

标段编号：2410-440307-04-01-945403002001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：三棵松片区环湖公园建设工程（暂定名）全过程工程咨询
（项目管理、监理、工程勘察等）

投标文件内容：资信标文件

投标人：江苏建科工程咨询有限公司、深圳市勘察测绘院（集团）有
限公司、黑龙江省水利水电勘测设计研究院

日期：2025年06月13日

三棵松片区环湖公园建设工程（暂定名）全过程工程咨询
（项目管理、监理、工程勘察等）项目

投标文件

资信标书

项目编号：2410-440307-04-01-945403002001

投标人名称：江苏建科工程咨询有限公司、深圳市勘察测绘院

（集团）有限公司、黑龙江省水利水电勘测设计研究院

投标人代表：齐明柱、王浩民



投标日期：2025年6月13日

目 录

1、投标函	3
2、通过年审的营业执照副本（原件扫描件）	4
2.1 联合体牵头单位：江苏建科工程咨询有限公司	4
2.2 联合体成员单位 1：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	5
2.3 联合体成员单位 2：黑龙江省水利水电勘测设计研究院	6
3、企业资质证书（原件扫描件）	7
3.1 联合体牵头单位：江苏建科工程咨询有限公司	7
3.2 联合体成员单位 1：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	8
3.3 联合体成员单位 2：黑龙江省水利水电勘测设计研究院	11
4、全过程工程咨询或代建业绩或项目管理业绩（若为联合体投标，由联合体牵头单位提供）	14
4.1 南京地铁小镇青龙片区东流路（龙王山大道-麟岗大道、思邈路-六顺路）、龙王山大道、二象路等十二条道路建设工程项目全过程工程咨询服务	15
4.2 观兴东路道路工程（全过程工程咨询）	25
4.3 盐坝高速市政化改造工程（一期）全过程工程咨询	33
4.4 西方美术馆（暂定名）项目全过程工程咨询	42
4.5 河海大学长荡湖大学科技园（一期）项目全过程工程咨询服务	54
5、同类工程监理业绩（若为联合体投标，由联合体中承担监理业务的成员单位提供）	64
5.1 燕子矶新城体育公园项目	65
5.2 雨花城市公园项目工程	70
5.3 宿豫区运河湾绿色生态保护园区项目建设监理	75
5.4 滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程咨询	79
5.5 南京北站枢纽经济区北站快速路工程监理	89
6、勘察业绩（若为联合体投标，由联合体中承担勘察业务的成员单位提供）	94
6.1 鄂尔多斯亚欧空港国际物流园区工程勘察	95
6.2 妈湾跨海通道蛇口-赤湾连接线工程勘察设计	100
6.3 深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程工点项目勘察设计 I 标段	107
6.4 平安大道（丹平快速-沙荷路）市政工程勘察	119
6.5 宝龙水质净化厂工程勘察	124
7、项目总负责人业绩	129
7.1 盐坝高速市政化改造工程（一期）全过程工程咨询	130
8、项目总监理工程师同类工程业绩	139
8.1 地铁 6 号线（腾龙路和布龙路段）绿化恢复工程监理	140
9、拟派驻本项目团队人员一览表	146
9.1 投标人人员情况一览表	146
9.2 人员职称、学历、执业资格、社保证明材料扫描件	152
10、履约评价（若为联合体投标，由联合体牵头单位提供）	259
10.1 西方美术馆（暂定名）项目全过程工程咨询	260

1、投标函

投标函

致 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局：

根据已收到贵方的 三棵松片区环湖公园建设工程（暂定名）全过程工程咨询（项目管理、监理、工程勘察等） 招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：江苏建科工程咨询有限公司、深圳市勘察测绘院（集团）有限公司、黑龙江省水利水电勘测设计研究院

法定代表人：陈洪、齐明柱、王浩民

授权委托



陈洪

单位地址：南京市建邺区嘉陵江东街18号06幢14层、深圳市福田区上步中路1043号深勘大厦5楼、黑龙江省哈尔滨市南岗区清滨路52号 邮编：210019、518028、150080

联系电话：025-83278662、0755-83755699、0451-86332189 传真：025-83278662、0755-83755699、0451-86303140

日期：2025年6月13日

2.1 联合体牵头单位：江苏建科工程咨询有限公司



第 4 页

2.2 联合体成员单位 1：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440300192200874Y

注册号：

法定代表人： 齐明柱

登记机关： 深圳市市场监督管理局

成立日期： 1991年05月23日

[发送报告](#)

[信息分享](#)

[信息打印](#)

[基础信息](#) | [行政许可信息](#) | [行政处罚信息](#) | [列入经营异常名录信息](#) | [列入严重违法失信名单（黑名单）信息](#) | [公告信息](#)

营业执照信息

- 统一社会信用代码： 91440300192200874Y
- 注册号：
- 类型： 有限责任公司
- 注册资本： 21000.000000万人民币
- 登记机关： 深圳市市场监督管理局
- 住所： 深圳市福田区上步中路1043号
- 经营范围： 水文地质、岩土测试、地理信息系统工程、不动产测绘、互联网地图服务、工程测量、大地测量、工程监测及检测、测绘航空摄影、摄影测量与遥感、地图编制、海洋测绘、（以上各项凭资质证经营）、经营广告业务、物业管理、园林绿化工程施工。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）^建设工程勘察；劳务派遣服务；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）；职业中介活动。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

- 企业名称： 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
- 法定代表人： 齐明柱
- 成立日期： 1991年05月23日
- 核准日期： 2025年04月21日
- 登记状态： 存续（在营、开业、在册）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnkr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

2.3 联合体成员单位 2：黑龙江省水利水电勘测设计研究院



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。



企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

黑龙江省水利水电勘测设计研究院

统一社会信用代码: 91230100414001222M

注册号: 91230100414001222M

负责人: 王浩民

登记机关: 哈尔滨市南岗区市场监督管理局

成立日期: 1992年02月18日

存续 (在营、开业、在册)

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码	91230100414001222M	企业名称	黑龙江省水利水电勘测设计研究院
注册号	91230100414001222M	负责人	王浩民
类型	国有事业单位营业	成立日期	1992年02月18日
登记机关	哈尔滨市南岗区市场监督管理局	核准日期	2024年12月26日
经营场所	黑龙江省哈尔滨市南岗区清滨路52号	登记状态	存续 (在营、开业、在册)

经营范围: 许可项目: 建设工程设计; 建设工程勘察; 测绘服务; 地质灾害危险性评估; 水利工程质量检测; 建设工程施工; 地质灾害治理工程设计; 地质灾害治理工程勘察; 供暖服务; 检验检测服务; 期刊出版。一般项目: 工程管理服务; 规划设计管理; 工程造价咨询业务; 工程和技术研究和试验发展; 水文服务; 水利相关咨询服务; 环保咨询服务; 水土流失防治服务; 招投标代理服务; 地质勘查技术服务; 水污染防治服务; 信息技术咨询服务; 专业设计服务; 数字技术服务; 软件开发; 智能水务系统开发; 信息系统集成服务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外); 水资源管理; 计算机软硬件及辅助设备批发; 计算机软硬件及辅助设备零售。

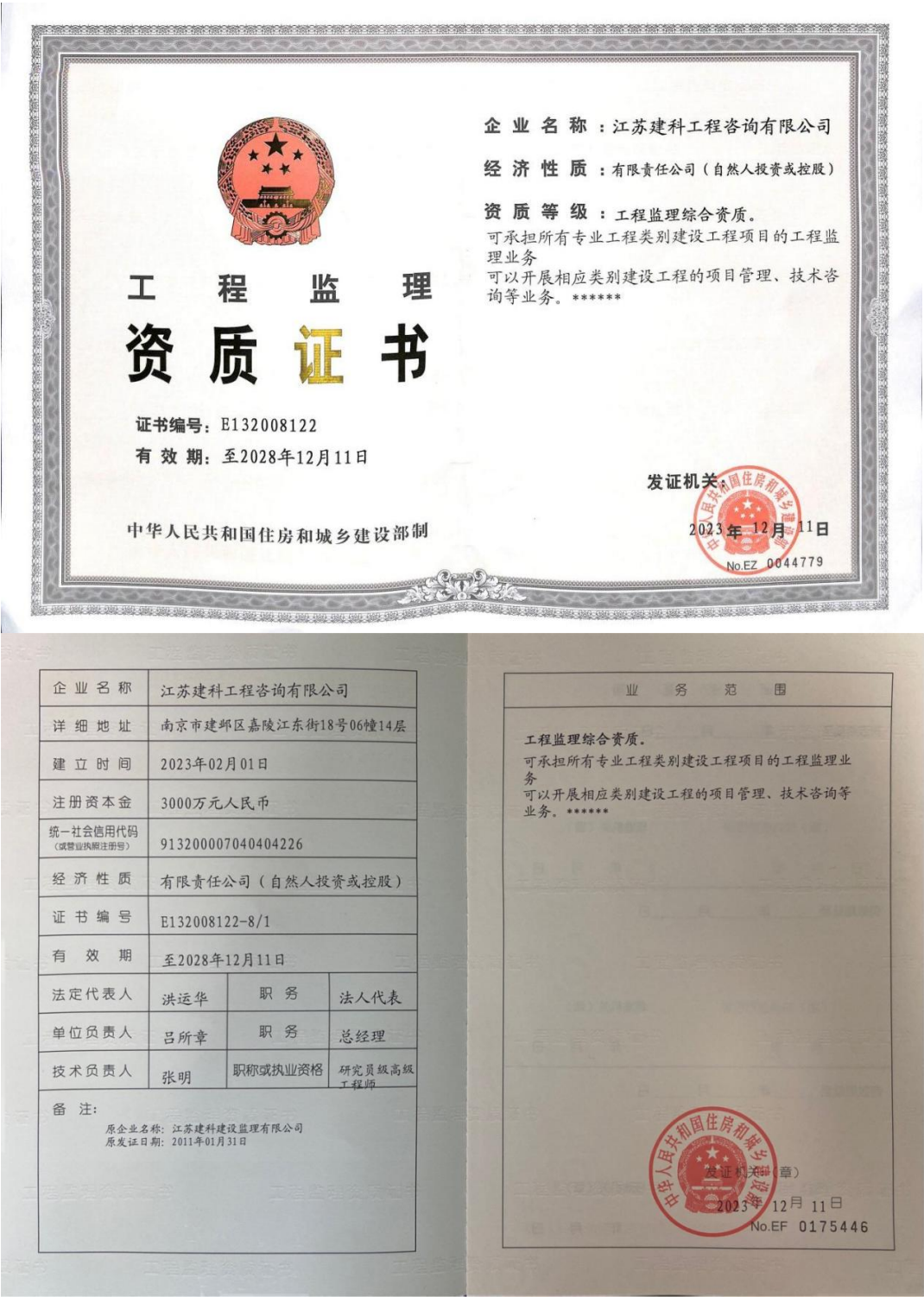
提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

3、企业资质证书（原件扫描件）

3.1 联合体牵头单位：江苏建科工程咨询有限公司

3.1.1 具备住建部颁发的市政公用工程监理甲级及以上资质及房屋建筑工程监理丙级及以上资质（工程监理综合资质）

工程监理综合资质



3.2 联合体成员单位 1：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

3.2.1 具备住建部颁发的工程勘察岩土工程专业类（岩土工程勘察）甲级及以上资质 工程勘察综合资质甲级



企业名称	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		
详细地址	广东省深圳市福田区上步中路1043号		
建立时间	1991年05月23日		
注册资本金	21000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192200874Y		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	B144048265-6/1		
有效期	至2030年01月07日		
法定代表人	唐伟雄	职务	总经理
单位负责人	唐伟雄	职务	总经理
技术负责人	齐明柱	职称或执业资格	高级工程师
备注： 本企业名称：深圳市勘察测绘院有限公司 原发证日期：2015年06月17日			

业 务 范 围 工程勘察综合资质甲级。 可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务（海洋工程勘察除外），其规模不受限制（岩土工程勘察丙级项目除外）。*****
 发证机关：（章） 2025 年 01 月 07 日 No.BF 0089306

证 书 延 期 有效期延至_____年_____月_____日 核准机关（章） 年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日 核准机关（章） 年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日 核准机关（章） 年 月 日

企 业 变 更 栏 法定代表人变更为：齐明柱。 企业负责人变更为：齐明柱。 *****  变更核准机关（章） 2025 年 01 月 04 日
变更核准机关（章） 年 月 日
变更核准机关（章） 年 月 日

3.2.2 具备地质灾害评估和治理工程勘查设计甲级资质



中华人民共和国自然资源部监制

3.2.3 甲级测绘资质



No.006690

中华人民共和国自然资源部监制

3.3 联合体成员单位 2：黑龙江省水利水电勘测设计研究院

3.3.1 工程咨询单位甲级资信



3.3.2 工程设计水利行业甲级资质



企业名称	黑龙江省水利水电勘测设计研究院		
详细地址	黑龙江省哈尔滨市南岗区清滨路52号		
建立时间	1992年02月18日		
注册资本金	2880万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91230100414001222M		
经济性质	事业单位		
证书编号	A123005438-6/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	戴春胜	职务	院长
单位负责人	戴春胜	职务	院长
技术负责人	曹波	职称或执业资格	教授级高工
备注: 原资质证书编号: 080104-sj 原发证日期: 2011年10月21日			

业务范围
水利行业甲级; 电力行业(水力发电(含抽水蓄能、潮汐))专业甲级; 市政行业(给水工程、排水工程、道路工程、桥梁工程、城市隧道工程)专业甲级。 *****


证书延期
有效期延至____年____月____日
核准机关(章)
____年____月____日
有效期延至____年____月____日
核准机关(章)
____年____月____日
有效期延至____年____月____日
核准机关(章)
____年____月____日

企业变更栏
变更: 法定代表人姓名变更为: 王浩民*****

2025 01 03
变更核准机关(章)
____年____月____日
变更核准机关(章)
____年____月____日

3.3.3 水文、水资源调查评价单位水平甲级

水文、水资源调查评价 单位水平评价证书			
单位名称	黑龙江省水利水电勘测设计研究院		
单位地址	黑龙江省哈尔滨市南岗区清滨路52号		
注册资本（万元）	25189.93		
法定代表人	王浩民	技术负责人	曹波
业务范围及等级			
水文、水资源调查评价			
甲级			
水文测量与分析计算：水文调查,水文测量,水文分析计算			
水资源调查评价：地表水水资源调查评价,地下水水资源调查评价,水质评价			
水文测报系统设计、实施与维护：水文测报系统设计与实施 (以下空白)			
证书编号：水文证 23123001			
证书有效期：至 2028 年 12 月 27 日			
发证机构			
		2023年12月28日	

中国水利水电勘测设计协会印制

4、全过程工程咨询或代建业绩或项目管理业绩（若为联合体投标， 由联合体牵头单位提供）

全过程工程咨询业绩

全过程工程咨询业绩

- 1、工程名称：南京地铁小镇青龙片区东流路（龙王山大道-麟岗大道、思邈路-六顺路）、龙王山大道、二象路等十二条道路建设工程项目全过程工程咨询服务，合同价：3480 万元，合同签订时间：2023. 6. 1；
- 2、工程名称：观兴东路道路工程（全过程工程咨询），合同价：1467. 602846 万元，合同签订时间：2021. 11. 30；
- 3、工程名称：盐坝高速市政化改造工程(一期)全过程工程咨询，合同价：3050. 33 万元，合同签订时间：2023. 8. 29；
- 4、工程名称：西方美术馆（暂定名）项目全过程工程咨询，合同价：4028. 5971 万元，合同签订时间：2021. 11. 17；
- 5、工程名称：河海大学长荡湖大学科技园（一期）项目全过程工程咨询服务，合同价：5480 万元，合同签订时间：2020. 8. 5。

4.1 南京地铁小镇青龙片区东流路(龙王山大道-麟岗大道、思邈路-六顺路)、龙王山大道、二象路等十二条道路建设工程项目全过程工程咨询服务

南京市公共资源交易
中标通知书



标段编号: BJN230161-01FG

江苏建科工程咨询有限公司, 江苏建科工程咨询有限公司, 南京市测绘勘察研究院股份有限公司:

南京地铁小镇开发建设集团有限公司的 南京地铁小镇青龙片区东流路(龙王山大道-麟岗大道、思邈路-六顺路)、龙王山大道、二象路等十二条道路建设工程项目全过程工程咨询服务的评标工作已经结束, 根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定, 确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内, 依据本工程招标文件和你方的投标文件与你方签订合同。请你方派代表于规定日期前与我方洽谈合同。

你方中标条件如下:

- | | |
|-------------|--|
| 1. 中标范围和内容: | 咨询招标;施工招标代理;货物招标代理;服务招标代理;岩土工程;市政工程;市政工程;咨询招标;建设项目管理;咨询服务; |
| 2. 中标价(万元): | 3480.0 |
| 3. 中标工期(天): | 590 |
| 4. 项目负责人: | 马连勇 |



招标人(公章)

法定代表人(签名)

签发日期: 2023



月 29 日

联合体协议书

江苏建科工程咨询有限公司、南京市测绘勘察研究院股份有限公司(所有成员单位名称)自愿组成江苏建科工程咨询有限公司、南京市测绘勘察研究院股份有限公司(联合体名称)联合体,共同参加南京地铁小镇青龙片区东流路(龙王山大道-麟岗大道、思邈路-六顺路)、龙王山大道、二象路等十二条道路建设工程项目(项目名称)全过程工程咨询服务投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、江苏建科工程咨询有限公司(某成员单位名称)为江苏建科工程咨询有限公司、南京市测绘勘察研究院股份有限公司(联合体名称)牵头方。

2、联合体牵头方合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动,并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示,并处理与之有关的一切事务,负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求,递交投标文件,履行合同,并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下:江苏建科工程咨询有限公司负责本项目的项目策划、工程设计、招标代理、造价咨询、工程监理、项目管理、BIM咨询、工程检测;南京市测绘勘察研究院股份有限公司负责本项目的工程勘察。

5、本协议书自签署之日起生效,合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式伍份,联合体成员和招标人各执一份。

注:本协议书由委托代理人签字的,应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头方名称:江苏建科工程咨询有限公司(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

成员一名称:南京市测绘勘察研究院股份有限公司(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

编号：6000-XQ1-GC-202305-0063

南京地铁小镇青龙片区东流路（龙王山大道
-麟岗大道、思邈路-六顺路）、龙王山大道、
二象路等十二条道路建设工程项目全过程
工程咨询服务合同

第一部分 协议书

委 托 人（全称）：南京地铁小镇开发建设集团有限公司

受 托 人（全称）：江苏建科工程咨询有限公司、南京市测绘勘察研究院股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托全过程工程咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况：

1. 工程名称：南京地铁小镇青龙片区东流路（龙王山大道-麟岗大道、思邈路-六顺路）、龙王山大道、二象路等十二条道路建设工程项目全过程工程咨询服务

2. 工程地点：本项目位于南京市江宁区麒麟街道青龙片区。

3. 工程规模：项目拟新建 12 条市政道路：（1）东流路，龙王山大道至麟岗大道段长 323 米，思邈路至六顺路段长 372 米，宽 45 米；属于城市主干路。（2）龙王山大道，妙品街至区界段长 294 米，麟岗大道至东流路段长 740 米，宽 33 米；属于城市次干路。（3）思邈路，起点福宁路，终点东流路，道路长 311 米，宽 45 米；属于城市次干路。（4）三阳路，起点润苏路，终点东流路，道路长 225 米，宽 42 米；属于城市次干路。（5）妙品街，起点龙王山大道，终点麟岗大道，道路长 391 米，宽 18 米；属于城市支路。（6）福宁路，起点东流路，终点二象路，道路长 447 米，宽 26 米；属于城市支路。（7）一帆路，起点美华路，终点东流路，道路长 482 米，宽 18 米；属于城市支路。（8）润苏路，一帆路至二象路段长 243 米，三阳路至思邈路段长 357 米，宽 18 米；属于城市支路。（9）二象路，起点润苏路，终点东流路，道路长 223 米，宽 20 米；属于城市支路。（10）共济路，起点六顺路，终点捷运大道，道路长 407 米，宽 26 米；属于城市支路。（11）五常路，起点润苏南路，终点东流路，道路长 154 米，宽 18 米；属于城市支路。（12）六顺路，起点润苏南路，终点东流路，道路长 145 米，宽 26 米；属于城市支路。新建综合管廊约 906 米。新建桥梁 3 座。建设内容包括道路工程、排水工程、桥涵工程、管廊工程、交通工程、照明工程、绿化工程、综合管线及附属设施。桥梁最大单跨为 20 米；最大排水管道管径 1500mm。本工程设计规模为大型。

4. 投资估算额：69468.54 万元

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、全过程工程咨询服务目标

本工程投资控制目标：符合国家、省、市、区关于项目投资政策的相关规定及经批准的初步设计概算；

本工程进度目标：590 日历天。自合同签订之日始，至所有咨询服务工作结束且咨询资料交接完成之日止，不因项目延期增加咨询费用；

本工程质量目标：工程质量达到国家及行业施工验收规范合格标准；

本工程安全文明目标：工程安全生产和文明施工达到国家法律、法规与标准及省、市、区关于安全生产政策规定；取得江苏省文明工地，并取得智慧工地和差别化工地。

四、全过程工程咨询服务范围

本项目全过程工程咨询服务范围包括：

■项目策划：包括本工程涉及的环境影响评价、水土保持评价、地震安全、防洪影响、地质灾害等各类评估

■工程设计：包括本项目范围内所有的方案设计、初步设计（含概算）

■工程监理：工程施工（含专业管线）及保修阶段全过程监理，对工程进行质量、进度、投资、安全四控制，合同管理、信息管理，组织协调施工现场各方面关系，以及在工程实施过程中各种工程变更、索赔、验收及配合竣工结算、决算审计均属于本监理范围。

■招标代理：除全过程工程咨询外的招标代理工作，具体包括代拟发包方案；发布招标公告（发出投标邀请书）；编制资格预审文件；组织接收投标人申请报名；审查潜在投标人资格，确定潜在投标人；编制招标文件；编制工程量清单；编制招标控制价；组织现场踏勘和答疑；组织开标、评标；草拟工程合同；编制招投标情况书面报告；与发包有关的其他事宜以及招标过程管理等；

■造价咨询：主要是负责跟踪审计工作；分析合同价款（投标报价），确定工程造价控制目标，编制资金使用计划；审核工程计量与价款支付；审核工程索赔与签证费用；审核工

程价款调整；材料设备询价；分析工程投资偏差，调整工程造价控制目标。

■项目管理：包括但不限于项目报批（含专业管线）、勘察设计管理、合同管理、投资管理、进度管理、招标采购管理、现场管理、参建单位管理（含专业管线）、验收管理、运营保修管理以及质量、计划、安全、信息、沟通、风险、人力资源等管理与协调。

■其他：工程勘察、BIM咨询、工程检测、（1）工程勘察：初勘、地质详勘，地质钻孔、取样、试验、材料收集整理、查明有无影响工程稳定性的不良地质现象，为拟建工程的地基基础、施工提供建议方案等，提交详细的岩土工程勘察报告并获取《勘察成果审查报告》。配合工程设计和施工验收等相关后续服务工作；（2）工程检测：①材料检测：材料检验试验、焊缝检测、压实度检测等，并出具经相关部门认可的检测报告；②桩基检测：完成工程所需的桩基检测；并出具经相关部门认可的检测报告；③CCTV检测：完成工程所需的CCTV检测并提交CCTV检测报告；（3）BIM咨询：确定本项目的BIM技术应用点，在设计、施工、竣工验收阶段提供BIM技术应用；确定项目建设各参与方BIM应用的技术标准和要求；指导和监督项目建设各参与方BIM技术应用的实施和验收；协助建设各参与方进行BIM规划报建、施工图报审和竣工验收管理等。

各专业咨询服务具体内容详见技术要求。

五、组成本合同的文件

1. 协议书

2. 中标通知书

3. 投标文件

4. 技术要求及其附件

■ 技术要求 A：项目策划

■ 技术要求 B：工程设计

■ 技术要求 C：工程监理

■ 技术要求 D：招标代理

■ 技术要求 E：造价咨询

■ 技术要求 F：项目管理

■ 技术要求 G: 其他

5. 专用条件及其附录

6. 通用条件

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

六、全过程工程咨询服务项目总负责人及团队主要成员

项目总负责人: 马连勇, 身份证号码: 320106198211242873, 注册证书号: 1322013201303529。

全过程工程咨询服务项目团队主要成员:

☐ 项目策划负责人: 陈宝生, 身份证号码: 320113196405162059, 注册证书号: 10200500338。

☐ 工程设计负责人: 成强, 身份证号码: 32012119770605091X, 注册证书号: S103202720。

☐ 总监理工程师: 刘勇, 身份证号码: 320106197611092814, 注册证书号: 32019721。

☐ 招标代理负责人: 李伟涛, 身份证号码: 320102198508075011, 注册证书号: 32025132。

☐ 造价咨询负责人: 刘辛程, 身份证号码: 362132197304195911, 注册证书号: 11143200023082。

☐ 项目管理负责人: 王兵, 身份证号码: 321027198010166015, 注册证书号: 32030108。

☐ 工程勘察负责人: 熊穗, 身份证号码: 320104196309180015, 注册证书号: AY063200038。

☐ 工程检测负责人: 朱亮, 身份证号码: 320223198107251712, 注册证书号: / 。

注: 上述负责人, 如现行法律法规有相应执业资格要求的, 应填写注册证书号。

七、签约酬金

签约酬金 (大写): 叁仟肆佰捌拾万元整 (¥ 34800000.00 元) (其中不含税价为

¥32830188.68 元，税金为¥1969811.32 元，税率为 6%，税率税额随国家政策调整而调整)

取费基价：547188900.00 元（暂定，以审计价为准）

包括：

相应统筹酬金：_____

☐ 项目策划酬金：0 元

☐ 工程设计酬金：6400000.00 元

☐ 工程监理酬金：7330000.00 元

☐ 招标代理酬金：1040000.00 元

☐ 造价咨询酬金：2520000.00 元

☐ 项目管理酬金：3540000.00 元

☐ 其他：13970000.00 元

八、服务期限

全过程工程咨询服务期限：自 2023 年 5 月 31 日始，至 2025 年 1 月 10 日止。

☐ 项目策划服务期限：自合同签订之日始，至全部策划服务完成之日止。

☐ 工程设计服务期限：自合同签订之日始，至全部设计服务完成之日止。

☐ 工程监理服务期限：自工程开工之日始，至工程质保期满且工程监理资料交接完成之日止。

☐ 招标代理服务期限：自合同签订之日始，至所有招标项目合同备案完成之日止。

☐ 造价咨询服务期限：自合同签订之日始，至地铁集团项目审计完成且工程结算资料交接完成之日止。

☐ 项目管理服务期限：自合同签订之日始，至工程质保期满完成且道路移交之日止。

☐ 其他服务期限：自合同签订之日始，至本项目所有工程竣工验收合格之日止。

九、双方承诺

受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询服务。

委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

十、合同订立及生效

合同订立时间：2023年6月1日

合同订立地点：南京

本合同一式壹拾肆份，具有同等法律效力，双方各执柒份。

本合同双方约定：委托人和受托人的法定代表人或其授权受托人在协议书上签字并盖章后本合同生效。

此页无正文。

委托人：南京地铁小镇开发建设集团有限公司（签章）

住所：南京市江宁区灵山地铁站2号口灵山地铁控制中心

邮政编码：210000

法定代表人或其

授权人：（签章）

开户银行：平安银行南京双门楼支行

账号：11014580618001

电话：025-88056907

传真：

受托人：江苏建科工程咨询有限公司（签章）

住所：南京市建邺区嘉陵江东街18号6幢14层

邮政编码：210000

法定代表人或其

授权人：（签章）

开户银行：招商银行股份有限公司南京分行营业部

账号：125904599910202

电话：025-83278667

传真：025-83327580

受托人：南京市测绘勘察研究院股份有限公司（签章）

住所：南京市建邺区创意路88号

邮政编码：210019

法定代表人或其

授权人：（签章）

开户银行：交通银行江苏省分行营业部

账号：320006687018010027119

电话：025-84767821

传真：025-84702416

4.2 观兴东路道路工程（全过程工程咨询）

中标通知书

标段编号: 44031020210045002001

标段名称: 观兴东路道路工程（全过程工程咨询）

建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 江苏建科工程咨询有限公司

中标价: 1467.602846万元

中标工期: 严格按照招标文件、补遗澄清文件及业主要求执行。

项目经理(总监):

本工程于 2021-06-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-08-04 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-11-05

查验码: 8557767953028505

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

合同编号: 深龙华建工合[2021]工程咨询-14

工程编号: SZ202107

深圳市龙华区建筑工务署
全过程工程咨询服务合同
(范 本)

项目名称: 观兴东路道路工程

合同名称: 观兴东路道路工程(全过程工程咨询)合同

甲 方: 深圳市龙华区建筑工务署

乙 方: 江苏建科工程咨询有限公司

日 期: _____

第一部分 合同协议书

委 托 人 (甲方): 深圳市龙华区建筑工务署

工程咨询人 (乙方): 江苏建科工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章,并结合广东省、深圳市及龙华区的有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 观兴东路道路工程 (全过程工程咨询)

2. 工程地点: 深圳市龙华区

3. 工程规模: 观兴东路 (环观南路至福花路段) 位于福城街道, 本次设计道路全长约 2.976km, 道路红线宽度为 50m, 设计速度为 50km/h, 为城市主干道。

4. 建设内容: 包括土石方及地基处理工程、路面工程、道路附属及其他工程、交通安全设施工程、交通监控工程、桥梁工程、排洪工程、给排水工程 (含管线基坑支护) 工程、电力工程 (电力缆沟及照明工程)、电力迁改工程、通信迁改工程、燃气工程、绿化工程、海绵城市工程、交通疏解工程等。具体以施工图纸为准。

5. 工程投资额: 工程总投资 (申报概算) 为 75484.65 万元, 最终以发改部门批复为准。

6. 其他: _____

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、服务阶段与服务内容

(一) 本项目全过程工程咨询服务阶段包括:

☒ 项目策划阶段

☒ 可行性研究阶段

☒ 工程规划阶段

☒ 勘察与设计阶段

☒ 招标与采购阶段

☒ 施工及保修监理阶段

☒ 运营管理阶段

☒ 其他：与全过程工程咨询服务的有关阶段

(二) 本项目全过程工程咨询服务内容包括：项目咨询与工程监理一体化的全过程工程咨询。全过程工程咨询包括但不限于：(详见以下勾选项)。

1. 全过程工程项目管理 (以下简称：“项目管理”)：

☒ 项目计划统筹及总体管理

☒ 报批报建管理

☒ 设计管理

☒ 招标采购及合同管理

☒ 进度管理

☒ 投资管理

☒ 工程技术管理

☒ 工程结算管理

☒ 档案与信息管理

☒ BIM 管理

☒ 专业或专项工程工艺咨询管理

☒ 现场施工管理

☒ 竣工验收及移交管理

☒ 运营或维护期管理

☒ 其他：前期工作管理、质量安全管理、项目组织协调管理、工程决算管理以及与项目建设管理相关的其他工作。

☐ 2. 工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

☐ 3. 专业咨询服务：

☐ 项目建议书编制

☐ 可行性研究报告编制

☐ 规划咨询

☐ 设计任务书编制

☐ 环境影响评估

☐ 节能评估

☐ 交通评估

☐ 其他工作： / 。

- 4、(1) 提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施；
(2) 全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作相应的法律责任；
(3) 专项工程技术咨询：以招标人实际需求为准。

四、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 专用合同条款及其附件；
2. 通用合同条款；
3. 中标通知书；
4. 招标文件及补遗；
5. 投标文件及附件（含工程咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意地对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

6. 标准、规范及有关技术文件;

7. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

五、项目主要负责人

项目总负责人姓名: 窦爱国, 身份证号码: 321028197811253815, 注册证书号: 32008334, 联系电话: 13815879867, 电子邮箱: dag781125@163.com, 通讯地址: 广东省深圳市南山区前海建工苑二期前海公共安全研究院一楼。

设计管理负责人姓名: / , 身份证号码: / , 联系电话: / , 电子邮箱: / , 通讯地址: / ;

造价合约管理负责人姓名: 孔水金, 身份证号码: 320113196610052035, 联系电话: 13851503798, 电子邮箱: / , 通讯地址: 江苏省南京市建邺区嘉陵江东街18号06幢14层;

总监理工程师姓名: 陆开锋, 身份证号码: 320621196808096313, 注册证书号: 32009187, 联系电话: 13357811556, 电子邮箱: / , 通讯地址: 江苏省南京市建邺区嘉陵江东街18号06幢14层。

其他主要负责人员: / 。

六、合同费用

合同价为人民币(大写): 壹仟肆佰陆拾柒万陆仟零贰拾捌元肆角陆分(¥: 14676028.46元)。包括:

☒ 项目管理服务费: (大写) 肆佰陆拾陆万肆仟贰佰伍拾壹元零玖分(¥: 4664251.09元), 中标下浮率: 10.43%;

☒ 工程监理服务费: (大写) 玖佰伍拾壹万壹仟柒佰柒拾柒元叁角柒分(¥: 9511777.37元), 中标下浮率: 10.43%;

☐ 专业咨询服务费: 元, 中标下浮率: %;

☒ 暂列金: (大写) 伍拾万元整(¥: 500000元), 其中奖金: 元

□其他：_____。

合同最终结算价以甲方委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

七、服务期限

全过程工程咨询服务期为自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止，其中：

1. 项目管理服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及结算审计完成。
2. 工程监理服务期：自工程开工之日起至工程竣工验收及结算审计完成。保修阶段监理服务期按国家有关规定执行。
3. 专业咨询服务期：_____。

八、双方承诺

1. 工程咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。工程咨询人承诺，工程咨询人不存在可能使其在履行合同义务时引起利益冲突的事项，包括与项目的工程总承包、施工、材料设备供应单位之间不存在利害关系。

2. 委托人向工程咨询人承诺，按照本合同约定提供资料、设备，支付费用。

九、合同份数

本合同一式壹拾贰份，正本贰份，委托人壹份，工程咨询人壹份；副本拾份，委托人陆份，工程咨询人肆份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

十、合同生效

1. 合同订立时间：2021年11月30日

2. 合同订立地点：深圳市龙华区梅龙大道国鸿工业区3栋4楼

3. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

4. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的住所为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更住所的，应书面方式通知对方。

委托人：(公章) 深圳市龙华区建筑工务署

住所：深圳市龙华区梅龙大道2283号国鸿工业区3栋4-5楼

法定代表人：

委托代理人：



工程咨询人：(公章) 江苏建科工程咨询有限公司

住所：南京市建邺区嘉陵江东街18号06幢14层

法定代表人：陈贵

委托代理人：

法定代表人手机：18337810298

(务必填写用以发送履约评价结果)

电话：0755-23336977

传真：0755-23336901

开户银行：

帐号：

邮政编码：

电话：025-83278667

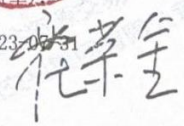
传真：025-83327580

开户银行：工行大方巷支行

帐号：4301011109002016463

邮政编码：

4.3 盐坝高速市政化改造工程（一期）全过程工程咨询

中 标 通 知 书	
标段编号: 2018-440300-53-01-706757002001	
标段名称: 盐坝高速市政化改造工程（一期）全过程工程咨询	
建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 江苏建科工程咨询有限公司//深圳市建星项目管理顾问有限公司	
中标价: 3050.33万元	
中标工期: 严格按照招标文件、澄清补遗文件和业主要求执行	
项目经理(总监):	
本工程于 <u>2023-05-23</u> 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, <u>2023-07-03</u> 完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 日期: 2023-05-31
 	 
查验码: 8214431280666307 查验网址: https://www.szzgzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc	

联合体共同投标协议书

致：深圳市交通公用设施建设中心：

江苏建科工程咨询有限公司、深圳市建星项目管理顾问有限公司 自愿组成联合体，共同参加 盐坝高速市政化改造工程（一期）全过程工程咨询 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、江苏建科工程咨询有限公司 为本工程投标联合体主体单位（联合体牵头单位，联合体代表）。

2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1) 联合体主体单位 江苏建科工程咨询有限公司，承担工作：

1) 项目管理：项目计划统筹及总体管理、技术管理、进度管理、质量安全管理、项目组织协调管理、合同管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收备案及移交管理、工程结算管理、竣工决算以及与项目建设管理相关的其他工作；

2) 承担部分监理工作；

(2) 联合体成员 1 深圳市建星项目管理顾问有限公司，承担工作：

1) 施工监理：施工准备至保修阶段的监理以及相关的工作，具体服务范围以施工图纸（不含电力迁改工程及燃气工程）为准。

2) 其他：包括但不限于水土保持监测、环境监理、树木迁移调查、社会稳定风险评估报告咨询、土地利用总体规划预留城乡建设用地规模使用方案编制等与本项目相关的咨询服务，具体以招标人实际委托的服务内容为准；

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式叁份，联合体各方和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

主体单位

单位名称（盖单位公章）：江苏建科工程咨询有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：洪立军

单位地址：南京市建邺区嘉陵江东街18号06幢14层邮编：210019

联系电话：025-83278662 传真：025-83278662

成员1

单位名称（盖单位公章）：深圳市建星项目管理顾问有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：王平

单位地址：深圳市福田区振兴路3号建艺大厦14楼东 邮编：518031

联系电话：0755-83785193 传真：0755-83785252

签订日期：2023年5月28日



合同编号: YBGS-2023-006

盐坝高速市政化改造工程（一期）全过程 工程咨询服务合同

委 托 人: 深圳市交通公用设施建设中心

咨 询 人: 江苏建科工程咨询有限公司、
深圳市建星项目管理顾问有限公司

2023 年 7 月

1

一、合同协议书

第一部分 合同协议书

委托人(全称): 深圳市交通公用设施建设中心

咨询人(全称): 江苏建科工程咨询有限公司、深圳市建星项目管理顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程的全过程工程咨询与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称: 盐坝高速市政化改造工程(一期);

2.工程地点: 深圳市;

3.建设内容: 主要包括道路工程、岩土工程、桥涵工程、交通工程、交通疏解工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、河道工程、其他工程。

4.工程规模: 本项目位于深圳东部,西起大梅沙隧道东洞口,东至深惠交界的坝光收费站,全线长 26.614 公里,本项目新建、改建互通立交 3 处,其中:改造大梅沙、小梅沙立交各 1 处,拆除后新建葵涌立交 1 处。

5.工程投资估算额: 总估算 236896 万元(人民币);

6.工程工期: 个月。

二、全过程工程咨询服务内容

1.项目管理: 项目计划统筹及总体管理、技术管理、进度管理、质量安全管理、项目组织协调管理、合同管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收备案及移交管理、工程结算管理、竣工决算以及与项目建设管理相关的其他工作。

2.施工监理: 施工准备至保修阶段的监理以及相关的工作,具体服务范围以施工图纸(不含电力迁改工程及燃气工程)为准。

3.其他: 包括但不限于水土保持监测、环境监理、树木迁移调查(含迁移砍伐树木调查、树木迁移砍伐方案及树木迁移砍伐必要性唯一性可行性论证报告(需通过专家评审))、社会稳定风险评估报告咨询、土地利用总体规划预留城乡建设用地规模使用方案编制等与本项目相关的咨询服务,具体以委托人实际委托的服务内容为准。该部分可分包给具备相应资质(或技术力量)的单位。

咨询人依法承担项目管理、工程监理以及委托人委托的其他咨询服务相应的法律责任。

三、组成本合同的文件

- (一) 第一部分合同协议书(合同谈判过程中的澄清文件及补充资料);
- (二) 第三部分咨询服务具体工作内容及要求;
- (三) 第四部分合同附件;
- (四) 招标文件及补遗文件;
- (五) 投标文件(含评标期间的澄清文件及补充资料);
- (六) 第二部分合同条款(含招标文件补遗书中与此有关的部分);
- (七) 技术建议书(不包括与招标文件相抵触的内容)(如有);

(八) 标准、规范及有关技术文件;

(九) 构成本合同组成部分的其他文件。

组成咨询服务合同的各个文件是一个整体,彼此相互解释,相互补充。如果咨询服务合同中所包括的文件之间出现矛盾,以上述文件次序在先者为准。

四、全过程工程咨询服务费用

本合同全过程工程咨询服务费由项目管理咨询、工程监理、其他专项服务费用三部分组成,全过程工程咨询服务合同总价暂定为 3050.33 万元,综合中标下浮率 32.00%,其中施工监理(含保修阶段)中标下浮率 32.00%。全过程工程咨询费由基本费用 2745.30 万元(占 90%)和绩效费用 305.03 万元(占 10%)组成,绩效费用需根据最终履约评价结果确定。

其中各项工作内容签约合同价如下表:

序号	费用项目	金额 (万元)	单项下浮率	备注
1	项目管理费	580.00	/	不可竞争费用,总价包干
2	施工监理 (含保修阶段)	1974.05	32.00 %	按照深圳市物价局、深圳市建设局转发国家发改委建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知(深价规[2009]1号)计费
3	专项服务	合计 496.28	/	总价包干
3.1	水土保持监测	251.16	32.00 %	总价包干
3.2	环境监理	161.09	32.00 %	总价包干
3.3	树木迁移调查 (含迁移砍伐树木调查、树木迁移砍伐方案及树木迁移砍伐必要性唯一性可行性论证报告(需通过专家评审))	27.20	32.00 %	总价包干
3.4	社会稳定性风险评估报告咨询	22.82	32.00 %	总价包干
3.5	土地利用总体规划预留城乡建设用地规模使用方案编制费	34.00	32.00 %	总价包干
		总计 3050.33	综合下浮率 32.00 %	

全过程工程咨询服务费包括了咨询人为实施和完成本项目全部建设工程咨询内容及其相关服务所需的劳务费、技术服务费、仪器设备设施费、应委托人要求节假日期间安排人员在岗值班产生的加班费、管理费、保险费、规费、税金和利润等全部相关费用(包括为实现项目管理目标所提供的公司技术支持、组织相关人员学习考察、宣传及总结、课题研究等)以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用,除双方另有约定外,委托人在本合同项下不再负有其他支付义务。

履约评价得分对应的绩效费用支付比例

履约评价得分	绩效费用支付比例
85 分及以上	100%
60 分及以上, 85 分以下	$30\% + 70\% \times (\text{履约评价得分} - 60) / 25$
60 分以下	0

备注:履约评价按合同条款执行,履约评价得分在 60 分以下的,视为履约不合格,委托人有权解除合同,并提请交通或建设行政主管部门作不良行为记录,3 年内拒绝咨询人参与委托人其他工程全过程工程咨询的投标。若合同履行期间委托人出台了新的《全过程工程咨询管理办法》,

履约评价以最新发布的方法为准。

双方一致同意此暂定合同价仅作为签订合同协议和办理期中支付的基础，不作为最终结算的依据，最终结算价以深圳市财政预算和投资评审中心评审结果为准（如遇政府相关部门审计职能调整，则按新的审计程序执行）。

五、服务质量要求

（一）质量要求：合格。

（二）关于工程奖项的奖励约定：

☒不奖励。

☐奖励：奖励标准：获得国家级奖项的，奖励金额为人民币 100 万元；获得省级奖项奖励金额为人民币 30 万元。咨询人同时获得以上多个奖项的，奖金不叠加，仅按最高等级奖项计取奖励金额。

国家级奖项：若本项目施工单位获得国家工程建设质量奖审定委员会（或中国施工企业管理协会）评定的“国家优质工程奖（含金奖）”、或中国建筑业协会评选的“中国建设工程鲁班奖”、或中国市政工程协会评选的“市政金杯示范工程奖”、或中国公路建设行业协会评选的“公路交通优质工程奖一等奖（或李春奖）”、或中国土木工程学会评选的“詹天佑土木工程奖”。

省级奖项：广东省建筑业协会评选的《广东省建设工程金匠奖》、《广东省建设工程优质奖》、《广东省建设工程优质结构奖》、《广东省建筑业绿色施工示范工程》，广东省市政行业协会评选的《广东省市政优良样板工程奖》的，或监理单位获得广东省建设监理协会评选的《广东省建设工程监理优质奖》。

六、服务期

工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程保修期结束且决算审计完成之日止。

七、咨询人项目团队配置要求

项目总负责人姓名：姜晶执业资格证书号：32023041 职称：高级工程师。

总监理工程师姓名：陈小兵执业资格证书号：44016579。

合同履行期间咨询人项目主要负责人员原则上不得变更。项目管理团队人员和其他团队人员不得随意更换，如需更换，须提前征得委托人书面同意。

项目管理团队人员需经过委托人面试合格后方可上岗，在收到委托人通知后三天内携带办公用品到委托人指定地点驻点办公，遵守委托人有关工作纪律。

项目管理团队人员与委托人拟派的项目负责人和现场工程师组成项目管理团队，服从委托人拟派的项目负责人领导。咨询人委派的项目管理团队人员无法胜任有关工作的，咨询人应无条件按委托人要求及时更换。

若委托人认为咨询人派驻现场的工程咨询人员不足以满足咨询服务的需要而影响了对工程质量、进度及其他环节的监控时，委托人有权要求咨询人另外增派或雇用工程咨询人员，但咨询服务费不随之增加。咨询人在接到通知后应立即执行委托人的指示，不得无故拖延。咨询人在投标时已经充分考虑报价风险。

八、因政府原因导致项目被取消，委托人仅按实际已完成的合格工程量进行结算，除此之外不承担任何其他任何赔偿、补偿或违约责任，咨询人不能因上述调整而向委托人要求任何经济上的索赔。

九、双方承诺

1.咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。

2.委托人向咨询人承诺，按照本合同规定的期限和方式，向咨询人支付根据合同规定应支付的费用和提供工作条件。

十、合同份数

本合同一式十二份，委托人八份，咨询人四份，具有同等法律效力。

十一、合同生效

本合同自合同协议书经双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后生效。

(此页为签字盖章页)

委托人：深圳市交通公用设施建设中心(公章)

法定代表人

或其委托代理人

(签字)

地址：

邮政编码：

经办人：

咨询人(联合体牵头单位)：江苏建科工程
咨询有限公司(公章)

法定代表人

或其委托代理人

(签字)

地址：南京市建邺区嘉陵江东街18号06幢
14层

邮政编码：210019

经办人：

电话:

传真:

电话: 025-83278662

传真: 025-83278462

开户银行: 招商银行股份有限公司南京分行
营业部

账号: 125904599910202

咨询人(联合体成员单位): 深圳市建星项目
管理顾问有限公司(公章)

法定代表人

或其委托代理人:

(签字)

地址: 深圳市福田区振兴路3号建艺大厦14

楼东

邮政编码: 518000

经办人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

合同签订时间: 2023 年 8 月 29 日

合同签订地点: 深圳市福田区

4.4 西方美术馆（暂定名）项目全过程工程咨询

中标通知书

标段编号：2107-440311-04-01-215258002001

标段名称：西方美术馆（暂定名）项目全过程工程咨询

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：江苏建科工程咨询有限公司//深圳市鲁班建设监理有限公司

中标价：4028.597100万元

中标工期：按照招标文件要求

项目经理(总监)：

本工程于 2021-09-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2021-10-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-10-22

查验码：9322852870384085

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

副本

GMQGCZX-2021-1

工程编号: _____

合同编号: 光建咨询[2021]4号

深圳市光明区建设工程 全过程工程咨询合同

工程名称: 西方美术馆(暂定名)项目全过程工程咨询

工程地点: 深圳市光明区

委 托 人: 深圳市光明区建筑工务署

咨 询 人: 江苏建科工程咨询有限公司/深圳市鲁班建设监
理有限公司

2021年版

联合体共同投标协议

致深圳市光明区建筑工务署:

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标,若中标,联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人,代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件,以及与招标人签订合同,负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证书和法人授权委托书。

投标牵头人(盖章): 江苏建科工程咨询有限公司

法定代表人(签字或盖章): 陈贵

授权委托人(签字或盖章): 倪斌

单位地址: 南京市建邺区嘉陵江东街18号06幢14层 邮编: 210019

联系电话: 025-83278662 传真: 025-83278662

分工内容: 牵头开展全过程工程项目管理、工程监理工作

联合体成员(盖章): 深圳市鲁班建设监理有限公司

法定代表人(签字或盖章): 王旺贤

授权委托人(签字或盖章): 王飞

单位地址: 深圳市福田区竹子林三路竹盛花园15栋二楼 邮编: 518000

联系电话: 0755-83159380 传真: 83138145

分工内容: 承担部分全过程工程项目管理、工程监理工作

签订日期: 2021 年 9 月 18 日

第一部分 合同协议书

委 托 人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

咨 询 人（全称）：江苏建科工程咨询有限公司/深圳市鲁班建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规及规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就以下全过程工程咨询服务及有关事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

1. 项目名称：西方美术馆（暂定名）项目全过程工程咨询

2. 项目地点：深圳市光明区

3. 建设内容：西方美术馆（暂定名）项目全过程工程咨询

4. 建设规模：深圳西方美术馆（暂定名）项目位于光明中心区科学城公园南侧，南临光辉大道，靠近地铁 6 号线光明站，项目总投资 199698.27 万元，占地面积 53010.155 平方米，总建筑面积为 132846 平方米。

5. 投资估算金额：199698.27 万元。

6. 资金来源：政府 100%。

7. 项目周期：预计为 2021 年 8 月 20 日（实际以合同签订日期为工作起算时间）至 2026 年 3 月 25 日，共计 4.5 年，总日历天数为 1678 天。

其他：/

二、服务阶段与服务内容

（一）本项目全过程工程咨询服务阶段包括：

1、投资决策综合性咨询阶段

☐项目建议书编制管理

☒可行性研究及评估管理

☐建设条件单项咨询管理

2、工程勘察设计咨询阶段

☒工程勘察管理

☒工程设计管理

☒工程造价咨询管理

3、工程招标采购咨询阶段

☐工程监理招标代理管理

☐工程施工招标代理管理

☐材料设备采购管理

4、工程监理与项目管理咨询阶段

☐工程监理管理

☒施工项目管理

☐运营管理阶段

☐其他：_____

(二) 本项目全过程工程咨询服务内容包括：(1)项目咨询：项目计划统筹及总体管理、前期工作管理、可行性研究及评估管理、勘察管理、工程造价咨询管理、设计管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全管理、项目组织协调管理、招标采购管理、合同管理、BIM 管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结算管理、竣工决算以及与项目建设管理相关的其他工作。

(2)工程监理：实施阶段全过程监理服务工作，包括但不限于施工阶段监理、保修阶段监理，以及其他上述未尽描述但与本工程建设密不可分的相关内容；具体服务范围以施工图纸为准；承包人不能拒绝为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

(3)工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作相应的法律责任。

1. 全过程工程项目管理（以下简称：“项目管理”）：
☒（1）项目计划统筹及总体管理；
☒（2）项目策划管理；
☒（3）设计管理；
☒（4）勘察管理；
（5）技术管理；（6）进度管理；（7）投资管理；（8）质量管理；（9）
安全生产管理；（10）项目组织协调管理；（11）招标采购管理；（12）合同管理；
（13）档案管理；（14）报批报建相关服务；（15）信息管理（含 BIM 咨询及信息
化应用管理）；（16）竣工验收收尾及移交管理；（17）工程结算管理；（18）风
险管理；（19）后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作。

☐其他：_____。

2. 工程监理：实施阶段全过程监理服务工作，包括但不限于施工阶段监理、保
修阶段监理，以及其他上述未尽描述但与本工程建设密不可分的相关内容；具体服
务范围以施工图纸为准；承包人不能拒绝为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工
作。

具体的服务内容和要求详见通用合同条款、专用合同条款及附件。

三、委托人代表与项目主要负责人

1. 委托人代表：周杰。

2. 项目主要负责人

（1）项目总负责人姓名：侯永春，身份证号码：320623197703068233，注册证
书类别、专业、注册号：国家注册监理工程师、房屋建筑工程/水利水电工程、32011964，
职称、证书号：高级工程师、12080886。

(2) 设计管理负责人姓名: 朱亮, 身份证号码: 320223198107251712, 注册证书类别、专业、注册号(如有): 国家一级注册结构工程师、S113202947, 职称、证书号(如有): 高级工程师、14080252。

(3) 造价合同管理负责人姓名: 姚志勇, 身份证号码: 342623196711200012, 注册证书类别、专业、注册号(如有): 国家注册造价工程师、土建、建[造]02320002822, 职称、证书号(如有): 高级工程师、B1408110。

(4) 总监理工程师姓名: 徐树堂, 身份证号码: 422428197112250937, 注册证书类别、专业、注册号(如有): 国家注册监理工程师、房屋建筑工程/机电安装工程、00496163, 职称、证书号(如有): 研究员级高级工程师、14080013。

(5) 其他主要负责人员: 安装专业负责人: 何立田, 身份证号码: 130223198303144353, 注册证书类别、专业、注册号(如有): 国家注册电气工程师、供配电、DG183201220, 职称、证书号(如有): 高级工程师、202020700895。

四、服务费用

本项目全过程工程咨询服务费用签约价为人民币(大写): 肆仟零贰拾捌万伍仟玖佰柒拾壹元(¥: 40285971.00)。包括:

☒ 项目管理服务费: (大写) 壹仟叁佰贰拾肆万叁仟陆佰柒拾贰元(¥: 13243672.00 元)

☒ 工程监理服务费: (大写) 贰仟柒佰零肆万贰仟贰佰玖拾玖元(¥: 27042299.00 元) (其中施工阶段监理服务费: (大写) 贰仟伍佰柒拾伍万肆仟伍佰陆拾柒元(¥: 25754567.00 元), 保修阶段监理服务费: (大写) 壹佰贰拾捌万柒仟柒佰叁拾贰元(¥: 1287732.00 元))

☐ 专业咨询服务费: _____

☐ 暂列金: _____

☐ 奖金: _____

☐其他：_____

具体的服务费用计取和支付方式详见通用合同条款和专用合同条款。

五、服务期限

全过程工程咨询服务期限：预计自2021年8月20日开始（实际以合同签订日期为工作起算时间），至2026年3月25日结束，共计4.5年，总日历天数为1678天。

具体的服务期限和服务进度计划详见专用合同条款及合同附件。

六、合同文件的组成

本协议书与下列文件一起组成合同文件：

1. 中标通知书（如有）；
2. 招标文件及补遗（如有）；
3. 投标文件澄清纪要（如有）；
4. 投标文件及附件（如有）；
5. 专用合同条款及合同附件；
6. 通用合同条款；
7. 标准、规范及有关技术文件；
8. 其他合同文件；

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

七、双方承诺

1. 咨询人向委托人承诺，按照法律和技术标准以及合同约定提供全过程工程咨询服务。。

2. 委托人向咨询人承诺，按照合同约定提供房屋、资料、设备，支付费用。

八、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用合同条款和专用合同条款中的定义与解释相同。

九、合同订立及生效

1. 合同订立时间：2021年11月17日
2. 合同订立地点：深圳市光明区
3. 本合同一式壹拾贰份，具有同等法律效力，委托人执柒份，咨询人执【伍】份。
4. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章或合同专用章后生效。

委托人：深圳市光明区建筑工务署

(公章)

住所：深圳市光明区夏二路
光明商会大厦

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-88212556

传真：/

开户银行：/

帐号：/

邮政编码：/

咨询人：江苏建科工程咨询有限公司

(公章)

住所：南京市建邺区嘉陵江东街
18号06幢11层

法定代表人：

委托代理人：

电话：025-83278662

传真：025-83278662

开户银行：招商银行股份有限公司南京
分行营业部

帐号：125904599910202

邮政编码：210019

咨询人：深圳市鲁班建设监理有限公司

住所：深圳市福田区竹子林三路竹盛花园15栋二楼

法定代表人：

委托代理人：

电话：83159380

传真：83138145

开户银行：建设银行深圳园博园支行

帐号：44201569500050000912

邮政编码：518000

深圳市光明区发展和改革局

光明区发展和改革局关于变更“西方美术馆 (暂定名)”项目名称的函

区建筑工务署:

根据2022年7月27日上午召开的光明区文体设施建设调度会议精神,现将西方美术馆(暂定名)(项目代码:2107-440311-04-01-215258)项目名称变更为“深圳国际美术馆(暂定名)”。

此函。



(联系人:高秀丽,联系电话:29182279)

工程编号:2107-440311-04-01-21525801

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关
日期:2022-07-13

发证机关
日期:2022-07-13

证书序列号:2022-0889

建设单位	深圳市光明区建筑工务署		
工程名称	深圳国际美术馆(暂定名)项目基坑支护及土石方、桩基工程		
建设地址	光明区新湖街道狮山三街及在建光晖大道北侧		
建设规模	53004.73 平方米	合同价格	31650.19902 万元
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司		
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司		
监理单位	江苏建科工程咨询有限公司		
合同开工日期	2022-03-30	合同竣工日期	2023-04-25
备注	项目经理:雷军红 注册证书号:京1112017201853047 项目总监:许君臣 注册证书号:32015799 范围:地基与基础工程;基础;基坑支护;土石方;		
变更登记	◆◆◆ 2023-04-07项目总监由徐树堂(32005859)变更为许君臣(32015799)◆◆◆ 2022-10-18项目经理由王光晖(京1112016201640188)变更为雷军红(京1112017201853047)◆◆◆ 2022-08-15工程名称由西方美术馆(暂定名)项目基坑支护及土石方、桩基工程变更为深圳国际美术馆(暂定名)项目基坑支护及土石方、桩基工程		

注意事项:
一. 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
二. 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四. 本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按<<中华人民共和国建筑法>>的规定予以处罚。

4.5 河海大学长荡湖大学科技园（一期）项目全过程工程咨询服务

中标通知书

江苏建科工程咨询有限公司：

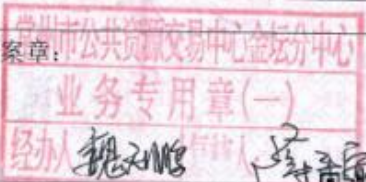
编号：3204822006280001-BM-001

河海大学长荡湖大学科技园（一期）项目全过程工程咨询服务标段的评标工作已结束，确定你单位为中标人。本中标通知书发出之日起30日内，我方将依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订合同。请你方派代表于2020/8/30 0:00:00日前至江苏长荡湖旅游控股有限公司（代建单位）；江苏省金坛长荡湖旅游度假区管理委员会（建设单位）；与我方洽谈合同。在限期内不来草拟合同协议作放弃中标处理。

招标人（公章）

法定代表人（签名）

2020年07月31日

委托监理的范围及内容		河海大学长荡湖大学科技园（一期）项目全过程工程咨询服务，包含：工程监理、造价咨询、项目管理、其他服务等。	
现场主要监理人员		详见背面附表：现场主要监理人员	
监理费及支付方式		全过程工程咨询服务费：54800000元； 支付方式：1、提交施工图优化设计方案后支付100万元； 2、所有单项工程基础完成并验收合格后30日内支付至合同价的20%； 3、所有单项工程脚手架拆除完毕后30日内付至合同价的40%； 4、2022年6月30日付至合同价的60%；2022年12月31日付至合同价的80%； 5、咨询单位向建设方提交全套竣工监理资料及配合施工单位全部竣工资料移交城建档案馆备案后付至合同价的85%； 6、配合结算审计（绿化工程除外）结束后付至结算价的95%； 7、保修期期满、创优结束后付清余款。 结算价=全过程工程咨询服务合同价*建安工程结算审定价/450000（本次招标时建安费用单位万元）。	
监理目标	质量目标	所有项目按全优工程创建。其中信息服务中心、产教研发中心、国际学术交流中心确保扬子杯或省优质工程，信息服务中心争创鲁班奖或国家优质工程；其余工程确保金杯或市优质工程。	
	工期目标	自发出中标通知书之日起至工程缺陷责任期满后30日结束。	
	投资目标	经批准的设计概算。	
备注	项目总负责人：侯永春		备案章： 

说明：本通知书一式三份，建设单位、中标单位、招标办各执一份，无备案章、复白



全过程工程咨询服务合同

第一部分 协议书

委 托 人（全称）：江苏省金坛长荡湖旅游度假区管理委员会（建设单位）

江苏长荡湖旅游控股有限公司（代建单位）

受 托 人（全称）：江苏建科工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托全过程工程咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况：

1. 工程名称：河海大学长荡湖大学科技园（一期）项目全过程工程咨询服务

2. 工程地点：常州市金坛区

3. 工程规模：项目用地规模 2840 亩。其中产教融合区用地面积 2098 亩，园区配套基础设施用地面积 742 亩。主要建设人工智能、物联网、产教研发、工业设计、实践培训等研发培训中心及体育场馆、展览馆、停车场的服务设施，同步实施给水、雨污水、供电、燃气、信息等配套基础设施。项目总建筑面积约 70 万平方米。

4. 投资估算额：45 亿。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、全过程工程咨询服务目标

本工程投资控制：经批准的设计概算。

本工程进度目标：除绿化工程外，其余工程于 2023 年 1 月 31 日前完成；所有工程于 2023 年 4 月 15 日前完成。

本工程质量目标：所有项目按全优工程创建。其中信息服务中心、产教研发中心、国际学术交流中心确保扬子杯或省优质工程，信息服务中心争创鲁班奖或国家优质工程；其余工程确保金龙杯或市优质工程。

本工程安全文明目标：省文明工地及以上。

四、全过程工程咨询服务范围

本项目全过程工程咨询服务范围包括（至少应当包含以下前六项中的三项内容）：

☐ 项目策划： / ；

☐ 工程设计： / ；

☒ 工程监理：包含但不限于：（1）编制监理规划及监理实施细则；（2）工程监理实施过程

中对工程质量、造价、进度控制；(3)工程监理实施过程中对工程变更、索赔及施工合同争议的处理；(4)监理文件资料管理；(5)设备采购与设备监造；(6)按建设工程监理规范要求服务范围执行；(7)履行建设工程安全生产管理法定职责、对工程建设相关方进行协调的相关工作内容；

☐ 招标代理：_____；

☒ 造价咨询：包含但不限于：(1)设计概算的审核；(2)施工图预算的审核；(3)工程量清单的审核；(4)最高投标限价的审核；(5)全过程工程造价管理咨询；(6)方案比选、限额设计、优化设计的造价咨询；(7)工程造价信息咨询服务、其他相关工作；(8)工程计量支付的确定，审核工程款支付申请，提出资金使用计划建议；(9)工程结算初审。

☒ 项目管理：(1)项目报批管理；(2)合同管理；(3)设计管理（初设、施工图设计进度控制；设计方案优化、设计图纸审查、专业设计（幕墙、厨房、泛光照明、舞台等）咨询；(4)进度管理；(5)质量管理；(6)安全生产管理；(7)资源管理；(8)信息与知识管理；(9)档案管理（包括电子和声像档案的收集、整理、移交工作）；(10)收尾管理、其他相关工作。

☒ 其他：包含但不限于：(1)BIM咨询、绿建咨询；(2)当地政府报批报建所需要的咨询服务、其他相关工作。

各专业咨询服务具体内容详见技术要求。

五、组成本合同的文件

1. 协议书

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或全过程工程咨询服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 技术要求及其附件

☐ 技术要求A：项目策划

☐ 技术要求B：工程设计

☒ 技术要求C：工程监理

☐ 技术要求D：招标代理

☒ 技术要求E：造价咨询

☒ 技术要求F：项目管理

5. 专用条件及其附录

6. 通用条件

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

六、全过程工程咨询服务项目总负责人及团队主要成员

项目总负责人：侯永春，身份证号码：320623197703068233，注册证书号：32011964/建【造】10320010065/32090065986。

全过程工程咨询服务项目团队主要成员：

☐ 项目策划负责人：_____/_____, 身份证号码：_____/_____, 注册证书号：_____/_____。

☐ 工程设计负责人：_____/_____, 身份证号码：_____/_____, 注册证书号：_____/_____。

☒ 总监理工程师：赵骏, 身份证号码：320481198304298231, 注册证书号：32021306。

☐ 招标代理负责人：_____/_____, 身份证号码：_____/_____, 注册证书号：_____/_____。

☒ 造价咨询负责人：李林, 身份证号码：321022197611115217, 注册证书号：建【造】07320008274/32013350/132111200217。

☒ 项目管理负责人：许君臣, 身份证号码：320924197707312910, 注册证书号：苏132111101748/32015799。

注：上述负责人，如现行法律法规有相应执业资格要求的，应填写注册证书号。

七、签约酬金

签约酬金（大写）：伍仟肆佰捌拾万元（¥ 54800000 元）

取费基价：4500000000 元，总费率：1.2178 %。

包括：

相应统筹酬金：

☐ 项目策划酬金：_____/_____

☐ 工程设计酬金：_____/_____

☒ 工程监理酬金：大写：叁仟柒佰玖拾万元；¥37900000 元

☐ 招标代理酬金：_____/_____

☒ 造价咨询酬金：大写：贰佰伍拾万元；¥2500000 元

☒ 项目管理酬金：大写：壹仟叁佰玖拾万元；¥13900000 元

其中：

项目管理费用：大写：壹仟壹佰肆拾万元；¥11400000 元；

档案管理费用：大写：伍拾万元；¥500000 元；

设计管理费用：大写：贰佰万元 ¥2000000 元。

☒ 其他酬金（BIM、绿建咨询等）：大写：伍拾万元；¥500000 元

八、服务期限

全过程工程咨询服务期限：

☐ 项目策划服务期限：_____/_____。

☐ 工程设计服务期限：_____/_____。

☒ 工程监理服务期限：自发出中标通知书之日起至工程缺陷责任期满后 30 日结

束。

☐ 招标代理服务期限：_____/_____。

- ☒ 造价咨询服务期限：自发出中标通知书之日起至工程缺陷责任期满后 30 日结束。
- ☒ 项目管理服务期限：自发出中标通知书之日起至工程缺陷责任期满后 30 日结束。
- ☒ 其他服务期限：自发出中标通知书之日起至工程缺陷责任期满后 30 日结束。

九、双方承诺

受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询服务。

委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

十、合同订立及生效

合同订立时间：2020 年 8 月 5 日

合同订立地点：江苏长荡湖旅游控股有限公司。

本合同一式十二份，具有同等法律效力，双方各执六份。

本合同双方约定：委托人和受托人的法定代表人或其授权受托人在协议书上签字并盖单位章后本合同生效。

委托人：（签章）
住所：
邮政编码：
法定代表人或其
授权人：（签章）
开户银行：
账号：
电话：
传真：



受托人：（签章）
住所：
邮政编码：
法定代表人或其
授权人：（签章）
开户银行：
账号：
电话：
传真：



中共常州市机构编制委员会

常编〔2022〕17号

市委编委关于调整江苏省金坛茅山、长荡湖2个旅游度假区管理机构的通知

中共金坛区委机构编制委员会：

根据省委编办《关于调整江苏省金坛茅山旅游度假区及江苏省金坛长荡湖旅游度假区管理机构等事项的批复》（苏编办复〔2022〕25号），以及市委编委2022年度第一次会议和2022年第10次市委常委会会议审定的意见，现就江苏省金坛茅山、长荡湖2个旅游度假区管理机构调整事项通知如下：

一、江苏省金坛茅山旅游度假区

（一）管理机构

将“江苏省金坛茅山旅游度假区党工委、管委会”调整为“江

— 1 —

苏省金坛茅山旅游度假区管理办公室”，机构规格仍为副处级，为市政府派出机构，委托金坛区管理；江苏省金坛茅山旅游度假区原管理机构领导职数不再保留，重新核定管理办公室主任（副处级）1名、副主任（正科级）4名。

（二）职能机构

江苏省金坛茅山旅游度假区管理机构的职能机构不变：综合办公室（投资服务局）、财政审计局、旅游发展局、规划建设局、应急管理和生态环境局，机构规格均为副科级；科级领导职数为：主任（局长）（副科级）5名。

二、江苏省金坛长荡湖旅游度假区

（一）管理机构

将“江苏省金坛长荡湖旅游度假区党工委、管委会”调整为“江苏省金坛长荡湖旅游度假区管理办公室”，机构规格仍为副处级，为市政府派出机构，委托金坛区管理；江苏省金坛长荡湖旅游度假区原管理机构领导职数不再保留，重新核定管理办公室主任（副处级）1名、副主任（正科级）4名。

（二）职能机构

江苏省金坛长荡湖旅游度假区管理机构的职能机构不变：综合办公室（投资服务局）、财政审计局、旅游发展局、规划建设局、应急管理和生态环境局，机构规格均为副科级；科级领导职数为：主任（局长）（副科级）5名。

三、其他事项

江苏省金坛茅山旅游度假区、江苏省金坛长荡湖旅游度假区
管理机构及职能机构的主要职责，由你区相应调整明确。
特此通知。

中共常州市委机构编制委员会
2022年4月7日



— 3 —

914

工程竣工验收证明书

工程名称:河海大学长荡湖大学科技园(一期)

验收日期:2023年5月30日

建设单位	江苏省金坛长荡湖旅游度假区管理办公室			监理单位	江苏建科工程咨询有限公司				
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			设计单位	东南大学建筑设计研究院有限公司	勘察单位	江苏省地质工程勘察院		
项目管理单位	江苏建科工程咨询有限公司			全过程咨询单位	江苏建科工程咨询有限公司				
建筑面积	约70万㎡	工程造价	3561422117.94元	结构层次	框架混凝土框架-屈曲约束支撑	开、竣工日期	2021年3月29日、 2023年5月20日	质量等级	合格
项目主要技术特征描述: 1、项目总占地面积2048亩。总建筑面积704371㎡,地上建筑面积652308㎡,地下建筑面积52063㎡,其中包括人防工程35019㎡。主要建设人工智能、物联网、产教研发、工业设计、实践培训等研发培训中心,主要功能建筑有室内室外体育场馆、展览馆、剧院、音乐厅、员工活动中心、图书馆、校医院、垃圾中转站等,室外主要有停车场、景观配套、市政、桥梁配套、水利网站配套的服务设施等以及给水、供电、燃气等配套基础设施。2、本工程基础形式含有桩基础、筏板基础、独立基础、桩承台筏板基础等,结构形式均为框架结构;室内交付形式含毛坯交付、粗装交付、精装交付;外立面饰面包含饰面砂浆、保温一体板、玻璃幕墙、铝板幕墙、石材幕墙等;屋面形式有普通屋面、种植屋面、架空石材屋面、架空塑木地板屋面、钢结构屋面等。3、本工程室外道路、给排水、景观工程工程设计范围占地面积139.87公顷。主路定线以南北主轴线设内环道路,路宽11米;沿围墙设置7米宽环形道路;东西向设置两条11米宽主干道,道路设计标准为Ⅳ级道路,设计时速为20km/h,道路设计年限使用15年。4、室外景观包括硬质铺装约23.3万㎡,架空层(架空石材+架空塑木地板)约4.4万㎡,绿化面积约42.4万㎡,以及景观桥、3米拱桥、3米拱桥、水中平台、圆形平台、滨湖平台、湖边亭、六角亭、自行车棚等单体建筑。硬质铺装主要分为花岗岩石材铺装和PC砖铺装,人行道采用的是透水混凝土,局部道路采用压花混凝土;以及沥青路面。绿化种类较多:草坪、灌木、乔木等均有。									
验收意见	1、工程的原材料、质保资料、第三方检测资料齐全。2、工程的平面尺寸、标高、位置正确。3、工程的材料、施工节点、强制性条款、观感质量等均达到设计及施工规范要求。4、工程满足竣工验收条件。5、工程评为“合格”工程,参建各方同意竣工验收。								
建设单位	项目管理单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	全过程咨询单位			
项目负责人: (签字) (公章)	项目负责人: (签字) (公章)	总监代表: (签字) (公章)	技术负责人: (签字) (公章)	项目负责人: (签字) (公章)	项目负责人: (签字) (公章)	项目负责人: (签字) (公章)			

5、同类工程监理业绩（若为联合体投标，由联合体中承担监理业务的成员单位提供）

同类工程监理业绩

同类工程监理业绩

- 1、工程名称：燕子矶新城体育公园项目，合同价：847.8 万元，合同签订时间：2020.12.25；
- 2、工程名称：雨花城市公园项目工程，合同价：440.64 万元，合同签订时间：2021.4.1；
- 3、工程名称：宿豫区运河湾绿色生态保护园区项目建设监理，合同价：225 万元，合同签订时间：2024.4.8；
- 4、工程名称：滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程咨询，合同价：6617.628 万元，合同签订时间：2020.7.6；
- 5、工程名称：南京北站枢纽经济区北站快速路工程监理，合同价：1800 万元，合同签订时间：2024.6.26。

5.1 燕子矶新城体育公园项目

南京市公共资源交易 中标通知书



标段编号:AQX200067-01FG

江苏建科工程咨询有限公司:

南京鲁能城建开发有限公司的燕子矶新城体育公园项目监理的评标工作已经结束,根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定,确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内,依据本工程招标文件和你方的投标文件与你方签订合同。请你方派代表于规定日期前与我方洽谈合同。

你方中标条件如下:

1. 工程类别: 工程
2. 监理范围: 建筑工程;
3. 监理费率(%): — —
4. 总监理费(万元): 847.8
5. 项目总监: 苗建轲

证书号: 00218468



签发日期: 2020 年 12 月 25 日

南京鲁能城建开发有限公司
燕子矶新城体育公园项目
工程监理服务合同

合同编号（甲方）：

合同编号（乙方）：

项目名称：燕子矶新城体育公园项目工程监理服务

委托方（甲方）：南京鲁能城建开发有限公司

监理人（乙方）：江苏建科工程咨询有限公司

签订日期：2020 年 12 月 25 日

签订地点：南京市栖霞区壮举路山林苑商铺 5-14

第一部分协议书

委托人（全称）：南京鲁能城建开发有限公司

监理人（全称）：江苏建科工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：燕子矶新城体育公园项目

2. 工程地点：南京市栖霞区燕子矶新城，西临燕尧路，东靠经五路，北接燕恒路

3. 工程规模：项目规划用地面积约 3.59 万平方米，总建筑面积约 11.85 万平方米，地上建筑面积约 5.89 万平方米。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：约 83863.06 万元，具体以审计为准。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：苗建轲，身份证号码：320828197009262653，注册号：32002095。

五、签约酬金

本合同暂定签约酬金为人民币（大写）捌佰肆拾柒万捌仟元整（¥8478000 元）（含税），增值税税率为 6%，其中不含税价为人民币（大写）柒佰玖拾玖万捌仟壹佰壹拾叁元贰角壹分（¥7998113.21 元），税金为人民币（大写）肆拾柒万玖仟捌佰捌拾陆元柒角玖分（¥479886.79 元）。其中签约酬金支付方式具体详见第三部分专用条件酬金支付部分。

包括：

1. 监理酬金：暂定 8478000 元（大写：捌佰肆拾柒万捌仟元整）。
2. 相关服务酬金：/。

其中：

- （1）勘察阶段服务酬金：/。
- （2）设计阶段服务酬金：/。
- （3）保修阶段服务酬金：/。
- （4）其他相关服务酬金：/。

六、期限

1. 监理期限：1170 日历天
自 2020 年 12 月 20 日始，至 2024 年 03 月 03 日止。
2. 相关服务期限：
 - （1）勘察阶段服务期限/。
 - （2）设计阶段服务期限/。
 - （3）保修阶段服务期限/。
 - （4）其他相关服务期限/。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2020 年 12 月 25 日。

2. 订立地点: 南京市栖霞区壮举路山林苑商铺 5-14。

3. 本合同一式捌份, 具有同等法律效力, 委托人持陆份, 监理人持贰份。

委托人: 南京鲁能城建开发有限公司 (盖章)

住所: 南京市栖霞区燕子矶街道和燕路 408 号

晓庄国际广场 1 栋 519 室

邮政编码: 210000

法定代表人或其授权

的代理人: (签字)

开户银行: 中国农业银行南京燕子矶支行

账号: 10111201040011975

电话: 15588890177

传真: /

电子邮箱: 1460405060@qq.com

监理人: 江苏建科工程咨询有限公司 (盖章)

住所: 南京市江宁区东山镇 18 号 6 幢 14 层

邮政编码: 210044

法定代表人或其授权

的代理人: (签字)

开户银行: 中国工商银行南京市大方巷支行

账号: 4301011109002016463

电话: 025-83278667

传真: 025-83288667

电子邮箱: 364017290@qq.com

5.2 雨花城市公园项目工程

南京市公共资源交易 中标通知书



标段编号:BYH200100-03FG

江苏建科工程咨询有限公司:

南京雨花建设发展有限公司的 雨花城市公园项目监理 的评标工作已经结束, 根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定, 确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内, 依据本工程招标文件和你方的投标文件与你方签订合同。请你方派代表于规定日期前与我方洽谈合同。

你方中标条件如下:

1. 工程类别: 工程
2. 监理范围: 市政工程;建筑工程;
3. 监理费率(%): — —
4. 总监理费(万元): 440.64
5. 项目总监: 阎海全

证书号: 00545885



法定代表人(签名)

张. 峰

签发日期: 2021 年 03 月 09 日

(GF—2012—0202)

雨花城市公园项目 工程监理合同

工程名称：雨花城市公园项目工程监理

工程地点：项目位于“两桥”片区中心地带，北至绕城公路，

西至机场二通道，南至龙西路，东至现状小区

建设单位：南京雨花新城发展有限公司

发包人：南京雨花建设发展有限公司

监理人：江苏建科工程咨询有限公司

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

雨花城市公园项目工程监理

合同协议书

建设单位：（全称）南京雨花新城发展有限公司

委托人（全称）：南京雨花建设发展有限公司

监理人（全称）：江苏建科工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，三方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：雨花城市公园项目工程；

2. 工程地点：项目位于“两桥”片区中心地带，北至绕城公路，西至机场二通道，南至龙西路，东至现状小区；

3. 工程规模：建设面积约 19.3 公顷，景观绿化面积约 15 万平方米；

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：约 3 亿。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书；

3. 投标文件；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：阎海全，身份证号码：320621198307206333，注册号：32027248。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：肆佰肆拾万零陆仟肆佰元整
（小写¥4406400 元）。

包括：

1. 监理酬金： / 。
2. 相关服务酬金： / 。

其中：

- (1) 勘察阶段服务酬金： / 。
- (2) 设计阶段服务酬金： / 。
- (3) 保修阶段服务酬金： / 。
- (4) 其他相关服务酬金： / 。

六、期限

1. 监理期限：600 天

自 2021 年 4 月 1 日始，至 2022 年 11 月 22 日止。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

(2) 设计阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

(3) 保修阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

(4) 其他相关服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021 年 4 月 1 日。

2. 订立地点: 南京市雨花西路3号12栋。

3. 本合同一式壹拾捌份, 具有同等法律效力, 建设单位作为合同备案方执肆份, 委托人执捌份, 监理人执贰份。

(签署页)

建设单位(备案方): 南京雨花新城

发展有限公司(盖章):

法定代表人(签字或盖章):

经办人: 陈哲南. 2021.4.1

委托代理人(签字):

单位地址: 南京雨花台区铁心桥凤信路86号 单位地址: 雨花台区雨麓苑12栋

邮政编码: 210000

联系电话: 025-52887197

社会信用代码: 91320100093936026Q

开户银行: 中国工商银行南京郁金香路支行 开户银行: /

帐号: 4301013609100273337

委托人: 南京雨花建设发展

有限公司(盖章):

法定代表人(签字或盖章):

委托代理人(签字):

单位地址: 雨花台区雨麓苑12栋

邮政编码: 210012

联系电话: 025-52428082

社会信用代码: 913201148355427568

开户银行: /

帐号: /

监理人: 江苏建科工程咨询有限公司(盖章)

法定代表人(签字或盖章):

委托代理人(签字):

单位地址: 南京市建邺区嘉陵江东街18号6栋14层

邮政编码: 210019

社会信用代码: 913200007040404226

电话: 025-83278586

开户银行: 中国工商银行南京市大方巷支行

账号: 4301011109002016463

5.3 宿豫区运河湾绿色生态保护园区项目建设监理



中标通知书

标段编号:E3213010313108147002001

江苏建科工程咨询有限公司：

我单位组织实施的宿豫区运河湾绿色生态保护园区项目建设监理项目的评标工作已结束，根据评定结果确定你单位为中标人。

请你单位按照招标文件要求及时缴纳履约保证金，并自中标通知书发出之日起30日内，与我单位签订合同。

中标结果如下：

- 1. 中标范围和内容：宿豫区运河湾绿色生态保护园区项目土建、安装、装饰装修及配套道路、管网、绿化等施工、设施设备采购及安装等全部工程施工准备期、施工期以及缺陷责任服务期和质保期各阶段监理服务及相关协调工作
- 2. 中标价：0.5%
 中标估算价：贰佰贰拾伍万元整 （¥ 2250000元）
- 3. 中标工期：180天
- 4. 中标质量标准：合格
- 5. 主要管理人员：

职务	姓名	证书名称	证书编号
项目负责人	陈鑫	注册监理工程师·市政公用工程	32030053



2024年03月26日

备注：本中标通知书为招标人以数据电文形式向中标人发出，与纸质形式的中标通知书具有同等法律效力

宿豫区运河湾绿色生态保护区项目建设监理

监理合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局
制定

第一部分 协议书

委托人(全称): 宿迁市森林公园有限公司

监理人(全称): 江苏建科工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》(第三编)、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 宿豫区运河湾绿色生态保护区项目建设监理。

2. 工程地点: 宿迁市宿豫区金沙江路东、二千渠南、江山大道西、农耕大道以北。

3. 工程内容: 宿豫区运河湾绿色生态保护区项目土建、安装、装饰装修及配套道路、管网、绿化等施工、设施设备采购及安装的全部工程监理服务及相关协调工作。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 约 4.5 亿元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;

2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);

3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);

4. 专用条件;

5. 通用条件;

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 陈鑫, 身份证号码: 320482198511281113,

注册号: 32030053。

五、签约酬金

1. 监理报酬计算办法:

按照委托人与工程承包人工程实际结算价(以审计为准)乘以中标监理费率 0.5% 作为最终监理报酬。(监理费计费基价暂按 45000 万元计取,以实际发生为准。)

2. 监理酬金的调整: 本工程监理服务费的计算方式不作任何调整。

六、期限

1. 监理期限: 自本项目监理合同签订之日起至本项目缺陷责任期、保修期满止(其中缺陷责任服务期为 24 个月)。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2024 年 4 月 8 日。

2. 订立地点：宿迁市森林公园有限公司。

3. 本合同一式 陆 份，具有同等法律效力，双方各执 叁 份。

委托人：(盖章)

地址：

邮政编码：223800

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

开户银行：

账号：

电话：

电子邮箱：

2024 年 4 月 8 日

监理人：(盖章)

地址：南京市建邺区嘉陵江东街 18 号

邮政编码：210019

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

开户银行：工行大方巷支行

账号：4301011109002016463

电话：025-83278585

电子邮箱：jkjlzjl@163.com

2024 年 4 月 8 日

5.4 滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程咨询

中标通知书

标段编号: 44030120190506002003001

标段名称: 滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程咨询

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 江苏建科工程咨询有限公司//苏交科集团股份有限公司//深圳市丰浩达工程项目管理有限公司//江苏建科工程咨询有限公司

中标价: 暂定6617.628万元

中标工期: 暂定1461

项目经理(总监):

本工程于 2019-11-15 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-04-08

查验码: 3874670029042384

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

联合体各方共同投标协议书

致 深圳市交通公用设施建设中心：

我方决定组成联合体共同参加 滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程咨询 的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议主办人，代表所有联合体成员参加投标，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标主办人（盖章）：江苏建科工程咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：陈贵

授权委托人（签字或盖章）：倪敏

单位地址：南京市建邺区嘉陵江东街 18 号 06 幢 14 层 邮编：210004

联系电话：025-83278590 传真：025-83327580

分工内容：除设计咨询（含 BIM）、全过程造价咨询（含 BIM）外的其他监理工作等

联合体成员（盖章）：苏交科集团股份有限公司

法定代表人（签字或盖章）：李大鹏

授权委托人（签字或盖章）：戴惠芳

单位地址：南京市水西门大街 223 号 邮编：210017

联系电话：025-86778229 传真：025-86576666

分工内容：设计咨询（含 BIM）

联合体成员（盖章）：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：程晓丹

授权委托人（签字或盖章）：成洁

单位地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然十路天安创新科技广场二期东座

1201-1202 邮编：518040

联系电话：0755-82180718 传真：0755-82284869

分工内容：全过程造价咨询（含 BIM）

签订日期：2019 年 11 月 25 日

合同编号: BHDD-2020-0002

滨海大道 (总部基地段) 交通综合改造工 程咨询合同

委 托 人: 深圳市交通公用设施建设中心

工程咨询单位: 江苏建科工程咨询有限公司//苏交科集团
股份有限公司//深圳市丰浩达工程项目管
理有限公司

2020 年 7 月

第一部分 合同协议书

委托人(全称): 深圳市交通公用设施建设中心

工程咨询单位(全称): 江苏建科工程咨询有限公司//苏文科集团股份有限公司//深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称: 滨海大道(总部基地段)交通综合改造工程咨询;

2.工程地点: 深圳市南山区、福田区;

3.工程规模: 本项目为城市快速路改造工程,改造范围西起沙河东路立交,东至广深高速,全长约5.95公里,分为总部基地下沉隧道改造段、深湾五路—广深高速平面改造段。总部基地段全长约2.3km(其中下沉隧道段约1.2公里,下沉范围为沙河东路至深湾五路之间),采用主辅路全下沉模式;深湾五路—广深高速平面改造段全长约3.65km,改造断面为主线双8+辅道双6;

4.工程投资估算额: 总估算400,000万元(人民币)。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条款中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

- (一) 合同协议书及附件(合同谈判过程中的澄清文件及补充资料);
- (二) 中标通知书;
- (三) 招标文件及补遗文件;
- (四) 合同条款(含招标文件补遗书中与此有关的部分);
- (五) 咨询服务工作要求;
- (六) 投标文件(含评标期间的澄清文件及补充资料);
- (七) 技术建议书(不包括与招标文件相抵触的内容)(如有);
- (八) 标准、规范及有关技术文件;
- (九) 构成本合同组成部分的其他文件。

组成咨询服务合同的各个文件是一个整体,彼此相互解释,相互补充。如果咨询服务合同中所包括的文件之间出现矛盾,以上述文件次序在先者为准。

四、项目主要负责人

项目总负责人姓名: 花国园, 注册编号: 201822300620;

设计咨询负责人姓名: 毛金龙, 注册编号: 352100252521;

总监理工程师姓名: 唐海洋, 注册编号: 32017790;

造价咨询负责人姓名: 邱卫民, 注册编号: 建[造]05440006844。

上述人员一经确认原则上不得更换,除《合同条款》3.3条约定可变更的情形外,其余情形不得变更,如上述人员变更需按合同3.3条约定执行,更换人员需报委托人审核并得到委托人认可后,方可进行更换。

五、合同费用

本合同暂定价为人民币（大写）陆仟陆佰壹拾柒万陆仟贰佰捌拾元，（小写）¥：66,176,280.00元，中标下浮率为14.2%，各项咨询服务事项价格组成见下表：

咨询服务事项	金额（万元）	备注
☒ 施工及保修阶段监理	3,665.9742	
☒ 全过程造价咨询（含 BIM）	1,115.5338	
☒ 设计咨询（含 BIM）	/	
☒ 监测（可视化监测）	1,716.0000	
☒ 检测（包括但不限于：原有结构、旧桥涵、旧路面检测等）	/	
☒ 水土保持监测验收	17.1600	
☒ 环境监理验收	17.1600	
☒ 规划验收测量服务	85.8000	
☒ 其他服务【（包括但不限于：文物调查、矿产资源调查、地震安评、安全咨询、节能审查、决算审核、地下管线（包括但不限于：燃气管、油气管、供排水管线、电力管线、通信管线等）安全评估）】	/	具体以委托人实际委托的服务内容为准，服务费已包含在投标报价中。

注：如表内的咨询服务内容未填写暂定金额，但用“☒”标识时即表明本合同内容包含该服务事项但不单独计费。

双方一致同意此暂定合同价仅作为签订合同协议书和办理期中支付的基础，不作为最终结算的依据，最终结算以本合同《合同条款》第四条“咨询服务费用计算与支付”计算的各项咨询服务项目服务费用为依据计算，且不得超过深圳市政府审计程序审定价。

六、服务期

工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及决算审计完成之日止。

七、因政府原因导致本项目投资规模发生较大变化，委托人可视情况和工程咨询单位商签补充协议。

八、双方承诺

1.工程咨询单位向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。

2.委托人向工程咨询单位承诺，按照本合同规定的期限和方式，向工程咨询单位支付根据合同规定应支付的费用和提供工作条件。

九、合同份数

本合同一式 份，委托人 份，工程咨询单位 份，具有同等法律效力。

十、合同生效与失效

合同签订时间：2020 年 7 月 6 日

合同签订地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后生效。咨询服务任务全部完成，同时

按合同规定结清咨询服务费用后，本合同失效。

委托人：深圳市交通公用设施建设中心(公章) 工程咨询联合体牵头单位：江苏建科工程咨询有限公司(公章)

法定代表人



或其委托代理人：

(签字)

地址：

邮政编码：

经办人：

电话：

传真：

法定代表人



或其委托代理人：

(签字)

地址：

邮政编码：

经办人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

工程咨询联合体成员单位：苏交科集团股份有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



工程咨询联合体成员单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



附件 2

深圳市道路工程 竣工报告 (提前投入使用)

工程名称: 滨海大道(总部基地段)交通综合改
造工程(ZN(S)K1+180~ZN(S)K2+740)
南北主线

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

承包单位: 中铁四局集团有限公司

填报日期: 2024 年 3 月 28 日

竣工报告表（提前投入使用）

工程名称	滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程		开工证号	DX〔2020〕021
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心		项目负责人	许岩
设计单位	上海市隧道工程轨道交通设计研究院		项目负责人	管攀峰
勘察单位	云基智慧工程股份有限公司		项目负责人	熊聪峰
监理单位	江苏建科工程咨询有限公司		项目总监	唐海洋
施工单位	中铁四局集团有限公司		项目经理	冯金
建设规模	51600m2			
合同造价	52.1653 亿元	工程地点	深圳市南山区	
开工日期	2020 年 4 月 10 日	完工日期	2024 年 3 月 28 日	
承包 单位 自查 提前 投入 使用 验收 条件	检 查 内 容		检 查 情 况	
	工程按设计和合同约定的内容完成情况		已按合同规定范围和设计图纸要求完成	
	工程的施工技术档案和施工管理资料 1、施工过程质量评定资料 2、施工过程质量验收资料 3、各专业人员工程质量验评资料		各类施工质量评定资料及验收资料齐全。	
	工程主要建筑材料、构配件和设备的进场试验报告		已按规范、设计图纸要求进行试验检测并 报监理审核。	
	工程质量检测和功能性试验资料		资料真实有效、归档齐全	
	承包单位工程质量保修书		已签订	
	满足交通功能运行条件必须开展的专项验收或备案事项已完成		已组织专项验收具备验收	
	工程主管部门及其监督机构要求责令整改的问题是否整改完毕		已经进行整改，并以书面形式回复	
	法律、法规规定的其他条件		工程建设满足法律、法规规定条件	

建设 单位 审查 意见	1、监理单位是否提交监理质量评估报告。 (是) 2、设计、勘察单位是否提交质量检查文件。 (是) 3、是否按《深圳市建设工程竣工联合（现场）验收管理办法》、《深圳市交通运输局道路工程竣工联合（现场）验收实施细则（试行）》核查验收条件。 (是) 4、是否已开展道路、桥隧工程的检测工作。 (是) 5、满足交通功能运行条件必须开展的专项验收或备案事项是否完成 (是) 6、是否已组织验收组制定了验收方案。 (是) 7、其他审查事项：
	经审查，同意 (✓) 不同意 () 本工程开展提前投入使用验收工作。 项目负责人（签字）： 单位负责人（签字）： 建设单位（盖章）： 2024年 4 月 15 日



承包 单位 自查 情况	本工程于2024年3月25日完工，已完成设计文件和合同约定的各项内容；经我单位自检，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和相关技术标准，已具备条件开展工程提前投入使用验收工作。 另需说明的事项：有（ ）无 ☒ 项目经理（签字）： 承包单位（盖章）： 单位负责人（签字）：刘勃 2024年4月15日
监理 单位 审查 意见	1、是否按《深圳市建设工程竣工联合（现场）验收管理办法》、《深圳市交通运输局道路工程竣工联合（现场）验收实施细则（试行）》核验收条件。 (是) 2、是否按照相关要求进行了监理质量评估工作。 (是) 3、其他审查事项： 经审查，同意 ☒ 不同意 ☐ 本工程开展提前投入使用验收工作。 总监理工程师（签字）： 监理单位（盖章）： 2024年4月15日

5.5 南京北站枢纽经济区北站快速路工程监理

南京市公共资源交易 中标通知书



标段编号:BJB230009-05FG

江苏建科工程咨询有限公司:

南京江北新区铁路建设投资有限责任公司的 南京北站枢纽经济区北站快速路工程
监理的评标工作已经结束, 根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件
的规定, 确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内, 依据本工程招标文件和你方的投标文件
与你方签订合同。请你方派代表于规定日期前与我方洽谈合同。

你方中标条件如下:

1. 工程类别: 工程
2. 监理范围: 市政工程;
3. 监理费率(%): — —
4. 总监理费(万元): 1800.0
5. 项目总监: 柳幼祥

证书号: 0105464



签发日期: 2024 年 06 月 26 日

合同编号：JBRC2024GC0022

建设工程监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

合同编号：JBRC2024GC0022

第一部分 协议书

委托人（全称）：南京江北新区铁路建设投资有限公司

监理人（全称）：江苏建科工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：南京北站枢纽经济区北站快速路工程监理

2. 工程地点：江北新区

3. 工程规模：工程位于江北新区泰山街道，西起花旗营立交东侧（后河东岸），东至林场立交东侧（朱家山河东岸），南、北线分幅穿越南京北站，道路全长3.8千米，建设范围包含快速路主线、林场立交及地面辅道等（含涉铁段）。道路等级为城市快速路，设计速度60千米/时。

本监理合同包含道路工程、桥梁工程、隧道工程、排水工程、立交工程以及相配套的~~建筑~~、给排水、暖通、照明工程、管线综合工程、交通工程、景观绿化工程、其他附属工程等，除站房670土建部分及林场立交的土建部分，详见发

包人要求。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：约162700万元（结算时以审计结果计算）

5. 监理范围：包括但不限于前期准备阶段、施工阶段、竣工验收和保修阶段等全过程监理，包含对工程进行质量、进度、投资、安全、环保、廉政六控制，合同管理、信息管理，组织协调施工现场各方面关系。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

合同编号: JBRC2024GC0022

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人提供资料

附录 C 监理人各阶段提供的人员安排

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 柳幼祥, 身份证号码: 510108196901242116, 注册号: 国家注册监理工程师证 0105464。

五、签约酬金

签约酬金(大写): 壹仟捌佰万元整(¥ 18000000) (含税), 最终酬金需按第三部分专用条件相关约定执行。

包括: _____

1. 监理酬金: _____。

2. 相关服务酬金: ____/____。

其中:

(1) 勘察阶段服务酬金: ____/____。

(2) 设计阶段服务酬金: ____/____。

(3) 保修阶段服务酬金: ____/____。

(4) 其他相关服务酬金: ____/____。

六、期限

1. 监理期限:

监理服务期: 1185日历天, 开工日期具体以委托人发出的开工令为准。

2. 相关服务期限:

(1) 勘察阶段服务期限自____年____月____日始, 至____年____月____日止。

(2) 设计阶段服务期限自____年____月____日始, 至____年____月____日止。

(3) 保修阶段服务期限自____年____月____日始, 至____年____月____日止。

(4) 其他相关服务期限自____年____月____日始, 至____年____月____日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同的规定, 承担本合同附录 A 中约定范围内的服务, 并满足附录 C 各阶段的人员安排。在收取监理服务费用前, 向委托人提供完税发票。

2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同附录 B 中约定为监理人开展正常的监理工作提供相应的资料, 并按合同中注明的期限、方式、币种, 向监理人支付监理

合同编号: JBRC2024GC0022

服务费用。

八、合同订立

1. 订立时间: 2024 年 6 月 26 日。
2. 订立地点: 南京江北新区。
3. 本合同一式捌份, 具有同等法律效力, 双方各执肆份。

(本页无正文)

委托人: (公章)
住所:
邮政编码:
法定代表人或其授权的代理人:
(签字)
开户银行:
账 号:
电 话:
传 真:
电子信箱:



监理人: (公章)
住所:
邮政编码:
法定代表人或其授权的代理人:
(签字)
开户银行:
账 号:
电 话:
传 真:
电子信箱:



6、勘察业绩（若为联合体投标，由联合体中承担勘察业务的成员单位提供）

勘察业绩

勘察业绩

- 1、工程名称：鄂尔多斯亚欧空港国际物流园区工程勘察，合同价：18380.1 万元，合同签订时间：2023.03.15；
- 2、工程名称：妈湾跨海通道蛇口-赤湾连接线工程勘察设计，合同价：12027.42 万元，其中勘察费 3033.42 万元，合同签订时间：2022.09.30；
- 3、工程名称：深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程工点项目勘察设计 I 标段，合同价：8899.0374 万元，其中勘察费 2347.45 万元，合同签订时间：2023.11.27；
- 4、工程名称：平安大道（丹平快速-沙荷路）市政工程（勘察），合同价：1054.2353 万元，合同签订时间：2021.10.15；
- 5、工程名称：宝龙水质净化厂工程勘察，合同价：951.4281 万元，合同签订时间：2022.09.26。

6.1鄂尔多斯亚欧空港国际物流园区工程勘察

内蒙古添泽项目管理有限公司

中标通知书

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司：

内蒙古添泽项目管理有限公司受鄂尔多斯市丝路空港国际物流有限责任公司的委托，就鄂尔多斯亚欧空港国际物流园区工程勘察项目采用公开招标方式进行招标，按规定程序进行了开标、评标，经评标委员会评审，招标人确认，贵公司为本项目的中标人。

中标概况为：

项目编号：NMTZ-0129

计划投资：约 19700 万元

投标报价：6.7 下浮率（%）

地 址：深圳市福田区上步中路 1043 号

请贵公司收到中标通知书后三十日内与招标人签订合同，并按照招标文件要求和投标文件承诺履行完合同。

招 标 人： 鄂尔多斯市丝路空港国际物流有限责任公司

招标代理机构： 内蒙古添泽项目管理有限公司

2023 年 2 月 28 日



GF-2016-0203

合同编号：2023 年 0301

建设工程勘察合同

(示范文本)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：鄂尔多斯市丝路空港国际物流有限责任公司

勘察人（全称）：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就鄂尔多斯亚欧空港国际物流园区工程勘察有关事项协商一致，达成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称：鄂尔多斯亚欧空港国际物流园区工程勘察

2. 工程地点：鄂尔多斯市

3. 工程规模、特征：本项目规划占地约 7,023.27 亩（468,2175.2 m²），总建筑面积约 6,604,731.92 m²，其中：地上建筑面积约 5,334,439.09 m²，地下建筑面积约 1,270,292.83 m²。

4. 勘察内容：勘探、测量、岩土设计、报告编制、后期技术服务等全部勘察设计工作内容，并对其提供资料的准确性、可靠性负责。

二、勘察阶段、技术要求及工作量

1. 勘察阶段：勘探、测量、岩土设计、报告编制、后期技术服务等全部勘察设计工作内容（根据具体工程范围及勘察任务书确定）。

2. 技术要求：按设计单位及规范要求执行。

3. 工作量：根据勘察任务书及实际完成计量。

三、合同工期

1. 开工日期：按发包人开工指令执行。

2. 成果提交日期：按单位工程 and 实际进度要求执行。

3. 合同工期(总日历天数)：根据项目实际进度分阶段完成。

四、质量标准

质量标准：符合现行勘察及测量规范、规程、规定、标准要求。

五、合同价款

1. 合同价款金额：18380.1 万元（大写：人民币壹亿捌仟叁佰捌拾万壹仟圆整）

2. 合同价款形式：按照国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》2002 年修订本(计价格[2002]10 号)计算并下浮 6.70 %后计取（按照最终实际勘察工作量进行结算）。

六、合同文件构成

组成本合同的文件包括：

- (1) 合同协议书；
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 中标通知书（如果有）；
- (5) 招标文件；
- (6) 投标文件及其附件（如果有）；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 图纸；
- (9) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件构成合同文件组成部分。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供工程勘察条件和相关资料，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 勘察人承诺按照法律法规和技术标准规定及合同约定提供勘察技术服务。

八、词语定义

本合同协议书中词语含义与合同第二部分《通用合同条款》中的词语含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 3 月 15 日签订。

十、签订地点

本合同在 北京 签订。

十一、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

十二、合同份数

本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，发包人执 肆 份，勘察人执 肆 份。

发包人：鄂尔多斯市丝路空港国际

物流有限责任公司（印章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

地 址：

邮政编码：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

勘察人：深圳市勘察测绘院

（集团）有限公司（印章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

91440300192200874Y

地 址：深圳市福田区上步中路 1043 号

邮政编码：518028

电 话：0755-83467839

传 真：0755-83755809

电子信箱： /

开户银行：中国建设银行股份有限

公司深圳景苑支行

账 号：44250100008600001334

6.2妈湾跨海通道蛇口-赤湾连接线工程勘察设计

中标通知书	
标段编号: 4403832022008001001	
标段名称: 妈湾跨海通道蛇口-赤湾连接线工程勘察设计	
建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司//深圳市勘察测绘院(集团)有限公司/深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	
中标价: 12027.42万元(本项目总报价为人民币(大写)壹亿贰仟零贰拾柒万肆仟贰佰元整(小写: ¥ 12027.42 万元)的价格, 最终结算按合同规定的结算办法进行结算。)	
中标工期: 按招标文件及业主要求执行	
项目经理(总监):	
本工程于 2022-06-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-07-26 完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 日期: 2022-07-27
查验码: 2200335574696351	查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

四、联合体协议书（联合体投标的提供，扫描件）

联合体协议书(如需要)

上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司(甲单位名称)、深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司(乙单位名称)、深圳市勘察测绘院(集团)有限公司(丙单位名称)自愿组成联合体,参加 妈湾跨海通道北口-赤湾连接线工程勘察设计 的投标。现就有关事宜订立协议如下:

1. 上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司(甲单位名称)为联合体主办人,深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司(乙单位名称)、深圳市勘察测绘院(集团)有限公司(丙单位名称)为联合体成员。

2. 联合体内部有关事项规定如下:

(1) 联合体授权联合体主办人对联合体各成员的资质等级、业务能力、工作业绩等资料进行统一汇总后一并提交给招标人,联合体主办人所提交的资质等级、业务能力、工作业绩等资料已代表了联合体各成员的真实情况。

(2) 投标工作由联合体授权主办人负责;联合体主办人合法代表联合体提交并签署投标文件,联合体主办人在投标文件中的所有承诺均代表了联合体各成员。

(3) 联合体将严格按照招标文件的各项要求,递交投标文件,执行一切合同文件,共同承担合同规定的一切义务和责任,同时按照内部职责的划分,承担自身所负的责任和风险,在法律上承担连带责任。

(4) 联合体主办人工作内容: 上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司承担总体协调管理、项目建议书(如需)、方案设计、工程可行性研究报告、初步设计(含初步设计概算)、施工图设计(含施工图预算)、设计所需要的专题研究、项目前期设计专著(概算批复后或复函后)及依托本项目编制并印发有关技术报告或地方标准等技术成果文件(视项目及需求情况而定),提供相应成果文件(包含设计成果)、技术资料、及后续服务等工作。

联合体成员工作内容: 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司承担部分项目建议书(如需)、工程可行性研究报告等相关工作;深圳市勘察测绘院(集团)有限公司承担可行性研究勘察、初步勘察及详细勘察、测绘、提供相应成果文件(包含BIM勘察成果)等相关工作。

(5) 如中标,联合体内部将遵守以下规定:

a. 联合体主办人和成员共同与业主签订合同书,并就中标项目向业主负有连带的和各自的法律责任;

b. 联合体主办人代表联合体成员承担责任和接受业主的指令、指示和通知,并且在整个合同实施过程中的全部事宜(包括支付)均由联合体主办人负责;

(6) 投标工作和联合体在中标后设计过程中的有关费用按各自承担的工作量或双方的约定分摊。

3. 本协议书自签署之日起生效，在上述(5)a所述的合同书规定的期限之后自行失效。

4. 本协议书一式十四份，送交业主八份，联合体主办人及成员共六份。

甲单位名称：	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司 (全称) (盖章)	乙单位名称：	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司 (全称) (盖章)
法定代表人：	董事长(职务) 张亮(姓名) (签字或盖章)	法定代表人：	董事长(职务) 张晓春(姓名) (签字或盖章)
日期：	2022年6月20日	日期：	2022年6月20日

丙单位名称：	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 (全称) (盖章)
法定代表人：	总经理(职务) 唐伟雄(姓名) (签字或盖章)
日期：	2022年6月20日

78

合同编号:

MW 水 CW-2022-0001

妈湾跨海通道蛇口-赤湾连接线工程 勘察设计合同

工程名称: 妈湾跨海通道蛇口-赤湾连接线工程

工程地点: 深圳市宝安区、南山区

甲方: 深圳市交通公用设施建设中心

乙方: 上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司(联合体主办人)//深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司(联合体成员)//深圳市勘察测绘院(集团)有限公司(联合体成员)

日期: 2022年 9 月

一、合同书

本合同书由 深圳市交通公用设施建设中心 (以下简称“甲方”)与 上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司(联合体主办人)、深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司(联合体成员)、深圳市勘察测绘院(集团)有限公司(联合体成员) (以下简称“乙方”)于2021年9月30日签署。

依照《中华人民共和国民法典》和国家的其他有关法律、法规及规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,经双方友好协商,达成如下条款:

一、下列文件应作为本合同的组成部分:

- 1、合同书及附件(含澄清文件,如果有);
- 2、中标通知书;
- 3、投标书;
- 4、合同专用条款;
- 5、合同通用条款;
- 6、招标文件;
- 7、技术标准与规范;
- 8、标价的工程量清单及说明(如果有);
- 9、项目负责人及项目主要参与人员的基本情况;
- 10、技术建议书。

上述文件应认为是互为补充和理解的,但如有含义不清或互相矛盾处,以上面所列顺序在前的为准。

二、工程概况及工作范围

1、工程概况:为缓解西部港区带来的港城矛盾问题,减小对前海、南山、宝中核心区以及龙华、坂田影响,将月亮湾大道、107国道(机荷以南)、北环大道西段、南坪快速、福龙路(机荷以南)、梅观高速(机荷以南)上货车剥离出去,还城市居民“净、畅、宁”的道路环境,2021年初前海管理局会同市交通运输局开展了《前海及西部港区货运交通组织优化方案》工作。2021年4月22日,《优化方案》经市政府六届二百六十一常务会议审议通过,要求市交通运输局会同前海管理局开展宝鹏通道宝安、南山段(妈湾跨海通道-侨城东路北延)、妈湾跨海通道蛇口-赤湾连接线工程方案研究工作。现市交通运输局已会同前海管理局完成相关规划工作。根据规划方案,妈湾跨海通道蛇口-赤湾连接线拟采用快速路标准,设计时速 60km/h,双向4车道断面,全长约3.2公里,其中隧道段 2.6公里(含盾构隧道 0.7公里),桥梁段 0.42公里,路基段 0.18公里,采用双向4车道(双6结构建设)。

2、工作范围:本次招标内容包括但不限于:项目建议书(如需)、方案设计、工程可行性研究

报告、初步设计（含初步设计概算）、施工图设计（含施工图预算）、设计所需要的专题研究，可行性研究勘察、初步勘察及详细勘察，项目前期设计专著（概算批复后或复函后）及依托本项目编制并印发有关技术报告或地方标准等技术成果文件（视项目及需求情况而定），提供相应成果文件（包含BIM勘察设计成果）、技术资料、及后续服务等工作。

注：专题研究包括但不限于动漫、交通仿真模拟及交通疏解专题研究、效果图、航拍摄影等。

三、工作周期初步安排

- 1、项目建议书（如需）：自领取中标通知书之日起 30 天内提交项目建议书送审稿；
- 2、方案设计阶段：自项目建议书通过或领取中标通知书之日起 30 天内提交方案设计送审稿；送审稿评审通过后 10 天内提交修改后的正式方案设计文件。
- 3、工程可行性研究阶段：自方案设计批复之日起 30 天内提交工程可行性研究报告文件；
- 4、工程勘察阶段：需根据设计进度要求控制自身的工作进度。
- 5、初步设计阶段（含初步设计概算）：工程可行性研究报告批复后 45 天内提交初步设计及概算文件送审稿；初步设计及概算文件送审稿评审通过后 15 天内提交修改后的正式初步设计文件。
- 6、施工图设计阶段（含施工图预算）：乙方应在出具正式初步设计文件后 30 天内提交施工图送审稿，收到审图单位及相关职能部门意见并征得甲方同意后，20 天内完成修改送审版图纸；乙方应在收到甲方要求出具正式的施工图后 30 天内提交正式的施工图文件。

施工图预算编制：在甲方下达施工图预算编制通知后 30 天内，完成施工图预算编制。

- 7、后续服务：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收。

- 8、竣工图编制（如需）：工程竣工验收后 20 天内完成。

注：1）以上勘察设计周期，如因政府或主管部门原因需要调整，乙方应无条件接受并相应调整其工作计划，积极配合甲方进行施工招标工作，提供施工招标图纸及其他文件，且乙方不得因该原因而提出索赔或补偿要求。

2）上述各时间段均不包含专家评审或主管部门的评审、审批时间，以及按专家评审或主管部门的评审或审批要求修改成果、进行专项评估、评价、专题研究及技术论证的时间。

3）乙方必须在甲方书面指令下开展工作，否则有关工作量不予认定。如因市政府决策或者政策原因取消该项目，中标人不得要求索赔，依合同条款按实清算。按照“技术与审批双流程推进”开展前期工作，严格控制各阶段技术工作时限。包含征求意见、内部审查、修改完善等环节，项目建议书不超一个月，方案设计与工可报告不超三个月，初步设计不超两个月，施工图设计不超三个月。从方案设计到初步设计，以及从初步设计到施工图设计，各有两周时间用于工作衔接。勘察单位必须认真谋划，精细安排，综合施策开展工作，以满足设计单位各阶段工作需要。

四、甲方和乙方双方的责任和义务及违约条款遵照合同条款的规定。

五、合同价：合同价暂定为人民币（¥12027.42 万元），其中勘察费暂定为（¥3033.42 万元），设计费暂定为人民币（¥7404 万元），其他技术事项费用暂定为（¥1590.00 万元）。合同价款的

(1) 上述(1)~(5)项中划“■”为乙方必须提供的设计成果,相关费用已包含在合同价款中。
甲方需加晒图纸时,乙方只收取晒图成本费。

(2) 设计图纸及说明应采用中文。

(3) 各阶段的所有成果及最终成果,包括书面计算书、全部存档图纸等光盘为不加密、可编辑并不限制使用时间,含*.DWG文件格式。

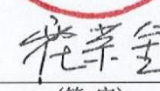
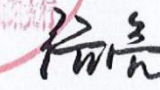
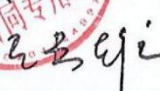
(4) 乙方必须全面落实BIM应用的各项要求,采用BIM开展技术工作(含技术研究、沟通汇报、报审报批、正向设计等),提交各阶段勘察设计的BIM成果,满足相关勘察信息模型交付标准要求,并通过相关专项验收。

为了鼓励使用国产BIM软件产品,乙方开展BIM正向设计工作时,按照道路里程桩号切分,采用基于云架构和数据库技术国产化BIM图形平台正向设计工作量(含工具开发与应用等)不低于30%,有关国产软件须取得甲方认可。

八、本合同书未尽事宜由双方协商解决。

九、本合同书经双方代表签字并加盖公章后即产生法律效力,合同费用结清后失效。双方要恪守信誉,严格履行。

十、本合同书一式十四份,甲方八份,乙方六份,具有同等法律效力。

甲 方 :	深圳市交通公用设施建设工程中心 (盖章)	乙方(联合体主办人):	上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司 (盖章)
法定 代表 人 或 其授权的代理人:	 (签字)	法定 代表 人 或 其授权的代理人:	 (签字)
时 间 :	2020年9月30日	时 间 :	年 月 日
乙方(联合体成员):	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司 (盖章)	乙方(联合体成员):	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 (盖章)
法定 代表 人 或 其授权的代理人:	 (签字)	法定 代表 人 或 其授权的代理人:	 (签字)
时 间 :	年 月 日	时 间 :	年 月 日

6.3 深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程工点项目勘察设计 I 标段



中标通知书

中铁二院工程集团有限责任公司/深圳市勘察测绘院（集团）有限公司：

贵单位于 2023 年 7 月 25 日所递交的深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程工点项目勘察设计 I 标段的投标文件已被招标人接受，被确定为中标人。

中标内容：深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程工点项目勘察设计 I 标段

中标总价：大写：人民币捌仟捌佰玖拾玖万零叁佰柒拾肆元整
小写：¥88,990,374.00 元

请贵单位在收到本通知书原件后 30 天内，与深圳市地铁集团有限公司办理签订合同等有关事项。

特此通知。

深圳市建材交易集团有限公司(盖章)

法定代表人(签字或印章)：

2023 年 8 月 25 日

深圳市建材交易集团有限公司

地 址：深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦 17 层

合同编号: STJS-0444/2023

深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程工点项目
勘察设计 I 标段合同

甲 方: 深圳市地铁集团有限公司

乙方 (联合体牵头单位): 中铁二院工程集团有限责任公司



乙方（联合体成员单位）：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

丙方：深圳市市政设计研究院有限公司

2023 年 11 月



第一部分 合同协议书

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：中铁二院工程集团有限责任公司//深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

丙方：深圳市市政设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、及有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同三方就下述工程的相关事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

- 1.工程名称：深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程
- 2.建设地点：深圳市
- 3.建设内容：详见任务大纲
- 4.建设投资额：详见任务大纲
- 5.建设规模及特征：最终以政府批复的初步设计为准。

二、服务范围及内容

乙方应当依照法律、规范标准和本合同约定，对本工程实施勘察设计服务。

1. 服务范围包括：

(1) 勘察服务：石龙站（含）～创意城站～石凹站～华昌站～华富站～龙华公园站～龙华站（不含）共 6 站 6 区间相对应的岩土工程勘察及勘察 BIM 建模等勘察相关工作等，具体详见本合同任务大纲。

(2) 设计服务：石龙站（含）～创意城站～石凹站～华昌站（不含）共 3 站 3 区间的土建及常规设备初步设计、施工招标设计、施工图设计及施工配合；配合对外协调及报批报建；BIM 和 CIM 技术应用等。具体详见合同任务大纲。

(3) 总体技术： \

(4) 总包管理： \

2. 服务内容包括：完成上述服务范围内的各项工作内容，详见本合同任务大纲要求。



三、服务期限

服务期限：自本项目中标通知书签发之日起至所设计的工程通过验收为止。

暂定服务期限为：2023 年 8 月 25 日至 2028 年 12 月 31 日。

四、质量标准

本工程勘察设计工作质量、成果文件质量标准应符合本合同约定的技术标准和要求，并符合相关技术规范和标准的规定及任务大纲要求）。

五、项目指挥长、项目经理

1.项目指挥长姓名：杜建军，身份证号码：_____ / _____。

注册证书名称：_____ / _____，证书编号：_____ / _____。

2.项目经理姓名：周勇，身份证号码：_____ / _____。

注册证书名称：_____ / _____，证书编号：_____ / _____。

六、签约合同价

1. 本合同勘察部分价格形式采用固定综合单价；设计部分（包括 BIM 及 CIM 应用）价格形式采用综合费率。（具体详见专用条款“8.2 限额设计”）。

2. 本工程勘察设计合同签约合同价为：大写金额：捌仟捌佰玖拾玖万零叁佰柒拾肆元整，小写金额：88,990,374.00 元；其中，不含税价为 83,953,183.02 元；增值税税额 5,037,190.98 元；增值税税率 6 %。最终的勘察设计费不超过政府部门批复概算的相应费用。

3. 签约合同价含税价组成明细见“价格清单”。

4. 本合同最终结算价以合同约定的评审机构评审结果作为结算的最终结果和支付依据。

七、合同文件组成及优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明，本合同文件组成及解释合同文件的优先顺序如下：

（1）合同协议书；



我方同意：如因国家审批或政策环境、深圳市规划等因素或者由于甲方或丙方原因、工程建设管理模式改变、以及其他乙方原因造成 25 号线一期工程 工程的各相关项目的工期及设计期限的延长、或暂停或终止，甲方及丙方不对设计单位进行经济赔偿、补偿。

我方同意：鉴于 25 号线一期工程 工程范围目前尚未稳定，不论何种原因，导致该项目被取消、部分取消或无法实施，甲方及丙方不承担乙方任何损失及违约责任。

十二、风险理解与提示

1. 甲方及丙方遵循公平原则确定合同三方之间的权利和义务，提请乙方注意是否存在免除或者减轻甲方及丙方责任等与乙方有重大利害关系的条款；如在存在上述条款，提请乙方注意应在合同签订之前与甲方及丙方进行沟通，甲方及丙方将给予说明。

2. 乙方如在上述规定时间之前，未对合同条款提出异议，视为甲方及丙方已经履行对合同条款的提示和说明义务；合同履行期间或争议解决时，乙方不得以此理由主张合同任一条款不属于合同的组成内容。

十三、合同份数

本合同协议书正本一式 肆 份、副本一式 叁拾贰 份，其中甲方执正本 壹 份、副本 拾肆 份，乙方各执正本 壹 份、副本 陆 份；丙方执正本 壹 份、副本 陆 份正本、副本均具有同等法律效力，若正本、副本之间不一致时，以甲方持有的正本为准。

(本页无正文)

甲方(盖章):	深圳市地铁集团有限公司	法定代表人或授权代表:	
住 所:	深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦		
电 话:	0755-23992600	传 真:	0755-23992555
开户银行:	招商银行深圳分行益田支行	开户全名:	深圳市地铁集团有限公司
账 号:	755904924410506	邮政编码:	518000
项目主管部 门经办人及 电话:	付永煜 13826510124	项目主管部门 审核人:	刘永祥
合约部门经 办人及电话:	李宇潇 0755-23991698	合约部门审核 人:	李江



乙方联合体 牵头单位 (盖 章):	中铁二院工程集团有限责任 公司	法定代表人或 授权代表:	唐 森
住 所:	四川省成都市金牛区通锦路3号		
统一信用代 码:	915101007302071266	电 话:	0755-82998413
邮 箱:	307979513@qq.com	传 真:	028-86445381
开户银行:	工商银行四川省成都市青龙 支行营业室	开户全名:	中铁二院工程集团有限 责任公司
账 号:	4402210009005700714	邮政编码:	610031
乙方经办人:	曾令辉	乙方经办人电 话:	18028790033

乙方联合体 成 员 单 位 (盖章):	深圳市勘察测绘院(集团)有 限公司	法定代表人或 授权代表:	唐 伟
住 所:	深圳市福田区上步中路 1043 号		
统一信用代 码:	91440300192200874Y	电 话:	0755-83467839
邮 箱:	shenkan@shenkan.com.cn	传 真:	0755-83755589
开户银行:	中国建设银行股份有限公司 深圳景苑支行	开户全名:	深圳市勘察测绘院(集团) 有限公司
账 号:	4425 0100 0086 0000 1334	邮政编码:	518028
乙方经办人:	赵冬	乙方经办人电 话:	15889425852

丙方 (盖章):	深圳市市政设计研究院有限 公司	法定代表人或 授权代表:	刘 树
住 所:	深圳市福田区笋岗西路3007号市政设计大厦		
统一信用代 码:	91440300665890108N	电 话:	0755-83265011
邮 箱:	szmedi@szmedi.com.cn	传 真:	0755-83324659
开户银行:	建行深圳分行营业部	开户全名:	深圳市市政设计研究院 有限公司
账 号:	44201501100052557831	邮政编码:	518029



丙方经办人： 陈敏泽

丙方经办人电
话： 13798512930

合同签署地点： 深圳市

时 间： 2023 年 11 月 27 日



6、联合体共同投标协议（如有）

联合体共同投标协议

牵头人名称：中铁二院工程集团有限责任公司
法定代表人：周鑫
法定住所：四川省成都市通锦路三号

成员一名称：深圳市勘察测绘院(集团)有限公司
法定代表人：唐伟雄
法定住所：深圳市福田区上步中路 1043 号

成员二名称：/
法定代表人：/
法定住所：/

联合体各方经过友好协商，自愿组成 中铁二院工程集团有限责任公司、深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 联合体，共同参加 深圳市地铁集团有限公司（招标人名称）的 深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程工点项目勘察设计 I 标段（招标项目名称） 的投标并争取获得本项目合同。现就联合体投标事宜订立如下协议，以资共同遵守：

1. 中铁二院工程集团有限责任公司、深圳市勘察测绘院(集团)有限公司（联合体名称）授权委托 中铁二院工程集团有限责任公司（联合体牵头人名称）为联合体牵头人，在联合体递交的投标文件上须由投标人法定代表人（或其委托代理人）签字（或盖章）之处签字（或盖章），（但只适用联合体成员自有的文件除外）；投标文件须由投标人盖章之处，应由联合体牵头人加盖公章。

2. 在本项目投标阶段，由联合体牵头人提交投标保证金，该投标保证金对联合体各方具有约束力；联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本项目的投标文件编制、递交、开标、评标、中标、签约、履约等一切事务；联合体中标后，联合体牵头人负责合同订立、实施、验收、结算、保修、索赔和协调工作；

3. 联合体将严格按照招标文件的要求递交投标文件，履行投标义务和中标后的合同，共同承担合同规定的相应义务和责任；若发生联合体牵头人违约，由联合体牵头人承担责任。若发生联合体各成员违约，发包人有权要求联合体牵头人承担部分或全部责任，联合体各成员单位按照内部职责划分，承担各自所负的责任和风险。联合体牵头人须承担本项目总体总包工作，若联合体成员不能胜任合同项下工作，经发包人要求，可将相关工作交由联合体牵头人负责实施。联合体牵头人责任的增加与承担，并不构成联合体其他成员责任的减少或免责，发包人仍有权选择联合体中的任何一方或多方要求其承担连带责任。

4. 为全面履行合同，联合体各成员就该合同实施做如下职责分工：

（1）中铁二院工程集团有限责任公司为联合体牵头人，承担石龙站（含）～创意城站～石凹站～华昌站（不含）共 3 站 3 区间的土建及常规设备初步设计、施工图设计、施工图设计及施工配合；配合对外协调及报批报建；BIM 和 CIM 技

6.

术应用等。

(2) 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司为联合体成员一, 承担石龙站(含)~创意城站~石凹站~华昌站~华富站~龙华公园站~龙华站(不含)共6站6区间相对应的岩土工程勘察及勘察 BIM 建模等勘察相关工作等。工作量对应的合同额为总合同额的 26.76%。

[约定的其他事项]如中标, 由联合体牵头人提交履约保函。

5. 投标工作和联合体在中标后项目实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。

6. 如联合体中标并与招标人签订合同, 在合同实施过程中, 联合体确定由 中铁二院工程集团有限责任公司(联合体牵头单位名称)接受招标人支付的合同价款, 并由 中铁二院工程集团有限责任公司(联合体牵头单位名称)按招标人规定提供相应发票。

7. 联合体中标后, 本联合体协议是合同的附件, 对联合体各成员单位有合同约束力。

8. 本联合体协议书自签署之日起生效, 联合体中标或者中标时合同履行完毕后自动失效。

9. 本协议书一式叁份, 联合体各方各持一份。

牵头人名称: 中铁二院工程集团有限责任公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: 董新 (签字或盖章)

成员一名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: 张书华 (签字或盖章)

2023 年 7 月 23 日

备注:

1. 如果投标人不采用以上联合体共同投标协议书格式, 拟采用的联合体协议书格式须经招标人确认。
2. 本协议书由委托代理人签字的, 应附法定代表人签字的授权委托书。

勘察里程碑：根据本项目工程建设工期要求，甲方为勘察工作设定的勘察阶段工期。

2. 项目概况

深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程为服务于龙岗、龙华、宝安的轨道普速线路，覆盖沿线吉华、坂田、龙华中心等人口和岗位密集区旺盛出行需求，支持坂雪岗科技城等重点片区发展。线路起自吉华医院站，终至石龙站，全地下敷设，全长约 16.2km，新建一座车辆段，总投资估算约 178.4 亿元。

第二章 项目名称、工作范围、勘察设计阶段和勘察设计范围

2.1 项目名称

深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程工点项目勘察 I 标段

2.2 工作范围

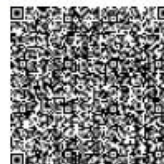
勘察 I 标段包含：石龙站、石龙站～创意城站区间、创意城站、创意城站～石凹站区间、石凹站、石凹站～华昌站区间共 3 站 3 区间的土建及常规设备初步设计、招标图设计、施工图设计、验收及施工配合；配合对外协调及报批报建；BIM 和 CIM 技术应用等。石龙站、石龙站～创意城站区间、创意城站、创意城站～石凹站区间、石凹站、石凹站～华昌站区间、华昌站、华昌站～华富站区间、华富站、华富站～龙华公园站区间、龙华公园站、龙华公园站～龙华站区间共 6 站 6 区间相对应的岩土工程勘察及勘察 BIM 建模等勘察相关工作。

2.3 勘察设计阶段

岩土工程勘察（包括初勘、详勘、专项勘察、超前钻探等）、初步设计、招标图设计、施工图设计、施工配合、验收及后续服务工作。

2.4 勘察设计范围

本标段范围内岩土工程勘察及勘察 BIM 建模等勘察相关工作，包括初勘、详勘、专项勘察、超前钻探、勘察 BIM 建模等。本标段所有设计（含甲方需要的深化设计），主要包括车站和区间的建筑、结构、动力照明（含综合接地）、给排水及水消防、通风空调、综合管线、工程经济等，及标段内的物业开发、资源开发等研究工作。配合完成该标段报建工作（含规划、消防、人防等）。配合丙方完成各系统设计、BIM 设计和 CIM 应用等。配合报批



附件 2：价格清单

表 1：勘察设计费汇总表

序号	项目名称	中标金额 (元)	修正后金额(元)	差额(元)	备注
1	勘察费	23764500	23474500	-290000	
2	设计费	57135840	57135840	0	
3	暂列金额	8090034	8380034	+290000	
4	合计	88990374	88990374	0	1+2+3

说明：以上报价均为含税价，增值税税率 6 %。



6.4 平安大道（丹平快速-沙荷路）市政工程勘察

中标通知书

标段编号：2019-440307-48-01-103179002001

标段名称：平安大道（丹平快速-沙荷路）市政工程（勘察）

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

中标价：报价费率72.5%，中标价约1054.2353万元

中标工期：730天

项目经理(总监)：

本工程于 2021-06-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标， 2021-08-09 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-09-22

查验码：9243484153402123

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

合同编号：KC-16821

建设工程勘察合同

(含地形测量、岩土工程设计、地质灾害评估等)



工程名称：平安大道（丹平快速-沙荷路）市政工程
(勘察)

工程地点：深圳市龙岗区

发 包 人：深圳市龙岗区建筑工务署

勘 察 人：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

署 2020 年 2 月版

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市龙岗区建筑工务署

勘察人（乙方）：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理办法》及其他国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就平安大道（丹平快速-沙荷路）市政工程（勘察）事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

1.1 工程名称：平安大道（丹平快速-沙荷路）市政工程（勘察）

1.2 工程地址：深圳市龙岗区

1.3 项目批准文件：深龙发改【2019】381号文件

1.4 概 况：平安大道（丹平快速-沙荷路）市政工程北起丹平快速，南至沙荷路，全长约6.3公里，设计为城市主干道标准，红线宽度50米，双向六至八车道。线路涉及平盐铁路、机荷高速、盐排高速、厦深铁路、二级水源保护区等敏感点，包含（但不限于）道路工程、桥梁工程、隧道工程、涉铁工程、综合管廊工程、给排水工程、电力电信及照明工程、燃气工程、交通设施、交通监控、安全评估、施工期间的交通疏解与交通组织、环境保护与水土保持措施、管线改迁与保护（包含电力、通信、燃气、给排水等管线改迁）、节能措施、其他附属工程等，总投资约200000万元。

1.5 工程投资额：约人民币（下同）200000万元（暂估）； 资金来源：政府投资

二、工作内容

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款4.1。

三、进度要求及工期安排

3.1 详细勘察外业：工程设计方案稳定后150日历天；

3.2 内业及报告编制：外业完成后30日历天。

3.3 勘察及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

四、合同价款

4.1 合同暂定价：人民币（大写）壹仟零伍拾肆万贰仟叁佰伍拾叁元（¥ 1054.2353 万元）。计算办法详见通用条款6.1及合同专用条款6.1.4；

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款6.2、7.1和合同专用条款。

五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。

5.2 合同执行中如相关文件存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
- 2、合同协议书
- 3、合同专用条款

- 4、合同通用条款
- 5、中标通知书
- 6、招标文件及其附件（含补遗书）
- 7、投标书及其附件
- 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件：

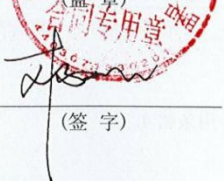
- 1、中标通知书；
- 2、本项目投入人员一览表。

六、双方承诺

- 6.1 乙方向甲方承诺，按照合同约定开展工作，并履行本合同所约定的全部义务。
- 6.2 甲方向乙方承诺，按照合同约定支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

七、其他

- 7.1 本合同一式十份，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，甲方执五份，乙方执三份，具有同等法律效力。
- 7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人（甲方）：	深圳市龙岗区建筑工务署	勘察人（乙方）：	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
			
法定 代 表 人	(盖 章)	法 定 代 表 人	(盖 章)
或		或	
其授权的代理人：		其授权的代理人：	
	(签 字)		(签 字)
		银 行 开 户 名：	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
		开 户 银 行：	中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行
		银 行 账 号：	44250100008600001334

合同签订时间： 2021年10月15日
经办人：R/A

第二部分 合同通用条款

一、合同签订依据

- 1.1 依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理办法》
- 1.2 国家及地方现行有关工程勘察管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件、本工程勘察招标文件及其附件（含补遗书）、中标通知书。

二、勘察设计依据

- 2.1 勘察设计依据包括但不限于以下：
 - 2.1.1 主体设计单位提出并经审查确认的测量要求、勘察任务书及岩土工程设计任务等；
 - 2.1.2 技术基础资料及甲方或政府相关部门提出的要求和意见；
 - 2.1.3 各阶段岩土工程设计审查意见；
 - 2.1.4 招标文件和投标文件；
 - 2.1.5 国家及地方的相关技术规范；
 - 2.1.6 其他有关资料。
- 2.2 乙方已接受下述合同文件和资料作为足以完成合同任务的依据。甲方所提供的有关合同文件和依据不会减轻乙方在合同文件中所述的责任。

三、合同相关文件及执行中相关文件优先次序

- 3.1 本合同相关文件包括合同协议书、合同专用条款、合同通用条款、中标通知书、招标文件及其附件（含补遗书）、投标书及其附件、标准、规范及规程有关技术文件、双方有关工程洽商的书面协议、文件和各类有约束力的往来函件等。
- 3.2 本合同文件执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按合同协议书明确的优先次序予以判断。

四、工作内容及要求

4.1 合同工作内容

- 4.1.1 勘察测量工作可包括：与本项目相关的初步勘察、详细勘察、补充详细勘察、地形测量、土石方类别划分及计算、地下管线探测、工程物探、交桩、部件调查以及超前钻等，具体内容在合同协议书和合同专用条款部分明确。
- 4.1.2 本合同岩土工程设计内容包括：（1）与主体设计单位进行设计范围划分，并在主体设计单位指导和总体负责之下完成有关高边坡支护、深基坑支护等岩土工程的专项设计；（2）地质灾害整治工程的设计；具体内容在合同专用条款部分明确。
- 4.1.3 地质灾害评估在工程报批阶段视国土主管部门要求定。
- 4.1.4 后期配合主要包括施工配合及结算审计配合。

4.2 总体要求

- 4.2.1 提交的勘察测量、岩土工程设计、地质灾害评估报告等成果文件必须符合国家各部委颁发的现行的法律法规、规范、规定、规程和标准并通过甲方、政府各主管部门及相关单位的审查。
- 4.2.2 各项工作进度必须符合甲方及工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

6.5 宝龙水质净化厂工程勘察

中标通知书	
标段编号: 2018-440300-76-01-706590001001	
标段名称: 宝龙水质净化厂工程勘察	
建设单位: 深圳市龙岗区水务局	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	
中标价: 951.4281万元	
中标工期: 按招标文件要求执行	
项目经理(总监):	
本工程于 2022-08-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-09-19 已完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 日期: 2022-09-23
子陆	李康
查验码: 7984937159837275	查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号:

合同编号:

深圳市龙岗区水务局 建设工程勘察合同

工程名称: 宝龙水质净化厂工程

合同名称: 宝龙水质净化厂工程勘察

工程地点: 深圳市龙岗区

委 托 人: 深圳市龙岗区水务局

受 托 人: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

签订日期: 2022 年 9 月 26 日

第一部分 合同协议书

委托人(全称): 深圳市龙岗区水务局

受托人(全称): 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、行政法规之规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 宝龙水质净化厂工程 项目工程勘察有关事项协商一致,达成如下协议。

一、工程概况

1.1 工程名称: 宝龙水质净化厂工程勘察

1.2 工程地点: 深圳市龙岗区

1.3 工程规模: 宝龙水质净化厂工程设计规模 10 万 m³/d (其中,生活污水处理规模 7.5 万 m³/d,工业废水处理规模 2.5 万 m³/d), 工程建设内容为: 1. 全地下式水质净化厂工程; 2. 配套排水管网工程; 3. 其它相关配套工程等。该工程总投资匡算约 194480.81 万元,工程费用(含建筑安装工程费、设备及工器具购置费)为 162390.26 万元。

二、工程承包范围

2.1 工程基础资料及其他文件。包括但不限于工程批准文件(复印件),以及用地范围图等批件(复印件)、勘察任务书、技术要求和工程范围内的地形图、工程总平面布置图;

2.2 城乡规划;

2.3 工程建设强制性标准;

2.4 国家和地方规定的建设工程勘察深度要求;

2.5 本工程勘察和施工需求;

2.6 本勘察服务合同、补充合同与合同性文件;

2.7 合同履行中与勘察服务有关的来往函件;

2.8 适用的法律、法规及规章;

2.9 与工程有关的规范、标准、规程;

2.10 其他勘察依据。

2.11 勘察范围(根据合同约定内容勾选)

☒岩土工程勘察: ☒工程勘察 ☒工程测试检测试验 [] 其他_____

☒水文地质勘察: ☒水文地质测绘 ☒水文地质钻探 ☒水文地质试验 ☒地下水动态观测 ☒查明水文地质条件 [] 其他_____

☒工程测量: ☒地形测量 ☒控制测量 [] 其他_____

☒工程物探

[] 工程水文气象勘察

☒其他 土壤氡检测，其他需后续配合的服务（如需）。

2.12 技术要求

☒详见经委托人同意的相关技术要求/勘察任务书 []其他_____

三、合同工期

本工程合同工期为自合同签订之日起至完成本工程勘察任务为止，具体勘察成果提交时间以专用条款约定为准。

四、质量标准

质量标准_____

五、签约合同价

5.1 合同价款金额：人民币（大写）玖佰伍拾壹万肆仟贰佰捌拾壹元（¥ 9514281.00 元）

5.2 合同价款形式：暂定价合同，中标下浮率为 25 %，合同价款已按中标下浮率下浮，其中：该合同暂定价包括完成本项目所有合同范围内的工作量和后续服务的全部费用及应缴纳的各种税费、保险费及其他费用以及一切明示和暗示的风险、义务、责任等。

结算时参照计价格（2002）10 号文《工程勘察设计收费标准》按实计算，并按中标下浮率下浮后计取。勘察费下浮前最高不超过概算批复单列的相应费用，如费用超过概算批复单列的相应费用，则以概算批复单列的相应费用为基准。最终费用以政府规定的审定程序审定为准。

六、受托人项目负责人及专业负责人

6.1 项目负责人姓名：龚旭亚，身份证号码：420111197910225730，联系方式：13823716537

6.2 勘察负责人姓名：齐明柱，身份证号码：120104197112126311，联系方式：13602605091

6.3 测量负责人姓名：周贻港，身份证号码：362101197001180750，联系方式：13602606232

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- （1）本合同签订后双方新签订的补充协议；
- （2）合同协议书；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）中标通知书（如果有）；
- （6）投标文件及附件（如果有）；
- （7）招标文件及附件（如果有）；
- （8）技术标准和要求；
- （9）图纸；

(10) 其他合同文件;

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件均视为本合同的组成部分。

八、词语含义

本协议中的有关词语定义与本合同第二部分《通用条款》中赋予它们的定义相同。

九、承诺

9.1 委托人承诺按照法律规定履行项目审批手续,按照合同约定提供工程勘察条件和相关资料,并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

9.2 受托人承诺按照法律法规和技术标准规定及合同约定提供勘察技术服务。

十、合同订立与生效

本合同于_____年____月____日订立。

本合同在 深圳市龙岗区水务局 订立。

本合同一式 10 份,具有同等法律效力,委托人执 6 份,受托人执 4 份。均具有同等法律效力,委托人和受托人约定本合同双方签字盖章后成立。

委托人:深圳市龙岗区水务局(印章) 受托人:深圳市勘察测绘院(集团)有限公司(印章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

李家康

(签字)

陈书林

统一社会信用代码: _____

统一社会信用代码: 91440300192200874Y

地 址: _____

地 址: 深圳市福田区上步中路 1043 号深勘大厦

邮 政 编 码: _____

邮 政 编 码: 518028

电 话: _____

电 话: 0755-83674897

传 真: _____

传 真: (0755)83755589

开 户 银 行: _____

开 户 银 行: 建设银行景苑支行

账 号: _____

账 号: 44250100008600001334

7、项目总负责人业绩

项目负责人业绩

项目负责人姓名：姜晶

1、工程名称：盐坝高速市政化改造工程（一期）全过程工程咨询，合同价：3050.33 万元，合同签订时间：2023.8.29。

7.1 盐坝高速市政化改造工程（一期）全过程工程咨询

中 标 通 知 书	
标段编号：2018-440300-53-01-706757002001	
标段名称：盐坝高速市政化改造工程（一期）全过程工程咨询	
建设单位：深圳市交通公用设施建设中心	
招标方式：公开招标	
中标单位：江苏建科工程咨询有限公司//深圳市建星项目管理顾问有限公司	
中标价：3050.33万元	
中标工期：严格按照招标文件、澄清补遗文件和业主要求执行	
项目经理(总监)：	
本工程于 2023-05-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-07-03 完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章)： 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)	招标人(盖章)： 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)： 日期：2023-05-31
查验码：8214431280666307 查验网址： https://www.szzgzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc	

联合体共同投标协议书

致：深圳市交通公用设施建设中心：

江苏建科工程咨询有限公司、深圳市建星项目管理顾问有限公司 自愿组成联合体，共同参加 盐坝高速市政化改造工程（一期）全过程工程咨询 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、江苏建科工程咨询有限公司 为本工程投标联合体主体单位（联合体牵头单位，联合体代表）。

2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1) 联合体主体单位 江苏建科工程咨询有限公司，承担工作：

1) 项目管理：项目计划统筹及总体管理、技术管理、进度管理、质量安全管理、项目组织协调管理、合同管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收备案及移交管理、工程结算管理、竣工决算以及与项目建设管理相关的其他工作；

2) 承担部分监理工作；

(2) 联合体成员 1 深圳市建星项目管理顾问有限公司，承担工作：

1) 施工监理：施工准备至保修阶段的监理以及相关的工作，具体服务范围以施工图纸（不含电力迁改工程及燃气工程）为准。

2) 其他：包括但不限于水土保持监测、环境监理、树木迁移调查、社会稳定风险评估报告咨询、土地利用总体规划预留城乡建设用地规模使用方案编制等与本项目相关的咨询服务，具体以招标人实际委托的服务内容为准；

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议一式叁份，联合体各方和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

主体单位

单位名称（盖单位公章）：江苏建科工程咨询有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：洪立军

单位地址：南京市建邺区嘉陵江东街18号06幢14层邮编：210019

联系电话：025-83278662 传真：025-83278662

成员1

单位名称（盖单位公章）：深圳市建星项目管理顾问有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：毛平

单位地址：深圳市福田区振兴路3号建艺大厦14楼东 邮编：518031

联系电话：0755-83785193 传真：0755-83785252

签订日期：2023年5月28日

合同编号: YBGS-2023-0006

盐坝高速市政化改造工程（一期）全过程 工程咨询服务合同

委 托 人: 深圳市交通公用设施建设中心

咨 询 人: 江苏建科工程咨询有限公司、
深圳市建星项目管理顾问有限公司

2023 年 7 月

1

一、合同协议书

第一部分 合同协议书

委托人(全称): 深圳市交通公用设施建设中心

咨询人(全称): 江苏建科工程咨询有限公司、深圳市建星项目管理顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚信的原则, 双方就下述工程的全过程工程咨询与相关服务事项协商一致, 订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称: 盐坝高速市政化改造工程(一期);

2.工程地点: 深圳市;

3.建设内容: 主要包括道路工程、岩土工程、桥涵工程、交通工程、交通疏解工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、河道工程、其他工程。

4.工程规模: 本项目位于深圳东部, 西起大梅沙隧道东洞口, 东至深惠交界的坝光收费站, 全线长 26.614 公里, 本项目新建、改建互通立交 3 处, 其中: 改造大梅沙、小梅沙立交各 1 处, 拆除后新建葵涌立交 1 处。

5.工程投资估算额: 总估算 236896 万元(人民币);

6.工程工期: 个月。

二、全过程工程咨询服务内容

1.项目管理: 项目计划统筹及总体管理、技术管理、进度管理、质量安全管理、项目组织协调管理、合同管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收备案及移交管理、工程结算管理、竣工决算以及与项目建设管理相关的其他工作。

2.施工监理: 施工准备至保修阶段的监理以及相关的工作, 具体服务范围以施工图纸(不含电力迁改工程及燃气工程)为准。

3.其他: 包括但不限于水土保持监测、环境监理、树木迁移调查(含迁移砍伐树木调查、树木迁移砍伐方案及树木迁移砍伐必要性唯一性可行性论证报告(需通过专家评审))、社会稳定风险评估报告咨询、土地利用总体规划预留城乡建设用地规模使用方案编制等与本项目相关的咨询服务, 具体以委托人实际委托的服务内容为准。该部分可分包给具备相应资质(或技术力量)的单位。

咨询人依法承担项目管理、工程监理以及委托人委托的其他咨询服务相应的法律责任。

三、组成本合同的文件

- (一) 第一部分合同协议书(合同谈判过程中的澄清文件及补充资料);
- (二) 第三部分咨询服务具体工作内容及要求;
- (三) 第四部分合同附件;
- (四) 招标文件及补遗文件;
- (五) 投标文件(含评标期间的澄清文件及补充资料);
- (六) 第二部分合同条款(含招标文件补遗书中与此有关的部分);
- (七) 技术建议书(不包括与招标文件相抵触的内容)(如有);

(八) 标准、规范及有关技术文件;

(九) 构成本合同组成部分的其他文件。

组成咨询服务合同的各个文件是一个整体,彼此相互解释,相互补充。如果咨询服务合同中
所包括的文件之间出现矛盾,以上述文件次序在先者为准。

四、全过程工程咨询服务费用

本合同全过程工程咨询服务费由项目管理咨询、工程监理、其他专项服务费用三部分组成,
全过程工程咨询服务合同总价暂定为 3050.33 万元,综合中标下浮率 32.00%,其中施工监理

(含保修阶段)中标下浮率 32.00%。全过程工程咨询费由基本费用 2745.30 万元(占 90%)
和绩效费用 305.03 万元(占 10%)组成,绩效费用需根据最终履约评价结果确定。

其中各项工作内容签约合同价如下表:

序号	费用项目	金额 (万元)	单项下浮率	备注
1	项目管理费	580.00	/	不可竞争费用,总价包干
2	施工监理 (含保修阶段)	1974.05	32.00 %	按照深圳市物价局、深圳市建设局转 发国家发改委建设部关于印发《建设 工程监理与相关服务收费管理规定》 的通知(深价规[2009]1号)计费
3	专项服务	合计 496.28	/	总价包干
3.1	水土保持监测	251.16	32.00 %	总价包干
3.2	环境监理	161.09	32.00 %	总价包干
3.3	树木迁移调查 (含迁移砍伐树木调查、树木迁移砍伐 方案及树木迁移砍伐必要性唯一性可行 性论证报告(需通过专家评审))	27.20	32.00 %	总价包干
3.4	社会稳定风险评估报告咨询	22.82	32.00 %	总价包干
3.5	土地利用总体规划预留城乡建设用地规 模使用方案编制费	34.00	32.00 %	总价包干
		总计 3050.33	综合下浮率 32.00 %	

全过程工程咨询服务费包括了咨询人为实施和完成本项目全部建设工程咨询内容及其相关服
务所需的劳务费、技术服务费、仪器设备设施费、应委托人要求节假日期间安排人员在岗值班产
生的加班费、管理费、保险费、规费、税金和利润等全部相关费用(包括为实现项目管理目标所
提供的公司技术支持、组织相关人员学习考察、宣传及总结、课题研究等)以及承担合同明示和
隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用,除双方另有约定外,委托人在本合同项下不再负
有其他支付义务。

履约评价得分对应的绩效费用支付比例

履约评价得分	绩效费用支付比例
85 分及以上	100%
60 分及以上, 85 分以下	$30\% + 70\% \times (\text{履约评价得分} - 60) / 25$
60 分以下	0

备注:履约评价按合同条款执行,履约评价得分在 60 分以下的,视为履约不合格,委托人
有权解除合同,并提请交通或建设行政主管部门作不良行为记录,3 年内拒绝咨询人参与委托
人其他工程全过程工程咨询的投标。若合同履行期间委托人出台了新的《全过程工程咨询管
理办法》,

履约评价以最新发布的方法为准。

双方一致同意此暂定合同价仅作为签订合同协议书和办理期中支付的基础，不作为最终结算的依据，最终结算价以深圳市财政预算和投资评审中心评审结果为准（如遇政府相关部门审计职能调整，则按新的审计程序执行）。

五、服务质量要求

（一）质量要求：合格。

（二）关于工程奖项的奖励约定：

☒不奖励。

☐奖励：奖励标准：获得国家级奖项的，奖励金额为人民币 100 万元；获得省级奖项奖励金额为人民币 30 万元。咨询人同时获得以上多个奖项的，奖金不叠加，仅按最高等级奖项计取奖励金额。

国家级奖项：若本项目施工单位获得国家工程建设质量奖审定委员会（或中国施工企业管理协会）评定的“国家优质工程奖（含金奖）”、或中国建筑业协会评选的“中国建设工程鲁班奖”、或中国市政工程协会评选的“市政金杯示范工程奖”、或中国公路建设行业协会评选的“公路交通优质工程奖一等奖（或李春奖）”、或中国土木工程学会评选的“詹天佑土木工程奖”。

省级奖项：广东省建筑业协会评选的《广东省建设工程金匠奖》、《广东省建设工程优质奖》、《广东省建设工程优质结构奖》、《广东省建筑业绿色施工示范工程》，广东省市政行业协会评选的《广东省市政优良样板工程奖》的，或监理单位获得广东省建设监理协会评选的《广东省建设工程监理优质奖》。

六、服务期

工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程保修期结束且决算审计完成之日止。

七、咨询人项目团队配置要求

项目总负责人姓名：姜晶执业资格证书号：32023041 职称：高级工程师。

总监理工程师姓名：陈小兵执业资格证书号：44016579。

合同履行期间咨询人项目主要负责人员原则上不得变更。项目管理团队人员和其他团队人员不得随意更换，如需更换，须提前征得委托人书面同意。

项目管理团队人员需经过委托人面试合格后方可上岗，在收到委托人通知后三天内携带办公用品到委托人指定地点驻点办公，遵守委托人有关工作纪律。

项目管理团队人员与委托人拟派的项目负责人和现场工程师组成项目管理团队，服从委托人拟派的项目负责人领导。咨询人委派的项目管理团队人员无法胜任有关工作的，咨询人应无条件按委托人要求及时更换。

若委托人认为咨询人派驻现场的工程咨询人员不足以满足咨询服务的需要而影响了对工程质量、进度及其他环节的监控时，委托人有权要求咨询人另外增派或雇用工程咨询人员，但咨询服务费不随之增加。咨询人在接到通知后应立即执行委托人的指示，不得无故拖延。咨询人在投标时已经充分考虑报价风险。

八、因政府原因导致项目被取消，委托人仅按实际已完成的合格工程量进行结算，除此之外不承担其他任何赔偿、补偿或违约责任，咨询人不能因上述调整而向委托人要求任何经济上的索赔。

九、双方承诺

1. 咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。

2. 委托人向咨询人承诺，按照本合同规定的期限和方式，向咨询人支付根据合同规定应支付的费用和提供工作条件。

十、合同份数

本合同一式十二份，委托人八份，咨询人四份，具有同等法律效力。

十一、合同生效

本合同自合同协议书经双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后生效。

(此页为签字盖章页)

委托人：深圳市交通公用设施建设中心(公章)

法定代表人

或其委托代理人

(签字)

地址：

邮政编码：

经办人：

咨询人（联合体牵头单位）：江苏建科工程

咨询有限公司（公章）

法定代表人

或其委托代理人

(签字)

地址：南京市建邺区嘉陵江东街 18 号 06 幢

14 层

邮政编码：210019

经办人：

电话:

传真:

电话: 025-83278662

传真: 025-83278462

开户银行: 招商银行股份有限公司南京分行
营业部

账号: 125904599910202

咨询人(联合体成员单位): 深圳市建星项目
管理顾问有限公司(公章)

法定代表人

或其委托代理人

(签字)

地址: 深圳市福田区振兴路3号建艺大厦14

楼东

邮政编码: 518000

经办人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

合同签订时间: 2023 年 8 月 29 日

合同签订地点: 深圳市福田区

8、项目总监理工程师同类工程业绩

项目总监业绩

项目总监姓名：张海

1、工程名称：地铁 6 号线（腾龙路和布龙路段）绿化恢复工程监理，合同价：296.1447 万元，合同签订时间：2022.5.12。

8.1 地铁 6 号线（腾龙路和布龙路段）绿化恢复工程监理

正本

工程编号: 44031020210129002001

合同编号: CGJ-YLW6.23-202200403

深圳市工程监理合同

(示范文本)

工程名称: 地铁 6 号线 (腾龙路和布龙路段) 绿化恢复工程监理

工程地点: 深圳市龙华区

委托人: 深圳市龙华区城市管理和综合执法局

受托人: 江苏建科工程咨询有限公司、
深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

2016 年 4 月版



联合体共同投标协议

致：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

我方决定组成联合体共同参加地铁6号线（腾龙路和布龙路段）绿化恢复工程监理的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头单位，代表所有联合体成员参加投标，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

联合体牵头单位（盖章）：江苏建科工程咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：陈贵

授权委托人（签字或盖章）：沈斌

单位地址：南京市建邺区嘉陵江东街18号06幢14层 邮编：210019

联系电话：025-83278662 传真：025-83278662

分工内容：牵头开展地铁6号线（腾龙路和布龙路段）绿化恢复工程施工阶段和保修阶段监理服务

联合体成员（监理联合体成员1）（盖章）：深圳市市政交通与市政工程设计研究总院有限公司

法定代表人（签字或盖章）：胡勇

授权委托人（签字或盖章）：黄凯

单位地址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦1栋C座1205单元
邮编：518000

联系电话：13006694205 传真：0755-28180568

分工内容：配合联合体牵头单位开展地铁6号线（腾龙路和布龙路段）绿化恢复工程施工阶段和保修阶段监理服务

签订日期：2022年1月30日

第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

法定代表人：陈启梦

统一社会信用代码: 11440300053983602N

地址：深圳市龙华区龙华街道清湖路 10 号国鸿工业园 1 栋 4、5 楼

联系人：杨工 联系方式：29180152

受托人一（全称）：江苏建科工程咨询有限公司

法定代表人：陈贵

统一社会信用代码：913200007040404226

地址：南京市建邺区嘉陵江东街 18 号 06 幢 14 层

受托人二（全称）：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

法定代表人：谢勇利

统一社会信用代码: 91440300892220892R

地址：深圳市民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦1栋C座1205单元

(受托人一、受托人二为联合体中标单位，以下统称为受托人)

两受托人共同指定联系人：倪铨 联系方式：18652785600

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称: 地铁6号线(腾龙路和布龙路段)绿化恢复工程监理

2.工程地点: 深圳市龙华区

3.工程规模：项目位于龙华区大浪、民治街道辖区，布龙路-腾龙路阳台山森林公园至红山站，途经4个地铁站（阳台山东站、元芬站、上芬站、红山站），长7.1公里，其中腾龙路段（白松一路-向荣路）长2公里、布龙路段（简上路-阳台山隧道口）长5.1公里。设计总面积约15.5万平方米，其中铺装面积5.9万平方米，绿化面积9.4万平方米，花园路口0.2万平方米。

4.工程类别: 工程监理 工程等级: _____

5.投资性质: 政府投资 100%

7.其它: 1

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

1.协议书;

2.中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3.投标文件（适用于招标工程）或响应文件（适用于非招标工程）；

4.专用条件;

5.通用条件;

6.附录：附录 A 《相关服务的范围和内容》

附录 B 《项目监理班子情况配备情况表》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

合同文件的优先次序:

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次

序来判断:

- (1) 补充协议和澄清文件；
- (2) 本合同及附件；
- (3) 中标通知书；
- (4) 招标文件及其附件（含答疑文件、补遗文件）；
- (5) 投标文件及其附件

本合同当事各方包括工程监理之间各类有约束力的往来函件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。协议书、通用条件、专用条件、补充协议、补充条款、附录以及本项目招标文件、投标文件共同作为本项目履行的依据。若协议书及补充协议关于工程范围、建设工期、工程质量、工程价款等实质性条款的约定与本项目招标文件、投标文件有抵触之处的，以本项目招标文件为准；若投标文件响应内容优于本项目招标文件，则以投标文件为准。

工程监理服务范围

房屋建筑工程: /

市政公用工程: _____ / _____

其 他 工 程：建设内容主要包括：1.复绿工程(场地复绿)；2.园建工程(含铺装改造、休闲设施、景观小品)；3.灯光亮化(含景观亮化和建筑亮化)；4.土方工程；5.给排水工程；6.天桥改造；7.建筑立面

提升(刷新、清洗沿街重点区域周边建筑立面); 8.其他工程(多杆合一、电箱美化、城市家具、智慧路口、导视系统等)。

合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人(总监理工程师, 或简称总监)

项目负责人(总监)姓名: 张海, 身份证号码: 440281197804090412, 注册号: 32032693

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取, 本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写): 贰佰玖拾陆万壹仟肆佰肆拾柒元整(¥2961447.00)。其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监理 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	/	/	/	282.0426	14.1021	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

- 1、施工阶段监理服务期限的起始日期以开工令载明的开工日期为准。
- 2、保修阶段监理服务期限的起始日期以工程通过竣工验收的日期为准。

七、双方承诺

- 1.受托人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
- 2.委托人向受托人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1.订立时间: 2022年5月12日。

2.订立地点: _____。

3.本合同一式 拾 份, 具有同等法律效力, 双方各执 伍 份。

委托人(盖章):

受托人(盖章): 江苏建科工程咨询有限公司// 深圳

圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

法定代表人: _____

法定代表人: 陈贵/谢勇利

或授权代理人: _____

或授权代理人: _____

开户银行: _____

开户银行: 招商银行股份有限公司南京分行营业部



部// 中国银行深圳市分行水贝支行

户名: 深圳市龙华区城市管理和

户名: 江苏建科工程咨询有限公司// 深圳市综合交
通与市政工程设计研究总院有限公司

综合执法局

账号: _____

账号: 125904599910202//758857936213

地址: 广东省深圳市龙华区龙华街道梅龙
大道 2283 号国鸿工业园 1 栋 4、5 楼

地址: 南京市建邺区嘉陵江东街 18 号
06 幢 14 层//深圳市民治街道龙塘社区
星河传奇花园三期商厦 1 栋 C 座 1205

单元

联系电话: _____

联系电话: 025-83278662//0755-25193098

传真: _____

传真: _____

时间: 2022 年 5 月 12 日

时间: _____ 年 _____ 月 _____ 日

签约地点: _____



9、拟派驻本项目团队人员一览表

9.1 投标人人员情况一览表

投标人人员情况一览表

投标人：江苏建科工程咨询有限公司、深圳市勘察测绘院（集团）有限公司、黑龙江省水利水电勘测设计研究院

名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
项目管理团队				
项目总负责人	姜晶	项目总负责人	高级工程师	2009 年至今，就职于江苏建科工程咨询有限公司 2019 年 3 月至今，担任空港新城启动区综合管廊设施完善工程（一起）项目总监理工程师 2023 年 8 月至今，担任盐坝高速市政化改造工程（一期）项目总负责人
技术负责人	柳幼祥	技术负责人	高级工程师	2006 年至今，就职于江苏建科工程咨询有限公司 2020 年至今，担任淮南市石姚湾净水厂及配套管网建设工程技术负责人
施工管理工程师	井坤	施工管理工程师	工程师	2018 年至今，就职于江苏建科工程咨询有限公司 2021-2023 年，担任燕子矶新城体育公园项目专业工程师
综合管理工程师	胡雷	综合管理工程师	工程师	2015 年至今，就职于江苏建科工程咨询有限公司 2019-2021 年，担任江苏园博园（一期）项目基础设施建设、场地平整工程工程总承包监理项目综合管理工程师
设计管理工程师	常广锋	设计管理工程师	工程师	2023 年至今，就职于江苏建科工程咨询有限公司 2021-2023 年，担任担任燕子矶新城体育公园项目设计管理工程师
造价及合同管理工程师	彭小炜	造价及合同管理工程师	工程师	2023 年至今，就职于江苏建科工程咨询有限公司 2023 年至今，担任海洋大学（深海科考中心）（一期）建设项目、深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设项目 I 标等 4 个项目全过程工程咨询批量招标（III标段）项目造价工程师

报批报建工程师	李顺	报批报建工程师	工程师	2002 年至今，就职于江苏建科工程咨询有限公司 2019-2021 年，担任江苏园博园（一期）项目基础设施建设、场地平整工程工程总承包监理项目报批报建工程师
资料管理工程师	磨相杰	资料管理工程师	助理工程师	2023 年至今，就职于江苏建科工程咨询有限公司 2023 年 8 月至今，担任盐坝高速市政化改造工程（一期）项目资料管理工程师
工程监理团队				
总监理工程师	张海	总监理工程师	高级工程师	2021 年至今，就职于江苏建科工程咨询有限公司 2022 年 5 月至今担任地铁 6 号线(腾龙路和布龙路段)绿化恢复工程监理项目总监理工程师
土建监理工程师	吴意成	土建监理工程师	工程师	2017 年至今，就职于江苏建科工程咨询有限公司 2019-2021 年，担任江苏园博园（一期）项目基础设施建设、场地平整工程工程总承包监理项目专业监理工程师
市政监理工程师	吕云龙	市政监理工程师	工程师	2017 年至今，就职于江苏建科工程咨询有限公司 2023-2025 年，担任观兴东路道路工程（全过程工程咨询）项目专业监理工程师
园林监理工程师	刘向	园林监理工程师	工程师	2018 年至今，就职于江苏建科工程咨询有限公司 2022-2024 年，担任丰县城区水系连通工程项目专业监理工程师
安装监理工程师	王宁	安装监理工程师	高级工程师	2007 年至今，就职于江苏建科工程咨询有限公司 2019-2021 年，担任江苏园博园（一期）项目基础设施建设、场地平整工程工程总承包监理项目专业监理工程师
安全监理工程师	张彩强	安全监理工程师	工程师	2010 年至今，就职于江苏建科工程咨询有限公司 2019-2021 年，担任江苏园博园（一期）项目基础设施建设、场地平整工程工程总承包监理项目专业监理工程师
安全员	吕欢欢	安全员	/	2022 年至今，就职于江苏建科工程咨询有限公司 2023 年 8 月至今，担任盐坝高速市政化改造工程（一期）项目安全员
监理员	韦宏汕	监理员	助理工程师	2023 年至今，就职于江苏建科工程咨询有限公司 2023 年 8 月至今，担任盐坝高速市政化改造工程（一期）项目监理员
监理员	吴嘉文	监理员	助理工程师	2023 年至今，就职于江苏建科工程咨询有限公司 2023 年 8 月至今，担任盐坝高速市政化改造工程（一期）项目监理员

资料员	曾文瑞	资料员	助理工程师	2021 年至今，就职于江苏建科工程咨询有限公司 2021-2025 年，担任燕子矶新城体育公园项目资料员
工程勘察、BIM、地质灾害危险性评估团队				
勘察项目负责人	龚旭亚	勘察公司总经理	注册土木工程师（岩土）、岩土正高级工程师	本科毕业于中国地质大学勘察工程专业，有丰富的勘察项目经验，承担过妈湾跨海通道蛇口-赤湾连接线工程勘察设计项目、深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程工点项目勘察设计 I 标段项目
勘察技术负责人	侯刘锁	咨询公司副经理	注册土木工程师（岩土）、水工环地质高级工程师、岩土高级工程师	本科毕业于中国地质大学土木工程（工程地质）专业，有丰富的勘察、设计项目经验，承担过宝龙水质净化厂工程勘察项目
审定	郑勇芳	勘察公司总工	注册土木工程师（岩土）、岩土高级工程师	本科毕业于西安地质学院水文地质与工程地质专业，有丰富的勘察项目经验，承担过妈湾跨海通道蛇口-赤湾连接线工程勘察设计项目
审核人	李根强	咨询公司技术部部长	水工环地质高级工程师、岩土高级工程师	本科毕业于中国地质大学土木工程专业，有丰富的勘察项目经验，承担过宝龙水质净化厂工程勘察项目
总工程师	齐明柱	集团总工	注册土木工程师（岩土）、岩土正高级工程师	博士毕业于铁道科学研究院岩土工程专业，有丰富的勘察、地质灾害项目经验，承担过妈湾跨海通道蛇口-赤湾连接线工程勘察设计项目
技术指导	丘建金	集团首席科学家	全国工程勘察设计大师、注册土木工程师（岩土）、岩土高级工程师（教授级）	博士毕业于武汉水利水电大学岩土工程专业，有丰富的勘察、设计项目经验，承担过妈湾跨海通道蛇口-赤湾连接线工程勘察设计项目
技术顾问	李爱国	集团技术顾问	广东省工程勘察设计大师、注册土木工程师（岩土）、岩土高级工程师（教授级）	博士毕业于香港大学岩土工程专业，有丰富的勘察、设计项目经验，承担过妈湾跨海通道蛇口-赤湾连接线工程勘察设计项目
实验室主任	刘秀军	检测中心主任	注册土木工程师（岩土）、注册测绘师、岩土正高级工程师	博士毕业于中国矿业大学岩土工程专业，有丰富的检测、实验经验，承担过宝龙水质净化厂工程勘察项目
勘察技术人员	张波	勘察公司副经理	岩土高级工程师	本科毕业于中国地质大学水文与水资源专业，有丰富的勘察项目经验，承担过妈湾跨海通道蛇口-赤湾连接线工程勘察设计项目

勘察技术人员	王翔	勘察公司主任工程师	岩土高级工程师	本科毕业于同济大学土木工程专业，有丰富的勘察项目经验，承担过妈湾跨海通道蛇口-赤湾连接线工程勘察设计项目
勘察技术人员	路必恩	勘察公司工程部部长	岩土高级工程师	本科毕业于中南大学地质工程专业，有丰富的勘察项目经验，承担过妈湾跨海通道蛇口-赤湾连接线工程勘察设计项目
勘察技术人员	张昌盛	勘察公司研发部部长	岩土高级工程师	博士毕业于中国科学院大学第四纪地质学专业，有丰富的勘察项目经验，承担过宝龙水质净化厂工程勘察项目
勘察技术人员	吴圣超	勘察公司质量部部长	岩土高级工程师	硕士毕业于三峡大学建筑与土木工程专业，有丰富的勘察项目经验，承担过宝龙水质净化厂工程勘察项目
安全主任	焉春明	勘察公司安全部部长	注册安全工程师、建筑岩土工程师	本科毕业于南京理工大学泰州科技学院电气工程及其自动化专业，有丰富的安全管理经验，承担过宝龙水质净化厂工程勘察项目
勘察技术人员	赵冬	勘察公司项目负责人	岩土工程师	硕士毕业于中国地质大学地质工程专业，有丰富的安全管理经验，承担过宝龙水质净化厂工程勘察项目
勘察技术人员	唐志成	勘察公司项目负责人	岩土工程师	硕士毕业于湖南科技大学地质资源与地质工程专业，有丰富的安全管理经验，承担过宝龙水质净化厂工程勘察项目
勘察技术人员	李俊珏	勘察公司项目负责人	岩土工程师	硕士毕业于中国地质大学地质工程专业，有丰富的安全管理经验，承担过深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程工点项目勘察 I 标段项目
实验员	邢子刚	检测中心工程部部长	土木工程师	本科毕业于西安交通大学土木工程专业，有丰富的检测、实验项目经验，承担过宝龙水质净化厂工程勘察项目
测绘技术负责人	周贻港	测绘公司总工	注册测绘师、测绘正高级工程师	硕士毕业于南方冶金学院工程测量专业，有丰富的测量项目经验，承担过宝龙水质净化厂工程勘察项目
测绘项目负责人	罗凌燕	测绘公司项目负责人	注册测绘师、测绘高级工程师	硕士毕业于长安大学大地测量学与测量工程专业，有丰富的测量项目经验，承担过妈湾跨海通道蛇口-赤湾连接线工程勘察设计项目
测绘技术人员	孙罗庆	测绘公司项目负责人	注册测绘师、测绘高级工程师	硕士毕业于辽宁工程技术大学大地测量学与测量工程专业，有丰富的测量项目经验，承担过妈湾跨海通道蛇口-赤湾连接线工程勘察设计项目
测绘技术人员	周兵兵	测绘公司工程部部长	测绘工程师	本科毕业于中国地质大学地球物理专业，有丰富的测量项目经验，承担过妈湾跨海通道蛇口-赤湾连接线工程勘察设计项目

地质灾害技术人员	曾江波	环境地质公司总工	注册土木工程师（岩土）、水工环地质正高级工程师、岩土高级工程师	硕士毕业于中国地质大学防灾减灾工程及防护工程专业，有丰富的勘察、地质灾害项目经验，承担过妈湾跨海通道蛇口-赤湾连接线工程勘察设计项目
地质灾害技术人员	肖林超	环境地质公司副经理	注册土木工程师（岩土）、水工环地质正高级工程师、岩土高级工程师	本科毕业于中国地质大学土木工程专业，有丰富的勘察、地质灾害项目经验，承担过妈湾跨海通道蛇口-赤湾连接线工程勘察设计项目
地质灾害技术人员	卫敏	环境地质公司主任工程师	注册土木工程师（岩土）、水工环地质高级工程师、岩土高级工程师	硕士毕业于南京工业大学岩土工程专业，有丰富的勘察、地质灾害项目经验，承担过妈湾跨海通道蛇口-赤湾连接线工程勘察设计项目
地质灾害技术人员	耿雪峰	环境地质公司工程部部长	水工环地质高级工程师、岩土高级工程师	本科毕业于中国地质大学地质工程专业，有丰富的勘察、地质灾害项目经验，承担过妈湾跨海通道蛇口-赤湾连接线工程勘察设计项目
BIM 技术人员	朱喜春	BIM 专业负责人	建筑信息模型化工程师	本科毕业于长沙理工大学城南学院工程管理专业，有丰富的 BIM 项目经验，承担过深圳市大鹏新区既有水务设施 BIM 建模
BIM 技术人员	阳兴	BIM 技术人员	测绘助理工程师	本科毕业于河南理工大学地理信息科学专业，有丰富的 BIM 项目经验，承担过深圳市大鹏新区既有水务设施 BIM 建模
BIM 技术人员	刘宇杰	BIM 技术人员	测绘助理工程师	本科毕业于武汉大学遥感科学与技术专业，有丰富的 BIM 项目经验，承担过深圳市大鹏新区既有水务设施 BIM 建模
可行性研究报告编制团队				
可研编制团队负责人	朱亮	可研编制团队负责人	高级工程师	2003 年至今，就职于江苏建科工程咨询有限公司 2021 年至今，担任燕子矶新城体育公园项目可研工程师
可研编制工程师	王榭	可研编制工程师	高级工程师	2009 年至今，就职于江苏建科工程咨询有限公司 2023 年至今，担任海洋大学（深海科考中心）（一期）建设项目、深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设项目 I 标等 4 个项目全过程工程咨询批量招标（III标段）项目可研工程师
可研工程师	王栋	可研工程师	工程师	2023 年至今，就职于江苏建科工程咨询有限公司 2023 年 8 月至今，担任盐坝高速市政化改造工程(一期)项目可研工程师

涉水安全评估、防洪影响评价团队				
涉水安全评估、防洪影响评价总负责人	宋国涛	副处长	水利水电工程高级工程师	从事本专业工作 16 年，作为项目负责人承担本工程涉水安全评估、防洪评价编制工作 项目：黑龙江省拜泉县通肯河治理工程（堤顶路、护坡及护岸部分）勘测设计
水工专业负责人	李丹霞	水工专业负责人	水工建筑工程副高	从事本专业工作 16 年，作为水利专业工程师承担本工程涉水安全评估、防洪评价中有关水工部分工作。 项目：中国农业科学院深圳生物育种创新研究院试验基地水源改造及水系连通初步设计报告
水文专业负责人	刘明岗	水文专业负责人	水文与水资源高级工程师	从事本专业工作 22 年，作为水利专业工程师承担本工程涉水安全评估、防洪评价有关水文工作。 项目：宝清县七星河流域水污染综合治理工程防洪影响评价
水保专业负责人	王彦龙	水保专业负责人	水土保持高级工程师	从事本专业工作 22 年，作为水利专业工程师承担本工程涉水安全评估、防洪评价有关水文工作。 项目：哈尔滨市第四医院异地新建项目水土保持方案
校核	闫俊峰	副处长	水利工程高级工程师	从事本专业工作 31 年，作为水利工程高级工程师承担涉水安全评估、防洪评价校核工作 项目：大坑水库排洪河防洪治理工程可行性研究报告编制
审定	温州	主任	水利水电工程高级工程师	从事本专业工作 16 年，作为水利水电高级工程师承担本工程审定工作。 项目：鹤岗市关门嘴子水库开发建设管理局

9.2 人员职称、学历、执业资格、社保证明材料扫描件

9.2.1 项目总负责人-姜晶



江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称：江苏建科工程咨询有限公司

现参保地：建邺区

统一社会信用代码：913200007040404226

查询时间：202401-202506

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		1708	1712	1708
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	张彩强	320721198508262433	202401 - 202505	17
2	胡雷	320107198205121836	202401 - 202505	17
3	王宁	320113197103302014	202401 - 202505	17
4	杜宜山	342423197609213371	202401 - 202505	17
5	曾文瑞	450502199812290475	202401 - 202505	17
6	韦宏汕	452701199907121910	202401 - 202505	17
7	吴意成	320902199107277518	202401 - 202505	17
8	沈培森	32082619870122441X	202401 - 202505	17
9	李顺	320114197909110018	202401 - 202505	17
10	姜晶	320682198709243594	202401 - 202505	17
11	吴嘉文	321283199909077017	202401 - 202505	17

- 说明：
- 1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
 - 2. 本权益单为打印时参保情况。
 - 3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
 - 4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



9.2.2 技术负责人-柳幼祥



江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 江苏建科工程咨询有限公司 现参保地： 建邺区
统一社会信用代码： 913200007040404226 查询时间： 202401-202506

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		1708	1712	1708
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	张彩强	320721198508262433	202401 - 202505	17
2	王锦科	350102198405101550	202401 - 202505	17
3	姜耀	511602199808120337	202401 - 202505	17
4	江奔	342530199008023917	202401 - 202505	17
5	韦宏汕	452701199907121910	202401 - 202505	17
6	王开元	411122197805182511	202401 - 202505	17
7	窦爱国	321028197811253815	202401 - 202505	17
8	王星牧	321282199508240139	202401 - 202505	17
9	常昕	342626200007140050	202401 - 202505	17
10	刘向	411424198503068477	202401 - 202505	17
11	杨玉西	411424198705068459	202401 - 202505	17
12	吉保剑	32062319740903469X	202401 - 202505	17
13	韩高康	321283198105260233	202401 - 202505	17
14	石文龙	320113197612292010	202401 - 202505	17
15	孙铁健	32111119881215271X	202401 - 202505	17
16	陈瑞	320381199104088538	202401 - 202505	17
17	郭志朋	410381198803205518	202401 - 202505	17
18	柳幼祥	510108196901242116	202401 - 202505	17

- 说明：
1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
 2. 本权益单为打印时参保情况。
 3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
 4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



9.2.3 施工管理工程师-井坤

2024/11/8 17:09



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：井坤

社保电脑号：809407124

身份证号码：532101199610192811

页码：1

参保单位名称：江苏建科工程咨询有限公司华南分公司

单位编号：30260013

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	30260013	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3368	13.47	6.74
2025	02	30260013	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3368	13.47	6.74
2025	03	30260013	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3368	13.47	6.74
2025	04	30260013	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3368	13.47	6.74
2025	05	30260013	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3368	13.47	6.74
合计			3818.2	1796.8				1683.25	673.3			168.35	67.35	134.7	33.7

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb32b68cf43q ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30260013 单位名称 江苏建科工程咨询有限公司华南分公司



9.2.4 综合管理工程师-胡雷



江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称：江苏建科工程咨询有限公司

现参保地：建邺区

统一社会信用代码：913200007040404226

查询时间：202401-202506

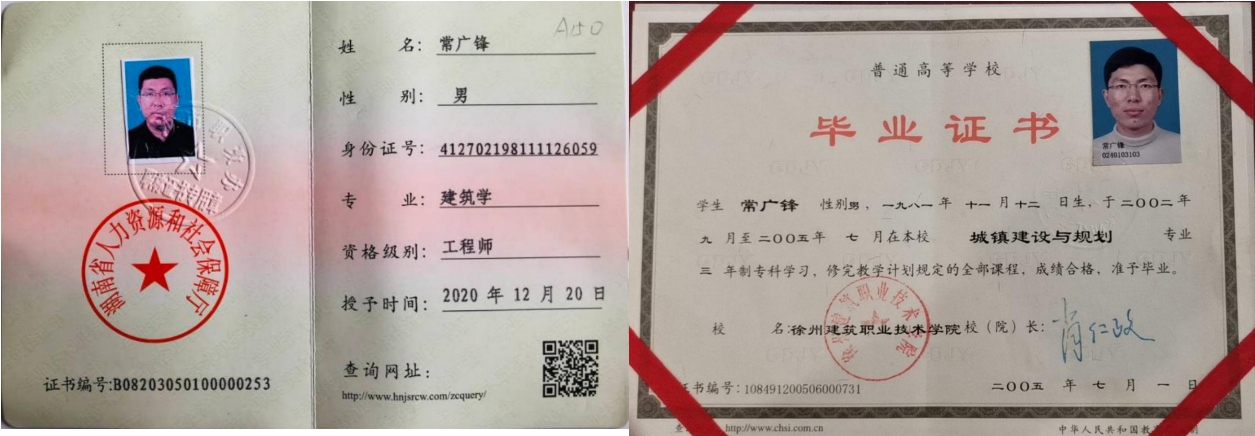
共1页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		1708	1712	1708
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	张彩强	320721198508262433	202401 - 202505	17
2	胡雷	320107198205121836	202401 - 202505	17
3	王宁	320113197103302014	202401 - 202505	17
4	杜宜山	342423197609213371	202401 - 202505	17
5	曾文瑞	450502199812290475	202401 - 202505	17
6	韦宏汕	452701199907121910	202401 - 202505	17
7	吴意成	320902199107277518	202401 - 202505	17
8	沈培森	32082619870122441X	202401 - 202505	17
9	李顺	320114197909110018	202401 - 202505	17
10	姜晶	320682198709243594	202401 - 202505	17
11	吴嘉文	321283199909077017	202401 - 202505	17

- 说明：
1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
 2. 本权益单为打印时参保情况。
 3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
 4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



9.2.5 设计管理工程师-常广锋



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：常广锋		社保电脑号：609067470		身份证号码：412702198111126059		页码：1									
参保单位名称：江苏建科工程咨询有限公司华南分公司				单位编号：30260013				计算单位：元							
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	30260013	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3368	26.94	6.74
2025	02	30260013	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3368	26.94	6.74
2025	03	30260013	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3368	26.94	6.74
2025	04	30260013	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3368	26.94	6.74
2025	05	30260013	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3368	26.94	6.74
合计				3818.2	1796.8			1683.25	673.3			168.35	67.35	34.7	33.7

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb32b628f6d1 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

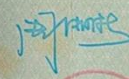
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30260013 单位名称 江苏建科工程咨询有限公司华南分公司



9.2.6 造价及合同管理工程师-彭小炜

  证书编号: B08203070100000570	姓 名: 彭小炜 性 别: 女 身份证号: 362421199001024126 专 业: 工程造价 资格级别: 工程师 授予时间: 2020 年 12 月 20 日 查询网址: http://www.hnjscw.com/zqquery/ 	普通高等学校 毕 业 证 书  BY 1202754 电子注册号: 103521201205001196 丽水学院监制	学生彭小炜 性别女 一九九〇年 一月二日生, 于二〇〇八年九月 至二〇一二年六月在本院 园林专业 四年制 本科 学习, 修完 教学计划规定的全部课程, 成绩合 格, 准予毕业。 院 长:  丽水学院 二〇一二年六月二十日																				
 证书编号: 建[造]11234400024015 初始注册日期: 2023 年 07 月 28 日	姓 名: 彭小炜 身份证号: 362421199001024126 性 别: 女 专 业: 土木建筑 聘用单位: 深圳星河达建设科技有 限公司 颁发机关盖章:  发证日期: 2023 年 07 月 28 日	<table><tr><th colspan="2">延续注册登记栏</th></tr><tr><td>第一次延续注册:</td><td>第二次延续注册:</td></tr><tr><td>有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日</td><td>有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日</td></tr><tr><td>第三次延续注册:</td><td>第四次延续注册:</td></tr><tr><td>有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日</td><td>有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日</td></tr></table>	延续注册登记栏		第一次延续注册:	第二次延续注册:	有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	第三次延续注册:	第四次延续注册:	有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	<table><tr><th colspan="2">变更注册登记栏</th></tr><tr><td>现聘用单位:</td><td>现聘用单位:</td></tr><tr><td>变更内容: Change Content 江苏建科工程咨询有限公司 注册[造]11233200039972 2024 年 7 月 15 日</td><td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td></tr><tr><td>现聘用单位:</td><td>现聘用单位:</td></tr><tr><td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td><td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td></tr></table>	变更注册登记栏		现聘用单位:	现聘用单位:	变更内容: Change Content 江苏建科工程咨询有限公司 注册[造]11233200039972 2024 年 7 月 15 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位:	现聘用单位:	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
延续注册登记栏																							
第一次延续注册:	第二次延续注册:																						
有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日																						
第三次延续注册:	第四次延续注册:																						
有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日																						
变更注册登记栏																							
现聘用单位:	现聘用单位:																						
变更内容: Change Content 江苏建科工程咨询有限公司 注册[造]11233200039972 2024 年 7 月 15 日	注册受理机关 公 章 年 月 日																						
现聘用单位:	现聘用单位:																						
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日																						

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭小炜

社保电脑号：621655686

身份证号码：362421199001024126

页码：1

参保单位名称：江苏建科工程咨询有限公司华南分公司

单位编号：30260013

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	30260013	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3368	13.47	6.74
2025	02	30260013	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3368	13.47	6.74
2025	03	30260013	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3368	13.47	6.74
2025	04	30260013	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3368	13.47	6.74
2025	05	30260013	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3368	13.47	6.74
合计			3818.2	1796.8				1683.25	673.3			168.35	67.35	134.7	33.7

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb32b6619762 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30260013 单位名称 江苏建科工程咨询有限公司华南分公司



9.2.7 报批报建工程师-李顺



江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称：江苏建科工程咨询有限公司

现参保地：建邺区

统一社会信用代码：913200007040404226

查询时间：202401-202506

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险		工伤保险		失业保险	
缴费总人数		1708		1712		1708	
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）		缴费起止年月		缴费月数	
1	张彩强	320721198508262433		202401 - 202505		17	
2	胡雷	320107198205121836		202401 - 202505		17	
3	王宁	320113197103302014		202401 - 202505		17	
4	杜宜山	342423197609213371		202401 - 202505		17	
5	曾文瑞	450502199812290475		202401 - 202505		17	
6	韦宏汕	452701199907121910		202401 - 202505		17	
7	吴意成	320902199107277518		202401 - 202505		17	
8	沈培森	32082619870122441X		202401 - 202505		17	
9	李顺	320114197909110018		202401 - 202505		17	
10	姜晶	320682198709243594		202401 - 202505		17	
11	吴嘉文	321283199909077017		202401 - 202505		17	

- 说明：
1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
 2. 本权益单为打印时参保情况。
 3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
 4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



9.2.8 资料管理工程师-磨相杰

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX32022007458

姓名: 磨相杰

性别: 男

身份证号: 452123199708161114

职称系列: 工程系列

级别: 助理级

资格名称: 助理工程师

获取方式: 认定

专业: 建筑工程管理

取得资格时间: 2021年08月

评审机构: --

批准机关: 广西建工集团第三建筑工程有限责任公司

在线验证网址:





生成时间: 2022年01月10日



1187

成人高等教育

毕业证书



学生 磨相杰 性别 男 , 一九九七 年 八 月 十六 日生, 于 二〇一九 年 二 月至 二〇二一 年 六 月在本校 土木工程 专业 函授 学习, 修完 专升本 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:  校(院)长: 

批准文号: (88)教高3字013号

证书编号: 105935202105012016

二〇二一 年 六 月 二十四 日

姓名: 磨相杰	社保电话号: 812333299	身份证号码: 45123199708161114	页码: 1
参保单位名称: 江苏建科工程咨询有限公司华南分公司		单位编号: 30260013	计算单位: 元

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb32b676c4c1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

单位名称
江苏建科工程咨询有限公司华南分公司



9.2.9 总监理工程师-张海

The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post. 编号 No. 2018957286534 持证人签名 Signature of the bearer	姓名 张海 Name 身份证号 440281197804090412 ID No. 工作单位 Work unit 资格名称 高级工程师 Title of qualification 专业名称 土木工程 Speciality 批准文号 陕人社字【2018】115号 Approval No. 授予时间 2018年10月15日 Time of grant 发证时间 2018年11月30日 Time of issue 签发机关 Issued by
本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。 本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。 中华人民共和国住房和城乡建设部	注册专业 1. 市政公用工程 2. 房屋建筑工程 注册执业单位 江苏建科工程咨询有限公司 有效期至 2024 年 06 月 23 日 持证人签名 发证日期 2022 年 09 月 04 日
执业印章	延续/变更注册记录 延续/变更注册记录 有效期至: 2027年06月23日 No. 01289128 2024 年 06 月 10 日 粘贴处

普通高等学校 毕业证书 学生 张海 性别 男 1978 年 04 月 09 日生，于 1999 年 09 月至 2003 年 06 月在本校 土木工程 专业 4 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。 校(院)长: 姜维清 校 名: 石家庄铁道学院 2003 年 06 月 24 日 学校编号: 101071200305007400 中华人民共和国教育部监制 No. 02446981
--

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张海 社保电脑号：609086372 身份证号码：440281197804090412 页码：1
参保单位名称：江苏建科工程咨询有限公司华南分公司 单位编号：30260013 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	30260013	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3368	13.47	6.74
2025	02	30260013	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3368	13.47	6.74
2025	03	30260013	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3368	13.47	6.74
2025	04	30260013	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3368	13.47	6.74
2025	05	30260013	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3368	13.47	6.74
合计			3593.6	1796.8				505.0	168.35			168.35	67.35	134.7	33.7

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb32b6f676e4 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
30260013 江苏建科工程咨询有限公司华南分公司



9.2.10 土建监理工程师-吴意成



吴意成 ZJTZJ20210036

姓名 吴意成

性别 男

身份证号 320902199107277518

工作单位 江苏建科工程咨询有限公司

编号 ZJTZJ20210036



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

经江苏省住房和城乡建设厅
中级专业技术资格评审委员会于
2021年10月31日评审，吴意成
已具备 工程师 资格。

发证机关：

签发日期：2021年11月30日

中华人民共和国
注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号：00789776

普通高等学校

毕业证书

学生 吴意成 性别 男，一九九一年 七 月 二十七日生，于二〇〇九
年 九 月至二〇一三年 六 月在本校 博雅学院 土木工程 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：盐城工学院 校（院）长：王保林

证书编号：103051201305004236 二〇一三年 六 月二十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 江苏建科工程咨询有限公司

有效期至 2026 年 09 月 18 日

持证人签名

注册号 32096468

姓名 吴意成

性别 男

出生日期 1991 年 07 月 27 日



发证日期 注册专用章 19 日

江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称：江苏建科工程咨询有限公司

现参保地：建邺区

统一社会信用代码：913200007040404226

查询时间：202401-202506

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		1708	1712	1708
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	张彩强	320721198508262433	202401 - 202505	17
2	胡雷	320107198205121836	202401 - 202505	17
3	王宁	320113197103302014	202401 - 202505	17
4	杜宜山	342423197609213371	202401 - 202505	17
5	曾文瑞	450502199812290475	202401 - 202505	17
6	韦宏汕	452701199907121910	202401 - 202505	17
7	吴意成	320902199107277518	202401 - 202505	17
8	沈培森	32082619870122441X	202401 - 202505	17
9	李顺	320114197909110018	202401 - 202505	17
10	姜晶	320682198709243594	202401 - 202505	17
11	吴嘉文	321283199909077017	202401 - 202505	17

说明：

1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。

2. 本权益单为打印时参保情况。

3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。

4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



9.2.11 市政监理工程师-吕云龙



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕云龙

社保电脑号：650227555

身份证号码：511623198904262519

页码：1

参保单位名称：江苏建科工程咨询有限公司华南分公司

单位编号：30260013

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	30260013	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3368	13.47	6.74
2025	02	30260013	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3368	13.47	6.74
2025	03	30260013	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3368	13.47	6.74
2025	04	30260013	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3368	13.47	6.74
2025	05	30260013	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3368	13.47	6.74
合计			3593.6	1796.8				505.0	168.35			168.35	67.35	134.7	33.7

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb32b6c1c992 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30260013 单位名称 江苏建科工程咨询有限公司华南分公司



9.2.12 园林监理工程师-刘向

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

执业印章

中华人民共和国

注册监理工程师

注册执业证书



发证机关

证书编号：00634352

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：2027年10月23日

No. 01374550 2024 08 15 日

粘贴处

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 江苏建科工程咨询有限

公司

有效期至 2024 年 10 月 27 日

持证人签名



发证日期 2021 年 10 月 28 日

南京市 中级专业技术资格

证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓名 刘向

性别 男

出生日期 1985年03月06日

身份证号 411424198503068477

工作单位 江苏建科工程咨询有限公司

资格名称 工程师

专业名称 建设工程（工程监理）

评定部门 南京市建设工程中级专业技术资格评审委员会

资格取得时间 2019年12月05日

公布文号 宁职称办〔2019〕79号

证书编号 NJZJ2019180552



在线验证网址：
<http://rsj.nanjing.gov.cn/zcrz/index.htm>

生成时间 2019年12月28日

普通高等学校

毕业证书

学生 刘向 性别 男、一九八五年三月六日生，于二〇〇八年九月至二〇一一年七月在本校 道路桥梁工程技术专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：郑州交通职业学院 校（院）长： 

证书编号：134981201106001973 二〇一一年七月一日

江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 江苏建科工程咨询有限公司 现参保地： 建邺区
统一社会信用代码： 913200007040404226 查询时间： 202401-202506

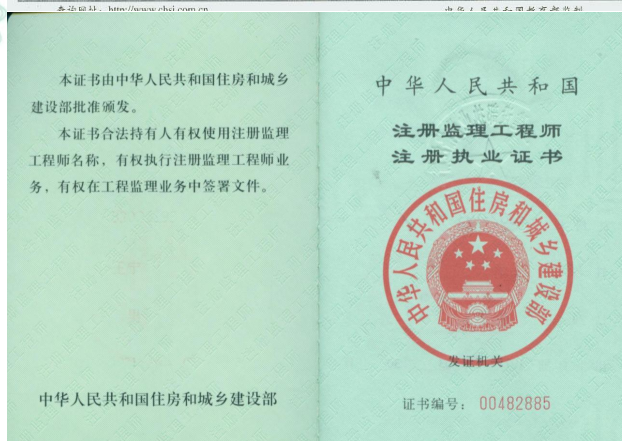
共1页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		1708	1712	1708
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	张彩强	320721198508262433	202401 - 202505	17
2	王锦科	350102198405101550	202401 - 202505	17
3	姜耀	511602199808120337	202401 - 202505	17
4	江奔	342530199008023917	202401 - 202505	17
5	韦宏汕	452701199907121910	202401 - 202505	17
6	王开元	411122197805182511	202401 - 202505	17
7	窦爱国	321028197811253815	202401 - 202505	17
8	王星牧	321282199508240139	202401 - 202505	17
9	常昕	342626200007140050	202401 - 202505	17
10	刘向	411424198503068477	202401 - 202505	17
11	杨玉西	411424198705068459	202401 - 202505	17
12	吉保剑	32062319740903469X	202401 - 202505	17
13	韩高康	321283198105260233	202401 - 202505	17
14	石文龙	320113197612292010	202401 - 202505	17
15	孙铁健	32111119881215271X	202401 - 202505	17
16	陈瑞	320381199104088538	202401 - 202505	17
17	郭志朋	410381198803205518	202401 - 202505	17
18	柳幼祥	510108196901242116	202401 - 202505	17

- 说明：
- 1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
 - 2. 本权益单为打印时参保情况。
 - 3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
 - 4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



江苏省高级专业技术资格 证书	
此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格	
姓名：王宁	
性别：男	
出生年月：1971-03-30	
身份证号：320113197103302014	
工作单位：江苏建科工程咨询有限公司	
评委会名称：江苏省南京市建设工程高级专业技术资格评审委员会(市人才服务中心)	
资格名称：高级工程师	
系列(专业)：建筑工程	在线证书信息
专业(学科)：工程施工、工程监理	
证书号：233201002072221817	
取得资格时间：2023-11-12	
文件号：宁人社职〔2023〕56号	 



江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称：江苏建科工程咨询有限公司

现参保地：建邺区

统一社会信用代码：913200007040404226

查询时间：202401-202506

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		1708	1712	1708
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	张彩强	320721198508262433	202401 - 202505	17
2	胡雷	320107198205121836	202401 - 202505	17
3	王宁	320113197103302014	202401 - 202505	17
4	杜宜山	342423197609213371	202401 - 202505	17
5	曾文瑞	450502199812290475	202401 - 202505	17
6	韦宏汕	452701199907121910	202401 - 202505	17
7	吴意成	320902199107277518	202401 - 202505	17
8	沈培森	32082619870122441X	202401 - 202505	17
9	李顺	320114197909110018	202401 - 202505	17
10	姜晶	320682198709243594	202401 - 202505	17
11	吴嘉文	321283199909077017	202401 - 202505	17

- 说明：
- 1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
 - 2. 本权益单为打印时参保情况。
 - 3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
 - 4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



9. 2. 14 安全监理工程师-张彩强



江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称：江苏建科工程咨询有限公司

现参保地：建邺区

统一社会信用代码：913200007040404226

查询时间：202401-202506

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		1708	1712	1708
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	张彩强	320721198508262433	202401 - 202505	17
2	胡雷	320107198205121836	202401 - 202505	17
3	王宁	320113197103302014	202401 - 202505	17
4	杜宜山	342423197609213371	202401 - 202505	17
5	曾文瑞	450502199812290475	202401 - 202505	17
6	韦宏汕	452701199907121910	202401 - 202505	17
7	吴意成	320902199107277518	202401 - 202505	17
8	沈培森	32082619870122441X	202401 - 202505	17
9	李顺	320114197909110018	202401 - 202505	17
10	姜晶	320682198709243594	202401 - 202505	17
11	吴嘉文	321283199909077017	202401 - 202505	17

- 说明：
- 1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
 - 2. 本权益单为打印时参保情况。
 - 3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
 - 4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



9. 2. 15 安全员-吕欢欢

岗位类别: 监理员	
姓名: 吕欢欢	
性别: 男	
身份证号: 320322198608154012	
学 历: 大专	
所学专业: 建设工程管理	
技术职称: 无	
从业单位: 江苏建科工程咨询有限公司华 南分公司	

核发机构: 深圳市监理工程师协会
核发日期: 2022 年 9 月 15 日
核发编号: C20220706

	
江苏开放大学 JIANGSU OPEN UNIVERSITY	
毕 业 证 书	
	
学生 吕欢欢 , 性别 男 , 一九八六 年 八 月 十五 日生, 于 二〇二〇 年 七 月在本校修完 2.5 年制 专科 建设工程管理 专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。	
校 名: 	校 长: 
批准文号: 苏政发(2013)26号 证书编号: 512558202006009311 二〇二〇 年 七 月 十五 日	
中国高等教育学生信息网(学信网) http:// www.chsi.com.cn	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕欢欢

社保电脑号：810230926

身份证号码：320322198608154012

页码：1

参保单位名称：江苏建科工程咨询有限公司华南分公司

单位编号：30260013

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	30260013	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3368	13.47	6.74
2025	02	30260013	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3368	13.47	6.74
2025	03	30260013	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3368	13.47	6.74
2025	04	30260013	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3368	13.47	6.74
2025	05	30260013	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3368	13.47	6.74
合计			3593.6	1796.8			505.0	168.35			168.35		67.35	134.7	33.7

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb32b7132d7f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30260013

单位名称
江苏建科工程咨询有限公司华南分公司



9.2.16 监理员-韦宏汕



江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称：江苏建科工程咨询有限公司

现参保地：建邺区

统一社会信用代码：913200007040404226

查询时间：202401-202506

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		1708	1712	1708
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	张彩强	320721198508262433	202401 - 202505	17
2	胡雷	320107198205121836	202401 - 202505	17
3	王宁	320113197103302014	202401 - 202505	17
4	杜宜山	342423197609213371	202401 - 202505	17
5	曾文瑞	450502199812290475	202401 - 202505	17
6	韦宏汕	452701199907121910	202401 - 202505	17
7	吴意成	320902199107277518	202401 - 202505	17
8	沈培森	32082619870122441X	202401 - 202505	17
9	李顺	320114197909110018	202401 - 202505	17
10	姜晶	320682198709243594	202401 - 202505	17
11	吴嘉文	321283199909077017	202401 - 202505	17

- 说明：
1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
 2. 本权益单为打印时参保情况。
 3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
 4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



9.2.17 监理员-吴嘉文

江苏省初级专业技术资格

证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓名：吴嘉文

性别：男

出生年月：1999-09-07

身份证号：321283199909077017

工作单位：江苏建科工程咨询有限公司

初定部门：南京市建邺区人力资源和社会保障局

资格名称：助理工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：工程施工工程监理

证书号：243201058033410453

取得资格时间：2024-08-21

文件号：宁建人社〔2024〕12号





在线证书信息



盖签发单位电子印章

普通高等学校

毕业证书



学生 吴嘉文 性别男，一九九九 年 九 月 七 日生，于二〇二一 年 九 月至二〇二三年 六 月在本校50% 土木工程 专业 专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：淮阴工学院 校（院）长：常绿

证书编号：110491202305000986 二〇二三年 六 月 十六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

岗位类别： 监理员

姓名： 吴嘉文

性别： 男

身份证号： 321283199909077017

学 历： 本科

所学专业： 土木工程

技术职称： 无

从业单位： 江苏建科工程咨询有限公司华南分公司

核发机构： 深圳市监理工程师协会

核发日期： 2023 年 7 月 24 日

核发编号： C20230537

第 182 页

江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称：江苏建科工程咨询有限公司

现参保地：建邺区

统一社会信用代码：913200007040404226

查询时间：202401-202506

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		1708	1712	1708
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	张彩强	320721198508262433	202401 - 202505	17
2	胡雷	320107198205121836	202401 - 202505	17
3	王宁	320113197103302014	202401 - 202505	17
4	杜宜山	342423197609213371	202401 - 202505	17
5	曾文瑞	450502199812290475	202401 - 202505	17
6	韦宏汕	452701199907121910	202401 - 202505	17
7	吴意成	320902199107277518	202401 - 202505	17
8	沈培森	32082619870122441X	202401 - 202505	17
9	李顺	320114197909110018	202401 - 202505	17
10	姜晶	320682198709243594	202401 - 202505	17
11	吴嘉文	321283199909077017	202401 - 202505	17

- 说明：
- 1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
 - 2. 本权益单为打印时参保情况。
 - 3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
 - 4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



9.2.18 资料员-曾文瑞



江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称：江苏建科工程咨询有限公司

现参保地：建邺区

统一社会信用代码：913200007040404226

查询时间：202401-202506

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		1708	1712	1708
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	张彩强	320721198508262433	202401 - 202505	17
2	胡雷	320107198205121836	202401 - 202505	17
3	王宁	320113197103302014	202401 - 202505	17
4	杜宜山	342423197609213371	202401 - 202505	17
5	曾文瑞	450502199812290475	202401 - 202505	17
6	韦宏汕	452701199907121910	202401 - 202505	17
7	吴意成	320902199107277518	202401 - 202505	17
8	沈培森	32082619870122441X	202401 - 202505	17
9	李顺	320114197909110018	202401 - 202505	17
10	姜晶	320682198709243594	202401 - 202505	17
11	吴嘉文	321283199909077017	202401 - 202505	17

- 说明：
- 1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
 - 2. 本权益单为打印时参保情况。
 - 3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
 - 4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



9.2.19 勘察项目负责人-龚旭亚



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龚旭亚 社保电脑号：604576630 身份证号码：420111197910225730 页码：1
参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 单位编号：705076 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	705076	9648.0	1543.68	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	231.54	9648	463.08	19.3
2025	01	705076	9648.0	1640.16	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2025	02	705076	9648.0	1640.16	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2025	03	705076	9648.0	1640.16	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2025	04	705076	9648.0	1640.16	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2025	05	705076	9648.0	1640.16	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
合计			9744.48	4631.04			2894.4	1157.76			289.44			231.54	463.08		115.8

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb184526578g ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
705076 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



9. 2. 20 勘察技术负责人-侯刘锁



姓名: 侯刘锁 社保电脑号: 621555201 身份证号码: 142636198408031416 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 单位编号: 705076 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	705076	7686.0	1229.76	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	29.74	7686	61.49	15.37
2025	01	705076	7686.0	1306.62	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	29.74	7686	61.49	15.37
2025	02	705076	7686.0	1306.62	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	30.74	7686	61.49	15.37
2025	03	705076	7686.0	1306.62	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	30.74	7686	61.49	15.37
2025	04	705076	7686.0	1306.62	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	30.74	7686	61.49	15.37
2025	05	705076	7686.0	1306.62	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	29.74	7686	61.49	15.37
合计				7762.86	3689.28			2305.8	922.32			230.58				368.94	92.22

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb184526b965 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号	单位名称
705076	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司



9.2.21 审定-郑勇芳



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑勇芳 社保电脑号：619649943 身份证号码：420205197503092748 页码：1
参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 单位编号：705076 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	12	705076	9648.0	1543.68	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	19.3
2025	01	705076	9648.0	1640.16	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	19.3
2025	02	705076	9648.0	1640.16	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	19.3
2025	03	705076	9648.0	1640.16	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	19.3
2025	04	705076	9648.0	1640.16	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	19.3
2025	05	705076	9648.0	1640.16	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	19.3
合计				9744.48	4631.04			2894.4	1157.76			289.44		231.59	63.08	115.8

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb1845264bc6 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705076 单位名称 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



9.2.22 审核人-李根强



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李根强

社保电脑号：619782536

身份证号码：441424198407242530

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

单位编号：705076

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	01	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	02	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	03	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	04	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	05	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
合计				6272.1	2980.8			2007.0	802.8			200.73			149.01	98.08	74.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb18452565c7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705076
单位名称
深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



9.2.23 总工程师-齐明柱



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：齐明柱

社保电脑号：600642081

身份证号码：120104197112126311

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

单位编号：705076

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	705076	12114.0	1938.24	969.12	1	12114	605.7	242.28	1	12114	60.57	12114	48.46	12114	96.91	24.23
2025	01	705076	12114.0	2059.38	969.12	1	12114	605.7	242.28	1	12114	60.57	12114	48.46	12114	96.91	24.23
2025	02	705076	12114.0	2059.38	969.12	1	12114	605.7	242.28	1	12114	60.57	12114	48.46	12114	96.91	24.23
2025	03	705076	12114.0	2059.38	969.12	1	12114	605.7	242.28	1	12114	60.57	12114	48.46	12114	96.91	24.23
2025	04	705076	14490.0	2463.3	1159.2	1	14490	724.5	289.8	1	14490	72.45	14490	57.96	14490	115.92	28.98
2025	05	705076	14490.0	2463.3	1159.2	1	14490	724.5	289.8	1	14490	72.45	14490	57.96	14490	115.92	28.98
合计			13042.98	6194.88			3871.8	1548.72			387.18					619.48	154.88

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb184526ddb0 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号705076

单位名称
深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



9.2.24 技术指导-丘建金



聘用退休(业内人才)人员 协议书

甲方（聘用单位）
名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
企业类型：有限责任公司
法人代表：唐伟雄
联系人：陈静
电话：83755657

乙方（受聘人）
姓名：丘建金
性别：男 年龄：60
户口所在地：广东深圳
身份证号：420106196411304893
现住址：广东深圳
联系电话：13802271766

鉴于：乙方是已达到退休年龄、并已享受养老保险待遇或退休金的人员，按相关法律规定，用人单位招用已享受养老保险待遇或退休金人员的，双方形成的用工关系应按雇佣关系处理，不作劳动关系处理。

乙方同意聘用期间甲方不承担乙方的医疗费用，乙方若患病其离岗医疗期内公司无须支付乙方薪酬和治疗费补贴。乙方清楚上述前提、同意在此前提下与甲方建立聘用关系。

甲方同意聘用乙方，乙方同意受聘于甲方。根据《中华人民共和国劳动合同法》等相关规定，经甲、乙双方平等、自愿协商，达成如下协议。

一、工作岗位和工作（工种）

甲方根据生产（工作）需要，聘用乙方在首席科学家岗位从事管理工作。

二、协议期限

1/4

自理）。乙方的保险待遇按照《保险法》和所参加的商业合同约定执行的有关规定执行。

3、鉴于乙方已达到退休年龄，并依法享受国家规定的退休金和其他待遇，不具备劳动法律关系的主体资格，乙方同意甲方不需为乙方缴纳社会保险。双方解除、终止本协议时，甲方无需支付乙方任何经济补偿，不按劳动关系处理。

4、原则上乙方不享受本协议规定外的其他福利。

六、劳动纪律

- 乙方需遵守甲方的公司章程和各项规章制度。
- 乙方需按时完成甲方规定的工作任务。
- 乙方不得泄漏甲方的经营战略、专利技术等商业秘密。

七、本协议期满，双方可以协商续聘事宜。

八、聘用协议的变更、解除

1、因本协议所依据的客观情况发生重大变化，致使本协议无法履行，经甲、乙双方协商同意，可以变更或解除本协议。

2、甲乙双方协商一致或任何一方提前一个月书面提出单方面解除协议的，本协议可以解除。

九、发生下列情形之一，本协议终止。

- 本协议期满。
- 双方就解除本协议协商一致的。
- 乙方由于身体健康等原因不能履行本协议义务的。
- 乙方严重违反甲方规章管理制度的。
- 乙方未能按时按质完成甲方规定的工作任务。

十、本协议终止或解除，乙方应在一周（五个工作日）内将有关工作向甲方移交完毕，交还由乙方保管的属于甲方的财物，乙方不得保留涉

3/4

从 2024 年 12 月 1 日起至 2027 年 11 月 30 日止。

三、工作时间

甲、乙双方协商选择以下第 1 种工时制。

- 标准工时制，即乙方每日工作 8 小时，每周工作 40 小时。
- 实行计件工时制即完成某项工作任务为一工作周期。

四、薪酬待遇

实行以下第 1 种薪酬待遇。

1、实行标准工时制人员执行年度薪酬：

人民币 万元（¥ 元）：

2、实行计件工时制人员执行项目包干工资：

人民币 万 仟 佰 拾 元（¥： 元）：

3、甲方每月25日为发薪日；项目包干工资制人员在项目验收合格后2天内计发工资。因行业特点和生产需要，乙方上述包干薪酬包括各类补贴及加班补助费用。

五、保险及福利

鉴于乙方属于已经退休并已享受养老保险待遇或退休金的人员，

双方特别约定如下：

1、乙方同意：聘用期间甲方不承担乙方的医疗费用，乙方患病的其离岗治疗期内甲方不支付乙方薪酬。

2、乙方受聘期间发生的人身伤害由乙方自行负责，即：乙方同意对工作地点工作时间工作原因所发生的人身伤害不作为工伤处理，甲方为乙方提供购买一份中国人寿保险股份有限公司商业人身意外伤害保险的报销额度作为工伤保险的替代，以此方式帮助乙方补偿风险。由乙方以个人名义购买后凭发票甲方报销，用于乙方在为甲方提供劳动过程中发生意外伤害的补偿，（保险公司不予赔偿的部分，由乙方

2/4

及甲方商业秘密的文件资料。

十一、乙方电话号码、居住地址等联系方式发生变更及时告知甲方，保证正常联系。

十二、乙方将本协议内容告知其家属并签名确认。

十三、本协议自甲乙双方盖章签字之日起生效。

本协议一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方（盖章）：

乙方（签名）：

法定代表人（签名）：

乙方家（亲）属（签名）：

用人单位领导（签名）：

签订时间：2024 年 12 月 20 日

4/4

9. 2. 25 技术顾问-李爱国



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李爱国

社保电脑号：604115358

身份证号码：610113196806280098

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

单位编号：705076

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	705076	12114.0	1938.24	969.12	1	12114	605.7	242.28	1	12114	60.57	12114	48.46	12114	96.91	24.23
2025	01	705076	12114.0	2059.38	969.12	1	12114	605.7	242.28	1	12114	60.57	12114	48.46	12114	96.91	24.23
2025	02	705076	12114.0	2059.38	969.12	1	12114	605.7	242.28	1	12114	60.57	12114	48.46	12114	96.91	24.23
2025	03	705076	12114.0	2059.38	969.12	1	12114	605.7	242.28	1	12114	60.57	12114	48.46	12114	96.91	24.23
2025	04	705076	12114.0	2059.38	969.12	1	12114	605.7	242.28	1	12114	60.57	12114	48.46	12114	96.91	24.23
2025	05	705076	12114.0	2059.38	969.12	1	12114	605.7	242.28	1	12114	60.57	12114	48.46	12114	96.91	24.23
合计			12235.14	5814.72			3634.2	1453.68			363.42		290.76	581.46		145.38	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb1845254fem ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号705076

单位名称
深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



9. 2. 26 实验室主任-刘秀军

广东省职称证书

姓名: 刘秀军

身份证号: 142625198307070433

职称名称: 正高级工程师

专 业: 岩土工程

级 别: 正高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2023年05月07日

评审组织: 深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303001112918

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月05日

查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc>

使用有效期: 2025年02月13日
- 2025年08月12日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 刘秀军

性 别: 男

出生日期: 1983年07月07日

注册编号: AY20194401545

聘用单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

注册有效期: 2022年11月04日-2025年12月31日

个人签名:

签名日期: 2025.2.13

中华人民共和国住房和城乡建设部

行政审批专用章

发证日期: 2022年11月04日

硕士研究生

毕业证书

研究生 刘秀军 性别男, 一九八三年 七 月 七 日生, 于二零零八年 九 月至二零一一年 六 月在 岩土工程 专业学习, 学制 三年, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格, 毕业论文答辩通过, 准予毕业。

培养单位: 湖南科技大学

校(院、所)长:

证书编号: 105341201102000047

二零一一年 六 月 十九 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 刘 秀 军

证书编号 AY194401545

发证日期 2019年07月17日

NO. AY002461W

第 200 页

姓名: 刘秀军	社保电脑号: 629759376	身份证号码: 142625198307070433	页码: 1
参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		单位编号: 705076	计算单位: 元

基数	单位交	个人交	单位交
9162	37.65	191.0	74.3
9162	37.65	9162	73.3
9162	36.65	9162	73.3
9162	36.65	9162	73.3
9162	36.65	9162	73.3
9162	36.65	9162	73.3

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb184526c4f6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号	单位名称
705076	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司



普通高等学校								
毕业证书								
学生	张波	性别	男	1982年	1月23日生	于	2000年	9月
至	2004年	7月	在本校	水文与水资源工程	专业	四年制		
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。								
校名：	中国地质大学		校（院）长：					
证书编号：	114151200405000852				二〇〇四年七月一日			

发证机关：广东省人力资源和社会保障厅
发证日期：二〇〇四年七月十七日

姓名: 张波 社保电脑号: 604969484 身份证号码: 610102198201230418 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 单位编号: 705076 计算单位: 元

缴费年			单位编号			养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
月	单位编号	缴费基数	单位交	个人交	险种	缴费基数	单位交	个人交	险种	缴费基数	单位交	个人交	险种	缴费基数	单位交	个人交	险种	缴费基数	单位交	个人交
2024	12	705076	7450.0	1192.0	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9			
2025	01	705076	7450.0	1266.5	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9			
2025	02	705076	7450.0	1266.5	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9			
2025	03	705076	7450.0	1266.5	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9			
2025	04	705076	7450.0	1266.5	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9			
2025	05	705076	7450.0	1266.5	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9			
合计				7524.5	3576.0		2235.0	894.0		223.5		357.6		89.4						

注：1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb18452553b6 ）核查，验真码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位编号
705076

单位名称
深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



9. 2. 28 勘察技术人员-王翔



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王翔 社保电脑号：625730244 身份证号码：522129198509013516 页码：1
参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 单位编号：705076 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	705076	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2025	01	705076	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2025	02	705076	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2025	03	705076	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2025	04	705076	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2025	05	705076	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
合计			7272.0	3456.0			2160.0	864.0			216.0		172.8		345.6		86.4

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb184525596s ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
705076 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



9. 2. 29 勘察技术人员-路必恩



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：路必恩 社保电脑号：628828775 身份证号码：431226198509082136 页码：1
参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 单位编号：705076 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	705076	6690.0	1070.4	535.2	1	6690	334.5	133.8	1	6690	33.45	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2025	01	705076	6690.0	1137.3	535.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2025	02	705076	6690.0	1137.3	535.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2025	03	705076	6690.0	1137.3	535.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2025	04	705076	6690.0	1137.3	535.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2025	05	705076	6690.0	1137.3	535.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6690	26.76	6690	53.52	13.38
合计				6756.9	3211.2			2017.75	807.1			201.8		160.55		321.12	80.28

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb1845256e64 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
705076 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



9. 2. 30 勘察技术人员-张昌盛



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张昌盛 社保电脑号: 638213275 身份证号码: 370826198401070016 页码: 1
参保单位名称: 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 单位编号: 705076 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	12	705076	7666.0	1226.56	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	38.33	7666	15.33
2025	01	705076	7666.0	1303.22	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	38.33	7666	15.33
2025	02	705076	7666.0	1303.22	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	38.33	7666	15.33
2025	03	705076	7666.0	1303.22	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	38.33	7666	15.33
2025	04	705076	7666.0	1303.22	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	38.33	7666	15.33
2025	05	705076	7666.0	1303.22	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	38.33	7666	15.33
合计			7742.66	3679.68			2299.8	919.92			229.98		183.96		367.98	91.98

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391eb1845267eau) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 705076 单位名称 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



9.2.31 勘察技术人员-吴圣超



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴圣超

社保电脑号：636095594

身份证号码：410901198707104056

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

单位编号：705076

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	12	705076	6790.0	1086.4	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	33.95	6790	13.58
2025	01	705076	6790.0	1154.3	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	33.95	6790	13.58
2025	02	705076	6790.0	1154.3	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	33.95	6790	13.58
2025	03	705076	6790.0	1154.3	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	33.95	6790	13.58
2025	04	705076	6790.0	1154.3	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	33.95	6790	13.58
2025	05	705076	6790.0	1154.3	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	33.95	6790	13.58
合计			6857.9	3259.2			2037.0	814.8			203.7			323.92		81.48

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb1845266529 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号705076

单位名称
深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



9. 2. 32 安全主任-焉春明

广东省职称证书

姓名：焉春明

身份证号：371083198804049013

职称名称：工程师

专 业：建筑岩土

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月19日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003198453

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2020）0002590

姓 名：焉春明

性 别：男

出 生 年 月：1988年04月04日

企 业 名 称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2020年07月28日

有 效 期：2023年05月08日 至 2026年07月27日

姓 名：焉春明

性 别：男

执业资格
证书编号：AG00265725

发证日期：2018年02月11日

持证人签名：焉春明

执业证号：44180176065

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

有效期至：2021年02月10日

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

有效期至：2021年02月10日

普通高等学校

毕业证书

学生：焉春明 性别男，一九八八年 四 月 四 日生，于 二〇〇七年九月至二〇一一年 六 月在本学院 电气工程及其自动化 专业四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南京信息工程大学 院 长：于康

证书编号：138421201103002178

二〇一一年 六 月 十五 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：焉春明

社保电脑号：629826310

身份证号码：371083198804049013

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

单位编号：705076

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	12	705076	6156.0	984.96	492.48	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6156	24.62	6156	49.25
2025	01	705076	6156.0	1046.52	492.48	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6156	24.62	6156	49.25
2025	02	705076	6156.0	1046.52	492.48	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6156	24.62	6156	49.25
2025	03	705076	6156.0	1046.52	492.48	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6156	24.62	6156	49.25
2025	04	705076	6156.0	1046.52	492.48	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6156	24.62	6156	49.25
2025	05	705076	6156.0	1046.52	492.48	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6156	24.62	6156	49.25
合计			6217.56	2954.88			2007.0	802.8			200.73		147.72	293.5		73.86

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb1845267327 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号705076

单位名称
深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



9.2.33 勘察技术人员-赵冬



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵冬

社保电脑号：644219256

身份证号码：610326198910301014

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

单位编号：705076

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	705076	5732.0	917.12	458.56	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5732	22.93	5732	45.86	11.46
2025	01	705076	5732.0	974.44	458.56	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5732	22.93	5732	45.86	11.46
2025	02	705076	5732.0	974.44	458.56	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5732	22.93	5732	45.86	11.46
2025	03	705076	5732.0	974.44	458.56	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5732	22.93	5732	45.86	11.46
2025	04	705076	5732.0	974.44	458.56	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5732	22.93	5732	45.86	11.46
2025	05	705076	5732.0	974.44	458.56	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5732	22.93	5732	45.86	11.46
合计			5789.32		2751.36	2007.0		802.8	200.73						68.76		

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb1845253ca7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号705076

单位名称深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



9.2.34 勘察技术人员-唐志成



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐志成

社保电脑号：647072975

身份证号码：430721199112015815

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

单位编号：705076

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	705076	5292.0	846.72	423.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5292	21.17	5292	42.34	10.58
2025	01	705076	5292.0	899.64	423.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5292	21.17	5292	42.34	10.58
2025	02	705076	5292.0	899.64	423.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5292	21.17	5292	42.34	10.58
2025	03	705076	5292.0	899.64	423.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5292	21.17	5292	42.34	10.58
2025	04	705076	5292.0	899.64	423.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5292	21.17	5292	42.34	10.58
2025	05	705076	5292.0	899.64	423.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5292	21.17	5292	42.34	10.58
合计			5344.92 2540.16			2007.0 802.8			200.73			127.02 254.04		63.48			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb1845257a7u ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705076 单位名称 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



9. 2. 35 勘察技术人员-李俊珏



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李俊珏 社保电脑号：802390052 身份证号码：420583199410060039 页码：1
 参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 单位编号：705076 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	705076	4644.0	743.04	371.52	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4644	18.58	4644	37.15	9.29
2025	01	705076	4644.0	789.48	371.52	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4644	18.58	4644	37.15	9.29
2025	02	705076	4644.0	789.48	371.52	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4644	18.58	4644	37.15	9.29
2025	03	705076	4644.0	789.48	371.52	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4644	18.58	4644	37.15	9.29
2025	04	705076	4644.0	789.48	371.52	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4644	18.58	4644	37.15	9.29
2025	05	705076	4644.0	789.48	371.52	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4644	18.58	4644	37.15	9.29
合计			4690.44	2229.12			2007.0	802.8			200.73		171.18	22.9		55.74	

备注：

- 1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb184525a7ez ）核查，验真码有效期三个月。
- 2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 5.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 7.单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 705076 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



姓名: 冯子刚

Full Name: 冯子刚

身份证号: 23092119741130251X

ID No.

管理号: M5172013301134

Administration No.

发证日期: 2013 年 1 月 28 日

Issue Date

专业名称: 土木工程

Professional Field

资格名称

Qualificational Title: 工程师

批准时间

Approval Date: 2013 年 1 月 18 日

批准单位: 仙桃市职改办公室

Approved by

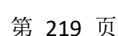
批准文号: 仙职改办[2013]19 号

Approval No.

仙桃市工程技术中

评审组织: 职务评审委员会

Evaluation Organization



广东省职称证书



姓名：周贻港
身份证号：362101197001180750

职称名称：正高级工程师
专业：测绘
级别：正高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年05月13日
评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001148075
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年08月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

第 220 页

姓名：周贻港

社保电脑号：2033394

身份证号码：362101197001180750

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

单位编号：705076

计算单位：元

基数	单位交	个人交	单位交
8676	208.2	136.86	345.06
8676	208.2	8676	69.41
8676	34.7	8676	69.41
8676	34.7	8676	69.41
8676	34.7	8676	69.41
8676	34.7	8676	69.41

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391eb184526940g) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 705076	单位名称 深圳市勘察测绘院 (集团) 有限公司
----------------	----------------------------



9. 2. 38 测绘项目负责人-罗凌燕



照片

罗凌燕 于二〇一三年十二月，经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，测绘具备 高级工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一四年四月十七日



粤高职称字第1300101085018号

硕士研究生

毕业证书

研究生 罗凌燕 性别女，一九八二年六月八日生，于二〇〇四年九月至二〇〇七年六月在 大地测量学与测量工程专业学习，学制2.5年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程。成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：长安大学 校(院、所)长：马建

证书编号：107101200702000632 二〇〇七年六月二十五日

中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：罗凌燕

证书编号：224402422(00)



证书流水号：74202 有效期至：2025-09-27

注册测绘师资格信息

姓名：罗凌燕

身份证号：43042619820608496X

注册资格：有

注册状态：已注册

注册单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

证书编号：224402422(00)

执业印章编号：224402422(00)

注册有效期：2025-09-27

转到登陆 关闭

姓名：罗凌燕	社保电脑号：615277919	身份证号码：43042619820608496X	页码：1
参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		单位编号：705076	计算单位：元

[illegible]

深圳市勘察测绘院(集团)有限公司



9. 2. 39 测绘技术人员-孙罗庆



姓名: 孙罗庆	社保电脑号: 639119758	身份证号码: 360733198812180515	页码: 1
参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	单位编号: 705076		计算单位: 元

人数	单位交	基数	单位交
0	24.84	6210	49.68
0	24.84	6210	49.68
	24.84	6210	49.68
	24.84	6210	49.68
	24.84	6210	49.68
	24.84	6210	49.68
	149.01		298.08

**社保费缴纳清单
证明专用章**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb1845269bdq ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705076	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



9. 2. 40 测绘技术人员-周兵兵



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周兵兵
参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

社保电脑号：638837215
单位编号：705076

身份证号码：420983199110022577
计算单位：元

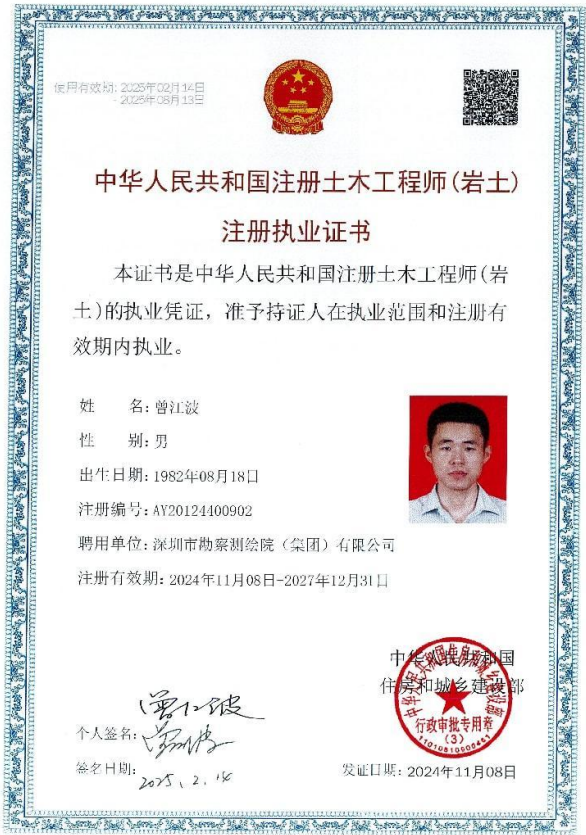
页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752.0	114.06	28.12	9.5	
2025	01	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752.0	38.02	9.5	9.5	
2025	02	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752.0	38.02	9.5	9.5	
2025	03	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752.0	38.02	9.5	9.5	
2025	04	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752.0	38.02	9.5	9.5	
2025	05	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752.0	38.02	9.5	9.5	
合计			4799.52	2280.96			2007.0	802.8			200.73				28.12	57.0	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb184525904c ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705076
单位名称
深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



9. 2. 41 地质灾害技术人员-曾江波



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾江波 社保电脑号：615855723 身份证号码：420582198208183173 页码：1
 参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 单位编号：705076 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	12	705076	8190.0	1310.4	655.2	1	8190	409.5	163.8	1	8190	40.95	8190	32.76	8190	16.38
2025	01	705076	8190.0	1392.3	655.2	1	8190	409.5	163.8	1	8190	40.95	8190	32.76	8190	16.38
2025	02	705076	8190.0	1392.3	655.2	1	8190	409.5	163.8	1	8190	40.95	8190	32.76	8190	16.38
2025	03	705076	8190.0	1392.3	655.2	1	8190	409.5	163.8	1	8190	40.95	8190	32.76	8190	16.38
2025	04	705076	8190.0	1392.3	655.2	1	8190	409.5	163.8	1	8190	40.95	8190	32.76	8190	16.38
2025	05	705076	8190.0	1392.3	655.2	1	8190	409.5	163.8	1	8190	40.95	8190	32.76	8190	16.38
合计			8271.9	3931.2			2457.0	982.8			245.7		196.36	393.12	98.28	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb184525caav ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 705076 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



9. 2. 42 地质灾害技术人员-肖林超



姓名: 肖林超	社保电脑号: 609446882	身份证号码: 420821198103125034	页码: 1
参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		单位编号: 705076	计算单位: 元

基数	单位交	个人交	单位交
7686	20.74	7686	61.49
7686	20.74	7686	61.49
7686	20.74	7686	61.49
7686	20.74	7686	61.49
7686	20.74	7686	61.49
7686	20.74	7686	61.49
7686	20.74	7686	61.49
7686	20.74	7686	61.49
7686	20.74	7686	61.49
7686	20.74	7686	61.49

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391eb18452599a0)核查, 验真码有效期三个月。

- | | |
|-----------------|------------------|
| 7. 单位编号对应的单位名称: | |
| 单位编号 | 单位名称 |
| 705076 | 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 |



9. 2. 43 地质灾害技术人员-卫敏



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卫敏 社保电脑号：624148674 身份证号码：362325198304240016 页码：1
参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 单位编号：705076 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	705076	6966.0	1114.56	557.28	1	6966	348.3	139.32	1	6966	34.83	6966	27.86	6966	55.73	13.93
2025	01	705076	6966.0	1184.22	557.28	1	6966	348.3	139.32	1	6966	34.83	6966	27.86	6966	55.73	13.93
2025	02	705076	6966.0	1184.22	557.28	1	6966	348.3	139.32	1	6966	34.83	6966	27.86	6966	55.73	13.93
2025	03	705076	6966.0	1184.22	557.28	1	6966	348.3	139.32	1	6966	34.83	6966	27.86	6966	55.73	13.93
2025	04	705076	6966.0	1184.22	557.28	1	6966	348.3	139.32	1	6966	34.83	6966	27.86	6966	55.73	13.93
2025	05	705076	6966.0	1184.22	557.28	1	6966	348.3	139.32	1	6966	34.83	6966	27.86	6966	55.73	13.93
合计				7035.66	3343.68			2089.8	835.92			208.98		167.16		534.38	83.58

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb1845268aeu ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
705076 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



	姓名 <u>耿雪峰</u> 性别 <u>男</u> 出生年月 <u>二〇一四</u> 年 <u>十一月</u> 经 <u>深圳市建筑专</u>	业高级专业技术资格第二	硕士研究生
	评审委员会评审通过， 具备 <u>岩土</u> <u>高级工程师</u>	二〇〇六年九月至二〇〇九年六月在 <u>地质工程</u>	专业学习，学制 <u>三年</u>，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格， 毕业论文答辩通过，准予毕业。
粤高职称证字第 <u>1300101100408</u> 号	资格。特发此证 深圳市人力资源和社会保障局 发证机关 二〇一五年五月二十八日	培养单位：中国地质大学	校(院、所)长： <u>张锦云</u> 证书编号：104911200902005315 二〇〇九年六月二十二日

姓名: 耿雪峰 社保电话号: 622455488 身份证号码: 420123198112172013 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 单位编号: 705076 计算单位: 元

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb1845265411 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705076	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

第 234 页

9. 2. 45 BIM 技术人员-朱喜春



姓名: 朱喜春 社保电脑号: 806227601 身份证号码: 431021199103024915 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 单位编号: 705076 计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb18452572a3 ）核查，验证码有效期三个月。

- | | |
|-----------------|------------------|
| 7. 单位编号对应的单位名称: | |
| 单位编号 | 单位名称 |
| 705076 | 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 |



9. 2. 46 BIM 技术人员-阳兴



姓名: 阳兴	社保电码号: 808240537	身份证号码: 51062619971221577X	页码: 1
参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	单位编号: 705076		计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	705076	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3276	13.1	3276	26.21	6.55
2025	01	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3276	13.1	3276	26.21	6.55
2025	02	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3276	13.1	3276	26.21	6.55
2025	03	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3276	13.1	3276	26.21	6.55
2025	04	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3276	13.1	3276	26.21	6.55
2025	05	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3276	13.1	3276	26.21	6.55
合计			4267.4	2156.16			2007.0	802.8			200.73		157.26			39.3	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb2eea256911 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705076 单位名称 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



9. 2. 47 BIM 技术人员-刘宇杰



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘宇杰
参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

社保电脑号：805906390
单位编号：705076

身份证号码：412827199501168016
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	705076	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4248	16.99	4248	33.98	8.5
2025	01	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4248	16.99	4248	33.98	8.5
2025	02	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4248	16.99	4248	33.98	8.5
2025	03	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4248	16.99	4248	33.98	8.5
2025	04	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4248	16.99	4248	33.98	8.5
2025	05	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4248	16.99	4248	33.98	8.5
合计			4267.4	2156.16			2007.0	802.8			200.73		101.91	203.88		51.0	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb2eea2722a8 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705076
单位名称
深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



9.2.48 可研编制团队负责人-朱亮



江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 江苏建科工程咨询有限公司 现参保地： 建邺区
统一社会信用代码： 913200007040404226 查询时间： 202501-202506

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险		工伤保险		失业保险	
缴费总人数		1712		1716		1712	
序号	姓名		公民身份号码（社会保障号）		缴费起止年月		缴费月数
1	朱亮		320223198107251712		202501 - 202506		6
2	王榭		320103198701160011		202501 - 202506		6
3	方涤非		321101197007082010		202501 - 202506		6

- 说明：
- 1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
 - 2. 本权益单为打印时参保情况。
 - 3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
 - 4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



江苏省高级专业技术资格 证书		
此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格		
姓 名：王榭		
性 别：男		
出生年月：19870116		
身份证号：3201031987011600011		
工作单位：江苏建科工程咨询有限公司		
评委会名称：南京市建设工程高级专业技术资格评审委员会		
资 格：高级工程师	 在线证书信息	
系列（专业）：建设工程		
专业（学科）：工程施工、工程监理		
证书号：202120700333		
取得资格时间：20211107		
批准文号：苏职办〔2021〕72号		



江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 江苏建科工程咨询有限公司 现参保地： 建邺区
统一社会信用代码： 913200007040404226 查询时间： 202501-202506

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险		工伤保险		失业保险	
缴费总人数		1712		1716		1712	
序号	姓名		公民身份号码（社会保障号）		缴费起止年月		缴费月数
1	朱亮		320223198107251712		202501 - 202506		6
2	王榭		320103198701160011		202501 - 202506		6
3	方涤非		321101197007082010		202501 - 202506		6

说明：
1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
2. 本权益单为打印时参保情况。
3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



9. 2. 50 可研工程师-王栋



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王栋		社保电脑号: 605008384		身份证号码: 370602198101214936		页码: 1											
参保单位名称: 江苏建科工程咨询有限公司华南分公司				单位编号: 30260013				计算单位: 元									
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	30260013	3368.0	505.2	269.44	1	7778	482.24	155.56	1	3368	16.84	3368	7.54	2360	16.52	7.08
2023	05	30260013	3368.0	505.2	269.44	1	7778	482.24	155.56	1	3368	16.84	3368	9.43	2360	16.52	7.08
2023	06	30260013	3368.0	505.2	269.44	1	7778	482.24	155.56	1	3368	16.84	3368	9.43	2360	16.52	7.08
2023	07	30260013	3368.0	505.2	269.44	1	7778	482.24	155.56	1	3368	16.84	3368	9.43	2360	16.52	7.08
2023	08	30260013	3368.0	505.2	269.44	1	7778	482.24	155.56	1	3368	16.84	3368	9.43	2360	16.52	7.08
2023	09	30260013	3368.0	505.2	269.44	1	7778	482.24	155.56	1	3368	16.84	3368	9.43	2360	16.52	7.08
2023	10	30260013	3368.0	505.2	269.44	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3368	9.43	2360	16.52	7.08
2023	11	30260013	3368.0	505.2	269.44	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3368	9.43	2360	16.52	7.08
2023	12	30260013	3368.0	505.2	269.44	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3368	9.43	2360	16.52	7.08
2024	01	30260013	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3368	9.43	3368	26.94	6.74
2024	02	30260013	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3368	9.43	3368	26.94	6.74
2024	03	30260013	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3368	9.43	3368	26.94	6.74
2024	04	30260013	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3368	9.43	3368	26.94	6.74
2024	05	30260013	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3368	9.43	3368	26.94	6.74
2024	06	30260013	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3368	9.43	3368	26.94	6.74
2024	07	30260013	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3368	13.47	3368	26.94	6.74
2024	08	30260013	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3368	13.47	3368	26.94	6.74
2024	09	30260013	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3368	13.47	3368	26.94	6.74
2024	10	30260013	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3368	13.47	3368	26.94	6.74
2024	11	30260013	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3368	13.47	3368	26.94	6.74
2024	12	30260013	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3368	13.47	3368	26.94	6.74
2025	01	30260013	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3368	13.47	3368	26.94	6.74
2025	02	30260013	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3368	13.47	3368	26.94	6.74
2025	03	30260013	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3368	13.47	3368	26.94	6.74
2025	04	30260013	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3368	13.47	3368	26.94	6.74
2025	05	30260013	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3368	13.47	3368	26.94	6.74
合计			15953.71	8068.96			9563.83	3528.04			749.81						178.3

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391eb3a42f2fc8g) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 30260013 单位名称 江苏建科工程咨询有限公司华南分公司



9.2.51 涉水安全评估、防洪影响评价总负责人-宋国涛



(加盖授予部门戳印有效)

持证人签名: _____

身份证号码: 23023119830102495X

编号: A211610068

姓名: 宋国涛

性别: 男

出生年月: 1983年01月02日

专业名称: 水利水电工程

资格名称: 高级工程师

授予时间: 2016年9月1日

授予部门: 黑龙江省人力资源和社会保障厅

硕士研究生

毕业证书



研究生 宋国涛 性别 男, 一九八三年 一 月 二 日生, 于二零零七年 九 月至二零零九年 七 月在 水工结构工程 专业学习, 学制 二年, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格, 毕业论文答辩通过

培养单位: 黑龙江水利水电学院 校(院、所)长: 严大为

证书编号: 100781200902703035 二零零九年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书电子注册备案网: <http://www.chsi.com.cn>

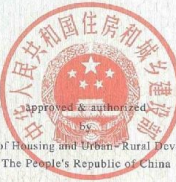
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部、水利部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得注册土木工程师(水利水电工程)资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered engineer of Civil engineering(Water resources & Hydropower).

Approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

Approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

编号: 0007045






持证人签名: _____

Signature of the Bearer

管理号: 11762320100042405

File No.:

姓名: 宋国涛

Full Name

性别: 男

Sex

出生年月: 1983年01月

Date of Birth

专业类别: 水工结构

Professional Type

批准日期: 2011年9月18日

Approval Date

签发单位盖章: _____

Issued by

签发日期: 2012年 4 月 28 日

Issued on

黑龙江省人事考试中心 证书专用章

全国建筑市场监管公共服务平台

注册土木工程师(水利水电工程) 水工结构

注册单位: 黑龙江水利水电勘测设计研究院 注册号: A5242300201 注册编号/执业证号: 2300543-A5001

注册专业: 不分专业 有效期: 2027年06月30日

2024-05-25 - 初始申报
黑龙江水利水电勘测设计研究院



机关事业单位个人缴费清单

单位名称：赣州市水利水电勘测设计研究院

单位编号：23000126002311

单位：元

数据截止日期：2025年06月13日

序号	姓名	身份证号	费款属期	缴费类型	基本养老保险 个人已缴金额	职业年金 个人已缴金额
31039	宋国涛	23023119830102495X	202502	正常应缴	559.43	279.72
31040	宋国涛	23023119830102495X	202503	正常应缴	559.43	279.72
31041	宋国涛	23023119830102495X	202504	正常应缴	559.43	279.72
31042	宋国涛	23023119830102495X	202505	正常应缴	559.43	279.72
31043	宋国涛	23023119830102495X	202506	正常应缴	559.43	279.72
31044	宋妍	23010319831030512X	201410	正常应缴	215.89	107.94
31045	宋妍	23010319831030512X	201411	正常应缴	215.89	107.94
31046	宋妍	23010319831030512X	201412	正常应缴	215.89	107.94
31047	宋妍	23010319831030512X	201501	正常应缴	218.65	109.32
31048	宋妍	23010319831030512X	201502	正常应缴	218.65	109.32
31049	宋妍	23010319831030512X	201503	正常应缴	218.65	109.32
31050	宋妍	23010319831030512X	201504	正常应缴	218.65	109.32
31051	宋妍	23010319831030512X	201505	正常应缴	218.65	109.32
31052	宋妍	23010319831030512X	201506	正常应缴	218.65	109.32
31053	宋妍	23010319831030512X	201507	正常应缴	218.65	109.32
31054	宋妍	23010319831030512X	201508	正常应缴	218.65	109.32
31055	宋妍	23010319831030512X	201509	正常应缴	218.65	109.32
31056	宋妍	23010319831030512X	201510	正常应缴	218.65	109.32
31057	宋妍	23010319831030512X	201511	正常应缴	218.65	109.32
31058	宋妍	23010319831030512X	201512	正常应缴	218.65	109.32
31059	宋妍	23010319831030512X	201601	正常应缴	295.25	147.63

9. 2. 52 水工专业负责人-李丹霞



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李丹曦

社保电脑号：642272958

身份证号码：431023198509095463

页码：1

参保单位名称：黑龙江省水利水电勘测设计研究院深圳分院

单位编号：32104294

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	32104294	0.0									3523	14.09				
2024	12	32104294	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	32104294	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	32104294	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	32104294	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	32104294	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	32104294	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				4536.92	2156.16			2007.0	802.8			200.73		98.63		169.08	42.3

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb3e0078ce86 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
32104294
单位名称
黑龙江省水利水电勘测设计研究院深圳分院



9. 2. 53 水文专业负责人-刘明岗

黑龙江省人力资源和社会保障厅

编号: A211310059

姓名: 刘明岗

性别: 男

出生年月: 1980年8月

专业名称: 水文水资源

资格名称: 高级工程师

授予时间: 2013年9月1日

授予部门:

持证人签名: _____

身份证号码: 612133198008196613

武汉大学

毕业证书

学生 刘明岗 , 性别 男 , 一九八〇年八月十九日出生。于一九九九年九月至二〇〇三年六月在本校 水文与水资源工程 专业四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校长: 昌侯印杰

武汉大学制

二〇〇三年九月三十日

证书编号 10486120030503761



机关事业单位个人缴费清单

单位名称: 肇庆市鼎湖区水电勘测设计研究院

单位编号: 23000126002311

单位: 元

数据截止日期: 2025年06月13日

序号	姓名	身份证号	费款属期	缴费类型	基本养老保险 个人已缴金额	职业年金 个人已缴金额
12580	刘明岗	612133198008196613	202308	正常应缴	597.16	298.58
12581	刘明岗	612133198008196613	202309	正常应缴	597.16	298.58
12582	刘明岗	612133198008196613	202310	正常应缴	597.16	298.58
12583	刘明岗	612133198008196613	202311	正常应缴	597.16	298.58
12584	刘明岗	612133198008196613	202312	正常应缴	597.16	298.58
12585	刘明岗	612133198008196613	202401	正常应缴	611.27	305.63
12586	刘明岗	612133198008196613	202402	正常应缴	611.27	305.63
12587	刘明岗	612133198008196613	202403	正常应缴	611.27	305.63
12588	刘明岗	612133198008196613	202404	正常应缴	611.27	305.63
12589	刘明岗	612133198008196613	202405	正常应缴	611.27	305.63
12590	刘明岗	612133198008196613	202406	正常应缴	611.27	305.63
12591	刘明岗	612133198008196613	202407	正常应缴	611.27	305.63
12592	刘明岗	612133198008196613	202408	正常应缴	611.27	305.63
12593	刘明岗	612133198008196613	202409	正常应缴	611.27	305.63
12594	刘明岗	612133198008196613	202410	正常应缴	611.27	305.63
12595	刘明岗	612133198008196613	202411	正常应缴	611.27	305.63
12596	刘明岗	612133198008196613	202412	正常应缴	611.27	305.63
12597	刘明岗	612133198008196613	202501	正常应缴	658.97	329.48
12598	刘明岗	612133198008196613	202502	正常应缴	658.97	329.48
12599	刘明岗	612133198008196613	202503	正常应缴	658.97	329.48
12600	刘明岗	612133198008196613	202504	正常应缴	658.97	329.48

9.2.54 水保专业负责人-王彦龙





机关事业单位个人缴费清单

单位名称: 鹰潭市水利勘测设计研究院

单位编号: 23000126002311

单位: 元

数据截止日期: 2025年06月13日

序号	姓名	身份证号	费款属期	缴费类型	基本养老保险 个人已缴金额	职业年金 个人已缴金额
78478	王彦龙	230823197903112453	202502	正常应缴	639.83	319.92
78479	王彦龙	230823197903112453	202503	正常应缴	639.83	319.92
78480	王彦龙	230823197903112453	202504	正常应缴	639.83	319.92
78481	王彦龙	230823197903112453	202505	正常应缴	639.83	319.92
78482	王彦龙	230823197903112453	202506	正常应缴	639.83	319.92
78483	王影桃	232302198004177023	201410	正常应缴	254.27	127.14
78484	王影桃	232302198004177023	201411	正常应缴	254.27	127.14
78485	王影桃	232302198004177023	201412	正常应缴	254.27	127.14
78486	王影桃	232302198004177023	201501	正常应缴	258.18	129.09
78487	王影桃	232302198004177023	201502	正常应缴	258.18	129.09
78488	王影桃	232302198004177023	201503	正常应缴	258.18	129.09
78489	王影桃	232302198004177023	201504	正常应缴	258.18	129.09
78490	王影桃	232302198004177023	201505	正常应缴	258.18	129.09
78491	王影桃	232302198004177023	201506	正常应缴	258.18	129.09
78492	王影桃	232302198004177023	201507	正常应缴	258.18	129.09
78493	王影桃	232302198004177023	201508	正常应缴	258.18	129.09
78494	王影桃	232302198004177023	201509	正常应缴	258.18	129.09
78495	王影桃	232302198004177023	201510	正常应缴	258.18	129.09
78496	王影桃	232302198004177023	201511	正常应缴	258.18	129.09
78497	王影桃	232302198004177023	201512	正常应缴	258.18	129.09
78498	王影桃	232302198004177023	201601	正常应缴	343.48	171.74

9. 2. 55 校核-闫俊峰

本证书由黑龙江省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Heilongjiang Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.



黑龙江省人事厅制发

Formulated and Issued by Heilongjiang Provincial Personnel Department

编号: A210410035

NO.



(加盖审批部门钢印有效)

专业名称 水利工程

Profession

资格名称 高级工程师

Post

授予时间 2004年9月1日

Date of Issue

姓名 闫俊峰

Name

性别 男

Sex

出生年月 1969年6月

Date of Birth



发证机关

Issued by

证 明

闫俊峰，男，身份证号：420106196906014935，为我单位在职职工，档案内部分材料记载的名字为“闫俊锋”与“闫俊峰”为同一人，属音同字不同。

特此证明。



黑龙江省水利水电勘测设计研究院人事处

2024年6月12日

毕 业 证 书



学生闫 俊 锋，性别男，一九六九年 六 月生，系黑龙江省（市、自治区）依 兰 县（市）人。于一九八九年九月至一九九三年六月在本校水 利 工 程 系 水利水电动力工程专业四年制本科修业期满，学完教学计划的全部课程，成绩及格，准予毕业。



武汉水利电力大学

校长

一九九三年 六 月二十八日

证书编号水 利字第8706110 号



机关事业单位个人缴费清单

单位名称：肇庆市水利水电勘测设计研究院

单位编号：23000126002311

单位：元

数据截止日期：2025年03月12日

序号	姓名	身份证号	费款属期	缴费类型	基本养老保险 个人已缴金额	职业年金 个人已缴金额
106954	闫俊峰	420106196906014935	202310	正常应缴	721.13	360.56
106955	闫俊峰	420106196906014935	202311	正常应缴	721.13	360.56
106956	闫俊峰	420106196906014935	202312	正常应缴	721.13	360.56
106957	闫俊峰	420106196906014935	202401	正常应缴	730.83	365.42
106958	闫俊峰	420106196906014935	202402	正常应缴	730.83	365.42
106959	闫俊峰	420106196906014935	202403	正常应缴	730.83	365.42
106960	闫俊峰	420106196906014935	202404	正常应缴	730.83	365.42
106961	闫俊峰	420106196906014935	202405	正常应缴	730.83	365.42
106962	闫俊峰	420106196906014935	202406	正常应缴	730.83	365.42
106963	闫俊峰	420106196906014935	202407	正常应缴	730.83	365.42
106964	闫俊峰	420106196906014935	202408	正常应缴	730.83	365.42
106965	闫俊峰	420106196906014935	202409	正常应缴	730.83	365.42
106966	闫俊峰	420106196906014935	202410	正常应缴	730.83	365.42
106967	闫俊峰	420106196906014935	202411	正常应缴	730.83	365.42
106968	闫俊峰	420106196906014935	202412	正常应缴	730.83	365.42
106969	闫俊峰	420106196906014935	202501	正常应缴	773.86	386.93
106970	闫俊峰	420106196906014935	202502	正常应缴	773.86	386.93
106971	闫俊峰	420106196906014935	202503	正常应缴	773.86	386.93
106972	闫哲	220204196709055741	201410	正常应缴	337.95	168.98
106973	闫哲	220204196709055741	201411	正常应缴	337.95	168.98
106974	闫哲	220204196709055741	201412	正常应缴	337.95	168.98

9.2.56 审定-温州



(加贴授予部门钢印有效)

姓名: 温州
性别: 男
出生年月: 1983年11月01日
专业名称: 水利水电工程
资格名称: 高级工程师
授予时间: 2016年9月1日
授予部门: 浙江省人力资源和社会保障厅

持证人签名: _____
身份证号码: 230403198311010012
编号: A211610065

硕士研究生 毕业证书



研究生 温州 性别 男, 一九八三年 十一月 一日生, 于
二〇〇六年 九月至 二〇〇九年 七月在 水工结构工程
专业学习, 学制 3 年, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格,
毕业论文答辩通过, 准予毕业。
培养单位: 温州大学 校(院、所)长: 耿进萍
证书编号: 10141200902060891 二〇〇九年 七月 十四 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部、水利部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得注册土木工程师(水利水电工程)资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered engineer of Civil engineering(Water resources & Hydropower).



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China



Ministry of Water Resources
The People's Republic of China

编号: MJ00008788



持证人签名: _____
Signature of the Bearer

管理号: 2016076230762016230008000008
File No.

姓名: 温州
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1983年11月
Date of Birth
专业类别: 水工结构
Professional Type
批准日期: 2016年9月4日
Approval Date

签发单位: 温州市人事考试中心
Issued by
签发日期: 2017年5月28日
Issued on





机关事业单位个人缴费清单

单位名称: 温州市水利勘测设计研究院

单位编号: 23000126002311

单位: 元

数据截止日期: 2025年06月13日

序号	姓名	身份证号	费款属期	缴费类型	基本养老保险 个人已缴金额	职业年金 个人已缴金额
72472	温州	230403198311010012	202309	正常应缴	501.92	250.96
72473	温州	230403198311010012	202310	正常应缴	501.92	250.96
72474	温州	230403198311010012	202311	正常应缴	501.92	250.96
72475	温州	230403198311010012	202312	正常应缴	501.92	250.96
72476	温州	230403198311010012	202401	正常应缴	515.36	257.68
72477	温州	230403198311010012	202402	正常应缴	515.36	257.68
72478	温州	230403198311010012	202403	正常应缴	515.36	257.68
72479	温州	230403198311010012	202404	正常应缴	515.36	257.68
72480	温州	230403198311010012	202405	正常应缴	515.36	257.68
72481	温州	230403198311010012	202406	正常应缴	515.36	257.68
72482	温州	230403198311010012	202407	正常应缴	515.36	257.68
72483	温州	230403198311010012	202408	正常应缴	515.36	257.68
72484	温州	230403198311010012	202409	正常应缴	515.36	257.68
72485	温州	230403198311010012	202410	正常应缴	515.36	257.68
72486	温州	230403198311010012	202411	正常应缴	515.36	257.68
72487	温州	230403198311010012	202412	正常应缴	515.36	257.68
72488	温州	230403198311010012	202501	正常应缴	559.43	279.72
72489	温州	230403198311010012	202502	正常应缴	559.43	279.72
72490	温州	230403198311010012	202503	正常应缴	559.43	279.72
72491	温州	230403198311010012	202504	正常应缴	559.43	279.72
72492	温州	230403198311010012	202505	正常应缴	559.43	279.72



机关事业单位个人缴费清单

单位名称：赣州市水利水电勘测设计研究院

单位编号：23000126002311

单位：元

数据截止日期：2025年06月13日

序号	姓名	身份证号	费款属期	缴费类型	基本养老保险 个人已缴金额	职业年金 个人已缴金额
72493	温州	230403198311010012	202506	正常应缴	559.43	279.72
72494	潘光大	232302197002210016	201410	正常应缴	268.25	134.12
72495	潘光大	232302197002210016	201411	正常应缴	268.25	134.12
72496	潘光大	232302197002210016	201412	正常应缴	268.25	134.12
72497	潘光大	232302197002210016	201501	正常应缴	270.24	135.12
72498	潘光大	232302197002210016	201502	正常应缴	270.24	135.12
72499	潘光大	232302197002210016	201503	正常应缴	270.24	135.12
72500	潘光大	232302197002210016	201504	正常应缴	270.24	135.12
72501	潘光大	232302197002210016	201505	正常应缴	270.24	135.12
72502	潘光大	232302197002210016	201506	正常应缴	270.24	135.12
72503	潘光大	232302197002210016	201507	正常应缴	270.24	135.12
72504	潘光大	232302197002210016	201508	正常应缴	270.24	135.12
72505	潘光大	232302197002210016	201509	正常应缴	270.24	135.12
72506	潘光大	232302197002210016	201510	正常应缴	270.24	135.12
72507	潘光大	232302197002210016	201511	正常应缴	270.24	135.12
72508	潘光大	232302197002210016	201512	正常应缴	270.24	135.12
72509	潘光大	232302197002210016	201601	正常应缴	380.12	190.06
72510	潘光大	232302197002210016	201602	正常应缴	380.12	190.06
72511	潘光大	232302197002210016	201603	正常应缴	380.12	190.06
72512	潘光大	232302197002210016	201604	正常应缴	380.12	190.06
72513	潘光大	232302197002210016	201605	正常应缴	380.12	190.06

10、履约评价（若为联合体投标，由联合体牵头单位提供）

履约评价

投标人：江苏建科工程咨询有限公司

1、工程名称：西方美术馆（暂定名）项目全过程工程咨询，履约评价时间：2023.8.23。

10.1 西方美术馆（暂定名）项目全过程工程咨询



官网查询链接:

https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/10/10876/post_10876648.html#19389

光明区建筑工务署 2023年第二季度 合同履行评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级	备注
145	中山大学附属小学工程	深圳市宝安区建设工程监理有限公司	监理	67	合格	
146	中山大学附属小学工程	筑博设计股份有限公司	设计	65	合格	
147	河心路（东周路-光明大道）市政工程	中交一公局深圳建设有限公司	施工	62	合格	
148	河心路（东周路-光明大道）市政工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	设计	63	合格	
149	马田街道2处不可移动文物修缮工程	福建省泉州市古建筑有限公司	施工	64	合格	
150	马田街道2处不可移动文物修缮工程	广州市鲁班建筑结构设计事务所有限公司	设计	61	合格	
151	凤凰街道乐善堂公祠不可移动文物修缮工程	福建省泉州市古建筑有限公司	施工	64	合格	
152	凤凰街道乐善堂公祠不可移动文物修缮工程	深圳市勘察研究院有限公司	设计	62	合格	
153	公明街道4处不可移动文物修缮工程	福建省泉州市古建筑有限公司	施工	64	合格	
154	公明街道4处不可移动文物修缮工程	广东百川历史建筑保护修缮设计工程有限公司	设计	84	良好	
155	新湖街道2处不可移动文物修缮工程	福建省泉州市古建筑有限公司	施工	64	合格	
156	新湖街道2处不可移动文物修缮工程	深圳市勘察研究院有限公司	设计	61	合格	
157	深圳国际美术馆（暂定名）	江苏建科工程咨询有限公司	全咨	93	优秀	
158	深圳国际美术馆（暂定名）	中国建筑一局（集团）有限公司	施工	94	优秀	
159	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	中建科工集团有限公司	施工	80	良好	
160	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	深圳市首嘉工程顾问有限公司	监理	82	良好	
161	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	中国建筑西南设计研究院有限公司	设计	63	合格	
162	长圳保障性住房片区学校东侧道路市政工程	中建科工集团有限公司	施工	80	良好	
163	长圳保障性住房片区学校东侧道路市政工程	深圳市首嘉工程顾问有限公司	监理	80	良好	
164	长圳保障性住房片区学校东侧道路市政工程	佳风工程设计有限公司	设计	65	合格	
165	长圳学校改扩建工程	中国建筑第八工程局有限公司	施工	78	良好	
166	长圳学校改扩建工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理	78	良好	
167	长圳学校改扩建工程	建学建筑与工程设计所有限公司	设计	67	合格	
168	长圳片区预制式学校（暂定名）建设工程	江苏建科工程咨询有限公司	全咨	81	良好	

备注：

优秀（90-100）、良好（75-89）、合格（60-74）、不合格（60分以下）。

第 7 页，共 19 页

业绩证明

深圳市光明区建筑工务署建设的深圳国际美术馆（暂定名）项目（原名“西方美术馆（暂定名）项目”），江苏建科工程咨询有限公司/深圳市鲁班建设监理有限公司联合体为本工程全过程工程咨询服务单位，江苏建科工程咨询有限公司为联合体牵头单位，主要服务内容包括：项目咨询（项目计划统筹及总体管理、前期工作管理、可行性研究及评估管理、勘察管理、工程造价咨询管理、设计管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全、项目组织协调管理、招标采购管理、合同管理、BIM 管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结算管理、竣工决算以及与项目建设管理相关的其他工作）、工程监理（实施阶段全过程监理服务工作，包括但不限于施工阶段监理、保修阶段监理，以及其他上述未尽描述但与本工程建设密不可分的相关内容）等。

本项目可研批复总投资 24.4 亿元，占地面积 53004.73 平方米，总建筑面积 135000 平方米。侯永春担任该项目全过程工程咨询的项目总负责人。

江苏建科工程咨询有限公司本项目全过程工程咨询服务团队能够严格按照我署工程建设有关制度、全咨合同等要求开展全过程工程咨询服务，出色的完成项目管理与监理工作；在我署履约评价中多次获得良好和优秀成绩，并于 2023 年上半年两次获得光明区建筑工地“红榜”和绿色工地等荣誉。

特此证明！



中标通知书



标段编号: 2107-440311-04-01-215258002001

标段名称: 西方美术馆(暂定名)项目全过程工程咨询

建设单位: 深圳市光明区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 江苏建科工程咨询有限公司//深圳市鲁班建设监理有限公司

中标价: 4028.597100万元

中标工期: 按照招标文件要求

项目经理(总监):

本工程于 2021-09-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-10-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-10-22



查验码: 9322852870384085

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

副本

GMQGCZX-2021-1

工程编号: _____

合同编号: 光建咨询[2021]4 号

深圳市光明区建设工程 全过程工程咨询合同

工程名称: 西方美术馆(暂定名)项目全过程工程咨询

工程地点: 深圳市光明区

委 托 人: 深圳市光明区建筑工务署

咨 询 人: 江苏建科工程咨询有限公司/深圳市鲁班建设监
理有限公司

2021 年版

联合体共同投标协议

致深圳市光明区建筑工程署:

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标,若中标,联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人,代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件,以及与招标人签订合同,负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人(盖章):  江苏建科工程咨询有限公司

法定代表人(签字或盖章):  陈贵

授权委托人(签字或盖章):  倪斌

单位地址: 南京市建邺区嘉陵江东街18号06幢14层 邮编: 210019

联系电话: 025-83278662 传真: 025-83278662

分工内容: 牵头开展全过程工程项目管理、工程监理工作

联合体成员(盖章):  深圳市鲁班建设监理有限公司

法定代表人(签字或盖章): 王旺贤

授权委托人(签字或盖章): 王飞

单位地址: 深圳市福田区竹子林三路竹盛花园15栋二楼 邮编: 518000

联系电话: 0755-83159380 传真: 83138145

分工内容: 承担部分全过程工程项目管理、工程监理工作

签订日期: 2021年9月18日

第一部分 合同协议书

委 托 人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

咨 询 人（全称）：江苏建科工程咨询有限公司/深圳市鲁班建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规及规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就以下全过程工程咨询服务及有关事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

1. 项目名称：西方美术馆（暂定名）项目全过程工程咨询

2. 项目地点：深圳市光明区

3. 建设内容：西方美术馆（暂定名）项目全过程工程咨询

4. 建设规模：深圳西方美术馆（暂定名）项目位于光明中心区科学城公园南侧，南临光辉大道，靠近地铁6号线光明站，项目总投资199698.27万元，占地面积53010.155平方米，总建筑面积为132846平方米。

5. 投资估算金额：199698.27万元。

6. 资金来源：政府100%。

7. 项目周期：预计为2021年8月20日（实际以合同签订日期为工作起算时间）至2026年3月25日，共计4.5年，总日历天数为1678天。

其他：/

二、服务阶段与服务内容

（一）本项目全过程工程咨询服务阶段包括：

1、投资决策综合性咨询阶段

☐项目建议书编制管理

☒可行性研究及评估管理

☐建设条件单项咨询管理

2、工程勘察设计咨询阶段

☒工程勘察管理

☒工程设计管理

☒工程造价咨询管理

3、工程招标采购咨询阶段

☐工程监理招标代理管理

☐工程施工招标代理管理

☐材料设备采购管理

4、工程监理与项目管理咨询阶段

☐工程监理管理

☒施工项目管理

☐运营管理阶段

☐其他：_____

(二) 本项目全过程工程咨询服务内容包括：(1)项目咨询：项目计划统筹及总体管理、前期工作管理、可行性研究及评估管理、勘察管理、工程造价咨询管理、设计管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全、项目组织协调管理、招标采购管理、合同管理、BIM 管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结算管理、竣工决算以及与项目建设管理相关的其他工作。

(2)工程监理：实施阶段全过程监理服务工作，包括但不限于施工阶段监理、保修阶段监理，以及其他上述未尽描述但与本工程建设密不可分的相关内容；具体服务范围以施工图纸为准；承包人不能拒绝为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

(3)工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作相应的法律责任。

1. 全过程工程项目管理（以下简称：“项目管理”）：

☒ (1) 项目计划统筹及总体管理；

☒ (2) 项目策划管理；

☒ (3) 设计管理；

☒ (4) 勘察管理；

(5) 技术管理；(6) 进度管理；(7) 投资管理；(8) 质量管理；(9) 安全生产管理；(10) 项目组织协调管理；(11) 招标采购管理；(12) 合同管理；(13) 档案管理；(14) 报批报建相关服务；(15) 信息管理（含 BIM 咨询及信息化应用管理）；(16) 竣工验收收尾及移交管理；(17) 工程结算管理；(18) 风险管理；(19) 后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作。

☐ 其他：_____。

2. 工程监理：实施阶段全过程监理服务工作，包括但不限于施工阶段监理、保修阶段监理，以及其他上述未尽描述但与本工程建设密不可分的相关内容；具体服务范围以施工图纸为准；承包人不能拒绝为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

具体的服务内容和要求详见通用合同条款、专用合同条款及附件。

三、委托人代表与项目主要负责人

1. 委托人代表：周杰。

2. 项目主要负责人

(1) 项目总负责人姓名：侯永春，身份证号码：320623197703068233，注册证书类别、专业、注册号：国家注册监理工程师、房屋建筑工程/水利水电工程、32011964，职称、证书号：高级工程师、12080886。

(2) 设计管理负责人姓名: 朱亮, 身份证号码: 320223198107251712, 注册证书类别、专业、注册号(如有): 国家一级注册结构工程师、S113202947, 职称、证书号(如有): 高级工程师、14080252。

(3) 造价合同管理负责人姓名: 姚志勇, 身份证号码: 342623196711200012, 注册证书类别、专业、注册号(如有): 国家注册造价工程师、土建、建[造]02320002822, 职称、证书号(如有): 高级工程师、B1408110。

(4) 总监理工程师姓名: 徐树堂, 身份证号码: 422428197112250937, 注册证书类别、专业、注册号(如有): 国家注册监理工程师、房屋建筑工程/机电安装工程、00496163, 职称、证书号(如有): 研究员级高级工程师、14080013。

(5) 其他主要负责人员: 安装专业负责人: 何立田, 身份证号码: 130223198303144353, 注册证书类别、专业、注册号(如有): 国家注册电气工程师、供配电、DG183201220, 职称、证书号(如有): 高级工程师、202020700895。

四、服务费用

本项目全过程工程咨询服务费用签约价为人民币(大写): 肆仟零贰拾捌万伍仟玖佰柒拾壹元(¥: 40285971.00)。包括:

☒ 项目管理服务费: (大写) 壹仟叁佰贰拾肆万叁仟陆佰柒拾贰元(¥: 13243672.00元)

☒ 工程监理服务费: (大写) 贰仟柒佰零肆万贰仟贰佰玖拾玖元(¥: 27042299.00元) (其中施工阶段监理服务费: (大写) 贰仟伍佰柒拾伍万肆仟伍佰陆拾柒元(¥: 25754567.00元), 保修阶段监理服务费: (大写) 壹佰贰拾捌万柒仟柒佰叁拾贰元(¥: 1287732.00元))

☐ 专业咨询服务费: _____

☐ 暂列金: _____

☐ 奖金: _____

☐其他：_____

具体的服务费用计取和支付方式详见通用合同条款和专用合同条款。

五、服务期限

全过程工程咨询服务期限：预计自2021年8月20日开始（实际以合同签订日期为工作起算时间），至2026年3月25日结束，共计4.5年，总日历天数为1678天。

具体的服务期限和服务进度计划详见专用合同条款及合同附件。

六、合同文件的组成

本协议书与下列文件一起组成合同文件：

1. 中标通知书（如有）；
2. 招标文件及补遗（如有）；
3. 投标文件澄清纪要（如有）；
4. 投标文件及附件（如有）；
5. 专用合同条款及合同附件；
6. 通用合同条款；
7. 标准、规范及有关技术文件；
8. 其他合同文件；

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

七、双方承诺

1. 咨询人向委托人承诺，按照法律和技术标准以及合同约定提供全过程工程咨询服务。。

2. 委托人向咨询人承诺，按照合同约定提供房屋、资料、设备，支付费用。

八、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用合同条款和专用合同条款中的定义与解释相同。

九、合同订立及生效

1. 合同订立时间：2021 年 11 月 17 日

2. 合同订立地点：深圳市光明区

3. 本合同一式 壹拾贰 份，具有同等法律效力，委托人执 柒 份，咨询人执【伍】份。

4. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章或合同专用章后生效。

委托人：深圳市光明区建筑工务署

(公章)

住所：深圳市光明区华夏二路

光明商会大厦

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-88212556

传真：/

开户银行：/

帐号：/

邮政编码：/

咨询人：江苏建科工程咨询有限公司

(公章)

住所：南京市建邺区嘉陵江东街

18号06幢13层

法定代表人：

委托代理人：

电话：025-83278662

传真：025-83278662

开户银行：招商银行股份有限公司南京

分行营业部

帐号：125904599910202

邮政编码：210019

咨询人：深圳市鲁班建设监理有限公司

(公章)

住所：深圳市福田区竹子林三路竹盛花园15栋二楼

法定代表人：

委托代理人：

电话：83159380

传真：83138145

开户银行：建设银行深圳园博园支行

帐号：44201569500050000912

邮政编码：518000

深圳市光明区发展和改革局

光明区发展和改革局关于变更“西方美术馆 (暂定名)”项目名称的函

区建筑工务署:

根据2022年7月27日上午召开的光明区文体设施建设调度会议精神,现将西方美术馆(暂定名)(项目代码:2107-440311-04-01-215258)项目名称变更为“深圳国际美术馆(暂定名)”。

此函。



(联系人: 高秀丽, 联系电话: 29182279)

