

标段编号: 2502-440399-04-01-261950005001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称: 3号、9号地块配套工程全过程造价咨询服务

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

日期: 2025年06月11日

目录

一、投标人基本情况.....	1
(一) 公司基本情况表.....	1
(二) 公司简介	3
(三) 人员情况	8
(四) 组织架构	16
(五) 公司资质证书.....	17
(六)投标人获奖情况表.....	36
(七)企业科技创新能力.....	82
二、投标人同类业绩表.....	115
三、项目负责人基本情况.....	168
四、拟投入的项目团队基本情况（项目负责人除外）	202
五、履约评价情况	350
六、廉政承诺书	360
七、中小企业声明函（如需）	362

一、投标人基本情况

(一) 公司基本情况表

企业注册名称	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	注册资本	500 万元	成立日期	1999 年 9 月 21 日
企业法人代表	程晓丹	企业性质	有限责任公司		
公司注册地址	深圳市南山区西丽街道西丽社区留新一路 万科云城一期五栋 2404		联系电话	0755-82180718	
企业简介	<p>深圳市丰浩达工程项目管理有限公司成立于 1999 年，是一家集造价咨询、工程咨询、招标代理、工程监理等多种业务于一体的综合性造价服务公司，是中国建设工程造价管理协会会员单位、广东省工程造价协会第四届理事会理事单位、深圳市造价工程师协会监事长单位、深圳市高新技术产业协会会员单位。</p> <p>我司为国家高新技术企业，专精特新中小企业、创新型中小企业、科技型中小企业，并在 2016、2018、2021、2024 年度获得中国建设工程造价管理协会颁发的“工程造价咨询企业信用等级 AAA”证书，在广东省工程造价特色企业和特色团队评选中连续三年（2020-2022）荣获“品牌造价咨询企业”，连续二年（2021-2022）荣获“造价改革骨干团队”，2020、2022 年度荣获“专业领域造价咨询骨干企业”称号，具有工程造价咨询企业甲级资质等级（取得该项资质年限 18 年）、房屋建筑工程监理甲级资质证书、市政公用工程监理乙级资质证书、广东省工程建设招标代理行业资信评价等级 AAA 级证书、工程咨询、ISO9001 质量管理体系认证证书、ISO14001 环境管理体系认证证书、ISO45001 职业健康安全管理体系认证证书及 2017、2019、2020 年度广东省守合同重信用企业证书。</p> <p>我司技术实力雄厚、专业人员实践经验丰富，现有职工 205 人，包括中高级工程师 47 人、一级注册造价工程师 37 人、二级注册造价工程师及造价人员约 165 人、英国皇家特许测量师 1 人、国家注册司法鉴定人 7 人、注册监理工程师 11 人、一级注册建造师 2 人、二级注册建造师 3 人，其中部分专业人员被聘为深圳市司法鉴定专家委员会专家鉴定人和深圳市建设交易中心评标专家。</p> <p>我司是深圳市工程建设标准 SJG77-2020《房屋建筑工程造价文件分部分项和措施项目划分标准》的参编单位，2018 年及 2020 年参与深圳市建设工程造价管理站《房屋建筑造价指标分析模型研究》、《造价成果电子文件编制格式规范（房屋建筑篇）》的编制，2020-2023 年为深圳市南山区建筑工务署《深圳市建设工程施工招投标中标价下浮率》的编制单位，我司对深圳的标准及造价指标理解深刻。</p>				



	<p>荣获表彰：</p> <p>1、造价咨询行业表彰</p> <p>(1) 我公司在 2016、2018、2021 年度获得中国建设工程造价管理协会颁发的“工程造价咨询企业信用等级 AAA”证书</p> <p>(2) 在广东省工程造价特色企业和特色团队评选中连续三年（2020-2022）荣获“品牌造价咨询企业”称号。</p> <p>(3) 在广东省工程造价特色企业和特色团队评选中连续二年（2021-2022）荣获“造价改革骨干团队”称号。</p> <p>(4) 在广东省工程造价特色企业和特色团队评选中2020、2022 年度荣获“专业领域造价咨询骨干企业”称号。</p> <p>(5) 在中国建设工程造价管理协会 2019 年工程造价咨询企业(水利工程专业)造价咨询收入排名 27 名。</p> <p>(6) 深圳市光明区建筑工务署 2022-2023 年度建设服务先进集体奖</p> <p>(7) 荣获深圳市造价工程师协会 2019-2023 年度造价咨询先进单位表彰</p> <p>(8) 《柴山南路（中央公园大道-光侨路）市政工程项目》荣获“2020 年度深圳市优秀工程造价咨询成果一等奖”</p> <p>(9) 《深圳改革开放展览馆“大潮起珠江”展览施工采购项目结算》荣获“2019 年度深圳市优秀工程造价咨询成果一等奖”</p> <p>(10) 《大沙河文体中心及西侧附属绿地整体改造项目》荣获“2021 年度深圳市优秀工程造价咨询成果二等奖”</p> <p>(11) 《国深博物馆项目建筑工程初步设计概算》荣获“2022 年度深圳市优秀工程造价咨询成果二等奖”</p> <p>(12) 公司为深圳市审计局、深圳市财政预算和投资评审中心、深圳市建设工程造价管理站、深圳市水务工程质量安全监督站（深圳市水务工程造价管理站）、深圳市南山区建设工程造价管理站、深圳市宝安区住房和建设事务中心、深圳市龙岗区建设工程造价管理站、深圳市大鹏新区发展和财政局、深圳市罗湖区财政局、深圳市光明区财政局、深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局、深圳市盐田区财政投资评审中心、深圳市南山区审计局、深圳市南山区发展和改革局、深圳市罗湖区发展和改革局、深圳市龙岗区发展和改革局、深圳市龙华区发展和改革局、深圳市前海深港现代服务业合作区管理局等政府部门的协审单位。</p>
其他	

(二) 公司简介

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司成立于1999年,是一家集造价咨询、工程咨询、招标代理、工程监理等多种业务于一体的综合性造价服务公司,是中国建设工程造价管理协会会员单位、广东省工程造价协会第四届理事会理事单位、深圳市造价工程师协会监事长单位、深圳市高新技术产业协会会员单位。

(一) 公司实力

我司由从事多年工程造价咨询的资深执业注册造价工程师共同出资成立,公司性质为有限责任公司,注册资金500万元,深圳市多个区域拥有现代化的固定办公场所约1800m²。我司在深圳市龙岗区和宝安区及阳江市设有分公司。

我司为国家高新技术企业,专精特新中小企业、创新型中小企业、科技型中小企业并具有中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用等级“AAA”证书,工程造价咨询企业甲级资质等级(取得该项资质年限18年)、房屋建筑工程监理甲级资质证书、市政公用工程监理乙级资质证书、广东省工程建设招标代理行业资信评价等级AAA级证书、工程咨询、ISO9001质量管理体系认证证书、ISO14001环境管理体系认证证书、ISO45001职业健康安全管理体系认证证书及2017、2019、2020年度广东省守合同重信用企业证书。

我司技术实力雄厚、专业人员实践经验丰富,现有职工205人,包括中高级工程师47人、一级注册造价工程师37人、二级注册造价工程师及造价人员约165人、英国皇家特许测量师1人、国家注册司法鉴定人7人、注册监理工程师11人、一级注册建造师2人、二级注册建造师3人,其中部分专业人员被聘为深圳市司法鉴定专家委员会专家鉴定人和深圳市建设交易中心评标专家。

我司是深圳市工程建设标准SJG77-2020《房屋建筑工程造价文件分部分项和措施项目划分标准》的参编单位,2018年及2020年参与深圳市建设工程造价管理站《房屋建筑造价指标分析模型研究》、《造价成果电子文件编制格式规范(房屋建筑篇)》的编制,2020-2023年为深圳市南山区建筑工务署《深圳市建设工程施工招投标中标价下浮率》的编制单位,我司对深圳的标准及造价指标理解深刻。

公司专注工程顾问式的全过程造价咨询服务。确保项目全过程造价管控,从可行性

研究估算、概算、施工图预算、结算、项目后评估等阶段，围绕项目全过程造价进行逐级限额造价控制，对各阶段造价划分合理单元计算指标，建立目标成本及合约规划，并根据实际范围及时动态调整各阶段指标做对比分析，确保项目全过程成本的精确管控，及时分析并提出优化建议保证项目全过程造价合理可控。

（二）政府投资合作单位

公司为深圳市审计局、深圳市财政预算和投资评审中心、深圳市建设工程造价管理站、深圳市水务工程质量安全监督站(深圳市水务工程造价管理站)、深圳市南山区建设工程造价管理站、深圳市宝安区住房和建设事务中心、深圳市龙岗区建设工程造价管理站、深圳市大鹏新区发展和财政局、深圳市罗湖区财政局、深圳市光明区财政局、深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局、深圳市盐田区财政投资评审中心、深圳市南山区审计局、深圳市南山区发展和改革局、深圳市罗湖区发展和改革局、深圳市龙岗区发展和改革局、深圳市龙华区发展和改革局、深圳市前海深港现代服务业合作区管理局等政府部门的协审单位。

为深圳市建筑工务署、深圳市龙华区建筑工务署、深圳市南山区建筑工务署、深圳市光明区建筑工务署、深圳市大鹏新区建筑工务署、深圳市宝安区建筑工务署、深圳市坪山区建筑工务署、深圳市龙岗区建筑工务署、深圳市罗湖区建筑工务署、深圳市福田区建筑工务署、深圳市深汕特别合作区建筑工务署、深圳市水务局、深圳市坪山区水务局、深圳市宝安区水务局、深圳市龙岗区水务局、深圳市光明区水务局、深圳市福田区水务局、深圳市罗湖区水务局、深圳市大鹏新区水务局、深圳市前海管理局深圳市交通委员会（交通公用设施建设中心）、深圳市交通运输局罗湖管理局、深圳市交通运输局福田管理局、深圳市交通运输局深汕管理局等政府部门的合作单位。

（三）其他合作单位

公司为深圳市前海建设投资控股集团有限公司、深圳市地铁集团有限公司、深业集团有限公司、中海地产集团有限公司、华润（深圳）有限公司、深圳华侨城股份有限公司、保利房地产集团股份有限公司、深圳市万科城市建设管理有限公司、金地（集团）股份有限公司、深圳招商地产有限公司、招商银行股份有限公司、深圳投资控股有限公司、深圳特区建设发展集团有限公司、深圳市人才安居集团有限公司、深圳市城市建设开发（集团）有限公司、比亚迪股份有限公司、深圳市海岸房地产开发集团有限公司、

深圳市怀德房地产开发有限公司、深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司、深圳市安居建业投资运营有限公司、腾讯控股等大型企业的合作单位。

(四) 企业荣誉

1、行业管理部门表彰

- (1) 在广东省工程造价特色企业和特色团队评选中连续三年(2020—2022)荣获“品牌造价咨询企业”称号。
- (2) 在广东省工程造价特色企业和特色团队评选中连续二年(2021—2022)荣获“造价改革骨干团队”称号。
- (3) 在广东省工程造价特色企业和特色团队评选中2020、2022年度荣获“专业领域造价咨询骨干企业”称号。
- (4) 荣获深圳市建设工程造价管理站2008年度、2009年度、2011年度、2012年度、2013年度、2014年度、2015年度、2016年度(免检)、2017年度、2018年度、2019年度、2020年度、2021年度及2022年度工程造价咨询优秀单位，综合排名第一(并列)。
- (5) 连续十五年(2007、2008、2009、2010、2012、2013、2014、2015、2016、2017、2019、2020、2021、2022、2023)被深圳市造价工程师协会评为年度工程造价咨询先进单位；
- (6) 在中国建设工程造价管理协会2019年工程造价咨询企业(水利工程专业)造价咨询收入排名27名。
- (7) 荣获深圳市市场和质量监督管理委员会“2017、2019、2020年度广东省守合同重信用企业”表彰。
- (8) 荣获2018年中共深圳市造价工程师协会委员会、深圳市建设工程造价行业廉洁从业委员会“深圳市建设工程造价行业廉洁从业示范单位”表彰。
- (9) 荣获深圳市罗湖区住房和建设局“2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业(工程造价咨询组)”称号。
- (10) 荣获深圳市光明区建筑工务署“2022、2023年度建设服务先进集体”称号。
- (11) 荣获深圳市福田区统计局“2021年福田区先进企业”表彰。
- (12) 荣获2018年福田区产业发展专项资金总部现代制造供应链服务业分项第二批支持企业中的专业服务业“综合贡献——突出贡献、经营增长”表彰。

(13) 2022-2023 年度招商银行建设工程履约评价十佳优秀供应商。

(14) 荣获中海地产 2021 年度优秀合作伙伴“领潮好评奖”。

(15) 华侨城 2020-2021 年度预结算复审集采战略合作单位。

(16) 深圳市人才安居集团有限公司《2020、2023 年度优秀供应商》。

2、优秀项目成果奖表彰

(1)《深圳中海当代艺术与城市规划展览馆》项目荣获国家鲁班奖(国家优质工程)。

(2)《坪山河干流综合整治及水质提升工程（设计采购施工项目总承包）》荣获“2021-2022 年度中国水利工程优质（大禹）奖”、“第二十届第一批中国土木工程詹天佑奖”、“2020-2021 年度国家优质工程奖”。

(3)《宝安中心区滨海文化公园新建工程(一期)宝安海滨文化公园(全过程造价咨询)》荣获 2022 年度“深圳市优秀工程造价成果一等奖”。

(4)《柴山南路（中央公园大道-光侨路）市政工程项目》荣获 2020 年度“深圳市优秀工程造价咨询成果一等奖”。

(5)《深圳改革开放展览馆“大潮起珠江”展览施工采购项目结算》荣获 2019 年度“深圳市优秀工程造价咨询成果一等奖”。

(6)《国深博物馆项目建筑工程初步设计概算》荣获 2022 年度“深圳市优秀工程造价成果二等奖”。

(7)《大沙河文体中心及西侧附属绿地整体改造项目》荣获 2021 年度“深圳市优秀工程造价咨询成果二等奖”。

(8)《海峡两岸学生棒球联赛总决赛场地建设项目》荣获 2020 年度“深圳市优秀工程造价咨询成果二等奖”。

(9)《坪山区优质饮用水入户（第二阶段）项目》荣获 2020 年度“深圳市优秀工程造价咨询成果二等奖”。

(10)《2019 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程第 1 标段（第一阶段）》荣获 2019 年度“深圳市优秀工程造价咨询成果二等奖”。

(11)《坪山云巴(胶轮有轨电车)1 号线一期项目一标段》荣获 2022 年度“深圳市优秀工程造价成果三等奖”。

3、协审单位表彰

自深圳市财政预算和投资评审中心（原深圳市审计局政府投资审计专业局）成立以来，即为其协审单位，**协审经历近 25 年**，荣获深圳市审计局政府投资审计专业局（现更名为深圳市财政预算和投资评审中心）年度先进协审单位表彰。

自 2012 年至 2019 年、2024 年至今，为深圳市工程造价管理站协审单位，荣获建设工程造价管理站 2014 年度优秀造价协审单位表彰、2019 年度履约评价优秀。

自 2021 年至今，为深圳市水务工程质量安全监督站(深圳市水务工程造价管理站)协审单位，荣获深圳市水务工程造价管理站优秀造价协审单位表彰。

自 2009 年至 2010 年、2014 年、2023 年至今，为深圳市龙岗区工程造价管理站协审单位，荣获年度履约评价优秀。

自 2008 年至 2020 年，为深圳市南山区审计局协审单位，荣获南山区审计局年度优秀协审单位表彰。

自 2008 年、2016 年至 2021 年，为深圳市宝安区审计局协审单位，荣获宝安区审计局年度优秀协审单位表彰。

自 2008 年至今，为深圳市光明区财政局（原深圳市光明区审计局）协审单位，荣获光明区审计局优秀造价协审单位表彰。

自 2013 年至今，为深圳市大鹏新区发展和财政局（原深圳市大鹏新区审计局）协审单位，荣获大鹏新区发展和财政局（原深圳市大鹏新区审计局）年度优秀协审单位表彰。

自 2004 年至 2020 年，为深圳市龙岗区财政局（原深圳市龙岗区审计局）协审单位，荣获龙岗区审计局优秀造价协审单位表彰。

自 2007 年至今，为深圳市南山区发展和改革局协审单位，荣获南山区发展和改革局概算协审优秀单位表彰。

自 2010 年至 2016 年、2023 年至今，为深圳市龙岗区发展和改革局协审单位，荣获龙岗区发展和改革局年度履约评价优秀。

自 2019 年至 2023 年，为深圳市光明区发展和改革局协审单位，荣获深圳市光明区发展和改革局概算协审优秀单位表彰。

此外，通过客户回访调查，公司 98%以上项目获得客户的满意评价，并有书面评价意见。

迄今二十余载，丰浩达秉承专业、严谨、创新的理念，诚信、合作、感恩的信条，坚持以质量为核心、以客户满意为依归，将社会责任融入服务之中，争做行业标杆。

未来，丰浩达将在维系自身可持续发展的同时，承担起更多的社会责任，为客户提高建设工程项目的投资价值，赢得行业尊重和社会认可。

(三) 人员情况

1、2025年5月我司缴纳社保人员共205人

(2025年5月缴纳社保人数205人)



好差评二维码

深圳市参保单位社会保险参保证明

(2025年 05月 -- 2025年 05月)

单位编号: 60022737 单位名称: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

单位: (人)

序号	参保年月	养老保险	医疗保险	生育保险/生育医疗	工伤保险	失业保险
1	202505	205	205	204	204	204

备注: 1. 本证明可作为单位在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3359120d5e7f5f83) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 2024年7月(含)之后的参保年月, 各险种人数仅为对应年月存在有效参保关系的人数, 实际缴费
到账情况以税务部门开具的缴费证明为准。

3. 本证明数据截至2025年05月26日 11:20:42



2、一级注册造价工程师 37 人

全国工程造价咨询管理系统

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	914403007152375386	企业法定代表人	程晓丹
企业登记注册类型	有限责任公司	企业所属地	广东省
企业地址	深圳市南山区西丽街道西丽社区留新一路万科云城一期五栋2404	原造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2007-06-14	发证机关	住房和城乡建设部

企业简介

公司由从事多年工程造价咨询的资深执业注册造价工程师共同出资成立，成立于1999年9月21日，公司性质为有限责任公司，注册资金500万元，拥有937.88平方米的现代化的固定办公场所。公司具有中国建设工程造价管理协会颁发的企业信用等级“AAA”证书（为行业第一批AAA信用评价...）

展开 

一级造价工程师 (37) 二级造价工程师 (26) 企业业绩 企业不良行为 企业良好行为 修改记录

序号	姓名	身份证号	注册号(执业印章号)	专业
1	林文静	440902*****45	B14254400036482	安装
2	周开放	412828*****55	B11254400036501	土建
3	林青强	230184*****56	B14244400030909	安装
4	林林欣	440582*****31	B11244400032408	土建
5	郑志翔	430602*****12	B11244400031177	土建
6	谢美娟	362527*****29	B11244400030643	土建
7	方娟	430525*****24	B11244400030745	土建
8	冯雨	420704*****60	B11244400029198	土建
9	叶秋芬	441522*****23	B11244400029339	土建
10	蒙学	450821*****75	B11244400029353	土建

首页 上一页 **1** 2 3 4 下一页 尾页

全国工程造价咨询管理系统

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	914403007152375386	企业法定代表人	程晓丹
企业登记注册类型	有限责任公司	企业所属地	广东省
企业地址	深圳市南山区西丽街道西丽社区留新一路万科云城一期五栋2404	原造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2007-06-14	发证机关	住房和城乡建设部

企业简介

公司由从事多年工程造价咨询的资深执业注册造价工程师共同出资成立，成立于1999年9月21日，公司性质为有限责任公司，注册资金500万元，拥有937.88平方米的现代化的固定办公场所。公司具有中国建设工程造价管理协会颁发的企业信用等级“AAA”证书（为行业第一批AAA信用评价...）

展开 

一级造价工程师 (37) 二级造价工程师 (26) 企业业绩 企业不良行为 企业良好行为 修改记录

序号	姓名	身份证号	注册号(执业印章号)	专业
11	邱乐平	362525*****11	B14234400023027	安装
12	苏伟源	440509*****10	B11224400012573	土建
13	谢京	430903*****16	B11214400028824	土建
14	胡志刚	150429*****55	B11214400007566	土建
15	汪本洋	342401*****73	B11214400007445	土建
16	皮桥昆	362203*****39	B11214400007386	土建
17	郑伟斌	420525*****53	B14214400007126	安装
18	林奕折	440582*****3X	B11214400008554	土建
19	叶梓	430381*****29	B14204400003421	安装
20	龚或革	612324*****77	B11204400000042	土建

首页 上一页 1 2 3 4 下一页 尾页



全国工程造价咨询管理系统

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	914403007152375386	企业法定代表人	程晓丹
企业登记注册类型	有限责任公司	企业所属地	广东省
企业地址	深圳市南山区西丽街道西丽社区留新一路万科云城一期五栋2404	原造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2007-06-14	发证机关	住房和城乡建设部

企业简介

公司由从事多年工程造价咨询的资深执业注册造价工程师共同出资成立，成立于1999年9月21日，公司性质为有限责任公司，注册资金500万元，拥有937.88平方米的现代化的固定办公场所。公司具有中国建设工程造价管理协会颁发的企业信用等级“AAA”证书（为行业第一批AAA信用评价...）

展开

[一级造价工程师 \(37\)](#) [二级造价工程师 \(26\)](#) [企业业绩](#) [企业不良行为](#) [企业良好行为](#) [修改记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册号(执业印章号)	专业
21	邱忠明	362525*****71	B14194400023354	安装
22	杨冬丽	429001*****44	B14184400034344	安装
23	陈焱标	445122*****17	B11184400015910	土建
24	谢继伟	230281*****12	B11174400008809	土建
25	王瑞润	510212*****56	B14214400011996	安装
26	刘静	420107*****20	B11144400020064	土建
27	陈亮怀	440301*****17	B11134400009725	土建
28	沈蕊	220203*****14	B14124400002806	安装
29	杨安蓉	420400*****29	B11014400010376	土建
30	罗青	510102*****88	B11014400010430	土建

首页 上一页 1 2 3 4 下一页 尾页

全国工程造价咨询管理系统

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	914403007152375386	企业法定代表人	程晓丹
企业登记注册类型	有限责任公司	企业所在地	广东省
企业地址	深圳市南山区西丽街道西丽社区留新一路万科云城一期五栋2404	原造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2007-06-14	发证机关	住房和城乡建设部

企业简介

公司由从事多年工程造价咨询的资深执业注册造价工程师共同出资成立，成立于1999年9月21日，公司性质为有限责任公司，注册资金500万元，拥有937.88平方米的现代化的固定办公场所。公司具有中国建设工程造价管理协会颁发的企业信用等级“AAA”证书（为行业第一批AAA信用评价...）

[展开](#)

[一级造价工程师 \(37\)](#) [二级造价工程师 \(26\)](#) [企业业绩](#) [企业不良行为](#) [企业良好行为](#) [修改记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册号(执业印章号)	专业
31	曲莉	520113*****25	B14014400010684	安装
32	涂君	360102*****12	B11014400010408	土建
33	程晓丹	340103*****21	B11014400010396	土建
34	邱卫民	362501*****78	B11054400011635	土建
35	邱晓明	362201*****18	B11014400010501	土建
36	樊喜荣	360104*****29	B11014400010535	土建
37	赵子平	650102*****23	B11014400010209	土建

首页 上一页 1 2 3 4 下一页 尾页



3、二级注册造价工程师 26 人

全国工程造价咨询管理系统

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	914403007152375386	企业法定代表人	程晓丹
企业登记注册类型	有限责任公司	企业所属地	广东省
企业地址	深圳市南山区西丽街道西丽社区留新一路万科云城一期五栋2404	原造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2007-06-14	发证机关	住房和城乡建设部

企业简介

公司由从事多年工程造价咨询的资深执业注册造价工程师共同出资成立，成立于1999年9月21日，公司性质为有限责任公司，注册资本500万元，拥有937.88平方米的现代化的固定办公场所。公司具有中国建设工程造价管理协会颁发的企业信用等级“AAA”证书（为行业第一批AAA信用评价...）

展开

一级造价工程师 (37) 二级造价工程师 (26) 企业业绩 企业不良行为 企业良好行为 修改记录

序号	姓名	身份证号	注册号(执业印章号)	专业
1	吴泽恩	440582*****18	B24254400018271	安装
2	刘亮	360724*****12	B24254400017991	安装
3	杜嘉桥	440684*****1X	B21244400017063	土建
4	曾鑫平	362525*****11	B21244400016947	土建
5	李亮星	440510*****36	B21244400016941	土建
6	林武娟	440582*****71	B24244400016943	安装
7	魏子皓	500113*****56	B21244400016993	土建
8	陈杨阳	440582*****68	B24244400016906	安装
9	周茂源	360781*****12	B21244400014927	土建
10	曾俊平	362525*****17	B21244400014577	土建

首页 上一页 1 2 3 下一页 尾页

全国工程造价咨询管理系统

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	914403007152375386	企业法定代表人	程晓丹
企业登记注册类型	有限责任公司	企业所属地	广东省
企业地址	深圳市南山区西丽街道西丽社区留新一路万科云城一期五栋2404	原造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2007-06-14	发证机关	住房和城乡建设部

企业简介

公司由从事多年工程造价咨询的资深执业注册造价工程师共同出资成立，成立于1999年9月21日，公司性质为有限责任公司，注册资金500万元，拥有937.88平方米的现代化的固定办公场所。公司具有中国建设工程造价管理协会颁发的企业信用等级“AAA”证书（为行业第一批AAA信用评价...）

[展开](#)

一级造价工程师 (37) 二级造价工程师 (26) 企业业绩 企业不良行为 企业良好行为 修改记录

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
1	孙康	440582*****54	B21244400014580	土建
2	彭霜	420625*****23	B21244400014578	土建
3	彭霜	420625*****23	B24244400017071	安装
4	刘旺旺	411323*****34	B21244400014269	土建
5	冯丹霞	441723*****23	B21234400013284	土建
6	李泽群	440582*****32	B21234400010026	土建
7	林少霞	440582*****21	B24234400010028	安装
8	周开放	412828*****55	B21234400009995	土建
9	刘帅	511623*****38	B24234400009982	安装
10	魏慧群	440582*****12	B24234400009800	安装

首页 上一页 1 2 3 下一页 尾页



全国工程造价咨询管理系统

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	914403007152375386	企业法定代表人	程晓丹
企业登记注册类型	有限责任公司	企业所属地	广东省
企业地址	深圳市南山区西丽街道西丽社区留新一路万科云城一期五栋2404	原造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2007-06-14	发证机关	住房和城乡建设部

企业简介

公司由从事多年工程造价咨询的资深执业注册造价工程师共同出资成立，成立于1999年9月21日，公司性质为有限责任公司，注册资金500万元，拥有937.88平方米的现代化的固定办公场所。公司具有中国建设工程造价管理协会颁发的企业信用等级“AAA”证书（为行业第一批AAA信用评价...）

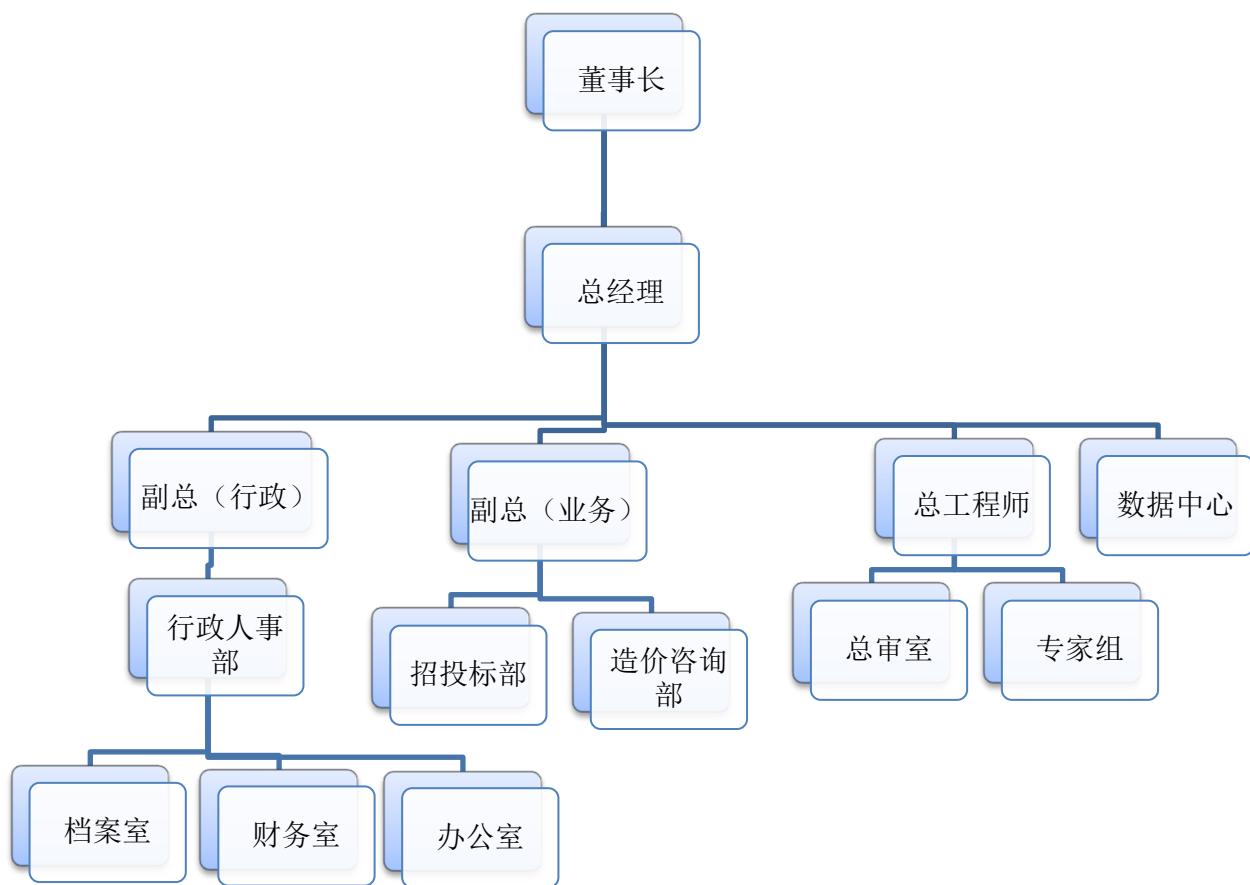
展开

一级造价工程师 (37) 二级造价工程师 (26) 企业业绩 企业不良行为 企业良好行为 修改记录

序号	姓名	身份证号	注册号(执业印章号)	专业
1	林文静	440902*****45	B2422440006299	安装
2	林青强	230184*****56	B2422440006300	安装
3	陈春凤	450922*****22	B2122440005068	土建
4	郑增龙	440582*****16	B2122440005069	土建
5	黄国豪	440982*****37	B2122440003244	土建
6	季海美	622102*****20	B2421440002180	安装

首页 上一页 1 2 3 下一页 尾页

(四) 组织架构





(五) 公司资质证书

(1) 工程造价咨询企业甲级资质证书

说明

2021年6月3日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续。按照国发〔2021〕7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务。

附：原公司甲级造价咨询资质证书（我司取得住房和城乡建设部颁发的工程造价咨询甲级资质年限：18年，最初取得甲级资质时间：2007年6月15日）
有效期：2019年7月1日至2022年6月30日



中华人民共和国住房和城乡建设部制



有效期：2007年6月15日至2010年6月14日



工程造价咨询企业
甲级资质证书

企业名称：深圳市丰浩达建筑工程造价咨询有限公司

证书编号：甲000744001143

有效 期：自 2007年6月15日
至 2010年6月14日

发证机关：

2007年6月15日



中华人民共和国建设部制

有效期：2010年6月15日至2013年6月14日



工程造价咨询企业
甲级资质证书

企业名称：深圳市丰浩达建筑工程造价咨询有限公司

证书编号：甲100744001143

有效 期：自 2010年6月15日
至 2013年6月14日

发证机关：

2010年6月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部制



有效期：2013年6月15日至2016年6月30日



工程造价咨询企业
甲级资质证书

企业名称：深圳市丰浩达建筑工程造价咨询有限公司

证书编号：甲130744001143

有效 期：自 2013年06月15日

至 2016年06月30日

发证机关：

2013 年 06 月 26 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



工程造价咨询企业
甲级资质证书

企业名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

证书编号：甲130744001143

有效 期：自 2013年06月15日

至 2016年06月30日

发证机关：

2014 年 04 月 01 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



有效期：2016年7月1日至2019年6月30日



工程造价咨询企业

甲级资质证书

企业名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

证书编号：甲160744001143

有效 期：自 2016年07月01日
至 2019年06月30日

发证机关：

2016年 07月 06日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



变更通知书

[2014]第81588277号

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司：

我局已于二〇一四年二月廿日对你企业申请的（地址、企业名称）变更予以核准，具体核准事项如下：

变更前地址 深圳市福田区车公庙英龙展业大厦1104、1105、1106、1107、1108
址： (仅限办公)

变更后地址：深圳市福田区香梅路华泰综合楼西601-2房

变更前企业名称：深圳市丰浩达建筑工程造价咨询有限公司

变更后企业名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



附：国务院关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知（国发〔2021〕7号），查询网址：

http://www.gov.cn/zhengce/content/2021-06/03/content_5615031.htm



中华人民共和国中央人民政府

www.gov.cn

简 | 繁 | EN | 注册 | 登录



国务院

总理

新闻

政策

互动

服务

数据

国情

国家政务服务平台

首页 > 信息公开 > 国务院文件 > 国民经济管理、国有资产监管 > 其他

★ 收藏 ⌂ 留言 ↗ +

索引号：000014349/2021-00048

主题分类：国民经济管理、国有资产监管\其他

发文机关：国务院

成文日期：2021年05月19日

标题：国务院关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知

发布日期：2021年06月03日

发文字号：国发〔2021〕7号

主题词：

国务院关于深化“证照分离”改革 进一步激发市场主体发展活力的通知

国发〔2021〕7号

各省、自治区、直辖市人民政府，国务院各部委、各直属机构：

开展“证照分离”改革，是落实党中央、国务院重大决策部署，深化“放管服”改革、优化营商环境的重要举措，对于正确处理政府和市场关系、加快完善社会主义市场经济体制具有重大意义。为深化“证照分离”改革，进一步激发市场主体发展活力，国务院决定在全国范围内推行“证照分离”改革全覆盖，并在自由贸易试验区加大改革试点力度。现就有关事项通知如下：

一、总体要求

（一）指导思想。以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的十九大和十九届二中、三中、四中、五中全会精神，持续深化“放管服”改革，统筹推进行政审批制度改革和商事制度改革，在更大范围和更多行业推动照后减证和简化审批，创新和加强事中事后监管，进一步优化营商环境、激发市场主体发展活力，加快构建以国内大循环为主体、国内国际双循环相互促进的新发展格局。

相关报道

- 国务院印发《关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知》

国务院政策例行吹风会

- 国务院政策例行吹风会介绍深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力有关情况

(二) 改革目标。自2021年7月1日起，在全国范围内实施涉企经营许可事项全覆盖清单管理，按照直接取消审批、审批改为备案、实行告知承诺、优化审批服务等四种方式分类推进审批制度改革，同时在自由贸易试验区进一步加大改革试点力度，力争2022年底前建立简约高效、公正透明、宽进严管的行业准营规则，大幅提高市场主体办事的便利度和可预期性。

二、大力推动照后减证和简化审批

法律、行政法规、国务院决定设定（以下统称中央层面设定）的涉企经营许可事项，在全国范围内按照《中央层面设定的涉企经营许可事项改革清单（2021年全国版）》（见附件1）分类实施改革；在自由贸易试验区增加实施《中央层面设定的涉企经营许可事项改革清单（2021年自由贸易试验区版）》（见附件2）规定的改革试点举措，自由贸易试验区所在县、不设区的市、市辖区的其他区域参照执行。省级人民政府可以在权限范围内决定采取更大力度的改革举措。地方性法规、地方政府规章设定（以下统称地方层面设定）的涉企经营许可事项，由省级人民政府统筹确定改革方式。

(一) 直接取消审批。为在外资外贸、工程建设、交通物流、中介服务等领域破解“准入不准营”问题，在全国范围内取消68项涉企经营许可事项，在自由贸易试验区试点取消14项涉企经营许可事项。取消审批后，企业（含个体工商户、农民专业合作社，下同）取得营业执照即可开展经营，行政机关、企事业单位、行业组织等不得要求企业提供相关行政许可证件。

(三) 抓好改革实施工作。国务院有关部门要制定实施方案，对中央层面设定的涉企经营许可事项逐项细化改革举措，并向社会公布。各省、自治区、直辖市人民政府要制定本地区改革实施方案，以省为单位编制地方层面设定的涉企经营许可事项改革清单，并向社会公布。各地区、各部门要做好改革政策工作培训和宣传解读，调整优化业务流程，修订完善工作规则和服务指南，改造升级信息系统，确保改革措施全面落实、企业充分享受改革红利。

本通知实施中的重大问题，省级人民政府、国务院有关部门要及时向国务院请示报告。

- 附件：1. 中央层面设定的涉企经营许可事项改革清单（2021年全国版）
2. 中央层面设定的涉企经营许可事项改革清单（2021年自由贸易试验区版）
3. 国务院决定在自由贸易试验区暂时调整适用行政法规有关规定目录

国务院

2021年5月19日

（此件公开发布）



附件1

中央层面设定的涉企经营许可事项改革清单（2021年全国版） (共523项)

序号	主管部门	改革事项	许可证件名称	设定依据	审批层级和部门	改革方式				具体改革举措	加强事中事后监管措施
						直接取消审批	审批改为备案	实行告知承诺	优化审批服务		
1	工业和信息化部	外商投资电信业务(基础电信业务)审批	外商投资经营电信业 务审定意见书	《外商投资电信企业管理规定》	工业和信息化部;省级通信管理局	√				取消“外商投资经营电信业务(基础电信业务)审批”,在办理“电信业务经营许可”时对外商投资电信企业落实股比限制要求情况进行审查把关。	1. 加强对外商投资电信企业日常经营活动的监测,督促企业按要求报送有关信息。2. 开展“双随机、一公开”等监管,发现违法违规行为要依法查处并公开结果。3. 加强信用监管,向社会公布电信业务经营不良名单和失信名单,依法依规对失信主体开展失信惩戒。
14	生态环境部	放射性污染监测机构资质认定(省级权限)	无	《中华人民共和国放射性污染防治法》	省级生态环境部门	√				取消“放射性污染监测机构资质认定(省级权限)”,从事放射性污染监测工作的机构向生态环境部申请办理资质认定。	1. 开展“双随机、一公开”监管,发现虚假承诺或严重不实的要依法处理。2. 依法依规建立失信惩戒及信用共享机制,依法向社会公布监测机构信用状况,依法依规对失信主体开展失信惩戒,将相关信息纳入全国信用信息共享平台。3. 推动企业信息公开,加强社会监督。
15	住房城乡建设部	工程造价咨询企业甲级资质认定	工程造价咨询企业甲级资质证书	《国务院对确需保留的行政审批项目设定行政许可的决定》	住房城乡建设部	√				取消“工程造价咨询企业甲级资质认定”。	1. 开展“双随机、一公开”监管,依法查处违法违规行为并公开结果。2. 加强信用监管,完善工程造价咨询企业信用体系,依法向社会公布企业信用状况,依法依规开展失信惩戒。3. 推广应用职业保险制度,增强工程造价咨询企业的风险抵御能力,有效保障委托方合法权益。
16	住房城乡建设部	工程造价咨询企业乙级资质认定	工程造价咨询企业乙级资质证书	《国务院对确需保留的行政审批项目设定行政许可的决定》	省级住房城乡建设部门	√				取消“工程造价咨询企业乙级资质认定”。	1. 开展“双随机、一公开”监管,依法查处违法违规行为并公开结果。2. 加强信用监管,完善工程造价咨询企业信用体系,依法向社会公布企业信用状况,依法依规开展失信惩戒。3. 推广应用职业保险制度,增强工程造价咨询企业的风险抵御能力,有效保障委托方合法权益。



(2) 国家高新技术企业证书

**高新技术企业
证书**

企业名称:深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

证书编号:GR202244201685

发证时间:2022年12月14日

有效 期:三年

批准机关:深圳市科技创新委员会



(3) 中国建设工程造价管理协会颁发的“工程造价咨询企业信用等级 AAA”

证书

我司在 2016、2018、2021、2024 度获得中国建设工程造价管理协会颁发的“工程造价咨询企业信用等级 AAA”证书

**CCEA** 工程造价行业信用信息平台

首页	通知公告	信用评价	职业保险	单位会员	个人会员
根据国家相关文件要求，行业协会开展信用评价工作只限于会员范围内，故参与中价协信用评价企业必须为我协会会员，并及时更新维护本企业信息。 企业信用等级为失效状态的企业，请核查本企业评价证书是否在有效期内及本企业在中价协会员系统内是否有当年的会费缴费记录，评价证书已过有效期的，需重新申请评价，无缴费记录的企业请与中价协会员部联系办理相关手续后恢复评价等级有效。					
信用评价结果查询					
单位名称: <input type="text" value="深圳市丰浩达工程项目管理有限公司"/> 信用等级: <input type="text" value="请选择"/>		单位所属: <input type="text" value="请选择"/> 评价年度: <input type="text"/>	<input type="button" value="查询"/>		
序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	历史评价记录
1	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	广东省	AAA	2024-12-26	<input type="button" value="历史评价记录"/>
上一页 <input type="button" value="1"/> 下一页 到第 <input type="text" value="1"/> 页 确定 共 1 条 20 条/页					



CCEA CHINA COST ENGINEERING ASSOCIATION
中国建设工程造价管理协会

工程造价咨询企业信用

AAA

单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

查询网址：<http://www.ccea.pro>

注：企业信用等级实行动态管理，企业最新信用等级请登录查询网址查询。



CCEA CHINA COST ENGINEERING ASSOCIATION

工程造价行业信用信息平台

首页

通知公告

信用评价

职业保险

单位会员

个人会员

根据国家相关文件要求，行业协会开展信用评价工作**只限于会员范围内**，故参与中价协信用评价企业必须为我协会会员，并及时更新维护本企业信息。

企业信用等级为**失效状态**的企业，请核查本企业评价证书**是否在有效期内**及本企业在中价协会员系统内**是否有当年的会费缴费记录**，评价证书已过有效期的，需重新申请评价，无缴费记录的企业请与中价协会员部联系办理相关手续后恢复评价等级有效。

信用评价结果查询

单位名称：

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

单位所属：

请选择

历史评价详情

历史评价记录

历史评价记录

序号	序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至
1	1	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	广东省	AAA	2021-12-31	2024-12-25
	2	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	广东省	AAA	2018-09-19	2021-12-30
	3	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	广东省	AAA	2016-01-01	2018-09-18



CCEA CHINA COST ENGINEERING ASSOCIATION 工程造价行业信用信息平台

根据国家相关文件要求，行业协会开展信用评价工作**只限于会员范围内**，故参与中价协信用评价企业必须为我协会会员，并及时更新维护本企业信息。

企业信用等级为**失效状态**的企业，请核查本企业评价证书**是否在有效期内**及本企业在中价协会员系统内**是否有当年的会费缴费记录**，评价证书已过有效期的，需重新申请评价，无缴费记录的企业请与中价协会员部联系办理相关手续后恢复评价等级有效。

信用评价结果查询

历史评价详情						
序号	序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至
1	1	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	广东省	AAA	2021-12-31	2024-12-25
	2	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	广东省	AAA	2018-09-19	2021-12-30
	3	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	广东省	AAA	2016-01-01	2018-09-18



CCEA CHINA ENGINEERING COST ENGINEERING ASSOCIATION 工程造价行业信用信息平台

首页 通知公告 信用评价 职业保险 单位会员 个人会员

根据国家相关文件要求，行业协会开展信用评价工作**只限于会员范围内**，故参与中价协信用评价企业必须为我协会会员，并及时更新维护本企业信息。

企业信用等级为**失效状态**的企业，请核查本企业评价证书**是否在有效期内**及本企业在中价协会会员系统内**是否有当年的会费缴费记录**，评价证书已过有效期的，需重新申请评价，无缴费记录的企业请与中价协会会员部联系办理相关手续后恢复评价等级有效。

信用评价结果查询

历史评价详情					
序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至
1	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	广东省	AAA	2021-12-31	2024-12-25
2	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	广东省	AAA	2018-09-19	2021-12-30
3	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	广东省	AAA	2016-01-01	2018-09-18

历史评价记录



(4) 广东省工程建设招标代理行业资信评价等级 AAA 级证书

广东省建筑业协会网站: <http://www.gdoia.org>

打印日期: 2023年02月08日

(5) 工程监理资质证书

(房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理乙级)

房屋建筑工程监理甲级资质证书



企业名称	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	
详细地址	深圳市南山区西丽街道西丽社区留新一路万科云城一期五栋2404	
建立时间	1999年09月21日	
注册资本金	500万元人民币	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403007152375386	
经济性质	有限责任公司	
证书编号	E144003541-4/4	
有效期	至2028年12月28日	
法定代表人	程晓丹	职务 法人代表
单位负责人	邱晓明	职务 总经理
技术负责人	赵建波	职称或执业资格 注册监理工程师
备注:		

业 务 范 围
房屋建筑工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****


 2023年12月28日
 No.EF 0183456



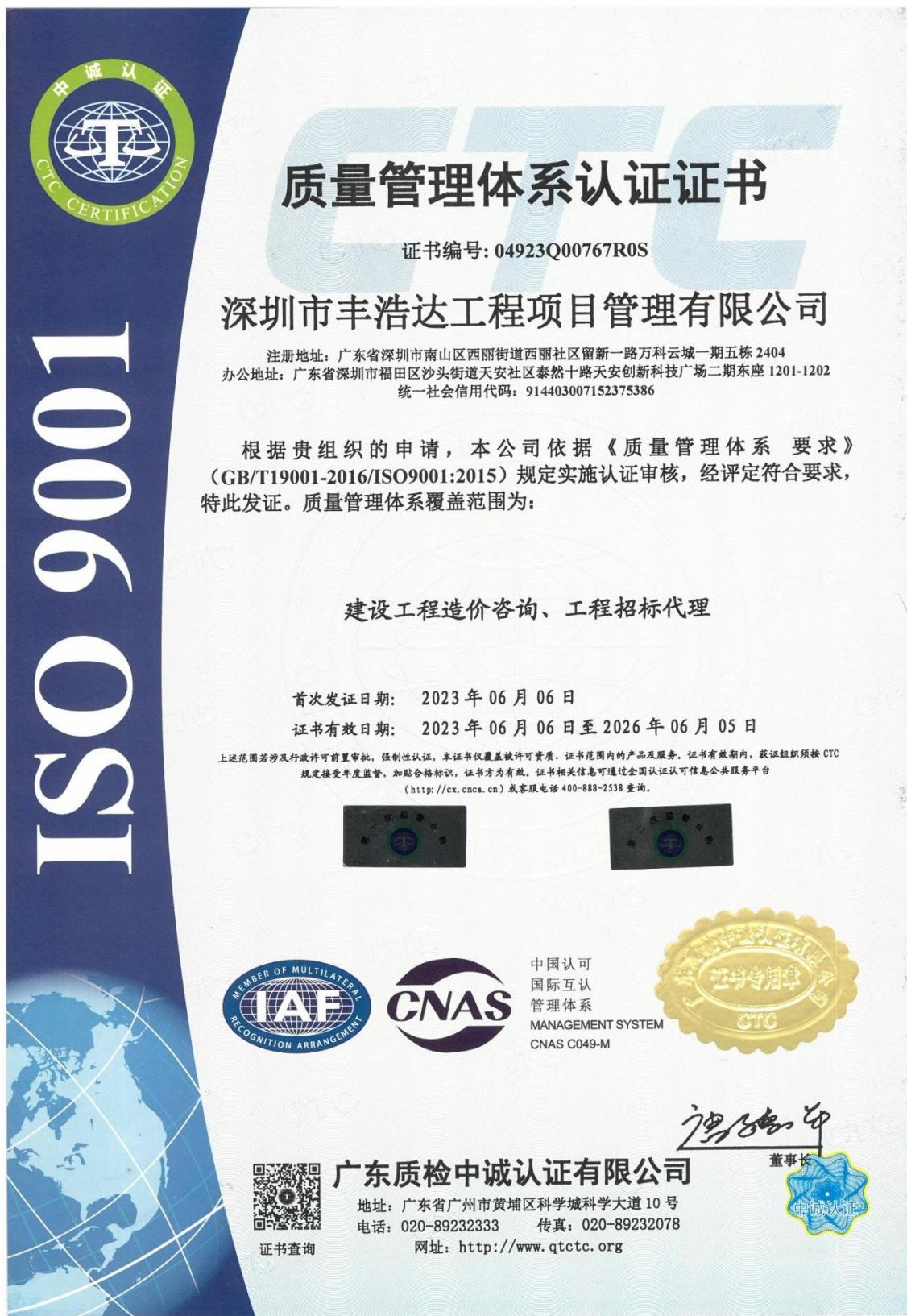
市政公用工程监理乙级资质证书



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypg.gdcic.net>



(6) ISO9001 质量管理体系认证证书





(7) IS014001 环境管理体系认证证书





(8) ISO45001 职业健康安全管理体系认证证书



(六) 投标人获奖情况表

序号	荣誉证书名称	颁发机构	颁发年度
1	《坪山河干流综合整治及水质提升工程(设计采购施工项目总承包)》荣获“ 2021-2022 年度中国水利工程优质(大禹)奖 ”	中国水利工程协会	2023. 5
	《坪山河干流综合整治及水质提升工程(设计采购施工项目总承包)》荣获“ 第二十届第一批中国土木工程詹天佑奖 ”	中国土木工程协会	2023. 4
	《坪山河干流综合整治及水质提升工程(设计采购施工项目总承包)》荣获“ 2020-2021 年度国家优质工程奖 ”	中国施工企业管理协会	2021. 12
2	在广东省工程造价特色企业和特色团队评选中 连续三年(2020-2022) 荣获“品牌造价咨询企业”称号	广东省工程造价协会	2023. 10
3	在广东省工程造价特色企业和特色团队评选中 连续二年(2021-2022) 荣获“造价改革骨干团队”称号	广东省工程造价协会	2023. 10
4	在广东省工程造价特色企业和特色团队评选中 2020、2022 年度荣获“专业领域造价咨询骨干企业”称号	广东省建设工程标准定额站	2020. 12
5		广东省工程造价协会	2023. 10
6	我司员工“涂君”参与编制深圳市《房屋建筑工程造价文件分部分项和措施项目划分标准》项目 荣获广东省建筑业协会科学技术进步一等奖	广东省建筑业协会	2022. 12
7	2015-2016 年先进会员单位	广东省工程造价协会	2018. 8
8	《柴山南路(中央公园大道-光侨路)市政工程项目》荣获“ 2020 年度深圳市优秀工程造价咨询成果一等奖 ”	深圳市造价工程师协会	2021. 6
9	《宝安中心区滨海文化公园新建工程(一期)宝安海滨文化公园(全过程造价咨询)》荣获“ 2022 年度深圳市优秀造价咨询成果一等奖 ”	深圳市造价工程师协会	2023. 3
10	《深圳改革开放展览馆“大潮起珠江”展览施工采购项目结算》荣获“ 2019 年度深圳市优秀工程造价咨询成果一等奖 ”	深圳市造价工程师协会	2020. 9
11	《海峡两岸学生棒球联赛总决赛场地建设项目》 荣获“ 2020 年度深圳市优秀工程造价咨询成果二等奖 ”	深圳市造价工程师协会	2021. 6

序号	荣誉证书名称	颁发机构	颁发年度
12	《2019 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程第 1 标段（第一阶段）》荣获“2019 年度深圳市优秀工程造价咨询成果二等奖”	深圳市造价工程师协会	2020. 9
13	《坪山区优质饮用水入户（第二阶段）项目》荣获“2020 年度深圳市优秀工程造价咨询成果二等奖”	深圳市造价工程师协会	2021. 6
14	《大沙河文体中心及西侧附属绿地整体改造项目》荣获“2021 年度深圳市优秀工程造价咨询成果二等奖”	深圳市造价工程师协会	2022. 7
15	《国深博物馆项目建筑工程初步设计概算》荣获“2022 年度深圳市优秀工程造价咨询成果二等奖”	深圳市造价工程师协会	2023. 3
16	《坪山云巴(胶轮有轨电车)1 号线一期项目一标段》荣获“2022 年度深圳市优秀工程造价咨询成果三等奖”	深圳市造价工程师协会	2023. 3
17	2021 年福田区规模以上服务业统计工作先进企业	深圳市福田区统计局	2022. 2
18	深圳市造价工程师协会 2015、2016、2017、2019、2020、2021、2022、2023 年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	2017. 12/ 2018. 8/ 2020. 8/ 2021. 6/ 2022. 6/ 2023. 3/ 2024. 1
19	2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（工程造价咨询组）	深圳市罗湖区住房和建设局	2023. 4
21	2022、2023 年度建设服务先进集体	深圳市光明区建筑工务署	2023. 3/ 2024. 4
22	2020、2023 年度优秀供应商	深圳市人才安居集团有限公司	2021. 1/ 2024. 2
23	《2022-2023 年度招商银行建设工程履约评价十佳优秀供应商》	招商银行股份有限公司	2024. 2
24	2020 年度优秀合作伙伴“领潮好评奖”	中海企业集团深圳公司	2020. 12

《坪山河干流综合整治及水质提升工程（设计采购施工项目总承包）》荣获“2020-2021 年度国家优质工程奖”、“第二十届第一批中国土木工程詹天佑奖”、“2021-2022 年度中国水利工程优质（大禹）奖”

我司为深圳市坪山区水务局《坪山河干流综合整治及水质提升工程（设计采购施工项目总承包）》项目的造价咨询服务单位。

**（1）《坪山河干流综合整治及水质提升工程（设计采购施工项目总承包）》荣获
2021-2022 年度中国水利工程优质（大禹）奖**

查询网址：<https://www.cweun.org/show.php?cid=11&id=1264>



关于颁发2021-2022年度中国水利工程优质（大禹）奖的决定

2023-05-05

中水协〔2023〕18号

各有关单位：

经中国水利工程优质（大禹）奖评审委员会评审，公示无异议，河南省出山店水库工程、荆江大堤综合整治工程中线一期引江济汉工程等三十六项工程荣获2021-2022年度中国水利工程优质（大禹）奖，即：

一、水利枢纽工程

江西省浯溪口水利枢纽工程

河南省出山店水库工程

重庆市观景口水利枢纽工程

湖南省潇水涔天河水库扩建工程

南水北调中线一期陶岔渠首枢纽工程

南水北调中线工程汉江兴隆水利枢纽

重庆市梁平区左柏水库工程

泰兴市马甸水利枢纽改建工程

二、水闸及泵站工程

姚江二通道（慈江）工程—澥浦闸站工程

佛山市禅城区奇槎泵站工程

南水北调东线一期工程泗洪站枢纽工程

淮河干流蚌埠—浮山段行洪区调整和建设工程花园湖进洪闸工程

新沟河延伸拓浚工程江边枢纽工程

萧山区蜀山片外排工程—大治河排涝闸站改建工程

南水北调东线一期工程洪泽站工程

钟祥市保障性安居工程防洪排涝配套设施项目（皇庄电排站改扩建工程）

西樵镇山根水利枢纽工程

五江口闸及上游配套河道工程

南水北调东线一期南四湖~东平湖段输水与航运结合工程邓楼泵站工程

三、堤防（海堤）及城乡水系整治工程

坪山河干流综合整治及水质提升工程（设计采购施工项目总承包）

铁岗水库牛成村建成区径流调蓄转输工程

荆江大堤综合整治工程

增城区增江“一江两岸”水利综合整治工程（光辉大桥~初溪拦河坝段）

襄阳东津新区水系治理工程（高排河全段、陈家沟防洪闸）

木兰溪防洪工程华林段

苏州河（真北路~蕰藻浜）堤防达标改造工程

上海崇明东滩鸟类国家级自然保护区互花米草生态控制与鸟类栖息地优化工程

新城万丈塘提升改造一期工程

四、引调水（供水）及城乡水务工程

杭州市第二水源千岛湖配水工程

南水北调中线一期工程总干渠沙河南~黄河南段潮河段工程

南水北调中线一期引江济汉工程

南水北调中线一期工程总干渠沙河南至黄河南段宝丰至郏县段设计单元工程

南水北调中线一期工程天津干线天津市 2 段工程

金门供水工程（取水泵站及陆地管道部分）

昆山市城镇污水处理提升工程

南水北调东线第一期工程济南~引黄济青段济南市区段输水工程

根据《中国水利工程优质（大禹）奖评选管理办法》的有关规定，决定对获奖工程的主要参建单位授予荣誉奖杯，对主要贡献人授予荣誉证书（名单见附件）。

希望各获奖单位要坚决贯彻落实习近平总书记治水重要论述精神和党中央、国务院决策部署，完整、准确、全面理念，敢担当、善作为、勇拼搏，不忘初心、牢记使命，认真总结经验，不断创新，创建更多的精品工程，为推动新质量发展做出更大贡献。

附件：2021-2022年度中国水利工程优质（大禹）奖获奖工程主要参建单位及主要贡献人名单

中国水利工程协会

2023年5月5日

扫一扫在手机端打开当前页面





附件

2021-2022 年度中国水利工程优质（大禹）奖 获奖工程主要参建单位及主要贡献人名单

一、水利枢纽工程

江西省浯溪口水利枢纽工程

建设单位：江西省景德镇浯溪口水利枢纽工程开发有限公司

主要贡献人 肖爱国 徐九生 汪德祥
李成业 冯朝辉

运管单位：景德镇市浯溪口水利枢纽管理中心

主要贡献人 江庆华 徐瑛丹 彭 鸿
邓 韶 徐 杰

设计单位：中铁水利水电规划设计集团有限公司

主要贡献人 杨志华 陈 卫 李芳梨

施工单位：中国葛洲坝集团股份有限公司

主要贡献人 柳新根 朱攀攀 林谋辉
中国葛洲坝集团市政工程有限公司

主要贡献人 李宏伟 刘 斌 陈随星

广东水电二局股份有限公司

主要贡献人 周 清 陈 雷 吴 昊

江苏广通电力设备有限公司

主要贡献人 张伟东

监理单位：达华工程管理（集团）有限公司

主要贡献人 曹 勇 白国臣

— 5 —



三、堤防（海堤）及城乡水系整治工程

坪山河干流综合整治及水质提升工程（设计采购施工项目总承包）

建设单位：深圳市坪山区水务局

主要贡献人 乐晓阳 黄重庆 李伟群

茹兰兰 何裕德

运管单位：深圳市坪山区水务管理中心

主要贡献人 曹丰林 顾江海 邹淑坤

毕志丁 夏文杰

设计单位：中国市政工程西北设计研究院有限公司

主要贡献人 史春海 黄 鹤 马之光

施工单位：中国建筑股份有限公司

主要贡献人 马永志 杨银成 陈 松

中建生态环境集团有限公司

主要贡献人 张云富 赵 玲 占 林

中建三局集团有限公司

主要贡献人 余青松 李陆华 原汉鹏

中国建筑第六工程局有限公司

主要贡献人 窦志坚 王永礼 李忠喜

深圳市碧园环保技术有限公司

主要贡献人 皮 军 赵 萌 宋海勇

监理单位：深圳市深水水务咨询有限公司

主要贡献人 彭昌明 覃建华

科研单位：中国水利水电科学研究院

主要贡献人 贾仰文 牛存稳



表 扬 信

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司：

《坪山河干流综合整治及水质提升工程（设计采购施工项目总承包）》荣获中国土木工程詹天佑奖及国家优质工程奖！贵公司作为坪山河干流综合整治工程的全过程造价咨询服务单位所派出的团队人员积极配合、严格把关、尽职尽责、工作细致规范。充分体现了贵公司的实力和底蕴。感谢贵公司为项目的高质量完成所付出的努力！

鉴此，我局决定对贵公司在项目全过程造价咨询服务中的突出表现给予表扬，希望贵公司珍惜荣誉、再接再厉。一如既往地支持我局工作，为我局的造价工作作出更大的贡献！





(2)《坪山河干流综合整治及水质提升工程（设计采购施工项目总承包）》荣获第二十届
第一批中国土木工程詹天佑奖

查询网址：<http://cces.net.cn/html/tm/12/17/content/7149.html>

中国土木工程学会文件

中土学〔2023〕6号

关于公布第二十届第一批中国土木工程 詹天佑奖入选名单的通知

第二十届第一批中国土木工程詹天佑奖经过遴选推荐、形式审查、专业组初评、终审会议评审、詹天佑大奖指导委员会审核、公示等评选程序，共有 44 项各领域的标志性工程入选。现将第二十届第一批中国土木工程詹天佑奖入选名单予以公布。





第二十届第一批中国土木工程詹天佑奖 入选工程名单

序号	项目名称	推荐单位	主要参建单位	
1	北京至张家口高速铁路工程	中国铁道工程建设协会	1	中国国家铁路集团有限公司
			2	中铁工程设计咨询集团有限公司
			3	京张城际铁路有限公司
			4	中国铁路北京局集团有限公司
			5	中铁五局集团有限公司
			6	中铁十四局集团有限公司
			7	中铁大桥局集团有限公司
			8	中铁建工集团有限公司
			9	中铁三局集团有限公司
			10	中国铁道科学研究院集团有限公司
			11	中铁电气化局集团有限公司
			12	中国铁路通信信号股份有限公司
			13	中国中铁股份有限公司
			14	中国铁建股份有限公司
			15	中铁六局集团有限公司
			16	中铁七局集团有限公司
			17	中铁建设集团有限公司
			18	北京中铁诚业工程建设监理有限公司
			19	中铁第五勘察设计院集团有限公司
			20	中铁第四勘察设计院集团有限公司



序号	项目名称	推荐单位	主要参建单位	
9	02 工程	中国建筑集团有限公司	4	北京双圆工程咨询监理有限公司
			5	中建东方装饰有限公司
			6	捷通智慧科技股份有限公司
			7	北京泰豪智能工程有限公司
10	坪山河干流综合整治及水质提升工程（设计采购施工项目总承包）	中国建筑集团有限公司	1	中国建筑股份有限公司
			2	中国水利水电科学研究院
			3	中建生态环境集团有限公司
			4	中国市政工程西北设计研究院有限公司
			5	中建三局集团有限公司
			6	中国建筑第六工程局有限公司
			7	深圳市坪山区水务局
11	郑州市奥林匹克体育中心	中国建筑集团有限公司	1	中国建筑第八工程局有限公司
			2	中国建筑西南设计研究院有限公司
			3	中建八局第二建设有限公司
			4	郑州地产集团有限公司
			5	东南大学
			6	中建科工集团有限公司
12	矿坑生态修复利用工程—冰雪世界项目	湖南省土木建筑学会	1	中国建筑第五工程局有限公司
			2	中建五局第三建设有限公司
			3	华东建筑设计研究院有限公司



表 扬 信

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司：

《坪山河干流综合整治及水质提升工程（设计采购施工项目总承包）》荣获中国土木工程詹天佑奖及国家优质工程奖！贵公司作为坪山河干流综合整治工程的全过程造价咨询服务单位所派出的团队人员积极配合、严格把关、尽职尽责、工作细致规范。充分体现了贵公司的实力和底蕴。感谢贵公司为项目的高质量完成所付出的努力！

鉴此，我局决定对贵公司在项目全过程造价咨询服务中的突出表现给予表扬，希望贵公司珍惜荣誉、再接再厉。一如既往地支持我局工作，为我局的造价工作作出更大的贡献！





(3)《坪山河干流综合整治及水质提升工程(设计采购施工项目总承包)》荣获 2020-2021
年度国家优质工程奖





查询网址：

<https://www.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=show&catid=126&id=415>

0

中国施工企业管理协会文件

中施企协字〔2021〕107号

关于表彰 2020—2021 年度 国家优质工程奖的决定

各关联协会，获奖单位，有关单位：

2020—2021 年度国家优质工程奖评选结果已揭晓，依据《国家优质工程奖评选办法》，中国施工企业管理协会决定授予“舟山 500 千伏联网输变电工程”等 43 项工程为国家优质工程金奖，“春风油田排 612 块产能建设工程”等 687 项工程为国家优质工程奖，现予以表彰。

希望获奖单位珍惜荣誉，再接再厉，深入学习贯彻党的十九届六中全会精神，在习近平新时代中国特色社会主义思想的指引下，践行新发展理念，大力弘扬“追求卓越、铸就经典”的国优精神，当好工程建设企业的表率，切实发挥引领行业发展的积极作用，推动高质量发展。广大工程建设企业要学习获奖单位的成功

— 1 —



经验与做法,牢固树立质量第一的强烈意识,深入实施质量强国战略,争创优质工程,造福社会人民,为实现第二个百年奋斗目标、实现中华民族伟大复兴的中国梦作出新的更大贡献!

附件:2020—2021年度国家优质工程奖获奖名单



**附件****2020—2021 年度国家优质工程奖获奖名单****国家优质工程金奖**

(排名不分先后,“*”为主申报单位)

境内工程:**1、舟山 500 千伏联网输变电工程**

建设单位: 国网浙江省电力有限公司建设分公司(*)
勘察及设计单位: 中国能源建设集团浙江省电力设计院有限公司
 中国能源建设集团江苏省电力设计院有限公司
工程监理单位: 浙江电力建设工程咨询有限公司
参建单位: 浙江省送变电工程有限公司
 江苏省送变电有限公司
 中国能源建设集团浙江火电建设有限公司

调试单位: 浙江省送变电工程有限公司
 国网浙江省电力有限公司电力科学研究院
 江苏省送变电有限公司
运行单位: 国网浙江省电力有限公司检修分公司
 国网浙江省电力有限公司宁波供电公司
 国网浙江省电力有限公司舟山供电公司

2、四川大渡河猴子岩水电站

建设单位: 国能大渡河猴子岩发电有限公司(*)
勘察及设计单位: 中国电建集团成都勘测设计研究院有限公司
工程监理单位: 四川二滩国际工程咨询有限责任公司
 中国水利水电建设工程咨询北京有限公司
 长江勘测规划设计研究有限责任公司
参建单位: 中国水利水电第七工程局有限公司
 中国葛洲坝集团第一工程有限公司
 中国葛洲坝集团机械船舶有限公司

— 3 —



132、坪山河干流综合整治及水质提升工程(设计采购施工项目总承包)

建设单位:深圳市坪山区水务局

工程总承包单位:中国建筑股份有限公司(*)

勘察及设计单位:中国水利水电科学研究院

深圳市水务规划设计院股份有限公司

深圳市协鹏勘察有限公司

中国市政工程西北设计研究院有限公司

工程监理单位:深圳市深水水务咨询有限公司

施工总承包单位:中建生态环境集团有限公司

中建三局集团有限公司

中国建筑第六工程局有限公司

参建单位:中建三局安装工程有限公司

中建城市建设发展有限公司

深圳市耐卓园林科技工程有限公司

133、徐州市迎宾大道高架快速路工程 PPP 项目

建设单位:徐州市迎宾快速路建设有限公司

勘察及设计单位:苏交科集团股份有限公司

徐州市交通规划设计研究院

工程监理单位:北京逸群工程咨询有限公司

上海高科工程咨询监理有限公司

南京安通工程咨询监理有限公司

施工总承包单位:中铁四局集团有限公司(*)

参建单位:中铁四局集团第二工程有限公司

中铁四局集团投资运营有限公司

中铁四局集团电气化工程有限公司

134、连云港综合客运枢纽站前南广场及配套、人民路及盐河路下穿工程

建设单位:连云港市交通集团有限公司

勘察单位:连云港市建院工程勘察检测有限公司

设计单位:中设设计集团股份有限公司

江苏华新城市规划市政设计研究院有限公司

工程监理单位:连云港市科力建设监理有限公司

施工总承包单位:中铁建工集团有限公司(*)

参建单位:江苏地质基桩工程公司

连云港丰达公路工程养护有限公司



表 扬 信

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司：

《坪山河干流综合整治及水质提升工程（设计采购施工项目总承包）》荣获中国土木工程詹天佑奖及国家优质工程奖！贵公司作为坪山河干流综合整治工程的全过程造价咨询服务单位所派出的团队人员积极配合、严格把关、尽职尽责、工作细致规范。充分体现了贵公司的实力和底蕴。感谢贵公司为项目的高质量完成所付出的努力！

鉴此，我局决定对贵公司在项目全过程造价咨询服务中的突出表现给予表扬，希望贵公司珍惜荣誉、再接再厉。一如既往地支持我局工作，为我局的造价工作作出更大的贡献！





在广东省工程造价特色企业和特色团队评选中连续三年（2020~2022）荣获

“品牌造价咨询企业”称号





在广东省工程造价特色企业和特色团队评选中连续二年（2021-2022）荣获

“造价改革骨干团队”称号





在广东省工程造价特色企业和特色团队评选中 2020、2022 年度荣获“专业
领域造价咨询骨干企业”称号





授予：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司
2020年度广东省工程造价特色企事业、特色团队

专业领域造价咨询骨干企业

广东省建设工程标准定额站
二〇二〇年十二月

广东省建设工程标准定额站关于广东省工程造价特色企事业、特色团队征集结果的公示截图，查询网址：

<http://www.gdeca.org.cn/notice/1090/10020/typeDetail?id=8a9d9f44736a0fa201764636d78c4c30>

广东省建设工程标准定额站 关于广东省工程造价特色企事业、特色团队征集结果的公示

发布时间：2020-12-09

浏览量：107

粤标定函〔2020〕300号

根据我站《关于征集广东省工程造价特色企事业、特色团队的通知》（粤标定函〔2020〕239号）要求，通过企事业单位、团队自主申报，我站组织力量对申报材料进行核对，现将符合条件的单位、团队名单（详见附件）在我站官网（广东省工程造价信息化平台：<http://www.gdcost.com>）及官微（广东省建设工程标准定额站订阅号：www-gdcost-c.com）予以公示，公示期为10个工作日，公示截止日期为2020年12月18日。公示期间，如对申请事项或依据有异议，请以电子版书面形式提供陈述材料，提交到邮箱（gdzjgg@vip.126.com），我站对异议提出单位或提出人给予保密。

附件：

1. 品牌造价咨询企业
2. 先进造价咨询企业党支部
3. 造价改革骨干团队
4. 造价大数据应用研究团队
5. 专业领域造价咨询骨干企业

广东省建设工程标准定额站

2020年12月5日



附件 5

专业领域造价咨询骨干企业

(排名不分先后)

序号	单位名称
1	广东顶立工程咨询有限公司
2	广东鹰科工程管理有限公司
3	广东科瑞工程管理有限公司
4	广州轨道交通建设监理有限公司
5	广州能建工程管理有限公司
6	广东省国际工程咨询有限公司
7	公诚管理咨询有限公司
8	广州菲达建筑咨询有限公司
9	广东明润工程造价咨询有限公司
10	建成工程咨询股份有限公司
11	广东建伟工程咨询有限公司
12	广州宇丰工程咨询有限公司
13	广州翔实工程咨询有限公司
14	广东天栋建设管理有限公司
15	广东拓腾工程造价咨询有限公司
16	中量工程咨询有限公司
17	广州市宏正工程造价咨询有限公司
18	广东华审工程咨询有限公司
19	众为工程咨询有限公司
20	广东盛建工程事务咨询有限公司
21	深圳市建森工程造价咨询有限公司
22	深圳市永达信工程造价咨询有限公司



序号	单位名称
23	深圳市航建工程造价咨询有限公司
24	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司
25	深圳市栋森工程项目管理有限公司
26	国众联建设工程管理顾问有限公司
27	深圳市诚信行工程咨询有限公司
28	广东天望建设项目管理有限公司
29	珠海华信达工程顾问有限公司
30	广东信仕德建设项目管理有限公司
31	立齐工程咨询（广东）有限公司
32	广东人信工程咨询有限公司
33	广东宏正工程咨询有限公司
34	佛山市盈科工程造价咨询事务所有限公司
35	广东泰通伟业工程咨询有限公司
36	广东正中信德建设工程咨询有限公司
37	广东拓实工程咨询有限公司
38	广东德骏工程项目管理有限公司
39	广东隽衡工程造价咨询有限公司
40	广东威朗工程咨询有限公司



我司涂君同志参与编制的深圳市《房屋建筑工程造价文件分部分项和措施项目划分标准》项目荣获“广东省建筑业协会科学技术进步一等奖”



扫描全能王 创建

荣获广东省工程造价协会 2015-2016 年度先进单位表彰





我司《柴山南路（中央公园大道-光侨路）市政工程项目》荣获“深圳市优秀工程造价咨询成果一等奖”





《宝安中心区滨海文化公园(全过程造价咨询)》荣获“2022 年度深圳市优秀造价咨询成果一等奖”



我司《深圳改革开放展览馆“大潮起珠江”展览施工采购项目结算》荣获“深

圳市优秀造价咨询成果一等奖”





我司《海峡两岸学生棒球联赛总决赛场地建设项目》荣获“深圳市优秀工程

造价咨询成果二等奖”



我司《2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程第1标段(第一阶段)》荣获“深圳市优秀造价咨询成果二等奖”

奖”





我司《坪山区优质饮用水入户（第二阶段）项目》荣获“深圳市优秀工程造价咨询成果二等奖”



我司《大沙河文体中心及西侧附属绿地整体改造项目》荣获“深圳市优秀工程造价咨询成果二等奖”





我司《国深博物馆项目建筑工程初步设计概算》荣获“2022 年度深圳市优秀工程造价咨询成果二等奖”





我司《坪山云巴（胶轮有轨电车）1号线一期项目一标段》荣获“2022年度
深圳市优秀工程造价咨询成果三等奖”



2021 年福田区规模以上服务业统计工作先进企业





荣获深圳市造价工程师协会 2015、2016、2017、2019-2021、2022、2023

年度造价咨询先进单位表彰



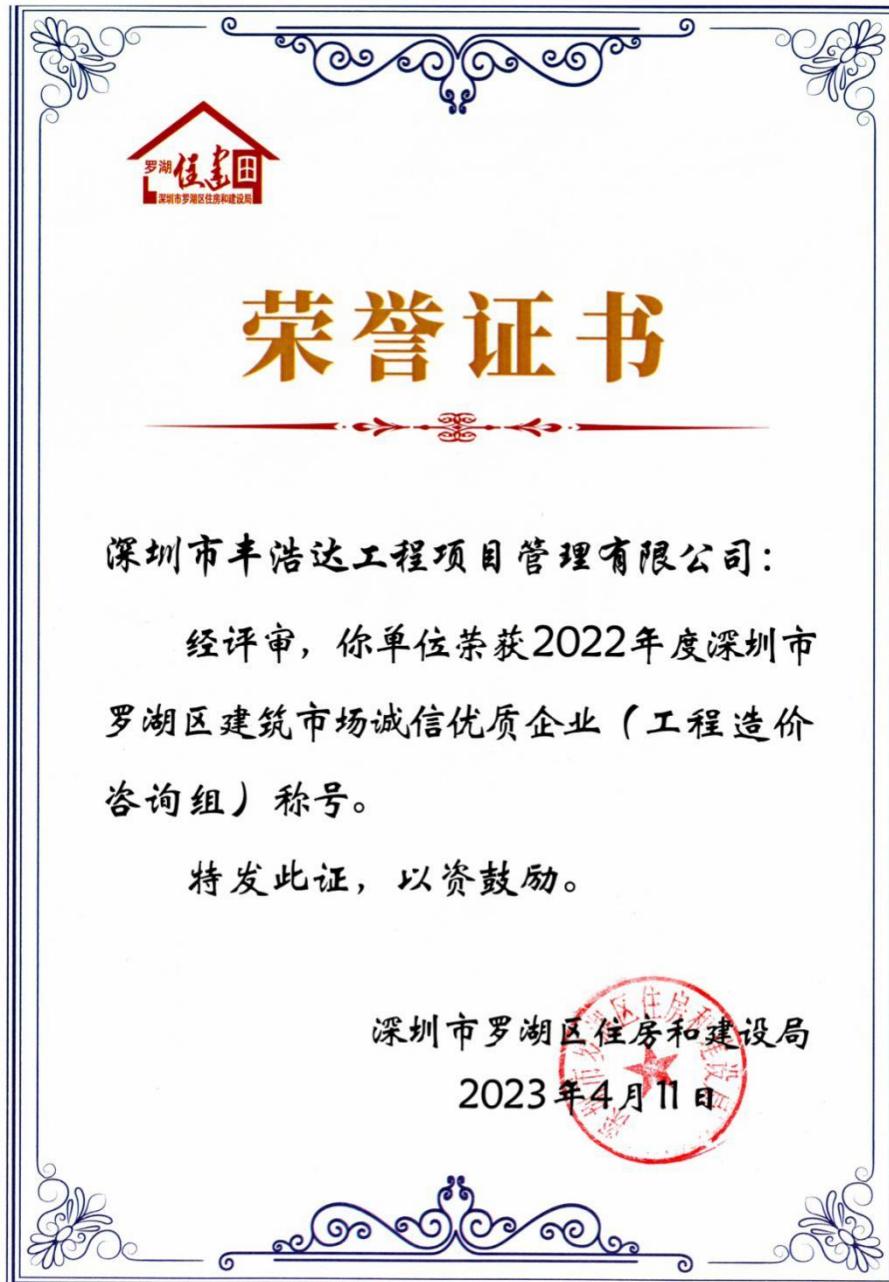






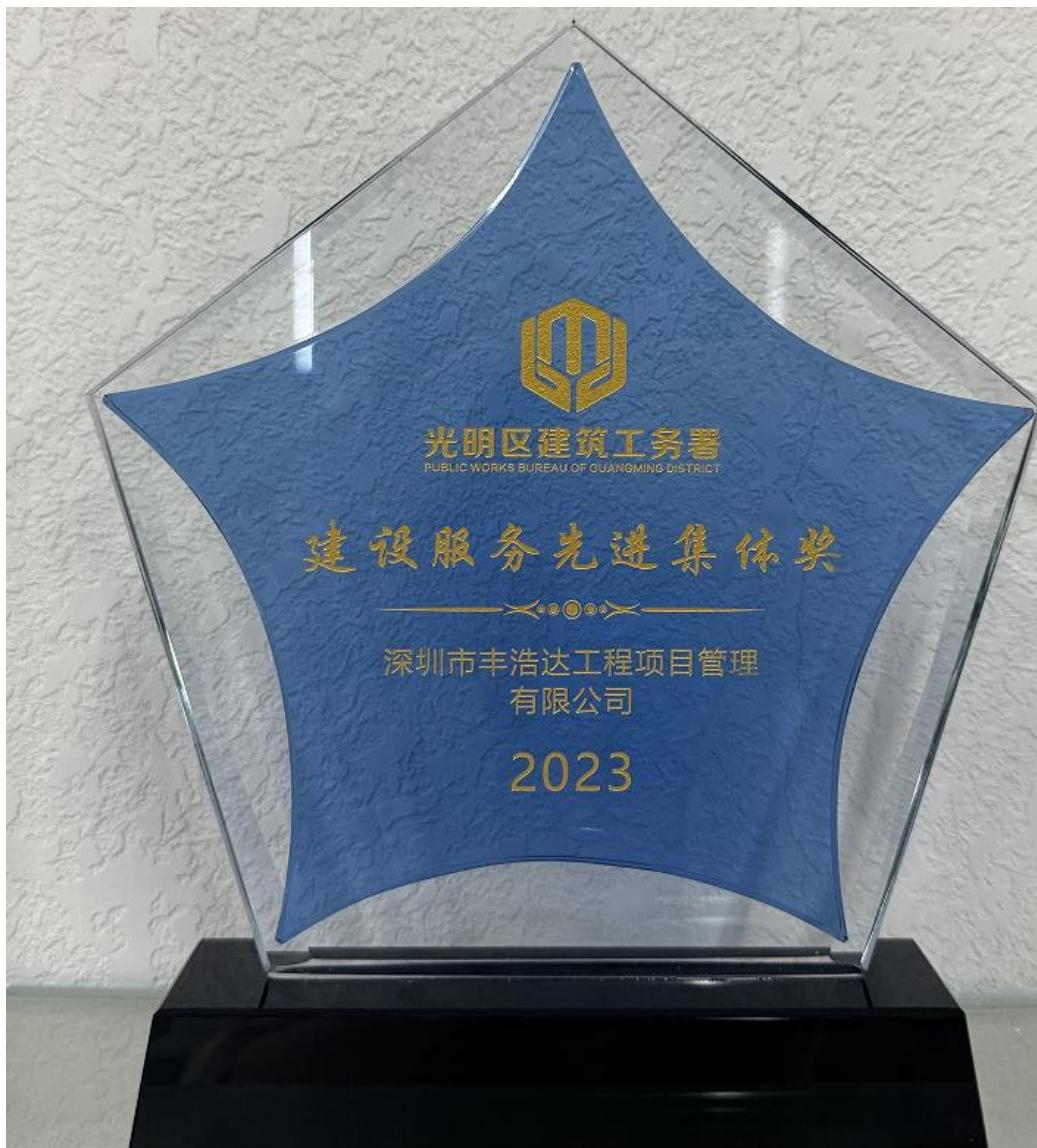


荣获深圳市罗湖区住房和建设局颁发的“2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（工程造价咨询组）”称号

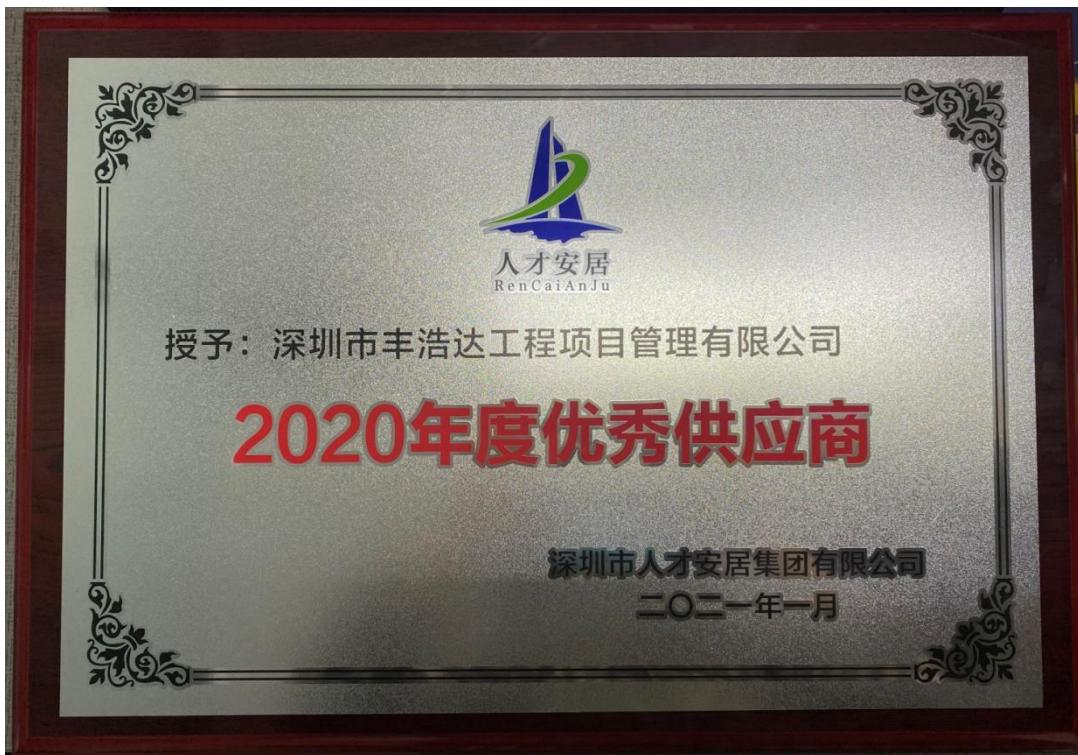


荣获光明区建筑工务署“2022、2023年度建设服务先进集体”





荣获深圳市人才安居集团有限公司 2020、2023 年度优秀供应商表彰



荣获《2022-2023 年度招商银行建设工程履约评价十佳优秀供应商》



荣获中海企业集团深圳公司 2020 年度优秀合作伙伴“领潮好评奖”



(七) 企业科技创新能力

序号	专利名称	备注
1	一种自动服务工程造价咨询装置	发明专利
2	一种全过程造价动态管理方法及系统	发明专利
3	一种桩孔孔径检测装置	发明专利
4	一种组合式支撑装置	发明专利
5	丰浩达工程造价可行性研究投资估算系统软件 V1.0	计算机软件著作权
6	丰浩达工程造价预决算系统软件 V1.0	计算机软件著作权
7	丰浩达阶段性工程造价监控系统软件 V1.0	计算机软件著作权
8	丰浩达全过程成本核算控制系统软件 V1.0	计算机软件著作权
9	丰浩达工程造价指标数据库及分析系统软件 V1.0	计算机软件著作权
10	丰浩达工程造价咨询服务 APP 软件 V1.0	计算机软件著作权
11	丰浩达 BIM 造价动态决策分析系统软件 V1.0	计算机软件著作权
12	丰浩达市政工程造价审计系统软件 V1.0	计算机软件著作权
13	丰浩达公路工程造价审计大数据平台软件 V1.0	计算机软件著作权
14	丰浩达工程项目综合概算系统软件 V1.0	计算机软件著作权
15	丰浩达招标投标工程造价控制系统软件 V1.0	计算机软件著作权
16	丰浩达 BIM 工程造价指标分析软件 V1.0	计算机软件著作权
17	丰浩达工程招标标底及投标报价编制审核程序软件 V1.0	计算机软件著作权
18	丰浩达造价全过程项目进度管控系统 V1.0	计算机软件著作权
19	丰浩达工程造价项目动态成本分析系统 V1.0	计算机软件著作权
20	丰浩达工程材料造价核算系统 V1.0	计算机软件著作权

序号	专利名称	备注
21	丰浩达工程招标跟踪审计系统软件 V1.0	计算机软件著作权
22	丰浩达基于 BIM 的工程监理投资动态分析控制软件 V1.0	计算机软件著作权
23	丰浩达工程项目经济评价报告编制审核系统软件 V1.0	计算机软件著作权
24	丰浩达智慧工程协同办公系统 V1.0	计算机软件著作权
25	丰浩达咨询项目全过程信息管控系统 V1.0	计算机软件著作权
26	丰浩达项目风险识别评估系统 V1.0	计算机软件著作权
27	丰浩达智慧工程安全监理现场巡检系统 V1.0	计算机软件著作权



一种自动服务工程造价咨询装置

发明专利证书

证书号第4937494号



发明专利证书

发明名称：一种自动服务工程造价咨询装置

发明人：邱卫民；程晓丹；邱尔为；曾俊平

专利号：ZL 2019 1 0194526.0

专利申请日：2019年03月14日

专利权人：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

地址：518040 广东省深圳市福田区沙头街道天安社区泰然十路
天安创新科技广场二期东座 1201-1202

授权公告日：2022年02月15日 授权公告号：CN 110119382 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况、专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

申长雨



第1页(共2页)

其他事项参见续页



证书号 第 4937494 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 03 月 14 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

发明人：

邱卫民；程晓丹；邱尔为；曾俊平

第 2 页 (共 2 页)



一种全过程造价动态管理方法及系统

发明专利证书

证书号 第 5110661 号



发明专利证书

发明名称：一种全过程造价动态管理方法及系统

发明人：赵芳静；涂君；曾俊平；邱卫民

专利号：ZL 2019 1 0194517.1

专利申请日：2019 年 03 月 14 日

专利权人：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

地址：518040 广东省深圳市福田区沙头街道天安社区泰然十路
天安创新科技广场二期东座 1201-1202

授权公告日：2022 年 04 月 26 日 授权公告号：CN 110557361 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况、专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

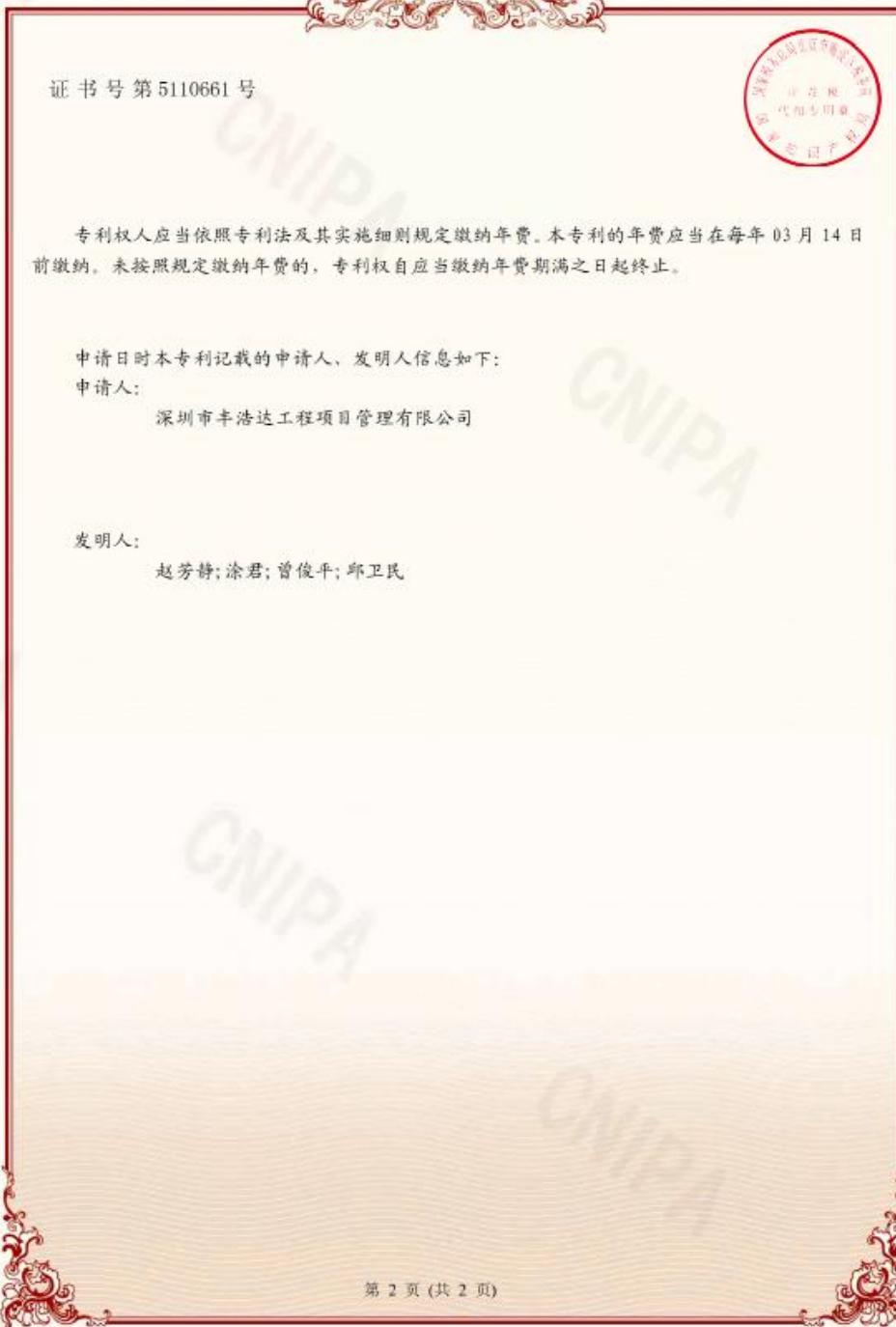
局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页





一种桩孔孔径检测装置

发明专利证书

证书号第19584408号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种桩孔孔径检测装置

发 明 人：皮桥昆;汪本洋

专 利 号：ZL 2023 2 1013027.5

专 利 申 请 日：2023年04月28日

专 利 权 人：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

地 址：518051 广东省深圳市南山区西丽街道西丽社区留新一路万科云城一期五栋2404

授 权 公 告 日：2023年08月29日 授权公告号：CN 219605273 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

申长雨



第1页(共2页)

其他事项参见续页



证书号 第19584408号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年04月28日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

发明人：

皮桥昆;汪本洋

第2页(共2页)



一种组合式支撑装置

发明专利证书

证书号第20519546号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种组合式支撑装置

发明人：蒋文滨

专利号：ZL 2023 2 2063298.8

专利申请日：2023年08月02日

专利权人：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

地址：518051 广东省深圳市南山区西丽街道西丽社区留新一路万科云城一期五栋2404

授权公告日：2024年02月27日 授权公告号：CN 220539322 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

申长雨



第1页(共2页)

其他事项参见续页



证书号 第20519546号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年08月02日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

发明人：

蒋文滨

第2页(共2页)



计算机软件著作权（丰浩达工程造价可行性研究投资估算系统软件 V1.0）

计算机软件著作权证书





计算机软件著作权（丰浩达工程造价预决算系统软件 V1.0）

计算机软件著作权证书





计算机软件著作权（丰浩达阶段性工程造价监控系统软件 V1.0）

计算机软件著作权证书





计算机软件著作权（丰浩达全过程成本核算控制系统软件 V1.0）

计算机软件著作权证书





计算机软件著作权（丰浩达工程造价指标数据库及分析系统软件 V1.0）

计算机软件著作权证书





计算机软件著作权（丰浩达工程造价咨询服务 APP 软件 V1.0）

计算机软件著作权证书





计算机软件著作权（丰浩达 BIM 造价动态决策分析系统软件 V1.0）

计算机软件著作权证书





计算机软件著作权（丰浩达市政工程造价审计系统软件 V1.0）

计算机软件著作权证书





计算机软件著作权（丰浩达公路工程造价审计大数据平台软件 V1.0）

计算机软件著作权证书





计算机软件著作权（丰浩达工程项目综合概算系统软件 V1.0）

计算机软件著作权证书





计算机软件著作权（丰浩达招标投标工程造价控制系统软件 V1.0）

计算机软件著作权证书





计算机软件著作权（丰浩达 BIM 工程造价指标分析软件 V1.0）

计算机软件著作权证书





计算机软件著作权(丰浩达工程招标标底及投标报价编制审核程序软件 V1.0)

计算机软件著作权证书





计算机软件著作权（丰浩达造价全过程项目进度管控系统 V1.0）

计算机软件著作权证书

中华人民共和国国家版权局

计算机软件著作权登记证书

证书号：软著登字第6067021号

软件名称：丰浩达造价全过程项目进度管控系统
V1.0

著作人：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

开发完成日期：2020年03月12日

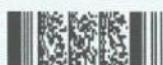
首次发表日期：2020年03月18日

权利取得方式：原始取得

权利范围：全部权利

登记号：2020SR1188325

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 06546350



2020年09月29日



计算机软件著作权（丰浩达工程造价项目动态成本分析系统 V1.0）

计算机软件著作权证书





计算机软件著作权（丰浩达工程材料造价核算系统 V1.0）

计算机软件著作权证书





计算机软件著作权（丰浩达工程招标跟踪审计系统软件 V1.0）

计算机软件著作权证书





计算机软件著作权（丰浩达基于 BIM 的工程监理投资动态分析控制软件

V1.0)

计算机软件著作权证书





计算机软件著作权(丰浩达工程项目经济评价报告编制审核系统软件 V1.0)

计算机软件著作权证书





计算机软件著作权（丰浩达智慧工程协同办公系统 V1.0）

计算机软件著作权证书

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号：软著登字第6067279号

软件名称：丰浩达智慧工程协同办公系统
V1.0

著作权人：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

开发完成日期：2020年02月13日

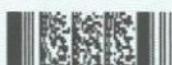
首次发表日期：2020年02月29日

权利取得方式：原始取得

权利范围：全部权利

登记号：2020SR1188583

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 06546277



2020年09月29日



计算机软件著作权（丰浩达咨询项目全过程信息管控系统 V1.0）

计算机软件著作权证书





计算机软件著作权（丰浩达项目风险识别评估系统 V1.0）

计算机软件著作权证书





计算机软件著作权（丰浩达智慧工程安全监理现场巡检系统 V1.0）

计算机软件著作权证书



二、投标人同类业绩表

投标人同类业绩表

投标人：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

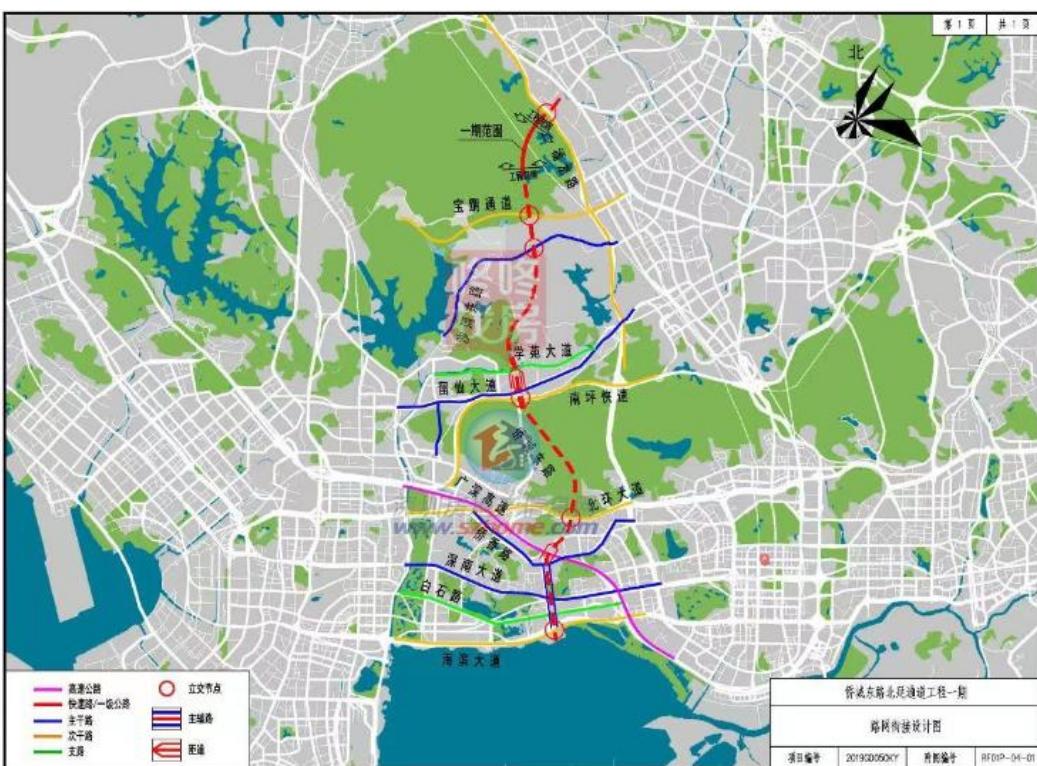
序号	建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	合同签订时日期	合同价格(万元)	备注
1	深圳市交通公用设施建设中心	侨城东路北延通道工程 造价咨询三标 (全过程造价咨询)	深圳市	投资额-建安费 513000 万元	2022. 7	2452. 76	市政道路工程
2	深圳市南山区建筑工务署	南山建工村 05-02 地块公共住房项目全过程造价咨询 (全过程造价咨询)	深圳市南山区	建筑面积 309274 m ² 投资额 219625 万元	2023. 4	1458. 40	房屋建筑工程
3	深圳市光明区建筑工务署	西方美术馆（暂定名） 全过程造价咨询 (全过程造价咨询)	深圳市光明区	建筑面积 132846 m ² 投资额 199698 万元	2022. 1	1155. 99	房屋建筑工程
4	深圳市交通公用设施建设中心	滨海大道（总部基地段） 交通综合改造工程咨询 (全过程造价咨询)	深圳市	投资额-建安费 400000 万元	2020. 7	1115. 53	市政道路工程
5	深圳市水务工程建设管理中心	沙湾河深圳水库截排工程造价咨询 (全过程造价咨询)	深圳市	投资额 469309 万元	2022. 7	1069. 53	市政工程
6	深圳市光明区建筑工务署	茅洲河碧道试点段建设项目（光明段）建设工程造价咨询 (全过程造价咨询)	深圳市光明区	投资额 135504 万元	2020. 10	743. 62	市政工程
7	深圳市中海瑞和投资有限公司	罗湖区妇幼保健院改扩建工程 (全过程造价咨询)	深圳市罗湖区	建筑面积 116143 m ² 投资额 122020 万元	2020. 11	704. 59	履约优秀 房屋建筑工程
8	深圳市龙华区水污染防治中心	观澜河干流碧道建设工程(造价咨询) (全过程造价咨询)	深圳市龙华区	投资额 119478 万元	2022. 12	536. 02	市政工程



侨城东路北延通道工程造价咨询三标

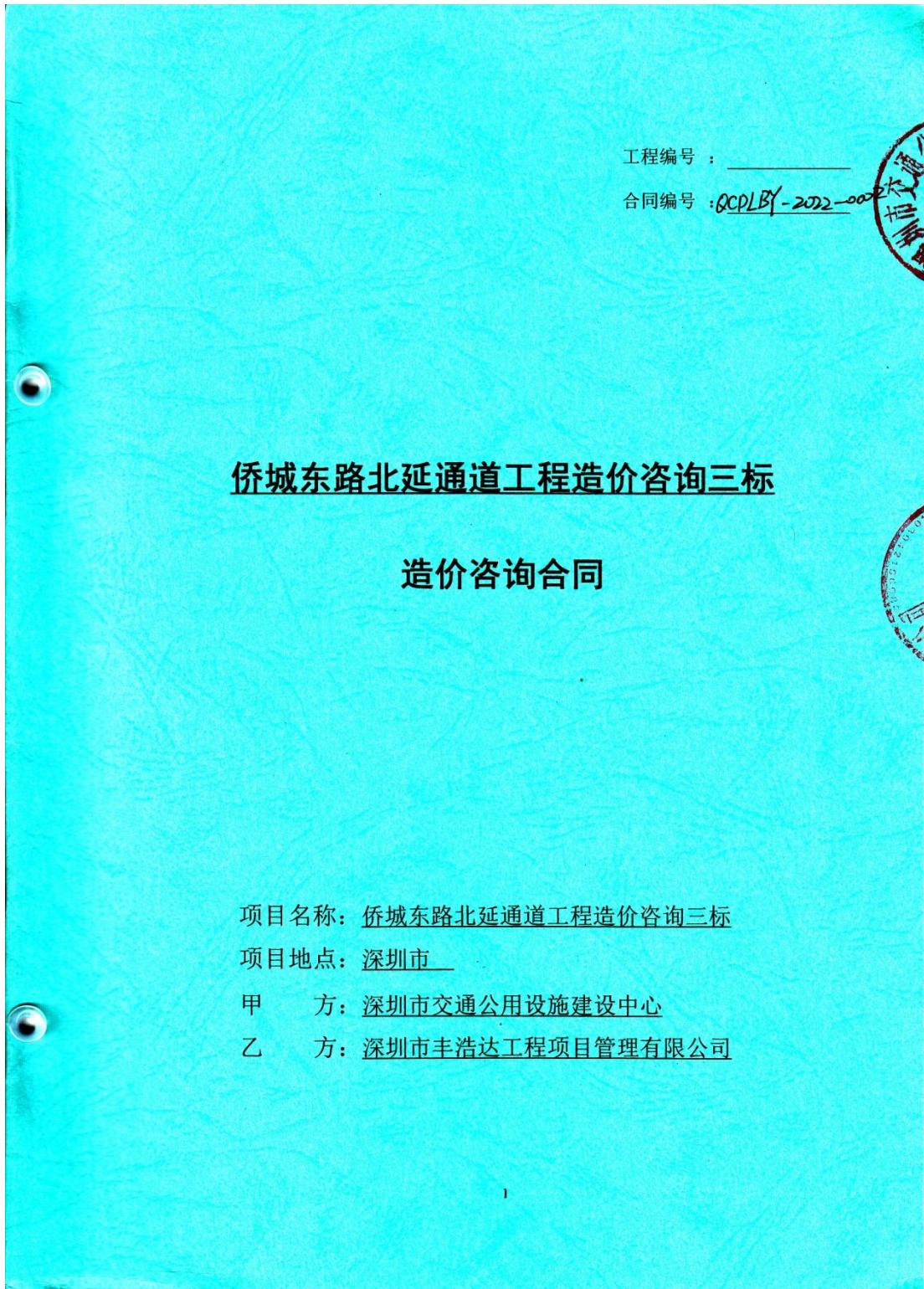
项目效果图

项目类型：市政道路工程；项目总投资-建安费 51.30 亿元





合同关键页





第一部分 合同协议书

甲方：深圳市交通公用设施建设中心

乙方：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就侨城东路北延通道工程造价咨询三标造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概述及造价咨询服务范围

1、工程名称：侨城东路北延通道工程造价咨询三标

2、工程地点：深圳市

3、工程规模：本项目自南坪立交至北环立交，服务内容包括起止桩号 RK8+550~RK13+520, LK8+508.190~LK13+500 范围内的全部造价咨询（不含路面工程和机电工程）。

4、工程造价咨询服务范围：全过程造价咨询服务工作（包括但不限于）：概算复核、协助完成概算评审工作（若需），编制施工图预算，编制工程量清单及招标控制价，施工过程中的造价控制（变更及进度款的审核），结算审核、钢筋算量、设备材料询价、经济指标分析、服务类合同的结算、驻场服务等。

二、合同价及计价依据

1、合同价计价依据

本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函[2011]742号）》中收费标准表第6项“施工阶段全过程造价控制”，以工程最终批复概算（含调整）中的建安费作为取费基数计算后再按中标下浮率下浮确定，费率采用差额定率累进法。

2. 合同价

合同签约阶段，咨询服务费取费基数暂定为513,000万元，中标下浮率32%。合同价暂定为人民币（大写）：贰仟肆佰伍拾贰万柒仟陆佰元整（小写：¥ 24,527,600.00 元）。造价咨询服务费最终结算价以深圳市财政投资评审中心评审结果为准（如遇政府相关部门审计职能调整，则按新的审计程序执行）。

造价咨询费由基本费用2207.48万元（占90%）和绩效费用245.28万元（占10%）组成，绩效费用需根据最终履约评价结果确定。

履约评价得分	对应的绩效费用支付比例
85分及以上	100%
60分及以上，85分以下	$30\% + 70\% \times (\text{履约评价得分} - 60) / 25$
60分以下	0



- 1、建设工程造价咨询合同执行过程中共同签署的补充与修正文件；
- 2、造价咨询合同第一部分合同协议书；
- 3、造价咨询合同第三部分建设工程造价咨询合同专用条件、造价咨询合同第四至七部分；
- 4、造价咨询合同第二部分建设工程造价咨询合同标准条件、合同附件；
- 5、招标文件及其澄清文件；
- 6、投标文件。

五、乙方的工作内容

- 1、复核概算、协助完成概算评审工作（如需）；
 - 2、编制工程预算；
 - 3、协助甲方编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；编制商务标文件；
 - 4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；
 - 5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价依据或计价依据；
 - 6、提供主要设备清单及单价，并提交询价依据或计价依据；
 - 7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
 - 8、协助甲方签订合同；
 - 9、施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；
 - 10、工程变更、现场签证、工程量实测实量的计量、计价复核工作，协助甲方向相关审计部门报告工程变更；
 - 11、审核工程结算，协助完成结算审计工作；
 - 12、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议，并视工程管理需要，按甲方要求派驻人员常驻施工现场；
 - 13、对项目进行经济技术指标分析；
 - 14、如有需要，乙方应建立项目全生命周期造价咨询 BIM 技术，通过 BIM 模型，自动将相应的清单和定额附加到 BIM 建筑模型的各个组成部分，以便实时计算成本清单。在事前、事中和事后对项目造价进行控制，提高建设项目经济效益，有效的控制成本。相关费用已经包含在合同价款中，甲方不另行计付。
 - 15、负责工程结算档案管理，负责项目办理结算所需图纸、变更、造价成果文件等资料的电子文件、扫描件、原件的存档。乙方必须建立造价编审台账，并做到档案相符。施工单位限期不报送结算单，由乙方按存档资料编制结算成果文件后报审。
 - 16、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。
- 甲方有权对造价咨询工作范围和造价咨询工作内容进行调整，甲方根据工程管理需要对造价咨询工作范围和造价咨询工作内容进行的调整乙方不得有任何异议，咨询费用按实际完成的咨询工作内容和约定的结算方式进行结算。

六、乙方项目团队配置要求

- 1、乙方委派的项目负责人要完全掌握本工程成本控制情况，负责造价咨询成果的审核把关，组织

(本页无正文)

甲方：深圳市交通公用设施设计中心

(盖章)

法定代表人：(签字)

或

委托代理人：(签字)

经办人：

地址：

乙方：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

(盖章)

法定代表人：(签字)

或

委托代理人：(签字)

经办人：

地址：深圳市福田区车公庙创新科技广场二期东

座 1201

开户银行：工商银行文锦支行

账号：4000024009024906657

签订地点：深圳市福田区

签订日期：2022 年 7 月 13 日



南山建工村 05-02 地块公共住房项目全过程造价咨询

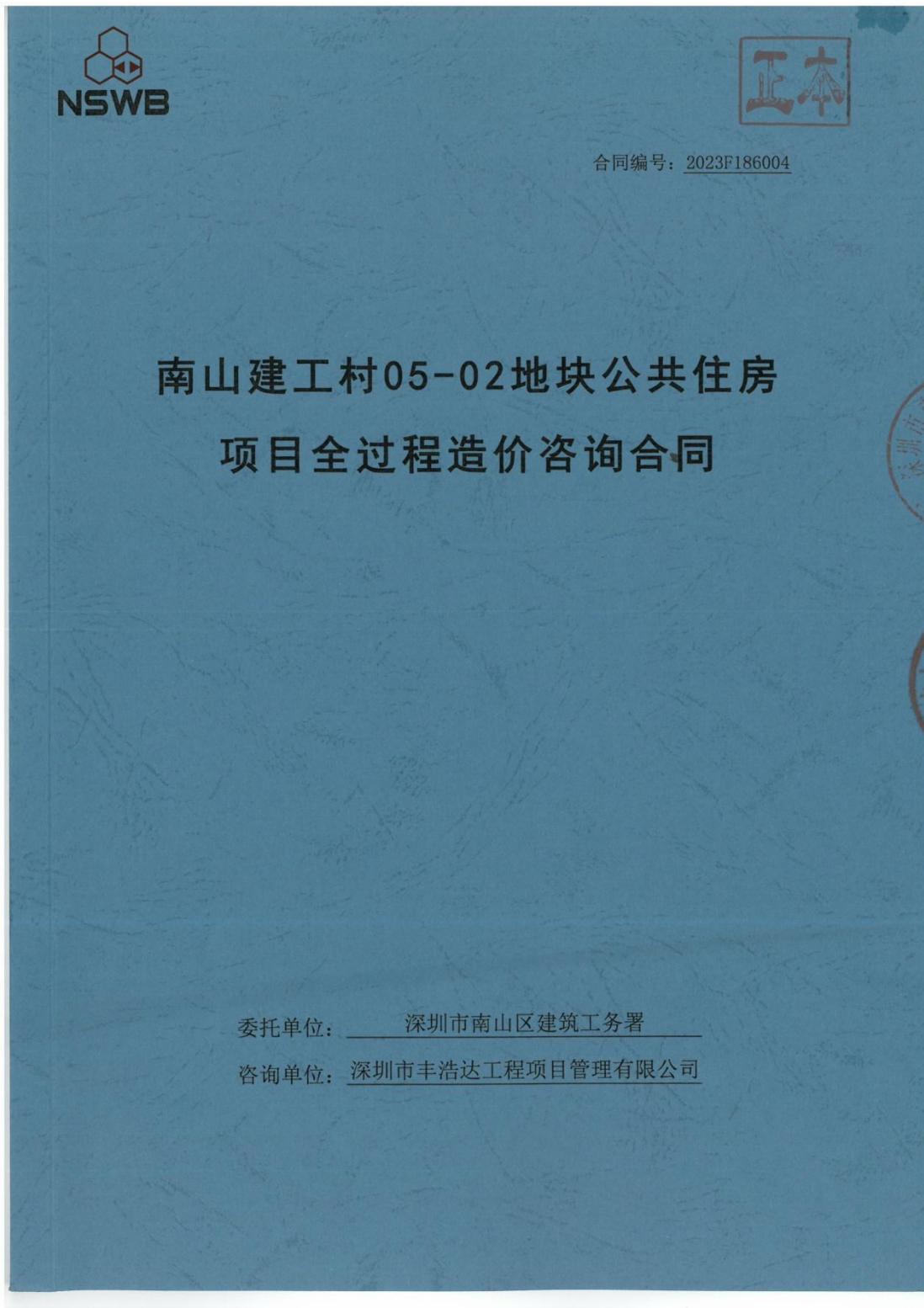
项目效果图

项目类型：房屋建筑工程；项目总投资 21.96 亿元





合同关键页



委托单位（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位（乙方）：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

甲方于2023年3月采用公开招标方式确定乙方为本项目全过程造价咨询工作中标单位。按照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、 工程概况

1. 工程名称：南山建工村 05-02 地块公共住房项目全过程造价咨询

2. 工程概况：南山建工村05-02 地块公共住房项目项目位于南山建工村，规划用地面积32315平方米，用地性质为二类居住用地（用于建设公共住房）。总建筑面积309274平方米，计容建筑面积211994平方米，不计容建筑面积97280平方米。项目总投资219625万元，其中建安工程费177503万元，工程建设其他费22156万元，预备费19966万元。

3. 工程投资（金额、来源）：政府 100%

4. 工程地点：深圳市南山区

5. 建设工期： /

二、 乙方工作内容

本工程全过程造价咨询合同工作内容包括但不限于：概算编制或审核、施工阶段全过程造价控制（招标工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务）、竣工决算编制等全过程造价咨询。工作内容包括但不限于如下方面：

（一） 概算编制或审核阶段咨询工作内容

1. 编制或审核概算，出具书面工程概算书或工程概算审核报告。
2. 协助甲方完成工程概算评审工作。
3. 进行报送工程概算和批复概算的对比分析并出具书面分析报告，提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项。

（二） 施工阶段全过程造价控制咨询工作内容



1. 工程量清单编制、标底编制阶段造价咨询工作内容

- (1) 编制工程预算。
- (2) 协助甲方审核招标文件和设计图纸。
- (3) 编制工程量清单及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据；按甲方要求到现场踏勘。
- (4) 协助甲方完成标底、预算审核工作，进行报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的对比分析，说明报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项。

2. 施工（含施工准备）阶段造价咨询工作内容

- (1) 协助甲方进行招投标答疑。
- (2) 本工程公开招标的标段，如施工招标等，乙方需对评标报告进行复核、对投标文件进行清标，并出具书面签字确认的清标报告。
- (3) 复核中标候选人的商务标，并出具详细的造价分析报告；核对中标人投标文件商务标电子版并打印纸质文件。
- (4) 协助甲方审核、签订各类工程合同。
- (5) 参与图纸会审并提出合理化建议。
- (6) 施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作。
- (7) 及时按甲方要求进行工程变更及现场签证的计量、计价审核；根据甲方需要对现场拟进行工程变更及现场签证的工程费用进行预评估，并在甲方要求时间范围内提供书面报告；根据政府规定配合甲方及时报审工程变更。
- (8) 参与工程暂定价定价工作，并根据甲方要求出具书面报告。
- (9) 施工合同及工程相关合同争议的鉴定与索赔等，并根据甲方要求出具书面报告。
- (10) 负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分，并根据甲方要求出具询价定价报告。
- (11) 按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并定期向甲方书面汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

3. 结算审核阶段造价咨询工作内容



(1) 审核工程竣工结算并出具书面竣工结算审核报告，协助甲方完成结算审计及工程财务审计工作。

(2) 进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析，说明报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项。

(3) 工程竣工结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析，并出具经济技术指标分析报告。

(4) 配合甲方对设计、监理等单位进行履约评价（节点履约评价），由于设计或监理单位的原因造成造价咨询工作量增加的，须及时提交书面的绩效意见。

(三) 竣工决算编制审核阶段咨询工作内容

1. 复核工程竣工结算，按照有关质量管理办法执行，主要以审计准则及相关条例、工程造价管理、基本建设财务规则及相关的法律法规和规章制度为依据，对项目建设程序等进行审核，出具结算审核意见，并编制决算审核报告。

2. 审核完成后，协助甲方进行项目分析，对于建设过程中存在问题，提出建议。

3. 协助甲方配合区造价站复核决算，配合区审计局抽查决算审计。

4. 协助甲方完成项目财务决算批复。

(四) 其他

1. 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。

2. 合同结束前应对本项目全过程造价咨询工作进行总结，并向甲方于合同结束之日起 10 个工作日内提交全过程造价咨询工程总结报告。

3. 参与项目管理过程的相关会议。

4. 甲方交代的全过程投资控制等工作。

三、乙方工作时间要求

1. 概算成果文件提交时间：甲方提供设计概算及相关资料后 15 天内提交。

2. 招标项目造价成果文件提交时间：甲方提供施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单和标底，标底经政府造价部门审定后 2 天内提交修改后的工程量清单。

3. 商务标清标报告提交时间：自甲方提供相关资料后 7 天内提交。

4. 施工过程的计量计价成果文件（包括但不限于工程变更项目预估或审核费用成果文件）提交时间：甲方提供相关资料后 3 天内提交。



颁布的有关定额及工程造价规定。

15. 未经甲方书面同意，乙方不得部分转让其应履行的合同义务。任何情况下，乙方不得转包本合同的义务，否则甲方有权解除本合同并要求乙方承担违约责任。

16. 乙方应安排至少 1 名固定的工作人员负责与甲方对接工作，汇总工作进度及问题，乙方应确保对接人员的稳定，如必要情况下必须更换需提前至少一周书面通知甲方，并做好工作交接。甲方有权观察并评估乙方服务团队主要人员的工作能力和表现，并有权要求乙方及时替换工作表现不佳的人员。

九、 合同价、支付方式及结算方式

(一) 合同价

本项目全过程造价咨询服务酬金暂定为人民币：壹仟肆佰伍拾捌万肆仟（大写），即 RMB1458.40 万元（含税价）。

全过程造价咨询费用计费规则：取费参照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》（深价协〔2017〕14号）计取，下浮率按 20% 执行。计算过程如下：

具体费用计算：1、南山建工村 05-02 地块公共住房项目全过程造价咨询费用

工程概算的编制或审核： $100*2\%+400*1.8\%+500*1.6\%+4000*1.3\%+5000*1.2\%$
 $+209625*1.1\% = 243$ （万元）

施工阶段全过程造价控制： $100*12\%+400*11\%+500*10\%+4000*9\%+5000*8\%$
 $+209625*7\% = 1554$ （万元）

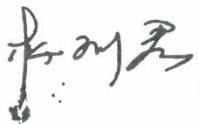
工程竣工决算编制： $100*2\%+400*1.4\%+500*1.1\%+4000*1\%+5000*0.9\%$
 $+23000*0.7\% = 26$ （万元）

合计费用： $243+1554+26=1823$ （万元），下浮 20% 后： 1458.40 （万元）

1. 工程概算编制或审核阶段咨询服务酬金 $A1 = \underline{194.4}$ 万元（暂定）。其中：基本酬金 $B1 = A1 * 80\%$ ；绩效酬金 $C1 = A1 * 20\%$ 。

2. 施工阶段全过程造价控制咨询服务酬金 $A2 = \underline{1243.2}$ 万元（暂定）。其中：基本酬金 $B2 = A2 * 80\%$ ；绩效酬金 $C2 = A2 * 20\%$ 。

3. 工程竣工决算编制审核咨询服务酬金 $A3 = \underline{20.8}$ 万元（暂定）。其中：基本酬金 $B3 = A3 * 80\%$ ；绩效酬金 $C3 = A3 * 20\%$ 。

委托单位: 深圳市南山区建筑工务署  (公章)	咨询单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司  (公章)
法定代表人或其委托代理人:  (签字)	法定代表人或其委托代理人:  (签字)
地址: 深圳市南山区前海路爱心大厦 12-14 楼	地址: 深圳市福田区车公庙创新科技广 场二期东座 1201
统一社会信用代码: _____	统一社会信用代码: _____ 914403007152375386
	开户银行: 工商银行文锦支行
	账号: 4000024009024906657
签订日期: 2023 年 4 月 21 日	联系人及 联系方式: 王少佳 18938909167



西方美术馆（暂定名）全过程造价咨询

项目效果图

项目类型：房屋建筑工程；项目总投资 22.28 亿元





合同关键页

合同编号：光建造价咨询[2021] 95 号

深圳市光明区建筑工务署
建设工程造价咨询委托合同

工程名称：西方美术馆（暂定名）全过程造价咨询

工程地点：深圳市光明区

委托单位：深圳市光明区建筑工务署

受托单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

合 同 协 议 书

委托单位: 深圳市光明区建筑工务署 (简称“甲方”)

受托单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 (简称“乙方”)

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 西方美术馆(暂定名)全过程造价咨询

工程地点: 光明区

工程规模及内容: 西方美术馆位于光明中心区科学公园南侧，南临光辉大道，靠近地铁 6 号线光明站，项目占地面积 53010.15 平方米，总建筑面积为 132846 平方米。项目总投资 199698.27 万元，其中，建安工程费用 177813.00 万元，工程建设其他费 12384.41 万元，预备费 9500.86 万元。项目定位为展示西方优秀艺术的美术馆，主要建设内容包括固定陈列展区、主题流动展区、配套服务用房、地下车库及设备用房等。

本工程造价咨询的项目包括: 本次招标内容为全过程造价咨询服务，服务内容包括但不限于前期阶段(工可研阶段)、概算阶段、预算阶段、施工阶段、结算阶段及发包人要求办理的与本工程造价咨询服务有关的一切事务。

二、合同价及结算价

1、咨询服务费取费标准

1.1 咨询服务费按阶段计取与支付;

1.2 咨询服务费取费基数:



②以上规模指标，下限含本数，上限不含本数。

2、本工程造价咨询合同价

本项目造价咨询服务费为：人民币壹仟壹佰伍拾伍万玖仟玖佰元整（小写¥11559900.00元），最终以相关审核机构审核意见为准。

2.1 签订合同时造价服务费取费基数为 177813.00 万元。本合同造价咨询服务费结算时，以最终的批复概算（含调整）的建安工程费用（含设备费）作为取费基数。

2.2 各阶段咨询服务费及费率构成：

工可阶段工程造价咨询服务费率为 0.2%，费用为 35.56 万元；

概算阶段工程造价咨询服务费率为 0.3%，费用为 53.34 万元；

预算阶段工程造价咨询服务费率为 2.2%-2.5%，合计 400.19 万元；

其中：1亿元以下部分费率 2.5%，费用为 25.00 万元；

1亿-3亿部分，费率为 2.4%，费用为 48.00 万元；

3亿-5亿部分，费率为 2.3%，费用为 46.00 万元；

5亿以上部分，费率为 2.2%，费用为 281.19 万元；

施工阶段工程造价咨询服务费率为 1.5%，费用为 266.72 万元；

结算阶段工程造价咨询服务费率为 1.9%-2.2%，合计 346.84 万元；

其中：1亿元以下部分费率 2.2%，费用为 22.00 万元；

1亿-3亿部分，费率为 2.1%，费用为 42.00 万元；

3亿-5亿部分，费率为 2.0%，费用为 40.00 万元；

5亿以上部分，费率为 1.9%；费用为 242.84 万元；

其他工程造价咨询任务咨询服务费率为 0.3%，费用为 53.34 万元；

三、乙方工作内容

1、负责审核勘察、设计、环评、水保、审图、检测、监测、迁改等所有与本项目相关的咨询服务费用；



- 2、编制或复核概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；
- 3、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账；
- 4、协助甲方编制招标文件，对招标文件中投标报价规定和特别条款，对计量、计价、支付、索赔等投资控制条款提出合理化建议；
- 5、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标底编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供甲方决策；出现超概算情况时，对预算和概算进行对比分析。
- 6、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；
- 7、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；
- 8、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 9、协助甲方签订合同；
- 10、编制投资控制形象进度表；
- 11、施工过程中，协助完成工程量计量及工程进度款支付的复核的工作；
- 12、审核工程变更及签证造价，建立工作台帐并按月、季、年提交投资控制报告；
- 13、审核工程竣工结算，协助甲方完成结算审计工作；
- 14、按甲方要求参与现场工程例会及与投资控制有关的专题会，按需要到工地现场解决有关造价事宜；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；
- 15、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析、其他工程造价技术咨询等；
- 16、配合甲方对设计、监理等单位进行履约评价；

甲方：深圳市光明区建筑
工务署（盖章）

地址：深圳市光明区光明街道
华夏二路商会大厦

法定代表人

或其委托代理人（签章）

电话：88211958

传真： /

乙方：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司（盖章）

地址：深圳市福田区车公庙创新科技
广场二期东座1201

法定代表人

或其委托代理人（签章）：

电话：82228768

传真： /

开户银行： /

账号： /

合同订立时间：2022年1月25日

合同订立地点：深圳市光明区



滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程咨询

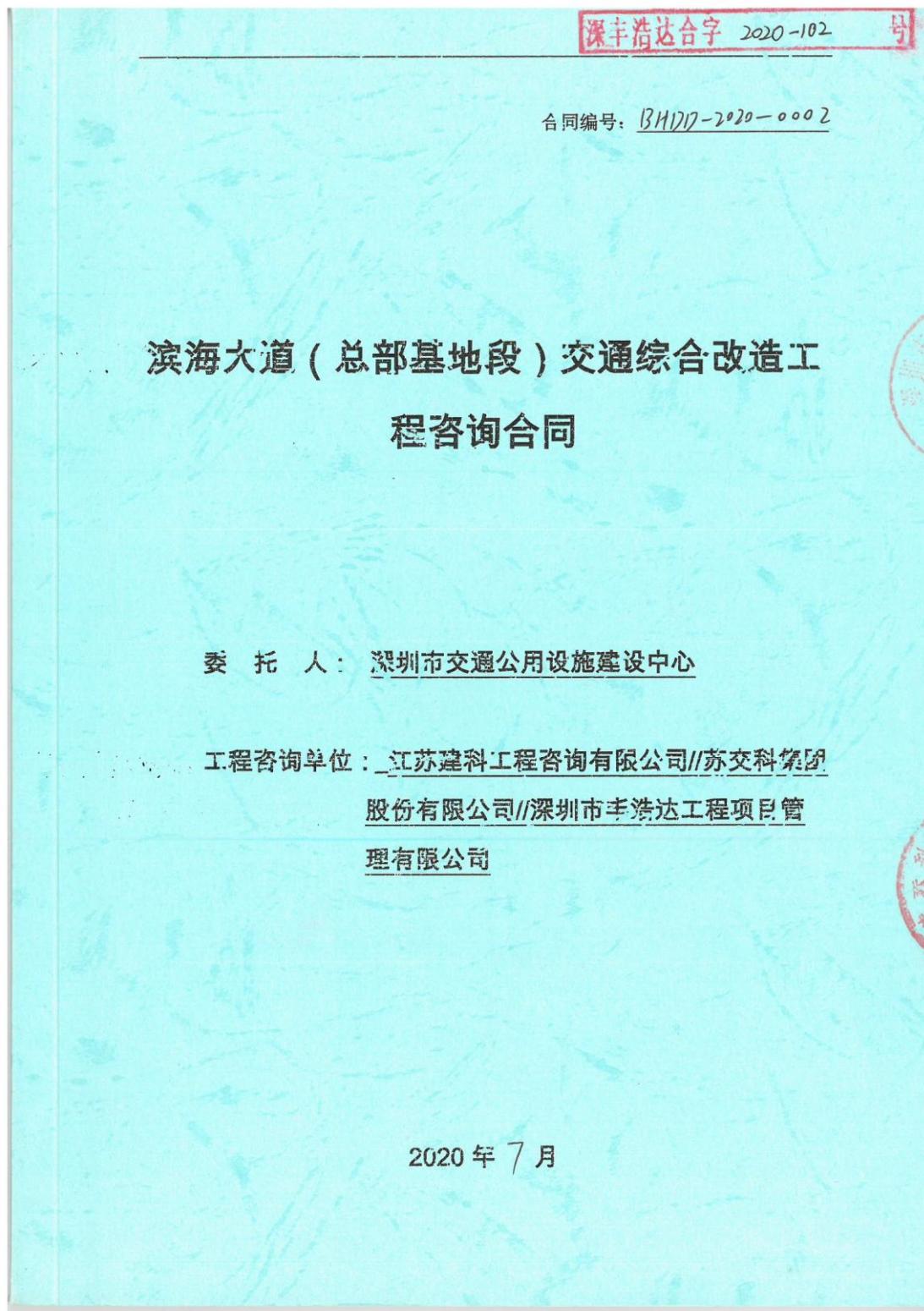
项目效果图

项目类型：市政道路工程；项目总投资-建安费 40 亿元





合同关键页





第一部分 合同协议书

委托人（全称）：深圳市交通公用设施建设中心

工程咨询单位（全称）：江苏建科工程咨询有限公司//苏交科集团股份有限公司//深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程咨询；

2.工程地点：深圳市南山区、福田区；

3.工程规模：本项目为城市快速路改造工程，改造范围西起沙河东路立交，东至广深高速，全长约 5.95 公里，分为总部基地下沉隧道改造段、深湾五路—广深高速平面改造段。总部基地段全长约 2.3km（其中下沉隧道段约 1.2 公里，下沉范围为沙河东路至深湾五路之间），采用主辅路全下沉模式；深湾五路—广深高速平面改造段全长约 3.65km，改造断面为主线双 8+辅道双 6；

4.工程投资估算额：总估算 400,000 万元（人民币）。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条款中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

(一) 合同协议书及附件(合同谈判过程中的澄清文件及补充资料)；

(二) 中标通知书；

(三) 招标文件及补遗文件；

(四) 合同条款(含招标文件补遗书中与此有关的部分)；

(五) 咨询服务工作要求；

(六) 投标文件(含评标期间的澄清文件及补充资料)；

(七) 技术建议书(不包括与招标文件相抵触的内容)(如有)；

(八) 标准、规范及有关技术文件；

(九) 构成本合同组成部分的其他文件。

组成咨询服务合同的各个文件是一个整体，彼此相互解释，相互补充。如果咨询服务合同中所包括的文件之间出现矛盾，以上述文件次序在先者为准。

四、项目主要负责人

项目总负责人姓名：花国园，注册编号：201822300620；

设计咨询负责人姓名：毛金龙，注册编号：352100252521；

总监理工程师姓名：唐海洋，注册编号：32017790；

造价咨询负责人姓名：邱卫民，注册编号：建造[造]05440006844。

上述人员一经确认原则上不得更换，除《合同条款》3.3 条约定可变更的情形外，其余情形不得变更，如上述人员变更需按合同 3.3 条约定执行，更换人员需报委托人审核并得到委托人认可后，方可进行更换。

五、合同费用



本合同暂定价为人民币（大写）陆仟陆佰壹拾柒万陆仟贰佰捌拾元，（小写）¥：66,176,280.00元，中标下浮率为14.2%，各项咨询服务事项价格组成见下表：

咨询服务事项	金额（万元）	备注
<input checked="" type="checkbox"/> 施工及保修阶段监理	3,665.9742	
<input checked="" type="checkbox"/> 全过程造价咨询（含 BIM）	1,115.5338	
<input checked="" type="checkbox"/> 设计咨询（含 BIM）	/	
<input checked="" type="checkbox"/> 监测(可视化监测)	1,716.0000	
<input checked="" type="checkbox"/> 检测（包括但不限于：原有结构、旧桥涵、旧路面检测等）	/	
<input checked="" type="checkbox"/> 水保监测验收	17.1600	
<input checked="" type="checkbox"/> 环境监理验收	17.1600	
<input checked="" type="checkbox"/> 规划验收测量服务	85.8000	
<input checked="" type="checkbox"/> 其他服务【（包括但不限于：文物调查、矿产资源调查、地震安评、安全咨询、节能审查、决算审核、地下管线（包括但不限于：燃气管、油气管、供排水管线、电力管线、通信管线等）安全评估）】	/	具体以委托人实际委托的服务内容为准，服务费已包含在投标报价中。

注：如表内的咨询服务内容未填写暂定金额，但用“”标识时即表明本合同内容包含该服务事项但不单独计费。

双方一致同意此暂定合同价仅作为签订合同协议书和办理期中支付的基础，不作为最终结算的依据，最终结算以本合同《合同条款》第四条“咨询服务费用计算与支付”计算的各项咨询服务项目服务费用为依据计算，且不得超过深圳市政府审计程序审定价。

六、服务期

工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及决算审计完成之日止。

七、因政府原因导致本项目投资规模发生较大变化，委托人可视情况和工程咨询单位商签补充协议。

八、双方承诺

- 1.工程咨询单位向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。
- 2.委托人向工程咨询单位承诺，按照本合同规定的期限和方式，向工程咨询单位支付根据合同规定应支付的费用和提供工作条件。

九、合同份数

本合同一式 份，委托人 份，工程咨询单位 份，具有同等法律效力。

十、合同生效与失效

合同签订时间： 2020 年 7 月 6 日

合同签订地点： 深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后生效。咨询服务任务全部完成，同时



按合同规定结清咨询服务费用后，本合同失效。

委托人：深圳市交通公用设施建设中心(公章) 工程咨询联合体牵头单位：江苏建科工程咨询有限公司(公章)

法定代表人

或其委托代理人：

(签字)

地址：

邮政编码：

经办人：

电话：

传真：

法定代表人

或其委托代理人：

(签字)

地址：

邮政编码：

经办人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

工程咨询联合体成员单位：苏交科集团股份有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

工程咨询联合体成员单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



- (2)督促、检查承包人按工程管理部门和委托人的要求编制竣工文件；
- (3)编制监理方面的竣工文件。

2.2.7 工作协调：

(1)配合委托人的征地拆迁工作，对工地现场的征地拆迁情况需全面了解、跟踪，并向委托人报告。
同时参与委托人的征地拆迁方案的确定、费用审核、合同谈判及其它施工、合约问题的处理工作；

2.2.8 日常巡视检查要求：

由总监或其授权的监理工程师负责实施，正常施工情况下，每天至少应在上午、下午各巡视一次现场，对于重要工程部位、关键施工环节，以及需要控制的不利因素，应适当增加巡视检查的次数，并加以重点检查和抽查：

- (1)每天根据施工单位的施工内容，对工程监理范围内的施工作业状态进行巡视检查，并重点检查关键部位、关键工序的施工质量。
- (2)发现一般性的不规范施工作业以及可以立即改正的一般质量及安全问题，及时要求施工单位改正，并对整改过程进行跟踪监督，形成闭环管理。
- (3)巡视检查结束后，应将巡视检查情况在监理日志中予以记录，并注明巡查部位或内容、起止时间等，总监每周一次对所有巡视记录进行审阅，并签名确认。

2.2.9 旁站监理要求：

对关键部位、关键工序的施工质量及安全，以及危险性较大分部分项工程施工过程和重大危险源施工环节实施全过程监理单位必须进行旁站监理。没有旁站监理记录或旁站监理记录签名不完善的不得进行下道工序。

(1)旁站监理前，总监负责对旁站监理工程师进行有针对性的旁站监理工作交底，明确具体的旁站监理对象、内容、方法和要求等，并对关键部位、关键工序的施工质量，危险性较大的分部分项工程施工过程和重大危险源施工环节进行全过程旁站监理。

(2)旁站监理工程师应当认真履行旁站监理职责，不得擅离职守。发现一般性的不规范作业及可以立即改正的一般质量、安全问题，应立即要求施工单位改正，并对其整改过程进行跟踪监督；发现重大质量及安全隐患，应视隐患的程度、性质、范围等情况，暂停全部或部分工程的施工，同时向建设单位项目组和交通工程质量（安全）监督站报告。

(3)旁站监理工程师应在 24 小时内整理好旁站监理记录。总监应每周对所有旁站监理的记录进行审阅，并签名确认。

2.2.10 项目组织机构单位应严格按照现行的国家及项目所在地、行业内的法律法规和规范的要求履行监理工作。

2.2.11 委托人要求的其他监理工作。

2.2.12 监理工作的考核要求见《附件 1：监理单位日常违约行为及违约金和扣分标准》。

2.3 全过程造价

2.3.1.概算审核

对设计概算进行审核。

2.3.2.预算审核

- (1) 编制（或审核）工程量清单及预算文件，并提供综合单价分析表；
- (2) 提供主要材料数量及价格清单；



- (3) 提供主要设备清单及单价;
- (4) 审核招标文件及施工合同条款(如有);
- (5) 编制招标控制价及标底文件(如有)。

2.3.3. 施工阶段:

- (1) 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订合同;
- (2) 审核施工过程中的工程量及工程进度款的支付;
- (3) 复核工程变更及现场洽商的计量、计价;
- (4) 协助报备工程变更;
- (5) 在项目实施过程中进行投资动态控制，主动发现并向委托人汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议;
- (6) 其它工程造价技术咨询工作等。

2.3.4. 结算审核:

- (1) 审核工程竣工结算资料，协助委托人完成结算审计工作;
- (2) 结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析。

2.3.5. 竣工决算编制:

进行竣工决算资料整理编制。

2.3.6. BIM 在工程造价中的运用

在进行工程造价管理时，应协助委托人对承包人提供的 BIM 模型与合同造价进行关联。

2.3.7 委托人要求的其他造价工作。

2.3.8 造价咨询工作的考核要求见《附件 3. 造价咨询合同履约评价细则》

2.4 设计咨询

2.4.1 工作范围

工程咨询单位根据委托人的合同约定开展项目建议书、方案设计、工程可行性研究、初步设计及概算、施工图设计等阶段的顾问咨询服务，具体范围包括但不限于：审查各阶段的设计技术文件、BIM 技术文件的审查，以及协助委托人开展对承包人的施工过程管理。

2.4.2 服务内容

根据委托人的授权对工程咨询、设计的实施从技术、进度、质量等方面进行有效控制，并协助委托人进行合约管理、档案管理及组织协调工作。包括但不限于以下服务内容，最终具体服务内容以委托人要求的为准。

2.4.2.1 设计咨询的质量管理

- (1) 编制本项目设计阶段的咨询规划和实施方案(细则)，报委托人审批;
- (2) 按合同约定和投标文件承诺筹建专家组，并组织专家组审查工程咨询、设计等单位提交的工作大纲、技术要求、设计方案等原则性文件，向委托人提交审查意见;
- (3) 指导技术文件的编制工作，根据国家现行的有关工程咨询、设计的规程、规范、计价办法等规定，审查(包含但不限于)项目建议书、可行性研究报告、方案设计、初步设计及概算、施工图设计等技术文件，向委托人提交技术咨询报告;
- (4) 对设计审查意见的贯彻执行情况进行检查，跟踪承包人或相关单位对所有审查意见的处理及

联合体各方共同投标协议书

致 深圳市交通公用设施建设中心：

我方决定组成联合体共同参加滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程咨询的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议主办人，代表所有联合体成员参加投标，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标主办人（盖章）: 江苏建科工程咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）: 陈贵

授权委托人（签字或盖章）: 倪铖

单位地址: 南京市建邺区嘉陵江东街 18 号 Q6 座 14 层 邮编: 210004

联系电话: 025-83278590 传真: 025-83327580

分工内容: 除设计咨询（含 BIM）、全过程造价咨询（含 BIM）外的其他监理工作等

联合体成员（盖章）: 苏交科集团股份有限公司

法定代表人（签字或盖章）: 李大鹏

授权委托人（签字或盖章）: 戴惠芳

单位地址: 南京市水西门大街 223 号 邮编: 210017

联系电话: 025-86778229 传真: 025-86576666

分工内容: 设计咨询（含 BIM）

联合体成员（盖章）: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

法定代表人（签字或盖章）: 程晓丹

授权委托人（签字或盖章）: 成浩

单位地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然十路天安创新科技广场二期东座

1201-1202 邮编: 518040

联系电话: 0755-82180718 传真: 0755-82284869

分工内容: 全过程造价咨询（含 BIM）

全过程造价咨询

签订日期: 2019 年 11 月 25 日



沙湾河深圳水库截排工程造价咨询

项目效果图

项目类型：市政工程；项目总投资-建安费 46.93 亿元





合同关键页

深圳市水务局

建设工程造价咨询合同

工 程 名 称: 沙湾河深圳水库截排工程造价咨询

工 程 地 点: 深圳市

委 托 人(全称): 深圳市水务工程建设管理中心

承 包 人(全称): 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

日 期: _____



第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市水务工程建设管理中心

承包人（全称）：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：沙湾河深圳水库截排工程造价咨询

2. 工程地点：深圳市

3. 工程规模、特征及本次委托的工程范围：依据《深圳市发展和改革委员会关于沙湾河深圳水库截排工程可行性研究报告的复函》（深发改函〔2021〕404号），沙湾河深圳水库截排工程按照50年一遇的截排标准将沙湾河流域的雨水截流至下游深圳河，防洪标准100年一遇，工程等别为III等，主要建筑物级别为3级。项目建设内容包括：调蓄系统、截排系统、其他工程等。

4. 投资金额：469309万元

5. 资金来源：市政府投资

6. 建设工期或周期：

7. 委托人所处工程中的角色：

8. 其他：

二、服务范围及工作内容

本次招标为沙湾河深圳水库截排工程的造价咨询，主要内容包括但不限于：1. 承担初步设计经济性评价、概算审核工作；2. 承担施工图预算编制工作；3. 承担各类委托事项招标标底编制工作；4. 复核委托人本工程其他发包项目中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订补充合同（若需）；5. 复核施工方案的经济性，并提出建议，尤其是对施工措施类项目方案经济性复核（若需）；6. 复核工程进度款支付；7. 承担工程变更的



计量计价审核工作；8. 承担竣工结算审核工作，协助委托人完成工程结算报评审机构审核工作；9. 协助委托人完成项目决算工作；10. 协助委托人开展各阶段的经济技术指标分析工作；11. 协助委托人做好项目全过程的投资控制工作，并向委托人提供有效的投资控制方案；12. 协助完成固定资产投资的审核；13. 协助完成年度投资计划的审核及控制；14. 委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

三、服务期限

本合同约定的建设工程造价咨询服务自中标通知书发出之日起或委托人交付资料之日起开始，至本工程决算通过深圳市财政投资评审中心评审后结束。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：具体详见本合同通用条款条款“4 质量标准”约定。

五、酬金及计取方式

1. 本合同价格形式为：

固定总价（最终以深圳市财政投资评审中心的评审结果作为双方结算依据）

固定单价

固定费率

基本费用+核减额

其他：_____

2. 暂定合同价为：壹仟零陆拾玖万伍仟贰佰玖拾贰元伍角人民币（大写）
(¥ 10695292.50 元)。暂定合同价包含基础费用与绩效费用。

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件构成合同文件：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；



- (2) 合同协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 合同补充条款;
- (5) 合同专用条款(含附录A、附录B、附录C、附录D);
- (6) 合同通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的相关要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 述标承诺书、述标PPT及述标录音录像资料;
- (10) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (11) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语定义

本协议书中相关词语的含义与本合同“通用条款”中所赋予的定义与解释相同。

八、承诺

- 承包人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作，并确保工作成果符合本合同既定的质量标准，并履行本合同所约定的全部义务。
- 委托人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向承包人支付酬金，并履行本合同所约定的全部义务。
- 委托人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年7月4日；

订立地点：深圳市水务工程建设管理中心



委托人和承包人约定本合同自_双方签字盖章_后生效。

本合同一式_捌_份，均具有同等法律效力，其中委托人执_伍_份，承包人执_叁_份。

(以下无正文)

委托人：



法定代表人或

其授权的代理人：

(签字或盖章)

承包人：



法定代表人或

其授权的代理人：

(签字或盖章)

开户银行：

工商银行文锦支行

银行账号：

4000024009024906657



茅洲河碧道试点段建设项目（光明段）建设工程造价咨询

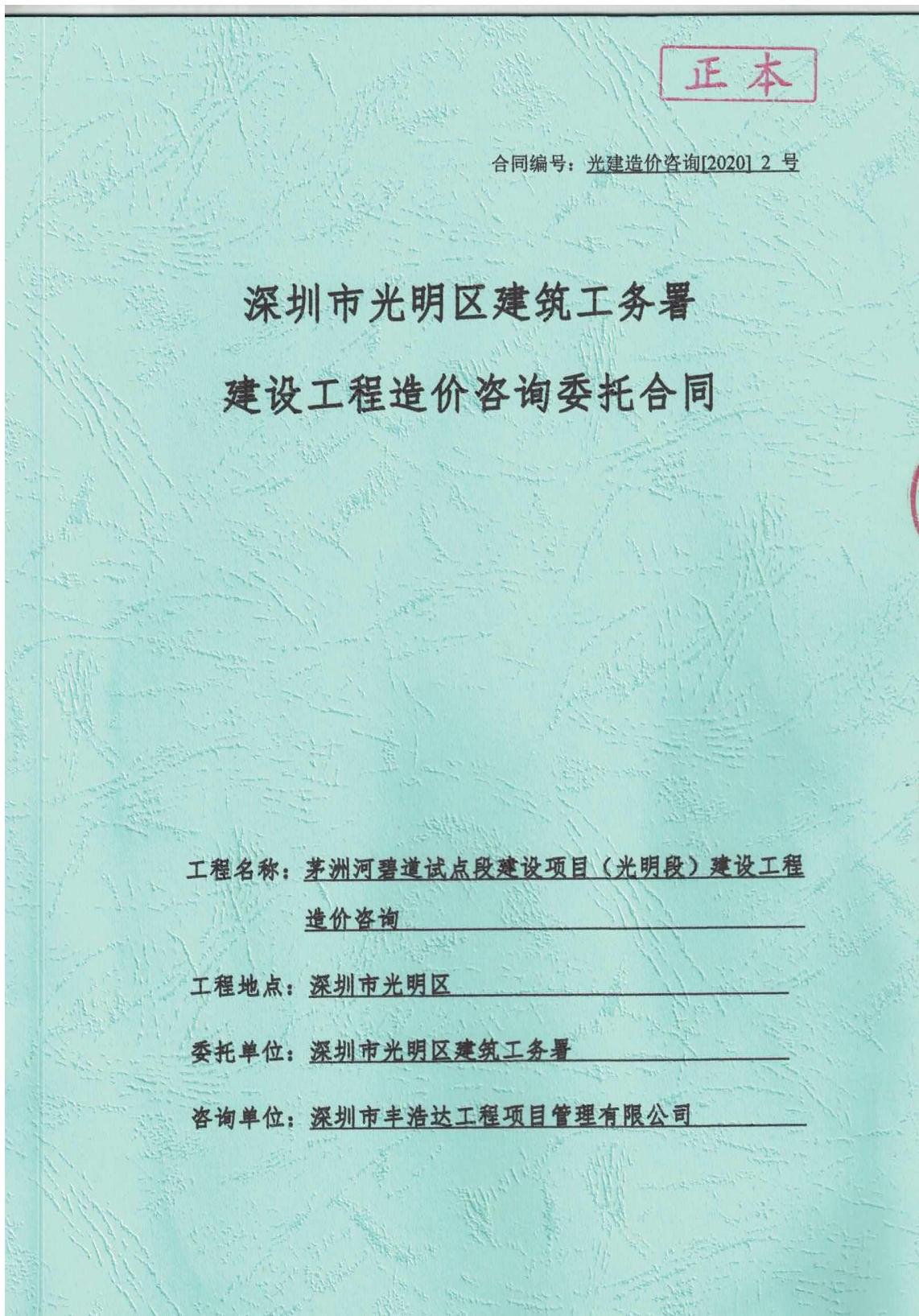
项目效果图

项目类型：市政公用工程；项目总投资 13.55 亿元





合同关键页





合 同 协 议 书

委托单位: 深圳市光明区建筑工务署 (简称“甲方”)

咨询单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 (简称“乙方”)

本工程造价咨询工作由甲方于2019年12月16日公开招标, 并于2020年1月21日在深圳市建设工程交易服务中心确定乙方中标。按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章, 并结合深圳市有关规定及本工程具体情况, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本工程造价咨询工作协商一致, 订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 茅洲河碧道试点段建设项目(光明段)建设
工程造价咨询

工程地点: 光明区

工程规模及内容: 茅洲河碧道试点段建设项目(光明段), 河道建设
总长度约 12.9 公里, 其中宝安段约 6.1 公里,
光明段约 6.8 公里, 总投资 135504 万元。

本工程造价咨询的项目包括: 全过程造价咨询服务, 服务内容包含
但不仅限于前期阶段、概算阶段、预
算阶段、施工阶段、结算阶段及甲方
要求办理的与本工程造价咨询服务有
关的其他一切事务。

二、合同价及结算价

1、咨询服务费取费标准

1.1 咨询服务费按阶段计取与支付;



③独立的土石方工程、软基处理工程等简易工程，其咨询服务费率按上表数值乘以 0.7。

④改建工程在预算阶段或结算阶段中取费费率乘以 1.2 作为难度系数；对于图纸版本修改或改动较大的工程在预算阶段、施工阶段中取费费率可以乘以 1.2 以内的难度系数作为适当补偿；各阶段各项难度系数累乘后不超过最高封顶系数为 1.5。

⑤以上各种系数（不含图纸改动较大的补偿系数）由甲方在项目招标前确定，结算时不再调整；图纸改动较大的补偿系数由乙方提出申请并报甲方审批后确定。

2、本工程造价咨询合同价

本项目造价咨询服务费为人民币柒佰肆拾叁万陆仟贰佰叁拾玖元贰角整（小写￥7436239.20 元），最终以审计部门审核意见为准。

2.1 签订合同时造价服务费取费基数为 115178.4（暂按总投资的 85%计取）万元。本合同造价咨询服务费结算时，以最终的批复概算（含调整）的建安工程费用（含设备费）作为取费基数。

2.2 各阶段咨询服务费及费率构成：

前期阶段工程造价咨询服务费率为 0.1%，费用为 115178.40 元；

概算阶段工程造价咨询服务费率为 0.3%，费用为 345535.20 元；

预算阶段工程造价咨询服务费率为 2.2%-2.5%，合计 2623924.80 元

其中：1 亿元以下部分费率 2.5%，费用为 250000 元；

1 亿-3 亿部分，费率为 2.4%，费用为 480000 元；

3 亿-5 亿部分，费率为 2.3%，费用为 460000 元；

5 亿以上部分，费率为 2.2%，费用为 1433924.8 元；

施工阶段工程造价咨询服务费率为 1.5%，费用为 1727676 元；

结算阶段工程造价咨询服务费率为 1.9%-2.2%，合计 2278389.60 元



其中：1亿元以下部分费率2.2‰，费用为220000元；
1亿-3亿部分，费率为2.1‰，费用为420000元；
3亿-5亿部分，费率为2.0‰，费用为400000元；
5亿以上部分，费率为1.9‰，费用为1238389.6元；
其他工程阶段造价咨询任务咨询服务费费率为0.3‰，费用为345535.2元；

三、乙方工作内容

- 1、负责审核勘察、设计、环评、水保、审图、检测、监测、迁改等所有与本项目相关的咨询服务费用；
- 2、编制或复核概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；
- 3、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账；
- 4、协助甲方编制招标文件，对招标文件中投标报价规定和特别条款，对计量、计价、支付、索赔等投资控制条款提出合理化建议；
- 5、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标底编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供甲方决策；出现超概算情况时，对预算和概算进行对比分析。
- 6、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；
- 7、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；
- 8、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 9、协助甲方签订合同；
- 10、编制投资控制形象进度表；
- 11、施工过程中，协助完成工程量计量及工程进度款支付的复核的工作；



- 12、审核工程变更及签证造价，建立工作台帐并按月、季、年提交投资控制报告；
- 13、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；
- 14、按甲方要求参与现场工程例会及与投资控制有关的专题会，按需要到工地现场解决有关造价事宜；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；
- 15、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析；其他工程造价技术咨询等；
- 16、配合甲方对设计、监理等单位进行履约评价；
- 17、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等；
- 18、乙方须需派遣 2 名造价人员驻点甲方办公场所工作两年，拟派造价人员以甲方提的要求为准（乙方驻场人员需经过甲方面试并审批通过，专职服务于本项目或甲方，不得兼任乙方内部其他项目工作。甲方对不符合要求的乙方现场服务人员有权提出更换直至满意为止）；
- 19、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察、检测等所有合同的造价咨询工作；
- 20、其它工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

- 1、概算编制结果文件的提交时间：接到及相关资料后 15 日内提交；
- 2、招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后 20 日内提交工程量清单，30 日内提交标底；



甲方：深圳市光明区建筑

工务署（盖章）

合同专用章

地址：深圳市光明区光明街道

华夏二路商会大厦

法定代表人

或其委托代理人（签章）：

电话：0755-88215261

传真： /

乙方：深圳市丰浩达工程项目

管理有限公司（盖章）

地址：深圳市福田区车公庙

天安

数码城创新科技广场

二期东座 1201

法定代表人

程晓A

或其委托代理人（签章）：

电话：0755-82228768

传真：

开户银行：

账号：

合同订立时间：2020年10月16日

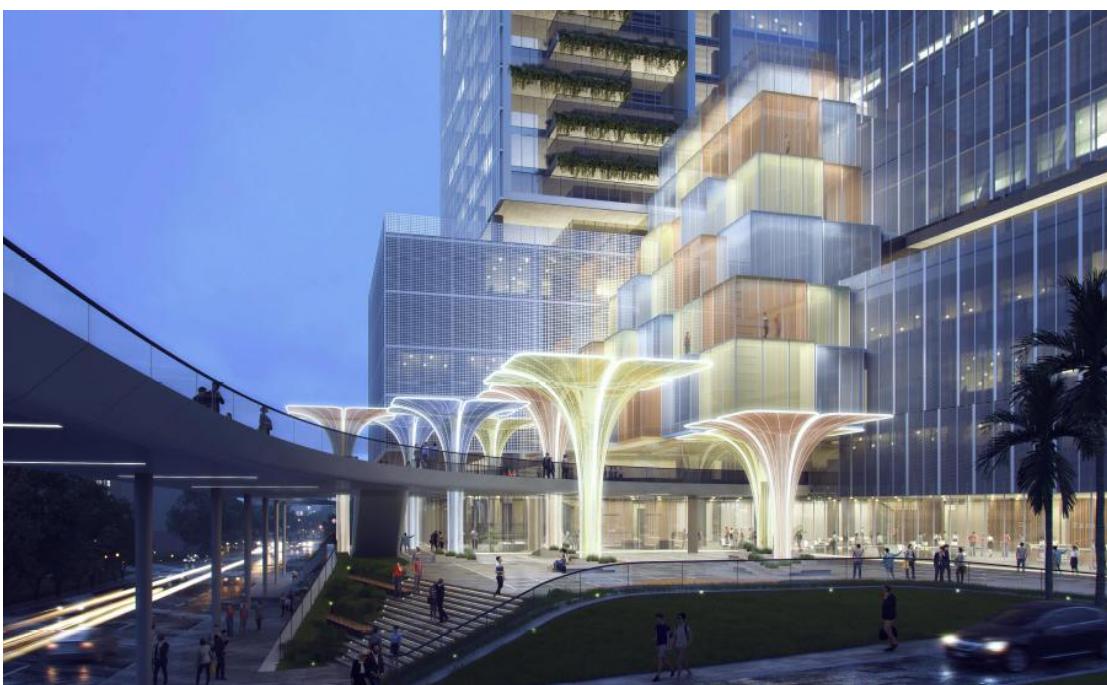
合同订立地点：深圳市光明区



罗湖区妇幼保健院改扩建工程（全过程造价咨询）

项目效果图

项目类型：房屋建筑工程；项目总投资 12.20 亿元



合同关键页

深丰浩达合字 2020-180 号

深圳市建设工程造价咨询合同

[DC/SZX/HY/2020/CX/QT/08653]

工程名称: 罗湖区妇幼保健院改扩建工程(全过程造价咨询)

工程地点: 深圳市罗湖区

委托人: 深圳市中海瑞和投资有限公司

(章)

咨询人: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



第一部分协议书

委托人: 深圳市中海瑞和投资有限公司

咨询人: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询事项协商一致，订立本合同，并达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

1、项目名称: 罗湖区妇幼保健院改扩建工程（全过程造价咨询）

2、工程地点: 深圳市罗湖区

3、工程规模及内容: 本项目对罗湖区妇保院进行改扩建，其中：一期用地面积 4968 平方米，建筑面积 19661 平方米，现有床位数 305 床（含区计生楼 78 床）；二期用地面积暂定 6300 平方米，拟新建建筑面积暂定 96482 平方米（地上 75786 平方米、地下 20696 平方米）。改扩建后医院总用地面积暂定 11268 平方米，总建筑面积暂定 116143 平方米，床位数增加至 700 床。主要建设内容包括：拆除区计生楼、区环保楼、区文化馆，改造原有一期区妇幼保健院大楼，新建 1 栋妇幼综合楼、室外道路、广场及配套设施等。项目总投资估算为 122020.44 万元，其中，建筑安装工程 99214.14 万元。

二、咨询服务范围包括但不限于以下内容：

- (一) 概算审核
- (二) 预算编制
- (三) 结算审核
- (四) 施工阶段全过程造价控制:工程量清单编制开始到工程结算审核的咨询服务，包括但不限于：
 - 协助招标人编制招标文件，参与招标答疑；
 - 编制工程量清单（包括提供工程量计算书）及标底（包括按照审定造价调整标底），并提供综合单价分析表；
 - 提供主要材料设备数量及价格(包括暂定价格)清单；



- 提供主要材料、设备的询价报告（提交三家以上的价格），核对材料设备的技术要求；
- 根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息；
- 核算施工工期；
- 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 协助委托人签订合同；
- 提供工程量计算书及计算模型；
- 审核工程变更、索赔或签证费用，并协助向相关造价及审计部门报备；
- 审核委托人支付给其他合同主体的期中支付进度款；
- 施工阶段全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议，编制造价控制形象进度表；
- 根据委托人安排到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；
- 根据委托人安排，参与工程洽商、设计变更及合同争议的鉴定与索赔；
- 配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作；
- 审核工程竣工结算，并协助完成结算及审计工作；
- 结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；
- 委托人要求的其他与本工程有关（包括但不限于委托人与第三方签订的本工程相关合同）的工程造价咨询服务等。
- 其它：外出考察 5 次（大陆及香港范围内），负责组织代建单位及政府相关部门人员对本项目所使用的非常规材料、工艺、技术、设备等内容进行询价及性能比较，承担食宿费、交通费、联系及讲解工作，并提供相应过程资料；委托人要求配合的关于本项目的其他工作。

三、咨询酬金：

根据广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准（粤价函[2011]742号文）为依据，本项目投资估价为 122020.44 万元，建安费约为 99214.14 万元，本项目造价咨询服务费合同价暂定为人民币（大写）：柒佰零肆万伍仟捌佰陆拾肆元叁角陆分（小写：¥ 7,045,864.36 元）中标下浮率 14.30 %。如果涉及到税差由投标单位自行负责，含税造价咨询费总额不作调整。

本合同价已包含钢筋及预埋件的计算，结算时，不单独计取该部分费用。



委托人（盖章）：深圳市中海瑞和投资
有限公司

法定代表人（签章）：

或委托代理人（签章）：

邮政编码：/

电 话：0755-82826752

传 真：/

开户银行：中国建设银行深圳分行营业部

银行账号：44250100003400004122

签订时间：2020年 11月 09 日

咨询人（盖章）：深圳市丰浩达工程项目理
有限公司

法定代表人（签章）：

或委托代理人（签章）：

邮政编码：/

电 话：0755-82180718

传 真：0755-82284869

开户银行：中国工商银行深圳文锦支行

银行账号：4000024009024906657

履约评价

委托方评价意见表

QRA10		A 版	
工程名称：罗湖区妇幼保健院改扩建工程			
咨询类型：全过程造价咨询		工程造价：125801.82 万元	
咨询单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司			
评价意见：(请在一下选中项打√)			
一 (30)	成果文件质量 (27-30 为优秀, 24-27 为良好, 18-24 为合格, 低于 18 为差)		
	<input checked="" type="checkbox"/> (1) 优秀	<input type="checkbox"/> (2) 良好	<input type="checkbox"/> (3) 合格
二 (30)	完成工作时间 (合同工期内为 20 分, 超出合同工期为 10 分)		
	<input checked="" type="checkbox"/> (1) 合同工期内	<input type="checkbox"/> (2) 超出合同工期	
三 (20)	参加人员的工作态度 (16-20 为好, 12-16 为一般, 低于 12 为差)		
	<input checked="" type="checkbox"/> (1) 好	<input type="checkbox"/> (2) 一般	<input type="checkbox"/> (3) 差
四 (20)	公平、公正、规范性评价 (16-20 为好, 12-16 为一般, 低于 12 为差)		
	<input checked="" type="checkbox"/> (1) 好	<input type="checkbox"/> (2) 一般	<input type="checkbox"/> (3) 差
五	贵方的满意程度 (90-100 为很满意, 80-90 为满意, 70-80 为一般, 低于 70 为不满意)		
	<input checked="" type="checkbox"/> (1) 很满意	<input type="checkbox"/> (2) 满意	<input type="checkbox"/> (3) 一般
六	其他意见：		

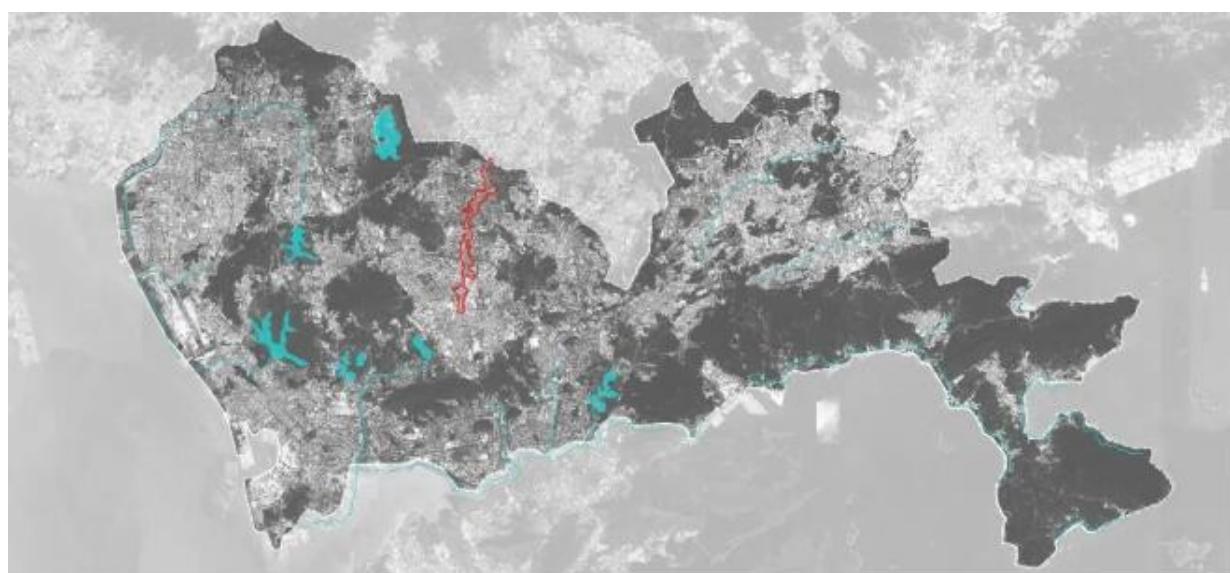
委托方：深圳市中海瑞和投资有限公司(公章)

日期：2022年11月3日

观澜河干流碧道建设工程(造价咨询)

项目效果图

项目类型：市政公用工程；项目总投资 11.94 亿元





合同关键页

合同编号: 深龙华水务合字(2022)146号

深圳市龙华区水污染治理中心

建设工程全过程造价咨询合同

项目名称: 观澜河干流碧道建设工程(造价咨询)

委托人: 深圳市龙华区水污染治理中心

咨询人: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

签订日期: 2022年12月16日



委托人: 深圳市龙华区水污染治理中心

咨询人: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

委托人将观澜河干流碧道建设工程全过程造价咨询工作委托给咨询人。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经委托人与咨询人协商一致，签订本合同，达成协议如下：

本合同组成内容包括：合同协议书、合同条款和合同履约评价细则。

第一部分 协议书

一、工程概况

工程名称: 观澜河干流碧道建设工程

工程地点: 深圳市龙华区

工程规模: 本项目建设区域南起东环一路，北至企坪深莞分界河口调蓄池，全长约 14.2 公里，扣除先期实施的环观南路-人民路 1.3 公里示范段，本次工程涉及观澜河干流总长度约 12.9 公里，红线设计面积约 166 公顷（含水域面积）。
主要建设内容包括安全的行洪通道，健康的生态廊道、秀美的休闲漫道、独特的文化驿道、绿色的产业廊道等五大系统，电气、给排水等专项工程，管线改迁、交通疏解与水土保持工程等。
项目总投资匡算为 119477.93 万元，其中建安工程费 99727.15 万元。

工作内容: 承担观澜河干流碧道建设工程全过程造价咨询，内容包括但不限于：施工招标控制价及工程量清单编制、施工图预算编制、施工过程中造价管理、工程变更造价编制或审核、结算审核、决算编制及驻场服务等造价咨询服务。

二、造价文件的编制原则和依据

- 1、可行性研究报告；
- 2、初步设计文件及图纸；
- 3、概算批复文件；



- 4、施工招标文件；
- 5、施工合同；
- 6、施工图（或竣工图）及有关设计文件；
- 7、工程变更；
- 8、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；
- 9、《深圳市建设工程计价规程（2017）》，《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》，深圳市造价管理站的计价规定；
- 10、勘察、测量报告；
- 11、建设主管部门的相关规定及其他。

三、服务工作内容

本工程的全过程造价咨询，包括但不限于：施工招标控制价及工程量清单编制、施工图预算编制、施工过程造价管理、变更造价编制或审核、结算审核、决算编制及驻场服务等造价咨询。具体内容如下：

- (一) 委托人如有要求，咨询人需完成概算复核及概算评审跟踪配合
- (二) 施工阶段全过程造价控制：施工图预算编制开始到工程结算审核的咨询服务，包括但不限于：
 - 施工图预算的编制，提供工程量计算书；
 - 编制工程量清单；
 - 协助招标人编制招标文件，参与招标答疑；
 - 协助委托人签订合同；
 - 复核工程量清单缺漏项；
 - 提供主要材料设备数量及价格（包括暂定价格）清单；
 - 提供主要材料、设备的询价报告（提交三家以上的价格），核对材料设备的技术要求；
 - 提供工程量计算书、计算模型；
 - 根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息；
 - 核算施工工期；



- 工程变更的费用估算、预算及审核等；
- 审核工程变更、索赔或签证费用，并协助向相关造价及审核部门报备；
- 审核委托人支付给其他合同主体的期中支付进度款；
- 施工阶段全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议，编制造价控制形象进度表；
- 根据委托人的安排参加必要的工程例会或到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；
- 根据委托人安排，参与工程洽商、设计变更及合同争议的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议；
- 驻场服务，配合委托人、工程建设部门进行工程量的现场计量、复核等工作；
- 配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作；
- 工程结算审核（含工程建设其他费）及配合审计部门完成审计工作；
- 全过程投资控制及项目建设经济指标编制工作（如需）；
- 委托人要求的其他与本工程有关（包括但不限于委托人与第三方签订的本工程相关合同）的工程造价咨询服务等。
- （三）工程竣工决算的编制；
- （四）其它：驻场服务（不少于2人），配合工程建设部门进行工程量的现场计量、复核等工作，人员配备应符合甲方要求；

四、服务进度及成果提交

1、概算复核

咨询人自收到初步设计及概算资料之日起，按下表确定时间内完成工程概算复核。成果文件：概算复核意见等。

造价金额（万元）	概算审核工期（日历天）
[0, 2000)	3
[2000, 5000)	7
[5000, 1亿元)	8
[1亿元, 10亿元)	10
≥10亿元	15

2、预算编制



作，结算时，不单独计取该部分费用。

5.1.2 合同签约价（暂定价）

本合同签约价（暂定价）为（小写）536.0175万元人民币。大写伍佰叁拾陆万零壹佰柒拾伍元整。

造价咨询费用暂定价计算过程如下：

以估算建安费____万元作为收费基数，计算公式如下：

$$(1) 100 \times 12\% + 400 \times 11\% + 500 \times 10\% + \text{_____} \times 9\% + \dots = \text{_____} \text{万元}$$

$$(2) \text{_____} \times (1-\text{下浮率}) = \text{_____} \times (1 - \text{_____}\%) = \text{_____} \text{万元}$$

以项目建议书批复建安费99727.15万元作为合同签约价的收费基数，计算公式如下：

$$(1) 100 \times 12\% + 400 \times 11\% + 500 \times 10\% + \underline{4000} \times 9\% + \underline{5000} \times 8\% + (99727.15 - 10000) \times 7\% = 714.69005 \text{万元}$$

$$(2) \underline{714.69005} \times (1-\text{下浮率}) = \underline{714.69005} \times (1 - \underline{25\%}) = \underline{536.0175} \text{万元}$$

5.1.3 合同结算价

合同结算价按“5.1.1 计费依据”进行核算，以审定的建安工程结算价为计费基数进行计算后下浮，且不得超过概算批复相应费用。合同结算价须结合履约评价确定，若本项目列入投资评审核查范围，最终结算价格以政府相关部门的核查结果为准；若本项目未列入投资评审核查范围，最终结算价格以委托人委托的中介机构出具的审核结果为准。

5.1.4 咨询费用包括基本费用（占 90%）及绩效费用（占 10%），绩效费用根据履约评价结果确定，履约评价得分=预算编制阶段评分*30%+施工服务阶段评分*30%+结算审核阶段评分*40%，履约评价表详见合同附件。

履约评价得分	绩效百分比	对应的实际绩效费用
≥90	100%	绩效费用全额
60≤X<90	(履约评价得分-60) / 30	绩效费用×绩效百分比
<60	0	0

履约评价得分在 60 分以下的，履约不合格，委托人有权提请建设行政主管部门作不良行为记录；情节严重的，委托人有权终止合同，由此造成的后果由咨询人承担。



十、委托人按照咨询人符合约定要求的咨询报告和意见做出决策所造成的损失，由委托人承担，但当事人另行约定的除外。

十一、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告，属于委托人；委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

十二、本合同自双方签章之日起生效。

十三、本合同共壹拾壹份，委托人执捌份，咨询人执叁份，具有同等效力。

委托人（盖章）：

深圳市龙华区水污染治理中心

法定代表人

或委托代理人

（签字或盖章）

地址：深圳市龙华区龙华街道清湖行政
服务中心 3 栋

电话：21047980

咨询人（盖章）：深圳市丰浩达工程项目管

理有限公司

法定代表人

或委托代理人：

（签字或盖章）

地址：深圳市福田区车公庙创新科技广场二
期东座 1201

电话：82228768

三、项目负责人基本情况

拟派项目负责人简历表

姓名	邱卫民	性别	男	年龄	58岁	学历	本科	职称	高级工程师		
毕业院校	江西工业大学			毕业时间	1989.7		所学专业	工业与民用建筑工程			
工程建设行业 工作年限	36年			投标人企业 工作年限	25年		技术特长	工程造价			
执业资格类型	一级注册造价工程师			执业资格证书编号	建[造]11054400011635						
主要工作经历 1989.7—1999.12 抚州地区医药公司 从事工作:结算、审核 技术主管 2000.6—今深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 从事工作:造价咨询 造价工程师 副总经理 荣誉: (1) 荣获深圳市造价工程师协会颁发“2013-2023 年度优秀造价工程师”称号 (2) 为深圳市建设交易中心评标专家											

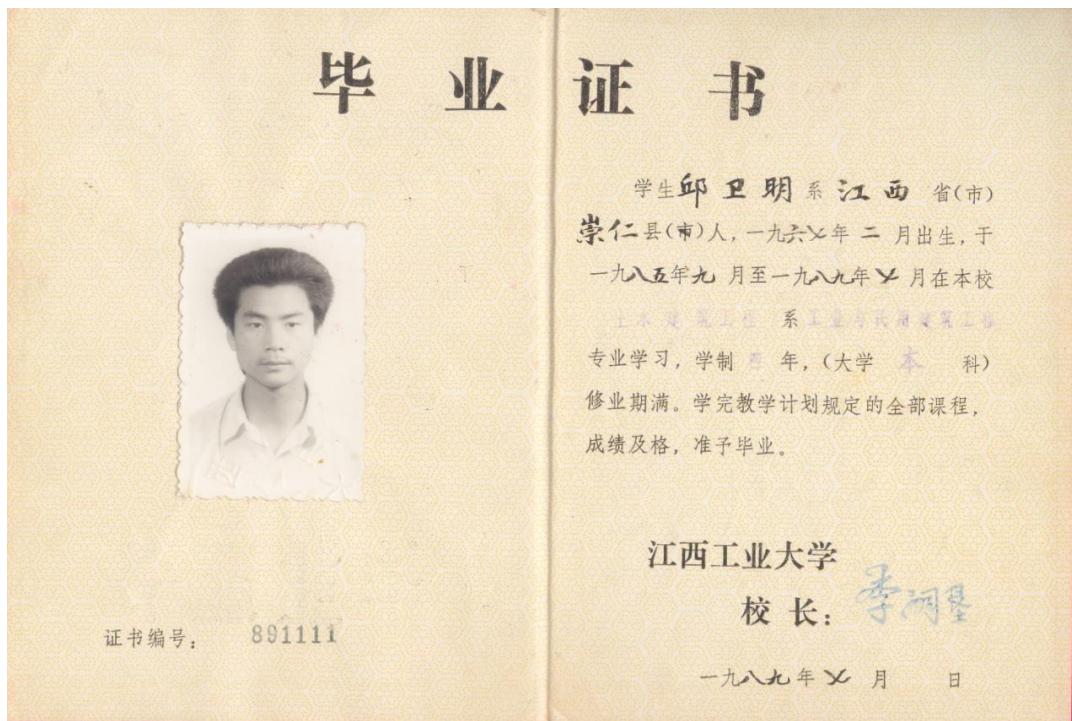
拟派项目负责人自认为最具代表性的同类业绩合计3项。(数量上限为3项)

序号	合同工程名称	合同金额(万元)	合同签订日期	项目类别	项目所在地	建设单位	担任职位
1	侨城东路北延通道工程 造价咨询三标	2452.76	2022.7	市政道路工程 全过程造价咨询	深圳市	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人
2	南山建工村 05-02 地块公共住房项目全过程造价咨询	1458.40	2023.4	房屋建筑工程 全过程造价咨询	深圳市南山区	深圳市南山区建筑工务署	项目负责人
3	观澜河干流碧道建设工程(造价咨询)	536.02	2022.12	市政工程 全过程造价咨询	深圳市龙华区	深圳市龙华区水污染防治中心	项目负责人



毕业证书

(本科，毕业时间：1989.7，专业：工业与民用建筑工程，学校：江西工业大学)



证 明

邱卫民，曾用名：邱卫明，男，汉族，1967年2月13日出生，系我辖区羊城路73号居民，身份证号码为362501196702130278，其于1997年4月1日办理的362501760213027身份证号为错证号，现收缴。

特此证明





职称证书

(高级工程师-工程造价专业)





注册证书

(一级注册造价工程师-土木建筑专业)



The screenshot shows the homepage of the 'China Construction Market Supervision Public Service Platform'. At the top, there is a logo of the Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China, followed by the platform name and the official website address: www.mohurd.gov.cn. A search bar with placeholder text 'Please enter keywords such as company name, unified social credit code' and a 'Search' button are also present. Below the header, a navigation bar includes links for Home, Supervision Dynamics, Data Services, Credit Construction, Construction Workers, Policy and Regulations, Electronic License, Problem Solving, and Website Dynamics. The main content area displays a profile for a registered cost engineer named '邱卫民'. The profile includes basic information:证件类型 (Document Type) - 居民身份证 (Resident Identity Card), 证件号码 (Document Number) - 362501*****78, 性别 (Gender) - 男 (Male). The registration certificate information shows: 注册证书所在单位名称 (Unit Name) - 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司. Below this, tabs for 'Registration Information' (highlighted in red), Personal Engineering Achievements, Personal Technical Indicators, Unethical Behavior, Good Behavior, and Blacklist Record are visible. The registration information section details: 注册单位 (Registration Unit) - 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司, 证书编号 (Certificate Number) - 建[造]11054400011635, 注册编号/执业印章号 (Registration Number/Practice Seal Number) - B11054400011635. Registration details show: 注册专业 (Registered Profession) - 土建 (Civil Engineering), 有效期 (Validity Period) - 2025年12月31日. A vertical timeline on the left lists two registration renewals: 2021-12-20 - Renewal - Civil Engineering, 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司; and 2018-01-03 - Renewal - Civil Engineering, 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司. A link 'View certificate change history (2)' is at the bottom.





社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱卫民

社保电脑号：2304006

身份证号码：362501196702130278

页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

单位编号：60022737

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位支	个人支	险种	基数	单位支	个人支	险种	基数	单位支	个人支	险种	基数	单位支	个人支
2024	05	60022737	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	60022737	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	07	60022737	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	08	60022737	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	09	60022737	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	10	60022737	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	11	60022737	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	12	60022737	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	01	60022737	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	02	60022737	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	03	60022737	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	04	60022737	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	05	60022737	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计			21300.0	10400.0			6500.0	2600.0			650.0		495.0	1040.0	260.0		

证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e9f9435ece41）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60022737单位名称
深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



荣获 2013-2023 年度“优秀造价工程师”称号











荣誉证书

邱卫民同志：

您在工作中，业绩优异，被评为 2013、2014
年度优秀造价工程师。

特发此证，以资鼓励。

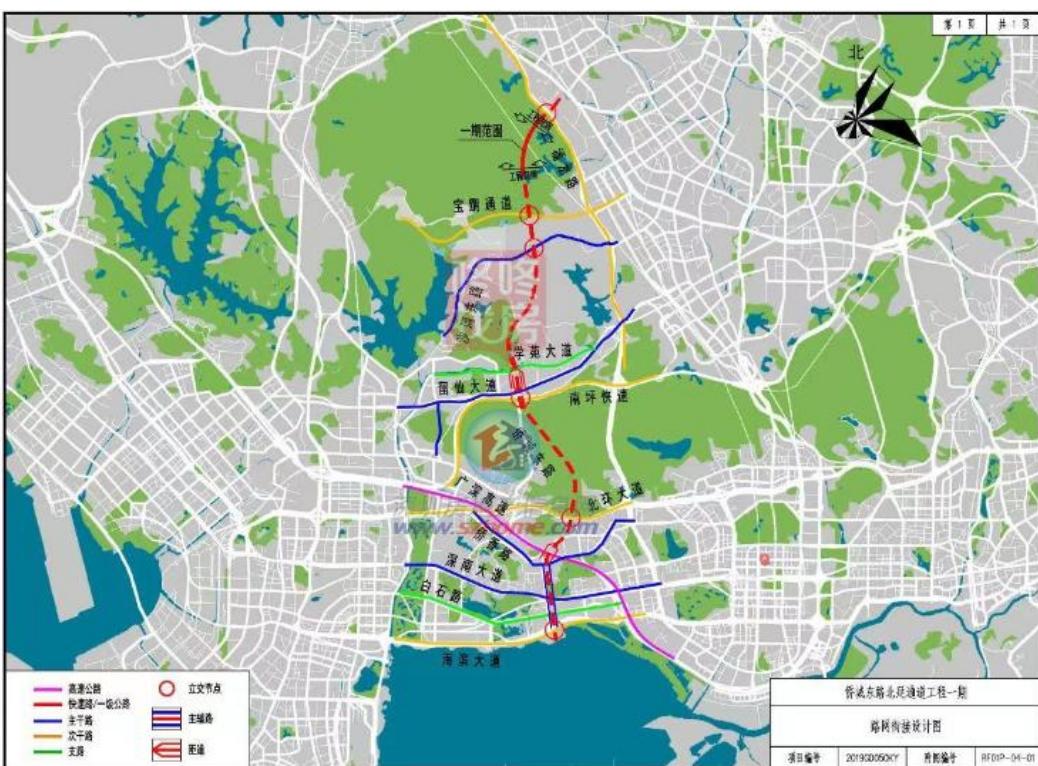


同类工程经验

侨城东路北延通道工程造价咨询三标

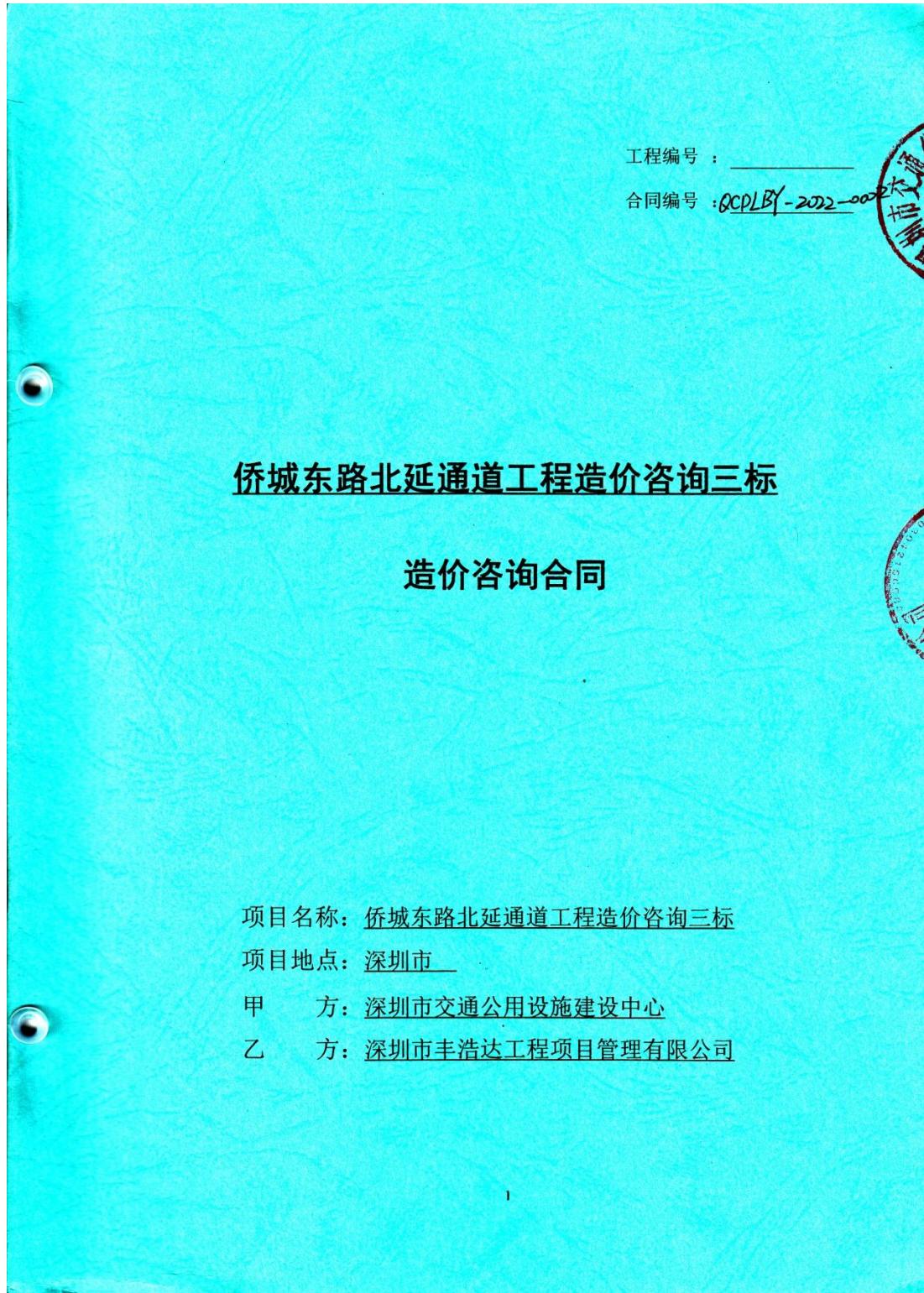
项目效果图

项目类型：市政道路工程；项目总投资-建安费 51.30 亿元





合同关键页





第一部分 合同协议书

甲方：深圳市交通公用设施建设中心

乙方：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就**侨城东路北延通道工程造价咨询三标**造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概述及造价咨询服务范围

1、工程名称：**侨城东路北延通道工程造价咨询三标**

2、工程地点：**深圳市**

3、工程规模：**本项目自南坪立交至北环立交，服务内容包括起止桩号 RK8+550~RK13+520, LK8+508.190~LK13+500 范围内的全部造价咨询（不含路面工程和机电工程）。**

4、工程造价咨询服务范围：全过程造价咨询服务工作（包括但不限于）：概算复核、协助完成概算评审工作（若需），编制施工图预算，编制工程量清单及招标控制价，施工过程中的造价控制（变更及进度款的审核），结算审核、钢筋算量、设备材料询价、经济指标分析、服务类合同的结算、驻场服务等。

二、合同价及计价依据

1、合同价计价依据

本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函[2011]742号）》中收费标准表第6项“施工阶段全过程造价控制”，以工程最终批复概算（含调整）中的建安费作为取费基数计算后再按中标下浮率下浮确定，费率采用差额定率累进法。

2、合同价

合同签约阶段，咨询服务费取费基数暂定为**513,000**万元，中标下浮率**32%**。合同价暂定为人民币（大写）：**贰仟肆佰伍拾贰万柒仟陆佰元**整（小写：**¥ 24,527,600.00 元**）。造价咨询服务费最终结算价以深圳市财政投资评审中心评审结果为准（如遇政府相关部门审计职能调整，则按新的审计程序执行）。

造价咨询费由基本费用**2207.48**万元（占90%）和绩效费用**245.28**万元（占10%）组成，绩效费用需根据最终履约评价结果确定。

履约评价得分	对应的绩效费用支付比例
85分及以上	100%
60分及以上，85分以下	$30\% + 70\% \times (\text{履约评价得分} - 60) / 25$
60分以下	0



- 1、建设工程造价咨询合同执行过程中共同签署的补充与修正文件；
- 2、造价咨询合同第一部分合同协议书；
- 3、造价咨询合同第三部分建设工程造价咨询合同专用条件、造价咨询合同第四至七部分；
- 4、造价咨询合同第二部分建设工程造价咨询合同标准条件、合同附件；
- 5、招标文件及其澄清文件；
- 6、投标文件。

五、乙方的工作内容

- 1、复核概算、协助完成概算评审工作（如需）；
- 2、编制工程预算；
- 3、协助甲方编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；编制商务标文件；
- 4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；
- 5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价依据或计价依据；
- 6、提供主要设备清单及单价，并提交询价依据或计价依据；
- 7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 8、协助甲方签订合同；
- 9、施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；
- 10、工程变更、现场签证、工程量实测实量的计量、计价复核工作，协助甲方向相关审计部门报备工程变更；
- 11、审核工程结算，协助完成结算审计工作；
- 12、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议，并视工程管理需要，按甲方要求派驻人员常驻施工现场；
- 13、对项目进行经济技术指标分析；
- 14、如有需要，乙方应建立项目全生命周期造价咨询 BIM 技术，通过 BIM 模型，自动将相应的清单和定额附加到 BIM 建筑模型的各个组成部分，以便实时计算成本清单。在事前、事中和事后对项目造价进行控制，提高建设项目经济效益，有效的控制成本。相关费用已经包含在合同价款中，甲方不另行计付。
- 15、负责工程结算档案管理，负责项目办理结算所需图纸、变更、造价成果文件等资料的电子文件、扫描件、原件的存档。乙方必须建立造价编审台账，并做到档案相符。施工单位限期不报送结算函，由乙方按存档资料编制结算成果文件后报审。
- 16、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

甲方有权对造价咨询工作范围和造价咨询工作内容进行调整，甲方根据工程管理需要对造价咨询工作范围和造价咨询工作内容进行的调整乙方不得有任何异议，咨询费用按实际完成的咨询工作内容和约定的结算方式进行结算。

六、乙方项目团队配置要求

- 1、乙方委派的项目负责人要完全掌握本工程成本控制情况，负责造价咨询成果的审核把关，组织



项目人员按时完成甲方委托的任务，负责向甲方汇报成本控制的情况以及委托任务的编审情况，负责与甲方的联络工作，应具有高度的责任心、较强的协调能力，专业技能扎实、经验丰富、廉洁奉公。

2、项目团队成员名单（按投标文件填写）

投标单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司						
A、B、C、F 包造价团队基本要求						
序号	姓名	拟任岗位	数量(人)	证书类别及等级	注册专业 (如有)	社保月份
1	邱卫民	项目负责人	1	一级注册造价工程师 (取得证书 21 年， 2005 年 7 月取得)	土木建筑	2022 年 2 月-2022 年 5 月
2	樊富荣	现场负责人	1	一级注册造价工程师 (取得证书 21 年， 2001 年 1 月取得) 咨询工程师(投资) (高级工程师)	土木建筑 建筑	2022 年 2 月-2022 年 5 月
3	涂君	土建负责人	1	一级注册造价工程师 (取得证书 21 年， 2001 年 1 月取得) (高级工程师)	土木建筑	2022 年 2 月-2022 年 5 月
4	邱忠明	安装负责人	1	一级注册造价工程师 (取得证书 3 年， 2019 年 5 月取得) (工程师)	安装工程	2022 年 2 月-2022 年 5 月
5	陈炎标	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师 (工程师)	土建	2022 年 2 月-2022 年 5 月
6	皮桥昆	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师 (工程师)	土木建筑	2022 年 2 月-2022 年 5 月
7	汪本洋	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师 一级注册建造师 (助理工程师)	土木建筑 建筑工程	2022 年 2 月-2022 年 5 月
8	陈克怀	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师 (经济师)	土木建筑	2022 年 2 月-2022 年 5 月
9	谢维伟	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师	土木建筑	2022 年 2 月-2022 年 5 月
10	谢家升	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师	土木建筑	2022 年 2 月-2022 年 5 月
11	龚成堂	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师 (助理工程师)	土木建筑	2022 年 2 月-2022 年 5 月
12	王瑞润	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师 (高级工程师)	安装工程	2022 年 2 月-2022 年 5 月
13	叶梓	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师 咨询工程师(投资)	安装/水 利工程 市政公用 工程	2022 年 2 月-2022 年 5 月
14	郑伟斌	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师 (工程师)	安装工程	2022 年 2 月-2022 年 5 月



(本页无正文)

甲方：深圳市交通公用设施建设中心



法定代表人：(签字)

或 朱素全

委托代理人：(签字)

经办人：

地址：

乙方：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



法定代表人：(签字)

齐永红

委托代理人：(签字)

经办人：

地址：深圳市福田区车公庙创新科技广场二期东座 1201

开户银行：工商银行文锦支行

账号：4000024009024906657

签订地点：深圳市福田区

签订日期：2012 年 7 月 13 日



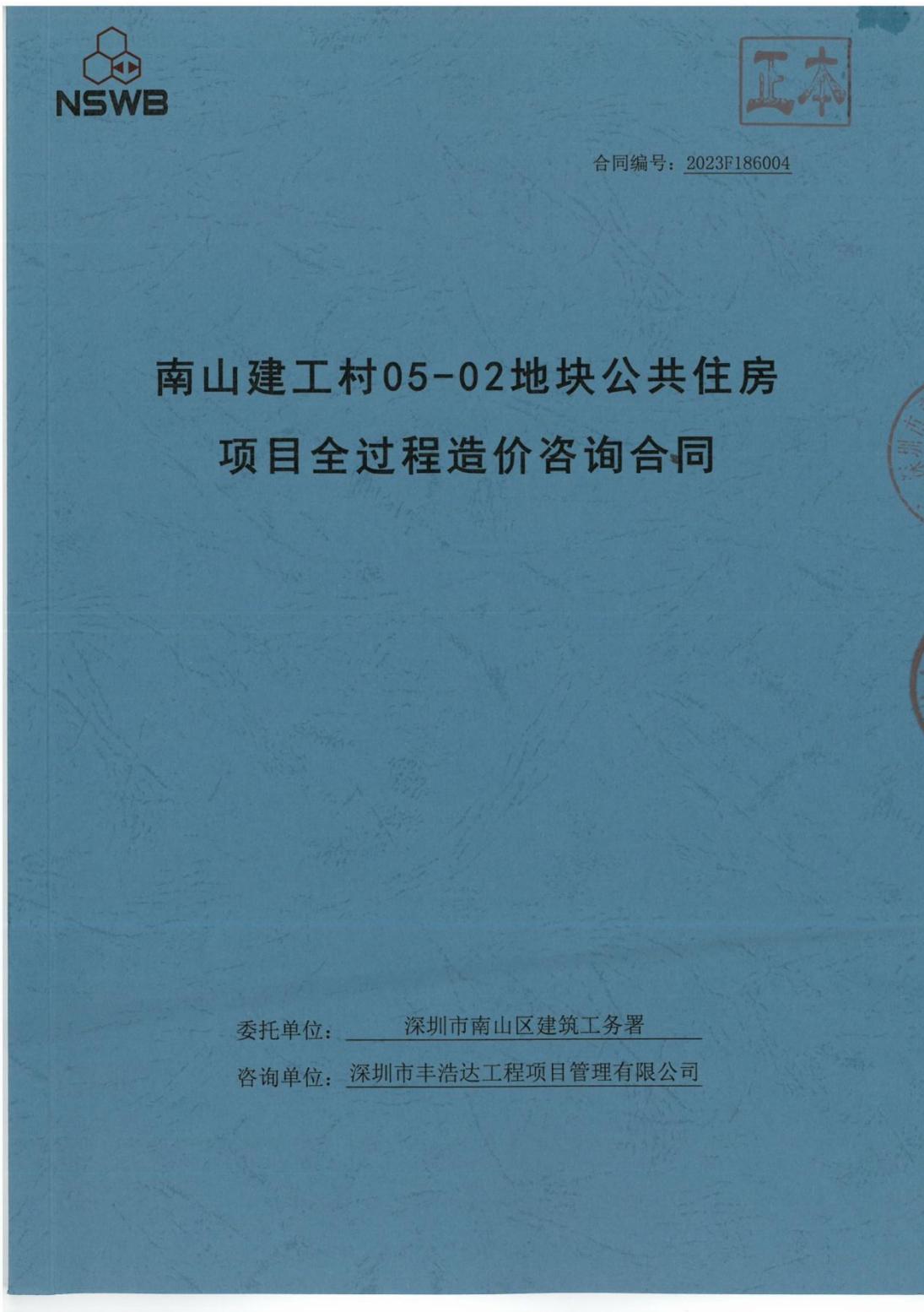
南山建工村 05-02 地块公共住房项目全过程造价咨询

项目效果图

项目类型：房屋建筑工程；项目总投资 21.96 亿元



合同关键页





委托单位（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位（乙方）：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

甲方于2023年3月采用公开招标方式确定乙方为本项目全过程造价咨询工作中标单位。按照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、 工程概况

1. 工程名称：南山建工村 05-02 地块公共住房项目全过程造价咨询

2. 工程概况：南山建工村05-02 地块公共住房项目项目位于南山建工村，规划用地面积32315平方米，用地性质为二类居住用地（用于建设公共住房）。总建筑面积309274平方米，计容建筑面积211994平方米，不计容建筑面积97280平方米。项目总投资219625万元，其中建安工程费177503万元，工程建设其他费22156万元，预备费19966万元。

3. 工程投资（金额、来源）：政府 100%

4. 工程地点：深圳市南山区

5. 建设工期： /

二、 乙方工作内容

本工程全过程造价咨询合同工作内容包括但不限于：概算编制或审核、施工阶段全过程造价控制（招标工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务）、竣工决算编制等全过程造价咨询。工作内容包括但不限于如下方面：

（一） 概算编制或审核阶段咨询工作内容

1. 编制或审核概算，出具书面工程概算书或工程概算审核报告。
2. 协助甲方完成工程概算评审工作。
3. 进行报送工程概算和批复概算的对比分析并出具书面分析报告，提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项。

（二） 施工阶段全过程造价控制咨询工作内容

1. 工程量清单编制、标底编制阶段造价咨询工作内容

- (1) 编制工程预算。
- (2) 协助甲方审核招标文件和设计图纸。
- (3) 编制工程量清单及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据；按甲方要求到现场踏勘。
- (4) 协助甲方完成标底、预算审核工作，进行报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的对比分析，说明报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项。

2. 施工（含施工准备）阶段造价咨询工作内容

- (1) 协助甲方进行招投标答疑。
- (2) 本工程公开招标的标段，如施工招标等，乙方需对评标报告进行复核、对投标文件进行清标，并出具书面签字确认的清标报告。
- (3) 复核中标候选人的商务标，并出具详细的造价分析报告；核对中标人投标文件商务标电子版并打印纸质文件。
- (4) 协助甲方审核、签订各类工程合同。
- (5) 参与图纸会审并提出合理化建议。
- (6) 施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作。
- (7) 及时按甲方要求进行工程变更及现场签证的计量、计价审核；根据甲方需要对现场拟进行工程变更及现场签证的工程费用进行预评估，并在甲方要求时间范围内提供书面报告；根据政府规定配合甲方及时报审工程变更。
- (8) 参与工程暂定价定价工作，并根据甲方要求出具书面报告。
- (9) 施工合同及工程相关合同争议的鉴定与索赔等，并根据甲方要求出具书面报告。
- (10) 负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分，并根据甲方要求出具询价定价报告。
- (11) 按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并定期向甲方书面汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

3. 结算审核阶段造价咨询工作内容



(1) 审核工程竣工结算并出具书面竣工结算审核报告，协助甲方完成结算审计及工程财务审计工作。

(2) 进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析，说明报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项。

(3) 工程竣工结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析，并出具经济技术指标分析报告。

(4) 配合甲方对设计、监理等单位进行履约评价（节点履约评价），由于设计或监理单位的原因造成造价咨询工作量增加的，须及时提交书面的绩效意见。

(三) 竣工决算编制审核阶段咨询工作内容

1. 复核工程竣工结算，按照有关质量管理办法执行，主要以审计准则及相关条例、工程造价管理、基本建设财务规则及相关的法律法规和规章制度为依据，对项目建设程序等进行审核，出具结算审核意见，并编制决算审核报告。

2. 审核完成后，协助甲方进行项目分析，对于建设过程中存在问题，提出建议。

3. 协助甲方配合区造价站复核决算，配合区审计局抽查决算审计。

4. 协助甲方完成项目财务决算批复。

(四) 其他

1. 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。

2. 合同结束前应对本项目全过程造价咨询工作进行总结，并向甲方于合同结束之日起 10 个工作日内提交全过程造价咨询工程总结报告。

3. 参与项目管理过程的相关会议。

4. 甲方交代的全过程投资控制等工作。

三、 乙方工作时间要求

1. 概算成果文件提交时间：甲方提供设计概算及相关资料后 15 天内提交。

2. 招标项目造价成果文件提交时间：甲方提供施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单和标底，标底经政府造价部门审定后 2 天内提交修改后的工程量清单。

3. 商务标清标报告提交时间：自甲方提供相关资料后 7 天内提交。

4. 施工过程的计量计价成果文件（包括但不限于工程变更项目预估或审核费用成果文件）提交时间：甲方提供相关资料后 3 天内提交。

5. 工程竣工结算审核成果文件提交时间：甲方提供相关资料后 30 天内提交。
6. 工程竣工决算编制审核成果文件提交时间：根据工程规模大小及复杂程度，甲方提供相关资料后 90 天内提交竣工决算报告或初步审核意见，并在甲方完全回复后的 15 天内出具最终决算报告或最终决算审核报告。
7. 本项目工期最终以甲方确认为准。
8. 上述时间要求，甲方有权根据具体项目委托书要求或项目实际进度情况进行相应调整和具体明确。
9. 乙方收到甲方提供的资料后，应立即对相关资料是否准确、完备进行复核，如需甲方补充或说明任何资料，应在收到资料后 3 个工作日内以书面形式向甲方提出，逾期未向甲方书面提出的，视为乙方对甲方提供的资料无异议。如后续因资料确实、不准确等造成任何损失及责任，由乙方承担。

四、 乙方人员配备

1. 本项目乙方配备人员要求：项目负责人 1 名，专业团队至少 36 名及以上，其中土建专业造价工程师人员 10 名，土建专业造价员 13 名；安装专业造价工程师 4 名，安装专业造价员 9 名；共计 36 名。乙方实际配备人员不满足上述要求的（如人数缺少、资质不符等），乙方应在甲方通知之日起 3 天内予以纠正，逾期不纠正的，每逾期一天，按合同总价的 0.1% 支付违约金，超过 7 天的，甲方有权解除合同，乙方应支付合同总价 20% 的违约金并赔偿由此造成甲方的所有损失。

2. 乙方人员配置表

序号	姓名	职务	职称	资格证书	证书号	联系电话 (手机)
1	邱卫民	项目负责人	高级工程师	一级注册造价工程师	建[造]11054400011635	13510673035
2	涂君	土建专业负责人	高级工程师	一级注册造价工程师	建[造]11014400010408	13823275166
3	王瑞润	安装专业负责人	高级工程师	一级注册造价工程师	建[造]14214400011996	13530928270
4	樊富荣	土建专业人员	高级工程师	一级注册造价工程师	建[造]11014400010535	18318878002
5	陈炎标	土建专业人员	高级工程师	一级注册造价工程师	建[造]18440017180	13714000536
6	皮桥昆	土建专业人员	工程师	一级注册造价工程师	建[造]11214400007386	13631685732



颁布的有关定额及工程造价规定。

15. 未经甲方书面同意，乙方不得部分转让其应履行的合同义务。任何情况下，乙方不得转包本合同的义务，否则甲方有权解除本合同并要求乙方承担违约责任。

16. 乙方应安排至少 1 名固定的工作人员负责与甲方对接工作，汇总工作进度及问题，乙方应确保对接人员的稳定，如必要情况下必须更换需提前至少一周书面通知甲方，并做好工作交接。甲方有权观察并评估乙方服务团队主要人员的工作能力和表现，并有权要求乙方及时替换工作表现不佳的人员。

九、 合同价、支付方式及结算方式

(一) 合同价

本项目全过程造价咨询服务酬金暂定为人民币：壹仟肆佰伍拾捌万肆仟（大写），即RMB1458.40万元（含税价）。

全过程造价咨询费用计费规则：收费参照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》（深价协〔2017〕14号）计取，下浮率按20%执行。计算过程如下：

具体费用计算：1、南山建工村05-02地块公共住房项目全过程造价咨询费用

工程概算的编制或审核： $100*2\%+400*1.8\%+500*1.6\%+4000*1.3\%+5000*1.2\%+209625*1.1\%=243$ （万元）

施工阶段全过程造价控制： $100*12\%+400*11\%+500*10\%+4000*9\%+5000*8\%+209625*7\%=1554$ （万元）

工程竣工决算编制： $100*2\%+400*1.4\%+500*1.1\%+4000*1\%+5000*0.9\%+23000*0.7\%=26$ （万元）

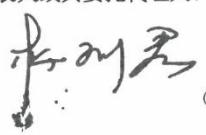
合计费用： $243+1554+26=1823$ （万元），下浮20%后： 1458.40 （万元）

1. 工程概算编制或审核阶段咨询服务酬金 $A1=194.4$ 万元（暂定）。其中：基本酬金 $B1=A1*80\%$ ；绩效酬金 $C1=A1*20\%$ 。

2. 施工阶段全过程造价控制咨询服务酬金 $A2=1243.2$ 万元（暂定）。其中：基本酬金 $B2=A2*80\%$ ；绩效酬金 $C2=A2*20\%$ 。

3. 工程竣工决算编制审核咨询服务酬金 $A3=20.8$ 万元（暂定）。其中：基本酬金 $B3=A3*80\%$ ；绩效酬金 $C3=A3*20\%$ 。

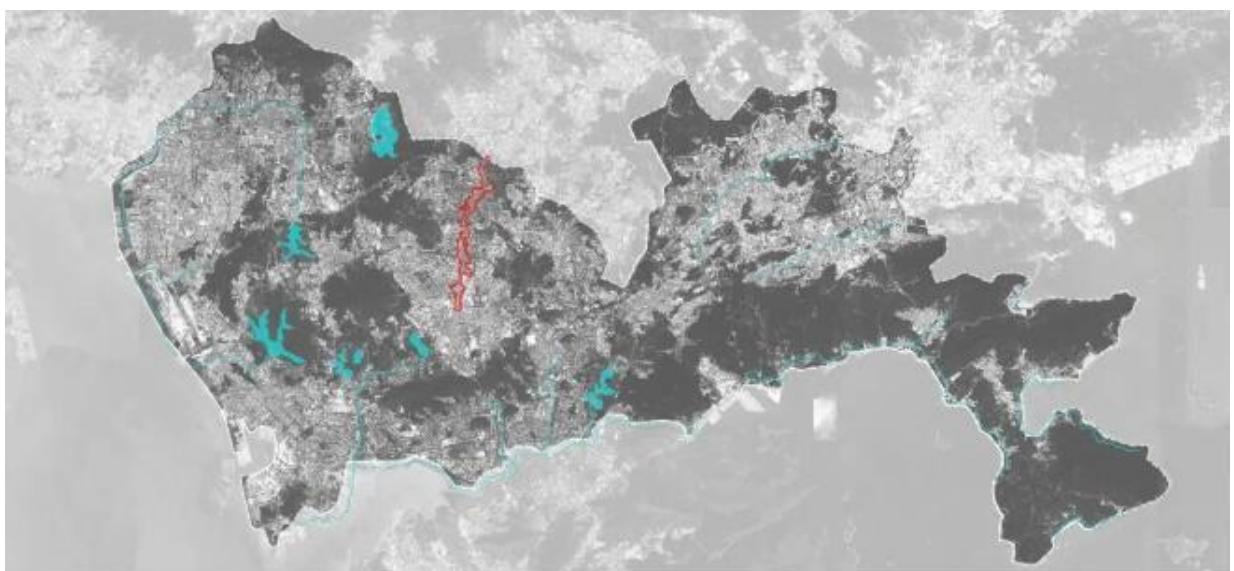


委托单位: 深圳市南山区建筑工务署  (公章)	咨询单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司  (公章)
法定代表人或其委托代理人:  (签字)	法定代表人或其委托代理人:  (签字)
地址: 深圳市南山区前海路爱心大厦 12-14 楼	地址: 深圳市福田区车公庙创新科技广 场二期东座 1201
统一社会信用代码: _____	统一社会信用代码: _____ 914403007152375386
_____	开户银行: <u>工商银行文锦支行</u>
_____	账号: <u>4000024009024906657</u>
签订日期: 2023 年 4 月 21 日	联系人及 联系方式: 王少佳 18938909167

观澜河干流碧道建设工程(造价咨询)

项目效果图

项目类型：市政公用工程；项目总投资 11.94 亿元



合同关键页

合同编号: 深龙华水务合字(2022)146号

深圳市龙华区水污染治理中心
建设工程全过程造价咨询合同

项目名称: 观澜河干流碧道建设工程(造价咨询)
委托人: 深圳市龙华区水污染治理中心
咨询人: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司
签订日期: 2022年12月16日



委托人: 深圳市龙华区水污染治理中心

咨询人: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

委托人将观澜河干流碧道建设工程全过程造价咨询工作委托给咨询人。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经委托人与咨询人协商一致，签订本合同，达成协议如下：

本合同组成内容包括：合同协议书、合同条款和合同履约评价细则。

第一部分 协议书

一、工程概况

工程名称: 观澜河干流碧道建设工程

工程地点: 深圳市龙华区

工程规模: 本项目建设区域南起东环一路，北至企坪深莞分界河口调蓄池，全长约 14.2 公里，扣除先期实施的环观南路-人民路 1.3 公里示范段，本次工程涉及观澜河干流总长度约 12.9 公里，红线设计面积约 166 公顷（含水域面积）。
主要建设内容包括安全的行洪通道，健康的生态廊道、秀美的休闲漫道、独特的文化驿道、绿色的产业廊道等五大系统，电气、给排水等专项工程，管线改迁、交通疏解与水土保持工程等。项目总投资匡算为 119477.93 万元，其中建安工程费 99727.15 万元。

工作内容: 承担观澜河干流碧道建设工程全过程造价咨询，内容包括但不限于：施工招标控制价及工程量清单编制、施工图预算编制、施工过程中造价管理、工程变更造价编制或审核、结算审核、决算编制及驻场服务等造价咨询服务。

二、造价文件的编制原则和依据

- 1、可行性研究报告；
- 2、初步设计文件及图纸；
- 3、概算批复文件；

- 4、施工招标文件；
- 5、施工合同；
- 6、施工图（或竣工图）及有关设计文件；
- 7、工程变更；
- 8、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；
- 9、《深圳市建设工程计价规程（2017）》，《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》，深圳市造价管理站的计价规定；
- 10、勘察、测量报告；
- 11、建设主管部门的相关规定及其他。

三、服务工作内容

本工程的全过程造价咨询，包括但不限于：施工招标控制价及工程量清单编制、施工图预算编制、施工过程造价管理、变更造价编制或审核、结算审核、决策编制及驻场服务等造价咨询。具体内容如下：

- (一) 委托人如有要求，咨询人需完成概算复核及概算评审跟踪配合
- (二) 施工阶段全过程造价控制：施工图预算编制开始到工程结算审核的咨询服务，包括但不限于：
 - 施工图预算的编制，提供工程量计算书；
 - 编制工程量清单；
 - 协助招标人编制招标文件，参与招标答疑；
 - 协助委托人签订合同；
 - 复核工程量清单缺漏项；
 - 提供主要材料设备数量及价格（包括暂定价格）清单；
 - 提供主要材料、设备的询价报告（提交三家以上的价格），核对材料设备的技术要求；
 - 提供工程量计算书、计算模型；
 - 根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息；
 - 核算施工工期；

- 工程变更的费用估算、预算及审核等；
 - 审核工程变更、索赔或签证费用，并协助向相关造价及审核部门报备；
 - 审核委托人支付给其他合同主体的期中支付进度款；
 - 施工阶段全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议，编制造价控制形象进度表；
 - 根据委托人的安排参加必要的工程例会或到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；
 - 根据委托人安排，参与工程洽商、设计变更及合同争议的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议；
 - 驻场服务，配合委托人、工程建设部门进行工程量的现场计量、复核等工作；
 - 配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作；
 - 工程结算审核（含工程建设其他费）及配合审计部门完成审计工作；
 - 全过程投资控制及项目建设经济指标编制工作（如需）；
 - 委托人要求的其他与本工程有关（包括但不限于委托人与第三方签订的本工程相关合同）的工程造价咨询服务等。
- （三）工程竣工决算的编制；
- （四）其它：驻场服务（不少于2人），配合工程建设部门进行工程量的现场计量、复核等工作，人员配备应符合甲方要求；

四、服务进度及成果提交

1、概算复核

咨询人自收到初步设计及概算资料之日起，按下表确定时间内完成工程概算复核。成果文件：概算复核意见等。

造价金额（万元）	概算审核工期（日历天）
[0, 2000)	3
[2000, 5000)	7
[5000, 1亿元)	8
[1亿元, 10亿元)	10
≥10亿元	15

2、预算编制



作，结算时，不单独计取该部分费用。

5.1.2 合同签约价（暂定价）

本合同签约价（暂定价）为（小写）536.0175万元人民币。大写伍佰叁拾陆万零壹佰柒拾伍元整。

造价咨询费用暂定价计算过程如下：

以估算建安费_____万元作为收费基数，计算公式如下：

$$(1) 100 \times 12\% + 400 \times 11\% + 500 \times 10\% + \underline{\quad} \times 9\% + \dots = \underline{\quad} \text{万元}$$

$$(2) \underline{\quad} \times (1 - \text{下浮率}) = \underline{\quad} \times (1 - \underline{\quad}\%) = \underline{\quad} \text{万元}$$

以项目建议书批复建安费 99727.15 万元作为合同签约价的收费基数，计算公式如下：

$$(1) 100 \times 12\% + 400 \times 11\% + 500 \times 10\% + \underline{4000} \times 9\% + \underline{5000} \times 8\% + (99727.15 - 10000) \times 7\% = \underline{714.69005} \text{万元}$$

$$(2) \underline{714.69005} \times (1 - \text{下浮率}) = \underline{714.69005} \times (1 - 25\%) = \underline{536.0175} \text{万元}$$

5.1.3 合同结算价

合同结算价按“5.1.1 计费依据”进行核算，以审定的建安工程结算价为计费基数进行计算后下浮，且不得超过概算批复相应费用。合同结算价须结合履约评价确定，若本项目列入投资评审核查范围，最终结算价格以政府相关部门的核查结果为准；若本项目未列入投资评审核查范围，最终结算价格以委托人委托的中介机构出具的审核结果为准。

5.1.4 咨询费用包括基本费用（占 90%）及绩效费用（占 10%），绩效费用根据履约评价结果确定，履约评价得分=预算编制阶段评分*30%+施工服务阶段评分*30%+结算审核阶段评分*40%，履约评价表详见合同附件。

履约评价得分	绩效百分比	对应的实际绩效费用
≥90	100%	绩效费用全额
60≤X<90	(履约评价得分-60) / 30	绩效费用×绩效百分比
<60	0	0

履约评价得分在 60 分以下的，履约不合格，委托人有权提请建设行政主管部门作不良行为记录；情节严重的，委托人有权终止合同，由此造成的后果由咨询人承担。



十、委托人按照咨询人符合约定要求的咨询报告和意见做出决策所造成的损失，由委托人承担，但当事人另行约定的除外。

十一、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告，属于委托人；委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

十二、本合同自双方签章之日起生效。

十三、本合同共壹拾壹份，委托人执捌份，咨询人执叁份，具有同等效力。

委托人（盖章）：

深圳市龙华区水污染治理中心

法定代表人

或委托代理人

（签字或盖章）

地址：深圳市龙华区龙华街道清湖行政
服务中心3栋

电话：21047980

咨询人（盖章）：深圳市丰浩达工程项目管

理有限公司

法定代表人

或委托代理人

（签字或盖章）

地址：深圳市福田区车公庙创新科技广场二
期东座1201

电话：82228768



用的原则，不得损害社会公共利益和他人的合法权益。

(4) 咨询人承诺按照法律规定及合同约定，完成合同范围内的建设工程造价咨询服务，不转包承接的造价咨询服务业务。

第五条 咨询人应当按照投标文件中的成员成立项目组，项目负责人必须是高级工程师(或高级经济师)和注册造价工程师，本咨询业务的项目负责人是邱卫民（证书编号：建[造]11054400011635），造价咨询业务人员是樊富荣等34人（证书编号：建[造]11014400010535）等（详见合同附件）。咨询人指派的项目负责人及项目组成员应合理、稳定，项目成员工作能力应足以胜任工作。项目完工前，原则上咨询人不得更换项目团队主要人员。咨询人更换其他咨询人员的，经委托人同意后方以相当资格与能力的人员替换。

如委托人认为咨询人的项目人员有下列情形之一的，咨询人在收到委托人通知之日起7日内更换为相当资格及能力的人员：

- (1) 存在严重过失行为的；
- (2) 存在违法行为不能履行职责的；
- (3) 涉嫌犯罪的；
- (4) 不能胜任岗位职责的；
- (5) 严重违反职业道德的；
- (6) 本合同约定的其他情形。

第六条 在履行合同期间或合同规定期限内，不得泄露与本合同规定业务活动有关的保密资料。咨询人对委托人负有保密义务，未经委托人书面许可，咨询人不得擅自将本合同履行过程中所获取的关于委托人的所有未公开的信息(包括项目信息、技术图纸、资料、人力资源、本合同所涉及的研究内容、研究成果等)或针对本合同所涉之项目的信息提供给第三人，不得将上述保密义务范围内的信息用于履行本合同之外的其他用途，否则应赔偿由此给委托人造成的所有损失。保密期限，自咨询人知悉该资料或信息之日起至公众可通过合法途径获得、知悉相关资料、信息之日止。不得将项目资料转作他用和对外泄露项目信息。对有保密性等特殊要求的项目，与委托人另行签订保密协议。

第七条 在造价咨询服务过程中，对于委托人和相关管理部门提出的修改意见，咨询人应在委托人规定的时间内无偿配合完成。除委托人书面同意外，咨询人及咨询专业人员不应接受建设工程造价咨询合同约定以外的与工程造价咨询

四、拟投入的项目团队基本情况（项目负责人除外）

拟投入的项目团队基本情况

本次拟派项目团队人员（项目负责人除外）共 28 人，其技术负责人、土建、安装专业负责人各 1 人，土建专业人员 14 人，安装专业人员 8 人，财务决算人员、数据分析及资料员、招标工程师各 1 人。其中，一级注册造价工程师 15 人，二级造价工程师及造价员 10 人，其他人员 3 人。若我司中标，将按招标文件要求拟派驻场人员。

投标人：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

序号	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
1	涂君	技术负责人	高级工程师	<p>简历：（相关造价咨询工作经验 34 年）</p> <p>1991.7—1993.3 江西省第二建筑工程公司第五处 从事工作：造价咨询 造价员</p> <p>1993.4—1996.4 海南金霖房地产有限公司 从事工作：造价咨询 造价员</p> <p>1996.5—1999.10 深圳鹏城会计师事务所 从事工作：预决算审核 造价员</p> <p>1999.11—今深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 从事工作：造价咨询 造价工程师 总审</p> <p>获得的证书：高级工程师、一级注册造价工程师</p> <p>荣获 2010、2012、2015-2017、2020、2021、2023 年度“优秀造价工程师”、参与编制深圳市《房屋建筑工程造价文件分部分项和措施项目划分标准》项目荣获广东省建筑业协会科学技术进步一等奖（广东省建筑业协会）、为广东省工程造价协会第二届专家委员会专家委员</p> <p>承担过的造价咨询项目：</p> <p>1、侨城东路北延通道工程造价咨询三标 513000 万元 2、滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程咨询 400000 万元</p>

序号	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
2	陈炎标	土建专业负责人	高级工程师 一级注册造价工程师	<p>简历: (相关造价咨询工作经验 24 年)</p> <p>2001. 10—2005. 3 深圳市金雨投资有限公司 从事工作: 造价咨询 造价员</p> <p>2005. 4—今深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 从事工作: 造价咨询 造价工程师 部门经理</p> <p>获得的证书: 高级工程师、一级注册造价工程师</p> <p>荣获 2022 年度优秀造价工程师、2023 年度最佳进步奖</p> <p>承担过的造价咨询项目:</p> <p>1、侨城东路北延通道工程造价咨询三标 513000 万元 2、滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程咨询 400000 万元</p>
3	王瑞润	安装专业负责人	高级工程师 一级注册造价工程师	<p>简历: (相关造价咨询工作经验 22 年)</p> <p>1994. 07—2003. 04 中国建筑第二工程局安装公司 从事工作 工程造价 造价员</p> <p>2020. 09—至今 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 从事工作 造价咨询 造价造价师</p> <p>获得的证书: 高级工程师、一级注册造价工程师</p> <p>承担过的造价咨询项目:</p> <p>1、侨城东路北延通道工程造价咨询三标 513000 万元 2、滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程咨询 400000 万元</p>
4	刘静	土建专业人员	高级工程师 一级注册造价工程师	<p>简历: (相关造价咨询工作经验 26 年)</p> <p>2003. 6—2007. 6 深圳鸿威房地产开发有限公司 从事工作 造价合约部 土建造价师</p> <p>2009. 7—2014. 7 深圳市方华建筑工程有限公司 从事工作 造价咨询 预算员</p> <p>2021. 4—2022. 6 深圳市智筑工程咨询有限公司 从事工作: 造价咨询 土建总审</p> <p>2022. 7—今 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 从事工作: 造价咨询 造价工程师</p> <p>获得的证书: 高级工程师、一级注册造价工程师</p> <p>承担过的造价咨询项目:</p> <p>1、深圳市综合交通服务提升(科技园试点)工程造价咨询 21313 万元 2、深圳机场 T2 航站区及配套设施工程飞行区工程-5、6 号下穿通道工程 16459 万元</p>



序号	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
5	皮桥昆	土建专业人员	高级工程师 一级注册造价工程师	<p>简历: (相关造价咨询工作经验 16 年)</p> <p>2011.3—今深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 从事工作: 造价咨询 造价工程师</p> <p>获得的证书: 高级工程师、一级注册造价工程师</p> <p>荣获 2022 年度优秀造价工程师、2023 年度最佳进步奖</p> <p>承担过的造价咨询项目:</p> <p>1、侨城东路北延通道工程造价咨询三标 513000 万元 2、茅洲河碧道试点段建设项目（光明段）建设工程造价咨询 135504 万元</p>
6	谢继伟	土建专业人员	工程师 一级注册造价工程师	<p>简历: (相关造价咨询工作经验 16 年)</p> <p>2016.8—今深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 从事工作: 造价咨询 造价工程师</p> <p>获得的证书: 一级注册造价工程师</p> <p>承担过的造价咨询项目:</p> <p>1、侨城东路北延通道工程造价咨询三标 513000 万元 2、滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程咨询 400000 万元</p>
7	汪本洋	土建专业人员	工程师 一级注册造价工程师	<p>简历: (相关造价咨询工作经验 8 年)</p> <p>2015.4—2017.3 铜冠建筑安装股份有限公司 从事工作: 造价 造价员</p> <p>2017.4—今 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 从事工作: 造价咨询 造价工程师</p> <p>获得的证书: 工程师、一级注册造价工程师</p> <p>荣获 2023 年度最佳进步奖</p> <p>承担过的造价咨询项目:</p> <p>1、侨城东路北延通道工程造价咨询三标 513000 万元 2、滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程咨询 400000 万元</p>
8	胡志刚	土建专业人员	工程师 一级注册造价工程师	<p>简历: (相关造价咨询工作经验 13 年)</p> <p>2022.6—今深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 从事工作: 造价咨询 造价员</p> <p>获得的证书: 工程师、一级注册造价工程师</p> <p>承担过的造价咨询项目:</p> <p>1、侨城东路北延通道工程造价咨询三标 513000 万元 2、深圳市综合交通服务提升(科技园试点)工程造价咨询 21313 万元</p>



序号	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
9	苏炜源	土建专业人员	工程师 一级注册造价工程师	<p>简历: (相关造价咨询工作经验 13 年)</p> <p>2012. 2—2013. 11 深圳加斯特工程咨询有限公司 从事工作: 土建造价咨询 造价员</p> <p>2014. 4—2021. 10 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 从事工作: 造价咨询 造价工程师</p> <p>2021. 11—2023. 5 深圳市华翌达工程项目管理有限公司 从事工作: 土建造价咨询 造价员</p> <p>2023. 6—今深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 从事工作: 造价咨询 造价工程师</p> <p>获得的证书: 一级注册造价工程师</p> <p>承担过的造价咨询项目:</p> <p>1、深圳市综合交通服务提升(科技园试点)工程造价咨询 21313 万元</p> <p>2、深圳机场 T2 航站区及配套设施工程飞行区工程-5、6 号下穿通道工程 16459 万元</p>
10	谢京	土建专业人员	工程师 一级注册造价工程师	<p>简历: (相关造价咨询工作经验 19 年)</p> <p>2023. 11—今深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 从事工作: 造价咨询 造价工程师</p> <p>获得的证书: 一级注册造价工程师</p> <p>承担过的造价咨询项目:</p> <p>1、深圳市综合交通服务提升(科技园试点)工程造价咨询 21313 万元</p> <p>2、深圳机场 T2 航站区及配套设施工程飞行区工程-5、6 号下穿通道工程 16459 万元</p>
11	邱忠明	安装专业人员	工程师 一级注册造价工程师	<p>简历: (相关造价咨询工作经验 25 年)</p> <p>2005. 1—今深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 从事工作: 造价咨询 造价工程师</p> <p>获得的证书: 工程师、一级注册造价工程师</p> <p>2022 年度优秀造价工程师、2023 年度最佳进步奖、2022 年度深圳市优秀工程造价论文一等奖、2019 年度深圳市优秀工程造价论文二等奖</p> <p>承担过的造价咨询项目:</p> <p>1、侨城东路北延通道工程造价咨询三标 513000 万元</p> <p>2、滨海大道(总部基地段)交通综合改造工程咨询 400000 万元</p>

序号	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
12	邱乐平	安装专业人员	工程师 一级注册造价工程师	<p>简历: (相关造价咨询工作经验 12 年)</p> <p>2012. 8—今深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 从事工作: 造价咨询 造价员</p> <p>获得的证书: 工程师、一级造价工程师</p> <p>承担过的造价咨询项目:</p> <p>1、侨城东路北延通道工程造价咨询三标 513000 万元 2、滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程咨询 400000 万元</p>
13	郑伟斌	安装专业人员	工程师 一级注册造价工程师	<p>简历: (相关造价咨询工作经验 19 年)</p> <p>2011. 7—今深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 从事工作: 造价咨询 造价工程师</p> <p>获得的证书: 工程师、一级注册造价工程师</p> <p>承担过的造价咨询项目:</p> <p>1、侨城东路北延通道工程造价咨询三标 513000 万元 2、滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程咨询 400000 万元</p>
14	叶梓	安装专业人员	工程师 一级注册造价工程师	<p>简历: (相关造价咨询工作经验 12 年)</p> <p>2019. 12—今深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 从事工作: 造价咨询 造价工程师</p> <p>获得的证书: 一级注册造价工程师、咨询工程师（投资）</p> <p>承担过的造价咨询项目:</p> <p>1、观澜河干流碧道建设工程(造价咨询)119478 万元 2、滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程咨询 400000 万元</p>
15	林清强	安装专业人员	工程师 一级注册造价工程师	<p>简历: (相关造价咨询工作经验 11 年)</p> <p>2019. 7—今深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 从事工作: 造价咨询 造价工程师</p> <p>获得的证书: 助理工程师、一级注册造价工程师</p> <p>承担过的造价咨询项目:</p> <p>1、侨城东路北延通道工程造价咨询三标 513000 万元 2、滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程咨询 400000 万元</p>

序号	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
16	郑增龙	土建专业人员	助理工程师 二级注册造价工程师	<p>简历: (相关造价咨询工作经验 7 年) 2018.10—今深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 从事工作: 造价咨询 造价员 获得的证书: 助理工程师、二级注册造价工程师 承担过的造价咨询项目: 1、侨城东路北延通道工程造价咨询三标 513000 万元 2、滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程咨询 400000 万元</p>
17	曾俊平	土建专业人员	助理工程师 二级注册造价工程师	<p>简历: (相关造价咨询工作经验 14 年) 2011.8—今深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 从事工作: 土建造价咨询 造价员 获得的证书: 助理工程师 二级注册造价工程师 荣获 2023 年度最佳进步奖 承担过的造价咨询项目: 1、侨城东路北延通道工程造价咨询三标 513000 万元 2、滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程咨询 400000 万元</p>
18	孙康	土建专业人员	助理工程师	<p>简历: (相关造价咨询工作经验 5 年) 2018.7—今深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 从事工作: 造价咨询 造价工程师 获得的证书: 助理工程师、二级注册造价工程师 承担过的造价咨询项目: 1、观澜河干流碧道建设工程(造价咨询)119478 万元 2、滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程咨询 400000 万元</p>

序号	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
19	李冕星	土建专业人员	助理工程师	<p>简历: (相关造价咨询工作经验 6 年)</p> <p>2018.12-2019.12 深圳市骐坤建设工程有限公司 从事工作: 造价员</p> <p>2019.12-2020.5 深圳润华建安工程有限公司 从事工作: 投标员、资料员</p> <p>2020.7—今 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 从事工作: 造价咨询 造价员</p> <p>获得的证书: 二级注册造价工程师、助理工程师</p> <p>承担过的造价咨询项目:</p> <p>1、侨城东路北延通道工程造价咨询三标 513000 万元 2、滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程咨询 400000 万元</p>
20	林武旭	安装专业人员	助理工程师	<p>简历: (相关造价咨询工作经验 14 年)</p> <p>2011.11—今深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 从事工作: 造价咨询 造价员</p> <p>获得的证书: 助理工程师、二级注册造价工程师</p> <p>荣获 2023 年度最佳进步奖荣誉证书</p> <p>承担过的造价咨询项目:</p> <p>1、观澜河干流碧道建设工程(造价咨询)119478 万元 2、滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程咨询 400000 万元</p>
21	林少霞	安装专业人员	助理工程师 二级注册造价工程师	<p>简历: (相关造价咨询工作经验 6 年)</p> <p>2019.8—今深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 从事工作: 造价咨询 造价员</p> <p>获得的证书: 二级注册造价工程师、助理工程师</p> <p>承担过的造价咨询项目:</p> <p>1、侨城东路北延通道工程造价咨询三标 513000 万元 2、观澜河干流碧道建设工程(造价咨询)119478 万元</p>

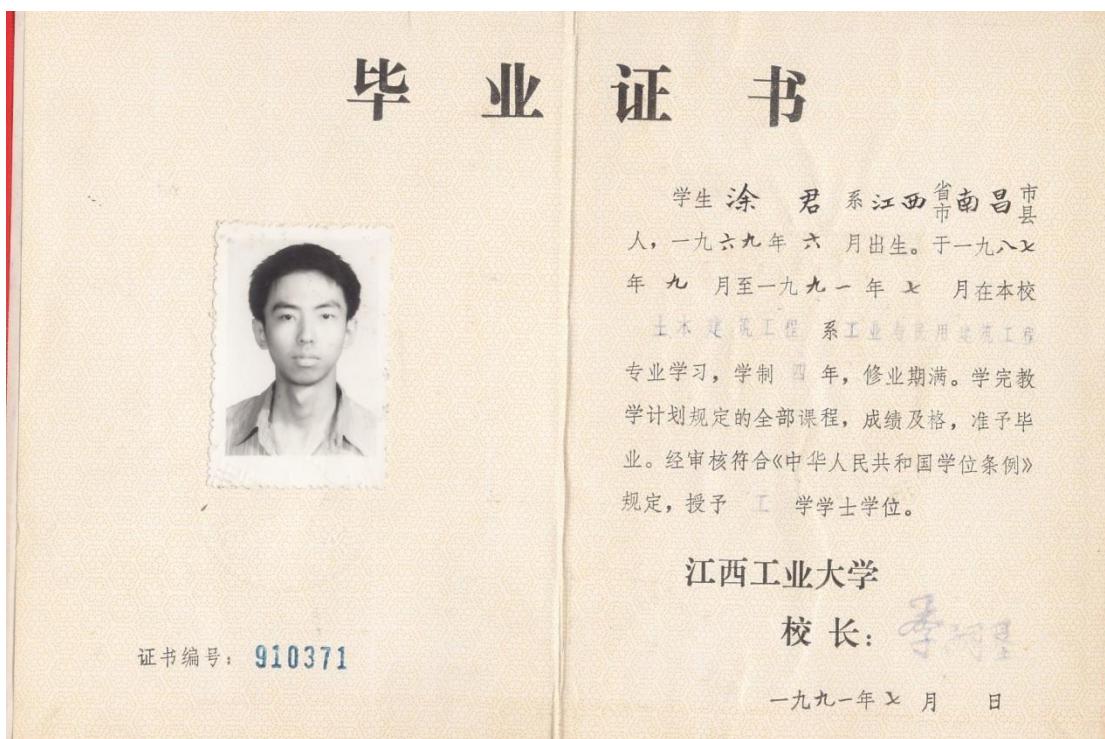
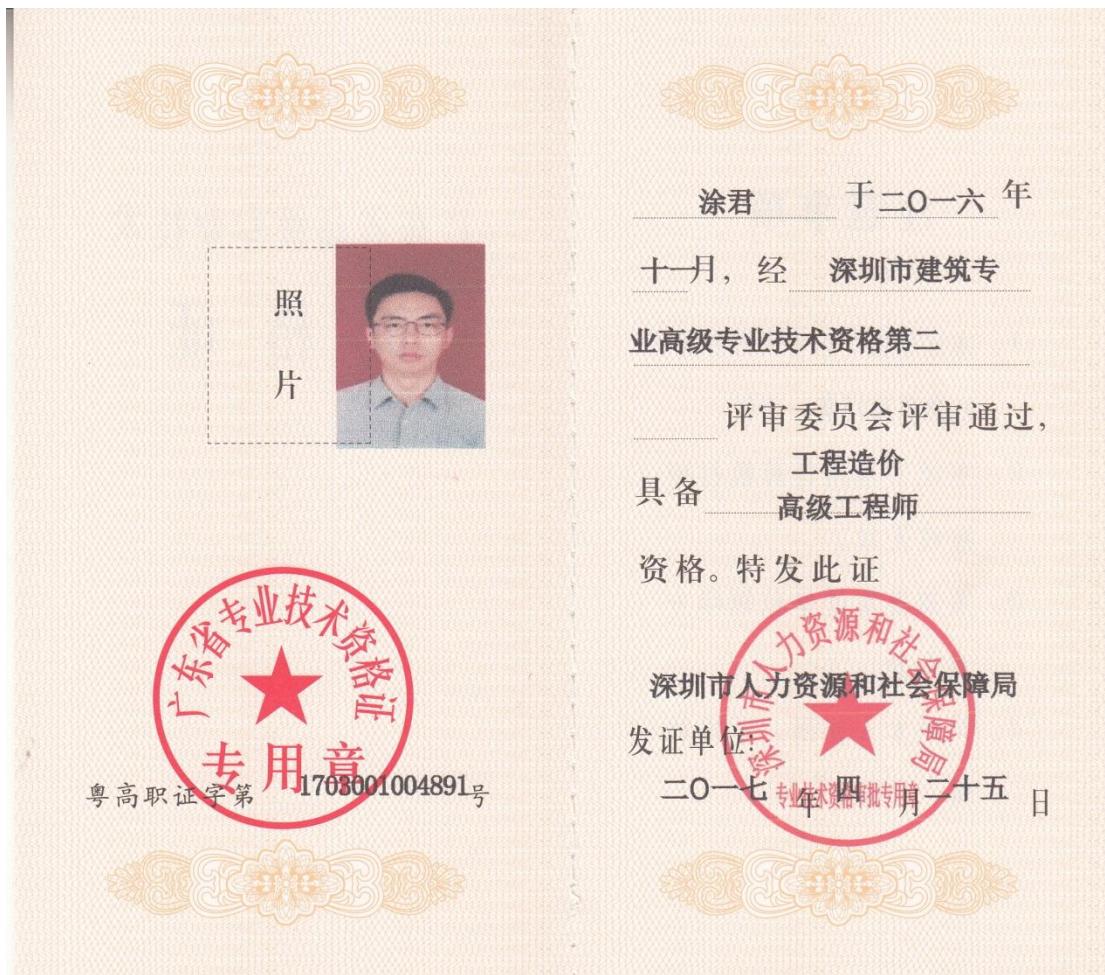
序号	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
22	吴如佳	土建专业人员	/	<p>简历: (相关造价咨询工作经验 6 年)</p> <p>2019.7-2020.11 中建二局第三建筑工程有限公司华南分公司 从事工作: 造价员</p> <p>2020.12-2023.1 深圳市永达信工程造价咨询有限公司 从事工作: 造价咨询 造价员</p> <p>2023.2-至今深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 从事工作 造价咨询 造价员</p> <p>承担过的造价咨询项目:</p> <p>1、深圳市综合交通服务提升(科技园试点)工程造价咨询 21313 万元</p> <p>2、深圳市职教园公共配套设施（一期）项目施工总承包 I 标 14000 万元</p>
23	尹海斌	土建专业人员	/	<p>简历: (相关造价咨询工作经验 7 年)</p> <p>2018.8—2022.12 郑州信人造价工程咨询有限公司 从事工作: 土建造价咨询 造价员</p> <p>2023.1-今 深圳丰浩达工程项目管理有限公司 从事工作: 土建造价咨询 造价员</p> <p>承担过的造价咨询项目:</p> <p>1、深圳市综合交通服务提升(科技园试点)工程造价咨询 21313 万元</p> <p>2、深圳市职教园公共配套设施（一期）项目施工总承包 I 标 14000 万元</p>
24	王同雪	土建专业人员	/	<p>简历: (相关造价咨询工作经验 3 年)</p> <p>2024.5-今 深圳丰浩达工程项目管理有限公司 从事工作: 土建造价咨询 造价员</p> <p>承担过的造价咨询项目:</p> <p>1、深圳市综合交通服务提升(科技园试点)工程造价咨询 21313 万元</p> <p>2、深圳市职教园公共配套设施（一期）项目施工总承包 I 标 14000 万元</p>

序号	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
25	陈纯蔚	安装专业人员	工程师	<p>简历: (相关造价咨询工作经验 8 年)</p> <p>2017.1—今 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 从事工作: 造价咨询 造价员</p> <p>获得的证书: 工程师</p> <p>承担过的造价咨询项目:</p> <p>1、观澜河干流碧道建设工程(造价咨询)119478 万元 2、滨海大道(总部基地段)交通综合改造工程咨询 400000 万元</p>
26	潘彦宇	财务决算人员	初级会计师	<p>简历: (相关造价咨询工作经验 7 年)</p> <p>2019.8—至今 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 从事工作: 造价咨询 造价员 财务决算工程师</p> <p>获得的证书: 助理工程师</p> <p>承担过的项目:</p> <p>1、宝安区“双宜小村”建设项目竣工决(结)算造价咨询服务 2、南山区市政公园公厕改造项目决算编制</p>
27	王少佳	数据分析及资料员	工程师	<p>简历: (相关工作经验 10 年)</p> <p>2016.9—至今 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 从事工作: 数据分析、资料管理</p> <p>获得的证书: 工程师</p> <p>承担过的项目:</p> <p>1、侨城东路北延通道工程造价咨询三标 513000 万元 2、滨海大道(总部基地段)交通综合改造工程咨询 400000 万元</p>
28	成洁	招标专业工程师	助理工程师	<p>简历: (相关工作经验 12 年)</p> <p>2017.5—至今 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 从事工作: 招标、投标</p> <p>获得的证书: 助理工程师</p> <p>承担过的招标项目:</p> <p>1、南山建工村 05-02 地块公共住房项目设计总承包 2、绿景沙河学校项目勘察 3、建瓴路(同双路-中山园路)市政工程项目施工总承包</p>

技术负责人：涂君







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：涂君

社保电脑号：2502073

身份证号码：360102196906242012

页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

单位编号：60022737

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	05	60022737	6650.0	1064.0	532.0	1	6650	332.5	133.0	1	6650	33.25	6650	18.62	6650	53.2	13.3
2024	06	60022737	6650.0	1064.0	532.0	1	6650	332.5	133.0	1	6650	33.25	6650	18.62	6650	53.2	13.3
2024	07	60022737	6650.0	1064.0	532.0	1	6650	332.5	133.0	1	6650	33.25	6650	26.6	6650	53.2	13.3
2024	08	60022737	6650.0	1064.0	532.0	1	6650	332.5	133.0	1	6650	33.25	6650	26.6	6650	53.2	13.3
2024	09	60022737	6650.0	1064.0	532.0	1	6650	332.5	133.0	1	6650	33.25	6650	26.6	6650	53.2	13.3
2024	10	60022737	6650.0	1064.0	532.0	1	6650	332.5	133.0	1	6650	33.25	6650	26.6	6650	53.2	13.3
2024	11	60022737	6650.0	1064.0	532.0	1	6650	332.5	133.0	1	6650	33.25	6650	26.6	6650	53.2	13.3
2024	12	60022737	6650.0	1064.0	532.0	1	6650	332.5	133.0	1	6650	33.25	6650	26.6	6650	53.2	13.3
2025	01	60022737	6650.0	1130.5	532.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6650	26.6	6650	53.2	13.3
2025	02	60022737	6650.0	1130.5	532.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6650	26.6	6650	53.2	13.3
2025	03	60022737	6650.0	1130.5	532.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6650	26.6	6650	53.2	13.3
2025	04	60022737	6650.0	1130.5	532.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6650	26.6	6650	53.2	13.3
2025	05	60022737	6650.0	1130.5	532.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6650	26.6	6650	53.2	13.3
合计			14164.5	6916.0			4343.25	1737.3			434.35		329.84	691.6		172.9	



社会保险基金证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e9f9432203cy）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60022737单位名称
深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

参与编制的深圳市《房屋建筑工程造价文件分部分项和措施项目划分

标准》项目荣获“广东省建筑业协会科学技术进步一等奖”



 扫描全能王 创建

荣获 2015-2017、2020-2021、2023 年度优秀造价工程师







土建专业负责人：陈炎标

使用有效期：2025年04月29日
-2025年07月28日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名：陈炎标

性 别：男

出生日期：1977年08月05日

专 业：土木建筑工程

证书编号：建[造]11184400015910

有效 期：2022年08月13日-2026年08月12日

聘 用 单 位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



陈炎标

个人签名：

陈炎标

签名日期：

2025.4.29





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

陈炎标

证件类型	居民身份证	证件号码	445122*****17	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

证书编号: 建[造]11184400015910

注册编号: B11184400015910

注册专业: 土建

有效期: 2026年08月12日



广东省职称证书

姓 名：陈炎标

身份证号：445122197708053717



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

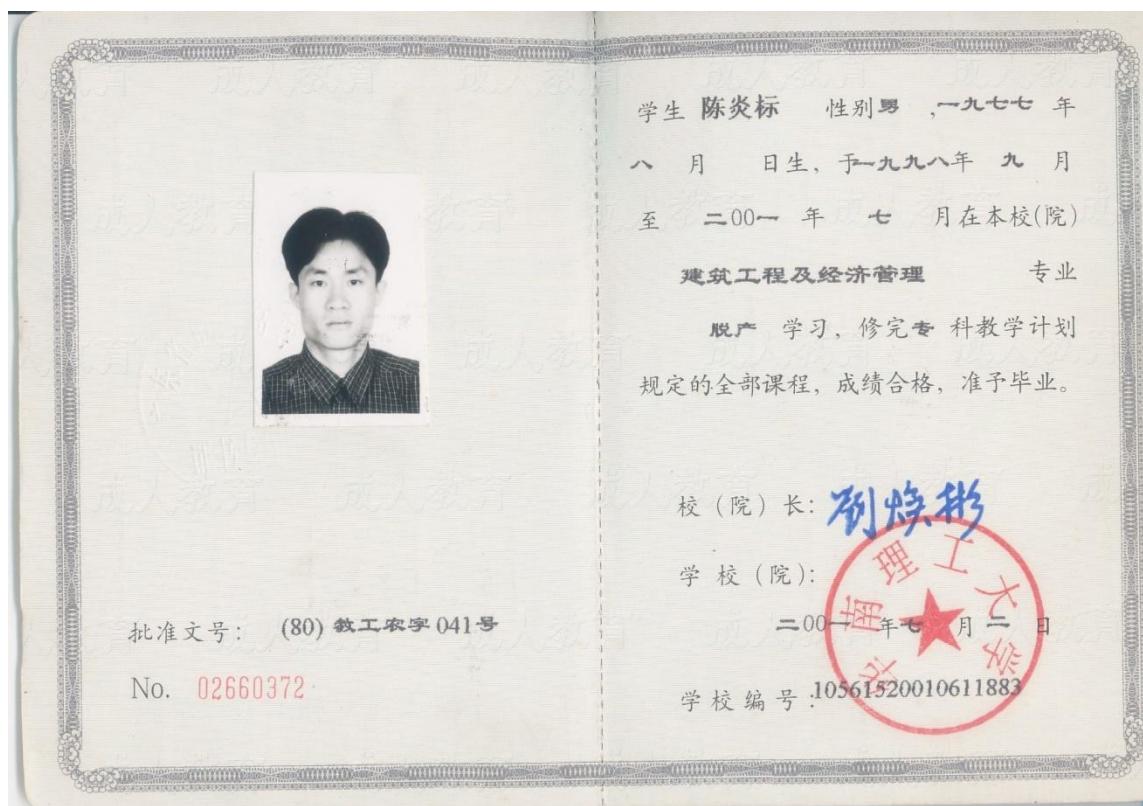
证书编号：1903001020613

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈炎标

社保电脑号：606373929

身份证号码：445122197708053717

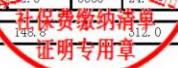
页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

单位编号：60022737

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	05	60022737	3523.0	563.68	281.94	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	60022737	3523.0	563.68	281.94	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			9257.88	4516.64			4273.25	1709.3			427.39		143.8	312.0		76.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e9fcfe8c20ej）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60022737单位名称
深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



安装专业负责人：王瑞润

使用有效期: 2025年04月29日
- 2025年07月28日

中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名： 王瑞润



性 别： 男

出生日期： 1972年12月22日

专 业： 安装工程

证书编号： 建[造]14214400011996

有 效 期： 2021年12月15日-2025年12月14日

聘 用 单 位： 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



个人签名： 王瑞润

签名日期： 2025. 4. 29



发证日期：2021年12月13日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

王瑞润

证件类型	居民身份证	证件号码	510212*****56	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

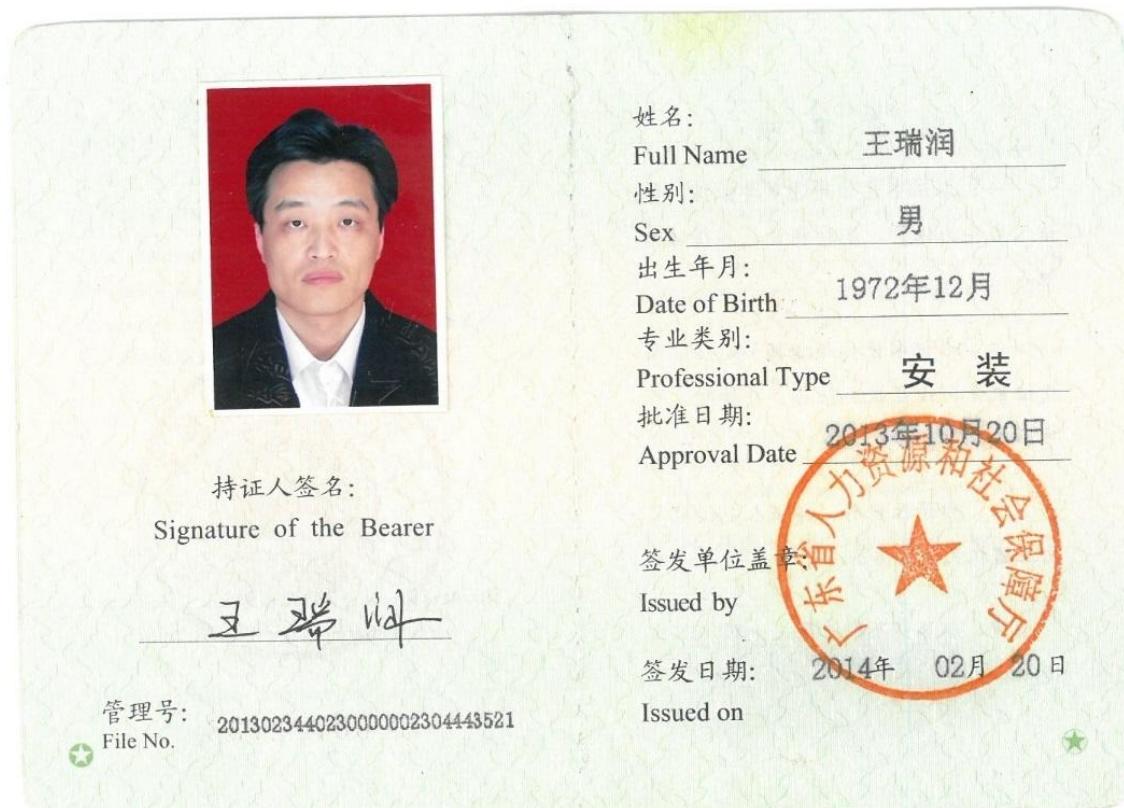
注册单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

证书编号: 建造[14214400011996]

注册编号: B14214400011996

注册专业: 安装

有效期: 2025年12月14日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王瑞润

社保电脑号：601510899

身份证号码：510212197212220856

页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

单位编号：60022737

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	60022737	3523.0	563.68	281.94	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60022737	3523.0	563.68	281.94	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	18.88	4.72
2025	02	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	18.88	4.72
2025	03	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9257.88	4516.64			4273.25	1709.3			427.39		113.98	249.28	62.32		

社会保险
基金
管理
局

社
保
费
缴
纳
清
单

打
印
日
期：
2024年3月26日

证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e9f9432d469v）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60022737单位名称
深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

土建专业人员：刘静



The screenshot shows the homepage of the China Construction Market Supervision Public Service Platform. At the top, there is a logo for the Ministry of Housing and Urban-Rural Development (中华人民共和国住房和城乡建设部) and the website address www.mohurd.gov.cn. Below the logo, the platform's name is displayed: 全国建筑市场监管公共服务平台. On the right side of the header, there are four tabs: 建设工程企业 (Construction Enterprise), 从业人员 (Personnel), 建设项目 (Construction Project), and 诚信记录 (Credit Record). A search bar is also present. Below the header, there is a navigation menu with links to 首页 (Home), 监管动态 (Regulatory Dynamics), 数据服务 (Data Services), 信用建设 (Credit Construction), 建筑工人 (Construction Workers), 政策法规 (Policy and Regulations), 电子证照 (Electronic Licenses), 问题解答 (Question Answering), and 网站动态 (Website Dynamics). The main content area displays a profile for a registered cost engineer named 刘静. The profile includes basic information such as 证件类型 (Document Type: Resident Identity Card), 证件号码 (Document Number: 420107*****20), 性别 (Gender: Female), and 注册证书所在单位名称 (Registration Unit Name: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司). Below the profile, there are tabs for 执业注册信息 (执业 Registration Information), 个人工程业绩 (Personal Engineering Achievements), 不良行为 (不良 Behavior), 良好行为 (Good Behavior), and 黑名单记录 (Blacklist Record). The执业注册信息 tab is currently selected. It shows the registration details for a First-Class Registered Cost Engineer, including the registration unit (深圳市丰浩达工程项目管理有限公司), certificate number (建[造]11144400020064), registration number/stamp (B11144400020064), registration specialty (土建), and expiration date (2026年12月31日). There is also a 'Mobile View' link at the top right.





广东省职称证书

姓 名：刘静

身份证号：420107197307294120



职称名称：高级工程师

专 业：建筑工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年11月13日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2100101126031

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2021年02月09日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘静

社保电脑号：2643390

身份证号码：420107197307294120

页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

单位编号：60022737

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	05	60022737	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	06	60022737	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	07	60022737	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	08	60022737	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	09	60022737	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	10	60022737	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	11	60022737	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	12	60022737	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	01	60022737	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	02	60022737	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	03	60022737	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	04	60022737	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	05	60022737	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计			13845.0	6760.0			4283.25	1713.3			428.35		322.4	169.0	676.0	169.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e9f942883ccz）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60022737单位名称
深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

土建专业人员：皮桥昆





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

皮桥昆

证件类型	居民身份证	证件号码	362203*****39	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 证书编号: 建造[11214400007386] 注册编号/执业印章 A11214400007386
号:

注册专业: 土建 有效期: 2025年07月26日



广东省职称证书

姓 名：皮桥昆

身份证号：362203198710304739



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

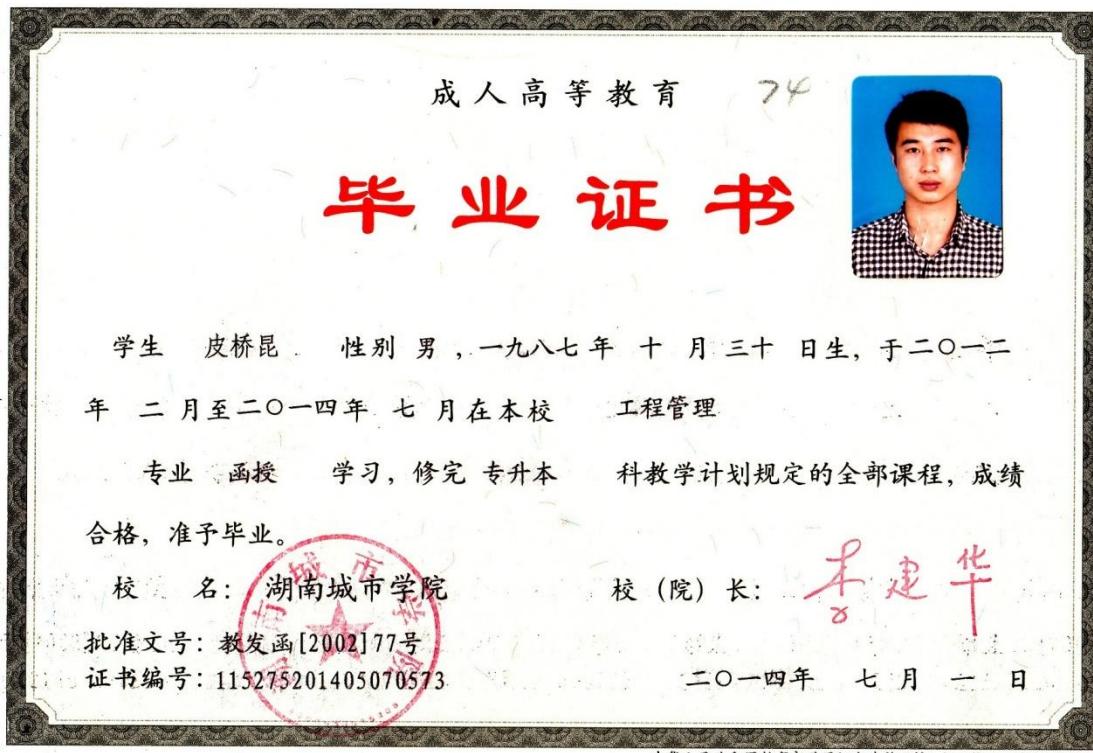
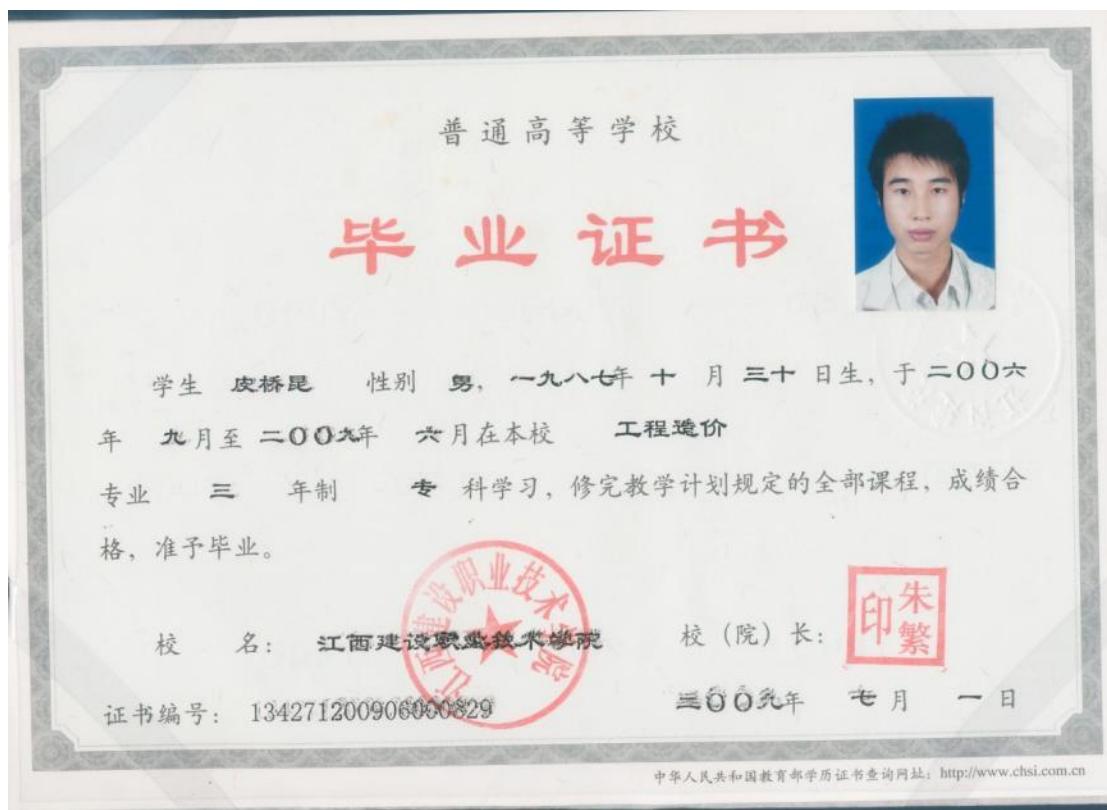
证书编号：2303001132113

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：皮桥昆

社保电脑号：622036360

身份证号码：362203196710304739

页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

单位编号：60022737

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	60022737	3523.0	528.45	281.94	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60022737	3523.0	528.45	281.94	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60022737	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60022737	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60022737	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60022737	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60022737	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60022737	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	18.88	4.72
2025	02	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	18.88	4.72
2025	03	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8693.3	1249.28	4516.64	4273.25	1709.3	427.39	113.98	1249.28	62.32	1249.28	62.32	1249.28	62.32	1249.28	62.32

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e9f94330a2dw）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60022737单位名称
深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

土建专业人员：谢继伟



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

谢继伟

证件类型	居民身份证	证件号码	230281*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 证书编号: 建[造]11174400008809 注册编号/执业印章号: A11174400008809

注册专业: 土建 有效期: 2025年10月22日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT 00164557
No.



持证人签名:

Signature of the Bearer

姓名: 谢继伟
Full Name _____
性别: 男
Sex _____
出生年月: 1987年08月
Date of Birth _____
专业类别: 土建
Professional Type _____
批准日期: 2016年10月16日
Approval Date _____

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2017年 4月 18日
Issued on

管理号:

File No. 2016023230232015230020000782

说明

根据 2018 年 7 月 20 日住房城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知【建人(2018) 67 号】文件第三十一条：“专业技术人员取得一级造价工程师、二级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师、助理工程师职称，并可作为申报高一级职称的条件”，**一级、二级造价工程师可认定为工程师、助理工程师职称。**

查询网址及截图：

http://td.gd.gov.cn/old_gkml/content/post_1293988.html



首页

住房城乡建设部、交通运输部、水利部、人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知

发布时间：2018-08-10 00:00 来源：本网原创稿

【打印】 【小 中 大】



《造价工程师职业资格制度规定》、《造价工程师职业资格考试实施办法》已印发，请遵照执行。相关内容见附件。
• 建人[2018]67号关于印发《造价工程师职业资格制规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知.PDF



住 房 城 乡 建 设 部
交 通 运 输 部 文 件
水 利 部
人 力 资 源 社 会 保 障 部

建人〔2018〕67号

住房城乡建设部 交通运输部 水利部 人力资源
社会保障部关于印发《造价工程师职业资格
制度规定》《造价工程师职业资格
考试实施办法》的通知

各省、自治区、直辖市及新疆生产建设兵团住房城乡建设、交通
运输、水利（水务）、人力资源社会保障厅（委、局），国务院
有关专业部门建设工程造价管理机构，各有关单位：

根据《国家职业资格目录》，为统一和规范造价工程师职业
资格设置和管理，提高工程造价专业人员素质，提升建设工程造
价管理水平，现将《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程

— 1 —

师职业资格考试实施办法》印发给你们，请遵照执行。



2018年7月20日

(此件主动公开)

造价工程师职业资格制度规定

第一章 总 则

第一条 为提高固定资产投资效益，维护国家、社会和公共利益，充分发挥造价工程师在工程建设经济活动中合理确定和有效控制工程造价的作用，根据《中华人民共和国建筑法》和国家职业资格制度有关规定，制定本规定。

第二条 本规定所称造价工程师，是指通过职业资格考试取得中华人民共和国造价工程师职业资格证书，并经注册后从事建设工程造价工作的专业技术人员。

第三条 国家设置造价工程师准入类职业资格，纳入国家职业资格目录。

工程造价咨询企业应配备造价工程师；工程建设活动中有关工程造价管理岗位按需要配备造价工程师。

第四条 造价工程师分为一级造价工程师和二级造价工程师。一级造价工程师英文译为 Class1 Cost Engineer，二级造价工程师英文译为 Class2 Cost Engineer。

第五条 住房城乡建设部、交通运输部、水利部、人力资源社会保障部共同制定造价工程师职业资格制度，并按照职责分工

第三十一条 专业技术人员取得一级造价工程师、二级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师、助理工程师职称，并可作为申报高一级职称的条件。

第三十二条 本规定自印发之日起施行。原人事部、原建设部发布的《造价工程师执业资格制度暂行规定》（人发〔1996〕77号）同时废止。根据该暂行规定取得的造价工程师执业资格证书与本规定中一级造价工程师职业资格证书效用等同。



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢继伟

社保电脑号：639824409

身份证号码：230281198708212112

页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

单位编号：60022737

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	05	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	18.88	4.72
2025	02	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	18.88	4.72
2025	03	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9257.88	14516.64			4273.25	1709.3			427.39				118.98	249.28	62.32

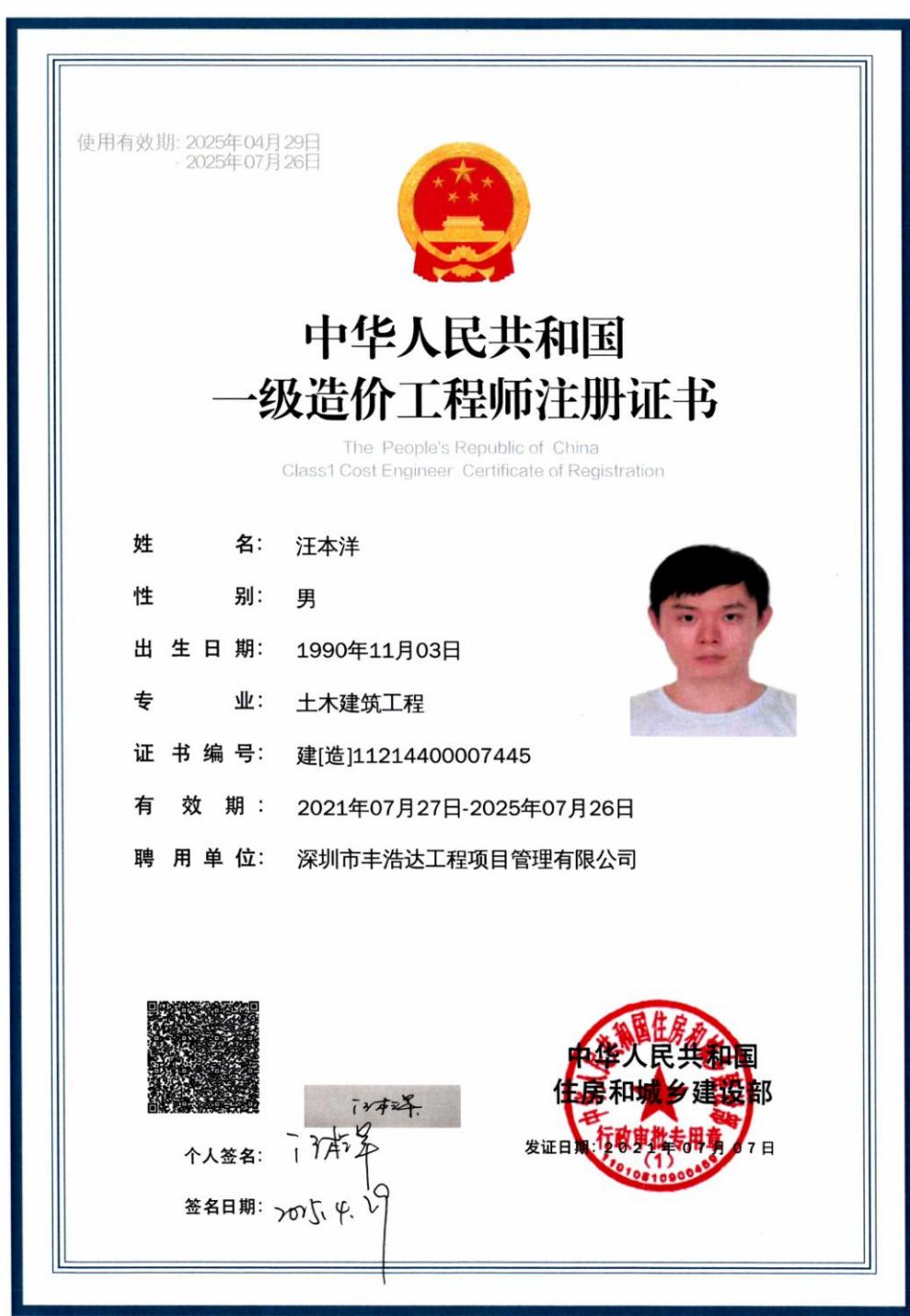
社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e9f943543a25）核查，验真码有效期三个月。
 - 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 - 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 - 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 - 单位编号对应的单位名称：
- | | |
|------------------|--------------------------|
| 单位编号
60022737 | 单位名称
深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 |
|------------------|--------------------------|



土建专业人员：汪本洋





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

汪本洋

证件类型	居民身份证	证件号码	342401*****73	性别	男
注册证书所 在单位名称	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

证书编号：建(造)11214400007445

注册编号/执业印章 A11214400007445

号：

注册专业：土建

有效期：2025年07月26日

2021-05-26 - 初始注册
深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

说明

根据 2018 年 7 月 20 日住房城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知【建人(2018) 67 号】文件第三十一条：“专业技术人员取得一级造价工程师、二级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师、助理工程师职称，并可作为申报高一级职称的条件”，**一级、二级造价工程师可认定为工程师、助理工程师职称。**

广东省职称证书

姓 名：汪本洋
身份证号：342401199011038573



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年09月02日

评审组织：深圳市福田区人力资源局（非公职人员申报）

证书编号：1903046001300

发证单位：深圳市福田区人力资源局

发证时间：2019年09月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪本祥 社保电脑号：646107967

身份证号码：342401199011038573

页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

单位编号：60022737

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交
2024	05	60022737	3523.0	528.45	281.94	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72	
2024	06	60022737	3523.0	528.45	281.94	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72	
2024	07	60022737	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2024	08	60022737	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2024	09	60022737	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2024	10	60022737	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2024	11	60022737	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2024	12	60022737	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2025	01	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	18.88	4.72	
2025	02	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	18.88	4.72	
2025	03	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	04	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	05	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
合计			8693.3	4516.64		1282.04	427.39		427.39		113.98	249.28	62.32					



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e9f9431f86b5）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60022737单位名称
深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

土建专业人员：胡志刚

使用有效期: 2025年05月16日
- 2025年07月29日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名：胡志刚

性 别：男

出 生 日 期：1988年12月29日

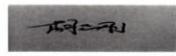


专 业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11214400007566

有 效 期：2021年07月30日-2025年07月29日

聘 用 单 位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



个人签名：胡志刚

签名日期：2025.5.16



发证日期：2021年08月06日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

胡志刚

证件类型	居民身份证	证件号码	150429*****55	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 证书编号：建造师11214400007566 注册编号/执业印章：B11214400007566
号：

注册专业：土建 有效期：2025年07月29日

2022-06-08 - 机构内变更 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司
2021-06-04 - 初始注册 深圳市方格生态环境有限公司

说明

根据 2018 年 7 月 20 日住房城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知【建人(2018) 67 号】文件第三十一条：“专业技术人员取得一级造价工程师、二级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师、助理工程师职称，并可作为申报高一级职称的条件”，**一级、二级造价工程师可认定为工程师、助理工程师职称。**



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡志刚 社保电脑号：632469185

身份证号码：150429196812292955

页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

单位编号：60022737

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	05	60022737	3523.0	528.45	281.94	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60022737	3523.0	528.45	281.94	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60022737	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60022737	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60022737	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60022737	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60022737	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60022737	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	18.88	4.72
2025	02	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	18.88	4.72
2025	03	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8693.3	14516.64			1282.04	427.39			427.39		113.98	249.28	62.32		



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e9f943aa043）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60022737单位名称
深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

土建专业人员：苏炜源





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

苏炜源

证件类型	居民身份证	证件号码	440509*****10	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 证书编号：建[造]11224400012573 注册编号/执业印章 B11224400012573
号：

注册专业：土建 有效期：2026年01月17日

2023-11-24 - 机构内变更
深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

2021-12-15 - 初始注册
深圳市华翌达工程项目管理有限公司

说明

根据 2018 年 7 月 20 日住房城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知【建人(2018) 67 号】文件第三十一条：“专业技术人员取得一级造价工程师、二级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师、助理工程师职称，并可作为申报高一级职称的条件”，**一级、二级造价工程师可认定为工程师、助理工程师职称。**





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：苏炜源 身份证号码：440509198912182410

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 单位编号：60022737

页码：1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	60022737	3523.0	563.68	281.94	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60022737	3523.0	563.68	281.94	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	18.88	4.72
2025	02	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	18.88	4.72
2025	03	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9257.88	4516.64			4273.25	1709.3			427.39		113.98	249.28	62.32		

社会保险
基金
管理
局
社
保
费
缴
纳
清
单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e9f943d47f1）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60022737

单位名称
深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



打印日期：2023年3月26日
证明专用章

土建专业人员：谢京





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
搜索

全国建筑市场监管公共服务平台
手机查看

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

谢京

证件类型	居民身份证	证件号码	430903*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

一级注册建造师

注册单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 注册编号/执业印章号: 1432020202105250
 注册专业: 建筑工程 有效期: 2027年01月24日

[查看证书变更记录 \(3\) ▾](#)

注册监理工程师

注册单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 证书编号: 00843092 注册编号/执业印章号: 44042579
 注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2027年01月22日

[查看证书变更记录 \(1\) ▾](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 证书编号: 建[造]11214400028824 注册编号/执业印章号: B11214400028824
 注册专业: 土建 有效期: 2025年12月06日

[查看证书变更记录 \(2\) ▾](#)



姓 名: 谢京 D091

性 别: 男

身份证号: 430903198301132416

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

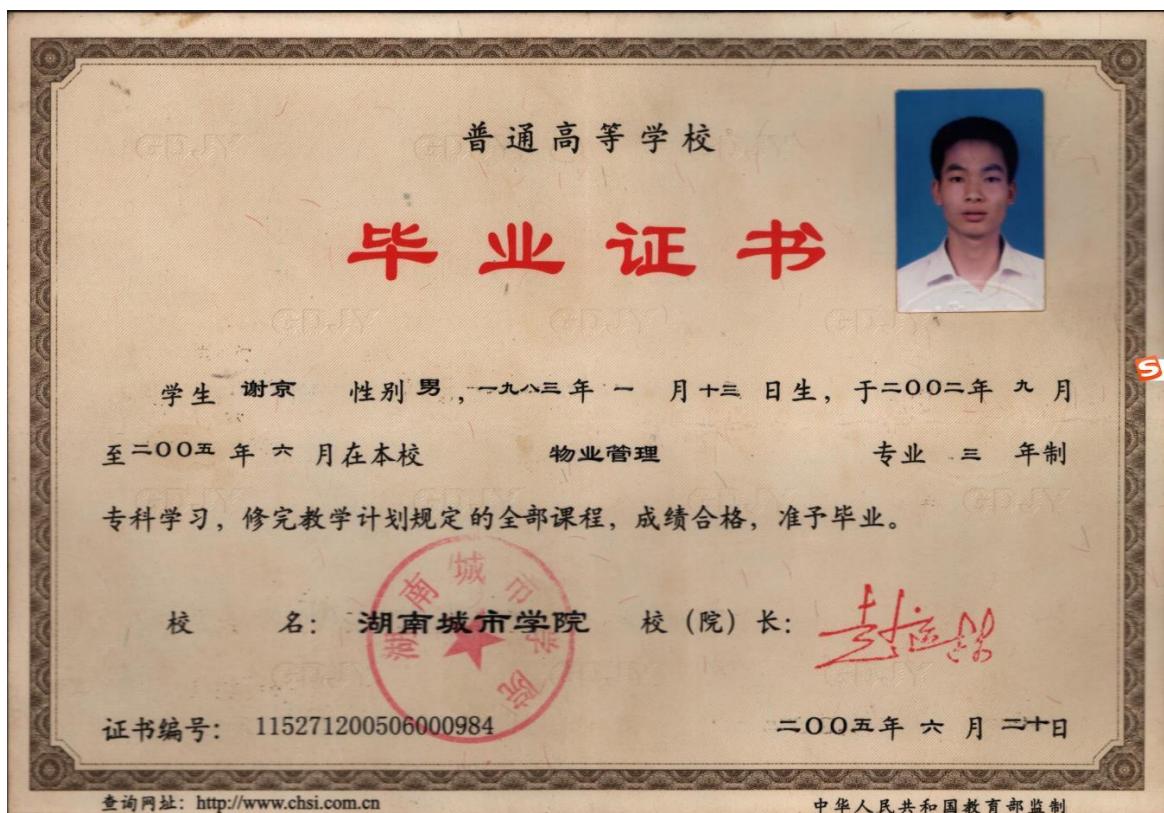
授予时间: 2020 年 12 月 20 日

证书编号: B08203010100009428

查询网址:
http://www.hnjsrcw.com/zcquery/



270



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢京

社保电脑号：108275151

身份证号码：430903198301132416

页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

单位编号：60022737

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	60022737	3523.0	528.45	281.94	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60022737	3523.0	528.45	281.94	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60022737	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60022737	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60022737	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60022737	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60022737	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60022737	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	18.88	4.72
2025	02	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	18.88	4.72
2025	03	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8693.3	14516.64			1282.04	427.39			427.39		113.98	249.28	62.32		



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e9f943527322）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60022737单位名称
深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

安装专业人员：邱忠明






中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态



邱忠明

证件类型	居民身份证	证件号码	362525*****71	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 证书编号：建[造]14194400023354
 注册编号/执业印章 B14194400023354
 号：

注册专业：安装 有效期：2027年08月20日

2023-07-20 - 延续注册
 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

2019-05-15 - 初始注册
 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



广东省职称证书

姓 名：邱忠明

身份证号：362525196910070071



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

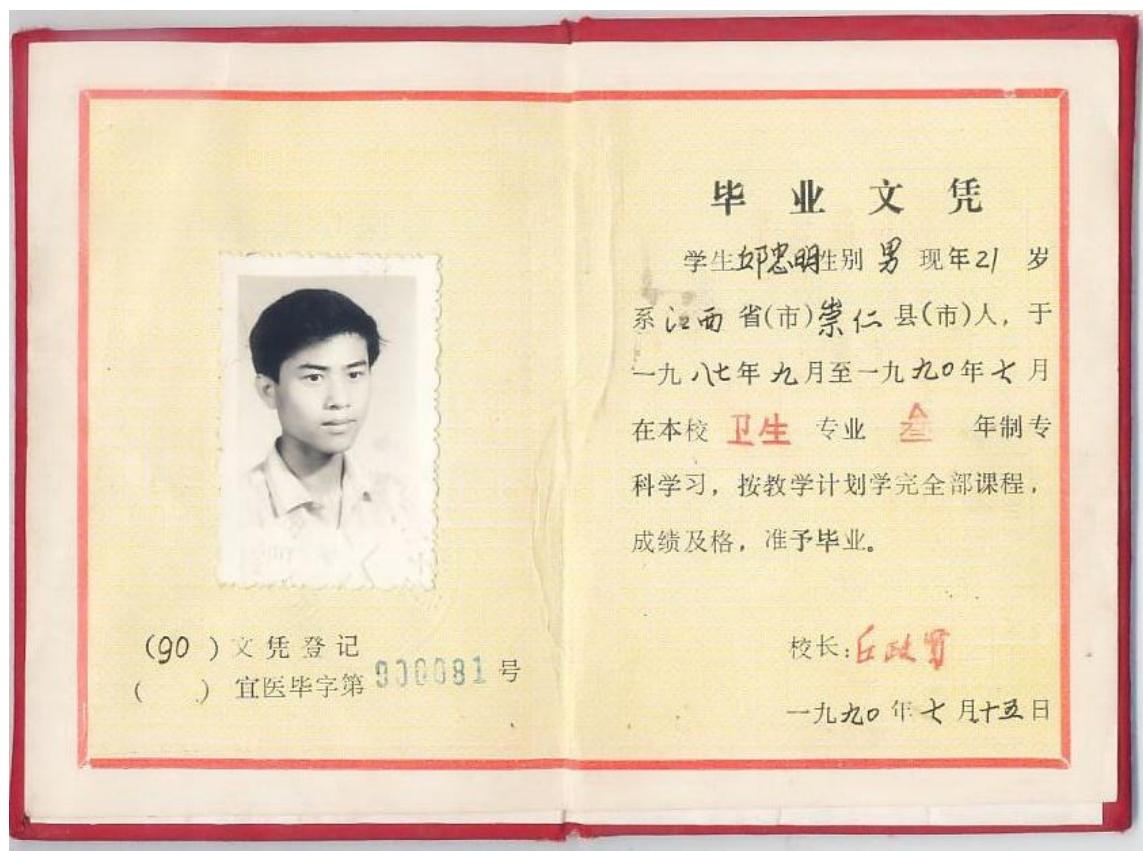
证书编号：1903003026032

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



荣获 2022 年度优秀造价工程师、2023 年度最佳进步奖荣誉证书

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱忠明 社保电脑号：635159342

身份证号码：362525196910070071

页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

单位编号：60022737

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	60022737	3523.0	528.45	281.94	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60022737	3523.0	528.45	281.94	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60022737	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60022737	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60022737	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60022737	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60022737	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60022737	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	18.88	4.72
2025	02	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	18.88	4.72
2025	03	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8693.3	14516.64			4273.25	1709.3			427.39		113.98	249.28	62.32		

社会保险
基金
管理
局

社
保
费
缴
纳
清
单

证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e9f9436000e2）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60022737单位名称
深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

荣获 2022 年度优秀造价工程师



荣获 2023 年度最佳进步奖





安装专业人员：邱乐平



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程项目 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

邱乐平

证件类型	居民身份证	证件号码	362525*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

证书编号: 建造师14234400023027

注册编号/执业印章号: B14234400023027

注册专业: 安装

有效期: 2027年07月09日



广东省职称证书

姓 名：邱乐平

身份证号：362525199109214811



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208430

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局



发证时间：2024年8月20日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱乐平 社保电脑号：633371039

身份证号码：362525199109214811

页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

单位编号：60022737

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	60022737	3523.0	528.45	281.94	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60022737	3523.0	528.45	281.94	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60022737	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60022737	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60022737	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60022737	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60022737	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60022737	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	18.88	4.72
2025	02	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	18.88	4.72
2025	03	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8693.3	14516.64		1282.04	427.39		427.39		113.98	249.28	62.32				



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e9f943cef6v）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60022737单位名称
深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

安装专业人员：郑伟斌





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

郑伟斌

证件类型	居民身份证	证件号码	420525*****53	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 证书编号: 建[造]14214400007126 注册编号/执业印章号: A14214400007126

注册专业: 安装 有效期: 2025年07月20日





广东省职称证书

姓 名：郑伟斌

身份证号：420525198408230053



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003025081

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑伟斌 身份证号码：420625199408230053

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 单位编号：60022737

页码：1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	60022737	3523.0	563.68	281.94	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60022737	3523.0	563.68	281.94	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	18.88	4.72
2025	02	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	18.88	4.72
2025	03	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9257.88	4516.64			4273.25	1709.3			427.39		113.98	5249.28	62.32		

社会保险
基金
管理
局
社
保
费
缴
纳
清
单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e9f943626781）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60022737

单位名称
深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



打印日期：2023年3月26日
证明专用章

安装专业人员：叶梓



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

叶梓

证件类型	居民身份证	证件号码	430381*****29	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

证书编号: 00818946

注册编号/执业印章号: 44039736

注册专业: 房屋建筑工程

有效期: 2026年10月10日

注册专业: 市政公用工程

有效期: 2026年10月10日

[查看证书变更记录 \(1\) ▾](#)**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

证书编号: 建[造]14204400003421

注册编号/执业印章号: A14204400003421

注册专业: 安装

有效期: 2024年11月09日



说明

根据 2018 年 7 月 20 日住房城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知【建人(2018) 67 号】文件第三十一条：“专业技术人员取得一级造价工程师、二级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师、助理工程师职称，并可作为申报高一级职称的条件”，**一级、二级造价工程师可认定为工程师、助理工程师职称。**



中华人民共和国
咨询工程师（投资）登记证书

姓 名：叶梓

性 别：女

身份证号：430381199004291729

证书编号：咨登2320241254218

专业一：建筑

专业二：市政公用工程

执业单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



有效期至：2027年12月16日

本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。

扫描左下方二维码可进行验证和查询。



登记机构（章）：



批准日期：2024年12月16日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶梓 身份证号码：634676517

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 单位编号：60022737

页码：1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	60022737	3523.0	563.68	281.94	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60022737	3523.0	563.68	281.94	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	18.88	4.72
2025	02	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	18.88	4.72
2025	03	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9257.88	4516.64			4273.25	1709.3			427.39		113.98	249.28	62.32		



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e9f94290643p）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60022737单位名称
深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

安装专业人员：林清强







广东省职称证书

姓 名：林清强
身份证号：230184199305126656



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月24日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046004754

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年08月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：[Http://www.chsi.com.cn](http://www.chsi.com.cn)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林清强 社保电脑号：639770348

身份证号码：330184199305126656

页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

单位编号：60022737

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	60022737	3523.0	563.68	281.94	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60022737	3523.0	563.68	281.94	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	18.88	4.72
2025	02	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	18.88	4.72
2025	03	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9257.88	4516.64			4273.25	1709.3			427.39		113.98	249.28	62.32		

社会保险
基金
证明专用章
社保费缴纳清单
打印日期：2025年3月26日

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e9f94312add6）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60022737单位名称
深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

土建专业人员：郑增龙





二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名: 郑增龙
证件号码: 440582199607306116
性 别: 男
出生年月: 1996年07月
专 业: 土木建筑工程
批准日期: 2021年12月04日
管 理 号: 2021985445789851440201000175



广东省职称证书

姓 名：郑增龙
身份证号：440582199607306116



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月09日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046004378

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年07月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑增龙 社保电脑号：500697593

身份证号码：440682199607306116

页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

单位编号：60022737

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	60022737	3523.0	563.68	281.94	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60022737	3523.0	563.68	281.94	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	18.88	4.72
2025	02	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	18.88	4.72
2025	03	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9257.88	4516.64			4273.25	1709.3			427.39		113.98	249.28	62.32		

社会保险
基金
管理
局
社
保
费
缴
纳
清
单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e9f943640a9v）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60022737

单位名称
深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



打印日期：2023年3月26日
证明专用章

土建专业人员：曾俊平





广东省职称证书

姓 名：曾俊平
身份证号：362525198605125717



职称名称：助理工程师
专 业：建筑装饰造价
级 别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2021年03月28日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103006056404

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾俊平 社保电脑号：622565803

身份证号码：362525198605125717

页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

单位编号：60022737

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	60022737	3523.0	563.68	281.94	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60022737	3523.0	563.68	281.94	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	18.88	4.72
2025	02	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	18.88	4.72
2025	03	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9257.88	4516.64			4273.25	1709.3			427.39		113.98	249.28	62.32		

社会保险
基金
管理
局

社
保
费
缴
纳
清
单

证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e9f942dbdf89）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60022737单位名称
深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

土建专业人员：孙康





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机

孙康

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****54	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 证书编号: 建[造]21244400014580 注册编号/执业印章号: B21244400014580

注册专业: 土建 有效期: 2028年03月24日

广东省职称证书

姓 名：孙康

身份证号：440582199710106454



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070383

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙康

社保电脑号：500061994

身份证号码：440682199710106454

页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

单位编号：60022737

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	60022737	3523.0	563.68	281.94	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60022737	3523.0	563.68	281.94	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	18.88	4.72
2025	02	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	18.88	4.72
2025	03	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9257.88	4516.64			4273.25	1709.3			427.39		113.98	249.28	62.32		

社会保险
基金
管理
局

社
保
费
缴
纳
清
单

证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e9f942a7cd1d）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60022737单位名称
深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年3月26日
证明专用章

土建专业人员：李冕星





广东省职称证书

姓 名：李冕星

身份证号：440510199702120836



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006131216

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李冕星

社保电脑号：800901949

身份证号码：440510199702120836

页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

单位编号：60022737

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	60022737	3523.0	528.45	281.94	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60022737	3523.0	528.45	281.94	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60022737	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60022737	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60022737	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60022737	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60022737	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60022737	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	02	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	03	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8693.3	4516.64		1282.04	427.39		427.39		113.98	249.28	62.32				



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e9f942e9a5ah）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60022737单位名称
深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

安装专业人员：林武旭





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机

林武旭

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****71	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]24244400016943

注册编号/执业印章号：B24244400016943

注册专业：安装

有效期：2028年08月27日

广东省职称证书

姓名：林武旭
身份证号：440582199209306671



职称名称：助理工程师
专业：建筑装饰造价
级别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2021年03月28日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103006056336

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

天津大学制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林武旭 身份证号码：63421199209306671

参保电脑号：63421199209306671

身份证号码：440682199209306671

页码：1

单位编号：60022737 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	05	60022737	3523.0	528.45	281.94	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60022737	3523.0	528.45	281.94	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60022737	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60022737	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60022737	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60022737	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60022737	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60022737	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	18.88	4.72
2025	02	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	18.88	4.72
2025	03	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8693.3	14516.64			4273.25	1709.3			427.39		113.98	249.28	62.32		

社会保险
基金
管理
局

社
保
费
缴
纳
清
单

证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e9f9430fac7n）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60022737单位名称
深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



安装专业人员：林少霞





广东省职称证书

姓 名：林少霞

身份证号：440582199808150621



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130890

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林少霞 社保电脑号：802596278

身份证号码：440682199808150621

页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

单位编号：60022737

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	60022737	3523.0	528.45	281.94	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60022737	3523.0	528.45	281.94	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60022737	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60022737	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60022737	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60022737	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60022737	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60022737	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	18.88	4.72
2025	02	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	18.88	4.72
2025	03	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8693.3	14516.64			4273.25	1709.3			427.39		113.98	249.28	62.32		

社会保险
基金
管理
局

社
保
费
缴
纳
清
单

证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e9f9430b9317）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60022737单位名称
深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社
保
费
缴
纳
清
单

打印日期：2023年3月26日
证明专用章

土建专业人员：吴如佳



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴如佳

社保电脑号：805111500

身份证号码：350524199804012525

页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

单位编号：60022737

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	60022737	3523.0	528.45	281.94	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60022737	3523.0	528.45	281.94	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60022737	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60022737	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60022737	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60022737	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60022737	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60022737	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	18.88	4.72
2025	02	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	18.88	4.72
2025	03	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8693.3	4516.64			4273.25	1709.3			427.39		113.98	249.28	62.32		

社会保险
基金
管理
局

社
保
费
缴
纳
清
单

证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e9f94293a108）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60022737单位名称
深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

打印日期：2023年3月26日
证明专用章

土建专业人员：尹海斌



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尹海斌

社保电脑号：639643128

身份证号码：362430199404134238

页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

单位编号：60022737

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	05	60022737	3523.0	528.45	281.94	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60022737	3523.0	528.45	281.94	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60022737	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60022737	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60022737	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60022737	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60022737	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60022737	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	18.88	4.72
2025	02	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	18.88	4.72
2025	03	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8693.3	4516.64		1282.04	427.39		427.39		113.98	249.28	62.32				



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e9f942af018y）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60022737单位名称
深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

土建专业人员：王同雪



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王同雪 社保电脑号：808941973

身份证号码：231182200012162024

页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

单位编号：60022737

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	05	60022737	3523.0	*528.45	*281.84	2	6475	*97.13	*32.38	1	6475	*32.38	2360	*6.61	2360	*18.88	*4.72
2024	06	60022737	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60022737	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60022737	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60022737	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60022737	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60022737	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60022737	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	18.88	4.72
2025	02	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	18.88	4.72
2025	03	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8693.3	4516.64			1282.04	427.39			427.39		113.98	249.28	62.32		

社会保险
基金
证明专用章
社保费缴纳清单
打印日期：2025年3月26日

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e9f943274e1h）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60022737单位名称
深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



安装专业人员：陈纯蔚

广东省职称证书

姓 名：陈纯蔚

身份证号：440582199511072386



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207970

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局



发证时间：2024年8月20日



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈纯蔚 身份证号码：440682199511072386

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 单位编号：60022737

页码：1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	60022737	3523.0	563.68	281.94	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60022737	3523.0	563.68	281.94	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	18.88	4.72
2025	02	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	18.88	4.72
2025	03	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9257.88	4516.64			4273.25	1709.3			427.39		113.98	5249.28	62.32		

社会保险
基金
管理
局

社
保
费
缴
纳
清
单

证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e9fcfe8c61ee）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60022737单位名称
深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

财务决算人员：潘彦宇



No.01- 1806345448

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：潘彦宇 社保电脑号：500497770

身份证号码：440306199305120028

页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

单位编号：60022737

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	60022737	3523.0	563.68	281.94	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60022737	3523.0	563.68	281.94	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	18.88	4.72
2025	02	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	18.88	4.72
2025	03	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9257.88	4516.64			4273.25	1709.3			427.39		113.98	249.28	62.32		

社会保险
基金
管理
局

社
保
费
缴
纳
清
单

证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e9f94325638c）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60022737单位名称
深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



数据分析及资料员：王少佳

广东省职称证书



姓 名：王少佳

身份证号：330681199304087466

职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208859

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王少佳

社保电脑号：645101227

身份证号码：330681199304087466

页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

单位编号：60022737

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	05	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60022737	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60022737	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60022737	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60022737	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60022737	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60022737	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	18.88	4.72
2025	02	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	18.88	4.72
2025	03	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8693.3	14516.64			4273.25	1709.3			427.39				118.98	249.28	62.32

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e9f94329b6d7）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60022737 单位名称 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



招标工程师：成洁

广东省职称证书

姓 名：成洁
身份证号：421081199409200621



职称名称：助理工程师
专 业：工程造价
级 别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2020年08月12日
评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046004941

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年08月21日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



No.01-1504761771

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：成洁

社保电脑号：647234264

身份证号码：421081199409200621

页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

单位编号：60022737

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	险种	基数
2024	05	60022737	3523.0	528.45	281.94	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60022737	3523.0	528.45	281.94	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60022737	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60022737	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60022737	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60022737	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60022737	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60022737	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	18.88	4.72
2025	02	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	18.88	4.72
2025	03	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8693.3	4516.64		1282.04	427.39		427.39		113.98		1249.28		62.32		



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e9f942d4656e）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60022737单位名称
深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

五、履约评价情况

投标人需提供以往类似项目建设单位及招标人出具的履约评价情况(数量不超过 5 项)。

序号	项目名称	履约评价等级	评价时间
1	罗湖区妇幼保健院改扩建工程 (全过程造价咨询)	优秀	2022. 11
2	深圳国际交流中心(一期)会议中心项目造价审核服务 (全过程造价审核)	优秀	2024. 4
3	桂湾四单元九年一贯制学校全过程工程咨询服务 (全过程造价咨询)	优秀	2023. 2
4	深圳综合粒子设施研究院综合楼 (暂定名)项目概算及全过程造价咨询(全过程造价咨询)	优秀	2024. 10
5	国深博物馆(暂用名)前期造价咨询服务(前期造价咨询)	优秀	2024. 10



罗湖区妇幼保健院改扩建工程（全过程造价咨询）

履约评价“优秀”

委托方评价意见表

QRA10		A 版	
工程名称：罗湖区妇幼保健院改扩建工程			
咨询类型：全过程造价咨询		工程造价：125801.82 万元	
咨询单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司			
评价意见：（请在一下选项打√）			
一 (30)	成果文件质量（27-30 为优秀，24-27 为良好，18-24 为合格，低于 18 为差）		
	<input checked="" type="checkbox"/> (1) 优秀	<input type="checkbox"/> (2) 良好	<input type="checkbox"/> (3) 合格
二 (30)	完成工作时间（合同工期内为 20 分，超出合同工期为 10 分）		
	<input checked="" type="checkbox"/> (1) 合同工期内	<input type="checkbox"/> (2) 超出合同工期	
三 (20)	参加人员的工作态度（16-20 为好，12-16 为一般，低于 12 为差）		
	<input checked="" type="checkbox"/> (1) 好	<input type="checkbox"/> (2) 一般	<input type="checkbox"/> (3) 差
四 (20)	公平、公正、规范性评价（16-20 为好，12-16 为一般，低于 12 为差）		
	<input checked="" type="checkbox"/> (1) 好	<input type="checkbox"/> (2) 一般	<input type="checkbox"/> (3) 差
五	贵方的满意程度（90-100 为很满意，80-90 为满意，70-80 为一般，低于 70 为不满意）		
	<input checked="" type="checkbox"/> (1) 很满意	<input type="checkbox"/> (2) 满意	<input type="checkbox"/> (3) 一般
六	其他意见：		

甲方公章

委托方：深圳市中海瑞和投资有限公司（公章）

日期：2022 年 11 月 3 日

日期：2022
年 11 月 3 日

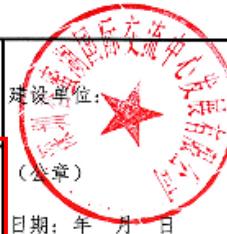


深圳国际交流中心（一期）会议中心项目造价审核服务

履约评价“优秀”

履约评价意见书履约评价意见书（2024年第一季度）

项目名称	深圳国际交流中心项目		
合同名称	深圳国际交流中心 （一期）会议中心 项目造价审核服务 合 同（GJJLZX-FWHT-2022-15）	评价类别	<input checked="" type="checkbox"/> 季度评价 第 1 次 <input type="checkbox"/> 阶段评价 第 次 <input type="checkbox"/> 年度评价 第 次 <input type="checkbox"/> 综合评价
供应商	深圳市丰浩达工程 项目管理有限公司	合同价	512.51万元
合同履约评价得分：90.77分		评定等级：优秀	
序	分项内容	满分分值	得分
1	人员配备	15	15
2	履约质量	50	45
3	履约进度	15	14
4	配合与协调	20	19
汇总得分=Σ（分项权重*得分）/Σ参与评分项权重		90.77	
需改进方面： 本季度主要是会议中心厨房设备、会议系统工程品牌库的建立、招标控制价的编制，专业工程暂估价招标控制价、招标文件的审核，以及会议中心总承包合同部分工程变更编制及审核等工作，咨询单位根据建设单位的要求完成相关委托审核工作，造价成果文件基本满足建设单位要求，但咨询成果文件完成及时性需加强。			
根据以上检查情况，按照公司制度、合同和履约评价实施细则的规定，履约评价结果和后续改进要求如下： 一、共检查 9 项内容，得分为 90.77，本次履约评价结果为优秀。 二、要求在 5 个工作日内完成上述问题的整改，并将整改情况书面上报我司。否则我司保留进一步处罚的权利。 三、对于上述处理意见若有疑义可在 10 个工作日内提出陈述申辩。			
签收人		联系电话	18126327798
签收单位	深圳市丰浩达工程 项目管理有限公司	签收日期	2024.4.22
备注	本意见书一式二份，为履约评价依据之一，公司履约单位各执一份。		



甲方公章

日期：
2024.4.22

桂湾四单元九年一贯制学校全过程工程咨询服务

履约评价“优秀”

甲方公章：
深圳市前海建设投资控股集团有限公司

合同履约评价审批 表单阅读/导出 [上一附件下载](#)

标题	关于《桂湾四单元九年一贯制学校全过程工程咨询服务合同》造价咨询服务第一次履约评价结果的请示		
正文	关于《桂湾四单元九年一贯制学校全过程工程咨询服务合同》造价咨询服务第一次履约评价结果的请示		
拟文说明	<p>公司领导：2022年02月16日，我司与同炎数智科技（重庆）有限公司及深圳市丰浩达工程项目管理有限公司联合体签署《桂湾四单元九年一贯制学校全过程工程咨询服务合同》（附件1）。现按照合约规定，对深圳市丰浩达工程项目管理有限公司进行第一次履约评价。本项目工期十分紧迫，各项关键工作节点交叉，过程中又因方案调整、疫情防控等客观因素影响。但各项工作部顺利推进并完成情况较好，这也充分体现了造价咨询公司的专业性和韧性。2023年2月，基建成本合约部从人员配备、工作质量、履约配合等方面对深圳市丰浩达工程项目管理有限公司进行了综合评价。</p> <p>履约评价得分为 91.5 分，评价等级为 优。</p> <p>请领导审批。</p>		
控股公司分管领导	张小妹	流程走向	履约评价“优秀”

合同名称	桂湾四单元九年一贯制学校全过程工程咨询服务	项目名称	桂湾四单元九年一贯制学校
成本负责人	付杨	成本负责人 直属领导	杨玲
合同金额	1,708.075500万元	合同签订时间	2022-02-16
合同类别	<--请选择-->	合同来源	招标 非招标
是否经过 安质部审批	是 否		

计划名称	桂湾四单元九年一贯制学校全过程咨询服务合同的造价咨询履约评价		
履约评价方式		履约单位类别	
履约单位	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	其他履约单位	同炎数智科技（重庆）有限公司

说明

1.仅填写本履约评价计划对应的履约单位。
2.约定联合体共同评价的，联合体成员分别填在表单中履约单位（联合体牵头单位）和其他履约单位（其他联合体成员，多家用“/”隔开，例如：xxxx公司/yyyy公司/zzzz公司）中

履约评价得分情况列表

序号	节点	得分	等级	节点完成时间	是否滞后
1	工程概算（或施工图预算）	91.5		2023-02-23	是否

日期：2023.2.23

是否涉及履约评价费用	是 否	
履约评价费用设置情况	<p>一、咨询服务履约评价费的支付： 咨询服务履约评价于合同签订起始自然年每季度开展一次咨询服务履约评价工作（合同决算评履约评价时间未满三个月的则于委托人收到财审中心发送的决算评审报告当月开展履约评价），项目决算评审后为最后一次咨询服务履约评价。 咨询服务履约评价总费用不超咨询服务酬金结算价的10%，季度咨询服务履约评价费用=每季度计算的咨询服务酬金×10%×履约评价等级对应费用比例 咨询服务履约评价费用随下季度进度款一并支付，最后一期履约评价费用随当期付款合并支付。</p> <p>二、监理服务履约评价费的支付： 监理服务履约评价于合同签订起始自然年每季度开展一次监理服务履约评价工作（合同决算评履约评价时间</p>	



	<p>未满三个月的则于委托人收到财审中心发送的决算评审报告当月开展履约评价），项目决算评审后为最后一次监理服务履约评价。</p> <p>监理服务履约评价费用占监理酬金的10%，每季度履约评价费用为监理履约评价总费用的8%。最后一次（项目决算评审）的履约评价费用按如下比例=100%-8%×N（N为已履约评价次数）计算当次履约评价费用基数</p> <p>季度监理服务履约评价费=监理服务酬金×10%×8%（最后一次（项目决算评审）的履约评价费用按如下比例=100%-8%×N（N为已履约评价次数））×履约评价等级对应费用比例</p> <p>监理服务履约评价费用随下季度进度款一并支付，最后一期履约评价费用随当期付款合并支付。</p> <p>三、造价咨询服务履约评价分为两个节点，履约评价节点分别为：</p>
相关流程	

发起人部门副职		发起人部门正职	杨玲
事业部（子公司）副职	李永志	事业部（子公司）正职	李永志
成本负责人	付杨	成本负责人直属领导	杨玲
总经理	李荣生	发起人办结/上会	付杨

填写人	付杨	填写人部门	基建成本合约部	填写时间	2023-02-23
-----	----	-------	---------	------	------------

审批环节处理意见列表

表单填写 处理人 付杨 状态 提交	请领导审批。 发起时间：2023-02-23 13:03 处理时间：2023-02-23 14:22
发起人部门正职 处理人 杨玲 状态 高位审批自动跳过	高位审批自动跳过 开始时间：2023-02-23 14:22 未查看 处理时间：2023-02-23 14:22
事业部（子公司） 副职 处理人 李永志 状态 高位审批自动跳过	高位审批自动跳过 开始时间：2023-02-23 14:22 未查看 处理时间：2023-02-23 14:22
事业部（子公司） 正职 处理人 李永志 状态 提交	拟同意。 开始时间：2023-02-23 14:22 已查看：2023-02-23 20:50 处理时间：2023-02-23 20:51
成本负责人 处理人 付杨 状态 提交	请领导审批。 开始时间：2023-02-23 20:51 已查看：2023-02-24 08:11 处理时间：2023-02-24 08:12
成本负责人直属领导	拟同意。请领导审批。 开始时间：2023-02-24 08:12 已查看：2023-02-24 08:55



处理人 杨玲 状态 提交	拟同意。	处理时间: 2023-02-24 08:56
公司领导 处理人 张小妹 状态 提交	同意。	开始时间: 2023-02-24 08:56 已查看: 2023-02-24 10:39 处理时间: 2023-02-24 10:39
总经理 处理人 李荣生 状态 提交	同意。	开始时间: 2023-02-24 10:39 已查看: 2023-02-24 10:49 处理时间: 2023-02-24 10:55
发起人办结/上会 处理人 付杨 状态 提交	此文办结, 归档。	开始时间: 2023-02-24 10:55 已查看: 2023-02-24 10:57 处理时间: 2023-02-24 10:59





深圳综合粒子设施研究院综合楼（暂定名）项目概算及全过程造价咨询

履约评价“优秀”

业绩证明

兹有深圳市丰浩达工程项目管理有限公司受我司委托，负责深圳综合粒子设施研究院综合楼（暂定名）项目概算及全过程造价咨询工作。

工程概况为：项目位于深圳市光明区公明和新湖街道交界处，莲塘水库南侧，深圳综合粒子研究院综合楼（暂定名）用地面积约 11997.55 m²，总建筑面积约 33686 m²（含地上面积约 22191 m²、地下面积约 11495 m²），容积率<2，计容面积约 21933.8 m²，为框架结构单体建筑，设地下 2 层，地上 9 层（含 1 层半地下室、屋顶机房层）。其中，科研用房约 21275.8 m²，架空休闲空间约 658 m²，人防面积约 4805 m²、公共停车库及公共设备用房约 11646.2 m²。

投资金额：30343 万元

工程地点：深圳市光明区

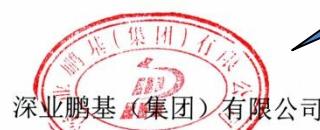
工作内容：全过程造价咨询

项目负责人：汪本洋

项目服务履约评价为：优秀

特此证明。

甲方公章



深业鹏基（集团）有限公司

2024年10月9日

日期：
2024.10.9

国深博物馆（暂用名）前期造价咨询服务

履约评价“优秀”

日期：
2024.10.11

深圳市前海开发投资控股有限公司 造价咨询供应商履约评价表						
评价类型	□季度评价 第 次 <input checked="" type="checkbox"/> 阶段评价 第 2 次			评价日期	2024.10.11	
合同名称	国深博物馆（暂用名）前期造价咨询服务			合同编号	QHKG-2021-080	
项目名称	原国深博物馆					
履约单位	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司					
序号	分项内容	权重	评价标准	评分	得分	评价部门
一	人员配备 (7%)					
1	实际人员配置情况	3%	配备了的编制人员与投标文件一致； 配备了的编制人员与投标文件不一致	10 0	9	成本管理部
2	项目组人员变动情况	4%	A: 服务期1年以内的 按合同约定配备编制人员，且人员未变动； 未按合同约定配置编制人员，或人员有变动。 B: 服务期1~3年的 按合同约定配备编制人员，且人员变动不超过2人次； 接合同约定配备编制人员，且人员变动不超过4人次（含4人次）； 未按合同约定配备编制人员，或人员变动超过5人次（含5人次）。 C: 服务期3~5年的 按合同约定配备编制人员，且人员变动不超过4人次； 接合同约定配备编制人员，且人员变动不超过6人次（含6人次）； 未按合同约定配备编制人员，或人员变动达到8人次（含8人次）。	10 0 10 5 0 10 5 0	10	成本管理部
二	履约质量 (73%)					
3	项目总预算/概算编制质量	4%	A: 目标成本(预算)编制 编制成果通过甲方的技术评审； 编制成果未通过甲方的技术评审。 B: 概算(预算)编制 编制成果通过主管部门的评审； 编制成果未通过主管部门的评审。	10 0 10 0		
4	项目总预算/概算编制时间要求	3%	未能在规定时间内提交成果文件，每迟交一天，扣1分，扣完为止。	0-10		
5	工程量清单编制质量	8%	清单项目编制齐全，分类清楚、无错项漏项； 清单项目编制较齐全，分类较清楚，错项漏项占总清单数的3%以内（含3%）； 清单项目编制较齐全，分类较清楚，错项漏项占总清单数的5%以内（含5%）； 清单项目编制不齐全，分类不清楚，错项漏项占总清单数的10%以内（含10%）。	7-10 4-6 1-3 0		
6	招标控制价(预算)编制质量	8%	A: 自有资金 招标控制价通过甲方的技术评审； 招标控制价未通过甲方的技术评审。 B: 财政性资金 招标控制价与市专业审计局审定价(扣除审定价错误或不合理部分)相差应小于3%（含3%）； 招标控制价与市专业审计局审定价(扣除审定价错误或不合理部分)相差应小于5%（含5%）； 招标控制价与市专业审计局审定价(扣除审定价错误或不合理部分)相差在10%以上（含10%）。	10 0 10 5 0		
7	招标控制价(预算)编制时间要求	4%	未能在规定时间内提交成果文件，每迟交一天，扣1分，扣完为止。	0-10		
8	主材价询价工作	3%	A: 目标成本编制阶段 材料询价工作认真全面，询价过程记录详实、询价报告质量较高、询价结果可靠； 材料询价工作不够认真全面，询价过程记录不够详实、询价报告质量较低、询价结果基本不可靠； B: 招标控制价编制阶段 材料询价工作认真全面，询价过程记录详实、询价报告质量较高、询价结果可靠； 材料询价工作不够认真全面，询价过程记录不够详实、询价报告质量较低、询价结果基本不可靠； C: 施工图预算编制阶段 材料询价工作认真全面，询价过程记录详实、询价报告质量较高、询价结果可靠； 材料询价工作不够认真全面，询价过程记录不够详实、询价报告质量较低、询价结果基本不可靠； D: 施工阶段 材料询价工作认真全面，询价及时、询价过程记录详实、询价报告质量较高、询价结果可靠； 材料询价工作不够认真全面，询价不及时、询价过程记录不够详实、询价报告质量较低、询价结果基本不可靠； E: 结算阶段 材料询价工作认真全面，询价及时、询价过程记录详实、询价报告质量较高、询价结果可靠； 材料询价工作不够认真全面，询价不及时、询价过程记录不够详实、询价报告质量较低、询价结果基本不可靠。	6-10 0-5 6-10 0-5 6-10 0-5 6-10 0-5 6-10 0-5	10	成本管理部
9	招标文件编制质量	5%	能够认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，无错项漏项，并能全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单； 能够比较认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，无重大错项漏项，并能比较全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单；	8-10 3-7		

序号	分项内容	权重	评价标准		评分	得分	评价部门	备注
			未能认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，有重大错项漏项，不能比较全面、详尽地提供有关机具、材料设备清单。		0-2			
10	复核投标报价质量	4%	能够比较认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，无错项漏项，提出详细的造价分析报告，为定标工作提供有效参考； 能够比较认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，无重大错项漏项，其它错项漏项不超过2个（含2个），提出比较详细的造价分析报告，为定标工作提供有效参考； 复核中标候选人投标报价和分析有无不平衡报价等异常现象工作不够认真负责，存在重大错项漏项，其它错项漏项超过5个（含5个），基本不能为定标工作提供参考。	8-10 3-7 0-2			成本管理部	
11	复核计量支付申请	3%	能在甲方要求的时间内完成复核计量支付申请，审核结果无错项漏项； 未能在甲方要求的时间内完成复核计量支付申请，或复核结果存在错项漏项。	6-10 0-5	8	成本管理部		
12	验工计价	3%	能在甲方要求的时间内完成验工计价，结果无错项漏项； 不能在甲方要求的时间内完成验工计价，或结果存在错项漏项；	6-10 0-5	8	成本管理部	桩基、基坑及土石方工程计量、支付工作	
13	编制工程变更估算	3%	能在甲方要求时间内完成编制工程变更估算，结果无错项漏项； 未能在甲方要求时间内完成编制工程变更估算，或结果存在错项漏项。	6-10 0-5	9	成本管理部		
14	现场签证	3%	能按甲方要求及时进行现场签证，结果无错项漏项； 未能按甲方要求及时进行现场签证，或结果存在错项漏项。	6-10 0-5		成本管理部		
15	编制投资控制形象进度表	3%	能在甲方要求时间内完成投资控制形象进度表的编制，无错项漏项； 未能在甲方要求时间内完成投资控制形象进度表的编制，结果存在错项漏项。	6-10 0-5		成本管理部		
16	结算审核文件质量	12%	审核后的结算造价与市专业审计局审定价相差小于3%（不含3%）； 审核后的结算造价与市专业审计局审定价相差在3~5%（含3%，不含5%）； 审核后的结算造价与市专业审计局审定价相差在5~10%（含5%，不含10%）； 审核后的结算造价与市专业审计局审定价相差在10%以上的（含10%）。	8-10 6-7 3-5 0-2		成本管理部	桩基、基坑及土石方工程结算工作	
17	结算审核成果文件	3%	能在甲方规定的时间内提交结算审核成果； 未能在甲方规定的时间内提交结算审核成果。	6-10 0-5	8	成本管理部		
18	造价文件质量	4%	能够按照合同要求提交完整的资料，提交的造价文件满足要求； 不能够按照合同要求提交完整的资料，或提交的造价文件不满足要求。	6-10 0-5	8	成本管理部		
三 约配配合 (12%)								
19	配合情况	4%	项目负责人能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招投标答疑会、积极配合专业审计局审计工作、结算完成后主动地协助业主进行经济技术指标分析、认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作； 项目负责人能够比较认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招投标答疑会、比较积极配合专业审计局审计工作、结算完成后比较主动地协助业主进行经济技术指标分析、比较认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作； 项目负责人不能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招投标答疑会、不积极配合专业审计局审计工作、结算完成后不够主动地协助业主进行经济技术指标分析。	8-10 3-7 0-2	10	成本管理部		
20	例会参加情况	4%	积极参加工作例会，且无迟到缺席； 积极参加工作例会，无缺席、迟到次数合计不超过4次（含4次）； 不能积极参加工作例会，缺席、迟到次数合计超过4次（不含4次），但不足10次的（不含10次）。	8-10 3-7 0-2	8	成本管理部		
21	驻场服务情况	4%	驻现场代表能够积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作； 驻现场代表能够比较积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作； 驻现场代表不能够积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作。	8-10 3-7 0-2		成本管理部		
四 其他		8%	未出现以下情况 1、未按照合同约定配置编制人员，人员匹配度低于70%（不含70%）； 以下情况出现 2、未按照合同约定配置编制人员，或人员变动合计超过10人次； 3、审核后的结算造价与市专业审计局审定价相差大于10%； 4、不按时参加工作例会，缺席或迟到次数达到10次及以上的。 以下情况出现 3次及以上	10 5 0	10	成本管理部		
			工作中积极配合甲方，能为甲方提出有效的建议，从而减少了工程造价； 项目组对整体评价为满意； 能在招标文件规定的时限内完成合同的签署	2 2-4 2	2	成本管理部	积极开展概算交底工作，并配合施工总承包招投标控制价编制过程中的询价工作	
五 加分项								

序号	分项内容	权重	评价标准	评分	得分	评价部门	备注
六	直接判定为不合格的情形		1、串通施工单位、监理单位等单位弄虚作假的； 2、由于非甲方原因导致逾期2个月及以上仍未签订合同的； 3、在没有得到相应的许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料，并造成不良影响或严重后果； 4、招标控制价的编制出现严重问题，导致投诉生效，从而影响到定标结果的； 5、招标控制价的编制出现严重问题，导致流标的； 6、项目总预算/概算编制出现严重问题，影响项目进度达一个月及以上的； 7、由于造价咨询单位原因造成项目实际结算总造价超批复项目总预算（概算），或造价咨询单位对在建项目可能出现超概情况未及时预警并书面提出相应举措而导致项目投资失控出现超概情况； 8、擅自转包或未经同意分包全部或部分咨询服务； 9、两次（无论是否同一项目）被业主书面严重警告（两次书面警告自动升级为一次书面严重警告）。			成本管理部	
	合计	100%		100			
	汇总		汇总得分=Σ（分项权重*得分*10）/Σ参与评分项权重 +Σ加分项		91.74		
	签字		评价小组成员： 			负责人： 	
	综合评价		该公司服务团队工作期间工作责任心强、态度端正，在桩基队、基坑及土方工程日常成本管理及核算工作中积极主动、细致勤恳、认真负责，参与重要的技术及工作成本研讨等工作，保质保量完成了各项工作任务，体现了高度的责任意识和专业的工作素养。此外，在施工总承包招标工作中积极配合建设单位及施工阶段造价咨询单位进行询价及核对清单。				
	说明		1、本表用作建设工程项目造价咨询合同履约的评价。 2、未涉及该项评价问题的，在评分栏中填写：“本次不涉及”或“本合同不涉及”，不能填写分数。 3、90（含）-100为优；80（含）-90为良；60（含）-80为合格；少于60为不合格。 4、评价部门一栏为建议打分部门，各合同根据具体情况请相关部门打分。				

甲方公章

履约优秀



六、廉政承诺书

廉政承诺书

根据有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，深圳市丰浩达工程项目管理有限公司（投标人名称）（以下称承诺人）特向深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司（以下称招标人）作出如下承诺：

- 一、不向采购相关人员赠送礼金、礼品等财物。
- 二、不为采购相关人员报销或补贴应由员工个人承担的费用。
- 三、不安排采购相关人员参加宴请、娱乐、旅游等活动。
- 四、不为采购相关人员接受他人利益输送创造条件或提供便利。
- 五、不与采购相关人员或其他供应商串通、舞弊，操纵或以其他方式影响采购结果或谋取利益。
- 六、不伪造、变造或提供虚假资料。
- 七、不采取恶意低价或哄抬价格等行为影响采购工作正常进行。
- 八、无正当理由不对采购程序提出异议或恶意投诉。
- 九、不向采购相关人员探询采购有关信息，编造或者传播虚假信息。
- 十、不泄露采购过程中知悉的有关单位和个人的敏感信息和涉密信息。

承诺人及其工作人员若违反以上承诺，同意按以下方式处理：

- 一、投标文件按无效标处理，没收投标担保；
- 二、相关人员依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；
- 三、给招标人单位造成经济损失的，视损失程度予以赔偿；
- 四、列入招标人诚信黑名单，半年内禁止参与招标人集团公司及下属公司任何项目的投标；

五、情节严重的，招标人可建议建设主管部门给予承诺人一至三年内不得进入其主管的建设市场的处罚；

六、触犯法律的，按法律规定由国家司法机关处理。

本承诺书有效期为签署之日起至该工程项目缺陷责任期满之日止。

若发现相关人员存在违反廉洁纪律问题，承诺人应及时向招标人举报投诉，廉政投诉受理方式：



廉政热线：0755-2210-6037

廉政投诉邮箱：sstkjb@163.com

廉政举报箱：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼一楼

来信来访地址：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼二楼纪检监察室

(邮编：518200)

承诺人：（盖章）深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

法定代表人：王伟华（签字）

或其授权的代理人：伍丽娜（签字）

日期：2025年6月11日

七、中小企业声明函（如需）

中小企业声明函

本企业深圳市丰浩达工程项目管理有限公司参加深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司（单位名称）的3号、9号地块配套工程全过程造价咨询服务（项目名称）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司企业从业人员 202 人，营业收入为 6037 万元，资产总额为 4906 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于房屋建筑 行业的小型企业（中型企业、小型企业、微型企业）。

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

日期：2025年6月11日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。