标段编号： 2107-440305-04-01-885101004001

深圳市建设工程监理招标投标文件

标段名称： 同乐公园项目监理

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市光辉星工程项目管理有限公司

日期： 2025年07月04日

一、履约评价情况

序号	项目名称	评价等级	评价单位	评价时间
1	宝安区社区给水管网改造工程（七期）监理	满意	深圳市深水宝安水务集团有限公司	2022.7.11
2	总章翡翠公馆	优良	总章集团股份有限公司	2025.4.14
3	户外智能家居二期项目 2 号厂房、3 号宿舍	优良	益安数码科技（东莞）有限公司	2024.11.12
4	2023 年马峦街道城中村综合治理整改工程	优秀	深圳市坪山区马峦街道	2024.10.20
5	深圳市奔霓诗工业园二期建设工程（监理）	优良	深圳市奔霓诗服装有限公司	2022.6.30

1、宝安区社区给水管网改造工程（七期）监理

项目服务验收证明

<table>
<tr><td>服务名称</td><td colspan="3">宝安区社区给水管网改造工程（七期）监理</td></tr>
<tr><td>甲方</td><td colspan="3">深圳市深水宝安水务集团有限公司</td></tr>
<tr><td>乙方</td><td colspan="3">深圳市光辉星工程项目管理有限公司</td></tr>
<tr><td>项目开始时间</td><td>2022年7月11日</td><td>完成时间</td><td></td></tr>
<tr><td>服务内容</td><td colspan="3">本项目宝安区社区给水管网改造工程(七期)主要建设内容为:在小区范围内对现状老旧的给水管进行更换，增加给水接入点，改造后主要管材为球墨铸铁管、不锈钢管，目标是改善水质、水压，减少漏损率，改造管道管径为 DN20~DN600,涉及改造小区约 10个，总投资 9164.89万元，建安费为 7788.330817 万元。施工阶段进行监理，控制工程质量、进度、投资，督促、检查施工单位的安全保证措施，确保文明施工、安全施工。</td></tr>
<tr><td rowspan="3">验收内容</td><td colspan="2">1、是否已完成本项目合同服务所有内容</td><td>是☐ 否☑</td></tr>
<tr><td colspan="2">2、质量、安全、进度、投资控制监理服务是否到</td><td>是☑ 否☐</td></tr>
<tr><td colspan="2">3、是否能及时处理监理范围内的相关问题</td><td>是☑ 否☐</td></tr>
<tr><td>工作质量</td><td colspan="3">非常满意☐ 满意☑ 一般☐ 不满意☐</td></tr>
<tr><td rowspan="2">服务质量</td><td>工作态度</td><td colspan="2">非常满意☐ 满意☑ 一般☐ 不满意☐</td></tr>
<tr><td>沟通协调</td><td colspan="2">非常满意☐ 满意☑ 一般☐ 不满意☐</td></tr>
<tr><td colspan="2">甲方签字盖章：
深圳市深水宝安水务集团有限公司工程管理中心
年 月 日</td><td colspan="2">乙方签字盖章：
深圳市光辉星工程项目管理有限公司
年 月 日</td></tr>
</table>

2、总章翡翠公馆

履约评价

项目名称	总章翡翠公馆（暂定名，宗地号:T403-0289）	
项目规模	总建筑面积 81573.64 平方米	
监理单位	深圳市光辉星工程项目管理有限公司	
监理服务期	施工阶段自 2022 年 5 月 10 日至 2025 年 3 月 17 日止	
评价阶段	☐监理履约前期 ☐监理履约过程中 ☑监理履约完成	
监理合同履约评价内容		
序号	考评内容	考评情况
1.	现场监理班子成员情况	☑优良 ☐合格 ☐不合格
2.	质量控制情况	☑优良 ☐合格 ☐不合格
3.	进度控制情况	☐优良 ☑合格 ☐不合格
4.	投资控制情况	☑优良 ☐合格 ☐不合格
5.	安全文明管理情况	☑优良 ☐合格 ☐不合格
6.	其他（沟通协调等方面）	☑优良 ☐合格 ☐不合格
监理合同履约评价结论		☑优良 ☐合格 ☐不合格

建设单位（公章）：总章集团股份有限公司

2025 年 4 月 14 日

表 扬 信

致：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

贵司在负责我司总章翡翠公馆主体工程监理工作中，为我司提供了高质量的服务。在项目的实施过程中，监理部始终严格遵守监理规定，严格执行各项施工标准，确保了工程质量和安全。你们用专业知识和丰富经验，让项目在各个阶段都能顺利进行，按时完成节点目标。

特别值得称赞的是，在监理部总监王永芳和监理工程师罗国平的带领下，面对施工现场条件复杂、工期紧张等不利因素时，能够积极应对，及时调整监理策略，确保项目的顺利进行。

贵司监理部始终坚守岗位，为项目的成功付出了巨大的努力。此外，监理部在与各参建单位的合作中，展现了较好的沟通与协调能力，为项目的和谐推进做出了重要贡献。

现我司特此对总章翡翠公馆主体工程监理部给予表扬和感谢！希望贵司监理部继续保持良好的工作状态，圆满完成后续任务。祝愿贵司事业蒸蒸日上，再创佳绩！

总章集团股份有限公司

2024 年 1 月 22 日

3、户外智能家居二期项目 2 号厂房、3 号宿舍

履约评价

项目名称	户外智能家居二期项目 2 号厂房、3 号宿舍
项目规模	42500.00 平方米
监理单位	深圳市光辉星工程项目管理有限公司
监理服务期	施工阶段自 2022 年 7 月 15 日至 2024 年 9 月 6 日止
评价阶段	☐监理履约前期 ☐监理履约过程中 ☑监理履约完成

监理合同履约评价内容		
序号	考评内容	考评情况
1.	现场监理班子成员情况	☑优良 ☐合格 ☐不合格
2.	质量控制情况	☑优良 ☐合格 ☐不合格
3.	进度控制情况	☐优良 ☑合格 ☐不合格
4.	投资控制情况	☑优良 ☐合格 ☐不合格
5.	安全文明管理情况	☑优良 ☐合格 ☐不合格
6.	其他（沟通协调等方面）	☑优良 ☐合格 ☐不合格
监理合同履约评价结论		☑优良 ☐合格 ☐不合格

建设单位（公章/部门章）：益安数码科技（东莞）有限公司

2024 年 11 月 12 日

4、2023 年马峦街道城中村综合治理整改工程

履约评价情况反馈表

评价单位	深圳市坪山区马峦街道办事处		评价期限	2023 年 9 月 15 日至 2024 年 10 月 20 日	
企业名称	深圳市光辉星工程项目管理有限公司		企业资质	甲级	
法定代表人及联系方式	李旋辉 15626558285		项目负责人及联系方式	刘灿 13802998041	
企业地址	深圳市宝安区新安街道兴东社区 67 区中粮创智厂区 3 栋 509				
工程名称	2023 年马峦街道城中村综合治理整改工程		承包范围	对马峦街道范围内城中村改造进行监理	
工程地点	深圳市坪山区马峦街道办辖区内		工程合同价	41.36 万元	
合同开工日期	2023 年 9 月 15 日	合同竣工日期	2024 年 10 月 20 日	合同工期	90 天
履约评价得分项					
分项内容				得分	
机构人员配备				20	
技术经济实力				19	
工程实施过程				19	
工程控制				20	
协调配合与服务				20	
合计				98	
备注					
评价单位对该企业履约表现的总体评价： 法人或主要负责人（加盖单位公章）： 日期：					
评价等级	优秀✓ 良好 合格 一般				

5、深圳市奔霓诗工业园二期建设工程（监理）

业主履约评价

项目名称	深圳市奔霓诗工业园二期建设工程（监理）	
项目规模	建筑总面积 50000m2	
监理单位	深圳市光辉星工程项目管理有限公司	
监理服务期	施工阶段自 2019 年 12 月 15 日至 2022 年 12 月 14 日	
评价阶段	☐监理履约前期 ☑监理履约过程中 ☐监理履约完成	
监理合同履约评价内容		
序号	考评内容	考评情况
1.	现场监理班子成员情况	☑优良 ☐合格 ☐不合格
2.	质量控制情况	☐优良 ☑合格 ☐不合格
3.	进度控制情况	☑优良 ☐合格 ☐不合格
4.	投资控制情况	☑优良 ☐合格 ☐不合格
5.	安全文明管理情况	☐优良 ☑合格 ☐不合格
6.	其他（沟通协调等方面）	☐优良 ☑合格 ☐不合格
监理合同履约评价结论		☑优良 ☐合格 ☐不合格

建设单位（公章）：深圳市奔霓诗服装有限公司

2022 年 6 月 30 日

二、投标人近5年同类工程业绩

序号	项目名称	建设单位	项目类型	合同签订日期	合同金额（万元）	备注
1	石岩街道园岭石场整治及复绿工程	深圳市宝安区石岩街道办事处	市政	2020.9.3	42.257	/
2	创科路等口袋公园建设工程监理	深圳市南山区城市管理和综合执法局	市政	2023.11.20	12.2794	/
3	大富社区公园建设工程	深圳市龙华区观澜街道办事处	市政	2023.	32	/
4	梧桐公馆项目工程监理	深圳市总章置地有限公司	房建	2025.1.3	390.42	/
5	深圳市恒润科技大厦	深圳市恒润实业有限公司	房建	2022.8	294.75	/

1、石岩街道园岭石场整治及复绿工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

石岩街道园岭石场整治及复绿工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062005010383	省级项目编号	4403061902019933
建设单位	深圳市宝安区石岩街道办事处（中共深圳市宝安区石岩街道工作委员会）	建设单位统一社会信用代码	00754198-8
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	2500
立项级别	地市级	立项文号	2019-440306-48-01-100758

项目地址：石岩街道水田新村北后山

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	深圳市光辉星工程项目管理有限公司	91440300708415295R	刘坤福	441425**********98
施工企业	核工业华东二六八基础工程公司	16157869-9	陈佐林	362323**********10

监理合同

石岩街道政府投资建设工程项目
合同审核专用章
审核人：
日 期：2020年8月30日

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：石岩街道园岭石场整治及复绿工程（监理）

工程地点：深圳市宝安区石岩街道

委 托 人：深圳市宝安区石岩街道办事处

监 理 人：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

第一部分　　协议书

委托人(全称)：深圳市宝安区石岩街道办事处

监理人(全称)：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：石岩街道园岭石场整治及复绿工程（监理）

2、工程地点：深圳市宝安区石岩街道

3、工程规模：项目主要建设内容包括：锚杆格构梁支护、植草复绿等。详见施工图及招标控制价（预算）审定书所涉及的所有工程内容。

4、工程概算投资额：1992.84 万元，其中建筑安装工程费 1609.02 万元。

5、其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1、协议书；

2、中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3、专用条件；

4、通用条件；

5、附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）：按照监理人派驻的项目总监 。

五、服务酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的约定计取，本工程所有工程监理与相关服务的酬金合计总金额暂定为人民币（大写）：肆拾贰万贰仟伍佰柒拾元整，小写：（￥42.257 万元）。其中：

1. 施工阶段监理服务酬金为 40.2448 万元；

2. 保修阶段监理服务酬金为 2.0122 万元。

六、工作期限

本工程监理期限包含施工阶段及保修阶段，共____日历天。其中：

1. 施工阶段：自 / 年 / 月 / 日起（具体以监理工程师的开工令中确定的开工日期为准）至 / 年 / 月 / 日止，共 90 日历天；

2. 保修阶段：自____年__月__日起（具体以工程竣工验收通过之日为准）至 ____年月__日止，共 720 日历天；

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

本合同订立时间：2020 年 9 月 3 日

订立地点：深圳市宝安区石岩街道办事处

本合同一式捌份，双方各执肆份，具有同等法律效力。

发包人(公章)：	承包人(公章)：
	深圳市光辉星工程项目管理有限公司
地址：	地址：深圳市宝安区21区公园路灵芝综合楼301
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：0755—25596322
传真：	传真：
开户名称：	开户名称：深圳市光辉星工程项目管理有限公司
开户银行：	开户银行：中国建设银行深圳宝安支行
账号：	账号：4420 1538 9000 5254 5023
邮政编码：	邮政编码：518101
经办人：黄茉莉	

附件 3：项目监理人员一览表

序号	姓名	技术职称	性别	年龄	专业	执业证书号	拟在本项目担任职务
1	刘坤福	注册监理工程师	男	52	房屋、市政	44005594	总监理工程师
2	朱鹤	专业监理工程师	男	34	建筑工程	B081130101000001014	专业监理工程师
3	吴谦	监理员	男	23	工程造价	C20171375	监理员

竣工验收报告

市政备－1

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称： 石岩街道园岭石场整治及复绿工程

验收日期： 2023 年 5 月 26 日

建设单位（盖章）： 深圳市宝安区石岩街道办事处

填 写 说 明

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。

3、工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、监理单位、施工单位各持一份。

一、工程概况

<table>
<tr><td>工程名称</td><td>石岩街道园岭石场整治及复绿工程</td><td>工程地点</td><td colspan="2">深圳市宝安区石岩街道</td></tr>
<tr><td>工程规模</td><td>/</td><td>工程造价（万元）</td><td colspan="2">1132.172804</td></tr>
<tr><td>结构类型</td><td>边坡支护</td><td>工程用途</td><td colspan="2">地质灾害治理</td></tr>
<tr><td>施工许可证号</td><td>2019-440306-48-01-10075801</td><td>开工日期</td><td colspan="2">2020 年 11 月 20 日</td></tr>
<tr><td>监督单位</td><td>深圳市宝安区住房和建设事务中心</td><td>监督登记号</td><td colspan="2">2019-440306-48-01-10075801</td></tr>
<tr><td>建设单位</td><td colspan="4">深圳市宝安区石岩街道办事处</td></tr>
<tr><td>勘察单位</td><td>深圳市工勘岩土集团有限公司</td><td rowspan="7">资质证号</td><td colspan="2">442018120398</td></tr>
<tr><td>设计单位</td><td>湖南省地质工程勘察院有限公司</td><td colspan="2">432017130671</td></tr>
<tr><td rowspan="3">施工单位</td><td>江西核地地质工程有限公司</td><td colspan="2">362018140943</td></tr>
<tr><td></td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td></td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>监理单位</td><td>深圳市光辉星工程项目管理有限公司</td><td colspan="2">E244012016</td></tr>
<tr><td>施工图审查单位</td><td>深圳市大正建设工程咨询公司</td><td colspan="2">19016</td></tr>
</table>

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组　长	黄荣晰
副组长	刘坤福
组　员	朱鹤、谢特华、邹琼燕、王小湖、陈佐林、刘金保

2、专业组

专业组	组　长	组　员
道路工程		
桥梁工程		
排水工程		
给水工程		
隧道工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		
支护工程	黄荣晰	刘坤福、朱鹤、谢特华、邹琼燕、王小湖、陈佐林、刘金保
绿化工程	黄荣晰	刘坤福、朱鹤、谢特华、邹琼燕、王小湖、陈佐林、刘金保
绿化给水工程	黄荣晰	刘坤福、朱鹤、谢特华、邹琼燕、王小湖、陈佐林、刘金保

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工

程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程				
桥梁工程				
排水工程				
给水工程				
隧道工程				
交通设施工程				
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程				
支护工程	合格	好	合格	合格
绿化工程	合格	好	合格	合格
绿化给水工程	合格	好	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
黄荣晰	深圳市宝安区石岩街道办事处		项目负责人	黄荣晰
刘坤福	深圳市光辉星工程项目管理有限公司		项目总监	刘坤福
朱鹤	深圳市光辉星工程项目管理有限公司		专业监理工程师	朱鹤
谢特华	湖南省地质工程勘察院有限公司		项目负责人	谢特华
邹琼燕	湖南省地质工程勘察院有限公司		设计	邹琼燕
王小湖	深圳市工勘岩土集团有限公司		项目负责人	王小湖
陈佐林	江西核地地质工程有限公司		项目经理	陈佐林
刘金保	江西核地地质工程有限公司		技术负责人	刘金保

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

经现场验收，符合设计及规范要求，评为合格。

验收日期：2023 年 5 月 16日

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人： 法人代表：	项目总监： 法人代表：	项目负责人： 法人代表：	项目负责人：	项目负责人：

2、创科路等口袋公园建设工程监理 监理合同

合同编号G202311-007

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：创科路等口袋公园建设工程监理

工程地点：深圳市南山区

委托人：深圳市南山区城市管理和综合执法局

监理人：深圳市光辉建设工程项目管理有限公司

第一部分　建设工程监理与相关服务协议书

委托人：深圳市南山区城市管理和综合执法局

监理人：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及其它有关法律、法规规定，经过双方协商一致，签订本合同。

第一条　工程概况

工程名称：创科路等口袋公园建设工程监理

工程地点：深圳市南山区

工程类别：园林绿化　　工程等级：II 级

投资性质：政府投资 100%　　工程概算投资额：/

其　　它：/

第二条　词语含义

本合同协议书中的有关词语含义与本合同通用条件、专用条件中的定义相同。

第三条　合同组成部分

下列文件均为本合同的组成部分，其解释顺序依次如下：

3.1 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件；

3.2 协议书；

3.3 专用条件、附加协议条款及合同附件；

3.4 本合同通用条件；

3.5 中标通知书或监理委托书；

3.6 监理投标书。

第四条　工程监理范围

4.1 房屋建筑工程：/

4.2 市政公用工程：园林绿化

4.3 其他工程：/

第五条　监理服务期限

5.1 □勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天具体以开工令为准。

5.2□ 设计阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止。

5.3 ■施工阶段服务期限自 2023 年 11 月 20 日起至 2024 年 2 月 17 日止，共 90 日历天（具体开工日期以开工令为准）。

5.4 □保修阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天。

5.5 □其他服务期限自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天。

第六条　监理服务收费的计取与支付方式：

双方商定，本工程各阶段监理服务收费计取依据国家发展改革委、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号）的《建设工程监理与相关服务人员人工日费用标准》执行。

本项目为自主报价，监理人根据上述计费标准计得工程施工监理服务收费基价为**¥153,492.50 万元**，**下浮 20%**，即监理服务收费金额为**¥122,794.00 元（大写：人民币壹拾贰万贰仟柒佰玖拾肆元整）**

6.1 勘察阶段、设计阶段、设备采购监造阶段监理收费

6.1.1 勘察阶段、设计阶段、设备采购监造监理人委派的监理人员数量与费用标准。

勘察阶段、设计阶段、设备采购监造阶段的服务收费额为下式各职级监理人员的费用之和，经核算：勘察阶段服务收费额暂定为：/ 万元；设计阶段服务收费额暂定为：/ 万元；设备采购监造阶段收费额暂定为 / 万元。

监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条件约定的服务范围，并按通用条件“监理任务和内容”中相应阶段的服务内容开展工作。

第八条　委托人承诺

委托人向监理人承诺按本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付监理报酬。

第九条　合同生效

本合同正本一式陆份，具有同等法律效力，双方各执叁份。

委托人：深圳市南山区城市管理和综合执法局

住所：深圳市南山区桃源路 3109 号

法定代表人或委托代理人：

开户银行：/

账号：/

电话：/

监理人：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

住所：深圳市宝安区新安街道兴华社区 67 区中粮创智广场 [illegible]809

法定代表人或委托代理人：

开户银行：招商银行股份有限公司深圳建安支行

账号：7559 3885 9110 806

电话：/

合同订立时间：2023年 11 月 20日

合同订立地点：深圳市南山区

3、大富社区公园建设工程 监理合同

工程编号：（工）

合同编号：（监）

深圳市工程建设监理合同

项目名称：大富社区公园建设工程

工程地点：深圳市龙华区观澜辖区

委 托 人：深圳市龙华区观澜街道办事处

监理单位：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

第一部分　协 议 书

委托人： 深圳市龙华区观澜街道办事处

监理人： 深圳市光辉星工程项目管理有限公司

按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设监理条例》的有关规定，经过双方协商一致，签订本合同。

第一条　委托人委托监理人监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：大富社区公园建设工程

工程地点：深圳市龙华区观澜镇区

工程类别：市容环境提升　工程等级：甲级

投资性质：政府投资　总投资：1314 万元

其　它：/

第二条　本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予它们的定义相同。

第三条　下列文件均为本合同的组成部分，其解释顺序依次如下：

3.1 本合同协议书；

3.2 在实施过程中双方共同签署的补充或修正文件；

3.3 本合同专用条款；

3.4 本合同通用条款；

第四条　监理范围：

经双方协商，委托人委托监理人对承包人在工程质量、建设工期和建设资金使用等方面，代表委托人实施监督。对本工程下列阶段实行监理：

施工阶段（开工令或开工报告日期起至竣工验收）、保修阶段（竣工验收之日起至保修期满）

第五条　监理酬金的计取及支付方式：

5.1 监理酬金的计取，可采取下列两种方式，按 5.1.1 执行：

5.1.1 按工程投资额的百分比计取：

由于本工程投资金额大于 1000 万元，施工阶段、保修阶段监理费用按照《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号）标准计费，施工阶段、保修阶段按相应的建安费取费标准计取，本合同监理酬金（暂定）为人民币**大写：叁拾贰万圆整（小写¥：32 万元）**。

5.1.2 按投入人数、时间计取：

监理酬金总额=__/__元/人.日（月）×投入人数×工作日（月）数。

5.2 监理酬金的支付方式：**监理酬金按当月工程形象进度完成情况支付 80%监理酬金，当工程完工时，委托人向监理单位支付至监理酬金总额的 80%。工程竣工验收合格并完成结算审核后 20 天内，委托人向监理单位支付至结算监理酬金总额的 95%；保修期满后 20 日内一次结清监理酬金余额。**

5.2.1 建设前期阶段、设计阶段监理酬金支付方式：____/_____

5.2.2 施工准备阶段和施工阶段监理酬金支付方式分为预付款和进度款两部分：

(1) 预付款的支付：自监理合同签定之日起___/___日内委托人应支付监理酬金总额的_/_%，作为预付款，即：___/_____。

(2) 进度款每月支付一次，可采取下列两种方式，按_/_执行。

A. 按月度额支付：

月度监理酬金=（监理酬金总额—预付款）/监理期限（月），即_/_____。

B. 按工程形象进度支付：

委托人按监理工程师同委托人所指派的工程代表审定的当月完成实物工作量（扣除由甲方采购设备购置费）的_/%_支付当月监理酬金。

5.3 委托人应按合同约定的日期按时支付监理酬金。逾期支付的，每拖延一天即需付逾期未付金额的/_的滞纳金。

第六条 本合同的监理业务自工程开工(具体以签发开工令为准)开始实施，至工程竣工验收完成，保修阶段为竣工验收合格后保修期满为止 。

第七条 监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的监理业务。

第八条 委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付报酬。

第九条 本合同正本一式伍份，具有同等法律效力，双方各执贰份，备案壹份。

委托人：（签章）深圳市龙华区观澜街道办事处

监理人：（签章）深圳市光辉星工程项目管理有限公司

住所：

住所：深圳市宝安区21区公园路灵芝综合楼301

法定代表人：（签章）

法定代表人：（签章）

经 办 人：（签章）

或其委托代理人：（签章）

开户银行：

开户银行： 中国建设银行深圳宝安支行

账号：

账号：4420 1538 9000 5254 5023

邮编：

邮编：518101

电话：

电话：0755-25596322

本合同订立时间：_____年____ 月____日

本合同订立地点：深圳市龙华区观澜街道办事处

4、梧桐公馆项目工程监理

合同编号：[2024]ZZZD-GC-LT-SG-4

梧桐公馆项目工程监理合同

工程名称：梧桐公馆项目工程监理

工程地点：深圳市罗湖区莲塘街道仙桐路与云桐一路交汇处

发 包 方：深圳市总章置地有限公司

承 包 方：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

梧桐公馆项目工程监理合同

发包方（以下简称甲方）：深圳市总章置地有限公司

承包方（以下简称乙方）：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

现甲方将 梧桐公馆项目工程监理业务委托给乙方。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经甲、乙双方友好协商，根据本工程的具体情况，签订本合同：

第一部分　协议书

1 工程概况

1.1 工程名称：梧桐公馆项目工程监理。

1.2 项目特征概述：总用地面积 8819.14 ㎡，总建筑面积 105256.44 ㎡。实际数据以规自局批复数据为准。

2 监理工作期限

监理工作期限：自施工准备阶段开始至项目交付入伙止，暂定 60 个月。监理工作服务进场时间以甲方项目部书面通知为准。如实际施工工期有调整，以甲方书面通知为准。在监理过程中，如因工程建设进度的推迟或延误而超过约定的日期，双方应进一步约定相应延长的合同期，月酬金价格不变，其他费用（如开办费等）亦不另行增加。

3 监理价款

本合同暂定总价为人民币：叁佰玖拾肆万贰仟元整（¥3,942,000.00 元），不含税总价为人民币：叁佰柒拾壹万捌仟捌佰陆拾柒元玖角贰分（¥ 3,718,867.92 元），税金为人民币：贰拾贰万叁仟壹佰叁拾贰元捌分（¥ 223,132.08 元），增值税税率为 6 %。

4 监理服务范围及工作要求

根据《建设工程监理规范》、《深圳市施工监理规程》及经甲方审批同意的甲方管理文件等完成本工程所有项目，从施工准备阶段、施工阶段到保修期结束全过程全部工程的监理工作。监理需对设计文件及图纸范围内的所有内容涉及的工程进行监理。依据监理委托合同所授权限，承担施工承包合同和监理范围中规定或涉及的全部监理工作，包括但不限于：对工程建设目标进行有效的控制和管理，做好组织协调工作，全面维护发包方合法权益，为发包方提供技术、经济、法律等方面咨询意见，帮助发包方实现预定的

甲方：深圳市总章置地有限公司

乙方：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

法人（或授权签约代表）：

法人（或授权签约代表）：

签订地点：深圳市罗湖区

签订日期：2025 年 1 月 3 日

5、深圳市恒润科技大厦

工程编号：

合同编号：

恒润科技大厦项目监理与相关服务合同

工程名称：深圳市恒润科技大厦

工程地点：深圳市宝安区西乡街道（西成工业区内）

委托人：深圳市恒润实业有限公司

受托人：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

2022 年 8 月

第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市恒润实业有限公司

受托人（全称）：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

√1. 工程名称：恒润科技大厦

√2. 工程地点：深圳市宝安区西乡街道（西成工业区内）

√3. 工程规模：约 50000 平方米

√4. 工程类别：房屋建筑工程工程等级：二级

√5. 投资性质：自筹

√6. 工程概算投资额：__/__万元，招标部分工程概算投资额：20000 万元

7. 其它：/

二、词语含义

√协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

√1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

√4. 专用条件；

√5. 通用条件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：罗涛，身份证号码：440128196207280013，注册号：44000496

五、签约酬金

√按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为人民币（大写）：贰佰玖拾肆万柒仟伍佰圆整（¥294.75 万元）。其中：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理	/	/	/	294.75	/	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

√工程监理与相关服务期限自 2022 年 9 月 1 日起至 2025 年 8 月 31 日止，总计 1095 日历天（36 个月）。其中：

1. 决策阶段：自___/___起至___/___止，共___/___日历天；
2. 勘察阶段：自___/___起至___/___止，共___/___日历天；
3. 设计阶段：自___/___起至___/___止，共___/___日历天；

√4. 施工阶段：自 2022 年 9 月 1 日起至 2025 年 8 月 31 日止，共 1095 日历天；

5. 保修阶段：自___/___起至___/___止，共___/___日历天；
6. 设备监造：自___/___起至___/___止，共___/___日历天；
7. 其他服务：自___/___起至___/___止，共___/___日历天。

七、双方承诺

√1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

√2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

√1. 订立时间：2022 年 8 月日。

√2. 订立地点：深圳恒润实业有限公司。

√3. 本合同一式 4 份，具有同等法律效力，双方各执 2 份。

委托人：（盖章）	受托人：（盖章）
住所：	住所：
邮编：	邮编：
法定代表人或其授权代理人：（签章）	法定代表人或其授权代理人：（签章）
开户银行：	开户银行：
账号：	账号：
电话：	电话：
传真：	传真：
电子邮箱：	电子邮箱：

三、拟派项目负责人近5年同类工程业绩

序号	项目名称	建设单位	担任职务	合同签订日期	合同金额（万元）	备注
1	沙井中学运动场改造工程	深圳市宝安区沙井街道办事处	总监理工程师	2023.12.21	32.974662万元	/
2	户外智能家居二期项目	益安数码科技(东莞)有限公司	总监理工程师	2024.9.6	76.5万元	/
3						

1、沙井中学运动场改造工程　　监理合同

沙井街道建书2021年第0528号

2021-41

合同编号：

工程编号 ：_____

合同编号 ：_____

深圳市建设工程监理与相关服务合同

工程名称 ： 沙井中学运动场改造工程（监理）

工程地点 ： 深圳市宝安区沙井街道

委托人 ： 深圳市宝安区沙井街道办事处

监理人 ： 深圳市光辉星工程项目管理有限公司

第一部分　协议书

委托人（全称）：深圳市宝安区沙井街道办事处

受托人（全称）：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：沙井中学运动场改造工程（监理）
2. 工程地点：深圳市宝安区沙井街道
3. 工程规模：沙井中学运动场改造工程（监理）
4. 工程类别：建筑工程工程等级：三级
5. 投资性质：100%政府投资
6. 工程概算投资额：1684.47 万元，招标部分工程概算投资额：1419.44 万元
7. 其它：本项目监理费暂定为人民币 32.974662 万元。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条款；
5. 通用条款；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：胡青林，身份证号码：43068219691019193X，注册号：44013116

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：叁拾贰万玖仟柒佰肆拾陆元陆角贰分（¥ 329746.62 元）。其中：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理				31.40444	1.570222		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理期限自____年____月____日起至____年____月____日止，总计 1095 日历天。其中：

1. 决策阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
2. 勘察阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
3. 设计阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
4. 施工阶段：自____年____月____日起至____年____月____日止，共 365 日历天；
5. 保修阶段：自____年____月____日起至____年____月____日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自_____起至_____止，共_____日历天；
7. 其他服务：自_____起至_____止，共_____日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：_____。
2. 订立地点：_____。
3. 本合同一式__捌__份，具有同等法律效力，双方各执__肆__份。

委托人：深圳市宝安区沙井街道办事处（盖章）

住　所：

邮　编：

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：

账　号：

电　话：

传　真：

电子邮箱：

受托人：深圳市光辉星工程项目管理有限公司（盖章）

住　所：深圳市宝安区 21 区公园路灵芝综合楼 301

邮　编：518101

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：招商银行股份有限公司深圳建安支行

账　号：7559 3885 9110 806

电　话：0755-25596322

传　真：0755-29115686

电子邮箱：szghxgc@163.com

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：沙井中学运动场改造工程

验收日期：2023 年12月2日

建设单位（盖章）：深圳市宝安区沙井街道办事处

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	沙井中学运动场改造工程				
工程地点	宝安区沙井街道办沙井中学内	建筑面积	3396.26m2	工程造价	
结构类型	框架结构	层数	地上： 2 层		
	/		地下： 1 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2021 年 7 月 6 日	验收日期	2023 年 12 月 21 日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市宝安区沙井街道办事处				
勘察单位	深圳爱华勘测工程有限公司				
设计单位	深圳市联合创艺建筑设计有限公司				
总包单位	深圳市建筑工程股份有限公司				
承建单位（土建）	深圳市建筑工程股份有限公司				
承建单位（设备安装）	深圳市建筑工程股份有限公司				
承建单位（装修）	深圳市建筑工程股份有限公司				
监理单位	深圳市光辉星工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市大源建筑技术研究有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	朱展武
副组长	林晨颖、胡青林
组员	郭强、侯伟伟、孙伟平、吴汉谦、杨华

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	朱展武	林晨颖、胡青林、郭强、侯伟伟、孙伟平、吴汉谦
建筑设备安装工程	朱展武	林晨颖、胡青林、郭强、侯伟伟、孙伟平、吴汉谦
工程质控资料	朱展武	林晨颖、侯伟伟、杨华

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 25 项，其中： 评价为“好”的 25 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	符合要求	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
室外设施	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	朱晨武	深圳市宝安区沙井街道办事处			朱晨武
2	林晨颖	深圳市宝安区沙井街道办事处			林晨颖
3	郭强	深圳市联合创艺建筑设计有限公司			郭强
4	胡青林	深圳市光辉星工程项目管理有限公司	总监		胡青林
5	侯伟伟	深圳市光辉星工程项目管理有限公司	专监		侯伟伟
6	郑[illegible]	深圳爱华勘测工程有限公司			郑[illegible]
7	孙伟平	深圳市建筑工程股份有限公司	项目经理		孙伟平
8	吴汉谦	深圳市建筑工程股份有限公司	技术负责人		吴汉谦
9	杨华	深圳市建筑工程股份有限公司	资料员		杨华
10	周洲	深圳市沙井中学			周洲
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

验收合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
深圳市宝安区沙井街道办事处 （公章）	深圳市光辉星工程项目管理有限公司 （公章）	深圳市建筑工程股份有限公司 （公章）	深圳市联合创艺建筑设计有限公司 （公章）	深圳爱华勘测工程有限公司 （公章）
单位（项目）负责人： 2023年12月2日	总监理工程师：胡青林 2023年12月2日	单位（项目）负责人： 2023年12月2日	单位（项目）负责人： 2023年12月2日	单位（项目）负责人： 2023年12月2日

中华人民共和国注册监理工程师 胡青林 注册号44013016 有效期2024.12.12

GD-E1-914/6

5、户外智能家居二期项目 监理合同

工程编号：_____

合同编号：_____

工程建设监理合同

项目名称：户外智能家居二期项目 2 号厂房、3 号宿舍

工程地点：东莞市塘厦镇鹿苑路 160 号

委 托 人：益安数码科技（东莞）有限公司

监理单位：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

合 同 书

委 托 人：益安数码科技（东莞）有限公司

监理单位：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设监理条例》的有关规定，经过双方协商一致，签订本合同。

第一条　委托人委托监理单位监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：户外智能家居二期项目 2 号厂房、3 号宿舍

工程地点：东莞市塘厦镇鹿苑路 160 号

工程规模：/

工程类别：房屋建筑工程　工程等级：/

投资性质：自筹　　总 投 资：/

其　　它：/

第二条　本合同中的措词和用语与所属的监理合同条件及有关附件中的措词和用法同义。

第三条　下列文件均为本合同的组成部分：

3.1 监理委托函或中标函；

3.2 深圳市工程建设监理合同通用条件；

3.3 深圳市工程建设监理合同专用条件；

3.4 在实施过程中共同签署的补充与修正文件。

第四条　监理范围：

经双方协商，委托人委托监理单位对承包单位在施工质量、建设工期和建设资金使用等方面，代表建设单位实施监督。对本工程下列阶段实行监理：

施工阶段、保修阶段

（选项：建设前期阶段、设计阶段、施工准备阶段、施工阶段、保修阶段）

第五条　监理酬金的计取及支付方式：

5.1 监理酬金的计取，可采取下列两种方式，按 5.1.1 执行：

5.1.1 本工程建设监理酬金以下列方式收费

双方约定，本工程各阶段监理服务收费计取依据国家发展改革委、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号）。以建筑面积为计费基数。本

项目建筑面积按设计图纸计算暂定 42500.00 平方米，施工阶段监理服务收费基准价为：18.00 元/平方米。

（本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为暂定价，结算时按实际测量测绘面积为准。）

（1）.施工监理服务收费的计费额

本工程施工监理服务收费基准为暂定 42500.00 平方米，结算时按实际测量测绘面积为准。

计算过程 42500.00 ×18.00= 765000.00 元。

（2）. 监理服务绩效考核的计费额

按施工阶段实际监理服务每平米 1.00 元计取。

经计算，相关服务绩效考核收费额为：42500.00×1.00=42500.00 元。

工程质量符合设计和规范要求，通过上级主管部门的竣工验收顺利交付使用，圆满完成工程监理服务十五天内按双方约定，一次性支付绩效考核费用 42500.00 元(按施工阶段实际监理服务每平米 1.00 元计取）。

（3）.关于工期延期补偿：

1）.如因监理单位原因，造成工期延误，甲方不作补偿，有权追究监理单位责任及赔偿；

2）.因非监理单位原因，造成工期延误的，甲方按总费用/总工期计算每月的补偿费用，即：765000.00/16=47812.50 元，每月 5 号前支付。

5.1.2 按投入人数、时间计取：

监理酬金总额= / 元/人.日（月）×投入人数× 工作日（月）数。

5.2 监理酬金的支付方式：

5.2.1 建设前期阶段、设计阶段监理酬金支付方式：

/

5.2.2 施工准备阶段和施工阶段监理酬金的支付分为预付款和进度款两部分：

（1）预付款的支付：自监理合同签订之日起/ 日内委托人应支付监理酬金总额的 / %，作为预付款；即 / 。

（2）进度款可采取下列两种方式，按 A 执行：

A.按月度额支付：

月度监理酬金=(监理酬金总额—预付款)/监理期限(月)；即 765000.00/16=47812.50。

每月在 5 号前支付上月取整支付 47812.50 元监理服务酬金，工程竣工验收合格 15 天内，完成付款（含施工阶段相关服务酬金）的 95%，保修期满 15 天内一次性支付保修阶段监理酬金。但不免除保修期内的监理责任。

B.按工程形象进度支付：

按工程形象进度支付施工阶段监理酬金的 85%，工程竣工验收合格后，完成付款（含施工阶段相关服务酬金）的 85%，结算审计后完成付款（含施工阶段相关服务酬金）的 95%，保修期满一次性支付保修阶段监理酬金。但不免除保修期内的监理责任。

第六条　监理期限：

6.1 本合同的施工阶段监理业务自 2022 年 08 月 10 日到 2023 年 12 月 09 日止，计划工期 16 个月。

6.2 以双方确认的进场时间或者施工许可证审批时间两者先发生的计费起始时间，延期不超过两个月，作为乙方的优惠，甲方不作补偿，延期超过两个月的按本协议 5.1.1 中（3）关于工期延期补偿条件执行。

6.3 保修阶段服务期限自 竣工验收合格之日 起至 一年 止，暂计 365 日历天。

第七条　双方承诺：

1.监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2.委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

第八条　项目监理负责人：

8.1 项目监理负责人：　胡青林　职务：总监理工程师

邮箱：szghxgc@163.com 通讯地址：深圳市宝安区留仙二路中粮商务公园 3 栋 509

联系电话：0755-25596322

8.2 人员资质证书：

中华人民共和国
注册监理工程师
注册执业证书
中华人民共和国住房和城乡建设部
证书编号：00360280
44013116
姓名
性别
男
出生日期
1959 年 10 月 19 日
学历/学位
大专
所学专业
工民建
持证人签名
注册专业
1. 房屋建筑工程
2. 市政公用工程
已变更
有效期至
2015 年 12 月 12 日
执业印章
No. 00176810
No. 00298603
No. 00756583
No. 00417452

第九条　合同签订：

8.1 订立时间：2022 年 7 月 15 日

8.2 订立地点：深圳市宝安区

8.3 本合同正本一式两份，双方各执一份，副本一式四份，双方各执二份，具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

委托人： 益安数码科技（东莞）有限公司 （签章）	监理单位： 深圳市光辉建工程项目管理有限公司（签章）
法定代表人： （签章）	法定代表人： （签章）
地　址：	地　址：深圳市宝安区新安街道兴东社区 67 区中粮创智厂区 3 栋 509
开户银行：	开户银行：招商银行股份有限公司深圳建安支行
帐　号：	帐　号：7559 3885 9110 806
邮　编：	邮　编：518101
电　话：	电　话：0755-25596322
签于 2022 年 7 月 15 日	签于 2022 年 7 月 15 日

竣　工　验　收　报　告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：户外智能家居二期项目2号厂房

验收日期：2020年9月6日

建设单位（盖章）：益安数码科技（东莞）有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	户外智能家居二期项目2号厂房				
工程地点	东莞市塘厦镇鹿苑路100号	建筑面积	42789.35	工程造价	7203.88
结构类型	框架结构	层数	地上： 10 层		
	框架结构		地下： 1 层		
施工许可证号	441900202207290101（塘厦镇）	监理许可证号	E244012016		
开工日期	2022 年 8 月 10 日	验收日期	2024 年 9 月 6 日		
监督单位	塘厦镇住房和城乡建设局	监督编号	ZJFZ202214021-01		
建设单位	益安数码科技（东莞）有限公司				
勘察单位	江西核鹰勘测规划设计有限责任公司				
设计单位	深圳德普思建筑设计有限公司				
总包单位	广东粤辉建设工程有限公司				
承建单位（土建）	广东粤辉建设工程有限公司				
承建单位（设备安装）	广东粤辉建设工程有限公司				
承建单位（装修）	广东粤辉建设工程有限公司				
监理单位	深圳市光辉星工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	广东科宏工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	汪兆峰、李耀通
副组长	胡青林、许迅、卞国林
组员	董超、戴卫军、林树鹏、孔月存

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	汪兆峰	董超、戴卫军
建筑设备安装工程	李耀通	许迅、卞国林
工程质控资料	胡青林	林树鹏、孔月存

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 2 项
电梯	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	签名	备注
1	汪兆峰	益安数码科技（东莞）有限公司	项目负责人		
2	李国林	江西核鹰勘测规划设计有限责任公司	项目负责人		
3	许迅	深圳德普思建筑设计有限公司	项目负责人		
4	胡青林	深圳市光辉星工程项目管理有限公司	总监理工程师		
5	董超	深圳市光辉星工程项目管理有限公司	专业监理工程师		
6	李耀通	广东粤辉建设工程有限公司	项目负责人		
7	戴卫军	广东粤辉建设工程有限公司	质检员		
8	林树鹏	广东粤辉建设工程有限公司	施工员		
9	孔月存	广东粤辉建设工程有限公司	资料员		
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 2

一、工程目前已完成设计图纸、施工合同约定的全部内容。所有施工内容均严格按设计单位签定的施工图、设计变更、设计交底和图纸会审内容执行。

二、 原材料及实体检测情况：工程采用的各种原材料、构配件均严格按先检后用的原则进行了进场报验和抽样送检，原材料出厂质保书齐全，见证抽样检测报告结果均满足设计要求。

□三、施工技术资料情况：各分部、分项抽检项目全部合格，抽检检验批资料完整，签字齐全，评定合格。工程技术资料完整，内容详实，准确。工程质量符合国家规范及相关技术标准要求，已具备竣工验收的条件。

综合以上情况，同意竣工验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2024年9月6日	2024年9月6日	2024年9月6日	2024年9月6日	2024年9月6日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 2

工程名称：户外智能家居二期项目3号宿舍

验收日期：2019 年 9 月 6 日

建设单位（盖章）：益安数码科技（东莞）有限公司

益安数码科技(东莞)有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 2

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 2

工程名称	户外智能家居二期项目3号宿舍				
工程地点	东莞市塘厦镇鹿苑路160号	建筑面积	5021.09	工程造价	957.72
结构类型	框架结构	层数	地上： 11 层		
	框架结构		地下： 0 层		
施工许可证号	441900202207290101（塘厦镇）	监理许可证号	E244012016		
开工日期	2022 年8月10日	验收日期	2024 年9月6日		
监督单位	塘厦镇住房和城乡建设局	监督编号	ZJFZ202214021-02		
建设单位	益安数码科技（东莞）有限公司				
勘察单位	江西核鹰勘测规划设计有限责任公司				
设计单位	深圳德普思建筑设计有限公司				
总包单位	广东粤辉建设工程有限公司				
承建单位（土建）	广东粤辉建设工程有限公司				
承建单位（设备安装）	广东粤辉建设工程有限公司				
承建单位（装修）	广东粤辉建设工程有限公司				
监理单位	深圳市光辉星工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	广东科宏工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 2

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组。根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	汪兆峰、李耀通
副组长	胡青林、许迅、卞国林
组员	董超、戴卫军、林树鹏、孔月存

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	汪兆峰	董超、戴卫军
建筑设备安装工程	李耀通	许迅、卞国林
工程质控资料	胡青林	林树鹏、孔月存

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 2

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水，排水及采暖	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 2

序号	姓名	工作单位	职务	签名	备注
1	汪亮峰	益安数码科技（东莞）有限公司	项目负责人		
2	卞国林	江西核测勘测规划设计有限责任公司	项目负责人		
3	许迅	深圳德普思建筑设计有限公司	项目负责人		
4	胡青林	深圳市兆辉星工程项目管理有限公司	总监理工程师		
5	董超	深圳市兆辉星工程项目管理有限公司	专业监理工程师		
6	李耀通	广东粤辉建设工程有限公司	项目负责人		
7	戴卫军	广东粤辉建设工程有限公司	质检员		
8	林树鹏	广东粤辉建设工程有限公司	施工员		
9	孔月存	广东粤辉建设工程有限公司	资料员		
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 2

一、工程目前已完成设计图纸、施工合同约定的全部内容。所有施工内容均严格按设计单位签定的施工图、设计变更、设计交底和图纸会审内容执行。

二、 原材料及实体检测情况：工程采用的各种原材料、构配件均严格按先检后用的原则进行了进场报验和抽样送检，原材料出厂质保书齐全，见证抽样检测报告结果均满足设计要求。

三、施工技术资料情况：各分部、分项抽检项目全部合格，抽检检验批资料完整，签字齐全，评定合格。工程技术资料整，内容详实，准确。工程质量符合国家规范及相关技术标准要求，已具备竣工验收的条件。

综合以上情况，同意竣工验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2024年9月6日	2024年9月6日	2024年9月6日	2024年9月6日	2024年9月6日

GD-E1-914/6

拟派项目负责人近5年同类工程业绩

序号	项目名称	建设单位	担任职务	合同签订日期	合同金额（万元）	备注
1	石岩街道园岭石场整治及复绿工程	深圳市宝安区石岩街道办事处	总监理工程师	2020.9.3	42.257	/
2	宝安大道绿化带提升工程	深圳市宝安区城市管理和综合执法局	总监理工程师	2020.6.12	45.07	/
3	发财路迁改工程	阳江市城市综合管理局	总监理工程师	2021.6.23	50.42	/

1、石岩街道园岭石场整治及复绿工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

石岩街道园岭石场整治及复绿工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062005010383	省级项目编号	4403061902019933
建设单位	深圳市宝安区石岩街道办事处（中共深圳市宝安区石岩街道工作委员会）	建设单位统一社会信用代码	00754198-8
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	2500
立项级别	地市级	立项文号	2019-440306-48-01-100758

项目地址：石岩街道水田新村北后山

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	深圳市光辉星工程项目管理有限公司	91440300708415295R	刘坤福	441425**********98
施工企业	核工业华东二六八基础工程公司	16157869-9	陈佐林	362323**********10

监理合同

石岩街道政府投资建设工程项目
合同审核专用章
审核人：
日 期：2020年8月30日

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：石岩街道园岭石场整治及复绿工程（监理）

工程地点：深圳市宝安区石岩街道

委 托 人：深圳市宝安区石岩街道办事处

监 理 人：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

第一部分　　协议书

委托人(全称)：深圳市宝安区石岩街道办事处

监理人(全称)：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：石岩街道园岭石场整治及复绿工程（监理）

2、工程地点：深圳市宝安区石岩街道

3、工程规模：项目主要建设内容包括：锚杆格构梁支护、植草复绿等。详见施工图及招标控制价（预算）审定书所涉及的所有工程内容。

4、工程概算投资额：1992.84 万元，其中建筑安装工程费 1609.02 万元。

5、其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1、协议书；

2、中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3、专用条件；

4、通用条件；

5、附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）：按照监理人派驻的项目总监 。

五、服务酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的约定计取，本工程所有工程监理与相关服务的酬金合计总金额暂定为人民币（大写）：肆拾贰万贰仟伍佰柒拾元整，小写：（￥42.257 万元）。其中：

1. 施工阶段监理服务酬金为 40.2448 万元；

2. 保修阶段监理服务酬金为 2.0122 万元。

六、工作期限

本工程监理期限包含施工阶段及保修阶段，共____日历天。其中：

1. 施工阶段：自 / 年 / 月 / 日起（具体以监理工程师的开工令中确定的开工日期为准）至 / 年 / 月 / 日止，共 90 日历天；

2. 保修阶段：自____年__月__日起（具体以工程竣工验收通过之日为准）至 ____年月__日止，共 720 日历天；

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

本合同订立时间：2020 年 9 月 3 日

订立地点：深圳市宝安区石岩街道办事处

本合同一式捌份，双方各执肆份，具有同等法律效力。

发包人(公章)：	承包人(公章)：
	深圳市光辉星工程项目管理有限公司
地址：	地址：深圳市宝安区21区公园路灵芝综合楼301
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：0755—25596322
传真：	传真：
开户名称：	开户名称：深圳市光辉星工程项目管理有限公司
开户银行：	开户银行：中国建设银行深圳宝安支行
账号：	账号：4420 1538 9000 5254 5023
邮政编码：	邮政编码：518101
经办人：黄茉莉	

附件 3：项目监理人员一览表

序号	姓名	技术职称	性别	年龄	专业	执业证书号	拟在本项目担任职务
1	刘坤福	注册监理工程师	男	52	房屋、市政	44005594	总监理工程师
2	朱鹤	专业监理工程师	男	34	建筑工程	B081130101000001014	专业监理工程师
3	吴谦	监理员	男	23	工程造价	C20171375	监理员

竣工验收报告

市政备－1

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称： 石岩街道园岭石场整治及复绿工程

验收日期： 2023 年 5 月 26 日

建设单位（盖章）： 深圳市宝安区石岩街道办事处

填 写 说 明

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。

3、工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、监理单位、施工单位各持一份。

一、工程概况

<table>
<tr><td>工程名称</td><td>石岩街道园岭石场整治及复绿工程</td><td>工程地点</td><td colspan="2">深圳市宝安区石岩街道</td></tr>
<tr><td>工程规模</td><td>/</td><td>工程造价（万元）</td><td colspan="2">1132.172804</td></tr>
<tr><td>结构类型</td><td>边坡支护</td><td>工程用途</td><td colspan="2">地质灾害治理</td></tr>
<tr><td>施工许可证号</td><td>2019-440306-48-01-10075801</td><td>开工日期</td><td colspan="2">2020 年 11 月 20 日</td></tr>
<tr><td>监督单位</td><td>深圳市宝安区住房和建设事务中心</td><td>监督登记号</td><td colspan="2">2019-440306-48-01-10075801</td></tr>
<tr><td>建设单位</td><td colspan="4">深圳市宝安区石岩街道办事处</td></tr>
<tr><td>勘察单位</td><td>深圳市工勘岩土集团有限公司</td><td rowspan="7">资质证号</td><td colspan="2">442018120398</td></tr>
<tr><td>设计单位</td><td>湖南省地质工程勘察院有限公司</td><td colspan="2">432017130671</td></tr>
<tr><td rowspan="3">施工单位</td><td>江西核地地质工程有限公司</td><td colspan="2">362018140943</td></tr>
<tr><td></td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td></td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>监理单位</td><td>深圳市光辉星工程项目管理有限公司</td><td colspan="2">E244012016</td></tr>
<tr><td>施工图审查单位</td><td>深圳市大正建设工程咨询公司</td><td colspan="2">19016</td></tr>
</table>

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组　长	黄荣晰
副组长	刘坤福
组　员	朱鹤、谢特华、邹琼燕、王小湖、陈佐林、刘金保

2、专业组

专业组	组　长	组　员
道路工程		
桥梁工程		
排水工程		
给水工程		
隧道工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		
支护工程	黄荣晰	刘坤福、朱鹤、谢特华、邹琼燕、王小湖、陈佐林、刘金保
绿化工程	黄荣晰	刘坤福、朱鹤、谢特华、邹琼燕、王小湖、陈佐林、刘金保
绿化给水工程	黄荣晰	刘坤福、朱鹤、谢特华、邹琼燕、王小湖、陈佐林、刘金保

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工

程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程				
桥梁工程				
排水工程				
给水工程				
隧道工程				
交通设施工程				
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程				
支护工程	合格	好	合格	合格
绿化工程	合格	好	合格	合格
绿化给水工程	合格	好	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
黄荣晰	深圳市宝安区石岩街道办事处		项目负责人	黄荣晰
刘坤福	深圳市光辉星工程项目管理有限公司		项目总监	刘坤福
朱鹤	深圳市光辉星工程项目管理有限公司		专业监理工程师	朱鹤
谢特华	湖南省地质工程勘察院有限公司		项目负责人	谢特华
邹琼燕	湖南省地质工程勘察院有限公司		设计	邹琼燕
王小湖	深圳市工勘岩土集团有限公司		项目负责人	王小湖
陈佐林	江西核地地质工程有限公司		项目经理	陈佐林
刘金保	江西核地地质工程有限公司		技术负责人	刘金保

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

经现场验收，符合设计及规范要求，评为合格。

验收日期：2023 年 5 月 16日

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人： 法人代表：	项目总监： 法人代表：	项目负责人： 法人代表：	项目负责人：	项目负责人：

2、宝安大道绿化带提升工程 监理合同

合同编号：监理 BACG2019-007

宝安区城市管理和综合执法局工程监理与相关服务合 同

工程名称 ：宝安大道绿化带提升工程（监理）

工程地点 ：宝安区

委 托 人 ：深圳市宝安区城市管理和综合执法局

监 理 人 ：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

日期：2019 年 7 月 2 日

第一部分　协 议 书

委托人(全称)：　深圳市宝安区城市管理和综合执法局

监理人(全称)：　深圳市光辉星工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

1、工程名称：宝安大道绿化带提升工程（监理）

2、工程地点：深圳市宝安区

3、工程规模：详见施工图纸和工程造价预算审定书。

4. 工程类别：市政工程 工程等级：Ⅱ级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 招标部分工程概算投资额（建设工程监理费）：53.67 万元。

7. 监理合同价款暂定价：45.07 万元。

8. 其它：/。

第二条 词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

第三条 组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 专用条款；

4. 通用条款；

5. 招标文件和投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

7. 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

第四条 工程监理服务范围

1、房屋建筑工程：_____/_____

2、市政公用工程：施工图内包含的所有工程和施工过程中变更的所有工程（详见施工图纸）。

3、其他工程：_____/_____

第五条 工程监理服务期限

1. 施工阶段自 2019 年____月_____日起至 2019 年____月____日止（以开工令为准）共 120 天

2. 保修阶段自 2019 年____月_____日起至 2021 年_____月____日止，共 730 日历天；

3. 设备采购建造自_____年____月____日起至_____年____月____日止，共_____日历天；

4. 勘察阶段自_____年____月____日起至_____年____月____日止，共_____日历天；

5. 设计阶段自_____年____月____日起至_____年____月____日止，共_____日历天；

6. 其他服务自_____年____月____日起至_____年____月____日止，共_____日历天。

第六条 工程监理服务总酬金

按照第三部分《专用条款》第 20 条《酬金计取》的计取，本工程各阶段监理服务酬金及保修阶段服务酬金合计总金额暂定为（大写）：肆拾伍万零柒佰元整（小写：￥45.07 万元）。

第七条 总监理工程师

总监理工程师姓名：刘坤福，身份证号码：441425196809305298，注册号：44005594，手机：13751460125。

第八条 双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

第九条 其他

本合同正本一式 2 份，双方各执 1 份；副本 10 份，委托人执 5 份，监理人执 6 份，均具有同等法律

（本页为签署页，无正文）

发包人（盖章）：深圳市宝安区城市管理和综合执法局

法定代表人：

或授权代理人：

开户银行：平安银行深圳新城支行

户　　名：深圳市宝安区城市管理和综合执法局

账　　号：

社会统一信用代码：114403060075506 2XA

地　　址：深圳市宝安区16区宝安区城市管理和综合执法局

联系电话：0755-29977445

承包人（盖章）：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

法定代表人：

或授权代理人：

开户银行：中国建设银行深圳宝安银行

户　　名：深圳市光辉星工程项目有限公司

账　　号：4420 1538 9000 5254 5023

社会统一信用代码 91440300708415295R

地　　址：深圳市宝安21区公园路灵芝园综合楼301

联系电话：0755-25596322

合同签订日期：2019年7月2日

宝安区城市管理和综合执法局工程竣工验收表

单位：万元

工程名称	宝安大道绿化带提升工程	概算总投资（建安工程费）	2251.57
施工单位	深圳市南山园林绿化有限公司	合同价	1866.652786
施工地点	宝安大道	建设时间	2019.9.16
竣工验收资料是否齐全	☑是 □否	是否完成工程变更备案	☑是 □否
设计变更后总承包金额		是否超概	□是 ☑否
工程完成情况	合同约定工程项目已完工，进度100%。		
申报单位意见	工程施工符合有关要求，自检合格，申请竣工验收。 签章： 年 月 日		
验收意见	同意验收。		
验收结果	☑ 合格 □ 不合格	验收时间	2020年6月12日
参加验收人员签字（章）			
施工单位	设计单位	监理单位	项目单位
项目经理： 签章： 年 月 日	项目负责人： 签章： 年 月 日	总监： 签章： 年 月 日	签章： 年 月 日
接管单位			
签章： 年 月 日			

备注：1、本表适用范围：①报建项目竣工初验；②非报建项目；

2、报建项目终验参照住建部门竣工验收报告样式执行。

3、中洲大道扩建改造工程(雅白线-潭塘)等十条市政道路 PPP 项目-发财路迁改工程

首页 > 项目数据 > 项目详情 >　　手机查看

中洲大道扩建改造工程(雅白线-潭塘)等十条市政道路PPP项目　　广东省-阳江市-江城区

项目编号	4417021910080001	省级项目编号	4417021909300201
建设单位	阳江长大市政项目投资建设有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA51BXNK7
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	其他
总建筑面积（平方）	1877590.22	总投资（万元）	201220.51
立项级别	地市级	立项文号	阳发改投资〔2019〕89号

项目地址：--

工程基本信息　招投标信息　合同登记信息　施工图审查　施工许可　竣工验收

详细信息　参与单位及相关负责人　单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	广东城建项目管理有限公司	72290256-7	叶恒健	441721**********11
监理企业	阳江泰安工程监理有限公司	66816159-2	莫田青	441702**********58
监理企业	广东广信建筑工程监理有限公司	23112090-7	陈树华	440181**********14
监理企业	广东广信建筑工程监理有限公司	91440000231120907W	聂泽明	432325**********38
监理企业	广东信立工程项目管理有限公司	19732398-8	林权辉	441702**********19
监理企业	广东信立工程项目管理有限公司	19732398-8	林振奇	441723**********1X
监理企业	广东信立工程项目管理有限公司	91441700197323988R	陈宏栋	441702**********14
监理企业	广州宏达工程顾问集团有限公司	61840881-7	林良谋	441702**********17
监理企业	深圳市光辉星工程项目管理有限公司	70841529-5	刘坤福	441425**********98
勘察企业	韶关地质工程勘察院	91440200191524 21XW	李祖信	441824**********17

2019-181

发财路迁改工程（监理）

三方协议

甲方：阳江市城市管理和综合执法局

乙方：阳江长大市政项目投资建设有限公司

丙方：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

协议书

甲方：阳江市城市管理和综合执法局

乙方：阳江长大市政项目投资建设有限公司

丙方：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

中洲大道扩建改造工程（雅白线-潭塘）等十条市政道路PPP项目前期工作在确定社会资本方前，已由甲方开展相关工作，并已由阳江市财政垫付部分相关费用，鉴于前期费用纳入工程项目总投资，根据甲乙双方签订的《中洲大道扩建改造工程（雅白线-潭塘）等十条市政道路PPP项目合同》7.3.14“因项目进度需要，甲方（或政府授权单位）已为本项目开展的部分前期工作并已按有关规定与相关单位签订了委托合同和商定了相关协议的，乙方应对甲方的前期工作和各项委托合同予以认可并及时向甲方（或政府授权单位）支付已垫付的费用（如果有）。另外，依照本合同的约定，需要乙方支付的费用（如征地拆迁费、施工监理费等），乙方应按照甲方核定的金额及时支付。”的约定，甲、乙、丙三方经充分协商，在真实表达各自意愿的基础上，达成如下协议，共同遵守。

一、甲方与丙方于2018年2月2日签订的编号YJCG-2018-D008《发财路迁改工程监理合同》（下称原合同），涉及的应支付费用均纳入中洲大道扩建改造工程（雅白线-潭塘）等十条道路PPP项目总投资（纳入发财路迁改工程子项）。

二、乙方确认甲方与丙方签订的原合同有效。本协议签订前，如甲方与丙方已履行的原合同已支付的发财路迁改工

程监理费，乙方应予以确认。如甲方在此前根据原合同已由市财政垫支拨付给丙方的费用，由甲、乙、丙三方共同确认后，乙方按已拨付款额返还给甲方，再由甲方退还市财政。如市财政无垫支拨付给丙方费用，则乙方不需返还。

三、同意由乙方支付尚未支付的发财路迁改工程监理费给丙方。丙方应依据原合同约定申请发财路迁改工程监理费，经甲方审批同意后，丙方向乙方开具可用于抵扣的增值税专用发票，并由乙方根据原合同约定支付给丙方。

四、甲方负责发财路迁改工程监理费支付申请审批工作；乙方仅履行按照甲方审定的工程监理费支付给丙方的义务，原合同约定的其他事宜和责任，由原合同双方按原合同的相关约定执行。

五、本协议书自甲、乙、丙三方法定代表人签字并加盖公章之日起生效。

六、本协议书一式九份，甲、乙、丙三方各执三份，具有同等法律效力。

附件：《发财路迁改工程监理合同》(YJCG-2018-D008)

（本页为签署页）

甲方：阳江市城市管理和综合执法局

法定代表人

乙方：阳江长大市政项目投资建设有限公司

法定代表人

丙方：深圳市光辉星工程项目管理有限公司（

法定代表人

签订日期：2019年9月26日

2017-37

（GF－2012－0202）

编号：行CG-2018-D008

发财路迁改工程
监理合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分　协议书

发包人（全称）：阳江市城市综合管理局

监理人（全称）：　深圳市光辉星工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：　发财路迁改工程；

2. 工程地点：西平北路高架桥北侧　；

3. 工程规模：道路长约 1800 米，路宽约 16 米。改造工程包括道路、排水、绿化、照明以及交通相关配套设施等。　；

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：工程概算投资额约 3500 万元，建筑安装工程费约 3156.96 万元；

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录，即：

附录 A　相关服务的范围和内容

附录B　发包人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：刘坤福，身份证号码：441425196809305298，注册号：00245468。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：伍拾万肆仟贰佰元整（¥50.42万元）。

包括：

1. 监理酬金：（大写）：伍拾万肆仟贰佰元整（¥50.42万元）。

2. 相关服务酬金：_____/_____。

其中：

（1）勘察阶段服务酬金：_____/_____。

（2）设计阶段服务酬金：_____/_____。

（3）保修阶段服务酬金：_____/_____。

（4）其他相关服务酬金：_____/_____。

六、监理期限

1. 监理期限：

本合同工期与施工合同工期一致。

2. 相关服务期限：

（1）勘察阶段服务期限自_/_年_/_月_/_日始，至_/_年_/_月_/_日止。

（2）设计阶段服务期限自_/_年_/_月_/_日始，至_/_年_/_月_/_日止。

（3）保修阶段服务期限自_/_年_/_月_/_日始，至_/_年_/_月_/_日止。

（4）其他相关服务期限自_/_年_/_月_/_日始，至_/_年_/_月_/_日止。

七、双方承诺

1. 监理人向发包人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 发包人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2018 年 2 月 2 日。

2. 订立地点：阳江市城市综合管理局 。

3. 本合同一式 陆 份，具有同等法律效力，双方各执 叁 份。

九、合同生效

本合同双方约定 签订之日起生效

发包人：（盖章）阳江市城市综合管理局	监理人：（盖章）深圳市光辉星工程项目管理有限公司
法定代表人：（签字）	法定代表人：（签字）
住所：广东省阳江市马南垌桔子北路 23 号	住所：深圳市宝安区 21 区公园路灵芝综合楼 301
邮政编码：	邮政编码：518100
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司
账号：	账号：44201538900052545023
电话：	电话：13480475072
传真：	传真：0755-29115686
电子邮箱：	电子邮箱：402439534@.qq.com

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：发财路迁改工程

建设单位（公章）：阳江长大市政项目投资建设有限公司

竣工验收日期：2021年6月23日

发出日期：2021年6月23日

市政基础设施工程

工程名称	发财路迁改工程	工程地点	阳江市江城区西平北路高架桥北侧
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路总长度1862.354米	工程造价（万元）	3059.229676
结构类型	沥青混凝土路面	开工日期	2019年11月20日
施工许可证号	441702201911210202	竣工日期	2020年12月25日
监督单位	阳江市建设工程质量安全监督站	监督登记号	（2019）082
建设单位	阳江长大市政项目投资建设有限公司	总施工单位	广州公路工程集团有限公司
勘察单位	珑图设计（集团）有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	广州市弘基市政建筑设计院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市光辉星工程项目管理有限公司	工程检测单位	阳江市建设工程质量检测中心
			江门市建联检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2021年6月23日	市政竣·通-10	合格
法律法规规定的其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

（ 发财路道路工程竣工验收 ）会议

参加会议人员签到表

主持会议单位：阳江长大市政项目投资建设有限公司　　时间：2021.06.23　地点：阳江市城市管理和综合执法局二楼会议室

姓名	单位（部门）	职务	姓名	单位（部门）	职务
[illegible]	阳江长大	项目负责人			
[illegible]	阳江长大	项目负责人			
[illegible]	阳江长大	项目负责人			
[illegible]	广州弘基	设计			
[illegible]	园设计	监力室			
[illegible]	广州弘基	设计			
[illegible]	广州弘基	设计			
[illegible]	深圳市[illegible]	监理			
[illegible]	深圳市[illegible]	监理			
[illegible]	深圳市[illegible]	监理			
[illegible]	广州公路	项目质量负责人			
[illegible]	广州公路	项目技术负责人			
[illegible]	广州公路	项目负责人			
[illegible]	阳江长大	项目负责人			
[illegible]	阳江长大	监理工程师			

市政基础设施工程

工程完成情况	现场均依据主要法律法规、施工规范、标准及强制性施工标准施工，已全部按照工程设计和合同约定的工程数量施工完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位（范围）			

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）
姓 名：杨 涛
注册号：4400374-AY003
有效期：至2021年6月

中华人民共和国一级注册结构工程师
姓 名：温锦志
注册号：4400920-S003
有效期：至2024年6月

参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2021年6月23日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2021年6月23日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2021年6月23日
	勘察单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 参与人：（执业资格证章） 2021年6月23日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2021年6月23日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2021年6月23日

四、拟派项目团队人员配置情况

序号	在本项目中拟任职务	姓名	职务	职称	执业资格
1	总监理工程师	胡青林	总监理工程师	工程师	注册监理工程师
2	总监理工程师	刘坤福	总监理工程师	工程师	注册监理工程师
3	总监代表	王晓华	总监理工程师	高级工程师	注册监理工程师
4	专业监理工程师	江亦奇	总监理工程师	高级工程师	注册监理工程师
5	安全监理工程师	尹志刚	总监理工程师	工程师	注册安全工程师
6	专业监理工程师	陈耀	总监理工程师	工程师	注册监理工程师
7	专业监理工程师	罗国平	总监理工程师	工程师	注册监理工程师
8	专业监理工程师	罗名锋	总监理工程师	工程师	注册监理工程师
9	专业监理工程师	肖怀微	总监理工程师	工程师	注册监理工程师
10	监理员	陈厚锋	监理员	/	监理员
11	监理员	吴志康	监理员	/	监理员
12	资料员	谢晓丹	资料员	/	监理员

1、胡青林注册证

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：胡青林

性　　别：男

出生日期：1969年10月19日

注册编号：44013116

注册执业单位：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

注册有效期：2027年12月12日

注册专业：房屋建筑工程
机电安装工程

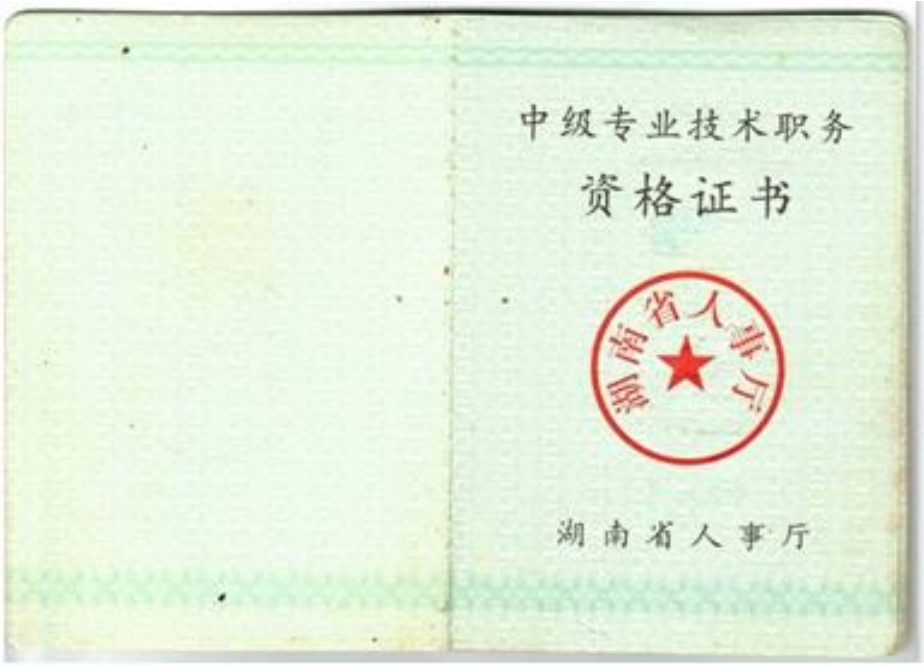
中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：

签名日期：2025.6.19

发证日期：2024年11月28日

职称证



中级专业技术职务

资格证书

湖南省人事厅

湖南省人事厅

持证人签名：

姓　　名：胡青林

性　　别：男

身份证号：430622691019193

任职资格：工程师

专业类别：建筑工程

批准日期：2002年11月1日

工作单位：临湘市长兴建筑有限公司

系统编码：B08021060000000591

身份证

姓名 胡青林
性别 男 民族 汉
出生 1969 年 10 月 19 日
住址 湖南省临湘市长安街道办
事处城中南路10号
公民身份号码 430682196910191 93X

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 临湘市公安局
有效期限 2013.09.02-2033.09.02

毕业证

毕业文凭

学生胡青林性别男现年23岁，系湘省衡阳县(市)人，于一九八九年九月至一九九二年六月在本校　　系工民建专业三年制专科修业期满，按教学计划完成全部学业，成绩及格，准予毕业。

学校盖章　　校长签章

文凭登记第 20588 号　　一九九二年六月三十日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡青林　　社保电脑号：636300356　　身份证号码：430682196910191 93X　　页码：1

参保单位名称：深圳市光辉星工程项目管理有限公司　　单位编号：60008123　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60008123	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	60008123	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60008123	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60008123	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60008123	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60008123	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				4800.0	2400.0			606.0	202.02			202.02		120.0		240.0	60.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391eb6af4e0d464 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60008123	深圳市光辉星工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年6月23日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

2、刘坤福注册证

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：刘坤福

性　　别：男

出生日期：1968年09月30日

注册编号：44005594

注册执业单位：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

注册有效期：2028年05月08日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

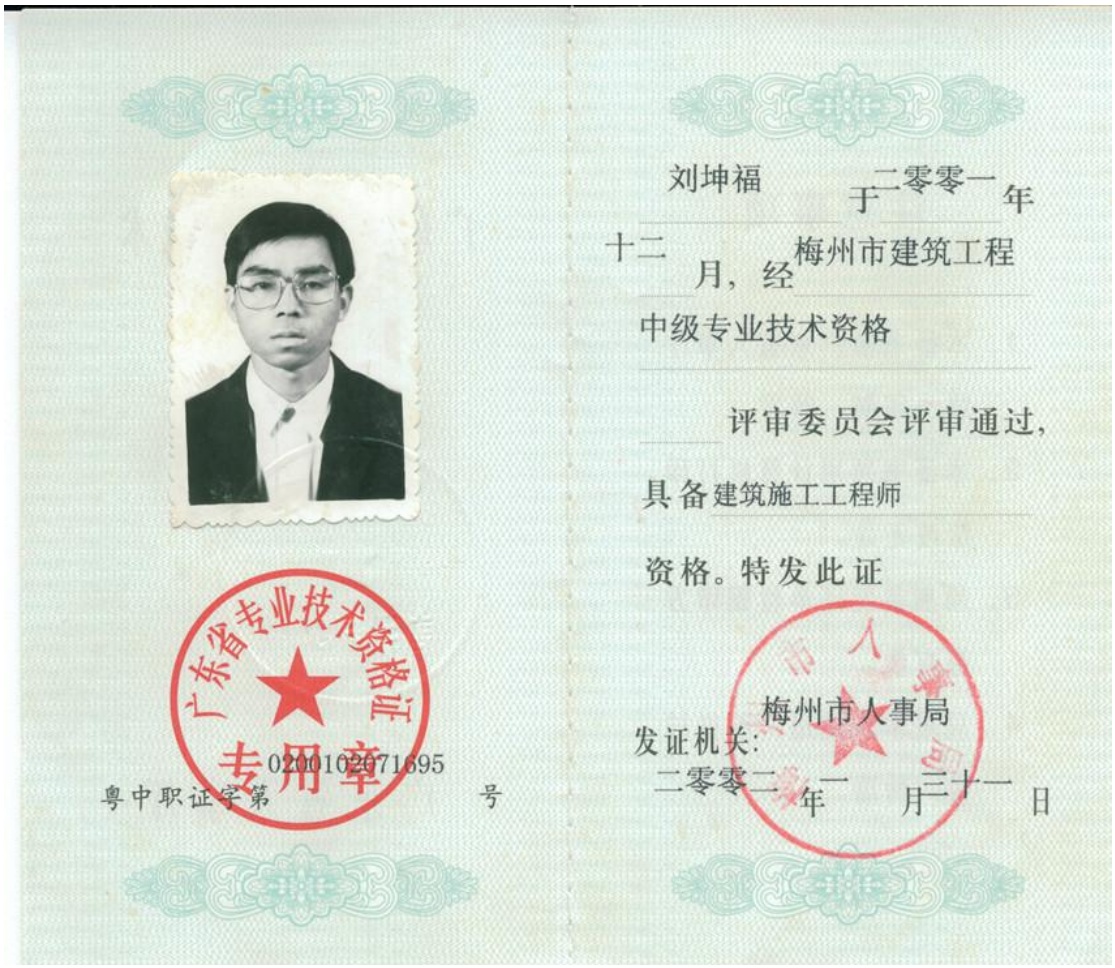
中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：刘坤福

签名日期：2025.4.21

发证日期：2025年04月17日

职称证



广东省专业技术资格证

专用章

粤中职证字第 02001020071395 号

刘坤福 于二零零一年十二月，经梅州市建筑工程中级专业技术资格评审委员会评审通过，具备建筑施工工程师资格。特发此证

发证机关：梅州市人事局

二零零二年一月三十一日

身份证

姓名 刘坤福
性别 男 民族 汉
出生 1968 年 9 月 30 日
住址 广东省东莞市南城区金丰路3号金丰花园活力康城16座11A房
公民身份号码 441425196809305298

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 东莞市公安局
有效期限 2017.11.22-长期

毕业证

证书编号：（92）山矿毕字第 1277 号

毕业证书

学生 刘坤福 性别 男 现年 24 岁，系 广东 省 兴宁 县市 人，于一九八九年 九 月入本学校 综合工程系工业与民用建筑 专业，学习 叁 年，按教育计划完成全部学业，成绩及格，准予毕业。

山东矿业学院

院　　长 沈光寒

一九九二年 六 月廿七 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘坤福　　社保电脑号：623559360　　身份证号码：441425196809305298　　页码：1

参保单位名称：深圳市光辉星工程项目管理有限公司　　单位编号：60008123　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60008123	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	[illegible]	[illegible]	[illegible]	4.72
2025	02	60008123	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2025	03	60008123	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	252[illegible]	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60008123	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	252[illegible]	10.08	2520	20.16	[illegible].04
2025	05	60008123	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	25[illegible]	10.08	2520	20.16	[illegible].04
2025	06	60008123	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	252[illegible]	10.08	2520	20.16	[illegible].04
合计				4312.32	2156.16			2019.9	807.96			202.02		59.2		118.4	29.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391eb6af4e72693 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60008123	深圳市光辉星工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年6月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

3、王晓华注册证

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：王晓华

性　　别：男

出生日期：1971年11月04日

注册编号：44012849

注册执业单位：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

注册有效期：2027年09月10日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：

签名日期：2025.6.18

发证日期：2024年07月18日

职称证

照片

王晓华 于二〇一六 年十一月，经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第七评审委员会评审通过，具备 施工管理 高级工程师 资格。特发此证

广东省专业技术资格证专用章

粤高职证字第 1703001002686 号

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

深圳市人力资源和社会保障局 专业技术资格审批专用章

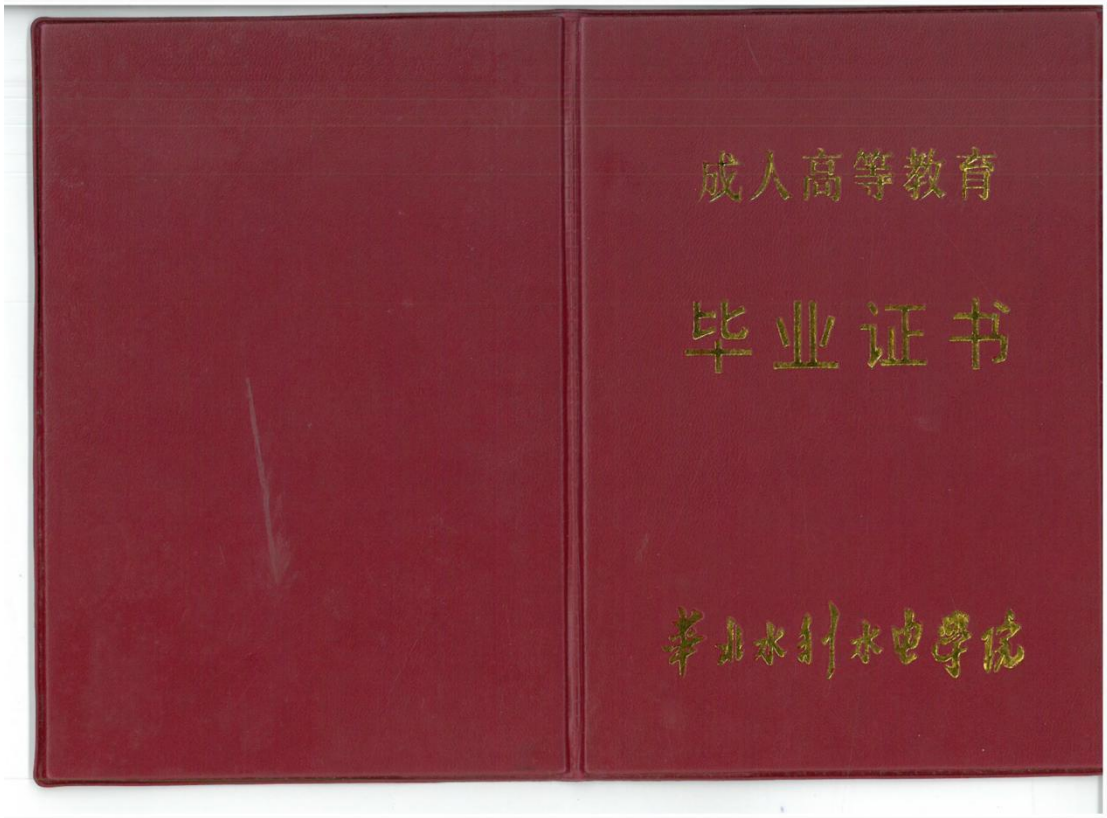
二〇一七 年 四 月 二十五 日

身份证

姓 名 王晓华
性 别 男 民 族 汉
出 生 1971 年 11 月 4 日
住 址 广东省深圳市福田区福荣路98号碧海红树园2号楼东座17B
公民身份号码 432930197111040074

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2024.04.29-长期

毕业证



成人高等教育

毕业证书

学生 王晓华 ，性别 男 ，一九七一 年十一 月四 日生，于二000 年 九 月至二00三 年 六 月在本校（院） 土木工程 专业 函授 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：严大考

学校（院）：

二00三 年 六 月 二十五 日

学校编号：01352520030500146

河北省教育厅监制

No. 1350319866

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王晓华　　社保电脑号：600984030　　身份证号码：432930197111040074　　页码：1

参保单位名称：深圳市光辉星工程项目管理有限公司　　单位编号：60008123　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60008123	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	[illegible]	7000	[illegible]	14.0
2025	02	60008123	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	[illegible]	7000	56.0	14.0
2025	03	60008123	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	04	60008123	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	05	60008123	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	06	60008123	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				7140.0	3360.0			2100.0	840.0			210.0		168.0		336.0	84.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391eb6af4e59897 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60008123	深圳市光辉星工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年6月25日

社保费缴纳清单
证明专用章

4、江亦奇注册证

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

中华人民共和国住房和城乡建设部

发证机关

证书编号： 00333127

注册号 44012724

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 东莞市大业建筑技术咨询有限公司

有效期至 2015年 05月 13日

姓名 江亦奇

性别 男

出生日期 1967年 04月 09日

身份证号码 43302919670409001X

学历(学位) 大专

所学专业 工民建

持证人签名

中华人民共和国建设部
行政许可专用章
(2)

发证日期 2012年 05月 14日

执业印章

中华人民共和国注册监理工程师
江亦奇
注册号44012724
有效期2021.05.13
东莞市大业建筑技术咨询有限公司

中华人民共和国注册监理工程师
江亦奇
注册号44012724
有效期2015.05.13
东莞市大业建筑技术咨询有限公司

中华人民共和国注册监理工程师
江亦奇
注册号44012724
有效期2018.05.13
东莞市大业建筑技术咨询有限公司

备　注

延续／变更注册记录

有效期至：

2018 年 05 月 13 日

No. 00136959　　认定机关（签章）

2015 年 2 月 15 日

延续／变更注册记录

有效期至：

2021 年 05 月 13 日

No. 00364146　　认定机关（签章）

2018 年 3 月 1 日

备　注

延续／变更注册记录

有效期至：

2024 年 05 月 13 日

No. 00677849　　认定机关（签章）

2021 年 3 月 19 日

延续／变更注册记录

专用企业变更为：

深圳市光辉星工程项目管理有限公司

No. 00947998　　2023认定机关(签章)

年　月　日

备　注

延续／变更注册记录

有效期至：

2027年05月13日

No. 01311770　　认定机关（签章）

2024 05 08 年 月 日

职称证

高级专业技术职务

资格证书

湖南省人事厅

湖南省人事厅

姓　　名：江亦奇

性　　别：男

身份证号：433029196704090 01X

任职资格：高级工程师

专业类别：建筑工程

批准日期：2003年8月17日

工作单位：怀化市东联建设有限公司

持证人签名：

系统编码：A08031120015100001

身份证

姓名 江亦奇
性别 男 民族 汉
出生 1967 年 4 月 9 日
住址 广东省东莞市麻涌镇望海路3号碧海蓝湾花园二期51栋1006房
公民身份号码 433029196704090 01X

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 东莞市公安局
有效期限 2022.08.31-长期

毕业证

（无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效）

学生江市奇，性别男，一九六八年 月 日生。于一九八八年九月至一九九一年七月在本校（院）城建系工民建专业函授学习，修完 三 年制专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长 廖代廣

学校（院）

市建设专科学校

一九九一年七月十六日

批准文号：教育部（85）教高三字003号

证书编号：00105543

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：江亦奇　　社保电脑号：812461013　　身份证号码：433029196704090 01X　　页码：1

参保单位名称：深圳市光辉星工程项目管理有限公司　　单位编号：60008123　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	[illegible]	2360	[illegible]	4.72
2025	02	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2025	03	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				4312.32	2156.16			606.0	202.02			202.02		35.2		118.4	29.6

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391eb6af4e553d9 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60008123	深圳市光辉星工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年07月25日

5、尹志刚注册证

190-1451

尹志刚 220323198801022874

本人签名

职业资格证书管理号 2023100464400000163O

姓　　名 尹志刚

性　　别 男

证件号码 220323198801022874

级　　别 中级

执业证号 192406[illegible]813

发证日期 2024年3月30日

注册安全工程师注册专用章 1101020334400

190-1451

注册记录

尹志刚 220323198801022874

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

有效期至：2029年3月30日

注册安全工程师注册专用章 1101020334400

注册记录

身份证

姓 名 尹志刚
性 别 男 民 族 汉
出 生 1988 年 1 月 2 日
住 址 吉林省伊通满族自治县马
安山镇前进村一组
公民身份号码 220323198801022874

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 伊通满族自治县公安局
有效期限 2014.03.13-2034.03.13

毕业证

西南科技大学

毕业证书

学生 尹志刚 ，性别男，1988 年 01 月 02 日生，于 2020 年 09 月至 2023 年 01 月在本校网络教育 土木工程 专业 2.5 年制 专科起点本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

西南科技大学

校 长

二〇二三 年 一 月 十 日

证书编号：106197202305113924

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尹志刚　　社保电脑号：624575156　　身份证号码：220323198801022874　　页码：1

参保单位名称：深圳市光辉星工程项目管理有限公司　　单位编号：60008123　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	[illegible]	2360	[illegible]	4.72
2025	02	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2025	03	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	[illegible].04
2025	05	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	[illegible].04
2025	06	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	[illegible].04
合计				4312.32	2156.16			606.0	202.02			202.02		53.2		118.4	29.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391eb6af4eca4d7 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60008123	深圳市光辉星工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年6月25日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

6、陈耀注册证

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：陈耀

性　　别：男

出生日期：1988年12月11日

注册编号：44025701

注册执业单位：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

注册有效期：2027年11月10日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：

签名日期：2025.6.17

发证日期：2024年10月24日

职称证

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号：B08183010100001934

持证人签名：

姓　　名：陈耀

性　　别：男

身份证号：430522198812116597

专　　业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2018 年 10 月 20 日

身份证

姓名 陈耀
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 12 月 11 日
住址 湖南省新邵县巨口铺镇石
柱村3组20号
公民身份号码 430522198812116597

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 新邵县公安局
有效期限 2015.02.15-2035.02.15

毕业证

成人高等教育

毕业证书

学生 陈耀 性别 男，一九八八年十二月 十一 日生，于 二〇一八 年 一 月至二〇二〇年 六 月在本院 土木工程 专业 函授 学习，修完 专科起点本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：邵阳学院 校（院）长：彭希林

批准文号：湘教函【1999】237号

证书编号：105475202005000641

二〇二〇 年 六 月 二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈耀　　社保电脑号：639419892　　身份证号码：430522198812116597　　页码：1

参保单位名称：深圳市光辉星工程项目管理有限公司　　单位编号：60008123　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	[illegible]	2360	[illegible]	4.72
2025	02	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2025	03	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				4312.32	2156.16			606.0	202.02			202.02		59.2		118.4	29.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391eb6af4d508at ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60008123	深圳市光辉星工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年6月25日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

7、罗国平注册证

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：罗国平

性　　别：男

出生日期：1991年05月20日

注册编号：44027613

注册执业单位：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

注册有效期：2028年01月10日

注册专业：房屋建筑工程
电力工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

罗国平

个人签名：罗国平

签名日期：2025.6.17

发证日期：2024年12月19日

职称证

姓　　名：罗国平

性　　别：男

身份证号：430422199105209830

专　　业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2020年12月19日

查询网址：

http://www.hnjsrcw.com/zcquery/

证书编号：B08203010400000449

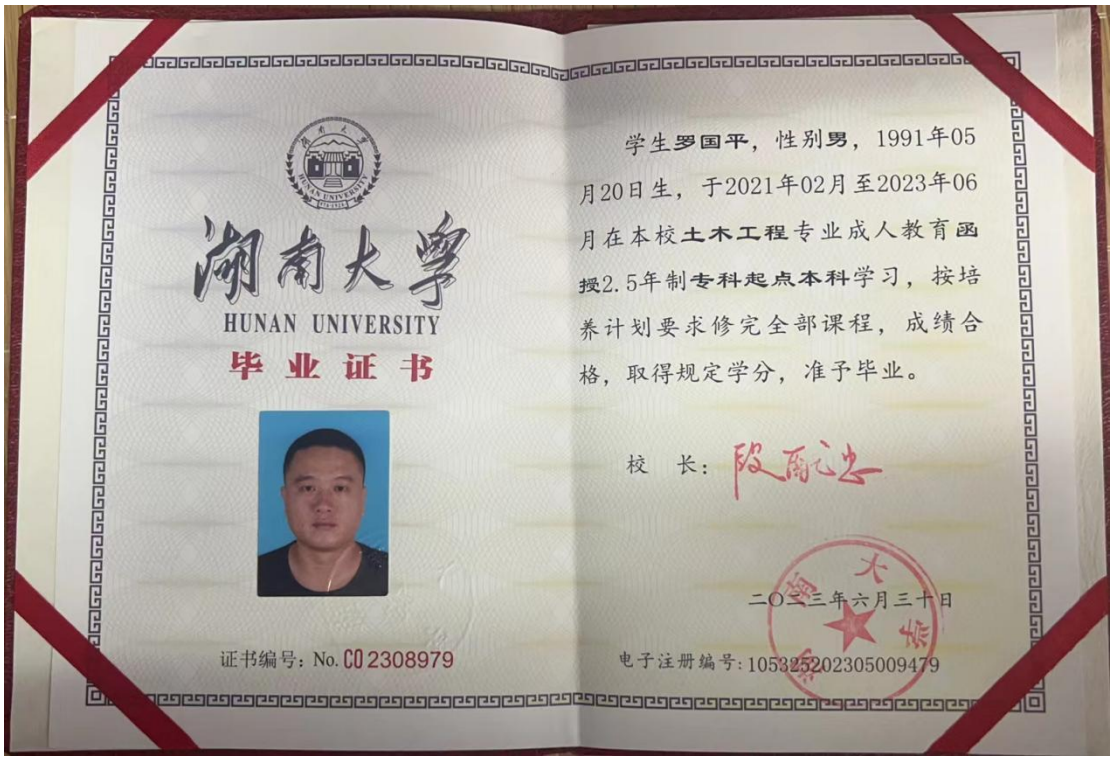
湖南省人力资源和社会保障厅

身份证

姓名 罗国平
性别 男 民族 汉
出生 1991 年 5 月 20 日
住址 湖南省衡南县宝盖镇散市
村14组
公民身份号码 430422199105209830

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 衡南县公安局
有效期限 2019.11.26-2039.11.26

毕业证



湖南大学

HUNAN UNIVERSITY

毕业证书

证书编号：No. CO 2308979

学生罗国平，性别男，1991年05月20日生，于2021年02月至2023年06月在本校土木工程专业成人教育函授2.5年制专科起点本科学习，按培养计划要求修完全部课程，成绩合格，取得规定学分，准予毕业。

校　长：段献忠

二〇二三年六月三十日

电子注册编号：105325202305009479

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗国平　　社保电脑号：642697177　　身份证号码：430422199105209830　　页码：1

参保单位名称：深圳市光辉星工程项目管理有限公司　　单位编号：60008123　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2025	02	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2025	03	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				4312.32	2156.16			606.0	202.02			202.02		59.2		118.4	29.6

社保费缴纳清单证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391eb6af4e29655 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60008123	深圳市光辉星工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年6月25日

社保费缴纳清单证明专用章

8、罗名锋注册证

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

中华人民共和国住房和城乡建设部

发证机关

证书编号：00828486

333

注册号 44040724

姓名 罗名锋

性别 男

出生日期 1986 年 10 月 11 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 机电安装工程

注册执业单位 深圳市光辉星工程项目管理有限公司

有效期至 2026 年 11 月 08 日

持证人签名

发证日期 2023 年 11 月 09 日

住房和城乡建设部执业资格注册中心
注册专用章
1101081137778

执 业 印 章

延续/变更注册记录

延续 / 变更注册记录

注册专业变更为：

电力工程机电安装工程

No. 0100840

认定机关（签章）

2024 年 08 月 08 日

粘 贴 处

一级建造师

使用有效期：2023年10月27日
-2024年04月24日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：罗名锋

性　　别：男

出生日期：1986年10月11日

注册编号：粤1442021202206742

聘用企业：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

注册专业：机电工程(有效期：2023-10-27至2026-10-26)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：罗名锋

签名日期：2023.11.2

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2023年10月27日

中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可

身份证

姓名 罗名锋
性别 男 民族 汉
出生 1986 年 10 月 11 日
住址 广东省兴宁市大坪镇大福村灵玉围
公民身份号码 441481198610113379
中华人民共和国
居民身份证
签发机关 兴宁市公安局
有效期限 2016.02.16-2036.02.16

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 罗名锋 性别男，一九八六 年 十 月十一 日生，于二〇〇七 年 九 月至二〇一〇 年 六 月在本校 楼宇智能化工程技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东轻工职业技术学院 校（院）长：

证书编号：108331201006001395 二〇一〇 年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗名锋　　社保电脑号：641574125　　身份证号码：441481198610113379　　页码：1

参保单位名称：深圳市光辉星工程项目管理有限公司　　单位编号：60008123　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	[illegible]	2360	[illegible]	4.72
2025	02	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2025	03	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	[illegible].04
2025	05	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	[illegible].04
2025	06	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	[illegible].04
合计				4312.32	2156.16			606.0	202.02			202.02		59.2		118.4	29.6

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391eb6af4e44b7a ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60008123	深圳市光辉星工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年6月25日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

9、肖怀微注册证

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：肖怀微

性　　别：男

出生日期：1990年08月28日

注册编号：44034584

注册执业单位：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

注册有效期：2026年05月24日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：

签名日期：2025.6.16

发证日期：2023年05月25日

职称证

广东省职称证书

姓　　名：肖怀微

身份证号：430529199008282294

职称名称：工程师

专　　业：施工管理

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月16日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003117269

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

身份证

姓名 肖怀微
性别 男 民族 苗
出生 1990 年 8 月 28 日
住址 广东省深圳市宝安区沙井
坐岗湖滨路1号110室
公民身份号码 430529199008282294

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局宝安分局
有效期限 2021.12.08-2041.12.08

毕业证

西安交通大学

毕业证书

学生 肖怀微 性别 男，一九九〇年 八 月 二十八日生，于 二〇一四年 三 月

至 二〇一六年 七 月在本校网络教育学院 土木工程 专业

专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安交通大学 校 长：王树国

证书编号：10698720160501474 9

二〇一六 年 七 月 十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：Http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖怀微　　社保电脑号：631307912　　身份证号码：430529199008282294　　页码：1

参保单位名称：深圳市光辉星工程项目管理有限公司　　单位编号：60008123　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60008123	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	[illegible]	2360	[illegible]	4.72
2025	02	60008123	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2025	03	60008123	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60008123	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60008123	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60008123	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				4581.84	2156.16			2019.9	807.96			202.02		55.2		118.4	29.6

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391eb6af4dae117 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60008123	深圳市光辉星工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年07月25日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

10、陈厚锋监理员证

岗位类别：监理员

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2023 年 8 月 31 日

核发编号：C20230761

姓　　名：陈厚锋

性　　别：男

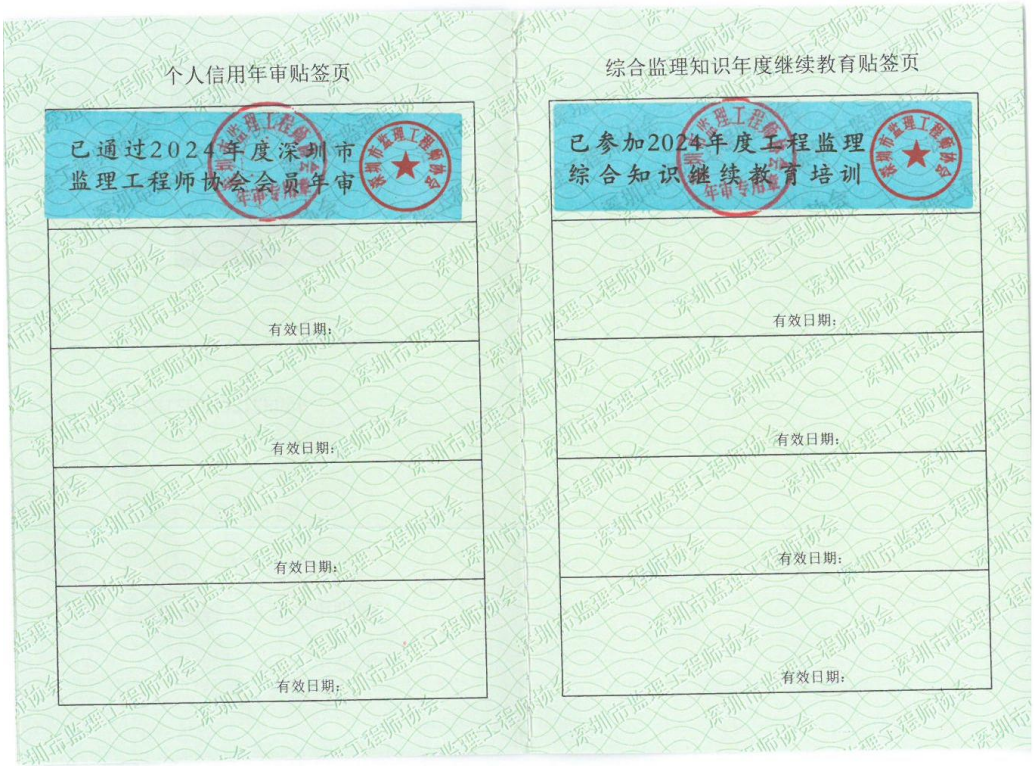
身份证号：450921200107162431

学　　历：大专

所学专业：建筑工程技术

技术职称：无

从业单位：深圳市光辉星工程项目管理有限公司



个人信用年审贴签页

已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审

有效日期：

有效日期：

有效日期：

有效日期：

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训

有效日期：

有效日期：

有效日期：

有效日期：

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训

深圳市监理工程师协会 年审专用章

深圳市监理工程师协会

有效日期：

有效日期：

有效日期：

有效日期：

廉洁自律惩戒记录页

已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训

深圳市监理工程师协会 年审专用章

深圳市监理工程师协会

记录日期：

记录日期：

记录日期：

记录日期：

记录日期：

深圳市监理工程师协会

身份证

SINGQMINGZ
姓 名 陈厚锋
SINGQBIED MINZCUZ
性 别 男 民 族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出 生 2001 年 7 月 16 日
DIEGYOUQ
住 址 广西容县六王镇大公村龙
海三队65号
GUNGHMINZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 450921200107162431

中华人民共和国
居民身份证
CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 容县公安局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2017.07.26-2027.07.26

毕业证

高等教育自学考试

毕业证书

姓　　名：陈厚锋

身份证号：450921200107162431

证书编号：654514212020007 88

参加　　工程造价　　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

广西壮族自治区

高等教育自学考试委员会

2024 年 12 月 30 日

高　等　院　校

桂林理工大学

2024 年 12 月 30 日

No.01- 2208342146

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈厚锋　　社保电脑号：813134002　　身份证号码：450921200107162431　　页码：1

参保单位名称：深圳市光辉星工程项目管理有限公司　　单位编号：60008123　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	[illegible]	[illegible]	[illegible]	4.72
2025	02	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	[illegible].44	2360	18.88	4.72
2025	03	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	[illegible].04
2025	05	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	[illegible].04
2025	06	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	[illegible].04
合计				4312.32	2156.16			606.0	202.02			202.02		59.2		118.4	29.6

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

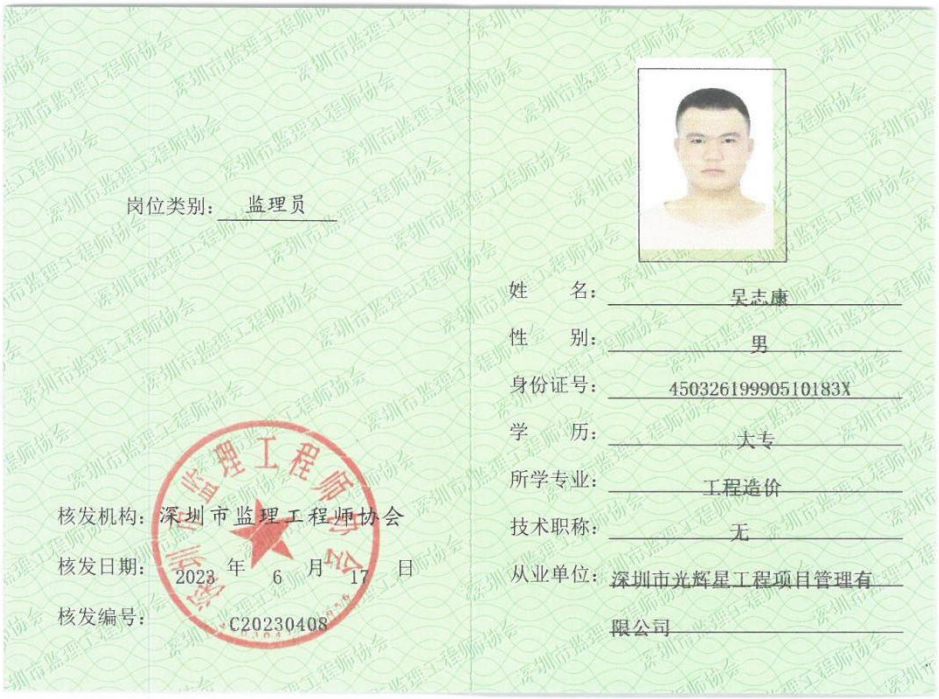
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391eb6af4d49c39 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60008123	深圳市光辉星工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年07月25日
社保费缴纳清单
证明专用章

11、吴志康监理员证



岗位类别：监理员

姓　　名：吴志康

性　　别：男

身份证号：45032619990510183X

学　　历：大专

所学专业：工程造价

技术职称：无

从业单位：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2023 年 6 月 17 日

核发编号：C20230408

个人信用年审贴签页

已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审

有效日期：

有效日期：

有效日期：

有效日期：

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训

有效日期：

有效日期：

有效日期：

有效日期：

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训

有效日期：

有效日期：

有效日期：

有效日期：

廉洁自律惩戒记录页

已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训

记录日期：

记录日期：

记录日期：

记录日期：

记录日期：

深圳市监理工程师协会

身份证

SINGQMINGZ
姓 名 吴志康
SINGQBIED MINZCUZ
性 别 男 民 族 壮
SENG NIENZ NYIED HAUH
出 生 1999 年 5 月 10 日
DIEGYOUQ
住 址 广西永福县百寿镇江岩村
拉力屯20号
GUNGHMINZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 45032619990510183X

中华人民共和国
居民身份证
CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 永福县公安局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2016.07.07-2026.07.07

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 吴志康 性别 男，一九九九年 五 月 十 日生，于二〇一八年 九 月至二〇二一年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广西生态工程职业技术学院 校（院）长：冯昌信印

证书编号：123441202106000591

二〇二一 年 六 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴志康　　社保电脑号：812663078　　身份证号码：450326199051018 3X　　页码：1

参保单位名称：深圳市光辉星工程项目管理有限公司　　单位编号：60008123　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	[illegible]	2360	[illegible]	4.72
2025	02	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2025	03	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	252[illegible]	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	252[illegible]	10.08	2520	20.16	[illegible].04
2025	05	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	25[illegible]	10.08	2520	20.1[illegible]	[illegible].04
2025	06	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	252[illegible]	10.08	2520	20.[illegible]	[illegible].04
合计				4312.32	2156.16			606.0	202.02			202.02		59.2		118.4	29.6

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391eb6af4e94ee0 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60008123	深圳市光辉星工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年6月25日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

12、谢晓丹监理员证

实时数据，扫码验证

广东省建设监理协会

（盖章）

姓　　名 谢晓丹

性　　别 女

身份证号 440281200201193222

专　　业 房屋建筑工程

市政公用工程

工作单位 深圳市光辉星工程项目管理有限公司

证书编号 C24080328

初次发证日期：2024 年 8 月 21 日

换 证 日 期：　　年　　月　　日

有 效 期 至：2027 年 8 月 20 日

身份证

姓 名 谢晓丹
性 别 女 民 族 汉
出 生 2002 年 1 月 19 日
住 址 广东省乐昌市五山镇青岭
村委会寨下组8号
公民身份号码 440281200201193222

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 乐昌市公安局
有效期限 2018.08.15-2028.08.15

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 谢晓丹 性别女，二OO二 年 一 月 十九 日生，于二O二一 年 十 月至二O二四 年 六 月在本校 市政工程技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东建设职业技术学院 校（院）长：

证书编号：127411202406001443 二O二四 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢晓丹　　社保电脑号：815272539　　身份证号码：440281200201193222　　页码：1

参保单位名称：深圳市光辉星工程项目管理有限公司　　单位编号：60008123　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	[illegible]	35[illegible]	[illegible]	7.05
2025	02	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	[illegible]	3523	28.18	7.05
2025	03	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	35[illegible]	14.09	3523	28.18	[illegible].05
2025	05	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	35[illegible]	14.09	3523	28.18	[illegible].05
2025	06	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	352[illegible]	14.09	3523	28.[illegible]	[illegible].05
合计				4312.32	2156.16			606.0	202.02			202.02		84.54		169.08	42.3

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391eb6af4d2b8c6 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60008123	深圳市光辉星工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年6月25日