p> <p>中华人民共和国人力资源和社会保障部 中华人民共和国住房和城乡建设部</p> <p>姓名：廖春秋 证件号码：430425196702170378 性别：男 出生年月：1967年02月 专业：土木建筑工程 批准日期：2022年11月27日 管理号：20221104844000000788</p> 		

## 职称证



## 毕业证



## 近3个月社保

2025:06:05E

### 深圳市社会保险参保证明

参保人姓名：廖春秋

有效证件号码：430425196702170378

社保电脑号：611942433

#### (一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	71	74	71	0	74	71

#### (二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险		医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险		失业保险	
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数	缴费基数	缴费基数	缴费基数
202306	20218359	2360	12964	2	2360	1	2360	2360	2360	2360	2360
202307	20218359	6577	12964	2	6577	1	6577	2360	6577	2360	6577
202308	20218359	6577	12964	2	6577	1	6577	2360	6577	2360	6577
202309	20218359	6577	12964	2	6577	1	6577	2360	6577	2360	6577
202310	20218359	6577	6577	2	6577	1	6577	2360	6577	2360	6577
202311	20218359	6577	6577	2	6577	1	6577	2360	6577	2360	6577
202312	20218359	6577	6577	2	6577	1	6577	2360	6577	2360	6577
202401	20218359	6577	6577	2	6577	1	6577	6577	6577	6577	6577
202402	20218359	6577	6577	2	6577	1	6577	6577	6577	6577	6577
202403	20218359	6577	6577	2	6577	1	6577	6577	6577	6577	6577
202404	20218359	6577	6577	2	6577	1	6577	6577	6577	6577	6577
202405	20218359	6577	6577	2	6577	1	6577	6577	6577	6577	6577
202406	20218359	6577	6577	2	6577	1	6577	6577	6577	6577	6577
202407	20218359	9168	9168	2	9168	1	9168	9168	9168	9168	9168
202408	20218359	9168	9168	2	9168	1	9168	9168	9168	9168	9168
202409	20218359	9168	9168	2	9168	1	9168	9168	9168	9168	9168
202410	20218359	9168	9168	2	9168	1	9168	9168	9168	9168	9168
202411	20218359	9168	9168	2	9168	1	9168	9168	9168	9168	9168
202412	20218359	9168	9168	2	9168	1	9168	9168	9168	9168	9168
202501	20218359	9168	9168	2	9168	1	9168	9168	9168	9168	9168
202502	20218359	9168	9168	2	9168	1	9168	9168	9168	9168	9168
202503	20218359	9168	9168	2	9168	1	9168	9168	9168	9168	9168
202504	20218359	9168	9168	2	9168	1	9168	9168	9168	9168	9168
202505	20218359	9168	9168	2	9168	1	9168	9168	9168	9168	9168

备注：1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（33591333ed5bdb1t）核查，验真码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“\*”标识的为补缴，空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、单位信息：（单位编号）/（单位名称）

20218359 / 上海建科工程咨询有限公司深圳分公司



## 4.2.8 造价负责人-陈勇

姓名	陈勇	性别	男	出生年月	1990.01				
学历	硕士	专业技术任职资格、执业资格证书（或上岗证）、职称证书		项目管理 一级注册造价工程师 高级工程师					
毕业学校及专业	武汉理工大学、材料工程	毕业时间		2015 年					
现任职务	造价负责人								
参加工作时间	9 年								

注：后附相关证明材料

## 岗位证



## 职称证

# 上海市高级专业技术职称证书

姓        名： 陈勇

性        别： 男

出生年月： 1990-01

证件类别： 居民身份证

证件号： 411522199001176950

工作单位： 上海建科工程咨询有限公司

职称名称： 高级工程师

专业名称： 项目管理

评审机构： 上海市工程系列土建施工专业高级职称评审  
委员会

取得职称时间： 2022-12-30

证书编号： 22GEEBCH0208



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息



毕业证



## 近3个月的社保

### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	陈勇		社会保障号码		411522199001176950			证件号码		411522199001176950				
序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月
1	202006	已缴费		21	202202	已缴费			41	202310	已缴费			
2	202007	已缴费		22	202203	已缴费			42	202311	已缴费			
3	202008	已缴费		23	202204	已缴费			43	202312	已缴费			
4	202009	已缴费		24	202205	已缴费			44	202401	已缴费			
5	202010	已缴费		25	202206	已缴费			45	202402	已缴费			
6	202011	已缴费		26	202207	已缴费			46	202403	已缴费			
7	202012	已缴费		27	202208	已缴费			47	202404	已缴费			
8	202101	已缴费		28	202209	已缴费			48	202405	已缴费			
9	202102	已缴费		29	202210	已缴费			49	202406	已缴费			
10	202103	已缴费		30	202211	已缴费			50	202407	已缴费			
11	202104	已缴费		31	202212	已缴费			51	202408	已缴费			
12	202105	已缴费		32	202301	已缴费			52	202409	已缴费			
13	202106	已缴费		33	202302	已缴费			53	202410	已缴费			
14	202107	已缴费		34	202303	已缴费			54	202411	已缴费			
15	202108	已缴费		35	202304	已缴费			55	202412	已缴费			
16	202109	已缴费		36	202305	已缴费			56	202501	已缴费			
17	202110	已缴费		37	202306	已缴费			57	202502	已缴费			
18	202111	已缴费		38	202307	已缴费			58	202503	已缴费			
19	202112	已缴费		39	202308	已缴费			59	202504	已缴费			
20	202201	已缴费		40	202309	已缴费			60	202505	已登记			

近60个月缴费单位信息															
缴费单位名称	缴费起止时间			缴费单位名称	缴费起止时间										
上海建科工程咨询有限公司	2020年06月-2025年04月														
截至2025年05月，累计缴费月数														118	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
 已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
 经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
 章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2025-06-13

业务专用章

电子印章：MEYCIQDCtnJrJbYcZKpKgVIR01uy/voZKcg2uG3CC0/qxEYh6QIhAKiktCPWeVckXo5GE6goHug0If0+VAUWcd4VBbm  
 验证码：I3F1I

## 4.2.9 安全工程师-刘辉

姓名	刘辉	性别	男	出生年月	1973.06				
学历	本科	专业技术任职资格、执业资格证书（或上岗证）、职称证书		建筑工程 国家注册监理师 深圳市工程监理执业人员信用手册 工程师					
毕业学校及专业	西北工业大学、土木工程	毕业时间		2021 年					
现任职务	安全工程师								
参加工作时间	28 年								

注：后附相关证明材料

## 岗位证

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>		<p>中华 人民 共 和 国 注册 监理 工程 师 注册 执业 证书</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部 发证机关</p> <p>证书编号：00618498</p>	<p>29</p> <p>注册专业 1. 房屋建筑工程 2. 市政公用工程</p> <p>注册执业单位 上海建科工程咨询有限公司</p> <p>有效 期 至 2024 年 6 月 3 日</p> <p>持证人签名</p> <p>发证日期 2024 年 6 月 24 日</p>
执业 印 章	执业 印 章	执业 印 章	延续/变更注册记录
			<p>延续 / 变更注册记录</p> <p>延续 / 变更注册记录</p> <p>有效期至： 2027年06月23日 No. 01299349 (凭此章有效) 2024 04 18 日</p>
		<p>粘贴处</p>	
<p><b>监理工程师</b> Supervising Engineer</p> <p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。</p> <p>中华人民共和国人力资源和社会保障部 中华人民共和国住房和城乡建设部</p> <p>刘辉</p> <p>性别：男 出生年月：1973年06月 专业：土木建筑工程 批准日期：2020年09月06日 管理号：20200904832000000849</p>			

## 工程监理从业人员 信用手册

深圳市监理工程师协会

执业资格: 国家注册监理工程师

注册专业: 房屋建筑工程

市政公用工程



核发机构: 深圳市监理工程师协会

核发日期: 2025 年 5 月 7 日

核发编号: A20250020



姓 名: 刘辉

性 别: 男

身份证号: 321282197306090057

学 历: 本科

所学专业: 土木工程

技术职称: 工程师

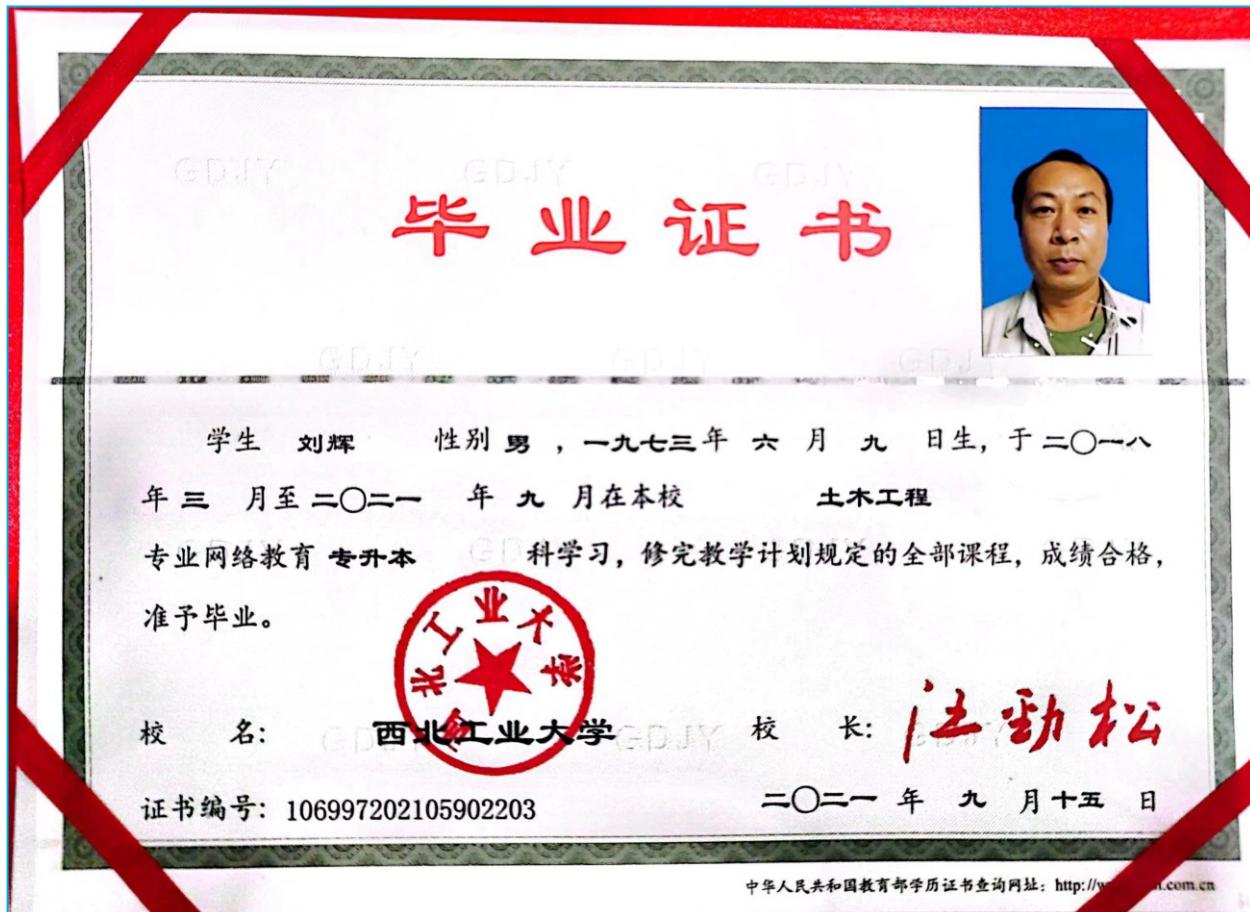
从业单位: 上海建科工程咨询有限公司深

圳分公司

## 职称证



## 毕业证



## 近3个月社保

### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	刘辉		社会保障号码		321282197306090057		证件号码		321282197306090057					
序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月
1	202006	已缴费		21	202202	已缴费				41	202310	已缴费		
2	202007	已缴费		22	202203	已缴费				42	202311	已缴费		
3	202008	已缴费		23	202204	已缴费				43	202312	已缴费		
4	202009	已缴费		24	202205	已缴费				44	202401	已缴费		
5	202010	已缴费		25	202206	已缴费				45	202402	已缴费		
6	202011	已缴费		26	202207	已缴费				46	202403	已缴费		
7	202012	已缴费		27	202208	已缴费				47	202404	已缴费		
8	202101	已缴费		28	202209	已缴费				48	202405	已缴费		
9	202102	已缴费		29	202210	已缴费				49	202406	已缴费		
10	202103	已缴费		30	202211	已缴费				50	202407	已缴费		
11	202104	已缴费		31	202212	已缴费				51	202408	已缴费		
12	202105	已缴费		32	202301	已缴费				52	202409	已缴费		
13	202106	已缴费		33	202302	已缴费				53	202410	已缴费		
14	202107	已缴费		34	202303	已缴费				54	202411	已缴费		
15	202108	已缴费		35	202304	已缴费				55	202412	已缴费		
16	202109	已缴费		36	202305	已缴费				56	202501	已缴费		
17	202110	已缴费		37	202306	已缴费				57	202502	已缴费		
18	202111	已缴费		38	202307	已缴费				58	202503	已缴费		
19	202112	已缴费		39	202308	已缴费				59	202504	已缴费		
20	202201	已缴费		40	202309	已缴费				60	202505	已登记		

#### 近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海建科工程咨询有限公司	2020年06月-2025年04月		
截至2025年05月, 累计缴费月数			127

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
 已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
 经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
 章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2025-6-16



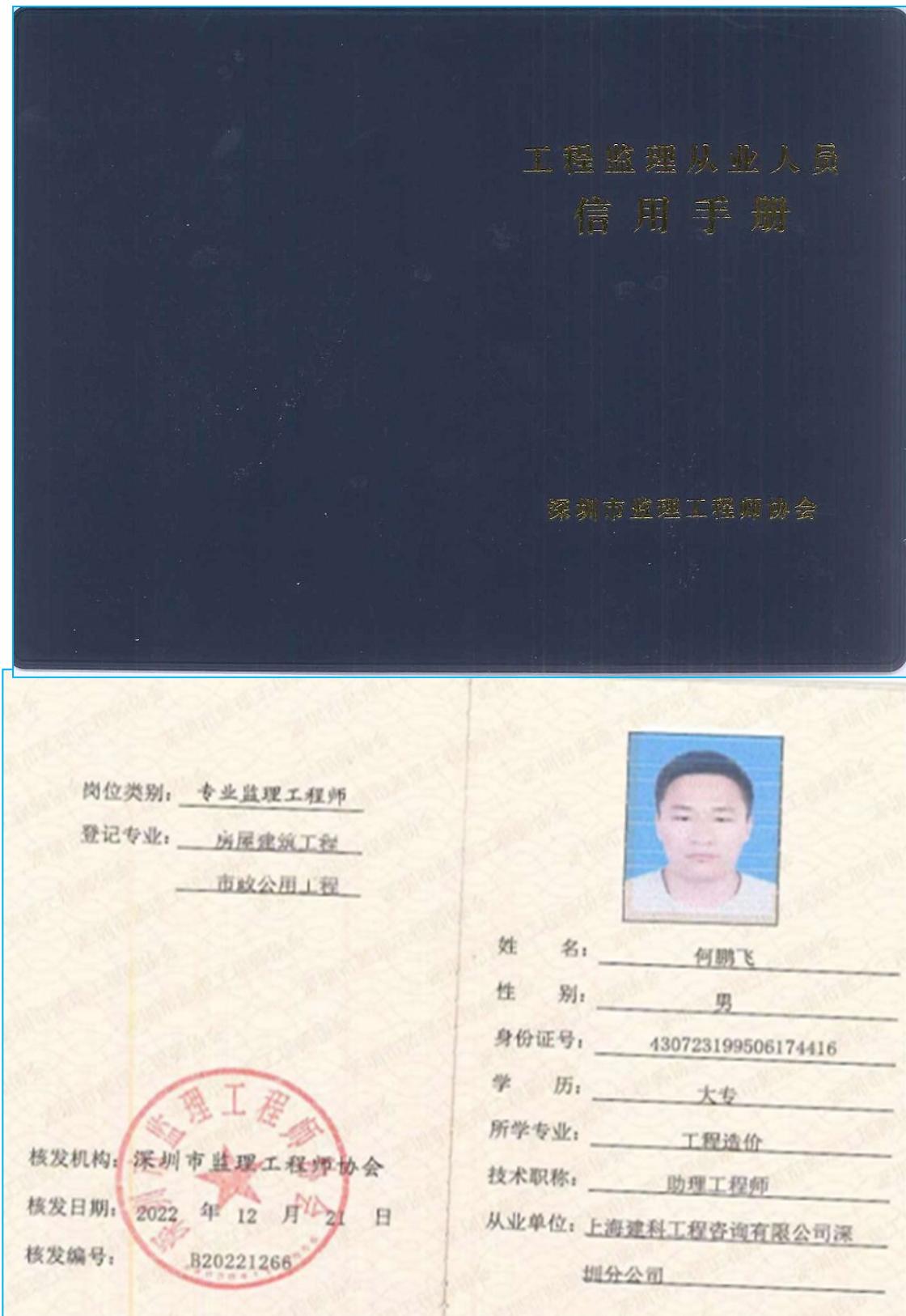
电子印章：MEUCIHfkefm1CUWr8vVzluObFUKK0xTufbPyLV9+k6iYQI87AiEA8gU0do1Ccvx/seCBH4U1GEFiiQZuaLy2oS21nvz  
 验证码：fLnw=

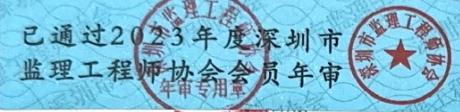
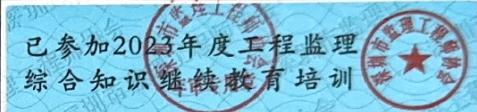
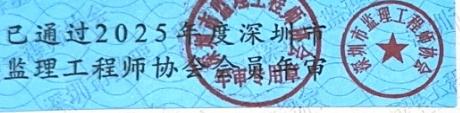
## 4.2.10 安全工程师-何鹏飞

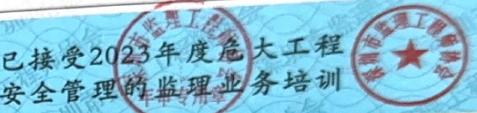
姓名	何鹏飞	性别	男	出生年月	1995.06				
学历	本科	专业技术任职资格、执业资格证书（或上岗证）、职称证书		建筑工程 深圳市工程监理执业人员信用手册 工程师					
毕业学校及专业	长沙学院、土木工程	毕业时间		2022 年					
现任职务	安全工程师								
参加工作时间	8 年								

注：后附相关证明材料

## 岗位证



个人信用年审贴签页		综合监理知识年度继续教育贴签页	
			
			
有效日期:		有效日期:	
有效日期:		有效日期:	
有效日期:		有效日期:	

施工安全监理知识年度继续教育贴签页		廉洁自律惩戒记录页	
			
			
有效日期:		记录日期:	
有效日期:		记录日期:	
有效日期:		记录日期:	

## 职称证

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 何鹏飞  
性 别 男  
身份证号 430723199506174416  
级 别 中级 有效期至长期  
专 业 建筑工程  
发证时间 2024年11月30日  
证书编号 B0624399101004502



有效期至长期



“智慧人社”微信公众号

核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：  
<https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/>；
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。



## 毕业证



## 近3个月社保



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在深圳市参加社会保险情况如下：

姓名	何鹏飞		证件号码	430723199506174416		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202503	-	202505	深圳市:上海建科工程咨询有限公司深圳分公司	3	3	3
截止	2025-06-05 11:19，该参保人累计月数合计			实际缴费 3个月, 缓缴0个月	实际缴费 3个月, 缓缴0个月	实际缴费 3个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

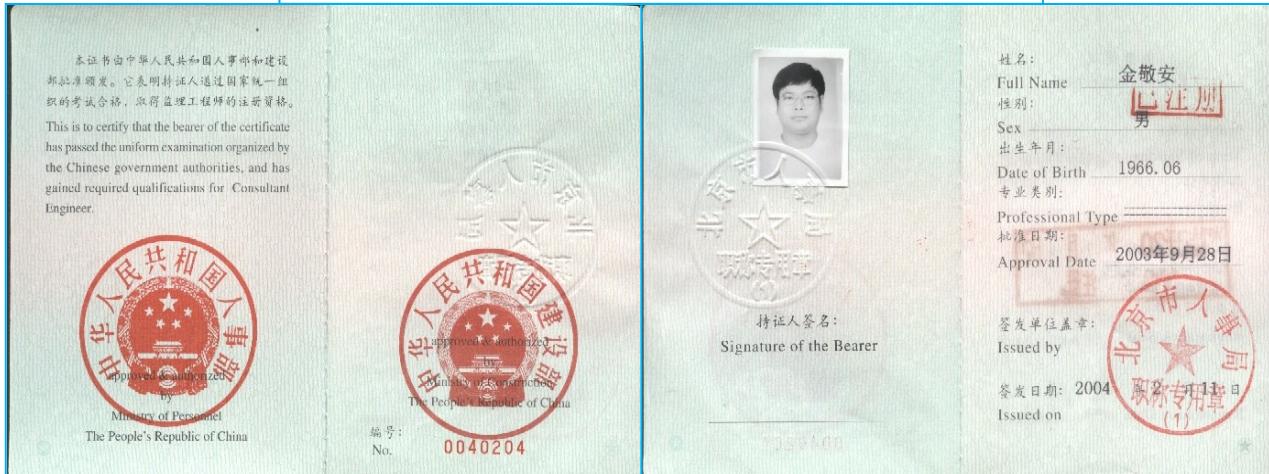
2025-06-05 11:19

## 4.2.11 测量工程师-金敬安

姓名	金敬安	性别	男	出生年月	1966.06				
学历	本科	专业技术任职资格、执业资格证书（或上岗证）、职称证书		测量 国家注册监理师 深圳市工程监理执业人员信用手册 高级工程师					
毕业学校及专业	阜新矿业学院、矿山测量	毕业时间		1988 年					
现任职务	测量工程师								
参加工作时间	35 年								

注：后附相关证明材料

## 岗位证



## 工程监理从业人员 信用手册

深圳市监理工程师协会



金敬安

姓 名: \_\_\_\_\_ 男 \_\_\_\_\_  
性 别: \_\_\_\_\_ 210902196606050036  
身份证号: \_\_\_\_\_ 本科 \_\_\_\_\_  
学 历: \_\_\_\_\_ 地质勘测 \_\_\_\_\_  
所 专业: \_\_\_\_\_ 高级工程师 \_\_\_\_\_  
技术职称: \_\_\_\_\_ 上海建科工程咨询有限公司深 \_\_\_\_\_  
从业单位: \_\_\_\_\_ 圳分公司 \_\_\_\_\_

核发机构: 深圳市监理工程师协会  
核发日期: 2021 年 11 月 15 日  
核发编号: A20210404

个人信用年审贴签页

已通过2022年度深圳市监理工程师协会年审	
已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审	
有效日期:	
有效日期:	
有效日期:	

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训	
已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训	
有效日期:	
有效日期:	
有效日期:	

廉洁自律惩戒记录页

记录日期:	
已接受2025年度危大工程 安全管理的监理业务培训	
记录日期:	
记录日期:	
记录日期:	

备注页

## 职称证

经本评审委员会评审

认定，金敬安同志具备

测量高级工程师任职资格。

编 号 010225

姓 名 金敬安

性 别 男

出生年月 1966. 6

工作单位 中煤第四建设公司

中煤建设集团有限公司  
评审委员会盖章：  
高级专业技术职务  
一九九八年四月一日



## 毕业证



## 近3个月的社保

### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	金敬安	社会保障号码		210902196606050036			证件号码		210902196606050036		
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202006	已缴费		21	202202	已缴费		41	202310	已缴费	
2	202007	已缴费		22	202203	已缴费		42	202311	已缴费	
3	202008	已缴费		23	202204	已缴费		43	202312	已缴费	
4	202009	已缴费		24	202205	已缴费		44	202401	已缴费	
5	202010	已缴费		25	202206	已缴费		45	202402	已缴费	
6	202011	已缴费		26	202207	已缴费		46	202403	已缴费	
7	202012	已缴费		27	202208	已缴费		47	202404	已缴费	
8	202101	已缴费		28	202209	已缴费		48	202405	已缴费	
9	202102	已缴费		29	202210	已缴费		49	202406	已缴费	
10	202103	已缴费		30	202211	已缴费		50	202407	已缴费	
11	202104	已缴费		31	202212	已缴费		51	202408	已缴费	
12	202105	已缴费		32	202301	已缴费		52	202409	已缴费	
13	202106	已缴费		33	202302	已缴费		53	202410	已缴费	
14	202107	已缴费		34	202303	已缴费		54	202411	已缴费	
15	202108	已缴费		35	202304	已缴费		55	202412	已缴费	
16	202109	已缴费		36	202305	已缴费		56	202501	已缴费	
17	202110	已缴费		37	202306	已缴费		57	202502	已缴费	
18	202111	已缴费		38	202307	已缴费		58	202503	已缴费	
19	202112	已缴费		39	202308	已缴费		59	202504	已缴费	
20	202201	已缴费		40	202309	已缴费		60	202505	已登记	

#### 近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海建科工程咨询有限公司	2020年06月-2025年04月		
截至2025年05月, 累计缴费月数			118

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
 已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
 经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
 章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2025-6-13

业务专用章

电子印章：MEYCIQCBg0wRpelifgRnQj6CiP/sdHMW8vp03u8hekAbsFshogIhAJ3i8QDU8wH/mkoeY7imY1qVuclLi2dI1eSLYDD  
 验证码：nW+1H

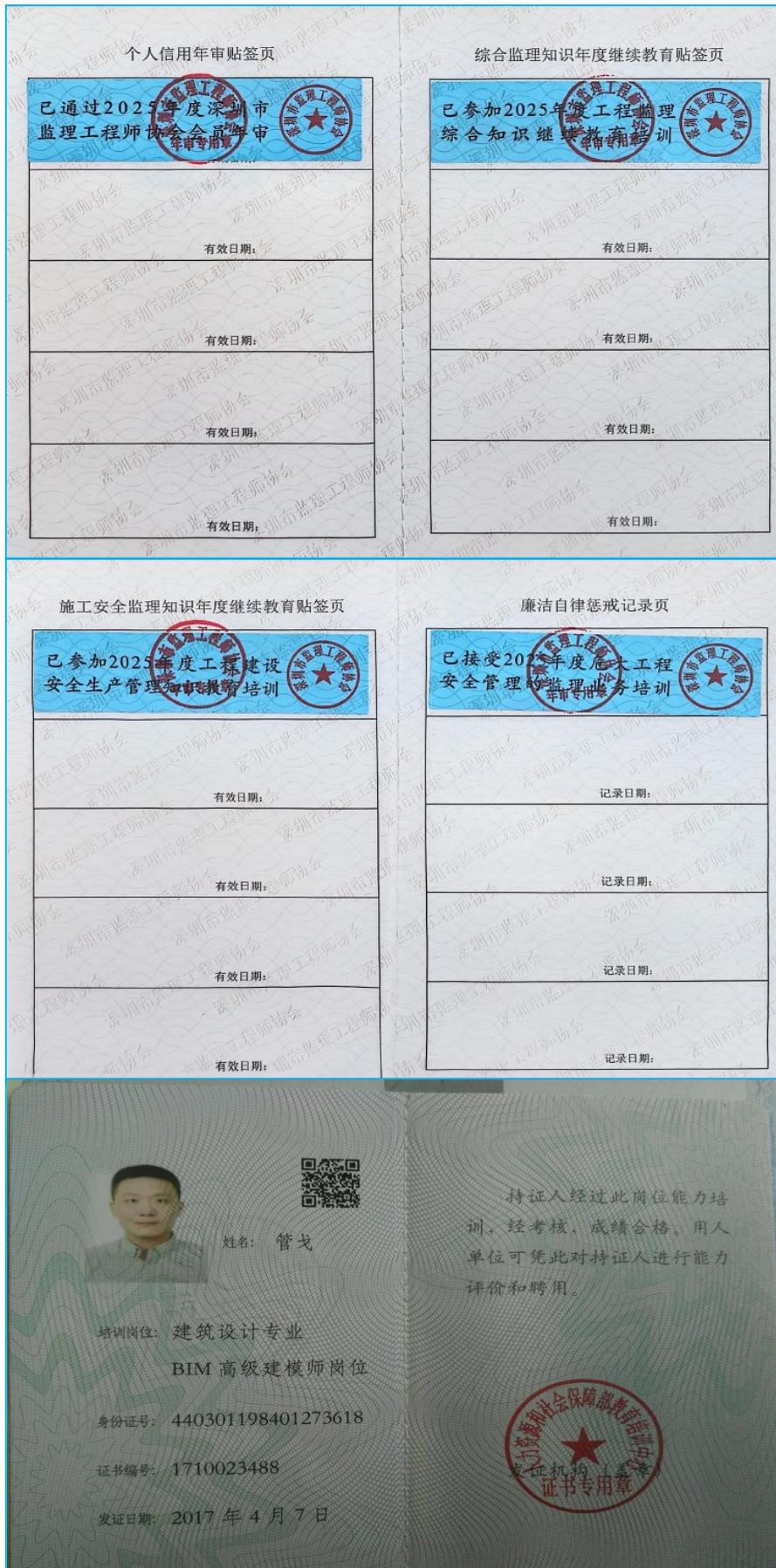
## 4. 2. 12 BIM 专业监理工程师-管戈

姓名	管戈	性别	男	出生年月	1984. 01				
学历	本科	专业技术任职资格、执业资格证书（或上岗证）、职称证书		给排水工程 BIM 高级建模师 深圳市工程监理执业人员信用手册 工程师					
毕业学校及专业	武汉科技大学、工程监理	毕业时间		2006 年					
现任职务	BIM 专业监理工程师								
参加工作时间	18 年								

注：后附相关证明材料

## 岗位证





## 职称证



## 毕业证



## 近3个月社保

2025:06:05E

### 深圳市社会保险参保证明

参保人姓名：管戈

有效证件号码：440301198401273618

社保电脑号：610280705

#### （一）历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	208	208	121	87	206	206

#### （二）近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险		医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险		失业保险	
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数	缴费基数	缴费基数	缴费基数
202306	20218359	17432	17432	1	17432	1	17432	17432	2360	2360	2360
202307	20218359	13526	13526	1	13526	1	13526	13526	2360	2360	2360
202308	20218359	13526	13526	1	13526	1	13526	13526	2360	2360	2360
202309	20218359	13526	13526	1	13526	1	13526	13526	2360	2360	2360
202310	20218359	13526	13526	1	13526	1	13526	13526	2360	2360	2360
202311	20218359	13526	13526	1	13526	1	13526	13526	2360	2360	2360
202312	20218359	13526	13526	1	13526	1	13526	13526	2360	2360	2360
202401	20218359	13526	13526	1	13526	1	13526	13526	13526	13526	13526
202402	20218359	13526	13526	1	13526	1	13526	13526	13526	13526	13526
202403	20218359	13526	13526	1	13526	1	13526	13526	13526	13526	13526
202404	20218359	13526	13526	1	13526	1	13526	13526	13526	13526	13526
202405	20218359	13526	13526	1	13526	1	13526	13526	13526	13526	13526
202406	20218359	13526	13526	1	13526	1	13526	13526	13526	13526	13526
202407	20218359	14948	14948	1	14948	1	14948	14948	14948	14948	14948
202408	20218359	14948	14948	1	14948	1	14948	14948	14948	14948	14948
202409	20218359	14948	14948	1	14948	1	14948	14948	14948	14948	14948
202410	20218359	14948	14948	1	14948	1	14948	14948	14948	14948	14948
202411	20218359	14948	14948	1	14948	1	14948	14948	14948	14948	14948
202412	20218359	14948	14948	1	14948	1	14948	14948	14948	14948	14948
202501	20218359	14948	14948	1	14948	1	14948	14948	14948	14948	14948
202502	20218359	14948	14948	1	14948	1	14948	14948	14948	14948	14948
202503	20218359	14948	14948	1	14948	1	14948	14948	14948	14948	14948
202504	20218359	14948	14948	1	14948	1	14948	14948	14948	14948	14948
202505	20218359	14948	14948	1	14948	1	14948	14948	14948	14948	14948

- 备注：1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（33591333ee3c7f67）核查，验真码有效期三个月。  
 2、上述“缴费明细”表中带“\*”标识的为补缴，空行为断缴。  
 3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。  
 4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。  
 5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、单位信息：（单位编号）/（单位名称）

20218359 / 上海建科工程咨询有限公司深圳分公司

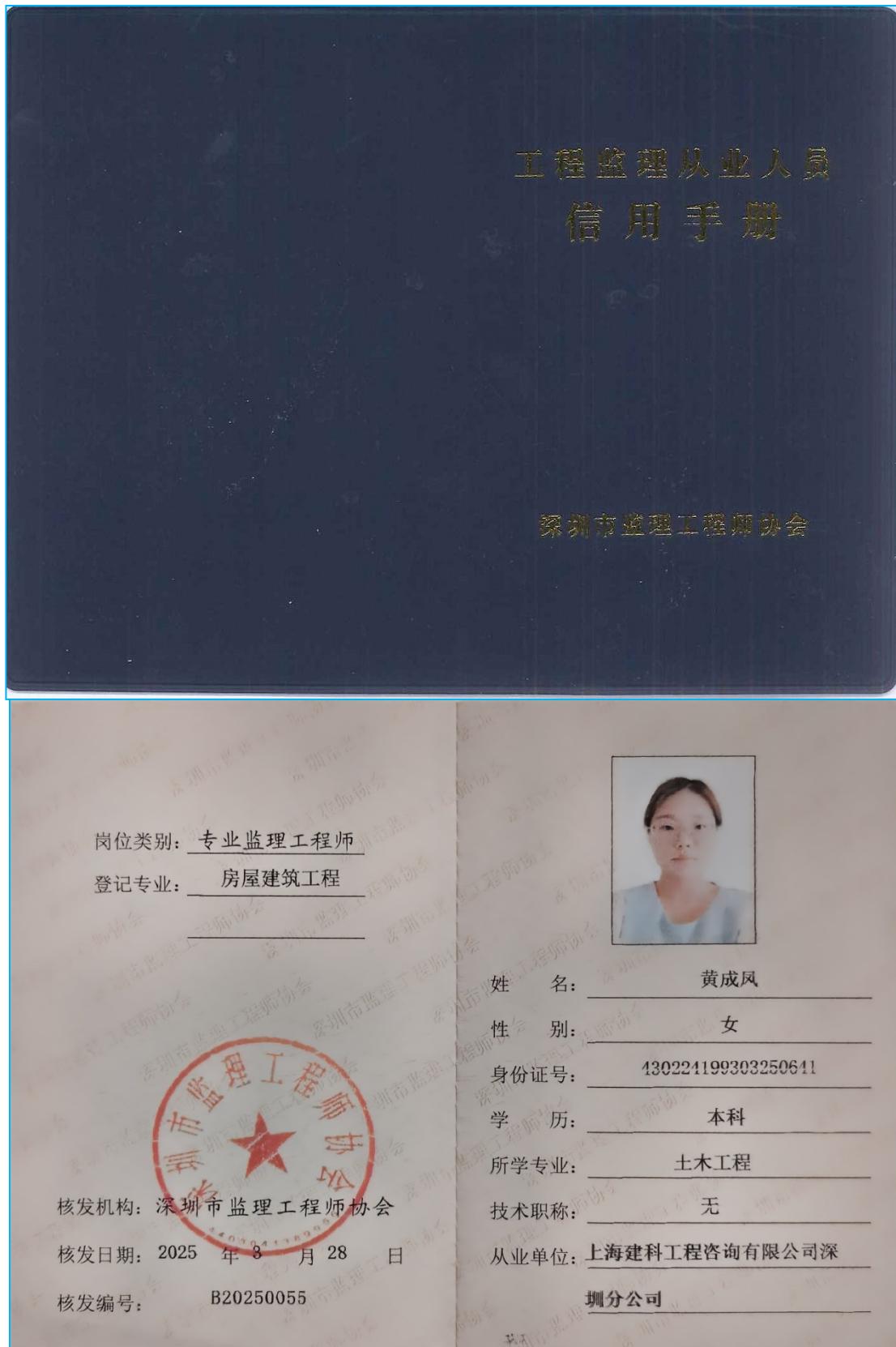


## 4.2.13 资料员-黄成凤

姓名	黄成凤	性别	女	出生年月	1993.03				
学历	本科	专业技术任职资格、执业资格证书（或上岗证）、职称证书		建筑工程 深圳市工程监理执业人员信用手册 助工					
毕业学校及专业	湘潭大学、公共事业管理	毕业时间		2016 年					
现任职务	资料员								
参加工作时间	8 年								

注：后附相关证明材料

## 岗位证



## 职称证

	
	
本聘（任）书为专业技术人员 聘（任）专业技术职务（岗位）凭 证	姓名: <u>黄成凤</u> 性别: <u>女</u> 身份证号: <u>430224199303250641</u> 从事专业: <u>建筑工程</u> 工作单位: <u>上海建科工程咨询有限公司</u> 聘任职务: <u>助理工程师</u> 聘任年限: <u>2025.1.1 ~ 2028.12.31</u>
本聘（任）书由单位填写，经 加盖单位行政领导章和单位公章生 效，由受聘者个人保存。	单位行政领导（签章）: <u>张强</u>
本聘（任）书需黏贴照片一张 且加盖单位公章。	发证单位（签章）: 
编号:	

毕业证



## 近 3 个月社保


**广东省社会保险个人参保证明**

该参保人在深圳市参加社会保险情况如下：

姓名	黄成凤		证件号码	430224199303250641		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202505	深圳市：上海建科工程咨询有限公司深圳分公司	5	5	5
截止		2025-06-05 11:17，该参保人累计月数合计		实际缴费 5个月, 缓 缴0个月	实际缴费 5个月, 缓 缴0个月	实际缴费 5个月, 缓 缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-06-05 11:17

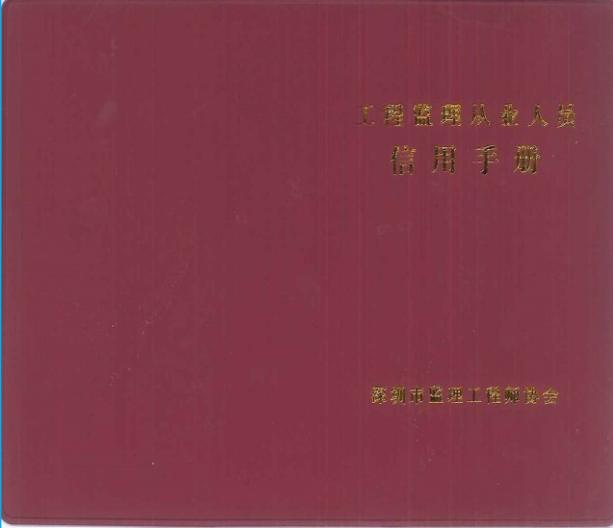
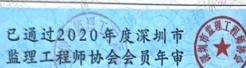
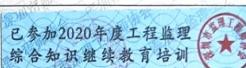
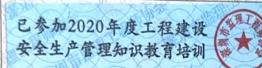
## 4.2.14 监理员-程柱锟

姓名	程柱锟	性别	男	出生年月	1996.10				
学历	大专	专业技术任职资格、执业资格证书（或上岗证）、职称证书		建筑工程 国家注册监理师 深圳市工程监理执业人员信用手册 助工					
毕业学校及专业	广州城建职业学院、工程监理	毕业时间		2018 年					
现任职务	监理员								
参加工作时间	6 年								

注：后附相关证明材料

## 岗位证

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p><b>中华人民共和国</b>  <b>注册监理工程师</b>  <b>注册执业证书</b></p> <p>发证机关</p> <p>证书编号：00775724</p>	<p></p> <p>注册号 31015388</p> <p>姓名 程柱银</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1996 年 10 月 18 日</p>	<p>注册专业 房屋建筑工程    1. _____    2. _____</p> <p>注册执业单位 上海建科工程咨询有限公司</p> <p>有效期至 2026 年 06 月 26 日</p> <p>持证人签名</p> <p>发证日期 2023 年 10 月 26 日</p>
<p><b>执业印章</b></p> <p></p>	<p><b>执业印章</b></p>	<p><b>执业印章</b></p>	<p><b>延续/变更注册记录</b></p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>注册专业变更为：房屋建筑工程/市政公用工程</p> <p>No. 01187032</p> <p>认定机关：(盖章)</p> <p>2023 年 10 月 25 日</p> <p>粘贴处</p>
<p><b>监理工程师</b>    Supervising Engineer</p> <p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。</p> <p>中华人民共和国人力资源和社会保障部 中华人民共和国住房和城乡建设部</p> <p>中华人民共和国 住房和城乡建设部</p>			

 <b>工程监理从业人员 信用手册</b>  <b>深圳市监理工程师协会</b>		<p>岗位类别: <u>监理员</u></p> <p></p> <p>姓 名: <u>程桂银</u>    性 别: <u>男</u>    身份证号: <u>441702199610181713</u>    学 历: <u>大专</u>    所学专业: <u>工程监理</u>    技术职称: <u>无</u>    从业单位: <u>上海建科工程咨询有限公司 深圳分公司</u></p> <p>核发机构: <u>深圳市监理工程师协会</u>    核发日期: <u>2019年12月17日</u>    核发编号: <u>C20198399</u></p> <p></p>	
<p>个人信用年审贴签页</p> <p>  <u>已通过2020年度深圳市监理工程师协会会员年审</u></p> <p>  <u>已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审</u></p> <p>  <u>已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审</u></p> <p>  <u>已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审</u></p> <p>  <u>已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审</u></p>		<p>综合监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>  <u>已参加2020年度工程监理综合知识继续教育培训</u></p> <p>  <u>已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培训</u></p> <p>  <u>已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训</u></p> <p>  <u>已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训</u></p> <p>  <u>已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训</u></p>	
<p>施工安全监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>  <u>已参加2020年度工程建设安全生产管理知识教育培训</u></p> <p>  <u>已参加2021年度工程建设安全生产管理知识教育培训</u></p> <p>  <u>已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训</u></p> <p>  <u>已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训</u></p> <p>  <u>已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训</u></p>		<p>廉洁自律惩戒记录页</p> <p>记录日期: _____</p>	

## 职称证

	
<p>本聘（任）书为专业技术人员 聘（任）专业技术职务（岗位）凭 证</p> <p>本聘（任）书由单位填写，经 加盖单位行政领导章和单位公章生 效，由受聘者个人保存。</p> <p>本聘（任）书需黏贴照片一张 且加盖单位公章。</p> <p>编号：</p>	<p>姓名：程柱锟 性别：男 身份证号：441702199610181713 从事专业：建筑工程 工作单位：上海建科工程咨询有限公司 聘任职务：助理工程师 聘任年限：2025.1.1 ~ 2028.12.31</p> <p>单位行政领导（签章）：</p> <p>发证单位（签章）：</p>

## 毕业证



## 近3个月社保



好差评二维码

2025:06:05K

### 深圳市社会保险参保证明

参保人姓名：程桂锐

有效证件号码：441702199610181713

社保电脑号：649978680

#### （一）历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	83	83	83	0	83	83

#### （二）近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险		医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险		失业保险	
		缴费基数	缴费系数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费系数	险种	缴费基数	缴费系数
202306	20218359	7125	7778	1	7125	1	7125	2360			
202307	20218359	7420	7778	1	7420	1	7420	2360			
202308	20218359	7420	7778	1	7420	1	7420	2360			
202309	20218359	7420	7778	1	7420	1	7420	2360			
202310	20218359	7420	7420	1	7420	1	7420	2360			
202311	20218359	7420	7420	1	7420	1	7420	2360			
202312	20218359	7420	7420	1	7420	1	7420	2360			
202401	20218359	7420	7420	1	7420	1	7420	7420			
202402	20218359	7420	7420	1	7420	1	7420	7420			
202403	20218359	7420	7420	1	7420	1	7420	7420			
202404	20218359	7420	7420	1	7420	1	7420	7420			
202405	20218359	7420	7420	1	7420	1	7420	7420			
202406	20218359	7420	7420	1	7420	1	7420	7420			
202407	20218359	7573	7573	1	7573	1	7573	7573			
202408	20218359	7573	7573	1	7573	1	7573	7573			
202409	20218359	7573	7573	1	7573	1	7573	7573			
202410	20218359	7573	7573	1	7573	1	7573	7573			
202411	20218359	7573	7573	1	7573	1	7573	7573			
202412	20218359	7573	7573	1	7573	1	7573	7573			
202501	20218359	7573	7573	1	7573	1	7573	7573			
202502	20218359	7573	7573	1	7573	1	7573	7573			
202503	20218359	7573	7573	1	7573	1	7573	7573			
202504	20218359	7573	7573	1	7573	1	7573	7573			
202505	20218359	7573	7573	1	7573	1	7573	7573			

备注：1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391eb1fd93ce775）核查，验真码有效期三个月。

- 2、上述“缴费明细”表中带“\*”标识的为补缴，空行为断缴。
- 3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。
- 4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。
- 5、单位信息：（单位编号）/（单位名称）

20218359 / 上海建科工程咨询有限公司深圳分公司

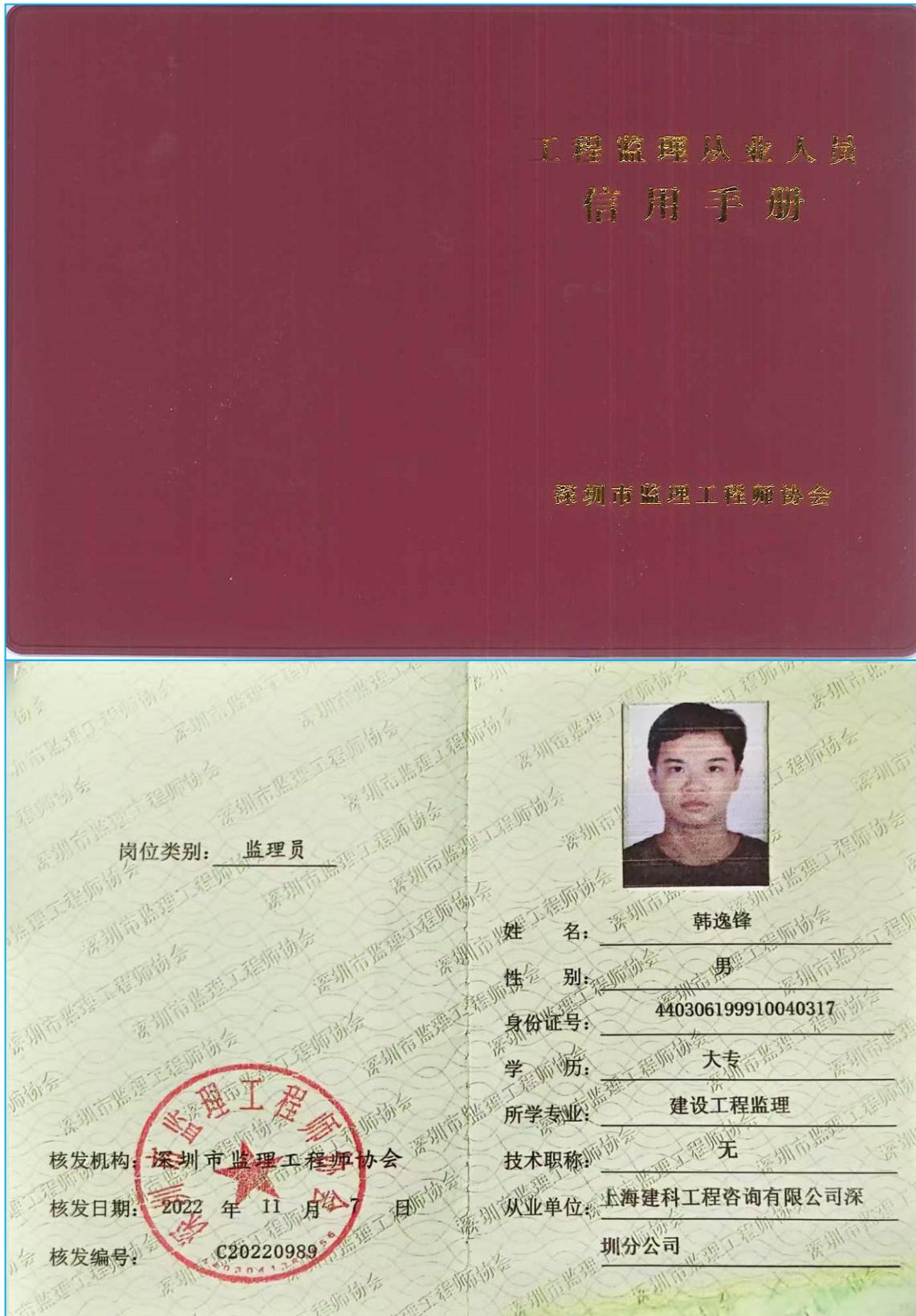


## 4.2.14 监理员-韩逸锋

姓名	韩逸锋	性别	男	出生年月	1999.10				
学历	大专	专业技术任职资格、执业资格证书（或上岗证）、职称证书		建筑工程 深圳市工程监理执业人员信用手册 助工					
毕业学校及专业	广东建设职业技术学院、建设工程监理	毕业时间		2020 年					
现任职务	监理员								
参加工作时间	5 年								

注：后附相关证明材料

## 岗位证





## 职称证

	
<p>本聘（任）书为专业技术人员 聘（任）专业技术职务（岗位）凭 证</p> <p>本聘（任）书由单位填写，经 加盖单位行政领导章和单位公章生 效，由受聘者个人保存。</p> <p>本聘（任）书需黏贴照片一张 且加盖单位公章。</p> <p>编号：</p>	<p>姓名： <u>韩逸峰</u></p> <p>性别： <u>男</u></p> <p>身份证号： <u>440306199910040317</u></p> <p>从事专业： <u>建筑工程</u></p> <p>工作单位： <u>上海建科工程咨询有限公司</u></p> <p>聘任职务： <u>助理工程师</u></p> <p>聘任年限： <u>2025.1.1 ~ 2028.12.31</u></p> <p>单位行政领导（签章）： </p> <p>发证单位（签章）： </p>

## 毕业证



## 近 3 个月社保


**广东省社会保险个人参保证明**

该参保人在深圳市参加社会保险情况如下：

姓名	韩逸峰		证件号码	440306199910040317		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202505	深圳市:上海建科工程咨询有限公司深圳分公司	5	5	5
截止		2025-06-05 14:50，该参保人累计月数合计		实际缴费 5个月,缓 缴0个月	实缴 5个月,缓 缴0个月	实际缴费 5个月,缓 缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-06-05 14:50

#### 4.3 本项目递交投标文件的投标员近 3 个月社保证明



202506058747342889

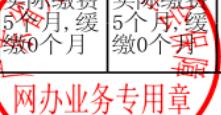
### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在深圳市参加社会保险情况如下：

姓名	黄成凤		证件号码	430224199303250641			
参保险种情况							
参保起止时间		单位			参保险种		
					养老	工伤	失业
202501	-	202505	深圳市:上海建科工程咨询有限公司深圳分公司	5	5	5	
截止		2025-06-05 11:17，该参保人累计月数合计			实际缴费 5个月,缓 缴0个月	实缴 5个月,缓 缴0个月	实际缴费 5个月,缓 缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-06-05 11:17

## 五、获奖情况

### 5.1 投标人近十年内获奖情况表

- 1) 提供自近十年（自 2015 年 1 月 1 日至今，以获奖时间为准）投标人自认为最具代表性奖项。
- 2) 证明材料：提供获奖证书原件扫描件，以证明颁发时间为准。暂未取得获奖证书原件的须提供官方查询方式。奖项数量不超过 5 项，超过 5 项的只取前 5 项。

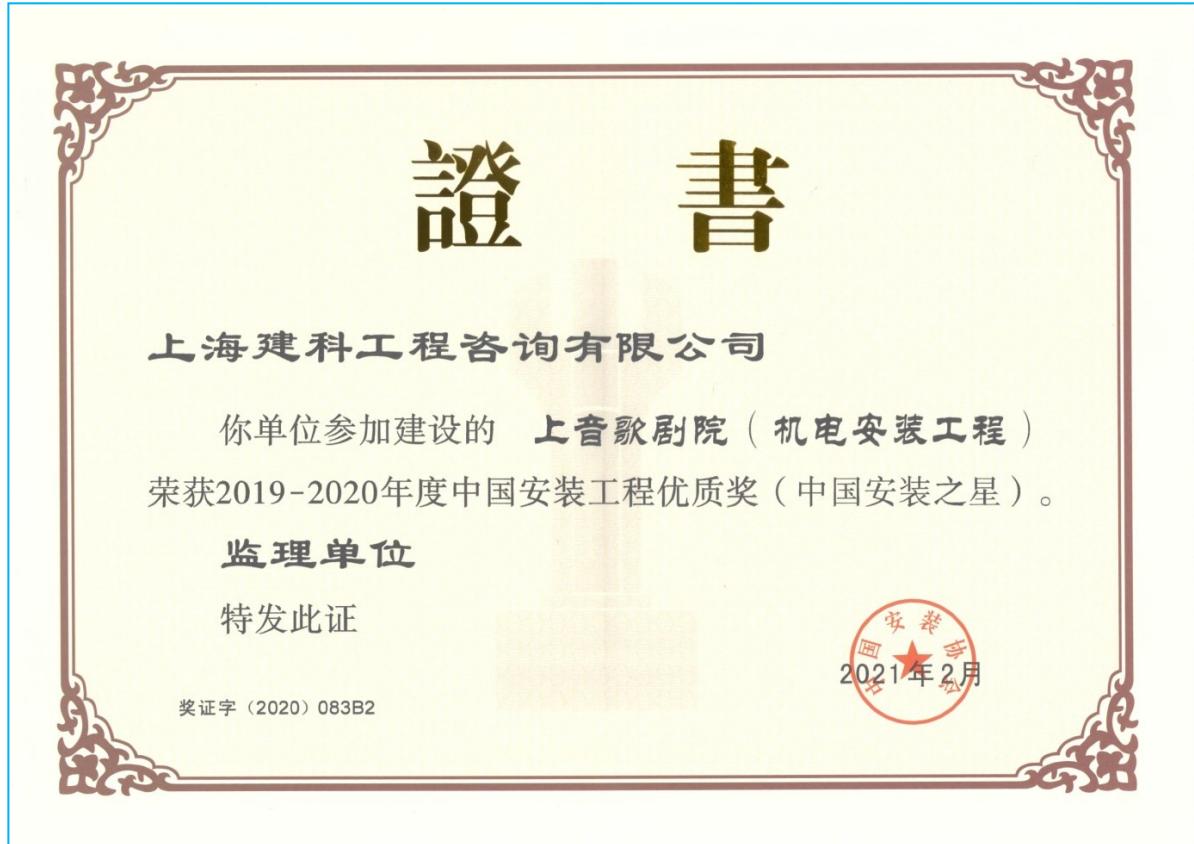
序号	项目名称	项目类型	奖项名称	颁发单位	获奖时间
1.	南京青奥中心双塔楼及裙房工程	房建类	2020-2021 年度国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2021. 12
2.	上音歌剧院（机电安装工程）	房建类	2019-2020 年度中国安装工程优质奖（中国安装之星）	中国安装协会	2021. 02
3.	上海浦东国际机场三期扩建工程卫星厅及捷运车站机电安装	房建类	2019-2020 年度中国安装工程优质奖（中国安装之星）	中国安装协会	2021. 02
4.	郑州新郑国际机场二期工程（T3 航站楼、综合交通换乘中心及塔台小区）	房建类	2016-2017 年度鲁班奖	中国建设监理协会	2018. 07
5.	苏州中心项目	房建类	第十二届第二批中国钢结构金奖	中国建筑金属结构协会	2017. 05

## 5.2 投标人近十年内获奖相关证书

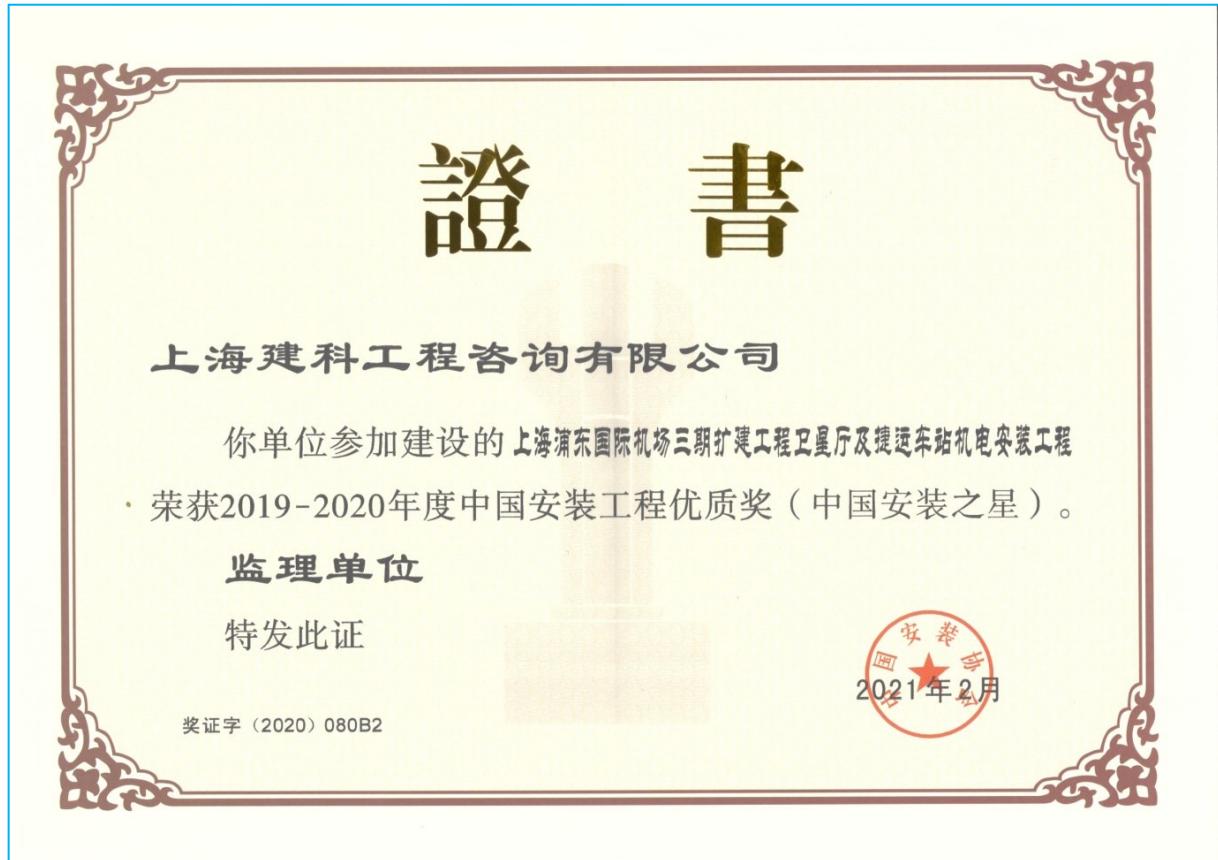
### 5.2.1 2020-2021 年度国家优质工程奖-南京青奥中心双塔楼及裙房 工程



5.2.2 2019-2020 年度中国安装工程优质奖（中国安装之星）-上音  
歌剧院（机电安装工程）



5.2.3 2019-2020 年度中国安装工程优质奖（中国安装之星）-上海  
浦东国际机场三期扩建工程卫星厅及捷运车站机电安装



5.2.4 2016-2017 年度鲁班奖-郑州新郑国际机场二期工程（T3 航站  
楼、综合交通换乘中心及塔台小区）



5.2.5 荣获第十二届第二批中国钢结构金奖-苏州中心项目

