标段编号： 44030520200028017001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 深圳湾文化广场展陈工程（北馆地上展厅）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 苏州金螳螂文化发展股份有限公司、深圳市顺洲建设集团有限公司

日期： 2025年06月30日

企业业绩

浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段 1 工程总承包



浙江省博物馆

证明

苏州金螳螂文化发展股份有限公司负责完成浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程（标段 1）“浙江一万年：浙江历史文化陈列”总承包即深化设计与施工布展。

2024 年 5 月 18 日，浙江省博物馆“浙江一万年：浙江历史文化陈列”荣获第二十一届（2023 年度）全国博物馆十大陈列展览精品奖。

特此证明！

浙江省博物馆

2024 年 5 月 22 日

中 标 通 知 书

标段（包）编号：E3300000007000889002001

苏州金螳螂文化发展股份有限公司：

本中标通知书为招标人向中标的投标人发出的告知其中标的书面通知文件，中标结果根据投标人提交的投标文件经评标委员会评审做出。本中标通知书对招标人和中标人具有法律效力，一经发出后，中标人放弃中标项目的应当依法承担法律责任。中标具体内容如下：

招标项目名称	浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程——标段1工程总承包(E3300000007000889)
招标人名称	浙江省博物馆
中标人名称	苏州金螳螂文化发展股份有限公司
中标金额	（大写）：伍仟叁佰玖拾叁万捌仟叁佰零陆元肆角整 （小写）：53938306.40元
中标内容范围	浙江省博物馆之江馆区地上一、二层固定陈列展区（纯展区），即《浙江一万年》“史前至隋唐”“吴越两宋”“元明清至近现代”三部分展厅。
中标人与招标人签订中标合同期限	自中标通知书发出之日起30日内。
签订中标合同地址	浙江杭州
其他需说明内容	

招标人联系方式：15158859050

经办人：俞锦辉

电话：0571-87982190

传真：0571-87982190

招标人盖章：

2023年04月04日

浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程

标段 1 工程总承包合同

发包人（全 称）：浙江省博物馆

承包人（全 称）：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

工 程 名 称：浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段 1 工程总承包

工 程 地 点：杭州市西湖区之江度假区单元 XH1710-A2 地块的浙江省之江文化中心浙江省博物馆之江馆区内

中华人民共和国住房和城乡建设部

制定

国家市场监督管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：浙江省博物馆

承包人（全称）：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段1工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段1工程总承包

工程批准、核准或备案文号：

工程内容及规模：本标段包括浙江省博物馆之江馆区地上一、二层固定陈列展区（纯展区），即《浙江一万年》“史前至隋唐”“吴越两宋”“元明清至近现代”三部分展厅。

工程所在省市详细地址：浙江省之江文化中心浙江省博物馆之江馆区内（之江度假区单元 XH1710-A2地块）

工程承包范围：本标段范围内所有深化设计、施工、材料设备采购及安装、验收、移交、备案、工程缺陷责任及保修责任等合同约定的全部内容。具体为(包含但不限于以下内容）：

1.本标段的设计及优化，包括特殊展示项目的深化设计及预算编制、后续设计服务（施工阶段和竣工阶段）、含展厅内装修、展壁、展墙、展板、展柜、展陈设备、照明系统、多媒体定制及系统集成、VI系统设计、消防、安防、暖通末端改造设计等一切与本工程一标段有关的设计；

2.本标段的基础装修、展壁、展墙、展板、展柜、展陈设备、照明系统、多媒体定制及系统集成、VI系统制作与施工、二次装修涉及的配套项目等，以及二次装修中需要完善的、水卫电气安装、消防、安防、暖通改造等一切与本工程相关的施工。

二、合同工期

工期：90日历天。2023年6月30日前完工，达到竣工验收条件。

三、质量标准

工程设计质量标准：符合设计规范和招标文件要求，达到《建筑工程设计文件编制深度规定（2016版）》。

工程施工质量标准：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求，争创“全国博物馆十大精品陈列推介精品奖”。

四、合同价格和付款货币

1.签约合同价（含税）为： 人民币（大写）伍仟叁佰玖拾叁万捌仟叁佰零陆元肆角（¥53938306.40）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：人民币（大写）柒拾壹万元整（¥710000.00）；适用税率：6％，税金为人民币（大写）伍万捌仟陆佰贰拾叁元捌角伍分（¥58623.85）该部分费用包干，不做调整；

（2）工程费（含税）：人民币（大写）伍仟叁佰贰拾贰万捌仟叁佰零陆元肆角（¥53228306.40）；适用税率： 9 ％，税金为人民币（大写）肆佰叁拾玖万肆仟玖佰玖拾柒元柒角捌分（¥4394997.78）；

（3）暂列金额（含税）：人民币（大写） 零元（¥ 0）。

2.合同价格形式：

本合同价格形式为总价合同，除合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：可调整，具体详见专用条款。

五、工程总承包项目经理

项目负责人：徐元哲

施工负责人：熊伟

设计负责人：徐元哲

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及投标函附录（如果有）；

（3）专用合同条件及《发包人要求》等附件；

（4）通用合同条件；

（5）招标时提供的工程量清单；

（6）承包人建议书；

（7）价格清单；

（8）招标文件及招标文件相关附件

（9）双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容

的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字并盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包或违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2023 年 4 月 25 日订立。

九、订立地点

本合同在 杭州市西湖区孤山路25号 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字、盖章后成立并生效。

十一、争议的解决

双方应严格遵守本协议条款。如果发生异议，应友好协商解决，如协商不成，任何一方均可向工程所在地人民法院提起诉讼。

十二、合同份数

本合同一式拾伍份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执 拾 份。

发包人：	承包人：
（公章或合同专用章）	（公章或合同专用章）
法定代表人或其授权代表：	法定代表人或其授权代表：
（签字）	（签字）
工商注册住所：	工商注册住所：
企业组织机构代码：	企业组织机构代码：
邮政编码：	邮政编码：
法定代表人：	法定代表人：
授权代表：	授权代表：
电话：	电话：
传真：	传真：
电子邮箱：	电子邮箱：
开户银行：	开户银行：
账号：	账号：

工程竣工验收证明书

工程名称:浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程项目标段 1

验收日期:2023年 11月 27日

建设单位	浙江省博物馆	监理单位	浙江工程建设管理有限公司		
施工单位	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	设计单位	苏州金螳螂文化发展股份有限公司		
建设面积	5070 ㎡	开竣工日期	2023.4.1-2023.9.5	质量等级	合格
工程范围	标段 1：地上一、二层固定陈列展区（纯展区）	工程内容	建筑装饰装修、建筑给排水及采暖、建筑电气、智能建筑、通风和空调、陈列布展		
验收意见	1、工程已按期完成施工设计、变更和合同约定的各项内容 2、质量验收资料及施工资料齐全、有效 3、各项试验检测均满足要求 4、本项目因各方原因延期，双方互相免责 5、工程质量符合设计要求和规范标准的规定				

施工单位	监理单位	建设单位	设计单位
项目经理： （签字） 公章	总监理工程师： （签字） 公章	单位负责人： （签字） 公章	项目负责人： （签字） 公章

项目造价咨询报告书

咨询项目全称：浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段1工程总承包

咨询业务类别：结算审计

咨询报告日期：二零二五四年一月九日

浙江工程建设管理有限公司

咨询报告书编号：ZJGC-ZJ-【终审】202501001

咨询项目委托方全称：浙江省博物馆

咨询企业法定住所：杭州市文二路28号

邮　　编：310000　　联系电话：0571-85095600

法定代表人：杨新宇　　技术负责人：丁继财

项目负责人：闫　佳　　执（从）业资格（章）：

专业咨询人员：严　俊　　执（从）业资格（章）：

专业咨询人员：忽大静　　执（从）业资格（章）：

咨 询 报 告 书 目 录

序号	文 件 内 容	文件作者	页码	备 注
	浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段1工程总承包			
1	工程造价审计报告	同 佳	1	
2	结算审定单	同 佳	5	
3	工程造价审核明细表	同 佳	6	

浙江工程建设管理有限公司

ZJGC-ZJ-【结审】202501001

关于浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段1工程总承包的工程造价审计报告

浙江省博物馆：

我们接受贵方的委托，对浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段1工程总承包的结算书进行了审核。本项目送审结算资料的真实性、合法性、完整性由浙江省博物馆、全过程咨询方负责，项目结算书由苏州金螳螂文化发展股份有限公司负责，我们的责任是按照贵方提供的资料及国家有关规定对送审结算书进行审核并发表审核意见。现将该项目结算有关情况和审计结果报告如下：

一、项目概况

（一）资金来源：省财政统筹安排

（二）工程规模、主要特征：浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段1工程总承包项目展陈施工面积为4830平方米，包括浙江省博物馆之江馆区地上一、二层固定陈列展区（纯展区），即《浙江一万年》“史前至隋唐”“吴越两宋”“元明清至近现代”三部分展厅。

（三）工程承包范围：本标段范围内所有深化设计、施工、材料设备采购及安装、验收、移交、备案、工程缺陷责任及保修责任等合同约定的全部内容。具体为(包含但不限于以下内容)：

1.本标段的设计及优化，包括特殊展示项目的深化设计及预算编制、后续设计服务（施工阶段和竣工阶段）、含展厅内装修、展壁、展墙、展板、展柜、展陈设备、照明系统、多媒体定制及系统集成、VI系统设计、消防、安防、暖通末端改造设计等一切与本工程一标段有关的设计；

2.本标段的基础装修、展壁、展墙、展板、展柜、展陈设备、照明系统、多媒体定制及系统集成、VI系统制作与施工、二次装修涉及的配套项目等，以及二次装修中需要完善的、水卫电气安装、消防、安防、暖通改造等一切与本工程相关的施工。

（四）工程参建单位：

建设单位：浙江省博物馆

总承包单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

全过程咨询单位：浙江工程建设管理有限公司

（五）工程开、竣工时间：项目于2023年4月1日开工，2023年6月30日完工，2023年8月29日开馆，2023年9月6日施工许可证办理完成，2023年11月27日竣工验收。

（六）工程招投标情况：2023年2月27日在浙江省公共资源交易中心公开招标，苏州金蛇郎文化发展股份有限公司以工程总承包的方式中标承建，中标价53938306.40元。

（七）博物馆陈列布展工程项目是一个不同于装修工程的特殊项目。“陈列展览是博物馆向社会奉献的最重要的精神文化产品”，其核心是展示内容的科学性和展示形式传播的有效性。陈列展览工程在实施过程中需有深化设计、二次深化设计、优化提升等工作程序，以确保陈列展示质量。总承包单位根据初步设计方案进行深化设计，深化设计方案于2023年4月14日通过专家评审，至2023年6月15日，相关二次深化设计专项方案（展柜、专业展陈灯光、多媒体软硬件、展品展项、图文版面）等均通过初步设计单位、建设单位签字确认，深化设计过程中的主要优化调整情况：

1、元明清近现代展项红船组合雕塑原为玻璃钢材质，调整变更为铸铜雕塑，尺寸调整；

2、史前至隋唐展厅中印山大墓等比模型调整；

3、史前至隋唐展厅中新增走入式仿乐钢屋等比复原场景及多媒体展项；

4、史前至隋唐展厅远古第一村模型沙盘尺寸调整，增加玻璃栏杆防护；

5、史前至隋唐展厅序厅浙江一万年大事件整体方案调整；

6、史前至隋唐展厅良渚古城沙盘平面调整水利系统沙盘；

根据建设单位确认的博物馆陈列布展深化设计方案和相关专项方案、施工总承包合同及招标文件相关约定，全过程咨询单位对总承包单位提交的施工图预算（预算总价为71733440.97元，深化设计过程中所有变更调整、展项优化等均进入施工图预算）进行审核，经审核预算总价为53610169.32元，未达到合同价。总承包单位承诺按53610169.32元完成所有工作内容。

（八）工程竣工验收情况：2023年6月30日完工验收合格，满足合同工期要求，2023年8月29日开馆运营，2023年11月27日竣工验收合格，2023年12月25日陈列布展展览效果验收合格，2024年1月30日消防工程验收合格，2024年5月8日荣获“全国博物馆十大精品陈列推介精品奖”。

（九）依据总承包合同中项目变更范围的约定：（1）因建设单位或非总承

包单位原因改变建设规模、功能性、工作范围的引起的变更。（2）因国家法律法规政策变化引起的合同价格的变化。（3）工程项目获得省、市标化工地，标化工地增加费按《浙江省建设工程计价规则》（2018版）计取（只计取最高级别）。（4）暂估价、预备费作为不可竞争费用，根据项目实际情况结算。（5）建设单位认可的其他变更情形。（6）总承包单位原因（含勘察、设计、施工等原因）导致的错、缺、漏项及设计缺陷等引起的费用增加不予计算，费用减少按实调整。（7）现行预算定额或计价规范未描述到，但又是完成分项工程必须有的工作内容，均应包括在报价内。签证联系单经建设单位确认主要有以下内容：

1、所有展厅新增智慧工程数设管线；

2、所有展厅新增外网无线AP；

3、展厅墙角增加防水加强层；

4、艺术场景仪乐钢屋拆除变更；

5、新增通史A五子墩墓葬原场景及多媒体展项。

（十）工程合同条款简介：建设单位与总承包单位签订了施工总承包合同，合同价款53938306.40元。合同工期 90 日历天，2023年6月30日前完工，达到竣工验收条件。工程设计质量符合设计规范和招标文件要求，达到《建筑工程设计文件编制深度规定（2016版）》。工程施工质量符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求，争创“全国博物馆十大精品陈列推介精品奖”。合同价格形式为总价合同，除合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

二、审计依据

1、合同协议书；

2、中标通知书；

3、招投标文件及其有关附件；

4、合同专用条款；

5、合同通用条款；

6、标准、规范及有关技术文件；

7、设计图纸及变更联系单，项目洽商记录等；

8、施工图结算书；

9、博物馆陈列布展方案及相关专项方案等；

10、现场查勘核实的数据以及提供的依据。

浙江工程建设管理有限公司

三、审计查证过程

本公司根据委托协议，审核依据，本着实事求，客观公正的原则，运用了包括复核计算、现场踏勘等我们认为必要的审核程序进行了审核，工程项目的建设规模、标准及所用的主要材料、设备等符合《发包人要求》，以及符合合同的风险条款约定。对于其中的项目工程量、结算单价、联系单等与浙江省博物馆进行了反复的核对与协商，审核造价均经浙江省博物馆签字盖章确认。

四、审计结果

该项目送审金额为人民币 54052034.06 元，核增人民币 0 元，核减人民币 10691.57 元，净核减人民币 10691.57 元，审定工程造价金额为 54041342.49 元（预算审核金额 53610169.32 元、联系单金额 431173.17 元）。施工水电费如由建设单位垫付，支付项目款时应予以扣回。

五、审计需说明的主要事项

（一）未经审批的变更情况

1、工程变更未执行变更审批情况

（1）一般工程变更未内部审批情况：无

（2）重大、重要工程变更未审批情况：无

2、工程审定结果超预（概）算情况

（1）超预算情况：新增联系单内容超预算造价；

（2）超概算情况：未超概算造价；

（二）其他需要说明的事项

1、凡由相关当事人签证的工程签证单等，其真实性、合法性、完整性由签字人员负责。

六、附件

（一）项目结算审核定单；

（二）项目结算造价审计明细表；

浙江工程建设管理有限公司（章）

2025 年 01 月 09 日

主题词　项目　审核　报告

抄　送

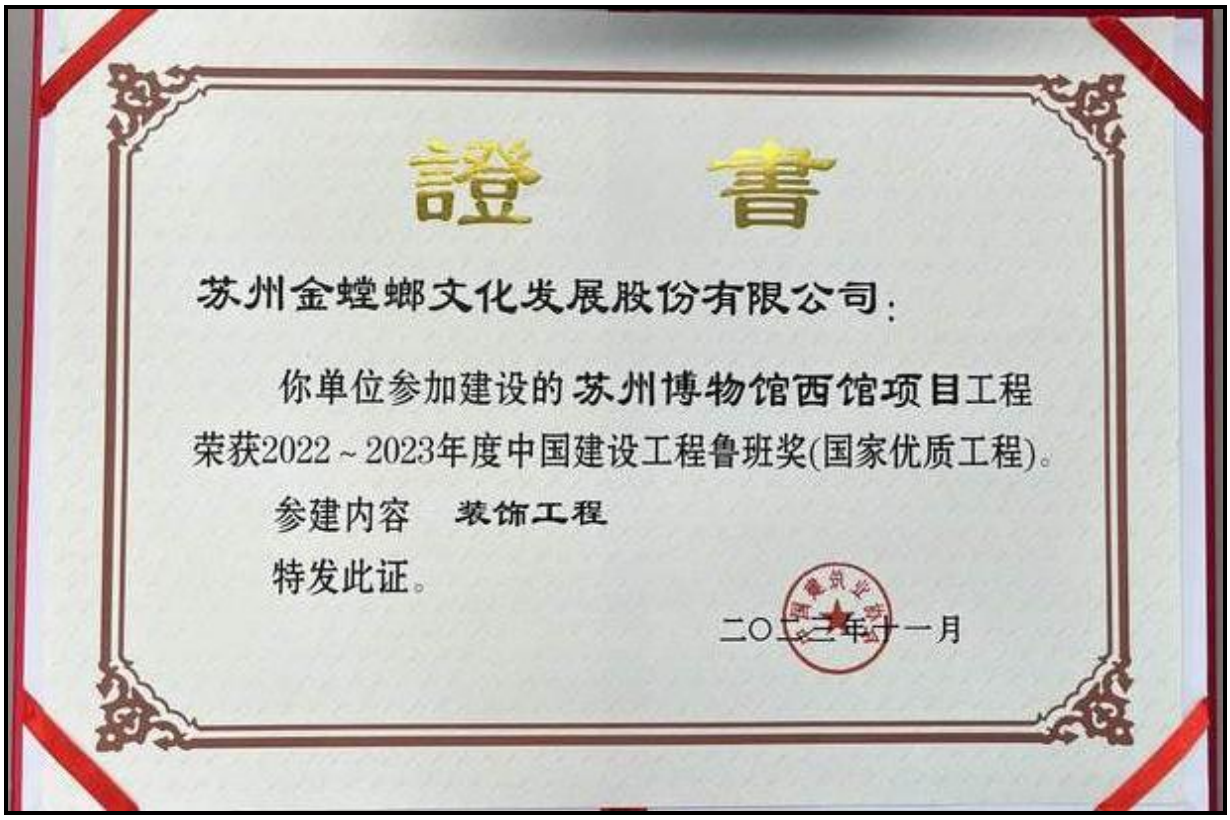
结算审定表

甲方	浙江省博物馆					咨询类型	结算审核
乙方	苏州金螳螂文化发展股份有限公司					专业	布展项目
项目名称	浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段1工程总承包					合同计价模式	工程总承包合同
序号	合同名称	合同价（元）	送审价（元）	审定价（元）	核增额（元）	核减额（元）	最终结算价（元）
1	浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段1工程总承包	53938306.40	54052034.06	54041342.49	0	10691.57	53938306.40
合计		53938306.40	54052034.06	54041342.49	0	10691.57	53938306.40
最终审定金额大写		伍仟叁佰玖拾叁万捌仟叁佰零陆元肆角					
甲方（签章）：		乙方（签章）：			咨询单位（签章）：		
经办人：		经办人：			经办人：		
日期： 2024年12月29日		日期： 2024年12月28日			日期： 2024年12月28日		

工程造价审核明细表

工程名称：浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段1工程总承包

序号	送审金额		审核金额		备注
	项目特征	金额（元）	项目特征	金额（元）	
1	预算审核价	53610169.32	预算审核价	53610169.32	
2	工程签证联系单1-3	441864.74	工程签证联系单1-3	431173.17	
2.1	新增零星工程—智慧工程、无线外网AP、 防水	248160.42	新增零星工程—智慧工程、无线外网AP、 防水	238040.16	
2.2	伎乐铜屋艺术场景完成后拆除	-245868.47	伎乐铜屋艺术场景完成后拆除	-246439.78	
2.3	新增五子敦墓场景及多媒体展项	439572.79	新增五子敦墓场景及多媒体展项	439572.79	
3	合计	54052034.06	合计	54041342.49	



證　書

苏州金螳螂文化发展股份有限公司：

你单位参加建设的苏州博物馆西馆项目工程荣获2022～2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

参建内容　装饰工程

特发此证。

二〇二三年十一月



苏州博物馆

纯粹江南 技忆苏州——苏州博物馆西馆基本陈列

荣获第二十届(2022年度)全国博物馆十大陈列展览精品

精品奖

中国博物馆协会　中国文物报社

2023年5月18日

证明

CERTIFICATE

THIS CERTIFICATE IS PRESENTED TO

GOLD MANTIS CULTURE

招标人：

我单位申报的“ 纯粹江南 技忆苏州——苏州博物馆西馆基本陈列 ”荣获第二十届（2022 年度）全国博物馆十大陈列展览精品推介之精品奖。该获奖项目【工程名称：通史馆深化设计与布展实施】由苏州金螳螂文化发展股份有限公司承建。

特此证明！

2023年5月25日

DATE

TOP 10 EXHIBITIONS AND PRIZES

苏州博物馆

UNIT


苏州市政府采购
首页
法规政策
采购信息
监督信息
专家管理
网上商城
下载中心
招标公告
补充通知(暂无)
中标公告(有)
采购文件下载(有)
采购合同(有)
单一来源成交公示(暂无)
苏州高新区（虎丘区）城市建设管理服务中心关于通史馆深化设计与布展实施公开招标中标公告
一、项目编号：SZZC2020-H-G-029。
二、项目名称：通史馆深化设计与布展实施。
三、中标信息：
供应商名称：苏州金蝉娜文化发展股份有限公司；
供应商地址：苏州工业园区民生路3号；
中标金额：人民币陆仟零壹拾伍万捌仟玖佰捌拾叁元肆角捌分（￥60158983.48元）。
四、主要标的信息：
服务类
名称：通史馆深化设计与布展实施。



四、主要标的信息：

服务类
名称：通史篇深化设计与布展实施。 服务范围：苏州博物馆西馆通史陈列篇、国际合作篇、临展厅深化设计与布展实施项目，展陈布景空间总面积约6200平方米，其中通史陈列篇面积约2835平方米、国际合作篇面积约1365平方米、临展厅面积约2000平方米（含与展陈布展相关的公共空间及通道，以上面积标示以图纸为准）。 服务要求：A.项目设计：包括总体设计说明、空间深化设计、重点多媒体展项深化设计、重点场景艺术设计、柜内陈列设计、版面设计、展柜设计、灯光设计等本项目所涉及的重点深化设计工作；B.设备采购：包括所有设备设施的采购、安装及保修期内的保修、缺陷修复等相关服务工作；C.项目施工：包括展厅基础环境搭建、多媒体制作、艺术场景、景观、灯光、美工等与本项目相关的所有内容的施工工作；D.管理服务：包括各项工作、各个专业、人员之间的管理和协调工作，项目前后期相关手续办理、资料整理存档，配合竣工验收（含各专项验收）及备案、项目移交，做好保修管理等服务。 服务时间：在2021年6月1日前完成全部采购内容。 服务标准：符合国家相关标准。

五、评标委员名单：[illegible]（选）、陈同乐（选）、胡江（选）、李民昌（选）、叶平（选）、李军、杨艺。

六、代理服务收费标准及金额：99000元

现金缴纳或转账至代理机构指定账户。

七、公告期限

自本公告发布之日起1个工作日。

八、其他补充事宜

各有关当事人对采购结果有异议，可以在公告期限届满之日起七个工作日内，以书面形式向本公司提出质疑，逾期将不再受理。

九、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名 称：苏州高新区（虎丘区）城市建设管理服务中心（代建单位：苏州狮山广场发展有限公司）

地址：苏州高新区金山路长江路交叉口南侧

联系方式：马洋洋，0512-69589262

2.采购代理机构信息

中 标 通 知 书

苏州金螳螂文化发展股份有限公司：

由中诚工程建设管理（苏州）股份有限公司组织进行的SZZC2020-N-G-029号苏州高新区（虎丘区）城市建设管理服务中心“通史馆深化设计与布展实施”项目的公开招标，于2021年1月5日下午2时30分在苏州市姑苏区平泷路251号城市生活广场西楼五楼，苏州市公共资源交易中心开标。根据评标记录，由贵公司中标，中标总价为人民币陆仟零壹拾伍万捌仟玖佰捌拾叁元肆角捌分（￥60158983.48元）。望你公司接到本通知后二日内到苏州高新区（虎丘区）城市建设管理服务中心洽谈签订《政府采购合同》事宜。

（注：《政府采购合同》签订之日起两个工作日内，将《政府采购合同》签章页拍照或扫描后发送至我公司邮箱，并于《政府采购合同》签订之日起七个工作日内将《政府采购合同》交由我公司，由我公司对《政府采购合同》进行备案）

特此通知！

中诚工程建设管理（苏州）股份有限公司

2021年1月6日

政府采购合同

甲方（需方）：苏州高新区（虎丘区）城市建设管理服务中心

代建方：苏州狮山广场发展有限公司

地址：苏州高新区金山路长江路交叉口南侧

联系人：马洋洋

联系电话：0512-69589262

乙方（供方）：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

地址：苏州工业园区民生路5号

联系人：杜晔

联系电话：13771756189

招标代理机构：中诚工程建设管理（苏州）股份有限公司

地址：苏州市虎丘区科技城潇湘路99号诚来智研发大楼5楼

电话：0512-68303723

采购编号：SZZC2020-N-G-029号

项目名称：通史馆深化设计与布展实施

根据《中华人民共和国民法典》有关规定，为明确采购人（甲方）和供应商（乙方）购销过程中的权利、义务和经济责任，经双方友好协商，签订以下条款，共同遵守。

根据中诚工程建设管理（苏州）股份有限公司采购编号SZZC2020-N-G-029号招标文件及中标单位的投标文件和中标通知书，甲乙双方就此次中标的标的物的购销事宜，签订本合同书。

所有附件与合同正本具有同等法律效力。但合同签订之前产生的附件与合同正本有矛盾之处以合同正本为准。

一、合同标的物和合同价格组成

1.1 合同标的物，详见合同附件四。

1.2 下列文件为本合同不可分割部分：

①中标通知书；

②招标文件及补充通知（如有）；

③图纸（如有）；

④乙方中标的投标文件；

⑤乙方在招投标过程中所作的其它承诺、声明、书面澄清等；

二、合同标的物的价格与支付：

（一）合同价格按此次中标价格执行，合同总金额为人民币：陆仟零壹拾伍万捌仟玖佰捌拾叁元肆角捌分（￥60158983.48 元）。包括完成该项目所需的全部内容，包括但不限于所投设备成本、服务成本、经营成本、法定税费和管理企业的利润、保险及合同包含的所有风险、责任等各项应有费用。

（二）付款步骤：

（1）合同生效后，由甲方在 15 个工作日内向乙方支付合同金额的 30%作为预付款，乙方同时向甲方开具同等金额的预付款保函（受益人为甲方，有效期不短于交付期限）。

（2）待乙方完成灯具类和展柜类产品的进场后，由甲方在 15 个工作日内向乙方支付合同金额的 30%。

（3）待乙方完成全部采购内容，由甲方在 15 个工作日内退还履约保证金（无息）和预付款保函（无息）；待甲方验收合格后，由甲方在 15 个工作日内向乙方支付合同金额的 30%。

（4）待甲方验收合格满一年后，由甲方在 15 个工作日内一次性支付至合同金额的 95%。

（5）合同金额的 5%作为质量保证金于质量保证期届满（不同批次标的物质量保证期起算时间不同的，以最后届满者为准）后支付。

注：履约保证金金额为合同金额的 5%，签订合同前三日内支付。甲方每次付款前，乙方均应当向甲方开具等额、合法的发票并提交合同约定的合同款结算资料，否则甲方有权延迟付款且无须承担任何责任。

1、结算方法：本合同采用固定综合单价（详见乙方的投标报价），甲方在合同履行过程中时可以增加（或减少）中标货物和服务的数量，但增加的金额不得超过合同总额的 10%，甲方增加中标货物数量的，乙方应及时予以响应并在本合同约定的期限内完成交付。

2、原合同金额 10%以内的追加费用，限于原合同内标的物清单数量调整增加的费用，原合同外的标的物不得计入。

3、合同款结算时，需提供以下资料：

A、甲方签收的送货回单

B、合格销售发票

C、由各方签章的《政府采购合同履行验收报告》（见合同附件）

（三）付款方式：银行转账、银行汇票或转账支票，具体支付方式甲方有权根据财务安排自主选择。

乙方货款开户信息：

收款单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

银行账号：8112001012800179687

开户银行：中信银行苏州分行

注：货款开户信息如有变更，应向甲方提供相关变更申请材料。

三、质量与验收：

1、乙方应保证所供标的物是全新的，未使用过的，并且是非长期积压的库存商品，完全符合合同规定的质量、规格和性能的要求，乙方应保证其提供的标的物在正确安装，正常使用和保养条件下，在其标称的使用寿命期内应具有满意的性能。在乙方承诺的质量保证期限内，乙方应对由于设计、工艺或材料的缺陷及伴随服务而造成的任何不足或故障负责。标的物质量出现问题，乙方应负责包修、包退、包换，费用由乙方承担。

2、根据甲方按检验标准自己检验的结果或当地技监部门的检验结果，或者在质量保证期内，如果标的物的数量、质量或规格与合同不符或证实标的物是有缺陷的，包括潜在缺陷或使用不符合要求的材料等，乙方应根据甲方要求限期更正并对甲方的经济损失予以赔偿。

3、除特别约定外，合同条款中标的物的质量保证期均自标的物通过最终验收之日起计算。

4、乙方保证向甲方交付的货物必须无权利瑕疵，不存在任何第三人可向交付货物主张任何权利，包括但不限于所有权、知识产权等，否则视为乙方不能交货，甲方有权解除合同并按照本合同第8.2.1款向乙方追究违约责任。

四、包装：

乙方提供的设备必须为原厂包装，在送交甲方验收前不得拆箱。

五、标的物交付

1、标的物的交付

1.1标的物的所有权自标的物交付时转移。

1.2乙方应当按照约定的期限和约定的地点交付标的物。

1.3交货方式：乙方将设备送至甲方指定的地点并负责安装、调试。

1.4 乙方应当按照约定或者交易习惯向甲方交付提取标的物单证以外的有关单证和资料。

1.5 交付及安装完工时间：在 2021 年 6 月 1 日前完成全部采购内容的安装调试。

1.6 交付地点：根据甲方指定的地点。

2、检验和验收

2.1 在交货前，乙方应对标的物的数量、外观、质量、规格、性能、质保单、包装和乙方承诺的其它指标等进行详细而全面的检验，并出具一份合格检验证明，合格检验证明作为甲方验收的依据，但不能作为有关标的物质量、规格、数量或性能的最终检验结果。

2.2 甲方根据合同规定的内容和验收标准进行验收，同时比较乙方出具的检验证明，经检验无误后出具验收合格证明，该证明作为最终付款所需文件的组成部分。甲方出具验收合格证明仅是对乙方货物数量、外观的认可，如甲方接收货物后发现乙方交付的货物不符合合同约定的，甲方仍有权向乙方主张索赔及相关权利。

2.3 如双方对验收结果有分歧，则以苏州市技术监督局的检验结果为准，检验费由乙方承担。

2.4 验收期限：在乙方完成全部采购内容并交付验收时，甲方应当自标的物交付验收之日起七个工作日内组织验收，对标的物的进行详细而全面的验收。

2.5 标的物验收的其他约定：

标的物须符合我国最新颁布的与之相关的技术规范与标准，并同时满足招标文件要求和乙方所作承诺。乙方须在其投标文件中提供一份验收办法，但此标准不得对抗相关部门的验收和招标文件中的验收要求，未提供验收办法的投标文件将被视为非实质性响应。乙方对货物或服务缺陷不予更正，甲方有权另请其他单位更正，所发生的费用由乙方承担。

六、对标的物提出异议的时间和办法

1、甲方在验收过程中，应当于双方约定的检验期间内将标的物的数量或质量不符合约定的情况及处理方式以书面方式通知乙方，但隐蔽质量问题等甲方在接收过程中无法发现的质量问题，甲方有权在实际发现后再通知乙方。

2、乙方应在收到甲方书面异议后七天内负责处理问题，否则将视为默认甲方提出的异议和处理意见。

3、如果甲方在验收期满后既不出具验收合格证明又未提出书面异议的视为乙方所交标的物符合合同规定。

七、售后服务及其他要求：

1、自项目整体验收合格之日起，乙方须提供不低于36个月的免费质量保证期和免费维护服务期。免费质量保证期和免费维护服务期内，乙方须提供故障修复、系统巡检、重要事件保障、应急恢复方案设计与预演，辅助故障定位等维护及保障服务。

2、乙方须为本项目提供每周7×12小时免费服务热线；自项目出现故障问题之时起，提供1小时内响应、12小时内到达现场、48小时内排除故障或采取其他措施以保障甲方的正常使用。

3、免费质量保证期和免费维护服务期内，乙方须每年提供1次全面的系统检测服务，以便于甲方直观了解系统性能及安全状况。

4、项目资料要求：项目实施过程中，乙方必须按照国优工程和江苏省文明工地评比要求整理资料，包括文字、图纸、声像等资料。项目资料归档完成将作为项目竣工验收的主要依据之一。

5、其他按照招标文件和乙方在投标书中承诺的服务执行。

八、违约责任：

合同一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或赔偿损失等违约责任。

8.1 甲方违约责任

8.1.1 在合同生效且乙方已经按合同约定交货完毕后，因可归责于甲方的原因要求退货的，应向乙方偿付合同价款的5%，作为违约金，违约金不足以补偿损失的，乙方有权要求甲方补足。

8.1.2 甲方逾期支付货款的应按照逾期应付而未付款金额的每天万分之一支付逾期付款违约金。

8.1.3 甲方违反合同规定，拒绝接收乙方交付的合格标的物，应当承担乙方由此造成的损失。

8.2 乙方违约责任

8.2.1 乙方不能交货（逾期超过三十天视为不能交货），或交货不合格从而影响甲方按期正常使用的，甲方有权解除合同，乙方应向甲方偿付合同价款5%的违约金，违约金不足以补偿损失的，甲方有权要求乙方补足。

8.2.2 乙方逾期交货的，应在发货前与甲方协商，甲方仍需求的，乙方应立即发货，按照逾期交货部分货款的每天万分之四支付逾期交货违约金，同时承担甲方因此遭致的损失费用。

乙方交货不合格定义：

乙方提供的货物中有不符合采购文件中的技术要求的，视为该种货物交付不合格。

乙方提供的各种规格的货物中有任一种交付不合格的，视同为整个标的物的交付不合格。

九、不可抗力

不可抗力是指严重的自然灾害和灾难（如台风、洪水、地震、火灾和爆炸等）、战争（不论是否宣战）、叛乱、动乱等等。合同中的任何一方，由于不可抗力事件而影响合同义务的执行时，则延迟履行合同义务的期限相当于不可抗力事件影响的时间，但是不能因为不可抗力的延迟而调整合同价格。

1、因不可抗力不能履行合同的，根据不可抗力的影响，部分或者全部免除责任。但合同一方迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

2、受到不可抗力影响的一方应在不可抗力事故发生后，尽快将所发生的不可抗力事件的情况以传真通知另一方，并在三天内将有关当局出具的证明文件提交给另一方审阅确认，受影响的一方同时应尽量设法缩小这种影响和由此而引起的延误，一旦不可抗力的影响消除后应将此情况立即通知对方。

十、索赔

1、甲方有权根据当地产品质量检验机构或其它有权部门出具的检验证书向乙方提出索赔。

2、在本合同规定的检验期和质量保证期内，如果乙方对甲方提出的索赔或差异有责任，则乙方应按甲方同意的下列一种或多种方式解决索赔事宜：

2.1 乙方同意退货，并按合同规定的货币将货款退还给甲方，并承担由此发生的一切损失和费用，包括利息、银行手续费、运费、保险费、检验费、仓储费、装卸费以及为保护退回标的物所需的其它必要费用。

2.2 根据标的物的低劣程度、损坏程度以及甲方遭受损失的数额，经双方协商确定降低标的物的价格。

2.3 用符合规格、质量和性能要求的新零件、部件或标的物来更换有缺陷的部分或修补缺陷部分，乙方应承担一切费用和风险并负担甲方所发生的一切直接费用。同时，乙方应按合同规定，相应延长修补或被更换部件或标的物的质量保证期。

3、如果在甲方发出索赔通知后七天内，乙方未能答复，上述索赔应视为已被乙方接受。若乙方未在甲方提出索赔通知后七天内或甲方同意的更长时间内，按照合同规定的任何一种

方法解决索赔事宜，甲方将从未付款中扣回索赔金额，如果这些金额不足以补偿索赔金额，甲方有权向乙方提出对不足部分的补偿。

4、甲方提出索赔的书面材料应报政府招标管理部门备案，乙方同意的索赔方案应报政府招标管理部门审核。

十一、履约保证金

1、乙方应按中标金额的5%提交履约保证金。

2、乙方须在签订合同前三日内按规定将履约保证金交至甲方。

3、履约保证金（无息）按招标文件约定返回给乙方。

4、如果乙方未能履行合同规定的任何义务，甲方有权从履约保证金中取得补偿。

十二、合同的解除和转让

1、甲方和乙方协商一致，可以解除合同。

2、有下列情形之一，合同一方可以解除合同：

2.1 因不可抗力致使不能实现合同目的，未受不可抗力影响的一方有权解除合同；

2.2 因合同一方违约导致合同不能履行，另一方有权解除合同；

2.3 有权解除合同的一方，应当在违约事实或不可抗力发生之后三十天内书面通知对方以主张解除合同，合同在书面通知到达对方时解除，合同解除，本合同项下的违约责任条款应继续适用。

3、合同的部分和全部都不得转让。

十三、合同的生效

本合同经双方法定代表人或授权代表签字（或盖章）并经单位盖章，并在收到乙方提交的履约保证金后即生效。生效后的合同需在苏州政府采购交易管理平台进行合同网上备案。

十四、争议的解决

甲乙双方因合同发生争议，应在招标代理机构的主持下进行调解，协商不成，任何一方可以向甲方所在地人民法院起诉。

因一方违约导致协议相对方遭受损失的，协议相对方为主张损失赔偿所产生的一切费用（包括但不限于诉讼费、律师费等）均应由违约方承担。

十五、附则

1、合同份数：本合同一式陆份，甲、乙双方各执贰份，政府采购管理部门和采购代理机构各执壹份。

2、本合同文件使用中文书写、解释和说明。

3、本合同履行过程中产生的纪要、协议以及成交通知书、采购响应文件和采购文件为本合同的附件，与合同具有同等效力。

4、未尽事宜

按《中华人民共和国政府采购法》及其他有关的法律法规的规定执行。

本页为签章页，无正文

甲方：（盖章）　　供货单位：（盖章）　　乙方：（盖章）

苏州　　苏州

法定代表人：（签字或签章）　　法定代表人：（签字或签章）　　法定代表人：（签字或签章）

委托代理人：（签字）　　委托代理人：（签字）　　委托代理人：（签字）

纳税人识别码：　　纳税人识别码：　　纳税人识别码：

地　　址：　　地　　址：　　地　　址：

帐　　号：　　帐　　号：　　帐　　号：

开户银行：　　开户银行：　　开户银行：

邮政编码：　　邮政编码：　　邮政编码：

电　　话：　　电　　话：　　电　　话：

传　　真：　　传　　真：　　传　　真：

电子邮箱：　　电子邮箱：　　电子邮箱：

年　月　日2021年2月5日　　年　月　日2021年2月5日　　年　月　日2021年2月1日

合同附件三：

六、项目人员配备方案及《项目组人员一览表》

项目组人员一览表

序号	姓名	年龄	性别	学历	专业	职称	技术资质	在本项目拟任职务
1	黄伟	33 岁	男	本科	建筑工程	工程师	一级注册建造师	项目经理
2	徐元哲	36 岁	男	本科	建筑学	高级工程师	高级工程师	设计负责人
3	朱亚军	41 岁	男	本科	室内设计	高级工程师	高级工程师	技术负责人
4	葛胜环	33 岁	男	本科	建筑工程管理	工程师	施工员	施工员
5	徐振	33 岁	男	本科	建筑工程	工程师	质量员	质量员
6	赵玉良	40 岁	男	本科	工程预决算	工程师	安全员	安全员
7	吕斌	39 岁	男	专科	建筑工程管理	工程师	材料员	材料员
8	刘欣源	31 岁	女	本科	室内设计	工程师	资料员	资料员
9	朱尚龙	32 岁	女	本科	工程管理	工程师	一级注册造价师	注册造价师
10	高虹	32 岁	男	硕士研究生	建筑学	工程师	工程师	建筑专业设计师
11	张金婷	37 岁	女	本科	电气	工程师	工程师	电气专业设计师
12	缪婷	38 岁	女	专科	暖通设计	工程师	工程师	暖通专业设计师
13	董晓旭	37 岁	男	本科	给排水	工程师	工程师	给排水专业设计师
14	施振兴	31 岁	男	专科	数据与多媒体	工程师	工程师	多媒体专业设计师
15	郑江	35 岁	男	本科	室内设计	工程师	工程师	展陈专业设计师
/								

/（可加行）

投标人：苏州金螳螂文化发展股份有限公司（盖公章）

法定代表人或代理人：_____（签字或盖章）

日期：2021 年 01 月 12 日

单位工程竣工验收证明书

工程名称：通史馆深化设计与布展实施　　验收日期：2021年9月25日

建设单位	苏州高新区（虎丘区）城市建设管理服务中心			监理单位	苏州相城建设监理有限公司				
施工单位	苏州金螳螂文化发展股份有限公司			设计单位	苏州金螳螂文化发展股份有限公司				
建设面积	6200 ㎡	工程造价	6015.90 万元	结构层次	地上一层、二层、三层	开工日期	2021年3月1日	竣工日期	2021年9月25日
验收意见	苏州博物馆西馆-通史馆深化设计与布展实施项目位于苏州高新区规划用地北长江路西，布展面积约 6200 ㎡，工程造价 6015.90 万元。项目施工内容包括：装饰装修、美工展陈、多媒体设备采购及安装、影片制作安装、展柜制作安装等。 1、工程按设计图纸和合同约定的内容已全部完成，且符合设计和相关规范要求； 2、工程技术、质保资料齐全，按规定批量见证取样送检及各项检测全部合格； 3、工程观感质量好； 4、工程结构性能和使用功能满足设计要求，同意验收，验收质量合格。								

施工单位	监理单位	建设单位	设计（勘查）单位	城建档案管理机构	有关单位
项目负责人： 法人代表： （签字） （公章）	总监工程师： 法人代表： （签字） （公章）	项目代表： 单位负责人： （签字） （公章）	参加人员： （签字） （公章）	参加人员： （签字） （印签）	参加人员： （签字）

政府采购合同履约验收（竣工结算）定案单

建设单位	苏州高新区（虎丘区）城市建设管理服务中心（代建方：苏州狮山广场发展有限公司）	咨询类型	履约验收（竣工结算）
施工单位	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	专　业	装饰
工程名称	通史馆深化设计与布展实施项目		

序号	单位工程名称	合同价（元）	送审造价（元）	履约验收造价（元）	核减（元）
1	通史馆深化设计与布展实施项目	60,158,983.48	72,813,383.28	62,349,867.29	10,463,515.99
合计		60,158,983.48	72,813,383.28	62,349,867.29	10,463,515.99
造价（大写）		陆仟贰佰叁拾肆万玖仟捌佰陆拾柒元贰角玖分			
备注					

施工单位（盖章）：

经办人：

2023年10月25日

咨询企业（盖章）：

项目负责人（签字）：

2023年10月25日

西藏博物馆基本陈列—西藏历史与文化展设计和施工(EPC)总承包项目



证明

CERTIFICATE

THIS CERTIFICATE IS PRESENTED TO

GOLD MANTIS CULTURE

我单位申报的“ 西藏博物馆基本陈列 ”荣获第二十届（2022年度）全国博物馆十大陈列展览精品推介之特别奖。该获奖项目【工程名称：西藏博物馆基本陈列 – 西藏历史与文化展设计和施工（EPC）总承包项目】由苏州金螳螂文化发展股份有限公司承建。

特此证明！

2023年6月6日

DATE

TOP 10 EXHIBITIONS AND PRIZES

西藏博物馆

UNIT

中 标 通 知 书

编号：XZZB-CQDY-LS2020-06-06

苏州金螳螂文化发展股份有限公司：

西藏博物馆基本陈列-西藏历史与文化展设计和施工（EPC）总承包项目于2020年8月13日上午10：00分在西藏自治区建筑工程交易中心进行的公开招标，现确定你单位为中标人，中标价为：¥73931147.74元（大写：柒仟叁佰玖拾叁万壹仟壹佰肆拾柒元柒角肆分），工程范围：西藏博物馆基本陈列-西藏历史与文化展的设计和施工.基本陈列展厅设计施工，含展厅配套强电系统、展厅综合布线、多媒体展项智能化控制系统的设计施工，艺术品的设计和制作，与展览配套的展具、灯具的设计和采购，展柜的恒温恒湿系统和报警系统的设计和实施，施工项目的后续服务等；博物馆CI形象与应用系统的设计、导引标识系统设计制作施工。包括项目方案设计、初步设计、施工图设计、涉及的设备及材料的采购和运输、施工及后续服务内容，具体内容以招标文件为准。设计施工总工期为210日历天，工程质量要求符合《工程施工质量验收规范》标准和“投标文件”所承诺的要求。

你单位收到中标通知书后，须在领取中标通知书后30日内与招标人签订施工合同。

附：中标企业在投标书中承诺情况一览表

招标人：_____（盖章）　法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

招标代理机构：_____（盖章）　法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

日期：2020年8月28日

中标企业在投标书中承诺情况一览表

附表

	职务	姓名	职称
主要人员	工程总承包项目经理兼项目施工经理	高珉	高级工程师
	设计负责人	徐元哲	/
	技术负责人	范志勇	工程师
	施工员	熊伟	/
	质检员	徐振	/
	安全员	赵玉良	/
	注册造价师	朱海龙	/
	材料员	吕斌	/
	资料员	刘欣源	/
	劳务员	张利民	/
	主案设计师（室内设计）	朱亚军	高级工程师
	主案设计师（艺术设计）	华林红	高级工程师
	主案设计师（建筑设计）	高岫	工程师
	电气工程师	张金娣	/
	给排水工程师	董晓堃	/
	暖通工程师	廖婷	/
	多媒体工程师	施振兴	/
	结构工程师	胡振辉	/
主要安全措施	详见投标文件		

2021-022(1)

西藏博物馆基本陈列-西藏历史与文化展设计和施工（EPC）总承包项目

合同副本

日　期：2020 年 9 月 10 日

第二部分 协议条款

甲方：西藏博物馆

乙方：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

第一条 词语含义

1.1 工程名称：西藏博物馆基本陈列-西藏历史与文化展 设计和施工（EPC）总承包项目

1.2 工程地点：

1.3 承包范围：西藏博物馆基本陈列-西藏历史与文化展的设计和施工.基本陈列展厅设计施工（含展厅配套强电系统、展厅综合布线、多媒体展项智能化控制系统的设计施工，艺术品的设计和制作，与展览配套的展具、灯具的设计和采购，展柜的恒温恒湿系统和报警系统的设计和实施，展厅门禁和视频监控系统的设计和实施施工项目的后续服务等）；博物馆CI形象与应用系统的设计、导引标识系统设计制作施工。包括项目方案设计、初步设计、施工图设计、涉及的设备及材料的采购和运输、施工及后续服务内容等。

1.4 承包方式：全包

1.5 开工日期：计划于2020年10月1日开工，实际开工日期以开工令为准

竣工日期：2021年5月31日

总日历工期天数：210日历天

1.6 质量等级：按照《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300—2013）、《建筑装饰装修工程质量验收规范》（GB50210—2018）及相关专业质量验收规范验收，要求达到合格标准；

1.7　签约合同价款：　73931147.74元整　（柒仟叁佰玖拾叁万壹仟壹佰肆拾柒元柒角肆整）正式合同价格以深化设计施工图完成并经过财审后的价格为准。

1.8 该合同价款包括乙方投标文件中报取的所有内容同时满足乙方投标文件中的优化建议和措施。

1.9 投标人无论中标与否，所提交的投标文件及方案图纸等所有资料及版权均归招标人所有，一律不再返还。招标人有权吸取投标人设计方案中的较优内容，优化、补充中标人的本次设计方案而不被视为侵权。

1.10 招标人有权要求中标人对设计方案进行调整和修改，直至达到招标人满意为止，且中标人不得要求增加任何费用。

1.11 履约担保

金额：履约保证金金额为中标价10%。

缴纳方式：乙方提供履约保函方式向甲方缴纳。

缴纳时间：乙方在合同签订之日起10个工作日内提供给甲方。

第二条　合同文件及解释顺序

2.1 合同协议书

2.2 中标通知书

2.3 投标文件

2.4 招标文件

2.5 合同协议条款

2.6 通用条款

2.7 技术规范和要求

2.8 图纸

2.9 工程量清单

2.10　工程报价单或预算书

2.11　协商、变更等明确双方权利、义务的纪要、协议

2.12 合同其他文件

第三条 合同文件使用的语言和适用标准及法律

3.1 合同语言：中文

3.2 适用标准、规范：国家和地方颁布的与本装饰工程有关的最新标准、规范、招标文件技术要求和施工图纸，如有特殊工程做法和工艺的，需经建设管理部门相关程序认定。乙方施工中所需的各类国家及行业标准、规范，甲方不予提供，均由乙方自行解决，需要履行专项认定程序的，乙方按程序报相关部门。

3.3 适用法律、法规：《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》及相关法律、法规、规定。

第四条、图纸

4.1 图纸提供日期：乙方须在合同签订后30日内完成设计方案的调整优化与施工图设计。

提供套数：乙方应向甲方提供六套完整的施工图纸，并通过图纸审查。

4.2 图纸特殊保密要求和费用：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

第五条 甲方代表

5.1 甲方代表姓名和职称（职务）：_____

5.2 甲方赋予甲方代表的职权：_____

5.3 甲方代表委派人员的名单及责任范围：_____

第六条 监理单位及总监理工程师（如委托）

6.1 监理单位名称：_____

6.2 总监理工程师姓名、职称：_____

6.3 总监理工程师职责：_____

第七条 乙方驻工地代表（项目经理）

姓名：高珉

职责：负责处理本布展工程一切事务

乙方的项目经理和其他主要施工管理人员必须与报价时所报人员一致。

第八条 甲方工作

8.1 提供具备开工条件施工场地的时间和要求：开工前3天

8.2 水、电、电讯等施工管线进入施工场地的时间、地点和供应要求：开工前

8.3 需要与有关部门联系和协调工作的内容及完成时间：开工前

8.4 需要协调各承包商之间关系的工作内容和完成时间：根据工程进度及需要

8.5 办理证件、批件的名称和完成时间：开工前

8.6 会审图纸和设计交底的时间：施工图设计完成后7日内，甲方负责组织监理公司、乙方等有关人员进行图纸会审，乙方应做好图纸会审纪要，并按要求修改补充图纸。

8.7 向乙方提供的布展设施内容：布展需要的文物展品、文物复制品、纸质展品及相片等（详见甲方提供的物品清单）。

第九条 乙方工作

9.1 施工图和配套设计名称、完成时间及要求：乙方须在合同签

46.2 模型、多媒体设备等的质量保修期期满后，仍需要终身维护、维修和更新、更换。

甲方（盖章）：	乙方（盖章）：
地址：	地址：苏州工业园区金鸡湖路9号
法定代表人：	法定代表人：高珉
代理人：	代理人：
电话：	电话：0512-66833838
传真：	传真：0512-66833838
邮政编码：	邮政编码：215000
开户银行：	开户银行：中信银行苏州分行
账号：	账号：8112001012800179687

合同订立时间：　　年　月　日

鉴（公）证意见：

经办人：

鉴（公）证机关（盖章）：

年　月　日

鉴（公）证意见：

经办人：

鉴（公）证机关（盖章）：

年　月　日

工程竣工验收证明书

工程名称：西藏博物馆基本陈列——西藏历史与文化展设计和施工(EPC)总承包　　验收日期：23 年 3 月 23 日

建设单位	西藏博物馆			监理单位	西藏建通项目管理有限公司		
施工单位	苏州金螳螂文化发展股份有限公司			设计单位	苏州金螳螂文化发展股份有限公司		
建设面积	6.2万 m²	工程造价	8406.11 万元	开竣工日期		质量等级	合格
工程范围				工程内容			

验收意见	1、工程已按合同约定按期完成施工设计图纸和合同约定的各项内容； 2、质量验收资料及施工资料齐全、有效； 3、各项试验检测均满足要求； 4、本项目因各方原因延迟竣工，双方互相免责； 5、工程质量符合设计要求和规范标准的规定；

施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	有关单位
技术负责： 项目经理： （签字）： （公章）	总监理工程师：张承 单位负责人：刘强 （签字）： （公章）	工地代表： 单位负责人： （签字）： （公章）	项目负责人： （签字）： （公章）	参加人员： （签字）：

西藏博物馆基本陈列-西藏历史与文化展设计和施工（EPC）总承包项目工程竣工结（决）算审核定案表

项目名称：西藏博物馆基本陈列-西藏历史与文化展设计和施工（EPC）总承包项目

施工单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

单位：元

序号	单位工程名称	送审金额	审定金额	审减金额	审减（增）原因
1	西藏博物馆基本陈列-西藏历史与文化展设计和施工（EPC）总承包项目	96,540,015.41	95,409,388.21	1,130,627.20	详见审核明细表

建设单位：

（公章）
负责人签字

2024 年 11 月 23 日

施工单位：

（公章）
负责人签字

2024 年 11 月 23 日

审核单位：

（公章）
负责人签字

2024 年 11 月 23 日

备注：送审金额+审增金额-审减金额=审定金额

项目审核结论交换意见记录

填表时间：2024年11月13日

项目名称	西藏博物馆基本陈列-西藏历史与文化展设计和施工（EPC）总承包项目		
参加人员	建设单位	施工单位	审核单位
送审金额（元）	96,540,015.41	大写：玖仟陆佰伍拾肆万零壹拾伍元肆角壹分	
审减金额（元）	1,130,627.20	大写：壹佰壹拾叁万零陆佰贰拾柒元贰角整	
审定金额（元）	95,409,388.21	大写：玖仟伍佰肆拾万零玖仟叁佰捌拾捌元贰角壹分	
建设单位意见	施工单位意见		审核单位意见
	同意审核结果		
单位负责人签字： （公章）	单位负责人签字： （公章）		单位负责人签字： （公章）

注：如施工单位法人无法到场签字，需开具法人授权委托书，被授权人可以签字确认。

拟派项目经理业绩

浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段 1 工程总承包



浙江省博物馆

证明

苏州金螳螂文化发展股份有限公司负责完成浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程（标段1）“浙江一万年：浙江历史文化陈列”总承包即深化设计与施工布展。

2024年5月18日，浙江省博物馆“浙江一万年：浙江历史文化陈列”荣获第二十一届（2023年度）全国博物馆十大陈列展览精品奖。

特此证明！

浙江省博物馆

2024年5月22日

中 标 通 知 书

标段（包）编号：E3300000007000889002001

苏州金螳螂文化发展股份有限公司：

本中标通知书为招标人向中标的投标人发出的告知其中标的书面通知文件，中标结果根据投标人提交的投标文件经评标委员会评审做出。本中标通知书对招标人和中标人具有法律效力，一经发出后，中标人放弃中标项目的应当依法承担法律责任。中标具体内容如下：

招标项目名称	浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程——标段1工程总承包(E3300000007000889)
招标人名称	浙江省博物馆
中标人名称	苏州金螳螂文化发展股份有限公司
中标金额	（大写）：伍仟叁佰玖拾叁万捌仟叁佰零陆元肆角整 （小写）：53938306.40元
中标内容范围	浙江省博物馆之江馆区地上一、二层固定陈列展区（纯展区），即《浙江一万年》“史前至隋唐”“吴越两宋”“元明清至近现代”三部分展厅。
中标人与招标人签订中标合同期限	自中标通知书发出之日起30日内。
签订中标合同地址	浙江杭州
其他需说明内容	

招标人联系方式：15158859050

经办人：俞锦辉

电话：0571-87982190

传真：0571-87982190

招标人盖章：

2023年04月04日

浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程

标段 1 工程总承包合同

发包人（全 称）：浙江省博物馆

承包人（全 称）：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

工 程 名 称：浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段 1 工程总承包

工 程 地 点：杭州市西湖区之江度假区单元 XH1710-A2 地块的浙江省之江文化中心浙江省博物馆之江馆区内

中华人民共和国住房和城乡建设部

制定

国家市场监督管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：浙江省博物馆

承包人（全称）：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段1工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段1工程总承包

工程批准、核准或备案文号：

工程内容及规模：本标段包括浙江省博物馆之江馆区地上一、二层固定陈列展区（纯展区），即《浙江一万年》“史前至隋唐”“吴越两宋”“元明清至近现代”三部分展厅。

工程所在省市详细地址：浙江省之江文化中心浙江省博物馆之江馆区内（之江度假区单元 XH1710-A2地块）

工程承包范围：本标段范围内所有深化设计、施工、材料设备采购及安装、验收、移交、备案、工程缺陷责任及保修责任等合同约定的全部内容。具体为(包含但不限于以下内容）：

1.本标段的设计及优化，包括特殊展示项目的深化设计及预算编制、后续设计服务（施工阶段和竣工阶段）、含展厅内装修、展壁、展墙、展板、展柜、展陈设备、照明系统、多媒体定制及系统集成、VI系统设计、消防、安防、暖通末端改造设计等一切与本工程一标段有关的设计；

2.本标段的基础装修、展壁、展墙、展板、展柜、展陈设备、照明系统、多媒体定制及系统集成、VI系统制作与施工、二次装修涉及的配套项目等，以及二次装修中需要完善的、水卫电气安装、消防、安防、暖通改造等一切与本工程相关的施工。

二、合同工期

工期：90日历天。2023年6月30日前完工，达到竣工验收条件。

三、质量标准

工程设计质量标准：符合设计规范和招标文件要求，达到《建筑工程设计文件编制深度规定（2016版）》。

工程施工质量标准：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求，争创“全国博物馆十大精品陈列推介精品奖”。

四、合同价格和付款货币

1.签约合同价（含税）为： 人民币（大写）伍仟叁佰玖拾叁万捌仟叁佰零陆元肆角（¥53938306.40）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：人民币（大写）柒拾壹万元整（¥710000.00）；适用税率：6％，税金为人民币（大写）伍万捌仟陆佰贰拾叁元捌角伍分（¥58623.85）该部分费用包干，不做调整；

（2）工程费（含税）：人民币（大写）伍仟叁佰贰拾贰万捌仟叁佰零陆元肆角（¥53228306.40）；适用税率： 9 ％，税金为人民币（大写）肆佰叁拾玖万肆仟玖佰玖拾柒元柒角捌分（¥4394997.78）；

（3）暂列金额（含税）：人民币（大写） 零元（¥ 0）。

2.合同价格形式：

本合同价格形式为总价合同，除合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：可调整，具体详见专用条款。

五、工程总承包项目经理

项目负责人：徐元哲

施工负责人：熊伟

设计负责人：徐元哲

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及投标函附录（如果有）；

（3）专用合同条件及《发包人要求》等附件；

（4）通用合同条件；

（5）招标时提供的工程量清单；

（6）承包人建议书；

（7）价格清单；

（8）招标文件及招标文件相关附件

（9）双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容

的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字并盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包或违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2023 年 4 月 25 日订立。

九、订立地点

本合同在 杭州市西湖区孤山路25号 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字、盖章后成立并生效。

十一、争议的解决

双方应严格遵守本协议条款。如果发生异议，应友好协商解决，如协商不成，任何一方均可向工程所在地人民法院提起诉讼。

十二、合同份数

本合同一式拾伍份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执 拾 份。

发包人：	承包人：
（公章或合同专用章）	（公章或合同专用章）
法定代表人或其授权代表：	法定代表人或其授权代表：
（签字）	（签字）
工商注册住所：	工商注册住所：
企业组织机构代码：	企业组织机构代码：
邮政编码：	邮政编码：
法定代表人：	法定代表人：
授权代表：	授权代表：
电话：	电话：
传真：	传真：
电子邮箱：	电子邮箱：
开户银行：	开户银行：
账号：	账号：

工程竣工验收证明书

工程名称:浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程项目标段 1

验收日期:2023年 11月 27日

建设单位	浙江省博物馆	监理单位	浙江工程建设管理有限公司		
施工单位	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	设计单位	苏州金螳螂文化发展股份有限公司		
建设面积	5070 ㎡	开竣工日期	2023.4.1-2023.9.5	质量等级	合格
工程范围	标段 1：地上一、二层固定陈列展区（纯展区）	工程内容	建筑装饰装修、建筑给排水及采暖、建筑电气、智能建筑、通风和空调、陈列布展		
验收意见	1、工程已按期完成施工设计、变更和合同约定的各项内容 2、质量验收资料及施工资料齐全、有效 3、各项试验检测均满足要求 4、本项目因各方原因延期，双方互相免责 5、工程质量符合设计要求和规范标准的规定				

施工单位	监理单位	建设单位	设计单位
项目经理： （签字） 公章	总监理工程师： （签字） 公章	单位负责人： （签字） 公章	项目负责人： （签字） 公章

项目造价咨询报告书

咨询项目全称：浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段1工程总承包

咨询业务类别：结算审计

咨询报告日期：二零二五四年一月九日

浙江工程建设管理有限公司

咨询报告书编号：ZJGC-ZJ-【结审】202501001

咨询项目委托方全称：浙江省博物馆

咨询企业法定住所：杭州市文二路28号

邮　　编：310000　　联系电话：0571-85095600

法定代表人：杨新宇　　技术负责人：丁继财

项目负责人：闫　佳　　执（从）业资格（章）：

专业咨询人员：严　俊　　执（从）业资格（章）：

专业咨询人员：忽大静　　执（从）业资格（章）：

咨 询 报 告 书 目 录

序号	文 件 内 容	文件作者	页码	备 注
	浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段1工程总承包			
1	工程造价审计报告	同 佳	1	
2	结算审定单	同 佳	5	
3	工程造价审核明细表	同 佳	6	

浙江工程建设管理有限公司

ZJGC-ZJ-【结审】202501001

关于浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段1工程总承包的工程造价审计报告

浙江省博物馆：

我们接受贵方的委托，对浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段1工程总承包的结算书进行了审核。本项目送审结算资料的真实性、合法性、完整性由浙江省博物馆、全过程咨询方负责，项目结算书由苏州金螳螂文化发展股份有限公司负责，我们的责任是按照贵方提供的资料及国家有关规定对送审结算书进行审核并发表审核意见。现将该项目结算有关情况和审计结果报告如下：

一、项目概况

（一）资金来源：省财政统筹安排

（二）工程规模、主要特征：浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段1工程总承包项目展陈施工面积为4830平方米，包括浙江省博物馆之江馆区地上一、二层固定陈列展区（纯展区），即《浙江一万年》“史前至隋唐”“吴越两宋”“元明清至近现代”三部分展厅。

（三）工程承包范围：本标段范围内所有深化设计、施工、材料设备采购及安装、验收、移交、备案、工程缺陷责任及保修责任等合同约定的全部内容。具体为(包含但不限于以下内容)：

1.本标段的设计及优化，包括特殊展示项目的深化设计及预算编制、后续设计服务（施工阶段和竣工阶段）、含展厅内装修、展壁、展墙、展板、展柜、展陈设备、照明系统、多媒体定制及系统集成、VI系统设计、消防、安防、暖通末端改造设计等一切与本工程一标段有关的设计；

2.本标段的基础装修、展壁、展墙、展板、展柜、展陈设备、照明系统、多媒体定制及系统集成、VI系统制作与施工、二次装修涉及的配套项目等，以及二次装修中需要完善的、水卫电气安装、消防、安防、暖通改造等一切与本工程相关的施工。

（四）工程参建单位：

建设单位：浙江省博物馆

总承包单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

全过程咨询单位：浙江工程建设管理有限公司

（五）工程开、竣工时间：项目于2023年4月1日开工，2023年6月30日完工，2023年8月29日开馆，2023年9月6日施工许可证办理完成，2023年11月27日竣工验收。

（六）工程招投标情况：2023年2月27日在浙江省公共资源交易中心公开招标，苏州金蛇郎文化发展股份有限公司以工程总承包的方式中标承建，中标价53938306.40元。

（七）博物馆陈列布展工程项目是一个不同于装修工程的特殊项目。“陈列展览是博物馆向社会奉献的最重要的精神文化产品”，其核心是展示内容的科学性和展示形式传播的有效性。陈列展览工程在实施过程中需有深化设计、二次深化设计、优化提升等工作程序，以确保陈列展示质量。总承包单位根据初步设计方案进行深化设计，深化设计方案于2023年4月14日通过专家评审，至2023年6月15日，相关二次深化设计专项方案（展柜、专业展陈灯光、多媒体软硬件、展品展项、图文版面）等均通过初步设计单位、建设单位签字确认，深化设计过程中的主要优化调整情况：

1、元明清近现代展项红船组合雕塑原为玻璃钢材质，调整变更为铸铜雕塑，尺寸调整；

2、史前至隋唐展厅中印山大墓等比模型调整；

3、史前至隋唐展厅中新增走入式仿木钢屋等比复原场景及多媒体展项；

4、史前至隋唐展厅远古第一村模型沙盘尺寸调整，增加玻璃栏杆防护；

5、史前至隋唐展厅序厅浙江一万年大事件整体方案调整；

6、史前至隋唐展厅良渚古城沙盘平面调整水利系统沙盘；

根据建设单位确认的博物馆陈列布展深化设计方案和相关专项方案，施工总承包合同及招标文件相关约定，全过程咨询单位对总承包单位提交的施工图预算（预算总价为71733440.97元，深化设计过程中所有变更调整、展项优化等均进入施工图预算）进行审核，经审核预算总价为53610169.32元，未达到合同价。总承包单位承诺按53610169.32元完成所有工作内容。

（八）工程竣工验收情况：2023年6月30日完工验收合格，满足合同工期要求，2023年8月29日开馆运营，2023年11月27日竣工验收合格，2023年12月25日陈列布展展览效果验收合格，2024年1月30日消防工程验收合格，2024年5月8日荣获“全国博物馆十大精品陈列推介精品奖”。

（九）依据总承包合同中项目变更范围的约定：（1）因建设单位或非总承

包单位原因改变建设规模、功能性、工作范围的引起的变更。（2）因国家法律法规政策变化引起的合同价格的变化。（3）工程项目获得省、市标化工地，标化工地增加费按《浙江省建设工程计价规则》（2018版）计取（只计取最高级别）。（4）暂估价、预备费作为不可竞争费用，根据项目实际情况结算。（5）建设单位认可的其他变更情形。（6）总承包单位原因（含勘察、设计、施工等原因）导致的错、缺、漏项及设计缺陷等引起的费用增加不予计算，费用减少按实调整。（7）现行预算定额或计价规范未描述到，但又是完成分项工程必须有的工作内容，均应包括在报价内。签证联系单经建设单位确认主要有以下内容：

1、所有展厅新增智慧工程数设管线；

2、所有展厅新增外网无线AP；

3、展厅墙角增加防水加强层；

4、艺术场景仪乐钢屋拆除变更；

5、新增通史A五子墩墓葬原场景及多媒体展项。

（十）工程合同条款简介：建设单位与总承包单位签订了施工总承包合同，合同价款53938306.40元。合同工期 90 日历天，2023年6月30日前完工，达到竣工验收条件。工程设计质量符合设计规范和招标文件要求，达到《建筑工程设计文件编制深度规定（2016版）》。工程施工质量符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求，争创“全国博物馆十大精品陈列推介精品奖”。合同价格形式为总价合同，除合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

二、审计依据

1．合同协议书；

2．中标通知书；

3．招投标文件及其有关附件；

4．合同专用条款；

5．合同通用条款；

6．标准、规范及有关技术文件；

7．设计图纸及变更联系单，项目洽商记录等；

8．施工图结算书；

9．博物馆陈列布展方案及相关专项方案等；

10．现场查勘核实的数据以及提供的依据。

浙江工程建设管理有限公司

ZJGC-ZJ-【结审】202501001

三、审计查证过程

本公司根据委托协议，审核依据，本着实事求、客观公正的原则，运用了包括复核计算、现场踏勘等我们认为必要的审核程序进行了审核，工程项目的建设规模、标准及所用的主要材料、设备等符合《发包人要求》，以及符合合同的风险条款约定。对于其中的项目工程量、结算单价、联系单等与浙江省博物馆进行了反复的核对与协商，审核造价均经浙江省博物馆签字盖章确认。

四、审计结果

该项目送审金额为人民币 54052034.06 元，核增人民币 0 元，核减人民币 10691.57 元，净核减人民币 10691.57 元，审定工程造价金额为 54041342.49 元（预算审核金额 53610169.32 元、联系单金额 431173.17 元）。施工水电费如由建设单位垫付，支付项目款时应予以扣回。

五、审计需说明的主要事项

（一）未经审批的变更情况

1、工程变更未执行变更审批情况

（1）一般工程变更未内部审批情况：无

（2）重大、重要工程变更未审批情况：无

2、工程审定结果超预（概）算情况

（1）超预算情况：新增联系单内容超预算造价；

（2）超概算情况：未超概算造价；

（二）其他需要说明的事项

1、凡由相关当事人签证的工程签证单等，其真实性、合法性、完整性由签字人员负责。

六、附件

（一）项目结算审核定单；

（二）项目结算造价审计明细表；

浙江工程建设管理有限公司（章）

2025 年 01 月 09 日

主题词　项目　审核　报告

抄　送

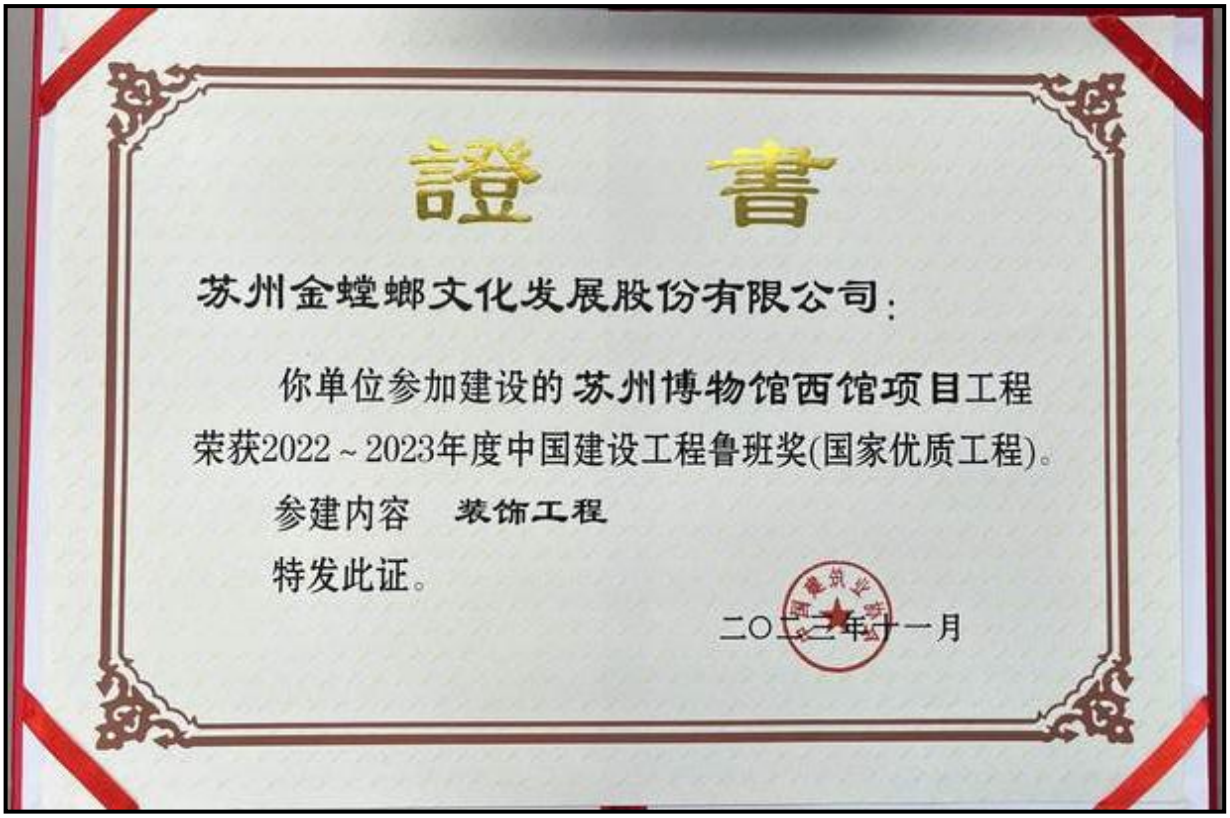
结算审定表

甲方	浙江省博物馆					咨询类型	结算审核
乙方	苏州金螳螂文化发展股份有限公司					专业	布展项目
项目名称	浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段1工程总承包					合同计价模式	工程总承包合同
序号	合同名称	合同价（元）	送审价（元）	审定价（元）	核增额（元）	核减额（元）	最终结算价（元）
1	浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段1工程总承包	53938306.40	54052034.06	54041342.49	0	10691.57	53938306.40
合计		53938306.40	54052034.06	54041342.49	0	10691.57	53938306.40
最终审定金额大写		伍仟叁佰玖拾叁万捌仟叁佰零陆元肆角					
甲方（签章）：		乙方（签章）：			咨询单位（签章）：		
经办人：		经办人：			经办人：		
日期：2024年12月29日		日期：2024年12月28日			日期：2024年12月28日		

工程造价审核明细表

工程名称：浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段1工程总承包

序号	送审金额		审核金额		备注
	项目特征	金额（元）	项目特征	金额（元）	
1	预算审核价	53610169.32	预算审核价	53610169.32	
2	工程签证联系单1-3	441864.74	工程签证联系单1-3	431173.17	
2.1	新增零星工程一智慧工程、无线外网AP、 防水	248160.42	新增零星工程一智慧工程、无线外网AP、 防水	238040.16	
2.2	伎乐钢屋艺术场景完成后拆除	-245868.47	伎乐钢屋艺术场景完成后拆除	-246439.78	
2.3	新增五子敦墓场景及多媒体展项	439572.79	新增五子敦墓场景及多媒体展项	439572.79	
3	合计	54052034.06	合计	54041342.49	



證　書

苏州金螳螂文化发展股份有限公司：

你单位参加建设的苏州博物馆西馆项目工程荣获2022～2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

参建内容　装饰工程

特发此证。

二〇二三年十一月



苏州博物馆

纯粹江南 技忆苏州——苏州博物馆西馆基本陈列

荣获第二十届(2022年度)全国博物馆十大陈列展览精品

精品奖

中国博物馆协会　中国文物报社

2023年5月18日

证明

CERTIFICATE

THIS CERTIFICATE IS PRESENTED TO

GOLD MANTIS CULTURE

招标人：

我单位申报的“ 纯粹江南 技忆苏州——苏州博物馆西馆基本陈列 ”荣获第二十届（2022 年度）全国博物馆十大陈列展览精品推介之精品奖。该获奖项目【工程名称：通史馆深化设计与布展实施】由苏州金螳螂文化发展股份有限公司承建。

特此证明！

2023年5月25日

DATE

TOP 10 EXHIBITIONS AND PRIZES

苏州博物馆

UNIT


苏州市政府采购
首页
法规政策
采购信息
监督信息
专家管理
网上商城
下载中心
招标公告
补充通知(暂无)
中标公告(有)
采购文件下载(有)
采购合同(有)
单一来源成交公示(暂无)
苏州高新区（虎丘区）城市建设管理服务中心关于通史馆深化设计与布展实施公开招标中标公告
一、项目编号：SZZC2020-X-G-029。
二、项目名称：通史馆深化设计与布展实施。
三、中标信息：
供应商名称：苏州金蝉娜文化发展股份有限公司；
供应商地址：苏州工业园区民生路3号；
中标金额：人民币陆仟零壹拾伍万捌仟玖百捌拾叁元肆角捌分（￥60158983.48元）。
四、主要标的信息：
服务类
名称：通史馆深化设计与布展实施。



四、主要标的信息：

服务类
名称：通史馆深化设计与布展实施。 服务范围：苏州博物馆西馆通史陈列馆、国际合作馆、临展厅深化设计与布展实施项目，展陈布景空间总面积约6200平方米，其中通史陈列馆面积约2835平方米、国际合作馆面积约1365平方米、临展厅面积约2000平方米（含与展陈布展相关的公共空间及通道，以上面积标示以图纸为准）。 服务要求：A.项目设计：包括总体设计说明、空间深化设计、重点多媒体展项深化设计、重点场景艺术设计、柜内陈列设计、版面设计、展柜设计、灯光设计等本项目所涉及的重点深化设计工作；B.设备采购：包括所有设备设施的采购、安装及保修期内的保修、缺陷修复等相关服务工作；C.项目施工：包括展厅基础环境搭建、多媒体制作、艺术场景、景观、灯光、美工等与本项目相关的所有内容的施工工作；D.管理服务：包括各项工作、各个专业、人员之间的管理和协调工作，项目前后期相关手续办理，资料整理存档，配合竣工验收（含各专项验收）及备案、项目移交，做好保修管理等服务。 服务时间：在2021年6月1日前完成全部采购内容。 服务标准：符合国家相关标准。

五、评标专家名单：[illegible]（选）、陈同乐（选）、胡江（选）、李民昌（选）、叶平（选）、杨艺。

六、代理服务收费标准及金额：99000元

现金缴纳或转账至代理机构指定账户。

七、公告期限

自本公告发布之日起1个工作日。

八、其他补充事宜

各有关当事人对采购结果有异议，可以在公告期限届满之日起七个工作日内，以书面形式向本公司提出质疑，逾期将不再受理。

九、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名 称：苏州高新区（虎丘区）城市建设管理服务中心（代建单位：苏州佛山广场发展有限公司）

地址：苏州高新区金山路长江路交叉口南侧

联系方式：马洋洋，0512-69589262

2.采购代理机构信息

中 标 通 知 书

苏州金螳螂文化发展股份有限公司：

由中诚工程建设管理（苏州）股份有限公司组织进行的SZZC2020-N-G-029号苏州高新区（虎丘区）城市建设管理服务中心“通史馆深化设计与布展实施”项目的公开招标，于2021年1月5日下午2时30分在苏州市姑苏区平泷路251号城市生活广场西楼五楼，苏州市公共资源交易中心开标。根据评标记录，由贵公司中标，中标总价为人民币陆仟零壹拾伍万捌仟玖佰捌拾叁元肆角捌分（￥60158983.48元）。望你公司接到本通知后二日内到苏州高新区（虎丘区）城市建设管理服务中心洽谈签订《政府采购合同》事宜。

（注：《政府采购合同》签订之日起两个工作日内，将《政府采购合同》签章页拍照或扫描后发送至我公司邮箱，并于《政府采购合同》签订之日起七个工作日内将《政府采购合同》交由我公司，由我公司对《政府采购合同》进行备案）

特此通知！

中诚工程建设管理（苏州）股份有限公司

2021年1月6日

政府采购合同

甲方（需方）：苏州高新区（虎丘区）城市建设管理服务中心

代建方：苏州狮山广场发展有限公司

地址：苏州高新区金山路长江路交叉口南侧

联系人：马洋洋

联系电话：0512-69589262

乙方（供方）：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

地址：苏州工业园区民生路5号

联系人：杜晔

联系电话：13771756189

招标代理机构：中诚工程建设管理（苏州）股份有限公司

地址：苏州市虎丘区科技城滨湘路99号诚来智研发大楼5楼

电话：0512-68303723

采购编号：SZZC2020-N-G-029号

项目名称：通史馆深化设计与布展实施

根据《中华人民共和国民法典》有关规定，为明确采购人（甲方）和供应商（乙方）购销过程中的权利、义务和经济责任，经双方友好协商，签订以下条款，共同遵守。

根据中诚工程建设管理（苏州）股份有限公司采购编号SZZC2020-N-G-029号招标文件及中标单位的投标文件和中标通知书，甲乙双方就此次中标的标的物的购销事宜，签订本合同书。

所有附件与合同正本具有同等法律效力。但合同签订之前产生的附件与合同正本有矛盾之处以合同正本为准。

一、合同标的物和合同价格组成

1.1 合同标的物，详见合同附件四。

1.2 下列文件为本合同不可分割部分：

①中标通知书；

②招标文件及补充通知（如有）；

③图纸（如有）；

④乙方中标的投标文件；

⑤乙方在招投标过程中所作的其它承诺、声明、书面澄清等；

二、合同标的物的价格与支付：

（一）合同价格按此次中标价格执行，合同总金额为人民币：陆仟零壹拾伍万捌仟玖佰捌拾叁元肆角捌分（￥60158983.48 元）。包括完成该项目所需的全部内容，包括但不限于所投设备成本、服务成本、经营成本、法定税费和管理企业的利润、保险及合同包含的所有风险、责任等各项应有费用。

（二）付款步骤：

（1）合同生效后，由甲方在 15 个工作日内向乙方支付合同金额的 30%作为预付款，乙方同时向甲方开具同等金额的预付款保函（受益人为甲方，有效期不短于交付期限）。

（2）待乙方完成灯具类和展柜类产品的进场后，由甲方在 15 个工作日内向乙方支付合同金额的 30%。

（3）待乙方完成全部采购内容，由甲方在 15 个工作日内退还履约保证金（无息）和预付款保函（无息）；待甲方验收合格后，由甲方在 15 个工作日内向乙方支付合同金额的 30%。

（4）待甲方验收合格满一年后，由甲方在 15 个工作日内一次性支付至合同金额的 95%。

（5）合同金额的 5%作为质量保证金于质量保证期届满（不同批次标的物质量保证期起算时间不同的，以最后届满者为准）后支付。

注：履约保证金金额为合同金额的 5%，签订合同前三日内支付。甲方每次付款前，乙方均应当向甲方开具等额、合法的发票并提交合同约定的合同款结算资料，否则甲方有权延迟付款且无须承担任何责任。

1、结算方法：本合同采用固定综合单价（详见乙方的投标报价），甲方在合同履行过程中时可以增加（或减少）中标货物和服务的数量，但增加的金额不得超过合同总额的 10%，甲方增加中标货物数量的，乙方应及时予以响应并在本合同约定的期限内完成交付。

2、原合同金额 10%以内的追加费用，限于原合同内标的物清单数量调整增加的费用，原合同外的标的物不得计入。

3、合同款结算时，需提供以下资料：

A、甲方签收的送货回单

B、合格销售发票

C、由各方签章的《政府采购合同履行验收报告》（见合同附件）

（三）付款方式：银行转账、银行汇票或转账支票，具体支付方式甲方有权根据财务安排自主选择。

乙方货款开户信息：

收款单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

银行账号：8112001012800179687

开户银行：中信银行苏州分行

注：货款开户信息如有变更，应向甲方提供相关变更申请材料。

三、质量与验收：

1、乙方应保证所供标的物是全新的，未使用过的，并且是非长期积压的库存商品，完全符合合同规定的质量、规格和性能的要求，乙方应保证其提供的标的物在正确安装，正常使用和保养条件下，在其标称的使用寿命期内应具有满意的性能。在乙方承诺的质量保证期限内，乙方应对由于设计、工艺或材料的缺陷及伴随服务而造成的任何不足或故障负责。标的物质量出现问题，乙方应负责包修、包退、包换，费用由乙方承担。

2、根据甲方按检验标准自己检验的结果或当地技监部门的检验结果，或者在质量保证期内，如果标的物的数量、质量或规格与合同不符或证实标的物是有缺陷的，包括潜在缺陷或使用不符合要求的材料等，乙方应根据甲方要求限期更正并对甲方的经济损失予以赔偿。

3、除特别约定外，合同条款中标的物的质量保证期均自标的物通过最终验收之日起计算。

4、乙方保证向甲方交付的货物必须无权利瑕疵，不存在任何第三人可向交付货物主张任何权利，包括但不限于所有权、知识产权等，否则视为乙方不能交货，甲方有权解除合同并按照本合同第8.2.1款向乙方追究违约责任。

四、包装：

乙方提供的设备必须为原厂包装，在送交甲方验收前不得拆箱。

五、标的物交付

1、标的物的交付

1.1 标的物的所有权自标的物交付时转移。

1.2 乙方应当按照约定的期限和约定的地点交付标的物。

1.3 交货方式：乙方将设备送至甲方指定的地点并负责安装、调试。

1.4 乙方应当按照约定或者交易习惯向甲方交付提取标的物单证以外的有关单证和资料。

1.5 交付及安装完工时间：在 2021 年 6 月 1 日前完成全部采购内容的安装调试。

1.6 交付地点：根据甲方指定的地点。

2、检验和验收

2.1 在交货前，乙方应对标的物的数量、外观、质量、规格、性能、质保单、包装和乙方承诺的其它指标等进行详细而全面的检验，并出具一份合格检验证明，合格检验证明作为甲方验收的依据，但不能作为有关标的物质量、规格、数量或性能的最终检验结果。

2.2 甲方根据合同规定的内容和验收标准进行验收，同时比较乙方出具的检验证明，经检验无误后出具验收合格证明，该证明作为最终付款所需文件的组成部分。甲方出具验收合格证明仅是对乙方货物数量、外观的认可，如甲方接收货物后发现乙方交付的货物不符合合同约定的，甲方仍有权向乙方主张索赔及相关权利。

2.3 如双方对验收结果有分歧，则以苏州市技术监督局的检验结果为准，检验费由乙方承担。

2.4 验收期限：在乙方完成全部采购内容并交付验收时，甲方应当自标的物交付验收之日起七个工作日内组织验收，对标的物的进行详细而全面的验收。

2.5 标的物验收的其他约定：

标的物须符合我国最新颁布的与之相关的技术规范与标准，并同时满足招标文件要求和乙方所作承诺。乙方须在其投标文件中提供一份验收办法，但此标准不得对抗相关部门的验收和招标文件中的验收要求，未提供验收办法的投标文件将被视为非实质性响应。乙方对货物或服务缺陷不予更正，甲方有权另请其他单位更正，所发生的费用由乙方承担。

六、对标的物提出异议的时间和办法

1、甲方在验收过程中，应当于双方约定的检验期间内将标的物的数量或质量不符合约定的情况及处理方式以书面方式通知乙方，但隐蔽质量问题等甲方在接收过程中无法发现的质量问题，甲方有权在实际发现后再通知乙方。

2、乙方应在收到甲方书面异议后七天内负责处理问题，否则将视为默认甲方提出的异议和处理意见。

3、如果甲方在验收期满后既不出具验收合格证明又未提出书面异议的视为乙方所交标的物符合合同规定。

七、售后服务及其他要求：

1、自项目整体验收合格之日起，乙方须提供不低于36个月的免费质量保证期和免费维护服务期。免费质量保证期和免费维护服务期内，乙方须提供故障修复、系统巡检、重要事件保障、应急恢复方案设计与预演、辅助故障定位等维护及保障服务。

2、乙方须为本项目提供每周7×12小时免费服务热线；自项目出现故障问题之时起，提供1小时内响应、12小时内到达现场、48小时内排除故障或采取其他措施以保障甲方的正常使用。

3、免费质量保证期和免费维护服务期内，乙方须每年提供1次全面的系统检测服务，以便于甲方直观了解系统性能及安全状况。

4、项目资料要求：项目实施过程中，乙方必须按照国优工程和江苏省文明工地评比要求整理资料，包括文字、图纸、声像等资料。项目资料归档完成将作为项目竣工验收的主要依据之一。

5、其他按照招标文件和乙方在投标书中承诺的服务执行。

八、违约责任：

合同一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或赔偿损失等违约责任。

8.1 甲方违约责任

8.1.1 在合同生效且乙方已经按合同约定交货完毕后，因可归责于甲方的原因要求退货的，应向乙方偿付合同价款的5%，作为违约金，违约金不足以补偿损失的，乙方有权要求甲方补足。

8.1.2 甲方逾期支付货款的应按照逾期应付而未付款金额的每天万分之一支付逾期付款违约金。

8.1.3 甲方违反合同规定，拒绝接收乙方交付的合格标的物，应当承担乙方由此造成的损失。

8.2 乙方违约责任

8.2.1 乙方不能交货（逾期超过三十天视为不能交货），或交货不合格从而影响甲方按期正常使用的，甲方有权解除合同，乙方应向甲方偿付合同价款5%的违约金，违约金不足以补偿损失的，甲方有权要求乙方补足。

8.2.2 乙方逾期交货的，应在发货前与甲方协商，甲方仍需求的，乙方应立即发货，按照逾期交货部分货款的每天万分之四支付逾期交货违约金，同时承担甲方因此遭致的损失费用。

乙方交货不合格定义：

乙方提供的货物中有不符合采购文件中的技术要求的，视为该种货物交付不合格。

乙方提供的各种规格的货物中有任一种交付不合格的，视同为整个标的物的交付不合格。

九、不可抗力

不可抗力是指严重的自然灾害和灾难（如台风、洪水、地震、火灾和爆炸等）、战争（不论是否宣战）、叛乱、动乱等等。合同中的任何一方，由于不可抗力事件而影响合同义务的执行时，则延迟履行合同义务的期限相当于不可抗力事件影响的时间，但是不能因为不可抗力的延迟而调整合同价格。

1、因不可抗力不能履行合同的，根据不可抗力的影响，部分或者全部免除责任。但合同一方迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

2、受到不可抗力影响的一方应在不可抗力事故发生后，尽快将所发生的不可抗力事件的情况以传真通知另一方，并在三天内将有关当局出具的证明文件提交给另一方审阅确认，受影响的一方同时应尽量设法缩小这种影响和由此而引起的延误，一旦不可抗力的影响消除后应将此情况立即通知对方。

十、索赔

1、甲方有权根据当地产品质量检验机构或其它有权部门出具的检验证书向乙方提出索赔。

2、在本合同规定的检验期和质量保证期内，如果乙方对甲方提出的索赔或差异有责任，则乙方应按甲方同意的下列一种或多种方式解决索赔事宜：

2.1 乙方同意退货，并按合同规定的货币将货款退还给甲方，并承担由此发生的一切损失和费用，包括利息、银行手续费、运费、保险费、检验费、仓储费、装卸费以及为保护退回标的物所需的其它必要费用。

2.2 根据标的物的低劣程度、损坏程度以及甲方遭受损失的数额，经双方协商确定降低标的物的价格。

2.3 用符合规格、质量和性能要求的新零件、部件或标的物来更换有缺陷的部分或修补缺陷部分，乙方应承担一切费用和风险并负担甲方所发生的一切直接费用。同时，乙方应按合同规定，相应延长修补或被更换部件或标的物的质量保证期。

3、如果在甲方发出索赔通知后七天内，乙方未能答复，上述索赔应视为已被乙方接受。若乙方未在甲方提出索赔通知后七天内或甲方同意的更长时间内，按照合同规定的任何一种

方法解决索赔事宜，甲方将从未付款中扣回索赔金额，如果这些金额不足以补偿索赔金额，甲方有权向乙方提出对不足部分的补偿。

4、甲方提出索赔的书面材料应报政府招标管理部门备案。乙方同意的索赔方案应报政府招标管理部门审核。

十一、履约保证金

1、乙方应按中标金额的5%提交履约保证金。

2、乙方须在签订合同前三日内按规定将履约保证金交至甲方。

3、履约保证金（无息）按招标文件约定返回给乙方。

4、如果乙方未能履行合同规定的任何义务，甲方有权从履约保证金中取得补偿。

十二、合同的解除和转让

1、甲方和乙方协商一致，可以解除合同。

2、有下列情形之一，合同一方可以解除合同：

2.1 因不可抗力致使不能实现合同目的，未受不可抗力影响的一方有权解除合同；

2.2 因合同一方违约导致合同不能履行，另一方有权解除合同；

2.3 有权解除合同的一方，应当在违约事实或不可抗力发生之后三十天内书面通知对方以主张解除合同，合同在书面通知到达对方时解除，合同解除，本合同项下的违约责任条款应继续适用。

3、合同的部分和全部都不得转让。

十三、合同的生效

本合同经双方法定代表人或授权代表签字（或盖章）并经单位盖章，并在收到乙方提交的履约保证金后即生效。生效后的合同需在苏州政府采购交易管理平台进行合同网上备案。

十四、争议的解决

甲乙双方因合同发生争议，应在招标代理机构的主持下进行调解，协商不成，任何一方可以向甲方所在地人民法院起诉。

因一方违约导致协议相对方遭受损失的，协议相对方为主张损失赔偿所产生的一切费用（包括但不限于诉讼费、律师费等）均应由违约方承担。

十五、附则

1、合同份数：本合同一式陆份，甲、乙双方各执贰份，政府采购管理部门和采购代理机构各执壹份。

2、本合同文件使用中文书写、解释和说明。

3、本合同履行过程中产生的纪要、协议以及成交通知书、采购响应文件和采购文件为本合同的附件，与合同具有同等效力。

4、未尽事宜

按《中华人民共和国政府采购法》及其他有关的法律法规的规定执行。

本页为签章页，无正文

甲方：（盖章）　　[illegible]（盖章）　　乙方：（盖章）

苏州　　苏州　　[illegible]

法定代表人：（签字或签章）　　法定代表人：（签字或签章）　　法定代表人：（签字或签章）

委托代理人：（签字）　　委托代理人：[illegible]　　委托代理人：（签字）

纳税人识别码：　　纳税人识别码：　　纳税人识别码：

地　　址：　　地　　址：　　地　　址：

帐　　号：　　帐　　号：　　帐　　号：

开户银行：　　开户银行：　　开户银行：

邮政编码：　　邮政编码：　　邮政编码：

电　　话：　　电　　话：　　电　　话：

传　　真：　　传　　真：　　传　　真：

电子邮箱：　　电子邮箱：　　电子邮箱：

年　月　日2021年2月5日　　年　月　日2021年2月5日　　年　月　日2021年2月1日

合同附件三：

六、项目人员配备方案及《项目组人员一览表》

项目组人员一览表

序号	姓名	年龄	性别	学历	专业	职称	技术资质	在本项目拟任职务
1	黄伟	33 岁	男	本科	建筑工程	工程师	一级注册建造师	项目经理
2	许元哲	36 岁	男	本科	建筑学	高级工程师	高级工程师	设计负责人
3	朱亚军	41 岁	男	本科	室内设计	高级工程师	高级工程师	技术负责人
4	葛胜环	33 岁	男	本科	建筑工程管理	工程师	施工员	施工员
5	徐振	33 岁	男	本科	建筑工程	工程师	质量员	质量员
6	赵玉良	40 岁	男	本科	工程预决算	工程师	安全员	安全员
7	吕斌	39 岁	男	专科	建筑工程管理	工程师	材料员	材料员
8	刘欣源	31 岁	女	本科	室内设计	工程师	资料员	资料员
9	朱尚龙	32 岁	女	本科	工程管理	工程师	一级注册造价师	注册造价师
10	高虹	32 岁	男	硕士研究生	建筑学	工程师	工程师	建筑专业设计师
11	张金婷	37 岁	女	本科	电气	工程师	工程师	电气专业设计师
12	缪婷	38 岁	女	专科	暖通设计	工程师	工程师	暖通专业设计师
13	董晓旭	37 岁	男	本科	给排水	工程师	工程师	给排水专业设计师
14	施振兴	31 岁	男	专科	数据与多媒体	工程师	工程师	多媒体专业设计师
15	郑江	35 岁	男	本科	室内设计	工程师	工程师	展陈专业设计师
/								

（可加行）

投标人：苏州金螳螂文化发展股份有限公司（盖公章）

法定代表人或代理人：_____（签字或盖章）

日期：2021 年 01 月 12 日



单位工程竣工验收证明书

工程名称：通史馆深化设计与布展实施　　验收日期：2021年9月25日

建设单位	苏州高新区（虎丘区）城市建设管理服务中心			监理单位	苏州相城建设监理有限公司				
施工单位	苏州金螳螂文化发展股份有限公司			设计单位	苏州金螳螂文化发展股份有限公司				
建设面积	6200 ㎡	工程造价	6015.90 万元	结构层次	地上一层、二层、三层	开工日期	2021年3月1日	竣工日期	2021年9月25日
验收意见	苏州博物馆西馆-通史馆深化设计与布展实施项目位于苏州高新区规划用地北长江路西，布展面积约 6200 ㎡，工程造价 6015.90 万元。项目施工内容包括：装饰装修、美工展陈、多媒体设备采购及安装、影片制作安装、展柜制作安装等。 1、工程按设计图纸和合同约定的内容已全部完成，且符合设计和相关规范要求； 2、工程技术、质保资料齐全，按规定批量见证取样送检及各项检测全部合格； 3、工程观感质量好； 4、工程结构性能和使用功能满足设计要求，同意验收，验收质量合格。								

施工单位	监理单位	建设单位	设计（勘查）单位	城建档案管理机构	有关单位
项目负责人： 法人代表： （公章）	总监工程师： 法人代表： （签字） （公章）	项目代表： 单位负责人： （签字） （公章）	参加人员： （签字） （公章）	参加人员： （签字） （印签）	参加人员： （签字）

政府采购合同履约验收（竣工结算）定案单

建设单位	苏州高新区（虎丘区）城市建设管理服务中心（代建方：苏州狮山广场发展有限公司）	咨询类型	履约验收（竣工结算）
施工单位	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	专　业	装饰
工程名称	通史馆深化设计与布展实施项目		

序号	单位工程名称	合同价（元）	送审造价（元）	履约验收造价（元）	核减（元）
1	通史馆深化设计与布展实施项目	60,158,983.48	72,813,383.28	62,349,867.29	10,463,515.99
合计		60,158,983.48	72,813,383.28	62,349,867.29	10,463,515.99
造价（大写）		陆仟贰佰叁拾肆万玖仟捌佰陆拾柒元贰角玖分			
备注					

施工单位（盖章）：

经办人：

2023年10月25日

咨询企业（盖章）：

项目负责人（签字）：

2023年10月25日

投标人基本情况一览表

序号	投标单位名称	企业性质（勾选其一）	是否属于中小企业（勾选其一）	企业业绩	拟派项目经理业绩
1	联合体牵头单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司 联合体成员单位：深圳市顺洲建设集团有限公司	苏州金螳螂文化发展股份有限公司： ☑ 民营企业 ☐国有企业 ☐其他：（自行填写） 深圳市顺洲建设集团有限公司： ☑ 民营企业 ☐国有企业 ☐其他：（自行填写）	苏州金螳螂文化发展股份有限公司： ☑ 是 ☐ 否 深圳市顺洲建设集团有限公司： ☑ 是 ☐ 否	1. 浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段 1 工程总承包项目，合同金额 5393.83064 万元，合同签订时间 2023 年 04 月 25 日 2、通史馆深化设计与布展实施项目，合同金额 6015.898348 万元，合同签订时间 2021 年 02 月 05 日 3、西藏博物馆基本陈列—西藏历史与文化展设计和施工(EPC)总承包项目项目，合同金额 7393.114774 万元，合同签订时间 2020 年 09 月 10 日	1. 浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段1工程总承包项目，合同金额 5393.83064 万元，合同签订时间 2023 年 04 月 25 日 2、通史馆深化设计与布展实施项目，合同金额 6015.898348 万元，合同签订时间 2021 年 02 月 05 日

注：（1）证明资料要求详见招标文件第二章投标须知 三、招投标须知正文 （六）定标《资信标要求一览表》。

（2）投标人须对填写的内容真实性负责，并将该表加盖单位公章上传至资信标投标文件中。

团队人员配置

1.项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目总指挥	高珉	高级工程师	高级工程师证	高级	201722301523	建筑工程	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	无	无
项目经理	熊伟	高级工程师	注册建造师证	壹级	苏1322018201903050	建筑工程	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	无	无
技术负责人	丁皞	高级工程师	高级工程师证	高级	223205002231220198	装饰设计	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	无	无
深化设计负责人（策展型）	张桐	高级工程师	高级工程师证	高级	233205002231220651	装饰设计	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	无	无
深化设计负责人（精装）	孙帅	高级工程师	高级工程师证	高级	243205002231220620	装饰设计	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	无	无
安全经理	范鑫	工程师	安全员证	/	苏建安C2(2019)3025306	建筑施工	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	无	无
质量经理（布展）	仰健	工程师	质量员证	/	32161060530381	装饰施工	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	无	无
深化设计总监（技术型）	郑江	高级工程师	高级工程师证	高级	233205002231220157	装饰设计	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	无	无
深化设计总监（技术型）	刘欣源	高级工程师	高级工程师证	高级	243205002231220521	装饰设计	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	无	无
布展工程师	张劲松	高级工程师	高级工程师证	高级	201722301357	装潢艺术设计	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	无	无

布展工程师	孙小力	高级工程师	高级工程师证	高级	243205002231220271	装饰设计	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	无	无
布展工程师	朱剑飞	高级工程师	高级工程师证	高级	233205002231220054	装饰施工	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	无	无
机电经理	毕士学	高级工程师	高级工程师证	高级	202022300944	电气设计	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	无	无
机电工程师	张金娣	工程师	工程师证	中级	10331581	电气	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	无	无
暖通工程师	缪婷	高级工程师	高级工程师证	高级	243205002231221217	暖通空调设计	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	无	无
多媒体工程师	施振兴	工程师	工程师证	中级	SZZJ201902300274	数据与多媒体	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	无	无
材料经理	吕斌	高级工程师	材料员证	/	32171110530170	工程管理	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	无	无
专职质检员	严萌	助理工程师	质量员证	/	32171070300025	装饰装修	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	无	无
专职质检员	闫南南	/	质量员证	/	32161060501031	土建	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	无	无
专职安全员	孙石全	工程师	安全员证	/	苏建安C2(2019)3025311	装饰施工	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	无	无
专职安全员	邵梓钢	/	安全员证	/	苏建安C2(2021)3021401	工程管理	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	无	无
专职安全员	张毅	工程师	安全员证	/	苏建安C2(2019)3025315	建筑施工	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	无	无
造价工程师	梁海鹏	工程师	注册造价师证	壹级	建[造]11213200008028	装饰装修	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	无	无
资料员	冯嘉强	工程师	材料员证	/	32151140530592	建筑施工	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	无	无

劳资专管员	沈张琳	工程师	劳务员证	/	321811305 60259	室内设计	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	无	无
装饰施工员	钱龙军	工程师	施工员证	/	321510105 32142	工程管理	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	无	无
机电工程师	陈湘明	工程师	工程师证	中级	360061630 1202	电气工程及其自动化	深圳市顺洲建设集团有限公司	无	无

注：1.项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM 工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2.本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

2.项目总指挥信息表

姓名	高珉	证件类型	身份证	证件号码	340502198110310419
手机号码	13771813400		证件号		201722301523





姓　　名　高 珉

性　　别　男

身份证号　340502198110310419

工作单位　苏州金螳螂文化发展股份有限公司

编　　号　201722301523

经　江苏省苏州市建设工程高级专业技术资格评审委员会于2017年8月26日评审，高 珉已具备　高级工程师　资格。

公布文号：苏人社发〔2017〕433号

发证机关（印章）

2017年8月26日

6-266

评审、登记备案情况

专业（学科）评议组意见	应到人数		实到人数		赞成票		反对票	弃权票	
	专业(学科)评议组审议，符合条件。 评议组组长签字：　2017年8月26日								
评审委员会评议意见	应到人数	20	实到人数	20	赞成票	20	反对票	0	弃权票 0
	经评审，该同志 已 具备 建筑工程 专业（学科）高级工程师 资格。 主任委员签字：　评委会盖章　2017年8月26日								
省、市、县或相应职称主管部门登记备案情况	盖章　2017年9月1日								
备注									

注："评审委员会评审意见"栏，应在"具备"前写明"已"或"不"。

专业技术资格评审申报表

姓　　名　高珉

单　　位　苏州金螳螂文化发展股份有限公司

申报评审专业（学科）　建筑工程

拟评审专业技术资格　高级工程师

填表时间：　2017年3月n日

江苏省专业技术人员职称（职业资格）工作领导小组办公室制

普通高等学校

毕业证书



学生　高珉　性别　男，

一九八一年十　月三十日生，于一九九九年

九月至　二〇〇三　年　六　月在本校

工程管理　专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：何若全

校　名：苏州科技学院

二〇〇三年　六月二十日

学校编号：10332120030501997

中华人民共和国教育部监制

No. 02590157

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	高珉		社会保障号码		340502198110310419			证件号码		340502198110310419	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202006	未缴费		21	202202	未缴费		41	202310	未缴费	
2	202007	未缴费		22	202203	未缴费		42	202311	未缴费	
3	202008	未缴费		23	202204	未缴费		43	202312	未缴费	
4	202009	未缴费		24	202205	未缴费		44	202401	未缴费	
5	202010	未缴费		25	202206	未缴费		45	202402	未缴费	
6	202011	未缴费		26	202207	未缴费		46	202403	未缴费	
7	202012	未缴费		27	202208	未缴费		47	202404	未缴费	
8	202101	未缴费		28	202209	未缴费		48	202405	未缴费	
9	202102	未缴费		29	202210	未缴费		49	202406	未缴费	
10	202103	未缴费		30	202211	未缴费		50	202407	未缴费	
11	202104	未缴费		31	202212	未缴费		51	202408	未缴费	
12	202105	未缴费		32	202301	未缴费		52	202409	未缴费	
13	202106	未缴费		33	202302	未缴费		53	202410	未缴费	
14	202107	未缴费		34	202303	未缴费		54	202411	未缴费	
15	202108	未缴费		35	202304	未缴费		55	202412	已缴费	
16	202109	未缴费		36	202305	未缴费		56	202501	已缴费	
17	202110	未缴费		37	202306	未缴费		57	202502	已缴费	
18	202111	未缴费		38	202307	未缴费		58	202503	已缴费	
19	202112	未缴费		39	202308	未缴费		59	202504	已缴费	
20	202201	未缴费		40	202309	未缴费		60	202505	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
苏州金蝗螂文化发展股份有限公司上海分公司	2024年12月-2025年05月		
截至2025年05月，累计缴费月数		6	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2025-6-23

上海市社会保险事业管理中心 业务专用章

电子印章验证码：MEYCIQCr7SHSC1Fje+fhoJBYXiDdsTVnwFDkstEOPD+AEyNQjgIhAJJiveoOYDmlX+tOMyM7Ivpx8hyzCKaJmrlZfF3yx3tk

仅供用人单位调取2025年06月23日

江苏省企业职工基本养老保险权益记录单
（参保人员）

请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

姓名： 高珉　　**性别：** 男

社会保障号： 340502198110310419　　**参保状态：** 暂停

现参保单位全称： 苏州工业园区暂时中止单位　　**现参保地：** 苏州市苏州工业园区

缴费起止年月	月数	缴费基数（元）	个人缴费（元）	单位全称	社会保险经办机构	备注
2024年5月-2024年12月	8	7000	4480	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	苏州市苏州工业园区	
合计	8	--	4480	--	--	--

备注：1.本权益记录单为打印时参保情况，供参考，由参保人员自行保管。

2.本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。

3.本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。

江苏省社会保险
2025年6月23日
电子专用章

西藏博物馆基本陈列—西藏历史与文化展设计和施工(EPC)总承包项目



证明

CERTIFICATE

THIS CERTIFICATE IS PRESENTED TO

GOLD MANTIS CULTURE

我单位申报的“ 西藏博物馆基本陈列 ”荣获第二十届（2022年度）全国博物馆十大陈列展览精品推介之特别奖。该获奖项目【工程名称：西藏博物馆基本陈列 – 西藏历史与文化展设计和施工（EPC）总承包项目】由苏州金螳螂文化发展股份有限公司承建。

特此证明！

2023年6月6日

DATE

TOP 10 EXHIBITIONS AND PRIZES

西藏博物馆

UNIT

中 标 通 知 书

编号：XZZB-CQDY-LS2020-06-06

苏州金螳螂文化发展股份有限公司：

西藏博物馆基本陈列-西藏历史与文化展设计和施工（EPC）总承包项目于2020年8月13日上午10：00分在西藏自治区建筑工程交易中心进行的公开招标，现确定你单位为中标人，中标价为：¥73931147.74元（大写：柒仟叁佰玖拾叁万壹仟壹佰肆拾柒元柒角肆分），工程范围：西藏博物馆基本陈列-西藏历史与文化展的设计和施工，基本陈列展厅设计施工，含展厅配套强电系统、展厅综合布线、多媒体展项智能化控制系统的设计施工，艺术品的设计和制作，与展览配套的展具、灯具的设计和采购，展柜的恒温恒湿系统和报警系统的设计和实施，施工项目的后续服务等；博物馆CI形象与应用系统的设计、导引标识系统设计制作施工。包括项目方案设计、初步设计、施工图设计、涉及的设备及材料的采购和运输、施工及后续服务内容，具体内容以招标文件为准。设计施工总工期为210日历天，工程质量要求符合《工程施工质量验收规范》标准和“投标文件”所承诺的要求。

你单位收到中标通知书后，须在领取中标通知书后30日内与招标人签订施工合同。

附：中标企业在投标书中承诺情况一览表

招标人：_____（盖章）　法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

招标代理机构：_____（盖章）　法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

日期：2020年8月28日

中标企业在投标书中承诺情况一览表

附表

	职务	姓名	职称
主要人员	工程总承包项目经理兼项目施工经理	高珉	高级工程师
	设计负责人	徐元哲	/
	技术负责人	范志勇	工程师
	施工员	熊伟	/
	质检员	徐振	/
	安全员	赵玉良	/
	注册造价师	朱海龙	/
	材料员	吕斌	/
	资料员	刘欣源	/
	劳务员	张利民	/
	主案设计师（室内设计）	朱亚军	高级工程师
	主案设计师（艺术设计）	华林红	高级工程师
	主案设计师（建筑设计）	高岫	工程师
	电气工程师	张金娣	/
	给排水工程师	董晓堃	/
	暖通工程师	廖婷	/
	多媒体工程师	施振兴	/
	结构工程师	胡振辉	/
主要安全措施	详见投标文件		

2021-052(1)

西藏博物馆基本陈列-西藏历史与文化展
设计和施工（EPC）总承包项目

合同副本

日　期：2020 年 9 月 10 日

第二部分 协议条款

甲方：西藏博物馆

乙方：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

第一条 词语含义

1.1 工程名称：西藏博物馆基本陈列-西藏历史与文化展 设计和施工（EPC）总承包项目

1.2 工程地点：

1.3 承包范围：西藏博物馆基本陈列-西藏历史与文化展的设计和施工.基本陈列展厅设计施工（含展厅配套强电系统、展厅综合布线、多媒体展项智能化控制系统的设计施工，艺术品的设计和制作，与展览配套的展具、灯具的设计和采购，展柜的恒温恒湿系统和报警系统的设计和实施，展厅门禁和视频监控系统的设计和实施施工项目的后续服务等）；博物馆CI形象与应用系统的设计、导引标识系统设计制作施工。包括项目方案设计、初步设计、施工图设计、涉及的设备及材料的采购和运输、施工及后续服务内容等。

1.4 承包方式：全包

1.5 开工日期：计划于2020年10月1日开工，实际开工日期以开工令为准

竣工日期：2021年5月31日

总日历工期天数：210 日历天

1.6 质量等级：按照《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300－2013）、《建筑装饰装修工程质量验收规范》（GB50210－2018）及相关专业质量验收规范验收，要求达到合格标准 ；

1.7　签约合同价款：　73931147.74元整　（柒仟叁佰玖拾叁万壹仟壹佰肆拾柒元柒角肆整）正式合同价格以深化设计施工图完成并经过财审后的价格为准。

1.8 该合同价款包括乙方投标文件中报取的所有内容同时满足乙方投标文件中的优化建议和措施。

1.9 投标人无论中标与否，所提交的投标文件及方案图纸等所有资料及版权均归招标人所有，一律不再返还。招标人有权吸取投标人设计方案中的较优内容，优化、补充中标人的本次设计方案而不被视为侵权。

1.10 招标人有权要求中标人对设计方案进行调整和修改，直至达到招标人满意为止，且中标人不得要求增加任何费用。

1.11 履约担保

金额：履约保证金金额为中标价10%。

缴纳方式：乙方提供履约保函方式向甲方缴纳。

缴纳时间：乙方在合同签订之日起10个工作日内提供给甲方。

第二条　合同文件及解释顺序

2.1 合同协议书

2.2 中标通知书

2.3 投标文件

2.4 招标文件

2.5 合同协议条款

2.6 通用条款

2.7 技术规范和要求

2.8 图纸

2.9 工程量清单

2.10　工程报价单或预算书

2.11　协商、变更等明确双方权利、义务的纪要、协议

2.12 合同其他文件

第三条 合同文件使用的语言和适用标准及法律

3.1 合同语言：中文

3.2 适用标准、规范：国家和地方颁布的与本装饰工程有关的最新标准、规范、招标文件技术要求和施工图纸，如有特殊工程做法和工艺的，需经建设管理部门相关程序认定。乙方施工中所需的各类国家及行业标准、规范，甲方不予提供，均由乙方自行解决，需要履行专项认定程序的，乙方按程序报相关部门。

3.3 适用法律、法规：《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》及相关法律、法规、规定。

第四条、图纸

4.1 图纸提供日期：乙方须在合同签订后30日内完成设计方案的调整优化与施工图设计。

提供套数：乙方应向甲方提供六套完整的施工图纸，并通过图纸审查。

4.2 图纸特殊保密要求和费用：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

第五条 甲方代表

5.1 甲方代表姓名和职称（职务）：_____

5.2 甲方赋予甲方代表的职权：_____

5.3 甲方代表委派人员的名单及责任范围：_____

第六条 监理单位及总监理工程师（如委托）

6.1 监理单位名称：_____

6.2 总监理工程师姓名、职称：_____

6.3 总监理工程师职责：_____

第七条 乙方驻工地代表（项目经理）

姓名：高珉

职责：负责处理本布展工程一切事务

乙方的项目经理和其他主要施工管理人员必须与报价时所报人员一致。

第八条 甲方工作

8.1 提供具备开工条件施工场地的时间和要求：开工前3天

8.2 水、电、电讯等施工管线进入施工场地的时间、地点和供应要求：开工前

8.3 需要与有关部门联系和协调工作的内容及完成时间：开工前

8.4 需要协调各承包商之间关系的工作内容和完成时间：根据工程进度及需要

8.5 办理证件、批件的名称和完成时间：开工前

8.6 会审图纸和设计交底的时间：施工图设计完成后7日内，甲方负责组织监理公司、乙方等有关人员进行图纸会审，乙方应做好图纸会审纪要，并按要求修改补充图纸。

8.7 向乙方提供的布展设施内容：布展需要的文物展品、文物复制品、纸质展品及相片等（详见甲方提供的物品清单）。

第九条 乙方工作

9.1 施工图和配套设计名称、完成时间及要求：乙方须在合同签

46.2 模型、多媒体设备等的质量保修期期满后，仍需要终身维护、维修和更新、更换。

甲方（盖章）：	乙方（盖章）：
地址：	地址：苏州工业园区金浦路9号
法定代表人：	法定代表人：高珉
代理人：	代理人：
电话：	电话：0512-66833838
传真：	传真：0512-66833838
邮政编码：	邮政编码：215000
开户银行：	开户银行：中信银行苏州分行
账号：	账号：8112001012800179687
合同订立时间：　　年　月　日	

鉴（公）证意见：

经办人：

鉴（公）证机关（盖章）：

年　月　日

鉴（公）证意见：

经办人：

鉴（公）证机关（盖章）：

年　月　日

工程竣工验收证明书

工程名称：西藏博物馆基本陈列——西藏历史与文化展设计和施工(EPC)总承包　　验收日期：23 年 3 月 23 日

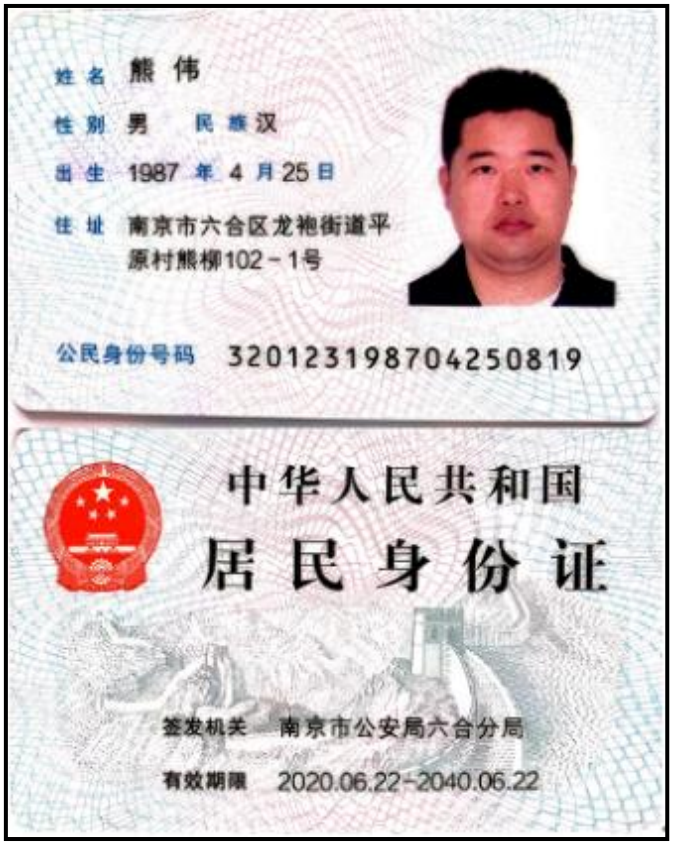
建设单位	西藏博物馆			监理单位	西藏建通项目管理有限公司		
施工单位	苏州金螳螂文化发展股份有限公司			设计单位	苏州金螳螂文化发展股份有限公司		
建设面积	6.2万 m²	工程造价	8406.11 万元	开竣工日期		质量等级	合格
工程范围				工程内容			

验收意见	1、工程已按合同约定按期完成施工设计图纸和合同约定的各项内容； 2、质量验收资料及施工资料齐全、有效； 3、各项试验检测均满足要求； 4、本项目因各方原因延迟竣工，双方互相免责； 5、工程质量符合设计要求和规范标准的规定；

施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	有关单位
技术负责： 项目经理： （签字）： （公章）	总监理工程师：张承 单位负责人：刘强 （签字）： （公章）	工地代表： 单位负责人： （签字）： （公章）	项目负责人： （签字）： （公章）	参加人员： （签字）：

3.项目经理（建造师）简历表

姓名	熊伟	性　　别	男	年 龄	38 岁
职务	项目经理	职　　称	高级工程师	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	320123198704250819	手机号码	18251803921
参加工作时间	15 年		从事项目经理（建造师）年限		12 年
项目经理（建造师）资格证书编号	苏 1322018201903050				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
浙江省博物馆	浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段 1 工程总承包	建筑面积 5070 ㎡	2023.04.01 2023.09.15	已完	合格、十大精品奖
苏州高新区(虎丘区)城市建设管理服务中心	通史馆深化设计与布展实施	布展面积 6200 ㎡	2021.03.01 2021.09.25	已完	合格、十大精品奖


姓名 熊伟
性别 男 民族 汉
出生 1987 年 4 月 25 日
住址 南京市六合区龙袍街道平原村熊柳102－1号
公民身份号码 320123198704250819
中华人民共和国
居民身份证
签发机关 南京市公安局六合分局
有效期限 2020.06.22-2040.06.22

使用有效期：2025年04月21日
2026年10月18日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：熊伟

性　　别：男

出生日期：1987年04月25日

注册编号：苏1322018201903050

聘用企业：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2025-04-14至2028-04-13)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2025.6.29

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2019年05月17日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：苏建安B（2013）1017919



姓　　名：熊伟

性　　别：男

出 生 年 月：1987年04月25日

企 业 名 称：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2013年12月30日

有　效　期：2022年12月23日　至 2025年12月23日

发 证 机 关：江苏省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2013年12月30日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

江苏省高级专业技术资格证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格



姓　　名：熊伟

性　　别：男

出生年月：1987-04-25

身份证号：320123198704250819

工作单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

评委会名称：江苏省苏州市建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：高级工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：工程施工·装饰施工

证书号：243205002231220952

取得资格时间：2024-09-28

文件号：苏人保专〔2024〕87号

在线证书信息

苏州市人力资源和社会保障局 职称专用章

发单位电子印章

江苏省人力资源和社会保障厅 职称专用章

备案单位电子印章

普通高等学校

毕业证书



学生 熊伟 性别 男，1987 年 4 月 25 日生，于2006 年 9 月至 2010 年 6 月在本校模具设计与制造/产品造型设计 专业 四 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：常州机电职业技术学院 校（院）长：

证书编号：131141201006344725 2010 年 6 月 20 日

江苏省社会保险权益记录单

（参保单位）

请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 苏州金螳螂文化发展股份有限公司南京分公司　　**现参保地：** 建邺区

统一社会信用代码： 91320105733172029T　　**查询时间：** 202407-202506

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数	28	28	28

序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	熊伟	320123198704250819	202407 - 202506	12

说明：
1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
2. 本权益单为打印时参保情况。
3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。

江苏省社会保险 电子专用章

打印时间：2025年6月10日

浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段 1 工程总承包



浙江省博物馆

证明

苏州金螳螂文化发展股份有限公司负责完成浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程（标段1）“浙江一万年：浙江历史文化陈列”总承包即深化设计与施工布展。

2024年5月18日，浙江省博物馆“浙江一万年：浙江历史文化陈列”荣获第二十一届（2023年度）全国博物馆十大陈列展览精品奖。

特此证明！

浙江省博物馆

2024年5月22日

中 标 通 知 书

标段（包）编号：E3300000007000889002001

苏州金螳螂文化发展股份有限公司：

本中标通知书为招标人向中标的投标人发出的告知其中标的书面通知文件，中标结果根据投标人提交的投标文件经评标委员会评审做出。本中标通知书对招标人和中标人具有法律效力，一经发出后，中标人放弃中标项目的应当依法承担法律责任。中标具体内容如下：

招标项目名称	浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程——标段1工程总承包(E3300000007000889)
招标人名称	浙江省博物馆
中标人名称	苏州金螳螂文化发展股份有限公司
中标金额	（大写）：伍仟叁佰玖拾叁万捌仟叁佰零陆元肆角整 （小写）：53938306.40元
中标内容范围	浙江省博物馆之江馆区地上一、二层固定陈列展区（纯展区），即《浙江一万年》“史前至隋唐”“吴越两宋”“元明清至近现代”三部分展厅。
中标人与招标人签订中标合同期限	自中标通知书发出之日起30日内。
签订中标合同地址	浙江杭州
其他需说明内容	

招标人联系方式：15158859050

经办人：俞锦辉

电话：0571-87982190

传真：0571-87982190

招标人盖章：

2023年04月04日

浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程

标段 1 工程总承包合同

发包人（全 称）：浙江省博物馆

承包人（全 称）：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

工 程 名 称：浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段 1 工程总承包

工 程 地 点：杭州市西湖区之江度假区单元 XH1710-A2 地块的浙江省之江文化中心浙江省博物馆之江馆区内

中华人民共和国住房和城乡建设部

制定

国家市场监督管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：浙江省博物馆

承包人（全称）：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段1工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段1工程总承包

工程批准，核准或备案文号：

工程内容及规模：本标段包括浙江省博物馆之江馆区地上一、二层固定陈列展区（纯展区），即《浙江一万年》“史前至隋唐”“吴越两宋”“元明清至近现代”三部分展厅。

工程所在省市详细地址：浙江省之江文化中心浙江省博物馆之江馆区内（之江度假区单元 XH1710-A2地块）

工程承包范围：本标段范围内所有深化设计、施工、材料设备采购及安装、验收、移交、备案、工程缺陷责任及保修责任等合同约定的全部内容。具体为(包含但不限于以下内容）：

1.本标段的设计及优化，包括特殊展示项目的深化设计及预算编制、后续设计服务（施工阶段和竣工阶段）、含展厅内装修、展壁、展墙、展板、展柜、展陈设备、照明系统、多媒体定制及系统集成、VI系统设计，消防、安防、暖通末端改造设计等一切与本工程一标段有关的设计；

2.本标段的基础装修、展壁、展墙、展板、展柜、展陈设备、照明系统、多媒体定制及系统集成、VI系统制作与施工、二次装修涉及的配套项目等，以及二次装修中需要完善的、水卫电气安装、消防、安防、暖通改造等一切与本工程相关的施工。

二、合同工期

工期：90日历天。2023年6月30日前完工，达到竣工验收条件。

三、质量标准

工程设计质量标准：符合设计规范和招标文件要求，达到《建筑工程设计文件编制深度规定（2016版）》。

工程施工质量标准：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求，争创“全国博物馆十大精品陈列推介精品奖”。

四、合同价格和付款货币

1.签约合同价（含税）为： 人民币（大写）伍仟叁佰玖拾叁万捌仟叁佰零陆元肆角（¥53938306.40）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：人民币（大写）柒拾壹万元整（¥710000.00）；适用税率：6％，税金为人民币（大写）伍万捌仟陆佰贰拾叁元捌角伍分（¥58623.85）该部分费用包干，不做调整；

（2）工程费（含税）：人民币（大写）伍仟叁佰贰拾贰万捌仟叁佰零陆元肆角（¥53228306.40）；适用税率： 9 ％，税金为人民币（大写）肆佰叁拾玖万肆仟玖佰玖拾柒元柒角捌分（¥4394997.78）；

（3）暂列金额（含税）：人民币（大写） 零元（¥ 0）。

2.合同价格形式：

本合同价格形式为总价合同，除合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：可调整，具体详见专用条款。

五、工程总承包项目经理

项目负责人：徐元哲

施工负责人：熊伟

设计负责人：徐元哲

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及投标函附录（如果有）；

（3）专用合同条件及《发包人要求》等附件；

（4）通用合同条件；

（5）招标时提供的工程量清单；

（6）承包人建议书；

（7）价格清单；

（8）招标文件及招标文件相关附件

（9）双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容

的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字并盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包或违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2023 年 4 月 05 日订立。

九、订立地点

本合同在 杭州市西湖区孤山路25号 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字、盖章后成立并生效。

十一、争议的解决

双方应严格遵守本协议条款。如果发生异议，应友好协商解决，如协商不成，任何一方均可向工程所在地人民法院提起诉讼。

十二、合同份数

本合同一式拾伍份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执 拾 份。

发包人：	承包人：
（公章或合同专用章）	（公章或合同专用章）
法定代表人或其授权代表：	法定代表人或其授权代表：
（签字）	（签字）
工商注册住所：	工商注册住所：
企业组织机构代码：	企业组织机构代码：
邮政编码：	邮政编码：
法定代表人：	法定代表人：
授权代表：	授权代表：
电话：	电话：
传真：	传真：
电子邮箱：	电子邮箱：
开户银行：	开户银行：
账号：	账号：

工程竣工验收证明书

工程名称:浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程项目标段 1

验收日期:2023年 11月 27日

建设单位	浙江省博物馆	监理单位	浙江工程建设管理有限公司		
施工单位	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	设计单位	苏州金螳螂文化发展股份有限公司		
建设面积	5070 ㎡	开竣工日期	2023.4.1-2023.9.5	质量等级	合格
工程范围	标段 1：地上一、二层固定陈列展区（纯展区）	工程内容	建筑装饰装修、建筑给排水及采暖、建筑电气、智能建筑、通风和空调、陈列布展		
验收意见	1、工程已按期完成施工设计、变更和合同约定的各项内容 2、质量验收资料及施工资料齐全、有效 3、各项试验检测均满足要求 4、本项目因各方原因延期，双方互相免责 5、工程质量符合设计要求和规范标准的规定				

施工单位	监理单位	建设单位	设计单位
项目经理： （签字） 公章	总监理工程师： （签字） 公章	单位负责人： （签字） 公章	项目负责人： （签字） 公章


苏州博物馆
纯粹江南 技忆苏州——苏州博物馆西馆基本陈列
荣获第二十届(2022年度)全国博物馆十大陈列展览精品
精品奖
中国博物馆协会 中国文物报社
2023年5月18日

证明

CERTIFICATE

THIS CERTIFICATE IS PRESENTED TO

GOLD MANTIS CULTURE

招标人：

我单位申报的“ 纯粹江南 技忆苏州——苏州博物馆西馆基本陈列 ”荣获第二十届（2022 年度）全国博物馆十大陈列展览精品推介之精品奖。该获奖项目【工程名称：通史馆深化设计与布展实施】由苏州金螳螂文化发展股份有限公司承建。

特此证明！

2023年5月25日

DATE

TOP 10 EXHIBITIONS AND PRIZES

苏州博物馆

UNIT

中 标 通 知 书

苏州金螳螂文化发展股份有限公司：

由中诚工程建设管理（苏州）股份有限公司组织进行的SZZC2020-N-G-029号苏州高新区（虎丘区）城市建设管理服务中心“通史馆深化设计与布展实施”项目的公开招标，于2021年1月5日下午2时30分在苏州市姑苏区平泷路251号城市生活广场西楼五楼，苏州市公共资源交易中心开标。根据评标记录，由贵公司中标，中标总价为人民币陆仟零壹拾伍万捌仟玖佰捌拾叁元肆角捌分（￥60158983.48元）。望你公司接到本通知后二日内到苏州高新区（虎丘区）城市建设管理服务中心洽谈签订《政府采购合同》事宜。

（注：《政府采购合同》签订之日起两个工作日内，将《政府采购合同》签章页拍照或扫描后发送至我公司邮箱，并于《政府采购合同》签订之日起七个工作日内将《政府采购合同》交由我公司，由我公司对《政府采购合同》进行备案）

特此通知！

中诚工程建设管理（苏州）股份有限公司

2021年1月6日

政府采购合同

甲方（需方）：苏州高新区（虎丘区）城市建设管理服务中心

代建方：苏州狮山广场发展有限公司

地址：苏州高新区金山路长江路交叉口南侧

联系人：马洋洋

联系电话：0512-69589262

乙方（供方）：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

地址：苏州工业园区民生路5号

联系人：杜晔

联系电话：13771756189

招标代理机构：中诚工程建设管理（苏州）股份有限公司

地址：苏州市虎丘区科技城滨湘路99号诚来智研发大楼5楼

电话：0512-68303723

采购编号：SZZC2020-N-G-029号

项目名称：通史馆深化设计与布展实施

根据《中华人民共和国民法典》有关规定，为明确采购人（甲方）和供应商（乙方）购销过程中的权利、义务和经济责任，经双方友好协商，签订以下条款，共同遵守。

根据中诚工程建设管理（苏州）股份有限公司采购编号SZZC2020-N-G-029号招标文件及中标单位的投标文件和中标通知书，甲乙双方就此次中标的标的物的购销事宜，签订本合同书。

所有附件与合同正本具有同等法律效力。但合同签订之前产生的附件与合同正本有矛盾之处以合同正本为准。

一、合同标的物和合同价格组成

1.1 合同标的物，详见合同附件四。

1.2 下列文件为本合同不可分割部分：

①中标通知书；

②招标文件及补充通知（如有）；

③图纸（如有）；

④乙方中标的投标文件；

⑤乙方在招投标过程中所作的其它承诺、声明、书面澄清等；

二、合同标的物的价格与支付：

（一）合同价格按此次中标价格执行，合同总金额为人民币：陆仟零壹拾伍万捌仟玖佰捌拾叁元肆角捌分（￥60158983.48 元）。包括完成该项目所需的全部内容，包括但不限于所投设备成本、服务成本、经营成本、法定税费和管理企业的利润、保险及合同包含的所有风险、责任等各项应有费用。

（二）付款步骤：

（1）合同生效后，由甲方在 15 个工作日内向乙方支付合同金额的 30%作为预付款，乙方同时向甲方开具同等金额的预付款保函（受益人为甲方，有效期不短于交付期限）。

（2）待乙方完成灯具类和展柜类产品的进场后，由甲方在 15 个工作日内向乙方支付合同金额的 30%。

（3）待乙方完成全部采购内容，由甲方在 15 个工作日内退还履约保证金（无息）和预付款保函（无息）；待甲方验收合格后，由甲方在 15 个工作日内向乙方支付合同金额的 30%。

（4）待甲方验收合格满一年后，由甲方在 15 个工作日内一次性支付至合同金额的 95%。

（5）合同金额的 5%作为质量保证金于质量保证期届满（不同批次标的物质量保证期起算时间不同的，以最后届满者为准）后支付。

注：履约保证金金额为合同金额的 5%，签订合同前三日内支付。甲方每次付款前，乙方均应当向甲方开具等额、合法的发票并提交合同约定的合同款结算资料，否则甲方有权延迟付款且无须承担任何责任。

1、结算方法：本合同采用固定综合单价（详见乙方的投标报价），甲方在合同履行过程中时可以增加（或减少）中标货物和服务的数量，但增加的金额不得超过合同总额的 10%，甲方增加中标货物数量的，乙方应及时予以响应并在本合同约定的期限内完成交付。

2、原合同金额 10%以内的追加费用，限于原合同内标的物清单数量调整增加的费用，原合同外的标的物不得计入。

3、合同款结算时，需提供以下资料：

A、甲方签收的送货回单

B、合格销售发票

C、由各方签章的《政府采购合同履行验收报告》（见合同附件）

（三）付款方式：银行转账、银行汇票或转账支票，具体支付方式甲方有权根据财务安排自主选择。

乙方货款开户信息：

收款单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

银行账号：8112001012800179687

开户银行：中信银行苏州分行

注：货款开户信息如有变更，应向甲方提供相关变更申请材料。

三、质量与验收：

1、乙方应保证所供标的物是全新的，未使用过的，并且是非长期积压的库存商品，完全符合合同规定的质量、规格和性能的要求，乙方应保证其提供的标的物在正确安装，正常使用和保养条件下，在其标称的使用寿命期内应具有满意的性能。在乙方承诺的质量保证期限内，乙方应对由于设计、工艺或材料的缺陷及伴随服务而造成的任何不足或故障负责。标的物质量出现问题，乙方应负责包修、包退、包换，费用由乙方承担。

2、根据甲方按检验标准自己检验的结果或当地技监部门的检验结果，或者在质量保证期内，如果标的物的数量、质量或规格与合同不符或证实标的物是有缺陷的，包括潜在缺陷或使用不符合要求的材料等，乙方应根据甲方要求限期更正并对甲方的经济损失予以赔偿。

3、除特别约定外，合同条款中标的物的质量保证期均自标的物通过最终验收之日起计算。

4、乙方保证向甲方交付的货物必须无权利瑕疵，不存在任何第三人可向交付货物主张任何权利，包括但不限于所有权、知识产权等，否则视为乙方不能交货，甲方有权解除合同并按照本合同第8.2.1款向乙方追究违约责任。

四、包装：

乙方提供的设备必须为原厂包装，在送交甲方验收前不得拆箱。

五、标的物交付

1、标的物的交付

1.1 标的物的所有权自标的物交付时转移。

1.2 乙方应当按照约定的期限和约定的地点交付标的物。

1.3 交货方式：乙方将设备送至甲方指定的地点并负责安装、调试。

1.4 乙方应当按照约定或者交易习惯向甲方交付提取标的物单证以外的有关单证和资料。

1.5 交付及安装完工时间：在 2021 年 6 月 1 日前完成全部采购内容的安装调试。

1.6 交付地点：根据甲方指定的地点。

2、检验和验收

2.1 在交货前，乙方应对标的物的数量、外观、质量、规格、性能、质保单、包装和乙方承诺的其它指标等进行详细而全面的检验，并出具一份合格检验证明，合格检验证明作为甲方验收的依据，但不能作为有关标的物质量、规格、数量或性能的最终检验结果。

2.2 甲方根据合同规定的内容和验收标准进行验收，同时比较乙方出具的检验证明，经检验无误后出具验收合格证明，该证明作为最终付款所需文件的组成部分。甲方出具验收合格证明仅是对乙方货物数量、外观的认可，如甲方接收货物后发现乙方交付的货物不符合合同约定的，甲方仍有权向乙方主张索赔及相关权利。

2.3 如双方对验收结果有分歧，则以苏州市技术监督局的检验结果为准，检验费由乙方承担。

2.4 验收期限：在乙方完成全部采购内容并交付验收时，甲方应当自标的物交付验收之日起七个工作日内组织验收，对标的物的进行详细而全面的验收。

2.5 标的物验收的其他约定：

标的物须符合我国最新颁布的与之相关的技术规范与标准，并同时满足招标文件要求和乙方所作承诺。乙方须在其投标文件中提供一份验收办法，但此标准不得对抗相关部门的验收和招标文件中的验收要求，未提供验收办法的投标文件将被视为非实质性响应。乙方对货物或服务缺陷不予更正，甲方有权另请其他单位更正，所发生的费用由乙方承担。

六、对标的物提出异议的时间和办法

1、甲方在验收过程中，应当于双方约定的检验期间内将标的物的数量或质量不符合约定的情况及处理方式以书面方式通知乙方，但隐蔽质量问题等甲方在接收过程中无法发现的质量问题，甲方有权在实际发现后再通知乙方。

2、乙方应在收到甲方书面异议后七天内负责处理问题，否则将视为默认甲方提出的异议和处理意见。

3、如果甲方在验收期满后既不出具验收合格证明又未提出书面异议的视为乙方所交标的物符合合同规定。

七、售后服务及其他要求：

1、自项目整体验收合格之日起，乙方须提供不低于36个月的免费质量保证期和免费维护服务期。免费质量保证期和免费维护服务期内，乙方须提供故障修复、系统巡检、重要事件保障、应急恢复方案设计与预演、辅助故障定位等维护及保障服务。

2、乙方须为本项目提供每周7×12小时免费服务热线；自项目出现故障问题之时起，提供1小时内响应、12小时内到达现场、48小时内排除故障或采取其他措施以保障甲方的正常使用。

3、免费质量保证期和免费维护服务期内，乙方须每年提供1次全面的系统检测服务，以便于甲方直观了解系统性能及安全状况。

4、项目资料要求：项目实施过程中，乙方必须按照国优工程和江苏省文明工地评比要求整理资料，包括文字、图纸、声像等资料。项目资料归档完成将作为项目竣工验收的主要依据之一。

5、其他按照招标文件和乙方在投标书中承诺的服务执行。

八、违约责任：

合同一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或赔偿损失等违约责任。

8.1 甲方违约责任

8.1.1 在合同生效且乙方已经按合同约定交货完毕后，因可归责于甲方的原因要求退货的，应向乙方偿付合同价款的5%，作为违约金，违约金不足以补偿损失的，乙方有权要求甲方补足。

8.1.2 甲方逾期支付货款的应按照逾期应付而未付款金额的每天万分之一支付逾期付款违约金。

8.1.3 甲方违反合同规定，拒绝接收乙方交付的合格标的物，应当承担乙方由此造成的损失。

8.2 乙方违约责任

8.2.1 乙方不能交货（逾期超过三十天视为不能交货），或交货不合格从而影响甲方按期正常使用的，甲方有权解除合同，乙方应向甲方偿付合同价款5%的违约金，违约金不足以补偿损失的，甲方有权要求乙方补足。

8.2.2 乙方逾期交货的，应在发货前与甲方协商，甲方仍需求的，乙方应立即发货，按照逾期交货部分货款的每天万分之四支付逾期交货违约金，同时承担甲方因此遭致的损失费用。

乙方交货不合格定义：

乙方提供的货物中有不符合采购文件中的技术要求的，视为该种货物交付不合格。

乙方提供的各种规格的货物中有任一种交付不合格的，视同为整个标的物的交付不合格。

九、不可抗力

不可抗力是指严重的自然灾害和灾难（如台风、洪水、地震、火灾和爆炸等）、战争（不论是否宣战）、叛乱、动乱等等。合同中的任何一方，由于不可抗力事件而影响合同义务的执行时，则延迟履行合同义务的期限相当于不可抗力事件影响的时间，但是不能因为不可抗力的延迟而调整合同价格。

1、因不可抗力不能履行合同的，根据不可抗力的影响，部分或者全部免除责任。但合同一方迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

2、受到不可抗力影响的一方应在不可抗力事故发生后，尽快将所发生的不可抗力事件的情况以传真通知另一方，并在三天内将有关当局出具的证明文件提交给另一方审阅确认，受影响的一方同时应尽量设法缩小这种影响和由此而引起的延误，一旦不可抗力的影响消除后应将此情况立即通知对方。

十、索赔

1、甲方有权根据当地产品质量检验机构或其它有权部门出具的检验证书向乙方提出索赔。

2、在本合同规定的检验期和质量保证期内，如果乙方对甲方提出的索赔或差异有责任，则乙方应按甲方同意的下列一种或多种方式解决索赔事宜：

2.1 乙方同意退货，并按合同规定的货币将货款退还给甲方，并承担由此发生的一切损失和费用，包括利息、银行手续费、运费、保险费、检验费、仓储费、装卸费以及为保护退回标的物所需的其它必要费用。

2.2 根据标的物的低劣程度、损坏程度以及甲方遭受损失的数额，经双方协商确定降低标的物的价格。

2.3 用符合规格、质量和性能要求的新零件、部件或标的物来更换有缺陷的部分或修补缺陷部分，乙方应承担一切费用和风险并负担甲方所发生的一切直接费用。同时，乙方应按合同规定，相应延长修补或被更换部件或标的物的质量保证期。

3、如果在甲方发出索赔通知后七天内，乙方未能答复，上述索赔应视为已被乙方接受。若乙方未在甲方提出索赔通知后七天内或甲方同意的更长时间内，按照合同规定的任何一种

方法解决索赔事宜，甲方将从未付款中扣回索赔金额，如果这些金额不足以补偿索赔金额，甲方有权向乙方提出对不足部分的补偿。

4、甲方提出索赔的书面材料应报政府招标管理部门备案。乙方同意的索赔方案应报政府招标管理部门审核。

十一、履约保证金

1、乙方应按中标金额的5%提交履约保证金。

2、乙方须在签订合同前三日内按规定将履约保证金交至甲方。

3、履约保证金（无息）按招标文件约定返回给乙方。

4、如果乙方未能履行合同规定的任何义务，甲方有权从履约保证金中取得补偿。

十二、合同的解除和转让

1、甲方和乙方协商一致，可以解除合同。

2、有下列情形之一，合同一方可以解除合同：

2.1 因不可抗力致使不能实现合同目的，未受不可抗力影响的一方有权解除合同；

2.2 因合同一方违约导致合同不能履行，另一方有权解除合同；

2.3 有权解除合同的一方，应当在违约事实或不可抗力发生之后三十天内书面通知对方以主张解除合同，合同在书面通知到达对方时解除，合同解除，本合同项下的违约责任条款应继续适用。

3、合同的部分和全部都不得转让。

十三、合同的生效

本合同经双方法定代表人或授权代表签字（或盖章）并经单位盖章，并在收到乙方提交的履约保证金后即生效。生效后的合同需在苏州政府采购交易管理平台进行合同网上备案。

十四、争议的解决

甲乙双方因合同发生争议，应在招标代理机构的主持下进行调解，协商不成，任何一方可以向甲方所在地人民法院起诉。

因一方违约导致协议相对方遭受损失的，协议相对方为主张损失赔偿所产生的一切费用（包括但不限于诉讼费、律师费等）均应由违约方承担。

十五、附则

1、合同份数：本合同一式陆份，甲、乙双方各执贰份，政府采购管理部门和采购代理机构各执壹份。

2、本合同文件使用中文书写、解释和说明。

3、本合同履行过程中产生的纪要、协议以及成交通知书、采购响应文件和采购文件为本合同的附件，与合同具有同等效力。

4、未尽事宜

按《中华人民共和国政府采购法》及其他有关的法律法规的规定执行。

本页为签章页，无正文

甲方：（盖章）　　代建单位：（盖章）　　乙方：（盖章）

苏州　　苏州　　

法定代表人：（签字或签章）　　法定代表人：（签字或签章）　　法定代表人：（签字或签章）

委托代理人：（签字）　　委托代理人：　　委托代理人：（签字）

纳税人识别码：	纳税人识别码：	纳税人识别码：
地　址：	地　址：	地　址：
帐　号：	帐　号：	帐　号：
开户银行：	开户银行：	开户银行：
邮政编码：	邮政编码：	邮政编码：
电　话：	电　话：	电　话：
传　真：	传　真：	传　真：
电子邮箱：	电子邮箱：	电子邮箱：
年　月　日2021年2月5日	年　月　日2021年2月5日	年　月　日2021年2月1日

合同附件三：

六、项目人员配备方案及《项目组人员一览表》

项目组人员一览表

序号	姓名	年龄	性别	学历	专业	职称	技术资质	在本项目拟任职务
1	黄伟	33 岁	男	本科	建筑工程	工程师	一级注册建造师	项目经理
2	许元哲	36 岁	男	本科	建筑学	高级工程师	高级工程师	设计负责人
3	朱亚军	41 岁	男	本科	室内设计	高级工程师	高级工程师	技术负责人
4	葛胜环	33 岁	男	本科	建筑工程管理	工程师	施工员	施工员
5	徐振	33 岁	男	本科	建筑工程	工程师	质量员	质量员
6	赵玉良	40 岁	男	本科	工程预决算	工程师	安全员	安全员
7	吕斌	39 岁	男	专科	建筑工程管理	工程师	材料员	材料员
8	刘欣源	31 岁	女	本科	室内设计	工程师	资料员	资料员
9	朱尚龙	32 岁	女	本科	工程管理	工程师	一级注册造价师	注册造价师
10	高虹	32 岁	男	硕士研究生	建筑学	工程师	工程师	建筑专业设计师
11	陈金烨	37 岁	女	本科	电气	工程师	工程师	电气专业设计师
12	缪婷	38 岁	女	专科	暖通设计	工程师	工程师	暖通专业设计师
13	董晓旭	37 岁	男	本科	给排水	工程师	工程师	给排水专业设计师
14	施振兴	31 岁	男	专科	数据与多媒体	工程师	工程师	多媒体专业设计师
15	郑江	35 岁	男	本科	室内设计	工程师	工程师	展陈专业设计师
/								

（可加行）

投标人：苏州金螳螂文化发展股份有限公司（盖公章）

法定代表人或代理人：_____（签字或盖章）

日期：2021 年 01 月 04 日



单位工程竣工验收证明书

工程名称：通史馆深化设计与布展实施　　验收日期：2021年9月25日

建设单位	苏州高新区（虎丘区）城市建设管理服务中心			监理单位	苏州相城建设监理有限公司				
施工单位	苏州金螳螂文化发展股份有限公司			设计单位	苏州金螳螂文化发展股份有限公司				
建设面积	6200 ㎡	工程造价	6015.90 万元	结构层次	地上一层、二层、三层	开工日期	2021年3月1日	竣工日期	2021年9月25日

验收意见

苏州博物馆西馆-通史馆深化设计与布展实施项目位于苏州高新区规划用地北长江路西，布展面积约 6200 ㎡，工程造价 6015.90 万元。项目施工内容包括：装饰装修、美工展陈、多媒体设备采购及安装、影片制作安装、展柜制作安装等。

1、工程按设计图纸和合同约定的内容已全部完成，且符合设计和相关规范要求；

2、工程技术、质保资料齐全，按规定批量见证取样送检及各项检测全部合格；

3、工程观感质量好；

4、工程结构性能和使用功能满足设计要求，同意验收，验收质量合格。

施工单位	监理单位	建设单位	设计（勘查）单位	城建档案管理机构	有关单位
项目负责人： 法人代表： （签字） （公章）	总监工程师： 法人代表： （签字） （公章）	项目代表： 单位负责人： （签字） （公章）	参加人员： （签字） （公章）	参加人员： （签字） （印签）	参加人员： （签字）

4.技术负责人简历表

姓名	丁皞	性　　别	男	年　　龄	41 岁
职务	技术负责人	职　　称	高级工程师	学　　历	本科
证件类型	身份证	证件号码	360681198405070015		
手机号码	18552440507		证件号（职称证书编号）	223205002231220198	
参加工作时间	17 年		从事技术负责人年限	12 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
陕西省西咸新区秦汉新城管理委员会	陕西历史博物馆秦汉馆陈列布展项目设计施工合同（三标段：技与美展厅、序厅改造提升）	布展面积4300 ㎡	2023.10.15 2024.05.18	已完	合格



姓 名 丁鼐

性 别 男 民 族 汉

出 生 1984 年 5 月 7 日

住 址 江苏省苏州市吴中区郭巷尹
山湖景花园41幢504室

公民身份号码 360681198405070015

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 苏州市公安局吴中分局

有效期限 2019.04.26-2039.04.26

江苏省高级专业技术资格证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格



姓　　名：丁 皞

性　　别：男

出生年月：1984-05-07

身份证号：360681198405070015

工作单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

评委会名称：江苏省苏州市建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：　高级工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：工程设计-装饰设计

证书号：223205002231220198

取得资格时间：2022-08-06

文件号：苏职称办〔2022〕89号

在线证书信息

盖江苏省人力资源和社会保障厅电子印章

职称专用章

普通高等学校

毕业证书



学生 丁晓 性别 男，一九八四 年 五 月 七 日生，于二〇〇四年 九 月至二〇〇八年 七 月在本校 艺术设计 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：上饶师范学院

校（院）长：

证书编号：10476120080500133

二〇〇八年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：

陕西历史博物馆秦汉馆陈列布展项目设计施工合同（三标段：技与美展厅、序厅改造提升）

西咸新区秦汉新城

陕西省西咸新区秦汉新城管委会合同　　编号：QH(2023)576-KJ071

合同名称：陕西历史博物馆秦汉馆陈列布展项目设计施工合同（三标段：技与美展厅、序厅改造提升）

甲方：陕西省西咸新区秦汉新城管理委员会

乙方：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

丙方：陕西历史博物馆

签订时间：2023 年 10 月 7 日

签订地点：陕西省西咸新区秦汉新城管理委员会

陕西历史博物馆秦汉馆陈列布展项目设计施工合同

（三标段：技与美展厅、序厅改造提升）

甲方：陕西省西咸新区秦汉新城管理委员会

乙方：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

丙方：陕西历史博物馆

依照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就本建设项目相关事项协商一致，订立合同。

1、项目概述

1.1 项目名称：陕西历史博物馆秦汉馆陈列布展项目设计施工合同（三标段：技与美展厅、序厅改造提升）

1.2 乙方承包范围包括但不限于以下方面的内容：

本采购项目主要包括相关展厅的形式设计、施工图设计、改造工作及具体施工、布展以及上述工作（包括而不限于）的总承包管理工作。要求投标方采用切合展览主题、宗旨、特点和文物保护要求的展陈手段和设施，在满足展览要求和有关规范基础上，保质、按期完成本采购项目，做到精品设计、精品施工、精品服务。

包括但不限于展厅天花、地板、墙体等装饰，展柜、展墙、展品展台、支架等专业项目；景观、场景复原、展品仿真复原、雕塑绘画等艺术创作，模型、沙盘等辅助展品项目；灯光照明系统、多媒体、音效影视文件制作、科技展示设施等陈列配套项目；展板图文、展览标识、消防标识、安防标识等设计制作、陈列布展及其他辅助项目等。

乙方应依据甲方提供的

1）各展览大纲文本；

2）建筑图纸；

在此基础上进行展示方案设计、施工图设计。

1.2.1 设计内容：

1）形式设计必须忠实于展览的主题和内容，对展览内容进行准确、完整和生动的表达。必须深刻理解展览大纲中所示的展览主题和内容，并符合附件中各展

4、工期

项目周期为 100 日历天，开工日期为本合同签订后 3 个工作日内以甲、丙双方出具的开工通知书工期为准。

5、项目的检查与验收

5.1 竣工验收

1)项目设置试运行期，具体试运行时间以甲方通知为准。

2)项目具备竣工验收条件后，乙方提交完整的竣工资料和验收申请后进行。

3)未通过竣工验收的展项，所有损失和风险责任由乙方承担。

4)实际竣工日期:经验收合格并移交甲方使用的日期为实际竣工日期。

5.2 最终成果资料提交的要求：（根据本项目制定要求）

文字资料____套，图片、照片资料_____套，均为彩色 A4 ，并提供电子文档（文本以 doc 格式，图片 jpg 格式），电子文档和数据须用光盘刻录。

6、合同价格

6.1 合同履约保证金

合同签订后，乙方按合同中标价的 10%向甲方提交合同履约保证金（不计息持有）或同等金额的银行履约保函。

6.2 合同价款

合同价款包括：陈列设计、施工图设计（含试验）、改造工作、施工、人工、材料、软硬件开发、集成、制作、储运、现场安装调试、保修、保养、备品备件、培训、技术支持服务、知识产权许可、税费及完成本项目所产生的一切费用。

6.2.1 合同总价

1)合同总价为(大写)：人民币贰仟肆佰捌拾捌万捌仟捌佰捌拾捌元整，(小写)：¥ 24,888,888.00 。

其中：设计费 730,000.00 元； 布展费：24,158,888.00 元，

2)本合同总价的组成（见乙方的投标文件报价部分）。

3)乙方必须按合同总价进行陈列设计、施工图设计、改造工作及具体施工、布展以及上述工作（包括而不限于）的总承包管理工作。

6.2.2 合同价款的组成

1)合同价款由采购人、中标人依据中标通知书中的中标价格在协议书内约定。

附件 1：文明施工责任协议书格式

附件 2：治安、防火责任协议格式

附件 3：廉政责任书格式

附件 4：工程质量保修书格式

附件 5：乙方设计及施工管理人员和专家团队格式

21.签字页

合同签署地：

合同签署时间：

甲 方：（公章）

法定代表或

授权委托人：

法定地址：

邮政编码：

电　话：

传　真：

开户银行：

乙 方：（公章）苏州金螳螂文化发展股份有限公司

法定代表或

授权委托人：高珉

法定地址：苏州市工业园区金鸡湖路9号设计小镇A栋

邮政编码：215000

电　话：0512-66833838

传　真：0512-66833838

开户银行：中信银行苏州分行

8112001012800179687

丙 方：（公章）

法定代表或

授权委托人：

法定地址：

邮政编码：

电　话：

传　真：

开户银行：

附件 5：乙方设计及施工管理人员和专家团队格式

姓名	岗位	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、设计人员			
丁晖	设计负责人	高级工程师	（山东省）高密市莫言文学馆项目精装修及展陈工程设计施工一体化、（宿迁市）洋河股份企业展览馆展陈设计施工一体化项目、通史馆深化设计与布展实施通史馆深化设计与布展实施
张金娜	电气设计师	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目“
缪婷	暖通设计师	工程师	大秦岭（佛坪）博物馆建设项目、
施振兴	多媒体设计师	工程师	大秦岭（佛坪）博物馆建设项目、
郑江	展陈设计师	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目
高岫	建筑设计师	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路，上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目
董晓莹	给排水设计师	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目
李莉	装潢设计师	工程师	大秦岭（佛坪）博物馆建设项目、
孙小力	室内设计师	工程师	（上海市）国家会展中心（上海）“苏作馆”EPC 总承包工程
二、施工人员			
韩人军	项目经理	工程师	（上海市）国家会展中心（上海）“苏作馆”EPC 总承包工程，通史馆深化设计与布展实施通史馆深化设计与布展实施
徐元哲	技术负责人	高级工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路高级工程师，中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目、通史馆深化设计与布展实施通史馆深化设计与布展实施
陈胜环	施工员	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路，上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目
仰健	质量员	工程师	黄河文化馆展陈设计施工一体化项目
杨阳	安全员	助理工程师	中国电子（无锡）数字芯城一期先导区一阶段展示中心装饰装修及多媒体项目

吕斌	材料员	工程师	中国电子（无锡）数字芯城一期先导区一阶段展示中心装饰装修及多媒体项目
冯嘉强	资料员	资料员证	（苏州市）通史馆深化设计与布展实施（苏博西馆）、美术馆展陈设计与施工一体化项目
代杰	注册造价师	工程师	（上海市）国家会展中心（上海）“苏作馆”EPC 总承包工程、中国电子（无锡）数字芯城一期先导区一阶段展示中心装饰装修及多媒体项目
三、专家团队			
刘军	高级展陈策划师	高级展陈策划师	济宁市文化中心博物馆、美术馆展陈设计与施工一体化项目、通史馆深化设计与布展实施通史馆深化设计与布展实施
李小菊	高级展陈策划师	高级展陈策划师	（上海市）国家会展中心（上海）“苏作馆”EPC 总承包工程、通史馆深化设计与布展实施通史馆深化设计与布展实施
华林红	高级工艺美术师	高级工艺美术师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路，上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目“
朱亚军	高级工艺美术师	高级工艺美术师	（苏州市）通史馆深化设计与布展实施（苏博西馆）、美术馆展陈设计与施工一体化项目
刘学飞	高级环境艺术师	高级环境艺术师	（苏州市）通史馆深化设计与布展实施（苏博西馆）、美术馆展陈设计与施工一体化项目
张劲松	高级室内建筑师	高级室内建筑师	太仓美术馆（新馆）展陈深化设计及实施服务，（苏州市）通史馆深化设计与布展实施（苏博西馆）

5.深化设计负责人（策展型）信息表

姓名	张桐	证件类型	身份证	证件号码	230381198704015520
手机号码	13625280702		证件号		233205002231220651





江苏省高级专业技术资格证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格



姓　　名：张 桐

性　　别：女

出生年月：1987-04-01

身份证号：230381198704015520

工作单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

评委会名称：江苏省苏州市建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：高级工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：工程设计·装饰设计

证书号：233205002231220651

取得资格时间：2023-09-16

文件号：苏人保专〔2023〕43号

在线证书信息

苏州市人力资源和社会保障局 职称专用章

江苏省人力资源和社会保障厅 职称专用章

硕士研究生

毕业证书



研究生 张桐 性别 女，一九八七 年 四 月 一 日生，于

二〇一一 年 九 月至二〇一三 年 六 月在 艺术设计

专业学习，学制 三 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，

毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：苏州大学 校(院、所)长：

证书编号：10285120130200242 3

二〇一三 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

首博本馆展陈改造提升深化设计制作--展览深化设计制作项目第 2 包:北京民俗展厅

政府采购合同

项目名称：首博本馆展陈改造提升深化设计制作——展览深化设计制作项目
第 2 包：北京民俗展厅 （[2023]首博陈列经字第 3 号）

采购人（以下称甲方）：**首都博物馆**

供应商（以下称乙方）：**苏州金螳螂文化发展股份有限公司**

签署日期：**2023 年 2 月 15 日**

合 同 书

甲方：**首都博物馆**

乙方：**苏州金螳螂文化发展股份有限公司**

甲方首都博物馆对**首博本馆展陈改造提升深化设计制作——展览深化设计制作项目第 2 包：北京民俗展厅**委托北京华盛中天咨询有限责任公司（招标代理机构）以 **HSZT2022FG/195 号招标文件**进行公开招标，经过依法评审，确定乙方为中标供应商。根据我国《民法典》、《建筑法》、《文物保护法》，《政府采购法》、《招标投标法》及其他相关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就该项目及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、项目概述

1.1 项目名称：首博本馆展陈改造提升深化设计制作——展览深化设计制作项目第 2 包：北京民俗展厅

1.2 项目地点：北京市西城区复兴门外大街 16 号首都博物馆

1.3 承包范围：北京民俗展厅（约 2170 平米）

1.4 承包方式：包工包料、深化设计制作一体化

1.5 项目内容：深化设计、展览制作和布展，详见招标文件第三部分采购内容及需求。主要包括：北京民俗陈列的深化设计、施工图设计、施工制作及布展等，包括但不限于以下内容：

1.5.1 基础装修工程的深化设计制作：包括：展区范围内的地面、墙面、天花和门窗等内部装饰工程；展区范围内与陈列展览有关的水电安装、暖通、消防、安防和弱电智能化等安装和改造工程。

1.5.2 陈列布展工程的深化设计制作：包括：展览设备（展柜、展台、展架）、展示说明牌、展板以及平面制作（立体字、广告灯箱、平面立体化等）的深化设计、购置、制作及安装；辅助展项（包括场景、模型、沙盘、雕塑、绘画等）的艺术创作、购置、制作及安装。

1.5.3 专业灯光系统的深化设计、购置、安装和调试。

1.5.4 多媒体系统的创意深化设计、购置、安装和调试：包括：多媒体系统硬件、软件、影像制作和系统集成等。

1.5.5 暂估项：**本项目相关改造内容涉及与现有系统的联调和衔接，安防前端设备拆改工程 209,644.13 元、消防喷淋及火灾自动报警工程 295,411.55 元、戏楼看台加固工程 406,954.69 元等几部分工程内容定为暂估价，由经甲方认可的专业分包公司承担相应工作。乙方就采购项目和分包项目向甲方负责，分包供应商就分包项目承担责任。分包项目执行过程中产生的与各系统之间的配合义务以及相关费用由分包商自行承担。**

乙方应完成的全部工作内容及要求，应符合招标文件第三部分《采购内容及需求》中的规定，乙方在投标文件中响应或承诺的内容优于招标文件要求的，则以乙方响应或承诺内容为准。

二、项目工期

2.1 合同工期：自合同签订之日起至 2023 年 11 月 20 日前完成竣工验收。

2.1.1 自合同签订之日起至 2023 年 5 月 15 日，完成全部深化设计工作及施工前期的所有准备工作。

2.1.2 自 2023 年 5 月 16 日起至 10 月 15 日，完成全部采购及施工制作工作。

2.1.3 自 2023 年 10 月 16 日起至 11 月 20 日，完成全部布展、竣工验收工作。

2.2 因甲方未按合同约定完成工作，影响工期，工期顺延，甲方不对乙方承担任何赔偿责任。

2.3 因乙方责任，导致不能按期开工、中途无故停工或其他任何影响工期的情形，工期不顺延。乙方延迟提交设计方案、施工图纸或是未按期完成项目施工制作并通过甲方竣工验收的，每延迟一日，应支付甲方合同价款每日 3‰的违约金。给甲方造成损失的，由乙方承担赔偿责任。

2.4 因甲方设计变更或非乙方原因造成停电、停水及不可抗力因素影响，导致停工 8 小时以上（一周内累计计算），工期相应顺延。

三、合同价款和支付

3.1 合同履约保证金

合同签订后7个工作日内乙方应向甲方提交150万元的履约保证金。履约保证金可以为支票/汇票/本票/保函的方式进行提交。若乙方采用保函形式提交履约担保的，则保函应具备如下内容：(1) 保证的方式为连带责任保证（独立保函除外）；(2)保证的范围包括合同乙方未按照合同履行而给甲方造成的全部损失，保证金额150万元；(3) 保证的期间应涵盖合同履行（包括保修期）的全部期间；(4) 对甲方提出索赔要求的条件应合理设置，即要求甲方提交索赔申请和必要的证明材料即可；(5) 提供保函人应为商业银行、保险公司；(6) 如提供独立保函的，应注明“见索即付”字样；(7) 独立保函的到期日无论以事件还是以日历天设定，均须涵盖质保期满和甲方主张权利的合理期间；(8) 独立保函不得设定索赔时需交回保函正本等明显不合理或不符合国际商会保函规则的条款。不具备上述条件的履约保函，甲方不予接受。工程竣工验收合格且项目结算完成后10个工作日内，甲方无息退还乙方已交履约保证金的50%；项目质保期结束后10个工作日内，且没有因乙方不履行质保责任或违约行为导致扣款的，则甲方无息退还乙方已交履约保证金的50%。

3.2 合同价款

合同价款包括但不限于：概念方案的深化设计、施工图设计、人工、材料、设备采购、安装、软硬件开发、集成、制作、储运、现场安装调试、保修、保养、备品备件、培训、技术支持服务、知识产权许可、税费及完成本项目所产生的一切费用。

3.2.1 合同总价

(1) 合同总价为：(大写) 人民币壹仟玖佰伍拾万零贰仟叁佰贰拾肆元零陆分，(小写) ￥19502324.06。

(2) 本合同总价的组成（见乙方的投标文件报价部分）。

(3) 乙方必须按合同总价进行限额设计制作。

3.2.2 合同预算价

(1) 根据甲方提供的报批通过的概念设计方案，乙方进行深化设计和施工图设计，并做出与上述图纸相对应的采购内容清单和预算。施工图设计图纸、采购内容清单和预算必须同时报监理单位和甲方审核批准。项目采购内容清单和预算根据国家相关造价规定和当前市场价格，由甲方、乙方和监理共同确认。

(2) 超过中标价的预算价格甲方不予受理。

十九、合同的生效及其它

19.1 本合同经双方法定代表人（负责人）或授权代表签字并加盖单位公章且乙方递交履约保证金后生效。

19.2 一方当事人未经另一方事先书面同意，不得将其在合同项下的权利或义务全部或部分转让给第三人，有关分包事项或服务委托等须事先取得甲方书面同意并且须遵守相关法律、法规。

19.3 本合同一式捌份，甲方执肆份，乙方执叁份，监理执壹份，每份具有同等法律效力。

19.4 本合同未尽事宜，由双方协商处理。

（以下无正文）

甲方：首都博物馆

（甲方名称）（印章）

全权代表（签字）：

日期：2023 年 2 月 15 日

地址：北京市西城区复兴门外大街 16 号

邮政编码：100045

电话：010-63363388

开户银行：北京银行燕京支行

账户：01090518200120112011575

电子邮件：chenliebu@capitalmuseum.org.cn

乙方：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

（乙方名称）（印章）

全权代表（签字）：

日期：2023 年 2 月 15 日

地址：苏州工业园民生路 5 号

邮政编码：215522

电话：0512-66833838

开户银行：中信银行苏州分行

账户：8112001012800179687

电子邮件：liuming10@263.net

附件 2：拟派项目人员情况汇总表

序号	姓名	职务	学历	职称	承担工作	从事过的同类项目及承担工作
1	谢双	项目经理	专科	工程师	项目总负责	国家海洋博物馆专题展区设计与制作施工项目负责人
2	徐元哲	项目设计负责人	本科	高级工程师	主创设计	西藏博物馆基本陈列——西藏历史与文化展设计和施工（EPC）总承包项目
3	赵迎华	项目技术负责人	本科	高级工程师	项目技术负责	陕西历史博物馆（第二展厅及中央大厅局部）基本陈列改造项目设计施工总承包技术负责人
4	施振兴	多媒体总负责人	专科	工程师	影视、动画、多媒体展项	通史馆深化设计与布展实施多媒体设计
5	刘军	项目空间设计师	研究生	工程师	空间设计	吴中区博物馆展陈概念方案深化设计服务
6	黄一栋	平面设计师	本科	工程师	平面设计	吴中区博物馆展陈概念方案深化设计服务
7	陆秀阳	展示设计师	专科	工程师	展示设计	吴中区博物馆展陈概念方案深化设计服务
8	张桐	媒体策划师	研究生	工程师	媒体策划	吴中区博物馆展陈概念方案深化设计服务
9	孟庆涛	视觉动画设计师	研究生	工程师	视觉动画设计	吴中区博物馆展陈概念方案深化设计服务
10	沈张琳	照明设计师	本科	工程师	照明设计	吴中区博物馆展陈概念方案深化设计服务
11	黄鑫磊	电气设计师	本科	工程师	电气设计	吴中区博物馆展陈概念方案深化设计服务
12	吕斌	机械工程师	专科	工程师	机械工程	苏州城建博物馆布展深化设计及实施项目

序号	姓名	职务	学历	职称	承担工作	从事过的同类项目及承担工作
13	张金娣	电气工程师	本科	工程师	电气工程	西藏博物馆基本陈列——西藏历史与文化展设计和施工（EPC）总承包项目
14	胡振晖	结构工程师	本科	工程师	结构工程	西藏博物馆基本陈列——西藏历史与文化展设计和施工（EPC）总承包项目
15	高灿	建筑学工程师	研究生	工程师	建筑工程	西藏博物馆基本陈列——西藏历史与文化展设计和施工（EPC）总承包项目
16	缪婷	暖通工程师	本科	工程师	暖通工程	西藏博物馆基本陈列——西藏历史与文化展设计和施工（EPC）总承包项目
17	董晓楚	给排水工程师	本科	工程师	给排水工程	西藏博物馆基本陈列——西藏历史与文化展设计和施工（EPC）总承包项目
18	梁海鹏	造价师	本科	工程师	工程造价	微山湖锂动新能源展厅布展设计施工一体化项目
19	孙玉馨	预算师	本科	工程师	工程预决算	苏州城建博物馆布展深化设计及实施项目
20	陈胜环	施工员	本科	工程师	施工员	苏州城建博物馆布展深化设计及实施项目
21	赵玉良	安全员	本科	工程师	安全员	东海水晶雕刻国家级非遗展示馆布展工程总承包（EPC）
22	孙宝亮	资料员	本科	工程师	资料员	微山湖锂动新能源展厅布展设计施工一体化项目
23	刘欣源	材料员	本科	工程师	材料员	陕西历史博物馆（第二展厅及中央大厅局部）基本陈列改造项目设计施工总承包材料员
24	徐振	质量员	本科	工程师	质量员	东海水晶雕刻国家级非遗展示馆布展工程总承包（EPC）
25	高勇	会计师	本科	中级	财务会计	陕西历史博物馆（第二展厅及中央大厅局部）基本陈列改造项目设计施工总承包

6.深化设计负责人（精装）信息表

姓名	孙帅	证件类型	身份证	证件号码	412827198812101017
手机号码	18915513622		证件号		243205002231220620



江苏省高级专业技术资格证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格



姓　　名：孙 帅

性　　别：男

出生年月：1988-12-10

身份证号：412827198812101017

工作单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

评委会名称：江苏省苏州市建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：高级工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：工程设计·装饰设计

证书号：243205002231220620

取得资格时间：2024-09-28

文件号：苏人保专〔2024〕87号

在线证书信息

苏州市人力资源和社会保障局 职称专用章

签发单位电子印章

江苏省人力资源和社会保障厅 职称专用章

备案单位电子印章

普通高等学校

毕业证书



学生 **孙帅** 性别 **男**，**一九八八**年**十二**月 **十**日生，于**二〇〇八**年 **九** 月至**二〇一一**年 **六**月在本校 **环境艺术设计** 专业 **三** 年制 **专科** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：**南通纺织职业技术学院**　　校（院）长：

证书编号：**109581201106001971**　　**二〇一一**年 **六** 月 **三十**日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

苏州城建博物馆布展深化设计及实施项目

政 府 采 购 合 同

甲方：苏州市住房和城乡建设局

地址：苏州市锦帆路 239 号

代建单位：苏州市市政建设管理处

地址： 苏州市干将西路 333 号

联系人：杨禹青

联系电话：0512-69152963

乙方：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

地址：苏州工业园区民生路 5 号

联系人：李承诺

联系电话：15062011550

项目编号：经 2107-13

采购编号：SZZC2021-G-001

根据《民法典》有关规定，为明确采购人（甲方）和供应商（乙方）购销过程中的权利、义务和经济责任，经双方友好协商，签订以下条款，共同遵守。

根据中诚工程建设管理（苏州）股份有限公司采购编号 SZZC2021-G-001 号招标文件及中标单位的投标文件和中标通知书，甲乙双方就此次中标的苏州城建博物馆布展深化设计及实施项目的购销事宜，签订本合同书。

所有附件与合同正本具有同等法律效力。但合同签订之前产生的附件与合同正本有矛盾之处以合同正本为准。

一、 合同标的物和合同价格组成

1.1 合同标的物

详见附表

1.2 下列文件为本合同不可分割部分：

①中标通知书；

②招标文件及补充通知（如有）；

③图纸（如有）；

④乙方中标的投标文件；

⑤乙方在招投标过程中所作的其它承诺、声明、书面澄清等；

二、合同标的物的价格与支付：

（一）合同价格按此次中标价格执行，合同总金额为人民币：壹仟陆佰叁拾贰万玖仟玖佰伍拾捌元零玖分（¥16329958.09）。包括完成该项目所需的全部内容，包括但不限于所投设备成本、服务成本、经营成本、法定税费和管理企业的利润、保险及合同包含的所有风险、责任等各项应有费用。

（二）付款步骤：

（1）合同生效后，由甲方在15个工作日内向乙方支付合同金额的20%作为预付款，乙方同时向甲方开具同等金额的预付款保函（受益人为甲方，有效期不短于交付期限）。

（2）待乙方完成基础装饰及电气、给排水、消防、暖通部分，由甲方在15个工作日内向乙方支付合同金额的10%。

（3）待乙方艺术场景进场后，由甲方在15个工作日内向乙方支付合同金额的10%。

（4）待乙方多媒体设备进场后，由甲方在15个工作日内向乙方支付合同金额的20%。

（5）待乙方完成全部采购内容后，由甲方在15个工作日内退还预付款保函（无息），待甲方验收合格后，由甲方在15个工作日内向乙方支付合同金额的10%。

（6）项目经甲方审计后向乙方支付至审计金额的97%。

（7）剩余款项作为质量保证金于质量保证期届满后支付。

1、结算方法：本合同采用固定综合单价（详见中标的投标报价），甲方在合同履行过程中时可以增加（或减少）中标货物和服务的数量，但增加的金额不得超过合同总额的10%，甲方增加中标货物数量的，乙方应及时予以响应并在本合同约定的期限内完成交付。

工程结算时，装修、安装（含多媒体硬件部分、智能化）及庭院景观绿化等基础部分：单价不变，工程量按实际完成的合格工程量进行调整；展陈部分(含多媒体配套软件部分、影片内容)：无论方案内容如何调整，如展陈方式不变，则所报价格将不作调整（影片内容等时长变化不调价）；如遇发包人要求改变展陈方式，则由承包人提出、发包人确认后作为依据调整合同价款。

2、合同款结算时，需提供以下资料：

A、需方签收的送货回单

B、合格销售发票

C、由各方签章的《政府采购合同履行验收报告》

（三）付款方式：银行转账、银行汇票或转账支票，具体支付方式甲方有权根据财务安排自主选择。

乙方货款开户信息：

收款单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

银行账号：8112001012800179687

开户银行：中信银行苏州分行

注：货款开户信息如有变更，应向甲方提供相关变更申请材料。

三、质量与验收：

1、乙方应保证所供标的物是全新的，未使用过的，并且是非长期积压的库存商品，完全符合合同规定的质量、规格和性能的要求，乙方应保证其提供的标的物在正确安装，正常使用和保养条件下，在其标称的使用寿命期内应具有满意的性能。在乙方承诺的质量保证期限内，乙方应对由于设计、工艺或材料的缺陷及伴随服务而造成的任何不足或故障负责。标的物质量出现问题，乙方应负责包修、包退、包换，费用由乙方承担。

2、根据甲方按检验标准自己检验的结果或当地技监部门的检验结果，或者在质量保证期内，如果标的物的数量、质量或规格与合同不符或证实标的物是有缺陷的，包括潜在缺陷或使用不符合要求的材料等，乙方应根据甲方要求限期更正并对甲方的经济损失予以赔偿。

3、除特别约定外，合同条款中标的物的质量保证期均自标的物通过最终验收之日起计算。

4、乙方保证向甲方交付的货物必须无权利瑕疵，不存在任何第三人可向交付货物主张任何权利，包括但不限于所有权、知识产权等，否则视为乙方不能交货，甲方有权解除合同并按照本合同第 8.2.1 款向乙方追究违约责任。

四、包装：

乙方提供的设备必须为原厂包装，在送交甲方验收前不得拆箱。

五、标的物交付

1、标的物的交付

1.1 标的物的所有权自标的物交付时转移。

1.2 乙方应当按照约定的期限和约定的地点交付标的物。

1.3 交货方式：乙方将设备送至甲方指定的地点并负责安装、调试。

1.4 乙方应当按照约定或者交易习惯向甲方交付提取标的物单证以外的有关单证和资料。

1.5 交付及安装完工时间：120 日历天。

1.6 交付地点：根据甲方指定的地点。

2、检验和验收

2.1 在交货前，乙方应对标的物的数量、外观、质量、规格、性能、质保单、包装和乙方承诺的其它指标等进行详细而全面的检验，并出具一份合格检验证明，合格检验证明作为甲方验收的依据，但不能作为有关标的物质量、规格、数量或性能的最终检验结果。

2.2 甲方根据合同规定的内容和验收标准进行验收，同时比较乙方出具的检验证明，经检验无误后出具验收合格证明，该证明作为最终付款所需文件的组成部分。甲方出具验收合格证明仅是对乙方货物数量、外观的认可，如甲方接收货物后发现乙方交付的货物不符合合同约定的，甲方仍有权向乙方主张索赔及相关权利。

2.3 如双方对验收结果有分歧，则以苏州市技术监督局的检验结果为准，检验费由乙方承担。

2.4 验收期限：在中标人完成全部采购内容并交付验收时，采购人应当自标的物交付验收之日起七个工作日内组织验收，对标的物的进行详细而全面的验收。

2.5 标的物验收的其他约定：标的物须符合我国最新颁布的与之相关的技术规范与标准，并同时满足招标文件要求和中标人所作承诺。在中标人完成全部采购内容并交付验收时，采购人应当自标的物交付验收之日起七个工作日内组织验收，对标的物的进行详细而全面的验收。中标人对货物或服务缺陷不予更正，采购人有权另请其他单位更正，所发生的费用由中标人承担。

六、对标的物提出异议的时间和办法

1、甲方在验收过程中，应当于双方约定的检验期间内将标的物的数量或质量不符合约定的情况及处理方式以书面方式通知乙方，但隐蔽质量问题等甲方在接收过程中无法发现的质量问题，甲方有权在实际发现后再通知乙方。

2、乙方应在收到甲方书面异议后七天内负责处理问题，否则将视为默认甲方提出的异议和处理意见。

3、如果甲方在验收期满后既不出具验收合格证明又未提出书面异议的视为乙方所交标的物符合合同规定。

七、售后服务及其他要求：

按照招标文件和乙方在投标书中承诺的服务执行。

八、违约责任：

合同一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或赔偿损失等违约责任。

8.1 甲方违约责任

8.1.1 在合同生效且乙方已经按合同约定交货完毕后，因可归责于甲方的原因要求退货的，应向乙方偿付合同价款的 5%，作为违约金，违约金不足以补偿损失的，乙方有权要求甲方补足。

8.1.2 甲方逾期支付货款的应按照逾期应付而未付款金额的每天万分之一支付逾期付款违约金。

8.1.3 甲方违反合同规定，拒绝接收乙方交付的合格标的物，应当承担乙方由此造成的损失。

8.2 乙方违约责任

8.2.1 乙方不能交货（逾期超过三十天视为不能交货），或交货不合格从而影响甲方按期正常使用的，甲方有权解除合同，乙方应向甲方偿付合同价款 5%的违约金，违约金不足以补偿损失的，甲方有权要求乙方补足。

8.2.2 乙方逾期交货的，应在发货前与甲方协商，甲方仍需求的，乙方应立即发货，按照逾期交货部分货款的每天万分之四支付逾期交货违约金，同时承担甲方因此遭致的损失费用。

乙方交货不合格定义：

乙方提供的货物中有不符合采购文件中的技术要求的，视为该种货物交付不合格。

乙方提供的各种规格的货物中有任一种交付不合格的，视同为整个标的物的交付不合格。

九、不可抗力

不可抗力是指严重的自然灾害和灾难（如台风、洪水、地震、火灾和爆炸等）、战争（不论是否宣战）、叛乱、动乱等等。合同中的任何一方，由于不可抗力事件而影响合同义务的执行时，则延迟履行合同义务的期限相当于不可抗力事件影响的时间，但是不能因为不可抗力的延迟而调整合同价格。

1、因不可抗力不能履行合同的，根据不可抗力的影响，部分或者全部免除责任。但合同一方迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

2、受到不可抗力影响的一方应在不可抗力事故发生后，尽快将所发生的不可抗力事件的情况以传真通知另一方，并在三天内将有关当局出具的证明文件提交给另一方审阅确认，受影响的一方同时应尽量设法缩小这种影响和由此而引起的延误，一旦不可抗力的影响消除后应将此情况立即通知对方。

十、索赔

1、甲方有权根据当地产品质量检验机构或其它有权部门出具的检验证书向乙方提出索赔。

2、在本合同规定的检验期和质量保证期内，如果乙方对甲方提出的索赔或差异有责任，则乙方应按甲方同意的下列一种或多种方式解决索赔事宜：

2.1 乙方同意退货，并按合同规定的货币将货款退还给甲方，并承担由此发生的一切损失和费用，包括利息、银行手续费、运费、保险费、检验费、仓储费、装卸费以及为保护退回标的物所需的其它必要费用。

2.2 根据标的物的低劣程度、损坏程度以及甲方遭受损失的数额，经双方协商确定降低标的物的价格。

2.3 用符合规格、质量和性能要求的新零件、部件或标的物来更换有缺陷的部分或修补缺陷部分，乙方应承担一切费用和风险并负担甲方所发生的一切直接费用。同时，乙方应按合同规定，相应延长修补或被更换部件或标的物的质量保证期。

3、如果在甲方发出索赔通知后七天内，乙方未能答复，上述索赔应视为已被乙方接受。若乙方未在甲方提出索赔通知后七天内或甲方同意的更长时间内，按照合同规定的任何一种方法解决索赔事宜，甲方将从未付款中扣回索赔金额，如果这些金额不足以补偿索赔金额，甲方有权向乙方提出对不足部分的补偿。

4、甲方提出索赔的书面材料应报政府招标管理部门备案。乙方同意的索赔方案应报政府招标管理部门审核。

十一、合同的解除和转让

1、甲方和乙方协商一致，可以解除合同。

2、有下列情形之一，合同一方可以解除合同：

2.1 因不可抗力致使不能实现合同目的，未受不可抗力影响的一方有权解除合同；

2.2 因合同一方违约导致合同不能履行，另一方有权解除合同；

2.3 有权解除合同的一方，应当在违约事实或不可抗力发生之后三十天内书面通知对方以主张解除合同，合同在书面通知到达对方时解除，合同解除，本合同项下的违约责任条款应继续适用。

3、合同的部分和全部都不得转让。

十二、合同的生效

本合同经双方法定代表人或授权代表签字(或盖章)并经单位盖章后即生效。生效后的合同需在苏州政府采购交易管理平台进行合同网上备案。

十三、争议的解决

甲乙双方因合同发生争议，应在招标代理机构的主持下进行调解，协商不成，任何一方可以向甲方所在地人民法院起诉。

因一方违约导致协议相对方遭受损失的，协议相对方为主张损失赔偿所产生的一切费用（包括但不限于诉讼费、律师费等）均应由违约方承担。

十四、附则

1、合同份数：本合同一式陆份，甲、乙双方各执贰份，政府采购管理部门和采购代理机构各执壹份。

2、本合同文件使用中文书写、解释和说明。

3、本合同履行过程中产生的纪要、协议以及成交通知书、采购响应文件和采购文件为本合同的附件，与合同具有同等效力。

4、未尽事宜

按《中华人民共和国政府采购法》及其他有关的法律法规的规定执行。

本页为签章页，无正文。

（以下无正文）

甲方（公章或合同专用章）：

法定代表人（授权代表）：

签约日期：2021.8.25

乙方（公章或合同专用章）：

法定代表人（授权代表）：

签约日期：

代建单位：（公章或合同专用章）

工程竣工验收证明书

工程名称：苏州城建博物馆布展深化设计及实施项目　　验收日期：2022 年 4 月 15 日

建设单位	苏州市住房和城乡建设局			监理单位	苏州市达仁建设工程咨询有限公司		
施工单位	苏州金螳螂文化发展股份有限公司			设计单位	苏州金螳螂文化发展股份有限公司		
建设面积	约 1600 ㎡	合同金额	16329958.09 元	开竣工日期	2021.9.20~2022.1.10	质量等级	合格
工程范围	苏州市姑苏区卫道观前 3 号潘宅			工程内容	基础装饰、电气、给排水、消防、暖通、智能化、艺术造景、多媒体及艺术布展		

验收意见	1、工程已按期完成施工设计、变更和合同约定的各项内容； 2、质量验收资料及施工资料齐全、有效； 3、各项试验检测均满足要求； 4、本项目因各方原因延期，双方互相免责； 5、工程质量符合设计要求和规范标准的规定；

施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	有关单位
技术负责： 项目经理： （签字）： （公章）	总监理工程师： 单位负责人： （签字）： （公章）	工地代表： 单位负责人： （签字）： （公章）	项目负责人： （签字）： （公章）	参加人员： （签字）：

7.安全经理信息表

姓名	范鑫	证件类型	身份证	证件号码	410511198911061234
手机号码	13451621419		证件号（C 证编号）		苏建安 C2(2019)3025306



建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：苏建安C2（2019）3025306



姓　　名：范鑫

性　　别：男

出生年月：1989年11月06日

企业名称：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2015年07月01日

有 效 期：2021年05月21日　至 2027年06月28日

发证机关：江苏省住房和城乡建设厅

发证日期：2021年 05月 21日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

江苏省中级专业技术资格证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格



姓　　名：范鑫

性　　别：男

出生年月：1989-11-06

身份证号：410511198911061234

工作单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

评 委 会：苏州市建设工程技术中级资格评审委员会

资格名称：工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：工程施工·建筑施工

证　书　号　：233205004163320195

取得资格时间：2023-09-23

文　件　号　：苏人保专〔2023〕59号

在线证书信息

苏州市人力资源和社会保障局 职称专用章

盖签发单位电子印章

普通高等学校

毕业证书



学生 范鑫 性别 男，一九八九年 十一月 六 日生，于 二〇一三年 九 月至二〇一六年 一 月在本校网络教育学院 专科起点 土木工程（工业与民用建筑方向）专业 2.5 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：重庆大学

校（院）长：周绪红

证书编号：106117201605108551

二〇一六 年 一 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

发 包 人：新疆天北投投资地产开发有限公司

承 包 人：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

项目名称：胡杨河酒店（二期）（施工三标段）

住房城乡建设部

国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 新疆天北城投房地产开发有限公司

承包人（全称）： 苏州金螳螂文化发展股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就胡杨河酒店（二期）（施工三标段）目的施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：胡杨河酒店（二期）（施工三标段）。

2.工程地点：新疆胡杨河市体育西路以西，迎宾大道以北。

3.工程立项批准文号：第七师(其他)备[2022]029 号文件。

4.资金来源：企业自筹。

5.工程内容：施工报价清单范围内工程的施工及保修，详见工程量清单。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：含施工图纸及投标文件范围内所有内容。

二、合同工期

计划开工日期：2023年 09月 08日（实际开工日期以双方确认的书面开工报告或开工令所明确日期为准）。

计划竣工日期：2024 年 01 月 31 日。

工期总日历天数：145天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家现行验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价（含税）为：人民币（大写）伍仟壹佰贰拾柒万玖仟玖佰玖拾元陆角叁分（¥ 51279990.63 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾玖万捌仟捌佰捌拾壹元捌角贰分（¥ 198881.82 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） 零 （¥ 0 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 零 （¥ 0 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） 贰百万元整 （¥ 2000000 元）。

2.合同价格形式： 固定单价 。

五、项目经理

承包人项目经理： 胡振晖 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）已标价工程量清单或预算书；

（7）图纸；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，合同具体组成文件及解释顺序按专用条款的相关约定执行。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相 同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 9 月 7 日签订。

十、签订地点

本合同在 新疆生产建设兵团第七师胡杨河市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合 同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字或盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份， 承包人执 伍 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地　址：胡杨和市 130 团天山东路 176 号 101 号

邮政编码：0992-3938888

法定代表人：王寅煜

委托代表人：张峻恺

电　话：

传　真：

电子邮箱：

开户银行：

账　号：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91320594728737320 3

地　址：苏州工业园区民生路5号

邮政编码：215000

法定代表人：高珉

委托代表人：邵鹏飞

电　话：0512-66833838

传　真：0512-66833838

电子邮箱：/

开户银行：中信银行苏州分行

账　号：8112001012800179687

2：

承包人主要施工管理人员表

名　　称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管	杨世超	项目主管		
其他人员				
	/			
	/			
二、现场人员				
项目经理	胡振晖	项目经理	工程师	
项目副经理	陈胜环	项目副经理	工程师	
技术负责人	/	/	/	
造价管理	代杰	预算员	工程师	
质量管理	孙一博	质量员	工程师	
材料管理	吕斌	材料员	工程师	
计划管理	/	/		
安全管理	范鑫	安全员	助理工程师	
其他人员	李遥	合同管理	工程师	

附件 7：

8.质量经理信息表

姓名	仰健	证件类型	身份证	证件号码	321084198911194811
手机号码	18351058654		证件号（质量员证编号）		32161060530381



住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核合格证书

岗位名称： 土建质量员



姓　　名： 仰　健

性　　别： 男

身份证号： 321084198911194811

证书编号： 321610605303 81

本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间： 2016 年 12 月 26 日

"江苏政务服务网-江苏省建设厅旗舰店"监制

江苏省中级专业技术资格证书

此证表明持证人员有担任相应专业技术职务的任职资格



姓　　名：仰健

性　　别：男

出生年月：1989-11-19

身份证号：321084198911194811

工作单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

评 委 会：苏州市建设工程技术中级资格评审委员会

资格名称：工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：工程施工·装饰施工

证 书 号：223205004163320009

取得资格时间：2022-10-22

文 件 号：苏人保专〔2022〕62号

在线证书信息

苏州市人力资源和社会保障局 职称专用章

盖发单位电子印章

普通高等学校



毕业证书

学生 仰健 性别 男，一九八九年十一 月 十九 日生，于二〇〇八年 九 月至二〇一一年 六 月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制 专科 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南通纺织职业技术学院 校（院）长：

证书编号：109581201106001773 二〇一一年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

陕西历史博物馆秦汉馆陈列布展项目设计施工合同（三标段：技与美展厅、序厅改造提升）

西咸新区秦汉新城

陕西省西咸新区秦汉新城管委会合同　　编号：QH(2023)576-KJ071

合同名称：陕西历史博物馆秦汉馆陈列布展项目设计施工合同（三标段：技与美展厅、序厅改造提升）

甲方：陕西省西咸新区秦汉新城管理委员会

乙方：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

丙方：陕西历史博物馆

签订时间：2023 年 10 月 7 日

签订地点：陕西省西咸新区秦汉新城管理委员会

陕西历史博物馆秦汉馆陈列布展项目设计施工合同

（三标段：技与美展厅、序厅改造提升）

甲方：陕西省西咸新区秦汉新城管理委员会

乙方：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

丙方：陕西历史博物馆

依照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就本建设项目相关事项协商一致，订立合同。

1、项目概述

1.1 项目名称：陕西历史博物馆秦汉馆陈列布展项目设计施工合同（三标段：技与美展厅、序厅改造提升）

1.2 乙方承包范围包括但不限于以下方面的内容：

本采购项目主要包括相关展厅的形式设计、施工图设计、改造工作及具体施工、布展以及上述工作（包括而不限于）的总承包管理工作。要求投标方采用切合展览主题、宗旨、特点和文物保护要求的展陈手段和设施，在满足展览要求和有关规范基础上，保质、按期完成本采购项目，做到精品设计、精品施工、精品服务。

包括但不限于展厅天花、地板、墙体等装饰，展柜、展墙、展品展台、支架等专业项目；景观、场景复原、展品仿真复原、雕塑绘画等艺术创作，模型、沙盘等辅助展品项目；灯光照明系统、多媒体、音效影视文件制作、科技展示设施等陈列配套项目；展板图文、展览标识、消防标识、安防标识等设计制作、陈列布展及其他辅助项目等。

乙方应依据甲方提供的

1）各展览大纲文本；

2）建筑图纸；

在此基础上进行展示方案设计、施工图设计。

1.2.1 设计内容：

1）形式设计必须忠实于展览的主题和内容，对展览内容进行准确、完整和生动的表达。必须深刻理解展览大纲中所示的展览主题和内容，并符合附件中各展

4、工期

项目周期为 100 日历天，开工日期为本合同签订后3个工作日内以甲、丙双方出具的开工通知书工期为准。

5、项目的检查与验收

5.1 竣工验收

1)项目设置试运行期，具体试运行时间以甲方通知为准。

2)项目具备竣工验收条件后，乙方提交完整的竣工资料和验收申请后进行。

3)未通过竣工验收的展项，所有损失和风险责任由乙方承担。

4)实际竣工日期:经验收合格并移交甲方使用的日期为实际竣工日期。

5.2 最终成果资料提交的要求：（根据本项目制定要求）

文字资料____套，图片、照片资料_____套，均为彩色 A4 ，并提供电子文档（文本以 doc 格式，图片 jpg 格式），电子文档和数据须用光盘刻录。

6、合同价格

6.1 合同履约保证金

合同签订后，乙方按合同中标价的 10%向甲方提交合同履约保证金（不计息持有）或同等金额的银行履约保函。

6.2 合同价款

合同价款包括：陈列设计、施工图设计（含试验）、改造工作、施工、人工、材料、软硬件开发、集成、制作、储运、现场安装调试、保修、保养、备品备件、培训、技术支持服务、知识产权许可、税费及完成本项目所产生的一切费用。

6.2.1 合同总价

1)合同总价为(大写)：人民币贰仟肆佰捌拾捌万捌仟捌佰捌拾捌元整，(小写)：¥ 24,888,888.00 。

其中：设计费 730,000.00 元； 布展费：24,158,888.00 元，

2)本合同总价的组成（见乙方的投标文件报价部分）。

3)乙方必须按合同总价进行陈列设计、施工图设计、改造工作及具体施工、布展以及上述工作（包括而不限于）的总承包管理工作。

6.2.2 合同价款的组成

1)合同价款由采购人、中标人依据中标通知书中的中标价格在协议书内约定。

附件 1：文明施工责任协议书格式

附件 2：治安、防火责任协议格式

附件 3：廉政责任书格式

附件 4：工程质量保修书格式

附件 5：乙方设计及施工管理人员和专家团队格式

21.签字页

合同签署地：

合同签署时间：

甲 方：（公章）

法定代表或

授权委托人：

法定地址：

邮政编码：

电　话：

传　真：

开户银行：

乙方：（公章）苏州金螳螂文化发展股份有限公司

法定代表或

授权委托人：高珉

法定地址：苏州市工业园区金鸡湖路9号设计小镇A栋

邮政编码：215000

电　话：0512-66833838

传　真：0512-66833838

开户银行：中信银行苏州分行

8112001012800179687

丙 方：（公章）

法定代表或

授权委托人：

法定地址：

邮政编码：

电　话：

传　真：

开户银行：

附件 5：乙方设计及施工管理人员和专家团队格式

姓名	岗位	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、设计人员			
丁晔	设计负责人	高级工程师	（山东省）高密市莫言文学馆项目精装修及展陈工程设计施工一体化、（宿迁市）洋河股份企业展览馆展陈设计施工一体化项目、通史馆深化设计与布展实施通史馆深化设计与布展实施
张金娜	电气设计师	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目“
缪婷	暖通设计师	工程师	大秦岭（佛坪）博物馆建设项目、
施振兴	多媒体设计师	工程师	大秦岭（佛坪）博物馆建设项目、
郑江	展陈设计师	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目
高岫	建筑设计师	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路，上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目
董晓莹	给排水设计师	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目
李莉	装潢设计师	工程师	大秦岭（佛坪）博物馆建设项目、
孙小力	室内设计师	工程师	（上海市）国家会展中心（上海）“苏作馆”EPC 总承包工程
二、施工人员			
韩人军	项目经理	工程师	（上海市）国家会展中心（上海）“苏作馆”EPC 总承包工程，通史馆深化设计与布展实施通史馆深化设计与布展实施
徐元哲	技术负责人	高级工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路高级工程师，中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目、通史馆深化设计与布展实施通史馆深化设计与布展实施
陈胜环	施工员	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路，上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目
仰健	质量员	工程师	黄河文化馆展陈设计施工一体化项目
杨阳	安全员	助理工程师	中国电子（无锡）数字芯城一期先导区一阶段展示中心装饰装修及多媒体项目

吕斌	材料员	工程师	中国电子（无锡）数字芯城一期先导区一阶段展示中心装饰装修及多媒体项目
冯嘉强	资料员	资料员证	（苏州市）通史馆深化设计与布展实施（苏博西馆）、美术馆展陈设计与施工一体化项目
代杰	注册造价师	工程师	（上海市）国家会展中心（上海）“苏作馆”EPC 总承包工程、中国电子（无锡）数字芯城一期先导区一阶段展示中心装饰装修及多媒体项目
三、专家团队			
刘军	高级展陈策划师	高级展陈策划师	济宁市文化中心博物馆、美术馆展陈设计与施工一体化项目、通史馆深化设计与布展实施通史馆深化设计与布展实施
李小菊	高级展陈策划师	高级展陈策划师	（上海市）国家会展中心（上海）“苏作馆”EPC 总承包工程、通史馆深化设计与布展实施通史馆深化设计与布展实施
华林红	高级工艺美术师	高级工艺美术师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路，上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目“
朱亚军	高级工艺美术师	高级工艺美术师	（苏州市）通史馆深化设计与布展实施（苏博西馆）、美术馆展陈设计与施工一体化项目
刘学飞	高级环境艺术师	高级环境艺术师	（苏州市）通史馆深化设计与布展实施（苏博西馆）、美术馆展陈设计与施工一体化项目
张劲松	高级室内建筑师	高级室内建筑师	太仓美术馆（新馆）展陈深化设计及实施服务、（苏州市）通史馆深化设计与布展实施（苏博西馆）

9.深化设计总监（技术型）信息表

姓名	郑江	证件类型	身份证	证件号码	370503198510030610
手机号码	15851457521		证件号		233205002231220157



江苏省高级专业技术资格证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格



姓　　名：郑江

性　　别：男

出生年月：1985-10-03

身份证号：370503198510030610

工作单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

评委会名称：江苏省苏州市建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：高级工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：工程设计·装饰设计

证书号：233205002231220157

取得资格时间：2023-09-16

文件号：苏人保专〔2023〕43号

在线证书信息

苏州市人力资源和社会保障局 职称专用章

发单位电子印章

江苏省人力资源和社会保障厅 职称专用章

备案单位电子印章

普通高等学校

毕业证书



学生　郑江　性别男，一九八五 年十 月 三 日生，于二〇〇五 年九 月至二〇〇九 年 六 月在本校 尚美学院 艺术设计（展示设计） 专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：南京艺术学院　　校（院）长：

证书编号：103311200905000826

二〇〇九 年 六 月二十二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 http://www.chsi.com.cn

陕西历史博物馆秦汉馆陈列布展项目设计施工合同（三标段：技与美展厅、序厅改造提升）

西咸新区秦汉新城

陕西省西咸新区秦汉新城管委会合同　　编号：QH(2023)576-KJ071

合同名称：陕西历史博物馆秦汉馆陈列布展项目设计施工合同（三标段：技与美展厅、序厅改造提升）

甲方：陕西省西咸新区秦汉新城管理委员会

乙方：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

丙方：陕西历史博物馆

签订时间：2023 年 10 月 7 日

签订地点：陕西省西咸新区秦汉新城管理委员会

陕西历史博物馆秦汉馆陈列布展项目设计施工合同

（三标段：技与美展厅、序厅改造提升）

甲方：陕西省西咸新区秦汉新城管理委员会

乙方：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

丙方：陕西历史博物馆

依照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就本建设项目相关事项协商一致，订立合同。

1、项目概述

1.1 项目名称：陕西历史博物馆秦汉馆陈列布展项目设计施工合同（三标段：技与美展厅、序厅改造提升）

1.2 乙方承包范围包括但不限于以下方面的内容：

本采购项目主要包括相关展厅的形式设计、施工图设计、改造工作及具体施工、布展以及上述工作（包括而不限于）的总承包管理工作。要求投标方采用切合展览主题、宗旨、特点和文物保护要求的展陈手段和设施，在满足展览要求和有关规范基础上，保质、按期完成本采购项目，做到精品设计、精品施工、精品服务。

包括但不限于展厅天花、地板、墙体等装饰，展柜、展墙、展品展台、支架等专业项目；景观、场景复原、展品仿真复原、雕塑绘画等艺术创作，模型、沙盘等辅助展品项目；灯光照明系统、多媒体、音效影视文件制作、科技展示设施等陈列配套项目；展板图文、展览标识、消防标识、安防标识等设计制作、陈列布展及其他辅助项目等。

乙方应依据甲方提供的

1）各展览大纲文本；

2）建筑图纸；

在此基础上进行展示方案设计、施工图设计。

1.2.1 设计内容：

1）形式设计必须忠实于展览的主题和内容，对展览内容进行准确、完整和生动的表达。必须深刻理解展览大纲中所示的展览主题和内容，并符合附件中各展

4、工期

项目周期为 100 日历天，开工日期为本合同签订后 3 个工作日内以甲、丙双方出具的开工通知书工期为准。

5、项目的检查与验收

5.1 竣工验收

1)项目设置试运行期，具体试运行时间以甲方通知为准。

2)项目具备竣工验收条件后，乙方提交完整的竣工资料和验收申请后进行。

3)未通过竣工验收的展项，所有损失和风险责任由乙方承担。

4)实际竣工日期:经验收合格并移交甲方使用的日期为实际竣工日期。

5.2 最终成果资料提交的要求：（根据本项目制定要求）

文字资料____套，图片、照片资料_____套，均为彩色 A4 ，并提供电子文档（文本以 doc 格式，图片 jpg 格式），电子文档和数据须用光盘刻录。

6、合同价格

6.1 合同履约保证金

合同签订后，乙方按合同中标价的 10%向甲方提交合同履约保证金（不计息持有）或同等金额的银行履约保函。

6.2 合同价款

合同价款包括：陈列设计、施工图设计（含试验）、改造工作、施工、人工、材料、软硬件开发、集成、制作、储运、现场安装调试、保修、保养、备品备件、培训、技术支持服务、知识产权许可、税费及完成本项目所产生的一切费用。

6.2.1 合同总价

1)合同总价为(大写)：人民币贰仟肆佰捌拾捌万捌仟捌佰捌拾捌元整，(小写)：¥ 24,888,888.00 。

其中：设计费 730,000.00 元； 布展费：24,158,888.00 元，

2)本合同总价的组成（见乙方的投标文件报价部分）。

3)乙方必须按合同总价进行陈列设计、施工图设计、改造工作及具体施工、布展以及上述工作（包括而不限于）的总承包管理工作。

6.2.2 合同价款的组成

1)合同价款由采购人、中标人依据中标通知书中的中标价格在协议书内约定。

附件 1：文明施工责任协议书格式

附件 2：治安、防火责任协议格式

附件 3：廉政责任书格式

附件 4：工程质量保修书格式

附件 5：乙方设计及施工管理人员和专家团队格式

21.签字页

合同签署地：

合同签署时间：

甲 方：（公章）

法定代表或

授权委托人：

法定地址：

邮政编码：

电　话：

传　真：

开户银行：

乙 方：（公章）苏州金螳螂文化发展股份有限公司

法定代表或

授权委托人：高珉

法定地址：苏州市工业园区金鸡湖路9号设计小镇A栋

邮政编码：215000

电　话：0512-66833838

传　真：0512-66833838

开户银行：中信银行苏州分行

8112001012800179687

丙 方：（公章）

法定代表或

授权委托人：

法定地址：

邮政编码：

电　话：

传　真：

开户银行：

附件 5：乙方设计及施工管理人员和专家团队格式

姓名	岗位	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、设计人员			
丁晖	设计负责人	高级工程师	（山东省）高密市莫言文学馆项目精装修及展陈工程设计施工一体化、（宿迁市）洋河股份企业展览馆展陈设计施工一体化项目、通史馆深化设计与布展实施通史馆深化设计与布展实施
张金娜	电气设计师	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目“
缪婷	暖通设计师	工程师	大秦岭（佛坪）博物馆建设项目、
施振兴	多媒体设计师	工程师	大秦岭（佛坪）博物馆建设项目
郑江	展陈设计师	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目
高岫	建筑设计师	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路，上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目
董晓莹	给排水设计师	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目
李莉	装潢设计师	工程师	大秦岭（佛坪）博物馆建设项目、
孙小力	室内设计师	工程师	（上海市）国家会展中心（上海）“苏作馆”EPC 总承包工程
二、施工人员			
韩人军	项目经理	工程师	（上海市）国家会展中心（上海）“苏作馆”EPC 总承包工程，通史馆深化设计与布展实施通史馆深化设计与布展实施
徐元哲	技术负责人	高级工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路高级工程师，中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目、通史馆深化设计与布展实施通史馆深化设计与布展实施
陈胜环	施工员	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路，上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目
仰健	质量员	工程师	黄河文化馆展陈设计施工一体化项目
杨阳	安全员	助理工程师	中国电子（无锡）数字芯城一期先导区一阶段展示中心装饰装修及多媒体项目

吕斌	材料员	工程师	中国电子（无锡）数字芯城一期先导区一阶段展示中心装饰装修及多媒体项目
冯嘉强	资料员	资料员证	（苏州市）通史馆深化设计与布展实施（苏博西馆）、美术馆展陈设计与施工一体化项目
代杰	注册造价师	工程师	（上海市）国家会展中心（上海）“苏作馆”EPC 总承包工程、中国电子（无锡）数字芯城一期先导区一阶段展示中心装饰装修及多媒体项目
三、专家团队			
刘军	高级展陈策划师	高级展陈策划师	济宁市文化中心博物馆、美术馆展陈设计与施工一体化项目、通史馆深化设计与布展实施通史馆深化设计与布展实施
李小菊	高级展陈策划师	高级展陈策划师	（上海市）国家会展中心（上海）“苏作馆”EPC 总承包工程、通史馆深化设计与布展实施通史馆深化设计与布展实施
华林红	高级工艺美术师	高级工艺美术师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路，上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目“
朱亚军	高级工艺美术师	高级工艺美术师	（苏州市）通史馆深化设计与布展实施（苏博西馆）、美术馆展陈设计与施工一体化项目
刘学飞	高级环境艺术师	高级环境艺术师	（苏州市）通史馆深化设计与布展实施（苏博西馆）、美术馆展陈设计与施工一体化项目
张劲松	高级室内建筑师	高级室内建筑师	太仓美术馆（新馆）展陈深化设计及实施服务，（苏州市）通史馆深化设计与布展实施（苏博西馆）

10.深化设计总监（技术型）信息表

姓名	刘欣源	证件类型	身份证	证件号码	321002198908016120
手机号码	13646220410		证件号		243205002231220521



江苏省高级专业技术资格证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格



姓　　名：刘欣源

性　　别：女

出生年月：1989-08-01

身份证号：321002198908016120

工作单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

评委会名称：江苏省苏州市建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：高级工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：工程设计·装饰设计

证书号：243205002231220521

取得资格时间：2024-09-28

文件号：苏人保专〔2024〕87号

在线证书信息

苏州市人力资源和社会保障局 职称专用章

发单位电子印章

江苏省人力资源和社会保障厅 职称专用章

备案单位电子印章

普通高等学校

毕业证书



学生 刘欣源 性别 女 ，一九八九 年 八 月 一 日生，于 二〇〇七 年 九 月至二〇一一 年 七 月在本校 设计艺术学院 艺术设计 (装潢艺术设计) 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 四川美术学院 校（院）长：

证书编号： 106551201105000611 二〇一一 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站：http://www.chsi.com.cn

微山湖现代渔业产业园升级改造项目/智慧渔业控制中心布展（EPC）

微山县建设工程

（施工）

中标通知书

中标通知书

项目编号：E3708260663000461002　　中标通知书编号：微招标 2022-068

苏州金螳螂文化发展股份有限公司：

微山湖现代渔业产业园升级改造项目/智慧渔业控制中心布展（EPC），于 2022-6-22 14:30 公开开标后，已完成评标工作，并向招投标监管部门提交工程招投标书面报告，现确定你单位为中标人。中标价为设计费 566000 元，建安费下浮率：11.2%；工程项目负责人为黄一栋，注册建造师证书级别：壹级，证书编号：苏 1322014201404179，设计负责人为徐元哲，高级工程师，证书编号：20183202604，中标工期为 60 日历天，工程质量要求：设计施工图要求符合国家现行的相关规定并经过招标人同意认可后方可进行图审，施工图审查符合合格要求；工程施工质量符合国家现行施工验收规范要求的合格标准。

序号	姓名	岗位	编号	专业
1	黄一栋	项目负责人	苏 1322014201404179	建筑工程
2	曹永辉	技术负责人	10295751	建筑工程
3	徐元哲	设计负责人	20183202604	建筑工程
4	刘欣源	室内设计师	10352062	室内设计
5	沈张琳	施工图设计师	SZZJ201801600813	室内设计
6	钱俊	专职安全员	苏建安 C2(2019)0034676	建筑工程
7	孙宝亮	材料员	32151110501600	建筑工程
8	严萌	质量员	32171070300025	建筑工程
9	钱龙军	施工员	32151010532142	建筑工程
10	孙玉馨	造价员	苏 140E77597	工程预决算

招　标　人（盖章）：

招标代理机构（盖章）：

日期：　2022 年 6 月 30 日

合同编号：

微山湖现代渔业产业园升级改造项目/智慧渔业控制中心布展（EPC）

《建设项目工程总承包合同》

发包人：　微山县南四湖渔业有限公司

承包人：　苏州金螳螂文化发展股份有限公司

日　期：　2022 年 6 月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）微山县南四湖渔业有限公司

承包人（全称）苏州金螳螂文化发展股份有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就微山湖现代渔业产业园升级改造项目/智慧渔业控制中心布展（EPC）事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：微山湖现代渔业产业园升级改造项目/智慧渔业控制中心布展（EPC）

工程批准、核准或备案文号：2204-370826-04-01-4322823

工程内容及规模：智慧渔业控制中心布展，展览面积约2400平方米。

工程所在省市详细地址：山东省济宁市微山湖现代渔业产业园

工程承包范围：

按照国家有关规范、标准、工程所在地相关管理规定、发包人相关管理规定，使本工程达到竣工验收合格标准及满足发包人正常使用功能要求所需的施工图设计及深化设计、施工、验收、移交等全部工作，包括但不限于：

1、微山湖现代渔业产业园升级改造项目/智慧渔业控制中心装饰布展（EPC）工程建设控制地带展示馆展陈设计与施工一体化项目总面积暂定2400㎡，工程内容为室内展陈设计与施工，包括基础装饰、电气安装、布展内容及制作、专业灯光、钢结构平台制作、多媒体软硬件、监控系统、智能中控系统等安装调试；空调、消防等专业工程不在本合同范围内，承包方积极配合发包方对接相关技术数据。

2、竣工验收合格，整体移交，保修等。

二、工程主要生产技术来源

三、主要日期

各项工期由发包人与承包人协商确定，但不得突破招标时要求的总工期。

设计开工日期(绝对日期或相对日期)：　　年　月　日

施工开工日期(绝对日期或相对日期)：　　年　月　日

工程竣工日期(绝对日期或相对日期)：　　年　月　日

四、工程质量标准

工程设计质量标准：满足国家和地方相关设计规范、标准要求。

工程施工质量标准：满足相关验收规范合格标准。

五、合同价格和付款货币

总合同含税价格为人民币（大写）：暂定 贰仟零捌拾壹万贰仟肆佰元整（小写金额：20812400.00元）。其中：建安工程费为： 贰仟零贰拾肆万陆仟肆佰元整（小写金额：20246400.00元）元，下浮率为11.2%。

设计费：伍拾陆万陆仟元整（小写金额：566000.00元）。

本合同为暂定总价合同，最终结算以经审定的报价清单作为结算依据，工程量按实计算。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖双方合同章后生效 。

八、其他

1、合同订立时间：2022 年 6 月 30 日

2、合同订立地点：微山县

3、本合同正本两份，双方各执一份。副本十份，发包人执四份，承包人执三份，行政主管部门、济宁市公共资源交易服务中心微山县分中心、招标代理公司各持一份，正副本具有同等效力。

发包人：微山县南四湖渔业有限公司	承包人：苏州金螳螂文化发展股份有限公司
（公章或合同专用章）	（公章或合同专用章）
法定代表人或其授权代表：	法定代表人或其授权代表：
（签字）	（签字）
工商注册住所：	工商注册住所：
企业组织机构代码：	企业组织机构代码：
邮政编码：	邮政编码：
法定代表人：	法定代表人：
授权代表：	授权代表：
电　　话：	电　　话：
传　　真：	传　　真：
电子邮箱：	电子邮箱：
开户银行：	开户银行：
账　　号：	账　　号：

11.布展工程师信息表

姓名	张劲松	证件类型	身份证	证件号码	320902197910274544
手机号码	18662164128		证件号		201722301357





姓　　名　张劲松

性　　别　女

身份证号　320902197910274544

工作单位　苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司

编　　号　201722301357

经　江苏省苏州市建设工程高级专业技术资格评审委员会于2017年8月26日评审，张劲松已具备　高级工程师　资格。

公布文号：苏人社发〔2017〕433号

发证机关（印章）

2017年8月26日



批准文号：92建教直字第67号

No. 02793535

学生　张劲松　性别　女，一九七九　年　十　月二十七日生，于一九九八年　九　月至　二〇〇一　年　七　月在本校(院)　装潢艺术设计　专业　脱产　学习，修完　专　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：何若全

学　校（院）：苏州城建环保学院

二〇〇一　年　七　月　一　日

学校编号：10332520010600535

陕西历史博物馆秦汉馆陈列布展项目设计施工合同（三标段：技与美展厅、序厅改造提升）

西咸新区秦汉新城

陕西省西咸新区秦汉新城管委会合同　　编号：QH(2023)576-KJ071

合同名称：陕西历史博物馆秦汉馆陈列布展项目设计施工合同（三标段：技与美展厅、序厅改造提升）

甲方：陕西省西咸新区秦汉新城管理委员会

乙方：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

丙方：陕西历史博物馆

签订时间：2023 年 10 月 7 日

签订地点：陕西省西咸新区秦汉新城管理委员会

陕西历史博物馆秦汉馆陈列布展项目设计施工合同

（三标段：技与美展厅、序厅改造提升）

甲方：陕西省西咸新区秦汉新城管理委员会

乙方：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

丙方：陕西历史博物馆

依照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就本建设项目相关事项协商一致，订立合同。

1、项目概述

1.1 项目名称：陕西历史博物馆秦汉馆陈列布展项目设计施工合同（三标段：技与美展厅、序厅改造提升）

1.2 乙方承包范围包括但不限于以下方面的内容：

本采购项目主要包括相关展厅的形式设计、施工图设计、改造工作及具体施工、布展以及上述工作（包括而不限于）的总承包管理工作。要求投标方采用切合展览主题、宗旨、特点和文物保护要求的展陈手段和设施，在满足展览要求和有关规范基础上，保质、按期完成本采购项目，做到精品设计、精品施工、精品服务。

包括但不限于展厅天花、地板、墙体等装饰，展柜、展墙、展品展台、支架等专业项目；景观、场景复原、展品仿真复原、雕塑绘画等艺术创作，模型、沙盘等辅助展品项目；灯光照明系统、多媒体、音效影视文件制作、科技展示设施等陈列配套项目；展板图文、展览标识、消防标识、安防标识等设计制作、陈列布展及其他辅助项目等。

乙方应依据甲方提供的

1）各展览大纲文本；

2）建筑图纸；

在此基础上进行展示方案设计、施工图设计。

1.2.1 设计内容：

1）形式设计必须忠实于展览的主题和内容，对展览内容进行准确、完整和生动的表达。必须深刻理解展览大纲中所示的展览主题和内容，并符合附件中各展

4、工期

项目周期为 100 日历天，开工日期为本合同签订后 3 个工作日内以甲、丙双方出具的开工通知书工期为准。

5、项目的检查与验收

5.1 竣工验收

1)项目设置试运行期，具体试运行时间以甲方通知为准。

2)项目具备竣工验收条件后，乙方提交完整的竣工资料和验收申请后进行。

3)未通过竣工验收的展项，所有损失和风险责任由乙方承担。

4)实际竣工日期:经验收合格并移交甲方使用的日期为实际竣工日期。

5.2 最终成果资料提交的要求：（根据本项目制定要求）

文字资料____套，图片、照片资料_____套，均为彩色 A4 ，并提供电子文档（文本以 doc 格式，图片 jpg 格式），电子文档和数据须用光盘刻录。

6、合同价格

6.1 合同履约保证金

合同签订后，乙方按合同中标价的 10%向甲方提交合同履约保证金（不计息持有）或同等金额的银行履约保函。

6.2 合同价款

合同价款包括：陈列设计、施工图设计（含试验）、改造工作、施工、人工、材料、软硬件开发、集成、制作、储运、现场安装调试、保修、保养、备品备件、培训、技术支持服务、知识产权许可、税费及完成本项目所产生的一切费用。

6.2.1 合同总价

1)合同总价为(大写)：人民币贰仟肆佰捌拾捌万捌仟捌佰捌拾捌元整，(小写)：¥ 24,888,888.00 。

其中：设计费 730,000.00 元； 布展费：24,158,888.00 元，

2)本合同总价的组成（见乙方的投标文件报价部分）。

3)乙方必须按合同总价进行陈列设计、施工图设计、改造工作及具体施工、布展以及上述工作（包括而不限于）的总承包管理工作。

6.2.2 合同价款的组成

1)合同价款由采购人、中标人依据中标通知书中的中标价格在协议书内约定。

附件 1：文明施工责任协议书格式

附件 2：治安、防火责任协议格式

附件 3：廉政责任书格式

附件 4：工程质量保修书格式

附件 5：乙方设计及施工管理人员和专家团队格式

21.签字页

合同签署地：

合同签署时间：

甲 方：（公章）

法定代表或

授权委托人：

法定地址：

邮政编码：

电　话：

传　真：

开户银行：

乙 方：（公章）苏州金螳螂文化发展股份有限公司

法定代表或

授权委托人：高珉

法定地址：苏州市工业园区金鸡湖路9号设计小镇A栋

邮政编码：215000

电　话：0512-66833838

传　真：0512-66833838

开户银行：中信银行苏州分行

8112001012800179687

丙 方：（公章）

法定代表或

授权委托人：

法定地址：

邮政编码：

电　话：

传　真：

开户银行：

附件 5：乙方设计及施工管理人员和专家团队格式

姓名	岗位	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、设计人员			
丁晔	设计负责人	高级工程师	（山东省）高密市莫言文学馆项目精装修及展陈工程设计施工一体化、（宿迁市）洋河股份企业展览馆展陈设计施工一体化项目、通史馆深化设计与布展实施通史馆深化设计与布展实施
张金娜	电气设计师	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目“
缪婷	暖通设计师	工程师	大秦岭（佛坪）博物馆建设项目、
施振兴	多媒体设计师	工程师	大秦岭（佛坪）博物馆建设项目、
郑江	展陈设计师	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目
高岫	建筑设计师	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路，上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目
董晓莹	给排水设计师	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目
李莉	装潢设计师	工程师	大秦岭（佛坪）博物馆建设项目、
孙小力	室内设计师	工程师	（上海市）国家会展中心（上海）“苏作馆”EPC 总承包工程
二、施工人员			
韩人军	项目经理	工程师	（上海市）国家会展中心（上海）“苏作馆”EPC 总承包工程，通史馆深化设计与布展实施通史馆深化设计与布展实施
徐元哲	技术负责人	高级工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路高级工程师，中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目、通史馆深化设计与布展实施通史馆深化设计与布展实施
陈胜环	施工员	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路，上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目
仰健	质量员	工程师	黄河文化馆展陈设计施工一体化项目
杨阳	安全员	助理工程师	中国电子（无锡）数字芯城一期先导区一阶段展示中心装饰装修及多媒体项目

吕斌	材料员	工程师	中国电子（无锡）数字芯城一期先导区一阶段展示中心装饰装修及多媒体项目
冯嘉强	资料员	资料员证	（苏州市）通史馆深化设计与布展实施（苏博西馆）、美术馆展陈设计与施工一体化项目
代杰	注册造价师	工程师	（上海市）国家会展中心（上海）“苏作馆”EPC 总承包工程、中国电子（无锡）数字芯城一期先导区一阶段展示中心装饰装修及多媒体项目
三、专家团队			
刘军	高级展陈策划师	高级展陈策划师	济宁市文化中心博物馆、美术馆展陈设计与施工一体化项目、通史馆深化设计与布展实施通史馆深化设计与布展实施
李小菊	高级展陈策划师	高级展陈策划师	（上海市）国家会展中心（上海）“苏作馆”EPC 总承包工程、通史馆深化设计与布展实施通史馆深化设计与布展实施
华林红	高级工艺美术师	高级工艺美术师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路，上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目“
朱亚军	高级工艺美术师	高级工艺美术师	（苏州市）通史馆深化设计与布展实施（苏博西馆）、美术馆展陈设计与施工一体化项目
刘学飞	高级环境艺术师	高级环境艺术师	（苏州市）通史馆深化设计与布展实施（苏博西馆）、美术馆展陈设计与施工一体化项目
张劲松	高级室内建筑师	高级室内建筑师	太仓美术馆（新馆）展陈深化设计及实施服务，（苏州市）通史馆深化设计与布展实施（苏博西馆）

12.布展工程师信息表

姓名	孙小力	证件类型	身份证	证件号码	321088198807026928
手机号码	15895567967		证件号		243205002231220271



江苏省高级专业技术资格证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格



姓　　名：孙小力

性　　别：女

出生年月：1988-07-02

身份证号：321088198807026928

工作单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

评委会名称：江苏省苏州市建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：高级工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：工程设计·装饰设计

证书号：243205002231220271

取得资格时间：2024-09-28

文件号：苏人保专〔2024〕87号

在线证书信息

苏州市人力资源和社会保障局 职称专用章

发单位电子印章

江苏省人力资源和社会保障厅 职称专用章

发单位电子印章

普通高等学校

毕业证书



学生　孙小力　性别　女，一九八八　年　七　月　二　日生，于二〇〇七年　九　月至二〇一一年　六　月在本校　艺术设计　专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：苏州大学文正学院　　校（院）长：

证书编号：139831201105711037

二〇一一　年　六　月　三十　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

陕西历史博物馆秦汉馆陈列布展项目设计施工合同（三标段：技与美展厅、序厅改造提升）

西咸新区秦汉新城

陕西省西咸新区秦汉新城管委会合同　　编号：QH(2023)576-KJ071

合同名称：陕西历史博物馆秦汉馆陈列布展项目设计施工合同（三标段：技与美展厅、序厅改造提升）

甲方：陕西省西咸新区秦汉新城管理委员会

乙方：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

丙方：陕西历史博物馆

签订时间：2023 年 10 月 7 日

签订地点：陕西省西咸新区秦汉新城管理委员会

陕西历史博物馆秦汉馆陈列布展项目设计施工合同

（三标段：技与美展厅、序厅改造提升）

甲方：陕西省西咸新区秦汉新城管理委员会

乙方：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

丙方：陕西历史博物馆

依照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就本建设项目相关事项协商一致，订立合同。

1、项目概述

1.1 项目名称：陕西历史博物馆秦汉馆陈列布展项目设计施工合同（三标段：技与美展厅、序厅改造提升）

1.2 乙方承包范围包括但不限于以下方面的内容：

本采购项目主要包括相关展厅的形式设计、施工图设计、改造工作及具体施工、布展以及上述工作（包括而不限于）的总承包管理工作。要求投标方采用切合展览主题、宗旨、特点和文物保护要求的展陈手段和设施，在满足展览要求和有关规范基础上，保质、按期完成本采购项目，做到精品设计、精品施工、精品服务。

包括但不限于展厅天花、地板、墙体等装饰，展柜、展墙、展品展台、支架等专业项目；景观、场景复原、展品仿真复原、雕塑绘画等艺术创作，模型、沙盘等辅助展品项目；灯光照明系统、多媒体、音效影视文件制作、科技展示设施等陈列配套项目；展板图文、展览标识、消防标识、安防标识等设计制作、陈列布展及其他辅助项目等。

乙方应依据甲方提供的

1）各展览大纲文本；

2）建筑图纸；

在此基础上进行展示方案设计、施工图设计。

1.2.1 设计内容：

1）形式设计必须忠实于展览的主题和内容，对展览内容进行准确、完整和生动的表达。必须深刻理解展览大纲中所示的展览主题和内容，并符合附件中各展

4、工期

项目周期为 100 日历天，开工日期为本合同签订后 3 个工作日内以甲、丙双方出具的开工通知书工期为准。

5、项目的检查与验收

5.1 竣工验收

1)项目设置试运行期，具体试运行时间以甲方通知为准。

2)项目具备竣工验收条件后，乙方提交完整的竣工资料和验收申请后进行。

3)未通过竣工验收的展项，所有损失和风险责任由乙方承担。

4)实际竣工日期:经验收合格并移交甲方使用的日期为实际竣工日期。

5.2 最终成果资料提交的要求：（根据本项目制定要求）

文字资料____套，图片、照片资料_____套，均为彩色 A4 ，并提供电子文档（文本以 doc 格式，图片 jpg 格式），电子文档和数据须用光盘刻录。

6、合同价格

6.1 合同履约保证金

合同签订后，乙方按合同中标价的 10%向甲方提交合同履约保证金（不计息持有）或同等金额的银行履约保函。

6.2 合同价款

合同价款包括：陈列设计、施工图设计（含试验）、改造工作、施工、人工、材料、软硬件开发、集成、制作、储运、现场安装调试、保修、保养、备品备件、培训、技术支持服务、知识产权许可、税费及完成本项目所产生的一切费用。

6.2.1 合同总价

1)合同总价为(大写)：人民币贰仟肆佰捌拾捌万捌仟捌佰捌拾捌元整，(小写)：¥ 24,888,888.00 。

其中：设计费 730,000.00 元； 布展费：24,158,888.00 元，

2)本合同总价的组成（见乙方的投标文件报价部分）。

3)乙方必须按合同总价进行陈列设计、施工图设计、改造工作及具体施工、布展以及上述工作（包括而不限于）的总承包管理工作。

6.2.2 合同价款的组成

1)合同价款由采购人、中标人依据中标通知书中的中标价格在协议书内约定。

附件 1：文明施工责任协议书格式

附件 2：治安、防火责任协议格式

附件 3：廉政责任书格式

附件 4：工程质量保修书格式

附件 5：乙方设计及施工管理人员和专家团队格式

21.签字页

合同签署地：

合同签署时间：

甲 方：（公章）

法定代表或

授权委托人：

法定地址：

邮政编码：

电　话：

传　真：

开户银行：

乙 方：（公章）苏州金螳螂文化发展股份有限公司

法定代表或

授权委托人：高珉

法定地址：苏州市工业园区金鸡湖路9号设计小镇A栋

邮政编码：215000

电　话：0512-66833838

传　真：0512-66833838

开户银行：中信银行苏州分行

8112001012800179687

丙 方：（公章）

法定代表或

授权委托人：

法定地址：

邮政编码：

电　话：

传　真：

开户银行：

附件 5：乙方设计及施工管理人员和专家团队格式

姓名	岗位	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、设计人员			
丁晖	设计负责人	高级工程师	（山东省）高密市莫言文学馆项目精装修及展陈工程设计施工一体化、（宿迁市）洋河股份企业展览馆展陈设计施工一体化项目、通史馆深化设计与布展实施通史馆深化设计与布展实施
张金娜	电气设计师	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目“
缪婷	暖通设计师	工程师	大秦岭（佛坪）博物馆建设项目、
施振兴	多媒体设计师	工程师	大秦岭（佛坪）博物馆建设项目、
郑江	展陈设计师	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目
高岫	建筑设计师	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路，上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目
董晓莹	给排水设计师	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目
李莉	装潢设计师	工程师	大秦岭（佛坪）博物馆建设项目、
孙小力	室内设计师	工程师	（上海市）国家会展中心（上海）“苏作馆”EPC 总承包工程
二、施工人员			
韩人军	项目经理	工程师	（上海市）国家会展中心（上海）“苏作馆”EPC 总承包工程，通史馆深化设计与布展实施通史馆深化设计与布展实施
徐元哲	技术负责人	高级工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路高级工程师，中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目、通史馆深化设计与布展实施通史馆深化设计与布展实施
陈胜环	施工员	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路，上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目
仰健	质量员	工程师	黄河文化馆展陈设计施工一体化项目
杨阳	安全员	助理工程师	中国电子（无锡）数字芯城一期先导区一阶段展示中心装饰装修及多媒体项目

吕斌	材料员	工程师	中国电子（无锡）数字芯城一期先导区一阶段展示中心装饰装修及多媒体项目
冯嘉强	资料员	资料员证	（苏州市）通史馆深化设计与布展实施（苏博西馆）、美术馆展陈设计与施工一体化项目
代杰	注册造价师	工程师	（上海市）国家会展中心（上海）“苏作馆”EPC 总承包工程、中国电子（无锡）数字芯城一期先导区一阶段展示中心装饰装修及多媒体项目
三、专家团队			
刘军	高级展陈策划师	高级展陈策划师	济宁市文化中心博物馆、美术馆展陈设计与施工一体化项目、通史馆深化设计与布展实施通史馆深化设计与布展实施
李小菊	高级展陈策划师	高级展陈策划师	（上海市）国家会展中心（上海）“苏作馆”EPC 总承包工程、通史馆深化设计与布展实施通史馆深化设计与布展实施
华林红	高级工艺美术师	高级工艺美术师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路，上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目“
朱亚军	高级工艺美术师	高级工艺美术师	（苏州市）通史馆深化设计与布展实施（苏博西馆）、美术馆展陈设计与施工一体化项目
刘学飞	高级环境艺术师	高级环境艺术师	（苏州市）通史馆深化设计与布展实施（苏博西馆）、美术馆展陈设计与施工一体化项目
张劲松	高级室内建筑师	高级室内建筑师	太仓美术馆（新馆）展陈深化设计及实施服务，（苏州市）通史馆深化设计与布展实施（苏博西馆）

13.布展工程师信息表

姓名	朱剑飞	证件类型	身份证	证件号码	320683198112074851
手机号码	17715018288		证件号		233205002231220054



江苏省高级专业技术资格证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格



姓　　名：朱剑飞

性　　别：男

出生年月：1981-12-07

身份证号：320683198112074851

工作单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

评委会名称：江苏省苏州市建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：高级工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：工程施工·装饰施工

证书号：233205002231220054

取得资格时间：2023-09-16

文件号：苏人保专〔2023〕43号

在线证书信息

颁发单位电子印章

备案单位电子印章

成人高等教育

毕业证书



学生 朱剑飞 性别男 ，1981 年 12 月 07 日生，于 2018 年 02 月至 2021 年01 月在本校 工程管理 专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：南京农业大学

批准文号：教育部(83)教成字 036 号

证书编号：103075202105212278

校长：

2021 年 01 月 10 日

注册查询：http://w[illegible].com.cn

桃花坞美术馆策展服务项目合同

甲方：苏州桃花坞发展建设有限公司

乙方：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》有关规定，为明确甲方和乙方购销过程中的权利、义务和经济责任，经双方友好协商，签订以下条款，共同遵守。

甲方负责对该项目进行投资，并实际享有项目建设形成的产权。甲方委托乙方负责该项目的设计与实施，乙方行使项目全过程管理权。所有附件与合同正本具有同等法律效力。但合同签订之前产生的附件与合同正本有矛盾之处以合同正本为准。

一、合同内容

1、乙方负责完成甲方委托的项目及售后服务工作。

2、合同工筹及范围：实际开始时间以甲方通知为准，甲方有权对下述日期及实施范围进行调整并不承担任何违约责任，乙方应无条件服从甲方对工期及实施范围的调整。

3、服务期限：总工期要求：30 日历天。

其中：设计服务周期：10 日历天

实施服务周期：20 日历天

实际开始时间以甲方通知为准，招标人有权对上述日期进行调整，投标人应无条件服从招标人对工期的调整。

范围：设计及项目实施全过程

3、下列文件为本合同不可分割部分：

①招标文件；

②乙方中标的投标书；

③乙方在招投标过程中所作的其他承诺、声明、书面澄清等；

④中标通知书。

二、价格与支付

1、本合同总价暂定为人民币 25851100.00 元（含税）整，由设计费用及项目实施费用组成，其中设计费 710000.00 元，实施费 25141100.00 元。

设计费用为固定总价包干，不予调整。

实施费用待施工图完成且经甲方确认后，乙方需提供一份施工图预算，承包人需编制施工图预算。

2、合同暂定价格明细如下：

序号	设计费含税（元）	项目实施费含税（元）	含税合计（元）	备注
1	710000.00	25141100.00	25851100.00	

合同金额包括展示陈列设计、全部实施所需布展设备、劳务、管理、材料、安装、调试、维护、培训、深化及制作图设计、设计的修改和确认、设计交流、图纸会审、实施、制作、垃圾清扫和搬运、成品保护、有关部门的检测、检验、整改、验收、保险、利润、税金、政策性文件规定及本项目包含的所有风险、责任等各项应有费用。

3、付款步骤：

（1）合同生效后，甲方向乙方支付中标实施费金额的30%，全部以保理形式支付；

（2）甲方审核确认项目设计图纸后，向乙方支付全部中标设计费，全部以保理形式支付；

（3）服务内容全部完成后或经甲方确认同意部分完成时，甲方向乙方支付至实际实施费用的80%。甲方通过保理形式先行支付，其中以保理形式支付的实际实施费用不低于50%；保理形式支付完毕后，甲方再向乙方支付剩余实际施工费用；

（4）从桃花坞美术馆运行之日起计算，一年后无服务缺陷且经运营方验收完成，并经结算审核后支付至审定金额的97%；

（5）验收合格之日起满2年在保修期内未出现质量问题或缺陷责任期维修保养义务履行完成付清尾款。

（6）通过保理形式支付的中标设计费及实际实施费用由甲方在经运营方验收完成后根据甲方的资金安排支付给保理公司。

最终结算核减率与核增率的绝对值之和如超出7%的审计费由承包人承担，由承包人直接支付给发包人委托的造价咨询单位，审计费用计算公式为结算送审价*（最终结算核减率与核增率的绝对值之和-7%）*4%。

4、付款方式：银行汇票或转账支票。

注:申请付款应提供以下资料:

A、需甲方签收的送货回单（回单需体现货物相应规格）。

B、合格的增值税发票。

C、付款申请书。

5、变更原则

本项目为固定施工图总价合同，除因不可预见的地质条件、不可抗力因素以及甲方根据现场实际情况的需要提出变更外，原则上不允许变更签证，因乙方原因产生的变更不予采纳，乙方也无权要求追加合同价款和工期延长。

（1）确定施工图后甲方要求变更的工作的调整；

（2）国家法律法规政策变化引起的价格调整（包括税金调整，不含人工、材料、机械）；

（3）经甲方确认的合同承包范围外的工作(以签证形式确认)；

（4）因不可抗力引起的费用调整。

6、结算原则

6.1、本项目采用固定施工图总价合同，竣工结算审核原则：

（1）设计费用按照中标设计费执行，总价包干不调整；

（2）投标人根据招标人确认的设计方案细化施工图纸，细化后的施工图纸经咨询单位进行预算编制后确定施工图设计实施费用，在结算时，除招标文件或合同中约定可以变更价款的部分可以调整外，其他内容在项目结算时均不予调整。

6.2、固定总价部分确定办法：

实施费用待施工图完成且经甲方确认后，乙方需提供一份施工图预算，承包人需编制施工图预算并经发包人认可。

承包人在编制施工图预算时要求做到真实、准确、严肃，不得故意抬高或漏计结算价。施工图预算存在核减（正偏差）的，如其净核减率超过总价的 7%（因漏项等引起的核增造价不得抵冲），则以超过 7%部分核减额的 4%计算确定扣减工程价款结算费用；施工图预算存在漏计、错计等而导致核增（负偏差）的，以核增额的 4%为计算确定扣减工程价款结算费用；上述两项扣减费用由实施单位承担，由承包人直接支付给发包人委托的造价咨询单位。变更签证所涉及的造价审核原则同上。

价款编制依据与工程合同价款计价约定如下：

（1）《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）等 9 本工程量计算规范即“2013 版计算规范”、《江苏省建筑与装饰工程计价表》（2014 版）、《江苏省市政工程计价表》（2014 版）、《江苏省安装工程计价表》（2014 版）、《江苏省仿古建筑与园林工程计价表》（2007 版）、《江苏省房屋修缮工程计价表》（2009 版）、《江苏省建设工程费用定额》（2014）、《建筑工程建筑面积计算规范》（GB/T50353-2013）、江苏省、苏州市现行的计价文件及补充计价规定。

（2）本工程执行省住房城乡建设厅关于建筑业实施营改增后江苏省建设工程计价依据调整的通知（苏建价[2016]154 号），采用一般计税方法，增值税税率执行苏建函（2019）178 号文。

（3）人工工资执行江苏省住房和城乡建设厅发布的基准日（开标当月）人工工资指导价，若人工工资指导价为区间的，则取平均值。

（4）材料价格计取：材料价格执行开标当月《苏州建设工程造价信息》信息指导价，无指导价的按发包人、监理人、跟踪审计单位三方询价共同确认的价格为准。

（5）本工程类别：按费用定额规定计取。

（6）规费按现行文件规定计取，其中环境保护税根据现有关文件规定记取，结算时按缴纳发票记取。

（7）税金：按国家有关政策执行。

（8）经甲方最终确认的施工图后，甲方要求变更工作调整的综合单价调整原则：经甲方审核最终确认的施工图预算中有综合单价按照原综合单价执行；无综合单价的按2013清单规范、2014计价定额、费用定额重新组价，并按中标下浮率下浮。材料（设备）单价按项目开竣工期间造价处发布的建材信息价的月度算术平均价确定，并按中标下浮率下浮。如新增材料（设备）不在建材信息价材料清单内，需市场询价确定，则由造价咨询单位、甲方询价确认，材料（设备）价格是否按中标下浮率下浮，以甲方意见为准。人工按项目开竣工期间的造价处发布人工指导价的月度算术平均价确定，机械台班按项目开竣工期间的现行定额执行。

注：中标下浮率=（1-中标实施费总价/实施费招标控制价）*100%，保留两位小数。

施工图预算*（1-中标下浮率）≤中标实施费用，按施工图下浮后总价执行，由造价咨询单位出具完整合同价格清单；

施工图预算*（1-中标下浮率）>中标实施费用，总价按中标价格执行，并根据中标合同价由造价咨询单位出具完整合同价格清单。

6.3、结算可调价款范围的约定：

（1）确定施工图设计实施费用后甲方要求变更的工作的调整；

（2）国家法律法规政策变化引起的价格调整（包括税金调整，不含人工、材料、机械）；

（3）经甲方确认的合同承包范围外的工作(以签证形式确认)；

（4）因不可抗力引起的费用调整。

6.4、确定施工图设计实施费用后甲方要求变更工作调整的综合单价调整原则：原实施总价中有综合单价按照原综合单价执行；原实施总价中无综合单价的按2013清单规范、2014计价定额、费用定额重新组价，并按中标下浮率下浮。材料（设备）单价按项目开竣工期间造价处发布的建材信息价的月度算术平均价确定，并按中标下浮率下浮。如新增材料（设备）不在建材信息价材料清单内，需

市场询价确定，则由造价咨询单位、甲方询价确认，材料（设备）价格是否按中标下浮率下浮，以甲方意见为准。人工按项目开竣工期间的造价处发布人工指导价的月度算术平均价确定，机械台班按项目开竣工期间的现行定额执行。

6.5、水、电与燃油等由乙方自行解决提供。

6.6、因乙方自身原因而导致的项目变更，乙方无权要求追加合同价款及工期延长。

6.7、项目竣工验收结束后乙方应该做到工完场清。

6.8、在项目实施过程中，乙方不得因为设计变更、现场变更签证的价格与甲方有分歧而影响整个项目的实施进度，若因此引起工期延误，则由乙方支付工期违约金，按合同工期违约条款执行。

6.9、乙方送审工程结算审定金额核减超过总价7%的部分，按核减额4%计算的审核费用由乙方承担。

6.10、甲方和乙方应当加强风险管理，合理分担风险。甲方承担的风险主要包括：（一）因国家法律法规政策变化引起的合同价格的变化；（二）不可预见的地质条件造成的实施费用和工期的变化；（三）因甲方原因产生的费用和工期的变化；（四）不可抗力造成的项目费用和工期的变化。

本合同约定未尽事项，按

①本合同执行期间的政策性文件执行

②甲乙双方友好协商，依次处理解决

三、工期

总工期要求：30 日历天。

其中：设计服务周期：10 日历天

实施服务周期：20 日历天

实际开始时间以甲方通知为准，招标人有权对上述日期进行调整，投标人应无条件服从招标人对工期的调整。

四、项目管理

本项目为交钥匙项目，乙方负责本项目安全、质量及实施效果。甲方负责项目实施过程中的变更审核，安全质量检查以及项目验收确认，具体详见用户需求书。

五、质量与验收

1、乙方应按照采购文件的有关规定提供优质产品，主要材料及设备进场前需取得甲方的确认方可入场使用（详见用户需求书）；

2、产品质量出现问题，乙方负责包修、包退、包换，费用由乙方承担；

3、设备的验收包括：数量、外观、质量、性能、质保单、包装和乙方承诺的其它指标。

4、验收标准：根据标书要求及有关规定由甲方到场，并按国家标准进行验收通过。

5、乙方交付验收时应先用书面、电传等方式通告甲方；

6、验收的相关要求：

（1）验收地点：项目验收地点即为交货地点即需方指定地点。

（2）验收时间：乙方向甲方提交验收申请后，甲方组织相关人员进行验收。

（3）验收时，甲乙双方应派代表共同进行验收，如发现未满足甲方需求的情况，应作详细记录由双方进行签字确认；双方协商整改时间，乙方需在规定时间内完成整改。

（4）验收标准：乙方提供的货物必须符合招标文件要求及我国最新颁布的与之相关的技术规范与标准，同时须满足招标文件中所列全部规格、配置、技术条件及功能要求和乙方承诺的其它指标，不接受与所列型号参数不符的产品。

（5）交货验收时，乙方须向需方提供以下材料：

①原厂质保证明；

②符合设备本身的规格、技术条件及乙方承诺的其它指标；

（6）如甲乙双方对验收结果意见有分歧的，则以苏州市技术质量监督局的检验结果为准，检验费用乙方支付（苏州市技术质量监督局不能检测的，由甲乙双方共同指定有资质的检测机构进行检测）。

7、安装要求：

（1）乙方应遵守现场的一切规章制度，文明实施；

（2）乙方负责保管、看护进场的设备及附配件直至完成安装调试后交付甲方；

（3）乙方负责设备、安装设备（工具）等提供适当的保护、包装或覆盖等处理，直至验收合格，以免受损；

（4）无论调试期间或保修过程中，乙方负责及时清理垃圾。

六、售后服务

1、乙方为整体项目提供不低于二年的质保期，系统及设备均为不低于 5 年上门免费质保，技术规范中有规定的和厂商标准高于该要求的按规定的和厂商标准执行。质保期自项目验收合格之日起开始计算。

2、质保期内提供免费维修、保养、非人为原因损坏更换服务。如发生故障，在甲方发出通知后乙方应于 2 小时内响应，并在 12 小时内进行现场维修。遇有紧急情况或发生重大故障时须在 2 小时内到达现场进行维修。

3、质保期内，若现场无法维修，乙方按实际情况调换。

4、其他服务内容按照招标文件和乙方在投标文件中承诺的服务执行。

七、违约责任

1、乙方不能按时交付的或不能按时通过验收从而影响甲方按期正常使用的，应按照展厅实施金额的每天万分之四支付违约金给甲方。逾期超过三十天的，甲方有权解除合同，同时乙方应向甲方偿付合同总价款5%的违约金，违约金不足以补偿损失的甲方有权要求乙方补足。

2、乙方因违反本合同中有关变更原则内容的约定，甲方有权解除合同。

3、若因乙方的设计缺陷或者施工质量原因对第三人造成人身或者财产损害的，由乙方承担全部责任，相关费用全部由乙方承担。

4、不可抗力

（1）因不可抗力不能履行合同的，根据不可抗力的影响，部分或者全部免除责任。但合同一方迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

（2）合同一方因不可抗力不能履行合同的，应当及时通知对方，以减轻可能给对方造成的损失，并应当在合理期限内提供证明。

八、索赔

在合同实施期和质量保证期内如发生由于制造、运输、工艺或材料缺陷而造成的质量问题，乙方在接到甲方通知 2 小时内（以电话通知时间为准）给予答复，并在 12 小时内派工作人员到现场处理。如果乙方对甲方提出的索赔负有责任，乙方应负责修理、更换或退货，并承担由此发生的一切损失和费用。如逾期不予答复和处理，则视为上述索赔已被接受，乙方应承担由此发生的一切损失和费用。

八、合同生效及其它

1、合同经甲乙双方代表签字并加盖公章（或合同专用章）后即生效；

2、合同份数：本合同一式捌份，甲方伍份、乙方叁份。

3、未尽事宜：本合同未尽事宜应按《中华人民共和国民法典》以及其他相关法律、法规之规定解释。若双方在履约过程中发生争议，应友好协商解决；若协商不成，任何一方均可向江苏省苏州市姑苏区人民法院起诉。

甲方（盖章）：苏州桃花坞发展建设有限公司　　乙方（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：　　法定代表人（签字或盖章）：

日期：2014年 8 月 5 日　　日期：　　年　　月　　日

工程竣工验收证明书

工程名称：桃花坞美术馆策展服务项目　　验收日期：2024年10月25日

建设单位	苏州桃花坞发展建设有限公司			监理单位	苏州现代建设咨询管理有限公司		
施工单位	苏州金蝗螂文化发展股份有限公司			设计单位	苏州金蝗螂文化发展股份有限公司		
建设面积	6800 ㎡	工程造价	万元	开竣工日期	2024.8.7 2024.10.25	质量等级	合格
工程范围	地上一、二层桃花坞美术馆【展厅部分】、【公共区域部分】			工程内容	建筑装饰装修、建筑给排水及采暖、建筑电气、智能建筑、通风和空调、陈列布展		

验收意见	1、工程已按期完成施工设计、变更和合同约定的各项内容； 2、质量验收资料及施工资料齐全、有效； 3、各项试验检测均满足要求； 4、本项目因各方原因延期（如有），双方互相免责且不追究工期违约责任； 5、工程质量符合设计要求和规范标准的规定；

施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	有关单位
技术负责： 项目经理： （签字）： （公章）	总监理工程师： 单位负责人： （签字）： （公章）	工地代表： 单位负责人： （签字）： （公章）	项目负责人： （签字）： （公章）	参加人员： （签字）：

14.机电经理信息表

姓名	毕士学	证件类型	身份证	证件号码	320923198406192116
手机号码	15195663696		证件号		202022300944



江苏省高级专业技术资格证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格



姓　名：毕士学

性　别：男

出生年月：1984.06

身份证号：320923198406192116

工作单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

评委会名称：江苏省苏州市建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：高级工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：电气设计

证书号：202022300944

取得资格时间：2020年8月29日

批复文号：苏职称办〔2020〕60号

在线证书信息

苏州金螳螂文化发展股份有限公司

证书使用单位

江苏省人力资源和社会保障厅 职称专用章

颁发单位电子印章

成人高等教育

毕业证书



学生 毕士学 性别 男，一九八四 年 六 月 十九 日生，于二〇一五 年 二 月至二〇一七 年 七 月在本校 建筑环境与设备工程 专业函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：苏州大学 校（院）长：

批准文号：教育部（83）教成字002号

证书编号：102855201705000788

二〇一七 年 七 月十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

SYSU-05400-20231228-0002

S30-2024010003

合同编号：

中山大学格兰堂百年校史展陈建设及相关配套服务项目

合　　同

项目编号：中大招（服）[2023]213 号

甲方：中山大学

乙方：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

2023 年　12　月

甲方（全称）：中山大学

通讯地址：广州市海珠区新港西路 135 号

法定代表人：高　松

联系人：莫嘉琪

联系方式：020-84114531

电子邮箱：mojq9@mail.sysu.edu.cn

传真：/

乙方（全称）：　苏州金蝉鄘文化发展股份有限公司

通讯地址：苏州工业园区金浦路 9 号设计小圳 A 栋

法定代表人：高 珉

联系人：杜晔

联系方式：13771756189

电子邮箱：duye@goldmantis.com

传真：0512-66833838

根据中山大学格兰堂百年校史展陈建设及相关配套服务项目（项目编号：中大招（服）[2023]213 号）的招标内容及中标结果，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就甲方委托乙方为其中山大学格兰堂百年校史展陈建设及相关配套服务项目提供设计、采购、布展实施及相关服务事宜，双方协调一致，订立本合同，双方共同履行。

一、总则

（一）定义

1.设计成果：指乙方履行本合同过程中形成的所有与本项目设计有关的各种

计划、图纸、图解、模型、文字、说明书、规划书、软件和其他所有的资料。

2. 甲方人员：包括但不限于甲方代表及其助手、指定的审计人员、甲方指派的工作人员，上述人员在甲方授权范围、职权范围内行使甲方的权利，并在一切合理的时间内均应能进入项目现场以及半成品制造、加工或制配的所有场所。

3. 项目负责人：指乙方在合同条件中指定并经乙方合法授权的负责深化设计及布展项目管理和合同履行的代表。

4. 工期：指甲方、乙方在协议书中约定，按总日历天数（包括法定节假日）计算的承包天数。

5. 质保期：指甲方对乙方承接的布展项目整体竣工验收后，所出现的质量缺陷承担无偿保修责任的期限。

6. 不可抗力：指不能预见、不能避免和不能克服的客观情况。

（二）税费

1. 乙方及其人员应按照中国法律规定缴纳有关税费。

2. 乙方为完成本合同所约定的服务而发生的税费均由乙方自行承担。

二、项目概况

（一）项目概述

1. 项目业主：中山大学，系依据招标文件、中标通知书文件的项目业主，具有签署本合同的主体资格。

2. 项目名称：中山大学格兰堂百年校史展陈建设及相关配套服务项目。

3. 项目地点：广东省广州市海珠区新港西路 135 号中山大学南校园格兰堂。

4. 项目描述：见本项目招标文件。

5. 乙方承包范围包括以下方面的内容：

1）展陈空间（含基本陈列、专题展厅兼多功能厅、互动体验区）概念设计、深化设计、布展实施、试运行、验收维护及相关服务，包括设施设备及材料采购、展品采购与制作、专业照明定制、展柜定制、展具及装具制作、艺术品及场景装

制性条文要求，执行相关标准。

三、合同工期

（一）本合同的工期

本项目应于 2024 年 6 月 30 日前完成全部布展实施，2024 年 7 月 31 日前完成初步验收并移交试运行，2024 年 12 月 31 日前完成竣工验收并整体交付。其中设计工期不得超过 90 个日历天（含甲方审核审批时间），自本项目合同签署之日起计算；布展实施工期不得超过 120 个日历天（含初步验收时间），开工日期以监理工程师签发的开工令为准。

（二）关键工期节点

1. 设计工期不得超过 90 个日历天（含甲方审核审批时间），自本合同签署之日起计算。设计工期届满前，乙方需向甲方提交符合布展、展品设计要求的设计文件，包括但不限于施工图纸成果图和施工图预算书。

2. 乙方需于 2024 年 6 月 30 日前完成全部布展实施。

3. 乙方需于 2024 年 7 月 31 日前完成初步验收并移交，并于初步验收完成后的次日开始试运行，试运行期至 2024 年 11 月 11 日止。

4. 乙方需于 2024 年 12 月 31 日前完成竣工验收并整体交付。

（三）工期顺延

由于以下原因（且仅限于以下原因）直接造成工期延误，经甲方代表书面确认，工期相应顺延。否则，项目不能按合同工期及关键时间节点完成阶段性工作和竣工的，乙方应承担延期违约责任。

1. 发生不可抗力事件，乙方采取了必要的补救措施的，可顺延不可抗力事件所造成的延误天数。

2. 经甲方代表书面确认，由非乙方原因导致的其他事件所造成的延误。

乙方在以上情况发生后 7 个工作日内，就延误的内容向甲方代表提出报告，甲方代表在收到报告后 7 个工作日内予以确认、答复，逾期不予答复，乙方可视

日期作为竣工日期，由此产生的一切费用和责任均由乙方负责。

5.甲乙双方应于项目竣工验收合格后15个工作日内签署项目交接验收证明文件，乙方将场地清理干净后将项目移交给甲方管理，乙方逾期清场的同样视为违约，适用相关违约责任条款。

五、合同款的支付

（一）合同价格

本合同总价为：（大写）人民币 叁仟零伍拾陆万肆仟贰佰壹拾贰元陆角伍分 ，（小写）：￥ 30564212.65 元。其中：设计费用为：（大写）人民币 壹佰叁拾壹万玖仟玖佰捌拾元 ，（小写）：￥ 1319980.00 元；布展实施及相关服务费用为：（大写）人民币 贰仟玖佰贰拾肆万肆仟贰佰叁拾贰元陆角伍分 ，（小写）：￥ 29244232.65 元。

该合同价款为包干价格，包括但不限于设计（含概念设计与深化设计），展品展项、装饰结构及材料、设施设备（含展柜、展具装具，照明、多媒体、讲解导览设备、特种门、储藏设施、囊匣、环境调控设备等）采购，版面、艺术品及场景装置设计与定制，软件系统及特定内容开发与制作，中控与多媒体集成开发制作，人工，各细项储运，现场安装调试，试运行及初步验收，竣工验收，保修，技术支持服务（含培训），知识产权许可，税费，乙方原因导致的费用增加风险及完成本项目服务乙方能够预知到的所有费用。

（二）价款支付

1.设计费用支付

（1）第一期支付（预付款）：合同签订且乙方提交履约保证金或银行出具的履约保函后，甲方收到乙方开具的合法等额发票之日起15个工作日内，支付至本合同设计费用总价的30%，即人民币【395994.00】元。

（2）第二期支付（进度款）：项目设计方案（包括清单和价格）经甲方审核确认后，甲方收到乙方申请支付的佐证材料及开具的合法等额发票之日起15

银行出具的履约保函；

2. 履约保证金金额：合同总价的 10%；

3. 提交方式：履约保证金应当以支票、汇票、本票，或由中国大陆地区商业银行开具的银行不可撤销履约保函等非现金形式提交；

4. 有效期：履约担保的有效期为自开具之日起，至项目竣工验收完成止。

5. 退还说明：本项目完成竣工验收且乙方无任何违约行为之日起【 45 】工作日甲方将履约保证金一次性无息退还。甲方逾期退还履约保证金的，每逾期一天按合同总价的万分之一向乙方支付违约金。

六、权利与义务

（一）甲方代表

姓名：熊宴 职务：副馆长 ；联系方式：18602066751

职权：监督、管理、协调、服务项目实施。

甲方可根据自身情况需要随时调整甲方代表人员。

（二）乙方人员

1. 项目指挥长

姓名：高 岫 职务：副总经理 ；联系方式：13862031126

2. 项目负责人

姓名：徐元哲 职务：项目负责人 ；联系方式：0512-66833838

3. 项目总设计负责人（主创设计师）

姓名：朱亚军 职务：项目设计负责人 ；联系方式：0512-66833838

4. 项目技术负责人

姓名：华林红 职务：项目技术负责人 ；联系方式：0512-66833838

5. 专业人员

1）展览策划负责人

姓名：徐皋 职务：展览策划负责人 ；联系方式：0512-66833838

2）装修专业设计负责人

姓名：董晓堃 职务：装修专业设计负责人；联系方式：0512-66833838

3）灯光专业设计负责人

姓名：徐燕 职务：灯光专业设计负责人；联系方式：0512-66833838

4）电气专业设计负责人

姓名：毕士学 职务：电气专业设计负责人；联系方式：0512-66833838

5）弱电智能化专业设计负责人

姓名：张金娣 职务：弱电智能化专业设计负责人；联系方式：0512-66833838

6）多媒体设计负责人

姓名：施振兴 职务：多媒体设计负责人；联系方式：0512-66833838

7）装修专业工程师

姓名：赵迎华 职务：装修专业工程师；联系方式：0512-66833838

8）展陈专业工程师

姓名：徐燕 职务：展陈专业工程师；联系方式：0512-66833838

9）灯光专业工程师

姓名：毕士学 职务：灯光专业工程师；联系方式：0512-66833838

10）电气专业工程师

姓名：徐振 职务：电气专业工程师；联系方式：0512-66833838

11）弱电智能化专业工程师

姓名：杨丁书 职务：弱电智能化专业工程师；联系方式：0512-66833838

12）多媒体集成专业工程师

姓名：孟庆涛 职务：多媒体集成专业工程师；联系方式：0512-66833838

13）造价负责人

姓名：梁海鹏 职务：造价负责人；联系方式：0512-66833838

14）资料员

姓名：刘欣源 职务：资料员；联系方式：0512-66833838

甲方：中山大学（盖章）

法定代表人或委托代理人：

项目联系人：

日期：2024.1.5

乙方：苏州金螳螂文化发展股份有限公司（盖章）

法定代表人：

项目联系人：

日期：

乙方指定以下账户为唯一收款账户：

账户名称：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

开户银行：中信银行苏州分行

银行账号：8112001012800179687

15.机电工程师信息表

姓名	张金娣	证件类型	身份证	证件号码	320826198311062224
手机号码	13771752809		证件号		10331581





姓　　名　张金娣
性　　别　女
身份证号　320826198311062224
专业学科　电气
工作单位　苏州金螳螂展览设计工程有限公司
编　　号　10331581

经 苏州市建设工程技术中级资格评审委员会 于 2016 年 1 月 9 日评审，张金娣 已具备 工程师 职称资格。

发证机关：苏州市人力资源和社会保障局
2016 年 1 月 25 日

成人高等教育

毕业证书



学生 张金娣 性别 女，一九八三年十一月 六 日生，于二〇〇五年 二 月至二〇〇九年 一 月在本校 计算机科学与技术 专业 业余 人脱产学习，修完 本科 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：江南大学　　校（院）长：陈熙

批准文号：教育部（83）教成字002号
证书编号：10295520090500015 2

二〇〇九 年 一 月 十 日

江苏省教育厅监制

SYSU-05400-20231228-0002

S30-2024010003

合同编号：

中山大学格兰堂百年校史展陈建设及相关配套服务项目

合　　同

项目编号：中大招（服）[2023]213 号

甲方：中山大学

乙方：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

2023 年　12　月

甲方（全称）：中山大学

通讯地址：广州市海珠区新港西路 135 号

法定代表人：高　松

联系人：莫嘉琪

联系方式：020-84114531

电子邮箱：mojq9@mail.sysu.edu.cn

传真：/

乙方（全称）：　苏州金蝉鄘文化发展股份有限公司

通讯地址：苏州工业园区金浦路 9 号设计小圳 A 栋

法定代表人：高 珉

联系人：杜晔

联系方式：13771756189

电子邮箱：duye@goldmantis.com

传真：0512-66833838

根据中山大学格兰堂百年校史展陈建设及相关配套服务项目（项目编号：中大招（服）[2023]213 号）的招标内容及中标结果，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就甲方委托乙方为其中山大学格兰堂百年校史展陈建设及相关配套服务项目提供设计、采购、布展实施及相关服务事宜，双方协调一致，订立本合同，双方共同履行。

一、总则

（一）定义

1.设计成果：指乙方履行本合同过程中形成的所有与本项目设计有关的各种

计划、图纸、图解、模型、文字、说明书、规划书、软件和其他所有的资料。

2. 甲方人员：包括但不限于甲方代表及其助手、指定的审计人员、甲方指派的工作人员，上述人员在甲方授权范围、职权范围内行使甲方的权利，并在一切合理的时间内均应能进入项目现场以及半成品制造、加工或制配的所有场所。

3. 项目负责人：指乙方在合同条件中指定并经乙方合法授权的负责深化设计及布展项目管理和合同履行的代表。

4. 工期：指甲方、乙方在协议书中约定，按总日历天数（包括法定节假日）计算的承包天数。

5. 质保期：指甲方对乙方承接的布展项目整体竣工验收后，所出现的质量缺陷承担无偿保修责任的期限。

6. 不可抗力：指不能预见、不能避免和不能克服的客观情况。

（二）税费

1. 乙方及其人员应按照中国法律规定缴纳有关税费。

2. 乙方为完成本合同所约定的服务而发生的税费均由乙方自行承担。

二、项目概况

（一）项目概述

1. 项目业主：中山大学，系依据招标文件、中标通知书文件的项目业主，具有签署本合同的主体资格。

2. 项目名称：中山大学格兰堂百年校史展陈建设及相关配套服务项目。

3. 项目地点：广东省广州市海珠区新港西路 135 号中山大学南校园格兰堂。

4. 项目描述：见本项目招标文件。

5. 乙方承包范围包括以下方面的内容：

1）展陈空间（含基本陈列、专题展厅兼多功能厅、互动体验区）概念设计、深化设计、布展实施、试运行、验收维护及相关服务，包括设施设备及材料采购、展品采购与制作、专业照明定制、展柜定制、展具及装具制作、艺术品及场景装

制性条文要求，执行相关标准。

三、合同工期

（一）本合同的工期

本项目应于 2024 年 6 月 30 日前完成全部布展实施，2024 年 7 月 31 日前完成初步验收并移交试运行，2024 年 12 月 31 日前完成竣工验收并整体交付。其中设计工期不得超过 90 个日历天（含甲方审核审批时间），自本项目合同签署之日起计算；布展实施工期不得超过 120 个日历天（含初步验收时间），开工日期以监理工程师签发的开工令为准。

（二）关键工期节点

1. 设计工期不得超过 90 个日历天（含甲方审核审批时间），自本合同签署之日起计算。设计工期届满前，乙方需向甲方提交符合布展、展品设计要求的设计文件，包括但不限于施工图纸成果图和施工图预算书。

2. 乙方需于 2024 年 6 月 30 日前完成全部布展实施。

3. 乙方需于 2024 年 7 月 31 日前完成初步验收并移交，并于初步验收完成后的次日开始试运行，试运行期至 2024 年 11 月 11 日止。

4. 乙方需于 2024 年 12 月 31 日前完成竣工验收并整体交付。

（三）工期顺延

由于以下原因（且仅限于以下原因）直接造成工期延误，经甲方代表书面确认，工期相应顺延。否则，项目不能按合同工期及关键时间节点完成阶段性工作和竣工的，乙方应承担延期违约责任。

1. 发生不可抗力事件，乙方采取了必要的补救措施的，可顺延不可抗力事件所造成的延误天数。

2. 经甲方代表书面确认，由非乙方原因导致的其他事件所造成的延误。

乙方在以上情况发生后 7 个工作日内，就延误的内容向甲方代表提出报告，甲方代表在收到报告后 7 个工作日内予以确认、答复，逾期不予答复，乙方可视

日期作为竣工日期，由此产生的一切费用和责任均由乙方负责。

5.甲乙双方应于项目竣工验收合格后15个工作日内签署项目交接验收证明文件，乙方将场地清理干净后将项目移交给甲方管理，乙方逾期清场的同样视为违约，适用相关违约责任条款。

五、合同款的支付

（一）合同价格

本合同总价为：（大写）人民币 叁仟零伍拾陆万肆仟贰佰壹拾贰元陆角伍分 ，（小写）：￥ 30564212.65 元。其中：设计费用为：（大写）人民币 壹佰叁拾壹万玖仟玖佰捌拾元 ，（小写）：￥ 1319980.00 元；布展实施及相关服务费用为：（大写）人民币 贰仟玖佰贰拾肆万肆仟贰佰叁拾贰元陆角伍分 ，（小写）：￥ 29244232.65 元。

该合同价款为包干价格，包括但不限于设计（含概念设计与深化设计），展品展项、装饰结构及材料、设施设备（含展柜、展具装具，照明、多媒体、讲解导览设备、特种门、储藏设施、囊匣、环境调控设备等）采购，版面、艺术品及场景装置设计与定制，软件系统及特定内容开发与制作，中控与多媒体集成开发制作，人工，各细项储运，现场安装调试，试运行及初步验收，竣工验收，保修，技术支持服务（含培训），知识产权许可，税费，乙方原因导致的费用增加风险及完成本项目服务乙方能够预知到的所有费用。

（二）价款支付

1.设计费用支付

（1）第一期支付（预付款）：合同签订且乙方提交履约保证金或银行出具的履约保函后，甲方收到乙方开具的合法等额发票之日起15个工作日内，支付至本合同设计费用总价的30%，即人民币【395994.00】元。

（2）第二期支付（进度款）：项目设计方案（包括清单和价格）经甲方审核确认后，甲方收到乙方申请支付的佐证材料及开具的合法等额发票之日起15

银行出具的履约保函；

2. 履约保证金金额：合同总价的 10%；

3. 提交方式：履约保证金应当以支票、汇票、本票，或由中国大陆地区商业银行开具的银行不可撤销履约保函等非现金形式提交；

4. 有效期：履约担保的有效期为自开具之日起，至项目竣工验收完成止。

5. 退还说明：本项目完成竣工验收且乙方无任何违约行为之日起【 45 】工作日甲方将履约保证金一次性无息退还。甲方逾期退还履约保证金的，每逾期一天按合同总价的万分之一向乙方支付违约金。

六、权利与义务

（一）甲方代表

姓名：熊宴 职务：副馆长 ；联系方式：18602066751

职权：监督、管理、协调、服务项目实施。

甲方可根据自身情况需要随时调整甲方代表人员。

（二）乙方人员

1. 项目指挥长

姓名：高 岫 职务：副总经理 ；联系方式：13862031126

2. 项目负责人

姓名：徐元哲 职务：项目负责人 ；联系方式：0512-66833838

3. 项目总设计负责人（主创设计师）

姓名：朱亚军 职务：项目设计负责人 ；联系方式：0512-66833838

4. 项目技术负责人

姓名：华林红 职务：项目技术负责人 ；联系方式：0512-66833838

5. 专业人员

1）展览策划负责人

姓名：徐皋 职务：展览策划负责人 ；联系方式：0512-66833838

2）装修专业设计负责人

姓名：董晓堃 职务：装修专业设计负责人；联系方式：0512-66833838

3）灯光专业设计负责人

姓名：徐燕 职务：灯光专业设计负责人；联系方式：0512-66833838

4）电气专业设计负责人

姓名：毕士学 职务：电气专业设计负责人；联系方式：0512-66833838

5）弱电智能化专业设计负责人

姓名：张金娣 职务：弱电智能化专业设计负责人；联系方式：0512-66833838

6）多媒体设计负责人

姓名：施振兴 职务：多媒体设计负责人；联系方式：0512-66833838

7）装修专业工程师

姓名：赵迎华 职务：装修专业工程师；联系方式：0512-66833838

8）展陈专业工程师

姓名：徐燕 职务：展陈专业工程师；联系方式：0512-66833838

9）灯光专业工程师

姓名：毕士学 职务：灯光专业工程师；联系方式：0512-66833838

10）电气专业工程师

姓名：徐振 职务：电气专业工程师；联系方式：0512-66833838

11）弱电智能化专业工程师

姓名：杨丁书 职务：弱电智能化专业工程师；联系方式：0512-66833838

12）多媒体集成专业工程师

姓名：孟庆涛 职务：多媒体集成专业工程师；联系方式：0512-66833838

13）造价负责人

姓名：梁海鹏 职务：造价负责人；联系方式：0512-66833838

14）资料员

姓名：刘欣源 职务：资料员；联系方式：0512-66833838

甲方：中山大学（盖章）

法定代表人或委托代理人：

项目联系人：

日期：2024.1.5

乙方：苏州金螳螂文化发展股份有限公司（盖章）

法定代表人：

项目联系人：

日期：

乙方指定以下账户为唯一收款账户：

账户名称：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

开户银行：中信银行苏州分行

银行账号：8112001012800179687

16.暖通工程师信息表

姓名	缪婷	证件类型	身份证	证件号码	320504198208170O2X
手机号码	13912640337		证件号		243205002231221217



江苏省高级专业技术资格证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格



姓　　名：缪婷

性　　别：女

出生年月：1982-08-17

身份证号：32050419820817002X

工作单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

评委会名称：江苏省苏州市建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：高级工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：工程设计-暖通空调设计

证书号：243205002231221217

取得资格时间：2024-09-28

文件号：苏人保专〔2024〕87号

在线证书信息

发单位电子印章

职称专用章

备案单位电子印章

职称专用章

普通高等学校



毕业证书

学生　缪婷　性别 女，一九八二年八 月十七日生，于二零零二年 九 月至二零零四年 七月在本校　广告媒体技术　专业 二 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：[illegible]　校（院）长：

证书编号：109601200406000516

二零零四年 七 月 十五日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制

陕西历史博物馆秦汉馆陈列布展项目设计施工合同（三标段：技与美展厅、序厅改造提升）

西咸新区秦汉新城

陕西省西咸新区秦汉新城管委会合同　　编号：QH(2023)576-KJ071

合同名称：陕西历史博物馆秦汉馆陈列布展项目设计施工合同（三标段：技与美展厅、序厅改造提升）

甲方：陕西省西咸新区秦汉新城管理委员会

乙方：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

丙方：陕西历史博物馆

签订时间：2023 年 10 月 7 日

签订地点：陕西省西咸新区秦汉新城管理委员会

陕西历史博物馆秦汉馆陈列布展项目设计施工合同

（三标段：技与美展厅、序厅改造提升）

甲方：陕西省西咸新区秦汉新城管理委员会

乙方：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

丙方：陕西历史博物馆

依照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就本建设项目相关事项协商一致，订立合同。

1、项目概述

1.1 项目名称：陕西历史博物馆秦汉馆陈列布展项目设计施工合同（三标段：技与美展厅、序厅改造提升）

1.2 乙方承包范围包括但不限于以下方面的内容：

本采购项目主要包括相关展厅的形式设计、施工图设计、改造工作及具体施工、布展以及上述工作（包括而不限于）的总承包管理工作。要求投标方采用切合展览主题、宗旨、特点和文物保护要求的展陈手段和设施，在满足展览要求和有关规范基础上，保质、按期完成本采购项目，做到精品设计、精品施工、精品服务。

包括但不限于展厅天花、地板、墙体等装饰，展柜、展墙、展品展台、支架等专业项目；景观、场景复原、展品仿真复原、雕塑绘画等艺术创作，模型、沙盘等辅助展品项目；灯光照明系统、多媒体、音效影视文件制作、科技展示设施等陈列配套项目；展板图文、展览标识、消防标识、安防标识等设计制作、陈列布展及其他辅助项目等。

乙方应依据甲方提供的

1）各展览大纲文本；

2）建筑图纸；

在此基础上进行展示方案设计、施工图设计。

1.2.1 设计内容：

1）形式设计必须忠实于展览的主题和内容，对展览内容进行准确、完整和生动的表达。必须深刻理解展览大纲中所示的展览主题和内容，并符合附件中各展

4、工期

项目周期为 100 日历天，开工日期为本合同签订后 3 个工作日内以甲、丙双方出具的开工通知书工期为准。

5、项目的检查与验收

5.1 竣工验收

1)项目设置试运行期，具体试运行时间以甲方通知为准。

2)项目具备竣工验收条件后，乙方提交完整的竣工资料和验收申请后进行。

3)未通过竣工验收的展项，所有损失和风险责任由乙方承担。

4)实际竣工日期:经验收合格并移交甲方使用的日期为实际竣工日期。

5.2 最终成果资料提交的要求：（根据本项目制定要求）

文字资料____套，图片、照片资料_____套，均为彩色 A4 ，并提供电子文档（文本以 doc 格式，图片 jpg 格式），电子文档和数据须用光盘刻录。

6、合同价格

6.1 合同履约保证金

合同签订后，乙方按合同中标价的 10%向甲方提交合同履约保证金（不计息持有）或同等金额的银行履约保函。

6.2 合同价款

合同价款包括：陈列设计、施工图设计（含试验）、改造工作、施工、人工、材料、软硬件开发、集成、制作、储运、现场安装调试、保修、保养、备品备件、培训、技术支持服务、知识产权许可、税费及完成本项目所产生的一切费用。

6.2.1 合同总价

1)合同总价为(大写)：人民币贰仟肆佰捌拾捌万捌仟捌佰捌拾捌元整，(小写)：¥ 24,888,888.00 。

其中：设计费 730,000.00 元； 布展费：24,158,888.00 元，

2)本合同总价的组成（见乙方的投标文件报价部分）。

3)乙方必须按合同总价进行陈列设计、施工图设计、改造工作及具体施工、布展以及上述工作（包括而不限于）的总承包管理工作。

6.2.2 合同价款的组成

1)合同价款由采购人、中标人依据中标通知书中的中标价格在协议书内约定。

附件 1：文明施工责任协议书格式

附件 2：治安、防火责任协议格式

附件 3：廉政责任书格式

附件 4：工程质量保修书格式

附件 5：乙方设计及施工管理人员和专家团队格式

21.签字页

合同签署地：

合同签署时间：

甲 方：（公章）

法定代表或

授权委托人：

法定地址：

邮政编码：

电　话：

传　真：

开户银行：

乙 方：（公章）苏州金螳螂文化发展股份有限公司

法定代表或

授权委托人：高珉

法定地址：苏州市工业园区金鸡湖路9号设计小镇A栋

邮政编码：215000

电　话：0512-66833838

传　真：0512-66833838

开户银行：中信银行苏州分行

8112001012800179687

丙 方：（公章）

法定代表或

授权委托人：

法定地址：

邮政编码：

电　话：

传　真：

开户银行：

附件 5：乙方设计及施工管理人员和专家团队格式

姓名	岗位	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、设计人员			
丁晖	设计负责人	高级工程师	（山东省）高密市莫言文学馆项目精装修及展陈工程设计施工一体化、（宿迁市）洋河股份企业展览馆展陈设计施工一体化项目、通史馆深化设计与布展实施通史馆深化设计与布展实施
张金娜	电气设计师	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目
缪婷	暖通设计师	工程师	大秦岭（佛坪）博物馆建设项目、
施振兴	多媒体设计师	工程师	大秦岭（佛坪）博物馆建设项目、
郑江	展陈设计师	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目
高岫	建筑设计师	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路，上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目
董晓莹	给排水设计师	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目
李莉	装潢设计师	工程师	大秦岭（佛坪）博物馆建设项目、
孙小力	室内设计师	工程师	（上海市）国家会展中心（上海）“苏作馆”EPC 总承包工程
二、施工人员			
韩人军	项目经理	工程师	（上海市）国家会展中心（上海）“苏作馆”EPC 总承包工程，通史馆深化设计与布展实施通史馆深化设计与布展实施
徐元哲	技术负责人	高级工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路高级工程师，中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目、通史馆深化设计与布展实施通史馆深化设计与布展实施
陈胜环	施工员	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路，上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目
仰健	质量员	工程师	黄河文化馆展陈设计施工一体化项目
杨阳	安全员	助理工程师	中国电子（无锡）数字芯城一期先导区一阶段展示中心装饰装修及多媒体项目

吕斌	材料员	工程师	中国电子（无锡）数字芯城一期先导区一阶段展示中心装饰装修及多媒体项目
冯嘉强	资料员	资料员证	（苏州市）通史馆深化设计与布展实施（苏博西馆）、美术馆展陈设计与施工一体化项目
代杰	注册造价师	工程师	（上海市）国家会展中心（上海）“苏作馆”EPC 总承包工程、中国电子（无锡）数字芯城一期先导区一阶段展示中心装饰装修及多媒体项目
三、专家团队			
刘军	高级展陈策划师	高级展陈策划师	济宁市文化中心博物馆、美术馆展陈设计与施工一体化项目、通史馆深化设计与布展实施通史馆深化设计与布展实施
李小菊	高级展陈策划师	高级展陈策划师	（上海市）国家会展中心（上海）“苏作馆”EPC 总承包工程、通史馆深化设计与布展实施通史馆深化设计与布展实施
华林红	高级工艺美术师	高级工艺美术师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路，上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目“
朱亚军	高级工艺美术师	高级工艺美术师	（苏州市）通史馆深化设计与布展实施（苏博西馆）、美术馆展陈设计与施工一体化项目
刘学飞	高级环境艺术师	高级环境艺术师	（苏州市）通史馆深化设计与布展实施（苏博西馆）、美术馆展陈设计与施工一体化项目
张劲松	高级室内建筑师	高级室内建筑师	太仓美术馆（新馆）展陈深化设计及实施服务，（苏州市）通史馆深化设计与布展实施（苏博西馆）

17.多媒体工程师信息表

姓名	施振兴	证件类型	身份证	证件号码	320684198908304l7X
手机号码	18112598688		证件号		SZZJ201902300274



1-137o



姓　　名　施振兴

性　　别　男

身份证号　320684198908304l7X

工作单位　苏州金螳螂文化发展股份有限公司

编　　号　SZZJ201902300274

经 苏州市电子信息工程技术中级资格评审委员会 于 2019 年 11 月 8 日评审，施振兴 已具备 工程师（数据与多媒体专业）职称资格。

公布文号：苏人保专[2019]89 号

发证机关：苏州市人力资源和社会保障局

2019 年 12 月 20 日

普通高等学校

毕业证书



学生 施振兴 性别 男，一九八九 年 八 月 三十 日生，于 二〇〇八 年 九 月至 二〇一一 年 六 月在本校 计算机应用技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：常州纺织服装职业技术学院　　校（院）长：冯国平

证书编号：12807120110600l854

二〇一一 年 六 月二十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

SYSU-05400-20231228-0002

S30-2024010003

合同编号：

中山大学格兰堂百年校史展陈建设及相关配套服务项目

合　　同

项目编号：中大招（服）[2023]213 号

甲方：中山大学

乙方：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

2023 年　12　月

甲方（全称）：中山大学

通讯地址：广州市海珠区新港西路 135 号

法定代表人：高　松

联系人：莫嘉琪

联系方式：020-84114531

电子邮箱：mojq9@mail.sysu.edu.cn

传真：/

乙方（全称）：　苏州金蝉鄘文化发展股份有限公司

通讯地址：苏州工业园区金浦路 9 号设计小圳 A 栋

法定代表人：高 珉

联系人：杜晔

联系方式：13771756189

电子邮箱：duye@goldmantis.com

传真：0512-66833838

根据中山大学格兰堂百年校史展陈建设及相关配套服务项目（项目编号：中大招（服）[2023]213 号）的招标内容及中标结果，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就甲方委托乙方为其中山大学格兰堂百年校史展陈建设及相关配套服务项目提供设计、采购、布展实施及相关服务事宜，双方协调一致，订立本合同，双方共同履行。

一、总则

（一）定义

1.设计成果：指乙方履行本合同过程中形成的所有与本项目设计有关的各种

计划、图纸、图解、模型、文字、说明书、规划书、软件和其他所有的资料。

2. 甲方人员：包括但不限于甲方代表及其助手、指定的审计人员、甲方指派的工作人员，上述人员在甲方授权范围、职权范围内行使甲方的权利，并在一切合理的时间内均应能进入项目现场以及半成品制造、加工或制配的所有场所。

3. 项目负责人：指乙方在合同条件中指定并经乙方合法授权的负责深化设计及布展项目管理和合同履行的代表。

4. 工期：指甲方、乙方在协议书中约定，按总日历天数（包括法定节假日）计算的承包天数。

5. 质保期：指甲方对乙方承接的布展项目整体竣工验收后，所出现的质量缺陷承担无偿保修责任的期限。

6. 不可抗力：指不能预见、不能避免和不能克服的客观情况。

（二）税费

1. 乙方及其人员应按照中国法律规定缴纳有关税费。

2. 乙方为完成本合同所约定的服务而发生的税费均由乙方自行承担。

二、项目概况

（一）项目概述

1. 项目业主：中山大学，系依据招标文件、中标通知书文件的项目业主，具有签署本合同的主体资格。

2. 项目名称：中山大学格兰堂百年校史展陈建设及相关配套服务项目。

3. 项目地点：广东省广州市海珠区新港西路 135 号中山大学南校园格兰堂。

4. 项目描述：见本项目招标文件。

5. 乙方承包范围包括以下方面的内容：

1）展陈空间（含基本陈列、专题展厅兼多功能厅、互动体验区）概念设计、深化设计、布展实施、试运行、验收维护及相关服务，包括设施设备及材料采购、展品采购与制作、专业照明定制、展柜定制、展具及装具制作、艺术品及场景装

制性条文要求，执行相关标准。

三、合同工期

（一）本合同的工期

本项目应于 2024 年 6 月 30 日前完成全部布展实施，2024 年 7 月 31 日前完成初步验收并移交试运行，2024 年 12 月 31 日前完成竣工验收并整体交付。其中设计工期不得超过 90 个日历天（含甲方审核审批时间），自本项目合同签署之日起计算；布展实施工期不得超过 120 个日历天（含初步验收时间），开工日期以监理工程师签发的开工令为准。

（二）关键工期节点

1. 设计工期不得超过 90 个日历天（含甲方审核审批时间），自本合同签署之日起计算。设计工期届满前，乙方需向甲方提交符合布展、展品设计要求的设计文件，包括但不限于施工图纸成果图和施工图预算书。

2. 乙方需于 2024 年 6 月 30 日前完成全部布展实施。

3. 乙方需于 2024 年 7 月 31 日前完成初步验收并移交，并于初步验收完成后的次日开始试运行，试运行期至 2024 年 11 月 11 日止。

4. 乙方需于 2024 年 12 月 31 日前完成竣工验收并整体交付。

（三）工期顺延

由于以下原因（且仅限于以下原因）直接造成工期延误，经甲方代表书面确认，工期相应顺延。否则，项目不能按合同工期及关键时间节点完成阶段性工作和竣工的，乙方应承担延期违约责任。

1. 发生不可抗力事件，乙方采取了必要的补救措施的，可顺延不可抗力事件所造成的延误天数。

2. 经甲方代表书面确认，由非乙方原因导致的其他事件所造成的延误。

乙方在以上情况发生后 7 个工作日内，就延误的内容向甲方代表提出报告，甲方代表在收到报告后 7 个工作日内予以确认、答复，逾期不予答复，乙方可视

日期作为竣工日期，由此产生的一切费用和责任均由乙方负责。

5.甲乙双方应于项目竣工验收合格后15个工作日内签署项目交接验收证明文件，乙方将场地清理干净后将项目移交给甲方管理，乙方逾期清场的同样视为违约，适用相关违约责任条款。

五、合同款的支付

（一）合同价格

本合同总价为：（大写）人民币 叁仟零伍拾陆万肆仟贰佰壹拾贰元陆角伍分 ，（小写）：￥ 30564212.65 元。其中：设计费用为：（大写）人民币 壹佰叁拾壹万玖仟玖佰捌拾元 ，（小写）：￥ 1319980.00 元；布展实施及相关服务费用为：（大写）人民币 贰仟玖佰贰拾肆万肆仟贰佰叁拾贰元陆角伍分 ，（小写）：￥ 29244232.65 元。

该合同价款为包干价格，包括但不限于设计（含概念设计与深化设计），展品展项、装饰结构及材料、设施设备（含展柜、展具装具，照明、多媒体、讲解导览设备、特种门、储藏设施、囊匣、环境调控设备等）采购，版面、艺术品及场景装置设计与定制，软件系统及特定内容开发与制作，中控与多媒体集成开发制作，人工，各细项储运，现场安装调试，试运行及初步验收，竣工验收，保修，技术支持服务（含培训），知识产权许可，税费，乙方原因导致的费用增加风险及完成本项目服务乙方能够预知到的所有费用。

（二）价款支付

1.设计费用支付

（1）第一期支付（预付款）：合同签订且乙方提交履约保证金或银行出具的履约保函后，甲方收到乙方开具的合法等额发票之日起15个工作日内，支付至本合同设计费用总价的30%，即人民币【395994.00】元。

（2）第二期支付（进度款）：项目设计方案（包括清单和价格）经甲方审核确认后，甲方收到乙方申请支付的佐证材料及开具的合法等额发票之日起15

银行出具的履约保函；

2. 履约保证金金额：合同总价的 10%；

3. 提交方式：履约保证金应当以支票、汇票、本票，或由中国大陆地区商业银行开具的银行不可撤销履约保函等非现金形式提交；

4. 有效期：履约担保的有效期为自开具之日起，至项目竣工验收完成止。

5. 退还说明：本项目完成竣工验收且乙方无任何违约行为之日起【 45 】工作日甲方将履约保证金一次性无息退还。甲方逾期退还履约保证金的，每逾期一天按合同总价的万分之一向乙方支付违约金。

六、权利与义务

（一）甲方代表

姓名：熊宴 职务：副馆长 ；联系方式：18602066751

职权：监督、管理、协调、服务项目实施。

甲方可根据自身情况需要随时调整甲方代表人员。

（二）乙方人员

1. 项目指挥长

姓名：高 岫 职务：副总经理 ；联系方式：13862031126

2. 项目负责人

姓名：徐元哲 职务：项目负责人 ；联系方式：0512-66833838

3. 项目总设计负责人（主创设计师）

姓名：朱亚军 职务：项目设计负责人 ；联系方式：0512-66833838

4. 项目技术负责人

姓名：华林红 职务：项目技术负责人 ；联系方式：0512-66833838

5. 专业人员

1）展览策划负责人

姓名：徐皋 职务：展览策划负责人 ；联系方式：0512-66833838

2）装修专业设计负责人

姓名：董晓堃 职务：装修专业设计负责人；联系方式：0512-66833838

3）灯光专业设计负责人

姓名：徐燕 职务：灯光专业设计负责人；联系方式：0512-66833838

4）电气专业设计负责人

姓名：毕士学 职务：电气专业设计负责人；联系方式：0512-66833838

5）弱电智能化专业设计负责人

姓名：张金娣 职务：弱电智能化专业设计负责人；联系方式：0512-66833838

6）多媒体设计负责人

姓名：施振兴 职务：多媒体设计负责人；联系方式：0512-66833838

7）装修专业工程师

姓名：赵迎华 职务：装修专业工程师；联系方式：0512-66833838

8）展陈专业工程师

姓名：徐燕 职务：展陈专业工程师；联系方式：0512-66833838

9）灯光专业工程师

姓名：毕士学 职务：灯光专业工程师；联系方式：0512-66833838

10）电气专业工程师

姓名：徐振 职务：电气专业工程师；联系方式：0512-66833838

11）弱电智能化专业工程师

姓名：杨丁书 职务：弱电智能化专业工程师；联系方式：0512-66833838

12）多媒体集成专业工程师

姓名：孟庆涛 职务：多媒体集成专业工程师；联系方式：0512-66833838

13）造价负责人

姓名：梁海鹏 职务：造价负责人；联系方式：0512-66833838

14）资料员

姓名：刘欣源 职务：资料员；联系方式：0512-66833838

甲方：中山大学（盖章）

法定代表人或委托代理人：

项目联系人：

日期：2024.1.5

乙方：苏州金螳螂文化发展股份有限公司（盖章）

法定代表人：

项目联系人：

日期：

乙方指定以下账户为唯一收款账户：

账户名称：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

开户银行：中信银行苏州分行

银行账号：8112001012800179687

18.材料经理信息表

姓名	吕斌	证件类型	身份证	证件号码	320586198109175815
手机号码	13814884266		证件号		32171110530170



住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核合格证书

岗位名称： 材料员

姓　　名： 吕　斌

性　　别： 男

身份证号： 320586198109175815

证书编号： 321711105301 70



本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间： 2017 年 12 月 27 日

"江苏政务服务网-江苏住建厅旗舰店"验证

江苏省高级专业技术资格证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格



姓　　名：吕斌

性　　别：男

出生年月：1981-09-17

身份证号：320586198109175815

工作单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

评委会名称：江苏省苏州市建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：高级工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：科技管理·工程管理

证书号：243205002231220482

取得资格时间：2024-09-28

文件号：苏人保专〔2024〕87号

在线证书信息

发单位电子印章

职称专用章

备案单位电子印章

职称专用章

毕 业 证 书

学生 吕斌 性别 男 ，
学号 092760230 ，一九八一 年
九 月 十七 日生，于 二〇〇九 年
三 月至 二〇一一 年 七 月在本校
建筑工程管理 专业网络教育
2.5年制专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校（院）长：

校 名：同济大学

证书序列号：NO.102172011004191
证 书 编 号：102177201106004212

二〇一一 年 七 月 一 日

陕西历史博物馆秦汉馆陈列布展项目设计施工合同（三标段：技与美展厅、序厅改造提升）

西咸新区秦汉新城

陕西省西咸新区秦汉新城管委会合同　　编号：QH(2023)576-KJ071

合同名称：陕西历史博物馆秦汉馆陈列布展项目设计施工合同（三标段：技与美展厅、序厅改造提升）

甲方：陕西省西咸新区秦汉新城管理委员会

乙方：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

丙方：陕西历史博物馆

签订时间：2023 年 10 月 7 日

签订地点：陕西省西咸新区秦汉新城管理委员会

陕西历史博物馆秦汉馆陈列布展项目设计施工合同

（三标段：技与美展厅、序厅改造提升）

甲方：陕西省西咸新区秦汉新城管理委员会

乙方：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

丙方：陕西历史博物馆

依照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就本建设项目相关事项协商一致，订立合同。

1、项目概述

1.1 项目名称：陕西历史博物馆秦汉馆陈列布展项目设计施工合同（三标段：技与美展厅、序厅改造提升）

1.2 乙方承包范围包括但不限于以下方面的内容：

本采购项目主要包括相关展厅的形式设计、施工图设计、改造工作及具体施工、布展以及上述工作（包括而不限于）的总承包管理工作。要求投标方采用切合展览主题、宗旨、特点和文物保护要求的展陈手段和设施，在满足展览要求和有关规范基础上，保质、按期完成本采购项目，做到精品设计、精品施工、精品服务。

包括但不限于展厅天花、地板、墙体等装饰，展柜、展墙、展品展台、支架等专业项目；景观、场景复原、展品仿真复原、雕塑绘画等艺术创作，模型、沙盘等辅助展品项目；灯光照明系统、多媒体、音效影视文件制作、科技展示设施等陈列配套项目；展板图文、展览标识、消防标识、安防标识等设计制作、陈列布展及其他辅助项目等。

乙方应依据甲方提供的

1）各展览大纲文本；

2）建筑图纸；

在此基础上进行展示方案设计、施工图设计。

1.2.1 设计内容：

1）形式设计必须忠实于展览的主题和内容，对展览内容进行准确、完整和生动的表达。必须深刻理解展览大纲中所示的展览主题和内容，并符合附件中各展

4、工期

项目周期为 100 日历天，开工日期为本合同签订后 3 个工作日内以甲、丙双方出具的开工通知书工期为准。

5、项目的检查与验收

5.1 竣工验收

1)项目设置试运行期，具体试运行时间以甲方通知为准。

2)项目具备竣工验收条件后，乙方提交完整的竣工资料和验收申请后进行。

3)未通过竣工验收的展项，所有损失和风险责任由乙方承担。

4)实际竣工日期:经验收合格并移交甲方使用的日期为实际竣工日期。

5.2 最终成果资料提交的要求：（根据本项目制定要求）

文字资料____套，图片、照片资料_____套，均为彩色 A4 ，并提供电子文档（文本以 doc 格式，图片 jpg 格式），电子文档和数据须用光盘刻录。

6、合同价格

6.1 合同履约保证金

合同签订后，乙方按合同中标价的 10%向甲方提交合同履约保证金（不计息持有）或同等金额的银行履约保函。

6.2 合同价款

合同价款包括：陈列设计、施工图设计（含试验）、改造工作、施工、人工、材料、软硬件开发、集成、制作、储运、现场安装调试、保修、保养、备品备件、培训、技术支持服务、知识产权许可、税费及完成本项目所产生的一切费用。

6.2.1 合同总价

1)合同总价为(大写)：人民币贰仟肆佰捌拾捌万捌仟捌佰捌拾捌元整，(小写)：¥ 24,888,888.00 。

其中：设计费 730,000.00 元； 布展费：24,158,888.00 元，

2)本合同总价的组成（见乙方的投标文件报价部分）。

3)乙方必须按合同总价进行陈列设计、施工图设计、改造工作及具体施工、布展以及上述工作（包括而不限于）的总承包管理工作。

6.2.2 合同价款的组成

1)合同价款由采购人、中标人依据中标通知书中的中标价格在协议书内约定。

附件 1：文明施工责任协议书格式

附件 2：治安、防火责任协议格式

附件 3：廉政责任书格式

附件 4：工程质量保修书格式

附件 5：乙方设计及施工管理人员和专家团队格式

21.签字页

合同签署地：

合同签署时间：

甲 方：（公章）

法定代表或

授权委托人：

法定地址：

邮政编码：

电　话：

传　真：

开户银行：

乙 方：（公章）苏州金螳螂文化发展股份有限公司

法定代表或

授权委托人：高珉

法定地址：苏州市工业园区金鸡湖路9号设计小镇A栋

邮政编码：215000

电　话：0512-66833838

传　真：0512-66833838

开户银行：中信银行苏州分行

8112001012800179687

丙 方：（公章）

法定代表或

授权委托人：

法定地址：

邮政编码：

电　话：

传　真：

开户银行：

附件 5：乙方设计及施工管理人员和专家团队格式

姓名	岗位	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、设计人员			
丁晔	设计负责人	高级工程师	（山东省）高密市莫言文学馆项目精装修及展陈工程设计施工一体化、（宿迁市）洋河股份企业展览馆展陈设计施工一体化项目、通史馆深化设计与布展实施通史馆深化设计与布展实施
张金娜	电气设计师	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目“
缪婷	暖通设计师	工程师	大秦岭（佛坪）博物馆建设项目、
施振兴	多媒体设计师	工程师	大秦岭（佛坪）博物馆建设项目、
郑江	展陈设计师	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目
高岫	建筑设计师	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路，上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目
董晓莹	给排水设计师	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目
李莉	装潢设计师	工程师	大秦岭（佛坪）博物馆建设项目、
孙小力	室内设计师	工程师	（上海市）国家会展中心（上海）“苏作馆”EPC 总承包工程
二、施工人员			
韩人军	项目经理	工程师	（上海市）国家会展中心（上海）“苏作馆”EPC 总承包工程，通史馆深化设计与布展实施通史馆深化设计与布展实施
徐元哲	技术负责人	高级工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路高级工程师，中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目、通史馆深化设计与布展实施通史馆深化设计与布展实施
陈胜环	施工员	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路，上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目
仰健	质量员	工程师	黄河文化馆展陈设计施工一体化项目
杨阳	安全员	助理工程师	中国电子（无锡）数字芯城一期先导区一阶段展示中心装饰装修及多媒体项目

吕斌	材料员	工程师	中国电子（无锡）数字芯城一期先导区一阶段展示中心装饰装修及多媒体项目
冯嘉强	资料员	资料员证	（苏州市）通史馆深化设计与布展实施（苏博西馆）、美术馆展陈设计与施工一体化项目
代杰	注册造价师	工程师	（上海市）国家会展中心（上海）“苏作馆”EPC 总承包工程、中国电子（无锡）数字芯城一期先导区一阶段展示中心装饰装修及多媒体项目
三、专家团队			
刘军	高级展陈策划师	高级展陈策划师	济宁市文化中心博物馆、美术馆展陈设计与施工一体化项目、通史馆深化设计与布展实施通史馆深化设计与布展实施
李小菊	高级展陈策划师	高级展陈策划师	（上海市）国家会展中心（上海）“苏作馆”EPC 总承包工程、通史馆深化设计与布展实施通史馆深化设计与布展实施
华林红	高级工艺美术师	高级工艺美术师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路，上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目“
朱亚军	高级工艺美术师	高级工艺美术师	（苏州市）通史馆深化设计与布展实施（苏博西馆）、美术馆展陈设计与施工一体化项目
刘学飞	高级环境艺术师	高级环境艺术师	（苏州市）通史馆深化设计与布展实施（苏博西馆）、美术馆展陈设计与施工一体化项目
张劲松	高级室内建筑师	高级室内建筑师	太仓美术馆（新馆）展陈深化设计及实施服务，（苏州市）通史馆深化设计与布展实施（苏博西馆）

19.专职质检员信息表

姓名	严萌	证件类型	身份证	证件号码	32068219821207473X
手机号码	18362771567		证件号（质量员证编号）		32171070300025



住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核合格证书

岗位名称： 装饰装修质量员

姓　　名： 严　萌

性　　别： 男

身份证号： 320682198212074 73X

证书编号： 321710703000025



本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间： 2017 年 7 月 10 日

"江苏政务服务网-江苏住建厅旗舰店"培训



姓　　名　严萌

性　　别　男

身份证号　32068219821207473X

工作单位　苏州金螳螂文化发展股份有限公司

编　　号　SZCJ201904402705

严萌，2013 年 7 月 建筑工程技术专业 大专 毕业，经考核合格，严萌 已具备 助理工程师 资格。

公布文号：苏人保专[2019]103 号

发证机关：苏州市人力资源和社会保障局

2019 年 12 月 27 日

普通高等学校

毕业证书



学生　严萌　性别男，一九八二年 十二 月 七 日生，于二〇一一年三月至二〇一三年 七月在本校网络教育　建筑工程技术　专业 2.5 年制　专　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：西南科技大学　校（院）长：

证书编号：10619720130670369 7

二〇一三年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 http://www.chsi.com.cn

微山湖现代渔业产业园升级改造项目/智慧渔业控制中心布展（EPC）

微山县建设工程

（施工）

中标通知书

中标通知书

项目编号：E3708260663000461002　　中标通知书编号：微招标 2022-068

苏州金螳螂文化发展股份有限公司：

微山湖现代渔业产业园升级改造项目/智慧渔业控制中心布展（EPC），于 2022-6-22 14:30 公开开标后，已完成评标工作，并向招投标监管部门提交工程招投标书面报告，现确定你单位为中标人。中标价为设计费 566000 元，建安费下浮率：11.2%；工程项目负责人为黄一栋，注册建造师证书级别：壹级，证书编号：苏 1322014201404179，设计负责人为徐元哲，高级工程师，证书编号：20183202604，中标工期为 60 日历天，工程质量要求：设计施工图要求符合国家现行的相关规定并经过招标人同意认可后方可进行图审，施工图审查符合合格要求；工程施工质量符合国家现行施工验收规范要求的合格标准。

序号	姓名	岗位	编号	专业
1	黄一栋	项目负责人	苏 1322014201404179	建筑工程
2	曹永辉	技术负责人	10295751	建筑工程
3	徐元哲	设计负责人	20183202604	建筑工程
4	刘欣源	室内设计师	10352062	室内设计
5	沈张琳	施工图设计师	SZZJ201801600813	室内设计
6	钱俊	专职安全员	苏建安 C2(2019)0034676	建筑工程
7	孙宝亮	材料员	32151110501600	建筑工程
8	严萌	质量员	32171070300025	建筑工程
9	钱龙军	施工员	32151010532142	建筑工程
10	孙玉馨	造价员	苏 140E77597	工程预决算

招　标　人（盖章）：

招标代理机构（盖章）：

日期：　2022 年 6 月 30 日

合同编号：

微山湖现代渔业产业园升级改造项目/智慧渔业控制中心布展（EPC）

《建设项目工程总承包合同》

发包人：　微山县南四湖渔业有限公司

承包人：　苏州金螳螂文化发展股份有限公司

日　期：　2022 年 6 月

第一部分 合同协议书

发包人（全称） 微山县南四湖渔业有限公司

承包人（全称）苏州金螳螂文化发展股份有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就微山湖现代渔业产业园升级改造项目/智慧渔业控制中心布展（EPC）事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：微山湖现代渔业产业园升级改造项目/智慧渔业控制中心布展（EPC）

工程批准、核准或备案文号：2204-370826-04-01-4322823

工程内容及规模：智慧渔业控制中心布展，展览面积约2400平方米。

工程所在省市详细地址：山东省济宁市微山湖现代渔业产业园

工程承包范围：

按照国家有关规范、标准、工程所在地相关管理规定、发包人相关管理规定，使本工程达到竣工验收合格标准及满足发包人正常使用功能要求所需的施工图设计及深化设计、施工、验收、移交等全部工作，包括但不限于：

1、微山湖现代渔业产业园升级改造项目/智慧渔业控制中心装饰布展（EPC）工程建设控制地带展示馆展陈设计与施工一体化项目总面积暂定2400㎡，工程内容为室内展陈设计与施工，包括基础装饰、电气安装、布展内容及制作、专业灯光、钢结构平台制作、多媒体软硬件、监控系统、智能中控系统等安装调试；空调、消防等专业工程不在本合同范围内，承包方积极配合发包方对接相关技术数据。

2、竣工验收合格，整体移交，保修等。

二、工程主要生产技术来源

三、主要日期

各项工期由发包人与承包人协商确定，但不得突破招标时要求的总工期。

设计开工日期(绝对日期或相对日期)：　　年　月　日

施工开工日期(绝对日期或相对日期)：　　年　月　日

工程竣工日期(绝对日期或相对日期)：　　年　月　日

四、工程质量标准

工程设计质量标准：满足国家和地方相关设计规范、标准要求。

工程施工质量标准：满足相关验收规范合格标准。

五、合同价格和付款货币

总合同含税价格为人民币（大写）：暂定 贰仟零捌拾壹万贰仟肆佰元整（小写金额：20812400.00元）。其中：建安工程费为： 贰仟零贰拾肆万陆仟肆佰元整（小写金额：20246400.00元）元，下浮率为11.2%。

设计费：伍拾陆万陆仟元整（小写金额：566000.00元）。

本合同为暂定总价合同，最终结算以经审定的报价清单作为结算依据，工程量按实计算。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖双方合同章后生效 。

八、其他

1、合同订立时间：2022 年 6 月 30 日

2、合同订立地点：微山县

3、本合同正本两份，双方各执一份。副本十份，发包人执四份，承包人执三份，行政主管部门、资金监管、公共资源交易服务中心微山县分中心、招标代理公司各持一份，正副本具有同等效力。

发包人：微山县南四湖湿地有限公司	承包人：苏州金螳螂文化发展股份有限公司
（公章或合同专用章）	（公章或合同专用章）
法定代表人或其授权代表：	法定代表人或其授权代表：
（签字）	（签字）
工商注册住所：	工商注册住所：
企业组织机构代码：	企业组织机构代码：
邮政编码：	邮政编码：
法定代表人：	法定代表人：
授权代表：	授权代表：
电　　话：	电　　话：
传　　真：	传　　真：
电子邮箱：	电子邮箱：
开户银行：	开户银行：
账　　号：	账　　号：

20.专职质检员信息表

姓名	闫南南	证件类型	身份证	证件号码	341225198506020126
手机号码	13451527334		证件号（质量员证编号）		32161060501031



住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核合格证书

岗位名称： 土建质量员

姓　　名： 闫南南

性　　别： 女

身份证号： 341225198506020126

证书编号： 321610605501031



本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间： 2016 年 11 月 25 日

"江苏政务服务网-江苏省建设厅旗舰店"监制

高等教育自学考试

毕 业 证 书



姓　　名：闫南南

身份证号：341225198506020126

证书编号：653205450640122229

参加　人力资源管理　　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会

二〇〇八年　六　月　十　日

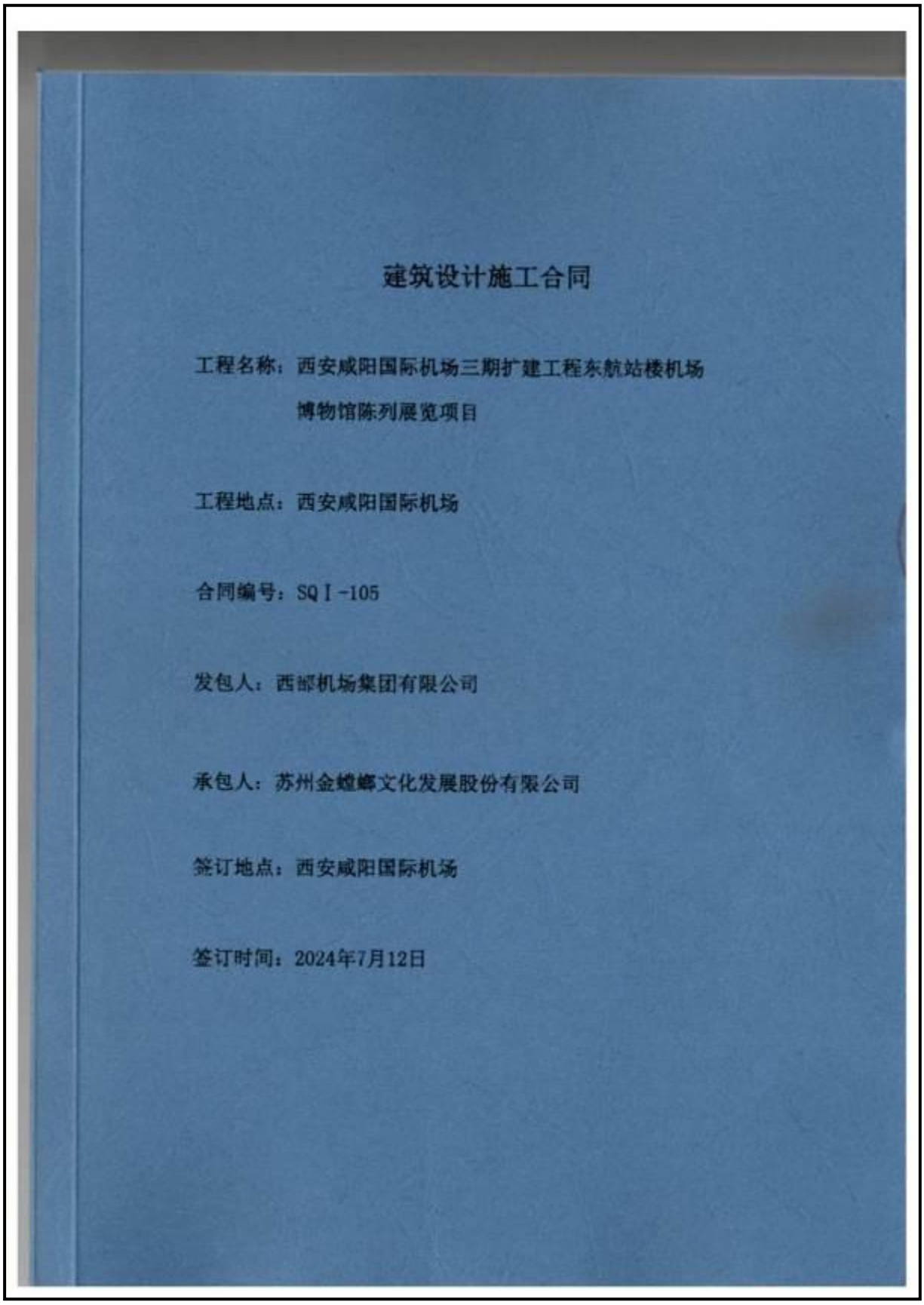
高等院校

二〇〇八年　六　月　二十　日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.08 03219983

西安咸阳国际机场三期扩建工程东航站楼机场博物馆陈列展览项目



建筑设计施工合同

工程名称：西安咸阳国际机场三期扩建工程东航站楼机场博物馆陈列展览项目

工程地点：西安咸阳国际机场

合同编号：SQⅠ-105

发包人：西部机场集团有限公司

承包人：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

签订地点：西安咸阳国际机场

签订时间：2024年7月12日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：西部机场集团有限公司

承包人（全称）：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就西安咸阳国际机场三期扩建工程东航站楼机场博物馆陈列展览项目的设计、施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：西安咸阳国际机场三期扩建工程东航站楼机场博物馆陈列展览。

2.工程地点：咸阳市渭城区底张镇西安咸阳国际机场内。

3.工程立项批准文号：民航函〔2020〕748号。

4.工程内容：本工程项目在东航站楼主楼上夹层（20.5m）区域建设机场博物馆，机场博物馆总面积约为6400㎡，设置约400㎡的四方馆为机场博物馆陈列展览核心区域，设置约6000㎡的文化遗产体验区为辅助展览区域。

5.工程承包范围：设计施工一体化承包，包括（1）机场博物馆四方馆的文化研究及学术大纲、陈列展览大纲编制、专家评审，内容设计（含VI及导视设计、参观动线设计、场景设计）、展陈概念设计、扩初设计、施工图设计，改造工作及具体施工、布展以及上述工作（包括但不限于）的管理工作；（2）文化遗产体验区的相关软装方案，以及其中的珍宝馆的陈列展览方案。

二、合同工期

计划开始日期：接发包人通知之日开始。

计划竣工日期：2025年1月30日。

工期总日历天数：180天；其中，策划设计工期60天，施工工期120天，施工工期从发包人批准承包人提交的完整施工图及签发书面开工通知之日起算。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

设计符合国家有关现行设计规范、标准以及招标人的要求；工程质量符合国家现行验收

规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价（含增值税）为：

人民币（大写）柒佰零伍万零叁佰元整（¥：7050300.00元），不含增值税价为人民币（大写）陆佰伍拾贰万柒仟陆佰贰拾伍元零角柒分（¥：6527625.07元），增值税金额为人民币（大写）伍拾贰万贰仟陆佰柒拾肆元玖角叁分（¥：522674.93元）：

其中：

（1）策划设计费签约价（含税）：人民币大写贰佰贰拾玖万元整（¥：2290000.00 元），策划设计部分签约价（不含税）：人民币大写贰佰壹拾陆万零叁佰柒拾柒元叁角陆分（¥：2160377.36元），税率：6%；增值税金额为人民币（大写）壹拾贰万玖仟陆佰贰拾贰元陆角肆分（¥：129622.64元）：

其中：策划费为人民币大写壹佰肆拾玖万伍仟元整（¥：1495000.00元），不含增值税价为人民币（大写）壹佰肆拾壹万零叁佰柒拾柒元叁角陆分（¥：1410377.36元），增值税金额为人民币（大写）捌万肆仟陆佰贰拾贰元陆角肆分（¥：84622.64元）；设计费为人民币大写柒拾玖万伍仟元整（¥：795000.00元），不含增值税价为人民币（大写）柒拾伍万元整（¥：750000.00元），增值税金额为人民币（大写）肆万伍仟元整（¥：45000.00元）。

（2）工程费签约价（含税）：人民币大写肆佰柒拾陆万零叁佰元整（¥：4760300.00元），

工程费签约价（不含税）：人民币大写肆佰叁拾陆万柒仟贰佰肆拾柒元柒角壹分（¥：4367247.71元），税率：9%；增值税金额为人民币（大写）叁拾玖万叁仟零伍拾贰元贰角玖分（¥：393052.29元）。

本项目工程费用签约价为暂定价格，承包人须按照合同约定完成施工图设计，并编制完成施工图预算，施工图预算须经发包人审核确认。

本合同策划设计费所提供的增值税专用发票税率为6%，工程费所提供的增值税专用发票税率为9%，如因国家政策调整，按实际开具票据的税率进行相关价款结算。因国家有关部门出台或发包人申请取得的相关税费优惠政策，按扣除优惠金额后的合同价款进行工程结算。

2.合同价格形式：策划设计费总价包干，工程费固定单价，上述价格包括供货、施工、检验、运输、保险、装卸、技术服务、与工程总承包商及其他承包商的协调、提交图纸和技术资料、应交税费、伴随服务费、售后服务等因开展本项目所涉及的一切相关费用在内。

五、项目经理

项目负责人（项目经理）：陈立松。

设计负责人：朱亚军，施工负责人：陈立松。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款；设计合同条款、施工合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）已标价工程量清单或预算书；

（7）图纸；

（8）其他合同文件；

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，合同具体组成文件及解释顺序按专用条款的相关约定执行。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在西安咸阳国际机场内签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自双方签字并盖章之日起生效。

十二、合同份数

本合同一式壹拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。

发包人：

法定代表人：

委托代理人：

地　址：陕西省咸阳市渭城区

联系人：齐全海

电　话：13488229283

承包人：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

法定代表人：

委托代理人：

地　址：苏州工业园区民生路5号

联系人：王雪洁

电　话：13772172811

开户银行：中信银行苏州分行

账　号：8112001012800179687

统一社会信用代码：913205947287373203

附件五： **承包人主要施工管理人员表**

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				
			证书名称	级别	证号	专业	养老保险
项目负责人（兼施工负责人）	陈立松	高级工程师	注册建造师证书	二级	苏232131522513	建筑工程	有
设计负责人	朱亚军	高级工程师	高级工程师证书	高级	201722301363	室内设计	有
技术负责人	吴莉娟	高级工程师	高级工程师证书	高级	202022300943	建设工程	有
电气工程师	张金娣	工程师	工程师证书	中级	10331581	电气	有
暖通工程师	缪婷	工程师	工程师证书	中级	10335850	暖通设计	有
给排水工程师	董晓莹	工程师	工程师证书	中级	10331582	给排水（水处理）	有
造价工程师	代杰	工程师	注册造价师证书	一级	建【造】11223200018397	土木建筑	有
安全员	张毅	/	安全员证书	C2	苏建安C2(2019)3025315	建筑工程	有
施工员	仰健	工程师	施工员证书	/	32151010532143	土建	有
质量员	闫南南	/	质量员证书	/	32161060501031	土建	有
材料员	杨阳	工程师	材料员证书	/	32151110500241	建筑工程	有
资料员	冯嘉强	/	资料员证书	/	32151140530592	建筑工程	有

21.专职安全员信息表

姓名	孙石全	证件类型	身份证	证件号码	410602198409213553
手机号码	17803922887		证件号（C 证编号）		苏建安 C2(2019)3025311



建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：苏建安C2（2019）3025311



姓　　名：孙石全

性　　别：男

出 生 年 月：1984年09月21日

企 业 名 称：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2016年09月01日

有 效 期：2022年08月28日　至 2025年08月28日

发 证 机 关：江苏省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2016年09月01日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

江苏省中级专业技术资格证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格



姓　　名：孙石全

性　　别：男

出生年月：1984-09-21

身份证号：410602198409213553

工作单位：苏州金蝶椰文化发展股份有限公司

评 委 会：苏州市建设工程技术中级资格评审委员会

资格名称：工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：工程施工·装饰施工

证 书 号 ：233205004163320569

取得资格时间：2023-09-23

文 件 号 ：苏人保专〔2023〕59号

在线证书信息

苏州市人力资源和社会保障局 职称专用章

盖签发单位电子印章

普通高等学校

毕业证书



学生孙石全　　性别男，一九八四　年九　月二十一　日生，于二零零四年　九　月至二零零八　年　七　月在本校　艺术设计　专业　四　　年制　本　　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：河南师范大学　　校（院）长：

证书编号：10476120080500318 8　　二零零八　年　七　月　一　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

（GF-2017-0201）

建设工程施工合同

发 包 人：山西华鹿阳坡泉煤矿有限公司

承 包 人：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

项目名称：雁门关游客集散中心中国北方黄酒博物馆布展施工工程

住房城乡建设部

国家工商行政管理总局　　制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：山西华鹿阳坡泉煤矿有限公司

承包人（全称）：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就雁门关游客集散中心中国北方黄酒博物馆布展施工工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：雁门关游客集散中心中国北方黄酒博物馆布展施工工程

2. 工程地点：山西省忻州市代县雁门关镇南口村

3. 工程立项批准文号：2205-140923-89-01-722614

4. 资金来源：自筹

5. 工程内容：雁门关游客集散中心中国北方黄酒博物馆布展施工工程装修布展面积6000多平方米 。施工范围为1-3层内的装饰装修、多媒体硬件、软件制作开发、数字内容拍摄制作、场景模型、二次电气、给排水工程、布展（图文展板、展台展架、字体、文物复制）、展柜、专业灯具、空调、安防、语音导览、门禁、地暖合同清单内的全部内容；其中幕墙、门窗、消防、一次机电（甲方提供18#楼总配电箱并接通电源）、室外部分等不在本次施工范围之内。

6. 工程承包范围：

1、施工图纸范围(具体以承包人报价或工程预算书的工程量范围为准)

2、根据国家规范需要实施的隐蔽工程、根据规范要求进行的装饰材料复测复验、室内已完项目的成品保护。

二、合同工期

一层序厅及二层第一篇章、第二篇章的完工日期：2023年9月25日
三层、酒窖、商店、酒库完工日期：2023年10月30日
内容制作完工日期：2023年10月30日
最终竣工时间为2023年10月30日

三、质量标准

本工程以本合同约定、国家现行验收规范合格标准作为质量评定验收标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：小写￥42500000元，大写：人民币肆仟贰佰伍拾万元整，其中包含157.8万元暂列金；

2.合同价格形式：固定综合单价，工程量按实际施工数量计算，无重大变更结算总额不突破4092万元，有重大变更结算另计，但不超过157.8万元暂列金额。增值税税率为9%，其中：不含税暂定总价为：叁仟捌佰玖拾玖万零捌佰贰拾伍元陆角玖分（38990825.69元）；增值税额为：人民币（大写）叁佰伍拾万玖仟壹佰柒拾肆元叁角壹分(3509174.31元)。合同履行期间，若国家出台新的税收政策，不含税单价不变，税金作相应调整。

3.因设计图纸缺陷，乙方不再增加任何费用，且保证实现效果图及图纸、清单全部内容。如有争议，此合同所有条款以本条条款为准。

4.固定综合单价包含：人工费、材料费、机械使用费、施工管理费、利润、风险。合同及图纸施工范围内措施费采取固定总价包干，措施费（措施费包含：安全文明施工费、临时设施费、脚手架/其它设备租赁费、材料二次搬运、多次搬运费、施工水电费、工完场清及垃圾外运用工、成品保护及拆除、检测检验费、工人住宿、成品保护费、保洁费、冬雨季施工费、赶工抢工费、远征费用、施工放线费、垂直运输等所有措施费）

5、场景、美工、多媒体布展深化设计费为固定总价，结算不作调整。报价中包含的风险范围：

（1）人工、材料、机械价格波动的所有风险承包人已在报价中考虑，合同执行期间发包人不再因任何情况予以调整；

（2）措施项目费不因人工、材料和机械价格涨跌而调整。

五、项目经理

承包人项目经理：梁海鹏

项目执行经理：冯洋、谢双

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 中标通知书 (如果有)；

(2) 投标函及其附录 (如果有)；

(3) 专用合同条款及其附件；

(4) 通用合同条款；

(5) 技术标准和要求；

(6) 图纸；

(7) 已标价工程量清单或预算书；

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，合同具体组成文件及解释顺序按专用条款的相关约定执行。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修 期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再

就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2023年08月26日签订。

十、签订地点

本合同在山西省太原市万柏林区丽华大厦A座17楼签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字或盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

签署页。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字 ）2023.3.26

组织机构代码：

地　址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电　话：

传　真：

电子信箱：

开户银行：

账　号：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字 ）

组织机构代码 913205947287373203

地　址：中国自由贸易试验区苏州片区葑亭大道 668号 11 幢瑞奇大厦 708 室

邮政编码：215000

法定代表人：高珉

委托代理人：

电　话：0512-66833838

传　真：0512-66833838

电子信箱：847943490@qq.com

开户银行：中信银行苏州分行

账　号：8112 0010 1280 0179 687

附件 4：

承包人主要施工管理人员表

名　　称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管	严多林	联席董事长	高级经济师	
	曹永辉	联席总裁	工程师	
	范志勇	工程部经理	工程师	
其他人员	陈万松	深化设计师	工程师	
	郑江	室内设计师	工程师	
二、现场人员				
项目经理	梁海鹏	承包人项目经理	工程师	
项目执行经理	冯洋	项目执行经理	助理工程师	
项目副经理	谢双	项目经理	工程师	
技术负责人	江振远	技术负责人	助理工程师	
造价管理	代杰	造价管理	/	
质量管理	冯洋	质量管理	助理工程师	
材料管理	吴晓敏	材料管理	/	
计划管理	黄应勇	计划管理	/	
安全管理	孙石全	安全管理	助理工程师	
其他人员	陈万松	深化设计师	工程师	
	郑江	室内设计师	工程师	

22.专职安全员信息表

姓名	邵梓钢	证件类型	身份证	证件号码	211481199707023937
手机号码	13519402156		证件号（C 证编号）		苏建安 C2(2021)3021401



建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：苏建安C2（2021）3021401



姓　　名：邵梓钢

性　　别：男

出 生 年 月：1997年07月02日

企 业 名 称：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年09月23日

有 效 期：2024年07月12日　至 2027年09月23日

发 证 机 关：江苏省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2021年07月12日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



学生 邵梓钢 性别 男，一九九七年 七 月 二 日生，于二〇一五年 九 月至二〇一九年 六 月在本校 焊接技术与工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：兰州城市学院 校（院）长：张明

证书编号：107371201905001592

二〇一九 年 六 月二十三日

副本

孔府菜博物馆展陈深化设计及施工项目

合同

建设单位：山东朋悦酒店管理有限公司

承包单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

国家工商行政管理局

制定

中华人民共和国建设部

第一部分　协议书

发包人（全称）：山东朋悦酒店管理有限公司（简称甲方）

承包人（全称）：苏州金蝗螂文化发展股份有限公司（简称乙方）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程设计、施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：孔府菜博物馆展陈深化设计及施工项目

工程地点：曲阜市孔府九如堂

工程内容：项目的展陈布展工作，包括装饰、施工、布展设备采购及完成布展所需的展品和展项安装（彩绘和门、柱子的油漆修复由业主甲供，空调施工是甲供、文物复制业主甲供，具体以承包人报价或工程预算书的工程量范围为准）。

工程规模：本项目地位于山东省曲阜市孔府九如堂，使用空间为建筑东厢房、西厢房、正堂，建筑面积约457.6平方米。

工程立项批准文号：QFZH-2022-G0003

资金来源：自筹资金

二、工程建设范围

施工范围：施工图纸范围（具体以承包人报价或工程预算书的工程量范围为准）。

承包方式：包工包料。

三、合同工期

1）、计划开竣工日期：2022年3月15日至2022年6月14日

（实际开工日期以双方确认的书面开工报告或开工令所明确日期为准）。

2）合同实际工期总日历天数 90 日历天。

四、质量标准

工程质量标准： 合格 。

五、合同价款

合同价格：

1、设计服务费： 220000.00元。

2、工程建安费：下浮率： 2.01 %，下浮后暂定价4625099.98元。

结算：

工程建安费结算价=审计结算值×(1-下浮率)

项目总结算价=设计服务费+工程建安费结算价。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

（1）本合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）专用合同条款；

（4）通用合同条款；

（5）投标文件；

（6）标准、规范及有关技术文件；

（7）工程报价单或预算书；

（8）工程量清单；

（9）图纸。

双方有关工程的洽商、变更、工程联系单、签证单、会议纪要、工程

进度计划等书面协议或文件视为本合同协议书的组成部分。上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，按本条排序在先的文件进行优先解释。

七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行设计、施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：2022 年 3 月 18 日

合同订立地点：曲阜市孔府九如堂

本合同约定由双方盖章和授权代表签字后生效。

发包人：山东朋悦酒店管理有限公司　　承包人：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

住所：曲阜市鼓楼大街1号　　住所：苏州工业园区民生路5号

法定代表人或委托代理人：董亚军　法定代表人或委托代理人：朱亚军

电话：0537-4400007　　电话：0512-66833838

传真：0537-4491491　　传真：0512-66833838

开户银行：　　开户银行：中信银行苏州分行

帐号：　　帐号：8112001012800179687

邮编：273100　　邮编：215004

3.2 承包人的地址：江苏省苏州工业园区民生路5号 。

3.3 如一方拒绝签收另一方资料，另一方以邮寄方式将文件资料送至上述指定的地址，视为送达。

二、双方一般权利和义务

1. 工程师

1.1 监理单位委派的工程师

姓名：蒋银 职务：项目经理

发包人委托的职权：对本工程进度、质量控制等工作进行协调和管理，审批承包人提交的开竣工报告、进度计划、隐蔽报验及材料报验等相关文件，及时向承包人提供工作所需的指令、批准和通知等。

发包人应在开工前向承包人提供一份监理合同及监理工程师授权文件，并明确相应的权力，如发包人没有提供的，监理工程师的所有签认行为视为得到发包人的授权。

1.2 发包人派驻的工程师

姓名：董亚军 职务：项目负责人

电子邮件：sklyfw@163.com 电话：15563719855

微信号码：luguojunwei

职权：代表发包人负责合同权利和义务的履行，负责施工现场的全面管理、协调、签证等工作。

1.3 不实行监理的，工程师职权：代表甲方承担和行使与工程有关的全部责权。

2. 项目经理

姓名：江振远 职务：项目经理

电子邮件：2669238030@qq.com 电话：15779253977

职权：代表承包人负责合同权利和义务的履行；确认最终结算价及签署补充协议或出具承诺文件，项目经理的签字确认视为全权代表承包人的真实意思表示。

附件四：项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				注
			证书名称	级别	证号	专业	
项目负责人	江振远	助理工程师	注册建造师证	贰级	苏232212138549	建筑工程	
项目技术负责人	赵迎华	高级工程师	高级工程师证	高级	201922300523	建筑施工	
专职安全员	邵梓钢	/	安全员证	/	苏建安C2（2021）0023112	焊接技术与工程	
施工员	孙石全	助理工程师	施工员证	/	32151020506819	艺术设计	
质量员	黄应勇	/	质量员证	/	32161060600200	工程质量监督与管理	
材料员	吕斌	工程师	材料员证	/	32171110530170	工程管理	
资料员	刘欣源	工程师	资料员证	/	32161140500157	室内设计	
造价员	孙玉馨	工程师	造价员证	/	苏140E77597	工程预决算	
设计负责人	朱亚军	高级工程师	高级工程师证	高级	201722301363	设计负责人	
主案设计师	华林红	高级工程师	高级工程师证	高级	201822300540	主案设计师	
文博设计师	张劲松	高级工程师	高级工程师证	高级	201722301357	文博设计师	
深化设计师	刘卉芸	高级工程师	高级工程师证	高级	201822300576	深化设计师	

23.专职安全员信息表

姓名	张毅	证件类型	身份证	证件号码	320586198607138718
手机号码	13913107630		证件号（C 证编号）		苏建安 C2(2019)3025315



建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：苏建安C2（2019）3025315



姓　　名：张毅

性　　别：男

出 生 年 月：1986年07月13日

企 业 名 称：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2009年05月20日

有 效 期：2024年03月21日　至 2027年05月19日

发 证 机 关：江苏省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024年 03月 21日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

江苏省中级专业技术资格证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格



姓　　名：张毅

性　　别：男

出生年月：1986-07-13

身份证号：320586198607138718

工作单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

评 委 会：苏州市建设工程中级专业技术资格评审委员会

资格名称：工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：工程施工·建筑施工

证 书 号 ：243205004163322177

取得资格时间：2024-11-02

文 件 号 ：苏人保专〔2024〕67号

在线证书信息

苏州市人力资源和社会保障局 职称专用章

盖签发单位电子印章



山东大学

毕业证书

学生 张毅 ，性别 男 ，一九八六年 七月 十三日生，于 二〇一二年 九月至 二〇一五年 一月在本校网络教育学院 建筑工程技术 专业学习，修完 专升本教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长：

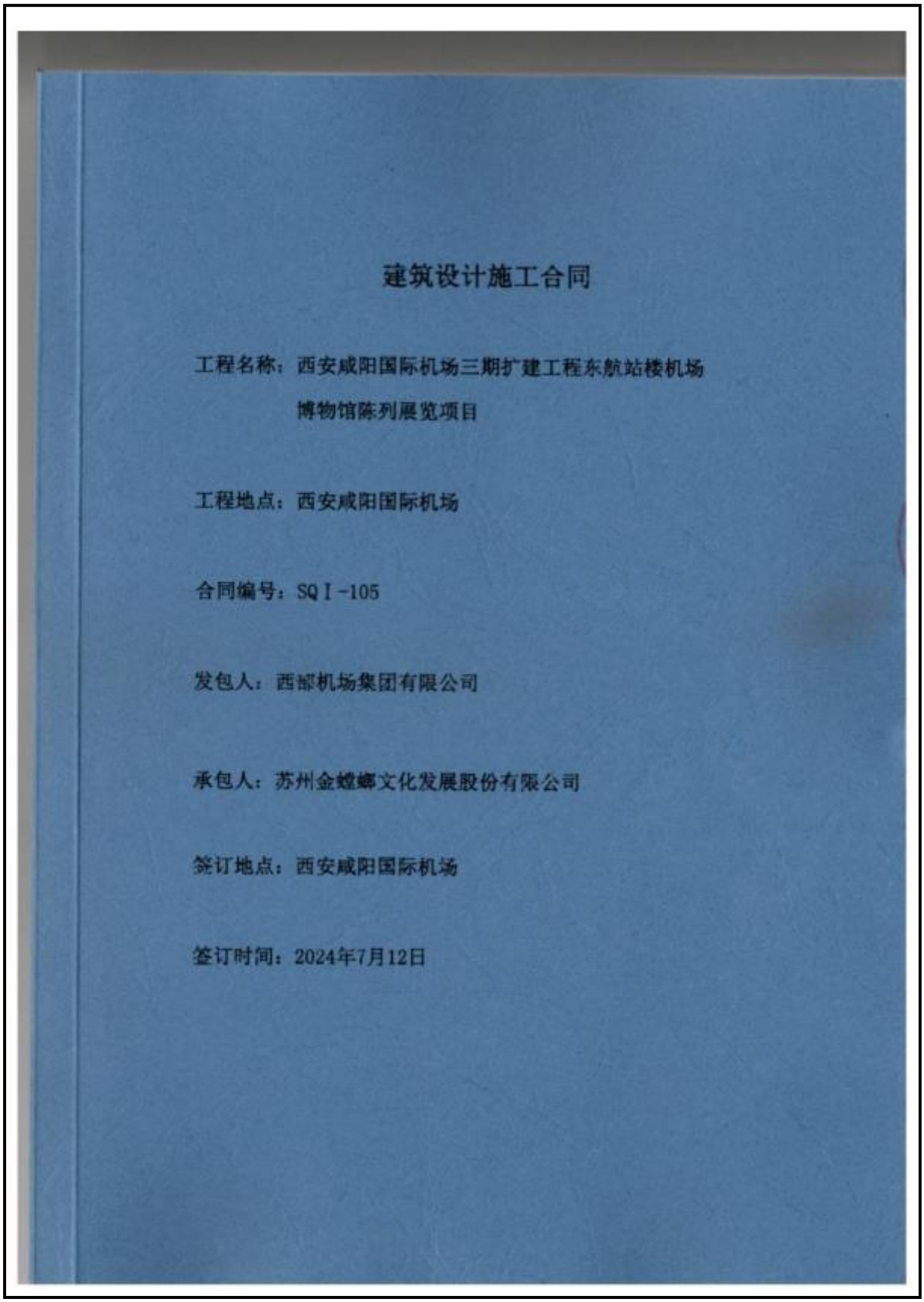
学 校：山东大学

二〇一五年 一月三十一日

证书编号：104227201506100494

山东大学制

西安咸阳国际机场三期扩建工程东航站楼机场博物馆陈列展览项目



建筑设计施工合同

工程名称：西安咸阳国际机场三期扩建工程东航站楼机场博物馆陈列展览项目

工程地点：西安咸阳国际机场

合同编号：SQⅠ-105

发包人：西部机场集团有限公司

承包人：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

签订地点：西安咸阳国际机场

签订时间：2024年7月12日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：西部机场集团有限公司

承包人（全称）：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就西安咸阳国际机场三期扩建工程东航站楼机场博物馆陈列展览项目的设计、施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：西安咸阳国际机场三期扩建工程东航站楼机场博物馆陈列展览。

2.工程地点：咸阳市渭城区底张镇西安咸阳国际机场内。

3.工程立项批准文号：民航函〔2020〕748号。

4.工程内容：本工程项目在东航站楼主楼上夹层（20.5m）区域建设机场博物馆，机场博物馆总面积约为6400㎡，设置约400㎡的四方馆为机场博物馆陈列展览核心区域，设置约6000㎡的文化遗产体验区为辅助展览区域。

5.工程承包范围：设计施工一体化承包，包括（1）机场博物馆四方馆的文化研究及学术大纲、陈列展览大纲编制、专家评审，内容设计（含VI及导视设计、参观动线设计、场景设计）、展陈概念设计、扩初设计、施工图设计，改造工作及具体施工、布展以及上述工作（包括但不限于）的管理工作；（2）文化遗产体验区的相关软装方案，以及其中的珍宝馆的陈列展览方案。

二、合同工期

计划开始日期：接发包人通知之日开始。

计划竣工日期：2025年1月30日。

工期总日历天数：180天；其中，策划设计工期60天，施工工期120天，施工工期从发包人批准承包人提交的完整施工图及签发书面开工通知之日起算。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

设计符合国家有关现行设计规范、标准以及招标人的要求；工程质量符合国家现行验收

规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价（含增值税）为：

人民币（大写）柒佰零伍万零叁佰元整（¥：7050300.00元），不含增值税价为人民币（大写）陆佰伍拾贰万柒仟陆佰贰拾伍元零角柒分（¥：6527625.07元），增值税金额为人民币（大写）伍拾贰万贰仟陆佰柒拾肆元玖角叁分（¥：522674.93元）：

其中：

（1）策划设计费签约价（含税）：人民币大写贰佰贰拾玖万元整（¥：2290000.00 元），策划设计部分签约价（不含税）：人民币大写贰佰壹拾陆万零叁佰柒拾柒元叁角陆分（¥：2160377.36元），税率：6%；增值税金额为人民币（大写）壹拾贰万玖仟陆佰贰拾贰元陆角肆分（¥：129622.64元）；

其中：策划费为人民币大写壹佰肆拾玖万伍仟元整（¥：1495000.00元），不含增值税价为人民币（大写）壹佰肆拾壹万零叁佰柒拾柒元叁角陆分（¥：1410377.36元），增值税金额为人民币（大写）捌万肆仟陆佰贰拾贰元陆角肆分（¥：84622.64元）；设计费为人民币大写柒拾玖万伍仟元整（¥：795000.00元），不含增值税价为人民币（大写）柒拾伍万元整（¥：750000.00元），增值税金额为人民币（大写）肆万伍仟元整（¥：45000.00元）。

（2）工程费签约价（含税）：人民币大写肆佰柒拾陆万零叁佰元整（¥：4760300.00元），

工程费签约价（不含税）：人民币大写肆佰叁拾陆万柒仟贰佰肆拾柒元柒角壹分（¥：4367247.71元），税率：9%；增值税金额为人民币（大写）叁拾玖万叁仟零伍拾贰元贰角玖分（¥：393052.29元）。

本项目工程费用签约价为暂定价格，承包人须按照合同约定完成施工图设计，并编制完成施工图预算，施工图预算须经发包人审核确认。

本合同策划设计费所提供的增值税专用发票税率为6%，工程费所提供的增值税专用发票税率为9%，如因国家政策调整，按实际开具票据的税率进行相关价款结算。因国家有关部门出台或发包人申请取得的相关税费优惠政策，按扣除优惠金额后的合同价款进行工程结算。

2.合同价格形式：策划设计费总价包干，工程费固定单价，上述价格包括供货、施工、检验、运输、保险、装卸、技术服务、与工程总承包商及其他承包商的协调、提交图纸和技术资料、应交税费、伴随服务费、售后服务等因开展本项目所涉及的一切相关费用在内。

五、项目经理

项目负责人（项目经理）：陈立松。

设计负责人：朱亚军，施工负责人：陈立松。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款：设计合同条款、施工合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）已标价工程量清单或预算书；

（7）图纸；

（8）其他合同文件；

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，合同具体组成文件及解释顺序按专用条款的相关约定执行。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在西安咸阳国际机场内签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自双方签字并盖章之日起生效。

十二、合同份数

本合同一式壹拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。

发包人：

法定代表人：

委托代理人：

地　址：陕西省咸阳市渭城区

联系人：齐仝海

电　话：13488229283

承包人：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

法定代表人：

委托代理人：

地　址：苏州工业园区民生路5号

联系人：王雪洁

电　话：13772172811

开户银行：中信银行苏州分行

账　号：8112001012800179687

统一社会信用代码：913205947287373203

附件五： **承包人主要施工管理人员表**

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				
			证书名称	级别	证号	专业	养老保险
项目负责人（兼施工负责人）	陈立松	高级工程师	注册建造师证书	二级	苏232131522513	建筑工程	有
设计负责人	朱亚军	高级工程师	高级工程师证书	高级	201722301363	室内设计	有
技术负责人	吴莉娟	高级工程师	高级工程师证书	高级	202022300943	建设工程	有
电气工程师	张金娣	工程师	工程师证书	中级	10331581	电气	有
暖通工程师	缪婷	工程师	工程师证书	中级	10335850	暖通设计	有
给排水工程师	董晓莹	工程师	工程师证书	中级	10331582	给排水（水处理）	有
造价工程师	代杰	工程师	注册造价师证书	一级	建【造】112232000 18397	土木建筑	有
安全员	张毅	/	安全员证书	C2	苏建安C2(2019)3025 315	建筑工程	有
施工员	仰健	工程师	施工员证书	/	32151010532143	土建	有
质量员	闫南南	/	质量员证书	/	32161060501031	土建	有
材料员	杨阳	工程师	材料员证书	/	321511105 00241	建筑工程	有
资料员	冯嘉强	/	资料员证书	/	321511405 30592	建筑工程	有

24.造价工程师信息表

姓名	梁海鹏	证件类型	身份证	证件号码	320826198906205618
手机号码	15506191999		证件号		建[造]11213200008028



使用有效期：2025年05月08日
-2025年07月07日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：梁海鹏

性　　别：男

出 生 日 期：1989年06月20日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11213200008028

有 效 期：2021年07月08日-2025年07月07日

聘 用 单 位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

个人签名：梁海鹏

签名日期：2025.5.8

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2021年06月15日

4-522



姓　　名　梁海鹏

性　　别　男

身份证号　320826198906205618

工作单位　苏州金螳螂文化发展股份有限公司

编　　号　SZZJ202101602653

经 苏州市建设工程技术中级资格评审委员会 于 2021 年 9 月 11 日 评审，梁海鹏 已具备 工程师(装饰装修专业) 职称资格。

公布文号：苏人保专[2021]43 号

发证机关：苏州市人力资源和社会保障局

2021 年 11 月 17 日

普通高等学校

毕业证书



学生 梁海鹏 性别 男，一九八九 年 六 月 二十 日生，于二〇〇八年 九 月至二〇一二 年 六 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：淮海工学院

校（院）长：

证书编号：116411201205000530

二〇一二 年 六 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

SYSU-05400-20231228-0002

S30-2024010003

合同编号：

中山大学格兰堂百年校史展陈建设及相关配套服务项目

合　　同

项目编号：中大招（服）[2023]213 号

甲方：中山大学

乙方：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

2023 年　12　月

甲方（全称）：中山大学

通讯地址：广州市海珠区新港西路 135 号

法定代表人：高　松

联系人：莫嘉琪

联系方式：020-84114531

电子邮箱：mojq9@mail.sysu.edu.cn

传真：/

乙方（全称）：　苏州金蝉鄘文化发展股份有限公司

通讯地址：苏州工业园区金浦路 9 号设计小圳 A 栋

法定代表人：高 珉

联系人：杜晔

联系方式：13771756189

电子邮箱：duye@goldmantis.com

传真：0512-66833838

根据中山大学格兰堂百年校史展陈建设及相关配套服务项目（项目编号：中大招（服）[2023]213 号）的招标内容及中标结果，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就甲方委托乙方为其中山大学格兰堂百年校史展陈建设及相关配套服务项目提供设计、采购、布展实施及相关服务事宜，双方协调一致，订立本合同，双方共同履行。

一、总则

（一）定义

1.设计成果：指乙方履行本合同过程中形成的所有与本项目设计有关的各种

计划、图纸、图解、模型、文字、说明书、规划书、软件和其他所有的资料。

2. 甲方人员：包括但不限于甲方代表及其助手、指定的审计人员、甲方指派的工作人员，上述人员在甲方授权范围、职权范围内行使甲方的权利，并在一切合理的时间内均应能进入项目现场以及半成品制造、加工或制配的所有场所。

3. 项目负责人：指乙方在合同条件中指定并经乙方合法授权的负责深化设计及布展项目管理和合同履行的代表。

4. 工期：指甲方、乙方在协议书中约定，按总日历天数（包括法定节假日）计算的承包天数。

5. 质保期：指甲方对乙方承接的布展项目整体竣工验收后，所出现的质量缺陷承担无偿保修责任的期限。

6. 不可抗力：指不能预见、不能避免和不能克服的客观情况。

（二）税费

1. 乙方及其人员应按照中国法律规定缴纳有关税费。

2. 乙方为完成本合同所约定的服务而发生的税费均由乙方自行承担。

二、项目概况

（一）项目概述

1. 项目业主：中山大学，系依据招标文件、中标通知书文件的项目业主，具有签署本合同的主体资格。

2. 项目名称：中山大学格兰堂百年校史展陈建设及相关配套服务项目。

3. 项目地点：广东省广州市海珠区新港西路 135 号中山大学南校园格兰堂。

4. 项目描述：见本项目招标文件。

5. 乙方承包范围包括以下方面的内容：

1）展陈空间（含基本陈列、专题展厅兼多功能厅、互动体验区）概念设计、深化设计、布展实施、试运行、验收维护及相关服务，包括设施设备及材料采购、展品采购与制作、专业照明定制、展柜定制、展具及装具制作、艺术品及场景装

制性条文要求，执行相关标准。

三、合同工期

（一）本合同的工期

本项目应于 2024 年 6 月 30 日前完成全部布展实施，2024 年 7 月 31 日前完成初步验收并移交试运行，2024 年 12 月 31 日前完成竣工验收并整体交付。其中设计工期不得超过 90 个日历天（含甲方审核审批时间），自本项目合同签署之日起计算；布展实施工期不得超过 120 个日历天（含初步验收时间），开工日期以监理工程师签发的开工令为准。

（二）关键工期节点

1. 设计工期不得超过 90 个日历天（含甲方审核审批时间），自本合同签署之日起计算。设计工期届满前，乙方需向甲方提交符合布展、展品设计要求的设计文件，包括但不限于施工图纸成果图和施工图预算书。

2. 乙方需于 2024 年 6 月 30 日前完成全部布展实施。

3. 乙方需于 2024 年 7 月 31 日前完成初步验收并移交，并于初步验收完成后的次日开始试运行，试运行期至 2024 年 11 月 11 日止。

4. 乙方需于 2024 年 12 月 31 日前完成竣工验收并整体交付。

（三）工期顺延

由于以下原因（且仅限于以下原因）直接造成工期延误，经甲方代表书面确认，工期相应顺延。否则，项目不能按合同工期及关键时间节点完成阶段性工作和竣工的，乙方应承担延期违约责任。

1. 发生不可抗力事件，乙方采取了必要的补救措施的，可顺延不可抗力事件所造成的延误天数。

2. 经甲方代表书面确认，由非乙方原因导致的其他事件所造成的延误。

乙方在以上情况发生后 7 个工作日内，就延误的内容向甲方代表提出报告，甲方代表在收到报告后 7 个工作日内予以确认、答复，逾期不予答复，乙方可视

日期作为竣工日期，由此产生的一切费用和责任均由乙方负责。

5.甲乙双方应于项目竣工验收合格后15个工作日内签署项目交接验收证明文件，乙方将场地清理干净后将项目移交给甲方管理，乙方逾期清场的同样视为违约，适用相关违约责任条款。

五、合同款的支付

（一）合同价格

本合同总价为：（大写）人民币 叁仟零伍拾陆万肆仟贰佰壹拾贰元陆角伍分 ，（小写）：￥ 30564212.65 元。其中：设计费用为：（大写）人民币 壹佰叁拾壹万玖仟玖佰捌拾元 ，（小写）：￥ 1319980.00 元；布展实施及相关服务费用为：（大写）人民币 贰仟玖佰贰拾肆万肆仟贰佰叁拾贰元陆角伍分 ，（小写）：￥ 29244232.65 元。

该合同价款为包干价格，包括但不限于设计（含概念设计与深化设计），展品展项、装饰结构及材料、设施设备（含展柜、展具装具，照明、多媒体、讲解导览设备、特种门、储藏设施、囊匣、环境调控设备等）采购，版面、艺术品及场景装置设计与定制，软件系统及特定内容开发与制作，中控与多媒体集成开发制作，人工，各细项储运，现场安装调试，试运行及初步验收，竣工验收，保修，技术支持服务（含培训），知识产权许可，税费，乙方原因导致的费用增加风险及完成本项目服务乙方能够预知到的所有费用。

（二）价款支付

1.设计费用支付

（1）第一期支付（预付款）：合同签订且乙方提交履约保证金或银行出具的履约保函后，甲方收到乙方开具的合法等额发票之日起15个工作日内，支付至本合同设计费用总价的30%，即人民币【395994.00】元。

（2）第二期支付（进度款）：项目设计方案（包括清单和价格）经甲方审核确认后，甲方收到乙方申请支付的佐证材料及开具的合法等额发票之日起15

银行出具的履约保函；

2. 履约保证金金额：合同总价的 10%；

3. 提交方式：履约保证金应当以支票、汇票、本票，或由中国大陆地区商业银行开具的银行不可撤销履约保函等非现金形式提交；

4. 有效期：履约担保的有效期为自开具之日起，至项目竣工验收完成止。

5. 退还说明：本项目完成竣工验收且乙方无任何违约行为之日起【 45 】工作日甲方将履约保证金一次性无息退还。甲方逾期退还履约保证金的，每逾期一天按合同总价的万分之一向乙方支付违约金。

六、权利与义务

（一）甲方代表

姓名：熊宴 职务：副馆长 ；联系方式：18602066751

职权：监督、管理、协调、服务项目实施。

甲方可根据自身情况需要随时调整甲方代表人员。

（二）乙方人员

1. 项目指挥长

姓名：高 岫 职务：副总经理 ；联系方式：13862031126

2. 项目负责人

姓名：徐元哲 职务：项目负责人 ；联系方式：0512-66833838

3. 项目总设计负责人（主创设计师）

姓名：朱亚军 职务：项目设计负责人 ；联系方式：0512-66833838

4. 项目技术负责人

姓名：华林红 职务：项目技术负责人 ；联系方式：0512-66833838

5. 专业人员

1）展览策划负责人

姓名：徐皋 职务：展览策划负责人 ；联系方式：0512-66833838

2）装修专业设计负责人

姓名：董晓堃 职务：装修专业设计负责人；联系方式：0512-66833838

3）灯光专业设计负责人

姓名：徐燕 职务：灯光专业设计负责人；联系方式：0512-66833838

4）电气专业设计负责人

姓名：毕士学 职务：电气专业设计负责人；联系方式：0512-66833838

5）弱电智能化专业设计负责人

姓名：张金娣 职务：弱电智能化专业设计负责人；联系方式：0512-66833838

6）多媒体设计负责人

姓名：施振兴 职务：多媒体设计负责人；联系方式：0512-66833838

7）装修专业工程师

姓名：赵迎华 职务：装修专业工程师；联系方式：0512-66833838

8）展陈专业工程师

姓名：徐燕 职务：展陈专业工程师；联系方式：0512-66833838

9）灯光专业工程师

姓名：毕士学 职务：灯光专业工程师；联系方式：0512-66833838

10）电气专业工程师

姓名：徐振 职务：电气专业工程师；联系方式：0512-66833838

11）弱电智能化专业工程师

姓名：杨丁书 职务：弱电智能化专业工程师；联系方式：0512-66833838

12）多媒体集成专业工程师

姓名：孟庆涛 职务：多媒体集成专业工程师；联系方式：0512-66833838

13）造价负责人

姓名：梁海鹏 职务：造价负责人；联系方式：0512-66833838

14）资料员

姓名：刘欣源 职务：资料员；联系方式：0512-66833838

甲方：中山大学（盖章）

法定代表人或委托代理人：

项目联系人：

日期：2024.1.5

乙方：苏州金螳螂文化发展股份有限公司（盖章）

法定代表人：

项目联系人：

日期：

乙方指定以下账户为唯一收款账户：

账户名称：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

开户银行：中信银行苏州分行

银行账号：8112001012800179687

25.资料员信息表

姓名	冯嘉强	证件类型	身份证	证件号码	320501198309236017
手机号码	18550001916		证件号		32151140530592



住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核合格证书

岗位名称： 资料员

姓　　名： 冯嘉强

性　　别： 男

身份证号： 320501198309236017

证书编号： 321511405305 92



本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间： 2015 年 12 月 31 日

"江苏政务服务网-江苏住建厅旗舰店"验证

江苏省中级专业技术资格证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格



姓　　名：冯嘉强

性　　别：男

出生年月：1983-09-23

身份证号：320501198309236017

工作单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

评 委 会：苏州市建设工程中级专业技术资格评审委员会

资格名称：工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：工程施工-建筑施工

证 书 号 ：243205004163322539

取得资格时间：2024-11-02

文 件 号 ：苏人保专〔2024〕67号

在线证书信息

苏州市人力资源和社会保障局 职称专用章

盖签发单位电子印章

高等教育自学考试

毕业证书



姓　　名：冯嘉强

身份证号：320501198309236017

证书编号：66320143034001894

参加　电子商务物流　　专业　专科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会

二〇〇七年　六　月　三十日

高　等　院　校

二〇〇七年　六　月　三十日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.04 0008

陕西历史博物馆秦汉馆陈列布展项目设计施工合同（三标段：技与美展厅、序厅改造提升）

西咸新区秦汉新城

陕西省西咸新区秦汉新城管委会合同　　编号：QH(2023)576-KJ071

合同名称：陕西历史博物馆秦汉馆陈列布展项目设计施工合同（三标段：技与美展厅、序厅改造提升）

甲方：陕西省西咸新区秦汉新城管理委员会

乙方：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

丙方：陕西历史博物馆

签订时间：2023 年 10 月 7 日

签订地点：陕西省西咸新区秦汉新城管理委员会

陕西历史博物馆秦汉馆陈列布展项目设计施工合同

（三标段：技与美展厅、序厅改造提升）

甲方：陕西省西咸新区秦汉新城管理委员会

乙方：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

丙方：陕西历史博物馆

依照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就本建设项目相关事项协商一致，订立合同。

1、项目概述

1.1 项目名称：陕西历史博物馆秦汉馆陈列布展项目设计施工合同（三标段：技与美展厅、序厅改造提升）

1.2 乙方承包范围包括但不限于以下方面的内容：

本采购项目主要包括相关展厅的形式设计、施工图设计、改造工作及具体施工、布展以及上述工作（包括而不限于）的总承包管理工作。要求投标方采用切合展览主题、宗旨、特点和文物保护要求的展陈手段和设施，在满足展览要求和有关规范基础上，保质、按期完成本采购项目，做到精品设计、精品施工、精品服务。

包括但不限于展厅天花、地板、墙体等装饰，展柜、展墙、展品展台、支架等专业项目；景观、场景复原、展品仿真复原、雕塑绘画等艺术创作，模型、沙盘等辅助展品项目；灯光照明系统、多媒体、音效影视文件制作、科技展示设施等陈列配套项目；展板图文、展览标识、消防标识、安防标识等设计制作、陈列布展及其他辅助项目等。

乙方应依据甲方提供的

1）各展览大纲文本；

2）建筑图纸；

在此基础上进行展示方案设计、施工图设计。

1.2.1 设计内容：

1）形式设计必须忠实于展览的主题和内容，对展览内容进行准确、完整和生动的表达。必须深刻理解展览大纲中所示的展览主题和内容，并符合附件中各展

4、工期

项目周期为 100 日历天，开工日期为本合同签订后 3 个工作日内以甲、丙双方出具的开工通知书工期为准。

5、项目的检查与验收

5.1 竣工验收

1)项目设置试运行期，具体试运行时间以甲方通知为准。

2)项目具备竣工验收条件后，乙方提交完整的竣工资料和验收申请后进行。

3)未通过竣工验收的展项，所有损失和风险责任由乙方承担。

4)实际竣工日期:经验收合格并移交甲方使用的日期为实际竣工日期。

5.2 最终成果资料提交的要求：（根据本项目制定要求）

文字资料____套，图片、照片资料_____套，均为彩色 A4 ，并提供电子文档（文本以 doc 格式，图片 jpg 格式），电子文档和数据须用光盘刻录。

6、合同价格

6.1 合同履约保证金

合同签订后，乙方按合同中标价的 10%向甲方提交合同履约保证金（不计息持有）或同等金额的银行履约保函。

6.2 合同价款

合同价款包括：陈列设计、施工图设计（含试验）、改造工作、施工、人工、材料、软硬件开发、集成、制作、储运、现场安装调试、保修、保养、备品备件、培训、技术支持服务、知识产权许可、税费及完成本项目所产生的一切费用。

6.2.1 合同总价

1)合同总价为(大写)：人民币贰仟肆佰捌拾捌万捌仟捌佰捌拾捌元整，(小写)：¥ 24,888,888.00 。

其中：设计费 730,000.00 元； 布展费：24,158,888.00 元，

2)本合同总价的组成（见乙方的投标文件报价部分）。

3)乙方必须按合同总价进行陈列设计、施工图设计、改造工作及具体施工、布展以及上述工作（包括而不限于）的总承包管理工作。

6.2.2 合同价款的组成

1)合同价款由采购人、中标人依据中标通知书中的中标价格在协议书内约定。

附件 1：文明施工责任协议书格式

附件 2：治安、防火责任协议格式

附件 3：廉政责任书格式

附件 4：工程质量保修书格式

附件 5：乙方设计及施工管理人员和专家团队格式

21.签字页

合同签署地：

合同签署时间：

甲 方：（公章）

法定代表或

授权委托人：

法定地址：

邮政编码：

电　话：

传　真：

开户银行：

乙 方：（公章）苏州金螳螂文化发展股份有限公司

法定代表或

授权委托人：高珉

法定地址：苏州市工业园区金鸡湖路9号设计小镇A栋

邮政编码：215000

电　话：0512-66833838

传　真：0512-66833838

开户银行：中信银行苏州分行

8112001012800179687

丙 方：（公章）

法定代表或

授权委托人：

法定地址：

邮政编码：

电　话：

传　真：

开户银行：

附件 5：乙方设计及施工管理人员和专家团队格式

姓名	岗位	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、设计人员			
丁晔	设计负责人	高级工程师	（山东省）高密市莫言文学馆项目精装修及展陈工程设计施工一体化、（宿迁市）洋河股份企业展览馆展陈设计施工一体化项目、通史馆深化设计与布展实施通史馆深化设计与布展实施
张金娜	电气设计师	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目“
缪婷	暖通设计师	工程师	大秦岭（佛坪）博物馆建设项目、
施振兴	多媒体设计师	工程师	大秦岭（佛坪）博物馆建设项目、
郑江	展陈设计师	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目
高岫	建筑设计师	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路，上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目
董晓莹	给排水设计师	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目
李莉	装潢设计师	工程师	大秦岭（佛坪）博物馆建设项目、
孙小力	室内设计师	工程师	（上海市）国家会展中心（上海）“苏作馆”EPC 总承包工程
二、施工人员			
韩人军	项目经理	工程师	（上海市）国家会展中心（上海）“苏作馆”EPC 总承包工程，通史馆深化设计与布展实施通史馆深化设计与布展实施
徐元哲	技术负责人	高级工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路高级工程师，中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目、通史馆深化设计与布展实施通史馆深化设计与布展实施
陈胜环	施工员	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路，上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目
仰健	质量员	工程师	黄河文化馆展陈设计施工一体化项目
杨阳	安全员	助理工程师	中国电子（无锡）数字芯城一期先导区一阶段展示中心装饰装修及多媒体项目

吕斌	材料员	工程师	中国电子（无锡）数字芯城一期先导区一阶段展示中心装饰装修及多媒体项目
冯嘉强	资料员	资料员证	（苏州市）通史馆深化设计与布展实施（苏博西馆）、美术馆展陈设计与施工一体化项目
代杰	注册造价师	工程师	（上海市）国家会展中心（上海）“苏作馆”EPC 总承包工程、中国电子（无锡）数字芯城一期先导区一阶段展示中心装饰装修及多媒体项目
三、专家团队			
刘军	高级展陈策划师	高级展陈策划师	济宁市文化中心博物馆、美术馆展陈设计与施工一体化项目、通史馆深化设计与布展实施通史馆深化设计与布展实施
李小菊	高级展陈策划师	高级展陈策划师	（上海市）国家会展中心（上海）“苏作馆”EPC 总承包工程、通史馆深化设计与布展实施通史馆深化设计与布展实施
华林红	高级工艺美术师	高级工艺美术师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路，上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目“
朱亚军	高级工艺美术师	高级工艺美术师	（苏州市）通史馆深化设计与布展实施（苏博西馆）、美术馆展陈设计与施工一体化项目
刘学飞	高级环境艺术师	高级环境艺术师	（苏州市）通史馆深化设计与布展实施（苏博西馆）、美术馆展陈设计与施工一体化项目
张劲松	高级室内建筑师	高级室内建筑师	太仓美术馆（新馆）展陈深化设计及实施服务，（苏州市）通史馆深化设计与布展实施（苏博西馆）

26.劳资专管员信息表

姓名	沈张琳	证件类型	身份证	证件号码	320502198212243022
手机号码	15371468530		证件号		32181130560259



住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核合格证书

岗位名称： 劳务员

姓　　名： 沈张琳

性　　别： 女

身份证号： 320502198212243022

证书编号： 321811305602 59



本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间： 2018 年 9 月 11 日

"江苏政务服务网-江苏住建厅旗舰店"验证



姓　　名　沈张琳

性　　别　女

身份证号　320502198212243022

工作单位　苏州金墀鄉文化发展股份有限公司

编　　号　SZZJ201801600813

经　苏州市建设工程技术中级资格评审委员会　于2018年9月29日评审，沈张琳已具备 工程师(室内设计专业)职称资格。

公布文号：苏人保专[2018]48号

发证机关：苏州市人力资源和社会保障局

2018年11月19日

成人高等教育

毕业证书



学生 沈张琳 性别 女，一九八二 年 十二月 二十四 日生，于二〇〇八 年 三 月至 二〇一一 年 一 月在本校 土木工程 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：苏州科技学院

校（院）长：

批准文号：(87)教高三字001号

证书编号：10332520110800750

二〇一一 年 一 月十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

微山湖现代渔业产业园升级改造项目/智慧渔业控制中心布展（EPC）

微山县建设工程

（施工）

中标通知书

中标通知书

项目编号：E3708260663000461002　　中标通知书编号：微招标 2022-068

苏州金螳螂文化发展股份有限公司：

微山湖现代渔业产业园升级改造项目/智慧渔业控制中心布展（EPC），于 2022-6-22 14:30 公开开标后，已完成评标工作，并向招投标监管部门提交工程招投标书面报告，现确定你单位为中标人。中标价为设计费 566000 元，建安费下浮率：11.2%；工程项目负责人为黄一栋，注册建造师证书级别：壹级，证书编号：苏 1322014201404179，设计负责人为徐元哲，高级工程师，证书编号：20183202604，中标工期为 60 日历天，工程质量要求：设计施工图要求符合国家现行的相关规定并经过招标人同意认可后方可进行图审，施工图审查符合合格要求；工程施工质量符合国家现行施工验收规范要求的合格标准。

序号	姓名	岗位	编号	专业
1	黄一栋	项目负责人	苏 1322014201404179	建筑工程
2	曹永辉	技术负责人	10295751	建筑工程
3	徐元哲	设计负责人	20183202604	建筑工程
4	刘欣源	室内设计师	10352062	室内设计
5	沈张琳	施工图设计师	SZZJ201801600813	室内设计
6	钱俊	专职安全员	苏建安 C2(2019)0034676	建筑工程
7	孙宝亮	材料员	32151110501600	建筑工程
8	严萌	质量员	32171070300025	建筑工程
9	钱龙军	施工员	32151010532142	建筑工程
10	孙玉馨	造价员	苏 140E77597	工程预决算

招　标　人（盖章）：

招标代理机构（盖章）：

日期：　2022 年 6 月 30 日

合同编号：

微山湖现代渔业产业园升级改造项目/智慧渔业控制中心布展（EPC）

《建设项目工程总承包合同》

发包人：　微山县南四湖渔业有限公司

承包人：　苏州金螳螂文化发展股份有限公司

日　期：　2022 年 6 月

第一部分 合同协议书

发包人（全称） 微山县南四湖渔业有限公司

承包人（全称）苏州金螳螂文化发展股份有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就微山湖现代渔业产业园升级改造项目/智慧渔业控制中心布展（EPC）事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：微山湖现代渔业产业园升级改造项目/智慧渔业控制中心布展（EPC）

工程批准、核准或备案文号：2204-370826-04-01-4322823

工程内容及规模：智慧渔业控制中心布展，展览面积约2400平方米。

工程所在省市详细地址：山东省济宁市微山湖现代渔业产业园

工程承包范围：

按照国家有关规范、标准、工程所在地相关管理规定、发包人相关管理规定，使本工程达到竣工验收合格标准及满足发包人正常使用功能要求所需的施工图设计及深化设计、施工、验收、移交等全部工作，包括但不限于：

1、微山湖现代渔业产业园升级改造项目/智慧渔业控制中心装饰布展（EPC）工程建设控制地带展示馆展陈设计与施工一体化项目总面积暂定2400㎡，工程内容为室内展陈设计与施工，包括基础装饰、电气安装、布展内容及制作、专业灯光、钢结构平台制作、多媒体软硬件、监控系统、智能中控系统等安装调试；空调、消防等专业工程不在本合同范围内，承包方积极配合发包方对接相关技术数据。

2、竣工验收合格，整体移交，保修等。

二、工程主要生产技术来源

三、主要日期

各项工期由发包人与承包人协商确定，但不得突破招标时要求的总工期。

设计开工日期(绝对日期或相对日期)：　　年　月　日

施工开工日期(绝对日期或相对日期)：　　年　月　日

工程竣工日期(绝对日期或相对日期)：　　年　月　日

四、工程质量标准

工程设计质量标准：满足国家和地方相关设计规范、标准要求。

工程施工质量标准：满足相关验收规范合格标准。

五、合同价格和付款货币

总合同含税价格为人民币（大写）：暂定 贰仟零捌拾壹万贰仟肆佰元整（小写金额：20812400.00元）。其中：建安工程费为： 贰仟零贰拾肆万陆仟肆佰元整（小写金额：20246400.00元）元，下浮率为11.2%。

设计费：伍拾陆万陆仟元整（小写金额：566000.00元）。

本合同为暂定总价合同，最终结算以经审定的报价清单作为结算依据，工程量按实计算。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖双方合同章后生效 。

八、其他

1、合同订立时间：2022 年 6 月 30 日

2、合同订立地点：微山县

3、本合同正本两份，双方各执一份。副本十份，发包人执四份，承包人执三份，行政主管部门、资金监管、公共资源交易服务中心微山县分中心、招标代理公司各持一份，正副本具有同等效力。

发包人：微山县南四湖湿地有限公司	承包人：苏州金螳螂文化发展股份有限公司
（公章或合同专用章）	（公章或合同专用章）
法定代表人或其授权代表：	法定代表人或其授权代表：
（签字）	（签字）
工商注册住所：	工商注册住所：
企业组织机构代码：	企业组织机构代码：
邮政编码：	邮政编码：
法定代表人：	法定代表人：
授权代表：	授权代表：
电　　话：	电　　话：
传　　真：	传　　真：
电子邮箱：	电子邮箱：
开户银行：	开户银行：
账　　号：	账　　号：

27.装饰施工员信息表

姓名	钱龙军	证件类型	身份证	证件号码	321324198902094819
手机号码	18015431720		证件号		32151010532142



住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核合格证书

岗位名称： 土建施工员

姓　　名： 钱龙军

性　　别： 男

身份证号： 321324198902094819

证书编号： 321510105321 42



本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间： 2015 年 12 月 31 日

"江苏政务服务网-江苏住建厅旗舰店"监制

江苏省中级专业技术资格证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格



姓　　名：钱龙军

性　　别：男

出生年月：1989-02-09

身份证号：321324198902094819

工作单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

评 委 会：苏州市建设工程中级专业技术资格评审委员会

资格名称：工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：科技管理·工程管理

证 书 号 ：243205004163320882

取得资格时间：2024-11-02

文 件 号 ：苏人保专〔2024〕67号

在线证书信息

苏州市人力资源和社会保障局 职称专用章

盖签发单位电子印章

普通高等学校



毕业证书

学生 钱龙军 性别 男，一九八九年 二 月 九 日生，于二〇〇八年 九 月至二〇一一年 六 月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制 专科 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南通纺织职业技术学院 校（院）长：

证书编号：109581201106001794 二〇一一年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

微山湖现代渔业产业园升级改造项目/智慧渔业控制中心布展（EPC）

微山县建设工程

（施工）

中标通知书

中标通知书

项目编号：E3708260663000461002　　中标通知书编号：微招标 2022-068

苏州金螳螂文化发展股份有限公司：

微山湖现代渔业产业园升级改造项目/智慧渔业控制中心布展（EPC），于 2022-6-22 14:30 公开开标后，已完成评标工作，并向招投标监管部门提交工程招投标书面报告，现确定你单位为中标人。中标价为设计费 566000 元，建安费下浮率：11.2%；工程项目负责人为黄一栋，注册建造师证书级别：壹级，证书编号：苏 1322014201404179，设计负责人为徐元哲，高级工程师，证书编号：20183202604，中标工期为 60 日历天，工程质量要求：设计施工图要求符合国家现行的相关规定并经过招标人同意认可后方可进行图审，施工图审查符合合格要求；工程施工质量符合国家现行施工验收规范要求的合格标准。

序号	姓名	岗位	编号	专业
1	黄一栋	项目负责人	苏 1322014201404179	建筑工程
2	曹永辉	技术负责人	10295751	建筑工程
3	徐元哲	设计负责人	20183202604	建筑工程
4	刘欣源	室内设计师	10352062	室内设计
5	沈张琳	施工图设计师	SZZJ201801600813	室内设计
6	钱俊	专职安全员	苏建安 C2(2019)0034676	建筑工程
7	孙宝亮	材料员	32151110501600	建筑工程
8	严萌	质量员	32171070300025	建筑工程
9	钱龙军	施工员	32151010532142	建筑工程
10	孙玉馨	造价员	苏 140E77597	工程预决算

招　标　人（盖章）：

招标代理机构（盖章）：

日期：　2022 年 6 月 30 日

合同编号：

微山湖现代渔业产业园升级改造项目/智慧渔业控制中心布展（EPC）

《建设项目工程总承包合同》

发包人：　微山县南四湖渔业有限公司

承包人：　苏州金螳螂文化发展股份有限公司

日　期：　2022 年 6 月

第一部分 合同协议书

发包人（全称） 微山县南四湖渔业有限公司

承包人（全称）苏州金螳螂文化发展股份有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就微山湖现代渔业产业园升级改造项目/智慧渔业控制中心布展（EPC）事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：微山湖现代渔业产业园升级改造项目/智慧渔业控制中心布展（EPC）

工程批准、核准或备案文号：2204-370826-04-01-4322823

工程内容及规模：智慧渔业控制中心布展，展览面积约2400平方米。

工程所在省市详细地址：山东省济宁市微山湖现代渔业产业园

工程承包范围：

按照国家有关规范、标准、工程所在地相关管理规定、发包人相关管理规定，使本工程达到竣工验收合格标准及满足发包人正常使用功能要求所需的施工图设计及深化设计、施工、验收、移交等全部工作，包括但不限于：

1、微山湖现代渔业产业园升级改造项目/智慧渔业控制中心装饰布展（EPC）工程建设控制地带展示馆展陈设计与施工一体化项目总面积暂定2400㎡，工程内容为室内展陈设计与施工，包括基础装饰、电气安装、布展内容及制作、专业灯光、钢结构平台制作、多媒体软硬件、监控系统、智能中控系统等安装调试；空调、消防等专业工程不在本合同范围内，承包方积极配合发包方对接相关技术数据。

2、竣工验收合格，整体移交，保修等。

二、工程主要生产技术来源

三、主要日期

各项工期由发包人与承包人协商确定，但不得突破招标时要求的总工期。

设计开工日期(绝对日期或相对日期)：　　年　月　日

施工开工日期(绝对日期或相对日期)：　　年　月　日

工程竣工日期(绝对日期或相对日期)：　　年　月　日

四、工程质量标准

工程设计质量标准：满足国家和地方相关设计规范、标准要求。

工程施工质量标准：满足相关验收规范合格标准。

五、合同价格和付款货币

总合同含税价格为人民币（大写）：暂定 贰仟零捌拾壹万贰仟肆佰元整（小写金额：20812400.00元）。其中：建安工程费为： 贰仟零贰拾肆万陆仟肆佰元整（小写金额：20246400.00元）元，下浮率为11.2%。

设计费：伍拾陆万陆仟元整（小写金额：566000.00元）。

本合同为暂定总价合同，最终结算以经审定的报价清单作为结算依据，工程量按实计算。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖双方合同章后生效 。

八、其他

1、合同订立时间：2022 年 6 月 30 日

2、合同订立地点：微山县

3、本合同正本两份，双方各执一份。副本十份，发包人执四份，承包人执三份，行政主管部门、资金监管、公共资源交易服务中心微山县分中心、招标代理公司各持一份，正副本具有同等效力。

发包人：微山县南四湖湿地有限公司	承包人：苏州金螳螂文化发展股份有限公司
（公章或合同专用章）	（公章或合同专用章）
法定代表人或其授权代表：	法定代表人或其授权代表：
（签字）	（签字）
工商注册住所：	工商注册住所：
企业组织机构代码：	企业组织机构代码：
邮政编码：	邮政编码：
法定代表人：	法定代表人：
授权代表：	授权代表：
电　　话：	电　　话：
传　　真：	传　　真：
电子邮箱：	电子邮箱：
开户银行：	开户银行：
账　　号：	账　　号：

28.机电工程师信息表

姓名	陈湘明	证件类型	身份证	证件号码	430381198407115012
手机号码	-		证件号		3600616301202



江西省非国有企业专业技术

资格证书

江西省人力资源和社会保障厅

编号：NO 12135118



姓　　名：陈湘明

身份证号：430381198407115012

资格名称：工程师

专业名称：电气工程及其自动化

批准日期：2016 年 12 月 23 日

批复文件：鹰职称办【2016】15 号

签发单位盖章：

签发日期：2016 年 12 月 30 日

工作单位：江西诚益建设有限公司

非国有管理号：3600616301202

证书查询网址：www.ythrss.gov.cn

湖南省普通高等学校

毕业证书



学生 陈湘明 性别 男，一九八四年 七 月十一日生，于二〇〇三年 九 月至二〇〇六年 六 月在本校 艺术设计 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南省第一师范学校 校（院）长：唐小平

证书编号：120341200606001153

二〇〇六年 六 月 十 日

本证书由湖南省教育科学研究院制作，可在 www.chsi.com.cn 进行查询。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈湘明　　社保电脑号：621161038　　身份证号码：430381198407115012　　页码：1

参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司　　单位编号：705127　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	[illegible]	18.88	4.72
2025	01	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	[illegible]	[illegible]	[illegible]	4.72
2025	02	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2025	03	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				12170.55	6003.36			5904.9	2361.96			590.58		338.54		344.96	86.24

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391eb6eb200c748 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705127	深圳市顺洲建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年6月26日

社保费缴纳清单
证明专用章

29.拟派项目管理团队社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问医保局网站https://ybjjszwfw.gov.cn/form/验证此单据真伪，验证号码8e2c73b642a846e280c8929acca0ec2e

单位参保证明表

单位编号	32054000000000000001826	单位名称	苏州金螳螂文化发展股份有限公司		
单位类型	正常企业				
统一信用代码	913205947287373203				
参保单位法人代表或负责人		姓名	高珉	联系电话	13771813400
		证件号码	340502198110310419		
单位地址	中国（江苏）自由贸易试验区苏州片区葑亭大道668号11幢瑞奇大厦708室				
开户名	苏州金螳螂文化发展股份有限公司				
银行帐号	8112001012800179687				

各 险 种 参 保 情 况

险种类型	参保状态	参保日期	医疗保险经办机构
长期护理保险	参保缴费	2004-03-31	
职工基本医疗保险	参保缴费	2004-03-31	
大额医疗费用补助	参保缴费	2004-03-31	
地方补充医疗保险	终止缴费	2004-03-31	
职工大病医疗保险	参保缴费	2004-03-31	
生育保险	参保缴费	2004-03-31	

经办人：　　省单位网厅

制表日期：2025-06-09

苏州市医疗保障基金管理中心 业务专用章

江苏省社会保险权益记录单

（参保单位）

请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 苏州金螳螂文化发展股份有限公司　　**现参保地：** 苏州工业园区

统一社会信用代码： 913205947287373203　　**查询时间：** 202407-202506

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数	428	427	427

序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	黄勇	342325196807220196	202407 - 202506	12
2	牛旭青	530322199604022817	202407 - 202506	12
3	张泽帅	232330199805230410	202407 - 202506	12
4	戴奇峰	320511199611242255	202407 - 202506	12
5	王盛	320125199605033912	202407 - 202506	12
6	屈超	320684198511027194	202407 - 202506	12
7	韩欢	429006199204055720	202407 - 202506	12
8	安彤彤	142729200004095116	202407 - 202506	12
9	崔加国	320322198512053639	202407 - 202506	12
10	张鼎	321281198812101933	202407 - 202506	12
11	杨嘉璐	320502199611251526	202407 - 202506	12
12	汪雯	320502198406180541	202407 - 202506	12
13	孙帅	32032119880907723X	202407 - 202506	12
14	陈康硕	320382199702078811	202407 - 202506	12
15	段强	140581198411045231	202407 - 202502	8
16	单培培	320323198703183846	202407 - 202506	12
17	张加伟	420822199608304338	202407 - 202506	12
18	马金燕	140109199008105523	202407 - 202506	12
19	那礼俊	321027198808233918	202407 - 202506	12
20	刘明明	320721199112171812	202407 - 202506	12
21	蒋文明	411024199001258572	202503 - 202506	4
22	游丹丹	321283199303031428	202407 - 202506	12
23	任龙	210103199308302430	202407 - 202506	12
24	杜洁	610625200010220040	202407 - 202504	10
25	冯洋	500101199403063112	202407 - 202506	12
26	周天祺	320503199212310513	202407 - 202506	12
27	褚文峰	320503198602052754	202407 - 202506	12
28	王浩	320981199908024495	202407 - 202506	12
29	慈惠迪	231181199508070025	202505 - 202506	2
30	张游	370826199206102558	202407 - 202506	12
31	盛克艳	421081198708252988	202407 - 202506	12
32	张劲松	320902197910274544	202407 - 202506	12
33	周友琴	340823199902197541	202407 - 202506	12

江苏省社会保险事业管理局 电子专用章

34	周志芹	320923198110187844	202407	-	202506	12
35	王虎	321324199905022014	202407	-	202407	1
36	林嘉阳	350102199609154114	202407	-	202506	12
37	董雪	220204198706295124	202407	-	202501	7
38	马威	412701198811082011	202407	-	202506	12
39	戴杰	320811198608251013	202407	-	202506	12
40	吴硕夫	320504198703171011	202407	-	202506	12
41	周乾伟	320981199502072710	202407	-	202506	12
42	龙继权	61272619941019031X	202503	-	202506	4
43	张键	321084199801053836	202407	-	202407	1
44	张金娣	320826198311062224	202407	-	202506	12
45	韩书清	362322197812136019	202407	-	202504	10
46	李江	110102197410272718	202407	-	202503	9
47	马鹏	622301199910120812	202407	-	202506	12
48	车凌敏	320525199312240039	202407	-	202506	12
49	张馨元	22060219940731152X	202407	-	202506	12
50	戴香中	321283199702174434	202407	-	202506	12
51	李凯	341222198503038217	202407	-	202506	12
52	蒋骄阳	320802199904231015	202407	-	202506	12
53	莫正葵	430122196902287831	202407	-	202506	12
54	冯小飞	342531198402171725	202407	-	202506	12
55	陈德红	320501198112135052	202407	-	202506	12
56	陶薇	321102197311041922	202407	-	202506	12
57	赵尚进	321322198901226012	202407	-	202506	12
58	郝慧超	130404199810152426	202407	-	202503	9
59	陈健博	210105198411162251	202407	-	202506	12
60	康珈祯	320504199902230269	202407	-	202506	12
61	马金凤	320722198811286020	202407	-	202506	12
62	范倩	320504200004202763	202407	-	202504	10
63	陶晨	320582199812027629	202407	-	202506	12
64	王卓飞	610323198309283311	202505	-	202506	2
65	叶玉泉	340825199708120439	202407	-	202506	12
66	杭亲	32058619860205702X	202407	-	202506	12
67	刘国庆	321002199910014911	202407	-	202506	12
68	顾龙飞	32068220011029327X	202505	-	202506	2
69	张银根	320121198201161950	202407	-	202506	12
70	蔡超	320902198903291017	202407	-	202506	12
71	韩越	131121199105272247	202407	-	202503	9
72	王洗尘	321324199306230014	202407	-	202506	12
73	叶国乔	321283198301074219	202407	-	202506	12
74	邵帅	41272820010219781X	202407	-	202506	12
75	乔肖	320381198601056313	202407	-	202506	12
76	顾栋莺	320525198211206822	202407	-	202506	12
77	陈远东	622424199412055210	202407	-	202501	7
78	张毅	342622198602087092	202407	-	202506	12
79	李念	420606198510133029	202407	-	202506	12
80	张洁	341102199603110048	202407	-	202506	12
81	沈冰怡	652301199901280326	202408	-	202506	11
82	芦飞	320481199002017857	202407	-	202506	12
83	仰健	321084198911194811	202407	-	202506	12
84	易徐	411521199406257912	202407	-	202501	7

江苏省林业局 电子专用章

85	付志强	320525198811305314	202407	-	202506	12
86	杨璐璘	321282199701200083	202407	-	202505	11
87	叶竹林	320524197012012979	202407	-	202506	12
88	张树海	320921198901087177	202407	-	202506	12
89	邱志雄	360735199702253012	202407	-	202407	1
90	钱龙军	321324198902094819	202407	-	202506	12
91	马士杰	652801199610304831	202407	-	202506	12
92	张洁	320381198405209546	202407	-	202506	12
93	李小菊	410881198608140824	202407	-	202506	12
94	卢晔昕	320502199611280511	202407	-	202506	12
95	王威	320723199112030430	202407	-	202506	12
96	尤继国	320502196503262013	202407	-	202504	10
97	杜晔	430408198808142028	202407	-	202506	12
98	金宇喆	320586200111272710	202411	-	202506	8
99	周志刚	320811197806091036	202407	-	202506	12
100	符翀	320586199906238027	202407	-	202506	12
101	孙江北	130184199409203579	202407	-	202506	12
102	胡艺雯	320582200108301124	202407	-	202412	6
103	程兴松	320722198811021612	202407	-	202506	12
104	丁波	321102198406306318	202407	-	202506	12
105	缪婷	32050419820817002X	202407	-	202506	12
106	顾晓	321283199901160035	202407	-	202407	1
107	厉诗娴	320623200011200023	202407	-	202506	12
108	杨丁书	320924199405041712	202407	-	202506	12
109	孙小力	321088198807026928	202407	-	202506	12
110	杨书胜	433124200005190014	202407	-	202506	12
111	高岫	610113198811260410	202407	-	202506	12
112	李刚	142201198404165538	202407	-	202506	12
113	邱广浩	320504198806283753	202407	-	202506	12
114	赵威	211381199211093741	202407	-	202506	12
115	安志鹏	320721200007171015	202407	-	202506	12
116	韩治	140211197007183333	202407	-	202506	12
117	周鑫宇	320522199411220018	202407	-	202506	12
118	陈佳美	330324198607180205	202411	-	202506	8
119	刘军	140211197810183316	202407	-	202506	12
120	张永伟	410522198410264016	202407	-	202412	6
121	张智聪	360681199811063210	202407	-	202506	12
122	张震	32058319760309251X	202407	-	202506	12
123	刘欣源	321002198908016120	202407	-	202506	12
124	欧阳言可	342222199506191618	202407	-	202506	12
125	雍忠孟	320105197809271811	202407	-	202506	12
126	朱留留	321201198609041013	202407	-	202506	12
127	严萌	32068219821207473X	202407	-	202506	12
128	徐海玮	320924198203224663	202407	-	202506	12
129	陈庆苏	320721198612084411	202407	-	202506	12
130	鞠静	321283198612315622	202407	-	202506	12
131	马梦娇	320582199906234821	202407	-	202506	12
132	朱伟康	33108219910614185X	202407	-	202506	12
133	徐元哲	320503198408242511	202407	-	202506	12
134	孙羽丰	331081199305174025	202407	-	202506	12
135	孙玉馨	32118219900620292X	202407	-	202506	12

江苏省社会保险局 电子专用章

136	施雨	320882199510264035	202407	-	202506	12
137	刘鸣	321002197611303079	202407	-	202506	12
138	李莉	371081198001184825	202407	-	202506	12
139	谢泓屹	341102199212036290	202407	-	202506	12
140	楚友保	411423199110090030	202407	-	202506	12
141	沈虎成	320802199809033037	202407	-	202502	8
142	周五七	340823198508257513	202407	-	202506	12
143	丁海洋	320381199209259479	202407	-	202506	12
144	马文帅	210105198402255237	202407	-	202506	12
145	汪永忠	340703196901020010	202407	-	202506	12
146	刘志远	320830199511110015	202407	-	202506	12
147	胡文雅	654201198611281824	202408	-	202506	11
148	毕士学	320923198406192116	202407	-	202506	12
149	沈行	321023199902065614	202407	-	202503	9
150	宋炎霖	331081200001200015	202407	-	202506	12
151	许光辉	210921197505120254	202407	-	202503	9
152	杨阳	320504199005202612	202407	-	202506	12
153	靳灿博	230404199106240418	202407	-	202506	12
154	李星海	320582198912055411	202407	-	202506	12
155	刘迟静	320504198403201020	202407	-	202506	12
156	钟智康	36040319930618031X	202407	-	202506	12
157	杨晨	320501199311175537	202407	-	202506	12
158	汤慧	321322198410186810	202407	-	202502	8
159	徐卫芳	360428198504095848	202407	-	202506	12
160	邵红军	320925197506176410	202407	-	202506	12
161	索文祥	410511200005230016	202407	-	202506	12
162	郭晨	142724199909271615	202407	-	202506	12
163	刘圣尧	320504199106012535	202407	-	202505	11
164	周决兵	320681197802283610	202407	-	202506	12
165	袁伟鹏	410322199603232815	202407	-	202506	12
166	魏汝栋	371521199805220313	202407	-	202506	12
167	解德生	230904199401161111	202407	-	202506	12
168	谢珂	340602199603102212	202407	-	202409	3
169	陈万松	320621198306298715	202407	-	202506	12
170	胡玲涓	340827198608282324	202407	-	202506	12
171	佘子阳	321088199711237530	202407	-	202501	7
172	黄冰冰	320981200112065481	202407	-	202503	9
173	罗志成	411081199706227677	202407	-	202506	12
174	任雪	340406199511292826	202407	-	202506	12
175	江杼祺	320684199910127410	202407	-	202506	12
176	杨坤山	370481198805044378	202407	-	202506	12
177	陈立松	341181198610293031	202407	-	202506	12
178	张惠	320830199808151424	202407	-	202506	12
179	刘文鼎	220103198310091617	202505	-	202506	2
180	韩诗华	36232219691118605X	202407	-	202505	11
181	丁健	210114198009060616	202407	-	202409	3
182	梁玉	370783198311021108	202407	-	202506	12
183	范亚栋	372930198312126374	202407	-	202506	12
184	罗为维	32092219850117303X	202407	-	202506	12
185	张红	340323197901083861	202407	-	202506	12
186	刘传纪	321283197812215816	202407	-	202506	12



187	潘雯	340702199604230027	202407	-	202503	9
188	俞晓凡	342426200011042823	202407	-	202407	1
189	周江山	320381199801018519	202407	-	202506	12
190	石曼	140109199504050525	202407	-	202506	12
191	王奥亚	321321200109137028	202407	-	202506	12
192	李静	340703198105224521	202407	-	202503	9
193	庞聪聪	331023199904023129	202407	-	202506	12
194	殷晓华	320525197904210520	202407	-	202506	12
195	姚国庆	372926199910303131	202407	-	202506	12
196	顾帅	321302199912262210	202407	-	202506	12
197	李雪松	21052219940124001X	202407	-	202506	12
198	任霞	370602197710011320	202407	-	202506	12
199	戴毓	320481199311080 85X	202407	-	202506	12
200	卢慧婷	410926199009080845	202407	-	202506	12
201	车锦欣	211302197111270435	202407	-	202506	12
202	姜佳鑫	320684199606027175	202407	-	202506	12
203	陈恬恬	320902199907181020	202407	-	202407	1
204	代杰	32032119891006162X	202407	-	202506	12
205	李遥	500104198610300015	202407	-	202506	12
206	陈芸	320882199707261823	202407	-	202506	12
207	孙武	320324199606205418	202407	-	202506	12
208	徐志远	320322200007221910	202407	-	202506	12
209	邵晓丹	320602198903136213	202407	-	202505	11
210	吴博	320324199507115433	202407	-	202501	7
211	闫南南	341225198506020126	202407	-	202506	12
212	王松	340123198611243138	202407	-	202506	12
213	杜湘竹	342401197901223253	202407	-	202506	12
214	沈雨婷	320581200101313425	202407	-	202506	12
215	梁海鹏	320826198906205618	202407	-	202506	12
216	丁蒙	321027199304232414	202407	-	202506	12
217	刘卉芸	320902198402290040	202407	-	202506	12
218	赵永城	13072319870501003X	202407	-	202506	12
219	贾凌宇	152601198605021614	202407	-	202506	12
220	周晓婷	320586199202105648	202504	-	202504	1
221	张钟蔚	320502200208081251	202503	-	202506	4
222	石承杰	320623199510251479	202407	-	202506	12
223	赵玉良	32058619801105541X	202407	-	202506	12
224	赵会朋	410423198906072019	202407	-	202506	12
225	袁肖辉	320925199002030011	202407	-	202506	12
226	齐菲	610111198610292026	202407	-	202408	2
227	徐波	142433199311200070	202407	-	202506	12
228	邓静	320581198612030021	202407	-	202506	12
229	桂军伟	321324198911021611	202407	-	202504	10
230	郭阳	620202198305150049	202407	-	202506	12
231	徐传南	321321199010054067	202407	-	202506	12
232	朱亚军	320881197910176813	202407	-	202409	3
233	曾祥刚	500237199912082671	202407	-	202506	12
234	李峥	210181199704155531	202407	-	202506	12
235	韩人军	320125198805012812	202407	-	202506	12
236	王迎利	340323199210201952	202407	-	202506	12
237	郭鑫源	410881199911204530	202407	-	202506	12

江苏省社会保险局 电子专用章

238	张雷明	13012319801026003X	202409	-	202506	10
239	李潇冉	13040219960407062X	202407	-	202506	12
240	朱建国	320821199007093715	202407	-	202506	12
241	李江月	320581199608270924	202407	-	202504	10
242	朱桂均	320324199301270315	202407	-	202506	12
243	唐伏元	43090319830624242X	202407	-	202504	10
244	白雨奇	320503199901012765	202407	-	202506	12
245	贺雨露	320381200005120323	202407	-	202506	12
246	张腾飞	320321199312150213	202407	-	202505	11
247	汤亚亮	321322199012155255	202407	-	202506	12
248	王茜	320724199002284540	202407	-	202506	12
249	黄铭昌	452722197511151614	202407	-	202407	1
250	顾卫静	320582198202210325	202407	-	202506	12
251	郦佳锐	320501200006305265	202505	-	202506	2
252	施红	320681197808173228	202407	-	202506	12
253	刘露	321088199111057923	202407	-	202506	12
254	杨元兴	320911198803160913	202407	-	202503	9
255	贾诗喻	320502199909021766	202407	-	202506	12
256	彭学文	320586198005092417	202407	-	202502	8
257	李帅鹏	410426199204033019	202407	-	202506	12
258	朱梦艳	320586200001161243	202407	-	202501	7
259	彭洋	320723199809202618	202407	-	202501	7
260	桑运晓	370921200010133335	202407	-	202506	12
261	朱荣绅	321281199910055496	202407	-	202506	12
262	张玉婷	320503199408070267	202407	-	202506	12
263	徐燊	320586199207184218	202407	-	202506	12
264	王一凡	340222200101300031	202506	-	202506	1
265	张楚	320826199606016414	202407	-	202506	12
266	陆秀阳	320721198109113019	202407	-	202506	12
267	刘超	320830199203093612	202407	-	202408	2
268	王之	320502198611290256	202407	-	202506	12
269	范家登	320504199809292764	202407	-	202506	12
270	鲍庆锋	332527199611152414	202409	-	202501	5
271	孙晨	321282200002150019	202407	-	202506	12
272	王金威	32092119980705711X	202407	-	202408	2
273	陶天莉	340521199906250021	202407	-	202506	12
274	冯东	140603199906202818	202407	-	202506	12
275	张旭东	320923198704010034	202407	-	202506	12
276	陈壮壮	320921199302102114	202407	-	202506	12
277	周俊峰	320621198511073216	202503	-	202506	4
278	高珉	340502198110310419	202407	-	202412	6
279	黄宇	320382200002199124	202407	-	202504	10
280	宗鹏	321011199604021511	202407	-	202506	12
281	杜菊如	131082197311110773	202407	-	202506	12
282	孙石全	410602198409213553	202407	-	202506	12
283	孟庆涛	230822197906022270	202407	-	202506	12
284	李源清	450322199012262518	202407	-	202410	4
285	顾倩倩	32068119920309004X	202407	-	202506	12
286	全泽玟	320504199901012753	202407	-	202506	12
287	吴彦卿	140105199204250538	202407	-	202408	2
288	衡兴兵	320829197906112037	202407	-	202506	12

江苏省社会保险基金管理局 电子专用章

289	江振远	362329199405044014	202407	-	202506	12
290	徐振	320282198701014410	202407	-	202506	12
291	杨杰才	510704197912052416	202407	-	202506	12
292	杨世超	320721198301022838	202407	-	202506	12
293	廖永锋	362426197611044311	202407	-	202506	12
294	陈畅	320925199801190011	202407	-	202410	4
295	刘学飞	230104197910283712	202407	-	202506	12
296	庄倩	320482199508190602	202407	-	202506	12
297	李辉	21050219791203001X	202407	-	202506	12
298	梁旭	321283198505291418	202407	-	202506	12
299	席素章	321321198703265014	202407	-	202506	12
300	朱翔	32050219920201225X	202407	-	202506	12
301	姜智淇	150424199410022111	202407	-	202506	12
302	刘震	370982198604203495	202407	-	202506	12
303	张维	321283199304117039	202407	-	202506	12
304	沈思	320902199303313037	202407	-	202506	12
305	丁彪	421202199402047615	202407	-	202506	12
306	曾飞	362430199605068118	202407	-	202506	12
307	褚夫君	320382198705175014	202407	-	202506	12
308	刘欢欢	410224198710061663	202407	-	202506	12
309	汤诗雨	320124199210020424	202407	-	202506	12
310	张军	320681198701057619	202407	-	202506	12
311	凌琳	320502199212232280	202407	-	202506	12
312	孙玉	320911198508134325	202407	-	202412	6
313	康开俊	622427200005023232	202407	-	202506	12
314	黄涛	342425199511222714	202407	-	202506	12
315	周颖	321084199307201127	202407	-	202506	12
316	崇光耀	150202198511281813	202407	-	202506	12
317	徐浩文	320723199707010076	202407	-	202506	12
318	钱玲玲	342623200009237949	202407	-	202506	12
319	王鹏洋	320826199101121454	202407	-	202506	12
320	胡振晖	413023198209102375	202407	-	202506	12
321	张国强	320625197005175915	202407	-	202506	12
322	陆磊	320922199810046311	202407	-	202506	12
323	袁波	320721199308110616	202407	-	202506	12
324	刘威威	32130220000218305X	202411	-	202506	8
325	朱立	370403199801143411	202505	-	202506	2
326	范鑫	410511198911061234	202407	-	202506	12
327	黄析月	341623200104133426	202407	-	202506	12
328	张会涛	370830197901127234	202407	-	202506	12
329	徐宇亭	320501198707012270	202501	-	202506	6
330	黄应勇	320621198310205710	202407	-	202506	12
331	刘帆鑫	320504199309243034	202407	-	202506	12
332	孙宝亮	321281199108195678	202407	-	202506	12
333	叶杨	320504198112064011	202407	-	202506	12
334	黄鑫磊	321283198406224017	202407	-	202506	12
335	龚卓贤	320504199710042036	202407	-	202506	12
336	倪俊	34262319720711139X	202407	-	202506	12
337	段恩慧	150207199703051031	202407	-	[illegible]	12
338	高勇	320404197911082857	202407	-	[illegible]	12
339	宋怀仁	410102199804210050	202407	-	202506	12

江苏省社会保险基金管理局 电子专用章

340	张晖	320902197902152512	202407	-	202506	12
341	倪新俊	32090219990628751X	202407	-	202506	12
342	贾璐蔓	320723200103260045	202503	-	202506	4
343	丁焯	360681198405070015	202407	-	202506	12
344	沈张琳	320502198212243022	202407	-	202506	12
345	彭金霞	34082219871001552X	202407	-	202502	8
346	刘杨鹏	110101198002092011	202407	-	202506	12
347	张毅	320586198607138718	202407	-	202506	12
348	尹宁宁	211021199103273566	202407	-	202506	12
349	闫丘汇文	340403199703012623	202407	-	202506	12
350	刘文斌	410311199502260017	202407	-	202506	12
351	侯佳佳	321324199806255410	202407	-	202506	12
352	何佳俊	430202198611164013	202407	-	202506	12
353	毛玉婷	321181200002037727	202407	-	202506	12
354	周骏	320504199304081515	202407	-	202506	12
355	黄伟	320683199908115019	202407	-	202506	12
356	朱剑飞	320683198112074851	202407	-	202506	12
357	洪漪	320502198207092274	202407	-	202506	12
358	曹永辉	321183197910237212	202407	-	202506	12
359	黄一栋	320586198512262919	202407	-	202506	12
360	杜文康	320382199503130437	202409	-	202506	10
361	吴亮	321324199709011019	202505	-	202506	2
362	徐向扬	320381198201127936	202407	-	202506	12
363	郑江	370503198510030610	202407	-	202506	12
364	冯嘉强	320501198309236017	202407	-	202506	12
365	刘阳春	320922198312115017	202407	-	202506	12
366	苏丹	32068419850623392X	202407	-	202506	12
367	张学尧	321324199009030614	202407	-	202506	12
368	孙滨	230105197602160012	202407	-	202506	12
369	蔡利明	321011197801220916	202407	-	202506	12
370	葛龙威	320381198707113531	202407	-	202506	12
371	杨震	320524197210218812	202407	-	202506	12
372	周志成	32098119880416881X	202407	-	202506	12
373	张杰	320722200009250012	202407	-	202506	12
374	袁波	620111199307291019	202407	-	202503	9
375	信宇杨	21010219880501691X	202407	-	202506	12
376	王冬	320721198708241610	202407	-	202506	12
377	吴嘉杰	320525199611235010	202407	-	202506	12
378	王莹莹	210124199311232244	202407	-	202506	12
379	胡梦铃	511922199911212004	202407	-	202506	12
380	金娜	320581198902163826	202407	-	202506	12
381	孙凡淇	320602199804261523	202407	-	202506	12
382	张慧	321324199807305467	202407	-	202506	12
383	卢梦洁	371002200202181545	202407	-	202506	12
384	周睿俊	320503198709300017	202407	-	202506	12
385	顾寅杰	32058619861209051X	202407	-	202506	12
386	亓晓霞	370883197510230421	202407	-	202506	12
387	蔡永康	320830199603201811	202407	-	202506	12
388	沈耀昌	320586199210187831	202407	-	202506	12
389	董晓堃	320586198310211515	202407	-	202506	12
390	司颖晟	321183199607141313	202407	-	202506	12

江苏省社会保险局 电子专用章

391	孙浩南	320381199702184116	202407	-	202506	12
392	王乔	32032419950129416X	202407	-	202506	12
393	唐青松	320722198610096036	202407	-	202506	12
394	张宗豪	340122198411264114	202407	-	202411	5
395	王新波	320324199402160617	202407	-	202506	12
396	李承诺	320321199604037028	202407	-	202506	12
397	王浩	332624199402140915	202407	-	202407	1
398	徐悠	320502199209120528	202407	-	202506	12
399	戴胜	320581199004241815	202407	-	202506	12
400	王远	321323199708200639	202407	-	202407	1
401	曹聪	320826199802223218	202407	-	202501	7
402	柴威	320324199208203732	202407	-	202502	8
403	黄德华	320624196803122550	202407	-	202506	12
404	任斌	320323197108120432	202407	-	202506	12
405	高嗣懿	320503198410222253	202407	-	202506	12
406	刘立强	320721199607310079	202407	-	202506	12
407	吴小慧	320502199408311765	202407	-	202506	12
408	费新伟	320723199801054091	202407	-	202502	8
409	于海涛	232330199701223830	202407	-	202506	12
410	朱炜剑	320586198711048819	202407	-	202506	12
411	董庆达	371521199408180311	202407	-	202506	12
412	王正凡	321281199601125235	202407	-	202506	12
413	范志勇	320621198808172610	202407	-	202506	12
414	王欣	362421200107080420	202407	-	202409	3
415	杨庆猛	320621198809264111	202407	-	202506	12
416	李轶玮	152127199504211321	202407	-	202506	12
417	张鑫	371325199404047518	202407	-	202504	10
418	孙绪雨	321322199803120411	202407	-	202506	12
419	汤俊杰	321023200009120014	202407	-	202506	12
420	陈俊豪	320922199612150310	202407	-	202506	12
421	李翔	320723200004095435	202407	-	202506	12
422	王洁	320482199711055609	202407	-	202506	12
423	刘沛	320321200003160237	202407	-	202501	7
424	余海霞	362302198708072042	202407	-	202506	12
425	丁继罡	321283199109061674	202407	-	202506	12
426	查怡萱	320402199901053127	202407	-	202501	7
427	丁颖	230704198808170444	202407	-	202506	12
428	谢双	320324198710266830	202407	-	202506	12
429	盛学瑾	34080319981120232X	202407	-	202506	12
430	王晴华	320503199103092027	202407	-	202506	12
431	杜文尚	342221199912293015	202407	-	202506	12
432	张丰霏	320721199101020066	202407	-	202506	12
433	张雅玲	340204199602071523	202407	-	202506	12
434	汪福春	340223197010281439	202407	-	202506	12
435	张驰	321323199605143918	202407	-	202506	12
436	林永庆	362322199109300015	202501	-	202504	4
437	孙一博	222401198905040013	202407	-	202506	12
438	张强	230833199202280333	202407	-	202506	12
439	孙玉刚	654201197610032135	202407	-	202407	1
440	姚娜	32098119891002422X	202407	-	202506	12
441	刘丽丽	320921198311090042	202407	-	202506	12

江苏省社会保险基金管理中心 电子专用章

442	袁磊	320623199408201213	202407	-	202503	9
443	严多林	320502196802141537	202407	-	202506	12
444	何学卫	432923197510200019	202407	-	202503	9
445	蒋高权	500383199509242915	202407	-	202506	12
446	陈蓓	321121198611135529	202407	-	202506	12
447	王卓	230805200110141213	202407	-	202506	12
448	高金龙	320504196411211510	202407	-	202411	5
449	赵迎华	320926198112046753	202407	-	202506	12
450	苑争光	412723199601189016	202407	-	202506	12
451	浦新怡	320581199511173626	202407	-	202506	12
452	季艳秋	320683199910192865	202407	-	202506	12
453	刘军	32072219870803233X	202407	-	202411	5
454	徐峤屹	652322199802144454X	202407	-	202407	1
455	王雪洁	210402197611301528X	202407	-	202506	12
456	蒋一啸	321283200001029077X	202407	-	202407	1
457	孟阳	321284199007111630	202407	-	202506	12
458	王震	320721199106061035	202407	-	202506	12
459	吴兆俊	320511200001050251	202407	-	202506	12
460	邵梓钢	211481199707023937	202407	-	202506	12
461	张朦	370827198809023236	202407	-	202506	12
462	李月	342623199310033448	202407	-	202506	12
463	赵秦豫	610526199905120054	202407	-	202506	12
464	郑林海	412701200005230534	202407	-	202502	8
465	朱心宇	320502199307152013	202407	-	202506	12
466	阚超凡	320722200005083018	202407	-	202506	12
467	吕斌	320586198109175815	202407	-	202506	12
468	杜晨	372922200001166221	202407	-	202501	7
469	薛伟	320324199507016515	202407	-	202506	12
470	张海洋	320722198511235416	202407	-	202506	12
471	孙敬伟	320921198707163332	202407	-	202506	12
472	吴杰	320586198811084235	202407	-	202506	12
473	史雷	321283199612299014	202407	-	202506	12
474	武悦	321088200006128529	202407	-	202506	12
475	徐达	321321199009095232	202407	-	202506	12
476	徐浩	522128200011085030	202407	-	202506	12
477	徐永福	320584199702186517	202407	-	202506	12
478	张峰源	220183200102110010	202407	-	202410	4
479	江科桦	320684199106087171	202407	-	202506	12
480	华超	321324197710240012	202407	-	202506	12
481	施振兴	32068419890830417X	202407	-	202506	12
482	张桐	230381198704015520	202407	-	202506	12
483	谢兆钧	320481199406072238	202407	-	202504	10
484	华林红	320831197711191021	202407	-	202506	12
485	周兵	320981199007214478	202407	-	202506	12
486	成文元	32010619690215091X	202407	-	202506	12
487	丁枫	320503199410032753	202407	-	202506	12
488	张洪铭	320922199406029034	202407	-	202506	12
489	周铁	320502199506291251	202407	-	202506	12
490	黄嘉琴	361024199905061823	202407	-	202506	12
491	陆晓婷	320586199103051525	202407	-	202506	12
492	张龙	321282199407130432	202407	-	202506	12

江苏省社会保险局 电子专用章

493	徐燕	321181198511054648	202407	-	202506	12
494	吴莉娟	320586198601217220	202407	-	202506	12
495	王朋朋	320621198711307558	202407	-	202506	12
496	卢炳尧	32098219900809227X	202407	-	202501	7
497	宁达	430521199707165678	202407	-	202506	12
498	陈晓冬	320621198112220020	202407	-	202506	12
499	黄璐瑶	352225200004274049	202407	-	202408	2
500	孙帅	412827198812101017	202407	-	202506	12
501	杨凯龙	320721199003184833	202407	-	202506	12
502	韦文静	320501199409235761	202407	-	202506	12
503	马帅华	410526199409104410	202407	-	202506	12
504	徐杰	321182199707052258	202407	-	202506	12
505	王汇	320381198605300037	202407	-	202506	12
506	倪霖	321183198701084832	202407	-	202506	12
507	刘涛	341224200301288253	202407	-	202506	12
508	庄辉	321323198909225133	202407	-	202506	12
509	徐强	140211199502064410	202407	-	202506	12

说明：
1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
2. 本权益单为打印时参保情况。
3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。

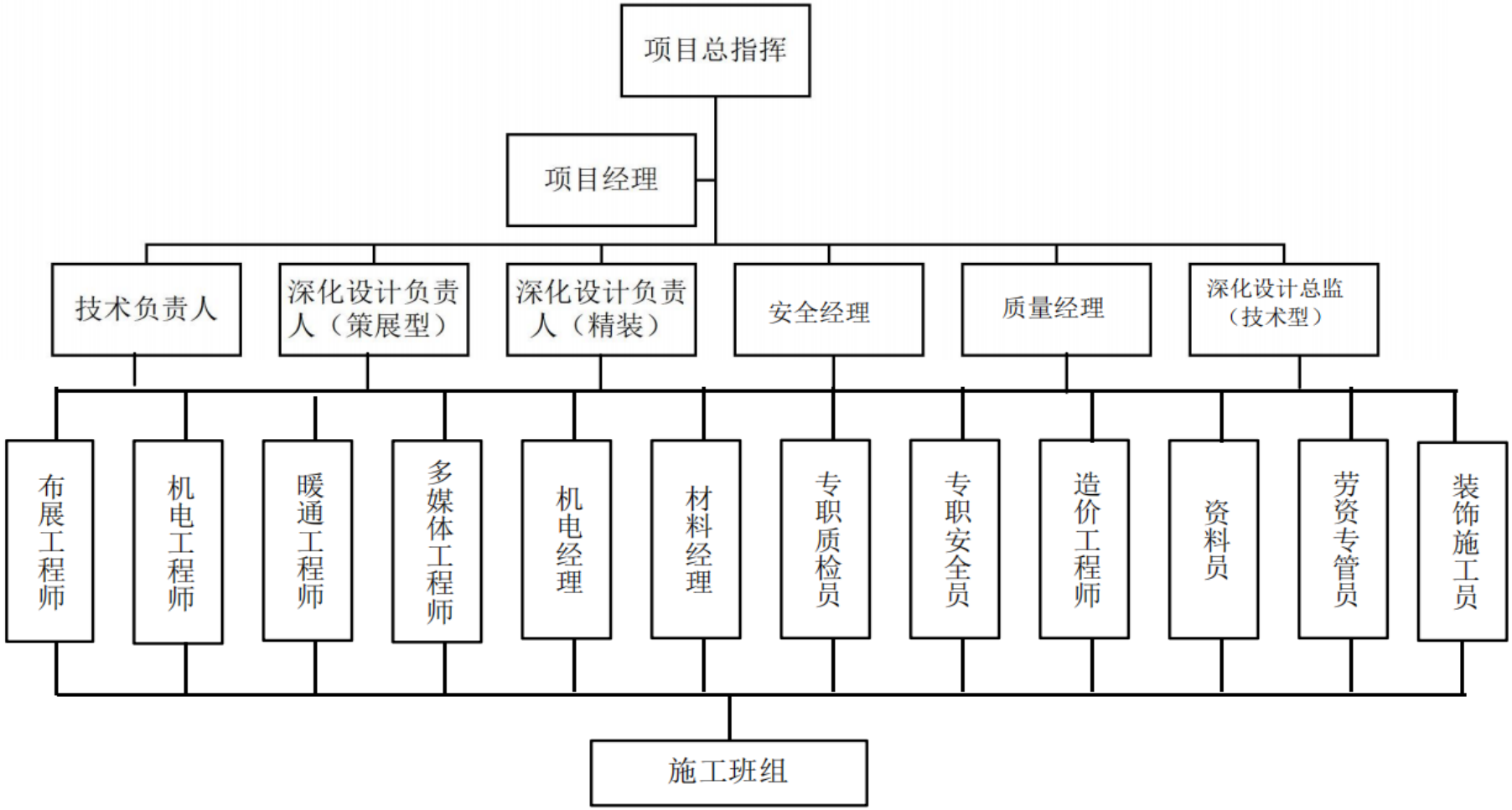
江苏省社会保险
电子专用章

打印时间：2025年6月9日

项目管理机构情况辅助证明材料

（投标时须提供详细的组织架构表，须包括项目总指挥（公司副总经理），组织架构各责任人的明确权责、管理流程、联系方式等相关信息）

一、施工现场管理体系图



二、现场项目管理

针对本项目的特点，施工工期紧，任务重，故我公司将选派做过大项目的施工班组及施工管理人员确保工程质量及工期要求，选派能打硬仗的施工人员。

项目管理的主要内容

序号	项目	情况分析及保障措施
1	确定施工方案，做好施工准备	(1)施工方案的技术经济比较，选定最佳可行方案； (2)选择适用的施工机械； (3)设计工程施工平面布置图； (4)确定各工种工人、机具和材料的需要量；
2	编制施工进度计划	(1)编制施工进度计划网络图； (2)建立检查进度计划的报表制度和计算机数据处理程序； (3)施工图纸供应情况的监督检查； (4)物资供应情况的监督检查 (5)劳动力调配的监督检查； (6)工程质量管理；
3	合同与造价管理	(1)熟悉投标报价方案； (2)与业主、设备、材料供应厂商签订合同； (3)检查合同执行情况，处理索赔事项； (4)工程中间验收及竣工验收，结算工程款； (5)控制工程成本； (6)月度结算和竣工决算及损益计算。

三、项目管理班子的人员配备、素质及管理经验

我公司有丰富的布展施工经验，曾经做过很多专业的布展工程，拥有经验丰富的管理人员和工程技术人员、具有丰富的布展施工经验的高级美术师、智能化展陈设计团队以及方案深化设计师和平面艺术设计师以及熟悉布展工艺和装饰工艺的专业工人。

我们将组织公司精干人员组成“深圳湾文化广场展陈工程（南馆地上展厅及公区展项）”项目经理部，以项目经理为主导，对工程进行全方位管理，以总工程为目标，安排控制进度。为保证工程按施工计划进行，特制定以下施工部署原则：以项目经理、项目技术负责人、项目设计负责人组成项目经理部，下设：工程施工组、质量安全组、深化设计组、经营核算组、材料后勤组、系统集成组六大职能组；多个专业施工队，施工力量的投入多少以作业面和工期控制点进行调整。

四、项目管理班子分工

1、项目总指挥主要职责

项目总指挥	
1	依据合同要求、甲方需求及行业标准，制定项目总体目标（工期、成本、质量、安全等），并将目标分解为各阶段、各部门的具体任务。
2	主导编制项目总进度计划、资源调配方案（人力、材料、设备）及应急预案，确保项目各环节衔接有序。
3	监控施工进度，定期对比计划与实际偏差，协调资源解决延误问题。
4	建立项目质量管控体系，审核关键工序验收标准，确保符合设计及规范要求。
5	监督安全文明施工，落实安全防护措施，组织应急演练，杜绝重大安全事故。

2、项目经理主要职责

项目经理	
1	其对本项目部的工程实行质量负责制和安全生产领导负责制，对发行合约负直接责任；
2	其执行公司的质量方针，组织在项目部中贯彻和实施公司质量体系文件的各项规定，分配质量管理目标，
3	其对项目质量指标的完成负责；组织工程均衡施工和工序管理，合理配置各种

	资源，对工程的质量、进度、成本、安全、文明施工等负全面责任；
4	其负责公司和分公司制定的纠正和预防措施在本项目部的贯彻和落实；组织好生产过程的各种原始记录及统计工作，保证各种原始资料的完整性、准确性和可追溯性；
5	其参加工程回访负责工程维修工作；组织好本项目部职工的质量教育工作，积极开展各种质量活动。

3、技术负责人主要职责

技术负责人	
1	负责现场技术质量管理，协调技术管理工作；
2	负责施工组织设计编制；
3	审核并解决现场重要技术问题；
4	负责现场全面质量监督控制；
5	负责组织对分项、分部工程的质量评定；
6	搞好资金管理，控制工程成本；
7	对项目的施工进度负责，对项目的施工质量负责；
8	配合做好竣工验收；组织绘好竣工图、整理好竣工验收资料，组织写好竣工验收报告，参加竣工验收，并组织验收后的整改。

4、深化设计负责人

深化设计负责人	
1	制定详细的深化设计方案，确保设计成果符合工程可行性、成本控制及技术规范要求。
2	统筹深化设计团队的人员配置、任务分配及绩效考核，培养核心技术骨干，提升团队专业能力。
3	与项目各方主体对接，协调解决设计过程中的技术分歧、进度冲突或资源调配问题。

5、深化设计总监

深化设计总监	
1	制定深化设计阶段的里程碑计划，跟踪各专业设计进度，确保与项目整体施工

	周期同步，避免因设计延误影响工期。
2	参与施工现场技术交底，配合解决施工过程中的设计问题；对设计变更进行评估与审批，控制变更对成本和进度的影响。
3	审核深化设计相关的人力、软件、培训等成本预算，控制项目执行中的资源投入。

6、质量经理主要职责

质量经理	
1	严格执行公司质量方针、目标、积极协助项目经理、项目施工员做好项目工程质量管理工作，确保质量目标的实现；
2	参加检查、复核工程的标高、尺寸；
3	负责对分项工程检查、签证，参加分部工程验评，严格执行上道工序未经检验合格不得转入下道工序施工的规定；
4	对本项目工程质量实行全面检查、跟踪，发现质量陷患及时通知项目部整改，并跟踪检查；
5	协助项目材料员做好检验、试验状态的标识；
6	协助项目部对施工过程在发现的轻微不合格及时处置，发现一般或严重不合格，必须及时向上级报告；
7	对不合格的过程或物资，有权否决或下发《质量整改通知书》；
8	参加项目部召开的工程质量会议，每天认真记好质量日记；参与工程质量事故的分析和处理工作。

7、安全经理主要职责

安全经理	
1	协助项目经理负责管理本项目工程的安全工作，贯彻执行党和国家劳动保护和安全生产的方针、政策、法令、法规推动本施工项目安全管理“达标”工作和安全管理目标的实现；
2	深入班组和现场作业部位，了解本项目工程的安全生产动态，协助项目经理抓好安全生产工作，支生产中的不安全隐患提出整改意见，督促整改，负责及时纠正生产过程中的“三违”现象，督促正确使用安全“三宝”，抓好的安全防护工作，督促现场施工用电、机具及各种安全防护设施完整有效、使用安全；

3	参加分公司组织的安全检查，对查出的隐患及时提出整改意见，并帮助、督促项目部按“三定”原则及时整改，发现重大险情时，应立即通知停工，并报告有关领导，协助领导组织人员采取排险措施；
4	对工程项目施工组织设计中的安全“三级”教育，检查督促班组长做好班前安全教育工作；
5	做好日常项目施工安全检查情况的记载，协助项目部资料员做好安全管理资料工作，做到记载详细，资料齐全，归档及时；
6	参与工伤事故的调查、分析与处理工作，协助项目部提出整改措施，并督促按期实施，当发生重大伤亡事故时，应及时向上级报告，组织人员保护好事故现场，配合上级进行事故调查；
7	负责本项目的安全防护设施、机具设备（施工用电等）的验收工作，参与公司组织的复验工作，对各种安全防护设施的安全使用负责监督、检查。

8、布展工程师

布展工程师	
1	与甲方、策展团队沟通，理解展览主题、展品特性及展示目标，制定布展实施方案、
2	绘制布展施工详图（展架结构图、灯光布置图、多媒体布线图），标注材料规格（板材厚度、涂料型号）及工艺要求。
3	制定布展施工进度计划，协调木工、电工、美工等多工种交叉作业，确保各环节衔接。
4	与设计师、供应商对接材料定制需求（如异形展柜加工）、与甲方确认灯光色温、色彩还原度等细节，确保设计效果落地。

9、机电经理

机电经理	
1	与建筑、结构专业协同，确保机电管线与主体结构无冲突（如避免风管穿越承重墙），审核设计院施工图的合理性。
2	向施工团队交底机电系统施工要点，解决现场技术问题。
3	编制机电工程进度计划，跟踪施工进展，协调各专业分包（空调、消防、弱电）的工序衔接。

4	与甲方、设计、施工方召开协调会，解决管线碰撞、接口匹配等问题。

10、材料经理

材料经理	
1	负责本工程项目所需物资的采购；
2	负责本工程项目采购物资的进货验证；
3	负责本工程项目物资的存放、发放及剩余回收。

11、造价工程师

造价工程师	
1	具体实施项目的合同管理。
2	配合材料负责年、月报的核实与工程款的核对。
3	工程量复核与增减帐管理，并做好阶段性的结算工作。
4	编制项目预决算，并进行工程款的收取与支付。
5	组织进行经济类台帐报表记载、分析与上报工作。

12、施工员主要职责

项目施工员	
1	直接现场指挥工程进度安排，协助项目经理发行对顾客的承包，实现工程质量目标；
2	负责公司质量体系文件在工程项目上的组织实施；
3	参与编制施工组织设计，优化施工方案，负责落实各项技术节约措施，提供技术节约措施控制计划；
4	负责向专业工长进行技术交底，并按交底要求组织施工；
5	负责编制与修订特殊过程施工方案，负责组织专人在施工中连续跟踪、监督和记录施工方案的实施；
6	组织本项目部有关人员审核图纸，并提交书面审图意见；
7	负责本项目质量记录的汇总评定；
8	编制各类施工进度计划及半成品加工计划；参与对不合格品的报告、调查及处置工作。

13、材料员主要职责

项目材料员	
1	根据合约、工程预算和施工进度，负责编制物资要料计划；
2	负责已进入现场的物资进行验证、送检，及时收集有关技术文件资料；
3	负责现场物资堆放和标识管理工作；
4	对验证不合格的物资及时向主管部门领导汇报，待验的物资须做出明显标识以防混用，负责提出需紧急放行的材料的申请，并做出明显标识和做好记录；
5	认真做好物资进耗明细账及单位工程材料、构件分月台账，严格坚持“先进先出”的原则，做好领用记录，做到帐、卡、物相符，定期进行实物清查和盘点工作；
6	妥善保管好各类物资的标识及有关记录，及时填写材质跟踪表，保持物资的可追溯性；督促队组做到随做随清、日做日清、工完场清，创建文明现场；
7	对环保有要求的物资的贮存，要熟悉物资性能，创造必要条件，防止因贮存不当而造成损失。

14、劳资专管员主要职责

劳资专管员	
1	负责员工入职、离职、调岗等手续办理，签订、变更及续签劳动合同，确保合同条款符合《劳动合同法》要求。
2	审核部门用工需求，避免违规使用童工、超龄人员，对特殊岗位（如高处作业）核实职业资格证有效性，定期排查用工隐患。
3	依据考勤记录（打卡数据、请假单）、绩效结果核算员工工资，扣除社保、个税及其他代扣款项，确保薪资数据准确。
4	监督部门执行考勤制度，对迟到、旷工等违规行为按规定处理。
5	建立农民工实名制台账，录入身份证、岗位、考勤等信息，对接政府实名制管理平台，确保工资通过专用账户发放。
6	与财务部门核对工资发放数据，确保资金预算匹配；与项目部门对接农民工考勤，避免冒名顶替、虚报考勤等情况。

15、各工种班组长主要职责

各工种班组长

1	加强班组质量教育，树立“质量第一”意识；
2	负责班组质量指标的分解、落实和完成；
3	认真贯彻执行图纸会审、设计交底和施工方案中有关本工种内容的要求，遵守各种操作规程，严格按图施工；
4	根据施工组织设计（质量计划）和平面布置图临时设施布置、机具设备就位等施工准备工作；
5	对操作工人进行分部、项工程技术交底，包括质量要求、安全措施和操作方法等；
6	严格掌握各分部、项的尺寸、位置，对建筑物的几何尺寸负责；
7	协助质检员、材料员对进场物资、半成品进行验证；组织班组工人严格执行“三检制”，保证不合格品不出班组，按“三不放过”原则处理质量事故，对交付检验的工程产品的质量负责；
8	组织班组人员认真执行工程和质量控制程序，做好原始记录。

16、项目部组织结构的建立说明

我公司针对深圳湾文化广场展陈工程（南馆地上展厅及公区展项）严格实行“项目法”施工，组建一个由公司工管中心总经理亲自挂帅，公司总工程师任工程负责人，由公司优秀的项目经理组建的项目经理部来负责此工程的具体施工管理。同时承诺：针对此工程项目，我公司推选的项目班子一律持证上岗、押证施工，并且该项目经理部仅负责此工程。实行项目经理责任制，项目经理将对质量、工期、安全、成本及文明施工全面负责。各施工管理职能部门在项目经理部的直接指导下做到有计划的组织施工，确保工程质量、工期、安全等方面达到目标要求。

17、项目部组织结构的启动

根据本工程各方面情况及特点，有针对性的组建项目班子，并且人选一旦经过甲、乙双方确认，全班人选将处于启动状态，未进场之前可根据设计要求积极为本工程做好开工前的准备工作（材料、机械、技术等准备工作与策划工作），并且以无条件满足本工程需要为前提，未经甲方同意中途变换人选，我公司愿意接受甲方的处罚。

根据项目经理部的工作实际，具体明确每个项目管理人员的责、权、利，使全体管理人员有条不紊、忙而有绪地开展工作，从而较大幅度提高项目经理的工作效率，有效促进管理整体实力强化，使项目经理部管理的工作效率，有效促进管理整体实力的强化，使项目经理部管理体系有更多的精力和时间来分析运筹各种复杂的管理局面，做到项目

整体下活一盘棋，充分发挥每个棋子的作用，并且决策有的放矢，成竹在胸，不打无把握之仗，无准备之仗。

以已制定的各项目管理制度来指导、督促、规范每个管理人员的工作质量、效率。变“人管理人”“人盯人”为“制度管理人”，做到项目管理“有章可循，执法必严、违章必纠”，这样形成军令如山，赏罚分明的先进管理模式。

我公司项目管理将工程的社会效益看重于经济效益，将项目职业道德作为专项考核制度，并在项目管理中大力提倡和推广，我们将一如既往地实行这一制度，以赢得客户的信任及市场的回报。

具体做法是把项目施工职业道德的具体含义，标准分解落实到项目每个管理人员和操作人头上并与他们的收入挂勾，形成了自觉抵制施工质量和材料质量上的以次充好、偷工减料、弄虚作假等不良行为的企业文化，施工质量做到建设单位与监理是否在场都一个样，让建设单位和用户放心享受精品工程的高品质使用价值。

18、项目部组织结构的高效运作

组织强有力的项目班子，选派思想好、业务精、能力强、善合作、服务好的管理人员进入项目管理班子。建立健全项目经理、工长、内业、材料、机械、劳资等岗位责任制，由工程领导小组定期对各专业进行考核。强化激励与约束机制，制定业绩评比，奖罚办法，定时组织项目经理部管理人员人会议，检查工作质量。

建立工程领导小组现场办公制，每半月召开一次现场办公会，重点帮助解决项目的资金、质量、进度等难题，以确保资金为前提，带动项目各项工作的高效运转。

每天下午召开由项目经理主持的班后碰头会，对次日的工作进行协调安排。监理公司驻现场代表和项目部主要管理人员参加，例会重点解决质量、进度、施工技术等难点。明确各项问题的解决办法并及时形成会议纪要。

用工管理，选派组织能力强，技术水平高，能打硬仗的作业队伍，树立连续作战的精神，确保工期按时和提前完成。

五、管理人员职责和体系要素分配

1、项目部QMS职责分配表

标准条款	主控★相关☆						
	项目经理	质量	施工	安全	材料	仓管	资料

		员	员	员	员	员	员
文件控制	☆	☆	☆	☆	☆	☆	★
记录控制	☆	★	☆	☆	☆	☆	★
管理承诺	★	☆	☆	☆	☆	☆	☆
以顾客为关注焦点	★	☆	☆	☆	☆	☆	☆
质量方针	★	☆	☆	☆	☆	☆	☆
质量目标	★	☆	☆	☆	☆	☆	☆
职责、权限与沟通	★	☆	☆	☆	☆	☆	☆
管理评审	★	☆	☆	☆	☆	☆	☆
资源的提供	★	☆	☆	☆	☆	☆	☆
人力资源	★	☆	☆	☆	☆	☆	☆
基础设施	☆	☆	☆	★	☆	☆	☆
工作环境	☆	☆	☆	★	☆	☆	☆
产品实现的策划	★	☆	☆	☆	☆	☆	☆
与产品有关的要求的确定	☆	★	☆	☆	☆	☆	☆
与产品有关的要求的评审	☆	☆	★	☆	☆	☆	☆
设计和开发	★	☆	☆	☆	☆	☆	☆
采购	☆	☆	☆	☆	★	☆	☆
生产和服务提供过程的控制	☆	☆	★	☆	☆	☆	☆

生产和服务提供过程的确认	★	☆	☆	☆	☆	☆	☆
标识和可追溯性	☆	★	★	☆	☆	☆	☆
顾客财产	☆	☆	★	☆	☆	☆	☆
产品防护	☆	☆	★	☆	☆	★	☆
监视和测量装置的控制	☆	★	☆	☆	☆	☆	☆
顾客满意	★	☆	☆	☆	☆	☆	☆
内部审核	★	☆	☆	☆	☆	☆	☆
过程的监视和测量	★	☆	☆	☆	☆	☆	☆
产品的监视和测量	☆	★	☆	☆	☆	☆	★
不合格品控制	☆	★	☆	☆	☆	☆	★
数据分析	☆	★	☆	☆	☆	☆	☆
持续改进	★	☆	☆	☆	☆	☆	☆
纠正措施	★	☆	☆	☆	☆	☆	☆
预防措施	★	☆	☆	☆	☆	☆	☆

2、项目部质量职责

标准条款	质量职责和活动	责任岗位	备注
文件控制	1.负责根据有效文件清单，管理本部门质量管理体系文件，选配技术文件，确保文件是充分与适宜的。	资料员	
	2.负责收集本项目经理部开工必须获得的各种文件。	资料员	
	3.负责公司、顾客往来文件收发记录工作。	资料员	

记录控制	1.根据“质量计划”的记录清单，负责按要求分册、收集、编目和填写。	资料员	
	2.负责在项目竣工后一个月内将全部竣工资料、记录交工程管理部。	资料员	
管理承诺	向所辖员工传达满足顾客和法律法规要求的重要性。	项目经理	
以顾客为关注焦点	1.确保顾客的要求得到书面的确认。2.施工中、竣工后应以增强顾客满意为目的，确保顾客合理的要求得到满足。	项目经理	
质量方针质量目标	1.负责向所辖员工宣传公司质量方针和质量目标。 2.负责制定本项目经理部质量目标并落实到人。	项目经理	
职责 权限 沟通	1.负责落实本项目经理部的质量管理职责。2.负责公布质量管理体系运作的信息，落实有关工作，并保持检查、验证的记录。 3.负责每月 10 日前上报“工程进度和贯标信息”。	项目经理	
管理评审	按时完成管理评审布置的任务。	项目经理	
资源提供	确保本项目质量管理的资源能够满足要求。	项目经理	
人力资源	1.负责对各岗位员工运用适当的教育、培训、技能和经验，保证从事影响质量工作的人员能够胜任。	项目经理	
	2.结合技术、安全交底，实施本部门的培训，并保持记录。	项目经理	
基础设施	1.负责按照施工设备和设施的管理规定，深入现场检查、记录，确保设施完好，满足提供产品的需要。	安全员	

	2.负责对使用人员进行安全操作培训。	安全员	
工作环境	1.负责按照施工现场安全管理规定，深入现场检查、记录确保环境和安全能够满足施工的需要。	安全员	
	2 负责召开安全生产会议，验证隐患整改情况。		
	3.负责向每一位员工进行安全交底，负责安全生产、制度的宣传，警示标牌和安全措施的落实。		
标准条款	质量职责和活动	责任岗位	
产品实现的策划	1.根据合同额，负责制定“质量计划”，根据需要在进场后编制“施工组织设计”，并及时报批。	项目经理	
	2.确定产品实现的所需的资源、文件和过程。	项目经理	
	3.组织或参与图纸会审和设计交底。	项目经理	
与产品有关的要求的确定	1.收集与产品有关的法律法规等文件。2.掌握顾客所需产品明示的、隐含的要求。3.掌握公司对特定产品的附加要求。	质量员	
与产品有关的要求的评审	1.参与施工合同的评审。2.负责合同增减的书面确认。3.负责合同评审时提出措施的实施和记录。	施工员	
顾客沟通	1.施工中征询顾客的要求和意见，并给予满足。2.掌握顾客不满意、抱怨的书面意见。3.竣工后走访顾客，如有维修，3 日内完成	施工员	
设计和开发更改的控制	确保现场设计更改在受控状态下进行：1.设计更改人员及时办理资格确认手续。2.更改手续应符合规定。	项目经理	

采购	1.负责对采购物资进行评价、建档，并按档案采购。	材料员	
	2.根据工程需要，审批采购申请。	施工员	
	3.对进场物资按规定进行验证。	质量员	
	4.对新加入的班组提出申请并报主管部门备案。	施工员	
	5.负责竣工内检前，对各施工班组进行业绩评定。	质量员	
生产和服务提供过程的控制	1.负责对各施工班组进行技术交底。	施工员	
	2.负责办理放行、交付和交付后活动的实施。	项目经理	
生产和服务提供过程的确认	1.负责确认本项目的“关键（特殊）过程”。2.负责“该过程”应控制 6 个方面的评审和确认。 3.保持“该过程”监控、实施和结果的记录。	项目经理	

六、施工组织协调方式

6.1 施工组织协调方案

施工项目的组织协调是在施工项目的施工运行过程中，项目经理部在与经理部内部、外部的各单位各部门和有关人员发生各种联系时所进行的主动协调与各方之间的物质、信息交换关系，以实现施工总目标的全部活动。

为了更好地发挥我项目部组织协调的重要管理职能；充分调动广大工作人员的积极性，提高项目部组织的运转效率，保证工程施工的顺利进行，圆满地实现工程的各项目标，特制定如下组织协调方案：

1、确定好施工项目协调管理的范围

序号	协调管理的范围
1	协调的范围可分为系统内部协调和系统外部协调，系统外部协调又分为近外层协调和远外层协调。
2	系统内部协调即项目部内部的协调，近外层协调包括与本公司、业主、监理、设计、物资供应单位和市政公用部门的关系协调。远外层协调包括与政府主管部门、金融机构、质量监督部门、安全监督部门、消防部门、现场环境单位、公安等部门关系协调。

2、施工项目协调的内容与方案

序号	范围	内容与协调方案
1	项目经理部内部关系协调	（1）人际关系：包括项目经理与下层关系职能人员之间关系；职能人员与作业人员的关系。 协调的方法为：坚持民主集中制；坚持执行规章制度；调动人员的积极性，用人所长、奖罚分明；发生矛盾做耐心的思想工作，积极调解、疏导。 （2）组织关系：指项目部系统内部各组成部分的分工协作，属信息沟通关系。 协调的方法为：按职能划分，设置组织机构；建立健全规章制度，明确各机构之间关系和职责权限；制定详细的工作流程图、建立信息沟通制度；积极采用协调的方法解决问题，缓冲矛盾。 （3）需求关系：指劳动力、材料、机械设备、资金等供求关系。 协调方法：通过计划协调生产要求与供应之间的平衡关系；通过调度体系开展协调工作，排除干扰；抓住重点、关键环节，调解供需矛盾。 （4）经济制约关系：尽管管理层与作业层之间存在着弱化的行政领导关系，更多更直接的是以承包合同为中心的经济制约关系。 协调的方法：坚持履行合同；工作中保证技术为作业层创造条件，保护作业层的利益；定期召开现场会，解决施工中存在的问题；保证作业层接受管理层指导、监督和控制。
2	项目经理部与本公司关系的协调	（1）经济往来方面：指与公司的相关职能部门的关系，是平等的甲乙双方合同关系。 协调的方法和依据：依据公司经理与项目经理的承包合同处理一切经济往来业务。 （2）业务管理方面：指与公司相应的职能部门关系，是项目部受其业务监督指导关系。 协调的方法和依据：执行公司的工作管理制度；接受公司的监督控制统计、财务、材料、质量、安全等业务虽然具有一定程度的

		相对独立性，但必须纳入公司管理的一部门，实行业务系统管理。

3、项目经理部与近外层关系的协调

序号	范围	协调内容和依据
1	与业主	双方严格履行施工项目承包合同，以实现工程总目标；依据合同和有关法律解决争议、纠纷。
2	与监理	接受业主授权范围内的监理指令；通过监理中介与业主经常沟通联系。
3	与设计	项目经理部按设计图纸及文件制定施工组织设计，按图施工；与设计单位配合处理好设计变更，修改等工作。
4	与物资供应单位	双方严格履行合同；充分利用市场竞争机制、价格调节和制约机制。

4、项目经理部与远外层关系的协调

序号	范围	协调内容和依据
1	与政府主管部门	接受领导审查，主动请示汇报，取得支持和帮助，在合同纠纷时给予调解或仲裁。
2	与金融机构	遵守金融法规，向银行借贷、委托、送审和申请，向保险公司投保。
3	与质量监督部门	按照质量监督计划，接受其对施工过程中的地基基础，主体结构和影响使用功能的重要部位质量控制点进行的监督、检查以及日常抽检与巡检；接受其在工程竣工验收时的现场监督。
4	与消防部门	按照有关规定，绘制施工现场消防平面布置图，符合消防规范，报所属公安消防科审批后方可施工。

6.2 公司总部与项目部的管理方式

我公司拥有健全、科学的管理体系，公司总部对项目部的管理方式主要有：ERP 管理系统、BI 管理系统、项目管理单兵系统、定期会议制度、定期巡检制度、微信群、电话等方式。

1、ERP 管理系统

金螳螂以 20/80 管理体系为指导，进行 ERP 系统的自主设计研发和应用系统的引

进，实施了市场营销、设计项目、工程项目、企业材料、人力资源、行政办公、生产制造与财务管理等信息化系统。覆盖了公司各项经营管理活动，在降低成本、提高效率、优化流程等方面发挥了信息化管理的优势。

（1）流程化管理：

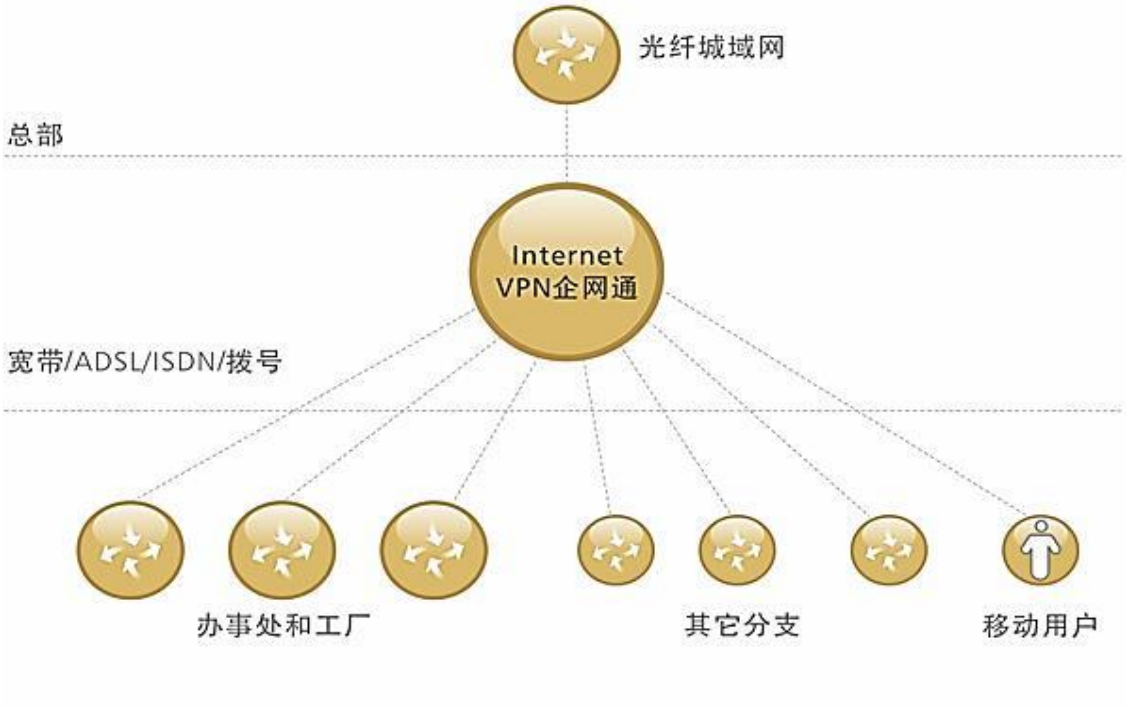
通过 IT 应用系统，将地域分布广泛的公司总部、子分公司、项目部都集中到同一个信息平台，加强了总部与下属单位之间的协同工作效率，信息沟通更准确、更及时。流程化管理为企业实现了信息流、物流、资金流的统一，使管理更加规范化。

（2）项目综合管控：

实现了对项目进度、成本、资金、质量的有效控制，对工程项目进行了整个生命周期的管理，优化整合人、财、物等各项资源，提高了公司对项目的总控和协调能力。

（3）管理决策分析：

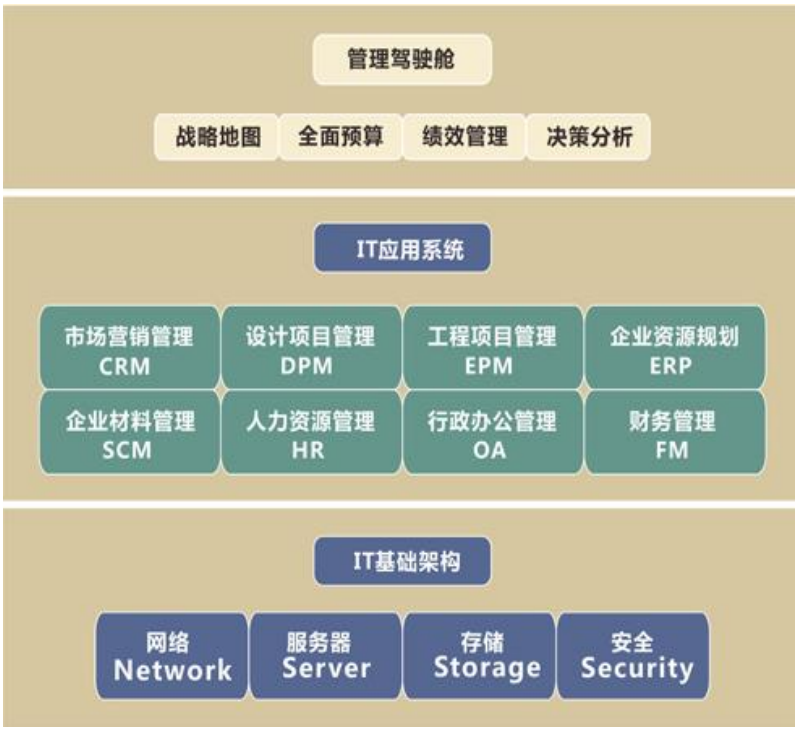
分析过去、关注现在、预测未来。通过系统对各种业务数据的收集、管理以及分析，使各级决策者获得知识或洞察力，提高决策水平，采取有效行动，从而增强企业综合竞争力。



2、BI 管理系统

BI 管理驾驶舱是以图表的方式直观的显示各项指标，并支持“钻取式查询”，实现对指标的逐层细化、深化分析。管理驾驶舱是一个高层管理层提供的“一站式”（One-Stop）决策支持的管理信息中心系统。它以驾驶舱的形式，通过各种常见的图表（速度

表、音量柱、预警雷达、雷达球）形象标示企业运行的关键指标（KPI），直观的监测企业运营情况，并可以对异常关键指标预警和挖掘分析。





3、项目管理单兵系统



4、定期会议制度

我公司针对每一个项目都有专门制定的会议制度，对于重点项目公司层面会定期召开定期会议，了解、协调项目。项目负责人在会议上向公司汇报项目进程以及遇到的困难，公司管理层会对项目提出指导意见或解决方案。对于重大问题，公司管理层会协调相关部门协同处理。

5、定期巡检制度

金螳螂有工程管理中心和研发中心，两个部门会应邀或定期对公司重点项目进行巡检。巡检期间，检查、监督项目的质量、工期、安全文明等是否合格，对于项目需要的技术支持的，协调全公司人力、物力、财力等资源提供最好的解决方案。

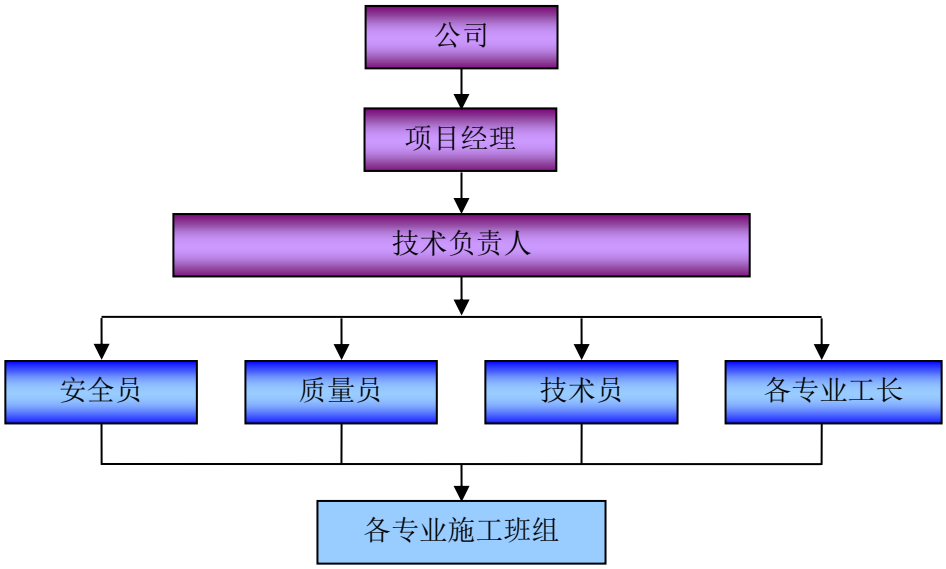
6、微信、电话、视频、邮件等管理制度

金螳螂要求每一个项目都要建立微信群。要求项目部成立后，邀请公司相关领导、甲方相关领导、监理等建立项目微信群。项目每天在群里汇报工作进展以及遇到的问题，甲方有问题可以在群里反映，我司领导会在第一时间做出回应。我司也会利用电话、视频、邮件等方式对项目进行管理。

七、项目部分项管理机构

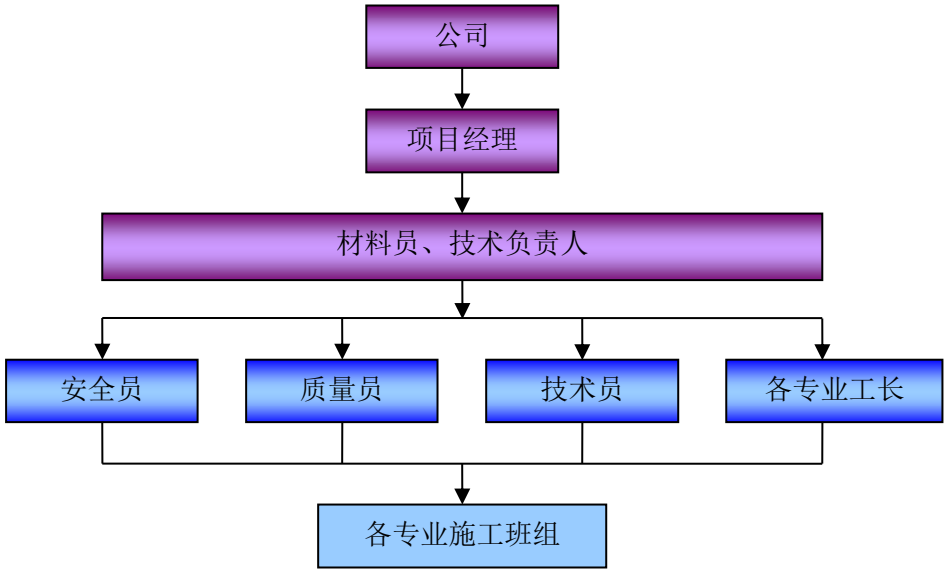
7.1 安全管理小组

以项目经理为组长，技术负责人为副组长，其他管理人员、施工人员为组员。安全管理小组组织机构图如下：



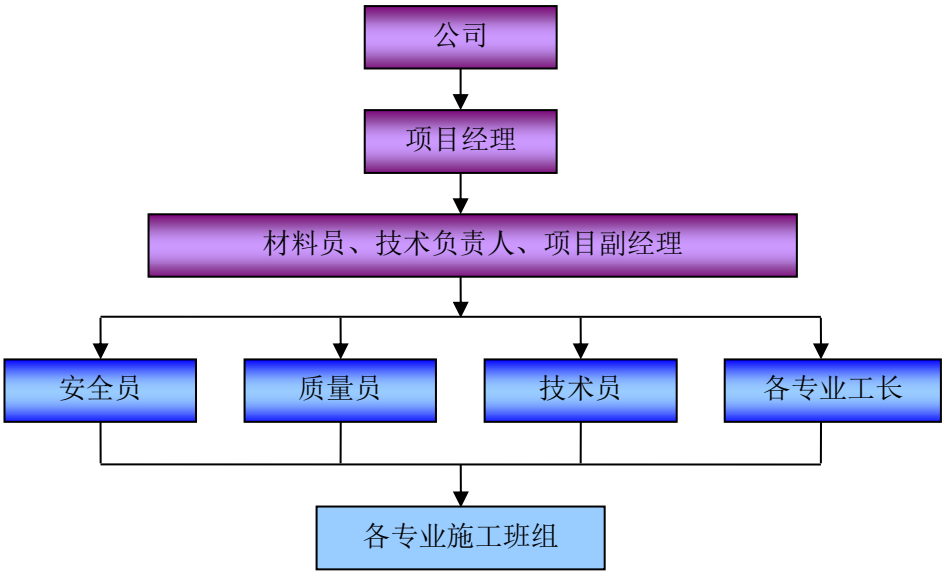
7.2 材料运输管理小组

以项目经理为组长，材料员、技术负责人为副组长，其他管理人员、施工人员为组员。材料运输管理小组组织机构图如下：



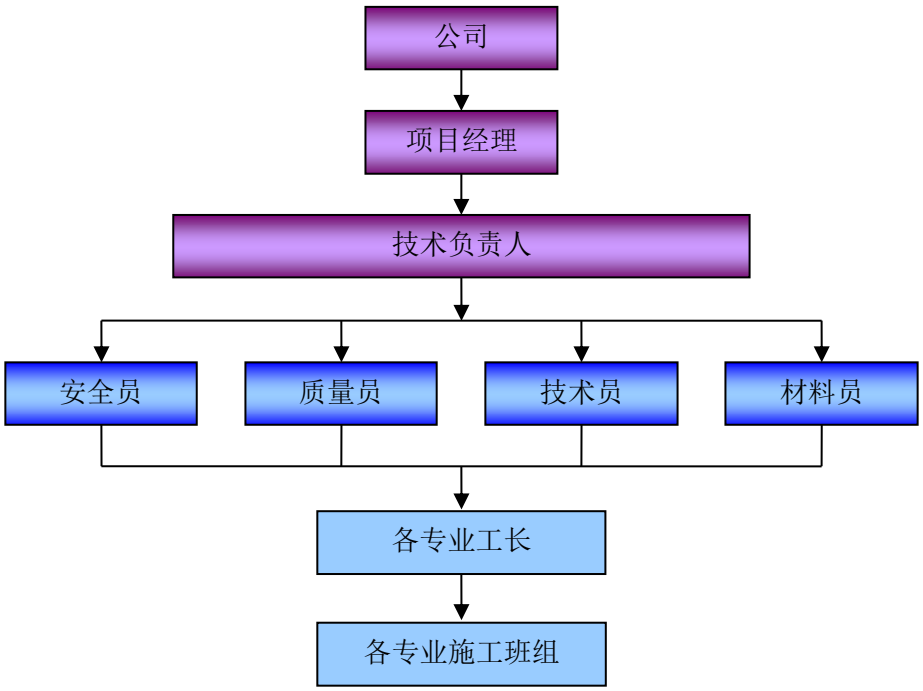
7.3 材料采购管理小组

以项目经理为组长，材料员、技术负责人为副组长，其他管理人员、施工人员为组员。材料采购管理小组组织机构图如下：



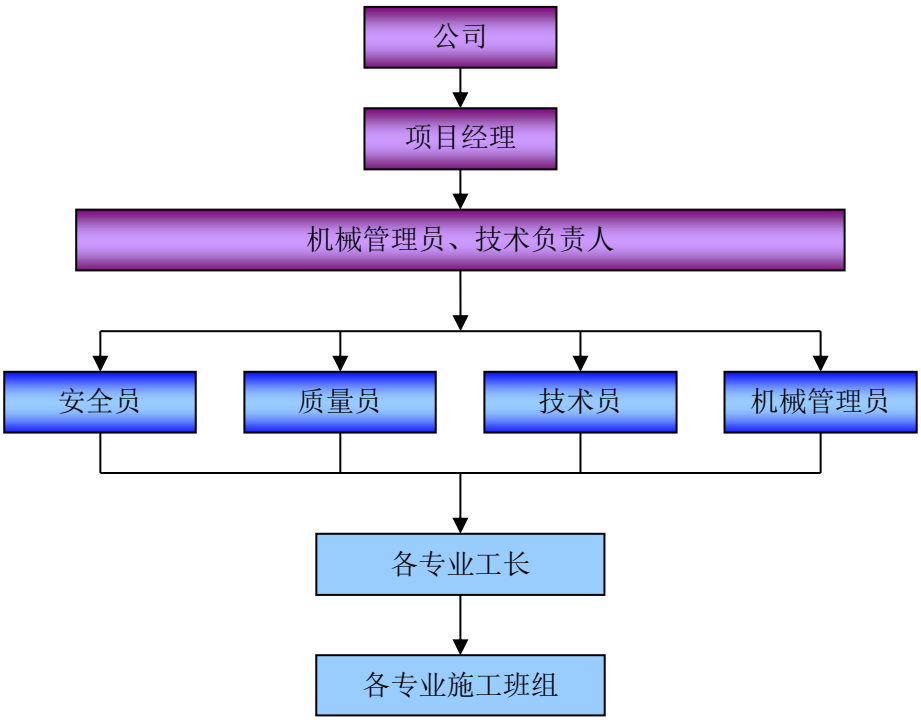
7.4 施工人员管理小组

以项目经理为组长，技术负责人为副组长，其他管理人员、施工人员为组员。施工人员管理小组组织机构图如下：



7.5 机械使用及检查小组

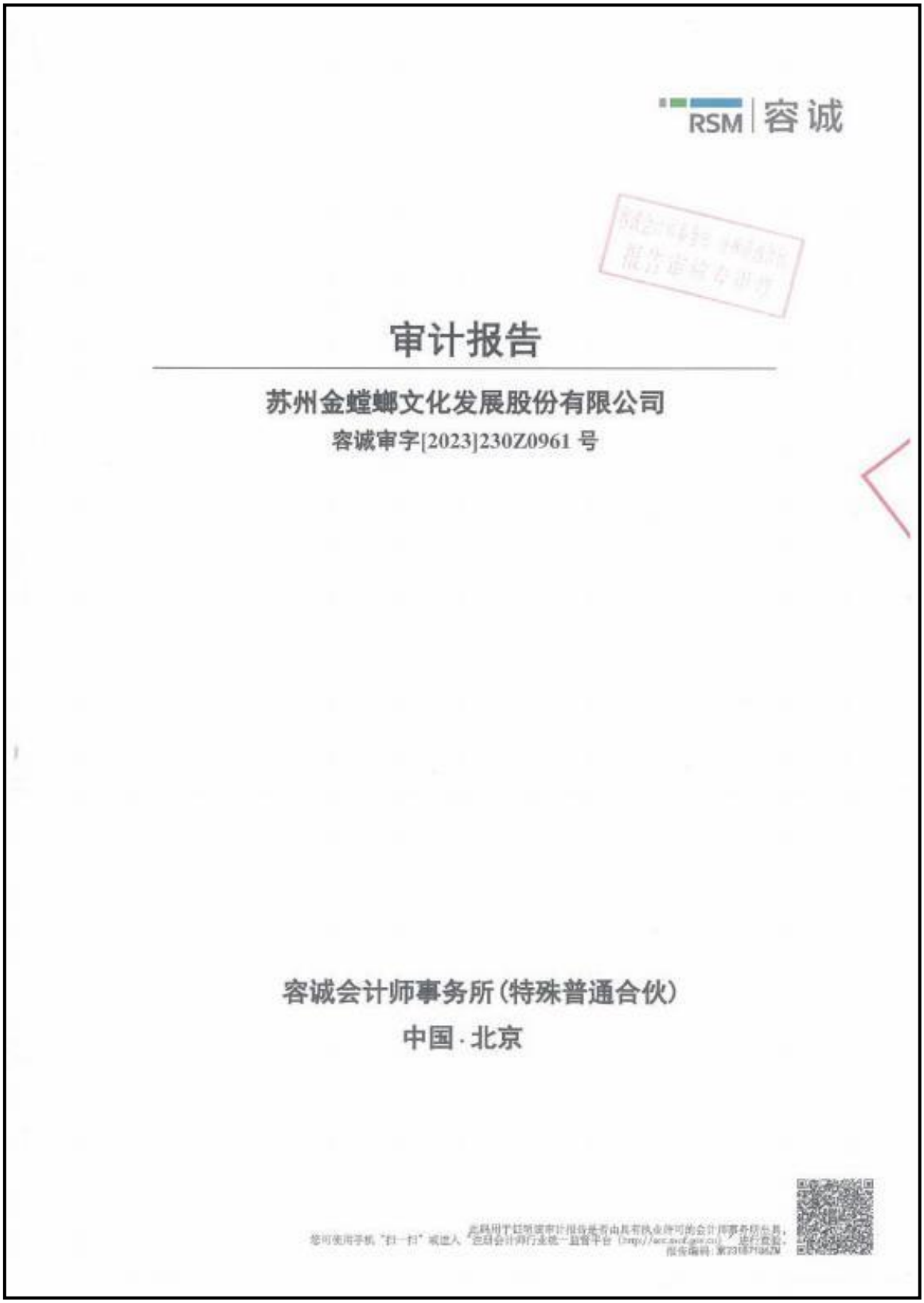
以目经理为组长，机械管理员、技术负责人为副组长，其他管理人员、施工人员为组员。机械使用及检查小组组织机构图如下：



近三年财务审计报告

联合体牵头人单位：

2022 年财务审计报告



RSM | 容诚

审计报告

苏州金螳螂文化发展股份有限公司

容诚审字[2023]230Z0961 号

容诚会计师事务所（特殊普通合伙）

中国·北京

目　录

序号	内　容	页码
1	审计报告	1-4
2	资产负债表	5
3	利润表	6
4	现金流量表	7
5	所有者权益变动表	8-9
6	财务报表附注	10-75

RSM | 容诚

容诚会计师事务所（特殊普通合伙）
总所：北京市西城区阜成门外大街 22 号
外经贸大厦 15 层/922-926（100037）
TEL: 010-6600 1391 FAX: 010-6600 1392
E-mail:bj@rsmchina.com.cn
https://www.rsm.global/china/

审 计 报 告

容诚审字[2023]230Z0961 号

苏州金螳螂文化发展股份有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了苏州金螳螂文化发展股份有限公司（以下简称金螳螂文化公司）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表，2022 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了金螳螂文化公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的"注册会计师对财务报表审计的责任"部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于金螳螂文化公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

金螳螂文化公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估金螳螂文化公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算金螳螂文化公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督金螳螂文化公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对金螳螂文化公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致金螳螂文化公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映

相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

（此页无正文，为苏州金螳螂文化发展股份有限公司容诚审字[2023]230Z0961号报告之签字盖章页。）

容诚会计师事务所（特殊普通合伙）

中国注册会计师：

洪志国

中国·北京

中国注册会计师：

梁欢

2023年3月30日

资产负债表

2022年12月31日

编制单位：[illegible]　　单位：元　币种：人民币

资　产	附注	2022年12月31日	2021年12月31日	负债和所有者权益	附注	2022年12月31日	2021年12月31日
流动资产：				**流动负债：**			
货币资金	五、1	63,505,615.90	41,811,067.95	短期借款	五、17	192,510.00	
交易性金融资产	五、2	229,380,863.88	199,817,007.98	交易性金融负债			
衍生金融资产				衍生金融负债			
应收票据	五、3	10,395,605.53	13,381,152.15	应付票据			
应收账款	五、4	423,097,671.83	418,446,512.52	应付账款	五、18	464,286,009.85	429,328,116.98
应收款项融资	五、5	120,000.00	1,335,772.00	预收款项			
预付款项	五、6	1,180,562.83	1,592,521.59	合同负债	五、19	32,567,737.24	65,355,452.78
其他应收款	五、7	6,628,553.74	13,592,954.31	应付职工薪酬	五、20	41,819,267.58	43,539,772.62
其中：应收利息				应交税费	五、21	12,240,336.89	9,188,466.45
应收股利				其他应付款	五、22	1,979,191.25	6,344,233.15
存货				其中：应付利息			
合同资产	五、8	74,553,389.50	81,024,371.19	应付股利			
持有待售资产				持有待售负债			
一年内到期的非流动资产				一年内到期的非流动负债	五、23	369,246.02	1,371,817.11
其他流动资产	五、9	1,081,888.15	872,403.27	其他流动负债	五、24	49,982,173.87	45,472,737.49
流动资产合计		**810,843,551.36**	**771,874,643.36**	**流动负债合计**		**607,645,540.70**	**600,600,595.98**
非流动资产：				**非流动负债：**			
债权投资				长期借款			
其他债权投资				应付债券			
长期应收款				其中：优先股			
长期股权投资	五、10	21,022.33	41,535.57	永续债			
其他权益工具投资				长期应付款			
其他非流动金融资产				长期应付职工薪酬			
投资性房地产				租赁负债	五、25	70,704.77	49,874.82
固定资产	五、11	5,688,769.46	5,268,868.86	递延收益			
在建工程	五、12	10,127,905.78	893,549.51	递延所得税负债	五、16	28,055.04	760.27
使用权资产	五、13	338,731.70	1,685,023.10	其他非流动负债			
油气资产				**非流动负债合计**		**98,759.81**	**50,635.09**
无形资产	五、14	34,690,084.03		**负债合计**		**607,544,300.51**	**600,651,230.99**
开发支出				**所有者权益：**			
商誉				股本	五、26	70,000,000.00	70,000,000.00
长期待摊费用	五、15	47,682.92	91,698.09	其他权益工具			
递延所得税资产	五、16	15,385,751.09	10,784,535.19	其中：优先股			
其他非流动资产				永续债			
非流动资产合计		**46,300,547.12**	**18,764,810.32**	资本公积	五、27	9,931,860.67	5,897,060.58
				减：库存股			
				其他综合收益			
				专项储备			
				盈余公积	五、28	23,813,579.91	17,205,895.99
				未分配利润	五、29	145,856,360.39	96,885,268.12
				所有者权益合计		**249,599,797.97**	**189,988,224.69**
资产总计		**857,144,098.48**	**790,639,453.68**	**负债和所有者权益总计**		**857,144,098.48**	**790,639,453.68**

法定代表人：高璐　　主管会计工作负责人：高勇　　会计机构负责人：王艳娥

利润表

2022年度

编制单位：贵州金桂都文化发展股份有限公司　　单位：元　币种：人民币

项　目	附注	2022年度	2021年度
一、营业收入	五、30	805,567,054.53	1,006,964,271.93
减：营业成本	五、30	604,509,471.58	828,621,443.36
税金及附加	五、31	2,948,515.23	2,815,838.79
销售费用	五、32	23,870,711.81	16,366,892.06
管理费用	五、33	42,803,066.19	24,630,490.79
研发费用	五、34	34,764,149.98	38,669,154.94
财务费用	五、35	-321,364.27	-29,498.06
其中：利息费用		38,502.78	89,860.72
利息收入		425,317.81	176,359.99
加：其他收益	五、36	4,761,116.52	2,330,471.83
投资收益（损失以“-”号填列）	五、37	3,888,478.26	3,801,032.43
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	五、38	181,965.13	5,068.49
信用减值损失（损失以“-”号填列）	五、39	-31,137,529.13	-23,159,149.87
资产减值损失（损失以“-”号填列）	五、40	340,577.98	-1,111,533.77
资产处置收益（损失以“-”号填列）	五、41	-532.32	508.89
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		**75,007,480.45**	**77,756,348.05**
加：营业外收入			
减：营业外支出	五、42	545,000.00	1,136,272.32
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		**74,462,480.45**	**76,620,075.73**
减：所得税费用	五、43	8,385,711.26	7,968,013.65
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		**66,076,769.19**	**68,652,062.08**
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		66,076,769.19	68,652,062.08
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
……			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
……			
六、综合收益总额		66,076,769.19	68,652,062.08
七、每股收益			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

法定代表人：高琨　　主管会计工作负责人：高贺　　会计机构负责人：王艳娥

现金流量表

2022年度

编制单位：芯动金蝶蝶文化发展股份有限公司　　单位：元　币种：人民币

项　目	附注	2022年度	2021年度
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		795,958,593.47	881,144,676.06
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金	五、44（1）	12,585,908.89	5,796,442.84
经营活动现金流入小计		808,544,502.36	886,941,118.90
购买商品、接受劳务支付的现金		560,656,276.69	681,464,087.74
支付给职工以及为职工支付的现金		103,721,743.23	89,471,172.86
支付的各项税费		34,578,988.94	34,566,540.61
支付其他与经营活动有关的现金	五、44（2）	28,104,407.21	26,065,200.17
经营活动现金流出小计		727,061,416.07	831,567,001.38
经营活动产生的现金流量净额		**81,483,086.29**	**55,374,117.52**
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金		879,775,151.57	749,870,148.39
取得投资收益收到的现金		2,625,204.72	3,498,845.28
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金	五、44（3）	425,317.81	176,359.99
投资活动现金流入小计		882,825,674.10	753,545,353.66
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		26,440,867.91	4,095,119.59
投资支付的现金		905,674,244.53	782,390,399.82
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		932,115,112.44	786,485,519.41
投资活动产生的现金流量净额		**-49,289,438.34**	**-32,940,165.75**
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金	五、44（4）	4,851,395.33	
筹资活动现金流入小计		4,851,395.33	
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		10,500,000.00	11,024,640.00
支付其他与筹资活动有关的现金	五、44（5）		1,650,062.99
筹资活动现金流出小计		10,500,000.00	12,674,702.99
筹资活动产生的现金流量净额		**-5,648,604.67**	**-12,674,702.99**
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		**26,545,043.28**	**9,759,248.78**
加：期初现金及现金等价物余额		35,015,288.98	25,256,040.20
六、期末现金及现金等价物余额		**61,560,332.26**	**35,015,288.98**

法定代表人：高琅　　主管会计工作负责人：高勇　　会计机构负责人：王艳娥

所有者权益变动表

2022年度

编制单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

单位：元　　币种：人民币

项目	2022年度										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	70,000,000.00				5,897,060.58				17,205,893.99	96,885,268.12	189,988,222.69
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	70,000,000.00				5,897,060.58				17,205,893.99	96,885,268.12	189,988,222.69
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）					4,034,806.09				6,607,676.92	48,969,092.27	59,611,575.28
（一）综合收益总额										66,076,769.19	66,076,769.19
（二）所有者投入和减少资本											
1、所有者投入的普通股											
2、其他权益工具持有者投入资本											
3、股份支付计入所有者权益的金额											
4、其他											
（三）利润分配					4,034,806.09				6,607,676.92	-17,107,676.92	-6,465,193.91
1、提取盈余公积									6,607,676.92	-6,607,676.92	
2、对所有者（或股东）的分配										-10,500,000.00	-10,500,000.00
3、其他					4,034,806.09						4,034,806.09
（四）所有者权益内部结转											
1、资本公积转增资本（或股本）											
2、盈余公积转增资本（或股本）											
3、盈余公积弥补亏损											
4、设定受益计划变动额结转留存收益											
5、其他综合收益结转留存收益											
6、其他											
（五）专项储备											
1、本年提取											
2、本年使用											
（六）其他											
四、本年年末余额	70,000,000.00				9,931,866.67				23,813,570.91	145,854,360.39	249,599,797.97

法定代表人：高琨　　主管会计工作负责人：高勇　　会计机构负责人：王艳娟

所有者权益变动表

2022年度

编制单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司　　单位：元　　币种：人民币

项目	2021年度										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	55,123,200.00				5,897,860.58				10,340,687.78	60,999,852.25	132,360,800.61
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	55,123,200.00				5,897,860.58				10,340,687.78	60,999,852.25	132,360,800.61
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	14,876,800.00								6,865,206.21	35,885,415.87	57,627,422.08
（一）综合收益总额										68,652,062.08	68,652,062.08
（二）所有者投入和减少资本											
1、所有者投入的普通股											
2、其他权益工具持有者投入资本											
3、股份支付计入所有者权益的金额											
4、其他											
（三）利润分配	14,876,800.00								6,865,206.21	-32,766,646.21	-11,024,640.00
1、提取盈余公积									6,865,206.21	-6,865,206.21	
2、对所有者（或股东）的分配										-11,024,640.00	-11,024,640.00
3、其他	14,876,800.00									-14,876,800.00	
（四）所有者权益内部结转											
1、资本公积转增资本（或股本）											
2、盈余公积转增资本（或股本）											
3、盈余公积弥补亏损											
4、设定受益计划变动额结转留存收益											
5、其他综合收益结转留存收益											
6、其他											
（五）专项储备											
1、本年提取											
2、本年使用											
（六）其他											
四、本年年末余额	70,000,000.00				5,897,860.58				17,205,893.99	96,885,268.12	189,988,222.69

法定代表人：高振　　主管会计工作负责人：高贤　　会计机构负责人：王艳娥

苏州金螳螂文化发展股份有限公司

财务报表附注

2022 年度

（除特别说明外，金额单位为人民币元）

一、公司的基本情况

1．公司概况

苏州金螳螂文化发展股份有限公司（以下简称“本公司”或“公司”），由苏州金螳螂展览设计工程有限公司整体变更设立的股份有限公司，已于 2016 年 5 月 5 日在江苏省工商行政管理局办理了变更登记，截至 2022 年 12 月 31 日，公司注册资本为 7,000.00 万元，统一社会信用代码 913205947287373203。

公司注册地：苏州工业园区民生路 5 号，公司法定代表人：高珉。

公司经营范围：文化旅游景区、主题公园、主题乐园、历史文化街区、城市街道的策划、设计与施工；博物馆、规划馆、科技馆、艺术馆、文化馆等各类展览馆的策划、设计与施工；文化创意产品策划、设计、制作、安装与销售；模型、艺术场景、雕塑、城市小品、标识导视系统、灯光工程的设计、制作、施工与安装；数字娱乐产品研发制作、多媒体系统设计、多媒体软件开发、硬件设备销售与安装、多媒体工程施工及技术服务；电影作品策划、拍摄、制作与发布；文艺演出及策划、发布；代理、发布国内广告业务；文化办公用品销售；企业形象策划；礼仪服务；停车场管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）许可项目：建设工程施工；建设工程设计（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。

二、财务报表的编制基础

1．编制基础

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照企业会计准则及其应用指南和准则解释的规定进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。

报告审核专用章

2. 持续经营

本公司对自报告期末起 12 个月的持续经营能力进行了评估，未发现影响本公司持续经营能力的事项，本公司以持续经营为基础编制财务报表是合理的。

三、重要会计政策及会计估计

本公司下列重要会计政策、会计估计根据企业会计准则制定。未提及的业务按企业会计准则中相关会计政策执行。

1. 遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果、所有者权益变动和现金流量等有关信息。

2. 会计期间

本公司会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

3. 营业周期

本公司正常营业周期为一年。

4. 记账本位币

本公司的记账本位币为人民币。

5. 合营安排分类及共同经营会计处理方法

合营安排，是指一项由两个或两个以上的参与方共同控制的安排。本公司合营安排分为共同经营和合营企业。

（1）共同经营

共同经营是指本公司享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。

本公司确认其与共同经营中利益份额相关的下列项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理：

①确认单独所持有的资产，以及按其份额确认共同持有的资产；

②确认单独所承担的负债，以及按其份额确认共同承担的负债；

③确认出售其享有的共同经营产出份额所产生的收入；

④按其份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；

⑤确认单独所发生的费用，以及按其份额确认共同经营发生的费用。

（2）合营企业

合营企业是指本公司仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。

本公司按照长期股权投资有关权益法核算的规定对合营企业的投资进行会计处理。

6．现金及现金等价物的确定标准

现金指企业库存现金及可以随时用于支付的存款。现金等价物指持有的期限短（一般是指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

7．外币业务和外币报表折算

（1）外币交易时折算汇率的确定方法

本公司外币交易初始确认时采用交易发生日的即期汇率或采用按照系统合理的方法确定的、与交易发生日即期汇率近似的汇率（以下简称即期汇率的近似汇率）折算为记账本位币。

（2）资产负债表日外币货币性项目的折算方法

在资产负债表日，对于外币货币性项目，采用资产负债表日的即期汇率折算。因资产负债表日即期汇率与初始确认时或前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益。对以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算；对以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，计入当期损益。

（3）外币报表折算方法

对企业境外经营财务报表进行折算前先调整境外经营的会计期间和会计政策，使之与企业会计期间和会计政策相一致，再根据调整后会计政策及会计期间编制相应货币（记账本位币以外的货币）的财务报表，再按照以下方法对境外经营财务报表进行折算：

①资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算，所有者权益项目除"未分配利润"项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。

②利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率或即期汇率的近似汇率折算。

③外币现金流量以及境外子公司的现金流量，采用现金流量发生日的即期汇率或即期汇率的近似汇率折算。汇率变动对现金的影响额应当作为调节项目，在现金流量表中单独列报。

④产生的外币财务报表折算差额，在编制合并财务报表时，在合并资产负债表中所有者权益项目下单独列示“其他综合收益”。

处置境外经营并丧失控制权时，将资产负债表中所有者权益项目下列示的、与该境外经营相关的外币报表折算差额，全部或按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

8．金融工具

金融工具，是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。

（1）金融工具的确认和终止确认

当本公司成为金融工具合同的一方时，确认相关的金融资产或金融负债。

金融资产满足下列条件之一的，终止确认：

①收取该金融资产现金流量的合同权利终止；

②该金融资产已转移，且符合下述金融资产转移的终止确认条件。

金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除的，终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。本公司（借入方）与借出方之间签订协议，以承担新金融负债方式替换原金融负债，且新金融负债与原金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认原金融负债，并同时确认新金融负债。本公司对原金融负债（或其一部分）的合同条款作出实质性修改的，应当终止原金融负债，同时按照修改后的条款确认一项新的金融负债。

以常规方式买卖金融资产，按交易日进行会计确认和终止确认。常规方式买卖金融资产，是指按照合同条款规定，在法规或市场惯例所确定的时间安排来交付金融资产。交易日，是指本公司承诺买入或卖出金融资产的日期。

（2）金融资产的分类与计量

本公司在初始确认时根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特

征，将金融资产分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。除非本公司改变管理金融资产的业务模式，在此情形下，所有受影响的相关金融资产在业务模式发生变更后的首个报告期间的第一天进行重分类，否则金融资产在初始确认后不得进行重分类。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益，其他类别的金融资产相关交易费用计入其初始确认金额。因销售商品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收票据及应收账款，本公司则按照收入准则定义的交易价格进行初始计量。

金融资产的后续计量取决于其分类：

①以摊余成本计量的金融资产

金融资产同时符合下列条件的，分类为以摊余成本计量的金融资产：本公司管理该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。对于此类金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其终止确认、按实际利率法摊销或减值产生的利得或损失，均计入当期损益。

②以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

金融资产同时符合下列条件的，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：本公司管理该金融资产的业务模式是既以收取合同现金流量为目标又以出售金融资产为目标；该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。对于此类金融资产，采用公允价值进行后续计量。除减值损失或利得及汇兑损益确认为当期损益外，此类金融资产的公允价值变动作为其他综合收益确认，直到该金融资产终止确认时，其累计利得或损失转入当期损益。但是采用实际利率法计算的该金融资产的相关利息收入计入当期损益。

本公司不可撤销地选择将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，仅将相关股利收入计入当期损益，公允价值变动作为其他综合收益确认，直到该金融资产终止确认时，其累计利得或损失转入留存收益。

③以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

上述以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。对于此类金融资产，采用公允价值进行后续计量，所有公允价值变动计入当期损益。

（3）金融负债的分类与计量

本公司将金融负债分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债、低于市场利率贷款的贷款承诺及财务担保合同负债及以摊余成本计量的金融负债。

金融负债的后续计量取决于其分类：

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

该类金融负债包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。初始确认后，对于该类金融负债以公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，产生的利得或损失（包括利息费用）计入当期损益。但本公司对指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，由其自身信用风险变动引起的该金融负债公允价值的变动金额计入其他综合收益，当该金融负债终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得和损失应当从其他综合收益中转出，计入留存收益。

②贷款承诺及财务担保合同负债

贷款承诺是本公司向客户提供的一项在承诺期间内以既定的合同条款向客户发放贷款的承诺。贷款承诺按照预期信用损失模型计提减值损失。

财务担保合同指，当特定债务人到期不能按照最初或修改后的债务工具条款偿付债务时，要求本公司向蒙受损失的合同持有人赔付特定金额的合同。财务担保合同负债以按照依据金融工具的减值原则所确定的损失准备金额以及初始确认金额扣除按收入确认原则确定的累计摊销额后的余额孰高进行后续计量。

③以摊余成本计量的金融负债

初始确认后，对其他金融负债采用实际利率法以摊余成本计量。

除特殊情况外，金融负债与权益工具按照下列原则进行区分：

①如果本公司不能无条件地避免以交付现金或其他金融资产来履行一项合同义务，则该合同义务符合金融负债的定义。有些金融工具虽然没有明确地包含交付现金或其他金融资产义务的条款和条件，但有可能通过其他条款和条件间接地形成合同义务。

②如果一项金融工具须用或可用本公司自身权益工具进行结算，需要考虑用于结算该工具的本公司自身权益工具，是作为现金或其他金融资产的替代品，还是为了使该工具持有方享有在发行方扣除所有负债后的资产中的剩余权益。如果是前者，该工具是发行方的金融负债；如果是后者，该工具是发行方的权益工具。在某些情况下，一项金融工具合同规定本公司须用或可用自身权益工具结算该金融工具，其中合同权利或合同义务的金额等于可获取或需交付的自身权益工具的数量乘以其结算时的公允价值，则无论该合同权利或合同义务的金额是固定的，还是完全或部分地基于除本公司自身权益工具的市场价格以外变量（例如利率、某种商品的价格或某项金融工具的价格）的变动而变动，该合同分类为金融负债。

（4）衍生金融工具及嵌入衍生工具

衍生金融工具以衍生交易合同签订当日的公允价值进行初始计量，并以其公允价值进行后续计量。公允价值为正数的衍生金融工具确认为一项资产，公允价值为负数的确认为一项负债。

除现金流量套期中属于套期有效的部分计入其他综合收益并于被套期项目影响损益时转出计入当期损益之外，衍生工具公允价值变动而产生的利得或损失，直接计入当期损益。

对包含嵌入衍生工具的混合工具，如主合同为金融资产的，混合工具作为一个整体适用金融资产分类的相关规定。如主合同并非金融资产，且该混合工具不是以公允价值计量且其变动计入当期损益进行会计处理，嵌入衍生工具与该主合同在经济特征及风险方面不存在紧密关系，且与嵌入衍生工具条件相同、单独存在的工具符合衍生工具定义的，嵌入衍生工具从混合工具中分拆，作为单独的衍生金融工具处理。如果该嵌入衍生工具在取得日或后续资产负债表日的公允价值无法单独计量，则将混合工具整体指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债。

（5）金融工具减值

本公司对于以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收

益的债权投资、合同资产、租赁应收款、贷款承诺及财务担保合同等，以预期信用损失为基础确认损失准备。

①预期信用损失的计量

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指本公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于本公司购买或源生的已发生信用减值的金融资产，应按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

整个存续期预期信用损失，是指因金融工具整个预计存续期内所有可能发生的违约事件而导致的预期信用损失。

未来 12 个月内预期信用损失，是指因资产负债表日后 12 个月内（若金融工具的预计存续期少于 12 个月，则为预计存续期）可能发生的金融工具违约事件而导致的预期信用损失，是整个存续期预期信用损失的一部分。

于每个资产负债表日，本公司对于处于不同阶段的金融工具的预期信用损失分别进行计量。金融工具自初始确认后信用风险未显著增加的，处于第一阶段，本公司按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的，处于第二阶段，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后已经发生信用减值的，处于第三阶段，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加，按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备。

本公司对于处于第一阶段和第二阶段、以及较低信用风险的金融工具，按照其未扣除减值准备的账面余额和实际利率计算利息收入。对于处于第三阶段的金融工具，按照其账面余额减已计提减值准备后的摊余成本和实际利率计算利息收入。

对于应收票据、应收账款、应收款项融资及合同资产，无论是否存在重大融资成分，本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

A.应收款项/合同资产

对于存在客观证据表明存在减值，以及其他适用于单项评估的应收票据、应收账款、

其他应收款、应收款项融资及合同资产等单独进行减值测试，确认预期信用损失，计提单项减值准备。对于不存在减值客观证据的应收票据、应收账款、其他应收款、应收款项融资及合同资产或当单项金融资产无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，本公司依据信用风险特征将应收票据、应收账款、其他应收款、应收款项融资及合同资产等划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

（a）应收票据确定组合的依据如下：

应收票据组合 1　银行承兑汇票

应收票据组合 2　商业承兑汇票

对于划分为组合的应收票据，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

（b）应收账款确定组合的依据如下：

应收账款组合　应收客户款项

对于划分为组合的应收账款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。

（c）其他应收款确定组合的依据如下：

其他应收款组合 1　应收利息

其他应收款组合 2　应收股利

其他应收款组合 3　应收其他款项

对于划分为组合的其他应收款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

（d）应收款项融资确定组合的依据如下：

应收款项融资组合 1　应收票据

应收款项融资组合 2　应收账款

对于划分为组合的应收款项融资，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

（e）合同资产确定组合的依据如下：

合同资产组合 1　已完工未结算资产

合同资产组合 2　未到期质保金

对于划分为组合的合同资产，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

B.债权投资、其他债权投资

对于债权投资和其他债权投资，本公司按照投资的性质，根据交易对手和风险敞口的各种类型，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

②具有较低的信用风险

如果金融工具的违约风险较低，借款人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即便较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化但未必一定降低借款人履行其合同现金流量义务的能力，该金融工具被视为具有较低的信用风险。

③信用风险显著增加

本公司通过比较金融工具在资产负债表日所确定的预计存续期内的违约概率与在初始确认时所确定的预计存续期内的违约概率，以确定金融工具预计存续期内发生违约概率的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。

在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时，本公司考虑无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的合理且有依据的信息，包括前瞻性信息。本公司考虑的信息包括：

A.信用风险变化所导致的内部价格指标是否发生显著变化；

B.预期将导致债务人履行其偿债义务的能力是否发生显著变化的业务、财务或经济状况的不利变化；

C.债务人经营成果实际或预期是否发生显著变化；债务人所处的监管、经济或技术环境是否发生显著不利变化；

D.作为债务抵押的担保物价值或第三方提供的担保或信用增级质量是否发生显著变化。这些变化预期将降低债务人按合同规定期限还款的经济动机或者影响违约概率；

E.预期将降低债务人按合同约定期限还款的经济动机是否发生显著变化；

F.借款合同的预期变更，包括预计违反合同的行为是否可能导致的合同义务的免除或修订、给予免息期、利率跳升、要求追加抵押品或担保或者对金融工具的合同框架做出其他变更；

G.债务人预期表现和还款行为是否发生显著变化；

H.合同付款是否发生逾期超过（含）30 日。

根据金融工具的性质，本公司以单项金融工具或金融工具组合为基础评估信用风险是否显著增加。以金融工具组合为基础进行评估时，本公司可基于共同信用风险特征对金融工具进行分类，例如逾期信息和信用风险评级。

通常情况下，如果逾期超过 30 日，本公司确定金融工具的信用风险已经显著增加。除非本公司无需付出过多成本或努力即可获得合理且有依据的信息，证明虽然超过合同约定的付款期限 30 天，但信用风险自初始确认以来并未显著增加。

④已发生信用减值的金融资产

本公司在资产负债表日评估以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资是否已发生信用减值。当对金融资产预期未来现金流量具有不利影响的一项或多项事件发生时，该金融资产成为已发生信用减值的金融资产。金融资产已发生信用减值的证据包括下列可观察信息：

发行方或债务人发生重大财务困难；债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步；债务人很可能破产或进行其他财务重组；发行方或债务人财务困难导致该金融资产的活跃市场消失；以大幅折扣购买或源生一项金融资产，该折扣反映了发生信用损失的事实。

⑤预期信用损失准备的列报

为反映金融工具的信用风险自初始确认后的变化，本公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，应当作为减值损失或利得计入当期损益。对于以摊余成本计量的金融资产，损失准备抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值；对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资，本公司在其他综合收益中确认其损失准备，不抵减该金融资产的账面价值。

⑥核销

如果本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回，则直接减记该金融资产的账面余额。这种减记构成相关金融资产的终止确认。这种情况通常发生在本公司确定债务人没有资产或收入来源可产生足够的现金流量以偿还将被减记的金额。

已减记的金融资产以后又收回的，作为减值损失的转回计入收回当期的损益。

（6）金融资产转移

金融资产转移是指下列两种情形：

A.将收取金融资产现金流量的合同权利转移给另一方；

B.将金融资产整体或部分转移给另一方，但保留收取金融资产现金流量的合同权利，并承担将收取的现金流量支付给一个或多个收款方的合同义务。

①终止确认所转移的金融资产

已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，或既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，但放弃了对该金融资产控制的，终止确认该金融资产。

在判断是否已放弃对所转移金融资产的控制时，根据转入方出售该金融资产的实际能力，转入方能够单方面将转移的金融资产整体出售给不相关的第三方，且没有额外条件对此项出售加以限制的，则公司已放弃对该金融资产的控制。

本公司在判断金融资产转移是否满足金融资产终止确认条件时，注重金融资产转移的实质。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

A.所转移金融资产的账面价值；

B.因转移而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对于终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为根据《企业会计准则第 22 号-金融工具确认和计量》第十八条分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分（在此种情况下，所保留的服务资产视同继续确认金融资产的一部分）之间，按照转移日各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

A.终止确认部分在终止确认日的账面价值；

B.终止确认部分的对价，与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为根据《企业会计准则第 22 号-金融工具确认和计量》第十八条分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产的情形）之和。

②继续涉入所转移的金融资产

既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，且未放弃对该金融资产控制的，应当按照其继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

继续涉入所转移金融资产的程度，是指企业承担的被转移金融资产价值变动风险或报酬的程度。

③继续确认所转移的金融资产

仍保留与所转移金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，应当继续确认所转移金融资产整体，并将收到的对价确认为一项金融负债。

该金融资产与确认的相关金融负债不得相互抵销。在随后的会计期间，企业应当继续确认该金融资产产生的收入（或利得）和该金融负债产生的费用（或损失）。

（7）金融资产和金融负债的抵销

金融资产和金融负债应当在资产负债表内分别列示，不得相互抵销。但同时满足下列条件的，以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：

本公司具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；

本公司计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

不满足终止确认条件的金融资产转移，转出方不得将已转移的金融资产和相关负债进行抵销。

（8）金融工具公允价值的确定方法

金融资产和金融负债的公允价值确定方法见附注三、9。

9．公允价值计量

公允价值是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。

本公司以主要市场的价格计量相关资产或负债的公允价值，不存在主要市场的，本公司以最有利市场的价格计量相关资产或负债的公允价值。本公司采用市场参与者在对该资产或负债定价时为实现其经济利益最大化所使用的假设。

主要市场，是指相关资产或负债交易量最大和交易活跃程度最高的市场；最有利市场，是指在考虑交易费用和运输费用后，能够以最高金额出售相关资产或者以最低金额转移相关负债的市场。

存在活跃市场的金融资产或金融负债，本公司采用活跃市场中的报价确定其公允价值。金融工具不存在活跃市场的，本公司采用估值技术确定其公允价值。

以公允价值计量非金融资产的，考虑市场参与者将该资产用于最佳用途产生经济利益的能力，或者将该资产出售给能够用于最佳用途的其他市场参与者产生经济利益的能力。

①估值技术

本公司采用在当期情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，使用的估值技术主要包括市场法、收益法和成本法。本公司使用与其中一种或多种估值技术相一致的方法计量公允价值，使用多种估值技术计量公允价值的，考虑各估值结果的合理性，选取在当期情况下最能代表公允价值的金额作为公允价值。

本公司在估值技术的应用中，优先使用相关可观察输入值，只有在相关可观察输入

值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。可观察输入值，是指能够从市场数据中取得的输入值。该输入值反映了市场参与者在对相关资产或负债定价时所使用的假设。不可观察输入值，是指不能从市场数据中取得的输入值。该输入值根据可获得的市场参与者在对相关资产或负债定价时所使用假设的最佳信息取得。

②公允价值层次

本公司将公允价值计量所使用的输入值划分为三个层次，并首先使用第一层次输入值，其次使用第二层次输入值，最后使用第三层次输入值。第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价。第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值。第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值。

10. 存货

（1）存货的分类

存货是指本公司在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等，包括原材料、库存商品等。

（2）发出存货的计价方法

本公司存货发出时采用加权平均法计价。

（3）存货的盘存制度

本公司存货采用永续盘存制，每年至少盘点一次，盘盈及盘亏金额计入当年度损益。

（4）存货跌价准备的计提方法

资产负债表日按成本与可变现净值孰低计量，存货成本高于其可变现净值的，计提存货跌价准备，计入当期损益。

在确定存货的可变现净值时，以取得的可靠证据为基础，并且考虑持有存货的目的、资产负债表日后事项的影响等因素。

①产成品、商品和用于出售的材料等直接用于出售的存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值。为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，以合同价格作为其可变现净值的计量基础；如

果持有存货的数量多于销售合同订购数量，超出部分的存货可变现净值以一般销售价格为计量基础。用于出售的材料等，以市场价格作为其可变现净值的计量基础。

②需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值。如果用其生产的产成品的可变现净值高于成本，则该材料按成本计量；如果材料价格的下降表明产成品的可变现净值低于成本，则该材料按可变现净值计量，按其差额计提存货跌价准备。

③存货跌价准备一般按单个存货项目计提；对于数量繁多、单价较低的存货，按存货类别计提。

④资产负债表日如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，则减记的金额予以恢复，并在原已计提的存货跌价准备的金额内转回，转回的金额计入当期损益。

（5）周转材料的摊销方法

①低值易耗品摊销方法：在领用时采用一次转销法。

②包装物的摊销方法：在领用时采用一次转销法。

11．合同资产及合同负债

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已向客户转让商品或提供服务而有权收取的对价（且该权利取决于时间流逝之外的其他因素）列示为合同资产。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务列示为合同负债。

本公司对合同资产的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见附注三、8。

合同资产和合同负债在资产负债表中单独列示。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示，净额为借方余额的，根据其流动性在“合同资产”或“其他非流动资产”项目中列示；净额为贷方余额的，根据其流动性在“合同负债”或“其他非流动负债”项目中列示。不同合同下的合同资产和合同负债不能相互抵销。

12．合同成本

合同成本分为合同履约成本与合同取得成本。

本公司为履行合同而发生的成本，在同时满足下列条件时作为合同履约成本确认为一项资产：

①该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本。

②该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源。

③该成本预期能够收回。

本公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。

与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销；但是对于合同取得成本摊销期限未超过一年的，本公司将其在发生时计入当期损益。

与合同成本有关的资产，其账面价值高于下列两项的差额的，本公司将对于超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失，并进一步考虑是否应计提亏损合同有关的预计负债：

①因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价；

②为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。

上述资产减值准备后续发生转回的，转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

确认为资产的合同履约成本，初始确认时摊销期限不超过一年或一个正常营业周期，在“存货”项目中列示，初始确认时摊销期限超过一年或一个正常营业周期，在“其他非流动资产”项目中列示。

确认为资产的合同取得成本，初始确认时摊销期限不超过一年或一个正常营业周期，在“其他流动资产”项目中列示，初始确认时摊销期限超过一年或一个正常营业周期，在“其他非流动资产”项目中列示。

13．持有待售的非流动资产或处置组

（1）持有待售的非流动资产或处置组的分类

本公司将同时满足下列条件的非流动资产或处置组划分为持有待售类别：

①根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；

②出售极可能发生，即本公司已经就一项出售计划作出决议且获得确定的购买承诺，预计出售将在一年内完成。有关规定要求本公司相关权力机构或者监管部门批准后方可出售的，已经获得批准。

本公司专为转售而取得的非流动资产或处置组，在取得日满足“预计出售将在一年内完成”的规定条件，且短期（通常为 3 个月）内很可能满足持有待售类别的其他划分条件的，本公司在取得日将其划分为持有待售类别。

本公司因出售对子公司的投资等原因导致其丧失对子公司控制权的，无论出售后本公司是否保留部分权益性投资，在拟出售的对子公司投资满足持有待售类别划分条件时，在母公司个别财务报表中将对子公司投资整体划分为持有待售类别，在合并财务报表中将子公司所有资产和负债划分为持有待售类别。

（2）持有待售的非流动资产或处置组的计量

采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产、采用公允价值减去出售费用后的净额计量的生物资产、职工薪酬形成的资产、递延所得税资产、由金融工具相关会计准则规范的金融资产及由保险合同相关会计准则规范的保险合同所产生的权利的计量分别适用于其他相关会计准则。

初始计量或在资产负债表日重新计量持有待售的非流动资产或处置组时，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，将账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。后续资产负债表日持有待售的非流动资产或处置组公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额予以恢复，并在划分为持有待售类别后确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益。已抵减的商誉账面价值不得转回。

非流动资产或处置组因不再满足持有待售类别的划分条件而不再继续划分为持有待售类别或非流动资产从持有待售的处置组中移除时，按照以下两者孰低计量：

①划分为持有待售类别前的账面价值，按照假定不划分为持有待售类别情况下本应确认的折旧、摊销或减值等进行调整后的金额；

报告审核专用章

②可收回金额。

（3）列报

本公司在资产负债表中区别于其他资产单独列示持有待售的非流动资产或持有待售的处置组中的资产，区别于其他负债单独列示持有待售的处置组中的负债。持有待售的非流动资产或持有待售的处置组中的资产与持有待售的处置组中的负债不予相互抵销，分别作为流动资产和流动负债列示。

14. 长期股权投资

本公司长期股权投资包括对被投资单位实施控制、重大影响的权益性投资，以及对合营企业的权益性投资。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，为本公司的联营企业。

（1）确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。在判断是否存在共同控制时，首先判断所有参与方或参与方组合是否集体控制该安排，如果所有参与方或一组参与方必须一致行动才能决定某项安排的相关活动，则认为所有参与方或一组参与方集体控制该安排。其次再判断该安排相关活动的决策是否必须经过这些集体控制该安排的参与方一致同意。如果存在两个或两个以上的参与方组合能够集体控制某项安排的，不构成共同控制。判断是否存在共同控制时，不考虑享有的保护性权利。

重大影响，是指投资方对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。在确定能否对被投资单位施加重大影响时，考虑投资方直接或间接持有被投资单位的表决权股份以及投资方及其他方持有的当期可执行潜在表决权在假定转换为对被投资方单位的股权后产生的影响，包括被投资单位发行的当期可转换的认股权证、股份期权及可转换公司债券等的影响。

当本公司直接或通过子公司间接拥有被投资单位 20%（含 20%）以上但低于 50%的表决权股份时，一般认为对被投资单位具有重大影响，除非有明确证据表明该种情况下不能参与被投资单位的生产经营决策，不形成重大影响。

（2）初始投资成本确定

① 企业合并形成的长期股权投资，按照下列规定确定其投资成本：

A.同一控制下的企业合并，合并方以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益；

B.同一控制下的企业合并，合并方以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益；

C.非同一控制下的企业合并，以购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值确定为合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。合并方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。

② 除企业合并形成的长期股权投资以外，其他方式取得的长期股权投资，按照下列规定确定其投资成本：

A.以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出；

B.以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本；

C.通过非货币性资产交换取得的长期股权投资，如果该项交换具有商业实质且换入资产或换出资产的公允价值能可靠计量，则以换出资产的公允价值和相关税费作为初始投资成本，换出资产的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益；若非货币资产交换不同时具备上述两个条件，则按换出资产的账面价值和相关税费作为初始投资成本。

D.通过债务重组取得的长期股权投资，以所放弃债权的公允价值和可直接归属于该资产的税金等其他成本确定其入账价值，并将所放弃债权的公允价值与账面价值之间的

差额，计入当期损益。

（3）后续计量及损益确认方法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算；对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算。

①成本法

采用成本法核算的长期股权投资，追加或收回投资时调整长期股权投资的成本；被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为当期投资收益。

②权益法

按照权益法核算的长期股权投资，一般会计处理为：

本公司长期股权投资的投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

本公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；本公司按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。被投资单位采用的会计政策及会计期间与本公司不一致的，应按照本公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益等。本公司与联营企业及合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照享有的比例计算归属于本公司的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。本公司与被投资单位发生的未实现内部交易损失属于资产减值损失的，应全额确认。

因追加投资等原因能够对被投资单位施加重大影响或实施共同控制但不构成控制的，按照原持有的股权投资的公允价值加上新增投资成本之和，作为改按权益法核算的初始投资成本。原持有的股权投资分类为其他权益工具投资（自 2019 年 1 月 1 日起适

用）的，其公允价值与账面价值之间的差额，以及原计入其他综合收益的累计利得或损失应当在改按权益法核算的当期从其他综合收益中转出，计入留存收益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按公允价值计量，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

（4）持有待售的权益性投资

对联营企业或合营企业的权益性投资全部或部分分类为持有待售资产的，相关会计处理见附注三、13。

对于未划分为持有待售资产的剩余权益性投资，采用权益法进行会计处理。

已划分为持有待售的对联营企业或合营企业的权益性投资，不再符合持有待售资产分类条件的，从被分类为持有待售资产之日起采用权益法进行追溯调整。分类为持有待售期间的财务报表做相应调整。

（5）减值测试方法及减值准备计提方法

对子公司、联营企业及合营企业的投资，计提资产减值的方法见附注三、20。

15. 投资性房地产

（1）投资性房地产的分类

投资性房产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产。主要包括：

①已出租的土地使用权。

②持有并准备增值后转让的土地使用权。

③已出租的建筑物。

（2）投资性房地产的计量模式

本公司采用成本模式对投资性房地产进行后续计量，计提资产减值方法见附注三、20。

本公司对投资性房地产成本减累计减值及净残值后按直线法计算折旧或摊销，投资性房地产的类别、估计的经济使用年限和预计的净残值率分别确定折旧年限和年折旧率如下：

类别	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	30	5	3.17

16. 固定资产

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的使用寿命超过一年的单位价值较高的有形资产。

（1）确认条件

固定资产在同时满足下列条件时，按取得时的实际成本予以确认：

①与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业。

②该固定资产的成本能够可靠地计量。

固定资产发生的后续支出，符合固定资产确认条件的计入固定资产成本；不符合固定资产确认条件的在发生时计入当期损益。

（2）各类固定资产的折旧方法

本公司从固定资产达到预定可使用状态的次月起按年限平均法计提折旧，按固定资产的类别、估计的经济使用年限和预计的净残值率分别确定折旧年限和年折旧率如下：

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	年限平均法	20-30	5-10	4.75-3.00
机械设备	年限平均法	10-14	5-10	9.50-6.43
运输设备	年限平均法	5-8	5-10	19.00-11.25
办公设备	年限平均法	5-8	5-10	19.00-11.25
电子设备	年限平均法	5-8	5-10	19.00-11.25
其他设备	年限平均法	5-8	5-10	19.00-11.25

对于已经计提减值准备的固定资产，在计提折旧时扣除已计提的固定资产减值准备。

每年年度终了，公司对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核。使用寿命预计数与原先估计数有差异的，调整固定资产使用寿命。

（3）融资租入固定资产的认定依据、计价方法和折旧方法

本公司在租入的固定资产实质上转移了与资产有关的全部风险和报酬时确认该项固定资产的租赁为融资租赁。融资租赁取得的固定资产的成本，按租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者确定。融资租入的固定资产采用与自有固定资产相一致的折旧政策计提租赁资产折旧。能够合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产使用年限内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

17. 在建工程

（1）在建工程以立项项目分类核算。

（2）在建工程结转为固定资产的标准和时点

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部支出，作为固定资产的入账价值。包括建筑费用、机器设备原价、其他为使在建工程达到预定可使用状态所发生的必要支出以及在资产达到预定可使用状态之前为该项目专门借款所发生的借款费用及占用的一般借款发生的借款费用。本公司在工程安装或建设完成达到预定可使用状态时将在建工程转入固定资产。所建造的已达到预定可使用状态、但尚未办理竣工决算的固定资产，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

18. 借款费用

（1）借款费用资本化的确认原则和资本化期间

本公司发生的可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或生产的借款费用在同时满足下列条件时予以资本化计入相关资产成本：

①资产支出已经发生；

②借款费用已经发生；

③为使资产达到预定可使用状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

其他的借款利息、折价或溢价和汇兑差额，计入发生当期的损益。

符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，且中断时间连续超过 3 个月的，暂停借款费用的资本化。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，停止其借款费用的资本化；以后发生的借款费用于发生当期确认为费用。

（2）借款费用资本化率以及资本化金额的计算方法

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或者进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，确定为专门借款利息费用的资本化金额。

购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款的，一般借款应予资本化的利息金额按累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

19. 无形资产

（1）无形资产的计价方法

按取得时的实际成本入账。

（2）无形资产使用寿命及摊销

①使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况：

项目	预计使用寿命	依据
土地使用权	50 年	法定使用权
计算机软件	5 年	参考能为公司带来经济利益的期限确定使用寿命

每年年度终了，公司对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。经复核，本期末无形资产的使用寿命及摊销方法与以前估计未有不同。

②无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产。对于使用寿命不确定的无形资产，公司在每年年度终了对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果重新复核后仍为不确定的，于资产负债表日进行减值测试。

报告审核专用章

③无形资产的摊销

对于使用寿命有限的无形资产，本公司在取得时确定其使用寿命，在使用寿命内采用直线法系统合理摊销，摊销金额按受益项目计入当期损益。具体应摊销金额为其成本扣除预计残值后的金额。已计提减值准备的无形资产，还应扣除已计提的无形资产减值准备累计金额。使用寿命有限的无形资产，其残值视为零，但下列情况除外：有第三方承诺在无形资产使用寿命结束时购买该无形资产或可以根据活跃市场得到预计残值信息，并且该市场在无形资产使用寿命结束时很可能存在。

对使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。每年年度终了对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明无形资产的使用寿命是有限的，估计其使用寿命并在预计使用年限内系统合理摊销。

（3）划分内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段具体标准

①本公司将为进一步开发活动进行的资料及相关方面的准备活动作为研究阶段，无形资产研究阶段的支出在发生时计入当期损益。

②在本公司已完成研究阶段的工作后再进行的开发活动作为开发阶段。

（4）开发阶段支出资本化的具体条件

开发阶段的支出同时满足下列条件时，才能确认为无形资产：

A.完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

B.具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

C.无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；

D.有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

E.归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

20．长期资产减值

对子公司、联营企业和合营企业的长期股权投资、采用成本模式进行后续计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、无形资产、商誉等（存货、按公允价值模式计量的

投资性房地产、递延所得税资产、金融资产除外）的资产减值，按以下方法确定：

于资产负债表日判断资产是否存在可能发生减值的迹象，存在减值迹象的，本公司将估计其可收回金额，进行减值测试。对因企业合并所形成的商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。

可收回金额根据资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。本公司以单项资产为基础估计其可收回金额；难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。资产组的认定，以资产组产生的主要现金流入是否独立于其他资产或者资产组的现金流入为依据。

当资产或资产组的可收回金额低于其账面价值时，本公司将其账面价值减记至可收回金额，减记的金额计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。

就商誉的减值测试而言，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。相关的资产组或资产组组合，是能够从企业合并的协同效应中受益的资产组或者资产组组合，且不大于本公司确定的报告分部。

减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，首先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，确认相应的减值损失。然后对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较其账面价值与可收回金额，如可收回金额低于账面价值的，确认商誉的减值损失。

资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

21．长期待摊费用

长期待摊费用核算本公司已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。长期待摊费用在受益期内平均摊销。

22．职工薪酬

职工薪酬，是指本公司为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。本

公司提供给职工配偶、子女、受赡养人、已故员工遗属及其他受益人等的福利，也属于职工薪酬。

根据流动性，职工薪酬分别列示于资产负债表的“应付职工薪酬”项目和“长期应付职工薪酬”项目。

（1）短期薪酬的会计处理方法

①职工基本薪酬（工资、奖金、津贴、补贴）

本公司在职工为其提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益，其他会计准则要求或允许计入资产成本的除外。

②职工福利费

本公司发生的职工福利费，在实际发生时根据实际发生额计入当期损益或相关资产成本。职工福利费为非货币性福利的，按照公允价值计量。

③医疗保险费、工伤保险费、生育保险费等社会保险费和住房公积金，以及工会经费和职工教育经费。

本公司为职工缴纳的医疗保险费、工伤保险费、生育保险费等社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工为其提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额，并确认相应负债，计入当期损益或相关资产成本。

④短期带薪缺勤

本公司在职工提供服务从而增加了其未来享有的带薪缺勤权利时，确认与累积带薪缺勤相关的职工薪酬，并以累积未行使权利而增加的预期支付金额计量。本公司在职工实际发生缺勤的会计期间确认与非累积带薪缺勤相关的职工薪酬。

⑤短期利润分享计划

利润分享计划同时满足下列条件的，本公司确认相关的应付职工薪酬：

A.企业因过去事项导致现在具有支付职工薪酬的法定义务或推定义务；

B.因利润分享计划所产生的应付职工薪酬义务金额能够可靠估计。

（2）离职后福利的会计处理方法

报告审核专用章

①设定提存计划

本公司在职工为其提供服务的会计期间，将根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

根据设定提存计划，预期不会在职工提供相关服务的年度报告期结束后十二个月内支付全部应缴存金额的，本公司参照相应的折现率（根据资产负债表日与设定提存计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率确定），将全部应缴存金额以折现后的金额计量应付职工薪酬。

②设定受益计划

A.确定设定受益计划义务的现值和当期服务成本

根据预期累计福利单位法，采用无偏且相互一致的精算假设对有关人口统计变量和财务变量等做出估计，计量设定受益计划所产生的义务，并确定相关义务的归属期间。本公司按照相应的折现率（根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率确定）将设定受益计划所产生的义务予以折现，以确定设定受益计划义务的现值和当期服务成本。

B.确认设定受益计划净负债或净资产

设定受益计划存在资产的，本公司将设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。

设定受益计划存在盈余的，本公司以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产。

C.确定应计入资产成本或当期损益的金额

服务成本，包括当期服务成本、过去服务成本和结算利得或损失。其中，除了其他会计准则要求或允许计入资产成本的当期服务成本之外，其他服务成本均计入当期损益。

设定受益计划净负债或净资产的利息净额，包括计划资产的利息收益、设定受益计划义务的利息费用以及资产上限影响的利息，均计入当期损益。

D.确定应计入其他综合收益的金额

重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动，包括：

（a）精算利得或损失，即由于精算假设和经验调整导致之前所计量的设定受益计划义务现值的增加或减少；

（b）计划资产回报，扣除包括在设定受益计划净负债或净资产的利息净额中的金额；

（c）资产上限影响的变动，扣除包括在设定受益计划净负债或净资产的利息净额中的金额。

上述重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动直接计入其他综合收益，并且在后续会计期间不允许转回至损益，但本公司可以在权益范围内转移这些在其他综合收益中确认的金额。

（3）辞退福利的会计处理方法

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：

①企业不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；

②企业确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月内不能完全支付的，参照相应的折现率（根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率确定）将辞退福利金额予以折现，以折现后的金额计量应付职工薪酬。

（4）其他长期职工福利的会计处理方法

①符合设定提存计划条件的

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，将全部应缴存金额以折现后的金额计量应付职工薪酬。

②符合设定受益计划条件的

在报告期末，本公司将其他长期职工福利产生的职工薪酬成本确认为下列组成部分：

A.服务成本；

B.其他长期职工福利净负债或净资产的利息净额；

C.重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动。

为简化相关会计处理，上述项目的总净额计入当期损益或相关资产成本。

23．预计负债

（1）预计负债的确认标准

如果与或有事项相关的义务同时符合以下条件，本公司将其确认为预计负债：

①该义务是本公司承担的现时义务；

②该义务的履行很可能导致经济利益流出本公司；

③该义务的金额能够可靠地计量。

（2）预计负债的计量方法

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，并综合考虑与或事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。每个资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核。有确凿证据表明该账面价值不能反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

24．收入确认原则和计量方法

（1）一般原则

收入是本公司在日常活动中形成的、会导致股东权益增加且与股东投入资本无关的经济利益的总流入。

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品控制权时确认收入。取得相关商品控制权，是指能够主导该商品的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务，按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项。在确定合同交易价格时，如果存在可变对价，本公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数，并以不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额计入交易价格。合同中如果存在重大融资成分，

本公司将根据客户在取得商品控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格，该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销，对于控制权转移与客户支付价款间隔未超过一年的，本公司不考虑其中的融资成分。

满足下列条件之一的，属于在某一时段内履行履约义务；否则，属于在某一时点履行履约义务：

①客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益；

②客户能够控制本公司履约过程中在建的商品；

③本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入，但是，履约进度不能合理确定的除外。本公司按照投入法（或产出法）确定提供服务的履约进度。当履约进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司会考虑下列迹象：

①本公司就该商品或服务享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；

②本公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有了该商品的法定所有权；

③本公司已将该商品的实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；

④本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；

⑤客户已接受该商品。

（2）具体方法

公司收入确认的具体原则如下：

本公司在合同生效日，对合同进行评估，识别该合同所包含的各单项履约义务，在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关资产（商品或服务）的控制权时确认收入。

履约义务是在某一时段内履行、还是在某一时点履行，取决于合同条款及相关法律规定。

本公司与客户之间的所有业务都是在一段时间内履行，履约过程中向客户提供的商品或服务都具有不可替代用途，且公司有权就已完工并经客户验收的部分收取款项，属于某一时段履行的履约义务，按照履约进度确认收入，履约进度不能合理确定的除外。公司主要按照投入法确定提供服务的履约进度。

25. 政府补助

（1）政府补助的确认

政府补助同时满足下列条件的，才能予以确认：

①本公司能够满足政府补助所附条件；

②本公司能够收到政府补助。

（2）政府补助的计量

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额 1 元计量。

（3）政府补助的会计处理

①与资产相关的政府补助

公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助划分为与资产相关的政府补助。与资产相关的政府补助确认为递延收益，在相关资产使用期限内按照合理、系统的方法分期计入损益。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

②与收益相关的政府补助

除与资产相关的政府补助之外的政府补助划分为与收益相关的政府补助。与收益相关的政府补助，分情况按照以下规定进行会计处理：

用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益；

用于补偿本公司已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益。

对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，整体归类为与收益相关的政府补助。

与本公司日常活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益。与本公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

报告审核专用章

③政策性优惠贷款贴息

财政将贴息资金直接拨付给本公司，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

④政府补助退回

已确认的政府补助需要返还时，初始确认时冲减相关资产账面价值的，调整资产账面价值；存在相关递延收益余额的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；属于其他情况的，直接计入当期损益。

26．递延所得税资产和递延所得税负债

本公司通常根据资产与负债在资产负债表日的账面价值与计税基础之间的暂时性差异，采用资产负债表债务法将应纳税暂时性差异或可抵扣暂时性差异对所得税的影响额确认和计量为递延所得税负债或递延所得税资产。本公司不对递延所得税资产和递延所得税负债进行折现。

（1）递延所得税资产的确认

对于可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，其对所得税的影响额按预计转回期间的所得税税率计算，并将该影响额确认为递延所得税资产，但是以本公司很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限。

同时具有下列特征的交易或事项中因资产或负债的初始确认所产生的可抵扣暂时性差异对所得税的影响额不确认为递延所得税资产：

A.该项交易不是企业合并；

B.交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）。

本公司对与子公司、联营公司及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列两项条件的，其对所得税的影响额（才能）确认为递延所得税资产：

A.暂时性差异在可预见的未来很可能转回；

B.未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额；

资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前期间未确认的递延所得税资产。

在资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

（2）递延所得税负债的确认

本公司所有应纳税暂时性差异均按预计转回期间的所得税税率计量对所得税的影响，并将该影响额确认为递延所得税负债，但下列情况的除外：

①因下列交易或事项中产生的应纳税暂时性差异对所得税的影响不确认为递延所得税负债：

A.商誉的初始确认；

B.具有以下特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额或可抵扣亏损。

②本公司对与子公司、合营企业及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，其对所得税的影响额一般确认为递延所得税负债，但同时满足以下两项条件的除外：

A.本公司能够控制暂时性差异转回的时间；

B.该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

（3）特定交易或事项所涉及的递延所得税负债或资产的确认

①与企业合并相关的递延所得税负债或资产

非同一控制下企业合并产生的应纳税暂时性差异或可抵扣暂时性差异，在确认递延所得税负债或递延所得税资产的同时，相关的递延所得税费用（或收益），通常调整企业合并中所确认的商誉。

②直接计入所有者权益的项目

与直接计入所有者权益的交易或者事项相关的当期所得税和递延所得税，计入所有者权益。暂时性差异对所得税的影响计入所有者权益的交易或事项包括：其他债权投资公允价值变动等形成的其他综合收益、会计政策变更采用追溯调整法或对前期（重要）会计差错更正差异追溯重述法调整期初留存收益、同时包含负债成份及权益成份的混合金融工具在初始确认时计入所有者权益等。

③可弥补亏损和税款抵减

A.本公司自身经营产生的可弥补亏损以及税款抵减

可抵扣亏损是指按照税法规定计算确定的准予用以后年度的应纳税所得额弥补的亏损。对于按照税法规定可以结转以后年度的未弥补亏损（可抵扣亏损）和税款抵减，视同可抵扣暂时性差异处理。在预计可利用可弥补亏损或税款抵减的未来期间内很可能取得足够的应纳税所得额时，以很可能取得的应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产，同时减少当期利润表中的所得税费用。

B.因企业合并而形成的可弥补的被合并企业的未弥补亏损

在企业合并中，本公司取得被购买方的可抵扣暂时性差异，在购买日不符合递延所得税资产确认条件的，不予以确认。购买日后 12 个月内，如取得新的或进一步的信息表明购买日的相关情况已经存在，预期被购买方在购买日可抵扣暂时性差异带来的经济利益能够实现的，确认相关的递延所得税资产，同时减少商誉，商誉不足冲减的，差额部分确认为当期损益；除上述情况以外，确认与企业合并相关的递延所得税资产，计入当期损益。

④合并抵销形成的暂时性差异

本公司在编制合并财务报表时，因抵销未实现内部销售损益导致合并资产负债表中资产、负债的账面价值与其在所属纳税主体的计税基础之间产生暂时性差异的，在合并资产负债表中确认递延所得税资产或递延所得税负债，同时调整合并利润表中的所得税费用，但与直接计入所有者权益的交易或事项及企业合并相关的递延所得税除外。

⑤以权益结算的股份支付

如果税法规定与股份支付相关的支出允许税前扣除，在按照会计准则规定确认成本费用的期间内，本公司根据会计期末取得信息估计可税前扣除的金额计算确定其计税基

础及由此产生的暂时性差异，符合确认条件的情况下确认相关的递延所得税。其中预计未来期间可税前扣除的金额超过按照会计准则规定确认的与股份支付相关的成本费用，超过部分的所得税影响应直接计入所有者权益。

27. 租赁

自 2021 年 1 月 1 日起适用

（1）租赁的识别

在合同开始日，本公司评估合同是否为租赁或者包含租赁，如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。为确定合同是否让渡了在一定期间内控制已识别资产使用的权利，本公司评估合同中的客户是否有权获得在使用期间内因使用已识别资产所产生的几乎全部经济利益，并有权在该使用期间主导已识别资产的使用。

（2）单独租赁的识别

合同中同时包含多项单独租赁的，本公司将合同予以分拆，并分别各项单独租赁进行会计处理。同时符合下列条件的，使用已识别资产的权利构成合同中的一项单独租赁：①承租人可从单独使用该资产或将其与易于获得的其他资源一起使用中获利；②该资产与合同中的其他资产不存在高度依赖或高度关联关系。

（3）本公司作为承租人的会计处理方法

在租赁期开始日，本公司将租赁期不超过 12 个月，且不包含购买选择权的租赁认定为短期租赁；将单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁认定为低价值资产租赁。本公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不认定为低价值资产租赁。

对于所有短期租赁和低价值资产租赁，本公司在租赁期内各个期间按照直线法将租赁付款额计入相关资产成本或当期损益。

除上述采用简化处理的短期租赁和低价值资产租赁外，在租赁期开始日，公司对租赁确认使用权资产和租赁负债。

①使用权资产

使用权资产，是指承租人可在租赁期内使用租赁资产的权利。

在租赁期开始日，使用权资产按照成本进行初始计量。该成本包括：

- 租赁负债的初始计量金额；
- 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；
- 承租人发生的初始直接费用；
- 承租人为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本。本公司按照预计负债的确认标准和计量方法对该成本进行确认和计量，详见附注三、23。前述成本属于为生产存货而发生的将计入存货成本。

使用权资产折旧采用年限平均法分类计提。对于能合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产预计剩余使用寿命内，根据使用权资产类别和预计净残值率确定折旧率；对于无法合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内，根据使用权资产类别确定折旧率。

各类使用权资产折旧方法、折旧年限、残值率和年折旧率如下：

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	年限平均法	20-30	5-10	4.75-3.00
机械设备	年限平均法	10-14	5-10	9.50-6.43
运输设备	年限平均法	5-8	5-10	19.00-11.25
办公设备	年限平均法	5-8	5-10	19.00-11.25
电子设备	年限平均法	5-8	5-10	19.00-11.25
其他设备	年限平均法	5-8	5-10	19.00-11.25

②租赁负债

租赁负债应当按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量。租赁付款额包括以下五项内容：

- 固定付款额及实质固定付款额，存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；
- 取决于指数或比率的可变租赁付款额；
- 购买选择权的行权价格，前提是承租人合理确定将行使该选择权；

- 行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出承租人将行使终止租赁选择权；
- 根据承租人提供的担保余值预计应支付的款项。

计算租赁付款额现值时采用租赁内含利率作为折现率，无法确定租赁内含利率的，采用公司增量借款利率作为折现率。租赁付款额与其现值之间的差额作为未确认融资费用，在租赁期各个期间内按照确认租赁付款额现值的折现率确认利息费用，并计入当期损益。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额于实际发生时计入当期损益。

租赁期开始日后，当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变化、用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动、购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果或实际行权情况发生变化时，本公司按照变动后的租赁付款额的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值。

（4）本公司作为出租人的会计处理方法

在租赁开始日，本公司将实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁划分为融资租赁，除此之外的均为经营租赁。

①经营租赁

本公司在租赁期内各个期间按照直线法将租赁收款额确认为租金收入，发生的初始直接费用予以资本化并按照与租金收入确认相同的基础进行分摊，分期计入当期损益。本公司取得的与经营租赁有关的未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

②融资租赁

在租赁开始日，本公司按照租赁投资净额（未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和）确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。在租赁期的各个期间，本公司按照租赁内含利率计算并确认利息收入。

本公司取得的未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

（5）租赁变更的会计处理

报告审核专用章

①租赁变更作为一项单独租赁

租赁发生变更且同时符合下列条件的，本公司将该租赁变更作为一项单独租赁进行会计处理：A.该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；B.增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

②租赁变更未作为一项单独租赁

A.本公司作为承租人

在租赁变更生效日，本公司重新确定租赁期，并采用修订后的折现率对变更后的租赁付款额进行折现，以重新计量租赁负债。在计算变更后租赁付款额的现值时，采用剩余租赁期间的租赁内含利率作为折现率；无法确定剩余租赁期间的租赁内含利率的，采用租赁变更生效日的增量借款利率作为折现率。

就上述租赁负债调整的影响，区分以下情形进行会计处理：

- 租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，调减使用权资产的账面价值，并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益；
- 其他租赁变更，相应调整使用权资产的账面价值。

B.本公司作为出租人

经营租赁发生变更的，本公司自变更生效日起将其作为一项新租赁进行会计处理，与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额视为新租赁的收款额。

融资租赁的变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，本公司分别下列情形对变更后的租赁进行处理：如果租赁变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为经营租赁的，本公司自租赁变更生效日开始将其作为一项新租赁进行会计处理，并以租赁变更生效日前的租赁投资净额作为租赁资产的账面价值；如果租赁变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为融资租赁的，本公司按照关于修改或重新议定合同的规定进行会计处理。

（6）售后租回

本公司按照附注三、24 的规定，评估确定售后租回交易中的资产转让是否属于销售。

①本公司作为卖方（承租人）

售后租回交易中的资产转让不属于销售的，本公司继续确认被转让资产，同时确认

一项与转让收入等额的金融负债，并按照附注三、8 对该金融负债进行会计处理。该资产转让属于销售的，本公司按原资产账面价值中与租回获得的使用权有关的部分，计量售后租回所形成的使用权资产，并仅就转让至出租人的权利确认相关利得或损失。

②本公司作为买方（出租人）

售后租回交易中的资产转让不属于销售的，本公司不确认被转让资产，但确认一项与转让收入等额的金融资产，并按照附注三、8 对该金融资产进行会计处理。该资产转让属于销售的，本公司根据其他适用的企业会计准则对资产购买进行会计处理，并对资产出租进行会计处理。

以下经营租赁和融资租赁会计政策适用于 2020 年度及以前

本公司将实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁为融资租赁，除此之外的均为经营租赁。

（1）经营租赁的会计处理方法

①本公司作为经营租赁承租人时，将经营租赁的租金支出，在租赁期内各个期间按照直线法或根据租赁资产的使用量计入当期损益。出租人提供免租期的，本公司将租金总额在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法或其他合理的方法进行分摊，免租期内确认租金费用及相应的负债。出租人承担了承租人某些费用的，本公司按该费用从租金费用总额中扣除后的租金费用余额在租赁期内进行分摊。

初始直接费用，计入当期损益。如协议约定或有租金的在实际发生时计入当期损益。

②本公司作为经营租赁出租人时，采用直线法将收到的租金在租赁期内确认为收益。出租人提供免租期的，出租人将租金总额在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法或其他合理的方法进行分配，免租期内出租人也确认租金收入。承担了承租人某些费用的，本公司按该费用自租金收入总额中扣除后的租金收入余额在租赁期内进行分配。

初始直接费用，计入当期损益。金额较大的予以资本化，在整个经营租赁期内按照与确认租金收入相同的基础分期计入当期损益。如协议约定或有租金的在实际发生时计入当期收益。

（2）融资租赁的会计处理方法

①本公司作为融资租赁承租人时，在租赁期开始日，将租赁开始日租赁资产公允价

值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用。在租赁期内各个期间采用实际利率法进行分摊，确认为当期融资费用，计入财务费用。

发生的初始直接费用，计入租入资产价值。

在计提融资租赁资产折旧时，本公司采用与自有应折旧资产相一致的折旧政策，折旧期间以租赁合同而定。如果能够合理确定租赁期届满时本公司将会取得租赁资产所有权，以租赁期开始日租赁资产的寿命作为折旧期间；如果无法合理确定租赁期届满后本公司是否能够取得租赁资产的所有权，以租赁期与租赁资产寿命两者中较短者作为折旧期间。

②本公司作为融资租赁出租人时，于租赁期开始日将租赁开始日最低租赁应收款额与初始直接费用之和作为应收融资租赁款的入账价值，计入资产负债表的长期应收款，同时记录未担保余值；将最低租赁应收款额、初始直接费用及未担保余值之和与其现值之和的差额作为未实现融资收益，在租赁期内各个期间采用实际利率法确认为租赁收入。

28. 重要会计政策和会计估计的变更

（1）重要会计政策变更

本报告期内，本公司无重大会计政策变更。

（2）重要会计估计变更

本报告期内，本公司无重大会计估计变更。

四、税项

1. 主要税种及税率

税种	计税依据	税率	备注
增值税	应税增值额	3%、6%、9%、13%	
企业所得税	应纳税所得额	25%	
城市维护建设税	应缴流转税	5%、7%	
教育费附加	应缴流转税	3%	
地方教育费附加	应缴流转税	2%	

2. 税收优惠

2020 年 12 月 2 日，本公司被江苏省科学技术厅、江苏省财政厅、国家税务总局江苏省税务局认定为高新技术企业，2020 年至 2022 年减按 15%的税率征收企业所得税。

3. 其他

其他税项按国家和地方有关规定计算缴纳。

五、财务报表项目注释

1. 货币资金

项目	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
库存现金	—	—
银行存款	61,560,332.26	35,015,288.98
其他货币资金	1,945,283.64	6,796,678.97
合计	63,505,615.90	41,811,967.95

2022 年末其他货币资金为保函保证金 1,945,283.64 元。除此之外，2022 年末货币资金余额中无其他因抵押、质押或冻结等对使用有限制、有潜在回收风险的款项。

2. 交易性金融资产

项目	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	229,380,863.88	199,817,007.98
其中：理财产品	229,380,863.88	199,817,007.98

3. 应收票据

（1）分类列示

种类	2022 年 12 月 31 日			2021 年 12 月 31 日		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
银行承兑汇票	5,360,005.53	—	5,360,005.53	12,310,070.54	—	12,310,070.54
商业承兑汇票	5,300,000.00	265,000.00	5,035,000.00	1,127,454.33	56,372.72	1,071,081.61
合计	10,660,005.53	265,000.00	10,395,005.53	13,437,524.87	56,372.72	13,381,152.15

（2）2022 年末公司无已质押的应收票据。

（3）2022 年末本公司已背书或贴现但尚未到期的应收票据

项目	终止确认金额	未终止确认金额
银行承兑汇票	—	4,860,005.53
商业承兑汇票	—	5,000,000.00

合计		—	9,860,005.53

（4）2022 年末无因出票人未履约而将其转应收账款的票据。

（5）2022 年无实际核销的应收票据情况。

（6）按坏账计提方法分类披露

类别	2022 年 12 月 31 日				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按单项计提坏账准备	—	—	—	—	—
按组合计提坏账准备	10,660,005.53	100.00	265,000.00	2.49	10,395,005.53
其中：商业承兑汇票	5,300,000.00	49.72	265,000.00	5.00	5,035,000.00
银行承兑汇票	5,360,005.53	50.28	—	—	5,360,005.53
合计	10,660,005.53	100.00	265,000.00	2.49	10,395,005.53

（续上表）

类别	2021 年 12 月 31 日				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按单项计提坏账准备	—	—	—	—	—
按组合计提坏账准备	13,437,524.87	100.00	56,372.72	0.42	13,381,152.15
其中：商业承兑汇票	1,127,454.33	8.39	56,372.72	5.00	1,071,081.61
银行承兑汇票	12,310,070.54	91.61	—	—	12,310,070.54
合计	13,437,524.87	100.00	56,372.72	0.42	13,381,152.15

① 2022 年 12 月 31 日，本公司无按单项计提坏账准备的应收票据。

② 2022 年 12 月 31 日，按组合计提坏账准备的商业承兑票据

类别	2022 年 12 月 31 日		
	账面余额	坏账准备	计提比例（%）
商业承兑汇票	5,300,000.00	265,000.00	5.00

③ 2021 年 12 月 31 日，本公司无按单项计提坏账准备的应收票据。

④ 2021 年 12 月 31 日，按组合计提坏账准备的商业承兑票据

类别	2021 年 12 月 31 日		
	账面余额	坏账准备	计提比例（%）

类别	2021 年 12 月 31 日		
	账面余额	坏账准备	计提比例（%）
商业承兑汇票	1,127,454.33	56,372.72	5.00

（7）本期坏账准备的变动情况

类别	2021 年 12 月 31 日	本期变动金额			2022 年 12 月 31 日
		计提	收回或转回	转销或核销	
商业承兑汇票坏账准备	56,372.72	208,627.28	—	—	265,000.00

4. 应收账款

（1）按账龄披露

账龄	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
1 年以内	272,211,558.46	330,492,176.96
1 至 2 年	137,697,889.57	73,240,756.72
2 至 3 年	45,266,512.58	27,419,038.70
3 至 4 年	19,301,219.43	44,630,704.23
4 至 5 年	39,341,719.47	5,679,217.30
5 年以上	5,662,467.36	799,845.20
小计	519,481,366.87	482,261,739.11
减：坏账准备	95,483,695.04	63,815,226.59
合计	423,997,671.83	418,446,512.52

（2）按坏账计提方法分类披露

类别	2022 年 12 月 31 日				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按单项计提坏账准备	28,753,708.82	5.54	28,753,708.82	100.00	—
按组合计提坏账准备	490,727,658.05	94.46	66,729,986.22	13.60	423,997,671.83
其中：账龄组合	490,727,658.05	94.46	66,729,986.22	13.60	423,997,671.83
合计	519,481,366.87	100.00	95,483,695.04	18.38	423,997,671.83

（续上表）

类别	2021 年 12 月 31 日				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	

按单项计提坏账准备	8,164,518.61	1.69	8,164,518.61	100.00	—
按组合计提坏账准备	474,097,220.50	98.31	55,650,707.98	11.74	418,446,512.52
其中：账龄组合	474,097,220.50	98.31	55,650,707.98	11.74	418,446,512.52
合计	482,261,739.11	100.00	63,815,226.59	13.23	418,446,512.52

① 2022 年 12 月 31 日，按单项计提坏账准备的应收账款

应收账款（按单位）	2022 年 12 月 31 日			
	账面余额	坏账准备	计提比例（%）	计提理由
青海藏文化博物馆有限公司	20,271,790.41	20,271,790.41	100.00	预计无法收回
长沙新华联铜官窑国际文化旅游开发有限公司	5,644,518.61	5,644,518.61	100.00	预计无法收回
成都紫光锦润置业有限公司	2,236,919.80	2,236,919.80	100.00	预计无法收回
西安华海酒店投资股份公司	600,480.00	600,480.00	100.00	预计无法收回
合计	28,753,708.82	28,753,708.82	100.00	

② 2022 年 12 月 31 日，按账龄组合计提坏账准备的应收账款

账龄	2022 年 12 月 31 日		
	账面余额	坏账准备	计提比例（%）
1 年以内	272,211,558.46	13,610,578.03	5.00
1 至 2 年	134,860,489.77	13,486,048.98	10.00
2 至 3 年	45,266,512.58	13,579,953.77	30.00
3 至 4 年	19,301,219.43	9,650,609.72	50.00
4 至 5 年	13,425,410.45	10,740,328.36	80.00
5 年以上	5,662,467.36	5,662,467.36	100.00
合计	490,727,658.05	66,729,986.22	13.60

③ 2021 年 12 月 31 日，按单项计提坏账准备的应收账款

应收账款（按单位）	2021 年 12 月 31 日			
	账面余额	坏账准备	计提比例（%）	计提理由
长沙新华联铜官窑国际文化旅游开发有限公司	8,164,518.61	8,164,518.61	100.00	预计无法收回

④ 2021 年 12 月 31 日，按账龄组合计提坏账准备的应收账款

账龄	2021 年 12 月 31 日		
	账面余额	坏账准备	计提比例（%）
1 年以内	330,492,176.96	16,524,608.85	5.00

账龄	2021 年 12 月 31 日		
	账面余额	坏账准备	计提比例（%）
1 至 2 年	73,240,756.72	7,324,075.67	10.00
2 至 3 年	27,419,038.70	8,225,711.61	30.00
3 至 4 年	36,466,185.62	18,233,092.81	50.00
4 至 5 年	5,679,217.30	4,543,373.84	80.00
5 年以上	799,845.20	799,845.20	100.00
合计	474,097,220.50	55,650,707.98	11.74

（3）坏账准备的变动情况

类别	2021 年 12 月 31 日	本期变动金额			2022 年 12 月 31 日
		计提	收回或转回	转销或核销	
坏账准备	63,815,226.59	34,309,313.65	2,520,000.00	120,845.20	95,483,695.04

（4）2022 年末实际核销的应收账款情况

项目	核销金额
实际核销的应收账款	120,845.20

（5）按欠款方归集的余额前五名的应收账款情况

单位名称	2022 年末余额	占应收账款余额的比例（%）	坏账准备余额
江苏恒龙装饰工程有限公司	37,948,131.53	7.31	2,630,156.08
苏州市吴江城市投资发展集团有限公司	30,331,867.63	5.84	1,733,744.86
青海藏文化博物馆有限公司	20,271,790.41	3.90	20,271,790.41
芜湖市繁昌区文化旅游体育局	13,859,176.92	2.67	692,958.85
杭州南苑控股（集团）有限公司	12,623,710.75	2.43	631,185.54
合计	115,034,677.24	22.14	25,959,835.74

5. 应收款项融资

（1）分类列示

项目	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
应收票据	120,000.00	1,335,772.00

（2）2022 年末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收款项融资

项目	终止确认金额	未终止确认金额
银行承兑汇票	7,107,175.20	—

（3）2022 年末应收款项融资均为银行承兑汇票，本公司认为所持有的银行承兑汇票不存在重大的信用风险，不会因银行或其他出票人违约而产生重大损失，故未计提资产减值准备。

6. 预付款项

（1）按账龄列示

账龄	2022 年 12 月 31 日		2021 年 12 月 31 日	
	金额	比例（%）	金额	比例（%）
1 年以内	1,162,925.63	98.51	1,362,248.27	85.54
1 至 2 年	17,637.20	1.49	230,273.72	14.46
合计	1,180,562.83	100.00	1,592,521.99	100.00

（2）2022 年末预付款项余额中无账龄超过一年且金额重大的预付款项。

7. 其他应收款

（1）分类列示

项目	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
应收利息	—	—
应收股利	—	—
其他应收款	6,628,553.74	13,592,934.31
合计	6,628,553.74	13,592,934.31

（2）其他应收款

①按账龄披露

账龄	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
1 年以内	4,060,323.64	11,184,731.45
1 至 2 年	2,105,986.26	1,035,513.80
2 至 3 年	251,267.80	1,692,067.20
3 至 4 年	1,399,942.38	1,010,000.00
4 至 5 年	—	1,730,149.86
5 年以上	1,710,149.86	700,000.00
小计	9,527,669.94	17,352,462.31
减：坏账准备	2,899,116.20	3,759,528.00
合计	6,628,553.74	13,592,934.31

②按款项性质分类情况

款项性质	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
保证金及押金	7,896,584.08	15,239,778.17
外部往来款	1,628,423.36	2,053,356.14
其他	2,662.50	59,328.00
小计	9,527,669.94	17,352,462.31
减：坏账准备	2,899,116.20	3,759,528.00
合计	6,628,553.74	13,592,934.31

③按坏账计提方法分类披露

A.截至 2022 年 12 月 31 日止的坏账准备按三阶段模型计提如下：

阶段	账面余额	坏账准备	账面价值
第一阶段	9,527,669.94	2,899,116.20	6,628,553.74
第二阶段	—	—	—
第三阶段	—	—	—
合计	9,527,669.94	2,899,116.20	6,628,553.74

（a）截至 2022 年 12 月 31 日止，处于第一阶段的坏账准备：

类别	账面余额	未来 12 个月的预期信用损失率（%）	坏账准备	账面价值
按单项计提坏账准备	—	—	—	—
按组合计提坏账准备	9,527,669.94	30.43	2,899,116.20	6,628,553.74
其中：账龄组合	9,527,669.94	30.43	2,899,116.20	6,628,553.74
合计	9,527,669.94	30.43	2,899,116.20	6,628,553.74

I.2022 年 12 月 31 日，无按单项计提坏账准备的其他应收款。

II.2022 年 12 月 31 日，按账龄组合计提坏账准备的其他应收款

账龄	账面余额	计提比例（%）	坏账准备	账面价值
1 年以内	4,060,323.64	5.00	203,016.18	3,857,307.46
1 至 2 年	2,105,986.26	10.00	210,598.63	1,895,387.63
2 至 3 年	251,267.80	30.00	75,380.34	175,887.46
3 至 4 年	1,399,942.38	50.00	699,971.19	699,971.19
5 年以上	1,710,149.86	100.00	1,710,149.86	—
合计	9,527,669.94	30.43	2,899,116.20	6,628,553.74

（b）截至 2022 年 12 月 31 日止，本公司不存在处于第二阶段、第三阶段的坏账准

报送审核专用章

备。

B.截至 2021 年 12 月 31 日止的坏账准备按三阶段模型计提如下：

阶段	账面余额	坏账准备	账面价值
第一阶段	17,352,462.31	3,759,528.00	13,592,934.31
第二阶段	—	—	—
第三阶段	—	—	—
合计	17,352,462.31	3,759,528.00	13,592,934.31

（a）截至 2021 年 12 月 31 日止，处于第一阶段的坏账准备：

类别	账面余额	未来 12 个月的预期信用损失率（%）	坏账准备	账面价值
按单项计提坏账准备	—	—	—	—
按组合计提坏账准备	17,352,462.31	21.67	3,759,528.00	13,592,934.31
其中：账龄组合	17,352,462.31	21.67	3,759,528.00	13,592,934.31
合计	17,352,462.31	21.67	3,759,528.00	13,592,934.31

I.2021 年 12 月 31 日，无按单项计提坏账准备的其他应收款。

II.2021 年 12 月 31 日，按账龄组合计提坏账准备的其他应收款

账龄	账面余额	计提比例（%）	坏账准备	账面价值
1 年以内	11,184,731.45	5.00	559,236.57	10,625,494.88
1 至 2 年	1,035,513.80	10.00	103,551.38	931,962.42
2 至 3 年	1,692,067.20	30.00	507,620.16	1,184,447.04
3 至 4 年	1,010,000.00	50.00	505,000.00	505,000.00
4 至 5 年	1,730,149.86	80.00	1,384,119.89	346,029.97
5 年以上	700,000.00	100.00	700,000.00	—
合计	17,352,462.31	21.67	3,759,528.00	13,592,934.31

（b）截至 2021 年 12 月 31 日止，本公司不存在处于第二阶段、第三阶段的坏账准备。

④坏账准备的变动情况

类别	2021 年 12 月 31 日	本期变动金额			2022 年 12 月 31 日
		计提	收回或转回	转销或核销	
坏账准备	3,759,528.00	-860,411.80	—	—	2,899,116.20

报告审核专用章

⑤2022 年末无实际核销的其他应收款。

⑥按欠款方归集的余额前五名的其他应收款情况

单位名称	款项的性质	2022 年末余额	账龄	占2022 年末余额的比例（%）	坏账准备
湖北劲牌保健酒业有限公司	施工保证金	1,050,000.00	1-2 年	11.02	105,000.00
江苏有线网络发展有限责任公司郑州分公司	施工保证金	770,149.86	5 年以上	8.08	770,149.86
西宁市人力资源和社会保障局	民工工资保证金	690,000.00	5 年以上	7.24	690,000.00
苏州斐石建筑装饰有限公司	施工保证金	370,000.00	1 年以内	3.88	18,500.00
浙江省安吉经济发展总公司	投标保证金及图纸押金	360,000.00	1 年以内	3.78	18,000.00
合计		3,240,149.86		34.01	1,601,649.86

⑦2022 年末无涉及政府补助的其他应收款。

⑧2022 年末无因金融资产转移而终止确认的其他应收款。

⑨2022 年末无转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债的金额。

8. 合同资产

（1）合同资产情况

项目	2022 年 12 月 31 日			2021 年 12 月 31 日		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
已完工未结算资产	15,546,790.36	777,339.52	14,769,450.84	28,576,218.01	1,428,810.90	27,147,407.11
未到期质保金	62,930,461.75	3,146,523.09	59,783,938.66	56,712,593.77	2,835,629.69	53,876,964.08
合计	78,477,252.11	3,923,862.61	74,553,389.50	85,288,811.78	4,264,440.59	81,024,371.19

（2）按减值准备计提方法分类披露

类别	2022 年 12 月 31 日				
	账面余额		减值准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	整个存续期预期信用损失率（%）	
按单项计提减值准备	—	—	—	—	—

按组合计提减值准备	78,477,252.11	100.00	3,923,862.61	5.00	74,553,389.50
其中：已完工未结算资产	15,546,790.36	19.81	777,339.52	5.00	14,769,450.84
未到期质保金	62,930,461.75	80.19	3,146,523.09	5.00	59,783,938.66
合计	78,477,252.11	100.00	3,923,862.61	5.00	74,553,389.50

（续上表）

类别	2021 年 12 月 31 日				
	账面余额		减值准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	整个存续期预期信用损失率（%）	
按单项计提减值准备	—	—	—	—	—
按组合计提减值准备	85,288,811.78	100.00	4,264,440.59	5.00	81,024,371.19
其中：已完工未结算资产	28,576,218.01	33.51	1,428,810.90	5.00	27,147,407.11
未到期质保金	56,712,593.77	66.49	2,835,629.69	5.00	53,876,964.08
合计	85,288,811.78	100.00	4,264,440.59	5.00	81,024,371.19

（3）减值准备变动情况

项目	2021 年 12 月 31 日	本期计提	本期转回	本期转销/核销	2022 年 12 月 31 日
合同资产减值准备	4,264,440.59	-340,577.98	—	—	3,923,862.61

9. 其他流动资产

项目	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
留抵税金	263,465.61	343,932.86
预缴所得税	—	7,030.08
其他	818,422.54	521,440.33
合计	1,081,888.15	872,403.27

10. 长期股权投资

被投资单位	2021 年 12 月 31 日	本期增减变动				
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动
一、联营企业						
苏州忆木文化科技有限公司	41,535.57	—	—	-20,513.44	—	—

（续上表）

被投资单位	本期增减变动	2022 年 12 月	减值准备余

	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他	31 日	额
一、联营企业					
苏州忆木文化科技有限公司	—	—	—	21,022.13	—

11. 固定资产

（1）分类列示

项目	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
固定资产	5,688,769.46	5,268,868.86
固定资产清理	—	—
合计	5,688,769.46	5,268,868.86

（2）固定资产

①固定资产情况

项目	机械设备	电子设备	运输工具	办公设备	合计
一、账面原值					
1.2021 年 12 月 31 日	74,833.30	1,831,720.70	4,674,710.34	2,495,743.56	9,077,007.90
2.本期增加金额	—	—	—	2,213,777.95	2,213,777.95
（1）购置	—	—	—	2,213,777.95	2,213,777.95
3.本期减少金额	—	—	—	11,431.46	11,431.46
（1）处置或报废	—	—	—	11,431.46	11,431.46
4.2022 年 12 月 31 日	74,833.30	1,831,720.70	4,674,710.34	4,698,090.05	11,279,354.39
二、累计折旧					
1. 2021 年 12 月 31 日	40,487.14	1,455,509.57	1,645,447.92	666,694.41	3,808,139.04
2.本期增加金额	6,734.76	—	862,354.03	916,627.46	1,785,716.25
（1）计提	6,734.76	—	862,354.03	916,627.46	1,785,716.25
3.本期减少金额	—	—	—	3,270.36	3,270.36
（1）处置或报废	—	—	—	3,270.36	3,270.36
4.2022 年 12 月 31 日	47,221.90	1,455,509.57	2,507,801.95	1,580,051.51	5,590,584.93
三、减值准备					
1. 2021 年 12 月 31 日	—	—	—	—	—
2.本期增加金额	—	—	—	—	—
（1）计提	—	—	—	—	—
3.本期减少金额	—	—	—	—	—
（1）处置或报废	—	—	—	—	—
4.2022 年 12 月 31 日	—	—	—	—	—

项目	机械设备	电子设备	运输工具	办公设备	合计
四、账面价值					
1.2022 年 12 月 31 日账面价值	27,611.40	376,211.13	2,166,908.39	3,118,038.54	5,688,769.46
2. 2021 年 12 月 31 日账面价值	34,346.16	376,211.13	3,029,262.42	1,829,049.15	5,268,868.86

②2022 年末无暂时闲置的固定资产。

③2022 年末无通过融资租赁租入的固定资产。

④2022 年末无通过经营租赁租出的固定资产。

⑤2022 年末无办妥产权证书的固定资产情况。

12. 在建工程

（1）分类列示

项目	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
在建工程	10,127,905.78	893,349.51
工程物资	—	—
合计	10,127,905.78	893,349.51

（2）在建工程

①在建工程情况

项目	2022 年 12 月 31 日			2021 年 12 月 31 日		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
金螳螂文化总部大楼	10,127,905.78	—	10,127,905.78	893,349.51	—	893,349.51

②2022 年末在建工程未发生减值的情形，故未计提在建工程减值准备。

13. 使用权资产

（1）使用权资产情况

项目	房屋及建筑物	合计
一、账面原值		
1.2021 年 12 月 31 日	3,031,314.50	3,031,314.50
2.本期增加金额	—	—
3.本期减少金额	—	—

项目	房屋及建筑物	合计
4.2022 年 12 月 31 日	3,031,314.50	3,031,314.50
二、累计折旧		
1.2021 年 12 月 31 日	1,346,291.40	1,346,291.40
2.本期增加金额	1,346,291.40	1,346,291.40
（1）本期计提	1,346,291.40	1,346,291.40
3.本期减少金额	—	—
4.2022 年 12 月 31 日	2,692,582.80	2,692,582.80
三、减值准备		
1.2021 年 12 月 31 日	—	—
2.本期增加金额	—	—
3.本期减少金额	—	—
4.2022 年 12 月 31 日	—	—
四、账面价值		
1.2022 年 12 月 31 日	338,731.70	338,731.70
2.2021 年 12 月 31 日	1,685,023.10	1,685,023.10

14. 无形资产

（1）无形资产情况

项目	土地使用权	软件	合计
一、账面原值			
1. 2021 年 12 月 31 日	—	197,474.36	197,474.36
2.本期增加金额	14,914,400.00	—	14,914,400.00
（1）购置	14,914,400.00	—	14,914,400.00
3.本期减少金额	—	—	—
（1）处置	—	—	—
4.2022 年 12 月 31 日	14,914,400.00	197,474.36	15,111,874.36
二、累计摊销			
1. 2021 年 12 月 31 日	—	197,474.36	197,474.36
2.本期增加金额	223,715.97	—	223,715.97
（1）计提	223,715.97	—	223,715.97
3.本期减少金额	—	—	—
（1）处置	—	—	—
4.2022 年 12 月 31 日	223,715.97	197,474.36	421,190.33
三、减值准备			

项目	土地使用权	软件	合计
1.2021 年 12 月 31 日	—	—	—
2.本期增加金额	—	—	—
（1）计提	—	—	—
3.本期减少金额	—	—	—
（1）处置	—	—	—
4.2022 年 12 月 31 日	—	—	—
四、账面价值			
1.2022 年 12 月 31 日账面价值	14,690,684.03	—	14,690,684.03
2.2021 年 12 月 31 日账面价值	—	—	—

（2）2022 年末公司无内部研发形成的无形资产。

（3）2022 年末公司无未办妥产权证书的土地使用权。

（4）2022 年末无形资产未发生减值情形，故未计提无形资产减值准备。

15. 长期待摊费用

项目	2021 年 12 月 31 日	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	2022 年 12 月 31 日
装修费	91,698.09	—	44,015.16	—	47,682.93

16. 递延所得税资产、递延所得税负债

（1）未经抵销的递延所得税资产

项目	2022 年 12 月 31 日		2021 年 12 月 31 日	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	3,923,862.61	588,579.39	4,264,440.59	639,666.09
信用减值准备	98,647,811.24	14,797,171.70	67,631,127.31	10,144,669.10
合计	102,571,673.85	15,385,751.09	71,895,567.90	10,784,335.19

（2）未经抵销的递延所得税负债

项目	2022 年 12 月 31 日		2021 年 12 月 31 日	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
交易性金融资产公允价值变动	187,033.62	28,055.04	5,068.49	760.27

17. 短期借款

（1）短期借款分类

项目	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日

银行承兑汇票贴现	192,518.00	—

（2）2022 年末余额中无逾期未偿还的短期借款。

完成会计报告事务所 审核通过 报告出具专用章

18. 应付账款

（1）按性质列示

项目	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
经营性应付款	464,286,069.85	429,328,116.90

（2）2022 年末无账龄超过 1 年的重要应付账款。

19. 合同负债

项目	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
已结算未完工款	32,567,737.24	65,355,452.78

20. 应付职工薪酬

（1）应付职工薪酬列示

项目	2021 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2022 年 12 月 31 日
一、短期薪酬	43,539,772.02	97,282,935.26	99,003,439.70	41,819,267.58
二、离职后福利-设定提存计划	—	4,718,303.53	4,718,303.53	—
合计	43,539,772.02	102,001,238.79	103,721,743.23	41,819,267.58

（2）短期薪酬列示

项目	2021 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2022 年 12 月 31 日
一、工资、奖金、津贴和补贴	43,539,772.02	92,186,690.11	93,917,026.34	41,809,435.79
二、职工福利费	—	1,678,862.31	1,678,862.31	—
三、社会保险费	—	1,215,237.62	1,215,237.62	—
其中：医疗保险费	—	933,137.88	933,137.88	—
工伤保险费	—	60,257.34	60,257.34	—
生育保险费	—	221,842.40	221,842.40	—
四、住房公积金	—	1,992,695.00	1,992,695.00	—
五、工会经费和职工教育经费	—	209,450.22	199,618.43	9,831.79
合计	43,539,772.02	97,282,935.26	99,003,439.70	41,819,267.58

（3）设定提存计划列示

项目	2021 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2022 年 12 月 31 日

项目	2021 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2022 年 12 月 31 日
一、基本养老保险	—	4,574,770.33	4,574,770.33	—
二、失业保险费	—	143,533.20	143,533.20	—
合计	—	4,718,303.53	4,718,303.53	—

21. 应交税费

项目	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
企业所得税	11,358,917.53	7,947,188.69
增值税	630,139.58	891,259.97
其他税费	260,279.78	350,017.79
合计	12,249,336.89	9,188,466.45

22. 其他应付款

（1）分类列示

项目	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
应付利息	—	—
应付股利	—	—
其他应付款	5,979,191.25	6,344,233.15
合计	5,979,191.25	6,344,233.15

（2）其他应付款

①按款项性质列示其他应付款

项目	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
保证金、押金	4,416,488.41	2,297,149.94
外部单位往来款	1,476,328.74	4,037,019.61
其他	86,374.10	10,063.60
合计	5,979,191.25	6,344,233.15

②2022 年末无账龄超过 1 年的重要其他应付款。

23. 一年内到期的非流动负债

项目	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
一年内到期的租赁负债	369,246.02	1,371,817.11

24. 其他流动负债

项目	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
待转销项税额	40,314,686.34	36,680,409.49

项目	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
未终止确认的应收票据	9,667,487.53	8,792,328.00
合计	49,982,173.87	45,472,737.49

25. 租赁负债

项目	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
租赁付款额	478,418.20	1,464,142.83
减：未确认融资费用	38,467.41	42,450.90
小计	439,950.79	1,421,691.93
减：一年内到期的租赁负债	369,246.02	1,371,817.11
合计	70,704.77	49,874.82

26. 股本

股东名称	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
杨震	22,400,000.00	22,400,000.00
苏州金螳螂企业（集团）有限公司	19,464,585.00	19,464,585.00
苏州金创文企业管理合伙企业（有限合伙）	10,669,275.00	10,669,275.00
宁波金旅投资管理合伙企业（有限合伙）	8,930,725.00	8,930,725.00
庄海红	8,535,415.00	8,535,415.00
合计	70,000,000.00	70,000,000.00

27. 资本公积

项目	2021 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2022 年 12 月 31 日
资本溢价（股本溢价）	5,897,060.58	—	—	5,897,060.58
其他资本公积	—	4,034,806.09	—	4,034,806.09
合计	5,897,060.58	4,034,806.09	—	9,931,866.67

28. 盈余公积

项目	2021 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2022 年 12 月 31 日
法定盈余公积	17,205,893.99	6,607,676.92	—	23,813,570.91

盈余公积增加系本公司按《公司法》及本公司章程有关规定，按母公司年度净利润10%提取法定盈余公积金。

29. 未分配利润

项目	2022 年度	2021 年度

项目	2022 年度	2021 年度
期初未分配利润	96,885,268.12	60,999,852.25
加：会计政策变更	—	—
加：前期差错更正	—	—
加：本期归属于母公司所有者的净利润	66,076,769.19	68,652,062.08
减：提取法定盈余公积	6,607,676.92	6,865,206.21
对所有者的分配	10,500,000.00	11,024,640.00
转作股本的普通股股利	—	14,876,800.00
期末未分配利润	145,854,360.39	96,885,268.12

30. 营业收入及营业成本

（1）分类列示

项目	2022 年度		2021 年度	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	805,521,352.34	604,509,471.58	1,006,959,404.67	828,621,443.36
其他业务	46,602.19	—	4,867.26	—
合计	805,567,954.53	604,509,471.58	1,006,964,271.93	828,621,443.36

31. 税金及附加

项目	2022 年度	2021 年度
城建税	1,389,886.35	1,400,433.40
教育费附加	1,020,889.79	1,021,017.79
印花税	496,624.17	393,007.60
土地使用税	35,474.92	—
车船使用税	5,640.00	1,380.00
合计	2,948,515.23	2,815,838.79

32. 销售费用

项目	2022 年度	2021 年度
职工薪酬	11,281,553.88	10,237,576.10
外协设计费	5,283,841.15	1,330,072.59
业务招待费	2,958,430.09	2,291,543.22
服务费	1,559,135.46	266,064.05
差旅费	1,076,218.03	1,180,962.14
办公费	538,613.54	545,569.42
折旧与摊销	190,993.04	138,198.05
其他	981,926.62	376,906.49

项目	2022 年度	2021 年度
合计	23,870,711.81	16,366,892.06

33. 管理费用

项目	2022 年度	2021 年度
职工薪酬	27,453,790.97	16,107,090.49
业务招待费	7,672,232.88	4,914,029.02
股份支付	4,034,806.09	—
折旧与摊销	1,353,061.91	970,826.55
办公费	857,315.71	836,103.21
差旅费	295,364.11	594,364.00
维修租赁费	147,164.56	304,722.73
其他	989,329.96	903,354.79
合计	42,803,066.19	24,630,490.79

34. 研发费用

项目	2022 年度	2021 年度
职工薪酬	29,459,195.34	29,190,389.76
直接投入费用	3,719,078.94	6,328,166.07
折旧与摊销	535,612.20	433,347.62
其他费用	1,050,263.50	1,676,377.71
委外研发费用	—	1,040,873.78
合计	34,764,149.98	38,669,154.94

35. 财务费用

项目	2022 年度	2021 年度
利息支出	38,502.78	89,860.72
减：利息收入	425,317.81	176,359.99
利息净支出	-386,815.03	-86,499.27
银行手续费	65,450.76	57,001.21
合计	-321,364.27	-29,498.06

36. 其他收益

项目	2022 年度	2021 年度	与资产相关/与收益相关
政府补助	4,761,116.52	2,330,471.83	与收益相关

37. 投资收益

项目	2022 年度	2021 年度

项目	2022 年度	2021 年度
交易性金融资产持有期间取得的投资收益	3,888,991.70	3,857,917.64
权益法核算的长期股权投资收益	-20,513.44	-56,885.21
合计	3,868,478.26	3,801,032.43

38. 公允价值变动收益

项目	2022 年度	2021 年度
交易性金融资产	181,965.13	5,068.49

39. 信用减值损失

项目	2022 年度	2021 年度
坏账损失	-31,137,529.13	-23,159,149.87

40. 资产减值损失

项目	2022 年度	2021 年度
合同资产减值损失	340,577.98	-1,111,533.77

41. 资产处置收益

项目	2022 年度	2021 年度
处置未划分为持有待售的固定资产、在建工程、生产性生物资产及无形资产的处置利得或损失	-532.32	508.89
其中：固定资产处置利得	-532.32	508.89
无形资产处置利得	—	—
合计	-532.32	508.89

42. 营业外支出

项目	2022 年度	2021 年度	计入当期非经常性损益的金额
捐赠支出	545,000.00	1,125,000.00	545,000.00
非流动资产毁损报废损失	—	10,882.50	—
其他	—	389.82	—
合计	545,000.00	1,136,272.32	545,000.00

43. 所得税费用

项目	2022 年度	2021 年度
当期所得税费用	12,959,832.39	11,386,678.62
递延所得税费用	-4,574,121.13	-3,418,664.97
合计	8,385,711.26	7,968,013.65

44. 现金流量表项目注释

（1）收到的其他与经营活动有关的现金

项目	2022 年度	2021 年度
政府补助	4,761,116.52	2,330,471.83
其他款项	7,824,792.37	3,465,971.01
合计	12,585,908.89	5,796,442.84

（2）支付的其他与经营活动有关的现金

项目	2022 年度	2021 年度
期间费用中的付现支出	27,739,365.31	22,780,772.72
其他往来中的付款	365,041.90	3,284,427.45
合计	28,104,407.21	26,065,200.17

（3）收到的其他与投资活动有关的现金

项目	2022 年度	2021 年度
利息收入	425,317.81	176,359.99

（4）收到其他与筹资活动有关的现金

项目	2022 年度	2021 年度
保函保证金	4,851,395.33	—

（5）支付其他与筹资活动有关的现金

项目	2022 年度	2021 年度
保函保证金	—	1,650,062.99

45. 现金流量表补充资料

（1）现金流量表补充资料

补充资料	2022 年度	2021 年度
1. 将净利润调节为经营活动现金流量		
净利润	66,076,769.19	68,652,062.08
加：资产减值损失	-340,577.98	1,111,533.77
信用减值损失	31,137,529.13	23,159,149.87
固定资产折旧、投资性房地产折旧、油气资产折耗、使用权资产折旧	3,132,007.65	2,951,972.84
无形资产摊销	223,715.97	39,494.84
长期待摊费用摊销	44,015.16	25,675.51
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“－”号填列）	532.32	-508.89
固定资产报废损失（收益以“－”号填列）	—	—

补充资料	2022 年度	2021 年度
公允价值变动损失（收益以“－”号填列）	-181,965.13	-5,068.49
财务费用（收益以“－”号填列）	-386,815.03	-176,359.99
投资损失（收益以“－”号填列）	-3,868,478.26	-3,801,032.43
递延所得税资产减少（增加以“－”号填列）	-4,601,415.90	-3,419,425.24
递延所得税负债增加（减少以“－”号填列）	27,294.77	760.27
存货的减少（增加以“－”号填列）	—	—
经营性应收项目的减少（增加以“－”号填列）	18,969,062.42	-220,545,815.68
经营性应付项目的增加（减少以“－”号填列）	-32,783,394.11	187,381,679.06
其他	4,034,806.09	—
经营活动产生的现金流量净额	81,483,086.29	55,374,117.52
2．不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本	—	—
一年内到期的可转换公司债券	—	—
融资租入固定资产	—	—
3．现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	61,560,332.26	35,015,288.98
减：现金的期初余额	35,015,288.98	25,256,040.20
加：现金等价物的期末余额	—	—
减：现金等价物的期初余额	—	—
现金及现金等价物净增加额	26,545,043.28	9,759,248.78

（2）现金和现金等价物构成情况

项目	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
一、现金	61,560,332.26	35,015,288.98
其中：库存现金	—	—
可随时用于支付的银行存款	61,560,332.26	35,015,288.98
可随时用于支付的其他货币资金	—	—
二、现金等价物	—	—
其中：三个月内到期的债券投资	—	—
三、期末现金及现金等价物余额	61,560,332.26	35,015,288.98

2022 年末现金及现金等价物中已扣除保函保证金 1,945,283.64 元。

46. 所有权或使用权受到限制的资产

项目	2022 年末账面价值	受限原因
货币资金	1,945,283.64	保函保证金

项目	2022 年末账面价值	受限原因
应收票据	9,860,005.53	已背书或已贴现未到期

六、关联方及关联交易

关联方的认定标准：一方控制、共同控制另一方或对另一方施加重大影响，以及两方或两方以上同受一方控制、共同控制或重大影响的构成关联方。

1、本公司的实际控制人情况

本公司实际控制人为杨震，持股比例为32%。

七、承诺及或有事项

1. 重要承诺事项

截至 2022 年 12 月 31 日止，本公司无需要披露的重大承诺事项。

2. 或有事项

截至 2022 年 12 月 31 日止，本公司无需要披露的重大或有事项。

八、资产负债表日后事项

截至 2023 年 3 月 30 日止，本公司无需要披露的其他资产负债表日后事项。

九、其他重要事项

截至 2022 年 12 月 31 日止，本公司无需要披露的其他重要事项。

（此页无正文，为《苏州金螳螂文化发展股份有限公司财务报表附注》之签字盖章页）

公司名称：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

日期：2023 年 3 月 30 日



统一社会信用代码

91110102085492787 4

营业执照

(副 本)(5-1)

扫描二维码登录"国家企业信用信息公示系统"了解更多登记、备案、许可、监管信息

名 称 容诚会计师事务所（特殊普通合伙）

类 型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 肖厚发

经营范围 审查企业会计报表、出具审计报告，验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告，基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务；软件开发；销售计算机、软件及辅助设备。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

成立日期 2013年12月10日

合伙期限 2013年12月10日至 长期

主要经营场所 北京市西城区阜成门外大街22号1幢外经贸大厦901-22至901-26

容诚会计师事务所（特殊普通合伙）
业务报告附件专用

登记机关 北京市西城区市场监督管理局

2022 年 06 月 07 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

会计师事务所

执业证书

名　　称：容诚会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：肖厚发

主任会计师：

经营场所：北京市西城区阜成门外大街22号1幢外经贸大厦901-22至901-26

组织形式：特殊普通合伙

执业证书编号：11010032

批准执业文号：京财会许可[2013]0067号

批准执业日期：2013年10月25日

证书序号：0011869

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：北京市财政局

二〇一九年六月十日

中华人民共和国财政部制

证书序号：000414

会计师事务所
证券、期货相关业务许可证

经财政部、中国证券监督管理委员会审查，批准

华普天健会计师事务所（特殊普通合伙） 执行证券、期货相关业务。

首席合伙人：肖厚发

证书号：18 发证时间：二〇一七年十二月二十六日

证书有效期至：二〇二九年十二月二十六日










会计师事务所(特殊普通合伙)
1101020362092


年度检验登记
Annual Renewal Registration
年度检验登记
Annual Renewal Registration

2023 年财务审计报告

RSM | 容诚

审计报告

苏州金螳螂文化发展股份有限公司

容诚审字[2024]230Z0810 号

容诚会计师事务所 (特殊普通合伙)

RSM | 容诚

审计报告

苏州金螳螂文化发展股份有限公司

容诚审字[2024]230Z0810 号

容诚会计师事务所（特殊普通合伙）

中国·北京

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。报告编码：京24N0830YLF

目　录

序号	内　容	页码
1	审计报告	1-4
2	资产负债表	5
3	利润表	6
4	现金流量表	7
5	所有者权益变动表	8-9
6	财务报表附注	10-67

RSM 容诚
容诚会计师事务所（特殊普通合伙）
总所：北京市西城区阜成门外大街 22 号
外经贸大厦 15 层 / 922-926 (100037)
TEL:010-6600 1391 FAX:010-6600 1392
E-mail:rsm@rsmchina.com.cn
https://www.rsm.global/china/

审 计 报 告

容诚审字[2024]230Z0810 号

苏州金螳螂文化发展股份有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了苏州金螳螂文化发展股份有限公司（以下简称金螳螂文化公司）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了金螳螂文化公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的"注册会计师对财务报表审计的责任"部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于金螳螂文化公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

金螳螂文化公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估金螳螂文化公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算金螳螂文化公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督金螳螂文化公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对金螳螂文化公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致金螳螂文化公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，

包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

（此页无正文，为苏州金螳螂文化发展股份有限公司容诚审字[2024]230Z0810号审计报告之签字盖章页。）

容诚会计师事务所（特殊普通合伙）

中国·北京

中国注册会计师：

洪志国

中国注册会计师：

梁欢

2024年3月29日

资产负债表

2023年12月31日

编制单位：[illegible]

单位：元 币种：人民币

资产	附注	2023年12月31日	2022年12月31日	负债和所有者权益	附注	2023年12月31日	2022年12月31日
流动资产：				流动负债：			
货币资金	五、1	454,274,558.41	63,505,615.90	短期借款	五、18		182,518.00
交易性金融资产	五、2	251,214,260.30	229,380,863.88	交易性金融负债			
衍生金融资产				衍生金融负债			
应收票据	五、3	4,987,329.64	10,395,005.52	应付票据			
应收账款	五、4	433,334,293.38	423,997,671.83	应付账款	五、19	478,380,194.13	464,286,069.85
应收款项融资	五、5		120,000.00	预收款项			
预付款项	五、6	3,465,739.60	1,180,562.83	合同负债	五、20	103,513,145.15	32,567,737.24
其他应收款	五、7	5,556,978.80	6,628,553.74	应付职工薪酬	五、21	45,755,585.59	41,819,267.58
其中：应收利息				应交税费	五、22	17,123,737.39	12,249,336.89
应收股利				其他应付款	五、23	3,131,630.84	5,979,191.25
存货				其中：应付利息			
合同资产	五、8	117,517,570.20	74,553,380.50	应付股利			
持有待售资产				持有待售负债			
一年内到期的非流动资产				一年内到期的非流动负债	五、24	1,007,244.29	369,246.02
其他流动资产	五、9	1,306,224.65	1,081,888.15	其他流动负债	五、25	52,834,849.12	49,982,173.87
流动资产合计		921,455,350.58	810,843,551.36	流动负债合计		701,526,386.95	607,445,540.70
非流动资产：				非流动负债：			
债权投资				长期借款			
其他债权投资				应付债券			
长期应收款				其中：优先股			
长期股权投资	五、10		21,022.13	永续债			
其他权益工具投资				租赁负债	五、26		70,704.77
其他非流动金融资产				长期应付款			
投资性房地产				长期应付职工薪酬			
固定资产	五、11	6,976,045.92	5,688,769.46	预计负债			
在建工程	五、12	49,001,809.80	10,327,905.58	递延收益			
生产性生物资产				递延所得税负债			
油气资产				其他非流动负债			
使用权资产	五、13	1,248,293.75	338,731.70	非流动负债合计			70,704.77
无形资产	五、14	14,392,396.07	14,690,684.05	负债合计		701,526,386.95	607,516,245.47
开发支出				所有者权益：			
商誉				实本	五、27	70,000,000.00	70,000,000.00
长期待摊费用	五、15	3,667.77	47,682.93	其他权益工具			
递延所得税资产	五、16	21,307,495.76	15,357,696.05	其中：优先股			
其他非流动资产				永续债			
非流动资产合计		91,329,709.07	46,272,492.88	资本公积	五、28	9,931,866.67	9,931,866.67
				减：库存股			
				其他综合收益			
				专项储备			
				盈余公积	五、29	30,679,458.38	23,813,570.51
				未分配利润	五、30	200,647,347.65	145,854,560.30
				所有者权益合计		311,258,672.70	249,599,797.97
资产总计		1,012,785,059.65	857,116,043.44	负债和所有者权益总计		1,012,785,059.65	857,116,043.44

法定代表人：[illegible]　　主管会计工作负责人：[illegible]　　会计机构负责人：[illegible]

利润表

2023年度

编制单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司　　单位：元 币种：人民币

项　目	附注	2023年度	2022年度
一、营业收入	五、31	851,749,392.23	805,567,954.53
减：营业成本	五、31	630,003,362.82	604,509,471.58
税金及附加	五、32	3,428,687.21	2,948,515.23
销售费用	五、33	27,519,676.36	23,870,711.81
管理费用	五、34	47,628,187.09	42,803,066.19
研发费用	五、35	34,651,474.02	34,764,149.98
财务费用	五、36	-1,252,218.49	-321,364.27
其中：利息费用		53,863.18	38,502.78
利息收入		1,362,318.94	425,317.81
加：其他收益	五、37	3,142,441.09	4,761,116.52
投资收益（损失以“-”号填列）	五、38	4,177,372.87	3,868,478.26
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	五、39	508,080.90	181,965.13
信用减值损失（损失以“-”号填列）	五、40	-38,582,551.53	-31,137,529.13
资产减值损失（损失以“-”号填列）	五、41	-2,250,746.35	340,577.98
资产处置收益（损失以“-”号填列）	五、42	131,128.08	-532.32
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		**76,895,948.28**	**75,007,480.45**
加：营业外收入			
减：营业外支出	五、43	517,226.38	545,000.00
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		**76,378,721.90**	**74,462,480.45**
减：所得税费用	五、44	7,719,847.17	8,385,711.26
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		**68,658,874.73**	**66,076,769.19**
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
六、综合收益总额		**68,658,874.73**	**66,076,769.19**
七、每股收益			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

法定代表人：[illegible]　　主管会计工作负责人：高勇　　会计机构负责人：韩欢

现金流量表

2023年度

编制单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司　　单位：元　币种：人民币

项　目	附注	2023年度	2022年度
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		804,915,983.61	795,958,593.47
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		5,442,059.93	12,585,908.89
经营活动现金流入小计		810,358,043.54	808,544,502.36
购买商品、接受劳务支付的现金		517,334,109.22	560,656,276.69
支付给职工以及为职工支付的现金		106,184,854.42	103,721,743.23
支付的各项税费		36,443,828.98	34,578,988.94
支付其他与经营活动有关的现金		37,229,087.45	28,104,407.21
经营活动现金流出小计		697,191,880.07	727,061,416.07
经营活动产生的现金流量净额		**113,166,163.47**	**81,483,086.29**
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金		923,000,000.00	879,775,151.57
取得投资收益收到的现金		4,198,395.00	2,625,204.72
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		1,362,318.94	425,317.81
投资活动现金流入小计		928,560,713.94	882,825,674.10
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		39,957,538.90	26,440,867.91
投资支付的现金		954,000,000.00	905,674,244.53
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		993,957,538.90	932,115,112.44
投资活动产生的现金流量净额		**-65,396,824.96**	**-49,289,438.34**
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			4,851,395.33
筹资活动现金流入小计			4,851,395.33
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		7,000,000.00	10,500,000.00
支付其他与筹资活动有关的现金		2,905,677.83	
筹资活动现金流出小计		9,905,677.83	10,500,000.00
筹资活动产生的现金流量净额		**-9,905,677.83**	**-5,648,604.67**
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		**37,863,660.68**	**26,545,043.28**
加：期初现金及现金等价物余额		61,560,332.26	35,015,288.98
六、期末现金及现金等价物余额		**99,423,992.94**	**61,560,332.26**

法定代表人：高珉　　主管会计工作负责人：高勇　　会计机构负责人：韩玫

所有者权益变动表

2023年度

编制单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	2023年度										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	70,000,000.00				9,931,866.67				23,813,570.91	145,854,360.39	249,599,797.97
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	70,000,000.00				9,931,866.67				23,813,570.91	145,854,360.39	249,599,797.97
三、本年增减变动金额(减少以"-"号填列)									6,865,887.47	54,792,987.26	61,658,874.73
（一）综合收益总额										68,658,874.73	68,658,874.73
（二）所有者投入和减少资本											
1.所有者投入的普通股											
2、其他权益工具持有者投入资本											
3、股份支付计入所有者权益的金额											
4、其他											
（三）利润分配									6,865,887.47	-13,865,887.47	-7,000,000.00
1、提取盈余公积									6,865,887.47	-6,865,887.47	
2、对所有者（或股东）的分配										-7,000,000.00	-7,000,000.00
3、其他											
（四）所有者权益内部结转											
1、资本公积转增资本（或股本）											
2、盈余公积转增资本（或股本）											
3、盈余公积弥补亏损											
4、设定受益计划变动额结转留存收益											
5.其他综合收益结转留存收益											
6.其他											
（五）专项储备											
1、本年提取											
2、本年使用											
（六）其他											
四、本年年末余额	70,000,000.00				9,931,866.67				30,679,458.38	200,647,347.65	311,258,672.70

法定代表人：高珉

主管会计工作负责人：高勇

会计机构负责人：张欢

所有者权益变动表

2023年度

编制单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司　　单位：元　币种：人民币

项目	2022年度										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	70,000,000.00				5,897,060.58				17,205,893.99	96,885,268.12	189,988,222.69
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	70,000,000.00				5,897,060.58				17,205,893.99	96,885,268.12	189,988,222.69
三、本年增减变动金额(减少以"-"号填列)					4,034,806.09				6,607,676.92	48,969,092.27	59,611,575.28
（一）综合收益总额										66,076,769.19	66,076,769.19
（二）所有者投入和减少资本											
1.所有者投入的普通股											
2、其他权益工具持有者投入资本											
3、股份支付计入所有者权益的金额											
4、其他											
（三）利润分配					4,034,806.09				6,607,676.92	-17,107,676.92	-6,465,193.91
1、提取盈余公积									6,607,676.92	-6,607,676.92	
2、对所有者（或股东）的分配										-10,500,000.00	-10,500,000.00
3、其他					4,034,806.09						4,034,806.09
（四）所有者权益内部结转											
1、资本公积转增资本（或股本）											
2、盈余公积转增资本（或股本）											
3、盈余公积弥补亏损											
4、设定受益计划变动额结转留存收益											
5、其他综合收益结转留存收益											
6、其他											
（五）专项储备											
1、本年提取											
2、本年使用											
（六）其他											
四、本年年末余额	70,000,000.00				9,931,866.67				23,813,570.91	145,854,360.39	249,599,797.97

法定代表人：高珉　　主管会计工作负责人：高勇　　会计机构负责人：韩冰

高珉

高勇

韩冰

苏州金螳螂文化发展股份有限公司

财务报表附注

2023 年度

（除特别说明外，金额单位为人民币元）

一、公司的基本情况

1、公司概况

苏州金螳螂文化发展股份有限公司（以下简称“本公司”或“公司”），由苏州金螳螂展览设计工程有限公司整体变更设立的股份有限公司，已于 2016 年 5 月 5 日在江苏省工商行政管理局办理了变更登记，截至 2023 年 12 月 31 日，公司注册资本为 7,000.00 万元，统一社会信用代码 913205947287373203。

公司注册地：中国（江苏）自由贸易试验区苏州片区蔚亭大道 668 号 11 幢瑞奇大厦 708 室，公司法定代表人：高珉。

公司的主要经营活动：文化旅游景区、主题公园、主题乐园、历史文化街区、城市街道的策划、设计与施工；博物馆、规划馆、科技馆、艺术馆、文化馆等各类展览馆的策划、设计与施工；文化创意产品策划、设计、制作、安装与销售；数字娱乐产品研发制作、多媒体系统设计、多媒体软件开发、硬件设备销售与安装、多媒体工程施工及技术服务；建设工程施工；建设工程设计。

二、财务报表的编制基础

1、编制基础

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照企业会计准则及其应用指南和准则解释的规定进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。

2、持续经营

本公司对自报告期末起 12 个月的持续经营能力进行了评估，未发现影响本公司持

续经营能力的事项，本公司以持续经营为基础编制财务报表是合理的。

报告审核专用章

三、重要会计政策及会计估计

本公司下列重要会计政策、会计估计根据企业会计准则制定。未提及的业务按企业会计准则中相关会计政策执行。

1、遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果、所有者权益变动和现金流量等有关信息。

2、会计期间

本公司会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

3、营业周期

本公司正常营业周期为一年。

4、记账本位币

本公司的记账本位币为人民币。

5、重要性标准确定方法和选择依据

项目	重要性标准
重要的单项计提坏账准备的应收款项	100 万元人民币

6、合营安排分类及共同经营会计处理方法

合营安排，是指一项由两个或两个以上的参与方共同控制的安排。本公司合营安排分为共同经营和合营企业。

（1）共同经营

共同经营是指本公司享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。

本公司确认其与共同经营中利益份额相关的下列项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理：

①确认单独所持有的资产，以及按其份额确认共同持有的资产；

报告审核专用章

②确认单独所承担的负债，以及按其份额确认共同承担的负债；

③确认出售其享有的共同经营产出份额所产生的收入；

④按其份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；

⑤确认单独所发生的费用，以及按其份额确认共同经营发生的费用。

（2）合营企业

合营企业是指本公司仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。

本公司按照长期股权投资有关权益法核算的规定对合营企业的投资进行会计处理。

7、现金及现金等价物的确定标准

现金指企业库存现金及可以随时用于支付的存款。现金等价物指持有的期限短（一般是指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

8、外币业务和外币报表折算

（1）外币交易时折算汇率的确定方法

本公司外币交易初始确认时采用交易发生日的即期汇率或采用按照系统合理的方法确定的、与交易发生日即期汇率近似的汇率（以下简称即期汇率的近似汇率）折算为记账本位币。

（2）资产负债表日外币货币性项目的折算方法

在资产负债表日，对于外币货币性项目，采用资产负债表日的即期汇率折算。因资产负债表日即期汇率与初始确认时或前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益。对以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算；对以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，计入当期损益。

（3）外币报表折算方法

对企业境外经营财务报表进行折算前先调整境外经营的会计期间和会计政策，使之与企业会计期间和会计政策相一致，再根据调整后会计政策及会计期间编制相应货币

（记账本位币以外的货币）的财务报表，再按照以下方法对境外经营财务报表进行折算：

①资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算，所有者权益项目除"未分配利润"项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。

②利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率或即期汇率的近似汇率折算。

③外币现金流量以及境外子公司的现金流量，采用现金流量发生日的即期汇率或即期汇率的近似汇率折算。汇率变动对现金的影响额应当作为调节项目，在现金流量表中单独列报。

④产生的外币财务报表折算差额，在编制合并财务报表时，在合并资产负债表中所有者权益项目下单独列示"其他综合收益"。

处置境外经营并丧失控制权时，将资产负债表中所有者权益项目下列示的、与该境外经营相关的外币报表折算差额，全部或按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

9、金融工具

金融工具，是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。

（1）金融工具的确认和终止确认

当本公司成为金融工具合同的一方时，确认相关的金融资产或金融负债。

金融资产满足下列条件之一的，终止确认：

①收取该金融资产现金流量的合同权利终止；

②该金融资产已转移，且符合下述金融资产转移的终止确认条件。

金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除的，终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。本公司（借入方）与借出方之间签订协议，以承担新金融负债方式替换原金融负债，且新金融负债与原金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认原金融负债，并同时确认新金融负债。本公司对原金融负债（或其一部分）的合同条款作出实质性修改的，应当终止原金融负债，同时按照修改后的条款确认一项新的金融负债。

以常规方式买卖金融资产，按交易日进行会计确认和终止确认。常规方式买卖金融

报告审核专用章

资产，是指按照合同条款规定，在法规或市场惯例所确定的时间安排来交付金融资产。交易日，是指本公司承诺买入或卖出金融资产的日期。

（2）金融资产的分类与计量

本公司在初始确认时根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。除非本公司改变管理金融资产的业务模式，在此情形下，所有受影响的相关金融资产在业务模式发生变更后的首个报告期间的第一天进行重分类，否则金融资产在初始确认后不得进行重分类。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益，其他类别的金融资产相关交易费用计入其初始确认金额。因销售商品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收票据及应收账款，本公司则按照收入准则定义的交易价格进行初始计量。

金融资产的后续计量取决于其分类：

①以摊余成本计量的金融资产

金融资产同时符合下列条件的，分类为以摊余成本计量的金融资产：本公司管理该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。对于此类金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其终止确认、按实际利率法摊销或减值产生的利得或损失，均计入当期损益。

②以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

金融资产同时符合下列条件的，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：本公司管理该金融资产的业务模式是既以收取合同现金流量为目标又以出售金融资产为目标；该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。对于此类金融资产，采用公允价值进行后续计量。除减值损失或利得及汇兑损益确认为当期损益外，此类金融资产的公允价值

变动作为其他综合收益确认，直到该金融资产终止确认时，其累计利得或损失转入当期损益。但是采用实际利率法计算的该金融资产的相关利息收入计入当期损益。

本公司不可撤销地选择将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，仅将相关股利收入计入当期损益，公允价值变动作为其他综合收益确认，直到该金融资产终止确认时，其累计利得或损失转入留存收益。

③以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

上述以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。对于此类金融资产，采用公允价值进行后续计量，所有公允价值变动计入当期损益。

（3）金融负债的分类与计量

本公司将金融负债分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债、低于市场利率贷款的贷款承诺及财务担保合同负债及以摊余成本计量的金融负债。

金融负债的后续计量取决于其分类：

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

该类金融负债包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。初始确认后，对于该类金融负债以公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，产生的利得或损失（包括利息费用）计入当期损益。但本公司对指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，由其自身信用风险变动引起的该金融负债公允价值的变动金额计入其他综合收益，当该金融负债终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得和损失应当从其他综合收益中转出，计入留存收益。

②贷款承诺及财务担保合同负债

贷款承诺是本公司向客户提供的一项在承诺期间内以既定的合同条款向客户发放贷款的承诺。贷款承诺按照预期信用损失模型计提减值损失。

财务担保合同指，当特定债务人到期不能按照最初或修改后的债务工具条款偿付债务时，要求本公司向蒙受损失的合同持有人赔付特定金额的合同。财务担保合同负债以

按照依据金融工具的减值原则所确定的损失准备金额以及初始确认金额扣除按收入确认原则确定的累计摊销额后的余额孰高进行后续计量。

报告审核专用章

③以摊余成本计量的金融负债

初始确认后，对其他金融负债采用实际利率法以摊余成本计量。

除特殊情况外，金融负债与权益工具按照下列原则进行区分：

①如果本公司不能无条件地避免以交付现金或其他金融资产来履行一项合同义务，则该合同义务符合金融负债的定义。有些金融工具虽然没有明确地包含交付现金或其他金融资产义务的条款和条件，但有可能通过其他条款和条件间接地形成合同义务。

②如果一项金融工具须用或可用本公司自身权益工具进行结算，需要考虑用于结算该工具的本公司自身权益工具，是作为现金或其他金融资产的替代品，还是为了使该工具持有方享有在发行方扣除所有负债后的资产中的剩余权益。如果是前者，该工具是发行方的金融负债；如果是后者，该工具是发行方的权益工具。在某些情况下，一项金融工具合同规定本公司须用或可用自身权益工具结算该金融工具，其中合同权利或合同义务的金额等于可获取或需交付的自身权益工具的数量乘以其结算时的公允价值，则无论该合同权利或合同义务的金额是固定的，还是完全或部分地基于除本公司自身权益工具的市场价格以外变量（例如利率、某种商品的价格或某项金融工具的价格）的变动而变动，该合同分类为金融负债。

（4）衍生金融工具及嵌入衍生工具

衍生金融工具以衍生交易合同签订当日的公允价值进行初始计量，并以其公允价值进行后续计量。公允价值为正数的衍生金融工具确认为一项资产，公允价值为负数的确认为一项负债。

除现金流量套期中属于套期有效的部分计入其他综合收益并于被套期项目影响损益时转出计入当期损益之外，衍生工具公允价值变动而产生的利得或损失，直接计入当期损益。

对包含嵌入衍生工具的混合工具，如主合同为金融资产的，混合工具作为一个整体运用金融资产分类的相关规定。如主合同并非金融资产，且该混合工具不是以公允价值

计量且其变动计入当期损益进行会计处理，嵌入衍生工具与该主合同在经济特征及风险方面不存在紧密关系，且与嵌入衍生工具条件相同、单独存在的工具符合衍生工具定义的，嵌入衍生工具从混合工具中分拆，作为单独的衍生金融工具处理。如果该嵌入衍生工具在取得日或后续资产负债表日的公允价值无法单独计量，则将混合工具整体指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债。

（5）金融工具减值

本公司对于以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资、合同资产、租赁应收款、贷款承诺及财务担保合同等，以预期信用损失为基础确认损失准备。

①预期信用损失的计量

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指本公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于本公司购买或源生的已发生信用减值的金融资产，应按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

整个存续期预期信用损失，是指因金融工具整个预计存续期内所有可能发生的违约事件而导致的预期信用损失。

未来 12 个月内预期信用损失，是指因资产负债表日后 12 个月内（若金融工具的预计存续期少于 12 个月，则为预计存续期）可能发生的金融工具违约事件而导致的预期信用损失，是整个存续期预期信用损失的一部分。

于每个资产负债表日，本公司对于处于不同阶段的金融工具的预期信用损失分别进行计量。金融工具自初始确认后信用风险未显著增加的，处于第一阶段，本公司按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的，处于第二阶段，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后已经发生信用减值的，处于第三阶段，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司假设其信用风险自初始

确认后并未显著增加，按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备。

本公司对于处于第一阶段和第二阶段、以及较低信用风险的金融工具，按照其未扣除减值准备的账面余额和实际利率计算利息收入。对于处于第三阶段的金融工具，按照其账面余额减已计提减值准备后的摊余成本和实际利率计算利息收入。

对于应收票据、应收账款、应收款项融资及合同资产，无论是否存在重大融资成分，本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

A.应收款项/合同资产

对于存在客观证据表明存在减值，以及其他适用于单项评估的应收票据、应收账款，其他应收款、应收款项融资、合同资产及长期应收款等单独进行减值测试，确认预期信用损失，计提单项减值准备。对于不存在减值客观证据的应收票据、应收账款、其他应收款、应收款项融资、合同资产及长期应收款或当单项金融资产无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，本公司依据信用风险特征将应收票据、应收账款、其他应收款、应收款项融资、合同资产及长期应收款等划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

应收票据确定组合的依据如下：

应收票据组合 1：银行承兑汇票

应收票据组合 2：商业承兑汇票

对于划分为组合的应收票据，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

应收账款确定组合的依据如下：

应收账款组合 1：合并范围内关联方组合

应收账款组合 2：应收其他客户款组合

对于划分为组合的应收账款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预

期信用损失。

其他应收款确定组合的依据如下：

其他应收款组合 1 应收利息

其他应收款组合 2 应收股利

其他应收款组合 3 合并范围内关联方组合

其他应收款组合 4 应收其他客户款组合

划分为组合的其他应收款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

应收款项融资确定组合的依据如下：

应收款项融资组合 1 银行承兑汇票

应收款项融资组合 2 应收账款

对于划分为组合的应收款项融资，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

合同资产确定组合的依据如下：

合同资产组合 1 未到期质保金

合同资产组合 2 已完工未结算资产

对于划分为组合的合同资产，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口与整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

长期应收款确定组合的依据如下：

长期应收款组合 1 应收其他款项

对于划分为组合的长期应收款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及

对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

本公司基于账龄确认信用风险特征组合的账龄计算方法如下：

账龄	应收账款计提比例	其他应收款计提比例
1 年以内	5%	5%
1-2 年	10%	10%
2-3 年	30%	30%
3-4 年	50%	50%
4-5 年	80%	80%
5 年以上	100%	100%

B.债权投资、其他债权投资

对于债权投资和其他债权投资，本公司按照投资的性质，根据交易对手和风险敞口的各种类型，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

②具有较低的信用风险

如果金融工具的违约风险较低，借款人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即便较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化但未必一定降低借款人履行其合同现金流量义务的能力，该金融工具被视为具有较低的信用风险。

③信用风险显著增加

本公司通过比较金融工具在资产负债表日所确定的预计存续期内的违约概率与在初始确认时所确定的预计存续期内的违约概率，以确定金融工具预计存续期内发生违约概率的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。

在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时，本公司考虑无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的合理且有依据的信息，包括前瞻性信息。本公司考虑的信息包括：

A.信用风险变化所导致的内部价格指标是否发生显著变化；

B.预期将导致债务人履行其偿债义务的能力是否发生显著变化的业务、财务或经济状况的不利变化；

C.债务人经营成果实际或预期是否发生显著变化；债务人所处的监管、经济或技术环境是否发生显著不利变化；

D.作为债务抵押的担保物价值或第三方提供的担保或信用增级质量是否发生显著变化。这些变化预期将降低债务人按合同规定期限还款的经济动机或者影响违约概率；

E.预期将降低债务人按合同约定期限还款的经济动机是否发生显著变化；

F.借款合同的预期变更，包括预计违反合同的行为是否可能导致的合同义务的免除或修订、给予免息期、利率跳升、要求追加抵押品或担保或者对金融工具的合同框架做出其他变更；

G.债务人预期表现和还款行为是否发生显著变化；

H.合同付款是否发生逾期超过（含）30 日。

根据金融工具的性质，本公司以单项金融工具或金融工具组合为基础评估信用风险是否显著增加。以金融工具组合为基础进行评估时，本公司可基于共同信用风险特征对金融工具进行分类，例如逾期信息和信用风险评级。

通常情况下，如果逾期超过 30 日，本公司确定金融工具的信用风险已经显著增加。除非本公司无需付出过多成本或努力即可获得合理且有依据的信息，证明虽然超过合同约定的付款期限 30 天，但信用风险自初始确认以来并未显著增加。

④已发生信用减值的金融资产

本公司在资产负债表日评估以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资是否已发生信用减值。当对金融资产预期未来现金流量具有不利影响的一项或多项事件发生时，该金融资产成为已发生信用减值的金融资产。金融资产已发生信用减值的证据包括下列可观察信息：

发行方或债务人发生重大财务困难；债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步；债务人很可能破产或进行其他财务重组；发行方或债务人财务困难导致该金融资产的活跃市场消失；以大幅折扣购买或源生一项金融资产，该折扣反映了发生信用损失的事实。

⑤预期信用损失准备的列报

为反映金融工具的信用风险自初始确认后的变化，本公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，应当作为减值损失或利得计入当期损益。对于以摊余成本计量的金融资产，损失准备抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值；对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资，本公司在其他综合收益中确认其损失准备，不抵减该金融资产的账面价值。

⑥核销

如果本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回，则直接减记该金融资产的账面余额。这种减记构成相关金融资产的终止确认。这种情况通常发生在本公司确定债务人没有资产或收入来源可产生足够的现金流量以偿还将被减记的金额。

已减记的金融资产以后又收回的，作为减值损失的转回计入收回当期的损益。

（6）金融资产转移

金融资产转移是指下列两种情形：

A.将收取金融资产现金流量的合同权利转移给另一方；

B.将金融资产整体或部分转移给另一方，但保留收取金融资产现金流量的合同权利，并承担将收取的现金流量支付给一个或多个收款方的合同义务。

①终止确认所转移的金融资产

已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，或既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，但放弃了对该金融资产控制的，终止确认该金融资产。

在判断是否已放弃对所转移金融资产的控制时，根据转入方出售该金融资产的实际能力。转入方能够单方面将转移的金融资产整体出售给不相关的第三方，且没有额外条件对此项出售加以限制的，则公司已放弃对该金融资产的控制。

本公司在判断金融资产转移是否满足金融资产终止确认条件时，注重金融资产转移的实质。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

A.所转移金融资产的账面价值；

B.因转移而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对于终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为根据《企业会计准则第 22 号-金融工具确认和计量》第十八条分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分（在此种情况下，所保留的服务资产视同继续确认金融资产的一部分）之间，按照转移日各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

A.终止确认部分在终止确认日的账面价值；

B.终止确认部分的对价，与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为根据《企业会计准则第 22 号-金融工具确认和计量》第十八条分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产的情形）之和。

②继续涉入所转移的金融资产

既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，且未放弃对该金融资产控制的，应当按照其继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

继续涉入所转移金融资产的程度，是指企业承担的被转移金融资产价值变动风险或报酬的程度。

③继续确认所转移的金融资产

仍保留与所转移金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，应当继续确认所转移金融资产整体，并将收到的对价确认为一项金融负债。

该金融资产与确认的相关金融负债不得相互抵销。在随后的会计期间，企业应当继续确认该金融资产产生的收入（或利得）和该金融负债产生的费用（或损失）。

（7）金融资产和金融负债的抵销

金融资产和金融负债应当在资产负债表内分别列示，不得相互抵销。但同时满足下列条件的，以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：

本公司具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；

本公司计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

不满足终止确认条件的金融资产转移，转出方不得将已转移的金融资产和相关负债进行抵销。

（8）金融工具公允价值的确定方法

金融资产和金融负债的公允价值确定方法见附注三、10。

10、公允价值计量

公允价值是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。

本公司以主要市场的价格计量相关资产或负债的公允价值，不存在主要市场的，本公司以最有利市场的价格计量相关资产或负债的公允价值。本公司采用市场参与者在对该资产或负债定价时为实现其经济利益最大化所使用的假设。

主要市场，是指相关资产或负债交易量最大和交易活跃程度最高的市场；最有利市场，是指在考虑交易费用和运输费用后，能够以最高金额出售相关资产或者以最低金额转移相关负债的市场。

存在活跃市场的金融资产或金融负债，本公司采用活跃市场中的报价确定其公允价值。金融工具不存在活跃市场的，本公司采用估值技术确定其公允价值。

以公允价值计量非金融资产的，考虑市场参与者将该资产用于最佳用途产生经济利益的能力，或者将该资产出售给能够用于最佳用途的其他市场参与者产生经济利益的能力。

①估值技术

本公司采用在当期情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，

使用的估值技术主要包括市场法、收益法和成本法。本公司使用与其中一种或多种估值技术相一致的方法计量公允价值，使用多种估值技术计量公允价值的，考虑各估值结果的合理性，选取在当期情况下最能代表公允价值的金额作为公允价值。

本公司在估值技术的应用中，优先使用相关可观察输入值，只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。可观察输入值，是指能够从市场数据中取得的输入值。该输入值反映了市场参与者在对相关资产或负债定价时所使用的假设。不可观察输入值，是指不能从市场数据中取得的输入值。该输入值根据可获得的市场参与者在对相关资产或负债定价时所使用假设的最佳信息取得。

②公允价值层次

本公司将公允价值计量所使用的输入值划分为三个层次，并首先使用第一层次输入值，其次使用第二层次输入值，最后使用第三层次输入值。第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价。第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值。第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值。

11、存货

（1）存货的分类

存货是指本公司在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等，包括原材料、在产品、半成品、产成品、库存商品、周转材料等。

（2）发出存货的计价方法

本公司存货发出时采用月末一次加权平均法计价。

（3）存货的盘存制度

本公司存货采用永续盘存制，每年至少盘点一次，盘盈及盘亏金额计入当年度损益。

（4）存货跌价准备的计提方法

资产负债表日按成本与可变现净值孰低计量，存货成本高于其可变现净值的，计提

存货跌价准备，计入当期损益。

在确定存货的可变现净值时，以取得的可靠证据为基础，并且考虑持有存货的目的、资产负债表日后事项的影响等因素。

①产成品、商品和用于出售的材料等直接用于出售的存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值。为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，以合同价格作为其可变现净值的计量基础；如果持有存货的数量多于销售合同订购数量，超出部分的存货可变现净值以一般销售价格为计量基础。用于出售的材料等，以市场价格作为其可变现净值的计量基础。

②需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值。如果用其生产的产成品的可变现净值高于成本，则该材料按成本计量；如果材料价格的下降表明产成品的可变现净值低于成本，则该材料按可变现净值计量，按其差额计提存货跌价准备。

③存货跌价准备一般按单个存货项目计提；对于数量繁多、单价较低的存货，按存货类别计提。

④资产负债表日如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，则减记的金额予以恢复，并在原已计提的存货跌价准备的金额内转回，转回的金额计入当期损益。

（5）周转材料的摊销方法

①低值易耗品摊销方法：在领用时采用一次转销法。

②包装物的摊销方法：在领用时采用一次转销法。

12、合同资产及合同负债

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已向客户转让商品或提供服务而有权收取的对价（且该权利取决于时间流逝之外的其他因素）列示为合同资产。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务列示为合同负债。

本公司对合同资产的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见附注三、9。

合同资产和合同负债在资产负债表中单独列示。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示，净额为借方余额的，根据其流动性在"合同资产"或"其他非流动资产"项目中列示；净额为贷方余额的，根据其流动性在"合同负债"或"其他非流动负债"项目中列示。不同合同下的合同资产和合同负债不能相互抵销。

13、合同成本

合同成本分为合同履约成本与合同取得成本。

本公司为履行合同而发生的成本，在同时满足下列条件时作为合同履约成本确认为一项资产：

①该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本。

②该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源。

③该成本预期能够收回。

本公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。

与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销；但是对于合同取得成本摊销期限未超过一年的，本公司将其在发生时计入当期损益。

与合同成本有关的资产，其账面价值高于下列两项的差额的，本公司将对于超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失，并进一步考虑是否应计提亏损合同有关的预计负债：

①因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价；

②为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。

上述资产减值准备后续发生转回的，转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

确认为资产的合同履约成本，初始确认时摊销期限不超过一年或一个正常营业周期，

在"存货"项目中列示，初始确认时摊销期限超过一年或一个正常营业周期，在"其他非流动资产"项目中列示。

确认为资产的合同取得成本，初始确认时摊销期限不超过一年或一个正常营业周期，在"其他流动资产"项目中列示，初始确认时摊销期限超过一年或一个正常营业周期，在"其他非流动资产"项目中列示。

14、长期股权投资

本公司长期股权投资包括对被投资单位实施控制、重大影响的权益性投资，以及对合营企业的权益性投资。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，为本公司的联营企业。

（1）确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。在判断是否存在共同控制时，首先判断所有参与方或参与方组合是否集体控制该安排，如果所有参与方或一组参与方必须一致行动才能决定某项安排的相关活动，则认为所有参与方或一组参与方集体控制该安排。其次再判断该安排相关活动的决策是否必须经过这些集体控制该安排的参与方一致同意。如果存在两个或两个以上的参与方组合能够集体控制某项安排的，不构成共同控制。判断是否存在共同控制时，不考虑享有的保护性权利。

重大影响，是指投资方对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。在确定能否对被投资单位施加重大影响时，考虑投资方直接或间接持有被投资单位的表决权股份以及投资方及其他方持有的当期可执行潜在表决权在假定转换为对被投资方单位的股权后产生的影响，包括被投资单位发行的当期可转换的认股权证、股份期权及可转换公司债券等的影响。

当本公司直接或通过子公司间接拥有被投资单位20%（含20%）以上但低于50%的表决权股份时，一般认为对被投资单位具有重大影响，除非有明确证据表明该种情况下不能参与被投资单位的生产经营决策，不形成重大影响。

（2）初始投资成本确定

①企业合并形成的长期股权投资，按照下列规定确定其投资成本：

A.同一控制下的企业合并，合并方以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益；

B.同一控制下的企业合并，合并方以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益；

C.非同一控制下的企业合并，以购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值确定为合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。合并方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。

②除企业合并形成的长期股权投资以外，其他方式取得的长期股权投资，按照下列规定确定其投资成本：

A.以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出；

B.以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本；

C.通过非货币性资产交换取得的长期股权投资，如果该项交换具有商业实质且换入资产或换出资产的公允价值能可靠计量，则以换出资产的公允价值和相关税费作为初始投资成本，换出资产的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益；若非货币资产交换不同时具备上述两个条件，则按换出资产的账面价值和相关税费作为初始投资成本。

D.通过债务重组取得的长期股权投资，以所放弃债权的公允价值和可直接归属于该

资产的税金等其他成本确定其入账价值，并将所放弃债权的公允价值与账面价值之间的差额，计入当期损益。

报告审核专用章

（3）后续计量及损益确认方法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算；对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算。

①成本法

采用成本法核算的长期股权投资，追加或收回投资时调整长期股权投资的成本；被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为当期投资收益。

②权益法

按照权益法核算的长期股权投资，一般会计处理为：

本公司长期股权投资的投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

本公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；本公司按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。被投资单位采用的会计政策及会计期间与本公司不一致的，应按照本公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益等。本公司与联营企业及合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照享有的比例计算归属于本公司的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。本公司与被投资单位发生的未实现内部交易损失属于资产减值损失的，应全额确认。

因追加投资等原因能够对被投资单位施加重大影响或实施共同控制但不构成控制

的，按照原持有的股权投资的公允价值加上新增投资成本之和，作为改按权益法核算的初始投资成本。原持有的股权投资分类为其他权益工具投资的，其公允价值与账面价值之间的差额，以及原计入其他综合收益的累计利得或损失应当在改按权益法核算的当期从其他综合收益中转出，计入留存收益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按公允价值计量，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

（4）减值测试方法及减值准备计提方法

对子公司、联营企业及合营企业的投资，计提资产减值的方法见附注三、19。

15、固定资产

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的使用寿命超过一年的单位价值较高的有形资产。

（1）确认条件

固定资产在同时满足下列条件时，按取得时的实际成本予以确认：

①与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业。

②该固定资产的成本能够可靠地计量。

固定资产发生的后续支出，符合固定资产确认条件的计入固定资产成本；不符合固定资产确认条件的在发生时计入当期损益。

（2）各类固定资产的折旧方法

本公司从固定资产达到预定可使用状态的次月起按年限平均法计提折旧，按固定资产的类别、估计的经济使用年限和预计的净残值率分别确定折旧年限和年折旧率如下：

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	年限平均法	20-30	5-10	4.75-3.00

机械设备	年限平均法	10-14	5-10	9.50-6.43
运输设备	年限平均法	5-8	5-10	19.00-11.25
办公设备	年限平均法	5-8	5-10	19.00-11.25
电子设备	年限平均法	5-8	5-10	19.00-11.25
其他设备	年限平均法	5-8	5-10	19.00-11.25

对于已经计提减值准备的固定资产，在计提折旧时扣除已计提的固定资产减值准备。

每年年度终了，公司对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核。使用寿命预计数与原先估计数有差异的，调整固定资产使用寿命。

16、在建工程

（1）在建工程以立项项目分类核算。

（2）在建工程结转为固定资产的标准和时点

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部支出，作为固定资产的入账价值。包括建筑费用、机器设备原价、其他为使在建工程达到预定可使用状态所发生的必要支出以及在资产达到预定可使用状态之前为该项目专门借款所发生的借款费用及占用的一般借款发生的借款费用。本公司在工程安装或建设完成达到预定可使用状态时将在建工程转入固定资产。所建造的已达到预定可使用状态、但尚未办理竣工决算的固定资产，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

本公司各类别在建工程具体转固标准和时点：

类别	转固标准和时点
房屋及建筑物	（1）主体建设工程及配套工程已实质上完工；（2）建造工程在达到预定设计要求，经勘察、设计、施工、监理等单位完成验收；（3）经消防、国土、规划等外部部门验收；（4）建设工程达到预定可使用状态但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程实际造价按预估价值转入固定资产。

17、借款费用

（1）借款费用资本化的确认原则和资本化期间

本公司发生的可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或生产的借款费用在同时满足下列条件时予以资本化计入相关资产成本：

①资产支出已经发生；

②借款费用已经发生；

③为使资产达到预定可使用状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

其他的借款利息、折价或溢价和汇兑差额，计入发生当期的损益。

符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，且中断时间连续超过3个月的，暂停借款费用的资本化。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，停止其借款费用的资本化；以后发生的借款费用于发生当期确认为费用。

（2）借款费用资本化率以及资本化金额的计算方法

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或者进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，确定为专门借款利息费用的资本化金额。

购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款的，一般借款应予资本化的利息金额按累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

18、无形资产

（1）无形资产的计价方法

按取得时的实际成本入账。

（2）无形资产使用寿命及摊销

①使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况：

项目	预计使用寿命	依据
土地使用权	50年	法定使用权

项目	预计使用寿命	依据
计算机软件	5 年	参考能为公司带来经济利益的期限确定使用寿命

每年年度终了，公司对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。经复核，本期末无形资产的使用寿命及摊销方法与以前估计未有不同。

②无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产。对于使用寿命不确定的无形资产，公司在每年年度终了对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果重新复核后仍为不确定的，于资产负债表日进行减值测试。

③无形资产的摊销

对于使用寿命有限的无形资产，本公司在取得时确定其使用寿命，在使用寿命内采用直线法系统合理摊销，摊销金额按受益项目计入当期损益。具体应摊销金额为其成本扣除预计残值后的金额。已计提减值准备的无形资产，还应扣除已计提的无形资产减值准备累计金额。使用寿命有限的无形资产，其残值视为零，但下列情况除外：有第三方承诺在无形资产使用寿命结束时购买该无形资产或可以根据活跃市场得到预计残值信息，并且该市场在无形资产使用寿命结束时很可能存在。

对使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。每年年度终了对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明无形资产的使用寿命是有限的，估计其使用寿命并在预计使用年限内系统合理摊销。

（3）研发支出归集范围

本公司将与开展研发活动直接相关的各项费用归集为研发支出，包括研发人员职工薪酬、直接投入费用、折旧费用与长期待摊费用、无形资产摊销费用、委托外部研究开发费用、其他费用等。

（4）划分内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段具体标准

①本公司将为进一步开发活动进行的资料及相关方面的准备活动作为研究阶段，无形资产研究阶段的支出在发生时计入当期损益。

②在本公司已完成研究阶段的工作后再进行的开发活动作为开发阶段。

（5）开发阶段支出资本化的具体条件

开发阶段的支出同时满足下列条件时，才能确认为无形资产：

A.完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

B.具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

C.无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；

D.有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

E.归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

19、长期资产减值

对子公司、联营企业和合营企业的长期股权投资、采用成本模式进行后续计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、无形资产、使用权资产、商誉等（存货、按公允价值模式计量的投资性房地产、递延所得税资产、金融资产除外）的资产减值，按以下方法确定：

于资产负债表日判断资产是否存在可能发生减值的迹象，存在减值迹象的，本公司将估计其可收回金额，进行减值测试。对因企业合并所形成的商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。

可收回金额根据资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。本公司以单项资产为基础估计其可收回金额；难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。资产组的认定，以资产组产生的主要现金流入是否独立于其他资产或者资产组的现金流入为依据。

当资产或资产组的可收回金额低于其账面价值时，本公司将其账面价值减记至可收回金额，减记的金额计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。

就商誉的减值测试而言，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产

组组合。相关的资产组或资产组组合，是能够从企业合并的协同效应中受益的资产组或者资产组组合，且不大于本公司确定的报告分部。

减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，首先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，确认相应的减值损失。然后对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较其账面价值与可收回金额，如可收回金额低于账面价值的，确认商誉的减值损失。

资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

20、长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由本年和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。长期待摊费用在预计受益期间分期平均摊销。

21、职工薪酬

职工薪酬，是指本公司为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。本公司提供给职工配偶、子女、受赡养人、已故员工遗属及其他受益人等的福利，也属于职工薪酬。

（1）短期薪酬的会计处理方法

①职工基本薪酬（工资、奖金、津贴、补贴）

本公司在职工为其提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益，其他会计准则要求或允许计入资产成本的除外。

②职工福利费

本公司发生的职工福利费，在实际发生时根据实际发生额计入当期损益或相关资产成本。职工福利费为非货币性福利的，按照公允价值计量。

③医疗保险费、工伤保险费、生育保险费等社会保险费和住房公积金，以及工会经费和职工教育经费

本公司为职工缴纳的医疗保险费、工伤保险费、生育保险费等社会保险费和住房公

积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工为其提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额，并确认相应负债，计入当期损益或相关资产成本。

④短期带薪缺勤

本公司在职工提供服务从而增加了其未来享有的带薪缺勤权利时，确认与累积带薪缺勤相关的职工薪酬，并以累积未行使权利而增加的预期支付金额计量。本公司在职工实际发生缺勤的会计期间确认与非累积带薪缺勤相关的职工薪酬。

⑤短期利润分享计划

利润分享计划同时满足下列条件的，本公司确认相关的应付职工薪酬：

A.企业因过去事项导致现在具有支付职工薪酬的法定义务或推定义务；

B.因利润分享计划所产生的应付职工薪酬义务金额能够可靠估计。

（2）离职后福利的会计处理方法

①设定提存计划

本公司在职工为其提供服务的会计期间，将根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

根据设定提存计划，预期不会在职工提供相关服务的年度报告期结束后十二个月内支付全部应缴存金额的，本公司参照相应的折现率（根据资产负债表日与设定提存计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率确定），将全部应缴存金额以折现后的金额计量应付职工薪酬。

②设定受益计划

A.确定设定受益计划义务的现值和当期服务成本

根据预期累计福利单位法，采用无偏且相互一致的精算假设对有关人口统计变量和财务变量等做出估计，计量设定受益计划所产生的义务，并确定相关义务的归属期间。本公司按照相应的折现率（根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率确定）将设定受益计划所产生的义务

予以折现，以确定设定受益计划义务的现值和当期服务成本。

B.确认设定受益计划净负债或净资产

设定受益计划存在资产的，本公司将设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。

设定受益计划存在盈余的，本公司以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产。

C.确定应计入资产成本或当期损益的金额

服务成本，包括当期服务成本、过去服务成本和结算利得或损失。其中，除了其他会计准则要求或允许计入资产成本的当期服务成本之外，其他服务成本均计入当期损益。

设定受益计划净负债或净资产的利息净额，包括计划资产的利息收益、设定受益计划义务的利息费用以及资产上限影响的利息，均计入当期损益。

D.确定应计入其他综合收益的金额

重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动，包括：

（a）精算利得或损失，即由于精算假设和经验调整导致之前所计量的设定受益计划义务现值的增加或减少；

（b）计划资产回报，扣除包括在设定受益计划净负债或净资产的利息净额中的金额；

（c）资产上限影响的变动，扣除包括在设定受益计划净负债或净资产的利息净额中的金额。

上述重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动直接计入其他综合收益，并且在后续会计期间不允许转回至损益，但本公司可以在权益范围内转移这些在其他综合收益中确认的金额。

（3）辞退福利的会计处理方法

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：

①企业不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；

②企业确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月内不能完全支付的，参照相应的折现率（根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率确定）将辞退福利金额予以折现，以折现后的金额计量应付职工薪酬。

（4）其他长期职工福利的会计处理方法

①符合设定提存计划条件的

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，将全部应缴存金额以折现后的金额计量应付职工薪酬。

②符合设定受益计划条件的

在报告期末，本公司将其他长期职工福利产生的职工薪酬成本确认为下列组成部分：

A.服务成本；

B.其他长期职工福利净负债或净资产的利息净额；

C.重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动。

为简化相关会计处理，上述项目的总净额计入当期损益或相关资产成本。

22、预计负债

（1）预计负债的确认标准

如果与或有事项相关的义务同时符合以下条件，本公司将其确认为预计负债：

①该义务是本公司承担的现时义务；

②该义务的履行很可能导致经济利益流出本公司；

③该义务的金额能够可靠地计量。

（2）预计负债的计量方法

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，并综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。每个资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核。有确凿证据表明该账面价值不能反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

23、股份支付

（1）股份支付的种类

本公司股份支付包括以现金结算的股份支付和以权益结算的股份支付。

（2）权益工具公允价值的确定方法

①对于授予职工的股份，其公允价值按公司股份的市场价格计量，同时考虑授予股份所依据的条款和条件（不包括市场条件之外的可行权条件）进行调整。

②对于授予职工的股票期权，在许多情况下难以获得其市场价格。如果不存在条款和条件相似的交易期权，公司选择适用的期权定价模型估计所授予的期权的公允价值。

（3）确认可行权权益工具最佳估计的依据

在等待期内每个资产负债表日，公司根据最新取得的可行权职工人数变动等后续信息作出最佳估计，修正预计可行权的权益工具数量，以作出可行权权益工具的最佳估计。

（4）股份支付计划实施的会计处理

以现金结算的股份支付

①授予后立即可行权的以现金结算的股份支付，在授予日以本公司承担负债的公允价值计入相关成本或费用，相应增加负债。并在结算前的每个资产负债表日和结算日对负债的公允价值重新计量，将其变动计入损益。

②完成等待期内的服务或达到规定业绩条件以后才可行权的以现金结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日以对可行权情况的最佳估计为基础，按本公司承担负债的公允价值金额，将当期取得的服务计入成本或费用和相应的负债。

以权益结算的股份支付

①授予后立即可行权的换取职工服务的以权益结算的股份支付，在授予日以权益工

具的公允价值计入相关成本或费用，相应增加资本公积。

②完成等待期内的服务或达到规定业绩条件以后才可行权换取职工服务的以权益结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按权益工具授予日的公允价值，将当期取得的服务计入成本或费用和资本公积。

（5）股份支付计划修改的会计处理

本公司对股份支付计划进行修改时，若修改增加了所授予权益工具的公允价值，按照权益工具公允价值的增加相应地确认取得服务的增加；若修改增加了所授予权益工具的数量，则将增加的权益工具的公允价值相应地确认为取得服务的增加。权益工具公允价值的增加是指修改前后的权益工具在修改日的公允价值之间的差额。若修改减少了股份支付公允价值总额或采用了其他不利于职工的方式修改股份支付计划的条款和条件，则仍继续对取得的服务进行会计处理，视同该变更从未发生，除非本公司取消了部分或全部已授予的权益工具。

（6）股份支付计划终止的会计处理

如果在等待期内取消了所授予的权益工具或结算了所授予的权益工具（因未满足可行权条件而被取消的除外），本公司：

①将取消或结算作为加速可行权处理，立即确认原本应在剩余等待期内确认的金额；

②在取消或结算时支付给职工的所有款项均作为权益的回购处理，回购支付的金额高于该权益工具在回购日公允价值的部分，计入当期费用。

本公司如果回购其职工已可行权的权益工具，冲减企业的所有者权益；回购支付的款项高于该权益工具在回购日公允价值的部分，计入当期损益。

24、收入确认原则和计量方法

（1）一般原则

收入是本公司在日常活动中形成的、会导致股东权益增加且与股东投入资本无关的经济利益的总流入。

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品控制权时确认收入。取得相关商品控制权，是指能够主导该商品的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务，按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项。在确定合同交易价格时，如果存在可变对价，本公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数，并以不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额计入交易价格。合同中如果存在重大融资成分，本公司将根据客户在取得商品控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格，该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销，对于控制权转移与客户支付价款间隔未超过一年的，本公司不考虑其中的融资成分。

满足下列条件之一的，属于在某一时段内履行履约义务；否则，属于在某一时点履行履约义务：

①客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益；

②客户能够控制本公司履约过程中在建的商品；

③本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入，但是，履约进度不能合理确定的除外。本公司按照投入法（或产出法）确定提供服务的履约进度。当履约进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司会考虑下列迹象：

①本公司就该商品或服务享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；

②本公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有了该商品的法定所有

权；

③本公司已将该商品的实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；

④本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；

⑤客户已接受该商品。

25、政府补助

（1）政府补助的确认

政府补助同时满足下列条件的，才能予以确认：

①本公司能够满足政府补助所附条件；

②本公司能够收到政府补助。

（2）政府补助的计量

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额 1 元计量。

（3）政府补助的会计处理

①与资产相关的政府补助

公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助划分为与资产相关的政府补助。与资产相关的政府补助确认为递延收益，在相关资产使用期限内按照合理、系统的方法分期计入损益。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

②与收益相关的政府补助

除与资产相关的政府补助之外的政府补助划分为与收益相关的政府补助。与收益相关的政府补助，分情况按照以下规定进行会计处理：

用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相

关成本费用或损失的期间，计入当期损益；

用于补偿本公司已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益。

对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，整体归类为与收益相关的政府补助。

与本公司日常活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益。与本公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

⑤政策性优惠贷款贴息

财政将贴息资金直接拨付给本公司，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

④政府补助退回

已确认的政府补助需要返还时，初始确认时冲减相关资产账面价值的，调整资产账面价值；存在相关递延收益余额的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；属于其他情况的，直接计入当期损益。

26、递延所得税资产和递延所得税负债

本公司通常根据资产与负债在资产负债表日的账面价值与计税基础之间的暂时性差异，采用资产负债表债务法将应纳税暂时性差异或可抵扣暂时性差异对所得税的影响额确认和计量为递延所得税负债或递延所得税资产。本公司不对递延所得税资产和递延所得税负债进行折现。

（1）递延所得税资产的确认

对于可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，其对所得税的影响额按预计转回期间的所得税税率计算，并将该影响额确认为递延所得税资产，但是以本公司很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限。

同时具有下列特征的交易或事项中因资产或负债的初始确认所产生的可抵扣暂时性差异对所得税的影响额不确认为递延所得税资产：

A.该项交易不是企业合并；

B.交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）。

本公司对与子公司、联营公司及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列两项条件的，其对所得税的影响额（才能）确认为递延所得税资产：

A.暂时性差异在可预见的未来很可能转回；

B.未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额；

资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前期间未确认的递延所得税资产。

在资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

（2）递延所得税负债的确认

本公司所有应纳税暂时性差异均按预计转回期间的所得税税率计量对所得税的影响，并将该影响额确认为递延所得税负债，但下列情况的除外：

①因下列交易或事项中产生的应纳税暂时性差异对所得税的影响不确认为递延所得税负债：

A.商誉的初始确认；

B.具有以下特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额或可抵扣亏损。

②本公司对与子公司、合营企业及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，其对所得税的影响额一般确认为递延所得税负债，但同时满足以下两项条件的除外：

A.本公司能够控制暂时性差异转回的时间；

B.该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

（3）特定交易或事项所涉及的递延所得税负债或资产的确认

①与企业合并相关的递延所得税负债或资产

非同一控制下企业合并产生的应纳税暂时性差异或可抵扣暂时性差异，在确认递延所得税负债或递延所得税资产的同时，相关的递延所得税费用（或收益），通常调整企业合并中所确认的商誉。

②直接计入所有者权益的项目

与直接计入所有者权益的交易或者事项相关的当期所得税和递延所得税，计入所有者权益。暂时性差异对所得税的影响计入所有者权益的交易或事项包括：其他债权投资公允价值变动等形成的其他综合收益、会计政策变更采用追溯调整法或对前期（重要）会计差错更正差异追溯重述法调整期初留存收益、同时包含负债成份及权益成份的混合金融工具在初始确认时计入所有者权益等。

③可弥补亏损和税款抵减

A.本公司自身经营产生的可弥补亏损以及税款抵减

可抵扣亏损是指按照税法规定计算确定的准予用以后年度的应纳税所得额弥补的亏损。对于按照税法规定可以结转以后年度的未弥补亏损（可抵扣亏损）和税款抵减，视同可抵扣暂时性差异处理。在预计可利用可弥补亏损或税款抵减的未来期间内很可能取得足够的应纳税所得额时，以很可能取得的应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产，同时减少当期利润表中的所得税费用。

B.因企业合并而形成的可弥补的被合并企业的未弥补亏损

在企业合并中，本公司取得被购买方的可抵扣暂时性差异，在购买日不符合递延所得税资产确认条件的，不予以确认。购买日后 12 个月内，如取得新的或进一步的信息表明购买日的相关情况已经存在，预期被购买方在购买日可抵扣暂时性差异带来的经济利益能够实现的，确认相关的递延所得税资产，同时减少商誉，商誉不足冲减的，差额部分确认为当期损益；除上述情况以外，确认与企业合并相关的递延所得税资产，计入当期损益。

④合并抵销形成的暂时性差异

本公司在编制合并财务报表时，因抵销未实现内部销售损益导致合并资产负债表中资产、负债的账面价值与其在所属纳税主体的计税基础之间产生暂时性差异的，在合并

资产负债表中确认递延所得税资产或递延所得税负债，同时调整合并利润表中的所得税费用，但与直接计入所有者权益的交易或事项及企业合并相关的递延所得税除外。

⑤以权益结算的股份支付

如果税法规定与股份支付相关的支出允许税前扣除，在按照会计准则规定确认成本费用的期间内，本公司根据会计期末取得信息估计可税前扣除的金额计算确定其计税基础及由此产生的暂时性差异，符合确认条件的情况下确认相关的递延所得税。其中预计未来期间可税前扣除的金额超过按照会计准则规定确认的与股份支付相关的成本费用，超过部分的所得税影响应直接计入所有者权益。

（4）递延所得税资产和递延所得税负债以净额列示的依据

本公司在同时满足下列条件时，将递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列示：

本公司拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；

递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产和递延所得税负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

27、租赁

（1）租赁的识别

在合同开始日，本公司评估合同是否为租赁或者包含租赁，如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。为确定合同是否让渡了在一定期间内控制已识别资产使用的权利，本公司评估合同中的客户是否有权获得在使用期间内因使用已识别资产所产生的几乎全部经济利益，并有权在该使用期间主导已识别资产的使用。

（2）单独租赁的识别

合同中同时包含多项单独租赁的，本公司将合同予以分拆，并分别各项单独租赁进行会计处理。同时符合下列条件的，使用已识别资产的权利构成合同中的一项单独租赁：

①承租人可从单独使用该资产或将其与易于获得的其他资源一起使用中获利；②该资产与合同中的其他资产不存在高度依赖或高度关联关系。

（3）本公司作为承租人的会计处理方法

在租赁期开始日，本公司将租赁期不超过 12 个月，且不包含购买选择权的租赁认定为短期租赁；将单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁认定为低价值资产租赁。本公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不认定为低价值资产租赁。

本公司在租赁期内各个期间按照直线法将租赁付款额计入相关资产成本或当期损益。

除上述采用简化处理的短期租赁和低价值资产租赁外，在租赁期开始日，公司对租赁确认使用权资产和租赁负债。

①使用权资产

使用权资产，是指承租人可在租赁期内使用租赁资产的权利。

在租赁期开始日，使用权资产按照成本进行初始计量。该成本包括：

- 租赁负债的初始计量金额；
- 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；
- 承租人发生的初始直接费用；
- 承租人为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本。本公司按照预计负债的确认标准和计量方法对该成本进行确认和计量，详见附注三、22。前述成本属于为生产存货而发生的将计入存货成本。

使用权资产折旧采用年限平均法分类计提。对于能合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产预计剩余使用寿命内，根据使用权资产类别和预计净残值率确定折旧率；对于无法合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内，根据使用权资产类别确定折旧率。

②租赁负债

租赁负债应当按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量。租赁付款额包括以下五项内容：

- 固定付款额及实质固定付款额，存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；
- 取决于指数或比率的可变租赁付款额；
- 购买选择权的行权价格，前提是承租人合理确定将行使该选择权；
- 行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出承租人将行使终止租赁选择权；
- 根据承租人提供的担保余值预计应支付的款项。

计算租赁付款额现值时采用租赁内含利率作为折现率，无法确定租赁内含利率的，采用公司增量借款利率作为折现率。租赁付款额与其现值之间的差额作为未确认融资费用，在租赁期各个期间内按照确认租赁付款额现值的折现率确认利息费用，并计入当期损益。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额于实际发生时计入当期损益。

租赁期开始日后，当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变化、用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动、购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果或实际行权情况发生变化时，本公司按照变动后的租赁付款额的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值。

（4）本公司作为出租人的会计处理方法

在租赁开始日，本公司将实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁划分为融资租赁，除此之外的均为经营租赁。

①经营租赁

本公司在租赁期内各个期间按照直线法将租赁收款额确认为租金收入，发生的初始直接费用予以资本化并按照与租金收入确认相同的基础进行分摊，分期计入当期损益。本公司取得的与经营租赁有关的未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

②融资租赁

在租赁开始日，本公司按照租赁投资净额（未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和）确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。在租赁期的各个期间，本公司按照租赁内含利率计算并确认利息收入。

本公司取得的未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

（5）租赁变更的会计处理

①租赁变更作为一项单独租赁

租赁发生变更且同时符合下列条件的，本公司将该租赁变更作为一项单独租赁进行会计处理：A.该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；B.增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

②租赁变更未作为一项单独租赁

A.本公司作为承租人

在租赁变更生效日，本公司重新确定租赁期，并采用修订后的折现率对变更后的租赁付款额进行折现，以重新计量租赁负债。在计算变更后租赁付款额的现值时，采用剩余租赁期间的租赁内含利率作为折现率；无法确定剩余租赁期间的租赁内含利率的，采用租赁变更生效日的增量借款利率作为折现率。

就上述租赁负债调整的影响，区分以下情形进行会计处理：

- 租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，调减使用权资产的账面价值，并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益；
- 其他租赁变更，相应调整使用权资产的账面价值。

B.本公司作为出租人

经营租赁发生变更的，本公司自变更生效日起将其作为一项新租赁进行会计处理，与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额视为新租赁的收款额。

融资租赁的变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，本公司分别下列情形对变更

后的租赁进行处理：如果租赁变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为经营租赁的，本公司自租赁变更生效日开始将其作为一项新租赁进行会计处理，并以租赁变更生效日前的租赁投资净额作为租赁资产的账面价值；如果租赁变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为融资租赁的，本公司按照关于修改或重新议定合同的规定进行会计处理。

（6）售后租回

本公司按照附注三、24 的规定，评估确定售后租回交易中的资产转让是否属于销售。

①本公司作为卖方（承租人）

售后租回交易中的资产转让不属于销售的，本公司继续确认被转让资产，同时确认一项与转让收入等额的金融负债，并按照附注三、9 对该金融负债进行会计处理。该资产转让属于销售的，本公司按原资产账面价值中与租回获得的使用权有关的部分，计量售后租回所形成的使用权资产，并仅就转让至出租人的权利确认相关利得或损失。

②本公司作为买方（出租人）

售后租回交易中的资产转让不属于销售的，本公司不确认被转让资产，但确认一项与转让收入等额的金融资产，并按照附注三、9 对该金融资产进行会计处理。该资产转让属于销售的，本公司根据其他适用的企业会计准则对资产购买进行会计处理，并对资产出租进行会计处理。

28、重要会计政策和会计估计的变更

（1）重要会计政策变更

本报告期内，本公司无重大会计政策变更。

（2）重要会计估计变更

本报告期内，本公司无重大会计估计变更。

四、税项

1、主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	销售货物或提供应税劳务	3%、6%、9%、13%

税种	计税依据	税率
城市维护建设税	应缴流转税	7%、5%
教育费附加	应缴流转税	3%
地方教育费附加	应缴流转税	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

2、税收优惠

2023 年 11 月 6 日，本公司被江苏省科学技术厅、江苏省财政厅、国家税务总局江苏省税务局认定为高新技术企业，2023 年至 2025 年减按 15%的税率征收企业所得税。

3、其他

其他税项按国家和地方有关规定计算缴纳。

五、财务报表项目注释

1、货币资金

项目	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
银行存款	99,423,992.94	61,560,332.26
其他货币资金	4,850,961.47	1,945,283.64
合计	104,274,954.41	63,505,615.90

2023 年末其他货币资金余额中履约保函保证金为 4,850,961.47 元。除此之外，期末货币资金中无其他因抵押、质押或冻结等对使用有限制、有潜在回收风险的款项。

2、交易性金融资产

项目	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	251,214,260.30	229,380,863.88
其中：理财产品	251,214,260.30	229,380,863.88

3、应收票据

种类	2023 年 12 月 31 日			2022 年 12 月 31 日		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
银行承兑汇票	2,394,108.00	—	2,394,108.00	5,360,005.53	—	5,360,005.53
商业承兑汇票	2,729,706.99	136,485.35	2,593,221.64	5,300,000.00	265,000.00	5,035,000.00
合计	5,123,814.99	136,485.35	4,987,329.64	10,660,005.53	265,000.00	10,395,005.53

4、应收账款

账龄	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
1 年以内	221,058,596.37	272,211,558.46
1 至 2 年	136,623,311.89	137,697,889.57
2 至 3 年	123,189,964.07	45,266,512.58
3 至 4 年	33,007,445.26	19,301,219.43
4 至 5 年	18,939,084.81	39,341,719.47
5 年以上	37,930,914.96	5,662,467.36
小计	570,749,317.36	519,481,366.87
减：坏账准备	137,415,023.98	95,483,695.04
合计	433,334,293.38	423,997,671.83

5、应收款项融资

项目	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
应收票据	—	120,000.00

6、预付款项

账龄	2023 年 12 月 31 日		2022 年 12 月 31 日	
	金额	比例（%）	金额	比例（%）
1 年以内	3,006,433.94	86.75	1,162,925.63	98.51
1 至 2 年	441,668.46	12.74	17,637.20	1.49
2 至 3 年	17,637.20	0.51	—	—
合计	3,465,739.60	100.00	1,180,562.83	100.00

7、其他应收款

（1）分类列示

项目	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
应收利息	—	—
应收股利	—	—
其他应收款	5,556,978.60	6,628,553.74
合计	5,556,978.60	6,628,553.74

（2）其他应收款

①按账龄披露

账龄	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
1 年以内	3,895,657.54	4,060,323.64
1 至 2 年	1,300,561.46	2,105,986.26
2 至 3 年	637,416.04	251,267.80
3 至 4 年	40,000.00	1,399,942.38
4 至 5 年	1,097,037.00	—
5 年以上	265,160.00	1,710,149.86
小计	7,235,832.04	9,527,669.94
减：坏账准备	1,678,853.44	2,899,116.20
合计	5,556,978.60	6,628,553.74

8、合同资产

项目	2023 年 12 月 31 日			2022 年 12 月 31 日		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
已完工未结算资产	69,945,854.15	3,497,292.71	66,448,561.44	15,546,790.36	777,339.52	14,769,450.84
未到期质保金	53,546,325.01	2,677,316.25	50,869,008.76	62,930,461.75	3,146,523.09	59,783,938.66
合计	123,492,179.16	6,174,608.96	117,317,570.20	78,477,252.11	3,923,862.61	74,553,389.50

9、其他流动资产

项目	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
留抵税金	233,034.01	263,465.61
其他	1,071,190.44	818,422.54
合计	1,304,224.45	1,081,888.15

10、长期股权投资

被投资单位	2022 年 12 月 31 日	本期增减变动				
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动
一、联营企业						
苏州忆木文化科技有限公司	21,022.13	—	—	-21,022.13	—	—

（续上表）

被投资单位	本期增减变动			2023 年 12 月 31 日	减值准备余额
	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、联营企业					
苏州忆木文化科技有限公司	—	—	—	—	—

11、固定资产

（1）分类列示

项目	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
固定资产	4,976,045.92	5,688,769.46
固定资产清理	—	—
合计	4,976,045.92	5,688,769.46

（2）固定资产

项目	机械设备	电子设备	运输工具	办公设备	合计
一、账面原值					
1.2022 年 12 月 31 日	74,833.30	1,831,720.70	4,674,710.34	4,698,090.05	11,279,354.39
2.本期增加金额	—	—	243,274.34	1,138,648.50	1,381,922.84
（1）购置	—	—	243,274.34	1,138,648.50	1,381,922.84
3.本期减少金额	—	—	430,597.99	136,964.28	567,562.27
（1）处置或报废	—	—	430,597.99	136,964.28	567,562.27
4.2023 年 12 月 31 日	74,833.30	1,831,720.70	4,487,386.69	5,699,774.27	12,093,714.96
二、累计折旧					
1.2022 年 12 月 31 日	47,221.90	1,455,509.57	2,507,801.95	1,580,051.51	5,590,584.93
2.本期增加金额	6,734.76	—	879,320.57	1,182,915.20	2,068,970.53
（1）计提	6,734.76	—	879,320.57	1,182,915.20	2,068,970.53
3.本期减少金额	—	—	430,597.99	111,288.43	541,886.42
（1）处置或报废	—	—	430,597.99	111,288.43	541,886.42
4.2023 年 12 月 31 日	53,956.66	1,455,509.57	2,956,524.53	2,651,678.28	7,117,669.04
三、减值准备					
1.2022 年 12 月 31 日	—	—	—	—	—
2.本期增加金额	—	—	—	—	—
（1）计提	—	—	—	—	—
3.本期减少金额	—	—	—	—	—
（1）处置或报废	—	—	—	—	—

项目	机械设备	电子设备	运输工具	办公设备	合计
4.2023 年 12 月 31 日	—	—	—		
四、账面价值					
1.2023 年 12 月 31 日账面价值	20,876.64	376,211.13	1,530,862.16	3,048,095.99	4,976,045.92
2. 2022 年 12 月 31 日账面价值	27,611.40	376,211.13	2,166,908.39	3,118,038.54	5,688,769.46

12、在建工程

项目	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
在建工程	49,001,809.80	10,127,905.78
工程物资	—	—
合计	49,001,809.80	10,127,905.78

13、使用权资产

项目	房屋及建筑物	合计
一、账面原值：		
1.2022 年 12 月 31 日	3,031,314.50	3,031,314.50
2.本期增加金额	2,337,395.16	2,337,395.16
3.本期减少金额	3,031,314.50	3,031,314.50
4.2023 年 12 月 31 日	2,337,395.16	2,337,395.16
二、累计折旧		
1.2022 年 12 月 31 日	2,692,582.80	2,692,582.80
2.本期增加金额	1,427,833.11	1,427,833.11
3.本期减少金额	3,031,314.50	3,031,314.50
4. 2023 年 12 月 31 日	1,089,101.41	1,089,101.41
三、减值准备		
1.2022 年 12 月 31 日	—	—
2.本期增加金额	—	—
3.本期减少金额	—	—
4. 2023 年 12 月 31 日	—	—
四、账面价值		
1.2023 年 12 月 31 日账面价值	1,248,293.75	1,248,293.75
2.2022 年 12 月 31 日账面价值	338,731.70	338,731.70

限售股专用章

14、无形资产

项目	土地使用权	软件	合计
一、账面原值			
1. 2022 年 12 月 31 日	14,914,400.00	197,474.36	15,111,874.36
2.本期增加金额	—	—	—
（1）购置	—	—	—
3.本期减少金额	—	—	—
（1）处置	—	—	—
4.2023 年 12 月 31 日	14,914,400.00	197,474.36	15,111,874.36
二、累计摊销			
1. 2022 年 12 月 31 日	223,715.97	197,474.36	421,190.33
2.本期增加金额	298,287.96	—	298,287.96
（1）计提	298,287.96	—	298,287.96
3.本期减少金额	—	—	—
（1）处置	—	—	—
4.2023 年 12 月 31 日	522,003.93	197,474.36	719,478.29
三、减值准备			
1. 2022 年 12 月 31 日	—	—	—
2.本期增加金额	—	—	—
（1）计提	—	—	—
3.本期减少金额	—	—	—
（1）处置	—	—	—
4.2023 年 12 月 31 日	—	—	—
四、账面价值			
1.2023 年 12 月 31 日账面价值	14,392,396.07	—	14,392,396.07
2.2022 年 12 月 31 日账面价值	14,690,684.03	—	14,690,684.03

15、长期待摊费用

项目	2022 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少		2023 年 12 月 31 日
			本期摊销	其他减少	
装修费	47,682.93	—	44,015.16	—	3,667.77

16、递延所得税资产、递延所得税负债

（1）未经抵销的递延所得税资产

项目	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日

	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	6,174,608.96	926,191.34	3,923,862.61	588,579.39
信用减值准备	139,230,362.77	20,884,554.42	98,647,811.24	14,797,171.70
合计	145,404,971.73	21,810,745.76	102,571,673.85	15,385,751.09

（2）未经抵销的递延所得税负债

项目	2023 年 12 月 31 日		2022 年 12 月 31 日	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
交易性金融资产公允价值变动	688,333.34	103,250.00	187,033.62	28,055.04

（3）以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

项目	递延所得税资产和负债于 2023 年 12 月 31 日互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债于 2023 年 12 月 31 日余额	递延所得税资产和负债于 2022 年 12 月 31 日互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债于 2022 年 12 月 31 日余额
递延所得税资产	103,250.00	21,707,495.76	28,055.04	15,357,696.05
递延所得税负债	103,250.00	—	28,055.04	—

17、所有权或使用权受到限制的资产

项目	2023 年 12 月 31 日			
	账面余额	账面价值	受限类型	受限原因
货币资金	4,850,961.47	4,850,961.47	冻结	履约保证金

（续上表）

项目	2022 年 12 月 31 日			
	账面余额	账面价值	受限类型	受限原因
货币资金	1,945,283.64	1,945,283.64	冻结	履约保证金

18、短期借款

项目	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
银行承兑汇票贴现	—	192,518.00

19、应付账款

项目	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
经营性应付款	478,380,194.17	464,286,069.85

20、合同负债

项目	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
已结算未完工款	103,313,145.15	32,567,737.24

21、应付职工薪酬

（1）应付职工薪酬列示

项目	2022 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2023 年 12 月 31 日
一、短期薪酬	41,819,267.58	104,927,107.68	101,010,789.27	45,735,585.99
二、离职后福利-设定提存计划	—	5,174,065.15	5,174,065.15	—
合计	41,819,267.58	110,101,172.83	106,184,854.42	45,735,585.99

（2）短期薪酬列示

项目	2022 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2023 年 12 月 31 日
一、工资、奖金、津贴和补贴	41,809,435.79	99,344,108.64	95,419,686.07	45,733,858.36
二、职工福利费	—	1,705,820.97	1,705,820.97	—
三、社会保险费	—	1,307,416.37	1,307,416.37	—
其中：医疗保险费	—	997,399.85	997,399.85	—
工伤保险费	—	75,673.97	75,673.97	—
生育保险费	—	234,342.55	234,342.55	—
四、住房公积金	—	2,136,404.32	2,136,404.32	—
五、工会经费和职工教育经费	9,831.79	433,357.38	441,461.54	1,727.63
合计	41,819,267.58	104,927,107.68	101,010,789.27	45,735,585.99

（3）设定提存计划列示

项目	2022 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2023 年 12 月 31 日
一、基本养老保险	—	4,922,888.35	4,922,888.35	—
二、失业保险费	—	251,176.80	251,176.80	—
合计	—	5,174,065.15	5,174,065.15	—

22、应交税费

项目	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
企业所得税	12,762,948.44	11,358,917.53
增值税	3,797,804.90	630,139.58

项目	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
其他税费	562,984.05	260,279.78
合计	17,123,737.39	12,249,336.89

23、其他应付款

项目	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
保证金、押金	2,028,730.24	4,416,488.41
外部单位往来款	1,075,375.48	1,476,328.74
其他	27,525.12	86,374.10
合计	3,131,630.84	5,979,191.25

24、一年内到期的非流动负债

项目	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
一年内到期的租赁负债	1,007,244.29	369,246.02

25、其他流动负债

项目	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
待转销项税额	52,034,849.12	40,314,686.34
未终止确认的应收票据	800,000.00	9,667,487.53
合计	52,834,849.12	49,982,173.87

26、租赁负债

项目	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
租赁付款额	1,024,480.66	478,418.20
减：未确认融资费用	17,236.37	38,467.41
小计	1,007,244.29	439,950.79
减：一年内到期的租赁负债	1,007,244.29	369,246.02
合计	—	70,704.77

27、股本

股东名称	2022 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2023 年 12 月 31 日	期末股权比例（%）
杨震	22,400,000.00	—	—	22,400,000.00	32.00
苏州金螳螂企业（集团）有限公司	19,464,585.00	—	—	19,464,585.00	27.81
苏州金创文企业管理	10,669,275.00	—	—	10,669,275.00	15.24

股东名称	2022 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2023 年 12 月 31 日	期末股权比例（%）
合伙企业（有限合伙）					
宁波金旅投资管理合伙企业（有限合伙）	8,930,725.00	—	—	8,930,725.00	12.76
庄海红	8,535,415.00	—	—	8,535,415.00	12.19
合计	70,000,000.00	—	—	70,000,000.00	100.00

28、资本公积

项目	2022 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2023 年 12 月 31 日
资本溢价（股本溢价）	5,897,060.58	—	—	5,897,060.58
其他资本公积	4,034,806.09	—	—	4,034,806.09
合计	9,931,866.67	—	—	9,931,866.67

29、盈余公积

项目	2022 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2023 年 12 月 31 日
法定盈余公积	23,813,570.91	6,865,887.47	—	30,679,458.38

盈余公积增加系本公司按《公司法》及本公司章程有关规定，按本期净利润 10%提取法定盈余公积金。

30、未分配利润

项目	2023 年度	2022 年度
调整前上期末未分配利润	145,854,360.39	96,885,268.12
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减－）	—	—
调整后期初未分配利润	145,854,360.39	96,885,268.12
加：本期归属于母公司所有者的净利润	68,658,874.73	66,076,769.19
减：提取法定盈余公积	6,865,887.47	6,607,676.92
减：应付普通股股利	7,000,000.00	10,500,000.00
期末未分配利润	200,647,347.65	145,854,360.39

31、营业收入和营业成本

项目	2023 年度		2022 年度	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	851,717,199.60	630,003,362.82	805,521,352.34	604,509,471.58
其他业务	32,192.63	—	46,602.19	—
合计	851,749,392.23	630,003,362.82	805,567,954.53	604,509,471.58

仅于审核专用章

32、税金及附加

项目	2023 年度	2022 年度
城建税	1,652,677.96	1,389,886.35
教育费附加	1,202,269.58	1,020,889.79
印花税	482,959.87	496,624.17
土地使用税	85,139.80	35,474.92
车船使用税	5,640.00	5,640.00
合计	3,428,687.21	2,948,515.23

33、销售费用

项目	2023 年度	2022 年度
职工薪酬	12,563,196.15	11,281,553.88
外协设计费	6,452,755.45	5,283,841.15
业务招待费	3,790,835.66	2,958,430.09
差旅费	1,174,294.81	1,076,218.03
办公费	789,673.65	538,613.54
折旧与摊销	211,074.49	190,993.04
其他	2,537,846.15	2,541,062.08
合计	27,519,676.36	23,870,711.81

34、管理费用

项目	2023 年度	2022 年度
职工薪酬	33,001,090.05	27,453,790.97
业务招待费	9,404,585.24	7,672,232.88
办公费	1,254,253.52	857,315.71
折旧与摊销	1,240,207.37	1,353,061.91
差旅费	885,932.72	295,364.11

项目	2023 年度	2022 年度
股份支付	—	4,034,806.09
维修租赁费	—	147,164.56
其他	1,842,118.19	989,329.96
合计	47,628,187.09	42,803,066.19

35、研发费用

项目	2023 年度	2022 年度
职工薪酬	28,237,312.68	29,459,195.34
直接投入费用	3,949,938.01	3,719,078.94
折旧与摊销	691,720.26	535,612.20
其他费用	1,772,503.07	1,050,263.50
合计	34,651,474.02	34,764,149.98

36、财务费用

项目	2023 年度	2022 年度
利息支出	53,863.18	38,502.78
减：利息收入	1,362,318.94	425,317.81
利息净支出	-1,308,455.76	-386,815.03
银行手续费	56,237.27	65,450.76
合计	-1,252,218.49	-321,364.27

37、其他收益

项目	2023 年度	2022 年度	与资产相关/与收益相关
政府补助	3,142,441.09	4,761,116.52	与收益相关

38、投资收益

项目	2023 年度	2022 年度
交易性金融资产持有期间取得的投资收益	4,198,395.00	3,888,991.70
权益法核算的长期股权投资收益	-21,022.13	-20,513.44
合计	4,177,372.87	3,868,478.26

39、公允价值变动收益

项目	2023 年度	2022 年度
交易性金融资产	508,080.90	181,965.13

报告审核专用章

40、信用减值损失

项目	2023 年度	2022 年度
坏账损失	-38,582,551.53	-31,137,529.13

41、资产减值损失

项目	2023 年度	2022 年度
合同资产减值损失	-2,250,746.35	340,577.98

42、资产处置收益

项目	2023 年度	2022 年度
处置未划分为持有待售的固定资产、在建工程、生产性生物资产及无形资产的处置利得或损失：	131,128.08	-532.32
其中：固定资产处置利得	131,128.08	-532.32
合计	131,128.08	-532.32

43、营业外支出

项目	2023 年度	2022 年度
捐赠支出	500,000.00	545,000.00
处置非流动资产损失	15,831.19	—
其他	1,395.19	—
合计	517,226.38	545,000.00
计入当期非经常性损益的金额	517,226.38	545,000.00

44、所得税费用

项目	2023 年度	2022 年度
当期所得税费用	14,069,646.88	12,959,832.39
递延所得税费用	-6,349,799.71	-4,574,121.13
合计	7,719,847.17	8,385,711.26

45、现金流量表补充资料

（1）现金流量表补充资料

补充资料	2023 年度	2022 年度
1．将净利润调节为经营活动现金流量：		

补充资料	2023 年度	2022 年度
净利润	68,658,874.73	66,076,769.19
加：资产减值准备	2,250,746.35	-340,577.98
信用减值损失	38,582,551.53	31,137,529.13
固定资产折旧、投资性房地产折旧、油气资产折耗、使用权资产折旧	3,496,803.64	3,132,007.65
无形资产摊销	298,287.96	223,715.97
长期待摊费用摊销	44,015.16	44,015.16
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	-131,128.08	532.32
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	—	—
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	-508,080.90	-181,965.13
财务费用（收益以“-”号填列）	-1,308,455.76	-386,815.03
投资损失（收益以“-”号填列）	-4,177,372.87	-3,868,478.26
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-6,424,994.67	-4,601,415.90
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	75,194.96	27,294.77
存货的减少（增加以“-”号填列）	—	—
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-81,325,644.56	18,969,062.42
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	93,635,365.98	-32,783,394.11
其他	—	4,034,806.09
经营活动产生的现金流量净额	113,166,163.47	81,483,086.29
2．不涉及现金收支的重大活动：		
债务转为资本	—	—
一年内到期的可转换公司债券	—	—
融资租入固定资产	—	—
3．现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	99,423,992.94	61,560,332.26
减：现金的期初余额	61,560,332.26	35,015,288.98
加：现金等价物的期末余额	—	—
减：现金等价物的期初余额	—	—
现金及现金等价物净增加额	37,863,660.68	26,545,043.28

（2）现金和现金等价物构成情况

项目	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
一、现金	99,423,992.94	61,560,332.26
其中：库存现金	—	—
可随时用于支付的银行存款	99,423,992.94	61,560,332.26
可随时用于支付的其他货币资金	—	—
二、现金等价物	—	—
其中：三个月内到期的债券投资	—	—
三、期末现金及现金等价物余额	99,423,992.94	61,560,332.26

六、关联方及关联交易

关联方的认定标准：一方控制、共同控制另一方或对另一方施加重大影响，以及两方或两方以上同受一方控制、共同控制的构成关联方。

报告审核专用章

1、本公司实际控制人情况

本公司实际控制人为杨震，持股比例为 32%。

七、承诺及或有事项

1、重要承诺事项

截至 2023 年 12 月 31 日止，公司无需要披露的重大承诺事项。

2、或有事项

截至 2023 年 12 月 31 日止，本公司无需要披露的重大或有事项。

八、资产负债表日后事项

截至 2024 年 3 月 29 日止，本公司无需要披露的资产负债表日后事项。

九、其他重要事项

截至 2023 年 12 月 31 日止，本公司无需要披露的其他重要事项。

（此页无正文，为《苏州金螳螂文化发展股份有限公司财务报表附注》之盖章页）

公司名称：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

日期：2024 年 3 月 29 日



统一社会信用代码

91110102085492787 4

营业执照

(副 本)(5-1)

扫描市场主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。

名　　称　容诚会计师事务所（特殊普通合伙）

类　　型　特殊普通合伙企业

执行事务合伙人　肖厚发、刘维

经营范围　审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务；软件开发；销售计算机、软件及辅助设备。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

出　资　额　8130万元

成立日期　2013年12月10日

主要经营场所　北京市西城区阜成门外大街22号1幢外经贸大厦901-22至901-26

登记机关

2024年 03 月 25 日

容诚会计师事务所(特殊普通合伙)
业务报告附件专用

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

证书序号：0011869

会计师事务所

执业证书

名　　称：容诚会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：肖厚发

主任会计师：

经营场所：北京市西城区阜成门外大街22号1幢外经贸大厦901-22至901-26

组织形式：特殊普通合伙

执业证书编号：11010032

批准执业文号：京财会许可[2013]0067号

批准执业日期：2013年10月25日

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：北京市财政局

二〇一九年六月十日

中华人民共和国财政部制







报告审核专用章







2024年财务审计报告

苏州金螳螂文化发展股份有限公司

2024年度财务情况说明书

一、公司基本情况

1、公司简况：

苏州金螳螂文化发展股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”），系由苏州金螳螂展览设计工程有限公司（公司原名“苏州工业园区金螳螂广告有限公司”，于2010年8月24日变更为该名）整体变更设立。公司成立于2001年5月29日，注册资本为人民币50万元人民币，其中：股东苏州金螳螂企业投资发展有限公司出资30万元，占注册资本的60%；股东严多林出资20万元，占注册资本的40%。江苏华星会计师事务所对公司注册资本实收情况进行了验证，并于2001年5月19日出具了“华星会验一字（2001）第38号”验资报告。

2002年7月24日，根据公司股东会决议，增加注册资本至200万元，其中苏州金螳螂企业投资发展有限公司以货币资金认缴90.00万元，严多林以货币资金认缴40.00万元，杨震以货币资金认缴20.00万元。苏州天中会计师事务所有限公司对注册资本实收情况进行了验证，并于2002年8月3日出具“天中验字[2002]第0176号”《验资报告》。本次增资完成后，公司注册资本变更为人民币200万元，其中：股东苏州金螳螂企业投资发展有限公司出资120万元，占注册资本的60%；股东严多林出资60万元，占注册资本的30%；股东杨震出资20万元，占注册资本的10%，公司于2002年8月8日完成工商变更登记。

2003年10月16日，公司股东苏州金螳螂企业投资发展有限公司更名为“苏州金螳螂企业（集团）有限公司”。

2005年12月20日，根据公司股东会决议，同意新增二位股东同时增加注册资本至400万元，其中金螳螂集团以货币资金认缴96.00万元，严多林以货币资金认缴48.00万元，杨震以货币资金认缴16.00万元，顾菁以货币资金认缴28万元，夏婷以货币资金认缴12万元。苏州正德勤联合会计师事务所对公司注册资本实收情况进行了验证，并于2006年1月6日出具“正德勤会字[2006]第001号”《验资报告》。本次增资完成后公司注册资本变更为人民币400万元，其中：股东苏州金螳螂企业（集团）有限公司出资216万元，占注册资本的54%；股东严多林出资108万元，占注册资本的27%；股东杨震出资36万元，占注册资本的9%；股东顾菁出资

28 万元，占注册资本的 7%；股东夏婷出资 12 万元，占注册资本的 3%。公司于 2006 年 1 月 17 日完成工商变更登记。

2010 年 8 月 24 日，根据股东会决议，同意增加注册资本 1,600 万元，全部由金螳螂集团以货币方式增资。苏州君和诚信会计师事务所有限公司对公司注册资本实收情况进行了验证，并于 2010 年 9 月 15 日出具"君和会验字[2010]第 361 号"《验资报告》。本次增资完成后公司注册资本变更为人民币 2,000 万元，其中：股东苏州金螳螂企业（集团）有限公司出资 1,816 万元，占注册资本的 90.8%；股东严多林出资 108 万元，占注册资本的 5.4%；股东杨震出资 36 万元，占注册资本的 1.8%；股东顾菁出资 28 万元，占注册资本的 1.4%；股东夏婷出资 12 万元，占注册资本的 0.6%。公司于 2010 年 10 月 8 日完成工商变更登记。

2013 年 6 月 5 日，根据股东会决议，公司股东严多林、杨震、顾菁、夏婷将占公司共计 9.2%的股权转让给苏州金螳螂企业（集团）有限公司。股权转让完成后，公司注册资本为人民币 2,000 万元，由股东苏州金螳螂企业（集团）有限公司出资 2,000 万元，占注册资本的 100%。企业类型由有限公司（自然人控股）变更为有限公司（法人独资）私营公司。公司于 2013 年 7 月 18 日完成工商变更登记。

2015 年 3 月 30 日，根据股东会决议，公司将未分配利润转增资本 2,000 万元。本次增资完成后公司注册资本变更为人民币 4,000 万元，其中：股东苏州金螳螂企业（集团）有限公司出资 4,000 万元，占注册资本的 100%。2015 年 4 月 10 日，江苏省州工业园区商行政管理局核准上述变更登记。

2016 年 1 月 25 日，根据股东会决议，公司增加注册资本人民币 1,512.32 万元，其中苏州金创文投资管理合伙企业（有限合伙）认缴新增注册资本 840.18 万元，庄海红认缴新增注册资本 672.14 万元。本次增资完成后公司注册资本变更为人民币 5,512.32 万元，其中：苏州金螳螂企业（集团）有限公司出资 4,000 万元，占注册资本的 72.57%；苏州金创文投资管理合伙企业（有限合伙）出资 840.18 万元，占注册资本的 15.24%；庄海红出资人民币 672.14 万元，占注册资本的 12.19%。公司于 2016 年 1 月 30 日完成工商变更登记。

2016 年 4 月 1 日，根据股东会决议，全体股东决定以截止 2016 年 1 月 31 日经审计的账面净资产 6,560.76 万元为基础，按 1:0.8402 的比例折成股本 5,512.32 万元，将公司整体变更为股份有限公司，股份公司设立后各发起人持股比例不变。江苏中天资产评估事务所有限公司于 2016 年 4 月 1 日出具了"苏中资评报字[2016]第 2013 号"《苏州金螳螂展览设计工程有限公司

拟变更设立股份有限公司涉及的净资产项目评估报告》，确认股东全部权益于评估基准日 2016 年 1 月 31 日的公允市场价值为 6,670.52 万元。江苏公证天业会计师事务所（特殊普通合伙）对公司的股本进行了审验，并于 2016 年 4 月 16 日出具"苏公 W[2016]B066 号"《验资报告》。2016 年 5 月 5 日，公司取得江苏省苏州市工业园区市场监督管理局核发的统一社会信用代码为 913205947287373203《营业执照》。

2017 年 8 月 31 日，根据股东会决议，原股东苏州金创文投资管理合伙企业(有限合伙)变更为苏州金创文企业管理合伙企业(有限合伙)。

2021 年 4 月 26 日，根据股东会决议，公司将未分配利润转增资本 1,487.68 万元。本次增资完成后公司注册资本变更为人民币 7,000 万元，其中：股东杨震出资 2,240 万元，占注册资本的 32%。2021 年 12 月 30 日，江苏省苏州工业园区行政管理局核准上述变更登记。

截止 2023 年 12 月 31 日，公司注册资本 7,000.00 万元，法定代表人：高振，公司住所：中国（江苏）自由贸易试验区苏州片区苏午大道 668 号 11 幢瑞奇大厦 708 室。

经上述历次股权转让及增资后，截至 2024 年 12 月 31 日止，公司目前的股权结构如下：

序号	出资者名称	出资额（万元）	占注册资本比例（%）
1	杨震	2,240.00	32.00
2	苏州金控邮企业(集团)有限公司	1,946.46	27.81
3	苏州金创文企业管理合伙企业（有限合伙）	1,066.93	15.24
4	宁波金旅投资管理合伙企业(有限合伙)	893.07	12.76
5	庄海红	853.54	12.19
合计		7,000.00	100.00

2、公司经营范围：

文化旅游景区、主题公园、主题乐园、历史文化街区、城市街道的策划、设计与施工;博物馆、规划馆、科技馆、艺术馆、文化馆等各类展览馆的策划、设计与施工;文化创意产品策划、设计、制作、安装与销售;模型、艺术场景、雕塑、城市小品、标识导视系统、灯光工程的设计、制作、施工与安装;数字娱乐产品研发制作、多媒体系统设计、多媒体软件开发、硬件设备销售与安装、多媒体工程施工及技术服务;电影作品策划、拍摄、制作与发布;文艺演出及策划、发布;代理、发布国内广告业务;文化办公用品销售;企业形象策划;礼仪服务;停车场管理。（依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动）许可项目:建设工程施工;建设工程设计（依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批

结果为准）。

二、当年度生产经营情况

1、总资产情况：

货币单位：人民币；万元

项目	上年度余额	本年度余额	总资产增长率
总资产余额	101,278.51	107,975.46	6.61%

2、净资产情况：

货币单位：人民币；万元

项目	上年度余额	本年度余额	净资产增长率
净资产余额	31,125.87	33,130.99	6.44%

3、销售（营业）收入情况：

货币单位：人民币；万元

项目	上年度发生额	本年度发生额	销售（营业）收入增长率
销售（营业）收入	85,174.94	72,954.71	-14.35%

4、净利润实现情况：

货币单位：人民币；万元

项目	上年度发生额	本年度发生额	净利润增长率
净利润	6,865.89	2,705.12	-60.60%

三、当年度财务指标情况

1、应收账款周转率：

项目	上年度周转率（次）	本年度周转率（次）
应收账款周转率	1.54	1.80

2、流动资产周转率：

项目	上年度周转率（次）	本年度周转率（次）
流动资产周转率	0.98	0.79

3、销售毛利率：

项目	上年度毛利率（%）	本年度毛利率（%）
销售毛利率	26.03	19.81%

4、净利润率：

项目	上年度净利润率（%）	本年度净利润率（%）
净利润率	8.06	3.71

5、资产利润率：

项目	上年度资产利润率（%）	本年度资产利润率（%）
资产利润率	8.17	2.68

6、资本报酬率：

项目	上年度资本报酬率（%）	本年度资本报酬率（%）
资本报酬率	24.48	8.42



诚会计师事务所（特殊普通合伙）安徽分所

2025 年 3 月 24 日

RSM 容诚

容诚会计师事务所(特殊普通合伙)
审核专用章(1)

审计报告

苏州金螳螂文化发展股份有限公司

容诚审字[2025]230Z0879 号

容诚会计师事务所(特殊普通合伙)

中国·北京

您可使用手机"扫一扫"或进入"注册会计师行业统一监管平台(http://acc.mof.gov.cn)"进行查验,
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具,
报告编码:京26030A6JXE

容诚会计师事务所(特殊普通合伙)
审核专用章(1)

目　录

序号	内　容	页码
1	审计报告	1-4
2	资产负债表	5
3	利润表	6
4	现金流量表	7
5	所有者权益变动表	8-9
6	财务报表附注	10-38

RSM 容诚
容诚会计师事务所（特殊普通合伙）
总部：北京市西城区阜成门外大街 22 号
1 幢 10 层 1001-1 至 1001-26 (100037)
TEL:010-6600 1391 FAX:010-6600 1392
E-mail:bj@rsmchina.com.cn
https://www.rsm-global/china/

审 计 报 告

容诚审字[2025]230Z0879 号

苏州金螳螂文化发展股份有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了苏州金螳螂文化发展股份有限公司（以下简称金螳螂文化公司）财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的资产负债表，2024 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了金螳螂文化公司 2024 年 12 月 31 日的财务状况以及 2024 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于金螳螂文化公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、强调事项——编制基础

我们提醒财务报表使用者关注财务报表附注二对编制基础的说明。金螳螂文化公司编制财务报表是为了满足向主管工商、税务等机关按有关规定申报 2024 年度财务报表及对外投标之用。因此，财务报表不适用于其他用途。本段内容不影响已发表的审计意见。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

金螳螂文化公司管理层（以下简称管理层）负责按照财务报表附注二所述的

专属会计师事务所(特殊普通合伙)
审核专用章(1)

编制基础编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估金蝶蝉文化公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算金蝶蝉文化公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督金蝶蝉文化公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对金蝶蝉文化公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审

容诚会计师事务所(特殊普通合伙)
审核专用章(1)

计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致金螳螂文化公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



容诚会计师事务所(特殊普通合伙)
审读专用章（1）

（此页无正文，为苏州金螳螂文化发展股份有限公司容诚审字[2025]230Z0879号审计报告之签字盖章页。）

容诚会计师事务所（特殊普通合伙）

中国·北京

中国注册会计师：

洪志国

中国注册会计师：

梁欢

2025 年 3 月 24 日

审计会计师事务所(特殊普通合伙)
审核专用章(1)

资产负债表

2024年12月31日

编制单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司　　单位：元　币种：人民币

资　产	附注	2024年12月31日	2023年12月31日	负债和所有者权益	附注	2024年12月31日	2023年12月31日
流动资产：				流动负债：			
货币资金	五、1	181,676,870.96	184,234,854.41	短期借款			
交易性金融资产	五、2	227,459,325.56	251,214,260.30	交易性金融负债			
衍生金融资产				衍生金融负债			
应收票据	五、3	5,393,868.77	4,987,329.64	应付票据			
应收账款	五、4	379,803,996.39	433,334,293.36	应付账款	五、17	512,676,381.42	478,380,194.17
应收款项融资				预收款项			
预付款项	五、5	3,542,699.10	3,465,759.60	合同负债	五、18	118,521,346.56	103,383,145.15
其他应收款	五、6	5,705,004.77	5,556,978.60	应付职工薪酬	五、19	41,688,453.85	45,735,585.90
其中：应收利息				应交税费	五、20	7,084,038.62	17,123,737.39
应收股利				其他应付款	五、21	11,493,304.81	3,131,650.84
存货				其中：应付利息			
合同资产	五、7	138,104,249.89	117,337,570.20	应付股利			
持有待售资产				持有待售负债			
一年内到期的非流动资产				一年内到期的非流动负债	五、22		1,007,244.29
其他流动资产	五、8	1,272,787.37	1,304,224.45	其他流动负债	五、23	56,980,801.52	52,834,649.12
流动资产合计		921,958,802.83	921,455,550.58	流动负债合计		748,444,726.78	701,526,386.95
非流动资产：				非流动负债：			
债权投资				长期借款			
其他债权投资				应付债券			
长期应收款				其中：优先股			
长期股权投资	五、9	10,000,000.00		永续债			
其他权益工具投资				租赁负债	五、24		
其他非流动金融资产				长期应付款			
投资性房地产				长期应付职工薪酬			
固定资产	五、10	6,133,405.61	4,976,045.92	预计负债			
在建工程	五、11	108,787,897.61	49,001,899.00	递延收益			
生产性生物资产				递延所得税负债	五、15		
油气资产				其他非流动负债			
使用权资产	五、12		1,348,293.75	非流动负债合计			
无形资产	五、13	14,064,108.11	14,302,396.07	负债合计		748,444,726.78	701,526,386.95
开发支出				所有者权益：			
商誉				股本	五、25	70,000,000.00	70,000,000.00
长期待摊费用	五、14		3,667.77	其他权益工具			
递延所得税资产	五、15	23,151,218.20	21,707,695.76	其中：优先股			
其他非流动资产				永续债			
非流动资产合计		157,896,630.53	91,339,999.07	资本公积	五、26	9,931,866.67	9,931,866.67
				减：库存股			
				其他综合收益			
				专项储备			
				盈余公积	五、27	33,394,581.77	30,679,458.36
				未分配利润	五、28	217,593,458.14	200,647,347.63
				所有者权益合计		331,309,906.58	311,258,672.76
资产总计		1,079,754,633.36	1,012,795,549.65	负债和所有者权益总计		1,079,754,633.36	1,012,795,549.65

法定代表人：高琨　　主管会计工作负责人：高勇　　会计机构负责人：韩波

利润表

2024年度

编制单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司　　单位：元 币种：人民币

项　目	附注	2024年度	2023年度
一、营业收入	五、29	729,547,100.67	851,749,392.23
减：营业成本	五、29	585,054,044.26	630,003,362.82
税金及附加	五、30	2,133,726.67	3,428,687.21
销售费用	五、31	24,933,633.29	27,519,676.36
管理费用	五、32	43,366,695.31	47,628,187.09
研发费用	五、33	30,135,278.77	34,651,474.02
财务费用	五、34	-2,407,970.12	-1,252,218.49
其中：利息费用		17,236.37	53,863.18
利息收入		2,468,235.36	1,362,318.94
加：其他收益	五、35	1,588,875.96	3,142,441.09
投资收益（损失以“-”号填列）	五、36	3,319,095.03	4,177,372.87
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	五、37	132,052.15	508,080.90
信用减值损失（损失以“-”号填列）	五、38	-22,170,040.59	-38,582,551.53
资产减值损失（损失以“-”号填列）	五、39	-1,094,035.77	-2,250,746.35
资产处置收益（损失以“-”号填列）	五、40	128.63	131,128.08
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		28,107,767.99	76,895,948.28
加：营业外收入			
减：营业外支出	五、41	38,307.03	517,226.38
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		28,069,460.87	76,378,721.90
减：所得税费用	五、42	1,018,226.99	7,719,847.17
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		27,051,233.88	68,658,874.73
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
六、综合收益总额		27,051,233.88	68,658,874.73
七、每股收益			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

法定代表人：高珉　　主管会计工作负责人：陆勇　　会计机构负责人：韩玫

容诚会计师事务所（特殊普通合伙）
审核专用章（1）

现金流量表

2024年度

编制单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司　　单位：元　币种：人民币

项　目	附注	2024年度	2023年度
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		819,356,546.60	804,915,983.61
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		10,024,752.20	5,442,059.93
经营活动现金流入小计		829,381,298.80	810,358,043.54
购买商品、接受劳务支付的现金		564,841,139.35	517,334,109.22
支付给职工以及为职工支付的现金		114,010,350.28	106,184,854.42
支付的各项税费		29,487,048.50	36,443,828.98
支付其他与经营活动有关的现金		28,789,451.94	37,229,087.45
经营活动现金流出小计		737,127,990.07	697,191,880.07
经营活动产生的现金流量净额		**92,253,308.73**	**113,166,163.47**
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金		1,429,510,000.00	923,000,000.00
取得投资收益收到的现金		3,704,081.92	4,198,595.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		7,878.19	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		2,468,235.36	1,362,318.94
投资活动现金流入小计		1,435,690,195.47	928,560,713.94
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		56,426,896.03	39,957,538.90
投资支付的现金		1,416,008,000.00	954,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		1,472,434,896.03	993,957,538.90
投资活动产生的现金流量净额		**-36,744,700.56**	**-65,396,824.96**
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		7,000,000.00	7,000,000.00
支付其他与筹资活动有关的现金		1,024,480.66	2,905,677.83
筹资活动现金流出小计		8,024,480.66	9,905,677.83
筹资活动产生的现金流量净额		**-8,024,480.66**	**-9,905,677.83**
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		**47,484,127.51**	**37,863,660.68**
加：期初现金及现金等价物余额		99,423,992.94	61,560,332.26
六、期末现金及现金等价物余额		**146,908,120.45**	**99,423,992.94**

法定代表人：高振　　主管会计工作负责人：[illegible]　　会计机构负责人：韩欢

容诚会计师事务所（特殊普通合伙）
审核专用章（1）

所有者权益变动表

2024年度

编制单位：亦州金陵都文化发展股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	2024年度										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	70,000,000.00				5,931,866.67				30,679,458.38	200,647,347.65	311,258,672.70
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	70,000,000.00				5,931,866.67				30,679,458.38	200,647,347.65	311,258,672.70
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)									2,705,123.39	17,346,110.49	20,051,233.88
（一）综合收益总额										27,051,233.88	27,051,233.88
（二）所有者投入和减少资本											
1. 所有者投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
（三）利润分配									2,705,123.39	-9,705,123.39	-7,000,000.00
1. 提取盈余公积									2,705,123.39	-2,705,123.39	
2. 对所有者（或股东）的分配										-7,000,000.00	-7,000,000.00
3. 其他											
（四）所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本（或股本）											
2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
（五）专项储备											
1. 本年提取											
2. 本年使用											
（六）其他											
四、本年年末余额	70,000,000.00				5,931,866.67				33,384,581.77	217,993,458.14	331,309,906.58

法定代表人：高琅　　主管会计工作负责人：高勇　　会计机构负责人：韩波

所有者权益变动表

2023年度

编制单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司　　单位：元　币种：人民币

项目	2023年度										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	70,000,000.00				5,897,660.58				23,813,570.91	145,854,360.39	245,564,991.88
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	70,000,000.00				5,897,660.58				23,813,570.91	145,854,360.39	245,564,991.88
三、本年增减变动金额(减少以"-"号填列)					4,034,806.09				6,865,887.47	54,793,987.26	65,694,680.82
（一）综合收益总额										68,658,874.73	68,658,874.73
（二）所有者投入和减少资本											
1. 所有者投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
（三）利润分配					4,034,806.09				6,865,887.47	-13,865,887.47	-2,965,193.91
1. 提取盈余公积									6,865,887.47	-6,865,887.47	
2. 对所有者（或股东）的分配										-7,000,000.00	-7,000,000.00
3. 其他					4,034,806.09						4,034,806.09
（四）所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本（或股本）											
2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
（五）专项储备											
1. 本年提取											
2. 本年使用											
（六）其他											
四、本年年末余额	70,000,000.00				9,931,866.67				30,679,458.38	200,647,347.65	311,258,672.70

法定代表人：高琨　　主管会计工作负责人：高勇　　会计机构负责人：郭欢

审核专用章（1）

苏州金螳螂文化发展股份有限公司

财务报表附注

2024 年度

（除特别说明外，金额单位为人民币元）

一、公司的基本情况

苏州金螳螂文化发展股份有限公司（以下简称“本公司”或“公司”），由苏州金螳螂展览设计工程有限公司整体变更设立的股份有限公司，已于 2016 年 5 月 5 日在江苏省工商行政管理局办理了变更登记，截至 2024 年 12 月 31 日，公司注册资本为 7,000.00 万元，统一社会信用代码 913205947287373203。

公司注册地：中国（江苏）自由贸易试验区苏州片区葑亭大道 668 号 11 幢瑞奇大厦 708 室，公司法定代表人：高珉。

公司的主要经营活动：文化旅游景区、主题公园、主题乐园、历史文化街区、城市街道的策划、设计与施工；博物馆、规划馆、科技馆、艺术馆、文化馆等各类展览馆的策划、设计与施工；文化创意产品策划、设计、制作、安装与销售；数字娱乐产品研发制作、多媒体系统设计、多媒体软件开发、硬件设备销售与安装、多媒体工程施工及技术服务；建设工程施工；建设工程设计。

二、财务报表的编制基础

1、编制基础

本财务报表仅为本公司 2024 年度的个别财务报表，不包含合并财务报表，按照财政部颁布的企业会计准则（不含《企业会计准则第 33 号——合并财务报表》）及其应用指南、解释及其他有关规定（统称“企业会计准则”）编制，包括本公司 2024 年 12 月 31 日资产负债表、2024 年度利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及财务报表附注。

2、持续经营

本公司对自报告期末起 12 个月的持续经营能力进行了评估，未发现影响本公司持续经营能力的事项，本公司以持续经营为基础编制财务报表是合理的。

本财务报表仅供本公司向主管工商、税务等机关按有关规定申报 2024 年度财务报表及对外投标之用，不做其他用途。

三、重要会计政策及会计估计

本公司下列重要会计政策、会计估计根据企业会计准则制定。未提及的业务按企业会计准则中相关会计政策执行。

1、遵循附注二所述编制基础的声明

除未包含合并财务报表之外，本财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司 2024 年 12 月 31 日的财务状况以及 2024 年度的经营成果和现金流量等有关信息。

建议将本财务报表与本公司董事会同时批准的本公司 2024 年度合并财务报表一并阅读。

2、会计期间

本公司会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

3、营业周期

本公司正常营业周期为一年。

4、记账本位币

本公司的记账本位币为人民币。

5、重要性标准确定方法和选择依据

项目	重要性标准
重要的单项计提坏账准备的应收款项	100 万元人民币

6、现金及现金等价物的确定标准

现金指企业库存现金及可以随时用于支付的存款。现金等价物指持有的期限短（一般是指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风

容诚会计师事务所(特殊普通合伙)
审核专用章(1)

险很小的投资。

7、金融工具

金融工具，是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。

（1）金融工具的确认和终止确认

当本公司成为金融工具合同的一方时，确认相关的金融资产或金融负债。

金融资产满足下列条件之一的，终止确认：

①收取该金融资产现金流量的合同权利终止；

②该金融资产已转移，且符合下述金融资产转移的终止确认条件。

金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除的，终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。本公司（借入方）与借出方之间签订协议，以承担新金融负债方式替换原金融负债，且新金融负债与原金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认原金融负债，并同时确认新金融负债。本公司对原金融负债（或其一部分）的合同条款作出实质性修改的，应当终止原金融负债，同时按照修改后的条款确认一项新的金融负债。

以常规方式买卖金融资产，按交易日进行会计确认和终止确认。常规方式买卖金融资产，是指按照合同条款规定，在法规或市场惯例所确定的时间安排来交付金融资产。交易日，是指本公司承诺买入或卖出金融资产的日期。

（2）金融资产的分类与计量

本公司在初始确认时根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。除非本公司改变管理金融资产的业务模式，在此情形下，所有受影响的相关金融资产在业务模式发生变更后的首个报告期间的第一天进行重分类，否则金融资产在初始确认后不得进行重分类。

（3）金融负债的分类与计量

本公司将金融负债分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债、低于

市场利率贷款的贷款承诺及财务担保合同负债及以摊余成本计量的金融负债。

A.应收款项/合同资产

对于存在客观证据表明存在减值，以及其他适用于单项评估的应收票据、应收账款，其他应收款、应收款项融资、合同资产及长期应收款等单独进行减值测试，确认预期信用损失，计提单项减值准备。对于不存在减值客观证据的应收票据、应收账款、其他应收款、应收款项融资、合同资产及长期应收款或当单项金融资产无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，本公司依据信用风险特征将应收票据、应收账款、其他应收款、应收款项融资、合同资产及长期应收款等划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

应收票据确定组合的依据如下：

应收票据组合 1：银行承兑汇票

应收票据组合 2：商业承兑汇票

应收账款确定组合的依据如下：

应收账款组合 1：合并范围内关联方组合

应收账款组合 2：应收其他客户款组合

其他应收款确定组合的依据如下：

其他应收款组合 1　应收利息

其他应收款组合 2　应收股利

其他应收款组合 3　合并范围内关联方组合

其他应收款组合 4　应收其他客户款组合

合同资产确定组合的依据如下：

合同资产组合 1　未到期质保金

合同资产组合 2　已完工未结算资产

对于划分为组合的合同资产，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对

未来经济状况的预测，通过违约风险敞口与整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

本公司基于账龄确认信用风险特征组合的账龄计算方法如下：

账龄	应收账款计提比例	其他应收款计提比例
1年以内	5%	5%
1-2年	10%	10%
2-3年	30%	30%
3-4年	50%	50%
4-5年	80%	80%
5年以上	100%	100%

（4）金融工具公允价值的确定方法

金融资产和金融负债的公允价值确定方法见附注 三、8。

8、公允价值计量

公允价值是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。

本公司以主要市场的价格计量相关资产或负债的公允价值，不存在主要市场的，本公司以最有利市场的价格计量相关资产或负债的公允价值。本公司采用市场参与者在对该资产或负债定价时为实现其经济利益最大化所使用的假设。

主要市场，是指相关资产或负债交易量最大和交易活跃程度最高的市场；最有利市场，是指在考虑交易费用和运输费用后，能够以最高金额出售相关资产或者以最低金额转移相关负债的市场。

存在活跃市场的金融资产或金融负债，本公司采用活跃市场中的报价确定其公允价值。金融工具不存在活跃市场的，本公司采用估值技术确定其公允价值。

以公允价值计量非金融资产的，考虑市场参与者将该资产用于最佳用途产生经济利益的能力，或者将该资产出售给能够用于最佳用途的其他市场参与者产生经济利益的能力。

9、合同资产及合同负债

容诚会计师事务所(特殊普通合伙)
审核专用章(1)

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已向客户转让商品或提供服务而有权收取的对价（且该权利取决于时间流逝之外的其他因素）列示为合同资产。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务列示为合同负债。

本公司对合同资产的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见附注三、9。

合同资产和合同负债在资产负债表中单独列示。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示，净额为借方余额的，根据其流动性在"合同资产"或"其他非流动资产"项目中列示；净额为贷方余额的，根据其流动性在"合同负债"或"其他非流动负债"项目中列示。不同合同下的合同资产和合同负债不能相互抵销。

10、长期股权投资

本公司长期股权投资包括对被投资单位实施控制、重大影响的权益性投资，以及对合营企业的权益性投资。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，为本公司的联营企业。

（2）初始投资成本确定

以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出；

（2）后续计量及损益确认方法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算；对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算。

①成本法

采用成本法核算的长期股权投资，追加或收回投资时调整长期股权投资的成本；被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为当期投资收益。

②权益法

按照权益法核算的长期股权投资，一般会计处理为：

本公司长期股权投资的投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允

审核会计师事务所(特殊普通合伙)
审核专用章(1)

价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

11、固定资产

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的使用寿命超过一年的单位价值较高的有形资产。

（1）确认条件

固定资产在同时满足下列条件时，按取得时的实际成本予以确认：

①与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业。

②该固定资产的成本能够可靠地计量。

固定资产发生的后续支出，符合固定资产确认条件的计入固定资产成本；不符合固定资产确认条件的在发生时计入当期损益。

（2）各类固定资产的折旧方法

本公司从固定资产达到预定可使用状态的次月起按年限平均法计提折旧，按固定资产的类别、估计的经济使用年限和预计的净残值率分别确定折旧年限和年折旧率如下：

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
机械设备	年限平均法	10-14	5-10	9.50-6.43
运输设备	年限平均法	5-8	5-10	19.00-11.25
办公设备	年限平均法	5-8	5-10	19.00-11.25
电子设备	年限平均法	5-8	5-10	19.00-11.25

对于已经计提减值准备的固定资产，在计提折旧时扣除已计提的固定资产减值准备。

每年年度终了，公司对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核。使用寿命预计数与原先估计数有差异的，调整固定资产使用寿命。

12、在建工程

（1）在建工程以立项项目分类核算。

容诚会计师事务所(特殊普通合伙)
审核专用章(1)

（2）在建工程结转为固定资产的标准和时点

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部支出，作为固定资产的入账价值。包括建筑费用、机器设备原价、其他为使在建工程达到预定可使用状态所发生的必要支出以及在资产达到预定可使用状态之前为该项目专门借款所发生的借款费用及占用的一般借款发生的借款费用。本公司在工程安装或建设完成达到预定可使用状态时将在建工程转入固定资产。所建造的已达到预定可使用状态、但尚未办理竣工决算的固定资产，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

本公司各类别在建工程具体转固标准和时点：

类别	转固标准和时点
房屋及建筑物	（1）主体建设工程及配套工程已实质上完工；（2）建造工程在达到预定设计要求，经勘察、设计、施工、监理等单位完成验收；（3）经消防、国土、规划等外部部门验收；（4）建设工程达到预定可使用状态但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程实际造价按预估价值转入固定资产。

13、无形资产

（1）无形资产的计价方法

按取得时的实际成本入账。

（2）无形资产使用寿命及摊销

①使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况：

项目	预计使用寿命	依据
土地使用权	50年	法定使用权
计算机软件	5年	参考能为公司带来经济利益的期限确定使用寿命

每年年度终了，公司对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。经复核，本期末无形资产的使用寿命及摊销方法与以前估计未有不同。

②无形资产的摊销

对于使用寿命有限的无形资产，本公司在取得时确定其使用寿命，在使用寿命内采用直线法系统合理摊销，摊销金额按受益项目计入当期损益。具体应摊销金额为其成本扣除预计残值后的金额。已计提减值准备的无形资产，还应扣除已计提的无形资产减值准备累计金额。使用寿命有限的无形资产，其残值视为零，但下列情况除外：有第三方承诺在无形资产使用寿命结束时购买该无形资产或可以根据活跃市场得到预计残值信息，并且该市场在无形资产使用寿命结束时很可能存在。

对使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。每年年度终了对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明无形资产的使用寿命是有限的，估计其使用寿命并在预计使用年限内系统合理摊销。

14、长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由本年和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。长期待摊费用在预计受益期间分期平均摊销。

15、职工薪酬

职工薪酬，是指本公司为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。本公司提供给职工配偶、子女、受赡养人、已故员工遗属及其他受益人等的福利，也属于职工薪酬。

16、收入确认原则和计量方法

收入是本公司在日常活动中形成的、会导致股东权益增加且与股东投入资本无关的经济利益的总流入。

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品控制权时确认收入。取得相关商品控制权，是指能够主导该商品的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务，按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代

容诚会计师事务所(特殊普通合伙)
审核专用章(1)

第三方收取的款项。在确定合同交易价格时，如果存在可变对价，本公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数，并以不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额计入交易价格。合同中如果存在重大融资成分，本公司将根据客户在取得商品控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格，该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销，对于控制权转移与客户支付价款间隔未超过一年的，本公司不考虑其中的融资成分。

满足下列条件之一的，属于在某一时段内履行履约义务；否则，属于在某一时点履行履约义务：

①客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益；

②客户能够控制本公司履约过程中在建的商品；

③本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入，但是，履约进度不能合理确定的除外。本公司按照投入法（或产出法）确定提供服务的履约进度。当履约进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司会考虑下列迹象：

①本公司就该商品或服务享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；

②本公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有了该商品的法定所有权；

③本公司已将该商品的实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；

④本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；

⑤客户已接受该商品。

容诚会计师事务所(特殊普通合伙)
审核专用章(1)

17、政府补助

（1）政府补助的确认

政府补助同时满足下列条件的，才能予以确认：

①本公司能够满足政府补助所附条件；

②本公司能够收到政府补助。

（2）政府补助的计量

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额1元计量。

18、递延所得税资产和递延所得税负债

本公司通常根据资产与负债在资产负债表日的账面价值与计税基础之间的暂时性差异，采用资产负债表债务法将应纳税暂时性差异或可抵扣暂时性差异对所得税的影响额确认和计量为递延所得税负债或递延所得税资产。本公司不对递延所得税资产和递延所得税负债进行折现。

（1）递延所得税资产的确认

对于可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，其对所得税的影响额按预计转回期间的所得税税率计算，并将该影响额确认为递延所得税资产，但是以本公司很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限。

同时具有下列特征的交易或事项中因资产或负债的初始确认所产生的可抵扣暂时性差异对所得税的影响额不确认为递延所得税资产：

A.该项交易不是企业合并；

B.交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）。

本公司对与子公司、联营公司及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列两项条件的，其对所得税的影响额（才能）确认为递延所得税资产：

A.暂时性差异在可预见的未来很可能转回；

容诚会计师事务所(特殊普通合伙)
审核专用章(1)

B.未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额：

资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前期间未确认的递延所得税资产。

在资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

（2）递延所得税负债的确认

本公司所有应纳税暂时性差异均按预计转回期间的所得税税率计量对所得税的影响，并将该影响额确认为递延所得税负债。

（3）递延所得税资产和递延所得税负债以净额列示的依据

本公司在同时满足下列条件时，将递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列示：

本公司拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；

递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产和递延所得税负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

19、租赁

（1）租赁的识别

在合同开始日，本公司评估合同是否为租赁或者包含租赁，如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。为确定合同是否让渡了在一定期间内控制已识别资产使用的权利，本公司评估合同中的客户是否有权获得在使用期间内因使用已识别资产所产生的几乎全部经济利益，并有权在该使用期间主导已识别资产的使用。

（2）单独租赁的识别

容诚会计师事务所(特殊普通合伙)
审核专用章(1)

合同中同时包含多项单独租赁的，本公司将合同予以分拆，并分别各项单独租赁进行会计处理。同时符合下列条件的，使用已识别资产的权利构成合同中的一项单独租赁：①承租人可从单独使用该资产或将其与易于获得的其他资源一起使用中获利；②该资产与合同中的其他资产不存在高度依赖或高度关联关系。

（3）本公司作为承租人的会计处理方法

在租赁期开始日，本公司将租赁期不超过 12 个月，且不包含购买选择权的租赁认定为短期租赁；将单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁认定为低价值资产租赁。本公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不认定为低价值资产租赁。

本公司在租赁期内各个期间按照直线法将租赁付款额计入相关资产成本或当期损益。

除上述采用简化处理的短期租赁和低价值资产租赁外，在租赁期开始日，公司对租赁确认使用权资产和租赁负债。

20、重要会计政策和会计估计的变更

（1）重要会计政策变更

①执行《企业会计准则解释第 17 号》

2023 年 10 月 25 日，财政部发布了《企业会计准则解释第 17 号》（财会[2023]21 号，以下简称解释 17 号），自 2024 年 1 月 1 日起施行。本公司于 2024 年 1 月 1 日起执行解释 17 号的规定。执行解释 17 号的相关规定对本公司报告期内财务报表无重大影响。

②保证类质保费用重分类

财政部于 2024 年 3 月发布了《企业会计准则应用指南汇编 2024》，规定保证类质保费用应计入营业成本。执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

（2）重要会计估计变更

本报告期内，本公司无重大会计估计变更。

四、税项

审核会计师事务所(特殊普通合伙)
审核专用章(1)

1、主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	销售货物或提供应税劳务	3%、6%、9%、13%
城市维护建设税	应缴流转税	7%、5%
教育费附加	应缴流转税	3%
地方教育费附加	应缴流转税	2%
企业所得税	应纳税所得额	15%

2、税收优惠

2023 年 11 月 6 日，本公司被江苏省科学技术厅、江苏省财政厅、国家税务总局江苏省税务局认定为高新技术企业，2023 年至 2025 年减按 15%的税率征收企业所得税。

3、其他

其他税项按国家和地方有关规定计算缴纳。

五、财务报表项目注释

1、货币资金

项目	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
银行存款	146,908,120.45	99,423,992.94
其他货币资金	14,768,750.53	4,850,961.47
合计	161,676,870.98	104,274,954.41

2024 年末其他货币资金余额中保函保证金、农民工工资保证金为 14,768,750.53 元。除此之外，期末货币资金中无其他因抵押、质押或冻结等对使用有限制、有潜在回收风险的款项。

2、交易性金融资产

项目	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	227,459,325.56	251,214,260.30
其中：理财产品	227,459,325.56	251,214,260.30

3、应收票据

种类	2024年12月31日			2023年12月31日		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
银行承兑汇票	3,660,197.50	—	3,660,197.50	2,394,108.00	—	2,394,108.00
商业承兑汇票	1,824,075.02	91,203.75	1,732,871.27	2,729,706.99	136,485.35	2,593,221.64
合计	5,484,272.52	91,203.75	5,393,068.77	5,123,814.99	136,485.35	4,987,329.64

4、应收账款

账龄	2024年12月31日	2023年12月31日
1年以内	204,697,318.75	221,058,596.37
1至2年	150,513,050.76	136,623,311.89
2至3年	83,190,006.34	123,189,964.07
3至4年	60,214,853.26	33,007,445.26
4至5年	10,346,831.80	18,939,084.81
5年以上	28,792,164.08	37,930,914.96
小计	537,754,224.99	570,749,317.36
减：坏账准备	158,350,228.60	137,415,023.98
合计	379,403,996.39	433,334,293.38

5、预付款项

账龄	2024年12月31日		2023年12月31日	
	金额	比例（%）	金额	比例（%）
1年以内	3,005,597.89	84.84	3,006,433.94	86.75
1至2年	537,101.21	15.16	441,668.46	12.74
2至3年	—	—	17,637.20	0.51
合计	3,542,699.10	100.00	3,465,739.60	100.00

6、其他应收款

（1）分类列示

项目	2024年12月31日	2023年12月31日
应收利息	—	—
应收股利	—	—
其他应收款	5,705,004.77	5,556,978.60
合计	5,705,004.77	5,556,978.60

经流会计师事务所(特殊普通合伙)
审核专用章(1)

（2）其他应收款

①按账龄披露

账龄	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
1 年以内	5,077,279.71	3,895,657.54
1 至 2 年	387,798.83	1,300,561.46
2 至 3 年	565,100.14	637,416.04
3 至 4 年	258,000.00	40,000.00
4 至 5 年	40,000.00	1,097,037.00
5 年以上	1,347,037.00	265,160.00
小计	7,675,215.68	7,235,832.04
减：坏账准备	1,970,210.91	1,678,853.44
合计	5,705,004.77	5,556,978.60

7、合同资产

项目	2024 年 12 月 31 日			2023 年 12 月 31 日		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
已完工未结算资产	100,138,803.60	5,006,940.18	95,131,863.42	69,945,854.15	3,497,292.71	66,448,561.44
未到期质保金	45,234,091.02	2,261,704.55	42,972,386.47	53,546,325.01	2,677,316.25	50,869,008.76
合计	145,372,894.62	7,268,644.73	138,104,249.89	123,492,179.16	6,174,608.96	117,317,570.20

8、其他流动资产

项目	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
留抵税金	316,438.30	233,034.01
其他	956,349.07	1,071,190.44
合计	1,272,787.37	1,304,224.45

9、长期股权投资

被投资单位	2023 年 12 月 31 日	本期增减变动				
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动
一、子公司						
广州金嵘娜文化科		10,000,000.00	—	—	—	—

容诚会计师事务所（特殊普通合伙）
审核专用章（1）

被投资单位	2023 年 12 月 31 日	本期增减变动				
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动
技有限公司						
二、联营企业						
苏州忆木文化科技有限公司	—	—	—	—	—	—

（续上表）

被投资单位	本期增减变动			2024 年 12 月 31 日	减值准备余额
	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、子公司					
广州金螳螂文化科技有限公司	—	—	—	10,000,000.00	—
二、联营企业					
苏州忆木文化科技有限公司	—	—	—	—	—

10、固定资产

（1）分类列示

项目	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
固定资产	6,183,406.61	4,976,045.92
固定资产清理	—	—
合计	6,183,406.61	4,976,045.92

（2）固定资产

项目	机械设备	电子设备	运输工具	办公设备	合计
一、账面原值					
1.2023 年 12 月 31 日	74,833.30	1,831,720.70	4,487,386.69	5,699,774.27	12,093,714.96
2.本期增加金额	2,590.61	—	532,135.03	3,106,082.58	3,640,808.22
（1）购置	2,590.61	—	532,135.03	3,106,082.58	3,640,808.22
3.本期减少金额	—	—		263,050.57	263,050.57
（1）处置或报废	—	—		263,050.57	263,050.57
4.2024 年 12 月 31 日	77,423.91	1,831,720.70	5,019,521.72	8,542,806.28	15,471,472.61
二、累计折旧					
1.2023 年 12 月 31 日	53,956.66	1,455,509.57	2,956,524.53	2,651,678.28	7,117,669.04

审核会计师事务所(特殊普通合伙)
审核专用章(1)

项目	机械设备	电子设备	运输工具	办公设备	合计
2.本期增加金额	6,734.76	—	870,834.23	1,523,611.73	2,401,180.72
（1）计提	6,734.76	—	870,834.23	1,523,611.73	2,401,180.72
3.本期减少金额	—	—	—	230,783.76	230,783.76
（1）处置或报废	—	—	—	230,783.76	230,783.76
4.2024 年 12 月 31 日	60,691.42	1,455,509.57	3,827,358.76	3,944,506.25	9,288,066.00
三、减值准备					
1.2023 年 12 月 31 日	—	—	—	—	—
2.本期增加金额	—	—	—	—	—
（1）计提	—	—	—	—	—
3.本期减少金额	—	—	—	—	—
（1）处置或报废	—	—	—	—	—
4.2024 年 12 月 31 日	—	—	—	—	—
四、账面价值					
1.2024 年 12 月 31 日账面价值	16,732.49	376,211.13	1,192,162.96	4,598,300.03	6,183,406.61
2.2023 年 12 月 31 日账面价值	20,876.64	376,211.13	1,530,862.16	3,048,095.99	4,976,045.92

11、在建工程

项目	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
在建工程	101,787,897.61	49,001,809.80
工程物资	—	—
合计	101,787,897.61	49,001,809.80

12、使用权资产

项目	房屋及建筑物
一、账面原值：	
1.2023 年 12 月 31 日	2,337,395.16
2.本期增加金额	—
3.本期减少金额	2,337,395.16
4.2024 年 12 月 31 日	—
二、累计折旧	
1.2023 年 12 月 31 日	1,089,101.41
2.本期增加金额	1,248,293.75

容诚会计师事务所(特殊普通合伙)
审验专用章(1)

项目	房屋及建筑物
3.本期减少金额	2,337,395.16
4. 2024 年 12 月 31 日	—
二、减值准备	
1.2023 年 12 月 31 日	—
2.本期增加金额	—
3.本期减少金额	—
4. 2024 年 12 月 31 日	—
四、账面价值	
1.2024 年 12 月 31 日账面价值	—
2.2023 年 12 月 31 日账面价值	1,248,293.75

13、无形资产

项目	土地使用权	软件	合计
一、账面原值			
1. 2023 年 12 月 31 日	14,914,400.00	197,474.36	15,111,874.36
2.本期增加金额	—	—	—
（1）购置	—	—	—
3.本期减少金额	—	—	—
（1）处置	—	—	—
4.2024 年 12 月 31 日	14,914,400.00	197,474.36	15,111,874.36
二、累计摊销			
1. 2023 年 12 月 31 日	522,003.93	197,474.36	719,478.29
2.本期增加金额	298,287.96	—	298,287.96
（1）计提	298,287.96	—	298,287.96
3.本期减少金额	—	—	—
（1）处置	—	—	—
4.2024 年 12 月 31 日	820,291.89	197,474.36	1,017,766.25
三、减值准备			
1. 2023 年 12 月 31 日	—	—	—
2.本期增加金额	—	—	—
（1）计提	—	—	—
3.本期减少金额	—	—	—

容诚会计师事务所(特殊普通合伙)
审核专用章(1)

项目	土地使用权	软件	合计
（1）处置	—	—	—
4.2024 年 12 月 31 日	—	—	—
四、账面价值			
1.2024 年 12 月 31 日账面价值	14,094,108.11	—	14,094,108.11
2.2023 年 12 月 31 日账面价值	14,392,396.07	—	14,392,396.07

14、长期待摊费用

项目	2023 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少		2024 年 12 月 31 日
			本期摊销	其他减少	
装修费	3,667.77	—	3,667.77	—	—

15、递延所得税资产、递延所得税负债

（1）未经抵销的递延所得税资产

项目	2024 年 12 月 31 日		2023 年 12 月 31 日	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	7,268,644.73	1,090,296.71	6,174,608.96	926,191.34
信用减值准备	160,411,643.26	24,061,746.50	139,230,362.77	20,884,554.42
合计	167,680,287.99	25,152,043.21	145,404,971.73	21,810,745.76

（2）未经抵销的递延所得税负债

项目	2024 年 12 月 31 日		2023 年 12 月 31 日	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
交易性金融资产公允价值变动	138,833.33	20,825.01	688,333.34	103,250.00

（3）以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

项目	递延所得税资产和负债于 2024 年 12 月 31 日互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债于 2024 年 12 月 31 日余额	递延所得税资产和负债于 2023 年 12 月 31 日互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债于 2023 年 12 月 31 日余额
递延所得税资产	20,825.01	25,131,218.20	103,250.00	21,707,495.76
递延所得税负债	20,825.01	—	103,250.00	—

16、所有权或使用权受到限制的资产

项目	2024 年 12 月 31 日

容诚会计师事务所（特殊普通合伙）
审核专用章（1）

	账面余额	账面价值	受限类型	受限原因
货币资金	14,768,750.53	14,768,750.53	冻结	保函保证金、农民工工资保证金

（续上表）

项目	2023 年 12 月 31 日			
	账面余额	账面价值	受限类型	受限原因
货币资金	4,850,961.47	4,850,961.47	冻结	履约保证金

17、应付账款

项目	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
经营性应付款	512,676,381.42	478,380,194.17

18、合同负债

项目	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
已结算未完工款	118,521,346.56	103,313,145.15

19、应付职工薪酬

（1）应付职工薪酬列示

项目	2023 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2024 年 12 月 31 日
一、短期薪酬	45,735,585.99	109,963,218.14	114,010,350.28	41,688,453.85
二、离职后福利-设定提存计划	—	5,087,843.91	5,087,843.91	—
合计	45,735,585.99	115,051,062.05	119,098,194.19	41,688,453.85

（2）短期薪酬列示

项目	2023 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2024 年 12 月 31 日
一、工资、奖金、津贴和补贴	45,733,858.36	99,609,230.68	103,654,635.19	41,688,453.85
二、职工福利费	—	1,228,168.33	1,228,168.33	—
三、社会保险费	—	1,634,830.56	1,634,830.56	—
其中：医疗保险费	—	1,253,602.15	1,253,602.15	—
工伤保险费	—	145,379.08	145,379.08	—
生育保险费	—	235,849.33	235,849.33	—
四、住房公积金	—	2,133,124.68	2,133,124.68	—
五、工会经费和职工教育经费	1,727.63	270,019.98	271,747.61	—

容诚会计师事务所(特殊普通合伙)
审核专用章(1)

项目	2023 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2024 年 12 月 31 日
合计	45,735,585.99	104,875,374.23	108,922,506.37	41,688,453.85

（3）设定提存计划列示

项目	2023 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2024 年 12 月 31 日
一、基本养老保险	—	4,920,310.93	4,920,310.93	—
二、失业保险费	—	167,532.98	167,532.98	—
合计	—	5,087,843.91	5,087,843.91	—

20、应交税费

项目	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
企业所得税	2,912,128.51	12,762,948.44
增值税	3,643,008.36	3,797,804.90
其他税费	528,901.75	562,984.05
合计	7,084,038.62	17,123,737.39

21、其他应付款

项目	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
保证金、押金	1,197,376.40	2,028,730.24
其他	10,296,328.41	1,102,900.60
合计	11,493,704.81	3,131,630.84

22、一年内到期的非流动负债

项目	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
一年内到期的租赁负债	—	1,007,244.29

23、其他流动负债

项目	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
待转销项税额	53,320,604.02	52,034,849.12
未终止确认的应收票据	3,660,197.50	800,000.00
合计	56,980,801.52	52,834,849.12

24、租赁负债

项目	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
租赁付款额	—	1,024,480.66

容诚会计师事务所(特殊普通合伙)
审验专用章(1)

项目	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
减：未确认融资费用	—	17,236.37
小计	—	1,007,244.29
减：一年内到期的租赁负债	—	1,007,244.29
合计	—	—

25、股本

股东名称	2023 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2024 年 12 月 31 日	期末股权比例（%）
杨震	22,400,000.00	—	—	22,400,000.00	32.00
苏州金螳螂企业（集团）有限公司	19,464,585.00	—	—	19,464,585.00	27.81
苏州金创文企业管理合伙企业（有限合伙）	10,669,275.00	—	—	10,669,275.00	15.24
宁波金熊投资管理合伙企业（有限合伙）	8,930,725.00	—	—	8,930,725.00	12.76
汪海红	8,535,415.00	—	—	8,535,415.00	12.19
合计	70,000,000.00	—	—	70,000,000.00	100.00

26、资本公积

项目	2023 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2024 年 12 月 31 日
资本溢价（股本溢价）	5,897,060.58	—	—	5,897,060.58
其他资本公积	4,034,806.09	—	—	4,034,806.09
合计	9,931,866.67	—	—	9,931,866.67

27、盈余公积

项目	2023 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2024 年 12 月 31 日
法定盈余公积	30,679,458.38	2,705,123.39	—	33,384,581.77

盈余公积增加系本公司按《公司法》及本公司章程有关规定，按本期净利润 10%提取法定盈余公积金。

28、未分配利润

项目	2024 年度	2023 年度
调整前上期末未分配利润	200,647,347.65	145,854,360.39
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）	—	—

容诚会计师事务所（特殊普通合伙）
审核专用章（1）

项目	2024 年度	2023 年度
调整后期初未分配利润	200,647,347.65	145,854,360.39
加：本期归属于母公司所有者的净利润	27,051,233.88	68,658,874.73
减：提取法定盈余公积	2,705,123.39	6,865,887.47
减：应付普通股股利	7,000,000.00	7,000,000.00
期末未分配利润	217,993,458.14	200,647,347.65

29、营业收入和营业成本

项目	2024 年度		2023 年度	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	729,516,255.04	585,054,044.26	851,717,199.60	630,003,362.82
其他业务	30,845.63	—	32,192.63	—
合计	729,547,100.67	585,054,044.26	851,749,392.23	630,003,362.82

30、税金及附加

项目	2024 年度	2023 年度
城建税	890,381.81	1,652,677.96
教育费附加	651,884.31	1,202,269.58
印花税	333,494.54	482,959.87
其他	257,966.01	90,779.80
合计	2,133,726.67	3,428,687.21

31、销售费用

项目	2024 年度	2023 年度
职工薪酬	11,173,659.48	12,563,196.15
外协设计费	6,484,412.42	6,452,755.45
业务招待费	3,197,067.40	3,790,835.66
差旅费	1,467,565.22	1,174,294.81
办公费	341,493.80	789,673.65
折旧与摊销	303,363.09	211,074.49
其他	1,966,071.88	2,537,846.15
合计	24,933,633.29	27,519,676.36

32、管理费用

容诚会计师事务所(特殊普通合伙)
审核专用章(1)

项目	2024 年度	2023 年度
职工薪酬	31,314,617.45	33,001,090.05
业务招待费	7,350,304.57	9,404,585.24
办公费	1,286,170.41	1,254,253.52
折旧与摊销	1,617,119.23	1,240,207.37
差旅费	431,715.18	885,932.72
其他	1,366,768.47	1,842,118.19
合计	43,366,695.31	47,628,187.09

33、研发费用

项目	2024 年度	2023 年度
职工薪酬	24,939,237.55	28,237,312.68
直接投入费用	2,865,354.16	4,375,673.15
折旧与摊销	470,600.83	691,720.26
其他费用	1,860,086.23	1,346,767.93
合计	30,135,278.77	34,651,474.02

34、财务费用

项目	2024 年度	2023 年度
利息支出	17,236.37	53,863.18
减：利息收入	2,468,235.36	1,362,318.94
利息净支出	-2,450,998.99	-1,308,455.76
银行手续费	43,028.87	56,237.27
合计	-2,407,970.12	-1,252,218.49

35、其他收益

项目	2024 年度	2023 年度	与资产相关/与收益相关
政府补助	1,588,875.96	3,142,441.09	与收益相关

36、投资收益

项目	2024 年度	2023 年度
交易性金融资产持有期间取得的投资收益	3,319,095.03	4,198,395.00
权益法核算的长期股权投资收益	—	-21,022.13
合计	3,319,095.03	4,177,372.87

容诚会计师事务所(特殊普通合伙)
审核专用章(1)

37、公允价值变动收益

项目	2024 年度	2023 年度
交易性金融资产	132,052.15	508,080.90

38、信用减值损失

项目	2024 年度	2023 年度
坏账损失	-22,170,040.59	-38,582,551.53

39、资产减值损失

项目	2024 年度	2023 年度
合同资产减值损失	-1,094,035.77	-2,250,746.35

40、资产处置收益

项目	2024 年度	2023 年度
处置未划分为持有待售的固定资产、在建工程、生产性生物资产及无形资产的处置利得或损失：	128.63	131,128.08
其中：固定资产处置利得	128.63	131,128.08
合计	128.63	131,128.08

41、营业外支出

项目	2024 年度	2023 年度
捐赠支出	—	500,000.00
处置非流动资产损失	24,517.25	15,831.19
其他	13,789.78	1,395.19
合计	38,307.03	517,226.38

42、所得税费用

项目	2024 年度	2023 年度
当期所得税费用	4,441,949.43	14,069,646.88
递延所得税费用	-3,423,722.44	-6,349,799.71
合计	1,018,226.99	7,719,847.17

43、现金流量表补充资料

（1）现金流量表补充资料

容诚会计师事务所(特殊普通合伙)
审核专用章(1)

补充资料	2024 年度	2023 年度
1．将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	27,051,233.88	68,658,874.73
加：资产减值准备	1,094,035.77	2,250,746.35
信用减值损失	22,170,040.59	38,582,551.53
固定资产折旧、投资性房地产折旧、油气资产折耗、使用权资产折旧	3,649,474.47	3,496,803.64
无形资产摊销	298,287.96	298,287.96
长期待摊费用摊销	3,667.77	44,015.16
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“－”号填列）	-128.63	-131,128.08
固定资产报废损失（收益以“－”号填列）	24,517.25	—
公允价值变动损失（收益以“－”号填列）	-132,052.15	-508,080.90
财务费用（收益以“－”号填列）	-2,450,998.99	-1,308,455.76
投资损失（收益以“－”号填列）	-3,319,095.03	-4,177,372.87
递延所得税资产减少（增加以“－”号填列）	-3,423,722.44	-6,424,994.67
递延所得税负债增加（减少以“－”号填列）	—	75,194.96
存货的减少（增加以“－”号填列）	—	—
经营性应收项目的减少（增加以“－”号填列）	-637,535.84	-81,325,644.56
经营性应付项目的增加（减少以“－”号填列）	47,925,584.12	93,635,365.98
其他	—	—
经营活动产生的现金流量净额	92,253,308.73	113,166,163.47
2．不涉及现金收支的重大活动：		
债务转为资本	—	—
一年内到期的可转换公司债券	—	—
融资租入固定资产	—	—
3．现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	146,908,120.45	99,423,992.94
减：现金的期初余额	99,423,992.94	61,560,332.26
加：现金等价物的期末余额	—	—
减：现金等价物的期初余额	—	—

补充资料	2024 年度	2023 年度
现金及现金等价物净增加额	47,484,127.51	37,863,660.68

（2）现金和现金等价物构成情况

项目	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
一、现金	146,908,120.45	99,423,992.94
其中：库存现金	—	—
可随时用于支付的银行存款	146,908,120.45	99,423,992.94
可随时用于支付的其他货币资金	—	—
二、现金等价物	—	—
其中：三个月内到期的债券投资	—	—
三、期末现金及现金等价物余额	146,908,120.45	99,423,992.94

六、承诺及或有事项

1、重要承诺事项

截至 2024 年 12 月 31 日止，公司无需要披露的重大承诺事项。

2、或有事项

截至 2024 年 12 月 31 日止，本公司无需要披露的重大或有事项。

七、资产负债表日后事项

截至 2025 年 3 月 24 日止，本公司无需要披露的资产负债表日后事项。

八、其他重要事项

截至 2024 年 12 月 31 日止，本公司无需要披露的其他重要事项。

容诚会计师事务所（特殊普通合伙）
审核专用章（1）

（此页无正文，为《苏州金螳螂文化发展股份有限公司财务报表附注》之盖章页）

公司名称：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

日期：2025 年 3 月 24 日

统一社会信用代码

91110102085492787 4

营业执照

（副 本）（5-1）

扫描市场主体身份码
了解更多登记、备案、
许可、监管信息，体
验更多应用服务。

名　　称　容诚会计师事务所（特殊普通合伙）

类　　型　特殊普通合伙企业

执行事务合伙人　刘维、肖厚发

经营范围　一般项目：税务服务；企业管理咨询；软件开发；信息系统运行维护服务；计算机软硬件及辅助设备零售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：注册会计师业务；代理记账。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

出　资　额　8811.5万元

成立日期　2013年12月10日

主要经营场所　北京市西城区阜成门外大街22号1幢10层1001-1至1001-26

登记机关

2021年 03月 05日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

会计师事务所

执业证书

名　　称：容诚会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：刘维

主任会计师：

经 营 场 所：北京市西城区阜成门外大街22号1幢外经贸大厦901-22至901-26

组 织 形 式：特殊普通合伙

执业证书编号：11010032

批准执业文号：京财会许可[2013]0067号

批准执业日期：2013年10月25日

证书序号：0022650

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：北京市财政局

2025 年 1 月 8 日

中华人民共和国财政部制













联合体成员单位：

2022 年财务审计报告



深圳民生会计师事务所（普通合伙）

关于深圳市顺洲建设集团有限公司的

审 计 报 告

二０二二年度

目　　录　页　　次

一、审计报告　1

二、已审会计报表　2—21

1、资产负债表

2、利润及利润分配表

3、现金流量表

4、所有者权益变动表

5、会计报表附注

三、本所《执业许可证》及《营业执照》复印件

深 圳 民 生 会 计 师 事 务 所

Shen Zhen Min Sheng Certified Public Accountants

电话：83137003 83133872 传真：83133874

地址：深圳市罗湖区嘉宾路2001号阳光酒店写字楼B座809

机密 深民会审字[2023]第0025号

审 计 报 告

深圳市顺洲建设集团有限公司全体股东：

我们审计了后附的深圳市顺洲建设集团有限公司（以下简称“顺洲建设集团”）财务报表，包括2022年12月31日的资产负债表，2022年度的利润表和现金流量表及股东权益变动表以及财务报表附注。

一、管理层对财务报表的责任

编制和公允列报财务报表是顺洲建设集团管理层的责任。这种责任包括：（1）按照企业会计准则的规定编制财务报表，并使其实现公允反映；（2）设计、执行 和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

二、注册会计师的责任

我们的责任是在实施审计工作的基础上对财务报表发表审计意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守职业道德规范，计划和实施审计工作以对财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。

审计工作涉及实施审计程序，以获取有关财务报表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于注册会计师的判断，包括对由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险的评估。在进行风险评估时，我们考虑与财务报表编制相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。审计工作还包括评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计的合理性，以及评价财务报表的总体列报。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、审计意见

我们认为，上述财务报表已经按照企业会计准则和《企业会计制度》的规定编制，在所有重大方面公允反映了顺洲建设集团2022年12月31日的财务状况以及2022年度的经营成果和现金流量。

深圳民生会计师事务所

（普通合伙）

中国注册会计师：

中国注册会计师：

中国 . 深圳

2023年4月6日

深圳市顺洲建设集团有限公司
资 产 负 债 表

2022 年 12 月 31 日　　单 位：人民币元

资　　产	附注	年初数		年末数
流动资产：				
货币资金	1	82,373,494.26		82,464,309.65
交易性金融资产				
应收票据				11,086,205.63
应收股利				
应收利息				
应收账款	2	298,726,424.07		305,781,932.23
其他应收款	3	29,543,627.42		30,889,632.62
预付款项	4	96,900,762.17		114,985,364.95
存货	5	89,130,339.35		86,498,320.43
一年内到期的长期债权投资				
其他流动资产				
流 动 资 产 合 计		**596,674,647.27**		**631,705,765.51**
非流动资产：				
可供出售金融资产				
持有至到期投资				
固定资产原价	6	108,145,629.48		108,145,629.48
减：累计折旧	6	77,708,106.57		87,247,133.81
固定资产净值	6	30,437,522.91		20,898,495.67
减：固定资产减值准备				
固定资产净额		30,437,522.91		20,898,495.67
工程物资				
在建工程				
固定资产清理				
固 定 资 产 合 计		**30,437,522.91**		**20,898,495.67**
无形及其他资产				
无形资产		17,500,000.00		16,000,000.00
长摊待摊费用				
递延所得税资产				
其他非流动资产				
无形及其他资产合计		17,500,000.00		16,000,000.00
非流动资产合计		**47,937,522.91**		**36,898,495.67**
资 产 总 计		**644,612,170.18**		**668,604,261.18**

深圳市顺洲建设集团有限公司
资产负债表（续表）

2022 年 12 月 31 日　　单 位：人民币元

负债和所有者权益	附注	年初数		年末数
流动负债：				
短期借款		5,000,000.00		
交易性金融负债				
应付票据				
应付账款	7	26,220,947.56		18,483,063.37
预收款项				-
其他应付款		1,419,883.04		1,205,617.34
应付职工薪酬		814,180.18		500,238.09
应交税费	8	2,122,205.11		1,754,550.91
未付利润(股利)		12,000,000.00		12,000,000.00
递延收益				
一年内到期的非流动负债				
其他流动负债				
流 动 负 债 合 计		**47,577,215.89**		**33,943,469.71**
非流动负债：				
专项应付款				
预计负债				
其他长期负债				
其中：住房周转金				
专项应付款				
递延所得税负债				
其他非流动负债				
非流动负债合计				
负 债 合 计		**47,577,215.89**		**33,943,469.71**
少数所有者（股东）权益：				
少数所有者（股东）权益				
本企业所有者（股东）权益：				
实收资本（股本）	9	81,000,000.00		81,000,000.00
资本公积				
盈余公积		82,796,829.24		88,440,704.82
其中：公益金		27,598,943.08		29,480,234.94
未分配利润		433,238,125.05		465,220,086.65
外币报表折算差额				
本企业所有者（股东）权益合计		597,034,954.29		634,660,791.47
所有者（股东）权益合计		**597,034,954.29**		**634,660,791.47**
负债及所有者（股东）权益总计		**644,612,170.18**		**668,604,261.18**

深圳市顺洲建设集团有限公司

利润及利润分配表

2022 年度　　单 位：人民币元

项　　目	附注	上年累计数	本年累计数
一、营业收入	10	1,944,777,367.36	1,946,940,869.69
减：营业成本		1,471,175,323.30	1,472,811,958.57
税金及附加		4,229,890.77	4,235,569.86
营业费用		336,640,962.29	337,638,485.62
管理费用		78,890,120.89	80,924,824.48
财务费用		1,160,956.72	1,162,248.25
二、营业利润		52,680,113.39	50,167,782.91
加：　投资收益（损失为负）			
补贴收入			
营业外收入			
减：营业外支出			
加：以前年度损益调整			
三、利润总额		52,680,113.39	50,167,782.91
减：所得税费		13,170,028.35	12,541,945.73
少数所有者（股东）权益			
四、净利润		39,510,085.04	37,625,837.18
减：提取法定盈余公积		3,951,008.50	3,762,583.72
提取法定公益金		1,975,504.25	1,881,291.86
加：年初未分配利润		411,654,552.76	433,238,125.05
五、可供股东分配的利润		445,238,125.05	465,220,086.65
减：应付普通股股利		12,000,000.00	
六、未分配利润		433,238,125.05	465,220,086.65

深圳市顺洲建设集团有限公司

现金流量表

2022 年度　　单 位：人民币元

项　　目	行 次	金　　额
一、经营活动产生的现金流量：	1	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	1,969,135,783.27
收到的税费返还	3	-
收到的其他与经营活动有关的现金	4	-
现　金　流　入　小　计	5	**1,969,135,783.27**
购买商品、接受劳务支付的现金	6	1,495,669,091.78
支付给职工以及为职工支付的现金	7	20,129,862.09
支付的各项税费	8	57,815,132.00
支付的其他与经营活动有关的现金	9	390,768,633.76
现　金　流　出　小　计	10	**1,964,382,719.63**
经营活动产生的现金流量净额	11	**4,753,063.64**
二、投资活动产生的现金流量：	12	
收回投资所收到的现金	13	
取得投资收益所收到的现金	14	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	15	
收到的其他与投资活动有关的现金	16	
现　金　流　入　小　计	17	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	18	-1,500,000.00
投资所支付的现金	19	-
支付的其他与投资活动有关的现金	20	-
现　金　流　出　小　计	21	-1,500,000.00
投资活动产生的现金流量净额	22	1,500,000.00
三、筹资活动产生的现金流量：	23	
吸收投资所收到的现金	24	-
借款所收到的现金	25	**-5,000,000.00**
收到的其他与筹资活动有关的现金	26	1,162,248.25
现　金　流　入　小　计	27	-3,837,751.75
偿还债务所支付的现金	28	-
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	29	-
支付的其他与筹资活动有关的现金	30	-
现　金　流　出　小　计	31	-
筹资活动产生的现金流量净额	32	**-3,837,751.75**
四、汇率变动对现金的影响	33	
五、现金及现金等价物净增加额	34	**90,815.39**

深圳市顺洲建设集团有限公司

现金流量表(补充)

2022 年度　　单 位：人民币元

补充资料	行 次	金　　额
1、将净利润调节为经营活动的现金流量		
净利润	48	**37, 625, 837. 18**
加：计提的资产减值准备	49	
固定资产折旧	50	9, 539, 027. 24
无形资产摊销	51	1, 500, 000. 00
长期待摊费用摊销	52	-
待摊费用减少（减：增加）	53	-
预提费用增加（减：减少）	54	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）	55	
固定资产报废损失	56	
财务费用	57	1, 162, 248. 25
投资损失（减：收益）	58	-
递延税款贷项(减：借项)	59	
存货的减少（减：增加）	60	2, 632, 018. 92
经营性应收项目的减少（减：增加）	61	-37, 572, 321. 77
经营性应付项目的增加（减：减少）	62	-10, 133, 746. 18
其他		-
经营活动产生的现金流量净额	63	**4, 753, 063. 64**
2、不涉及现金收支的以投资和筹资活动		
债务转为资本	43	
一年内到期的可转换公司债券	44	
融资租入固定资产	47	
3、现金及现金等价物增加情况		
现金的期末余额	64	82, 464, 309. 65
减：现金的期初余额	65	82, 373, 494. 26
加：现金等价物的期末余额	66	
减：现金等价物的期初余额	67	
现金及现金等价物的净增加额	68	**90, 815. 39**

深圳市顺洲建设集团有限公司所有者权益变动表

2022 年度　　单　位：人民币元

项目	实收资本	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年期末余额	81,000,000.00					82,796,829.24	433,238,125.05	597,034,954.29
加：会计政策变更								-
前期差错更改								-
二、本年期初余额	81,000,000.00					82,796,829.25	433,238,125.04	597,034,954.29
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）						5,643,875.59	31,981,961.59	37,625,837.18
（一）净利润							37,625,837.18	37,625,837.18
（二）所有者投入和减少资本								
1、股东投入普通股								
2、其他权益工具持有者投入资本								
3、股份支付计入所以者权益金额								
（三）利润分配						5,643,875.59	-5,643,875.59	
1、提取盈余公积						5,643,875.59	-5,643,875.59	
2、对所有者（或股东）的分配								
（四）所有者权益内部结转								
1、资本公积转增资本								
2、盈余公积转增资本								
3、盈余公积弥补亏损								
（五）专项储备								
1、本期提取								
2、本期使用								
（六）其他								
四、本期期末余额	81,000,000.00					88,440,704.82	465,220,086.65	634,660,791.47

深圳市顺洲建设集团有限公司所有者权益变动表（续）

2021 年度

单　位：人民币元

项目	实收资本	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年期末余额	81,000,000.00					76,870,316.48	411,654,552.77	569,524,869.25
加：会计政策变更								
前期差错更改								
二、本年期初余额	81,000,000.00					76,870,316.49	411,654,552.76	569,524,869.25
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）						5,926,512.76	21,583,572.28	27,510,085.04
（一）净利润							39,510,085.04	39,510,085.04
（二）所有者投入和减少资本								
1、股东投入普通股								
2、其他权益工具持有者投入资本								
3、股份支付计入所以者权益金额								
（三）利润分配						5,926,512.76	-17,926,512.76	-12,000,000.00
1、提取盈余公积						5,926,512.76	-5,926,512.76	-
2、对所有者（或股东）的分配							-12,000,000.00	-12,000,000.00
（四）所有者权益内部结转								
1、资本公积转增资本								
2、盈余公积转增资本								
3、盈余公积弥补亏损								
（五）专项储备								
1、本期提取								
2、本期使用								
（六）其他								
四、本期期末余额	81,000,000.00					82,796,829.24	433,238,125.05	597,034,954.29

深圳市顺洲建设集团有限公司

2022 年度报务报表附注

（除特别说明外，金额单位为人民币元）

一、公司基本情况

深圳市顺洲建设集团有限公司（以下简称“本公司”或“公司”），原名称:深圳市顺洲装饰设计工程有限公司，经深圳市工商行政管理局批准于 1993 年 5 月 9 日正式成立，2018 年 2 月 12 日经批准公司名称变更为深圳市顺洲建设集团有限公司，领取企业法人营业执照注册号为 440301104362001，统一社会信用代码:914403001922256330，经营期限:永续经营；注册资本:人民币 8100 万元；公司住所：深市福田区福田保税区槟榔道 3 号吉虹研发大楼 B 栋五楼 A 座(仅限办公)；法定代表人：李成。

经营范围：建筑装修装饰工程设计与施工；建筑幕墙工程设计与施工；消防设施工程设计与施工；电子与智能化工程施工；建筑机电安装工程施工；钢结构工程施工；建筑工程总承包施工；城市园林绿化工程；环境治理；安全技术防范系统设计、施工、维修，展览陈列工程设计与施工（凭资质证书经营）；会议服务；建筑装饰材料的销售；从事货物、技术进出口业务；国内贸易（不含专营、专卖、专控商品）。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。

二、财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部发布的《企业会计准则-基本准则》(财政部令第 33 号发布、财政部令第 76 号修订)、于 2006 年 2 月 15 日及其后颁布和修订的 41 项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定(以下合称“企业会计准则”)。本公司执行中华人民共和国《企业会计准则》和财政部颁发的《企业会计制度》。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况及 2022 年度的经营成果和现金流量等有关信息。

四、重要会计政策和会计估计

（一）会计期间

本公司采用公历年度为会计期间，即自一月一日至十二月三十一日为一个会计期间。

（二）记账基础与计价原则

本公司会计核算遵循权责发生制原则，各项财产物资按取得时的实际成本计价。

（三）记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

（四）现金及现金等价物的确定标准

本公司现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

（五）外币业务和外币报表折算

1、发生外币交易时折算汇率的确定方法

本公司发生的外币交易在初始确认时，按交易日的即期汇率（通常指中国人民银行公布的当日外汇牌价的中间价，下同）折算为人民币金额。

2、在资产负债表日对外币项目的折算方法、汇兑损益的处理方法

外币货币性项目，采用资产负债表日即期汇率折算。因资产负债表日即期汇率与初始确认时或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，除了按照《企业会计准则第 17 号——借款费用》的规定，与购建或生产符合资本化条件的资产相关的外币借款产生的汇兑差额予以资本化外，计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。

3、外币报表折算的会计处理方法

本公司按照以下规定，将以外币表示的财务报表折算为人民币金额表示的财务报表。

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益类项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。按照上述方法折算产生的外币财务报表折算差额，在资产负债表中所有者权益项目“其他综合收益”中单独列示。以外币表示的现金流量表采用现金流量发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额作为调节项目，在现金流量表中单独列报。

（六）金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。金融资产和金融负债在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关的交易费用直接计入损益，对于其他类别的金融资产和金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。

1、金融资产和金融负债的公允价值确定方法

公允价值，是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。金融工具存在活跃市场的，本公司采用活跃市场中的报价确定其公允价值。活跃市场中的报价是指易于定期从交易所、经纪商、行业协会、定价服务机构等获得的价格，且代表了在公平交易中实际发生的市场交易的价格。金融工具不存在活跃市场的，本公司采用估值技术确定其公允价值。估值技术包括参考熟悉情况并自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融工具当前的公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等。

2、金融资产的分类、确认和计量

以常规方式买卖金融资产，按交易日进行会计确认和终止确认。金融资产在初始确认时划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、持有至到期投资、贷款和应收款项以及可供出售金融资产。

（1）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

包括交易性金融资产和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产采用公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失以及与该等金融资产相关的股利和利息收入计入当期损益。

（2）持有至到期投资

是指到期日固定、回收金额固定或可确定，且本公司有明确意图和能力持有至到期的非衍生金融资产。

持有至到期投资采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，在终止确认、发生减值或摊销时产生的利得或损失，计入当期损益。

（3）贷款和应收款项

是指在活跃市场中没有报价、回收金额固定或可确定的非衍生金融资产。本公司划分为贷款和应收款的金融资产包括应收票据、应收账款、应收利息、应收股利及其他应收款等。

贷款和应收款项采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，在终止确认、发生减值或摊销时产生的利得或损失，计入当期损益。

（4）可供出售金融资产

包括初始确认时即被指定为可供出售的非衍生金融资产，以及除了以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、贷款和应收款项、持有至到期投资以外的金融资产。

可供出售债务工具投资的期末成本按照摊余成本法确定，即初始确认金额扣除已偿还的本金，加上或减去采用实际利率法将该初始确认金额与到期日金额之间的差额进行摊销形成的累

计摊销额，并扣除已发生的减值损失后的金额。可供出售权益工具投资的期末成本为其初始取得成本。

可供出售金融资产持有期间取得的利息及被投资单位宣告发放的现金股利，计入投资收益。

3、公允价值的确定方法

公允价值，是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。

本公司根据交易性质和相关资产或负债的特征等，判断初始确认时的公允价值是否与其交易价格相等。其他相关会计准则要求或者允许企业以公允价值对相关资产或负债进行初始计量，且其交易价格与公允价值不相等的，公司将相关利得或损失计入当期损益，但其他相关会计准则另有规定的除外。

4、金融资产减值测试方法及会计处理方法

以摊余成本计量的持有至到期投资发生减值时，将其账面价值减记至预计未来现金流量（不包括尚未发生的未来信用损失）现值（折现利率采用原实际利率），减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益。

可供出售金融资产的公允价值发生较大幅度下降，或在综合考虑各种相关因素后，预期这种下降趋势属于非暂时性的，则按其公允价值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提减值准备。在确认减值损失时，将原直接计入其他综合收益的公允价值下降形成的累计损失一并转出，计入减值损失。该转出的累计损失，等于可供出售金融资产的初始取得成本扣除已收回本金和已摊销金额、当前公允价值和原已计入损益的减值损失后的余额。

对于已确认减值损失的可供出售债务工具，在随后的会计期间公允价值已上升且客观与确认原减值损失后发生的事项有关的，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。

对于可供出售权益工具投资发生的减值损失，在该权益工具价值回升时，通过权益转回，不通过损益转回。但是，在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，或与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产发生的减值损失，不予转回。

（五）坏账准备

本公司对于因债务人破产或者死亡，以其破产财产或者遗产清偿后仍无法收回的应收账款和因债务人逾期不履行其清偿义务，而且具有明显特征表明无法收回的应收账款确认为坏账损失。

坏账损失采用备抵法核算。

（六）存货：

1、存货的分类

存货主要包括原材料、工程施工、包装物、低值易耗品等。

2、存货取得和发出的计价方法

建造合同按实际成本计量，包括从合同签订开始至合同完成止所发生的、与执行合同有关的直接费用和间接费用。为订立合同而发生的差旅费、投标费等，能够单独区分和可靠计量且合同很可能订立的，在取得合同时计入合同成本；未满足上述条件的，则计入当期损益。

工程施工成本按照单个项目为核算对象，项目未完工前，按单个归集所发生的实际成本，期末按完工百分比法结转工程施成本。

3、存货可变现净值的确认和跌价准备的计提方法

工程设计与施工类公司根据工程项目的实际情况估计单项建造合同总成本，若单项建造合同预计总成本将超过其预计总收入，则提取合同预计损失准备，计入当期损益。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

4、存货的盘存制度为永续盘存制。

5、低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品于领用时按一次摊销法摊销；包装物于领用时按一次摊销法摊销。

（七）长期股权投资

长期股权投资指投资方对被投资单位实施控制、重大影响的权益性投资，以及对其合营企业的权益性投资。

1、共同控制、重大影响的判断标准

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。

重大影响，是指投资方对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。在确定能否对被投资单位施加重大影响时，应当考虑投资方和其他方持有的被投资单位当期可转换公司债券、当期可执行认股权证等潜在表决权因素。投资方能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为其联营企业。

2、初始投资成本确定

（1）本公司合并形成的长期股权投资，在合并日按照被合并方股东权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。

（2）除企业合并形成的长期股权投资外的其他股权投资，按成本进行初始计量，该成本视长期股权投资取得方式的不同，分别按照本公司实际支付的现金购买价款、本公司发行的权益

性证券的公允价值、投资合同或协议约定的价值、非货币性资产交换交易中换出资产的公允价值或原账面价值、该项长期股权投资自身的公允价值等方式确定。与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出也计入投资成本。

3、后续计量及损益确认方法

对被投资单位具有共同控制（构成共同经营者除外）或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。此外，公司财务报表采用成本法核算能够对被投资单位实施控制的长期股权投资。

（1）采用成本法核算的长期股权投资，追加或收回投资应当调整长期股权投资的成本；被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为当期投资收益。

（2）采用权益法核算的长期股权投资，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

本公司取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位当年实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值。按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；本公司于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配之外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。在确认应享有或应分担被投资单位的净损益份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，对被投资单位净利润进行调整后确认。

在确认应分担的被投资单位发生的净亏损时，以长期股权投资及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限（投资企业负有承担额外损失义务的除外）；如果被投资单位以后各期实现盈利的，在收益分享额超过未确认的亏损分担额以后，按超过未确认的亏损分担额的金额，依次恢复长期权益、长期股权投资的账面价值。

（七）固定资产及累计折旧：

本公司的固定资产是指使用年限在一年以上，单位价值在人民币 2000 元以上的实物资产，固定资产以实际成本计价。

固定资产折旧采用直线法平均计算，并按固定资产类别的原价、估计经济使用年限和残值（原 价的 10%）确定其折旧率如下：

类　　别	折旧年限	年折旧率
房屋建筑物	20 年	4.5%

机械设备	10 年	9%
运输工具	5 年	18%
电子设备	3 年	30%
其他设备	5 年	18%

与固定资产有关的后续支出，包括固定资产修理费用、固定资产装修费用、固定资产改良支出、经营租入固定资产的改良支出等。如果这些支出能够延长固定资产的使用寿命，或者使产品质量实质性提高，或者使产品成本实质性降低，则这些支出计入固定资产账面价值，其增计后金额不应超过该固定资产的可收回金额；否则，这些支出则在发生时确认为当期费用，不再通过预提或待摊的方式核算；

固定资产减值准备的计提方法：期末，对固定资产逐项进行检查，如果由于市价持续下跌或技术陈旧、损坏、长期闲置等原因导致其可收回金额低于账面价值的，则对可收回金额低于固定资产账面价值的部分计提固定资产减值准备。固定资产减值准备按单项固定资产的账面价值高于其可收回金额的差额确定。

（八）在建工程

在建工程成本按实际工程支出确定，包括在建期间发生的各项工程支出、工程达到预定可使用状态前的资本化的借款费用以及其他相关费用等。在建工程在达到预定可使用状态后结转为固定资产。

（九）无形资产

1、无形资产

无形资产是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。

无形资产按成本进行初始计量。与无形资产有关的支出，如果相关的经济利益很可能流入本公司且其成本能可靠地计量，则计入无形资产成本。除此以外的其他项目的支出，在发生时计入当期损益。

取得的土地使用权通常作为无形资产核算。自行开发建造厂房等建筑物，相关的土地使用权支出和建筑物建造成本则分别作为无形资产和固定资产核算。如为外购的房屋及建筑物，则将有关价款在土地使用权和建筑物之间进行分配，难以合理分配的，全部作为固定资产处理。

使用寿命有限的无形资产自可供使用时起，对其原值减去预计净残值和已计提的减值准备累计金额在其预计使用寿命内采用直线法分期平均摊销。使用寿命不确定的无形资产不予摊销。

期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，如发生变更则作为会计估计变更处理。此外，还对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表

明该无形资产为企业带来经济利益的期限是可预见的，则估计其使用寿命并按照使用寿命有限的无形资产的摊销政策进行摊销。

2、研究与开发支出

本公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出与开发阶段支出。

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益：

（1）完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

（2）具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

（3）无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；

（4）有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

（5）归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研发支出全部计入当期损益。

3、无形资产减值准备

对使用寿命不确定的无形资产，于资产负债表日进行减值测试。

对使用寿命有限的无形资产，于资产负债表日存在减值迹象，估计其可收回金额。可收回金额低于其账面价值的，将无形资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为无形资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的无形资产减值准备。无形资产减值损失确认后，减值资产的摊销费用在未来期间作相应调整，以使该资产在剩余使用寿命内，系统地分摊调整后的资产账面价值。

无形资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

（十）长期待摊费用

长期待摊费用是指公司已经发生但应由本期和以后各期分担的分摊期限在一年以上（不含一年）的各项费用，包括以经营租赁方式租入的固定资产改良支出、公司自建的简易建筑设施等。

长期待摊费用按实际支出入账，在项目预计受益期内平均摊销。若长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益，则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

（十一）收入确认原则

1、商品销售收入

在已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给买方，既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售商品实施有效控制，收入的金额能够可靠地计量，相关的经济利益很可能流入企业，相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入的实现。

2、提供劳务收入

在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，于资产负债表日按照完工百分比法确认提供的劳务收入。劳务交易的完工进度按已经发生的劳务成本占估计总成本的比例确定。

提供劳务交易的结果能够可靠估计是指同时满足：①收入的金额能够可靠地计量；②相关的经济利益很可能流入企业；③交易的完工程度能够可靠地确定；④交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。

如果提供劳务交易的结果不能够可靠估计，则按已经发生并预计能够得到补偿的劳务成本金额确认提供的劳务收入，并将已发生的劳务成本作为当期费用。已经发生的劳务成本如预计不能得到补偿的，则不确认收入。

本公司与其他企业签订的合同或协议包括销售商品和提供劳务时，如销售商品部分和提供劳务部分能够区分并单独计量的，将销售商品部分和提供劳务部分分别处理；如销售商品部分和提供劳务部分不能够区分，或虽能区分但不能够单独计量的，将该合同全部作为销售商品处理。

3、建造合同收入

在建造合同的结果能够可靠估计的情况下，于资产负债表日按照完工百分比法确认合同收入和合同费用。合同完工进度按累计实际发生的合同成本占合同预计总成本的比例确定。

4、使用费收入

根据有关合同或协议，按权责发生制确认收入。

5、利息收入

按照他人使用本公司货币资金的时间和实际利率计算确定。

（十二）企业所得税核算方法

本公司在正常的经营活动中，有部分交易其最终的税务处理和计算存在一定的不确定性。部分项目是否能够在税前列支需要税收主管机关的审批。如果这些税务事项的最终认定结果同最初估计的金额存在差异，则该差异将对其最终认定期间的当期所得税和递延所得税产生影响。

（十三）重要会计政策、会计估计变更及前期会计差错更正

本报告期内未发生重要会计估计的变更，无前期会计差错更正。

五、税项:

本公司主要适用的税种和税率

税　　种	计税依据	税　率
增值税	应纳税收入	3%、6%、9%、10%
城市维护建设税	增值税额	7%
教育费附加	增值税额	3%、2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

本企业于 2015 年 7 月 22 日经深圳市福田区国家税务局（深国税福认正[2015]6672 号）认定为增值税一般纳税人，从 2015 年 8 月 1 日起按增值税一般纳税人的规定征管。

本企业设计业务收入按 6%计缴增值税；工程施工类按 3%(简易征收)或 9%、10%计缴增值税。

六、财务报表主要项目注释

（一）货币资金：

项　　目	金　　额
现　金	17,246,419.50
银行存款	64,017,890.15
合　　计	82,464,309.65

(二)应收账款：

账　　龄	占总额比例	金　　额
1 年以内	83%	254,297,003.75
1-2 年	11%	33,702,012.55
2-3 年	6%	17,782,915.93
合　　计	100%	305,781,932.23

大额列示如下：

名　　称	经济内容	账龄	金　　额
中建科工集团有限公司	工程款	1 年以内	9,449,902.49
广州市第一市政工程有限公司	工程款	1 年以内	8,026,487.20
中建科技集团有限公司	工程款	1 年以内	6,748,891.51
中国二十冶集团有限公司	工程款	1 年以内	6,734,009.51
中国建筑第四工程局有限公司	工程款	1 年以内	3,888,949.00

(三)其他应收款：

账　　龄	占总额比例	金　　额
1年以内	87%	26,873,980.37
1-2年	8%	2,471,170.60
2-3年	5%	1,544,481.65
合　　计	100%	30,889,632.62

大额列示如下：

名　称	经济内容	账 龄	金　　额
中国建筑第四工程局有限公司	履约保证金	1年以内	960,600.00
河南大学龙子湖校区建设指挥部	履约保证金	1年以内	364,256.66
山东景芝建设股份有限公司	投标保证金	1年以内	200,000.00
上海宝冶集团有限公司	投标保证金	1年以内	140,000.00
中国邮政储蓄银行股份有限公司河南省分行	履约保证金	1年以内	100,000.00

(四)预付账款：

账　　龄	占总额比例	金　　额
1年以内	67%	77,270,165.24
1-2年	17%	19,547,512.04
2-3年	16%	18,167,687.67
合　　计	100%	114,985,364.95

大额列示如下：

名　　称	经济内容	账 龄	金　　额
嘉兴市付玉旺装饰有限公司	材料款	1年以内	700,000.00
浙江嘉兴福臻劳务服务有限公司	劳务款	1年以内	655,138.00
深圳市泰伦建筑劳务有限公司	劳务款	1年以内	533,670.64
深圳市建安顺电气有限公司	设备款	1年以内	400,000.00
甘肃瑞厦建筑智能工程技术有限公司	劳务款	1年以内	398,326.00

(五)存 货：

项　　目	金　　额
原材料	59,078,352.85
低值易耗品	17,273,714.58
周转材料	10,146,253.00
合　　计	86,498,320.43

以上存货由本企业自行盘点，未经本会计师事务所抽查 。

(六)固定资产及其累计折旧：

(1) 固定资产原值	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
房屋建筑物	17,595,491.27			17,595,491.27
机器设备	55,682,863.55			55,682,863.55
运输设备	17,466,240.14			17,466,240.14
其他设备	17,401,034.52			17,401,034.52
合　　计	108,145,629.48			108,145,629.48
(2) 固定资产折旧				
房屋建筑物	14,057,070.60	2,726,830.02		16,783,900.62
机器设备	35,126,642.50	3,830,230.04		38,956,872.54
运输设备	13,127,161.66	1,230,318.03		14,357,479.69
其他设备	15,397,231.81	1,751,649.15		17,148,880.96
合　　计	77,708,106.57	9,539,027.24		87,247,133.81
(3) 固定资产净值	30,437,522.91			20,898,495.67

(七)应付账款：

应付账款期末余额为26,220,947.56元，其中大额列示如下：

主要单位名称	经济内容	金　　额
浙江欣虹环境科技有限公司	应付材料款	2,585,078.40
广东省江门市新会电气控制设备厂有限公司	应付设备款	1,952,813.60
九江京汇装饰材料有限公司	应付材料款	1,645,872.00
深圳市勤善建筑装饰工程有限公司	应付劳务款	830,849.96

(八)应交税金：

税　　目	期初金额	本期应交数	本期已交数	年末未交数
增值税	468,691.34	36,991,876.52	37,081,162.24	379,405.62
城建税	32,808.40	2,589,431.36	2,595,681.37	26,558.39
所得税	1,597,270.78	12,541,945.73	12,809,599.89	1,329,616.62
教育费附加	14,060.74	1,109,756.30	1,112,434.87	11,382.17
地方教育费附加	9,373.83	739,837.53	741,623.25	7,588.11
合　　计	2,122,205.09	53,972,847.44	54,340,501.62	1,754,550.91

（九）实收资本：

投资者名称	年初数		本期增减（+、—）	年末数	
	金额	比例	金额	金额	比例
李成	810,000.00	1.00%	-	810,000.00	1.00%
深圳市铨银丰投资有限公司	80,190,000.00	99.00%	-	80,190,000.00	99.00%
合计	81,000,000.00	100.00%	0.00	81,000,000.00	100.00%

2020年1月8日，经本公司股东会研究决定一致同意：股东李丽坚将其持有公司89.41%的股权转让给受让方深圳市铨银丰投资有限公司；股东李伟将其持有公司9.59%的股权转让给受让方深圳市铨银丰投资有限公司；股东李伟将其持有公司1%的股权转让给受让方李成。本公司于2020年2月27日进行股权变更登记，变更前股东：李伟出资857.70万元，持股10.59%，李丽坚出资7242.30万元，持股89.41%；变更后股东：李成出资81.00万元，持股1.00%，深圳市铨银丰投资有限公司出资8,019.00万元，持股99.00%。

（十）主营业务收入：

项目	收入	成本	毛利
工程收入	1,946,940,869.69	1,472,811,958.57	474,128,911.12
合计	1,946,940,869.69	1,472,811,958.57	474,128,911.12

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

姓　名 Full name 李德元
性　别 Sex 男
出生日期 Date of birth 1968/11/05
工作单位 Working unit 郴州国兴有限责任会计师事务所
身份证号码 Identity card No. 432801681105203





李德元
430900050010
深圳市注册会计师协会

证书编号 No. of Certificate 430900050010

批准注册协会：湖南省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期：Date of Issuance 2000 年/y 11 月/m 27 日/d

4

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2016.7.20

2016-7-30

2001 年/y 6 月/m 4 日/d

5

叶显松

440300360548

深圳市注册会计师协会

证书编号：440300360548
No. of Certificate

批准注册协会：深圳市注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期：1995 年 09 月 22 日
Date of Issuance /y /m /d

4

一度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

5

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会



姓　　名 Full name 叶显松
性　　别 Sex 男
出生日期 Date of birth 1953-02-07
工作单位 Working unit 深圳民生会计师事务所
身份证号码 Idehtity card No. 420106530207081

证书序号：0005911



会计师事务所
执业证书

名　　称：深圳民生会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：李德元

主任会计师：

经营场所：深圳市福田区农科中心雍祥居21D

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470083

批准执业文号：深财会[2005]8号

批准执业日期：2005年01月24日

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政委员会

二〇一八年七月　日

中华人民共和国财政部制

统一社会信用代码

91440300771609682K

营业执照

名　　称　深圳民生会计师事务所(普通合伙)

类　　型　合伙企业

执行事务合伙人　李德元

成 立 日 期　2005年02月01日

主要经营场所　深圳市福田区农科中心雍祥居21D（仅限办公）

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局福田局

2019年01月01日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

2023年财务审计报告



深圳市顺洲建设集团有限公司
2023 年度财务报表的
审计报告

深圳民生会计师事务所（普通合伙）

目　录	页 次
一、审计报告	1-2
二、已审财务报表	
资产负债表	3-4
利润表	5
股东权益变动表	6-7
现金流量表及附表	8-9
财务报表附注	10-25

深圳民生会计师事务所(普通合伙)

Shen Zhen Min Sheng Certified Public Accountants(General Partnership)

电话：83137003 83133872 传真：83133874

地址：深圳市罗湖区南湖街道嘉南社区嘉宾路2003号阳光酒店B座809

机密 深民会审字[2024]第0013号

审 计 报 告

深圳市顺洲建设集团有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳市顺洲建设集团有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表，2023年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大

错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳民生会计师事务所
（普通合伙）

中国　　深圳

中国注册会计师：

中国注册会计师：

2024 年 4 月 15 日

深圳市顺洲建设集团有限公司
资产负债表
2023年12月31日

金额单位：人民币元

资　产	附注	2022/12/31	2023/12/31
流动资产：			
货币资金	1	82,464,309.65	82,976,035.22
交易性金融资产			
应收票据		11,086,205.63	6,017,927.86
应收账款	2	305,781,932.23	333,362,253.54
预付账款	3	114,985,364.95	145,393,128.57
其他应收款	4	30,889,632.62	38,456,048.36
存货	5	86,498,320.43	78,984,645.19
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		631,705,765.51	685,190,038.74
非流动资产：			
债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	6	20,898,495.67	11,759,468.43
在建工程			
生产性生物资产			
油汽资产			
无形资产	7	16,000,000.00	14,500,000.00
开发支出			
使用权资产			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		36,898,495.67	26,259,468.43
资产总计		668,604,261.18	711,449,507.17

深圳市顺洲建设集团有限公司
资产负债表（续）
2023年12月31日

金额单位：人民币元

负债及所有者权益	附注	2022/12/31	2023/12/31
流动负债：			
短期借款	8		26,000,000.00
交易性金融负债			
应付票据			
应付账款	9	18,483,063.37	14,071,156.14
预收账款			
合同负债			
应付职工薪酬		500,238.09	650,926.65
应交税费	10	1,754,550.91	1,593,692.65
其他应付款	11	13,205,617.34	1,105,551.10
持有待售的负债			
一年内到期的长期负债			
其他流动负债			
流动负债合计		33,943,469.71	43,421,326.54
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
长期应付款			
租赁负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		-	-
负债合计		33,943,469.71	43,421,326.54
股东权益：			
实收资本（或股本）	12	81,000,000.00	81,000,000.00
资本公积			
盈余公积	13	88,440,704.82	93,445,813.19
未分配利润		465,220,086.65	493,582,367.44
股东权益合计		634,660,791.47	668,028,180.63
负债及股东权益总计		668,604,261.18	711,449,507.17

公司法定代表人：　　主管会计工作的公司负责人：　　会计机构负责人：

深圳市顺洲建设集团有限公司
利润表
2023年度

金额单位：人民币元

项　　目	附注	2022年度	2023年度
一、营业收入	14	1,946,940,869.69	1,949,063,035.24
减：营业成本	14	1,472,811,958.57	1,480,796,220.24
营业税金及附加		4,235,569.86	4,240,186.63
销售费用		337,638,485.62	337,006,511.56
管理费用		80,924,824.48	81,013,032.54
研发费用			
财务费用		1,162,248.25	1,163,515.10
资产减值损失			
加：其他收益			
投资收益			
公允价值变动收益			
资产处置收益			
二、营业利润		50,167,782.91	44,843,569.17
加：营业外收入			948.77
减：营业外支出			354,665.73
其中：非流动资产处置损失			
三、利润总额		50,167,782.91	44,489,852.21
减：所得税费用		12,541,945.73	11,122,463.05
四、净利润		37,625,837.18	33,367,389.16
五、其他综合收益的税后净额			
六、综合收益总额		37,625,837.18	33,367,389.16
七、每股收益			

公司法定代表人：　　主管会计工作的公司负责人：　　会计机构负责人：

深圳市顺洲建设集团有限公司
股东权益变动表

金额单位：人民币元

项　　目	2023年度				
	股本	资本公积	盈余公积	未分配利润	股东权益合计
一、上年年末余额	81,000,000.00	-	88,440,704.82	465,220,086.65	634,660,791.47
加：会计政策变更	-	-			
前期差错更正	-	-			
二、本年年初余额	81,000,000.00	-	88,440,704.82	465,220,086.65	634,660,791.47
三、本年增减变动金额		-	5,005,108.37	28,362,280.79	33,367,389.16
(一)净利润	-			33,367,389.16	33,367,389.16
(二)直接计入股东权益的利得和损失	-	-	-	-	-
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	-	-	-	-	-
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	-	-	-	-	-
3.与计入股东权益项目相关的所得税影响	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-
上述(一)和(二)小计	-	-	-	33,367,389.16	33,367,389.16
(三)股东投入和减少资本		-	-	-	-
1.股东投入资本					-
2.股份支付计入股东权益的金额	-				-
3.其他	-				-
(四)利润分配	-	-	5,005,108.37	-5,005,108.37	-
1.提取盈余公积	-		5,005,108.37	-5,005,108.37	-
2.提取职工奖励及福利基金	-	-			-
3.提取企业储备基金	-	-			-
4.对股东分配	-	-			-
(五)股东权益内部结转	-	-	-	-	-
1.资本公积转增股本	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增股本	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-
4.未分配利润转增股本	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	81,000,000.00	-	93,445,813.19	493,582,367.44	668,028,180.63

公司法定代表人：　　主管会计工作的公司负责人：

深圳市顺洲建设集团有限公司
股东权益变动表

金额单位：人民币元

项　　目	2022年度				
	股本	资本公积	盈余公积	未分配利润	股东权益合计
一、上年年末余额	81,000,000.00	-	82,796,829.24	433,238,125.05	597,034,954.29
加：会计政策变更	-	-			
前期差错更正	-	-			
二、本年年初余额	81,000,000.00	-	82,796,829.24	433,238,125.05	597,034,954.29
三、本年增减变动金额		-	5,643,875.58	31,981,961.60	37,625,837.18
(一)净利润	-			37,625,837.18	37,625,837.18
(二)直接计入股东权益的利得和损失	-	-	-	-	-
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	-	-	-	-	-
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	-	-	-	-	-
3.与计入股东权益项目相关的所得税影响	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-
上述(一)和(二)小计	-	-	-	37,625,837.18	37,625,837.18
(三)股东投入和减少资本		-	-	-	-
1.股东投入资本					-
2.股份支付计入股东权益的金额	-				-
3.其他	-				-
(四)利润分配	-	-	5,643,875.58	-5,643,875.58	-
1.提取盈余公积	-		5,643,875.58	-5,643,875.58	-
2.提取职工奖励及福利基金	-	-			-
3.提取企业储备基金	-	-			-
4.对股东分配	-	-			-
(五)股东权益内部结转	-	-	-	-	-
1.资本公积转增股本	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增股本	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-
4.未分配利润转增股本	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	81,000,000.00	-	88,440,704.82	465,220,086.65	634,660,791.47

公司法定代表人：　　主管会计工作的公司负责人：

深圳市顺洲建设集团有限公司

现 金 流 量 表

2023年度

金额单位：人民币元

项　　目	2023年度
一、经营活动产生的现金流量：	
销售商品、提供劳务收到的现金	1,966,887,619.07
收到的税费返还	
收到的其他与经营活动有关的现金	948.77
现金流入小计	1,966,888,567.84
购买商品、接受劳务支付的现金	1,507,768,881.01
支付给职工以及为职工支付的现金	19,665,231.44
支付的各项税费	56,193,470.15
支付的其他与经营活动有关的现金	397,085,744.57
现金流出小计	1,980,713,327.16
经营活动产生的现金流量净额	-13,824,759.32
二、投资活动产生的现金流量：	
取得投资收益所收到的现金	
处置固定资产无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	
收到的其他与投资活动有关的现金	
现金流入小计	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	-1,500,000.00
投资所支付的现金	
支付的其他与投资活动有关的现金	-
现金流出小计	-1,500,000.00
投资活动产生的现金流量净额	1,500,000.00
三、筹资活动产生的现金流量：	
吸收投资所收到的现金	
取得借款所收到的现金	26,000,000.00
收到的其他与筹资活动有关的现金	1,163,515.10
现金流入小计	27,163,515.10
偿还债务所支付的现金	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	14,327,030.20
支付的其他与筹资活动有关的现金	-
现金流出小计	14,327,030.20
筹资活动产生的现金流量净额	12,836,484.90
四、汇率变动对现金的影响额	
五、现金及现金等价物净增加额	511,725.57

深圳市顺洲建设集团有限公司
现金流量表(续)
2023年度

金额单位：人民币元

项　　目	2023年度
1. 将净利润调节为经营活动的现金流量：	
净利润	33,367,389.16
加:计提的资产减值准备	
固定资产折旧	9,139,027.24
无形资产摊销	1,500,000.00
长期待摊费用摊销	
财务费用	1,163,515.10
投资损失(减:收益)	
递延所得税资产减少(减：增加)	-
递延所得税负债增加(减：减少)	
存货的减少(减：增加)	7,513,675.24
经营性应收项目的减少(减：增加)	-60,486,222.90
经营性应付项目的增加(减：减少)	-6,022,143.16
其他	
经营活动产生的现金流量净额	-13,824,759.32
2. 不涉及现金收支的投资和筹资活动：	
3. 现金及现金等价物净增加情况	
现金的期末余额	82,976,035.22
减:现金的期初余额	82,464,309.65
加:现金等价物的期末余额	-
减:现金等价物的期初余额	-
现金及现金等价物的净增加额	511,725.57

公司法定代表人：　　主管会计工作的公司负责人：　　会计机构负责人：

深圳市顺洲建设集团有限公司

财务报表附注

2023 年度

金额单位：人民币元

一、公司基本情况

深圳市顺洲建设集团有限公司（以下简称“本公司”或“公司”），原名称:深圳市顺洲装饰设计工程有限公司，经深圳市工商行政管理局批准于 1993 年 5 月 9 日正式成立，2018 年 2 月 12 日经批准公司名称变更为深圳市顺洲建设集团有限公司，领取企业法人营业执照注册号为 440301104362001，统一社会信用代码:914403001922256330，经营期限:永续经营；注册资本:人民币 8100 万元；公司住所：深市福田区福田保税区槟榔道 3 号吉虹研发大楼 B 栋五楼 A 座(仅限办公)；法定代表人：李成。

经营范围：建筑装修装饰工程设计与施工；建筑幕墙工程设计与施工；消防设施工程设计与施工；电子与智能化工程施工；建筑机电安装工程施工；钢结构工程施工；建筑工程总承包施工；城市园林绿化工程；环境治理；安全技术防范系统设计、施工、维修，展览陈列工程设计与施工（凭资质证书经营）；会议服务；建筑装饰材料的销售；从事货物、技术进出口业务；国内贸易（不含专营、专卖、专控商品）。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。

二、财务报表的编制基础

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照《企业会计准则—基本准则》和其他各项会计准则的规定进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。

三、主要会计政策、会计估计和财务报表的编制方法

（一）会计期间

本公司采用公历年度为会计期间，即自公历每年 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

（二）记账基础与计价原则

本公司会计核算遵循权责发生制原则，各项财产物资按取得时的实际成本计价。

（三）记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

（四）现金及现金等价物的确定标准

本公司现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

（五）外币业务和外币报表折算

1、发生外币交易时折算汇率的确定方法

本公司发生的外币交易在初始确认时，按交易日的即期汇率（通常指中国人民银行公布的当日外汇牌价的中间价，下同）折算为人民币金额。

2、在资产负债表日对外币项目的折算方法、汇兑损益的处理方法

外币货币性项目，采用资产负债表日即期汇率折算。因资产负债表日即期汇率与初始确认时或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，除了按照《企业会计准则第 17 号——借款费用》的规定，与购建或生产符合资本化条件的资产相关的外币借款产生的汇兑差额予以资本化外，计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。

3、外币报表折算的会计处理方法

本公司按照以下规定，将以外币表示的财务报表折算为人民币金额表示的财务报表。

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益类项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。按照上述方法折算产生的外币财务报表折算差额，在资产负债表中所有者权益项目“其他综合收益”中单独列示。以外币表示的现金流量表采用现金流量发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额作为调节项目，在现金流量表中单独列报。

（六）金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。金融资产和金融负债在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关的交易费用直接计入损益，对于其他类别的金融资产和金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。

1、金融资产和金融负债的公允价值确定方法

公允价值，是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。金融工具存在活跃市场的，本公司采用活跃市场中的报价确定其公允价值。活跃市场中的报价是指易于定期从交易所、经纪商、行业协会、定价服务机构等获得的价格，且代表了在公平交易中实际发生的市场交易的价格。金融工具不存在活跃市场的，本公司采用估值技术确定其公允价值。估值技术包括参考熟悉情况并自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融工具当前的公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等。

2、金融资产的分类、确认和计量

以常规方式买卖金融资产，按交易日进行会计确认和终止确认。金融资产在初始确认时划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、持有至到期投资、贷款和应收款项以及可供出售金融资产。

（1）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

包括交易性金融资产和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产采用公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失以及与该等金融资产相关的股利和利息收入计入当期损益。

（2）持有至到期投资

是指到期日固定、回收金额固定或可确定，且本公司有明确意图和能力持有至到期的非衍生金融资产。

持有至到期投资采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，在终止确认、发生减值或摊销时产生的利得或损失，计入当期损益。

（3）贷款和应收款项

是指在活跃市场中没有报价、回收金额固定或可确定的非衍生金融资产。本公司划分为贷款和应收款的金融资产包括应收票据、应收账款、应收利息、应收股利及其他应收款等。

贷款和应收款项采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，在终止确认、发生减值或摊销时产生的利得或损失，计入当期损益。

（4）可供出售金融资产

包括初始确认时即被指定为可供出售的非衍生金融资产，以及除了以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、贷款和应收款项、持有至到期投资以外的金融资产。

可供出售债务工具投资的期末成本按照摊余成本法确定，即初始确认金额扣除已偿还的本金，加上或减去采用实际利率法将该初始确认金额与到期日金额之间的差额进行摊销形成的累计摊销额，并扣除已发生的减值损失后的金额。可供出售权益工具投资的期末成本为其初始取得成本。

可供出售金融资产持有期间取得的利息及被投资单位宣告发放的现金股利，计入投资收益。

3、公允价值的确定方法

公允价值，是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。

本公司根据交易性质和相关资产或负债的特征等，判断初始确认时的公允价值是否与其交易价格相等。其他相关会计准则要求或者允许企业以公允价值对相关资产或负债进行初始计量，且其交易价格与公允价值不相等的，公司将相关利得或损失计入当期损益，但其他相关会计准则另有规定的除外。

4、金融资产减值测试方法及会计处理方法

以摊余成本计量的持有至到期投资发生减值时，将其账面价值减记至预计未来现金流量（不包括尚未发生的未来信用损失）现值（折现利率采用原实际利率），减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益。

可供出售金融资产的公允价值发生较大幅度下降，或在综合考虑各种相关因素后，预期这种下降趋势属于非暂时性的，则按其公允价值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提减值准备。在确认减值损失时，将原直接计入其他综合收益的公允价值下降形成的累计损失一并转出，计入减值损失。该转出的累计损失，等于可供出售金融资产的初始取得成本扣除已收回本金和已摊销金额、当前公允价值和原已计入损益的减值损失后的余额。

对于已确认减值损失的可供出售债务工具，在随后的会计期间公允价值已上升且客观与确认原减值损失后发生的事项有关的，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。

对于可供出售权益工具投资发生的减值损失，在该权益工具价值回升时，通过权益转回，不通过损益转回。但是，在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，或与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产发生的减值损失，不予转回。

（五）坏账准备

本公司对于因债务人破产或者死亡，以其破产财产或者遗产清偿后仍无法收回的应收账款和因

债务人逾期不履行其清偿义务，而且具有明显特征表明无法收回的应收账款确认为坏账损失。

坏账损失采用备抵法核算。

（六）存货：

1、存货的分类

存货主要包括原材料、工程施工、包装物、低值易耗品等。

2、存货取得和发出的计价方法

建造合同按实际成本计量，包括从合同签订开始至合同完成止所发生的、与执行合同有关的直接费用和间接费用。为订立合同而发生的差旅费、投标费等，能够单独区分和可靠计量且合同很可能订立的，在取得合同时计入合同成本；未满足上述条件的，则计入当期损益。

工程施工成本按照单个项目为核算对象，项目未完工前，按单个归集所发生的实际成本，期末按完工百分比法结转工程施成本。

3、存货可变现净值的确认和跌价准备的计提方法

工程设计与施工类公司根据工程项目的实际情况估计单项建造合同总成本，若单项建造合同预计总成本将超过其预计总收入，则提取合同预计损失准备，计入当期损益。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

4、存货的盘存制度为永续盘存制。

5、低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品于领用时按一次摊销法摊销；包装物于领用时按一次摊销法摊销。

（七）长期股权投资

长期股权投资指投资方对被投资单位实施控制、重大影响的权益性投资，以及对其合营企业的权益性投资。

1、共同控制、重大影响的判断标准

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。

重大影响，是指投资方对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。在确定能否对被投资单位施加重大影响时，应当考虑投

资方和其他方持有的被投资单位当期可转换公司债券、当期可执行认股权证等潜在表决权因素。投资方能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为其联营企业。

2、初始投资成本确定

（1）本公司合并形成的长期股权投资，在合并日按照被合并方股东权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。

（2）除企业合并形成的长期股权投资外的其他股权投资，按成本进行初始计量，该成本视长期股权投资取得方式的不同，分别按照本公司实际支付的现金购买价款、本公司发行的权益性证券的公允价值、投资合同或协议约定的价值、非货币性资产交换交易中换出资产的公允价值或原账面价值、该项长期股权投资自身的公允价值等方式确定。与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出也计入投资成本。

3、后续计量及损益确认方法

对被投资单位具有共同控制（构成共同经营者除外）或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。此外，公司财务报表采用成本法核算能够对被投资单位实施控制的长期股权投资。

（1）采用成本法核算的长期股权投资，追加或收回投资应当调整长期股权投资的成本；被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为当期投资收益。

（2）采用权益法核算的长期股权投资，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

本公司取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位当年实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值。按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；本公司于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配之外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。在确认应享有或应分担被投资单位的净损益份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，对被投资单位净利润进行调整后确认。

在确认应分担的被投资单位发生的净亏损时，以长期股权投资及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限（投资企业负有承担额外损失义务的除外）；如果被投资单位以后

各期实现盈利的，在收益分享额超过未确认的亏损分担额以后，按超过未确认的亏损分担额的金额，依次恢复长期权益、长期股权投资的账面价值。

（七）固定资产及累计折旧：

本公司的固定资产是指使用年限在一年以上，单位价值在人民币 2000 元以上的实物资产，固定资产以实际成本计价。

固定资产折旧采用直线法平均计算，并按固定资产类别的原价、估计经济使用年限和残值（原 价的 10%）确定其折旧率如下：

类　　别	折旧年限	年折旧率
房屋建筑物	20 年	4.5%
机械设备	10 年	9%
运输工具	5 年	18%
电子设备	3 年	30%
其他设备	5 年	18%

与固定资产有关的后续支出，包括固定资产修理费用、固定资产装修费用、固定资产改良支出、经营租入固定资产的改良支出等。如果这些支出能够延长固定资产的使用寿命，或者使产品质量实质性提高，或者使产品成本实质性降低，则这些支出计入固定资产账面价值，其增计后金额不应超过该固定资产的可收回金额；否则，这些支出则在发生时确认为当期费用，不再通过预提或待摊的方式核算；

固定资产减值准备的计提方法：期末，对固定资产逐项进行检查，如果由于市价持续下跌或技术陈旧、损坏、长期闲置等原因导致其可收回金额低于账面价值的，则对可收回金额低于固定资产账面价值的部分计提固定资产减值准备。固定资产减值准备按单项固定资产的账面价值高于其可收回金额的差额确定。

（八）在建工程

在建工程成本按实际工程支出确定，包括在建期间发生的各项工程支出、工程达到预定可使用状态前的资本化的借款费用以及其他相关费用等。在建工程在达到预定可使用状态后结转为固定资产。

（九）无形资产

1、无形资产

无形资产是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。

无形资产按成本进行初始计量。与无形资产有关的支出，如果相关的经济利益很可能流入本公司且其成本能可靠地计量，则计入无形资产成本。除此以外的其他项目的支出，在发生时计入当期损益。

取得的土地使用权通常作为无形资产核算。自行开发建造厂房等建筑物，相关的土地使用权支出和建筑物建造成本则分别作为无形资产和固定资产核算。如为外购的房屋及建筑物，则将有关价款在土地使用权和建筑物之间进行分配，难以合理分配的，全部作为固定资产处理。

使用寿命有限的无形资产自可供使用时起，对其原值减去预计净残值和已计提的减值准备累计金额在其预计使用寿命内采用直线法分期平均摊销。使用寿命不确定的无形资产不予摊销。

期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，如发生变更则作为会计估计变更处理。此外，还对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明该无形资产为企业带来经济利益的期限是可预见的，则估计其使用寿命并按照使用寿命有限的无形资产的摊销政策进行摊销。

2、研究与开发支出

本公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出与开发阶段支出。

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益：

（1）完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

（2）具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

（3）无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；

（4）有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

（5）归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研发支出全部计入当期损益。

3、无形资产减值准备

对使用寿命不确定的无形资产，于资产负债表日进行减值测试。

对使用寿命有限的无形资产，于资产负债表日存在减值迹象，估计其可收回金额。可收回金额低于其账面价值的，将无形资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为无形资产减值损

失，计入当期损益，同时计提相应的无形资产减值准备。无形资产减值损失确认后，减值资产的摊销费用在未来期间作相应调整，以使该资产在剩余使用寿命内，系统地分摊调整后的资产账面价值。

无形资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

（十）长期待摊费用

长期待摊费用是指公司已经发生但应由本期和以后各期分担的分摊期限在一年以上（不含一年）的各项费用，包括以经营租赁方式租入的固定资产改良支出、公司自建的简易建筑设施等。

长期待摊费用按实际支出入账，在项目预计受益期内平均摊销。若长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益，则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

（十一）收入确认原则

1、商品销售收入

在已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给买方，既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售商品实施有效控制，收入的金额能够可靠地计量，相关的经济利益很可能流入企业，相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入的实现。

2、提供劳务收入

在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，于资产负债表日按照完工百分比法确认提供的劳务收入。劳务交易的完工进度按已经发生的劳务成本占估计总成本的比例确定。

提供劳务交易的结果能够可靠估计是指同时满足：①收入的金额能够可靠地计量；②相关的经济利益很可能流入企业；③交易的完工程度能够可靠地确定；④交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。

如果提供劳务交易的结果不能够可靠估计，则按已经发生并预计能够得到补偿的劳务成本金额确认提供的劳务收入，并将已发生的劳务成本作为当期费用。已经发生的劳务成本如预计不能得到补偿的，则不确认收入。

本公司与其他企业签订的合同或协议包括销售商品和提供劳务时，如销售商品部分和提供劳务部分能够区分并单独计量的，将销售商品部分和提供劳务部分分别处理；如销售商品部分和提供劳务部分不能够区分，或虽能区分但不能够单独计量的，将该合同全部作为销售商品处理。

3、建造合同收入

在建造合同的结果能够可靠估计的情况下，于资产负债表日按照完工百分比法确认合同收入和合同费用。合同完工进度按累计实际发生的合同成本占合同预计总成本的比例确定。

4、使用费收入

根据有关合同或协议，按权责发生制确认收入。

5、利息收入

按照他人使用本公司货币资金的时间和实际利率计算确定。

（十二）企业所得税核算方法

本公司在正常的经营活动中，有部分交易其最终的税务处理和计算存在一定的不确定性。部分项目是否能够在税前列支需要税收主管机关的审批。如果这些税务事项的最终认定结果同最初估计的金额存在差异，则该差异将对其最终认定期间的当期所得税和递延所得税产生影响。

（十三）重要会计政策、会计估计变更及前期会计差错更正

本报告期内未发生重要会计估计的变更，无前期会计差错更正。

四、税项:

本公司主要适用的税种和税率

税　　种	计税依据	税　率
增值税	应纳税收入	3%、6%、9%、10%、13%
城市维护建设税	增值税额	7%
教育费附加	增值税额	3%、2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

本企业于 2015 年 7 月 22 日经深圳市福田区国家税务局（深国税福认正[2015]6672 号）认定为增值税一般纳税人，从 2015 年 8 月 1 日起按增值税一般纳税人的规定征管。

本企业设计业务收入按 6%计缴增值税；工程施工类按 3%(简易征收)或 9%、10%计缴增值税。

五、财务报表主要项目注释

1.货币资金

		2022-12-31		2023-12-31	
项　目	币种	原　币	折合人民币	原　币	折合人民币
现　金	RMB		17,246,419.50		17,093,063.26
银行存款	RMB		64,017,890.15		65,882,971.96
合　　计			82,464,309.65		82,976,035.22

（1）账龄分析

	2022-12-31		
账　龄	金额	比例	净额
1 年以内	254, 297, 003. 75	83%	254, 297, 003. 75
1-2 年	33, 702, 012. 55	11%	33, 702, 012. 55
2-3 年	17, 782, 915. 93	6%	17, 782, 915. 93
合　计	305, 781, 932. 23	83%	305, 781, 932. 23

	2023-12-31		
账　龄	金额	比例	净额
1 年以内	286, 691, 538. 04	86%	286, 691, 538. 04
1-2 年	40, 003, 470. 42	12%	40, 003, 470. 42
2-3 年	6, 667, 245. 08	2%	6, 667, 245. 08
合　计	333, 362, 253. 54	100%	333, 362, 253. 54

（2）大额欠款单位情况如下：

单位名称	期末欠款金额	欠款时间	欠款内容
渤海银行股份有限公司太原分行	3, 303, 258. 03	1-2 年	工程款
江口县农村信用合作联社	9, 648, 856. 54	1 年以内	工程款
东莞宇龙通信科技有限公司	14, 122, 336. 78	1 年以内	工程款
深圳市鹏广达新城市投资发展有限公司	5, 105, 345. 46	1 年以内	工程款
中铁建工集团有限公司	6, 996, 030. 58	1 年以内	工程款
深圳地铁前海国际发展有限公司	7, 478, 526. 89	1 年以内	工程款

（3）应收账款期末余额中无持有本公司 5%(含 5%)以上股份的股东单位欠款。

3.预付账款

（1）账龄分析

	2022-12-31		
账　龄	金额	比例	净额
1 年以内	77,270,165.24	67%	77,270,165.24
1-2 年	19,547,512.04	17%	19,547,512.04
2-3 年	18,167,687.67	16%	18,167,687.67
合　计	114,985,364.95	100%	114,985,364.95

	2023-12-31		
账　龄	金额	比例	净额
1 年以内	94,505,533.57	65%	94,505,533.57
1-2 年	34,894,350.85	24%	34,894,350.85
2-3 年	15,993,244.15	11%	15,993,244.15
合　计	145,393,128.57	100%	145,393,128.57

（2）大额欠款单位情况如下：

单位名称	期末欠款金额	欠款时间	欠款内容
鄂州和正建筑劳务有限公司	1,356,602.70	1 年以内	劳务款
湖北时代卓然科技发展有限公司	1,688,012.20	1 年以内	材料款
惠州信纳装饰工程有限公司	1,079,633.62	1 年以内	分包工程款
杰创智能科技股份有限公司	1,548,053.39	1 年以内	分包工程款
湖北优策建设有限公司	1,392,068.77	1 年以内	分包工程款

（3）预付帐款期末余额中无持有本公司 5%(含 5%)以上股份的股东单位欠款。

4.其他应收款

（1）账龄分析

	2022-12-31		
账　龄	金额	比例	净额
1 年以内	26,873,980.37	87%	26,873,980.37
1-2 年	2,471,170.60	8%	2,471,170.60
2-3 年	1,544,481.65	5%	1,544,481.65
合　计	30,889,632.62	100%	30,889,632.62

	2023-12-31		
账　龄	金额	比例	净额
1 年以内	32,687,641.11	85%	32,687,641.11
1-2 年	3,461,044.35	9%	3,461,044.35
2-3 年	2,307,362.90	6%	2,307,362.90
合　计	38,456,048.36	100%	38,456,048.36

（2）大额欠款单位情况如下：

单位名称	期末欠款金额	欠款时间	欠款内容
中国人民解放军陆军工程大学服务保障中心	301,085.00	1 年以内	履约保证金

中国建设银行股份有限公司山西省分行	100,000.00	1年以内	履约保证金
中国银行股份有限公司湖北省分行	200,000.00	1年以内	履约保证金
中融迅驰城市建设（上海）有限公司	300,000.00	1年以内	履约保证金
中化商务有限公司	200,000.00	1年以内	投标保证金

（3）其他应收款期末余额中无持有本公司5%(含5%)以上股份的股东单位欠款。

5.存货及存货跌价准备

类　　别	2022-12-31	2023-12-31
原材料	59,078,352.85	54,294,045.10
低值易耗品	17,273,714.58	15,773,233.65
周转材料	10,146,253.00	8,917,366.44
存货跌价准备		
合　　计	86,498,320.43	78,984,645.19

以上存货由本企业自行盘点，未经本会计师事务所抽查。

6.固定资产及累计折旧

类　　别	2022-12-31	本期增加	本期减少	2023-12-31
固定资产原值：				
房屋建筑物	17,595,491.27			17,595,491.27
机器设备	55,682,863.55			55,682,863.55
运输设备	17,466,240.14			17,466,240.14
其他设备	17,401,034.52			17,401,034.52
合　　计	108,145,629.48			108,145,629.48
累计折旧：				
房屋建筑物	16,783,900.62	2,726,830.02		19,510,730.64
机器设备	38,956,872.54	3,830,230.04		42,787,102.58
运输设备	14,357,479.69	1,230,318.03		15,587,797.72
其他设备	17,148,880.96	1,351,649.15		18,500,530.11
合　　计	87,247,133.81	9,139,027.24		96,386,161.05
净　　值	20,898,495.67			11,759,468.43

*期末不存在固定资产账面价值低于可收回金额的情况，未计提固定资产减值准备。

7.无形资产及摊销

类　别	2022-12-31	本期增加	本期减少	2023-12-31
无形资产原值				
防盗报警系统	100,000,000.00			100,000,000.00
新型巡更系统	110,000,000.00			110,000,000.00
电缆隧道实时监视监控系统	8,800,000.00			8,800,000.00
合　计	29,800,000.0			29,800,000.00
累计折旧：				
防盗报警系统	5,296,000.00	504,000.00		4,792,000.00
新型巡更系统	6,048,000.00	552,000.00		5,496,000.00
电缆隧道实时监视监控系统	4,656,000.00	444,000.00		4,212,000.00
合　计	16,000,000.00	1,500,000.00		14,500,000.00
净　值	16,000,000.00			14,500,000.00

8.短期借款

	2022-12-31		2023-12-31	
借款类别	原　币	折合人民币	原　币	折合人民币
银行借款		0.00		26,000,000.00
合　计		0.00		26,000,000.00

截止 2023 年 12 月 31 日，公司短期借款明细如下：

贷款单位	金额	利率/月	期限	条件
上海浦东发展银行股份有限公司深圳前海分行	26,000,000.00	0.4%	1 年	房产抵押
合计	26,000,000.00			

9.应付账款

应付账款期末余额 14,071,156.14 元，额债权单位情况如下：

单位名称	期末应付金额	欠款内容
珠海市鑫扬商贸有限公司	1,022,003.00	应付材料款
湖北赢正鑫商贸有限公司	1,000,005.00	应付材料款
丹阳市申阳电梯安装有限公司	116,000.00	应付设备款
河南汇利装饰有限公司	101,456.00	应付材料款

10. 应交税费

税　目	2022-12-31	本期应交数	本期已交数	2023-12-31
增值税	379,405.62	32,295,974.49	32,344,895.97	330,484.14
城建税	26,558.39	2,260,718.21	2,264,142.72	23,133.88
所得税	1,329,616.62	19,958,405.48	20,064,471.66	1,223,550.44
教育费附加	11,382.17	968,879.23	970,346.88	9,914.52
地方教育费附加	7,588.11	645,919.48	646,897.92	6,609.67
合　计	1,754,550.91	56,129,896.89	56,290,755.15	1,593,692.65

11.其他应付款

其他应付款期末余额 1,105,551.10 元，大额债权单位情况如下：

单位名称	期末应付金额	欠款内容
惠州市三丰制冷机电设备安装工程有限公司	100,000.00	往来款
深圳市合创建设工程顾问有限公司	29,325.00	往来款
嘉兴市秀洲区王江泾镇浦鹏建材经营部	22,684.68	往来款

12.实收资本（股本）

股东名称	2022-12-31		2023-12-31	
	股权比例	金　额	股权比例	金　额
李　成	1.00%	810,000.00	1.00%	810,000.00
深圳市铨银丰投资有限公司	99.00%	80,190,000.00	99.00%	80,190,000.00
合　计	100%	81,000,000.00	100%	81,000,000.00

13.盈余公积

项　目	2022-12-31	2023-12-31
法定盈余公积	58,960,469.88	62,297,208.79
法定公积金	29,480,234.94	31,148,604.40
合　计	88,440,704.82	93,445,813.19

20.营业收入及营业成本

2022 年度营业收入成本分类明细如下：

项　目	营业收入	营业成本(费用)	营业毛利
工程收入	1,946,940,869.69	1,472,811,958.57	474,128,911.12
合　计	1,946,940,869.69	1,472,811,958.57	474,128,911.12

2023 年度营业收入成本分类明细如下：

项　目	营业收入	营业成本(费用)	营业毛利
工程收入	1,949,063,035.24	1,480,796,220.24	468,266,815.00
合　　计	1,949,063,035.24	1,480,796,220.24	468,266,815.00

六、关联方关系及交易

关联方应收应付款项余额

关联方名称	关联关系	应收金额
无		

七、或有事项

截止至 2023 年 12 月 31 日，本公司无需披露的或有事项。

八、承诺事项

截止至 2023 年 12 月 31 日，本公司无需披露的承诺事项。

九、对外担保

被担保人名称	担保金额	担保期限
无		

十、期后事项

截止至审计报告日，本公司无需披露的期后事项。



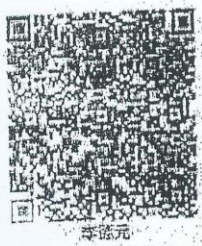
姓名 Full name 李德元
性别 Sex 男
出生日期 Date of birth 1968/11/05
工作单位 Working unit 湖南同兴有限责任会计师事务所
身份证号码 Identity card No. 432801681105251X





李德元 430900050010

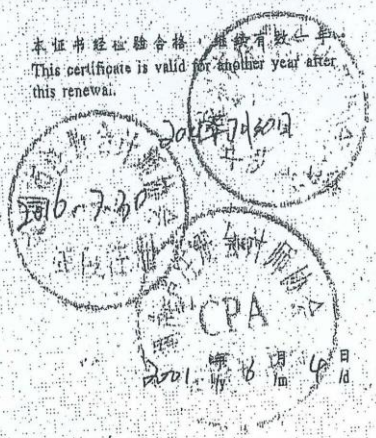




李德元
430900050010
益阳市注册会计师协会

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号 No. of Certificate 430900050010

批准注册协会：湖南省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期： 2000 年 11 月 27 日
Date of issuance y m d

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

中国注册会计师协会

范筱春 472009B909



姓名 Full name	范筱春
性别 Sex	男
出生日期 Date of birth	1967-03-02
工作单位 Working unit	深圳民生会计师事务所(普通合伙)
身份证号码 Identity card No.	430204196703021013



会计师事务所

执业证书

名　　称：深圳民生会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人：李德元

主任会计师：

经营场所：深圳市罗湖区南湖街道嘉南社区嘉宾路2003号阳光酒店B座809

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470083

批准执业文号：深财会[2005]8号

批准执业日期：2005年1月24日

证书序号：0021197

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政局

2023年 12月 27日

中华人民共和国财政部制



统一社会信用代码

91440300771609682K

营业执照

名　　称　深圳民生会计师事务所(普通合伙)

类　　型　合伙企业

执行事务合伙人　李德元

成立日期　2005年02月01日

主要经营场所　深圳市罗湖区南湖街道嘉南社区嘉宾路2003号阳光酒店B座809

登记机关

2023年12月2日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告，企业应当领照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址:http://www.gsxt.gov.cn

深圳市顺洲建设集团有限公司
2024年度财务报表的
审计报告

深圳民生会计师事务所（普通合伙）

目　　录	页 次
一、审计报告	1-3
二、已审财务报表	
资产负债表	4-5
利润表	6
股东权益变动表	7-8
现金流量表及附表	9-10
财务报表附注	11-25

深圳民生会计师事务所(普通合伙)

Shen Zhen Min Sheng Certified Public Accountants(General Partnership)

电话：83137003 83133872 传真：83133874

地址：深圳市罗湖区南湖街道嘉南社区嘉宾路2003号阳光酒店B座805

深民会审字[2025]第0002号

审 计 报 告

深圳市顺洲建设集团有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳市顺洲建设集团有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2024年12月31日的资产负债表，2024年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2024年12月31日的财务状况以及2024年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

此页无正文！

深圳民生会计师事务所

（普通合伙）

中国注册会计师：

中国注册会计师：

中国　　深圳

2025 年 03 月 26 日

深圳市顺洲建设集团有限公司
资产负债表
2024年12月31日

金额单位：人民币元

资　产	附注	2023/12/31	2024/12/31
流动资产：			
货币资金	1	82,976,035.22	83,251,173.25
交易性金融资产			51,033.15
应收票据		6,017,927.86	7,292,935.91
应收账款	2	333,362,253.54	492,514,913.89
预付账款		145,393,128.57	
其他应收款	3	38,456,048.36	47,164,117.51
存货	4	78,984,645.19	87,561,550.02
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		685,190,038.74	717,835,723.73
非流动资产：			
债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	5	11,759,468.43	8,121,194.43
在建工程			
生产性生物资产			
油汽资产			
无形资产	6	14,500,000.00	13,000,000.00
开发支出			
使用权资产			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产		-	
非流动资产合计		26,259,468.43	21,121,194.43
资产总计		711,449,507.17	738,956,918.16

深圳市顺洲建设集团有限公司
资产负债表（续）
2024年12月31日

金额单位：人民币元

负债及所有者权益	附注	2023/12/31	2024/12/31
流动负债：			
短期借款	7	26,000,000.00	19,500,000.00
交易性金融负债			
应付票据			
应付账款	8	14,071,156.14	10,369,978.02
预收账款			
合同负债			
应付职工薪酬		650,926.65	533,247.00
应交税费	9	1,593,692.65	1,303,499.68
其他应付款	10	1,105,551.10	866,862.61
持有待售的负债			
一年内到期的长期负债			
其他流动负债			
流动负债合计		43,421,326.54	32,573,587.31
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
长期应付款			
租赁负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		-	-
负债合计		43,421,326.54	32,573,587.31
股东权益：			
实收资本（或股本）	11	81,000,000.00	81,000,000.00
资本公积			
盈余公积	12	93,445,813.19	99,199,085.72
未分配利润		493,582,367.44	526,184,245.13
股东权益合计		668,028,180.63	706,383,330.85
负债及股东权益总计		711,449,507.17	738,956,918.16

公司法定代表人：　　主管会计工作的公司负责人：　　会计机构负责人：

深圳市顺洲建设集团有限公司
利润表
2024年度

金额单位：人民币元

项　　目	附注	2023年度	2024年度
一、营业收入	13	1,949,063,035.24	1,953,032,313.82
减：营业成本	13	1,480,796,220.24	1,496,940,677.57
营业税金及附加		4,240,186.63	8,029,652.39
销售费用		337,006,511.56	314,438,202.53
管理费用		81,013,032.54	80,796,946.82
研发费用			
财务费用		1,163,515.10	1,657,545.28
资产减值损失			
加：其他收益			
投资收益			42,337.80
公允价值变动收益			
资产处置收益			
二、营业利润		44,843,569.17	51,211,627.03
加：营业外收入		948.77	19,410.96
减：营业外支出		354,665.73	90,837.70
其中：非流动资产处置损失			
三、利润总额		44,489,852.21	51,140,200.29
减：所得税费用		11,122,463.05	12,785,050.07
四、净利润		33,367,389.16	38,355,150.22
五、其他综合收益的税后净额			
六、综合收益总额		33,367,389.16	38,355,150.22
七、每股收益			

公司法定代表人：　　主管会计工作的公司负责人：　　会计机构负责人：

深圳市顺洲建设集团有限公司
股东权益变动表

金额单位：人民币元

项　　目	2024年度				
	股本	资本公积	盈余公积	未分配利润	股东权益合计
一、上年年末余额	81,000,000.00	-	93,445,813.19	493,582,367.44	668,028,180.63
加：会计政策变更	-	-			
前期差错更正	-	-			
二、本年年初余额	81,000,000.00	-	93,445,813.19	493,582,367.44	668,028,180.63
三、本年增减变动金额	-	-	5,753,272.53	32,601,877.69	38,355,150.22
(一)净利润	-	-	-	38,355,150.22	38,355,150.22
(二)直接计入股东权益的利得和损失	-	-	-	-	-
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	-	-	-	-	-
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	-	-	-	-	-
3.与计入股东权益项目相关的所得税影响	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-
上述(一)和(二)小计	-	-	-	38,355,150.22	38,355,150.22
(三)股东投入和减少资本				-	-
1.股东投入资本					-
2.股份支付计入股东权益的金额	-				-
3.其他	-				-
(四)利润分配	-	-	5,753,272.53	-5,753,272.53	-
1.提取盈余公积	-		5,753,272.53	-5,753,272.53	-
2.提取职工奖励及福利基金	-	-			-
3.提取企业储备基金	-	-			-
4.对股东分配	-	-			-
(五)股东权益内部结转	-	-	-	-	-
1.资本公积转增股本	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增股本	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-
4.未分配利润转增股本	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	81,000,000.00	-	99,199,085.72	526,184,245.13	706,383,330.85

公司法定代表人：　　主管会计工作的公司负责人：

深圳市顺洲建设集团有限公司
股东权益变动表

金额单位：人民币元

项　　目	2023年度				
	股本	资本公积	盈余公积	未分配利润	股东权益合计
一、上年年末余额	81,000,000.00	-	88,440,704.82	465,220,086.65	634,660,791.47
加：会计政策变更	-	-			
前期差错更正	-	-			
二、本年年初余额	81,000,000.00	-	88,440,704.82	465,220,086.65	634,660,791.47
三、本年增减变动金额		-	5,005,108.37	28,362,280.79	33,367,389.16
(一)净利润	-			33,367,389.16	33,367,389.16
(二)直接计入股东权益的利得和损失	-	-	-	-	-
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	-	-	-	-	-
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	-	-	-	-	-
3.与计入股东权益项目相关的所得税影响	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-
上述(一)和(二)小计	-	-	-	33,367,389.16	33,367,389.16
(三)股东投入和减少资本		-	-	-	-
1.股东投入资本					-
2.股份支付计入股东权益的金额	-				-
3.其他	-				-
(四)利润分配	-	-	5,005,108.37	-5,005,108.37	-
1.提取盈余公积	-		5,005,108.37	-5,005,108.37	-
2.提取职工奖励及福利基金	-	-			-
3.提取企业储备基金	-	-			-
4.对股东分配	-	-			-
(五)股东权益内部结转	-	-	-	-	-
1.资本公积转增股本	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增股本	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-
4.未分配利润转增股本	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	81,000,000.00	-	93,445,813.19	493,582,367.44	668,028,180.63

公司法定代表人：　　主管会计工作的公司负责人：

深圳市顺洲建设集团有限公司

现 金 流 量 表

2024年度

金额单位：人民币元

项　　目	2024年度
一、经营活动产生的现金流量：	
销售商品、提供劳务收到的现金	1,953,032,313.82
收到的税费返还	
收到的其他与经营活动有关的现金	
现金流入小计	1,953,032,313.82
购买商品、接受劳务支付的现金	1,496,940,677.57
支付给职工以及为职工支付的现金	395,235,149.35
支付的各项税费	8,029,652.39
支付的其他与经营活动有关的现金	46,000,663.32
现金流出小计	1,946,206,142.63
经营活动产生的现金流量净额	6,826,171.19
二、投资活动产生的现金流量：	
取得投资收益所收到的现金	
处置固定资产无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	
收到的其他与投资活动有关的现金	
现金流入小计	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	
投资所支付的现金	51,033.15
支付的其他与投资活动有关的现金	
现金流出小计	51,033.15
投资活动产生的现金流量净额	-51,033.15
三、筹资活动产生的现金流量：	
吸收投资所收到的现金	
取得借款所收到的现金	19,500,000.00
收到的其他与筹资活动有关的现金	
现金流入小计	19,500,000.00
偿还债务所支付的现金	26,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	
支付的其他与筹资活动有关的现金	-
现金流出小计	26,000,000.00
筹资活动产生的现金流量净额	-6,500,000.00
四、汇率变动对现金的影响额	
五、现金及现金等价物净增加额	275,138.03

深圳市顺洲建设集团有限公司
现金流量表(续)
2024年度

金额单位：人民币元

项　　目	2024年度
1. 将净利润调节为经营活动的现金流量：	
净利润	38,355,150.22
加:计提的资产减值准备	
固定资产折旧	3,638,274.00
无形资产摊销	1,500,000.00
长期待摊费用摊销	
财务费用	
投资损失(减:收益)	
递延所得税资产减少(减：增加)	
递延所得税负债增加(减：减少)	
存货的减少(减：增加)	-8,576,904.83
经营性应收项目的减少(减：增加)	-23,742,608.98
经营性应付项目的增加(减：减少)	-4,347,739.22
其他	
经营活动产生的现金流量净额	6,826,171.19
2. 不涉及现金收支的投资和筹资活动：	
3. 现金及现金等价物净增加情况	
现金的期末余额	83,251,173.25
减:现金的期初余额	82,976,035.22
加:现金等价物的期末余额	-
减:现金等价物的期初余额	-
现金及现金等价物的净增加额	275,138.03

公司法定代表人：　　主管会计工作的公司负责人：　　会计机构负责人：

电话：0755-832111157
传真：0755-83261679

深圳市顺洲建设集团有限公司

财务报表附注

2024 年度

金额单位：人民币元

一、公司基本情况

深圳市顺洲建设集团有限公司（以下简称“本公司”或“公司”），原名称:深圳市顺洲装饰设计工程有限公司，经深圳市工商行政管理局批准于 1993 年 5 月 9 日正式成立，2018 年 2 月 12 日经批准公司名称变更为深圳市顺洲建设集团有限公司，领取企业法人营业执照注册号为 440301104362001，统一社会信用代码:914403001922256330，经营期限:永续经营；注册资本:人民币 8100 万元；公司住所：深市福田区福田保税区槟榔道 3 号吉虹研发大楼 B 栋五楼 A 座(仅限办公)；法定代表人：李成。

经营范围：建筑装修装饰工程设计与施工；建筑幕墙工程设计与施工；消防设施工程设计与施工；电子与智能化工程施工；建筑机电安装工程施工；钢结构工程施工；建筑工程总承包施工；城市园林绿化工程；环境治理；安全技术防范系统设计、施工、维修，展览陈列工程设计与施工（凭资质证书经营）；会议服务；建筑装饰材料的销售；从事货物、技术进出口业务；国内贸易（不含专营、专卖、专控商品）。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。

二、财务报表的编制基础

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照《企业会计准则—基本准则》和其他各项会计准则的规定进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。

三、主要会计政策、会计估计和财务报表的编制方法

（一）会计期间

本公司采用公历年度为会计期间，即自公历每年 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

（二）记账基础与计价原则

本公司会计核算遵循权责发生制原则，各项财产物资按取得时的实际成本计价。

（三）记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

（四）现金及现金等价物的确定标准

本公司现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

（五）外币业务和外币报表折算

1、发生外币交易时折算汇率的确定方法

本公司发生的外币交易在初始确认时，按交易日的即期汇率（通常指中国人民银行公布的当日外汇牌价的中间价，下同）折算为人民币金额。

2、在资产负债表日对外币项目的折算方法、汇兑损益的处理方法

外币货币性项目，采用资产负债表日即期汇率折算。因资产负债表日即期汇率与初始确认时或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，除了按照《企业会计准则第 17 号——借款费用》的规定，与购建或生产符合资本化条件的资产相关的外币借款产生的汇兑差额予以资本化外，计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。

3、外币报表折算的会计处理方法

本公司按照以下规定，将以外币表示的财务报表折算为人民币金额表示的财务报表。

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益类项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。按照上述方法折算产生的外币财务报表折算差额，在资产负债表中所有者权益项目“其他综合收益”中单独列示。以外币表示的现金流量表采用现金流量发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额作为调节项目，在现金流量表中单独列报。

（六）金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。金融资产和金融负债在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关的交易费用直接计入损益，对于其他类别的金融资产和金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。

1、金融资产和金融负债的公允价值确定方法

公允价值，是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。金融工具存在活跃市场的，本公司采用活跃市场中的报价确定其公允价值。活跃市场中的报价是指易于定期从交易所、经纪商、行业协会、定价服务机构等获得的价格，且代表了在公平交易中实际发生的市场交易的价格。金融工具不存在活跃市场的，本公司采用估值技术确定其公允价值。估值技术包括参考熟悉情况并自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融工具当前的公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等。

2、金融资产的分类、确认和计量

以常规方式买卖金融资产，按交易日进行会计确认和终止确认。金融资产在初始确认时划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、持有至到期投资、贷款和应收款项以及可供出售金融资产。

（1）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

包括交易性金融资产和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产采用公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失以及与该等金融资产相关的股利和利息收入计入当期损益。

（2）持有至到期投资

是指到期日固定、回收金额固定或可确定，且本公司有明确意图和能力持有至到期的非衍生金融资产。

持有至到期投资采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，在终止确认、发生减值或摊销时产生的利得或损失，计入当期损益。

（3）贷款和应收款项

是指在活跃市场中没有报价、回收金额固定或可确定的非衍生金融资产。本公司划分为贷款和应收款的金融资产包括应收票据、应收账款、应收利息、应收股利及其他应收款等。

贷款和应收款项采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，在终止确认、发生减值或摊销时产生的利得或损失，计入当期损益。

（4）可供出售金融资产

包括初始确认时即被指定为可供出售的非衍生金融资产，以及除了以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、贷款和应收款项、持有至到期投资以外的金融资产。

可供出售债务工具投资的期末成本按照摊余成本法确定，即初始确认金额扣除已偿还的本金，加上或减去采用实际利率法将该初始确认金额与到期日金额之间的差额进行摊销形成的累计摊销额，并扣除已发生的减值损失后的金额。可供出售权益工具投资的期末成本为其初始取得成本。

可供出售金融资产持有期间取得的利息及被投资单位宣告发放的现金股利，计入投资收益。

3、公允价值的确定方法

公允价值，是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。

本公司根据交易性质和相关资产或负债的特征等，判断初始确认时的公允价值是否与其交易价格相等。其他相关会计准则要求或者允许企业以公允价值对相关资产或负债进行初始计量，且其交易价格与公允价值不相等的，公司将相关利得或损失计入当期损益，但其他相关会计准则另有规定的除外。

4、金融资产减值测试方法及会计处理方法

以摊余成本计量的持有至到期投资发生减值时，将其账面价值减记至预计未来现金流量（不包括尚未发生的未来信用损失）现值（折现利率采用原实际利率），减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益。

可供出售金融资产的公允价值发生较大幅度下降，或在综合考虑各种相关因素后，预期这种下降趋势属于非暂时性的，则按其公允价值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提减值准备。在确认减值损失时，将原直接计入其他综合收益的公允价值下降形成的累计损失一并转出，计入减值损失。该转出的累计损失，等于可供出售金融资产的初始取得成本扣除已收回本金和已摊销金额、当前公允价值和原已计入损益的减值损失后的余额。

对于已确认减值损失的可供出售债务工具，在随后的会计期间公允价值已上升且客观与确认原减值损失后发生的事项有关的，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。

对于可供出售权益工具投资发生的减值损失，在该权益工具价值回升时，通过权益转回，不通过损益转回。但是，在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，或与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产发生的减值损失，不予转回。

（五）坏账准备

本公司对于因债务人破产或者死亡，以其破产财产或者遗产清偿后仍无法收回的应收账款和因

债务人逾期不履行其清偿义务，而且具有明显特征表明无法收回的应收账款确认为坏账损失。

坏账损失采用备抵法核算。

（六）存货：

1、存货的分类

存货主要包括原材料、工程施工、包装物、低值易耗品等。

2、存货取得和发出的计价方法

建造合同按实际成本计量，包括从合同签订开始至合同完成止所发生的、与执行合同有关的直接费用和间接费用。为订立合同而发生的差旅费、投标费等，能够单独区分和可靠计量且合同很可能订立的，在取得合同时计入合同成本；未满足上述条件的，则计入当期损益。

工程施工成本按照单个项目为核算对象，项目未完工前，按单个归集所发生的实际成本，期末按完工百分比法结转工程施成本。

3、存货可变现净值的确认和跌价准备的计提方法

工程设计与施工类公司根据工程项目的实际情况估计单项建造合同总成本，若单项建造合同预计总成本将超过其预计总收入，则提取合同预计损失准备，计入当期损益。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

4、存货的盘存制度为永续盘存制。

5、低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品于领用时按一次摊销法摊销；包装物于领用时按一次摊销法摊销。

（七）长期股权投资

长期股权投资指投资方对被投资单位实施控制、重大影响的权益性投资，以及对其合营企业的权益性投资。

1、共同控制、重大影响的判断标准

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。

重大影响，是指投资方对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。在确定能否对被投资单位施加重大影响时，应当考虑投

资方和其他方持有的被投资单位当期可转换公司债券、当期可执行认股权证等潜在表决权因素。投资方能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为其联营企业。

2、初始投资成本确定

（1）本公司合并形成的长期股权投资，在合并日按照被合并方股东权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。

（2）除企业合并形成的长期股权投资外的其他股权投资，按成本进行初始计量，该成本视长期股权投资取得方式的不同，分别按照本公司实际支付的现金购买价款、本公司发行的权益性证券的公允价值、投资合同或协议约定的价值、非货币性资产交换交易中换出资产的公允价值或原账面价值、该项长期股权投资自身的公允价值等方式确定。与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出也计入投资成本。

3、后续计量及损益确认方法

对被投资单位具有共同控制（构成共同经营者除外）或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。此外，公司财务报表采用成本法核算能够对被投资单位实施控制的长期股权投资。

（1）采用成本法核算的长期股权投资，追加或收回投资应当调整长期股权投资的成本；被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为当期投资收益。

（2）采用权益法核算的长期股权投资，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

本公司取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位当年实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值。按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；本公司于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配之外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。在确认应享有或应分担被投资单位的净损益份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，对被投资单位净利润进行调整后确认。

在确认应分担的被投资单位发生的净亏损时，以长期股权投资及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限（投资企业负有承担额外损失义务的除外）；如果被投资单位以后

各期实现盈利的，在收益分享额超过未确认的亏损分担额以后，按超过未确认的亏损分担额的金额，依次恢复长期权益、长期股权投资的账面价值。

（七）固定资产及累计折旧：

本公司的固定资产是指使用年限在一年以上，单位价值在人民币 2000 元以上的实物资产，固定资产以实际成本计价。

固定资产折旧采用直线法平均计算，并按固定资产类别的原价、估计经济使用年限和残值（原 价的 10%）确定其折旧率如下：

类　　别	折旧年限	年折旧率
房屋建筑物	20 年	4.5%
机械设备	10 年	9%
运输工具	5 年	18%
电子设备	3 年	30%
其他设备	5 年	18%

与固定资产有关的后续支出，包括固定资产修理费用、固定资产装修费用、固定资产改良支出、经营租入固定资产的改良支出等。如果这些支出能够延长固定资产的使用寿命，或者使产品质量实质性提高，或者使产品成本实质性降低，则这些支出计入固定资产账面价值，其增计后金额不应超过该固定资产的可收回金额；否则，这些支出则在发生时确认为当期费用，不再通过预提或待摊的方式核算；

固定资产减值准备的计提方法：期末，对固定资产逐项进行检查，如果由于市价持续下跌或技术陈旧、损坏、长期闲置等原因导致其可收回金额低于账面价值的，则对可收回金额低于固定资产账面价值的部分计提固定资产减值准备。固定资产减值准备按单项固定资产的账面价值高于其可收回金额的差额确定。

（八）在建工程

在建工程成本按实际工程支出确定，包括在建期间发生的各项工程支出、工程达到预定可使用状态前的资本化的借款费用以及其他相关费用等。在建工程在达到预定可使用状态后结转为固定资产。

（九）无形资产

1、无形资产

无形资产是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。

无形资产按成本进行初始计量。与无形资产有关的支出，如果相关的经济利益很可能流入本公司且其成本能可靠地计量，则计入无形资产成本。除此以外的其他项目的支出，在发生时计入当期损益。

取得的土地使用权通常作为无形资产核算。自行开发建造厂房等建筑物，相关的土地使用权支出和建筑物建造成本则分别作为无形资产和固定资产核算。如为外购的房屋及建筑物，则将有关价款在土地使用权和建筑物之间进行分配，难以合理分配的，全部作为固定资产处理。

使用寿命有限的无形资产自可供使用时起，对其原值减去预计净残值和已计提的减值准备累计金额在其预计使用寿命内采用直线法分期平均摊销。使用寿命不确定的无形资产不予摊销。

期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，如发生变更则作为会计估计变更处理。此外，还对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明该无形资产为企业带来经济利益的期限是可预见的，则估计其使用寿命并按照使用寿命有限的无形资产的摊销政策进行摊销。

2、研究与开发支出

本公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出与开发阶段支出。

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益：

（1）完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

（2）具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

（3）无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；

（4）有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

（5）归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研发支出全部计入当期损益。

3、无形资产减值准备

对使用寿命不确定的无形资产，于资产负债表日进行减值测试。

对使用寿命有限的无形资产，于资产负债表日存在减值迹象，估计其可收回金额。可收回金额低于其账面价值的，将无形资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为无形资产减值损

失，计入当期损益，同时计提相应的无形资产减值准备。无形资产减值损失确认后，减值资产的摊销费用在未来期间作相应调整，以使该资产在剩余使用寿命内，系统地分摊调整后的资产账面价值。

无形资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

（十）长期待摊费用

长期待摊费用是指公司已经发生但应由本期和以后各期分担的分摊期限在一年以上（不含一年）的各项费用，包括以经营租赁方式租入的固定资产改良支出、公司自建的简易建筑设施等。

长期待摊费用按实际支出入账，在项目预计受益期内平均摊销。若长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益，则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

（十一）收入确认原则

1、商品销售收入

在已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给买方，既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售商品实施有效控制，收入的金额能够可靠地计量，相关的经济利益很可能流入企业，相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入的实现。

2、提供劳务收入

在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，于资产负债表日按照完工百分比法确认提供的劳务收入。劳务交易的完工进度按已经发生的劳务成本占估计总成本的比例确定。

提供劳务交易的结果能够可靠估计是指同时满足：①收入的金额能够可靠地计量；②相关的经济利益很可能流入企业；③交易的完工程度能够可靠地确定；④交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。

如果提供劳务交易的结果不能够可靠估计，则按已经发生并预计能够得到补偿的劳务成本金额确认提供的劳务收入，并将已发生的劳务成本作为当期费用。已经发生的劳务成本如预计不能得到补偿的，则不确认收入。

本公司与其他企业签订的合同或协议包括销售商品和提供劳务时，如销售商品部分和提供劳务部分能够区分并单独计量的，将销售商品部分和提供劳务部分分别处理；如销售商品部分和提供劳务部分不能够区分，或虽能区分但不能够单独计量的，将该合同全部作为销售商品处理。

3、建造合同收入

在建造合同的结果能够可靠估计的情况下，于资产负债表日按照完工百分比法确认合同收入和合同费用。合同完工进度按累计实际发生的合同成本占合同预计总成本的比例确定。

4、使用费收入

根据有关合同或协议，按权责发生制确认收入。

5、利息收入

按照他人使用本公司货币资金的时间和实际利率计算确定。

（十二）企业所得税核算方法

本公司在正常的经营活动中，有部分交易其最终的税务处理和计算存在一定的不确定性。部分项目是否能够在税前列支需要税收主管机关的审批。如果这些税务事项的最终认定结果同最初估计的金额存在差异，则该差异将对其最终认定期间的当期所得税和递延所得税产生影响。

（十三）重要会计政策、会计估计变更及前期会计差错更正

本报告期内未发生重要会计估计的变更，无前期会计差错更正。

四、税项:

本公司主要适用的税种和税率

税　　种	计税依据	税　率
增值税	应纳税收入	3%、6%、9%、10%
城市维护建设税	增值税额	7%
教育费附加	增值税额	3%、2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

本企业于 2015 年 7 月 22 日经深圳市福田区国家税务局（深国税福认正[2015]6672 号）认定为增值税一般纳税人，从 2015 年 8 月 1 日起按增值税一般纳税人的规定征管。

本企业设计业务收入按 6%计缴增值税；工程施工类按 3%(简易征收)或 9%、10%计缴增值税。

五、财务报表主要项目注释

1.货币资金

		2023-12-31		2024-12-31	
项　目	币种	原　币	折合人民币	原　币	折合人民币
现　金	RMB		17,093,063.26		16, 758, 461. 18
银行存款	RMB		65,882,971.96		66, 492, 712. 07
合　　计			82,976,035.22		83, 251, 173. 25

2.应收账款

（1）账龄分析

	2023-12-31		
账　龄	金额	比例	净额
1 年以内	286, 691, 538. 04	86%	286, 691, 538. 04
1-2 年	40, 003, 470. 42	12%	40, 003, 470. 42
2-3 年	6, 667, 245. 08	2%	6, 667, 245. 08
合　计	333, 362, 253. 54	100%	333, 362, 253. 54

	2024-12-31		
账　龄	金额	比例	净额
1 年以内	418, 637, 676. 81	85%	418, 637, 676. 81
1-2 年	64, 026, 938. 81	13%	64, 026, 938. 81
2-3 年	9, 850, 298. 28	2%	9, 850, 298. 28
合　计	492, 514, 913. 89	100%	492, 514, 913. 89

（2）大额欠款单位情况如下：

单位名称	期末欠款金额	欠款时间	欠款内容
河南中州皇冠贸易有限公司	16, 911, 900. 00	1 年以内	工程款
华润（深圳）有限公司	16, 000, 000. 00	1 年以内	工程款
中铁建工集团有限公司	9, 024, 131. 14	1 年以内	工程款
中国建筑第二工程局有限公司	8, 605, 000. 00	1 年以内	工程款
深圳市南科润投资发展有限公司	6, 865, 238. 93	1 年以内	工程款
中国建筑第四工程局有限公司	6, 650, 000. 00	1 年以内	工程款

（3）应收账款期末余额中无持有本公司 5%(含 5%)以上股份的股东单位欠款。

3.其他应收款

（1）账龄分析

	2023-12-31		
账　龄	金额	比例	净额
1 年以内	32,687,641.11	85%	32,687,641.11
1-2 年	3,461,044.35	9%	3,461,044.35
2-3 年	2,307,362.90	6%	2,307,362.90
合　计	38,456,048.36	100%	38,456,048.36

	2024-12-31		
账　龄	金额	比例	净额
1 年以内	38,674,576.36	82%	38,674,576.36
1-2 年	5,188,052.93	11%	5,188,052.93
2-3 年	3,301,488.22	7%	3,301,488.22
合　计	47,164,117.51	100%	47,164,117.51

（2）大额欠款单位情况如下：

单位名称	期末欠款金额	欠款时间	欠款内容
中科铭新科技有限公司	1,800,000.00	1 年以内	投标保证金
重庆众大建设工程有限公司	1,997,374.00	1 年以内	投标保证金
中国京冶工程技术有限公司	856,302.73	1 年以内	工程履约保证金
包头服务管理职业学校	567,199.77	1 年以内	工程质保金
南京市建筑业施工企业民工工资保障金管理办公室	400,000.00	1-2 年	入库保证金

（3）其他应收款期末余额中有持有本公司 5%(含 5%)以上股份的股东单位欠款。

4.存货及存货跌价准备

类　别	2023-12-31	2024-12-31
原材料	54,294,045.10	59,909,612.52
低值易耗品	15,773,233.65	16,785,549.14
周转材料	8,917,366.44	10,866,388.36
存货跌价准备		
合　计	78,984,645.19	87,561,550.02

以上存货由本企业自行盘点，未经本会计师事务所抽查。

5.固定资产及累计折旧

类　别	2023-12-31	本期增加	本期减少	2024-12-31
固定资产原值：				
房屋建筑物	17,595,491.27			17,595,491.27
机器设备	55,682,863.55			55,682,863.55
运输设备	17,466,240.14			17,466,240.14
其他设备	17,401,034.52			17,401,034.52
合　计	108,145,629.48			108,145,629.48
累计折旧：				

房屋建筑物	19,510,730.64		-	19,510,730.64
机器设备	42,787,102.58	1,830,230.04		44,617,332.62
运输设备	15,587,797.72	456,394.81		16,044,192.53
其他设备	18,500,530.11	1,351,649.15		19,852,179.26
合　计	96,386,161.05	3,638,274.00		100,024,435.05
净　值	11,759,468.43			8,121,194.43

*期末不存在固定资产账面价值低于可收回金额的情况，未计提固定资产减值准备。

6.无形资产及摊销

类　别	2023-12-31	本期增加	本期减少	2024-12-31
无形资产原值				
防盗报警系统	100,000,000.00			100,000,000.00
新型巡更系统	110,000,000.00			110,000,000.00
电缆隧道实时监视监控系统	8,800,000.00			8,800,000.00
合　计	29,800,000.0			29,800,000.00
累计折旧：				
防盗报警系统	4,792,000.00	504,000.00		4,288,000.00
新型巡更系统	5,496,000.00	552,000.00		4,944,000.00
电缆隧道实时监视监控系统	4,212,000.00	444,000.00		3,768,000.00
合　计	14,500,000.00	1,500,000.00		13,000,000.00
净　值	14,500,000.00			13,000,000.00

7.短期借款

	2023-12-31		2024-12-31	
借款类别	原　币	折合人民币	原　币	折合人民币
银行借款	26,000,000.00			19,500,000.00
合　计	26,000,000.00			19,500,000.00

截止 2024 年 12 月 31 日，公司短期借款明细如下：

贷款单位	金额	利率/年	期限	条件
上海浦东发展银行深圳分行	19,500,000.00	4.2%	1 年	抵押
合计	19,500,000.00			

8.应付账款

应付账款期末余额 10,369,978.02 元，额债权单位情况如下：

单位名称	期末应付金额	欠款内容
深圳市永上实业有限公司	3,644,293.45	应付材料款
深圳市昱百年节能科技有限公司	2,243,984.00	应付设备款
亿嘉固新材料科技有限公司	893,500.00	应付材料款
泉州市顺驰机电设备有限公司	859,073.00	应付材料款
深圳恒安消防工程有限公司	100,500.00	应付材料款

9.交税费

税　目	2023-12-31	本期应交数	本期已交数	2024-12-31
增值税	330,484. 14	32,701,573.06	32, 797,885.56	234,171.64
城建税	23,133.88	2,289,110.11	2, 295, 851. 98	16,392.01
所得税	1,223, 550.44	19,772,499.15	19,954,822.14	1,041,227.44
教育费附加	9, 914. 52	981,047.19	983,936.56	7,025.15
地方教育费附加	6.609.67	654,031.46	655,957.70	4,683.43
合　计	1,593,692.65	56,398,260.98	56,688,453.95	1,303,499.68

10.其他应付款

其他应付款期末余额 866,862.61 元，大额债权单位情况如下：

单位名称	期末应付金额	欠款内容
中国人寿保险股份有限公司深圳市分公司	22,061.25	往来款
山东储誉律师事务所	20,000.00	往来款
鼎和财产保险股份有限公司深圳分公司	20,000.00	往来款

11.实收资本（股本）

股东名称	2023-12-31		2024-12-31	
	股权比例	金　额	股权比例	金　额
李　成	1.00%	810,000.00	1.00%	810,000.00
深圳市铨银丰投资有限公司	99.00%	80,190,000.00	99.00%	80,190,000.00
合　计	100%	81,000,000.00	100%	81,000,000.00

12.盈余公积

项　目	2023/12/31	2024/12/31
法定盈余公积	62,297,208.79	66,132,723.81
法定公积金	31,148,604.40	33,066,361.91
合　计	93,445,813.19	99,199,085.72

13.营业收入及营业成本

2023 年度营业收入成本分类明细如下：

项　目	营业收入	营业成本(费用)	营业毛利
工程收入	1,949,063,035.24	1,480,796,220.24	468,266,815.00
合　计	1,949,063,035.24	1,480,796,220.24	468,266,815.00

2024 年度营业收入成本分类明细如下：

项　目	营业收入	营业成本(费用)	营业毛利
工程收入	1,953,032,313.82	1,496,940,677.57	456,091,636.25
合　计	1,953,032,313.82	1,496,940,677.57	456,091,636.25

六、关联方关系及交易

关联方应收应付款项余额

关联方名称	关联关系	应收金额
无		

七、或有事项

截止至 2024 年 12 月 31 日，本公司无需披露的或有事项。

八、承诺事项

截止至 2024 年 12 月 31 日，本公司无需披露的承诺事项。

九、对外担保

被担保人名称	担保金额	担保期限
无		

十、期后事项

截止至审计报告日，本公司无需披露的期后事项。



会计师事务所
执业证书

名　　称：深圳民生会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人：李德元

主任会计师：

经营场所：深圳市罗湖区南湖街道嘉南社区嘉宾路2003号阳光酒店B座809

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470083

批准执业文号：深财会[2005]8号

批准执业日期：2005年1月24日

证书序号：0021197

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

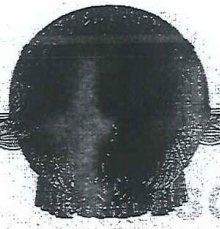
3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政局

2023年12月27日

中华人民共和国财政部制



统一社会信用代码

91440300771609682K

营业执照

名　　称　深圳民生会计师事务所(普通合伙)

类　　型　合伙企业

执行事务合伙人　李德元

成立日期　2005年02月01日

主要经营场所　深圳市罗湖区南湖街道嘉南社区嘉宾路2003号阳光酒店B座809

重要提示

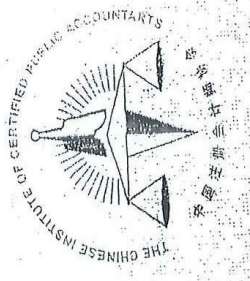
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告，企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　[illegible]

2023年[illegible]2月[illegible]日

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn



姓名 Full name 李德元

性别 Sex 男

出生日期 Date of birth 1968/11/05

工作单位 Working unit 湖南国兴湘源资产评估有限责任公司

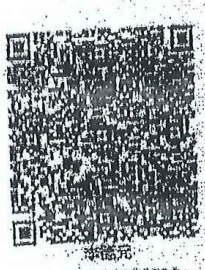
身份证号码 Identity card No. 430900681105001X





李德元 430900050010





李德元
430900050010
湖南省注册会计师协会

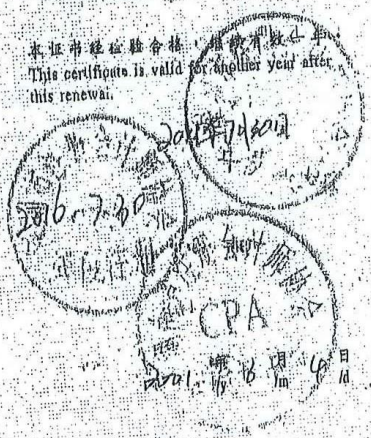
证书编号 No. of Certificate 430900050010

批准注册协会：湖南省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期： 2000 年 y 11 月 m 27 日 d
Date of Issuance

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

中国注册会计师协会

范茂春 472009B909



姓名 Full name	范茂春
性别 Sex	男
出生日期 Date of birth	1967-03-02
工作单位 Working unit	深圳民生会计师事务所(普通合伙)
身份证号码 Identity card No.	430204196703021013

深圳民生会计师事务所(普通合伙)

范茂春 474700830005

474700830005

证书编号: No. of Certificate

批准注册协会: 深圳市注册会计师协会 Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2023 年 05 月 22 日 Date of Issuance

年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。

This certificate is valid for another year after this renewal.

年 月 日 y m d

年 月 日 y m d