

标段编号：44030520200028017001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳湾文化广场展陈工程（北馆地上展厅）

投标文件内容：资信标文件

投标人：中建五局智科建设（深圳）有限公司、广州市美术有限公司
、湖南美创数字科技有限公司

日期：2025年06月30日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业业绩（不评审）	提供近五年内（从 2020 年 1 月 1 日起至截标）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩），对于打包招标、框架协议、集中采购或一个项目签署多份合同等业绩，只认可其中合同额（或规模）最大的一项业绩，投标人应提供具体的合同（或订单），否则不予认可。 注：1、提供合同签订日期为近五年的同类业绩（在建或竣工均可），要求提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方盖章页（公章/合同专用章）等）、竣工验收证明（若有）。 2、若业绩为总包或多专业业绩或 EPC 业绩，须提供与本次招标工程对应的预算单或结算证明文件。 3、若提供业绩为联合体业绩的，合同证明文件未体现分工内容及费用占比的，须额外补充提供体现分工内容及合同金额的联合体业绩分工协议。 4、若为联合体投标，可由联合体任意单位提供同类工程业绩，建议优先提供布展工程业绩。
2	拟派项目经理业绩（不评审）	提供近五年内（从 2020 年 1 月 1 日起至截标）项目经理自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 2 项，若所提供业绩超过 2 项，统计时只计取前 2 项业绩）。 注：1、业绩为已竣工业绩，要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方盖章页（公章/合同专用章）等）、此外必须提供规范的竣工验收证明（各方公章、签字齐全），时限以竣工验收日期为准。 2、若业绩为总包或多专业业绩或 EPC 业绩，须提供与本次招标工程对应的预算单或结算证明文件。 3、若竣工验收证明无法体现为项目经理业绩，可提供施工许可证明文件。 4、建议优先提供布展工程业绩。
3	投标人基本情况一览表（不评审）	提供《投标人基本情况一览表》加盖公章的原件扫描件，参照招标文件第三章内容要求提供。

4	团队人员配置(不评审)	提供施工组织架构设想与项目管理人员配置计划，绘制投标人拟组建的项目管理部组织系统框图，并简述拟派驻本工程主要项目管理人员（详见技术要求第5章项目组织架构及工作要求）的学历、专业技术任职资格、项目管理任职资格、专业技术工作经历与类似工程项目经验。注：拟派的项目经理需提供项目经理近12个月由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件，其他项目关键岗位人员须提供近6个月由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件（在网上打印的带有社保局的签章的均有效，提供社保卡的视为无效），退休人员不得作为参加本项目的人员。提供相关注册资格证书或职称证明材料扫描件。
5	近三年(最新年度审计报告未出的须上溯一年)第三方(会计师事务所)出具的投标人审计报告(关键页)扫描件	提供近三年(最新年度审计报告未出的须上溯一年)第三方(会计师事务所)出具的投标人审计报告(关键页)扫描件，包括审计报告封面、盖章页、营业额、资产额、资产负债表、净利润、现金流等重要财务指标。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、企业业绩（不评审）

企业业绩情况表

序号	项目名称	合同金额	合同签订时间	质量情况
1	江门高新区文化综合体项目设计施工总承包	10736.91 万元	2020 年 03 月 25 日	优良 获 2023~2024 年度 中国建筑工程装饰 奖
2	广州市党员干部法纪教育基地布展工程及相关服务项目	7793.18 万元	2020 年 02 月 12 日	优良 获 2021~2022 年度 中国建筑工程装饰 奖
3	“琴澳和鸣谱华章·横琴粤澳深度合作区建设主题展”陈列布展项目	6855.61 万元	2024 年 03 月 05 月	合格 获感谢信

1. 江门高新区文化综合体项目设计施工总承包

中标通知书

建设项目工程登记号:

江海建招中字 (2019) 第 088 号

广州市美术有限公司, 江门市江海规划建筑设计院有限公司:

你方于 2020 年 1 月 20 日所递交的江门高新区文化综合体项目设计施工总承包投标文件已被我方接受, 被确定为中标人。

招标方式: 公开招标。

中标下浮率: 3.388 % (百分之叁点叁捌捌)

中标总价: 107369069.92 元 (大写: 壹亿零柒佰叁拾陆万玖仟零陆拾玖元玖角贰分)。

其中: 工程设计费: 1086305.33 元 (大写: 壹佰零捌万陆仟叁佰零伍元叁角叁分)

建安工程费: 51379614.17 元 (大写: 伍仟壹佰叁拾柒万玖仟陆佰壹拾肆元壹角柒分)

设备购置费: 54903150.42 元 (大写: 伍仟肆佰玖拾万零叁仟壹佰伍拾元肆角贰分)

总工期: 不多于 4 个月。于 2020 年 5 月 31 日前必须完工 (含设计、施工报建、施工和竣工验收时间); 其中设计工期不多于 20 个日历天, 施工工期不多于 100 个日历天。

质量标准: 设计质量标准: 符合国家、行业颁布的设计规定要求。

施工质量标准: 一次性验收合格。

项目负责人: 杨德华; 项目负责人证书号: 粤 144060701021

设计负责人: 何健曦; 设计负责人证书号: 134402051

请你方在接到本通知书后, 须在 2020 年 3 月 21 日 17 时 30 分前到江门高新区总部科技园有限公司 (指定地点) 与招标人签订合同。

特此通知。

招标人: (盖章)

法定代表人或委托代理人: (签字或盖章)

(签字或盖章)

2020 年 2 月 21 日

招标代理机构: (盖章)

法定代表人或委托代理人: (签字或盖章)

(签字或盖章)

2020 年 2 月 21 日

确认单位: 江门市公共资源交易中心 (盖章)

负责人: (签字或盖章)

(签字或盖章)

2020 年 2 月 21 日

合同编号: TZ-SG2020-007

副 本

合同编号: TZ-SG2020-007

江门高新区文化综合体项目设计 施工总承包

工程总承包合同

工程名称: 江门高新区文化综合体项目设计施工总承包

建设地点: 江门高新区

发包人: 江门高新区总部科技园有限公司

承包人: 广州市美术有限公司 (联合体主体)

江门市江海规划建筑设计院有限公司 (联合体副体)

第一部分 合同协议书

发包人（全称）江门高新区总部科技园有限公司

承包人（全称）广州市美术有限公司、江门市江海规划建筑设计院有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就江门高新区文化综合体项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：江门高新区文化综合体项目设计施工总承包

工程批准、核准或备案文号：江海发改〔2019〕219号

工程内容及规模：本项目位于江门高新区44号地高新创智城11号楼，是江门高新区文化综合体项目装修与布展工程，主要包括购书中心、科技体验馆、青少年培训基地以及文化配套区域，总建筑面积约17636.7平方米。其中：购书中心：建筑面积约5562.9平方米，位于11号楼1、2、3、4层（局部）；科技体验馆：建筑面积约6817.3平方米，位于11号楼1、2、3、4、6层（局部）；青少年培训基地：建筑面积约3178.3平方米，位于11号楼5层；文化配套区域：建筑面积约2078.2平方米，位于11号楼1-4层的中庭。

工程所在省市详细地址：广东省江门高新区44号地高新创智城11号楼

工程承包范围：包括但不限于以下内容：完成本项目的设计〔包括规划方案、初步设计（含设计概算）、施工图设计、竣工图设计、施工预算编制、施工配合、现场服务等相关服务、设备采购及安装等。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

招标人提供的初步方案等资料

三、主要日期

总工期：不多于4个月。于2020年5月31日前必须完工（含设计、施工报建、施工和竣工验收时间）。其中设计工期不多于20个日历天，施工工期不多于100个日历天。

设计开工日期（绝对日期或相对日期）：2020.2.25

施工开工日期（绝对日期或相对日期）：以发包人书面通知时间为准。

工程竣工日期（绝对日期或相对日期）：2020.5.31

四、工程质量标准

工程设计质量标准：符合国家、行业颁布的设计规定要求。

工程施工质量标准：一次性通过验收合格。

五、合同价格和付款货币

合同价格为人民币（大写）：（含税）壹亿零柒佰叁拾陆万玖仟零陆拾玖元玖角贰分元（小写金额：¥ 107,369,069.92 元）；其中，工程设计费为人民币（大写）：壹佰零捌万陆仟叁佰零伍元叁角叁分（小写金额：¥1,086,305.33 元），建安工程费为人民币（大写）：伍仟壹佰叁拾柒万玖仟陆佰壹拾肆元壹角柒分（小写金额：¥51,379,614.17 元），设备购置费为人民币（大写）：伍仟肆佰玖拾万零叁仟壹佰伍拾元肆角贰分（小写金额：¥54,903,150.42 元）。详见合同价格清单分项表。除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不作调整。

六、定义与解释

本协议书有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：双方签字盖章后。

发包人：

江门高新区总部科技园有限公司

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字）

工商注册住所：

江门市金瓯路 288 号

企业组织机构代码：

91440704323301385D

邮政编码：

法定代表人：

授权代表：

电 话：0750-3861695

传 真：

电子邮箱：

开户银行：建行江门高新科技支行

账 号：44001670217052509223

承包人 1：

广州市美术有限公司（联合体主体）

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字）

工商注册住所：

广州市天河区沙河顶水荫四横路 46 号

企业组织机构代码：

91440101190430633G

邮政编码：510075

法定代表人：

授权代表：

电 话：020-87047229-382

传 真：020-87047317

电子邮箱：

开户银行：中国工商银行广州沙河支行

账 号：3602002709000784429

、写金
、伍元
、柒万
、司)：
、价格
。

承包人2：江门市江海规划建筑设计院有限公司（联合体副体）

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表

（签字）

工商注册住所：

江门市江海区江海一路118号二楼

企业组织机构代码：

91440704770176803M

邮政编码：529000

法定代表人：

授权代表：

电 话：0750-3896582

传 真：0750-3899981

电子邮箱：jhsjy668@126.com

开户银行：广发银行江门白石支行

账 号：103009517010000963

合同订立时间：2020 年 3 月 25 日

合同订立地点：江门市金瓯路288号。

（二）联合体协议书

广州市美术有限公司、江门市江海规划建筑设计院有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加江门高新区文化综合体项目设计施工总承包（项目名称）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、广州市美术有限公司（某成员单位名称）为广州市美术有限公司、江门市江海规划建设
设计院有限公司（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、若联合体中标后，自中标通知书发出后15天内，履约担保由联合体牵头人提交。

5、联合体各成员单位内部的职责分工如下：广州市美术有限公司（某成员单位名称） 负责的 施工 工作，广州市美术有限公司（某成员单位名称） 负责的 布展 工作，江门市江海规划建筑设计院有限公司（某成员单位名称） 负责 设计 的工作，……

6、联合体主办单位提出支付申请时，不需经各联合体成员单位确认；联合体成员单位提出支付申请时，需经联合体主办单位签章确认。

7、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

8、本协议书一式 陆 份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称: 广州市美术有限公司 (盖单位章)

法定代表人：_____（签字或盖章）

成员一名称: 江门市江海规划建筑设计院有限公司 (盖单位章)

法定代表人: _____ (签字或盖章)

成员二名称: _____ / _____ (盖单位章)

法定代表人: _____ / _____ (签字或盖章)

2020年01月07日

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 创智城项目(二期)-11#公共服务中心装修工程
江门高新区文化综合体项目设计施工总承包

验收日期: 2021年8月9日

建设单位(盖章): 江门市高新区总部科技园有限公司



* GD- E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1001

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、质量监督站、备案机关各持一份。



* GD- E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	创智城项目(二期)一期公共服务中心装修工程					
工程地点	广东省江门市高新区41号地高新创智城14号楼		建筑面积	17637.7m ²	工程造价	407369069.92元
结构类型	框架	层数	地上: 6 层 地下: 1 层			
施工许可证号	440704202102020499		监理许可证号			
开工日期	2020年2月25日		验收日期	2021年8月9日		
监督单位	江海区质量监督站		监督编号	2020298B		
建设单位	江门市高新区总部科技园有限公司					
勘察单位						
设计单位	江门市江海区规划建筑设计院有限公司					
总包单位	广州市美术有限公司					
承建单位(土建)						
承建单位(设备安装)	广州市美术有限公司					
承建单位(装修)	广州市美术有限公司					
监理单位	广州宏达工程顾问集团有限公司					
施工图审查单位						

* GD- E1- 914/ 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	温 磊
副组长	陈三清
组员	黎小文、杨德华、沈文江、何健曦

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈三清	黎小文、杨德华、沈文江、何健曦
建筑设备安装工程	陈三清	黎小文、杨德华、沈文江、何健曦
工程质控资料	陈三清	黎小文、杨德华、沈文江、何健曦

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		/ 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	同意验收	9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
屋面		/ 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑		/ 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能		/ 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯		/ 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
自动喷水灭火系统	同意验收	10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 12 项,其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1		江门市高新区总部科技园有限公司			
2		江门市高新区总部科技园有限公司			
3					
4		广州宏达工程顾问集团有限公司			
5		广州宏达工程顾问集团有限公司			
6					
7		江门市江海区规划建筑设计院有限公司			
8		江海区设计			
9	沈文江	广州市美术有限公司	项目负责人		沈文江
10	杨德华	广州市美术有限公司	项目负责人		杨德华
11	罗振升	广州市美术有限公司	现场管理		
12	胡超	江门市江海区科技园	馆长		
13	陈旭升	江门市江海区青少年活动中心	负责人		
14	马理	江门市江海区图书馆	运营主管		
15	吴伟强	广州市美术有限公司	项目执行负责人		吴伟强
16	江明	广州悦美咨询有限公司	材料员		江明
17	张嘉星	广州悦美咨询有限公司	监理员		张嘉星
18	李明华	工业园			
19	卢文忠	工业园	项目负责人		卢文忠
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

* GD- E1- 914/ 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

验收合格。

经对本工程综合验收，施工单位已按设计及合同约定要求完成，其所含分部工程质量验收合格，质量控制资料完整，所含分部工程中有关安全和主要使用功能的检验资料完整，主要使用功能的抽查结果符合相关专业验收规划，观感质量符合要求，同意一次性通过验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目) 负责人: 2021年8月9日	 (公章) 单位(项目) 负责人: 2021年8月9日	 (公章) 单位(项目) 负责人: 2021年8月9日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2021年8月9日	 (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日

* GD- E1 - 914 / 6 *

证 明

兹证明广州市美术有限公司承建的“江门高新区文化综合体项目设计施工总承包”与“江门高新创智城项目（二期）-11#公共服务中心装修工程”为同一个项目。

特此证明

江门市高新区总部科技园有限公司

二〇二三年二月二十日

用户使用意见

建设项目：江门高新区文化综合体项目设计施工总承包

施工单位：广州市美术有限公司

工程规模：107369069.92 元

建筑面积/层数：17636.7 m²/6 层

结构类型：框架结构

开/竣工日期：2020 年 2 月 25 日-2021 年 8 月 9 日

用户（业主）意见：

广州市美术有限公司在江门高新区文化综合体项目设计施工总承包工程中，在装修和布展形式上做了大量的创新，综合运用场景、展墙、艺术创作、多媒体互动、智能化系统、大量的科学装置等经典展示手段。同时，重点打造几项高科技展示亮点，形成大型沉浸式体验场景，营造出气势恢宏、波澜壮阔的氛围，极大的增强体验感。该公司在施工中积极配合建设单位及监理单位，合理组织安排，施工细节到位，得到了业主的一致好评，望该公司再接再厉继续创造精品项目。

江门高新区总部科技园有限公司

2023 年 4 月 18 日

中国建筑工程装饰奖
获奖证书
(公共建筑装饰类)

广州市美术有限公司

你单位承建的 江门高新区文化综合体项目设计施工总承包工程

荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：包括购书中心、科技体验馆、青少年培
训基地以及文化配套区域



二〇二四年十二月

广州市党员干部法纪教育基地布展工程及相关服务

中标通知书

广州市美术有限公司：

广州市市政工程监理有限公司受广州市重点公共建设项目管理中心委托，就广州市党员干部法纪教育基地布展工程及相关服务（440100-201912-104940-0027）采用公开招标进行采购，按规定程序进行了开标、评标，经评审委员会评审及采购人确认，贵公司为本项目的中标供应商，中标金额为 7793.185005 万元。

请贵公司在本通知书发出之日起 30 日内，按照招标文件和贵公司投标文件的约定，与广州市重点公共建设项目管理中心签订书面合同。

特此通知。

采购项目联系人：梁工

联系电话：020-83313605

采购代理单位：广州市市政工程监理有限公司

2020年1月21日

合同编号: 广美展[2020]11002号

正本

广州市政府采购合同

(广州市党员干部法纪教育基地布展工程及相关服务)

合同编号: DY20-002-037

甲方(发包人): 广州市重点公共建设项目管理中心

乙方(承包人): 广州市美术有限公司



第一篇 合同协议书

鉴于：

1. 按照广州市相关文件有关精神，由广州市重点公共建设项目管理中心（以下称“甲方”）负责广州市党员干部法纪教育基地布展工程及相关服务项目（以下称“本项目”）的组织实施。

2. 甲方通过公开招标确定广州市美术有限公司（以下称“乙方”）为本项目中标单位。

依照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，以及国家和广东省、广州市关于广州市党员干部法纪教育基地项目的有关文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就广州市党员干部法纪教育基地布展工程及相关服务项目事宜，经协商一致，订立本合同。

一、项目概况

1.1 项目名称：广州市党员干部法纪教育基地布展工程及相关服务项目。

1.2 项目地点：广州市花都区赤坭镇广东省花都监狱旁。

1.3 项目立项批准文号：穗纪办函【2014】87号。

1.4 资金来源：部门预算资金。

二、项目承包范围、内容及方式

2.1 项目承包范围、内容：

本项目承包范围主要为广州市党员干部法纪教育基地布展工程及相关服务，主要包括布展区域（展厅及配套用房）范围的装饰装修工程、机电安装工程、弱电工程和布展工程（含室内及室外）；首层门厅的装饰装修工程（含门厅两侧浮雕墙）。包含但不限于以下内容，具体可参照用户需求书及施工图纸或方案图纸：

（1）布展区域（展厅及配套用房）范围的装饰装修工程、机电安装工程、弱电工程、布展工程（含室内及室外）施工图深化设计及布展区域消防、通风空调、消防广播的末端布点设计；

（2）布展区域（展厅及配套用房）内的装饰装修工程、机电安装工程、弱

电工程施工等；

(3) 布展工程实施：

1) 艺术展项工程（包括艺术浮雕墙、图文展板、定制标题灯箱、版面深化及修图、专业定制展柜及展台、柜内积木、艺术创作场景、模型部分、内容图解创作、室内外雕塑等艺术品、视觉系统部分、立体字、道具等）；

2) 布展专业灯光；

3) 多媒体系统工程（包括多媒体硬件部分、多媒体软件部分、多媒体片源等）；

4) 智能控制系统；

5) 展品征集复制及采办；

6) 语音导览系统；

7) 展览标识系统；

8) 机器人。

(4) 首层门厅装饰装修工程（含两侧浮雕墙、与装修相关的机电）深化设计、施工图设计、施工。

2.2 布展实施单位（承包人，下同）与房建工程设计单位、房建总包施工单位及信息化工程施工单位的工作界面划分如下：

2.2.1 布展工程与房建工程设计及房建工程施工的实施界面为：布展区域与公共区域的交接面由布展中标单位负责。布展区域消防、通风空调、消防广播的末端布点设计由布展中标单位负责，根据现场实际情况设计，但布点原则需要参考原房建工程设计单位提供的机电末端布置原则和要求，并配合房建工程设计单位套改机电设计施工图；布展区域的消防、通风空调、消防广播施工由房建总包施工单位负责。

2.2.2 信息化工程与布展区域弱电工程实施界面为：信息化工程施工单位负责提供主机及容量，自主机房至各布展区域的路由管线及末端均由布展实施单位负责实施；布展区域的视频安防监控系统由信息化工程施工单位负责实施。

2.2.3 首层门厅装饰装修工程（含两侧浮雕墙、与装修相关的机电工程）与房建工程设计及房建工程施工单位的实施界面为：首层门厅区域的机电末端设备布点设计由布展实施单位完成（需要参考原房建工程设计单位提供的机电末端布置原则和要求），并配合房建设计单位套改机电设计施工图，且应绘制机电末端设

备各面布置图及定位图。首层门厅的消防、通风空调、消防广播等由房建总包施工单位负责。

2.3 承包方式

由承包人按照招标文件及本合同约定范围，采用总价包干的方式承包。包施工图深化设计、包施工（包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工）、包承包范围内工程验收通过、包运营培训、包移交、包结算和资料整理、包服从施工总承包单位的施工总承包管理、包与房建总承包及信息化工程承包单位的配合、包承包人应当购买的保险、包竣工图编制（须满足规划等各项验收要求）、包合同明示或暗示的所有风险、责任和义务等一切相关内容的全部费用等，自竣工验收合格后包括两年的运维耗材和人员驻场服务及保修服务。

三、合同价款

3.1 本合同以人民币为报价和结算货币，除非甲、乙双方另有约定。

3.2 本合同价款总价包干为人民币 77931850.05 元（大写：柒仟柒佰玖拾叁万壹仟捌佰伍拾元零伍分）。

3.3 合同价款已包含按本项目招标文件要求完成广州市党员干部法纪教育基地布展工程及相关服务所需费用，包括深化设计费、人工费、材料设备费、机械费、管理费、利润、规费、不可预见费、其它项目费、税金、成品保护、检测与试验、配合服务（含与房建总承包及信息化工程承包单位的配合）、组织专家评审、各系统联合调试、系统维护、缺陷修复、环境保护、建筑垃圾处置费、其他措施项目费（含安全防护、文明施工措施费）、工程报建、验收、移交、结算、合同明示或暗示的所有风险、责任和义务以及其他所有有关费用等。除合同、招标文件另有约定和政府针对本项目的文件规定可以调整外，无论施工条件、施工环境、气候等自然条件（不可抗力除外）、技术经济条件（如资源、劳力、交通条件等）、物价（人工、材料、机械等的市场价格）、政府部门颁发的各项调价文件、国家宏观经济调控政策是否发生变化，在合同执行期内总价固定不变，不得调整。发包人在广州市党员干部法纪教育基地项目招标文件中提及到相关需求的，虽承包人在《投标明细报价表》上没有列出，承包人仍应给予实施，相应的费用含于投标总报价中。

3.4 价款调整：

（1）承包人须按招标文件要求进行限额施工图深化设计工作，并提交深化

责任期满且经监理单位及发包人确认后,乙方可按合同约定申请无息支付工程质量保证金即本合同结算审定金额的3%。

每期付款由乙方提出书面申请并提供该期相应金额的有效发票,方可办理支付手续;收款方、出具发票方、合同方均必须与乙方名称一致。否则甲方有权顺延付款,乙方不得以此为由暂停施工或要求顺延工期。

4.2 因乙方过错造成无法按合同约定的时间安排进行有关工作,甲方有权在相应的付款时间段推迟付款,直至乙方完成此时间段的工作为止。

4.3 乙方向甲方申请付款时,应向甲方提交六份本次付款申请以及其他合适的证明材料。

4.4 乙方每次申请付款时应向甲方开具合法有效的发票,发票付款单位名称为“广州市重点公共建设项目建设管理中心”。

4.5 本工程的计价依据执行《广东省住房和城乡建设厅关于印发〈广东省建设工程计价依据(2018)〉的通知》(粤建市〔2019〕6号)。

4.6 双方一致同意,如本合同工程纳入广州市年度审计项目计划,且审计机关对于结算评审提出修正意见的,双方应当本着实事求是的原则予以纠正。

五、工期要求

5.1 本项目总工期为161日历天,计划2020年1月22日开工,2020年6月30日竣工,具体开工日期以总监理工程师发出的开工令为准。

5.2 关键节点工期要求:

(1) 中标后30天内完成装饰装修及布展深化设计。

(2) 2020年6月30日前完成项目整体验收。

具体由乙方在施工组织设计要点中填报节点工期计划,并经甲方审核确认为准。

5.3 本项目实际开工日期以总监理工程师签发的开工令为准,乙方须提前进入现场,做好施工准备工作,货物闲置等费用已考虑在合同总价款中。竣工日期为硬性工期,乙方必须采取一切有效措施加以保证,不得延误。如乙方不能按批准的计划完成任务,甲方有权采取必要措施确保工期,乙方必须无条件服从。

5.4 在合同执行过程中,如发生变更合同货物或调整相关服务内容,无论是否涉及合同价格变更,乙方收到相关通知后,应积极实施,按项目的工期要求完成相应的施工作业,不得以任何理由延误。如乙方不能按批准的计划完成任务,

甲方：广州市重点公共建设项目管理中心

乙方：广州市美术有限公司



法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

地址：广州大学城内环东星运路1号

地址：广州市天河区沙河顶水荫四
横路46号

邮政编码：510006

邮政编码：510075

电话：02-22905683

电话：020-87049507

传真：020-22905674

传真：020-87047229-303

开户银行：中国工商银行广州沙河支行

银行账号：3602002709000784429

纳税人识别号：

签订时间：2020年2月6日

签订时间：2020年2月12日

合同订立地点：广东省广州市番禺区。

三、图纸

3.1 甲方向乙方提供图纸的日期和套数：甲方在开工前向乙方提供八套图纸（其中四套为编制竣工图所需），同时提供电子文档。乙方确需增加图纸套数的，应当取得甲方的同意，所需费用由乙方自行承担。

3.2 对图纸的保密要求：由甲方提供的图纸、文件等，未经甲方许可，乙方不得用于本项目以外的项目或者转借、出让、泄露给第三方。保密措施费用由乙方自行承担。

四、各方一般权利和义务

4.1 总监理工程师

4.1.1 本项目实行工程监理。

4.1.2 甲方委托广州宏达工程顾问集团有限公司为本项目的监理单位，总监理工程师为赖志文。监理单位的职责以甲方与监理单位签订的《委托监理合同》为准。

4.2 甲方代表

甲方派驻施工场地履行合同的代表在本合同中称为甲方代表。其姓名、职务如下：

姓名：郭贤伏。 职务：项目负责人。

4.3 工程师的委派和指令

4.3.1 在紧急情况下，总监理工程师可以当场发出口头指令，乙方应遵照执行。乙方在收到上述口头指令后 24 小时内，应向总监理工程师发出书面确认函。若总监理工程师在收到书面确认函后 24 小时内未予答复，该口头指令应被视为总监理工程师的正式指令。由于总监理工程师指令错误而延误工期的，工期顺延情形只适用于一般节点工期。

4.3.2 由于总监理工程师未能按合同约定履行义务造成工期延误的，工期顺延情形只适用于一般节点工期。

4.3.3 除特别指明外，总监理工程师对乙方的任何工作、工程或其采用的材料和设备未提出否定意见的，不应视为已获批准，也不影响总监理工程师在以后拒绝该项工作、工程、材料设备的权利。

4.3.4 总监理工程师的指令应该有总监理工程师的签字，并加盖监理单位驻施工场地机构印章。

4.4 项目经理

4.4.1 本工程项目经理

姓名：胡绍良。 职务：项目负责人。

4.4.2 现场管理机构

(1) 承包人必须按照投标文件的承诺建立现场管理机构，严格执行《建设工程项目管理规范》(GB/T50326-2016)，并积极主动接受建设行政主管部门的监督和检查。

(2) 现场管理机构各部主要组织管理人员在开工前必须全部到位，并接受总监理工程师和发包人代表的查验。

承包人委派的现场管理机构各部主要组织管理人员不得有兼职情况存在，并需接受监理单位的监督。

4.4.3 现场管理机构各部主要组织管理人员应与投标文件保持一致，发包人要求更换时不得更换。因特殊情况需要更换的，承包人应以书面形式向监理单位提出意向（附前任和后任人员的详细履历资料），经总监理工程师签署意见后向发包人提出申请，征得发包人同意后方可更换。承包人必须保证后任人员的资质、资历、业绩、实际工作能力不低于前任人员的素质。即使征得发包人同意更换的，承包人仍应按合同条款第 13.2（1）款的约定承担违反投标承诺的违约责任，若更换项目经理而未征得发包人同意的，不得计量项目经理的现场组织实施管理费（本合同另有约定的除外）。

更换人员必须履行建设行政主管部门规定的人员变更手续，后任人员继续行使前任的职权，履行前任的义务。

4.4.4 现场管理机构各部主要组织管理人员的实际工作能力和工作效果达不到招标文件的明确要求或投标文件的承诺或工作态度存在严重不足，不适应现场工作需要的，发包人有权向承包人提出撤换。承包人可以提出整改意见，如发包人不予接受或认为整改效果不明显的，则承包人必须在 7 天内无条件撤换，并按合同条款第 13.2（1）款的约定承担违约责任。所调换来人员的资质、资历、学历、职称、业绩、实际工作能力不低于投标文件中所承诺人员的素质，否则，按合同条款第 13.2（1）款的约定承担违反投标承诺的违约责任。

发包人要求承包人撤换不合格人员，如承包人既不立即撤换，也不及时提出整改意见，则视同拒绝执行发包人的指令，承包人需按合同条款第 13.2（1）款

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：广州市党员干部法纪教育基地布展工程及相关服务

验收日期：2020年7月4日

建设单位（盖章）：广州市重点公共建设项目管理中心



* GD - E 1 - 9 1 4 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	广州市党员干部法纪教育基地布展工程及相关服务				
工程地点	广州市花都区赤坭镇广东省花都监狱旁	建筑面积	9100m ²	工程造价	7793.185005万
结构类型	框架结构	层数	地上:	3	层
	框架结构		地下:	0	层
施工许可证号	440114202004290201	监理许可证号	/		
开工日期	2020年05月02日	验收日期	2020年7月14日		
监督单位	广州市花都区建设工程质量监督站	监督编号	HDZJ20200429006		
建设单位	广州市重点公共建设项目管理中心				
勘察单位	/				
设计单位	广东省集美设计工程有限公司				
总包单位	广州市美术有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	广州市美术有限公司				
承建单位(装修)	广州市美术有限公司				
监理单位	广州宏达工程顾问集团有限公司				
施工图审查单位	广东舍卫工程技术咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王冲
副组长	赖志文、胡绍良
组员	谢勇、吴立侠、周平、林少冰、马婉瑜、陈基、周雄科、黄迎熹、刘瑞科、李雄飞、梁国文

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王冲	谢勇、林少冰、马婉瑜、刘瑞科
建筑设备安装工程	胡绍良	吴立侠、陈基、周雄科、李雄飞
工程质控资料	赖志文	周平、黄迎熹、梁国文

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	符合要求	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	符合要求	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD- E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名:

GD-E1-914/5

0	0	1
---	---	---

[illegible]

* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

符合要求，同意竣工验收。

建设单位:

五中

(公章)

单位(项目)负责人:

李强

2021年7月14日

监理单位:

(公章)

总监理工程师:

赖文

2021年7月14日

施工单位:

三市美陈有限公司

(公章)

单位(项目)负责人:

李强

2021年7月14日

设计单位:

广东美陈设计工程有限公司

(公章)

单位(项目)负责人:

李强

2021年7月14日

勘察单位:

(公章)

单位(项目)负责人:

年 月 日



* GD - E1 - 914 / 6 *

用户使用意见

建设项目：广州市党员干部法纪教育基地布展工程及相关服务

施工单位：广州市美术有限公司

工程规模：77931850.05 元

建筑面积/层数：9100 m²/3 层

结构类型：框架结构

开/竣工日期：2020 年 5 月 2 日-2021 年 6 月 17 日

用户（业主）意见：

广州市美术有限公司在广州市党员干部法纪教育基地布展工程中，在布展形式上做了大量的创新，综合运用场景、版面、大型实物装置、艺术创作等经典展示手段。同时，重点打造几项高科技展示亮点，形成大型沉浸式体验场景，营造出气势恢宏、波澜壮阔的氛围，极大的增强体验感。该公司在施工中积极配合建设单位及监理单位，合理组织安排，施工细节到位，得到了业主的一致好评，望该公司再接再厉继续创造精品项目。

广州市党员干部法纪教育基地

2022 年 6 月 13 日



中国建筑工程装饰奖 获奖证书 (公共建筑装饰类)

广州市美术有限公司

你单位承建的 广州市党员干部法纪教育基地布展工程及相关服务 工程

荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：1、布展区域（展厅及配套用房）内的装饰装修工程、机电安装工程、弱电工程施工等 2、艺术展项工程、布展专业灯光、多媒体系统工程、智能控制系统、展品征集复制及采办、语音导览系统、展览标识系统；3、首层门厅装饰装修工程（含两侧浮雕墙、与装修相关的机电）深化设计、施工图设计、施工



二〇二二年十二月三十一日



建筑装饰行业科学技术奖

证书号: 2022-GC-0313-S30

证书

为表彰2022年度建筑装饰行业科学技术奖
获得者,特颁发此证书。

奖励类别: 科技创新工程奖

奖励等级: 二等

获 奖 者: 广州市美术有限公司

建设单位: 广州市重点公共建设项目管理中心

项目名称: 广州市党员干部法纪教育基地布展工程及相关服务

登记备案: 国家科学技术奖励工作办公室

组织单位: 中国建筑装饰协会

颁发日期: 2023年1月12日



“琴澳和鸣谱华章·横琴粤澳深度合作区建设主题展”陈列布展项目

广东省政府采购中心

粤政采函〔2024〕5D009M-2号

成交通知书

广州市美术有限公司（主办单位）、广州时间网络科技有限公司（成员单位）：

广东省人民政府横琴粤澳深度合作区工作办公室以竞争性磋商方式组织采购的“琴澳和鸣谱华章·横琴粤澳深度合作区建设主题展”陈列布展项目（采购文件编号：GPCGD24D103GC009M）的报价评审工作已圆满结束，现确定你单位在如下项目成交：

成交金额：人民币陆仟捌佰伍拾伍万陆仟壹佰伍拾伍元叁角玖分（¥68,556,155.39）

请你单位务必于本通知发出之日起30日内带齐有关文件到广东省人民政府横琴粤澳深度合作区工作办公室签订合同。



合同编号: 广美展[2024]51001号

秘密★1年

合同编号: GPCGD24D103GC009M

“琴澳和鸣谱华章·横琴粤澳深度合作区建设主题展”
陈列布展项目设计施工一体化合同

项目名称: “琴澳和鸣谱华章·横琴粤澳深度合作区建设主题展”陈列布展项目

项目地点: 天沐琴台新规划展览馆二层(珠海市横琴粤澳深度合作区知音北道与濠江路交叉路口南侧)

签订日期: 2024年3月05日

采购人（简称甲方）：广东省人民政府横琴粤澳深度合作区工作办公室
供应商（简称乙方）：广州市美术有限公司（联合体主办单位）
广州时间网络科技有限公司（联合体成员单位）

根据广东省政府采购中心 GPCGD24D103GC009M 号项目的磋商结果，由 广州市美术有限公司（联合体主办单位）、广州时间网络科技有限公司（联合体成员单位）为成交供应商。按照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律、行政法规、规范、技术标准的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同协议如下。

一、项目概况

（一）项目概况：2024 年是澳门回归祖国 25 周年，也是《横琴粤澳深度合作区建设总体方案》中第一阶段发展目标的实现之年。为向社会各界集中展示习近平总书记对横琴的战略擘画和使命重托，集中展示粤澳双方在“四共”体制下共同开发建设合作区的阶段成果，集中展示粤澳双方在党中央、国务院领导下共同开发建设的阶段成果。

横琴粤澳深度合作区建设主题展是展示习近平总书记对横琴的关心关怀，该展将成为展示习近平新时代中国特色社会主义思想磅礴伟力的鲜活平台；是展示中国式现代化的重要窗口，成为国际社会观察中国式现代化，了解具有澳门特色“一国两制”实践的生动注脚重要场所；是展示港澳融入祖国发展大局的生动实践，是社会各界对合作区重点任务落实情况的一次公开检视，也是“一国两制”实践新篇章的立体诠释；是宣传、展示横琴合作区发展历程及成果的窗口；是发掘、保护和收藏横琴合作区的文物史料，提炼展示横琴合作区发展过程中的鲜活案例和

人文精神的平台。通过采用最先进的数字化、信息化技术手段，建成现代、亲民、智能化的展览馆。

(二) 建设地点：位于珠海市横琴粤澳深度合作区知音北道与濠江路交叉口南侧，东邻澳门大学、紧邻横琴口岸，横琴天沐河中央，通过双桥连接天沐河两岸城市道路，道路交通发达，周边环境宽阔，方便市民参观。

(三) 建设目标：

- 1) 展示横琴合作区发展历程与成果的窗口；
- 2) 发掘、保护、活化横琴合作区丰富的文物史料和精神财富；
- 3) 形成国内知名的旅游观光点，成为横琴合作区亮丽的文化名片。
- 4) 通过成果展，学习了解党和国家的重大战略部署、国家发展大局，增强“宗旨”意识，引导广大党员干部群众坚定不移在以习近平同志为核心的党中央领导下继续前进，坚定不移坚持中国共产党领导和我国社会主义制度，坚定不移跟党走中国特色社会主义道路、以中国式现代化推进中华民族伟大复兴。

5) 通过成果展的示范带头作用，成为宣传粤澳合作的新名片、琴澳一体化探索的示范性标杆，以达到为横琴招商引资的目的。

6) 通过成果展建设的示范带头作用，发掘、弘扬横琴的历史文化、自然生态文化、地方传统文化，展示琴澳一衣带水、同根同源、相互交融的渊源；增强澳门人民对国家、民族的认同感、归属感和责任感。同时成为展示横琴精神气质、展现横琴未来发展前景的新名片。

(四) 建设规模：本项目利用横琴深度合作区规划展览馆（天沐琴台）1层建设“横琴粤澳深度合作区建设主题展”，陈列布展面积约 3891 平方米。

二、承包范围

包括根据招标文件、陈展大纲等相关文件要求，完成项目的陈列布展设计、采购、施工及相关服务。具体实施内容包括但不限于以下内容：

1、设计阶段：包括初步设计、施工图设计（深化设计）阶段及竣工图编制。

（1）乙方进场后应详细了解现场实际情况并在此基础上进行设计；甲方有权根据现场以及整体设计情况，对本招标项目的具体实施界面进行适当调整，调整的实施界面凡属于因布展项目的功能需要而增加的设计、施工内容均属于本招标项目实施范围内，乙方须无条件服从，且不得因此而要求增加项目中标价。

（2）甲方将根据项目实际需要安排和组织不少于2次的论证或评审专家会议，由此产生的相关费用已含在乙方的投标报价中，由乙方支付；具体组织专家会次数由甲方根据项目实际情况决定。

2. 展陈布展配套工程：布展项目的装饰装修、电气、消防末端、暖通、给排水、室内空气环境治理等确保实现布展项目各项功能使用的全部内容工程的设计、施工、采购、安装、调试、质保、售后等服务。

3. 陈列布展工程：展具（展柜、展台、展托等）、艺术场景、展品（道具、模型、艺术品、实物或复制品等）、雕塑、图文展板（展板、灯箱、立体字等）、影片及多媒体系统（包括多媒体硬件、多媒体数字内容、影片、音视频、相关控制软件程序等）、博物馆专业照明系统、灯光控制系统、中控系统、视觉导览系统等确保实现陈列布展项目的各项功能使用的全部内容工程的设计、策划、采购、制作、陈列、安装、施工、调试及其配套服务。

4. 文物、展品征集及安装布置工程（专业暂估价）：根据甲方需求和项目建设需要，共同完成文物、展品调研、考察、定价等征集工作，并根据要求完成布展。文物、展品征集相关费用已含在乙方的投标报价中，由乙方支付。

5. 相关服务：培训、资料收集和整理、设计方案汇报、协助采购单位进行施工图审查及消防报审、售后服务等相关服务。

三、合同金额

合同金额暂定总价为人民币 68556155.39 元（大写：陆仟捌佰伍拾伍万陆仟壹佰伍拾伍元叁角玖分），其中设计费为人民币 2003202.36 元（大写：贰佰万零叁仟贰佰零贰元叁角陆分），陈列布展及配套服务费用为人民币 62,652,953.03 元（大写：陆仟贰佰陆拾伍万贰仟玖佰伍拾叁元零叁分），文物、展品征集及安装布置工程（专业暂估价）为人民币 3900000.00 元（大写：叁佰玖拾万元整）。合同总价包含在中国境内、外发生的竞争性磋商文件包含的及合同约定的全部工作内容所需的全部费用，甲方不再支付合同中指明费用外的任何其他费用。

四、组成合同的文件

本合同由下列文件组成，并互为补充和解释，如各文之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- (1) 相关政府主管部门关于本工程的有关文件；
- (2) 本合同履行期间甲方与乙方双方签订的补充协议；
- (3) 本合同协议书；
- (4) 本项目中标通知书；
- (5) 竞争性磋商文件及附件；
- (6) 甲方针对本工程的各项制度、规定（含已印发和工程实施过程中甲方新发布的制度、规定）；
- (7) 本合同附件；
- (8) 投标文件及澄清文件；
- (9) 国家及广东省、珠海市的标准、规范及有关技术文件；
- (10) 组成本合同的其他文件。

后的消防验收及环评手续，并承担相关费用；乙方必须协助甲方办理公共防疫的相关手续，并承担相关费用；乙方必须负责布展实施过程中产生的垃圾处理及相关费用。

1、与优化设计成果图纸一致性原则。

2、乙方应有完善的质量保证体系，有明确的质量方针、切实可行的程序文件和质量保证手册，确保质量体系有效期的运行，并具备完整的质量体系运行记录。

3、布展实施技术文件准备。

4、布展实施现场作业环境的技术准备。

5、参与设计图纸会审和技术交底。

6、编制材料、加工机具、检测器具的使用计划。

七、工期要求

1、本项目服务期包括设计、采购、施工、试运行及 2 年质量保修期、缺陷责任期，质量保修期和缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。

2、总计划工期 100 个日历天（自合同签订日起计算，且最晚完工时间不得超过 2024 年 6 月 30 日），必须在计划工期内完成设计、采购、施工及试运行等所有工作。本阶段如有分包专项设计内容须经甲方同意且乙方应统筹协调其他专项设计单位。

3、项目完工后由乙方提出申请经监理单位及甲方确认后项目投入试运行，试运行周期不少于 20 天，试运行期满，且各项设备、展项、系统等运行稳定、良好方可组织竣工验收，工期不因节假日顺延。

4、乙方应做好相关施工组织计划，合理安排施工工序及其搭接计划，以确保按时完工。

八、监理单位和总监理工程师：本项目委托 广东建瀚工程管理有限公司 监理，总监理工程师姓名：贾怀峰。

九、造价咨询单位和项目负责人：本项目委托建成工程咨询股份有限公司造价管理，项目负责人姓名：冯航。

十、甲方乙方的权利和义务

(一)甲方的权利和义务

1、甲方指定张文骥为陈列布展项目现场代表。按照以下要求，行使合同约定的权利，履行合同约定的义务。

1) 甲方代表可委派有关具体管理人员，行使甲方的权利和职责，并可在任何时候撤回这种委派。委派和撤回均应及时通知乙方。

2) 甲方代表在工程开工前对乙方提供的施工图纸签字确认，乙方按甲方确认的图纸组织施工。

3) 甲方代表的指令、通知由其本人或主管领导签字后，以书面形式由监理转交给乙方项目负责人，乙方项目负责人在回执上签署姓名和收到时间后生效。确有必要时，甲方代表可发出口头指令，并在 24 小时内给予书面确认。乙方应于甲方代表发出口头指令后 48 小时内提出书面确认要求，甲方代表在乙方提出确认要求 1 个工作日后不予答复，视为乙方要求已被确认。乙方项目负责人认为甲方代表指令不合理，应在收到指令后 24 小时内提出书面申告，甲方代表在收到乙方项目负责人申告后 1 个工作日内作出修改指令或继续执行原指令的决定，并以书面形式通知乙方。紧急情况下，甲方代表要求乙方立即执行的指令即使乙方有异议，但甲方代表决定继续执行的，乙方应予执行。因甲方下达的指令造成乙方工程量增加，由甲方承担并协调解决。

4) 甲方代表应按合同约定，及时向乙方提供所需指令、批准图纸并履行其他约定的义务。

5) 甲方代表更换：甲方应于更换前 3 天通知乙方，后任继续履行合同文件约定的前任的权利和义务。

2、甲方工作:

- 1) 及时提供陈列布展所需的场地给乙方。
- 2) 在场地交接的同时, 提供水、电接驳点供乙方使用, 保证乙方布展期间的需要。
- 3) 负责办理与本布展项目涉及的有关主管部门及当地各有关部门的联系和协调工作。
- 4) 协调布展场地内各交叉作业各施工单位之间的关系。
- 5) 办理布展所需的应当由甲方自行办理的有关批件、证件等的申请报批手续。
- 6) 与乙方配合, 及时确认与本布展项目有关的完整资料, 包括实物、图表、视频、图片、照片、中英文上展文字及最终上展的文物照片和尺寸等。
- 7) 按照合同约定的付款方式付款, 因财政或其他部门原因导致延迟拨付工程款, 甲方应协助解决。

(二)乙方的权利和义务

1、该布展项目乙方委派 丘文浩 为项目负责人, 按照以下要求, 行使合同约定的权利, 履行合同约定的义务。

1) 乙方的要求、请求和通知, 以广东省省统表格式的书面形式由乙方项目负责人签字后送监理和甲方代表, 甲方代表和监理在回执行上签署姓名及收到时间后生效。

2) 乙方项目负责人按甲方代表批准的指令、要求组织布展。在情况紧急且无法及时与甲方代表联系的情况下, 可采取保护人员生命和工程财产安全的紧急措施, 并在采取措施后 24 小时内向甲方代表送交报告。责任在甲方的, 由甲方承担由此发生的追加合同价款; 责任在乙方, 由乙方承担费用及相关责任。

甲方：（公章）广东省人民政府横琴粤澳深度合作区工作办公室

住 所：横琴粤澳深度合作区市民服务中心

委托代理人：王江华

电 话：0756-8938785

日 期：2024年3月05日

乙方（联合体主办单位）：（公章）广州市美术有限公司

住所：广州市天河区沙河顶水荫四横路46号

法定代表人：王江华

委托代理人：

电 话：020-87047229-383

开户银行：中国工商银行广州市沙河支行

账 号：3602002709000784429

日 期：2024年3月05日

乙方1（联合体成员单位）：（公章）广州时间网络科技有限公司

住所：广州市南沙区翠樱街2号彩汇中心C座12层

法定代表人：何意

委托代理人：

电 话：020-37634322

开户银行：中国建设银行股份有限公司广州黄花岗科技园支行

账 号：440501400109000000040

日 期：2024年3月05日

合同附件：1. 附件一《项目管理团队及项目驻场人员名单》

联合体共同投标协议书

牵头方单位（公司全称）：广州市美术有限公司

成员方单位（公司全称）：广州时间网络科技有限公司

【牵头方】广州市美术有限公司、【成员方】广州时间网络科技有限公司，双方自愿组成联合体，以一个投标人的身份共同参加 琴澳和鸣谱华章·横琴粤澳深度合作区建设主题展”陈列布展项目（采购项目名称），GPCGD24D103GC009M（采购项目编号）的响应活动。经各方充分协商一致，就项目的响应和合同实施阶段的有关事务协商一致订立协议如下：

一、联合体各方关系

【牵头方】广州市美术有限公司、【成员方】广州时间网络科技有限公司 共同组成一个联合体，以一个投标人的身份共同参加本项目的响应。【牵头方】广州市美术有限公司、【成员方】广州时间网络科技有限公司作为联合体成员，若中标，联合体各方共同与 广东省人民政府横琴粤澳深度合作区工作办公室（采购方） 签订政府采购合同。

二、联合体内部有关事项约定如下：

1. 联合体各单位就各自负责的工作内容分别委派联系人与采购人联系。
2. 联合体投标工作由联合体共同负责，由联合体各方组成的投标小组具体实施。
3. 广州市美术有限公司作为本次联合体的牵头方单位，代表联合体双方负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作。
4. 联合体将严格按照文件的各项要求，递交投标文件，切实执行一切合同文件，共同承担合同规定的一切义务和责任，同时按照内部职责的划分，承担自身所负的责任和风险，在法律上承担连带责任。
5. 如果本联合体中标，【牵头方】广州市美术有限公司负责本项目 工程设计、展陈布展配套工程、陈列布展工程（影片及多媒体系统、中控系统除外）、文物展品征集及安装布置工程、其他相关服务等部分，【成员方】广州时间网络科技有限公司 负责本项目 影片及多媒体系统（包括多媒体硬件、多媒体数字内容、影片、音视频、相关控制软件程序等）和中控系统 部分。

6. 如中标，联合体各方共同与采购人签订合同，采购人根据各联合体成员承担的工作内容及完成进度分别向各联合体成员直接支付款项。联合体各方就中标项目向采购人负责有连带的和各自的法律责任。

7. 本次联合体共同投标响应文件的报价为：68556155.39 元；其中，【牵头方】广州市美术有限公司为：50106155.38 元；【成员方】广州时间网络科技有限公司为：18450000.01 元。若中标，项目结算价以业主方核定价格为准。

三、联合体各方不得再以自己名义参与本项目响应，联合体各方不能作为其它联合体或单独响应单位的项目组成员参加本项目响应。因发生上述问题导致联合体响应成为无效报价，联合体的其他成员可追究

其违约责任和经济损失。

四、联合体如因违约过失责任而导致采购人经济损失或被索赔时，本联合体任何一方均同意无条件优先清偿采购人的一切债务和经济赔偿。

五、本协议在自签署之日起生效，有效期内有效，如获中标资格，合同有效期延续至合同履行完毕之日。

六、本协议正本一式肆份，随投标文件装订壹份，送采购人壹份，联合体成员各一份；副本一式贰份，联合体成员各执壹份。

牵头方单位（公司全称）：
广州市美术有限公司（盖章）

2024年2月1日



成员方单位（公司全称）：
广州时间网络科技有限公司（盖章）

2024年2月1日



注：1. 联合响应时需签本协议，联合体各方成员应在本协议上共同盖章确认。

2. 本协议内容不得擅自修改。此协议将作为签订合同的附件之一。

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称： “琴澳和鸣谱华章·横琴粤澳深度合作区建设主题展”陈列布展项目

验收日期： 2024年12月23日

建设单位（盖章）： 广东省人民政府横琴粤澳深度合作区工作办公室



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	“琴澳和鸣谱华章·横琴粤澳深度合作区建设主题展”陈列布展项目				
工程地点	天沐琴台新规划展览馆二层（珠海市横琴粤澳深度合作区知音北道与濠江路交叉路口南侧）	建筑面积	3891平方	工程造价	68556155.39元
结构类型	框架-剪力墙结构	层数	地上：	2	层
	/		地下：	/	层
施工许可证号	44040520240325301	监理许可证号	/		
开工日期	2024年03月25日	验收日期	2024年12月23日		
监督单位	横琴粤澳深度合作区城市规划和建设局	监督编号	440405202403250103		
建设单位	广东省人民政府横琴粤澳深度合作区工作办公室				
勘察单位	/				
设计单位	广州市美术有限公司				
总包单位	广州市美术有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	广州时间网络科技股份有限公司				
承建单位（装修）	广州市美术有限公司				
监理单位	广东建瀚工程管理有限公司				
施工图审查单位	中山市鼎盛建设工程技术咨询有限公司				



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张文骥
副组长	宫胜男、贾怀峰、朱继明
组员	熊冠中、熊明阳、谢肇恒、丘文浩、陈永刚、傅国军、黄海毅、黄瑞山

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	贾怀峰	丘文浩、傅国军、黄瑞山、马婉瑜
建筑设备安装工程	谢肇恒	黄海毅、梁超辉、吴正禹
工程质控资料	朱继明	罗卓妍、余振荣

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



• GD - E 1 - 9 1 4 / 3 •

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
主体结构	/	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
建筑装饰装修	同意验收	共 <u> 8 </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 8 </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> 8 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 4 </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 4 </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 4 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 14 </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 12 </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> 2 </u> / <u> </u> 项
屋面	/	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 <u> 14 </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 14 </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> 14 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 6 </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 6 </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 6 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 8 </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 8 </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> / <u> </u> 项
通风与空调	同意验收	共 <u> 15 </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 15 </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> 15 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 1 </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 1 </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 1 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 6 </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 5 </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> 1 </u> / <u> </u> 项
建筑电气	同意验收	共 <u> 15 </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 15 </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> 15 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 6 </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 6 </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 6 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 7 </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 7 </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> / <u> </u> 项
智能建筑	同意验收	共 <u> 14 </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 14 </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> 14 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 3 </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 3 </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 3 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 10 </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 10 </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> / <u> </u> 项
建筑节能	/	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
电梯	/	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
/	/	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
/	/	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
/	/	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
	张少波	行政事务局			
	郭明	综合处			
	王松	广东信通工程管理有限公司	总监	高级职称	王松
	郭明	行政事务局			
	周松	广州市美术有限公司	经理		周松
	何意	广州时间网络科技有限公司	董事长	高级职称	何意
	付国号	广州市美术有限公司	经理		付国号
	朱建明	广东信通工程管理有限公司	专员		朱建明
	丘文清	广州市美术有限公司	项目经理		丘文清
	余振荣	广州时间网络科技有限公司	施工员		余振荣
	黄森毅	广州时间网络科技有限公司	项目经理		黄森毅
	张宇	广州市美术有限公司	设计负责人		张宇
	邓仕治	广州市美术有限公司	施工员		邓仕治
	许晓杰	广州市美术有限公司	质量员		许晓杰
	罗华新	广州市美术有限公司	资料员		罗华新



• GD - E1 - 914 / 5 •

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 □□□

本工程由建设单位组织设计、施工一体化单位工程，监理单位成立验收小组，对该工程进行验收，对本工程实体质量和竣工验收资料进行核查，施工单位能够认真按照设计文件，国家规范组织施工并完成合同各项内容，已达到设计文件和验收要求，监理单位能够按照规范和设计文件，验收规范严格控制施工质量，满足合同要求，项目组对工程建筑装饰装修、建筑电气、给排水、通风与空调、智能建筑及陈列布展内容进行验收，一致认为本工程各专项验收质量合格，质量控制资料完整，符合设计规范及合同要求。竣工验收小组一致认为本工程质量符合验收标准，本工程质量评定结果为合格。

建设单位：

监理单位：

施工单位：

设计单位：

勘察单位：

单位(项目)负责人：

单位(项目)负责人：

单位(项目)负责人：

单位(项目)负责人：

单位(项目)负责人：

年 月 日

GD-E1-914/6

广东省人民政府横琴粤澳深度合作区工作办公室

感谢信

广州市美术有限公司：

12月19日上午，中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平视察广东，考察横琴粤澳深度合作区。在省委、省政府的坚强领导，中央有关部委、省有关单位的指导支持下，我们协同合作区执委会、珠海市有关部门，高标准、高质量完成了“琴澳和鸣——横琴粤澳深度合作区建设主题展”筹备布展工作，生动直观展示了琴澳一体化发展情况和近年来粤澳深度合作的阶段性成果。

本次展览使命光荣、意义重大。自2024年2月起，贵司驻场参与主题展策划布展工作。近一年来，贵司展陈事业部总经理周岳龙同志身先士卒，唐鸿、付国军、丘文浩、缪志伟、徐超然、唐兰燕、陈晓音、彭建星、胡腾武、高颖宜、杨仪、林志翔、任寅等同志任劳任怨，有力有序推进设计深化、展品征集、布展施工等工作，展现了全力以赴、全情投入，废寝忘食、不舍昼夜的精神风貌，以精益求精、追求卓越的专业操守，保障了主题展如期举办、精彩呈现。

谨向贵司及参与本次主题展的全体人员，致以衷心感谢。希望贵司深入学习贯彻习近平总书记考察横琴粤澳深度合作区重要讲话精神，乘强国建设、民族复兴的浩荡东风，再创新业绩、再

铸新辉煌。

一元复始，万象更新。值此美好喜庆时刻，祝贵司业务昌隆！祝大家新年快乐！



二、拟派项目经理业绩（不评审）

项目经理（建造师）简历表

姓名	吴亚奇	性别	男	年龄	36 岁
职务	项目经理	职称	建筑工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	43068119890521647X	手机号码	18670366116
参加工作时间	2011. 07		从事项目经理（建造师）年限		10
项目经理（建造师） 资格证书编号		湘 1432018201900988			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
湖南中奇建筑工程有限公司	“一园两中心”项目北区市民文化中心博物馆展陈工程	博物馆布展区域的设计及施工，建筑面积 14929 平方米，其中布展面积 7300 平方米。合同金额 5885 万元	2021. 11. 10-2024. 01. 17	已完	合格
甘肃龙泰实业有限责任公司	甘肃节水科创中心（国家水情教育基地改造）项目布展工程	建筑面积：3941.2 平方米。合同金额 1433. 75 万元	2024. 09. 15-2024. 11. 30	已完	合格

1、“一园两中心”项目北区市民文化中心博物馆展陈工程

中标通知书

湖南美创数字科技有限公司：

贵方对“一园两中心”项目北区市民文化中心博物馆展陈工程的投标，经评标委员会评定，贵单位为中标人。有关情况如下：

项目名称	“一园两中心”项目北区 市民文化中心博物馆展陈工程
项目面积	建筑面积 14929 m ² ，其中布展面积 7300 m ²
中标单位	湖南美创数字科技有限公司
中标价格	大写：人民币伍仟捌佰捌拾伍万元整 小写：58850000.00 元

请贵单位于收到本通知书之日起 30 日内，速与招标人联系，签订合同。

特此通知。

湖南中奇建筑工程有限公司

2021年10月14日



合 同 书

工程名称： “一园两中心”项目北区市民文化中心博物馆展陈工程

发包人（甲方）： 湖南中奇建筑工程有限公司

承包人（乙方）： 湖南美创数字科技有限公司

签订日期： 二〇二一年十一月

**“一园两中心”项目北区市民文化中心博物馆展陈工程
合同书**

发包人（甲方）：湖南中奇建筑工程有限公司

承包人（乙方）：湖南美创数字科技有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，经充分协商，甲、乙双方就“一园两中心”项目北区 市民文化中心博物馆展陈工程相关事宜达成一致，特签订本合同，以资共同信守执行。

一、工程概况

1. 工程名称：“一园两中心”项目北区市民文化中心博物馆展陈工程

2. 工程地点：益阳市高新区，市民文化中心位于迎宾路以北

3. 承包范围：博物馆布展区域的设计及施工，建筑面积 14929 m²，其中布展面积 7300 m²。

4. 工作内容：

①承包范围内的布展大纲编制，展陈方案设计、深化设计以及施工图设计（大纲及设计方案须报经业主审查同意）；

②上述承包范围内施工图和工程量清单所列的所有施工内容，包括但不限于展厅多媒体设备、场景、展板、图片等的采购、制作、安装；配套专业灯光、专业展柜、艺术装置、库房专业设备、多媒体数字内容、软件以及设备的采购、制作、安装；承包范围内的墙面、天花、地面的装饰装修施工等。

③承包范围内的施工组织、分部分项工程验收、人员培训、竣工验收后的保修以及工程预算、结算、对审等全过程。

二、工期

开工日期：2021 年 11 月 10 日

完工日期：2022 年 7 月 8 日（以业主方和使用单位要求时间为准）

总工期：240 日历天。

上述工期包含大纲编制、方案设计、方案审查以及施工图设计。

三、承包方式及结算

1、本工程执行包工、包料、包设备采购、包设计(本次设计按现行计价办法限额为 7300 万元)、包安全、文明施工的承包方式。

2、结算原则及方式:

(1)大纲编制、方案设计及施工图设计费可由乙方直接向业主方申请同意后计取;

(2)工程竣工验收合格后,乙方按照我方与业主方签订的《“一园两中心”项目北区 市民文化中心博物馆展陈工程(工程合同)》中相关结算条款进行结算(以财政评审结果下浮 10.92%),并经审计得出与业主方的最终结算结果。该结算结果不能超过投资上限 6503 万元,超过则按 6503 万元计算;

(3)按本条第 2 款所述与业主方的最终结算结果的 5% 作为甲方总包管理费,由甲方在支付乙方工程款时逐笔扣留。

(4)乙方按本条第 2 款所述与业主方的最终结算结果的 4.5% 承担本项目工程总承包 合同税费,由甲方在支付乙方工程款时逐笔扣留。

(5)绿色施工安全防护措施项目费须按乙方实际投入进行计算,如实际投入小于工程结算款中计取的费用,差值部分须由甲方扣回。如实际投入大于工程结算款中计取的费用,则差值部分由乙方自行承担。

(4)乙方施工用水用电均需装表计量计费,在设计和施工期间使用甲方提供的办公及 生活用房按协商价格计算。该部分费用在结算时一并扣除。

四、合同价款和付款方式

1、本工程暂定合同价款为人民币伍仟捌佰捌拾伍万元整(小写: 5885.00 万元)。

2、工程预付款与进度款的支付:

(1)合同签订后 7 天内,在甲方收到业主方相应预付款的前提下,乙方提供履约保函(合同价款的 10%)后,甲方支付合同价款的 20%(计人民币整,小写: 1177.00 万元)作为备料款;

(2)工程进度款的支付:按照甲方向业主申报后,业主方实际支付的进度款中的乙方工程价款的相关比例支付。工程按形象进度的 70%支付,工程完工并验收合格前工程进度款不超过合同价款的 70%。

3、工程竣工及结算款:

(1)工程经竣工验收合格满一年、甲、乙双方根据与业主方的结算价款完成最终核

算,且甲方收到业主方相应结算款后付至结算价款的97%(含甲方扣留的总包管理费、税费及其他应由乙方承担的费用);

(2)剩余3%(不计利息)作为质量保证金,竣工验收合格满两年且甲方收到业主方相应款项后一次性付清。

4、工程款支付条件:

(一)预付款支付须提供收款收据;

(二)进度款及结算款支付须提供合法的增值税专用发票(税率为9%)。

五、承包人代表

项目负责人: 吴亚奇; 联系电话: 18670366116;

设计负责人: 黄 骅; 联系电话: 13548592216。

六、技术标准及质量要求、保修

乙方必须严格按照设计图纸及《建筑装饰装修工程质量验收规范》(GB50210-2018)、《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)、《建筑电气工程施工质量验收规范》(GB50302-2015)、《机械设备安装工程施工及验收通用规范》(GB50231-2009)等标准精心施工,保证工程一次交验合格,确保合格工程;保证安检、卫检、现场评验次次合格,争创安全文明工地。

本工程保修期为两年,自项目竣工验收合格之日起算。

七、双方的权利和义务

(一)甲方的权利和义务:

- 1、提供乙方施工所需的相关轴线、标高;
- 2、对施工现场安全、工程进度和质量进行检查督促;
- 3、为乙方创造施工条件,负责提供施工用主配电箱及主电缆、水源等;
- 4、协助乙方联系工人住宿,其相关费用由乙方承担;
- 5、协助乙方办理与建设单位及其他有关单位的协调事宜;
- 6、负责乙方与其它专业班组的协调;
- 7、负责移交竣工及结算资料;
- 8、负责竣工验收手续的办理;
- 9、及时拨付工程款;
- 10、对乙方工程款的用途进行监控。

(二)乙方的权利和义务

- 1、本工程在甲方与业主方签订的主合同框架内，乙方应遵守主合同内施工方的义务；
 - 2、负责复查轴线、标高；
 - 3、乙方施工中所用水电均需自行装表计量并承担费用；
 - 4、自行负责材料、设备以及成品的保管、保护；
 - 5、乙方应按规定购买保险。并应加强安全管理，防止安全事故的发生，对施工过程中的一切安全事故承担全部责任；
 - 6、对施工中发生的质量负全部责任。
 - 7、接受甲方财务管理，按甲方财务要求提供完税发票；
 - 8、负责自身施工的全过程管理，收集并按甲方要求整理好竣工资料，工程竣工时，及时将有关资料交由甲方。
 - 9、配合甲方办理竣工验收手续。
 - 10、负责承包区域内的预算、结算及审计工作。
 - 11、有关遵守甲方的一切规章制度。
- ## 八、经济责任及处罚

- 1、因乙方原因造成的质量事故而导致的停工、返工，乙方负全部责任，工期不得顺延；
- 2、按照益阳市政府 2021 年 11 月 3 日晚会议纪要精神承担工期延误责任。甲方确保按节点支付工程款以便项目推进。若因乙方原因造成工程逾期完工，每推迟一天，乙方还需支付甲方违约金为 5000 元/天，但其最终的累计总额不应超过合同价格的 1%。
- 3、因乙方原因导致工程验收不合格，乙方负责整改到位，由此给甲方造成的损失，甲乙双方协商后解决。
- 4、所有非乙方原因造成的问题乙方均不承担相应责任。

九、其它约定

- 1、乙方应对施工人员进行安全教育，采取必要的安全防范措施，遵守甲方的安全管理制度，否则甲方将按相关规定予以罚款；乙方施工过程中发生安全事故，由乙方承担所有责任，如给甲方造成损失的，乙方应予赔偿。

2、乙方在施工期间应遵守国家的有关法律、法规和公司的有关制度，违者视情况予以处罚或终止承包协议。

3、业主方开馆后乙方应派有声光电、多媒体及其他技术人员对业主方现场管理人员进行指导培训。

4、业主方开馆后馆内声光电、多媒体及其他设备的维修保障，乙方应及时负责衔接，及时维修。

十、附则

1、乙方承诺，因本合同约定项目，甲方依据与业主方签订的总承包合同应履行的义务，亦作为乙方对甲方应履行的义务。

2、未尽事宜，双方协商解决；

3、本合同在履行过程中如发生争议，甲乙双方应友好协商解决；协商不成时，向项目所在地人民法院提起诉讼。

4、本合同双方签字盖章后生效、甲方支付完工程款、乙方履行完保修义务后失效；

5、本合同一式捌份，甲方肆份，乙方肆份，具有同等法律效力。

发包人：湖南中奇建筑工程有限公司

承包人：湖南美创数字科技有限公司

法定代表人：

法定代表人：

授权代表：

授权代表：

甲方的信息

乙方的信息

名称：湖南中奇建筑工程有限公司
纳税人识别号：9143090061668106X9 开
户银行：
账号：
电话：0731-88797896
地址：益阳市赫山区团圆南路 168 号

名称：湖南美创数字科技有限公司
纳税人识别号：91430100329416765Q 开
户银行：长沙银行科技支行
账号：800158045809010 电话：
地址：长沙高新开发区麓天路 28 号金瑞
麓谷科技园第 A1-A3 栋 3 层 301 号

签订日期：2021 年 11 月 日

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	“一园两中心”项目北区 市民文化中心博物馆展陈工程	结构类型	/	层数/建筑面积	四层/14929 m²
施工单位	湖南美创数字科技有限公司	技术负责人	刘阳	开工日期	2021年11月10日
项目负责人	吴亚奇	项目技术负责人	刘阳	完工日期	2024年1月17日
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程验收	共 10 个 分部, 经检查符合设计及标准规定 10 个 分部	符合要求		
2	质量控制资料核查	共 10 项, 经核查符合规定 10 项	符合要求		
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 10 项, 符合规定 10 项, 共核查 10 项, 符合规定 10 项, 经返工处理符合规定 0 项	符合要求		
4	观感质量验收	共抽查 16 项, 达到“好”和“一般”的 16 项, 经返修处理符合要求的 0 项	良好		
综合验收结论		符合相关施工规范及设计要求			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	
	 项目负责人:  2024年1月17日	 总监理工程师:  2024年1月17日	 项目负责人:  2024年1月17日	 项目负责人:  2024年1月17日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权

2、甘肃节水科创中心（国家水情教育基地改造）项目布展工程

代理机构项目

Page 1 of 1



中标（成交）通知书

编号：BGZJ-QC24036/001

湖南美创数字科技有限公司：

你单位于2024年09月09日参加甘肃节水科创中心（国家水情教育基地改造）项目布展工程采购项目竞标,经评标委员会评定并公示，你单位被确定为中标（成交）供应商，请据此在30日内办理政府采购合同事宜。

招标编号	BGZJ-QC24036	
项目名称	甘肃节水科创中心（国家水情教育基地改造）项目布展工程	
中标（成交）价	壹仟肆佰叁拾叁万柒仟伍佰贰拾肆元贰角伍分 (¥14337524.25元)	
采购人：(盖章) (加盖公章) 	代理机构：(盖章) (加盖公章) 	认证部门：(盖章) (加盖公章) 
2024年09月10日	2024年09月10日	2024年09月10日

1. 本中标通知书一式六份，采购人、项目主管部门、中标单位、同级政府采购办、白银市公共资源交易中心、采购代理机构各壹份。
2. 此件涂改无效。
3. 请据此办理有关手续。

http://47.109.30.150:8093/ReportPurchase/Report_BiddingNotice_ServiceSurvey.aspx?BiddingN...

甘肃节水科创中心(国家水情教育基地改造)项目

布展工程

合 同 书

合同双方:

发包人: 甘肃龙泰实业有限责任公司

承包人: 湖南美创数字科技有限公司

2024年9月14日 甘肃·景泰

合 同 书

甘肃龙泰实业有限责任公司（以下简称“发包人”）为甘肃节水科创中心（国家水情教育基地改造）项目布展工程发包方，接受湖南美创数字科技有限公司（以下简称“承包人”）对该项目的设计施工一体化承包。依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》其它有关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目工程承包相关事宜协商一致，订立本合同。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1)中标通知书；
- (3)投标函及投标函附录；
- (4)专用合同条款及通用合同条款；
- (5)技术标准和要求；
- (6)图纸（空间设计效果图及施工图）；
- (7)工程量清单；
- (8)其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

2. 工程名称：甘肃节水科创中心（国家水情教育基地改造）项目布展工程

3. 工程地点：白银市景泰县一条山镇幸福街

4. 承包方式：设计和施工总价承包。

5. 签约合同价：人民币（大写）：壹仟肆佰叁拾叁万柒仟伍佰贰拾肆元贰角伍分
(¥ 14337524.25 元（含税）)。

合同价款是以空间设计方案、施工图纸为准编制的工程价款，提供发包人确认后，甲乙双方共同协商一致的价款。承包人应对设计、施工图、预算的合规性、真实性、完整性负责，承包人因自身设计、施工产生的变更，施工预算（投标报价）产生的漏项、

数量不足、价格不合理等，由承包人负责。

6. 承包人派驻的项目经理： 吴亚奇，项目现场负责人： 杨谈武

承包人设计负责人： 黄骅 负责本项目方案（初步）设计、技术设计、解决工程设计中相关技术问题。

7. 国家及相关行业技术标准。

8. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

9. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

10. 合同工期：

计划开工日期：2024 年 9 月 15 日

计划竣工日期：2024 年 12 月 1 日（设计方案调整、施工图完成、具备施工场地后，以承包方书面申请，发包人书面开工通知为准，开工令迟于 2024 年 9 月 15 日的或不具备进场施工条件的，工期顺延）。

甘肃节水科创中心（国家水情教育基地改造）试计划运行日期：2024 年 11 月 1 日

甘肃节水科创中心（国家水情教育基地改造）正式计划运行日期：2024 年 12 月 1 日

布展设计阶段：2024 年 月 日-2024 年 月 日，工期： 天。

布展施工阶段：①主展区：2024 年 9 月 15 日-2024 年 12 月 1 日，工期： 天

②集中布展区：由甲、乙双方协商确定，暂定时间为 2025 年 5 月

11. 设计及施工范围：

施工图设计： 室内、室外空间设计包括但不限于空间方案设计，基础装饰、电气灯光工程、广告美工、图文展板、定制模型、雕塑、场景、多媒体软硬件及整体调试与试运行等全套装修施工图设计及工程预算（投标报价）编制。施工前设计方应当及时按照发包人的意见修改布展效果，经发包人确认后施工。

工程施工部位： 甘肃节水科创中心（国家水情教育基地改造）项目的空间设计范围

(含景秦县情馆)，除办公室、卫生间、配电室、研讨室四处外，其他均由乙方全部施工；室外（定制展品保护罩）及集中区布展由乙方实施。

工程施工内容：具体内容包含但不限于展厅、走廊、大厅等墙面、顶棚、地面基层等的装饰装修；LED屏、音响、电脑、操作台、声光电等电子设备采购安装；语音讲解系统；视频监控采购安装；系统的集成调试；应急照明及逃生指示灯等；模型、雕塑、场景定制；多媒体软硬件及整体调试与试运行；钢制槽式桥架；展区内门窗、影院座椅；数字内容及三维影片制作（数字制作时长，按照实际情况时可增减时长，不增减费用）；互动程序制作；图文平面展板；展品（实物）入馆除污、打蜡、二次搬运费、二次强弱电布设等项目；基地简介及景电宣传画册设计等（素材由发包方提供）。

9. 必要的工程量和方案变更，须按程序先办理变更签证，经监理工程师审核发包人批准后方可实施，未经批准的变更，结算时一律不予认可。

10. 本协议书一式6份，发包人执4份，承包人执2份。

11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：甘肃龙泰实业有限责任公司

承包人：湖南美创数字科技有限公司

法定代表人

法定代表人

或其委托代理人：

或其委托代理人：

2024年9月10日





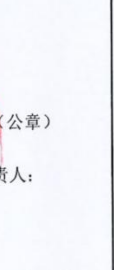
2024年9月10日

单位工程质量竣工验收记录

C8-6-001

工程名称	甘肃节水科创中心（国家水情教育基地改造）项目布展工程	结构类型	钢结构	层数/ 建筑面积	2层/3941.20m ²
施工单位	湖南美创数字科技有限公司	技术负责人	文伏波	开工日期	2024年09月15日
项目负责人	吴亚奇	项目技术负责人	刘阳	完工日期	2024年11月30日

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 3 分部，经查符合设计及标准规定 3 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 21 项，经核查符合规定 21 项	验收合格
3	安全和功能 核查及抽查结果	共核查 5 项，符合规定 5 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 9 项，达到“好”和“一般”的 9 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		同意竣工验收	

参加 验收 单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人: 李平 年 月 日	 (公章) 总监理工程师: 刘亚彬 年 月 日	 (公章) 项目经理: 吴亚奇 年 月 日	 (公章) 项目负责人: 黄强 年 月 日	 (公章) 项目负责人: 年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权；签字栏日期应为竣工验收日期。

资料员(签字): 袁丽华

甘肃省建设工程安全质量监督管理局编制

三、投标人基本情况一览表（不评审）

三、投标人基本情况一览表（不评审）

序号	投标单位名称	企业性质 (勾选其一)	是否属于中 小企业(勾 选其一)	企业业绩	拟派项目经理业绩
1	<div>  </div> 联合体牵头单位: 中建五局智科建设(深圳)有限公司 <input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他: (自行填写) 联合体成员单位: 广州市美术有限公司 <input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他: (自行填写) 联合体成员单位: 湖南美创数字科技有限公司 <input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他: (自行填写)	联合体牵头单位: 中建五局智科建设(深圳)有限公司 <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 联合体成员单位: 广州市美术有限公司 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 联合体成员单位: 湖南美创数字科技有限公司 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	1 江门高新区文化综合体项目设计施工总承包项目, 合同金额 10736.91 万元, 合同签订时间 2020 年 03 月 25 日 2、广州市党员干部法纪教育基地布展工程及相关服务项目合同金额 7793.18 万元, 合同签订时间 2020 年 02 月 12 日 3、“琴澳和鸣谱华章·横琴粤澳深度合作区建设主题展”陈列布展项目, 合同金额 6855.61 万元, 合同签订时间 2024 年 03 月 05 月	1. “一园两中心”项目北区市民文化中心博物馆展陈工程项目, 合同金额 5885 万元, 竣工验收时间 2024 年 1 月 17 日 2、甘肃节水科创中心(国家水情教育基地改造)项目布展工程项目, 合同金额 1433.75 万元, 竣工验收时间 2024 年 11 月 30 日	

注: (1) 证明资料要求详见招标文件第二章投标须知 三、招投标须知正文 (六) 定标《资信标要求一览表》。

(2) 投标人须对填写的内容真实性负责, 并将该表加盖单位公章上传至资信标投标文件中。

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业业绩（不评审）	<p>提供近五年内（从 2020 年 1 月 1 日起至截标）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩），对于打包招标、框架协议、集中采购或一个项目签署多份合同等业绩，只认可其中合同额（或规模）最大的一项业绩，投标人应提供具体的合同（或订单），否则不予认可。 注：1、提供合同签订日期为近五年的同类业绩（在建或竣工均可），要求提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方盖章页（公章/合同专用章）等）、竣工验收证明（若有）。 2、若业绩为总包或多专业业绩或 EPC 业绩，须提供与本次招标工程对应的预算单或结算证明文件。 3、若提供业绩为联合体业绩的，合同证明文件未体现分工内容及费用占比的，须额外补充提供体现分工内容及合同金额的联合体业绩分工协议。 4、若为联合体投标，可由联合体任意单位提供同类工程业绩，建议优先提供布展工程业绩。</p>
2	拟派项目经理业绩（不评审）	<p>提供近五年内（从 2020 年 1 月 1 日起至截标）项目经理自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 2 项，若所提供业绩超过 2 项，统计时只计取前 2 项业绩）。 注：1、业绩为已竣工业绩，要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方盖章页（公章/合同专用章）等）、此外必须提供规范的竣工验收证明（各方公章、签字齐全），时限以竣工验收日期为准。 2、若业绩为总包或多专业业绩或 EPC 业绩，须提供与本次招标工程对应的预算单或结算证明文件。 3、若竣工验收证明无法体现为项目经理业绩，可提供施工许可证明文件。 4、建议优先提供布展工程业绩。</p>
3	投标人基本情况一览表（不评审）	<p>提供《投标人基本情况一览表》加盖公章的原件扫描件，参照招标文件第三章内容要求提供。</p>

4	团队人员配置(不评审)	提供施工组织架构设想与项目管理人员配置计划，绘制投标人拟组建的项目管理部组织系统框图，并简述拟派驻本工程主要项目管理人员（详见技术要求第5章项目组织架构及工作要求）的学历、专业技术任职资格、项目管理任职资格、专业技术工作经历与类似工程项目经验。注：拟派的项目经理需提供项目经理近12个月由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件，其他项目关键岗位人员须提供近6个月由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件（在网上打印的带有社保局的签章的均有效，提供社保卡的视为无效），退休人员不得作为参加本项目的人员。提供相关注册资格证书或职称证明材料扫描件。
5	<u>近三年(最新年度审计报告未出的须上溯一年)第三方(会计师事务所)出具的投标人审计报告(关键页)扫描件</u>	<u>提供近三年(最新年度审计报告未出的须上溯一年)第三方(会计师事务所)出具的投标人审计报告(关键页)扫描件，包括审计报告封面、盖章页、营业额、资产额、资产负债表、净利润、现金流等重要财务指标。</u>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、企业业绩（不评审）

企业业绩情况表

序号	项目名称	合同金额	合同签订时间	质量情况
1	江门高新区文化综合体项目设计施工总承包	10736.91 万元	2020 年 03 月 25 日	优良 获 2023~2024 年度 中国建筑工程装饰 奖
2	广州市党员干部法纪教育基地布展工程及相关服务项目	7793.18 万元	2020 年 02 月 12 日	优良 获 2021~2022 年度 中国建筑工程装饰 奖
3	“琴澳和鸣谱华章·横琴粤澳深度合作区建设主题展”陈列布展项目	6855.61 万元	2024 年 03 月 05 月	合格 获感谢信

1. 江门高新区文化综合体项目设计施工总承包

中标通知书

建设项目工程登记号:

江海建招中字 (2019) 第 088 号

广州市美术有限公司, 江门市江海规划建筑设计院有限公司:

你方于 2020 年 1 月 20 日所递交的江门高新区文化综合体项目设计施工总承包投标文件已被我方接受, 被确定为中标人。

招标方式: 公开招标。

中标下浮率: 3.388 % (百分之叁点叁捌捌)

中标总价: 107369069.92 元 (大写: 壹亿零柒佰叁拾陆万玖仟零陆拾玖元玖角贰分)。

其中: 工程设计费: 1086305.33 元 (大写: 壹佰零捌万陆仟叁佰零伍元叁角叁分)

建安工程费: 51379614.17 元 (大写: 伍仟壹佰叁拾柒万玖仟陆佰壹拾肆元壹角柒分)

设备购置费: 54903150.42 元 (大写: 伍仟肆佰玖拾万零叁仟壹佰伍拾元肆角贰分)

总工期: 不多于 4 个月。于 2020 年 5 月 31 日前必须完工 (含设计、施工报建、施工和竣工验收时间); 其中设计工期不多于 20 个日历天, 施工工期不多于 100 个日历天。

质量标准: 设计质量标准: 符合国家、行业颁布的设计规定要求。

施工质量标准: 一次性验收合格。

项目负责人: 杨德华; 项目负责人证书号: 粤 144060701021

设计负责人: 何健曦; 设计负责人证书号: 134402051

请你方在接到本通知书后, 须在 2020 年 3 月 21 日 17 时 30 分前到江门高新区总部科技园有限公司 (指定地点) 与招标人签订合同。

特此通知。

招标人: (盖章)

法定代表人或委托代理人: (签字或盖章)

(签字或盖章)

2020 年 2 月 21 日

招标代理机构: (盖章)

法定代表人或委托代理人: (签字或盖章)

(签字或盖章)

2020 年 2 月 21 日

确认单位: 江门市公共资源交易中心 (盖章)

负责人: (签字或盖章)

(签字或盖章)

2020 年 2 月 21 日

合同编号: TZ-SG2020-007

副 本

合同编号: TZ-SG2020-007

江门高新区文化综合体项目设计 施工总承包

工程总承包合同

工程名称: 江门高新区文化综合体项目设计施工总承包

建设地点: 江门高新区

发包人: 江门高新区总部科技园有限公司

承包人: 广州市美术有限公司 (联合体主体)

江门市江海规划建筑设计院有限公司 (联合体副体)

第一部分 合同协议书

发包人（全称）江门高新区总部科技园有限公司

承包人（全称）广州市美术有限公司、江门市江海规划建筑设计院有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就江门高新区文化综合体项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：江门高新区文化综合体项目设计施工总承包

工程批准、核准或备案文号：江海发改〔2019〕219号

工程内容及规模：本项目位于江门高新区44号地高新创智城11号楼，是江门高新区文化综合体项目装修与布展工程，主要包括购书中心、科技体验馆、青少年培训基地以及文化配套区域，总建筑面积约17636.7平方米。其中：购书中心：建筑面积约5562.9平方米，位于11号楼1、2、3、4层（局部）；科技体验馆：建筑面积约6817.3平方米，位于11号楼1、2、3、4、6层（局部）；青少年培训基地：建筑面积约3178.3平方米，位于11号楼5层；文化配套区域：建筑面积约2078.2平方米，位于11号楼1-4层的中庭。

工程所在省市详细地址：广东省江门高新区44号地高新创智城11号楼

工程承包范围：包括但不限于以下内容：完成本项目的设计〔包括规划方案、初步设计（含设计概算）、施工图设计、竣工图设计、施工预算编制、施工配合、现场服务等相关服务、设备采购及安装等。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

招标人提供的初步方案等资料

三、主要日期

总工期：不多于4个月。于2020年5月31日前必须完工（含设计、施工报建、施工和竣工验收时间）。其中设计工期不多于20个日历天，施工工期不多于100个日历天。

设计开工日期（绝对日期或相对日期）：2020.2.25

施工开工日期（绝对日期或相对日期）：以发包人书面通知时间为准。

工程竣工日期（绝对日期或相对日期）：2020.5.31

四、工程质量标准

工程设计质量标准：符合国家、行业颁布的设计规定要求。

工程施工质量标准：一次性通过验收合格。

五、合同价格和付款货币

合同价格为人民币（大写）：（含税）壹亿零柒佰叁拾陆万玖仟零陆拾玖元玖角贰分元（小写金额：¥ 107,369,069.92 元）；其中，工程设计费为人民币（大写）：壹佰零捌万陆仟叁佰零伍元叁角叁分（小写金额：¥1,086,305.33 元），建安工程费为人民币（大写）：伍仟壹佰叁拾柒万玖仟陆佰壹拾肆元壹角柒分（小写金额：¥51,379,614.17 元），设备购置费为人民币（大写）：伍仟肆佰玖拾万零叁仟壹佰伍拾元肆角贰分（小写金额：¥54,903,150.42 元）。详见合同价格清单分项表。除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不作调整。

六、定义与解释

本协议书有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：双方签字盖章后。

发包人：

江门高新区总部科技园有限公司

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字）

工商注册住所：

江门市金瓯路 288 号

企业组织机构代码：

91440704323301385D

邮政编码：

法定代表人：

授权代表：

电 话：0750-3861695

传 真：

电子邮箱：

开户银行：建行江门高新科技支行

账 号：44001670217052509223

承包人 1：

广州市美术有限公司（联合体主体）

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字）

工商注册住所：

广州市天河区沙河顶水荫四横路 46 号

企业组织机构代码：

91440101190430633G

邮政编码：510075

法定代表人：

授权代表：

电 话：020-87047229-382

传 真：020-87047317

电子邮箱：

开户银行：中国工商银行广州沙河支行

账 号：3602002709000784429

、写金
、伍元
、柒万
、司)：
、价格
。

承包人2：江门市江海规划建筑设计院有限公司（联合体副体）

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表

（签字）

工商注册住所：

江门市江海区江海一路118号二楼

企业组织机构代码：

91440704770176803M

邮政编码：529000

法定代表人：

授权代表：

电 话：0750-3896582

传 真：0750-3899981

电子邮箱：jhsjy668@126.com

开户银行：广发银行江门白石支行

账 号：103009517010000963

合同订立时间：2020 年 3 月 25 日

合同订立地点：江门市金瓯路288号。

（二）联合体协议书

广州市美术有限公司、江门市江海规划建筑设计院有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加江门高新区文化综合体项目设计施工总承包（项目名称）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、广州市美术有限公司（某成员单位名称）为广州市美术有限公司、江门市江海规划建设
设计院有限公司（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、若联合体中标后，自中标通知书发出后15天内，履约担保由联合体牵头人提交。

5、联合体各成员单位内部的职责分工如下：广州市美术有限公司（某成员单位名称） 负责的 施工 工作，广州市美术有限公司（某成员单位名称） 负责的 布展 工作，江门市江海规划建筑设计院有限公司（某成员单位名称） 负责 设计 的工作，……

6、联合体主办单位提出支付申请时，不需经各联合体成员单位确认；联合体成员单位提出支付申请时，需经联合体主办单位签章确认。

7、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

8、本协议书一式 陆 份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称: 广州市美术有限公司 (盖单位章)

法定代表人：_____（签字或盖章）

成员一名称: 江门市江海规划建筑设计院有限公司 (盖单位章)

法定代表人: _____ (签字或盖章)

成员二名称: _____ / _____ (盖单位章)

法定代表人: _____ / _____ (签字或盖章)

2020年01月07日

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 创智城项目(二期)-11#公共服务中心装修工程
江门高新区文化综合体项目设计施工总承包

验收日期: 2021年8月9日

建设单位(盖章): 江门市高新区总部科技园有限公司



* GD- E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1001

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、质量监督站、备案机关各持一份。



* GD- E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	创智城项目(二期)一期公共服务中心装修工程					
工程地点	广东省江门高新区41号地高新创智城14号楼		建筑面积	17637.7m ²	工程造价	407369069.92元
结构类型	框架	层数	地上: 6 层 地下: 1 层			
施工许可证号	440704202102020499		监理许可证号			
开工日期	2020年2月25日		验收日期	2021年8月9日		
监督单位	江海区质量监督检查站		监督编号	2020298B		
建设单位	江门市高新区总部科技园有限公司					
勘察单位						
设计单位	江门市江海区规划建筑设计院有限公司					
总包单位	广州市美术有限公司					
承建单位(土建)						
承建单位(设备安装)	广州市美术有限公司					
承建单位(装修)	广州市美术有限公司					
监理单位	广州宏达工程顾问集团有限公司					
施工图审查单位						

* GD- E1- 914/ 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	温 磊
副组长	陈三清
组员	黎小文、杨德华、沈文江、何健曦

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈三清	黎小文、杨德华、沈文江、何健曦
建筑设备安装工程	陈三清	黎小文、杨德华、沈文江、何健曦
工程质控资料	陈三清	黎小文、杨德华、沈文江、何健曦

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、 成套设备）工 程名称	验收意见 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础		/ 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	同意验收	9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
屋面		/ 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排 水及采暖	同意验收	10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑		/ 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能		/ 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯		/ 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
自动喷水灭火 系统	同意验收	10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 12 项,其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1		江门市高新区总部科技园有限公司			
2		江门市高新区总部科技园有限公司			
3					
4		广州宏达工程顾问集团有限公司			
5		广州宏达工程顾问集团有限公司			
6					
7		江门市江海区规划建筑设计院有限公司			
8		江海区设计			
9	沈文江	广州市美术有限公司	项目负责人		沈文江
10	杨德华	广州市美术有限公司	项目负责人		杨德华
11	罗振升	广州市美术有限公司	现场管理		罗振升
12	胡超	江门市江海区科技园	馆长		胡超
13	陈旭升	江门市江海区青少年活动中心	负责人		陈旭升
14	马理	江门市江海区图书馆	运营主管		马理
15	吴伟强	广州市美术有限公司	项目执行负责人		吴伟强
16	江明	广州悦美咨询有限公司	材料员		江明
17	张嘉星	广州悦美咨询有限公司	监理员		张嘉星
18	李明华	工业园			
19	卢文忠	工业园	项目负责人		卢文忠
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

* GD- E1- 914/ 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

验收合格。

经对本工程综合验收，施工单位已按设计及合同约定要求完成，其所含分部工程质量验收合格，质量控制资料完整，所含分部工程中有关安全和主要使用功能的检验资料完整，主要使用功能的抽查结果符合相关专业验收规划，观感质量符合要求，同意一次性通过验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目) 负责人: 2021年8月9日	 (公章) 单位(项目) 负责人: 2021年8月9日	 (公章) 单位(项目) 负责人: 2021年8月9日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2021年8月9日	 (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日

* GD- E1 - 914 / 6 *

证 明

兹证明广州市美术有限公司承建的“江门高新区文化综合体项目设计施工总承包”与“江门高新创智城项目（二期）-11#公共服务中心装修工程”为同一个项目。

特此证明

江门市高新区总部科技园有限公司

二〇二三年二月二十日

用户使用意见

建设项目：江门高新区文化综合体项目设计施工总承包

施工单位：广州市美术有限公司

工程规模：107369069.92 元

建筑面积/层数：17636.7 m²/6 层

结构类型：框架结构

开/竣工日期：2020 年 2 月 25 日-2021 年 8 月 9 日

用户（业主）意见：

广州市美术有限公司在江门高新区文化综合体项目设计施工总承包工程中，在装修和布展形式上做了大量的创新，综合运用场景、展墙、艺术创作、多媒体互动、智能化系统、大量的科学装置等经典展示手段。同时，重点打造几项高科技展示亮点，形成大型沉浸式体验场景，营造出气势恢宏、波澜壮阔的氛围，极大的增强体验感。该公司在施工中积极配合建设单位及监理单位，合理组织安排，施工细节到位，得到了业主的一致好评，望该公司再接再厉继续创造精品项目。

江门高新区总部科技园有限公司

2023 年 4 月 18 日

中国建筑工程装饰奖 获奖证书 (公共建筑装饰类)

广州市美术有限公司

你单位承建的 江门高新区文化综合体项目设计施工总承包工程

荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：包括购书中心、科技体验馆、青少年培
训基地以及文化配套区域



二〇二四年十二月

广州市党员干部法纪教育基地布展工程及相关服务

中标通知书

广州市美术有限公司：

广州市市政工程监理有限公司受广州市重点公共建设项目管理中心委托，就广州市党员干部法纪教育基地布展工程及相关服务（440100-201912-104940-0027）采用公开招标进行采购，按规定程序进行了开标、评标，经评审委员会评审及采购人确认，贵公司为本项目的中标供应商，中标金额为 7793.185005 万元。

请贵公司在本通知书发出之日起 30 日内，按照招标文件和贵公司投标文件的约定，与广州市重点公共建设项目管理中心签订书面合同。

特此通知。

采购项目联系人：梁工

联系电话：020-83313605

采购代理单位：广州市市政工程监理有限公司

2020 年 1 月 21 日

合同编号: 广美展[2020]11002号

正本

广州市政府采购合同

(广州市党员干部法纪教育基地布展工程及相关服务)

合同编号: DY20-002-037

甲方(发包人): 广州市重点公共建设项目管理中心

乙方(承包人): 广州市美术有限公司



第一篇 合同协议书

鉴于：

1. 按照广州市相关文件有关精神，由广州市重点公共建设项目管理中心（以下称“甲方”）负责广州市党员干部法纪教育基地布展工程及相关服务项目（以下称“本项目”）的组织实施。

2. 甲方通过公开招标确定广州市美术有限公司（以下称“乙方”）为本项目中标单位。

依照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，以及国家和广东省、广州市关于广州市党员干部法纪教育基地项目的有关文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就广州市党员干部法纪教育基地布展工程及相关服务项目事宜，经协商一致，订立本合同。

一、项目概况

1.1 项目名称：广州市党员干部法纪教育基地布展工程及相关服务项目。

1.2 项目地点：广州市花都区赤坭镇广东省花都监狱旁。

1.3 项目立项批准文号：穗纪办函【2014】87号。

1.4 资金来源：部门预算资金。

二、项目承包范围、内容及方式

2.1 项目承包范围、内容：

本项目承包范围主要为广州市党员干部法纪教育基地布展工程及相关服务，主要包括布展区域（展厅及配套用房）范围的装饰装修工程、机电安装工程、弱电工程和布展工程（含室内及室外）；首层门厅的装饰装修工程（含门厅两侧浮雕墙）。包含但不限于以下内容，具体可参照用户需求书及施工图纸或方案图纸：

（1）布展区域（展厅及配套用房）范围的装饰装修工程、机电安装工程、弱电工程、布展工程（含室内及室外）施工图深化设计及布展区域消防、通风空调、消防广播的末端布点设计；

（2）布展区域（展厅及配套用房）内的装饰装修工程、机电安装工程、弱

电工程施工等；

(3) 布展工程实施：

1) 艺术展项工程（包括艺术浮雕墙、图文展板、定制标题灯箱、版面深化及修图、专业定制展柜及展台、柜内积木、艺术创作场景、模型部分、内容图解创作、室内外雕塑等艺术品、视觉系统部分、立体字、道具等）；

2) 布展专业灯光；

3) 多媒体系统工程（包括多媒体硬件部分、多媒体软件部分、多媒体片源等）；

4) 智能控制系统；

5) 展品征集复制及采办；

6) 语音导览系统；

7) 展览标识系统；

8) 机器人。

(4) 首层门厅装饰装修工程（含两侧浮雕墙、与装修相关的机电）深化设计、施工图设计、施工。

2.2 布展实施单位（承包人，下同）与房建工程设计单位、房建总包施工单位及信息化工程施工单位的工作界面划分如下：

2.2.1 布展工程与房建工程设计及房建工程施工的实施界面为：布展区域与公共区域的交接面由布展中标单位负责。布展区域消防、通风空调、消防广播的末端布点设计由布展中标单位负责，根据现场实际情况设计，但布点原则需要参考原房建工程设计单位提供的机电末端布置原则和要求，并配合房建工程设计单位套改机电设计施工图；布展区域的消防、通风空调、消防广播施工由房建总包施工单位负责。

2.2.2 信息化工程与布展区域弱电工程实施界面为：信息化工程施工单位负责提供主机及容量，自主机房至各布展区域的路由管线及末端均由布展实施单位负责实施；布展区域的视频安防监控系统由信息化工程施工单位负责实施。

2.2.3 首层门厅装饰装修工程（含两侧浮雕墙、与装修相关的机电工程）与房建工程设计及房建工程施工单位的实施界面为：首层门厅区域的机电末端设备布点设计由布展实施单位完成（需要参考原房建工程设计单位提供的机电末端布置原则和要求），并配合房建设计单位套改机电设计施工图，且应绘制机电末端设

备各面布置图及定位图。首层门厅的消防、通风空调、消防广播等由房建总包施工单位负责。

2.3 承包方式

由承包人按照招标文件及本合同约定范围，采用总价包干的方式承包。包施工图深化设计、包施工（包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工）、包承包范围内工程验收通过、包运营培训、包移交、包结算和资料整理、包服从施工总承包单位的施工总承包管理、包与房建总承包及信息化工程承包单位的配合、包承包人应当购买的保险、包竣工图编制（须满足规划等各项验收要求）、包合同明示或暗示的所有一切风险、责任和义务等一切相关内容的全部费用等，自竣工验收合格后包括两年的运维耗材和人员驻场服务及保修服务。

三、合同价款

3.1 本合同以人民币为报价和结算货币，除非甲、乙双方另有约定。

3.2 本合同价款总价包干为人民币 77931850.05 元（大写：柒仟柒佰玖拾叁万壹仟捌佰伍拾元零伍分）。

3.3 合同价款已包含按本项目招标文件要求完成广州市党员干部法纪教育基地布展工程及相关服务所需费用，包括深化设计费、人工费、材料设备费、机械费、管理费、利润、规费、不可预见费、其它项目费、税金、成品保护、检测与试验、配合服务（含与房建总承包及信息化工程承包单位的配合）、组织专家评审、各系统联合调试、系统维护、缺陷修复、环境保护、建筑垃圾处置费、其他措施项目费（含安全防护、文明施工措施费）、工程报建、验收、移交、结算、合同明示或暗示的所有一切风险、责任和义务以及其他所有有关费用等。除合同、招标文件另有约定和政府针对本项目的文件规定可以调整外，无论施工条件、施工环境、气候等自然条件（不可抗力除外）、技术经济条件（如资源、劳力、交通条件等）、物价（人工、材料、机械等的市场价格）、政府部门颁发的各项调价文件、国家宏观经济调控政策是否发生变化，在合同执行期内总价固定不变，不得调整。发包人在广州市党员干部法纪教育基地项目招标文件中提及到相关需求的，虽承包人在《投标明细报价表》上没有列出，承包人仍应给予实施，相应的费用含于投标总报价中。

3.4 价款调整：

（1）承包人须按招标文件要求进行限额施工图深化设计工作，并提交深化

责任期满且经监理单位及发包人确认后,乙方可按合同约定申请无息支付工程质量保证金即本合同结算审定金额的3%。

每期付款由乙方提出书面申请并提供该期相应金额的有效发票,方可办理支付手续;收款方、出具发票方、合同方均必须与乙方名称一致。否则甲方有权顺延付款,乙方不得以此为由暂停施工或要求顺延工期。

4.2 因乙方过错造成无法按合同约定的时间安排进行有关工作,甲方有权在相应的付款时间段推迟付款,直至乙方完成此时间段的工作为止。

4.3 乙方向甲方申请付款时,应向甲方提交六份本次付款申请以及其他合适的证明材料。

4.4 乙方每次申请付款时应向甲方开具合法有效的发票,发票付款单位名称为“广州市重点公共建设项目建设管理中心”。

4.5 本工程的计价依据执行《广东省住房和城乡建设厅关于印发〈广东省建设工程计价依据(2018)〉的通知》(粤建市〔2019〕6号)。

4.6 双方一致同意,如本合同工程纳入广州市年度审计项目计划,且审计机关对于结算评审提出修正意见的,双方应当本着实事求是的原则予以纠正。

五、工期要求

5.1 本项目总工期为161日历天,计划2020年1月22日开工,2020年6月30日竣工,具体开工日期以总监理工程师发出的开工令为准。

5.2 关键节点工期要求:

(1) 中标后30天内完成装饰装修及布展深化设计。

(2) 2020年6月30日前完成项目整体验收。

具体由乙方在施工组织设计要点中填报节点工期计划,并经甲方审核确认为准。

5.3 本项目实际开工日期以总监理工程师签发的开工令为准,乙方须提前进入现场,做好施工准备工作,货物闲置等费用已考虑在合同总价款中。竣工日期为硬性工期,乙方必须采取一切有效措施加以保证,不得延误。如乙方不能按批准的计划完成任务,甲方有权采取必要措施确保工期,乙方必须无条件服从。

5.4 在合同执行过程中,如发生变更合同货物或调整相关服务内容,无论是否涉及合同价格变更,乙方收到相关通知后,应积极实施,按项目的工期要求完成相应的施工工作,不得以任何理由延误。如乙方不能按批准的计划完成任务,

甲方：广州市重点公共建设项目管理中心

乙方：广州市美术有限公司



法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

地址：广州大学城内环东星运路1号

地址：广州市天河区沙河顶水荫四
横路46号

邮政编码：510006

邮政编码：510075

电话：02-22905683

电话：020-87049507

传真：020-22905674

传真：020-87047229-303

开户银行：中国工商银行广州沙河支行

银行账号：3602002709000784429

纳税人识别号：

签订时间：2020年2月6日

签订时间：2020年2月12日

合同订立地点：广东省广州市番禺区。

三、图纸

3.1 甲方向乙方提供图纸的日期和套数：甲方在开工前向乙方提供八套图纸（其中四套为编制竣工图所需），同时提供电子文档。乙方确需增加图纸套数的，应当取得甲方的同意，所需费用由乙方自行承担。

3.2 对图纸的保密要求：由甲方提供的图纸、文件等，未经甲方许可，乙方不得用于本项目以外的项目或者转借、出让、泄露给第三方。保密措施费用由乙方自行承担。

四、各方一般权利和义务

4.1 总监理工程师

4.1.1 本项目实行工程监理。

4.1.2 甲方委托广州宏达工程顾问集团有限公司为本项目的监理单位，总监理工程师为赖志文。监理单位的职责以甲方与监理单位签订的《委托监理合同》为准。

4.2 甲方代表

甲方派驻施工场地履行合同的代表在本合同中称为甲方代表。其姓名、职务如下：

姓名：郭贤伏。 职务：项目负责人。

4.3 工程师的委派和指令

4.3.1 在紧急情况下，总监理工程师可以当场发出口头指令，乙方应遵照执行。乙方在收到上述口头指令后 24 小时内，应向总监理工程师发出书面确认函。若总监理工程师在收到书面确认函后 24 小时内未予答复，该口头指令应被视为总监理工程师的正式指令。由于总监理工程师指令错误而延误工期的，工期顺延情形只适用于一般节点工期。

4.3.2 由于总监理工程师未能按合同约定履行义务造成工期延误的，工期顺延情形只适用于一般节点工期。

4.3.3 除特别指明外，总监理工程师对乙方的任何工作、工程或其采用的材料和设备未提出否定意见的，不应视为已获批准，也不影响总监理工程师在以后拒绝该项工作、工程、材料设备的权利。

4.3.4 总监理工程师的指令应该有总监理工程师的签字，并加盖监理单位驻施工场地机构印章。

4.4 项目经理

4.4.1 本工程项目经理

姓名：胡绍良。 职务：项目负责人。

4.4.2 现场管理机构

(1) 承包人必须按照投标文件的承诺建立现场管理机构，严格执行《建设工程项目管理规范》(GB/T50326-2016)，并积极主动接受建设行政主管部门的监督和检查。

(2) 现场管理机构各部主要组织管理人员在开工前必须全部到位，并接受总监理工程师和发包人代表的查验。

承包人委派的现场管理机构各部主要组织管理人员不得有兼职情况存在，并需接受监理单位的监督。

4.4.3 现场管理机构各部主要组织管理人员应与投标文件保持一致，发包人要求更换时不得更换。因特殊情况需要更换的，承包人应以书面形式向监理单位提出意向（附前任和后任人员的详细履历资料），经总监理工程师签署意见后向发包人提出申请，征得发包人同意后方可更换。承包人必须保证后任人员的资质、资历、业绩、实际工作能力不低于前任人员的素质。即使征得发包人同意更换的，承包人仍应按合同条款第 13.2（1）款的约定承担违反投标承诺的违约责任，若更换项目经理而未征得发包人同意的，不得计量项目经理的现场组织实施管理费（本合同另有约定的除外）。

更换人员必须履行建设行政主管部门规定的人员变更手续，后任人员继续行使前任的职权，履行前任的义务。

4.4.4 现场管理机构各部主要组织管理人员的实际工作能力和工作效果达不到招标文件的明确要求或投标文件的承诺或工作态度存在严重不足，不适应现场工作需要的，发包人有权向承包人提出撤换。承包人可以提出整改意见，如发包人不予接受或认为整改效果不明显的，则承包人必须在 7 天内无条件撤换，并按合同条款第 13.2（1）款的约定承担违约责任。所调换来人员的资质、资历、学历、职称、业绩、实际工作能力不低于投标文件中所承诺人员的素质，否则，按合同条款第 13.2（1）款的约定承担违反投标承诺的违约责任。

发包人要求承包人撤换不合格人员，如承包人既不立即撤换，也不及时提出整改意见，则视同拒绝执行发包人的指令，承包人需按合同条款第 13.2（1）款

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：广州市党员干部法纪教育基地布展工程及相关服务

验收日期：2020年7月4日

建设单位（盖章）：广州市重点公共建设项目管理中心



* GD - E 1 - 9 1 4 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	广州市党员干部法纪教育基地布展工程及相关服务				
工程地点	广州市花都区赤坭镇广东省花都监狱旁	建筑面积	9100m ²	工程造价	7793.185005万
结构类型	框架结构	层数	地上:	3	层
	框架结构		地下:	0	层
施工许可证号	440114202004290201	监理许可证号	/		
开工日期	2020年05月02日	验收日期	2020年7月14日		
监督单位	广州市花都区建设工程质量监督站	监督编号	HDZJ20200429006		
建设单位	广州市重点公共建设项目管理中心				
勘察单位	/				
设计单位	广东省集美设计工程有限公司				
总包单位	广州市美术有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	广州市美术有限公司				
承建单位(装修)	广州市美术有限公司				
监理单位	广州宏达工程顾问集团有限公司				
施工图审查单位	广东舍卫工程技术咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王冲
副组长	赖志文、胡绍良
组员	谢勇、吴立侠、周平、林少冰、马婉瑜、陈基、周雄科、黄迎熹、刘瑞科、李雄飞、梁国文

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王冲	谢勇、林少冰、马婉瑜、刘瑞科
建筑设备安装工程	胡绍良	吴立侠、陈基、周雄科、李雄飞
工程质控资料	赖志文	周平、黄迎熹、梁国文

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	符合要求	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	符合要求	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD- E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名:

GD-E1-914/5001

[illegible]

* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

符合要求，同意竣工验收。

建设单位:

五中

(公章)

单位(项目)负责人:

李强

2021年7月14日

监理单位:

(公章)

总监理工程师:

赖文

2021年7月14日

施工单位:

三市美陈有限公司

(公章)

单位(项目)负责人:

李强

2021年7月14日

设计单位:

广东美陈设计工程有限公司

(公章)

单位(项目)负责人:

李强

2021年7月14日

勘察单位:

(公章)

单位(项目)负责人:

年 月 日



* GD - E1 - 914 / 6 *

用户使用意见

建设项目：广州市党员干部法纪教育基地布展工程及相关服务

施工单位：广州市美术有限公司

工程规模：77931850.05 元

建筑面积/层数：9100 m²/3 层

结构类型：框架结构

开/竣工日期：2020 年 5 月 2 日-2021 年 6 月 17 日

用户（业主）意见：

广州市美术有限公司在广州市党员干部法纪教育基地布展工程中，在布展形式上做了大量的创新，综合运用场景、版面、大型实物装置、艺术创作等经典展示手段。同时，重点打造几项高科技展示亮点，形成大型沉浸式体验场景，营造出气势恢宏、波澜壮阔的氛围，极大的增强体验感。该公司在施工中积极配合建设单位及监理单位，合理组织安排，施工细节到位，得到了业主的一致好评，望该公司再接再厉继续创造精品项目。

广州市党员干部法纪教育基地

2022 年 6 月 13 日

中国建筑工程装饰奖 获奖证书 (公共建筑装饰类)

广州市美术有限公司

你单位承建的 广州市党员干部法纪教育基地布展工程及相关服务 工程

荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：1、布展区域（展厅及配套用房）内的装饰装修工程、机电安装工程、弱电工程施工等 2、艺术展项工程、布展专业灯光、多媒体系统工程、智能控制系统、展品征集复制及采办、语音导览系统、展览标识系统；3、首层门厅装饰装修工程（含两侧浮雕墙、与装修相关的机电）深化设计、施工图设计、施工



二〇二二年十二月三十一日



建筑装饰行业科学技术奖

证书号：2022-GC-0313-S30

证书

为表彰2022年度建筑装饰行业科学技术奖
获得者，特颁发此证书。

奖励类别：科技创新工程奖

奖励等级：二等

获 奖 者：广州市美术有限公司

建设单位：广州市重点公共建设项目管理中心

项目名称：广州市党员干部法纪教育基地布展工程及相关服务

登记备案：国家科学技术奖励工作办公室

组织单位：中国建筑装饰协会

颁发日期：2023年1月12日



“琴澳和鸣谱华章·横琴粤澳深度合作区建设主题展”陈列布展项目

广东省政府采购中心

粤政采函〔2024〕5D009M-2号

成交通知书

广州市美术有限公司（主办单位）、广州时间网络科技有限公司（成员单位）：

广东省人民政府横琴粤澳深度合作区工作办公室以竞争性磋商方式组织采购的“琴澳和鸣谱华章·横琴粤澳深度合作区建设主题展”陈列布展项目（采购文件编号：GPCGD24D103GC009M）的报价评审工作已圆满结束，现确定你单位在如下项目成交：

成交金额：人民币陆仟捌佰伍拾伍万陆仟壹佰伍拾伍元叁角玖分（¥68,556,155.39）

请你单位务必于本通知发出之日起30日内带齐有关文件到广东省人民政府横琴粤澳深度合作区工作办公室签订合同。



合同编号: 广美展[2024]51001号

秘密★1年

合同编号: GPCGD24D103GC009M

“琴澳和鸣谱华章·横琴粤澳深度合作区建设主题展”
陈列布展项目设计施工一体化合同

项目名称: “琴澳和鸣谱华章·横琴粤澳深度合作区建设主题展”陈列布展项目

项目地点: 天沐琴台新规划展览馆二层(珠海市横琴粤澳深度合作区知音北道与濠江路交叉路口南侧)

签订日期: 2024年3月05日

采购人（简称甲方）：广东省人民政府横琴粤澳深度合作区工作办公室
供应商（简称乙方）：广州市美术有限公司（联合体主办单位）
广州时间网络科技有限公司（联合体成员单位）

根据广东省政府采购中心 GPCGD24D103GC009M 号项目的磋商结果，由 广州市美术有限公司（联合体主办单位）、广州时间网络科技有限公司（联合体成员单位）为成交供应商。按照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律、行政法规、规范、技术标准的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同协议如下。

一、项目概况

（一）项目概况：2024 年是澳门回归祖国 25 周年，也是《横琴粤澳深度合作区建设总体方案》中第一阶段发展目标的实现之年。为向社会各界集中展示习近平总书记对横琴的战略擘画和使命重托，集中展示粤澳双方在“四共”体制下共同开发建设合作区的阶段成果，集中展示粤澳双方在党中央、国务院领导下共同开发建设的阶段成果。

横琴粤澳深度合作区建设主题展是展示习近平总书记对横琴的关心关怀，该展将成为展示习近平新时代中国特色社会主义思想磅礴伟力的鲜活平台；是展示中国式现代化的重要窗口，成为国际社会观察中国式现代化，了解具有澳门特色“一国两制”实践的生动注脚重要场所；是展示港澳融入祖国发展大局的生动实践，是社会各界对合作区重点任务落实情况的一次公开检视，也是“一国两制”实践新篇章的立体诠释；是宣传、展示横琴合作区发展历程及成果的窗口；是发掘、保护和收藏横琴合作区的文物史料，提炼展示横琴合作区发展过程中的鲜活案例和

人文精神的平台。通过采用最先进的数字化、信息化技术手段，建成现代、亲民、智能化的展览馆。

(二) 建设地点：位于珠海市横琴粤澳深度合作区知音北道与濠江路交叉口南侧，东邻澳门大学、紧邻横琴口岸，横琴天沐河中央，通过双桥连接天沐河两岸城市道路，道路交通发达，周边环境宽阔，方便市民参观。

(三) 建设目标：

- 1) 展示横琴合作区发展历程与成果的窗口；
- 2) 发掘、保护、活化横琴合作区丰富的文物史料和精神财富；
- 3) 形成国内知名的旅游观光点，成为横琴合作区亮丽的文化名片。
- 4) 通过成果展，学习了解党和国家的重大战略部署、国家发展大局，增强“宗旨”意识，引导广大干部群众坚定不移在以习近平同志为核心的党中央领导下继续前进，坚定不移坚持中国共产党领导和我国社会主义制度，坚定不移跟党走中国特色社会主义道路、以中国式现代化推进中华民族伟大复兴。

5) 通过成果展的示范带头作用，成为宣传粤澳合作的新名片、琴澳一体化探索的示范性标杆，以达到为横琴招商引资的目的。

6) 通过成果展建设的示范带头作用，发掘、弘扬横琴的历史文化、自然生态文化、地方传统文化，展示琴澳一衣带水、同根同源、相互交融的渊源；增强澳门人民对国家、民族的认同感、归属感和责任感。同时成为展示横琴精神气质、展现横琴未来发展前景的新名片。

(四) 建设规模：本项目利用横琴深度合作区规划展览馆（天沐琴台）1层建设“横琴粤澳深度合作区建设主题展”，陈列布展面积约 3891 平方米。

二、承包范围

包括根据招标文件、陈展大纲等相关文件要求，完成项目的陈列布展设计、采购、施工及相关服务。具体实施内容包括但不限于以下内容：

1、设计阶段：包括初步设计、施工图设计（深化设计）阶段及竣工图编制。

（1）乙方进场后应详细了解现场实际情况并在此基础上进行设计；甲方有权根据现场以及整体设计情况，对本招标项目的具体实施界面进行适当调整，调整的实施界面凡属于因布展项目的功能需要而增加的设计、施工内容均属于本招标项目实施范围内，乙方须无条件服从，且不得因此而要求增加项目中标价。

（2）甲方将根据项目实际需要安排和组织不少于2次的论证或评审专家会议，由此产生的相关费用已含在乙方的投标报价中，由乙方支付；具体组织专家会次数由甲方根据项目实际情况决定。

2. 展陈布展配套工程：布展项目的装饰装修、电气、消防末端、暖通、给排水、室内空气环境治理等确保实现布展项目各项功能使用的全部内容工程的设计、施工、采购、安装、调试、质保、售后等服务。

3. 陈列布展工程：展具（展柜、展台、展托等）、艺术场景、展品（道具、模型、艺术品、实物或复制品等）、雕塑、图文展板（展板、灯箱、立体字等）、影片及多媒体系统（包括多媒体硬件、多媒体数字内容、影片、音视频、相关控制软件程序等）、博物馆专业照明系统、灯光控制系统、中控系统、视觉导览系统等确保实现陈列布展项目的各项功能使用的全部内容工程的设计、策划、采购、制作、陈列、安装、施工、调试及其配套服务。

4. 文物、展品征集及安装布置工程（专业暂估价）：根据甲方需求和项目建设需要，共同完成文物、展品调研、考察、定价等征集工作，并根据要求完成布展。文物、展品征集相关费用已含在乙方的投标报价中，由乙方支付。

5. 相关服务：培训、资料收集和整理、设计方案汇报、协助采购单位进行施工图审查及消防报审、售后服务等相关服务。

三、合同金额

合同金额暂定总价为人民币 68556155.39 元（大写：陆仟捌佰伍拾伍万陆仟壹佰伍拾伍元叁角玖分），其中设计费为人民币 2003202.36 元（大写：贰佰万零叁仟贰佰零贰元叁角陆分），陈列布展及配套服务费用为人民币 62,652,953.03 元（大写：陆仟贰佰陆拾伍万贰仟玖佰伍拾叁元零叁分），文物、展品征集及安装布置工程（专业暂估价）为人民币 3900000.00 元（大写：叁佰玖拾万元整）。合同总价包含在中国境内、外发生的竞争性磋商文件包含的及合同约定的全部工作内容所需的全部费用，甲方不再支付合同中指明费用外的任何其他费用。

四、组成合同的文件

本合同由下列文件组成，并互为补充和解释，如各文之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- (1) 相关政府主管部门关于本工程的有关文件；
- (2) 本合同履行期间甲方与乙方双方签订的补充协议；
- (3) 本合同协议书；
- (4) 本项目中标通知书；
- (5) 竞争性磋商文件及附件；
- (6) 甲方针对本工程的各项制度、规定（含已印发和工程实施过程中甲方新发布的制度、规定）；
- (7) 本合同附件；
- (8) 投标文件及澄清文件；
- (9) 国家及广东省、珠海市的标准、规范及有关技术文件；
- (10) 组成本合同的其他文件。

后的消防验收及环评手续，并承担相关费用；乙方必须协助甲方办理公共防疫的相关手续，并承担相关费用；乙方必须负责布展实施过程中产生的垃圾处理及相关费用。

1、与优化设计成果图纸一致性原则。

2、乙方应有完善的质量保证体系，有明确的质量方针、切实可行的程序文件和质量保证手册，确保质量体系有效期的运行，并具备完整的质量体系运行记录。

3、布展实施技术文件准备。

4、布展实施现场作业环境的技术准备。

5、参与设计图纸会审和技术交底。

6、编制材料、加工机具、检测器具的使用计划。

七、工期要求

1、本项目服务期包括设计、采购、施工、试运行及 2 年质量保修期、缺陷责任期，质量保修期和缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。

2、总计划工期 100 个日历天（自合同签订日起计算，且最晚完工时间不得超过 2024 年 6 月 30 日），必须在计划工期内完成设计、采购、施工及试运行等所有工作。本阶段如有分包专项设计内容须经甲方同意且乙方应统筹协调其他专项设计单位。

3、项目完工后由乙方提出申请经监理单位及甲方确认后项目投入试运行，试运行周期不少于 20 天，试运行期满，且各项设备、展项、系统等运行稳定、良好方可组织竣工验收，工期不因节假日顺延。

4、乙方应做好相关施工组织计划，合理安排施工工序及其搭接计划，以确保按时完工。

八、监理单位和总监理工程师：本项目委托 广东建瀚工程管理有限公司 监理，总监理工程师姓名：贾怀峰。

九、造价咨询单位和项目负责人：本项目委托建成工程咨询股份有限公司造价管理，项目负责人姓名：冯航。

十、甲方乙方的权利和义务

(一)甲方的权利和义务

1、甲方指定张文骥为陈列布展项目现场代表。按照以下要求，行使合同约定的权利，履行合同约定的义务。

1) 甲方代表可委派有关具体管理人员，行使甲方的权利和职责，并可在任何时候撤回这种委派。委派和撤回均应及时通知乙方。

2) 甲方代表在工程开工前对乙方提供的施工图纸签字确认，乙方按甲方确认的图纸组织施工。

3) 甲方代表的指令、通知由其本人或主管领导签字后，以书面形式由监理转交给乙方项目负责人，乙方项目负责人在回执上签署姓名和收到时间后生效。确有必要时，甲方代表可发出口头指令，并在 24 小时内给予书面确认。乙方应于甲方代表发出口头指令后 48 小时内提出书面确认要求，甲方代表在乙方提出确认要求 1 个工作日后不予答复，视为乙方要求已被确认。乙方项目负责人认为甲方代表指令不合理，应在收到指令后 24 小时内提出书面申告，甲方代表在收到乙方项目负责人申告后 1 个工作日内作出修改指令或继续执行原指令的决定，并以书面形式通知乙方。紧急情况下，甲方代表要求乙方立即执行的指令即使乙方有异议，但甲方代表决定继续执行的，乙方应予执行。因甲方下达的指令造成乙方工程量增加，由甲方承担并协调解决。

4) 甲方代表应按合同约定，及时向乙方提供所需指令、批准图纸并履行其他约定的义务。

5) 甲方代表更换：甲方应于更换前 3 天通知乙方，后任继续履行合同文件约定的前任的权利和义务。

2、甲方工作:

- 1) 及时提供陈列布展所需的场地给乙方。
- 2) 在场地交接的同时, 提供水、电接驳点供乙方使用, 保证乙方布展期间的需要。
- 3) 负责办理与本布展项目涉及的有关主管部门及当地各有关部门的联系和协调工作。
- 4) 协调布展场地内各交叉作业各施工单位之间的关系。
- 5) 办理布展所需的应当由甲方自行办理的有关批件、证件等的申请报批手续。
- 6) 与乙方配合, 及时确认与本布展项目有关的完整资料, 包括实物、图表、视频、图片、照片、中英文上展文字及最终上展的文物照片和尺寸等。
- 7) 按照合同约定的付款方式付款, 因财政或其他部门原因导致延迟拨付工程款, 甲方应协助解决。

(二)乙方的权利和义务

1、该布展项目乙方委派 丘文浩 为项目负责人, 按照以下要求, 行使合同约定的权利, 履行合同约定的义务。

1) 乙方的要求、请求和通知, 以广东省省统表格式的书面形式由乙方项目负责人签字后送监理和甲方代表, 甲方代表和监理在回执行上签署姓名及收到时间后生效。

2) 乙方项目负责人按甲方代表批准的指令、要求组织布展。在情况紧急且无法及时与甲方代表联系的情况下, 可采取保护人员生命和工程财产安全的紧急措施, 并在采取措施后 24 小时内向甲方代表送交报告。责任在甲方的, 由甲方承担由此发生的追加合同价款; 责任在乙方, 由乙方承担费用及相关责任。

甲方：（公章）广东省人民政府横琴粤澳深度合作区工作办公室

住 所：横琴粤澳深度合作区市民服务中心

委托代理人：王江华

电 话：0756-8938785

日 期：2024年3月05日

乙方（联合体主办单位）：（公章）广州市美术有限公司

住所：广州市天河区沙河顶水荫四横路46号

法定代表人：王江华

委托代理人：

电 话：020-87047229-383

开户银行：中国工商银行广州市沙河支行

账 号：3602002709000784429

日 期：2024年3月05日

乙方1（联合体成员单位）：（公章）广州时间网络科技有限公司

住所：广州市南沙区翠樱街2号彩汇中心C座12层

法定代表人：何意

委托代理人：

电 话：020-37634322

开户银行：中国建设银行股份有限公司广州黄花岗科技园支行

账 号：440501400109000000040

日 期：2024年3月05日

合同附件：1. 附件一《项目管理团队及项目驻场人员名单》

联合体共同投标协议书

牵头方单位（公司全称）：广州市美术有限公司

成员方单位（公司全称）：广州时间网络科技有限公司

【牵头方】广州市美术有限公司、【成员方】广州时间网络科技有限公司，双方自愿组成联合体，以一个投标人的身份共同参加 琴澳和鸣谱华章·横琴粤澳深度合作区建设主题展”陈列布展项目（采购项目名称），GPCGD24D103GC009M（采购项目编号）的响应活动。经各方充分协商一致，就项目的响应和合同实施阶段的有关事务协商一致订立协议如下：

一、联合体各方关系

【牵头方】广州市美术有限公司、【成员方】广州时间网络科技有限公司 共同组成一个联合体，以一个投标人的身份共同参加本项目的响应。【牵头方】广州市美术有限公司、【成员方】广州时间网络科技有限公司作为联合体成员，若中标，联合体各方共同与 广东省人民政府横琴粤澳深度合作区工作办公室（采购方） 签订政府采购合同。

二、联合体内部有关事项约定如下：

1. 联合体各单位就各自负责的工作内容分别委派联系人与采购人联系。
2. 联合体投标工作由联合体共同负责，由联合体各方组成的投标小组具体实施。
3. 广州市美术有限公司作为本次联合体的牵头方单位，代表联合体双方负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作。
4. 联合体将严格按照文件的各项要求，递交投标文件，切实执行一切合同文件，共同承担合同规定的一切义务和责任，同时按照内部职责的划分，承担自身所负的责任和风险，在法律上承担连带责任。
5. 如果本联合体中标，【牵头方】广州市美术有限公司负责本项目 工程设计、展陈布展配套工程、陈列布展工程（影片及多媒体系统、中控系统除外）、文物展品征集及安装布置工程、其他相关服务等部分，【成员方】广州时间网络科技有限公司负责本项目 影片及多媒体系统（包括多媒体硬件、多媒体数字内容、影片、音视频、相关控制软件程序等）和中控系统 部分。

6. 如中标，联合体各方共同与采购人签订合同，采购人根据各联合体成员承担的工作内容及完成进度分别向各联合体成员直接支付款项。联合体各方就中标项目向采购人负责有连带的和各自的法律责任。

7. 本次联合体共同投标响应文件的报价为：68556155.39 元；其中，【牵头方】广州市美术有限公司为：50106155.38 元；【成员方】广州时间网络科技有限公司为：18450000.01 元。若中标，项目结算价以业主方核定价格为准。

三、联合体各方不得再以自己名义参与本项目响应，联合体各方不能作为其它联合体或单独响应单位的项目组成员参加本项目响应。因发生上述问题导致联合体响应成为无效报价，联合体的其他成员可追究

其违约责任和经济损失。

四、联合体如因违约过失责任而导致采购人经济损失或被索赔时，本联合体任何一方均同意无条件优先清偿采购人的一切债务和经济赔偿。

五、本协议在自签署之日起生效，有效期内有效，如获中标资格，合同有效期延续至合同履行完毕之日。

六、本协议正本一式肆份，随投标文件装订壹份，送采购人壹份，联合体成员各一份；副本一式贰份，联合体成员各执壹份。

牵头方单位（公司全称）：
广州市美术有限公司（盖章）

2024年2月1日



成员方单位（公司全称）：
广州时间网络科技有限公司（盖章）

2024年2月1日



注：1. 联合响应时需签本协议，联合体各方成员应在本协议上共同盖章确认。

2. 本协议内容不得擅自修改。此协议将作为签订合同的附件之一。

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称： “琴澳和鸣谱华章·横琴粤澳深度合作区建设主题展”陈列布展项目

验收日期： 2024年12月23日

建设单位（盖章）： 广东省人民政府横琴粤澳深度合作区工作办公室



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	“琴澳和鸣谱华章·横琴粤澳深度合作区建设主题展”陈列布展项目				
工程地点	天沐琴台新规划展览馆二层（珠海市横琴粤澳深度合作区知音北道与濠江路交叉路口南侧）	建筑面积	3891平方	工程造价	685561 55.39 元
结构类型	框架-剪力墙结构	层数	地上：	2	层
	/		地下：	/	层
施工许可证号	44040520240325301	监理许可证号	/		
开工日期	2024年03月25日	验收日期	2024年12月23日		
监督单位	横琴粤澳深度合作区城市规划和建设局	监督编号	440405202403250103		
建设单位	广东省人民政府横琴粤澳深度合作区工作办公室				
勘察单位	/				
设计单位	广州市美术有限公司				
总包单位	广州市美术有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	广州时间网络科技股份有限公司				
承建单位（装修）	广州市美术有限公司				
监理单位	广东建瀚工程管理有限公司				
施工图审查单位	中山市鼎盛建设工程技术咨询有限公司				



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张文骥
副组长	宫胜男、贾怀峰、朱继明
组员	熊冠中、熊明阳、谢肇恒、丘文浩、陈永刚、傅国军、黄海毅、黄瑞山

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	贾怀峰	丘文浩、傅国军、黄瑞山、马婉瑜
建筑设备安装工程	谢肇恒	黄海毅、梁超辉、吴正禹
工程质控资料	朱继明	罗卓妍、余振荣

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



• GD - E 1 - 9 1 4 / 3 •

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
主体结构	/	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
建筑装饰装修	同意验收	共 <u> 8 </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 8 </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> 8 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 4 </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 4 </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 4 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 14 </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 12 </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> 2 </u> / <u> </u> 项
屋面	/	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 <u> 14 </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 14 </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> 14 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 6 </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 6 </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 6 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 8 </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 8 </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> / <u> </u> 项
通风与空调	同意验收	共 <u> 15 </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 15 </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> 15 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 1 </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 1 </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 1 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 6 </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 5 </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> 1 </u> / <u> </u> 项
建筑电气	同意验收	共 <u> 15 </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 15 </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> 15 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 6 </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 6 </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 6 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 7 </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 7 </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> / <u> </u> 项
智能建筑	同意验收	共 <u> 14 </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 14 </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> 14 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 3 </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 3 </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 3 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 10 </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 10 </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> / <u> </u> 项
建筑节能	/	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
电梯	/	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
/	/	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
/	/	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
/	/	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
	张少华	行政事务局			
	郭明	综合处			
	王华	广东信通工程管理有限公司	总监	高级职称	王华
	郭明	行政事务局			
	周志华	广州市美术有限公司	经理		周志华
	何文清	广州时间网络科技有限公司	董事长	高级职称	何文清
	付国芳	广州市美术有限公司	经理		付国芳
	朱建明	广东信通工程管理有限公司	专员		朱建明
	丘文清	广州市美术有限公司	项目经理		丘文清
	余振荣	广州时间网络科技有限公司	施工员		余振荣
	黄建强	广州时间网络科技有限公司	项目经理		黄建强
	张宇	广州市美术有限公司	设计员		张宇
	邓仕治	广州市美术有限公司	施工员		邓仕治
	何志杰	广州市美术有限公司	质量员		何志杰
	罗华新	广州市美术有限公司	资料员		罗华新



GD-E1-914/5

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 □□□

本工程由建设单位组织设计、施工一体化单位工程，监理单位成立验收小组，对该工程进行验收，对本工程实体质量和竣工验收资料进行核查，施工单位能够认真按照设计文件，国家规范组织施工并完成合同各项内容，已达到设计文件和验收要求，监理单位能够按照规范和设计文件，验收规范严格控制施工质量，满足合同要求，项目组对工程建筑装饰装修、建筑电气、给排水、通风与空调、智能建筑及陈列布展内容进行验收，一致认为本工程各专项验收质量合格，质量控制资料完整，符合设计规范及合同要求。竣工验收小组一致认为本工程质量符合验收标准，本工程质量评定结果为合格。

建设单位：

监理单位：

施工单位：

设计单位：

勘察单位：

单位(项目)负责人：

单位(项目)负责人：

单位(项目)负责人：

单位(项目)负责人：

单位(项目)负责人：

年 月 日



广东省人民政府横琴粤澳深度合作区工作办公室

感谢信

广州市美术有限公司：

12月19日上午，中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平视察广东，考察横琴粤澳深度合作区。在省委、省政府的坚强领导，中央有关部委、省有关单位的指导支持下，我们协同合作区执委会、珠海市有关部门，高标准、高质量完成了“琴澳和鸣——横琴粤澳深度合作区建设主题展”筹备布展工作，生动直观展示了琴澳一体化发展情况和近年来粤澳深度合作的阶段性成果。

本次展览使命光荣、意义重大。自2024年2月起，贵司驻场参与主题展策划布展工作。近一年来，贵司展陈事业部总经理周岳龙同志身先士卒，唐鸿、付国军、丘文浩、缪志伟、徐超然、唐兰燕、陈晓音、彭建星、胡腾武、高颖宜、杨仪、林志翔、任寅等同志任劳任怨，有力有序推进设计深化、展品征集、布展施工等工作，展现了全力以赴、全情投入，废寝忘食、不舍昼夜的精神风貌，以精益求精、追求卓越的专业操守，保障了主题展如期举办、精彩呈现。

谨向贵司及参与本次主题展的全体人员，致以衷心感谢。希望贵司深入学习贯彻习近平总书记考察横琴粤澳深度合作区重要讲话精神，乘强国建设、民族复兴的浩荡东风，再创新业绩、再

铸新辉煌。

一元复始，万象更新。值此美好喜庆时刻，祝贵司业务昌隆！祝大家新年快乐！



二、拟派项目经理业绩（不评审）

项目经理（建造师）简历表

姓名	吴亚奇	性别	男	年龄	36 岁
职务	项目经理	职称	建筑工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	43068119890521647X	手机号码	18670366116
参加工作时间	2011. 07		从事项目经理（建造师）年限		10
项目经理（建造师） 资格证书编号		湘 1432018201900988			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
湖南中奇建筑工程有限公司	“一园两中心”项目北区市民文化中心博物馆展陈工程	博物馆布展区域的设计及施工，建筑面积 14929 平方米，其中布展面积 7300 平方米。合同金额 5885 万元	2021. 11. 10-2024. 01. 17	已完	合格
甘肃龙泰实业有限责任公司	甘肃节水科创中心（国家水情教育基地改造）项目布展工程	建筑面积：3941.2 平方米。合同金额 1433. 75 万元	2024. 09. 15-2024. 11. 30	已完	合格

1、“一园两中心”项目北区市民文化中心博物馆展陈工程

中标通知书

湖南美创数字科技有限公司：

贵方对“一园两中心”项目北区市民文化中心博物馆展陈工程的投标，经评标委员会评定，贵单位为中标人。有关情况如下：

项目名称	“一园两中心”项目北区 市民文化中心博物馆展陈工程
项目面积	建筑面积 14929 m ² ，其中布展面积 7300 m ²
中标单位	湖南美创数字科技有限公司
中标价格	大写：人民币伍仟捌佰捌拾伍万元整 小写：58850000.00 元

请贵单位于收到本通知书之日起 30 日内，速与招标人联系，签订合同。

特此通知。

湖南中奇建筑工程有限公司

2021年10月14日



合 同 书

工程名称： “一园两中心”项目北区市民文化中心博物馆展陈工程

发包人（甲方）： 湖南中奇建筑工程有限公司

承包人（乙方）： 湖南美创数字科技有限公司

签订日期： 二〇二一年十一月

**“一园两中心”项目北区市民文化中心博物馆展陈工程
合同书**

发包人（甲方）：湖南中奇建筑工程有限公司

承包人（乙方）：湖南美创数字科技有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，经充分协商，甲、乙双方就“一园两中心”项目北区 市民文化中心博物馆展陈工程相关事宜达成一致，特签订本合同，以资共同信守执行。

一、工程概况

1. 工程名称：“一园两中心”项目北区市民文化中心博物馆展陈工程

2. 工程地点：益阳市高新区，市民文化中心位于迎宾路以北

3. 承包范围：博物馆布展区域的设计及施工，建筑面积 14929 m²，其中布展面积 7300 m²。

4. 工作内容：

①承包范围内的布展大纲编制，展陈方案设计、深化设计以及施工图设计（大纲及设计方案须报经业主审查同意）；

②上述承包范围内施工图和工程量清单所列的所有施工内容，包括但不限于展厅多媒体设备、场景、展板、图片等的采购、制作、安装；配套专业灯光、专业展柜、艺术装置、库房专业设备、多媒体数字内容、软件以及设备的采购、制作、安装；承包范围内的墙面、天花、地面的装饰装修施工等。

③承包范围内的施工组织、分部分项工程验收、人员培训、竣工验收后的保修以及工程预算、结算、对审等全过程。

二、工期

开工日期：2021 年 11 月 10 日

完工日期：2022 年 7 月 8 日（以业主方和使用单位要求时间为准）

总工期：240 日历天。

上述工期包含大纲编制、方案设计、方案审查以及施工图设计。

三、承包方式及结算

1、本工程执行包工、包料、包设备采购、包设计(本次设计按现行计价办法限额为 7300 万元)、包安全、文明施工的承包方式。

2、结算原则及方式:

(1)大纲编制、方案设计及施工图设计费可由乙方直接向业主方申请同意后计取;

(2)工程竣工验收合格后,乙方按照我方与业主方签订的《“一园两中心”项目北区 市民文化中心博物馆展陈工程(工程合同)》中相关结算条款进行结算(以财政评审结果下浮 10.92%),并经审计得出与业主方的最终结算结果。该结算结果不能超过投资上限 6503 万元,超过则按 6503 万元计算;

(3)按本条第 2 款所述与业主方的最终结算结果的 5% 作为甲方总包管理费,由甲方在支付乙方工程款时逐笔扣留。

(4)乙方按本条第 2 款所述与业主方的最终结算结果的 4.5% 承担本项目工程总承包 合同税费,由甲方在支付乙方工程款时逐笔扣留。

(5)绿色施工安全防护措施项目费须按乙方实际投入进行计算,如实际投入小于工程结算款中计取的费用,差值部分须由甲方扣回。如实际投入大于工程结算款中计取的费用,则差值部分由乙方自行承担。

(4)乙方施工用水用电均需装表计量计费,在设计和施工期间使用甲方提供的办公及 生活用房按协商价格计算。该部分费用在结算时一并扣除。

四、合同价款和付款方式

1、本工程暂定合同价款为人民币伍仟捌佰捌拾伍万元整(小写: 5885.00 万元)。

2、工程预付款与进度款的支付:

(1)合同签订后 7 天内,在甲方收到业主方相应预付款的前提下,乙方提供履约保函(合同价款的 10%)后,甲方支付合同价款的 20%(计人民币整,小写: 1177.00 万元)作为备料款;

(2)工程进度款的支付:按照甲方向业主申报后,业主方实际支付的进度款中的乙方工程价款的相关比例支付。工程按形象进度的 70%支付,工程完工并验收合格前工程进度款不超过合同价款的 70%。

3、工程竣工及结算款:

(1)工程经竣工验收合格满一年、甲、乙双方根据与业主方的结算价款完成最终核

算,且甲方收到业主方相应结算款后付至结算价款的97%(含甲方扣留的总包管理费、税费及其他应由乙方承担的费用);

(2)剩余3%(不计利息)作为质量保证金,竣工验收合格满两年且甲方收到业主方相应款项后一次性付清。

4、工程款支付条件:

(一)预付款支付须提前提供收款收据;

(二)进度款及结算款支付须提前提供合法的增值税专用发票(税率为9%)。

五、承包人代表

项目负责人: 吴亚奇; 联系电话: 18670366116;

设计负责人: 黄 骄; 联系电话: 13548592216。

六、技术标准及质量要求、保修

乙方必须严格按照设计图纸及《建筑装饰装修工程质量验收规范》(GB50210-2018)、《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)、《建筑电气工程施工质量验收规范》(GB50302-2015)、《机械设备安装工程施工及验收通用规范》(GB50231-2009)等标准精心施工,保证工程一次交验合格,确保合格工程;保证安检、卫检、现场评验次次合格,争创安全文明工地。

本工程保修期为两年,自项目竣工验收合格之日起算。

七、双方的权利和义务

(一)甲方的权利和义务:

- 1、提供乙方施工所需的相关轴线、标高;
- 2、对施工现场安全、工程进度和质量进行检查督促;
- 3、为乙方创造施工条件,负责提供施工用主配电箱及主电缆、水源等;
- 4、协助乙方联系工人住宿,其相关费用由乙方承担;
- 5、协助乙方办理与建设单位及其他有关单位的协调事宜;
- 6、负责乙方与其它专业班组的协调;
- 7、负责移交竣工及结算资料;
- 8、负责竣工验收手续的办理;
- 9、及时拨付工程款;
- 10、对乙方工程款的用途进行监控。

(二)乙方的权利和义务

- 1、本工程在甲方与业主方签订的主合同框架内，乙方应遵守主合同内施工方的义务；
 - 2、负责复查轴线、标高；
 - 3、乙方施工中所用水电均需自行装表计量并承担费用；
 - 4、自行负责材料、设备以及成品的保管、保护；
 - 5、乙方应按规定购买保险。并应加强安全管理，防止安全事故的发生，对施工过程中的一切安全事故承担全部责任；
 - 6、对施工中发生的质量负全部责任。
 - 7、接受甲方财务管理，按甲方财务要求提供完税发票；
 - 8、负责自身施工的全过程管理，收集并按甲方要求整理好竣工资料，工程竣工时，及时将有关资料交由甲方。
 - 9、配合甲方办理竣工验收手续。
 - 10、负责承包区域内的预算、结算及审计工作。
 - 11、有关遵守甲方的一切规章制度。
- ## 八、经济责任及处罚

- 1、因乙方原因造成的质量事故而导致的停工、返工，乙方负全部责任，工期不得顺延；
- 2、按照益阳市政府 2021 年 11 月 3 日晚会议纪要精神承担工期延误责任。甲方确保按节点支付工程款以便项目推进。若因乙方原因造成工程逾期完工，每推迟一天，乙方还需支付甲方违约金为 5000 元/天，但其最终的累计总额不应超过合同价格的 1%。
- 3、因乙方原因导致工程验收不合格，乙方负责整改到位，由此给甲方造成的损失，甲乙双方协商后解决。
- 4、所有非乙方原因造成的问题乙方均不承担相应责任。

九、其它约定

- 1、乙方应对施工人员进行安全教育，采取必要的安全防范措施，遵守甲方的安全管理制度，否则甲方将按相关规定予以罚款；乙方施工过程中发生安全事故，由乙方承担所有责任，如给甲方造成损失的，乙方应予赔偿。

2、乙方在施工期间应遵守国家的有关法律、法规和公司的有关制度，违者视情况予以处罚或终止承包协议。

3、业主方开馆后乙方应派有声光电、多媒体及其他技术人员对业主方现场管理人员进行指导培训。

4、业主方开馆后馆内声光电、多媒体及其他设备的维修保障，乙方应及时负责衔接，及时维修。

十、附则

1、乙方承诺，因本合同约定项目，甲方依据与业主方签订的总承包合同应履行的义务，亦作为乙方对甲方应履行的义务。

2、未尽事宜，双方协商解决；

3、本合同在履行过程中如发生争议，甲乙双方应友好协商解决；协商不成时，向项目所在地人民法院提起诉讼。

4、本合同双方签字盖章后生效、甲方支付完工程款、乙方履行完保修义务后失效；

5、本合同一式捌份，甲方肆份，乙方肆份，具有同等法律效力。

发包人：湖南中奇建筑工程有限公司

承包人：湖南美创数字科技有限公司

法定代表人：

法定代表人：

授权代表：

授权代表：

甲方的信息

乙方的信息

名称：湖南中奇建筑工程有限公司
纳税人识别号：9143090061668106X9 开
户银行：
账号：
电话：0731-88797896
地址：益阳市赫山区团圆南路 168 号

名称：湖南美创数字科技有限公司
纳税人识别号：91430100329416765Q 开
户银行：长沙银行科技支行
账号：800158045809010 电话：
地址：长沙高新开发区麓天路 28 号金瑞
麓谷科技园第 A1-A3 栋 3 层 301 号

签订日期：2021 年 11 月 日

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	“一园两中心”项目北区 市民文化中心博物馆展陈工程	结构类型	/	层数/建 筑面积	四层/14929 m²
施工单位	湖南美创数字科技有限公司	技术负责人	刘阳	开工日期	2021年11月10日
项目负责人	吴亚奇	项目技术负责人	刘阳	完工日期	2024年1月17日
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程验收	共 10 个 分部, 经检查符合设计及标准规定 10 个 分部	符合要求		
2	质量控制资料核查	共 10 项, 经核查符合规定 10 项	符合要求		
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 10 项, 符合规定 10 项, 共核查 10 项, 符合规定 10 项, 经返工处理符合规定 0 项	符合要求		
4	观感质量验收	共抽查 16 项, 达到“好”和“一般”的 16 项, 经返修处理符合要求的 0 项	良好		
综合验收结论		符合相关施工规范及设计要求			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	
	 项目负责人:  2024年1月17日	 总监理工程师:  2024年1月17日	 项目负责人:  2024年1月17日	 项目负责人:  2024年1月17日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权



中标（成交）通知书

编号：BGZJ-QC24036/001

湖南美创数字科技有限公司：

你单位于2024年09月09日参加甘肃节水科创中心（国家水情教育基地改造）项目布展工程采购项目竞标,经评标委员会评定并公示，你单位被确定为中标（成交）供应商，请据此在30日内办理政府采购合同事宜。

招标编号	BGZJ-QC24036	
项目名称	甘肃节水科创中心（国家水情教育基地改造）项目布展工程	
中标（成交）价	壹仟肆佰叁拾叁万柒仟伍佰贰拾肆元贰角伍分(¥14337524.25元)	
采购人:(盖章) (加盖公章)  2024年09月10日	代理机构:(盖章) (加盖公章)  2024年09月10日	认证部门:(盖章) (加盖公章)  2024年09月10日

1. 本中标通知书一式六份，采购人、项目主管部门、中标单位、同级政府采购办、白银市公共资源交易中心、采购代理机构各壹份。
2. 此件涂改无效。
3. 请据此办理有关手续。

甘肃节水科创中心(国家水情教育基地改造)项目

布展工程

合 同 书

合同双方:

发包人: 甘肃龙泰实业有限责任公司

承包人: 湖南美创数字科技有限公司

2024年9月14日 甘肃·景泰

合 同 书

甘肃龙泰实业有限责任公司（以下简称“发包人”）为甘肃节水科创中心（国家水情教育基地改造）项目布展工程发包方，接受湖南美创数字科技有限公司（以下简称“承包人”）对该项目的设计施工一体化承包。依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》其它有关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目工程承包相关事宜协商一致，订立本合同。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1)中标通知书；
- (3)投标函及投标函附录；
- (4)专用合同条款及通用合同条款；
- (5)技术标准和要求；
- (6)图纸（空间设计效果图及施工图）；
- (7)工程量清单；
- (8)其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

2. 工程名称：甘肃节水科创中心（国家水情教育基地改造）项目布展工程

3. 工程地点：白银市景泰县一条山镇幸福街

4. 承包方式：设计和施工总价承包。

5. 签约合同价：人民币（大写）：壹仟肆佰叁拾叁万柒仟伍佰贰拾肆元贰角伍分
(¥ 14337524.25 元（含税）)。

合同价款是以空间设计方案、施工图纸为准编制的工程价款，提供发包人确认后，甲乙双方共同协商一致的价款。承包人应对设计、施工图、预算的合规性、真实性、完整性负责，承包人因自身设计、施工产生的变更，施工预算（投标报价）产生的漏项、

数量不足、价格不合理等，由承包人负责。

6. 承包人派驻的项目经理： 吴亚奇，项目现场负责人： 杨谈武

承包人设计负责人： 黄骅 负责本项目方案（初步）设计、技术设计、解决工程设计中相关技术问题。

7. 国家及相关行业技术标准。

8. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

9. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

10. 合同工期：

计划开工日期：2024 年 9 月 15 日

计划竣工日期：2024 年 12 月 1 日（设计方案调整、施工图完成、具备施工场地后，以承包方书面申请，发包人书面开工通知为准，开工令迟于 2024 年 9 月 15 日的或不具备进场施工条件的，工期顺延）。

甘肃节水科创中心（国家水情教育基地改造）试计划运行日期：2024 年 11 月 1 日

甘肃节水科创中心（国家水情教育基地改造）正式计划运行日期：2024 年 12 月 1 日

布展设计阶段：2024 年 月 日-2024 年 月 日，工期： 天。

布展施工阶段：①主展区：2024 年 9 月 15 日-2024 年 12 月 1 日，工期： 天

②集中布展区：由甲、乙双方协商确定，暂定时间为 2025 年 5 月

11. 设计及施工范围：

施工图设计： 室内、室外空间设计包括但不限于空间方案设计，基础装饰、电气灯光工程、广告美工、图文展板、定制模型、雕塑、场景、多媒体软硬件及整体调试与试运行等全套装修施工图设计及工程预算（投标报价）编制。施工前设计方应当及时按照发包人的意见修改布展效果，经发包人确认后施工。

工程施工部位： 甘肃节水科创中心（国家水情教育基地改造）项目的空间设计范围

(含景秦县情馆)，除办公室、卫生间、配电室、研讨室四处外，其他均由乙方全部施工；室外（定制展品保护罩）及集中区布展由乙方实施。

工程施工内容：具体内容包含但不限于展厅、走廊、大厅等墙面、顶棚、地面基层等的装饰装修；LED屏、音响、电脑、操作台、声光电等电子设备采购安装；语音讲解系统；视频监控采购安装；系统的集成调试；应急照明及逃生指示灯等；模型、雕塑、场景定制；多媒体软硬件及整体调试与试运行；钢制槽式桥架；展区内门窗、影院座椅；数字内容及三维影片制作（数字制作时长，按照实际情况时可增减时长，不增减费用）；互动程序制作；图文平面展板；展品（实物）入馆除污、打蜡、二次搬运费、二次强弱电布设等项目；基地简介及景电宣传画册设计等（素材由发包方提供）。

9. 必要的工程量和方案变更，须按程序先办理变更签证，经监理工程师审核发包人批准后方可实施，未经批准的变更，结算时一律不予认可。

10. 本协议书一式6份，发包人执4份，承包人执2份。

11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：甘肃龙泰实业有限责任公司

承包人：湖南美创数字科技有限公司

法定代表人

法定代表人

或其委托代理人：

或其委托代理人：

2024年9月10日





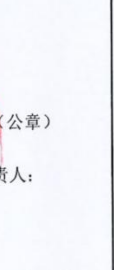
2024年9月10日

单位工程质量竣工验收记录

C8-6-001

工程名称	甘肃节水科创中心（国家水情教育基地改造）项目布展工程		结构类型	钢结构	层数/ 建筑面积	2层/3941.20m ²
施工单位	湖南美创数字科技有限公司		技术负责人	文伏波	开工日期	2024年09月15日
项目负责人	吴亚奇		项目技术负责人	刘阳	完工日期	2024年11月30日

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 3 分部，经查符合设计及标准规定 3 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 21 项，经核查符合规定 21 项	验收合格
3	安全和功能 核查及抽查结果	共核查 5 项，符合规定 5 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 9 项，达到“好”和“一般”的 9 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		同意竣工验收	

参加 验收 单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人: 李平 年 月 日	 (公章) 总监理工程师: 刘亚彬 年 月 日	 (公章) 项目经理: 吴亚奇 年 月 日	 (公章) 项目负责人: 黄强 年 月 日	 (公章) 项目负责人: 年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权；签字栏日期应为竣工验收日期。

资料员(签字): 袁丽华

甘肃省建设工程安全质量监督管理局编制

三、投标人基本情况一览表（不评审）

三、投标人基本情况一览表（不评审）

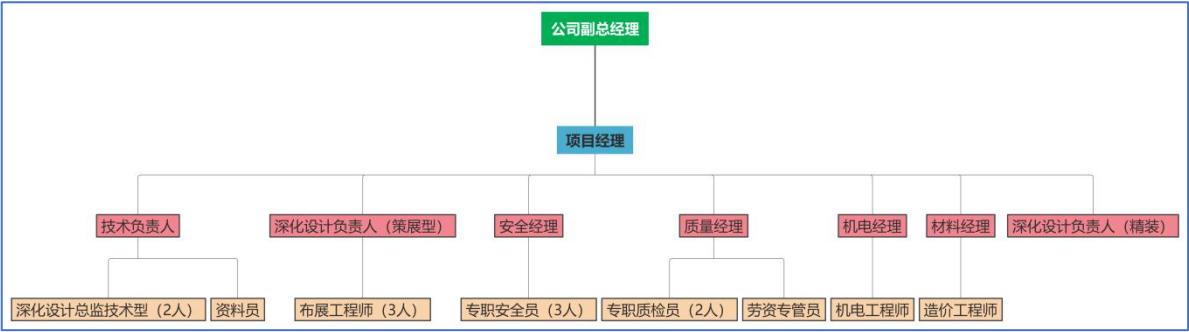
序号	投标单位名称	企业性质 (勾选其一)	是否属于中 小企业(勾 选其一)	企业业绩	拟派项目经理业绩
1	<div>  </div> <div> 联合体牵头单位: 中建五局智科建设(深圳)有限公司 <input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他: (自行填写) </div> <div> 联合体成员单位: 广州市美术有限公司 <input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他: (自行填写) </div> <div> 联合体成员单位: 湖南美创数字科技有限公司 <input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他: (自行填写) </div>	联合体牵头单位: 中建五局智科建设(深圳)有限公司 <input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他: (自行填写)	联合体牵头单位: 中建五局智科建设(深圳)有限公司: <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 联合体成员单位: 广州市美术有限公司 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 联合体成员单位: 湖南美创数字科技有限公司 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	1 江门高新区文化综合体项目设计施工总承包项目, 合同金额 10736.91 万元, 合同签订时间 2020 年 03 月 25 日 2、广州市党员干部法纪教育基地布展工程及相关服务项目合同金额 7793.18 万元, 合同签订时间 2020 年 02 月 12 日 3、“琴澳和鸣谱华章·横琴粤澳深度合作区建设主题展”陈列布展项目, 合同金额 6855.61 万元, 合同签订时间 2024 年 03 月 05 月	1. “一园两中心”项目北区市民文化中心博物馆展陈工程项目, 合同金额 5885 万元, 竣工验收时间 2024 年 1 月 17 日 2、甘肃节水科创中心(国家水情教育基地改造)项目布展工程项目, 合同金额 1433.75 万元, 竣工验收时间 2024 年 11 月 30 日

注: (1) 证明资料要求详见招标文件第二章投标须知 三、招投标须知正文 (六) 定标《资信标要求一览表》。

(2) 投标人须对填写的内容真实性负责, 并将该表加盖单位公章上传至资信标投标文件中。

四、团队人员配置（不评审）

项目组织架构图



1. 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目总指挥	谢文曲	高级工程师	职称证	高级	(2024)11050839	水利水电工程	中建五局智科建设(深圳)有限公司	/	/
项目经理	吴亚奇	建筑工程师	注册建造师证	一级	湘1432018201900988	建筑工程	湖南美创数字科技有限公司	/	/
技术负责人	林少冰	建筑施工高级工程师	技术职称证	高级	粤高职证字第1200101055668号	建筑工程	广州市美 术有限公司	/	/
深化设计负责人 (策展型)	冼蔓儿	平面艺术设计师	技术职称证	中级	粤中职证字第1000102039302号	平面艺术	广州市美 术有限公司	/	/
深化设计负责人 (精装)	张宁	环境艺术设计高级工艺美术师	技术职称证	高级	粤高职证字第1100101037876号	环境艺术	广州市美 术有限公司	/	/
安全经理 (安全负责人)	周小波	自动控制工程师	安全生产考核合格证	/	湘建安C2(2020)0002486	建筑工程	湖南美创数字科技有限公司	/	/
质量经理 (质量负责人)	罗建华	/	质量员证	/	0432010694318009821	/	湖南美创数字科技有限公司	/	/
深化设计总监(技术型)	朱喆	建筑装饰设计高级工程师	技术职称证	高级	2401001152336	建筑装饰	广州市美 术有限公司	/	/
深化设计总监(技术型)	李长益	环境艺术高级工艺美术师	技术职称证	高级	2401001157842	环境艺术	广州市美 术有限公司	/	/
布展工程师	黄迎熹	建筑装饰设计工程师	技术职称证	中级	2201003079249	建筑装饰	广州市美 术有限公司	/	/
布展工程师	兰勇刚	房屋建筑工程工程师	技术职称证	中级	川建厅中6400	建筑工程	广州市美 术有限公司	/	/
布展工程师	钟兵兵	环境艺术设计工艺美术师	技术职称证	中级	B2224199101000032	环境艺术设计	湖南美创数字科技有限公司	/	/

机电经理	王金龙	高级工程师	注册一级建造师证	一级	粤 1432019202002879	建筑工程、机电工程	中建五局智科建设（深圳）有限公司	/	/
机电工程师	蔡平	高级工程师	职称证	高级	(2021)11051648	电气工程与自动化	中建五局智科建设（深圳）有限公司	/	/
材料经理	陆小华	建筑工程师	材料员证	/	0432111100001000022	建筑工程	湖南美创数字科技有限公司	/	/
专职质检员	陈基	室内装饰设计师	质量员证	/	0441710894417000392	建筑工程	广州市美术有限公司	/	/
专职质检员	贾小平	平面艺术设计师	质量员证	/	0441710794417000059	建筑工程	广州市美术有限公司	/	/
专职安全员	谢艺杰	建筑装饰施工助理工程师	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3（2017）0013647	建筑工程	广州市美术有限公司	/	/
专职安全员	黄骄	环境艺术设计工艺美术师	安全生产考核合格证	/	湘建安 C3（2018）0150653	建筑工程	湖南美创数字科技有限公司	/	/
专职安全员	周龔慧	/	安全生产考核合格证	/	湘建安 C3（2021）0003069	建筑工程	湖南美创数字科技有限公司	/	/
造价工程师	罗维	工程师	注册一级造价工程师证	一级	建 [造]11244400033915	土木建筑工程	中建五局智科建设（深圳）有限公司	/	/
资料员	袁丽华	/	资料员证	/	0432111400001000033	建筑工程	湖南美创数字科技有限公司	/	/
劳资专管员	谢宇桢	/	劳务员证	/	0432311300001000188	建筑工程	湖南美创数字科技有限公司	/	/

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM 工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

2.项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	吴亚奇	性别	男	年龄	36 岁
职务	项目经理	职称	建筑工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	43068119890521647X	手机号码	18670366116
参加工作时间	2011.07		从事项目经理（建造师）年限		10
项目经理（建造师） 资格证书编号		湘 1432018201900988			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
湖南中奇建筑工程有限公司	“一园两中心”项目北区市民文化中心博物馆展陈工程	博物馆布展区域的设计及施工，建筑面积14929 平方米，其中布展面积 7300 平方米。合同金额 5885 万元	2021. 11. 10-2024. 01. 17	已完	合格
甘肃龙泰实业有限责任公司	甘肃节水科创中心（国家水情教育基地改造）项目布展工程	建筑面积：3941.2 平方米。合同金额 1433.75 万元	2024. 09. 15-2024. 11. 30	已完	合格

3. 技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	林少冰	性 别	女	年 龄	45
职务	工程师	职 称	建筑施工高级工程师	学 历	硕士研究生
证件类型	身份证	证件号码	44010319800202152X		
手机号码	13824496937		证件号（职称证书编号）	粤高职证字第1200101055668 号	
参加工作时间	2002. 07		从事技术负责人年限	12	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
内蒙古美术馆	内蒙古美术馆新馆-藏品库房、展厅装修项目设计施工一体化（一标段）	2862.28 万元	2016-12-20 2017-07-05	已完	合格
深圳博物馆	深圳改革开放展览馆“大潮起珠江”展览施工采购项目	13508.59 万元	2018-06-10 2018-12-06	已完	优良 获 2019~2020 年度中国建筑 工程装饰奖 第十六届（2018 年度）全国博物馆十大陈列展览精品推介特别奖
山西博物院	山西博物院“晋魂”基本陈列提升改造工程项目（第一期）	1078.22 万元	2020-10-01 2020-11-22	已完	合格
佛山市公安局	佛山警察历史博物馆陈列布展项目	2230.01 万元	2023-02-24 2024-06-18	已完	合格

4. 质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	罗建华	证件类型	身份证	证件号码	430124198409180813
手机号码	15974167666	证件号（质量员证编号）		0432010694318009821	

5. 安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	周小波	证件类型	身份证	证件号码	430124198407090814
手机号码	15874174373	证件号（C证编号）		湘建安 C2(2020)0002486	

6. 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	谢艺杰	证件类型	身份证	证件号码	440923199207185177
手机号码	15911542566	证件号（C证编号）		粤建安 C3（2017）0013647	

姓名	黄骄	证件类型	身份证	证件号码	430124198709128689
手机号码	13548592216	证件号（C证编号）		湘建安 C3（2018）0150653	

姓名	周龔慧	证件类型	身份证	证件号码	342921197701204210
手机号码	18073114396	证件号（C证编号）		湘建安 C3（2021）0003069	

7. 劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	谢宇桢	证件类型	身份证	证件号码	430124199311230821
手机号码	15874157423	证件号		0432311300001000188	

8. 项目管理机构情况辅助证明材料

.....

注：辅助证明材料主要包括管理机构设置、职责分工、有关社保证明等复印证明资料以及投标人认为有必要提供的资料，辅助说明资料格式不做统一规定，由投标人自行设计。

中建五局智科建设（深圳）有限公司文件

建五智科（深圳）人字〔2022〕15号

中建五局智科公司关于谢文曲同志 职务任免的通知

各单位：

经公司研究决定：

聘任谢文曲同志为智科公司副总经理。

中建五局智科公司

2022年8月1日

抄送：公司各领导，安全总监，副总师，总经理助理。

姓名	谢文曲			中华人民共和国		
性别	男			民族	汉	居民身份证
出生	1992年10月14日					
住址	长沙市雨花区井湾路20号3区					
公民身份号码	430321199210147430			签发机关 长沙市公安局雨花分局		
				有效期限 2022.04.20-2042.04.20		

普通高等学校		
毕业证书		
学生 谢文曲 性别 男，一九九二年十月十四日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校 水利水电工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校名：	长沙理工大学	校（院）长：赖明勇
证书编号：	105361201405103321	二〇一四年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名	谢文曲	
性别	男	
出生日期	1992年10月	
专业	水利水电工程	
职称	高级工程师	职称评审委员会（章）
证书编号	(2024)11050839	Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位：中国建筑第五工程局有限公司
		Issued by 高级工程师职称评审委员会
		2024年05月20日



项目经理相关证明材料



普通高等学校

毕业证书



学生 吴亚奇 性别 男,一九八九年 五月二十一日生,于二〇〇八年九月
至二〇一一年六月在本校 工程造价 专业 三年制
专 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 湖南工业大学

校 长: 王汉青

证书编号: 115351201106157772

二〇一一年六月二十七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

湖南工业大学监制



湖南大学

HUNAN UNIVERSITY

毕业证书



学生吴亚奇, 性别男, 1989年05月21日生, 于2020年02月至2022年06月在本校工程管理专业成人教育函授2.5年制专科起点本科学习, 按培养计划要求修完全部课程, 成绩合格, 取得规定学分, 准予毕业。

校 长: 段雨忠

二〇二二年六月二十八日

证书编号: No. C02209205

电子注册编号: 105325202205009404



使用有效期: 2025年04月19日
- 2025年10月16日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 吴亚奇

性 别: 男

出生日期: 1989年05月21日

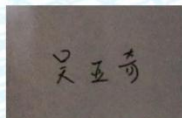
注册编号: 湘1432018201900988

聘用企业: 湖南美创数字科技有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-03-27至2028-03-26)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 吴亚奇

签名日期: 2025.4.19

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2019年05月17日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：湘建安B（2020）0010086

姓 名：吴亚奇

性 别：男

出 生 年 月：1989年05月21日

企 业 名 称：湖南美创数字科技有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2020年01月21日

有 效 期：2020年01月21日 至 2027年03月18日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年01月21日





证书编号: B08193010100003532

姓 名: 吴亚奇

性 别: 男

身份证号: 43068119890521647X

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019 年 9 月 28 日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	湖南美创数字科技有限公司			当前单位编号	43110000000011045342				
姓名	吴亚奇	建账时间	201610	身份证号码	43068119890521647X				
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-09-06 11:08				
				<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>					
用途		投标证明							
参保关系									
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间			
91430100329416765Q		湖南美创数字科技有限公司		企业职工基本养老保险		202405-202505			
				工伤保险		202405-202505			
				失业保险		202405-202505			
劳务派遣关系									
统一社会信用代码		单位名称		用工形式		实际用工单位		起止时间	
缴费明细									
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构	
202505	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250522	正常应缴	长沙市市本级	
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250522	正常应缴	长沙市市本级	
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250522	正常应缴	长沙市市本级	
202504	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250416	正常应缴	长沙市市本级	
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250416	正常应缴	长沙市市本级	

202504	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250416	正常应缴	长沙市市本级
202503	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250314	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250314	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250314	正常应缴	长沙市市本级
202502	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250214	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250214	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250214	正常应缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	255	40.8	20.4	正常	20250219	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20250109	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	255	4.34	0	正常	20250219	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	68.9	0	正常	20250109	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	255	1.79	0.76	正常	20250219	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20250109	正常应缴	长沙市市本级
202412	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241225	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	48.64	0	正常	20241225	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241225	正常应缴	长沙市市本级
202411	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241125	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	48.64	0	正常	20241125	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241125	正常应缴	长沙市市本级
202410	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241011	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	48.64	0	正常	20241011	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241011	正常应缴	长沙市市本级
202409	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240910	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	48.64	0	正常	20240910	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240910	正常应缴	长沙市市本级

202408	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240815	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	48.64	0	正常	20240815	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240815	正常应缴	长沙市市本级
202407	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240718	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	48.64	0	正常	20240718	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240718	正常应缴	长沙市市本级
202406	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240626	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	48.64	0	正常	20240626	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240626	正常应缴	长沙市市本级
202405	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240521	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	48.64	0	正常	20240521	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240521	正常应缴	长沙市市本级



技术负责人相关证明材料



林少冰 于二〇一二年
十二月，经 广州市建筑工程技
术高级工程师资格

评审委员会评审通过，
具备 建筑施工高级工程师
资格。特发此证



粤高职称字第 1200101055668 号
公民身份号码: 44010319800202152X



1 2 0 0 1 0 1 0 5 5 6 6 8



发证机关:
二〇一三年三月二十八日



硕士学位证书

林少冰，女，1980年 2月 2日生。在 中 山 大 学
完成了 工商管理 硕士专业学位培养计划，成绩合格。根据《中
华人民共和国学位条例》的规定，授予 工商管理 硕士学位。



中 山 大 学

校 长

学位评定委员会主席

许宁生

黄从

证书编号: Z1055832010005011

二〇一〇年十二月二十八日

(专业学位证书)



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		林少冰		证件号码		44010319800202152X	
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
200208	-	200208	广州市:广州市美术有限公司		1	0	1
200209	-	202505	广州市:广州市美术有限公司		273	273	273
截止			2025-06-03 11:27 , 该参保人累计月数合计		实际缴费 274个月, 缓缴0个月	实际缴费 273个月, 缓缴0个月	实际缴费 274个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-06-03 11:27

技术负责人业绩情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	担任岗位	工程质量
内蒙古美术馆	内蒙古美术馆新馆-藏品库房、展厅装修项目设计施工一体化（一标段）	2862.28 万元	2016-12-20 2017-07-05	技术负责人	合格
深圳博物馆	深圳改革开放展览馆“大潮起珠江”展览施工采购项目	13508.59 万元	2018-06-10 2018-12-06	技术负责人	优良 获 2019~2020 年度中国建筑工程装饰奖第十六届（2018 年度）全国博物馆十大陈列展览精品推介特别奖
山西博物院	山西博物院“晋魂”基本陈列提升改造工程项目（第一期）	1078.22 万元	2020-10-01 2020-11-22	技术负责人	合格
佛山市公安局	佛山警察历史博物馆陈列布展项目	2230.01 万元	2023-02-24 2024-06-18	技术负责人	合格

中标通知书

(NO: NMYZ-2016-SG0901-01)

广州市美术有限公司:

你单位于 2016 年 11 月 16 日上午 9 时 00 分所递交的内蒙古美术馆新馆-藏品库房、展厅装修项目设计施工一体化(一标段)的投标文件已被招标人接受,被确定为中标人。

中 标 价: 大写: 贰仟捌佰陆拾贰万贰仟捌佰肆拾元整

小写: 28622840 元

工 期: 152 日历天

质量标准: 合格

设计负责人: 伍立威

项目经理: 何鸣

请你单位在接到本中标通知书后,在规定的日期前与招标人签订合同。

特此通知。

招 标 人: 内蒙古美术馆 (盖章)

法定代表人: (签字或盖章)

招标代理机构: 内蒙古永泽建设工程项目管理有限公司 (盖章)

法定代表人: (签字或盖章)

日 期: 二〇一六年十一月二十二日

附表：

内蒙古美术馆新馆-藏品库房、展厅装修项目设计施工一体化
(一标段)

广州市美术有限公司主要管理人员表

姓名	职称	职务
何鸣	高级工艺美术师	项目经理
林少冰	高级工程师	技术负责人
伍立威	高级设计师	设计负责人
朱喆	设计师	室内设计师
冼蔓儿	设计师	平面艺术设计师
杨德华	工艺美术师	工艺美术设计师
陈金富	高级工程师	施工员
陈学燕	工程师	造价员
梁剑	高级工程师	安全员
马婉瑜	工程师	安全员
胡绍良	高级工程师	质检员
李长益	设计师	材料员
闵薇薇	工程师	资料员

招 标 人：内蒙古美术馆

招标代理：内蒙古永泽建设工程项目管理有限公司

日 期：二〇一六年十一月二十二日

副本

合同编号: 广美工[2017] 51008 号

内蒙古美术馆新馆一展厅装修项目设计 施工一体化（一标段）装修施工合同

发包人（全称） 内蒙古美术馆

承包人（全称） 广州市美术有限公司

第一部分 协议书

发包人（全称） 内蒙古美术馆

承包人（全称） 广州市美术有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：内蒙古美术馆新馆一展厅装修项目设计施工一体化（一标段）

工程地点：内蒙古呼和浩特市

工程内容：展厅展览陈列（包括展柜、专业射灯、设计装修等）的设计与

施工

资金来源：企业自筹

二、工程承包范围

承包范围：展厅展览陈列（包括展柜、专业射灯、设计装修等）的设计与施工（如现场需要而图纸没有部分需增项）

三、合同工期

开工日期：承包人收到发包人发出的开工通知书之日起计。

竣工日期：完工日期以发包人签订的竣工时间为准。

合同工期总日历天数 152 天。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同价款

人民币（大写） 贰仟捌佰陆拾贰万贰仟捌佰肆拾元整（¥28622840.00 元）。

其中包括：

1、工程施工费：人民币（大写） 贰仟柒佰零玖万贰仟零柒元整

（¥27092007.00 元）。

2、暂列金额：人民币（大写） 壹佰伍拾万元整（¥1500000.00 元）。

3、安全文明施工费： 人民币（大写）叁万零捌佰叁拾叁元整（¥30833.00

元)

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

- 1、本合同协议书
- 2、本合同专用条款
- 3、本合同通用条款
- 4、投标书、招标文件和中标通知书
- 5、施工图纸
- 6、标准、规范及有关技术文件、技术要求
- 7、工程预算书:双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、本合同一式捌份,其中正本贰份,甲乙双方各持壹份。副本陆份,甲乙双方各持叁份,合同正副本均具有同等法律效力。

十一、合同生效

合同订立时间: 2016 年 12 月 19 日

合同订立地点: 内蒙古呼和浩特

本合同双方约定双方签字盖章后生效。

(本页无正文)

发 包 人：(公章)
住 所：



法定代表人：

委托代理人：

电 话：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

承 包 人：(公章)
住 所：广州天河区水荫四横
路 46 号



法定代表人：

委托代理人：

电 话：020-87047229-312

开户银行：中国工商银行广东省广
州沙河支行

帐 号：3602002709000784429

邮政编码：510000



单位工程质量竣工验收记录

工程名称	内蒙古美术馆新馆一展厅装修项目设计施工一体化（一标段）		结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上四层 8143
施工单位	广州市美术有限公司		技术负责人	胡穗强	开工日期	2016年12月20日
项目负责人	何鸣		项目技术负责人	林少冰	完工日期	2017年7月5日
序号	项 目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 <u>1</u> 分部，经查符合设计及标准规定 <u>1</u> 分部			经各专业分部工程验收，工程质量符合验收标准，同意验收	
2	质量控制资料核查	共 <u>7</u> 项，经核查符合规定 <u>7</u> 项			质量控制资料经核查共 7 项，符合有关规范要求，同意验收	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>6</u> 项，符合规定 <u>6</u> 项，共抽查 <u>4</u> 项，符合规定 <u>4</u> 项，经返工处理符合规定 <u>0</u> 项			安全和主要使用功能共核查 6 项，符合要求，抽查其中 4 项，使用功能均满足，同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 <u>6</u> 项，达到“好”和“一般”的 <u>6</u> 项，经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项			观感质量验收为好	
综合验收结论		经对本工程综合验收，各分项均满足有关规范和标准要求，同意单位工程竣工验收，质量评定为合格。				
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	 (公章) 项目负责人： 年 月 日	 (公章) 总监理工程师： 年 月 日	 (公章) 项目负责人： 年 月 日	 (公章) 项目负责人： 年 月 日	 (公章) 项目负责人： 年 月 日	

正本

合同编号: 广美展[2018] 5/008号

深圳改革开放展览馆“大潮起珠江”

展览施工政府采购协议书

甲方: 深圳博物馆

电话: 0755-82105502 传真:

地址: 深圳市福田区深南中路 1008 号

乙方: 广州市美术有限公司

电话: 020-66376808-382 传真: 020-87047317

地址: 广东省广州市天河区沙河顶水荫四横路 46 号

项目名称：深圳改革开放展览馆“大潮起珠江”展览施工采购项目

采购编号：SZCG2018161451

根据项目的采购结果，按照《中华人民共和国政府采购法》、《合同法》、《招标投标法》等法律、行政法规、规范、技术标准的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下。

一、合同金额

中标合同金额为含税（大写）：人民币壹亿叁仟伍佰零捌万伍仟捌佰陆拾元（¥135,085,860.00元）

二、工程承包范围

（一）甲方委托乙方提供包括但不限于如下内容：

深圳改革开放展览馆“大潮起珠江”展览施工采购项目，内容包括需要施工的范围为基本装修、电气安装、陈列布展、科技多媒体制作及安装调试等，布展面积约 6300m²，包括但不限于：

1. 展陈内容深化及相关资料的收集整理提炼；

2. 场景复原、辅助展项的制作施工，使用先进的、高科技展示方式；

3. 展馆模型、场景的资料收集整理、配合采购人深化设计、制作及安装调试；

4. 数字沙盘的资料收集整理、配合采购人深化设计、三维建模，软件开发及安装调试；

5. 展馆多媒体设备、系统集成及智能展馆施工；

6. 雕塑、展柜、展台、展墙等的制作；

7. 展馆的视觉形象识别 VI 系统、智能导览系统制作及施工；

8. 展馆基本装修、电气安装及布展施工；

9. 展馆竣工验收、人员培训及维保工作。

上述承包范围不包括甲方负责直接供货的材料、设备费用，由甲方集中采购部分的内容 视频内容、油画、实物展品等。

该项目的具体承包范围和内容以项目编号为“SZCG2018161451”的招投标文件为准。

（二）施工布展要求

1、深圳改革开放展览馆陈列布展要求：应以历史记载为主，体现“以人为本”的设计原则，结合陈列大纲，考虑不同人群的参观需求，包括政府领导、广大市民等。还要充分考虑各楼层之前的相互关系，科学合理地划分各展区内容的逻辑、动线及公共配套等安排。兼顾社会效益。

2、深圳改革开放展览馆陈列布展要求：要有鲜明的陈列主题，结合陈列大纲，所有陈列布展内容的构思贯穿展示的始终，将具有深圳改革开放特色的代表元素、文化符号融入到空间中，展览可以图文、实物及场景、雕塑为主，运用高科技表现手法，让观众在参观中能体验到深圳改革开放魅力的同时，也能感受到岭南文化精粹与独特魅力。做到展厅空间合理利用，参观路线流畅，陈列氛围简朴厚重、

端庄大气，陈列布展水平达到国内先进水平，具有一定的震撼力。

该项目的各项布展要求以项目编号为“SZCG2018161451”的招投标文件为准。

(三) 工期要求（项目完成期限）

工期自收到中标通知书后为 105 天完成施工（即本项目完工期要求为 105 个日历日），具体完成日期以采购人实际要求为准，完成合同及设计文件内的工程量并经验收合格为该项目的竣工时间。

三、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 招投标文件及其附件；
- (3) 技术标准和要求；
- (4) 图纸；
- (5) 已标价工程量清单或预算书；
- (6) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。合同条款及其附件须经合同当事人签字及盖章。

甲方（盖章）：深圳博物馆

法定代表人：

开户名称：

银行帐号：

开户银行：

乙方（盖章）：广州市美术有限公司

法定代表人：

开户名称：广州市美术有限公司

银行帐号：3602002709000784429

开户银行：中国工商银行广州沙河支行

签定地点：

签定日期：2018年06月19日

附件（一）：

项目人员架构表

岗位名称	姓名	职称	岗位证或执业注册资格证或资格证书		
			证件类型	证书编号	专业
项目经理	伍立威	环境艺术高级设计师	一级建造师注册证书	粤 144060701020	建筑工程
技术负责人	林少冰	建筑施工高级工程师	建筑施工高级工程师	粤高职证字第 1200101055668 号	建筑工程
现场负责人	周岳龙	/	/	/	建筑工程
施工员	周雄科	建筑施工高级工程师	施工员	44161030001723	建筑工程
专职安全员	沈文江	建筑装饰施工工程师	安全生产考核 C 证	粤建安 C（2005）0006954（换证）	建筑工程
材料员	李长益	室内装饰设计师	材料员	44161110003572	建筑工程
质检员	胡绍良	建筑施工高级工程师	质检员	44171090003248	建筑工程
资料员	闵薇薇	建筑装饰施工工程师	资料员	44171140008292	建筑工程
预算员	周淑玲	助理工程师	注册造价工程师	建[造]06440007937	建筑工程
深化设计人员	张宁	环境艺术设计高级工艺美术师	环境艺术设计高级工艺美术师	粤高职证字第 1100101037876 号	环境艺术
深化设计人员	何鸣	环境艺术设计高级工艺美术师	环境艺术设计高级工艺美术师	粤高职证字第 1300101060590 号	环境艺术
深化设计人员	梁思韵	助理设计师	高级室内建筑师	A1065151SA110806	环境艺术
深化设计人员	梁剑	建筑施工高级工程师	高级室内建筑师	A005509SA110638	工程管理
深化设计人员	朱喆	室内装饰设计师	室内装饰设计师	粤中职证字第 1500102266756 号	室内设计
深化设计人员	周瑶琨	助理广告设计师	助理广告设计师	粤初职证字第 1401005011916 号	广告设计

中国建筑工程装饰奖

获奖证书

(公共建筑装饰类)

广州市美术有限公司

你单位承建的
深圳改革开放展览馆“大潮起珠江”展览施工工程采购项目

荣获二〇一九~二〇二〇年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：四层到五层（包括走廊）常设展区及公共区域的布展、施工



※中国建筑装饰协会 制※

荣誉证书

深圳博物馆：

大潮起珠江
——广东改革开放40周年展览

荣获第十六届（2018年度）全国博物馆十大陈列展览精品推介

特别奖



中国博物馆协会



中国文物报社

2019年5月18日

深圳博物馆

证 明

《大潮起珠江——广东改革开放 40 周年展览》项目由广州市美术有限公司承担施工，该展览施工项目自 2018 年 6 月 10 日开工，2018 年 12 月 6 日竣工验收。该项目荣获第十六届（2018 年度）全国博物馆十大陈列展览精品推介特别奖。

特此证明！



二〇一九年六月二十五日



登记机关：国家科学技术奖励工作办公室
国科社奖励号：0313



建筑装饰行业科学技术奖

证书号：2020-GC-SZ-22

证书

为表彰建筑装饰行业科学技术奖获得者，
特颁发此证书。

奖励类别：科技创新工程奖

获奖者：广州市美术有限公司

建设单位：深圳博物馆

项目名称：深圳改革开放展览馆“大潮起珠江”
展览施工采购项目



组织单位：中国建筑装饰协会
颁发日期：2020年12月23日

合同编号: sxbwy-gc-2020-011

2020 51023

136

山西博物院“晋魂”基本陈列提升改造 工程项目（第一期）项目合同书

发包人：山西博物院

承包人：广州市美术有限公司

日期：2020年9月17日

第一部分 合同协议书

山西博物院（以下称发包人）与 广州市美术有限公司（以下称承包人）依照国家有关法律、法规和山西省有关法律法规、规范和标准，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就山西博物院“晋魂”基本陈列提升改造工程项目（第一期）项目（以下简称本工程）事宜协商一致，订立本合同。

1、工程概况

- (1) 工程名称：山西博物院“晋魂”基本陈列提升改造工程项目（第一期）项目
- (2) 工程地点：山西博物院
- (3) 资金来源：省财政资金

2、工程内容、承包范围和承包方式

2.1 工程内容：

设计与施工，包括但不限于以下内容：

2.1.1 二次深化设计：中标方完成二次深化设计（深化设计包括根据展览内容方案、形式设计方案和基础装修施工图对展览内艺术场景、多媒体展项、数字化展示展项、艺术品、雕塑、各类辅陈展示、柜内展示、展柜设计、展览照明效果等内容进行深化设计）。深化设计深度要求要满足施工需求（含平面、立面、天花、剖面、节点大样、多媒体及数字化展示内容、总体展示效果及内容设计、参观流线、疏散指示、语音导览与微信公众号的点位标识设计等），深化设计效果图及施工图需由发包人及项目监理进行审核确认。施工方须协助设计单位完成竣工图的完善绘制。

2.1.2 施工：设计范围（含二次深化设计范围）的施工内容。

2.2 工程范围：设计和批准设计范围内基本陈列项目的施工，施工范围：“文明摇篮”展厅 628 平方米、“民族熔炉”展厅 616 平方米，总面积 1244 平方米。包含拆除工程（原展厅地面、天花、展墙及其他设备安装工程等）、陈展工程（包括基础改造、艺术品提升设计制作、辅陈展品与展具制作等）；展柜设备提升改造制作；展厅环境与展柜展品照明系统提升改造安装；展陈多媒体设计编辑制作；数字化演示编辑、制作；相关配套综合管线改造与末端设备改造、施工；强电、弱电、给排水，通风、消防系统升级改造、施工等项目内容。

2.3 承包方式：设计、施工总承包。

2.4 展示配套的环境，必须无条件配合相关专业如消防、安防、机电方面的整改等。

3、合同工期

3.1 本工程合同工期 90 日历天，具体开始日期以中标通知发出的时间为准，施工开工日期以总监理工程师发出的开工令为准，2020 年 12 月 25 日前达到项目验收合格条件。

3.2 发包人根据工程实施情况，有权对本合同工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整，承包人必须采取一切有效措施，确保 2020 年 12 月 25 日前项目验收合格，不得延误。

4、质量标准 and 目标

4.1 质量标准：符合国家建筑工程质量规范标准及相应配套的相关专业验收规范等。

在制作过程中，承包人应按照合同签订时国际、国家以及发、承包人及产地国行业、企业等有效的标准、规范执行（没有国家标准、规范但有行业标准、规范的，执行约定适用行业标准、规范；没有国家和行业标准、规范的，执行约定适用工程所在地地方标准、规范），规范及经批准的施工设计文件规定有不一致时，以标准最高者为准。布展施工的质量要求均须达到该专业技术的最高质量要求。为达到整个布展施工的高水平，应首先考虑采用该类产品、材料的最高质量标准。

4.2 质量目标：一次验收合格。

5、合同价款

本合同价款暂定为人民币(大写)：壹仟零柒拾捌万贰仟壹佰柒拾元伍角伍分（小写）¥10782170.55 元。

6、组成合同的文件

下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- (1) 相关政府主管部门关于本工程的有关文件；
- (2) 本合同协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 招、投标书及其附件；

- (5) 本合同专用条款;
- (6) 本合同通用条款;
- (7) 标准、规范及有关工程的洽商、变更、工程签证等技术文件;
- (8) 图纸及概、预、结算书;

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

7、名称变更

在本合同有效期内,承包人的单位名称变更的,应及时以书面形式通知发包人并附上变更登记资料;法定代表人变更的,应在变更后 15 日内向发包人提交新法定代表人的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系电话、通信地址等信息。

8、承诺

8.1 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

8.2 承包人向发包人承诺按照合同约定进行设计、采购、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

8.3 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

9、支付条件

根据合同约定,承包人在期限内完成该完成的工程量或工期节点,待验收合格后收到承包人的支付申请及发票时,发包人按合同约定向承包人支付相应款项。

10、合同生效

合同订立时间: 2020 年 9 月 17 日。

合同订立地点: 山西省太原市万柏林区。

本合同自发包人、承包人双方法定代表人签字并加盖公章之日起生效。本合同有效期至本

工程质量保修期满双方的责任、义务履行完毕时终止。

11、合同份数

本合同正本一式贰份，副本一式六份，发包人、承包人各执正本一份副本三份。

发包人：山西博物院

(盖章)

承包人：广州市美术有限公司

(盖章)

法定代表人：

委托代理人：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

法定代表人：

委托代理人：

地址：广州市天河区沙河顶水荫四横路 46 号

邮政编码：510075

电话：020-87049746-383

传真：020-87049507

开户银行：中国工商银行广州沙河支行

帐号：3602002709000784429

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位
项目经理	胡绍良	建筑施工高级工程师	建造师注册证书	一级	粤144060701015	建筑工程	广州市美术有限公司
技术负责人	林少冰	建筑施工高级工程师	职称证书	高级	粤高职称字第1200101055668号	建筑工程	广州市美术有限公司
设计负责人	张宁	环境艺术设计高级工艺美术师	技术职称证书	高级	粤高职称字第1100101037876号	建筑工程	广州市美术有限公司
设计师	李长益	室内装饰设计师	技术职称证书	中级	粤中职称字第1400102246110号	建筑工程	广州市美术有限公司
设计师	朱喆	室内装饰设计师	技术职称证书	中级	粤中职称字第1500102266756号	建筑工程	广州市美术有限公司
施工员	陈基	室内装饰设计师	施工员证	/	44161010010276	建筑工程	广州市美术有限公司
安全员	沈文江	建筑装饰施工工程师	安全生产考核合格证(C类)	/	粤建安 C (2005 0006954)	建筑工程	广州市美术有限公司
质量员	黄瑞山	建筑装饰施工工程师	质量员证	/	0441710794417000078	建筑工程	广州市美术有限公司
材料员	周皓	/	材料员证	/	0441611194416000494	建筑工程	广州市美术有限公司
造价员	林旭明	建筑工程造价工程师	造价师证	一级	建[造]16440013328	建筑工程	广州市美术有限公司
资料员	周瑶琨	建筑装饰设计工程师	资料员证	/	0441711494417000320	建筑工程	广州市美术有限公司

合同编号: 广美展[2022]51009号

佛山市政府采购项目 合同书

项目编号: FSGA22ZB0305

项目名称: 佛山警察历史博物馆陈列布展项目

甲方: 佛山市公安局

乙方: 广州市美术有限公司

签订日期: 2022年6月7日

佛山市政府采购项目合同书

项目名称: 佛山警察历史博物馆陈列布展项目

项目编号: FSGA22ZB0305

甲方: 佛山市公安局

乙方: 广州市美术有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》和本项目招标文件的要求,经双方协商,本着平等互利和诚实信用的原则,一致同意签订本合同如下。

一、项目主要内容及实现功能目标:

1.1 项目概况

项目背景:佛山警察历史博物馆旧馆,是全面展示佛山公安辉煌历史的公益性展览馆,也是佛山的特色地标展馆。历经多年,旧馆的展陈方式已经不能更好的适应现阶段观众需求,公众对于信息化、数字化、体验性等需求提升,迫使佛山警察历史博物馆陈列布展项目的推进。

佛山警察历史博物馆陈列布展项目是记载佛山公安历史、承载文化底蕴的重要阵地,是连接公安昨天、今天和明天的重要桥梁。为了更好将佛山警察历史博物馆所蕴藏的光荣历史向大众进行弘扬,以老馆内容为基础,通过新址重新布展的方式,对陈列内容及展陈形式进行全方位升级,展现佛山公安历史文物(如有)展品,还原历史场景,展现公安装备,将研学教育相结合,诠释人民警察的“自身铁骨”和“高尚灵魂”以及“为人民”的服务宗旨,力争打造成佛山城市文化特色地标和中国警察文化特色地标之一。

项目建设规模:约2600平方米。

建设地点：佛山市禅城区魁奇二路佛山警察历史博物馆和警体训练场大楼的一至二层。

采购预算：本项目采购预算为：22994568.73元，其中陈列布展及服务费用为22267664.50元，设计费为726904.23元。

资金来源：财政资金。

功能区域：本项目陈列布展区域包括：常设展厅(序厅、光辉历程、警政肇兴、峥嵘岁月、改革发展、走进新时代)、临展区、多功能厅及藏品库房等。

1.2 项目建设目的

佛山警察历史博物馆陈列布展项目建设目的主要有：打造凸显地方文化内涵的警史博物馆；树立公安文化的佛山特色地标；成为了解佛山警史加强内部教育及展示警队文化的平台；承担社会教化功能；增强青少年的佛山公安归属感和荣誉感；充当佛山公安历史和地方文化精神的传播桥梁；建成后将成为佛山市党员教育基地、社会科学普及教育基地、爱国主义教育基地、青少年法治教育基地、佛山禁毒教育合作基地，同时也将力争发展成为佛山特色地标场馆、智慧警务和警民互动之窗。

1.3 各展区展厅基本情况

序号	展厅名称	位置	备注
1	大门	一楼	
2	序厅	一楼	
3	光辉历程	一楼	
4	警政肇兴	一楼	
5	峥嵘岁月	二楼	

6	改革发展	二楼	
7	走进新时代	二楼	
8	警徽璀璨	二楼	
9	临展区	二楼	
10	多功能厅	二楼	
11	藏品库房	一楼	

1.4 项目范围

(一)项目范围包括根据招标文件、陈展大纲等相关文件要求,完成佛山警察历史博物馆的陈列布展设计、施工及相关服务。具体实施内容包括但不限于以下内容:

1. 陈列布展配套工程:佛山警察历史博物馆内的装饰装修、电气、消防(局部改造)、暖通(局部改造)、给排水、网络覆盖、智能化、室内空气环境治理等确保实现佛山警察历史博物馆各项功能使用的全部内容工程的设计、施工、采购、安装、调试、质保、售后等服务。

2. 陈列布展工程:展具(展柜、展台、展托等)、艺术场景、展品(道具、模型、艺术品、实物或复制品等)、雕塑、图文展板(展板、灯箱、立体字等)、影片及多媒体系统(包括多媒体硬件、多媒体数字内容、影片、音视频、相关控制软件程序等)、博物馆专业照明系统、灯光控制系统、中控系统、视觉导览系

统、馆藏展品管理系统等确保实现佛山警察历史博物馆各项功能使用的全部内容工程的设计、策划、采购、制作、陈列、安装、施工、调试及其配套服务。

3. 相关服务：培训、资料收集和整理、设计方案汇报、协助建设单位进行施工图审查及消防报审、售后服务、展陈文案的英文翻译及校审等相关服务。

注：（一）佛山警察历史博物馆的建筑主体工程、消防、暖通、给排水、电气等工程已按建筑施工图由建筑主体总包单位施工完成，本项目乙方应根据佛山警察历史博物馆陈列布展项目需要在现状基础上进行改造，并满足项目陈列布展各项功能需求及竣工验收需要；乙方进场后应详细了解现场实际情况并在此基础上进行设计；甲方有权根据现场以及整体设计情况，对项目的具体实施界面进行适当调整，调整的实施界面凡属于因佛山警察历史博物馆陈列布展功能需要而增加的设计、施工内容均属于项目实施范围内，乙方须无条件服从，且不得因此而要求增加项目中标价。

（二）甲方将根据项目实际需要安排和组织不少于3次的论证或评审专家会议，由此产生的相关费用已含在合同总价中，由乙方支付；具体组织专家会议次数由甲方根据项目实际情况决定。

（三）设计阶段：包括方案设计、初步设计、施工图设计(深化设计)阶段。

1.5 项目设计要求

（一）方案设计创作实施要求及有关说明

1. 乙方根据甲方所提供的招标文件、展陈大纲、建筑图等文件要求，结合项目实际情况及需要，编制设计方案。

2. 在项目实施过程中，必须服从甲方及相关部门的监督、管理和指挥。

3. 乙方的设计成果必须经甲方确认，才能投入施工及制作。

1. 除法律规定或合同另有约定外, 未经甲方同意, 乙方不得将甲方提供的图纸、文件以及声明需要保密的资料信息等商业秘密泄露给第三方。

2. 除法律规定或合同另有约定外, 未经甲方同意, 乙方不得将甲方提供的技术秘密及声明需要保密的资料信息等商业秘密泄露给第三方。

3. 本项目中标后, 乙方团队主要成员须签订项目保密协议。

(三) 其他要求

1. 乙方需配合甲方力争获得全国博物馆十大陈列展览精品推介奖项(含特别奖、精品奖、单项奖、优胜奖等)。

2. 乙方须负责配合甲方提供“全国博物馆十大陈列展览精品推介奖项”申报奖项所需材料及办理相关手续。

二、产品及服务供应清单: 见附件1《报价清单明细表》。

三、基本合同条款一览表

序号	合同条款	内 容
1	合同签订价 (含税6%)	合同签订价: 人民币 小写: _22300132.75_元; 大写: 贰仟贰佰叁拾万零壹佰叁拾贰元柒角伍分 设计费: 人民币 小写: _705088.75_元; 大写: 柒拾万零伍仟零捌拾捌元柒角伍分

		陈列布展工程及服务费： 人民币 小写： <u>21595044</u> 元； 大写： 贰仟壹佰伍拾玖万伍仟零肆拾肆元整
2	折率	小写： <u>96.98</u> %； 大写： 百分之 <u>玖拾陆点玖捌</u>

3	合同总额内容	<p>1. 合同总额包括各阶段设计费、人工费、材料设备费、机械费、管理费、利润、规费、不可预见费、其它项目费、税金、成品保护、检测与试验、组织专家评审、聘请相应专家顾问、各系统联合调试、系统维护、试运行、缺陷修复、环境保护、建筑垃圾处置费、室内环境质量治理及检测费、其他措施项目费(含安全防护、文明施工措施费)、工程报建、验收、移交、结算、合同明示或暗示等的所有一般风险、责任和义务以及其他所有有关费用等；所有价格均应予人民币报价，金额单位为元。除合同、招标文件另有约定、设计变更和政府针对本项目的文件规定可以调整外，无论施工条件、施工环境、气候等自然条件(不可抗力除外)、技术经济条件(如资源、劳力、交通条件等)、物价(人工、材料、机械等的市场价格)、政府部门颁发的各项调价文件、国家宏观经济调控政策是否发生变化，在合同执行期内综合单价固定不变，不得调整。</p> <p>2. 乙方须根据甲方提供的招标文件、展陈大纲、建筑图等资料进行限额设计及报价，合同总价不得超过甲方采购预算。</p> <p>《分项报价表》不得出现空缺或为零。只要甲方在所提供的招标文件、布展大纲文件等中提及到相关需求，虽乙方在《分项报价表》上没有列出，乙方仍应予以实施，相应的费用含于合同总价中。</p>
---	--------	---

		<p>3. 乙方应充分考虑最终设计文件与现有技术需求文件间的差异, 将本布展区域内陈列布展及配套工程的全部内容综合考虑在合同总价中, 在合同总价中充分考虑风险因素。</p> <p>4. 因乙方设计深度不够或疏忽, 造成的漏编项目, 甲方有权要求乙方按招标文件的功能和技术要求予以增加, 且并不因此调增乙方的合同总价。</p> <p>5. 本项目实行限额设计[施工图(深化设计)预算及结算价不得超出中标价]、固定折率承包的方式承包, 本项目实施过程中可能存在方案调整及变更, 乙方需充分考虑相关不可预见的一切风险费用。最终结算金额不得超过合同总价, 超出部分不予结算及支付。</p> <p>6. 本项目乙方的投标价作为签订本项目承包合同签订价, 乙方完成施工图(深化设计)设计后编制的施工图预算送审价不得超过合同价; 本项目预算经建设单位审定确认后, 合同支付调整为按预算审定价支付。</p> <p>7. 注: 除特殊注明外, 所有“综合单价”指由第三方造价咨询单位审核且经乙方确认后的综合单价。甲方及第三方造价咨询单位有权对乙方的投标报价中的“综合单价”进行重新审核及认定, 乙方须无条件服从。</p>
4	项目服务地点	佛山市禅城区魁奇二路佛山警察历史博物馆和警体训练场大楼的一至二层
		<p>1. 本项目服务期包括设计周期、施工周期、试运行周期及2年质量保修期、缺陷责任期, 质量保修期和缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。</p> <p>2. 设计施工计划工期180天(不含试运行周期30天), 其中设计周期80天, 从合同签订生效日起计; 施工周期100天, 从合同签订生效日</p>

5	服务 期	<p>第81天起计。</p> <p>其中，自中标通知书发放日起，取得中标通知书后20日内完成方案设计(深化及调整)，方案深化及调整取得使用方确认后40日内完成初步设计、评审修改。初步设计取得使用方确认后20日内完成施工图设计及预算编制工作。本阶段如有分包专项设计内容，设计单位应统筹协调其他专项设计单位。设计人延长设计周期应取得发包人书面同意，否则视为设计人违约。施工图设计通过取得使用方确认后100天内完成所有施工内容。</p> <p>3. 本项目要求乙方的设计方案必须在80天内通过甲方组织的专家评审，评审结论合格；若80天内乙方的设计方案未能通过专家评审合格，视为乙方违约，甲方有权选择以下方式处理：1) 解除合同；2) 甲方有权要求乙方将设计方案委托给其他设计单位。</p> <p>4. 本项目要求必须在180天工期内完成设计及施工，项目完工后由乙方提出申请经甲方及监理单位确认后项目投入试运行，试运行周期不少于30天，试运行期满，且各项设备、展项、系统等运行稳定、良好方可组织竣工验收，工期不因节假日顺延。</p> <p>5. 乙方应做好相关施工组织计划，合理安排施工工序及其搭接计划，以确保按时完工。</p>
6	合同签 订方式 及情况	<p>一次性签订本项目采购合同。</p>

甲方（盖章）：佛山市公安局

代表：

地址：佛山市禅城区岭南大道北

8号

电话：0757-83336888

传真：

日期：2022年6月7日

乙方（盖章）：广州市美术有限公司

代表：伍立威

地址：广州市天河区沙河顶水荫四横

路46号

电话：020-87047229-383

传真：020-87047317

日期：2022年6月7日

户名称：广州市美术有限公司

开户行：中国工商银行广州沙河支行

银行账号：3602002709000784429

合同附件清单：

附件1：《报价清单明细表》

附件2：项目团队人员配备情况

附件3：主要材料及设备技术参数要求

附件2: 项目团队人员配备情况

序号	职务	姓名	职称
1	项目总负责人	朱喆	室内装饰设计师
设计管理团队			
序号	职务	姓名	职称
2	项目设计负责人	朱喆	室内装饰设计师
3	现场设计负责人	韦章饶	/
4	装修专业负责人	周瑶琨	建筑装饰设计工程师
5	展陈专业负责人	张宁	环境艺术设计 高级工艺美术师
6	电气工程设计专业负责人	温燕芳	冶金电气高级工程师
7	多媒体设计专业负责人(影片及 多媒体展项专业负责人)	何鸣	环境艺术设计 高级工艺美术师
8	文案策划师	黎浩欣	广告师(广告策划)
9	现场文案策划师	刘勇	/
10	空间设计师	陈曼红	室内装饰设计师
11	现场空间设计师	蒋元泉	/
12	平面设计师	贾小平	平面艺术设计师
13	现场平面设计师	庞田敏	展陈设计师
施工管理团队			
序号	职务	姓名	职称
14	项目施工负责人	蔡楚雄	/
15	技术负责人	林少冰	建筑施工高级工程师
16	装修专业工程师	陈学燕	建筑装饰施工 高级工程师
17	建筑施工专业工程师	胡穗强	建筑施工高级工程师
18	信息系统项目管理工程师	冯伟胜	电子信息工程师 助理工程师
19	展陈专业工程师	伍立威	环境艺术设计 高级设计师
20	电气工程专业工程师	龙学军	电气工程师
21	机械工程师	邓甘	机械工程工程师
22	机电工程师	龙华扶	中级工程师
23	专职安全员	余锰瀚	/
24	造价工程师	林旭明	建筑工程造价工程师
25	质量员(质检员)	黄瑞山	建筑装饰施工工程师

26	材料员	李长益	室内装饰设计师
27	资料员	丘文浩	助理工程师
28	资料员	邱少英	/
29	施工员	黄迎熹	助理工程师

深化设计负责人（策展型）相关证明材料



洗蔓儿 于二〇一一年

一月，经 广州市艺术设计中
级资格

评审委员会评审通过，

具备 平面艺术设计师

资格。特发此证



粤中职证字第 1000102039302 号
公民身份号码: 440104197804062544



1 0 0 0 1 0 2 0 3 9 3 0 2

发证机关:



二〇一一年四月二日

普通高等学校

毕业证书



学生 冼蔓儿 性别女, 一九七八年四月六日生, 于二〇〇三年
九月至二〇〇五年六月在本校 工业设计 专业
四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 广州大学



校(院)长:

康建设

证书编号: 110781200505001865

二〇〇五年六月二十八日

网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部



硕士学位证书

冼蔓儿, 女, 1978 年 4 月 6 日生。在 中 山 大 学
完成了 项目管理领域工程 硕士专业学位培养计划, 成绩合格。根据《中
华人民共和国学位条例》的规定, 授予 工程 硕士学位。



中 山 大 学

校 长
学位评定委员会主席

许宁生

证书编号: Z1055832014001136

二〇一四 年 六 月 十八 日

(专业学位证书)



202506034302044936

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		冼蔓儿		证件号码		440104197804062544					
参保险种情况											
参保起止时间			单位			参保险种					
						养老	工伤	失业			
200608		-	202505	广州市:广州市美术有限公司			226	226	226		
截止			2025-06-03 16:09			, 该参保人累计月数合计			实际缴费 226个月, 缓缴0个月	实际缴费 226个月, 缓缴0个月	实际缴费 226个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-06-03 16:09

深化设计负责人（策展型）业绩情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	担任岗位	工程质量
晋中市科学技术协会	晋中市科技馆展厅布展深化设计与施工及相关服务（二标段）	497.69 万元	2016-05 2019-11-23	设计师	合格
内蒙古美术馆	内蒙古美术馆新馆-藏品库房、展厅装修项目设计施工一体化（一标段）	2862.28 万元	2016-12-20 2017-07-05	设计师	合格
肇庆高新技术产业开发区机关事务管理局	肇庆高新区自主创新科技馆工程设计施工总承包	8619.01 万元	2019-04-25 2021-08-06	专业设计人员	合格
江门市城市建设投资集团有限公司	江门五邑华侨华人博物馆改扩建工程-陈列展览工程设计-施工总承包	8112.21 万元	2021-04-15 2024-12-09	布展工程设计人员	第二十一届（2023 年度）全国博物馆十大陈列展览精品推介优胜奖

副本

晋中市科技馆内容建设布展深化设计 与施工及相关服务项目(二标段)合同

项目编号:

项目名称: 晋中市科技馆内容建设布展深化设计
与施工及相关服务(二标段)

发 包 人: 晋中市科学技术协会

承 包 人: 广州市美术有限公司

日 期: 二〇一七年二月一日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：晋中市科学技术协会

承包人（全称）：广州市美术有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就晋中市科技馆展厅布展深化设计与施工及相关服务（二标段）有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：晋中市科技馆展厅布展深化设计与施工及相关服务（二标段）。

2. 工程地点：晋中市榆次区郭家堡乡聂村，新建北路以西，广安街以南，辽阳路以东，凤鸣街以北。

3. 工程立项批准文号：市发改审批字[2015]47号。

4. 资金来源：晋中市财政拨款（市公投集团）。

二、工程承包范围：

1. 工程范围：晋中市科技馆二层生命健康展厅和二层夹层科学工作室、三层科技与生活展厅和生态文明展厅，以及二、三层相应的公共空间的布展深化设计、施工及相关服务。

2. 工程阶段划分及内容：详见附件 2。

三、合同工期

计划开始日期：2017 年 2 月 6 日。

计划完成日期：2017 年 10 月 31 日。工期详见附件 5。

四、质量标准

(1) 深化设计质量标准：深化设计成果满足国家及行业标准，符合

初步设计的意图和要求，达到施工图深度，深化设计文件要完整、正确、清晰，详见附件 2。

(2)项目施工质量标准：应达到合格等级，符合附件 2 的具体要求。

(3)相关服务质量标准：管理正规，施工环境良好，节能环保，确保零投诉、零事故。

五、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：固定总价；

2. 签约合同价为：

人民币（大写）肆佰玖拾柒万陆仟玖佰零肆圆叁角玖分（4, 976, 904. 39 元）。

六、合同文件构成

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- 1、本合同协议书；
- 2、本合同专用条款；
- 3、本合同通用条款；
- 4、中标通知书；
- 5、投标书及其附件；
- 6、深化设计图纸；
- 7、标准、规范及有关技术文件；
- 8、初步设计图纸及技术文档。

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2017 年 2 月 6 日签订。

十、签订地点

本合同在晋中市科学技术协会签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人须签订补充协议,补充协议是合同的组成部分,补充协议条款与本合同约定内容不一致的,产生在后的合同文本解释效力优先。

十二、合同生效

本合同自经双方法定代表人签字并加盖公章后生效。

十三、合同份数

本合同正本 2 份,副本 8 份,均具有同等法律效力,发包人执正本 1 份,副本 4 份,承包人执正本 1 份,副本 3 份(含备案),管理(含监理)执 1 份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



组织机构代码: _____ 组织机构代码: 91440101190430633G

地 址: 晋中市榆次区锦纶北路 73 号 地 址: 广州市天河区沙河顶水荫四横路 46 号

邮政编码: 030600 邮政编码: 510000

法定代表人: 张元存 法定代表人: 孟大昭

委托代理人: 王鸿雁 委托代理人: 周皓

电 话: 0354-3260266 电 话: 020-87047229-312

传 真: 0354-3260326 传 真: 020-87047317

电子信箱: jzkjg.jzkjg@163.com 电子信箱: gzsmsyx@163.com

开户银行: 邮储银行晋中市分行 开户银行: 中国工商银行广州沙河支行

账 号: 9140 0501 0000 5589 56 账 号: 3602002709000784429

附件 5

乙方主要设计、施工人员表

名 称	姓 名	学 历	注 册 执 业 资 格 或 职 称	承 担 过 的 主 要 项 目
项 目 负 责 人	赵军	本科	注册建造师 一级	广州城市职业学院南校区礼堂维修工程施工 专业承包
设 计 负 责 人	刘振华	本科	/	惠润万饰城
技 术 负 责 人	林少冰	本科	注册建造师 一级	佛山科学馆新馆展览工程布展设计、采购、 施工总承包标段二 六朝博物馆展陈项目
设 计 师	朱喆	本科	/	佛山科学馆新馆展览工程布展设计、采购、 施工总承包标段一
设 计 师	冼蔓儿	硕士	/	佛山科学馆新馆展览工程布展设计、采购、施 工总承包标段二
设 计 师	杨德华	硕士	/	佛山科学馆新馆展览工程布展设计、采购、 施工总承包标段二
设 计 师	朱骁龙	本科	/	佛山科学馆新馆展览工程布展设计、采购、施 工总承包标段二
施 工 员	周皓	大专	施工员	佛山科学馆新馆展览工程布展设计、采购、施 工总承包标段二
施 工 员	申其洪	大专	/	滨州市科协科技馆展陈布展及相关服务采购 佛山科学馆新馆展览工程布展设计、采购、 施工总承包标段二
施 工 员	罗鹏	高中	施工员	山西省科学技术馆新馆常设展览 B2 标段改变

				世界的智慧(二层)布展深化设计、施工及相关服务 东营市科技馆布展工程深化设计、施工一体化二标段 佛山科学馆新馆展览工程布展设计、采购、施工总承包标段二
造价员	陈学燕	本科	工程造价员	佛山科学馆新馆展览工程布展设计、采购、施工总承包标段二 东营市科技馆布展工程深化设计、施工一体化二标段
安全员	贾小平	大专	质量检查员、安全员	佛山科学馆新馆展览工程布展设计、采购、施工总承包标段二 东营市科技馆布展工程深化设计、施工一体化二标段
质检员	胡绍良	本科	质量检查员、安全员	佛山科学馆新馆展览工程布展设计、采购、施工总承包标段二 东营市科技馆布展工程深化设计、施工一体化二标段
材料员	陈曼红	本科	材料员	滨州市科技馆展陈布展及相关服务采购
资料员	曾茜	本科	资料员	滨州市科技馆展陈布展及相关服务采购

中标通知书

(NO: NMYZ-2016-SG0901-01)

广州市美术有限公司:

你单位于 2016 年 11 月 16 日上午 9 时 00 分所递交的内蒙古美术馆新馆-藏品库房、展厅装修项目设计施工一体化（一标段）的投标文件已被招标人接受，被确定为中标人。

中 标 价：大写：贰仟捌佰陆拾贰万贰仟捌佰肆拾元整

小写：28622840 元

工 期：152 日历天

质量标准：合格

设计负责人：伍立威

项目经理：何鸣

请你单位在接到本中标通知书后，在规定的日期前与招标人签订合同。

特此通知。

招 标 人：内蒙古美术馆 (盖章)

法定代表人： (签字或盖章)

招标代理机构：内蒙古永泽建设工程项目管理有限公司 (盖章)

法定代表人： (签字或盖章)

日 期：二〇一六年十一月二十二日

附表：

内蒙古美术馆新馆-藏品库房、展厅装修项目设计施工一体化
(一标段)

广州市美术有限公司主要管理人员表

姓名	职称	职务
何鸣	高级工艺美术师	项目经理
林少冰	高级工程师	技术负责人
伍立威	高级设计师	设计负责人
朱喆	设计师	室内设计师
冼蔓儿	设计师	平面艺术设计师
杨德华	工艺美术师	工艺美术设计师
陈金富	高级工程师	施工员
陈学燕	工程师	造价员
梁剑	高级工程师	安全员
马婉瑜	工程师	安全员
胡绍良	高级工程师	质检员
李长益	设计师	材料员
闵薇薇	工程师	资料员

招 标 人：内蒙古美术馆

招标代理：内蒙古永泽建设工程项目管理有限公司

日 期：二〇一六年十一月二十二日

副本

合同编号: 广美工[2017]51008号

内蒙古美术馆新馆一展厅装修项目设计 施工一体化（一标段）装修施工合同

发包人（全称） 内蒙古美术馆

承包人（全称） 广州市美术有限公司

第一部分 协议书

发包人（全称） 内蒙古美术馆

承包人（全称） 广州市美术有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：内蒙古美术馆新馆一展厅装修项目设计施工一体化（一标段）

工程地点：内蒙古呼和浩特市

工程内容：展厅展览陈列（包括展柜、专业射灯、设计装修等）的设计与

施工

资金来源：企业自筹

二、工程承包范围

承包范围：展厅展览陈列（包括展柜、专业射灯、设计装修等）的设计与施工（如现场需要而图纸没有部分需增项）

三、合同工期

开工日期：承包人收到发包人发出的开工通知书之日起计。

竣工日期：完工日期以发包人签订的竣工时间为准。

合同工期总日历天数 152 天。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同价款

人民币（大写） 贰仟捌佰陆拾贰万贰仟捌佰肆拾元整（¥28622840.00 元）。

其中包括：

1、工程施工费：人民币（大写） 贰仟柒佰零玖万贰仟零柒元整

（¥27092007.00 元）。

2、暂列金额：人民币（大写） 壹佰伍拾万元整（¥1500000.00 元）。

3、安全文明施工费： 人民币（大写）叁万零捌佰叁拾叁元整（¥30833.00

元)

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

- 1、本合同协议书
- 2、本合同专用条款
- 3、本合同通用条款
- 4、投标书、招标文件和中标通知书
- 5、施工图纸
- 6、标准、规范及有关技术文件、技术要求
- 7、工程预算书:双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、本合同一式捌份,其中正本贰份,甲乙双方各持壹份。副本陆份,甲乙双方各持叁份,合同正副本均具有同等法律效力。

十一、合同生效

合同订立时间: 2016 年 12 月 19 日

合同订立地点: 内蒙古呼和浩特

本合同双方约定双方签字盖章后生效。

(本页无正文)

发 包 人：(公章)
住 所：



法定代表人：

委托代理人：

电 话：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

承 包 人：(公章)
住 所：广州天河区水荫四横
路 46 号



法定代表人：

委托代理人：

电 话：020-87047229-312

开户银行：中国工商银行广东省广
州沙河支行

帐 号：3602002709000784429

邮政编码：510000



合同编号: 广美展[2018]51001号

建设工程合同

(设计施工总承包)

工程名称: 肇庆高新区自主创新科技馆工程设计施工总承包

工程地点: 肇庆高新区创新创业科技园内

合同编号: _____

发 包 人: 肇庆高新技术产业开发区机关事务管理局

承 包 人: 广州市美术有限公司



第一部分 合同协议书

发包人（全称） 肇庆高新技术产业开发区机关事务管理局

承包人（全称） 广州市美术有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同各方就肇庆高新区自主创新科技馆工程设计施工总承包事宜协商一致，共同订立本协议：

一、工程概况

1. 工程名称：肇庆高新区自主创新科技馆工程设计施工总承包
2. 工程批准、核准或备案文号：肇高发改[2017]33号文
3. 工程规模：本项目为现有肇庆高新区自主创新科技馆的装饰装修工程。规划总面积约 2260 平方米，科技馆室内面积 4900 平方米，空间分两层以螺旋形斜坡廊道贯穿一、二层，布局包括规划展示厅、会议室、洽谈区、多功能厅、5D 影院等，本项目包括基础建设、室内装饰、强弱电、消防设备、电气设备、多媒体设备等。
4. 工程地址：肇庆高新区创新创业科技园内
5. 范围与内容：（1）设计：方案设计（含修改）、初步设计（含初步设计概算）、施工图设计（含图审、施工图预算）、施工图送审配合、竣工图编制、相关报建以及施工和运行管理等阶段的设计配合工作；（2）施工：设计范围内所涉及和达到建设单位使用功能要求的全部建安工程内容，包括全部建安工程内容施工（含设备采购费、工程保险费、城市基础设施配套费、场地费及临时设施费、检验监测费）、竣工验收、竣工结算编制、档案整理及工程保修期内的维护工作。
6. 其他说明：
 - （1）设计施工总承包招标文件（或合同）所表述的工期、工程量和造价暂定。
 - a. 工期最终以经高新区财政评审的施工图清单预算的工程量和定额所计算的工期为准；
 - b. 工程量和造价最终以规划调整、经批准的设计文件和经高新区财政评审的（施工图清单预算价）工程量为准。
 - （2）承包人不因规划调整（或其他原因）减少设计工作量而向发包人提出任何索赔。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

三、主要日期

1. 设计开工日期（绝对日期或相对日期）：发包人发出设计任务通知书后
2. 施工开工日期（绝对日期或相对日期）：发包人发出开工通知书后
3. 工程竣工日期（绝对日期或相对日期）：发包人验收合格确认后

四、工程质量标准

1. 工程设计质量标准：满足设计规范要求。
2. 工程施工质量标准：符合国家现行规范标准，达到合格工程。

五、合同价格和付款货币

1. 设计费人民币（大写）肆佰壹拾柒万捌仟叁佰元，小写金额¥417.83万元，下浮率为0.8%。
2. 施工建安工程费人民币（大写）捌仟贰佰零壹万壹仟捌佰元，小写金额¥8201.18万元，下浮率为1.1%。
3. 设计费和工程款的申请：承包人应向发包人提交请款申请、正式发票，收款人名称、银行帐号须与合同的承包人名称、银行帐号一致，合同期内不得变更；发包人收到承包人的发票后再行办理银行转账手续。
4. 合同价款已包含国家规定的税金。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同自在以下条件全部满足之后双方签字盖章生效。

八、合同份数本合同一式壹拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份，由承包人提供合同。

九、合同争议

双方同意选择解决争议的方式是：如协商不成，向项目所在地人民法院提起诉讼。

(本页无正文)

发 包 人: _____ (盖单位章)

法定代表人: _____ (签字)

工商注册住所: _____

企业组织机构代码: _____

企业地址: _____

邮政编码: _____

授权代表: _____

电 话: _____

开户银行: _____

账 号: _____

承 包 人: _____ 广州市美术有限公司 _____ (盖单位章)

法定代表人: _____ (签字)

工商注册住所: _____ 广州市天河区沙河顶水荫四横路 46 号

企业组织机构代码: _____ 91440101190430633G

企业地址: _____ 广州市天河区沙河顶水荫四横路 46 号

邮政编码: _____ 510075

授权代表: _____ 无

电 话: _____ 020-87047229-312

企业基本账户开户银行: _____ 中国工商银行广州市沙河支行

企业基本账户账号: _____ 3602002709000784429

合同订立时间: _____ 2018 年 3 月 29 日

合同订立地点: _____ 广东省肇庆市高新区

第3条 设计团队

3.1 承包人为本项目配备的主要承包人员如下:

- A. 项目总负责人(项目总协调人): 伍立威
- B. 专业设计人员: 李长益
- C. 专业设计人员: 陈基
- D. 专业设计人员: 朱喆
- E. 专业设计人员: 冼蔓儿
- F.

3.2 双方约定,在各阶段设计工作中,双方认定的上述承包人员不得随意变动。承包人若有合理理由需要变动承包人员,必须书面通知发包人,并征得发包人书面同意后方可进行人员更换;发包人若有合理理由需要变动承包人员,必须书面告知承包人,经与承包人协商后进行人员更换。承包人应尽力保证人员更换后的工作交接流畅,设计思路得到有效传递。本合同履行期间,承包人需保证其设计团队的全体成员有充足的时间和精力来完成本项目。

3.3 双方约定,在各阶段节点性工作汇报会议中,承包人必须有施工项目负责人及主要设计师参加,承包人不得随意变动。承包人若有合理理由需要变动汇报人员,必须书面通知发包人,并征得发包人书面同意后方可更换。对于临时、非正式方案汇报及设计方案交流工作会议,承包人应指派相应人员积极配合。

第4条 发包人向承包人提交的有关资料

- 4.1 发包人取得的前一阶段研究相应的批复文件(复印件)、有关审批、核准和备案材料,如规划许可证(含建设用地条件)。
- 4.2 施工场地及毗邻区域内的供水、排水、供电、供气、供热、通信、广播电视等地下管线资料、气象和水文观测资料,相邻建筑物和构筑物、地下工程的有关资料,以及其他与建设工程有关的原始资料(如有)。
- 4.3 其他资料(如有)。
- 4.4 发包人应向设计人提交的有关资料及文件如下:

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1				
2				
3				
4				
.....				

承包人提交的竣工资料形式要求：书面及电子文档。

(6) 承包人应履行的其他义务：/

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓名：胡穗强；

身份证号：440106197711050010；

建造师执业资格等级：壹级；

建造师注册证书号：粤144060701016；

建造师执业印章号：粤144060701016 (00)；

安全生产考核合格证书号：粤建安B(2006)0003865；

联系电话：020-87047229-312；

电子信箱：gzsmsvx@163.com；

通信地址：广州市天河区沙河顶水荫四横路46号；

承包人对项目经理的授权范围如下：/

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：/

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：/

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：按照国家相关规定执行

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：/

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：按照国家相关规定执行

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：/

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：/

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：/

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：/

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：/

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：/。

主体结构、关键性工作的范围：/

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：/

其他关于分包的约定：/

副本

工程编号: _____

合同编号: 合同编号: 广美展[2021] 51007号

设计—施工一体化 合 同

工程名称: 江门五邑华侨华人博物馆改扩建工程-陈列展览工程设计-施工总承包

工程地点: 江门市蓬江区发展大道五邑华侨广场

发 包 人: 江门市城市建设投资集团有限公司

承 包 人: 广州市美术有限公司

(联合体成员: 广东蓬江建筑设计院有限公司)

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：江门市城市建设投资集团有限公司

设计-施工总承包人（全称）：广州市美术有限公司（联合体成员：广东蓬江建筑设计院有限公司）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就江门五邑华侨华人博物馆改扩建工程-陈列展览工程设计-施工总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：江门五邑华侨华人博物馆改扩建工程-陈列展览工程设计-施工总承包。

2. 工程地点：江门市蓬江区发展大道五邑华侨广场。

3. 投资估算：约15395万元。

4. 工程内容：按照新馆和旧馆连成一个整体，重新进行整体布局考虑，新馆主要承担江门华侨史基本陈列、地方民俗民风民情展览、非遗展示、专题展览、临时展览、教育活动、文化体验和接待服务、影音室（含设备设施家具）等功能，旧馆主要承担藏品库房（含设备设施家具）、文物保护（含设备设施家具）、馆藏特色文物专题展览、学术交流和办公（含设备设施家具）等功能。

要求对整个新、旧馆内的总体策划及根据展陈需求进行展陈大纲编撰、整体布局、展项内容、展示方式和手段、数字及多媒体系统运用，实现基本学科、应用技术、前瞻科学为一体并对整个展厅所具备的展示功能进行方案设计及后续的方案细化完善，进行施工装修、综合布展等内容。主要包括展区配套装修工程、配套电气工程、布展配套语音导览（中英文）、配合展览的“智慧博物馆”建设（含中英文网站建设）、专业展柜（含灯光、微环境控制）购置、展陈大纲编撰、陈列布展的设备购置、制作及安装、辅助展品制作（即场景、布景设计和制作）、提供与展览主题相关的展品、多媒体系统工程的硬件、软件、系统集成、影像制作等等。要求配套与展览有关的其他设备设施，包括：藏品库房（含设备设施家具）、文物保护（含设备设施家具）、学术交流和办公（含设备设施家具）、教育活动（含设备设施家具）、文化体验（含设备设施家具）、参观接待（含设备设施家具）、文博服务部（含设备设施家具）。同时还要求项目交付使用后3年内，在中央或广东省省级主流媒体上刊登不少于36个整版（3年内每个季度不少于2

个整版)的宣传,主要宣传该城市名片,提高城市知名度,展示成就、招商引资、引导教育等多方面功能。(备注:展陈大纲需组建研究江门华侨历史文化具有较高水平的专业团队严格按照可研报告及招标文件的相关要求在规定时限高效完成编撰,并同步完成专家评审及修编、完成上报政府审批等工作。)

5. 工程规模: 项目建设拟将现状展览中心(新馆)升级改造为博物馆,同时对现状华博馆(台山馆、鹤山馆、恩平馆)(旧馆)用房进行功能调整及设施完善,项目建成后,华博馆总建筑面积约 26067.98 m²。

6. 结构形式: 框架结构

7. 工程立项、规划批准文件号: 江发改社会【2019】744号

8. 资金来源: 市财政统筹安排

二、工程承包范围

承包范围: 设计-施工总承包。

三、总工期: 500 日历天。

四、质量标准

设计要求的质量标准: 各阶段设计成果均应符合相应阶段的设计成果深度及质量要求。

施工要求的质量标准: 一次性通过验收(合格)。

五、合同价格形式与签约合同价

1. 项目中标下浮率: 3.38 %; 设计费总价: 无。

2. 设计费合同总价(无); 人民币(大写): 无(小写: 无);

3. 施工合同总价(暂定价): 人民币(大写): 人民币捌仟壹佰壹拾贰万贰仟壹佰伍拾贰元整(小写: 81122152.00元)。

六、发包人代表与各项目负责人

发包人代表: 张展鹏。

设计人项目负责人: 沈浩波。

施工项目负责人: 曾飞。

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

(1) 专用合同条款及其附件;

(2) 通用合同条款;

- (3) 中标通知书;
- (4) 招标文件及投标函;
- (5) 发包人要求;
- (6) 技术标准;
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸(如果有);
- (8) 其他合同文件。

在合同签订及履行过程中,形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续,并按合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务、施工服务、竣工验收服务,并按照本合同约定实施、完成并保修合同工程,履行本合同所约定的全部义务。

九、签订地点

本合同在 广东省江门市 签订。

十、合同生效

本合同订立时间: 2021 年 10 月 15 日

本合同订立地点: 广东省江门市

发包人承包人约定本合同自双方签字盖章之日起即生效。

十一、本工程属于招标工程,承包人承诺响应招标文件的所有条款,如合同中(含合同的相关补充协议)任何条款与招标文件的实质性条款相抵触的,以招标文件为准。

发包人(主办方): 江门市城市建设投资集团有限公司 (公章)

承包人: 广州市美术有限公司 (公章)

地址: 江门市江会路3号

地址: 广州市天河区水荫四横路16号

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电 话:

电 话: 020-87047229-383

传 真:

开户银行:

帐 号:

邮政编码:

电子邮箱:

传 真:

开户银行: 中国工商银行广州沙河支行

帐 号: 3602002709000784429

邮政编码: 510075

电子邮箱:

承 包 人 (联合体成员一): 广东蓬江建筑设计院有限公司

(公章)

地 址: 江门市蓬江区簞庄大道西16号13幢7楼

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 0750-3881100

传 真: 0750-3881110

开户银行: 中国建设银行江门市分行

帐 号: 44001670101053005467

邮政编码: 529000

电子邮箱: 583252219@qq.com

附件4：

设计人主要设计人员表

名 称	姓 名	职 务	注册执业资格	承担过的主要项目
一、总部人员				
项目主管	沈浩波	一级注册建筑师	124401866	鹤山市沙坪街道第一小学（峻廷湾校区）； 江门高新区科技创新创业大厦装饰工程设计
其他人员	伍立威	环境艺术高级设计师	粤高职证字第 1000101007122号	佛山科学馆新馆展览工程布展设计、采购、施工总承包标段二项目
二、项目组成员				
项目负责人	沈浩波	一级注册建筑师	124401866	鹤山市沙坪街道第一小学（峻廷湾校区）； 江门高新区科技创新创业大厦装饰工程设计
项目副负责人	伍立威	环境艺术高级设计师	粤高职证字第 1000101007122号	佛山科学馆新馆展览工程布展设计、采购、施工总承包标段二项目
建筑专业负责人	陈学燕	建筑装饰施工高级工程师	粤高职证字第 1300101063223	佛山科学馆新馆展览工程布展设计、采购、施工总承包标段二项目
结构专业负责人	陆超豪	建筑学高级工程师	粤高职证字第 1300101083316号	大鳌镇卫生院综合楼工程勘察设计施工总承包
给排水专业负责人	廖仕康	给排水设计工程师	CS194401358	江门高新区科技创新创业大厦装饰工程设计
暖通空调专业负责人	张业均	暖通空调设计工程师	2007033002047	鹤山市沙坪街道第一小学（峻廷湾校区）
建筑电气专业负责人	龙华扶	机电工程师	粤中职证字第 0301002008158H号	佛山科学馆新馆展览工程布展设计、采购、施工总承包标段二项目
建筑装饰专业人员	周瑶琨	建筑装饰设计工程师	1901003019089	建瓯市博物馆陈列展览与装修工程设计采购施工总承包项目
艺术设计专业人员	贾小平	平面艺术设计师	粤中职证字第 0600102373327号	广州中国科学院工业技术研究院物联网布展项目

艺术设计专业人员	张宁	环境艺术设计高级工艺美术师	粤高职字第1100101037876号	深圳博物馆老馆维修改造工程项目展览陈列工程设计施工一体化工程
多媒体设计人员	何鸣	环境艺术设计高级工艺美术师	粤高职证字第1300101060590号	广州中国科学院工业技术研究院物联网布展项目
多媒体文案设计人员	黎洁欣	广告师（广告策划）	12684430199465717	广州中国科学院工业技术研究院物联网布展项目
影像设计人员	冯伟胜	电子信息工程助理工程师	粤初职证字第0801005050825号	“中国青年新闻记者学会”历史陈列馆装修装饰及展陈项目
布展工程设计人员	冼蔓儿	平面艺术设计师	粤中职证字第1000102039302号	晋中市科技馆展厅布展深化设计与施工及相关服务（二标段）
项目首席策划设计师	朱静平	广告师（广告策划）	11684430199190826	鹤壁市科技馆常设展览总体规划、设计、施工及相关服务
后续宣传推广负责人	朱喆	室内装饰设计师	粤中职证字第1500102266756号	博物馆基本陈列《蔡廷锴淞沪血战》展览服务项目

附件六 联合体协议书

联合体协议书

广州市美术有限公司、广东蓬江建筑设计院有限公司（所有成员单位名称）自愿组成广州市美术有限公司、广东蓬江建筑设计院有限公司（联合体名称）联合体，共同参加江门五邑华侨华人博物馆改扩建工程-陈列展览工程（第二次）（项目名称）设计施工总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、广州市美术有限公司（某成员单位名称）为广州市美术有限公司、广东蓬江建筑设计院有限公司（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

广州市美术有限公司（牵头人名称）负责 展陈大纲、布展策划、布展工程设计、多媒体文案设计、影像设计、工程施工 工作，广东蓬江建筑设计院有限公司（联合体成员名称）负责 装修设计、安装设计、设备设施的设计 工作。

5、投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。

6、联合体中标后，本联合体协议是合同的附件，对联合体各成员单位有合同约束力。

7、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

8、本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：广州市美术有限公司（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或印章）

成员一名称：广东蓬江建筑设计院有限公司（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或印章）

成员二名称：（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或印章）

.....

2021年3月9日

深化设计负责人（精装）相关证明材料





202506038039634329

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		张宁		证件号码		110102197411150819	
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
200108	-	200108	广州市:广州市美术有限公司		1	0	0
200109	-	202505	广州市:广州市美术有限公司		285	285	285
截止			2025-06-03 17:23 , 该参保人累计月数合计		实际缴费 285个月, 缓缴0个月	实际缴费 285个月, 缓缴0个月	实际缴费 285个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-06-03 17:23

深化设计负责人（精装）业绩情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	担任岗位	工程质量
中共海南省委党史研究室（海南省地方志办公室）	海南史志馆布展项目 EPC（设计施工）总承包招标	2729.55 万元	2018-09-11 2020-11-03	设计负责人	合格
肇庆市文化广电新闻出版局	鹤壁市科技馆常设展览总体规划、设计、施工及相关服务	12482.94 万元	2019-01-08 2021-12-30	设计负责人	优良 获 2023～2024 年度中国建筑工程装饰奖
建瓯市新区开发建设有限责任公司两馆工程项目部	建瓯市博物馆陈列展览与装修工程设计采购施工总承包	7000.00 万元	2021-09-01 2023-10-27	设计负责人	合格
茂名市电白区文化广电旅游体育局	电白区公共历史文化服务配套设施建设项目工程（电白区博物馆、美术中心陈列布展工程及智慧管理系统建设项目）	4848.24 万元	2023-09-20 /	项目设计负责人	合格

合同编号：20170705 号

合同编号：广美展 2017 15/001 号

设计施工总承包

合同协议书

项目名称：海南史志馆布展项目 EPC（设计施工）总承包招标

发 包 人：中共海南省委党史研究室（海南省地方志办公室）

承 包 人：广州市美术有限公司

签订地点：海南省海口市

17.1 合同价格

1、合同固定总价：为承包人的投标报价，共计：人民币贰仟柒佰贰拾玖万伍仟伍佰玖拾贰元伍角（¥27295592.50），其中设计费为：人民币壹佰零陆万柒千元整（¥1067000.00）（扣除补偿设计费壹拾陆万元整），施工建安费为：人民币贰仟陆佰贰拾贰万捌仟伍佰玖拾贰元伍角（¥26228592.50）。

2、合同结算价：

①设计费为固定总价：壹佰零陆万柒千元整（扣除补偿设计费壹拾陆万元整）；

②施工建安费为固定总价 + 工程变更费；

本工程采用设计施工总承包，实施限额设计，即最终确定的施工图纸预算不得超过承包人中标价，最终合同结算价以审计机构的审计结算结论为依据，发承包双方均应执行。

17.2 预付款

17.2.1 预付款

本项约定为：

预付款支付期限：分2期支付：

(1) 双方签署合同，合同生效且承包人提交同等金额见索即付的预付款银行保函后，发包人向承包人支付签约合同价的10%作为第一期预付款。

(2) 双方现场交底后，承包人在项目开工前7日内完善了驻地建设及相关临时设施、主要人员与机具设备抵达现场，建立了完善的质量保证体系和安全保证体系，相关上墙图表和文明施工要求满足合同要求，经发包人和监理检查合格后支付签约合同价的15%作为第二期预付款。

17.2.2 预付款保函

本项细化为：

承包人应在申请预付款前向发包人提交预付款保函，预付款保函的担保金额应与预付款金额相同。工程预付款保函必须由中华人民共和国注册经营的国有商业无定期银行保函，预付款保函的有效期为预付款已完全扣完之日止，所需费用由承包人承担。银行

发包人：（盖章）中共海南省委党史研究室 承包人：（盖章）广州市美术有限公司
（海南省地方志办公室）

法定代表人：（签章）

或委托代理人：（签字）

地址：海口市美兰区国兴大道 69 号
海南广场 6 号办公楼 215 室

电话：0898-65372815

开户名称：

开户银行：

银行帐号：

签订日期：2017 年 7 月 5 日

法定代表人：（签章）

或委托代理人：（签字）

地址：广州市天河区沙河顶水荫四横路 46
号

电话：020-87047229

开户名称：广州市美术有限公司

开户银行：中国工商银行广州沙河支行

银行帐号：3602002709000784429

签订日期：2017 年 7 月 5 日

第三部分 合同附件

附件一：合同协议书

合同协议书

中共海南省委党史研究室（海南省地方志办公室）（以下简称“发包人”）为实施海南史志馆布展项目 EPC（设计施工）总承包招标（项目名称），已接受广州市美术有限公司（以下简称“承包人”）对该项目设计施工总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及投标函附录；
- （3）专用合同条款；
- （4）通用合同条款；
- （5）发包人要求；
- （6）投标预算书；
- （7）设计投标书；
- （8）设计方案；
- （9）承包人实施方案；
- （10）其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价：人民币贰仟柒佰贰拾玖万伍仟伍佰玖拾贰元伍角（¥27295592.50）。

4. 承包人项目经理：周雄科；设计负责人：张宁；施工负责人：周雄科。

5. 工程质量符合的标准和要求：合格。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人计划开始工作时间：2017年7月5日，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期为三百天。

9. 本协议一式四份，合同双方各执二份。

10. 合同未尽事宜，或者存在不符合现行相关法律法规的条款，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：（盖章）中共海南省委党史研究室（海南省地方志办公室）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

2017年7月5日

承包人：（盖章）广州市美术有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签字）

2017年7月5日

合同编号: 广美展[2018]51021号

合同编号: 鹤科协合同201901

《鹤壁市科技馆常设展览总体规划、设计、施工及相关服务》

工程承包合同

发 包 人: 鹤壁市科学技术协会

承 包 人: 广州市美术有限公司

签订日期: 2019.01.08



第一部分 协议书

发包人：(全称) 鹤壁市科学技术协会

承包人：(全称) 广州市美术有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计市场管理规定》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人、承包人就下列建设工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同，本合同包括：《协议书》、《施工合同通用条款》、《施工合同专用条款》及合同前期招投标文件等双方有效签字确认的一切书面资料。

一、工程概况

工程名称：鹤壁市科技馆常设展览馆总体规划、设计、施工及相关服务；

布展面积：约 13000 m²；

工程地点：鹤壁市示范综合实践基地院内北侧

工程内容： 本项目范围内展览设计、施工及相关服务的全部内容。本项目包含常设展览总体规划、概念设计、初步设计、深化设计及环境布展和展品制作、施工及相关服务，包括项目的优化设计、施工图设计、施工图范围内的全部施工内容。包括但不限于以下内容：常设展览总体展示教育目标、理念、主题的设定、各展厅功能的合理划分；各展区初步及深化设计；各展区布

展施工；展品的优化设计；展品的制造工艺方案编制；展品的制造和相关服务（包括储运、安装、调试等）；展品图文版及操作说明的内容设计、制造；展品必须的备品备件、易耗品和专用工具；展品交付使用前的保护和保管；展品的档案资料及预验收和竣工验收资料；对采购人工作人员进行展品维修、操作的培训；质保期内常设展览的维护保养工作等。

工程立项、规划批准文件号：鹤政办公会〔2018〕23 号文
资金来源：政府投资

二、工程承包范围

承包范围：本项目范围内展览设计、施工及相关服务的全部内容，本合同为设计、施工总承包合同。

三、合同工期

开工日期： 年 月 日。具体施工时间，待设计方案通过、承包人提交预算清单，经发包人确认后方可开始施工。

竣工日期： 年 月 日。

工期总日历天数：240 天（合同签订后为起始时间，含设计、施工时间）。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同价款

合同总价：暂定为 124829481.39 元，大写：壹亿贰仟肆佰捌拾贰万玖仟肆佰捌拾壹元叁角玖分，最终价格以经发包人选定

的造价咨询公司审定为准，但最终结算价格不得超过124829481.39元，超出部分由承包人自行承担。

其中：

(1) 安全生产、文明施工费：工程量清单规定

人民币（大写）：／／（¥／／元）

(2) 暂列金额：

人民币（大写）：／／（¥／／元）

六、项目经理、设计负责人及施工负责人

承包人项目经理：郑志康

承包人设计负责人：张宁

施工负责人：胡穗强

七、组成合同的文件

组成本合同的文件：《协议书》《施工合同通用条款》《施工合同专用条款》、招标文件、投标文件及相关合同履行过程中的图纸、函件、补充协议、会议纪要等。

优先解释顺序按以下第（2）条的约定。

(1) 本合同第二部分施工合同通用条款第 1.2.2 款。

(2) 本合同第三部分施工合同专用条款第 1.2.2 款。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分通用条款中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定设计、施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人承诺

发包人向承包人承诺按本合同约定的期限和方式，支付设计费、工程价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、签订时间

本合同订立时间： 年 月 日

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

发包人、承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式八份，均具有同等法律效力，发包人执四份份，承包人执四份。

发 包 人: (公章) 鹤壁市科学技术协会

地 址: 河南省鹤壁市淇滨区九州路 131 号
市政府第一综合楼四楼

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 0392—3316119

传 真:

开 户 银 行:

帐 号:

邮 政 编 码:

电 子 邮 箱:

承 包 人: (公章) 广州市美术有限公司

地 址: 广州市天河区水荫四横路 46 号

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 020—87047229-382

传 真:

开 户 银 行: 中国银行广州沙河顶支行

帐 号: 717257753227

邮 政 编 码:

电 子 邮 箱:

合同编号：广美展[2019]1016号

建瓯市城市规划展示馆、博物馆建设项目
建瓯市博物馆陈列展览与装修工程设计

采购施工总承包项目

合同编号：_____

合 同 文 件

发包人：建瓯市新区开发建设有限责任公司两馆工程项目部

承包人：_____广州市美术有限公司_____

合同协议书

建瓯市新区开发建设有限责任公司两馆工程项目部（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施 建瓯市博物馆陈列展览与装修工程设计采购施工总承包项目（项目名称），已接受 广州市美术有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目设计采购施工总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 发包人要求；
- (6) 价格清单；
- (7) 承包人建议；
- (8) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价：人民币（大写） 柒仟万元整（¥ 70000000 元）。

4. 承包人（项目总负责人）：蔡平；设计负责人：张宁；施工负责人：蔡平。

5. 工程质量符合的标准和要求：符合现行《工程施工质量验收规范》合格标准及国家、行业及地方相关现行施工验收规范合格标准。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人计划开始工作时间：2019年12月8日，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期为 540 天。

9. 本协议书一式 捌 份，合同双方各执肆份。

10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：_____（盖单位章）

承包人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

2019 年 12 月 08 日

2019 年 12 月 08 日

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.2.1 合同当事人：建瓯市新区开发建设有限责任公司两馆工程项目部和
广州市美术有限公司。

1.1.2.2 发包人：建瓯市新区开发建设有限责任公司两馆工程项目部。

1.1.2.3 承包人：广州市美术有限公司。

1.1.2.4 承包人项目经理：蔡平（粤 144101016190）。

1.1.2.5 设计负责人：张宁（粤高职证字第 1100101037876 号）。

1.1.2.6 施工负责人：蔡平（粤 144101016190）。

1.1.2.7 分包人：待定。

1.1.2.8 监理人：待定。

1.1.2.7 总监理工程师：待定。

1.1.3.4 区段工程：建瓯市博物馆陈列展览与装修工程设计采购施工总承包项目。

1.1.4.3 工期：18 个月。

1.1.4.5 缺陷责任期：两年。

1.1.4.6 基准日期：

修改为：指本项目施工图（含主体工程施工图及各专业工程施工图）经施工图审查机构或发包人确认合格的当天。

1.1.5 合同价格和费用

1.1.5.1 签约合同价：本项目签约合同价暂按投资限额 7000 万元，其中设计费暂按 406 万计。

1.1.5.2 合同价格（竣工结算价）：指承包人按合同约定完成了包括缺陷责任期内的全部承包工作后，发包人应付给承包人的金额，包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。竣工结算价以有权部门出具的审核结论作为结算工程建安费用、设计费的依据。若该项目被审计部门抽审，以审计的结论作为结算工程建安费用、设计费的依据。

1.1.5.7 质量保证金：合同价格（竣工结算价）的 3%（不包括设计费）。

收, 发包人逾期不予验收的可视为承包人验收通过。

2.6.2 验收

实际竣工日期: 竣工验收日期以竣工验收报告的日期为准, 如经整改后验收合格则按整改合格后的日期为准, 并在工程接收证书中写明。

2.6.3 竣工清场

竣工清场: 由承包人负责, 费用由承包人承担。

3. 监理人

3.1 监理人的职责和权力

3.1.1 须经发包人事先批准行使的权力: 按监理合同。

需要取得发包人批准才能行使的权力: 本项目设计变更、费用增减、工期顺延的指令、停工令、复工令的签发; 施工总进度计划的审定; 总监理工程师签发任何付款凭证及主要管理人员更换、分包单位的确定、试验单位资质审核、主材进场审核等需经发包人同意。

3.2 总监理工程师

监理单位委派的总监理工程师: 姓名: _____ 职务: 总监理工程师

3.4 监理人的指示

3.4.5: 由于监理人未能按合同约定发出指示、指示延误或指示错误而导致承包人费用增加和(或)工期延误的, 发包人应承担由此增加的费用和(或)工期延误。

3.4.7 根据本工程《工程建设监理合同》要求: 监理人或其派驻的监理服务人员不得明示或者暗示承包人采购某品牌材料或选用某分包商(或劳务公司), 无论监理人与该材料供应商、分包商(或劳务公司)是否存在经济利益, 均将视为违反监理合同廉政协议, 承担相应的法律责任。发包人要求监理人根据本项目实际情况推荐品牌及单位的情况除外。

3.5 商定或确定

3.5.1 合同约定总监理工程师应按照本款对任何事项进行商定或确定时, 总

为暂定合同价，中标后根据业主确认的设计方案及施工图纸细化施工报价，并经财政审核通过后作为最终编制竣工决算的依据。基础装修部分（标准部分）套用计价规范部分，按照国家有关工程计价规定计算造价，以财政审核后单价为准。非标准展示部分包括场景部分（含博物馆专业灯具、灯光造景）、艺术品部分、语音导览部分、专业展柜部分（含展柜内托台、托架及说明牌部分）、多媒体部分（含软硬件）、展线部分等。甲方指定非标部分验收和价格评定办法，百分制统计，由专家团现场察看后评审，根据评定办法，对产品质量、艺术效果等进行综合评估，采取去掉一个最高分和一个最低分的方式进行汇总统计，并报财政审计部分予以确认，最终非标部分结算价款按得分比例乘以乙方的非标部分结算报价，予以确定最后非标部分结算价格。

（一）发包人于承包人提交全部经图审的施工图纸及工程量清单预算 60 天内，向承包人提供经发包人委托确定的有权部门审核后的施工图清单预算，经双方确认除非标部分单价由业主单位组织业内专家评估定价后以签证方式确定外，其他按投标时所填报的下浮率 6% 计算下浮后的金额作为合同价款，并签订项目补充协议。

（二）施工图预算价编制依据如下：

（1）套用定额及配套文件：

《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及其各专业工程工程量清单计算规范（GB50854~50862-2013）；

《福建省房屋建筑与装饰工程预算定额》（FJYD-101-2017）；

《福建省构筑物工程预算定额》（FJYD-102-2017）；

《福建省装配式建筑工程预算定额》（FJYD-103-2017）；

《福建省通用安装工程预算定额》（FJYD-301-2017~FJYD-311-2017）；

《福建省市政工程预算定额》（FJYD-401-2017~FJYD-409-2017）；

《福建省园林绿化工程预算定额》（FJYD-501-2017）

《福建省建筑安装工程费用定额》（2017 版）；

《福建省装配式建筑工程钢筋混凝土预制构件补充定额》（2017 版）；

执行截止至预算编制期的所有现行政策性调整文件。

（2）材料（设备）价格：

截止预算编制时间，南平造价站公布的最新《南平工程造价信息》中建瓯市

GF-2020-0216

广美工[2023]12014号

电白区公共历史文化服务配套设施建设
项目工程（电白区博物馆、美术中心陈列
布展工程及智慧管理系统建设项目）工程

建设工程施工总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：茂名市电白区文化广电旅游体育局

承包人（全称）：广州市美术有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就电白区公共历史文化服务配套设施建设项目工程（电白区博物馆、美术中心陈列布展工程及智慧管理系统建设项目）工程项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：电白区公共历史文化服务配套设施建设项目工程（电白区博物馆、美术中心陈列布展工程及智慧管理系统建设项目）。

2. 工程地点：茂名市电白区水东街道西湖公园湖心岛。

3. 工程审批、核准或备案文号：电发改投审【2021】68号。

4. 资金来源：区财政统筹解决。

5. 工程内容及规模：本项目对电白区博物馆、美术中心的主体建筑内部展厅进行专业的展览设计与施工和智能化、数据化配套安装，使用建筑总面积约7500平方米（含公共区域、报告厅、培训室及库房等主体工程未列入的装修区域）。

6. 工程承包范围：负责本项目的设计、施工及保修期修复任务等工作。具体内容包括但不限于以下事项：

（1）设计内容：布展大纲深化和优化、布展设计深化方案、内容策划设计、智能化和信息化等智慧管理系统设计深化方案、施工图设计（不含外水外电）、施工期间设计服务和竣工验收服务等。

（2）施工内容：经批准的施工图范围内所有工程内容的施工（包工、包料、保质量、包安全生产、包文明施工、包工期、包承包范围内工程验收通过、包移交、包结算、包资料整理、包施工承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合等）、设备购置及安装、竣工图及结算编制。本项目保修期内的缺陷修复和保

修工作等。完成相关报批、报建配合服务；报批报建配合，竣工备案等工作。

二、合同工期

计划开始工作日期：2023 年 09 月 01 日。

计划开始现场施工日期：2023 年 09 月 20 日。

计划竣工日期：2024 年 3 月 30 日。

工期总日历天数：180 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：《建筑工程施工质量验收统一标准》GB 50300-2013。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：人民币（大写）肆仟捌佰肆拾捌万贰仟肆佰伍拾捌元零陆分（¥ 48482458.06 元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：人民币（大写）柒拾壹万叁仟壹佰陆拾元伍角玖分（¥ 713160.59 元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）肆万零叁佰陆拾柒元伍角捌分（¥ 40367.58 元）；

（2）设备购置费（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）；适用税率： / %，税金为人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）肆仟柒佰柒拾陆万玖仟贰佰玖拾柒元肆角柒分（¥ 47769297.47 元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）叁佰玖拾肆万肆仟贰佰伍拾叁元玖角壹分（¥ 3944253.91 元）；

（4）暂估价（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

（5）暂列金额（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

（6）双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）；适

用税率：_____/_____%，税金为人民币（大写）_____/_____
（¥_____/_____元）。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：_____/_____。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：赵军。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于2023年9月20日订立。

九、订立地点

本合同在茂名市电白区文化广电旅游体育局订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自签订之日起生效。

十一、合同份数

本合同一式八份，均具有同等法律效力，发包人执四份，承包人执四份。

发包人：（公章）



法定代表人或其委托代理人：
（签字）

统一社会信用代码：
114409040071356290

地址：广东省茂名市电白区水东镇海滨大道19号

邮政编码：525400

法定代表人：陈玉槐

委托代理人：彭仁儒

电话：0668-5533893

传真：/

电子信箱：maxnet5883939@163.com

开户银行：中国工商银行电白支行

账号：2016082109200083555

承包人：（公章）



法定代表人或其委托代理人：
（签字）

统一社会信用代码：
91440101190430633G

地址：广州市天河区沙河顶水荫四横路46号

邮政编码：510075

法定代表人：伍立威

委托代理人：/

电话：020-87047229-360

传真：020-87049507

电子信箱：349574582@qq.com

开户银行：中国工商银行广州市沙河支行

账号：3602002709000784429

附件 5 承包人主要管理人员表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明		
			证书名称	级别	专业
工程总承包项目经理	赵军	/	建造师注册证书	一级	建筑工程
项目设计负责人	张宁	环境艺术设计 高级工艺美术师	专业技术资格证	高级	环境艺术设计
项目施工负责人	赵军	/	建造师注册证书	一级	建筑工程
项目技术负责人	林少冰	建筑施工 高级工程师	专业技术资格证	高级	建筑施工
安全负责人	沈文江	建筑装饰施工 工程师	建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书	/	建筑工程
质量负责人	丘文浩	建筑装饰施工 工程师	质量员证	/	土建
财务负责人	何紫涛	中级会计	专业技术资格证	中级	会计
设计人员	伍立威	环境艺术 高级设计师	专业技术资格证	高级	环境艺术
设计人员	何鸣	环境艺术设计 高级工艺美术师	专业技术资格证	高级	环境艺术设计
设计人员	朱喆	室内装饰 设计师	专业技术资格证	中级	室内装饰
设计人员	罗羽程	建筑装饰设计 助理工程师	专业技术资格证	初级	建筑装饰设计
设计人员	周瑶琨	建筑装饰设计 工程师	专业技术资格证	中级	建筑装饰设计
设计人员	孙建华	/	/	/	/
设计人员	李成玲	/	/	/	/
造价负责人 (土建)	林旭明	建筑工程造价 工程师	造价工程师证	一级	土建

造价负责人 (安装)	温燕芳	冶金电气 高级工程师	造价工程师证	一级	安装工程
专业 工程师	周雄科	建筑施工 高级工程师	专业技术资格证	高级	建筑施工
专业 工程师	石昆明	建筑工程 高级工程师	专业技术资格证	高级	建筑工程
专业 工程师	陈学燕	建筑装饰施工 高级工程师	专业技术资格证	高级	建筑装饰施工
施工 人员	刘浩如	/	/	/	/
施工 人员	罗振升	/	/	/	/
施工员	陈基	室内装饰 设计师	施工员证	/	土建
施工员	梁思韵	助理设计师	施工员证	/	装饰装修
施工员	邹承杰	建筑工程管理 助理工程师	施工员证	/	设备安装
安全员	贾小平	平面艺术 设计师	建筑施工企业综合类专 职安全生产管理人员安 全生产考核合格证书	/	建筑工程
安全员	杨华生	建筑工程造价 助理工程师	建筑施工企业综合类专 职安全生产管理人员安 全生产考核合格证书	/	建筑工程
质量员	黄瑞山	建筑装饰施工 工程师	质量员证	/	装饰装修
质量员	吴肇展	建筑装饰施工 助理工程师	质量员证	/	土建
材料员	李长益	室内装饰 设计师	材料员证	/	建筑工程
材料员	李月	建筑装饰施工 助理工程师	材料员证	/	建筑工程
资料员	闵薇薇	建筑装饰施工 工程师	资料员证	/	建筑工程
资料员	叶晓珊	/	资料员证	/	建筑工程

证 明

由广州市美术有限公司承接的“电白区公共历史文化服务配套设施建设项目工程（电白区博物馆、美术中心陈列布展工程及智慧管理系统建设项目）” 总建筑面积 7500 m²，展陈面积 5360.61 m²，该项目负责人：赵军，项目设计负责人：张宁，全程服务于该项目。

特此证明！

建设单位：茂名市电白区文化广电旅游体育局

2021年12月15日



安全经理（安全负责人）相关证明材料



建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：湘建安C2（2020）0002486

姓 名：周小波

性 别：男

出 生 年 月：1984年07月09日

企 业 名 称：湖南美创数字科技有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年01月19日

有 效 期：2020年01月19日 至 2026年04月10日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年01月19日



证书编码: 0432020294316018827

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 周小波

身份证号: 430124198407090814

岗位名称: 安全员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2024年度继续教育32学时。

完成2023年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 长沙市建设人力资源协会

发证时间: 2020年12月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 周小波

性别 男

身份证号 430124198407090814

职称名称 工程师

级别 中级

专业 自动控制

评审机构 湖南省人力资源和社会保障厅工程系列中级专业技术职称评审委员会

备案时间 2024年12月04日

备案文号 长人社职称〔2024〕29号

证书编号 B0624130199001344



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：
<https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/>；
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称		湖南美创数字科技有限公司		当前单位编号		43110000000011045342		
姓名	周小波	建账时间	200507	身份证号码	430124198407090814			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-09-18 09:10			
				<div>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</div>				
用途		1						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100329416765Q		湖南美创数字科技有限公司		企业职工基本养老保险		202501-202506		
				工伤保险		202501-202506		
				失业保险		202501-202506		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称		用工形式	实际用工单位	起止时间		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202506	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250613	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250613	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250613	正常应缴	长沙市市本级
202505	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250522	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250522	正常应缴	长沙市市本级

202505	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250522	正常应缴	长沙市市本级
202504	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250416	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250416	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250416	正常应缴	长沙市市本级
202503	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250314	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250314	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250314	正常应缴	长沙市市本级
202502	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250214	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250214	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250214	正常应缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	255	40.8	20.4	正常	20250219	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20250109	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	68.9	0	正常	20250109	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	255	4.34	0	正常	20250219	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	255	1.79	0.76	正常	20250219	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20250109	正常应缴	长沙市市本级



质量经理（质量负责人）相关证件材料



证书编码: 0432010694318009821

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 罗建华

身份证号: 430124198409180813

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2024年度继续教育32学时。

完成2023年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 湖南建筑高级技工学校

发证时间: 2020年12月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称		湖南美创数字科技有限公司		当前单位编号		43110000000011045342		
姓名	罗建华	建账时间	200901	身份证号码	430124198409180813			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-09-18 09:27			
				<div>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</div> <div>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</div> <div>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</div> <div>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</div>				
用途		1						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100329416765Q		湖南美创数字科技有限公司		企业职工基本养老保险		202501-202506		
				工伤保险		202501-202506		
				失业保险		202501-202506		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称		用工形式	实际用工单位		起止时间	
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202506	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250613	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250613	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250613	正常应缴	长沙市市本级
202505	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250522	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250522	正常应缴	长沙市市本级

202505	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250522	正常应缴	长沙市市本级
202504	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250416	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250416	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250416	正常应缴	长沙市市本级
202503	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250314	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250314	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250314	正常应缴	长沙市市本级
202502	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250214	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250214	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250214	正常应缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	255	40.8	20.4	正常	20250219	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20250109	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	68.9	0	正常	20250109	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	255	4.34	0	正常	20250219	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	255	1.79	0.76	正常	20250219	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20250109	正常应缴	长沙市市本级



广东省职称证书

姓 名：朱喆

身份证号：440102198312296530



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰设计

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月23日

评审组织：广州市建筑装饰工程技术高级工程师资格
评审委员会

证书编号：2401001152336

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月16日



普通高等学校

毕业证书



学生 朱喆 性别 男，一九八三年十二月二十九日生，于二〇〇二年

九月至二〇〇七年六月在本校 美术学(工艺美术) 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：

广州大学

校(院)长：

康建设

证书编号：110781200705000124

二〇〇七年六月二十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名			朱喆			证件号码			440102198312296530								
参保险种情况																	
参保起止时间				单位				参保险种									
								养老	工伤	失业							
200708		-	202505	广州市:广州市美术有限公司				214		214		214					
截止				2025-06-03 18:07				该参保人累计月数合计				实际缴费214个月,缓缴0个月		实际缴费214个月,缓缴0个月		实际缴费214个月,缓缴0个月	

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-06-03 18:07

深化设计总监（技术型）业绩情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	担任岗位	工程质量
晋中市科学技术协会	晋中市科技馆展厅布展深化设计与施工及相关服务（二标段）	497.69 万元	2016-05 2019-11-23	设计师	合格
内蒙古美术馆	内蒙古美术馆新馆-藏品库房、展厅装修项目设计施工一体化（一标段）	2862.28 万元	2016-12-20 2017-07-05	设计师	合格
佛山市公安局	佛山警察历史博物馆陈列布展项目	2230.01 万元	2023-02-24 2024-06-18	项目总负责人、设计负责人	合格

副本

晋中市科技馆内容建设布展深化设计 与施工及相关服务项目(二标段)合同

项目编号:

项目名称: 晋中市科技馆内容建设布展深化设计
与施工及相关服务(二标段)

发 包 人: 晋中市科学技术协会

承 包 人: 广州市美术有限公司

日 期: 二〇一七年二月一日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：晋中市科学技术协会

承包人（全称）：广州市美术有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就晋中市科技馆展厅布展深化设计与施工及相关服务（二标段）有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：晋中市科技馆展厅布展深化设计与施工及相关服务（二标段）。

2. 工程地点：晋中市榆次区郭家堡乡聂村，新建北路以西，广安街以南，辽阳路以东，凤鸣街以北。

3. 工程立项批准文号：市发改审批字[2015]47号。

4. 资金来源：晋中市财政拨款（市公投集团）。

二、工程承包范围：

1. 工程范围：晋中市科技馆二层生命健康展厅和二层夹层科学工作室、三层科技与生活展厅和生态文明展厅，以及二、三层相应的公共空间的布展深化设计、施工及相关服务。

2. 工程阶段划分及内容：详见附件 2。

三、合同工期

计划开始日期：2017 年 2 月 6 日。

计划完成日期：2017 年 10 月 31 日。工期详见附件 5。

四、质量标准

(1) 深化设计质量标准：深化设计成果满足国家及行业标准，符合

初步设计的意图和要求，达到施工图深度，深化设计文件要完整、正确、清晰，详见附件 2。

(2)项目施工质量标准：应达到合格等级，符合附件 2 的具体要求。

(3)相关服务质量标准：管理正规，施工环境良好，节能环保，确保零投诉、零事故。

五、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：固定总价；

2. 签约合同价为：

人民币（大写）肆佰玖拾柒万陆仟玖佰零肆圆叁角玖分（4, 976, 904. 39 元）。

六、合同文件构成

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- 1、本合同协议书；
- 2、本合同专用条款；
- 3、本合同通用条款；
- 4、中标通知书；
- 5、投标书及其附件；
- 6、深化设计图纸；
- 7、标准、规范及有关技术文件；
- 8、初步设计图纸及技术文档。

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2017 年 2 月 6 日签订。

十、签订地点

本合同在晋中市科学技术协会签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人须签订补充协议,补充协议是合同的组成部分,补充协议条款与本合同约定内容不一致的,产生在后的合同文本解释效力优先。

十二、合同生效

本合同自经双方法定代表人签字并加盖公章后生效。

十三、合同份数

本合同正本 2 份,副本 8 份,均具有同等法律效力,发包人执正本 1 份,副本 4 份,承包人执正本 1 份,副本 3 份(含备案),管理(含监理)执 1 份。

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)



组织机构代码: _____ 组织机构代码: 91440101190430633G

地 址: 晋中市榆次区锦纶北路 73 号 地 址: 广州市天河区沙河顶水荫四横路 46 号

邮政编码: 030600 邮政编码: 510000

法定代表人: 张元存 法定代表人: 孟大昭

委托代理人: 王鸿雁 委托代理人: 周皓

电 话: 0354-3260266 电 话: 020-87047229-312

传 真: 0354-3260326 传 真: 020-87047317

电子信箱: jzkjg.jzkjg@163.com 电子信箱: gzsmsyx@163.com

开户银行: 邮储银行晋中市分行 开户银行: 中国工商银行广州沙河支行

账 号: 9140 0501 0000 5589 56 账 号: 3602002709000784429

附件 5

乙方主要设计、施工人员表

名 称	姓 名	学 历	注 册 执 业 资 格 或 职 称	承 担 过 的 主 要 项 目
项 目 负 责 人	赵军	本科	注册建造师 一级	广州城市职业学院南校区礼堂维修工程施工 专业承包
设 计 负 责 人	刘振华	本科	/	惠润万饰城
技 术 负 责 人	林少冰	本科	注册建造师 一级	佛山科学馆新馆展览工程布展设计、采购、 施工总承包标段二 六朝博物馆展陈项目
设计师	朱喆	本科	/	佛山科学馆新馆展览工程布展设计、采购、 施工总承包标段二
设计师	冼蔓儿	硕士	/	佛山科学馆新馆展览工程布展设计、采购、施 工总承包标段二
设计师	杨德华	硕士	/	佛山科学馆新馆展览工程布展设计、采购、 施工总承包标段二
设计师	朱骁龙	本科	/	佛山科学馆新馆展览工程布展设计、采购、施 工总承包标段二
施工员	周皓	大专	施工员	佛山科学馆新馆展览工程布展设计、采购、施 工总承包标段二
施工员	申其洪	大专	/	滨州市科协科技馆展陈布展及相关服务采购 佛山科学馆新馆展览工程布展设计、采购、 施工总承包标段二
施工员	罗鹏	高中	施工员	山西省科学技术馆新馆常设展览 B2 标段改变

				世界的智慧(二层)布展深化设计、施工及相关服务 东营市科技馆布展工程深化设计、施工一体化二标段 佛山科学馆新馆展览工程布展设计、采购、施工总承包标段二
造价员	陈学燕	本科	工程造价员	佛山科学馆新馆展览工程布展设计、采购、施工总承包标段二 东营市科技馆布展工程深化设计、施工一体化二标段
安全员	贾小平	大专	质量检查员、安全员	佛山科学馆新馆展览工程布展设计、采购、施工总承包标段二 东营市科技馆布展工程深化设计、施工一体化二标段
质检员	胡绍良	本科	质量检查员、安全员	佛山科学馆新馆展览工程布展设计、采购、施工总承包标段二 东营市科技馆布展工程深化设计、施工一体化二标段
材料员	陈曼红	本科	材料员	滨州市科技馆展陈布展及相关服务采购
资料员	曾茜	本科	资料员	滨州市科技馆展陈布展及相关服务采购

中标通知书

(NO: NMYZ-2016-SG0901-01)

广州市美术有限公司:

你单位于 2016 年 11 月 16 日上午 9 时 00 分所递交的内蒙古美术馆新馆-藏品库房、展厅装修项目设计施工一体化(一标段)的投标文件已被招标人接受,被确定为中标人。

中 标 价: 大写: 贰仟捌佰陆拾贰万贰仟捌佰肆拾元整

小写: 28622840 元

工 期: 152 日历天

质量标准: 合格

设计负责人: 伍立威

项目经理: 何鸣

请你单位在接到本中标通知书后,在规定的日期前与招标人签订合同。

特此通知。

招 标 人: 内蒙古美术馆 (盖章)

法定代表人: (签字或盖章)

招标代理机构: 内蒙古永泽建设工程项目管理有限公司 (盖章)

法定代表人: (签字或盖章)

日 期: 二〇一六年十一月二十二日

附表：

内蒙古美术馆新馆-藏品库房、展厅装修项目设计施工一体化
(一标段)

广州市美术有限公司主要管理人员表

姓名	职称	职务
何鸣	高级工艺美术师	项目经理
林少冰	高级工程师	技术负责人
伍立威	高级设计师	设计负责人
朱喆	设计师	室内设计师
冼蔓儿	设计师	平面艺术设计师
杨德华	工艺美术师	工艺美术设计师
陈金富	高级工程师	施工员
陈学燕	工程师	造价员
梁剑	高级工程师	安全员
马婉瑜	工程师	安全员
胡绍良	高级工程师	质检员
李长益	设计师	材料员
闵薇薇	工程师	资料员

招 标 人：内蒙古美术馆

招标代理：内蒙古永泽建设工程项目管理有限公司

日 期：二〇一六年十一月二十二日

副本

合同编号: 广美工[2017] 51008 号

内蒙古美术馆新馆一展厅装修项目设计 施工一体化（一标段）装修施工合同

发包人（全称） 内蒙古美术馆

承包人（全称） 广州市美术有限公司

第一部分 协议书

发包人（全称） 内蒙古美术馆

承包人（全称） 广州市美术有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：内蒙古美术馆新馆一展厅装修项目设计施工一体化（一标段）

工程地点：内蒙古呼和浩特市

工程内容：展厅展览陈列（包括展柜、专业射灯、设计装修等）的设计与

施工

资金来源：企业自筹

二、工程承包范围

承包范围：展厅展览陈列（包括展柜、专业射灯、设计装修等）的设计与施工（如现场需要而图纸没有部分需增项）

三、合同工期

开工日期：承包人收到发包人发出的开工通知书之日起计。

竣工日期：完工日期以发包人签订的竣工时间为准。

合同工期总日历天数 152 天。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同价款

人民币（大写） 贰仟捌佰陆拾贰万贰仟捌佰肆拾元整（¥28622840.00 元）。

其中包括：

1、工程施工费：人民币（大写） 贰仟柒佰零玖万贰仟零柒元整

（¥27092007.00 元）。

2、暂列金额：人民币（大写） 壹佰伍拾万元整（¥1500000.00 元）。

3、安全文明施工费： 人民币（大写）叁万零捌佰叁拾叁元整（¥30833.00

元)

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

- 1、本合同协议书
- 2、本合同专用条款
- 3、本合同通用条款
- 4、投标书、招标文件和中标通知书
- 5、施工图纸
- 6、标准、规范及有关技术文件、技术要求
- 7、工程预算书:双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、本合同一式捌份,其中正本贰份,甲乙双方各持壹份。副本陆份,甲乙双方各持叁份,合同正副本均具有同等法律效力。

十一、合同生效

合同订立时间: 2016 年 12 月 19 日

合同订立地点: 内蒙古呼和浩特

本合同双方约定双方签字盖章后生效。

(本页无正文)

发 包 人：(公章)
住 所：



法定代表人：

委托代理人：

电 话：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

承 包 人：(公章)
住 所：广州天河区水荫四横
路 46 号



法定代表人：

委托代理人：

电 话：020-87047229-312

开户银行：中国工商银行广东省广
州沙河支行

帐 号：3602002709000784429

邮政编码：510000



合同编号: 广美展[2022]51009号

佛山市政府采购项目 合同书

项目编号: FSGA22ZB0305

项目名称: 佛山警察历史博物馆陈列布展项目

甲方: 佛山市公安局

乙方: 广州市美术有限公司

签订日期: 2022年6月7日



佛山市政府采购项目合同书

项目名称: 佛山警察历史博物馆陈列布展项目

项目编号: FSGA22ZB0305

甲方: 佛山市公安局

乙方: 广州市美术有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》和本项目招标文件的要求,经双方协商,本着平等互利和诚实信用的原则,一致同意签订本合同如下。

一、项目主要内容及实现功能目标:

1.1 项目概况

项目背景:佛山警察历史博物馆旧馆,是全面展示佛山公安辉煌历史的公益性展览馆,也是佛山的特色地标展馆。历经多年,旧馆的展陈方式已经不能更好的适应现阶段观众需求,公众对于信息化、数字化、体验性等需求提升,迫使佛山警察历史博物馆陈列布展项目的推进。

佛山警察历史博物馆陈列布展项目是记载佛山公安历史、承载文化底蕴的重要阵地,是连接公安昨天、今天和明天的重要桥梁。为了更好将佛山警察历史博物馆所蕴藏的光荣历史向大众进行弘扬,以老馆内容为基础,通过新址重新布展的方式,对陈列内容及展陈形式进行全方位升级,展现佛山公安历史文物(如有)展品,还原历史场景,展现公安装备,将研学教育相结合,诠释人民警察的“自身铁骨”和“高尚灵魂”以及“为人民”的服务宗旨,力争打造成佛山城市文化特色地标和中国警察文化特色地标之一。

项目建设规模:约2600平方米。

建设地点：佛山市禅城区魁奇二路佛山警察历史博物馆和警体训练场大楼的一至二层。

采购预算：本项目采购预算为：22994568.73元，其中陈列布展及服务费用为22267664.50元，设计费为726904.23元。

资金来源：财政资金。

功能区域：本项目陈列布展区域包括：常设展厅(序厅、光辉历程、警政肇兴、峥嵘岁月、改革发展、走进新时代)、临展区、多功能厅及藏品库房等。

1.2 项目建设目的

佛山警察历史博物馆陈列布展项目建设目的主要有：打造凸显地方文化内涵的警史博物馆；树立公安文化的佛山特色地标；成为了解佛山警史加强内部教育及展示警队文化的平台；承担社会教化功能；增强青少年的佛山公安归属感和荣誉感；充当佛山公安历史和地方文化精神的传播桥梁；建成后将成为佛山市党员教育基地、社会科学普及教育基地、爱国主义教育基地、青少年法治教育基地、佛山禁毒教育合作基地，同时也将力争发展成为佛山特色地标场馆、智慧警务和警民互动之窗。

1.3 各展区展厅基本情况

序号	展厅名称	位置	备注
1	大门	一楼	
2	序厅	一楼	
3	光辉历程	一楼	
4	警政肇兴	一楼	
5	峥嵘岁月	二楼	

6	改革发展	二楼	
7	走进新时代	二楼	
8	警徽璀璨	二楼	
9	临展区	二楼	
10	多功能厅	二楼	
11	藏品库房	一楼	

1.4 项目范围

(一)项目范围包括根据招标文件、陈展大纲等相关文件要求,完成佛山警察历史博物馆的陈列布展设计、施工及相关服务。具体实施内容包括但不限于以下内容:

1. 陈列布展配套工程:佛山警察历史博物馆内的装饰装修、电气、消防(局部改造)、暖通(局部改造)、给排水、网络覆盖、智能化、室内空气环境治理等确保实现佛山警察历史博物馆各项功能使用的全部内容工程的设计、施工、采购、安装、调试、质保、售后等服务。

2. 陈列布展工程:展具(展柜、展台、展托等)、艺术场景、展品(道具、模型、艺术品、实物或复制品等)、雕塑、图文展板(展板、灯箱、立体字等)、影片及多媒体系统(包括多媒体硬件、多媒体数字内容、影片、音视频、相关控制软件程序等)、博物馆专业照明系统、灯光控制系统、中控系统、视觉导览系

统、馆藏展品管理系统等确保实现佛山警察历史博物馆各项功能使用的全部内容工程的设计、策划、采购、制作、陈列、安装、施工、调试及其配套服务。

3. 相关服务：培训、资料收集和整理、设计方案汇报、协助建设单位进行施工图审查及消防报审、售后服务、展陈文案的英文翻译及校审等相关服务。

注：（一）佛山警察历史博物馆的建筑主体工程、消防、暖通、给排水、电气等工程已按建筑施工图由建筑主体总包单位施工完成，本项目乙方应根据佛山警察历史博物馆陈列布展项目需要在现状基础上进行改造，并满足项目陈列布展各项功能需求及竣工验收需要；乙方进场后应详细了解现场实际情况并在此基础上进行设计；甲方有权根据现场以及整体设计情况，对项目的具体实施界面进行适当调整，调整的实施界面凡属于因佛山警察历史博物馆陈列布展功能需要而增加的设计、施工内容均属于项目实施范围内，乙方须无条件服从，且不得因此而要求增加项目中标价。

（二）甲方将根据项目实际需要安排和组织不少于3次的论证或评审专家会议，由此产生的相关费用已含在合同总价中，由乙方支付；具体组织专家会议次数由甲方根据项目实际情况决定。

（三）设计阶段：包括方案设计、初步设计、施工图设计(深化设计)阶段。

1.5 项目设计要求

（一）方案设计创作实施要求及有关说明

1. 乙方根据甲方所提供的招标文件、展陈大纲、建筑图等文件要求，结合项目实际情况及需要，编制设计方案。

2. 在项目实施过程中，必须服从甲方及相关部门的监督、管理和指挥。

3. 乙方的设计成果必须经甲方确认，才能投入施工及制作。

1. 除法律规定或合同另有约定外, 未经甲方同意, 乙方不得将甲方提供的图纸、文件以及声明需要保密的资料信息等商业秘密泄露给第三方。

2. 除法律规定或合同另有约定外, 未经甲方同意, 乙方不得将甲方提供的技术秘密及声明需要保密的资料信息等商业秘密泄露给第三方。

3. 本项目中标后, 乙方团队主要成员须签订项目保密协议。

(三) 其他要求

1. 乙方需配合甲方力争获得全国博物馆十大陈列展览精品推介奖项(含特别奖、精品奖、单项奖、优胜奖等)。

2. 乙方须负责配合甲方提供“全国博物馆十大陈列展览精品推介奖项”申报奖项所需材料及办理相关手续。

二、产品及服务供应清单: 见附件1《报价清单明细表》。

三、基本合同条款一览表

序号	合同条款	内 容
1	合同签订价 (含税6%)	合同签订价: 人民币 小写: _22300132.75_元; 大写: 贰仟贰佰叁拾万零壹佰叁拾贰元柒角伍分 设计费: 人民币 小写: _705088.75_元; 大写: 柒拾万零伍仟零捌拾捌元柒角伍分

		陈列布展工程及服务费： 人民币 小写：__21595044__元； 大写：贰仟壹佰伍拾玖万伍仟零肆拾肆元整
2	折率	小写：__96.98__%； 大写：百分之__玖拾陆点玖捌__

3	合同总额内容	<p>1. 合同总额包括各阶段设计费、人工费、材料设备费、机械费、管理费、利润、规费、不可预见费、其它项目费、税金、成品保护、检测与试验、组织专家评审、聘请相应专家顾问、各系统联合调试、系统维护、试运行、缺陷修复、环境保护、建筑垃圾处置费、室内环境质量治理及检测费、其他措施项目费(含安全防护、文明施工措施费)、工程报建、验收、移交、结算、合同明示或暗示等的所有一般风险、责任和义务以及其他所有有关费用等；所有价格均应予以人民币报价，金额单位为元。除合同、招标文件另有约定、设计变更和政府针对本项目的文件规定可以调整外，无论施工条件、施工环境、气候等自然条件(不可抗力除外)、技术经济条件(如资源、劳力、交通条件等)、物价(人工、材料、机械等的市场价格)、政府部门颁发的各项调价文件、国家宏观经济调控政策是否发生变化，在合同执行期内综合单价固定不变，不得调整。</p> <p>2. 乙方须根据甲方提供的招标文件、展陈大纲、建筑图等资料进行限额设计及报价，合同总价不得超过甲方采购预算。</p> <p>《分项报价表》不得出现空缺或为零。只要甲方在所提供的招标文件、布展大纲文件等中提及到相关需求，虽乙方在《分项报价表》上没有列出，乙方仍应予以实施，相应的费用含于合同总价中。</p>
---	--------	--

甲方（盖章）：佛山市公安局

代表：

地址：佛山市禅城区岭南大道北
8号

电话：0757-83336888

传真：

日期：2021年6月7日

乙方（盖章）：广州市美术有限公司

代表：伍立威

地址：广州市天河区沙河顶水荫四横
路46号

电话：020-87047229-383

传真：020-87047317

日期：2021年6月7日

户名称：广州市美术有限公司

开户行：中国工商银行广州沙河支行

银行账号：3602002709000784429

合同附件清单：

附件1：《报价清单明细表》

附件2：项目团队人员配备情况

附件3：主要材料及设备技术参数要求

附件2：项目团队人员配备情况

序号	职务	姓名	职称
1	项目总负责人	朱喆	室内装饰设计师
设计管理团队			
序号	职务	姓名	职称
2	项目设计负责人	朱喆	室内装饰设计师
3	现场设计负责人	韦章饶	/
4	装修专业负责人	周瑶琨	建筑装饰设计工程师
5	展陈专业负责人	张宁	环境艺术设计 高级工艺美术师
6	电气工程设计专业负责人	温燕芳	冶金电气高级工程师
7	多媒体设计专业负责人（影片及多媒体展项专业负责人）	何鸣	环境艺术设计 高级工艺美术师
8	文案策划师	黎浩欣	广告师(广告策划)
9	现场文案策划师	刘勇	/
10	空间设计师	陈曼红	室内装饰设计师
11	现场空间设计师	蒋元泉	/
12	平面设计师	贾小平	平面艺术设计师
13	现场平面设计师	庞田敏	展陈设计师
施工管理团队			
序号	职务	姓名	职称
14	项目施工负责人	蔡楚雄	/
15	技术负责人	林少冰	建筑施工高级工程师
16	装修专业工程师	陈学燕	建筑装饰施工 高级工程师
17	建筑施工专业工程师	胡穗强	建筑施工高级工程师
18	信息系统项目管理工程师	冯伟胜	电子信息工程师 助理工程师
19	展陈专业工程师	伍立威	环境艺术设计 高级设计师
20	电气工程专业工程师	龙学军	电气工程师
21	机械工程师	邓甘	机械工程工程师
22	机电工程师	龙华扶	中级工程师
23	专职安全员	余锰瀚	/
24	造价工程师	林旭明	建筑工程造价工程师
25	质量员（质检员）	黄瑞山	建筑装饰施工工程师

26	材料员	李长益	室内装饰设计师
27	资料员	丘文浩	助理工程师
28	资料员	邱少英	/
29	施工员	黄迎熹	助理工程师

广东省职称证书

姓名：李长益

身份证号：441424198102043514



职称名称：高级工艺美术师

专业：环境艺术

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月22日

评审组织：广州市工艺美术与艺术设计高级专业技术
资格评审委员会

证书编号：2401001157842

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月31日



21

普通高等学校

毕业证书



学生 李长益 性别男，一九八一年二月四日生，于二〇一八年
三月至二〇二二年七月在本校网络教育学院 工程管理 专业
2.5 年制 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：华南理工大学

校 长：李松

证书编号：105617202205700170

二〇二二年七月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



202506032552688131

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		李长益		证件号码		441424198102043514	
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
200601	-	200601	广州市:广州市美术有限公司		1	0	1
200602	-	202505	广州市:广州市美术有限公司		232	232	232
截止			2025-06-03 11:21 , 该参保人累计月数合计		实际缴费 233个月, 缓缴0个月	实际缴费 232个月, 缓缴0个月	实际缴费 233个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-06-03 11:21

深化设计总监（技术型）业绩情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	担任岗位	工程质量
晋中市科学技术协会	沈阳科学宫常设展览内容初步设计及相关服务	92.8 万元	2017-04-13 2017-07-31	设计师	合格
肇庆高新技术产业开发区机关事务管理局	肇庆高新区自主创新科技馆工程设计施工总承包	8619.01 万元	2019-04-25 2021-08-06	专业设计人员	合格
江门高新区总部科技园有限公司	江门高新区文化综合体项目设计施工总承包	10736.90 万元	2020-02-25 2021-08-09	设计人员	优良 获 2023~2024 年度中国建筑工程装饰奖

合同编号: 广美设计 2017 J/012 号

沈阳科学宫常设展览内容初步设计及 相关服务合同

合同编号: SYKXG-2017-ZLNR-CBSJ-003

项目编号: CG17-01-0010-003



甲方: 沈阳科学宫
乙方: 广州市美术有限公司
日期: 2017年4月13日

合同条款

本合同(与以下构成本合同不可分割的所有附件, 统称为合同)于2017年4月13日在 沈阳 签订。沈阳科学宫(以下称“采购单位”)为一方, 广州市美术有限公司(以下称“设计者”)为另一方。

采购单位地址: 沈阳市沈河区青年大街201号

电话: 024-23978050

传真: 024-23978070

设计者地址: 广州市天河区沙河顶水荫路四横路46号

电话: 020-87047229-312

传真: 020-87047617

鉴于

(A) 采购单位意图获得本合同附件所规定的沈阳科学宫常设展览内容初步设计及相关服务(以下称“服务”);

(B) 采购单位已要求设计者提供本合同规定的服务;

(C) 设计者已向采购单位承诺其拥有进行这项服务所要求的专业技术、人员和其它资源, 并已同意按照本合同规定的条款提供这项服务;

双方现同意如下:

1. 总则:

1.1 定义: 除非上下文中另有说明, 本合同中的下列术语具有以下含义:

(a) “适用法律”指在中华人民共和国境内发布生效的具有法律效力的法律、法规和其他规范性文件, 本合同及其条款的含义和解释以及各方之间的关系受适用法律的管辖。

(b) “银行”指能被中国的银行接受的中国境内外的银行;

(c) “合同”指采购单位和设计者之间的沈阳科学宫常设展览内容初步设计及相关服务合同;

(d) “生效日”指本合同按第2.1条生效的日期;

(e) “人员”指由设计者及其雇佣来完成本服务或部分服务的人员;

(f) “合同一方”指采购单位或设计者, 视情况而定;

(g) “采购单位”指 沈阳科学宫；

(h) “服务”指设计者提供的按照本合同规定的设计服务；

(i) “开始日”指本合同第2.2条所述的日期；

(j) “第三方”指除采购单位、设计者以外的其他法人、组织或自然人；

(k) “本项目”指沈阳科学宫常设展览内容初步设计及相关服务；

(l) “设计师职业责任保险”指由于设计师的疏忽、过失、错误、遗漏等责任造成客户（本合同中指采购单位）损失，其客户向设计师（本合同中指设计者）提出索赔，而由保险公司负责赔偿（前提是需经确认为保险责任范围）的一种商业保险。由于客户成功索赔所产生的诉讼费用，此险种项下，保险公司也可以负责赔偿；

(m) “中国”指中华人民共和国境内，不包括中国香港、澳门、台湾地区；

(n) “技术交底”是指设计者向施工图设计单位解释其展示设计成果，使施工图设计单位在展示施工图设计、展品设计制作、展厅内部装饰施工设计中贯彻其设计理念；

(o) “设计成果”指设计者履行本合同过程中形成的所有与本项目设计有关的各类计划、图纸、图解、模型、文字、说明书、规划书、软件、文件和其它所有资料；

1.2设计服务的依据：

(A) 中国，辽宁省的相关法规、规范和标准；

(B) 国际上相应的规范标准。

1.3语言

1.3.1 本合同的语言为中文。

1.3.2 设计者提交的所有设计图纸和文件等均必须用中文编制，技术数据以公制表示。

1.3.3 设计者所有的递交成果用中文编制，合同各方在履约过程中往来的函电等文件应以中文书写。

1.4诚实信用的原则

1.4.1 良好信誉：双方应互相尊重本合同规定的各自的权利，以良好信誉和行动并采取一切合理措施保证实现本合同的目的。

2.3 工作期限：设计期限：2017 年4月13日-2017 年7月31日

相关服务期限：2017 年8月1日-2018 年7月31日

除非按照本合同第 2.8 条规定终止外，合同各方若在工作期限内提前履行完毕本合同规定的服务、支付和赔偿，则本合同在合同各方完全履行了本合同规定的服务、支付和赔偿后终止。工作期限届满后，双方约定在上述条件下延长一段双方同意的时间的情况除外。

2.4 总的协议：本合同包括所有各方同意并正式签署的协议、条款和附件。双方在本合同履行过程中往来的函件或电子邮件、会议纪要一旦得到双方授权代表的确认，同样具有法律效力。如果这些函件或电子邮件、会议纪要、本合同相互间有相冲突或争议之处，以时间在后的为准。

2.5 合同的调整和修改：合同条款的调整和修改，双方必须以书面同意的方式进行。

2.6 不可抗力

2.6.1 定义：本合同项下的“不可抗力”指本合同履行过程中发生的不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，使得合同一方无法履行本合同义务的事件，如战争、暴乱、政府行为、地震、火灾、风暴、洪水或其他灾害性气候等。

2.6.2 免责：如果不能履约是出于不可抗力事件，且遭受不可抗力影响的一方为了履行本合同中的合同义务采取了所有合理的预防措施和其它替代办法，以及应有的照管，则该一方未完成本合同项下的义务不应作为合同违约。

2.6.3 需采取的措施：

(a) 受阻于不可抗力的一方应采取所有的合理措施消除无法履约的因素，以最小的延期完成其合同项下的义务。

(b) 受阻于不可抗力事件的一方应尽快通知另一方所发生的不可抗力事件，最晚不得迟于发生事件后14天内，并以航空挂号信提供由当地公证部门公证的有关不可抗力事件的性质和发生原因的证明。同样，在情况恢复正常后尽快通知另一方。

(c) 各方应采取所有的合理措施将不可抗力事件的影响降低到最低程度。

2.6.4 延期：受不可抗力影响本合同规定的需完成义务的时间应相应延长，所延长的时间应与不可抗力影响该方不能履行义务的时间或双方协商确定的时间相同。

(a)除采购单位另行同意外,不应做人员的变动。如果由于设计者无法按正常控制的原因而有必要替换人员,设计者应替换同等或更好的人员。

(b)如果采购单位(i)发现某人员犯了严重的错误或被指控犯罪,或(ii)有适当的理由对某人员履行的服务不满意,则设计者应在采购单位提出书面要求后立即用资格和经验可为采购单位接受的人员替换。

5. 采购单位的义务

5.1 采购单位将在下列事务中协助设计者办理相关手续:

(a) 设计者及其人员得到必需的进出科学宫以及其他的在科学宫停留所要求的文件;

5.2 进入工地现场的权利: 采购单位保证设计者顺利地进入履行服务所需的工地现场。

5.3 支付: 对于本合同项下设计者所履行的服务,采购单位将按本合同第6条的规定向设计者支付费用。

5.4 采购单位收到设计者的意见时,应以最快的速度予以答复,当不能及时回复时,采购单位应将回复的计划安排及时通知设计者。

6. 合同总价和对设计者的支付

6.1 本合同为固定总价,固定总价为采购单位付给设计者的报酬,此为设计者因本合同或服务有关的唯一报酬。固定总价为人民币928000.00元大写:玖拾贰万捌仟元整上述合同总价包括设计者履行本合同规定义务及服务的所有价款和一切应付税费。

6.2 支付的货币: 本合同支付的货币为人民币。

6.3 银行费用: 因本合同所发生的银行费用中标单位承担。

6.4 支付方式:

6.4.1 本合同项下的所有支付都由采购单位通过指定的银行以电汇方式和规定的支付比例分期付款。

6.4.2 履约保证金: 设计者在与采购单位签订本合同后的十天内,应向采购单位提供履约保证金银行保函,履约保证金银行保函的数额为本合同总额的5%。履约保证金银行保函的有效期应至本合同履行期满结束后二十八天。如设计者没能按上述规定执行,采购单位将没收设计者的履约保证金。如设计者未能按要求及时提交履约保证金银行保函,每迟到一天,则采购单位付款的期限相应

与本合同具有同等法律效力：

12. 合同双方法定地址和法定代表人：

采购单位：沈阳科学宫

法定地址：沈阳市沈河区青年大街201号

法定代表人：丁连福

设计者：广州市美术有限公司

法定地址：广州市天河区沙河顶水荫路四横路46号

法定代表人：孟太昭

有鉴于此，双方以各自的名义签订本合同。本合同正本一式九份，由采购单位执三份，设计者执三份，监理单位执一份；其余二份送有关部门。

采购单位：沈阳科学宫

法定代表人或授权代表（签字）：

设计者：广州市美术有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：

签字地点：辽宁省沈阳市

签字时间：2017年4月13日

附件:3: 设计者主要设计与管理人员

姓 名	所属单位	职称	专业	工作年限	拟在本次设计中担任的职务
何鸣	广州市美术有限公司	环境艺术设计高级工艺美术师	计算机科学与技术	15	项目设计负责人
伍立威	广州市美术有限公司	环境艺术设计高级设计师	室内环境设计	22	布展设计师
张宁	广州市美术有限公司	环境艺术设计高级工艺美术师	环境艺术设计专业	16	装饰装修设计师
杨德华	广州市美术有限公司	工艺美术师	室内环境设计	21	展品设计负责人
陈基	广州市美术有限公司	室内装饰设计师	装饰设计及装饰材料	15	展览内容设计师
贾小平	广州市美术有限公司	平面艺术设计师	美术系绘画	25	专业设计人员
李长益	广州市美术有限公司	室内装饰设计师	建筑工程技术	13	专业设计人员
陈曼红	广州市美术有限公司	室内装饰设计师	工业设计	12	专业设计人员
朱喆	广州市美术有限公司	室内装饰设计师	美术学	10	专业设计人员
王民	广州市美术有限公司	/	电气自动化	33	展览内容设计师
郑恒明	广州市美术有限公司	/	室内设计	8	展览内容设计师
许一寰	广州市美术有限公司	/	机械设计	5	机械设计师
曾俊喆	广州市美术有限公司	/	动漫设计	6	专业设计人员
苏宁	广州市美术有限公司	/	会展艺术设计	2	专业设计人员
黄若诚	广州市美术有限公司	/	环境艺术设计	2	专业设计人员

合同编号: 广美展[2018]51001号

建设工程合同

(设计施工总承包)

工程名称: 肇庆高新区自主创新科技馆工程设计施工总承包

工程地点: 肇庆高新区创新创业科技园内

合同编号: _____

发 包 人: 肇庆高新技术产业开发区机关事务管理局

承 包 人: 广州市美术有限公司



第一部分 合同协议书

发包人（全称） 肇庆高新技术产业开发区机关事务管理局

承包人（全称） 广州市美术有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同各方就肇庆高新区自主创新科技馆工程设计施工总承包事宜协商一致，共同订立本协议：

一、工程概况

1. 工程名称：肇庆高新区自主创新科技馆工程设计施工总承包
2. 工程批准、核准或备案文号：肇高发改[2017]33号文
3. 工程规模：本项目为现有肇庆高新区自主创新科技馆的装饰装修工程。规划总面积约2260平方米，科技馆室内面积4900平方米，空间分两层以螺旋形斜坡廊道贯穿一、二层，布局包括规划展示厅、会议室、洽谈区、多功能厅、5D影院等，本项目包括基础建设、室内装饰、强弱电、消防设备、电气设备、多媒体设备等。
4. 工程地址：肇庆高新区创新创业科技园内
5. 范围与内容：（1）设计：方案设计（含修改）、初步设计（含初步设计概算）、施工图设计（含图审、施工图预算）、施工图送审配合、竣工图编制、相关报建以及施工和运行管理等阶段的设计配合工作；（2）施工：设计范围内所涉及和达到建设单位使用功能要求的全部建安工程内容，包括全部建安工程内容施工（含设备采购费、工程保险费、城市基础设施配套费、场地费及临时设施费、检验监测费）、竣工验收、竣工结算编制、档案整理及工程保修期内的维护工作。
6. 其他说明：
 - （1）设计施工总承包招标文件（或合同）所表述的工期、工程量和造价暂定。
 - a. 工期最终以经高新区财政评审的施工图清单预算的工程量和定额所计算的工期为准；
 - b. 工程量和造价最终以规划调整、经批准的设计文件和经高新区财政评审的（施工图清单预算价）工程量为准。
 - （2）承包人不因规划调整（或其他原因）减少设计工作量而向发包人提出任何索赔。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

三、主要日期

1. 设计开工日期（绝对日期或相对日期）：发包人发出设计任务通知书后
2. 施工开工日期（绝对日期或相对日期）：发包人发出开工通知书后
3. 工程竣工日期（绝对日期或相对日期）：发包人验收合格确认后

四、工程质量标准

1. 工程设计质量标准：满足设计规范要求。
2. 工程施工质量标准：符合国家现行规范标准，达到合格工程。

五、合同价格和付款货币

1. 设计费人民币（大写）肆佰壹拾柒万捌仟叁佰元，小写金额¥417.83万元，下浮率为0.8%。
2. 施工建安工程费人民币（大写）捌仟贰佰零壹万壹仟捌佰元，小写金额¥8201.18万元，下浮率为1.1%。
3. 设计费和工程款的申请：承包人应向发包人提交请款申请、正式发票，收款人名称、银行帐号须与合同的承包人名称、银行帐号一致，合同期内不得变更；发包人收到承包人的发票后再行办理银行转账手续。
4. 合同价款已包含国家规定的税金。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同自在以下条件全部满足之后双方签字盖章生效。

八、合同份数本合同一式壹拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份，由承包人提供合同。

九、合同争议

双方同意选择解决争议的方式是：如协商不成，向项目所在地人民法院提起诉讼。

(本页无正文)

发 包 人: _____ (盖单位章)

法定代表人: _____ (签字)

工商注册住所: _____

企业组织机构代码: _____

企业地址: _____

邮政编码: _____

授权代表: _____

电 话: _____

开户银行: _____

账 号: _____

承 包 人: _____ 广州市美术有限公司 _____ (盖单位章)

法定代表人: _____ (签字)

工商注册住所: _____ 广州市天河区沙河顶水荫四横路 46 号

企业组织机构代码: _____ 91440101190430633G

企业地址: _____ 广州市天河区沙河顶水荫四横路 46 号

邮政编码: _____ 510075

授权代表: _____ 无

电 话: _____ 020-87047229-312

企业基本账户开户银行: _____ 中国工商银行广州市沙河支行

企业基本账户账号: _____ 3602002709000784429

合同订立时间: _____ 2018 年 3 月 29 日

合同订立地点: _____ 广东省肇庆市高新区

第3条 设计团队

3.1 承包人为本项目配备的主要承包人员如下：

- A. 项目总负责人（项目总协调人）：伍立威
- B. 专业设计人员：李长益
- C. 专业设计人员：陈基
- D. 专业设计人员：朱喆
- E. 专业设计人员：冼蔓儿
- F. _____

3.2 双方约定，在各阶段设计工作中，双方认定的上述承包人员不得随意变动。承包人若有合理理由需要变动承包人员，必须书面通知发包人，并征得发包人书面同意后方可进行人员更换；发包人若有合理理由需要变动承包人员，必须书面告知承包人，经与承包人协商后进行人员更换。承包人应尽力保证人员更换后的工作交接流畅，设计思路得到有效传递。本合同履行期间，承包人需保证其设计团队的全体成员有充足的时间和精力来完成本项目。

3.3 双方约定，在各阶段节点性工作汇报会议中，承包人必须有施工项目负责人及主要设计师参加，承包人不得随意变动。承包人若有合理理由需要变动汇报人员，必须书面通知发包人，并征得发包人书面同意后方可更换。对于临时、非正式方案汇报及设计方案交流工作会议，承包人应指派相应人员积极配合。

第4条 发包人向承包人提交的有关资料

- 4.1 发包人取得的前一阶段研究相应的批复文件（复印件）、有关审批、核准和备案材料，如规划许可证（含建设用地条件）。
- 4.2 施工场地及毗邻区域内的供水、排水、供电、供气、供热、通信、广播电视等地下管线资料、气象和水文观测资料，相邻建筑物和构筑物、地下工程的有关资料，以及其他与建设工程有关的原始资料（如有）。
- 4.3 其他资料（如有）。
- 4.4 发包人应向设计人提交的有关资料及文件如下：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1				
2				
3				
4				
.....				

承包人提交的竣工资料形式要求：书面及电子文档。

(6) 承包人应履行的其他义务：/

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓名：胡穗强；

身份证号：440106197711050010；

建造师执业资格等级：壹级；

建造师注册证书号：粤144060701016；

建造师执业印章号：粤144060701016 (00)；

安全生产考核合格证书号：粤建安B(2006)0003865；

联系电话：020-87047229-312；

电子信箱：gzsmsvx@163.com；

通信地址：广州市天河区沙河顶水荫四横路46号；

承包人对项目经理的授权范围如下：/

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：/

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：/

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：按照国家相关规定执行

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：/

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：按照国家相关规定执行

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：/

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：/

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：/

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：/

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：/

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：/。

主体结构、关键性工作的范围：/

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：/

其他关于分包的约定：/

合建广展[2020]51010号

副 本

合同编号: TZ-SG2020-007

江门高新区文化综合体项目设计 施工总承包

工程总承包合同

工程名称: 江门高新区文化综合体项目设计施工总承包

建设地点: 长有街 江门高新区

发包人: 江门市高新区总部科技园有限公司

承包人: 广州市美术有限公司 (联合体主体)

江门市江海规划建筑设计院有限公司 (联合体副体)

第一部分 合同协议书

发包人（全称）江门高新区总部科技园有限公司

承包人（全称）广州市美术有限公司、江门市江海规划建筑设计院有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就江门高新区文化综合体项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：江门高新区文化综合体项目设计施工总承包

工程批准、核准或备案文号：江海发改〔2019〕219号

工程内容及规模：本项目位于江门高新区44号地高新创智城11号楼，是江门高新区文化综合体项目装修与布展工程，主要包括购书中心、科技体验馆、青少年培训基地以及文化配套区域，总建筑面积约17636.7平方米。其中：购书中心：建筑面积约5562.9平方米，位于11号楼1、2、3、4层（局部）；科技体验馆：建筑面积约6817.3平方米，位于11号楼1、2、3、4、6层（局部）；青少年培训基地：建筑面积约3178.3平方米，位于11号楼5层；文化配套区域：建筑面积约2078.2平方米，位于11号楼1-4层的中庭。

工程所在省市详细地址：广东省江门高新区44号地高新创智城11号楼

工程承包范围：包括但不限于以下内容：完成本项目的设计〔包括规划方案、初步设计（含设计概算）、施工图设计、竣工图设计、施工预算编制、施工配合、现场服务等相关服务、设备采购及安装等。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

招标人提供的初步方案等资料

三、主要日期

总工期：不多于4个月。于2020年5月31日前必须完工（含设计、施工报建、施工和竣工验收时间）。其中设计工期不多于20个日历天，施工工期不多于100个日历天。

设计开工日期（绝对日期或相对日期）：2020.2.25

施工开工日期（绝对日期或相对日期）：以发包人书面通知时间为准。

工程竣工日期（绝对日期或相对日期）：2020.5.31

四、工程质量标准

工程设计质量标准：符合国家、行业颁布的设计规定要求。

工程施工质量标准：一次性通过验收合格。

五、合同价格和付款货币

合同价格为人民币（大写）：（含税）壹亿零柒佰叁拾陆万玖仟零陆拾玖元玖角贰分元（小写金额：¥107,369,069.92元）；其中，工程设计费为人民币（大写）：壹佰零捌万陆仟叁佰零伍元叁角叁分（小写金额：¥1,086,305.33元），建安工程费为人民币（大写）：伍仟壹佰叁拾柒万玖仟陆佰壹拾肆元壹角柒分（小写金额：¥51,379,614.17元），设备购置费为人民币（大写）：伍仟肆佰玖拾万零叁仟壹佰伍拾元肆角贰分（小写金额：¥54,903,150.42元）。详见合同价格清单分项表。除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不作调整。

六、定义与解释

本协议书有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：双方签字盖章后。

发包人：

江门高新区总部科技园有限公司

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字）

工商注册住所：

江门市金瓯路288号

企业组织机构代码：

91440704323301385D

邮政编码：

法定代表人：

授权代表：

电 话：0750-3861695

传 真：

电子邮箱：

开户银行：建行江门高新科技支行

账 号：44001670217052509223

承包人1：

广州市美术有限公司（联合体主体）

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字）

工商注册住所：

广州市天河区沙河顶水荫四横路46号

企业组织机构代码：

91440101190430633G

邮政编码：510075

法定代表人：

授权代表：

电 话：020-87047229-382

传 真：020-87047317

电子邮箱：

开户银行：中国工商银行广州沙河支行

账 号：3602002709000784429

、写金
、伍元
、柒万
、司)：
、价格
。

承包人 2：江门市江海规划建筑设计院有限公司（联合体副体）

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表

（签字）

工商注册住所：

江门市江海区江海一路 118 号二楼

企业组织机构代码：

91440704770176803M

邮政编码：529000

法定代表人：

授权代表：

电 话：0750-3896582

传 真：0750-3899981

电子邮箱：jhsjy668@126.com

开户银行：广发银行江门白石支行

账 号：103009517010000963

合同订立时间：2020 年 3 月 25 日

合同订立地点：江门市金瓯路 288 号。

项目实施人员基本情况表

序号	责任岗位	姓名	服务单位	备注
1	项目负责人	杨德华	广州市美术有限公司	
2	设计负责人	何健曦	江门市江海规划建筑设计院有限公司	/
3	项目技术负责人	沈文江	广州市美术有限公司	/
4	现场负责人	罗振升	广州市美术有限公司	/
5	设计人员	高远志	江门市江海规划建筑设计院有限公司	/
6	设计人员	贺昌军	江门市江海规划建筑设计院有限公司	/
7	设计人员	钟健维	江门市江海规划建筑设计院有限公司	/
8	设计人员	黄光亮	江门市江海规划建筑设计院有限公司	/
9	设计人员	吴健雄	江门市江海规划建筑设计院有限公司	/
10	设计人员	何永炜	江门市江海规划建筑设计院有限公司	/
11	设计人员	刘根华	江门市江海规划建筑设计院有限公司	/
12	设计人员	余江平	江门市江海规划建筑设计院有限公司	/
13	布展人员	张 宁	广州市美术有限公司	/
14	布展人员	周瑶珺	广州市美术有限公司	/
15	布展人员	李长益	广州市美术有限公司	/
16	布展人员	刘 鹏	广州市美术有限公司	/
17	技术人员	温燕芳	广州市美术有限公司	/
18	技术人员	黄瑞山	广州市美术有限公司	/
19	施工员	陈泽润	广州市美术有限公司	/
20	安全员	贾小平	广州市美术有限公司	/
21	质量员	吴肇展	广州市美术有限公司	/
22	材料员	周 皓	广州市美术有限公司	/
23	资料员	丘文浩	广州市美术有限公司	/
24	造价工程师	周淑玲	广州市美术有限公司	/

广东省职称证书

姓名：黄迎熹

身份证号：440104197305210418



职称名称：工程师

专业：建筑装饰设计

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月15日

评审组织：广州市建筑装饰工程技术工程师资格评审委员会

证书编号：2201003079249

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年09月09日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00329208

学生 **黄迎熹** 性别 **男**，一九七三年
五月 日生，于一九九二年九月
至一九九六年七月在本校

建筑学 专业 **四** 年制本科学习，修
完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校（院）长：

校

名：广东工业大学

一九九六年七月 日

学校编号：199611368



202506031103832457

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名			黄迎熹			证件号码			440104197305210418								
参保险种情况																	
参保起止时间				单位				参保险种									
								养老		工伤		失业					
201310		-	202505		广州市:广州市美术有限公司				140		140		140				
截止				2025-06-03 10:53				, 该参保人累计月数合计				实际缴费140个月, 缓缴0个月		实际缴费140个月, 缓缴0个月		实际缴费140个月, 缓缴0个月	

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-06-03 10:53

布展工程师业绩情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	担任岗位	工程质量
南宁轨道交通集团有限公司	南宁轨道交通党建文化展示中心项目	1286.32 万元	2019-07-20 2019-09-15	施工员	合格

合同编号: 广美展[2019]11009号

合同编号:

南宁轨道交通党建文化展示中心项目

合同文件

(第1册, 共2册)

项目编号: NNGD-DJWH-201913

发包人: 南宁轨道交通集团有限责任公司

承包人: 广州市美术有限公司

张秋媛

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南宁轨道交通集团有限责任公司

承包人（全称）：广州市美术有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南宁轨道交通党建文化展示中心项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：南宁轨道交通党建文化展示中心项目。

2. 工程地点：南宁市云景路 69 号。

3. 资金来源：自筹。

4. 工程内容：包括但不限于为本工程需要的室内原有土建、装修与机电工程的拆改、室外绿化及土建与机电工程的拆改，本工程新建的全部土建工程、机电安装工程及其调试、装饰装修工程、视频影像制作等，具体详见招标文件要求。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

5. 工程承包范围：包括但不限于为本工程需要的室内原有土建、装修与机电工程的拆改、室外绿化及土建与机电工程的拆改，本工程新建的全部土建工程、机电安装工程及其调试、装饰装修工程、视频影像制作等，具体详见招标文件要求。

二、合同工期

计划开工日期：2019 年 7 月 20 日。（具体以发包人书面通知为准）

计划竣工日期：2019 年 9 月 15 日。

室外工程：7 月 25 日前完成绿化迁移及管线迁改；8 月 15 日前完成列车模型基础工程（含土方回填）；8 月 20 日前完成列车模型就位安装；8 月 31 日前完成钢结构车棚安装（含屋面板）；9 月 10 日前完成室外展区的全部装修工程及机电安装工程并完成调试；9 月 15 日前完成验收并移交。

室内工程：7 月 20 日前完成室内原有工程拆改；7 月 31 日前完成所有深化设计和管线施工；8 月 10 日前室内装修工程基本完成；8 月 20 日前完成多媒体设备安装；8 月 31 日前完成室内装修收边收口和机电设备单机调试；9 月 10 日前完成室内开荒保洁和机电设备联调联试；9 月 15 日前完成人员培训和验收并移交。

影视频拍摄及制作：9 月 10 日前完成。

工期总日历天数：58 日历天；竣工日期：2019 年 9 月 15 日（不可延期）。

三、质量标准

工程质量符合国家现行规范、标准、招标文件要求，达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

不含税合同价格：人民币壹仟壹佰捌拾万零壹仟壹佰叁拾叁元捌角捌分(¥11801133.88)；

税额：人民币壹佰零陆万贰仟壹佰零贰元零肆分(¥1062102.04)；

税率：9%；

价税合计：人民币壹仟贰佰捌拾陆万叁仟贰佰叁拾伍元玖角贰分(¥12863235.92)。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾玖万肆仟壹佰玖拾元整（¥194190.00）；

(2) 建安劳保费：

人民币（大写）贰拾伍万柒仟贰佰陆拾伍元整（¥257265.00）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / ）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / ）；

(5) 暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / ）；

(6) 增值税额：

人民币（大写）壹佰零陆万贰仟壹佰零贰元零肆分（¥1062102.04）。

增值税率：9%

2. 合同价格形式：固定综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理：李安娜。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 中标通知书；

(2) 投标函及其附录；

(3) 专用合同条款及其附件；

(4) 通用合同条款;

(5) 技术标准与要求;

(6) 已标价工程量清单或预算书;

(7) 图纸;

(8) 其他合同文件;

招标文件及附件 (含所有补充通知);

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投 标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 7 月 19 日签订。

十、签订地点

本合同在 广西壮族自治区南宁市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方合同签字盖章 生效。

十三、合同份数

本合同一式 14 份,均具有同等法律效力,发包人执 11 份,承包人执 3 份。

张

(本页无正文)

发包人：南宁轨道交通集团有限责任公司

承包人：广州市美术有限公司

(公章)

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

社会信用代码：914501006821248433

社会信用代码：91440101190430633G

地 址：南宁市云景路 69 号

地 址：广州市天河区沙河顶水荫四横路 46 号

邮政编码：530029

邮政编码：510075

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：0771-2338586、2338562

电 话：020-66376808-382

传 真：_____

传 真：020-87047317

电子信箱：_____

电子信箱：17383946@qq.com

开户银行：_____

开户银行：中国工商银行广州沙河支行

账 号：_____

账 号：3602002709000784429

附件 2:

承包人主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	计划进场时间
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理	李安娜		建筑工程造价高级工程师	
项目副经理				
技术负责人	陈基		室内装饰设计师	
造价管理	周淑玲	造价工程师	助理工程师	
质量管理	贾小平	质量员	平面艺术设计师	
材料管理	陈曼红	材料员	室内装饰设计师	
计划管理				
安全管理	黄瑞山	安全员	建筑装饰施工	
其他人员	黄迎熹	施工员	助理工程师	
	梁思韵	资料员	助理设计师	

28

布展工程师相关证明材料

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件,具备相应专业技术职务任职资格。



编号:
NO 川建厅中6400

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Personnel Department of
Sichuan Province

姓名 兰勇刚

性别 男

出生年月 1978.12.27

专业名称 房屋建筑工程

资格名称 工程师



评审组织 四川省建设厅建筑工程技术中级职务
评审委员会

审批机关 四川省建设厅职称
改革工作领导小组

批准时间 2008年10月10日

毕业证书

兰勇刚

男

身份证号: 510121197812275050

参加房屋建筑工程

专业专科高等教育自学考试, 全部
课程成绩合格, 经审定, 准予毕业。



证书编号: 66510106003003188

西南交通大学

四川省高等教育
自学考试委员会

二〇〇三年六月三十日



202506031748869404

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		兰勇刚		证件号码		510121197812275050					
参保险种情况											
参保起止时间			单位			参保险种					
						养老	工伤	失业			
201706		-	202505		广州市:广州市美术有限公司			96	96	96	
截止			2025-06-03 11:05			, 该参保人累计月数合计			实际缴费96个月, 缓缴0个月	实际缴费96个月, 缓缴0个月	实际缴费96个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-06-03 11:05

布展工程师业绩情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	担任岗位	工程质量
四川省什邡市城市建设投资公司	什邡市城市会客厅项目设计-采购-施工总承包	804.39 万元	2019-10-01 2021-01-13	施工负责人	合格

合同编号: 广美展[2019]13001 号

什邡市城市会客厅项目设计-采购-施工总承包
合同

发包人(全称): 四川省什邡市城市建设投资公司

承包人(全称): 广州市美术有限公司

设计-采购-施工总承包合同

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：四川省什邡市城市建设投资公司

承包人（全称）：广州市美术有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就什邡市城市会客厅项目设计-采购-施工总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：什邡市城市会客厅项目设计-采购-施工总承包

工程批准、核准或备案文号：什发科投资【2018】40号

工程内容及规模：装饰面积约2400平方米，包含空调、沙盘等

工程所在省市详细地址：四川省什邡市雍湖公园内

工程承包范围：招标范围内的全部内容本项目设计(含方案设计、施工图设计及后期服务)、设备制作、施工工作直至竣工验收及移交、质量缺陷责任期内的缺陷修复等全部工作，主要内容包括但不限于布展工程的整体策划、布展大纲制作深化、展览展示设计与制作、展区的装饰装修施工、展区设备制作及安装、总规模模型制作及安装、展区(含公共区域)的LED屏等显示系统制作与安装、相关的影片制作、中心控制系统及现有软硬件系统集成制作及安装、消防系统制作及安装、新风系统制作及安装、风管机制作及安装、管线埋设(含多媒体演示系统、模型数字技术及灯光音响系统、总规模模型及展示中心内外公共区域等)、相关人员的培训工作、后续服务等。

二、工程主要生产技术(或建筑设计方案)来源：

三、主要日期

设计开工日期(绝对日期或相对日期)：2019年9月4日

施工开工日期(绝对日期或相对日期)：2019年9月20日

工程竣工日期(绝对日期或相对日期)：2019年12月30日

四、工程质量标准

工程设计质量标准：达到国家现行建筑行业设计规范要求且达到工程设计审查合格要求；

工程施工质量标准：达到国家现行工程质量验收规范合格标准。

五、合同价格和付款货币

合同价格暂定为¥8043995元（大写：人民币捌佰零肆万叁仟玖佰玖拾伍元）。其中：

1、设计费暂定金额为¥274995元（大写：人民币贰拾柒万肆仟玖佰玖拾伍元）；

（最终设计费：按照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）规定的《工程设计收费标准》60%后下浮8.6，按经什邡市财政投资评审中心评审的建安工程费作为工程设计收费计费额。本工程设计费专业调整系数为1.0，工程复杂程度调整系数为1.0，附加调整系数为1.5。）

2、建安工程费（含设备材料费、相关影片制作费、总规模模型制作安装费等所有费用）暂定为¥776.90万元（大写：人民币柒佰柒拾陆万玖仟元）。

建安工程费（含设备材料费、相关影片制作费、总规模模型制作安装费等所有费用）结算价：

（1）本项目建安工程费（含设备材料费、相关影片制作费、总规模模型制作安装费等所有费用）结算办法为：按照经什邡市财政投资评审中心评审的价格乘以中标价；本项目建安工程费（含设备材料费、相关影片制作费、总规模模型制作安装费等所有费用）结算金额不得超过850万元，超过850万元的按850万元结算并支付，不足850万元的按实结算并支付；施工图经发包人确认后，因发包人原因引起的变更费用，如此部分费用增加，增加的费用不受前款850万元限制，由发包人另行支付，如此部分费用减少，最终结算价按实调整。因承包人原因引起的工程变更，费用由承包人自行承担。

（2）施工图预算材料、设备价格、相关影片制作费、总规模模型制作安装费等按监理单位开工令当月的《德阳工程造价信息》什邡地区价格执行，如果《德阳工程造价信息》无此价格的按《四川工程造价信息》成都地区价格执行，如上述信息价无相关价格的由发包人组织承包人等相关单位共同询价，进行认质认价确定价格。

（3）由承包人编制施工图预算，经发包人审核后报送什邡市财政投资评审中心进行评审，承包人编制的预算应加盖单位公章和本单位造价师执业印章，如承包人本单位无造价师可委托造价咨询单位编制预算并加盖造价咨询单位执业印章，其相关造价咨询费用由承包人承担，在投标报价时综合考虑，发包人不另行支付费用。

（4）建安工程费合同价格形式：固定综合单价。

六、承包人负责人

项目经理（设计负责人）：张宁，职业（执业）资格证书编号：粤高职证字第1100101037876号。

施工负责人：兰勇刚，职业（执业）资格证书编号：粤151111109658。

七、定义与解释

本协议书有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

八、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

九、合同生效

本合同由发包人和承包人法定代表人或其授权代表签字或盖章且发包人和承包人盖章后生效。

十、合同份数

本合同一式 6 份，均具有同等法律效力，发包人执 3 份，承包人执 3 份。

发包人：

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

工商注册住所：

企业组织机构代码：

邮政编码：

电 话：

传 真：

电子邮箱：

开户银行：

账 号：

经办人：姜伟

承包人（联合体牵头人）：

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

工商注册住所：广州市天河区沙河顶水荫四横路 46 号

企业组织机构代码：91440101190430633G

邮政编码：510075

电 话：020-87047229-382

传 真：020-87047317

电子邮箱：gzsmsyx@163.com

开户银行：中国工商银行广州沙河支行

账 号：3602002709000784429

合同订立时间：2019 年 9 月 18 日

合同订立地点：广州市

布展工程师相关证明材料



职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 钟兵兵
性别 男
身份证号 430124198606237313
职称名称 工艺美术师
级别 中级
专业 环境艺术设计
评审机构 湖南省工艺美术系列中级评审委员会
备案时间 2024年12月27日
备案文号 湘工美职改字（2024）第03号
证书编号 B2224199101000032



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：
<https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/>；
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称		湖南美创数字科技有限公司		当前单位编号		43110000000011045342		
姓名	钟兵兵	建账时间	201012	身份证号码	430124198606237313			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-09-18 09:36			
				<div>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</div> <div>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</div> <div>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</div> <div>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</div>				
用途		1						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100329416765Q		湖南美创数字科技有限公司		企业职工基本养老保险		202501-202506		
				工伤保险		202501-202506		
				失业保险		202501-202506		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称		用工形式	实际用工单位	起止时间		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202506	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250613	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250613	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250613	正常应缴	长沙市市本级
202505	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250522	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250522	正常应缴	长沙市市本级

202505	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250522	正常应缴	长沙市市本级
202504	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250416	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250416	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250416	正常应缴	长沙市市本级
202503	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250314	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250314	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250314	正常应缴	长沙市市本级
202502	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250214	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250214	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250214	正常应缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	255	40.8	20.4	正常	20250219	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20250109	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	68.9	0	正常	20250109	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	255	4.34	0	正常	20250219	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	255	1.79	0.76	正常	20250219	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20250109	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：钟兵兵

第2页,共2页

个人编号：43120000000101618222



使用有效期: 2025年06月24日
- 2025年12月24日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 王金龙

性 别: 男

出生日期: 1988年07月24日

注册编号: 粤1432019202002879



聘用企业: 中建五局智科建设(深圳)有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-03-07至2027-03-06)

机电工程(有效期: 2022-07-25至2025-07-24)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

王金龙

个人签名: 王金龙

签名日期: 2025.6.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2025年07月25日

姓名 王金龙

性别 男 民族 汉

出生 1988 年 7 月 24 日

住址 河南省襄城县王洛镇非农业居民户

公民身份号码 410426198807241015



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 襄城县公安局

有效期限 2015.02.25-2035.02.25

普通高等学校

毕业证书



学生 王金龙 性别 男 ,一九八八年七月二十四日生,于二〇〇七年九月至二〇一一年七月在本校 自动化专业 四年制 本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 郑州大学

校(院)长: 申长雨

证书编号: 104591201105000661

二〇一一年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓 名 王金龙

性 别 男

出生日期 1988年07月

专 业 自动化

职 称 高级工程师

证书编号 (2024)11050096



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司

Issued by

2024年05月20日

姓名：王金龙 社保电话号：810593936 身份证号码：410426198807241015 页码：1

参保单位名称：中建五局智科建设（深圳）有限公司 单位编号：31068466 计算单位：元

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb637222c89x ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
31068466	中建五局智科建设（深圳）有限公司

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2023-10-25
证明专用章

机电工程师相关证明材料



姓名: 蔡平	社保电脑号: 810593941	身份证号码: 430223198611148314	页码: 1
参保单位名称: 中建五局智科建设(深圳)有限公司		单位编号: 31068466	计算单位: 元



1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391eb6372259af4) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 31068466	单位名称 中建五局智科建设(深圳)有限公司
------------------	--------------------------

材料经理相关证明材料



证书编码: 0432111100001000022

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 陆小华

身份证号: 430481197809199221

岗位名称: 材料员

参加2021年度住房和城乡建设领域施
工现场专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2024年度继续教育32学时。

完成2023年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 长沙市建设人力资源协会

发证时间: 2021年04月30日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 陆小华
性 别 女
身份证号 430481197809199221
级 别 中级
专 业 建筑工程
发证时间 2021年12月26日
证书编号 B08213010100002710



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称		湖南美创数字科技有限公司		当前单位编号	43110000000011045342			
姓名	陆小华	建账时间	200805	身份证号码	430481197809199221			
性别	女	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-09-18 09:24			
			<div>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</div> <div>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</div> <div>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</div> <div>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</div>					
用途		1						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100329416765Q		湖南美创数字科技有限公司		企业职工基本养老保险		202501-202506		
				工伤保险		202501-202506		
				失业保险		202501-202506		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称	用工形式	实际用工单位		起止时间		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202506	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250613	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250613	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250613	正常应缴	长沙市市本级
202505	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250522	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250522	正常应缴	长沙市市本级

202505	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250522	正常应缴	长沙市市本级
202504	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250416	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250416	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250416	正常应缴	长沙市市本级
202503	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250314	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250314	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250314	正常应缴	长沙市市本级
202502	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250214	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250214	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250214	正常应缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	255	40.8	20.4	正常	20250219	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20250109	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	68.9	0	正常	20250109	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	255	4.34	0	正常	20250219	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	255	1.79	0.76	正常	20250219	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20250109	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：陆小华

第2页,共2页

个人编号：43120000000104009171

专职质检员相关证明材料

证书编码: 0441710894417000392

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 陈基

身份证号: 440105197808295413

岗位名称: 设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 08 月 24 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



陈基 于二〇一〇年
十一月，经 广州市建筑装饰设计
中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 室内装饰设计师
资格。特发此证



粤中取证字第 1000102043397 号
公民身份号码: 440105197808295413



1 0 0 0 1 0 2 0 4 3 3 9 7

发证机关:



二〇一一年五月十日

成人高等教育

毕 业 证 书



学生 陈基 性别 男，一九七八年
八月二十日生，于一九九八年九月
至二〇〇二年七月在本校（院）
装饰设计 & 装饰材料 专业
业余 学习，修完 专 科教
学计划规定的全部课程，成绩合格，准
予毕业。

校（院）长:



学校（院）: 广东工业大学

二〇〇二年七月一日



批准文号: (85)教高三字003号

注册号: 11845520020600397





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名			陈基			证件号码			440105197808295413		
参保险种情况											
参保起止时间			单位			参保险种					
						养老		工伤		失业	
200008	-	200008	广州市:广州市美术有限公司			1		0		0	
200009	-	202505	广州市:广州市美术有限公司			297		297		297	
截止			2025-05-30 16:26			该参保人累计月数合计			实际缴费 298个月, 缓缴0个月		
									实际缴费 297个月, 缓缴0个月		
									实际缴费 297个月, 缓缴0个月		

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-05-30 16:26

专职质检员业绩情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	担任岗位	工程质量
成都中医药大学	成都中医药大学博物馆展览陈列工程	3291.12 万元	2016-08-15 2017-12-27	质检员	合格

专职质检员相关证明材料

证书编码: 0441710794417000059

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 贾小平

身份证号: 440106196610040070

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 06 月 28 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



贾小平 于二零零六年
十一月，经广东省艺术设计
中级专业资格

评审委员会评审通过，
具备平面设计师
资格。特发此证



粤中取证字第0600102373327号

发证机关：



二零零七年一月十一日

毕业证书



学生贾小平 性别男 现年29岁
于一九九九年九月至一九九二年七月
在本校美术系绘画专业(业余)
专科修业期满，学完教学计划规定
的全部课程，成绩及格，准予毕业。

证书登记号：9206754

广东省高等教育局制



校长

杜峰

一九九二年八月一日



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名			贾小平			证件号码			440106196610040070					
参保险种情况														
参保起止时间			单位			参保险种								
						养老		工伤		失业				
199608		-	199805		广州市:广州市美术有限公司			22		0		22		
199806		-	202505		广州市:广州市美术有限公司			324		324		324		
截止			2025-06-03 10:58			该参保人累计月数合计			实际缴费 346个月, 缓缴0个月		实际缴费 324个月, 缓缴0个月		实际缴费 346个月, 缓缴0个月	

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-06-03 10:58

专职质检员业绩情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	担任岗位	工程质量
武汉海绵城市建设有限公司	武汉市海绵城市监测评估平台设计集成一体化项目海绵展厅	2020.26 万元	2019-03-26 2020-06-24	质检员	合格

专职安全员相关证明材料

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2017) 0013647

姓 名: 谢艺杰

性 别: 男

出 生 年 月: 1992年07月18日

企 业 名 称: 广州市美术有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年08月02日

有 效 期: 2023年08月07日 至 2026年08月01日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月07日



广东省职称证书

姓名：谢艺杰

身份证号：440923199207185177



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：初次职称考核认定

通过时间：2022年06月15日

评审组织：广州市建筑装饰工程初级专业技术资格评审委员会

证书编号：2201006080559

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年09月22日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 谢艺杰 性别男，一九九二年七月十八日生，于二〇一二年九月至二〇一五年六月在本校 建筑工程技术专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东水利电力职业技术学院 校（院）长：



江明

证书编号：108621201506116005

二〇一五年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



202506034571798112

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		谢艺杰		证件号码		440923199207185177					
参保险种情况											
参保起止时间			单位		参保险种						
					养老	工伤	失业				
201611		-	202505		广州市:广州市美术有限公司		103	103	103		
截止			2025-06-03 16:14			, 该参保人累计月数合计			实际缴费103个月, 缓缴0个月	实际缴费103个月, 缓缴0个月	实际缴费103个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-06-03 16:14

专职安全员业绩情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	担任岗位	工程质量
武汉广播电视台	“中国青年新闻记者学会”历史陈列馆装修装饰及展陈项目	293.10 万元	2018-10-08 2018-12-08	安全员	合格
深圳博物馆	“庆祝深圳经济特区建立 40 周年展览”陈列布展工程采购项目	4895 万元	2020-06-18 2020-11-12	安全员	优良 获第十八届（2020 年度）全国博物馆十大陈列展览精品推介优胜奖

专职安全员相关证明材料



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：湘建安C3（2018）0150653

姓 名：黄 骄

性 别：女

出 生 年 月：1987年09月12日

企 业 名 称：湖南美创数字科技有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年09月21日

有 效 期：2018年09月21日 至 2027年03月18日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2018年09月21日



证书编码: 0432120200015001790

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 黄 骄

身份证号: 430124198709128689

岗位名称: 安全员

参加2021年度住房和城乡建设领域施
工现场专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2024年度继续教育32学时。

完成2023年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 湖南城建职业技术学院

发证时间: 2021年05月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 黄骄

性别 女

身份证号 430124198709128689

职称名称 工艺美术师

级别 中级

专业 环境艺术设计

评审机构 湖南省工艺美术系列中级评审委员会

备案时间 2024年12月27日

备案文号 湘工美职改字（2024）第03号

证书编号 B2224199101000033



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：
<https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/>；
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称		湖南美创数字科技有限公司		当前单位编号	43110000000011045342			
姓名	黄骄	建账时间	201103	身份证号码	430124198709128689			
性别	女	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-09-18 09:19			
			<div>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</div> <div>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</div> <div>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</div> <div>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</div>					
用途		1						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100329416765Q		湖南美创数字科技有限公司		企业职工基本养老保险		202501-202506		
				工伤保险		202501-202506		
				失业保险		202501-202506		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称		用工形式	实际用工单位	起止时间		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202506	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250613	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250613	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250613	正常应缴	长沙市市本级
202505	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250522	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250522	正常应缴	长沙市市本级

个人姓名：黄骄

第1页,共2页

个人编号：43120000000101527755

202505	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250522	正常应缴	长沙市市本级
202504	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250416	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250416	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250416	正常应缴	长沙市市本级
202503	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250314	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250314	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250314	正常应缴	长沙市市本级
202502	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250214	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250214	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250214	正常应缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	255	40.8	20.4	正常	20250219	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20250109	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	68.9	0	正常	20250109	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	255	4.34	0	正常	20250219	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	255	1.79	0.76	正常	20250219	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20250109	正常应缴	长沙市市本级



专职安全员相关证明材料



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：湘建安C3（2021）0003069

姓 名：周龔慧

性 别：男

出 生 年 月：1977年01月20日

企 业 名 称：湖南美创数字科技有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年06月17日

有 效 期：2021年06月17日 至 2027年03月20日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2021年06月17日



证书编码: 0432020294318015378

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 周龑慧

身份证号: 342921197701204210

岗位名称: 安全员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2024年度继续教育32学时。

完成2023年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 长沙市建设人力资源协会

发证时间: 2020年12月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	湖南美创数字科技有限公司			当前单位编号	43110000000011045342			
姓名	周龔慧	建账时间	200207	身份证号码	342921197701204210			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-09-18 09:41			
				<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>				
用途		1						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100329416765Q		湖南美创数字科技有限公司		企业职工基本养老保险		202501-202506		
				工伤保险		202501-202506		
				失业保险		202501-202506		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称	用工形式	实际用工单位		起止时间		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202506	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250613	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250613	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250613	正常应缴	长沙市市本级
202505	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250522	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250522	正常应缴	长沙市市本级

202505	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250522	正常应缴	长沙市市本级
202504	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250416	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250416	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250416	正常应缴	长沙市市本级
202503	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250314	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250314	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250314	正常应缴	长沙市市本级
202502	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250214	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250214	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250214	正常应缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	255	40.8	20.4	正常	20250219	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20250109	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	68.9	0	正常	20250109	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	255	4.34	0	正常	20250219	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	255	1.79	0.76	正常	20250219	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20250109	正常应缴	长沙市市本级



造价工程师相关证明材料

使用有效期: 2025年04月30日
2025年07月29日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 罗维

性 别: 女

出 生 日 期: 1989年01月08日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11244400033915

有 效 期: 2024年09月14日-2028年09月13日

聘 用 单 位: 中建五局智科建设(深圳)有限公司





个人签名:

签名日期: 2025.4.30.



发证日期: 2024年09月13日

 中华人民共和国 居民身份证 签发机关 长沙县公安局 有效期限 2017.05.31-2037.05.31	姓名 罗维 性别 女 民族 汉 出生 1989 年 1 月 8 日 住址 湖南省长沙县双江镇双江村桐树园组198号 公民身份号码 430121198901085720	
--	---	---

成人高等教育		
毕业证书		
学生 罗维 性别 女 ,一九八九 年一 月八 日生,于二00九		
年 三 月至二0一二年 一 月在本校 工程造价		
专业 函授 学习,修完 专	科教学计划规定的全部课程,	
成绩合格,准予毕业		
校 名 重庆大学	校(院)长: 林建华	
批准文号: 国家教育部(80)教工农字025	二〇一二年 一 月 十 日	
证书编号: 106115201206000166		

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 罗维
性 别 女
身份证号 430121198901085720
级 别 中级
专 业 市政公用工程
发证时间 2021年12月25日
证书编号 B08213080100003094



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗维

社保电脑号：810877738

身份证号号码：430121198901085720

页码：1

参保单位名称：中建五局智科建设（深圳）有限公司

单位编号：31068466

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	07	31068466	3604.0	504.56	288.32	1	7778	466.68	155.56	1	3604	16.22	3604	22.49	2360	16.52	7.08
2022	08	31068466	3604.0	504.56	288.32	1	7778	466.68	155.56	1	3604	16.22	3604	22.49	2360	16.52	7.08
2022	09	31068466	3604.0	504.56	288.32	1	7778	466.68	155.56	1	3604	16.22	3604	22.49	2360	16.52	7.08
2022	10	31068466	3604.0	504.56	288.32	1	7778	482.24	155.56	1	3604	16.22	3604	22.49	2360	16.52	7.08
2022	11	31068466	3604.0	504.56	288.32	1	7778	482.24	155.56	1	3604	16.22	3604	22.49	2360	16.52	7.08
2022	12	31068466	3604.0	504.56	288.32	1	7778	482.24	155.56	1	3604	16.22	3604	22.49	2360	16.52	7.08
2023	01	31068466	3604.0	504.56	288.32	1	7778	482.24	155.56	1	3604	18.02	3604	22.49	2360	16.52	7.08
2023	02	31068466	3604.0	504.56	288.32	1	7778	482.24	155.56	1	3604	18.02	3604	22.49	2360	16.52	7.08
2023	03	31068466	3604.0	504.56	288.32	1	7778	482.24	155.56	1	3604	18.02	3604	22.49	2360	16.52	7.08
2023	04	31068466	3604.0	504.56	288.32	1	7778	482.24	155.56	1	3604	18.02	3604	22.49	2360	16.52	7.08
2023	05	31068466	3604.0	504.56	288.32	1	7778	482.24	155.56	1	3604	18.02	3604	28.11	2360	16.52	7.08
2023	06	31068466	3604.0	504.56	288.32	1	7778	482.24	155.56	1	3604	18.02	3604	28.11	2360	16.52	7.08
2023	07	31068466	3604.0	504.56	288.32	1	7778	482.24	155.56	1	3604	18.02	3604	28.11	2360	16.52	7.08
2023	08	31068466	3604.0	504.56	288.32	1	7778	482.24	155.56	1	3604	18.02	3604	28.11	2360	16.52	7.08
2023	09	31068466	3604.0	504.56	288.32	1	7778	482.24	155.56	1	3604	18.02	3604	28.11	2360	16.52	7.08
2023	10	31068466	3604.0	504.56	288.32	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3604	28.11	2360	16.52	7.08
2023	11	31068466	3604.0	504.56	288.32	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3604	28.11	2360	16.52	7.08
2023	12	31068466	3604.0	504.56	288.32	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3604	28.11	2360	16.52	7.08
2024	01	31068466	3604.0	504.56	288.32	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3604	28.11	3604	28.83	7.21
2024	02	31068466	3604.0	504.56	288.32	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3604	28.11	3604	28.83	7.21
2024	03	31068466	3604.0	504.56	288.32	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3604	28.11	3604	28.83	7.21
2024	04	31068466	3604.0	540.6	288.32	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3604	28.11	3604	28.83	7.21
2024	05	31068466	3604.0	540.6	288.32	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3604	28.11	3604	28.83	7.21
2024	06	31068466	3604.0	540.6	288.32	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3604	28.11	3604	28.83	7.21
2024	07	31068466	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3604	36.04	3604	28.83	7.21
2024	08	31068466	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3604	36.04	3604	28.83	7.21
2024	09	31068466	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3604	36.04	3604	28.83	7.21
2024	10	31068466	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3604	*36.04	3604	*28.83	*7.21
2024	11	31068466	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3604	*36.04	3604	*28.83	*7.21
2024	12	31068466	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3604	*36.04	3604	*28.83	*7.21
2025	01	31068466	4492.0	*718.72	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3604	*36.04	3604	*28.83	*7.21
2025	02	31068466	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3623	*36.23	3623	28.98	7.25
2025	03	31068466	4492.0	*718.72	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3623	*36.23	3623	*28.98	*7.25
2025	04	31068466	4492.0	*718.72	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3623	*36.23	3623	*28.98	*7.25
2025	05	31068466	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3623	*36.23	3623	28.98	7.25
合计			19853.96	10872.64			13857.31	4928.08			908.27		1015.64	88.07	250.17		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb637223e81j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
31068466

单位名称
中建五局智科建设（深圳）有限公司



资料员相关证件材料



教育部学历证书电子注册备案表

更新日期：2024年04月16日

姓名	袁丽华
证件号码	430124198912150822
毕（结）业日期	2013年12月30日
学校名称	湖南农业大学
专业	人力资源管理(独立本科段)
层次	本科
学历类别	高等教育自学考试
毕（结）业	毕业
证书编号	6543 9109 1120 2583 1



仅限于深圳湾文化广场展陈工程使用



在线验证码 **A7CRK73SDHLQBY2U**

①验证报告在线查验网址：<https://www.chsi.com.cn/xlcx/bgcx.jsp>

②使用学信网App扫描二维码验证

注意事项：

- 1、备案表是依据《高等学校学生学籍学历电子注册办法》([教学\[2014\]11号](#))对学历证书电子注册复核备案的结果。
- 2、备案表内容如有修改，请以最新在线验证的内容为准。
- 3、未经学历信息权属人同意，不得将备案表用于违背权属人意愿之用途。
- 4、报告在线验证有效期由报告权属人设置（1~6个月），其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。



证书编码: 0432111400001000033

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 袁丽华

身份证号: 430124198912150822

岗位名称: 资料员

参加2021年度住房和城乡建设领域施
工现场专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2024年度继续教育32学时。

完成2023年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 长沙市建设人力资源协会

发证时间: 2021年04月30日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称		湖南美创数字科技有限公司		当前单位编号	43110000000011045342			
姓名	袁丽华	建账时间	201207	身份证号码	430124198912150822			
性别	女	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-09-18 09:23			
			<div>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</div> <div>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</div> <div>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</div> <div>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</div>					
用途		1						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100329416765Q		湖南美创数字科技有限公司		企业职工基本养老保险		202501-202506		
				工伤保险		202501-202506		
				失业保险		202501-202506		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称	用工形式	实际用工单位		起止时间		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202506	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250613	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250613	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250613	正常应缴	长沙市市本级
202505	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250522	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250522	正常应缴	长沙市市本级

202505	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250522	正常应缴	长沙市市本级
202504	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250416	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250416	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250416	正常应缴	长沙市市本级
202503	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250314	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250314	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250314	正常应缴	长沙市市本级
202502	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250214	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250214	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250214	正常应缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	255	40.8	20.4	正常	20250219	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20250109	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	68.9	0	正常	20250109	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	255	4.34	0	正常	20250219	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	255	1.79	0.76	正常	20250219	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20250109	正常应缴	长沙市市本级



劳资专管员相关证件材料



普通高等学校

毕业证书



学生 谢宇桢，性别 女，一九九三年十一月二十三日生，于

二〇一二年九月至二〇一六年六月在本学院 市场营销

专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长沙理工大学城南学院 院

长：袁列斌

证书编号：136351201605300524

二〇一六年六月三十日

证书编码: 0432311300001000188

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 谢宇桢

身份证号: 430124199311230821

岗位名称: 劳务员

参加2023年度住房和城乡建设领域施
工现场专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2024年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 长沙市建设人力资源协会

发证时间: 2023年02月28日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	湖南美创数字科技有限公司			当前单位编号	43110000000011045342			
姓名	谢宇桢	建账时间	201609	身份证号码	430124199311230821			
性别	女	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-09-18 09:34			
				<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>				
用途		1						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100329416765Q		湖南美创数字科技有限公司		企业职工基本养老保险		202501-202506		
				工伤保险		202501-202506		
				失业保险		202501-202506		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称		用工形式	实际用工单位	起止时间		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202506	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250613	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250613	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250613	正常应缴	长沙市市本级
202505	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250522	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250522	正常应缴	长沙市市本级

202505	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250522	正常应缴	长沙市市本级
202504	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250416	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250416	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250416	正常应缴	长沙市市本级
202503	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250314	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250314	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250314	正常应缴	长沙市市本级
202502	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250214	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250214	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250214	正常应缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	255	40.8	20.4	正常	20250219	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20250109	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	68.9	0	正常	20250109	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	255	4.34	0	正常	20250219	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	255	1.79	0.76	正常	20250219	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20250109	正常应缴	长沙市市本级



五、近三年（最新年度审计报告未出的须上溯一年）第三方（会计事务所）出具的投标人审计报告（关键页）扫描件

联合体牵头单位—中建五局智科建设（深圳）有限公司

2022 年度审计报告

中建五局智科建设（深圳）有限公司

审计报告及财务报表

2022 年度

信会师报字[2023]第 ZB20980 号



中建五局智科建设（深圳）有限公司

审计报告及财务报表

（2022 年 01 月 01 日至 2022 年 12 月 31 日止）

	目录	页次
一、	审计报告	1-3
二、	财务报表	
	资产负债表	1-2
	利润表	3
	现金流量表	4
	所有者权益变动表	5-6
	财务报表附注	1-41



立信会计师事务所(特殊普通合伙)
BDO CHINA SHU LUN PAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

审计报告

信会师报字[2023]第 ZB20980 号

中建五局智科建设(深圳)有限公司:

一、 审计意见

我们审计了中建五局智科建设(深圳)有限公司(以下简称贵公司)财务报表,包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表,2022 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了贵公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于贵公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层对财务报表的责任

贵公司管理层(以下简称管理层)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估贵公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

审计报告 第 1 页

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台(<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。
报告编码:沪23YSLXB0JF





立信会计师事务所(特殊普通合伙)
BDO CHINA SHU LUN PAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。



(五) 评价财务报表的总体列报(包括披露)、结构和内容,并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通,包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师:



中国注册会计师:



中国·上海

2023年3月15日



中建五局智科建设（深圳）有限公司
资产负债表
2022年12月31日
(除特别注明外，金额单位均为人民币元)

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金	七、(一)	59,133.30	297,637.67
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收账款	七、(二)	250,000.00	250,000.00
应收款项融资			
预付款项			
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
应收资金集中管理款			
其他应收款	七、(三)	103,420,055.55	
其中：应收股利			
△买入返售金融资产			
存货			
其中：原材料			
库存商品（产成品）			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	七、(四)	596,256.81	
流动资产合计		104,325,445.66	547,637.67
非流动资产：			
△发放贷款和垫款			
债权投资			
☆可供出售金融资产			
其他债权投资			
☆持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	七、(五)	80,568.92	
其中：固定资产原价		80,568.92	
累计折旧			
固定资产减值准备			
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产	七、(六)	192.42	3,880.01
其他非流动资产			
其中：特准储备物资			
非流动资产合计		80,761.34	3,880.01
资产总计		104,406,207.00	551,517.68

注：表中带△科目为金融类企业专用；带#科目为外商投资企业专用；带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：



中建五局智科建设（深圳）有限公司

资产负债表（续）

2022年12月31日

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
短期借款			
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融资产			
△以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	七、（七）	10,209,662.33	
预收款项			
合同负债			
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬	七、（八）	12,784.14	1,117.68
其中：应付工资			
应付福利费			
其中：职工奖励及福利基金			
应交税费	七、（九）	28,146.12	
其中：应交税金			
其他应付款	七、（十）	3,099,325.82	150,308.82
其中：应付股利			
△应付手续费及佣金			
△应付分红账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债	七、（十一）	538,980.58	
流动负债合计		13,958,898.99	151,426.50
非流动负债：			
△保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
其中：专项储备基金			
非流动负债合计			
负债合计		13,958,898.99	151,426.50
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	七、（十二）	90,500,000.00	500,000.00
国家资本			
国有法人资本			
集体资本			
民营资本			
外商资本			
△减：已归还投资			
实收资本（或股本）净额	七、（十二）	90,500,000.00	500,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
其中：外币报表折算差额			
专项储备	七、（十三）		
盈余公积	七、（十四）	4,721.68	
其中：法定公积金			
任意公积金		4,721.68	
△储备基金			
△企业发展基金			
△利润归还投资			
△一般风险准备			
未分配利润	七、（十五）	-57,413.67	-99,908.82
所有者权益（或股东权益）合计		90,447,308.01	400,091.18
负债和所有者权益（或股东权益）总计		104,406,207.00	551,517.68

注：表中带△科目为金融类企业专用；带#科目为外商投资企业专用；带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人

主管会计工作负责人

会计机构负责人



中建五局智科建设(深圳)有限公司
利润表
2022年度
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业总收入		17,966,019.42	250,000.00
其中:营业收入	七、(十六)	17,966,019.42	250,000.00
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本		17,902,293.98	246,368.33
其中:营业成本	七、(十六)	16,739,666.94	
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加			
销售费用			
管理费用	七、(十七)	1,161,804.23	245,908.29
研发费用			
财务费用	七、(十七)	822.81	460.04
其中:利息费用			
利息收入		637.51	608.96
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)			
其他			
加:其他收益			
投资收益(损失以“-”号填列)			
其中:对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
△汇兑收益(损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)			
信用减值损失(损失以“-”号填列)	七、(十八)	-769.67	10,000.00
资产减值损失(损失以“-”号填列)			
资产处置收益(损失以“-”号填列)			
三、营业利润(亏损以“-”号填列)		62,955.77	13,631.67
加:营业外收入			
其中:政府补助			
减:营业外支出			
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		62,955.77	13,631.67
减:所得税费用	七、(十九)	15,738.94	3,407.92
五、净利润(净亏损以“-”号填列)		47,216.83	10,223.75
(一)持续经营净利润		47,216.83	10,223.75
(二)终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额			
(一)不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			
(二)将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
☆3.可供出售金融资产公允价值变动损益			
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
☆5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6.其他债权投资信用减值准备			
7.现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)			
8.外币财务报表折算差额			
9.其他			
七、综合收益总额		47,216.83	10,223.75
八、每股收益:			
基本每股收益			
稀释每股收益			

注:表中带△科目为金融类企业专用;带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人: 主管会计工作负责人: 会计机构负责人:



中建五局智科建设(深圳)有限公司
现金流量表
2022年度
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金		11,810,589.50	
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		9,802,074.17	907,543.64
经营活动现金流入小计		21,612,663.67	907,543.64
购买商品、接受劳务支付的现金		4,827,130.29	
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		2,274,239.65	244,790.61
支付的各项税费			
支付其他与经营活动有关的现金		104,666,812.10	398,788.88
经营活动现金流出小计		111,768,182.04	643,579.49
经营活动产生的现金流量净额	七、(二十)	-90,155,518.37	263,964.15
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计			
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		82,986.00	
投资支付的现金			
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		82,986.00	
投资活动产生的现金流量净额		-82,986.00	
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金		90,000,000.00	
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		90,000,000.00	
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计			
筹资活动产生的现金流量净额		90,000,000.00	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额	七、(二十)	-238,504.37	263,964.15
加:期初现金及现金等价物余额	七、(二十)	297,637.67	33,673.52
六、期末现金及现金等价物余额	七、(二十)	59,133.30	297,637.67

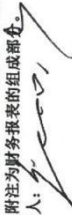


注:表中带△科目为金融类企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
企业法定代表人: 主管会计工作负责人: 会计机构负责人:





中建五局智科建设(深圳)有限公司
所有者权益变动表
2022年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	实收资本(或股本)			其他权益工具		资本公积	减: 库存股	其他综合收益		专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
	优先股	永续债	其他	优先股	永续债									
一、上年年末余额			500,000.00										-99,908.82	-99,908.82
加: 会计政策变更														
前期差错更正														
其他														
二、本年年初余额			500,000.00										-99,908.82	-99,908.82
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)			90,000,000.00								4,721.68		42,493.15	90,047,216.83
(一) 综合收益总额			90,000,000.00								4,721.68		42,493.15	90,047,216.83
(二) 所有者投入和减少资本			90,000,000.00											90,000,000.00
1. 所有者投入的普通股			90,000,000.00											90,000,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本														
3. 股份支付计入所有者权益的金额														
4. 其他														
(三) 专项储备提取和使用														
1. 提取专项储备														
2. 使用专项储备														
(四) 利润分配														
1. 提取盈余公积														
其中: 法定盈余公积														
任意盈余公积														
#储备基金														
#企业发展基金														
#利润归还投资														
△2. 提取一般风险准备														
3. 对所有者(或股东)的分配														
4. 其他														
(五) 所有者权益内部结转														
1. 资本公积转增资本(或股本)														
2. 盈余公积转增资本(或股本)														
3. 盈余公积弥补亏损														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益														
5. 其他综合收益结转留存收益														
6. 其他														
四、本年年末余额			90,500,000.00							560,082.33	4,721.68		-57,413.67	90,447,388.01

注: 表中带△科目为金融类企业专用; 带#科目为外商投资企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
企业法定代表人:  主管会计工作负责人:  会计机构负责人: 





中城五局智科建设(深圳)有限公司
所有者权益变动表(续)
2022年度
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年年末余额	500,000.00										-110,132.57	389,867.43
加:会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年年初余额	500,000.00										-110,132.57	389,867.43
三、本年年末余额	500,000.00										10,223.75	10,223.75
(一) 综合收益总额											10,223.75	10,223.75
(二) 所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三) 利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 提取专项储备												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 专项储备转增资本(或股本)												
5. 其他												
四、本年年末余额	500,000.00										-99,908.82	400,091.18

注:表中带△科目为金融类企业专用;带#科目为外商投资企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
企业法定代表人:  主管会计工作负责人:  会计机构负责人: 



2023 年度审计报告

中建五局智科建设（深圳）有限公司

审计报告及财务报表

2023 年度

信会师报字[2024]第 ZB21336 号

您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。
报告编码: 沪24FCEVNZ4G



中建五局智科建设（深圳）有限公司

审计报告及财务报表

（2023 年 01 月 01 日至 2023 年 12 月 31 日止）

	目 录	页 次
一、	审计报告	1-3
二、	财务报表	
	资产负债表	1-2
	利润表	3
	现金流量表	4
	所有者权益变动表	5-6
	财务报表附注	1-50





立信会计师事务所(特殊普通合伙)
BDO CHINA SHU LUN PAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

审计报告

信会师报字[2024]第 ZB21336 号

中建五局智科建设（深圳）有限公司：

一、 审计意见

我们审计了中建五局智科建设（深圳）有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。





四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。



(五) 评价财务报表的总体列报(包括披露)、结构和内容,并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通,包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师:



中国注册会计师:



中国·上海

2024年3月25日



中建五局智科建设(深圳)有限公司
资产负债表
2023年12月31日
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产:			
货币资金	七、(一)	9,174,092.92	59,133.30
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	七、(二)	108,578,946.84	250,000.00
应收款项融资	七、(三)	3,000,000.00	
预付款项	七、(四)	315,835.68	
▲应收保费			
▲应收分保账款			
▲应收分保合同准备金			
应收资金集中管理款			
其他应收款	七、(五)	149,645,328.20	103,420,055.55
其中:应收股利			
△买入返售金融资产			
存货			
其中:原材料			
库存商品(产成品)			
合同资产			
△保险合同资产			
△分出再保险合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	七、(六)	5,341,798.07	596,256.81
流动资产合计		276,056,001.71	104,325,445.66
非流动资产:			
△发放贷款和垫款			
债权投资			
☆可供出售金融资产			
其他债权投资			
☆持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	七、(七)	4,028.45	80,568.92
其中:固定资产原价	七、(七)	80,568.92	80,568.92
累计折旧	七、(七)	76,540.47	
固定资产减值准备			
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产	七、(八)	21,345.00	192.42
其他非流动资产	七、(九)	1,460,345.84	
其中:特准储备物资			
非流动资产合计		1,485,719.29	80,761.34
资产总计		277,541,721.00	104,406,207.00

注:带△科目为金融类企业专用;带▲科目为未执行新保险合同准则企业专用;带#科目为外商投资企业专用;带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。下同。
企业法定代表人: 主管会计工作负责人: 会计机构负责人:

印艳
4301111003016



中建五局智科建设(深圳)有限公司

资产负债表(续)

2023年12月31日

(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产:			
短期借款			
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融资产			
△以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应付账款	七、(十)	124,474,297.83	10,209,662.33
预收款项			
合同负债	七、(十一)	37,194,545.03	
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
△预收保费			
应付职工薪酬	七、(十二)	200,241.64	12,784.14
其中:应付工资			
应付福利费			
其中:职工奖励及福利基金			
应交税费	七、(十三)	2,769,867.74	98,146.12
其中:应交税金	七、(十三)	2,769,867.74	98,146.12
其他应付款	七、(十四)	14,586,408.44	3,099,325.82
其中:应付股利			
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	七、(十五)	3,729,325.07	538,980.58
其他流动负债		182,964,695.75	13,958,898.99
流动负债合计			
非流动负债:			
△保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中:优先股			
永续债			
△保险合同负债			
△分出再保险合同负债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债	七、(八)		
其他非流动负债			
其中:特准储备基金			
非流动负债合计			
负债合计		182,964,695.75	13,958,898.99
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(或股本)	七、(十六)	90,500,000.00	90,500,000.00
资本公积			
国有法人资本	七、(十六)	90,500,000.00	90,500,000.00
资本公积			
民族资本			
外商资本			
①减:已归还投资			
实收资本(或股本)净额		90,500,000.00	90,500,000.00
其他权益工具			
其中:优先股			
永续债			
资本公积			
减:库存股			
其他综合收益			
其中:外币报表折算差额			
专项储备	七、(十七)		
盈余公积	七、(十八)	417,693.40	4,721.68
其中:法定公积金	七、(十八)	417,693.40	4,721.68
任意公积金			
①储备基金			
②企业发展基金			
③利润归还投资			
△一般风险准备			
未分配利润	七、(十九)	3,659,331.85	-57,413.67
所有者权益(或股东权益)合计		94,577,025.25	90,447,308.01
负债和所有者权益(或股东权益)总计		277,541,721.00	104,406,207.00

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



印艳
4301111068014

王明





中建五局智科建设(深圳)有限公司
利润表
2023 年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	本期金额	上期金额
一、营业总收入	489,353,559.25	17,966,019.42
其中: 营业收入	489,353,559.25	17,966,019.42
△利息收入		
△保险服务收入		
▲已赚保费		
△手续费及佣金收入		
二、营业总成本	483,762,659.24	17,902,293.98
其中: 营业成本	469,961,791.31	16,739,666.94
△利息支出		
△手续费及佣金支出		
△保险服务费用		
△分出保费的分摊		
△减: 摊回保险服务费用		
△承保财务损失		
△减: 分出再保险财务收益		
▲退保金		
▲赔付支出净额		
▲提取保险责任准备金净额		
▲保单红利支出		
▲分保费用		
税金及附加	1,382,693.97	
销售费用		
管理费用	1,931,851.20	1,161,804.23
研发费用	10,401,336.36	
财务费用	84,986.40	822.81
其中: 利息费用		
利息收入	31,066.40	637.51
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)		
其他		
加: 其他收益		
投资收益(损失以“-”号填列)		
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
△汇兑收益(损失以“-”号填列)		
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)		
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)		
信用减值损失(损失以“-”号填列)	-84,610.35	-769.67
资产减值损失(损失以“-”号填列)		
资产处置收益(损失以“-”号填列)		
三、营业利润(亏损以“-”号填列)	5,506,289.66	62,955.77
加: 营业外收入		
其中: 政府补助		
减: 营业外支出		
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	5,506,289.66	62,955.77
减: 所得税费用	1,376,572.42	15,738.94
五、净利润(净亏损以“-”号填列)	4,129,717.24	47,216.83
(一) 持续经营净利润	4,129,717.24	47,216.83
(二) 终止经营净利润		
六、其他综合收益的税后净额		
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		
1. 重新计量设定受益计划变动额		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		
3. 其他权益工具投资公允价值变动		
4. 企业自身信用风险公允价值变动		
△5. 不能转损益的保险合同金融变动		
6. 其他		
(二) 将重分类进损益的其他综合收益		
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		
2. 其他债权投资公允价值变动		
☆3. 可供出售金融资产公允价值变动损益		
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
☆5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
6. 其他债权投资信用减值准备		
7. 现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)		
8. 外币财务报表折算差额		
△9. 可转损益的保险合同金融变动		
△10. 可转损益的分出再保险合同金融变动		
11. 其他		
七、综合收益总额	4,129,717.24	47,216.83
八、每股收益:		
基本每股收益		
稀释每股收益		

企业法定代表人



主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



中建五局智科建设(深圳)有限公司
现金流量表
2023年度
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	(2) 附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金		369,286,914.44	11,810,589.50
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到签发保险合同保费取得的现金			
△收到分入再保险合同的现金净额			
▲收到原保险合同保费取得的现金			
▲收到再保业务现金净额			
▲保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		371,899,072.49	9,802,074.17
经营活动现金流入小计		741,185,986.93	21,612,663.67
购买商品、接受劳务支付的现金		307,748,583.14	4,827,130.29
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付签发保险合同赔款的现金			
△支付分出再保险合同的现金净额			
△保单质押贷款净增加额			
▲支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
▲支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		18,773,333.87	2,274,239.65
支付的各项税费		11,505,625.21	
支付其他与经营活动有关的现金		394,043,485.09	104,666,812.10
经营活动现金流出小计		732,071,027.31	111,768,182.04
经营活动产生的现金流量净额	七、(二十四)	9,114,959.62	-90,155,518.37
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计			
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金			82,986.00
投资支付的现金			
▲质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计			82,986.00
投资活动产生的现金流量净额			-82,986.00
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金			90,000,000.00
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			90,000,000.00
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计			
筹资活动产生的现金流量净额			90,000,000.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额	七、(二十四)	9,114,959.62	-238,504.37
加:期初现金及现金等价物余额	七、(二十四)	59,133.30	297,637.67
六、期末现金及现金等价物余额	七、(二十四)	9,174,092.92	59,133.30

企业法定代表人:

印艳
4301110050148

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:





中源高科(深圳)有限公司
所有者权益变动表

2023 年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	实收资本(或股本)				其他权益工具		资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
	优先股	永续债	其他											
一、上年年末余额				90,500,000.00							4,721.68		-57,413.67	90,447,308.01
加:会计政策变更														
前期差错更正														
其他														
二、本年年初余额				90,500,000.00							4,721.68		-57,413.67	90,447,308.01
三、本年年末余额														
(一) 综合收益总额														
(二) 所有者投入和减少资本														
1. 所有者投入的普通股														
2. 其他权益工具持有者投入资本														
3. 股份支付计入所有者权益的金额														
4. 其他														
(三) 专项储备提取和使用														
1. 提取专项储备														
2. 使用专项储备														
(四) 利润分配														
1. 提取盈余公积														
其中:法定公积金														
任意公积金														
2. 提取一般风险准备														
3. 对所有者(或股东)的分配														
4. 其他														
(五) 所有者权益内部结转														
1. 资本公积转增资本(或股本)														
2. 盈余公积转增资本(或股本)														
3. 盈余公积弥补亏损														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益														
5. 其他综合收益结转留存收益														
6. 其他														
四、本年年末余额				90,500,000.00							417,693.40		3,609,331.85	94,777,025.25

企业法定代表人:



主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



90,200,000.00	主管会计工作负责人:	李永红	会计机构负责人:	王秋
91,000,000.00	企业法定代表人:	唐明艳		

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

17. 17.000



2024 年度审计报告

中建五局智科建设（深圳）有限公司

审计报告及财务报表

2024 年度

信会师报字[2025]第 ZK22370 号

中建五局智科建设（深圳）有限公司

审计报告及财务报表

（2024 年 01 月 01 日至 2024 年 12 月 31 日止）

	目录	页次
一、	审计报告	1-3
二、	财务报表	
	资产负债表	1-2
	利润表	3
	现金流量表	4
	所有者权益变动表	5-6
	财务报表附注	1-51



立信会计师事务所(特殊普通合伙)
BDO CHINA SHU LUN PAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

审计报告

信会师报字[2025]第 ZK22370 号

中建五局智科建设（深圳）有限公司：

一、 审计意见

我们审计了中建五局智科建设（深圳）有限公司（以下简称智科深圳）财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的资产负债表，2024 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了智科深圳 2024 年 12 月 31 日的财务状况以及 2024 年度的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于智科深圳，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层对财务报表的责任

智科深圳管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估智科深圳的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

审计报告 第 1 页

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”（<http://acc.mof.gov.cn>）进行查验。
报告编号：沪25SU5P5E0E



四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对智科深圳持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致智科深圳不能持续经营。



(五) 评价财务报表的总体列报(包括披露)、结构和内容,并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通,包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师:



中国注册会计师:



中国·上海

2025 年 5 月 13 日



中建五局智科建设(深圳)有限公司
资产负债表
2024年12月31日
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产:			
货币资金	七、(一)	8,239,491.86	9,174,092.92
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产 ^注			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产 ^注			
衍生金融资产 ^注			
应收票据			
应收账款	七、(二)	76,452,666.65	108,578,946.84
应收款项融资	七、(三)		3,000,000.00
预付款项	七、(四)	343,835.68	315,835.68
▲应收保费			
▲应收分保账款			
▲应收分保合同准备金			
应收资金集中管理款			
其他应收款	七、(五)	154,772,563.95	149,645,328.20
其中:应收股利			
△买入返售金融资产 ^注			
存货			
其中:原材料			
库存商品(产成品)			
合同资产 ^注	七、(六)	8,935,697.36	
△保险合同资产 ^注			
△分出再保险合同资产 ^注			
持有待售资产 ^注			
一年内到期的非流动资产 ^注			
其他流动资产 ^注	七、(七)	7,733,954.10	5,341,798.07
流动资产合计		256,478,209.60	276,056,001.71
非流动资产:			
△发放贷款和垫款			
债权投资			
☆可供出售金融资产 ^注			
其他债权投资			
☆持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产 ^注			
投资性房地产			
固定资产 ^注	七、(八)	4,028.45	4,028.45
其中:固定资产原价	七、(八)	80,568.92	80,568.92
累计折旧	七、(八)	76,540.47	76,540.47
固定资产减值准备			
在建工程			
生产性生物资产 ^注			
油气资产 ^注			
使用权资产 ^注			
无形资产 ^注			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产 ^注	七、(九)	16,234.45	21,345.00
其他非流动资产 ^注	七、(十)		1,460,345.84
其中:特准储备物资			
非流动资产合计		20,262.90	1,485,719.29
资产总计		256,498,472.50	277,541,721.00

注:带△科目为金融类企业专用;带▲科目为未执行新保险合同准则企业专用;带#科目为外商投资企业专用;带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。下同。
企业法定代表人: 主管会计工作负责人: 会计机构负责人:



中建五局智科建设(深圳)有限公司
资产负债表(续)
2024年12月31日
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	附注	期末余额	期初余额
流动负债:			
短期借款			
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债			
△以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	七、(十一)	119,577,503.79	124,474,297.83
预收款项			
合同负债	七、(十二)	18,327,002.61	37,194,545.03
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
△预收保费			
应付职工薪酬	七、(十三)	143,885.33	200,241.64
其中:应付工资			
应付福利费			
#其中:职工奖励及福利基金			
应交税费	七、(十四)	1,739,792.39	2,769,867.74
其中:应交税金	七、(十四)	1,739,792.39	2,769,867.74
其他应付款	七、(十五)	14,265,305.18	14,586,408.44
其中:应付股利			
▲应付手续费及佣金			
▲应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债	七、(十六)	4,911,724.27	3,739,335.07
流动负债合计		158,965,213.57	182,964,695.75
非流动负债:			
▲保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中:优先股			
永续债			
△保险合同负债			
△分出再保险合同负债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
其中:特准储备基金			
非流动负债合计			
负债合计		158,965,213.57	182,964,695.75
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(或股本)	七、(十七)	90,500,000.00	90,500,000.00
国家资本			
国有法人资本	七、(十七)	90,500,000.00	90,500,000.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
#减:已归还投资			
实收资本(或股本)净额	七、(十七)	90,500,000.00	90,500,000.00
其他权益工具			
其中:优先股			
永续债			
资本公积			
减:库存股			
其他综合收益			
其中:外币报表折算差额			
专项储备	七、(十八)		
盈余公积	七、(十九)	713,316.77	417,693.40
其中:法定公积金	七、(十九)	713,316.77	417,693.40
任意公积金			
#储备基金			
#企业发展基金			
#利润归还投资			
△一般风险准备			
未分配利润	七、(二十)	6,319,942.16	3,659,331.85
所有者权益(或股东权益)合计		97,533,258.93	94,577,025.25
负债和所有者权益(或股东权益)总计		256,498,472.50	277,541,721.00

企业法定代表人:

主管会计工作负责人: 会计机构负责人:



中建五局智科建设(深圳)有限公司
利润表
2024年度
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业总收入		254,746,220.53	489,353,559.25
其中:营业收入		254,746,220.53	489,353,559.25
△利息收入			
△保险服务收入			
▲已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本		250,739,462.57	483,762,659.24
其中:营业成本	七、(二十一)	247,016,027.88	469,961,791.31
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△保险服务费用			
△分出保费的分摊			
△减:摊回保险服务费用			
△承保财务损失			
△减:分出再保险财务收益			
▲退保金			
▲赔付支出净额			
▲提取保险责任准备金净额			
▲保单红利支出			
▲分保费用			
税金及附加		839,522.79	1,382,693.97
销售费用			
管理费用	七、(三十二)	770,734.59	1,931,851.20
研发费用	七、(三十二)	2,141,592.18	10,401,336.36
财务费用	七、(三十二)	-28,414.87	84,986.40
其中:利息费用			
利息收入	七、(三十二)	32,150.02	31,066.40
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)			
其他			
加:其他收益			
投资收益(损失以“-”号填列)			
其中:对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
△汇兑收益(损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)			
信用减值损失(损失以“-”号填列)	七、(三十三)	22,722.23	-84,610.35
资产减值损失(损失以“-”号填列)	七、(三十四)	-2,280.00	
资产处置收益(损失以“-”号填列)			
三、营业利润(亏损以“-”号填列)		4,027,200.19	5,506,289.66
加:营业外收入			
其中:政府补助			
减:营业外支出			
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		4,027,200.19	5,506,289.66
减:所得税费用	七、(三十五)	1,070,966.51	1,376,572.42
五、净利润(净亏损以“-”号填列)		2,956,233.68	4,129,717.24
(一)持续经营净利润		2,956,233.68	4,129,717.24
(二)终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额			
(一)不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
△5.不能转损益的保险合同金融变动			
6.其他			
(二)将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
☆3.可供出售金融资产公允价值变动损益			
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
☆5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6.其他债权投资信用减值准备			
7.现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)			
8.外币财务报表折算差额			
△9.可转损益的保险合同金融变动			
△10.可转损益的分出再保险合同金融变动			
11.其他			
七、综合收益总额		2,956,233.68	4,129,717.24
八、每股收益:			
基本每股收益			
稀释每股收益			

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



中建五局智科建设（深圳）有限公司
现金流量表
2024 年度
(除特别注明外，金额单位均为人民币元)

项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金	七、(二十六)	164,879,325.48	369,286,914.44
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到签发保险合同保费取得的现金			
△收到分入再保险合同的现金净额			
▲收到原保险合同保费取得的现金			
▲收到再保业务现金净额			
▲保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		365,750,104.67	371,899,072.49
经营活动现金流入小计		530,629,430.15	741,185,986.93
购买商品、接受劳务支付的现金		113,437,277.75	307,748,583.14
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付签发保险合同赔款的现金			
△支付分出再保险合同的现金净额			
△保单质押贷款净增加额			
▲支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
▲支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		12,758,878.68	18,773,333.87
支付的各项税费		7,269,386.15	11,505,625.21
支付其他与经营活动有关的现金		398,098,488.63	394,043,485.09
经营活动现金流出小计		531,564,031.21	732,071,027.31
经营活动产生的现金流量净额	七、(二十六)	-934,601.06	9,114,959.62
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计			
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金			
投资支付的现金			
▲质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计			
投资活动产生的现金流量净额			
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计			
筹资活动产生的现金流量净额			
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额	七、(二十六)	-934,601.06	9,114,959.62
加：期初现金及现金等价物余额	七、(二十六)	9,174,092.92	59,133.30
六、期末现金及现金等价物余额	七、(二十六)	8,239,491.86	9,174,092.92

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





中建五局智科建设(深圳)有限公司
所有者权益变动表
2024 年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	本年金额										所有者权益合计
	实收资本（或股本）	其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	90,500,000.00							417,693.40		3,659,331.85	94,577,025.25
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年末余额	90,500,000.00							417,693.40		3,659,331.85	94,577,025.25
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）								295,623.37		2,956,233.68	2,956,233.68
（一）综合收益总额								295,623.37		2,956,233.68	2,956,233.68
（二）所有者投入和减少资本											
1．所有者投入的普通股											
2．其他权益工具持有者投入资本											
3．股份支付计入所有者权益的金额											
4．其他											
（三）专项储备提取和使用											
1．提取专项储备							11,289,689.02				11,289,689.02
2．使用专项储备							-11,289,689.02				-11,289,689.02
（四）利润分配											
1．提取盈余公积								295,623.37		-295,623.37	
其中：法定公积金								295,623.37		-295,623.37	
任意公积金								295,623.37		-295,623.37	
2．储备基金											
■企业发展基金											
■利润归还投资											
△2．提取一般风险准备											
3．对所有者（或股东）的分配											
4．其他											
（五）所有者权益内部结转											
1．资本公积转增资本（或股本）											
2．盈余公积转增资本（或股本）											
3．弥补亏损											
4．设定受益计划变动额结转留存收益											
5．其他综合收益结转留存收益											
6．其他											
四、本年年末余额	90,500,000.00							713,316.77		6,319,942.16	97,533,258.93

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:





中建五局智科建设(深圳)有限公司
所有权益变动表(续)
2024年度
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	上年金额					上年金额	所有者权益合计
	实收资本(或股本)	其他权益工具	资本公积	减:库存股	其他综合收益		
一、上年年末余额	90,500,000.00	优先股					
加:会计政策变更		永续债					
前期差错更正		其他					
其他							
二、本年期初余额	90,500,000.00						
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)							
(一)综合收益总额							
(二)所有者投入和减少资本							
1.所有者投入的普通股							
2.其他权益工具持有者投入资本							
3.股份支付计入所有者权益的金额							
4.其他							
(三)专项储备提取和使用							
1.提取专项储备							
2.使用专项储备							
(四)利润分配							
1.提取盈余公积							
其中:法定公积金							
任意公积金							
储备基金							
企业发展基金							
利润归还投资							
△2.提取一般风险准备							
3.对所有者(或股东)的分配							
4.其他							
(五)所有者权益内部结转							
1.资本公积转增资本(或股本)							
2.盈余公积转增资本(或股本)							
3.弥补亏损							
4.设定受益计划变动额结转留存收益							
5.其他综合收益结转留存收益							
6.其他							
四、本年年末余额	90,500,000.00						

企业法定代表人:



主管会计工作负责人:

罗哲

会计机构负责人:

罗哲



联合体成员 1-广州市美术有限公司

2022 年度审计报告

广州市美术有限公司

2022 年度审计报告

司农审字[2023]22007680017 号

目 录

报告正文..... 1-3

资产负债表..... 4

利润表..... 5

现金流量表..... 6

所有者权益变动表..... 7-8

财务报表附注..... 9-48



审计报告

司农审字[2023]22007680017 号

广州市美术有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了广州市美术有限公司（以下简称“美术公司”）财务报表，包括2022年12月31日的资产负债表，2022年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了美术公司2022年12月31日的财务状况以及2022年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于美术公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

美术公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。



在编制财务报表时，管理层负责评估美术公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算美术公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督美术公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对美术公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致美术公司不能持续经营。



(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

广东司农会计师事务所(特殊普通合伙)



中国注册会计师：聂惠婵

Handwritten signature of the auditor in black ink.

中国注册会计师：李春瑶

Handwritten signature of the auditor in black ink, next to a red rectangular stamp.

中国 广州

二〇二三年三月二十八日



资产负债表

资产			负债和所有者权益		
项目	行次	期末余额	期初余额	项目	行次
流动资产：	1			流动负债：	75
货币资金	2	208,894,672.78	163,062,682.54	短期借款	76
△结算备付金	3	-	-	△向中央银行借款	77
△拆出资金	4	-	-	△拆入资金	78
交易性金融资产	5	27,000,000.00	34,000,000.00	交易性金融负债	79
△以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	6	-	-	△以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	80
衍生金融资产	7	-	-	衍生金融负债	81
应收票据	8	2,890,000.00	4,350,946.41	应付票据	82
应收账款	9	226,764,278.90	214,181,599.99	应付账款	83
△应收票据	10	-	-	△应付账款	84
预付款项	11	33,416,866.38	8,446,831.42	合同负债	85
△应收票据	12	-	-	△应付账款	86
△应收票据	13	-	-	△应付账款	87
△应收票据	14	-	-	△应付账款	88
△应收票据	15	-	-	△应付账款	89
其他应收款	16	45,061,301.92	47,882,690.31	应付职工薪酬	90
其中：应收股利	17	-	-	其中：应付工资	91
△买入返售金融资产	18	-	-	应付福利费	92
存货	19	-	-	其中：职工奖励及福利基金	93
其中：原材料	20	-	-	应交税费	94
库存商品（产成品）	21	-	-	其中：应交税金	95
合同资产	22	124,077,699.52	730,568,101.09	其他应付款	96
持有待售资产	23	-	-	其中：应付股利	97
一年内到期的非流动资产	24	-	-	△应付手续费及佣金	98
其他流动资产	25	158,459.04	1,009,409.83	△应付手续费及佣金	99
流动资产合计	26	662,825,276.54	703,892,261.54	持有待售负债	100
非流动资产：	27			一年内到期的非流动负债	101
△发放贷款和垫款	28	-	-	其他流动负债	102
债权投资	29	-	-	流动负债合计	103
△可供出售金融资产	30	-	-	非流动负债：	104
其他债权投资	31	-	-	△保险合同准备金	105
持有至到期投资	32	-	-	长期借款	106
长期应收款	33	-	-	应付债券	107
长期股权投资	34	38,184.49	26,097.32	其中：优先股	108
其他权益工具投资	35	-	-	永续债	109
其他非流动金融资产	36	-	-	租赁负债	110
投资性房地产	37	-	-	长期应付款	111
固定资产	38	14,415,344.56	14,625,197.64	长期应付职工薪酬	112
其中：固定资产原价	39	25,213,372.08	25,183,055.31	预计负债	113
累计折旧	40	10,798,027.52	10,557,947.67	递延收益	114
固定资产减值准备	41	-	-	递延所得税负债	115
在建工程	42	9,042,354.68	8,964,323.51	其他非流动负债	116
生产性生物资产	43	-	-	其中：待摊费用	117
油气资产	44	-	-	非流动负债合计	118
使用权资产	45	1,727,729.26	-	负债合计	119
无形资产	46	403,065.68	328,274.89	所有者权益（或股东权益）：	120
开发支出	47	-	-	实收资本（股本）	121
商誉	48	-	-	国家资本	122
长期待摊费用	49	794,199.07	1,051,151.76	国有资本	123
递延所得税资产	50	-	-	集体资本	124
其他非流动资产	51	-	-	民营资本	125
其中：待摊费用	52	-	-	外商资本	126
非流动资产合计	53	26,440,877.74	25,038,955.12	资本公积	127
	54	-	-	实收资本（股本）净额	128
	55	-	-	其他权益工具	129
	56	-	-	其中：优先股	130
	57	-	-	永续债	131
	58	-	-	资本公积	132
	59	-	-	减：库存股	133
	60	-	-	其他综合收益	134
	61	-	-	其中：外币报表折算差额	135
	62	-	-	专项储备	136
	63	-	-	盈余公积	137
	64	-	-	其中：法定盈余公积	138
	65	-	-	任意盈余公积	139
	66	-	-	储备基金	140
	67	-	-	企业发展基金	141
	68	-	-	△一般风险准备	142
	69	-	-	未分配利润	143
	70	-	-	△一般风险准备	144
	71	-	-	归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	145
	72	-	-	少数股东权益	146
资产总计	73	689,266,154.28	728,921,216.66	所有者权益（或股东权益）合计	147
	74	689,266,154.28	728,921,216.66	负债和所有者权益（或股东权益）总计	148

注：表中“科目”为合并报表专用，如“科目”为合并报表专用，如“科目”为合并报表专用，如“科目”为合并报表专用。

单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计（财务）机构负责人：



利润表

编制单位：广州利泰技术有限公司		2022年度	项目	上期金额	本期金额	行次
一、营业收入		1	减：营业外支出	675,081,544.67	52,406.09	37
其中：营业收入		2	四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	675,081,544.67	8,082,658.28	38
△利息收入		3	减：所得税费用	-	-	39
△已赚保费		4	五、净利润（净亏损以“-”号填列）	-	8,082,658.28	40
△手续费及佣金收入		5	（一）按所有权归属分类：	-	-	41
二、营业总成本		6	*归属于母公司所有者的净利润	666,615,029.57	8,082,658.28	42
其中：营业成本		7	*少数股东损益	617,909,711.02	-	43
△利息支出		8	（二）按费用项目分类：	-	-	44
△手续费及佣金支出		9	持续经营净利润	-	8,082,658.28	45
△营业税金及附加		10	终止经营净利润	-	-	46
△销售费用		11	六、其他综合收益的税后净额	-	-	47
△管理费用		12	*归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	-	-	48
△研发费用		13	（一）不能重分类进损益的其他综合收益	-	-	49
△财务费用		14	1.重新计量设定受益计划变动额	-	-	50
其中：利息费用		15	2.权益法下不能转损益的其他综合收益	-	-	51
利息收入		16	3.其他权益工具投资公允价值变动	-	-	52
其他收益		17	4.企业取得金融资产公允价值变动	-	-	53
公允价值变动收益		18	5.其他	-	-	54
资产处置收益		19	（二）将重分类进损益的其他综合收益	-	-	55
其中：利息费用		20	1.权益法下可转损益的其他综合收益	-	-	56
利息收入		21	2.其他债权投资公允价值变动	-	-	57
其他收益		22	3.可供出售金融资产公允价值变动	-	-	58
公允价值变动收益		23	4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	-	-	59
资产处置收益		24	5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	-	-	60
其中：处置长期股权投资产生的投资收益		25	6.其他债权投资信用减值准备	-	-	61
处置金融资产取得的投资收益		26	7.现金流量套期储备（现金流量套期储备的有效部分）	-	-	62
处置金融资产取得的投资收益		27	8.外币财务报表折算差额	-	-	63
其中：处置长期股权投资产生的投资收益		28	9.其他	-	-	64
处置金融资产取得的投资收益		29	*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	-	-	65
公允价值变动收益		30	七、综合收益总额	-	-	66
其中：处置长期股权投资产生的投资收益		31	*归属于母公司所有者的综合收益总额	-2,338,429.56	8,082,658.28	67
处置金融资产取得的投资收益		32	*归属于少数股东的综合收益总额	-	-	68
处置金融资产取得的投资收益		33	八、每股收益	-	-	69
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		34	基本每股收益	6,856,714.41	-	70
其中：营业外收入		35	稀释每股收益	1,313.80	-	71
其中：政府补助		36		-	-	72

注：表中“营业利润”为合并财务报表项目，营业利润44日为金融类企业专用；营业利润为未执行新金融工具准则企业专用。

单位负责人：_____

主管会计工作负责人：_____

会计（财务）机构负责人：_____



现金流量表

编制单位：广州市泰来有限公司		2022年度		金额单位：元	
项	目	本期金额	上期金额	行次	本期金额
一、经营活动产生的现金流量：					
销售商品、提供劳务收到的现金		686,522,230.02	672,273,602.06	30	239,030,000.00
△客户存款和同业存放款项净增加额		-	-	31	1,087,724.89
△向中央银行借款净增加额		-	-	32	-
△向其他金融机构拆入资金净增加额		-	-	33	-
△收到原保险合同赔款的现金		-	-	34	-
△收到再保业务现金净额		-	-	35	241,017,236.82
△处置金融资产及投资取得的现金		-	-	36	482,057,998
△收到其他与经营活动有关的现金		-	-	37	252,650,000.00
经营活动现金流入小计		-	-	38	198,549,783.77
△偿还债务支付的现金		-	-	39	-
△支付利息、手续费及佣金的现金		-	-	40	-
△支付其他与经营活动有关的现金		-	-	41	253,132,957.98
经营活动现金流出小计		-	-	42	-12,115,233.16
经营活动产生的现金流量净额		-	-	43	38,882,486.29
二、投资活动产生的现金流量：					
收回投资收到的现金		101,763.96	70,532,421.59	44	-
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		-	-	45	-
取得借款收到的现金		703,791,686.17	742,907,787.61	46	-
其中：子公司取得少数股东投资收到的现金		-	-	47	-
收到其他与筹资活动有关的现金		-	-	48	-
筹资活动现金流入小计		-	-	49	-
偿还债务支付的现金		-	-	50	4,704,127.47
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		-	-	51	-
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		-	-	52	-
支付其他与筹资活动有关的现金		-	-	53	402,692.06
筹资活动现金流出小计		-	-	54	5,106,819.53
筹资活动产生的现金流量净额		-	-	55	-1,327,788.38
三、汇兑变动对现金及现金等价物的影响					
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-	-	56	-
五、现金流量净额		-	-	57	24,961,490.24
加：期初现金及现金等价物余额		-	-	58	132,057,279.45
六、期末现金及现金等价物余额		-	-	59	157,018,769.69

会计（财务）机构负责人：

主管会计工作负责人：



所有者权益变动表

船舶公司、广州市永泰船务公司	2017年度	全部应付	2017年12月31日
----------------	--------	------	-------------

归属于母公司所有者权益															少数股东权益		所有者权益合计
本年金额																	
项 目	行次	实收资本(或股本)	其他权益工具				资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计	少数股东权益		
细 则	次 数	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
一、上年年末余额	1	39,000,000.00				13,876,000.00				8,228,833.51		20,407,273.27	81,602,107.28		81,602,107.28		
加：会计政策变更	2																
前期差错更正	3																
其他	4																
二、本年年初余额	5	39,000,000.00				13,876,000.00				8,228,833.51		20,407,273.27	81,602,107.28		81,602,107.28		
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	6									808,265.83		7,429,221.29	8,237,787.11		8,237,787.11		
(一)综合收益总额	7																
1.净损益	8																
2.其他综合收益	9																
3.股份支付计入所有者权益的金额	10																
4.其他	11																
(二)专项储备计提和运用	12																
1.提取专项储备	13																
2.使用专项储备	14																
(三)利润分配	15																
1.提取盈余公积	16																
其中：法定盈余公积	17																
任意盈余公积	18																
2.盈余公积补亏	19																
3.转回未分配利润	20																
4.其他	21																
(四)所有者权益内部结转	22																
1.资本公积转增资本(或股本)	23																
2.盈余公积转增资本(或股本)	24																
3.盈余公积补亏	25																
4.其他	26																
(五)所有者权益内部结转	27																
1.资本公积转增资本(或股本)	28																
2.盈余公积转增资本(或股本)	29																
3.盈余公积补亏	30																
4.设定受益计划变动额结转留存收益	31																
5.其他综合收益结转留存收益	32																
6.其他	33																
四、本年年末余额	34	39,000,000.00				13,876,000.00				9,037,099.34		27,926,795.05	89,859,894.39		89,859,894.39		

会计(财务)系统负责人。

主管会计工作负责人:



所有者权益变动表 (续)

项目	2022年度										金额单位: 元	
	归属于母公司所有者权益										所有者权益	
	实收资本(或股本)	其他权益工具	资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△ 综合收益总额	未分配利润	小计	外币报表折算差额	所有者权益合计
一、上年年末余额	1	15	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
二、本年年初余额	1	15	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	2	16	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
(一) 综合收益总额	1	15	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
(二) 所有者投入和减少资本	1	15	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1. 所有者投入资本	1	15	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
2. 其他权益工具持有者投入资本	1	15	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
3. 股份支付计入所有者权益的金额	1	15	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
4. 其他	1	15	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
(三) 专项储备提取和使用	1	15	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1. 提取专项储备	1	15	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
2. 使用专项储备	1	15	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
(四) 利润分配	1	15	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1. 提取盈余公积	1	15	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
2. 提取一般风险准备	1	15	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
3. 对所有者(或股东)的分配	1	15	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
4. 其他	1	15	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
(五) 所有者权益内部结转	1	15	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1. 资本公积转增资本(或股本)	1	15	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
2. 盈余公积转增资本(或股本)	1	15	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
3. 盈余公积弥补亏损	1	15	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	1	15	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
5. 其他综合收益结转留存收益	1	15	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
四、本年年末余额	1	15	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28

会计(财务)机构负责人:

主管会计工作负责人:



2023 年度审计报告

广州市美术有限公司 2023 年度审计报告

司农审字[2024]23008320698 号

目 录

审计报告.....	1-3
资产负债表.....	1
利润表.....	2
现金流量表.....	3
所有者权益变动表.....	4-5
财务报表附注.....	6-50



广东司农会计师事务所

GUANGDONG SIHONG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

审计报告

司农审字[2024]23008320698 号

广州市美术有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了广州市美术有限公司（以下简称美术公司）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了美术公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于美术公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

美术公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估美术公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算美术公司、终止运营或别无其他现实的选择。



治理层负责监督美术公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对美术公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致美术公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



(此页无正文，为广州市美术有限公司司农审字[2024]23008320698 号
2023 年度审计报告之签字盖章页。)

广东司农会计师事务所(特殊普通合伙)



中国注册会计师：聂惠婵

中国注册会计师：李春瑶

 
440100790226

中国 广州

二〇二四年四月七日



2023年12月31日

金额单位: 元

注：表中带“科”的为合并财务报表专用；带“企”的为金融类企业专用；带“执”的为执行新保险合同准则的企业专用；带“外”的为外商投资企业专用；带“金”的为金融工具类企业专用。

单位法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计(财务)机构负责人:



利润表

2023年度

行次	科目余额	上期金额	项	目	上期金额	本期金额
1	774,479,273.32	765,899,902.50	期：营业外收入		169,098.34	174,945.39
2	774,479,273.32	765,899,902.50	其中：政府补助			
3			减：营业外支出		209,601.20	52,406.09
4			六、利润总额（亏损总额）（一—号填列）		12,454,912.41	8,082,658.28
5			减：所得税费用			
6	745,220,005.48	333,821,536.70	五、净利润（净亏损）（一—号填列）		12,454,912.41	8,082,658.28
7			(一) 归属于母公司所有者的净利润		—	—
8	687,225,948.46	701,055,638.49	1. 归属于母公司所有者净利润		12,454,912.41	8,082,658.28
9			少数股东损益			
10			(二) 少数股东损益			
11			归属于母公司所有者的净利润			
12			六、其他综合收益的税后净额			
13			(一) 其他综合收益的税后净额			
14			1. 其他综合收益的税后净额			
15			2. 其他综合收益的税后净额			
16			3. 其他综合收益的税后净额			
17			4. 其他综合收益的税后净额			
18			5. 其他综合收益的税后净额			
19			6. 其他综合收益的税后净额			
20	2,260,150.12	4,170,526.90	(二) 其他综合收益的税后净额			
21			1. 其他综合收益的税后净额			
22	33,163,990.65	23,052,184.15	2. 其他综合收益的税后净额			
23	25,080,177.81	23,359,583.70	3. 其他综合收益的税后净额			
24	-1,125,379.59	-16,096.54	4. 其他综合收益的税后净额			
25	2,481,587.47	2,802,234.98	5. 其他综合收益的税后净额			
26	3,987,362.59	3,113,851.58	6. 其他综合收益的税后净额			
27	-156.47	-1,202.21	7. 其他综合收益的税后净额			
28			8. 其他综合收益的税后净额			
29	319,639.24	276,532.63	9. 其他综合收益的税后净额			
30	874,725.08	1,068,726.97	10. 其他综合收益的税后净额			
31	251,424.51	12,087.17	11. 其他综合收益的税后净额			
32			12. 其他综合收益的税后净额			
33			13. 其他综合收益的税后净额			
34			14. 其他综合收益的税后净额			
35	22,294.52	-5,313,205.22	15. 其他综合收益的税后净额			
36	5,573,677.70	-5,313,205.22	16. 其他综合收益的税后净额			
37	-9,146,833.71	-5,313,205.22	17. 其他综合收益的税后净额			
38			18. 其他综合收益的税后净额			
39			19. 其他综合收益的税后净额			
40	12,335,415.27	7,600,119.38	20. 其他综合收益的税后净额			
41			21. 其他综合收益的税后净额			
42			22. 其他综合收益的税后净额			
43			23. 其他综合收益的税后净额			
44			24. 其他综合收益的税后净额			
45			25. 其他综合收益的税后净额			
46			26. 其他综合收益的税后净额			
47			27. 其他综合收益的税后净额			
48			28. 其他综合收益的税后净额			
49			29. 其他综合收益的税后净额			
50			30. 其他综合收益的税后净额			
51			31. 其他综合收益的税后净额			
52			32. 其他综合收益的税后净额			
53			33. 其他综合收益的税后净额			
54			34. 其他综合收益的税后净额			
55			35. 其他综合收益的税后净额			
56			36. 其他综合收益的税后净额			
57			37. 其他综合收益的税后净额			
58			38. 其他综合收益的税后净额			
59			39. 其他综合收益的税后净额			
60			40. 其他综合收益的税后净额			
61			41. 其他综合收益的税后净额			
62			42. 其他综合收益的税后净额			
63			43. 其他综合收益的税后净额			
64			44. 其他综合收益的税后净额			
65			45. 其他综合收益的税后净额			
66			46. 其他综合收益的税后净额			
67			47. 其他综合收益的税后净额			
68			48. 其他综合收益的税后净额			
69			49. 其他综合收益的税后净额			
70			50. 其他综合收益的税后净额			
71			51. 其他综合收益的税后净额			
72			52. 其他综合收益的税后净额			
73			53. 其他综合收益的税后净额			



现金流量表

2023年度

编制单位：广州美通技术有限公司	项	行次	本期金额	上期金额	项	行次	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：								
销售商品、提供劳务收到的现金	1	1	628,133,303.47	686,522,230.02	二、投资活动产生的现金流量：	34		
△客户存款及同业存放增加额	2	2			收回投资收到的现金	35	222,300,000.00	230,930,000.00
△客户贷款及垫款净增加额	3	3			取得投资收益收到的现金	36	660,698.66	1,087,724.82
△处置金融资产取得的投资净增加额	4	4			处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	37	10,200.00	
△处置子公司及其他营业单位收到的现金	5	5			收到其他与投资活动有关的现金	38		
△收到保险赔款收到的现金	6	6			投资活动现金流入小计	39		
△收到其他与经营活动有关的现金	7	7			购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	40	222,970,898.66	241,017,724.82
△收到与经营活动无关的现金	8	8			取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	41	3,071,484.43	482,937.98
△支付经营活动所需的现金	9	9			支付其他与投资活动有关的现金	42	266,580,000.00	252,650,000.00
△支付与经营活动无关的现金	10	10			投资活动现金流出小计	43		
△处置子公司及其他营业单位支付的现金净额	11	11			取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	44		
△支付与经营活动有关的现金	12	12			支付其他与投资活动有关的现金	45		
△支付与经营活动无关的现金	13	13			投资活动现金流出小计	46	269,651,484.43	253,132,937.98
△支付与经营活动无关的现金	14	14			投资活动产生的现金流量净额	47	-46,680,585.77	-12,115,233.16
△支付与经营活动无关的现金	15	15			三、筹资活动产生的现金流量：	48		
收到其他与筹资活动有关的现金	16	16	261,362.58	257,004.97	吸收投资收到的现金	49		
取得借款收到的现金	17	17	34,729,100.22	16,972,451.18	*其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	50		
取得借款收到的现金	18	18	663,123,966.27	703,751,686.17	取得借款收到的现金	51		
收到其他与筹资活动有关的现金	19	19	544,686,208.54	569,474,103.67	收到其他与筹资活动有关的现金	52		
筹资活动现金流入小计	20	20			筹资活动现金流入小计	53		
偿还债务支付的现金	21	21			偿还债务支付的现金	54		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	22	22			分配股利、利润或偿付利息支付的现金	55	1,537,218.40	4,704,127.47
*其中：子公司支付少数股东的股利、利润	23	23			*其中：子公司支付少数股东的股利、利润	56		
支付其他与筹资活动有关的现金	24	24			支付其他与筹资活动有关的现金	57	417,682.50	402,692.08
筹资活动现金流出小计	25	25			筹资活动现金流出小计	58	1,954,902.90	5,106,819.53
筹资活动产生的现金流量净额	26	26			筹资活动产生的现金流量净额	59	-1,954,902.90	-5,106,819.53
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	27	27			四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	60		
五、现金及现金等价物净增加额	28	28			五、现金及现金等价物净增加额	61	-32,231,090.39	24,961,490.24
加：期初现金及现金等价物余额	29	29	31,072,652.42	28,386,668.37	加：期初现金及现金等价物余额	62	157,018,769.69	132,057,279.45
六、期末现金及现金等价物余额	30	30	17,892,528.28	32,717,527.76	六、期末现金及现金等价物余额	63	124,787,679.30	157,018,769.69
七、所有者权益变动情况	31	31	53,068,178.75	30,989,843.44				
支付其他与经营活动有关的现金	32	32	646,719,567.99	661,568,143.24				
经营活动现金流出小计	33	33	16,404,398.28	42,183,542.93				
经营活动产生的现金流量净额								
注：①△科目为金融企业专用；②△科目为执行新保险合同准则企业专用。								

单位法定代表人：

李富设计工作负责人：

会计（财务）机构负责人：



2024 年度审计报告

广州市美术有限公司
二〇二四年度
审计报告

致同会计师事务所（特殊普通合伙）
广州分所

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。
报告编号：粤25Y1DGVWYU



目 录

审计报告	1-3
合并及公司资产负债表	1-2
合并及公司利润表	3
合并及公司现金流量表	4
合并及公司所有者权益变动表	5-8
合并及公司资产减值准备情况表	9-10
财务报表附注	11-69





致同会计师事务所
(特殊普通合伙) 广州分所
中国广州市天河区珠江新城
珠江东路 32 号利通广场 10 楼
邮编 510623
电话: +86 20 3896 3388
传真: +86 20 3896 3399
www.granthornton.cn

审计报告

致同审字(2025)第 440C007666 号

广州市美术有限公司全体股东:

一、审计意见

我们审计了广州市美术有限公司(以下简称美术公司)财务报表,包括 2024 年 12 月 31 日的合并及公司资产负债表,2024 年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司所有者权益变动表、2024 年 12 月 31 日的合并及公司资产减值准备情况表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了美术公司 2024 年 12 月 31 日的合并及公司财务状况以及 2024 年度的合并及公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于美术公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

美术公司管理层(以下简称管理层)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估美术公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算美术公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督美术公司的财务报告过程。



四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据所获取的审计证据，就可能导致对美术公司的持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致美术公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(6) 就美术公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。





我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师



中国注册会计师



中国·广州

二〇二五年三月十三日



合并及公司资产负债表

2024年12月31日

编制单位：广州市美术有限公司

金额单位：元

项目	附注八	期末余额		期初余额	
		合并	公司	合并	公司
流动资产：					
货币资金	1	254,025,199.25	249,372,538.58	238,605,359.92	238,605,359.92
△结算备付金					
△拆出资金					
交易性金融资产	2			31,022,294.52	31,022,294.52
衍生金融资产					
应收票据					
应收账款	3	140,694,486.68	140,694,486.68	152,706,980.19	152,706,980.19
应收款项融资					
预付款项	4	10,265,787.64	11,019,719.92	12,850,529.02	12,850,529.02
△应收保费					
△应收分保账款					
△应收分保合同准备金					
应收资金集中管理款					
其他应收款	5	13,351,695.38	13,346,322.30	19,555,140.54	19,555,140.54
其中：应收股利					
△买入返售金融资产					
存货	6	2,061,966.41	2,061,966.41	5,494,535.28	5,494,535.28
其中：原材料					
库存商品（产成品）					
合同资产	7	264,825,496.48	264,825,496.48	173,223,094.60	173,223,094.60
△保险合同资产					
△分出再保险合同资产					
持有待售资产					
一年内到期的非流动资产					
其他流动资产	8	7,161,626.29	7,070,009.74	1,237,797.13	1,237,797.13
流动资产合计		692,386,258.13	688,390,540.11	634,695,731.20	634,695,731.20
非流动资产：					
△发放贷款和垫款					
债权投资					
其他债权投资					
长期应收款					
长期股权投资	9	231,474.85	1,431,474.85	289,609.00	289,609.00
其他权益工具投资					
其他非流动金融资产					
投资性房地产					
固定资产	10	14,261,081.88	14,261,081.88	14,440,843.39	14,440,843.39
其中：固定资产原价		25,257,331.09	25,257,331.09	25,294,167.33	25,294,167.33
累计折旧		10,996,249.21	10,996,249.21	10,853,323.94	10,853,323.94
固定资产减值准备					
在建工程	11	14,413,474.91	14,413,474.91	11,795,256.11	11,795,256.11
生产性生物资产					
油气资产					
使用权资产	12	1,233,417.23	1,233,417.23	1,643,003.98	1,643,003.98
无形资产	13	329,756.56	329,756.56	266,629.88	266,629.88
开发支出					
商誉					
长期待摊费用	14	108,256.70	108,256.70	217,389.07	217,389.07
递延所得税资产					
其他非流动资产					
其中：特准储备物资					
非流动资产合计		30,577,462.13	31,777,462.13	28,652,731.43	28,652,731.43
资产总计		722,963,720.26	720,168,002.24	663,348,462.63	663,348,462.63



合并及公司资产负债表（续）
2024年12月31日

编制单位：广州美术学院有限公司

金额单位：元

附注	期末余额		期初余额	
	合并	公司	合并	公司
流动资产：				
△货币资金				
△向中央银行借款				
△拆入资金				
交易性金融资产				
衍生金融资产				
应付票据	15	10,023,879.42	10,023,879.42	9,115,694.83
应付账款	16	234,910,403.85	234,910,403.85	191,177,802.06
预收款项				
合同负债	17	316,458,629.72	316,458,629.72	310,169,215.48
△卖出回购金融资产款				
△吸收存款及同业存放				
△代理买卖证券款				
△代理承销证券款				
△应收保费				
应付职工薪酬	18	26,199,019.94	24,496,158.70	21,662,196.77
其中：应付工资		21,956,757.59	21,929,049.28	19,860,559.42
应付福利费				
其中：职工奖励及福利基金				
应交税费	19	409,332.21	121,295.40	292,172.45
其中：应交税金		296,154.95	24,290.05	292,172.45
其他应付款	20	21,167,192.71	21,164,107.11	27,641,249.90
其中：应付股利				
△应付手续费及佣金				
△应付分保账款				
持有待售负债				
一年内到期的非流动负债	21	408,087.09	408,087.09	396,194.92
其他流动负债	22	3,022.09	3,022.09	396,194.92
流动资产合计		609,579,567.03	607,585,583.38	560,454,526.41
非流动资产：				
△长期股权投资				
△债权投资				
其中：优先股				
永续债				
△保险合同负债				
△分出再保险合同负债				
租赁负债	23	843,198.20	843,198.20	989,162.05
长期应付款				
长期应付职工薪酬				
预计负债				
递延收益				
递延所得税负债				
其他非流动负债				
其中：待摊费用				
非流动资产合计		843,198.20	843,198.20	989,162.05
负债合计		610,422,765.23	608,428,781.58	561,443,688.46
所有者权益（或股东权益）：				
实收资本（或股本）	24	39,000,000.00	39,000,000.00	39,000,000.00
国家资本				
国有法人资本		39,000,000.00	39,000,000.00	39,000,000.00
集体资本				
民营资本				
外资资本				
其中：已归还投资				
实收资本（或股本）净额		39,000,000.00	39,000,000.00	39,000,000.00
其他权益工具				
其中：优先股				
永续债				
资本公积	25	13,876,000.00	13,876,000.00	13,876,000.00
其中：库存股				
其他综合收益				
其中：外币报表折算差额				
专项储备				
盈余公积	26	11,602,317.86	11,602,317.86	10,282,590.58
其中：法定公积金		11,602,317.86	11,602,317.86	10,282,590.58
任意公积金				
△储备基金				
△企业发展基金				
△利润归还投资				
△一般风险准备				
未分配利润	27	47,261,943.42	47,260,902.80	38,746,183.59
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计		111,740,261.28	111,739,220.66	101,904,774.17
少数股东权益		800,693.75		
所有者权益（或股东权益）合计		112,540,955.03	111,739,220.66	101,904,774.17
负债和所有者权益（或股东权益）总计		722,963,720.26	720,168,002.24	663,348,462.63

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



合并及公司利润表

2024年度

编制单位：广州市美术学院

金额单位：元

项目	附注	本期金额		上期金额	
		合并	公司	合并	公司
一、营业总收入	28	760,865,278.06	760,870,059.50	774,479,273.32	774,479,273.32
其中：营业收入	28	760,865,278.06	760,870,059.50	774,479,273.32	774,479,273.32
△利息收入					
△租金收入					
△其他收入					
二、营业总成本	28	735,268,572.78	735,275,179.87	745,610,038.11	745,610,038.11
其中：营业成本	28	677,474,746.32	677,636,589.38	687,239,948.46	687,239,948.46
△主营业务成本					
△其他业务成本					
三、营业利润	29	33,322,989.22	33,201,368.23	33,554,032.28	33,554,032.28
加：其他收益	30	24,425,915.09	24,425,915.09	23,680,177.84	23,680,177.84
投资收益（损失以“-”号填列）	31	-1,882,027.24	-1,882,590.71	-1,125,279.59	-1,125,279.59
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	32	3,316,533.87	3,316,056.54	3,987,362.59	3,987,362.59
信用减值损失（损失以“-”号填列）	33	603.32	603.32	-156.47	-156.47
资产减值损失（损失以“-”号填列）	34	24,987.61	24,987.61	119,639.24	119,639.24
其他收益	35	-20,177.89	-20,177.89	874,725.08	874,725.08
投资收益（损失以“-”号填列）	36	-58,134.15	-58,134.15	251,424.51	251,424.51
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	37	392,755.57	392,755.57	22,294.52	22,294.52
信用减值损失（损失以“-”号填列）	38	-9,460,200.97	-9,460,200.97	-8,573,677.70	-8,573,677.70
资产减值损失（损失以“-”号填列）	39	-2,973,875.97	-2,973,875.97	-9,146,833.71	-9,146,833.71
营业利润（亏损以“-”号填列）	40	13,560,193.83	13,558,388.18	12,165,382.64	12,165,382.64
加：营业外收入	41	9,929.06	9,929.06	109,098.34	109,098.34
其中：政府补助	42	371,024.40	371,024.40	209,601.20	209,601.20
营业外支出	43	13,199,089.49	13,197,272.84	12,064,879.78	12,064,879.78
利润总额（亏损总额以“-”号填列）	44	13,199,007.21	13,197,272.84	12,064,879.78	12,064,879.78
减：所得税费用	45	13,198,313.46	13,197,272.84	12,064,879.78	12,064,879.78
净利润（净亏损以“-”号填列）	46	693.75	693.75	693.75	693.75
（一）按所有权归属分类					
1.归属于母公司所有者的净利润		13,198,313.46	13,197,272.84	12,064,879.78	12,064,879.78
2.少数股东损益		693.75	693.75	693.75	693.75
（二）按经营持续性分类					
1.持续经营净利润		13,199,007.21	13,197,272.84	12,064,879.78	12,064,879.78
2.终止经营净利润					
六、其他综合收益的税后净额					
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额					
（一）不能重分类进损益的其他综合收益					
1.重新计量设定受益计划变动额					
2.权益法下不能转损益的其他综合收益					
3.其他权益工具投资公允价值变动					
4.企业自身信用风险公允价值变动					
5.其他					
（二）将重分类进损益的其他综合收益					
1.权益法下可转损益的其他综合收益					
2.其他债权投资公允价值变动					
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额					
4.其他债权投资减值准备					
5.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）					
6.外币财务报表折算差额					
7.可供出售的金融资产公允价值变动					
8.其他					
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额					
七、综合收益总额		13,199,007.21	13,197,272.84	12,064,879.78	12,064,879.78
归属于母公司所有者的综合收益总额		13,198,313.46	13,197,272.84	12,064,879.78	12,064,879.78
归属于少数股东的综合收益总额		693.75	693.75	693.75	693.75
八、每股收益					
基本每股收益					
稀释每股收益					

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



合并及公司现金流量表

2024年度

编制单位：广东中农丰有限公司

金额单位：元

项目	附注八	本期金额		上期金额	
		合并	公司	合并	公司
一、经营活动产生的现金流量：					
销售商品、提供劳务收到的现金		722,351,126.98	722,386,151.23	628,133,503.47	628,133,503.47
△客户存款和同业存放款项净增加额					
△向中央银行借款净增加额					
△向其他金融机构拆入资金净增加额					
△收到原保险合同保费取得的现金					
△收到再保业务现金净额					
△收到担保费合同保费取得的现金					
△收到再保业务现金净额					
△财产险及投资款净增加额					
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额					
△收取利息、手续费及佣金的现金					
△拆入资金净增加额					
△回购业务资金净增加额					
△代理买卖证券收到的现金净额				261,362.58	261,362.58
收到的税费返还					
收到其他与经营活动有关的现金		45,786,299.07	45,719,426.14	34,729,100.22	34,729,100.22
经营活动现金流入小计		768,167,426.05	768,105,577.37	663,123,966.27	663,123,966.27
购买商品、接受劳务支付的现金		674,296,449.77	682,993,636.01	544,686,208.54	544,686,208.54
△客户贷款及垫款净增加额					
△存放中央银行和同业款项净增加额					
△支付原保险合同赔付款项的现金					
△支付分出再保险合同的现金净额					
△保单质押贷款净增加额					
△支付原保险合同赔付款项的现金					
△拆出资金净增加额					
△支付利息、手续费及佣金的现金					
△支付保单红利的现金					
支付给职工及为职工支付的现金		39,693,733.53	33,593,174.70	31,072,652.42	31,072,652.42
支付的各项税费		16,398,054.96	16,398,054.96	17,892,528.28	17,892,528.28
支付其他与经营活动有关的现金		51,074,188.90	51,068,373.48	53,068,178.75	53,068,178.75
经营活动现金流出小计		781,462,427.16	784,053,238.15	646,719,667.99	646,719,667.99
经营活动产生的现金流量净额	41	-13,295,001.11	-15,947,661.78	16,404,398.28	16,404,398.28
二、投资活动产生的现金流量：					
收回投资收到的现金		113,500,000.00	113,500,000.00	222,300,000.00	222,300,000.00
取得投资收益收到的现金		1,890,186.94	1,890,186.94	660,698.66	660,698.66
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额				10,200.00	10,200.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额					
收到其他与投资活动有关的现金					
投资活动现金流入小计		115,390,186.94	115,390,186.94	222,970,898.66	222,970,898.66
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		2,440,835.80	2,440,835.80	3,071,484.43	3,071,484.43
投资支付的现金		62,500,000.00	63,700,000.00	266,580,000.00	266,580,000.00
△质押贷款净增加额					
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额					
支付其他与投资活动有关的现金					
投资活动现金流出小计		64,940,835.80	66,140,835.80	269,651,484.43	269,651,484.43
投资活动产生的现金流量净额		50,449,351.14	49,249,351.14	-46,680,585.77	-46,680,585.77
三、筹资活动产生的现金流量：					
吸收投资收到的现金		800,000.00			
△其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		800,000.00			
取得借款收到的现金					
收到其他与筹资活动有关的现金					
筹资活动现金流入小计		800,000.00			
偿还债务支付的现金					
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		3,362,826.35	3,362,826.35	1,537,218.40	1,537,218.40
△其中：子公司支付给少数股东的股利、利润					
支付其他与筹资活动有关的现金		452,590.70	452,590.70	417,684.50	417,684.50
筹资活动现金流出小计		3,815,417.05	3,815,417.05	1,954,902.90	1,954,902.90
筹资活动产生的现金流量净额		-3,015,417.05	-3,815,417.05	-1,954,902.90	-1,954,902.90
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响					
五、现金及现金等价物净增加额		34,139,932.98	29,486,272.31	-32,231,090.39	-32,231,090.39
加：期初现金及现金等价物余额		124,787,679.30	124,787,679.30	157,018,769.69	157,018,769.69
六、期末现金及现金等价物余额		158,926,612.28	154,273,951.61	124,787,679.30	124,787,679.30

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





合并所有者权益变动表

		2024年度										年初余额	
行次	项目	所有者权益变动表										年初余额	期末余额
		实收资本 (或股本)	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	少数股东权益	所有者权益合计		
1	一、上年年末余额	20,000,000.00		13,874,000.00				12,882,286.58	3,746,183.58	101,804,774.17	151,304,774.17	151,304,774.17	
2	加：会计政策变更												
3	前期差错更正												
4	其他												
5	二、本年增减变动金额	38,000,000.00		13,874,000.00				13,882,286.58	3,746,183.58	800,000.00	60,000,000.00	60,000,000.00	
6	(一)综合收益总额												
7	1.净利润												
8	2.其他综合收益												
9	(二)所有者投入和减少资本												
10	1.所有者投入的普通股												
11	2.其他权益工具持有者投入资本												
12	3.股份支付计入所有者权益的金额												
13	4.其他												
14	(三)利润分配												
15	1.提取盈余公积												
16	2.提取一般风险准备												
17	3.提取专项储备												
18	4.其他												
19	共：提取专项储备												
20	三、所有者权益变动合计	38,000,000.00		13,874,000.00				13,882,286.58	3,746,183.58	800,000.00	60,000,000.00	60,000,000.00	
21	四、所有者权益变动合计	38,000,000.00		13,874,000.00				13,882,286.58	3,746,183.58	800,000.00	60,000,000.00	60,000,000.00	
22	五、所有者权益变动合计	38,000,000.00		13,874,000.00				13,882,286.58	3,746,183.58	800,000.00	60,000,000.00	60,000,000.00	
23	六、所有者权益变动合计	38,000,000.00		13,874,000.00				13,882,286.58	3,746,183.58	800,000.00	60,000,000.00	60,000,000.00	
24	七、所有者权益变动合计	38,000,000.00		13,874,000.00				13,882,286.58	3,746,183.58	800,000.00	60,000,000.00	60,000,000.00	
25	八、所有者权益变动合计	38,000,000.00		13,874,000.00				13,882,286.58	3,746,183.58	800,000.00	60,000,000.00	60,000,000.00	
26	九、所有者权益变动合计	38,000,000.00		13,874,000.00				13,882,286.58	3,746,183.58	800,000.00	60,000,000.00	60,000,000.00	
27	十、所有者权益变动合计	38,000,000.00		13,874,000.00				13,882,286.58	3,746,183.58	800,000.00	60,000,000.00	60,000,000.00	
28	十一、所有者权益变动合计	38,000,000.00		13,874,000.00				13,882,286.58	3,746,183.58	800,000.00	60,000,000.00	60,000,000.00	
29	十二、所有者权益变动合计	38,000,000.00		13,874,000.00				13,882,286.58	3,746,183.58	800,000.00	60,000,000.00	60,000,000.00	
30	十三、所有者权益变动合计	38,000,000.00		13,874,000.00				13,882,286.58	3,746,183.58	800,000.00	60,000,000.00	60,000,000.00	
31	十四、所有者权益变动合计	38,000,000.00		13,874,000.00				13,882,286.58	3,746,183.58	800,000.00	60,000,000.00	60,000,000.00	
32	十五、所有者权益变动合计	38,000,000.00		13,874,000.00				13,882,286.58	3,746,183.58	800,000.00	60,000,000.00	60,000,000.00	
33	十六、所有者权益变动合计	38,000,000.00		13,874,000.00				13,882,286.58	3,746,183.58	800,000.00	60,000,000.00	60,000,000.00	

会计机构负责人：王双

财务负责人：王双

法定代表人：王双



合并所有者权益变动表(续)

行次	2024年										上年金额		
	归属于母公司所有者权益										归属于母公司所有者权益		
	实收资本 (或股本)	资本公积	其他权益工具 资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计	所有者权益合计	所有者权益合计	实收资本 (或股本)	资本公积	其他权益工具 资本公积
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
一、上年年末余额	38,000,000.00	13,874,600.00	13,874,600.00	13,874,600.00	13,874,600.00	13,874,600.00	13,874,600.00	13,874,600.00	13,874,600.00	13,874,600.00	38,000,000.00	13,874,600.00	13,874,600.00
二、本年年初余额	38,000,000.00	13,874,600.00	13,874,600.00	13,874,600.00	13,874,600.00	13,874,600.00	13,874,600.00	13,874,600.00	13,874,600.00	13,874,600.00	38,000,000.00	13,874,600.00	13,874,600.00
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)													
(一)所有者投入和减少资本													
1.所有者投入的普通股													
2.其他权益工具持有者投入资本													
3.股份支付计入所有者权益的金额													
4.其他													
(二)其他综合收益结转													
1.其他综合收益结转													
(三)利润分配													
1.提取盈余公积													
2.提取一般风险准备													
3.提取专项储备													
4.提取其他综合收益结转													
5.提取其他综合收益结转													
6.其他													
四、本年年末余额	38,000,000.00	13,874,600.00	13,874,600.00	13,874,600.00	13,874,600.00	13,874,600.00	13,874,600.00	13,874,600.00	13,874,600.00	13,874,600.00	38,000,000.00	13,874,600.00	13,874,600.00

合并所有者权益变动表(续)

合并所有者权益变动表(续)

合并所有者权益变动表(续)

合并所有者权益变动表(续)

合并所有者权益变动表(续)

合并所有者权益变动表(续)

合并所有者权益变动表(续)

合并所有者权益变动表(续)

合并所有者权益变动表(续)

合并所有者权益变动表(续)

合并所有者权益变动表(续)

合并所有者权益变动表(续)

合并所有者权益变动表(续)

合并所有者权益变动表(续)

合并所有者权益变动表(续)

合并所有者权益变动表(续)

合并所有者权益变动表(续)

合并所有者权益变动表(续)

合并所有者权益变动表(续)

合并所有者权益变动表(续)

合并所有者权益变动表(续)

合并所有者权益变动表(续)

合并所有者权益变动表(续)



公司所有者权益变动表

项 目	2024年度											
	金额单位：元											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
一、上年年末余额	39,000,000.00				13,875,000.00				10,282,590.58		38,746,183.59	101,904,774.17
二、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）												
（一）综合收益总额												
1. 净利润												
2. 其他综合收益												
（二）所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
（三）利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 提取一般风险准备												
3. 对所有者（或股东）的分配												
4. 其他												
（四）所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本（或股本）												
2. 盈余公积转增资本（或股本）												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
三、本年年末余额	39,000,000.00				13,875,000.00				10,282,590.58		38,746,183.59	101,904,774.17
四、本年年末余额	39,000,000.00				13,875,000.00				10,282,590.58		38,746,183.59	101,904,774.17
五、本年年末余额	39,000,000.00				13,875,000.00				10,282,590.58		38,746,183.59	101,904,774.17
六、本年年末余额	39,000,000.00				13,875,000.00				10,282,590.58		38,746,183.59	101,904,774.17
七、本年年末余额	39,000,000.00				13,875,000.00				10,282,590.58		38,746,183.59	101,904,774.17
八、本年年末余额	39,000,000.00				13,875,000.00				10,282,590.58		38,746,183.59	101,904,774.17
九、本年年末余额	39,000,000.00				13,875,000.00				10,282,590.58		38,746,183.59	101,904,774.17
十、本年年末余额	39,000,000.00				13,875,000.00				10,282,590.58		38,746,183.59	101,904,774.17
十一、本年年末余额	39,000,000.00				13,875,000.00				10,282,590.58		38,746,183.59	101,904,774.17
十二、本年年末余额	39,000,000.00				13,875,000.00				10,282,590.58		38,746,183.59	101,904,774.17
十三、本年年末余额	39,000,000.00				13,875,000.00				10,282,590.58		38,746,183.59	101,904,774.17
十四、本年年末余额	39,000,000.00				13,875,000.00				10,282,590.58		38,746,183.59	101,904,774.17
十五、本年年末余额	39,000,000.00				13,875,000.00				10,282,590.58		38,746,183.59	101,904,774.17
十六、本年年末余额	39,000,000.00				13,875,000.00				10,282,590.58		38,746,183.59	101,904,774.17
十七、本年年末余额	39,000,000.00				13,875,000.00				10,282,590.58		38,746,183.59	101,904,774.17
十八、本年年末余额	39,000,000.00				13,875,000.00				10,282,590.58		38,746,183.59	101,904,774.17
十九、本年年末余额	39,000,000.00				13,875,000.00				10,282,590.58		38,746,183.59	101,904,774.17
二十、本年年末余额	39,000,000.00				13,875,000.00				10,282,590.58		38,746,183.59	101,904,774.17
二十一、本年年末余额	39,000,000.00				13,875,000.00				10,282,590.58		38,746,183.59	101,904,774.17
二十二、本年年末余额	39,000,000.00				13,875,000.00				10,282,590.58		38,746,183.59	101,904,774.17
二十三、本年年末余额	39,000,000.00				13,875,000.00				10,282,590.58		38,746,183.59	101,904,774.17
二十四、本年年末余额	39,000,000.00				13,875,000.00				10,282,590.58		38,746,183.59	101,904,774.17
二十五、本年年末余额	39,000,000.00				13,875,000.00				10,282,590.58		38,746,183.59	101,904,774.17
二十六、本年年末余额	39,000,000.00				13,875,000.00				10,282,590.58		38,746,183.59	101,904,774.17
二十七、本年年末余额	39,000,000.00				13,875,000.00				10,282,590.58		38,746,183.59	101,904,774.17
二十八、本年年末余额	39,000,000.00				13,875,000.00				10,282,590.58		38,746,183.59	101,904,774.17
二十九、本年年末余额	39,000,000.00				13,875,000.00				10,282,590.58		38,746,183.59	101,904,774.17
三十、本年年末余额	39,000,000.00				13,875,000.00				10,282,590.58		38,746,183.59	101,904,774.17
三十一、本年年末余额	39,000,000.00				13,875,000.00				10,282,590.58		38,746,183.59	101,904,774.17
三十二、本年年末余额	39,000,000.00				13,875,000.00				10,282,590.58		38,746,183.59	101,904,774.17
三十三、本年年末余额	39,000,000.00				13,875,000.00				10,282,590.58		38,746,183.59	101,904,774.17

会计机构负责人：王义敏

主管会计工作负责人：王义敏

企业负责人：王义敏



公司所有者权益变动表(续)

金额单位: 元

[illegible]

合并资产负债表附注

2024年12月31日												
项 目	年初余额	本期增加			本期减少	期末余额	本期减少			期末余额	项 目	期末余额
		计提	其他原因增加	合计			转销	其他原因减少	合计			
一、坏账准备	27,905,401.10	9,450,200.97		9,450,200.97		37,355,602.07				37,355,602.07	11	11
二、合同资产减值准备	27,905,401.10	8,960,200.97		8,960,200.97		36,865,602.07				36,865,602.07	20	20
三、合同资产减值准备											21	21
四、合同资产减值准备											22	22
五、合同资产减值准备												
六、合同资产减值准备												
七、合同资产减值准备												
八、合同资产减值准备												
九、合同资产减值准备												
十、合同资产减值准备												
十一、合同资产减值准备												
十二、合同资产减值准备												
十三、合同资产减值准备												
十四、合同资产减值准备												
十五、合同资产减值准备												
十六、合同资产减值准备												
十七、合同资产减值准备												
十八、合同资产减值准备												
十九、合同资产减值准备												
二十、合同资产减值准备												
二十一、合同资产减值准备												
二十二、合同资产减值准备												
二十三、合同资产减值准备												
二十四、合同资产减值准备												
二十五、合同资产减值准备												
二十六、合同资产减值准备												
二十七、合同资产减值准备												
二十八、合同资产减值准备												
二十九、合同资产减值准备												
三十、合同资产减值准备												
三十一、合同资产减值准备												
三十二、合同资产减值准备												
三十三、合同资产减值准备												
三十四、合同资产减值准备												
三十五、合同资产减值准备												
三十六、合同资产减值准备												
三十七、合同资产减值准备												
三十八、合同资产减值准备												
三十九、合同资产减值准备												
四十、合同资产减值准备												
四十一、合同资产减值准备												
四十二、合同资产减值准备												
四十三、合同资产减值准备												
四十四、合同资产减值准备												
四十五、合同资产减值准备												
四十六、合同资产减值准备												
四十七、合同资产减值准备												
四十八、合同资产减值准备												
四十九、合同资产减值准备												
五十、合同资产减值准备												
五十一、合同资产减值准备												
五十二、合同资产减值准备												
五十三、合同资产减值准备												
五十四、合同资产减值准备												
五十五、合同资产减值准备												
五十六、合同资产减值准备												
五十七、合同资产减值准备												
五十八、合同资产减值准备												
五十九、合同资产减值准备												
六十、合同资产减值准备												
六十一、合同资产减值准备												
六十二、合同资产减值准备												
六十三、合同资产减值准备												
六十四、合同资产减值准备												
六十五、合同资产减值准备												
六十六、合同资产减值准备												
六十七、合同资产减值准备												
六十八、合同资产减值准备												
六十九、合同资产减值准备												
七十、合同资产减值准备												
七十一、合同资产减值准备												
七十二、合同资产减值准备												
七十三、合同资产减值准备												
七十四、合同资产减值准备												
七十五、合同资产减值准备												
七十六、合同资产减值准备												
七十七、合同资产减值准备												
七十八、合同资产减值准备												
七十九、合同资产减值准备												
八十、合同资产减值准备												
八十一、合同资产减值准备												
八十二、合同资产减值准备												
八十三、合同资产减值准备												
八十四、合同资产减值准备												
八十五、合同资产减值准备												
八十六、合同资产减值准备												
八十七、合同资产减值准备												
八十八、合同资产减值准备												
八十九、合同资产减值准备												
九十、合同资产减值准备												
九十一、合同资产减值准备												
九十二、合同资产减值准备												
九十三、合同资产减值准备												
九十四、合同资产减值准备												
九十五、合同资产减值准备												
九十六、合同资产减值准备												
九十七、合同资产减值准备												
九十八、合同资产减值准备												
九十九、合同资产减值准备												
一百、合同资产减值准备												
合计	37,053,234.81	12,434,076.94		12,434,076.94		49,487,311.75				49,487,311.75		

企业负责人: [Signature]

主管会计工作负责人: [Signature]

会计机构负责人: [Signature]



公司资产减值准备情况表

项 目	2024年12月31日				本期增加				本期减少				项 目	备 注	特 殊 形 式	金 额
	期初余额	本期计提	其他原因增加	合计	转销	其他原因减少	合计	期末余额	转销	其他原因减少	合计	期末余额				
一、坏账准备	27,806,461.10	9,460,200.97		9,460,200.97				37,866,662.07				37,866,662.07	一、坏账准备		20	
其中：应收账款坏账准备	27,806,461.10	9,460,200.97		9,460,200.97				36,866,602.07				36,866,602.07	二、使用寿命有限无形资产减值准备		21	
二、合同资产减值准备		2,973,675.97		2,973,675.97				12,120,709.68				12,120,709.68	其中：在资产负债表日以前计提减值准备的合同资产		22	
三、合同资产减值准备																
四、合同资产减值准备																
五、合同资产减值准备																
六、合同资产减值准备																
七、合同资产减值准备																
八、合同资产减值准备																
九、合同资产减值准备																
十、合同资产减值准备																
十一、合同资产减值准备																
十二、合同资产减值准备																
十三、合同资产减值准备																
十四、合同资产减值准备																
十五、合同资产减值准备																
十六、合同资产减值准备																
十七、合同资产减值准备																
合 计	37,866,662.07	12,434,076.94		12,434,076.94				49,487,317.75				49,487,317.75				

企业负责人：王义叔

财务负责人：王义叔

会计机构负责人：王义叔



联合体成员 2-湖南美创数字科技有限公司
2022 年审计报告

湖南美创数字科技有限公司

审 计 报 告

湘中源会审字[2023]第 074 号

目 录

审计报告	1
2022 年 12 月 31 日财务报表	4
2022 年 12 月 31 日财务报表附注	9



湖南中源会计师事务所

Hunan Zhongyuan Certified Public Accountants

审计报告

湘中源会审字[2023]第 074 号

湖南美创数字科技有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了湖南美创数字科技有限公司（以下简称“美创数字公司”）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日资产负债表、2022 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的美创数字公司的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了美创数字公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于美创数字公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见并不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已经执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当



报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告或增加描述其他信息的任何重大错报的陈述。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估美创数字公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督美创数字公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或者错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对美创数字公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见，我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致公司不能持续经营。



(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(6) 就美创数字公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见，我们负责指导、监督和执行审计，并对审计意见承担全部责任。

我们对治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

湖南中源会计师事务所
(普通合伙)

中国·长沙

二〇二三年二月十五日

中国注册会计师：



中国注册会计师：



资产负债表

2022年12月31日

编制单位：湖南美创数字科技有限公司

单位：元

资产	2022年12月31日	2021年12月31日
流动资产：		
货币资金	6,752,068.43	15,508,501.29
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	300,000.00	300,000.00
应收账款	14,714,367.21	6,344,729.83
预付款项	12,243,456.16	4,033,664.56
其他应收款	6,673,401.95	3,234,793.84
存货		
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产		
流动资产合计	40,683,293.75	29,421,689.52
非流动资产：		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	550,000.00	550,000.00
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产		
投资性房地产		
固定资产	4,279,548.02	4,126,875.59
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产		
开发支出		
商誉		
长期待摊费用		
递延所得税资产		
其他非流动资产		
非流动资产合计	4,829,548.02	4,676,875.59
资产总计	45,512,841.77	34,098,565.11

法定代表人：杨红爵 主管会计工作负责人：汤军 会计机构负责人：丁江泉



资产负债表（续）

2022年12月31日

编制单位：湖南美创数字科技有限公司

单位：元

负债和所有者权益	2022年12月31日	2021年12月31日
流动负债：		
短期借款	22,000,000.00	15,000,000.00
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	2,793,972.08	1,829,864.06
预收款项		
合同负债		
应付职工薪酬	611,592.16	
应交税费	1,206,599.37	1,388,611.01
其他应付款	1,436,883.96	124,280.35
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债		
其他流动负债		
流动负债合计	28,049,047.57	18,342,755.42
非流动负债：		
长期借款		25,474.13
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款		
预计负债		
递延收益	225,700.00	
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	225,700.00	25,474.13
负债合计	28,274,747.57	18,368,229.55
所有者权益：		
实收资本	10,000,000.00	9,940,869.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积		
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积		
未分配利润	7,238,094.20	5,789,466.56
所有者权益合计	17,238,094.20	15,730,335.56
负债和所有者权益总计	45,512,841.77	34,098,565.11

法定代表人：杨红爵

主管会计工作负责人：汤军

会计机构负责人：丁江泉



利润表

2022年度

编制单位：湖南美创数字科技有限公司

单位：元

项 目	2022年度	2021年度
一、营业收入	68,046,755.06	94,713,985.37
减：营业成本	49,398,030.50	74,716,102.31
税金及附加	298,499.06	489,027.97
销售费用	2,153,897.58	210,791.41
管理费用	13,781,598.03	16,566,340.23
研发费用		
财务费用	827,978.61	562,553.09
其中：利息费用		
利息收入		
加：其他收益		1,051,404.82
投资收益（损失以“-”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）		
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	1,586,751.28	3,220,575.18
加：营业外收入	78,927.87	1,738.98
减：营业外支出	21,316.83	619.26
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	1,644,362.32	3,221,694.90
减：所得税费用	195,734.68	84,499.33
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	1,448,627.64	3,137,195.57
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	1,448,627.64	3,137,195.57
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1. 重新计量设定受益计划变动额		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		
.....		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益		
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4. 现金流量套期损益的有效部分		
5. 外币财务报表折算差额		
.....		
六、综合收益总额	1,448,627.64	3,137,195.57
七、每股收益：		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

法定代表人：杨红爵

主管会计工作负责人：汤军

会计机构负责人：丁江泉



现金流量表

2022年度

编制单位：湖南美创数字科技有限公司

单位：元

项 目	2022年度	2021年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	49,390,738.84	98,780,942.83
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	1,304,627.87	2,060,629.80
经营活动现金流入小计	50,695,366.71	100,841,572.63
购买商品、接受劳务支付的现金	39,956,612.24	85,840,732.59
支付给职工以及为职工支付的现金	11,770,794.59	9,995,416.99
支付的各项税费	2,021,098.56	2,800,247.72
支付其他与经营活动有关的现金	11,267,852.54	8,419,344.23
经营活动现金流出小计	65,016,357.93	107,055,741.53
经营活动产生的现金流量净额	-14,320,991.22	-6,214,168.90
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	660,159.29	150,709.33
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	660,159.29	150,709.33
投资活动产生的现金流量净额	-660,159.29	-150,709.33
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	59,131.00	5,940,869.00
取得借款收到的现金	22,000,000.00	15,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	22,059,131.00	20,940,869.00
偿还债务支付的现金	15,025,474.13	6,431,896.68
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	808,939.22	408,359.61
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	15,834,413.35	6,840,256.29
筹资活动产生的现金流量净额	6,224,717.65	14,100,612.71
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-8,756,432.86	7,735,734.48
加：期初现金及现金等价物余额	15,508,501.29	7,772,766.81
六、期末现金及现金等价物余额	6,752,068.43	15,508,501.29

法定代表人：杨红爵

主管会计工作负责人：汤军

会计机构负责人：丁江泉



现金流量表(续)

2022年度

编制单位: 湖南美创数字科技有限公司

金额单位: 人民币元

项 目	行次	2022年度	2021年度
1、将净利润调节为经营活动现金流量	1		
净利润	2	1,448,627.64	3,137,195.57
加: 资产减值准备	3		
固定资产折旧	4	507,486.86	566,584.59
无形资产摊销	5		
长期待摊费用摊销	6		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(减:收益)	7		
固定资产报废损失(减:收益)	8		
公允价值变动损失(减:收益)	9		
财务费用	10	768,261.65	408,359.61
投资损失(减:收益)	11		
递延所得税资产减少(减:增加)	12		
递延所得税负债增加(减:减少)	13		
存货的减少(减:增加)	14		
经营性应收项目的减少(减:增加)	15	-1,927,465.00	-1,002,301.55
经营性应付项目的增加(减:减少)	16	-15,117,902.37	-9,324,007.12
其他	17		-
经营活动产生的现金流量净额	18	-14,320,991.22	-6,214,168.90
	19		
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动	20		
债务转为资本	21		
一年内到期的可转换公司债券	22		
融资租入固定资产	23		
其他	24		
	25		
3、现金及现金等价物净增加情况	26		
现金的期末余额	27	6,752,068.43	15,508,501.29
减: 现金的期初余额	28	15,508,501.29	7,772,766.81
加: 现金等价物的期末余额	29		
减: 现金等价物的期初余额	30		
	31		
	32		
	33		
现金及现金等价物净增加额	34	-8,756,432.86	7,735,734.48



所有者权益变动表

编制单位：湖南美创数字科技有限公司

单位：元

项 目	2022年度				所有者权益	所有者权益
	实收资本	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	所有者权益合计
	优先股	永续债	其他		专项储备	
一、上年年末余额	9,940,869.00					15,730,335.56
加：会计政策变更						
前期差错更正						
其他						
二、本年年初余额	9,940,869.00					15,730,335.56
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	59,131.00					1,507,758.64
（一）综合收益总额						1,448,627.64
（二）所有者投入和减少资本	59,131.00					59,131.00
1. 所有者投入的普通股	59,131.00					59,131.00
2. 其他权益工具持有者投入资本						
3. 股份支付计入所有者权益的金额						
4. 其他						
（三）利润分配						
1. 提取盈余公积						
2. 对所有者的分配						
3. 其他						
（四）所有者权益内部结转						
1. 资本公积转增资本						
2. 盈余公积转增资本						
3. 盈余公积弥补亏损						
4. 设定受益计划变动额结转留存收益						
5. 其他						
四、本年年末余额	10,000,000.00					17,238,094.20

会计机构负责人：丁江泉

主管会计工作负责人：汤军

法定代表人：杨红霞

所有者权益变动表 (续)

编制单位: 湖南荣创数字科技股份有限公司

单位: 元

项 目	实收资本	2021年度			专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	其他权益工具	减: 库存股				
		其他	永续债					
一、上年年末余额	4,000,000.00	-	-	-	-	-	2,652,270.99	6,652,270.99
加: 会计政策变更								
前期差错更正								
其他								
二、本年年初余额	4,000,000.00	-	-	-	-	-	2,652,270.99	6,652,270.99
三、本年增减变动金额 (减少以“-”号填列)	5,940,869.00	-	-	-	-	-	3,137,195.57	9,078,064.57
(一) 综合收益总额							3,137,195.57	3,137,195.57
(二) 所有者投入和减少资本	5,940,869.00	-	-	-	-	-	-	5,940,869.00
1. 所有者投入的普通股	5,940,869.00	-	-	-	-	-	-	5,940,869.00
2. 其他权益工具持有者投入资本								
3. 股份支付计入所有者权益的金额								
4. 其他								
(三) 利润分配								
1. 提取盈余公积								
2. 对所有者分配的分配								
3. 其他								
(四) 所有者权益内部结转								
1. 资本公积转增资本								
2. 盈余公积转增资本								
3. 盈余公积弥补亏损								
4. 设定受益计划变动额结转留存收益								
5. 其他								
四、本年年末余额	9,940,869.00	-	-	-	-	-	5,789,466.56	15,730,335.56

法定代表人: 杨红爵 主管会计工作负责人: 汤军 会计机构负责人: 丁江泉



湖南美创数字科技有限公司

2022 年度财务报表附注

(除特殊注明外, 金额单位均为人民币元)

附注一、公司基本情况

湖南美创数字科技有限公司(以下简称“本公司”)系由杨红爵、汤军、钟兵兵、吴双媚、黄骄出资组建的有限公司;注册资本为人民币 1000.00 万元,实收资本为人民币 1000.00 万元。法定代表人:杨红爵,统一社会信用代码:91430100329416765Q,注册地址:长沙高新开发区麓天路 28 号金瑞麓谷科技园第 A1-A3 栋 3 层 301 号。

经营范围:许可项目:建设工程施工;建筑智能化系统设计;建设工程设计;建筑劳务分包(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目:数字内容制作服务(不含出版发行);数字文化创意内容应用服务;会议及展览服务;信息系统集成服务;软件开发;信息系统运行维护服务;计算机系统服务;广告设计、代理;专业设计服务;普通机械设备安装服务;市场营销策划;企业形象策划;文化用品设备出租;机械设备销售;机械设备租赁;电子产品销售;计算机软硬件及辅助设备批发;建筑材料销售;计算机软硬件及辅助设备零售;机械设备研发;网络技术服务;家用电器安装服务;平面设计;动漫游戏开发;数字文化创意软件开发;影视美术道具置景服务;文艺创作;广告制作;广告发布;对外承包工程(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)。

附注二、财务报表的编制基础

(一) 编制基础

公司以持续经营为基础,根据实际发生的交易和事项,按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定(以下合称“企业会计准则”)的披露规定编制财务报表。

(二) 持续经营

本公司不存在导致对报告期末起 12 个月内的持续经营假设产生重大疑虑的事项或情况。

附注三、重要会计政策及会计估计

本公司根据生产经营特点,依据相关企业会计准则的规定,针对应收款项坏账准备的计提、存货计价方法、固定资产折旧、无形资产摊销、收入确认等交易或事项制定了具体的会计政策和会计估计。

(一) 遵循企业会计准则的声明

公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了报告期公司的财务状况、经营成果、现金流量等有关信息。

(二) 会计期间

自公历1月1日至12月31日止为一个会计年度。

(三) 营业周期

本公司营业周期为12个月。

(四) 记账本位币

本公司采用人民币为记账本位币。

(五) 现金及现金等价物的确定标准

在编制现金流量表时，将本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款确认为现金。将同时具备期限短（从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知现金、价值变动风险很小四个条件的投资，确定为现金等价物。

(六) 应收账款

1、单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项：

单项金额重大的判断依据或金额标准：应收账款金额100.00万元（含100.00万元）以上。

单项金额重大并单独计提坏账准备的计提方法：单独进行减值测试，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备。

2、按预期信用风险计提坏账准备应收款项：无预期信用风险

对应收票据、应收利息、长期应收款等其他应收款项，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备。

3、单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项：

单独计提坏账准备的理由：应收、预付款项的未来现金流量现值与以账龄为信用风险特征的应收、预付款项组合的未来现金流量现值存在显著差异。

坏账准备的计提方法：单独进行减值测试，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备。

(七) 存货

1、存货的分类

存货分类为：包括在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。

2、发出存货的计价方法

存货发出时按月末一次加权平均法计价。

3、不同类别存货可变现净值的确定依据

资产负债表日，存货采用成本与可变现净值孰低计量，按照单个存货成本高于可变现净值的

差额计提存货跌价准备。直接用于出售的存货，在正常生产经营过程中以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；需要经过加工的存货，在正常生产经营过程中以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；资产负债表日，同一项存货中一部分有合同价格约定、其他部分不存在合同价格的，分别确定其可变现净值，并与其对应的成本进行比较，分别确定存货跌价准备的计提或转回的金额。

4、存货的盘存制度

采用永续盘存制。

5、低值易耗品和包装物的摊销方法

(1) 低值易耗品采用使用次数分次进行摊销；

(2) 包装物采用一次转销法进行摊销。

(八) 固定资产

1、固定资产确认条件

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：

(1) 与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；

(2) 该固定资产的成本能够可靠地计量。

2、折旧方法

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业提供经济利益，则选择不同折旧率或折旧方法，分别计提折旧。

各类固定资产折旧方法、折旧年限、残值率和年折旧率如下：

类 别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋建筑物	平均年限法	10-20	5.00	9.5-4.75
办公设备及其他	平均年限法	3-5	5.00	31.67-19
机器设备	平均年限法	3-10	5.00	31.67-9.5
运输设备	平均年限法	3-4	5.00	31.67-23.75

(九) 在建工程

1、在建工程核算原则

在建工程按实际成本核算。在工程达到预定可使用状态时转入固定资产。

2、在建工程结转固定资产的标准和时点

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部支出，作为固定资产的入账价值。所建造的固定资产在建工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预

定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按照估计的价值转入固定资产，并按照本公司固定资产折旧政策计提折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价格，但不调整原已计提的折旧额。

3、在建工程减值测试以及减值准备的计提方法

本公司在每期末判断在建工程是否存在可能发生的减值迹象，包括：

(1) 长期停建并且预计在未来3年内不会重新开工的在建工程；

(2) 所建项目无论在性能上，还是在技术上已经落后，并且给本公司带来的经济利益具有很大的不确定性；

(3) 其他足以证明在建工程已发生减值的情形；

在建工程存在减值迹象的，估计其可收回金额。有迹象表明一项在建工程可能发生减值的，本公司以单项在建工程为基础估计其可收回金额。可收回金额根据在建工程的公允价值减去处置费用后的净额与在建工程未来现金流量的现值两者之间较高者确定。当在建工程的可收回金额低于其账面价值的，将在建工程的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为在建工程减值损失，计入当期损益，同时计提相应的在建工程减值准备。在建工程减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

(十) 借款费用

1、借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时确认为费用，计入当期损益。

2、借款费用资本化金额

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款，当期资本化金额以借入专门借款当期发生的利息、折价或溢价的摊销和汇兑差额及其他辅助费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额确定；为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用了一般借款，当期资本化金额根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率确定。

3、借款费用资本化期间

(1) 开始资本化：当以下三个条件同时具备时，因借款而发生的利息、折价或溢价的摊销和汇兑差额开始资本化：1) 资产支出已经发生；2) 借款费用已经发生；3) 为使资产达到预定可使用状态所必要的购建活动已经开始。

(2) 暂停资本化：若固定资产的购建活动发生非正常中断，并且中断时间连续超过3个月，暂停借款费用的资本化，将其确认为当期费用，直至资产的购建活动重新开始。

(3) 停止资本化：当所购建或生产的资产达到预定可使用或者可销售状态时，停止其借款费用资本化。

(十一) 无形资产

(1) 无形资产的计价：购入的无形资产，按实际支付的价款入账；投资者投入的无形资产，按投资各方确认的价值入账；以非货币性交易换入的无形资产，按换出资产的账面价值加上应支付的相关税费作为实际成本入账；接受捐赠的无形资产按捐赠方提供的有关凭证加上相关税费作为实际成本入账；自行开发并按法律程序申请取得的无形资产，按依法取得时发生的注册费、聘请律师费等费用，作为无形资产的实际成本。

无形资产在确认后发生的支出，在发生时计入当期损益。

(2) 无形资产的摊销：采用分期平均摊销法。合同规定了受益年限的，按不超过受益年限摊销；合同没有规定受益年限而法律规定的有效年限的，按不超过法律规定的有效年限摊销；经营期短于有效年限的，按不超过经营期的年限摊销；合同没有规定受益年限，且法律没有规定有效年限的，按不超过10年期限摊销。

(十二) 职工薪酬

1、短期薪酬的会计处理方法

本公司在职工为本公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

本公司为职工缴纳的社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工为本公司提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额。

职工福利费为非货币性福利的，如能够可靠计量的，按照公允价值计量。

2、离职后福利的会计处理方法

(1) 设定提存计划

本公司按当地政府的相关规定为职工缴纳基本养老保险和失业保险，在职工为本公司提供服务的会计期间，按以当地规定的缴纳基数和比例计算应缴纳金额，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

(2) 设定受益计划

本公司根据预期累计福利单位法确定的公式将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。

设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，本公司以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产。

所有设定受益计划义务，包括预期在职工提供服务的年度报告期间结束后的十二个月内支付的义务，根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率予以折现。

设定受益计划产生的服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相

关资产成本；重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益，并且在后续会计期间不转回至损益，在原设定受益计划终止时在权益范围内将原计入其他综合收益的部分全部结转至未分配利润。

在设定受益计划结算时，按在结算日确定的设定受益计划义务现值和结算价格两者的差额，确认结算利得或损失。

3、辞退福利的会计处理方法

本公司在不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时，或确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时（两者孰早），确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。

4、其他长期职工福利的会计处理方法

向职工提供的其他长期福利，符合设定提存计划条件的，按照设定提存计划的有关规定进行会计处理；除此之外的其他长期福利，按照设定受益计划的有关规定进行会计处理，为简化相关会计处理，将其产生的职工薪酬成本确认为服务成本、其他长期职工福利净负债或净资产的利息净额以及重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动等组成项目的总净额计入当期损益或相关资产成本。

（十三）政府补助

1、区分与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助的标准

政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。与资产相关的政府补助，是指公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助；与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，应当区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，应当整体归类为与收益相关的政府补助。

2、与政府补助相关的递延收益的摊销方法以及摊销期限的确认方法

与收益相关的政府补助，用于补偿企业以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益或冲减相关成本。

与资产相关的政府补助，应当冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益。

确认为递延收益的，应当在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。

按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，应当将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

3、政府补助的确认时点

当有证据表明公司能够符合财政扶持政策规定的相关条件且预计能够收到财政扶持资金时，按应收金额确认为政府补助；除此之外，政府补助均于实际收到时确认。

4、政府补助的核算方法

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量；政府补助为非货币性资产的，应当按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额（1元）计量。

与收益相关的政府补助，除上述确认为递延收益的情况外，用于补偿企业已发生的相关费用或损失的，直接计入当期损益或冲减相关成本。

已确认的政府补助需要返还的，分别下列情况处理：

- （1）初始确认时冲减相关资产账面价值的，调整资产账面价值；
- （2）存在相关递延收益的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；
- （3）属于其他情况的，直接计入当期损益。

5、与企业日常活动相关的政府补助，应当按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与企业日常活动无关的政府补助，应当计入营业外收支。

（十四）收入

1、收入确认的一般原则

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时，按照分摊至该项履约义务的交易价格确认收入。

履约义务，是指合同中本公司向客户转让可明确区分商品或服务的承诺。

取得相关商品控制权，是指能够主导该商品的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

本公司在合同开始日即对合同进行评估，识别该合同所包含的各单项履约义务，并确定各单项履约义务是在某一时段内履行，还是某一时点履行。满足下列条件之一的，属于在某一时段内履行的履约义务，本公司按照履约进度，在一段时间内确认收入：（1）客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益；（2）客户能够控制本公司履约过程中在建的商品；（3）本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。否则，本公司在客户取得相关商品或服务控制权的时点确认收入。

2、收入确认的具体方法

本公司销售根据销售合同约定在控制权转移时点确认产品收入，具体收入确认时点为货物签收、并履行合同中的履约义务后确认为产品销售收入。

（十五）递延所得税资产和递延所得税负债

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额（暂时性差异）计算确认。对于按照税法规定能够于以后年度抵减应纳税所得额的可抵扣亏损，视同暂时性差异确认相应的递延所得税资产。

对于商誉的初始确认产生的暂时性差异，不确认相应的递延所得税负债。对于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）的非企业合并的交易中产生的资产或负债的初始确认形成的暂时性差异，不确认相应的递延所得税资产和递延所得税负债。在资产负债表日，递延所

得税资产和递延所得税负债按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。

递延所得税资产的确认以公司很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的应纳税所得额为限。对子公司及联营企业投资相关的暂时性差异产生的递延所得税资产和递延所得税负债，予以确认。但本公司能够控制暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回的，不予确认。

（十六）合同资产及合同负债

自 2021 年 1 月 1 日起适用

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已向客户转让商品或提供服务而有权收取对价的权利（且该权利取决于时间流逝之外的其他因素）列示为合同资产。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的业务列示为合同负债。

合同资产和合同负债在资产负债表中单独列示。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示，净额为借方余额的，根据其流动性在“合同资产”或“其他非流动资产”项目列示；净额为贷方余额的，根据其流动性在“合同负债”或“其他非流动负债”项目列示。不同合同下的合同资产和合同负债不能相互抵消。

（十七）租赁

自 2021 年 1 月 1 日起适用

租赁，是指在一定期间内，出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。在合同开始日，本公司评估合同是否为租赁或者包含租赁。如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。

合同中同时包含多项单独租赁的，本公司将合同予以分析，并分别各项单独租赁进行会计处理。合同中同时包含租赁和非租赁部分的，承租人和出租人将租赁和非租赁部分进行分析。

1、本公司作为承租人

（1）使用权资产

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认使用权资产。使用权资产按照成本进行初始计量。该成本包括：

租赁负债的初始计量金额；

在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；

本公司发生的初始直接费用；

本公司为拆卸及移除租赁资产，复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计发生的成本，但不包括属于为生产存货而发生的成本。

本公司后续采用直线法对使用权资产计提折旧。对能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，本公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧；否则，租赁资产在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

(2) 租赁负债

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认租赁负债。租赁负债按照尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量。租赁付款额包括：

固定付款额（包括实质固定付款额），存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；

取决于指数或比率的可变租赁付款额；

根据公司提供的担保余值预计应支付的款项；

购买选择权的行权价格，前提是公司合理确定将行使该选择权；

行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出公司将行使终止租赁选择权。

本公司采用租赁内含利率作为折现率，但如果无法合理确定租赁内含利率的，则采用本公司的增量借款利率作为折现率。

本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益或相关资产成本。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益或相关资产成本。

在租赁期开始日后，发生下列情形的，本公司重新计量租赁负债，并调整相应的使用权资产，若使用权资产的账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将差额计入当期损益：

当购买选择权、续租现在权或终止选择权的评估结果发生变化，或前述选择权的实际行权情况与原评估结果不一致的，本公司按变动后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债；

当实质固定付款额发生变动，担保余值预计的应付金额发生变动或用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动，本公司按照变动后的租赁付款额和原折现率计算的现值重新计量租赁负债。但是，租赁付款额的变动源自浮动利率变动的，使用修订后的折现率计算现值。

(3) 短期租赁和低价值资产租赁

本公司选择对短期租赁和低价值资产租赁不确认使用权资产和租赁负债，并将相关的租赁付款额在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。短期租赁，是指在租赁期开始日，租赁期不超过 12 个月且不包含购买选择权的租赁。低价值资产租赁，是指单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁，公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不属于低价值资产租赁。

(十八) 重要会计政策和会计估计变更

1、重要会计政策变更

(1) 执行新租赁准则对本公司的影响

本公司自 2021 年 1 月 1 日起执行财政部 2018 年修订的《企业会计准则第 21 号——租赁》，变更后的会计政策详见附注四。

在首次执行日，本公司选择不重新评估此前已存在的合同是否为租赁或是否包含租赁，并将此方法一致应用于所有合同，因此仅对上述在原租赁准则下识别为租赁的合同采用本准则衔接规定。执行新租赁准则对本公司期初财务报表无影响。

(2) 执行新金融工具准则对本公司的影响

本公司自 2021 年 1 月 1 日起执行财政部 2017 年修订的《企业会计准则第 22 号-金融工具确认和计量》、《企业会计准则第 23 号-金融资产转移》和《企业会计准则第 24 号-套期会计》、《企业会计准则第 37 号-金融工具列报》，变更后的会计政策详见附注四。2021 年 1 月 1 日之前的金融工具确认和计量与新金融工具准则要求不一致的，本公司按照新金融工具准则的要求进行衔接调整。涉及前期比较财务报表数据与新金融工具准则要求不一致的，本公司未调整可比期间信息。金融工具原账面价值和金融工具准则施行日的新账面价值之间的差额，计入 2021 年 1 月 1 日留存收益。执行新金融工具准则对本期期初财务报表无影响。

(3) 执行新收入准则对本公司的影响

本公司自 2021 年 1 月 1 日起执行财政部 2017 年修订的《企业会计准则第 14 号——收入》，变更后的会计政策详见附注四。

根据新收入准则的衔接规定，首次执行该准则的累计影响数调整首次执行当期期初（2021 年 1 月 1 日）留存收益及财务报表其他相关项目金额，对可比期间信息不予调整。

在执行新收入准则时，本公司仅对首次执行日尚未执行完成的合同的累计影响数进行调整；对于最早可比期间期初之前或 2021 年年初之前发生的合同变更未进行追溯调整，而是根据合同变更的最终安排，识别已履行的和尚未履行的履约义务、确定交易价格以及在已履行的和尚未履行的履约义务之间分摊交易价格。执行新收入准则对本期期初财务报表无影响。

1、会计估计变更

无。

附注四、税项

(一) 主要税种和税率

税 种	计税依据	税率
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础及适用税率计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	13%、9%、6%
城市维护建设税	应缴流转税税额	7%
教育费附加	应缴流转税税额	3%
地方教育附加	应缴流转税税额	2%

税 种	计税依据	税率
企业所得税	应纳税所得额	15%

注：

①本公司 2022 年享受高新技术企业所得税 15%优惠政策，公司于 2020 年 9 月 11 日取得有效期为三年的高新技术企业证书，证书编号 GR202043000449。

附注五、会计报表主要项目注释（金额单位：人民币元）

以下所披露的财务报表项目注释中，除特别说明外，上期指 2020 年度，本期指 2021 年。

（一）货币资金

项 目	期末金额	期初金额
现金	230,235.08	562,329.29
银行存款	6,521,833.35	14,946,172.00
合 计	6,752,068.43	15,508,501.29

（二）应收票据

项 目	期末金额	期初金额
银行承兑汇票	300,000.00	300,000.00
合 计	300,000.00	300,000.00

（三）应收账款

（1）账龄结构

项 目	期末金额		期初金额	
	金额	比例（%）	金额	比例（%）
1 年以内	10,020,790.41	68.10	4,740,970.05	74.72
1-2 年	4,693,576.80	31.90	1,603,759.78	25.28
合 计	14,714,367.21	100.00	6,344,729.83	100.00

（2）按欠款归集的期末应收账款余额前五名客户情况

单位名称	金 额	账 龄
西安灵境科技有限公司	1,454,000.00	1 年以内
中建五局装饰幕墙有限公司	4,483,631.11	1 年以内、1-2 年
传奇（湖南）实业发展有限公司	725,532.75	1 年以内
西藏自治区布达拉宫管理处	1,935,785.80	1 年以内

单位名称	金 额	账 龄
湖南华意建筑装饰有限公司	1,554,000.00	1 年以内
合 计	10,152,949.66	

(四) 预付账款

项 目	期末金额		期初金额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内	9,455,340.42	77.23	4,033,664.56	100.00
1-2 年	2,788,115.74	22.77		
合 计	12,243,456.16	100.00	4,033,664.56	100.00

注：按欠款方归集的前五名预付账款情况

单位名称	金 额	账 龄
长沙立木装饰设计工程有限公司	1,248,290.16	1 年以内
深圳市金雕园林艺术有限公司	1,647,000.00	1 年以内
西藏兴朗丽装饰工程有限公司	1,000,000.00	1 年以内
北京山达空间设计有限公司	1,600,000.00	1 年以内
湖南三国创意科技开发有限公司	780,000.00	1 年以内
合 计	6,275,290.16	

(五) 其他应收款

(1) 账龄结构

项 目	期末金额		期初金额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内	6,673,401.95	100.00	3,234,793.84	100.00
1-2 年				
合 计	6,673,401.95	100.00	3,234,793.84	100.00

(2) 期末其他应收款余额前五名情况

单位名称	金 额	性质	账 龄
国维（北京）环保工程有限公司	2,000,000.00	保证金	1 年以内
中建五局装饰幕墙有限公司	476,000.00	质保金	1 年以内
范才清	343,608.88	个人借支	1 年以内

租金空调费分摊	345,226.81	租金分摊费	1 年以内
广西雅长兰科植物国家级自然保护区管理	294,264.81	保证金	1 年以内
合 计	3,459,100.50		

(六) 长期股权投资

项 目	期初金额	本期增加	本期减少	期末金额
湖南美景创意影视传媒有限公司	550,000.00			550,000.00
合 计	550,000.00			550,000.00

(七) 固定资产

类 别	年初余额	本年增加额	本年减少额	年末余额
一、固定资产原值				
房屋建筑物	4,107,250.17			4,107,250.17
运输设备	421,870.69	535,398.23		957,268.92
办公设备、电子设备	1,067,093.38	124,761.06		1,191,854.44
小 计	5,596,214.24	660,159.29		6,256,373.53
二、累计折旧小计	1,469,338.65	507,486.86		1,976,825.51
三、固定资产净值	4,126,875.59			4,279,548.02

(八) 短期借款

项 目	年末余额	年初余额
长沙银行科技支行	12,000,000.00	5,000,000.00
光大银行长沙麓谷支行	3,000,000.00	
建设银行新建西路支行 0464	7,000,000.00	10,000,000.00
合 计	22,000,000.00	15,000,000.00

(九) 应付账款

项 目	期末金额		期初金额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内	2,793,972.08	100.00	1,829,864.06	100.00
1-2 年				
合 计	2,793,972.08	100.00	1,829,864.06	100.00

注：按应付对象归集的前五名应付账款情况

单位名称	金 额	账 龄
长沙润和艺能文化艺术有限公司	293,000.00	1 年以内
湖南献分文化科技有限公司	587,831.21	1 年以内
湖南雅品装饰工程有限公司	475,194.80	1 年以内
保定市硕龙电子科技有限公司	224,000.00	1 年以内
北京山达空间设计有限公司	500,000.00	1 年以内
合 计	2,080,026.01	

(十) 应付职工薪酬

项目	期初金额	本年增加	本年减少	期末金额
工资、奖金、津贴和补贴		10,398,260.60	9,826,100.44	572,160.16
职工福利费		210,008.59	170,576.59	39,432.00
社会保险费及公积金		1,122,336.61	1,122,336.61	
合 计		11,730,605.80	11,119,013.64	611,592.16

(十一) 应交税费

项 目	期末金额	期初金额
企业所得税	195,734.68	76,679.82
增值税	948,658.31	1,152,776.36
城建税	24,315.82	76,973.42
教育费附加	10,421.06	32,667.07
地方教育费附加	6,947.37	21,778.05
个人所得税		21,462.81
印花税	9,758.92	6,160.93
水利基金	10,115.80	112.55
残保金	647.41	
合 计	1,206,599.37	1,388,611.01

(十二) 其他应付款

项 目	期末金额		期初金额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内	1,436,883.96	100.00	124,280.35	100.00
1-2 年				
合 计	1,436,883.96	100.00	124,280.35	100.00

注：按应付对象归集的其他应付款情况

应付对象	期末金额	款项性质
长沙田园电子科技有限公司	566,397.68	质保金
上海创星数码网络科技有限公司	320,000.00	质保金
衡阳雁城区区块链研究院	138,600.00	质保金
长沙市湘美艺术图书有限公司	30,000.00	质保金
周小波	46,601.39	报销款
合 计	1,101,599.07	

(十三) 递延收益

项 目	期末金额	期初金额
政府补贴	225,700.00	
合 计	225,700.00	

(十四) 实收资本

股东名称	年初余额		本年增减额	年末余额	
	金额	比例%		金额	比例%
钟兵兵	1,083,000.00	10.90		1,083,000.00	10.83
吴双媚	361,000.00	3.63		361,000.00	3.61
杨红爵	5,671,000.00	57.05		5,671,000.00	56.71
汤军	2,585,869.00	26.01	59,131.00	2,645,000.00	26.45
黄骄	240,000.00	2.41		240,000.00	2.40
合 计	9,940,869.00	100.00	59,131.00	10,000,000.00	100.00

(十五) 未分配利润

项 目	期末金额
调整前上期末未分配利润	5,789,466.56
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）	
调整后期初未分配利润	5,789,466.56
加：本期归属于母公司所有者的净利润	1,448,627.64
减：提取法定盈余公积	
提取任意盈余公积	
提取一般风险准备	

项 目	期末金额
应付普通股股利	
转作股本的普通股股利	
期末未分配利润	7,238,094.20

(十六) 营业收入和营业成本

(1) 营业收入、营业成本分类明细

类 别	2022 年度		2021 年度	
	业务收入	业务成本	业务收入	业务成本
主营业务	68,046,755.06	49,398,030.50	94,713,985.37	74,716,102.31
其他业务				
合 计	68,046,755.06	49,398,030.50	94,713,985.37	74,716,102.31

其中高新产品收入、非高新产品收入

项 目	本期发生额
高新产品收入	41,077,900.00
其中：多媒体数字技术服务	30,785,000.00
设计制作展示展览和影视动漫制作服务	10,292,900.00
非高新产品收入	26,968,855.06
营业收入合计	68,046,755.06

(十七) 税金及附加

项 目	本期发生额
城市维护建设税	121,379.47
教育费附加	52,025.54
地方教育费附加	34,683.68
印花税	18,107.77
水利基金	31,990.59
残保金	7,121.51
房产税	23,864.10
土地使用税	9,326.40
合 计	298,499.06

(十八) 销售费用

项 目	本期发生额
-----	-------

项 目	本期发生额
职工薪酬	1,047,069.34
招待费	718,639.51
差旅费	207,552.83
销售佣金	97,597.00
业务奖金	54,400.00
咨询服务费	27,451.90
福利费	1,187.00
合 计	2,153,897.58

(十九) 管理费用

项 目	本期发生额
职工薪酬	5,574,531.02
办公费	795,919.58
差旅费	155,618.12
招待费	639,222.98
房租水电物管费	668,617.00
保险费	50,292.87
会务费	82,872.04
招聘培训费	93,662.97
研发支出	4,588,262.86
广告宣传费	401,242.74
累计折旧	447,038.09
咨询顾问费	236,824.62
工会经费	41,167.14
其他	6,326.00
合 计	13,781,598.03

(二十) 财务费用

项 目	本期发生额
利息支出	808,939.26
利息收入	40,677.57
手续费	59,716.92
合 计	827,978.61

(二十一) 营业外收入

项 目	本期发生额
其他	78,927.87
合 计	78,927.87

(二十二) 营业外支出

项 目	本期发生额
其他	21,316.83
合 计	21,316.83

(二十三) 所得税

项 目	本期发生额
当期所得税	195,734.68
合 计	195,734.68

附注八、资产负债表日后事项

截至本报告报出日，无需要披露的重大资产负债表日后事项。

附注九、其他

(一) 或有事项

截至期末金额，本公司不存在需要披露的重要或有事项。

(二) 承诺事项

截至期末金额，本公司不存在需要披露的重要承诺事项。





营业执照



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、直
管信息。

统一社会信用代码
91430111565905034W

副本编号: 1-1

(副本)

名称 湖南中源会计师事务所(普通合伙)
成立日期 2010年11月18日
类型 普通合伙企业
合伙期限 2010年11月18日至 2030年11月17日
执行事务合伙人 李格勇
主要经营场所 湖南省长沙市天心区湘府西路299号香美嘉园1栋701房

经营范围 会计、审计及税务服务;企业会计报表审计;司法会计鉴定;会计咨询;税务咨询;税务筹划;涉税鉴证;涉税服务;企业验资;企业合并、分立、清算事宜中的审计;企业财务危机化解;企业上市咨询;企业财务咨询服务(不含金融、证券、期货咨询);企业改制、IPO上市、新三板培育的咨询服务;企业管理咨询;科技信息咨询服务;科技项目评估服务;项目可行性咨询服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)



登记机关

2022 年 6 月 20 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

证书序号: 0008722

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师业务活动的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制

会计师事务所 执业证书

名称: 湖南中源会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人: 李格勇

主任会计师:

经营场所: 湖南省长沙市天心区湘府西路299号普美嘉园1栋701房

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 43020024

批准执业文号: 湘财会函【2010】25号

批准执业日期: 2010年11月04日



姓名 李格勇
 Full name 李格勇
 Sex 男
 Date of birth 1963-09-23
 Working unit 湖南金源会计师事务所有限公司
 Identity card No. 430103196309231555



年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



2022年 9 月 29 日

注册会计师工作单位变更事项登记 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

长沙湘安会计师事务所
事务所 (普通合伙)

事务所
CPAs

转所
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2021年 6 月 24 日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

湖南中源会计师事务所
(普通合伙) CPA

事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2021年 6 月 24 日



姓名 何芳平
Full name 何
Sex 男
出生日期 1967-11-30
Date of birth 湖南中源会计师事务所(普通
工作单位 合伙)
Working unit 湖南中源会计师事务所
身份证号 430225196711300057
Identity card No.



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

证书编号: 430200240014
No. of Certificate

批准注册协会: 湖南省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2022 年 03 月 25 日
Date of Issuance



2023 年审计报告

湖南美创数字科技有限公司

审 计 报 告

思勤会审字[2024]010 号



湖南思勤会计师事务所有限公司

SiQin Certified Public Accountants

(电话) TEL: (0731) 85583922

(邮编) POSTCODE: 410000

(地址) ADDRESS: 湖南省长沙市雨花区迎新路 499 号御溪国际 3 栋 1136-1137

湖南美创数字科技有限公司

审计报告

目 录

一、审计报告.....	1
二、附送资料	
1.资产负债表.....	4
2.利润表.....	5
3.现金流量表.....	6
4.所有者权益变动表.....	8
5.财务报表附注.....	9
三、湖南思勤会计师事务所有限公司营业执照复印件	
四、湖南思勤会计师事务所有限公司执业许可证复印件	
五、签字注册会计师证书复印件	



湖南思勤会计师事务所有限公司

SiQin Certified Public Accountants

审计报告

思勤会审字[2024]010号

湖南美创数字科技有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了湖南美创数字科技有限公司（以下简称：贵公司）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表、2023 年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的贵公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和合并及母公司现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见并不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息



是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已经执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告或增加描述其他信息的任何重大错报的陈述。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划进行清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或者错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。



(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见，我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二四 年二月二十八日



资产负债表

2023年12月31日

会企 01 表

单位：人民币元

编制单位：湖南美创数字科技有限公司

资产	行次	期末余额	年初余额	负债和所有者权益（或股东权益）	行次	期末余额	年初余额
流动资产：	1			流动资产：	39		
货币资金	2	3,125,048.02	6,752,068.43	短期借款	40	26,830,000.00	22,000,000.00
交易性金融资产	3			交易性金融负债	41		
衍生金融资产	4			衍生金融负债	42		
应收票据	5	2,245,000.00	300,000.00	应付票据	43		
应收账款	6	29,751,852.91	14,714,367.21	应付账款	44	3,794,565.49	2,793,972.08
应收款项融资	7			预收款项	45		
预付账款	8	8,170,555.65	12,243,456.16	合同负债	46		
其他应收款	9	6,389,269.52	6,673,401.05	应付职工薪酬	47		611,592.16
存货	10			应交税费	48	138,912.85	1,205,599.37
合同资产	11			其他应付款	49	5,144,433.59	3,426,823.65
持有待售资产	12			持有待售负债	50		
一年内到期的非流动资产	13			一年内到期的非流动负债	51		
其他流动资产	14			其他流动负债	52		
流动资产合计	15	49,681,726.10	40,683,293.75	流动负债合计	53	35,405,012.77	28,040,047.57
	16				54		
非流动资产：	17			非流动负债：	55		
债权投资	18			长期借款	56		
其他债权投资	19			应付债券	57		
长期应收款	20			租赁负债	58		
长期股权投资	21	550,000.00	550,000.00	长期应付款	59		
其他权益工具投资	22			专项应付款	60		
其他非流动金融资产	23			预计负债	61		
投资性房地产	24			递延收益	62		225,700.00
固定资产	25	4,306,191.20	4,279,548.02	递延所得税负债	63		
在建工程	26			其他非流动负债	64		
生产性生物资产	27			非流动负债合计	65		225,700.00
油气资产	28			负债合计	66	36,405,918.27	28,274,747.57
使用权资产	29			所有者（或股东）权益：	67		
无形资产	30			实收资本（或股本）	68	10,000,000.00	10,000,000.00
开发支出	31			其他权益工具	69		
商誉	32			资本公积	70		
长期待摊费用	33			其他综合收益	71		
递延所得税资产	34			专项储备	72		
其他非流动资产	35			盈余公积	73	70,072.33	
非流动资产合计	36	4,856,191.20	4,829,548.02	未分配利润	74	8,061,926.70	7,238,094.20
	37			所有者（或股东）权益合计	75	18,134,999.03	17,238,094.20
资产总计	38	54,537,917.30	45,512,841.77	负债和所有者权益（或股东权益）合计	76	54,537,917.30	45,512,841.77

企业法定代表人：

杨伟

主管会计工作的公司负责人：

汤

会计机构负责人：

三



利 润 表

编制单位:湖南美数数字科技股份有限公司

2023年度

会企 02表

单位:人民币元

	行次	本年金额	上年金额
一、营业收入	1	108,551,903.79	69,046,755.06
减:营业成本	2	79,903,194.85	49,399,030.50
税金及附加	3	197,314.54	298,499.06
销售费用	4	4,542,766.60	2,153,897.58
管理费用	5	11,729,605.27	13,781,598.03
研发费用	6	5,628,829.21	
财务费用(收益以“-”号填列)	7	1,327,708.24	827,978.61
加:其他收益	8		
投资收益(损失以“-”号填列)	9		
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)	10		
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	11		
信用减值损失(损失以“-”号填列)	12		
资产减值损失(损失以“-”号填列)	13		
资产处置收益(损失以“-”号填列)	14		
二、营业利润(亏损以“-”号填列)	15	5,222,485.08	1,586,751.28
加:营业外收入	16	1,842,696.54	78,927.87
减:营业外支出	17	35,046.60	21,316.83
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	18	7,030,135.02	1,644,362.32
减:所得税费用	19	29,411.70	195,734.68
四、净利润(净亏损以“-”号填列)	20	7,000,723.32	1,448,627.64
(一)持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)	21		
(二)终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)	22		
五、其他综合收益的税后净额	23		
六、综合收益总额	24		
七、每股收益:	25		
(一)基本每股收益	26		
(二)稀释每股收益	27		

公司法定代表人:

杨俊

会计工作的公司负责人:

冯军

会计机构负责人:

丁三军



现金流量表

2023年度

会企 03表

单位：人民币元

编制单位：湖南奥创数字科技有限公司

项目	行次	本年金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量：	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	94,830,467.22	49,390,738.84
收到的税费返还	3		
收到其他与经营活动有关的现金	4	13,673,210.89	1,304,627.87
经营活动现金流入小计	5	108,403,698.11	50,695,366.71
购买商品、接受劳务支付的现金	6	80,557,698.29	39,956,612.24
支付给职工以及为职工支付的现金	7	13,636,201.45	11,770,794.59
支付的各项税费	8	4,890,702.68	2,021,098.56
支付其他与经营活动有关的现金	9	14,473,009.65	11,267,852.54
经营活动现金流出小计	10	113,557,613.07	65,016,357.93
经营活动产生的现金流量净额	11	-5,153,914.96	-14,320,991.22
二、投资活动产生的现金流量：	12		
收回投资收到的现金	13		
取得投资收益收到的现金	14		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	15		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	16		
收到其他与投资活动有关的现金	17		
投资活动现金流入小计	18		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	19	167,190.02	660,159.29
投资支付的现金	20		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21		
支付其他与投资活动有关的现金	22		
投资活动现金流出小计	23	167,190.02	660,159.29
投资活动产生的现金流量净额	24	-167,190.02	-660,159.29
三、筹资活动产生的现金流量：	25		
吸收投资收到的现金	26		59,131.00
取得借款收到的现金	27	26,848,000.00	22,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	28		
筹资活动现金流入小计	29	26,848,000.00	22,059,131.00
偿还债务支付的现金	30	22,018,000.00	15,025,474.13
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	31	3,135,915.43	808,939.22
支付其他与筹资活动有关的现金	32		
筹资活动现金流出小计	33	25,153,915.43	15,834,413.35
筹资活动产生的现金流量净额	34	1,694,084.57	6,224,717.65
四、汇率变动对现金的影响	35		
五、现金及现金等价物净增加额	36	-3,627,020.41	-8,756,432.86
加：期初现金及现金等价物余额	37	6,752,068.43	15,508,501.29
六、期末现金及现金等价物余额	38	3,125,048.02	6,752,068.43

公司法定代表人

主管会计工作的公司负责人

会计机构负责人



现金流量表(续)

2023年度

金额单位:人民币元

编制单位:湖南天智数字科技股份有限公司	行次	本金额	上年金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量	1		
净利润	2	7,000,723.32	1,448,627.64
加:资产减值准备	3		
固定资产折旧	4	570,157.16	507,436.85
无形资产摊销	5		
长期待摊费用摊销	6		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(减:收益)	7		
固定资产报废损失(减:收益)	8		
公允价值变动损失(减:收益)	9		
财务费用	10	1,135,915.43	738,291.63
投资损失(减:收益)	11		
递延所得税资产减少(减:增加)	12		
递延所得税负债增加(减:减少)	13		
存货的减少(减:增加)	14		
经营性应收项目的减少(减:增加)	15	-33,018,857.61	-1,927,465.63
经营性应付项目的增加(减:减少)	16	19,158,146.74	-15,147,902.37
其他	17		
经营活动产生的现金流量净额	18	-5,153,914.96	-14,320,991.22
2. 不涉及现金收支的投资和筹资活动	19		
债务转为资本	20		
一年内到期的可转换公司债券	21		
融资租入固定资产	22		
其他	23		
3. 现金及现金等价物净增加情况	24		
现金的期末余额	25		
减:现金的期初余额	26	3,125,049.02	6,752,068.43
加:现金等价物的期末余额	27	6,752,068.43	15,508,501.29
减:现金等价物的期初余额	28		
加:现金等价物的期初余额	29		
减:现金等价物的期初余额	30		
	31		
	32		
	33		
现金及现金等价物净增加额	34	-3,627,020.41	-8,756,432.86



所有者权益(股东权益)变动表

会计 04表
单位: 人民币元

	2023年度				上年金额			
	实收资本(或股本)	资本公积	其他综合收益	所有者权益合计	实收资本(或股本)	资本公积	其他综合收益	所有者权益合计
一、上年年末余额	10,000,000.00			10,000,000.00	10,000,000.00			10,000,000.00
1. 会计政策变更								
2. 前期差错更正								
3. 其他								
二、本年年初余额	10,000,000.00			10,000,000.00	10,000,000.00			10,000,000.00
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)								
(一) 净利润								
(二) 直接计入所有者权益的利得和损失								
1. 可供出售金融资产公允价值变动净额								
2. 权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响								
3. 现金流量套期工具公允价值变动净额								
4. 与计入所有者权益的利得和损失相关的所得税影响								
5. 其他								
上述(一)和(二)小计								
(三) 所有者权益内部结转								
1. 资本公积转增资本(或股本)								
2. 盈余公积转增资本(或股本)								
3. 其他								
上述(三)小计								
(四) 利润分配								
1. 提取盈余公积								
2. 对所有者(或股东)的分配								
3. 其他								
上述(四)小计								
(五) 所有者权益内部结转								
1. 资本公积转增资本(或股本)								
2. 盈余公积转增资本(或股本)								
3. 其他								
上述(五)小计								
四、本年年末余额	10,000,000.00			10,000,000.00	10,000,000.00			10,000,000.00

会计 04表
单位: 人民币元

王智会计事务所有限公司负责人:

王智会计事务所有限公司负责人:

王智会计事务所有限公司负责人:

王智会计事务所有限公司负责人:



湖南美创数字科技有限公司

2023 年度财务报表附注

(除特殊注明外, 金额单位均为人民币元)

附注一、公司基本情况

湖南美创数字科技有限公司(以下简称本企业)于2015年2月9日日经湖南湘江新区管理委员会登记注册,统一社会信用代码: 91430100329416765Q ; 注册资本: 1000 万元 ; 地址: 长沙高新开发区麓天路 28 号金瑞麓谷科技园第 A1-A3 栋 3 层 301 号 ; 法定代表人: 杨红爵; 企业类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)

经营范围: 许可项目: 广播电视节目制作经营; 建设工程施工; 建筑智能化系统设计; 建设工程设计; 建筑劳务分包(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 数字内容制作服务(不含出版发行); 数字文化创意内容应用服务; 会议及展览服务; 信息系统集成服务; 软件开发; 信息系统运行维护服务; 计算机系统服务; 广告设计、代理; 专业设计服务; 普通机械设备安装服务; 市场营销策划; 企业形象策划; 文化用品设备出租; 机械设备销售; 机械设备租赁; 电子产品销售; 计算机软硬件及辅助设备批发; 建筑材料销售; 计算机软硬件及辅助设备零售; 机械设备研发; 网络技术服务; 家用电器安装服务; 平面设计; 动漫游戏开发; 数字文化创意软件开发; 影视美术道具置景服务; 文艺创作; 广告制作; 广告发布; 对外承包工程(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)。

附注二、财务报表的编制基础

(一) 编制基础

公司以持续经营为基础, 根据实际发生的交易和事项, 按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定(以下合称“企业会计准则”)的披露规定编制财务报表。

(二) 持续经营

本公司不存在导致对报告期末起 12 个月内的持续经营假设产生重大疑虑的事项或情况。

附注三、重要会计政策及会计估计

本公司根据生产经营特点, 依据相关企业会计准则的规定, 针对应收款项坏账准备的计提、存货计价方法、固定资产折旧、无形资产摊销、收入确认等交易或事项制定了具体的会计政策和会计估计。

(一) 遵循企业会计准则的声明

公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了报告期公司的财务状况、经营成果、现金流量等有关信息。

(二) 会计期间

自公历 1 月 1 日至 12 月 31 日止为一个会计年度。

(三) 营业周期

本公司营业周期为 12 个月。

(四) 记账本位币

本公司采用人民币为记账本位币。

(五) 现金及现金等价物的确定标准

在编制现金流量表时，将本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款确认为现金。将同时具备期限短（从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知现金、价值变动风险很小四个条件的投资，确定为现金等价物。

(六) 应收账款

1、单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项：

单项金额重大的判断依据或金额标准：应收账款金额 100.00 万元（含 100.00 万元）以上。

单项金额重大并单独计提坏账准备的计提方法：单独进行减值测试，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备。

2、按预期信用风险计提坏账准备应收款项：无预期信用风险

对应收票据、应收利息、长期应收款等其他应收款项，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备。

3、单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项：

单独计提坏账准备的理由：应收、预付款项的未来现金流量现值与以账龄为信用风险特征的应收、预付款项组合的未来现金流量现值存在显著差异。

坏账准备的计提方法：单独进行减值测试，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备。

(七) 存货

1、存货的分类

存货分类为：包括在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。

2、发出存货的计价方法

存货发出时按月末一次加权平均法计价。

3、不同类别存货可变现净值的确定依据

资产负债表日，存货采用成本与可变现净值孰低计量，按照单个存货成本高于可变现净值的差额计提存货跌价准备。直接用于出售的存货，在正常生产经营过程中以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；需要经过加工的存货，在正常生产经营过程中以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；资产负债表日，同一项存货中一部分有合同价格约定、其他部分不存在合同价格的，分别确定其可变现净值，并与其对应的成本进行比较，分别确定存货跌价准备的计提或转回的金额。

4、存货的盘存制度

采用永续盘存制。

5、低值易耗品和包装物的摊销方法

- (1) 低值易耗品采用使用次数分次进行摊销；
- (2) 包装物采用一次转销法进行摊销。

(八) 固定资产

1、固定资产确认条件

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：

- (1) 与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；
- (2) 该固定资产的成本能够可靠地计量。

2、折旧方法

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业提供经济利益，则选择不同折旧率或折旧方法，分别计提折旧。

各类固定资产折旧方法、折旧年限、残值率和年折旧率如下：

类 别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋建筑物	平均年限法	10-20	5.00	9.5-4.75
办公设备及其他	平均年限法	3-5	5.00	31.67-19
机器设备	平均年限法	3-10	5.00	31.67-9.5
运输设备	平均年限法	3-4	5.00	31.67-23.75

(九) 在建工程

1、在建工程核算原则

在建工程按实际成本核算。在工程达到预定可使用状态时转入固定资产。

2、在建工程结转固定资产的标准和时点

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部支出，作为固定资产的入

账价值。所建造的固定资产在建工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按照估计的价值转入固定资产，并按照本公司固定资产折旧政策计提折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价格，但不调整原已计提的折旧额。

3、在建工程减值测试以及减值准备的计提方法

本公司在每期末判断在建工程是否存在可能发生的减值迹象，包括：

- (1) 长期停建并且预计在未来3年内不会重新开工的在建工程；
- (2) 所建项目无论在性能上，还是在技术上已经落后，并且给本公司带来的经济利益具有很大的不确定性；
- (3) 其他足以证明在建工程已发生减值的情形；

在建工程存在减值迹象的，估计其可收回金额。有迹象表明一项在建工程可能发生减值的，本公司以单项在建工程为基础估计其可收回金额。可收回金额根据在建工程的公允价值减去处置费用后的净额与在建工程未来现金流量的现值两者之间较高者确定。当在建工程的可收回金额低于其账面价值的，将在建工程的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为在建工程减值损失，计入当期损益，同时计提相应的在建工程减值准备。在建工程减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

(十) 借款费用

1、借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时确认为费用，计入当期损益。

2、借款费用资本化金额

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款，当期资本化金额以借入专门借款当期发生的利息、折价或溢价的摊销和汇兑差额及其他辅助费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额确定；为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用了一般借款，当期资本化金额根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率确定。

3、借款费用资本化期间

(1) 开始资本化：当以下三个条件同时具备时，因借款而发生的利息、折价或溢价的摊销和汇兑差额开始资本化：1) 资产支出已经发生；2) 借款费用已经发生；3) 为使资产达到预定可使用状态所必要的购建活动已经开始。

(2) 暂停资本化：若固定资产的购建活动发生非正常中断，并且中断时间连续超过3个月，暂停借款费用的资本化，将其确认为当期费用，直至资产的购建活动重新开始。

(3) 停止资本化：当所购建或生产的资产达到预定可使用或者可销售状态时，停止其借款费用资本化。

(十一) 无形资产

(1) 无形资产的计价：购入的无形资产，按实际支付的价款入账；投资者投入的无形资产，按投资各方确认的价值入账；以非货币性交易换入的无形资产，按换出资产的账面价值加上应支付的相关税费作为实际成本入账；接受捐赠的无形资产按捐赠方提供的有关凭证加上相关税费作为实际成本入账；自行开发并按法律程序申请取得的无形资产，按依法取得时发生的注册费、聘请律师费等费用，作为无形资产的实际成本。

无形资产在确认后发生的支出，在发生时计入当期损益。

(2) 无形资产的摊销：采用分期平均摊销法。合同规定了受益年限的，按不超过受益年限摊销；合同没有规定受益年限而法律规定了有效年限的，按不超过法律规定的有效年限摊销；经营期短于有效年限的，按不超过经营期的年限摊销；合同没有规定受益年限，且法律没有规定有效年限的，按不超过 10 年期限摊销。

(十二) 职工薪酬

1、短期薪酬的会计处理方法

本公司在职工为本公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

本公司为职工缴纳的社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工为本公司提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额。

职工福利费为非货币性福利的，如能够可靠计量的，按照公允价值计量。

2、离职后福利的会计处理方法

(1) 设定提存计划

本公司按当地政府的相关规定为职工缴纳基本养老保险和失业保险，在职工为本公司提供服务的会计期间，按以当地规定的缴纳基数和比例计算应缴纳金额，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

(2) 设定受益计划

本公司根据预期累计福利单位法确定的公式将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。

设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，本公司以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产。

所有设定受益计划义务，包括预期在职工提供服务的年度报告期间结束后的十二个月内支付的义务，根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率予以折现。

设定受益计划产生的服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本；重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益，并且在后续会计期间不转回至损益，在原设定受益计划终止时在权益范围内将原计入其他综合收益的部分全部结转至未分配利润。

在设定受益计划结算时，按在结算日确定的设定受益计划义务现值和结算价格两者的差额，确认结算利得或损失。

3、辞退福利的会计处理方法

本公司在不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时，或确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时（两者孰早），确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。

4、其他长期职工福利的会计处理方法

向职工提供的其他长期福利，符合设定提存计划条件的，按照设定提存计划的有关规定进行会计处理；除此之外的其他长期福利，按照设定受益计划的有关规定进行会计处理，为简化相关会计处理，将其产生的职工薪酬成本确认为服务成本、其他长期职工福利净负债或净资产的利息净额以及重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动等组成的总净额计入当期损益或相关资产成本。

（十三）政府补助

1、区分与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助的标准

政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。与资产相关的政府补助，是指公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助；与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，应当区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，应当整体归类为与收益相关的政府补助。

2、与政府补助相关的递延收益的摊销方法以及摊销期限的确认方法

与收益相关的政府补助，用于补偿企业以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益或冲减相关成本。

与资产相关的政府补助，应当冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益。

确认为递延收益的，应当在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。

按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，应当将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

3、政府补助的确认时点

当有证据表明公司能够符合财政扶持政策规定的相关条件且预计能够收到财政扶持资金时，

按应收金额确认为政府补助；除此之外，政府补助均于实际收到时确认。

4、政府补助的核算方法

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量；政府补助为非货币性资产的，应当按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额（1元）计量。

与收益相关的政府补助，除上述确认为递延收益的情况外，用于补偿企业已发生的相关费用或损失的，直接计入当期损益或冲减相关成本。

已确认的政府补助需要返还的，分别下列情况处理：

- （1）初始确认时冲减相关资产账面价值的，调整资产账面价值；
- （2）存在相关递延收益的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；
- （3）属于其他情况的，直接计入当期损益。

5、与企业日常活动相关的政府补助，应当按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与企业日常活动无关的政府补助，应当计入营业外收支。

（十四）收入

1、收入确认的一般原则

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时，按照分摊至该项履约义务的交易价格确认收入。

履约义务，是指合同中本公司向客户转让可明确区分商品或服务的承诺。
取得相关商品控制权，是指能够主导该商品的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

本公司在合同开始日即对合同进行评估，识别该合同所包含的各单项履约义务，并确定各单项履约义务是在某一时段内履行，还是某一时点履行。满足下列条件之一的，属于在某一时段内履行的履约义务，本公司按照履约进度，在一段时间内确认收入：（1）客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益；（2）客户能够控制本公司履约过程中在建的商品；（3）本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。否则，本公司在客户取得相关商品或服务控制权的时点确认收入。

2、收入确认的具体方法

本公司销售根据销售合同约定在控制权转移时点确认产品收入，具体收入确认时点为货物签收、并履行合同中的履约义务后确认为产品销售收入。

（十五）递延所得税资产和递延所得税负债

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额（暂时性差异）计算确认。对于按照税法规定能够于以后年度抵减应纳税所得额的可抵扣亏损，视同暂时性差异确认相应的递延所得税资产。

对于商誉的初始确认产生的暂时性差异，不确认相应的递延所得税负债。对于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）的非企业合并的交易中产生的资产或负债的初始确认

形成的暂时性差异，不确认相应的递延所得税资产和递延所得税负债。在资产负债表日，递延所得税资产和递延所得税负债按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。

递延所得税资产的确认以公司很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的应纳税所得额为限。对子公司及联营企业投资相关的暂时性差异产生的递延所得税资产和递延所得税负债，予以确认。但本公司能够控制暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回的，不予确认。

（十六）合同资产及合同负债

自 2021 年 1 月 1 日起适用

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已向客户转让商品或提供服务而有权收取对价的权利（且该权利取决于时间流逝之外的其他因素）列示为合同资产。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的业务列示为合同负债。

合同资产和合同负债在资产负债表中单独列示。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示，净额为借方余额的，根据其流动性在“合同资产”或“其他非流动资产”项目列示；净额为贷方余额的，根据其流动性在“合同负债”或“其他非流动负债”项目列示。不同合同下的合同资产和合同负债不能相互抵消。

（十七）租赁

自 2021 年 1 月 1 日起适用

租赁，是指在一定期间内，出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。在合同开始日，本公司评估合同是否为租赁或者包含租赁。如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。

合同中同时包含多项单独租赁的，本公司将合同予以分析，并分别各项单独租赁进行会计处理。合同中同时包含租赁和非租赁部分的，承租人和出租人将租赁和非租赁部分进行分析。

1、本公司作为承租人

（1）使用权资产

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认使用权资产。使用权资产按照成本进行初始计量。该成本包括：

租赁负债的初始计量金额；

在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；

本公司发生的初始直接费用；

本公司为拆卸及移除租赁资产，复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状

态预计发生的成本，但不包括属于为生产存货而发生的成本。

本公司后续采用直线法对使用权资产计提折旧。对能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，本公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧；否则，租赁资产在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

（2）租赁负债

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认租赁负债。租赁负债按照尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量。租赁付款额包括：

固定付款额（包括实质固定付款额），存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；

取决于指数或比率的可变租赁付款额；

根据公司提供的担保余值预计应支付的款项；

购买选择权的行权价格，前提是公司合理确定将行使该选择权；

行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出公司将行使终止租赁选择权。

本公司采用租赁内含利率作为折现率，但如果无法合理确定租赁内含利率的，则采用本公司的增量借款利率作为折现率。

本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期间内各期间的利息费用，并计入当期损益或相关资产成本。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益或相关资产成本。

在租赁期开始日后，发生下列情形的，本公司重新计量租赁负债，并调整相应的使用权资产，若使用权资产的账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将差额计入当期损益：

当购买选择权、续租现在权或终止选择权的评估结果发生变化，或前述选择权的实际行权情况与原评估结果不一致的，本公司按变动后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债；

当实质固定付款额发生变动，担保余值预计的应付金额发生变动或用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动，本公司按照变动后的租赁付款额和原折现率计算的现值重新计量租赁负债。但是，租赁付款额的变动源自浮动利率变动的，使用修订后的折现率计算现值。

（3）短期租赁和低价值资产租赁

本公司选择对短期租赁和低价值资产租赁不确认使用权资产和租赁负债，并将相关的租赁付款额在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。短期租赁，是指在租赁期开始日，租赁期不超过 12 个月且不包含购买选择权的租赁。低价值资产租赁，是指单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁，公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不属于低价值资产租赁。

（十八）重要会计政策和会计估计变更

1、重要会计政策变更

(1) 执行新租赁准则对本公司的影响

本公司自 2021 年 1 月 1 日起执行财政部 2018 年修订的《企业会计准则第 21 号——租赁》，变更后的会计政策详见附注四。

在首次执行日，本公司选择不重新评估此前已存在的合同是否为租赁或是否包含租赁，并将此方法一致应用于所有合同，因此仅对上述在原租赁准则下识别为租赁的合同采用本准则衔接规定。执行新租赁准则对本公司期初财务报表无影响。

(2) 执行新金融工具准则对本公司的影响

本公司自 2021 年 1 月 1 日起执行财政部 2017 年修订的《企业会计准则第 22 号-金融工具确认和计量》、《企业会计准则第 23 号-金融资产转移》和《企业会计准则第 24 号-套期会计》、《企业会计准则第 37 号-金融工具列报》，变更后的会计政策详见附注四。2021 年 1 月 1 日之前的金融工具确认和计量与新金融工具准则要求不一致的，本公司按照新金融工具准则的要求进行衔接调整。涉及前期比较财务报表数据与新金融工具准则要求不一致的，本公司未调整可比期间信息。金融工具原账面价值和在新金融工具准则施行日的新账面价值之间的差额，计入 2021 年 1 月 1 日留存收益。执行新金融工具准则对本期期初财务报表无影响。

(3) 执行新收入准则对本公司的影响

本公司自 2021 年 1 月 1 日起执行财政部 2017 年修订的《企业会计准则第 14 号——收入》，变更后的会计政策详见附注四。

根据新收入准则的衔接规定，首次执行该准则的累计影响数调整首次执行当期期初（2021 年 1 月 1 日）留存收益及财务报表其他相关项目金额，对可比期间信息不予调整。

在执行新收入准则时，本公司仅对首次执行日尚未执行完成的合同的累计影响数进行调整；对于最早可比期间期初之前或 2021 年年初之前发生的合同变更未进行追溯调整，而是根据合同变更的最终安排，识别已履行的和尚未履行的履约义务、确定交易价格以及在已履行的和尚未履行的履约义务之间分摊交易价格。执行新收入准则对本期期初财务报表无影响。

1、会计估计变更

无。

附注四、税项

(一) 主要税种和税率

税 种	计税依据	税率
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础及适用税率计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	13%、9%、6%
城市维护建设税	应缴流转税税额	7%
教育费附加	应缴流转税税额	3%

税 种	计税依据	税率
地方教育附加	应缴流转税税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	15%

附注五、会计报表主要项目注释（金额单位：人民币元）

以下所披露的财务报表项目注释中，除特别说明外，“年末”指2023年12月31日，“年初”指2023年1月1日，“本年”指2023年度，“上年”指2022年度。

（一）货币资金

项 目	期末金额	期初金额
现金	236,896.63	230,235.08
银行存款	2,888,151.39	6,521,833.35
合 计	3,125,048.02	6,752,068.43

（二）应收票据

项 目	期末金额	期初金额
银行承兑汇票	2,245,000.00	300,000.00
合 计	2,245,000.00	300,000.00

（三）应收账款

（1）账龄结构

项 目	期末金额		期初金额	
	金额	比例（%）	金额	比例（%）
1年以内	23,849,539.52	80.16	10,020,790.41	68.10
1-2年	5,902,313.39	19.84	4,693,576.80	31.90
合 计	29,751,852.91	100.00	14,714,367.21	100.00

（2）按欠款归集的期末应收账款余额前五名客户情况

单位名称	金 额	账 龄
湖南集智创意展览服务有限公司	2,381,850.00	1年以内
湖北尧治河集团有限公司	1,980,000.00	1年以内
郴州市北湖区文化旅游广电体育局	2,924,129.27	1年以内
中建五局装饰幕墙有限公司	4,333,652.37	1年以内

单位名称	金 额	账 龄
中建五局智科建设（深圳）有限公司	2,044,717.35	1 年以内
合 计	13,664,348.99	

(四) 预付账款

项 目	期末金额		期初金额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内	3,581,514.72	43.83	9,455,340.42	77.23
1-2 年	4,589,040.93	56.17	2,788,115.74	22.77
合 计	8,170,555.65	100.00	12,243,456.16	100.00

注：按欠款方归集的前五名预付账款情况

单位名称	金 额	账 龄
湖南美创文旅工程设计有限公司	2,403,149.09	1 年以内, 1-2 年
深圳市金雕园林艺术有限公司	1,647,000.00	1 年以内, 1-2 年
陕西国盛伟鑫建设工程有限公司	667,640.00	1 年以内
西藏兴朗丽装饰工程有限公司	1,000,000.00	1 年以内, 1-2 年
北京山达空间设计有限公司	1,100,000.00	1 年以内
合 计	6,817,789.09	

(五) 其他应收款

(1) 账龄结构

项 目	期末金额		期初金额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内	5,606,333.98	87.75	6,673,401.95	100.00
1-2 年	782,935.54	12.25		
合 计	6,389,269.52	100.00	6,673,401.95	100.00

(2) 期末其他应收款余额前五名情况

单位名称	金 额	性 质	账 龄
杨红爵	623,338.81	往来款	1 年以内
周勇	437,161.27	往来款	1 年以内
长沙山达空间展示设计工程有限公司	1,544,235.12	往来款	1 年以内

中建五局装饰幕墙有限公司	476,000.00	往来款	1 年以内
国维（北京）环保工程有限公司	2,000,000.00	往来款	1 年以内
合 计	5,080,735.20		

(六) 长期股权投资

项 目	期初金额	本期增加	本期减少	期末金额
湖南美景创意影视传媒有限公司	550,000.00			550,000.00
合 计	550,000.00			550,000.00

(七) 固定资产

类 别	年初余额	本年增加额	本年减少额	年末余额
一、固定资产原值				
房屋建筑物	4,107,250.17			4,107,250.17
运输设备	957,268.92			957,268.92
办公设备、电子设备	1,191,854.44	570,157.16		1,762,011.60
小 计	6,256,373.53	570,157.16		6,826,530.69
二、累计折旧小计	1,976,825.51	543,513.98		2,520,339.49
三、固定资产净值	4,279,548.02			4,306,191.20

(八) 短期借款

项 目	年末余额	借款期限
长沙银行股份有限公司	5,000,000.00	2023.11.21-2024.11.20
中国光大银行股份有限公司麓谷支行	3,500,000.00	2023.6.30-2024.6.29
长沙银行股份有限公司	2,000,000.00	2023.12.12-2024.12.11
北京银行股份有限公司长沙分行	5,000,000.00	2023.6.6-2024.6.5
中信银行股份有限公司长沙麓谷科技支	4,000,000.00	2023.6.26-2024.6.25
长沙银行股份有限公司	3,000,000.00	2023.12.1-2024.11.30
长沙银行股份有限公司	2,000,000.00	2023.7.11-2024.7.10
湖南银行股份有限公司长沙分行	2,330,000.00	2023.10.26-2024.10.13
合 计	26,830,000.00	

(九) 应付账款

项 目	期末金额		期初金额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)

1 年以内	3,794,565.49	100.00	2,793,972.08	100.00
合 计	3,794,565.49	100.00	2,793,972.08	100.00

注：期末主要应付账款的情况

单位名称	金 额	账 龄
湖南排云数字科技有限公司	410,600.00	1 年以内
湖南通艺文化创意有限公司	447,000.00	1 年以内
湖南雅品艺装饰工程有限公司	707,194.80	1 年以内
合 计	1,564,794.80	

(十) 应付职工薪酬

项目	期初金额	本年增加	本年减少	期末金额
工资、奖金、津贴和补贴	572,160.16	10,451,076.10	11,023,236.26	
职工福利费	39,432.00	92,937.86	132,369.86	
社会保险费及公积金		2,480,595.33	2,480,595.33	
合 计	611,592.16	13,024,609.29	13,636,201.45	

(十一) 应交税费

项 目	期末金额	期初金额
企业所得税		195,734.68
增值税	91,781.44	948,658.31
城建税	2,682.44	24,315.82
教育费附加	1,149.61	10,421.06
地方教育费附加	766.41	6,947.37
个人所得税	25,655.86	
印花税	7,738.28	9,758.92
水利基金	5,981.80	10,115.80
残保金	1,163.02	647.41
合 计	136,918.86	1,206,599.37

(十二) 其他应付款

项 目	期末金额		期初金额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内	5,193,330.72	92.01	1,436,883.96	100.00
1-2 年	451,103.20	7.99		

合 计	5,644,433.92	100.00	1,436,883.96	1,436,883.96
-----	--------------	--------	--------------	--------------

注：按应付对象归集的其他应付款情况

应付对象	期末金额	账龄
杨红爵	3,800,000.00	1 年以内
长沙田园电子科技有限公司	566,397.68	1 年以内
上海创星数码网络开发有限公司	269,000.00	1 年以内
汤军	264,500.00	1 年以内
钟兵兵	458,400.00	1 年以内
合 计	5,358,297.68	

(十三) 实收资本

股东名称	年初余额		本年增减额	年末余额	
	金额	比例%		金额	比例%
钟兵兵	1,083,000.00	10.83		1,083,000.00	10.83
吴双媚	361,000.00	3.61		361,000.00	3.61
杨红爵	5,671,000.00	56.71		5,671,000.00	56.71
汤军	2,645,000.00	26.45		2,645,000.00	26.45
黄骄	240,000.00	2.40		240,000.00	2.40
合 计	10,000,000.00	100.00		10,000,000.00	100.00

(十四) 盈余公积

项 目	期末金额	期初金额
法定盈余公积	70,072.33	
合计	70,072.33	

(十五) 未分配利润

项 目	期末金额
调整前上期末未分配利润	7,238,094.20
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）	
调整后期初未分配利润	7,238,094.20
加：本期归属于母公司所有者的净利润	7,000,723.32
其他	
减：提取法定盈余公积	70,072.33

项 目	期末金额
提取任意盈余公积	
提取一般风险准备	
应付普通股股利	6,106,818.49
转作股本的普通股股利	
期末未分配利润	8,061,926.70

(十六) 营业收入和营业成本

(1) 营业收入、营业成本分类明细

类 别	本期发生额	
	业务收入	业务成本
主营业务	108,452,821.22	79,903,194.85
其中：多媒体数字技术服务	18,903,924.86	12,115,068.70
设计制作展示展览和影视动漫制作服务	19,856,017.06	13,133,099.11
其他主营业务	69,692,879.3	54,655,027.04
其他业务	99,082.57	
合 计	108,551,903.79	79,903,194.85

其中高新产品收入、非高新产品收入

项 目	本期发生额
高新产品收入	38,759,941.92
其中：多媒体数字技术服务	18,903,924.86
设计制作展示展览和影视动漫制作服务	19,856,017.06
非高新产品收入	69,791,961.87
合 计	108,452,821.22

(十七) 税金及附加

项 目	本期发生额
城市维护建设税	108,145.12
教育费附加	46,903.50
地方教育费附加	31,118.88
其他	11,147.04
合 计	197,314.54

(十八) 销售费用

项 目	本期发生额
职工薪酬	2,362,856.98
招待费	1,066,213.42
差旅费	253,999.76
销售佣金	452,639.31
广宣费	151,426.37
咨询服务费	106,940.04
其他	148,690.72
合 计	4,542,766.60

(十九) 管理费用

项 目	本期发生额
职工薪酬	6,977,665.91
办公费	577,096.90
差旅费	225,384.03
招待费	634,642.67
房租水电物管费	603,627.59
保险费	55,392.49
会务费	41,347.63
招聘培训费	108,359.86
广告宣传费	46,446.06
累计折旧	502,326.91
咨询顾问费	817,421.17
工会经费	79,631.57
其他	450,466.62
装修费	609,795.86
合 计	11,729,605.27

(二十) 研发费用

项 目	本期发生额
职工薪酬	2,399,430.78
直接投入	2,495,070.94
累计折旧	41,187.07
其他	693,140.42
合 计	5,628,829.21

(二十一) 财务费用

项 目	本期发生额
利息支出	1,135,915.43
利息收入	16,015.15
手续费	207,807.96
合 计	1,327,708.24

(二十二) 营业外收入

项 目	本期发生额
政府补助	1,842,696.54
合 计	1,842,696.54

(二十三) 营业外支出

项 目	本期发生额
其他	35,046.60
合 计	35,046.60

(二十四) 所得税

项 目	本期发生额
当期所得税	29,411.70
合 计	29,411.70





营业执照

统一社会信用代码
91430100MA4QJPLM3U

扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。



副本编号: 1-1

(副本)

名称 湖南思勤会计师事务所有限公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
法定代表人 张元方

注册资本 贰佰万元整
成立日期 2019年06月14日
营业期限 长期

经营范围 企业会计报表审计; 办理企业合并、分立、清算事宜中的审
计; 企业资本验证; 会计咨询; 司法会计鉴定。(依法须经批
准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)

住所 长沙高新开发区谷苑路229号海苑园生产厂
房四601自编02号房



再次复印无效

登记机关

2022 年 1 月 4 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国
家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

证书序号: 0008588

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

再次复印无效

发证机关: 湖南省财政厅

二〇二〇年 月 日

中华人民共和国财政部制

会计师事务所 执业证书

名称: 湖南思勤会计师事务所有限公司

首席合伙人:

主任会计师: 张元方

经营场所:

长沙高新开发区会苑路229号海苑园生产厂房四601自编02号房

组织形式: 有限责任

执业证书编号: 43010124

批准执业文号: 湘财会[2019]34号

批准执业日期: 2019年11月28日





姓名 张元方
Full name 张元方
Sex 男
Date of Birth 1976-10-27
出生日期 1976-10-27
Working unit 湖南德信会计师事务所有限公司
工作单位 湖南德信会计师事务所有限公司
身份证号码 432502197610272315
Identity card No. 432502197610272315



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 430100220006
No. of Certificate: 430100220006

批准注册协会 湖南省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs: Hunan Provincial Institute of CPAs

发证日期: 2005 09 08 日
Date of Issuance: 2005 09 08

2020年6月24日换证

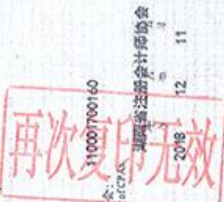




姓名
Full name 陈小芬
姓
Sex 女
出生日期
Date of birth 1985-07-24
工作单位
Working unit 中准会计师事务所(特殊普通合伙)湖南分所
身份证号
Identity card No. 431122198509246144



Annual Renewal Registration stamp text: 本证书年检合格, 继续有效一年。 This certificate is valid for another year after this renewal.



11000700160

注册会计师协会
Date of issuance

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

中准会计师事务所(特殊普通合伙)湖南分所
事务所 CPAs
转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2021年10月22日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

湖南锦鑫伯润会计师事务所有限公司
事务所 CPAs
转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2021年10月22日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

湖南锦鑫伯润会计师事务所有限公司
事务所 CPAs
转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2021年6月30日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

湖南同新会计师事务所有限公司
事务所 CPAs
转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2021年6月30日

2024 年审计报告

湖南美创数字科技有限公司

审 计 报 告

湘中源会审字[2025]第 132 号

目 录

审计报告	1
2024 年 12 月 31 日财务报表	4
2024 年 12 月 31 日财务报表附注	9



湖南中源会计师事务所

Hunan Zhongyuan Certified Public Accountants

审计报告

湘中源会审字[2025]第 132 号

湖南美创数字科技有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了湖南美创数字科技有限公司（以下简称：贵公司）财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的资产负债表、2024 年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的贵公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2024 年 12 月 31 日的财务状况以及 2024 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见并不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考



虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已经执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告或增加描述其他信息的任何重大错报的陈述。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划进行清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或者错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计



证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



二〇一五年二月二十八日

中国注册会计师：



中国注册会计师：



资产负债表

2024年12月31日

会企 01 表

编制单位：湖南美创数字科技有限公司

单位：人民币元

资产	次	期末余额	年初余额	负债和所有者权益（或股东权益）	行次	期末余额	年初余额
流动资产：	1			流动负债：	39		
货币资金	2	14,152,054.29	3,125,048.02	短期借款	40	36,800,000.00	26,830,000.00
交易性金融资产	3			交易性金融负债	41		
衍生金融资产	4			衍生金融负债	42		
应收票据	5	381,397.44	2,245,000.00	应付票据	43		
应收账款	6	14,331,803.65	29,751,852.91	应付账款	44	921,904.13	3,794,565.49
应收款项融资	7			预收款项	45		
预付账款	8	21,123,102.04	8,170,555.65	合同负债	46		
其他应收款	9	10,120,599.71	6,389,269.52	应付职工薪酬	47	2,570,656.73	
存货	10			应交税费	48	231,835.76	136,918.86
合同资产	11			其他应付款	49	452,475.21	5,644,433.92
持有待售资产	12			持有待售负债	50		
一年内到期的非流动资产	13			一年内到期的非流动负债	51		
其他流动资产	14	1,721.64		其他流动负债	52		
流动资产合计	15	60,110,678.77	49,681,726.10	流动负债合计	53	40,976,971.83	36,405,918.27
	16				54		
非流动资产：	17			非流动负债：	55		
债权投资	18			长期借款	56		
其他债权投资	19			应付债券	57		
长期应收款	20			租赁负债	58		
长期股权投资	21	550,000.00	550,000.00	长期应付款	59		
其他权益工具投资	22			专项应付款	60		
其他非流动金融资产	23			预计负债	61		
投资性房地产	24			递延收益	62		
固定资产	25	3,933,340.61	4,306,191.20	递延所得税负债	63		
在建工程	26			其他非流动负债	64		
生产性生物资产	27			非流动负债合计	65		
油气资产	28			负债合计	66	40,976,971.83	36,405,918.27
使用权资产	29			所有者（或股东）权益：	67		
无形资产	30			实收资本（或股本）	68	10,000,000.00	10,000,000.00
开发支出	31			其他权益工具	69		
商誉	32			资本公积	70		
长期待摊费用	33			其他综合收益	71		
递延所得税资产	34			专项储备	72		
其他非流动资产	35			盈余公积	73	618,577.18	70,072.33
非流动资产合计	36	4,483,340.61	4,856,191.20	未分配利润	74	12,998,470.37	8,061,926.70
	37			所有者（或股东）权益合计	75	23,617,047.55	18,131,999.03
资产总计	38	64,594,019.38	54,537,917.30	负债和所有者权益（或股东权益）合计	76	64,594,019.38	54,537,917.30

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

会计机构负责人：



利润表

2024年度

会企 02表

单位：人民币元

编制单位：湖南美创数字科技有限公司

项目	行次	本年金额	上年金额
一、营业收入	1	134,095,307.01	108,551,903.79
减：营业成本	2	96,411,416.77	79,903,194.85
税金及附加	3	345,494.32	197,314.54
销售费用	4	9,193,537.58	4,542,766.60
管理费用	5	13,937,622.35	11,729,605.27
研发费用	6	6,959,590.19	5,628,829.21
财务费用（收益以“-”号填列）	7	1,607,603.73	1,327,708.24
加：其他收益	8		
投资收益（损失以“-”号填列）	9		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	10		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	11		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	12		
资产减值损失（损失以“-”号填列）	13		
资产处置收益（损失以“-”号填列）	14		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	15	5,640,042.07	5,222,485.08
加：营业外收入	16	78,126.53	1,842,696.54
减：营业外支出	17	138,614.19	35,046.60
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	18	5,579,554.41	7,030,135.02
减：所得税费用	19	94,505.89	29,411.70
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	20	5,485,048.52	7,000,723.32
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	21		
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）	22		
五、其他综合收益的税后净额	23		
六、综合收益总额	24		
七、每股收益：	25		
（一）基本每股收益	26		
（二）稀释每股收益	27		

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

会计机构负责人：



现金流量表

2024年度

会企 03表

编制单位:湖南美创数字科技有限公司

单位:人民币元

项目	行次	本年金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量:	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	140,000,634.99	94,830,487.22
收到的税费返还	3		
收到其他与经营活动有关的现金	4	35,121,678.03	13,573,210.89
经营活动现金流入小计	5	175,122,313.02	108,403,698.11
购买商品、接受劳务支付的现金	6	114,304,986.94	80,557,699.29
支付给职工以及为职工支付的现金	7	15,598,772.92	13,636,201.45
支付的各项税费	8	4,042,912.79	4,890,702.68
支付其他与经营活动有关的现金	9	38,428,902.52	14,473,009.65
经营活动现金流出小计	10	172,375,575.17	113,557,613.07
经营活动产生的现金流量净额	11	2,746,737.85	-5,153,914.96
二、投资活动产生的现金流量:	12		
收回投资收到的现金	13		
取得投资收益收到的现金	14		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	15		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	16		
收到其他与投资活动有关的现金	17		
投资活动现金流入小计	18	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	19	189,268.24	167,190.02
投资支付的现金	20		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21		
支付其他与投资活动有关的现金	22		
投资活动现金流出小计	23	189,268.24	167,190.02
投资活动产生的现金流量净额	24	-189,268.24	-167,190.02
三、筹资活动产生的现金流量:	25		
吸收投资收到的现金	26		
取得借款收到的现金	27	36,800,000.00	26,848,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	28		
筹资活动现金流入小计	29	36,800,000.00	26,848,000.00
偿还债务支付的现金	30	26,830,000.00	22,018,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	31	1,500,463.34	3,135,915.43
支付其他与筹资活动有关的现金	32		
筹资活动现金流出小计	33	28,330,463.34	25,153,915.43
筹资活动产生的现金流量净额	34	8,469,536.66	1,694,084.57
四、汇率变动对现金的影响	35		
五、现金及现金等价物净增加额	36	11,027,006.27	-3,627,020.41
加:期初现金及现金等价物余额	37	3,125,048.02	6,752,068.43
六、期末现金及现金等价物余额	38	14,152,054.29	3,125,048.02

公司法定代表人: 杨红 主管会计工作的公司负责人: 王明

会计机构负责人: 丁



现金流量表(续)

2024年度

编制单位:湖南美创数字科技有限公司

金额单位:人民币元

项 目	行次	本年金额	上年金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量	1		
净利润	2	5,485,048.52	7,000,723.32
加:资产减值准备	3		
固定资产折旧	4	578,800.24	570,157.16
无形资产摊销	5		
长期待摊费用摊销	6		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(减:收益)	7		
固定资产报废损失(减:收益)	8		
公允价值变动损失(减:收益)	9		
财务费用	10	1,500,463.34	1,135,915.43
投资损失(减:收益)	11		
递延所得税资产减少(减:增加)	12		
递延所得税负债增加(减:减少)	13		
存货的减少(减:增加)	14		
经营性应收项目的减少(减:增加)	15	5,567,095.30	-33,018,857.61
经营性应付项目的增加(减:减少)	16	-12,962,392.49	19,158,146.74
其他	17		
经营活动产生的现金流量净额	18	169,014.91	-5,153,914.96
	19		
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动	20		
债务转为资本	21		
一年内到期的可转换公司债券	22		
融资租入固定资产	23		
其他	24		
	25		
3、现金及现金等价物净增加情况	26		
现金的期末余额	27	14,152,054.29	3,125,048.02
减:现金的期初余额	28	3,125,048.02	6,752,068.43
加:现金等价物的期末余额	29		
减:现金等价物的期初余额	30		
	31		
	32		
	33		
现金及现金等价物净增加额	34	11,027,006.27	-3,627,020.41



所有者权益(股东权益)变动表

会企 04表

单位: 人民币元

2024年度

编制单位: 湖南美创数字科技有限公司

项目	本年金额					上年金额				
	实收资本(或股本)	资本公积	减: 库存股	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	实收资本(或股本)	资本公积	减: 库存股	所有者权益合计
一、上年年末余额	10,000,000.00	70,072.33			8,061,926.70	18,131,999.03	10,000,000.00			17,238,094.20
1. 会计政策变更										
2. 前期差错更正										
3. 其他										
二、本年年初余额	10,000,000.00	70,072.33			8,061,926.70	18,131,999.03	10,000,000.00			17,238,094.20
三、本年增减变动的金额(减少以“-”号填列)		806,277.15			4,678,771.37	5,485,048.52		70,072.33		13,107,541.81
(一) 净利润					5,485,048.52	5,485,048.52				7,000,723.32
(二) 直接计入所有者权益的利得和损失										
1. 可供出售金融资产公允价值变动净额										
2. 权益法下被投资单位所有者权益变动的影响										
3. 现金流量套期工具公允价值变动净额										
4. 与计入所有者权益项目相关的所得税影响										
5. 其他										
上述(一)和(二)小计					5,485,048.52	5,485,048.52				
(三) 所有者投入资本										
1. 所有者投入资本和减少资本										
2. 股份支付计入所有者权益的金额										
3. 其他										
(四) 利润分配		806,277.15			-806,277.15			70,072.33		-4,106,818.49
1. 提取盈余公积		806,277.15			-806,277.15			70,072.33		-70,072.33
2. 对所有者(或股东)的分配										-4,106,818.49
3. 其他										
(五) 所有者权益内部结转										
1. 资本公积转增资本(或股本)										
2. 盈余公积转增资本(或股本)										
3. 盈余公积弥补亏损										
四、本年年末余额	10,000,000.00	806,349.48			12,740,698.07	23,547,047.55	10,000,000.00	70,072.33		18,131,999.03

公司法定代表人:

主管会计工作的负责人:

会计机构负责人:

0.00

湖南美创数字科技有限公司

2024 年度财务报表附注

(除特殊注明外, 金额单位均为人民币元)

附注一、公司基本情况

湖南美创数字科技有限公司(以下简称本企业)于2015年2月9日日经湖南湘江新区管理委员会登记注册,统一社会信用代码:91430100329416765Q;注册资本:1000万元;地址:长沙高新开发区麓天路28号金瑞麓谷科技园第A1-A3栋3层301号;法定代表人:杨红爵;企业类型:有限责任公司(自然人投资或控股)

经营范围:许可项目:广播电视节目制作经营;建设工程施工;建筑智能化系统设计;建设工程设计;建筑劳务分包(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目:数字内容制作服务(不含出版发行);数字文化创意内容应用服务;会议及展览服务;信息系统集成服务;软件开发;信息系统运行维护服务;计算机系统服务;广告设计、代理;专业设计服务;普通机械设备安装服务;市场营销策划;企业形象策划;文化用品设备出租;机械设备销售;机械设备租赁;电子产品销售;计算机软硬件及辅助设备批发;建筑材料销售;计算机软硬件及辅助设备零售;机械设备研发;网络技术服务;家用电器安装服务;平面设计;动漫游戏开发;数字文化创意软件开发;影视美术道具置景服务;文艺创作;广告制作;广告发布;对外承包工程(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)。

附注二、财务报表的编制基础

(一) 编制基础

公司以持续经营为基础,根据实际发生的交易和事项,按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定(以下合称“企业会计准则”)的披露规定编制财务报表。

(二) 持续经营

本公司不存在导致对报告期末起12个月内的持续经营假设产生重大疑虑的事项或情况。

附注三、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的2024年度财务报表符合企业会计准则的要求,真实、完整地反映了本公司2024年12月31日的财务状况及2024年度的经营成果和现金流量等有关信息。



附注四、重要会计政策及会计估计

本公司根据生产经营特点，依据相关企业会计准则的规定，针对应收款项坏账准备的计提、存货计价方法、固定资产折旧、无形资产摊销、收入确认等交易或事项制定了具体的会计政策和会计估计。

（一）会计期间

自公历1月1日至12月31日止为一个会计年度。

（二）营业周期

本公司营业周期为12个月。

（三）记账本位币

本公司采用人民币为记账本位币。

（四）现金及现金等价物的确定标准

在编制现金流量表时，将本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款确认为现金。将同时具备期限短（从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知现金、价值变动风险很小四个条件的投资，确定为现金等价物。

（五）应收账款

1、单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项：

单项金额重大的判断依据或金额标准：应收账款金额100.00万元（含100.00万元）以上。

单项金额重大并单独计提坏账准备的计提方法：单独进行减值测试，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备。

2、按预期信用风险计提坏账准备应收款项：无预期信用风险

对应收票据、应收利息、长期应收款等其他应收款项，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备。

3、单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项：

单独计提坏账准备的理由：应收、预付款项的未来现金流量现值与以账龄为信用风险特征的应收、预付款项组合的未来现金流量现值存在显著差异。

坏账准备的计提方法：单独进行减值测试，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备。

（六）存货

1、存货的分类

存货分类为：包括在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。

2、发出存货的计价方法



存货发出时按月末一次加权平均法计价。

3、不同类别存货可变现净值的确定依据

资产负债表日，存货采用成本与可变现净值孰低计量，按照单个存货成本高于可变现净值的差额计提存货跌价准备。直接用于出售的存货，在正常生产经营过程中以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；需要经过加工的存货，在正常生产经营过程中以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；资产负债表日，同一项存货中一部分有合同价格约定、其他部分不存在合同价格的，分别确定其可变现净值，并与其对应的成本进行比较，分别确定存货跌价准备的计提或转回的金额。

4、存货的盘存制度

采用永续盘存制。

5、低值易耗品和包装物的摊销方法

- (1) 低值易耗品采用使用次数分次进行摊销；
- (2) 包装物采用一次转销法进行摊销。

(七) 固定资产

1、固定资产确认条件

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：

- (1) 与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；
- (2) 该固定资产的成本能够可靠地计量。

2、折旧方法

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业提供经济利益，则选择不同折旧率或折旧方法，分别计提折旧。

各类固定资产折旧方法、折旧年限、残值率和年折旧率如下：

类 别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋建筑物	平均年限法	10-20	5.00	9.5-4.75
办公设备及其他	平均年限法	3-5	5.00	31.67-19
机器设备	平均年限法	3-10	5.00	31.67-9.5
运输设备	平均年限法	3-4	5.00	31.67-23.75

(八) 在建工程

1、在建工程核算原则

在建工程按实际成本核算。在工程达到预定可使用状态时转入固定资产。

2、在建工程结转固定资产的标准和时点



在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部支出，作为固定资产的入账价值。所建造的固定资产在建工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按照估计的价值转入固定资产，并按照本公司固定资产折旧政策计提折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价格，但不调整原已计提的折旧额。

3、在建工程减值测试以及减值准备的计提方法

本公司在每期末判断在建工程是否存在可能发生的减值迹象，包括：

- (1) 长期停建并且预计在未来3年内不会重新开工的在建工程；
- (2) 所建项目无论在性能上，还是在技术上已经落后，并且给本公司带来的经济利益具有很大的不确定性；
- (3) 其他足以证明在建工程已发生减值的情形；

在建工程存在减值迹象的，估计其可收回金额。有迹象表明一项在建工程可能发生减值的，本公司以单项在建工程为基础估计其可收回金额。可收回金额根据在建工程的公允价值减去处置费用后的净额与在建工程未来现金流量的现值两者之间较高者确定。当在建工程的可收回金额低于其账面价值的，将在建工程的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为在建工程减值损失，计入当期损益，同时计提相应的在建工程减值准备。在建工程减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

(九) 借款费用

1、借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时确认为费用，计入当期损益。

2、借款费用资本化金额

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款，当期资本化金额以借入专门借款当期发生的利息、折价或溢价的摊销和汇兑差额及其他辅助费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额确定；为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用了一般借款，当期资本化金额根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率确定。

3、借款费用资本化期间

(1) 开始资本化：当以下三个条件同时具备时，因借款而发生的利息、折价或溢价的摊销和汇兑差额开始资本化：1) 资产支出已经发生；2) 借款费用已经发生；3) 为使资产达到预定可使用状态所必要的购建活动已经开始。

(2) 暂停资本化：若固定资产的购建活动发生非正常中断，并且中断时间连续超过3个月，暂停借款费用的资本化，将其确认为当期费用，直至资产的购建活动重新开始。

(3) 停止资本化：当所购建或生产的资产达到预定可使用或者可销售状态时，停止其借款费



用的资本化。

(十) 无形资产

(1) 无形资产的计价：购入的无形资产，按实际支付的价款入账；投资者投入的无形资产，按投资各方确认的价值入账；以非货币性交易换入的无形资产，按换出资产的账面价值加上应支付的相关税费作为实际成本入账；接受捐赠的无形资产按捐赠方提供的有关凭证加上相关税费作为实际成本入账；自行开发并按法律程序申请取得的无形资产，按依法取得时发生的注册费、聘请律师费等费用，作为无形资产的实际成本。

无形资产在确认后发生的支出，在发生时计入当期损益。

(2) 无形资产的摊销：采用分期平均摊销法。合同规定了受益年限的，按不超过受益年限摊销；合同没有规定受益年限而法律规定了有效年限的，按不超过法律规定的有效年限摊销；经营期短于有效年限的，按不超过经营期的年限摊销；合同没有规定受益年限，且法律没有规定有效年限的，按不超过 10 年期限摊销。

(十一) 职工薪酬

1、短期薪酬的会计处理方法

本公司在职工为本公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

本公司为职工缴纳的社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工为本公司提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额。

职工福利费为非货币性福利的，如能够可靠计量的，按照公允价值计量。

2、离职后福利的会计处理方法

(1) 设定提存计划

本公司按当地政府的相关规定为职工缴纳基本养老保险和失业保险，在职工为本公司提供服务的会计期间，按以当地规定的缴纳基数和比例计算应缴纳金额，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

(2) 设定受益计划

本公司根据预期累计福利单位法确定的公式将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。

设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，本公司以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产。

所有设定受益计划义务，包括预期在职工提供服务的年度报告期间结束后的十二个月内支付的义务，根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量



公司债券的市场收益率予以折现。

设定受益计划产生的服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本；重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益，并且在后续会计期间不转回至损益，在原设定受益计划终止时在权益范围内将原计入其他综合收益的部分全部结转至未分配利润。

在设定受益计划结算时，按在结算日确定的设定受益计划义务现值和结算价格两者的差额，确认结算利得或损失。

3、辞退福利的会计处理方法

本公司在不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时，或确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时（两者孰早），确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。

4、其他长期职工福利的会计处理方法

向职工提供的其他长期福利，符合设定提存计划条件的，按照设定提存计划的有关规定进行会计处理；除此之外的其他长期福利，按照设定受益计划的有关规定进行会计处理，为简化相关会计处理，将其产生的职工薪酬成本确认为服务成本、其他长期职工福利净负债或净资产的利息净额以及重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动等组成项目的总净额计入当期损益或相关资产成本。

（十二）政府补助

1、区分与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助的标准

政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。与资产相关的政府补助，是指公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助；与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，应当区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，应当整体归类为与收益相关的政府补助。

2、与政府补助相关的递延收益的摊销方法以及摊销期限的确认方法

与收益相关的政府补助，用于补偿企业以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益或冲减相关成本。

与资产相关的政府补助，应当冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益。

确认为递延收益的，应当在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。

按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，应当将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

3、政府补助的确认时点



当有证据表明公司能够符合财政扶持政策规定的相关条件且预计能够收到财政扶持资金时，按应收金额确认为政府补助；除此之外，政府补助均于实际收到时确认。

4、政府补助的核算方法

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量；政府补助为非货币性资产的，应当按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额（1元）计量。

与收益相关的政府补助，除上述确认为递延收益的情况外，用于补偿企业已发生的相关费用或损失的，直接计入当期损益或冲减相关成本。

已确认的政府补助需要返还的，分别下列情况处理：

- （1）初始确认时冲减相关资产账面价值的，调整资产账面价值；
- （2）存在相关递延收益的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；
- （3）属于其他情况的，直接计入当期损益。

5、与企业日常活动相关的政府补助，应当按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与企业日常活动无关的政府补助，应当计入营业外收支。

（十三）收入

1、收入确认的一般原则

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时，按照分摊至该项履约义务的交易价格确认收入。

履约义务，是指合同中本公司向客户转让可明确区分商品或服务的承诺。

取得相关商品控制权，是指能够主导该商品的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

本公司在合同开始日即对合同进行评估，识别该合同所包含的各单项履约义务，并确定各单项履约义务是在某一时段内履行，还是某一时点履行。满足下列条件之一的，属于在某一时段内履行的履约义务，本公司按照履约进度，在一段时间内确认收入：（1）客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益；（2）客户能够控制本公司履约过程中在建的商品；（3）本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。否则，本公司在客户取得相关商品或服务控制权的时点确认收入。

2、收入确认的具体方法

本公司销售根据销售合同约定在控制权转移时点确认产品收入，具体收入确认时点为货物签收、并履行合同中的履约义务后确认为产品销售收入。

（十四）递延所得税资产和递延所得税负债

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额（暂时性差异）计算确认。对于按照税法规定能够于以后年度抵减应纳税所得额的可抵扣亏损，视同暂时性差异确认相应的递延所得税资产。

对于商誉的初始确认产生的暂时性差异，不确认相应的递延所得税负债。对于既不影响会计



利润也不影响应纳税所得额(或可抵扣亏损)的非企业合并的交易中产生的资产或负债的初始确认形成的暂时性差异,不确认相应的递延所得税资产和递延所得税负债。在资产负债表日,递延所得税资产和递延所得税负债按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。

递延所得税资产的确认以公司很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的应纳税所得额为限。对子公司及联营企业投资相关的暂时性差异产生的递延所得税资产和递延所得税负债,予以确认。但本公司能够控制暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回的,不予确认。

(十五) 合同资产及合同负债

自 2021 年 1 月 1 日起适用

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已向客户转让商品或提供服务而有权收取对价的权利(且该权利取决于时间流逝之外的其他因素)列示为合同资产。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的业务列示为合同负债。

合同资产和合同负债在资产负债表中单独列示。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示,净额为借方余额的,根据其流动性在“合同资产”或“其他非流动资产”项目列示;净额为贷方余额的,根据其流动性在“合同负债”或“其他非流动负债”项目列示。不同合同下的合同资产和合同负债不能相互抵消。

(十六) 租赁

自 2021 年 1 月 1 日起适用

租赁,是指在一定期间内,出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。在合同开始日,本公司评估合同是否为租赁或者包含租赁。如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价,则该合同为租赁或者包含租赁。

合同中同时包含多项单独租赁的,本公司将合同予以分析,并分别各项单独租赁进行会计处理。合同中同时包含租赁和非租赁部分的,承租人和出租人将租赁和非租赁部分进行分析。

1、本公司作为承租人

(1) 使用权资产

在租赁期开始日,本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认使用权资产。使用权资产按照成本进行初始计量。该成本包括:

租赁负债的初始计量金额;

在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额,存在租赁激励的,扣除已享受的租赁激励相关金额;

本公司发生的初始直接费用;



本公司为拆卸及移除租赁资产，复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计发生的成本，但不包括属于为生产存货而发生的成本。

本公司后续采用直线法对使用权资产计提折旧。对能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，本公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧；否则，租赁资产在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

(2) 租赁负债

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认租赁负债。租赁负债按照尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量。租赁付款额包括：

固定付款额（包括实质固定付款额），存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；

取决于指数或比率的可变租赁付款额；

根据公司提供的担保余值预计应支付的款项；

购买选择权的行权价格，前提是公司合理确定将行使该选择权；

行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出公司将行使终止租赁选择权。

本公司采用租赁内含利率作为折现率，但如果无法合理确定租赁内含利率的，则采用本公司的增量借款利率作为折现率。

本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期间内各期间的利息费用，并计入当期损益或相关资产成本。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益或相关资产成本。

在租赁期开始日后，发生下列情形的，本公司重新计量租赁负债，并调整相应的使用权资产，若使用权资产的账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将差额计入当期损益：

当购买选择权、续租现在权或终止选择权的评估结果发生变化，或前述选择权的实际行权情况与原评估结果不一致的，本公司按变动后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债；

当实质固定付款额发生变动，担保余值预计的应付金额发生变动或用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动，本公司按照变动后的租赁付款额和原折现率计算的现值重新计量租赁负债。但是，租赁付款额的变动源自浮动利率变动的，使用修订后的折现率计算现值。

(3) 短期租赁和低价值资产租赁

本公司选择对短期租赁和低价值资产租赁不确认使用权资产和租赁负债，并将相关的租赁付款额在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。短期租赁，是指在租赁期开始日，租赁期不超过 12 个月且不包含购买选择权的租赁。低价值资产租赁，是指单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁，公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不属于低价值资产租赁。

(十七) 重要会计政策和会计估计变更



1、重要会计政策变更

无。

1、会计估计变更

无。

附注五、税项

(一) 主要税种和税率

税 种	计税依据	税率
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础及适用税率计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	13%、9%、6%
城市维护建设税	应缴流转税税额	7%
教育费附加	应缴流转税税额	3%
地方教育附加	应缴流转税税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	15%

附注六、会计报表主要项目注释（金额单位：人民币元）

以下所披露的财务报表项目注释中，除特别说明外，“年末”指 2024 年 12 月 31 日，“年初”指 2024 年 1 月 1 日，“本年”指 2024 年度，“上年”指 2023 年度。

(一) 货币资金

项 目	期末金额	期初金额
现金	179,220.85	236,896.63
银行存款	13,972,833.44	2,888,151.39
合 计	14,152,054.29	3,125,048.02

(二) 应收票据

项 目	期末金额	期初金额
银行承兑汇票	381,397.44	2,245,000.00
合 计	381,397.44	2,245,000.00

(三) 应收账款

(1) 账龄结构

项 目	期末金额		期初金额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)



1 年以内	11,068,349.09	77.23	23,849,539.52	80.16
1-2 年	3,263,454.56	22.77	5,902,313.39	19.84
合 计	14,331,803.65	100.00	29,751,852.91	100.00

(2) 按欠款归集的期末应收账款余额前五名客户情况

单位名称	金 额	账 龄
中国共产党湖南历史展览馆	3,618,050.72	1 年以内
湖南集智创意展览服务有限公司	2,381,850.00	1-2 年
广州市美术有限公司	1,774,796.85	1 年以内
中建五局第三建设(深圳)有限公司	1,725,514.70	1 年以内
湖南华意建筑装饰装饰有限公司	1,554,000.00	1 年以内
合 计	11,054,212.27	

(四) 预付账款

项 目	期末金额		期初金额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内	15,995,646.44	75.73	3,581,514.72	43.83
1-2 年	5,127,455.60	24.27	4,589,040.93	56.17
合 计	21,123,102.04	100.00	8,170,555.65	100.00

注：按欠款方归集的前五名预付账款情况

单位名称	金 额	账 龄
湖南美创文旅工程设计有限公司	4,998,735.93	1 年以内
深圳市金雕园林艺术有限公司	1,647,000.00	1-2 年
湖南美创影视传媒有限公司	1,301,726.81	1 年以内
北京山达空间设计有限公司	1,100,000.00	1-2 年
西藏兴朗丽装饰工程有限公司	1,000,000.00	1-2 年
合 计	10,047,462.74	

(五) 其他应收款

(1) 账龄结构

项 目	期末金额		期初金额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)



1 年以内	7,523,275.52	74.34	5,606,333.98	87.75
1-2 年	2,597,324.19	25.66	782,935.54	12.25
合 计	10,120,599.71	100.00	6,389,269.52	100.00

(2) 期末其他应收款余额前五名情况

单位名称	金 额	性质	账 龄
杨红爵	2,005,070.81	往来款	1 年以内、1-2 年
国维（北京）环保工程有限公司	2,000,000.00	往来款	1-2 年
长沙山达空间展示设计工程有限公司	1,514,235.12	往来款	1 年以内
湖北之洗烘传媒有限公司	1,000,000.00	往来款	1 年以内
罗灿	805,000.00	往来款	1 年以内
合 计	7,324,305.93		

(六) 其他流动资产

项 目	期末金额	期初金额
预交税费	1,721.64	
合 计	1,721.64	

(七) 长期股权投资

项 目	期初金额	本期增加	本期减少	期末金额
湖南美景创意影视传媒有限公司	550,000.00			550,000.00
合 计	550,000.00			550,000.00

(八) 固定资产

类 别	年初余额	本年增加额	本年减少额	年末余额
一、固定资产原值				
房屋建筑物	4,107,250.17			4,107,250.17
运输设备	957,268.92			957,268.92
办公设备、电子设备	1,762,011.60	205,949.65		1,967,961.25
小 计	6,826,530.69	205,949.65		7,032,480.34
二、累计折旧小计	2,520,339.49	578,800.24		3,099,139.73
三、固定资产净值	4,306,191.20			3,933,340.61

(九) 短期借款

项 目	年末余额	借款期限
-----	------	------



项 目	年末余额	借款期限
长沙银行科技支行	2,800,000.00	2024.8.5-2025.8.4
长沙银行科技支行	2,000,000.00	2024.8.10-2025.8.9
长沙银行科技支行	3,000,000.00	2024.12.3-2025.12.2
北京银行长沙分行	5,000,000.00	2024.6.26-2025.6.25
美创中信银行麓谷科技支行	4,000,000.00	2024.6.26-2025.6.26
美创长沙银行科创支行	5,000,000.00	2024.12.25-2025.12.24
中国银行工商大学支行	6,500,000.00	2024.3.31-2025.3.30
中国银行工商大学支行	3,500,000.00	2024.6.30-2025.6.29
广发银行开福支行	5,000,000.00	2024.3.25-2025.3.24
合 计	36,800,000.00	

(十) 应付账款

项 目	期末金额		期初金额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内	921,904.13	100.00	3,794,565.49	100.00
合 计	921,904.13	100.00	3,794,565.49	100.00

注：期末主要应付账款的情况

单位名称	金 额	账 龄
湖南银宝科技发展有限公司	261,180.00	1 年以内
长沙润和艺能文化艺术有限公司	201,586.80	1 年以内
江苏瑞丰公共设施制造有限公司	157,920.00	1 年以内
湖南创彩光电科技有限公司	150,000.00	1 年以内
漳州市汇文鼎立广告传媒有限公司	130,000.00	1 年以内
合 计	900,686.80	

(十一) 应付职工薪酬

项目	期初金额	本年增加	本年减少	期末金额
工资、奖金、津贴和补贴		15,665,982.47	13,095,325.74	2,570,656.73
职工福利费		81,145.56	81,145.56	
社会保险费及公积金		2,422,301.62	2,422,301.62	
合计		18,169,429.65	15,598,772.92	2,570,656.73

(十二) 应交税费



项 目	期末金额	期初金额
增值税	23,971.82	91,781.44
城建税	84,825.05	2,682.44
教育费附加	36,353.59	1,149.61
地方教育费附加	24,235.73	766.41
个人所得税	40,592.09	25,655.86
印花税	14,378.95	7,738.28
企业所得税	7,066.21	
水利基金	512.32	5,981.80
残保金		1,163.02
合 计	231,935.76	136,918.86

(十三) 其他应付款

项 目	期末金额		期初金额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内	452,475.21	100.00	5,193,330.72	92.01
1-2 年			451,103.20	7.99
合 计	452,475.21	100.00	5,644,433.92	100.00

注：按应付对象归集的其他应付款情况

应付对象	期末金额	账龄
雷雨松	100,000.00	1 年以内
刘志国	100,000.00	1 年以内
宋立	80,000.00	1 年以内
周勇	66,510.02	1 年以内
贺勇	60,000.00	1 年以内
合 计	406,510.02	

(十四) 实收资本

股东名称	年初余额		本年增减额	年末余额	
	金额	比例%		金额	比例%
钟兵兵	1,083,000.00	10.83		1,083,000.00	10.83
吴双媚	361,000.00	3.61		361,000.00	3.61
杨红霞	5,671,000.00	56.71		5,671,000.00	56.71



股东名称	年初余额		本年增减额	年末余额	
	金额	比例%		金额	比例%
汤军	2,645,000.00	26.45		2,645,000.00	26.45
黄骅	240,000.00	2.40		240,000.00	2.40
合 计	10,000,000.00	100.00		10,000,000.00	100.00

(十五) 盈余公积

项 目	期末金额	期初金额
法定盈余公积	618,577.18	70,072.33
合计	618,577.18	70,072.33

(十六) 未分配利润

项 目	期末金额
调整前上期末未分配利润	8,061,926.70
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）	
调整后期初未分配利润	8,061,926.70
加：本期归属于母公司所有者的净利润	5,485,048.52
其他	
减：提取法定盈余公积	548,504.85
提取任意盈余公积	
提取一般风险准备	
应付普通股股利	
转作股本的普通股股利	
期末未分配利润	12,998,470.37

(十七) 营业收入和营业成本

(1) 营业收入、营业成本分类明细

类 别	本期发生额	
	业务收入	业务成本
主营业务	134,095,307.01	96,411,416.77
其中：智慧文博数字视觉多维虚拟交互业务	93,574,959.61	69,174,232.57
多媒体展示工程服务业务	24,030,113.95	14,139,537.80
设计制作与数字布展服务业务	16,490,233.45	13,097,646.40



合 计	134,095,307.01	96,411,416.77
-----	----------------	---------------

其中高新产品收入、非高新产品收入

项 目	本期发生额
高新产品收入	134,095,307.01
其中：智慧文博数字视觉多维虚拟交互业务	93,574,959.61
多媒体展示工程服务业务	24,030,113.95
设计制作与数字布展服务业务	16,490,233.45
合 计	134,095,307.01

(十八) 税金及附加

项 目	本期发生额
城市维护建设税	104,935.14
教育费附加	47,239.11
地方教育费附加	31,492.72
其他	161,827.35
合 计	345,494.32

(十九) 销售费用

项 目	本期发生额
职工薪酬	4,689,334.88
招待费	1,480,854.24
广宣费	886,144.78
招投标服务费	835,151.85
销售佣金	654,417.52
差旅费	365,871.03
咨询服务费	233,547.20
其他	48,216.08
合 计	9,193,537.58

(二十) 管理费用

项 目	本期发生额
职工薪酬	9,637,478.00
招待费	1,131,427.30
房租水电物管费	638,537.21



项 目	本期发生额
累计折旧	566,000.48
办公费	507,517.84
咨询顾问费	414,980.56
差旅费	205,176.78
会务费	203,491.86
招聘培训费	114,907.86
工会经费	93,887.70
装修费	54,269.49
保险费	50,995.23
广告宣传费	39,652.87
其他	279,299.17
合 计	13,937,622.35

(二十一) 研发费用

项 目	本期发生额
职工薪酬	2,934,106.83
直接投入	3,823,984.16
累计折旧	12,799.76
其他	188,699.44
合 计	6,959,590.19

(二十二) 财务费用

项 目	本期发生额
利息支出	1,500,463.34
利息收入	10,804.70
手续费	117,945.09
合 计	1,607,603.73

(二十三) 营业外收入

项 目	本期发生额
其他	78,126.53
合 计	78,126.53

(二十四) 营业外支出



项 目	本期发生额
其他	138,614.19
合 计	138,614.19
(二十五) 所得税	
项 目	本期发生额
当期所得税	94,505.89
合 计	94,505.89

附注七、财务报表的批准

本财务报表业经本公司管理当局于 2025 年 2 月 28 日批准报出。





统一社会信用代码

91430111565905034W

(副)本

副本编号: 1-1



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

湖南中源会计师事务所(普通合伙)

成立日期 2010年11月18日

类型 普通合伙企业

合伙期限 2010年11月18日至 2030年11月17日

执行事务合伙人 李格勇

主要经营场所

湖南省长沙市天心区湘府西路299号香芙嘉园1栋701房

图 1 扣板经

会计、审计及税务服务；企业会计报表审计；司法会计鉴定；

会计咨询；税务咨询；税务顾问；税务策划；涉税鉴证；涉税诉讼

服务：企业资本验证；办理企业合并、分立、清算等登记中的印

计,企业财务危机化解;企业上市咨询,企业财务咨询服务

(不含金融、证券、期货咨询)；企业改制

科技信息咨询服务：

项目：经相关部门批准后方可开展经营活动。

103131



市场主体应当

http://www.gsxc.gov.cn

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

2022 年 6 月 20 日

登记机关



证书序号: 0008722

说明

1. 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
2. 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
3. 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
4. 会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会计师事务所

执业证书

名称: 湖南中源会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人: 李格勇

主任会计师:

经营场所: 湖南省长沙市天心区湘府西路199号香莱花园1栋701房

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 43020024

批准执业文号: 湘财会函【2010】25号

批准执业日期: 2010年11月04日



发证机关

二〇一〇年七月八日

中华人民共和国财政部制

姓名: 李格勤
Sex: 男
Date of Birth: 1963-09-23
工作单位: 湖南中源会计师事务所
身份证号: 430103196309231555



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



年 月 日
/m /d

证书编号: 430100590003
No. of Certificate

批准注册协会: 湖南省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2009 年 11 月 18 日
Date of Issuance



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出: 湖南中源会计师事务所
Agree the holder to be transferred from

长沙湘安会计师事务所
事务所 (CPAs)

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2009 年 6 月 24 日

同意调入: 湖南中源会计师事务所
Agree the holder to be transferred to

湖南中源会计师事务所
事务所 (CPAs)

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2009 年 6 月 24 日