

标段编号: 2203-440300-04-01-636473012001

深圳市建设工程监理招标投标

文件

标段名称: 深圳宝安国际机场T2航站区及配套建设工程空侧捷运线（延长段）项目监理（重新公告）

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

日期: 2025年06月11日



1、投标人综合实力情况一览表

投标人基本信息一览表

| | | | |
|--------------|---|---------|-------------------------------|
| 投标人企业名称 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | 法定代表人姓名 | 孙玲燕 |
| 投标人具有资质类别及等级 | 房建监理甲级、市政监理甲级、通信监理乙级、电力监理乙级、机电监理乙级、工程招标代理、造价咨询甲级。 | 专业人员规模 | 注册监理工程师： 79 人 其它注册人员： 25 人 |
| 联系人、联系电话及邮箱 | 联系人：陈宏正 联系电话：0755-29031203 邮箱：2207521189@qq.com | | |

投标人可自行提供综合实力证明材料例如： 1) 投标人综合实力情况，包含但不限于资质情况、注册监理工程师人员规模数量等； 2) 提供投标人基本情况表，包含但不限于投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表及工商部门网站股东控股情况查询截图等； 3) 投标人须信誉良好，不得存在因任何原因列入“信用中国”严重失信主体名单（证明文件：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）的信用信息最新查询结果截图，“严重失信主体名单”栏显示为0条记录，加盖投标人公章。若结果截图显示“查询不到该企业”，视同未被列入严重失信主体名单；若未提供截图，则默认以查询结果为准）。 4) 投标人提供《承诺书》，原件备查。 5) 证明文件：1.注册监理工程师人员数量以国家住建部的“全国建筑市场监管公共服务平台”网站查询结果为准。 注：格式详见第三章《附表1：投标人基本情况表》、《附表2：投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表》、《附表3：承诺书》。



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



全国建筑市场监管公共服务平台截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 广东省-深圳市

| | | | |
|----------|--------------------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 91440300797959533K | 企业法定代表人 | 孙玲燕 |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司 (自然人独资) | 企业注册属地 | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址 | 深圳市宝安区新安街道大浪社区27区华联城市全景E、F、G栋G栋301-1 | | |

广东省-深圳市

华联城市全景 中信建投证券 中洲华府商业大厦 勤诚达22世纪

| 企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录 |
|--------|------|------------------|-----------|-----------------|------|-------|----------|------|
| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 | | | |
| 1 | 吴晓颖 | 654221199*****28 | 二级注册造价工程师 | B21214400001692 | 土建 | | | |
| 2 | 黄秀莲 | 441481199*****07 | 二级注册造价工程师 | B21234400010698 | 土建 | | | |
| 3 | 黄淑炼 | 445122198*****47 | 二级注册造价工程师 | B21234400013329 | 土建 | | | |
| 4 | 刘永和 | 432501195*****16 | 一级注册造价工程师 | B11014400019970 | 土建 | | | |
| 5 | 张加波 | 320723196*****39 | 一级注册造价工程师 | B11044400018296 | 土建 | | | |
| 6 | 罗伯石 | 610502197*****37 | 一级注册造价工程师 | B11084400003159 | 土建 | | | |
| 7 | 缪之芳 | 360102196*****3X | 一级注册造价工程师 | B11164400003160 | 土建 | | | |



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



| | | | | | |
|----|-----|------------------|-----------|-------------------|--------|
| 8 | 李恭祥 | 420303196*****97 | 一级注册造价工程师 | B11164400003221 | 土建 |
| 9 | 祝嵩 | 429001198*****30 | 一级注册造价工程师 | B11234400023234 | 土建 |
| 10 | 王放明 | 430219196*****18 | 一级注册造价工程师 | B14114400027196 | 安装 |
| 11 | 向伟 | 422802198*****15 | 一级注册建造师 | 粤1412013201313027 | 建筑工程 |
| 12 | 向伟 | 422802198*****15 | 一级注册建造师 | 粤1412013201313027 | 市政公用工程 |
| 13 | 余德康 | 512527197*****72 | 一级注册建造师 | 粤1442006200701747 | 市政公用工程 |
| 14 | 李梦华 | 413024197*****12 | 一级注册建造师 | 粤1442006200804151 | 建筑工程 |
| 15 | 向正华 | 430503196*****1X | 一级注册建造师 | 粤1442006201321334 | 建筑工程 |

共 182 条

< 1 2 3 4 5 6 ... 13 > 前往 1 页

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

广东省-深圳市



| 企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录 |
|----------|--------------------------------------|------------------|--------|---------|-------------------|-------|----------|--------|
| 统一社会信用代码 | 91440300797959533K | | | 企业法定代表人 | 孙玲燕 | | | |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司 (自然人独资) | | | 企业注册属地 | 广东省-深圳市 | | | |
| 企业经营地址 | 深圳市宝安区新安街道大浪社区27区华联城市全景E、F、G栋G栋301-1 | | | | | | | |
| 序号 | 姓名 | 身份证号 | | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | | | 注册专业 |
| 16 | 黄春顺 | 441427197*****19 | | 一级注册建造师 | 粤1442007200809777 | | | 公路工程 |
| 17 | 黄春顺 | 441427197*****19 | | 一级注册建造师 | 粤1442007200809777 | | | 建筑工程 |
| 18 | 黄春顺 | 441427197*****19 | | 一级注册建造师 | 粤1442007200809777 | | | 市政公用工程 |
| 19 | 缪之芳 | 360102196*****3X | | 一级注册建造师 | 粤1442007201219793 | | | 建筑工程 |
| 20 | 王中雄 | 430503196*****77 | | 一级注册建造师 | 粤1442011201322789 | | | 建筑工程 |
| 21 | 刘林生 | 430419196*****73 | | 一级注册建造师 | 粤1442015201740809 | | | 建筑工程 |
| 22 | 祝嵩 | 429001198*****30 | | 一级注册建造师 | 粤1442019202000811 | | | 建筑工程 |
| 23 | 祝嵩 | 429001198*****30 | | 一级注册建造师 | 粤1442019202000811 | | | 市政公用工程 |
| 24 | 庄慧成 | 440582199*****31 | | 一级注册建造师 | 粤1442024202502400 | | | 建筑工程 |
| 25 | 唐月明 | 452327197*****31 | | 一级注册建造师 | 粤1452012201304365 | | | 建筑工程 |

第 3 页 共 19 页

勤 严 和 奋 行

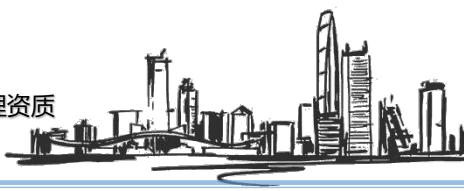
地址：深圳市宝安区创业二路华联城市全景 G 座 301 电话：0755-29031203



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 姓名: 身份证号:

注册号: 注册单位: 电子证号:

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) |
|----|-----|---------------|---------|------------|
| 1 | 张城 | 430621*****17 | 注册监理工程师 | 44041521 |
| 2 | 罗平 | 511011*****7X | 注册监理工程师 | 44041578 |
| 3 | 张志垣 | 350823*****11 | 注册监理工程师 | 44047384 |
| 4 | 钟月林 | 510504*****50 | 注册监理工程师 | 44037389 |
| 5 | 向正华 | 430503*****1X | 注册监理工程师 | 44004738 |
| 6 | 王中雄 | 430503*****77 | 注册监理工程师 | 44010514 |
| 7 | 祝嵩 | 429001*****30 | 注册监理工程师 | 44019599 |
| 8 | 向伟 | 422802*****15 | 注册监理工程师 | 44018977 |
| 9 | 唐月明 | 452327*****31 | 注册监理工程师 | 45002270 |
| 10 | 黄春顺 | 441427*****19 | 注册监理工程师 | 44012245 |
| 11 | 李恭祥 | 420303*****97 | 注册监理工程师 | 44003399 |
| 12 | 罗伯石 | 610502*****37 | 注册监理工程师 | 44011327 |
| 13 | 叶玉彬 | 410222*****33 | 注册监理工程师 | 44022468 |
| 14 | 杨建伟 | 500382*****9X | 注册监理工程师 | 50009413 |
| 15 | 王柏力 | 510824*****13 | 注册监理工程师 | 44020294 |

共79条 前往 页



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



人员类别:

姓名:

身份证号:

注册号:

注册单位:

电子证号:

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) |
|----|-----|---------------|---------|------------|
| 16 | 张秋妙 | 130104*****22 | 注册监理工程师 | 13001435 |
| 17 | 刘岩 | 220802*****20 | 注册监理工程师 | 44021546 |
| 18 | 谭学跃 | 432902*****12 | 注册监理工程师 | 61004802 |
| 19 | 刘凤菊 | 370703*****23 | 注册监理工程师 | 44023058 |
| 20 | 刘玮 | 430304*****7X | 注册监理工程师 | 44021545 |
| 21 | 庄楚成 | 440582*****31 | 注册监理工程师 | 44025189 |
| 22 | 李冬 | 230204*****17 | 注册监理工程师 | 44029888 |
| 23 | 罗庆锋 | 510231*****74 | 注册监理工程师 | 44012328 |
| 24 | 卢显怀 | 452201*****54 | 注册监理工程师 | 45005069 |
| 25 | 吴迪桦 | 441625*****10 | 注册监理工程师 | 44028488 |
| 26 | 钟伟志 | 445281*****14 | 注册监理工程师 | 44014520 |
| 27 | 雷景泉 | 430304*****52 | 注册监理工程师 | 44010058 |
| 28 | 胡舜 | 432503*****78 | 注册监理工程师 | 44000999 |
| 29 | 杨松 | 341227*****50 | 注册监理工程师 | 61011291 |
| 30 | 徐鹏程 | 420503*****75 | 注册监理工程师 | 44003137 |

共79条

前往 页



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



人员类别:

姓名:

身份证号:

注册号:

注册单位:

电子证号:

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) |
|----|-----|---------------|---------|------------|
| 31 | 吴世良 | 420700*****12 | 注册监理工程师 | 44005470 |
| 32 | 黄彩辉 | 441622*****7X | 注册监理工程师 | 44015064 |
| 33 | 鲍寿辉 | 321027*****18 | 注册监理工程师 | 44023138 |
| 34 | 庞剑光 | 440803*****33 | 注册监理工程师 | 44021347 |
| 35 | 李梦华 | 413024*****12 | 注册监理工程师 | 44007200 |
| 36 | 何冬 | 430621*****14 | 注册监理工程师 | 44021800 |
| 37 | 高长军 | 232321*****18 | 注册监理工程师 | 44028892 |
| 38 | 夏鑫 | 360702*****18 | 注册监理工程师 | 44023059 |
| 39 | 刘文刚 | 420203*****38 | 注册监理工程师 | 44004663 |
| 40 | 吴海龙 | 522226*****13 | 注册监理工程师 | 44031503 |
| 41 | 曹小勇 | 110108*****31 | 注册监理工程师 | 44009504 |
| 42 | 孙安 | 370211*****12 | 注册监理工程师 | 44015204 |
| 43 | 麦漱兰 | 350521*****42 | 注册监理工程师 | 35013873 |
| 44 | 张承跃 | 432421*****17 | 注册监理工程师 | 44007196 |
| 45 | 文宪波 | 430922*****10 | 注册监理工程师 | 44019834 |

共79条

前往 页



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



| | | | | | |
|-------|---------|-----|---------|-------|---------|
| 人员类别: | 注册监理工程师 | 姓名: | 请输入人员姓名 | 身份证号: | 请输入身份证号 |
|-------|---------|-----|---------|-------|---------|

| | | | | | |
|------|--------|-------|-----------------|-------|------------|
| 注册号: | 请输入注册号 | 注册单位: | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | 电子证号: | 目前仅支持一级建筑师 |
|------|--------|-------|-----------------|-------|------------|

查询

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) |
|----|-----|---------------|---------|------------|
| 46 | 罗永新 | 441421*****50 | 注册监理工程师 | 44024377 |
| 47 | 彭晓辉 | 430621*****39 | 注册监理工程师 | 44008383 |
| 48 | 曹树林 | 360723*****12 | 注册监理工程师 | 36005315 |
| 49 | 黄立峰 | 440203*****39 | 注册监理工程师 | 44013468 |
| 50 | 曹作明 | 512517*****59 | 注册监理工程师 | 44025160 |
| 51 | 赖辉刚 | 440802*****72 | 注册监理工程师 | 44004093 |
| 52 | 彭振兴 | 430223*****1X | 注册监理工程师 | 43006386 |
| 53 | 蔡平 | 360723*****15 | 注册监理工程师 | 44034156 |
| 54 | 曾文滔 | 441481*****12 | 注册监理工程师 | 44043836 |
| 55 | 孙建军 | 432322*****57 | 注册监理工程师 | 44045990 |
| 56 | 林国庄 | 420621*****1X | 注册监理工程师 | 44048582 |
| 57 | 缪之芳 | 360102*****3X | 注册监理工程师 | 32006217 |
| 58 | 张如波 | 320723*****39 | 注册监理工程师 | 44004002 |
| 59 | 王放明 | 430219*****18 | 注册监理工程师 | 44003122 |
| 60 | 刘林生 | 430419*****73 | 注册监理工程师 | 44018681 |

共79条

< 1 2 3 4 5 6 > 前往 4 页



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



| | | | | | |
|-------|---------|-----|---------|-------|---------|
| 人员类别: | 注册监理工程师 | 姓名: | 请输入人员姓名 | 身份证号: | 请输入身份证号 |
|-------|---------|-----|---------|-------|---------|

| | | | | | |
|------|--------|-------|-----------------|-------|------------|
| 注册号: | 请输入注册号 | 注册单位: | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | 电子证号: | 目前仅支持一级建筑师 |
|------|--------|-------|-----------------|-------|------------|

查询

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) |
|----|-----|---------------|---------|------------|
| 61 | 张峰 | 422226*****3X | 注册监理工程师 | 44009526 |
| 62 | 刘王军 | 430422*****14 | 注册监理工程师 | 44018846 |
| 63 | 陈猛 | 412921*****54 | 注册监理工程师 | 44026554 |
| 64 | 于鸿志 | 230302*****14 | 注册监理工程师 | 44005726 |
| 65 | 朱国荣 | 432325*****3X | 注册监理工程师 | 44033312 |
| 66 | 曾敏 | 429004*****70 | 注册监理工程师 | 44033707 |
| 67 | 沐剑永 | 532527*****1X | 注册监理工程师 | 44035691 |
| 68 | 唐广发 | 430422*****14 | 注册监理工程师 | 44036338 |
| 69 | 邹煌锦 | 430682*****19 | 注册监理工程师 | 43014579 |
| 70 | 朱鹤 | 430181*****50 | 注册监理工程师 | 44040645 |
| 71 | 杨志祥 | 432426*****14 | 注册监理工程师 | 44041057 |
| 72 | 蓝练 | 441421*****36 | 注册监理工程师 | 44043584 |
| 73 | 段畅 | 430121*****40 | 注册监理工程师 | 44045484 |
| 74 | 甘源磊 | 430681*****13 | 注册监理工程师 | 44045151 |
| 75 | 廖抒滨 | 430422*****94 | 注册监理工程师 | 44046196 |

共79条

< 1 2 3 4 5 6 > 前往 5 页

首页 > 人员数据

收起筛选

| | | | | | |
|-------|---------|-------|-----------------|-------|------------|
| 人员类别: | 注册监理工程师 | 姓名: | 请输入人员姓名 | 身份证号: | 请输入身份证号 |
| 注册号: | 请输入注册号 | 注册单位: | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | 电子证号: | 目前仅支持一级建筑师 |

查询

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) |
|----|-----|---------------|---------|------------|
| 76 | 钟进 | 430902*****1X | 注册监理工程师 | 44046954 |
| 77 | 吴远阳 | 430922*****54 | 注册监理工程师 | 44047094 |
| 78 | 钟新潮 | 430624*****11 | 注册监理工程师 | 44047502 |
| 79 | 梁锋 | 450981*****14 | 注册监理工程师 | 44047749 |

共79条

< 1 2 3 4 5 6 > 前往 6 页



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



2、投标人主要人员、投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方参加 深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程空侧捷运线（延长段）
项目监理 的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位主要
人员、控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

| | |
|----------|--------------------|
| 投标人名称 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 |
| 统一社会信用代码 | 91440300797959533K |

投标人相关人员情况

| 序号 | 职务 | 姓名 | 身份证号码 | 劳动合同样关系单位 | 缴纳社会保险单位 |
|----|---------------------|-----|--------------------|-----------------|-----------------|
| 1 | 法定代表人/单位负责人/主要经营负责人 | 孙玲燕 | 360430198008250628 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 |
| 2 | 项目投标授权代表人 | 陈宏正 | 431121199404065011 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 |
| 3 | 项目负责人 | 王中雄 | 430503196901130077 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 |
| 4 | 主要技术人员 | 谭学跃 | 432902196911240912 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 |
| 5 | 投标文件编制人员 | 钟勇 | 441481199904152239 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 |



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。

投标人关联关系情况

| | | |
|------------------|-------------------|---|
| 控股股东/投资人名称及出资比例 | 孙玲燕 持股 100% | |
| 非控股股东/投资人名称及出资比例 | 无 | |
| 管理关系单位名称 | 管理关系单位名称 | 无 |
| | 被管理关系单位名称 | 无 |

说明：同一关联关系类型有多个主题的，应分行填写。

| | |
|----|--|
| 备注 | |
|----|--|

注：1、控股股东/投资人是指出资额（或持有股份）占投标人资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例不足50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对投标人股东会（或股东大会）/董事会的决议产生重要影响的股东。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供主要人员、控股及管理关系情况申报表。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中，同时提供社保部门查询截图、工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司
法定代表人或其委托代理人：孙玲燕
2025年05月12日





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



法定代表人/单位负责人 孙玲燕社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙玲燕

社保电脑号：3269047

身份证号码：360430198008250628

页码：3

参保单位名称：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

单位编号：271478

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|----------|----------|-------|------|---------|----------|--------|----|---------|-------|--------|---------|---------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位支 | 个人支 | 险种 | 基数 | 单位支 | 个人支 | 险种 | 基数 | 单位支 | 个人支 | 基数 | 单位支 | 个人支 | |
| 2023 | 08 | 271478 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5000 | 25.0 | 5000 | 7.0 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 271478 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5000 | 25.0 | 5000 | 7.0 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 271478 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 5000 | 7.0 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 271478 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 5000 | 7.0 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 271478 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 5000 | 7.0 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 271478 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 7.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 02 | 271478 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 7.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 03 | 271478 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 14.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 04 | 271478 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 14.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 05 | 271478 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 14.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 06 | 271478 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 14.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 07 | 271478 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 20.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 08 | 271478 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 20.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 09 | 271478 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 20.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 10 | 271478 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 20.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 11 | 271478 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 20.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 12 | 271478 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 20.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 01 | 271478 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 20.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 02 | 271478 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 20.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 03 | 271478 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 20.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 合计 | | | 38902.42 | 23309.92 | | | 31195.3 | 11329.45 | | | 1729.76 | | 567.19 | 3429.69 | 1181.76 | | |

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e86642d0da7k）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
271478单位名称
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司



深圳市棋骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



项目投标授权代表人 陈宏正社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈宏正

社保电脑号：630698234

身份证号码：431121199404065011

页码：1

参保单位名称：深圳市棋骏建设工程顾问有限公司

单位编号：271478

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|--------|----------|---------|------|-------|---------|---------|----|------|--------|------|-------|--------|--------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2021 | 09 | 271478 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 1.54 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 10 | 271478 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 1.54 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 11 | 271478 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 1.54 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 12 | 271478 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 1.54 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2022 | 01 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 1.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 02 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 1.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 03 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 1.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 04 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 58.1 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 1.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 05 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 58.1 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 06 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 58.1 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 07 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.98 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 08 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.98 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 09 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.98 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.98 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.98 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.98 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.98 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.98 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.95 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.95 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.95 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 271478 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 271478 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 271478 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 271478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 271478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 271478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 271478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 271478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 271478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 271478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 271478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 271478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.44 | 5.04 |
| 2025 | 03 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.44 | 5.04 |
| 合计 | | | | 16112.77 | 8838.88 | | | 2989.81 | 1021.27 | | | 773.25 | | | 165.02 | 525.92 | 217.88 |

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录

网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e86642d1251s）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

271478

单位名称

深圳市棋骏建设工程顾问有限公司





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



项目负责人 祝嵩社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王中雄

社保电脑号：2038949

身份证号码：430503196901130077

页码：3

参保单位名称：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

单位编号：271478

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|---------|---------|-------|----------|----------|-------|-------|----|--------|------|-------|------|---------|---------|---------|
| | | | 基数 | 单位文 | 个人文 | 险种 | 基数 | 单位文 | 个人文 | 险种 | 基数 | 单位文 | 个人文 | 基数 | 单位文 | 个人文 | |
| 2023 | 07 | 271478 | 12000.0 | 1800.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 744.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 16.8 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 271478 | 12000.0 | 1800.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 744.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 16.8 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 271478 | 12000.0 | 1800.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 744.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 16.8 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 271478 | 12000.0 | 1800.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 720.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 16.8 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 271478 | 12000.0 | 1800.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 720.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 16.8 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 271478 | 12000.0 | 1800.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 720.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 16.8 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 271478 | 12000.0 | 1800.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 16.8 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2024 | 02 | 271478 | 12000.0 | 1800.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 16.8 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2024 | 03 | 271478 | 12000.0 | 1800.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 33.6 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2024 | 04 | 271478 | 12000.0 | 1920.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 33.6 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2024 | 05 | 271478 | 12000.0 | 1920.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 33.6 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2024 | 06 | 271478 | 12000.0 | 1920.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 33.6 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2024 | 07 | 271478 | 12000.0 | 1920.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 48.0 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2024 | 08 | 271478 | 12000.0 | 1920.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 48.0 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2024 | 09 | 271478 | 12000.0 | 1920.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 48.0 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2024 | 10 | 271478 | 12000.0 | 1920.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 48.0 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2024 | 11 | 271478 | 12000.0 | 1920.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 48.0 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2024 | 12 | 271478 | 12000.0 | 1920.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 48.0 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2025 | 01 | 271478 | 12000.0 | 2040.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 48.0 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2025 | 02 | 271478 | 12000.0 | 2040.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 48.0 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2025 | 03 | 271478 | 12000.0 | 2040.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 48.0 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 合计 | | | 88420.0 | 50800.0 | | 43244.02 | 15607.92 | | | | 3070.0 | | | | 1193.84 | 3007.27 | 1210.82 |

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e826a57403es）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
271478单位名称
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



主要技术人员 谭学跃社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谭学跃

社保电脑号：810014962

身份证号码：432902196911240912

页码：1

参保单位名称：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司(特定人员工伤)

单位编号：30912334

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
|------|----|----------|------|-----|-----|------|-----|-----|-----|-----|-----|------|-----|--------|------|-----|--|
| | | | 基数 | 单位支 | 个人支 | 险种 | 基数 | 单位支 | 个人支 | 险种 | 基数 | 单位支 | 险种 | 基数 | 单位支 | 个人支 | |
| 2022 | 03 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | | | | 4588 | 3.21 | | |
| 2022 | 04 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | | | | 4588 | 3.21 | | |
| 2022 | 05 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | | | | 4588 | 5.14 | | |
| 2022 | 06 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | | | | 4588 | 5.14 | | |
| 2022 | 07 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | | | | 4986 | 5.58 | | |
| 2022 | 08 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | | | | 4986 | 5.58 | | |
| 2022 | 09 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | | | | 4996 | 5.58 | | |
| 2022 | 10 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | | | | 4986 | 5.58 | | |
| 2022 | 11 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | | | | 4986 | 5.58 | | |
| 2022 | 12 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | | | | 4996 | 5.58 | | |
| 2023 | 01 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | | | | 4986 | 5.58 | | |
| 2023 | 02 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | | | | 4986 | 5.58 | | |
| 2023 | 03 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | | | | 4996 | 5.58 | | |
| 2023 | 04 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | | | | 4996 | 5.58 | | |
| 2023 | 05 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | | | | 4996 | 6.98 | | |
| 2023 | 06 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | | | | 4996 | 6.98 | | |
| 2023 | 07 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | | | | 5284 | 7.4 | | |
| 2023 | 08 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | | | | 5284 | 7.4 | | |
| 2023 | 09 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | | | | 5284 | 7.4 | | |
| 2023 | 10 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | | | | 5284 | 7.4 | | |
| 2023 | 11 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | | | | 5284 | 7.4 | | |
| 2023 | 12 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | | | | 5284 | 7.4 | | |
| 2024 | 01 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | | | | 5284 | 7.4 | | |
| 2024 | 02 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | | | | 5284 | 7.4 | | |
| 2024 | 03 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | | | | 5284 | 14.8 | | |
| 2024 | 04 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | | | | 5284 | 14.8 | | |
| 2024 | 05 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | | | | 5284 | 14.8 | | |
| 2024 | 06 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | | | | 5284 | 14.8 | | |
| 2024 | 07 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | | | | 5500 | 22.0 | | |
| 2024 | 08 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | | | | 5500 | 22.0 | | |
| 2024 | 09 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | | | | 5500 | 22.0 | | |
| 2024 | 10 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | | | | 5500 | 22.0 | | |
| 2024 | 11 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | | | | 5500 | 22.0 | | |
| 2024 | 12 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | | | | 5500 | 22.0 | | |
| 2025 | 01 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | | | | 5500 | 22.0 | | |
| 2025 | 02 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | | | | 5500 | 22.0 | | |
| 2025 | 03 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | | | | 5500 | 22.0 | | |
| 合计 | | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 402.86 | 0.0 | 0.0 | |

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e86642d22fbx）核查，验证码有效期三个月。

2. 本清单只显示单位从业的超过法定退休年龄劳动者等特定人员参加工伤保险缴费情况。

3. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30912334单位名称
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司(特定人员工伤)



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



投标文件编制人员 钟勇社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟勇

社保电脑号：803465812

身份证号码：44148119904152239

页码：1

参保单位名称：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

单位编号：271478

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|----------|---------|--------|---------|--------|-------|--------|----|------|-------|--------|--------|--------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 06 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 271478 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 271478 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 271478 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 271478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 271478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 271478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 271478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 271478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 271478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 271478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 271478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 271478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.00 | 5.04 |
| 合计 | | | 11576.77 | 6246.88 | | 2055.23 | 665.15 | | 628.63 | | | | 141.14 | 400.12 | 120.68 | | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e86642d2ef53）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

深圳市祺骏建设工程顾问有限公司





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



营业执照



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



深圳市市场监督管理局截图

当前位置 | 商事登记簿查询

深圳市市场监督管理局 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码: 请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 全称

验证码: 请输入验证码  [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 **成员信息** 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市祺骏建设工程顾问有限公司股东信息

| 股东名称 | 出资额(万元) | 股东属性 | 股东类别 |
|------|---------|------|-------|
| 孙玲燕 | 5600 | 自然人 | 自然人股东 |

深圳市祺骏建设工程顾问有限公司的成员信息

| 姓名 | 职务 | 产生方式 |
|-----|------|----------|
| 孙玲燕 | 监事 | 任命 |
| 孙玲燕 | 执行董事 | 由董事会选举产生 |
| 罗有辉 | 总经理 | 聘任 |



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



信用中国截图

欢迎来到信用中国

通知公告 网站声明

信用中国 WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化

信用承诺 | 信易+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 [存续](#) [守信激励对象](#)

统一社会信用代码: 91440300797959533K

重要提示:

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
2.本查询结果仅依据现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
3. "信用中国"网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#) [下载信用信息报告](#)

基础信息

| | | | |
|-------------------|------------|------|-------------------------------------|
| 法定代表人/负责人/执行事务合伙人 | 孙玲燕 | 企业类型 | 有限责任公司(自然人独资) |
| 成立日期 | 2007-01-18 | 住所 | 深圳市宝安区新安街道大浪社区27区华联城市全景E、F、G栋G301-1 |

11 行政管理 5 诚实守信 0 严重失信 0 经营异常 10 信用承诺 0 信用评价 0 司法判决 0 其他



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



3、承诺书

致：深圳市机场（集团）有限公司（招标人）

作为 深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套建设工程空侧捷运线（延长段）项目监理（项目名称）的投标人，我司郑重承诺：

（1）我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。

（2）我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。

（3）如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司
日期：2025年05月12日



2、投标人类似工程业绩

| 序号 | 项目名称 | 建设单位 | 工程概况 | 监理服务内容 | 合同金额 | 合同签订时间 | 竣工验收时间 | 备注 |
|----|-----------------------|----------------|--|--------|------------|------------|-----------|----|
| 1 | 万福花园工程（监理） | 深圳市汕源新实业有限公司 | 本项目建筑面积: 220192.43m ² ，工程概算投资额: 76000万元，建筑高度99.9米，6栋高层住宅，地上33层，地下2层，1栋为幼儿园，地上3层，地下2层。 | 房屋建筑监理 | 1010.454万元 | 2019-7-24 | 2023-9-8 | |
| 2 | 锦顺名居项目 | 深圳市锦顺源实业集团有限公司 | 本项目分为两地块（01、02地块），01地块建设用地面积18264.90m ² ，总建筑面积174688.62m ² ，两栋建筑（1栋和2栋），1栋为办公及公寓综合楼（含2层裙房商业、A座商务公寓楼及B座高层办公楼），2栋为住宅（含2层裙房商业及ABCD共4座超高层住宅塔楼），1栋/23层，2栋/46层，设3层地下室。02地块用地面积为2700m ² ，总建筑面积2400m ² ，由公共配套（1栋3层幼儿园） | 房屋建筑监理 | 923.013万元 | 2018-7-2 | 2023-4-13 | |
| 3 | 国速世纪大厦 | 深圳市国速房地产开发有限公司 | 工程总投资50000万元，总建筑面积85000平方米，地上29/30层，地下4层，建筑高度119.45米 | 房屋建筑监理 | 718.2万元 | 2015-11-14 | 2019-9-11 | |
| 4 | 天健坪山G12314-8035地块（监理） | 深圳市天启置地有限公司 | 天健坪山G12314-8035地块，建设单位: 天健集团，项目位于深圳市坪山区燕澜和鸣南侧，占地面积76218.65m ² ，（建设用地面积48983.28m ² ，道路用地面积27235.37m ² ），总建筑面积331066m ² ，其中住宅190628m ² ，商业11600.00m ² ，社区菜市场500.00m ² ，幼儿园4000.00m ² ，配套设施5680.00m ² ，地下室2层，建筑高度134.7米，总投资额495697.96万元。本工程含装配式施工工艺。 | 房屋建筑监理 | 540万元 | 2022-10-31 | | |



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



| | | | | | | | | |
|---|----------------------|----------------|---|----------|-------------|-------------|------------|--|
| 5 | 华南国际物流中心二期工程项目（第一阶段） | 深圳市深国际华南物流有限公司 | 工程总投资约2.8亿，总建筑面积约7.3万平方米，地上一栋迷你仓22层，约3.4万平方米，2栋配套办公室（3-4层），约0.85万平方米，地下两层约3万平方米 | 房屋建筑工程监理 | 436.2288 万元 | 2016-12-1 2 | 2021-11-11 | |
|---|----------------------|----------------|---|----------|-------------|-------------|------------|--|



深圳市棋骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



万福花园工程（监理）

工程编号 : _____

合同编号 : _____

深圳市建设工程监理与相关服务合同

（示范文本）

工程名称 : 万福花园工程

工程地点 : 深圳市龙华区民治街道布龙路旁

委托人 : 深圳市汕源新实业有限公司

监理人 : 深圳市棋骏建设工程顾问有限公司

深圳市住房和建设局



第一部分 建设工程监理与相关服务协议书

委托人: 深圳市汕源新实业有限公司

监理人: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及其它有关法律、法规规定, 经过双方协商一致, 签订本合同。

第一条 工程概况

工程名称: 万福花园工程 (监理)

工程地点: 深圳市龙华区民治街道布龙路旁

工程规模: 建筑面积: 220192.43 m²

工程类别: 房屋建筑工程 工程等级: 一等

投资性质: 自筹 工程概算投资额: 76000 万元

招标部分工程概算投资额: _____

其 它: _____

第二条 词语含义

本合同协议书中的有关词语含义与本合同通用条件、专用条件中的定义相同。

第三条 合同组成部分

下列文件均为本合同的组成部分, 其解释顺序依次如下:

3.1 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件;

3.2 协议书;

3.3 专用条件、附加协议条款及合同附件;

3.4 本合同通用条件;

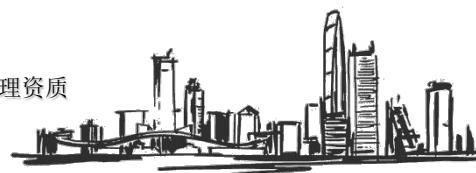
3.5 中标通知书或监理委托书;

3.6 监理投标书。

第四条 工程监理范围

4.1 房屋建筑工程: 本工程施工阶段和保修阶段的监理

4.2 市政公用工程: _____



4.3 其他工程: _____

第五条 监理服务期限

5. 1 勘察阶段服务期限自____年____月____日起至____年____月____日止，
共____日历天（或自____起至____止，暂计____日历天）。

5. 2 设计阶段服务期限自____年____月____日起至____年____月____日止，
共____日历天（或自____起至____止，暂计____日历天）。

5. 3 施工阶段服务期限自 2019年6月30 日起至 2022年5月30 日止，
共 1063 日历天（或自____起至____止，暂计____日历天）。

5. 4 保修阶段服务期限自 2022年6月1 日起至 2024年5月30 日止，
共 730 日历天（或自____起至____止，暂计____日历天）。

5. 5 其他服务期限自____年____月____日起至____年____月____日止，共____日历天（或自____起至____止，暂计____日历天）。

第六条 监理服务收费的计取与支付方式：

双方商定，本工程各阶段监理服务收费计取依据《深圳市工程建设监理费规定》（深价[2009]01号）文件执行。

6. 1 勘察阶段、设计阶段、设备采购监造阶段监理收费：

6. 1.1 勘察阶段、设计阶段、设备采购监造监理人委派的监理人员数量与费用标准

| 号序 | 监理服务人员职级 | 监理人员数量（人） | 工日费用标准（元/天·人） | 暂定工作日 | 折算成月数 |
|----|----------|-----------|---------------|-------|-------|
|----|----------|-----------|---------------|-------|-------|



| | | 勘察阶段 | 设计阶段 | 设备采购监造阶段 | 《规定》的标准范围 | 双方协商一致标准 | (天) | (个月) |
|---|-----------|------|------|----------|-----------|----------|-----|------|
| 1 | 高级专家 | | | | 1000~1200 | | | |
| 2 | 高级职称人员 | | | | 800~1000 | | | |
| 3 | 中级职称人员 | | | | 600~800 | | | |
| 4 | 初级及以下职称人员 | | | | 300~600 | | | |

注：双方商定的工日费用标准必须在《规定》标准范围内。

6.1.2 勘察阶段、设计阶段、设备采购监造阶段的服务收费额

勘察阶段、设计阶段、设备采购监造阶段的服务收费额为下式各职级监理人员的费用之和。经核算：勘察阶段服务收费额暂定为：____/万元；设计阶段服务收费额暂定为：____/万元；设备采购监造阶段收费额暂定为____/万元。

勘察阶段、设计阶段服务或设备采购监造阶段收费额 = (①数量×双方协商一致标准×暂定工作日) + (②数量×双方协商一致标准×暂定工作日) + (③数量×双方协商一致标准×暂定工作日) + (④数量×双方协商一致标准×暂定工作日)

6.2 施工阶段监理服务收费：

6.2.1 本工程建筑安装工程费为76000万元，设备购置费为____/万元，联合试运转费为____/万元。

6.2.2 本工程的施工监理服务收费按照工程概算投资额（工程概算投资额或建筑安装工程费）分档定额计费。

6.2.3 施工监理服务收费的计费额

本工程设备购置费和联合试运转费占工程概算投资额的比例为____。

工程概算投资额=建筑安装工程费+设备购置费+联合试运转费= 76000 + 0 + 0 = 76000万元。

经计算，本工程施工监理服务收费的计费额为76000万元。

6.2.4 施工监理服务收费基价

经计算，本工程施工监理服务收费基价为1010.45286万元。

6.2.5 施工监理服务收费的基准价



按照收费标准, $991.4 \text{ 万} + (1255.8 \text{ 万} - 991.4 \text{ 万}) / (80000 \text{ 万} - 60000 \text{ 万}) \times (76000 \text{ 万} - 60000 \text{ 万}) = 1202.92 \text{ 万元}$ 。

6. 2.6 施工监理服务收费

经商定, 本工程施工监理服务收费的浮动幅度值为 下浮 20%。

$1202.92 \text{ 万} \times (1 - 20\%) = 962.336 \text{ 万元}$

6. 3 保修阶段

6.3.1 按施工阶段监理服务收费总额的 5% 计取

经核算, 保修阶段相关服务收费额为: 48.1168 万元。

6.3.2 按人工日费用标准计取

(1). 保修阶段监理人委派的监理人员数量与费用标准

| 序号 | 监理服务人员职级 | 监理人员数量(人) | 工日费用标准(元/天·人) | | 暂定工作日(天) | 折算成月数(个月) |
|----|-----------|-----------|---------------|----------|----------|-----------|
| | | | 《规定》的标准范围 | 双方协商一致标准 | | |
| 1 | 高级专家 | | 1000~1200 | | | |
| 2 | 高级职称人员 | | 800~1000 | | | |
| 3 | 中级职称人员 | | 600~800 | | | |
| 4 | 初级及以下职称人员 | | 300~600 | | | |

注: 双方商定的工日费用标准必须在《规定》标准范围内。

(2). 保修阶段服务收费总额

保修阶段服务收费额为下式各职级监理人员的费用之和。经核算, 保修阶段服务收费额暂定为: / 万元。

保修阶段服务收费额 = (①数量×双方协商一致标准×暂定工作日) + (②数量×双方协商一致标准×暂定工作日) + (③数量×双方协商一致标准×暂定工作日) + (④数量×双方协商一致标准×暂定工作日)

6. 4 监理与相关服务收费的支付方式:

6. 4. 1 勘察、设计、设备采购监造阶段的相关服务收费统一采用按月度支付的方式, 即:

(1). 勘察阶段月度相关服务收费额按本协议上述条款 6.1.2 计取, 其中“暂定工作日”按本月实际工作日计取。

(2). 设计阶段月度相关服务收费额按本协议上述条款 6.1.2 计取, 其中“暂



深圳市棋骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



委托人向监理人承诺按本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付监理报酬。

第九条、合同生效

本合同正本一式两份，具有同等法律效力，双方各执一份。副本肆份，双方各执贰份，双方签字盖章并送相关政府部门备案后本合同生效。

委托人：(签章)

住所：

法定代表人或其委托代理人：(签章)

开户银行：

账号：

邮编：

电话：

监理人：(签章)

住所：

法定代表人或其委托代理人：(签章)

开户银行：

账号：

邮编：

电话：

合同订立时间： 2017年2月19日

合同订立地点：



深圳市棋骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称: 万福花园工程

验收日期: 2011年9月8日

建设单位(盖章): 深圳市汕源新实业有限公司





填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。



一、工程概况

| | | | |
|----------------|-----------------------|----------|-----------------------|
| 项目编号 | 4403002018004402 | 项目代码 | 2018-0658 |
| 项目名称 | 万福花园工程 | 项目曾用名 | / |
| 工程地点 | 深圳市龙华区民治街道布龙路旁 | | |
| 建筑面积 | 220009.63 平方米 | 工程造价 | 76125.4582 万元 |
| 结构类型 | 框架剪力墙 | 层数 | 地上 32/33, 地下 2 层 |
| 立项批准文号 | 深龙华发改委备案 (2021)0308 号 | 宗地号 | A819-0018 |
| 用地规划许可证号 | 深规土许 LA-2013-0003 号 | 工程规划许可证号 | 深规土建许字 LA-2018-0007 号 |
| 施工许可证号 | 4403002018004402 | 监理许可证号 | / |
| 开工日期 | 2018.06.28 | 验收日期 | 2023.09.08 |
| 监督单位 | 深圳市建筑工程质量安全监督总站 | 监督编号 | Q44030120180036-02 |
| 建设单位 | 深圳市汕源新实业有限公司 | | |
| 勘察单位 | 中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司 | | |
| 设计单位 | 深圳和华国际工程与设计有限公司 | | |
| 总包单位 | 深圳市东远泰建设集团有限公司 | | |
| 承建单位 (土建) | 深圳市东远泰建设集团有限公司 | | |
| 承建单位 (设备安装) | 深圳市东远泰建设集团有限公司 | | |
| 承建单位 (装修) | / | | |
| 监理单位 | 深圳市棋骏建设工程顾问有限公司 | | |
| 施工图审查单位 | 广东广玉源工程技术设计咨询有限公司 | | |



二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1 验收组

| | |
|-----|-----------------|
| 组长 | 杨仰群 |
| 副组长 | 王放明、刘智、冯富春、梁绿荫 |
| 组员 | 晏龙进、黄汉烈、蔡海彬、李梦华 |

2 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|--------------------------------|
| 建筑工程 | 杨仰群 | 王放明、刘智、冯富春、梁绿荫、晏龙进、黄汉烈、蔡海彬、李梦华 |
| 建设设备安装工程 | 杨仰群 | 王放明、刘智、冯富春、梁绿荫、晏龙进、黄汉烈、蔡海彬、李梦华 |
| 工程质量控制资料 | 杨仰群 | 王放明、刘智、冯富春、梁绿荫、晏龙进、黄汉烈、蔡海彬、李梦华 |

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

单位工程：万福花园工程

| 分部（系统成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|----------------|---------|---|---|--|
| 地基与基础 | 符合要求 | 共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核实符合要求 0 项 | 共 6 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 主体结构 | 符合要求 | 共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核实符合要求 0 项 | 共 7 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑装饰装修 | 符合要求 | 共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核实符合要求 0 项 | 共 5 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 屋面 | 符合要求 | 共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 0 项 | 共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 0 项 | 共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 符合要求 | 共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 0 项 | 共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 0 项 | 共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 通风与空调 | 符合要求 | 共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 0 项 | 共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 0 项 | 共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 0 项 | 共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 0 项 | 共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | 共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核实符合要求 0 项 | 共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 0 项 | 共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑节能 | 符合要求 | 共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核实符合要求 0 项 | 共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 0 项 | 共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 电梯 | 符合要求 | 共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核实符合要求 0 项 | 共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 0 项 | 共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项 |
| | | | | |

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。



四、验收人员签名



五、工程档案核查情况

| 类别 | | 核查意见 | 纸质 | 电子 |
|------------|------------|----------|----|----|
| 工程文件 | 工程准备阶段文件 | 真实、完整、齐全 | √ | √ |
| | 监理文件 | 真实、完整、齐全 | √ | √ |
| | 施工文件 | 真实、完整、齐全 | √ | √ |
| | 各分部（专业）竣工图 | 真实、完整、齐全 | √ | √ |
| 声像文件 | | 已形成 | | |
| 竣工图 CAD 文件 | | 已形成 | | |
| BIM 竣工模型数据 | | 已形成 | | |

已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。



六、各专项验收结论

| 序号 | 专项验收 | 结论 |
|----|---------------|--------|
| 1 | 人防工程 | 验收合格 |
| 2 | 特种设备 | 验收合格 |
| 3 | 水土保持设施 | 验收合格 |
| 4 | 防雷装置 | 验收合格 |
| 5 | 环境保护设施 | 验收合格 |
| 6 | 海绵设施 | 验收合格 |
| 7 | 通信工程配套 | 验收合格 |
| 8 | 节水、排水设施 | 验收合格 |
| 9 | 有线电视网络设施 | 验收合格 |
| 10 | 涉及国家安全事项的建设项目 | 不涉及此项 |
| 11 | 无障碍设施 | 验收合格 |
| 12 | 住宅光纤到户 | 验收合格 |
| 13 | 住宅信报箱 | 验收合格 |
| 14 | 绿色建筑 | 验收合格 |
| 15 | 新能源汽车充电设施 | 验收合格 |
| 16 | 城建档案 | 验收合格 |
| 17 | 燃气工程 | 验收合格 |
| 18 | 其它专项 | 节能验收合格 |
| | | |



深圳市棋骏建设工程顾问有限公司

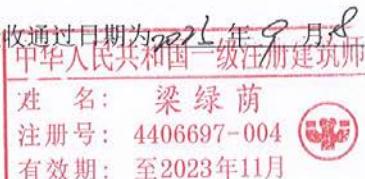
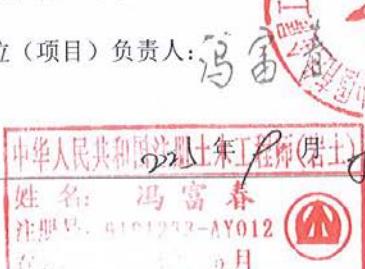
工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 建设单位审查情况 | 经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2021年9月8日）。  建设单位（公章）：  单位（项目）负责人：  | |  中华人民共和国一级注册建筑师 姓名：梁绿荫 注册号：4406697-004  有效期：至2023年11月 |
| | 2021年9月8日 | | |
| | 监理单位（公章）：  总监理工程师：王放明  注册号：44003122 有效期：2025.10.13 深圳市棋骏建设工程顾问有限公司 2021年9月8日 | | |
| 设计单位（公章）：  单位（项目）负责人：  | | 2021年9月8日 | |
| 勘察单位（公章）：  负责人：  2021年9月8日 | |  中华人民共和国注册土木工程师（岩土） 姓名：冯富春 注册号：4401232-AY012  有效期：2025.10.13 | |



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



锦顺名居项目

副 本

工程编号: _____
合同编号: 顺-ISMJ-2018002

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称 : 锦顺名居项目工程监理与相关服务工程

工程地点 : 深圳市龙华区大浪街道大浪南路与大塘坑路交汇处

委托人: 深圳市锦顺源实业集团有限公司

监理人: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司



第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市锦顺源实业集团有限公司

监理人（全称）：深圳市棋骏建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：锦顺名居项目
2. 工程地点：深圳市龙华区大浪街道大浪南路与大塘坑路交汇处
3. 工程规模：本项目分为两地块（01、02地块），01地块建设用地面积18264.90m²，总建筑面积174688.62m²，两栋建筑（1栋和2栋），1栋为办公及公寓综合楼（含2层裙房商业、A座商务公寓楼及B座高层办公楼），2栋为住宅（含2层裙房商业及ABCD共4座超高层住宅塔楼），1栋/23层，2栋/46层，设3层地下室。02地块用地面积为2700m²，总建筑面积2400m²，由公共配套（1栋3层幼儿园）
4. 工程类别：房屋建筑工程 工程等级：II 级
5. 投资性质：自筹
6. 工程概算投资额：/ 万元；招标工程标底投资额：暂定为8亿元。
- 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；



6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

7. 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、工程监理服务范围

锦顺名居项目有关的所有工程施工，包括但不限于房屋建筑、工程土石方、基坑支护、安装工程，景观园林工程、绿化工程、二次装修等全部工程。

五、工程监理服务期限

本工程监理服务期限为自锦顺名居项目开工之日起至项目全部竣工验收资料在档案馆归档完毕后按国家规定保修阶段完成之日止。

六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条件》第 20 条《酬金计取》的计取，本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为（大写）：本工程监理服务酬金按照《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格[2007]1670 号及深价规[2009]1 号，计取监理费，下浮率为 30%，总监理酬金为：大写人民币玖佰贰拾叁万壹仟叁拾元整（¥923.0130 万元）（监理酬金为总价包干制）。

其中：

1. 施工阶段监理酬金为 879.06 万元；
2. 保修阶段服务酬金为 43.953 万元；
3. 设备采购监造服务酬金为 / 万元；
4. 勘察阶段服务酬金为 / 万元；
5. 设计阶段服务酬金为 / 万元；
6. 其他服务服务酬金为 / 万元；

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

总监姓名：缪之芳 注册监理工程师注册号：32006217 身份证号：
36010219651229643X

八、其他

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章正式生效（补充协议及相关附件加盖公章后为本合同的组成部分，同样有效）

本合同正本一式二份，双方各执一份，副本 肆 份，双方各执 贰 份，
均具有同等法律效力。



深圳市棋骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



(本页为锦顺名居项目深圳市工程监理与相关服务合同签字盖章页)



法定代表人或
其委托代理人:
(签章)

邱晓红

开户银行:

账号:

邮编:

电话:

合同订立时间: 年 月 日

合同订立地点:



法定代表人或
其委托代理人:
(签章)

龙巧

开户银行:

账号:

邮编:

电话:



深圳市棋骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



国速世纪大厦

中华人民共和国 建筑工程施工许可证

编号: 440303201511190101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定, 经审查, 本建筑工程符合施工条件, 准予施工。

特发此证



发证机关: 深圳市罗湖区住房和建设
局

发证日期: 2015年11月19日

| | | |
|-----------|----------------------------------|----------------------|
| 建设单位 | 深圳市国速房地产开发有限公司、深圳市罗湖区蔡屋围金糖实业公司 | |
| 工程名称 | 国速世纪大厦 | |
| 建设地址 | 罗湖区桂园街道宝安南路与松园西街交汇处 | |
| 建设规模 | 建筑面积 为:88075.79 ,金 额为:7200 | 合同价格 万元 |
| 工程总承包单位 | | |
| 勘察单位 | 深圳市长勘勘察设计有限公司 | |
| 设计单位 | 北京中外建建筑设计有限公司、深圳市长勘勘察设计有限公司 | |
| 施工单位 | 深圳市工勘岩土集团有限公司 | |
| 监理单位 | 深圳市棋骏建设工程顾问有限公司 | |
| 建设单位项目负责人 | 曾建仁、杜虎 | 工程总承包项目经理 |
| 勘察单位项目负责人 | 蔡小华 | 设计单位项目负责人 张爱新、蔡小华 |
| 施工单位项目负责人 | 杨小伟 | 总监理工程师 王中雄 |
| 合同工期 | 2015.11.15 ~ 2016.08.30 | |
| 状态 | 正常 | |
| 备注 | | |

注意事项:

- 一、本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。
- 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工, 超期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的, 本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的, 建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告, 并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时, 应当向发证机关报告; 中止施工满一年的工程恢复施工前, 建设单位应当报发证机关检验施工许可证。



深圳市棋骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



深圳市工程建设监理合同



项目名称: 中泰小区（金塘大厦）城市更新项目（监理）

工程地点: 罗湖区桂园街道宝安南路与松园西街交汇处

业 主: 深圳市国速房地产开发有限公司

监理单位: 深圳市棋骏建设工程顾问有限公司

深圳市建设局印制

深圳市工商行政管理局监制



合 同 书

业 主: 深圳市国速房地产开发有限公司监理单位: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设监理条例》等有关规定, 经过双方协商一致, 签订本合同。

第一条 业主委托监理单位监理的工程(以下简称“本工程”)概况如下:

工程名称: 中泰小区(金塘大厦)城市更新项目(监理)

工程地点: 罗湖区桂园街道宝安南路与松园西街交汇处

工程规模: 85000 平方米

工程类别: 房屋建筑工程 工程等级: I 级

投资性质: 自筹 投资额: 50000 万元

其 它: /

第二条 本合同中的措词和用语与所属的监理合同条件及有关附件中的措词和用法同义。

第三条 下列文件均为本合同的组成部分:

- 3.1 监理委托函或中标函;
- 3.2 深圳市工程建设监理合同通用条件;
- 3.3 深圳市工程建设监理合同专用条件;
- 3.4 在实施过程中共同签署的补充与修正文件。

第四条 监理范围:

经双方协商, 业主委托监理单位对承包单位在施工质量、建设工期和建设资金使用等方面, 代表建设单位实施监督。对本工程下列阶段实行监理:

施工阶段及保修阶段

(建设前期阶段、设计阶段、施工准备阶段、施工阶段、保修阶段)

第五条 监理酬金的计取及支付方式:

5.1 监理酬金的计取, 可采取下列方式计取:



5.1.1 监理酬金合同价为 718.2 万元 (大写: 柒佰壹拾捌万贰仟元整)

最终监理服务酬金以结算价为准。

5.1.2 监理服务费合同价按深价规【2009】1号规定:

(1) 监理服务费=施工阶段监理服务费+保修阶段监理服务费

(2) 施工监理服务费=施工监理服务收费基准价×(1±浮动幅度值)

(3) 施工监理服务收费基准价=施工监理服务收费基价×专业调整系数×工程复杂程度系数×高程调整系数

(4) 施工监理服务费基价,按《施工监理服务费基价表》(深价规【2009】1号附表二)确定,计费额处于两个数值区间的,采用直线内插法确定监理服务费基价。

结合本工程实际情况专业调整系数按市政公用工程 1.0 计取,工程复杂调整系数按 1.0 计取,高程调整系数按 1.0 计取,最终监理费按审定标底价计算监理服务费,并下浮 20%计取。

$50000 \text{ 万元} \times 1.71\% \times 1.0 \times 1.0 \times 1.0 \times (1-20\%) = 684 \text{ 万元}$

(5) 保修期监理服务费按施工阶段监理服务费的 5% 计取,经核算,本工程保修阶段监理服务费为: 34.2 万元。

(6) 本工程附加、额外的监理工作费用为: / 。

(7) 本工程监理服务费总额为: 718.2 万元。

5.1.3 在工程监理范围内的预算审定价确定后,根据本 5.1.2 条规定计算出实际的监理酬金,签订补充协议,调整已支付款项数额。

5.2 监理酬金的支付时间及方式:

5.2.1 本工程不支付预付款。

5.2.2 施工阶段监理服务费按月进度支付相应监理费用,支付至监理服务费合同价的 80%后,停止支付;



深圳市棋骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



5.2.3 工程竣工验收合格后 14 天内，支付至监理服务费合同价 95%；

5.2.4 监理服务费余下部分在保修期满 14 天内结清。

5.3 委托人应当按合同约定的日期按时支付监理酬金。逾期支付的每拖延一天即需付逾期未付金额的 的滞纳金，并应按银行同期贷款利率偿付利息。

第六条 监理期限：

6.1 本合同的监理业务自____年____月____日开始实施，至____年____月____日完成，总工期为 1080 日历天，超过此工期，业主需按月平均额度支付延期补偿费。

6.2 本合同正本一式两份，具有同等法律效力，双方各执一份。副本八份，双方各执三份，报建设行政主管部门备案两份。

业主：(签章)

法定代表人：(签章)

地 址：

开户银行：

帐 号：

签于 2015 年 11 月 14 日

备案意见：

经办人：

备案机构（公章）

年 月 日



法定代表人：(签章)

地 址：

开户银行：

帐 号：

签于 2015 年 11 月 14 日



深圳市棋骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



天健坪山 G12314-8035 地块（监理）

B-20220732

深圳市建筑物命名批复书

办文编号: 92-202200132

深地名许字 PS202210439 号

| | | | |
|----------------------------|--|-------------------|------------------|
| 用地单位 | 深圳市天启置地有限公司 | | |
| 批准名称 | 天健和悦府 | 汉语拼音 | TIANJIANHEYUE FU |
| 建筑性质 | 二类居住用地 | 用地面积 | 76218.65 平方米 |
| 售出情况 | 未售 | | |
| 建筑物位置 | 坪山区石井街道绿荫南路西面规划达民路北面 | 土地合同或房地产证 | |
| 宗地代码 | 440310204003GB00455 | 宗地号或用地方案号或选址意见书编号 | G12314-8035 |
| 命名含义 | “天健”代表公司品牌，“和”为天健和系作品，形容万物一派和谐，“和悦”整体传达对高雅生活的向往，古诗“万类欣欣总和悦”传达对美好、高雅生活的向往和希冀，即彰显文雅意蕴，又寄托祥和的生活愿景，贴合项目特质。 | | |
| 意见 | 一、经审核，同意地块编号为 440310204003GB00455 的土地上的建筑物命名为“天健和悦府”，该建筑物为法定标准地名，准予使用。 二、你单位现执有的与该物业有关的证书中，如果已经使用除“天健和悦府”以外的名称，请持本批复书到有关部门变更相关证书中该物业的名称。 三、“天健和悦府”内各栋楼房按序号排列，不再另设楼名。 四、须规范使用该物业标准地名，不得擅自更名或使用简化等形式的名称，否则将按有关规定处理。 | | |
| 注：使用本批复书复印件时，请务必同时出示批复书原件。 | | | |


 扫描全能王 创建



深圳市棋骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



中标通知书

标段编号: 2205-440310-04-01-855401003001



标段名称: 天健坪山G12314-8035地块（监理）

建设单位: 深圳市天启置地有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市棋骏建设工程顾问有限公司

中标价: 540.000000万元

中标工期: 按招标文件要求执行。

项目经理(总监): 谭学跃

本工程于 2022-06-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-07-20 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

柳青

查验码: 1719956379043359

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-07-20

宋卓铭

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



余德康

天健地产
Togen Properties

天健坪山 G12314-8035 地块监理工程合同

合同编号： |

1-HZ-TJP3-FW-[2022]0025

天健坪山 G12314-8035 地块

监理工程合同



工程名称：天健坪山 G12314-8035 地块

建设单位：深圳市天启置地有限公司

监理单位：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程地点：深圳市坪山区燕澜和鸣南侧

签订时间：2022 年 10 月 31 日

签订地点：

第 1 页 共 59 页

第 29 页 共 44

勤 严 和 奋 行

地址：深圳市宝安区创业二路华联城市全景 G 座 301 电话：0755-29031203



第一部分协议书

委托人（全称）： 深圳市天启置地有限公司

受托人（全称）： 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：天健坪山 G12314-8035 地块（监理）

2. 工程地点：深圳市坪山区燕澜和鸣南侧

3. 工程规模：天健坪山 G12314-8035 地块，项目位于深圳市坪山区燕澜和鸣南侧，占地面积 76218.65m²，（建设用地面积 48983.28m²，道路用地面积 27235.37m²），总建筑面积约为 330308 平方米，计容建筑面积 233588 平方米。主体采用装配式施工工艺。（最终建设规模以政府相关部门审批为准）。

4. 工程类别：房屋建筑工程工程等级：一级

5. 投资性质：国有投资

6. 工程概算投资额：495697.96 万元

7. 监理工程范围：包括但不限于：施工图全范围内土石方、地基与基础、基坑支护、主体工程、装饰装修、房屋防水、通讯网络、智能化、给排水、通风空调、防排烟、电梯设备及安装、消防、人防、幕墙、防白蚁、门窗、栏杆、园林建筑及绿化、室外配套工程（污水池、停车场、广场道路）、室内精装修、保障房、幼儿园、道路等工程施工监理工作和保修期监理工作。

8. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 本协议书及洽谈记录；

2. 本合同专用条件及附件；

3. 本合同通用条件；

4. 中标通知书；

5. 投标文件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：谭学跃，身份证号码：432902196911240912，注册号：61004802



深圳市棋骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



天健地产
Togen Properties

天健坪山 G12314-8035 地块监理工程合同

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额含税为（大写）：伍佰肆拾万元整（¥5400000 元）。

六、工作期限

1. 施工阶段：项目总工期暂定 35 个自然月（未包含准备阶段时间），计划在 2022 年 6 月 1 日开工，具体开工日期以甲方开工令为准，至工程竣工验收合格并接到甲方退场通知截止；

2. 保修阶段：自竣工验收合格后两年。

七、双方承诺

1. 受委托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向受委托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2022 年 月 。

2. 订立地点：深圳市。

3. 本合同一式 6 份，具有同等法律效力，双方各执 3 份。



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



天健地产
Talent Properties

天健坪山 G12314-8035 地块监理工程合同

委托人：深圳市天启置地有限公司

（公章）

住所：深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道 2007 号创新广场 A1101

邮编：518000

法定代表人或其授权代理人：

许明
2022.10.31

开户银行：交通银行深圳华融支行

帐号：443066467013005768290

电话：0755-83399083

传真：

电子邮箱：

日期： 年 月 日

受托人：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

（公章）

住所：深圳市宝安区创业二路华联城市全景 G 座 3 楼 301

邮编：518100

法定代表人或其授权代理人：

孙玲燕

开户银行：建设银行深圳天健世纪支行

帐号：4425 0100 0100 0000 1206

电话：0755-29031203

传真：0755-29031203

电子邮箱：1902814398@qq.com

日期：2022年10月31日

第 4 页 共 59 页

第 32 页 共 44

地址：深圳市宝安区创业二路华联城市全景 G 座 301 电话：0755-29031203

勤 严 和 奋 行



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



华南国际物流中心二期工程项目（第一阶段）

中标通知书

标段编号: 44030020163770001001

标段名称: 华南国际物流中心二期工程项目第一阶段（监理）

建设单位: 深圳市深国际华南物流有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

中标价: 436.2288万元

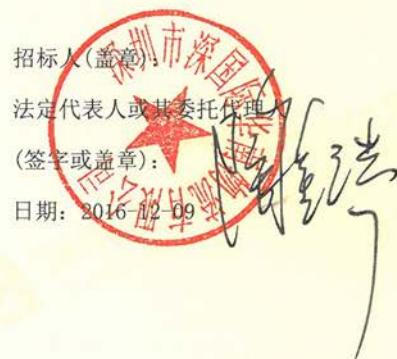
中标工期: 1673

项目经理(总监): 邹庆伟



本工程于 2016-10-21 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。



查验码: 7525535825843163

查验网址: www.szjsjy.com.cn



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



工程编号: 44030020163770001001

合同编号: SILC-HT-2016-273

深圳市工程监理与相关服务合同



工程名称: 华南国际物流中心二期工程项目（第一阶段）

工程地点: 深圳市龙华新区民治街道民康路1号

委托人: 深圳市深国际华南物流有限公司

受托人: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

2016年4月版



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



工程编号: 44030020163770001001

合同编号: SILC-HT-2016-273

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称: 华南国际物流中心二期工程项目（第一阶段）

工程地点: 深圳市龙华新区民治街道民康路 1 号

委托人: 深圳市深国际华南物流有限公司

受托人: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

2016 年 4 月版



华南国际物流中心二期工程项目（第一阶段）

监理合同

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市深国际华南物流有限公司

监理人（全称）：深圳市棋骏建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

1. 工程概况

1. 工程名称：华南国际物流中心二期工程项目（第一阶段）
2. 工程地点：深圳市龙华新区民治街道民康路1号华南物流园西南侧
3. 工程规模：华南国际物流中心二期工程项目（第一阶段）施工监理，招标工程估算价约2.8亿元，建设用地面积约2万平方米，地上建设1栋迷你仓（22层，约3.4万平方米），2栋配套办公楼（3-4层、约0.85万平方米）；建设两层地下室（约3万平方米）；总建筑面积约7.3万平方米，具体以施工图文件为准。
4. 工程类别：房屋建筑工程 工程等级：二级
5. 投资性质：企业自筹100%
6. 工程概算投资额：28000万元
7. 其它：无

2. 词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

3. 组成本合同的文件

1. 协议书及合同澄清会谈纪要；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 补充条款；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
7. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
8. 附录：附录A《相关服务的范围和内容》
附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

4. 总监理工程师

总监理工程师姓名：邹庆伟，身份证号码：442529196908023730，注册号：44011470。



华南国际物流中心二期工程项目（第一阶段）

监理合同

5. 签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：肆佰叁拾陆万贰仟贰佰捌拾捌元整（¥4,362,288.00）。其中：

| 服务类型 | 决策阶段 (万元) | 勘察阶段 (万元) | 设计阶段 (万元) | 施工阶段 (万元) | 保修阶段 (万元) | 设备监造 (万元) | 其他服务 (万元) |
|------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 工程监理 | | | | 415.456 | 20.7728 | | |

6. 工作期限

工程监理与相关服务期限自 2016 年 12 月 20 日起至 2021 年 07 月 20 日止，总计 1673 日历天。其中：

- 施工阶段：自 2016 年 12 月 20 日起至 2019 年 07 月 20 日止，共 942 日历天；
- 保修阶段：自 2019 年 07 月 21 日起至 2021 年 07 月 20 日止，共 730 日历天；

7. 双方承诺

- 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
- 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

8. 合同订立

- 订立时间：2016 年 12 月 12 日。
- 订立地点：深圳市龙华新区民治街道民康路 1 号。
- 本合同一式 8 份，具有同等法律效力，甲方执 6 份、乙方执 2 份。

委托人：深圳市深国际华南物流有限公司

监理人：深圳市棋骏建设工程顾问有限公司

（盖章）

法定代表人

或其授权代理人：

（签字）



或其授权代理人：

（签字）





深圳市棋骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



GD-E1-914 1



单位（子单位）竣工验收报告

工程名称: 深国际华南物流中心一期

验收日期: 2021 年 11 月 11 日

建设单位（盖章）: 深圳市深国际华南物流有限公司



* GD - E1 - 914 *



深圳市棋骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD-E1-914/1 *



深圳市棋骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

| | | | | | | |
|----------------|---|--------|-----------------------------|-----------------|--|--|
| 工程名称 | 深国际华南物流中心一期 | | | | | |
| 工程地点 | 深圳市龙华新区民治街道民康路1号华南物流园内 | 建筑面积 | 71846.37m ² | 工程造价 14949.37万元 | | |
| 结构类型 | 1#仓储：框架核心筒结构 | 层数 | 1#仓储：22层 地上：2、3#楼配套办公：4层 | | | |
| | 2、3#楼配套办公：框架结构 | | 地下：2层 | | | |
| 施工许可证号 | S2016G5990000101； 2017-440300-53-03-70006301 | 监理许可证号 | 91440300797959533K | | | |
| 开工日期 | 2018/11/9 | 验收日期 | 2021年11月11日 | | | |
| 监督单位 | 深圳市建筑工程质量安全监督总站 | 监督编号 | Q44030120180165 | | | |
| 建设单位 | 深圳市深国际华南物流有限公司 | | | | | |
| 勘察单位 | 中国有色金属工业西安勘察设计研究院 | | | | | |
| 设计单位 | 院 深圳市建筑科学研究院股份有限公司 | | | | | |
| 总包单位 | 中国十九冶集团有限公司 | | | | | |
| 承建单位 (土建) | 中国十九冶集团有限公司 | | | | | |
| 承建单位 (设备安装) | 中国十九冶集团有限公司 | | | | | |
| 承建单位 (装修) | 中国十九冶集团有限公司 | | | | | |
| 监理单位 | 深圳市棋骏建设工程顾问有限公司 | | | | | |
| 施工图 审查单位 | 深圳迪远工程审图有限公司 | | | | | |



* GD-E1-914/2 *



深圳市棋骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|--------------------------------------|
| 组长 | 何能 |
| 副组长 | 陈斌、罗伯石、李君、李周舟、王献龙、袁婧 |
| 组员 | 李君、卢木轮、周尖兵、廖晓安、谢志韬、韩奋程、罗娜、刘彩霞、窦铮、刘春成 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|--------|-----|---------------------|
| 建筑工程 | 王献龙 | 李周舟、周尖兵、卢木轮、韩奋程、刘春成 |
| 设备安装工程 | 陈斌 | 窦铮、谢志韬、廖晓安 |
| 工程质控资料 | 袁婧 | 罗娜、刘彩霞 |

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD-E1-914/3 *



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|--|---|---|
| 地基与基础 | 合格 | 共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项 | 共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项 | 共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| 主体结构 | 合格 | 共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项 | 共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项 | 共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑装饰装修 | 合格 | 共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项 | 共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项 | 共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 屋面 | 合格 | 共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项 | 共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项 | 共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 合格 | 共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项 | 共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项 | 共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 通风与空调 | 合格 | 共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项 | 共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项 | 共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑电气 | 合格 | 共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项 | 共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项 | 共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 智能建筑 | / | 共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| 建筑节能 | 合格 | 共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项 | 共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 电梯 | 合格 | 共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项 | 共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项 | 共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *



深圳市棋骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



八方来财

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|-------------------|--------|----|-----|
| 1 | 何能 | 深圳市深国际华南物流有限公司 | 项目负责人 | | 何能 |
| 2 | 冯富春 | 中国有色金属工业西安勘察设计研究院 | 项目负责人 | | 冯富春 |
| 3 | 王湘昀 | 深圳市建筑科学研究院股份有限公司 | 项目负责人 | | 王湘昀 |
| 4 | 黄绮莉 | 深圳市卓艺建设装饰工程股份有限公司 | 项目负责人 | | 黄绮莉 |
| 5 | 罗伯石 | 深圳市棋骏建设工程顾问有限公司 | 总监理工程师 | | 罗伯石 |
| 6 | 李君 | 中国十九冶集团有限公司 | 项目负责人 | | 李君 |
| 7 | 丁正平 | 深圳市中装建设集团股份有限公司 | 项目负责人 | | 丁正平 |
| 8 | 肖范先 | 深圳市深国际华南物流有限公司 | | | 肖范先 |
| 9 | 陈斌 | 深圳市深国际华南物流有限公司 | | | 陈斌 |
| 10 | 李周舟 | 深圳市深国际华南物流有限公司 | | | 李周舟 |
| 11 | 王献龙 | 深圳市深国际华南物流有限公司 | | | 王献龙 |
| 12 | 黄海 | 深圳市深国际华南物流有限公司 | | | 黄海 |
| 13 | 袁婧 | 深圳市深国际华南物流有限公司 | | | 袁婧 |
| 14 | 向宁 | 深圳市深国际华南物流有限公司 | | | 向宁 |
| 15 | 张大权 | 深圳市建筑科学研究院股份有限公司 | | | 张大权 |
| 16 | 周鹏 | 深圳市建筑科学研究院股份有限公司 | | | 周鹏 |
| 17 | 邓梓荃 | 深圳市建筑科学研究院股份有限公司 | | | 邓梓荃 |
| 18 | 肖海容 | 深圳市建筑科学研究院股份有限公司 | | | 肖海容 |
| 19 | 周俊杰 | 深圳市建筑科学研究院股份有限公司 | | | 周俊杰 |
| 20 | 廖晓安 | 深圳市棋骏建设工程顾问有限公司 | | | 廖晓安 |
| 21 | 周尖兵 | 深圳市棋骏建设工程顾问有限公司 | | | 周尖兵 |
| 22 | 窦铮 | 深圳市棋骏建设工程顾问有限公司 | | | 窦铮 |
| 23 | 罗娜 | 深圳市棋骏建设工程顾问有限公司 | | | 罗娜 |
| 24 | 卢木轮 | 中国十九冶集团有限公司 | | | 卢木轮 |
| 25 | 韩奋程 | 中国十九冶集团有限公司 | | | 韩奋程 |
| 26 | 刘彩霞 | 中国十九冶集团有限公司 | | | 刘彩霞 |
| 27 | 谢志韬 | 中国十九冶集团有限公司 | | | 谢志韬 |
| 28 | 刘春成 | 深圳市中装建设集团股份有限公司 | | | 刘春成 |



* GD-E1-914/5 *



深圳市棋骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名: 冯富春

注册号: 6101233-AY012

有效期: 至2022年6月

工程实际开工日期为2018年11月28日, 实际竣工日期为2021年5月25日

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 黄绮莉

注册号: 4400363-001

有效期: 至2021年6月

本工程已按设计要求和施工合同约定的范围施工完毕, 工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准, 人防工程、排水设施、水土保持设施、环境保护设施、无障碍设施、城建档案、海绵设施、绿色建筑、新能源汽车充电设施等专项验收均已验收合格并通过。

验收组一致同意本工程符合要求, 同意竣工验收。

中华人民共和国一级注册建筑师
丁正平
粤144060701803(00)
建筑
2010.12.16

深圳市中装建设集团股份有限公司

| | | | | |
|---------------------------|---|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| 建设单位: | 监理单位: | 施工单位: | 设计单位: | 勘察单位: |
| (公章) | (公章) | (公章) | (公章) | (公章) |
| 单位(项目)负责人: 2021年11月11日 | 总监理工程师: 罗白石 注册号: 4400363-001 有效期: 2021.11.11 | 单位(项目)负责人: 2021年11月11日 | 单位(项目)负责人: 2021年11月11日 | 单位(项目)负责人: 2021年11月11日 |



* G D - E 1 - 9 1 4 / 6 *

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 王湘昀

注册号: 4400398-012

有效期: 至2023年12月



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



3、项目总监履历及业绩情况

| | | | | | |
|--------|------------|------|--------------------|-----|----|
| 姓名 | 王中雄 | 性 别 | 男 | 年 龄 | 56 |
| 职务 | 总监理工程师 | 职 称 | 高级工程师 | 学 历 | 本科 |
| 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 430503196901130077 | | |
| 参加工作时间 | 1992 年 7 月 | | | | |

工程监理业绩情况

| 序号 | 项目名称 | 建设单位 | 建设规模 | 承包范围 | 合同金额 | 合同签订时间 | 竣工验收时间 | 备注 |
|----|----------------------|------------|----------------------|---|--------|-----------|------------|----|
| 1 | 华强北派出所营房建设工程（监理） | 深圳市公安局福田分局 | 建筑面积(平方) 18170.00 | 本项目建设总建筑面积 18170 m ² , 总用地面积为 1559.66 m ² , 主楼为地上 21 层, 地下 3 层。地上建筑面积为 14270 m ² , 包括窗口接待区用房 1000 m ² 、办案区用房 867 m ² 、业务办公区用房 4497 m ² 和后勤生活区 7420 m ² 及架空层 486 m ² , 地下建筑面积 3900, 包括办公车辆停车场和设备用房 | 283.43 | 2020-2-1 | 2022-1-19 | |
| 2 | 深航总部东区员工备勤公寓、空勤业务楼项目 | 深圳航空有限责任公司 | 建筑面积(平方) 23256.02 | 工程投资 17175 万元, 公寓 12 层, 43.40 米, 23256.02 平方米; 业务楼 6 层, 26 米, 7350 平方米, 为办公楼 | 344.02 | 2016-1-25 | 2020-10-27 | |



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



| | | | | | | | | |
|-----|--------------------|-------------|----------------------|--|---------|------------|-----------|--|
| 3 | 翠园中学东晓校区改扩建工程 | 深圳市罗湖区建筑工务署 | 建筑面积(平方) 40915.00 | 拆除校内原有宿舍楼、篮球场、田径场及主席台等；保留办公实验楼、文化楼、教学楼建筑面积 16080 平方米；新建 1 栋教学楼综合楼建筑面积 24835 平方米，改扩建后学校总建筑面积为 40915 平方米 | 271.242 | 2021-12-10 | 2024-1-17 | |
| 4 | 福田区福民小学教学楼拆建工程（监理） | 深圳市福田区建设工务局 | 建筑面积(平方) 12055.30 | 工程建安费用 6311 万元，12055.3 平方米 | 131.25 | 2015-3-20 | 2017-8-4 | |
| ... | | | | | | | | |

注：请根据填报内容相应扩展



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



项目总监——王中雄

王中雄注册监理工程师证





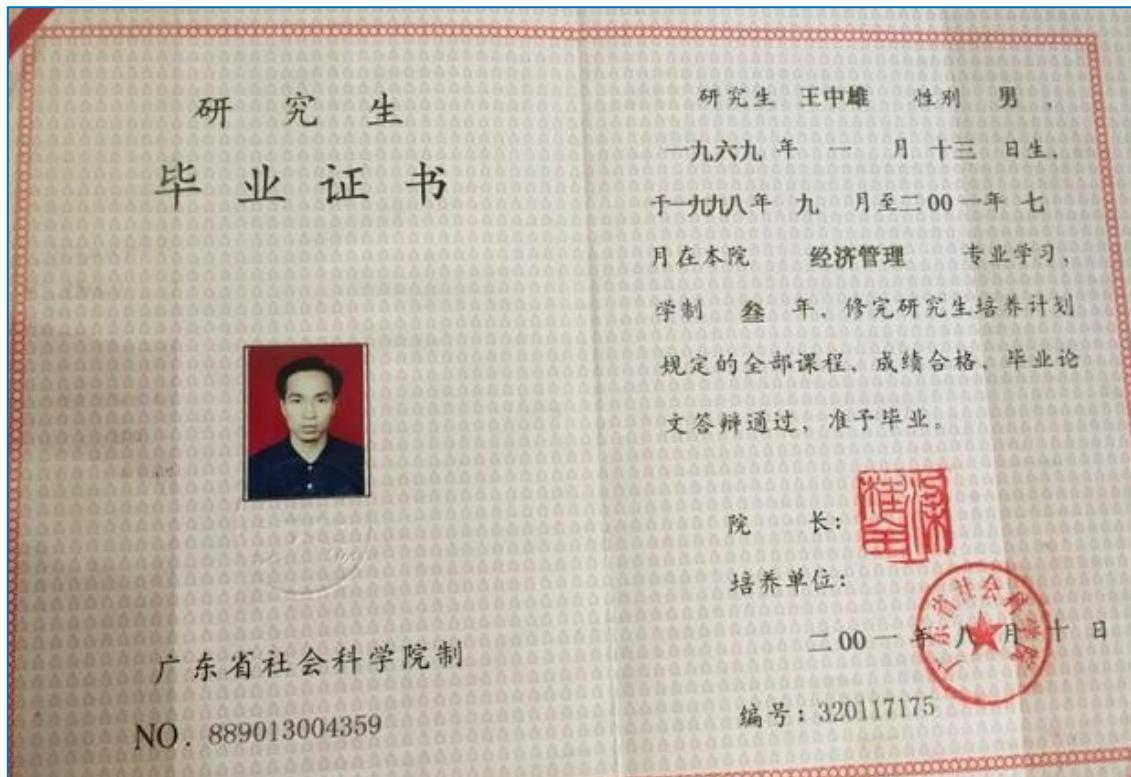
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



王中雄毕业证



王中雄高级职称证





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



| | |
|---|--------------------------|
|  | 姓 名: 王中雄 |
| 持证人签名: | 性 别: 男 |
| | 身份证号: 430503196901130077 |
| | 任职资格: 高级工程师 |
| | 专业类别: 建筑工程 |
| | 批准日期: 2006年10月26日 |
| | 工作单位: 邵阳市第二建筑工程公司 |
| | 系统编码: A08061000000000382 |



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



王中雄监理工程师执业资格证





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



王中雄身份证、社保





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王中雄

社保电脑号: 2038949

身份证号码: 430503196901130077

页码: 3

参保单位名称：深圳市棋骏建设工程顾问有限公司

单位编号: 271478

计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | | |
|------|----|--------|---------|---------|-------|----------|----------|-------|-------|----|--------|------|-------|---------|---------|---------|---------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2023 | 07 | 271478 | 12000.0 | 1800.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 744.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 16.8 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 271478 | 12000.0 | 1800.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 744.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 16.8 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 271478 | 12000.0 | 1800.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 744.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 16.8 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 271478 | 12000.0 | 1800.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 720.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 16.8 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 271478 | 12000.0 | 1800.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 720.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 16.8 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 271478 | 12000.0 | 1800.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 720.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 16.8 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 271478 | 12000.0 | 1800.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 16.8 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2024 | 02 | 271478 | 12000.0 | 1800.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 16.8 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2024 | 03 | 271478 | 12000.0 | 1800.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 33.6 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2024 | 04 | 271478 | 12000.0 | 1920.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 33.6 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2024 | 05 | 271478 | 12000.0 | 1920.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 33.6 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2024 | 06 | 271478 | 12000.0 | 1920.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 33.6 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2024 | 07 | 271478 | 12000.0 | 1920.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 48.0 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2024 | 08 | 271478 | 12000.0 | 1920.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 48.0 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2024 | 09 | 271478 | 12000.0 | 1920.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 48.0 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2024 | 10 | 271478 | 12000.0 | 1920.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 48.0 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2024 | 11 | 271478 | 12000.0 | 1920.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 48.0 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2024 | 12 | 271478 | 12000.0 | 1920.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 48.0 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2025 | 01 | 271478 | 12000.0 | 2040.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 48.0 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2025 | 02 | 271478 | 12000.0 | 2040.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 48.0 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2025 | 03 | 271478 | 12000.0 | 2040.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 48.0 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 合计 | | | 88420.0 | 50800.0 | | 43244.02 | 15607.92 | | | | 3070.0 | | | 社保费缴纳清单 | 1133.64 | 3007.23 | 1210.62 |

冬油

- 注：

 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e826a57403es）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号

单位编号
271478

单位名称





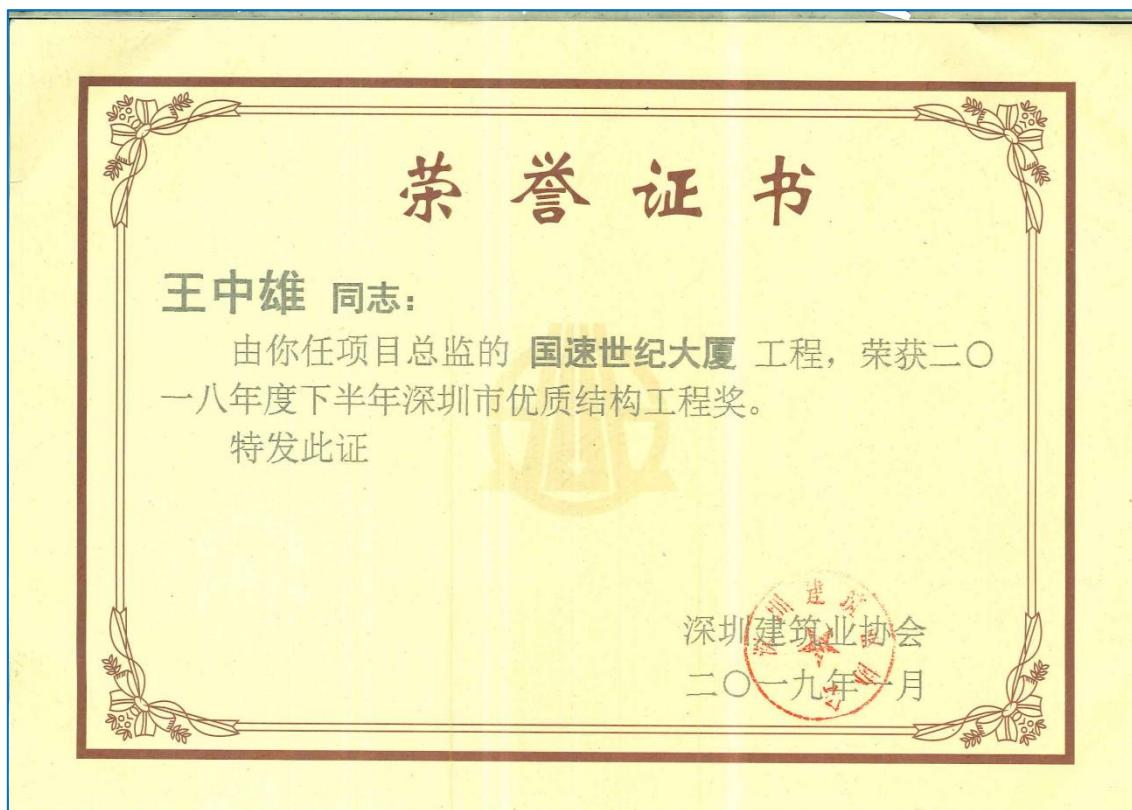
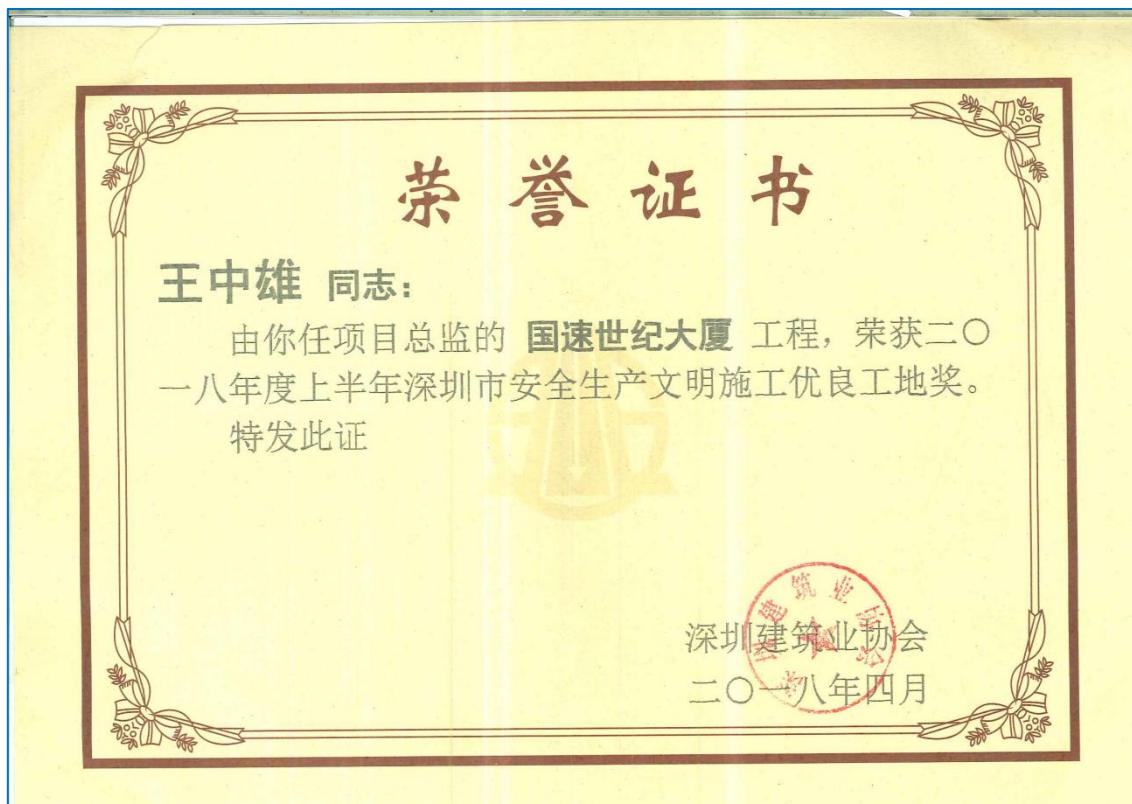
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



王中雄个人奖项





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



1、华强北派出所营房建设工程（监理）

中标通知书——华强北派出所营房建设工程（监理）

中标通知书

标段编号: 44030420190116005001

标段名称: 华强北派出所营房建设工程（监理）

建设单位: 深圳市公安局福田分局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

中标价: 283.430000万元

中标工期: 1180

项目经理(总监): 王中雄

本工程于 2019-11-27 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-01-16



查验码: 7779569962056220

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



合同——华强北派出所营房建设工程（监理）

工程编号:

合同编号:

深圳市工程监理与相关服务合同

(示范文本)

工程名称: 华强北派出所营房建设工程

工程地点: 深圳市福田区华强北路与百花四路交汇处东北侧,
长泰花园西南侧

委托人: 深圳市公安局福田分局

受托人: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

2016年4月版





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市公安局福田分局

受托人(全称): 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 华强北派出所营房建设工程(监理)
2. 工程地点: 深圳市福田区华强北路与百花四路交汇处东北侧, 长泰花园西南侧
3. 工程规模: 本项目建总建筑面积 18170 m², 总用地面积为 1559.66 m², 主楼为地上 21 层, 地下 2 层。地上建筑面积为 14270 m², 包括窗口接待区用房 1000 m²、办案区用房 867 m²、业务办公区用房 4497 m²和后勤生活区 7420 m²及架空层 486 m², 地下建筑面积 3900 m², 包括办公车辆停车场和设备用房。
4. 工程类别: 房屋建筑工程等级: 二级
5. 投资性质: 政府资金
6. 工程概算投资额: 19079 万元 招标部分工程概算投资额: 12936.86 万元
7. 其它: ✓

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录: 附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取,本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写): 贰佰捌拾叁万肆仟叁佰元整 (¥ 2834300.00)。其中:





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



| 服务类型 | 决策阶段 (万元) | 勘察阶段 (万元) | 设计阶段 (万元) | 施工阶段 (万元) | 保修阶段 (万元) | 设备监造 (万元) | 其他服务 (万元) |
|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 工程监理 | | | | 269.93 | 13.50 | | |
| 项目管理 | | | | | | | |
| 工程监理与项目管理一体化 | | | | | | | |

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2019年12月20日起至2023年03月14日止，总计 1180 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
2. 勘察阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
3. 设计阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
4. 施工阶段：自 2019年12月20日起至2021年03月14日止，共 450 日历天；
5. 保修阶段：自 2021年03月15日起至2023年03月14日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
7. 其他服务：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2020年2月。

2. 订立地点：深圳市福田区。

3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

委托人：

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：孙玲燕 (签章)

开户银行：

账号：

电话：

传真：

受托人：

住所：深圳市宝安区华联城市全景

G 座 301

邮编：

法定代表人或其授权代理人：孙玲燕 (签章)

开户银行：中国工商银行深圳宝安支行

账号：400002149201238309

电话：0755-29031203

传真：0755-29031203



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



合同编号:

《华强北派出所营房建设工程监理合同》 补充协议

建设单位:深圳市公安局福田分局
代建单位:深圳市万科发展有限公司
监理单位:深圳市祺骏建设工程顾问有限公司
二〇二〇年十一月十一日





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



《华强北派出所营房建设工程监理合同》补充协议

甲方（建设单位）：深圳市公安局福田分局

乙方（代建单位）：深圳市万科发展有限公司

丙方（监理单位）：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

鉴于：

1、甲方与万科企业股份有限公司于 2020 年 2 月签订了《华强北派出所营房建设工程委托代建合同》《华强北派出所营房建设工程委托代建合同补充协议》（以下统称“代建合同”）。

2、深圳福田区政府于 2018 年 3 月 23 日在《2018 年福田区固定资产投资暨重大项目建设总指挥部第一次会议纪要》进行的重大项目推进工作部署，同意万科集团授权其全资子公司“深圳市万科房地产有限公司”（现更名为“深圳市万科发展有限公司”）全权负责华强北派出所营房建设工程代建工作。

3、甲方与丙方于 2020 年 2 月签订了《华强北派出所营房建设工程监理合同》（以下简称“原监理合同”）。

4、甲方、乙方及监管银行（中国建设银行股份有限公司深圳市分行）于 2019 年 10 月签订了《华强北派出所营房建设工程代建项目资金监管服务协议》，并以乙方名义在监管银行开立了资金监管账户，专用于项目建设资金支付（含监理费）。

现经甲、乙、丙三方当事人协商一致，为保证监理工作顺利



进行，就监理服务费用支付方式等相关事项补充签订本协议。

一、甲方在原监理合同项下应直接向丙方支付的监理服务费，支付路径变更如下：

丙方向乙方提交申请，乙方收到丙方提供的相关付款资料后，及时对资料进行审核，并报送给甲方。甲方完成审批后将建设资金转入银行监管账户，再由乙方从银行监管账户支付给丙方。乙方在甲方建设资金转入银行监管账户后 10 个工作日内向丙方支付监理酬金，丙方应在乙方每次款项支付前开具同等金额的发票及相应付款资料送交乙方，否则乙方有权延迟付款且不承担任何责任。

二、因受财政拨款程序控制，甲方完成各项审批手续即视为甲方完成了相应的付款义务。审批导致支付时间延长时，不视为甲方违约，亦不视为乙方违约，乙方付款的前提为收到甲方支付的建设资金，如甲方的建设资金未到达银行监管账户的，丙方不得向乙方主张付款，丙方应继续履行监理合同义务，未经允许不得停止工作，并承担因此而发生的相应费用。

三、丙方确认，委托人付款时，无论是否备注款项性质等事项、丙方开具的发票及收据等文件备注的款项性质与合同约定是否一致，一经支付，均视为丙方已收到乙方支付的相关款项，均视为乙方已履行相关付款义务。如丙方对付款及款项有异议的，应在收款后 5 个工作日内向乙方提出且送达书面异议，否则视为无异议。



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



四、法律责任

如因丙方直接原因导致甲方或乙方损失的，或导致甲方或乙方向第三方承担任何赔偿责任的，丙方应予赔偿，甲方或乙方（受损失的一方）均有权直接向丙方追索，甲方及乙方应给予对方全面配合、协助。

五、其他

1、本协议与原监理合同具有同等法律效力，本协议同一事项与原监理合同约定不一致的，以本协议为准，未涉及事宜，仍按照原监理合同执行。

2、本协议一式玖份，各方各执叁份，具有同等法律效力，自各方法定代表人或授权代表签字加盖公章后生效。

（以下无正文）



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



(本页无正文, 为签章页)

甲方 (建设单位): 深圳市公安局福田分局

地址: 深圳市福田区福民路 123 号

法定代表人或授权代表:

日期: 年 月 日



乙方 (代建单位): 深圳市万科发展有限公司

地址: 深圳市盐田区梅沙街道环梅路 33 号万科中心总部大楼

法定代表人或授权代表:

日期: 2020 年 8 月 18 日



丙方 (监理单位): 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

地址: 深圳市宝安区新安街道大浪社区 27 区华联城市全景 E、

F、G 栋 G 栋 301-1

法定代表人或授权代表:

日期: 2020 年 8 月 18 日





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



2、深航总部东区员工备勤公寓、空勤业务楼项目

中标通知书——深航总部东区员工备勤公寓、空勤业务楼项目





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



合同——深航总部东区员工备勤公寓、空勤业务楼项目

深航总部东区员工备勤公寓、空勤业务楼项目监理合同

SZA深航合同第 1 号
2016016

深圳市工程监理与相关服务合同



工程名称: 深航总部东区员工备勤公寓、空勤业务楼项目 (监理)

工程地点: 深圳市宝安区航站四路

委托人: 深圳航空有限责任公司

监理人: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

2015 年 12 月



工程概况

第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳航空有限责任公司

监理人（乙方）：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深航总部东区员工备勤公寓、空勤业务楼项目（监理）
2. 工程地点：深圳市宝安区航站四路
3. 工程规模：深航总部东区员工备勤公寓、空勤业务楼项目，其中：员工备勤公寓建筑高度：43.40m，（海拔47.70），共12层；航空海拔限高：48.72m；建筑面积：计容23256.02m²，不计容4452.46m²；空勤业务楼项目（B4），建筑高度：26m，（海拔30.3），共6层；航空海拔限高：48.72m；建筑面积：7350m²，功能划分：1-6层均为办公。
4. 工程类别：房屋建筑工程 工程等级：二级
5. 投资性质：本工程资金来源为国有资金。
6. 工程概算投资额：17175万元 招标部分工程概算投资额：17175万元
7. 其它：\

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录A《相关服务的范围和内容》

附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

7. 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程：深航总部东区员工备勤公寓、空勤业务楼项目施工图范围内所有工程的监理工作（包含施工阶段监理），包括但不限于：土石方、基坑支护、地基与基础、主体工程、装饰装修、钢结构、屋面、防水、建筑电气（含高低压变配电及10KV外线工程）、智能化、通风空调、防排烟、电梯设备及安装、消防、幕墙、燃气、金属门窗、人防、白蚁、园林建筑、园林绿化、室内外给排水、室外工程（安装工程、停车场、广场、道路等）以及为达到本项目



合同金额 (344.02 万元)、项目总监

功能需求而增加的其他工程。

本工程室内、外燃气工程将委托燃气专业监理公司进行施工监理，但燃气工程除质量控制属燃气专业监理为主，本项目监理人监理为辅外，其余燃气有关工作仍属本次监理范围，监理内容主要包括：协助控制燃气工程进度；与燃气监理共同协调燃气施工单位与其他施工单位之间的关系。

2. 市政公用工程：_____ / _____

3. 其他工程：_____ / _____

五、工程监理服务期限

1. 施工阶段监理服务总工期为 1095 日历天，自 2016 年 3 月 18 日起至 2019 年 3 月 20 日止 (暂定)，具体监理开始时间以委托人书面通知为准。

2. 保修阶段自 _____ / _____ 年 _____ / _____ 月 _____ / _____ 日起至 _____ / _____ 年 _____ / _____ 月 _____ / _____ 日止，共 _____ / _____ 日历天；

3. 设备采购建造自 _____ / _____ 年 _____ / _____ 月 _____ / _____ 日起至 _____ / _____ 年 _____ / _____ 月 _____ / _____ 日止，共 _____ / _____ 日历天；

4. 勘察阶段自 _____ / _____ 年 _____ / _____ 月 _____ / _____ 日起至 _____ / _____ 年 _____ / _____ 月 _____ / _____ 日止，共 _____ / _____ 日历天；

5. 设计阶段自 _____ / _____ 年 _____ / _____ 月 _____ / _____ 日起至 _____ / _____ 年 _____ / _____ 月 _____ / _____ 日止，共 _____ / _____ 日历天；

6. 其他服务自 _____ / _____ 年 _____ / _____ 月 _____ / _____ 日起至 _____ / _____ 年 _____ / _____ 月 _____ / _____ 日止，共 _____ / _____ 日历天。

六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条件》第 20 条《酬金计取》的计取，本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为 (大写)：叁佰肆拾肆万零贰佰元整 (¥ 344.02 万元)。其中：

1. 施工阶段监理服务酬金为 344.02 万元；

2. 保修阶段服务酬金为 _____ / _____ 万元；

3. 设备采购监造服务酬金为 _____ / _____ 万元；

4. 勘察阶段服务酬金为 _____ / _____ 万元；

5. 设计阶段服务酬金为 _____ / _____ 万元；

6. 其他服务服务酬金为 _____ / _____ 万元。

七、总监理工程师

总监理工程师姓名：王中雄，身份证号码：430503196901130077，注册号：44010514。

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

九、其他



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



主体单位公章及签订时间

本合同正本一式二份, 双方各执一份, 副本 10 份, 双方各执 5 份, 均具有同等法律效力。

委托人:



法定代表人或其委托代理人: 王巧唐

开户银行: 中国工商银行深圳宝安支行

账号: 4000021409201238309

地址: 深圳市深珠机场深航办公大楼

住所: 深圳市深珠机场深航办公大楼

邮编: 518110

电话: 0755-29031203

传真: 0755-29031203

电子邮箱: 13710211234@163.com

合同订立时间:

监理人:



法定代表人或其委托代理人: 王巧唐

开户银行: 中国工商银行深圳宝安支行

账号: 4000021409201238309

地址: 深圳市深珠机场深航办公大楼

住所: 深圳市深珠机场深航办公大楼

邮编: 518110

电话: 0755-29031203

传真: 0755-29031203

电子邮箱: 13710211234@163.com

2016年1月25日



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



竣工验收报告一览表——深航总部东区员工备勤公寓、空勤业务楼项目

| 序号 | 验收名称 | 验收日期 |
|----|---------------|------------|
| 1 | 深航总部东区空勤业务楼项目 | 2018.01.22 |
| 2 | 深航总部东区员工备勤宿舍 | 2020.12.27 |



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



竣工验收报告——深航总部东区空勤业务楼项目

GD411

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 深航总部东区空勤业务楼

验 收 日 期: 2018年1月22日

建设单位(盖章):



验收日期

一、工程概况

| | | | | | | |
|-------------|------------------|-------------|--------|--------------------|------|-----------|
| 单位(子单位)工程名称 | | 深航总部东区空勤业务楼 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市宝安区航站四路 | | 建筑面积 | 7783m ² | 工程造价 | 2375.25万元 |
| 结构类型 | 框架结构 | | 层 数 | 地上: 6 | 层 | |
| | | | | 地下: 1 | 层 | |
| 施工许可证号 | 4403002015010301 | | 监理许可证号 | | | |
| 开工日期 | 2017-02-08 | | 验收日期 | 2018-01-22 | | |
| 监督单位 | 深圳市建设工程质量安全监督总站 | | 监督编号 | Q44030120160330-01 | | |
| 建设单位 | 深圳航空有限责任公司 | | 资质证号 | | | |
| 勘察单位 | / | | | | | |
| 设计单位 | 深圳市宝安建筑设计院 | | | A144014627 | | |
| 总包单位 | 广东三穗建筑工程有限公司 | | | D144047957 | | |
| 承建单位(土建) | 广东三穗建筑工程有限公司 | | | D144047957 | | |
| 承建单位(设备安装) | 深圳市易诺建设工程有限公司 | | | D244109155 | | |
| 承建单位(装修) | / | | | | | |
| 监理单位 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | | | E144024533-4/1 | | |
| 施工图审查单位 | 深圳市大正建设工程咨询有限公司 | | | | | |



(三) 工程质量评定

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|---|---|--|
| 地基与基础 | √ | 共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项 |
| 主体结构 | 同意验收 | 共 9 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 1 项 | 共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项 | 共 11 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 3 项 |
| 建筑装饰装修 | 同意验收 | 共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项 |
| 建筑屋面 | 同意验收 | 共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项 | 共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 11 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 同意验收 | 共 13 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 2 项 | 共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项 | 共 11 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 建筑电气 | 同意验收 | 共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 12 项 | 共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 9 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 智能建筑 | √ | 共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项 |
| 通风与空调 | 同意验收 | 共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 ____ 项 | 共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项 | 共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 电梯 | 同意验收 | 共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 ____ 项 | 共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 ____ 项 | 共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 ____ 项 |
| 建筑节能 | 同意验收 | 共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 ____ 项 | 共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项 | 共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 ____ 项 |
| 自动喷水灭火系统 | 同意验收 | 共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 ____ 项 | 共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项 | 共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 气体灭火系统 | √ | 共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项 |
| 泡沫灭火系统 | √ | 共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项 |
| 火灾自动报警系统 | 同意验收 | 共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 ____ 项 | 共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项 | 共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 燃气系统 | √ | 共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项 |
| | | 共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项 |



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



总监签字盖章

(五) 工程验收结论及备注

本次验收的项目为：深航客二部东区空勤业务楼，主体及各分部验收均合格，工程外观良好，竣工资料齐备，参建各方共同签署本项目竣工验收合格。

| 建设单位: | 监理单位: | 总承包施工单位: | 勘察单位: | 设计单位: |
|--|---|--|-----------------------------|---|
|  | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司  | 东三穗建筑工程有限公司  | |  |
| (公章) 单位(项目)负责人:  2017年11月27日 | (公章) 总监理工程师:  2017年11月27日 | (公章) 单位(项目)负责人:  2017年11月27日 | (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日 | (公章) 单位(项目)负责人: 2017年11月27日 |



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



竣工验收报告——深航总部东区员工备勤宿舍

验收日期

GD411□ □

建筑工程竣工验收报告



单位(子单位)工程名称: 深航总部东区员工备勤宿舍

验 收 日 期: 2020年12月27日

建设单位(盖章): 深圳航空有限责任公司

1



一、工程概况

| | | | | | |
|-------------|-------------------------|--------------|------------------------|------|-----------|
| 单位(子单位)工程名称 | | 深航总部东区员工备勤宿舍 | | | |
| 工程地点 | 深圳市宝安区航城街道深航总部东区员工备勤宿舍楼 | 建筑面积 | 29117.77m ² | 工程造价 | 9837.86万元 |
| 结构类型 | 框架结构 | 层 数 | 地上: | 12 | 层 |
| | | | 地下: | 1 | 层 |
| 施工许可证号 | 2016-0784 | 监理许可证号 | | | |
| 开工日期 | 2016年9月20日 | 验收日期 | | | |
| 监督单位 | 深圳市建设工程质量安全监督总站 | 监督编号 | Q44030120160289-01 | | |
| 建设单位 | 深圳航空有限责任公司 | 资 质 证 号 | | | |
| 勘察单位 | 深圳市勘察研究院有限公司 | | B144046787 | | |
| 设计单位 | 中外建工程设计与顾问有限公司 | | A111006705-10/1 | | |
| 总包单位 | 深圳市福田建安建设集团有限公司 | | D144066777 | | |
| 承建单位(土建) | 深圳市福田建安建设集团有限公司 | | D144066777 | | |
| 承建单位(设备安装) | 深圳市福田建安建设集团有限公司 | | D144066777 | | |
| 承建单位(装修) | 深圳市福田建安建设集团有限公司 | | D144066777 | | |
| 监理单位 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | | E144024533 | | |
| 施工图审查单位 | 深圳市大正建设工程咨询有限公司 | | / | | |



(三) 工程质量评定

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|---|--|---|
| 地基与基础 | 同意验收 | 共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项 | 共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 2 项 | 共 1 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 主体结构 | 同意验收 | 共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项 | 共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 6 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 建筑装饰装修 | 同意验收 | 共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项 | 共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 6 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 建筑屋面 | 同意验收 | 共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项 | 共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 同意验收 | 共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项 | 共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项 | 共 8 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 建筑电气 | 同意验收 | 共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项 | 共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 2 项 | 共 6 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 智能建筑 | 同意验收 | 共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项 | 共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 11 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 通风与空调 | 同意验收 | 共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项 | 共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 14 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 电梯 | | 共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| 建筑节能 | 同意验收 | 共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项 | 共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 5 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 自动喷水灭火系统 | 同意验收 | 共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项 | 共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 11 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 气体灭火系统 | | 共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| 泡沫灭火系统 | | 共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| 火灾自动报警系统 | 同意验收 | 共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项 | 共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项 | 共 10 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 燃气系统 | | 共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| | | 共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



总监签字盖章

(五) 工程验收结论及备注

本工程质量符合有关法律、法规和工程设计强制标准，符合设计文件及合同要求，工程质量控制资料齐全、安全功能检查符合要求、观感质量符合要求；各分部工程自评合格，综合质量达到验收标准，一致同意竣工验收，工程质量评定为合格。

建设单位：

深圳航空有限责任公司

(公章)
单位(项目)负责人：
2020年12月27日

监理单位：

深圳市祺俊建设工程顾

(公章)
问有限公司
总监理工程师：
2020年12月27日

总承包施工单位：

深圳市福田建安建设集

(公章)
团有限公司
单位(项目)负责人：
2020年12月27日

勘察单位：

深圳市勘察研究院有

(公章)
中外建工程设计与顾
问有限公司
单位(项目)负责人：
2020年12月27日

设计单位：

深圳市勘察研究院有

(公章)
中外建工程设计与顾
问有限公司
单位(项目)负责人：
2020年12月27日



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



奖项——深航总部东区员工备勤公寓、空勤业务楼项目

广东省建设工程优质结构奖证书

深圳市祺骏建设工程顾问有限公司监理的
深航总部东区员工备勤宿舍工程评定为
二〇一八年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字 (2018) 140C 号

二〇一九年一月二日

荣誉证书

深圳市祺骏建设工程顾问有限公司：

你公司监理的 深航总部东区员工备勤宿舍 工程，
荣获二〇二二年度深圳市优质工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二二年一月



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



3、翠园中学东晓校区改扩建工程

中标通知书——翠园中学东晓校区改扩建工程

中 标 通 知 书

标段编号: 44030320210029001001

标段名称: 翠园中学东晓校区改扩建工程及安芳小学改扩建工程(监理) (批量招标)

建设单位: 深圳市罗湖区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司; 深圳市罗湖工程项目管理有限公司

中标价: 401.95566万元(翠园中学东晓校区改扩建工程中标单位为深圳市祺骏建设工程顾问有限公司, 中标价为271.242万元, 下浮率为16% 安芳小学改扩建工程中标单位为深圳市罗湖工程项目管理有限公司, 中标价为130.71366万元, 下浮率为20%)

中标工期: 翠园中学东晓校区改扩建工程服务期限: 1338日历天; 安芳小学改扩建工程服务期限: 1157日历天;

项目经理(总监): 王中雄; 王成



本工程于 2021-10-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-12-03 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



日期: 2021-12-09





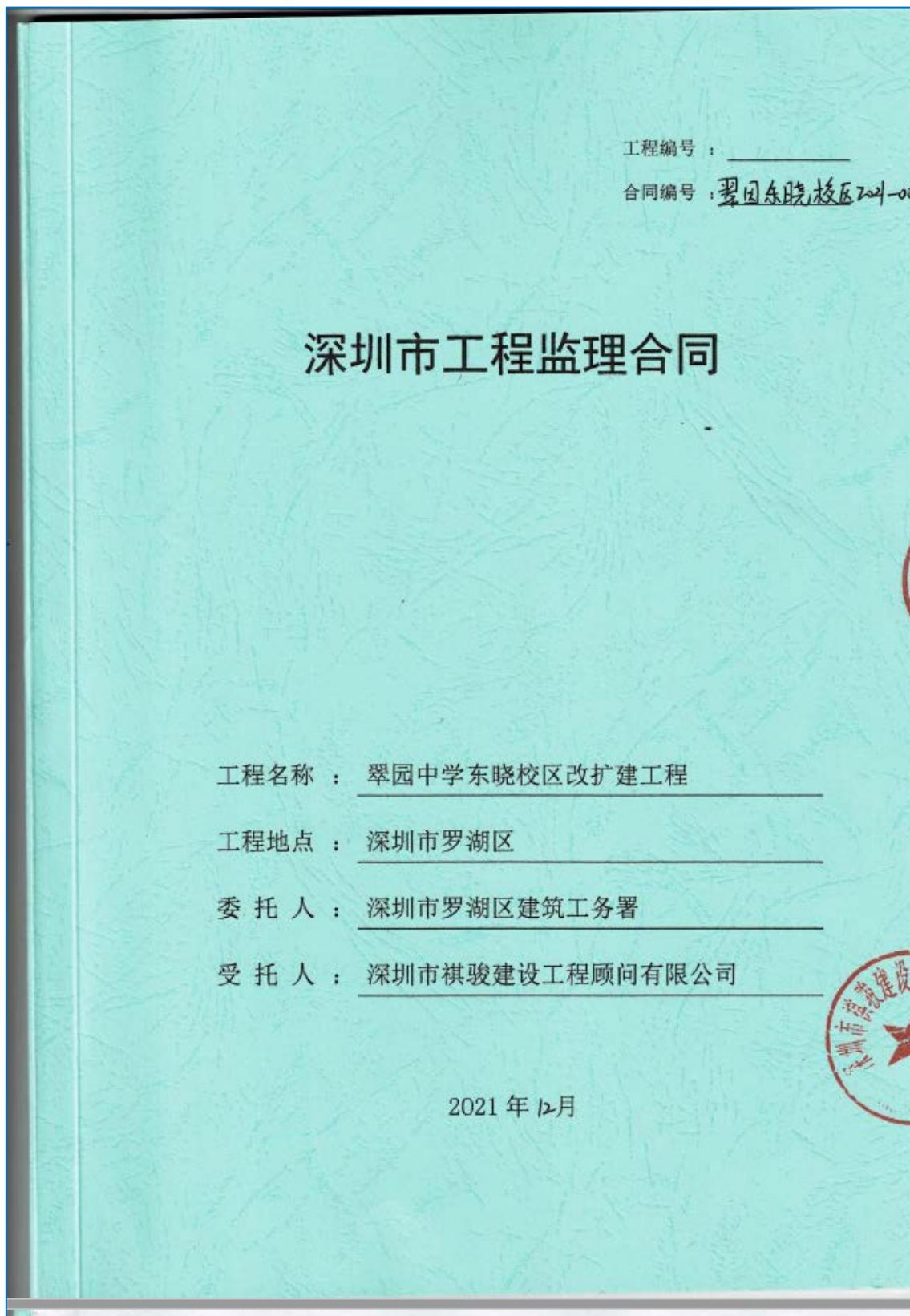
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



合同——翠园中学东晓校区改扩建工程





工程概况、项目总监、合同金额（271.242 万元）

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市罗湖区建筑工务署

受托人（全称）：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：翠园中学东晓校区改扩建工程

2. 工程地点：深圳市罗湖区

3. 工程规模：拆除校内原有宿舍楼、篮球场、田径场及主席台等；保留办公实验楼、文体楼、教学楼建筑面积 16080 平方米；新建 1 栋教学综合楼建筑面积 24835 平方米，改扩建后学校总建筑面积为 40915 平方米。

4. 工程类别：房屋建筑工程

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：概算建安费 18192.26 万元

7. 其它：工程承包范围的最终解释权归委托人。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分，合同文件解释顺序以专用条件 1.2.2 为准。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：王中雄，身份证号码：430503196901130077，注册号：44010514

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 9 条补充条款第 9.4 条《监理酬金的计取与支付》的计取，本工程监理签约酬金合计总金额为（大写）：贰佰柒拾壹万贰仟肆佰贰拾元整（¥2712420 元）。



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



签订时间及主体单位公章

实际监理酬金=施工阶段监理收费+保修阶段监理收费

= 2583257.00+129163.00=2712420.00 元

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2021 年 11 月 1 日起至 2025 年 6 月 30 日止, 总计 1338 日历天, 其中:

1. 决策阶段: 自年/月/日起至年/月/日止, 共日历天;
2. 勘察阶段: 自年/月/日起至年/月/日止, 共日历天;
3. 设计阶段: 自年/月/日起至年/月/日止, 共日历天;
4. 施工阶段: 自 2021 年 11 月 1 日起 (以开工令时间为准) 至 2023 年 6 月 30 日止, 共 607 日历天;
5. 保修阶段: 自 2023 年 7 月 1 日起 (以工程竣工验收报告时间为准) 至 2025 年 6 月 30 日止, 共 731 日历天;
6. 设备监造: 自年/月/日起至年/月/日止, 共日历天;
7. 其他服务: 自年/月/日起至年/月/日止, 共日历天。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向受托人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2021 年 12 月 10 日。
2. 订立地点: 罗湖区深南东路 2028 号罗湖商务中心 9 楼罗湖区建筑工务署。
3. 本合同一式 拾陆 份, 具有同等法律效力, 双方各执 捌 份。

委托人: 深圳市罗湖区建筑工务署 (盖章) 受托人: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 (盖章)
罗湖区深南东路 2028 号罗湖商务中心 9 楼 深圳市宝安区新安街道大浪社区 27 区华联城市
住所: 楼 全景 G 座 G 楼 G 座 301-1
邮编: 518101 法定代表人或其授权代理人: (签章)
法定代表人或其授权代理人: (签章)
开户银行: 中国工商银行深圳宝安支行
账号: 4000021409201238309
电话: 0755-29031203
传真: 0755-29031203
电子邮箱: 563297280@qq.com



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



竣工验收报告——翠园中学东晓校区改扩建工程

验收时间

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称: 翠园中学东晓校区改扩建工程

验收日期: 2021年1月17日

建设单位(盖章): 深圳市罗湖区建筑工务署



GD-E1-914



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD-E1-914/1 *



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



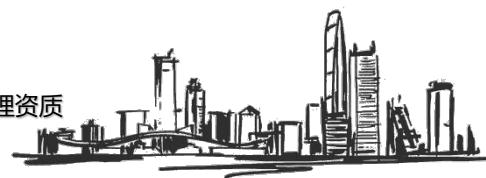
一、工程概况

GD-E1-914/2 □□□

| | | | | | | | | |
|----------------|--|--------|------------------------|------|--------------------|--|--|--|
| 工程名称 | 翠园中学东晓校区改扩建工程 | | | | | | | |
| 工程地点 | 罗湖区东晓街道春和路8号 | 建筑面积 | 24835.48m ² | 工程造价 | 17617.31 8555万元 | | | |
| 结构类型 | 框架结构 | 层数 | 地上: 8 层 | | | | | |
| | | | 地下: 2 层 | | | | | |
| 施工许可证号 | 2019-440303-47-01- 10415001 2019-440303-47-01- 10415002 | 监理许可证号 | / | | | | | |
| 开工日期 | 2022年2月9日 | 验收日期 | 年 月 日 | | | | | |
| 监督单位 | 罗湖区建设工程监管和住房保障中心 | 监督编号 | XK2022017 | | | | | |
| 建设单位 | 深圳市罗湖区建筑工务署 | | | | | | | |
| 勘察单位 | 中国华西工程设计建设有限公司 | | | | | | | |
| 设计单位 | 深圳市建筑设计研究总院有限公司 | | | | | | | |
| 总包单位 | 深圳市华晟建设集团股份有限公司 | | | | | | | |
| 承建单位 (土建) | 深圳市华晟建设集团股份有限公司 | | | | | | | |
| 承建单位 (设备安装) | 深圳市天海建设科技集团有限公司 | | | | | | | |
| 承建单位 (装修) | 深圳市华晟建设集团股份有限公司 | | | | | | | |
| 监理单位 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | | | | | | | |
| 施工图 审查单位 | 广东广玉源工程技术设计咨询有限公司 | | | | | | | |



GD-E1-914/2



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 □□□

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|--|
| 组长 | 赵久青 |
| 副组长 | 王中雄、熊奇志 |
| 组员 | 陈晨、彭中意、赵岩、何伦康、肖亮业、韩伟良、王中雄、向春城、陈军、洪仲森、姚欣扬、庄惠萍、庄院燕、罗健、陈来元、高鑫、刘念、陈来元、黄伟 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|-----------------------------|
| 建筑工程 | 赵久青 | 熊奇志、肖亮业、陈晨、韩伟良、王中雄、陈军 |
| 建筑设备安装工程 | 彭中意 | 肖亮业、罗健、赵岩、高鑫、姚欣扬、庄惠萍、洪仲森、黄伟 |
| 工程质量控制资料 | 向春城 | 何伦康、刘念、陈来元、庄院燕 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD-E1-914/3 *



三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|---|--|---|
| 地基与基础 | 符合要求 | 共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项 | 共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 主体结构 | 符合要求 | 共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项 | 共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 9 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 6 项 |
| 建筑装饰装修 | 符合要求 | 共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项 | 共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 5 项 | 共 23 项, 其中: 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 3 项 |
| 屋面 | 符合要求 | 共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项 | 共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 2 项 | 共 8 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 4 项 |
| 建筑给水排水及采暖 | 符合要求 | 共 20 项, 其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项 | 共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 2 项 | 共 17 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 3 项 |
| 通风与空调 | 符合要求 | 共 25 项, 其中: 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项 | 共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项 | 共 14 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 4 项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 30 项, 其中: 经审查符合要求 30 项 经核定符合要求 30 项 | 共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 2 项 | 共 18 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 3 项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | 共 21 项, 其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项 | 共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 6 项 | 共 16 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 3 项 |
| 建筑节能 | 符合要求 | 共 25 项, 其中: 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项 | 共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项 | 共 15 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 5 项 |
| 电梯 | 符合要求 | 共 25 项, 其中: 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项 | 共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 7 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 3 项 |
| 室外工程 | 符合要求 | 共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项 | 共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项 | 共 5 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 自动喷水灭火系统 | 符合要求 | 共 24 项, 其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项 | 共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 16 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 4 项 |
| | | 共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |



GD-E1-914/4*



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|--------------|-------|----|-----|
| 1 | 许有 | 罗湖长乐苑项目 | 项目负责人 | 副高 | 许有 |
| 2 | 蔡中喜 | 罗湖长乐苑项目 | 现场负责人 | 副高 | 蔡中喜 |
| 3 | 张伟华 | 罗湖长乐苑项目 | | | 张伟华 |
| 4 | 何润城 | 罗湖长乐苑项目 | 工程师 | | 何润城 |
| 5 | 刘李波 | 罗湖长乐苑项目 | | 副高 | 刘李波 |
| 6 | 何升华 | 罗湖长乐苑项目 | | | 何升华 |
| 7 | 赵奇飞 | 华晨建设集团 | 项目经理 | | 赵奇飞 |
| 8 | 蔡鸿生 | 华晨集团 | 技术负责人 | | 蔡鸿生 |
| 9 | 刘念 | 华晨集团 | 技术员 | | 刘念 |
| 10 | 蔡波 | 华晨集团 | 监造员 | | |
| 11 | 孙伟 | 华晨 | 总工 | | 孙伟 |
| 12 | 张林海 | 华晨 | 总代 | | 张林海 |
| 13 | 何立 | 华晨 | 项目经理 | | 何立 |
| 14 | | | | | |
| 15 | 何奇飞 | 华晨集团 | | | 何奇飞 |
| 16 | 黄伟 | 同上 | 履约员 | | 黄伟 |
| 17 | 林伟 | 中国华西工程建设有限公司 | 项目负责人 | | 林伟 |
| 18 | 王桂腾 | 华晨集团 | 资料主管 | | 王桂腾 |
| 19 | 黄少俊 | 华晨集团 | | | 黄少俊 |
| 20 | 何润城 | 华晨集团 | 资料员 | | 何润城 |
| 21 | 何重琪 | 华晨集团 | | | 何重琪 |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



总监签字盖章

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，工程档案资料完整。经建设单位组织，勘察、设计、监理及施工单位进行竣工验收，各单位一致评定工程质量合格，观感质量检查好。同意验收



建设单位:



监理单位:



施工单位:



设计单位:



勘察单位:



GD-E1-914/6



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



施工许可、奖项——翠园中学东晓校区改扩建工程

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|----------------------|---|---------------|-------------|--|--|------|----------------------|--|--|------|--------------|--|--|------|-----------|------|---------------|------|-----------------|--|--|------|-----------------|--|--|------|-----------------|--|--|--------|-------------|--------|-------------|------|-----|--------|----------|----|-----------|--------|----------|--|--------------------|--|--|--|------|--|--|
|  建筑工程施工许可证 <small>工程编号: 2019-440303-47-01-10415001</small> <small>根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本建筑工程符合施工条件,准予施工。</small> <small>特发此证</small> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">  </div> | | <small>证书编号: 2021-1931</small> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;">建设单位</td> <td colspan="3">深圳市罗湖区建筑工务署</td> </tr> <tr> <td>工程名称</td> <td colspan="3">翠园中学东晓校区改扩建工程基础与地基工程</td> </tr> <tr> <td>建设地址</td> <td colspan="3">罗湖区东晓街道春和路8号</td> </tr> <tr> <td>建设规模</td> <td>23028 平方米</td> <td>合同价格</td> <td>4214.780392万元</td> </tr> <tr> <td>设计单位</td> <td colspan="3">深圳市建筑设计研究总院有限公司</td> </tr> <tr> <td>施工单位</td> <td colspan="3">深圳市华晟建设集团股份有限公司</td> </tr> <tr> <td>监理单位</td> <td colspan="3">深圳市祺骏建设工程顾问有限公司</td> </tr> <tr> <td>合同开工日期</td> <td>2021年11月01日</td> <td>合同竣工日期</td> <td>2023年06月30日</td> </tr> <tr> <td>项目经理</td> <td>熊奇志</td> <td>注册证书号:</td> <td>00202015</td> </tr> <tr> <td>备注</td> <td>项目总监: 王中雄</td> <td>注册证书号:</td> <td>00435699</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="3">范围: 基础, 基坑支护, 土石方;</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="3">变更登记</td> </tr> </table> <p><small>注意事项:</small></p> <p>一. 本证设置施工现场, 作为准予施工的凭证。 二. 未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。 三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。 四. 本证自核发之日起二个月内应予施工, 超期未办理延期手续, 不办理延期或延期次数, 时间超过法定时间的, 本证自行废止。 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。</p> | 建设单位 | 深圳市罗湖区建筑工务署 | | | 工程名称 | 翠园中学东晓校区改扩建工程基础与地基工程 | | | 建设地址 | 罗湖区东晓街道春和路8号 | | | 建设规模 | 23028 平方米 | 合同价格 | 4214.780392万元 | 设计单位 | 深圳市建筑设计研究总院有限公司 | | | 施工单位 | 深圳市华晟建设集团股份有限公司 | | | 监理单位 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | | | 合同开工日期 | 2021年11月01日 | 合同竣工日期 | 2023年06月30日 | 项目经理 | 熊奇志 | 注册证书号: | 00202015 | 备注 | 项目总监: 王中雄 | 注册证书号: | 00435699 | | 范围: 基础, 基坑支护, 土石方; | | | | 变更登记 | | |
| 建设单位 | 深圳市罗湖区建筑工务署 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 工程名称 | 翠园中学东晓校区改扩建工程基础与地基工程 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 建设地址 | 罗湖区东晓街道春和路8号 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 建设规模 | 23028 平方米 | 合同价格 | 4214.780392万元 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 设计单位 | 深圳市建筑设计研究总院有限公司 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 施工单位 | 深圳市华晟建设集团股份有限公司 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 监理单位 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 合同开工日期 | 2021年11月01日 | 合同竣工日期 | 2023年06月30日 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 项目经理 | 熊奇志 | 注册证书号: | 00202015 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 备注 | 项目总监: 王中雄 | 注册证书号: | 00435699 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 范围: 基础, 基坑支护, 土石方; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 变更登记 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

此件由@{发证机构名称}提供, 仅供办理政务服务事项时使用, 有效期至2099-01-01





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



4、福田区福民小学教学楼拆建工程（监理）

中标通知书——福田区福民小学教学楼拆建工程（监理）

防伪码: 3780998187157655

中 标 通 知 书

编号: 20150312004B

工程编号: 44030420120442001
工程名称: 福田区福民小学教学楼拆建工程(监理)

建设单位: 深圳市福田区建筑工务局

招标方式: 公开招标 抽签时间:

中标单位: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

中 标 价: [人民币] 131.250000万元
(大写:壹佰叁拾壹万贰仟伍佰元)

中标工期: 540日历天

项目经理(总监): 范小爱 资格证书号: 0148809

本工程于 _____ 在深圳市建设工程交易服务中心
公开抽签, 并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后, 应在 _____ 日前按照
招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包施工合同, 签订
合同的地点为: _____

招标代理机构(盖章): _____ 深圳市建设工程交易服务中心(盖章)
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): _____

招标人(盖章): _____
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): _____

2015年03月12日

本中标通知书, 作为中标的唯一凭证, 请妥善保管, 遗失不补!

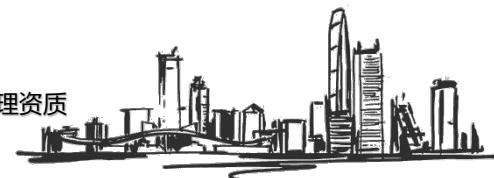
深圳市建设工程交易服务中心制



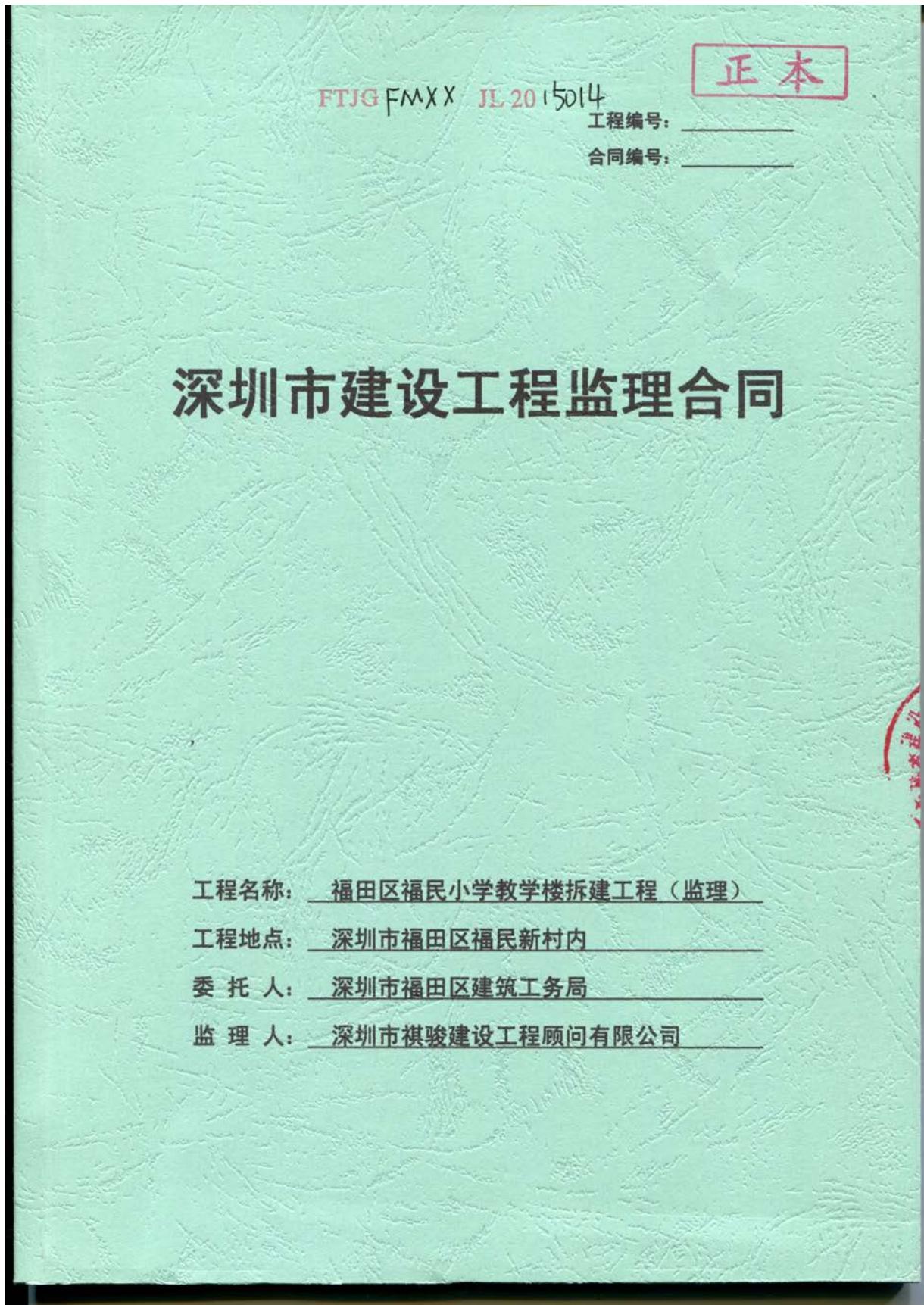
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

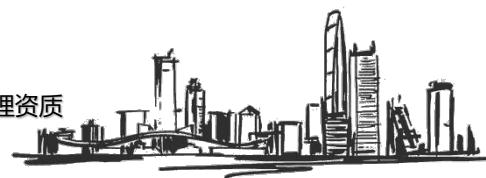
工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



合同——福田区福民小学教学楼拆建工程（监理）





第一部分 建设工程监理协议书

委托人: 深圳市福田区建筑工务局

监理人: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及其它有关法律、法规规定, 经过双方协商一致, 签订本合同。

第一条 工程概括:

工程名称: 福田区福民小学教学楼拆建工程

工程地点: 福田区福民新村内

工程规模: 12055.3 m²

工程类别: 房屋建筑 工程等级: 二级

投资性质: 100%政府投资 工程投资额: 建安费 6311 万元

招标部分工程造价: /

其 它: /

第二条 词语含义

本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《通用条件》中赋予它们的定义相同。

第三条 合同组成部分

下列文件均为本合同的组成部分, 其解释顺序依次如下:

3.1 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件;

3.2 建设工程监理协议书;

3.3 中标通知书或监理委托书;

3.4 监理投标书;

3.5 本合同专用条件、附加协议条款及合同附件;

3.6 本合同标准条件。

第四条 工程监理范围

(一)房屋建筑工程

土石方 基坑支护 地基与基础 主体工程 装饰装修 钢结构 屋面

防水 建筑电气 智能化 通风空调 防排烟 电梯设备及安装 消防 幕墙 燃气

金属门窗 人防 白蚁 园林建筑 园林绿化 室内外给排水 室外工程(安装工程、

停车场、广场、道路等) 其他: 高低压变配电及 10KV 外线工程



(一)市政工程: _____ / _____

(二)其他工程: _____ / _____

第五条 监理服务阶段

经双方协商,委托人委托监理人对本工程在施工质量、建设工期、建设资金使用和安全文明施工等方面,代表委托人实施监督与管理。对本工程下列阶段实行监理:

建设前期阶段 设计阶段 施工准备阶段 施工阶段 保修阶段

第六条 监理酬金的计取与支付方式:

6.1 监理酬金采取下列方式计取: 参照文件《转发国家发改委建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知》(深价规[2009]1号)中施工监理服务收费=施工监理服务基价×(1±浮动幅度值)×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数
总概算批复中的本项目建安费为6311万元,其施工监理服务基价为147.11万元。

本项目施工监理服务费为: 147.11万元×1×0.85×1=125万元 (其中:专业调整系数1、复杂程度调整系数0.85、高程调整系数1)。

本项目保修监理服务费为: 125×5%=6.25万元。

本项目监理酬金总额为: 125万元+6.25万元=131.25万元。

本项目监理合同价为暂定价131.25万元,如本项目工程概算中建安费有变动则重新核算本项目监理收费价格。

6.2 监理费的支付方式:

6.2.1 建设前期阶段、设计阶段监理酬金支付方式:

无

6.2.2 施工阶段监理费的支付分为预付款、进度款、保修金:

(1) 预付款的支付: 自监理合同签定之日起15日内委托人应支付监理合同总额的10%作为预付款; 即_____万元。

(2) 进度款每月支付一次,可采取下列两种方式,按B执行:

A、按月度额支付:

月度监理酬金=(监理酬金总额-预付款)/监理期限(月); 即_____ / _____万元。

B、按工程形象进度支付: (详见附加条款)

第七条 监理期限:

监理服务期限为施工准备阶段、施工阶段、保修阶段日历天。



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



施工阶段的监理服务目标为：按施工单位施工工期。

保修阶段监理期限：见总承包工程质量缺陷保修书。

第八条 监理人承诺

监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同议定范围内的监理业务。

第九条 委托人承诺

委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付监理报酬。

第十条、合同生效

本合同正本一式两份，具有同等法律效力，双方各执一份。副本玖份，甲方执柒份，乙方执贰份，双方签字盖章并送福田区建设局备案后本合同生效。

委托人：(签章)

深圳市福田区建筑工务局

住所：福田区新沙路口武装部营院八楼

法定代表人：(签章)

或其委托代理人：(签章)

开户银行：

账号：

邮编：518048

电话：

监理人：(签章)

住所：

法定代表人：(签章)

或其委托代理人：(签章)

开户银行：0755-29031009

地址：深圳市宝安区建安路

账号：33000101000000000001号

邮编：

电话：

巧
唐
龙

本合同订立时间：2015年3月20日

本合同订立地点：深圳市福田区

已备案审查、符合合同备案规定
深圳市福田区建设工程价格管理站

2015.9.21
合同备案专用章



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



竣工验收——福田区福民小学教学楼拆建工程（监理）

GD411

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 福田区福民小学教学楼拆建工程

验 收 日 期: 2018年4月

建设单位(盖章): 深圳市福田区建筑工务局



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

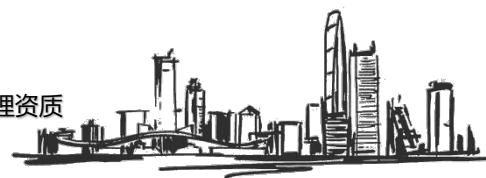
工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



一、工程概况

| | | | | | |
|-------------|-------------------|---------|-----------------------|------|---------------|
| 单位(子单位)工程名称 | 福田区福民小学教学楼拆建工程 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市福田区福民小学内 | 建筑面积 | 12055.3m ² | 工程造价 | 4676.402145万元 |
| 结构类型 | 框架结构 | 层 数 | 地上: 5 层 | | |
| | | | 地下: 1 层 | | |
| 施工许可证号 | 2015-0351 | 监理许可证号 | | | |
| 开工日期 | 2015年8月26日 | 验收日期 | 2017年8月4日 | | |
| 监督单位 | 深圳市福田区建设工程质量监督站 | 监督编号 | 2015069 | | |
| 建设单位 | 深圳市福田区建筑工务局 | 资 质 证 号 | 事证第144030400121号 | | |
| 勘察单位 | 河南省地矿建设工程(集团)有限公司 | | B141026806 | | |
| 设计单位 | 奥意建筑工程设计有限公司 | | A144002927 | | |
| 总包单位 | 广西华宇建工有限责任公司 | | A1014045098103-9/9 | | |
| 承建单位(土建) | / | | / | | |
| 承建单位(设备安装) | / | | / | | |
| 承建单位(装修) | / | | / | | |
| 监理单位 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | | E144024533 | | |
| 施工图审查单位 | 深圳迪远工程审图有限公司 | | 19017 | | |



二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|-----------------|
| 组长 | 李幼林 |
| 副组长 | 彭波、苏章桐 |
| 组员 | 王中雄、林昭升、郑旭华、吴远南 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|---------------|--------|-------------------------------|
| 建筑工程 | 李幼林 | 郑旭华、刘春贵、王中雄、祝自由、林昭升、吴泮枝 |
| 建筑设备安装工程 | 彭波、苏章桐 | 余培贤、杨川、曾国安、赵江龙、邱地岳、李德悌、杨军、陈松川 |
| 通讯、电视、燃气等专业工程 | / | / |
| 工程质控资料 | 鲁志榜 | 周全海、廖楚佳 |

（二）验收程序

- 建设单位主持验收会议。
- 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 验收组实地查验工程质量。
- 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

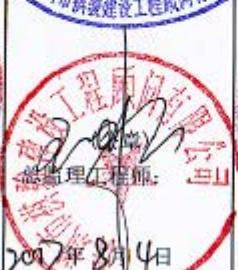
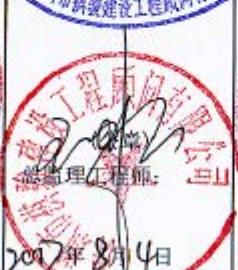
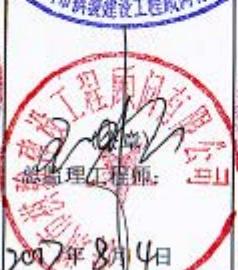
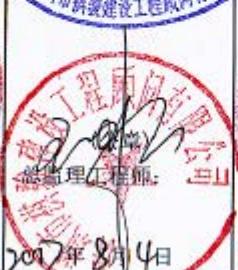
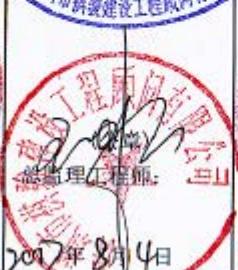
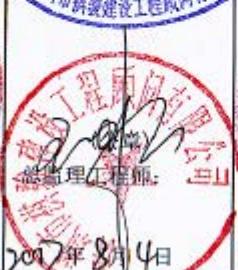
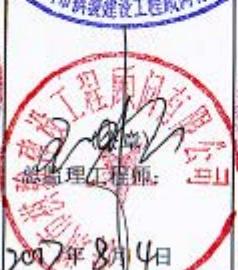
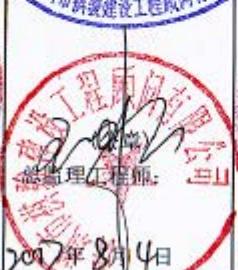
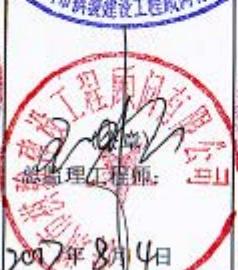
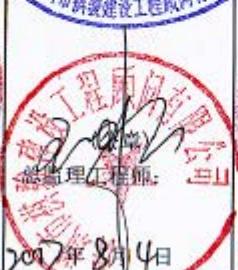
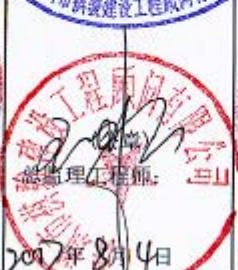
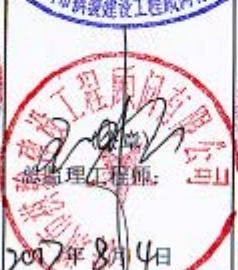
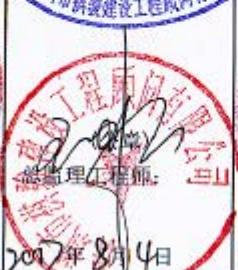
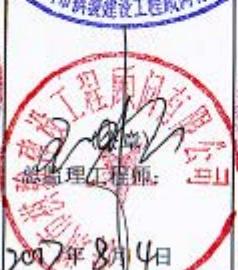
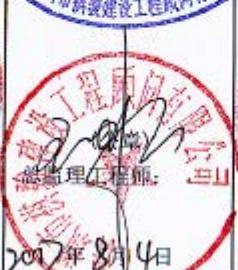
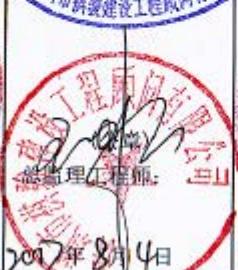
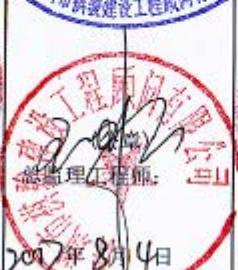
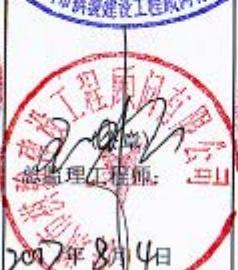
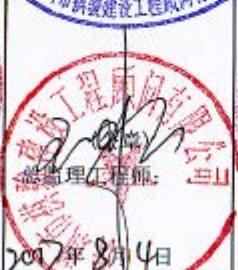
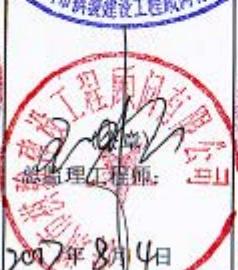
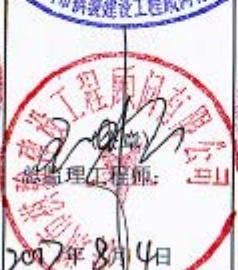
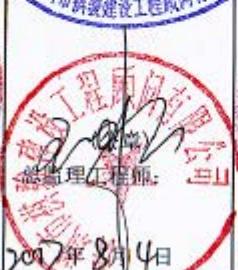
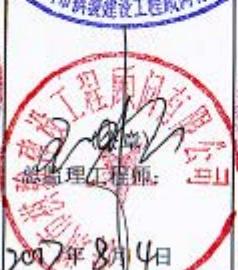
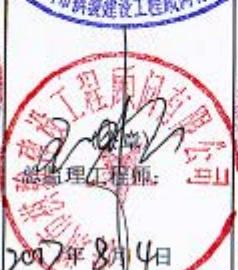
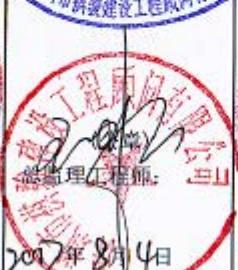
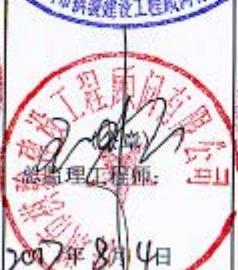
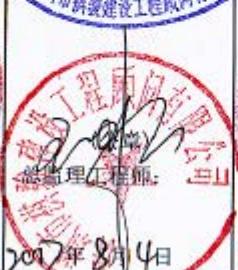
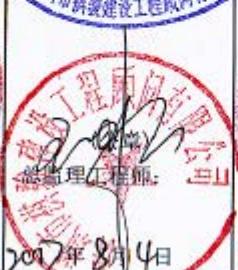
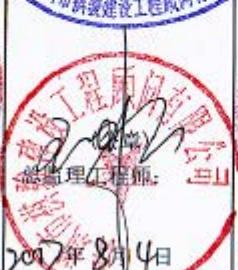
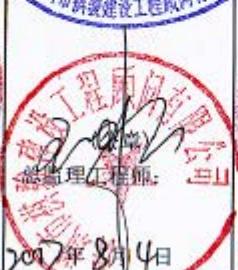
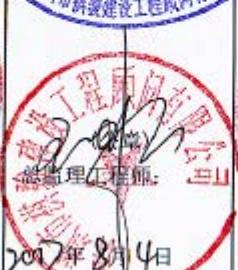
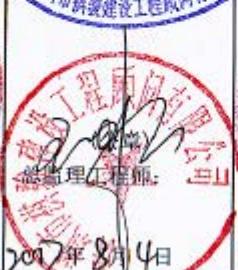
工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



(五) 工程验收结论及备注

本工程已按施工合同及设计图纸要求的内容全部施工完成，施工质量符合设计和规范要求，质量保证资料基本齐全，各分部工程和功能检测资料完整，主要功能项目的抽查结果符合专业质量验收规范的规定，观感质量一般，工程质量评定为合格。

| | | | |
|--|------------|---|------------|
| 建设单位: | | 勘察单位: | |
| 建设单位: | 单位(项目)负责人: | 勘察单位: | 单位(项目)负责人: |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |
|  2017年8月4日 | |  2017年8月4日 | |



4、拟派团队人员配备情况表

项目团队成员配备情况表

| 序号 | 姓名 | 职称 | 职称证书 | 执业资格证书 (或上岗证) | 社保证明或 其他相关证明 | 在本项目 中拟任的 岗位 | 备注 |
|----|-----|-------|--------|---|----------------------|--------------------|----|
| 1 | 王中雄 | 高级工程师 | 建筑工程 | 注册监理工程师 | 215-09 至 2025-05 | 总监 | |
| 2 | 李梦华 | 高级工程师 | 建筑工程管理 | 注册监理工程师 | 2014-07 至 2025-05 | 总监代表 | |
| 3 | 何冬 | 工程师 | 建筑工程 | 注册安全工程师 | 2020-01 至 2025-05 | 安全总监 | |
| 4 | 王放明 | 工程师 | 建筑工程 | 国家注册监理工 程师/国家一级 注册造价工程师 /咨询工程师 | 2016-12 至 2025-05 | 土建专业 负责人 | |
| 5 | 李恭祥 | 高级工程师 | 工民建 | 注册监理工程师 | 2012-10 至 2025-05 | 造价专业 负责人 | |
| 6 | 庄楚成 | 工程师 | 土木工程 | 注册监理工程师 | 2021-07 至 2025-05 | 土建监 理工程师 | |
| 7 | 杨志祥 | 工程师 | 电气工程 | 注册监理工程师 | 2021-08 至 2025-05 | 机电监 理工程师 | |
| 8 | 罗伯石 | 工程师 | 房屋建筑学 | 注册监理工程师 | 2019-12 至 2025-05 | 结构监 理工程师 | |
| 9 | 缪之芳 | 工程师 | 工程造价 | 注册一级造价工 程师 | 2016-09 至 2025-05 | 造价工程 师 | |
| 10 | 向伟 | 工程师 | 建筑工程施工 | 注册监理工程师 | 2021-03 至 2025-05 | 安全监 理工程师 | |
| 11 | 余德康 | 高级工程师 | 道路与桥梁 | 专业监理工程师 | 2023-07 至 2025-05 | 测量监 理工程师 | |
| 12 | 谭学跃 | 高级工程师 | 工民建 | 国家注册监理工 程师 | 2022-03 至 2025-05 | BIM 监理 工程师 | |
| 13 | 罗有辉 | 助理工程师 | 机电安装 | 资料员 | 2012-08 至 2025-05 | 资料员 | |
| 14 | 赵阳祁 | 无 | 无 | 监理员 | 2021-04 至 2025-05 | 监理员 | |



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



投标人派任项目总监简历表 (每个项目只能一个, 必填项)

| | | | | | |
|--------|------------|----------|--------------------|------|---------------|
| 姓名 | 王中雄 | 性 别 | 男 | 年 龄 | 55 |
| 职务 | 项目总监 | 职 称 | 高级工程师 | 学 历 | 本科 |
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 430503196901130077 | 手机号码 | 0755-29031203 |
| 参加工作时间 | 1992 年 7 月 | 从事项目总监年限 | | | 15 年 |
| 项目总监 | 44010514 | | | | |
| 资格证书编号 | | | | | |

在建和已完工程项目情况

| 建设单位 | 项目名称 | 监理酬金 | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
|-------------|----------------------|-----------|-----------------------|-------|------|
| 深圳市公安局福田分局 | 华强北派出所营房建设工程（监理） | 283.43 万元 | 2020.2.1-2022.1.19 | 已完 | 合格 |
| 深圳航空有限责任公司 | 深航总部东区员工备勤公寓、空勤业务楼项目 | 344.02 万元 | 2016.01.25-2020.10.27 | 已完 | 合格 |
| 深圳市罗湖区建筑工务署 | 翠园中学东晓校区改扩建工程 | 271.24 万元 | 2021.12.10-2024.01.17 | 已完 | 合格 |
| 深圳市福田区建设工务局 | 福田区福民小学教学楼拆建工程（监理） | 131.25 万元 | 2015.3.20-2017.8.4 | 已完 | 合格 |



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



项目总监——王中雄

王中雄注册监理工程师证





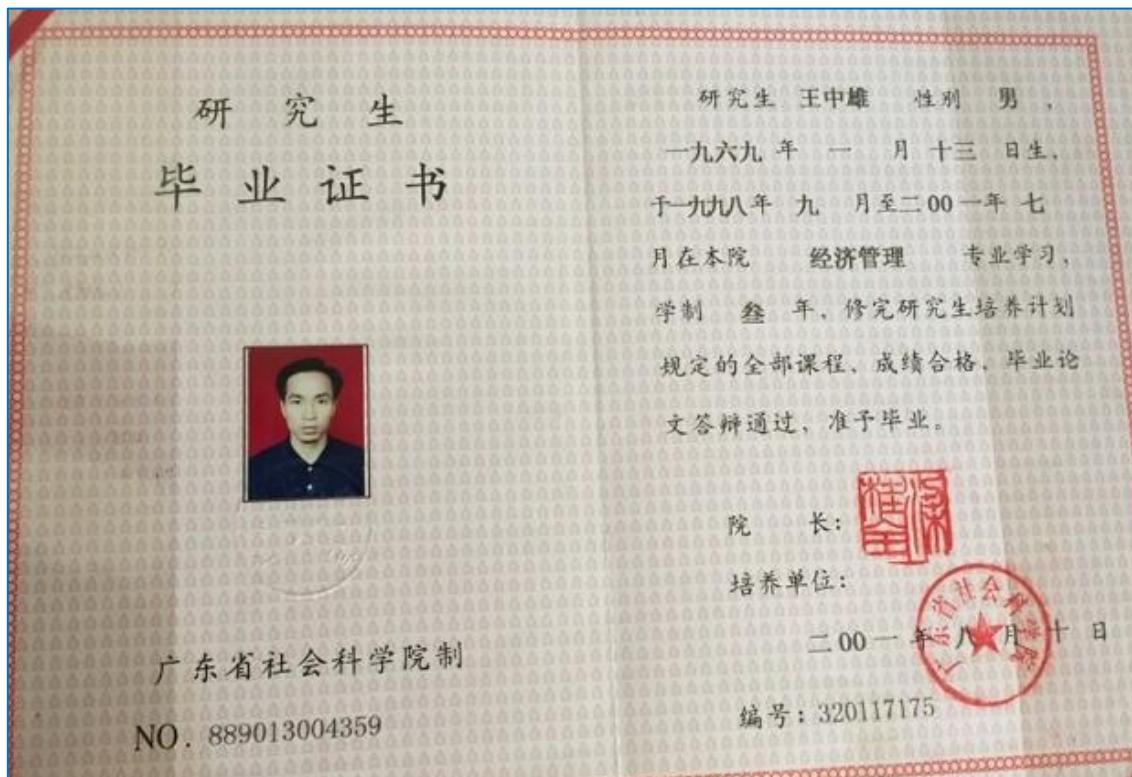
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



王中雄毕业证



王中雄高级职称证





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



| | |
|---|--------------------------|
|  | 姓 名: 王中雄 |
| 持证人签名: | 性 别: 男 |
| | 身份证号: 430503196901130077 |
| | 任职资格: 高级工程师 |
| | 专业类别: 建筑工程 |
| | 批准日期: 2006年10月26日 |
| | 工作单位: 邵阳市第二建筑工程公司 |
| | 系统编码: A08061000000000382 |



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



王中雄监理工程师执业资格证





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



王中雄身份证、社保





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 王中雄

社保电脑号: 2038949

身份证号码: 430503196901130077

页码: 3

参保单位名称: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

单位编号: 271478

计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|----------|----------|-------|----|--------|------|-------|------|---------|---------|---------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 07 | 271478 | 12000.0 | 1800.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 744.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 16.8 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 271478 | 12000.0 | 1800.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 744.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 16.8 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 271478 | 12000.0 | 1800.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 744.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 16.8 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 271478 | 12000.0 | 1800.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 720.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 16.8 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 271478 | 12000.0 | 1800.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 720.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 16.8 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 271478 | 12000.0 | 1800.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 720.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 16.8 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 271478 | 12000.0 | 1800.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 16.8 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2024 | 02 | 271478 | 12000.0 | 1800.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 16.8 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2024 | 03 | 271478 | 12000.0 | 1800.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 33.6 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2024 | 04 | 271478 | 12000.0 | 1920.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 33.6 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2024 | 05 | 271478 | 12000.0 | 1920.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 33.6 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2024 | 06 | 271478 | 12000.0 | 1920.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 33.6 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2024 | 07 | 271478 | 12000.0 | 1920.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 48.0 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2024 | 08 | 271478 | 12000.0 | 1920.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 48.0 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2024 | 09 | 271478 | 12000.0 | 1920.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 48.0 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2024 | 10 | 271478 | 12000.0 | 1920.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 48.0 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2024 | 11 | 271478 | 12000.0 | 1920.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 48.0 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2024 | 12 | 271478 | 12000.0 | 1920.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 48.0 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2025 | 01 | 271478 | 12000.0 | 2040.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 48.0 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2025 | 02 | 271478 | 12000.0 | 2040.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 48.0 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2025 | 03 | 271478 | 12000.0 | 2040.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 48.0 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2025 | 04 | 271478 | 12000.0 | 2040.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 48.0 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2025 | 05 | 271478 | 12000.0 | 2040.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 48.0 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 合计 | | | 92500.0 | 52720.0 | | | 44444.02 | 16087.92 | | | 3190.0 | | | | 12000.0 | 5139.20 | 1258.82 |

证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391eb23a611747f) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
271478单位名称
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司



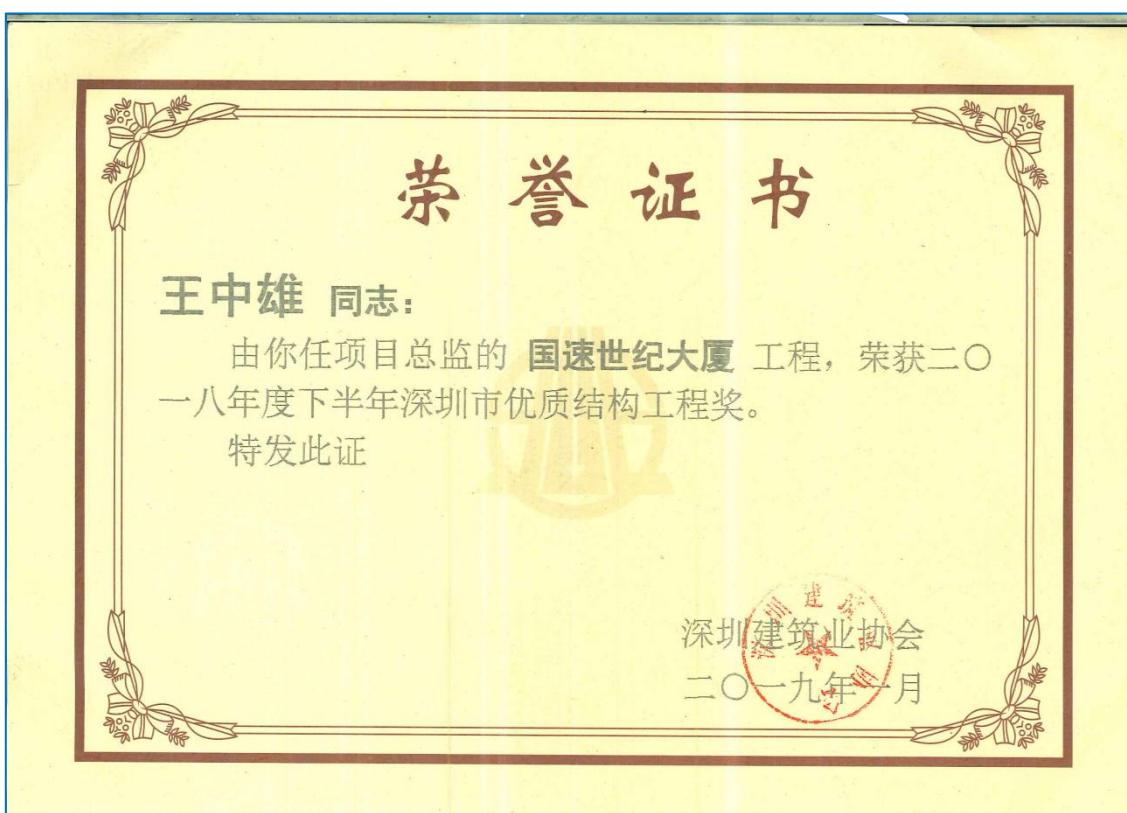
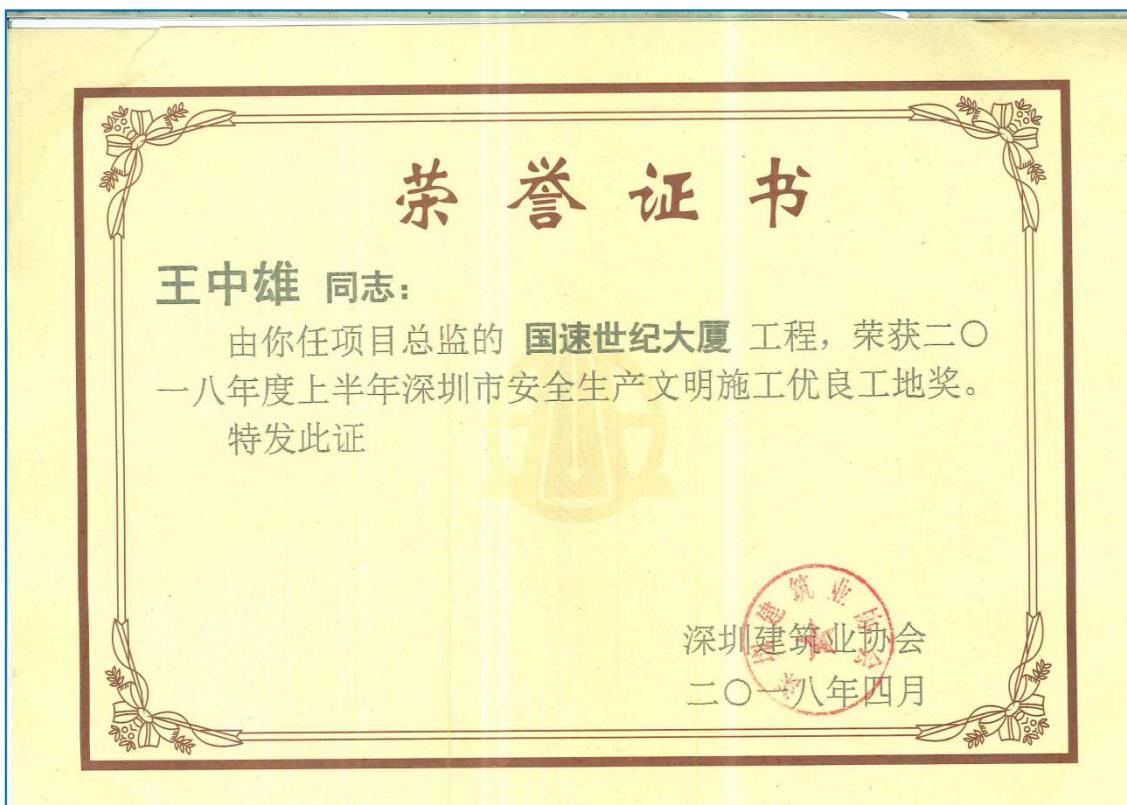
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



王中雄个人奖项





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



总监代表李梦华

项目团队成员简历表

| | | | | | |
|---------|--------------|----------------------------|--------------------|------|---------|
| 姓名 | 李梦华 | 性别 | 男 | 出生年月 | 1973-08 |
| 学历 | 本科 | 专业技术任职资格、执业资格证书（或上岗证）、职称证书 | 中级工程师、土木工程、注册监理工程师 | | |
| 毕业学校及专业 | 吉林大学 土木工程 | 毕业时间 | 2013年1月10日 | | |
| 现任职务 | 监理工程师 | | | | |
| 参加工作时间 | 1993年 | | | | |

注：后附相关证明材料



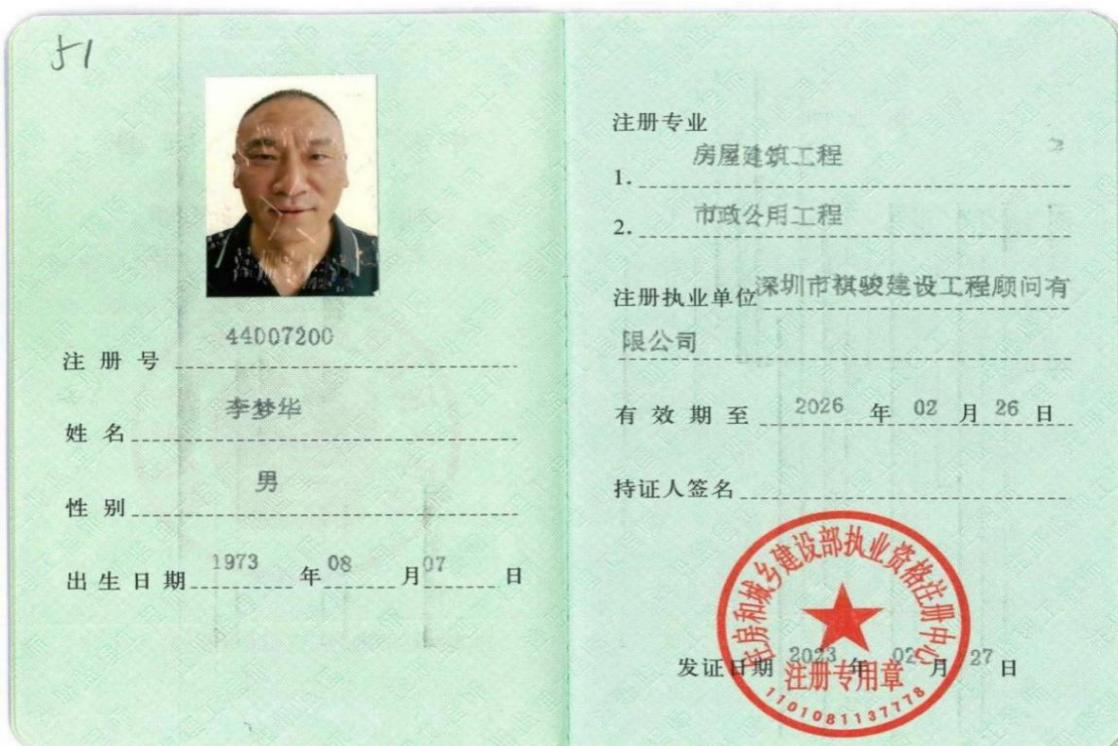
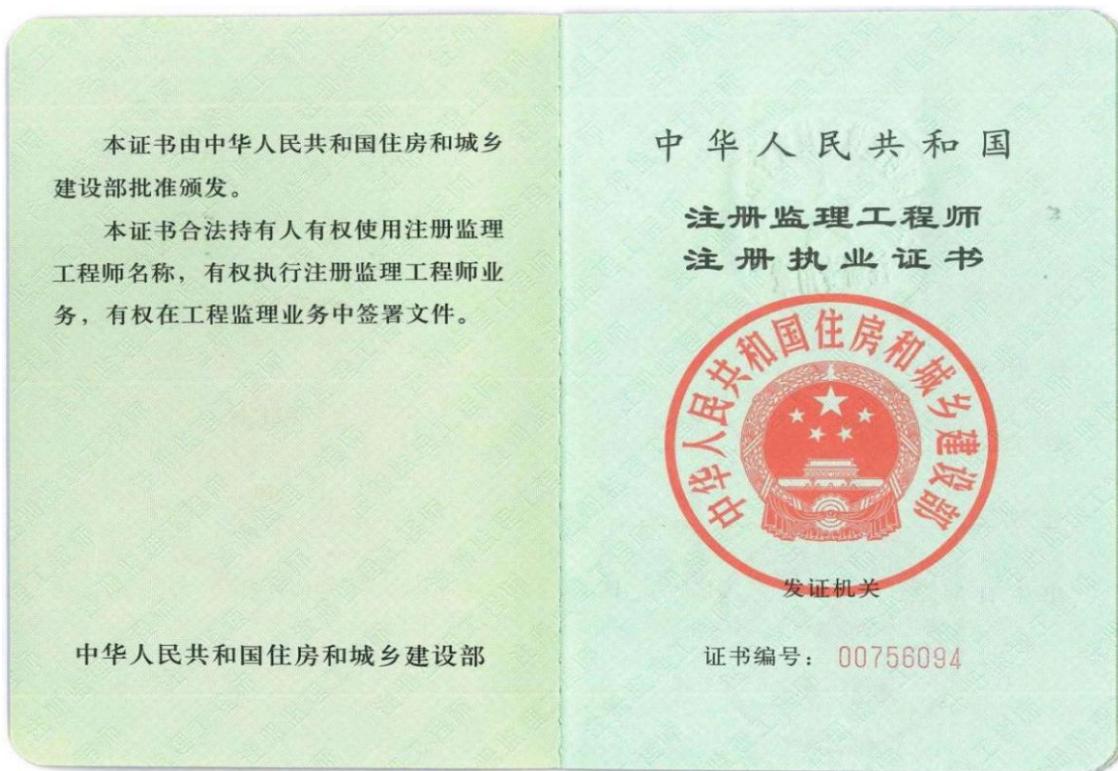
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



李梦华注册监理工程师证





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



李梦华高级职称证





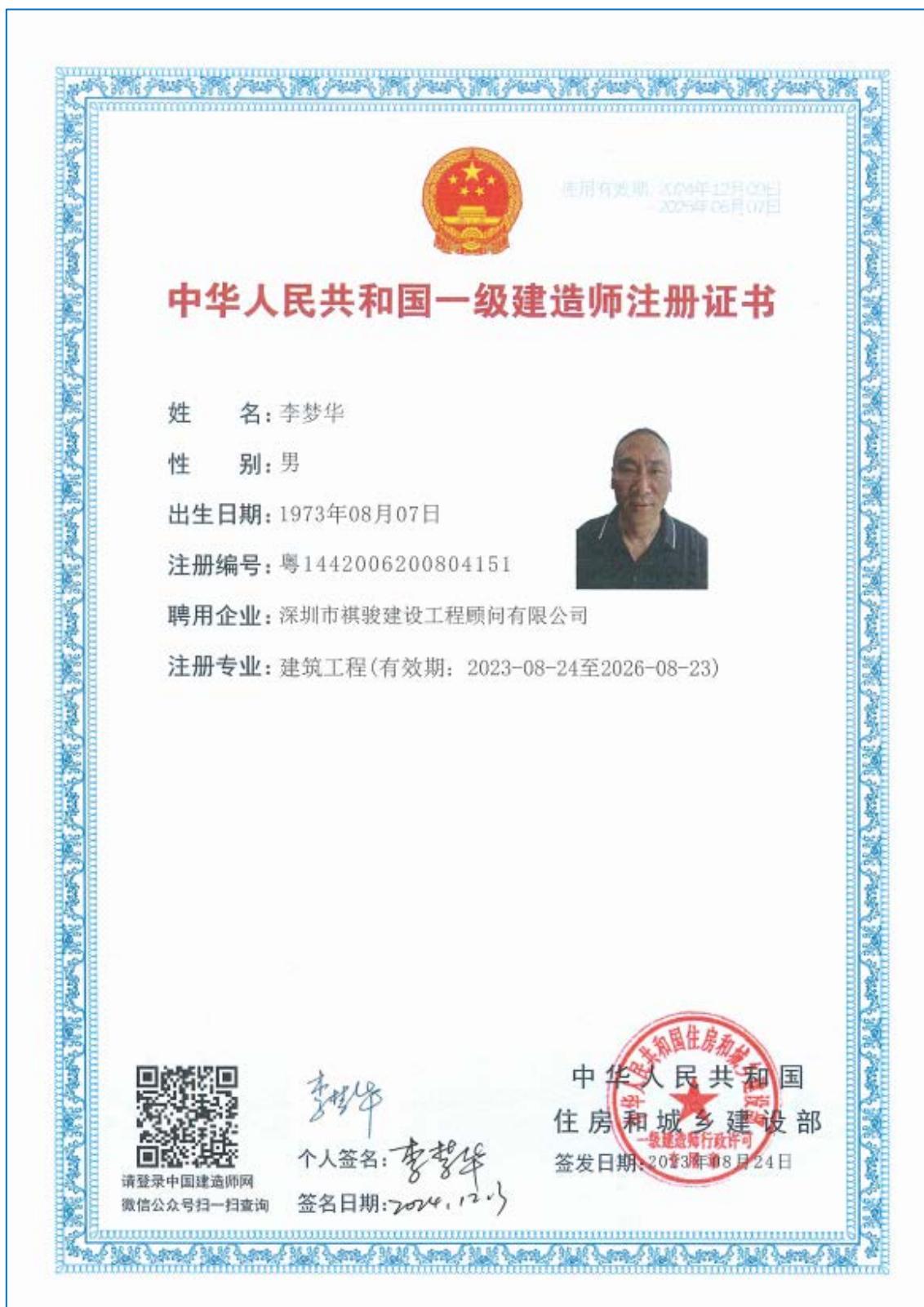
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



李梦华一级建造师证





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



李梦华毕业证、身份证件

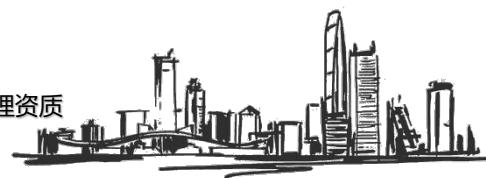




深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



李梦华社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 李梦华

社保电脑号: 606775015

身份证号码: 413024197308076012

页码: 3

参保单位名称: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

单位编号: 271478

计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|----------|----------|--------|------|----------|----------|--------|----|---------|-------|--------|---------|---------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 02 | 271478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 271478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 271478 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 271478 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 271478 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 271478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 18.88 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 271478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 18.88 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 271478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 271478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 271478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 36392.67 | 21569.12 | | | 32245.05 | 11686.78 | | | 1666.64 | | 400.88 | 1930.57 | 1011.15 | | |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391eb1fd57351bh) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
271478单位名称
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



安全总监 何冬

项目团队成员简历表

| | | | | | |
|---------|-----------------------|----------------------------|--------------------|------|----------|
| 姓名 | 何冬 | 性别 | 男 | 出生年月 | 1985年10月 |
| 学历 | 专科 | 专业技术任职资格、执业资格证书（或上岗证）、职称证书 | 中级工程师、建筑工程、注册安全工程师 | | |
| 毕业学校及专业 | 湖南大学 建筑工程施工与 监理 | 毕业时间 | 2007年6月1日 | | |
| 现任职务 | 安全工程师 | | | | |
| 参加工作时间 | 2005年 | | | | |

注：后附相关证明材料



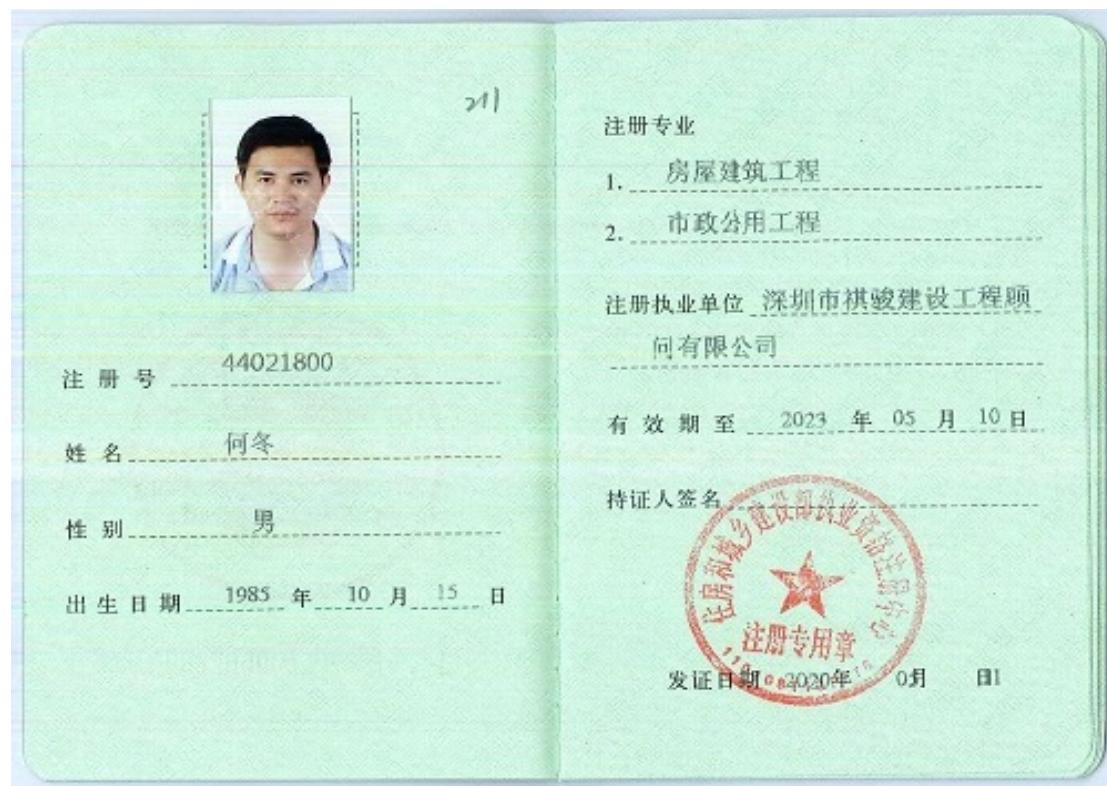
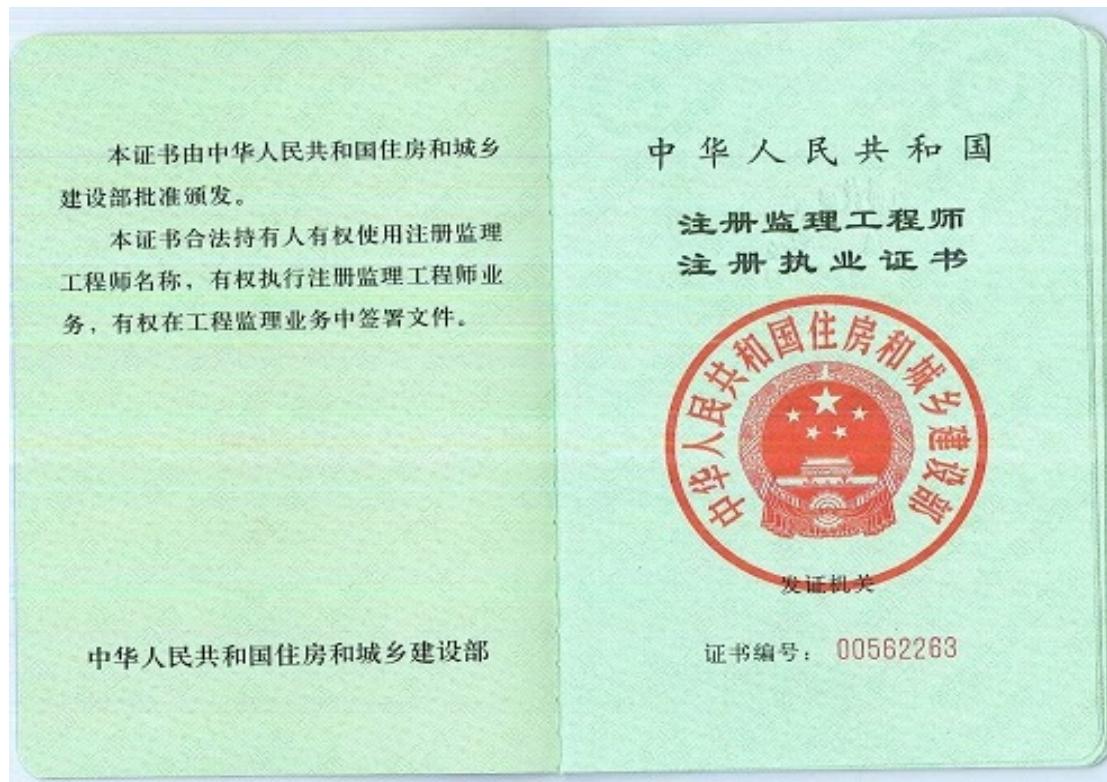
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



何冬注册监理工程师证





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



何冬监理工程师执业资格证





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



何冬注册安全工程师证





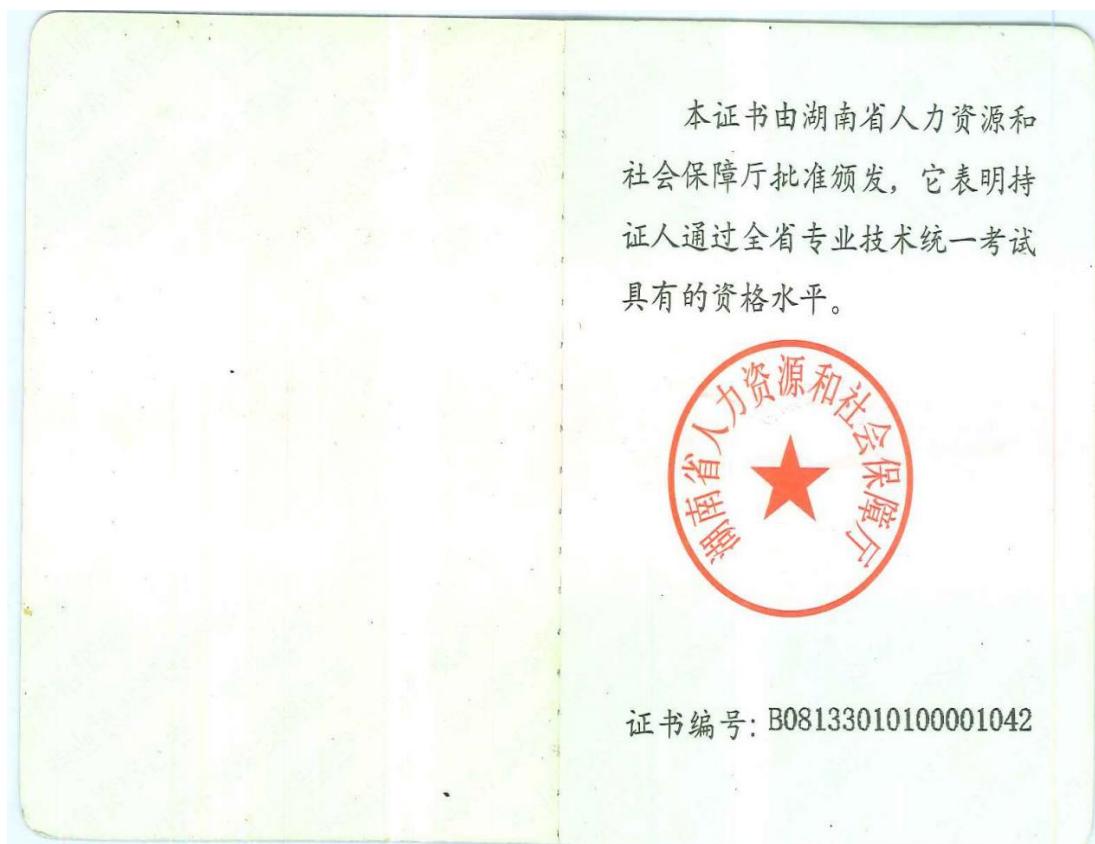
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



何冬中级职称证



持证人签名:

何冬

授予时间: 2013年11月23日



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



何冬毕业证、身份证件





深圳市棋骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



何冬社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 何冬

社保电脑号: 617957329

身份证号码: 430621198510150414

页码: 2

参保单位名称: 深圳市棋骏建设工程顾问有限公司

单位编号: 271478

计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|---------|-------|-------|--------|--------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 12 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 271478 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 271478 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 271478 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 271478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 271478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 271478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 271478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 271478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 271478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 271478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 271478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 271478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 11.94 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 11.94 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 22613.01 | 14399.2 | | | 4814.48 | 1683.8 | | | 1120.01 | | 223.5 | 916.86 | 409.52 | | |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391eb23a6139cd4) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
271478单位名称
深圳市棋骏建设工程顾问有限公司



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



土建专业负责人 王放明

项目团队成员简历表

| | | | | | |
|---------|---------------|----------------------------|--------------------|------|--------|
| 姓名 | 王放明 | 性别 | 男 | 出生年月 | 1967-7 |
| 学历 | 本科 | 专业技术任职资格、执业资格证书（或上岗证）、职称证书 | 中级工程师、建筑工程、注册监理工程师 | | |
| 毕业学校及专业 | 湖南大学 给排水工程 | 毕业时间 | 1991年7月10日 | | |
| 现任职务 | 监理工程师 | | | | |
| 参加工作时间 | 1987年 | | | | |

注：后附相关证明材料



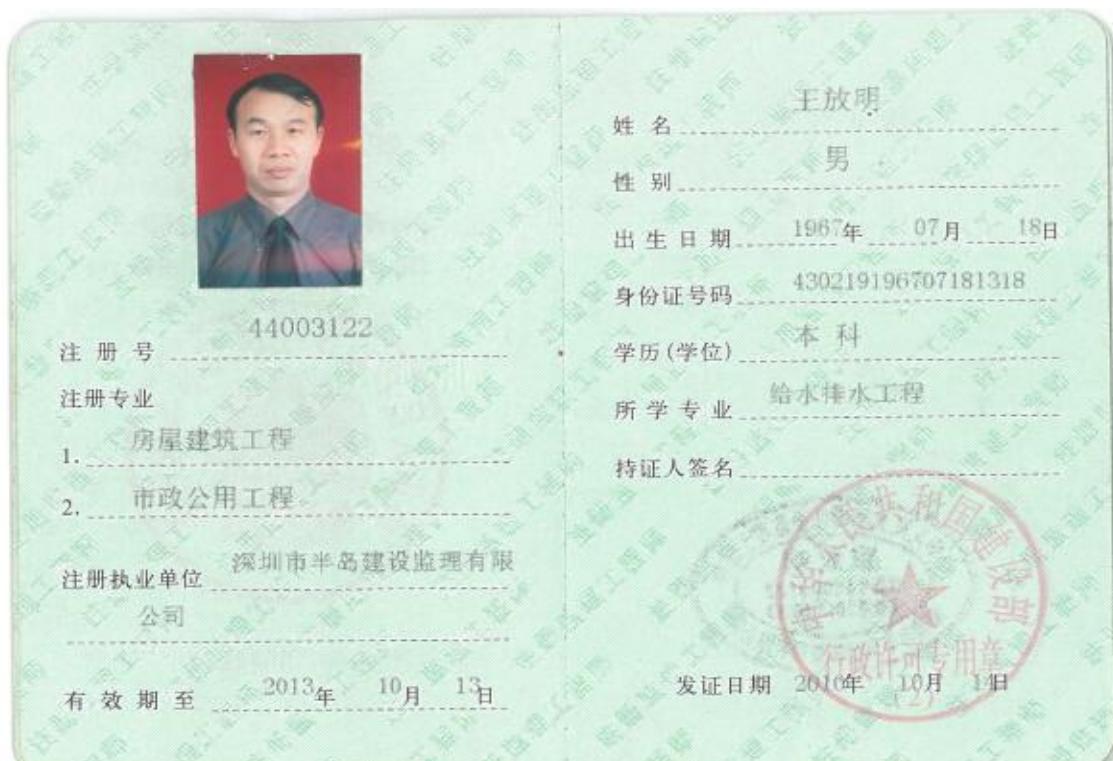
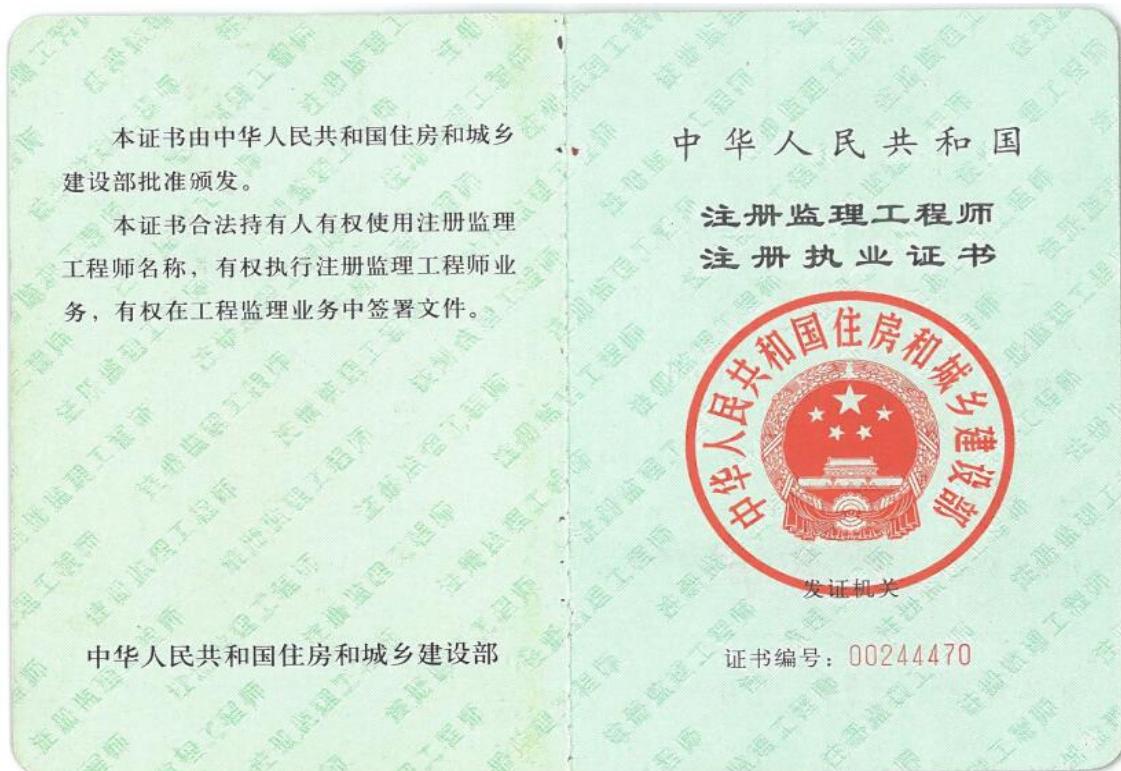
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



王放明注册监理工程师证

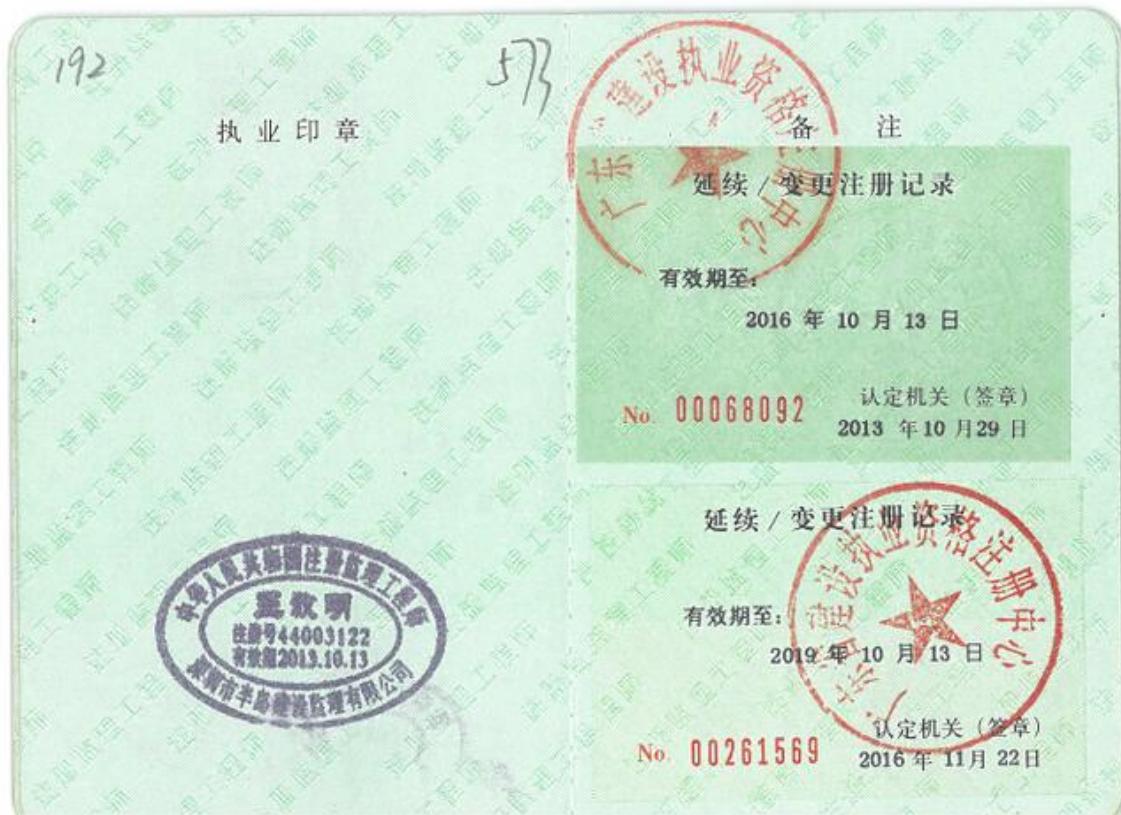




深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



王放明中级职称证





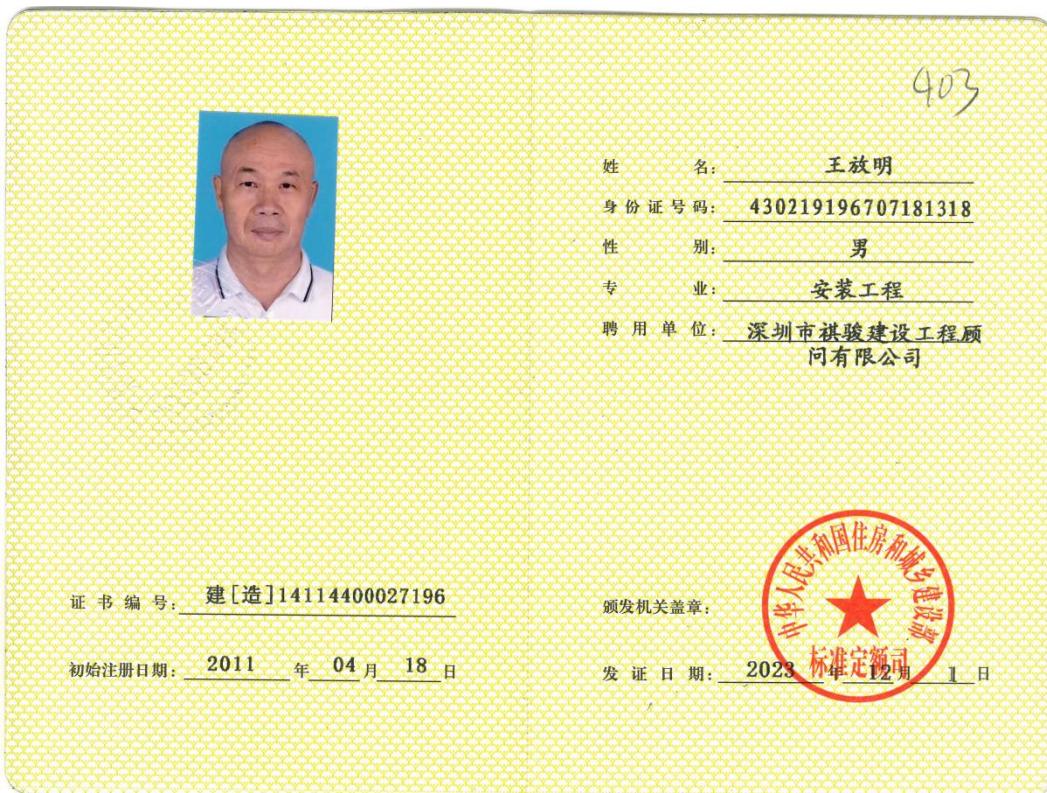
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



王放明一级造价工程师证



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程项目 从业人员 建设项目 诚信记录

输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

王放明

| | | | | | |
|------------|-----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 430219*****18 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 证书编号: 00244470 注册编号/执业印章号: 44003122

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2025年10月13日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2025年10月13日

[查看证书变更记录 \(6\) ▾](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]14114400027196 注册编号/执业印章号: B14114400027196

注册专业: 安装 有效期: 2027年12月31日



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



王放明造价工程师执业资格证





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



王放明咨询工程师执业资格证





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



王放明咨询工程师证





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



王放明毕业证、身份证件





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



王放明社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 王放明

社保电脑号: 604401892

身份证号码: 430219196707181318

页码: 2

参保单位名称: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

单位编号: 271478

计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|--------|--------|--------|------|------|--------|--------|----|------|-------|------|------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 基数 |
| 2021 | 02 | 271478 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 1.54 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 03 | 271478 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 1.54 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 04 | 271478 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 1.54 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 05 | 271478 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 1.54 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 06 | 271478 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 1.54 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 07 | 271478 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 1.54 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 08 | 271478 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 1.54 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 09 | 271478 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 1.54 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 10 | 271478 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 1.54 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 11 | 271478 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 1.54 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 12 | 271478 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 1.54 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2022 | 01 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 1.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 02 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 1.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 03 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 1.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 04 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 1.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 05 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 06 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 07 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 08 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 09 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 271478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 271478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 271478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 271478 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 271478 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 271478 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |

社会保险缴纳清单
证明专用章



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 王敬明

社保电脑号: 604401892

身份证号码: 430219196707181318

页码: 2

参保单位名称: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

单位编号: 271478

计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|--------|--------|--------|------|------|--------|--------|----|------|-------|------|------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 |
| 2021 | 02 | 271478 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 1.54 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 03 | 271478 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 1.54 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 04 | 271478 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 1.54 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 05 | 271478 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 1.54 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 06 | 271478 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 1.54 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 07 | 271478 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 1.54 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 08 | 271478 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 1.54 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 09 | 271478 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 1.54 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 10 | 271478 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 1.54 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 11 | 271478 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 1.54 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 12 | 271478 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 1.54 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2022 | 01 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 1.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 02 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 1.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 03 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 1.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 04 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 1.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 05 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 06 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 07 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 08 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 09 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 198.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 271478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 271478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 271478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 271478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 271478 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 271478 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |

社会保险缴纳清单
日期专用章



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 王放明

社保电脑号: 604401892

身份证号码: 430219196707181318

页码: 3

参保单位名称: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

单位编号: 271478

计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|----------|----------|--------|----|--------|-------|--------|---------|------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 01 | 271478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 144 | 2360 | 18.92 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 271478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 144 | 2360 | 18.92 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 271478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 271478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 271478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 33098.41 | 20228.8 | | | 31508.24 | 11548.19 | | | 1461.5 | | 553.04 | 1520.62 | | 716.67 | |

社会保险基金
社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391eb23a61555f1) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
271478

单位名称
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



造价专业负责人 李恭祥

项目团队成员简历表

| | | | | | |
|---------|----------------|----------------------------|-------------------|------|--------|
| 姓名 | 李恭祥 | 性别 | 男 | 出生年月 | 1968-4 |
| 学历 | 本科 | 专业技术任职资格、执业资格证书（或上岗证）、职称证书 | 高级工程师、工民建、注册监理工程师 | | |
| 毕业学校及专业 | 湖北工业大学 土木工程 | 毕业时间 | 2004 年 6 月 30 日 | | |
| 现任职务 | 监理工程师 | | | | |
| 参加工作时间 | 1988 年 | | | | |

注：后附相关证明材料



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



李恭祥注册监理工程师证

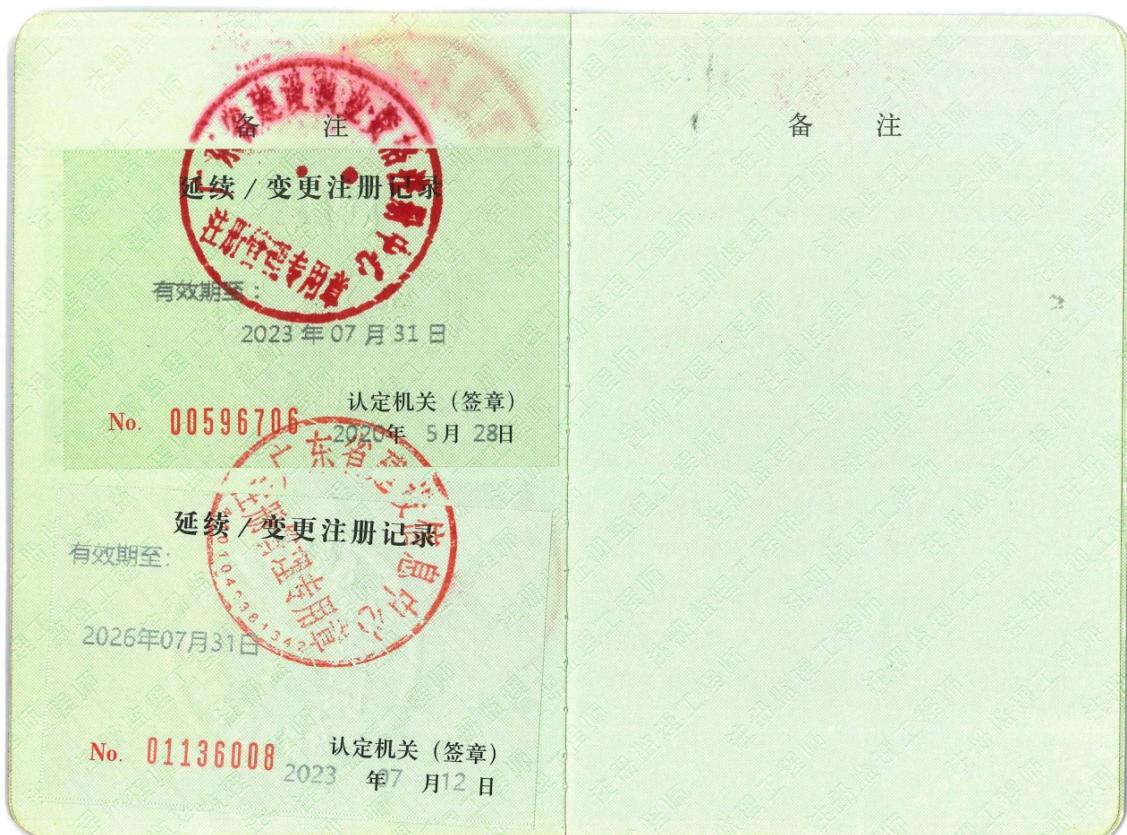




深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



李恭祥高级职称证





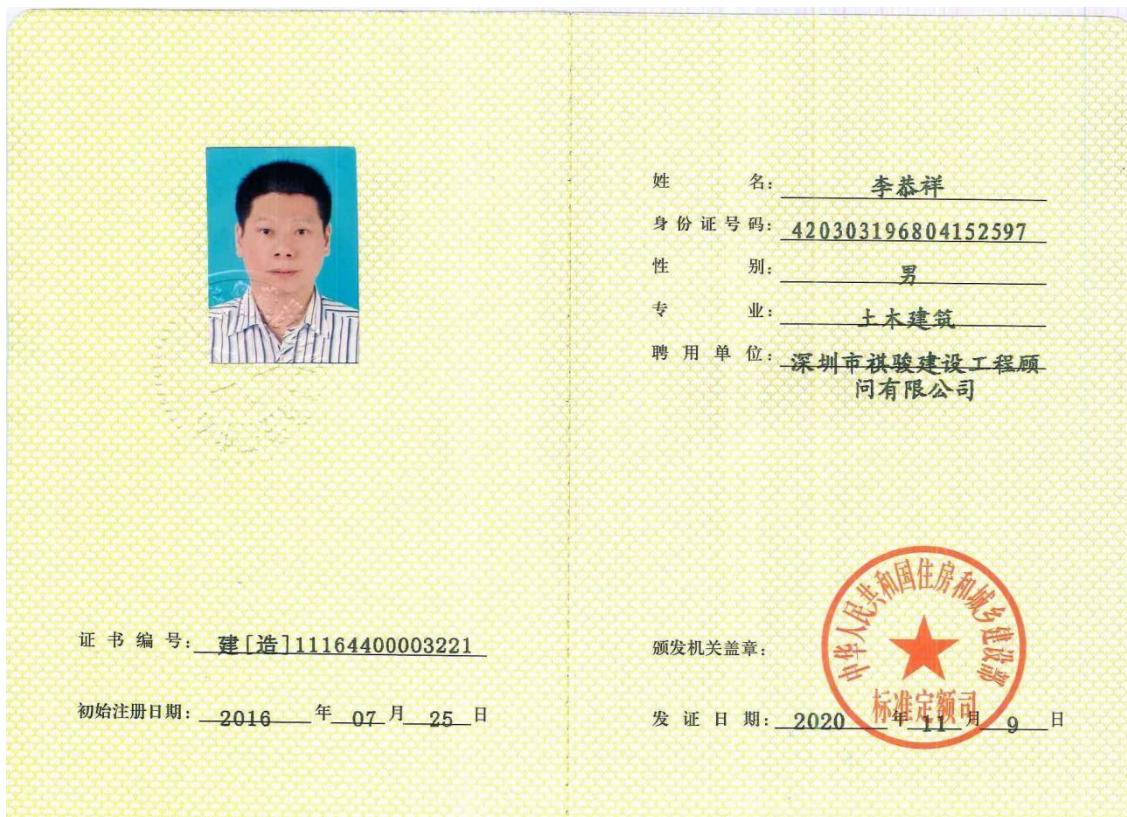
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



李恭祥一级造级注册工程师证书



| | | | |
|---|----------|---------------------------------|--------|
| 延续注册登记栏 | | 变更注册登记栏 | |
| 第一次延续注册: | 第二次延续注册: | 现聘用单位: | 现聘用单位: |
| 同意延续注册 | | | |
| 有效期至: 2028年12月31日 注册受理机关  公章 年 月 日 | | 有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日 | |
| 第三次延续注册: | 第四次延续注册: | 现聘用单位: | 现聘用单位: |
| 有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日 | | 有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日 | |



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



李恭祥毕业证、身份证件





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



李恭祥社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 李恭祥

社保电脑号: 600713126

身份证号码: 420303196804152597

页码: 3

参保单位名称: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

单位编号: 271478

计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | | 工伤保险 | | | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|----------|--------|----|----------|----------|--------|----|--------|-------|--------|---------|------|---------|------|-------|------|--|--|--|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | | |
| 2022 | 02 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 1.65 | 2360 | 16.52 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | | |
| 2022 | 03 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 1.65 | 2360 | 16.52 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | | |
| 2022 | 04 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 1.65 | 2360 | 16.52 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | | |
| 2022 | 05 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | | |
| 2022 | 06 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | | |
| 2022 | 07 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | | |
| 2022 | 08 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | | |
| 2022 | 09 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | | |
| 2022 | 10 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | | |
| 2022 | 11 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | | |
| 2022 | 12 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | | |
| 2023 | 01 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | | |
| 2023 | 02 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | | |
| 2023 | 03 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | | |
| 2023 | 04 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | | |
| 2023 | 05 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | | |
| 2023 | 06 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | | |
| 2023 | 07 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | | |
| 2023 | 08 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | | |
| 2023 | 09 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | | |
| 2023 | 10 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | | |
| 2023 | 11 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | | |
| 2023 | 12 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | | |
| 2024 | 01 | 271478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | | |
| 2024 | 02 | 271478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | | |
| 2024 | 03 | 271478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | | |
| 2024 | 04 | 271478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | | |
| 2024 | 05 | 271478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | | |
| 2024 | 06 | 271478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | | |
| 2024 | 07 | 271478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | | |
| 2024 | 08 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | | |
| 2024 | 09 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | | |
| 2024 | 10 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | | |
| 2024 | 11 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | | |
| 2024 | 12 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | | |
| 2025 | 01 | 271478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 10.08 | 2360 | 18.88 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | | |
| 2025 | 02 | 271478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 10.08 | 2360 | 18.88 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | | |
| 2025 | 03 | 271478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 250 | 10.08 | 250 | 20.16 | 250 | 20.16 | 4.04 | | | |
| 2025 | 04 | 271478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 250 | 10.08 | 250 | 20.16 | 250 | 20.16 | 4.04 | | | |
| 2025 | 05 | 271478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 250 | 10.08 | 250 | 20.16 | 250 | 20.16 | 4.04 | | | |
| 合计 | | | 43691.2 | 25695.44 | | | 40290.46 | 14336.92 | | | 1920.3 | | 538.25 | 2434.16 | | 1181.16 | | | | | | |

社会保险基金
社保费缴纳清单
证明专用章深圳市社会保险基金
社保费缴纳清单
证明专用章



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



土建监理工程师 庄楚成

项目团队成员简历表

| | | | | | |
|---------|--------------|----------------------------|--------------------|------|---------|
| 姓名 | 庄楚成 | 性别 | 男 | 出生年月 | 1991-09 |
| 学历 | 本科 | 专业技术任职资格、执业资格证书（或上岗证）、职称证书 | 中级工程师、土木工程、注册监理工程师 | | |
| 毕业学校及专业 | 汕头大学 土木工程 | 毕业时间 | 2024年1月20日 | | |
| 现任职务 | 监理工程师 | | | | |
| 参加工作时间 | 2019年 | | | | |

注：后附相关证明材料



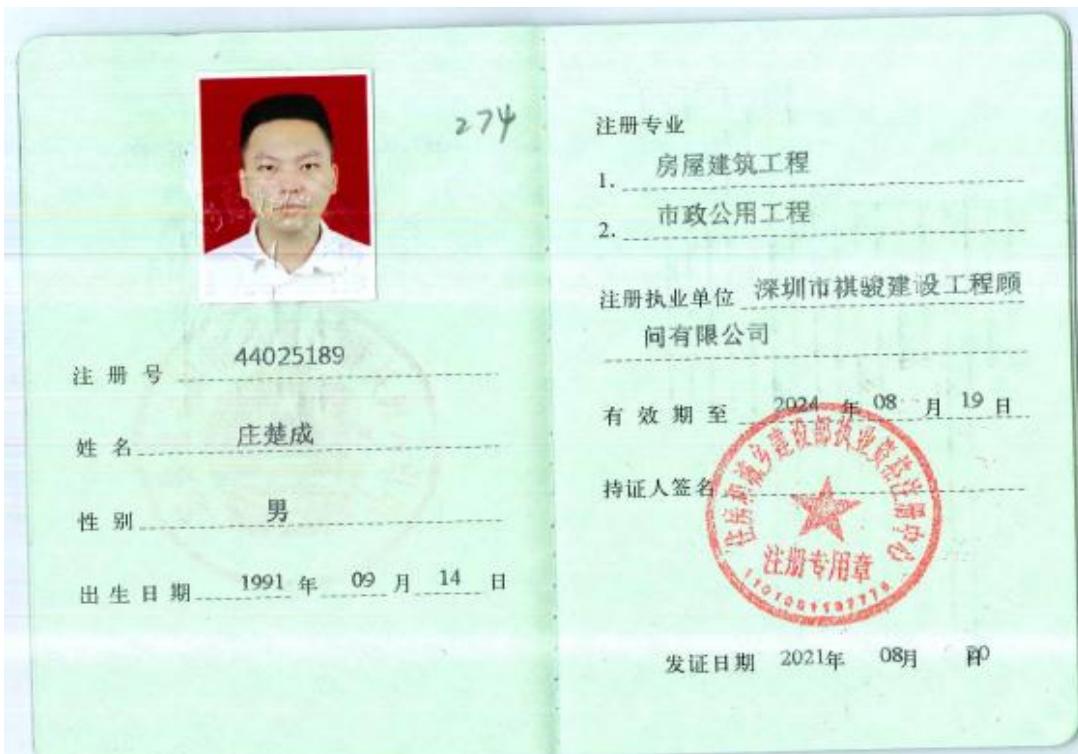
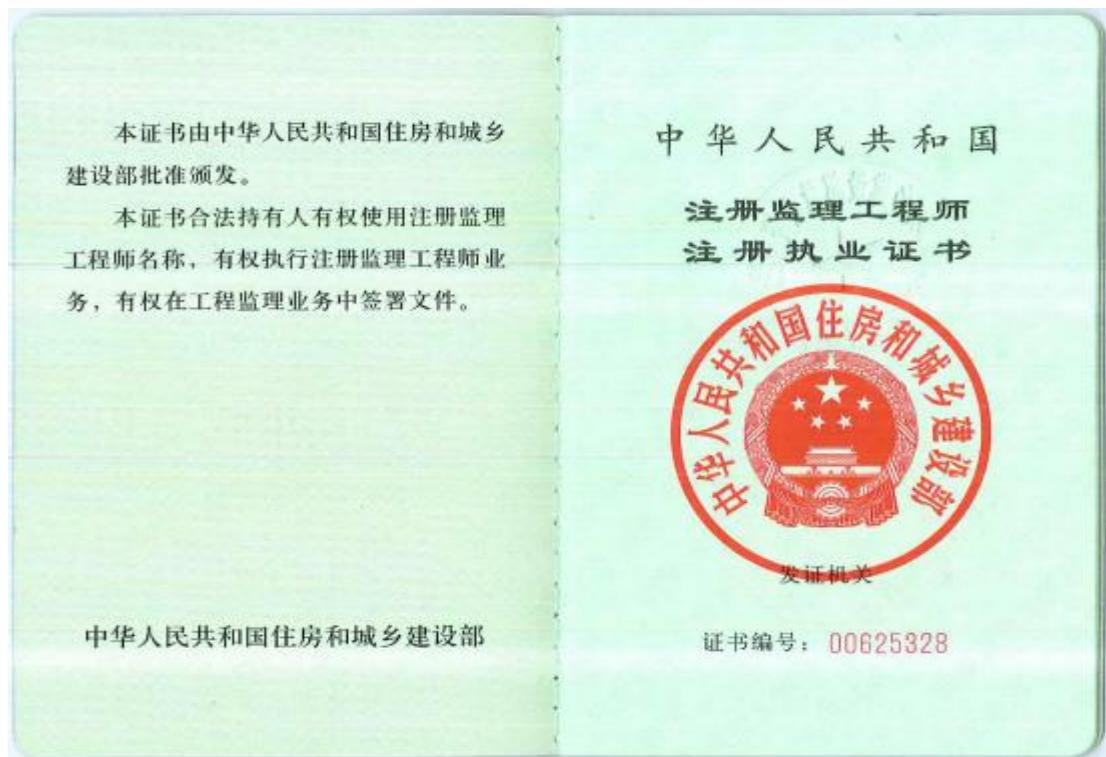
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



庄楚成注册监理工程师证





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



执业 印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

执业资格注册专用章

No. 00947638 (2023认定机关) (签章)

年 月 日

延续/变更注册记录

深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

No. 011947638 (2023认定机关) (签章)

年 月 日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2027年08月19日

认定机关 (签章)

No. 01356098

2024年07月10日

粘贴处

粘贴处

粘贴处



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



庄楚成监理工程师执业资格证、中级职称证





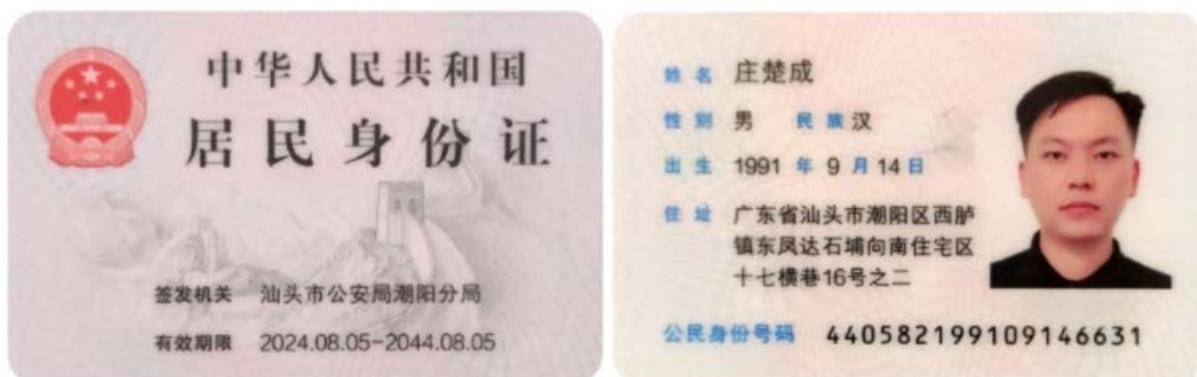
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



庄楚成毕业证、身份证件





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



庄楚成社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 庄楚成

社保电脑号: 000273700

身份证号码: 440592199109146031

页码: 1

参保单位名称: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

单位编号: 271478

计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|----------|---------|---------|---------|--------|-------|-------|----|------|-------|------|-------|---------|-------|--------------------|
| | | | 基数 | 单位文 | 个人文 | 险种 | 基数 | 单位文 | 个人文 | 险种 | 基数 | 单位文 | 个人文 | 险种 | 基数 | 单位文 | 个人文 |
| 2021 | 07 | 271478 | 2200.0 | 306.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2300 | 9.9 | 2200 | 1.54 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 08 | 271478 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2300 | 9.9 | 2200 | 1.54 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 09 | 271478 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2300 | 9.9 | 2200 | 1.54 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 10 | 271478 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2300 | 9.9 | 2200 | 1.54 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 11 | 271478 | 2200.0 | 306.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2300 | 9.9 | 2200 | 1.54 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 12 | 271478 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2300 | 9.9 | 2200 | 1.54 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2022 | 01 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 1.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 02 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 1.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 03 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 1.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 04 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 58.1 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 1.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 05 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 58.1 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 06 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 58.1 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 07 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 08 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 09 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 271478 | 3523.0 | 495.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 271478 | 3523.0 | 495.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 271478 | 3523.0 | 495.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 271478 | 3523.0 | 528.45 | 301.94 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 271478 | 3523.0 | 528.45 | 281.94 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 271478 | 3523.0 | 528.45 | 281.94 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 271478 | 3523.0 | 495.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 271478 | 3523.0 | 495.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 271478 | 3523.0 | 495.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 271478 | 3523.0 | 495.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 271478 | 3523.0 | 495.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 271478 | 3523.0 | 495.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 01 | 271478 | 3523.0 | 495.22 | 281.84 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 14.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 271478 | 3523.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 14.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 271478 | 3523.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 14.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 271478 | 3523.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 14.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 271478 | 3523.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 14.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 271478 | 3523.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 14.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | 19487.81 | 10664.8 | 3642.37 | 1238.81 | 906.41 | | | | | | | | 社保费缴纳清单 | 证明专用章 | 2024年07月12日 269.45 |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://spub.sz.gov.cn/pd/>, 输入下列验证码(3391eb23a62376ae) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 271478
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



机电监理工程师 杨志祥

项目团队成员简历表

| | | | | | |
|---------|--------------|----------------------------|--------------------|------|---------|
| 姓名 | 杨志祥 | 性别 | 男 | 出生年月 | 1975-11 |
| 学历 | 本科 | 专业技术任职资格、执业资格证书（或上岗证）、职称证书 | 中级工程师、电气工程、注册监理工程师 | | |
| 毕业学校及专业 | 中南大学 土木工程 | 毕业时间 | 2020 年 1 月 10 日 | | |
| 现任职务 | 监理工程师 | | | | |
| 参加工作时间 | 1995 年 | | | | |

注：后附相关证明材料



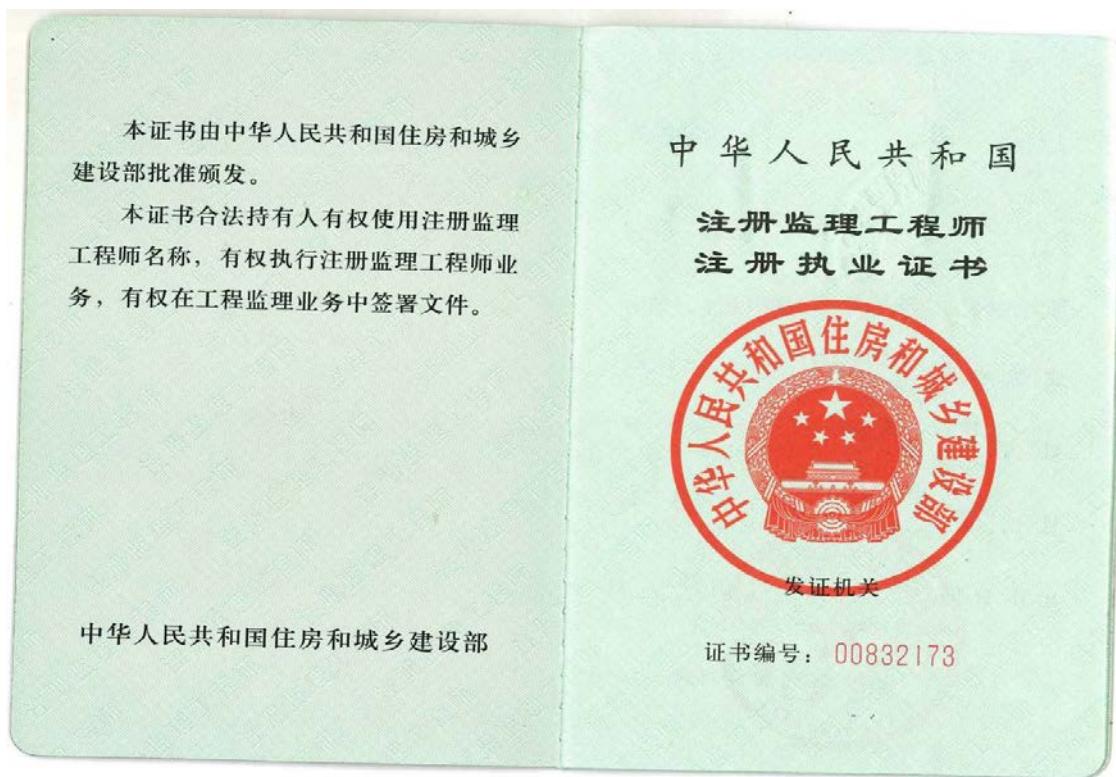
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



杨志祥注册监理工程师证





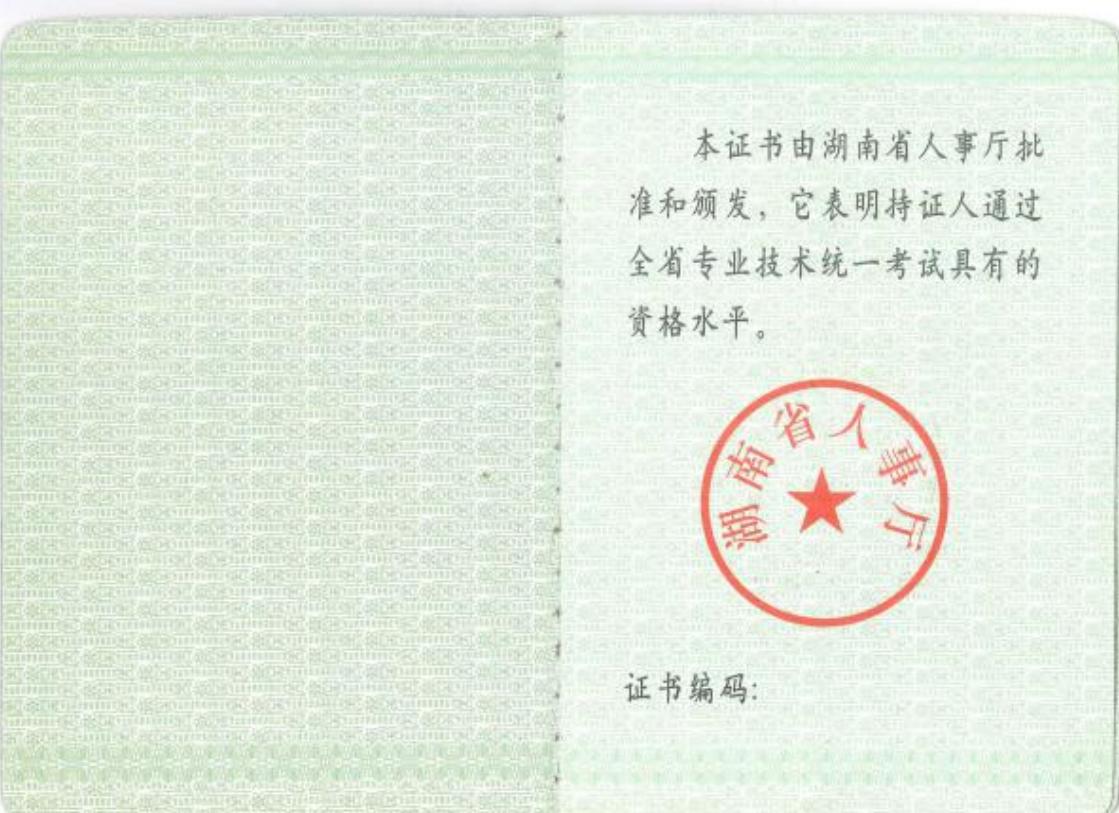
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



杨志祥中级职称证





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



杨志祥毕业证、身份证件





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



杨志祥社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 杨志祥

社保电脑号: 60706571

身份证号码: 432426197511220814

页码: 1

参保单位名称: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

单位编号: 271478

计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | | 工伤保险 | | | | 失业保险 | | | | |
|------|----|--------|--------|--------|--------|----|-------|-------|-------|----|------|-------|------|-------|------|-------|------|-------|------|-----|-----|--|--|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2021 | 08 | 271478 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 1.54 | 2200 | 15.4 | 2200 | 15.4 | 6.6 | | | | |
| 2021 | 09 | 271478 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 1.54 | 2200 | 15.4 | 2200 | 15.4 | 6.6 | | | | |
| 2021 | 10 | 271478 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 1.54 | 2200 | 15.4 | 2200 | 15.4 | 6.6 | | | | |
| 2021 | 11 | 271478 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 1.54 | 2200 | 15.4 | 2200 | 15.4 | 6.6 | | | | |
| 2021 | 12 | 271478 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 1.54 | 2200 | 15.4 | 2200 | 15.4 | 6.6 | | | | |
| 2022 | 01 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 1.65 | 2360 | 16.52 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | | | |
| 2022 | 02 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 1.65 | 2360 | 16.52 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | | | |
| 2022 | 03 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 1.65 | 2360 | 16.52 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | | | |
| 2022 | 04 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 58.1 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 1.65 | 2360 | 16.52 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | | | |
| 2022 | 05 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 58.1 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | | | |
| 2022 | 06 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 58.1 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | | | |
| 2022 | 07 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | | | |
| 2022 | 08 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | | | |
| 2022 | 09 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | | | |
| 2022 | 10 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.76 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | | | |
| 2022 | 11 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.76 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | | | |
| 2022 | 12 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.76 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | | | |
| 2023 | 01 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.76 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | | | |
| 2023 | 02 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.76 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | | | |
| 2023 | 03 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.76 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | | | |
| 2023 | 04 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.76 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | | | |
| 2023 | 05 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.76 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | | | |
| 2023 | 10 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 33.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 5.3 | 2360 | 16.52 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | | | |
| 2023 | 11 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 33.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 5.3 | 2360 | 16.52 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | | | |
| 2023 | 12 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 33.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 5.3 | 2360 | 16.52 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | | | |
| 2024 | 01 | 271478 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.15 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | | | | | |
| 2024 | 02 | 271478 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.15 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | | | | | |
| 2024 | 03 | 271478 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.15 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | | | | | |
| 2024 | 04 | 271478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.15 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | | | | | |
| 2024 | 05 | 271478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.15 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | | | | | |
| 2024 | 06 | 271478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.15 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | | | | | |
| 2024 | 07 | 271478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.15 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | | | | | |
| 2024 | 08 | 271478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.15 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | | | | | |
| 2024 | 09 | 271478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.15 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | | | | | |
| 2024 | 10 | 271478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.15 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | | | | | |
| 2024 | 11 | 271478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.15 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | | | | | |
| 2024 | 12 | 271478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.15 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | | | | | |
| 2025 | 01 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 11.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | | | | | |
| 2025 | 02 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 11.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | | | | | |
| 2025 | 03 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 11.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | | | | | |
| 2025 | 04 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 11.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | | | | | |
| 2025 | 05 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 11.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | | | | | |

深圳市社会保险基金管理局
社保缴费清单
证明专用章
打印日期: 2023年6月6日



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



结构监理工程师 罗伯石

项目团队成员简历表

| | | | | | |
|---------|----------------|----------------------------|---------------------|------|---------|
| 姓名 | 罗伯石 | 性别 | 男 | 出生年月 | 1976-10 |
| 学历 | 本科 | 专业技术任职资格、执业资格证书（或上岗证）、职称证书 | 中级工程师、房屋建筑学、注册监理工程师 | | |
| 毕业学校及专业 | 国家开放大学 土木工程 | 毕业时间 | 2016年7月31日 | | |
| 现任职务 | 监理工程师 | | | | |
| 参加工作时间 | 1996年 | | | | |

注：后附相关证明材料



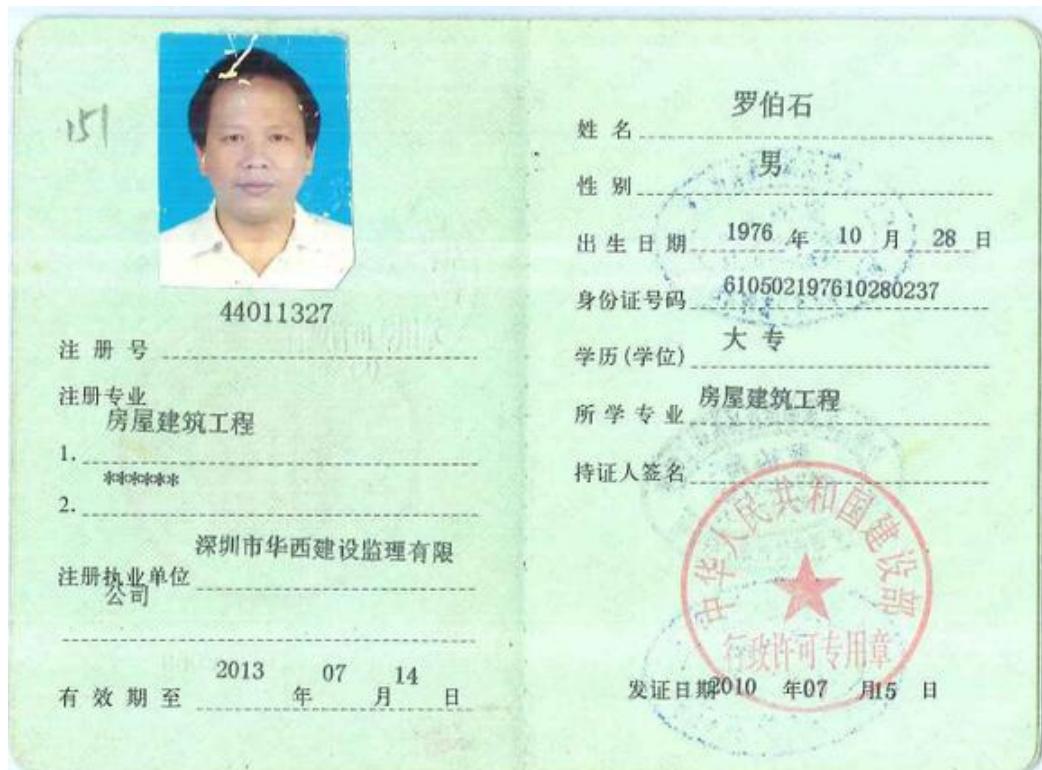
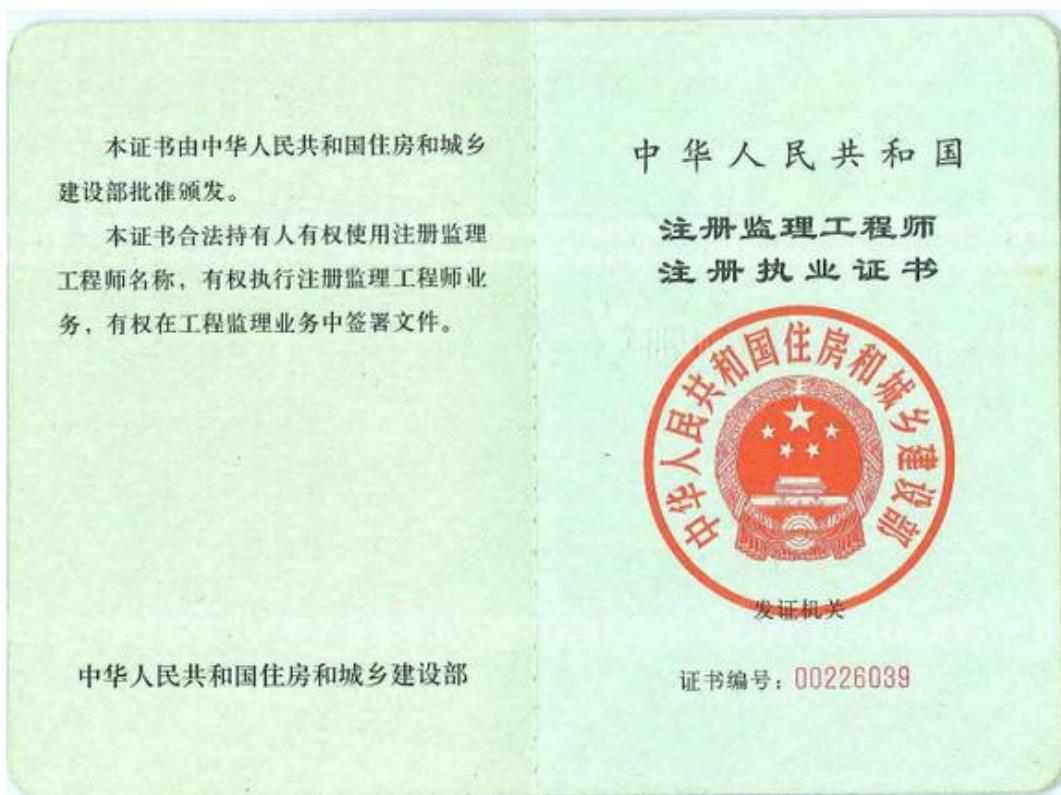
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



罗伯石注册监理工程师证





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来

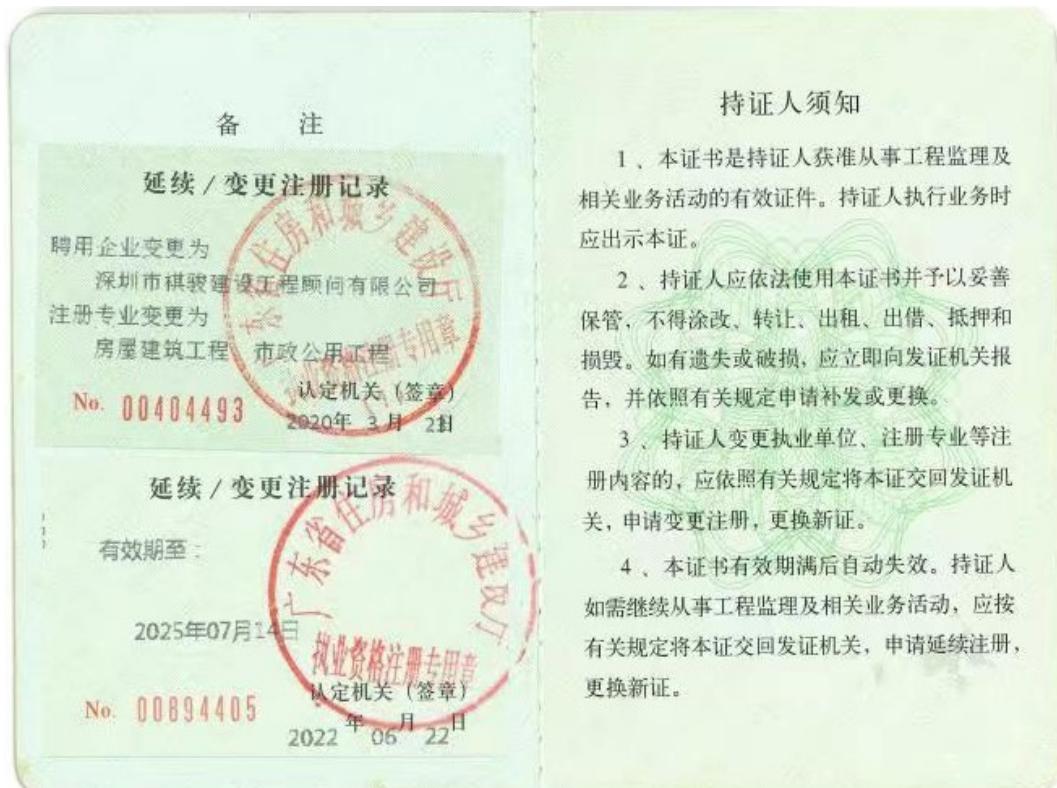




深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



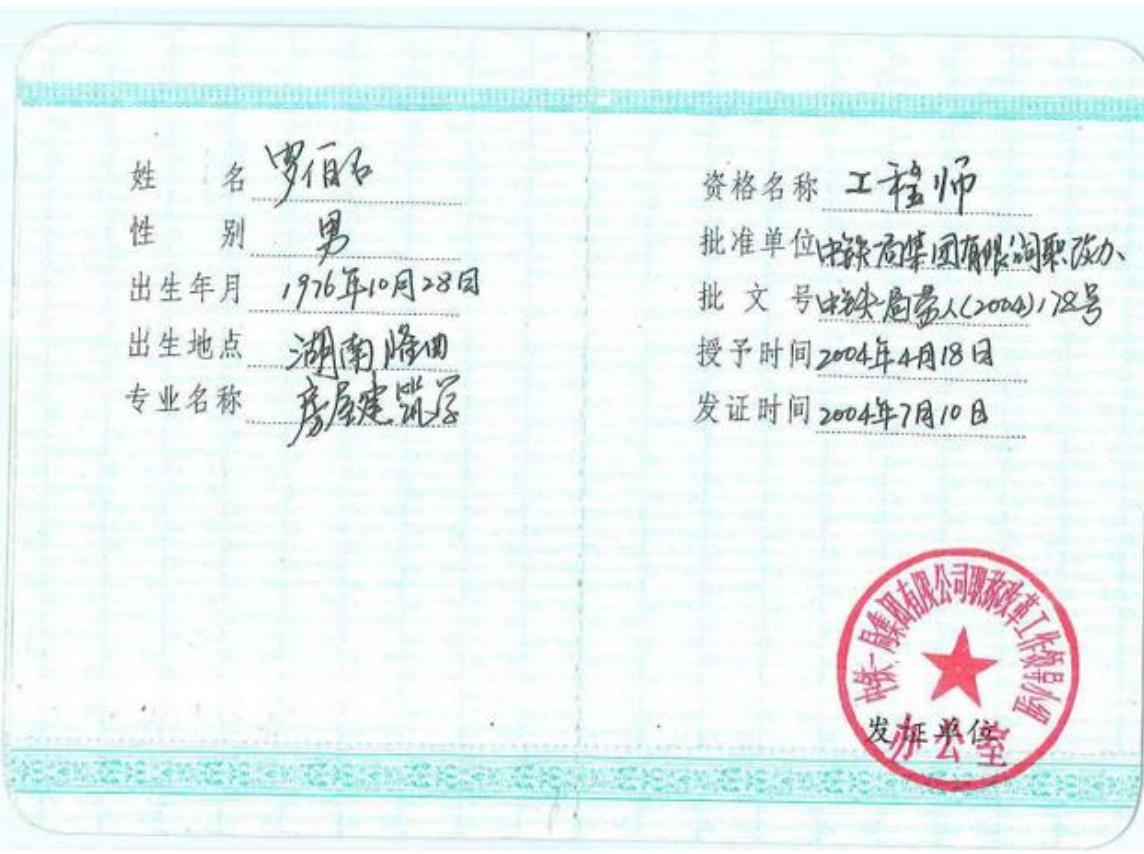
罗伯石中级职称证



本证书表明持证人通过专业
技术职务任职资格评审委员会评
审具有的任职资格水平。



持证人 罗伯石
编号 Nº 174741



姓名 罗伯石
性别 男
出生年月 1976年10月28日
出生地点 湖南临湘
专业名称 房屋建筑工程

资格名称 工程师
批准单位 中联高建国际有限公司职改办
批文号 中联高建人(2004)178号
授予时间 2004年4月18日
发证时间 2004年7月10日





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



罗伯石身份证、毕业证



No. X004120132

中华人民共和国教育部监制



第 374 页



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



罗伯石社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 罗伯石

社保电脑号: 618867181

身份证号码: 610502197610280237

页码: 2

参保单位名称: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

单位编号: 271478

计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|----------|---------|--------|----|---------|-------|--------|--------|------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位文 | 个人文 | 险种 | 基数 | 单位文 | 个人文 | 险种 | 基数 | 单位文 | 个人文 | 险种 | 基数 | 单位文 | 个人文 |
| 2023 | 11 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 271478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 271478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 271478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 271478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 271478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 271478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 271478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 271478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 271478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 271478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 271478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 24478.91 | 14575.2 | | | 23989.04 | 8916.38 | | | 1129.91 | | 225.04 | 590.72 | | 416.12 | |

社保费缴纳清单

证明专用章

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391eb23a61ecep) 核查, 验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
271478单位名称
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



造价工程师 纜之芳

项目团队成员简历表

| | | | | | |
|---------|--------------|----------------------------|----------------------|------|---------|
| 姓名 | 綱之芳 | 性别 | 男 | 出生年月 | 1965-12 |
| 学历 | 本科 | 专业技术任职资格、执业资格证书（或上岗证）、职称证书 | 中级工程师、土木建筑、注册一级造价工程师 | | |
| 毕业学校及专业 | 中南大学 土木工程 | 毕业时间 | 2006 年 6 月 30 日 | | |
| 现任职务 | 造价工程师 | | | | |
| 参加工作时间 | 1985 年 | | | | |

注：后附相关证明材料



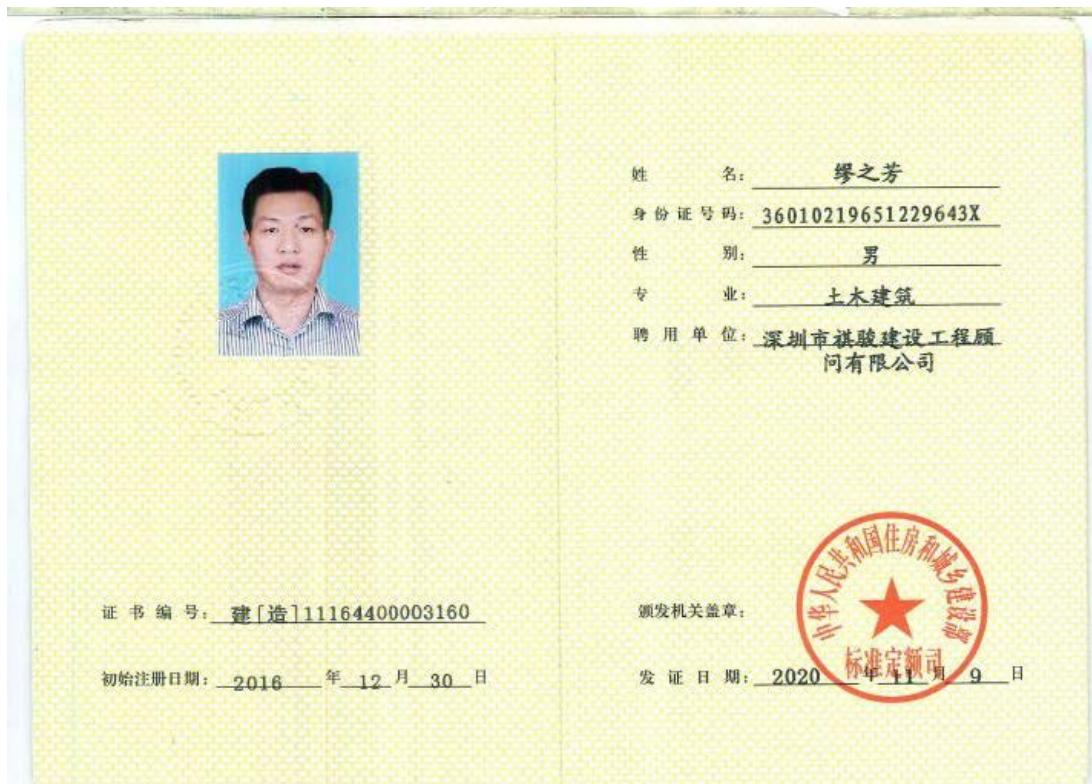
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



缪之芳一级造价注册证



| 延续注册登记栏 | | 变更注册登记栏 | |
|---|----------|---------------------------------|--------|
| 第一次延续注册: | 第二次延续注册: | 现聘用单位: | 现聘用单位: |
| 同意延续注册 | | 标准定额司 | |
| 有效期至 2028年12月31日 有效期至: 注册受理机关 广东省住房和城乡建设厅 注册受理机关 公 章 公 章 年 月 日 年 月 日 | | 注册受理机关 公 章 年 月 日 | |
| 第三次延续注册: | 第四次延续注册: | 现聘用单位: | 现聘用单位: |
| 有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日 | | 有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日 | |



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



缪之芳造价师执业资格证





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



缪之芳一级建造师证





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



缪之芳一建执业资格证





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



缪之芳中级职称证、毕业证





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



缪之芳身份证、社保





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 穆之芳

社保电话号: 613382948

身份证号码: 36010219651229643X

页码: 2

参保单位名称: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

单位编号: 271478

计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|--------|--------|--------|------|------|--------|--------|----|------|-------|--------|-------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 险种 | 基数 |
| 2020 | 08 | 271478 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 09 | 271478 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 10 | 271478 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 11 | 271478 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 12 | 271478 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2021 | 01 | 271478 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 1.54 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2021 | 02 | 271478 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 1.54 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 03 | 271478 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 1.54 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 04 | 271478 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 1.54 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 05 | 271478 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 1.54 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2022 | 06 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 07 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 08 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 09 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 271478 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 271478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 271478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 271478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 271478 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 271478 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 271478 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 271478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 12.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 271478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 12.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 271478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 250.00 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 271478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 250.00 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 271478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 250.00 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |

社保费缴纳清单

证明专用章





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



安全监理工程师 向伟

项目团队成员简历表

| | | | | | |
|---------|----------------|----------------------------|---------------------|------|--------|
| 姓名 | 向伟 | 性别 | 男 | 出生年月 | 1984-6 |
| 学历 | 本科 | 专业技术任职资格、执业资格证书（或上岗证）、职称证书 | 中级工程师、建筑工程施工、注册监理工程 | | |
| 毕业学校及专业 | 武汉工业学院 土木工程 | 毕业时间 | 2006 年 6 月 30 日 | | |
| 现任职务 | 监理工程师 | | | | |
| 参加工作时间 | 2004 年 | | | | |

注：后附相关证明材料



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



向伟注册监理工程师证





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



向伟中级职称证



(加盖审批部门钢印有效)

姓名: 向伟

性别: 男

出生年月: 1984.06

工作单位: 福建省新建设发展有限公司

证书编号: 闽 Z509--08462

级别: 中级

专业名称: 建筑工程施工

资格名称: 工程师

评审组织: 泉州市工程技术人员

土建专业中级职务评审委员会

审批部门: 泉州市职改领导小组

批准文号: 泉职改[2013]81号

批准日期: 2013.12.30



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



向伟毕业证、身份证



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



向伟社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 向伟

社保电脑号: 612939053

身份证号码: 422802198406253415

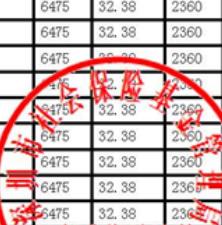
页码: 1

参保单位名称: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

单位编号: 271478

计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|--------|--------|--------|------|-------|-------|-------|----|------|-------|------|------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2021 | 03 | 271478 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 1.54 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 04 | 271478 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 1.54 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 05 | 271478 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 1.54 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 06 | 271478 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 1.54 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 07 | 271478 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 1.54 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 08 | 271478 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 1.54 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 09 | 271478 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 1.54 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 10 | 271478 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 1.54 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 11 | 271478 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 1.54 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 12 | 271478 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 1.54 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2022 | 01 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 1.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 02 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 1.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 03 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 1.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 04 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 58.1 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 1.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 05 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 58.1 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 06 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 58.1 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 07 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 08 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 09 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 271478 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 271478 | 3523.0 | 493.22 | 281.94 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 271478 | 3523.0 | 493.22 | 281.94 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 271478 | 3523.0 | 493.22 | 281.94 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 271478 | 3523.0 | 528.45 | 281.94 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 271478 | 3523.0 | 528.45 | 281.94 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 271478 | 3523.0 | 528.45 | 281.94 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 271478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 271478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 271478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 271478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 271478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 271478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |



 社保费缴纳清单
 证明专用章



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 向伟

社保电脑号: 612939053

身份证号码: 422802198406253415

页码: 2

参保单位名称: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

单位编号: 271478

计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|----------|--------|--------|---------|------|-------|---------|----|------|---------|------|-------|--------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位支 | 个人支 | 险种 | 基数 | 单位支 | 个人支 | 险种 | 基数 | 单位支 | 个人支 | 险种 | 基数 | 单位支 | 个人支 |
| 2025 | 02 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 21711.01 | | | 11985.2 | | | 4131.23 | | | 1401.76 | | | 981.41 | | |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391eb23a61e9217) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
271478单位名称
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



测量监理工程师 余德康

项目团队成员简历表

| | | | | | | | | | |
|---------|------------------------------|----------------------------|---|-----------|--------|--|--|--|--|
| 姓名 | 余德康 | 性别 | 男 | 出生年月 | 1974-7 | | | | |
| 学历 | 本科 | 专业技术任职资格、执业资格证书（或上岗证）、职称证书 | | | 高级工程师 | | | | |
| 毕业学校及专业 | 重庆交通学院 河海建筑工程系 港口及航道工程 | 毕业时间 | | 1998年7月1日 | | | | | |
| 现任职务 | 监理工程师 | | | | | | | | |
| 参加工作时间 | 1994年 | | | | | | | | |

注：后附相关证明材料



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



余德康 专业监理工程师证





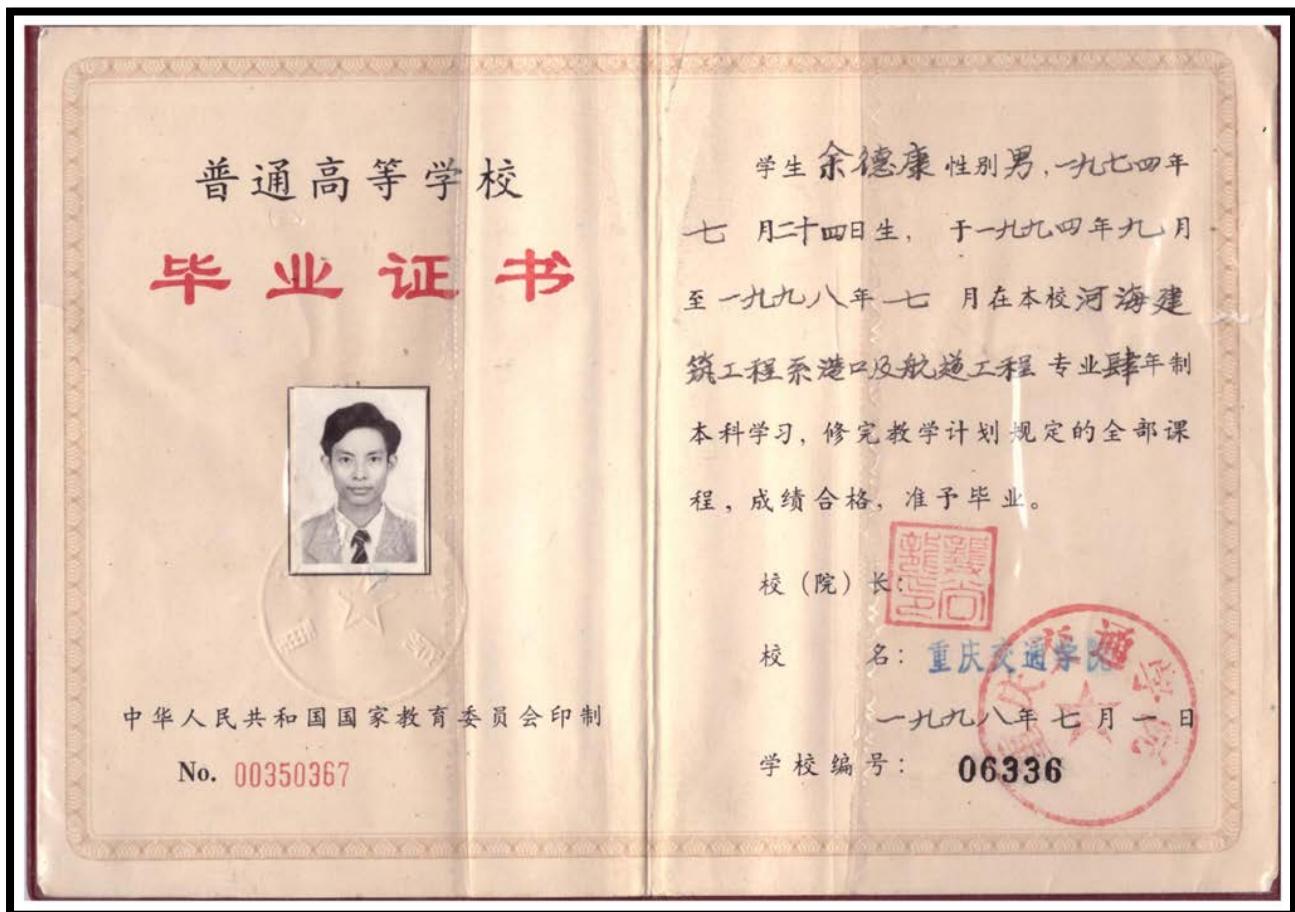
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



余德康 毕业证





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



余德康 高级职称证





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



余德康 身份证、社保





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 余德康

社保电脑号: 605757353

身份证号码: 512527197407244172

页码: 1

参保单位名称: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

单位编号: 271478

计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | | |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|---------|--------|-------|----|--------|------|-------|---------|--------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 个人交 | |
| 2023 | 07 | 271478 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 620.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 14.0 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 271478 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 620.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 14.0 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 271478 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 620.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 14.0 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 271478 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 600.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 14.0 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 271478 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 600.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 14.0 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 271478 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 600.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 14.0 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 271478 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 14.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2024 | 02 | 271478 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 14.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2024 | 03 | 271478 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 28.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2024 | 04 | 271478 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 28.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2024 | 05 | 271478 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 28.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2024 | 06 | 271478 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 28.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2024 | 07 | 271478 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2024 | 08 | 271478 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2024 | 09 | 271478 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2024 | 10 | 271478 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2024 | 11 | 271478 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2024 | 12 | 271478 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2025 | 01 | 271478 | 10000.0 | 1700.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2025 | 02 | 271478 | 10000.0 | 1700.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2025 | 03 | 271478 | 10000.0 | 1700.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2025 | 04 | 271478 | 10000.0 | 1700.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2025 | 05 | 271478 | 10000.0 | 1700.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 合计 | | | 36400.0 | 18400.0 | | | 12160.0 | 4600.0 | | | 1150.0 | | 664.0 | 1489.10 | 382.48 | | |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391eb367e9a4a0m) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
271478单位名称
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



BIM 监理工程师 谭学跃

项目团队成员简历表

| | | | | | |
|---------|----------------|----------------------------|--------------------------|------|---------|
| 姓名 | 谭学跃 | 性别 | 男 | 出生年月 | 1969-11 |
| 学历 | 本科 | 专业技术任职资格、执业资格证书（或上岗证）、职称证书 | 高级工程师、高级 BIM 工程师、注册监理工程师 | | |
| 毕业学校及专业 | 华中科技大学 城市规划 | 毕业时间 | 2003 年 6 月 30 日 | | |
| 现任职务 | Bim 监理工程师 | | | | |
| 参加工作时间 | 1989 年 | | | | |

注：后附相关证明材料



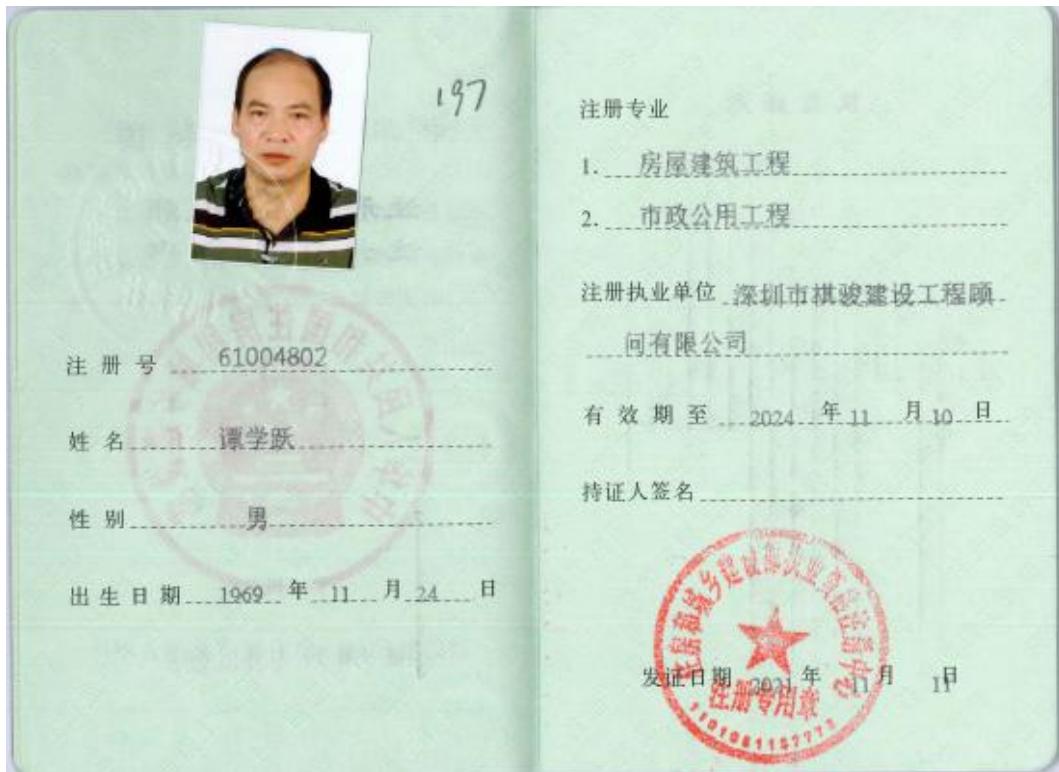
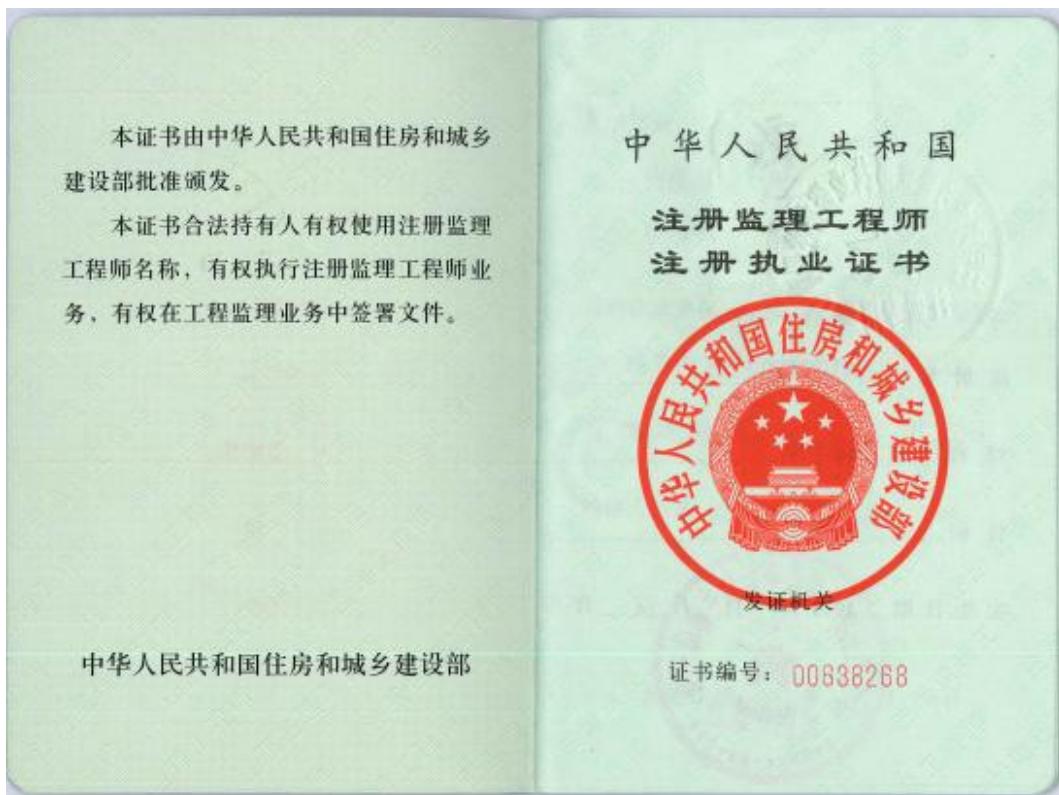
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



谭学跃注册监理工程师证





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

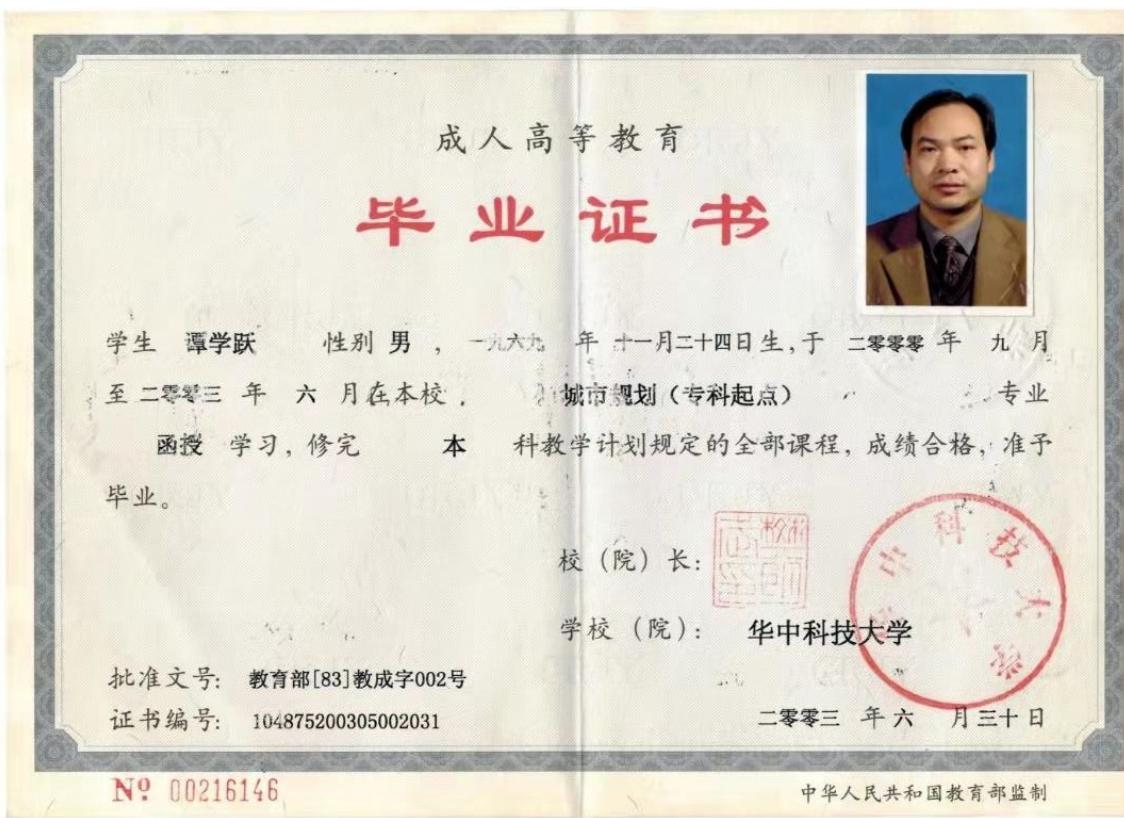
有效期至:

2027年11月10日

No. 01432953 2024年1月7日

粘贴处

谭学跃毕业证





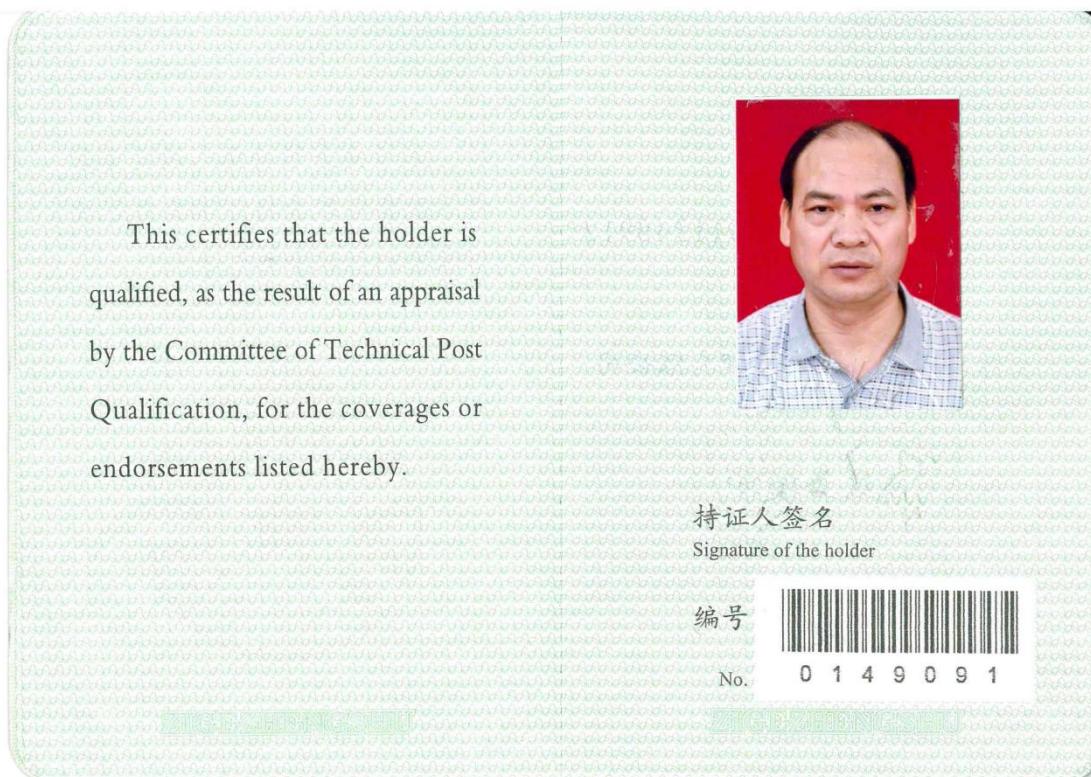
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



谭学跃高级职称证





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



谭学跃 BIM 高级职称证





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



谭学跃身份证





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



谭学跃社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 谭学跃

社保电脑号: 810014962

身份证号码: 432902196911240912

页码: 1

参保单位名称: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司(特定人员工伤)

单位编号: 30912334

计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
|------|----|----------|------|-----|-----|------|-----|-----|-----|-----|--------|------|-----|-----|------|-----|-----|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2022 | 03 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | 4588 | 3.21 | | | | | |
| 2022 | 04 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | 4588 | 3.21 | | | | | |
| 2022 | 05 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | 4588 | 5.14 | | | | | |
| 2022 | 06 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | 4588 | 5.14 | | | | | |
| 2022 | 07 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | 4986 | 5.58 | | | | | |
| 2022 | 08 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | 4986 | 5.58 | | | | | |
| 2022 | 09 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | 4986 | 5.58 | | | | | |
| 2022 | 10 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | 4986 | 5.58 | | | | | |
| 2022 | 11 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | 4986 | 5.58 | | | | | |
| 2022 | 12 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | 4986 | 5.58 | | | | | |
| 2023 | 01 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | 4986 | 5.58 | | | | | |
| 2023 | 02 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | 4986 | 5.58 | | | | | |
| 2023 | 03 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | 4986 | 5.58 | | | | | |
| 2023 | 04 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | 4986 | 5.58 | | | | | |
| 2023 | 05 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | 4986 | 6.98 | | | | | |
| 2023 | 06 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | 4986 | 6.98 | | | | | |
| 2023 | 07 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | 5284 | 7.4 | | | | | |
| 2023 | 08 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | 5284 | 7.4 | | | | | |
| 2023 | 09 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | 5284 | 7.4 | | | | | |
| 2023 | 10 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | 5284 | 7.4 | | | | | |
| 2023 | 11 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | 5284 | 7.4 | | | | | |
| 2023 | 12 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | 5284 | 7.4 | | | | | |
| 2024 | 01 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | 5284 | 7.4 | | | | | |
| 2024 | 02 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | 5284 | 7.4 | | | | | |
| 2024 | 03 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | 5284 | 14.8 | | | | | |
| 2024 | 04 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | 5284 | 14.8 | | | | | |
| 2024 | 05 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | 5284 | 14.8 | | | | | |
| 2024 | 06 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | 5284 | 14.8 | | | | | |
| 2024 | 07 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | 5500 | 22.0 | | | | | |
| 2024 | 08 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | 5500 | 22.0 | | | | | |
| 2024 | 09 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | 5500 | 22.0 | | | | | |
| 2024 | 10 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | 5500 | 22.0 | | | | | |
| 2024 | 11 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | 5500 | 22.0 | | | | | |
| 2024 | 12 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | 5500 | 22.0 | | | | | |
| 2025 | 01 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | 5500 | 22.0 | | | | | |
| 2025 | 02 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | 5500 | 22.0 | | | | | |
| 2025 | 03 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | 5500 | 22.0 | | | | | |
| 2025 | 04 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | 5500 | 22.0 | | | | | |
| 2025 | 05 | 30912334 | 0.0 | | | | | | | | 5500 | 22.0 | | | | | |
| 合计 | | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 446.08 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391eb23a5f82247) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 本清单只显示单位从业的超过法定退休年龄劳动者等特定人员参加工伤保险缴费情况。

3. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
30912334

单位名称
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司(特定人员工伤)





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



资料员 罗有辉

项目团队成员简历表

| | | | | | |
|---------|----------|----------------------------|-------------------|------|--------|
| 姓名 | 罗有辉 | 性别 | 男 | 出生年月 | 1989-7 |
| 学历 | 专科 | 专业技术任职资格、执业资格证书（或上岗证）、职称证书 | 助理工程师、资料员、专业监理工程师 | | |
| 毕业学校及专业 | 永州职业技术学院 | 毕业时间 | 2010 年 6 月 30 日 | | |
| 现任职务 | 资料员 | | | | |
| 参加工作时间 | 2009 年 | | | | |

注：后附相关证明材料



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



罗有辉资料员证、专监证、毕业证





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



罗有辉助理级职称证

广东省职称证书



姓 名: 罗有辉

身份证号: 431103198907245711

职称名称: 助理工程师

专 业: 机电安装

级 别: 助理级

取得方式: 考核认定

通过时间: 2020年07月29日

评审组织: 深圳市宝安区人力资源局

证书编号: 2003066002565

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2020年07月29日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



罗有辉身份证、社保





深圳市棋骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 罗有辉

社保电脑号: 629154912

身份证号码: 431103198907245711

页码: 4

参保单位名称: 深圳市棋骏建设工程顾问有限公司

单位编号: 271478

计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|----------|----------|--------|----------|---------|--------|---------|----|--------|---------|---------|-------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 05 | 271478 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 271478 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 271478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 271478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 271478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 271478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 271478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 45907.53 | 28289.92 | | 14181.74 | 5162.13 | | 2077.78 | | 601.05 | 3874.96 | 1494.96 | | | | |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391eb2765203d36) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
271478

单位名称
深圳市棋骏建设工程顾问有限公司





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



监理员 赵阳祁

项目团队成员简历表

| | | | | | |
|---------|------------------------|----------------------------|---|------------|--------|
| 姓名 | 赵阳祁 | 性别 | 男 | 出生年月 | 2002-8 |
| 学历 | 专科 | 专业技术任职资格、执业资格证书（或上岗证）、职称证书 | | 监理员 | |
| 毕业学校及专业 | 湖南城建职业技术学院 道路桥梁工程技术 | 毕业时间 | | 2023年6月20日 | |
| 现任职务 | 监理员 | | | | |
| 参加工作时间 | 2001年 | | | | |

注：后附相关证明材料



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



赵阳祁监理员证、毕业证





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



赵阳祁毕业证、社保





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质 (房建/市政/电力/通信/机电安装) 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 赵阳邦

社保电脑号: 812171240

身份证号码: 431121200208250514

页码: 1

参保单位名称: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

单位编号: 271478

计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|--------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 04 | 271478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 05 | 271478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 06 | 271478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 07 | 271478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 271478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 271478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 10 | 271478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 11 | 271478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 12 | 271478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 01 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 02 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 03 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 04 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 05 | 271478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 9221.75 | 4798.48 | | | 1379.17 | 459.77 | | | 459.77 | | 184.57 | 994.52 | 98.7 | | |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391eb276520955n) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
271478单位名称
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司



5、获奖情况一览表

| 序号 | 项目名称 | 项目类型 | 奖项名称 | 颁发单位 | 获奖时间 |
|----|------------------------------|------|-----------------------|-----------|------------|
| 1 | 锦顺名居桩基础与主体工程 | 房屋建筑 | 二〇二二年广东省建设工程优质结构奖 | 广东省建筑业协会 | 2023年1月16日 |
| 2 | 华发新城市北花园一期(1、2、3、4、6、9幢及地下室) | 房屋建筑 | 二〇二二年广东省建设工程优质结构奖 | 广东省建筑业协会 | 2023年1月16日 |
| 3 | 商业、办公楼工程1幢(自编号大源纳佰源邻里中心) | 房屋建筑 | 二〇二二年广东省建设工程优质结构奖 | 广东省建筑业协会 | 2022年4月18日 |
| 4 | 龙塘停车场综合体工程 | 房屋建筑 | 广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地 | 广东省建筑安全协会 | 2023年2月 |
| 5 | 天健和悦府东西地块桩基础及主体工程 | 房屋建筑 | 二〇二四年度上半年深圳市优质结构工程奖 | 深圳建筑业协会 | 2024年8月 |

注：后附相关证明材料



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



（一）锦顺名居桩基础与主体工程获奖

广东省建设工程优质结构奖证书

深圳市祺骏建设工程顾问有限公司监理的
锦顺名居桩基础与主体工程 评定为
二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。
特发此证

粤建工程优质结构证字（2022）365C号

二〇二二年一月十六日





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



（二）华发新城市北花园一期（1、2、3、4、6、9幢及地下室）获奖



广东省建设工程优质结构奖证书

深圳市祺骏建设工程顾问有限公司监理的
华发新城市北花园一期（1、2、3、4、6、9幢及地下室）
工程评定为
二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2022）439C号

二〇二三年一月十六日





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



（三）商业、办公楼工程 1 幢（自编号大源纳佰源邻里中心）获奖

广东省建设工程优质结构奖证书

深圳市祺骏建设工程顾问有限公司监理的
商业、办公楼工程 1 幢（自编号大源纳佰源邻里中心）工程评定为
二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工优质结构证字（2022）113C号

二〇二二年四月十八日



深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



（四）龙塘停车场综合体工程获得奖项





深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

工程监理资质（房建/市政/电力/通信/机电安装） 工程造价咨询资质 工程招标代理资质

构筑智慧 建设未来



（五）天健和悦府东西地块桩基础及主体工程获奖

